REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8833	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.87 T119, P337/4		32862	431	I		119	337/4	CC	431	3	CL	58	2	32862-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOTON		PETRE - DRAGOS	29.06.1986		1/1	8833, C3		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr.843 / 29.04.2016	NP Gliga Laura	
PLOTON		ILEANA - FLORENTINA	21.05.1986									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		CORPUL 2

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8834	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.87 T119, P151		32861	307	I		119	151	CC	307	1	CL	92	1	32861-C1	DA
											2	CA	28	1	32861-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOROBANTU		FLORICA	20.01.1958	Strada: MANASTIREA JITIANU, Nr: 8	1/1	8834, C1		Reconstituire	act normativ	TDP. 732-48547 / 12.08.1993	COMISIA JUDETEANa DOLJ	
DOROBANTU		FLORICA	20.01.1958	Strada: MANASTIREA JITIANU, Nr: 8	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		CORPUL 1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8835	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.73 T119, P138		31272	1407	I		119	138	CC	828	1	CL	151	2	31272-C1	DA
					I		119	138	A	306						
					E				A	273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REBEGILA		EMILIEA	29.10.1949	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.10, Bl.P8, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8835, C1		Convenție	act notarial	CVC aut nr 294 / 04.04.2013	BNP Cernobai Emil	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8836	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.31 T1, P38,38/1			2500	I		1	38,38/1	CC	755	1	CL	118	1		DA
					I		1	38,38/1	CC	245	2	CA	23	1		DA
					E				A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		MARCU		Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8836		Reconstituire	act administrativ	TDP 1305-9663 / 22.12.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
IACOB		MARCU		Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		In CF a fost scris in mod eronat T119, corect fiind T1;In CF a fost scris in mod eronat T119, corect fiind T1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8837	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.147 T119, P29/1,29/2		39187	579	I		119	29/1,29/2	CC	292	1	CL	214	5	39187-C1	DA
					I		119	29/1,29/2	A	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASIE		SEVASTIAN	20.09.1972	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Cerat, Nr. Postal 738	1/1	8837		Convenție	act notarial	aut nr 6203 / 28.08.2003	NP Dana Tomita	necasatorit
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8838	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.35 T119, P99	1558	33396	1242	I		119	99	CC	880	1	CL	138	1	33396-C1	DA
					E				CC	362	2	CA	20	1	33396-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOLOMBIOSCHI JONSSON		VIOLETA EMILIA			1/1	8838, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 1962 / 30.06.2017	Stefanescu Floriana	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOLOMBIOSCHI		MINERVA	23.07.1930	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Bl.M23, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8838, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. 1962 / 30.06.2017	Stefanescu Floriana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8839	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.33 T119, P96	2171	30782	894	I		119	96	CC	576	1	CL	93	1	30782-C1	DA
					E				CC	318	2	CA	20	1	30782-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONASCU		STELA	25.02.1955		1/1	8839, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT INTRETINERE aut nr 2995 / 30.11.2011	NP ZAVOI AURELIAN PAUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IACOB		NICOLAE	01.02.1940		Uzufruct		8839, C1, C2	act notarial	CONTRACT INTRETINERE aut nr 2995 / 30.11.2011	NP ZAVOI AURELIAN PAUL		
IACOB		NICOLAE	01.02.1940		Ipotecă legală		8839, C1, C2	act notarial	CONTRACT INTRETINERE aut nr 2995 / 30.11.2011	NP ZAVOI AURELIAN PAUL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8840	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.49 T119, P53,55	1530	37113	3746	I		119	53,55	CC	1385	1	CL	117	2	37113-C1	DA
					I		119	53,55	CC	500	2	CA	50	1	37113-C2	DA
					E				A	1861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		DUMITRU			1/1	8840, C1, C2		Convenție	act notarial	aut nr 2835, TDP nr 1201-59085/1-993 / 01.01.1990	Notariatul de Stat	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8841	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.19 T119, P83		33839	1236	I		119	83	CC	1012	1	CL	129	1	33839-C1	DA
					I		119	83	A	19	2	CA	21	1		DA
					E				A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		GHEORGHE	19.01.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj	5/16	8841		Convenție	act notarial	Contract de Intretinere aut 4451 / 27.04.2004	BNP Dana Tomita	
VOICU		CARMEN	26.04.1965	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VOICU		GHEORGHE	19.01.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj	13/16	C1		Convenție	act notarial	Contract de Intretinere aut 4451 / 27.04.2004	BNP Dana Tomita	
VOICU		CARMEN	26.04.1965	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VOICU		GHEORGHE	19.01.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/16	8841, C1		Succesiune	act notarial	CM 130 / 27.05.2004	BNP Dana Tomita	
VOICU		GHEORGHE	19.01.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	8841, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1830/10.-05.2018 / 10.05.2018	GUNESCU TUDOR Marinela Daniela	
VOICU		CARMEN	26.04.1965	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VOICU		GHEORGHE	19.01.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VOICU		CARMEN	26.04.1965	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj								

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal,lemn, beton si sarma.;Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, lemn, beton si sarma.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8842	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.11A T119, P74,75		32622	1006	I		119	74,75	CC	301	4	CL	157	3	32622-C4	DA
					I		119	74,75	A	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRA		IONEL	17.08.1960	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.5, Bl.I58, Sc.2, Et.3, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8842		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 27 / 06.01.2017	NP Balaci Eugen	
FIRA		IOSEFINA	29.09.1961	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.5, Bl.I58, Sc.2, Et.3, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
FIRA		IONEL	17.08.1960	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.5, Bl.I58, Sc.2, Et.3, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C4		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1542 / 17.01.2023	Primaria Podari	
FIRA		IOSEFINA	29.09.1961	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.5, Bl.I58, Sc.2, Et.3, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8843	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.14 T119, P263,264		39384	887	I		119	263,264	CC	887	1	CL	179	3	39384-C1	DA
											2	CA	25	1	39384-C2	DA
											3	CA	20	1	39384-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANESCU		BADEA	24.03.1949	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8843		Reconstituire	act administrativ	TDP NR. 905-48550 / 07.09.1993	Comisia Judeteana Dolj	
ROMANESCU		BADEA	24.03.1949	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat fiscal nr. 10072 / 20.08.2024	PRIMARIA PODARI	
ROMANESCU		ZORINA	18.03.1956	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ROMANESCU		BADEA	24.03.1949	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8844	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.9 T2, P72/1			1113	I		2	72/1	CC	1113	1	CL	50	1		DA
											2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8844		Reconstituire	act administrativ	TDP 1171-48047 / 23.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
FOTA		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8845	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.77 T119		39091	353	I		119		CC	353	1	CL	104	2	39091-C1	DA
											2	CA	23	1	39091-C2	DA
											3	CA	93	1	39091-C3	DA
											4	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂLINA		FLORIN	06.12.1973	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.77, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/4	8845, C1, C2, C3		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 916-48550 / 08.09.1993	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
CĂLINA		FLORIN	06.12.1973	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.77, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	8845, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 518 / 20.12.2023	Dinca Flavius	
CĂLINA		FLORIN	06.12.1973	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.77, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂLINA		GHEORGHIŢA	02.06.1955	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.77, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8845, C1, C2, C3	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 518 / 20.12.2023	Dinca Flavius		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit: gard beton, gard metalic, gard lemn, limita constructie, gard plasa sarma.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8911	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.2 T1, P1		38574	428	I		1	1	CC	428	1	CL	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		GICA			1/1	8911		Reconstituire	act administrativ	2712-9597 / 29.07.1997	CJ Dolj	LIPSA CNP
PETRE		GICA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8912	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.2 T1, P1		38573	384	I		1	1	CC	384	1	CL	133	3	38573-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		ANGELO-GERARDO	20.09.2001	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8912, C1		Construire	act notarial	contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. 2084 / 30.09.2022	Stefanescu Floriana	
DUDUIANU		CERASELA	21.01.2003	Loc. Cerat, UAT. Cerăt, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		GICA	25.08.1953	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8912, C1	act notarial	contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. 2084 / 30.09.2022	Stefanescu Floriana		
PETRE		GICA	25.08.1953	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		8912, C1	act notarial	contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. 2084 / 30.09.2022	Stefanescu Floriana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8913	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T11,1, P4,5,6,13		32013	1859	I		11,1	4,5,6,13	CC	641	1	CL	90	2	32013-C1	DA
					I		11,1	4,5,6,13	A	1218	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATRU		GHEORGHE	20.09.1953	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	1/1	8913		Hotarâre Judecătorească	act administrativ	TDP nr 2001-45354 / 18.12.1995	CJ DOLJ	
PATRU		GHEORGHE	20.09.1953	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr 6999 / 29.05.2017	Judecatoria Craiova, dosar 19493/215/2016	
PATRU		GHEORGHE	20.09.1953	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8914	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.7 T1, P12,14		30594	1586	I		1	12,14	CC	1102	1	CL	134	1	30594-C1	DA
					I		1	12,14	A	484	2	CA	70	1	30594-C2	DA
											3	CA	23	1	30594-C3	DA
											4	CA	42	1	30594-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		VLAD	07.04.1981	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8914, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 199 / 01.07.2024	NP Marinescu Nina Cosmina	- bun propriu
BĂLAN		VLAD	07.04.1981	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAN		STEFAN	09.03.1949	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr. Postal 7	Uzufruct viager	1/1	8914, C1, C2	act notarial	contract de donatie aut nr 199 / 01.07.2024	NP Marinescu Nina Cosmina		
BĂLAN		MARIA-ELENA	16.05.1954	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8915	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.9 T1, P17,18,19			1500	I		1	17,18,19	CC	371	1	CL	132	1		DA
					I		1	17,18,19	V	548	2	CA	43	1		DA
					I		1	17,18,19	V	127	3	CA	11	1		DA
					E				A	454	4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTA		GRIGORE		Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8915		Reconstituire	act administrativ	TDP 3107-15044 / 04.03.2002	CJSDPAT DOLJ	casatorit cu; LIPSA CNP
FOTA		GRIGORE		Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8916	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.3 T1, P8,7		32108	2466	I		1	7,8	CC	511	1	CL	105	1	32108-C1	DA
					I		1	7,8	A	1955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		GUŢĂ-JUNIOR-FLORIN	29.07.2003	Loc. Corabia, Str. GRIVITA ROSIE, Nr.36, UAT. Corabia, Jud. Olt	1/1	8916, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie 2675 / 15.12.2022	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8917	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.5 T1, P10,9		38292	2000	I		1	9,10	CC	300	1	CL	68	2	38292-C1	DA
					I		1	9,10	A	1700	2	CA	21	2	38292-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		CONSTANTIN	28.04.1950	Loc. Craiova, Al. 3Castanilor, Bl.7, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	8917, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM 49 / 30.06.2003	NP Radovici Lucretia	
DRAGOMIR		IOAN	14.04.1953	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	8917, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM 49 / 30.06.2003	NP Radovici Lucretia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8918	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.13 T1, P20, 21, 22	897/1	37188	775	I		1	20,21,22	CC	448	1	CL	98	1	37188-C1	DA
					I		1	20,21,22	A	247	3	CA	41	1		DA
					E				A	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MARCELA			1/1	8918, C1		Convenție	act notarial	631 / 01.01.2006	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
PREDA		MARCELA			1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8919	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.13A T1, P20, 21, 22	897/2	37186	761	I		1	20,21,22	CC	448	1	CL	95	1	37186-C1	DA
					I		1	20,21,22	A	221	2	CA	24	1	37186-C2	DA
					E				A	92						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVA		TUDOR			1/1	8919		Convenție	act notarial	631 / 01.01.2006	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
DUMBRAVA		TUDOR	02.03.1953	Loc. Craiova, Str. MACULUI, Nr.33, Bl.200E10, Sc.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	înscris sub semnătura privată	PV nr 1252 / 11.03.2009	Consiliul Local Podari	
DUMBRAVA		TUDOR			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8920	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.25 T1, P33		38389	1109	I		1	33	CC	913	1	CL	84	2	38389-C1	DA
					E				CC	196	2	CL	44	3	38389-C2	DA
											3	CA	51	2	38389-C3	DA
											4	CA	35	2	38389-C4	DA
											5	CA	8	1	38389-C5	DA
											6	CA	26	1	38389-C6	DA
											7	CA	23	1	38389-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Eugeniu Carada, Nr. Postal 21	1/1	8920, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 555 / 09.04.1997	NP Defta Emil ,	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8921	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.19 T1, P30, 30/1	1782	36952	2508	I		1	30,30/1	CC	684	1	CL	117	1	36952-C1	DA
					I		1	30,30/1	A	270	2	CA	20	1	36952-C2	DA
					E				A	1554	3	CA	30	1	36952-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIANU		ILEANA			1/1	8921, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	177 / 30.11.2005	NP Patrau Ghe. , CM 91/2007 NP Rusescu A.	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8922	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.21 T1, P32,31		37808	2500	I		1	31,32	CC	830	1	CL	81	2	37808-C1	DA
					I		1	31,32	V	191	2	CA	28	1	37808-C2	DA
					I		1	31,32	V	450	3	CA	35	1	37808-C3	DA
					E				A	1029	4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		DOINA	20.07.1964	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.J11, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8922, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Decizie civila 253 / 23.10.2017	Tribunalul Dolj dosar nr 26/66/215/2012*	
DUMITRU		TEODOR	06.06.1965	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.J11, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
DUMITRU		DOINA	20.07.1964	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.J11, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DUMITRU		TEODOR	06.06.1965	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.1, Bl.J11, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8923	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.37 T1, P41			1077	I		1	41	CC	1077	1	CL	161	1		DA
											2	CA	26	1		DA
											3	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIŢOI		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8923		Reconstituire	act administrativ	TDP 2213-44716 / 13.06.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
TIŢOI		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8924	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.39 T1, P43,44	229	31896	1514	I		1	43,44	CC	627	1	CL	173	1	31896-C1	DA
					I		1	43,44	A	664	2	CA	102	1	31896-C2	DA
					E				A	223	3	CA	101	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAISTARU		LARISA GIANINA	16.07.1988	Jud: Neidentifica	1/1	8924, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÎNZARE CUMPĂRARE aut nr / 17.06.2014	NP Dragusin Mircea	
TRAISTARU		ADRIAN IONUT	21.09.1986	Jud: Neidentifica								
TRAISTARU		LARISA GIANINA	16.07.1988	Jud: Neidentifica	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TRAISTARU		ADRIAN IONUT	21.09.1986	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8925	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41 T1, P46,45		38296	730	I		1	45,46	CC	553	1	CL	84	1	38296-C1	DA
					I		1	45,46	A	177	2	CA	63	1	38296-C2	DA
											3	CA	54	1	38296-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIZDAVU		MARIAN	02.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8925, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 96 / 01.02.2022	Tomita Dana Eugenia	
GHIZDAVU		MARIAN	02.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIZDAVU		GHEORGHE	26.06.1949	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8925, C1	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 96 / 01.02.2022	Tomita Dana Eugenia		
GHIZDAVU		MARIA	18.05.1952	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8926	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.29 T1, P37/1	402	32812	2521	I		1	37/1	CC	152	1	CA	28	1		DA
					I		1	37/1	A	629	2	CA	59	1		DA
					E				A	1740	3	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		ADELA MARIA	10.07.1979	Jud: Neidentifica	1/1	8926		Convenție	act notarial	700/1999 / 01.01.1999	Defta Emil	
MINAE		ADELA MARIA	10.07.1979	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8927	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.41 T1, P46,45		38297	745	I		1	45,46	CC	551	1	CA	94	1	38297-C1	DA
					I		1	45,46	A	115						
					E				A	79						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIZDAVU		VALENTIN	14.08.1971	Loc. Craiova, Str. PASCANI, Nr.3, Bl.CÇmin 3, Sc.1, Ap.114, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8927		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 95 / 01.02.2022	Tomita Dana Eugenia	
GHIZDAVU		VALENTIN	14.08.1971	Loc. Craiova, Str. PASCANI, Nr.3, Bl.CÇmin 3, Sc.1, Ap.114, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8928	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.43 T1, P47,48		30447	1015	I		1	47,48	CC	491	1	CL	80	1	30447-C1	DA
					I		1	47,48	F	524	2	CA	34	1	30447-C2	DA
											3	CA	54	1	30447-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						8928, C1, C2, C3			certificat grefă	Certificat grefa / 19.11.2020	Judecatoria Craiova in dosar nr. 25635/215/2020	
						8928, C1, C2, C3			hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 6430 / 07.07.2021	Judecatoria Craiova dosar nr 4710/215/2021	
MIREA		ELENA	12.01.1938	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.43, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8928, C1, C2, C3		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 6430 / 07.07.2021	Judecatoria Craiova dosar nr 4710/215/2021	
MIREA		STAN	16.02.1935									decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza litigiul intervenit intre reclamatii Mirea Catalin si Mirea Floriana Alexandra si paratii MIrea Stan si Mirea Elena ce are ca obiect Obligarea in solidar a paratilor la plata catre subsemnatii reclamanti a sumei de 170.000 lei , reprezentand dreptul de creanta pe care il aveau reclamantii cu privire la constructiile si imbunatatirile efectuate la imobilul proprietatea paratilor situate in comuna Podari , sat Braniste , strada Calafatului , numarul 43 , judetul Dolj , A se instituii in favoarea reclamantilor un drept de retentive pana la restituirea sumei de 170.000 lei solicitata prin primul capat de cerere din prezenta actiune asupra imobilului situate in comuna Podari , sat Braniste , strada Calafatului , numarul 43 , judetul Dolj , fost Tarlaua 1 , Parcelele 47 si 48 Judetul Dolj , compus din Teren intravilan curti constructii si fanete , in suprafata de 1000 mp din acte si 1015 mp din masuratori , avand numar cadastral 30447 si constructiile C1 constructii de locuinte cu o suprafata masurata de 80 mp , avand numar cadastral 30447 C1 , C2 anexa cu o suprafata masurata masurata de 34 mp , avand numar cadastral 30447- C2 si C 3 anexa cu suprafata masurata de 54 mp , avand numar cadastral 30447-C3 , imobil inscris in cartea funciara numarul 30447 a localitatii Podari si in temeiul dispozitiilor art 453 , alin (1) din NCPC , sa se dispuna obligarea paratilor la plata tuturor cheltuielilor de judecata pe care subsemnatii le vor efectua in prezenta cauza	certificat grefă	Certificat grefa / 19.11.2020	Judecatoria Craiova in dosar nr. 25635/215/2020	8928, C1, C2, C3	Împrejmuit		
se notează rectificarea prezentei carti funciare in sensul radierii dreptului de proprietate de sub B 2 ca urmare a rezolutiunii contractului de întreținere aut nr 1502/2015 NP Faurar C V si reinscrierea dreptului de proprietate dupa cum urmeaza:	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 6430 / 07.07.2021	Judecatoria Craiova dosar nr 4710/215/2021	8928, C1, C2, C3			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8929	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.33 T1, P39			2200	I		1	39	CC	117	1	CL	52	1		DA
					I		1	39	A	609	2	CA	54	1		DA
					E				A	1474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8929		Reconstituire	act administrativ	TDP 1960-60694 / 04.09.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUDAN		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IACOB		MARCU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IACOB		STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IACOB		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
DUDAN		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IACOB		MARCU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IACOB		STEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8930	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.45 T1, P49,50		38448	590	I		1	49,50	CC	280	1	CL	108	1	38448-C1	DA
					I		1	49,50	A	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ADRIAN DUMITRU	17.10.1960		1/1	8930, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut nr 319 / 03.03.2016	Diaconescu Gelu Emilian	
PIRVU		NICOLETA	05.12.1964									
JILCU		VIOREL	27.05.1965	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								
JILCU		GEORGETA	23.12.1967	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton gard plasa de sarma;Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton gard plasa de sarma

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8931	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.35 T1, P40	48	35576	2494	I		1	40	CC	564	1	CL	148	2	35576-C1	DA
					I		1	40	V	157						
					I		1	40	V	362						
					E				A	1411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOCESCU		VALENTINA	16.03.1970	Loc. Craiova, Str. STEFAN VELOVAN, Nr.3, Bl.B2, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	8931		Convenție	act notarial	972 / 02.12.1999	Np CT	
						8931, C1			act notarial	972 / 02.12.1999	BNP Carstea Terezia	
BOBOCESCU		VALENTINA	16.03.1970	Loc. Craiova, Str. STEFAN VELOVAN, Nr.3, Bl.B2, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	C1		Construire	act administrativ	Certificat de Atestare Fiscala 7036 / 27.05.2020	Primaria Comunei Podari	
BOBOCESCU		VALENTINA	16.03.1970	Loc. Craiova, Str. STEFAN VELOVAN, Nr.3, Bl.B2, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	8931, C1		Succesiune	act notarial	CM nr 66 / 02.08.2021	NP Tone Florian	
BOBOCESCU		GIULIA MAXINE	06.01.2002		3/8	8931, C1		Succesiune	act notarial	CM nr 66 / 02.08.2021	NP Tone Florian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca numele proprietarului de sub B 1 se va citii corect BOBOCESCU in loc de BOBORESCU	act notarial	972 / 02.12.1999	BNP Carstea Terezia	8931, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8932	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.45 T1, P49,50		38447	635	I		1	49,50	CC	277	1	CA	42	1	38447-C1	DA
					I		1	49,50	A	358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ADRIAN DUMITRU	17.10.1960		1/1	8932, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut nr 319 / 03.03.2016	Diaconescu Gelu Emilian	
PIRVU		NICOLETA	05.12.1964									
JILCU		VIOREL	27.05.1965	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								
JILCU		GEORGETA	23.12.1967	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard plasa de sarma.;Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard plasa de sarma.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8934	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.55L T1, P56,59		39008	625	I		1	56,59	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OIKOS HOUSE SRL			48088270		1/1	8934		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2921 / 12.02.2024	Papa Andreea Diana	
						8934			act administrativ	Autorizatie de construire nr 88 / 10.06.2024	Primaria Com. Podari	
						8934			act notarial	Contract de promisiune bilaterala de vanzare cumparare (antecontract) aut nr 482 / 01.08.2024	NP Papa Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza intentia de edificare a doua locuinte unifamiliale P + 1 E (C1 si C2) si IMPREJMUIRE TEREN	act administrativ	Autorizatie de construire nr 88 / 10.06.2024	Primaria Com. Podari	8934	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare asupra suprafetei de teren de 300 mp din totalul de 600 mp din imobilul de sub A 1 si asupra constructiei viitoare C1 - locuinta unifamiliala P + 1 E (corp C1) ce urmeaza a fi edificata pe suprafata de teren mai sus mentionata intre promitentul vanzator de sub B9 si promitentul cumparator GHERGHINA LORENA MARIA, pentru suma de 130.000 euro, din care s-a achitat suma de 30.149 euro, incheierea contractului de vanzare cumparare se va face pana la data de 01.03.2025	act notarial	Contract de promisiune bilaterala de vanzare cumparare (antecontract) aut nr 482 / 01.08.2024	NP Papa Eugenia	8934	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8936	Intravilan, Loc. Braniste T11,1, P32,56,59		38617	1895	I		11,1	32,56,59	CC	557						
					I		11,1	32,56,59	CC	69						
					E				A	1269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1054/1901	8936		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC NR.5469 / 30.03.2009	JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 179/215/2009	
DOBRE		MARIAN	30.03.1988	Loc. Giubega, Nr.630, UAT. Giubega, Jud. Dolj	144/1901	8936		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 3144 / 10.11.2022	NP Papa Andreea Diana	
DOBRE		FLORENTINA-CRISTINA	18.10.1988	Loc. Craiova, Str. GENERAL NICOLAE MAGEREANU, Nr.4, Bl. P3, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CUNITA		ANDREEA	19.06.1987	Loc. Baia de Arama, Str. VICTORIEI, Nr.20, UAT. Baia de Aramă, Jud. Mehedinți	128/1901	8936		Convenție	act notarial	cvc aut. nr. 767 / 06.04.2023	Papa Andreea Diana	
DOBRE		SORIN-VIOREL	19.03.1997	Loc. Maracinele, UAT. Perişor, Jud. Dolj	144/1901	8936		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.686 / 05.09.2023	NP Papa Eugenia	
DOBRE-STĂNCIUGELU		MARIA-DENISA	07.06.1993	Loc. Craiova, Str. TRIFOIULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
OIKOS HOUSE SRL			48088270		159/1901	8936		Convenție	act notarial	cvc 2921 / 12.12.2023	Papa Andreea Diana	
						8936			act notarial	Contract de promisiune bilaterala den vanzare cumparare (antecontract) nr. 482 / 01.08.2024	BNP Papa Eugenia	
BULUGIU		CONSTANTIN DAN	20.03.1964		82/1901	8936		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 2545 / 14.11.2024	Papa Andreea Diana	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIZITIU		CLAUDIU	23.09.1983	Loc. Craiova, Str. CEAHLAULUI, Nr.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	89/1901	8936		Convenție	act notarial	CVC 2755 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
VIZITIU		EMANUELA	19.12.1986	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.14, Bl.S35, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
NEATA		DANIELA FELICIA	01.09.1968	Loc. Vladimirescu, Str. Praga, Nr.2, UAT. Vladimirescu, Jud. Arad	50/1901	8936		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2754 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
MATEESCU		ALEXANDRU-COSMIN	23.06.1990		50/1901	8936		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2754 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
MATEESCU		CRISTINA-CECILIA	25.12.1991									
GAGIU		GHEORGHE-DANIEL	03.06.1984	Loc. Craiova, Str. GEORGE VILSAN, Nr.10, Bl.L2, Sc.2, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1901	8936		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr 2804 / 23.12.2024	Papa Andreea Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.97, UAT. Craiova, Jud. Dolj			8936	act notarial	Conventie aut nr 218 / 01.02.2024	Papa Andreea Diana		
ENGIE ROMANIA SA			13093222	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. MARASESTI, Nr.4-6, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București			8936	act notarial	Declaratie aut nr.223 / 01.02.2024	NP Papa Andreea Diana		
DISTRIGAZ SUD RETELE SRL			23308833									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza promisiunea de vânzare - cumpărare, între promitenta vânzătoare de la B 12 si promitenta cumpărătoare Gherghina Lorena Maria asupra cotei indivize de 159/1901 din imobilul de sub A 1, pentru suma de 130800 EURO, din care a fost achitata suma de 30149 EURO, contractul de vanzare cumparare urmand a se perfecta pana la data de 01.03.2025.	act notarial	Contract de promisiune bilaterala den vanzare cumparare (antecontract) nr. 482 / 01.08.2024	BNP Papa Eugenia	8936
Se noteaza dreptul de uz si servitute	act notarial	Conventie aut nr 218 / 01.02.2024	Papa Andreea Diana	8936

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza dreptul de uz si servitute	act notarial	Declaratie aut nr.223 / 01.02.2024	NP Papa Andreea Diana	8936	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8955	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.91 T2, P337	370	31517	425	I		2	337	CC	425	1	CL	57	1	31517-C1	DA
											2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSOIU		MARIUS CRISTINEL	24.03.1977	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.91, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8955, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2164 / 05.08.2013	NP Stefanescu Floriana	
ROSOIU		ELENA CLAUDIA	25.01.1983	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.91, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ROSOIU		MARIUS CRISTINEL	24.03.1977	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.91, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROSOIU		ELENA CLAUDIA	25.01.1983	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.91, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSOIU		CONSTANTIN	24.11.1946		Uzufruct	1/1	8955, C1	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2164 / 05.08.2013	NP Stefanescu Floriana		
ROSOIU		MARIA	30.06.1952									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8956	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T2, P337	371	37380	385	I		2	337	CC	385	1	CL	104	1	37380-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ROBERTO-CRISTIAN	04.03.1997	Loc. Motatei, UAT. Moţăţei, Jud. Dolj	1/1	8956, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3571 / 30.10.2023	Zavoi Aurelian Paul	
VASILE		MARIA-BIANCA	21.07.1995	Loc. Târgu Jiu, Str. Comuna Din Paris, Nr.15, Bl.15, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670			8956, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3572 / 30.10.2023	Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670		Ipotecă		8956, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3572 / 30.10.2023	Zavoi Aurelian Paul	312763	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 3572 / 30.10.2023	Zavoi Aurelian Paul	8956, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8957	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.87D T2, P337/2		39383	400	I		2	337/2	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLOTON		PETRE - DRAGOS	29.06.1986	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.87, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8957		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1631 / 12.11.2024	NP Tomita Sebastian Dan	
PLOTON		ILEANA - FLORENTINA	21.05.1986	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.87, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VADUVA		CONSTANTIN			Ipotecă legală		8957	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 10561 / 14.06.2001	JUDECATORIA CRAIOVA, dosar nr 6112/1999	1000000	LEI
SIMION		STEFAN			Ipotecă legală		8957	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 10561 / 14.06.2001	JUDECATORIA CRAIOVA, dosar nr 6112/1999	1000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8958	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.87C T2, P337/3		33680	389	I		2	337/3	CC	389	1	CL	111	2	33680-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU		PETRE ALEXANDRU	27.06.1987		1/1	8958		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 1140 / 29.08.2018	Bajenaru Anamaria	
STANESCU		FLORENTINA	12.12.1986	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.83, UAT. Podari, Jud. Dolj								
STANESCU		PETRE ALEXANDRU	27.06.1987		1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.13571 / 22.10.2020	Primaria Podari	
STANESCU		FLORENTINA	12.12.1986	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.83, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8959	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93 T2, P339,339/1		38150	1379	I		2	339,339/1	CC	700	1	CL	146	1	38150-C1	DA
					I		2	339,339/1	A	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEOVEANU		STEFAN	11.05.1957		1/1	8959, C1		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2206 / 09.09.2024	HARTMANN IRINA NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8960	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93B T4, P338	312/1	30016	1536	I		4	338	CC	1536	1	CL	143	1	30016-C1	DA
											2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASARICA		RENE EDMOND			1/1	8960, C1		Convenție	act notarial	129 / 01.01.2010	NP Miulescu Oana	LIPSA CNP
						8960, C1			act notarial	Contract de garantare nr 2068 / 01.01.2010	.	
PASARICA		RENE EDMOND			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ABN AMRO BANK (ROMANIA) SA			9999999999999	PIATA MONTREAL - WTCB E Et.2 Loc. BUCURESTI Jud.1	Ipotecă		8960, C1	act notarial	1349 / 01.01.2008	NP Gageatu Ilie	50000	EUR
							8960, C1	act notarial	1349 / 01.01.2008	NP Gageatu Ilie		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999	Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3	Ipotecă		8960, C1	act notarial	Contact de garanrare nr 2068 / 09.02.2010	.	36360	EUR
							8960, C1	act notarial	Contact de garanrare nr 2068 / 09.02.2010	.		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			9999999999999	bdul libertatii nr. 22, bl. 102	Ipotecă legală		8960, C1	act administrativ	adresa nr 995 / 08.03.2012	BANCA COMERCIALA ROMANA		EUR

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictia de instrainare asupra imobilului de sub A 1 , A 2 pe o perioada de 5 ani in favoarea lui Statul Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice	act notarial	Contract de garantare nr 2068 / 01.01.2010	.	8960, C1	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui ABN AMRO BANK (ROMANIA) SA	act notarial	1349 / 01.01.2008	NP Gageatu Ilie	8960, C1			
Se noteaza intredictia de grevare cu sarcini pe toata durata finantarii asupra imobilului de sub A 1A, 2 in favoarea lui STATUL ROMAN reprezentat de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	act notarial	Contact de garanrare nr 2068 / 09.02.2010	.	8960, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8961	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.95 T2, P339/3	2156	37071	805	I		2	339/3	CC	805	1	CL	100	1	37071-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITA		CRISTINA MARINELA			1/1	8961, C1		Convenție	act notarial	236 / 01.01.2010	Np Peia O	LIPSA CNP
GHITA		CRISTINEL IONUT										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRCEA		FLORINA			Ipotecă legală		8961, C1	hotărâre judecătorească	9818 in dosar nr. 19807/1993 si raport de expertiza / 01.01.1994	.	48408	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8962	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.99 T2, P402		31396	600	I		2	402	CC	600	1	CL	92	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ELENA	15.10.1981		1/1	8962		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.466 / 25.04.2013	NP Balaci Eugen	
RADU		ELENA	15.10.1981		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8963	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.99 T2, P402		32578	147	I		2	402	CC	147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		ELENA	15.10.1981		1/1	8963		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2609 / 01.09.2015	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8964	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.99 T2, P402		32577	699	I		2	402	CC	699	1	CL	105	1	32577-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		MARIAN	13.10.1967	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr. Postal 99	1/1	8964, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1026 / 11.08.2010	NP PATRAU GHE.	
PUIU		LILIANA	25.01.1972	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8965	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93 T2, P339,339/1		38149	951	I		2	339,339/1	A	951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		ELENA CLAUDIA	12.04.1976		1/5	8965		Convenție	act notarial	cvc 2249 / 25.11.2021	Stefanescu Floriana	
SGÎR		ADRIAN-ILIUŢĂ	04.07.1981	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.6, Bl.175F, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/5	8965		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2250 / 25.11.2021	NP Stefanescu Floriana	
SGÎR		CARMEN	08.02.1981	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.6, Bl.175F, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
STOICA		MARIAN-ALEXANDRU	16.10.1996		1/5	8965		Convenție	act notarial	cvc aut nr.1550 / 14.09.2023	NP Stefanescu Floriana	
STOICA		GEORGIANA-LAVINIA	09.02.1995	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.39, UAT. Podari, Jud. Dolj								
DURAU		ELENA	10.11.1960	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	4/20	8965		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2206 / 09.09.2024	HARTMANN IRINA NICOLETA	
STUPARU		CONSTANTIN	30.10.1974	Loc. Craiova, Al. Dr. Marcovici, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/5	8965		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.2617 / 25.10.2024	Dragusin Danut Florin	
STUPARU		IULIANA	16.01.1975	Loc. Craiova, Al. Dr. Marcovici, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8966	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93C T2, P339,339/1		38273	603	I		2	339,339/1	A	603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		ELENA CLAUDIA	12.04.1976		1/1	8966		Convenție	act notarial	CVC 2249 / 25.11.2021	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8967	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.87 T2, P148, 149			741	I		2	148,149	CC	300	1	CL	107	1		DA
					I		2	148,149	A	441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8967		Reconstituire	act administrativ	TDP 3121-15044 / 06.06.2002	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
SIMION		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8970	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93D T2, P339,339/1		38274	504	I		2	339,339/1	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SGÎR		ADRIAN-ILIUŢĂ	04.07.1981	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.6, Bl.175F, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8970		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2250 / 25.11.2021	Stefanescu Floriana	
SGÎR		CARMEN	08.02.1981	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.6, Bl.175F, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8971	Intravilan, Loc. Braniste, Str. JITIANU, Nr.97 T4, P400	269	34894	728	I		4	400	CC	479	1	CL	98	2	34894-C1	DA
					E				CC	249	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARU		LOREDANA FLORENTINA	14.03.1978		1/1	8971, C1		Adjudecare	act administrativ	. / 08.11.2018	BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS, dosar nr 76/E/2013	
MORARU		LOREDANA FLORENTINA	14.03.1978		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8972	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.85 T2, P147		38348	410	I		2	147	CC	410	1	CL	125	1	38348-C1	DA
											2	CA	38	1	38348-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		FLORIN-NICOLAE	11.09.1969	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8972, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2328 / 07.07.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8973	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.97A T2, P339/3,339/5	1796	30056	621	I		2	339/3,339/5	CC	292						
					I		2	339/3,339/5	CC	175						
					E				A	154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVLEX SPEDITION SRL			26032740		1/1	8973		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1147 / 01.04.2019	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8974	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93 T2, P339,339/1		38385	403	I		2	339,339/1	A	205						
					E				A	198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIAN-ALEXANDRU	16.10.1996		1/1	8974		Convenție	act notarial	cvc 1550 / 14.09.2023	Stefanescu Floriana	
STOICA		GEORGIANA-LAVINIA	09.02.1995	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.39, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8975	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.85 T2, P147/1			294	I		2	147/1	CC	294	1	CL	54	1		DA
											2	CA	19	1		DA
											3	CA	14	1		DA
											4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8975		Reconstituire	act administrativ	TDP1173-48047 / 23.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
					1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8976	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.83 T4, P338		38732	651	I		4	338	CC	464	1	CL	117	1	38732-C1	DA
					I		4	338	A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		GHEORGHE	04.10.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.83, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8976, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3200 / 01.09.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
NEAGOE		NINA	26.02.1968	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.83, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8977	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93 T2, P339,339/1		38386	400	I		2	339,339/1	A	177						
					E				A	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURAU		ELENA	10.11.1960	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8977		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2206 / 09.09.2024	HARTMANN IRINA NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8978	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.81 T2, P143, 144			561	I		2	143,144	CC	309	1	CL	104	1		DA
					I		2	143,144	A	252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDUVA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8978		Reconstituire	act administrativ	TDP 2806-45304 / 17.08.1998	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
VĂDUVA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8979	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93 T2, P339,339/1		38387	603	I		2	339,339/1	A	320						
					E				A	283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STUPARU		CONSTANTIN	30.10.1974	Loc. Craiova, Al. Dr. Marcovici, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8979		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.2617 / 25.10.2024	Dragusin Danut Florin	
STUPARU		IULIANA	16.01.1975	Loc. Craiova, Al. Dr. Marcovici, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8980	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.79 T2, P141, 142			2053	I		2	141,142	CC	397	1	CL	128	1		DA
					I		2	141,142	A	961	2	CA	29	1		DA
					E				A	695	3	CA	32	1		DA
											4	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂTURĂ		GEORGETA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8980		Reconstituire	act administrativ	TDP 2516-44719 / 08.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
MĂTURĂ		GEORGETA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8981	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.77 T2, P140, 140/1	1748/1	36908	1760	I		2	140,140/1	CC	1221	1	CL	70	1		DA
					E				CC	539	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		FLORIAN			1/1	8981		Convenție	act notarial	321 / 01.01.2008	NP Florina Petrescu	LIPSA CNP
POPA		AURELIA										LIPSA CNP
POPA		FLORIAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
POPA		AURELIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ELENA			Uzufruct viager	1/1	8981	act notarial	321 / 01.01.2008	NP Florina Petrescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8982	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.77 T2, P140, 140/1	1748/2	36973	371	I		2	140,140/1	V	257						
					E				V	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPREA		CONSTANTA NICOLITA			1/1	8982		Convenție	act notarial	cu vanzare-cumparare aut nr 321 / 13.04.2008	NP Florina Petrescu	LIPSA CNP
OPREA		ION										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ELENA			Uzufruct		8982	act notarial	cu vanzare-cumparare aut nr 321 / 13.04.2008	NP Florina Petrescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8983	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.77 T2, P139, 139/1			1020	I		2	139,139/1	CC	1020	2	CA	22	1		DA
											3	CL	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8983		Reconstituire	act administrativ	TDP3089-48362 / 11.02.2002	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
					1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8984	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T2, P139/2			323	I		2	139/2	CC	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	8984		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						8984			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	8984

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8985	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.75 T2, P139,139/1	116	35557	1020	I		2	139,139/1	CC	350	1	CL	41	1	35557-C1	DA
					I		2	139,139/1	A	441	2	CA	37	1		DA
					E				A	229	3	CL	107	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORDACHE		DAN			1/1	8985, C1		Convenție	act notarial	1561 / 12.05.2000	NP Ciovica Gheorghe	si sotia; LIPSA CNP
IORDACHE		MARIANA										LIPSA CNP
IORDACHE		DAN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
IORDACHE		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC SA BUCURESTI SUCURSALA CRAIOVA DOLJ			9999999999999		Ipotecă		8985, C1	act notarial	1585 / 15.05.2000	BNP Ciovica Ghe	47000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8986	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.71 T2, P137		37856	2103	I		2	137	CC	685	1	CL	166	1	37856-C1	DA
					I		2	137	A	868	2	CA	58	1	37856-C2	DA
					E				A	550	3	CA	3	1	37856-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		PETRE	11.09.1958	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.71, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8986, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de Intretinere 1729 / 26.01.1993	Biroul Notariatului de Stat Drăgușin	
STANCIU		ELENA	19.02.1959	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.71, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8987	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.69 T2, P133,133/1,134			1520	I		2	133,133/1,134	CC	1127	1	CL	138	1		DA
					I		2	133,133/1,134	A	0						
					E				A	393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8987		Reconstituire	act administrativ	TDP 2107-47887 / 12.02.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
BĂLAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8988	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.67 T2, P131, 132			1575	I		2	131,132	CC	301	1	CL	105	1		DA
					I		2	131,132	A	896	2	CA	51	1		DA
					E				A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		IONIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8988		Reconstituire	act administrativ	TDP 1730-45680 / 26.10.1994	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
BĂLAN		IONIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8989	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.65 T2, P129, 131		30220	2175	I		2	129,131	CC	1000	1	CL	104	1	30220-C1	DA
					I		2	129,131	A	509	2	CA	92	1		DA
					E				A	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORCIU		ION	11.12.1951	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8989, C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 2821 / 27.08.2010	NP Dana Tomita	
CORCIU		MARIA	22.11.1956	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj								
CORCIU		ION	11.12.1951	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CORCIU		MARIA	22.11.1956	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CORCIU		MARIN	23.08.1931	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct		8989, C1	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 2821 / 27.08.2010	NP Dana Tomita		
CORCIU		STANA	11.03.1931	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8990	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.63 T2, P127, 128		38345	1499	I		2	127,128	CC	417	1	CL	100	2	38345-C1	DA
					I		2	127,128	A	554						
					E				A	528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		SILVIU	11.09.1970	Loc. Craiova, Str. CORNELIU COPOSU, Nr.101, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8990, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.704 / 28.02.2022	NP Marinescu Maria Daniela	
ENACHE		DOINA	17.07.1975	Loc. Craiova, Str. CORNELIU COPOSU, Nr.101, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si zid constructie.;Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si zid constructie.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8991	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.61 T2, P125		30796	1407	I		2	125	CC	1046	1	CL	86	1	30796-C1	DA
					E				CC	361	2	CL	44	1	30796-C2	DA
											3	CA	14	1	30796-C3	DA
											4	CA	24	1	30796-C4	DA
											5	CA	14	1	30796-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAICU		MARIA-LILIANA	05.10.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1000/1384	8991, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1890 / 30.06.2021	Marinescu Maria Daniela	
STAICU		VIOREL	15.12.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
STAICU		MARIA-LILIANA	05.10.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj		8991			act administrativ	adeverinta de rol fiscal nr 1678 / 19.01.2022	PRIMARIA PODARI	
STAICU		VIOREL	15.12.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
STAICU		MARIA-LILIANA	05.10.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAICU		VIOREL	15.12.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.24, Bl. V12, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	adeverinta de rol fiscal nr 1678 / 19.01.2022	PRIMARIA PODARI	8991	Împrejmuit		Imprejmuire: gard de beton,gard de lemn,gard de plasa sarma

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8993	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.57 T2, P121, 122			2429	I		2	121,122	CC	557	1	CL	63	1		DA
					I		2	121,122	A	1230	2	CA	68	1		DA
					E				A	642	3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8993		Reconstituire	act administrativ	TDP 13834 / 25.08.2009	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
TIŢOI		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
POPA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
TIŢOI		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8994	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.53 T2, P118		30247	598	I		2	118	CC	598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOI		MARIANA GEORGIANA	22.01.1987	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.53, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8994		Convenție	act administrativ	TDP nr 907-48550 / 07.09.1997	C J Dolj	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8995	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.55 T2, P119	1004	37131	4337	I		2	119	CC	3116	1	CL	136	1		DA
					E				CC	1221	2	CA	59	1		DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CL	136	1	37131-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFETCULESCU		COSTINEL			1/1	8995, C1		Convenție	act notarial	20393 / 22.12.1992	NP DOINA FAURAR	necasatorit; LIPSA CNP
					1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8996	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.53 T2, P117		30248	206	I		2	117	CC	206	1	CL	126	1	30248-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		EUGENIA	06.02.1931		1/1	8996, C1		Lege	act administrativ	TDP nr 907-48550 / 07.09.1997	C J Dolj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8997	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.51 T2, P115, 116		38886	347	I		2	115,116	CC	231	1	CL	79	1	38886-C1	DA
					I		2	115,116	A	116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		DĂNUŢ	08.06.1972	Loc. Podari, Str. CONSTANTIN STOENOIU, Nr.30, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8997, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1326 / 11.04.2024	NP Zavoi Aurelian Paul	
PREDA		FLORIANA-MARIANA	26.06.1974	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.51, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		ELENA	15.06.1949	Loc. Podari, Str. GABRU, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		8997, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1326 / 11.04.2024	NP Zavoi Aurelian Paul		
MIHAI		ELENA	15.06.1949	Loc. Podari, Str. GABRU, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8997, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1326 / 11.04.2024	NP Zavoi Aurelian Paul		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8998	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.49 T2, P113, 114	2065	36759	2122	I		2	113,114	CC	996	2	CA	69	1	36759-C2	DA
					I		2	113,114	A	534	3	CA	41	1	36759-C3	DA
					E				A	592	4	CL	137	2	36759-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPOERU		VIOREL	26.09.1966	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8998, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de Intretinere aut. nr. 1416 / 24.02.2005	Tomita Dana,	
CIMPOERU		LIDIA-CRISTINA	16.05.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj								
CIMPOERU		LIDIA-CRISTINA	16.05.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4		Construire	act administrativ	Anexa nr. 28 nr. 5909 / 04.05.2023	PRIMARIA PODARI	
CIMPOERU		VIOREL	26.09.1966	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORARU		MARIOARA	08.01.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct	1/1	8998, C2, C3	act notarial	Contract de Intretinere aut. nr. 1416 / 24.02.2005	Tomita Dana,		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8999	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.47 T2, P111, 112		31558	2131	I		2	111,112	CC	551	1	CL	124	1	31558-C1	DA
					I		2	111,112	A	964						
					E				A	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		CRISTIAN	26.01.1980		1/1	8999, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere aut nr 653 / 25.03.2016	NP Tomita Dana Eugenia	
COMAN		LILIANA DANIELA	13.04.1980	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.47, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PITICU		MARIA	12.02.1935	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	8999, C1	act notarial	contract de intretinere aut nr 653 / 25.03.2016	NP Tomita Dana Eugenia		
COMAN		CONSTANTA	05.11.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.47, UAT. Podari, Jud. Dolj								
PITICU		MARIA	12.02.1935	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală		8999, C1	act notarial	contract de intretinere aut nr 653 / 25.03.2016	NP Tomita Dana Eugenia		
COMAN		CONSTANTA	05.11.1961									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9000	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.45 T2, P108,109,110		31191	1911	I		2	108,109,110	CC	466	1	CL	70	1	31191-C1	DA
					I		2	108,109,110	V	427						
					I		2	108,109,110	A	473						
					E				A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPOERU		VIOREL	26.09.1966	Jud: Neidentifica	1/1	9000, C1		Convenţie	act notarial	cvc. cu clauza de intretinere aut. nr. 4088 / 17.12.2012	NP. DEFTA FLORENTIN LEONARD	
CIMPOERU		LIDIA-CRISTINA	16.05.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BÂZU		MARGHIOALA	13.08.1927	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	9000, C1	act notarial	contract de intretinere aut nr 452 / 02.07.1996	NP DOINA FAURAR		
BAZGU		MARGHIOALA			Ipotecă legală		9000, C1	act notarial	cvc. cu clauza de intretinere aut. nr. 4088 / 17.12.2012	NP. DEFTA FLORENTIN LEONARD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9001	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.43 T2, P106, 107			867	I		2	106,107	CC	260	1	CL	61	1		NU
					I		2	106,107	A	607	2	CA	8	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9001		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9001			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9001

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9002	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.41 T2, P104, 105		33558	1361	I		2	104,105	CC	435	1	CL	92	1	33558-C1	DA
					I		2	104,105	A	515	2	CA	6	1	33558-C2	DA
					E				A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂNDESCU		SORIN-LUCIAN	22.11.1977	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9002, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr 762 / 04.05.2018	DINCA ALINA CAMELIA	
MĂNDESCU		IONELA	29.11.1981	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂNDESCU		MARIANA	20.02.1953	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9002, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr 762 / 04.05.2018	DINCA ALINA CAMELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9003	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.39 T2, P102, 103			1484	I		2	102,103	CC	984	1	CL	168	1		DA
					I		2	102,103	A	32	2	CA	25	1		DA
					E				A	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		LENUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9003		Reconstituire	act administrativ	TDP 647-48423 / 30.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STOICA		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STOICA		LENUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
STOICA		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9004	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.37 T2, P100,100/1,101			1495	I		2	100,100/1,101	CC	421	1	CL	125	1		DA
					I		2	100,100/1,101	A	739	2	CA	58	1		DA
					E				A	335	3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORGA		MILUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9004		Reconstituire	act administrativ	TDP 2564-44719 / 09.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STROE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
IORGA		MILUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
STROE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9005	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.31 T2, P91,92			1582	I		2	91,92	CC	141	1	CL	106	1		DA
					I		2	91,92	P	519	2	CA	22	1		DA
					I		2	91,92	A	487						
					E				A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUBUC		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9005		Reconstituire	act administrativ	TDP 2144-47887 / 11.06.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
CIUBUC		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9006	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.29 T2, P91, 92	767	34979	1095	I		2	91,92	CC	855	1	CL	132	1	34979-C1	DA
					E				CC	240	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLIN		MARIAN	15.10.1963	Loc. Craiova, Str. GRIGORE GABRIELESCU, Nr.12, Bl.200F1, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9006, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr.aut. 1584 / 29.08.2019	NP Ghizdavu Stela	
NICOLIN		VALENTINA STEFANIA	11.06.1969		1/2	9006, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr.aut. 1584 / 29.08.2019	NP Ghizdavu Stela	
NICOLIN		VALENTINA STEFANIA	11.06.1969		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NICOLIN		MARIAN	15.10.1963	Loc. Craiova, Str. GRIGORE GABRIELESCU, Nr.12, Bl.200F1, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9007	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.25 T119, P89	170	37352	964	I		119	89	CC	757	1	CL	111	2	37352-C1	DA
					E				CC	207	2	CA	45	1	37352-C2	DA
											3	CA	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		LAURENTIA ALINA			1/1	9007, C1, C2		Convenție	act notarial	aut nr 328 / 08.02.2003	NP Patrau Gheorghe	LIPSA CNP
DOBRE		LAURENTIA ALINA			1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9008	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.23 T2, P84/1		37700	1006	I		2	84/1	CC	414	1	CL	113	1	37700-C1	DA
					I		2	84/1	A	592	2	CA	37	1	37700-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		ALEXANDRA-MIHAELA	27.06.2001	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9008, C1, C2		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1940 / 02.11.2020	Stefanescu Floriana	
GEORGESCU		NICU-COSMIN	06.09.1989	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9008, C1, C2		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1940 / 02.11.2020	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICU		FIMA	08.02.1925	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9008, C1, C2	act notarial	CVC aut nr 1940 / 02.11.2020	Stefanescu Floriana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9009	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T2, P84/1			293	I		2	84/1	A	35						
					E				A	258						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9009		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9009			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9009

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9010	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.21 T2, P85,86			849	I		2	85,86	CC	400	1	CL	102	1		DA
					I		2	85,86	A	301	2	CA	30	1		DA
					E				A	148	3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		FIMA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9010		Reconstituire	act administrativ	TDP 2215-44716 / 13.06.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
IGNAT		FIMA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9011	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.17 T2, P82,81		30463	1214	I		2	81,82	CC	493	1	CL	90	2	30463-C1	DA
					I		2	81,82	A	540	2	CA	29	1	30463-C2	DA
					E				A	181	4	CA	17	1	30463-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSCA		CATALIN - CORNEL	05.06.1983		1/1	9011, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 297 / 06.04.2012	NP. PATRAU GHEORGHE	
ROSCA		CATALIN - CORNEL	05.06.1983		1/1	C2, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSCA		IONEL	05.11.1958	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	Uzufruct viager	1/1	9011, C1	act notarial	contract de donatie imobiliara aut. nr. 297 / 06.04.2012	NP. PATRAU GHEORGHE		
SC MISURA COM SRL			9999999999999				9011, C1	somație	269 / 09.02.2015	Birou Exec. Jud. BOGDAN TERPOVICI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
notarea începerii urmăririi silite in conditiile N.C.Pr. Civ, asupra dreptului de uzufruct de sub C4, pt. creanta de 17.998,67 lei, reprezentand debit	somație	269 / 09.02.2015	Birou Exec. Jud. BOGDAN TERPOVICI	9011, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9012	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.15 T2, P80			1249	I		2	80	CC	1073	1	CL	73	1		NU
					E				CC	176	2	CA	33	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9012		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9012			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9012

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9013	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.13 T2, P77		30924	738	I		2	77	CC	738	1	CL	68	1	30924-C1	DA
											2	CA	60	1	30924-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANESCU		MARIN	24.10.1942		1/1	9013		Lege	act administrativ	TDP nr 9327 / 15.11.2007	.	
ROMANESCU		DUMITRA	10.10.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	certificat nr 1142 / 15.03.2012	Primaria Podari	
ROMANESCU		MARIN	24.10.1942									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9014	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.11 T2, P76		38010	1064	I		2	76	CC	1064	1	CL	98	3	38010-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ANGELA-MARIA	16.08.1984	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.81, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9014, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR.160 / 01.02.2023	BNP CRETAN CARMEN MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9015	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.7 T2, P71,71/1,72		39032	1058	I		2	71,71/1,72	CC	373	1	CL	45	1	39032-C1	DA
					I		2	71,71/1,72	A	685	2	CA	89	1	39032-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂUNA		IONEL	17.08.1969	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9015, C1, C2		Reconstituire	act administrativ	TDP nr. 2116-44716 / 14.06.1996	COMISIA JUDETEANA DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9016	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.5 T2, P69,70		38411	1280	I		2	69,70	CC	1280	1	CL	116	2	38411-C1	DA
											2	CA	85	1	38411-C2	DA
											3	CA	16	1	38411-C3	DA
											4	CA	2	1	38411-C4	DA
											5	CA	19	1	38411-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		CONSTANTIN	27.05.1959	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj	1000/1280	9016		Reconstituire	act administrativ	TDP NR 3113-15044 / 08.04.2002	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
DUDAN		CONSTANTIN	27.05.1959	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj		9016			act administrativ	Adeverinta istoric rol fiscal nr 6302 / 05.04.2022	PRIMARIA PODARI	
DUDAN		CONSTANTIN	27.05.1959	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	CERTIFICAT FISCAL NR 3603 / 23.02.2022	PRIMARA PODARI	
DUDAN		NICOLETA	25.07.1967	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinta istoric rol fiscal nr 6302 / 05.04.2022	PRIMARIA PODARI	9016

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9017	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.5A T2, P67,68		30579	719	I		2	67,68	CC	302	1	CL	98	2		DA
					I		2	67,68	A	417	2	CA	56	2	30579-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		CATALIN MARIAN	20.11.1986	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9017, C1, C2		Convenție	act notarial	C INTRETINERE 1480 / 01.06.2011	NP TOMITA DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUDAN		NICOLAE			Uzufruct	1/1	9017, C1, C2	act notarial	C INTRETINERE 1480 / 01.06.2011	NP TOMITA DANA		
DUDAN		CONSTANTA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9018	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.3 T2, P63, 65,64, 66		32546	1547	I		2	63,64,65,66	CC	813	2	CL	201	1		DA
					I		2	63,64,65,66	A	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		MARIAN	08.06.1969	Strada: Manastirea Jitianu, Nr:	1/1	9018		Succesiune	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 1750-45680 / 02.11.1994	CJPSDPAT DOLJ	
DUDAN		MARIAN	08.06.1969	Strada: Manastirea Jitianu, Nr:	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9019	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.1 T2, P61,62	1706	34312	740	I		2	61,62	CC	740	1	CL	203	1	34312-C1	DA
											2	CA	64	1	34312-C2	DA
											3	CA	28	1	34312-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSCA		VICTOR			1/1	9019, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	766 / 25.01.1996	NP Gageatu Ilie	LIPSA CNP
ROSCA		MARIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA			14622194	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Buzeşti, Nr.62-64, Et.1 si 2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		9019, C1, C2, C3	act notarial	671 / 25.01.2008	NP Floricel M.M	150000	RON
PROCREDIT BANK SA			14622194	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Buzeşti, Nr.62-64, Et.1 si 2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București			9019, C1, C2, C3	act notarial	671 / 25.01.2008	NP Floricel M.M		
Kruk Romania SRL,			21114156		Ipotecă		9019, C1, C2, C3	act notarial	Act de confirmare cesiune de creante aut nr 3016 / 30.10.2018	Ene Claudiu	150000	RON
Kruk Romania SRL,			21114156				9019, C1, C2, C3	act notarial	Act de confirmare cesiune de creante aut nr 3016 / 30.10.2018	Ene Claudiu		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare;	act notarial	671 / 25.01.2008	NP Floricel M.M	9019, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Se transcriu interdicţiile de grevare, instrainare, notate sub B2, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipoteca întabulată sub C 1, în favoarea cesionarului	act notarial	Act de confirmare cesiune de creante aut nr 3016 / 30.10.2018	Ene Claudiu	9019, C1, C2, C3			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9266	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.13 A T3, P77,77/1	1807/1	31804	901	I		3	77,77/1	CC	484	1	CL	35	1		DA
					I		3	77,77/1	A	318	2	CA	12	1		DA
					E				A	99	3	CA	9	1		DA
											4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANESCU		IONUT	17.08.1968	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	1/1	9266		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4446/2009 / 01.01.2009	Judecatoria Craiova	
ROMANESCU		GEORGETA										LIPSA CNP
ROMANESCU		IONUT	17.08.1968	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROMANESCU		GEORGETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9267	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T3, P77,77/1	1807/2	30949	227	I		3	77,77/1	CC	113						
					I		3	77,77/1	A	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMANESCU		DUMITRA			1/1	9267		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 4446 din 2009 / 01.01.2009	Judecatoria Craiova	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9471	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.97C T4, P400,401		38811	786	I		4	400,401	A	591						
					E				A	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVLEX LOGISTICA&TR-ANSPORT SRL			28935728		1/1	9471		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 536 / 26.04.2023	Tomita Sebastian Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9472	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.93A T4, P338B	312/2	37397	1682	I		4	338B	CC	710	1	CL	122	2	37397-C1	DA
					I		4	338B	A	972	2	CA	108	1	37397-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		PAUL			1/1	9472		Convenție	act notarial	aut nr 6178 / 19.12.2003	NP Tudor Marinela Daniela	LIPSA CNP
ROSU		MARIA										LIPSA CNP
ROSU		PAUL	12.04.1961	Loc. Unirea, Nr.1712, UAT. Unirea, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.2399 / 28.02.2023	PRIMARIA COM. PODARI	
ROSU		MARIA	11.03.1961	Loc. Unirea, Nr.1712, UAT. Unirea, Jud. Dolj								
ROSU		PAUL			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
ROSU		MARIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9473	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.85B T4, P338		38547	758	I		4	338	CC	23	1	CA	21	1		DA
					I		4	338	A	735						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		FLORIN-NICOLAE	11.09.1969	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9473		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 3201 / 01.09.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
SIMION		FLORIN-NICOLAE	11.09.1969	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9474	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.85B T4, P338		38546	565	I		4	338	A	565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		FLORIN-NICOLAE	11.09.1969	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9474		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 3201 / 01.09.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9475	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88A T4, P405	1510/1	30104	334	I		4	405	CC	334	1	CL	77	2	30104-C1	DA
											2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACEANU		FLORIAN	18.10.1958	Loc. Craiova, Al. 2 Calusari, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9475, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr 55 / 12.05.2010	NP TOMITA SEBASTIAN	
BACEANU		CLAUDIA										LIPSA CNP
BACEANU		FLORIAN	18.10.1958	Loc. Craiova, Al. 2 Calusari, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BACEANU		CLAUDIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9476	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88 C T4, P405	1513	32580	867	I		4	405	CC	867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Costache		Victor	14.12.1967	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9476		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.766 / 25.03.2024	NP Dragusin Danut Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9477	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88D T4, P405	1512	32582	498	I		4	405	CC	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Costache		Victor	14.12.1967	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9477		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR.21 / 23.02.2024	Dragusin Danut Florin	
Costache		Victor	14.12.1967	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9477		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.766 / 25.03.2024	NP Dragusin Danut Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9478	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88A T4, P405	1510/4	30103	107	I		4	405	DR	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACEANU		FLORIAN			1/2	9478		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr 55 / 12.05.2010	BNP TOMITA SEBASTIAN	casatorit; LIPSA CNP
BACEANU		CLAUDIA										LIPSA CNP
GRECU		JULIETA-CLAUDIA	15.05.1976	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.5A, Bl.I49, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9478		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 3980 / 27.11.2024	NP Sorop Alexandru Oliviu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9479	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88B T4, P405	1511	37158	1000	I		4	405	CC	1000	1	CL	119	1		DA
											2	CA	30	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MARIAN-DANUT			1/1	9479		Convenție	act notarial	aut nr 5254 / 26.11.2006	NP Cernobai Claudiu Emil	LIPSA CNP
STOICA		CONSTANTINA										LIPSA CNP
STOICA		MARIAN-DANUT			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
STOICA		CONSTANTINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9480	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88F T4, P405	1510/2	30107	334	I		4	405	CC	334	1	CL	78	2	30107-C1	DA
											2	CA	21	1		DA
											3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACEANU		FLORIAN	18.10.1958		1/1	9480, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr 55 / 12.05.2010	BNP TOMITA SEBASTIAN	
BACEANU		CLAUDIA										LIPSA CNP
BACEANU		FLORIAN	18.10.1958		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BACEANU		CLAUDIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9481	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88G T4, P406		37894	386	I		4	406	A	386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		CONSTANTIN	04.10.1991	Loc. Craiova, Str. EUSTATIU STOENESCU, Nr.1, Bl.G1, Sc.1, Et.3, Ap.68, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9481		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2264 / 09.12.2024	Balaci Eugen	
NICOLA		INGRID -IONELA	28.01.1995									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9482	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88E T4, P405	1510/3	30137	341	I		4	405	CC	99	1	CL	75	2	30137-C1	DA
					I		4	405	A	242	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECU		JULIETA-CLAUDIA	15.05.1976	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.5A, Bl.I49, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9482, C1		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 3980 / 27.11.2024	NP Sorop Alexandru Oliviu	
					1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRECU		GABRIEL VIRGIL	10.03.1977	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.5A, Bl.I49, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9482, C1	act notarial	CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 3980 / 27.11.2024	NP Sorop Alexandru Oliviu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9483	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88H T4, P406		38036	405	I		4	406	A	405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		CONSTANTIN	04.10.1991	Loc. Craiova, Str. EUSTATIU STOENESCU, Nr.1, Bl.G1, Sc.1, Et.3, Ap.68, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9483		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2264 / 09.12.2024	Balaci Eugen	
NICOLA		INGRID -IONELA	28.01.1995									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9484	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.84 T4, P331			726	I		4	331	CC	726	1	CL	121	1		DA
											2	CA	19	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9484		Reconstituire	act administrativ	TDP 2180-47887 / 07.05.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
VOICU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9485	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88J T4, P406		38037	406	I		4	406	A	406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			16342964		1/1	9485		Convenție	act notarial	1945 din 2008 / 01.01.2008	BNP Neagoe Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9486	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88 T4, P405		31833	3159	I		4	405	CC	3159	1	CA	153	1	31833-C1	DA
											2	CA	55	1	31833-C2	DA
											3	CA	230	1	31833-C3	DA
											4	CA	107	1	31833-C4	DA
											6	CA	18	1		DA
											7	CA	18	1		DA
											8	CL	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		ROXANA GABRIELA	18.07.1991		1/1	9486		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1817 / 21.09.2015	NP Dragusin Danut Florin	
COSTACHE		ROXANA GABRIELA	18.07.1991		1/1	C1, C2, C3, C4, C6, C7, C8		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9487	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88K T4, P406		38139	403	I		4	406	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			16342964		1/1	9487		Convenție	act notarial	1945 din 2008 / 01.01.2008	BNP Neagoe Monica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9488	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.86 T4, P333, 334	1501	33614	1349	I		4	333,334	CC	1349	1	CL	52	1	33614-C1	DA
											2	CA	29	1	33614-C2	DA
											3	CA	28	1		DA
											4	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIU		ILEANA			3/4	9488, C1		Succesiune	act notarial	CM nr 78 / 14.07.2006	NP Patrau Gheorghe,	LIPSA CNP
PUIU		ILEANA			1/1	C2		Succesiune	act notarial	CM nr 78 / 14.07.2006	NP Patrau Gheorghe,	LIPSA CNP
PUIU		ILEANA	20.04.1964	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	9488, C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT MOSTENITOR NR 68 / 19.12.2017	Diaconescu Gelu Emilian	
PUIU		ILEANA	20.04.1964	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9489	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T4, P406		37895	430	I		4	406	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			16342964		175/430	9489		Convenție	act notarial	1945 / 01.01.2008	BNP NEAGOE MONICA	
ILINA		ROXANA-GABRIELA	18.07.1991	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	80/430	9489		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNARE AUT.NR.2813 / 22.11.2024	NP Dragusin Danut Florin	
ILINA		ALEXANDRU IONUȚ	10.09.1983									
NICOLA		CONSTANTIN	04.10.1991	Loc. Craiova, Str. EUSTATIU STOENESCU, Nr.1, Bl.G1, Sc.1, Et.3, Ap.68, UAT. Craiova, Jud. Dolj	175/430	9489		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2264 / 09.12.2024	Balaci Eugen	
NICOLA		INGRID -IONELA	28.01.1995									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9490	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.82 T119, P328	1498	30448	721	I		119	328	CC	721	1	CL	55	1	30448-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELARU		IULIAN	02.10.1972	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.4, Bl.I45a, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9490, C1		Constituire	act notarial	CVC aut nr 219 / 09.02.2011	NP ILIE VICTOR	
SELARU		ANCA MIRELA	26.01.1977	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.4, Bl.I45a, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9491	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88L T4, P406		38140	584	I		4	406	A	584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILINA		ROXANA-GABRIELA	18.07.1991	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9491		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.2813 / 22.11.2024	Dragusin Danut Florin	
ILINA		ALEXANDRU IONUȚ	10.09.1983									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9492	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.80 T4, P327,327/1		32838	835	I		4	327,327/1	CC	700	1	CL	114	1	32838-C1	DA
					I		4	327,327/1	A	135	2	CA	77	1	32838-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SMARANDACHE		IONEL	12.07.1955	Strada: Manastirea Jitianu, Nr: 8	1/1	9492, C1, C2		Convenție	act administrativ	TDP nr. 1166-48047 / 23.11.1993	CJ DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9493	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.90 T4, P408			1991	I		4	408	CC	205	1	CL	133	1		NU
					I		4	408	A	1786	2	CA	22	1		NU
											3	CA	30	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9493		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9493			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9493

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9494	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2D T4, P408/4		37632	396	I		4	408/4	A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂCEANU		SURAJ-VALOROSSI	05.10.2001	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.103, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9494		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1572 / 15.09.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9495	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70 T4, P315, 316		39215	465	I		4	315,316	CC	343						
					I		4	315,316	A	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		IONEL	21.10.1989	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9495		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1218 / 29.05.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
DUMITRESCU		IONELA-CLAUDIA	28.02.1995									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9496	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2E T4, P408/3		38250	404	I		4	408/3	CC	404	1	CL	99	2	38250-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIŢOIU		EUGEN-VIOREL	17.08.1974	Loc. Craiova, Str. RECUNOSTINTEI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9496, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 537 / 18.03.2022	Ionica Vergica	
DIŢOIU		GEORGETA-ANA	16.06.1983	Loc. Craiova, Str. RECUNOSTINTEI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9497	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.74 T4, P322, 323		37891	1327	I		4	322,323	CC	309	1	CL	43	1	37891-C1	DA
					I		4	322,323	A	1018	2	CA	18	1	37891-C2	DA
											3	CA	8	1	37891-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREICA		VIOLETA	06.04.1990	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9497, C1, C2		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.92 / 20.09.2023	NP Bajenaru Anamaria	
ANDREICA		VIOLETA	06.04.1990	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAICU		IOANA VERGINICA			Ipotecă legală		9497	hotărâre judecătorească	SC NR 9781 / 30.05.2011	JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 10775/215/2009	1862	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit: gard beton, gard plasa sarma, gard de lemn gard metalic, limita constructie;Imprejmuit: gard beton, gard plasa sarma, gard de lemn gard metalic, limita constructie

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9498	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70 T4, P315, 316		39264	218	I		4	315,316	CC	130						
					I		4	315,316	A	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciobanu		Mariana	03.06.1968	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.68, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/10	9498		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ AUT. NR.2744 / 27.10.2023	Bajenaru Anamaria	
DUMITRESCU		IONEL	21.10.1989	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/5	9498		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT . NR. 1218 / 29.05.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
DUMITRESCU		IONELA-CLAUDIA	28.02.1995									
LICUŢĂ		ROBERTO-LAURENŢIU	11.12.1994	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/5	9498		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1219 / 29.05.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
LICUŢĂ		ROBERTO-LAURENŢIU	11.12.1994	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/10	9498		Convenție	act notarial	cvc aut 2730 / 11.09.2024	NP Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9499	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.88M T4, P406		38141	387	I		4	406	A	387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILINA		ROXANA-GABRIELA	18.07.1991	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9499		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR.2813 / 22.11.2024	NP Dragusin Danut Florin	
ILINA		ALEXANDRU IONUȚ	10.09.1983									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9500	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2F T4, P408/2		38249	364	I		4	408/2	CC	364	1	CL	93	2	38249-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRLOIU		VERGINIA-CRISTIANA	04.08.1968	Loc. Craiova, Str. Dealul Spirei, Nr.24, Bl.M24, Sc.1, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9500, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1235 / 30.06.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9501	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.66 T4, P312		37833	863	I		4	312	CC	863	1	CL	119	1	37833-C1	DA
											2	CA	13	1	37833-C2	DA
											3	CA	17	1	37833-C3	DA
											4	CL	50	2	37833-C4	DA
											5	CA	4	1	37833-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRESCU		GHEORGHE	12.08.1957	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9501		Lege	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 904-48550 / 07.09.1993	COMISIA JUDETEANA	
DUMITRESCU		GHEORGHE	12.08.1957		1/1	C1, C2		Convenție	act administrativ	TITLU DE PROPRIETATE NR 904-48550 / 07.09.1993	COMISIA JUDETEANA	
DUMITRESCU		MARIA	15.04.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj								
DUMITRESCU		MARIA	15.04.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4, C5		Construire	act administrativ	Anexa 29 nr. 2763 / 06.03.2023	PRIMARIA PODARI	
DUMITRESCU		GHEORGHE	12.08.1957	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj								
DUMITRESCU		GHEORGHE	12.08.1957	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9502	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.FN T4, P332	1799/2	36947	792	I		4	332	V	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		ILIE			1/1	9502		Convenție	act notarial	aut nr 980 / 15.05.2008	NP Neagoe Monica	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9503	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.72 T4, P318, 319	786/1	37268	1016	I		4	318,319	CC	360	1	CL	94	1	37268-C1	DA
					I		4	318,319	A	656	2	CA	16	1	37268-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CROITORU		MARIN	27.01.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.72, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9503, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.38 / 09.04.2024	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9504	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.68 T4, P313,313/1, 314		32113	1198	I		4	313,313/1,314	CC	975	1	CL	74	1	32113-C1	DA
					I		4	313,313/1,314	A	223	2	CA	52	1	32113-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		MARIANA		Loc. Gheraesti, UAT. Gherăeşti, Jud. Neamț	1/1	9504, C1		Convenție	act notarial	cu clauza de intretinere aut 160 din 2004 / 01.01.2004	NP PETRESCU FLORINA	casatorita cu; LIPSA CNP
CIOBANU		CONSTANTIN		Loc. Iasi, Str. PROF I. SIMIONESCU (FOSTA STR. DREPTATII), Nr.18, Bl.I2, Ap.3, UAT. Iaşi, Jud. Iași								LIPSA CNP
CIOBANU		MARIANA		Loc. Gheraesti, UAT. Gherăeşti, Jud. Neamț	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
CIOBANU		CONSTANTIN		Loc. Iasi, Str. PROF I. SIMIONESCU (FOSTA STR. DREPTATII), Nr.18, Bl.I2, Ap.3, UAT. Iaşi, Jud. Iași								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PITIGOI		NICOLITA			Uzufruct		9504, C1	act notarial	cu clauza de intretinere aut 160 din 2004 / 01.01.2004	NP PETRESCU FLORINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9505	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2B T4, P407, 408	40/2/1	30212	389	I		4	407,408	CC	389	1	CL	83	2	30212-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANELU		SORIN ROBERT			1/1	9505		Convenție	act notarial	1303 din 2008 / 01.01.2008	BNP Marinescu M D	casatorit; LIPSA CNP
CIOBANELU		MADALINA ANDREEA										LIPSA CNP
CIOBANELU		SORIN ROBERT	27.11.1976		1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatia de construirenr. 51 / 03.10.2008	PRIMARIA PODARI	
CIOBANELU		MADALINA ANDREEA	23.03.1978									
						9505, C1			act administrativ	cerere nr 65366 / 08.10.2010	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara si din incheierea nr 58336/2010 in sensul ca numele proprietatrului de sub B 1 se va citi corect CIOBANELU MADALINA ANDREEA	act administrativ	cerere nr 65366 / 08.10.2010	.	9505, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9506	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2C T4, P407, 408	40/2/2/1	30899	416	I		4	407,408	CC	31	1	CL	28	1		DA
					I		4	407,408	ALTELE	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9506			act notarial	Certificat de divort nr. 2042 / 16.03.2012	NP Miulescu Oana Adriana	
HOTINSCHI		MIHAI FLORENTIN	07.02.1979	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9506		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 150 / 27.03.2012	NP Miulescu OA	
HOTINSCHI		LUCICA LAVINIA										LIPSA CNP
HOTINSCHI		MIHAI FLORENTIN	07.02.1979	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HOTINSCHI		LUCICA LAVINIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea numelui proprietarei de la B 1 din Tecu Ramona Florentina din IANCU RAMONA FLORENTINA	act notarial	Certificat de divort nr. 2042 / 16.03.2012	NP Miulescu Oana Adriana	9506

