

FISA DE DATE A IMOBILULUI

UAT CARPEN
Sector cadastral 13
ID imobil 8124

1. DATE TEREN

Nr tarla/ Strada	Nr parcelă/ nr.postal	Suprafața masurată	Nr CF	Nr cad/ nr top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zonă cooperativizată/ zonă necooperativizată (Co/Nco)
44	17	7714	30207	-	N	(Co)

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupa destinație	Numar niveluri	Constr cu acte (DA/NU)	Construcție condomeniu (DA/NU)	Nr bloc	Numar total UI	Suprafata construita masurata

Partile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA/POSESIA

Nr. crt	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/CUI	Nr act de proprietate/ posesie	Observații
1	SC AGRI TERENURI SA	24816228	CVC 2291/ 30-07-2010	-

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declaratia titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul.....domiciliat in posesor alseria nr.....
eliberat dela data.....declor ca sunt de acord cu inregistrarea in cartea funciara a
dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentand..... cu suprafata
diminuata de ha si cu amplasamentul stabilit conform intelegerii dintre proprietarii
imobilelor din sectorul cadastral nr

Posesor/Titular drept de proprietate
(nume si prenume, semnatura)

Reprezentantul prestatorului
(nume si prenume, semnatura)
SC ANDCAD SRL PRIN
IONAȘCU NICUȘOR CRISTIAN

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 44 P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30207	7.714	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
195448 / 31/07/2025	
Act Notarial nr. CVC 1286, din 23/07/2025 emis de NP DIACONESCU REMUS STEFAN;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RODBUN GRUP SA , CIF:17723673	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30207	7.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.714	44	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	366.643,161 316.865,087	2	366.702,804 317.050,31	194.589
2	366.702,804 317.050,31	3	366.702,696 317.050,359	0.119
3	366.702,696 317.050,359	4	366.683,881 317.057,797	20.232
4	366.683,881 317.057,797	5	366.665,436 317.063,653	19.352
5	366.665,436 317.063,653	6	366.606,053 316.879,234	193.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	366.606,053 316.879,234	7	366.607,375 316.878,73	1.415
7	366.607,375 316.878,73	1	366.643,161 316.865,087	38.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil