

## FISA DE DATE A IMOBILULUI

UAT CARPEN  
Sector cadastral 13  
ID imobil 8258

### 1. DATE TEREN

Nr tarla/ Strada	Nr parcelă/ nr.postal	Suprafața masurată	Nr CF	Nr cad/ nr top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zonă cooperativizată/ zonă necooperativizată (Co/Nco)
41	81	513	-	-	N	(Co)

Observatii:

### 2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupa destinație	Numar niveluri	Constr cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr bloc	Numar total UI	Suprafata construita masurata

Partile comune:

Observatii:

### 3. PROPRIETATEA/POSESIA

Nr. crt	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/CUI	Nr act de proprietate/ posesie	Observații
1	NEIDENTIFICAT	-	ADEVERINTA 1826/ 22-04-2026	LIPSA CNP

În aplicarea prevederilor art. 12 *alin. (1)* și *(2)* ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declaratia titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul.....domiciliat in ..... posesor al .....seria ..... nr.....  
eliberat de .....la data.....declar ca sunt de acord cu inregistrarea in cartea funciara a  
dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentand..... cu suprafata  
diminuata de ..... ha si cu amplasamentul stabilit conform intelegerii dintre proprietarii  
imobilelor din sectorul cadastral nr .....

Posesor/Titular drept de proprietate  
(nume si prenume, semnatura)

Reprezentantul prestatorului  
(nume si prenume, semnatura)  
SC ANDCAD SRL PRIN  
IONAȘCU NICUȘOR CRISTIAN

### PROCES-VERBAL DE ÎNSUȘIRE A DOCUMENTELOR TEHNICE

Încheiat azi 22.04.2026 la sediul Primăriei CARPEN, în baza contractului de prestări servicii înregistrat la sediul autorității contractante cu nr. 6825/07.11.2025.

Noi, Vasilca Stefan, primarul comunei CARPEN, în calitate de beneficiar și Ionascu Nicusor Cristian, reprezentantul prestatorului, am procedat la predarea-primirea documentelor rezultate în urma desfășurării Etapei I a contractului de prestări servicii **“Lucrări pentru înregistrarea sistematică a imobilelor în sectoarele nr. 13, din UAT CARPEN”**, respectiv documentele aferente **Livrării nr. 1**, întocmită conform specificațiilor tehnice anexă la Ordinul 1/2020 al Directorului ANCPPI, după cum urmează:

-dosar **“Date teren”**, conținând memoriul tehnic, planurile cadastrale aferente sectoarelor 13 – 1 exemplar;

-dosare **“Registrul cadastral al imobilelor”-1 exemplar:**

**Sectorul 13:** - vol 1 din 2, imobile de la 1 la 200, 200 file  
- vol 2 din 2, imobile de la 1 la 95, 95 file

-dosare **“Opis alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători”-1 exemplar:**

- vol 1 din 1, 11 file;

-suport digital care conține:

- memoriul tehnic, format .pdf;  
- planul cadastral, format .dxf și .pdf;  
- registrul cadastral al imobilelor, format .doc și .pdf;  
- opis alfabetic al titularilor drepturilor reale de proprietate, al posesorilor și al altor deținători, format .doc și .pdf;

Prin prezentul proces verbal și în urma verificării celor predate mai sus declar că îmi însușesc, ca reprezentant al Comunei CARPEN, documentele tehnice ale cadastrului din sectorul nr. 13 (conform Contractului de prestări servicii nr. 6825/07.11.2025. ), atât din punct de vedere tehnic, cât și din punct de vedere juridic, nemaifiind necesară contrasemnarea acestora.

**BENEFICIAR  
PRIMAR**

**VASILCA STEFAN**



**PRESTATOR  
SC ANDCAD SRL**

**IONASCU NICUSOR CRISTIAN**