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9507	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2 T4, P407, 408	40/2/2/2	31408	470	I		4	407,408	CC	69	1	CL	63	1		DA
					I		4	407,408	A	401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUJEA		MICHI	12.07.1976	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9507		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 240 / 29.04.2013	NP Miulescu Oana Adriana	
JUJEA		IONELA-RAMONA	18.11.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.4, Bl.I115, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
JUJEA		MICHI	12.07.1976	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
JUJEA		IONELA-RAMONA	18.11.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.4, Bl.I115, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9508	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70 T4, P315, 316		39216	460	I		4	315,316	CC	21						
					I		4	315,316	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICUŢĂ		ROBERTO-LAURENŢIU	11.12.1994	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9508		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR.1219 / 29.05.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9509	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2G T4, P408/1		38248	352	I		4	408/1	CC	352	1	CL	93	2	38248-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂNASIE		ANDREI-ALEXANDRU	05.05.1991	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.46, Bl.27, Sc.3, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9509, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare 1332 / 10.05.2022	Ilie Victor Florea	
TĂNASIE		DENISA ANA MARIA	19.09.1991	Romania								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670			9509, C1			act notarial	Contract de ipoteca 1333 / 10.05.2022	Ilie Victor Florea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			5022670		Ipotecă		9509, C1	act notarial	Contract de ipoteca 1333 / 10.05.2022	Ilie Victor Florea	371032	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , construire , restructurare , amenajare	act notarial	Contract de ipoteca 1333 / 10.05.2022	Ilie Victor Florea	9509, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9510	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.78 T4, P325, 326		31758	4056	I		4	325,326	CC	1418	1	CL	73	1	31758-C1	DA
					I		4	325,326	A	2638	2	CA	74	1	31758-C2	DA
											3	CA	19	1	31758-C3	DA
											4	CL	69	1		DA
											5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGOITA		ALEXANDRU	30.05.1945	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Den. Zona 1 Mai, Tip Zona CART, Bl. I45a, Sc. 1, Ap. 8	1/1	9510, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR. 11412 / 02.06.1992	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ	
NEGOITA		DUMITRA	04.07.1948	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45a, Sc.1, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
NEGOITA		ALEXANDRU	30.05.1945	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Den. Zona 1 Mai, Tip Zona CART, Bl. I45a, Sc. 1, Ap. 8	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEGOITA		DUMITRA	04.07.1948	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45a, Sc.1, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9511	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.4 T4, P407, 408	39-38/3	33003	640	I		4	407,408	CC	640	1	CL	79	2	33003-C1	DA
											2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTA		VIOREL	30.06.1962	Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9511, C1		Convenție	act notarial	aut. nr. 11 / 05.01.2001	NP Filipescu GC	
TUTA		GEORGETA	12.03.1965	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste, Str. Frasinului, Nr. Postal 4								
TUTA		VIOREL	30.06.1962	Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TUTA		GEORGETA	12.03.1965	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste, Str. Frasinului, Nr. Postal 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9512	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.2A T4, P407, 408	40/1	36991	268	I		4	407,408	CC	113	1	CL	90	1		DA
					I		4	407,408	A	155	2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACSU		DOINEL			1/1	9512		Convenție	act notarial	aut nr 2266 / 01.08.2007	NP Tomita Dana	LIPSA CNP
NEACSU		GEORGETA										LIPSA CNP
NEACSU		DOINEL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
NEACSU		GEORGETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9513	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.76 T4, P323			2691	I		4	323	CC	2691	1	CL	142	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9513		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9513			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9513

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9514	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.6 T4, P407, 408	38/2	31621	695	I		4	407,408	CC	695	1	CL	86	2	31621-C1	DA
											2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ANDREI-GABRIEL	07.05.2009	Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9514, C1		Convenție	act notarial	ACT DE DONA'IE AUT. NR. 456 / 26.02.2021	UDRISTOIU IOANA MIRELA	
CONSTANTIN		ANDREI-GABRIEL	07.05.2009	Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		CONSTANTIN	10.12.1981	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	9514, C1	act notarial	ACT DE DONA'IE AUT. NR. 456 / 26.02.2021	UDRISTOIU IOANA MIRELA		
CONSTANTIN		OANA-GEORGIANA	23.04.1989									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9515	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.8A T4, P332	1799/1	34103	1013	I		4	332	CC	167	1	CL	152	1		DA
					I		4	332	A	846						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		GIUSEPPINA	26.01.2000	Loc. Craiova, Al. CALUGARENI, Nr.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9515		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr. 4652 / 18.09.2018	NP CANTAR ELENA	
ADAM		GIUSEPPINA	26.01.2000	Loc. Craiova, Al. CALUGARENI, Nr.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9516	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.62 T119, P308		37906	1162	I		119	308	CC	1162	1	CL	122	2	37906-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		SEBASTIAN-DANIEL	27.09.1975	Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.10, Bl.87B1, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9516, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.18 / 18.12.1996	NP Elvira Diaconescu,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9517	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.64 T4, P309, 310		33157	1474	I		4	309,310	CC	806	1	CL	101	2	33157-C1	DA
					I		4	309,310	A	668	4	CA	16	1	33157-C4	DA
											5	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINCA		NICOLITA	08.11.1963	Romania	1/4	9517, C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 118 / 30.12.2015	NP Marinescu M D	
DINCA		MIHAELA - ALEXANDRA	20.05.1989		3/4	9517, C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 118 / 30.12.2015	NP Marinescu M D	
DINCA		NICOLITA	08.11.1963	Romania	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DINCA		MIHAELA - ALEXANDRA	20.05.1989									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9518	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.6 T119, P255		38018	187	I		119	255	CC	187	1	CL	56	1	38018-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		IONEL	20.11.1972	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9518		Succesiune	act notarial	CM NR 67 / 18.05.2020	NP MARINESCU MARIA DANIELA	
STOICA		IONEL	20.11.1972	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9519	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.8 T4, P407, 408	38/1	37317	710	I		4	407,408	CC	204	1	CL	99	1		DA
					I		4	407,408	A	506	2	CA	23	1		DA
											3	CA	39	1		DA
											4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		MARIN			1/1	9519		Convenție	act notarial	1606 / 01.01.2004	NP Papa E.	LIPSA CNP
CONSTANTIN		ANGELA										LIPSA CNP
CONSTANTIN		MARIN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
CONSTANTIN		ANGELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9520	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.10 T4, P257, 258, 259, 260		30951	101	I		4	257,258,259,260	CC	101	1	CL	75	1	30951-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANANAU		IONEL DANIEL	21.07.1974		1/1	9520, C1		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr 845 / 26.10.2012	NP DIACONESCU GELU-EMILIAN	
BANANAU		GEORGETA LUIZA	24.06.1980	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		9520, C1	act notarial	cu clauza de intretinere 989/2009 / 01.01.2009	BNP Patrau Gheorghe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9521	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70 T4, P316		39265	461	I		4	316	A	461						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICUŢĂ		ROBERTO-LAURENŢIU	11.12.1994	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9521		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2730 / 11.09.2024	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9522	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.8 T4, P256	270	32266	244	I		4	256	CC	244	1	CL	132	1	32266-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTINA		SORIN	20.05.1984	Loc. Craiova, Str. I.D. SIRBU, Nr.14A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9522, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1116 / 05.04.2021	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9523	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73 T4, P251		37931	1036	I		4	251	CC	1036	1	CL	81	1	37931-C1	DA
											2	CA	66	2	37931-C2	DA
											3	CA	2	1	37931-C3	DA
											4	CA	13	1	37931-C4	DA
											5	CA	56	1	37931-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Georgeta	10.03.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj	700/1036	9523		Convenție	act notarial	CONTRACTR DE INTRETINERE 5145 / 12.10.1998	NP DANA TOMITA	
STANCIU		LAURENTIU ADRIAN	17.12.1962	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj								
Stanciu		Georgeta	10.03.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACTR DE INTRETINERE 5145 / 12.10.1998	NP DANA TOMITA	
STANCIU		LAURENTIU ADRIAN	17.12.1962	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj								
Stanciu		Georgeta	10.03.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj		9523			act administrativ	2156 / 29.01.2021	PRIMARIA PODARI	
STANCIU		LAURENTIU ADRIAN	17.12.1962	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.73, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	2156 / 29.01.2021	PRIMARIA PODARI	9523

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9524	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70A T119, P317		31391	623	I		119	317	CC	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABACU		MARINICA	31.03.1965	Jud: Neidentifica	1/1	9524		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 729 / 26.11.2014	CÂRSTEA CABA MIHAI DAN	
TABACU		DORINA MARIA	02.11.1966									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9525	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.60 T4, P304/1,304,305	1507/1	37145	2174	I		4	304,304/1,305	CC	395	1	CL	79	2	37145-C1	DA
					I		4	304,304/1,305	V	185	2	CA	30	1		DA
					I		4	304,304/1,305	A	1594	3	CA	30	1		DA
											4	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEGĂRCEANU		ALIN-IULIAN	01.03.1985	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9525, C1		Convenție	act notarial	contract de intretinere si stipulatie pentru altul aut. nr. 375 / 21.06.2024	Papa Eugenia	
SEGARCEANU		ANA-MARIA	24.08.1988	Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.117, UAT. Podari, Jud. Dolj								
SEGĂRCEANU		ALIN-IULIAN	01.03.1985	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SEGARCEANU		ANA-MARIA	24.08.1988	Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.117, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEGĂRCEANU		GEORGETA	21.10.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/2	9525, C1	act notarial	contract de intretinere si stipulatie pentru altul aut. nr. 375 / 21.06.2024	Papa Eugenia		
SEGĂRCEANU		CONSTANTIN	26.07.1957	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/2	9525, C1	act notarial	contract de intretinere si stipulatie pentru altul aut. nr. 375 / 21.06.2024	Papa Eugenia		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEGĂRCEANU		CONSTANTIN	26.07.1957	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală	1/1	9525, C1	act notarial	contract de intretinere si stipulatie pentru altul aut. nr. 375 / 21.06.2024	Papa Eugenia		
SEGĂRCEANU		GEORGETA	21.10.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					**5. OBSERVAŢII**		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9526	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.4 T4, P254	2068	36760	850	I		4	254	CC	850	1	CL	94	1	36760-C1	DA
											2	CA	37	1		DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJLIU		NICOLAE			1/1	9526, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7658 / 01.01.2005	Judecatoria Craiova	LIPSA CNP
BEJLIU		NICOLAE			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9527	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.58 T4, P301, 302, 303		38844	1810	I		4	301,302,303	CC	912	1	CL	102	1	38844-C1	DA
					I		4	301,302,303	V	192	2	CA	32	1	38844-C2	DA
					I		4	301,302,303	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEGARCEANU		IULIAN	31.08.1955	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.58, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9527		Succesiune	act administrativ	TDP nr 2958 / 17.04.2000	Comisia Judeteana Dolj	
SEGARCEANU		IULIAN	31.08.1955	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.58, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat fiscal nr 4443 / 13.03.2023	Primaria Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9528	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.2 T4, P252, 253		31695	584	I		4	252,253	CC	300	1	CL	123	1	31695-C1	DA
					I		4	252,253	A	284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALSANU		IULIAN	10.08.1967	Jud: Neidentifica	1/4	9528		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 7568 / 08.07.2005	Judecatoria Craiova	
BALSANU		IULIAN	10.08.1967	Jud: Neidentifica	3/8	C1		Succesiune	act notarial	CM nr 17 / 26.02.2014	Gliga Laura	
BALSANU		IULIAN	10.08.1967	Jud: Neidentifica	3/4	9528		Convenție	act notarial	CVC cu clauza de intretinere aut nr 653 / 28.04.2014	BNP Tone Florian	
BALSANU		ANA	01.04.1971	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj								
BALSANU		IULIAN	10.08.1967	Jud: Neidentifica	5/8	C1		Convenție	act notarial	CVC cu clauza de intretinere aut nr 653 / 28.04.2014	BNP Tone Florian	
BALSANU		ANA	01.04.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALSANU		MITRA	17.08.1940	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	9528, C1	act notarial	CVC cu clauza de intretinere aut nr 653 / 28.04.2014	BNP Tone Florian		
BALSANU		MITRA	17.08.1940	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală		9528, C1	act notarial	CVC cu clauza de intretinere aut nr 653 / 28.04.2014	BNP Tone Florian		LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9529	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.6 T119, P255/1		38019	50	I		119	255/1	CC	50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTINA		SORIN	20.05.1984	Loc. Craiova, Str. I.D. SIRBU, Nr.14A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9529		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2128 / 19.07.2021	Marinescu Maria Daniela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9530	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.10 T4, P257, 258, 259, 260	991/1/2	36743	67	I		4	257,258,259,260	CC	67	1	CL	67	1	36743-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANANAU		LAURENTIU MADALIN			1/1	9530, C1		Convenție	act notarial	989 / 01.01.2009	NP Patrau Gheorghe	LIPSA CNP
BANANAU		VASILICA CARMEN										LIPSA CNP
						9530, C1			act notarial	989 / 01.01.2009	NP Patrau Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9531	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.6 T119, P255/2		37617	146	I		119	255/2	CC	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTINA		SORIN	20.05.1984	Loc. Craiova, Str. I.D. SIRBU, Nr.14A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9531		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1116 / 05.04.2021	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE NR.DJ 122595/2022			9999999999999				9531	somație	1630100307-13780 / 29.10.2014	ANAF-		
ANAF-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE NR.DJ 122595/2022			9999999999999				9531	somație	1630100296-41179 / 29.04.2014	ANAF-		
ANAF-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE NR.DJ 122595/2022			9999999999999				9531	somație	Somatie 1630100284-02970 / 29.01.2014	ANAF-		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A1, privind debitorul CIRSTINA SORIN pentru suma de 225 LEI	somație	163010030713780 / 29.10.2014	ANAF-	9531	Împrejmuit		
se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A1, privind debitorul CIRSTINA SORIN pentru suma de 1200 LEI	somație	163010029641179 / 29.04.2014	ANAF-	9531			
se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A1, privind debitorul CIRSTINA SORIN pentru suma de 100 LEI	somație	Somatie 163010028402970 / 29.01.2014	ANAF-	9531			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9532	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.10 T4, P257, 258, 259, 260		30950	336	I		4	257,258,259,260	CC	336	1	CL	54	1	30950-C1	DA
											2	CA	36	1	30950-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRASCA		MARIANA SIMONA	02.11.1978	Loc. Leamna de Sus, Nr.216, UAT. Bucovăţ, Jud. Dolj	1/1	9532, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.920 / 30.03.2018	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		9532	act notarial	cu clauza de intretinere 989/2009 / 01.01.2009	BNP Patrau Gheorghe		
BANANAU		DUMITRU	01.03.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Jitianu, Nr. Postal 10	Uzufruct viager	1/1	9532, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.920 / 30.03.2018	Marinescu Maria Daniela		
BANANAU		CONSTANTA	29.09.1955	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9533	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.56 T4, P299, 300		34347	1854	I		4	299,300	CC	849	1	CL	164	3	34347-C1	DA
					I		4	299,300	A	1005	2	CA	78	1	34347-C2	DA
											3	CA	44	1	34347-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎZU		DRAGOŞ-GABRIEL	08.02.2001	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9533, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.449 / 11.02.2019	Marinescu Maria Daniela	
BÎZU		DRAGOŞ-GABRIEL	08.02.2001	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAZU		DUMITRU	21.06.1946	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9533, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.449 / 11.02.2019	Marinescu Maria Daniela		
BIZU		VALENTINA	21.02.1955	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj								
BAZU		DUMITRU	21.06.1946	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9533, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.449 / 11.02.2019	Marinescu Maria Daniela		
BIZU		VALENTINA	21.02.1955	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9534	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.48 T4, P293,293/1			2104	I		4	293,293/1	CC	600	1	CL	81	1		DA
					I		4	293,293/1	A	1504	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEOVEANU		IONIŢĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9534		Reconstituire	act administrativ	TDP 2634-45363 / 22.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
LEOVEANU		IONIŢĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9535	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.34 T4, P283	157	32760	418	I		4	283	CC	418	1	CL	97	1	32760-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAHARIA		NINA DANIELA	16.10.1984	Loc. Podari, Str. VALCU, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9535, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT NR.129 / 29.02.2016	BNP PATRAU GHEORGHE	
ZAHARIA		LUCIAN DANIEL	08.05.1984		1/2	9535, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT NR.129 / 29.02.2016	BNP PATRAU GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit: gard de lemn.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9536	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.12 T4, P261, 262		30530	834	I		4	261,262	CC	371	4	CL	61	2		DA
					I		4	261,262	A	463	5	CL	38	1		DA
											6	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nicola		Dumitra	16.01.1958	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9536		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 1906-60694 / 18.08.1995	COMISIA JUD. DOLJ	
Bananau		Nicolita	21.01.1953	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9536		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 1906-60694 / 18.08.1995	COMISIA JUD. DOLJ	
Nicola		Dumitra	16.01.1958	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
Bananau		Nicolita	21.01.1953	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9537	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.75 T4, P243			324	I		4	243	CC	324	1	CL	57	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9537		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9537			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9537

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9538	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.8 E T4, P321		33493	897	I		4	321	A	897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUICĂ		FLORIAN	08.09.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9538		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 5214 / 16.11.2017	NP CANTAR ELENA	
CIUICA		MARIA MAGDALENA	27.03.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9539	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.74 T4, P320		33492	939	I		4	320	A	939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUICA		IONEL-DANIEL	25.01.1975		1/1	9539		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4288 / 25.09.2017	NP CANTAR ELENA	
CIUICA		ELENA	09.09.1977									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Accesul se face pe DE 95

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9540	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.10 T4, P257, 258, 259, 260	991/2	37182	226	I		4	257,258,259,260	CC	226	1	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANANAU		VALENTIN GABRIEL			1/1	9540		Convenție	act notarial	cu clauza de intretinere nr. 1030 / 01.01.2006	NP Dragusin DF	LIPSA CNP
BANANAU		SIMONA NICOLETA										LIPSA CNP
BANANAU		VALENTIN GABRIEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
BANANAU		SIMONA NICOLETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9541	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.18 T4, P266/1		31275	547	I		4	266/1	CC	547	1	CL	61	2	31275-C1	DA
											2	CA	41	1	31275-C2	DA
											3	CA	19	1	31275-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJAN		LUCIAN	25.08.1969	Loc. Vela, Nr.240, UAT. Vela, Jud. Dolj	1/1	9541, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu drept de uzufruct aut. nr. 1324 / 09.06.2021	NP Gliga Laura	
BEJAN		MIHAELA	20.12.1975	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPATARIU		SANDU	28.05.1948		Uzufruct viager	1/1	9541, C1, C2, C3	act notarial	Contract de intretinere cu drept de uzufruct aut. nr. 1324 / 09.06.2021	NP Gliga Laura		
SPATARIU		SANDU	28.05.1948		Ipotecă legală		9541, C1, C2, C3	act notarial	Contract de intretinere cu drept de uzufruct aut. nr. 1324 / 09.06.2021	NP Gliga Laura		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9542	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.70 T4, P316		39044	1763	I		4	316	A	1763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SECU		ANCA	03.06.1968		1/2	9542		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.41 / 15.05.2023	Bajenaru Anamaria	
SECU		ANCA	03.06.1968		1/2	9542		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ AUT. NR.2744 / 27.10.2023	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9543	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.10 T4,119, P0,313,313/1,314		37838	2005	I		4,119	0,313,313/1,314	CC	1117	1	CL	97	3	37838-C1	DA
					I		4,119	0,313,313/1,314	A	888	2	CA	16	1	37838-C2	DA
											3	CA	83	1	37838-C3	DA
											4	CA	44	1	37838-C4	DA
											5	CA	42	1	37838-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	Autorizatie de construire 65 / 10.10.2011	Primaria Podari	
GEORGESCU		ANDREEA-ROBERTA	06.02.1994	Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9543, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 905 / 21.03.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI (EXIMBANK) SA			361560			9543, C1, C2, C3, C4, C5			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 906 / 21.03.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA DE EXPORT IMPORT A ROMANIEI (EXIMBANK) SA			361560		Ipotecă		9543, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 906 / 21.03.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	821000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mansardarea locuintei C 1 de sub A1.1	act administrativ	Autorizatie de construire 65 / 10.10.2011	Primaria Podari	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		imprejmuit: gard beton gard metalic limita constructie;imprejmuit: gard beton gard metalic limita constructie

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare.	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 906 / 21.03.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	9543, C1, C2, C3, C4, C5	Împrejmuit		imprejmuit: gard beton gard metalic limita constructie;imprejmuit: gard beton gard metalic limita constructie

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9544	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.FN T4, P318, 319	786/2	32143	488	I		4	318,319	A	488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABACU		MARINICA	31.03.1965	Jud: Neidentifica	1/1	9544		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 730 / 26.11.2014	NP CARSTEA CABA TEREZIA EMANOILA MARGARETA	
TABACU		DORINA MARIA	02.11.1966									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9545	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.38 T4, P287, 286		38398	1660	I		4	286,287	CC	450	1	CL	74	1	38398-C1	DA
					I		4	286,287	A	1210	2	CA	22	1		DA
											3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂRSTEA		RĂZVAN-ALIN	12.07.1980	Loc. Craiova, Str. NICOLAE JULEA, Nr.12, Bl.A54, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9545, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 853 / 20.05.2019	Dragusin Danut Florin	
FLOREA		MARIA-CRISTINA	05.02.1987	Loc. Craiova, Str. Traian Gheorghiu, Nr.4, Bl.112A, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9545, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 853 / 20.05.2019	Dragusin Danut Florin	
CÂRSTEA		RĂZVAN-ALIN	12.07.1980	Loc. Craiova, Str. NICOLAE JULEA, Nr.12, Bl.A54, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FLOREA		MARIA-CRISTINA	05.02.1987	Loc. Craiova, Str. Traian Gheorghiu, Nr.4, Bl.112A, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIJULIE		ELENA	15.05.1946	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.38, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9545, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 853 / 20.05.2019	Dragusin Danut Florin		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIJULIE		ELENA	15.05.1946	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.38, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9545, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 853 / 20.05.2019	Dragusin Danut Florin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9546	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.10A T4, P313, 313/1, 314		32114	998	I		4	313, 313/1, 314	CC	100	1	CL	35	1		DA
					I		4	313, 313/1, 314	A	898	2	CA	26	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		ADRIAN	07.10.1976	Jud: Neidentifica	1/1	9546		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2221 / 18.11.2014	Tomita Dana Eugenia	
NEAGOE		LIVIA	10.02.1983									
NEAGOE		ADRIAN	07.10.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEAGOE		LIVIA	10.02.1983									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9547	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.79 T4, P246, 248,245		33062	769	I		4	245,246,248	CC	223	1	CL	203	1		DA
					I		4	245,246,248	A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETCU		MIOARA	15.02.1983	Loc. Craiova, Str. POPORULUI, Nr.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9547		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 938 / 22.02.2018	NP CANTAR ELENA	
PETCU		MIOARA	15.02.1983	Loc. Craiova, Str. POPORULUI, Nr.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Accesul se face pe Str Calafatului; Accesul se face pe Str Calafatului

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9548	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.22 T4, P269, 270, 271		36753	2222	I		4	269,270,271	CC	299	1	CL	163	1		DA
					I		4	269,270,271	V	478						
					I		4	269,270,271	A	1445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		RADU-COSTIN	11.08.1989	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.2, Bl.K19, Sc.1, Et.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9548		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. 541 / 16.03.2020	Stefanescu Floriana	
COSTACHE		CRISTINA-MARIA	15.09.1993	Loc. Craiova, Str. SPANIA, Nr.10, Bl.O22, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
COSTACHE		RADU-COSTIN	11.08.1989	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.2, Bl.K19, Sc.1, Et.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTACHE		CRISTINA-MARIA	15.09.1993	Loc. Craiova, Str. SPANIA, Nr.10, Bl.O22, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9549	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.10D fosta Str.Manastirea Jitianu, nr.62-fosta T119; T119, P307		38555	637	I		119	307	CC	637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCEL		VENUS	05.09.1969		1/1	9549		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 692 / 17.03.2023	Defta Florentin Leonard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9550	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.64 T4, P310		33158	566	I		4	310	A	566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		ANDREI-FLORIN	14.04.1992	Loc. Craiova, Str. MIHAIL KOGALNICEANU, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9550		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 102 / 02.02.2017	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9551	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.54 T4, P297			2636	I		4	297	CC	2636	1	CL	121	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9551		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9551			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9551

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9552	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.22 T4, P270, 271		36754	2222	I		4	270,271	CC	821	1	CL	145	1	36754-C1	DA
					I		4	270,271	A	1401	2	CA	38	1	36754-C2	DA
											3	CA	38	1	36754-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVĂ		DANIEL	28.08.1975	Loc. Craiova, Str. Dimitrie Bolintineanu, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9552, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de Donatie aut. nr. 1947 / 27.07.2022	Tone Florian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9553	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.79 T4, P246, 248,245		33063	650	I		4	245,246,248	CC	166	1	CL	65	1	33063-C1	DA
					I		4	245,246,248	A	484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ARTAX SRL			35046426		1/1	9553, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1910 / 19.10.2016	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9554	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.10 T4, P268, 267	726	35013	2012	I		4	267,268	CC	500	1	CL	68	1	35013-C1	DA
					I		4	267,268	A	1512	2	CA	23	1		DA
											3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		ANGELA	28.04.1956	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	9554, C1		Succesiune	act notarial	CM NR 31 / 19.09.2019	NP Marinescu Nina Cosmina	
CIMPOERU		CONSTANTIN-VICTOR	03.04.1943	Loc. Craiova, Str. FILIP LAZAR, Bl.F4, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	9554, C1		Succesiune	act notarial	CM NR 31 / 19.09.2019	NP Marinescu Nina Cosmina	
CIMPOERU		CORNEL	12.11.1953	Loc. Somova, UAT. Somova, Jud. Tulcea	1/4	9554, C1		Succesiune	act notarial	CM NR 31 / 19.09.2019	NP Marinescu Nina Cosmina	
CIMPOERU		IONEL	01.01.1950	Loc. Constanta, Str. BADEA CÂRTAN, Nr.8, Bl. BC12, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Constanţa, Jud. Constanța	1/4	9554, C1		Succesiune	act notarial	CM NR 31 / 19.09.2019	NP Marinescu Nina Cosmina	
ISTRATE		ANGELA	28.04.1956	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIMPOERU		CONSTANTIN-VICTOR	03.04.1943	Loc. Craiova, Str. FILIP LAZAR, Bl.F4, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CIMPOERU		CORNEL	12.11.1953	Loc. Somova, UAT. Somova, Jud. Tulcea								
CIMPOERU		IONEL	01.01.1950	Loc. Constanta, Str. BADEA CÂRTAN, Nr.8, Bl. BC12, Sc.A, Et.7, Ap.29, UAT. Constanţa, Jud. Constanța								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	*-FILIP-CONSTANTIN VULTURU VULTURUFILIP@YAHOO.COM	* -	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9555	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.52 T119, P296,296/1		34963	2525	I		119	296,296/1	CC	882	1	CL	120	2	34963-C1	DA
					I		119	296,296/1	A	1643	2	CA	2	1	34963-C2	DA
											3	CA	48	1	34963-C3	DA
											4	CA	41	1	34963-C4	DA
											6	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		GHEORGHE	26.06.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.52, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9555		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 92 / 23.05.2019	BNP DEFTA FLORENTIN - LEONARD	
COMAN		GHEORGHE	26.06.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.52, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei 15714 / 03.12.2020	PRIMARIA PODARI	
COMAN		GHEORGHE	26.06.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.52, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3, C4, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9556	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.50 T4, P295, 294		39208	3145	I		4	294,295	CC	722	1	CL	65	1	39208-C1	DA
					I		4	294,295	A	2423	2	CL	42	1	39208-C2	DA
											3	CA	30	2	39208-C3	DA
											4	CA	23	1	39208-C4	DA
											5	CL	108	2	39208-C5	DA
											6	CA	13	1	39208-C6	DA
											7	CA	14	1	39208-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		ILIE	08.03.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9556		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act partaj voluntar aut nr. 2099 / 26.09.2022	NP DINCA ALINA CAMELIA	
VLAD		ILIE	08.03.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2, C3		Convenţie	act notarial	Act partaj voluntar aut nr. 2099 / 26.09.2022	NP DINCA ALINA CAMELIA	
VLAD		EUGENIA	14.12.1949	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VLAD		ILIE	08.03.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	Act partaj voluntar aut nr. 2099 / 26.09.2022	NP DINCA ALINA CAMELIA	
VLAD		ILIE	08.03.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4		Construire	act notarial	Act partaj voluntar aut nr. 2099 / 26.09.2022	NP DINCA ALINA CAMELIA	
VLAD		EUGENIA	14.12.1949	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VLAD		ILIE	08.03.1948	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.50, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C5, C6, C7		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9557	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.44 T4, P291		30211	1418	I		4	291	CC	1418	1	CL	37	1	30211-C1	DA
											2	CA	33	1	30211-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZGAN		AUREL	07.07.1958	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9557, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3801 / 22.12.2017	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9558	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.81 T4, P243, 244			1000	I		4	243,244	CC	752	1	CL	105	1		NU
					I		4	243,244	A	248	2	CA	46	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9558		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9558			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9558

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9559	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.24 T4, P272, 273		33626	2278	I		4	272,273	CC	491	1	CL	72	1	33626-C1	DA
					I		4	272,273	A	1787	2	CL	52	2	33626-C2	DA
											3	CA	48	1	33626-C3	DA
											4	CA	38	1	33626-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDĂU		GEORGE-VALENTIN	06.10.1995	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9559, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1181 / 28.11.2019	Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUDĂU		LEANA	15.10.1947	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9559, C1, C2, C3, C4	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1181 / 28.11.2019	Tomita Sebastian		
DUDĂU		CONSTANTIN	03.06.1967	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj								
NICOLĂESCU		LUCREŢIA	03.06.1967	Loc. Craiova, Str. BUCURA, Nr.41, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9560	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.12 T4, P305, 304,304/1	1507/2	33142	1164	I		4	304,304/1,305	CC	89	1	CL	81	2	33142-C1	DA
					I		4	304,304/1,305	A	1075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERNICA		ANGELA			1/1	9560, C1		Convenție	act notarial	1543/2007 / 30.03.2007	NP Cernobai CE	LIPSA CNP
VERNICA		ROBERT	18.11.1978	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VERNICA		ANGELA			1/1	C1		Construire	act administrativ	4936 / 03.08.2016	Primaria Podari	LIPSA CNP
VERNICA		ROBERT	18.11.1978	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.48, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		9560, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2174 / 13.12.2016	Neagoe Monica	LIPSA CUI
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.48, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		9560, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2174 / 13.12.2016	Neagoe Monica	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.48, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		9560, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2174 / 13.12.2016	Neagoe Monica	96500	RON

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, demolare, construire	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2174 / 13.12.2016	Neagoe Monica	9560, C1	Împrejmuit		
se noteaza interdictia de incheiere a unui contract de comodat				9560, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9561	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.46 T4, P292,292/1,292/2	678	37072	1652	I		4	292,292/1,292/2	CC	260	1	CL	103	2	37072-C1	DA
					I		4	292,292/1,292/2	V	460	2	CA	29	1	37072-C2	DA
					I		4	292,292/1,292/2	A	932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act administrativ	documentatie cadastrala nr 286805 / 06.11.2023	OCPI DOLJ	
POPICI		COSTINEL-LAURENTIU	07.02.1977		3/16	9561, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.08 / 20.02.2024	Marinescu Maria Daniela	
HARB		ILEANA-VIOLETA	20.04.1979		3/16	9561, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.08 / 20.02.2024	Marinescu Maria Daniela	
POPICI		COSTINEL-LAURENTIU	07.02.1977		5/8	9561, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.2814 / 07.08.2024	Marinescu Maria Daniela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza i.e.m din prezenta carte funciara in sensul ca la descrierea constructiei C 1 se va mentiona si beciul	act administrativ	documentatie cadastrala nr 286805 / 06.11.2023	OCPI DOLJ	C1	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9562	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.64 T4, P310		33159	455	I		4	310	A	455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRU		MARIUS LAURENTIU	07.05.1983	Loc. Bogea, Nr.143, UAT. Almăj, Jud. Dolj	1/1	9562		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 101 / 02.02.2017	Bajenaru Anamaria	
MITRU		ELENA-LAURA	19.12.1988	Loc. Craiova, Str. MIHAIL KOGALNICEANU, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9563	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.58 T4, P303		38845	1847	I		4	303	CC	480	1	CA	115	1	38845-C1	DA
					I		4	303	A	1367	4	CL	132	1		DA
											5	CA	24	1		DA
											6	CA	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERNICA		ROBERT	18.11.1978	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9563, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.856 / 08.06.2023	Marta Elena Daniela	
VERNICA		ANGELA	18.10.1980	Loc. Craiova, Str. Traian Gheorghiu, Nr.2, Bl.112B, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
GHEONEA		VALENTIN-CLAUDIU	20.05.1980	Loc. Malu Mare, Nr.622, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/2	9563, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.856 / 08.06.2023	Marta Elena Daniela	
PĂUNOIU		SILVIANA-DANIELA	16.04.1973	Loc. Malu Mare, Nr.622, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								
VERNICA		ROBERT	18.11.1978	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.60, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VERNICA		ANGELA	18.10.1980	Loc. Craiova, Str. Traian Gheorghiu, Nr.2, Bl.112B, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
GHEONEA		VALENTIN-CLAUDIU	20.05.1980	Loc. Malu Mare, Nr.622, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								
PĂUNOIU		SILVIANA-DANIELA	16.04.1973	Loc. Malu Mare, Nr.622, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9564	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.10D T119, P306		38554	480	I		119	306	CC	480	1	CL	81	2	38554-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCEL		VENUS	05.09.1969		1/1	9564, C1		Convenție	act notarial	cvc nr.432 / 20.02.2023	Defta Florentin Leonard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9565	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.26 T4, P274, 275			2409	I		4	274,275	CC	516	1	CL	71	1		DA
					I		4	274,275	A	1893	2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUCULESCU		ROMULUS		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9565		Reconstituire	act administrativ	TDP 2225-44716 / 14.06.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUCULESCU		ROMULUS		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9566	Intravilan, Loc. Braniste, Str. FRASINULUI, Nr.16 T4, P298		34348	1306	I		4	298	A	1306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEŢA		MIHAI-ALEXANDRU	30.01.1997	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.56, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9566		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.448 / 11.02.2019	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9567	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.83 T4, P243/1		31760	347	I		4	243/1	CC	347	1	CL	78	1	31760-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		MIOARA	02.02.1962		1/1	9567, C1		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr 649 / 27.03.2014	BNP Tomita Dana Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD METALIC , GARD PLASA SARMA, GARD DE LEMN SI ZID CONSTRUCTIE

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9568	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.42 T4, P290,290/1	997	34381	3778	I		4	290,290/1	CC	1359	1	CL	124	1	34381-C1	DA
					I		4	290,290/1	A	2419	2	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		NICOLAIE			1/1	9568, C1		Convenție	act notarial	aut 2316 / 01.01.2006	BNP Stefanescu Floriana	LIPSA CNP
MITRACHE		MARIANA										LIPSA CNP
MITRACHE		NICOLAIE			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
MITRACHE		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9569	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.28 T4, P276, 277		34331	2543	I		4	276,277	CC	282	1	CL	82	1	34331-C1	DA
					I		4	276,277	A	2261	2	CA	34	1	34331-C2	DA
											3	CA	20	1	34331-C3	DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALANGIU		ANDREI-MARIAN	29.05.1996	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9569, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUTENTIC NR.3481 / 24.07.2019	Notar Public Diaconu Cristian	
CALANGIU		ANDREI-MARIAN	29.05.1996	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORUZI		MARIN	22.02.1939	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9569, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUTENTIC NR.3481 / 24.07.2019	Notar Public Diaconu Cristian		
BORUZI		DUMITRA	18.05.1933	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj								
CALANGIU		MARIAN COSTINEL	17.04.1970									
CALANGIU		GEORGETA-EUGENIA	23.06.1971	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj								
BORUZI		MARIN	22.02.1939	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9569, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUTENTIC	Notar Public Diaconu Cristian		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORUZI		DUMITRA	18.05.1933	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9569, C1, C2, C3	act notarial	NR.3481 / 24.07.2019	Notar Public Diaconu Cristian		
CALANGIU		MARIAN COSTINEL	17.04.1970									
CALANGIU		GEORGETA-EUGENIA	23.06.1971	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.28, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuire: gard beton, gard metalic, gard de lemn, gard plasa sarma; Imprejmuire: gard beton, gard metalic, gard de lemn, gard plasa sarma

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9570	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.30 T4, P278, 279	807	30375	2378	I		4	278,279	CC	232	2	CL	205	1		DA
					I		4	278,279	A	2146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		GIGI			1/1	9570		Convenție	act notarial	aut nr.204 / 28.01.2005	BNP D Faurar	LIPSA CNP
PETRE		GIGI			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9571	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T4, P293,293/1			2482	I		4	293,293/1	A	2482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9571		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9571			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9571

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9572	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.40 T4, P288, 289			3500	I		4	288,289	CC	363	1	CL	52	1		DA
					I		4	288,289	A	3137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		STANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9572		Reconstituire	act administrativ	TDP 2641-45363 / 22.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
MITRACHE		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
COLŢATU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
ARNĂUTU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
MITRACHE		STANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
MITRACHE		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
COLŢATU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
ARNĂUTU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9573	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P240			195	I		4	240	CC	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9573		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9573			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9573

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9574	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.85 T4, P240/2	1787	36956	80	I		4	240/2	CC	80	1	CAS	72	1	36956-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			4553399		1/1	9574, C1		Lege	act administrativ	HCL 29 / 30.04.2024	COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9575	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.36 T4, P284, 285	1353	31819	3954	I		4	284,285	CC	3954	1	CL	128	1	31819-C1	DA
											2	CL	124	1		DA
											3	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIJULIE		TUDORA			10/16	9575, C1		Succesiune	act notarial	60 / 14.12.2005	BNP Marinescu N. C	LIPSA CNP
VIJULIE		CRISTIAN CONSTANTIN			3/16	9575, C1		Succesiune	act notarial	60 / 14.12.2005	BNP Marinescu N. C	LIPSA CNP
ANDERSON		MIHAELA			3/16	9575, C1		Succesiune	act notarial	60 / 14.12.2005	BNP Marinescu N. C	LIPSA CNP
VIJULIE		TUDORA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
VIJULIE		CRISTIAN CONSTANTIN										LIPSA CNP
ANDERSON		MIHAELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9576	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.83A T4, P240/1,241,241/1,242		32152	4447	I		4	240/1,241,241/1,242	CC	4447	1	CL	51	1		DA
											2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	9576		Lege	act normativ	HG nr. 1558 / 25.11.2008	Guvernul Romaniei	LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL PODARI			9999999999999		1/1	9576		Lege	act normativ	HG nr. 1558 / 25.11.2008	Guvernul Romaniei	LIPSA CUI
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL PODARI			9999999999999									LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9577	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.87 T4, P240/3		39012	2289	I		4	240/3	CC	2289	1	CAS	365	1	39012-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI			9999999999999		1/1	9577, C1		Lege	act administrativ	HG nr 965 / 18.09.2002	.	domeniul public; LIPSA CUI
SCOALA GIMNAZIALA CONSTANTIN GHEORGHITA PODARI			14998041			9577, C1			act administrativ	HCL NR 17 / 29.02.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PODARI,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9578	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.32 T4, P280, 281	1601	37059	9328	I		4	280,281	CC	9328	1	CL	131	1	37059-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		MARIN			1/1	9578, C1		Convenție	act notarial	aut nr 3057 / 06.09.2007	NP Sandu Cosmin	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9579	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.38 T4, P286, 287		38399	2000	I		4	286, 287	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIŢA		CLAUDIA	13.10.1999	Loc. Craiova, Str. HOMER, Nr.44, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9579		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2599 / 04.11.2022	Dragusin Danut Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9580	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.87 T4, P240/4		39013	702	I		4	240/4	DR	702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI			9999999999999		1/1	9580		Lege	act administrativ	HG nr 965 / 18.09.2002	.	domeniul public; LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL PODARI			9999999999999		1/1	9580		Lege	act administrativ	Hotararea nr 15 / 16.07.1999	Consiliul Local Podari	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9581	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.89 T4, P238,239,239/1			4064	I		4	238,239,239/1	CC	1000	1	CL	228	1		DA
					I		4	238,239,239/1	V	2064	2	CA	50	1		DA
					I		4	238,239,239/1	A	1000	3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		IONEL		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9581		Reconstituire	act administrativ	TDP 2512-44719 / 08.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUDAN		IONEL		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9582	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.91 T4, P235,236, 237		33179	3966	I		4	235,236,237	CC	1000	1	CL	107	1	33179-C1	DA
					I		4	235,236,237	A	2966	2	CL	64	3	33179-C2	DA
											3	CA	42	1	33179-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDICI		MIHAIL	16.05.1973	Loc. Craiova, Str. PRINCIPATELE UNITE, Nr.14, Bl.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9582, C1, C2		Succesiune	act notarial	136 / 29.11.2016	BIN Zavoi Aurelian Paul	
BĂDICI		MIHAIL	16.05.1973	Loc. Craiova, Str. PRINCIPATELE UNITE, Nr.14, Bl.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9582, C1, C2		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT NR 1114 / 15.05.2017	NP Zavoi Aurelian Paul	
BĂDICI		MIHAIL	16.05.1973	Loc. Craiova, Str. PRINCIPATELE UNITE, Nr.14, Bl.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9583	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.93 T4, P233, 234	2147	31394	5603	I		4	233, 234	CC	1330	1	CL	98	1	31394-C1	DA
					I		4	233, 234	A	4273	2	CA	67	1	31394-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		ADRIAN	12.08.1989	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.93, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9583, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 1446 / 18.04.2013	NP Marinescu Maria Daniela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAD		PETRE	22.11.1938		Uzufruct viager	1/1	9583, C1, C2	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 1446 / 18.04.2013	NP Marinescu Maria Daniela		
VLAD		CONSTANTINA	28.04.1944	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.93, UAT. Podari, Jud. Dolj								
VLAD		PETRE	22.11.1938		Ipotecă legală	1/1	9583, C1, C2	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 1446 / 18.04.2013	NP Marinescu Maria Daniela		
VLAD		CONSTANTINA	28.04.1944									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9584	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.95 T4, P231, 232			3360	I		4	231,232	CC	360	1	CL	214	1		DA
					I		4	231,232	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRASU		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9584		Reconstituire	act administrativ	TDP 2065-45354 / 22.01.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
GRASU		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9585	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.95 T4, P232, 231			1035	I		4	231,232	A	1035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	9585		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9585			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9585

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9586	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.97 T4, P229, 230			4760	I		4	229,230	CC	326	1	CL	149	1		DA
					I		4	229,230	A	4434						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9586		Reconstituire	act administrativ	TDP 2052-45354 / 18.01.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
NICOLA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9587	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.99 T4, P228, 227		33357	4955	I		4	227,228	CC	894	1	CL	169	2	33357-C1	DA
					I		4	227,228	A	4061	2	CA	47	1	33357-C2	DA
											3	CA	31	1	33357-C3	DA
											4	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELISCOIU		ADRIANA	24.09.1965	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.95, Bl.48, Sc.1, Et.6, Ap.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9587, C1, C2, C3		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut.nr. 433 / 20.03.2009	NP PATRAU GHEORGHE	
VELISCOIU		ADRIANA	24.09.1965	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.95, Bl.48, Sc.1, Et.6, Ap.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9588	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.101 T3, P224,225		37981	5006	I		3	224,225	CC	1094	1	CA	38	1	37981-C1	DA
					I		3	224,225	A	3912	2	CL	69	1	37981-C2	DA
											3	CA	132	1	37981-C3	DA
											4	CA	50	1	37981-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLEOJU		GABRIELA-ALINA	22.09.1974	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.101, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9588, C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32 / 01.03.2021	NP Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9589	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T1, P22/1,222,222/1	239	32940	1194	I		1	22/1,222,222/1	CC	900	1	CL	99	1	32940-C1	DA
					I		1	22/1,222,222/1	A	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCATARU		MARIANA-CRISTINA	10.07.1969	Jud: Neidentifica	1/8	C1		Convenție	act notarial	1676/2001 / 01.01.2001	BNP Tudor Marinela Daniela	
						C1			act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		MARIANA-CRISTINA	10.07.1969	Jud: Neidentifica	1/4	9589		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		CATALIN-CRISTIAN	16.07.1990	Jud: Neidentifica	3/4	9589		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		MARIANA-CRISTINA	10.07.1969	Jud: Neidentifica	2/8	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		CATALIN-CRISTIAN	16.07.1990	Jud: Neidentifica	5/8	C1		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează lichidarea comunităţii legale şi menţionarea cotelor-părţi asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A 1.1, A 1.2 înscris în cartea funciară, astfel: BUCATARU IULIAN LIVIU cota de ½ BUCATARU MARIANA CRISTINA cota de ½	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	NP Telea Constantina Diana	C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9590	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.105 T4, P220, 221		32969	1799	I		4	220,221	CC	483	1	CL	100	1	32969-C1	DA
					I		4	220,221	A	1316	2	CA	21	1	32969-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		VALERIU	08.11.1950	Bloc: D5, Ap: 15, Sc:	1/1	9590, C1, C2		Succesiune	act notarial	CM nr 78 / 19.09.2000	NP DOINA FAURAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9591	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.103 T1, P223	252	32942	1178	I		1	223	A	1178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCATARU		CRISTINA			4/8	9591		Convenție	act notarial	aut 745/29.03.2001 / 29.03.2001	NP Tudor MD	LIPSA CNP
						9591			act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 543 / 30.06.2016	BNP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		MARIANA-CRISTINA	10.07.1969	Jud: Neidentifica	1/8	9591		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	BNP Telea Constantina Diana	
BUCATARU		CATALIN-CRISTIAN	16.07.1990	Jud: Neidentifica	3/8	9591		Succesiune	act notarial	CM nr. 24 / 30.06.2016	BNP Telea Constantina Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează lichidarea comunităţii legale şi menţionarea cotelor-părţi asupra imobilului de sub A 1, înscris în cartea funciară, proprietatea lui Bucataru Iulian Liviu si Bucataru Cristina, astfel: Bucataru Iulian Liviu – cota 1/2 si Bucataru Cristina-cota 1/2	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 543 / 30.06.2016	BNP Telea Constantina Diana	9591

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9592	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.105 T4, P221		32970	1017	I		4	221	A	1017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAMFIR		VALERIU	08.11.1950	Bloc: D5, Ap: 15, Sc:	1/1	9592		Succesiune	act notarial	CM nr 78 / 19.09.2000	NP DOINA FAURAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9594	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.111 T4, P216, 217	507	33764	4521	I		4	216,217	CC	528	1	CL	161	1	33764-C1	DA
					I		4	216,217	A	3993	2	CA	70	1		DA
											3	CA	31	1		DA
											4	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILA		CONSTANTIN			1/1	9594, C1		Lege	act administrativ	1660-58812/1-994 / 01.01.1994	CJ Dolj	LIPSA CNP
GAVRILA		CONSTANTIN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9595	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.113 T4, P214, 215	2097/1	37057	1265	I		4	214,215	CC	205	1	CL	90	2	37057-C1	DA
					I		4	214,215	A	1060	2	CA	53	1		DA
											3	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA		LIVIU-CRISTIAN	05.01.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.113, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9595, C1		Convenție	act notarial	2817 / 01.01.2009	Np Sandu C.	
MIHALCEA		LIVIU-CRISTIAN	05.01.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.113, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALCEA		IOANA			Uzufruct viager	1/1	9595, C1	act notarial	2817 / 01.01.2009	Np Sandu C.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9596	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.113 T4, P214, 215	2097/2	37064	2000	I		4	214, 215	CC	2000						
					I		4	214, 215	A	0						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA		SORINEL			1/1	9596		Convenție	act notarial	2818 / 01.01.2009	NP Sandu C.	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHALCEA		IOANA			Uzufruct		9596	act notarial	9329 / 01.01.2009	NP Sandu C.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9597	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115 T4, P2/2,2/3		38456	3420	I		4	2/2,2/3	CC	644	1	CL	168	2	38456-C1	DA
					I		4	2/2,2/3	A	2776	2	CA	24	1	38456-C2	DA
											4	CA	10	1		DA
											5	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLACHE		ANICA	18.11.1941	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	2/8	9597		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
MANOLACHE		MARIANA	29.08.1964	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/8	9597		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
DUMITRU		KALINCA-ANGELA	19.01.1970	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/8	9597		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
MANOLACHE		ANICA	18.11.1941	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
MANOLACHE		MARIANA	29.08.1964	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
DUMITRU		KALINCA-ANGELA	19.01.1970	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/16	C1, C2		Succesiune	act notarial	CM NR.88 / 26.09.2006	NP PAPA EUGENIA	
MANOLACHE		ANICA	18.11.1941	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MANOLACHE		MARIANA	29.08.1964	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj								
DUMITRU		KALINCA-ANGELA	19.01.1970	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.115, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10950	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/3			679	I		11	129/3	CC	679	1	CA	71	1		NU
											2	CA	23	1		NU
											3	CA	59	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10950		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10950			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10950

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10951	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/8			220	I		11	129/8	CC	220	1	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10951		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10951			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10951

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10952	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1H T11, P128/6	594/1	31174	657	I		11	128/6	CC	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590	Jud: Neidentifica	1/1	10952		Convenție	act notarial	aut. nr. 2178 / 08.11.2004	NP Peia Ofelia	
BC INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA			16042622			10952			act notarial	CONTRACT DE IPOTCA IMOBILIARA AUT. 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA FIRENZE ROMANIA SA - SUC CRAIOVA			9999999999999		Ipotecă		10952	act notarial	aut. nr. 1186/2007 / 01.01.2007	NP Peia Ofelia	500000	EUR
							10952	act notarial	aut. nr. 1186/2007 / 01.01.2007	NP Peia Ofelia		
BANCA CR CR FIRENZE ROMANIA SA - SUC CRAIOVA			9999999999999		Ipotecă		10952	act notarial	aut. nr. 242/2008 / 01.01.2008	NP Peia Ofelia	250000	EUR
							10952	act notarial	aut. nr. 242/2008 / 01.01.2008	NP Peia Ofelia		
BANCA CR FIRENZE ROMANIA SA - SUC CRAIOVA			9999999999999		Ipotecă		10952	act notarial	aut. nr. 35/2010 / 01.01.2010	NP Peia Ofelia	185000	EUR
							10952	act notarial	aut. nr. 35/2010 / 01.01.2010	NP Peia Ofelia		
							10952	act notarial	act aditional aut 1877 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							10952	act notarial	act aditional aut 1878 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia		
							10952	act notarial	act aditional aut 1879 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia		
BC INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA			16042622		Ipotecă		10952	act notarial	CONTRACT DE IPOTCA IMOBILIARA AUT. 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	1000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTCA IMOBILIARA AUT. 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	10952
se noteaza interdictiile de instrainare, divizare, comasare si demolare in fav: BANCA FIRENZE ROMANIA SA - SUC CRAIOVA	act notarial	aut. nr. 1186/2007 / 01.01.2007	NP Peia Ofelia	10952
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, divizare, comasare si demolare in fav: BANCA CR FIRENZE ROMANIA SA -SUC CRAIOVA	act notarial	aut. nr. 242/2008 / 01.01.2008	NP Peia Ofelia	10952
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, edificare, desfiintare, alipire si dezmembrare in fav: BANCA CR FIRENZE ROMANIA SA -SUC CRAIOVA	act notarial	aut. nr. 35/2010 / 01.01.2010	NP Peia Ofelia	10952
Se notează modificarea contractului de ipoteca inscris C 1 conform actului adiţional in sensul ca se schimba moneda din euro in lei vloarea creditului devenind 4.178.515 ron	act notarial	act aditional aut 1877 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia	10952
Se notează modificarea contractului de ipoteca inscris C 1 conform actului adiţional in sensul ca se schimba moneda din euro in lei vloarea creditului devenind 4.178.515 ron	act notarial	act aditional aut 1878 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia	10952
Se notează modificarea contractului de ipoteca inscris C 1 conform actului adiţional in sensul ca se schimba moneda din euro in lei valoarea creditului devenind 4.178.515 ron si faptul ca, creditorul se va numi BC INTESA SANPAOLO ROMANIA SA	act notarial	act aditional aut 1879 / 17.12.2013	Dragancea Ofelia	10952

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10953	Tarla: De 107, Parcela: -; Tarla: -, Parcela: -			713	E		De 107		DR	477						
					E				DR	236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10953		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10953			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10953

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10954	Tarla: Hc 107, Parcela: -			3775	E		Hc 107		CC	3775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10954		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10954			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10954

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10959	Intravilan, Loc. Braniste T11, P14			2698	I		11	14	A	2698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10959		Reconstituire	act administrativ	TDP 2107-47887 / 12.02.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10960	Intravilan, Loc. Braniste T11, P14			802	I		11	14	A	802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10960		Reconstituire	act administrativ	TDP 2107-47887 / 12.02.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10965	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.53 T1, P33			882	I		1	33	CC	882	1	CL	82	1		DA
											2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		STELUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10965		Reconstituire	act administrativ	TDP 516-48422 / 23.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STOICA		STELUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10967	Tarla: 11, Parcela: 108/1			41871	E		11	108/1	P	41871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10967		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10967			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10967

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10969	Intravilan, Loc. Braniste Hc 107			2780	I		Hc 107		CC	2780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	10969		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10969			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10969

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10971	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30	187	35530	2731	I		11	30	A	2731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ADRIAN DUMITRU			1/1	10971		Convenție	act notarial	1617 / 04.10.2000	NP Ionica Vergica	LIPSA CNP
PIRVU		NICOLETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10974	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.16 T4, P265			628	I		4	265	CC	628	1	CL	88	1		DA
											2	CA	41	1		DA
											3	CA	25	1		DA
											4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLADU		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10974		Reconstituire	act administrativ	TDP 908-48550 / 07.09.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
VLADU		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11008	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P36		34115	1100	I		10	36	P	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMAN		GHEORGHE	26.06.1973	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.52, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11008		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 55 / 26.01.2023	Tomita Sebastian	
COMAN		ALINA MIHAELA	09.09.1977	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.52, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11011	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P31			699	I		10	31	P	699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCA		DUMITRU	01.05.1939	Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11011		Reconstituire	act administrativ	TDP 20546 / 14.05.2018	CJSDPAT DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11013	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P38			7400	I		10	38	P	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11013		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11013			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11013

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11014	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P39		34112	3800	I		10	39	P	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROIECT REZIDENCE SRL			50945388		1/1	11014		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4550 / 04.12.2024	NP CANTAR ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11015	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU De 107/3			2215	I		De 107/3		DR	2215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11015		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11015			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11015

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11016	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P103		30686	14203	I		10	103	P	14203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	11016		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Accesul se face pe LOT 4

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11017	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P22			1660	I		10	22	CC	909	1	CL	252	1		NU
					I		10	22	A	751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11017		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						11017			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	11017

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11019	Intravilan, Loc. Braniste T10, P25		33776	1000	I		10	25	CC	585	1	CL	137	1	33776-C1	DA
					I		10	25	A	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		MARINELA	30.08.1970	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11019		Convenție	act notarial	CVC 1975 / 29.07.1998	NP Doina Faurar	
SAVA		MARIAN	27.04.1970	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj								
SAVA		MARINELA	30.08.1970	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act notarial	CVC 1975 / 29.07.1998	NP Doina Faurar	
SAVA		MARIAN	27.04.1970	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11020	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.116 T10, P25/1			973	I		10	25/1	CC	973	1	CL	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11020		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11020			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11020

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11021	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P19	610/2	33309	1317	I		10	19	A	1317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11021			act notarial	4523 / 05.10.2006	BNP STEFANESCU FLORIANA	
VLADOIANU		ANTOANETA-MARIANA	08.04.1949	Loc. Branet, UAT. Bârza, Jud. Olt	1/1	11021		Succesiune	act notarial	CM nr 14 / 20.04.2017	NP Voicu Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza IEM strecurata in prezenta CF la conversia acesteia in sensul ca data corecta a actului de partaj volunar aut nr 4523 este 05.10.2006 si nu 01.01.2006	act notarial	4523 / 05.10.2006	BNP STEFANESCU FLORIANA	11021

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11022	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.112 T10, P25	2150/2	30051	300	I		10	25	CC	300	1	CL	61	2	30051-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACEANU		STEFAN	14.08.1997		1/1	11022, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 4326 / 29.12.2015	Faurar Virgil Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA CRAIOVA-DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				11022, C1	somație	NR 807071 / 16.11.2017	PRIMARIA CRAIOVA dosar nr B652PF/E/201		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1 pentru creanţa de 4.555 lei	somație	NR 807071 / 16.11.2017	PRIMARIA CRAIOVA dosar nr B652PF/E/201	11022, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11023	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.114 T10, P25/2			1185	I		10	25/2	CC	1185	1	CL	176	1		NU
											2	CA	27	1		NU
											3	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11023		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11023			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11023

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11024	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.112 T10, P25	2150/1	30050	458	I		10	25	CC	458	1	CL	131	1	30050-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOI		ION	05.06.1961	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.112, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11024, C1		Convenție	act notarial	ACT DEZMEMBRARE AUT 1830 / 25.03.2010	NP CERNOBAI C. E.	casatorit cu
BALOI		SILVIA VIRGINIA	02.11.1967	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.112, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11025	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.110 T10, P25/5		38431	607	I		10	25/5	CC	607	1	CL	93	3	38431-C1	DA
											2	CA	17	1	38431-C2	DA
											3	CA	62	1	38431-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLEANCU		TUDOR	05.01.1966	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.110, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11025		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 476 / 06.03.1997	NP DOINA FAURAR	
FLEANCU		TUDOR	05.01.1966	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.110, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 476 / 06.03.1997	NP DOINA FAURAR	
FLEANCU		DORINA	15.10.1969	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.110, UAT. Podari, Jud. Dolj								
FLEANCU		TUDOR	05.01.1966	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.110, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11026	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.108 T10, P25/6		32933	632	I		10	25/6	CC	632	1	CL	77	2	32933-C1	DA
											2	CA	39	1	32933-C2	DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOLOFAN		ION	01.06.1959	Jud: Neidentifica	1/1	11026, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr.474 / 06.03.1997	NP DOINA FAURAR	
DOLOFAN		GHEORGHITA	28.11.1963	Jud: Neidentifica								
DOLOFAN		ION	01.06.1959	Jud: Neidentifica	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DOLOFAN		GHEORGHITA	28.11.1963	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuire:gard beton, gard plasa de sarma, gard metalic, gard de lemn

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11027	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P22		32313	1265	I		10	22	A	1265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACATUSIU		AUREL	20.01.1958		1/1	11027		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr.2490 / 20.11.2015	NP Tone Florian	
LACATUSIU		MARIANA	21.05.1959									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11028	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.100 T10, P21	480	31827	5461	I		10	21	CC	5461	1	CA	46	1	31827-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11028			hotărâre judecătorească	Decizia nr 636 / 26.03.2018	TRIBUNALUL DOLJ dosar nr 32920/215/2014,	
STĂNICĂ		DARIUS-COSMIN-GIGIOK	23.10.1997	Loc. Craiova, Str. ANUL 1848, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11028		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1382 / 14.05.2024	NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
STĂNICĂ		ALISA GEORGIANA	01.05.1999									
STĂNICĂ		DARIUS-COSMIN-GIGIOK	23.10.1997	Loc. Craiova, Str. ANUL 1848, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STĂNICĂ		ALISA GEORGIANA	01.05.1999									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 2 din Pirvan in Sievers	hotărâre judecătorească	Decizia nr 636 / 26.03.2018	TRIBUNALUL DOLJ dosar nr 32920/215/2014,	11028

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Teren intravilan imprejmuit cu gard lemn, gard plasa sarma, gard beton

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11029	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.106 T10, P25/7		37828	887	I		10	25/7	CC	887	1	CL	83	2	37828-C1	DA
											2	CA	11	1	37828-C2	DA
											3	CA	23	1	37828-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎRŞOGOIU		ELENA	03.08.1960	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11029		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.475 / 06.03.1997	BNP Doina Faurar	
TÎRŞOGOIU		JAN	27.05.1958	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
TÎRŞOGOIU		ELENA	03.08.1960	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.475 / 06.03.1997	BNP Doina Faurar	
TÎRŞOGOIU		JAN	27.05.1958	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
TÎRŞOGOIU		ELENA	03.08.1960	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TÎRŞOGOIU		JAN	27.05.1958	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Bl.I45, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imprejmuire: gard metalic pe fundatie de beton, gard plasa de sarma, porti metalice

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11030	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.104 T10, P24		31716	1212	I		10	24	CC	1212	1	CL	84	1	31716-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEIASI		GHEORGHE	05.07.1958	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste	1/1	11030, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 499 / 15.03.1999	NP Doina Faurar	
MATEIASI		DOINA FELICIA MARIANA	05.10.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11033	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.102 T10, P22		38753	972	I		10	22	CC	972	1	CL	111	2	38753-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACATUSIU		MARIANA	21.05.1959	Loc. Craiova, Str. Iuliu Cezar, Nr.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11033, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr 507 / 25.02.1997	BNP TONE FLORIAN	
LACATUSIU		AUREL	20.01.1958	Loc. Craiova, Str. Iuliu Cezar, Nr.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11034	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P19	610/1	37080	3932	I		10	19	A	3932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARU		VASILE			1/1	11034		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	aut nr 4525 / 01.01.2006	NP Stefanescu	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11035	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P19	610/3	33310	889	I		10	19	A	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MORARU		VASILE			675/889	11035		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	4523 / 06.10.2006	NP Stefanescu Floriana	LIPSA CNP
VLADOIANU		ANTOANETA-MARIANA	08.04.1949	Loc. Branet, UAT. Bârza, Jud. Olt	214/889	11035		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 14 / 20.04.2017	NP Voicu Iuliana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11036	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P16			2500	I		10	16	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAICU		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11036		Reconstituire	act administrativ	TDP 552-48422 / 29.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
CIUICĂ		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
BĂLAN		ANGELA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11037	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P17			3700	I		10	17	CC	130	1	CL	86	1		DA
					I		10	17	A	3570	2	CA	26	1		DA
											3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORCIU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11037		Reconstituire	act administrativ	TDP 648-48423 / 30.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
CORCIU		MARIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11038	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1		37992	359	I		10	8/1	A	359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11038		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.1794 / 03.08.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11038		Convenție	act notarial	act de partaj aut.1187 / 15.04.2024	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SÎNPOPA		GEORGE ADRIAN	28.08.1978	Loc. Bailesti, Str. MIHAI VITEAZUL, Nr.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	Uzufruct		11038	act notarial	act de partaj aut.1187 / 15.04.2024	Bajenaru Anamaria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11039	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1		37991	146	I		10	8/1	A	146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	14.11.1975	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11039		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2987 / 19.09.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
BADEA		FLORENTINA-ILEANA	21.09.1976	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11040	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/2	37091	419	I		10	8/1	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	14.11.1975	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11040		Convenție	act notarial	CV. AUT. 2987 / 19.09.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
BADEA		FLORENTINA-ILEANA	21.09.1976	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11041	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P13			10000	I		10	13	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11041		Reconstituire	act administrativ	TDP 2107-47887 / 12.02.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11042	Intravilan, Loc. Podari, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.98 T10, P18	458	36823	1548	I		10	18	CC	1548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORCIU		OVIDIU			1/1	11042		Convenție	act notarial	3460 / 01.01.1998	NP G.I	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11043	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/3	37096	495	I		10	8/1	CC	95	1	CL	43	1		DA
					I		10	8/1	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		HORIA ALEXE			1/1	11043		Convenție	act notarial	aut nr 3253 / 01.01.2006	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
LIXANDRU		MAGDALENA SMILIANA										LIPSA CNP
LIXANDRU		HORIA ALEXE			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
LIXANDRU		MAGDALENA SMILIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11044	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/4	37033	455	I		10	8/1	A	455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11044		Convenție	act notarial	3265 / 01.01.2009	Np Dana Tomita	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	11044		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	
CONSTANTIN		ALINA			1/8	11044		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	LIPSA CNP
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11044		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	11044		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11045	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.33 T10, P6,7		37990	590	I		10	6,7	A	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11045		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.1794 / 03.08.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11045		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 1187 / 15.04.2024	NP Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SINPOPA		GEORGE ADRIAN	28.08.1978	Loc. Bailesti, Str. MIHAI VITEAZUL, Nr.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	11045	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 1187 / 15.04.2024	NP Bajenaru Anamaria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11046	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/5	37046	430	I		10	8/1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA		ŞTEFAN-VALENTIN	03.04.1986	Loc. Craiova, Str. DOCTOR NICOLAE IONESCU SISESTI, Nr.17, Bl.I98, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11046		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1135 / 04.06.2021	Zavoi Aurelian Paul	
CÎRSTEA		ANDRA-MIHAELA	20.11.1986	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Bl.I98, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11047	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.31 T10, P6,7		38354	718	I		10	6,7	CC	718	1	CL	138	1	38354-C1	DA
											2	CA	30	1	38354-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU		GEORGE MARINEL			1/1	11047		Convenție	act notarial	aut nr 3673 / 01.01.2006	NP Dana Tomita	LIPSA CNP
IONESCU		SILVIA GEORGETA										LIPSA CNP
IONESCU		GEORGE MARINEL	20.08.1972	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.31, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8786 / 25.02.2022	PRIMARIA PODARI	
IONESCU		SILVIA GEORGETA	08.12.1968	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.31, UAT. Podari, Jud. Dolj								
IONESCU		GEORGE MARINEL			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
IONESCU		SILVIA GEORGETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11048	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/6	31689	430	I		10	8/1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDULESCU		CRISTIAN			1/1	11048		Convenție	act notarial	3055/2006 / 01.01.2006	BNP Dana Tomita	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11049	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.94A, 94B, 94C,96 T10, P9,10,11,12		39142	17068	I		10	9,10,11,12	CC	3044						
					I		10	9,10,11,12	A	14024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	1/1	11049		Convenție	act notarial	cvc aut. nr. 23 / 09.01.2023	Papa Eugenia	
						11049			hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR 4324 / 14.04.2011	JUDECATORIA RAMNICU VALCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
in baza art. 902, alin 1 N.C.C. se noteaza calitatea de bun propriu al imobilului de sub A 1, A1.1, A1.2	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA NR 4324 / 14.04.2011	JUDECATORIA RAMNICU VALCEA	11049

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11050	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.29 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/13	37094	399	I		10	6,7	A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LIXANDRU		HORIA ALEXE			1/1	11050		Convenție	act notarial	aut nr 3253 / 01.01.2006	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
LIXANDRU		MAGDALENA SMILIANA										Dr. M. Canciulescu , nr 3, bl J43, sc 1, ap 10; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11051	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/7	37163	430	I		10	8/1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTEANU		CATALINA			1/1	11051		Convenție	act notarial	aut nr 2940 / 07.09.2006	NP Dana Tomita	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11052	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.27 T10, P6, 7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/12	37066	542	I		10	6,7	A	542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA			1/2	11052		Convenție	act notarial	3265 / 01.01.2009	NP DT	LIPSA CNP
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	11052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	Ionica Vergica	
CONSTANTIN ALINA			9999999999999		1/8	11052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	Ionica Vergica	LIPSA CUI
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	Ionica Vergica	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	11052		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	Ionica Vergica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11053	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR T10			154	I		10		DR	154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11053		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11053			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11053

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11054	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/8	37095	430	I		10	8/1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MARCELA			1/1	11054		Convenție	act notarial	aut nr 1317 / 22.08.2008	NP Mariana Bazgu	casatorita cu Popescu Paul; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11055	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.25 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/11	37045	538	I		10	6,7	A	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRSTEA		ŞTEFAN-VALENTIN	03.04.1986	Loc. Craiova, Str. DOCTOR NICOLAE IONESCU SISESTI, Nr.17, Bl.I98, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11055		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1135 / 04.06.2021	Zavoi Aurelian Paul	
CIRSTEA		ANDRA-MIHAELA	20.11.1986									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11056	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/9	30893	430	I		10	8/1	A	430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCULEA		ADRIAN GABRIEL	05.07.1987	Jud: Neidentifica	1/1	11056		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1303 / 14.05.2015	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11057	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.23 T10, P6,7	449-448-80-6/1-806/2-8-06/3/10	31691	536	I		10	6,7	A	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDULESCU		CRISTIAN			1/1	11057		Convenție	act notarial	3055/2006 / 01.01.2006	BNP Dana Tomita	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11058	Intravilan, Loc. Braniste T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/20	34855	1147	I		10	4,5	A	1147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		DANIELA VALERIA			1/1	11058		Convenție	act notarial	2769/2006 / 07.12.2006	NP. Gaspar M. O.	LIPSA CNP
POPESCU		MIHAI DAN										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11059	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/10	37160	430	I		10	8/1	CC	100	1	CL	69	1		DA
					I		10	8/1	A	330	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		ELENA	29.01.1977	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11059		Convenție	act notarial	aut nr 2455 / 10.08.2006	NP Tomita Andrei	
STEFANESCU		LIVIU MARIAN										LIPSA CNP
STEFANESCU		ELENA	29.01.1977	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STEFANESCU		LIVIU MARIAN										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11060	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.21 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/9	37162	542	I		10	6,7	A	542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTEANU		CATALINA			1/1	11060		Convenție	act notarial	aut nr 2940 / 10.09.2006	NP Dana Tomita	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11061	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1	941/11	37220	175	I		10	8/1	A	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		CLAUDIU CRISTIAN			1/1	11061		Convenție	act notarial	314 / 20.02.2006	NP Andrei Tomita	LIPSA CNP
PETRESCU		FLORICA CRISTIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11062	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.35 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/19	37108	500	I		10	4,5	ALTELE	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORA		NICOLAE			1/1	11062		Convenție	act notarial	aut nr 672 / 01.01.2006	NP Gaspar Monica Ortensa	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11063	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.19 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/8	37093	538	I		10	6,7	A	538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MARCELA			1/1	11063		Convenție	act notarial	aut nr 1317 / 22.08.2008	NP Bazgu Mariana	LIPSA CNP
POPESCU		P. PAUL										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11064	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.2 T10, P4		33406	177	I		10	4	CC	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUFULETE		CRISTIAN	28.07.1990	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.22, Bl.I3, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11064		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	necasatorit
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11064			act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		11064	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	210000	LEI

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	CONTRACT VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	11064	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11065	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.33 T10, P4			690	I		10	4	ALTELE	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11065		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11065			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11065

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11066	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.17 T10, P7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/7	30894	542	I		10	7	CC	542	1	CL	93	2	30894-C1	DA
											2	CA	25	1	30894-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCULEA		ADRIAN GABRIEL	05.07.1987	Jud: Neidentifica	1/1	11066		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. 1303 / 14.05.2015	NP Stefanescu Floriana	necasatorit
BUCULEA		ADRIAN GABRIEL	05.07.1987	Loc. Craiova, Str. RAZBOIENI, Bl.B7, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat 4462 / 09.06.2017	Primaria comunei Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11067	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.96 T10, P12		38751	1558	I		10	12	CC	550	1	CL	86	2	38751-C1	DA
					I		10	12	L	616	2	CA	62	1	38751-C2	DA
					I		10	12	A	392	3	CA	29	1	38751-C3	DA
											4	CA	11	1	38751-C4	DA
											5	CL	20	1	38751-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		PAULA	08.11.1956	Loc. Braniste, Str. Manastirea Jitianu, Nr.96, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	11067, C1, C2		Convenție	act notarial	2582 / 24.07.2019	NP Defta Florentin Leonard	
TUDOR		IONEL CRISTIAN	26.01.1979	Loc. Urzicuta, Calea. CRAIOVEI, Nr.79, UAT. Urzicuţa, Jud. Dolj	1/2	11067, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 29 / 14.03.2023	Bajenaru Anamaria	
TUDOR		PAULA	08.11.1956	Loc. Braniste, Str. Manastirea Jitianu, Nr.96, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3, C4, C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TUDOR		IONEL CRISTIAN	26.01.1979	Loc. Urzicuta, Calea. CRAIOVEI, Nr.79, UAT. Urzicuţa, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11068	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr. FN T10, P1,2,3			187	I		10	1,2,3	ALTELE	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11068		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11068			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11068

