

MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării : REALIZAREA LUCRĂRILOR SISTEMATICE DE CADASTRU PE SECTOARE CADASTRALE ÎN VEDEREA ÎNSCRIERII IMOBILELOR ÎN CARTEA FUNCICIARĂ FINANȚATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ÎN COMUNA CARPEN, JUDEȚUL DOLJ

2. Executantul lucrării : S.C. ANDCAD SRL

3. Scopul lucrării: Scopul lucrării este „Realizarea lucrărilor sistematice de cadastru a imobilelor din sectoarele cadastrale 13 din comuna CARPEN, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară

4. Scurtă prezentare a situației din teren :

În urma analizării datelor puse la dispoziție de OCPI Dolj și primărie în sectorului cadastral 13 au fost identificate 295 imobile dintre care 84 de imobile cu numere cadastrale atribuite si carti funciare conform tabelului urmator:

NR CRT	TARLA	PARCELA	NR. CADASTRAL	NR. CF	NR. CF VECHI
1	40	2	30860	30860	
2	40	3	30847	30847	
3	40	5	30859	30859	
4	40	8/1	30319	30319	
5	40	10	30314	30314	
6	40	14	31123	31123	
7	40	15	30628	30628	
8	40	17	30309	30309	
9	40	18	30320	30320	
10	40	20	33968	33968	
11	40	22	33989	33989	
12	40	23	30313	30313	
13	40	24	30317	30317	
14	40	28	30877	30877	
15	40	30	33969	33969	
16	40	32	33967	33967	
17	40	33	32162	32162	
18	40	34	30171	30171	
19	40	37	32208	32208	
20	40	40	32207	32207	
21	40	41	30321	30321	
22	40	44	30942	30942	
23	40	50/1	37121	37121	
24	40	51	32359	32359	
25	40	58	30192	30192	
26	40	59	37133	37133	
27	40	60	35829	35829	
28	40	63	33983	33983	
29	40	64,65	30477	30477	

30	40	66,67	30163	30163	
31	40	70	30312	30312	
32	40	72	30868	30868	
33	40	73,74,75	30504	30504	
34	40	78,79	30934	30934	
35	40	87,87/1	37076	37076	
36	40	88	30322	30322	
37	40	106	34853	34853	
38	40	107	30176	30176	
39	40	111	32164	32164	
40	40	112	37122	37122	
41	40	118	30311	30311	
42	40	119	32032	32032	
43	44	1	30132	30132	
44	44	8	30052	30052	
45	44	7	30128	30128	
46	44	10	30520	30520	
47	44	11	32026	32026	
48	44	16	32205	32205	
49	44	17	30207	30207	
50	44	18	30053	30053	
51	44	19	30146	30146	
52	44	22	30050	30050	
53	44	27	30152	30152	
54	43	1/2	30914	30914	
55	43	115	30508	30508	
56	43	6	30991	30991	
57	43	12	30317	30317	
58	43	14	30184	30184	
59	43	21	30190	30190	
60	42	3	30078	30078	
61	42	6/1	32166	32166	
62	42	8	30074	30074	
63	42	14	30902	30902	
64	42	17	30040	30040	
65	42	20	32396	32396	
66	42	21	30121	30121	
67	41	6	30238	30238	
68	41	8	30200	30200	
69	41	8/1	30215	30215	
70	41	9	32206	32206	
71	41	14,15,16	30850	30850	
72	41	25	30239	30239	
73	41	35	35825	35825	
74	41	37	30466	30466	
75	41	38/1,39	30201	30201	
76	41	40	30247	30247	

77	41	42	30218	30218	
78	41	43,44,45	30844	30844	
79	41	47	30366	30366	
80	41	60	35493	35493	
81	41	62	30252	30252	
82	Str Boier Geblescu 33		38183	38183	
83	Str Bisericii 9a		32200	32200	
84	UP III SEACA		37111	37111	

5. Descrierea lucrărilor:

Pentru întocmirea planului cadastral necesar realizării lucrărilor sistematice de cadastru a imobilelor din sectorarele cadastrale nr. 13 din comuna Carpen în vederea înscrierii acestora în cartea funciară măsurătorile au fost executate cu GPS SOUTH G4. La determinarea limitelor sectorului cadastral și ale tarlalelor componente s-au mai utilizat : limita UAT, ortofotoplanul, planul cadastral de ansamblu scara 1:10000, documentatiile cadastrale și contururile tarlalelor întocmite au fost puse la dispoziție de OCPI Dolj conform cererii de informații.

Toate punctele s-au determinat în Sistem de coordonate STEREOGRAFIC 1970.

Calculul suprafețelor s-a făcut analitic în funcție de coordonatele X și Y ale punctelor componente poligoanelor. Planul cadastral de ansamblu a fost întocmit la scara 1:10000, iar planul cadastral cu limitele imobilelor la scara 1:2000, în sistem de proiecție STEREOGRAFIC 1970.

CAMPANIE PUBLICITARA

În vederea verificării îndeplinirii cerințelor legate de aceasta etapa s-au urmărit aspectele referitoare la:

1. Organizarea și coordonarea campaniei la nivel local:
PRIN REPREZENTANT SC ANDCAD SRL CU SPRIJINUL PRIMARIE CARPEN
2. Distribuirea materialelor informationale (postere, pliante)
3 BUC. POSTERE
150 BUC. PLIANTE
astfel:
SATUL CARPEN:
2 BUC. POSTER
75 BUC. PLIANTE
SATUL CLEANOV
1 BUC. POSTER
50 BUC. PLIANTE
SATUL GEBLESTI
25 BUC. PLIANTE
3. Afisarea posterelor în locuri vizibile (primarie, camin cultural, biserica, scoala, dispensar, posta, piata etc)
4. Organizarea de intalniri de informare cu cetatenii în „SALA DE SEDINTE”, între orele 08:00-16:00 în fiecare zi de miercuri. Din partea primariei a participat Calangiu Eugen secretar