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11069	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.15 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/6	37161	544	I		10	6,7	CC	133	1	CL	54	1		DA
					I		10	6,7	A	411	2	CA	19	1		DA
											3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFANESCU		ELENA	29.01.1977	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11069		Convenție	act notarial	aut nr 2455 / 10.08.2006	NP Tomita Andrei	
STEFANESCU		LIVIU MARIAN										LIPSA CNP
STEFANESCU		ELENA	29.01.1977	Loc. Braniste, Str. Narciselor, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STEFANESCU		LIVIU MARIAN										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11070	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.31 T10, P4, 5		33407	154	I		10	4,5	CC	154	1	CL	154	2	33407-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	7698/15400		act notarial	ACT DE APARTAMEN-TARE AUT NR 351 / 02.02.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
						C1-U2	7702/15400		act notarial	ACT DE APARTAMEN-TARE AUT NR 351 / 02.02.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
						C1			act notarial	ACT DE APARTAMEN-TARE AUT NR 351 / 02.02.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
PUFULETE		FLORIN	05.02.1985	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.31, UAT. Podari, Jud. Dolj	3851/15400	11070		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1082 / 12.04.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	
PUFULETE		CRISTIAN	28.07.1990	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.22, Bl.I3, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj		C1-U1	7698/15400	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
PUFULETE		FLORIN	05.02.1985	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.31, UAT. Podari, Jud. Dolj		C1-U2	7702/15400	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1082 / 12.04.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		C1-U1	7698/15400		act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
PUFULETE		CRISTIAN	28.07.1990	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.22, Bl.I3, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7698/15400	11070		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
PUFULETE		CORINA	07.09.1983	Loc. Craiova, Al. 2 GHEORGHE DONICI, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj		C1-U2	7702/15400	Convenție	act notarial	CONVENȚIE MATRIMONIALĂ AUT. SUB NR. 2313 / 13.11.2023	NP Ionica Vergica	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11070			act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			C1-U2	7702/15400		act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			C1-U2	7702/15400		act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
PUFULETE		CORINA	07.09.1983	Loc. Craiova, Al. 2 GHEORGHE DONICI, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3851/15400	11070		Convenție	act notarial	CONVENȚIE MATRIMONIALĂ AUT. SUB NR. 2313 / 13.11.2023	NP Ionica Vergica	
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			11070			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			11070			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		C1-U1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	210000	LEI
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		C1-U2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	244866	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	7698/15400	11070	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	210000	LEI
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă	7702/15400	11070	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	244866	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 33407-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 33407-C1-U1/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 33407-C1 inscrisa in cartea funciara 33407-C1;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE AUT NR 351 / 02.02.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	C1-U1	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 33407-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 33407-C1-U2/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 33407-C1 inscrisa in cartea funciara 33407-C1;				C1-U2			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 33407-C1/Podari, inscrisa in CF 33407-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF33407-C1-U1/33407-C1-U1 , cota parti uz comun 2058/4116 , cota teren 7698/15400; ~- CF33407-C1-U2/33407-C1-U2 , cota parti uz comun 2058/4116 , cota teren 7702/15400;	act notarial	ACT DE APARTAMENTARE AUT NR 351 / 02.02.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	C1	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT NR 2023 / 25.06.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA	C1-U1			
Se noteaza interdictia de instrainare asupra cotei de 7698/15400, prop lui PUFULETE CORINA				11070			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	C1-U2			
Se notează obligaţia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de comodat				C1-U2			
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire asupra cotei de 7702/15400				11070			
Se notează obligaţia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de comodat asupra cotei de 7702/15400				11070			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11071	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.29 T10, P4, 5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/16	30486	509	I		10	4,5	CC	509	1	CL	129	2	30486-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11071			act notarial	1225 din 2005 / 01.01.2005	BNP Cernobai Emil	
ION		ŞTEFANIA	28.09.1983	Loc. Lipovu, Nr.659, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/2	11071, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. aut.2570 / 29.11.2022	Ghizdavu Stela	
ION		DUMITRU	15.02.1975	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/2	11071, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. aut.2570 / 29.11.2022	Ghizdavu Stela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11072	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.13 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/5	37198	537	I		10	6,7	CC	212	1	CL	122	1		DA
					I		10	6,7	A	325	2	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRESCU		CLAUDIU CRISTIAN			1/1	11072		Convenție	act notarial	aut nr 1044 / 28.09.2005	NP Andrei Tomita	LIPSA CNP
PETRESCU		FLORICA CRISTIANA										LIPSA CNP
PETRESCU		CLAUDIU CRISTIAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
PETRESCU		FLORICA CRISTIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11073	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.31 T10, P4,5		33408	173	I		10	4,5	CC	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUFULETE		FLORIN	05.02.1985	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.31, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	11073		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1082 / 12.04.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, Expo Business Park, Cladirea 3, Et.parter-etaj 12, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11073			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1083 / 12.04.2018	N P Sorop Alexandru Oliviu	
PUFULETE		CORINA	07.09.1983	Loc. Craiova, Al. 2 GHEORGHE DONICI, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11073		Convenție	act notarial	CONVENȚIE MATRIMONIALĂ AUT. SUB NR. 2313 / 13.11.2023	NP Ionica Vergica	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, Expo Business Park, Cladirea 3, Et.parter-etaj 12, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11073			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, Expo Business Park, Cladirea 3, Et.parter-etaj 12, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11073			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. AVIATOR POPISTEANU, Nr.54A, Expo Business Park, Cladirea 3, Et.parter-etaj 12, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		11073	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1083 / 12.04.2018	N P Sorop Alexandru Oliviu	265500	RON
					Ipotecă		11073	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	244866	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat.	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 1083 / 12.04.2018	N P Sorop Alexandru Oliviu	11073
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare,	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2497 / 08.12.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	11073
Se notează obligaţia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de comodat.				11073

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11074	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.28 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/9	30157	694	I		10	1,2,3	A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11074			act notarial	incheiere de indreptare eroare materila nr 607 / 10.06.2010	BNP Cernobai Emil	
TÎRŞOGOIU		GEORGE-ADRIAN	15.02.1983	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.2, Bl.I45, Sc.1, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11074		Convenție	act notarial	aut.3252 / 02.09.2019	Defta Florentin Leonard	
TIRSOGOIU		DORINA-CRISTINA	05.05.1985	Loc. Craiova, Str. Col. Scarlat Demetriade, Nr.4, Bl.H5, Sc.2, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11075	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.27 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/15	30453	504	I		10	4,5	CC	504	1	CL	139	2	30453-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11075			act notarial	aut nr 878 din 2005 / 01.01.2005	BNP Cernobai Emil	
STANCIOI		JEAN			1/1	11075		Convenție	act notarial	aut nr 1112 din 2007 / 01.01.2007	BNP Cernobai C.E.	LIPSA CNP
STANCIOI		GABRIELA COSMINA										LIPSA CNP
STANCIOI		JEAN	12.11.1973		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 8 / 16.02.2009	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
STANCIOI		GABRIELA COSMINA	24.09.1979									
						11075, C1			act administrativ	INCHEIERE NR. 9823 / 16.02.2011	OCPI DOLJ	
						11075, C1			act administrativ	INCHEIERE 38708 / 06.06.2011	OCPI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in prezenta CFE si in CF de hartie 855 Podari in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B 2 se va citi STANCIOIU JEAN	act administrativ	INCHEIERE NR. 9823 / 16.02.2011	OCPI DOLJ	11075, C1
Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 38708/06.06.2011 in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B 2 se va citi STANCIOI JEAN	act administrativ	INCHEIERE 38708 / 06.06.2011	OCPI	11075, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11076	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.11 T10, P6, 7	449-448-80-6/1-806/2-8-06/3/4	31613	538	I		10	6,7	CC	122	1	CL	111	1		DA
					I		10	6,7	A	416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABIE		MIHAELA CRISTINA	14.06.1988	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr. Postal 4	1/1	11076		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 915 / 18.10.2013	NP Cernobai Emil	
SABIE		ALIN AUREL	13.10.1984	Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
SABIE		MIHAELA CRISTINA	14.06.1988	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr. Postal 4	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SABIE		ALIN AUREL	13.10.1984	Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11077	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr. FN T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/8	30236	504	I		10	1,2,3	ALTELE	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11077			act notarial	incheiere de indreptare eroare materiala nr 607 / 10.06.2010	BNP Cernobai Emil	
BRATU		AURA CRISTINA			1/2	11077		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1143 / 23.07.2010	BNP Laura Diaconu	LIPSA CNP
BRATU		AURA-CRISTINA	26.08.1977	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.25, Bl.K8, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11077		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut. nr 1096 / 31.05.2022	NP Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11078	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.25 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/14	32457	497	I		10	4,5	A	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		MIHAI ROBERT	25.06.1977		1/1	11078		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.3039 / 06.07.2015	NP.GUNESCU TUDOR Marinela Daniela	
GHEORGHE		MARIA MIRELA	23.07.1977	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.36, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11079	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.9 T10, P6, 7	449-448-80-6/1-806/2-8-06/3/3	31018	530	I		10	6,7	CC	216	1	CL	196	1		DA
					I		10	6,7	A	314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARU		MARIAN-CHIREA	08.09.1959		1/1	11079		Convenție	act notarial	CVC. aut. nr. 865 / 27.06.2012	NP. NEAGOE MONICA	
OLARU		MARIANA	05.10.1963	Jud: Neidentifica								
OLARU		MARIAN-CHIREA	08.09.1959		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OLARU		MARIANA	05.10.1963	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11080	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.94 T10, P8			4000	I		10	8	CC	1525	1	CL	174	1		NU
					I		10	8	A	2475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11080		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11080			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11080

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11081	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.20A T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/7	33771	516	I		10	1,2,3	CC	516	1	CL	73	2	33771-C1	DA
											2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		IOANA			1/1	11081		Convenție	act notarial	1770 / 24.09.2007	NP Bazgu Mariana	LIPSA CNP
NICOLA		IOANA	29.09.1968	Loc. Craiova, Str. TIRNAVA, Nr.52, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR 11255 / 14.07.2021	PRIMARIA COM. PODARI	
NICOLA		IOANA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11082	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)13	37154	505	I		10	4,5	CC	205	1	CL	146	2	37154-C1	DA
					I		10	4,5	A	300	2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		ȘTEFAN	06.04.1956	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11082		Convenție	act notarial	1195 / 11.07.2007	Np Neagoe M	
IOVAN		ANA	14.02.1953	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj								
						11082			act administrativ	cerere nr 57493 / 13.03.2024	OCPI DOLJ	
IOVAN		ȘTEFAN	06.04.1956	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat nr 6346 / 16.05.2024	Primaria Podari	
IOVAN		ANA	14.02.1953	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj								
IOVAN		ȘTEFAN	06.04.1956	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IOVAN		ANA	14.02.1953	Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza i.e.m din prezenta carte funciara cu ocazia conversiei CF 892 Podari, in sensu ca proprietar asupra imobilului de sub A1 este si Iovan Ana	act administrativ	cerere nr 57493 / 13.03.2024	OCPI DOLJ	11082

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11083	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.7 T10, P6,7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/2	30347	545	I		10	6,7	CC	213	1	CL	163	1	30347-C1	DA
					I		10	6,7	A	332	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		VIOREL MARIUS			1/1	11083		Convenție	act notarial	cu garantie imobiliara aut. nr. 396 din 2008 / 01.01.2008	BNP Andrei Tomita	LIPSA CNP
VOICU		ELENA-CRISTINA										LIPSA CNP
VOICU		VIOREL-MARIUS	01.12.1977	Loc. Craiova, Str. GRIGORE PLESOIANU, Nr.22, Bl.11, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de Edificare nr. 7315 / 20.06.2024	PRIMARIA PODARI	
VOICU		ELENA-CRISTINA	09.08.1978	Loc. Craiova, Str. GRIGORE PLESOIANU, Nr.22, Bl.11, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VOICU		VIOREL MARIUS			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
VOICU		ELENA-CRISTINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11084	Intravilan, Loc. Braniste T10, P6, 7	(449-448-80-6/1-806/2-8-06/3)/16	31708	2448	I		10	6,7	DR	2448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCOIU		EMIL			53/2372	11084		Convenție	act notarial	329 / 29.04.2005	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
CIOCOIU		ELENA										LIPSA CNP
PETRESCU		CLAUDIU CRISTIAN			158/2372	11084		Convenție	act notarial	1044/2005 / 01.01.2005	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
PETRESCU		FLORICA CRISTIANA										LIPSA CNP
IONESCU		GEORGE MARINEL			100/2372	11084		Convenție	act notarial	1414/2005 / 01.01.2005	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
IONESCU		SILVIA GEORGETA										LIPSA CNP
STEFANESCU		ELENA		B-DUL. BANUL MANTA Nr.16 Bl.27 Sc.C Et.8 Ap.149 Loc.BUCURESTI, SECTOR 1	158/2372	11084		Convenție	act notarial	2455/2006 / 01.01.2006	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
STEFANESCU		LIVIU MARIAN										LIPSA CNP
SANDULESCU		CRISTIAN			158/2372	11084		Convenție	act notarial	3055/2006 / 01.01.2006	NP Dana Tomita	LIPSA CNP
COTEANU		CATALINA			158/2372	11084		Convenție	act notarial	2940/2006 / 01.01.2006	NP Dana Tomita	LIPSA CNP
IONESCU		GEORGE MARINEL			158/2372	11084		Convenție	act notarial	3678/2006 / 01.01.2006	NP Dana Tomita	LIPSA CNP
IONESCU		SILVIA GEORGETA										LIPSA CNP
LIXANDRU		HORIA ALEXE			158/2372	11084		Convenție	act notarial	3253/2006 / 01.01.2006	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
LIXANDRU		MAGDALENA SMILIANA										LIPSA CNP
VOICU		VIOREL MARIUS			158/2372	11084		Convenție	act notarial	cu garantie imobiliara aut nr 396/2008i / 01.01.2008	NP Tomita Andrei	LIPSA CNP
VOICU		ELENA CRISTINA										LIPSA CNP
POPESCU		MARCELA			158/2372	11084		Convenție	act notarial	1317 / 22.08.2008	NP Bazgu Mariana	LIPSA CNP
POPESCU		PAUL										LIPSA CNP

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	265/23720	11084		Convenție	act notarial	3265/2009 / 01.01.2009	NP Dana Tomita	
PUFULETE		GHEORGHE			53/2372	11084		Convenție	act notarial	1638/2010 / 01.01.2010	NP MArinescu M D	LIPSA CNP
PUFULETE		MARIA										LIPSA CNP
BADEA		FLORIN	14.11.1975	Jud: Neidentifica	53/2372	11084		Convenție	act notarial	113 / 17.01.2011	NP MArinescu Maria Daniela	
BADEA		FLORENTINA ILEANA										LIPSA CNP
OLARU		MARIAN CHIREA	08.09.1959	Jud: Neidentifica	158/2372	11084		Convenție	act notarial	865/2012 / 01.01.2012	NP Neagoe Monica	
OLARU		MARIANA	05.10.1963	Jud: Neidentifica								
SABIE		MIHAELA CRISTINA			158/2372	11084		Convenție	act notarial	915/2013 / 01.01.2013	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
SABIE		ALIN AUREL										LIPSA CNP
BUCULEA		ADRIAN GABRIEL	05.07.1987	Jud: Neidentifica	158/2372	11084		Convenție	act notarial	CVC AUT. NR. 1303 / 14.05.2015	NP Stefanescu Floriana	
CIOCOIU		ANDREEA MIHAELA	03.04.1996		53/2372	11084		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2814 / 18.09.2015	Marinescu Maria Daniela	necasatorita
ISLICARU CIOCOIU		GABRIELA ANIELA	16.10.1991	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	53/2372	11084		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2815 / 18.09.2015	Marinescu Maria Daniela	necasatorita
						11084			act administrativ	Certificat de casatorie seria CY nr.088278 / 04.06.2016	PRIMARIA CRAIOVA	
CÎRSTEA		ŞTEFAN-VALENTIN	03.04.1986	Loc. Craiova, Str. DOCTOR NICOLAE IONESCU SISESTI, Nr.17, Bl.I98, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	158/2372	11084		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1135 / 04.06.2021	Zavoi Aurelian Paul	
CÎRSTEA		ANDRA-MIHAELA	20.11.1986	Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Bl.I98, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	58/2372	11084		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj aut.1187 / 15.04.2024	Bajenaru Anamaria	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	6625/2372000	11084		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		ALINA	08.08.1981	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	6625/2372000	11084		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	6625/2372000	11084		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	6625/2372000	11084		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 82 / 13.09.2024	NP Ionica Vergica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SINPOPA		GEORGE ADRIAN	28.08.1978		Uzufruct viager	58/2372	11084	act notarial	act de partaj aut.1187 / 15.04.2024	Bajenaru Anamaria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea numelui ca urmare a schimbarii starii civile a proprietarei de sub B20 din CIOCOIU GABRIELA ANIELA in ISLICARU CIOCOIU GABRIELA ANIELA	act administrativ	Certificat de casatorie seria CY nr.088278 / 04.06.2016	PRIMARIA CRAIOVA	11084

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11085	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.26 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/6	37239	505	I		10	1,2,3	CC	128	1	CL	116	1		DA
					I		10	1,2,3	A	377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU		OCTAVIAN NICOLAE			1/2	11085		Convenție	act notarial	aut nr 1513 / 22.08.2007	NP Bazgu Mariana	LIPSA CNP
ROȘU		OLIVIA-ALEXANDRA	24.01.1984	Loc. Craiova, Bdul. 1 Mai, Nr.11, Bl.M15a, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11085		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr.71 / 15.03.2024	Notar Public Cernobai Claudiu Emil	
ROSU		OCTAVIAN NICOLAE	17.03.1956		1/2	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr 14388 / 07.11.2024	Primaria Comunei Podari	
ROȘU		OLIVIA-ALEXANDRA	24.01.1984	Loc. Craiova, Bdul. 1 Mai, Nr.11, Bl.M15a, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	C1		Succesiune	act administrativ	Certificat nr 14388 / 07.11.2024	Primaria Comunei Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11086	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.21 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/12	37242	495	I		10	4,5	A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRANA		MARIAN LAURENTIU			1/1	11086		Convenție	act notarial	aut nr 456 / 17.03.2005	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
TRANA		CORNELIA NATALIA										LIPSA CNP
						11086			act notarial	aut nr 456 / 17.03.2005	NP Cernobai Emil	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de servitute in favoarea imobilului de sub A1 asupra terenului de sub A29 din CF 528 Podari	act notarial	aut nr 456 / 17.03.2005	NP Cernobai Emil	11086

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11087	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.5 T10, P6,7		30195	535	I		10	6,7	CC	535	1	CL	166	2	30195-C1	DA
											2	CA	10	1		DA
											3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUFULETE		GHEORGHE			1/1	11087		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1638 / 15.07.2010	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	LIPSA CNP
PUFULETE		MARIA										LIPSA CNP
PUFULETE		MARIA	16.11.1960	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Bl.I3, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de edificare nr. 8793 / 08.06.2023	Primaria Podari	
PUFULETE		GHEORGHE	29.07.1956	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Bl.I3, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
PUFULETE		GHEORGHE			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
PUFULETE		MARIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11088	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.24 T10, P1, 2, 3	(631-532-53-3)/2/5	32808	515	I		10	1,2,3	CC	136	1	CL	124	1		DA
					I		10	1,2,3	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11088			act notarial	8703 / 30.10.2008	NP Floricel Mihai Marian	
MUNTEANU		DANIELA CLAUDIA			1/1	11088		Convenție	act notarial	5540/2009 / 01.01.2009	NP Tudor M D	LIPSA CNP
MUNTEANU		LAURENTIU		SOS MIHAI BRAVU Nr.75-83 Bl.C17 Sc.B Et.4 Ap.71 Loc.BUCURESTI Jud.SECTOR 2								LIPSA CNP
MUNTEANU		DANIELA CLAUDIA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
MUNTEANU		LAURENTIU		SOS MIHAI BRAVU Nr.75-83 Bl.C17 Sc.B Et.4 Ap.71 Loc.BUCURESTI Jud.SECTOR 2								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11089	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.19 T10, P4, 5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/11	35053	505	I		10	4,5	CC	108	1	CL	98	1		DA
					I		10	4,5	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORBAGIU-NAON		DIANA MARIA			1/1	11089		Convenție	act notarial	457 / 17.03.2005	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
CIORBAGIU-NAON		RADU										LIPSA CNP
						11089			act notarial	457 / 17.03.2005	NP Cernobai Emil	
CIORBAGIU-NAON		DIANA MARIA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
CIORBAGIU-NAON		RADU										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11090	Intravilan, Loc. Braniste, Str. NARCISELOR, Nr.3A T10, P6,7		30194	535	I		10	6,7	CC	535	1	CL	76	3	30194-C1	DA
											2	CA	10	1	30194-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	14.11.1975		1/1	11090		Convenție	act notarial	CVC aut nr 113 / 17.01.2011	NP MARINESCU MARIA DANIELA	
BADEA		FLORENTINA ILEANA										LIPSA CNP
BADEA		FLORIN	14.11.1975	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.7977 / 20.06.2024	Primaria Podari	
BADEA		FLORENTINA-ILEANA	21.09.1976	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.147, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
BADEA		FLORIN	14.11.1975		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BADEA		FLORENTINA ILEANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11092	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.22 T10, P1, 2, 3	(531-532-53-3)/2/4	32901	513	I		10	1,2,3	CC	513	1	CL	158	1	32901-C1	DA
											2	CA	18	1	32901-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIVEANU		CRISTIAN FLORIN			1/1	11092		Convenție	act notarial	aut nr 549/2005 / 01.01.2005	BNP Sandu Cosmin	LIPSA CNP
CRIVEANU		MIRELA										LIPSA CNP
CRIVEANU		CRISTIAN-FLORIN	28.03.1973	Strada: M-SAL AL. AVERESCU, Nr: 2, Bloc: L2, Ap: 10, Sc:	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr 3531 / 31.05.2016	PRIMARIA PODARI	
CRIVEANU		MIRELA										LIPSA CNP
CRIVEANU		CRISTIAN FLORIN			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
CRIVEANU		MIRELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11093	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.92C T10, P6,7		30193	739	I		10	6,7	CC	739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCOIU		ANDREEA MIHAELA	03.04.1996		1/1	11093		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2814 / 18.09.2015	Marinescu Maria Daniela	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		ACTUAL STR.MANASTIREA JITIANU, NR.92C

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11094	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.20 T10, P1, 2, 3	(531-532-53-3)/2/3	37276	523	I		10	1,2,3	A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIMBEANU		SANDY MARIUS			1/1	11094		Convenție	act notarial	1042 / 01.01.2010	Np Patrau Ghe	LIPSA CNP
STRIMBEANU		CLAUDIA ARABELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11097	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.13 T10, P4, 5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/8	37292	497	I		10	4,5	A	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11097			act notarial	803 / 01.01.2004	Np Marinescu Nina Cosmina	
COMANESCU		GABRIEL DANUT			1/1	11097		Convenție	act notarial	1778 / 23.10.2008	Np Rusescu A.	LIPSA CNP
COMANESCU		CRISTINA MANUELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11098	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.92C T10, P6,7		30192	718	I		10	6,7	CC	718	1	CL	51	1		DA
											2	CA	62	1		DA
											3	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISLICARU - CIOCOIU		GABRIELA ANIELA	16.10.1991		1/1	11098		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr.2815 / 18.09.2015	NP. Marinescu Maria Daniela	
						11098			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR. 088278 / 04.06.2016	PRIMARIA MUN. CRAIOVA	
						11098			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.71 / 31.08.2016	PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	
ISLICARU - CIOCOIU		GABRIELA ANIELA	16.10.1991		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 7, din CIOCOIU in ISLICARU-CIOCOIU	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR. 088278 / 04.06.2016	PRIMARIA MUN. CRAIOVA	11098

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		ACTUAL STR.MANASTIREA JITIANU, NR.92C

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza intentia de a edifica o constructie locuinta P+1 pe terenul de sub A1	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.71 / 31.08.2016	PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	11098	Împrejmuit		ACTUAL STR.MANASTIREA JITIANU, NR.92C

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11099	Intravilan, Loc. Braniste T10, P4, 5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/21	34997	3550	I		10	4,5	DR	3550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SLOTEA		NAZIANA			1/1	11099		Convenție	act notarial	1721 / 01.10.2004	NP CERNOBAI EMIL	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11099	act notarial	2006 / 30.03.2004	CERNOBAI CLAUDIU EMIL		
							11099	act notarial	3062 / 01.12.2004	.		
							11099	act notarial	799 / 17.11.2004	NP MARINESCU N.C		
							11099	act notarial	803 / 19.11.2004	NP MARINESCU N.C		
							11099	act notarial	255 / 07.03.2005	NP CERNOBAI EMIL		
							11099	act notarial	435 / 15.03.2005	NP CERNOBAI EMIL		
							11099	act notarial	434 / 15.03.2005	np cernobai e.		
							11099	act notarial	456 / 17.03.2005	NP CERNOBAI EMIL		
							11099	act notarial	457 / 17.03.2005	NP CERNOBAI EMIL		
							11099	act notarial	768 / 29.10.2004	NP MARINESCU NINA COSMINA		
							11099	act notarial	1225 / 16.08.2005	NP CERNOBAI E.		
							11099	act notarial	878 / 03.06.2005	NP CERNOBAIB E		
							11099	act notarial	4697 / 01.07.2008	NP FLORICEL MIHAI MARIAN		
					* FILIP-CONSTANTIN VULTURU * VULTURUFILIP@YAHOO.COM		11099	act notarial	8703 / 30.10.2008	NP TMD - NP FLORICEL M.M.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							11099	act notarial	635 / 21.04.2005	NP CERNOBAI EMIL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 2 din CF 528 Podari in fav. imob. de sub A 1 din CF 527 Podari cu nr. cad. prov. (531-532-533)/1/4	act notarial	2006 / 30.03.2004	CERNOBAI CLAUDIU EMIL	11099
se noteaza servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A 1 din CF 650 Podari	act notarial	3062 / 01.12.2004	.	11099
se noteaza servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A 1 din CF 634 Podari	act notarial	799 / 17.11.2004	NP MARINESCU N.C	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A 1cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735/8) din CF 643 Podari	act notarial	803 / 19.11.2004	NP MARINESCU N.C	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/5 din CF 704 Podari	act notarial	255 / 07.03.2005	NP CERNOBAI EMIL	11099
se noteaza servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A 1 din CF 726 Podari	act notarial	435 / 15.03.2005	NP CERNOBAI EMIL	11099
se noteaza servitute de trecere asupra imob. de sub A1 in fav. imob. de sub A 2 din CF 726 Podari	act notarial	434 / 15.03.2005	np cernobai e.	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/12 de sub A 1 din CF 727 Podari	act notarial	456 / 17.03.2005	NP CERNOBAI EMIL	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/11 de sub A1 din CF 728 Podari	act notarial	457 / 17.03.2005	NP CERNOBAI EMIL	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/2 inscris in CF 802 Podari	act notarial	768 / 29.10.2004	NP MARINESCU NINA COSMINA	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/16 inscris in CF 835 Podari	act notarial	1225 / 16.08.2005	NP CERNOBAI E.	11099
se intabuleaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. cu nr. cad. (664/1-664/2-664/3-734-735)/15 inscris in CF 855 Podari	act notarial	878 / 03.06.2005	NP CERNOBAIB E	11099
se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A1, A2, A2 din CFI 533 Podari cu nr. cad. (531-532-533/1/2), 531-532-533/1/3 si 531-532-533/1/5	act notarial	4697 / 01.07.2008	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	11099
se inscrie dreptul de servitute de trecere asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A1 din CF 717 Podari	act notarial	8703 / 30.10.2008	NP TMD - NP FLORICEL M.M.	11099
se inscrie dreptul de servitute asupra imob. de sub A 1 in fav. imob. de sub A1 din CF 760 a loc. Podari, respectiv a imob. de sub A1 din CF 720 a loc. Podari	act notarial	635 / 21.04.2005	NP CERNOBAI EMIL	11099

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11100	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.18 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/2	31016	519	I		10	1,2,3	A	519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		GINA ANTIGONA			1/1	11100		Convenție	act notarial	act dezmembrare cu vanzare aut nr 1707 din 2004 / 01.01.2004	BNP Cernobai Emil	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		sat Braniste

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11101	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.16 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/2/1	31011	448	I		10	1,2,3	A	448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		GINA - ANTIGONA	31.03.1967	Jud: Neidentifica	1/1	11101		Convenție	act notarial	1707 din 2004 / 01.01.2004	NP Cernobai Claudiu Emil	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11102	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.11 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/7	32845	510	I		10	4,5	CC	510	1	CL	127	2	32845-C1	DA
											2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMANESCU		GABRIEL DANUT			1/1	11102		Convenție	act notarial	3062 din 2004 / 01.01.2004	NP Ionica V	LIPSA CNP
COMANESCU		CRISTINA MANUELA										LIPSA CNP
						11102			act notarial	3062 din 2004 / 01.01.2004	NP Ionica V	
COMANESCU		CRISTINA MANUELA	26.02.1975	Strada: 1 MAI, Nr: 53, Bloc: 11, Ap: 10, Sc: A, Et: 4	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr 13 / 16.04.2007	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
COMANESCU		GABRIEL DANUT	11.05.1974									
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670			11102, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr. 1375 / 28.07.2017	DINCA ALINA CAMELIA	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670			11102, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2085 / 20.11.2020	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
COMANESCU		GABRIEL DANUT			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
COMANESCU		CRISTINA MANUELA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670		Ipotecă		11102, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr. 1375 / 28.07.2017	DINCA ALINA CAMELIA	21142.77	EUR
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670		Ipotecă		11102, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2085 / 20.11.2020	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	240000	LEI

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare, inchiriere, schimb,dezmembrare,alipire, demolre,construire , restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr. 1375 / 28.07.2017	DINCA ALINA CAMELIA	11102, C1	Împrejmuit		Imprejmuit: Gard de beton si metal
Se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare, inchiriere, schimb,dezmembrare,alipire, demolare,construire , restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 2085 / 20.11.2020	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	11102, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11103	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P26,27,28,29		30568	980	I		10	26,27,28,29	CC	980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARHIEPISCOPIA CRAIOVA			9999999999999		1/1	11103		Convenție	act notarial	cu dez. aut. nr. 2411/2009 / 01.01.2009	NP Zavoi AP	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC JITIANU SERE PROD SRL			28370747		Uzufruct	1/1	11103	act notarial	Contract de constituire a dreptului de uzufruct aut nr 1197 / 25.05.2011	NP ZAVOI AURELIAN PAUL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11104	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.9 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/6	37334	497	I		10	4,5	A	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		VALERICA			1/1	11104		Convenție	act notarial	799 / 01.01.2004	NP Marinescu NC	LIPSA CNP
RADU		MIRCEA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11105	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.92C T10, P6,7		30191	1672	I		10	6,7	CC	1672	1	CL	169	2	30191-C1	DA
											2	CA	57	1	30191-C2	DA
											3	CA	50	1	30191-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCOIU		EMIL			1/1	11105		Convenție	act notarial	306/2005 / 01.01.2005	BNP Tomita	LIPSA CNP
CIOCOIU		ELENA										LIPSA CNP
CIOCOIU		EMIL			1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	de construire nr 27/2005 / 01.01.2005	Primaria com Podari	LIPSA CNP
CIOCOIU		ELENA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		ACTUAL STR.MANASIREA JITIANU, NR.92C

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11106	Intravilan, Loc. Braniste T10, P1, 2, 3	(531-532-53-3)/1/9	31015	480	I		10	1,2,3	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		GINA - ANTIGONA	31.03.1967	Jud: Neidentifica	1/1	11106		Convenție	act notarial	aut. nr. 637/2004 / 01.01.2004	NP Cernobai Claidiu Emil	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11107	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.7 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/5	31294	505	I		10	4,5	CC	505	1	CL	103	3	31294-C1	DA
											2	CA	20	1	31294-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11107			act notarial	255/2005 / 01.01.2005	BNP CE	
SINPOPA		ALEXANDRA-MARINA	06.02.1989	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.A4, Sc.B, Ap.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/1	11107, C1, C2		Convenție	act notarial	Act de Partaj aut. nr. 1187 / 17.04.2024	Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SÎNPOPA		GEORGE ADRIAN	28.08.1978	Loc. Bailesti, Str. MIHAI VITEAZUL, Nr.3, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	Uzufruct		11107, C1, C2	act notarial	Act de Partaj aut. nr. 1187 / 17.04.2024	Bajenaru Anamaria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11108	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.12 T10, P1,2,3			443	I		10	1,2,3	CC	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11108		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11108			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11108

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11109	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P26,27,28,29		30567	859	I		10	26,27,28,29	CC	859	1	CA	335	1	30567-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARHIEPISCOPIA CRAIOVA			9999999999999		1/1	11109, C1		Convenție	act notarial	cu dez. aut. nr. 2411/2009 / 01.01.2009	NP Zavoi AP	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		IMPREJMUIRE: GARD DE PLASA SARMA, LIMITA CONSTRUCTII

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11110	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.12 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/1/7	31010	400	I		10	1,2,3	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIRIAC		GINA - ANTIGONA	31.03.1967	Jud: Neidentifica	1/1	11110		Convenție	act notarial	aut nr 637/2004 / 01.01.2004	BNP Cernobai CE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11111	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.5 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/4	37264	504	I		10	4,5	CC	504	1	CL	140	2	37264-C1	DA
											2	CA	42	1	37264-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICUŢĂ		COSTEL	16.04.1970	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11111, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR. 1505 / 20.08.2021	NP NICU FLORIN MARCEL	
LICUŢĂ		MARIA-SIMONA	12.01.1976	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
LICUŢĂ		COSTEL	16.04.1970	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LICUŢĂ		MARIA-SIMONA	12.01.1976	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.70, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11112	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.10 T10, P1,2,3	(531-532-53-3)/1/6	31014	430	I		10	1,2,3	CC	430	1	CL	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUREA		TUDOR NICOLAE	06.01.1971	Jud: Neidentifica	1/1	11112		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1469 / 03.11.2015	Diaconescu Gelu Emilian	
CIUREA		IOLANDA	14.11.1970									
CIUREA		TUDOR NICOLAE	06.01.1971	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIUREA		IOLANDA	14.11.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11113	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.3 T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/3	37274	506	I		10	4,5	A	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11113			act notarial	incheiere de rectificare nr 54 / 30.05.2022	BIN NICU FLORIN MARCEL	
BADANAC		CATALIN	09.11.1974		1/1	11113		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1494 / 30.05.2022	Papa Andreea Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza indreptarea numelui proprietarului tabular din CIONTU MIRELA in CIONTU MIRELA ACHIRPINA,	act notarial	incheiere de rectificare nr 54 / 30.05.2022	BIN NICU FLORIN MARCEL	11113	Împrejmuit		Teren imprejmuit cu gard beton si gard plasa sarma

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11114	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P26,27,28,29		30569	894	I		10	26,27,28,29	CC	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARHIEPISCOPIA CRAIOVA			9999999999999		1/1	11114		Convenție	act notarial	cu dez. aut. nr. 2411/2009 / 01.01.2009	NP Zavoi AP	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		CONSTITUIE DRUM DE ACCES PENTRU LOTURILE LOT 2/1 LOT 2/2 LOT 2/4

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11115	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.8 T10, P1, 2, 3	531-532-53-3/1/5	36931	430	I		10	1,2,3	CC	109	1	CL	82	1		DA
					I		10	1,2,3	A	321	2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAMIN		LIVIU			1/1	11115		Convenție	act notarial	4880 / 01.01.2008	Np Tudor MD	LIPSA CNP
STAMIN		VETA										LIPSA CNP
						11115			act notarial	4880 / 01.01.2008	Np Tudor MD	
STAMIN		LIVIU			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
STAMIN		VETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11116	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.1 T10, P4	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/2	33426	492	I		10	4	CC	492	1	CL	151	3	33426-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENACHE		IONEL			1/1	11116		Convenție	act notarial	768 / 01.11.2004	BNP Marinescu Nina Cosmina	LIPSA CNP
ENACHE		ELENA										LIPSA CNP
						11116			act notarial	768 / 01.11.2004	BNP Marinescu Nina Cosmina	
ENACHE		ELENA	19.03.1970	Loc. Craiova, Str. DIMBOVITA, Nr.37, Bl. B33, Sc.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat nr 4967 / 27.06.2017	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
ENACHE		IONEL	06.07.1967	Loc. Craiova, Str. DIMBOVITA, Nr.37, Bl. B33, Sc.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit: gard de beton

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11117	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.1A T10, P4	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/1/2	31888	483	I		10	4	CC	483	1	CL	135	3	31888-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ILIE MIHAITA	08.11.1974	Jud: Neidentifica	1/1	11117		Convenție	act notarial	1871 / 16.06.2014	Stefanescu Floriana	
BARBU		MARINELA JANINA	23.09.1984									
BARBU		ILIE MIHAITA	08.11.1974	Loc. Lipovu, Nr.467, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2295 / 04.03.2019	PRIMARIA PODARI	
BARBU		MARINELA JANINA	23.09.1984									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuire: gard de beton.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11118	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.6 T10, P1, 2, 3		33163	1264	I		10	1,2,3	CC	74	1	CL	55	1		DA
					I		10	1,2,3	A	1190	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11118			act notarial	aut. 2225/2007 / 01.01.2007	NP. Dana Tomita	
						11118			act notarial	aut. nr. 2006/2004 / 01.01.2006	NP. Cernobai Claudiu Emil	
SOCIETATEA COMERCIALA TOPO MILENIUM SRL			14933794		1/1	11118		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 2222 / 08.05.2015	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
SOCIETATEA COMERCIALA TOPO MILENIUM SRL			14933794		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit: gard beton, gard de lemn, gard plasa sarma. Accesul se face pe str. Magnoliilor.;Imprejmuit: gard beton, gard de lemn, gard plasa sarma. Accesul se face pe str. Magnoliilor.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11119	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P26,27,28,29		30570	1655	I		10	26,27,28,29	CC	1655	2	CA	183	1	30570-C2	DA
											3	CA	86	1	30570-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARHIEPISCOPIA CRAIOVA			9999999999999		1/1	11119, C2, C3		Convenție	act notarial	cu dez. aut. nr. 2411/2009 / 01.01.2009	NP Zavoi AP	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		IMPREJMUIRE: GARD DE PLASA SARMA

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11120	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.92A T10, P4,5	(664/1-664/-2-664/3-734--735)/1/1	37345	520	I		10	4,5	CC	520	1	CL	103	2	37345-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		IONEL			1/1	11120, C1		Convenție	act notarial	2726 / 01.01.2006	Np Sandu Cosmin	LIPSA CNP
IGNAT		CRISTINA LAMIITA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11121	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.6A T10, P1,2,3		33164	292	I		10	1,2,3	CC	292	1	CL	80	1	33164-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11121			act notarial	aut. 2225/2007 / 01.01.2007	NP. Dana Tomita	
						11121			act notarial	aut. nr. 2006/2004 / 01.01.2006	NP. Cernobai Claudiu Emil	
CĂPRĂRIN		COSMIN-MANUEL	04.11.1996	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.34, Bl.K12, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11121, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2527 / 04.08.2022	Marinescu Maria Daniela	
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999			11121, C1			act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_724766 / 22.07.2022	FNGCIMM	50%; LIPSA CUI
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820									50%
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999			11121, C1			act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_724766 / 22.07.2022	FNGCIMM	50%; LIPSA CUI
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820									50%

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999		Ipotecă		11121, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_724766 / 22.07.2022	FNGCIMM	326447	LEI

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820		Ipotecă		11121, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_724766 / 22.07.2022	FNGCIMM	326447	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_724766 / 22.07.2022	FNGCIMM	11121, C1	Împrejmuit		Accesul se face pe str Magnoliilor
se noteaza interdictia de grevare pe intreaga durata a finantarii				11121, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11122	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.4 T10, P1,2,3	531-532-53-3/1/3	33973	407	I		10	1,2,3	CC	407	1	CL	135	2	33973-C1	DA
											2	CA	21	1	33973-C2	DA
											3	CA	12	1	33973-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11122			act notarial	4697 / 02.07.2008	NP Floricel Mihai	
CONSTANTIN		IONUT	31.05.1985	Loc. Calafat, Str. 22 DECEMBRIE, Bl.A11, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Calafat, Jud. Dolj	1/1	11122		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.2206 / 04.07.2018	Defta Florentin Leonard	
CONSTANTIN		ANA-IULIANA	15.02.1987	Loc. Calafat, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.81, UAT. Calafat, Jud. Dolj								
CONSTANTIN		ANA-IULIANA	15.02.1987	Loc. Calafat, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.81, UAT. Calafat, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa nr. 28 Nr. 10236 / 07.07.2023	PRIMARIA PODARI	
CONSTANTIN		IONUT	31.05.1985	Loc. Calafat, Str. 22 DECEMBRIE, Bl.A11, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Calafat, Jud. Dolj								
CONSTANTIN		IONUT	31.05.1985	Loc. Calafat, Str. 22 DECEMBRIE, Bl.A11, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Calafat, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CONSTANTIN		ANA-IULIANA	15.02.1987	Loc. Calafat, Str. CONSTANTIN STERE, Nr.81, UAT. Calafat, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza dreptul de servitute asupra imobilului de sub A29 din CFI 528 Podari cu numarul cadastral (664/1-664/2-664/3-734-735)/21 in favoarea imobilului de sub A1,	act notarial	4697 / 02.07.2008	NP Floricel Mihai	11122	Împrejmuit		Teren imprejmuit cu gard de beton si porti metalice.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11123	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.2 T10, P1,2,3	531-532-53-3/1/2	34801	394	I		10	1,2,3	CC	186	1	CL	169	1		DA
					I		10	1,2,3	A	208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11123			act notarial	4697 / 02.07.2008	BNP Floricel Mihai Marian	
COMĂNESCU		VALENTIN-IONUŢ	30.07.1987	Loc. Tuglui, Nr.567, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj	1/1	11123		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1566 / 09.04.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
COMANESCU		FLORENTINA-TATIANA	14.05.1990	Loc. Panaghia, Nr.30, UAT. Calopăr, Jud. Dolj								
COMĂNESCU		VALENTIN-IONUŢ	30.07.1987	Loc. Tuglui, Nr.567, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COMANESCU		FLORENTINA-TATIANA	14.05.1990	Loc. Panaghia, Nr.30, UAT. Calopăr, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu numar cadastral (664/1-664/2-664/3-734-735)/21, din CF 528 Podari	act notarial	4697 / 02.07.2008	BNP Floricel Mihai Marian	11123

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11124	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.92C T10, P98/1		30682	10401	I		10	98/1	CC	35						
					I		10	98/1	L	10366						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	11124		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuire: gard de beton gard de plasa sarma;Imprejmuire: gard de beton gard de plasa sarma

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11125	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr. FN T10, P1, 2, 3	(531-532-53-3)/1/1	30492	800	I		10	1,2,3	CC	800	1	CL	194	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RANOIU		FANICA	27.10.1969		1/1	11125		Convenție	act notarial	CVC 2757 / 12.05.2011	NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL	casatorit
RANOIU		CAMELIA - LOREDANA	24.12.1972									
RANOIU		FANICA	27.10.1969		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RANOIU		CAMELIA - LOREDANA	24.12.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11126	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.92 T10, P26		30683	28515	I		10	26	CC	10454	1	CIE	657	2	30683-C1	DA
					I		10	26	L	18061	2	CA	80	1	30683-C2	DA
											3	CAS	183	1	30683-C3	DA
											4	CA	38	1	30683-C4	DA
											5	CA	50	3	30683-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	11126, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI
MANASTIREA JITIANU			14315998		1/1	C5		Lege	act notarial	Declaratia aut. nr. 2238 / 25.08.2017	NP Sorop AP	
						C1, C3, C5			act normativ	OBLIGATIE PRIVIND FOLOSINTA MONUMENT-ULUI ISTORICNR 1290* / 31.08.2017	MINISTERUL CULTURII SI IDENTITATII NATIONALE-	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza calitatea de 'MONUMENT ISTORIC' a constructiilor C 1, C 3 si C 5 de sub A 1.1, A 1.3 si A 1.5	act normativ	OBLIGATIE PRIVIND FOLOSINTA MONUMENTULUI ISTORICNR 1290* / 31.08.2017	MINISTERUL CULTURII SI IDENTITATII NATIONALE-	C1, C3, C5	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11127	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P101		34823	14530	I		10	101	P	14530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			14315998		1/1	11127		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 12062 / 22.11.2018	JUDECATORIA CRAIOVA in DOSAR NR. 22245/215/2017	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11128	Intravilan, Loc. Braniste T10, P103,103/1		30685	1821	I		10	103,103/1	P	54						
					I		10	103,103/1	A	1767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	11128		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		cale de acces pentru Lot 3 si Lot 5; cale de acces pentru Lot 3 si Lot 5

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11129	Intravilan, Loc. Braniste T11, P62		34123	10000	I		11	62	A	2404						
					E				A	7596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		EUGEN	22.08.1967	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.27D, Sc.1, Et.5, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11129		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 980 / 12.06.2023	NP Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11130	Intravilan, Loc. Braniste T11, P61		39364	4466	I		11	61	A	4466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOIE		LEONARD	27.05.1971	Loc. Barbatesti, UAT. Bărbăteşti, Jud. Gorj	1/1	11130		Convenție	act notarial	DONATIE NR 845 / 19.04.2022	Ciobanu Valerica Cezarina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11131	Intravilan, Loc. Braniste T11, P64/1			4725	I		11	64/1	A	4725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11131		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11131			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11131

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11133	Intravilan, Loc. Braniste T11, P64		34121	5000	I		11	64	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ECHERT		VIOREL	05.09.1958	Loc. Craiova, Bdul. 1 Mai, Nr.17, Bl.M12, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11133		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 849 / 14.03.2023	NP CANTAR ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11135	Intravilan, Loc. Braniste T11, P63		39135	3786	I		11	63	A	3786						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11135			înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	
						11135			act notarial	partaj nr 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	
NOVĂCESCU		DIANA	09.01.1983		1/1	11135		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 2223 / 16.07.2024	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr 135332 / 06/06/2023 si in prezenta carte funciara in sensul ca numele proprietarei de sub B2 se va citi FUCHS EMANOILA-VICTORIA-MIMI in loc de FUCHS EMANOILA-VICTORIA	înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	11135	Împrejmuit		
Se notează faptul că proprietarii deţin imobilul înscris în cartea funciară în cotele-părţi menţionate în dreptul fiecăruia, astfel:NICHITA IONEL DORU-cota de 1/2 si FUCHS EMANOILA-VICTORIA-MIMI-cota de 1/2	act notarial	partaj nr 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	11135			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11136	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P40/4			666	I		11	40/4	CC	554	1	CL	145	1		NU
					E				CC	112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11136		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11136			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11136

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11137	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11			665	I		11		DR	577						
					E				DR	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11137		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11137			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11137

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11138	Intravilan, Loc. Braniste T11, P62		39136	1148	I		11	62	A	1148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11138			înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	
						11138			act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	
NOVĂCESCU		DIANA	09.01.1983		1/2	11138		Convenție	act notarial	contract de donatie 2223 / 16.07.2024	Dobre Florica	
COMUNA PODARI			4553399		1/2	11138		Lege	act administrativ	HCL NR.47 / 29.07.2024	CL PODARI	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr 36943 din 21.02.2024 si in prezenta carte funciara in sensul ca numele proprietarei de sub B2 se va citi FUCHS EMANOILA-VICTORIA-MIMI in loc de FUCHS EMANOILA-VICTORIA	înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	11138
Se notează lichidarea comunităţii legale si menţionarea cotelor-părţi asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel:NICHITA IONEL DORU- cota de ½ si FUCHS EMANOILA-VICTORIA-MIMI- cota de ½	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	11138

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11139	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P40/1			375	I		11	40/1	CC	375	1	CL	65	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11139		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11139			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11139

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11140	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P40/6			885	I		11	40/6	CC	885	1	CL	68	1		NU
											2	CA	30	1		NU
											3	CA	36	1		NU
											4	CL	69	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11140		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11140			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11140

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11141	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2 T11, P40		30871	257	I		11	40	CC	257	1	CL	138	1	30871-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU		FLOAREA	15.04.1963	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11141, C1		Succesiune	act administrativ	TDP NR.2057-45354 / 18.09.1996	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11142	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/14			679	I		11	129/14	CC	679	1	CL	53	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11142		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11142			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11142

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11144	Intravilan, Loc. Braniste T11, P61		39137	3691	I		11	61	A	3691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FUCHS		EMANOILA-VICTORIA-MIMI	28.03.1941	Loc. Craiova, Str. CARACAL, Nr.23A, Bl.17A, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11144		Reconstituire	act administrativ	TDP nr.22213 / 15.12.2022	Com Jud Dolj	
						11144			înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	
						11144			act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	
FUCHS		EMANOILA-VICTORIA-MIMI	28.03.1941	Loc. Craiova, Str. CARACAL, Nr.23A, Bl.17A, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11144		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr 36943 din 21.02.2024 si in prezenta carte funciara in sensul ca numele proprietarei de sub B2 se va citi FUCHS EMANOILA-VICTORIA-MIMI in loc de FUCHS EMANOILA-VICTORIA	înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2024	NP Dobre Florica	11144	Împrejmuit		
Se notează faptul că proprietarii deţin imobilul înscris în cartea funciară în cotele-părţi menţionate în dreptul fiecăruia, astfel:NICHITA IONEL DORU-cota de 1/2 si FUCHS EMANOILAVICTORIA-MIMI-cota de 1/2	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 514 / 20.02.2024	Dobre Florica	11144			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11145	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P40/8			757	I		11	40/8	CC	757	1	CL	96	1		NU
											2	CL	89	1		NU
											3	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11145		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11145			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11145

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11147	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI T11		38659	614	I		11		DR	614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	11147		Lege	act normativ	HG nr. 623 / 01.01.2012	GUVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11148	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33862	437	I		11	46	CC	55	1	CA	17	1		DA
					I		11	46	A	36	2	CA	33	1		DA
					E				A	346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUŞE		FLORIN	02.06.1983	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11148		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr 2407 / 26.09.2022	NP Balaci Eugen	
BUŞE		ALINA	14.06.1985	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj								
BUŞE		FLORIN	02.06.1983	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUŞE		ALINA	14.06.1985	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11149	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P100/1			404	I		11	100/1	CC	404	1	CL	53	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11149		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11149			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11149

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11150	Intravilan, Loc. Braniste, Str. TEILOR, Nr.41 T11, P46		33861	435	I		11	46	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11150		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11151	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/12			447	I		11	129/12	CC	447	1	CL	95	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11151		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11151			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11151

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11152	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P46/1			1102	I		11	46/1	CC	1102	1	CL	93	1		NU
											2	CL	62	1		NU
											3	CL	53	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11152		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11152			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11152

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11153	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/13			429	I		11	129/13	CC	429	1	CL	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PĂTRU		GHEORGHE		Loc. Braniste, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11153, C1		Reconstituire	act administrativ	TDP 2001-45354 / 18.12.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
PĂTRU		GHEORGHE		Loc. Braniste, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Reconstituire	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11154	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P100			352	I		11	100	CC	352	1	CL	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11154		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11154			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11154

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11155	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/11			275	I		11	129/11	CC	275	1	CL	133	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11155		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11155			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11155

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11156	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		38824	218	I		11	46	A	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11156		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11157	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		38825	217	I		11	46	A	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11157		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11158	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33858	501	I		11	46	CC	42	1	CL	39	1		DA
					I		11	46	A	116						
					E				A	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		TĂNASE	10.01.1967	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11158		Convenție	act notarial	3643 / 21.12.2018	Balaci Eugen	
MIHAI		ELENA	04.10.1968	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MIHAI		TĂNASE	10.01.1967	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHAI		ELENA	04.10.1968	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11159	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P129/9, 129/10		38490	183	I		11	129/10,129/9	CC	183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		SILVIA	14.03.1976	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11159		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1480 / 31.08.2022	Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11160	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33859	435	I		11	46	CC	56	1	CL	51	1		DA
					I		11	46	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11160		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
						11160			act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza radierea promisiunii de vanzare- cumparare de sub B4 si a actului aditional de sub B5	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	11160

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11161	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/19		38489	599	I		11	128/19	CC	599	1	CL	57	1		DA
											2	CL	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		SUNITA	21.07.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	11161		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	
MIHAI		GHIOCEL	06.09.1985	Loc. Plenita, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, UAT. Pleniţa, Jud. Dolj	1/4	11161		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	
MIHAI		SUNITA	21.07.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	11161		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 87 / 19.01.2022	NP Zavoi Aurelian Paul	
MIHAI		SUNITA	21.07.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHAI		GHIOCEL	06.09.1985	Loc. Plenita, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, UAT. Pleniţa, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11162	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/7			226	I		11	129/7	CC	226	1	CL	64	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11162		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11162			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11162

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11163	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33857	441	I		11	46	A	441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILAN		ION	11.12.1984	Loc. Braniste, Str. Romilor, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11163		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR 3021 / 14.12.2022	NP Balaci Eugen	
MILAN		ELENA	20.01.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999				11163	somație	2112/2023 / 23.04.2024	Toader Anelin-Dan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni lui MILAN ION pentru suma de 3.916,60 lei in favoarea creditorului	somație	2112/2023 / 23.04.2024	Toader Anelin-Dan	11163	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11164	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/20		39019	167	I		11	128/20	CC	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECU		DENISA	10.12.2005		1/1	11164		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 173 / 19.03.2024	NP Papa Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11165	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/21		39020	527	I		11	128/21	CC	527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STĂNESCU		NELU	03.06.1998	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11165		Convenție	act notarial	Contract de vânzare 736 / 20.09.2023	Papa Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11166	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33863	1508	I		11	46	CC	32	1	CL	29	1		DA
					I		11	46	A	1476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		TĂNASE	10.01.1967	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11166		Convenție	act notarial	3643 / 21.12.2018	Balaci Eugen	
MIHAI		ELENA	04.10.1968	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MIHAI		MARIAN	08.09.1977	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	11166		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1463 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	4/8	11166		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut 1462 / 14.07.2022	Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
BUŞE		FLORIN	02.06.1983	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11166		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2407 / 26.09.2022	Balaci Eugen	
BUŞE		ALINA	14.06.1985	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MILAN		ION	11.12.1984	Loc. Braniste, Str. Romilor, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11166		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR 3021 / 14.12.2022	Balaci Eugen	
MILAN		ELENA	20.01.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MILAN		ION	11.12.1984	Loc. Braniste, Str. Romilor, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MILAN		ELENA	20.01.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUŞE		FLORIN	02.06.1983	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUŞE		ALINA	14.06.1985	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.4A, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MIHAI		MARIAN	08.09.1977	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MIHAI		TĂNASE	10.01.1967	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MIHAI		ELENA	04.10.1968	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999				11166	somație	2112/1 / 23.04.2024	Toader Anelin-Dan- Dosar nr. 2112/2023		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa a coproprietarului debitor MILAN ION, de sub B 15 din cota de 1/8 din imobilul de sub A 1 pentru creanţa de 3916,60 lei în favoarea	somație	2112/1 / 23.04.2024	Toader Anelin-Dan-Dosar nr. 2112/2023	11166

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11167	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/23		39021	393	I		11	128/23	CC	393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	1/1	11167		Convenție	act notarial	CVC AUT 2314 / 24.09.2021	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11168	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/24		39030	397	I		11	128/24	CC	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	1/1	11168		Convenție	act notarial	CVC AUT 2314 / 24.09.2021	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11169	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/6			583	I		11	129/6	CC	583	1	CL	61	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11169		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11169			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11169

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11170	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/25		39031	420	I		11	128/25	CC	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		IONUŢ	29.06.1999	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11170		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 991 / 22.12.2023	Papa Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11171	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33856	428	I		11	46	A	428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LUMINIŢA	29.01.1981	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11171		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1462 / 14.07.2022	NP Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		ARUN	07.03.1979	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.29, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11172	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/26		37776	634	I		11	128/26	CC	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURTE		ANICA	21.05.1954	Loc. Daneti, Nr.81, UAT. Daneţi, Jud. Dolj	1/1	11172		Convenție	act notarial	Contract de vanzare 968 / 28.10.2021	Papa Eugenia	
CURTE		PETRE	11.07.1955	Loc. Daneti, Nr.1469, UAT. Daneţi, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11173	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/4			1789	I		11	129/4	CC	1789	1	CL	58	1		NU
											2	CL	100	1		NU
											3	CA	90	1		NU
											4	CA	69	1		NU
											5	CL	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11173		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11173			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11173

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11174	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/18		38094	1074	I		11	128/18	CC	1074	1	CL	174	1		DA
											2	CA	73	1		DA
											3	CL	93	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZACU		NICOLAE	12.07.1950	Loc. Craiova, Str. MORII, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11174		Convenție	act notarial	aut nr 980 / 15.05.2008	BNP Marinescu MD	
CAZACU		DOINA										LIPSA CNP
CAZACU		NICOLAE	12.07.1950	Loc. Craiova, Str. MORII, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CAZACU		DOINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11175	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46		33855	426	I		11	46	CC	33	1	CL	30	1		DA
					I		11	46	A	393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		MARIAN	08.09.1977	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11175		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr.1463 / 14.07.2022	NP Diaconescu Gelu Emilian	
MIHAI		MARIAN	08.09.1977	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF-DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ – SCESPF			9999999999999				11175	somație	1630100296-37780 / 29.04.2014	ANAF-DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ – SCESPF		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 640 lei in favoarea	somație	163010029637780 / 29.04.2014	ANAF-DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ – SCESPF	11175

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11176	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/28		38005	690	I		11	128/28	CC	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZACU		NICOLAE	12.07.1950	Loc. Craiova, Str. MORII, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	14/714	11176		Convenție	act notarial	aut nr 980 / 15.05.2008	BNP Marinescu MD	
CAZACU		DOINA										LIPSA CNP
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	180/714	11176		Convenție	act notarial	CVC AUT 2314 / 24.09.2021	Balaci Eugen	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		250/714	11176		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT . NR. 2315 / 24.09.2021	NP Balaci Eugen ,	
STĂNESCU		NELU	03.06.1998	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	90/714	11176		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 736 / 20.09.2023	Papa Eugenia	bun propriu
MIHAI		IONUŢ	29.06.1999	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj	90/714	11176		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 991 / 22.12.2023	NP Papa Eugenia	bun propriu
GRECU		DENISA	10.12.2005		90/714	11176		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 173 / 19.03.2024	Papa Eugenia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11177	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI T11		38658	2669	I		11		DR	2669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	11177		Lege	act normativ	HG nr. 623 / 01.01.2012	GUVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11178	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/5			398	I		11	129/5	CC	398	1	CL	58	1		NU
											2	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11178		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11178			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11178

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11179	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/17		38095	1569	I		11	128/17	CC	1569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		1/1	11179		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. 2315 / 24.09.2021	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11180	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/27		37775	1525	I		11	128/27	CC	1525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		ANI PANSELUTA	26.05.1983	Loc. Craiova, Str. HOMER, Nr.44, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11180		Convenție	act notarial	Contract de vanzare 969 / 28.10.2021	Papa Eugenia	
PITA		COSTEL	06.10.1982	Loc. Craiova, Al. DUNARII, Nr.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11181	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/2			1020	I		11	129/2	CC	1020	1	CL	109	1		NU
											2	CA	47	1		NU
											3	CA	25	1		NU
											4	CA	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11181		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11181			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11181

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11182	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/29		35585	491	I		11	128/29	CC	491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITA		ANI PANSELUTA	26.05.1983	Loc. Craiova, Str. HOMER, Nr.44, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/10	11182		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 969 / 28.10.2021	NP Papa Eugenia	
PITA		COSTEL	06.10.1982	Loc. Craiova, Al. DUNARII, Nr.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CURTE		ANICA	21.05.1954	Loc. Daneti, Nr.81, UAT. Daneţi, Jud. Dolj	1/10	11182		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 968 / 28.10.2021	NP Papa Eugenia	
CURTE		PETRE	11.07.1955	Loc. Daneti, Nr.1469, UAT. Daneţi, Jud. Dolj								
MARINESCU		GHEORGHE	25.08.1954	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	8/10	11182		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 757 / 23.02.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
MARINESCU		ELISABETA	17.02.1957	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11183	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1 K T11, P128/1	523	33478	2471	I		11	128/1	CC	2471	2	CIE	599	1	33478-C2	DA
											3	CIE	390	1	33478-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLICOLOR EXIM SRL			9999999999999		1/1	11183		Adjudecare	act administrativ	/2007 seria A/2005 nr 0028630 / 01.01.2007	DGFP DOlj Craiova dosar nr 2/13756/15157/2007	LIPSA CUI
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		1/1	C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei 7811 / 09.07.2019	Primaria Podari	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		1/1	C3		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 14424 / 24.09.2021	Primaria Podari	
BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NCOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Bl. CLADIREA AMERICA HOUSE,ARIPA EST, Et.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11183, C2, C3			act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 2821 / 08.12.2021	Furtuna Simona	
BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NCOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Bl. CLADIREA AMERICA HOUSE,ARIPA EST, Et.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		11183, C2, C3			act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO ROMANIA SA			8145422	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos. NCOLAE TITULESCU, Nr.4-8, Bl. CLADIREA AMERICA HOUSE,ARIPA EST, Et.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		11183, C2, C3	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 2821 / 08.12.2021	Furtuna Simona	4000000	LEI
					Ipotecă		11183, C2, C3	act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	1000000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, restructurare	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 2821 / 08.12.2021	Furtuna Simona	11183, C2, C3
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, restructurare	act notarial	Contract de ipoteca aut nr 1447 / 14.11.2023	Dragancea Ofelia	11183, C2, C3

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11184	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5/1			1789	I		11	5/1	A	1789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11184		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11184			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11184

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11185	Intravilan, Loc. Braniste T11, P60		34128	45000	I		11	60	A	45000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUX TRANS SRL			24217890		1/1	11185		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 819 / 09.03.2023	NP CANTAR ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11186	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/15		37950	1843	I		11	128/15	CC	278						
					E				CC	1565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		GHEORGHE	25.08.1954	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11186		Convenție	act normativ	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 757 / 23.02.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
MARINESCU		ELISABETA	17.02.1957	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11187	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P129/1			791	I		11	129/1	CC	791	1	CL	160	1		NU
											2	CA	38	1		NU
											3	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11187		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11187			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11187

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11188	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2A T11, P8		39089	1050	I		11	8	A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	11188		Convenție	act notarial	Contract. vanzare nr .224 / 26.01.2023	Gligă Laura	
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	11188		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut. 2137 / 08.12.2023	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Accesul se face pe str Magnoliilor

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11190	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1G T11, P6	254/6	37075	656	I		11	6	A	69						
					E				A	587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		EUGEN			1/2	11190		Convenție	act notarial	aut nr 559 / 05.05.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
DUMITRU		CRISTINA										LIPSA CNP
DRAGAN		SILVIU CATALIN			1/2	11190		Convenție	act notarial	aut nr 559 / 05.05.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
DRAGAN		MONICA VIRGINIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11191	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/12		33993	391	I		11	128/12	CC	391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZACU		NICOLAE	12.07.1950	Loc. Craiova, Str. MORII, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	138/402	11191		Convenție	act notarial	aut nr 980 / 15.05.2008	BNP Marinescu MD	
CAZACU		DOINA										LIPSA CNP
MIHAI		TĂNASE	10.01.1967	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj	17/402	11191		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 3643 / 21.12.2018	NP Balaci Eugen	
MIHAI		ELENA	04.10.1968	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj								
MIHAI		SUNITA	21.07.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	38/402	11191		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	necasatorita
MIHAI		GHIOCEL	06.09.1985	Loc. Plenita, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, UAT. Pleniţa, Jud. Dolj	19/402	11191		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	96/4020	11191		Convenție	act notarial	CVC AUT 2314 / 24.09.2021	Balaci Eugen	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		20/402	11191		Convenție	act notarial	cvc aut nr 2315 / 24.09.2021	Balaci Eugen	
PITA		ANI PANSELUTA	26.05.1983	Loc. Craiova, Str. HOMER, Nr.44, UAT. Craiova, Jud. Dolj	127/4020	11191		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.969 / 28.10.2021	NP Papa Eugenia	
PITA		COSTEL	06.10.1982	Loc. Craiova, Al. DUNARII, Nr.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CURTE		ANICA	21.05.1954	Loc. Daneti, Nr.81, UAT. Daneţi, Jud. Dolj	127/4020	11191		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 968 / 28.10.2021	Papa Eugenia	
CURTE		PETRE	11.07.1955	Loc. Daneti, Nr.1469, UAT. Daneţi, Jud. Dolj								

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		GHEORGHE	25.08.1954	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1016/4020	11191		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 757 / 23.02.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
MARINESCU		ELISABETA	17.02.1957	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MIHAI		SILVIA	14.03.1976	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	19/402	11191		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1480 / 31.08.2022	Zavoi Aurelian Paul	
STĂNESCU		NELU	03.06.1998	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	48/4020	11191		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 736 / 26.09.2023	Papa Eugenia	
MIHAI		IONUŢ	29.06.1999	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj	48/4020	11191		Convenție	act notarial	Contract de vânzare 991 / 22.12.2023	Papa Eugenia	
GRECU		DENISA	10.12.2005		48/4020	11191		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 173 / 19.03.2024	Papa Eugenia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11192	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/7	32130	524	I		11	5	A	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui	1/2	11192		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11192		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11193	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/13		37949	791	I		11	128/13	CC	112						
					E				CC	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		GHEORGHE	25.08.1954	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11193		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 757 / 23.02.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
MARINESCU		ELISABETA	17.02.1957	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11194	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2A T11, P8		39090	1049	I		11	8	A	1049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGLIAZZA VASILE		BALACI	17.09.1976	Italia	1/2	11194		Convenție	act notarial	Contract. vanzare nr .224 / 26.01.2023	Gligă Laura	
FOGLIAZZA VASILE		BALACI	17.09.1976	Italia	1/2	11194		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut. 2137 / 08.12.2023	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11196	Intravilan, Loc. Braniste, Str. TEILOR, Nr.FN T11		39125	2570	I		11		DR	2570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI			4553399		1/1	11196		Lege	act normativ	HG nr 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei - Anexa nr 76	- domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11197	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1F T11, P6	254/5	37074	549	I		11	6	A	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		EUGEN			1/2	11197		Convenție	act notarial	aut nr 559 / 05.05.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
DUMITRU		CRISTINA										LIPSA CNP
DRAGAN		SILVIU CATALIN			1/2	11197		Convenție	act notarial	aut nr 559 / 05.05.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
DRAGAN		MONICA VIRGINIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11198	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T11, P8/1			650	I		11	8/1	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11198		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11198			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11198

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11199	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/6	32129	511	I		11	5	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui	1/2	11199		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. nr 2175 / 22.11.2024	NP Balaci Eugen	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11199		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut. nr 2175 / 22.11.2024	NP Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11201	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1B T11, P128/11		34037	34	I		11	128/11	CC	34						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAZACU		NICOLAE	12.07.1950	Loc. Craiova, Str. MORII, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj	14/37	11201		Convenție	act notarial	aut nr 980 / 15.05.2008	BNP Marinescu MD	
CAZACU		DOINA										LIPSA CNP
MIHAI		SUNITA	21.07.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/37	11201		Succesiune	act notarial	cvc 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	
MIHAI		GHIOCEL	06.09.1985	Loc. Plenita, Str. ANA IPATESCU, Nr.3, UAT. Pleniţa, Jud. Dolj	1/74	11201		Convenție	act notarial	cvc 1730 / 06.08.2021	Balaci Eugen	
DUMITRU		SIMONA	03.05.2001	Loc. Caracal, Str. Contemporanul, Nr.12, UAT. Caracal, Jud. Olt	8/185	11201		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2314 / 24.09.2021	NP Balaci Eugen	
SC POLICOLOR EXIM SRL			6258590		2/37	11201		Convenție	act notarial	cvc aut 2315 / 28.09.2021	Balaci Eugen	
MARINESCU		GHEORGHE	25.08.1954	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	15/37	11201		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 757 / 23.02.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu	
MARINESCU		ELISABETA	17.02.1957	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.116, Bl.A61, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MIHAI		SILVIA	14.03.1976	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/74	11201		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1480 / 31.08.2022	Zavoi Aurelian Paul	
STĂNESCU		NELU	03.06.1998	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	4/185	11201		Convenție	act notarial	cvc 736 / 20.09.2023	Papa Eugenia	
MIHAI		IONUŢ	29.06.1999	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj	4/185	11201		Convenție	act notarial	contract de vanzare 991 / 22.12.2023	Papa Eugenia	necasatorit

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECU		DENISA	10.12.2005		4/185	11201		Convenție	act notarial	Contract de vanzare 173 / 19.03.2024	Papa Eugenia	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11202	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/5	32128	512	I		11	5	A	512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11202		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11202		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11203	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1E T11, P6	254/4	32029	842	I		11	6	CC	93	1	CL	93	1		DA
					I		11	6	A	749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BATA		DOINA			1/1	11203		Convenție	act notarial	560 / 05.05.2007	BNP Laura Diaconu	LIPSA CNP
BATA		MARIN										LIPSA CNP
BATA		DOINA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
BATA		MARIN										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11204	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.13 T11, P3,4		39104	1253	I		11	3,4	A	1253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	11204		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11205	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1 T11, P128/9	234	37406	3996	I		11	128/9	CC	3996	1	CA	352	1		DA
											2	CA	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RIADI COMGEN SRL			9999999999999		1/1	11205		Convenție	act notarial	126 / 01.01.2001	Np Gageatu I	LIPSA CUI
SC RIADI COMGEN SRL			9999999999999		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11206	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P2,3	(242-243-24-4-245-246-2-47)/1	30378	4400	I		11	2,3	ALTELE	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		MARIUS	29.05.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. BRESTEI, Nr. Postal 204B	1/1	11206		Convenție	act notarial	C.V.C AUT NR 1422 / 04.09.2015	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11207	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.13 T11, P3,4		39149	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	11207		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4180 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11208	Intravilan, Loc. Braniste T11, P2		39400	3772	I		11	2	A	3772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂRDARU		TEOFIL	24.08.1992	Loc. Craiova, Str. ELENA TEODORINI, Nr.92, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11208		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR. 90 / 09.07.2021	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11209	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/4	32127	511	I		11	5	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11209		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11209		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11210	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T11, P12		31734	582	I		11	12	A	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		TILICA	10.03.1959	Jud: Neidentifica	1/1	11210		Convenție	act notarial	CVC aut nr 481 / 27.03.2014	Dragusin Mircea	
PETRE		MONICA CREZANTEMA	26.01.1964									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11211	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.13 T11, P3,4		39148	500	I		11	3,4	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	11211		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11212	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1D T11, P6	254/3	37069	505	I		11	6	A	505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		EUGEN			1/1	11212		Convenție	act notarial	aut nr 559 / 05.05.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
DUMITRU		CRISTINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11213	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/8	32131	622	I		11	5	A	622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui	1/2	11213		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 2175 / 22.11.2024	NP Balaci Eugen	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11213		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 2175 / 22.11.2024	NP Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11214	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P6	254/7	35518	691	I		11	6	A	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLITA		LENUTA			1/16	11214		Convenție	act notarial	si partaj voluntar 559/2007 / 01.01.2007	NP Laura Diaconu,	LIPSA CNP
NICOLITA		ANGHEL										LIPSA CNP
DRAGAN		SILVIU CATALIN			1/8	11214		Convenție	act notarial	si partaj voluntar 559/2007 / 01.01.2007	NP Laura Diaconu,	LIPSA CNP
DRAGAN		MONICA VIRGINIA										LIPSA CNP
DUMITRU		EUGEN			1/4	11214		Convenție	act notarial	si partaj voluntar 559/2007 / 01.01.2007	NP Laura Diaconu,	LIPSA CNP
DUMITRU		CRISTINA										LIPSA CNP
BATA		DOINA			1/4	11214		Convenție	act notarial	560 / 05.06.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
BATA		MARIN										LIPSA CNP
ANDREI		MARIOARA			1/16	11214		Convenție	act notarial	722 / 11.06.2007	NP Laura Diaconu	LIPSA CNP
SUICA		LAVINIA VERONICA	19.03.1982	Loc. Craiova, Str. FLUTURI, Nr.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/16	11214		Convenție	act notarial	1697 / 18.10.2007	NP Vladoianu Teodora	necasatorita
BICA		LIVIU			1/32	11214		Convenție	act notarial	403 / 28.03.2008	NP Papa Eugenia	LIPSA CNP
BICA		DELIA										LIPSA CNP
BICA		LIVIU			1/32	11214		Convenție	act notarial	445 / 02.02.2010	NP Defta Emil	LIPSA CNP
BICA		LILIANA DELIA										LIPSA CNP
						11214			act notarial	Act de Partaj aut nr 131 / 31.01.2023	Dragancea Ofelia	
ANDREI		MARIOARA	18.09.1956	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.74, Bl.A5b, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/16	11214		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de Partaj aut nr 131 / 31.01.2023	Dragancea Ofelia	
ASOCIATIA RELIGIOASA HARUL A ROMILOR DIN OLTENIA			44001253		1/16	11214		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1658 / 04.06.2024	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează faptul că proprietarii deţin cota de 1/8 din imobilul înscris în cartea funciară în cote-părţi astfel: cota de 1/2 Andrei Leontin si cota de 1/2 Andrei Marioara	act notarial	Act de Partaj aut nr 131 / 31.01.2023	Dragancea Ofelia	11214	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11215	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/3	32126	512	I		11	5	A	512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui	1/2	11215		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11215		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11216	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1E T11, P2,3	(242-243-24-4-245-246-2-47)/2	31572	4600	I		11	2,3	A	4600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGLIAZZA		VASILE BALACI			1/1	11216		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	3638/2008 / 01.01.2008	NP Floricel M M	fost Vasile; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11218	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.13 T11, P3,4		39147	500	I		11	3,4	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	11218		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11219	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1F T11, P128	53	37456	10917	I		11	128	CC	10917	1	CAS	144	1	37456-C1	DA
											4	CA	324	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SUD OIL SRL			9999999999999		1/1	11219, C1		Convenţie	act notarial	188 / 26.01.2006	NP PANA MONICA	LIPSA CUI
					1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11220	Intravilan, Loc. Braniste T11, P17			5642	I		11	17	A	4341						
					E				A	1301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVĂ		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11220		Reconstituire	act administrativ	TDP 2477-44718 / 14.12.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
BÎZU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11221	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/2	32125	511	I		11	5	A	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui	1/2	11221		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11221		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11222	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1C T11, P6	254/2	32028	504	I		11	6	CC	133	1	CL	100	2	32028-C1	DA
					I		11	6	A	371	2	CA	21	1	32028-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIOARA		Altina, nr. 167, comuna Altina, judetul Sibiu	1/2	11222		Convenție	act notarial	722 DIN 2007 / 01.01.2007	NP L DIACONU	LIPSA CNP
ANDREI		MARIOARA	18.09.1956	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.74, Bl.A5b, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	C1		Constituire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii-extinderii constructiei nr .15149 / 14.10.2021	PRIMARIA COM. PODARI	
						11222, C1			act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 131 / 31.01.2023	NP Dragancea Ofelia	
ANDREI		MARIOARA	18.09.1956	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.74, Bl.A5b, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11222, C1		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 131 / 31.01.2023	NP Dragancea Ofelia	
ANDREI		MARIOARA	18.09.1956	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.74, Bl.A5b, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREI		LEONTIN	01.08.1953	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.74, Bl.A5b, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/2	11222, C1	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 131 / 31.01.2023	NP Dragancea Ofelia		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează lichidarea comunității legale şi menționarea cotelor-părţi asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: Andrei Leontin cota de 1/2 . Andrei Marioara cota de 1/2 .	act notarial	Act de partaj voluntar aut. nr. 131 / 31.01.2023	NP Dragancea Ofelia	11222, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11223	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1B T11, P6	254/1/3	37004	357	I		11	6	CC	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUICA		LAVINIA VERONICA	19.03.1982	Loc. Craiova, Str. FLUTURI, Nr.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11223		Convenție	act notarial	aut nr 1697 / 19.10.2007	NP Vladoianu Teodora	
						11223			act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 3006 / 03.10.2024	NP GASPAR M O	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare între promitenta vânzătoare de la B1 si promitentul cumpărător STOIAN TIBERIU-MADALIN, casatorit, pentru suma de 22000 EURO, din care s-a achitat suma de 10000 EURO,contractul de vanzare cumparare in forma autentica urmand a se incheia pana la data de 25.02.2025	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 3006 / 03.10.2024	NP GASPAR M O	11223	Împrejmuit		pt indiviz CF 1293

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11224	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P5	685/1	32124	800	I		11	5	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDUVA		SANDA	27.07.1954	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj	1/2	11224		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VĂDUVA		FLOREA	25.06.1953	Loc. Bailesti, Str. EROILOR, Nr.118, UAT. Băileşti, Jud. Dolj								
VÎRÎCEANU		CLAUDIU-MARIN	12.01.1979	Loc. Craiova, Str. AUREL VLAICU, Nr.5, Bl.T4, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11224		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 2175 / 22.11.2024	Balaci Eugen	
VÎRÎCEAMU		ALINA-IULIANA	02.06.1981	Loc. Husi, Str. PIATA VICTORIEI, Nr.11, Bl.2, Sc.B, Et.2, Ap.3, UAT. Huşi, Jud. Vaslui								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11225	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P128/8		32902	3020	I		11	128/8	CC	3020	1	CIE	647	1	32902-C1	DA
											2	CAS	23	2	32902-C2	DA
											3	CIE	1448	2	32902-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MOBIRA PROD SRL			9999999999999		1/1	11225, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2906/2007 / 01.01.2007	NP Gageatu Ilie	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11226	Intravilan, Loc. Braniste, Str. TRANDAFIRILOR, Nr. FN T11		39133	2660	I		11		DR	744						
					E				DR	1916						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			4553399		1/1	11226		Lege	act normativ	HG nr. 965 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11227	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P6	255	37404	4574	I		11	6	A	4574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOLDSTEIN		CLAUDIA-SOFIA	20.04.1990	Loc. Craiova, Str. ROVINARI, Nr.10A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11227		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. aut.222 / 31.01.2022	Ghizdavu Stela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11229	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1A T11, P6	254/1/2	33323	357	I		11	6	A	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11229			act administrativ	certificat de casatorie nr 1782 / 26.09.2009	SPCLEP CRAIOVA	
ASOCIATIA RELIGIOASA HARUL A ROMILOR DIN OLTENIA			44001253		1/1	11229		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1658 / 04.06.2024	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B 2 din Margineanu Dorina Alina in MITUCA Dorina Alina	act administrativ	certificat de casatorie nr 1782 / 26.09.2009	SPCLEP CRAIOVA	11229	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11230	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T11, P12		31734	1018	I		11	12	A	1018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		TILICA	10.03.1959	Jud: Neidentifica	1/1	11230		Convenție	act notarial	CVC aut nr 481 / 27.03.2014	Dragusin Mircea	
PETRE		MONICA CREZANTEMA	26.01.1964									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11231	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30960	388	I		11	19,20	A	140						
					E				A	248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11231			act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	1367075/651-5961	11231		Convenție	act administrativ	Titlu de Proprietate nr 13771 / 29.07.2009	Comisia Judeteana Dolj	
MITUCA		LUCIAN COSMIN	02.11.1980	Jud: Neidentifica	1597532/651-5961	11231		Convenție	act notarial	cvc aut nr 1304 / 06.06.2012	NP ZAVOI AURELIAN PAUL	
MITUCA		DORINA ALINA	12.07.1981									
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	1042125/651-5961	11231		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 77 / 10.06.2013	NP Dragusin Mircea	
MITRAN		STEFANIA	20.11.1951	Jud: Neidentifica	2677753/651-5961	11231		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 77 / 10.06.2013	NP Dragusin Mircea	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2	853476/6515-961	11231		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1710 / 10.09.2013	Zavoi Aurelian Paul	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare asupra suprafetei de 2100mp din imobilul de sub A 1, incheiata intre promitentii vinzatori de sub B 2, B 3 si promitentul cumparator MITUCA LUCIAN- COSMIN , pentru suma de 50000 lei din care s-a achitat 35000 lei . Inscrierea isi pierde efectul la data de 31.12.2011 cand se incheie actul in forma autentica.	act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	11231	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11232	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1 T11, P6	254/1/1	36957	543	I		11	6	A	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BICA		LIVIU			1/2	11232		Construire	act notarial	aut nr 403 / 28.03.2008	NP Papa Eugenia	LIPSA CNP
BICA		DELIA										LIPSA CNP
BICA		LIVIU			1/2	11232		Convenție	act notarial	aut nr 445 / 02.02.2010	NP Defta Emil	LIPSA CNP
BICA		LILIANA-DELIA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11233	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P6/1			1473	I		11	6/1	A	1473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11233		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11233			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11233

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11234	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T11, P19,20		30955	911	I		11	19,20	A	295						
					E				A	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2	1/1	11234		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 1710 / 10.09.2013	NP Zavoi Aurelian Paul	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11235	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.3C T11, P7		30589	1266	I		11	7	A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		ION	02.07.1948	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11235		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	
GANEA		MARIANA	23.03.1956	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11236	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P7		30590	833	I		11	7	A	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI	1/1	11236		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		COM PODARI SAT BRANISTE

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11237	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P50		39357	24371	I		11	50	A	24371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghita		Leontina	23.05.1952		1/1	11237		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 365 / 05.04.2019	Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11238	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1D T11, P128/7	594/4	30724	1378	I		11	128/7	CC	1378	4	CIE	589	2	30724-C4	DA
											5	CA	33	1	30724-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11238			act administrativ	act aditional la statutul SC COM SENATA SRL 1453/2005 / 08.09.2005	.	
SC IUREDUM SRL			16897310	Strada: BUCURESTI, Bloc: 27A, Ap: 20, Sc: 1, Et: 7	1/1	11238		Convenție	act notarial	CVC 2362 / 29.09.2011	NP ZAVOI AURELIAN PAUL	
SC IUREDUM SRL			16897310		1/1	C4		Construire	act normativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE nr. 2 / 12.01.2012	PRIMARIA PODARI	
SC IUREDUM SRL			16897310	Strada: BUCURESTI, Bloc: 27A, Ap: 20, Sc: 1, Et: 7	1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea denumirii sdocirtatii de la B 1 din SC COM SENATA SRL in SC SENATA COMPANY SRL	act administrativ	act aditional la statutul SC COM SENATA SRL 1453/2005 / 08.09.2005	.	11238

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11239	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.3B T11, P7		30588	1266	I		11	7	A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI	1/1	11239		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11240	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.FN T11, P12		31733	500	I		11	12	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ŞERBAN		TILICĂ	30.03.1974	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11240		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.75 / 10.01.2024	Dragusin Danut Florin	
ŞERBAN		FĂNELA-RAMONA	29.10.1976	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11241	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T11, P19,20		30955	208	I		11	19,20	A	208						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2	1/1	11241		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 1710 / 10.09.2013	NP Zavoi Aurelian Paul	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11242	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.3A T11, P7		30587	1266	I		11	7	A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AFRONIE		ALIN MARIUS	25.02.1977	Jud: Neidentificat,	1/1	11242		Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE 5458 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11243	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T11, P128/5	594/5/1	31666	4039	I		11	128/5	CC	4039	1	CIE	1710	2	31666-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC POLICOLOR EXIM SRL			9999999999999		1/1	11243		Convenție	act notarial	2177/2004 / 01.01.2004	NP Peia Ofelia	LIPSA CUI
SC POLICOLOR EXIM SRL			9999999999999		1/1	C1		Convenție	act notarial	2176/2004 / 01.01.2004	NP Peia Ofelia	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11244	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.3 T11, P7		30586	1295	I		11	7	A	1295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGOTA		GABRIELA IULIANA	26.01.1968	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.10, Bl.B8, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11244		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3579 / 26.10.2023	NP Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11245	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.18 T11, P12		31732	500	I		11	12	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		CRISTIANA	16.09.1977		1/1	11245		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE AUT NR 749 / 08.05.2014	Dragusin Mircea	
PETRE		VALTER	13.09.1975	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11246	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T11, P128/6	594/6	33234	2136	I		11	128/6	CC	2136	1	CAS	322	1	33234-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC OLAREMUS SRL			9999999999999		1/1	11246		Convenție	act notarial	aut nr 2252 / 04.11.2016	NP Tomita Dana	LIPSA CUI
SC OLAREMUS SRL			27143541	Romania, Jud. DOLJ	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut nr 2252 / 03.11.2016	NP Dana Tomita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102	Loc. Craiova, Str. Severinului, Nr.97, Et.p, 2,3,4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Servitute		11246	act notarial	CONVENTIE UZ SI SERVITUTE / 09.02.2024	Bajenaru Anamaria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11247	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.16 T11, P12		31685	300	I		11	12	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		DRAGOS ROBERT	11.09.1987		1/1	11247		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1207 / 18.06.2015	Dragusin Danut Florin	
ION		LILIANA	21.01.1987	Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		corp 2

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11248	Intravilan, Loc. Braniste T11, P7	492/1	30511	2588	I		11	7	CC	185	1	CL	171	2	30511-C1	DA
					I		11	7	A	2403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	1/4		act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	
						C1-U2	1/4		act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	
						C1-U3	1/4		act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	
						C1-U4	1/4		act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI	9/10	11248		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI		C1-U1	1/4	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI		C1-U3	1/4	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP
GANEA		ION		T. VLADIMIRESCU Nr.53 Bl.T6 Sc.1 Et.2 Ap.5 Loc. BUCURESTI		C1-U4	1/4	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 207 / 13.02.2003	NP Cernobai Emil	LIPSA CNP
GANEA		MARIANA										LIPSA CNP
AFRONIE		ALIN MARIUS	25.02.1977	Jud: Neidentificat,	1/10	11248		Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE aut nr 5458 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	
AFRONIE		ALIN MARIUS	25.02.1977	Jud: Neidentificat,		C1-U2	1/4	Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE aut nr 5458 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 30511-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30511-C1-U1/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30511-C1 inscrisa in cartea funciara 30511-C1;	act notarial	Act de dezmembrare aut nr 5456 / 23.12.2011	NP FLORICEL MIHAI M	C1-U1	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 30511-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30511-C1-U2/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30511-C1 inscrisa in cartea funciara 30511-C1;				C1-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 30511-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30511-C1-U3/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30511-C1 inscrisa in cartea funciara 30511-C1;				C1-U3			
Se infiinteaza cartea funciara 30511-C1-U4 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30511-C1-U4/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30511-C1 inscrisa in cartea funciara 30511-C1;				C1-U4			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 30511-C1/Podari, inscrisa in CF 30511-C1, si se deschid urmatoarele 4 carti funciare: ~- CF30511-C1-U1/30511-C1-U1 , cota parti uz comun 1/4 , cota teren 1/4; ~- CF30511-C1-U2/30511-C1-U2 , cota parti uz comun 1/4 , cota teren 1/4; ~- CF30511-C1-U3/30511-C1-U3 , cota parti uz comun 1/4 , cota teren 1/4; ~- CF30511-C1-U4/30511-C1-U4 , cota parti uz comun 1/4 , cota teren 1/4;				C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11250	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30956	2100	I		11	19,20	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITUCA		LUCIAN COSMIN	02.11.1980	Jud: Neidentifica	1/1	11250		Convenție	act notarial	contract de vanzare - cumparare aut nr 1304 / 06.06.2012	NP Zavoi Aurelian Paul	
MITUCA		DORINA ALINA	12.07.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11251	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.14 T11, P12		31684	1016	I		11	12	CC	226	1	CL	205	1		DA
					I		11	12	A	790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRAILA		PARDALIAN	21.08.1973	Jud: Neidentifica	1/1	11251		Convenție	act notarial	CVC. aut. nr. 682 / 25.04.2014	NP. Dragusin Danut Florin	
ISTRAILA		FLORINA	22.12.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ISTRAILA		PARDALIAN	21.08.1973	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ISTRAILA		FLORINA	22.12.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		corp 1;corp 1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11252	Intravilan, Loc. Braniste, Str. POLIGONULUI, Nr.9 T11, P56		39291	3000	I		11	56	A	1510						
					E				A	1490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			4553399		1/1	11252		Lege	act normativ	HCL nr. 30 / 30.04.2024	Consiliul Local Podari,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11254	Intravilan, Loc. Braniste, Str. PRIMAVERII, Nr.FN T11		39130	1226	I		11		DR	1226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			4553399		1/1	11254		Lege	act normativ	HG 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11255	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR De 107/4			4324	I		De 107/4		DR	4324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11255		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11255			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11255

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11256	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P52	1934	33504	14901	I		11	52	A	14901						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUX TRANS SRL			24217890		1/1	11256		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 44 / 16.01.2018	Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11257	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.12 T11, P12		32955	469	I		11	12	CC	221	1	CL	201	1		DA
					I		11	12	A	248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11257			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 7847 / 12.05.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
ISTRĂILĂ		PARDALIAN	21.08.1973	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11257		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 51 / 11.01.2017	Dragusin Danut Florin	
ISTRAILA		FLORINA	22.12.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ISTRĂILĂ		PARDALIAN	21.08.1973	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ISTRAILA		FLORINA	22.12.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 5 , din Craciun Emil in Serban Emil .	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 7847 / 12.05.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	11257

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Corp 2;Corp 2

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11258	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30957	600	I		11	19,20	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11258			act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	
ISTRAILA		PARDALIAN	21.08.1973	Jud: Neidentifica	1/1	11258		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1457 / 20.08.2013	BNP Dragusin Danut Florin	
ISTRAILA		FLORINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare asupra suprafetei de 2100mp din imobilul de sub A 1, incheiata intre promitentii vinzatori de sub B 2, B 3 si promitentul cumparator MITUCA LUCIAN- COSMIN , pentru suma de 50000 lei din care s-a achitat 35000 lei . Inscrierea isi pierde efectul la data de 31.12.2011 cand se incheie actul in forma autentica.	act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	11258

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11259	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.1BE T11, P55		39016	1900	I		11	55	A	243						
					E				A	1657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPLEX GLORIA RESIDENCE SRL			32327001	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.32B, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11259		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1469 / 19.09.2023	NP Tomita Sebastian Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUX TRANS SRL			24217890		Ipotecă legală		11259	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1469 / 19.09.2023	NP Tomita Sebastian Dan	100000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11260	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.10 T11, P12		32954	350	I		11	12	CC	87	1	CL	87	1		DA
					I		11	12	A	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11260			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 7847 / 12.05.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
SALI		MARIA	11.05.1982	Loc. Braniste, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11260		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si cvc 939 / 28.07.2016	Papa Eugenia	
SALI		MARIA	11.05.1982	Loc. Braniste, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 5 , din Craciun Emil in Serban Emil .	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 7847 / 12.05.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	11260

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Corp 1;Corp 1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11261	Intravilan, Loc. Braniste T11, P24			2642	I		11	24	A	2642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORGA		MILUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11261		Reconstituire	act administrativ	TDP 2564-44719 / 09.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STROE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11262	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P53		30673	10000	I		11	53	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIANGIU		SERGIU VASILE	27.10.1976	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	11262		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2138 / 30.11.2011	BNP Natasa Laura Cucu	
BOIANGIU		MADALINA LOREDANA	03.02.1976									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINISTERULUI PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SEGARCEA			9999999999999		Ipotecă legală	1/1	11262	ordonanță	710/P/2011 / 27.02.2014	MINISTERUL PUBLIC- 710/ P/2011		
							11262	hotărâre judecătorească	SENTINTA PENALA NR 155 / 07.10.2016	JUDECATORIA SEGARCEA		
BOIANGIU		MADALINA LOREDANA					11262	act administrativ	cerere din dosar nr CDP5576/2024 / 05.11.2024	POPA-DRĂGHIA Carmen-Ana-Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza mentinerea ipotecii legale instituita ca măsură asigurătorie-sechestru sub pozitia C1 asupra cotei devălmaşe a lui Boiangiu Sergiu Vasile, din imobilul de sub A1	hotărâre judecătorească	SENTINTA PENALA NR 155 / 07.10.2016	JUDECATORIA SEGARCEA	11262
Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase ce ii apartine lui BOIANGIU SERGIU VASILE din imobilul de sub A1 pentru creanta de 38704,50 lei	act administrativ	cerere din dosar nr CDP5576/2024 / 05.11.2024	POPA-DRĂGHIA Carmen-Ana-Maria	11262

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11263	Intravilan, Loc. Braniste T11, P17			818	I		11	17	A	818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVĂ		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11263		Reconstituire	act administrativ	TDP 2477-44718 / 14.12.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
BÎZU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11264	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.8B T11, P12		38166	351	I		11	12	CC	99	1	CL	49	1		DA
					I		11	12	A	252	2	CL	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LAURENŢIU	30.11.1992	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11264		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 2455 / 07.09.2021	NP Tone Florian	
MIHAI		MIHAELA-ANCUŢA	04.08.1992	Loc. Caraula, Str. Romilor, Nr.19, UAT. Caraula, Jud. Dolj								
MIHAI		LAURENŢIU	30.11.1992	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHAI		MIHAELA-ANCUŢA	04.08.1992	Loc. Caraula, Str. Romilor, Nr.19, UAT. Caraula, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11265	Intravilan, Loc. Braniste T11, P18	898/1	37189	4329	I		11	18	A	1622						
					E				A	2707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MARCELA			1/1	11265		Convenție	act notarial	631/2006 / 01.01.2006	Np Cernobai Emil	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11266	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30958	600	I		11	19,20	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11266			act administrativ	CERERE DE REEXAMINARE NR.80747 / 10.07.2015	OCPI DOLJ	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2	1/1	11266		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1234 / 09.06.2015	BNP ZAP	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează desfiinţarea încheierii nr.65868/2015	act administrativ	CERERE DE REEXAMINARE NR.80747 / 10.07.2015	OCPI DOLJ	11266	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11267	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.8A T11, P12		38165	310	I		11	12	CC	99	1	CL	90	1		DA
					I		11	12	A	211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		BRATI	25.01.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11267		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 4095 / 06.09.2018	Notar Public Diaconu Cristian	
NICOLAE		MIRELA	27.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj								
NICOLAE		BRATI	25.01.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NICOLAE		MIRELA	27.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11268	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P55		39017	1758	I		11	55	A	208						
					E				A	1550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUX TRANS SRL			24217890		1/1	11268		Convenție	act notarial	Contract de donație aut. nr. 1405 / 30.08.2023	Tomita Sebastian Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11269	Intravilan, Loc. Braniste T11, P18	898/2	37132	4329	I		11	18	A	4329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVA		TUDOR			1/1	11269		Convenție	act notarial	631 / 01.01.2006	Np Cernobai Emil	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11270	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T11, P13		38138	404	I		11	13	CC	88	1	CL	80	1		DA
					I		11	13	A	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		LAURENŢIU	30.11.1992	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11270		Convenție	act notarial	cv. 2455 / 07.09.2021	NP Tone Florian	
MIHAI		MIHAELA-ANCUŢA	04.08.1992	Loc. Caraula, Str. Romilor, Nr.19, UAT. Caraula, Jud. Dolj								
MIHAI		LAURENŢIU	30.11.1992	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MIHAI		MIHAELA-ANCUŢA	04.08.1992	Loc. Caraula, Str. Romilor, Nr.19, UAT. Caraula, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11271	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.8 T11, P13			334	I		11	13	CC	47	1	CL	43	1		DA
					I		11	13	A	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		NIŢĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11271		Constituire	act administrativ	TDP 3069-48362 / 24.07.2001	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
MIHAI		NIŢĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11272	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30960	1994	I		11	19,20	A	1994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11272			act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	1367075/651-5961	11272		Convenție	act administrativ	Titlu de Proprietate nr 13771 / 29.07.2009	Comisia Judeteana Dolj	
MITUCA		LUCIAN COSMIN	02.11.1980	Jud: Neidentifica	1597532/651-5961	11272		Convenție	act notarial	cvc aut nr 1304 / 06.06.2012	NP ZAVOI AURELIAN PAUL	
MITUCA		DORINA ALINA	12.07.1981									
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	1042125/651-5961	11272		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 77 / 10.06.2013	NP Dragusin Mircea	
MITRAN		STEFANIA	20.11.1951	Jud: Neidentifica	2677753/651-5961	11272		Succesiune	act notarial	Certificat de Mostenitor nr. 77 / 10.06.2013	NP Dragusin Mircea	
MINAE		NICOLAE	02.08.1953	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2	853476/6515-961	11272		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1710 / 10.09.2013	Zavoi Aurelian Paul	
MINAE		MARIA	14.11.1958	Strada: Eugeniu Carada, Nr: 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare asupra suprafetei de 2100mp din imobilul de sub A 1, incheiata intre promitentii vinzatori de sub B 2, B 3 si promitentul cumparator MITUCA LUCIAN- COSMIN , pentru suma de 50000 lei din care s-a achitat 35000 lei . Inscrierea isi pierde efectul la data de 31.12.2011 cand se incheie actul in forma autentica.	act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	11272	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11273	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P54		34130	20000	I		11	54	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGOSANU		ADRIAN MARIAN	05.12.1973	Loc. Craiova, Str. Constantin Lecca, Nr.34, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11273		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 881 / 17.03.2020	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11274	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A FOSTA T1, P 4,5,6,T11, P13		38137	209	I		11	13	CC	77	1	CL	70	1		DA
					I		11	13	A	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLAE		MIRELA	27.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11274		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT.NR.823 / 07.10.2016	Nicu Florin Marcel	
NICOLAE		BRATI	25.01.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj								
NICOLAE		MIRELA	27.08.1975	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NICOLAE		BRATI	25.01.1978	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11275	Intravilan, Loc. Braniste T11, P21			210	I		11	21	A	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11275		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11275			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11275

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11276	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.6 T1, P13			822	I		1	13	CC	224	1	CL	89	1		DA
					I		1	13	A	598	2	CL	115	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11276		Reconstituire	act administrativ	TDP 1175-48047 / 23.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
VASILE		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11277	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P55		38962	2500	I		11	55	A	275						
					E				A	2225						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		LEONTINA	23.05.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Alexandru Cocioboiu, Nr. Postal 17	1/4	11277		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 03 / 28.01.2022	NP Tomita Sebastian	
GHEORGHITA		LEONTINA	23.05.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Alexandru Cocioboiu, Nr. Postal 17	3/4	11277		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 117 / 14.02.2022	NP Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAZELA SRL			6489535	Romania, Jud. DOLJ	Superficie		11277	act notarial	Contract privind constituirea cu titlu gratuit a unui drept de superficie aut. nr. 1183 / 31.07.2023	Tomita Sebastian Dan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11278	Intravilan, Loc. Braniste T11, P21	1858	36899	2271	I		11	21	A	2271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		ADELA MARIA			1/1	11278		Convenție	act notarial	692 / 01.01.2008	NP Cernobai	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11279	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.39 T11, P26			387	I		11	26	A	387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		MARIAN-IONUȚ	09.08.1994	Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.27, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11279		Succesiune	act notarial	CM 21 / 23.02.2015	SPN DANA TOMIȚĂ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11280	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T11, P13		32014	692	I		11	13	A	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		STEFAN	01.03.1958		1/1	11280		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 944 / 17.09.2015	NP Nicu Florin Marcel	
VASILE		TANTA	09.05.1956	Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11281	Intravilan, Loc. Braniste T11, P20			2223	I		11	20	A	2223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELU		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11281		Reconstituire	act administrativ	TDP 1935.60694 / 25.08.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11282	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.4A T1, P1			608	I		1	1	CC	608	1	CL	176	1		NU
											2	CA	55	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11282		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11282			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11282

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11283	Intravilan, Loc. Braniste T11, P27	989	31179	495	I		11	27	A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIZDAVU		GHEORGHE	26.06.1949	Jud: Neidentifica	1/1	11283		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 2646 / 28.11.2012	BNP TOMITA DANA	
GHIZDAVU		MARIA	18.05.1952									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11284	Intravilan, Loc. Braniste T11, P19,20		30959	4041	I		11	19,20	A	4041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11284			act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	1971/5471	11284		Convenție	act administrativ	Titlu de Proprietate nr 13771 / 29.07.2009	Comisia Judeteana Dolj	
SERCAU		ELENA	06.04.1932	Jud: Neidentifica	875/5471	11284		Succesiune	act notarial	CM nr 77 / 10.06.2013	BNP Dragusin Mircea	
MITRAN		STEFANIA	20.11.1951	Jud: Neidentifica	2625/5471	11284		Succesiune	act notarial	CM nr 77 / 10.06.2013	BNP Dragusin Mircea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare asupra suprafetei de 2100mp din imobilul de sub A 1, incheiata intre promitentii vinzatori de sub B 2, B 3 si promitentul cumparator MITUCA LUCIAN- COSMIN , pentru suma de 50000 lei din care s-a achitat 35000 lei . Inscrierea isi pierde efectul la data de 31.12.2011 cand se incheie actul in forma autentica.	act notarial	ACT ADITIONAL 1515 / 27.06.2011	BNP ZAVOI AP	11284

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11285	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.4 T1, P1			866	I		1	1	CC	866	1	CL	93	1		DA
											2	CL	178	1		DA
											3	CL	199	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		TILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11285		Reconstituire	act administrativ	TDP 1176-48047 / 23.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
PETRE		TILICA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11286	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P55		38961	3842	I		11	55	A	1282						
					E				A	2560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		LEONTINA	23.05.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Alexandru Cocioboiu, Nr. Postal 17	1/4	11286		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 03 / 28.01.2022	NP Tomita Sebastian	
GHEORGHITA		LEONTINA	23.05.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Alexandru Cocioboiu, Nr. Postal 17	3/4	11286		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 117 / 14.02.2022	NP Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11287	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T1, P1/1			954	I		1	1/1	CC	954	1	CL	136	1		NU
											2	CA	8	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11287		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11287			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11287

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11288	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1 T1, P4, 5, 6		34834	455	I		1	4, 5, 6	CC	455	1	CL	150	1	34834-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIREA		IONICA	18.12.1962	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11288, C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 740 / 26.01.2000	Judecatoria Craiova in Dosar nr. 22077/1997	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11289	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.39 T11, P26			4913	I		11	26	A	4913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		MARIAN-IONUȚ	09.08.1994	Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.27, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11289		Succesiune	act normativ	CM 21 / 23.02.2015	SPN DANA TOMIȚĂ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11290	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.11 T1, P17,18,19			1040	I		1	17,18,19	CC	1040	1	CL	69	1		DA
											2	CA	23	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMBRAVĂ		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11290		Reconstituire	act administrativ	TDP 2477-44718 / 14.12.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
BÎZU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
BÎZU		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
DUMBRAVĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11291	Intravilan, Loc. Braniste T11, P25		31563	5181	I		11	25	A	5181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		DANIELA	03.11.1969		1/1	11291		Convenție	act administrativ	TDP nr 2213-44716 / 13.06.1996	CJ DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11292	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.27 T1, P34		32533	2900	I		1	34	CC	429	1	CL	68	1	32533-C1	DA
					I		1	34	A	474						
					E				A	1997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		TUDOR - MARIUS	02.07.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Braniste, Strada: Calafatului, Nr: 2	3/8	C1		Succesiune	act administrativ	TDP nr 499-48421 / 08.07.1993	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA	
DUDAN		TUDOR - MARIUS	02.07.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Braniste, Strada: Calafatului, Nr: 2	1/1	11292		Convenție	act notarial	CVC AUT 2096 / 05.08.2015	NP GASPAR MONICA	necasatorit
DUDAN		TUDOR - MARIUS	02.07.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Braniste, Strada: Calafatului, Nr: 2	5/8	C1		Convenție	act notarial	CVC AUT 2096 / 05.08.2015	NP GASPAR MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11293	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.27 T1, P37,37/1		32869	2582	I		1	37,37/1	CC	332						
					I		1	37,37/1	A	394						
					E				A	1856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		TUDOR - MARIUS	02.07.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Braniste, Strada: Calafatului, Nr: 2	3/8	11293		Succesiune	act notarial	5907 / 18.11.1998	BNP DANA TOMITA	
DUDAN		TUDOR - MARIUS	02.07.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Braniste, Strada: Calafatului, Nr: 2	5/8	11293		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.1198 / 27.04.2016	NP GASPAR M O	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11294	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T119, P28,29	309/2	37336	593	I		119	28,29	CC	419						
					E				CC	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERCAU		VIRGIL			1/1	11294		Convenție	act notarial	aut nr 6199 / 27.08.2003	NP Dana Tomita;	LIPSA CNP
SERCAU		VIRGIL						Convenție	act notarial	aut nr 6199 / 27.08.2003	NP Dana Tomita;	LIPSA CNP
SERCAU		ELENA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11296	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.15 T1, P29	31	37444	1116	I		1	29	CC	964	1	CL	56	1	37444-C1	DA
					E				CC	152	2	CA	24	1	37444-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		IULIAN-DORU	18.09.1968	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.97, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11296, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1352 / 11.06.2020	NP Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11297	Intravilan, Loc. Braniste T11, P27	989	31179	4959	I		11	27	A	4959						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIZDAVU		GHEORGHE	26.06.1949	Jud: Neidentifica	1/1	11297		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 2646 / 28.11.2012	BNP TOMITA DANA	
GHIZDAVU		MARIA	18.05.1952									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11299	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23 (fost T1, P33)		39488	999	I		1	32/1	CC	999	1	CL	105	1	39488-C1	DA
											2	CA	26	1	39488-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960		1/4	11299, C1		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 3024-48362 / 05.02.2001	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
CONSTANTIN		ALINA	08.08.1981		1/4	11299, C1		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 3024-48362 / 05.02.2001	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983		1/4	11299, C1		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 3024-48362 / 05.02.2001	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	11299, C1		Succesiune	act administrativ	TDP nr. 3024-48362 / 05.02.2001	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CONSTANTIN		ALINA	08.08.1981									
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983									
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11300	Intravilan, Loc. Braniste T11, P31		39096	2420	I		11	31	A	2420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFETCULESCU		COSTINEL	02.08.1968	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.55, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11300		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 249 / 08.02.2024	CRETAN CARMEN MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11301	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30		37954	3772	I		11	30	A	3772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JILCU		GEORGETA	23.12.1967	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/2	11301		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR. 1701 / 20.05.2021	NP Faurar Virgil Claudiu	
PIRVU		NICOLETA	05.12.1964		1/2	11301		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR. 1701 / 20.05.2021	NP Faurar Virgil Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11302	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38519	585	I		11	32	A	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11302		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11303	Intravilan, Loc. Braniste T11, P28		32516	3679	I		11	28	A	3679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIREA		STAN	16.02.1935		1/1	11303		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 683 / 01.06.1999	NP ADRIANA DINCA	
MIREA		ELENA	12.01.1938									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11304	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38518	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11304		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401036a36

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11305	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38517	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11305		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11306	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38516	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11306		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11307	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G T11, P33	473/5	30459	712	I		11	33	CC	712	1	CL	69	2	30459-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11307			act notarial	2336 / 01.01.2005	BNP Gageatu Ilie	
MATEI		DANIELA ILEANA			1/2	11307		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.224 / 02.02.2011	NP DRAGUSIN MIRCEA	LIPSA CNP
MATEI		DANIELA-ILEANA	28.03.1985	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr 34 / 18.06.2012	Primaria Comunei Podari	
MATEI		DANIELA-ILEANA	28.03.1985	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11307, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.177 / 29.08.2024	Defta Cristian	
MATEI		ROBERT-MARIUS	22.07.2005	Loc. Sadova, Nr.427, UAT. Sadova, Jud. Dolj	1/8	11307, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.177 / 29.08.2024	Defta Cristian	
MATEI		DAVID IONUT	29.08.2011		1/8	11307, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.177 / 29.08.2024	Defta Cristian	
MATEI		DENIS DANIEL NECTARIE	29.08.2021		1/8	11307, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.177 / 29.08.2024	Defta Cristian	
						11307, C1			hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 772 / 27.06.2024	JUDECATORIA CRAIOVA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza existenta sentintei civile de instituirea tutelei speciale privind pe MATEI ROBERT MARIUS si numirea lui MATEI DANIELA ILEANA in calitate de tutore pentru o perioara de 5 ani	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 772 / 27.06.2024	JUDECATORIA CRAIOVA	11307, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11308	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38515	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11308		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11309	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.51 T11, P32	639	30449	6500	I		11	32	A	1384						
					E		11	32	A	5116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATUIANU		PETRITA SIMONA	17.04.1970		1/1	11309		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC nr. 14767 / 23.10.2012	JUDECATORIA CRAIOVA-Dosar nr.13688/215/2012	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11310	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30			437	I		11	30	A	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11310		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11310			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11310

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11311	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38514	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11311		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila 5469 / 30.03.2009	Judecatoria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11312	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38513	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		SORIN-VIOREL	19.03.1997	Loc. Maracinele, UAT. Perişor, Jud. Dolj	1/1	11312		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 686 / 05.09.2023	NP Papa Eugenia	
DOBRE-STĂNCIUGELU		MARIA-DENISA	07.06.1993	Loc. Craiova, Str. TRIFOIULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11313	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38512	470	I		11	32	A	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRE		MARIAN	30.03.1988	Loc. Giubega, Nr.630, UAT. Giubega, Jud. Dolj	1/1	11313		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 3144 / 10.11.2022	NP Papa Andreea Diana	
DOBRE		FLORENTINA-CRISTINA	18.10.1988	Loc. Craiova, Str. GENERAL NICOLAE MAGEREANU, Nr.4, Bl. P3, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11314	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.47 T1, P51,52		37995	1005	I		1	51,52	CC	653	1	CA	52	1	37995-C1	DA
					I		1	51,52	A	218	2	CL	40	1	37995-C2	DA
					E				A	134	3	CL	91	1	37995-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		MARIANA	16.07.1969	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.20, Bl.27, Sc.2, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11314, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR 2528 / 03.02.1995	BNP DINCA ADRIANA	
UNGUREANU		COSTEL	28.08.1960	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.20, Bl.27, Sc.2, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
UNGUREANU		MARIANA	16.07.1969	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.20, Bl.27, Sc.2, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
UNGUREANU		COSTEL	28.08.1960	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.20, Bl.27, Sc.2, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11315	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57D T11, P33		30658	352	I		11	33	CC	352	1	CL	79	2	30658-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11315			act notarial	cu garantie imobiliara aut nr.820/2007 / 01.01.2007	BNP ZAP	
DOBRE		MARIAN	30.03.1988	Loc. Giubega, Nr.630, UAT. Giubega, Jud. Dolj	1/1	11315, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 3277 / 16.10.2020	NP Faurar Virgil Claudiu	
DOBRE		FLORENTINA-CRISTINA	18.10.1988	Loc. Craiova, Str. GENERAL NICOLAE MAGEREANU, Nr.4, Bl. P3, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869			11315, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 3278 / 16.10.2020	NP Faurar Virgil Claudiu	
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869			11315, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 3278 / 16.10.2020	NP Faurar Virgil Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869		Ipotecă		11315, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 3278 / 16.10.2020	NP Faurar Virgil Claudiu	348000	LEI

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza servitutea de trecere asupra imobilului de sub A 8 inscris in CF nr.436 Podari, cu nr. cadastral 473/7 in favoarea imobilului de sub A 1.	act notarial	cu garantie imobiliara aut nr.820/2007 / 01.01.2007	BNP ZAP	11315	Împrejmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare , amenajare si construire	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 3278 / 16.10.2020	NP Faurar Virgil Claudiu	11315, C1			
Se noteaza interdictia de schimb				11315, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11316	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P32		38511	416	I		11	32	A	416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUNITA		ANDREEA	19.06.1987	Loc. Baia de Arama, Str. VICTORIEI, Nr.20, UAT. Baia de Aramă, Jud. Mehedinți	1/1	11316		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 767 / 06.04.2023	NP Papa Andreea Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11317	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P33	473/7	30458	626	I		11	33	DR	205						
					E				DR	421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11317			act notarial	1342 / 01.01.2009	NP Stefanescu Floriana	
MATEI		DANIELA-ILEANA	28.03.1985	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	11317		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 501 / 11.02.2019	NP Faurar Virgil Claudiu	
MATEI		DANIELA-ILEANA	28.03.1985	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/8	11317		Succesiune	act notarial	CM nr 177 / 29.08.2024	NP Defta Cristian	
MATEI		ROBERT-MARIUS	22.07.2005	Loc. Sadova, Nr.427, UAT. Sadova, Jud. Dolj	1/8	11317		Succesiune	act notarial	CM nr 177 / 29.08.2024	NP Defta Cristian	
MATEI		DAVID IONUT	29.08.2011		1/8	11317		Succesiune	act notarial	CM nr 177 / 29.08.2024	NP Defta Cristian	
MATEI		DENIS DANIEL NECTARIE	29.08.2021		1/8	11317		Succesiune	act notarial	CM nr 177 / 29.08.2024	NP Defta Cristian	
						11317			hotărâre judecătorească	SC NR.772/2024, Dosar NR. 2586/215/2024 / 27.06.2024	JUDECATORIA CRAIOVA-SECTIA II CIVILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		11317	act notarial	2336 / 01.01.2005	NP Gageatu Ilie		
					Servitute		11317	act notarial	1395 / 25.07.2006	NP Mircea Dragusin		
					Servitute		11317	act notarial	aut nr 820 / 01.01.2007	NP Zavoi Aurelian Paul		
					Servitute		11317	act notarial	CVC 2428 / 01.11.2011	NP DRAGUSIN DANUT FLORIN		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
se noteaza modificarea limitei de proprietate	act notarial	1342 / 01.01.2009	NP Stefanescu Floriana	11317	Împrejmuit		
se noteaza existenta sentintei prin care s-a dispus instituirea tutelei speciale privind pe intimatul MATEI ROBERT- MARIUS de sub B5, pentru o perioada de 5 ani si numirea petentei MATEI DANIELA- ILEANA in calitate de tutore	hotărâre judecătorească	SC NR.772/2024, Dosar NR. 2586/215/2024 / 27.06.2024	JUDECATORIA CRAIOVA-SECTIA II CIVILA	11317			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11318	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57B T11, P33		30657	344	I		11	33	CC	344	1	CL	101	2	30657-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSPAI		MIRCEA			1/1	11318		Convenție	act notarial	cu garantie imobiliara aut nr.820/2007 / 01.01.2007	BNP ZAP	LIPSA CNP
						11318			act notarial	cu garantie imobiliara aut nr.820/2007 / 01.01.2007	BNP ZAP	
						11318			act notarial	587/2009 / 01.01.2009	BNP Stefanescu FI	
POSPAI		MIRCEA	09.06.1948	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr 71 / 02.11.2009	Primaria Comunei Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza servitutea de trecere asupra imobilului de sub A 8 inscris in CF nr.436 Podari, cu nr. cadastral 473/7 in favoarea imobilului de sub A 1.	act notarial	cu garantie imobiliara aut nr.820/2007 / 01.01.2007	BNP ZAP	11318
Se noteaza modificarea limitei de proprietate a imobilului de sub A 1	act notarial	587/2009 / 01.01.2009	BNP Stefanescu FI	11318

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11320	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57C T11, P33	(473/1-473/2)/3	33898	400	I		11	33	CC	138	1	CL	153	2	33898-C1	DA
					E				CC	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LINTE		JANINA			1/1	11320		Convenție	act notarial	552 / 06.03.2007	Mircea Dragusin	casatorita; LIPSA CNP
						11320			act notarial	DOCUMENTA-TIEI CADASTRALE 37805 / 09.07.2009	, DECLARARIE aut nr 2117/2009	
LINTE		ION	02.06.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57C, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat edificare constructie 2623 / 14.02.2023	PRIMARIA PODARI	
LINTE		JANINA	21.01.1962	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57C, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza noile limite ale imobilului de sub A 1	act notarial	DOCUMENTATIEI CADASTRALE 37805 / 09.07.2009	, DECLARARIE aut nr 2117/2009	11320

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11321	Intravilan, Loc. Braniste T11, P35	589/4	36852	421	I		11	35	A	421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			1/1	11321		Convenție	act notarial	1651 / 01.01.2008	NP Dragusin D. Fl.	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11322	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P33	(473/1-473/-2)/2/2	37127	253	I		11	33	CC	253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCA		IOAN			1/2	11322		Convenție	act notarial	aut nr 1395 / 25.07.2006	NP Mircea Dragusin	necasatorit; LIPSA CNP
MARTIN-INEV		MARIA DANIELA			1/2	11322		Convenție	act notarial	aut nr 1395 / 25.07.2006	NP Mircea Dragusin	LIPSA CNP
						11322			act notarial	aut nr 1395 / 25.07.2006	NP Mircea Dragusin	
						11322			act administrativ	documentatia cadastrala nr 37807 / 08.07.2009	OCPI Dolj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza servitutea de trecere asupra imobilului de sub A8 din CF 436 Podari in favoarea imobilului de sub A1	act notarial	aut nr 1395 / 25.07.2006	NP Mircea Dragusin	11322
se noteaza modificarea limitei de proprietate a imobilului de sub A1	act administrativ	documentatia cadastrala nr 37807 / 08.07.2009	OCPI Dolj	11322

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11323	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57A T11, P33		32510	280	I		11	33	CC	280	1	CL	200	2	32510-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORITA		MARIN	17.08.1949	Strada: Calafatului, Nr: 57	125/136	11323		Convenție	act notarial	2566 / 14.11.2005	NP. Mircea Dragusin	
FLORITA		AURELIA										LIPSA CNP
						11323			act notarial	1806/2009 / 01.01.2009	NP. Stefanescu Fl.	
FLORITA		MARIN	17.08.1949	Strada: Calafatului, Nr: 57	11/136	11323		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 92 / 06.02.2014	NP Diaconescu Gelu Emilian	
FLORITA		AURELIA	07.02.1951									
FLORITA		MARIN	17.08.1949	Strada: Calafatului, Nr: 57	1/1	C1		Construire	act administrativ	CNS nr. 864 / 09.02.2016	Primaria Comunei Podari	
FLORITA		AURELIA	07.02.1951									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza documentatia cadastrala nr. 3589/2010, OCPI, privind modificarea limitelor de proprietate.	act notarial	1806/2009 / 01.01.2009	NP. Stefanescu Fl.	11323

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11324	Intravilan, Loc. Braniste T11, P35	589/3	36851	464	I		11	35	A	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			1/1	11324		Convenție	act notarial	1651 / 01.01.2008	Np Dragusin D, Fl	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11325	Intravilan, Loc. Braniste T11, P36	95/3	36857	655	I		11	36	A	655						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONCA		IULIU CONSTANTIN			1/1	11325		Convenție	act notarial	1655 / 17.07.2008	NP Dragusin Danut Florian	LIPSA CNP
TONCA		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11326	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P34		34806	190	I		11	34	CC	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAMATE		VERGINIA	22.01.1944		1/1	11326		Constituire	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 1475 / 01.07.2019	NP Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11327	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57 T11, P33		31585	475	I		11	33	CC	475	1	CL	148	2	31585-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORITA		LAURENTIU EMANUIL ALEXANDRU	17.12.1972		1/1	11327		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 92 / 06.02.2014	NP Diaconescu Gelu Emilian	
FLORITA		ALINA NARCISA	06.09.1977	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.4, Bl.c3, Sc.2, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
FLORITA		ALINA NARCISA	06.09.1977	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.4, Bl.c3, Sc.2, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat nr. 1111 / 14.02.2017	Primaria Com Podari	
FLORITA		LAURENTIU EMANUIL ALEXANDRU	17.12.1972	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.4, Bl.c3, Sc.2, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11328	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P35	589/2	36850	486	I		11	35	A	49						
					E				A	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			1/1	11328		Convenție	act notarial	1651 / 01.01.2008	NP Dragusin D. Fl.	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11329	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.61 T11, P34/2	894-895	31095	1354	I		11	34/2	CC	1354	1	CL	316	2	31095-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITROI		NELU			1/1	11329, C1		Convenție	act notarial	17184 / 04.11.1995	Notariatul de Stat Dolj	LIPSA CNP
MITROI		ELENA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		CARMEN LUIZA	09.02.1989				11329, C1	act notarial	contract de comodat aut nr 1409 / 25.09.2012	NP mSOROP ALEXANDRU OLIVIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează împrumutul de folosinţă cu titlu gratuit (comodatul) asupra etajului 1 al constructiei de sub A1.1, pe o perioadă de 11 ani incepand cu data incheierii lui, respectiv pana la data de 25.09.2023,	act notarial	contract de comodat aut nr 1409 / 25.09.2012	NP mSOROP ALEXANDRU OLIVIU	11329, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11330	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P35	589/5	36853	1076	I		11	35	DR	411						
					E				DR	665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			3/5	11330		Convenție	act notarial	1651 / 01.01.2008	NP Dragusin DF	LIPSA CNP
TONCA		IULIU CONSTANTIN			2/5	11330		Convenție	act notarial	1655 / 01.01.2008	NP Dargusin DF	LIPSA CNP
TONCA		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11331	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P36	95/2	36856	822	I		11	36	A	194						
					E				A	628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONCA		IULIU-CONSTANTIN			1/1	11331		Convenție	act notarial	1655 / 17.07.2008	NP Dragusin Danut Florian	LIPSA CNP
TONCA		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11332	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.63 T11, P34/1		30739	1023	I		11	34/1	CC	1023	1	CL	106	2	30739-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLADU		NICU	10.11.1963	Jud: Neidentifica	1/1	11332, C1		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1802 / 01.10.1997	BNP DOINA FAURAR	
VLADU		ANISOARA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11333	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.65A T11, P34		38644	975	I		11	34	CC	590	1	CL	129	2	38644-C1	DA
					E				CC	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂNESCU		ION-LIVIU	08.02.1960	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.6, Bl.I37, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11333, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 2594 / 23.11.1998	NP Doina Faurar	
ZANESCU		OPRICA	26.02.1961	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.6, Bl.I37, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
						11333, C1			act administrativ	CNS Nr. 15969 / 25.10.2022	Primaria Craiova	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza IEM strecurata in prezenta CF cu privire la adresa imobilului in sensul ca in mod eronat s-a mentionat sat Podari desi corect era sat Braniste	act administrativ	CNS Nr. 15969 / 25.10.2022	Primaria Craiova	11333, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11334	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.65 T11, P34	282	37421	1004	I		11	34	CC	1004	1	CA	96	1	37421-C1	DA
											2	CIE	34	1	37421-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORINSTALS TECH TEDDY SRL			41130423		1/1	11334, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 374 / 29.02.2024	DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11335	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.69 T11, P37	238	36869	2925	I		11	37	CC	1161	1	CL	193	1	36869-C1	DA
					I		11	37	A	760	2	CA	74	1	36869-C2	DA
					E				A	1004	3	CA	27	1	36869-C3	DA
											4	CA	92	1	36869-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEESCU		DRAGOS IONEL NARCIS	29.05.1991		1/1	11335, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut nr 1785 / 04.10.2024	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
					1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEESCU		IONEL	01.01.1956	Loc. Craiova, Str. ANA IPATESCU, Nr.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	11335, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut nr 1785 / 04.10.2024	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		
MATEESCU		FLORICA	19.02.1969	Loc. Craiova, Str. ANA IPATESCU, Nr.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
MATEESCU		IONEL	01.01.1956	Loc. Craiova, Str. ANA IPATESCU, Nr.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Ipotecă legală		11335, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut nr 1785 / 04.10.2024	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		
MATEESCU		FLORICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11336	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P35	589/1	36847	846	I		11	35	CC	246	1	CL	224	1		DA
					I		11	35	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			1/1	11336		Convenție	act notarial	1651 / 01.01.2008	Np Dragusin D. FL	LIPSA CNP
PETRE TRANDAFIR		ELVIS			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11337	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P38		32466	1811	I		11	38	CC	92	1	CL	84	1		DA
					I		11	38	A	1259						
					E				A	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORAȘCU		MĂDĂLINA-LOREDANA	16.05.1992	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11337		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1147 / 19.06.2017	Diaconu Laura	
TUDORAŞCU		MĂDĂLIN-ROBERT	24.11.1987	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.F10, Sc.1, Et.9, Ap.39, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
TUDORAȘCU		MĂDĂLINA-LOREDANA	16.05.1992	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TUDORAŞCU		MĂDĂLIN-ROBERT	24.11.1987	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.F10, Sc.1, Et.9, Ap.39, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11338	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P36	95/1	37111	813	I		11	36	CC	235	1	CL	141	1		DA
					I		11	36	A	578	2	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARACIN		ALIN STELIAN			1/1	11338		Convenție	act normativ	aut nr 1646 / 01.01.2006	NP Mircea Dragusin	necasatorit; LIPSA CNP
					1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MISURA COM SRL			9999999999999				11338	somație	dosar nr 281/ E/2011 / 19.07.2011	BEJ Terpovici Bogdan		
							11338	act administrativ	de reexaminare nr 59960 / 30.08.2011	.		
							11338	act administrativ	plangere / 30.08.2011	.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza somatie asupra imobilului de sub A1 pentru suma 18012,99 lei plus cheltuieli de executare	somație	dosar nr 281/ E/2011 / 19.07.2011	BEJ Terpovici Bogdan	11338
se noteaza cererea de reexaminare la incheierea nr 50539/2011. Se respinge cererea de reexaminare.	act administrativ	de reexaminare nr 59960 / 30.08.2011	.	11338
se noteaza plangerea la cererea de reexaminare nr 59960/30.08.2011 introdusa de Saracin Alin Stelian	act administrativ	plangere / 30.08.2011	.	11338

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11339	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.71 T11, P38		34282	483	I		11	38	CC	483	1	CL	90	2	34282-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		ELISABETA	23.08.1978	Loc. Craiova, Str. AMILCAR SANDULESCU, Bl.A22, Sc.1, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11339		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 15 / 11.01.2021	OLTEANU IOANA	
IANCU		LUCA	25.08.1977	Loc. Craiova, Str. POPOVA, Nr.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
IANCU		LUCA	25.08.1977	Loc. Craiova, Str. POPOVA, Nr.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 18733 / 07.12.2022	PRIMARIA PODARI	
IANCU		ELISABETA	23.08.1978	Loc. Craiova, Str. AMILCAR SANDULESCU, Bl.A22, Sc.1, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		Imprejmuit cu gard beton si porti metalice.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11340	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.71B T11, P38		34281	426	I		11	38	CC	426	1	CL	93	2	34281-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIREA		GAROFITA	24.06.1984	Romania, Jud. DOLJ	1/1	11340		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2126 / 27.11.2018	DINCA ALINA CAMELIA	
MIREA		GAROFITA	24.06.1984	Romania, Jud. DOLJ	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11406	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.59 T2, P123			400	I		2	123	CC	400	1	CL	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOŢOI		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11406		Reconstituire	act administrativ	TDP 528-48422 / 27.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
TOŢOI		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11541	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30/1			212	I		11	30/1	N	212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11541		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11541			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11541

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		In CF a fost scris in mod eronat T35, corect fiind T1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11542	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30		37966	318	I		11	30	A	318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JILCU		GEORGETA	23.12.1967	Loc. Malu Mare, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/2	11542		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR. 1701 / 20.05.2021	NP Faurar Virgil Claudiu	
PIRVU		NICOLETA	05.12.1964		1/2	11542		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR. 1701 / 20.05.2021	NP Faurar Virgil Claudiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11543	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30/1			550	I		11	30/1	N	550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11543		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11543			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11543

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		In CF a fost scris in mod eronat T35, corect fiind T1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11544	Intravilan, Loc. Braniste T11, P30	188	35531	245	I		11	30	A	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ADRIAN DUMITRU			1/1	11544		Convenție	act notarial	1617 / 04.10.2000	Np Ionica vergica	casatorit cu; LIPSA CNP
PIRVU		NICOLETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11639	Intravilan, Loc. Braniste T11, P33	473/6	37333	765	I		11	33	A	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAGLA		TEODORA	19.09.1967	Loc. Craiova, Str. FRATII BOBESCU, Nr.5, Bl.42B1, Sc.2, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11639		Convenție	act notarial	aut nr 2428 / 01.11.2011	NP Dragusin Danut Florin	
MAGLA		MARIUS-PETRE										LIPSA CNP
						11639			act notarial	aut nr 2428 / 01.11.2011	NP Dragusin Danut Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr cadastral 473/7 inscris in CF 30458 Podari	act notarial	aut nr 2428 / 01.11.2011	NP Dragusin Danut Florin	11639

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11640	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57F T11, P33	473/4	34993	700	I		11	33	CC	700	1	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAGIU		GHEORGHE-DANIEL	03.06.1984	Loc. Craiova, Str. GEORGE VILSAN, Nr.10, Bl.L2, Sc.2, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11640		Convenţie	act notarial	1809 / 05.08.2008	NP DRAGUSIN DF	
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11641	Tarla: Hc 107, Parcela: -			7437	E		Hc 107		CC	7437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11641		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11641			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11641

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11737	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T4, P405/1			2289	I		4	405/1	CC	2289	9	CA	80	1		NU
											10	CA	259	1		NU
											11	CA	94	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11737		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11737			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11737

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11745	Tarla: 11, Parcela: 22		39484	4469	E		11	22	A	4469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960		1/4	11745		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
CONSTANTIN		ALINA	08.08.1981		1/4	11745		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	11745		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	11745		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11746	Intravilan, Loc. Braniste T11, P21	1858	36899	198	I		11	21	A	45						
					E				A	153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		ADELA MARIA			1/1	11746		Convenție	act notarial	692 / 01.01.2008	NP Cernobai	necasatorita; LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11747	Intravilan, Loc. Braniste T11, P20			277	I		11	20	A	39						
					E				A	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELU		GHEORGHIŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11747		Reconstituire	act administrativ	TDP 1935.60694 / 25.08.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11748	Tarla: 11, Parcela: 23		39484	531	E		11	23	A	531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONCAN		SILVIA	01.12.1960	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	11748		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
CONSTANTIN		ALINA	08.08.1981	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	11748		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
ONCAN		ADRIAN CONSTANTIN	12.05.1983	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/4	11748		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	
ONCAN		MIHAI-OCTAVIAN	17.04.1990	Loc. Craiova, Str. POPESCU VOITESTI, Nr.5, Bl.D25, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	11748		Succesiune	act notarial	CM nr. 82 / 13.09.2024	NP IONICA VERGICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11750	Intravilan, Loc. Braniste T11, P24			10781	I		11	24	A	10781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IORGA		MILUŢA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11750		Reconstituire	act administrativ	TDP 2564-44719 / 09.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STROE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
STROE		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11751	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI T11			1498	I		11		DR	993						
					E				DR	505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11751		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11751			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11751

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11758	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.27 T119, P89	962	30953	666	I		119	89	CC	500	1	CA	32	1		DA
					E				CC	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		LUCIAN	27.02.1964		1/1	11758		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1533 / 23.05.2012	NP Marinescu MD	
PIRVU		LAURENTIA ALINA	11.02.1974	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj								
PIRVU		LUCIAN	27.02.1964		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PIRVU		LAURENTIA ALINA	11.02.1974	Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11761	Tarla: 11, Parcela: 108/1			43989	E		11	108/1	P	43989						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11761		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11761			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11761

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11809	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.109 T4			488	I		4		CC	488	5	CL	141	1		DA
											6	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ		GRIGORE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11809		Reconstituire	act administrativ	TDP 1167-48047 / 23.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
GAVRILĂ		GRIGORE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11823	Intravilan, Loc. Braniste T10, P25			367	I		10	25	A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11823		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						11823			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	11823

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11824	Intravilan, Loc. Braniste, Nr.FN T10, P8/1			67	I		10	8/1	A	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11824		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						11824			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	11824

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11825	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P22		32312	1660	I		10	22	CC	241	2	CA	219	1		DA
					I		10	22	A	1419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFETCULESCU		COSTINEL	02.08.1968	Jud: Neidentifica	1/1	11825		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 198 / 08.02.2016	NP Tone Florian	
SFETCULESCU		COSTINEL	02.08.1968	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11842	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P46			36	I		11	46	A	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11842		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						11842			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	11842

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11848	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.14 T11, P12			1018	I		11	12	CC	26	2	CA	24	1		NU
					I		11	12	A	992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11848		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	Primăria Podari	
						11848			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	11848

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11852	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.26 T4, P274/1,275/1			485	I		4	274/1,275/1	A	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11852		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11852			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11852

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11853	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj		33179	480	I		4	288/1,289/1	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂDICI		MIHAIL	16.05.1973	Loc. Craiova, Str. PRINCIPATELE UNITE, Nr.14, Bl.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11853		Succesiune	act notarial	136 / 29.11.2016	BIN Zavoi Aurelian Paul	
BĂDICI		MIHAIL	16.05.1973	Loc. Craiova, Str. PRINCIPATELE UNITE, Nr.14, Bl.14, Sc.B, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	11853		Ieşire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT NR 1114 / 15.05.2017	NP Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11854	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.40 T4, P288/1,289/1			792	I		4	288/1,289/1	A	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11854		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11854			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11854

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11855	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.44 T4, P291/1			58	I		4	291/1	A	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11855		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11855			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11855

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11858	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.94 T10, P8/1			1084	I		10	8/1	A	1084						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11858		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11858			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11858

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11859	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P22/1			2561	I		10	22/1	A	2561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11859		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11859			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11859

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11873	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.11 T1, P117/1/1			533	I		1	117/1/1	A	393						
					E		1	117/1/1	A	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11873		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11873			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11873

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11877	Intravilan, Loc. Braniste T10, P19/1			360	I		10	19/1	N	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11877		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11877			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11877

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11880	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.76 T4, P323/1			304	I		4	323/1	A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11880		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11880			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11880

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11882	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.81 T2, P143/1,144/1			134	I		2	143/1,144/1	A	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11882		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11882			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11882

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11885	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.43 T2, P106/1,107/1			926	I		2	106/1,107/1	A	413						
					E				A	513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11885		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11885			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11885

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11888	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.37 T2, P100/1			306	I		2	100/1	A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11888		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11888			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11888

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11891	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.81 T4, P243/1,244/1			504	I		4	243/1,244/1	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11891		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11891			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11891

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11923	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.6 T1, P13			428	I		1	13	CC	428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11923		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11923			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11923

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11924	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR, Nr.4 T1, P1			339	I		1	1	CC	339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11924		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11924			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11924

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11931	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.17 T1, P28			1230	I		1	28	CC	1061	1	CL	89	1		DA
					E				CC	169	2	CA	29	1		DA
											3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEOVEANU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11931		Reconstituire	act administrativ	TDP13771 / 29.07.2009	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
MATEESCU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
SFETCULESCU		MIRELA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
COMAN		EMILIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
ŞERCĂU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
GENOIU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
SFETCULESCU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
LEOVEANU		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
LEOVEANU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	LIPSA CNP
MATEESCU		AURELIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
SFETCULESCU		MIRELA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
COMAN		EMILIA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
ŞERCĂU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
GENOIU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
SFETCULESCU		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP
LEOVEANU		ŞTEFAN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11945	Tarla: 11, Parcela: 61		39365	134	E		11	61	A	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOIE		LEONARD	27.05.1971	Loc. Barbatesti, UAT. Bărbăteşti, Jud. Gorj	1/1	11945		Convenție	act notarial	DONATIE NR 845 / 19.04.2022	Ciobanu Valerica Cezarina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11948	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P50		39358	629	I		11	50	A	629						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						11948			act notarial	DECLARATIE AUT NR 3067 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	
COMUNA PODARI			4553399		1/1	11948		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate pentru imobilul de sub A1	act notarial	DECLARATIE AUT NR 3067 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	11948

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11950	Intravilan, Loc. Braniste T11, P15			1000	I		11	15	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11950		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11950			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11950

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11951	Intravilan, Loc. Braniste T11, P16		38483	321	I		11	16	A	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELICĂ		LENUȚA	26.05.1961		1/1	11951		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 282 / 19.02.2024	Ionica Vergica	
NEDELICA		ION	16.05.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11953	Intravilan, Loc. Braniste T11, P16		38483	2519	I		11	16	A	2519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELICĂ		LENUȚA	26.05.1961		1/1	11953		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 282 / 19.02.2024	Ionica Vergica	
NEDELICA		ION	16.05.1960									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11955	Intravilan, Loc. Braniste T11, P18	898/3	37185	940	I		11	18	A	710						
					E				A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINAE		ADELA MARIA			1/1	11955		Convenție	act notarial	693 / 01.01.2008	Np Cernobai Emil	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11991	Intravilan, Loc. Braniste, UAT. Podari, Jud. Dolj		32829	16995	I				DR	16995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL DOLJ DOMENIU PUBLIC			4417150	Strada: Unirii, Nr: 1	1/1	11991		Lege	act administrativ	HC nr. 225 / 29.11.2007	Consiliul Judetean Dolj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11992	Intravilan, Loc. Braniste De 107			6029	I		De 107		DR	6029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11992		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11992			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11992

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		De 107

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12010	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39249	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12010		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12011	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39247	327	I		11	3,4	A	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12011		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12012	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39248	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12012		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12013	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39246	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12013		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12014	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39245	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12014		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12015	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Romilor, Nr.13 T11, P3,4		39244	340	I		11	3,4	A	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCULESCU		STELA	19.09.1966		1/1	12015		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4181 / 08.11.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12016	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.107 T4, P218, 219		39318	4055	I		4	218, 219	CC	570	1	CL	151	1	39318-C1	DA
					I		4	218, 219	A	3485	3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEOVEANU		AURELIA			1/4	12016		Reconstituire	act administrativ	2587-44719 / 01.01.1997	Primaria Podari	LIPSA CNP
LEOVEANU		AURELIA			3/4	12016		Convenție	act notarial	aut nr 346 / 14.12.2007	Np Gaspar M.O	LIPSA CNP
LEOVEANU		AURELIA			1/1	C1		Convenție	act notarial	aut nr 346 / 14.12.2007	Np Gaspar M.O	fosta Mateescu , necasatorita; LIPSA CNP
LEOVEANU		AURELIA			1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12017	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.107 T4		39319	956	I		4		CC	956	1	CL	105	2	39319-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEOVEANU		AURELIA			1/4	12017		Reconstituire	act administrativ	2587-44719 / 01.01.1997	Primaria Podari	LIPSA CNP
LEOVEANU		AURELIA			3/4	12017		Convenție	act notarial	aut nr 346 / 14.12.2007	Np Gaspar M.O	LIPSA CNP
LEOVEANU		AURELIA	06.04.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.107, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa 28 nr. 6684 / 22.05.2024	Primaria Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12073	Intravilan, Loc. Braniste T11, P2		39401	215	I		11	2	CC	215	1	CL	91	1	39401-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		PAMPI	05.08.1994	Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	12073		Convenție	act notarial	CVC aut nr.1518 / 26.09.2024	NP Dragancea Ofelia	
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12074	Intravilan, Loc. Braniste T11, P51		39361	730	I		11	51	A	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12074			act notarial	DECLARATIE AUT NR 3066 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	
COMUNA PODARI			9999999999999	Loc. Braniste, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	12074		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A 1 al proprietarei de sub B 2.	act notarial	DECLARATIE AUT NR 3066 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	12074

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12075	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P51		39360	1486	I		11	51	A	1486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12075			act notarial	DECLARATIE AUT NR 3066 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	
COMUNA PODARI			9999999999999	Loc. Braniste, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	12075		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A 1 al proprietarei de sub B 2.	act notarial	DECLARATIE AUT NR 3066 / 12.08.2024	NP CANTAR ELENA	12075

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12076	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P51		39359	31337	I		11	51	A	31337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghita		Leontina	23.05.1952		1/1	12076		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 365 / 05.04.2019	Tomita Sebastian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12095	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.87 T4, P240/4			1383	I		4	240/4	DR	1383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12095		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						12095			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	12095

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12115	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.15-17 (fost T 10, P 4, 5)		39489	334	I		10	4,5	CC	334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12115			act notarial	434 / 01.01.2005	NP Cernobai E	
ADÎR		ION-LORENZO-EDEN	08.11.2000	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	12115		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 893 / 16.05.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
						12115			act notarial	435 / 01.01.2005	BNP CERNOBAI EMIL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12116	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.17 T 10, P 4, 5		39426	330	I		10	4,5	CC	330	1	CL	97	2	39426-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADÎR		ION-LORENZO-EDEN	08.11.2000	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	12116		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 893 / 16.05.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
ADÎR		ION-LORENZO-EDEN	08.11.2000	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.10725 / 04.09.2024	Primaria Comunei Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		12116	act notarial	434 / 01.01.2005	NP Cernobai E		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12153	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.55 (fost T 1 P 56,59)		39448	343	I		1	56,59	CC	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÂLTEANU		CONSTANŢA	19.10.1940	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.25, Bl. A1, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	12153		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC NR.5469 / 30.03.2009	JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 179/215/2009	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12154	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.55 (fost T 1 P 56,59)		39449	291	I		1	56,59	CC	291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BULUGIU		CONSTANTIN DAN	20.03.1964		1/1	12154		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2545 / 14.11.2024	Papa Andreea Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12156	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN Tarlaua 10, Parcelele 26,27,28,29		39468	4251	I		10	26,27,28,29	A	4251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	12156		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12157	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN Tarlaua 10, Parcelele 26,27,28,29		39466	49370	I		10	26,27,28,29	A	49370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	12157		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12158	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN Tarlaua 10, Parcelele 26,27,28,29		39467	7838	I		10	26,27,28,29	A	7838						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA JITIANU			9999999999999		1/1	12158		Lege	act administrativ	10658 din 2008 / 01.01.2008	.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12160	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MAGNOLIILOR, Nr.15 (fost T 10, P 4 si 5)		39442	330	I		10	4,5	CC	330	1	CL	98	2	39442-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						12160			act notarial	435/2005 / 01.01.2005	BNP CERNOBAI EMIL	
ADÎR		ION-LORENZO-EDEN	08.11.2000	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	12160		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 893 / 16.05.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	
ADÎR		ION-LORENZO-EDEN	08.11.2000	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de Edificare nr.10726 / 04.09.2024	Primaria Comunei Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12161	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10 P38/4		39444	1100	I		10	38/4	P	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDORASCU		VIOREL-VALENTIN	21.03.1973	Loc. Craiova, Str. GEORGE VILSAN, Nr.3A, Bl.127b, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	12161		Convenție	act notarial	Contract de Donație aut 2676 / 04.12.2024	Diaconescu Gelu Emilian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14371	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.59 Tarla 11, Parcela 34		39428	632	I		11	34	A	632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		CATALIN ADRIAN	04.06.1966		1/1	14371		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 4797 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Dolj;	
VASILESCU		JANINA CARMEN	20.04.1966	Loc. Craiova, Str. SPANIA, Nr.10, Bl.O22, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14372	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.59 Tarla 11, Parcela 34		39429	840	I		11	34	A	347						
					E		11	34	A	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		CATALIN ADRIAN	04.06.1966	Loc. Craiova, Str. SPANIA, Nr.10, Bl.O22, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	14372		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 4797 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Dolj;	
VASILESCU		JANINA CARMEN	20.04.1966	Loc. Craiova, Str. SPANIA, Nr.10, Bl.O22, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14373	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.59 Tarla 11, Parcela 34		39430	13811	I		11	34	A	13386	1	CL	113	3		DA
					I		11	34	CC	425	2	CA	199	1		DA
											3	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILESCU		CATALIN ADRIAN	04.06.1966		1/1	14373, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare Cumparare nr. 4797 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Dolj;	
VASILESCU		JANINA CARMEN	20.04.1966									
VASILESCU		CATALIN ADRIAN	04.06.1966		1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VASILESCU		JANINA CARMEN	20.04.1966									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14374	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Manastirea Jitianu, Nr.131 (fost T: 10, P: 38/1)		39477	1500	I		10	38/1	P	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MITRACHE		DĂNUŢ	20.03.1970	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.53, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	14374		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 190 / 13.09.2024	NP DEFTA CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14377	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T11, P128/3, 128/10			4338	I		11	128/3, 128/10	CC	4338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14377		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14377			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14377

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14380	Tarla: 1, Parcela: 32/1; Tarla: 11, Parcela: 21			3512	E		1	32/1	CC	1248						
					E		11	21	A	2264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14380		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14380			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14380

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14384	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.59 T11, P31, 123/1,124/1			2746	I		11	31, 123/1,124/1	A	1139						
					E		11	31, 123/1,124/1	A	1607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14384		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14384			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14384

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14386	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T2, P402/1			633	I		2	402/1	A	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14386		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14386			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14386

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14391	Intravilan, Loc. Braniste T10, P16			6500	I		10	16	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14391		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14391			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14391

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14394	Tarla: 11, Parcela: 58, 59, 60			38530	E		11	58, 59, 60	A	38530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14394		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14394			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14394

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14405	Intravilan, Loc. Podari T11, P108, 108/1			24620	I		11	108, 108/1	P	24620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14405		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14405			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14405

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14406	Intravilan, Loc. Braniste, Str. MANASTIREA JITIANU, Nr.FN T10, P32, 34, 35, 37			6347	I		10	32, 34, 35, 37	P	6347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14406		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14406			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14406

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14408	Intravilan, Loc. Braniste T2, P400,401			1118	I		2	400,401	N	235						
					E		2	400,401	N	883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14408		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14408			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14408	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14413	Intravilan, Loc. Braniste, Str. ROMILOR T11, P6			96	I		11	6	A	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14413		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14413			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14413

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14414	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI T11, P129/10,129/9			490	I		11	129/10,129/9	CC	490	1	CL	61	1		NU
											2	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	14414		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14414			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14414

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14423	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.55 A T 1 P 56,59		39494	290	I		1	56,59	CC	290	1	CL	82	2	39494-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIZITIU		CLAUDIU	23.09.1983		1/1	14423, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 2755 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
VIZITIU		EMANUELA	19.12.1986	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.14, Bl.S35, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14424	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.55 A T 1 P 56,59		39495	325	I		1	56,59	CC	325	1	CL	82	1	39495-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEATA		DANIELA FELICIA	01.09.1968		1/2	14424, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 2754 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
MATEESCU		ALEXANDRU-COSMIN	23.06.1990		1/2	14424, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 2754 / 17.12.2024	Papa Andreea Diana	
MATEESCU		CRISTINA-CECILIA	25.12.1991									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM