DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12233
Nr. cadastral vechi:543

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1072/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102005	5.367	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206368 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115320 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130576 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 9);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165684 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (inscris sub semnatura privata nr 1337 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL ;ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE);		
C3	- Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document generat în sistemul ANCPI

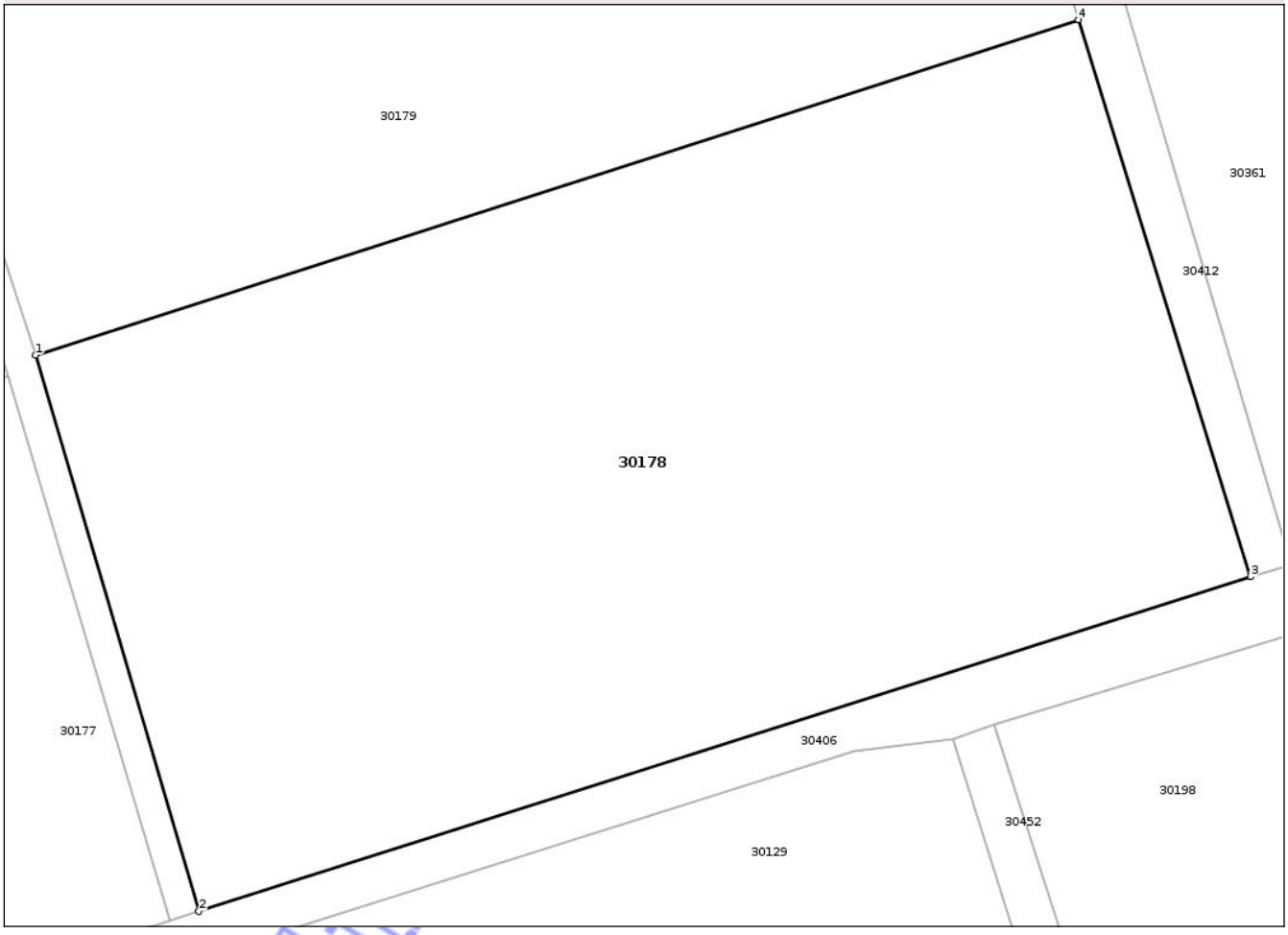
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102005	5.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.367	-	1072/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.087,48 306.258,62	2	773.102,442 306.207,666	53.106
2	773.102,442 306.207,666	3	773.198,869 306.238,321	101.182
3	773.198,869 306.238,321	4	773.183,119 306.289,333	53.388
4	773.183,119 306.289,333	1	773.087,48 306.258,62	100.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1072/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.333	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1150, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE I. ELISABETA** 2) **TIGMEANU I. GHERGHINA** 3) **BADEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

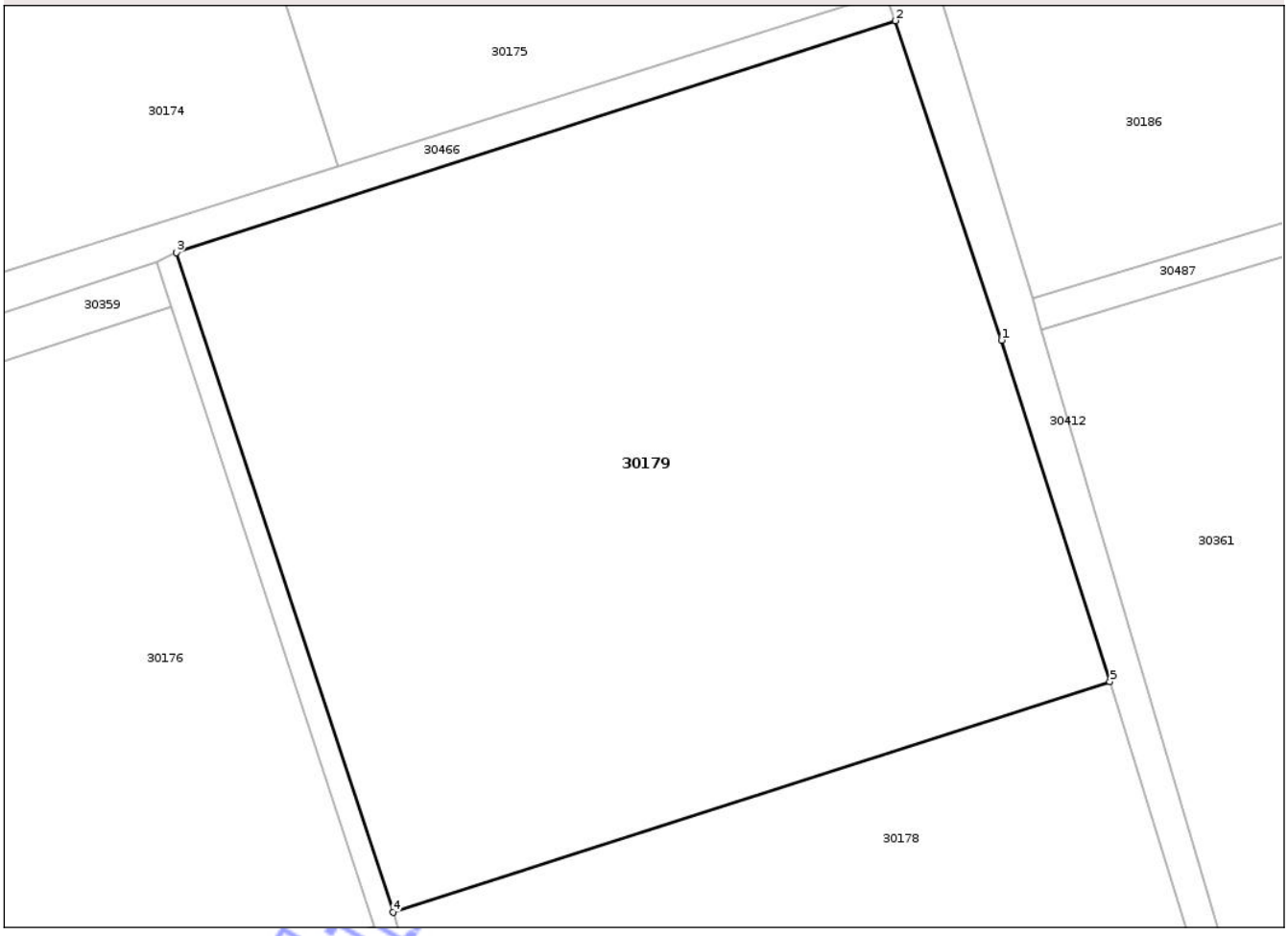
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.333	-	1072/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.168,686 306.334,871	2	773.154,523 306.377,443	44.866
2	773.154,523 306.377,443	3	773.058,558 306.346,535	100.819
3	773.058,558 306.346,535	4	773.087,48 306.258,62	92.55
4	773.087,48 306.258,62	5	773.183,119 306.289,333	100.449
5	773.183,119 306.289,333	1	773.168,686 306.334,871	47.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010(e:1010)
Nr. cadastral vechi:547

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1337/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100522	15.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206829 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38468 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD CONSTANTA;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3900/2006 si actul aditional aut sub nr 1682/2006 notat prin incheierea nr 69021/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
69239 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135534 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (756);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

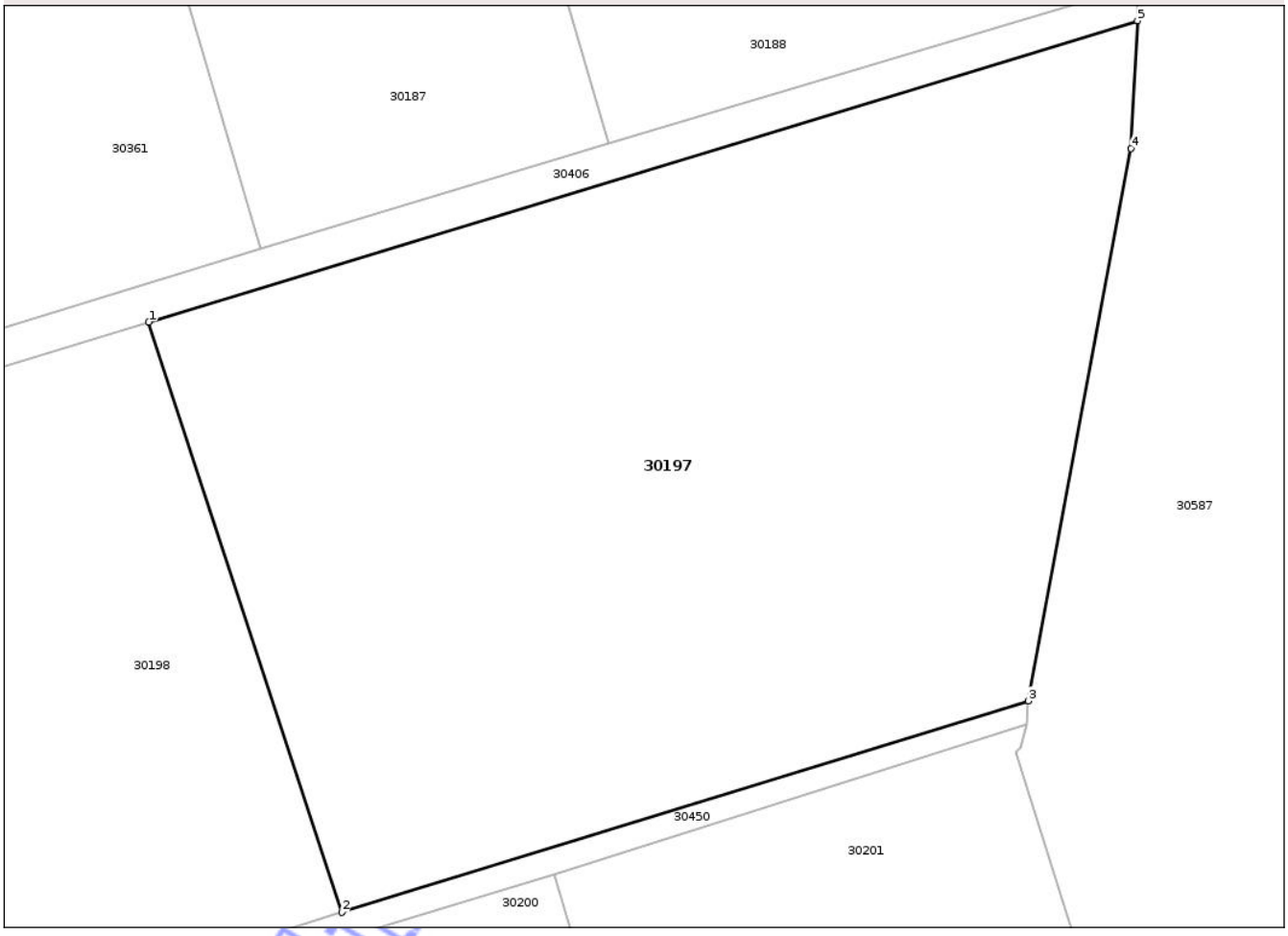
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100522	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.400	-	1337/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.238,324 306.243,791	2	773.270,702 306.144,889	104.067
2	773.270,702 306.144,889	3	773.385,93 306.180,308	120.549
3	773.385,93 306.180,308	4	773.403,166 306.272,916	94.198
4	773.403,166 306.272,916	5	773.404,227 306.294,295	21.406
5	773.404,227 306.294,295	1	773.238,324 306.243,791	173.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10347)
Nr. cadastral vechi:689

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1337/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100382	6.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206806 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de Iosif Mariana; act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33440 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1,2 ipoteca aut. 238/15.02.2006 si actul aditional aut. 1683/21.11.2006 intabulate in favoarea BRD, prin incheierea 3062/2006, respectiv 67817/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68747 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
30567 / 16/04/2013		
Act Administrativ nr. 13266, din 04/04/2013 emis de ANAF CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13266/04.04.2013 emis de ANAF Constanta in dosar de executare silita nr. 106/2012,	A1
115417 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C8	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113925 din 21.08.2019.	A1
134729 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (465);		
C9	Se radiaza de sub C 7 ., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

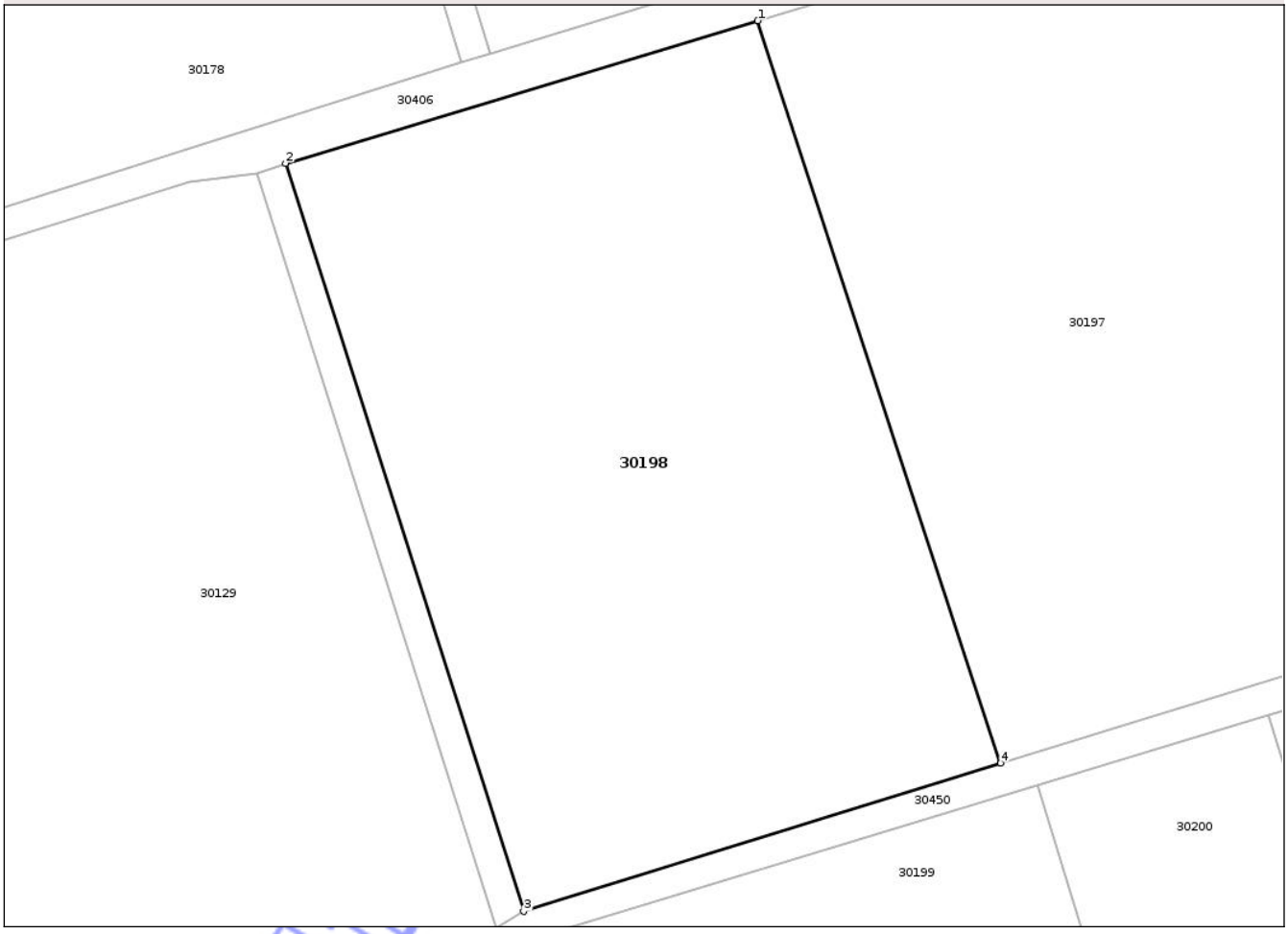
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100382	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.900	-	1337/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.238,324 306.243,791	2	773.175,397 306.224,791	65.733
2	773.175,397 306.224,791	3	773.207,14 306.125,133	104.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	773.207,14 306.125,133	4	773.270,702 306.144,889	66.561
4	773.270,702 306.144,889	1	773.238,324 306.243,791	104.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010(e:10459)
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1335/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100524	Din acte: 7.457 Masurata: 7.484	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206497 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38470 / 21/05/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.288/2006, intabulata prin incheierea 3900/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;-de sub CIII 2, actul aditional aut sub nr 1682/2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 288/2006 la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 69114/2006, fiind	A1
69245 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135537 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (757);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

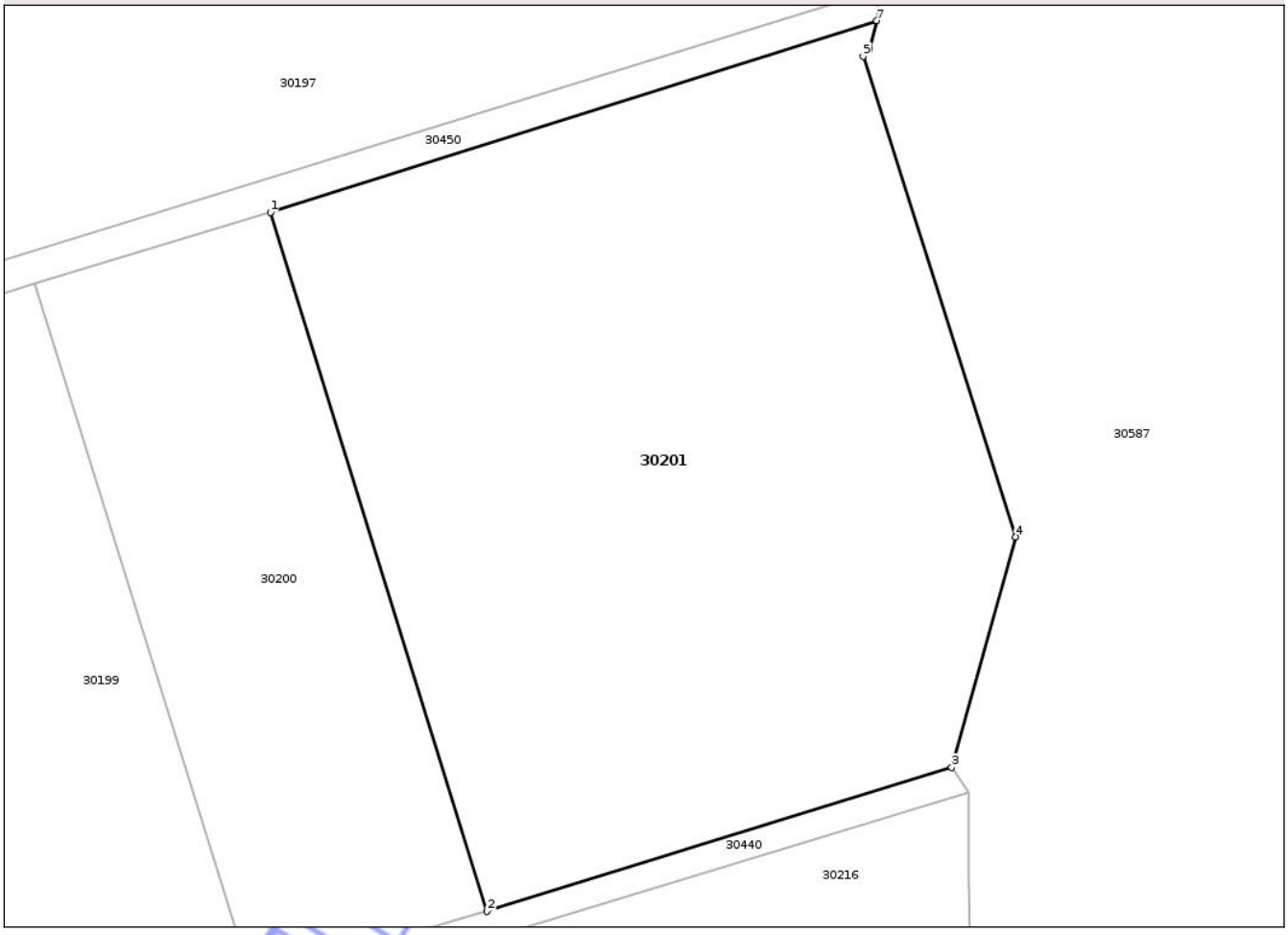
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100524	Din acte: 7.457 Masurata: 7.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.484	-	1335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.306,325 306.151,242	2	773.334,645 306.059,914	95.618
2	773.334,645 306.059,914	3	773.395,367 306.078,718	63.566
3	773.395,367 306.078,718	4	773.403,754 306.108,859	31.286
4	773.403,754 306.108,859	5	773.383,794 306.171,649	65.886
5	773.383,794 306.171,649	6	773.384,607 306.172,548	1.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.384,607 306.172,548	7	773.385,564 306.176,306	3.878
7	773.385,564 306.176,306	1	773.306,325 306.151,242	83.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.756	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.756	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.418,819 305.547,35	2	772.507,264 305.574,338	92.471
2	772.507,264 305.574,338	3	772.513,984 305.578,13	7.717
3	772.513,984 305.578,13	4	772.589,714 305.601,45	79.239
4	772.589,714 305.601,45	5	772.704,527 305.637,779	120.423
5	772.704,527 305.637,779	6	772.710,18 305.640,711	6.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.710,18 305.640,711	7	772.899,16 305.699,039	197.777
7	772.899,16 305.699,039	8	772.898,039 305.702,606	3.739
8	772.898,039 305.702,606	9	772.707,924 305.643,189	199.183
9	772.707,924 305.643,189	10	772.702,22 305.640,794	6.186
10	772.702,22 305.640,794	11	772.588,302 305.604,458	119.573
11	772.588,302 305.604,458	12	772.513,652 305.581,638	78.06
12	772.513,652 305.581,638	13	772.500,66 305.579,713	13.133
13	772.500,66 305.579,713	14	772.424,83 305.556,771	79.224
14	772.424,83 305.556,771	15	772.319,915 305.524,851	109.663
15	772.319,915 305.524,851	16	772.311,07 305.523,404	8.963
16	772.311,07 305.523,404	17	772.122,521 305.463,954	197.699
17	772.122,521 305.463,954	18	772.122,808 305.460,397	3.569
18	772.122,808 305.460,397	19	772.312,618 305.518,297	198.445
19	772.312,618 305.518,297	20	772.321,005 305.517,216	8.456
20	772.321,005 305.517,216	1	772.418,819 305.547,35	102.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.448	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.448	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.557,822 305.701,428	2	772.671,58 305.735,694	118.807
3	772.677,621 305.738,076	4	772.867,195 305.798,776	199.055
5	772.864,83 305.803,22	6	772.771,584 305.774,505	97.567
7	772.687,164 305.749,382	8	772.673,892 305.745,415	13.852
9	772.670,534 305.744,403	10	772.662,817 305.741,82	8.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.671,58 305.735,694	3	772.677,621 305.738,076	6.494
4	772.867,195 305.798,776	5	772.864,83 305.803,22	5.034
6	772.771,584 305.774,505	7	772.687,164 305.749,382	88.079
8	772.673,892 305.745,415	9	772.670,534 305.744,403	3.507
10	772.662,817 305.741,82	11	772.578,152 305.715,522	88.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.578,152 305.715,522	12	772.478,447 305.684,552	104.404
13	772.472,939 305.682,565	14	772.411,193 305.663,647	64.579
15	772.400,269 305.660,3	16	772.283,946 305.623,855	121.899
17	772.280,294 305.622,276	18	772.091,09 305.563,928	197.997
19	772.091,974 305.561,006	20	772.281,527 305.619,146	198.269
21	772.291,151 305.616,257	22	772.397,055 305.649,117	110.886
23	772.473,831 305.672,585	24	772.483,74 305.678,589	11.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.478,447 305.684,552	13	772.472,939 305.682,565	5.855
14	772.411,193 305.663,647	15	772.400,269 305.660,3	11.425
16	772.283,946 305.623,855	17	772.280,294 305.622,276	3.978
18	772.091,09 305.563,928	19	772.091,974 305.561,006	3.052
20	772.281,527 305.619,146	21	772.291,151 305.616,257	10.048
22	772.397,055 305.649,117	23	772.473,831 305.672,585	80.282
24	772.483,74 305.678,589	1	772.557,822 305.701,428	77.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.533	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.533	-	898	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	772.580,731 306.035,353	2	772.585,316 306.036,899	4.839
4	772.613,619 306.045,827	5	772.771,619 306.095,984	165.77
7	772.778,851 306.100,117	8	772.812,11 306.112,849	35.613
10	772.908,328 306.142,789	11	772.944,553 306.153,923	37.897
13	772.989,972 306.167,926	14	773.162,516 306.222,377	180.933
16	773.175,397 306.224,791	17	773.238,324 306.243,791	65.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	772.585,316 306.036,899	3	772.589,267 306.038,225	4.167
5	772.771,619 306.095,984	6	772.775,414 306.097,166	3.975
8	772.812,11 306.112,849	9	772.872,421 306.131,688	63.185
11	772.944,553 306.153,923	12	772.987,001 306.166,991	44.414
14	773.162,516 306.222,377	15	773.171,615 306.223,465	9.163
17	773.238,324 306.243,791	18	773.404,227 306.294,295	173.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	772.589,267 306.038,225	4	772.613,619 306.045,827	25.511
6	772.775,414 306.097,166	7	772.778,851 306.100,117	4.53
9	772.872,421 306.131,688	10	772.908,328 306.142,789	37.584
12	772.987,001 306.166,991	13	772.989,972 306.167,926	3.114
15	773.171,615 306.223,465	16	773.175,397 306.224,791	4.008
18	773.404,227 306.294,295	19	773.404,124 306.300,676	6.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.404,124 306.300,676	20	773.397,759 306.298,892	6.611
22	773.315,483 306.273,668	23	773.257,032 306.256,147	61.021
25	773.198,869 306.238,321	26	773.102,442 306.207,666	101.182
28	772.999,855 306.175,231	29	772.992,639 306.172,935	7.573
31	772.896,329 306.143,541	32	772.893,383 306.142,405	3.157
34	772.799,688 306.112,731	35	772.795,745 306.111,311	4.19
37	772.693,898 306.078,93	38	772.589,062 306.045,611	110.003
40	772.562,181 306.036,892	41	772.540,347 306.030,014	22.892
43	772.496,219 306.016,111	44	772.474,28 306.009,199	23.002
46	772.452,384 305.996,556	47	772.569,586 306.031,909	122.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.397,759 306.298,892	21	773.393,116 306.296,94	5.037
23	773.257,032 306.256,147	24	773.202,638 306.239,386	56.918
26	773.102,442 306.207,666	27	773.099,762 306.206,85	2.802
29	772.992,639 306.172,935	30	772.953,258 306.160,821	41.202
32	772.893,383 306.142,405	33	772.811,052 306.116,706	86.249
35	772.795,745 306.111,311	36	772.697,828 306.080,152	102.756
38	772.589,062 306.045,611	39	772.584,098 306.043,797	5.284
41	772.540,347 306.030,014	42	772.518,242 306.023,049	23.177
44	772.474,28 306.009,199	45	772.450,908 306.001,57	24.586
47	772.569,586 306.031,909	1	772.580,731 306.035,353	11.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	773.393,116 306.296,94	22	773.315,483 306.273,668	81.046
24	773.202,638 306.239,386	25	773.198,869 306.238,321	3.916
27	773.099,762 306.206,85	28	772.999,855 306.175,231	104.791
30	772.953,258 306.160,821	31	772.896,329 306.143,541	59.494
33	772.811,052 306.116,706	34	772.799,688 306.112,731	12.039
36	772.697,828 306.080,152	37	772.693,898 306.078,93	4.116
39	772.584,098 306.043,797	40	772.562,181 306.036,892	22.979
42	772.518,242 306.023,049	43	772.496,219 306.016,111	23.09
45	772.450,908 306.001,57	46	772.452,384 305.996,556	5.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.112	-	1141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.107,019 306.553,805	2	773.095,362 306.590,763	38.753
2	773.095,362 306.590,763	3	773.059,452 306.606,867	39.356
3	773.059,452 306.606,867	4	773.057,818 306.602,923	4.269
4	773.057,818 306.602,923	5	773.092,516 306.587,599	37.931
5	773.092,516 306.587,599	6	773.100,962 306.558,87	29.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.100,962 306.558,87	7	773.125,376 306.475,705	86.674
7	773.125,376 306.475,705	8	773.126,535 306.471,876	4.0
8	773.126,535 306.471,876	9	773.153,206 306.381,151	94.564
9	773.153,206 306.381,151	10	773.154,523 306.377,443	3.936
10	773.154,523 306.377,443	11	773.168,686 306.334,871	44.866
11	773.168,686 306.334,871	12	773.183,119 306.289,333	47.77
12	773.183,119 306.289,333	13	773.198,869 306.238,321	53.388
13	773.198,869 306.238,321	14	773.202,638 306.239,386	3.916
14	773.202,638 306.239,386	15	773.174,011 306.336,29	101.043
15	773.174,011 306.336,29	16	773.172,774 306.340,4	4.293
16	773.172,774 306.340,4	17	773.141,819 306.441,954	106.167
17	773.141,819 306.441,954	18	773.139,843 306.448,827	7.152
18	773.139,843 306.448,827	1	773.107,019 306.553,805	109.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

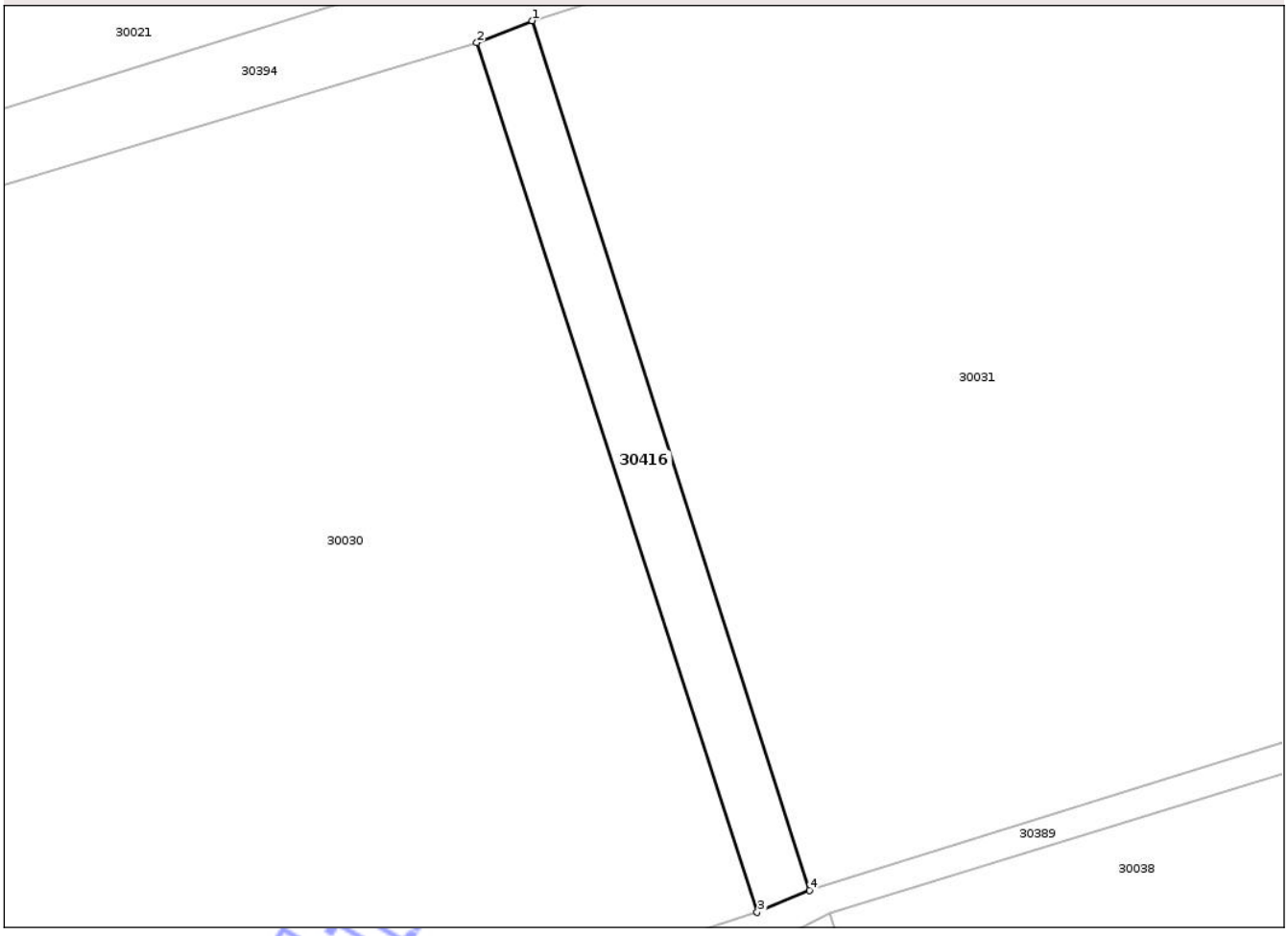
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	630	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.677,621 305.738,076	2	772.671,58 305.735,694	6.494
2	772.671,58 305.735,694	3	772.702,22 305.640,794	99.724
3	772.702,22 305.640,794	4	772.707,924 305.643,189	6.186
4	772.707,924 305.643,189	1	772.677,621 305.738,076	99.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 915

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.839	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.839	-	915	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	773.212,813 305.906,367	2	773.260,528 305.921,333	50.007
4	773.361,261 305.951,79	5	773.364,531 305.953,062	3.509
7	773.461,751 305.983,1	8	773.556,006 306.011,737	98.509
10	773.653,462 306.041,661	11	773.657,72 306.043,739	4.738
13	773.784,41 306.084,38	14	773.848,044 306.104,898	66.86
16	774.000,09 306.152,4	17	774.011,157 306.152,718	11.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	773.260,528 305.921,333	3	773.267,329 305.923,022	7.008
5	773.364,531 305.953,062	6	773.458,407 305.982,067	98.255
8	773.556,006 306.011,737	9	773.559,35 306.012,771	3.5
11	773.657,72 306.043,739	12	773.704,917 306.059,02	49.609
14	773.848,044 306.104,898	15	773.851,6 306.105,01	3.558
17	774.011,157 306.152,718	18	774.032,144 306.159,363	22.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	773.267,329 305.923,022	4	773.361,261 305.951,79	98.239
6	773.458,407 305.982,067	7	773.461,751 305.983,1	3.5
9	773.559,35 306.012,771	10	773.653,462 306.041,661	98.446
12	773.704,917 306.059,02	13	773.784,41 306.084,38	83.44
15	773.851,6 306.105,01	16	774.000,09 306.152,4	155.869
18	774.032,144 306.159,363	19	774.035,624 306.161,345	4.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	774.035,624 306.161,345	20	774.039,67 306.163,648	4.656
22	773.938,25 306.139,3	23	773.889,13 306.123,34	51.648
25	773.846,22 306.110,439	26	773.764,07 306.084,15	86.254
28	773.655,008 306.049,336	29	773.647,652 306.046,978	7.725
31	773.457,956 305.988,199	32	773.266,677 305.929,404	200.111
34	773.082,013 305.874,986	35	773.063,109 305.868,868	19.869
37	773.024,285 305.855,617	38	772.941,741 305.828,01	87.039
40	772.873,561 305.801,36	41	773.061,816 305.860,106	197.208
43	773.072,501 305.858,371	44	773.072,682 305.862,771	4.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	774.039,67 306.163,648	21	774.035,155 306.167,616	6.011
23	773.889,13 306.123,34	24	773.849,867 306.112,034	40.859
26	773.764,07 306.084,15	27	773.669,303 306.053,615	99.565
29	773.647,652 306.046,978	30	773.463,262 305.989,832	193.042
32	773.266,677 305.929,404	33	773.260,896 305.928,346	5.877
35	773.063,109 305.868,868	36	773.058,574 305.867,336	4.787
38	772.941,741 305.828,01	39	772.873,648 305.805,281	71.786
41	773.061,816 305.860,106	42	773.069,712 305.856,883	8.529
44	773.072,682 305.862,771	1	773.212,813 305.906,367	146.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	774.035,155 306.167,616	22	773.938,25 306.139,3	100.957
24	773.849,867 306.112,034	25	773.846,22 306.110,439	3.98
27	773.669,303 306.053,615	28	773.655,008 306.049,336	14.921
30	773.463,262 305.989,832	31	773.457,956 305.988,199	5.551
33	773.260,896 305.928,346	34	773.082,013 305.874,986	186.671
36	773.058,574 305.867,336	37	773.024,285 305.855,617	36.237
39	772.873,648 305.805,281	40	772.873,561 305.801,36	3.922
42	773.069,712 305.856,883	43	773.072,501 305.858,371	3.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.066	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.066	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.397,558 306.075,398	2	773.395,367 306.078,718	3.978
2	773.395,367 306.078,718	3	773.334,645 306.059,914	63.566
3	773.334,645 306.059,914	4	773.303,805 306.051,097	32.076
4	773.303,805 306.051,097	5	773.236,732 306.030,212	70.249
5	773.236,732 306.030,212	6	773.232,598 306.029,463	4.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.232,598 306.029,463	7	773.042,99 305.967,622	199.439
7	773.042,99 305.967,622	8	773.040,11 305.966,833	2.985
8	773.040,11 305.966,833	9	772.988,313 305.950,638	54.27
9	772.988,313 305.950,638	10	772.911,287 305.925,685	80.967
10	772.911,287 305.925,685	11	772.842,942 305.902,883	72.048
11	772.842,942 305.902,883	12	772.843,86 305.899,976	3.049
12	772.843,86 305.899,976	13	772.912,265 305.922,454	72.004
13	772.912,265 305.922,454	14	772.995,608 305.948,899	87.438
14	772.995,608 305.948,899	15	773.032,51 305.960,939	38.816
15	773.032,51 305.960,939	16	773.037,191 305.962,361	4.893
16	773.037,191 305.962,361	17	773.232,047 306.025,05	204.692
17	773.232,047 306.025,05	18	773.236,785 306.026,81	5.055
18	773.236,785 306.026,81	1	773.397,558 306.075,398	167.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

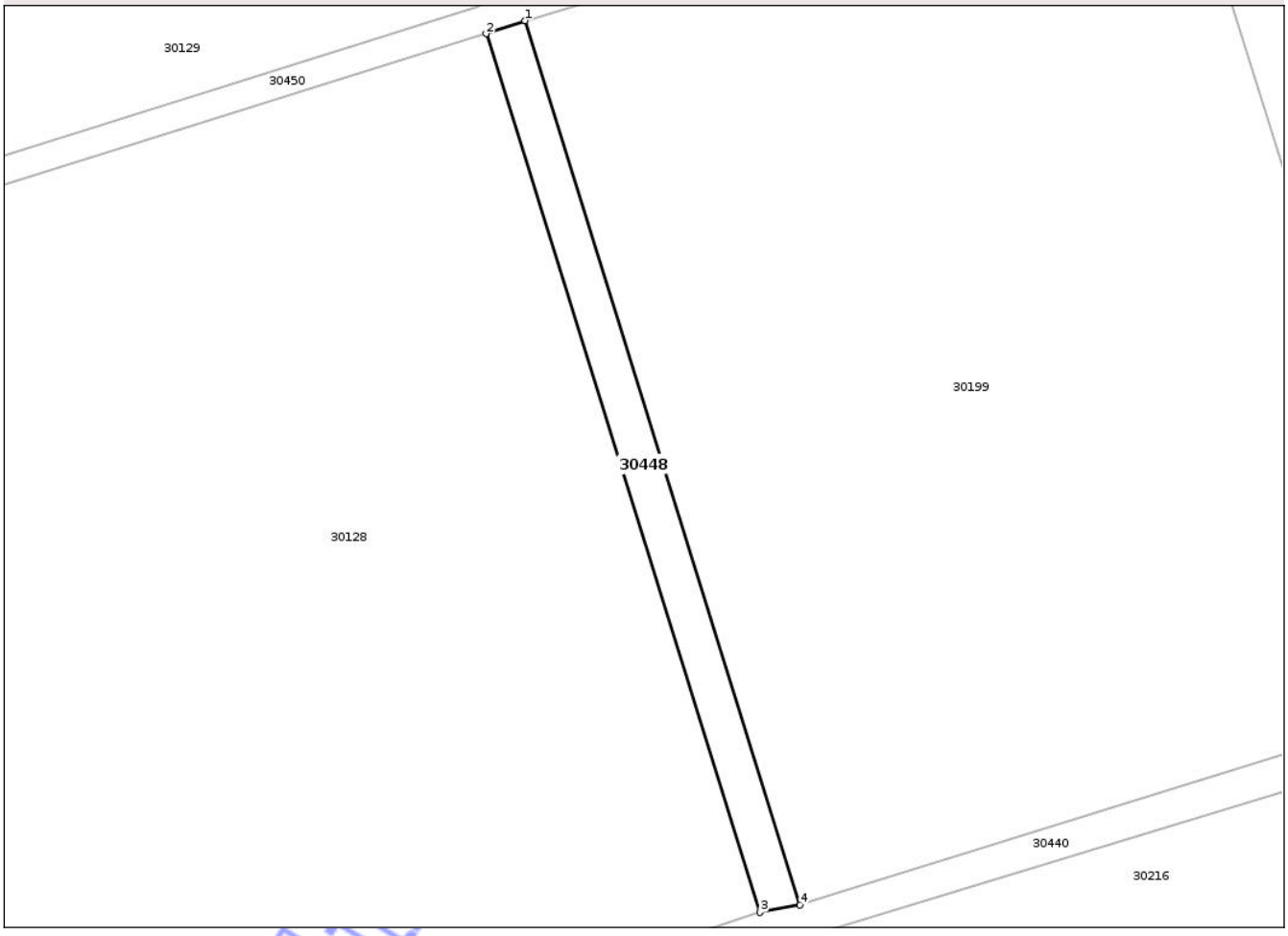
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	400	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.208,335 306.121,488	2	773.204,325 306.120,143	4.23
2	773.204,325 306.120,143	3	773.232,598 306.029,463	94.985
3	773.232,598 306.029,463	4	773.236,732 306.030,212	4.201
4	773.236,732 306.030,212	1	773.208,335 306.121,488	95.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

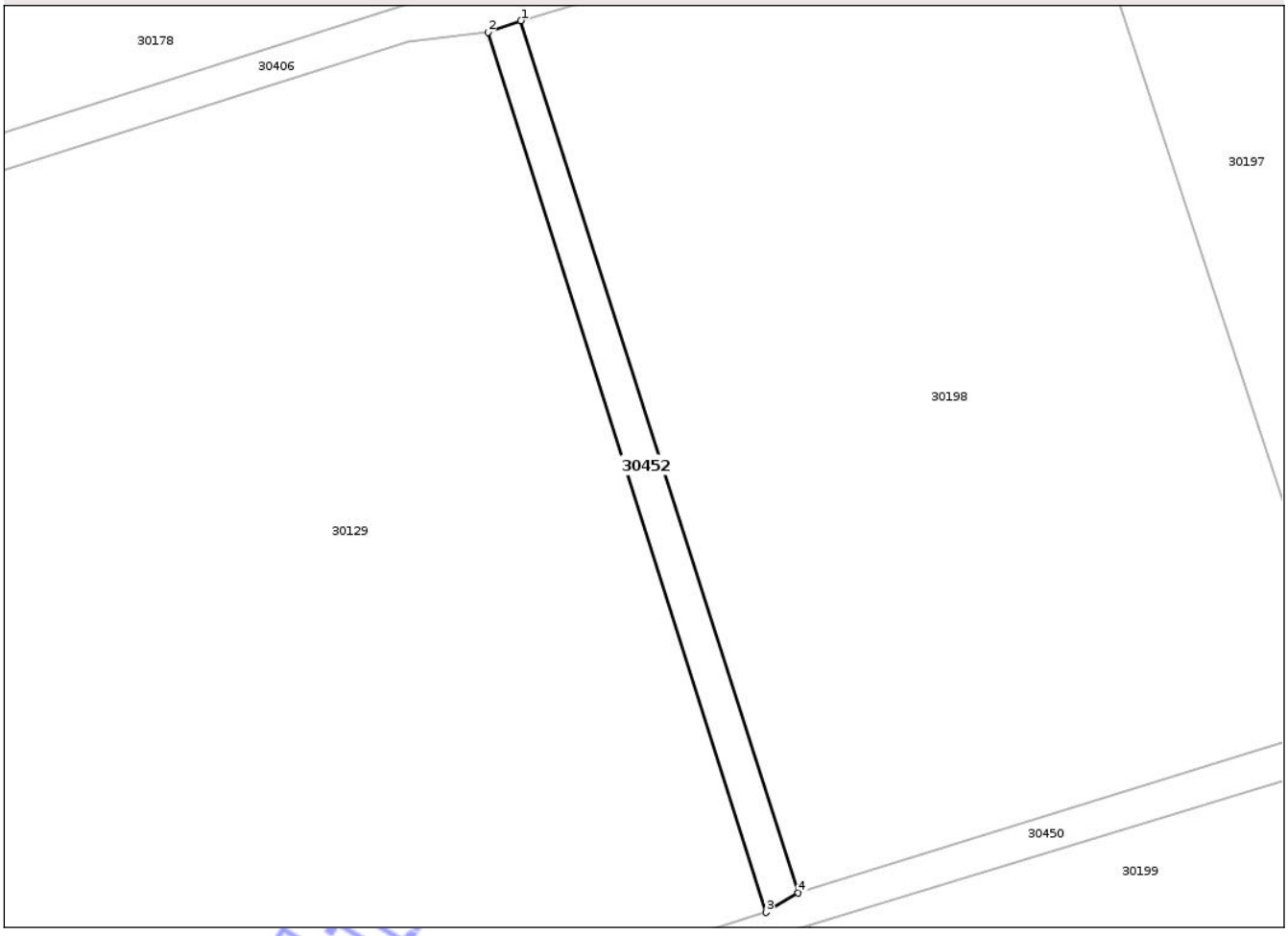
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	431	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.175,397 306.224,791	2	773.171,615 306.223,465	4.008
2	773.171,615 306.223,465	3	773.203,429 306.122,921	105.457
3	773.203,429 306.122,921	4	773.207,14 306.125,133	4.32
4	773.207,14 306.125,133	1	773.175,397 306.224,791	104.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

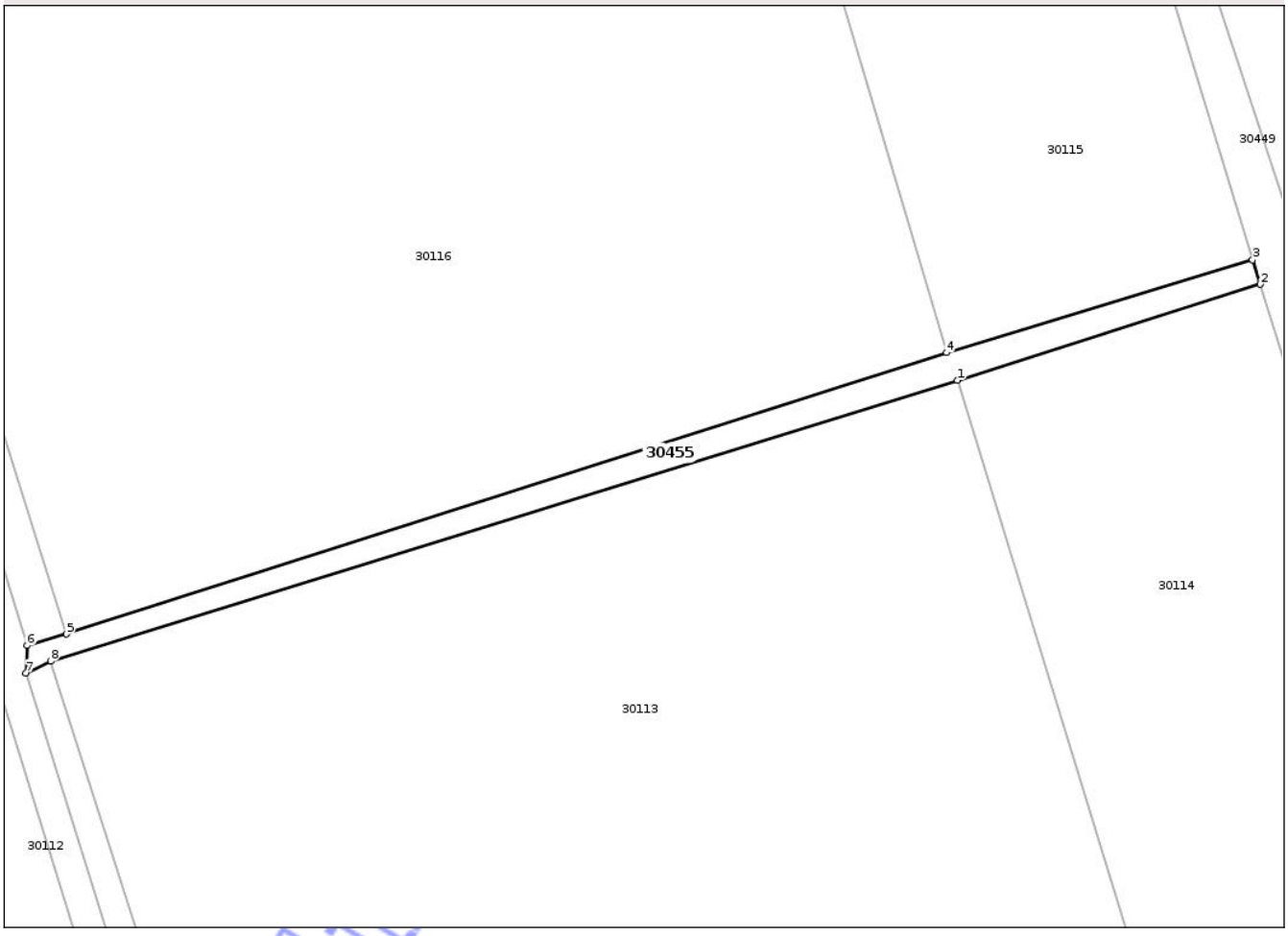
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	827	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.274,773 305.707,648	2	773.322,436 305.722,768	50.004
2	773.322,436 305.722,768	3	773.321,227 305.726,581	4.0
3	773.321,227 305.726,581	4	773.273,051 305.712,015	50.33
4	773.273,051 305.712,015	5	773.134,47 305.667,758	145.476
5	773.134,47 305.667,758	6	773.128,292 305.665,987	6.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.128,292 305.665,987	7	773.128,096 305.661,621	4.37
7	773.128,096 305.661,621	8	773.131,983 305.663,494	4.315
8	773.131,983 305.663,494	1	773.274,773 305.707,648	149.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

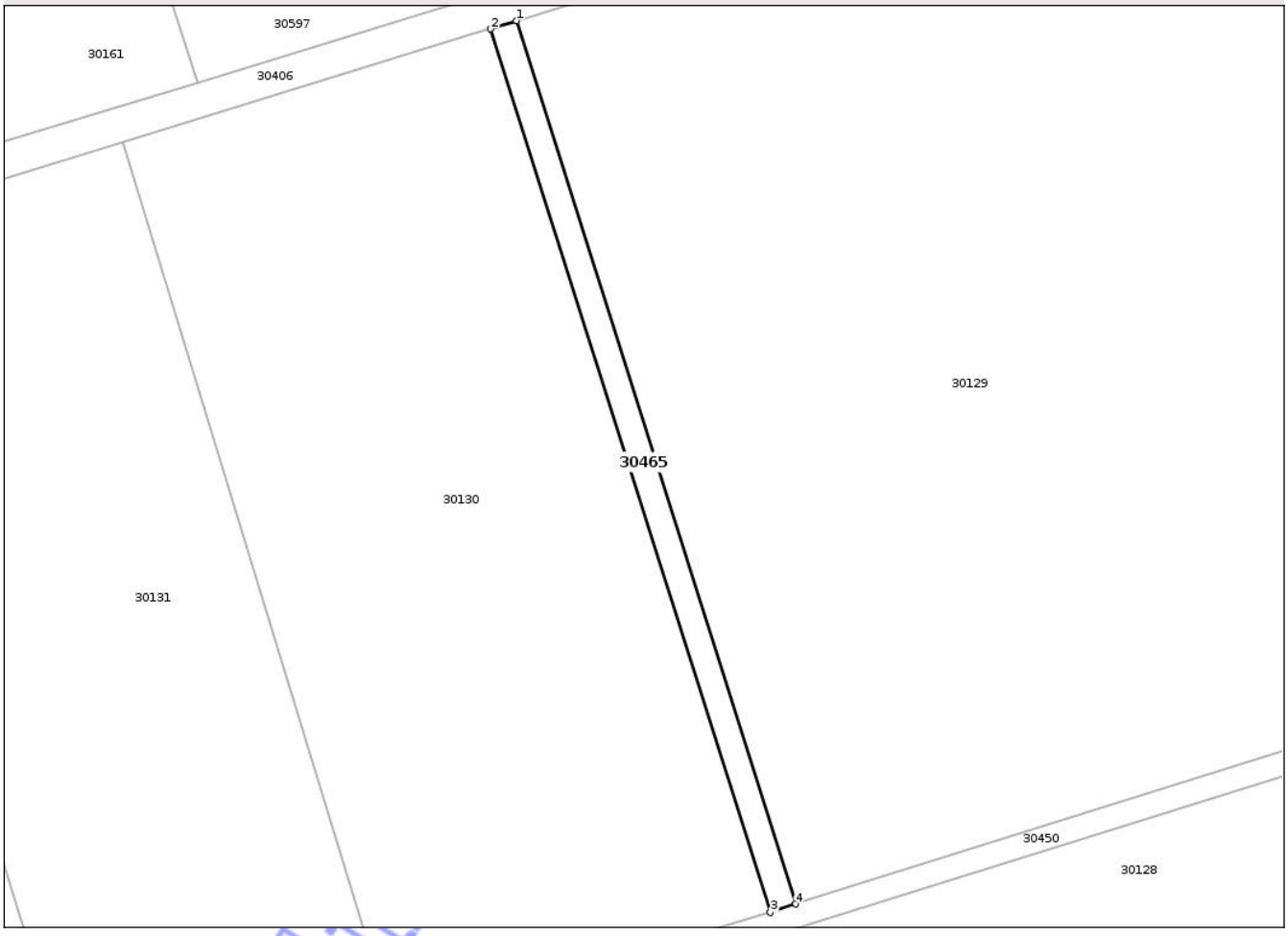
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	330	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.989,972 306.167,926	2	772.987,001 306.166,991	3.114
2	772.987,001 306.166,991	3	773.019,256 306.065,247	106.734
3	773.019,256 306.065,247	4	773.022,166 306.066,215	3.066
4	773.022,166 306.066,215	1	772.989,972 306.167,926	106.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.670	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.670	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.154,523 306.377,443	2	773.153,206 306.381,151	3.936
3	773.080,188 306.358,11	4	772.939,279 306.313,645	147.759
5	772.935,996 306.312,926	6	772.934,869 306.312,679	1.153
7	772.933,023 306.308,987	8	772.851,73 306.283,229	85.276
9	772.759,238 306.251,692	10	772.754,446 306.250,151	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	773.153,206 306.381,151	3	773.080,188 306.358,11	76.567
4	772.939,279 306.313,645	5	772.935,996 306.312,926	3.361
6	772.934,869 306.312,679	7	772.933,023 306.308,987	4.128
8	772.851,73 306.283,229	9	772.759,238 306.251,692	97.721
10	772.754,446 306.250,151	11	772.564,178 306.189,604	199.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.564,178 306.189,604	12	772.563,384 306.185,683	4.0
13	772.651,146 306.212,801	14	772.654,626 306.213,918	3.656
15	772.755,441 306.246,276	16	772.760,302 306.247,836	5.105
17	772.852,818 306.279,794	18	772.855,172 306.280,503	2.458
19	772.952,09 306.311,246	20	772.955,341 306.312,309	3.421
21	773.055,972 306.345,212	22	773.058,558 306.346,535	2.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.563,384 306.185,683	13	772.651,146 306.212,801	91.856
14	772.654,626 306.213,918	15	772.755,441 306.246,276	105.88
16	772.760,302 306.247,836	17	772.852,818 306.279,794	97.881
18	772.855,172 306.280,503	19	772.952,09 306.311,246	101.677
20	772.955,341 306.312,309	21	773.055,972 306.345,212	105.873
22	773.058,558 306.346,535	1	773.154,523 306.377,443	100.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

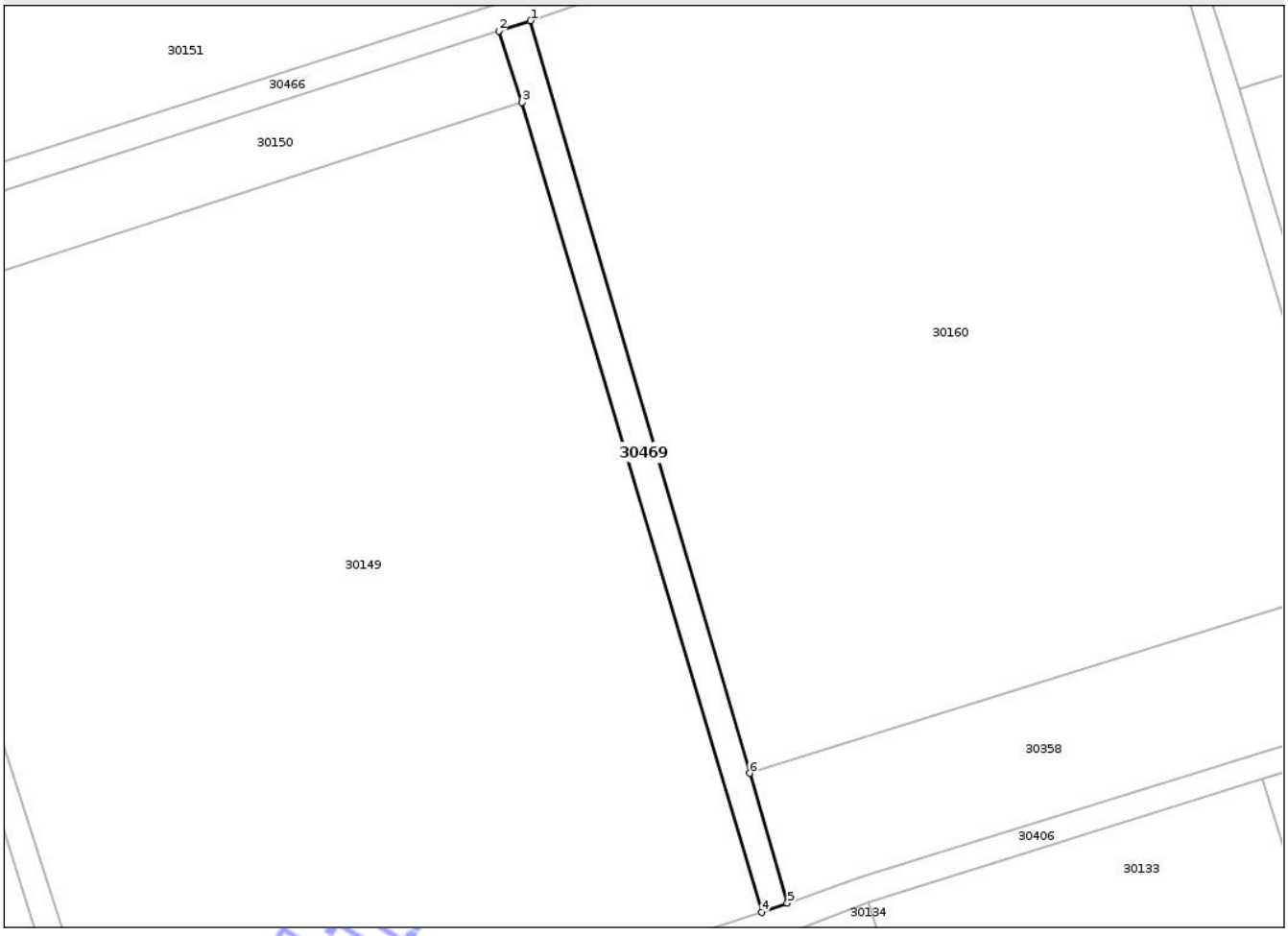
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	632	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.760,302 306.247,836	2	772.755,441 306.246,276	5.105
2	772.755,441 306.246,276	3	772.759,037 306.235,308	11.543
3	772.759,037 306.235,308	4	772.795,745 306.111,311	129.316
4	772.795,745 306.111,311	5	772.799,688 306.112,731	4.19
5	772.799,688 306.112,731	6	772.793,894 306.132,606	20.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.793,894 306.132,606	1	772.760,302 306.247,836	120.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

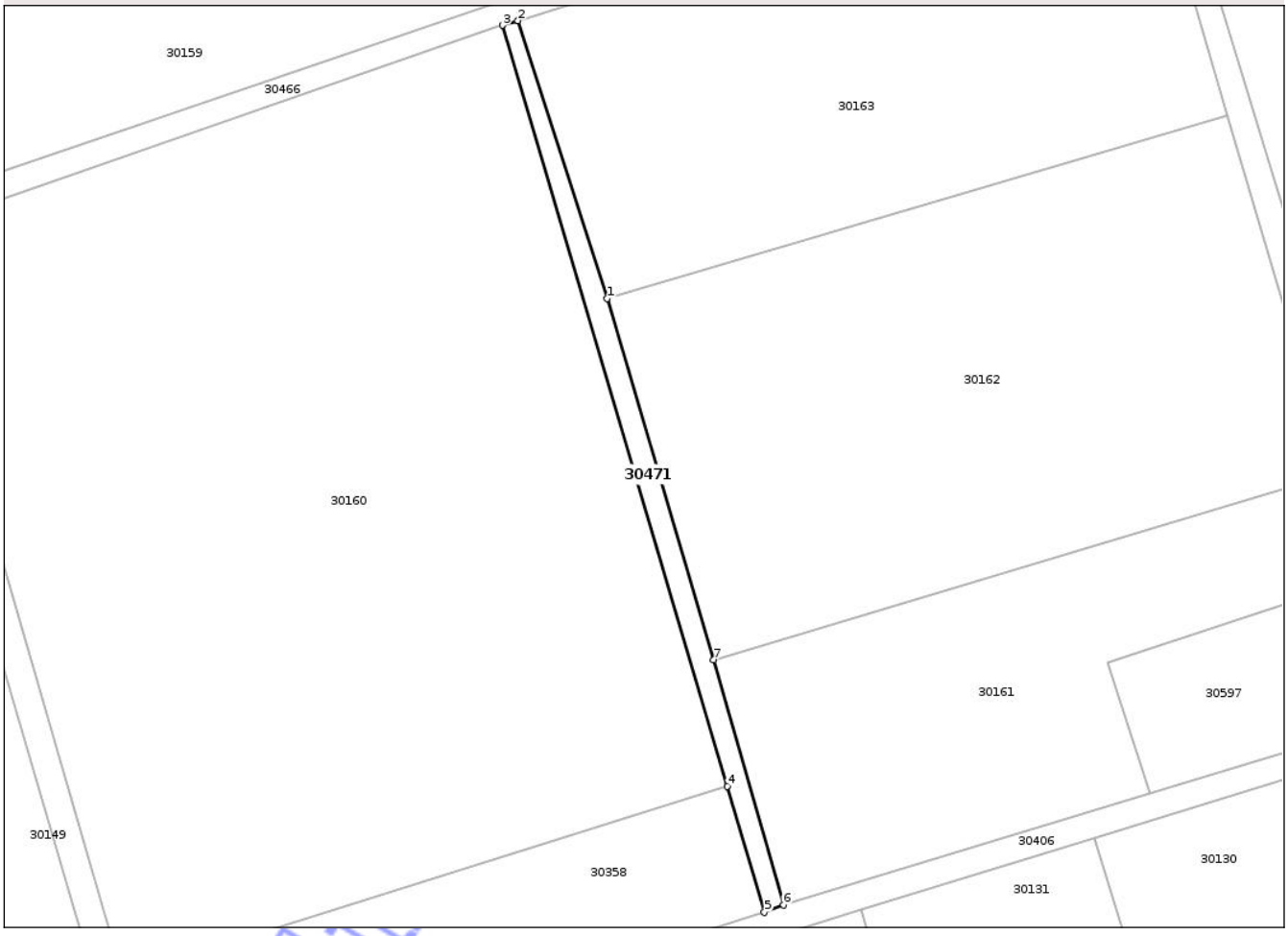
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	474	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.869,0 306.237,48	2	772.855,172 306.280,503	45.191
2	772.855,172 306.280,503	3	772.852,818 306.279,794	2.458
3	772.852,818 306.279,794	4	772.887,612 306.161,947	122.877
4	772.887,612 306.161,947	5	772.893,383 306.142,405	20.376
5	772.893,383 306.142,405	6	772.896,329 306.143,541	3.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.896,329 306.143,541	7	772.885,53 306.181,51	39.475
7	772.885,53 306.181,51	1	772.869,0 306.237,48	58.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

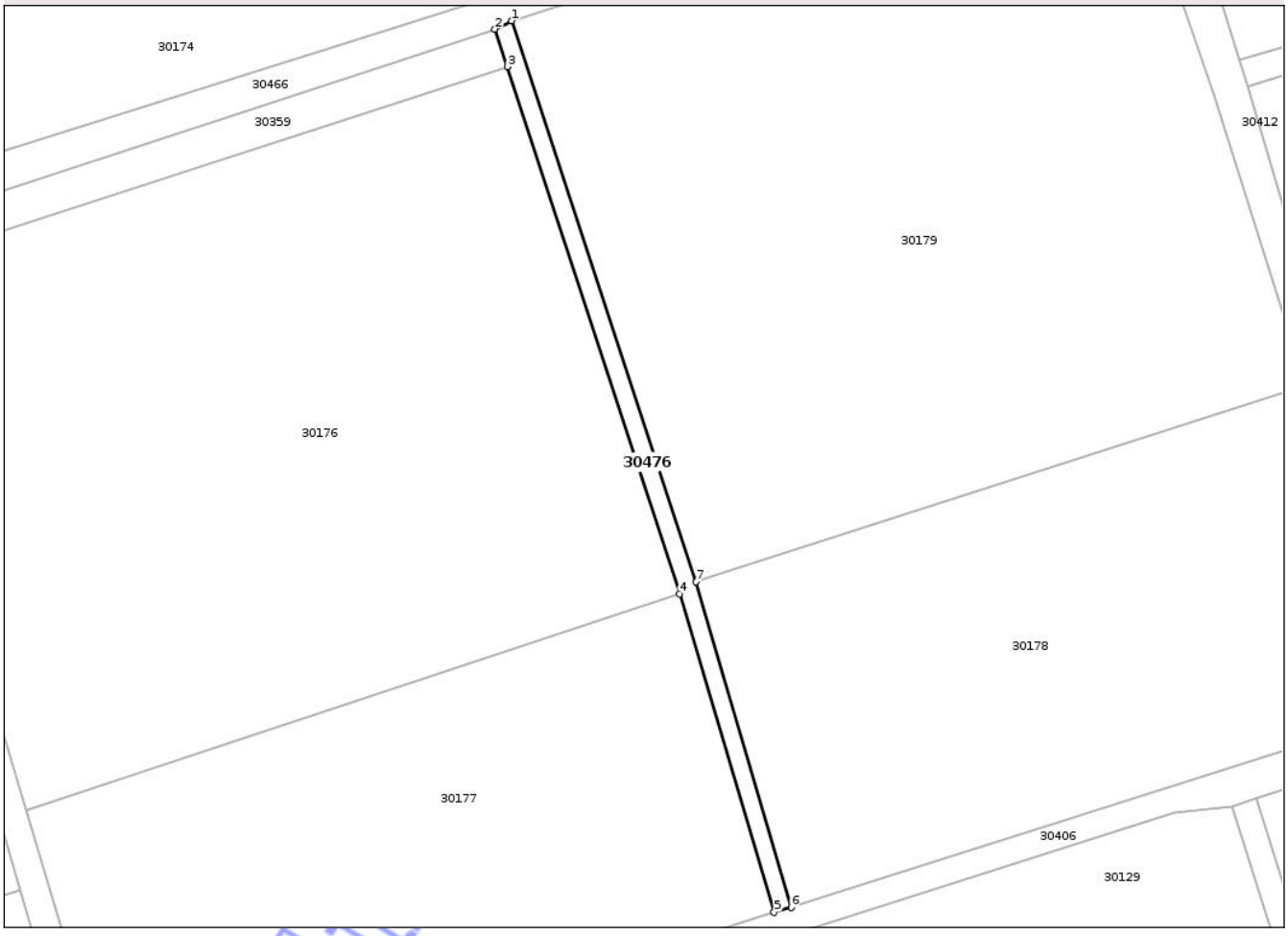
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	426	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.058,558 306.346,535	2	773.055,972 306.345,212	2.905
2	773.055,972 306.345,212	3	773.057,888 306.339,35	6.167
3	773.057,888 306.339,35	4	773.084,91 306.256,74	86.918
4	773.084,91 306.256,74	5	773.099,762 306.206,85	52.054
5	773.099,762 306.206,85	6	773.102,442 306.207,666	2.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.102,442 306.207,666	7	773.087,48 306.258,62	53.106
7	773.087,48 306.258,62	1	773.058,558 306.346,535	92.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

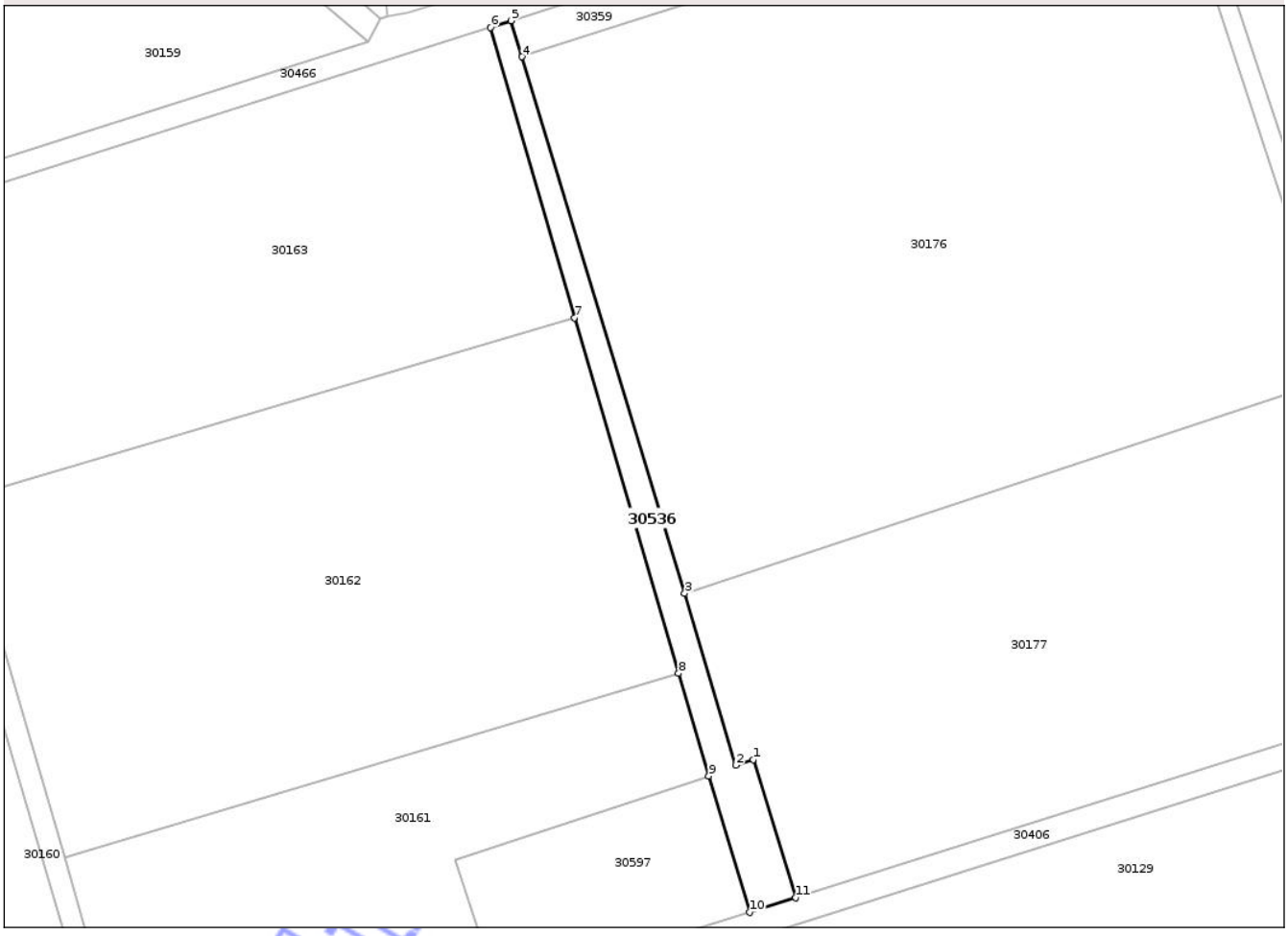
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	665	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.993,213 306.196,814	2	772.990,47 306.195,92	2.886
2	772.990,47 306.195,92	3	772.982,49 306.222,81	28.049
3	772.982,49 306.222,81	4	772.957,049 306.306,677	87.641
4	772.957,049 306.306,677	5	772.955,341 306.312,309	5.885
5	772.955,341 306.312,309	6	772.952,09 306.311,246	3.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.952,09 306.311,246	7	772.965,24 306.265,89	47.224
7	772.965,24 306.265,89	8	772.981,532 306.210,274	57.954
8	772.981,532 306.210,274	9	772.986,264 306.194,252	16.706
9	772.986,264 306.194,252	10	772.992,639 306.172,935	22.249
10	772.992,639 306.172,935	11	772.999,855 306.175,231	7.573
11	772.999,855 306.175,231	1	772.993,213 306.196,814	22.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.710	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

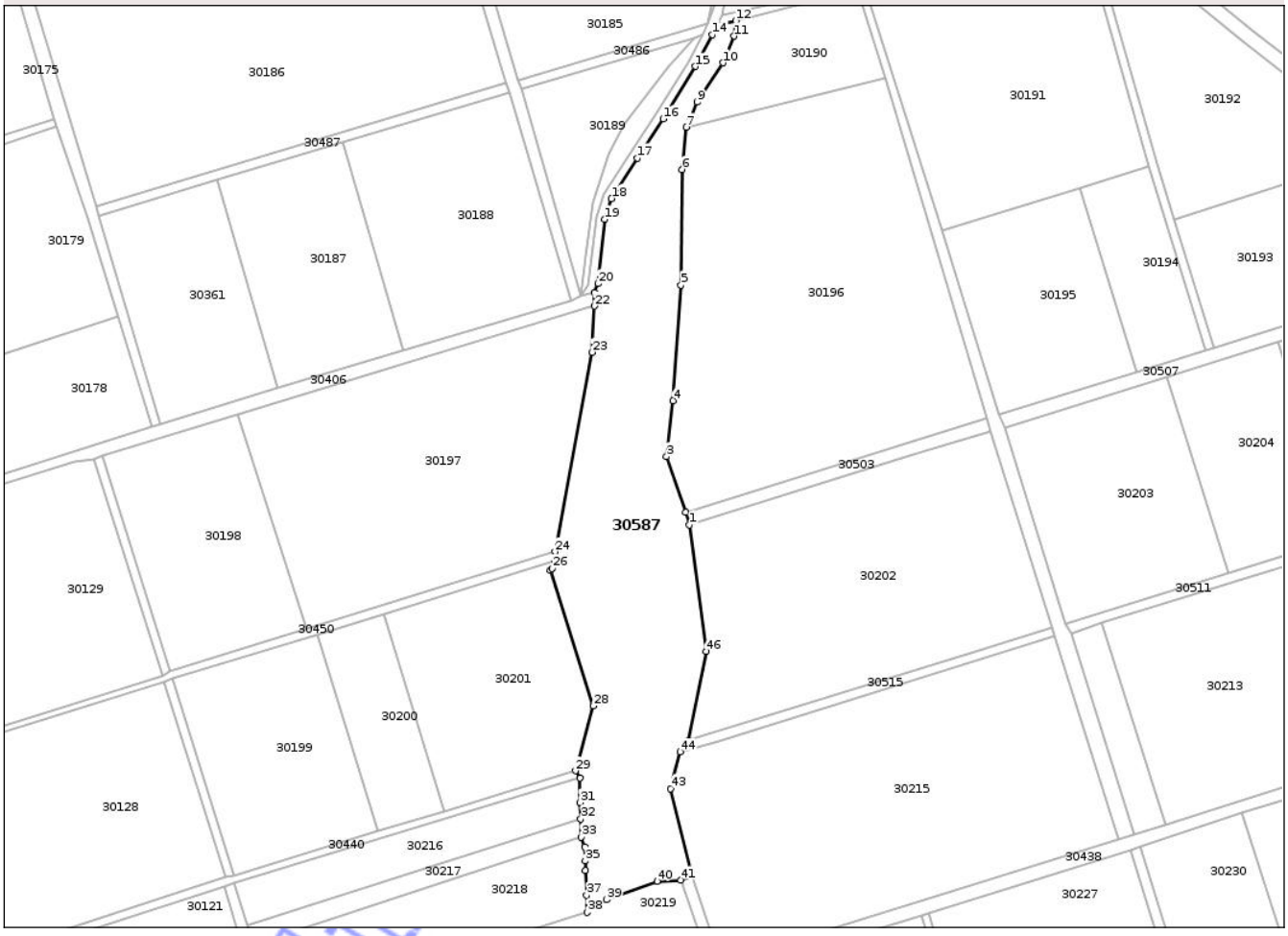
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	16.710	-	1533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	773.448,366 306.192,86	2	773.446,439 306.198,544	6.002
4	773.440,654 306.250,458	5	773.444,412 306.304,056	53.73
7	773.446,797 306.377,215	8	773.448,927 306.381,716	4.98
10	773.463,824 306.407,13	11	773.469,001 306.419,484	13.395
13	773.461,524 306.424,766	14	773.458,968 306.420,267	5.175
16	773.436,167 306.381,172	17	773.424,177 306.362,964	21.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	773.446,439 306.198,544	3	773.437,648 306.224,472	27.377
5	773.444,412 306.304,056	6	773.444,975 306.357,639	53.586
8	773.448,927 306.381,716	9	773.451,959 306.388,938	7.832
11	773.469,001 306.419,484	12	773.469,763 306.426,674	7.23
14	773.458,968 306.420,267	15	773.451,057 306.405,48	16.77
17	773.424,177 306.362,964	18	773.412,073 306.344,169	22.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	773.437,648 306.224,472	4	773.440,654 306.250,458	26.159
6	773.444,975 306.357,639	7	773.446,797 306.377,215	19.661
9	773.451,959 306.388,938	10	773.463,824 306.407,13	21.719
12	773.469,763 306.426,674	13	773.461,524 306.424,766	8.457
15	773.451,057 306.405,48	16	773.436,167 306.381,172	28.506
18	773.412,073 306.344,169	19	773.408,836 306.334,524	10.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.408,836 306.334,524	20	773.405,886 306.304,647	30.022
22	773.404,227 306.294,295	23	773.403,166 306.272,916	21.406
25	773.385,564 306.176,306	26	773.384,607 306.172,548	3.878
28	773.403,754 306.108,859	29	773.395,367 306.078,718	31.286
31	773.397,558 306.063,953	32	773.397,819 306.056,436	7.522
34	773.399,635 306.043,468	35	773.399,862 306.036,945	6.527
37	773.400,576 306.020,952	38	773.400,959 306.013,055	7.906
40	773.433,283 306.027,523	41	773.444,183 306.028,086	10.915
43	773.439,554 306.070,448	44	773.444,174 306.087,591	17.754
46	773.456,102 306.134,162	1	773.448,366 306.192,86	59.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.405,886 306.304,647	21	773.404,124 306.300,676	4.344
23	773.403,166 306.272,916	24	773.385,93 306.180,308	94.198
26	773.384,607 306.172,548	27	773.383,794 306.171,649	1.212
29	773.395,367 306.078,718	30	773.397,558 306.075,398	3.978
32	773.397,819 306.056,436	33	773.398,114 306.047,958	8.483
35	773.399,862 306.036,945	36	773.400,019 306.032,408	4.54
38	773.400,959 306.013,055	39	773.409,792 306.018,88	10.58
41	773.444,183 306.028,086	42	773.449,464 306.030,219	5.695
44	773.444,174 306.087,591	45	773.448,02 306.092,971	6.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	773.404,124 306.300,676	22	773.404,227 306.294,295	6.381
24	773.385,93 306.180,308	25	773.385,564 306.176,306	4.019
27	773.383,794 306.171,649	28	773.403,754 306.108,859	65.886
30	773.397,558 306.075,398	31	773.397,558 306.063,953	11.445
33	773.398,114 306.047,958	34	773.399,635 306.043,468	4.741
36	773.400,019 306.032,408	37	773.400,576 306.020,952	11.47
39	773.409,792 306.018,88	40	773.433,283 306.027,523	25.031
42	773.449,464 306.030,219	43	773.439,554 306.070,448	41.432
45	773.448,02 306.092,971	46	773.456,102 306.134,162	41.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

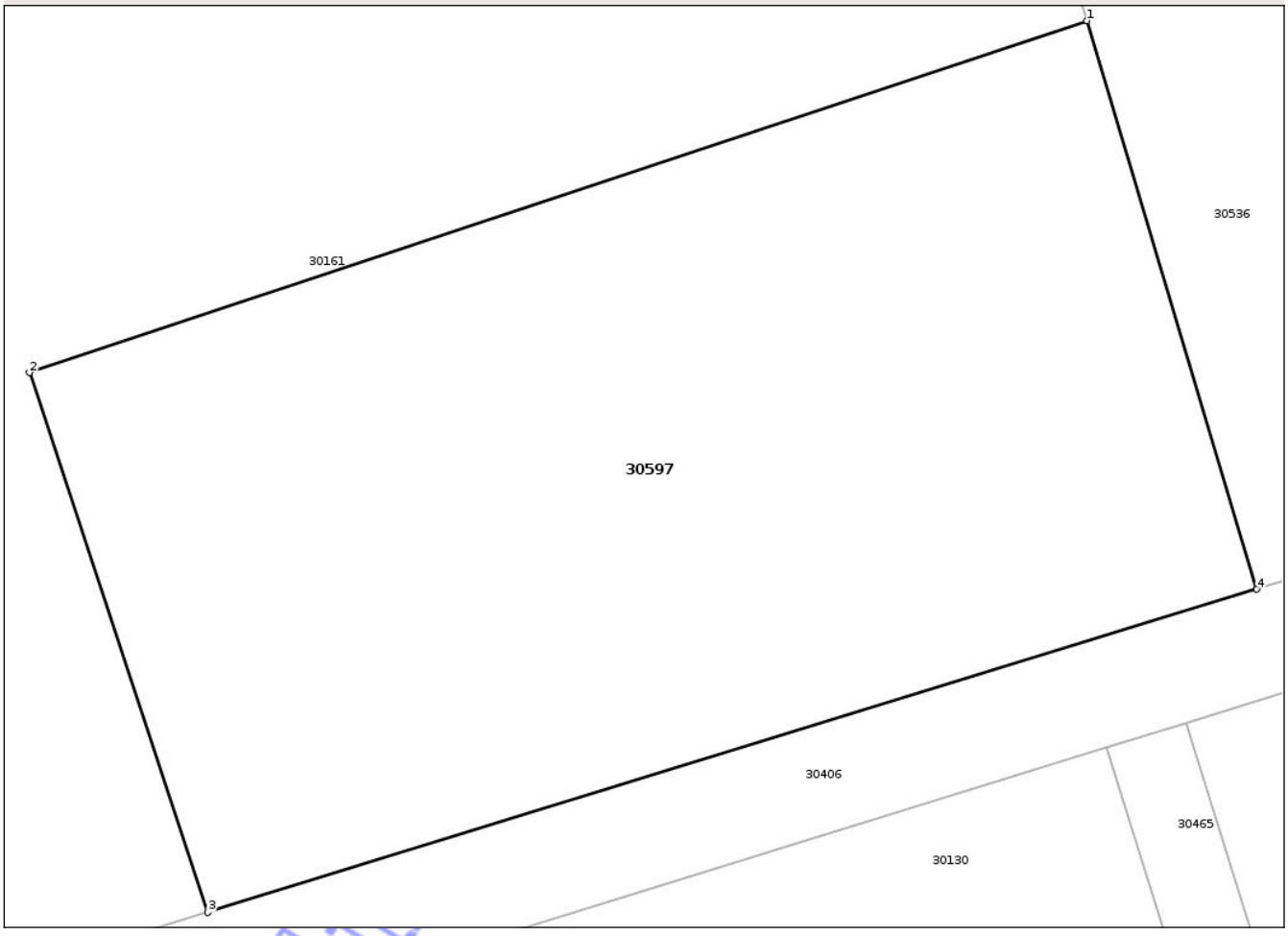
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	904	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.986,264 306.194,252	2	772.946,553 306.181,054	41.846
2	772.946,553 306.181,054	3	772.953,258 306.160,821	21.315
3	772.953,258 306.160,821	4	772.992,639 306.172,935	41.202
4	772.992,639 306.172,935	1	772.986,264 306.194,252	22.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

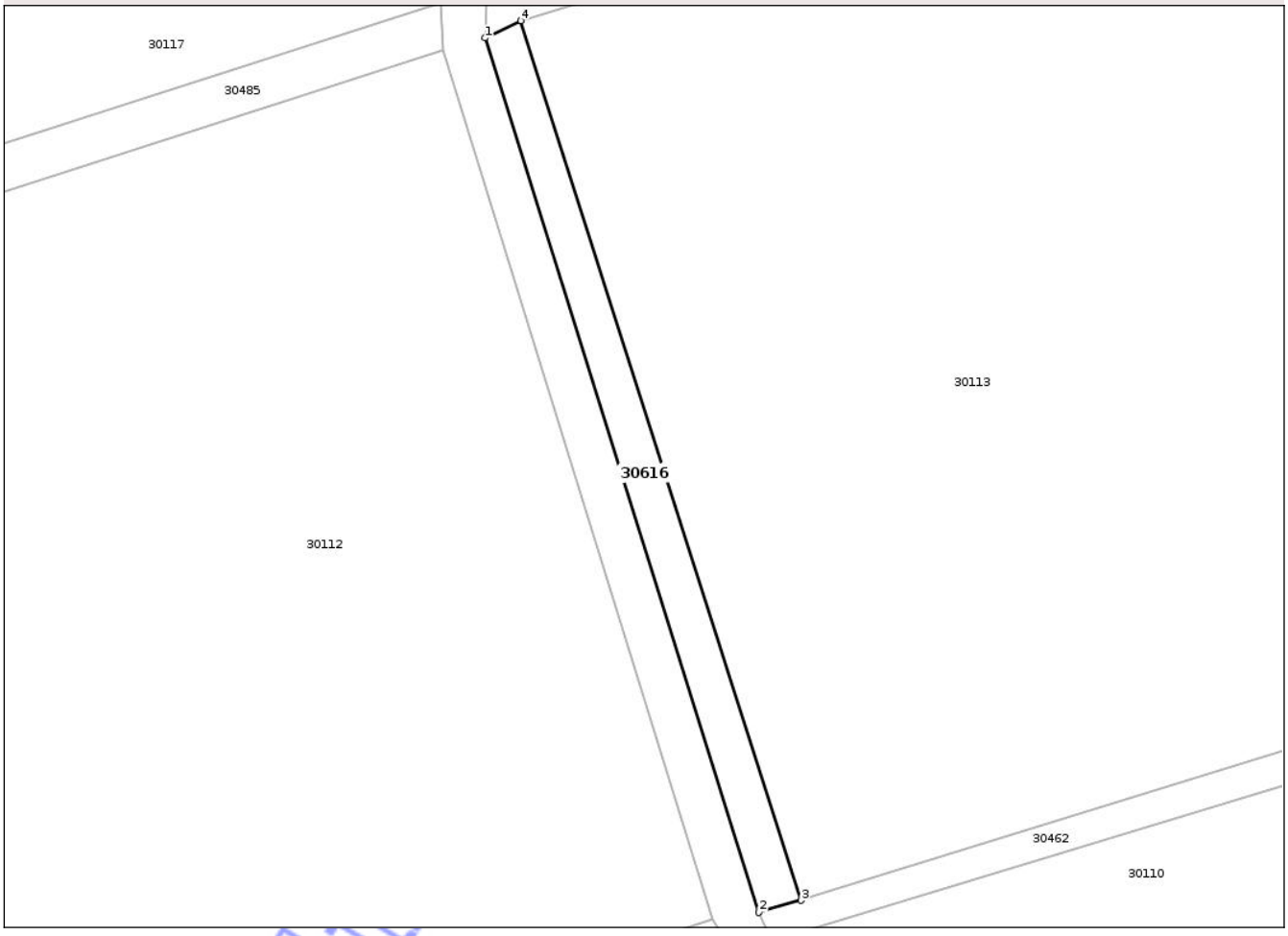
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.128,096 305.661,621	2	773.157,803 305.566,846	99.322
2	773.157,803 305.566,846	3	773.162,378 305.568,147	4.757
3	773.162,378 305.568,147	4	773.131,983 305.663,494	100.075
4	773.131,983 305.663,494	1	773.128,096 305.661,621	4.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1143/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105857	8.571	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6810 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 1165, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT (act notarial nr 78 din 20.05.2005, emis de BNP VICTORIA BADEA;act notarial nr 79 din 20.05.2005, emis de BNP VICTORIA BADEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIŞCĂ LEONORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIULEI GEORGETA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

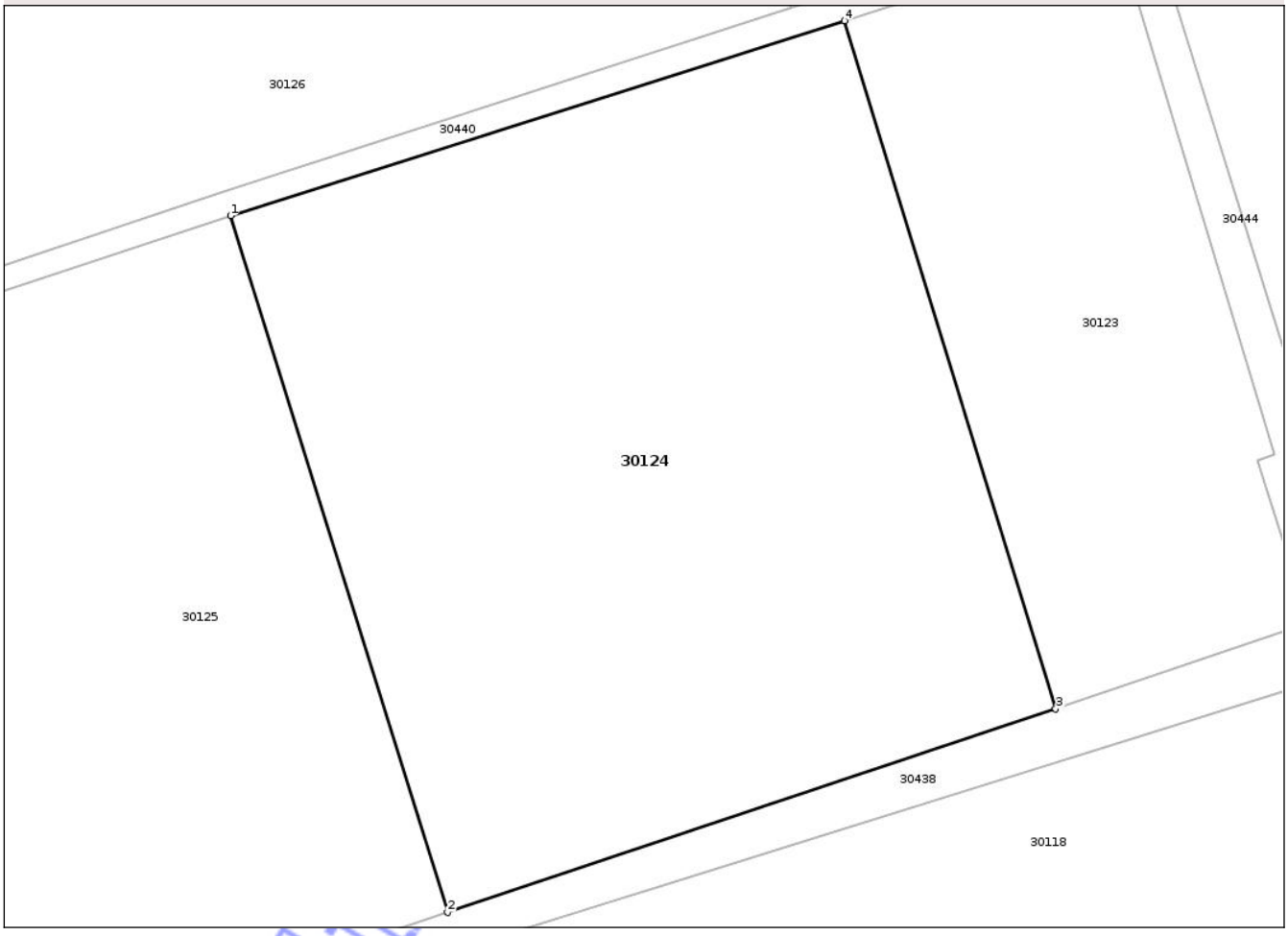
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105857	8.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.571	-	1143/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.912,265 305.922,454	2	772.941,741 305.828,01	98.936
2	772.941,741 305.828,01	3	773.024,285 305.855,617	87.039
3	773.024,285 305.855,617	4	772.995,608 305.948,899	97.591
4	772.995,608 305.948,899	1	772.912,265 305.922,454	87.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1143/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.124	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1166, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI S. BRAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

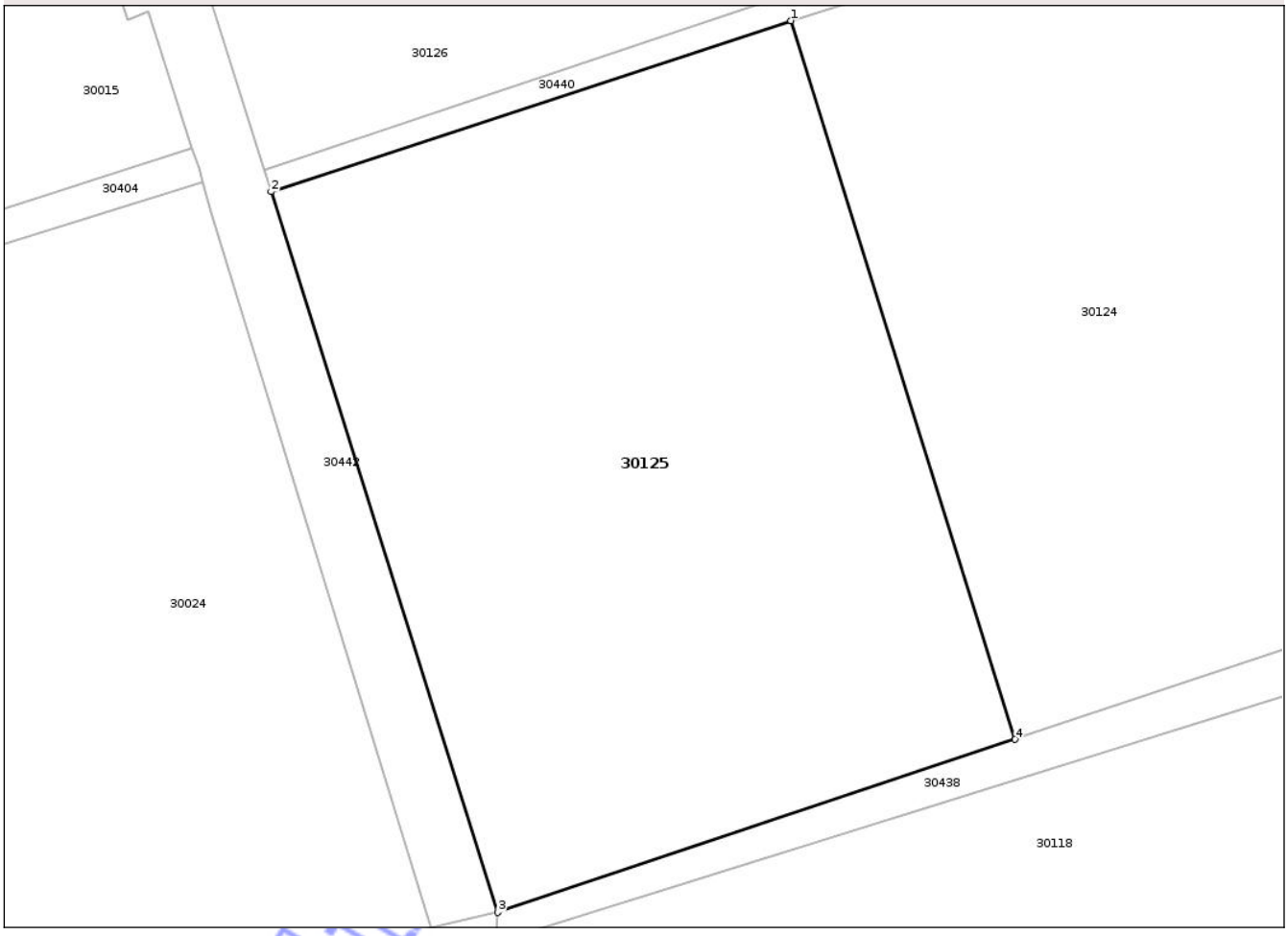
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.124	-	1143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.912,265 305.922,454	2	772.843,86 305.899,976	72.004
2	772.843,86 305.899,976	3	772.873,648 305.805,281	99.27
3	772.873,648 305.805,281	4	772.941,741 305.828,01	71.786
4	772.941,741 305.828,01	1	772.912,265 305.922,454	98.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1136/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.184	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODA GHE. MARIA** 2) **LUNGU GHE. DUMITRU** 3) **MIHĂESCU I. NICULAE** 4) **GIRIGAN I. CALIOPIA** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **STOIAN GHE. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.184	-	1136/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.844,594 306.008,863	2	772.863,66 305.949,239	62.599
2	772.863,66 305.949,239	3	772.829,093 305.937,868	36.39
3	772.829,093 305.937,868	4	772.832,72 305.926,18	12.238
4	772.832,72 305.926,18	5	772.835,335 305.926,982	2.736
5	772.835,335 305.926,982	6	772.842,942 305.902,883	25.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.842,942 305.902,883	7	772.911,287 305.925,685	72.048
7	772.911,287 305.925,685	8	772.988,313 305.950,638	80.967
8	772.988,313 305.950,638	9	772.960,748 306.044,453	97.78
9	772.960,748 306.044,453	1	772.844,594 306.008,863	121.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1136/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.217	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU C. ION** 2) **MUNTEANU T. COSTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

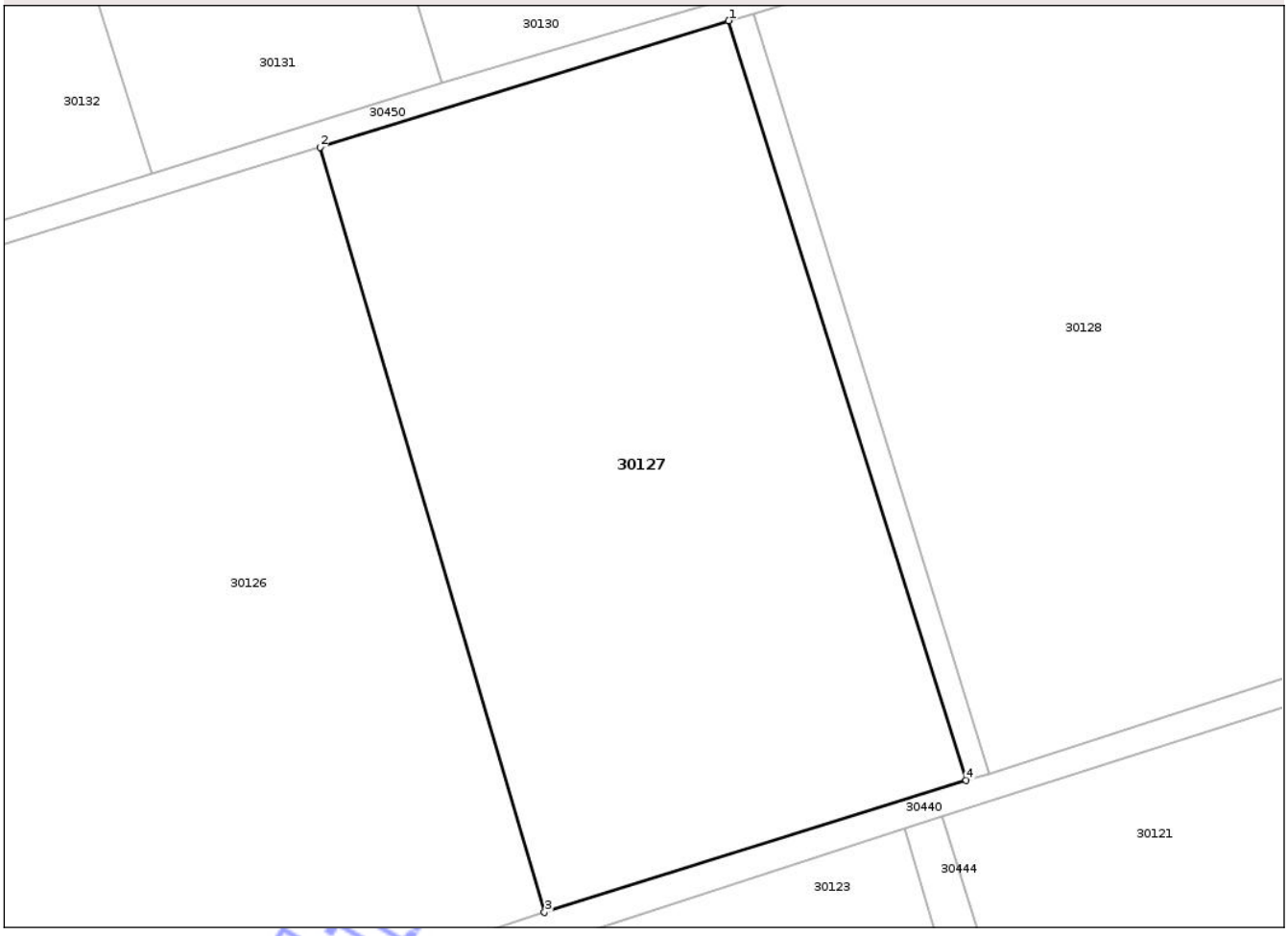
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.217	-	1136/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.010,936 306.059,988	2	772.960,748 306.044,453	52.536
2	772.960,748 306.044,453	3	772.988,313 305.950,638	97.78
3	772.988,313 305.950,638	4	773.040,11 305.966,833	54.27
4	773.040,11 305.966,833	1	773.010,936 306.059,988	97.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10344)
Nr. cadastral vechi:686

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100379	Din acte: 19.500 Masurata: 20.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22763 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 06/03/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca in loc de teren intravilan va fi trecut in mod corect teren extravilan	A1
204036 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 5 din 25.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr F din 25.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33395 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. Nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
68736 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
30560 / 16/04/2013		
Act Administrativ nr. 13263, din 04/04/2013 emis de ANAF CONSTANTA;		
C6	Se noteaza Procesul-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13263/04.04.2013 din dosar de executare nr.106/2012 emis de ANAF CONSTANTA.	A1
113917 / 21/08/2019		
Act Administrativ nr. DOSAR 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C8	Se respinge cererea formulata de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 ca fiind lipsita de obiect intrucat s-a solutionat anterior prin incheierea 112800/2019.	A1
135059 / 02/09/2021		

Document civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (572);		
C9	Se radiaza de sub C7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil in circuitul civil

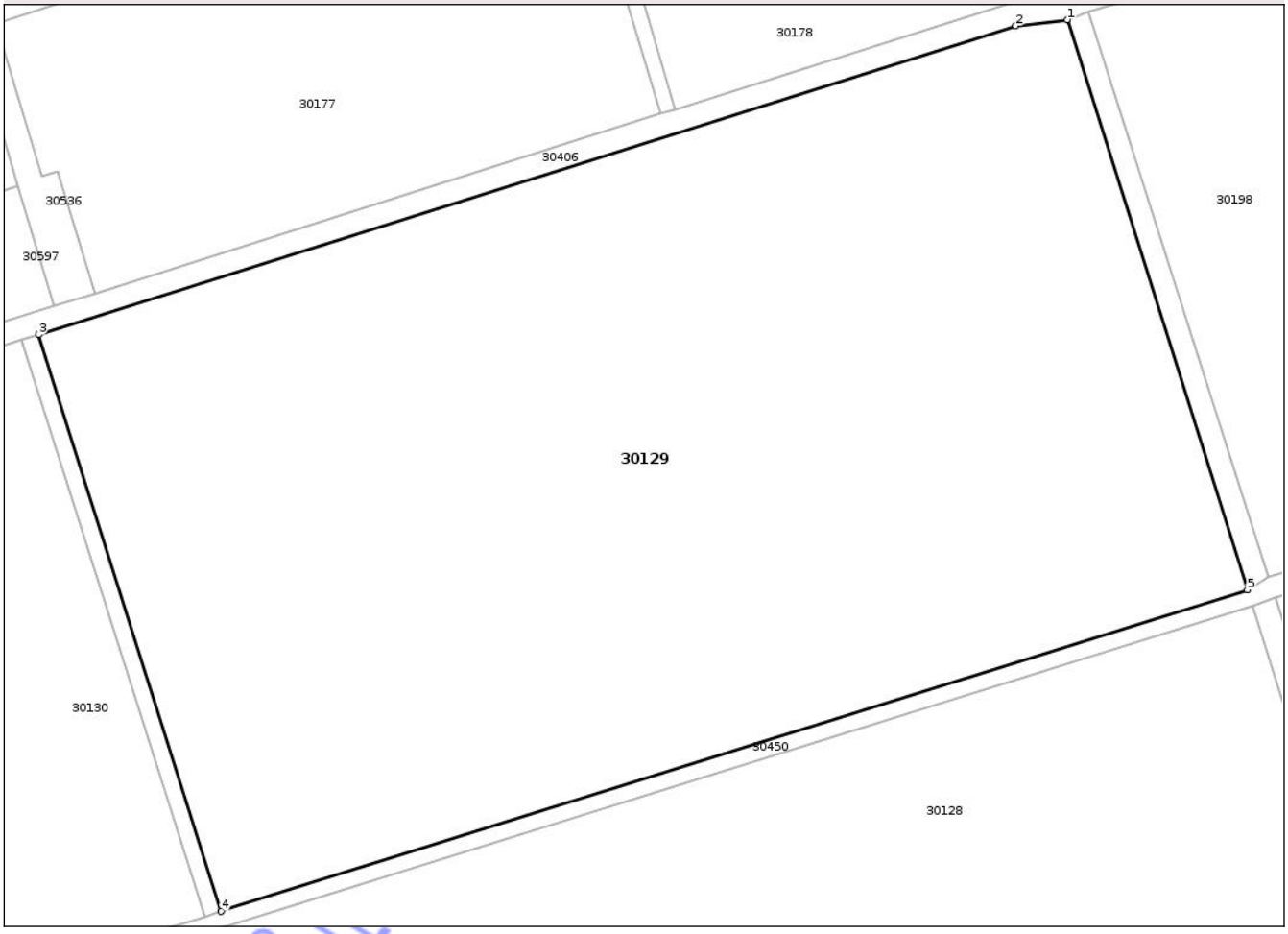
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100379	Din acte: 19.500 Masurata: 20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.300	-	1130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.171,615 306.223,465	2	773.162,516 306.222,377	9.163
2	773.162,516 306.222,377	3	772.989,972 306.167,926	180.933
3	772.989,972 306.167,926	4	773.022,166 306.066,215	106.685
4	773.022,166 306.066,215	5	773.203,429 306.122,921	189.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.203,429 306.122,921	1	773.171,615 306.223,465	105.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1132/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1159, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.000	-	1132/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.944,553 306.153,923	2	772.908,328 306.142,789	37.897
2	772.908,328 306.142,789	3	772.940,055 306.041,274	106.357
3	772.940,055 306.041,274	4	772.975,73 306.052,324	37.347
4	772.975,73 306.052,324	1	772.944,553 306.153,923	106.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1132/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1167, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE R. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.000	-	1132/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.908,328 306.142,789	2	772.872,421 306.131,688	37.584
2	772.872,421 306.131,688	3	772.904,152 306.030,09	106.438
3	772.904,152 306.030,09	4	772.940,055 306.041,274	37.604
4	772.940,055 306.041,274	1	772.908,328 306.142,789	106.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1064

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.471	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1141, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIPA GHE. TEODORA** 2) **ARON GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

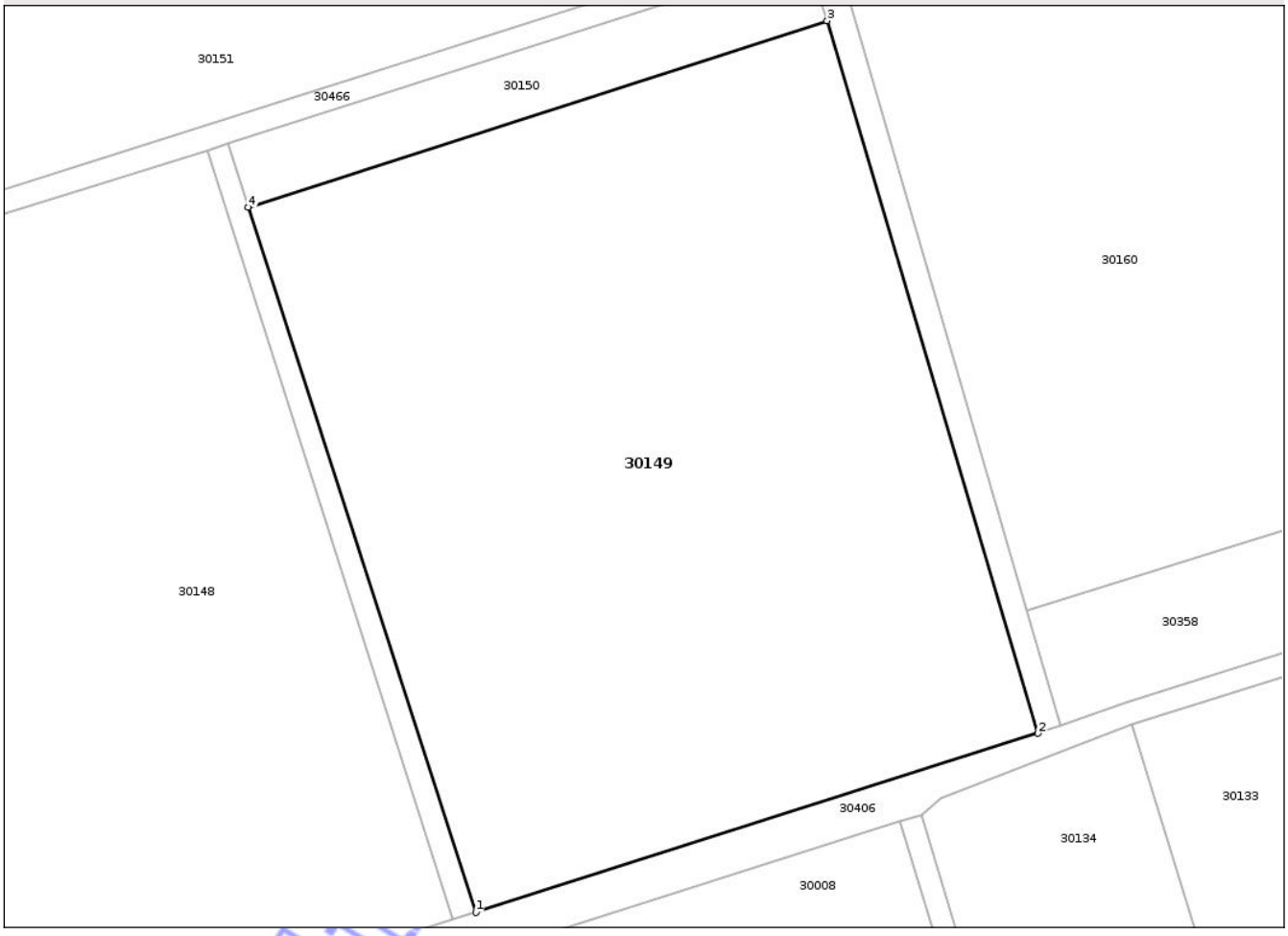
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.471	-	1064	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.697,828 306.080,152	2	772.795,745 306.111,311	102.756
2	772.795,745 306.111,311	3	772.759,037 306.235,308	129.316
3	772.759,037 306.235,308	4	772.658,204 306.202,822	105.937
4	772.658,204 306.202,822	1	772.697,828 306.080,152	128.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10338)
Nr. cadastral vechi:681

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1335

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100372	6.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206784 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33393 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1 si 2., respectiv ipoteca aut sub nr. 238/2006 si actul aditional aut nr. 1683/2006 intabulate in baza incheieriilor nr. 3062/2006 si 67766/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68728 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135054 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (570);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100372	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.700	-	1335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.275,565 306.141,938	2	773.208,335 306.121,488	70.271
2	773.208,335 306.121,488	3	773.236,732 306.030,212	95.591
3	773.236,732 306.030,212	4	773.303,805 306.051,097	70.249
4	773.303,805 306.051,097	1	773.275,565 306.141,938	95.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

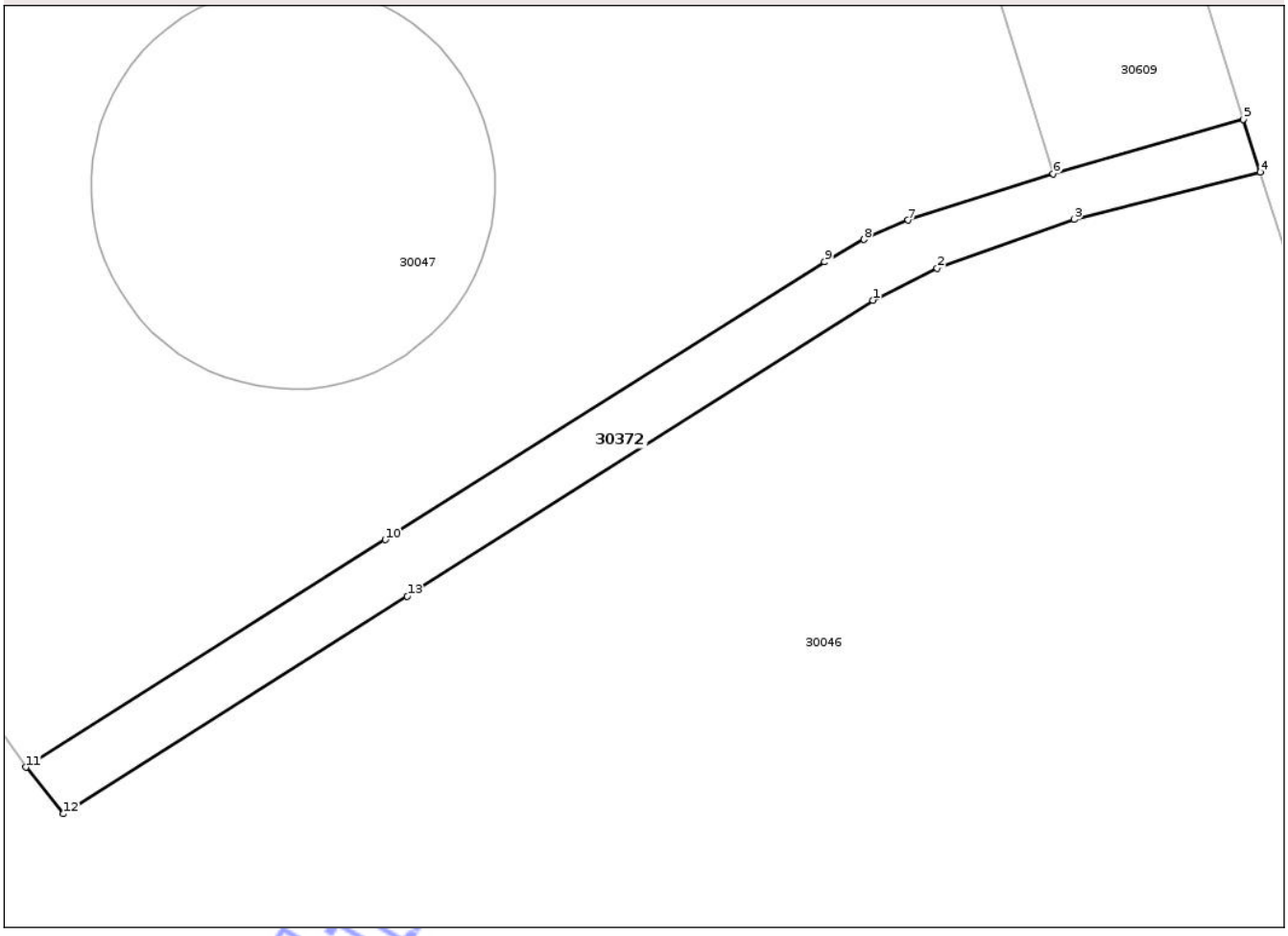
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	248	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.918,471 305.561,513	2	772.922,066 305.563,311	4.019
2	772.922,066 305.563,311	3	772.929,761 305.566,027	8.16
3	772.929,761 305.566,027	4	772.940,177 305.568,677	10.748
4	772.940,177 305.568,677	5	772.939,241 305.571,643	3.11
5	772.939,241 305.571,643	6	772.928,576 305.568,591	11.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.928,576 305.568,591	7	772.920,439 305.565,996	8.541
7	772.920,439 305.565,996	8	772.917,959 305.564,912	2.707
8	772.917,959 305.564,912	9	772.915,756 305.563,652	2.538
9	772.915,756 305.563,652	10	772.891,133 305.548,1	29.123
10	772.891,133 305.548,1	11	772.870,987 305.535,367	23.833
11	772.870,987 305.535,367	12	772.873,101 305.532,755	3.36
12	772.873,101 305.532,755	13	772.892,362 305.544,944	22.794
13	772.892,362 305.544,944	1	772.918,471 305.561,513	30.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.635	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.635	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.619,249 305.503,207	2	772.735,298 305.539,128	121.482
2	772.735,298 305.539,128	3	772.739,097 305.541,726	4.602
3	772.739,097 305.541,726	4	772.851,141 305.577,169	117.516
4	772.851,141 305.577,169	5	772.850,192 305.579,956	2.944
5	772.850,192 305.579,956	6	772.739,488 305.545,418	115.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.739,488 305.545,418	7	772.736,173 305.542,808	4.22
7	772.736,173 305.542,808	8	772.619,544 305.506,57	122.128
8	772.619,544 305.506,57	9	772.543,234 305.483,28	79.785
9	772.543,234 305.483,28	10	772.534,465 305.484,45	8.847
10	772.534,465 305.484,45	11	772.348,859 305.427,234	194.225
11	772.348,859 305.427,234	12	772.342,205 305.422,29	8.289
12	772.342,205 305.422,29	13	772.152,478 305.363,797	198.539
13	772.152,478 305.363,797	14	772.153,525 305.360,48	3.478
14	772.153,525 305.360,48	15	772.343,545 305.418,474	198.673
15	772.343,545 305.418,474	16	772.354,278 305.419,0	10.746
16	772.354,278 305.419,0	17	772.458,325 305.451,768	109.085
17	772.458,325 305.451,768	18	772.535,767 305.474,998	80.851
18	772.535,767 305.474,998	19	772.543,385 305.480,034	9.132
19	772.543,385 305.480,034	1	772.619,249 305.503,207	79.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105902	5.876	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62172 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. hcl 43, din 27/03/2023 emis de Consiliul Local Murfatlar (act administrativ nr fiscal 6392 din 10.04.2023, emis de Primaria Murfatlar;act administrativ nr acord 6144 din 06.04.2023, emis de Primaria Murfatlar;inscris sub semnatura privata nr inventar coordonate din 25.04.2023, emis de PFA BANDRABURU AUREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAS MURFATLAR**, CIF:4859712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

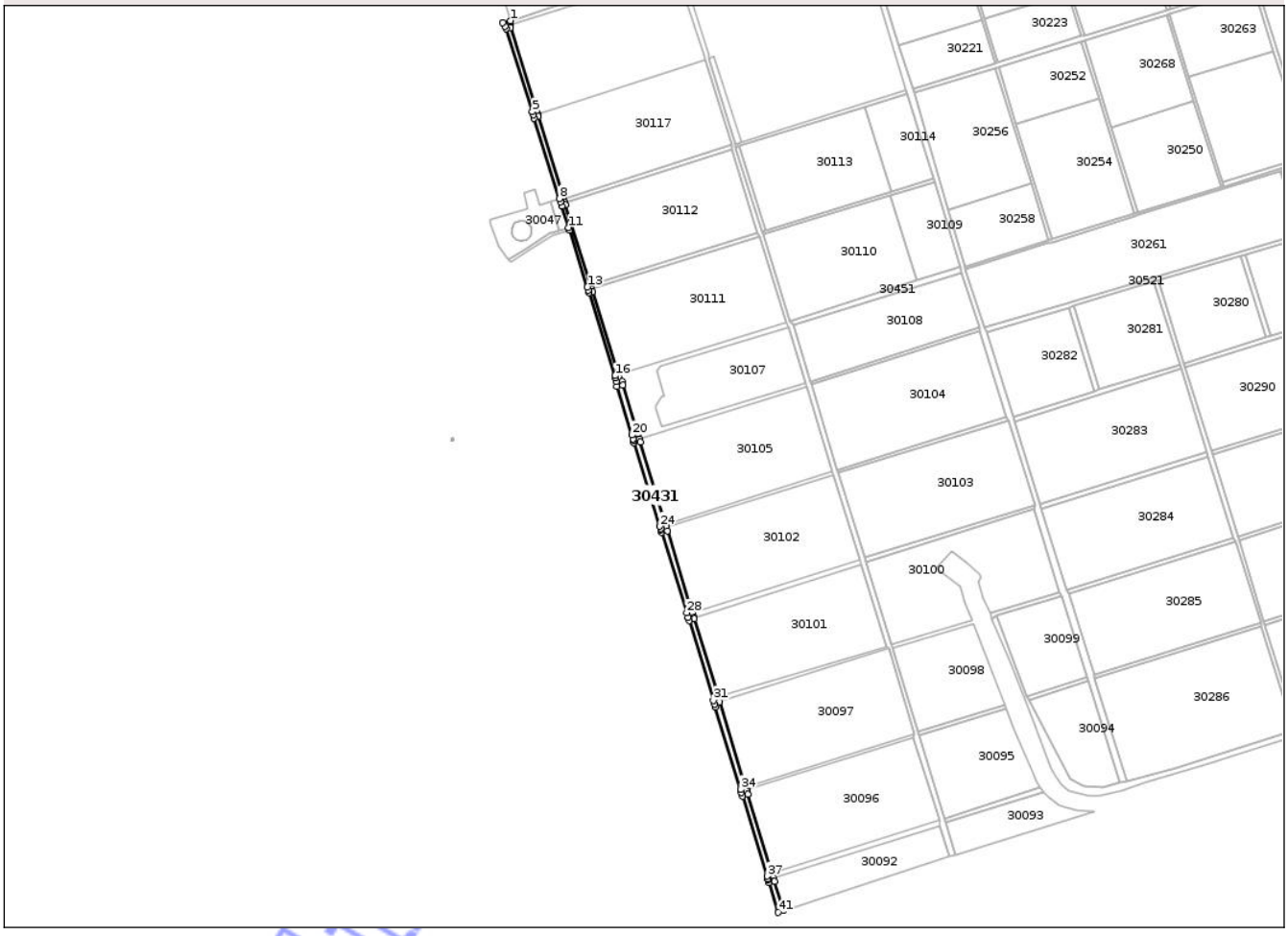
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105902	5.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.876	-	1186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	772.873,648 305.805,281	2	772.864,83 305.803,22	9.056
4	772.868,682 305.795,983	5	772.898,039 305.702,606	97.883
7	772.900,368 305.695,196	8	772.928,814 305.604,332	95.213
10	772.931,614 305.595,809	11	772.939,241 305.571,643	25.341
13	772.960,446 305.504,472	14	772.961,606 305.500,644	4.0
16	772.991,806 305.404,353	17	772.992,621 305.401,762	2.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	772.864,83 305.803,22	3	772.867,195 305.798,776	5.034
5	772.898,039 305.702,606	6	772.899,16 305.699,039	3.739
8	772.928,814 305.604,332	9	772.930,089 305.600,66	3.887
11	772.939,241 305.571,643	12	772.940,177 305.568,677	3.11
14	772.961,606 305.500,644	15	772.962,354 305.498,032	2.717
17	772.992,621 305.401,762	18	772.993,12 305.397,693	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	772.867,195 305.798,776	4	772.868,682 305.795,983	3.164
6	772.899,16 305.699,039	7	772.900,368 305.695,196	4.028
9	772.930,089 305.600,66	10	772.931,614 305.595,809	5.085
12	772.940,177 305.568,677	13	772.960,446 305.504,472	67.328
15	772.962,354 305.498,032	16	772.991,806 305.404,353	98.199
18	772.993,12 305.397,693	19	772.993,922 305.391,98	5.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	772.993,922 305.391,98	20	773.010,855 305.337,378	57.168
20	773.010,855 305.337,378	21	773.012,264 305.332,864	4.728
21	773.012,264 305.332,864	22	773.012,619 305.331,196	1.706
22	773.012,619 305.331,196	23	773.013,1 305.328,936	2.31
23	773.013,1 305.328,936	24	773.042,491 305.234,137	99.251
24	773.042,491 305.234,137	25	773.043,354 305.231,354	2.914
25	773.043,354 305.231,354	26	773.043,617 305.230,504	0.89
26	773.043,617 305.230,504	27	773.044,538 305.227,534	3.11
27	773.044,538 305.227,534	28	773.072,749 305.136,541	95.266
28	773.072,749 305.136,541	29	773.074,426 305.131,132	5.663
29	773.074,426 305.131,132	30	773.075,365 305.127,71	3.548
30	773.075,365 305.127,71	31	773.102,886 305.037,609	94.21
31	773.102,886 305.037,609	32	773.104,116 305.033,583	4.209
32	773.104,116 305.033,583	33	773.105,23 305.029,953	3.798
33	773.105,23 305.029,953	34	773.133,618 304.937,004	97.187
34	773.133,618 304.937,004	35	773.134,719 304.933,398	3.771
35	773.134,719 304.933,398	36	773.135,979 304.929,584	4.017
36	773.135,979 304.929,584	37	773.163,852 304.839,113	94.667
37	773.163,852 304.839,113	38	773.164,83 304.835,937	3.324
38	773.164,83 304.835,937	39	773.165,034 304.835,276	0.691
39	773.165,034 304.835,276	40	773.166,103 304.831,671	3.76
40	773.166,103 304.831,671	41	773.176,399 304.798,122	35.093
41	773.176,399 304.798,122	42	773.181,953 304.800,22	5.936
42	773.181,953 304.800,22	43	773.171,942 304.833,023	34.296
43	773.171,942 304.833,023	44	773.170,593 304.837,441	4.62
44	773.170,593 304.837,441	45	773.169,255 304.841,826	4.584
45	773.169,255 304.841,826	46	773.141,928 304.931,359	93.611
46	773.141,928 304.931,359	47	773.140,76 304.935,188	4.003
47	773.140,76 304.935,188	48	773.140,325 304.936,613	1.49
48	773.140,325 304.936,613	49	773.139,377 304.939,72	3.248
49	773.139,377 304.939,72	50	773.109,959 305.036,108	100.777
50	773.109,959 305.036,108	51	773.108,351 305.041,375	5.508
51	773.108,351 305.041,375	52	773.081,417 305.129,624	92.267
52	773.081,417 305.129,624	53	773.080,855 305.131,466	1.926
53	773.080,855 305.131,466	54	773.079,233 305.136,78	5.556
54	773.079,233 305.136,78	55	773.051,078 305.229,027	96.448
55	773.051,078 305.229,027	56	773.049,928 305.232,797	3.941
56	773.049,928 305.232,797	57	773.048,803 305.236,483	3.854
57	773.048,803 305.236,483	58	773.020,471 305.329,312	97.056
58	773.020,471 305.329,312	59	773.019,346 305.332,999	3.855
59	773.019,346 305.332,999	60	773.017,435 305.339,26	6.546
60	773.017,435 305.339,26	61	773.000,76 305.393,894	57.122
61	773.000,76 305.393,894	62	772.999,664 305.397,518	3.786
62	772.999,664 305.397,518	63	772.995,955 305.402,795	6.45
63	772.995,955 305.402,795	64	772.994,967 305.405,979	3.334
64	772.994,967 305.405,979	65	772.966,039 305.499,192	97.598
65	772.966,039 305.499,192	66	772.965,05 305.502,376	3.334
66	772.965,05 305.502,376	67	772.964,767 305.503,289	0.956
67	772.964,767 305.503,289	68	772.963,871 305.506,175	3.022
68	772.963,871 305.506,175	69	772.935,671 305.597,044	95.144
69	772.935,671 305.597,044	70	772.934,78 305.599,917	3.008
70	772.934,78 305.599,917	71	772.933,383 305.604,421	4.716
71	772.933,383 305.604,421	72	772.904,691 305.696,872	96.801
72	772.904,691 305.696,872	73	772.903,821 305.699,675	2.935
73	772.903,821 305.699,675	74	772.903,393 305.701,053	1.442
74	772.903,393 305.701,053	75	772.902,255 305.704,72	3.839
75	772.902,255 305.704,72	76	772.873,474 305.797,46	97.104
76	772.873,474 305.797,46	77	772.873,561 305.801,36	3.901
77	772.873,561 305.801,36	1	772.873,648 305.805,281	3.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.931,614 305.595,809	2	772.930,089 305.600,66	5.085
2	772.930,089 305.600,66	3	772.928,814 305.604,332	3.887
3	772.928,814 305.604,332	4	772.918,591 305.600,979	10.759
4	772.918,591 305.600,979	5	772.928,576 305.568,591	33.893
5	772.928,576 305.568,591	6	772.939,241 305.571,643	11.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.939,241 305.571,643	1	772.931,614 305.595,809	25.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1039

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.444	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

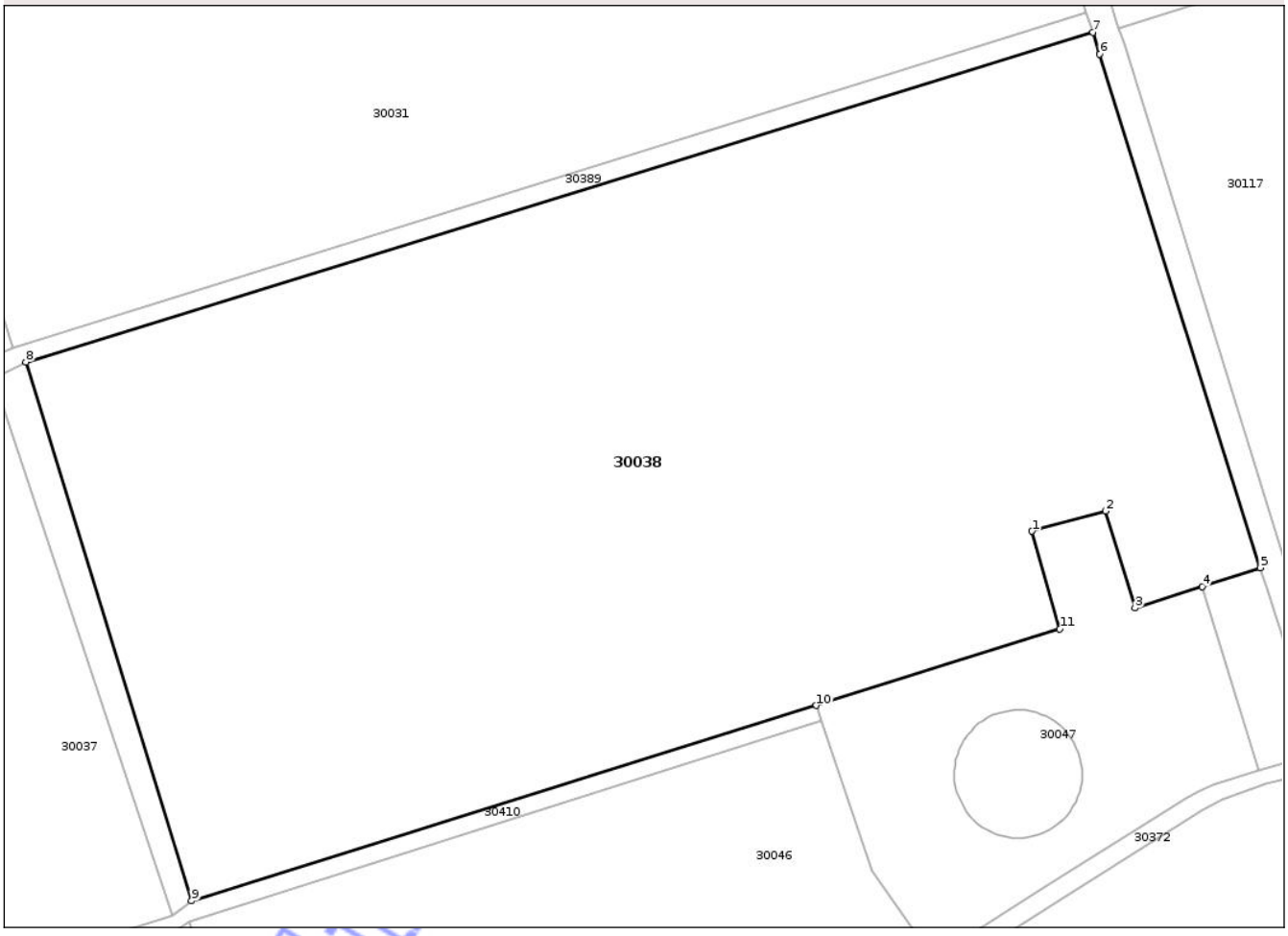
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.444	-	1039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.888,365 305.610,797	2	772.901,469 305.614,341	13.575
2	772.901,469 305.614,341	3	772.906,646 305.597,209	17.897
3	772.906,646 305.597,209	4	772.918,591 305.600,979	12.526
4	772.918,591 305.600,979	5	772.928,814 305.604,332	10.759
5	772.928,814 305.604,332	6	772.900,368 305.695,196	95.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.900,368 305.695,196	7	772.899,16 305.699,039	4.028
7	772.899,16 305.699,039	8	772.710,18 305.640,711	197.777
8	772.710,18 305.640,711	9	772.739,488 305.545,418	99.698
9	772.739,488 305.545,418	10	772.850,192 305.579,956	115.967
10	772.850,192 305.579,956	11	772.893,293 305.593,494	45.176
11	772.893,293 305.593,494	1	772.888,365 305.610,797	17.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10332)
Nr. cadastral vechi:679

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, VN 1034

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100368	Din acte: 17.200 Masurata: 17.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249768 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18676 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3062/2006 in fav.BRD-GSG SUCURSALA DOROBANTI si actul aditional nr.1/2006 aut. sub nr.1683/2006, notat prin incheierea nr.67829/2006	A1
59926 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/29.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4, din 29/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (contract de ipoteca nr.232/28. 07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C5	Se noteaza interdictia de instrainare,grevare si dezmembrare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA.	A1
115427 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SCC BUCURESTI;		
C7	Se respinge cererea formulata de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 ca fiind lipsita de obiect intrucat s-a solutionat anterior prin incheierea 113433/2019.	A1
134719 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (469);		
C8	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără valoare juridică

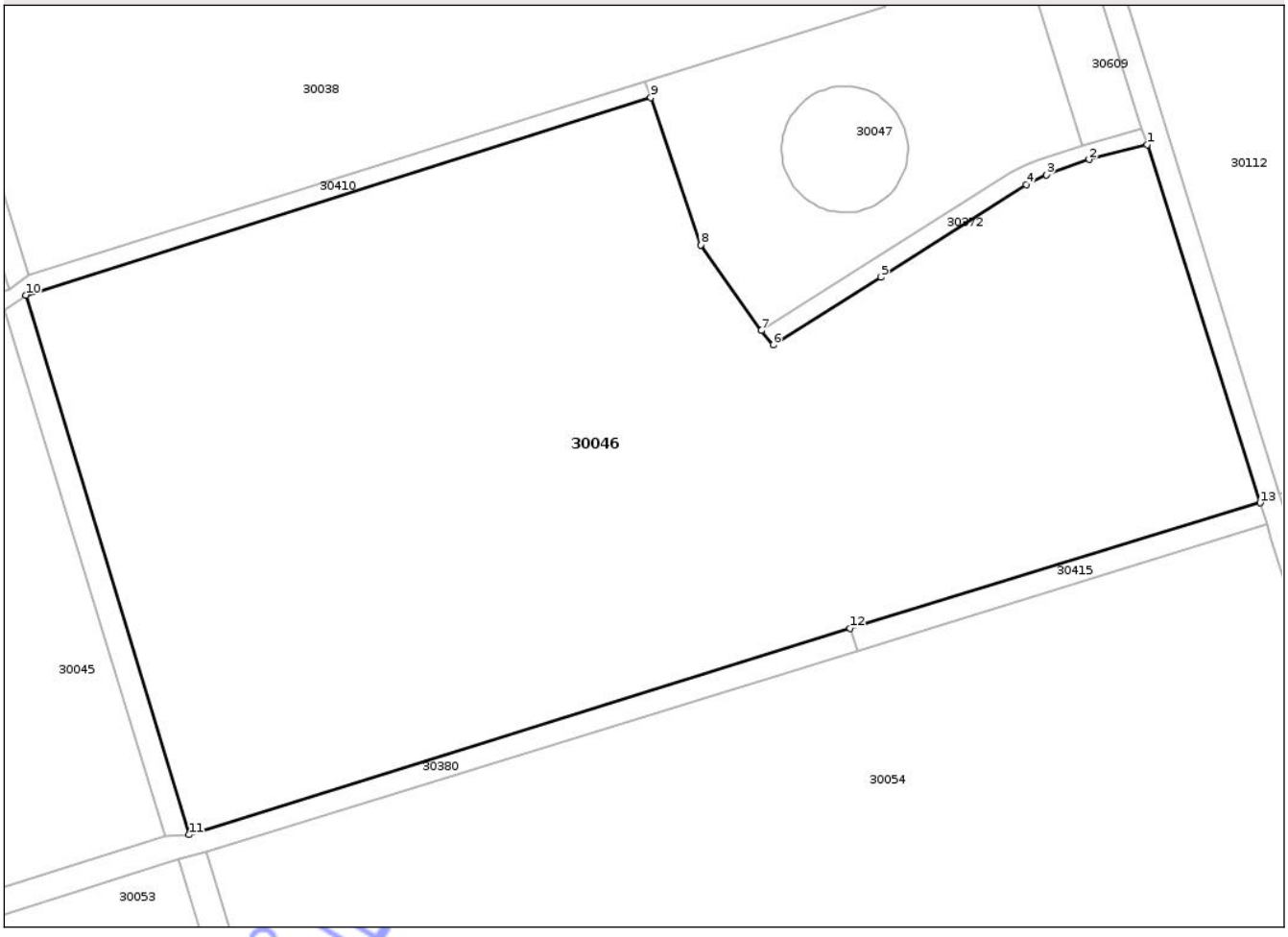
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100368	Din acte: 17.200 Masurata: 17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	17.100	-	1034	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.940,177 305.568,677	2	772.929,761 305.566,027	10.748
2	772.929,761 305.566,027	3	772.922,066 305.563,311	8.16
3	772.922,066 305.563,311	4	772.918,471 305.561,513	4.019
4	772.918,471 305.561,513	5	772.892,362 305.544,944	30.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.892,362 305.544,944	6	772.873,101 305.532,755	22.794
6	772.873,101 305.532,755	7	772.870,987 305.535,367	3.36
7	772.870,987 305.535,367	8	772.860,111 305.550,737	18.829
8	772.860,111 305.550,737	9	772.851,141 305.577,169	27.913
9	772.851,141 305.577,169	10	772.739,097 305.541,726	117.516
10	772.739,097 305.541,726	11	772.768,369 305.444,984	101.073
11	772.768,369 305.444,984	12	772.886,925 305.481,976	124.193
12	772.886,925 305.481,976	13	772.960,446 305.504,472	76.885
13	772.960,446 305.504,472	1	772.940,177 305.568,677	67.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245(e:10494)
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, FERMA 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100574	6.839	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	100574-C2	Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, FERMA 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; FERMA 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34287 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 648, din 09/06/2010 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B5	Se desprinde din partea AI a CF 11326 - parcela cu nr. cadastral 142 - FERMA si se transcrie in partea AI a CF 10494 a terenului in favoarea S.C. MURFATLAR ROMANIA S.A.	A1
111839 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. 849, din 13/07/2023 emis de FRANGU MONICA-GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SELEX TRADING S.A.**, CIF:26771432	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Se noteaza conform art. 14, al. 6 ind. 1 din Legea 7/1996, suprapunerea reala a 2 acte de proprietate, astfel: Act 1: Act Notarial nr. 849, din 13/07/2023 emis de FRANGU MONICA-GABRIELA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea SELEX TRADING S.A, act inscris in cartea funciara cu nr. 100574/UAT Murfatlar (ID 30134) şi Act 2: Act Normativ nr. HCL 43, din 27/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL MURFATLAR, (Act Administrativ nr. ACORD INTABULARE 6146, din 06/04/2023 emis de PRIMARIA MURFATLAR), prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea ORAS MURFATLAR in cartea funciara cu nr. 105903/UAT Murfatlar (ID 30442).	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17485 / 11/03/2008		
Act Administrativ nr. 779, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C26	se radiaza sarcina de sub C. 1,2 ipoteca aut sub nr.307/2006 intabulata prin incheierea nr.4240/2006 si actul aditional aut 1679/2006 BNP Balatariu la contractul de ipoteca aut 307/2006 BNP Monica Pop notat prin incheierea nr 69266/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
59896 / 23/08/2011		
Act Administrativ nr. 1017456, din 09/08/2011 emis de ANAF- DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR;		
C28	Se radiaza de sub C27 procesul verbal de sechestru a sigurator pentru bunuri imobile nr. 1053387 din 11.06.2010 (nr. 653/11. 06.2010) emis de Ministerul Finantelor Publice , ANAF - Directia Generala de Administrare a Marilor Contribuabili, notat prin incheierea nr.39255/2010	A1, A1.2
37 / 03/01/2023		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 20/12/2022 emis de PICCJ - DNA;		
C31	se radiaza de sub C.29 si C.30 masura asiguratorie a sechestrului inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si mentinuta prin Ordonanta din data de 19.08.2021,	A1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

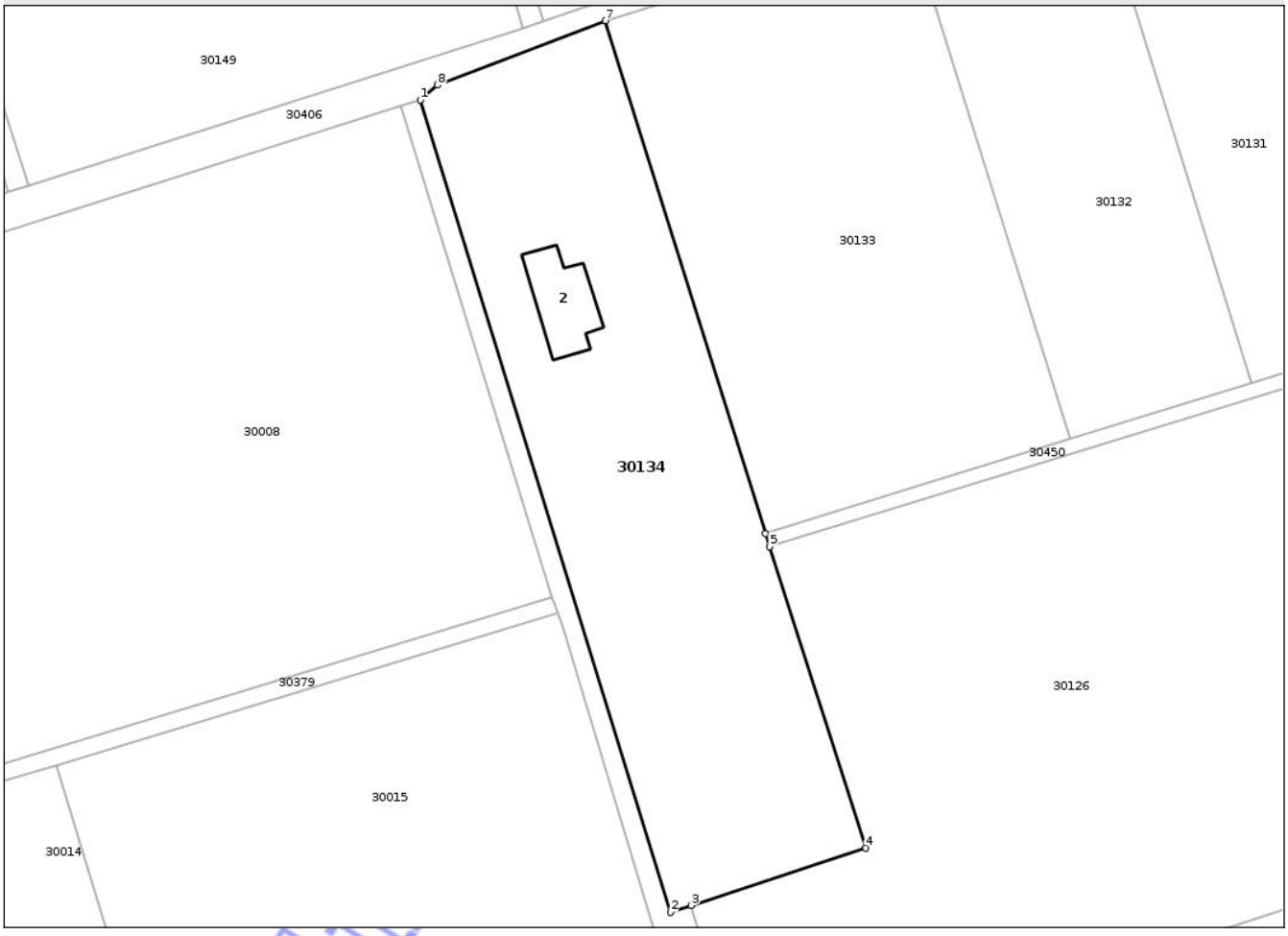
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100574	6.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.839	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100574-C2	constructii administrative si social culturale	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; FERMA 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.775,414 306.097,166	2	772.824,923 305.936,497	168.124
2	772.824,923 305.936,497	3	772.829,093 305.937,868	4.39
3	772.829,093 305.937,868	4	772.863,66 305.949,239	36.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.863,66 305.949,239	5	772.844,594 306.008,863	62.599
5	772.844,594 306.008,863	6	772.843,804 306.011,466	2.72
6	772.843,804 306.011,466	7	772.812,11 306.112,849	106.221
7	772.812,11 306.112,849	8	772.778,851 306.100,117	35.613
8	772.778,851 306.100,117	1	772.775,414 306.097,166	4.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1335/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.843 Masurata: 3.062	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU I. ION** 2) **SECELEANU EMILIA** 3) **SECELEANU I. VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

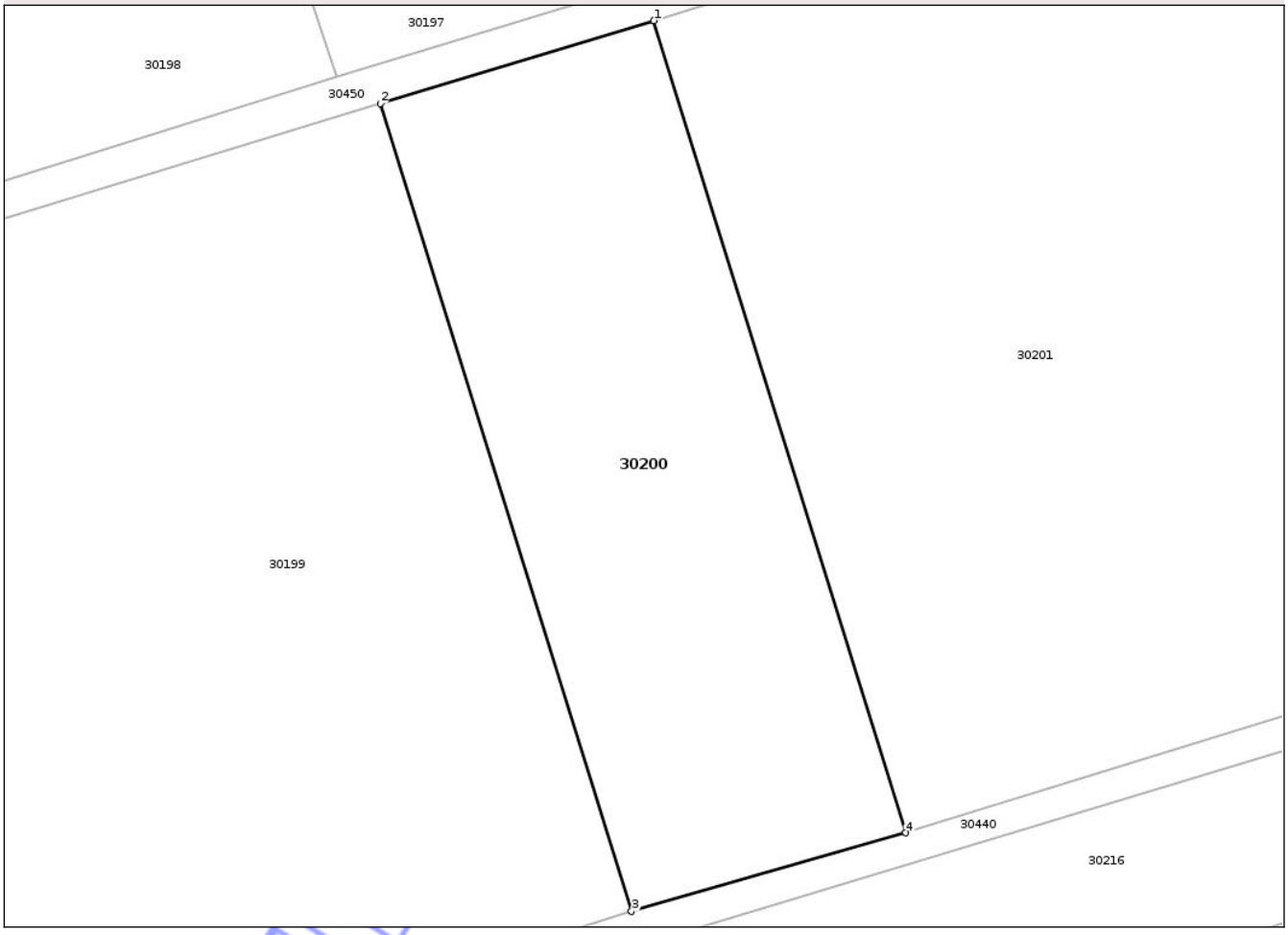
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.843 Masurata: 3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.062	-	1335/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.306,325 306.151,242	2	773.275,565 306.141,938	32.136
2	773.275,565 306.141,938	3	773.303,805 306.051,097	95.129
3	773.303,805 306.051,097	4	773.334,645 306.059,914	32.076
4	773.334,645 306.059,914	1	773.306,325 306.151,242	95.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1066/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

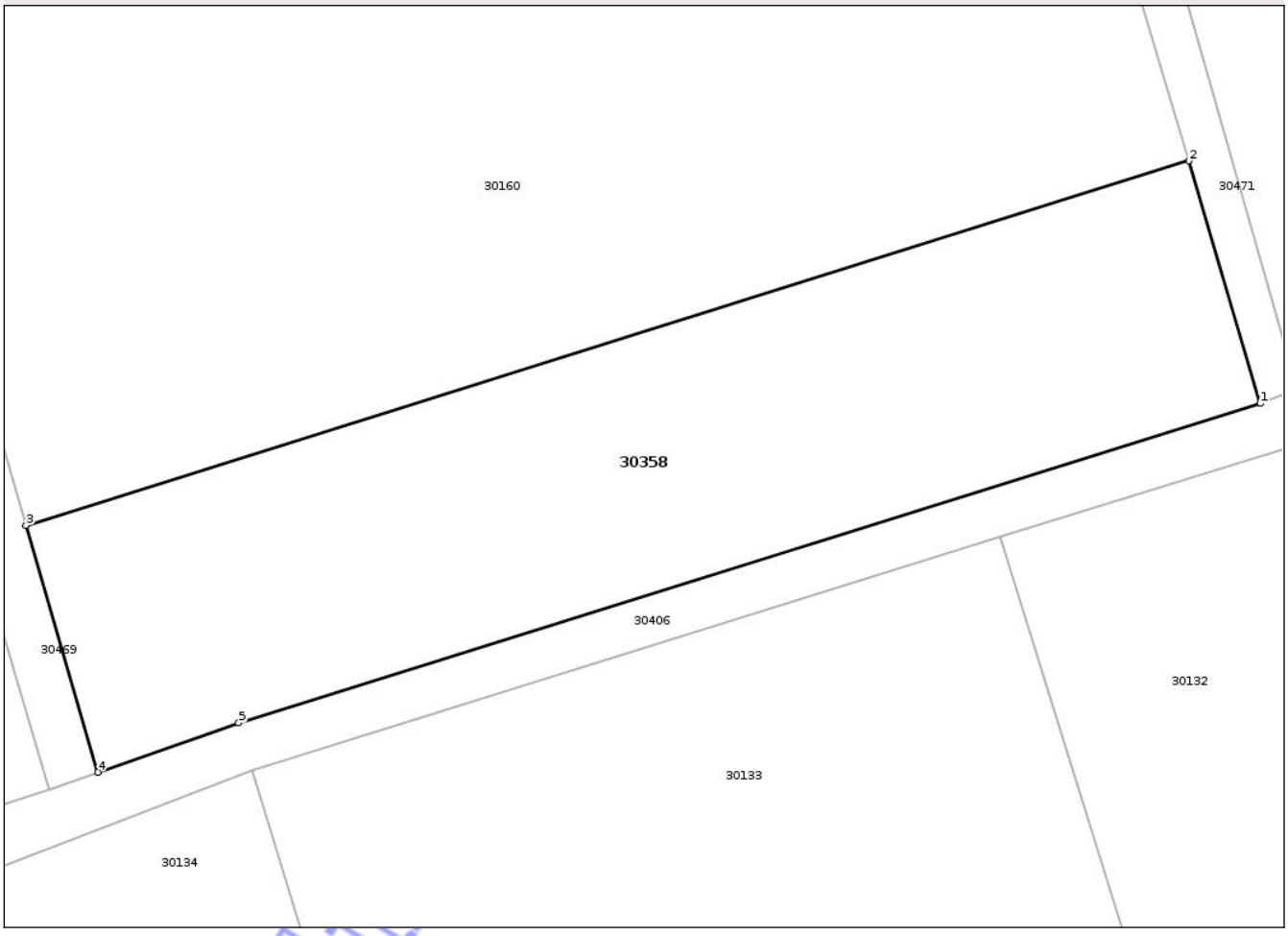
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1066/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.893,383 306.142,405	2	772.887,612 306.161,947	20.376
2	772.887,612 306.161,947	3	772.793,894 306.132,606	98.204
3	772.793,894 306.132,606	4	772.799,688 306.112,731	20.703
4	772.799,688 306.112,731	5	772.811,052 306.116,706	12.039
5	772.811,052 306.116,706	1	772.893,383 306.142,405	86.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1343/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.756	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.756	-	1343/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.174,011 306.336,29	2	773.202,638 306.239,386	101.043
2	773.202,638 306.239,386	3	773.257,032 306.256,147	56.918
3	773.257,032 306.256,147	4	773.228,816 306.352,785	100.673
4	773.228,816 306.352,785	1	773.174,011 306.336,29	57.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.637	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.637	-	1150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	773.128,096 305.661,621	2	773.128,292 305.665,987	4.37
4	773.097,222 305.766,27	5	773.069,712 305.856,883	94.697
7	773.092,798 305.766,183	8	773.093,994 305.760,723	5.59
10	773.123,558 305.660,259	11	773.152,797 305.566,05	98.642
13	773.185,628 305.465,032	14	773.188,169 305.459,589	6.008
16	773.208,063 305.392,031	17	773.237,685 305.296,344	100.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	773.128,292 305.665,987	3	773.098,294 305.762,561	101.126
5	773.069,712 305.856,883	6	773.061,816 305.860,106	8.529
8	773.093,994 305.760,723	9	773.123,321 305.665,482	99.654
11	773.152,797 305.566,05	12	773.155,217 305.562,002	4.716
14	773.188,169 305.459,589	15	773.206,982 305.395,66	66.64
17	773.237,685 305.296,344	18	773.238,835 305.292,496	4.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	773.098,294 305.762,561	4	773.097,222 305.766,27	3.86
6	773.061,816 305.860,106	7	773.092,798 305.766,183	98.902
9	773.123,321 305.665,482	10	773.123,558 305.660,259	5.228
12	773.155,217 305.562,002	13	773.185,628 305.465,032	101.627
15	773.206,982 305.395,66	16	773.208,063 305.392,031	3.786
18	773.238,835 305.292,496	19	773.268,468 305.196,646	100.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.268,468 305.196,646	20	773.270,163 305.191,145	5.756
22	773.301,278 305.095,973	23	773.330,178 304.999,115	101.078
25	773.358,513 304.902,066	26	773.359,275 304.896,321	5.796
28	773.376,579 304.862,293	29	773.365,153 304.900,125	39.52
31	773.335,796 304.998,003	32	773.333,736 305.002,657	5.09
34	773.304,395 305.101,184	35	773.275,522 305.194,201	97.395
37	773.244,28 305.294,601	38	773.243,366 305.297,914	3.437
40	773.212,646 305.397,453	41	773.193,038 305.461,036	66.538
43	773.159,215 305.563,686	44	773.157,803 305.566,846	3.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.270,163 305.191,145	21	773.298,85 305.098,392	97.088
23	773.330,178 304.999,115	24	773.329,357 304.996,139	3.087
26	773.359,275 304.896,321	27	773.369,961 304.862,023	35.924
29	773.365,153 304.900,125	30	773.364,694 304.903,569	3.475
32	773.333,736 305.002,657	33	773.305,912 305.096,54	97.919
35	773.275,522 305.194,201	36	773.274,241 305.198,549	4.533
38	773.243,366 305.297,914	39	773.213,673 305.394,199	100.76
41	773.193,038 305.461,036	42	773.189,408 305.466,397	6.474
44	773.157,803 305.566,846	1	773.128,096 305.661,621	99.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	773.298,85 305.098,392	22	773.301,278 305.095,973	3.427
24	773.329,357 304.996,139	25	773.358,513 304.902,066	98.487
27	773.369,961 304.862,023	28	773.376,579 304.862,293	6.623
30	773.364,694 304.903,569	31	773.335,796 304.998,003	98.756
33	773.305,912 305.096,54	34	773.304,395 305.101,184	4.886
36	773.274,241 305.198,549	37	773.244,28 305.294,601	100.616
39	773.213,673 305.394,199	40	773.212,646 305.397,453	3.412
42	773.189,408 305.466,397	43	773.159,215 305.563,686	101.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

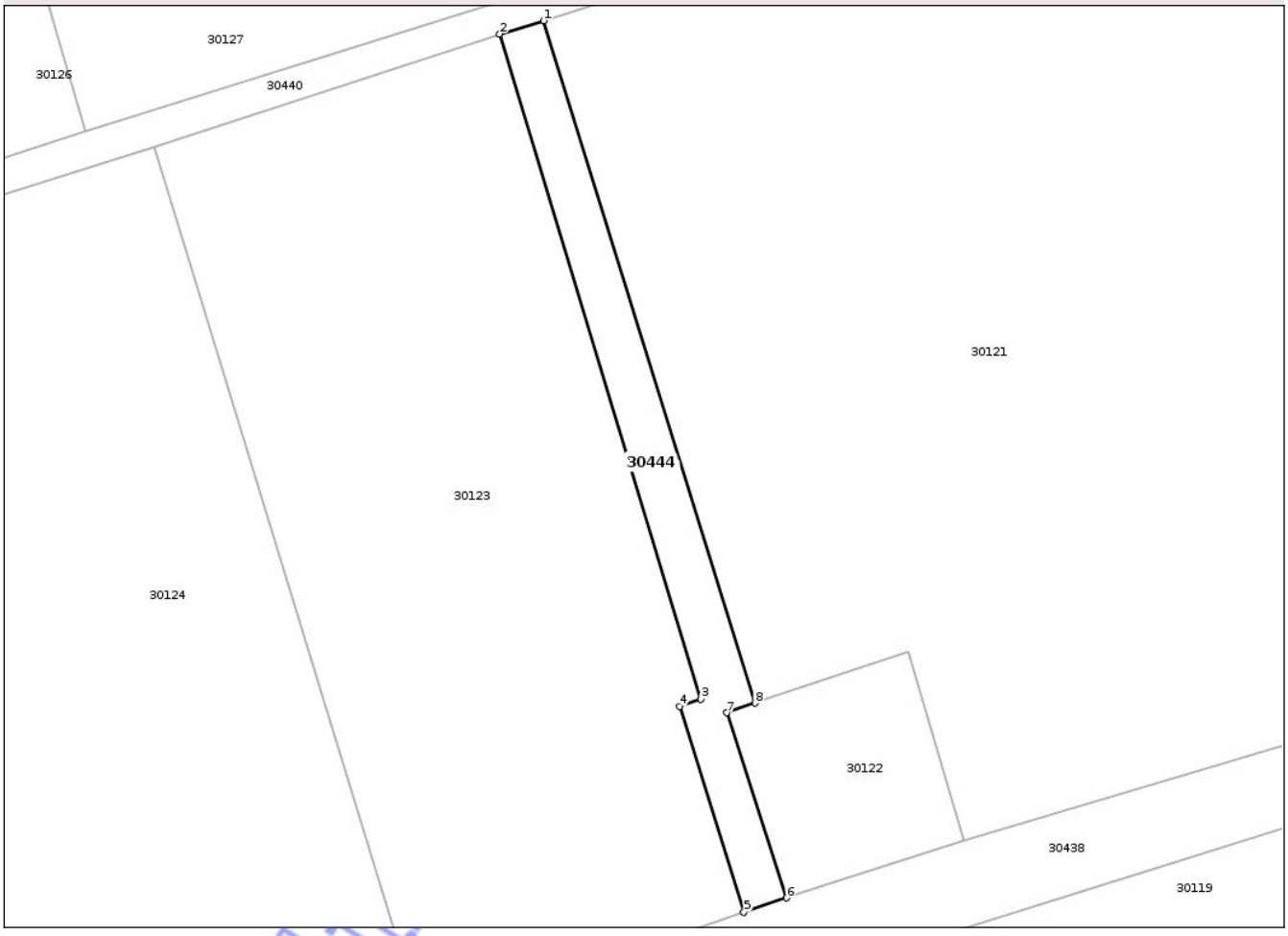
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	495	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.037,191 305.962,361	2	773.032,51 305.960,939	4.893
2	773.032,51 305.960,939	3	773.053,986 305.890,068	74.053
3	773.053,986 305.890,068	4	773.051,703 305.889,28	2.416
4	773.051,703 305.889,28	5	773.058,574 305.867,336	22.995
5	773.058,574 305.867,336	6	773.063,109 305.868,868	4.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.063,109 305.868,868	7	773.056,735 305.888,609	20.745
7	773.056,735 305.888,609	8	773.059,75 305.889,641	3.187
8	773.059,75 305.889,641	1	773.037,191 305.962,361	76.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

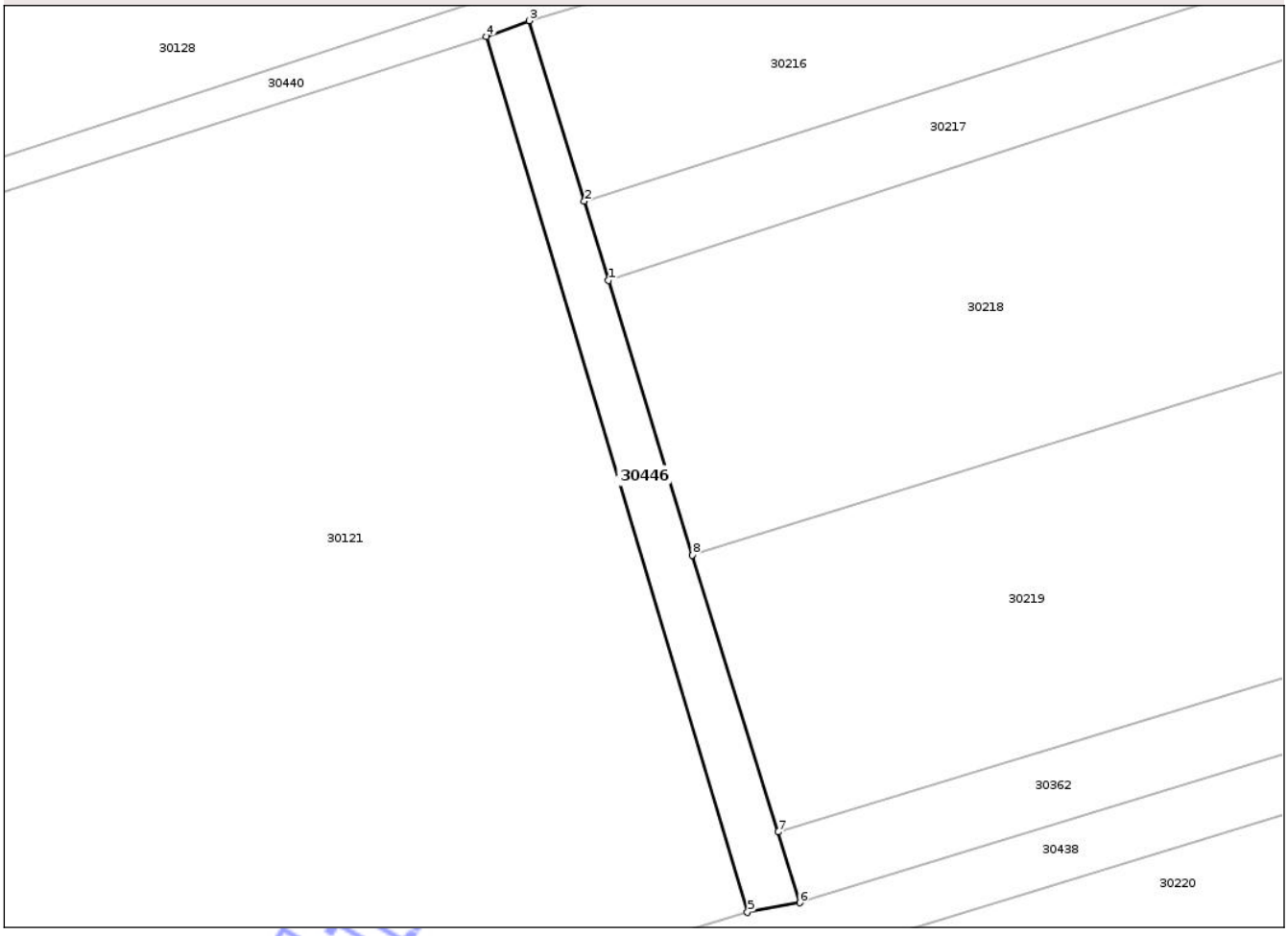
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	548	-	1141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.245,547 305.998,116	2	773.242,868 306.006,888	9.172
2	773.242,868 306.006,888	3	773.236,785 306.026,81	20.829
3	773.236,785 306.026,81	4	773.232,047 306.025,05	5.055
4	773.232,047 306.025,05	5	773.260,896 305.928,346	100.915
5	773.260,896 305.928,346	6	773.266,677 305.929,404	5.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.266,677 305.929,404	7	773.264,276 305.937,219	8.175
7	773.264,276 305.937,219	8	773.254,804 305.967,795	32.01
8	773.254,804 305.967,795	1	773.245,547 305.998,116	31.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.850	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.275,565 306.141,938	2	773.306,325 306.151,242	32.136
2	773.306,325 306.151,242	3	773.385,564 306.176,306	83.109
3	773.385,564 306.176,306	4	773.385,93 306.180,308	4.019
4	773.385,93 306.180,308	5	773.270,702 306.144,889	120.549
5	773.270,702 306.144,889	6	773.207,14 306.125,133	66.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.207,14 306.125,133	7	773.203,429 306.122,921	4.32
7	773.203,429 306.122,921	8	773.022,166 306.066,215	189.926
8	773.022,166 306.066,215	9	773.019,256 306.065,247	3.066
9	773.019,256 306.065,247	10	772.975,73 306.052,324	45.405
10	772.975,73 306.052,324	11	772.940,055 306.041,274	37.347
11	772.940,055 306.041,274	12	772.904,152 306.030,09	37.604
12	772.904,152 306.030,09	13	772.843,804 306.011,466	63.157
13	772.843,804 306.011,466	14	772.844,594 306.008,863	2.72
14	772.844,594 306.008,863	15	772.960,748 306.044,453	121.484
15	772.960,748 306.044,453	16	773.010,936 306.059,988	52.536
16	773.010,936 306.059,988	17	773.014,024 306.060,845	3.205
17	773.014,024 306.060,845	18	773.204,325 306.120,143	199.326
18	773.204,325 306.120,143	19	773.208,335 306.121,488	4.23
19	773.208,335 306.121,488	1	773.275,565 306.141,938	70.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

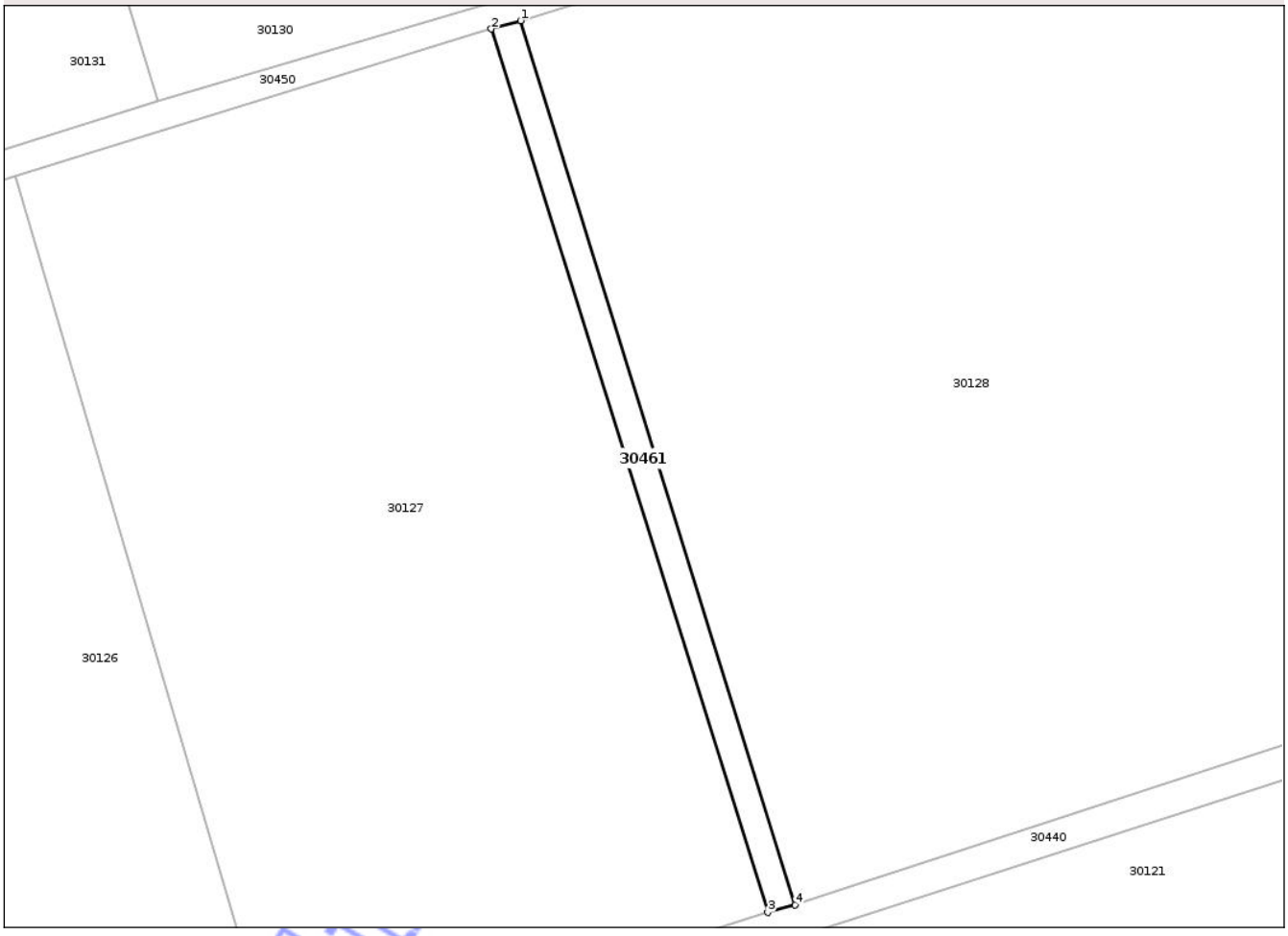
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	302	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.014,024 306.060,845	2	773.010,936 306.059,988	3.205
2	773.010,936 306.059,988	3	773.040,11 305.966,833	97.617
3	773.040,11 305.966,833	4	773.042,99 305.967,622	2.985
4	773.042,99 305.967,622	1	773.014,024 306.060,845	97.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

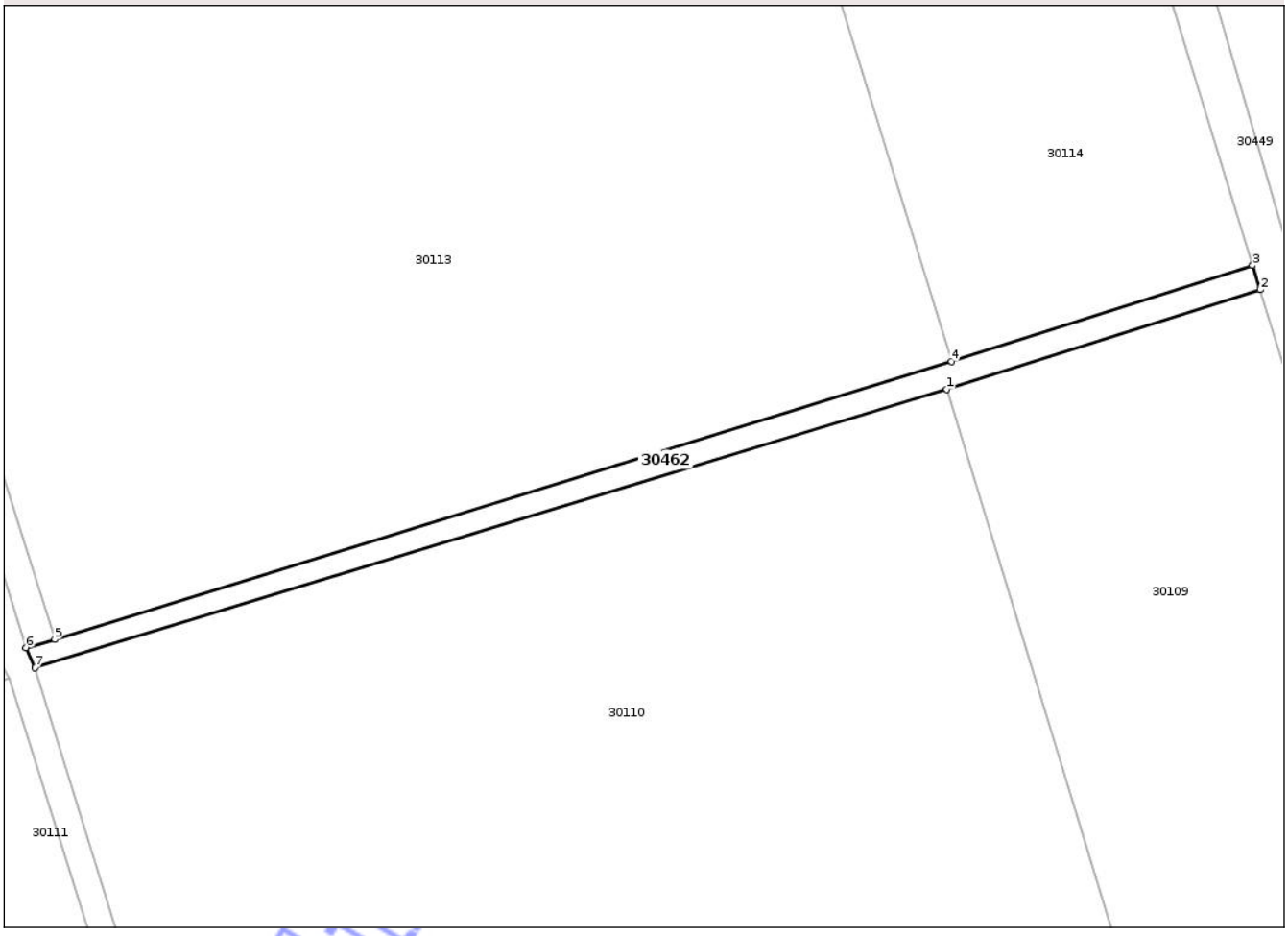
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	762	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.303,476 305.607,653	2	773.353,041 305.623,378	52.0
2	773.353,041 305.623,378	3	773.351,832 305.627,19	3.999
3	773.351,832 305.627,19	4	773.304,169 305.612,069	50.004
4	773.304,169 305.612,069	5	773.162,378 305.568,147	148.438
5	773.162,378 305.568,147	6	773.157,803 305.566,846	4.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.157,803 305.566,846	7	773.159,215 305.563,686	3.462
7	773.159,215 305.563,686	1	773.303,476 305.607,653	150.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.126	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

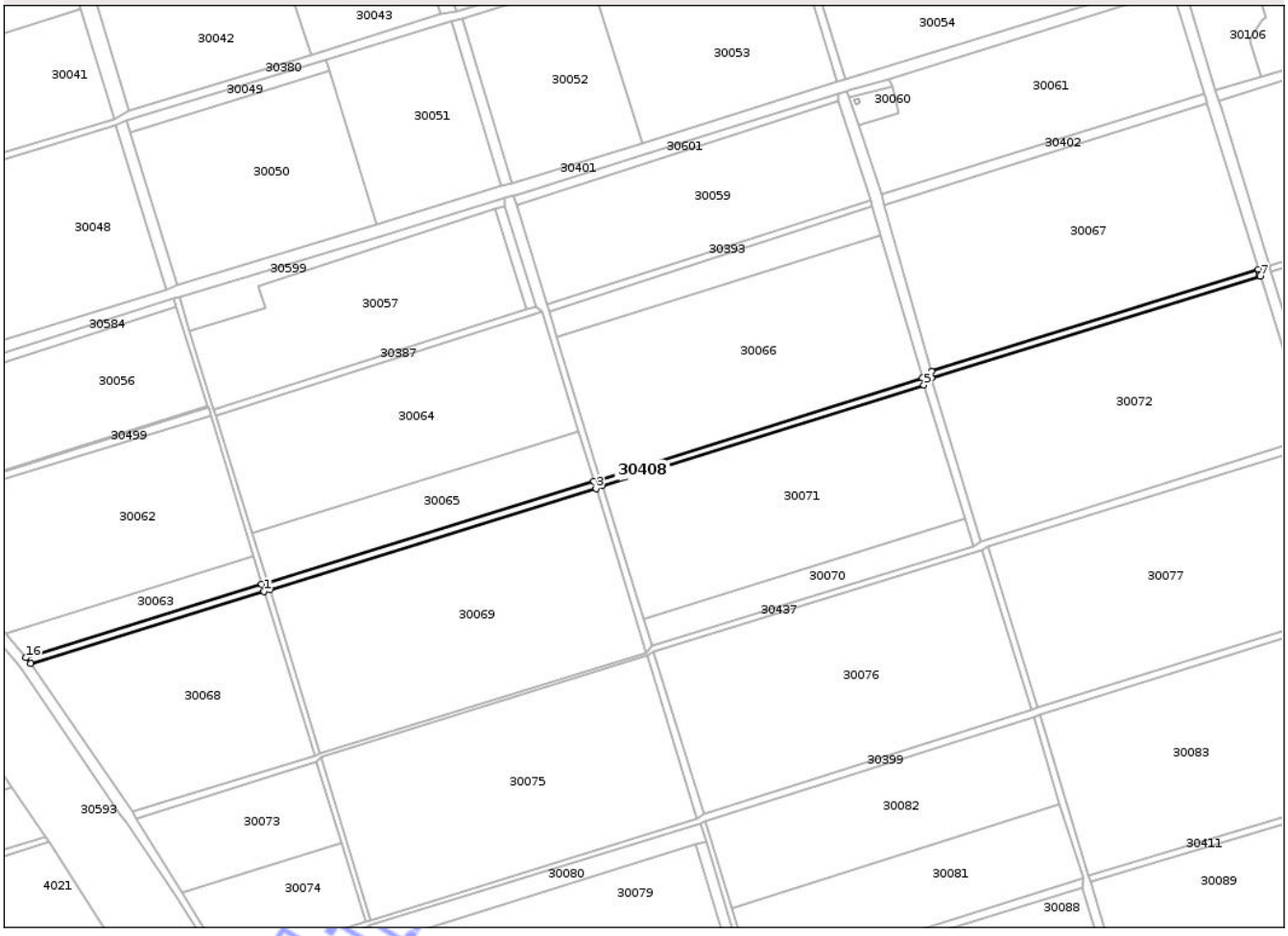
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.126	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.460,59 305.046,2	2	772.464,032 305.047,02	3.538
2	772.464,032 305.047,02	3	772.654,939 305.106,265	199.889
3	772.654,939 305.106,265	4	772.658,537 305.107,857	3.934
4	772.658,537 305.107,857	5	772.846,86 305.166,78	197.326
5	772.846,86 305.166,78	6	772.851,305 305.171,145	6.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.851,305 305.171,145	7	773.043,617 305.230,504	201.265
7	773.043,617 305.230,504	8	773.043,354 305.231,354	0.89
8	773.043,354 305.231,354	9	773.042,491 305.234,137	2.914
9	773.042,491 305.234,137	10	772.851,145 305.174,858	200.318
10	772.851,145 305.174,858	11	772.845,818 305.171,087	6.527
11	772.845,818 305.171,087	12	772.657,133 305.111,66	197.822
12	772.657,133 305.111,66	13	772.653,63 305.110,54	3.678
13	772.653,63 305.110,54	14	772.462,7 305.051,34	199.897
14	772.462,7 305.051,34	15	772.459,34 305.050,29	3.52
15	772.459,34 305.050,29	16	772.321,31 305.007,49	144.513
16	772.321,31 305.007,49	17	772.324,16 305.004,19	4.36
17	772.324,16 305.004,19	1	772.460,59 305.046,2	142.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

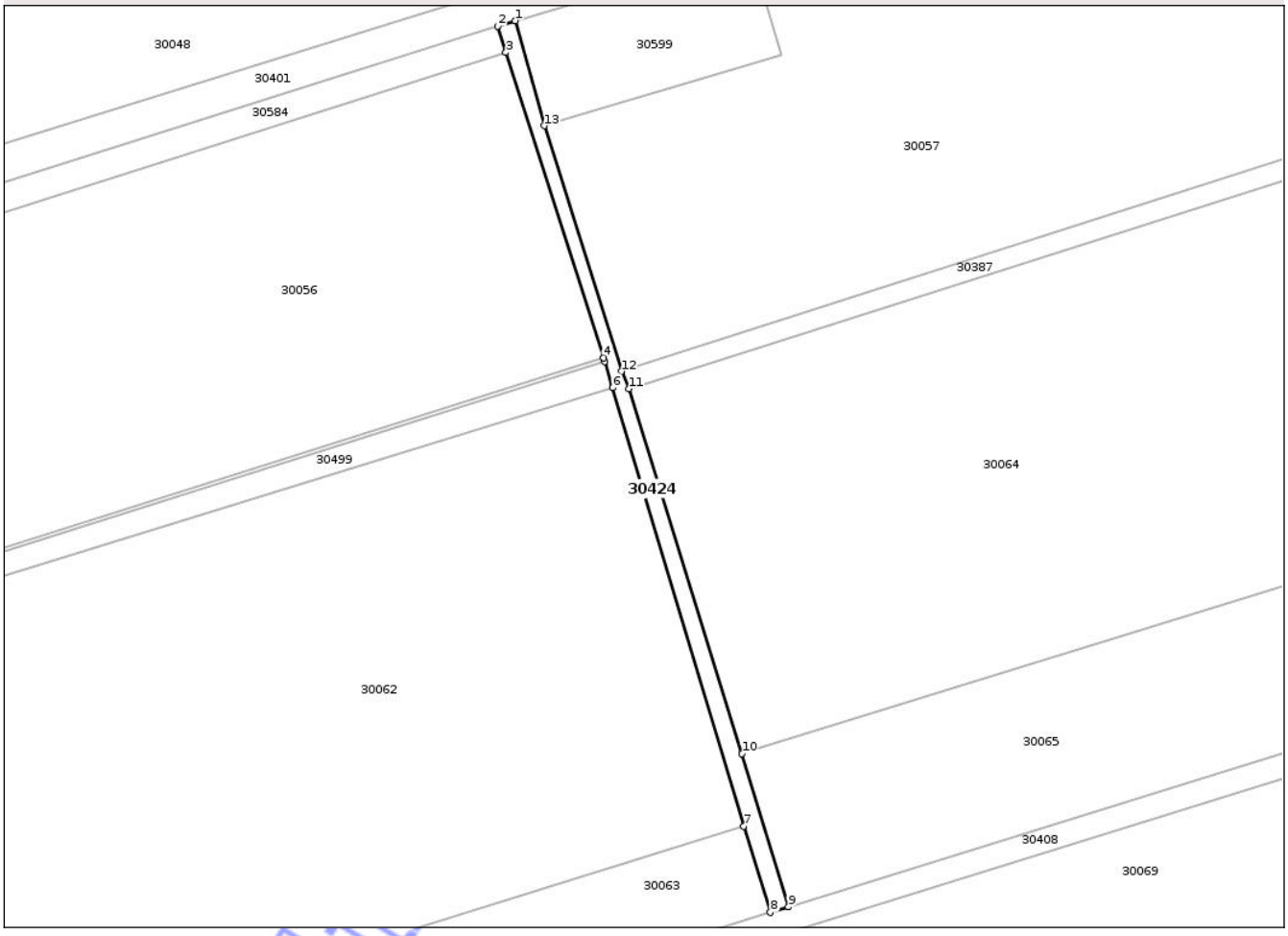
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	536	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.411,212 305.218,2	2	772.407,915 305.217,203	3.444
2	772.407,915 305.217,203	3	772.409,44 305.212,205	5.225
3	772.409,44 305.212,205	4	772.427,865 305.154,724	60.361
4	772.427,865 305.154,724	5	772.428,085 305.154,039	0.72
5	772.428,085 305.154,039	6	772.429,599 305.149,077	5.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.429,599 305.149,077	7	772.454,33 305.066,54	86.163
7	772.454,33 305.066,54	8	772.459,34 305.050,29	17.005
8	772.459,34 305.050,29	9	772.462,7 305.051,34	3.52
9	772.462,7 305.051,34	10	772.453,964 305.080,199	30.152
10	772.453,964 305.080,199	11	772.432,672 305.148,895	71.92
11	772.432,672 305.148,895	12	772.431,209 305.152,159	3.577
12	772.431,209 305.152,159	13	772.416,648 305.198,432	48.51
13	772.416,648 305.198,432	1	772.411,212 305.218,2	20.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

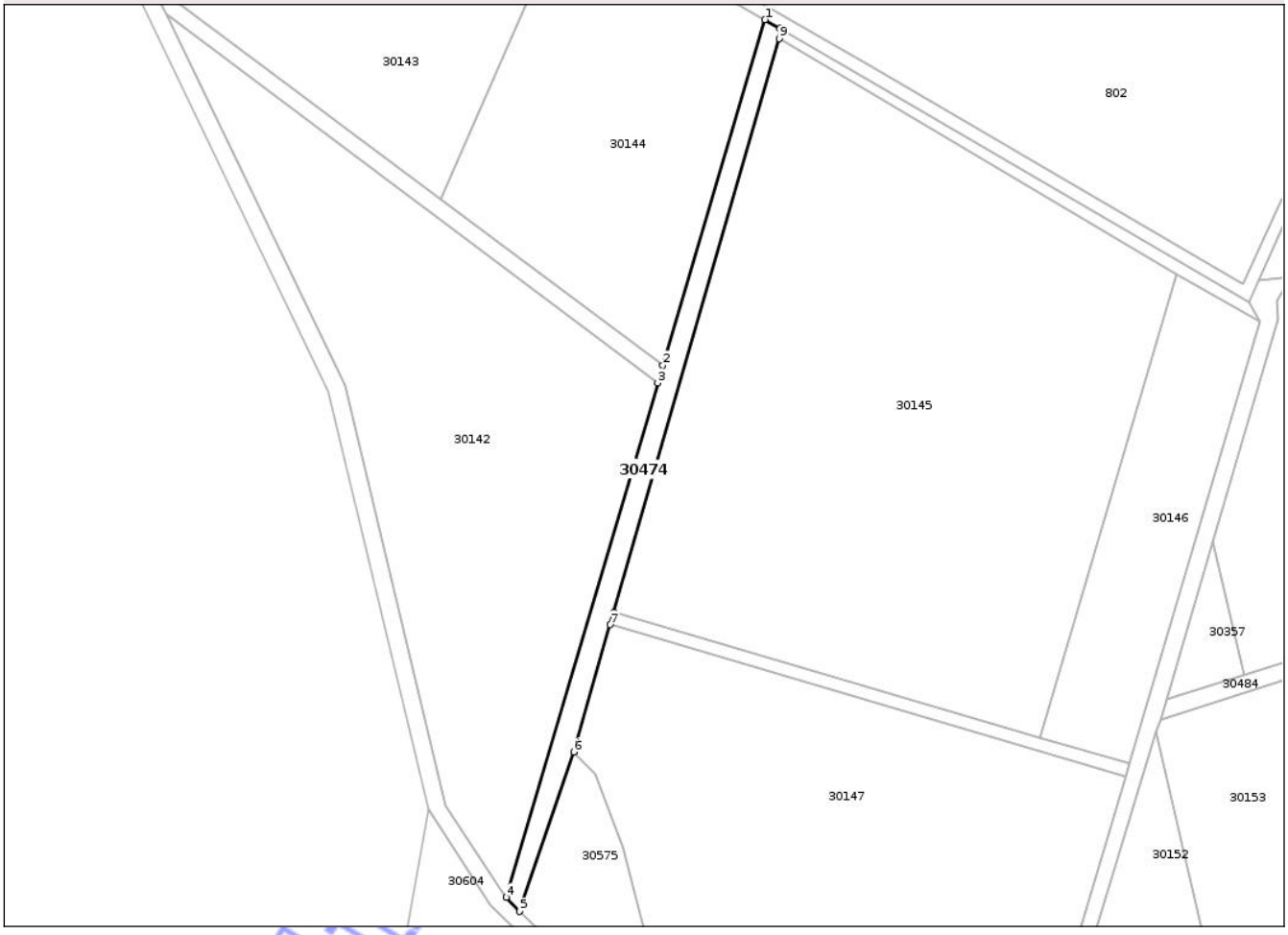
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.073	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.528,13 306.551,675	2	772.504,175 306.470,552	84.586
2	772.504,175 306.470,552	3	772.502,967 306.466,46	4.267
3	772.502,967 306.466,46	4	772.467,311 306.345,713	125.902
4	772.467,311 306.345,713	5	772.470,515 306.342,439	4.581
5	772.470,515 306.342,439	6	772.483,185 306.379,847	39.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.483,185 306.379,847	7	772.491,807 306.409,709	31.082
7	772.491,807 306.409,709	8	772.492,642 306.412,597	3.006
8	772.492,642 306.412,597	9	772.531,514 306.547,224	140.127
9	772.531,514 306.547,224	10	772.531,689 306.549,603	2.386
10	772.531,689 306.549,603	1	772.528,13 306.551,675	4.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	940	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.732,376 306.327,98	2	772.736,302 306.328,585	3.972
2	772.736,302 306.328,585	3	772.865,366 306.367,101	134.688
3	772.865,366 306.367,101	4	772.862,333 306.369,708	3.999
4	772.862,333 306.369,708	5	772.715,209 306.325,983	153.484
5	772.715,209 306.325,983	6	772.711,371 306.324,861	3.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.711,371 306.324,861	7	772.638,517 306.304,002	75.781
7	772.638,517 306.304,002	8	772.591,847 306.290,443	48.6
8	772.591,847 306.290,443	9	772.590,759 306.286,527	4.064
9	772.590,759 306.286,527	1	772.732,376 306.327,98	147.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.966	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

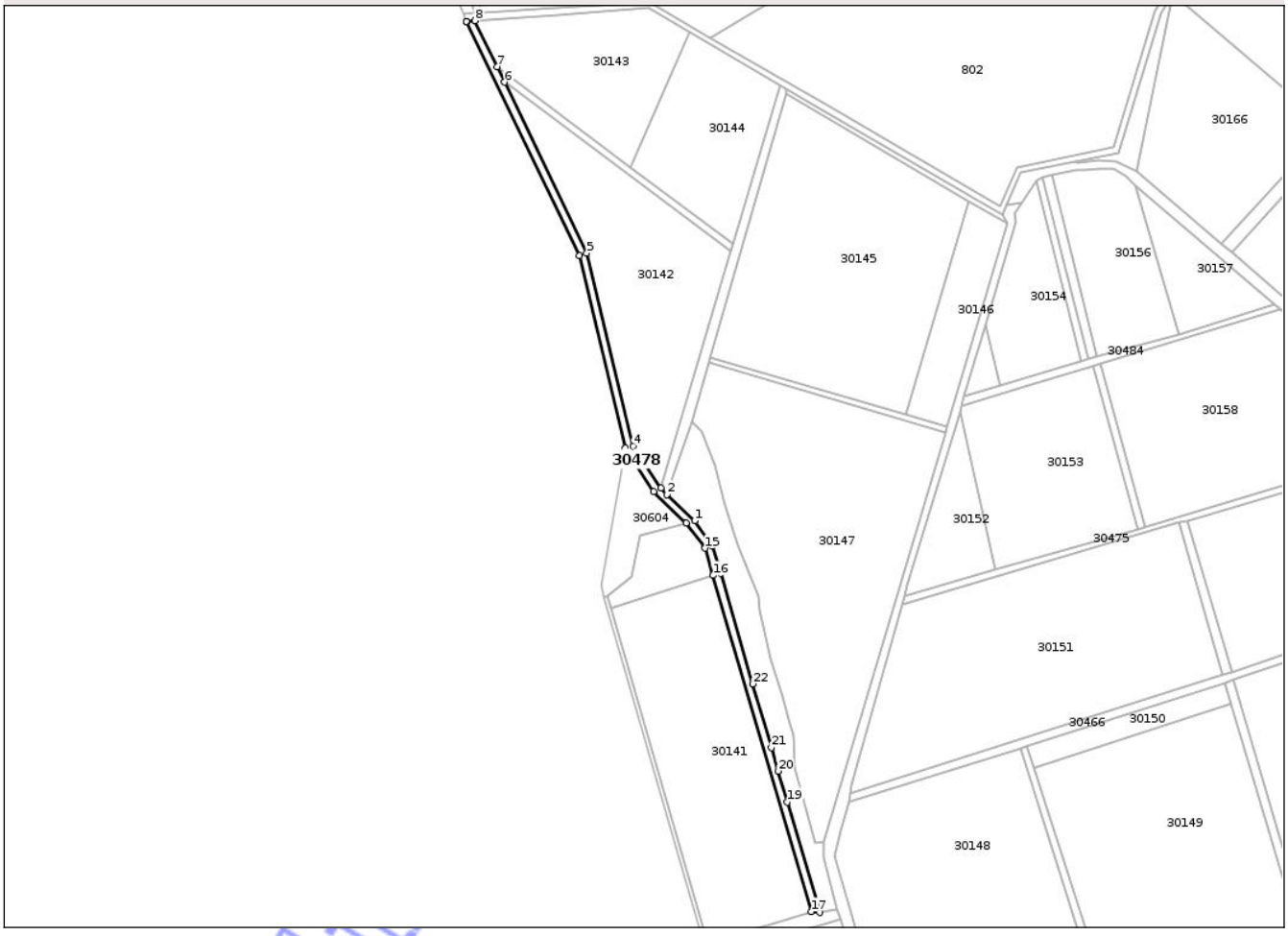
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.966	-	1117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.484,58 306.328,987	2	772.470,515 306.342,439	19.462
3	772.467,311 306.345,713	4	772.452,983 306.367,182	25.811
5	772.429,455 306.465,767	6	772.387,357 306.552,991	96.852
7	772.383,578 306.560,822	8	772.372,205 306.584,385	26.163
9	772.367,913 306.584,076	10	772.368,132 306.583,622	0.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.470,515 306.342,439	3	772.467,311 306.345,713	4.581
4	772.452,983 306.367,182	5	772.429,455 306.465,767	101.354
6	772.387,357 306.552,991	7	772.383,578 306.560,822	8.695
8	772.372,205 306.584,385	9	772.367,913 306.584,076	4.304
10	772.368,132 306.583,622	11	772.425,665 306.464,418	132.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.425,665 306.464,418	12	772.449,092 306.366,253	100.922
13	772.463,65 306.343,946	14	772.480,259 306.327,853	23.127
15	772.489,971 306.314,988	16	772.493,93 306.301,078	14.463
17	772.544,23 306.129,41	18	772.548,514 306.129,016	4.302
19	772.531,997 306.185,384	20	772.527,354 306.201,23	16.512
21	772.523,85 306.213,191	22	772.514,313 306.245,738	33.916
23	772.497,861 306.302,23	24	772.493,655 306.316,163	14.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.449,092 306.366,253	13	772.463,65 306.343,946	26.637
14	772.480,259 306.327,853	15	772.489,971 306.314,988	16.119
16	772.493,93 306.301,078	17	772.544,23 306.129,41	178.885
18	772.548,514 306.129,016	19	772.531,997 306.185,384	58.738
20	772.527,354 306.201,23	21	772.523,85 306.213,191	12.464
22	772.514,313 306.245,738	23	772.497,861 306.302,23	58.839
24	772.493,655 306.316,163	1	772.484,58 306.328,987	15.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

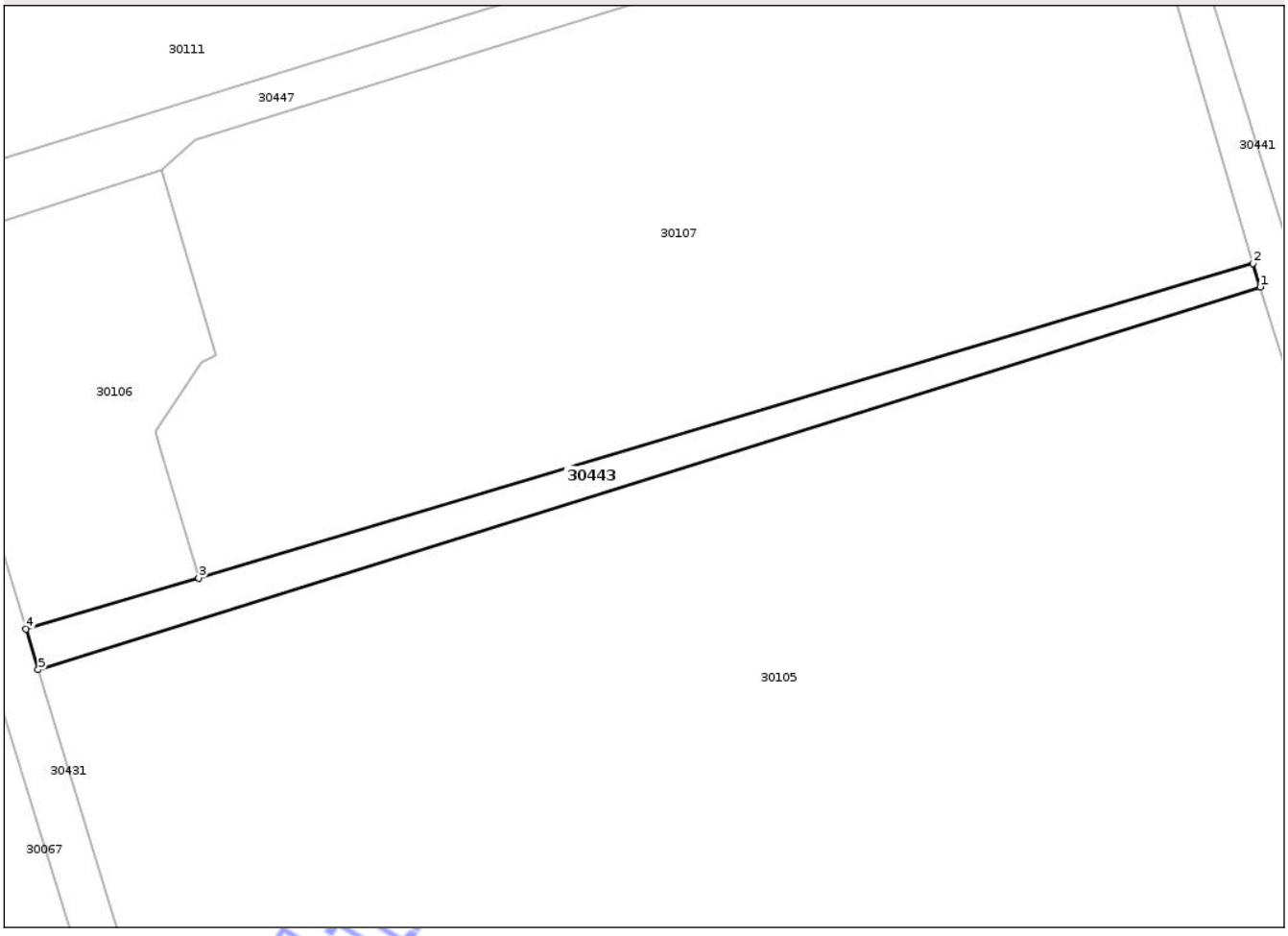
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.015	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.208,063 305.392,031	2	773.206,982 305.395,66	3.786
2	773.206,982 305.395,66	3	773.044,127 305.347,135	169.93
3	773.044,127 305.347,135	4	773.017,435 305.339,26	27.829
4	773.017,435 305.339,26	5	773.019,346 305.332,999	6.546
5	773.019,346 305.332,999	1	773.208,063 305.392,031	197.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 931/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

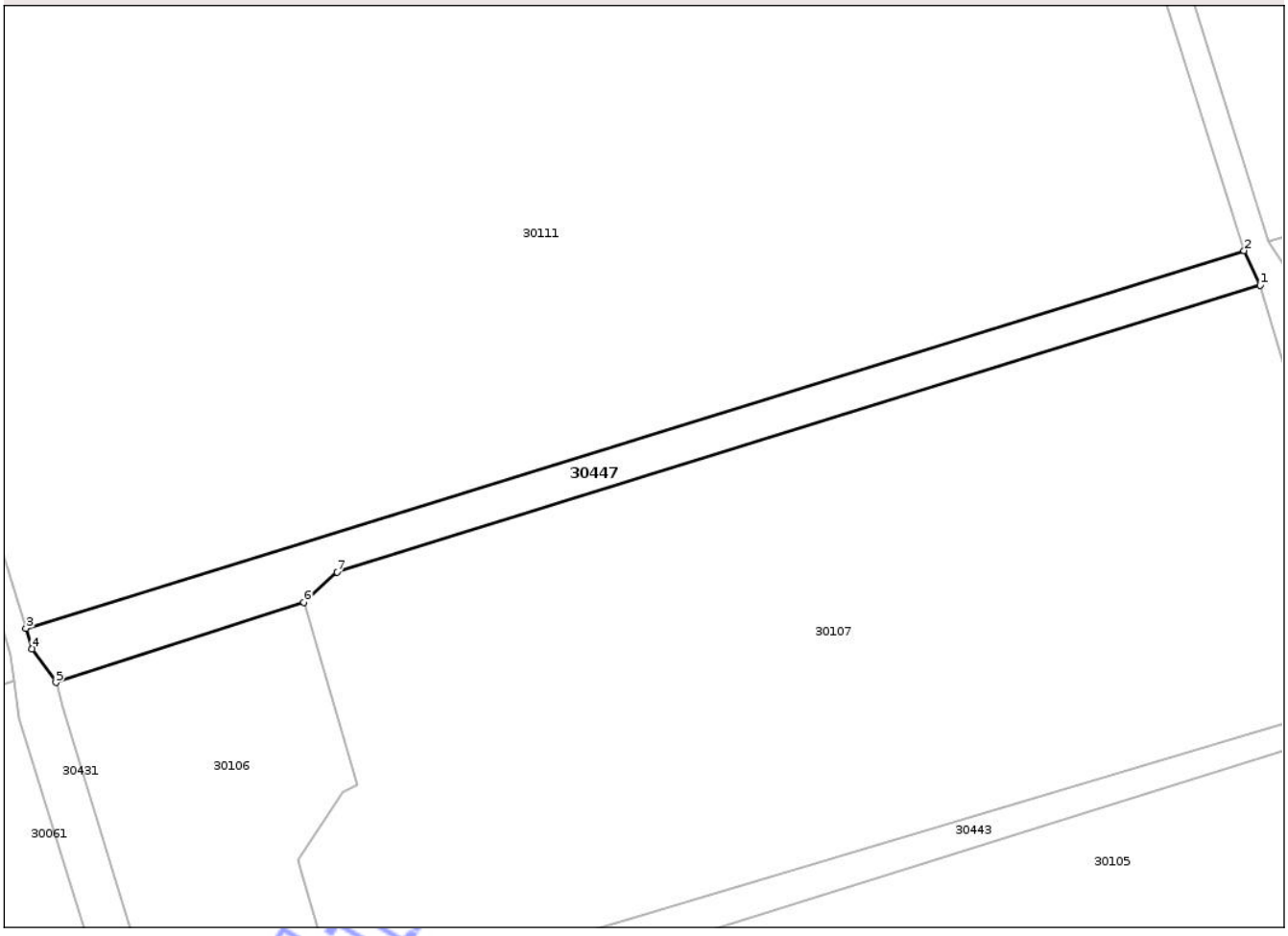
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.338	-	931/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.188,169 305.459,589	2	773.185,628 305.465,032	6.008
2	773.185,628 305.465,032	3	772.994,967 305.405,979	199.597
3	772.994,967 305.405,979	4	772.995,955 305.402,795	3.334
4	772.995,955 305.402,795	5	772.999,664 305.397,518	6.45
5	772.999,664 305.397,518	6	773.038,437 305.410,042	40.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.038,437 305.410,042	7	773.043,667 305.414,781	7.058
7	773.043,667 305.414,781	1	773.188,169 305.459,589	151.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.430	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.430	-	1305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.199,377 305.591,798	2	774.220,194 305.598,407	21.841
2	774.220,194 305.598,407	3	774.224,565 305.598,247	4.374
3	774.224,565 305.598,247	4	774.281,42 305.616,234	59.632
4	774.281,42 305.616,234	5	774.374,887 305.645,803	98.033
5	774.374,887 305.645,803	6	774.378,445 305.651,534	6.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.378,445 305.651,534	7	774.364,328 305.647,106	14.796
7	774.364,328 305.647,106	8	774.223,12 305.602,817	147.991
8	774.223,12 305.602,817	9	774.217,719 305.601,123	5.661
9	774.217,719 305.601,123	10	774.179,057 305.588,996	40.519
10	774.179,057 305.588,996	11	774.028,938 305.541,912	157.329
11	774.028,938 305.541,912	12	774.024,141 305.540,407	5.027
12	774.024,141 305.540,407	13	773.988,576 305.529,225	37.281
13	773.988,576 305.529,225	14	773.834,82 305.481,0	161.142
14	773.834,82 305.481,0	15	773.834,834 305.475,991	5.009
15	773.834,834 305.475,991	16	774.025,841 305.536,054	200.228
16	774.025,841 305.536,054	17	774.029,933 305.538,185	4.614
17	774.029,933 305.538,185	18	774.090,892 305.557,483	63.94
18	774.090,892 305.557,483	1	774.199,377 305.591,798	113.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

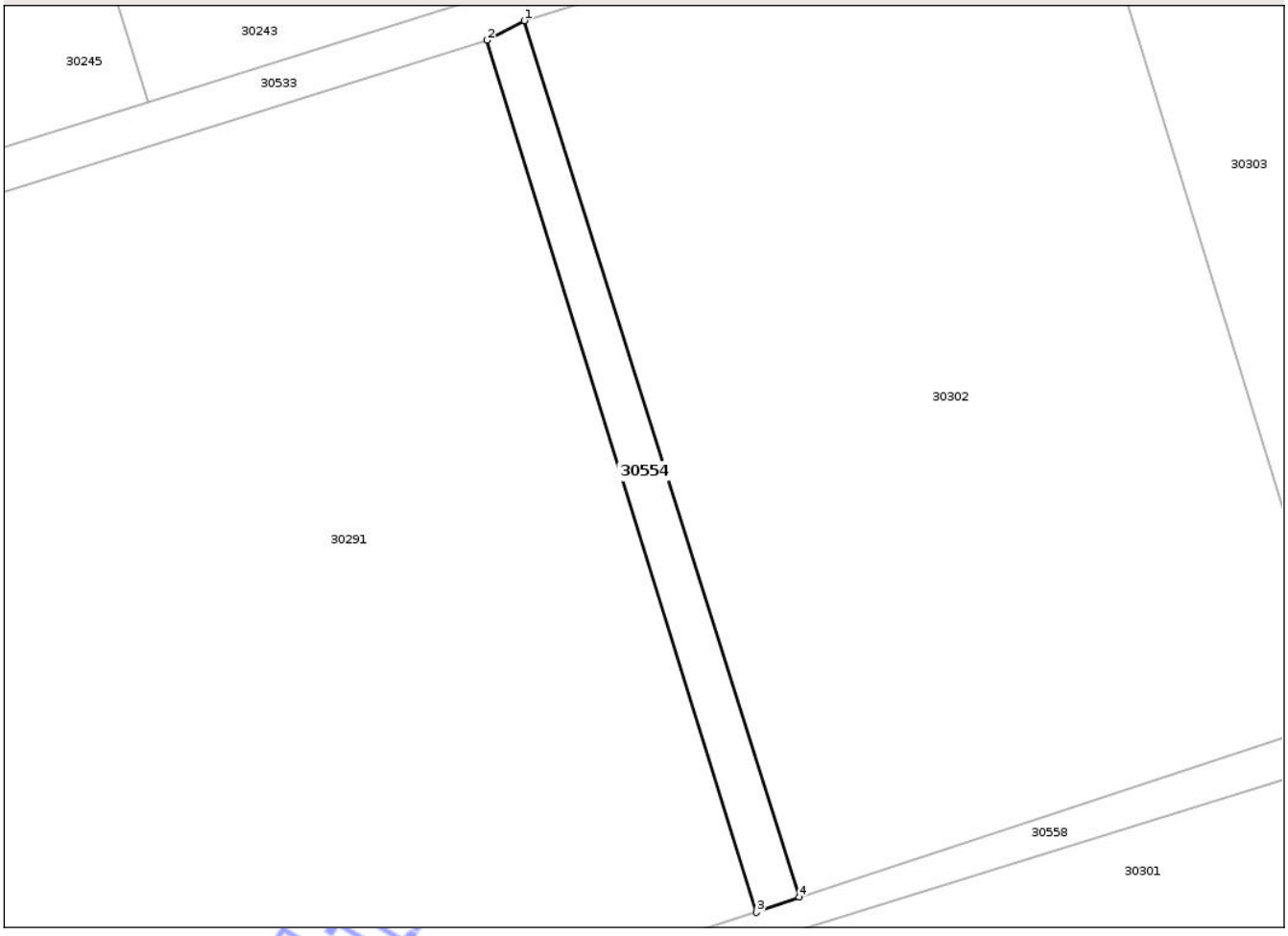
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	478	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.029,933 305.538,185	2	774.025,841 305.536,054	4.614
2	774.025,841 305.536,054	3	774.055,474 305.440,309	100.226
3	774.055,474 305.440,309	4	774.060,148 305.441,981	4.965
4	774.060,148 305.441,981	1	774.029,933 305.538,185	100.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.662	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.662	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.057,728 305.437,444	2	774.060,983 305.438,624	3.462
2	774.060,983 305.438,624	3	774.251,611 305.497,957	199.649
3	774.251,611 305.497,957	4	774.250,302 305.502,974	5.184
4	774.250,302 305.502,974	5	774.229,567 305.496,438	21.74
5	774.229,567 305.496,438	6	774.120,284 305.461,798	114.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.120,284 305.461,798	7	774.060,148 305.441,981	63.317
7	774.060,148 305.441,981	8	774.055,474 305.440,309	4.965
8	774.055,474 305.440,309	9	773.865,428 305.380,702	199.174
9	773.865,428 305.380,702	10	773.864,248 305.376,255	4.602
10	773.864,248 305.376,255	1	774.057,728 305.437,444	202.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1399/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.392	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 23/07/2024 emis de BN ADAM-HOTOIU ALEXANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BULIGAN IOAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

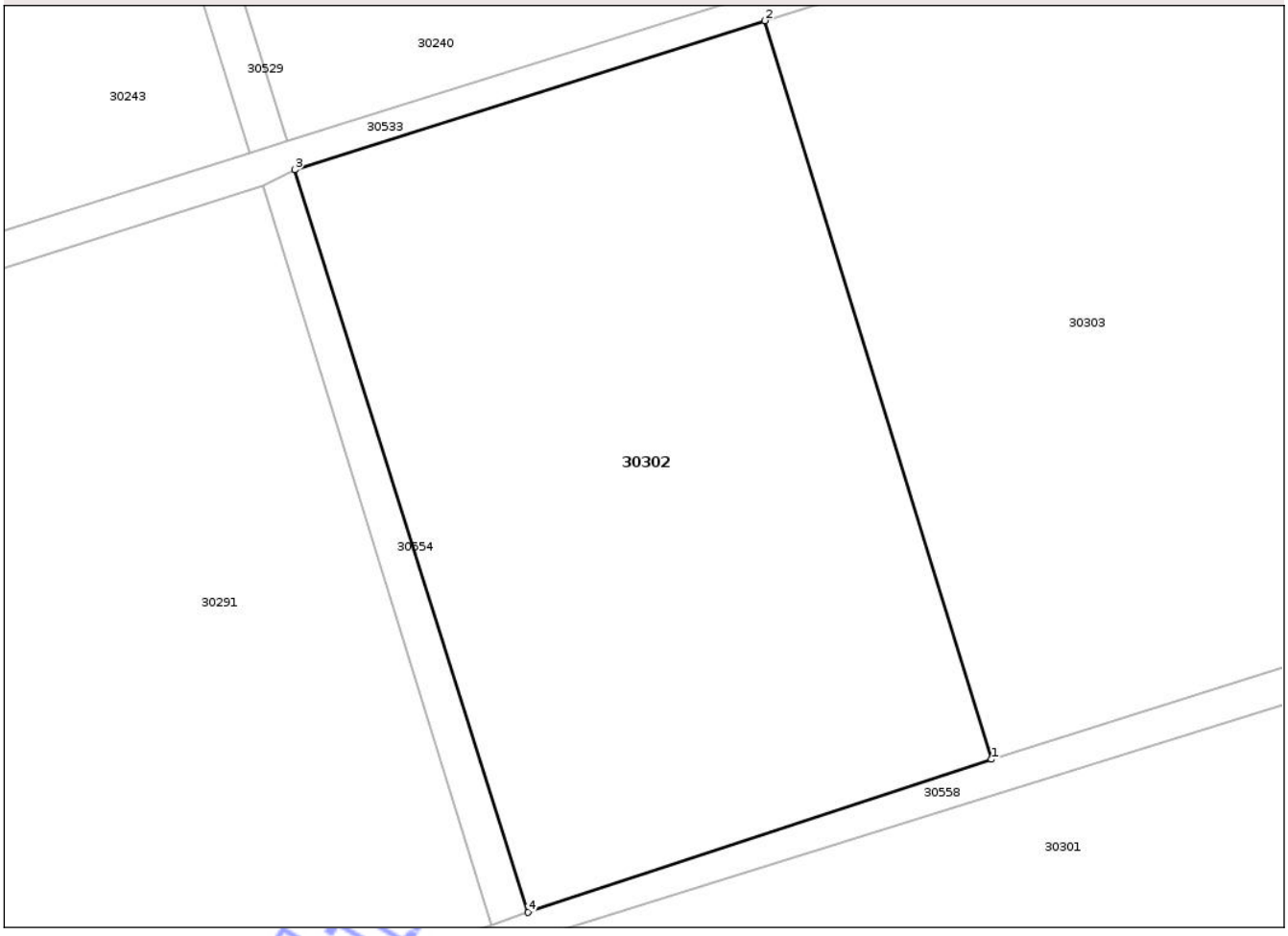
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.392	-	1399/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.120,284 305.461,798	2	774.090,892 305.557,483	100.098
2	774.090,892 305.557,483	3	774.029,933 305.538,185	63.94
3	774.029,933 305.538,185	4	774.060,148 305.441,981	100.838
4	774.060,148 305.441,981	1	774.120,284 305.461,798	63.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1237(e:1237)
Nr. cadastral vechi:524

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1399/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101378	11.428	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89480 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
240879 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68969 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictia de instainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135986 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (875);		
C4	Se radiaza de sub C3., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neopozabil în circuitul civil

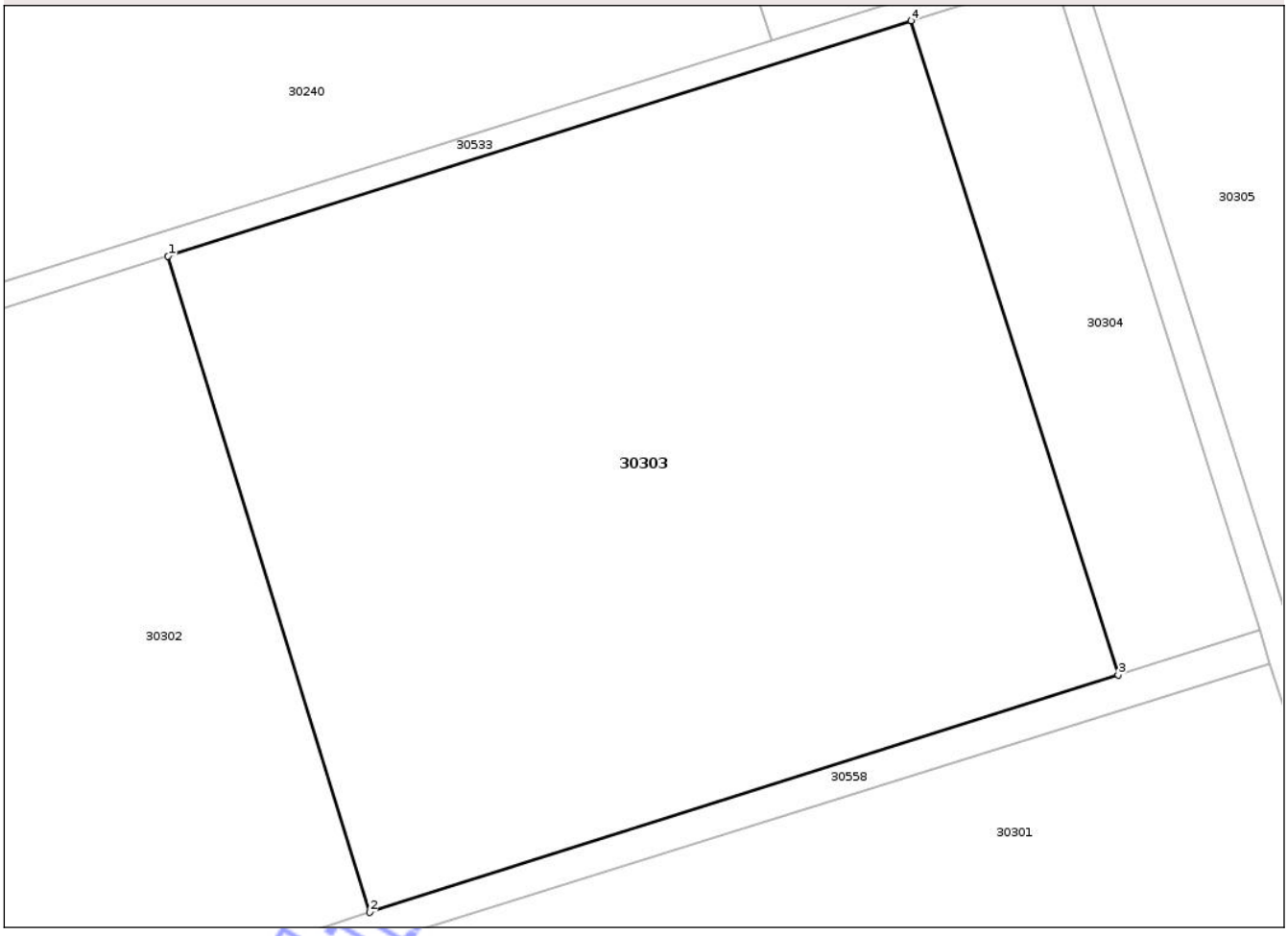
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101378	11.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.428	-	1399/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.090,892 305.557,483	2	774.120,284 305.461,798	100.098
2	774.120,284 305.461,798	3	774.229,567 305.496,438	114.642
3	774.229,567 305.496,438	4	774.199,377 305.591,798	100.025
4	774.199,377 305.591,798	1	774.090,892 305.557,483	113.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.188	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

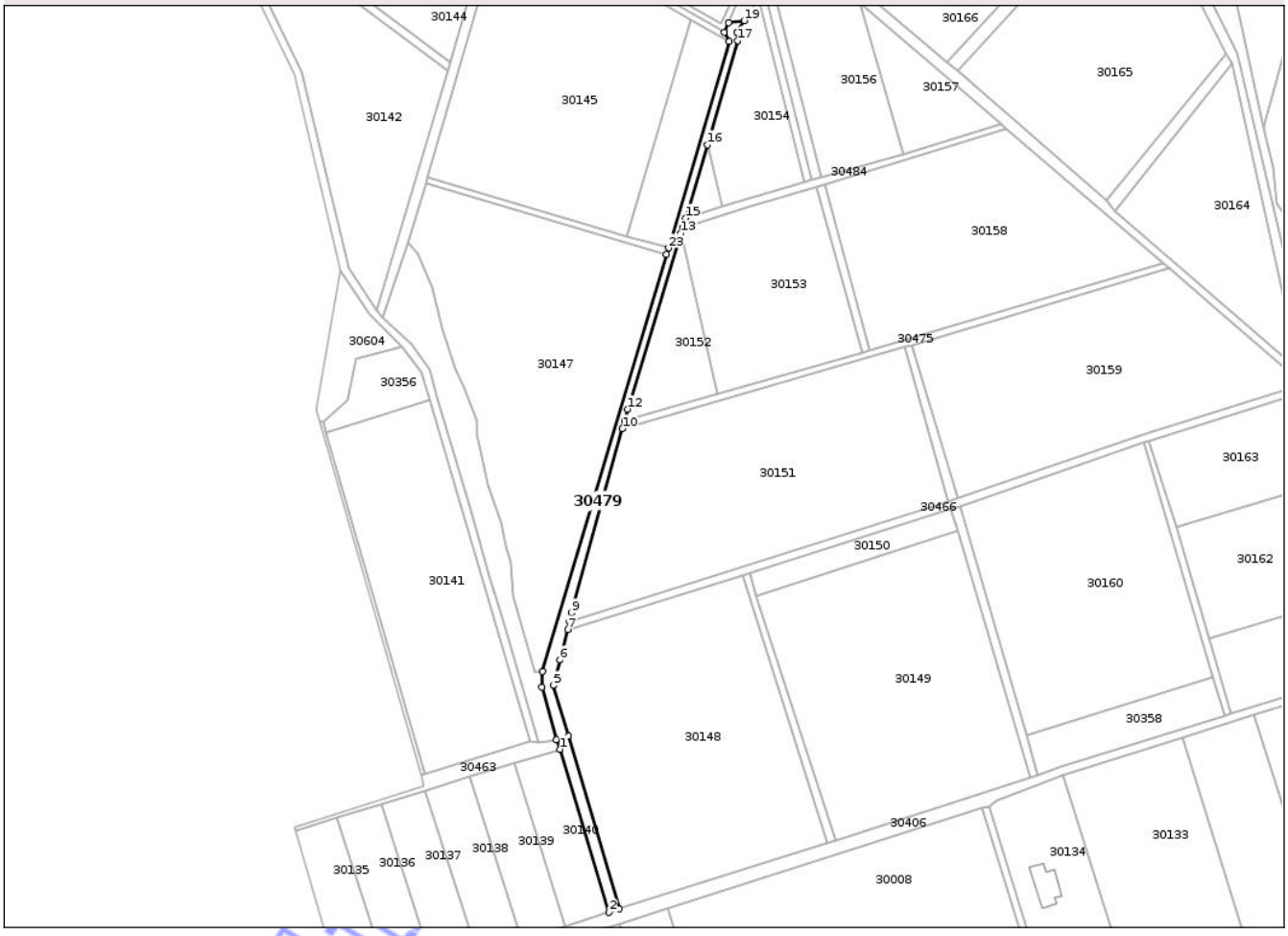
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.188	-	1116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.559,35 306.125,698	2	772.584,098 306.043,797	85.558
3	772.589,062 306.045,611	4	772.563,515 306.132,313	90.387
5	772.556,028 306.157,722	6	772.559,288 306.170,485	13.173
7	772.563,384 306.185,683	8	772.564,178 306.189,604	4.0
9	772.565,093 306.194,12	10	772.590,759 306.286,527	95.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.584,098 306.043,797	3	772.589,062 306.045,611	5.284
4	772.563,515 306.132,313	5	772.556,028 306.157,722	26.488
6	772.559,288 306.170,485	7	772.563,384 306.185,683	15.74
8	772.564,178 306.189,604	9	772.565,093 306.194,12	4.608
10	772.590,759 306.286,527	11	772.591,847 306.290,443	4.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.591,847 306.290,443	12	772.593,228 306.296,401	6.116
13	772.620,16 306.384,627	14	772.621,053 306.387,552	3.058
15	772.622,49 306.392,312	16	772.633,355 306.429,141	38.398
17	772.648,779 306.481,429	18	772.648,473 306.485,665	4.247
19	772.651,881 306.491,37	20	772.644,109 306.490,395	7.833
21	772.641,893 306.485,458	22	772.644,462 306.480,932	5.205
23	772.613,888 306.377,287	24	772.612,94 306.374,024	3.398
25	772.550,574 306.164,822	26	772.550,36 306.157,01	7.815
27	772.557,613 306.130,575	1	772.559,35 306.125,698	5.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.593,228 306.296,401	13	772.620,16 306.384,627	92.245
14	772.621,053 306.387,552	15	772.622,49 306.392,312	4.972
16	772.633,355 306.429,141	17	772.648,779 306.481,429	54.515
18	772.648,473 306.485,665	19	772.651,881 306.491,37	6.645
20	772.644,109 306.490,395	21	772.641,893 306.485,458	5.412
22	772.644,462 306.480,932	23	772.613,888 306.377,287	108.061
24	772.612,94 306.374,024	25	772.550,574 306.164,822	218.3
26	772.550,36 306.157,01	27	772.557,613 306.130,575	27.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

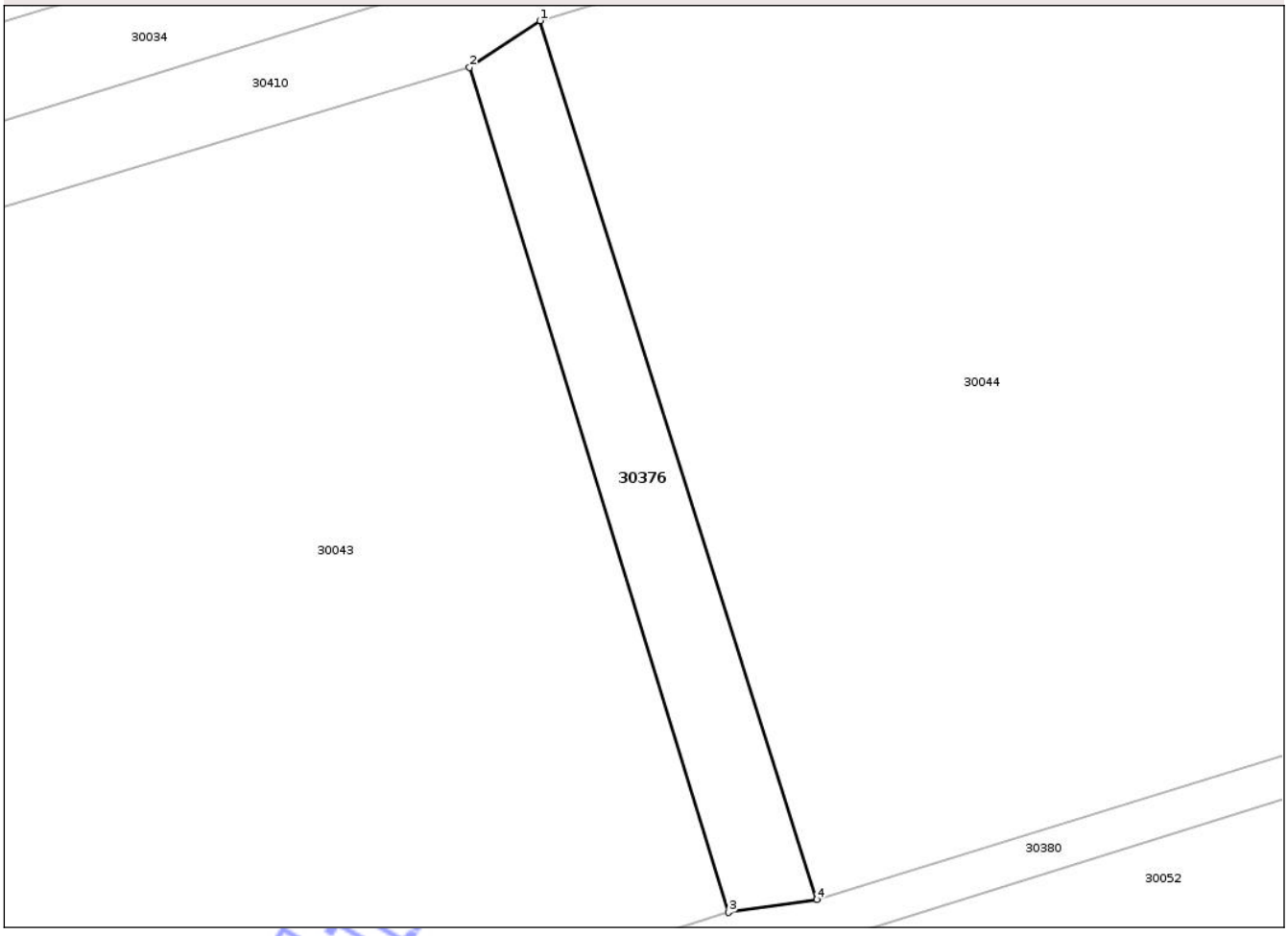
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	894	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.543,385 305.480,034	2	772.535,767 305.474,998	9.132
2	772.535,767 305.474,998	3	772.563,812 305.383,534	95.668
3	772.563,812 305.383,534	4	772.573,363 305.384,924	9.651
4	772.573,363 305.384,924	1	772.543,385 305.480,034	99.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.285	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.285	-	1033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.570,048 305.379,272	2	772.576,462 305.381,024	6.65
2	772.576,462 305.381,024	3	772.651,66 305.404,396	78.747
3	772.651,66 305.404,396	4	772.766,495 305.440,53	120.386
4	772.766,495 305.440,53	5	772.771,358 305.441,829	5.033
5	772.771,358 305.441,829	6	772.888,149 305.477,935	122.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.888,149 305.477,935	7	772.886,925 305.481,976	4.222
7	772.886,925 305.481,976	8	772.768,369 305.444,984	124.193
8	772.768,369 305.444,984	9	772.764,13 305.444,754	4.245
9	772.764,13 305.444,754	10	772.649,109 305.408,247	120.676
10	772.649,109 305.408,247	11	772.573,363 305.384,924	79.256
11	772.573,363 305.384,924	12	772.563,812 305.383,534	9.651
12	772.563,812 305.383,534	13	772.488,079 305.359,85	79.35
13	772.488,079 305.359,85	14	772.381,927 305.327,093	111.091
14	772.381,927 305.327,093	15	772.373,171 305.322,357	9.955
15	772.373,171 305.322,357	16	772.182,793 305.264,275	199.042
16	772.182,793 305.264,275	17	772.183,892 305.260,911	3.539
17	772.183,892 305.260,911	18	772.374,132 305.318,841	198.865
18	772.374,132 305.318,841	19	772.380,144 305.321,179	6.451
19	772.380,144 305.321,179	20	772.496,866 305.356,785	122.031
20	772.496,866 305.356,785	1	772.570,048 305.379,272	76.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 932/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28944/861, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPESCU CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

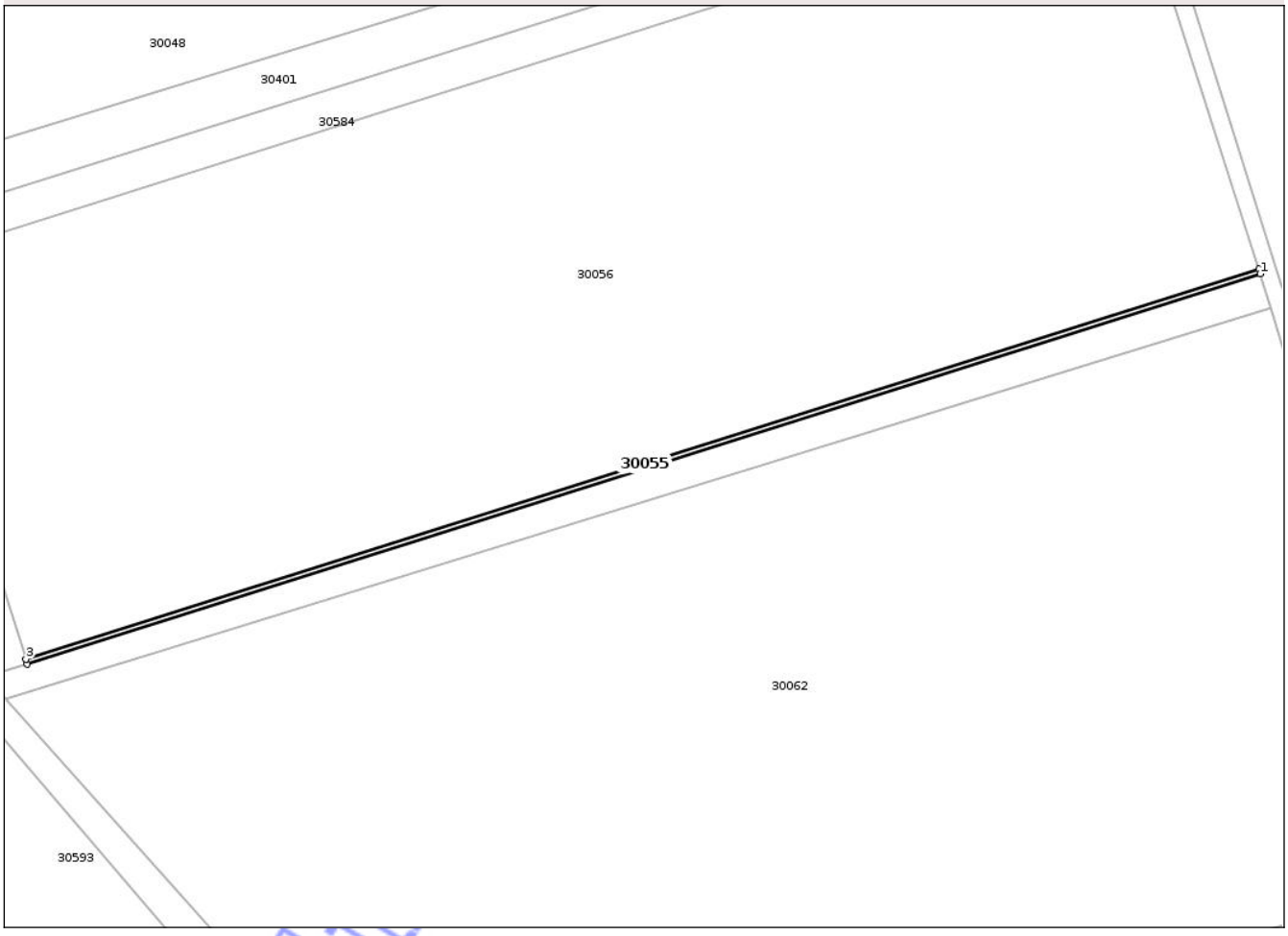
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	135	-	932/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.428,085 305.154,039	2	772.427,865 305.154,724	0.72
2	772.427,865 305.154,724	3	772.248,541 305.098,05	188.066
3	772.248,541 305.098,05	4	772.248,761 305.097,369	0.716
4	772.248,761 305.097,369	1	772.428,085 305.154,039	188.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:866
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 934/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104053	11.173	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 14/01/2005		
Act Notarial nr. 75, din 13/01/2005 emis de BNP ANASTASE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **DUMITRU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 866)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

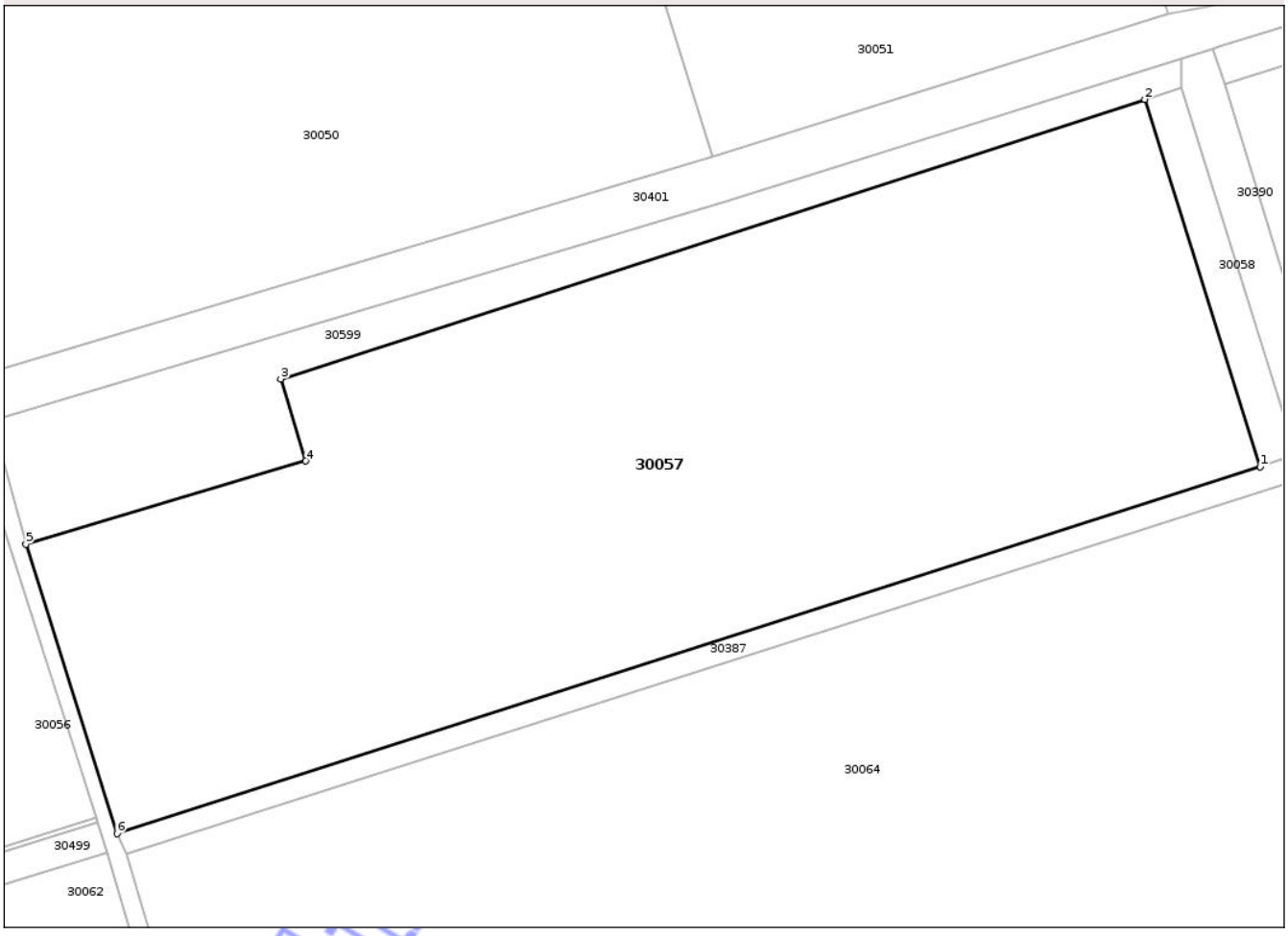
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104053	11.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.173	-	934/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.614,225 305.210,794	2	772.595,738 305.269,542	61.588
2	772.595,738 305.269,542	3	772.457,45 305.224,843	145.333
3	772.457,45 305.224,843	4	772.461,461 305.211,73	13.713
4	772.461,461 305.211,73	5	772.416,648 305.198,432	46.744
5	772.416,648 305.198,432	6	772.431,209 305.152,159	48.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.431,209 305.152,159	1	772.614,225 305.210,794	192.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1026

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.087	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

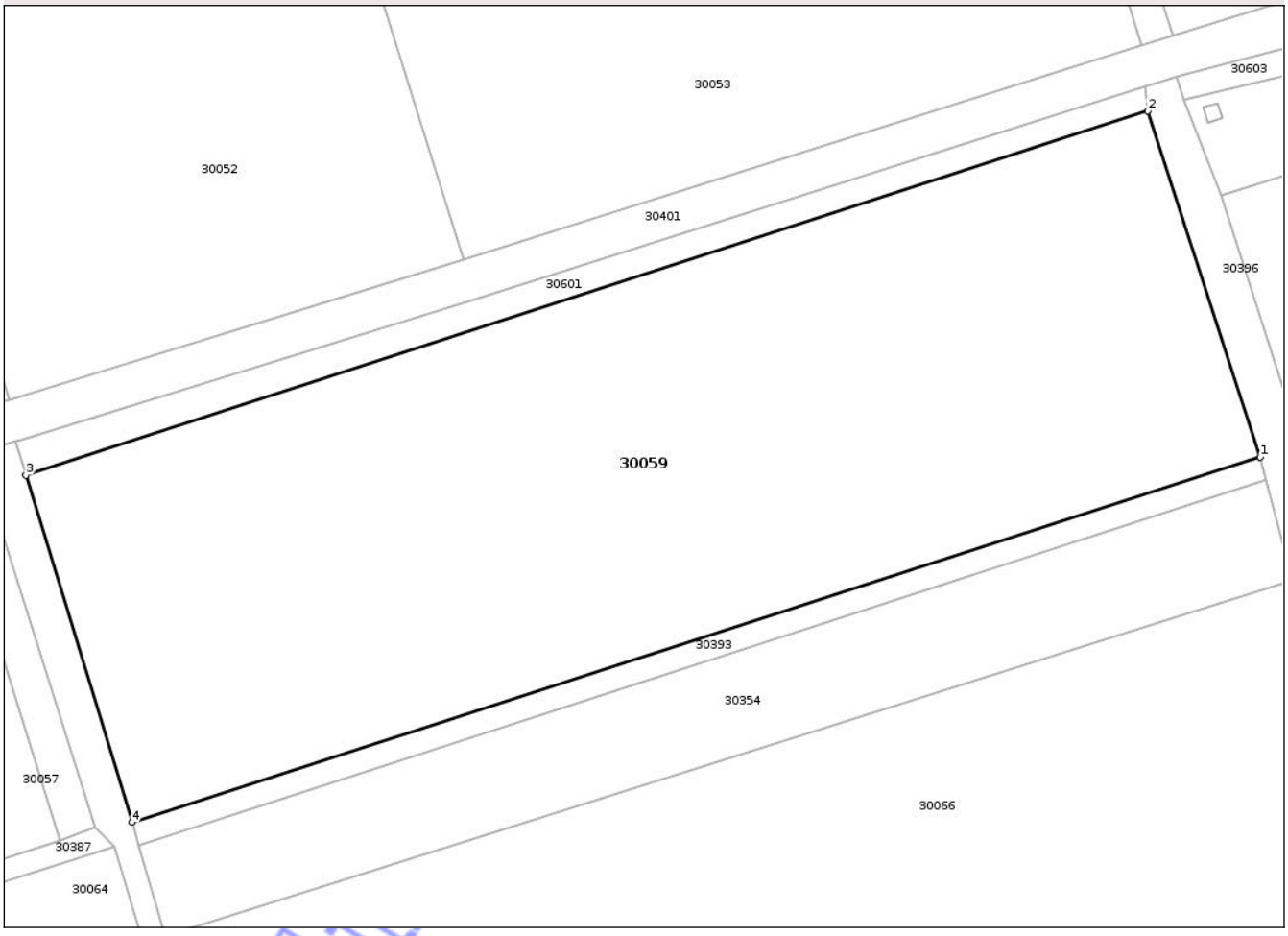
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.087	-	1026	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.815,647 305.274,98	2	772.796,781 305.332,993	61.004
2	772.796,781 305.332,993	3	772.608,506 305.271,925	197.932
3	772.608,506 305.271,925	4	772.626,303 305.213,772	60.816
4	772.626,303 305.213,772	1	772.815,647 305.274,98	198.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 935/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.865	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28944/861, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPESCU CHIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

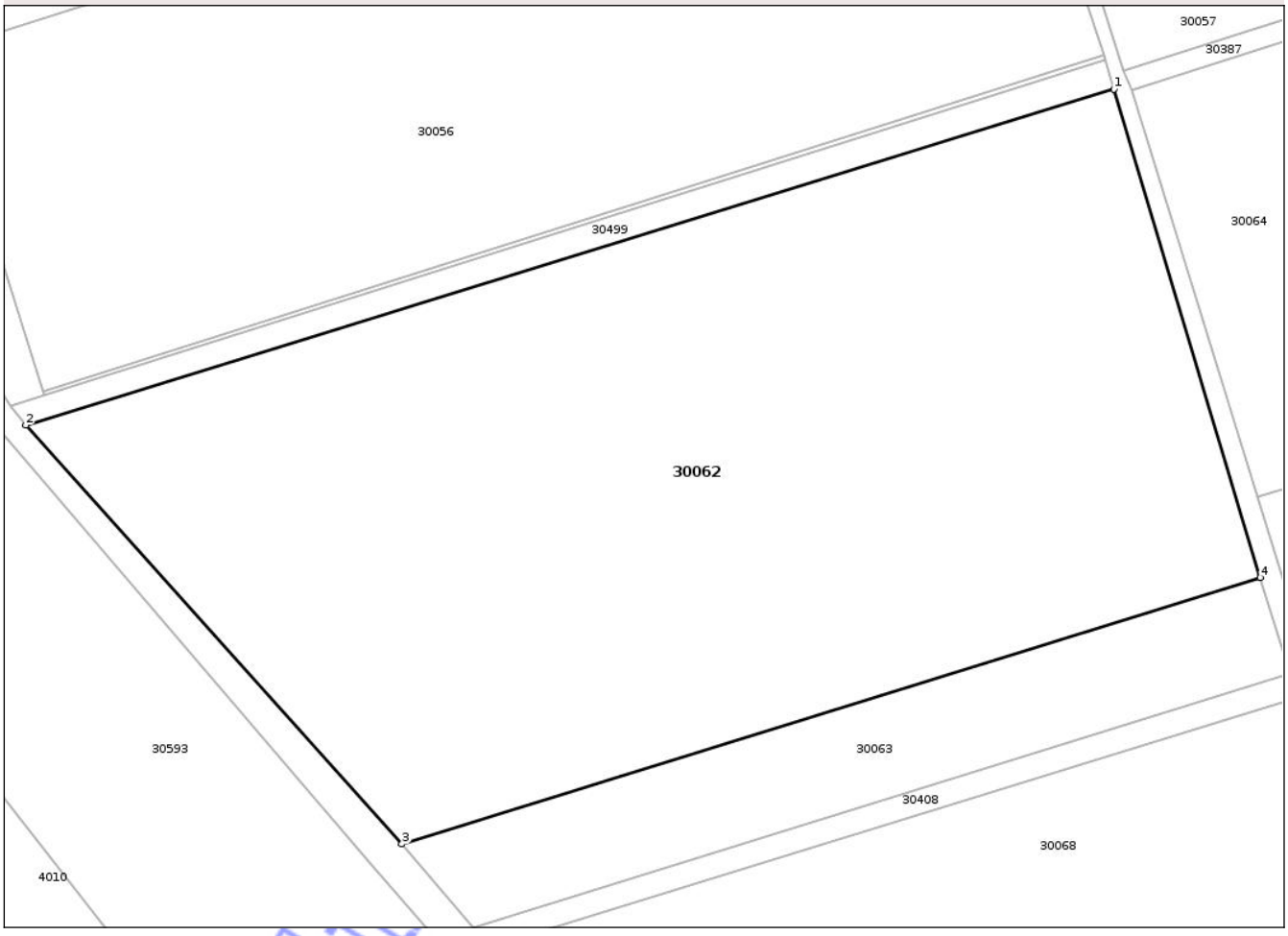
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.865	-	935/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.429,599 305.149,077	2	772.245,56 305.092,31	192.595
2	772.245,56 305.092,31	3	772.309,172 305.021,538	95.159
3	772.309,172 305.021,538	4	772.454,33 305.066,54	151.974
4	772.454,33 305.066,54	1	772.429,599 305.149,077	86.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1171(e:1171)
Nr. cadastral vechi:586

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 936/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101368	Din acte: 6.029 Masurata: 6.027	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243487 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56359 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEI	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
135969 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (865);		
C4	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautentificat în circuitul civil

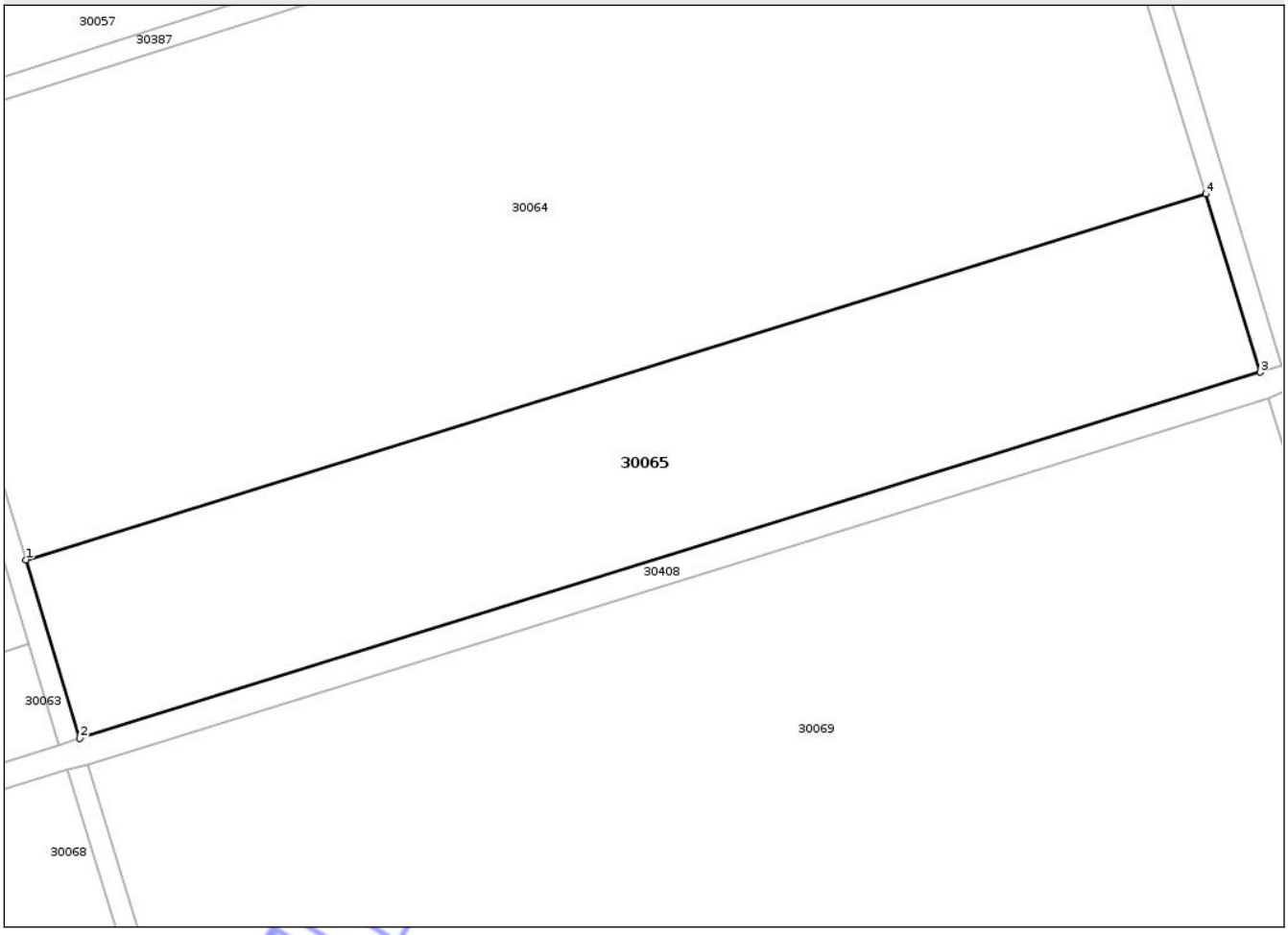
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101368	Din acte: 6.029 Masurata: 6.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.027	-	936/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.453,964 305.080,199	2	772.462,7 305.051,34	30.152
2	772.462,7 305.051,34	3	772.653,63 305.110,54	199.897
3	772.653,63 305.110,54	4	772.644,8 305.139,38	30.161
4	772.644,8 305.139,38	1	772.453,964 305.080,199	199.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10881
Nr. cadastral vechi:1778

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 941

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100864	Din acte: 12.318 Masurata: 12.766	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89444 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
244028 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC Buzau;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55937 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act notarial nr. 17/17-07-2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135879 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (827);		
C4	Se radiaza de sub C3., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat civil

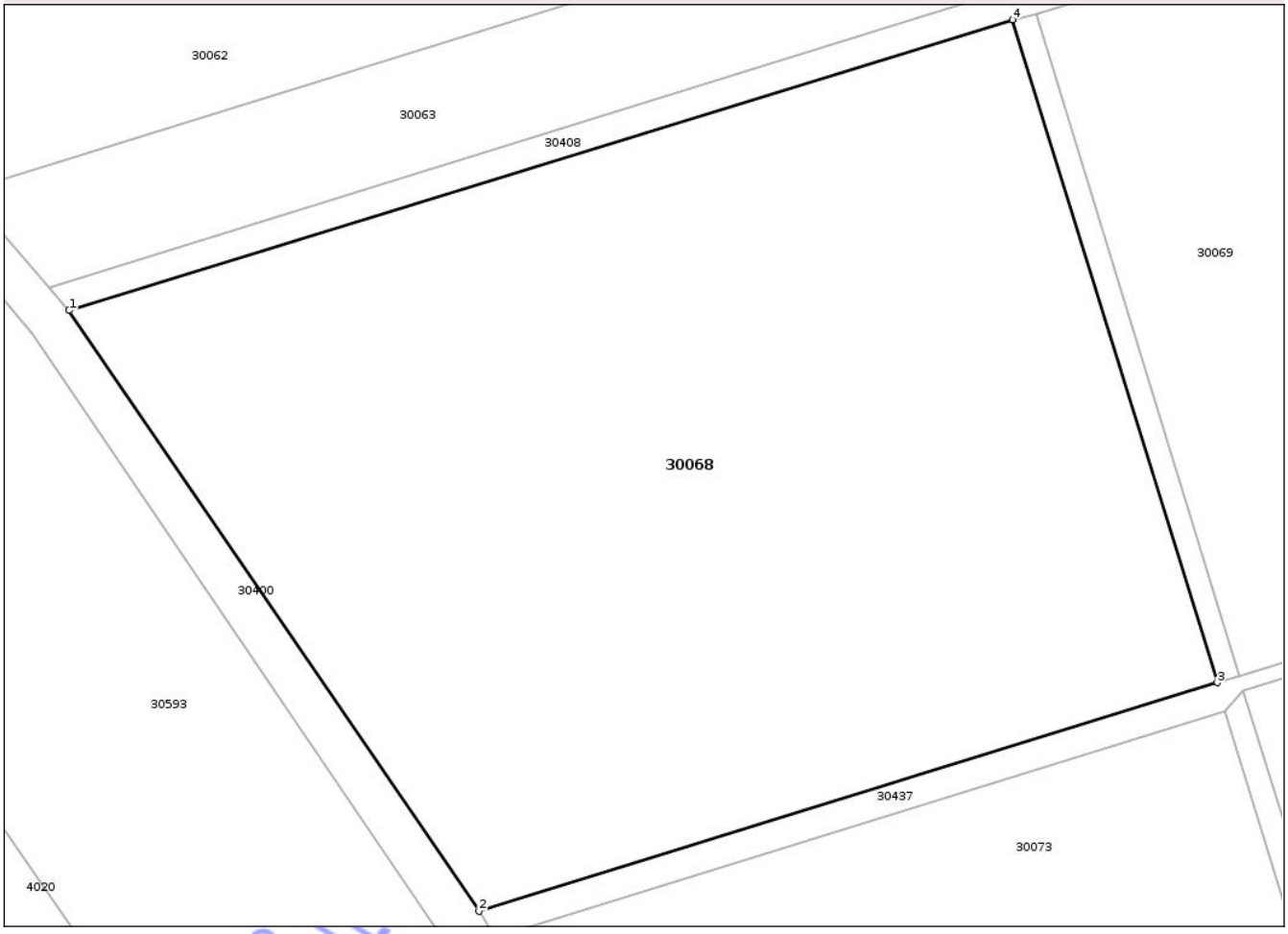
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100864	Din acte: 12.318 Masurata: 12.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.766	-	941	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.324,16 305.004,19	2	772.383,44 304.917,41	105.095
2	772.383,44 304.917,41	3	772.490,21 304.950,44	111.762
3	772.490,21 304.950,44	4	772.460,59 305.046,2	100.236
4	772.460,59 305.046,2	1	772.324,16 305.004,19	142.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10196)
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1020

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100230	Din acte: 20.200 Masurata: 20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250324 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18684 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C + 1 ipoteca autentificata sub nr. 288/23. 02.2006 si interdictia de instrainare si grevare, precum si sarcina de sub C + 2 actul aditional autentificat sub nr. 1683/21.11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 288/23.02.2006 la BNP Monica Pop, intabulate in favoarea BRD GSG Sucursala Dorobanti, prin incheierea nr. 3062/2006 si respectiv 67713/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
59919 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/27.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare, dezmembrare si grevare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA	A1
134307 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (325);		
C7	Se radiaza de sub C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Act intabulat fara circulatie civila

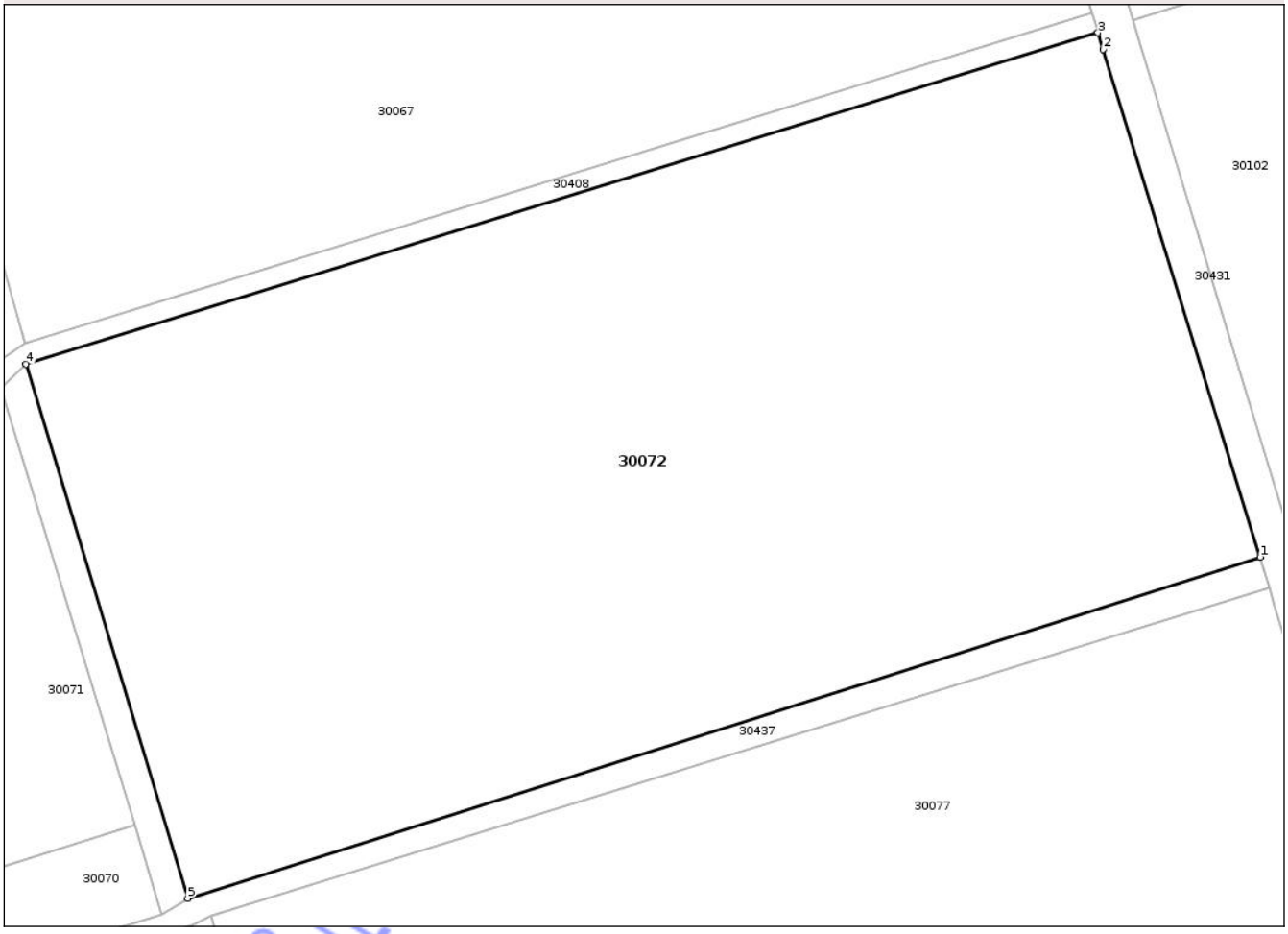
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100230	Din acte: 20.200 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1020	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.072,749 305.136,541	2	773.044,538 305.227,534	95.266
2	773.044,538 305.227,534	3	773.043,617 305.230,504	3.11
3	773.043,617 305.230,504	4	772.851,305 305.171,145	201.265
4	772.851,305 305.171,145	5	772.880,325 305.075,391	100.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.880,325 305.075,391	1	773.072,749 305.136,541	201.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 949/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.365	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28944/863, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

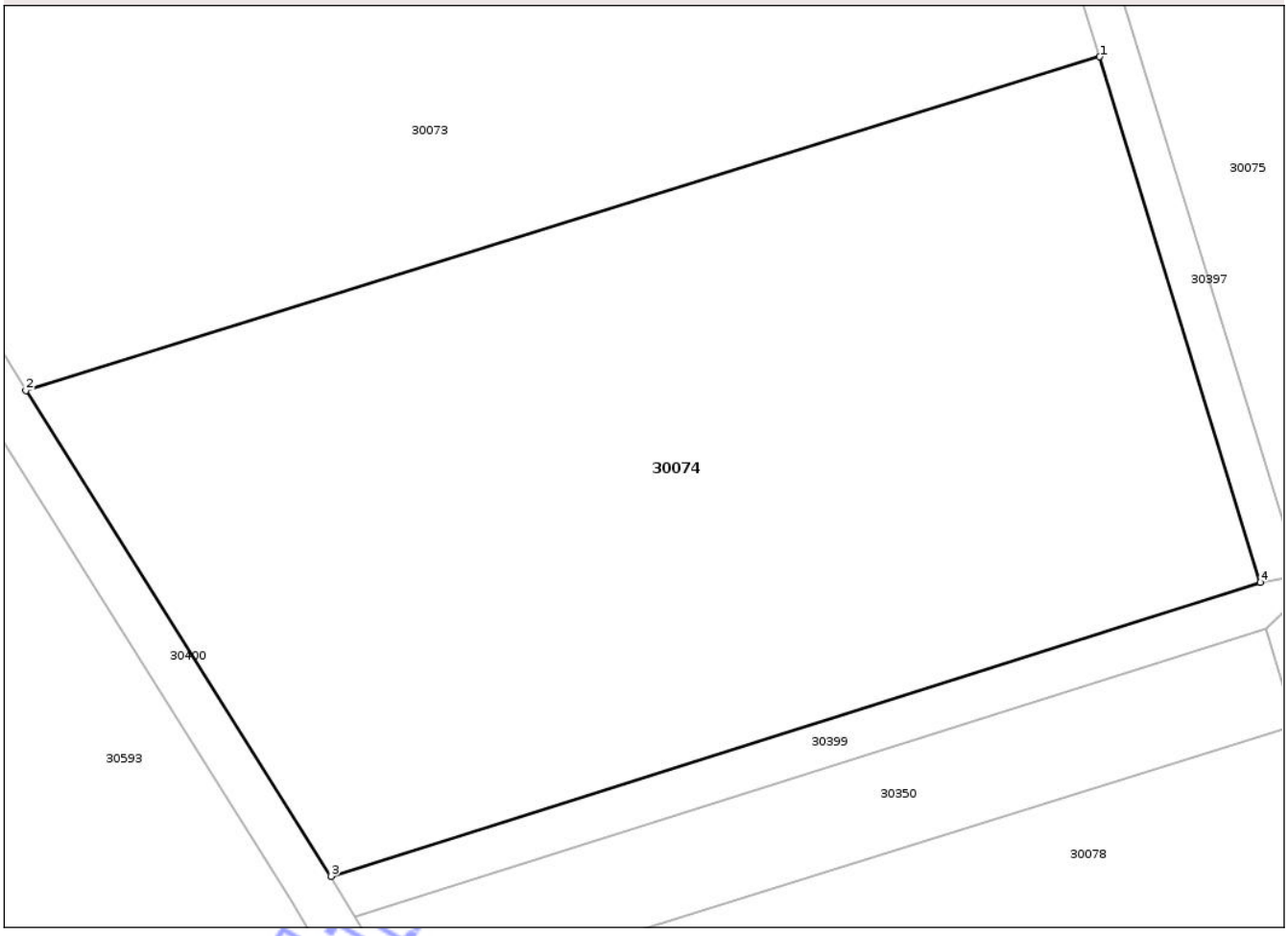
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.365	-	949/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.505,912 304.899,006	2	772.412,66 304.870,057	97.642
2	772.412,66 304.870,057	3	772.439,139 304.827,922	49.764
3	772.439,139 304.827,922	4	772.519,866 304.853,43	84.661
4	772.519,866 304.853,43	1	772.505,912 304.899,006	47.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622(e:11589)
Nr. cadastral vechi:137 cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1016

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101362	Din acte: 19.832 Masurata: 19.805	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250752 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40589 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Se respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53600 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURpentru suma de 8.479.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135956 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (859);		
C5	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în sistemul informatic ANCPI

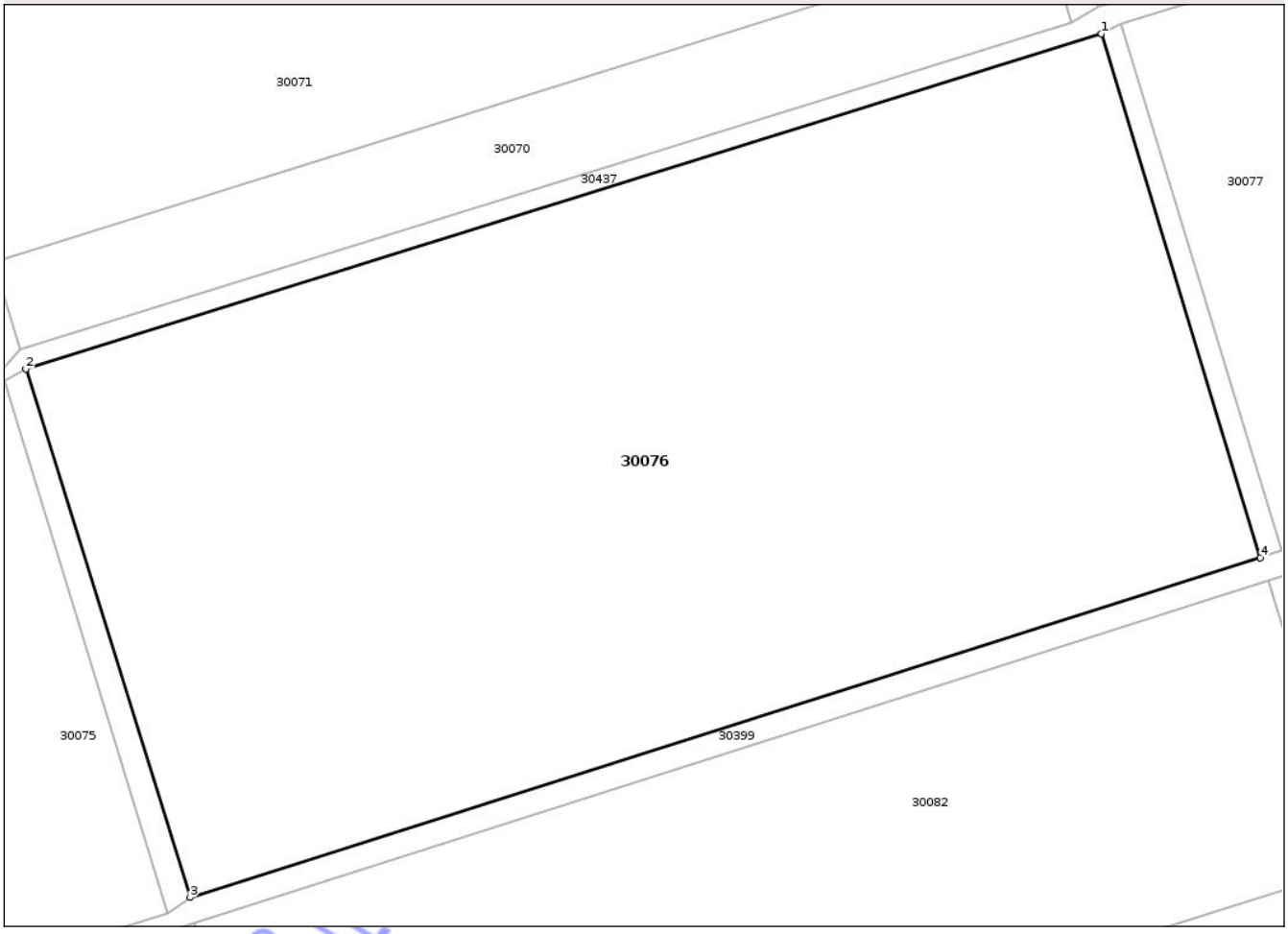
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101362	Din acte: 19.832 Masurata: 19.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.805	-	1016	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.881,046 305.070,496	2	772.688,562 305.010,593	201.589
2	772.688,562 305.010,593	3	772.717,923 304.916,12	98.931
3	772.717,923 304.916,12	4	772.909,447 304.976,812	200.911
4	772.909,447 304.976,812	1	772.881,046 305.070,496	97.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1174(e:1174)
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 952/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101358	Din acte: 2.170 Masurata: 2.355	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243987 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55997 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135951 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (855);		
C4	Se radiaza din partea C.3 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

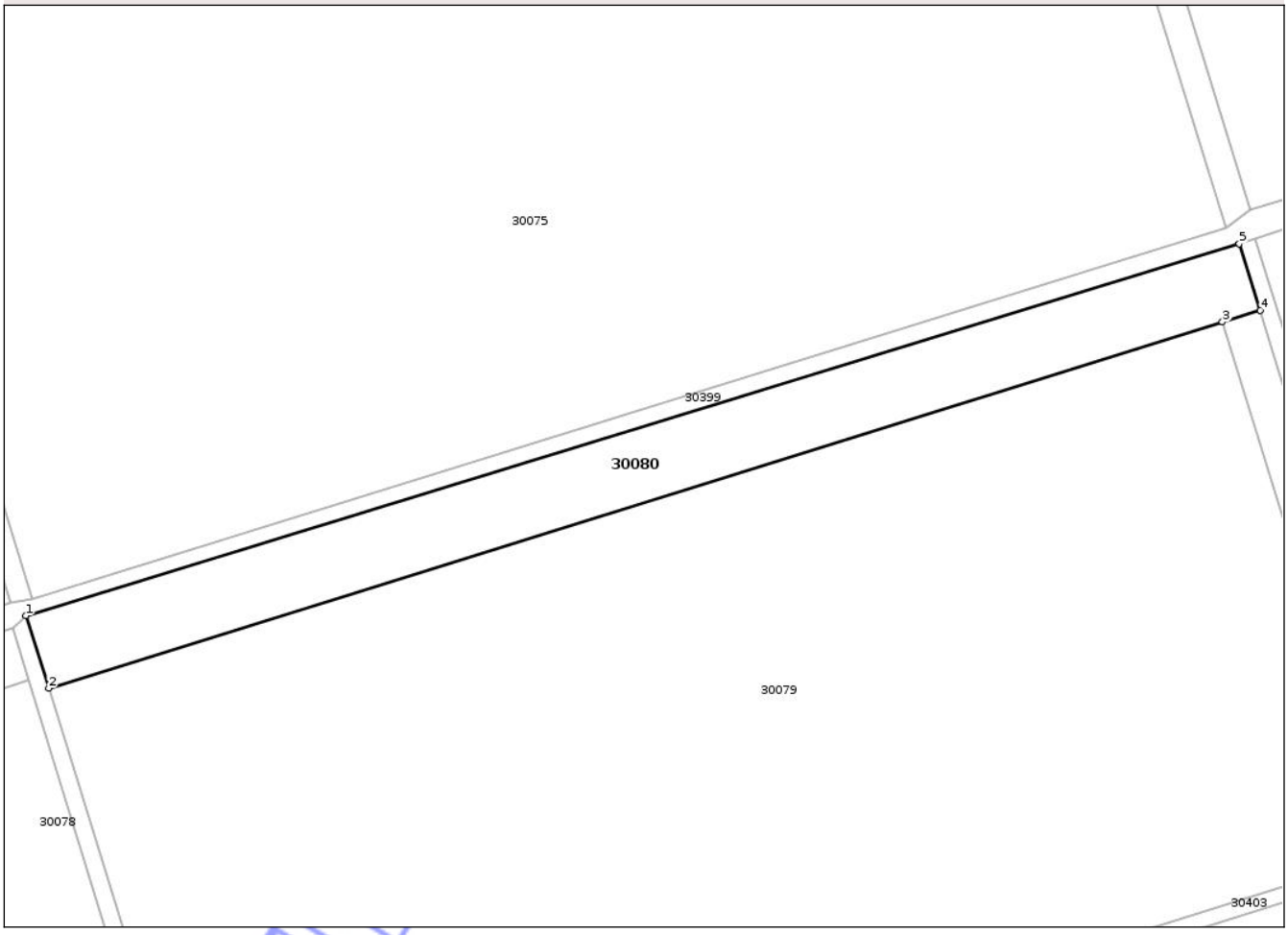
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101358	Din acte: 2.170 Masurata: 2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.355	-	952/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.522,413 304.851,378	2	772.526,064 304.839,785	12.155
2	772.526,064 304.839,785	3	772.713,409 304.898,261	196.259
3	772.713,409 304.898,261	4	772.719,445 304.900,086	6.306
4	772.719,445 304.900,086	5	772.716,085 304.910,722	11.154
5	772.716,085 304.910,722	1	772.522,413 304.851,378	202.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:623(e:11591)
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1010/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101370	9.097	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250705 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40615 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53597 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURpentru suma de 8.479.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135973 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (867);		
C5	Se radiaza de sub C.4, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document vizualizat în sistem

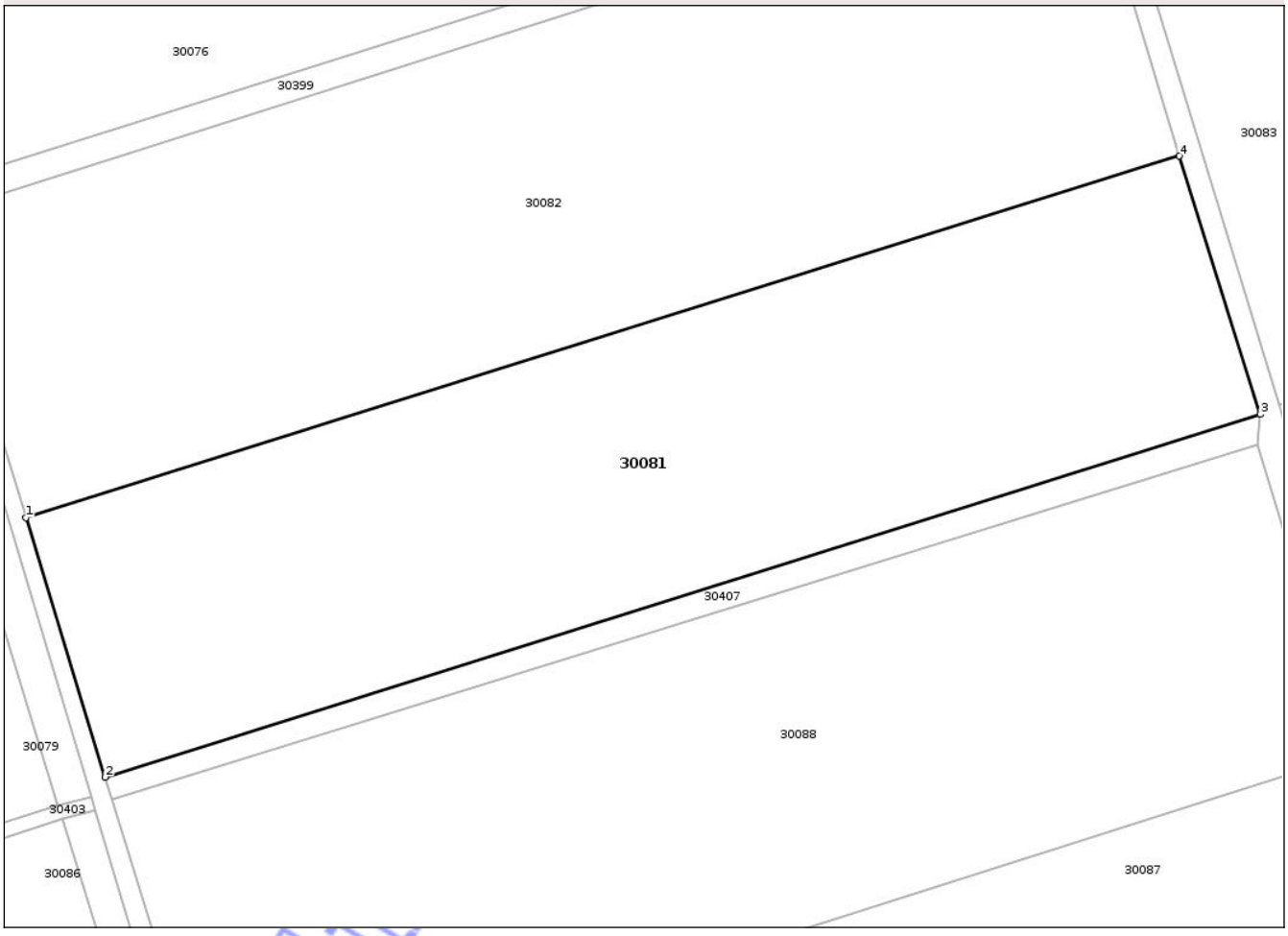
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101370	9.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.097	-	1010/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.734,156 304.861,295	2	772.747,377 304.818,109	45.165
2	772.747,377 304.818,109	3	772.939,887 304.878,459	201.748
3	772.939,887 304.878,459	4	772.926,397 304.921,479	45.085
4	772.926,397 304.921,479	1	772.734,156 304.861,295	201.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10330)
Nr. cadastral vechi:678

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100365	19.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250386 / 20/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr f din 20.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 793 din 20.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18689 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.238/15.02.2006, intabulata in favoarea BRD-GSG Sucursala Dorobanti, prin incheierea nr.3062/2006 si interdictiile de instrainare si grevare, precum si actul aditional nr.1/21.11.2006 aut.nr.1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.238/15.02.2006, notat prin incheierea nr.67824/2006.	A1
59925 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/29.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4, din 29/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (contract de ipoteca nr.232/28.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare, dezmembrare si grevare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA	A1
115429 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C7	se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 ca fiind lipsita de obiect intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113431/2019	A1
134715 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (459);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

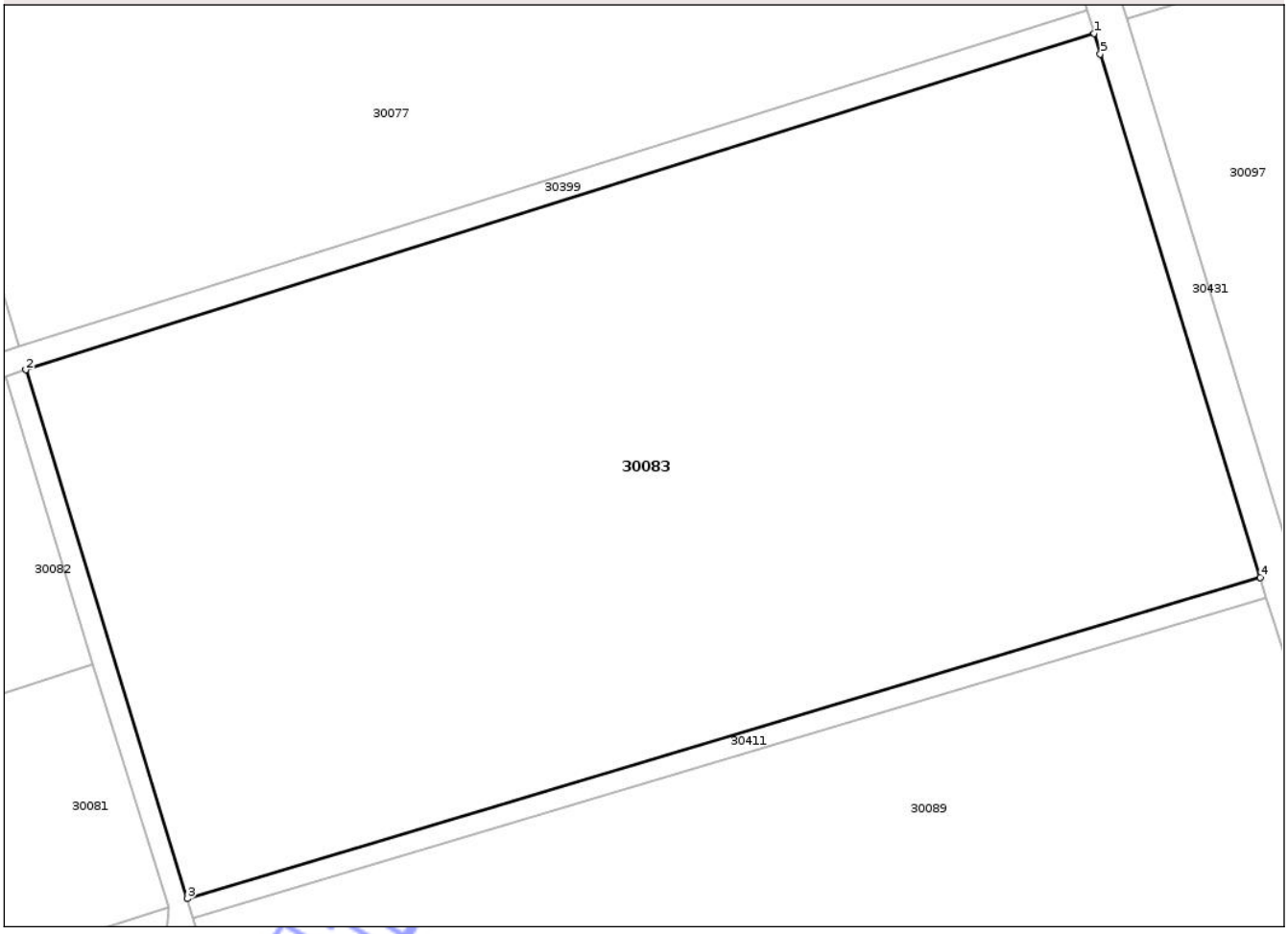
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100365	19.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.800	-	1012	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.104,116 305.033,583	2	772.914,44 304.973,868	198.854
2	772.914,44 304.973,868	3	772.943,119 304.879,985	98.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	772.943,119 304.879,985	4	773.133,618 304.937,004	198.849
4	773.133,618 304.937,004	5	773.105,23 305.029,953	97.187
5	773.105,23 305.029,953	1	773.104,116 305.033,583	3.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 954/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.668	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27598/537, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABLAI OSGHIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

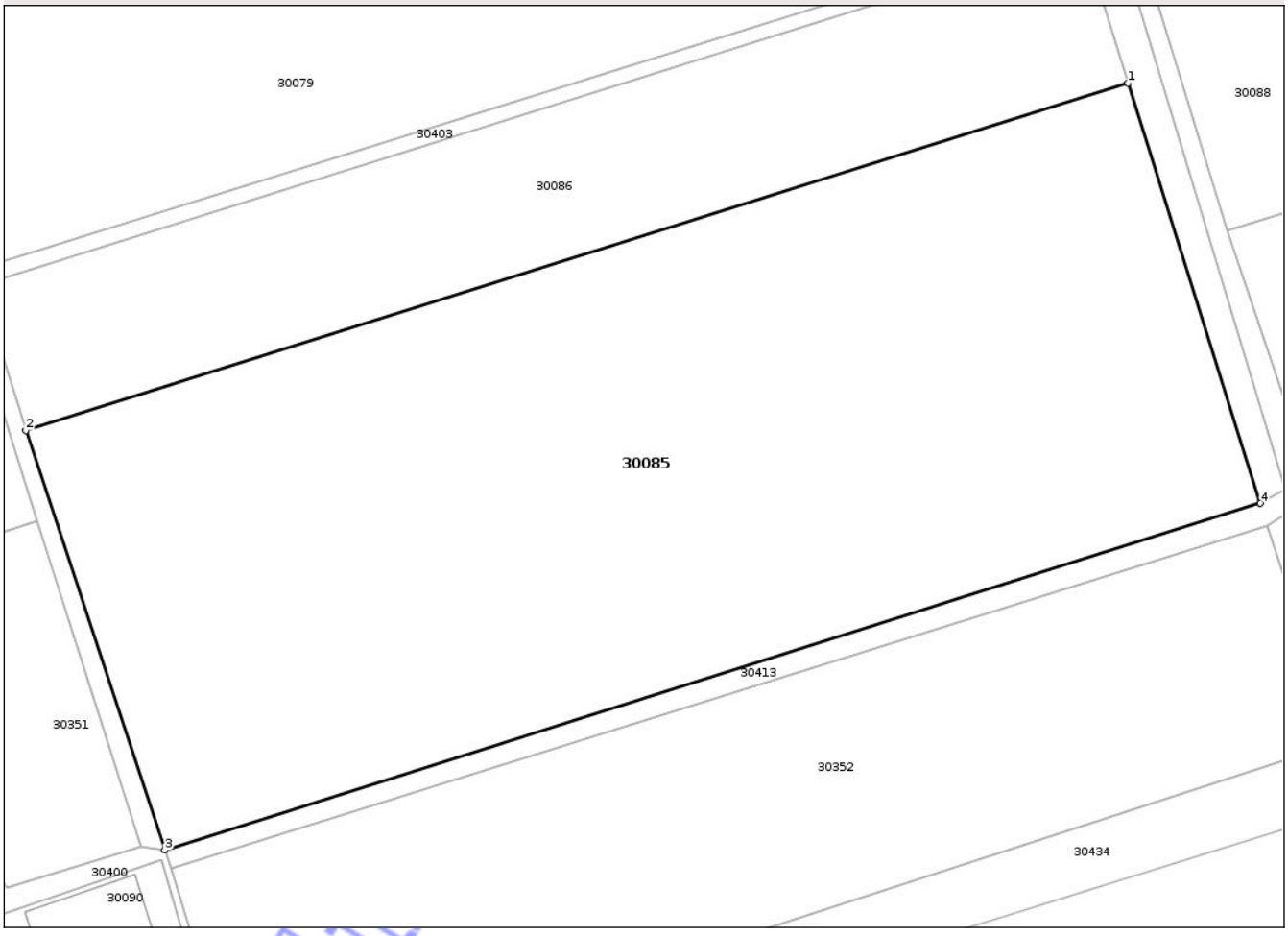
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.668	-	954/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.747,836 304.786,449	2	772.560,497 304.727,478	196.401
2	772.560,497 304.727,478	3	772.584,109 304.656,276	75.015
3	772.584,109 304.656,276	4	772.770,285 304.715,101	195.248
4	772.770,285 304.715,101	1	772.747,836 304.786,449	74.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 954/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105600	5.069	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14933 / 02/02/2022		
Act Administrativ nr. 27598/541, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 879-COMPLETARE din 13.04.2022, emis de SPN VIZIREANU RALUCA MELINE SI MITROI CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **EMIRALI METIN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
68388 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. CMS 28, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EMIRALI TURCHIAN**	
Act Notarial nr. CMS 29, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABLAI GIUMALEDIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABDULA CADRIE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **IORDACHE LACME**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABLAI DAYAN**	
Act Notarial nr. CM 30, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHISOIU FILDIŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

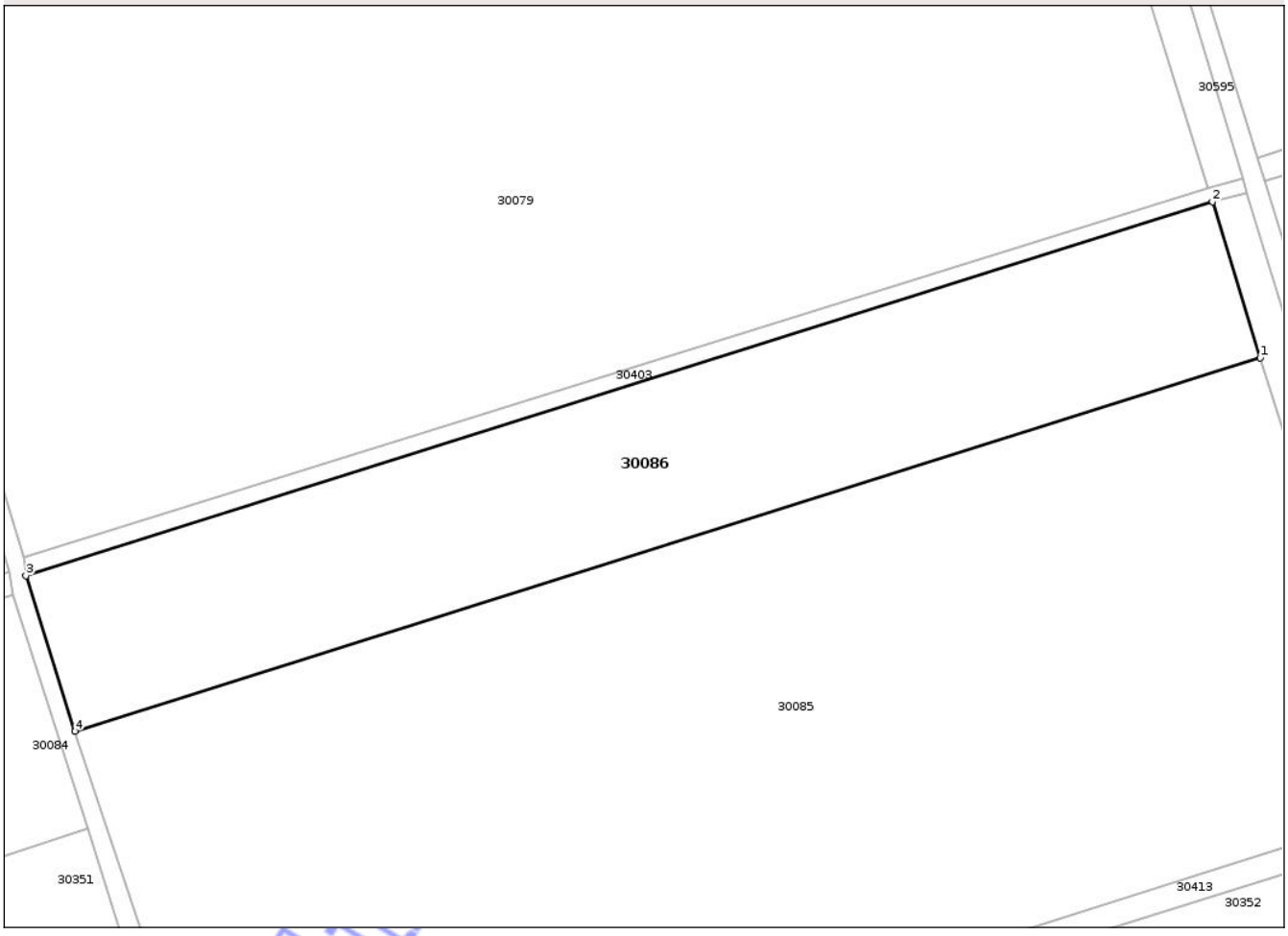
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105600	5.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.069	-	954/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.747,836 304.786,449	2	772.740,277 304.811,111	25.794
2	772.740,277 304.811,111	3	772.552,712 304.752,069	196.638
3	772.552,712 304.752,069	4	772.560,497 304.727,478	25.794
4	772.560,497 304.727,478	1	772.747,836 304.786,449	196.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624(e:11587)
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1008/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101356	8.834	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250643 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40625 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53594 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURpentru suma de 8.479.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135945 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (853);		
C5	Se radiaza din partea C.4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document vizualizat în sistem

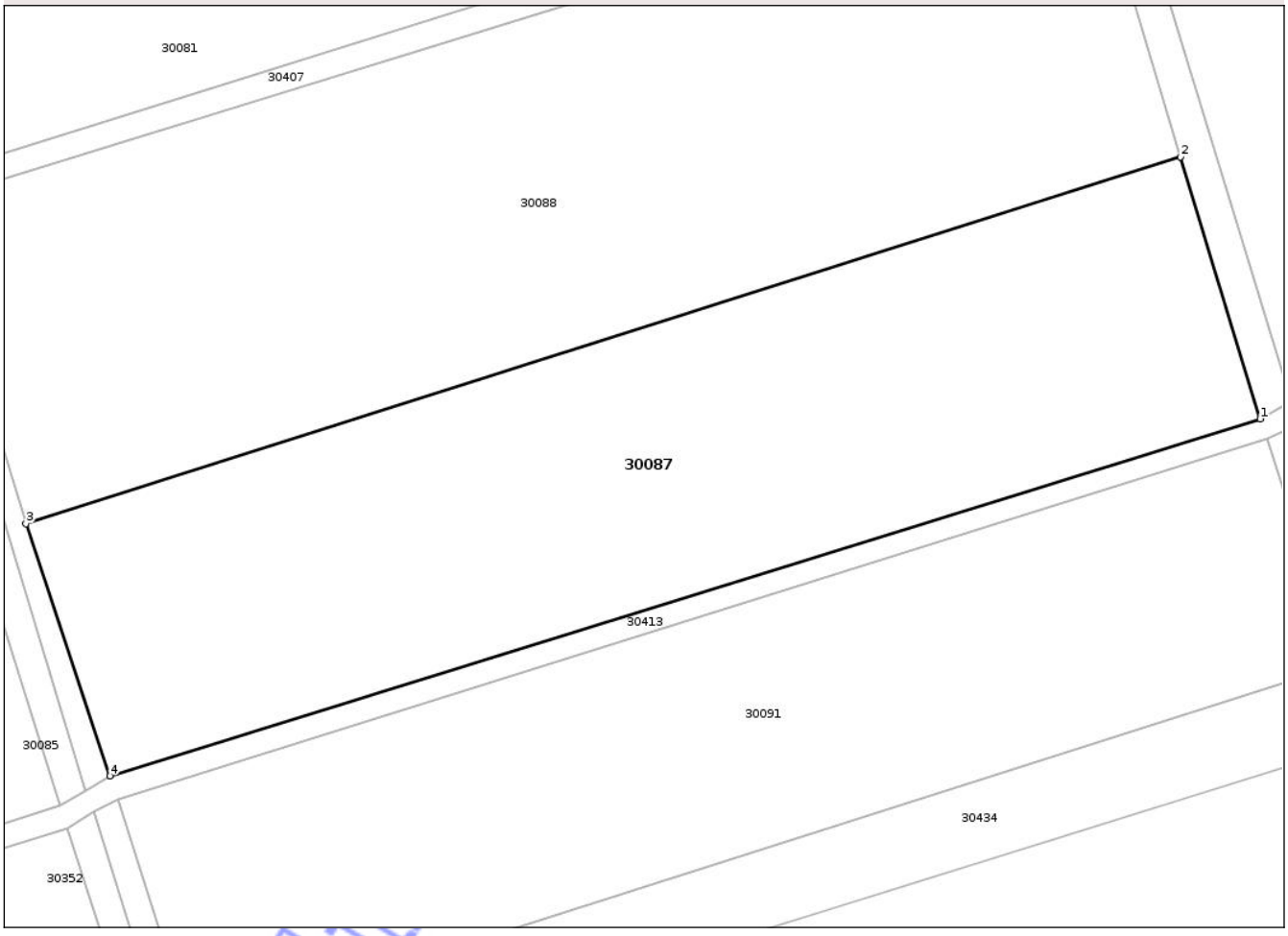
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101356	8.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.834	-	1008/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.968,1 304.778,722	2	772.954,944 304.821,786	45.029
2	772.954,944 304.821,786	3	772.764,732 304.761,447	199.553
3	772.764,732 304.761,447	4	772.778,586 304.719,932	43.766
4	772.778,586 304.719,932	1	772.968,1 304.778,722	198.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:623(e:623)
Nr. cadastral vechi:134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1008/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101379	10.903	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250666 / 20/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr 800.2 din 20.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr f din 20.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40596 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53592 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135992 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (886);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

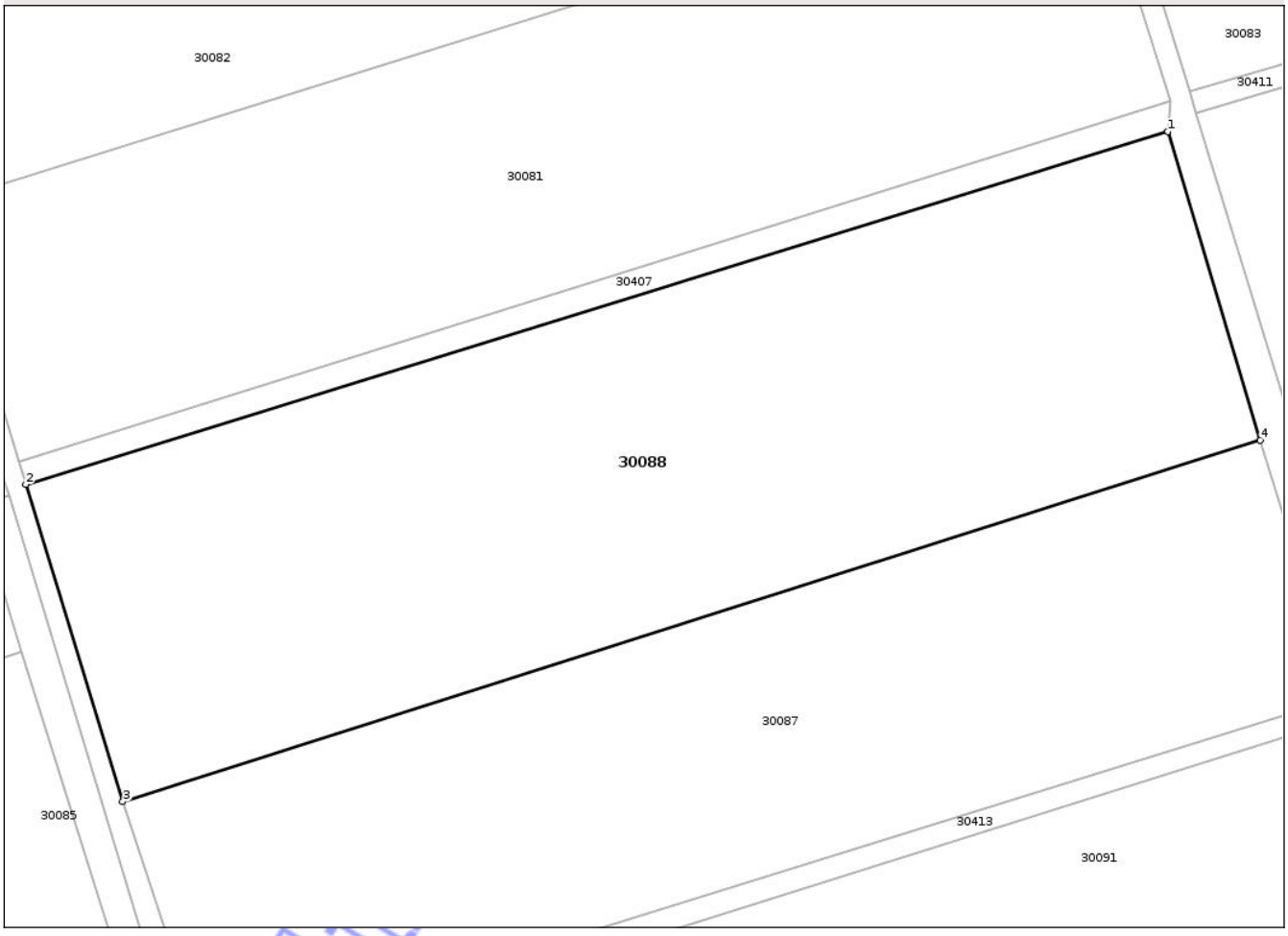
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101379	10.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.903	-	1008/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.939,479 304.873,337	2	772.748,519 304.814,402	199.847
2	772.748,519 304.814,402	3	772.764,732 304.761,447	55.381
3	772.764,732 304.761,447	4	772.954,944 304.821,786	199.553
4	772.954,944 304.821,786	1	772.939,479 304.873,337	53.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245(e:10501)
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, FERMA 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100582	Din acte: 2.651 Masurata: 2.652	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 100582-C1 (suprafata masurata 2651,86 mp; suprafata din acte 2651,86 mp)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100582-C1	Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, FERMA 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:541 mp; S. construita desfasurata:541 mp; FERMA 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1624 / 10/02/2003		
Act Notarial nr. 123, din 21/01/2003 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC,,MURFATLAR ROMANIA,, SA**, CIF:9999999999999	
267702 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2+2042 din 07.10.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36375 / 15/05/2008		
Act Administrativ nr. 779, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C2	Se radiaza ipoteca aut.nr.307/27.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.4241/2006 precum si interdictiile de instrainare si grevare.	A1.1
39318 / 17/05/2012		
Act Administrativ nr. 27800, din 10/05/2012 emis de ANAF CONSTANTA;		
C3	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 27800/10.05.2012 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012.	A1.1
10844 / 13/02/2013		
Act Administrativ nr. 13082, din 30/01/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C4	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13082/30.01.2013 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012.	A1.1
83692 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13484, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1.1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINNATELOR PUBLICE GALATI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINATELOR PUBLICE CONSTANTA**, CIF: 9999999999999	
17491 / 11/03/2008		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 779, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C26	se radiaza sarcina de sub C+1,2 ipoteca aut. 307/27.02.206 si actul aditional aut. 1679/21.11.2006, intabulate in favoarea BRD GSG, prin incheierile 4240/2006 si 69278/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
39318 / 17/05/2012		
Act Administrativ nr. 27800, din 10/05/2012 emis de ANAF CONSTANTA;		
C27	Se respinge capatul de cerere privind notarea procesului verbal de sechestru emis de ANAF CONSTANTA conf art 893 lit a Cod Civil: "Inscrierea unui drept real se poate efectua numai: a) impotriva aceluia care, la data inregistrarii cererii, este inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta; "	A1
66 / 03/01/2023		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 20/12/2022 emis de PICCJ - DNA;		
C30	se radiaza din partea C.28 si C.29 masura asiguratorie a sechestrului inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si mentinuta prin Ordonanta din data de 19.08.2021,	A1

Neutilizabil in circuitul civil

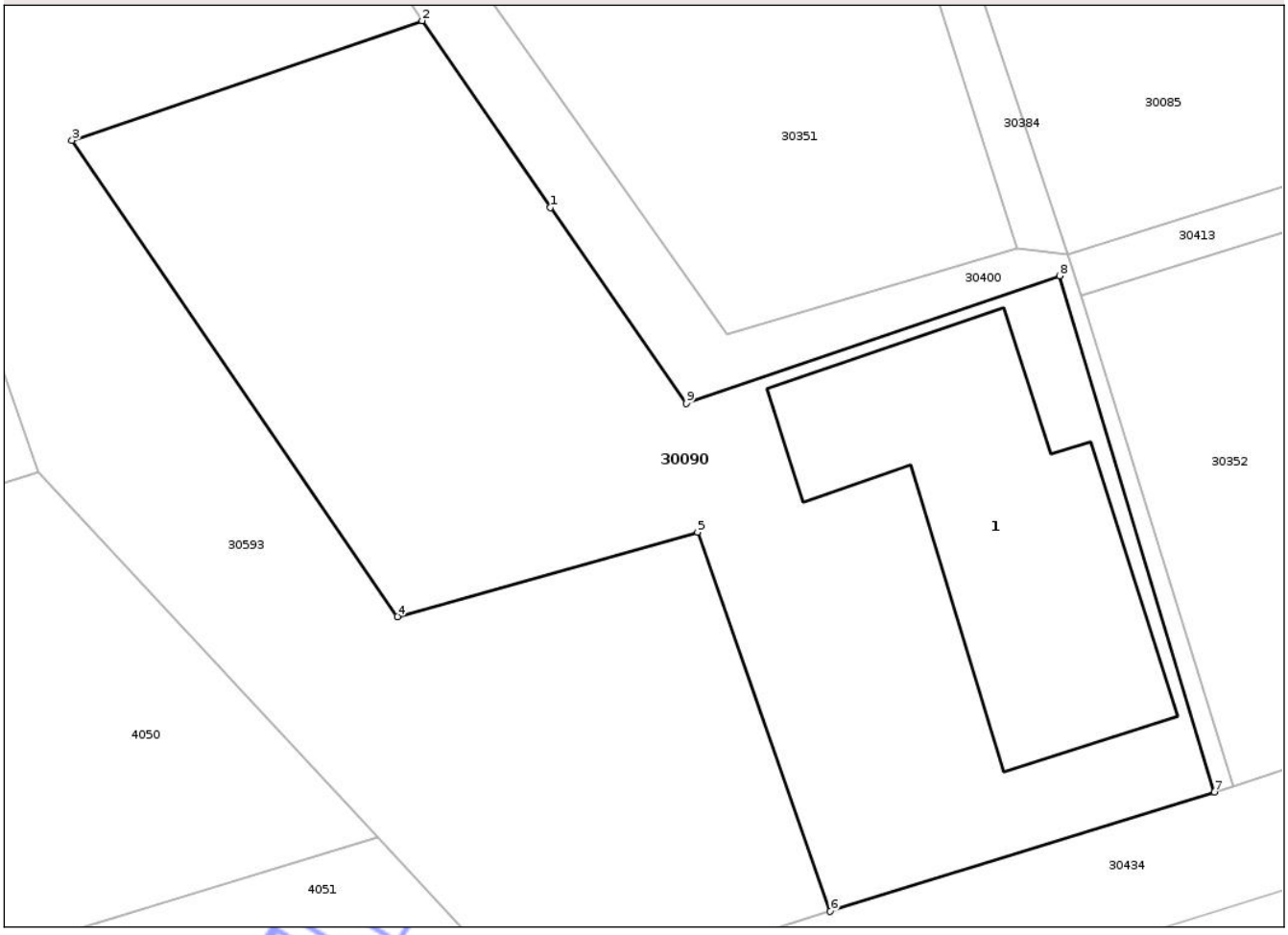
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100582	Din acte: 2.651 Masurata: 2.652	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 100582-C1 (suprafata masurata 2651,86 mp; suprafata din acte 2651,86 mp)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.652	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100582-C1	constructii industriale si edilitare	541	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:541 mp; S. construita desfasurata:541 mp; FERMA 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.543,238 304.659,978	2	772.533,111 304.674,751	17.91
2	772.533,111 304.674,751	3	772.505,449 304.665,303	29.232
3	772.505,449 304.665,303	4	772.531,159 304.627,66	45.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.531,159 304.627,66	5	772.554,903 304.634,336	24.665
5	772.554,903 304.634,336	6	772.565,382 304.604,37	31.746
6	772.565,382 304.604,37	7	772.595,717 304.613,801	31.767
7	772.595,717 304.613,801	8	772.583,494 304.654,591	42.582
8	772.583,494 304.654,591	9	772.553,989 304.644,528	31.174
9	772.553,989 304.644,528	1	772.543,238 304.659,978	18.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10014)
Nr. cadastral vechi:639

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100047	5.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; PARCELA DESPRINSA DIN CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240330 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. f, din 10/09/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36813 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3910/2006 si actul aditional aut sub nr 1682/2006 notat prin incheierea nr 68911/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
45424 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare, inchiriere,comasare, dezmembrare in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L	A1
27506 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13243, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13243/03.04.2013 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012	A1
134690 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (446);		
C8	Se radiaza de sub C.7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document informativ

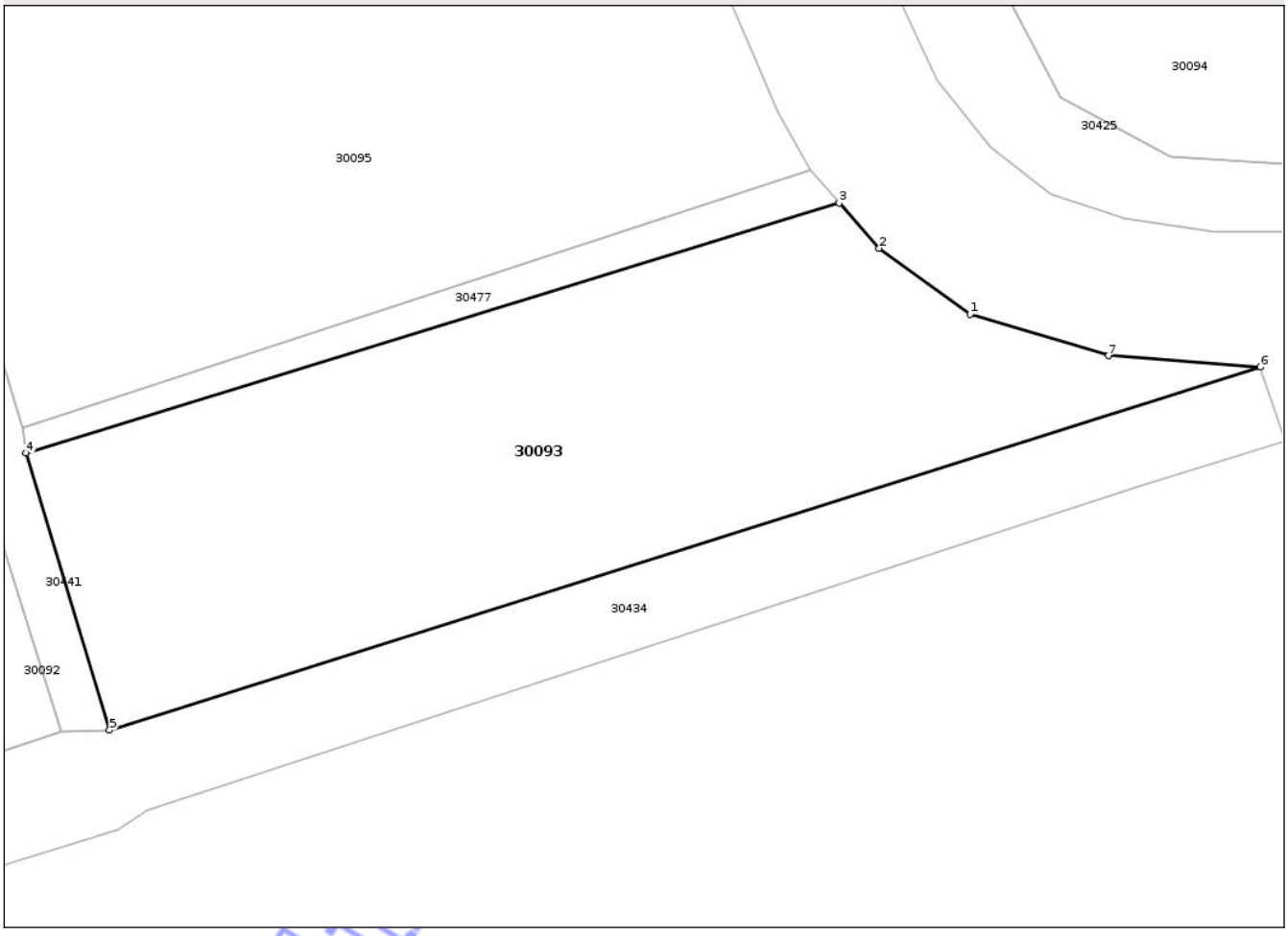
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100047	5.200	PARCELA DESPRINSA DIN CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.200	-	1201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.494,322 304.919,139	2	773.481,908 304.928,131	15.329
2	773.481,908 304.928,131	3	773.476,427 304.934,313	8.262
3	773.476,427 304.934,313	4	773.365,153 304.900,125	116.408
4	773.365,153 304.900,125	5	773.376,579 304.862,293	39.52
5	773.376,579 304.862,293	6	773.534,029 304.911,881	165.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.534,029 304.911,881	7	773.513,255 304.913,44	20.833
7	773.513,255 304.913,44	1	773.494,322 304.919,139	19.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10086)
Nr. cadastral vechi:642

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100121	Din acte: 9.000 Masurata: 10.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela VN 1196

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240284 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45434 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente cerditului	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare in favoarea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
134182 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (282);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat în circuitul civil

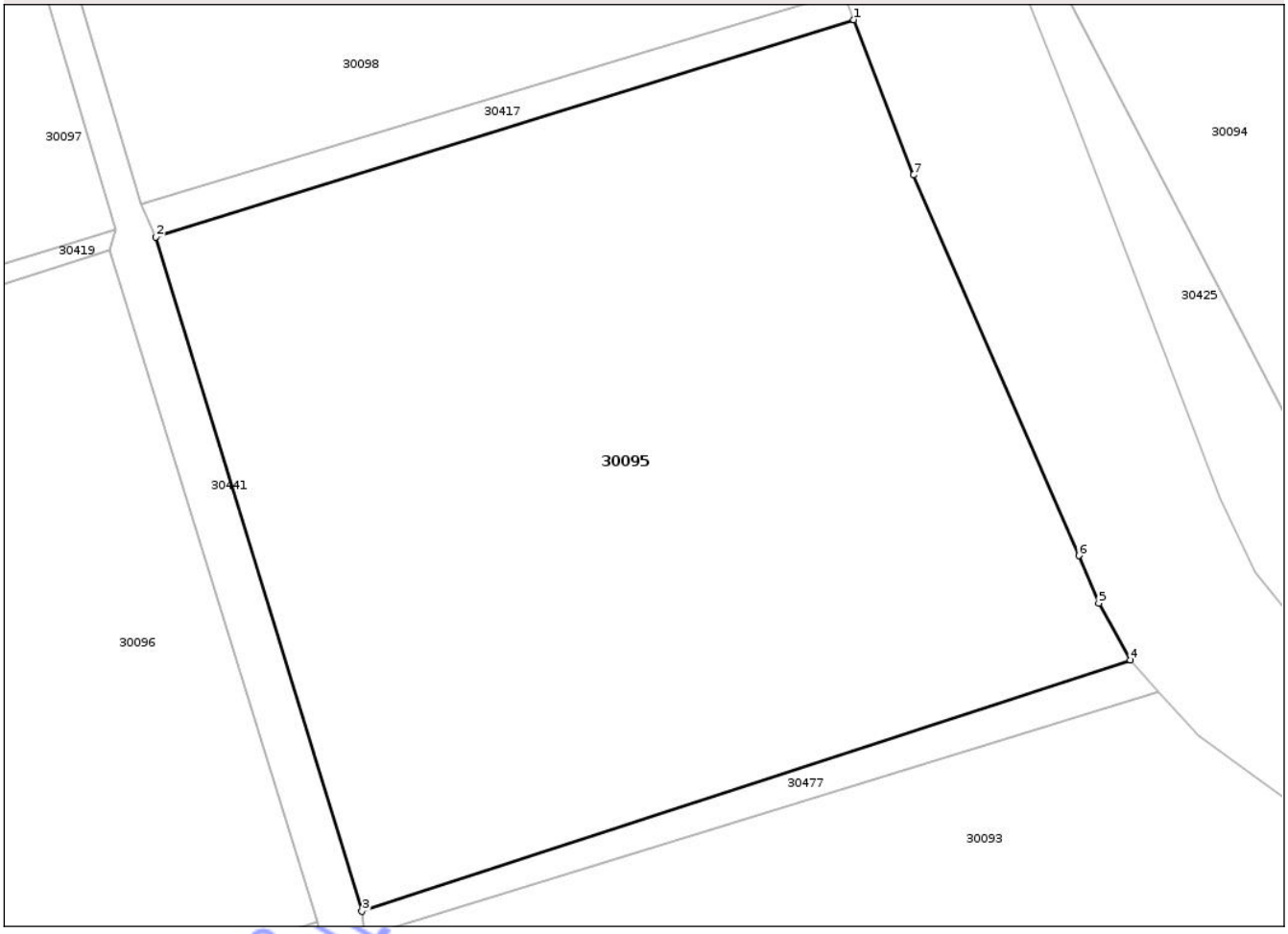
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100121	Din acte: 9.000 Masurata: 10.500	parcela VN 1196

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.500	-	1196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.433,657 305.028,429	2	773.335,796 304.998,003	102.482
2	773.335,796 304.998,003	3	773.364,694 304.903,569	98.756
3	773.364,694 304.903,569	4	773.472,467 304.938,78	113.378
4	773.472,467 304.938,78	5	773.468,033 304.946,732	9.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.468,033 304.946,732	6	773.465,22 304.953,383	7.222
6	773.465,22 304.953,383	7	773.442,01 305.006,685	58.136
7	773.442,01 305.006,685	1	773.433,657 305.028,429	23.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10094)
Nr. cadastral vechi:657

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100129	Din acte: 18.000 Masurata: 19.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249656 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzua;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18135 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006, intabulata in favoarea BRD-GSG Sucursala Dorobanti, prin incheierea nr.3910/2006 si interdictiile de instrainare si grevare, precum si actul aditional nr.1/21.11.2006 au nr.1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006, notat prin incheierea nr.66724/2006.	A1
68708 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134779 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (484);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în sistem civil

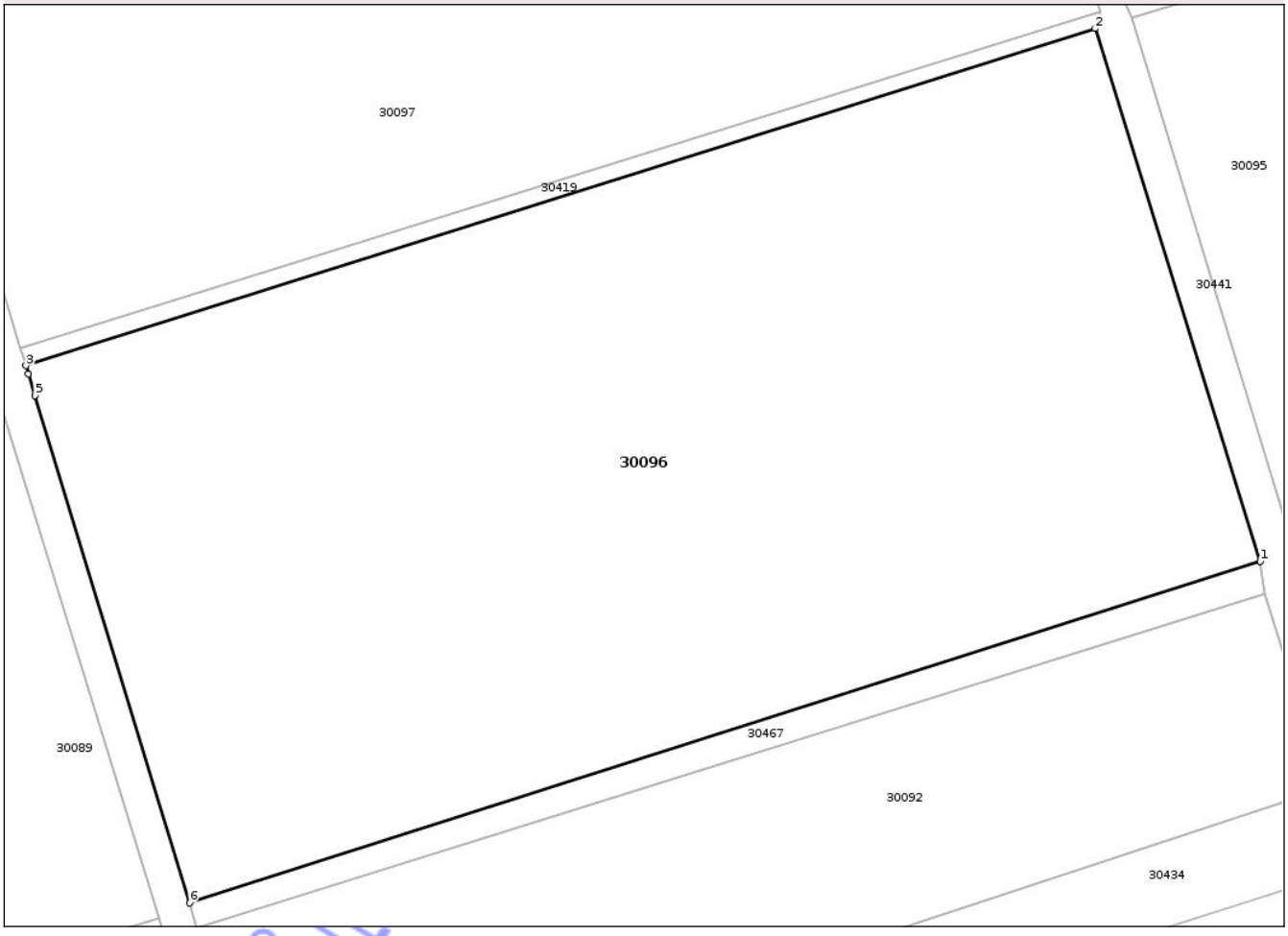
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100129	Din acte: 18.000 Masurata: 19.600	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.600	-	1198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.358,513 304.902,066	2	773.329,357 304.996,139	98.487
2	773.329,357 304.996,139	3	773.140,325 304.936,613	198.183
3	773.140,325 304.936,613	4	773.140,76 304.935,188	1.49
4	773.140,76 304.935,188	5	773.141,928 304.931,359	4.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.141,928 304.931,359	6	773.169,255 304.841,826	93.611
6	773.169,255 304.841,826	1	773.358,513 304.902,066	198.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10088)
Nr. cadastral vechi:648

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100123	Din acte: 9.000 Masurata: 9.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240268 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37858 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.288/2006, intabulata prin incheierea 3910/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;-de sub CIII 2, actul aditional aut sub nr 1682/2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 288/2006 la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 66711/2006, fiind	A1
45437 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictiile de instraianare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R. L.	A1
134183 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (283);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără regim special

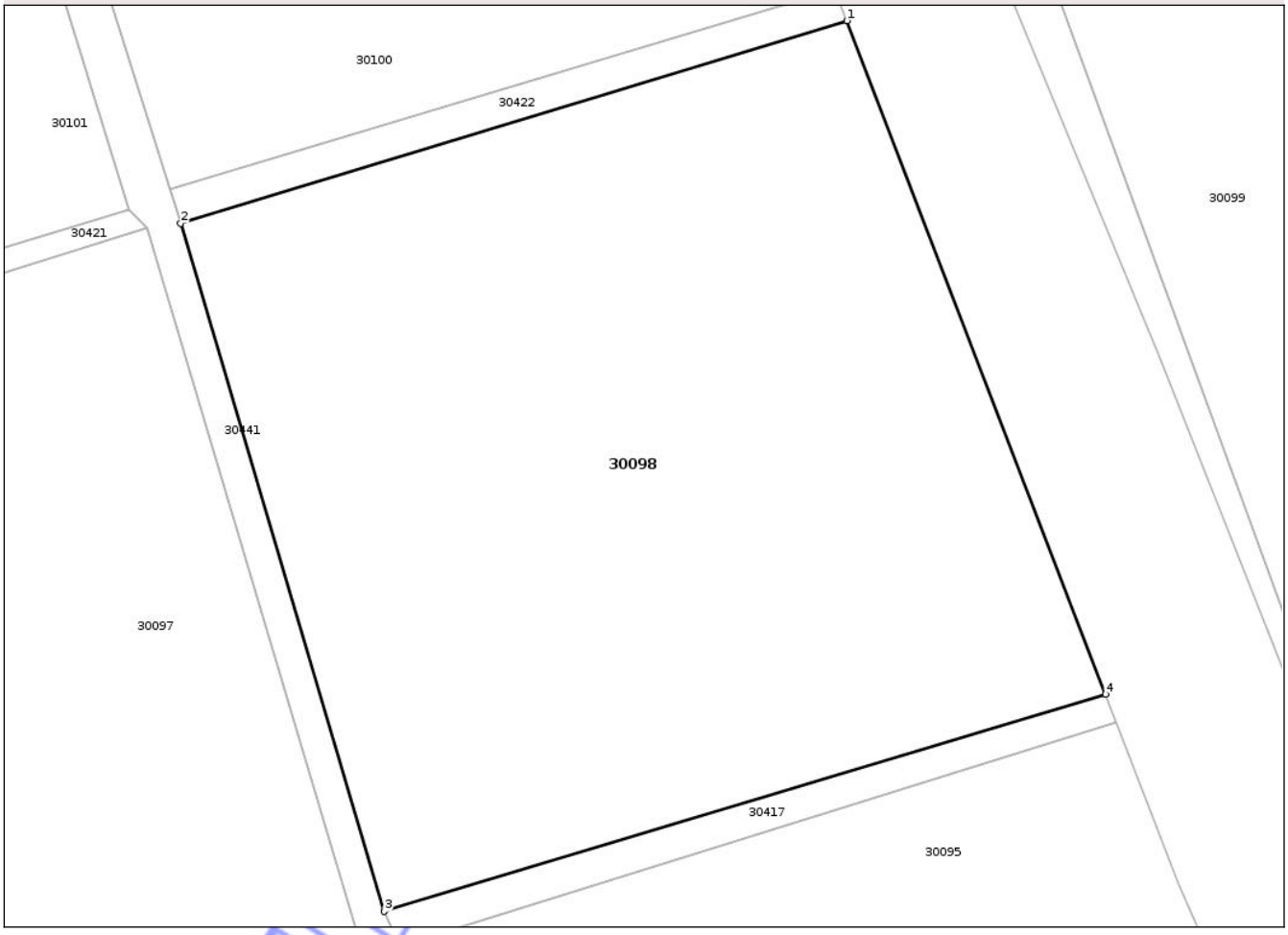
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100123	Din acte: 9.000 Masurata: 9.700	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.700	-	1190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.396,862 305.124,207	2	773.305,912 305.096,54	95.065
2	773.305,912 305.096,54	3	773.333,736 305.002,657	97.919
3	773.333,736 305.002,657	4	773.432,164 305.032,314	102.799
4	773.432,164 305.032,314	1	773.396,862 305.124,207	98.44

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10013)
Nr. cadastral vechi:643

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100046	Din acte: 18.300 Masurata: 17.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240366 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36807 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3907/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.288/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1682/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
45457 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,comasare, dezmembrare in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L	A1
27499 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13242, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13242/03.04.2013 emis in dosar de executare nr.106/2012 al ANAF CONSTANTA	A1
134691 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (447);		
C8	Se radiaza de sub C.7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără circuit civil

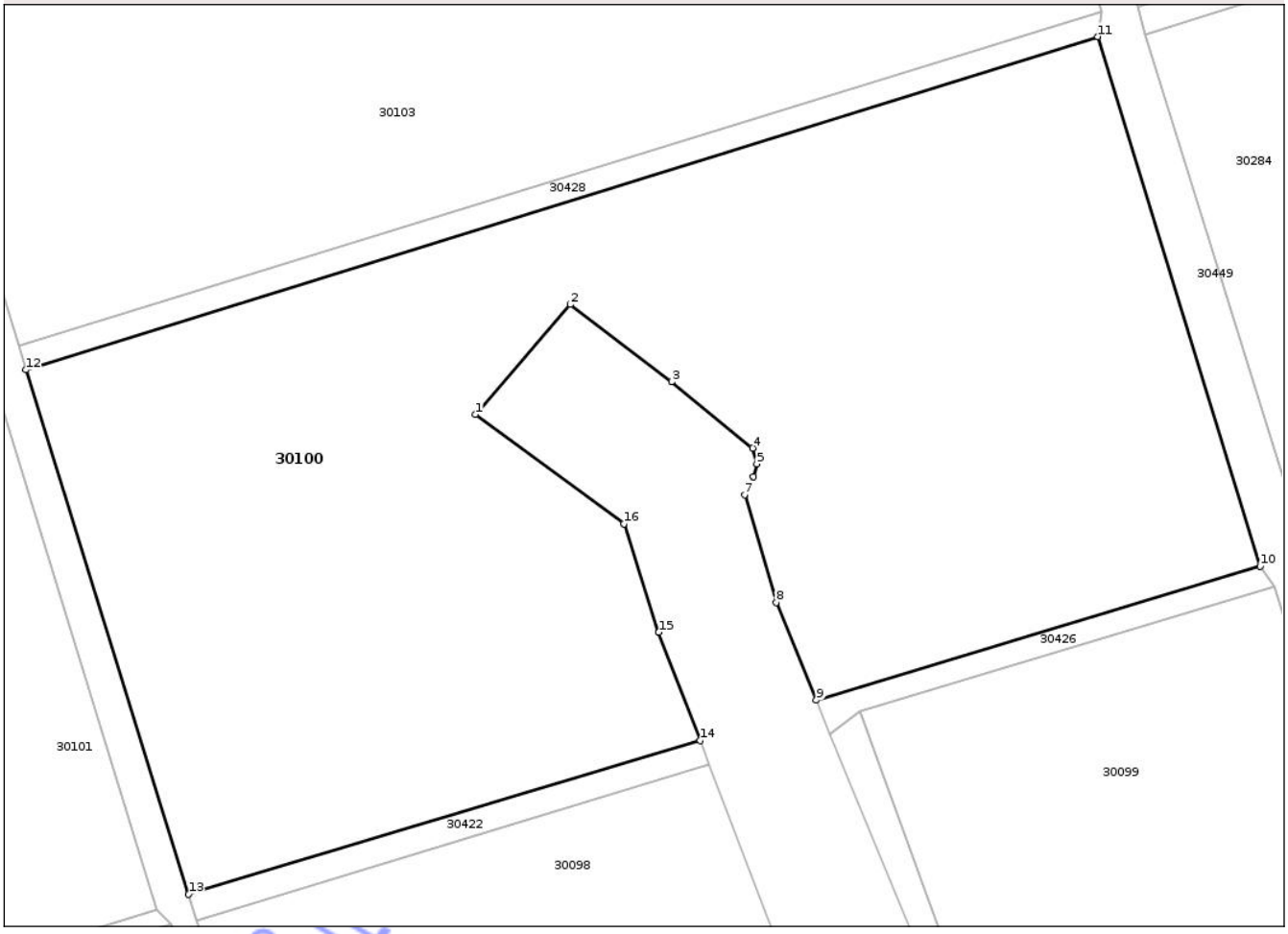
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100046	Din acte: 18.300 Masurata: 17.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.600	-	1180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.355,345 305.186,306	2	773.372,183 305.205,786	25.748
2	773.372,183 305.205,786	3	773.390,176 305.192,086	22.614
3	773.390,176 305.192,086	4	773.404,517 305.180,329	18.544
4	773.404,517 305.180,329	5	773.405,3 305.177,549	2.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.405,3 305.177,549	6	773.404,72 305.175,269	2.352
6	773.404,72 305.175,269	7	773.403,13 305.172,074	3.569
7	773.403,13 305.172,074	8	773.408,725 305.152,928	19.947
8	773.408,725 305.152,928	9	773.415,868 305.135,63	18.715
9	773.415,868 305.135,63	10	773.494,671 305.159,392	82.308
10	773.494,671 305.159,392	11	773.465,833 305.253,273	98.21
11	773.465,833 305.253,273	12	773.275,522 305.194,201	199.267
12	773.275,522 305.194,201	13	773.304,395 305.101,184	97.395
13	773.304,395 305.101,184	14	773.395,232 305.128,449	94.841
14	773.395,232 305.128,449	15	773.387,857 305.147,648	20.567
15	773.387,857 305.147,648	16	773.381,709 305.166,88	20.191
16	773.381,709 305.166,88	17	773.381,695 305.166,891	0.018
17	773.381,695 305.166,891	1	773.355,345 305.186,306	32.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10025)
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100058	Din acte: 18.000 Masurata: 19.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249605 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 2/527421 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18126 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 288 / 2006 modificat si completat cu actul aditional nr 1 / 2006 aut sub nr 1682 / 2006 precum si interdictiile de instrainare si grevare, intabulate prin incheierile 3910 / 2006 si 66973 / 2006 in favoarea BRD GSG S SA SUCURSALA DOROBANTI	A1
60441 / 22/09/2010		
Somatie nr. 127/2010, din 20/09/2010 emis de BEJ STOICA;		
C4	Se noteaza somatia din data de 20.09.2010 emisa in dosar de executare nr 127/2010 de BEJA Stoica-Constantin Adrian si Stoica-Constantin Garbriela Simona.	A1
134713 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (457);		
C6	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document de lucru fără valoare juridică

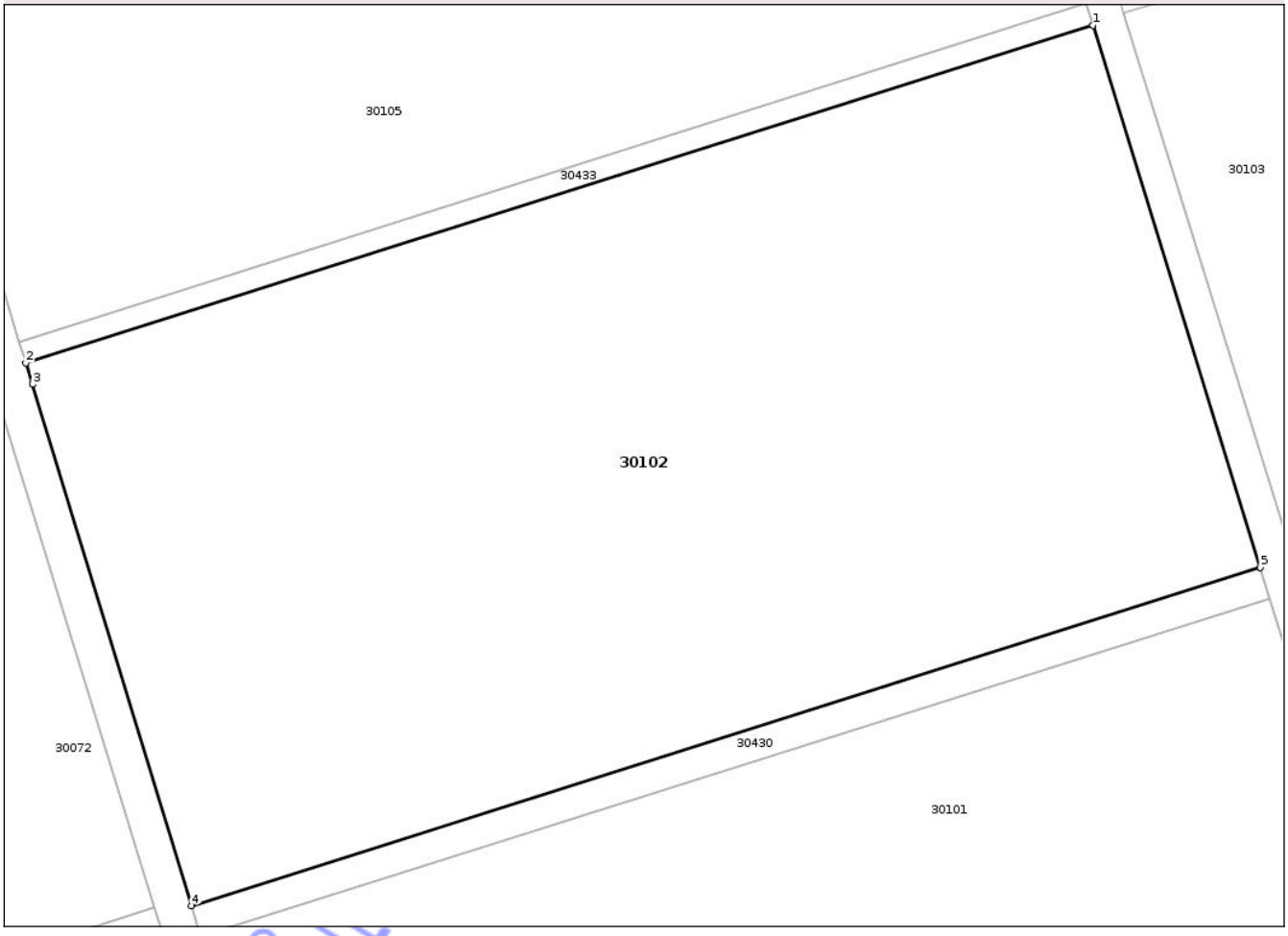
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100058	Din acte: 18.000 Masurata: 19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	1174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.238,835 305.292,496	2	773.049,928 305.232,797	198.116
2	773.049,928 305.232,797	3	773.051,078 305.229,027	3.941
3	773.051,078 305.229,027	4	773.079,233 305.136,78	96.448
4	773.079,233 305.136,78	5	773.268,468 305.196,646	198.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.268,468 305.196,646	1	773.238,835 305.292,496	100.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10011)
Nr. cadastral vechi:645

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100043	Din acte: 20.700 Masurata: 20.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239750 / 09/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 406;407 din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45442 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. "ALLIANSO BUSINNESS PARK" S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare in favoarea S.C. "ALLIANSO BUSINNESS PARK" S.R.L.	A1
27493 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13237, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13237 din 03.04.2013 emis in dosar de executare nr. 106/2012 de ANAF	A1
134694 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (449);		
C8	Se radiaza de sub C.7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat Imobiliul

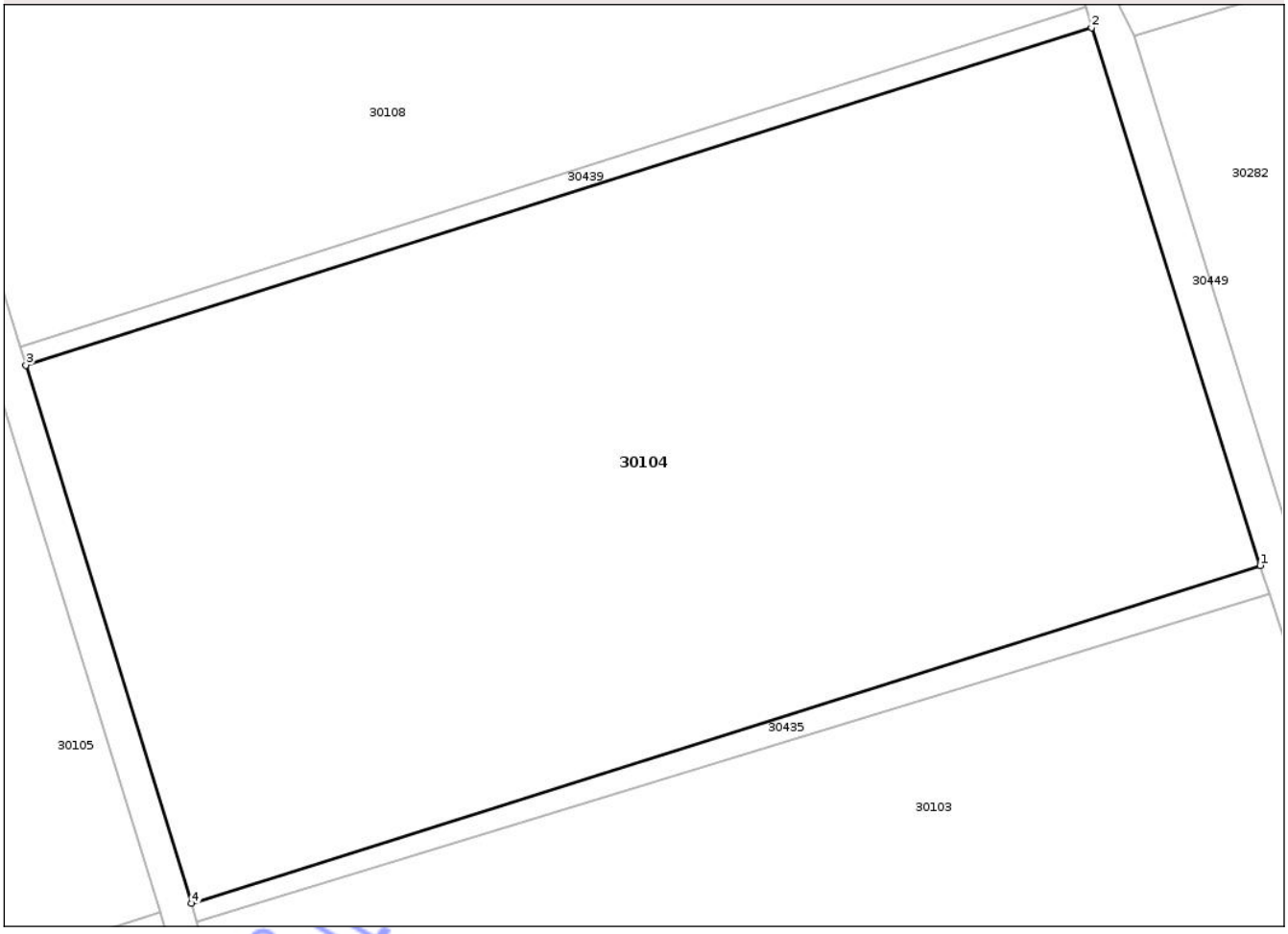
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100043	Din acte: 20.700 Masurata: 20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.200	-	1168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.434,713 305.358,381	2	773.404,512 305.454,573	100.822
2	773.404,512 305.454,573	3	773.213,673 305.394,199	200.161
3	773.213,673 305.394,199	4	773.243,366 305.297,914	100.76
4	773.243,366 305.297,914	1	773.434,713 305.358,381	200.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10010)
Nr. cadastral vechi:646

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100042	Din acte: 13.300 Masurata: 13.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239735 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;.1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36797 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv ipoteca aut 288/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3910/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C.2. respectiv actul aditional aut 1682/2006 la contractul de ipoteca aut 288/2006 notat prin inch 68953/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI.	A1
60005 / 21/09/2010		
Somatie nr. 127/2010, din 20/09/2010 emis de BEJ STOICA;		
C4	se noteaza somatia emisa la data de 20.09.2010 in dosar de executare nr.127/2010 al BEJ STOICA-CONSTANTIN GABRIELA-SIMONA	A1
27136 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13147, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C5	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13147 din 03.04.2013 emis in dosar de executare nr. 106/2012 de ANAF	A1
134698 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (459);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat din oficiul de cadastru

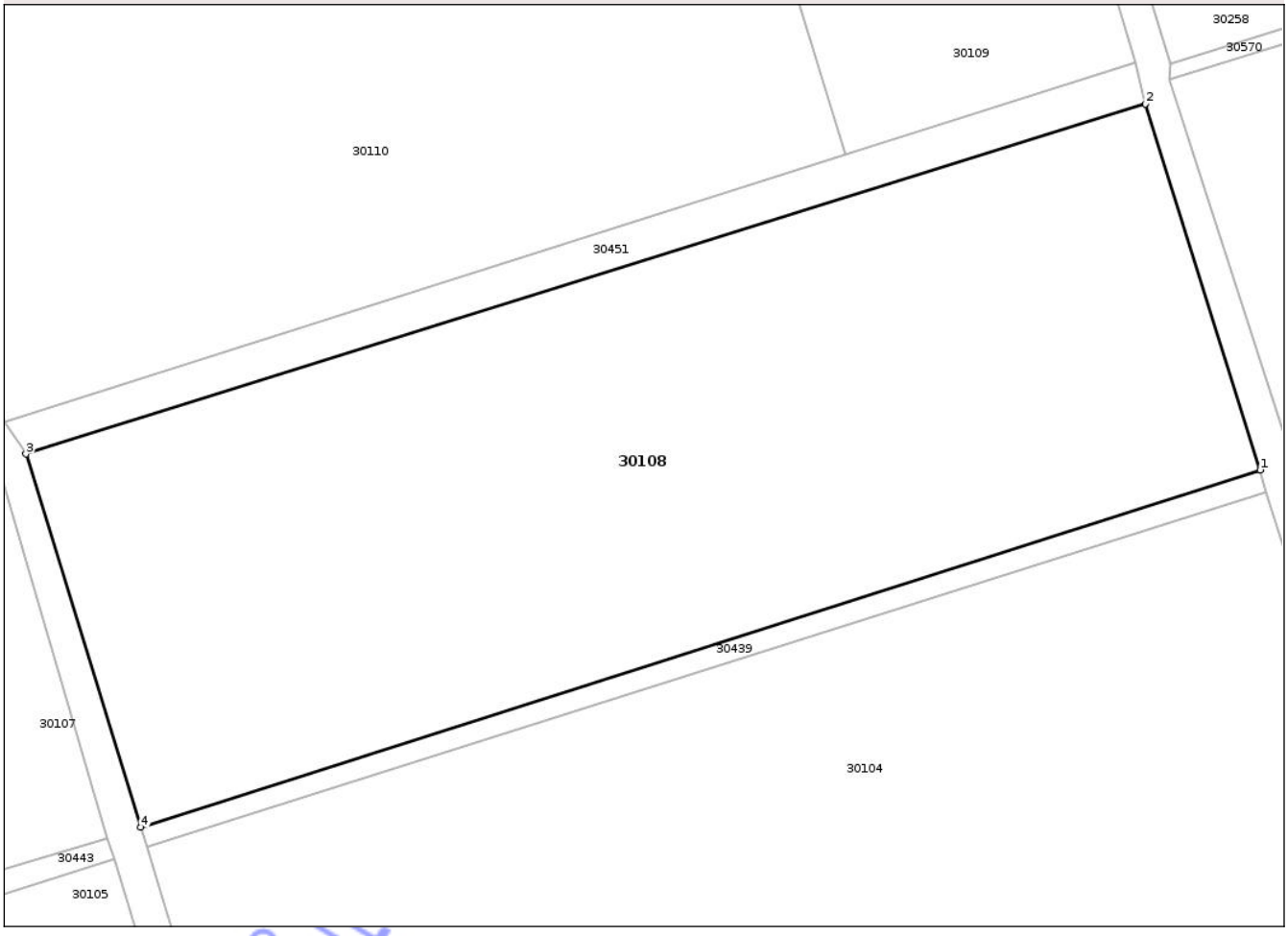
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100042	Din acte: 13.300 Masurata: 13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.200	-	1165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.403,515 305.458,305	2	773.383,929 305.520,661	65.359
2	773.383,929 305.520,661	3	773.193,038 305.461,036	199.986
3	773.193,038 305.461,036	4	773.212,646 305.397,453	66.538
4	773.212,646 305.397,453	1	773.403,515 305.458,305	200.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1158/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105695	5.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73045 / 17/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobilul se afla sub incidenta prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23759 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

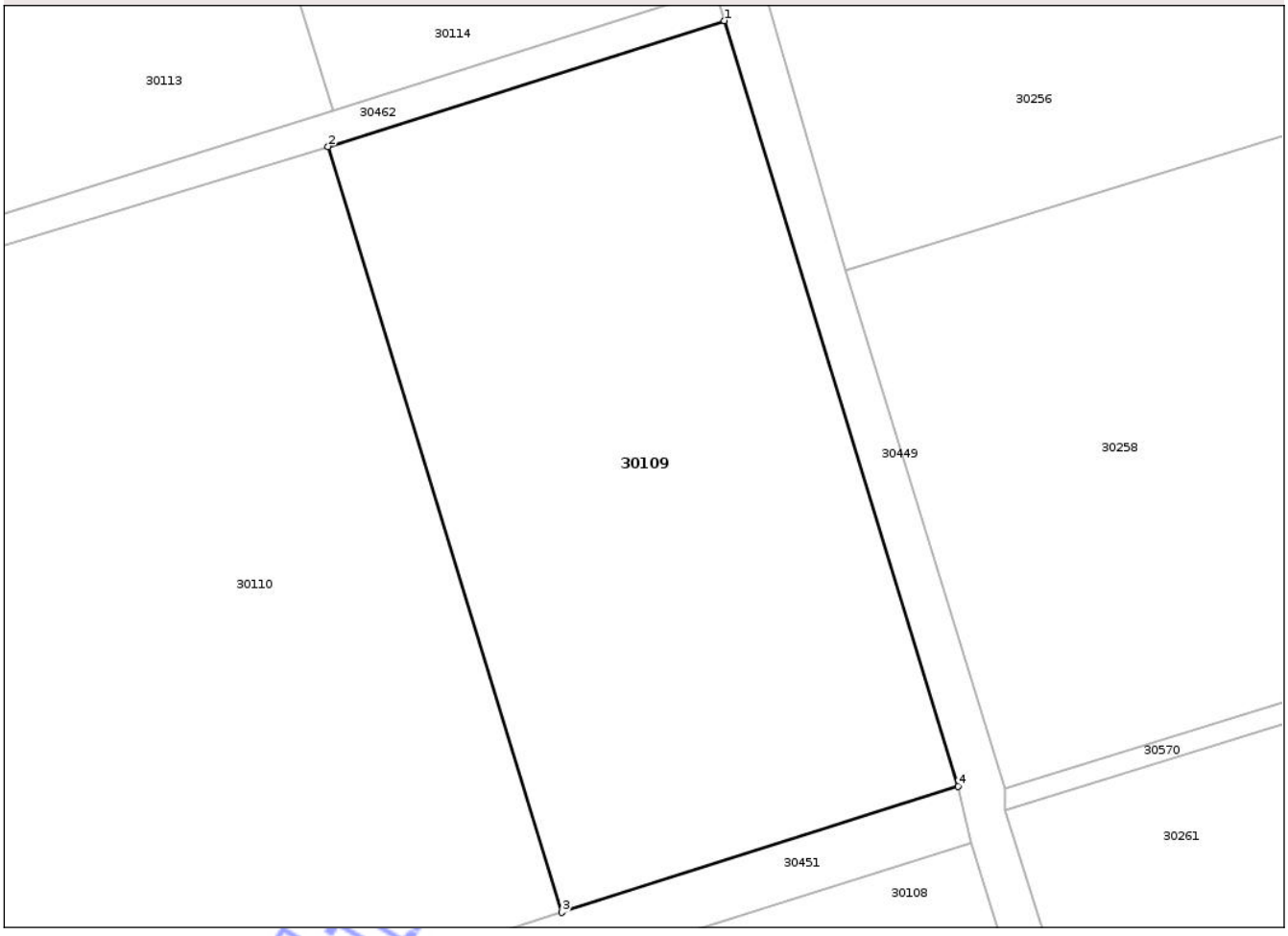
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105695	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.200	-	1158/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.353,041 305.623,378	2	773.303,476 305.607,653	52.0
2	773.303,476 305.607,653	3	773.332,698 305.512,012	100.006
3	773.332,698 305.512,012	4	773.382,263 305.527,736	51.999
4	773.382,263 305.527,736	1	773.353,041 305.623,378	100.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10346)
Nr. cadastral vechi:688

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100381	Din acte: 20.000 Masurata: 20.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251910 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33436 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 238 / 2006 precum si interdictiile de instrainare, grevare intabulate prin incheierea 3062 / 2006 si actul aditional aut. sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut. sub nr. 238/15.02.2006 notat prin incheierea 67820 / 2006 in favoarea BRD GSG SA-SUC. DOROBANTI	A1
68744 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
30582 / 16/04/2013		
Act Administrativ nr. 13265, din 04/04/2013 emis de ANAF CTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr 13265/04.04.2013 emis in dosar de executare nr 106/2012 de ANAF CONSTANTA	A1
115420 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C8	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 inbtrucat aceasta a fost notata conform incheierii nr.113923/2019	A1
134728 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (464);		
C9	Se radiaza de sub C7, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

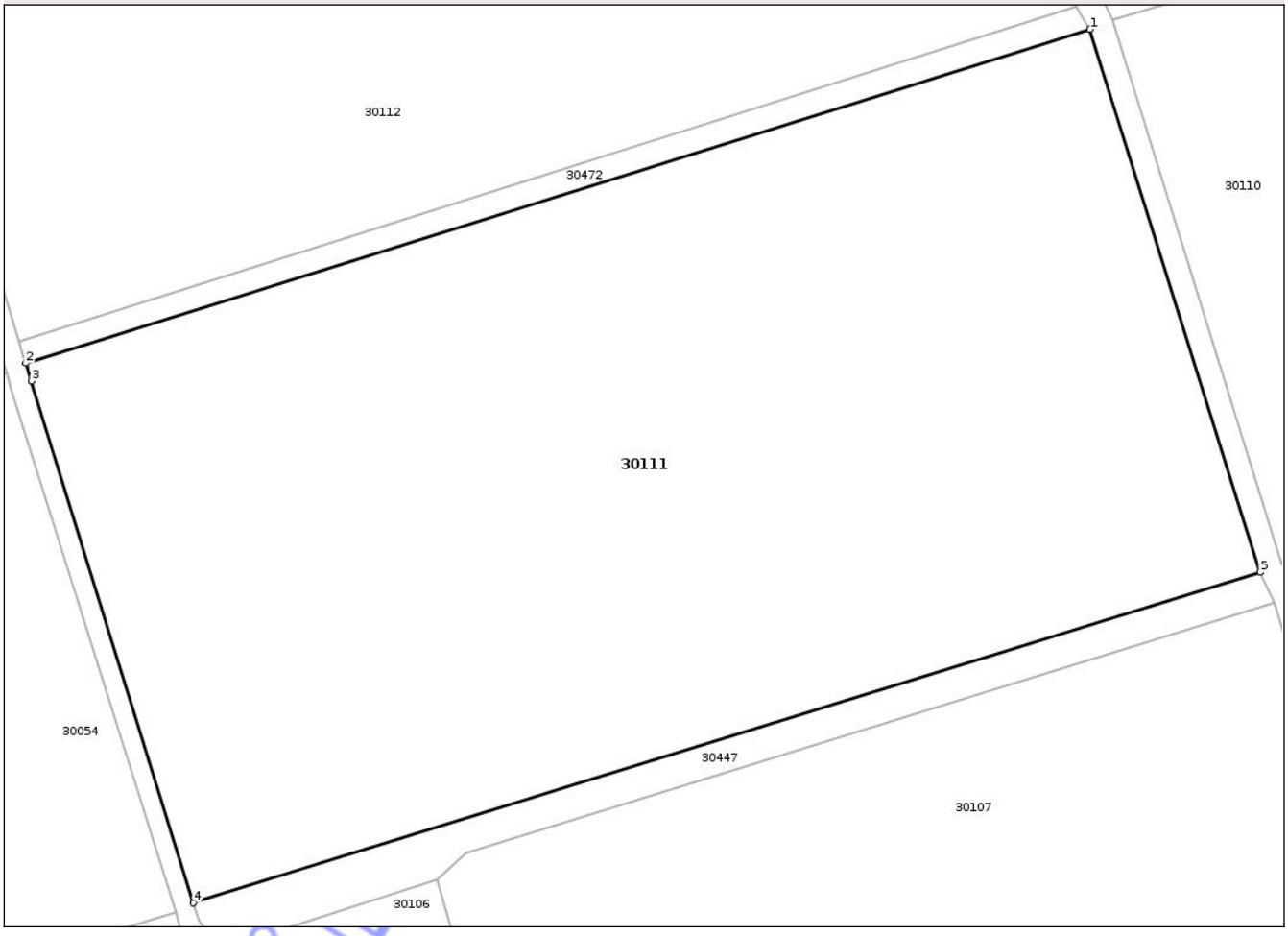
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100381	Din acte: 20.000 Masurata: 20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.200	-	1159	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.155,217 305.562,002	2	772.965,05 305.502,376	199.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.965,05 305.502,376	3	772.966,039 305.499,192	3.334
3	772.966,039 305.499,192	4	772.994,967 305.405,979	97.598
4	772.994,967 305.405,979	5	773.185,628 305.465,032	199.597
5	773.185,628 305.465,032	1	773.155,217 305.562,002	101.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10324)
Nr. cadastral vechi:674

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100358	14.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22758 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 06/03/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul ca se va mentiona in mod corect destinatia imobilului, respectiv “teren extravilan” in loc de “teren intravilan” cum in mod eronat s-a consemnat	A1
206896 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18718 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.III 1, ipoteca autentificata sub nr. 238/2006, intabulat prin incheierea 3158/2006 in favoarea BRD GSD SUCURSALA DOROBANTI, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
C4	Se radiaza de sub CIII2,actul aditional aut 1683/1.11.2006 BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut 238/15.02.2006 BNP Monica Pop.	A1
75829 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru suma de 3.054.500 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:151591110	
C6	Se noteaza interdictia de grevare,instrainare,construire,dezmembrare, alipire si inchiriere in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:151591110	
71151 / 30/08/2013		
Somatie nr. 277/2012, din 21/08/2013 emis de BEJ DUSU DUMITRU;		
C7	Se noteaza somatia emisa in dosar de ex. sil. nr. 277/2012 din 21.08.2013 de BEJ Dusu Dumitru	A1
135046 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (565);		
C9	Se radiaza de sub C8 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
17452 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		

Document generat în baza Legii cadastrului imobiliar civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	Se intabuleaza sub C.5,6 contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar.	A1
61360 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C11	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
49114 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act aditional la contract cesiune de creanta);		
C12	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.646/28.03.2023 la cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Neutilizabil in circuitul civil

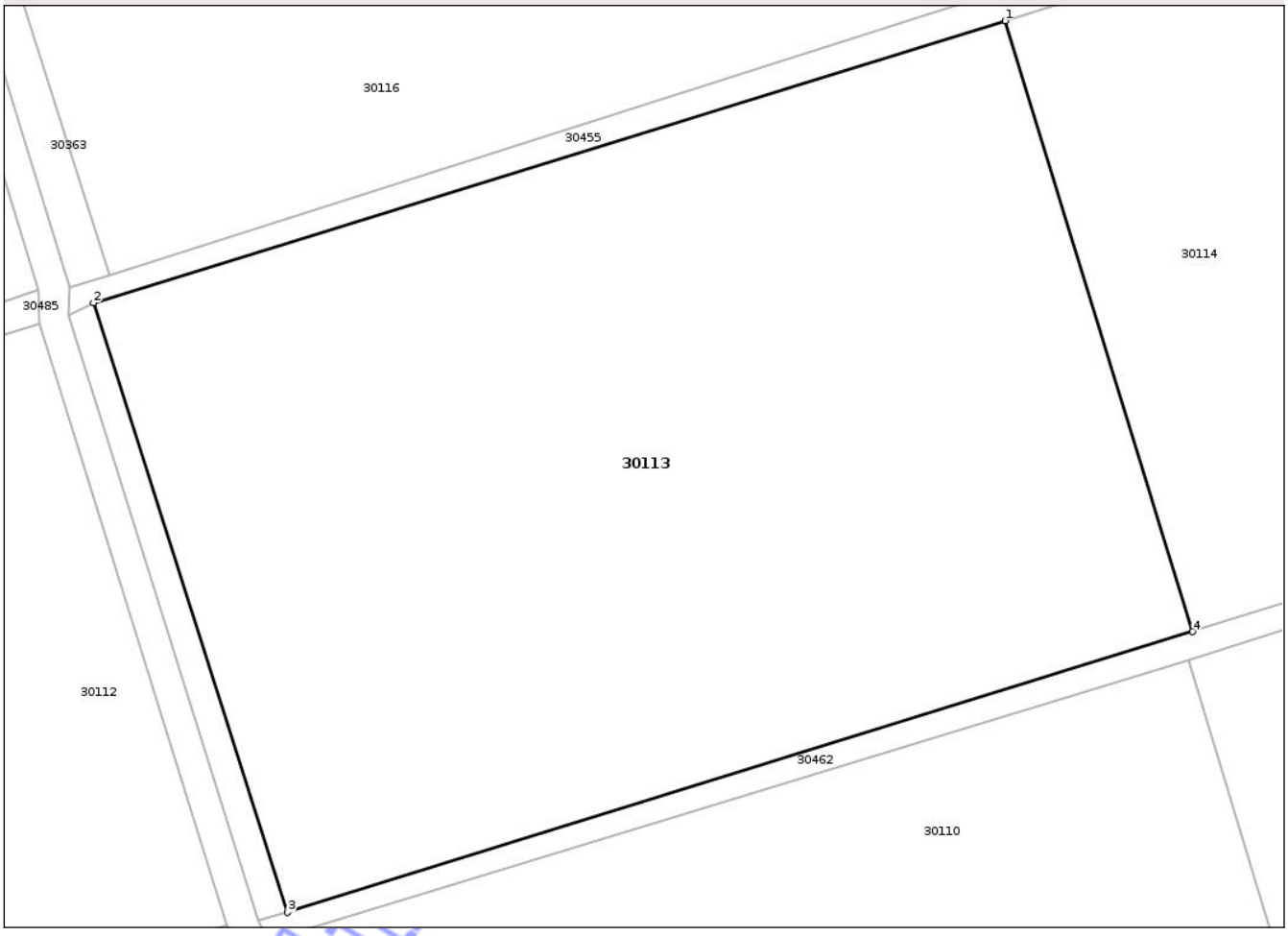
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100358	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.900	-	1155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.274,773 305.707,648	2	773.131,983 305.663,494	149.461
2	773.131,983 305.663,494	3	773.162,378 305.568,147	100.075
3	773.162,378 305.568,147	4	773.304,169 305.612,069	148.438
4	773.304,169 305.612,069	1	773.274,773 305.707,648	99.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1148/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105685	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72982 / 17/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23743 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

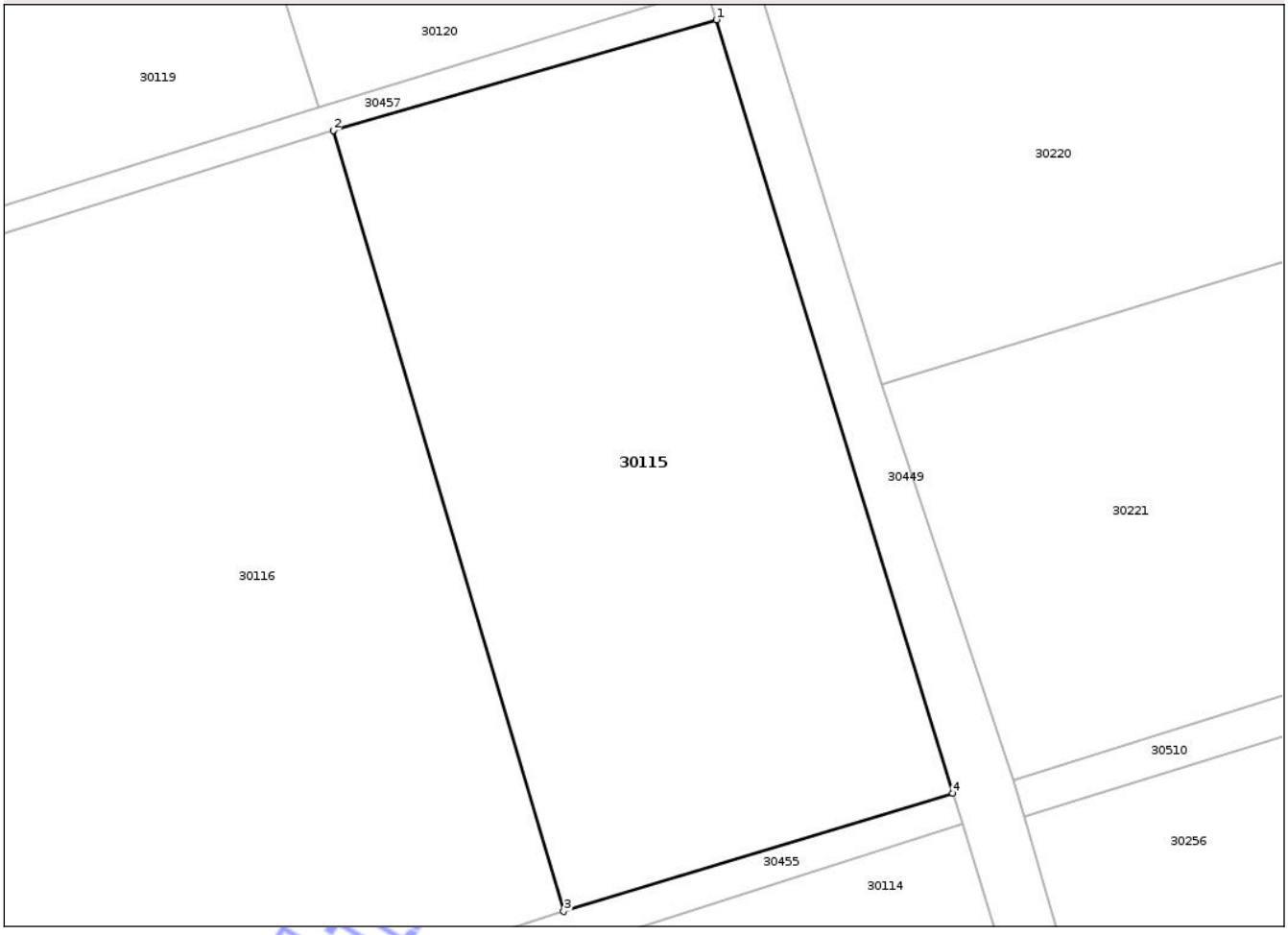
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105685	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1148/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.291,958 305.822,196	2	773.244,531 305.808,53	49.356
2	773.244,531 305.808,53	3	773.273,051 305.712,015	100.64
3	773.273,051 305.712,015	4	773.321,227 305.726,581	50.33
4	773.321,227 305.726,581	1	773.291,958 305.822,196	99.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10345)
Nr. cadastral vechi:687

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100380	Din acte: 20.000 Masurata: 19.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251551 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33397 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3062/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul aditional autentificat sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 238/15.02.2006 notat prin inch 67822/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI.	A1
68741 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
30564 / 16/04/2013		
Act Administrativ nr. 13264, din 04/04/2013 emis de ANAF CONSTANTA;		
C6	se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13264/04.04.2013 incheiat in dosar de executare nr.106/2012 al ANAF CONSTANTA	A1
134723 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (463);		
C9	Se radiaza de sub C7,8., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document informativ

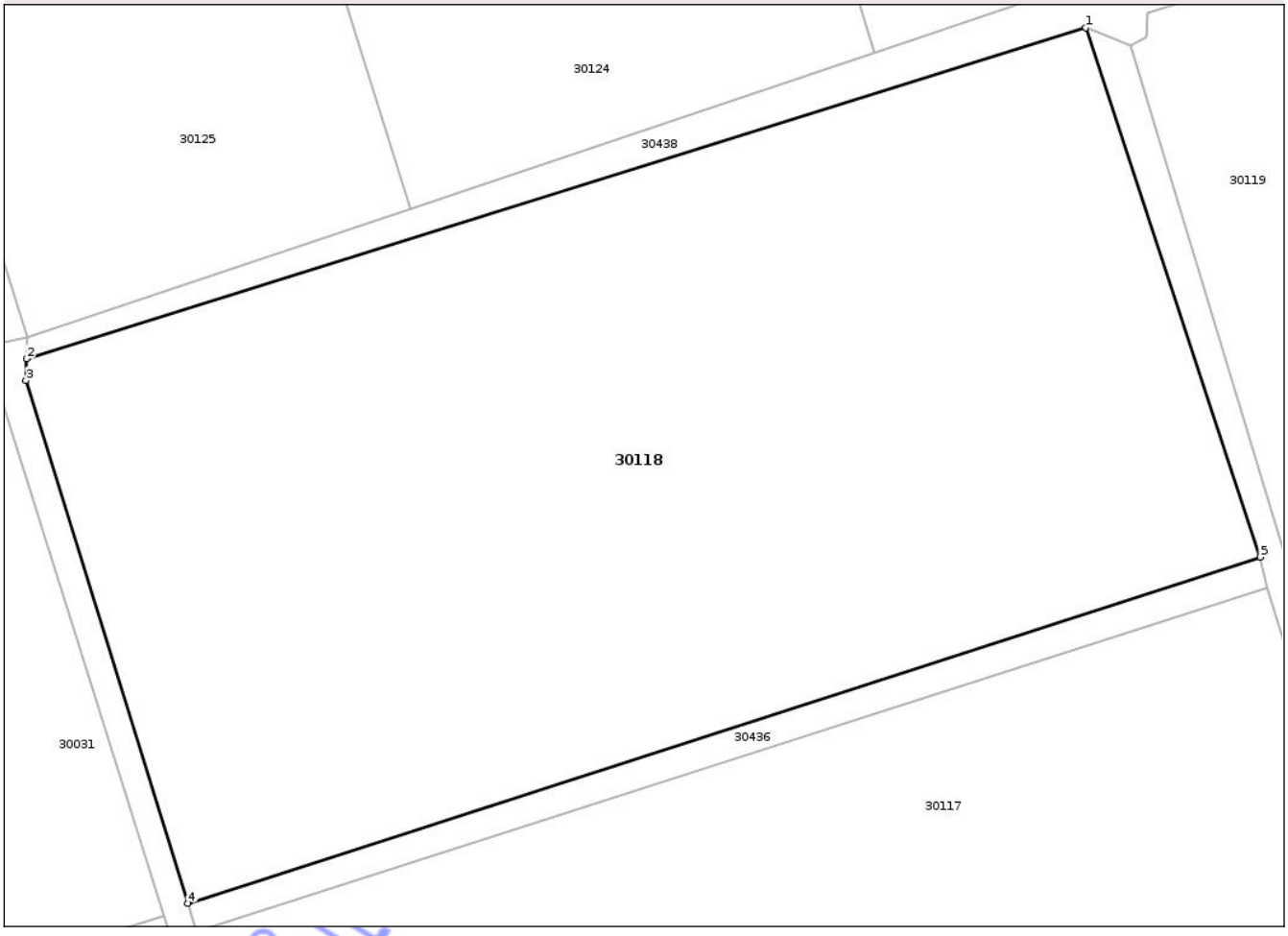
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100380	Din acte: 20.000 Masurata: 19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	1144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.061,816 305.860,106	2	772.873,561 305.801,36	197.208
2	772.873,561 305.801,36	3	772.873,474 305.797,46	3.901
3	772.873,474 305.797,46	4	772.902,255 305.704,72	97.104
4	772.902,255 305.704,72	5	773.092,798 305.766,183	200.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.092,798 305.766,183	1	773.061,816 305.860,106	98.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1146/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105683	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72909 / 17/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23748 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

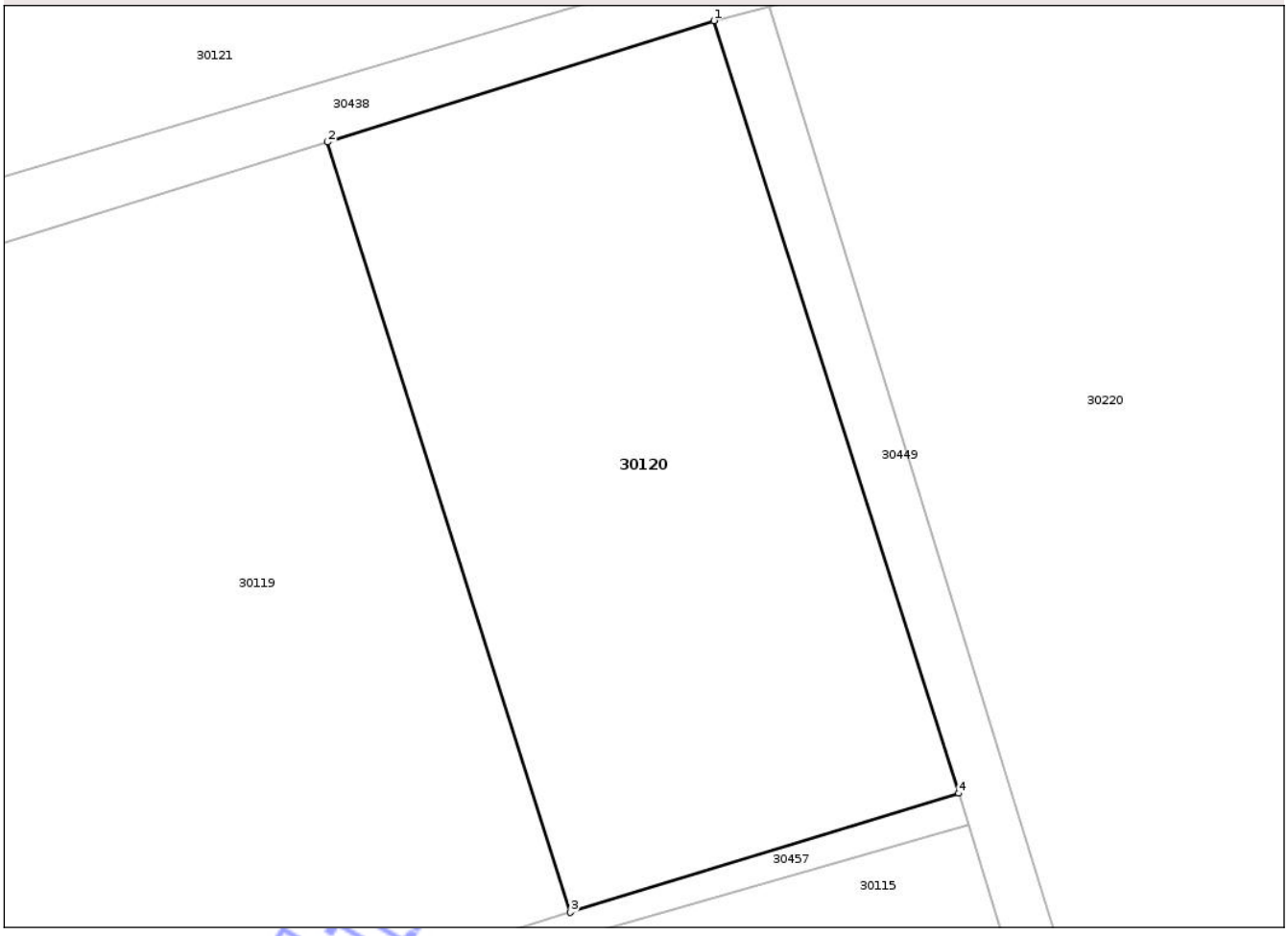
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105683	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1146/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.260,528 305.921,333	2	773.212,813 305.906,367	50.007
2	773.212,813 305.906,367	3	773.242,808 305.811,322	99.665
3	773.242,808 305.811,322	4	773.290,763 305.826,014	50.155
4	773.290,763 305.826,014	1	773.260,528 305.921,333	99.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1358/439, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC P. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.469,362 306.098,056	2	772.447,05 306.091,191	23.344
2	772.447,05 306.091,191	3	772.474,28 306.009,199	86.395
3	772.474,28 306.009,199	4	772.496,219 306.016,111	23.002
4	772.496,219 306.016,111	1	772.469,362 306.098,056	86.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1357/373, din 12/07/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.491,676 306.104,917	2	772.469,362 306.098,056	23.345
2	772.469,362 306.098,056	3	772.496,219 306.016,111	86.234
3	772.496,219 306.016,111	4	772.518,242 306.023,049	23.09
4	772.518,242 306.023,049	1	772.491,676 306.104,917	86.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1357/379, din 12/07/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARVENTE D. ILIE** 2) **CIORCIOG D. MARIA** 3) **ARVENTE D. GHEORGHE** 4) **VOINEAGU D. ANA** 5) **MINDRU D. DORINA** 6) **ARVENTE D. ION** 7) **MONEA D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.513,995 306.111,779	2	772.491,676 306.104,917	23.35
2	772.491,676 306.104,917	3	772.518,242 306.023,049	86.07
3	772.518,242 306.023,049	4	772.540,347 306.030,014	23.177
4	772.540,347 306.030,014	1	772.513,995 306.111,779	85.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51492/439, din 28/08/2017 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEVITCH XENIA** 2) **IVANOV ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.559,35 306.125,698	2	772.536,666 306.118,75	23.724
2	772.536,666 306.118,75	3	772.562,181 306.036,892	85.742
3	772.562,181 306.036,892	4	772.584,098 306.043,797	22.979
4	772.584,098 306.043,797	1	772.559,35 306.125,698	85.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1113/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHE. CONSTANTIN** 2) **POPA GHE. ION** 3) **POPA GHE. FLOREA** 4) **POPA GHE. NICOLAE** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **SULEA GHE. MARIA** 7) **POPA GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

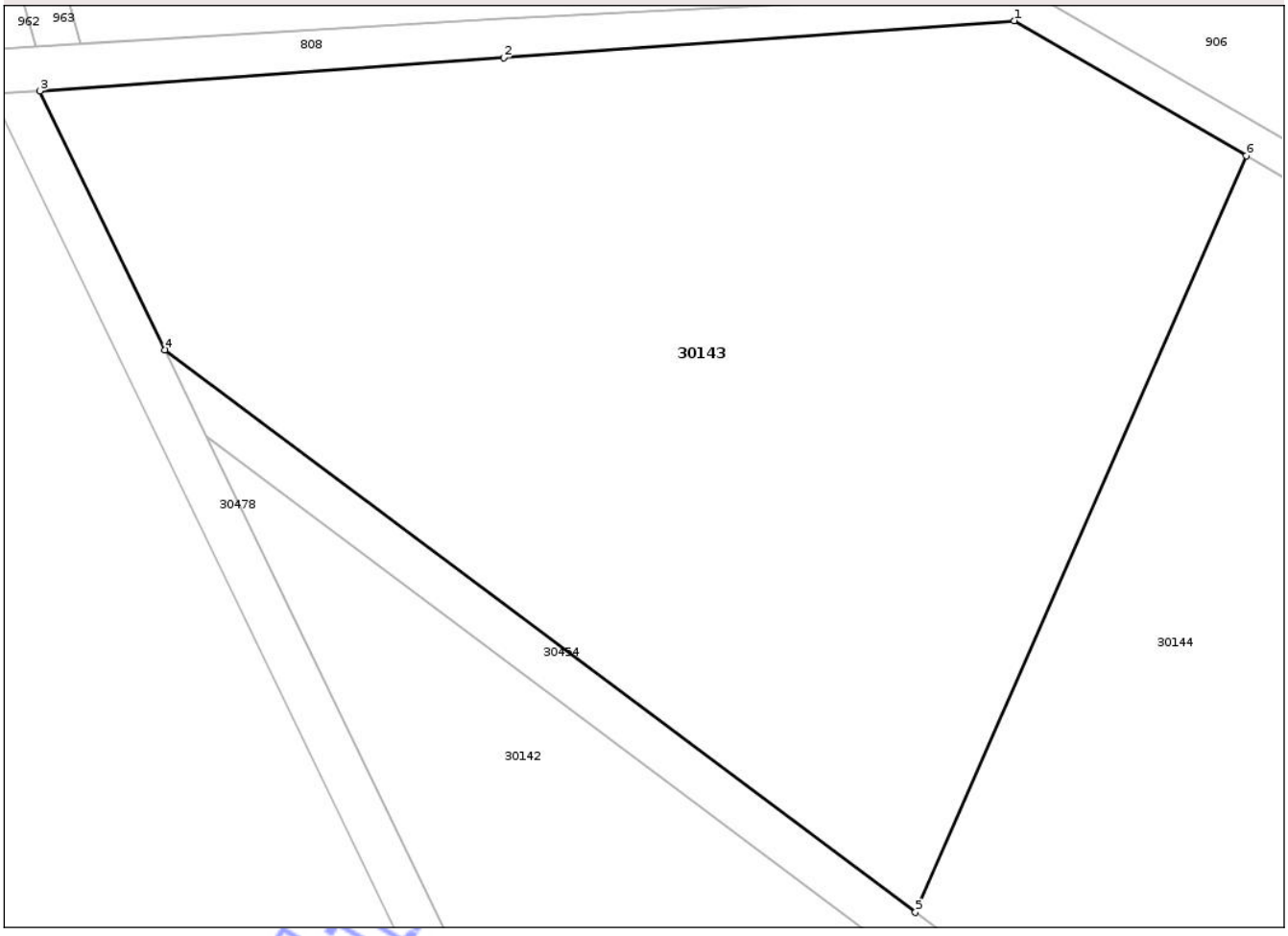
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1113/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.460,963 306.590,77	2	772.414,438 306.587,423	46.645
2	772.414,438 306.587,423	3	772.372,205 306.584,385	42.342
3	772.372,205 306.584,385	4	772.383,578 306.560,822	26.163
4	772.383,578 306.560,822	5	772.451,972 306.509,625	85.434
5	772.451,972 306.509,625	6	772.482,098 306.578,468	75.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.482,098 306.578,468	1	772.460,963 306.590,77	24.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1113/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.574	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

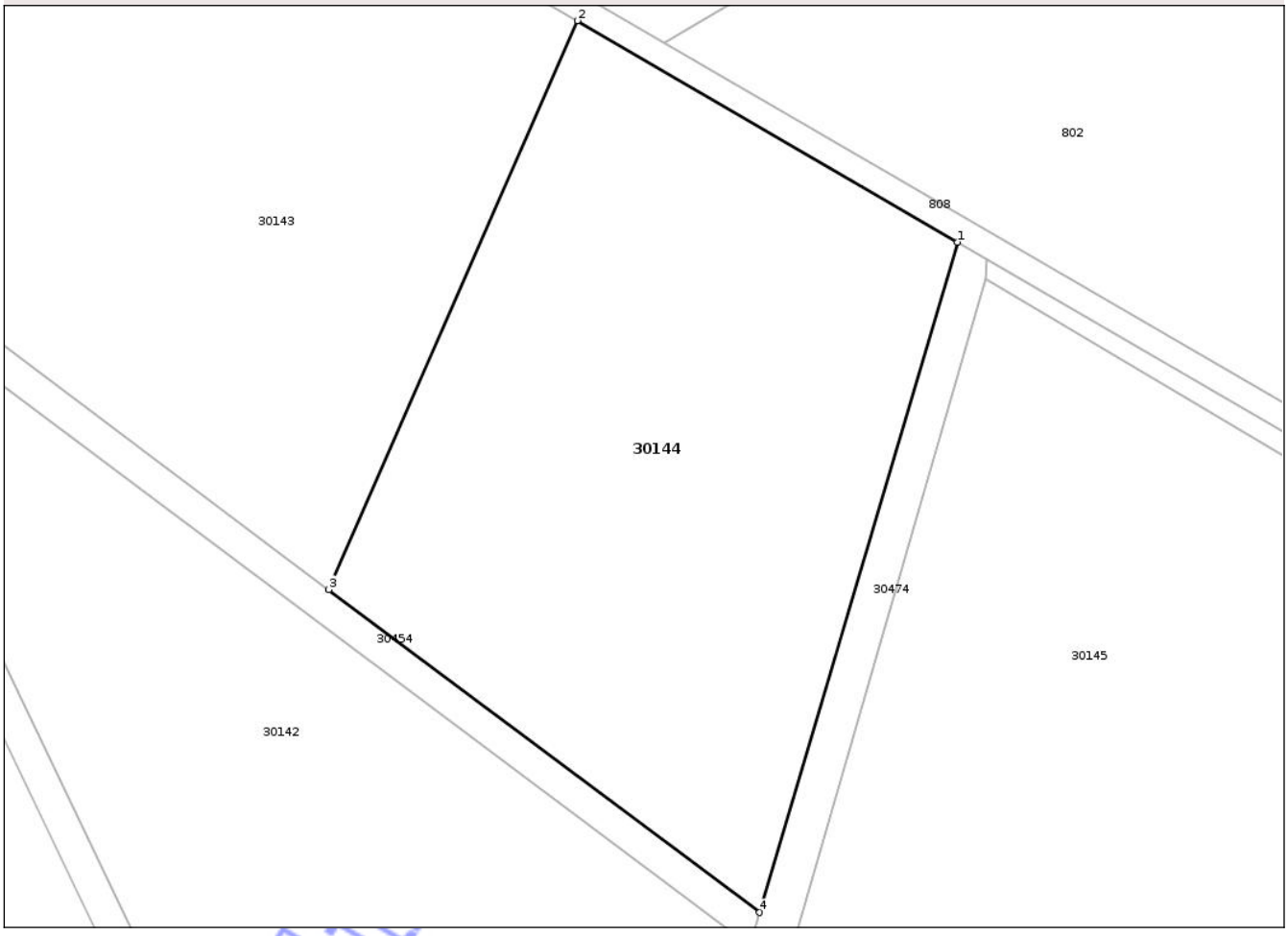
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.574	-	1113/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.528,13 306.551,675	2	772.482,098 306.578,468	53.262
2	772.482,098 306.578,468	3	772.451,972 306.509,625	75.146
3	772.451,972 306.509,625	4	772.504,175 306.470,552	65.206
4	772.504,175 306.470,552	1	772.528,13 306.551,675	84.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1093/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.429	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1166, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI S. BRAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

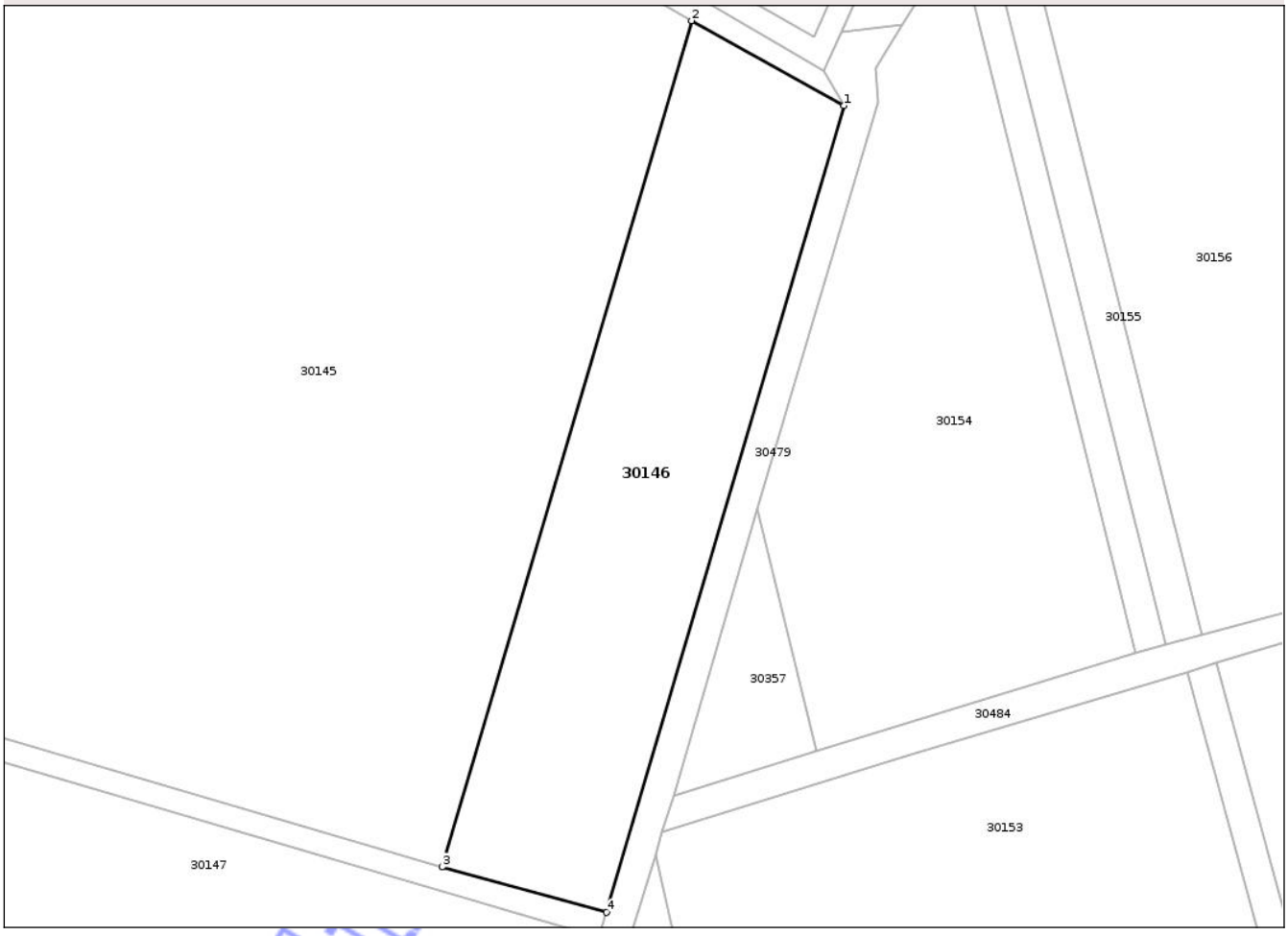
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.429	-	1093/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.644,462 306.480,932	2	772.624,816 306.491,846	22.474
2	772.624,816 306.491,846	3	772.592,724 306.383,109	113.374
3	772.592,724 306.383,109	4	772.613,888 306.377,287	21.95
4	772.613,888 306.377,287	1	772.644,462 306.480,932	108.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1062

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1141, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIPA GHE. TEODORA** 2) **ARON GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

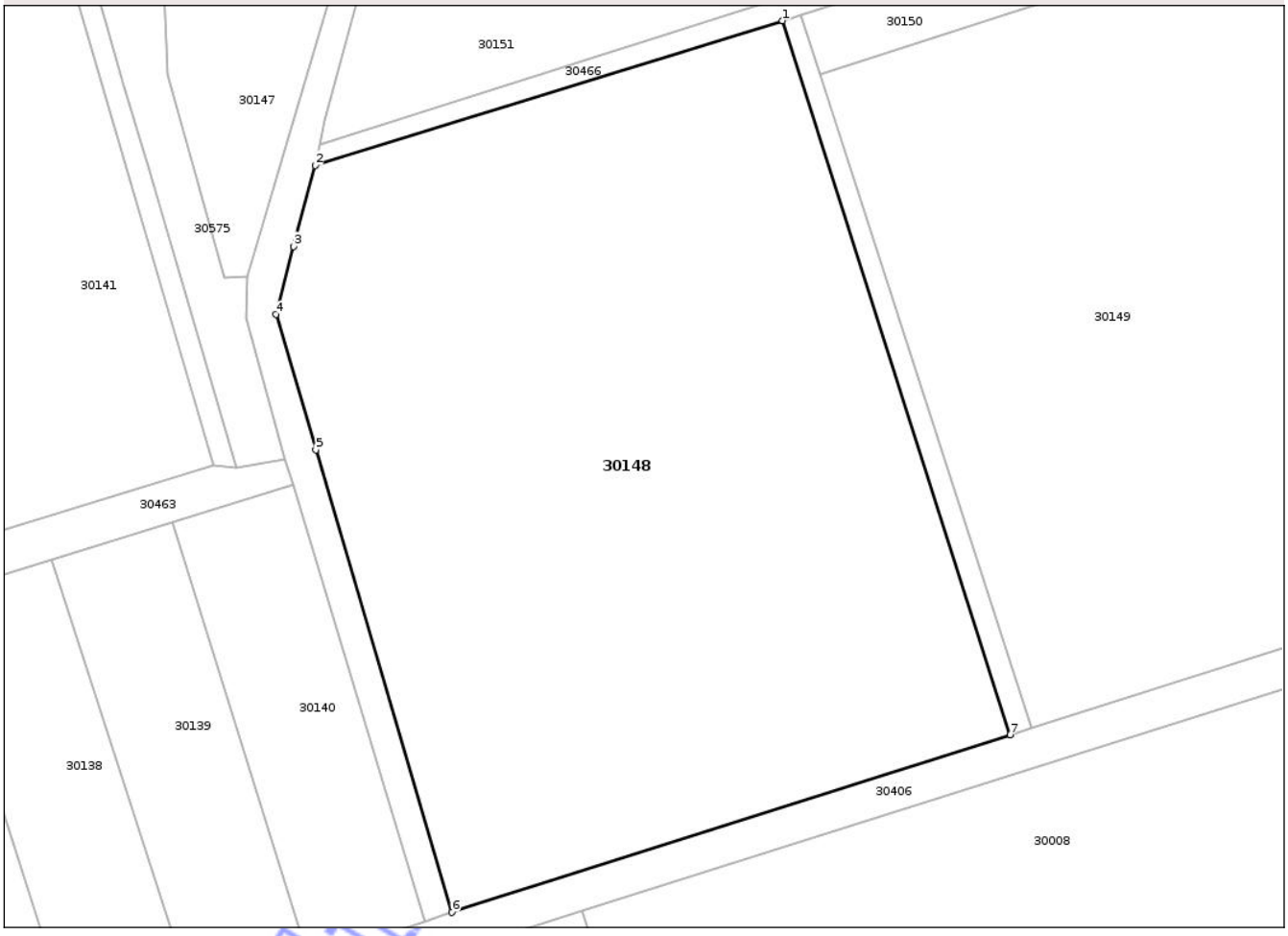
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.100	-	1062	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.651,146 306.212,801	2	772.563,384 306.185,683	91.856
2	772.563,384 306.185,683	3	772.559,288 306.170,485	15.74
3	772.559,288 306.170,485	4	772.556,028 306.157,722	13.173
4	772.556,028 306.157,722	5	772.563,515 306.132,313	26.488
5	772.563,515 306.132,313	6	772.589,062 306.045,611	90.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.589,062 306.045,611	7	772.693,898 306.078,93	110.003
7	772.693,898 306.078,93	1	772.651,146 306.212,801	140.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1072(e:10464)
Nr. cadastral vechi:539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1081

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100533	Din acte: 11.400 Masurata: 14.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204098 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 8 din 25.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37987 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C1 si C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 si interdictia de instrainare si grevare intabulata prin incheierea nr. 3895/2006 si actul aditional aut sub nr.1682/2006 notat prin incheierea nr.69120/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
69004 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135555 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (763);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document informativ

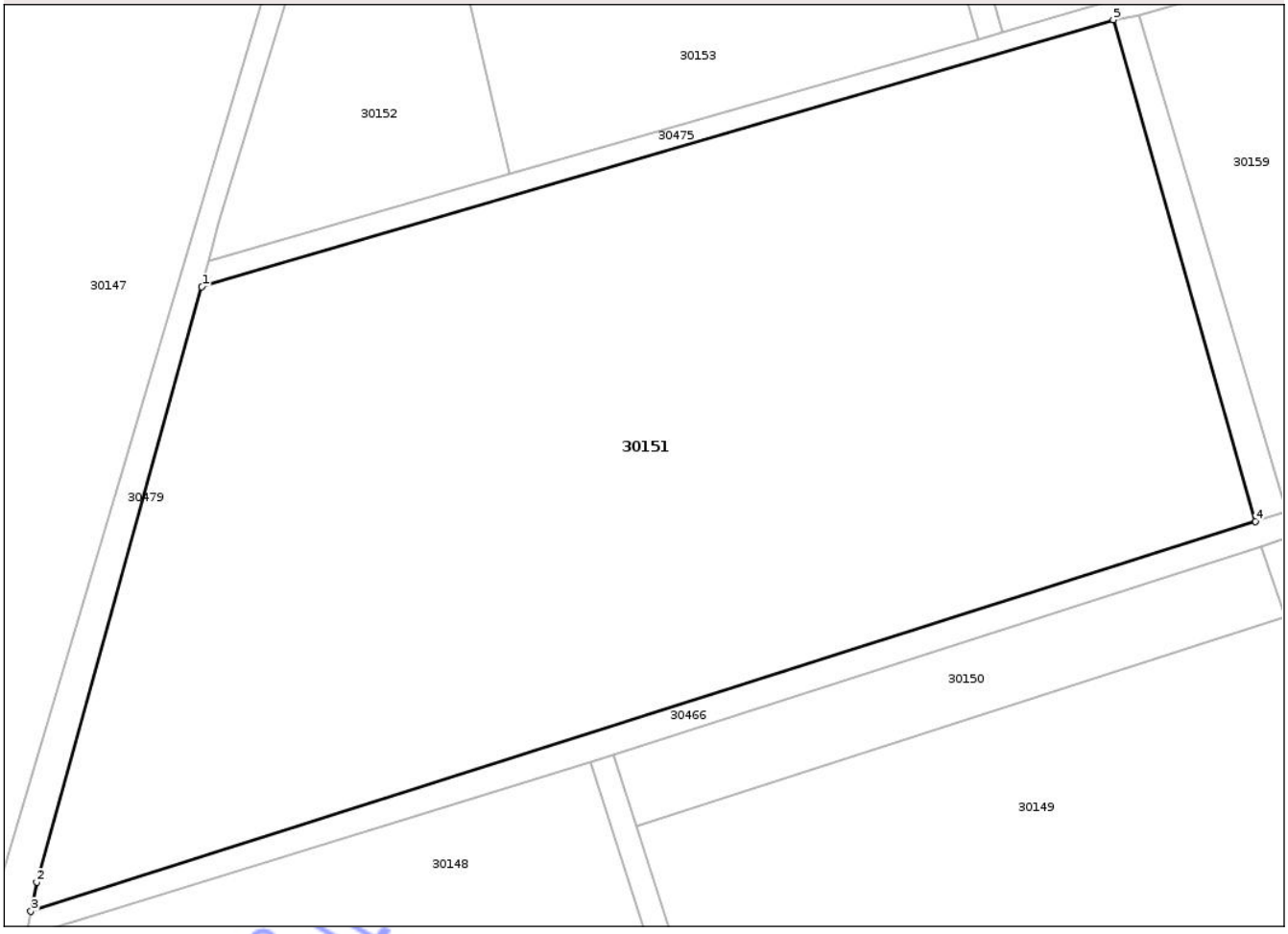
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100533	Din acte: 11.400 Masurata: 14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.400	-	1081	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.590,759 306.286,527	2	772.565,093 306.194,12	95.905
2	772.565,093 306.194,12	3	772.564,178 306.189,604	4.608
3	772.564,178 306.189,604	4	772.754,446 306.250,151	199.67
4	772.754,446 306.250,151	5	772.732,376 306.327,98	80.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.732,376 306.327,98	1	772.590,759 306.286,527	147.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1083/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.586 Masurata: 6.342	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1153, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU MAGDALENA** 2) **COLIU ALEXANDRINA** 3) **NOVAC P. MARIA** 4) **COLIU P. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

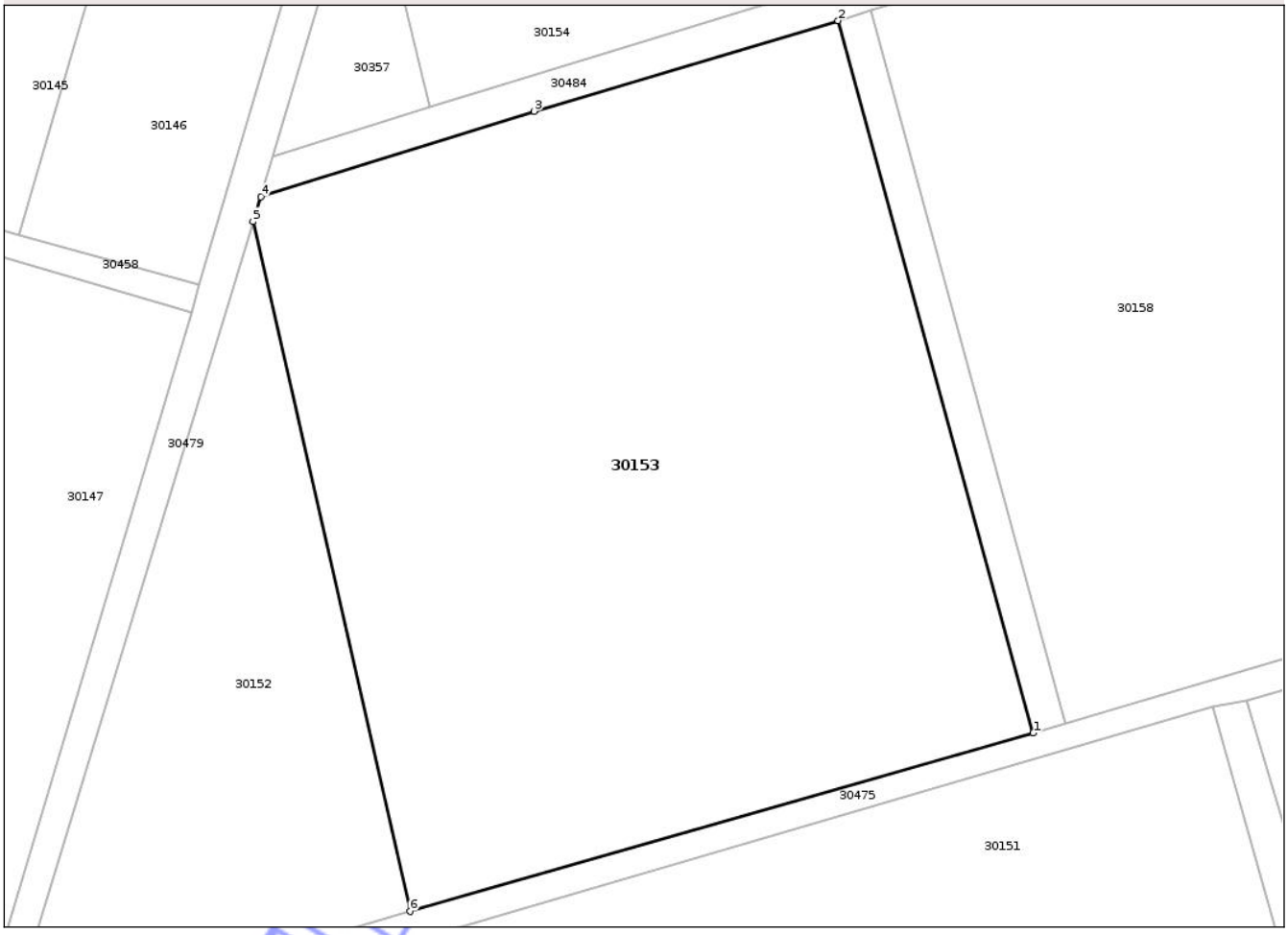
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.586 Masurata: 6.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.342	-	1083/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.711,371 306.324,861	2	772.688,564 306.408,13	86.336
2	772.688,564 306.408,13	3	772.653,012 306.397,545	37.094
3	772.653,012 306.397,545	4	772.621,053 306.387,552	33.485
4	772.621,053 306.387,552	5	772.620,16 306.384,627	3.058
5	772.620,16 306.384,627	6	772.638,517 306.304,002	82.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.638,517 306.304,002	1	772.711,371 306.324,861	75.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1089/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.844	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1166, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI S. BRAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

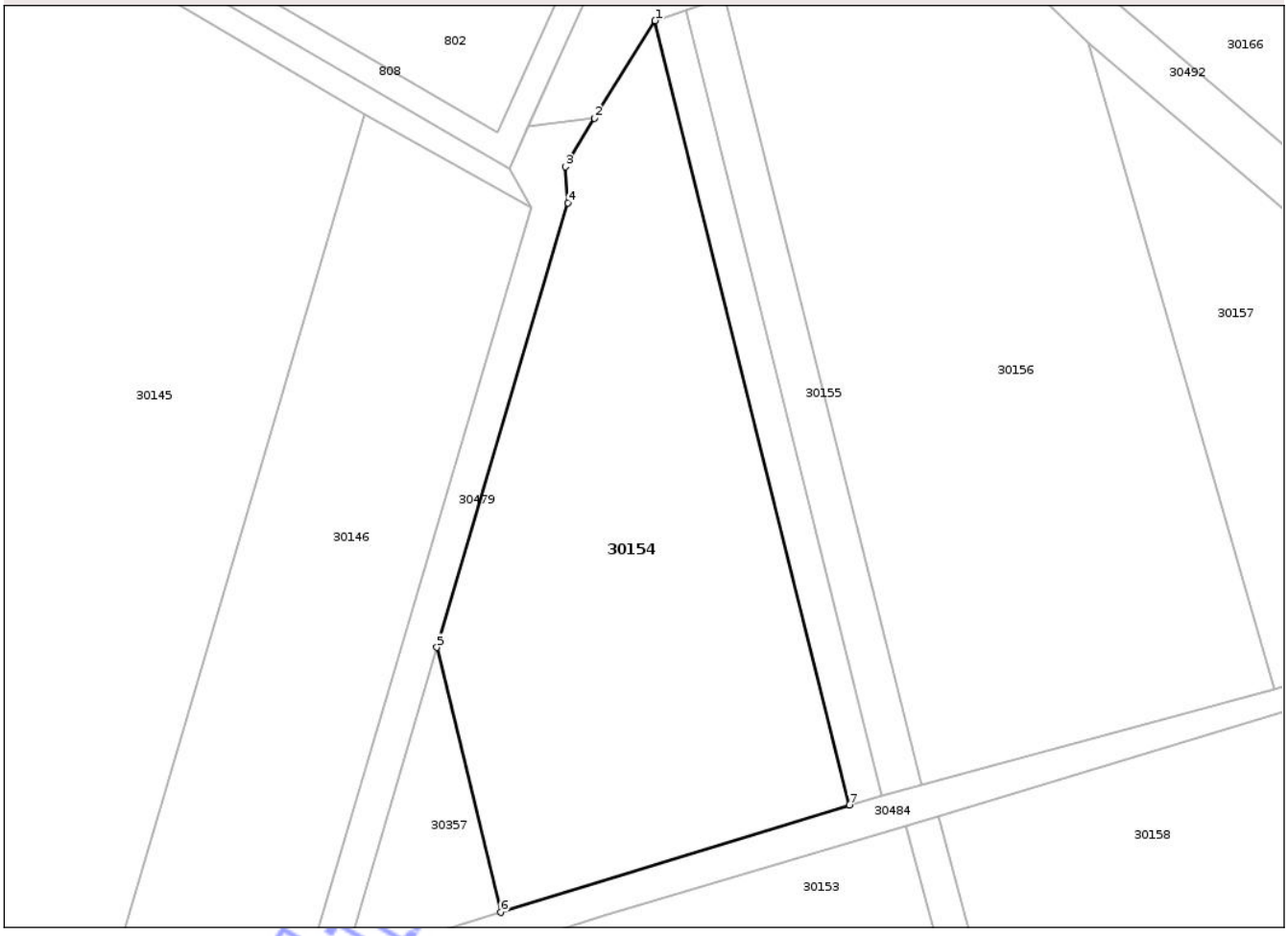
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.844	-	1089/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.659,045 306.502,843	2	772.651,881 306.491,37	13.527
2	772.651,881 306.491,37	3	772.648,473 306.485,665	6.645
3	772.648,473 306.485,665	4	772.648,779 306.481,429	4.247
4	772.648,779 306.481,429	5	772.633,355 306.429,141	54.515
5	772.633,355 306.429,141	6	772.640,877 306.397,977	32.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.640,877 306.397,977	7	772.681,924 306.410,622	42.951
7	772.681,924 306.410,622	1	772.659,045 306.502,843	95.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1087/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC P. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

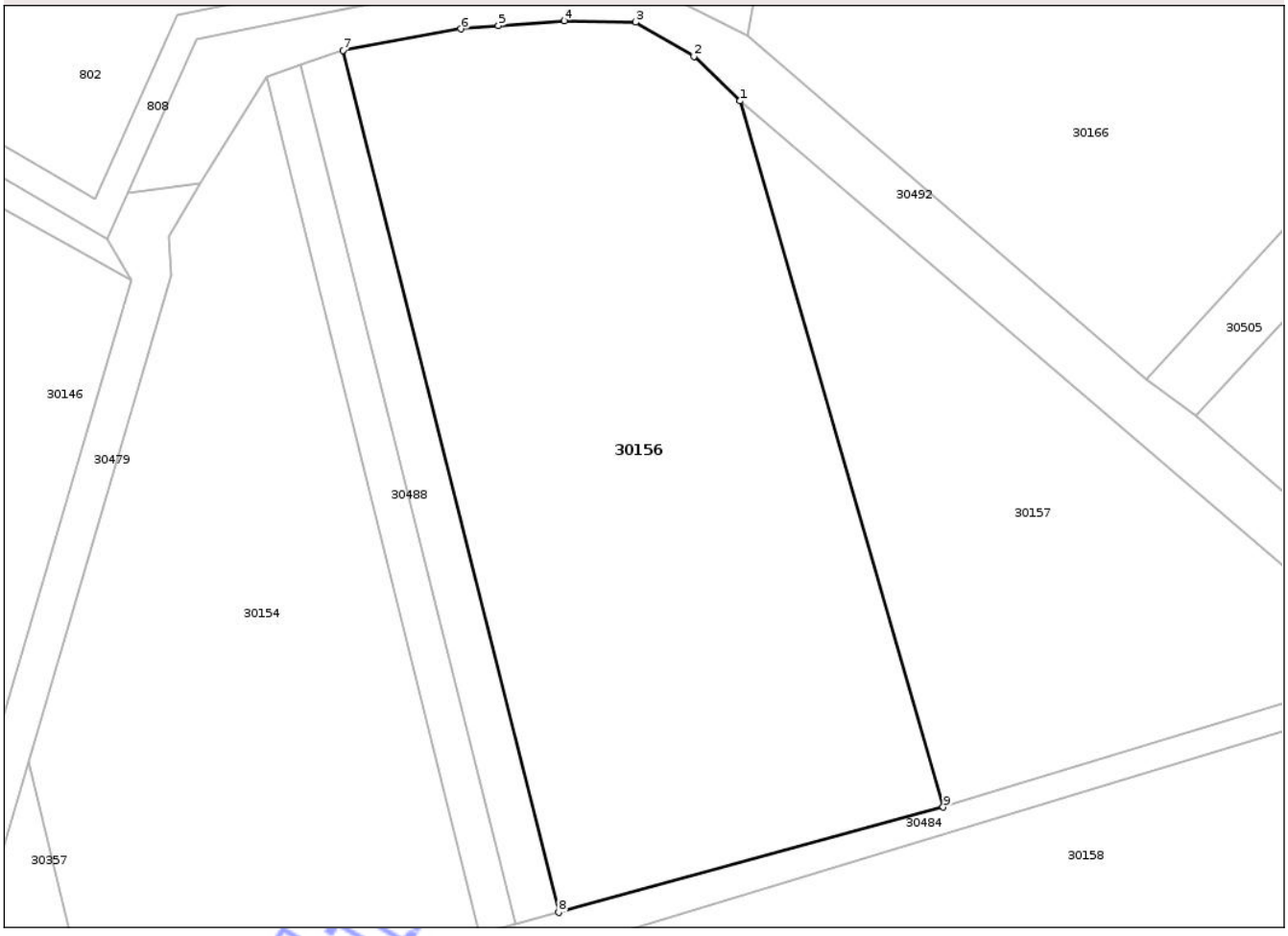
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.800	-	1087/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.710,075 306.500,257	2	772.705,075 306.505,053	6.929
2	772.705,075 306.505,053	3	772.698,793 306.508,722	7.274
3	772.698,793 306.508,722	4	772.691,121 306.508,891	7.673
4	772.691,121 306.508,891	5	772.684,016 306.508,328	7.128
5	772.684,016 306.508,328	6	772.679,944 306.508,005	4.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.679,944 306.508,005	7	772.667,252 306.505,706	12.898
7	772.667,252 306.505,706	8	772.690,509 306.412,922	95.655
8	772.690,509 306.412,922	9	772.731,957 306.424,251	42.969
9	772.731,957 306.424,251	1	772.710,075 306.500,257	79.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1153, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU MAGDALENA** 2) **COLIU ALEXANDRINA** 3) **NOVAC P. MARIA** 4) **COLIU P. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

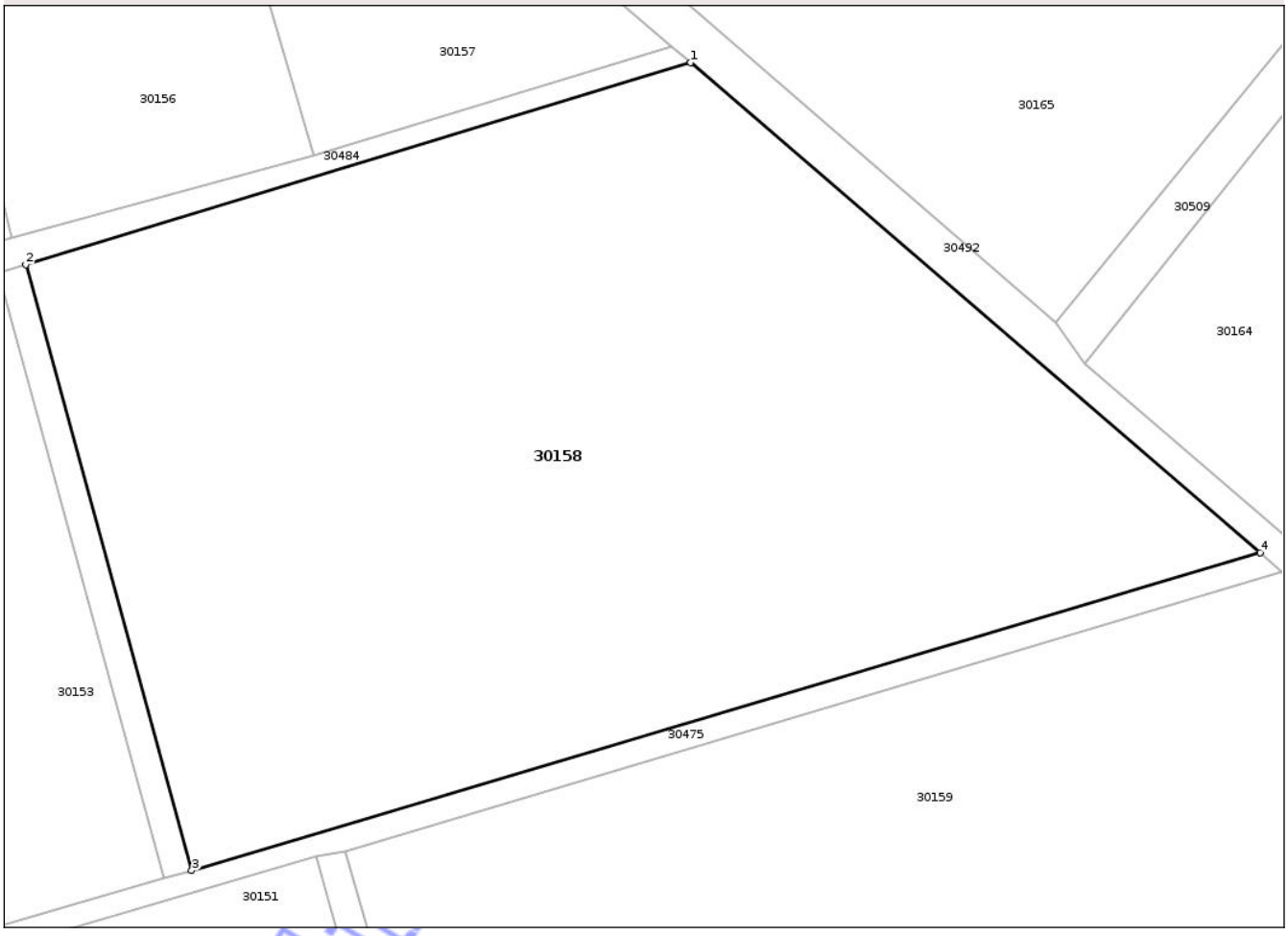
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.800	-	1085	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.783,903 306.437,072	2	772.692,384 306.409,31	95.637
2	772.692,384 306.409,31	3	772.715,209 306.325,983	86.397
3	772.715,209 306.325,983	4	772.862,333 306.369,708	153.484
4	772.862,333 306.369,708	1	772.783,903 306.437,072	103.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1066/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1153, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU MAGDALENA** 2) **COLIU ALEXANDRINA** 3) **NOVAC P. MARIA** 4) **COLIU P. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.900	-	1066/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.852,818 306.279,794	2	772.760,302 306.247,836	97.881
2	772.760,302 306.247,836	3	772.793,894 306.132,606	120.026
3	772.793,894 306.132,606	4	772.887,612 306.161,947	98.204
4	772.887,612 306.161,947	1	772.852,818 306.279,794	122.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12227
Nr. cadastral vechi:1437

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1068/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102000	5.832	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89513 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
206429 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115329 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130557 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 5);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165643 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA);		
C3	Se respinge cererea de radiere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI notata in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, in temeiul prevederilor art 28 alin 2 din Legea 7/1996 si art 2 alin 5^1 din Ordinul 16/2019	A1

Document valabil în circuitul civil

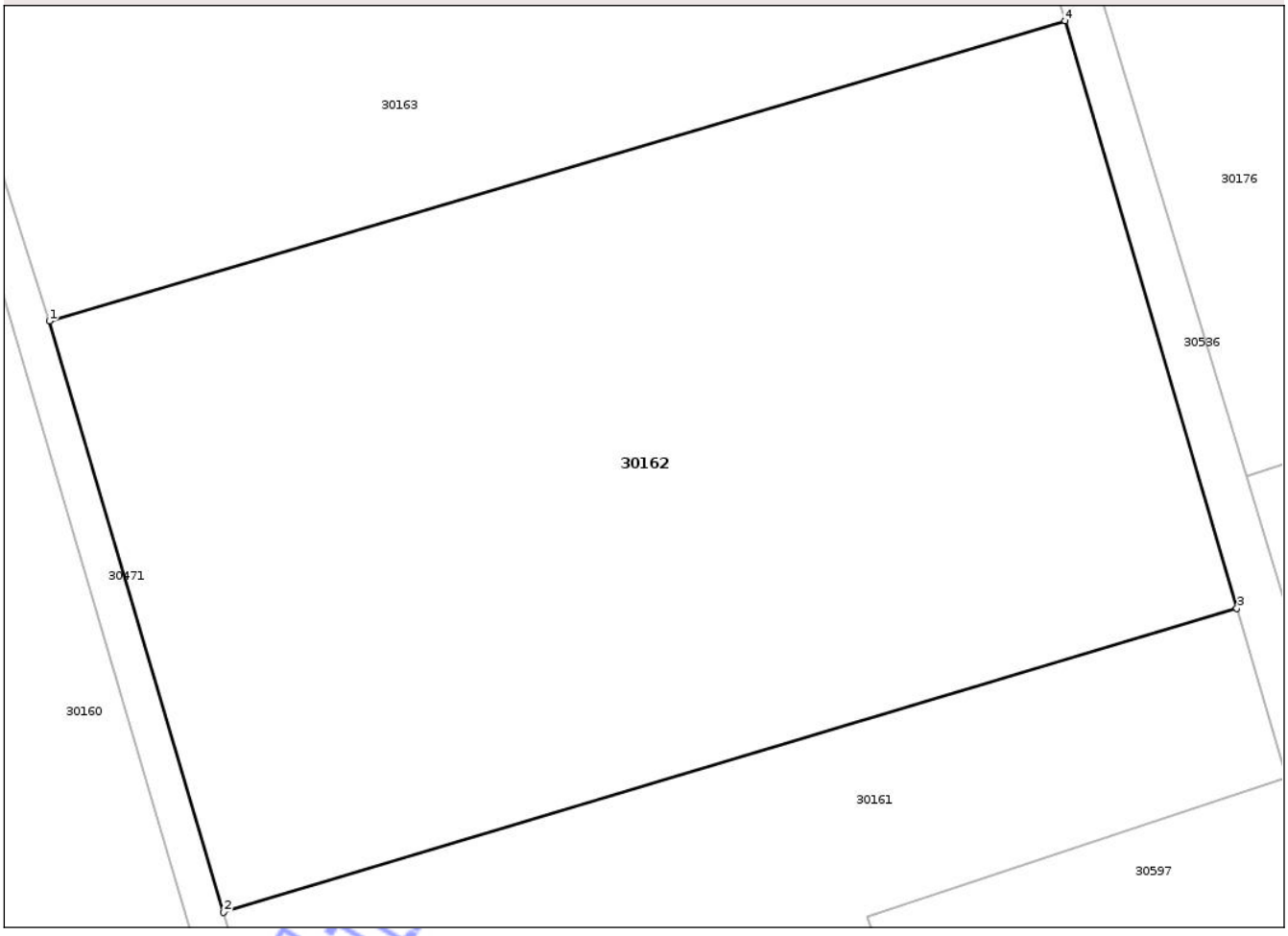
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102000	5.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.832	-	1068/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.869,0 306.237,48	2	772.885,53 306.181,51	58.36
2	772.885,53 306.181,51	3	772.981,532 306.210,274	100.218
3	772.981,532 306.210,274	4	772.965,24 306.265,89	57.954
4	772.965,24 306.265,89	1	772.869,0 306.237,48	100.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1068/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.667	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1150, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE I. ELISABETA** 2) **TIGMEANU I. GHERGHINA** 3) **BADEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

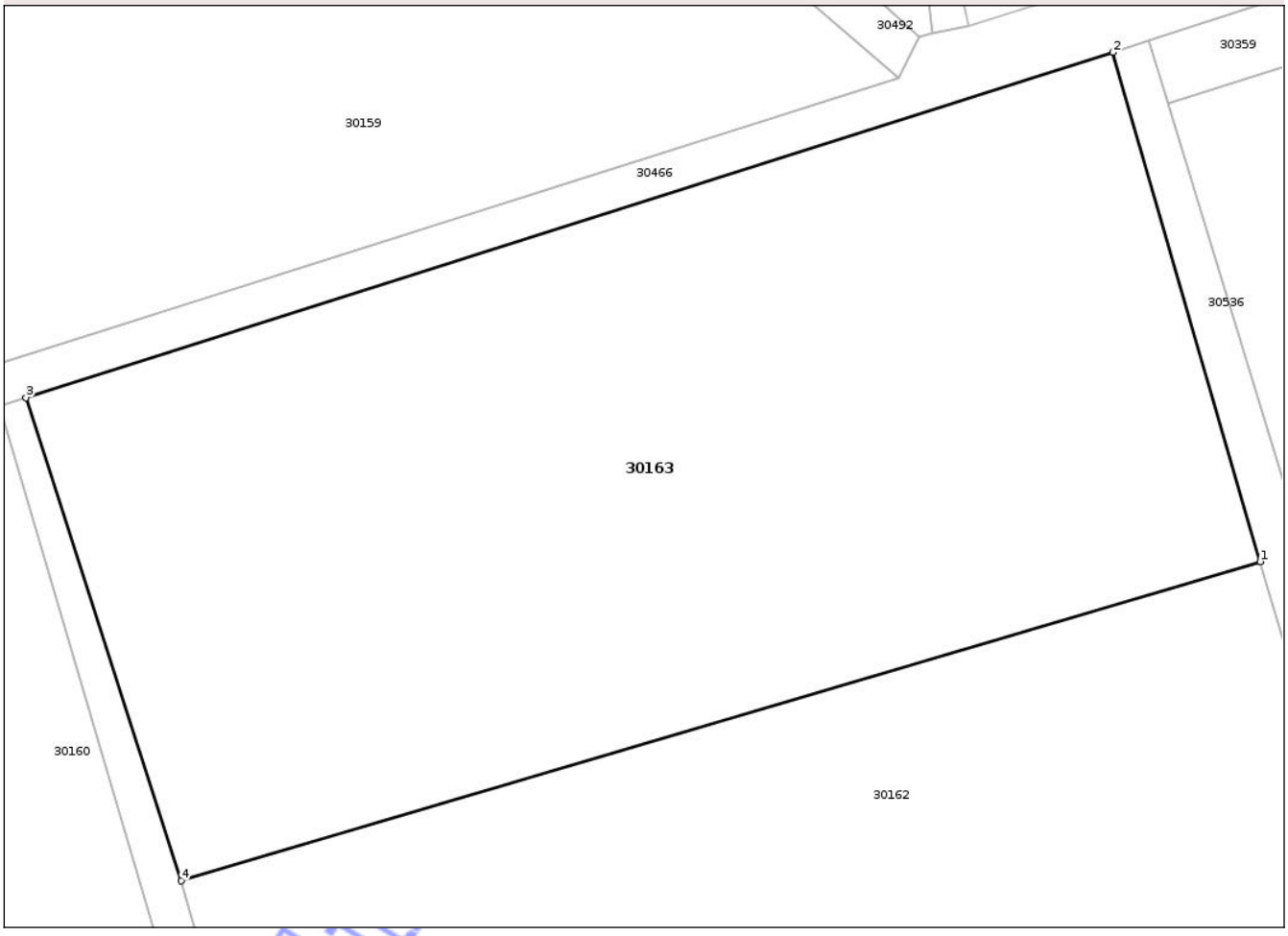
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.667	-	1068/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.965,24 306.265,89	2	772.952,09 306.311,246	47.224
2	772.952,09 306.311,246	3	772.855,172 306.280,503	101.677
3	772.855,172 306.280,503	4	772.869,0 306.237,48	45.191
4	772.869,0 306.237,48	1	772.965,24 306.265,89	100.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODA GHE. MARIA** 2) **LUNGU GHE. DUMITRU** 3) **MIHĂESCU I. NICULAE** 4) **GIRIGAN I. CALIOPIA** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **STOIAN GHE. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

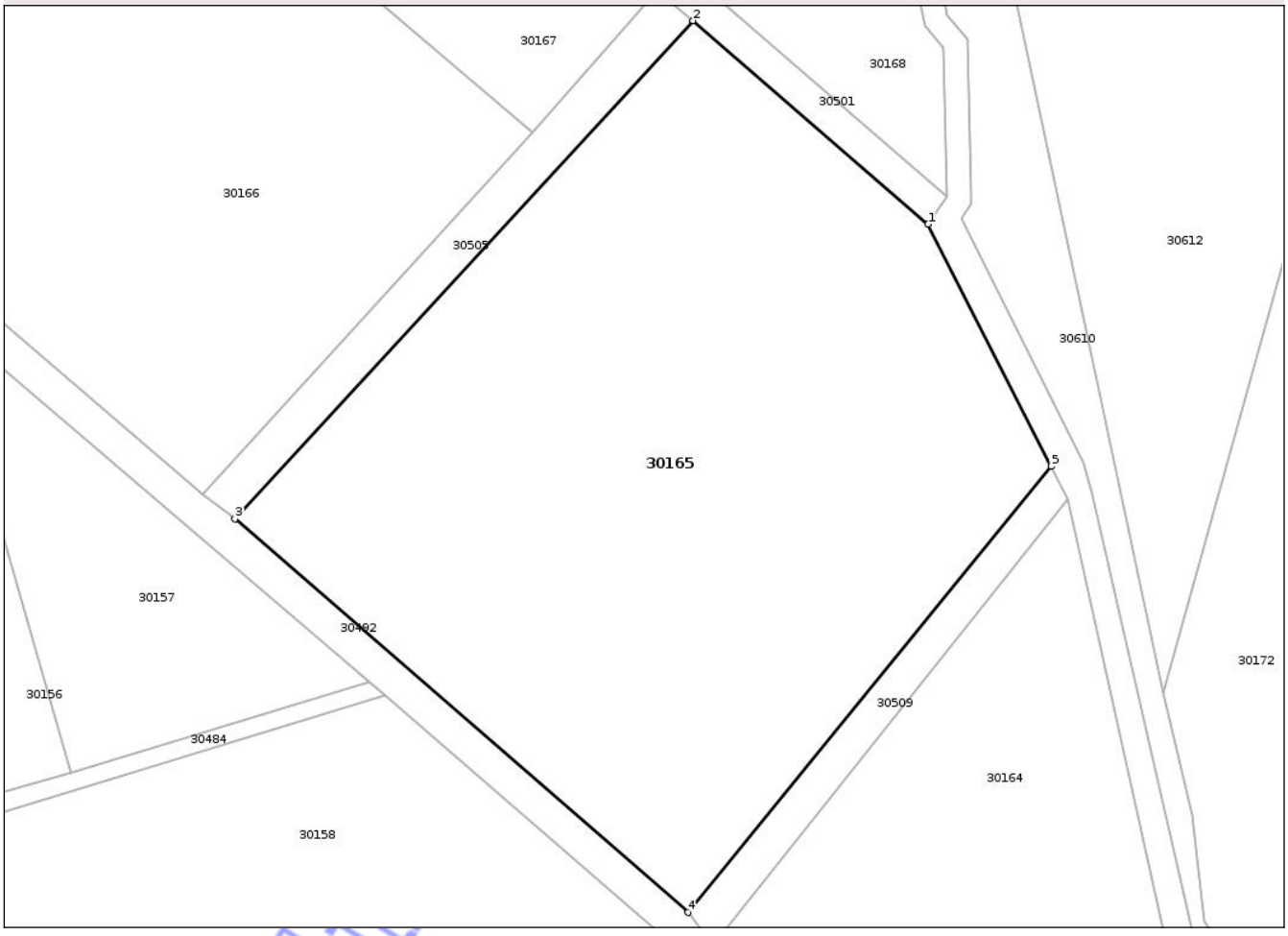
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.400	-	1098	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.873,94 306.515,067	2	772.835,002 306.548,738	51.478
2	772.835,002 306.548,738	3	772.759,15 306.466,355	111.985
3	772.759,15 306.466,355	4	772.834,167 306.401,25	99.329
4	772.834,167 306.401,25	5	772.894,31 306.475,045	95.2
5	772.894,31 306.475,045	1	772.873,94 306.515,067	44.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1096/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.369	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

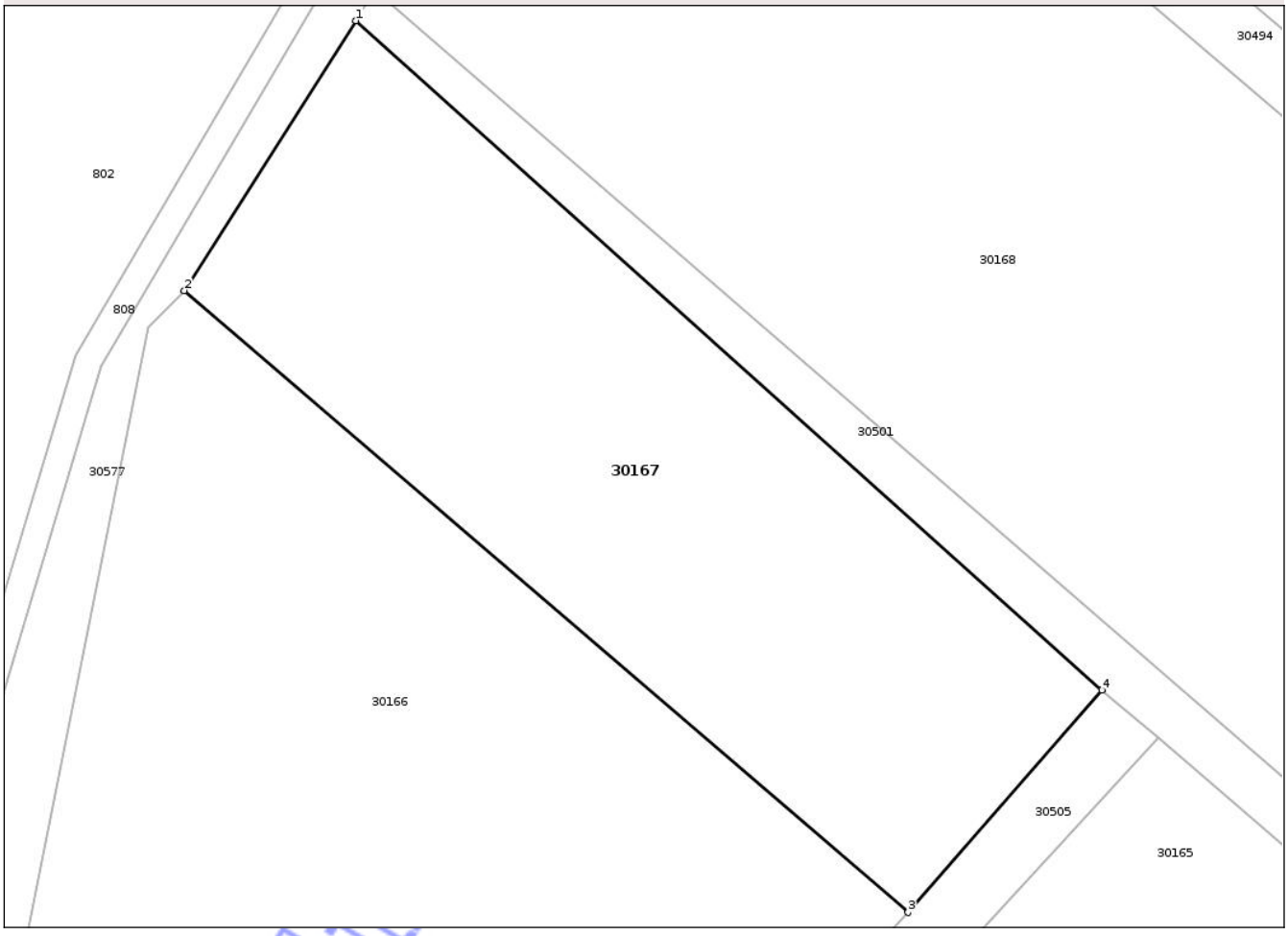
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.369	-	1096/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.749,767 306.624,783	2	772.731,54 306.596,153	33.94
2	772.731,54 306.596,153	3	772.808,439 306.530,156	101.336
3	772.808,439 306.530,156	4	772.829,036 306.553,758	31.325
4	772.829,036 306.553,758	1	772.749,767 306.624,783	106.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105682	7.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73227 / 17/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
23774 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

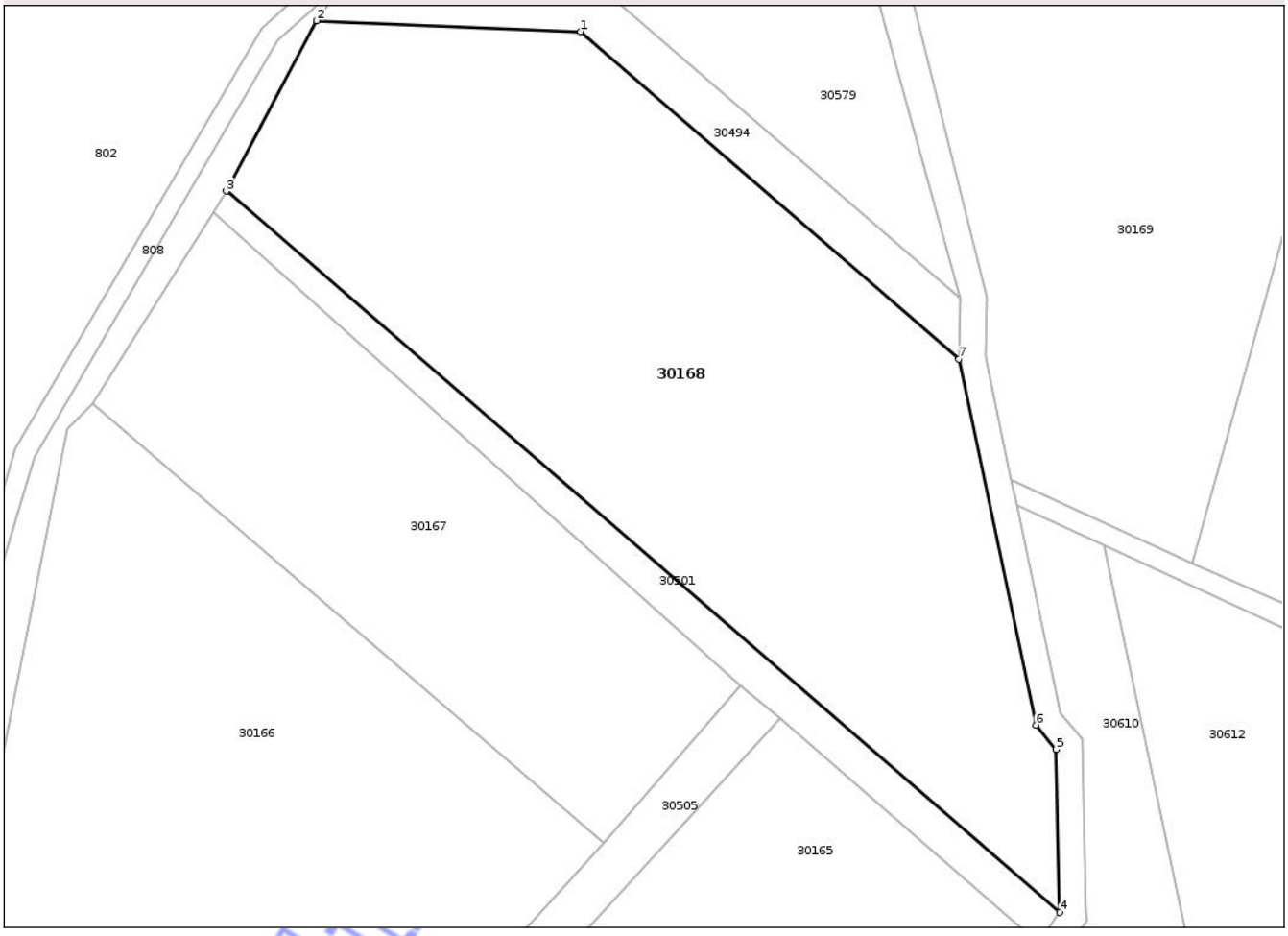
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105682	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.000	-	1106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.804,955 306.651,973	2	772.765,223 306.653,613	39.766
2	772.765,223 306.653,613	3	772.751,663 306.628,03	28.955
3	772.751,663 306.628,03	4	772.877,025 306.519,67	165.703
4	772.877,025 306.519,67	5	772.876,477 306.544,176	24.512
5	772.876,477 306.544,176	6	772.873,436 306.547,823	4.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.873,436 306.547,823	7	772.861,863 306.602,782	56.164
7	772.861,863 306.602,782	1	772.804,955 306.651,973	75.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1126/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.354	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

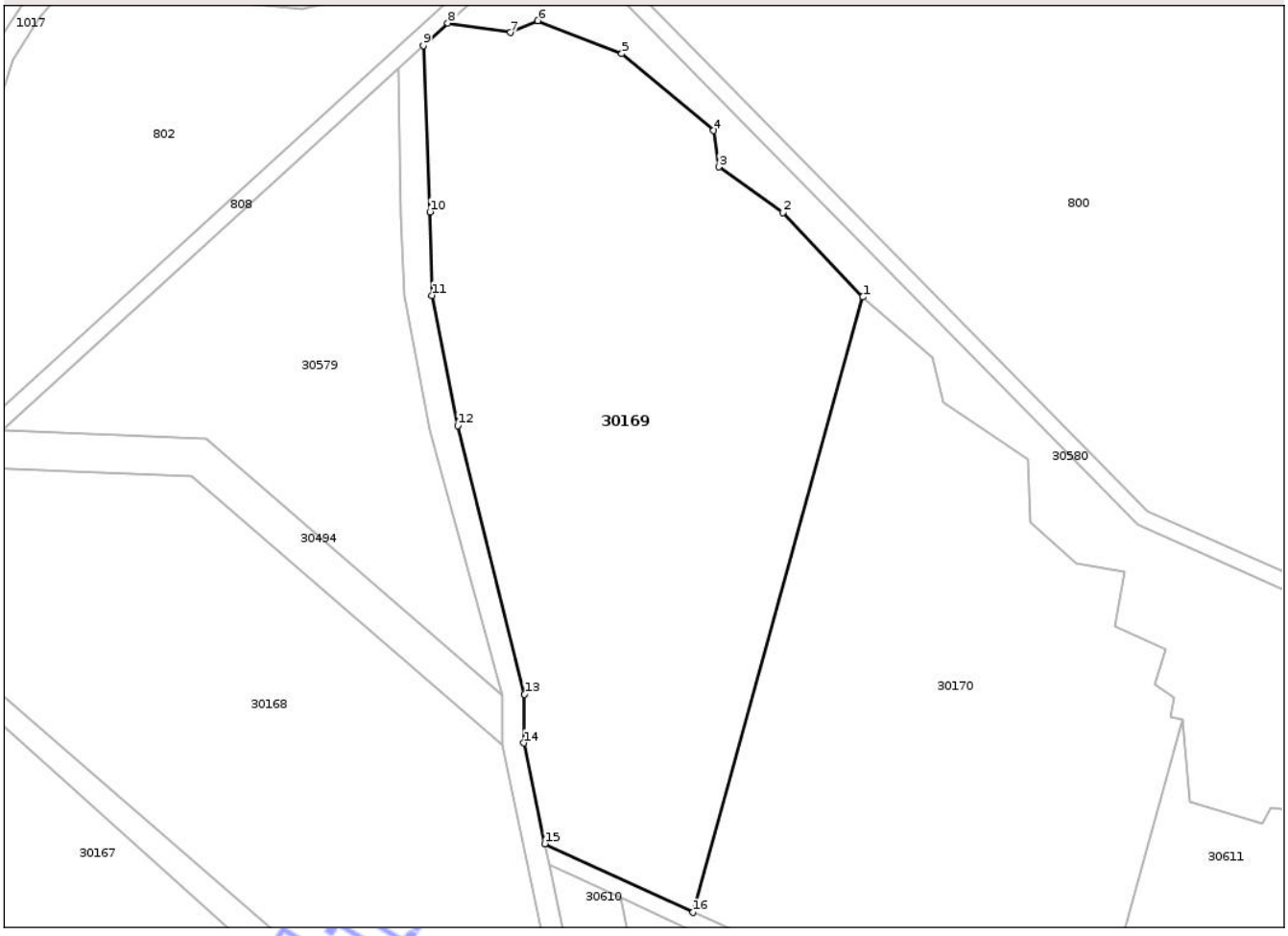
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.354	-	1126/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.928,063 306.684,824	2	772.913,354 306.700,309	21.357
2	772.913,354 306.700,309	3	772.901,667 306.708,655	14.361
3	772.901,667 306.708,655	4	772.900,709 306.715,3	6.713
4	772.900,709 306.715,3	5	772.883,872 306.729,377	21.947
5	772.883,872 306.729,377	6	772.868,475 306.735,412	16.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.868,475 306.735,412	7	772.863,473 306.733,231	5.456
7	772.863,473 306.733,231	8	772.851,976 306.734,983	11.629
8	772.851,976 306.734,983	9	772.847,447 306.730,856	6.128
9	772.847,447 306.730,856	10	772.848,665 306.700,416	30.465
10	772.848,665 306.700,416	11	772.849,077 306.685,126	15.295
11	772.849,077 306.685,126	12	772.853,781 306.661,294	24.292
12	772.853,781 306.661,294	13	772.866,008 306.612,108	50.683
13	772.866,008 306.612,108	14	772.865,869 306.603,168	8.941
14	772.865,869 306.603,168	15	772.869,754 306.584,719	18.853
15	772.869,754 306.584,719	16	772.896,906 306.572,159	29.916
16	772.896,906 306.572,159	1	772.928,063 306.684,824	116.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1074/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.588	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

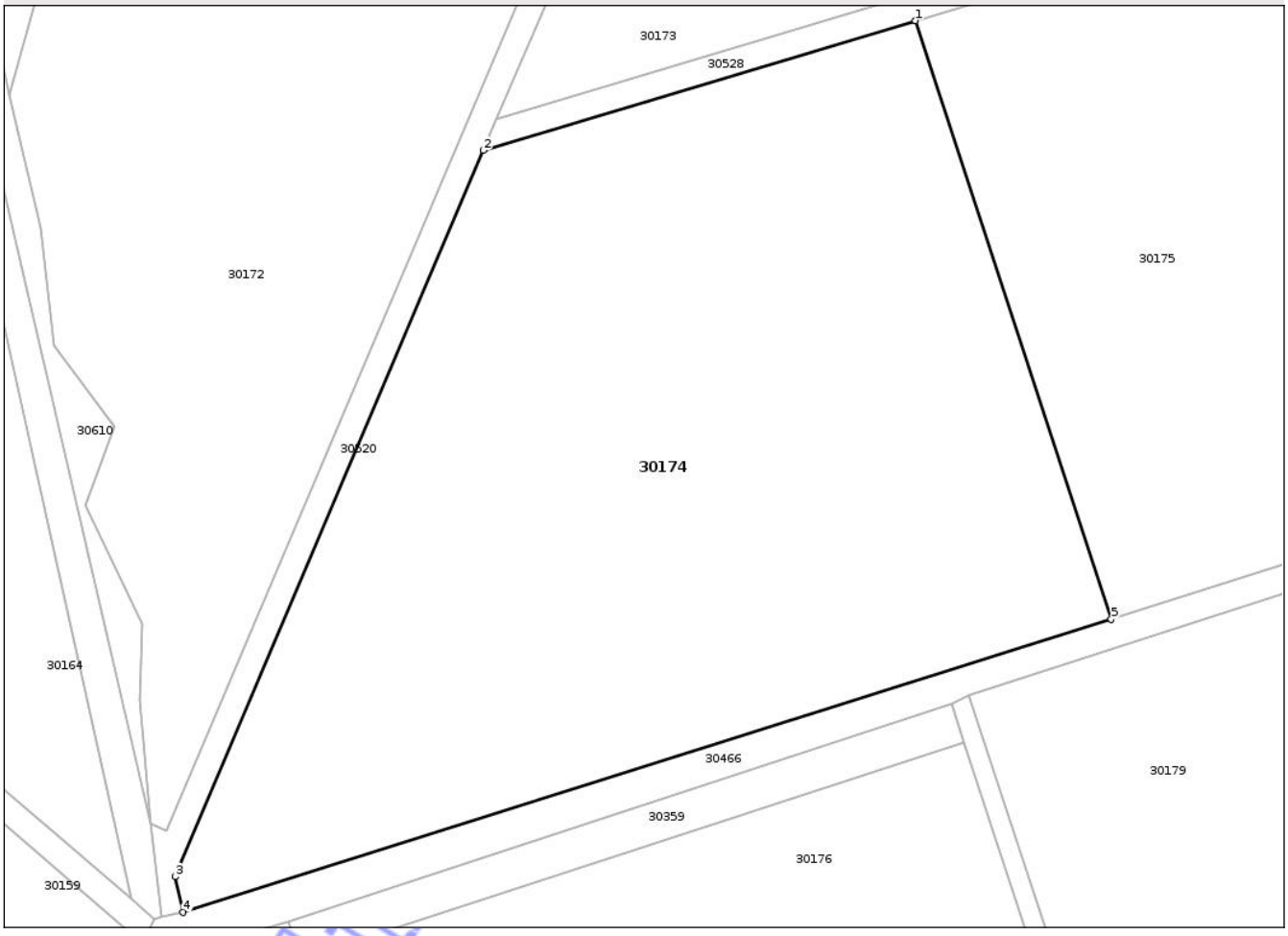
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.588	-	1074/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.050,477 306.448,838	2	772.984,873 306.429,167	68.49
2	772.984,873 306.429,167	3	772.938,037 306.319,031	119.682
3	772.938,037 306.319,031	4	772.939,279 306.313,645	5.527
4	772.939,279 306.313,645	5	773.080,188 306.358,11	147.759
5	773.080,188 306.358,11	1	773.050,477 306.448,838	95.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1070/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.333	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1150, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE I. ELISABETA** 2) **TIGMEANU I. GHERGHINA** 3) **BADEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

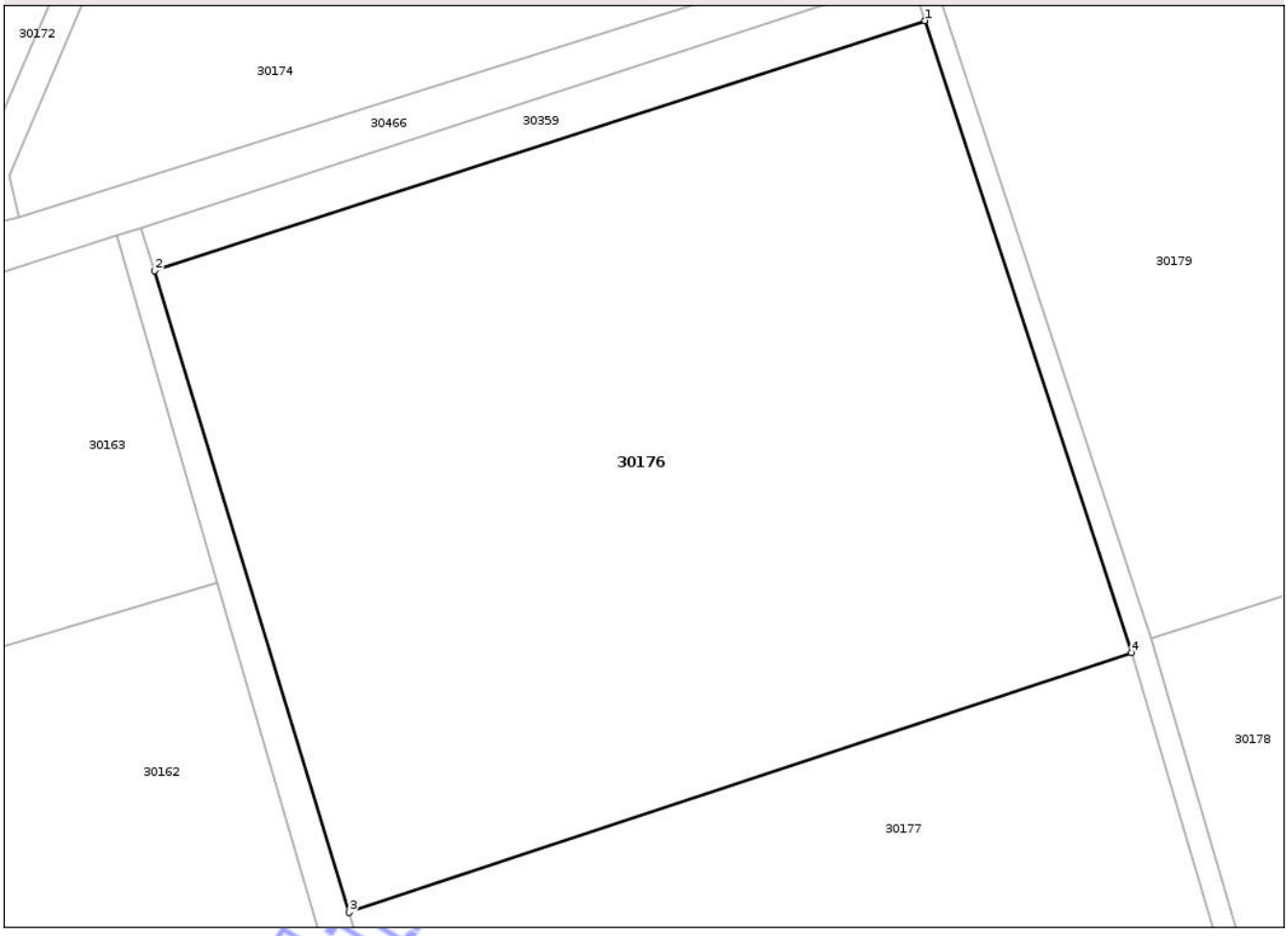
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.333	-	1070/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.057,888 306.339,35	2	772.957,049 306.306,677	106.0
2	772.957,049 306.306,677	3	772.982,49 306.222,81	87.641
3	772.982,49 306.222,81	4	773.084,91 306.256,74	107.894
4	773.084,91 306.256,74	1	773.057,888 306.339,35	86.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1350/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.873	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1161, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÎMNICEANU D. G. BOGDAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.873	-	1350/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.199,236 306.466,209	2	773.167,717 306.571,415	109.826
2	773.167,717 306.571,415	3	773.107,019 306.553,805	63.201
3	773.107,019 306.553,805	4	773.139,843 306.448,827	109.99
4	773.139,843 306.448,827	1	773.199,236 306.466,209	61.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1352/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105312	14.016	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133702 / 09/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B2	Imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
18755 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 237, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

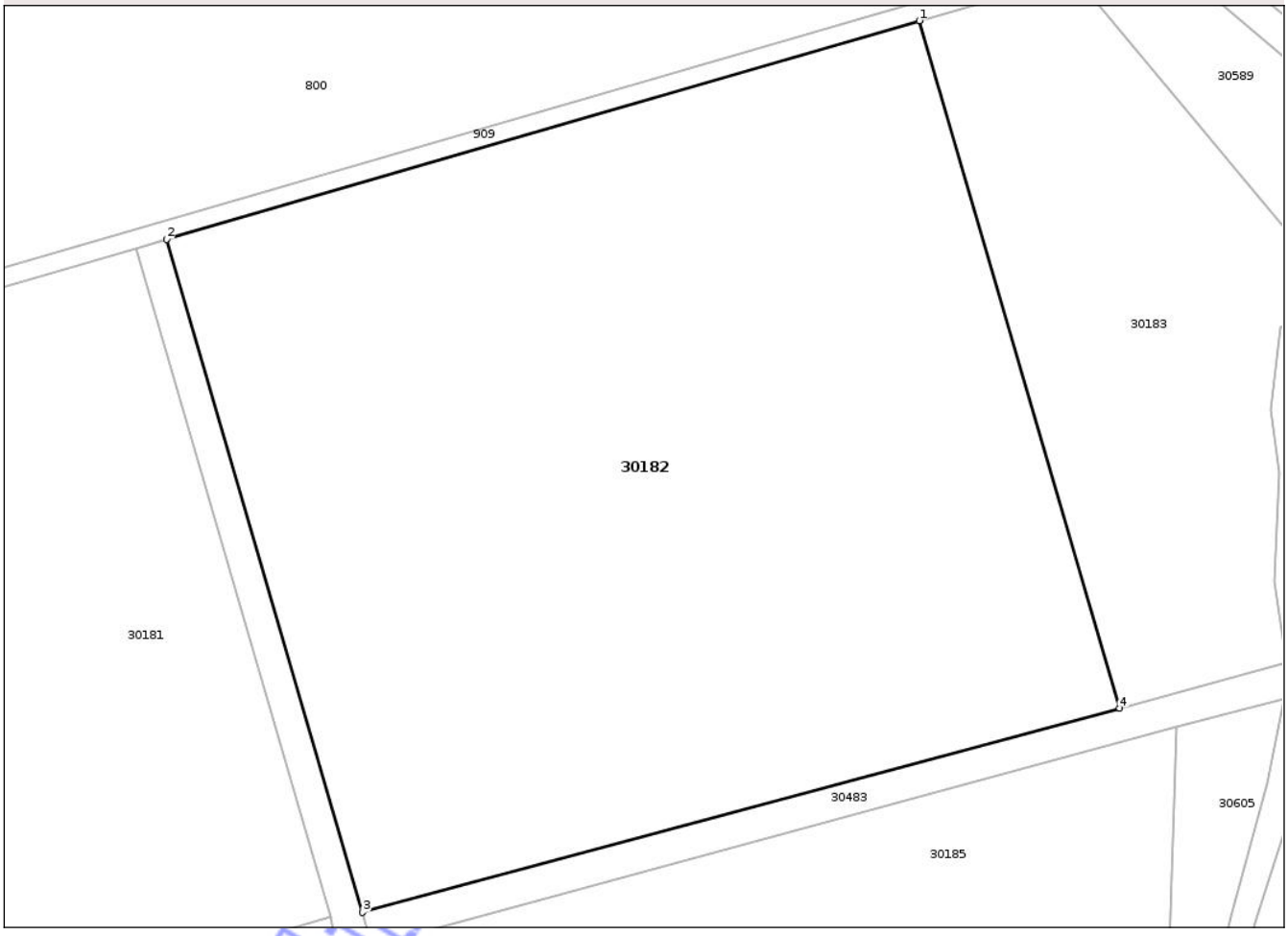
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105312	14.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.016	-	1352/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.426,122 306.646,384	2	773.306,463 306.611,668	124.593
2	773.306,463 306.611,668	3	773.337,66 306.504,828	111.302
3	773.337,66 306.504,828	4	773.457,988 306.537,253	124.62
4	773.457,988 306.537,253	1	773.426,122 306.646,384	113.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105305	11.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133714 / 09/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1
18763 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 238, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

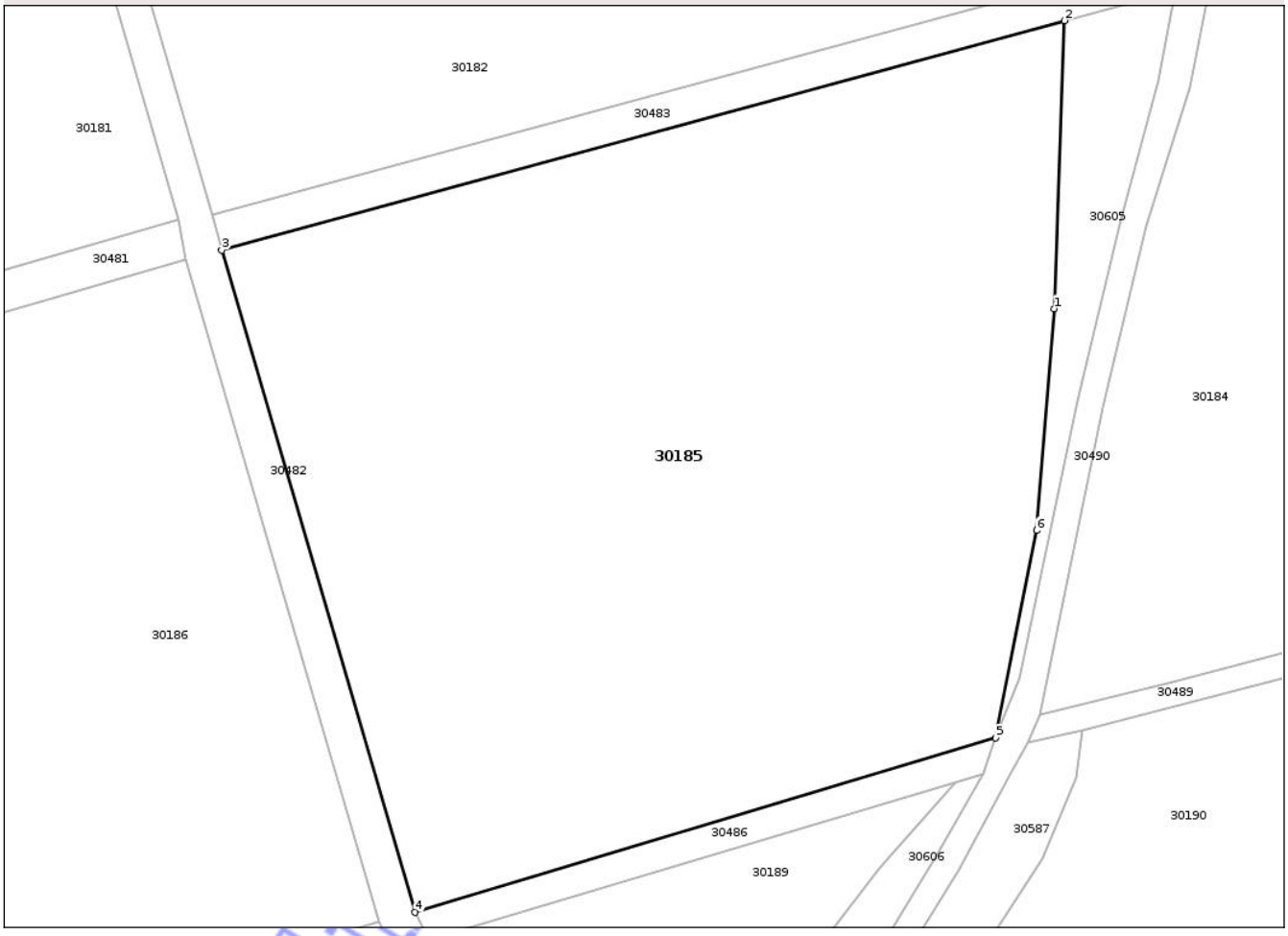
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105305	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.800	-	1347	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.465,53 306.490,592	2	773.467,116 306.534,265	43.702
2	773.467,116 306.534,265	3	773.339,134 306.499,464	132.629
3	773.339,134 306.499,464	4	773.368,516 306.399,026	104.647
4	773.368,516 306.399,026	5	773.456,707 306.425,49	92.076
5	773.456,707 306.425,49	6	773.462,883 306.456,963	32.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.462,883 306.456,963	1	773.465,53 306.490,592	33.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1343/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105318	6.143	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135208 / 13/10/2020		
Act Administrativ nr. 26220/1089, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 51 din 16.03.2005, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CALMUSCHI PARASCHIVA);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
18741 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 237, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

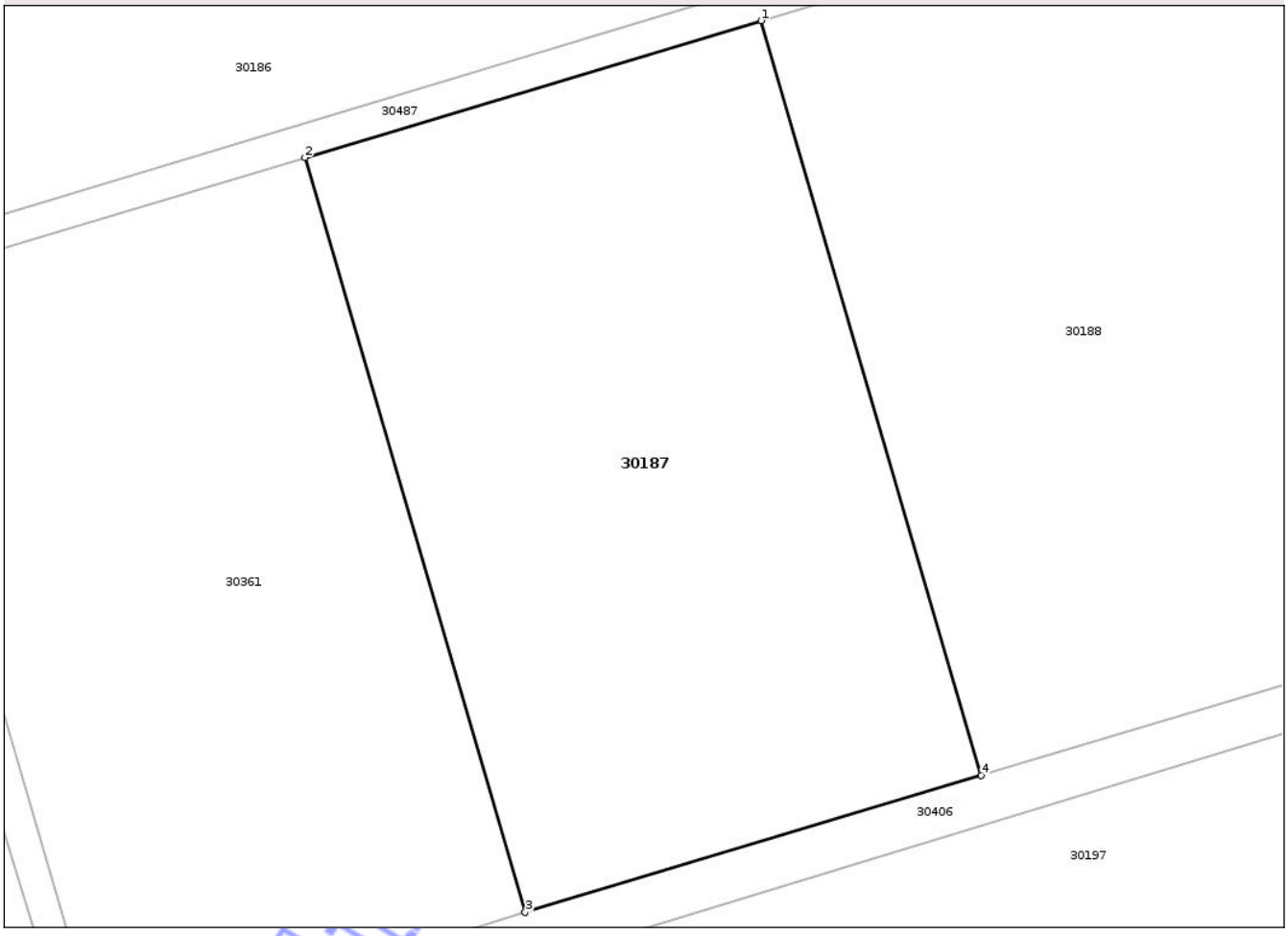
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105318	6.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.143	-	1343/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.287,267 306.370,307	2	773.228,816 306.352,785	61.021
2	773.228,816 306.352,785	3	773.257,032 306.256,147	100.673
3	773.257,032 306.256,147	4	773.315,483 306.273,668	61.021
4	773.315,483 306.273,668	1	773.287,267 306.370,307	100.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105314	3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135204 / 13/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
18778 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 238, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

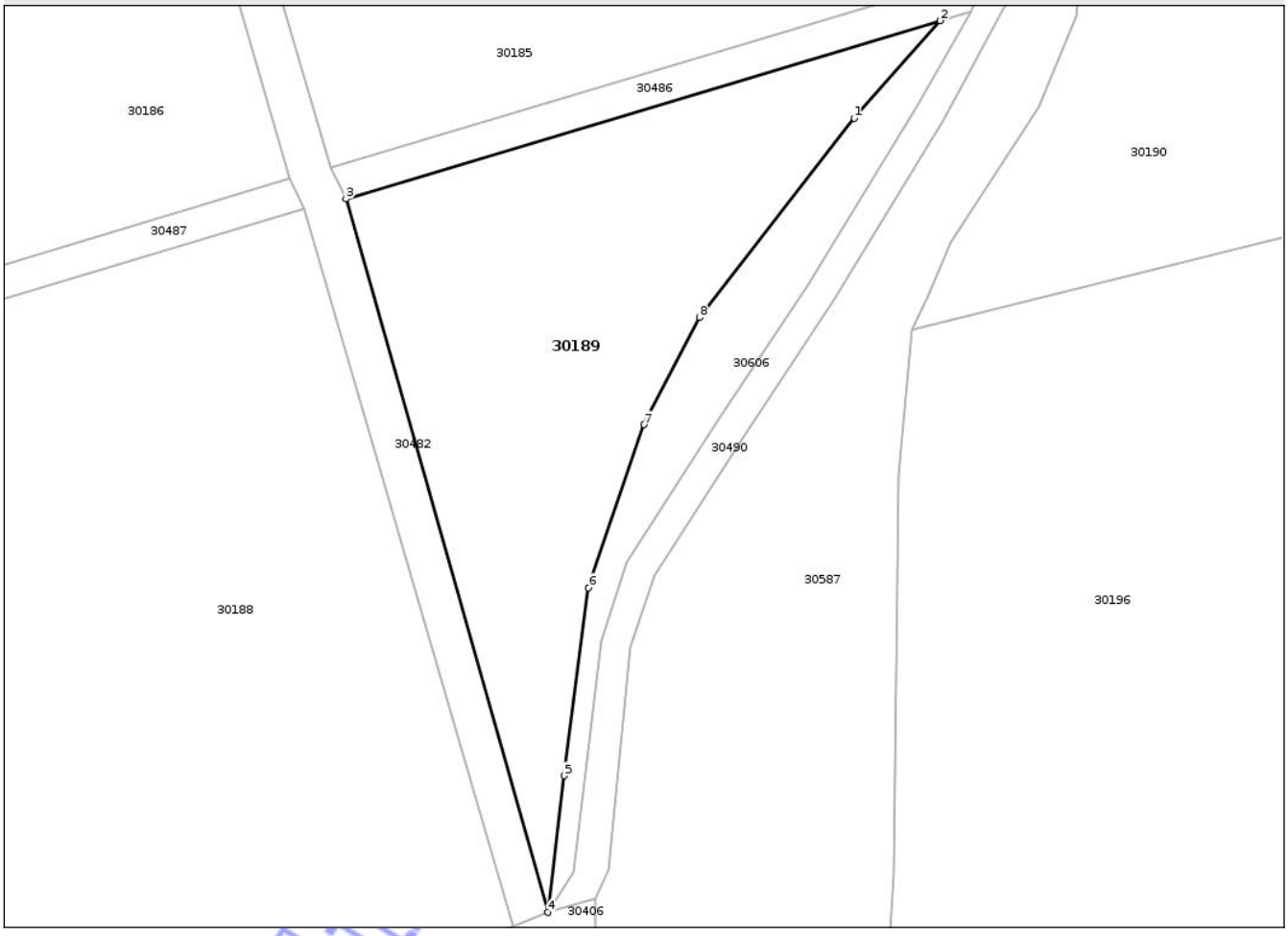
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105314	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.000	-	1340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.439,02 306.405,713	2	773.450,595 306.418,819	17.486
2	773.450,595 306.418,819	3	773.370,572 306.394,833	83.54
3	773.370,572 306.394,833	4	773.397,759 306.298,892	99.719
4	773.397,759 306.298,892	5	773.399,979 306.317,279	18.521
5	773.399,979 306.317,279	6	773.403,232 306.342,535	25.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.403,232 306.342,535	7	773.410,714 306.364,477	23.183
7	773.410,714 306.364,477	8	773.418,152 306.378,886	16.216
8	773.418,152 306.378,886	1	773.439,02 306.405,713	33.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1357/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU I. DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

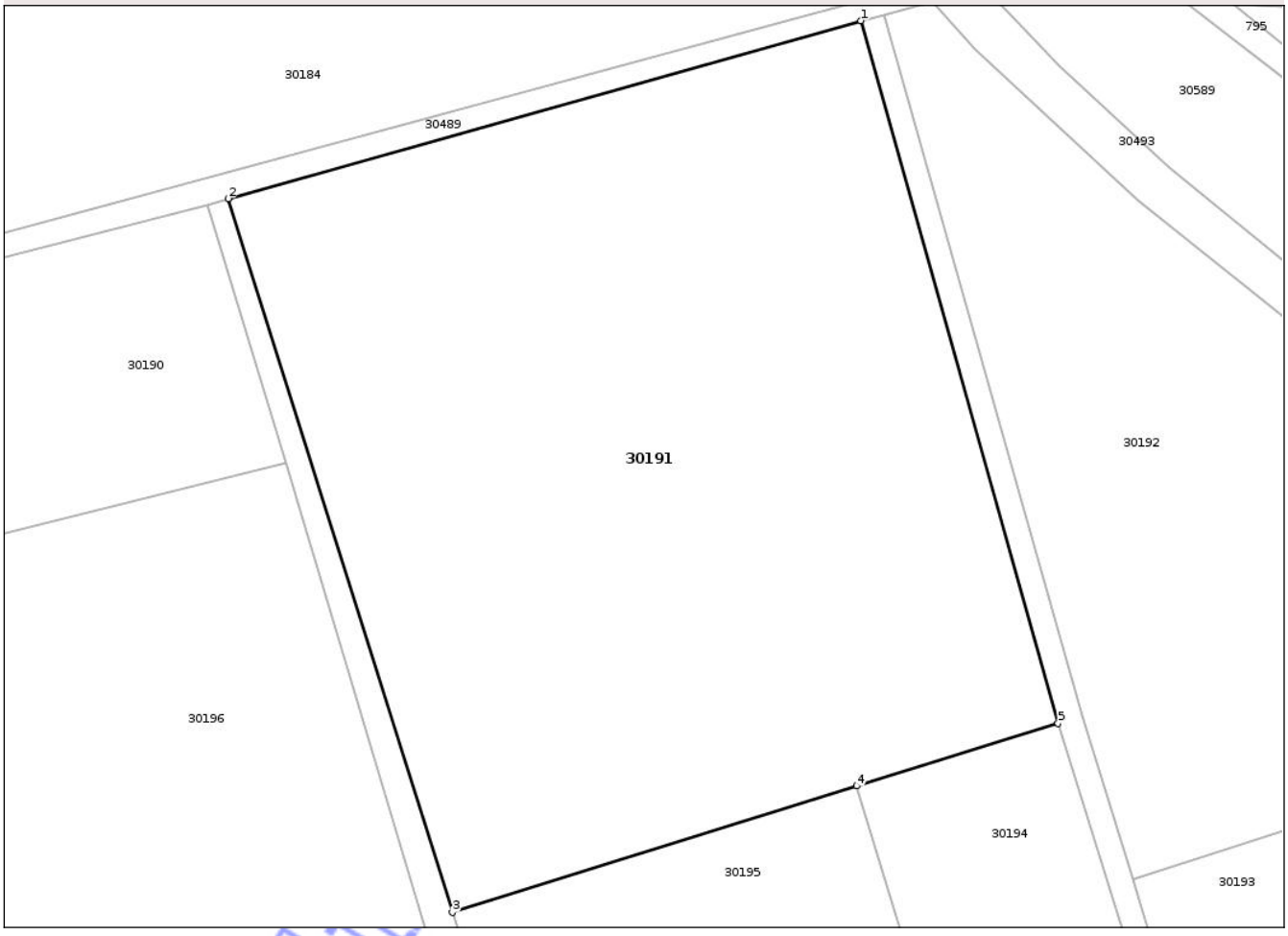
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.000	-	1357/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.630,229 306.470,449	2	773.529,846 306.442,273	104.262
2	773.529,846 306.442,273	3	773.565,43 306.329,13	118.607
3	773.565,43 306.329,13	4	773.629,61 306.349,17	67.236
4	773.629,61 306.349,17	5	773.661,56 306.359,11	33.461
5	773.661,56 306.359,11	1	773.630,229 306.470,449	115.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1359/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.967 Masurata: 7.887	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

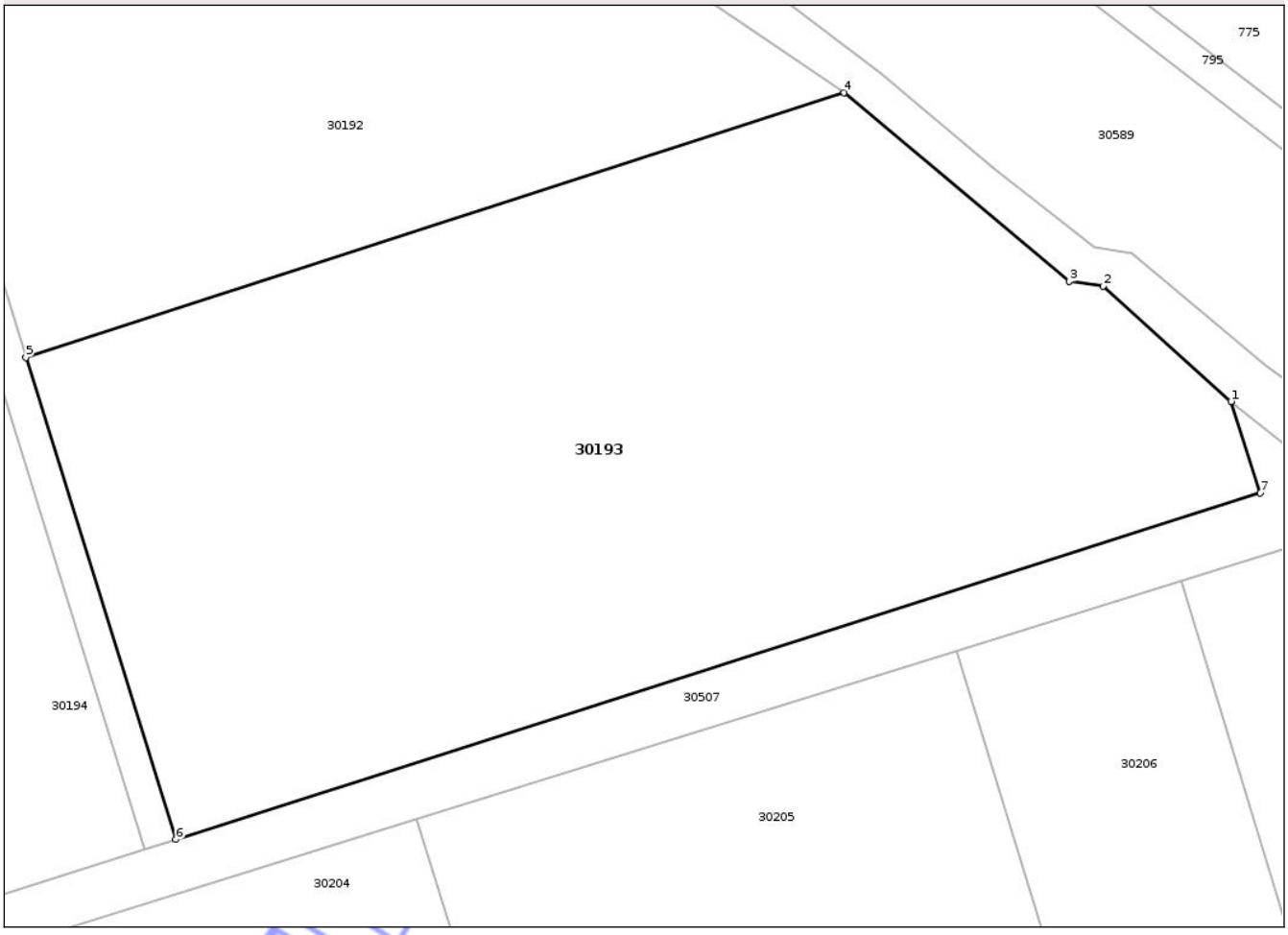
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.967 Masurata: 7.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.887	-	1359/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.821,932 306.328,99	2	773.806,175 306.343,189	21.211
2	773.806,175 306.343,189	3	773.802,012 306.343,786	4.206
3	773.802,012 306.343,786	4	773.774,268 306.367,065	36.216
4	773.774,268 306.367,065	5	773.673,43 306.334,439	105.985
5	773.673,43 306.334,439	6	773.691,927 306.275,023	62.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.691,927 306.275,023	7	773.825,542 306.317,715	140.27
7	773.825,542 306.317,715	1	773.821,932 306.328,99	11.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1213(e:1213)
Nr. cadastral vechi:553/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1357/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101375	3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203806 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68904 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38000000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135981 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (872);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat în circuitul civil

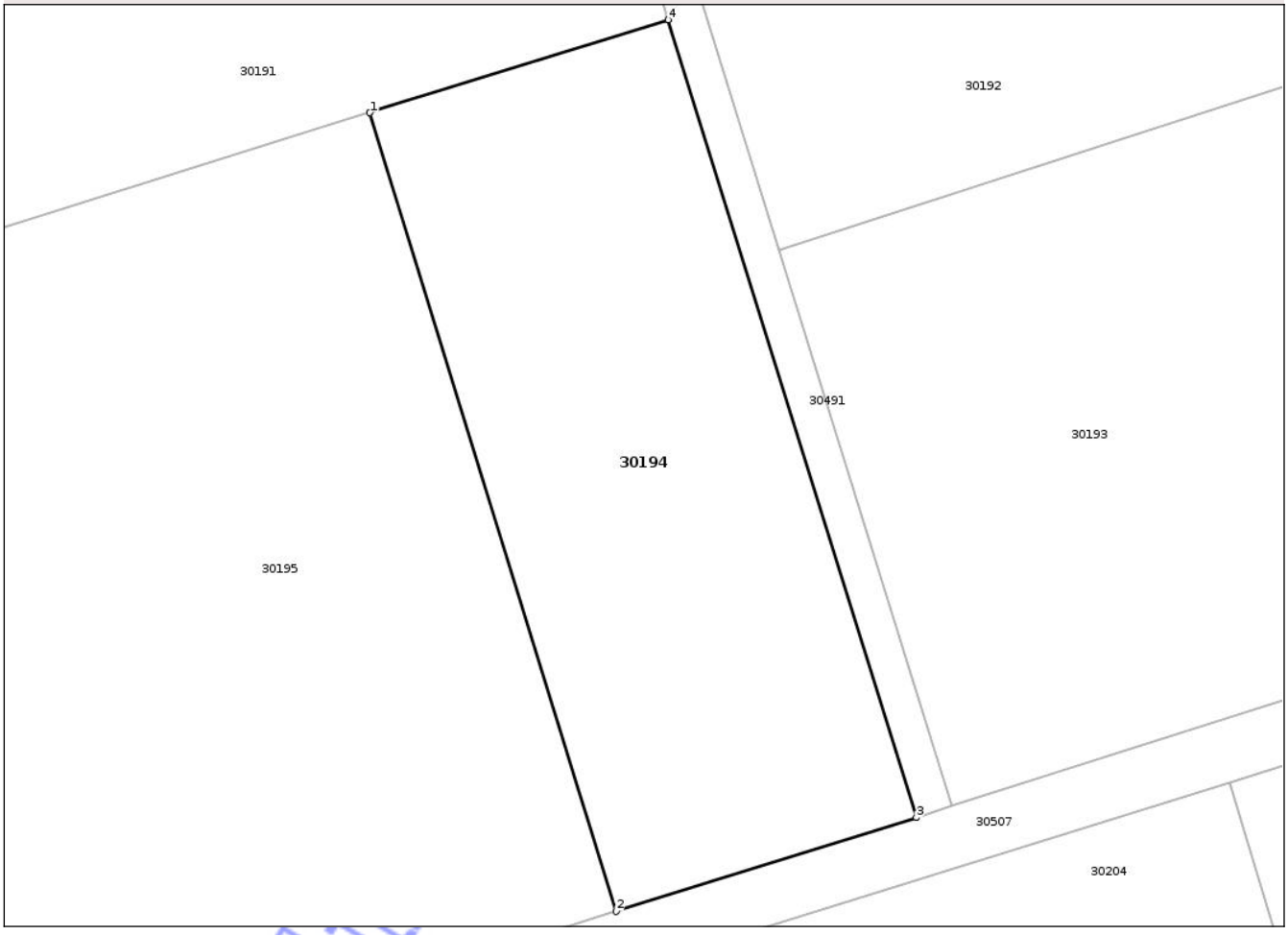
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101375	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.000	-	1357/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.629,61 306.349,17	2	773.655,968 306.263,759	89.386
2	773.655,968 306.263,759	3	773.688,117 306.273,805	33.682
3	773.688,117 306.273,805	4	773.661,56 306.359,11	89.343
4	773.661,56 306.359,11	1	773.629,61 306.349,17	33.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1143, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE ST. MARIA** 2) **BOBU ST. EUGENIA** 3) **CATINARU ST. ANETA** 4) **GROGORE ŞT. MATEI** 5) **GRIGORE ST. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	21.000	-	1339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.539,074 306.400,359	2	773.446,797 306.377,215	95.135
2	773.446,797 306.377,215	3	773.444,975 306.357,639	19.661
3	773.444,975 306.357,639	4	773.444,412 306.304,056	53.586
4	773.444,412 306.304,056	5	773.440,654 306.250,458	53.73
5	773.440,654 306.250,458	6	773.437,648 306.224,472	26.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.437,648 306.224,472	7	773.446,439 306.198,544	27.377
7	773.446,439 306.198,544	8	773.586,447 306.242,085	146.622
8	773.586,447 306.242,085	1	773.539,074 306.400,359	165.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1177(e:1177)
Nr. cadastral vechi:552

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1362/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101354	Din acte: 6.667 Masurata: 6.661	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4066 / 01/03/2006		
Act Notarial nr. 2, din 04/01/2001 emis de BNP (certificat mostenitor nr.54/18.03.1999;titlu proprietate nr. 21470/1132/11.02.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEfara_titlu -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAGIU NECULAI**	
56884 / 23/07/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 23/07/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca proprietarii imobilului sunt BALAGIU NECULAI - cota de 1/4, BALAGIU CONSTANTINA - cota de 1/4 si sotii IVANESCU GEORGE si ANCA-GABRIELA - cota de 1/2	A1
64276 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 1425, din 25/07/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:9999999999999	
158902 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 90, din 13/10/2021 emis de BNP Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	
182676 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 1761, din 29/11/2022 emis de BNP Toma Catalin Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135941 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (851);		
C2	Se radiaza din partea C.1 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

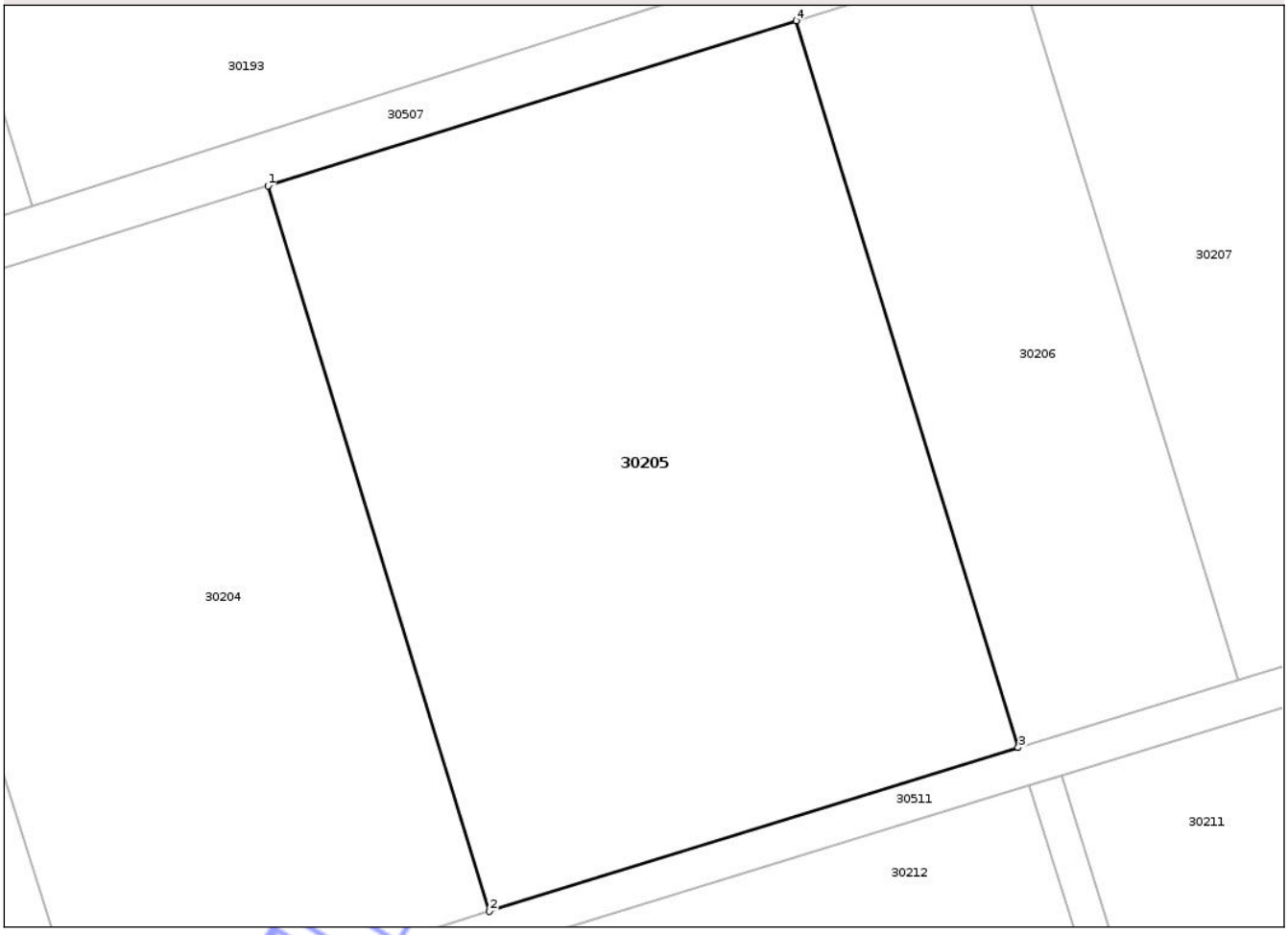
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101354	Din acte: 6.667 Masurata: 6.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.661	-	1362/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.721,64 306.277,51	2	773.749,55 306.186,17	95.509
2	773.749,55 306.186,17	3	773.816,11 306.206,81	69.687
3	773.816,11 306.206,81	4	773.788,16 306.298,3	95.664
4	773.788,16 306.298,3	1	773.721,64 306.277,51	69.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011(e:1011)
Nr. cadastral vechi:545

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1365/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100542	Din acte: 1.377 Masurata: 1.307	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89419 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
206349 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC Buzau;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38418 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.288/2006, intabulata prin incheierea 3894/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului; -de sub CIII 2, actul aditional aut sub nr 1682/21.11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 288/2006 la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 69111/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;	A1
68983 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135670 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (797);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document valabil în circuitul civil

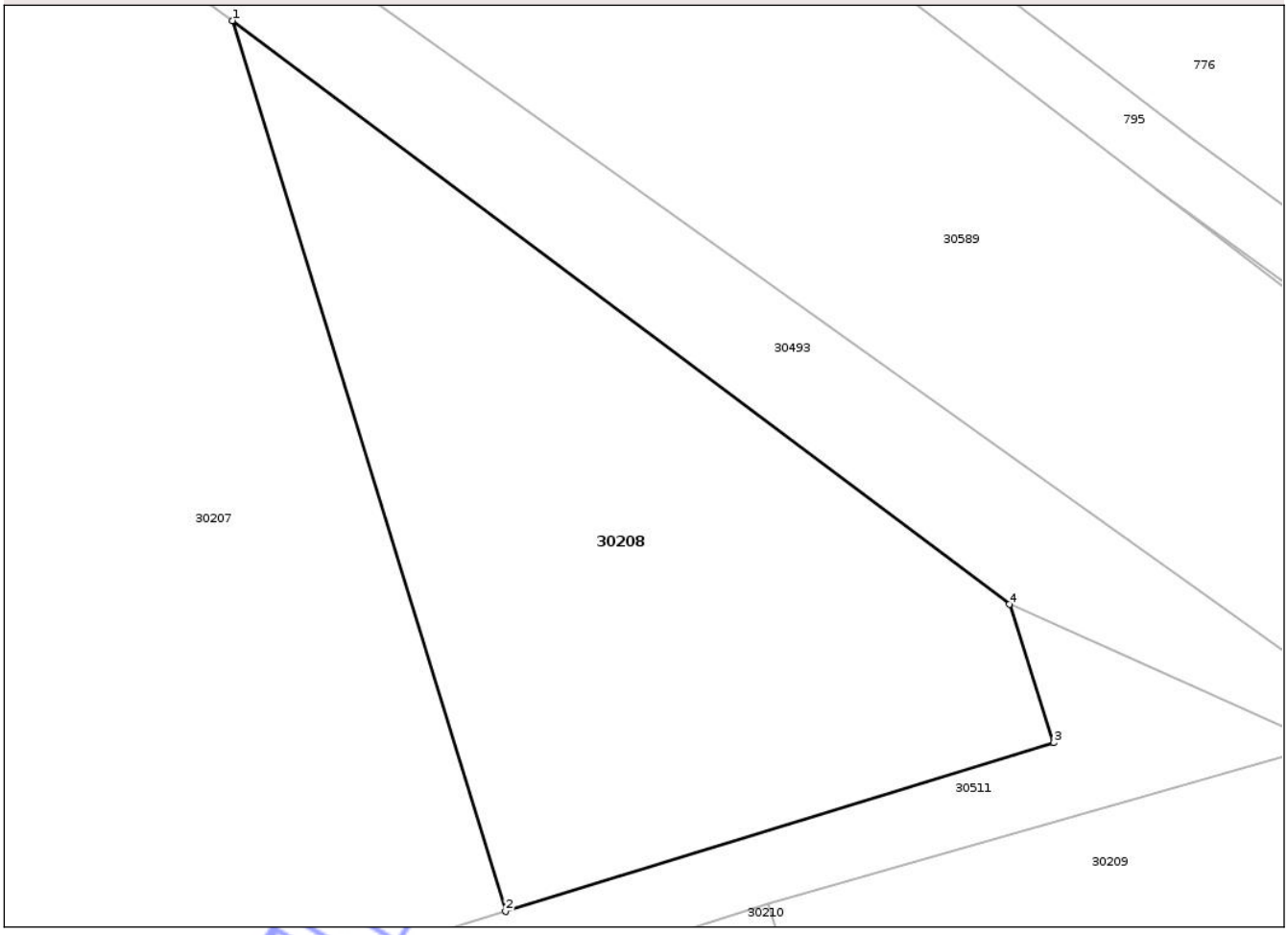
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100542	Din acte: 1.377 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.307	-	1365/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.875,08 306.288,29	2	773.892,87 306.230,27	60.686
2	773.892,87 306.230,27	3	773.928,61 306.241,26	37.392
3	773.928,61 306.241,26	4	773.925,707 306.250,268	9.464
4	773.925,707 306.250,268	1	773.875,08 306.288,29	63.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11469
Nr. cadastral vechi:1376

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1367/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101281	4.957	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86485 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 2207, din 06/11/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump_bun_comun -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTIRNICHE VIOREL** 2) **POTIRNICHE MARIA**	
	OBSERVATII: pret imobil 7500 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
128430 / 05/12/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 18/11/2016 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 21.11.2016, emis de DNA);		
C4	Se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator emisa de DNA la data de 18.11.2016 in dosar nr.126/P/2014 si a procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data de 22.11.2016	A1
129310 / 27/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA;		
C5	Se mentine sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator emisa de DNA la data de 18.11.2016 in dosar nr.126/P/2014 si a procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data de 22.11.2016.	A1

Neautorizat în circuitul civil

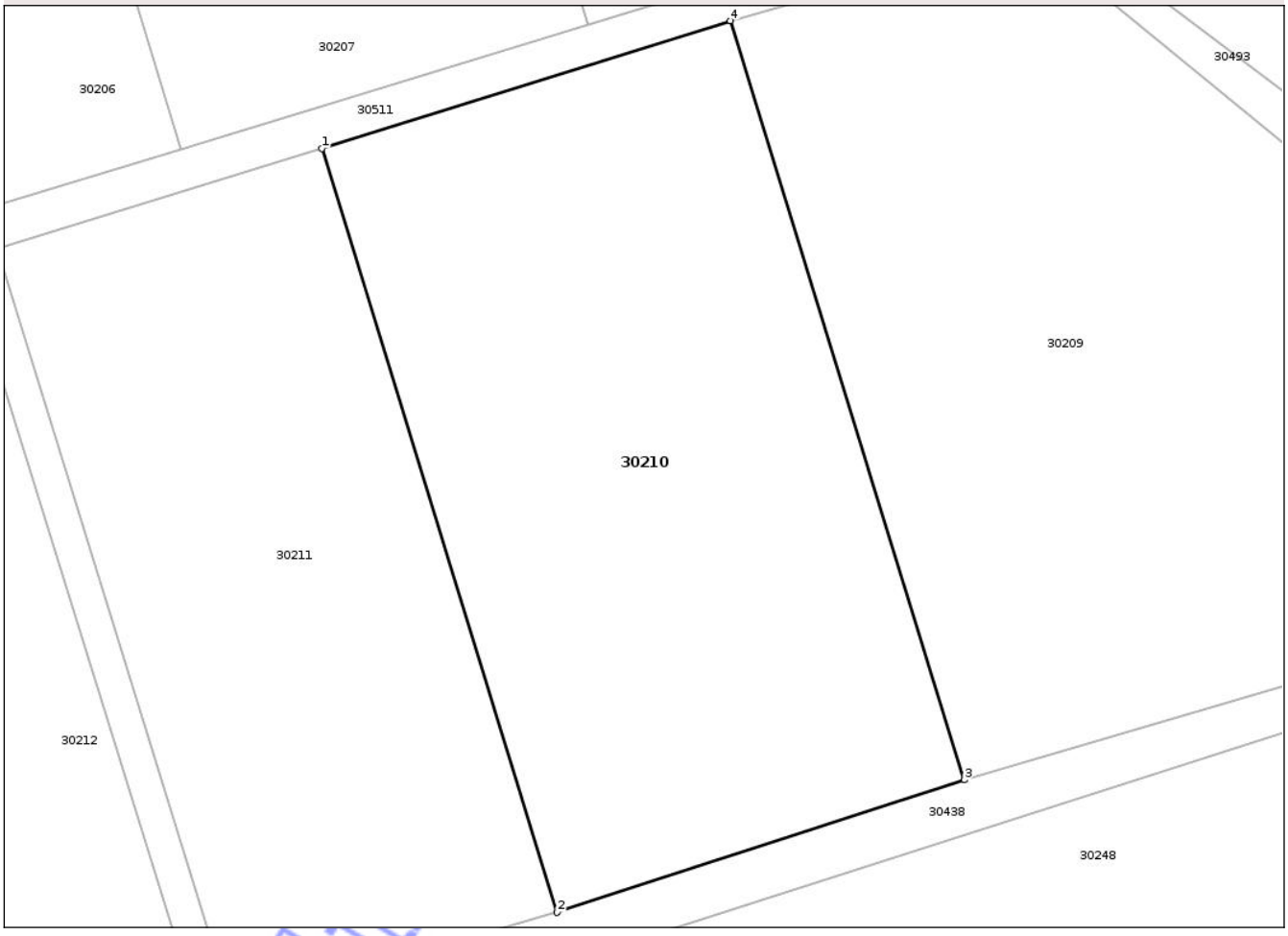
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101281	4.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.957	-	1367/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.860,73 306.215,34	2	773.889,13 306.123,34	96.284
2	773.889,13 306.123,34	3	773.938,25 306.139,3	51.648
3	773.938,25 306.139,3	4	773.910,02 306.230,74	95.699
4	773.910,02 306.230,74	1	773.860,73 306.215,34	51.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1368/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALANE DUMITRU** 2) **GALANE N. VERONICA** 3) **CIAMI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

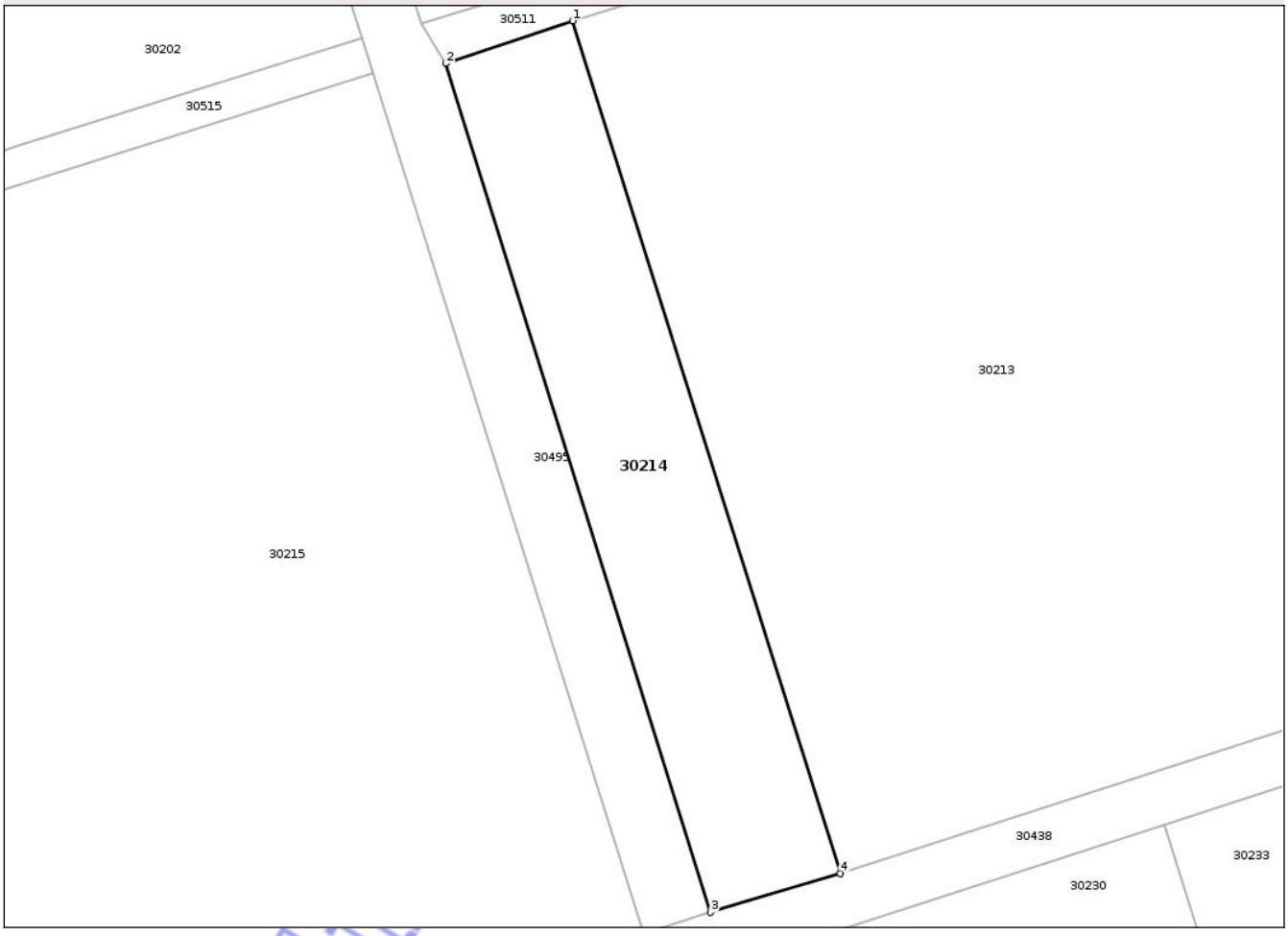
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.451	-	1368/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.639,856 306.147,291	2	773.625,909 306.142,607	14.712
2	773.625,909 306.142,607	3	773.655,008 306.049,336	97.704
3	773.655,008 306.049,336	4	773.669,303 306.053,615	14.921
4	773.669,303 306.053,615	1	773.639,856 306.147,291	98.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1144, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOMON I. MARIA** 2) **SOLOMON N. ILEANA** 3) **TUFA GHE. RODICA** 4) **SOLOMON GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

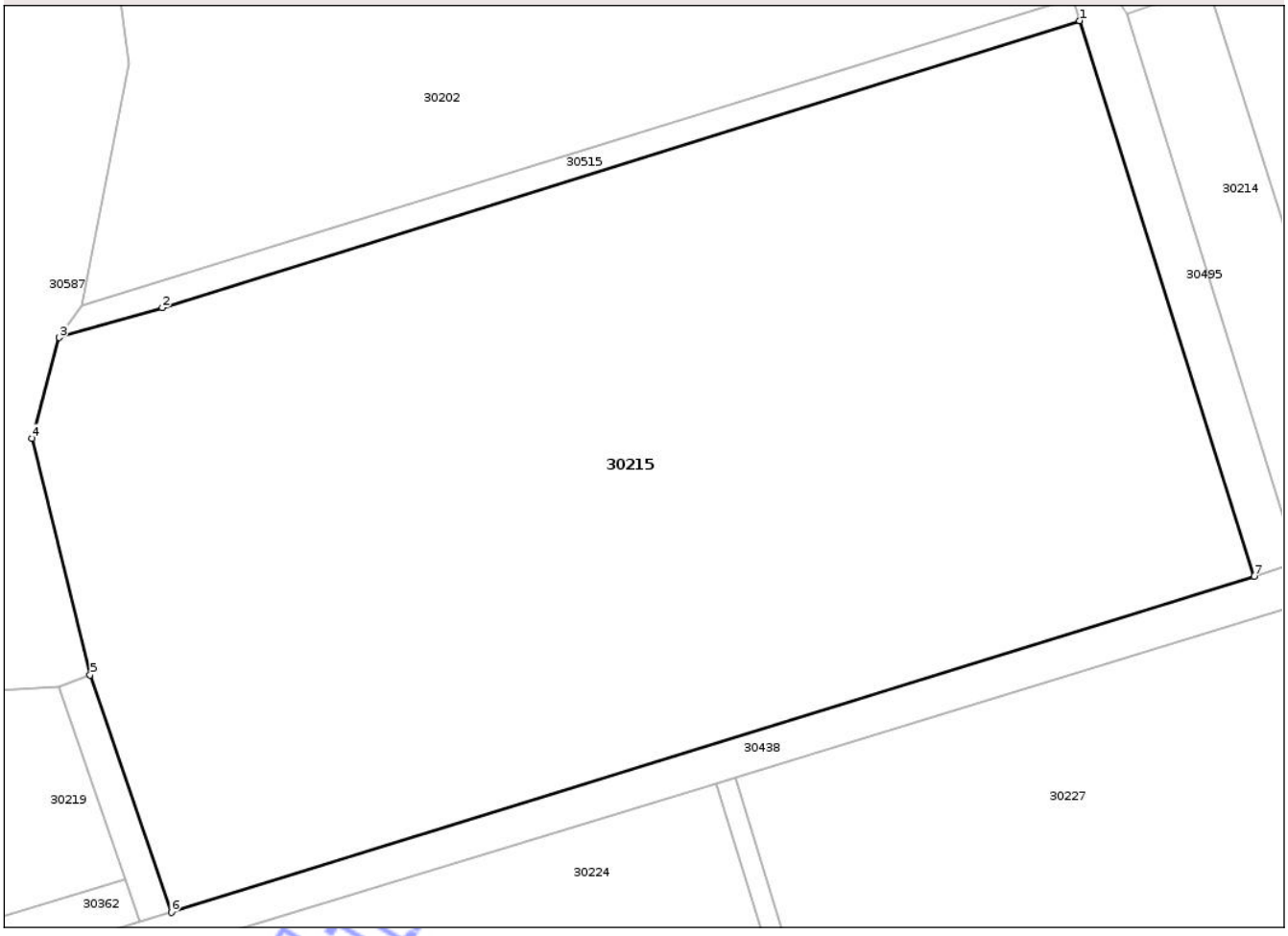
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.000	-	1330/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.617,926 306.141,461	2	773.461,744 306.092,644	163.633
2	773.461,744 306.092,644	3	773.444,174 306.087,591	18.283
3	773.444,174 306.087,591	4	773.439,554 306.070,448	17.754
4	773.439,554 306.070,448	5	773.449,464 306.030,219	41.432
5	773.449,464 306.030,219	6	773.463,262 305.989,832	42.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.463,262 305.989,832	7	773.647,652 306.046,978	193.042
7	773.647,652 306.046,978	1	773.617,926 306.141,461	99.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEITISLEAM N. SURIE** 2) **MUŞA I. NAFIE** 3) **OSMAN I. NAZMIE** 4) **SEITISLEAM R. ERTOTAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

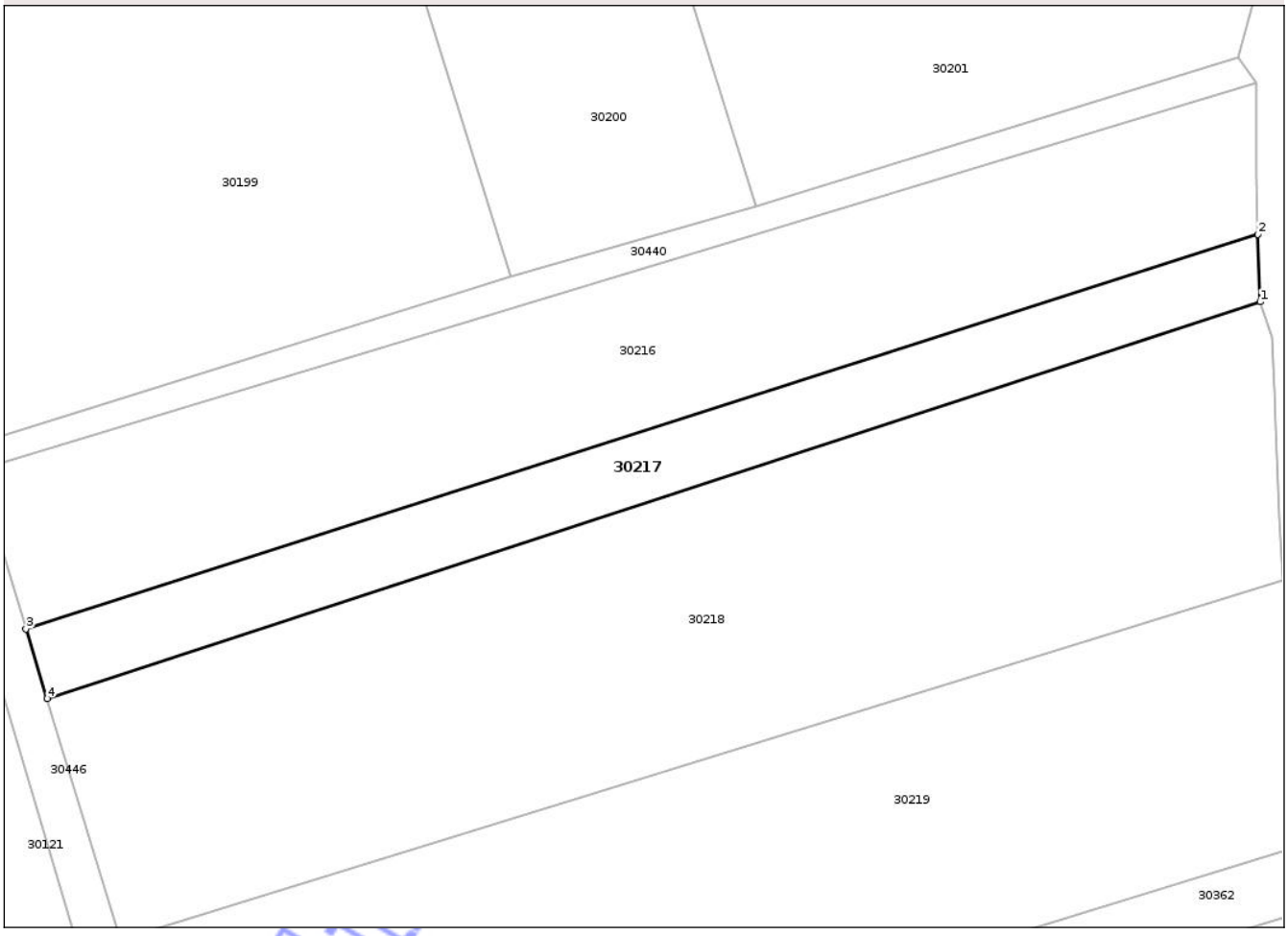
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.400	-	1330/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.398,114 306.047,958	2	773.397,819 306.056,436	8.483
2	773.397,819 306.056,436	3	773.242,868 306.006,888	162.68
3	773.242,868 306.006,888	4	773.245,547 305.998,116	9.172
4	773.245,547 305.998,116	1	773.398,114 306.047,958	160.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1323/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105801	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160503 / 25/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5155, din 15/03/2011 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (act notarial nr 286 din 03.12.2007, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CRISTINA BUDEI;act administrativ nr 21470/1122 din 11.02.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE BOGDAN-CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105801	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.000	-	1323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.267,329 305.923,022	2	773.312,423 305.777,143	152.69
2	773.312,423 305.777,143	3	773.406,355 305.805,91	98.238
3	773.406,355 305.805,91	4	773.361,261 305.951,79	152.691
4	773.361,261 305.951,79	1	773.267,329 305.923,022	98.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1325/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105815	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160506 / 25/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5155, din 15/03/2011 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (act administrativ nr 21470/1122 din 11.02.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CONSTANTA;act notarial nr 286 din 03.12.2007, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CRISTINA BUDEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE BOGDAN-CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

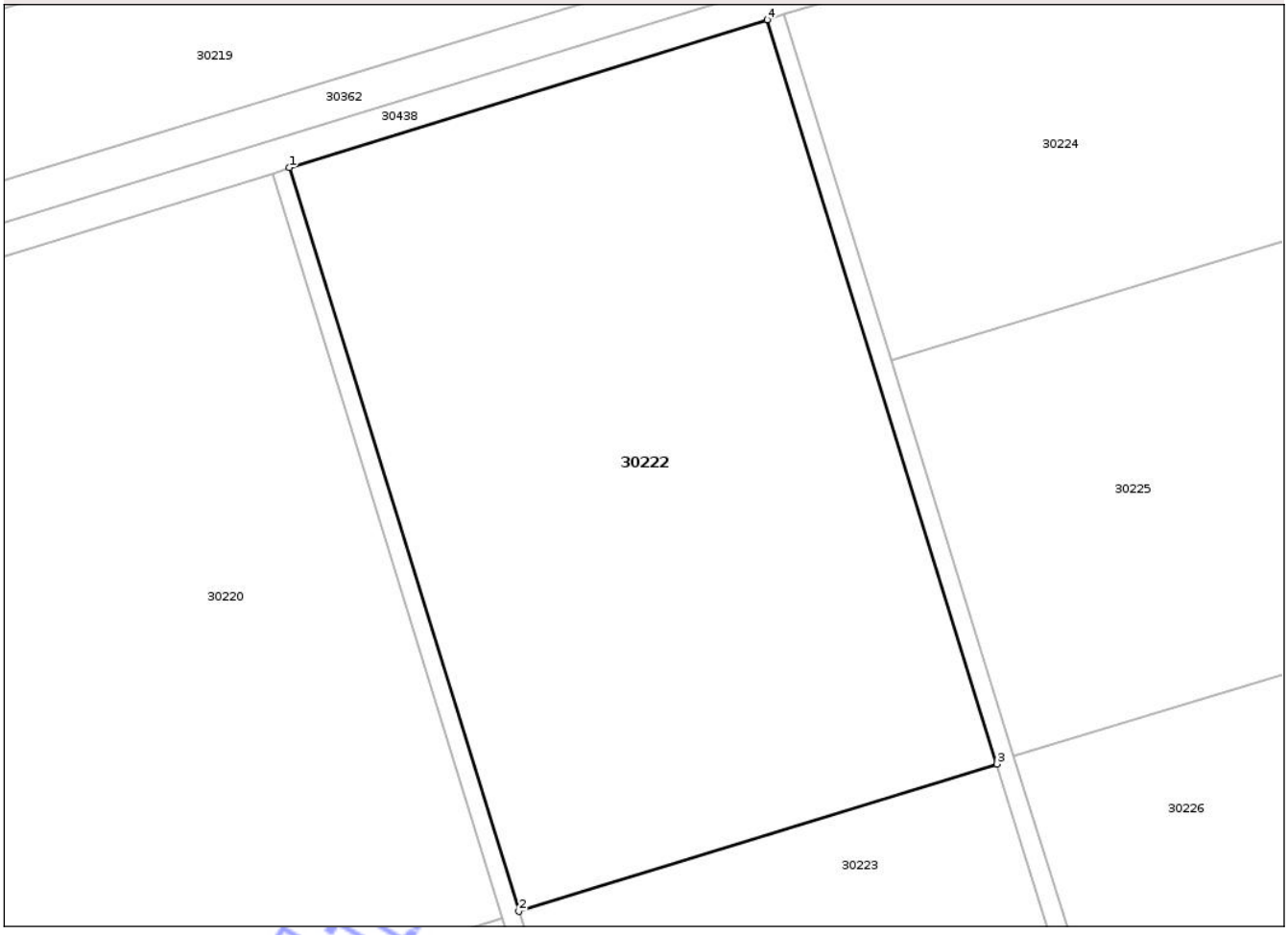
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105815	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.000	-	1325/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.364,531 305.953,062	2	773.409,618 305.807,208	152.664
2	773.409,618 305.807,208	3	773.503,474 305.836,122	98.209
3	773.503,474 305.836,122	4	773.458,407 305.982,067	152.745
4	773.458,407 305.982,067	1	773.364,531 305.953,062	98.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1327/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105789	8.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANUL PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160505 / 25/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5155, din 15/03/2011 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (hotarare judecatoreasca nr 5155 din 15.03.2011, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;act notarial nr 286 din 03.12.2007, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC CRISTINA BUDEI;act administrativ nr 27978 din 29.08.2022, emis de PRIMARIA MURFATLAR;act administrativ nr 21470/1122 din 11.02.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE BOGDAN-CRISTIAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

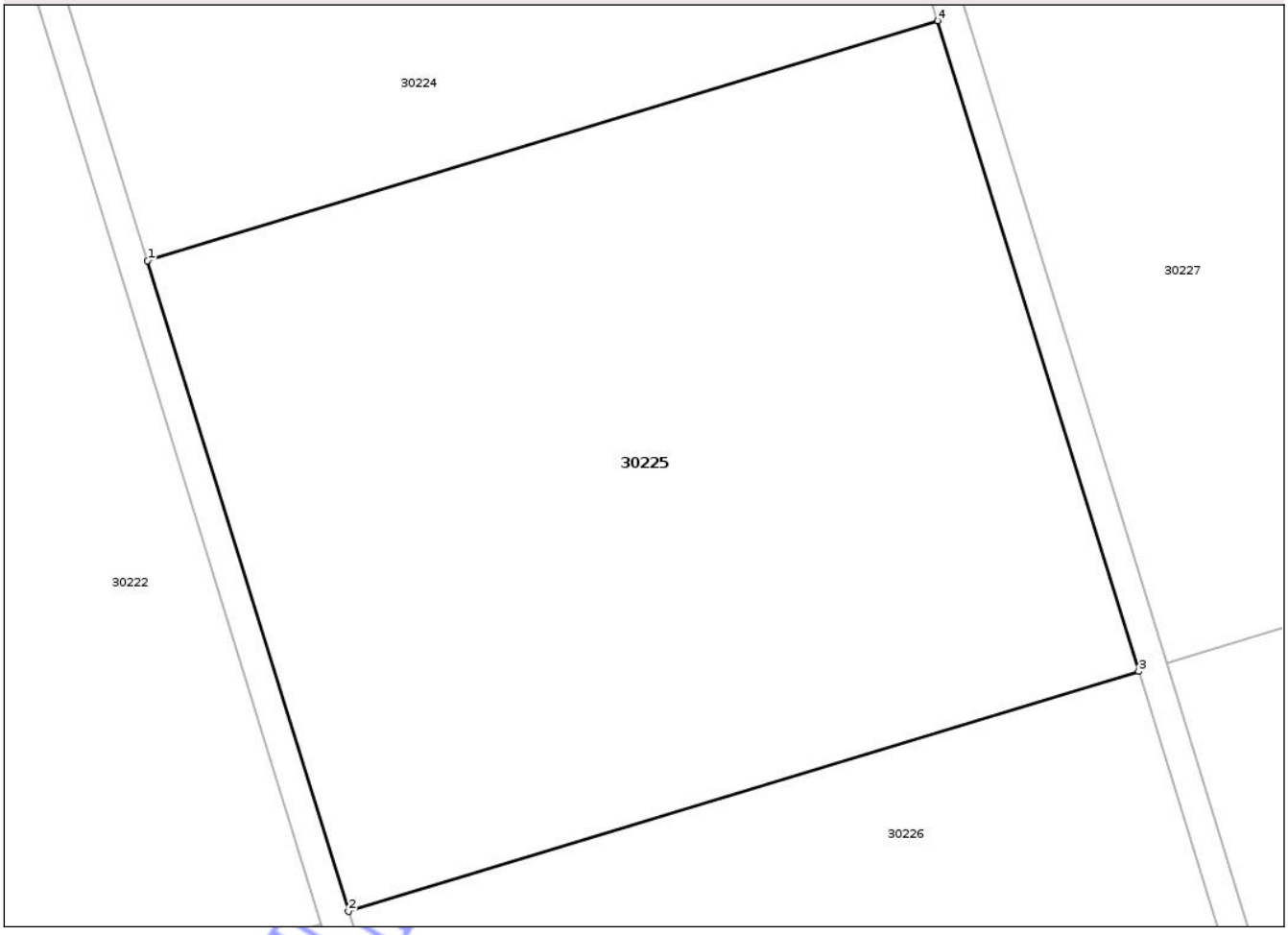
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105789	8.000	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANUL PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.000	-	1327/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.482,738 305.915,21	2	773.506,722 305.837,62	81.212
2	773.506,722 305.837,62	3	773.600,977 305.866,257	98.509
3	773.600,977 305.866,257	4	773.576,992 305.943,846	81.212
4	773.576,992 305.943,846	1	773.482,738 305.915,21	98.508

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1370/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1120, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOAŞCA C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

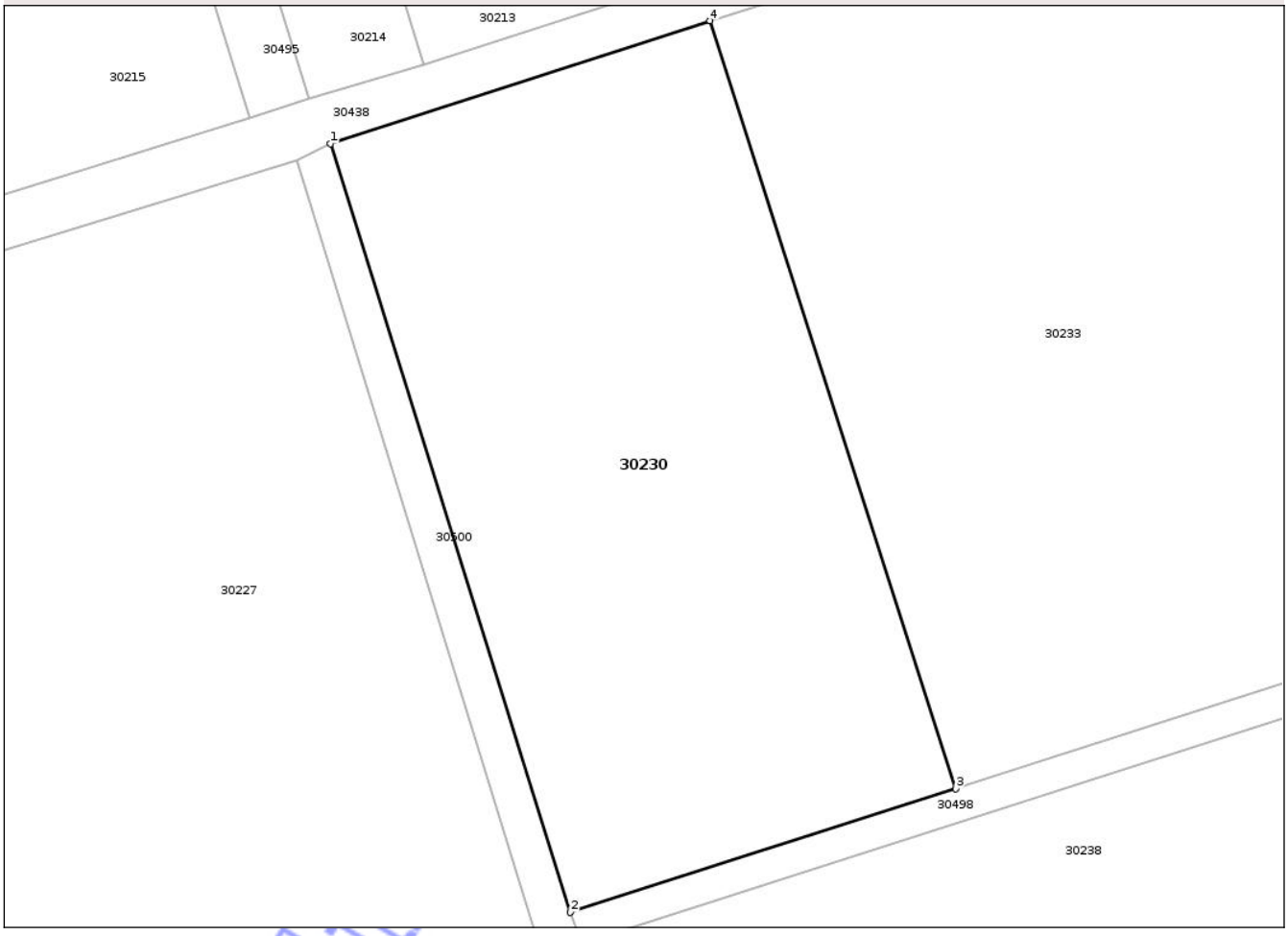
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1370/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.657,72 306.043,739	2	773.687,525 305.948,266	100.017
2	773.687,525 305.948,266	3	773.735,434 305.963,637	50.315
3	773.735,434 305.963,637	4	773.704,917 306.059,02	100.146
4	773.704,917 306.059,02	1	773.657,72 306.043,739	49.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1531/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.234 Masurata: 17.204	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1101, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I. EUGENIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

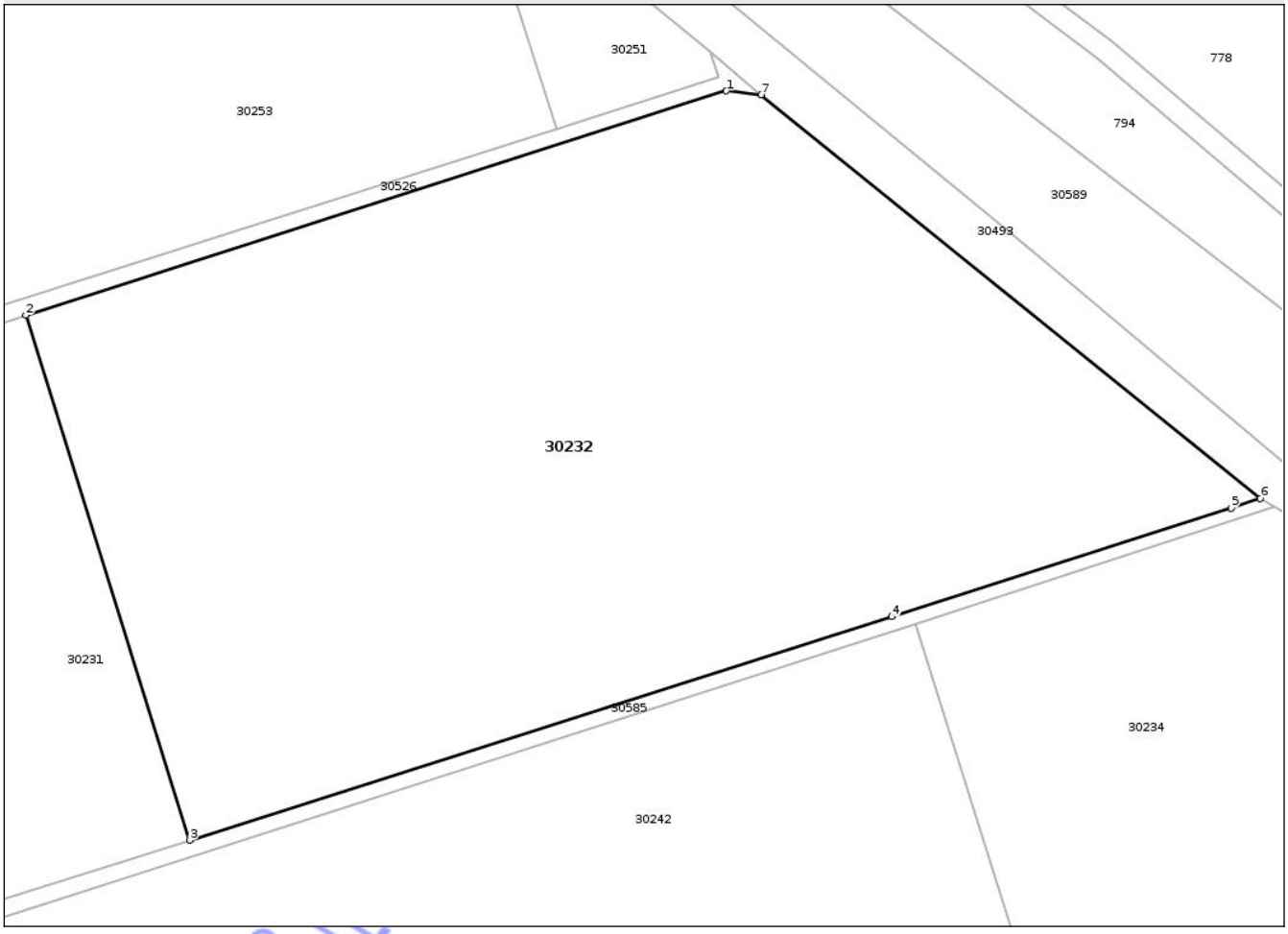
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.234 Masurata: 17.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.204	-	1531/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.333,885 305.930,48	2	774.206,18 305.889,62	134.082
2	774.206,18 305.889,62	3	774.236,03 305.794,01	100.161
3	774.236,03 305.794,01	4	774.364,041 305.834,705	134.324
4	774.364,041 305.834,705	5	774.425,924 305.854,495	64.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	774.425,924 305.854,495	6	774.431,25 305.856,233	5.602
6	774.431,25 305.856,233	7	774.340,21 305.929,783	117.038
7	774.340,21 305.929,783	1	774.333,885 305.930,48	6.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1529/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.432 Masurata: 7.105	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1101, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I. EUGENIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

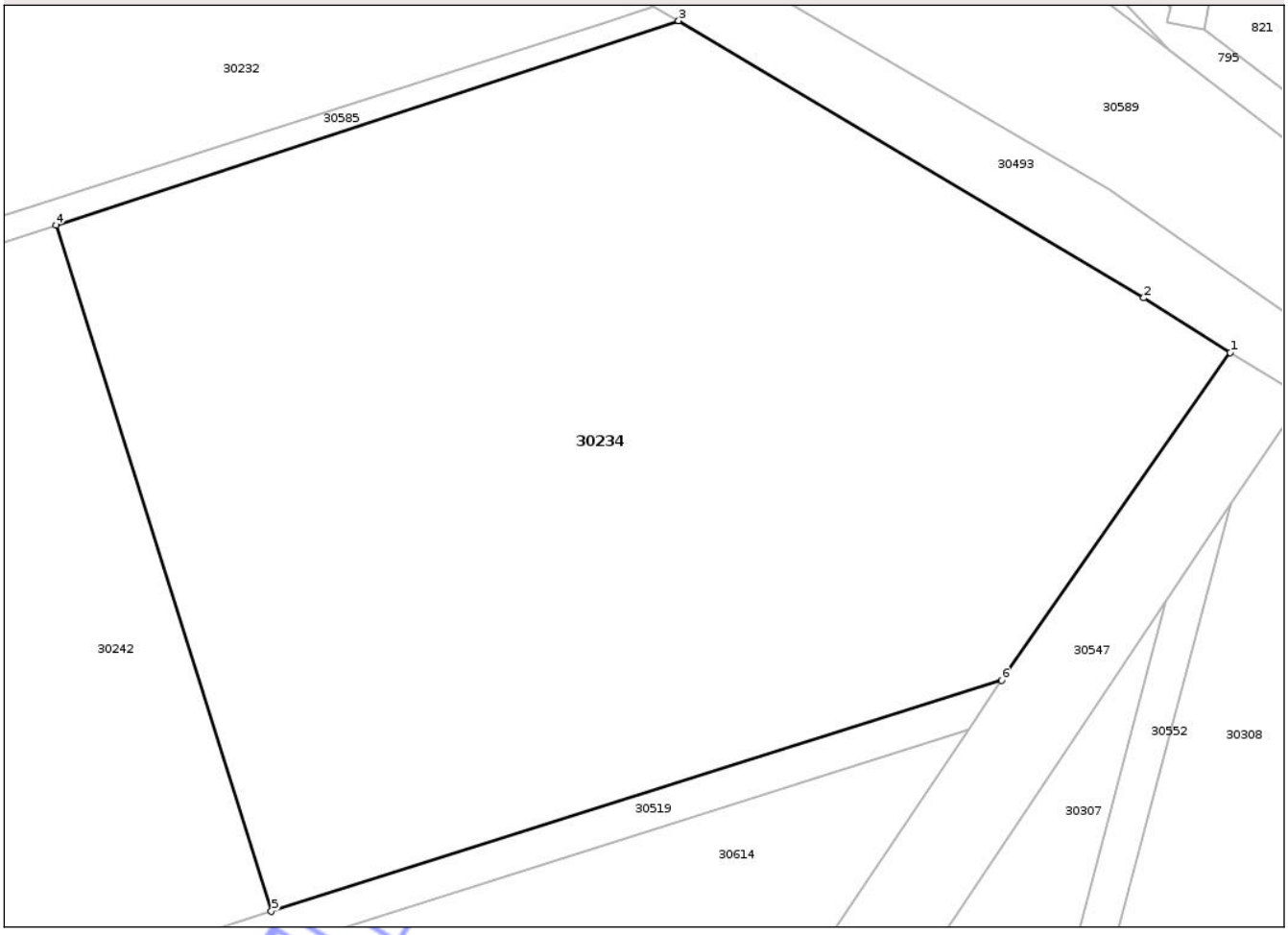
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.432 Masurata: 7.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.105	-	1529/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.491,925 305.819,891	2	774.482,821 305.825,637	10.766
2	774.482,821 305.825,637	3	774.433,916 305.854,78	56.93
3	774.433,916 305.854,78	4	774.368,442 305.833,281	68.914
4	774.368,442 305.833,281	5	774.391,11 305.761,151	75.608
5	774.391,11 305.761,151	6	774.467,877 305.785,446	80.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.467,877 305.785,446	1	774.491,925 305.819,891	42.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1395/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.963 Masurata: 3.979	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1093, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARALI GH. MARIA** 2) **BURSOVA GH. CORNELIA** 3) **MILION GH. TRAIAN** 4) **PÎRD C. CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

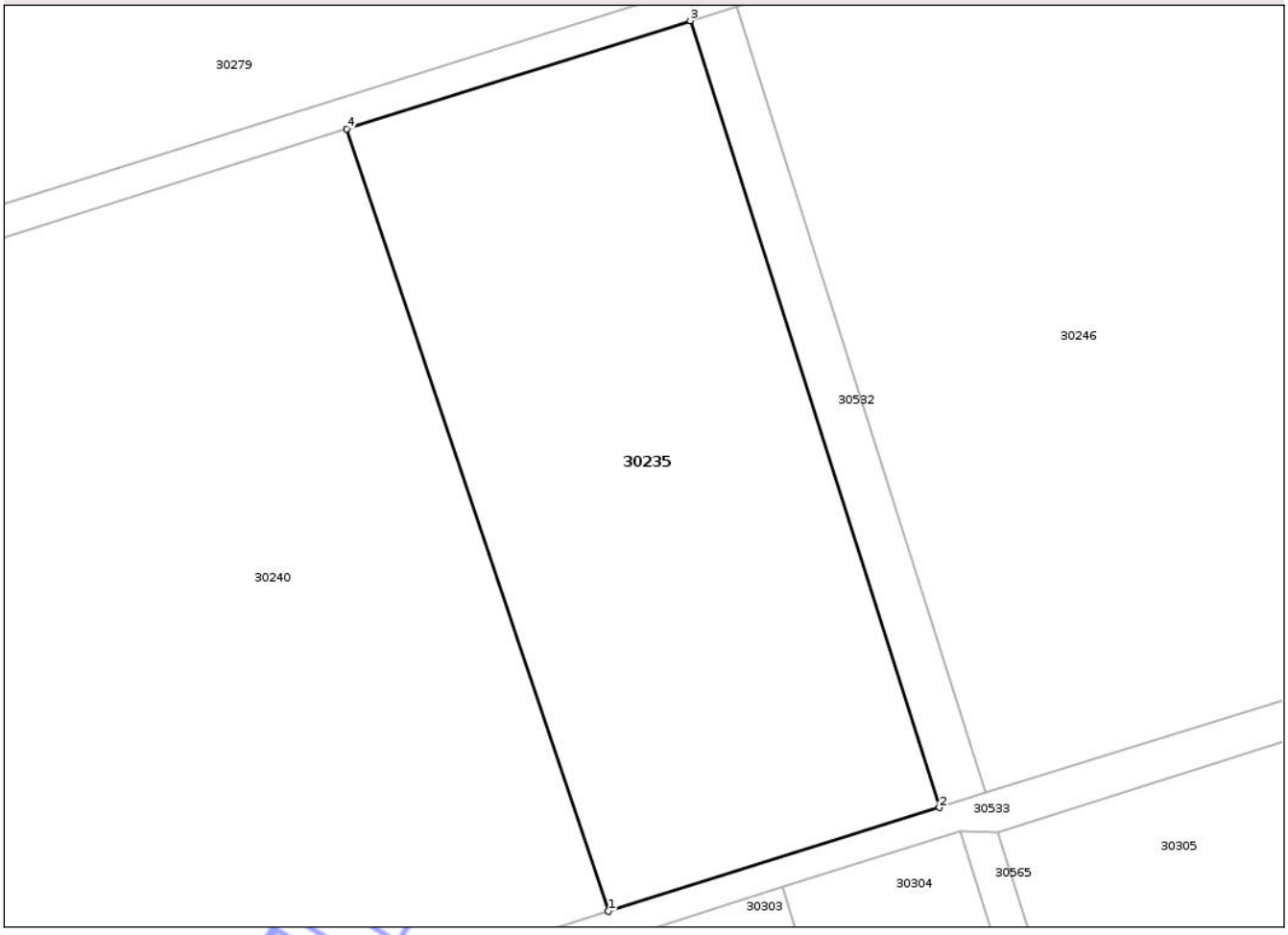
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.963 Masurata: 3.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.979	-	1395/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.179,057 305.588,996	2	774.217,719 305.601,123	40.519
2	774.217,719 305.601,123	3	774.188,635 305.692,994	96.365
3	774.188,635 305.692,994	4	774.148,505 305.680,38	42.066
4	774.148,505 305.680,38	1	774.179,057 305.588,996	96.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1055/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

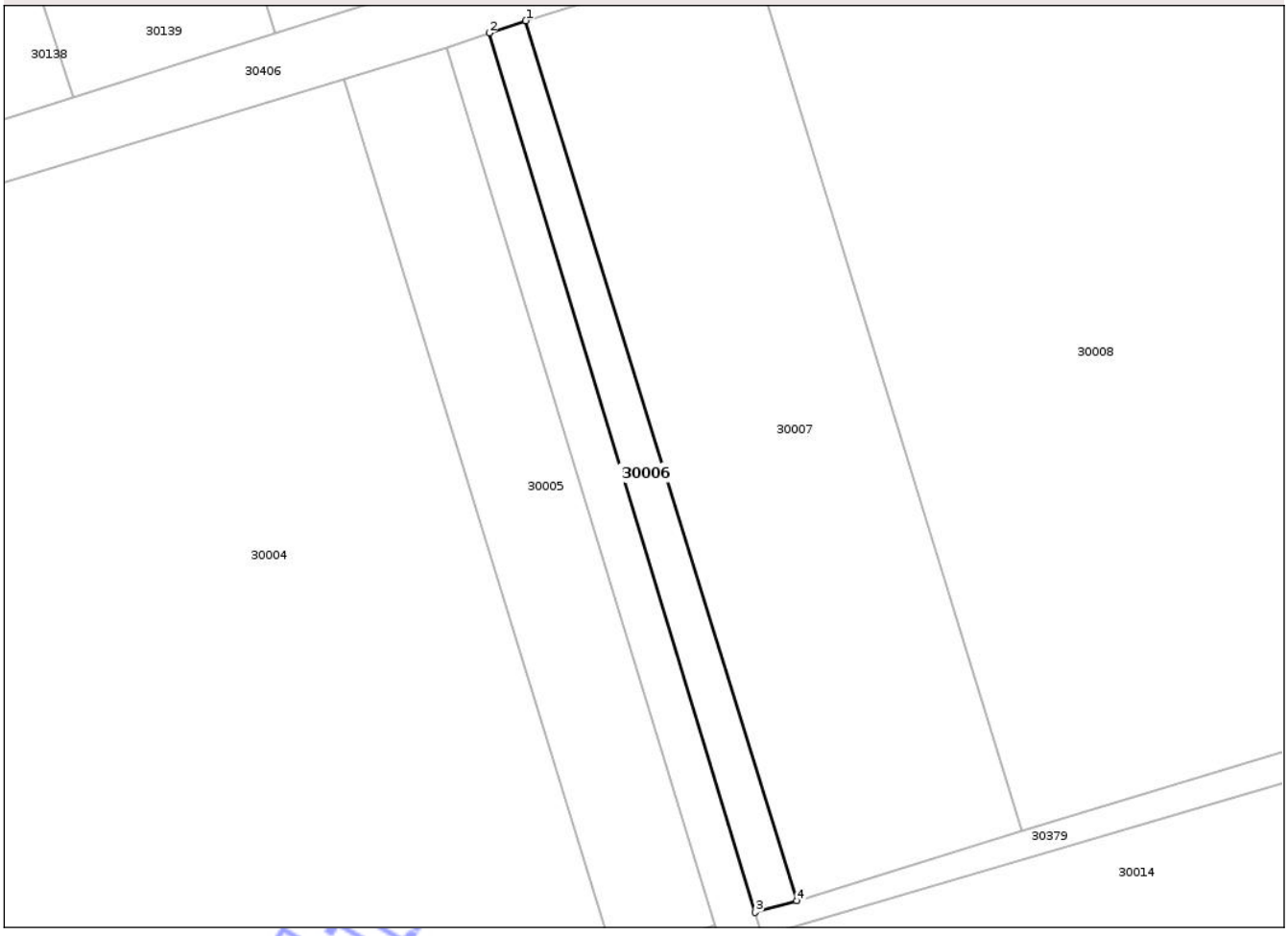
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	440	-	1055/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.589,267 306.038,225	2	772.585,316 306.036,899	4.167
2	772.585,316 306.036,899	3	772.614,027 305.942,025	99.123
3	772.614,027 305.942,025	4	772.618,571 305.943,263	4.71
4	772.618,571 305.943,263	1	772.589,267 306.038,225	99.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1055/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.533	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA S. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

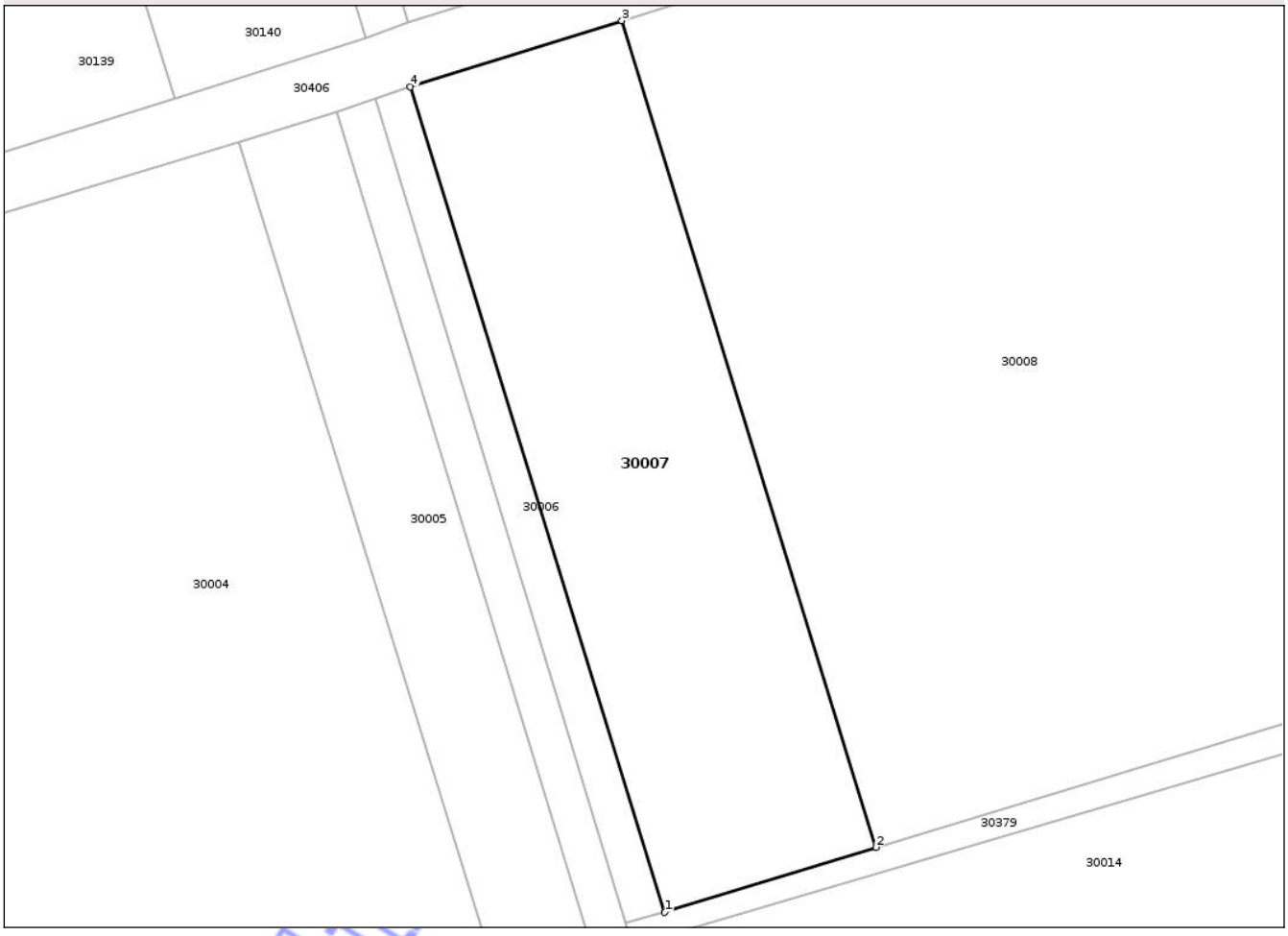
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.533	-	1055/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.618,571 305.943,263	2	772.642,886 305.950,759	25.444
2	772.642,886 305.950,759	3	772.613,619 306.045,827	99.471
3	772.613,619 306.045,827	4	772.589,267 306.038,225	25.511
4	772.589,267 306.038,225	1	772.618,571 305.943,263	99.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1055/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104301	16.666	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132529 / 03/12/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
7734 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 91, din 20/01/2020 emis de Ivan Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELE ANDREI-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

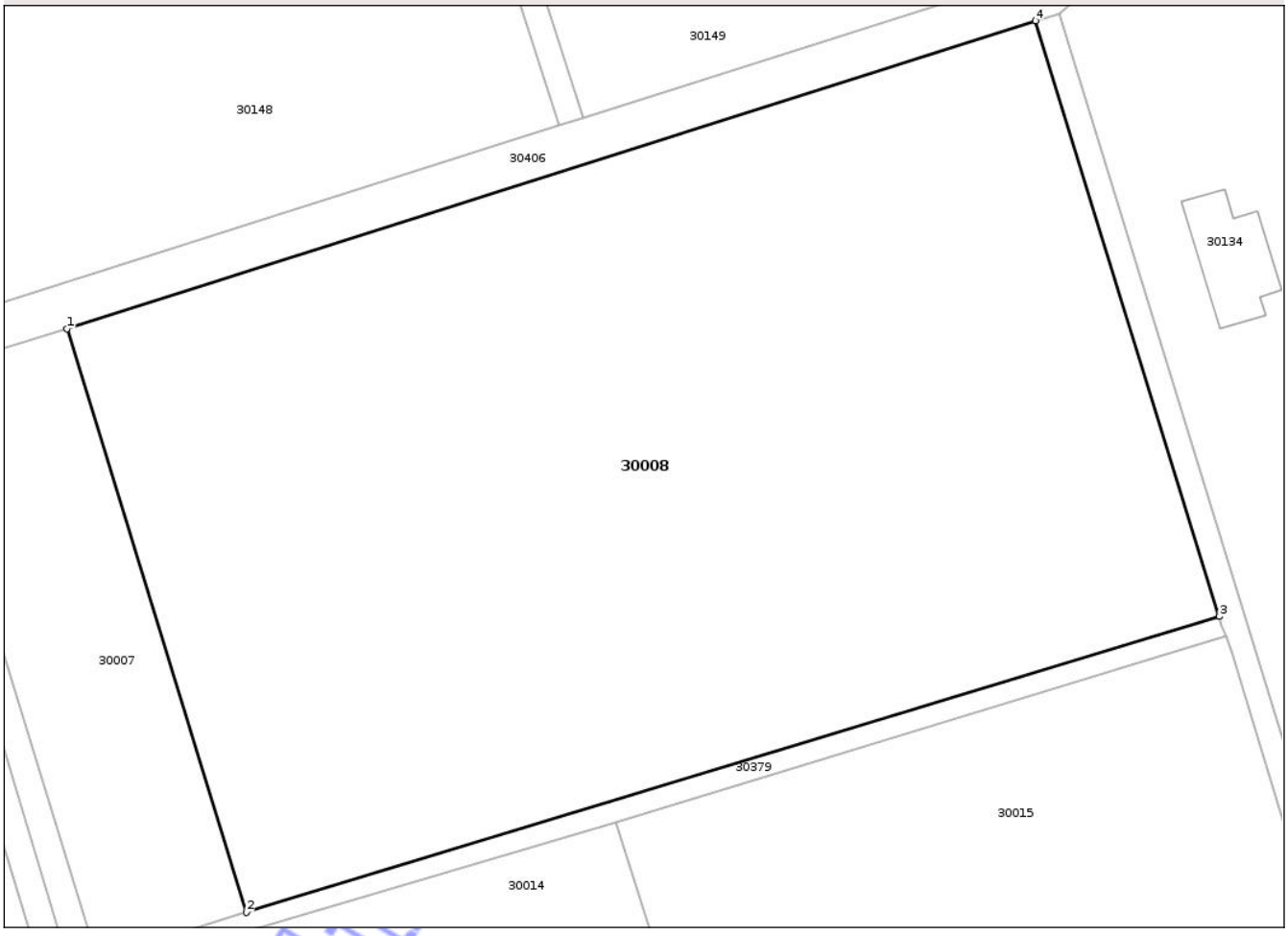
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104301	16.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.666	-	1055/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.613,619 306.045,827	2	772.642,886 305.950,759	99.471
2	772.642,886 305.950,759	3	772.801,569 305.998,927	165.833
3	772.801,569 305.998,927	4	772.771,619 306.095,984	101.572
4	772.771,619 306.095,984	1	772.613,619 306.045,827	165.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103835	19.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85361 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 21470/1117, din 11/02/2003 emis de COM JUD CTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN PARASCHIVA**	
89991 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

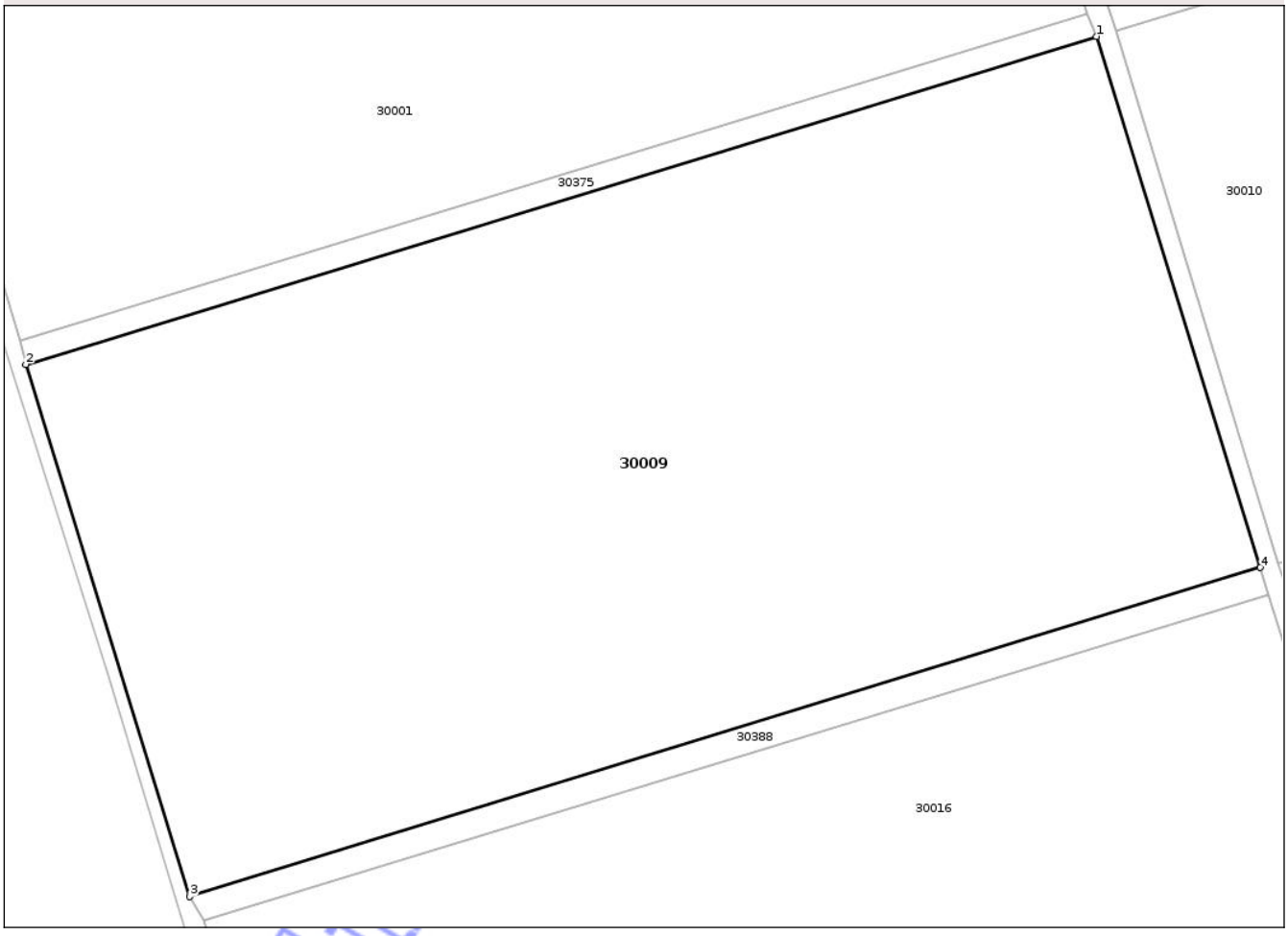
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103835	19.600	imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.600	-	908	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.220,625 305.815,751	2	772.030,633 305.757,642	198.68
2	772.030,633 305.757,642	3	772.059,658 305.663,289	98.716
3	772.059,658 305.663,289	4	772.249,711 305.721,615	198.802
4	772.249,711 305.721,615	1	772.220,625 305.815,751	98.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 911/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103925	12.066	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32327 / 02/04/2015		
Act Administrativ nr. 21470/1117, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT (act administrativ nr. 962/17-03-2015 emis de OCPI CONSTANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN PARASCHIVA**	
89998 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

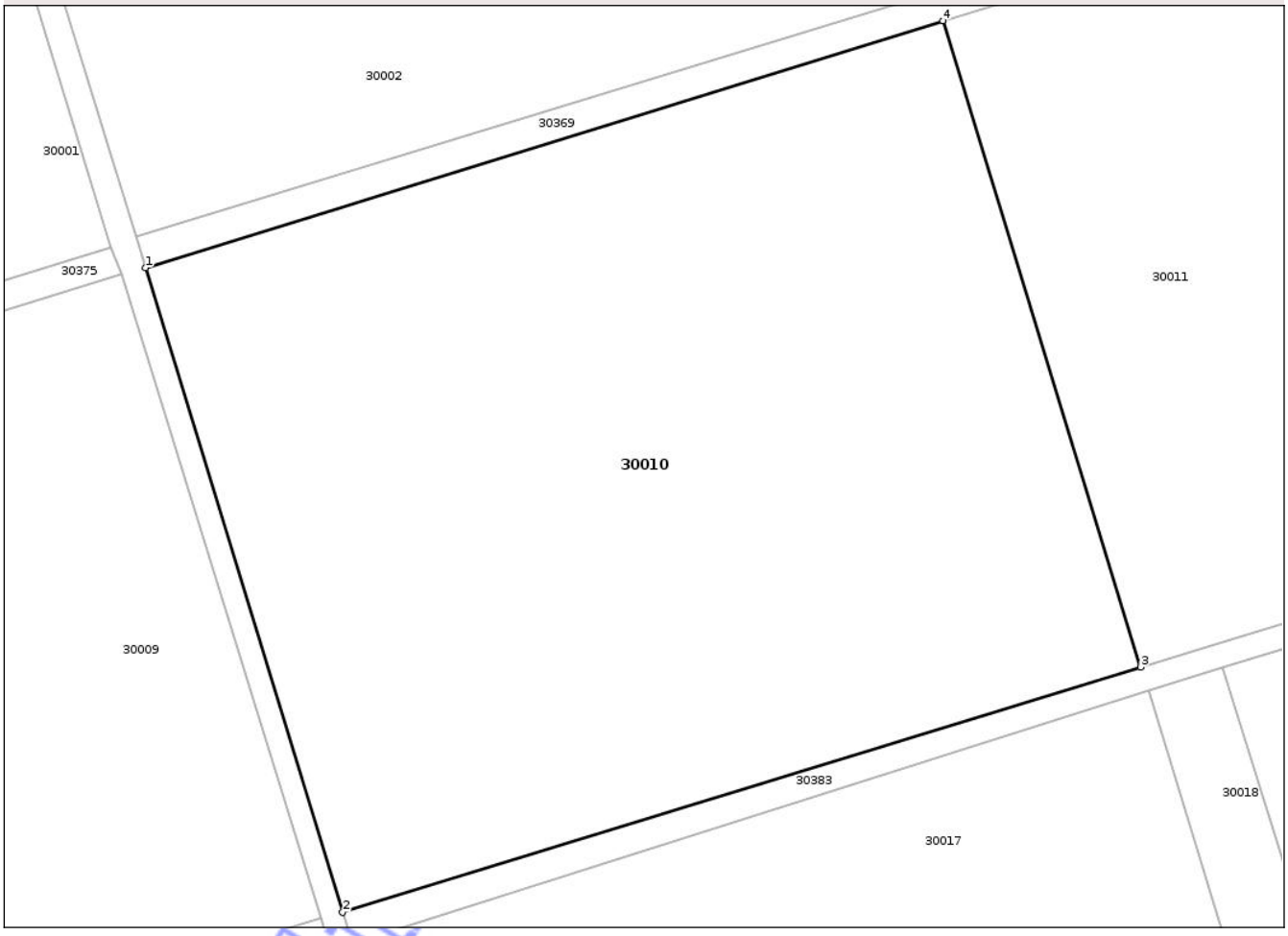
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103925	12.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.066	-	911/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.224,127 305.816,698	2	772.252,971 305.722,408	98.603
2	772.252,971 305.722,408	3	772.369,792 305.758,281	122.205
3	772.369,792 305.758,281	4	772.340,87 305.852,825	98.869
4	772.340,87 305.852,825	1	772.224,127 305.816,698	122.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1375(e:1375)
Nr. cadastral vechi:1305

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 914

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101384	19.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206201 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83673 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13499 dos. executare 106/2012, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF - DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
136002 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (881);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

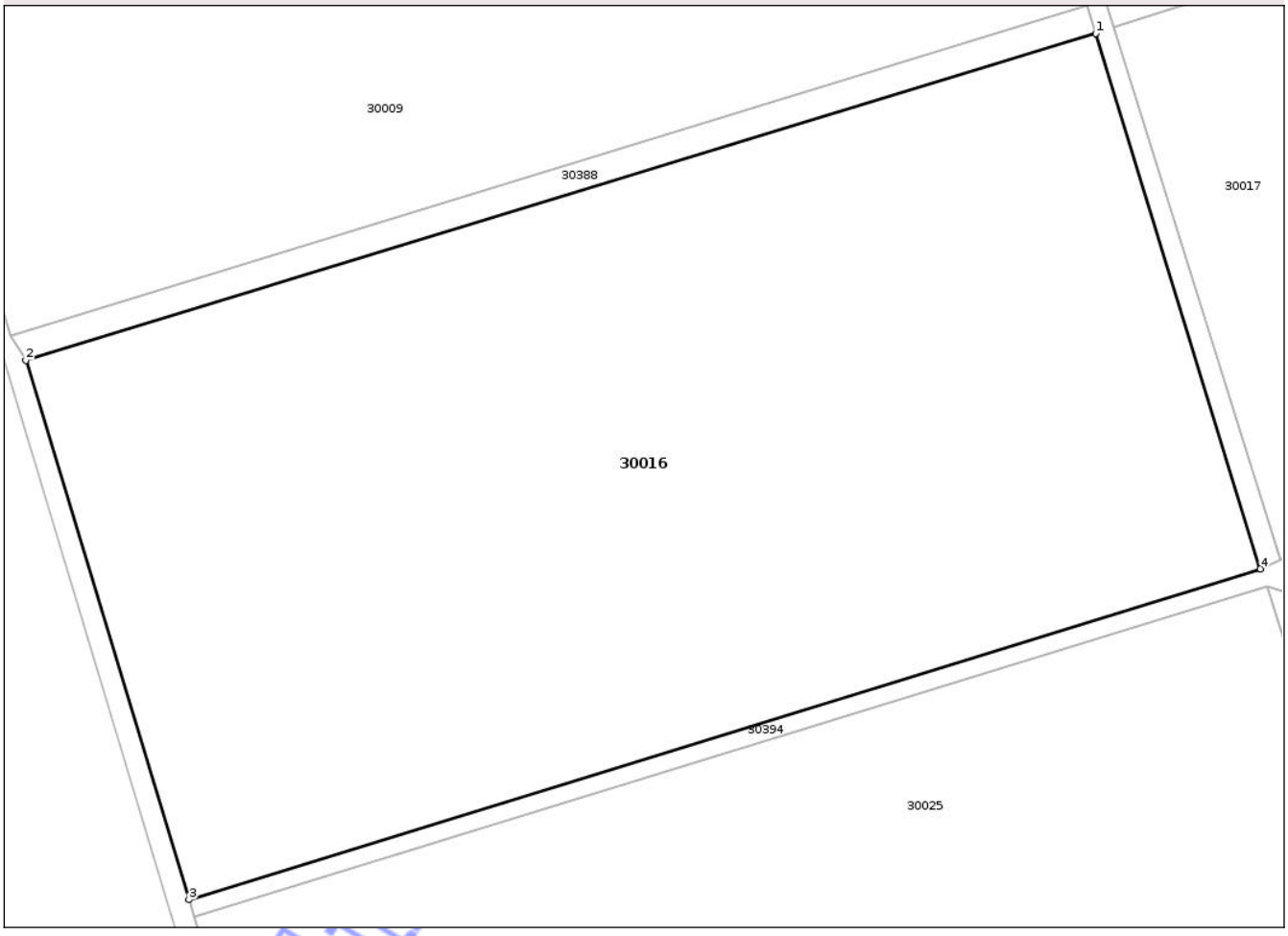
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101384	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.600	-	914	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.251,221 305.716,712	2	772.062,287 305.659,067	197.531
2	772.062,287 305.659,067	3	772.091,09 305.563,928	99.403
3	772.091,09 305.563,928	4	772.280,294 305.622,276	197.997
4	772.280,294 305.622,276	1	772.251,221 305.716,712	98.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1094(e:1094)
Nr. cadastral vechi:1306

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 913/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101386	12.066	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206267 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83678 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13500, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **DIRECTIA GENERALAREGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI- ANAF CONSTANTA**, CIF: 9999999999999	
136003 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (882);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

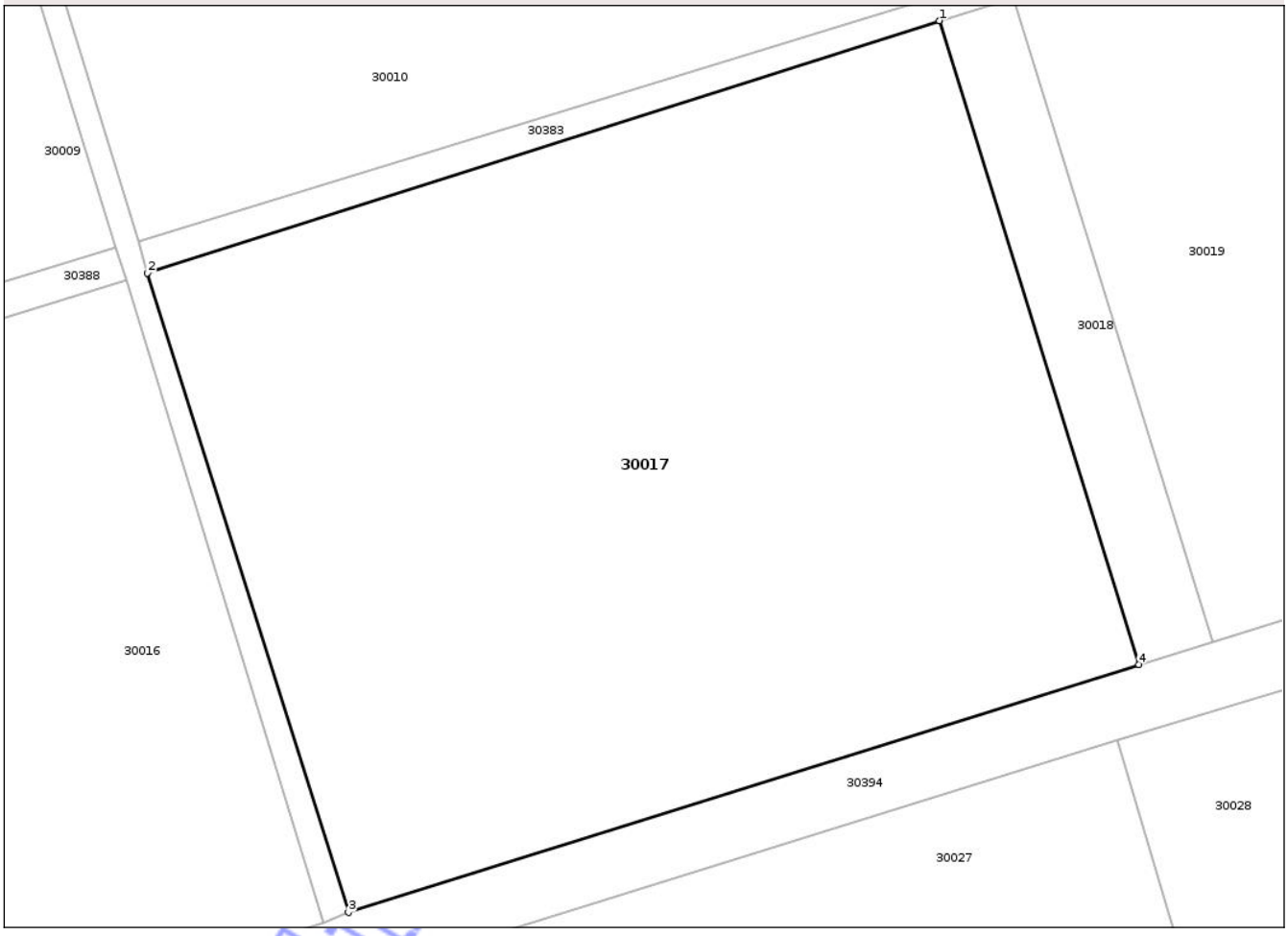
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101386	12.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.066	-	913/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.370,934 305.754,926	2	772.254,357 305.717,851	122.331
2	772.254,357 305.717,851	3	772.283,946 305.623,855	98.543
3	772.283,946 305.623,855	4	772.400,269 305.660,3	121.899
4	772.400,269 305.660,3	1	772.370,934 305.754,926	99.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 913/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104324	1.132	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16464 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. 80, din 11/12/2006 emis de BNP BRATU DANIEL-DUMITRU (act administrativ nr. 21470/1116/11-02-2003 emis de COMISIA JUDETEANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 17, din 07/02/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

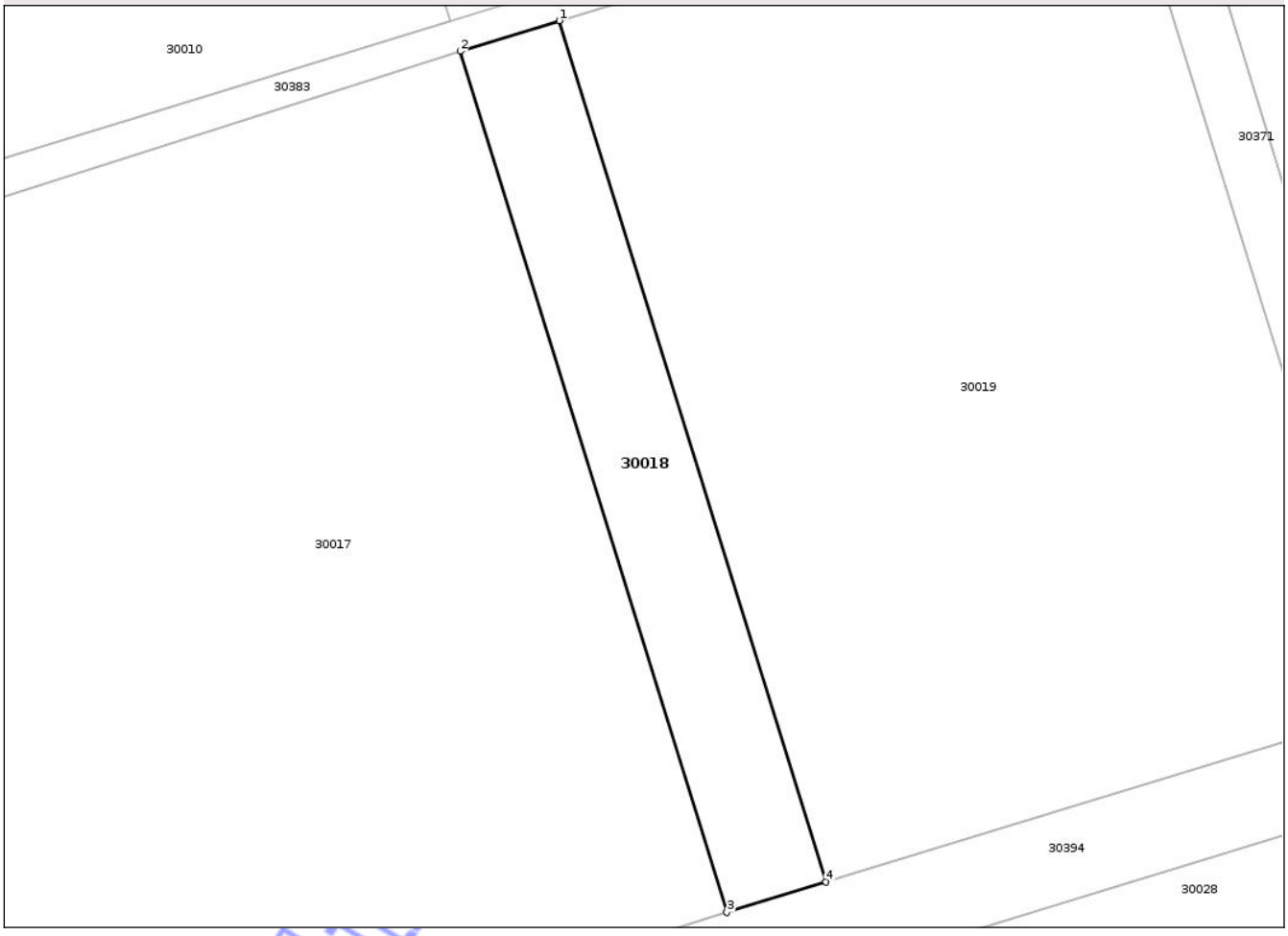
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104324	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.132	-	913/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.381,856 305.758,281	2	772.370,934 305.754,926	11.426
2	772.370,934 305.754,926	3	772.400,269 305.660,3	99.069
3	772.400,269 305.660,3	4	772.411,193 305.663,647	11.425
4	772.411,193 305.663,647	1	772.381,856 305.758,281	99.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 913/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105522	6.402	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183269 / 26/11/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16611 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 83, din 03/02/2022 emis de Lambrino Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIHAEI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

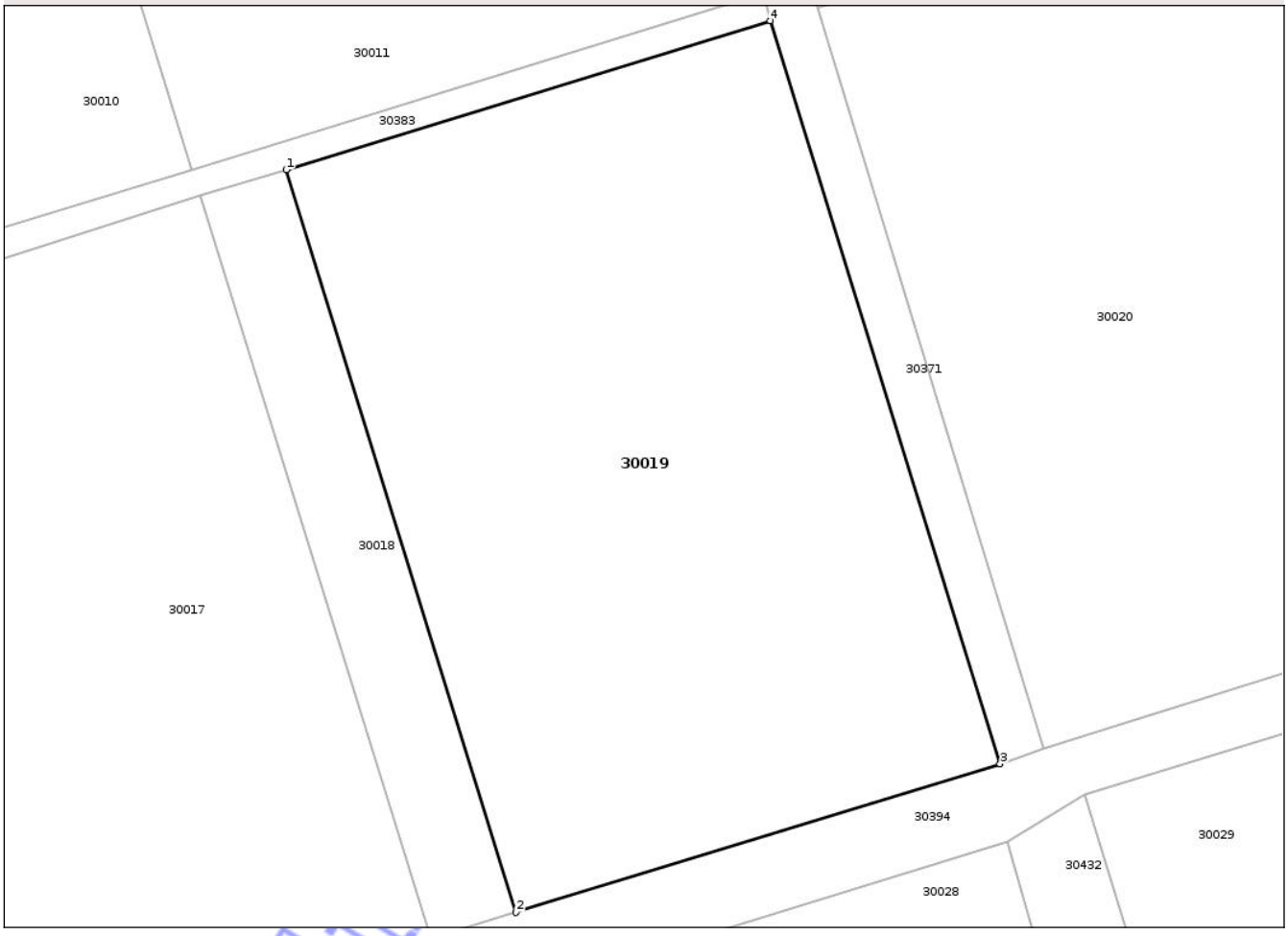
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105522	6.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.402	-	913/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.381,856 305.758,281	2	772.411,193 305.663,647	99.077
2	772.411,193 305.663,647	3	772.472,939 305.682,565	64.579
3	772.472,939 305.682,565	4	772.443,631 305.777,257	99.124
4	772.443,631 305.777,257	1	772.381,856 305.758,281	64.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1049/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105525	10.264	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183275 / 26/11/2021		
Act Administrativ nr. TITLU PROPRIETATE 21470/1119, din 11/02/2003 emis de CJSDPT (TITLU PROPRIETATE ; act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR 37 SI RECTIFICARI din 26.05.2006, emis de BNP MARIANA LAMBRINO;act administrativ nr FISCAL 28880 din 31.08.2021, emis de PRIMARIA MURFATLAR);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.7/1996 rep.	A1
16618 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 83, din 03/02/2022 emis de Lambrino Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIHAEI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

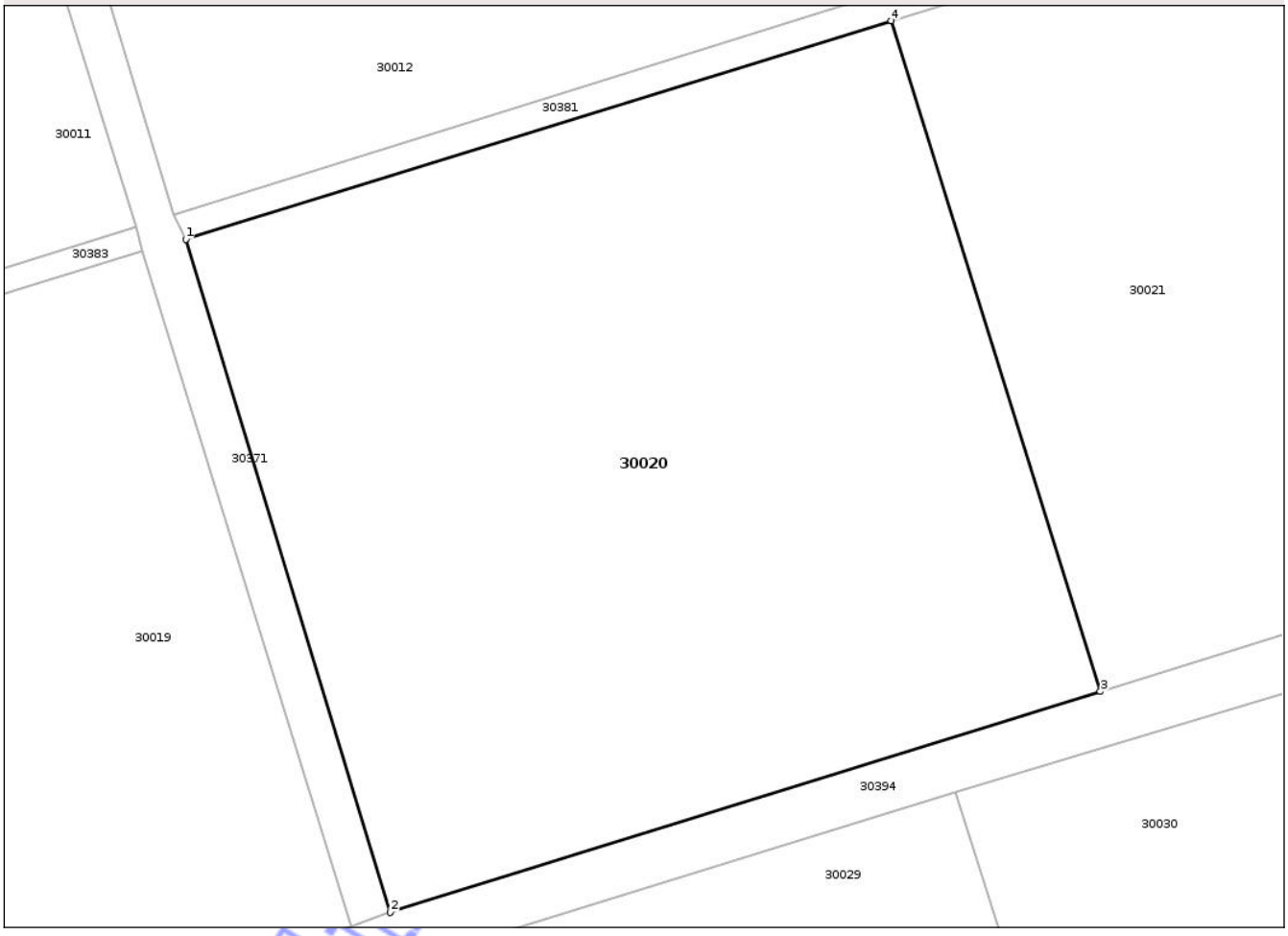
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105525	10.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.264	-	1049/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.449,687 305.778,946	2	772.478,447 305.684,552	98.678
2	772.478,447 305.684,552	3	772.578,152 305.715,522	104.404
3	772.578,152 305.715,522	4	772.548,777 305.809,624	98.581
4	772.548,777 305.809,624	1	772.449,687 305.778,946	103.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1049/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

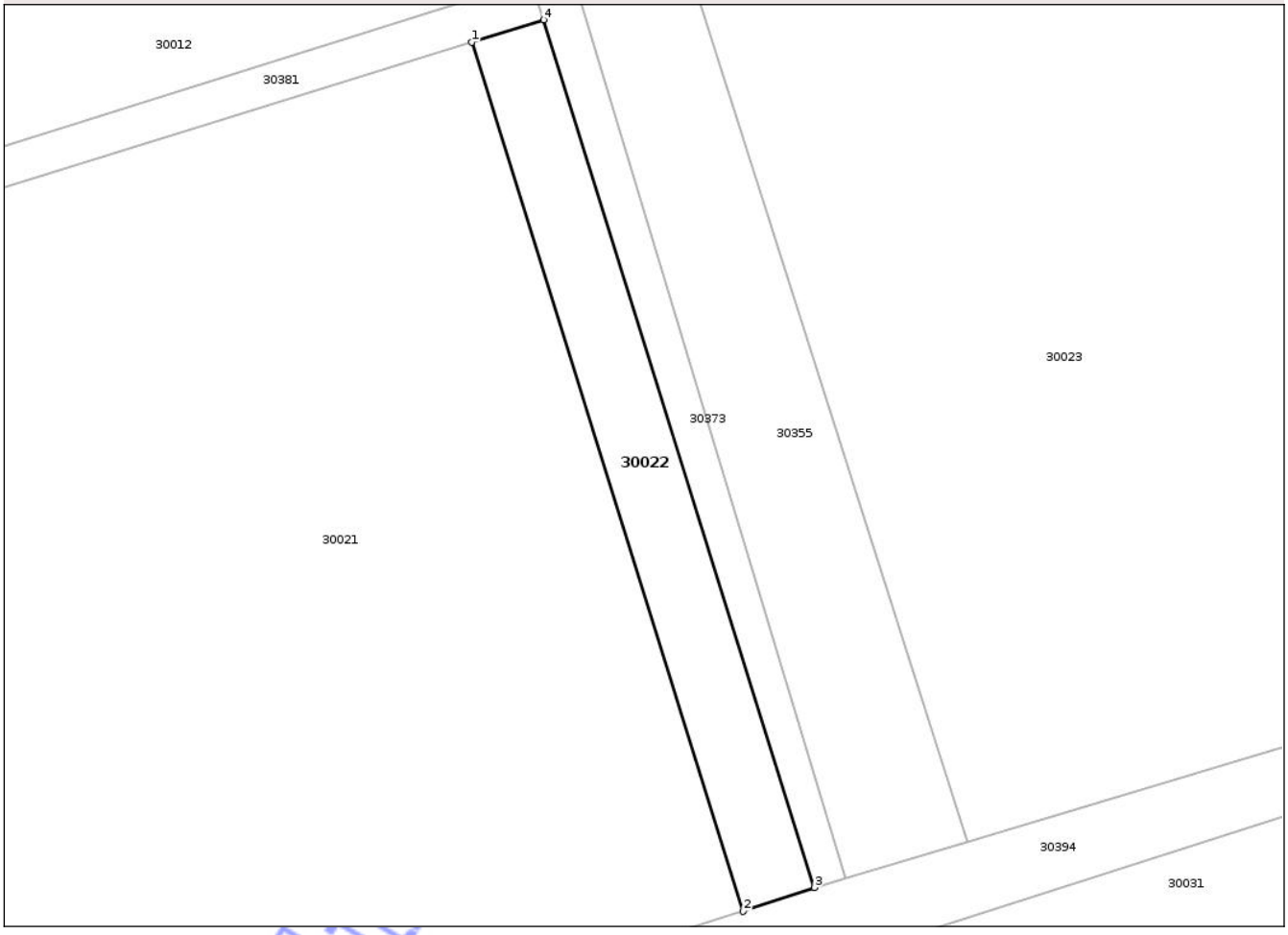
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	-	1049/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.633,466 305.835,844	2	772.662,817 305.741,82	98.499
2	772.662,817 305.741,82	3	772.670,534 305.744,403	8.138
3	772.670,534 305.744,403	4	772.641,219 305.838,255	98.324
4	772.641,219 305.838,255	1	772.633,466 305.835,844	8.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1048/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1096, din 30/04/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARALI M. GHEORGHE** 2) **BLACIOTI S. ECATERINA** 3) **CURELEA ANASTASIA** 4) **CARALI N. GHEORGHE** 5) **ANDREESCU IULIANA** 6) **CARALI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

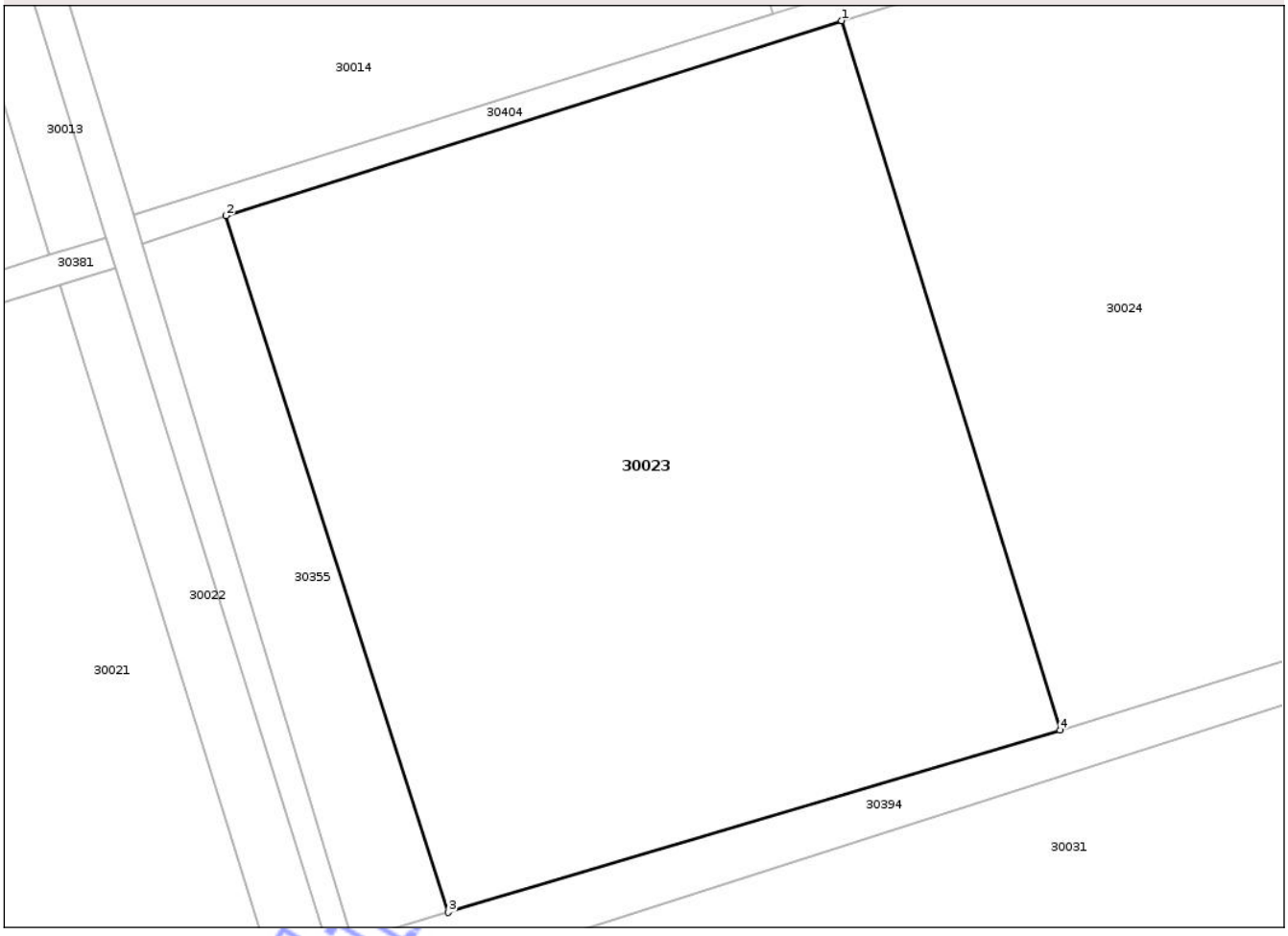
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.000	84	1048/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.741,451 305.872,313	2	772.656,48 305.845,438	89.12
2	772.656,48 305.845,438	3	772.687,164 305.749,382	100.838
3	772.687,164 305.749,382	4	772.771,584 305.774,505	88.079
4	772.771,584 305.774,505	1	772.741,451 305.872,313	102.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1066(e:1066)
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1048/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100550	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89420 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
206445 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37958 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3899/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1682/2006 (la contr.de ipoteca aut.288/2006) notat prin incheierea nr.69026/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
68997 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 EUR	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135578 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (770);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document valabil în circuitul civil

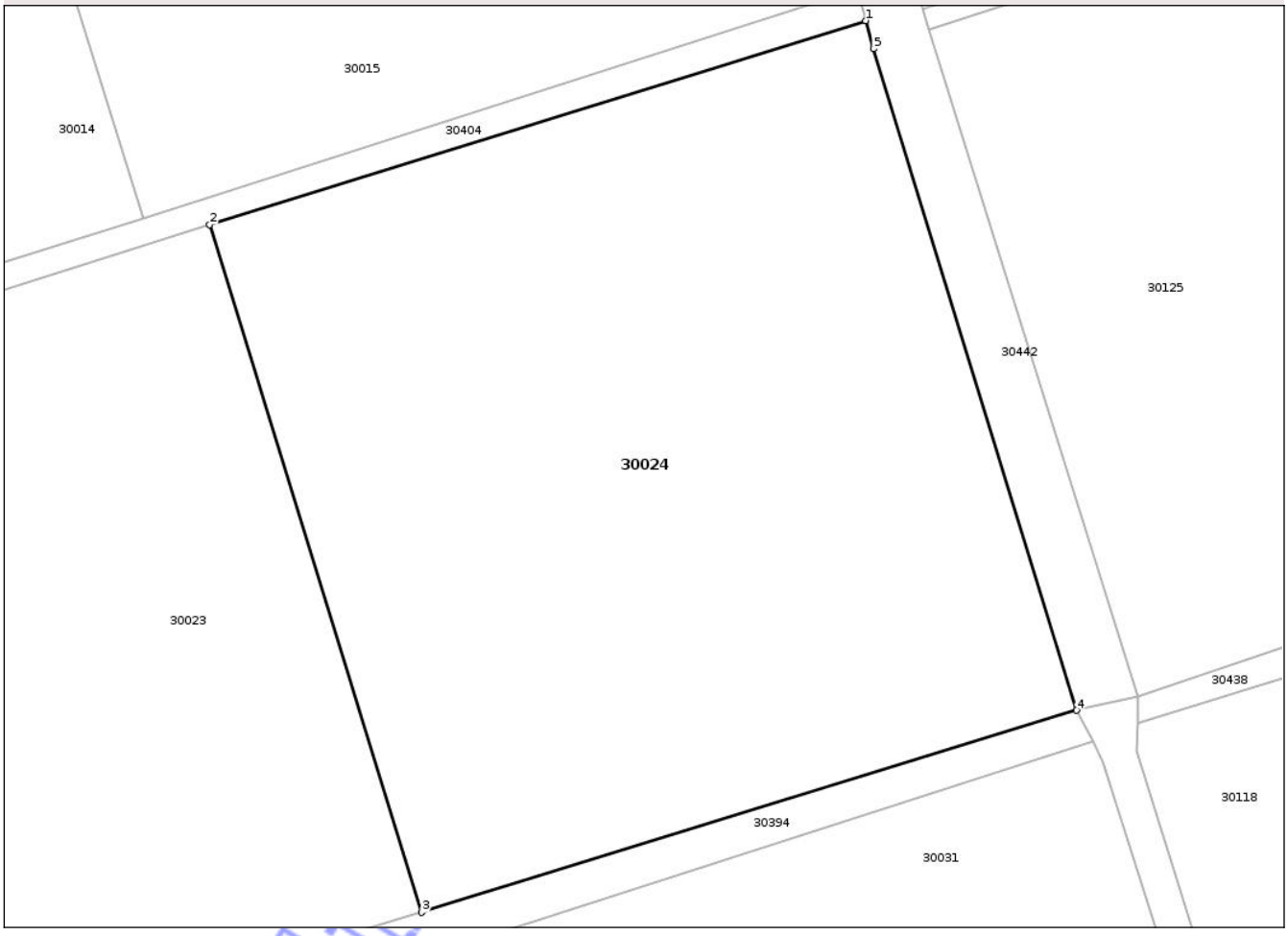
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100550	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1048/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.834,837 305.901,285	2	772.741,451 305.872,313	97.776
2	772.741,451 305.872,313	3	772.771,584 305.774,505	102.345
3	772.771,584 305.774,505	4	772.864,83 305.803,22	97.567
4	772.864,83 305.803,22	5	772.835,94 305.897,28	98.397
5	772.835,94 305.897,28	1	772.834,837 305.901,285	4.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1067(e:1067)
Nr. cadastral vechi:537

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 916/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100525	8.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204139 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38446 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr 288/2006 inscris in CFI prin incheierea nr 3904/2006 in favoarea BRD GSG.Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare.Se radiaza notarea din partea CIII 2 actului aditional la contractul de ipoteca aut. 288 / 2006 aut. sub nr. 1682 / 2006 in favoarea BRD Groupe Socite Generale SA Sucursala Dorobanti	A1
69237 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP Baltariu MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
135540 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (758);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în sistem informatizat

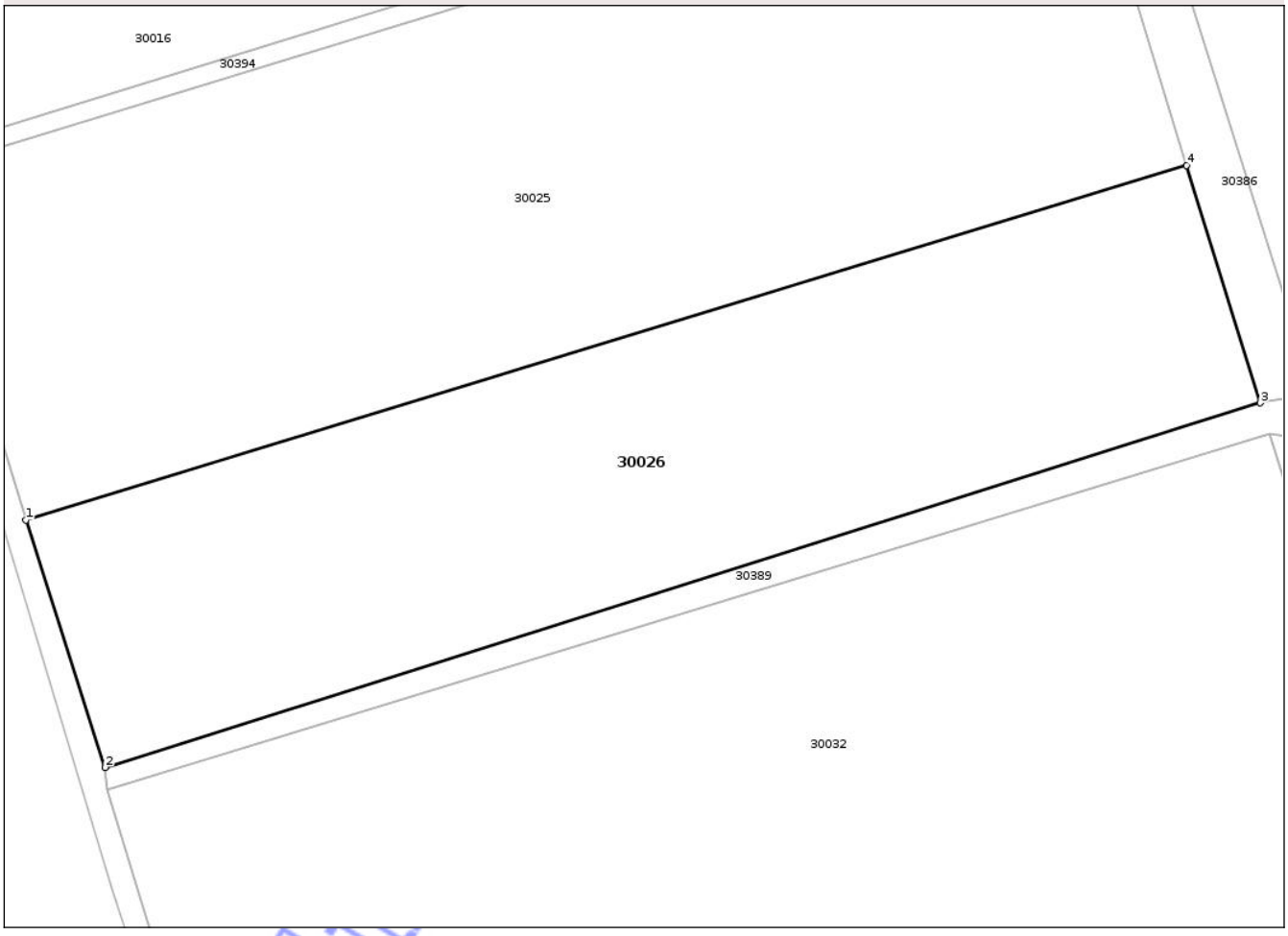
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100525	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.200	-	916/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.109,567 305.504,295	2	772.122,521 305.463,954	42.369
2	772.122,521 305.463,954	3	772.311,07 305.523,404	197.699
3	772.311,07 305.523,404	4	772.299,081 305.562,088	40.5
4	772.299,081 305.562,088	1	772.109,567 305.504,295	198.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 925/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGAPIE GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

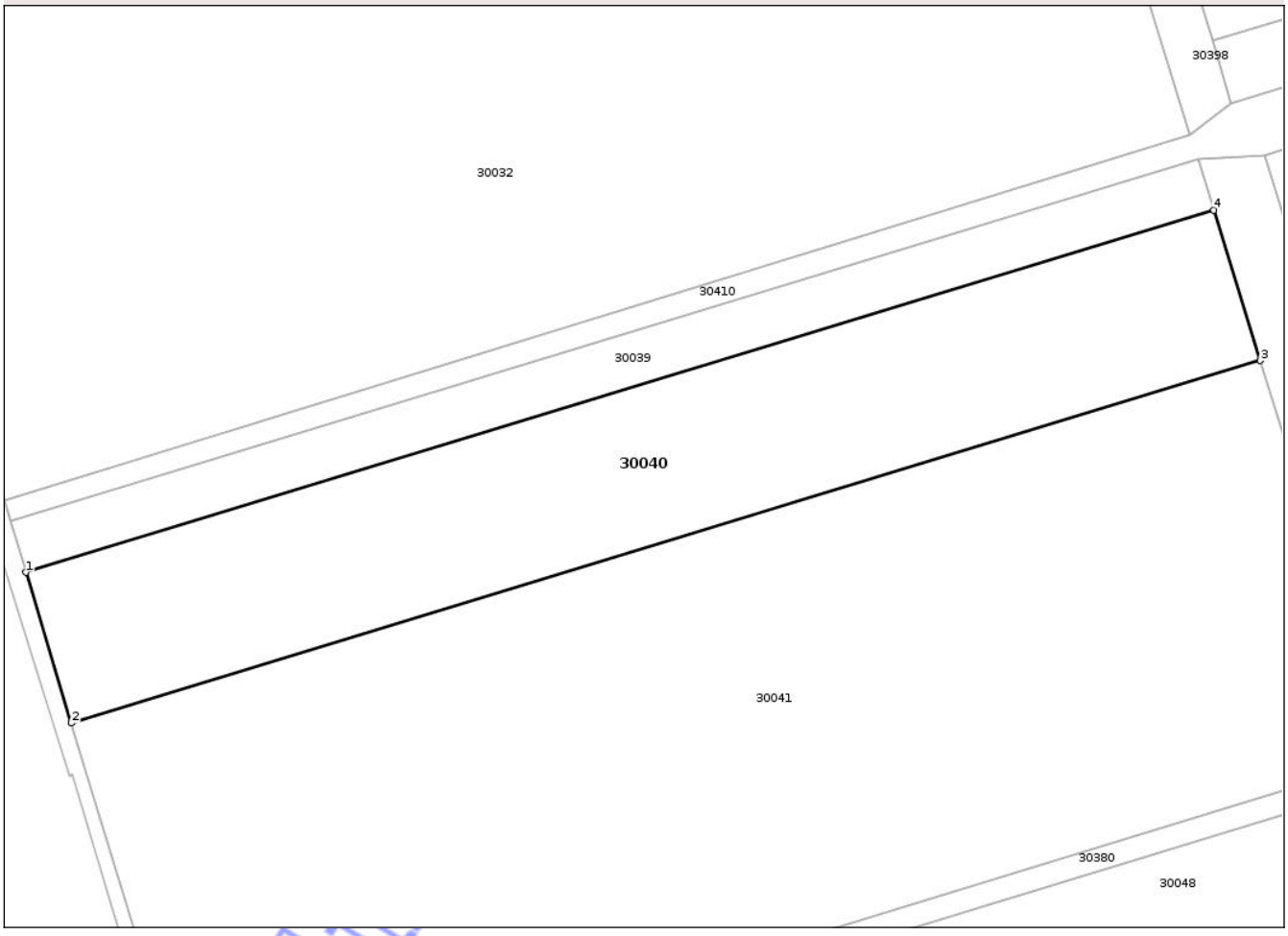
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	925/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.156,001 305.352,357	2	772.163,291 305.328,277	25.159
2	772.163,291 305.328,277	3	772.353,501 305.386,199	198.833
3	772.353,501 305.386,199	4	772.346,091 305.410,237	25.155
4	772.346,091 305.410,237	1	772.156,001 305.352,357	198.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1045/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEITISLEAM N. SURIE** 2) **MUŞA I. NAFIE** 3) **OSMAN I. NAZMIE** 4) **SEITISLEAM R. ERTOTAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

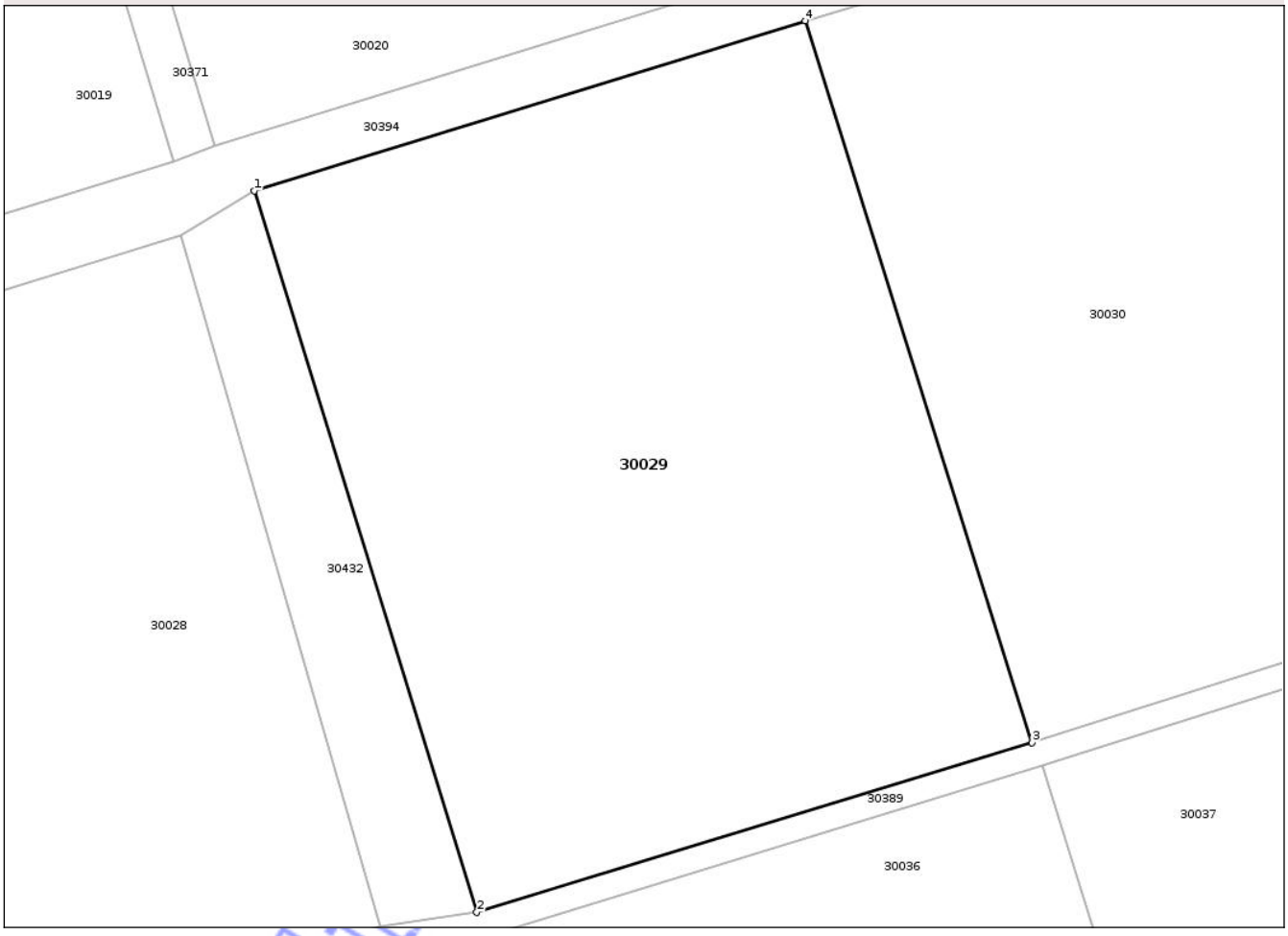
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.900	-	1045/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.483,74 305.678,589	2	772.513,652 305.581,638	101.46
2	772.513,652 305.581,638	3	772.588,302 305.604,458	78.06
3	772.588,302 305.604,458	4	772.557,822 305.701,428	101.647
4	772.557,822 305.701,428	1	772.483,74 305.678,589	77.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10182)
Nr. cadastral vechi:669

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100216	Din acte: 12.100 Masurata: 12.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249793 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 785 din 19.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18701 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. Nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
68718 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere sau concesionare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135431 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (699);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document de uz intern

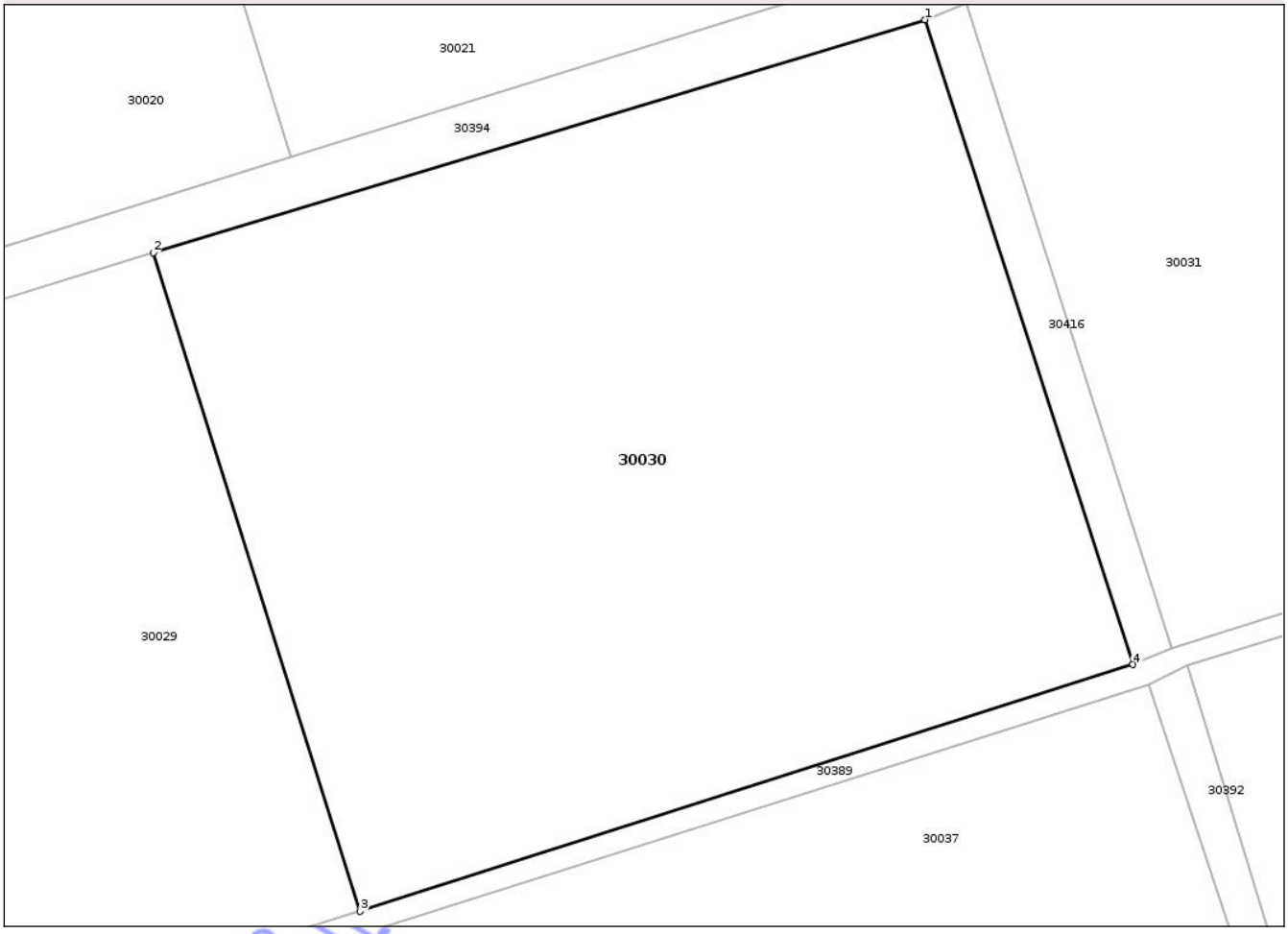
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100216	Din acte: 12.100 Masurata: 12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.000	-	1045	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.671,58 305.735,694	2	772.557,822 305.701,428	118.807
2	772.557,822 305.701,428	3	772.588,302 305.604,458	101.647
3	772.588,302 305.604,458	4	772.702,22 305.640,794	119.573
4	772.702,22 305.640,794	1	772.671,58 305.735,694	99.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA S. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

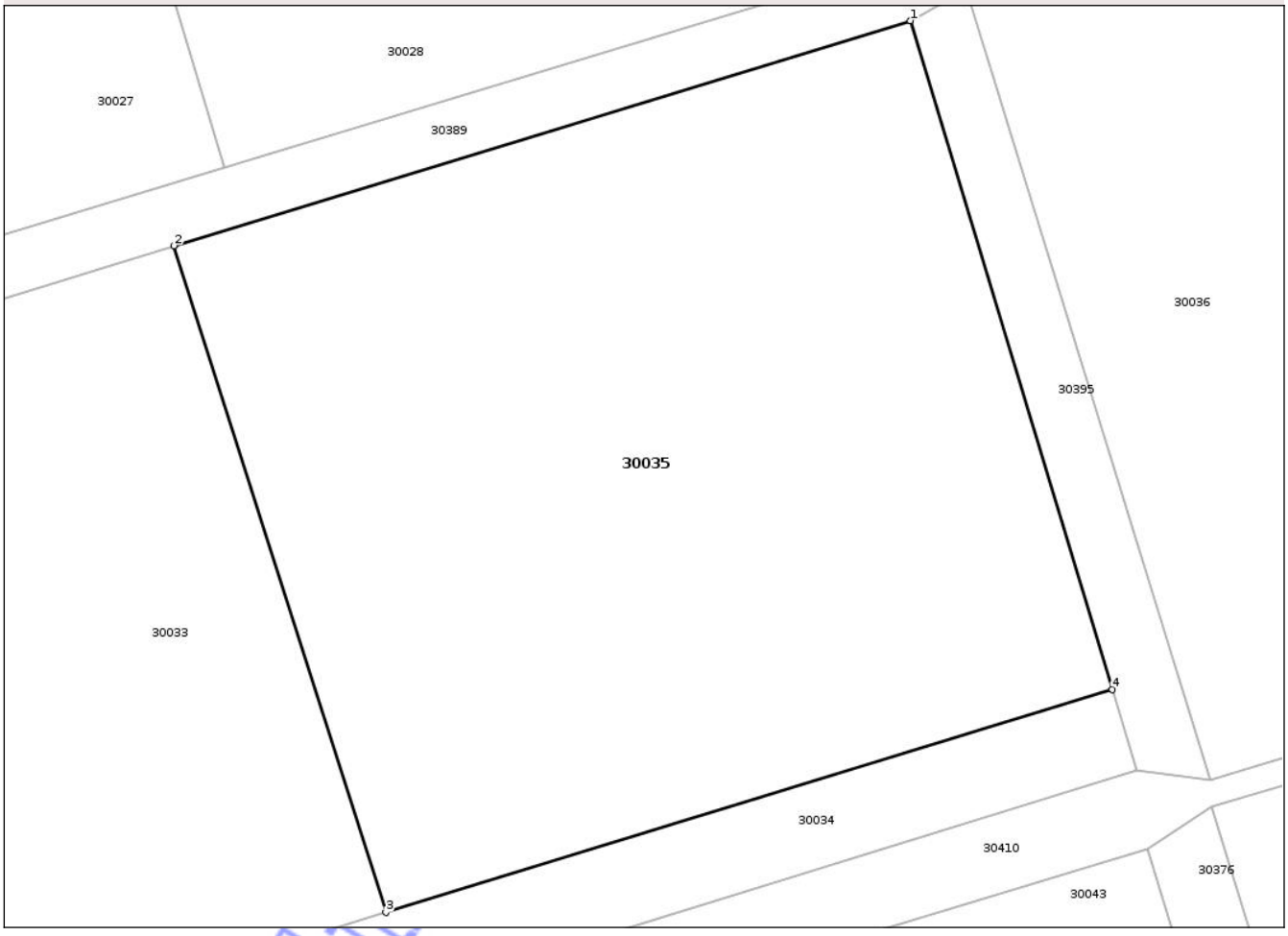
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.700	-	920	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.507,264 305.574,338	2	772.418,819 305.547,35	92.471
2	772.418,819 305.547,35	3	772.444,269 305.467,416	83.887
3	772.444,269 305.467,416	4	772.531,498 305.494,143	91.231
4	772.531,498 305.494,143	1	772.507,264 305.574,338	83.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA CHIREATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

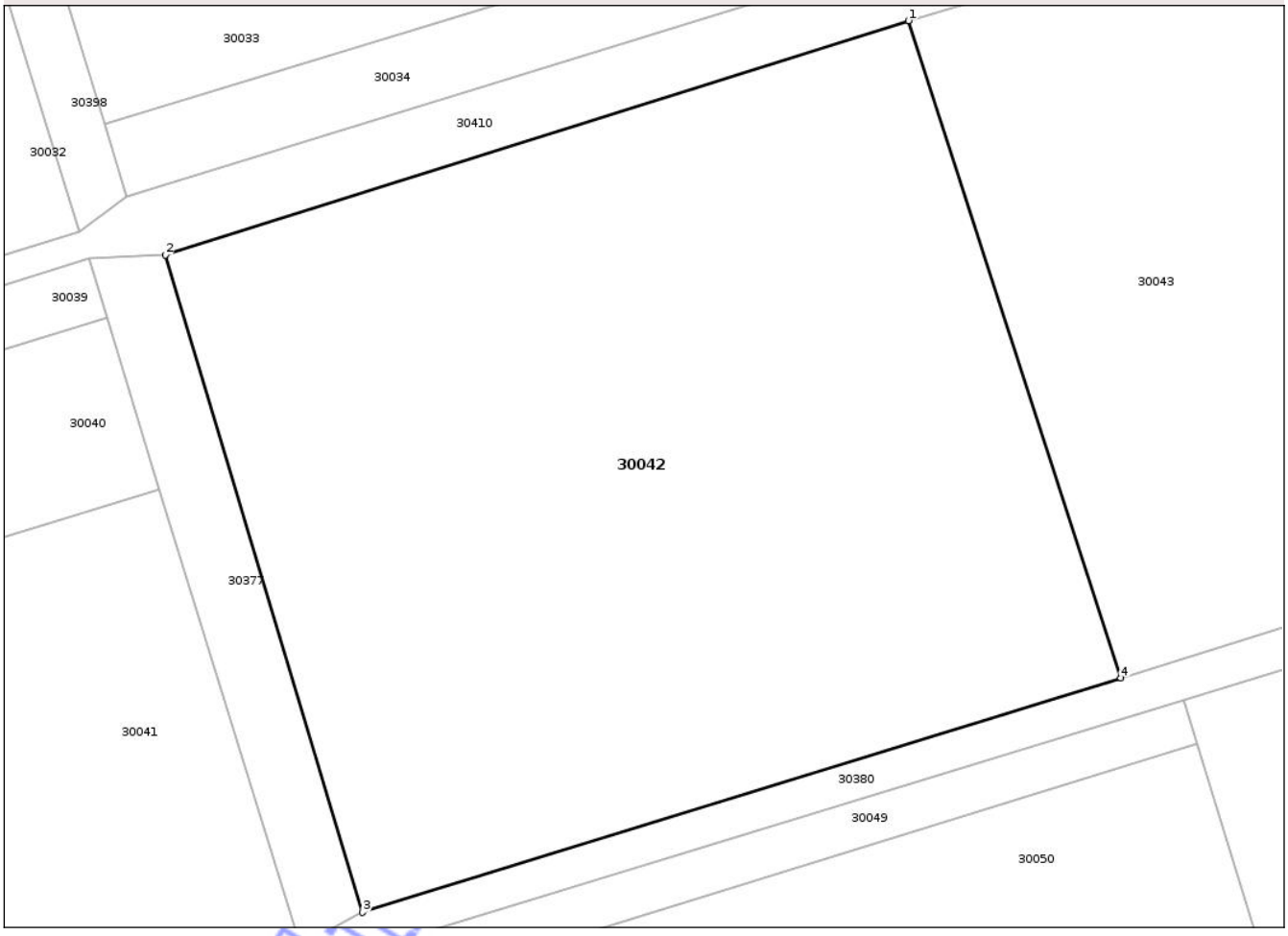
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.600	-	927	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.458,325 305.451,768	2	772.354,278 305.419,0	109.085
2	772.354,278 305.419,0	3	772.381,927 305.327,093	95.975
3	772.381,927 305.327,093	4	772.488,079 305.359,85	111.091
4	772.488,079 305.359,85	1	772.458,325 305.451,768	96.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 928/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA CHIREATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

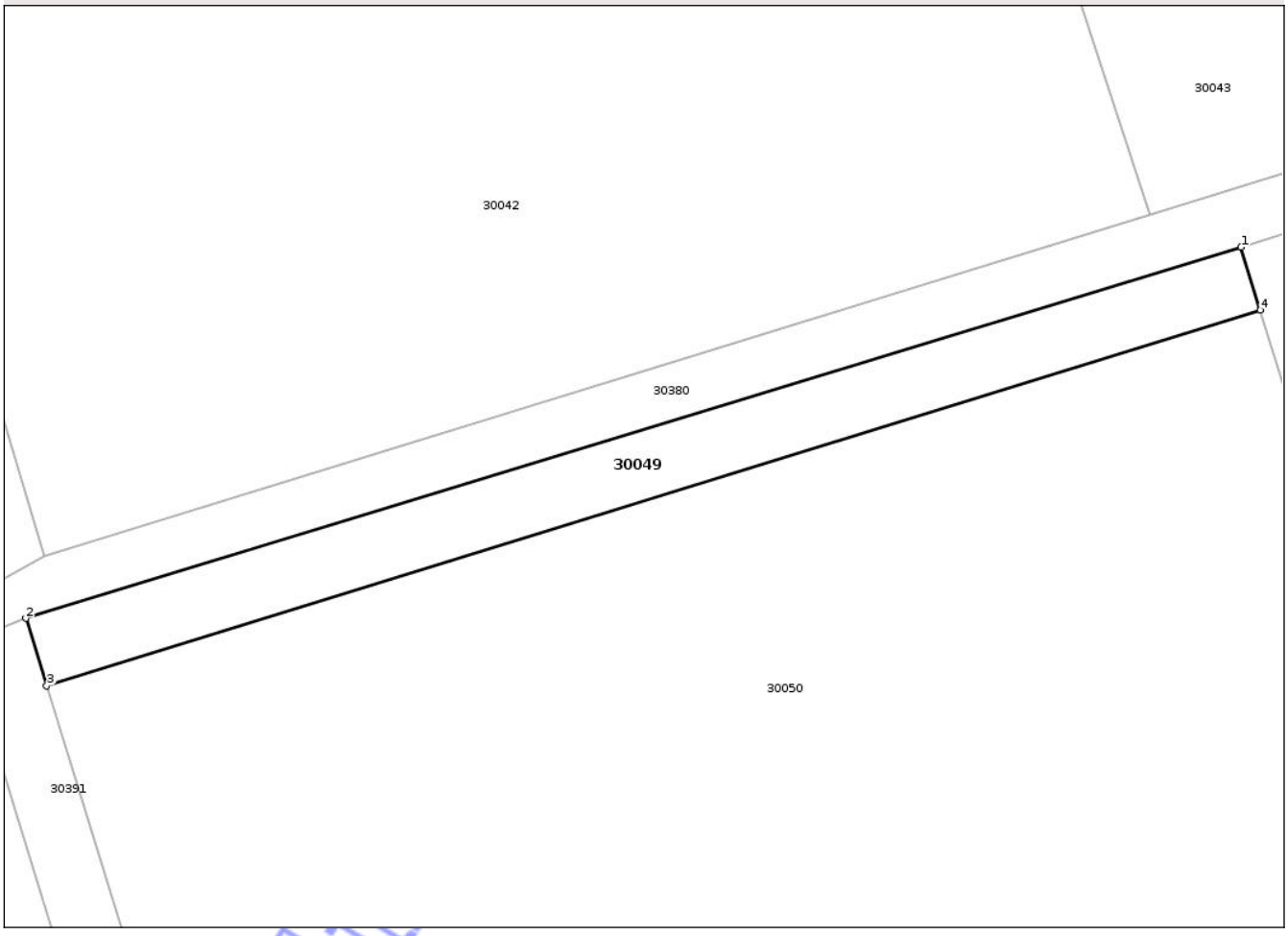
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	-	928/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.496,866 305.356,785	2	772.380,144 305.321,179	122.031
2	772.380,144 305.321,179	3	772.382,145 305.314,693	6.788
3	772.382,145 305.314,693	4	772.498,72 305.350,738	122.02
4	772.498,72 305.350,738	1	772.496,866 305.356,785	6.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 928/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA S. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

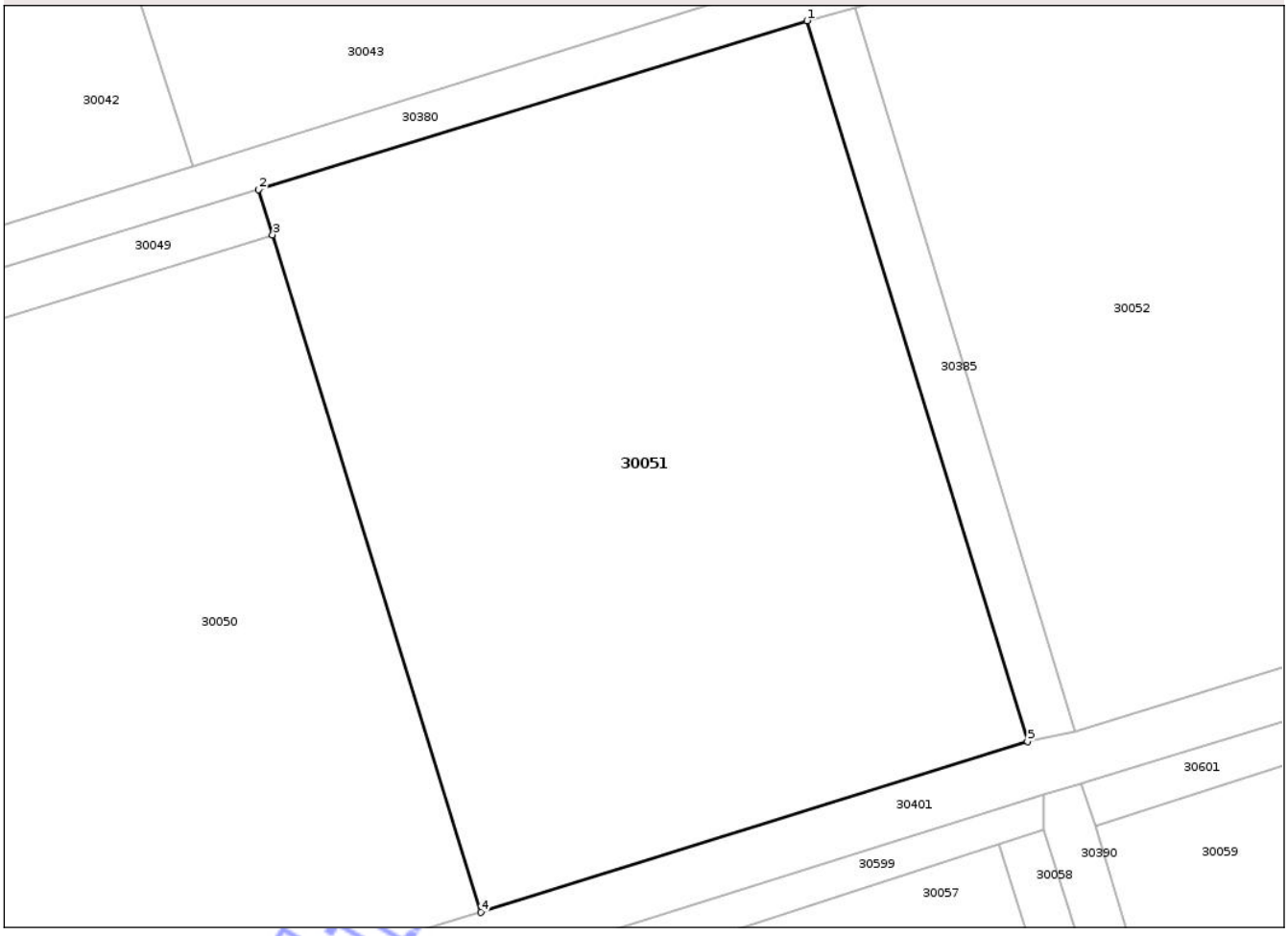
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.700	-	928/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.570,048 305.379,272	2	772.496,866 305.356,785	76.559
2	772.496,866 305.356,785	3	772.498,72 305.350,738	6.325
3	772.498,72 305.350,738	4	772.526,49 305.260,424	94.487
4	772.526,49 305.260,424	5	772.599,468 305.283,175	76.442
5	772.599,468 305.283,175	1	772.570,048 305.379,272	100.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10341)
Nr. cadastral vechi:683

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1032

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100376	Din acte: 20.000 Masurata: 20.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249782 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18695 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3062/2006 in fav.BRD-GSG SUCURSALA DOROBANTI si actul aditional nr.1/2006 aut. sub nr.1683/2006, notat prin incheierea nr.67836/2006	A1
59929 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/27.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru garantarea creditului in valoare de 563.097,60 eur si toate celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , dezmembrare	A1
115423 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SCC - BUCURESTI;		
C7	se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 ca fiind lipsita de obiect intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113439/2019	A1
134721 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (462);		
C8	Se radiaza de sub C6 ., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat în baza Legii 7/1996 (r2) cu modificările și completările ulterioare

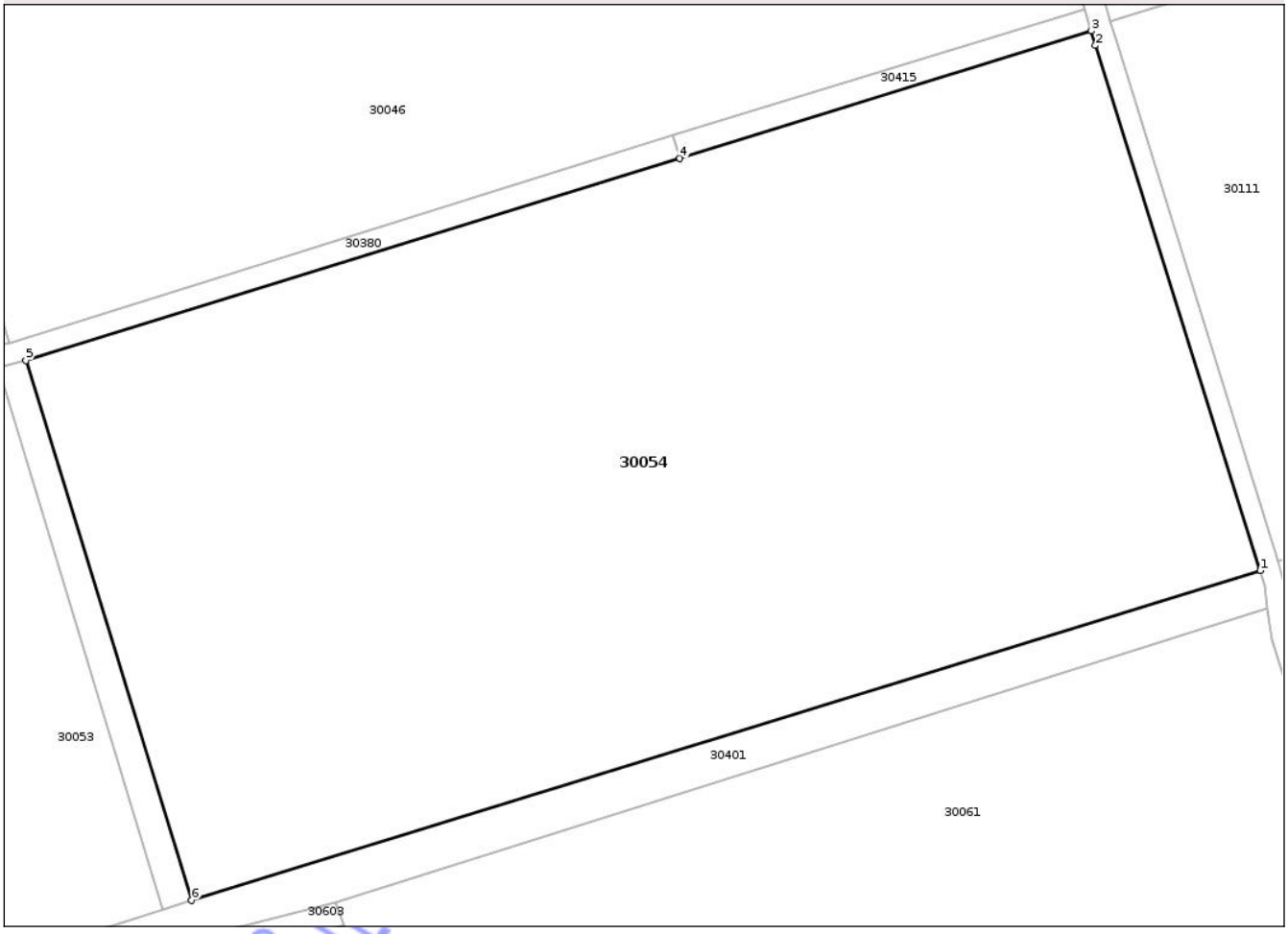
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100376	Din acte: 20.000 Masurata: 20.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.100	-	1032	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.991,806 305.404,353	2	772.962,354 305.498,032	98.199
2	772.962,354 305.498,032	3	772.961,606 305.500,644	2.717
3	772.961,606 305.500,644	4	772.888,149 305.477,935	76.888
4	772.888,149 305.477,935	5	772.771,358 305.441,829	122.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.771,358 305.441,829	6	772.800,971 305.345,564	100.717
6	772.800,971 305.345,564	1	772.991,806 305.404,353	199.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1319/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.666	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1134, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIOAFA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

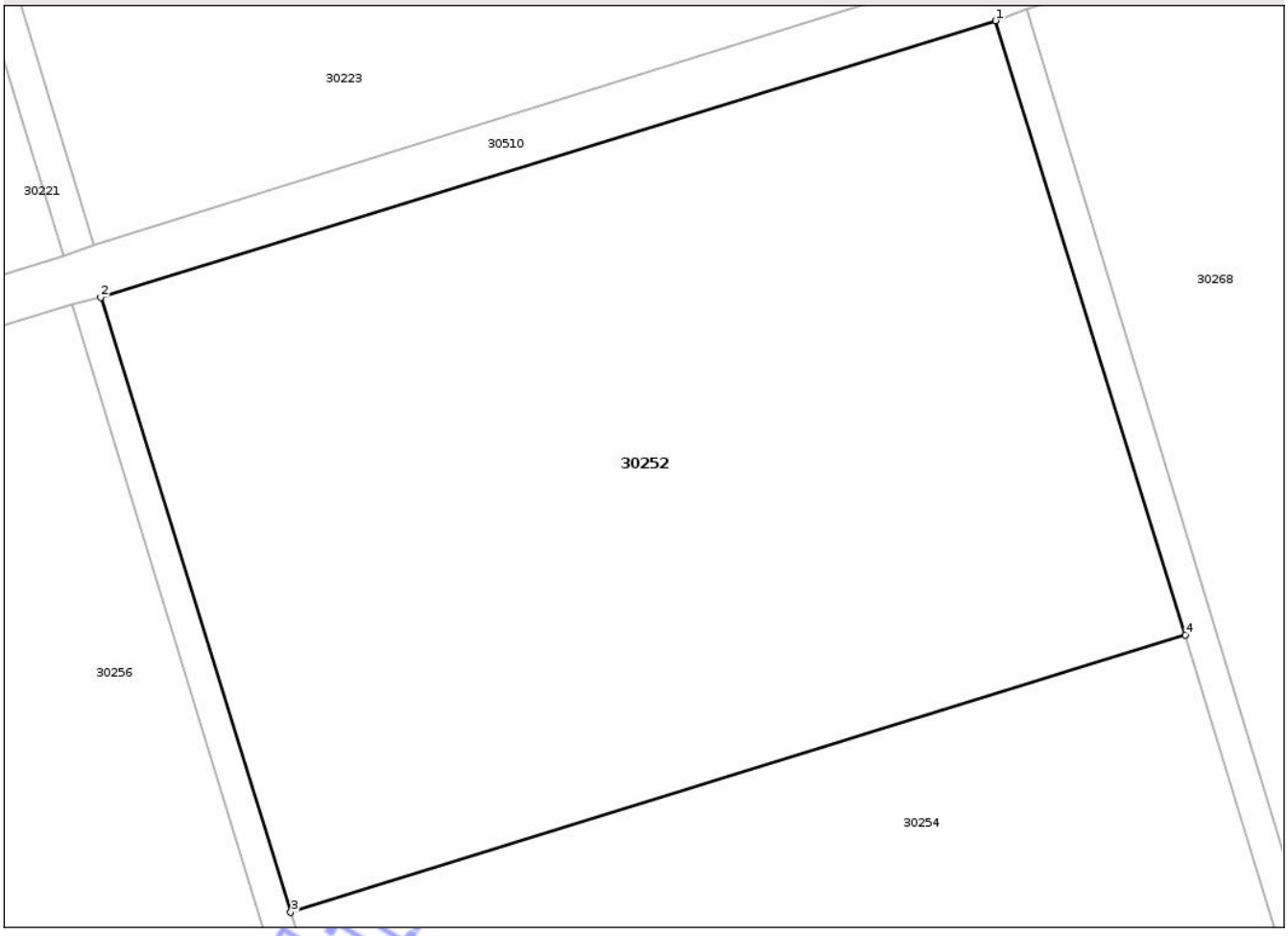
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.666	-	1319/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.519,364 305.781,959	2	773.425,189 305.752,863	98.567
2	773.425,189 305.752,863	3	773.445,192 305.688,238	67.651
3	773.445,192 305.688,238	4	773.539,371 305.717,387	98.587
4	773.539,371 305.717,387	1	773.519,364 305.781,959	67.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11638
Nr. cadastral vechi:10563

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1533

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101473	16.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65622 / 22/08/2008		
Act Administrativ nr. 21470/1102, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDILESCU NADIA MONICA MARIANA**	
89490 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

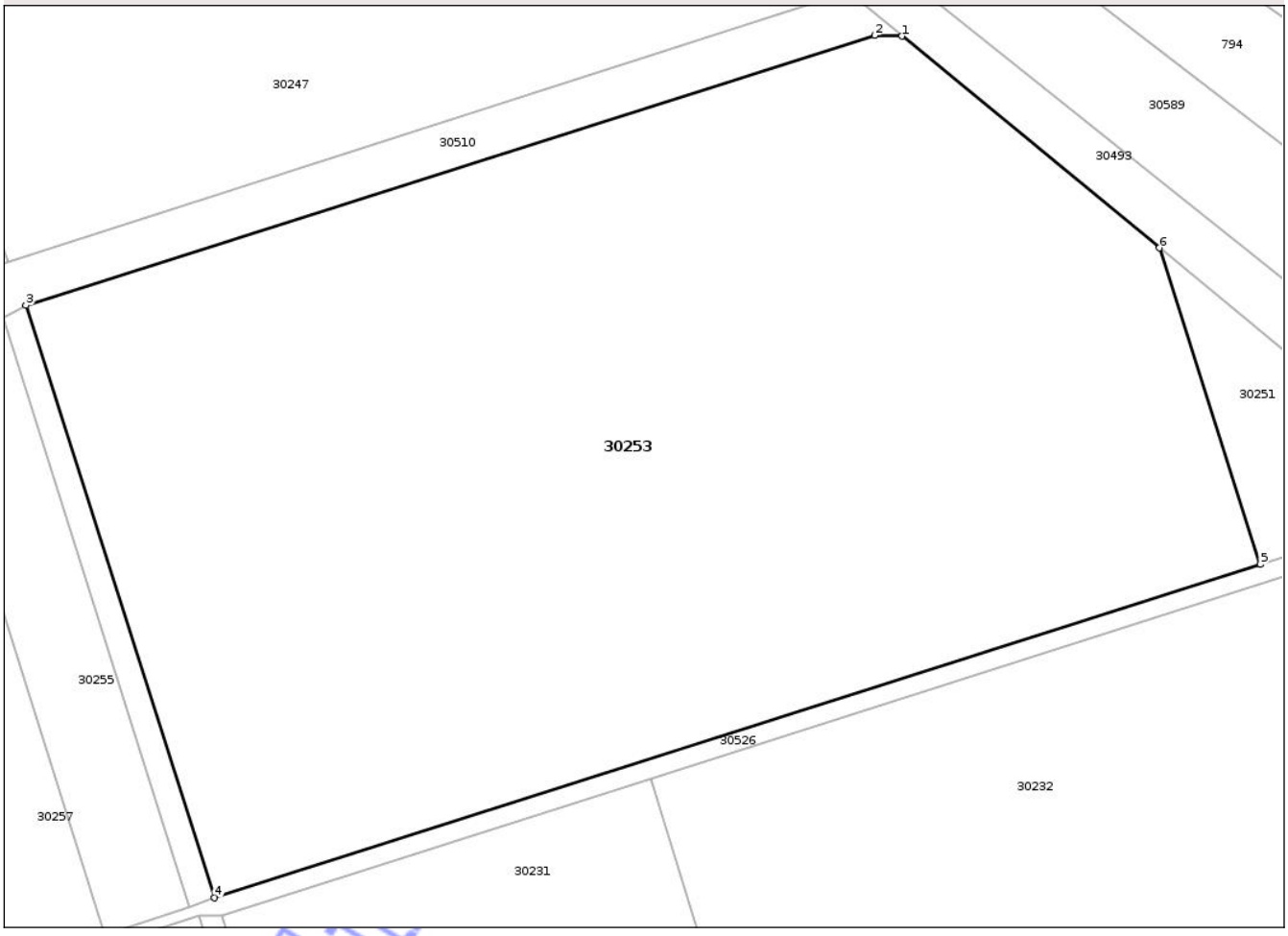
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101473	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.500	-	1533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.246,07 306.007,39	2	774.241,72 306.007,52	4.352
2	774.241,72 306.007,52	3	774.106,942 305.964,653	141.431
3	774.106,942 305.964,653	4	774.136,9 305.870,71	98.604
4	774.136,9 305.870,71	5	774.302,985 305.923,572	174.295
5	774.302,985 305.923,572	6	774.286,97 305.973,78	52.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.286,97 305.973,78	1	774.246,07 306.007,39	52.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1383/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.671	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1110, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ST. ION** 2) **ANGHEL V. LIVIU** 3) **ANGHEL N. MARIUTA** 4) **ANGHEL ŞT. GHEORGHE** 5) **INCULET DANIELA-CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

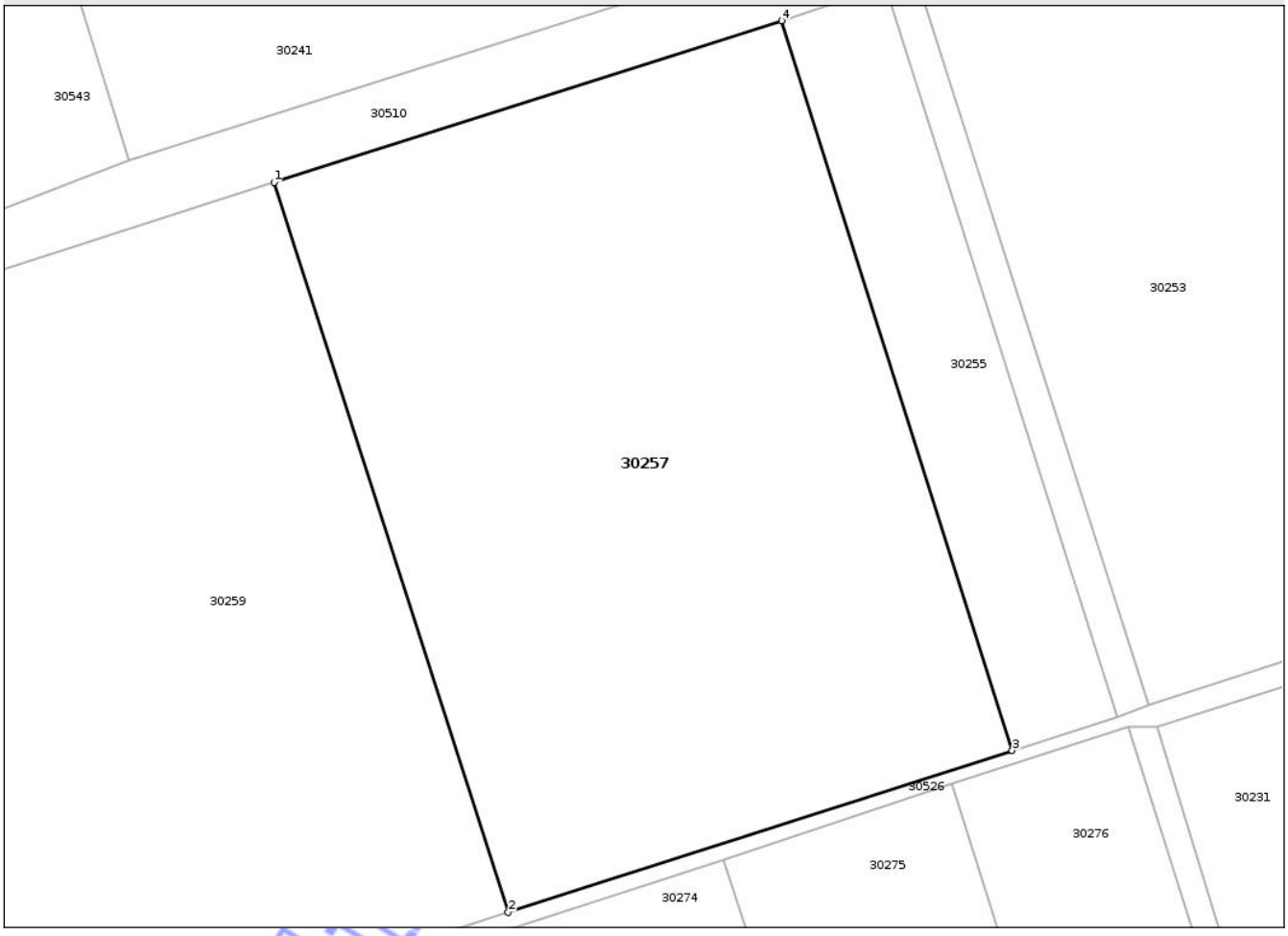
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.671	-	1383/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.024,847 305.937,548	2	774.054,868 305.844,131	98.122
2	774.054,868 305.844,131	3	774.119,46 305.864,86	67.837
3	774.119,46 305.864,86	4	774.089,89 305.958,25	97.96
4	774.089,89 305.958,25	1	774.024,847 305.937,548	68.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1383/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.047	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1112, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAU G. ELENA-VIORICA** 2) **IBRAIMOF M. LILIANA** 3) **ALEXANDRU GHE. ELISABETA MARIANA** 4) **IBRAIMOF MARIN** 5) **IBRAIMOF M. ANTON VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

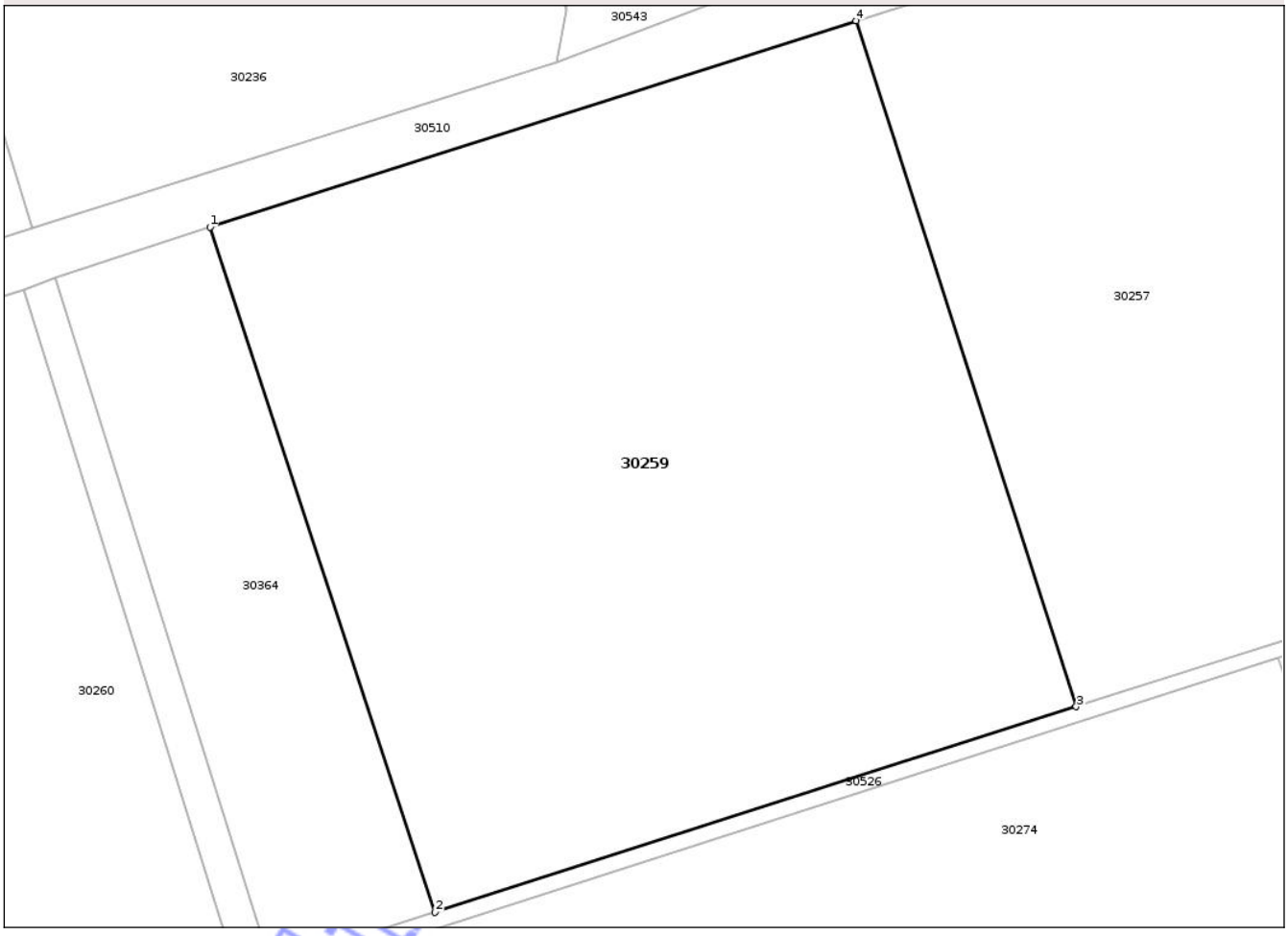
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.047	-	1383/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.936,734 305.909,452	2	773.967,45 305.816,119	98.257
2	773.967,45 305.816,119	3	774.054,868 305.844,131	91.796
3	774.054,868 305.844,131	4	774.024,847 305.937,548	98.122
4	774.024,847 305.937,548	1	773.936,734 305.909,452	92.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1312/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.234 Masurata: 460	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1127, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CRISTIAN** 2) **SECELEANU V. GHEORGHE** 3) **CRISTEA V. ELENA-LUCIA** 4) **SECELEANU V. ION-VALENTIN** 5) **SECELEANU ELENA** 6) **SECELEANU V. MIRCEA** 7) **LEPADATU GH. ADRIANA** 8) **CRISTEA V. EMILIA** 9) **SECELEANU LUCIAN-GABRIEL** 10) **SECELEANU A. SOFICA** 11) **CHERCU V EUGENIA** 12) **SECELEANU V. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

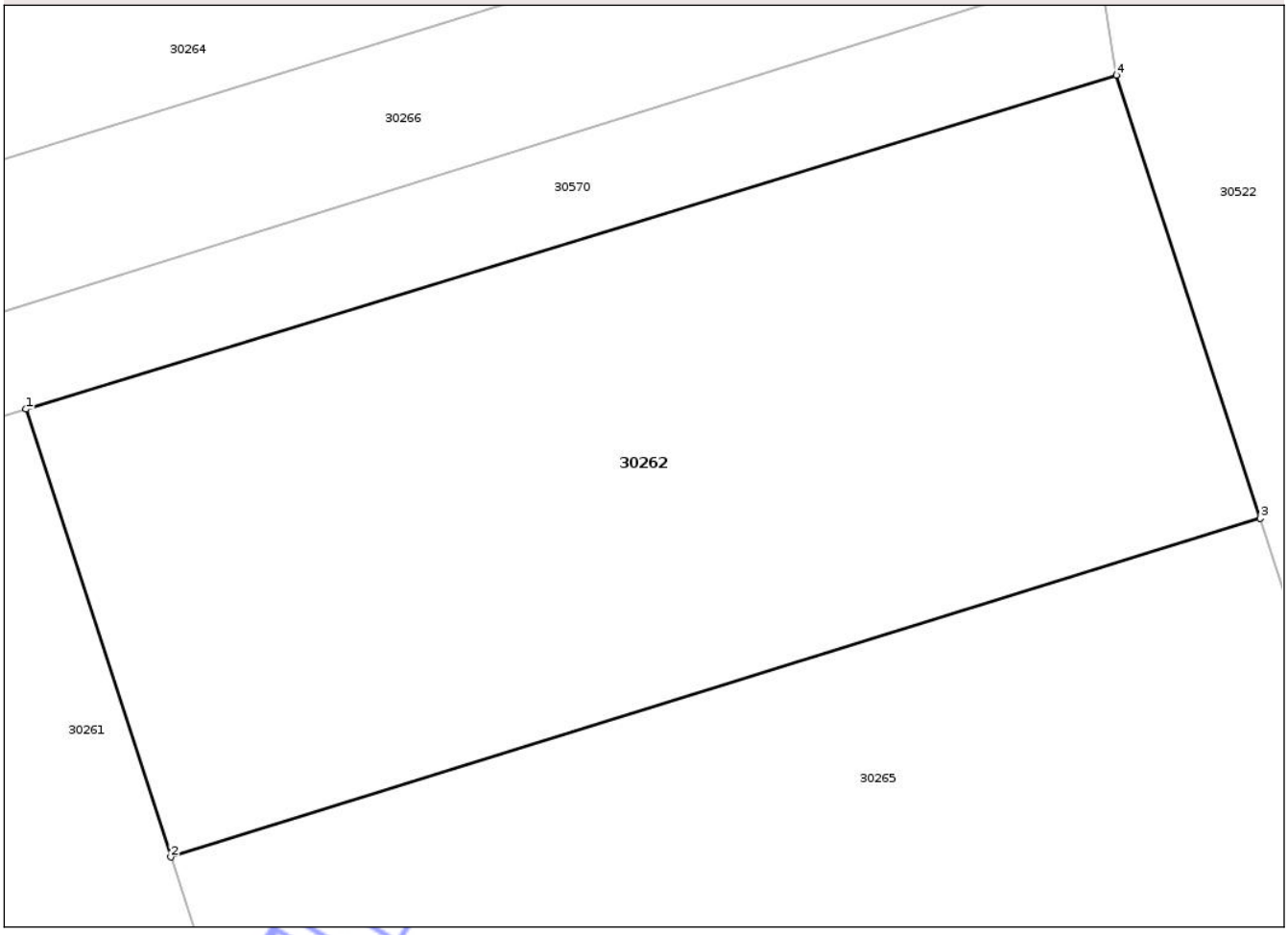
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.234 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	460	-	1312/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.743,659 305.635,078	2	773.747,909 305.621,94	13.808
2	773.747,909 305.621,94	3	773.779,87 305.631,87	33.468
3	773.779,87 305.631,87	4	773.775,654 305.644,874	13.67
4	773.775,654 305.644,874	1	773.743,659 305.635,078	33.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1315/

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.433 Masurata: 12.478	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26261/982, din 25/09/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.433 Masurata: 12.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.478	-	1315/	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.736,29 305.770,94	2	773.640,81 305.741,48	99.922
2	773.640,81 305.741,48	3	773.678,431 305.622,326	124.952
3	773.678,431 305.622,326	4	773.773,905 305.652,007	99.981
4	773.773,905 305.652,007	1	773.736,29 305.770,94	124.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1315/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1127, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CRISTIAN** 2) **SECELEANU V. GHEORGHE** 3) **CRISTEA V. ELENA-LUCIA** 4) **SECELEANU V. ION-VALENTIN** 5) **SECELEANU ELENA** 6) **SECELEANU V. MIRCEA** 7) **LEPADATU GH. ADRIANA** 8) **CRISTEA V. EMILIA** 9) **SECELEANU LUCIAN-GABRIEL** 10) **SECELEANU A. SOFICA** 11) **CHERCU V EUGENIA** 12) **SECELEANU V. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

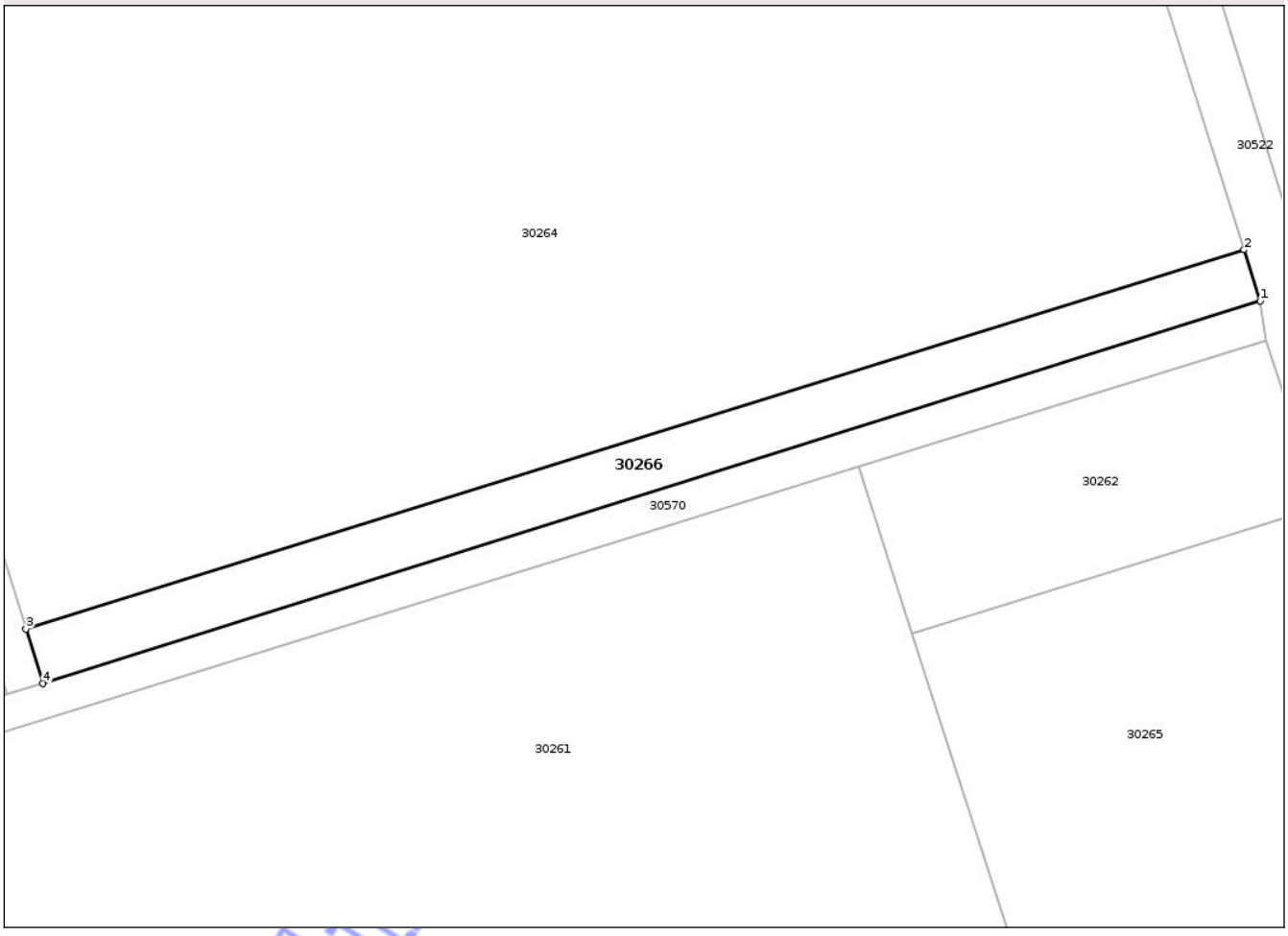
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	431	-	1315/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.775,165 305.648,023	2	773.773,905 305.652,007	4.179
2	773.773,905 305.652,007	3	773.678,431 305.622,326	99.981
3	773.678,431 305.622,326	4	773.679,779 305.618,091	4.444
4	773.679,779 305.618,091	1	773.775,165 305.648,023	99.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1312/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.266 Masurata: 352	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1098, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAURENŢIU .** 2) **PĂTRU I. DIMITRIE** 3) **PĂTRU D. ELENA** 4) **PĂTRU I. MIRCEA SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

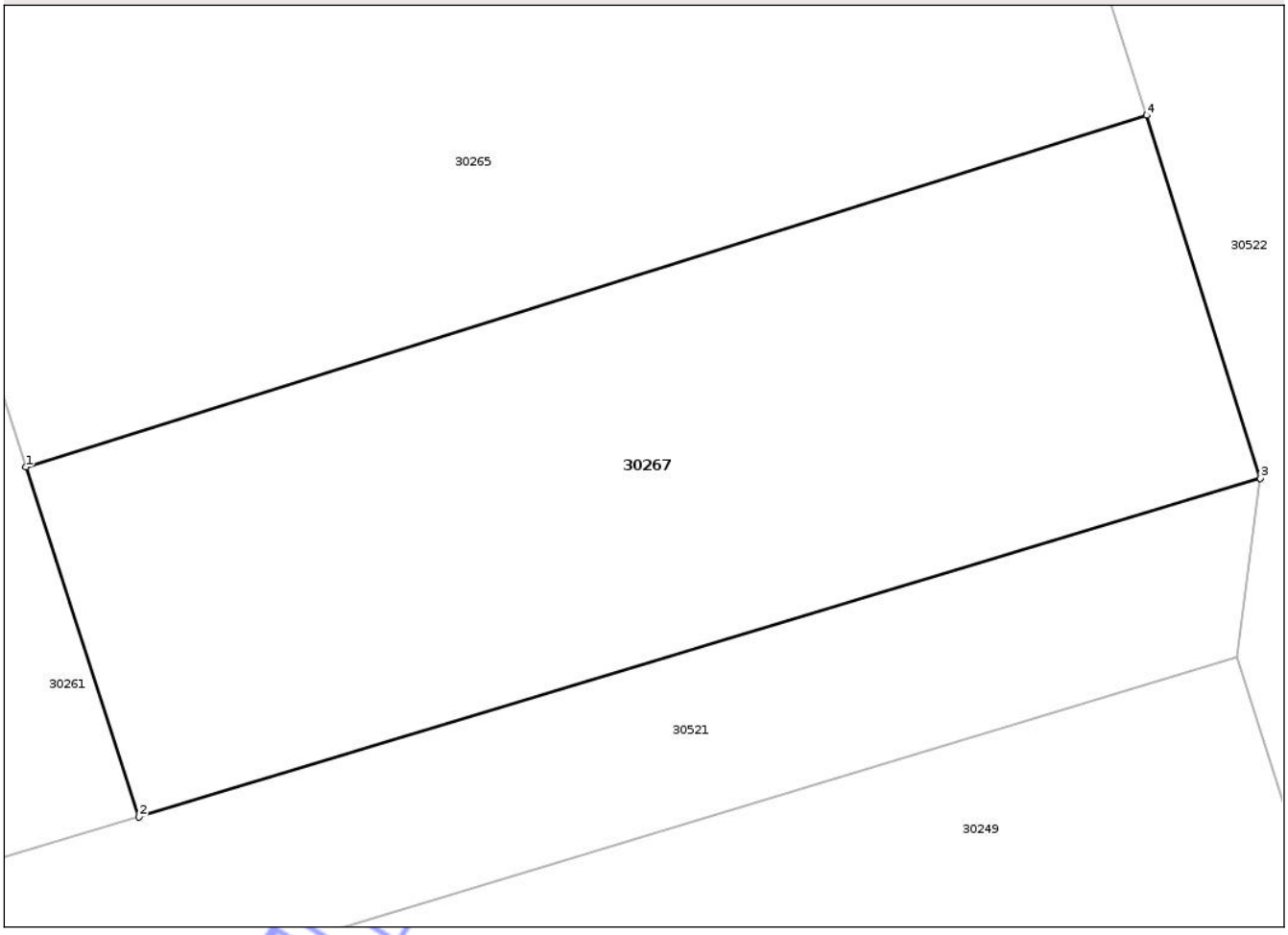
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.266 Masurata: 352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	352	-	1312/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.763,175 305.574,755	2	773.766,379 305.564,851	10.409
2	773.766,379 305.564,851	3	773.798,126 305.574,438	33.163
3	773.798,126 305.574,438	4	773.794,91 305.584,71	10.764
4	773.794,91 305.584,71	1	773.763,175 305.574,755	33.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11475
Nr. cadastral vechi:1388

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1388/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101283	3.433	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86477 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 2207, din 06/11/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump_bun_comun -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTIRNICHE VIOREL** 2) **POTIRNICHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86477 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 2207, din 06/11/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - antecontract de vanzare-cumparare aut.2378/06.12.2002 si actul aditional aut.sub nr.1040/17.04.2003 la BNP Lambrino, la antecontractul de vanzare-cumparare aut.2378/06.12.2002, notate prin incheierea nr.55247/2008	A1
128439 / 05/12/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 18/11/2016 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 21.11.2016, emis de DNA);		
C4	Se noteaza sechestrul -asigurator dispus in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator din data de 18.11.2016 din dosar nr.126/P/2014 emisa de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si Procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data 21.11.2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie.	A1
129308 / 27/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA;		
C5	Se mentine masura asiguratorie a sechestrului inscris in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator din data de 18.11.2016 din dosar nr.126/P/2014 emisa de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si Procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data 21.11.2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie.	A1

Neautorizat în circuitul civil

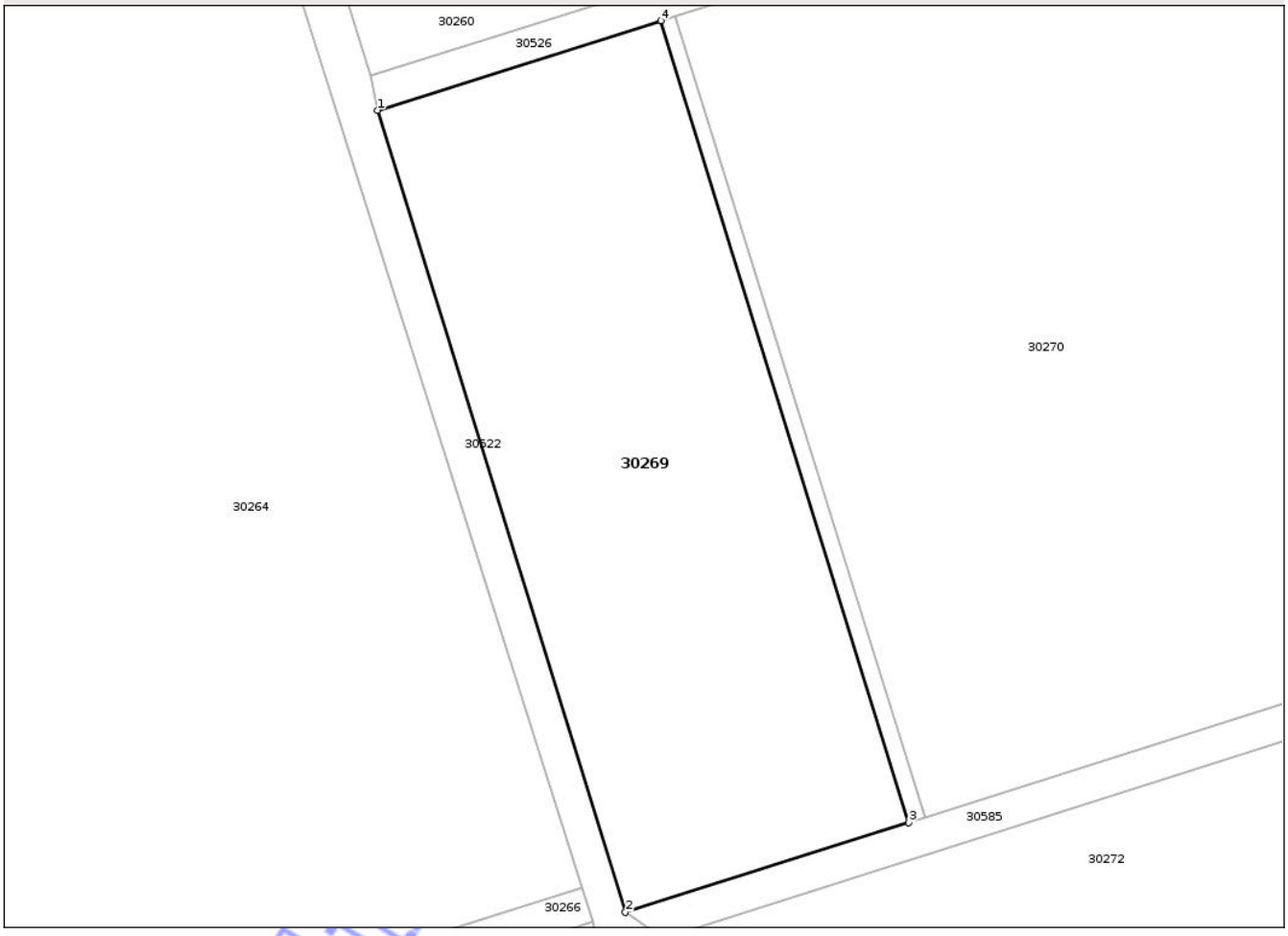
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101283	3.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.433	-	1388/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.749,88 305.743,27	2	773.778,98 305.649,17	98.497
2	773.778,98 305.649,17	3	773.812,2 305.659,72	34.855
3	773.812,2 305.659,72	4	773.783,139 305.753,777	98.444
4	773.783,139 305.753,777	1	773.749,88 305.743,27	34.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1388/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.467	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1103, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU I. MARIA** 2) **SAMSONESCU C. VASILICA** 3) **ALECU I. ANGELA** 4) **BURCEANU I. CONSTANTIN** 5) **VOINEAGU I. PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

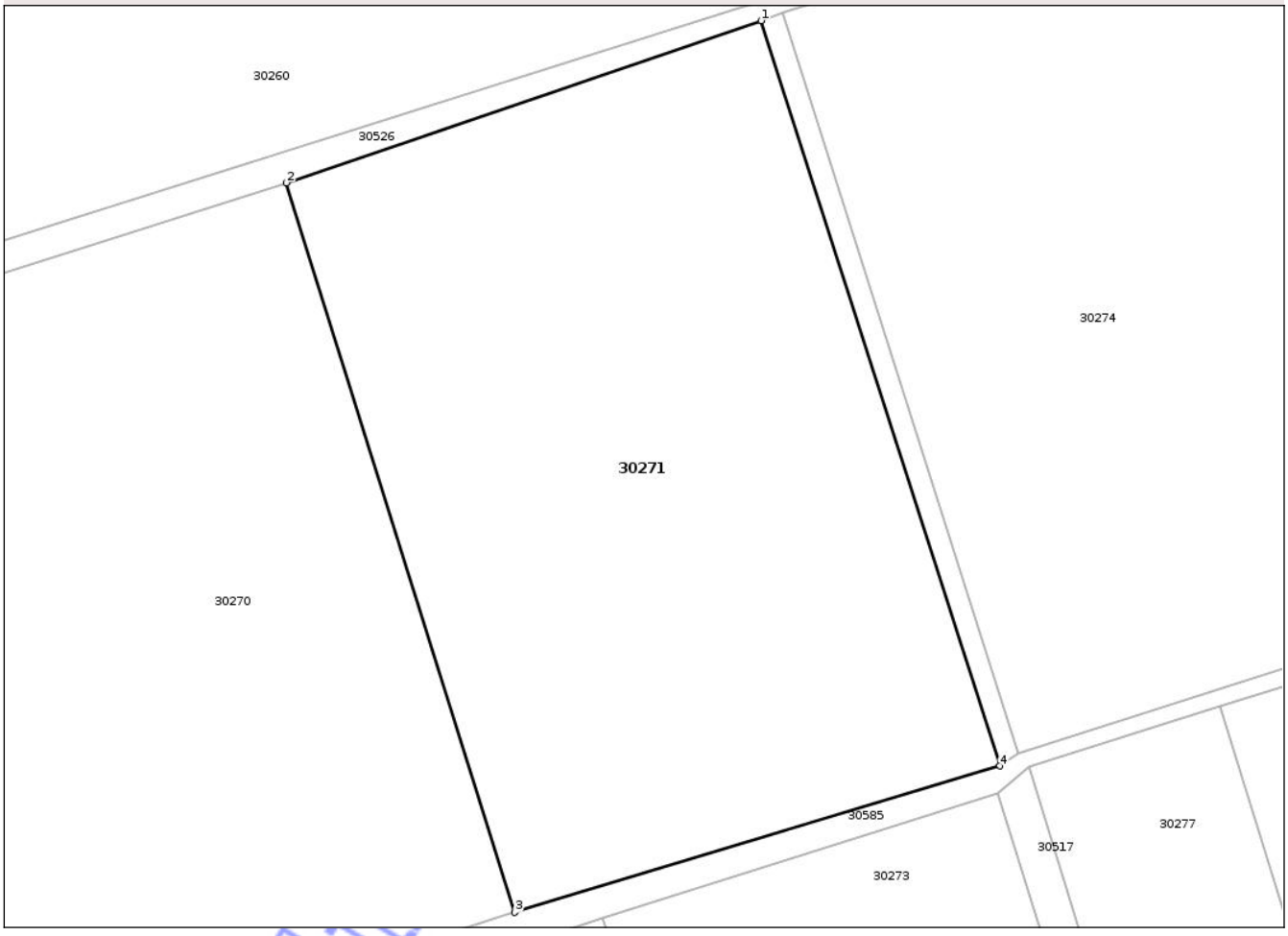
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.467	-	1388/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.941,786 305.805,554	2	773.880,618 305.784,7	64.625
2	773.880,618 305.784,7	3	773.910,03 305.690,797	98.401
3	773.910,03 305.690,797	4	773.972,551 305.709,632	65.297
4	773.972,551 305.709,632	1	773.941,786 305.805,554	100.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1390/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.533 Masurata: 3.961	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1103, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU I. MARIA** 2) **SAMSONESCU C. VASILICA** 3) **ALECU I. ANGELA** 4) **BURCEANU I. CONSTANTIN** 5) **VOINEAGU I. PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

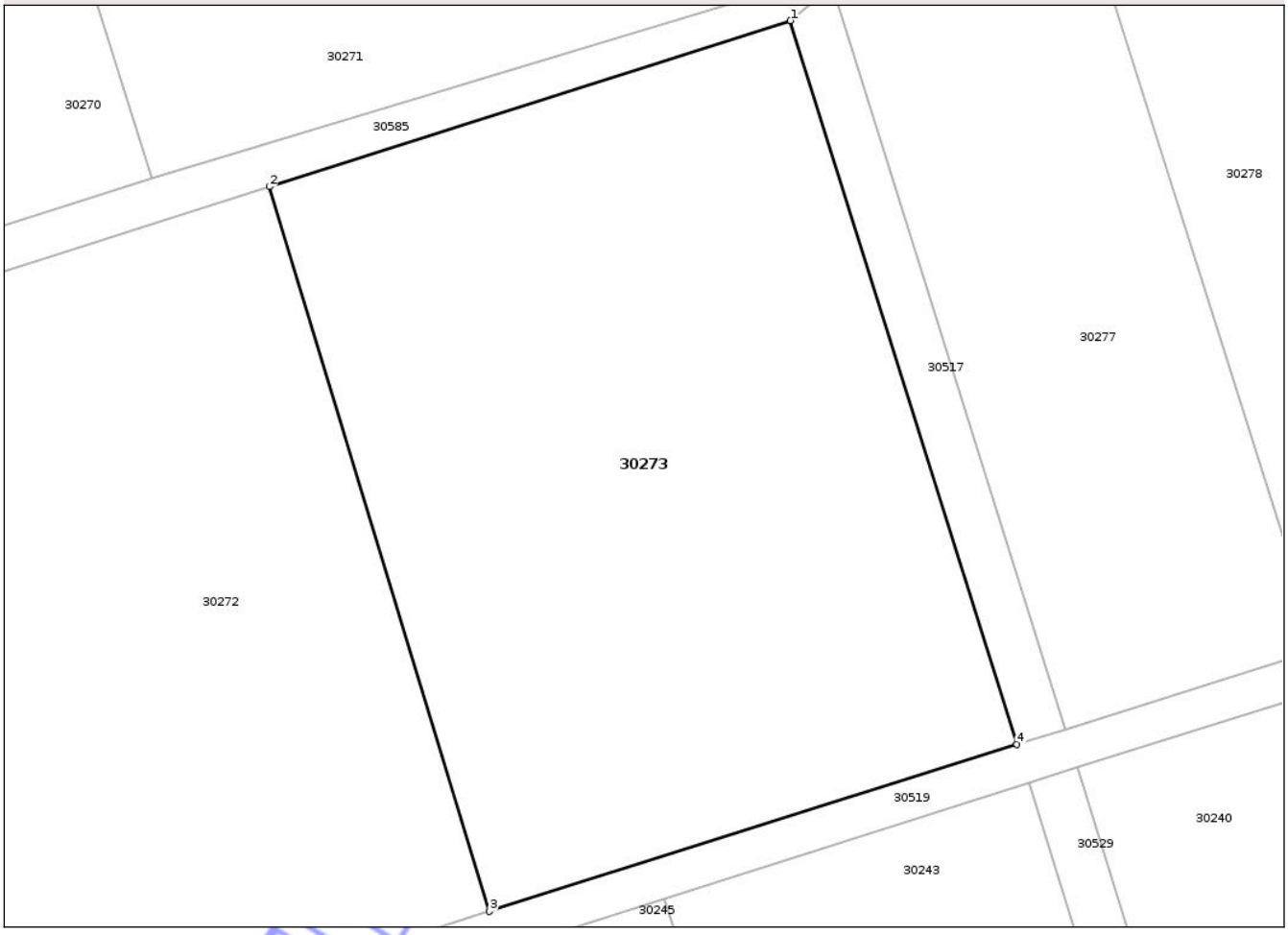
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.533 Masurata: 3.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.961	-	1390/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.972,253 305.706,174	2	773.921,445 305.689,997	53.321
2	773.921,445 305.689,997	3	773.942,924 305.619,367	73.824
3	773.942,924 305.619,367	4	773.994,333 305.635,635	53.922
4	773.994,333 305.635,635	1	773.972,253 305.706,174	73.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1385/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.039	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1111, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONE C. NICOLAE** 2) **ALEXANDRU C. MARIA** 3) **IORDACHE GHE. FLORIN** 4) **IORDACHE GHE. OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

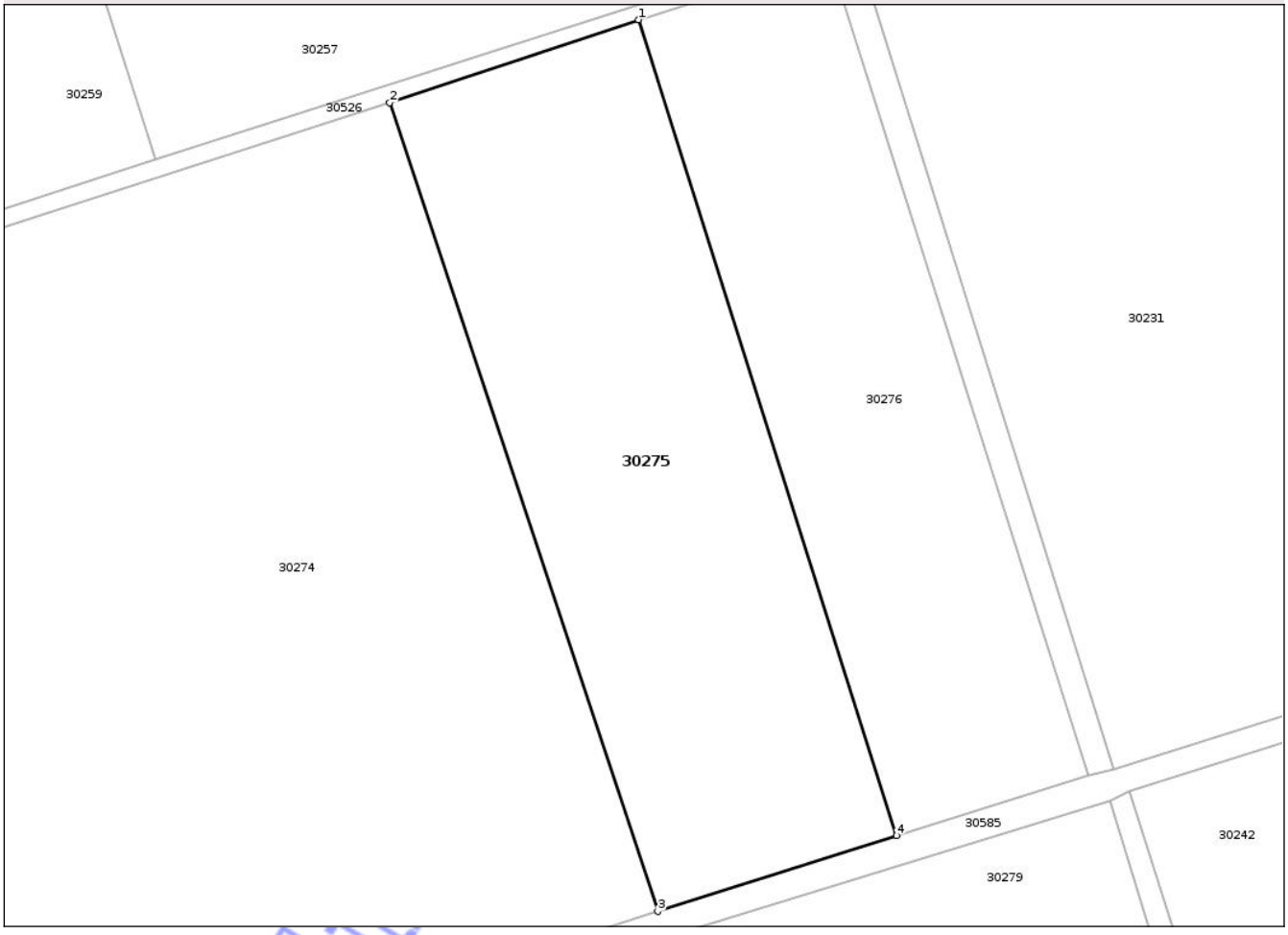
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.039	-	1385/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.111,79 305.860,6	2	774.082,448 305.850,84	30.923
2	774.082,448 305.850,84	3	774.114,032 305.755,617	100.324
3	774.114,032 305.755,617	4	774.142,19 305.764,56	29.544
4	774.142,19 305.764,56	1	774.111,79 305.860,6	100.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1386

Adresa: Jud. Constanta, VN 1392/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103319	1.963	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86260 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 1046, din 24/09/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act notarial nr. 1076/15-08-2005 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act notarial nr. 5166/13-12-2006 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act administrativ nr. 21470/1094/11-02-2003 emis de CJPSDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	
89792 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115299 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1
130618 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 15);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165759 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA;inscris sub semnatura privata nr 1342 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL);		
C3	Se respinge cererea de radiere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI notata in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, in temeiul prevederilor art 28 alin 2 din Legea 7/1996 si art 2 alin 5^1 din Ordinul 16/2019.	A1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform Codului civil

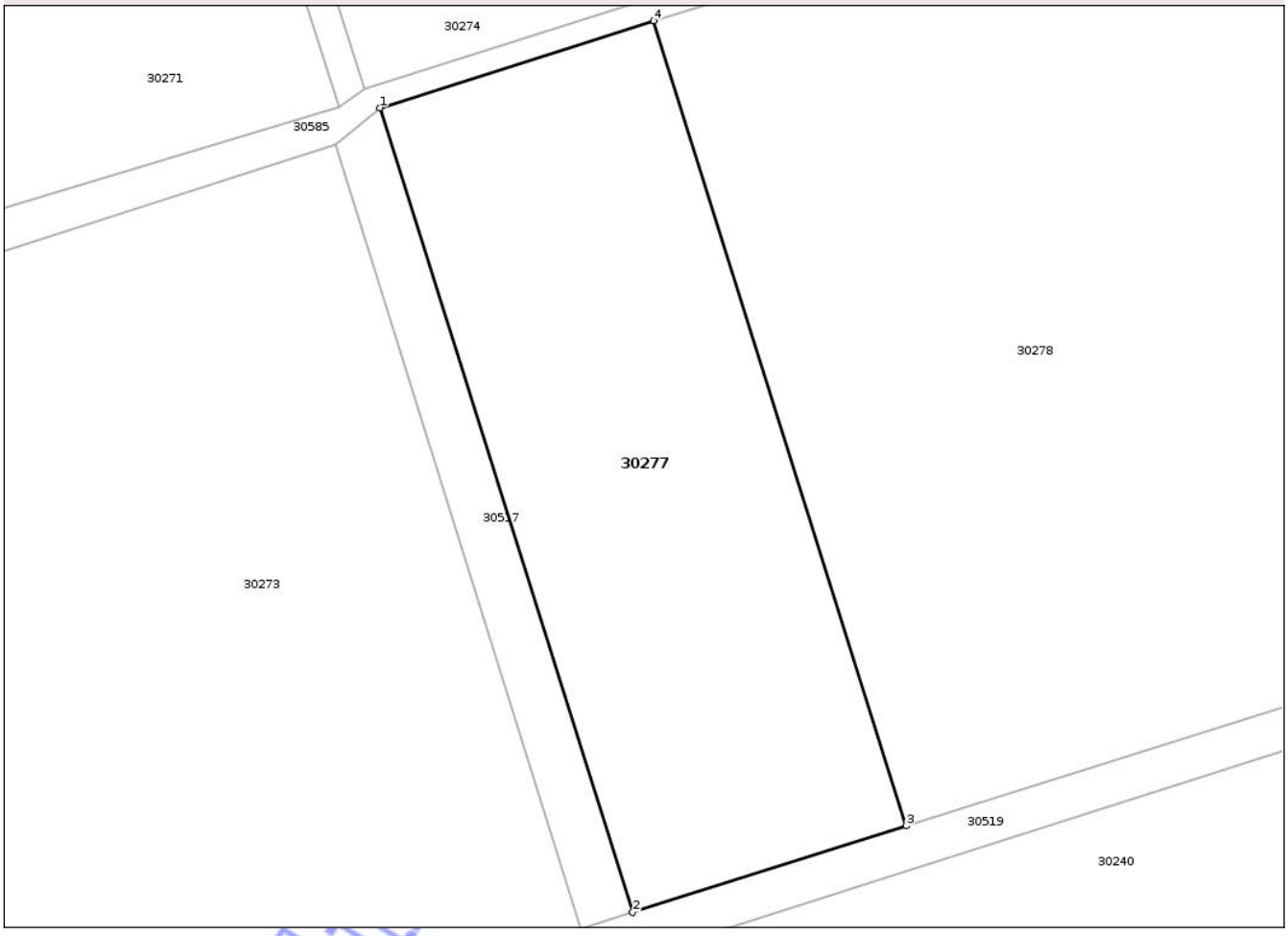
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103319	1.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.963	-	1392/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.976,27 305.709,52	2	773.999,04 305.637,09	75.925
2	773.999,04 305.637,09	3	774.023,67 305.644,89	25.836
3	774.023,67 305.644,89	4	774.000,91 305.717,366	75.966
4	774.000,91 305.717,366	1	773.976,27 305.709,52	25.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10023)
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1308/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100056	Din acte: 9.000 Masurata: 9.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240427 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37871 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3910/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.68990/2006.	A1
68698 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27489 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13277, din 04/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza Procesul-Verbal de Sechestru pentru Bunuri Imobile nr. 13277/04.04.2013 emis de ANAF in Dosar de executare nr.106/2012	A1
135423 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (692);		
C8	Se radiaza de sub CIII+7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat în sistemul de cadastru

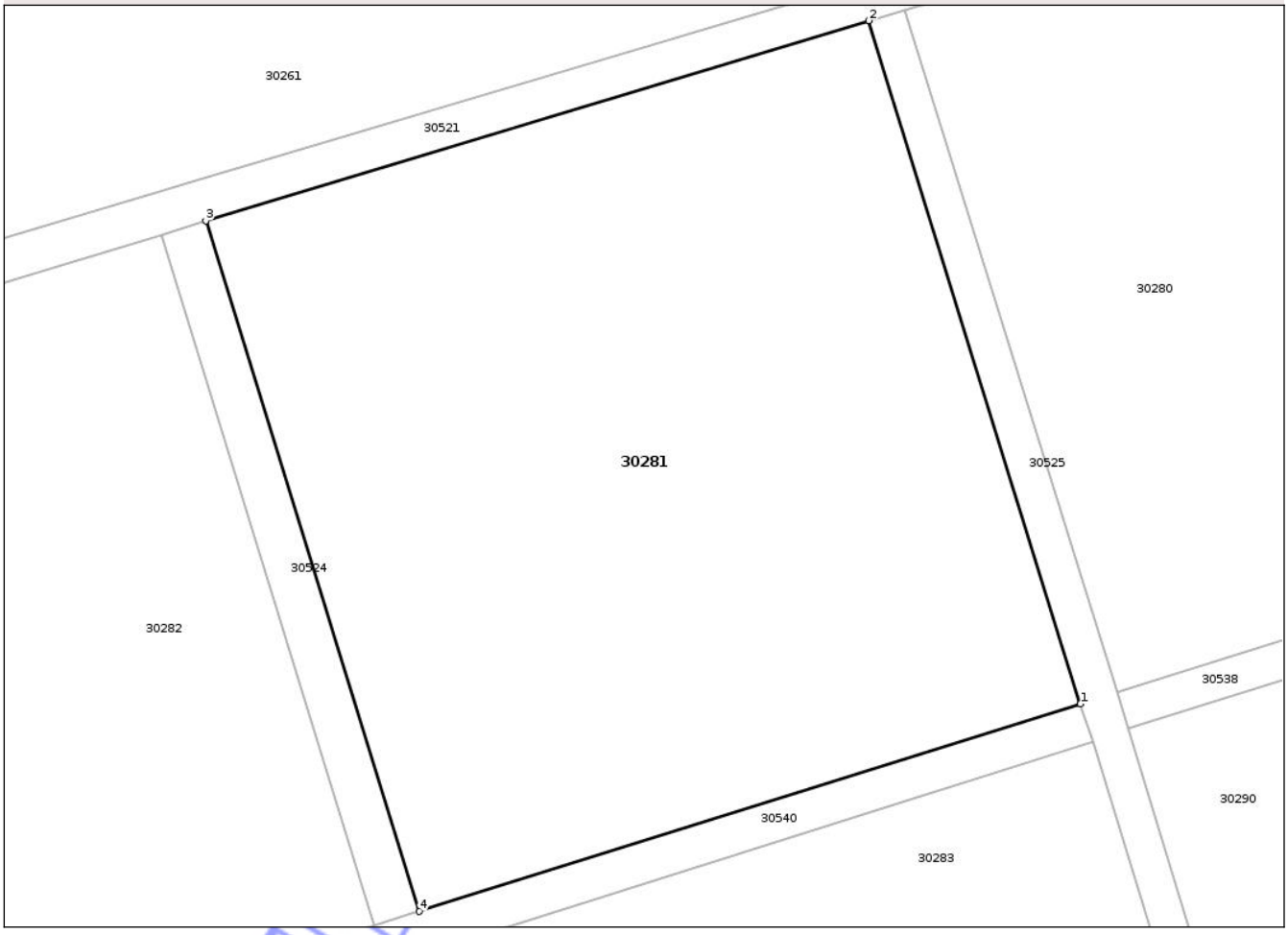
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100056	Din acte: 9.000 Masurata: 9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.300	-	1308/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.630,312 305.416,884	2	773.601,422 305.510,224	97.709
2	773.601,422 305.510,224	3	773.510,785 305.482,865	94.677
3	773.510,785 305.482,865	4	773.539,951 305.388,543	98.728
4	773.539,951 305.388,543	1	773.630,312 305.416,884	94.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10022)
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1306/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100055	Din acte: 9.000 Masurata: 9.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240389 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60016 / 21/09/2010		
Somatie nr. 127/2010, din 20/09/2010 emis de BEJ STOICA;		
C4	Se noteaza somatia emisa de B.E.J.A. Stoica-Constantin la data de 20.09.2010 in dosar de executare nr.127/2010	A1
27147 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13262, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C5	Se noteaza Procesul-Verbal de Sechestru pentru Bunuri Imobile nr. 13262/03.04.2013 emis de ANAF in Dosar de executare nr.106/2012	A1
135429 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (693);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat în circuitul civil

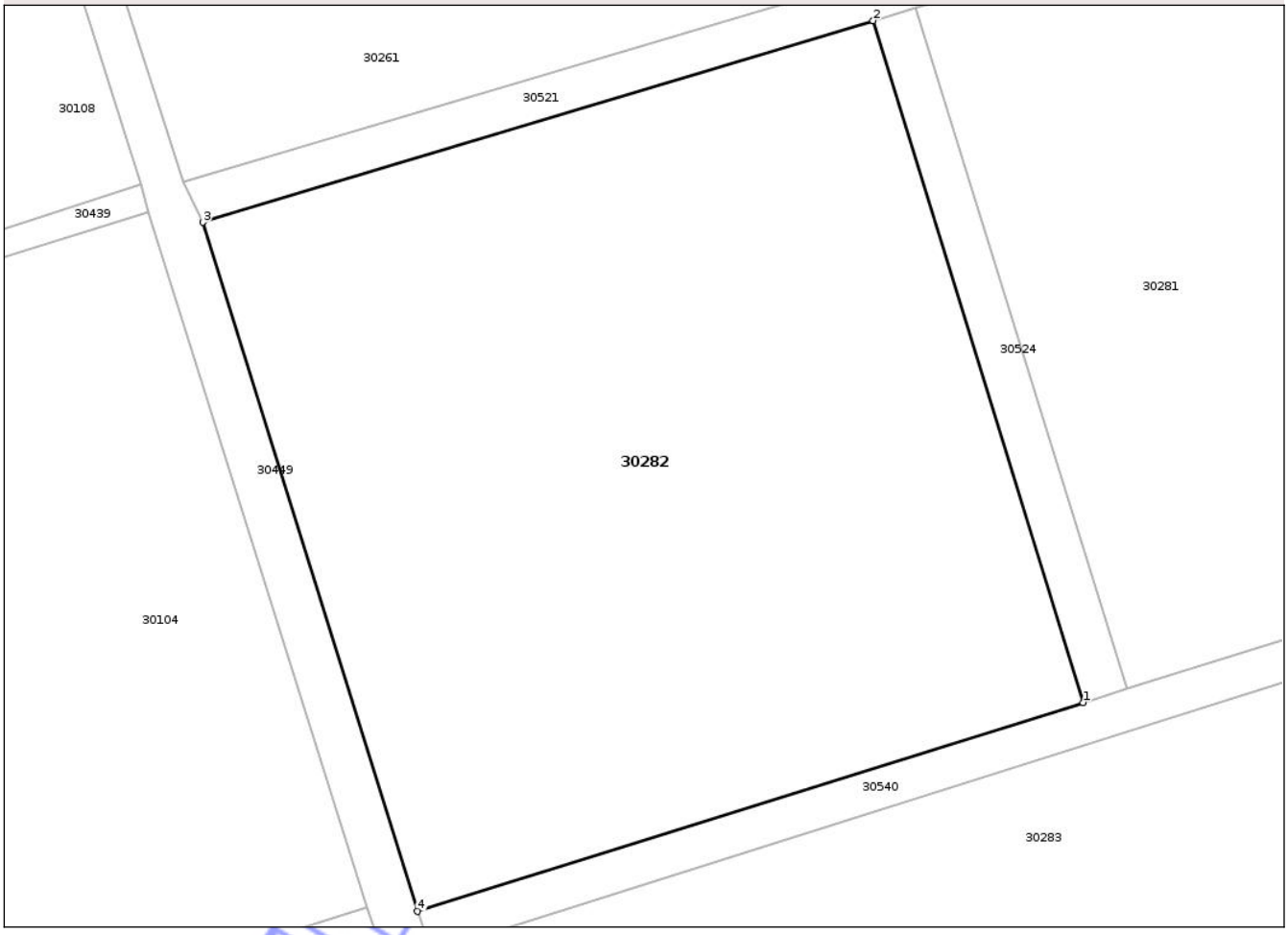
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100055	Din acte: 9.000 Masurata: 9.600	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.600	-	1306/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.533,878 305.386,638	2	773.504,829 305.481,003	98.735
2	773.504,829 305.481,003	3	773.412,103 305.453,103	96.832
3	773.412,103 305.453,103	4	773.441,77 305.357,748	99.863
4	773.441,77 305.357,748	1	773.533,878 305.386,638	96.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10076)
Nr. cadastral vechi:662

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100112	Din acte: 19.400 Masurata: 19.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240531 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3910 / 28/02/2006		
Act Notarial nr. 288, din 23/02/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000000 EURcredit 5000000 Euro plus dobanzi si obligatiiinterdictie instrainare si grevare	A1
	1) **BRD GSG SA SUC DOROBANTI**, CIF:9999999999999	
66709 / 23/11/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5115, din 07/12/2006 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act nr. 25070/16.11.2006 emis de REG COMERTULUI;act aditional nr.1682/21.11.2006 emis de BNP BALTARIU;act aditional nr.1519/20.10.2006 emis de BNP BALTARIU;);		
C2	Se noteaza actul aditional aut sub nr 1682/21.11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 288/23.02.2006 la BNP Monica Pop	A1
26989 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13218, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C3	Se noteaza Procesul-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13218/03.04.2013 din dosar de executare nr.106/2012 emis de ANAF Constanta.	A1
134152 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (277);		
C5	Se radiaza de sub C.4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document de uz intern (CVL)

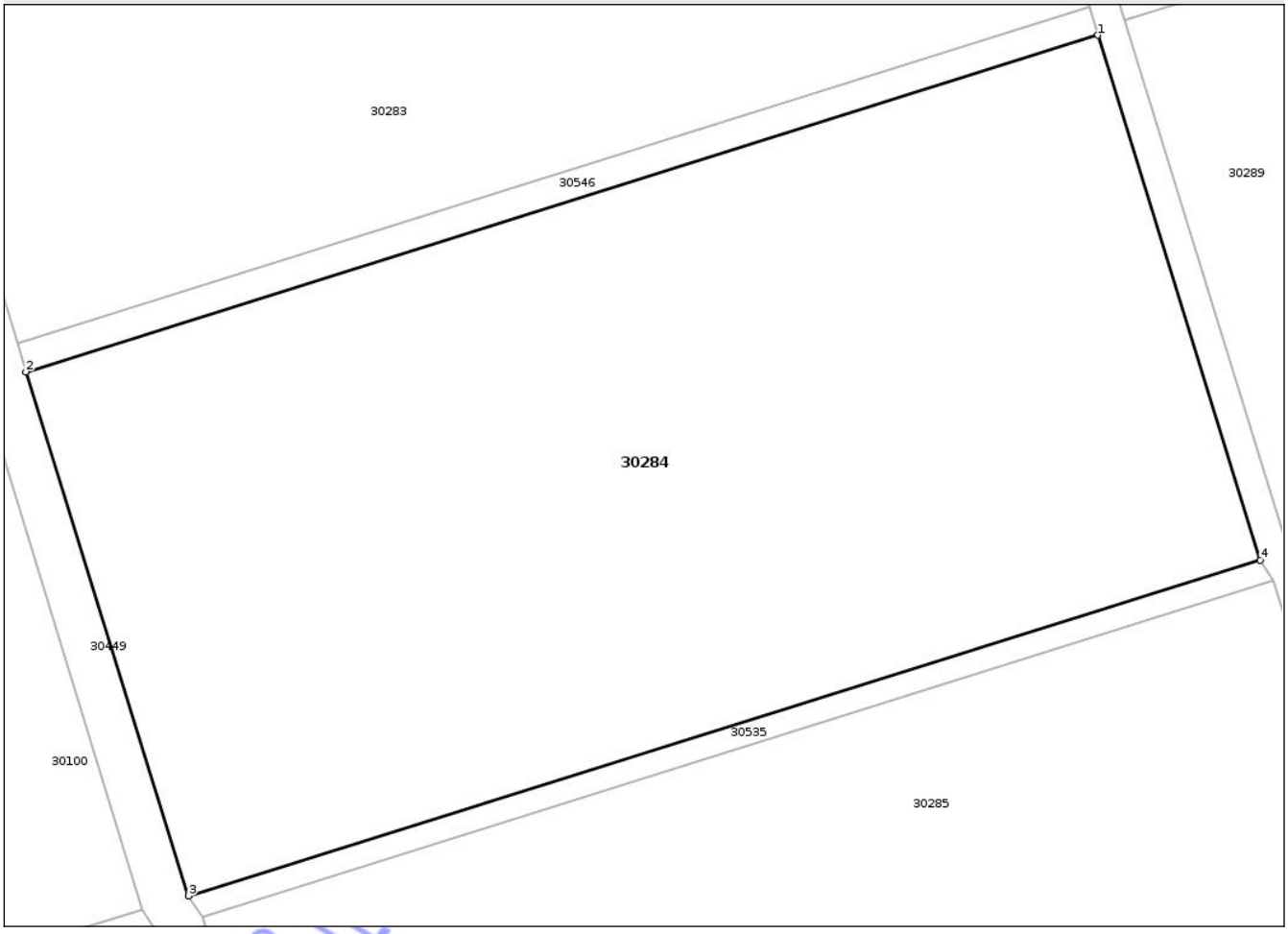
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100112	Din acte: 19.400 Masurata: 19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.000	-	1298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.662,536 305.312,771	2	773.474,264 305.253,72	197.315
2	773.474,264 305.253,72	3	773.502,784 305.161,793	96.25
3	773.502,784 305.161,793	4	773.691,031 305.220,711	197.251
4	773.691,031 305.220,711	1	773.662,536 305.312,771	96.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10008)
Nr. cadastral vechi:651

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1208+1284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100040	Din acte: 22.000 Masurata: 24.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239715 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36791 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr 288/2006 inscris in CFI prin incheierea nr 3907/2006 in favoarea BRD GSG.Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare.Se radiaza notarea din partea CIII 2 actului aditional la contractul de ipoteca aut. 288 / 2006 aut. sub nr. 1682 / 2006 in favoarea BRD Groupe Socite Generale SA Sucursala Dorobanti.	A1
23034 / 21/04/2010		
Somatie nr. 1598, din 20/04/2010 emis de BEJ DEACU;		
C4	Se respinge cererea de notare a somatiei emisa in dosar de executare silita nr. 1598/2009 din 20.04.2010 conform art. 22 din Legea 7/1996 republicata ,, Inscrierea unui drept se poate efectua numai: a) impotriva aceluia care, la inregistrarea cererii sale, era inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta .''	A1
45447 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
C6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, comasare, dezmembrare in favoarea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
27207 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13138, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C7	Se noteaza Procesul-Verbal de Sechestru pentru Bunuri Imobile nr. 13138/03.04.2013 emis de ANAF in Dosar de executare nr.106/2012	A1
134704 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (453);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document arhivat în circuitul civil

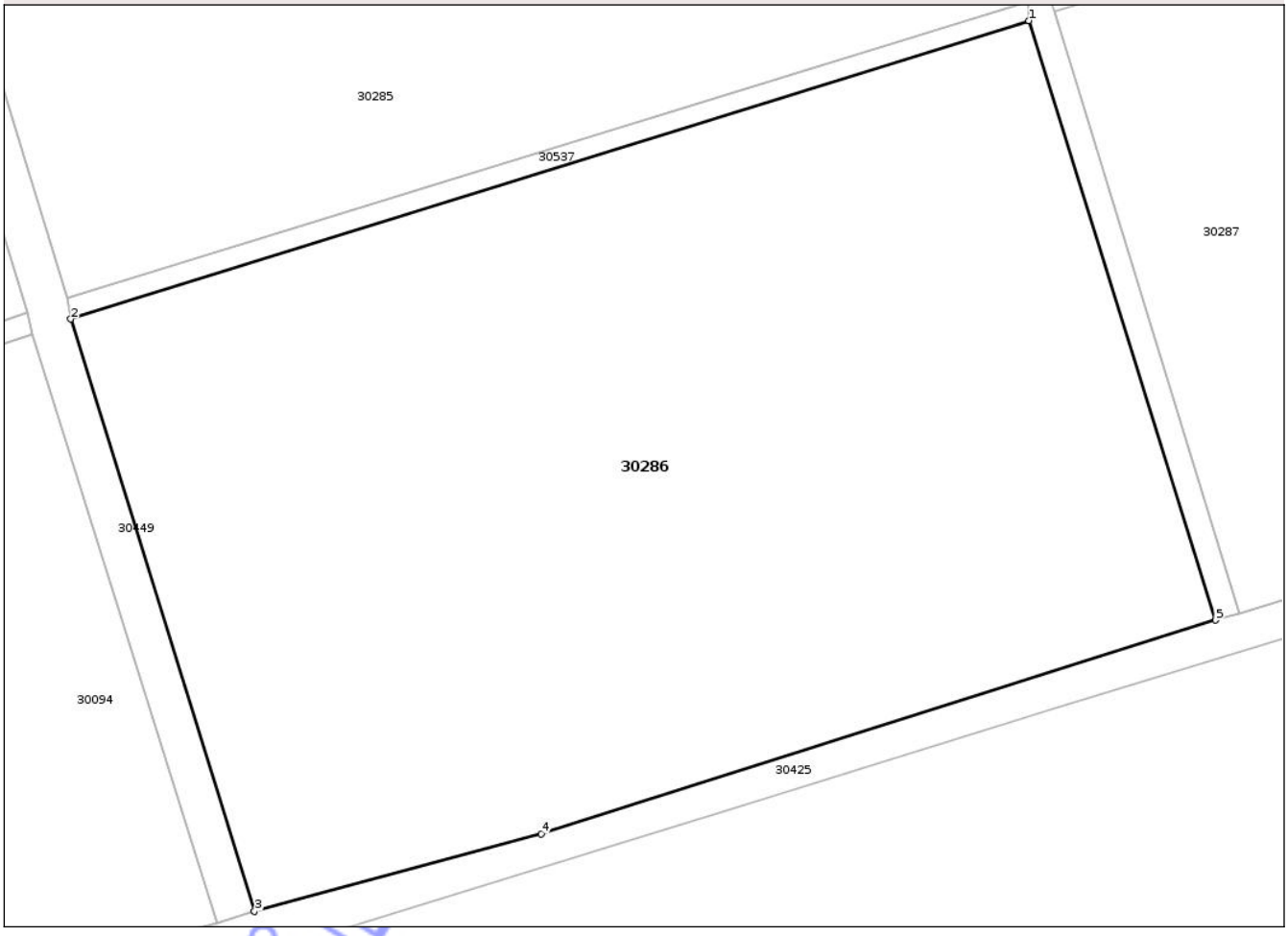
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100040	Din acte: 22.000 Masurata: 24.300	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	24.300	-	1208+1284	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.722,08 305.121,442	2	773.533,984 305.062,887	196.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	773.533,984 305.062,887	3	773.570,065 304.946,655	121.704
3	773.570,065 304.946,655	4	773.626,326 304.961,875	58.283
4	773.626,326 304.961,875	5	773.758,684 305.003,81	138.842
5	773.758,684 305.003,81	1	773.722,08 305.121,442	123.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10016)
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100049	Din acte: 19.400 Masurata: 19.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241002 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37897 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr 288/2006 inscris in CFI prin incheierea nr 3910/2006 in favoarea BRD GSG.Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare.Se radiaza notarea din partea CIII 2 actului aditional la contractul de ipoteca aut. 288 / 2006 aut. sub nr. 1682 / 2006 in favoarea BRD Groupe Socite Generale SA Sucursala Dorobanti.	A1
68696 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27520 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13245, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza Procesul-Verbal de Sechestru pentru Bunuri Imobile nr. 13245/03.04.2013 emis de ANAF in Dosar de executare nr.106/2012	A1
134702 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (452);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în sistem informatizat

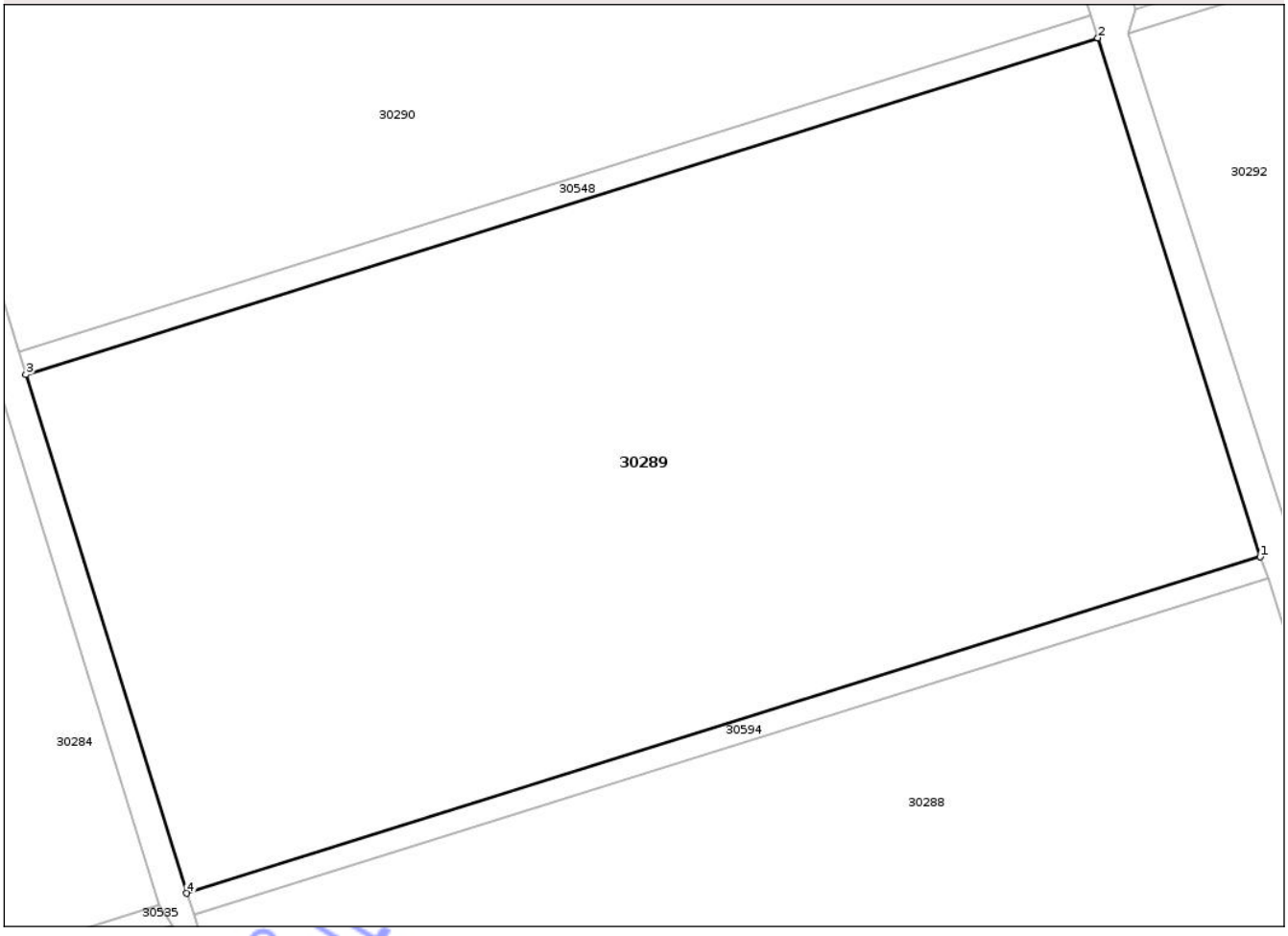
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100049	Din acte: 19.400 Masurata: 19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.500	-	1300	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.887,808 305.282,829	2	773.858,77 305.375,494	97.108
2	773.858,77 305.375,494	3	773.667,156 305.315,395	200.818
3	773.667,156 305.315,395	4	773.695,887 305.222,785	96.965
4	773.695,887 305.222,785	1	773.887,808 305.282,829	201.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1397

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1101, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I. EUGENIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

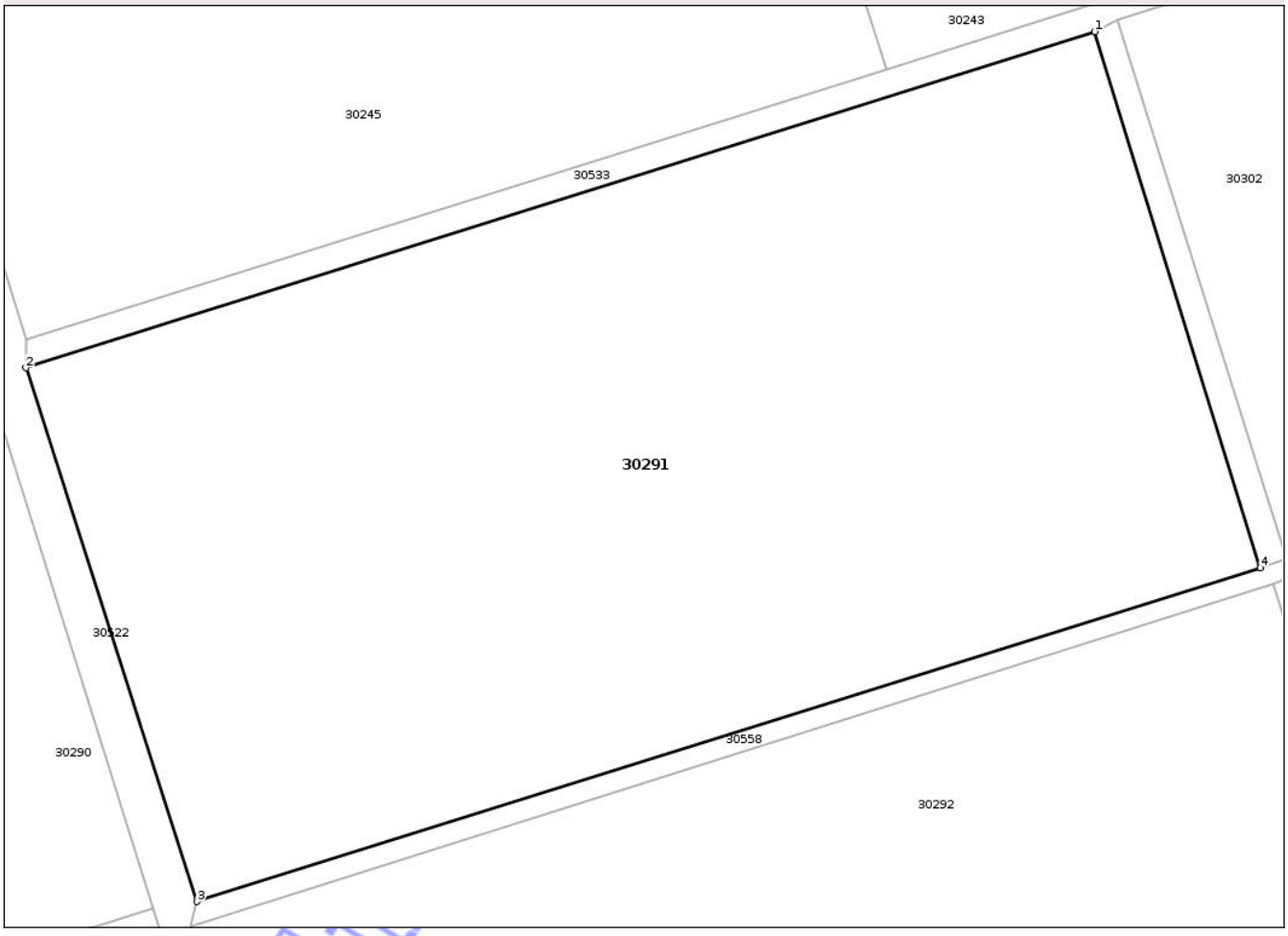
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.025,841 305.536,054	2	773.834,834 305.475,991	200.228
2	773.834,834 305.475,991	3	773.865,428 305.380,702	100.08
3	773.865,428 305.380,702	4	774.055,474 305.440,309	199.174
4	774.055,474 305.440,309	1	774.025,841 305.536,054	100.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11718
Nr. cadastral vechi:10744

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101630	19.519	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65626 / 22/08/2008		
Act Administrativ nr. 597, din 22/08/2008 emis de PARASCHIV G (titlu proprietate nr.21470/1102/11.02.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDILESCU NADIA MONICA MARIANA**	
89493 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

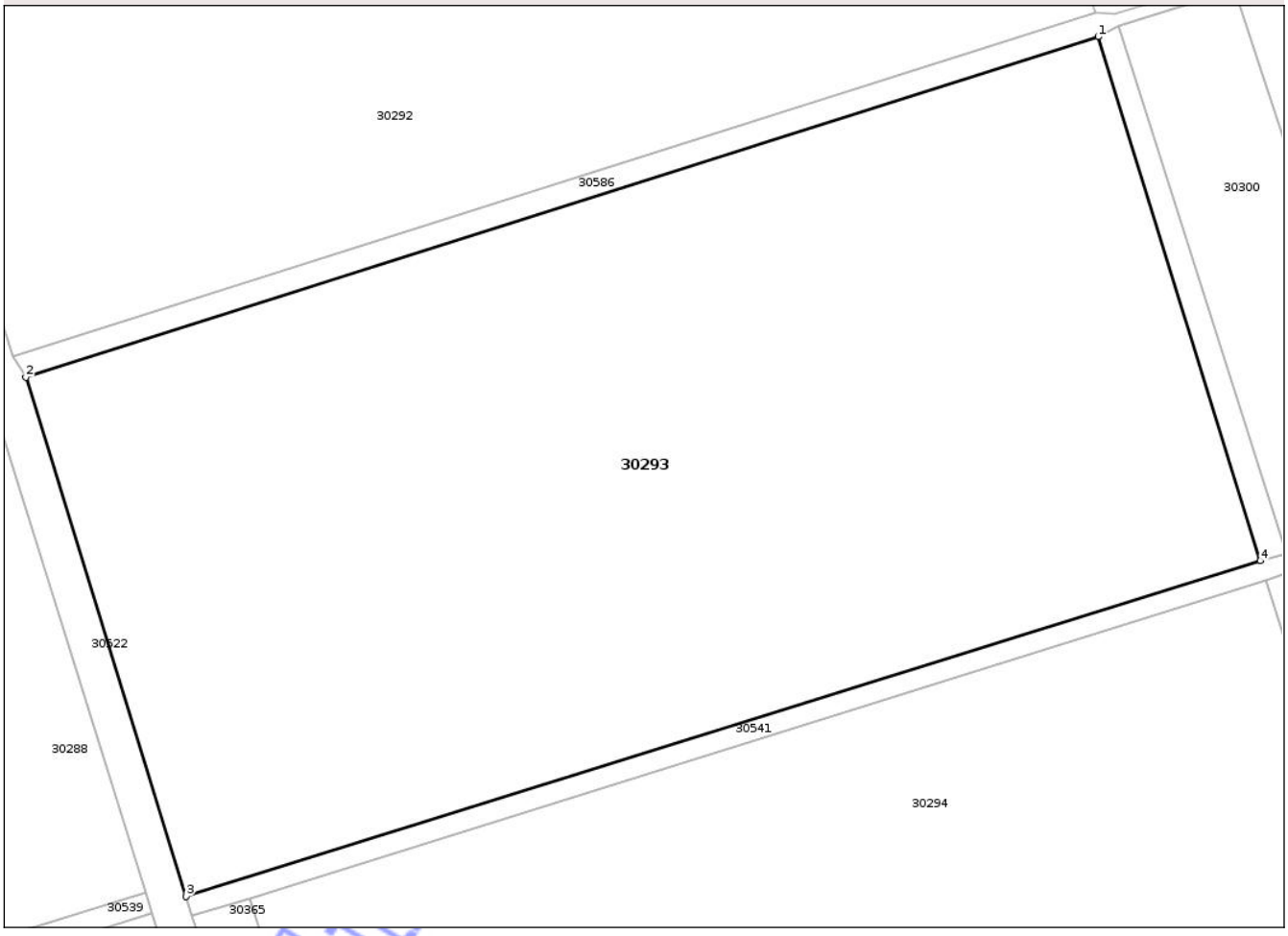
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101630	19.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.519	-	1406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.088,03 305.339,22	2	773.896,757 305.278,549	200.664
2	773.896,757 305.278,549	3	773.925,34 305.186,08	96.785
3	773.925,34 305.186,08	4	774.116,95 305.245,86	200.719
4	774.116,95 305.245,86	1	774.088,03 305.339,22	97.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1416/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.679	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1125, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

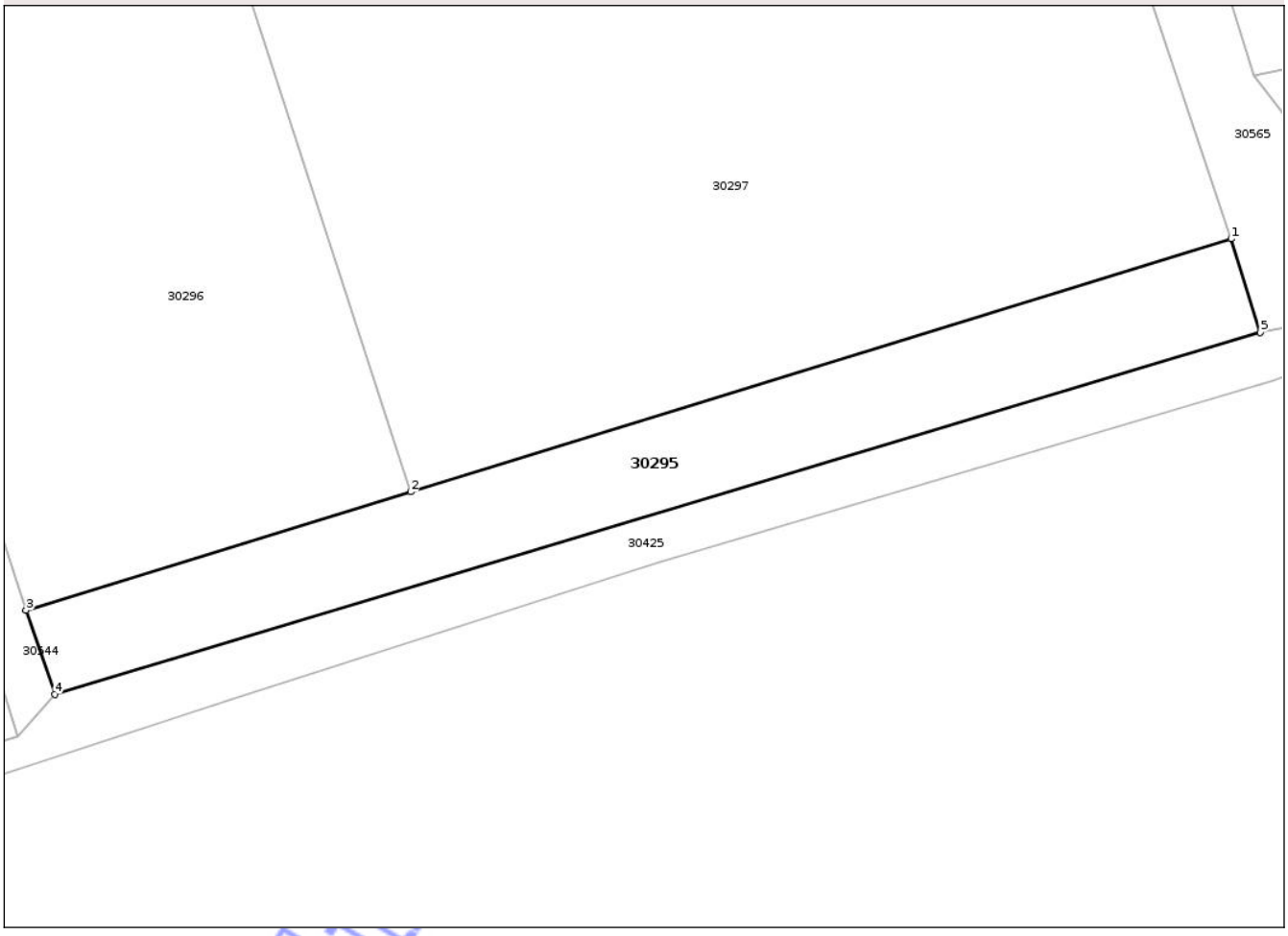
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.679	-	1416/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.338,265 305.198,488	2	774.214,309 305.160,302	129.705
2	774.214,309 305.160,302	3	774.156,199 305.142,4	60.805
3	774.156,199 305.142,4	4	774.160,537 305.129,769	13.355
4	774.160,537 305.129,769	5	774.342,694 305.184,364	190.163
5	774.342,694 305.184,364	1	774.338,265 305.198,488	14.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1089(e:1089)
Nr. cadastral vechi:406

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1411/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100603	13.571	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240846 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78974 / 25/09/2013		
Act Administrativ nr. 13431, din 09/08/2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA (din dosar de executare nr. 106/2012);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF-DGRFP GALATI-AJFP CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
135683 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (802);		
C3	Se radiaza de sub C2, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat imprimat civil

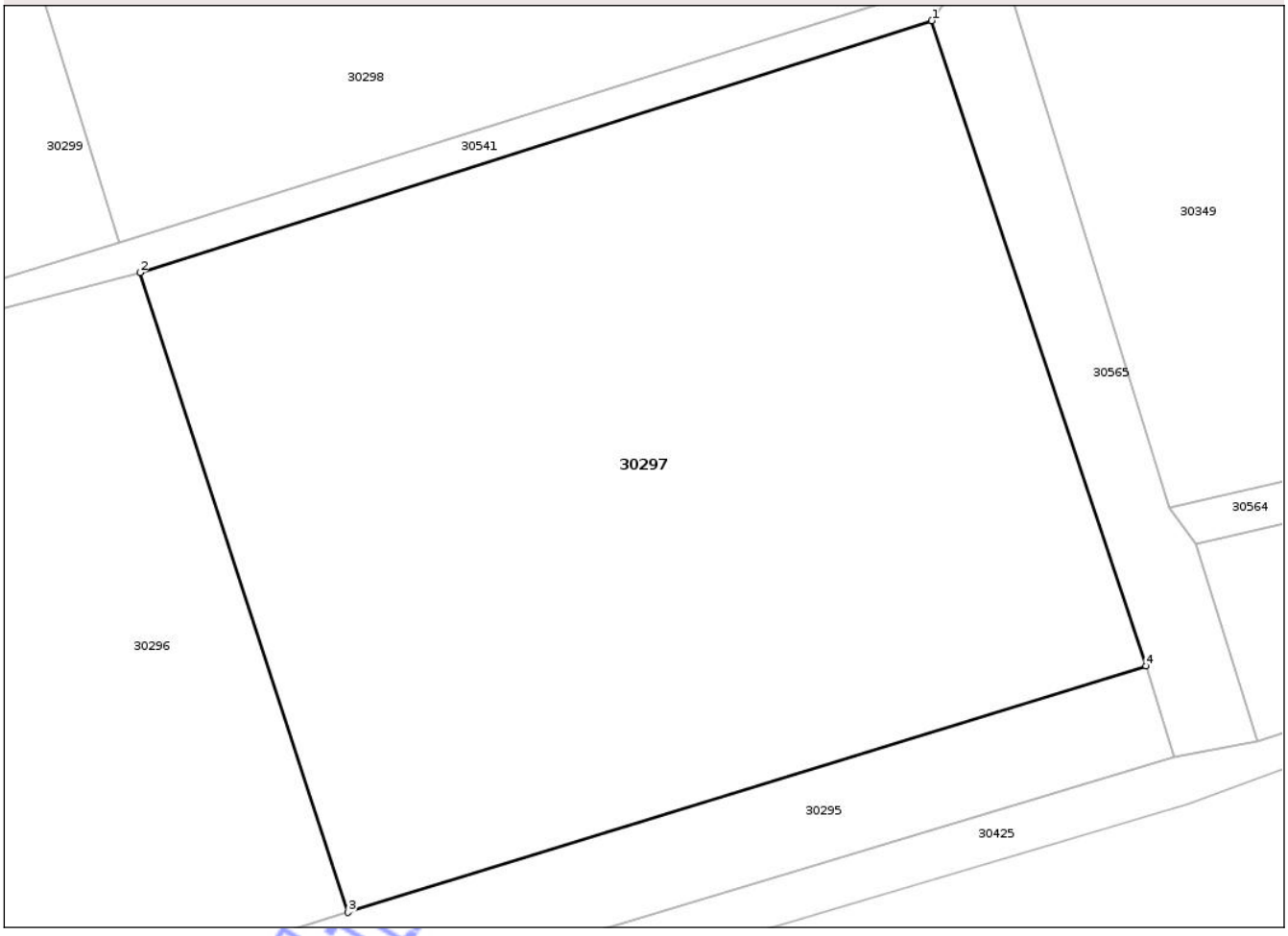
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100603	13.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.571	-	1411/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.304,943 305.298,59	2	774.181,996 305.259,517	129.006
2	774.181,996 305.259,517	3	774.214,309 305.160,302	104.345
3	774.214,309 305.160,302	4	774.338,265 305.198,488	129.705
4	774.338,265 305.198,488	1	774.304,943 305.298,59	105.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1408/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.749	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1125, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

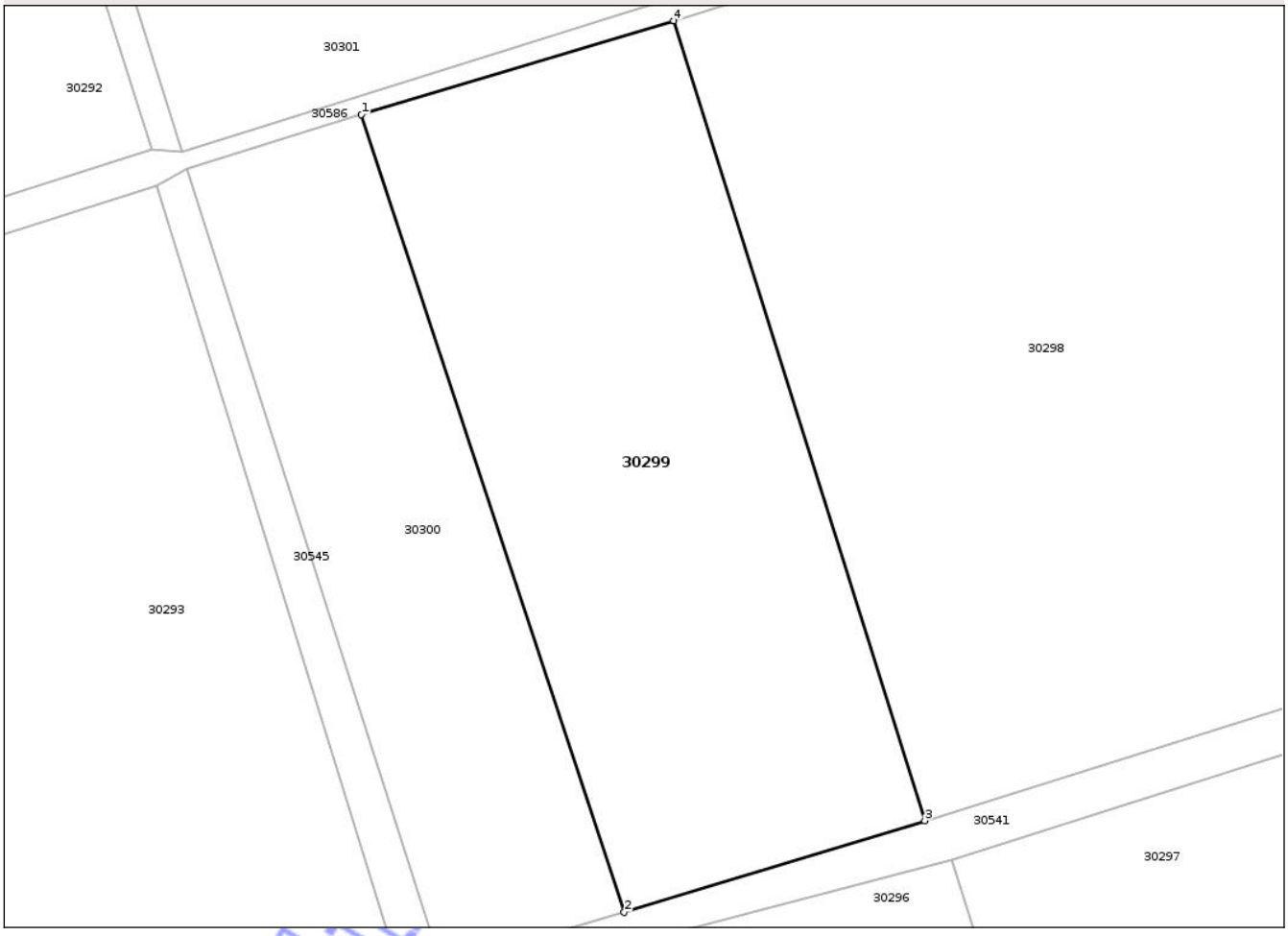
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.749	-	1408/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.112,263 305.347,537	2	774.143,329 305.253,366	99.163
2	774.143,329 305.253,366	3	774.178,848 305.264,198	37.134
3	774.178,848 305.264,198	4	774.149,181 305.358,638	98.99
4	774.149,181 305.358,638	1	774.112,263 305.347,537	38.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1401

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1091, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDOVICIU D. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

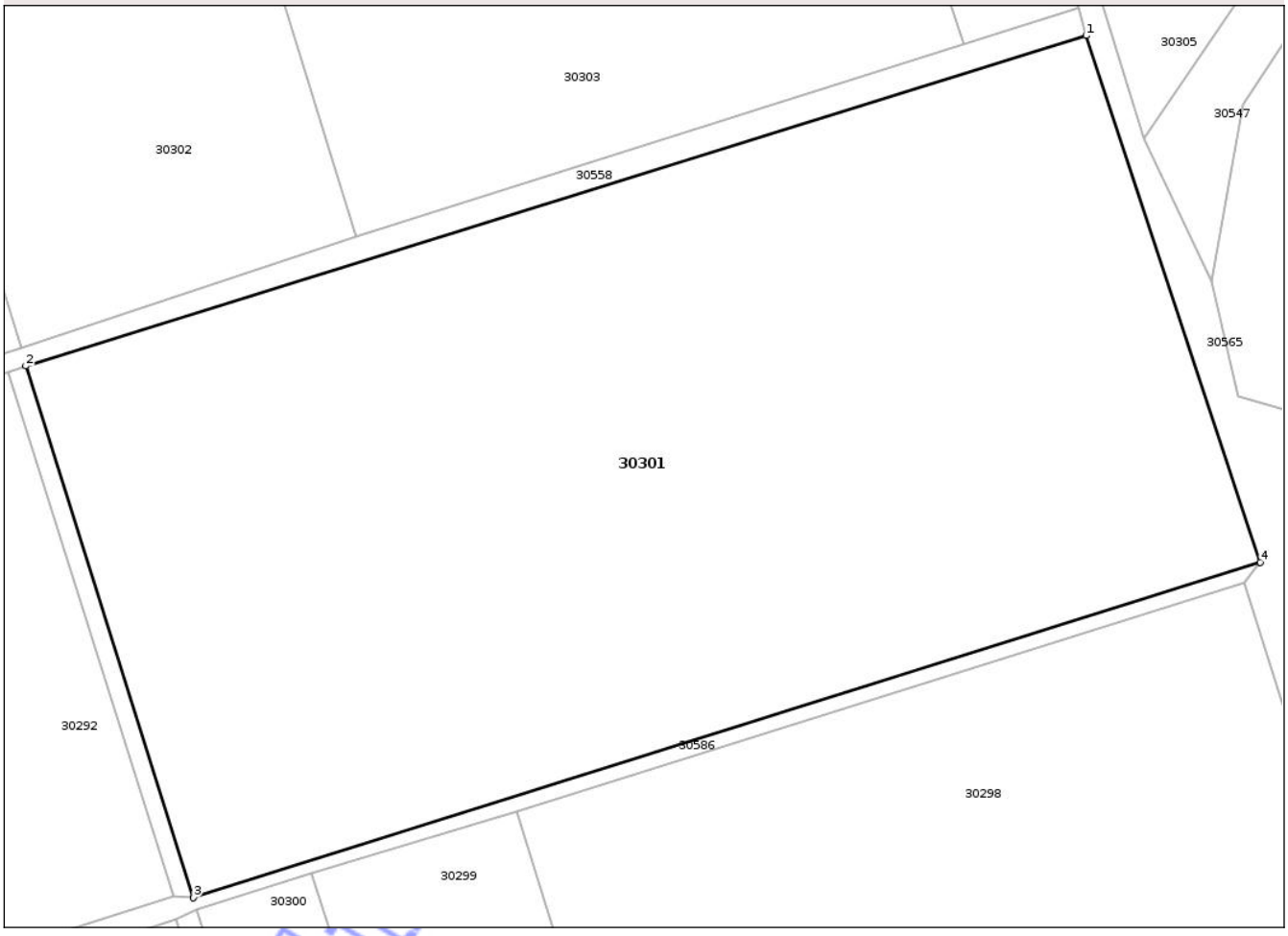
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1401	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.251,611 305.497,957	2	774.060,983 305.438,624	199.649
2	774.060,983 305.438,624	3	774.091,094 305.343,205	100.057
3	774.091,094 305.343,205	4	774.282,918 305.403,394	201.046
4	774.282,918 305.403,394	1	774.251,611 305.497,957	99.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071(e:10452)
Nr. cadastral vechi:487

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100511	Din acte: 10.900 Masurata: 11.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241110 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 439 din 10.09.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr f din 10.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38438 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1 ipoteca aut. 288/23.02.2006 si actul aditional aut. 1682/2006 intabulate in favoarea BRD, prin incheierea 3905/2006 si 69095/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
45061 / 05/06/2013		
Act Administrativ nr. 13398, din 28/05/2013 emis de ANAF CTA;		
C4	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13398/28.05.2013 emis de ANAF Constanta in dosar de executare nr. 106/2012	A1
135516 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (749);		
C6	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

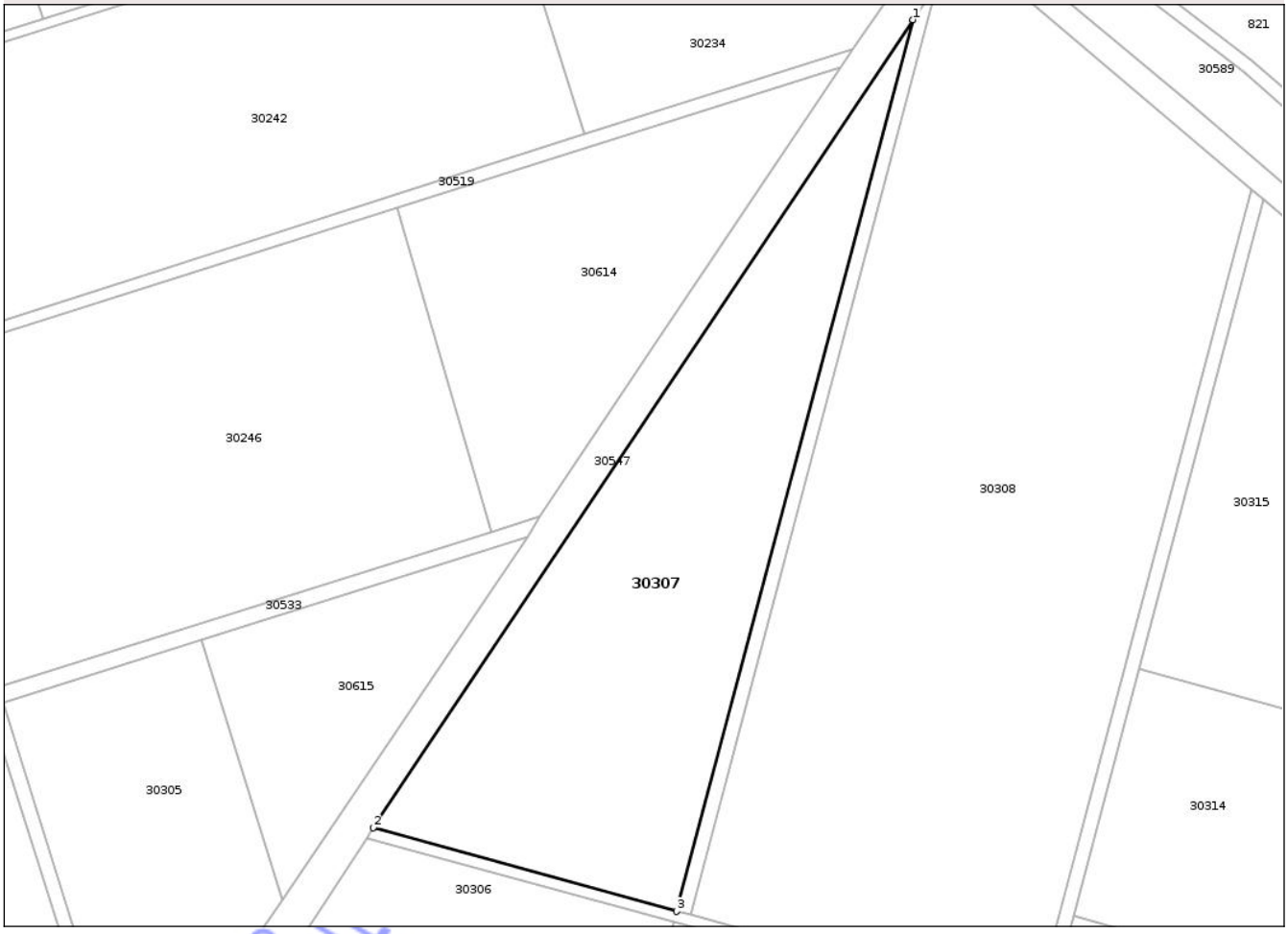
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100511	Din acte: 10.900 Masurata: 11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.900	-	1536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.485,176 305.793,747	2	774.330,572 305.562,634	278.057
2	774.330,572 305.562,634	3	774.417,541 305.538,698	90.203
3	774.417,541 305.538,698	1	774.485,176 305.793,747	263.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1553/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODOCEA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

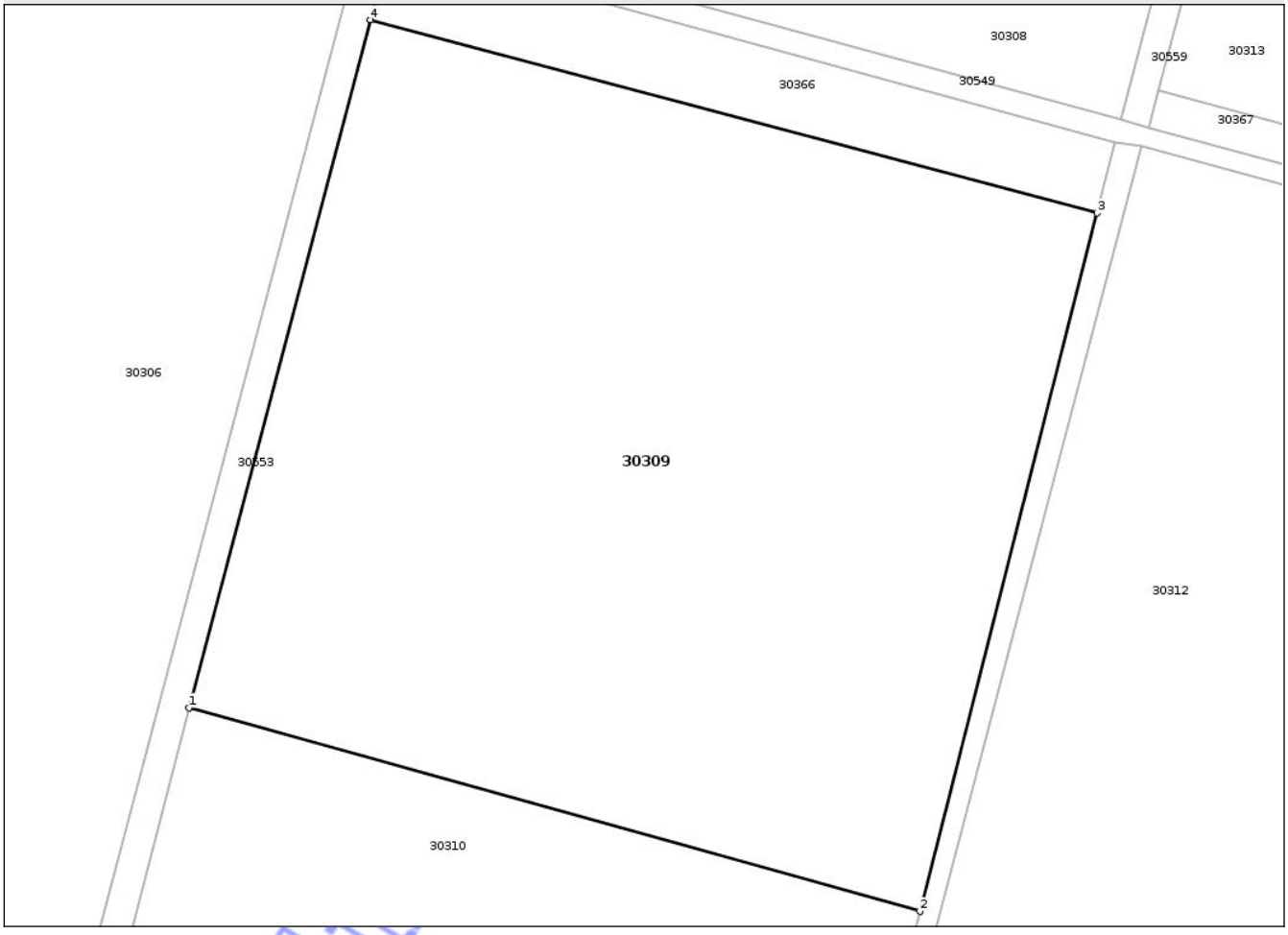
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1553/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.393,22 305.430,87	2	774.492,67 305.403,19	103.23
2	774.492,67 305.403,19	3	774.516,758 305.498,111	97.929
3	774.516,758 305.498,111	4	774.417,896 305.524,383	102.293
4	774.417,896 305.524,383	1	774.393,22 305.430,87	96.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1555/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104824	1.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75721 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 285, din 15/11/2017 emis de BNP MORARU RALUCA-ANA (act notarial nr 78 din 23.11.2007, emis de BIROUL NOTARIAL LUCICA MARIN);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
146143 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 2619, din 21/10/2019 emis de BNP SERBAN MIHAELA LAVINIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTOI IONUŢ-DOREL** 2) **MOTOI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

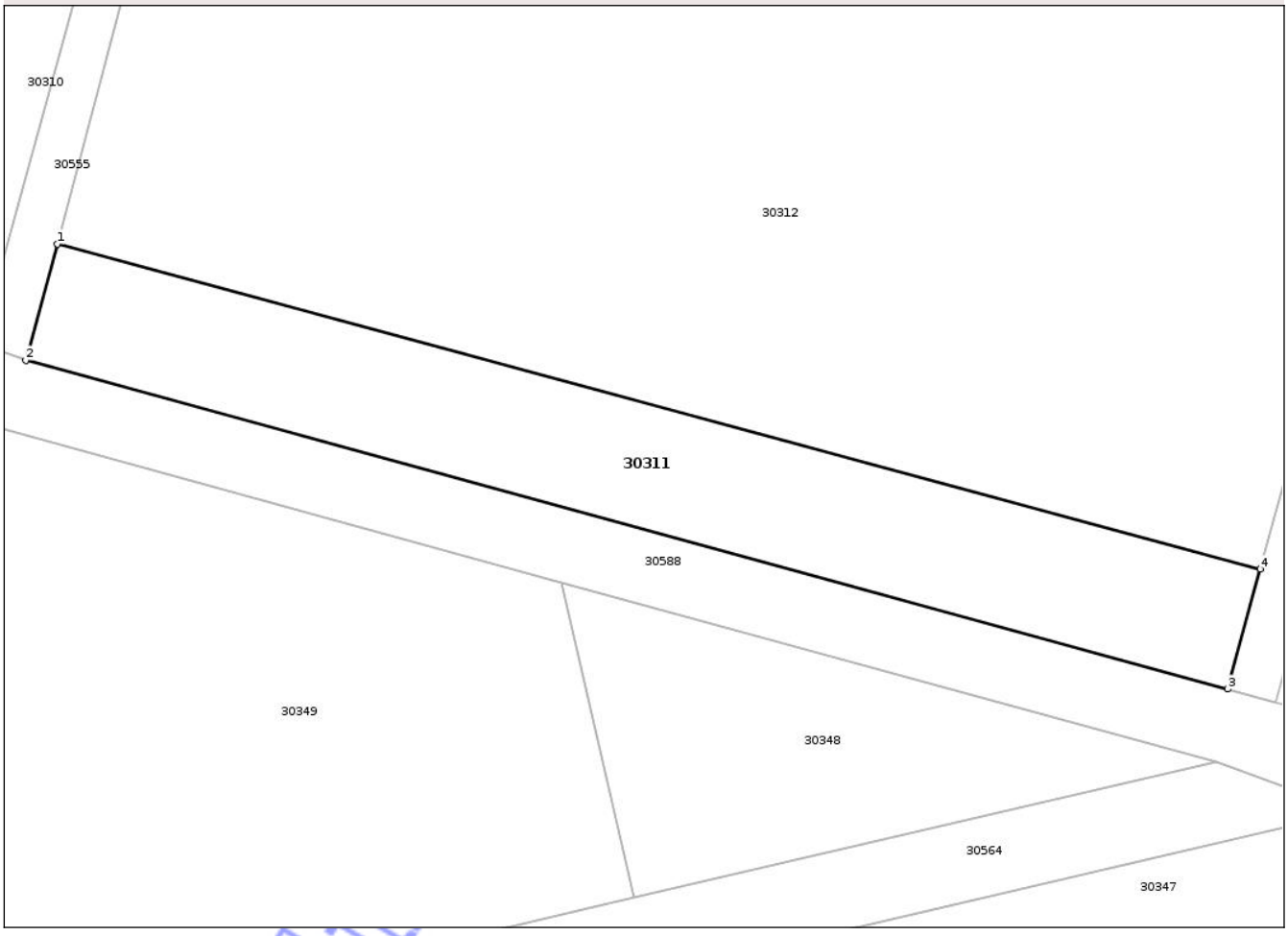
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104824	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	-	1555/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.472,914 305.317,268	2	774.470,369 305.307,856	9.75
2	774.470,369 305.307,856	3	774.567,722 305.281,258	100.921
3	774.567,722 305.281,258	4	774.570,372 305.290,967	10.064
4	774.570,372 305.290,967	1	774.472,914 305.317,268	100.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1540/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.348	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1094, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFU GHE. VALERIA** 2) **SIMIDNESCU GHE. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

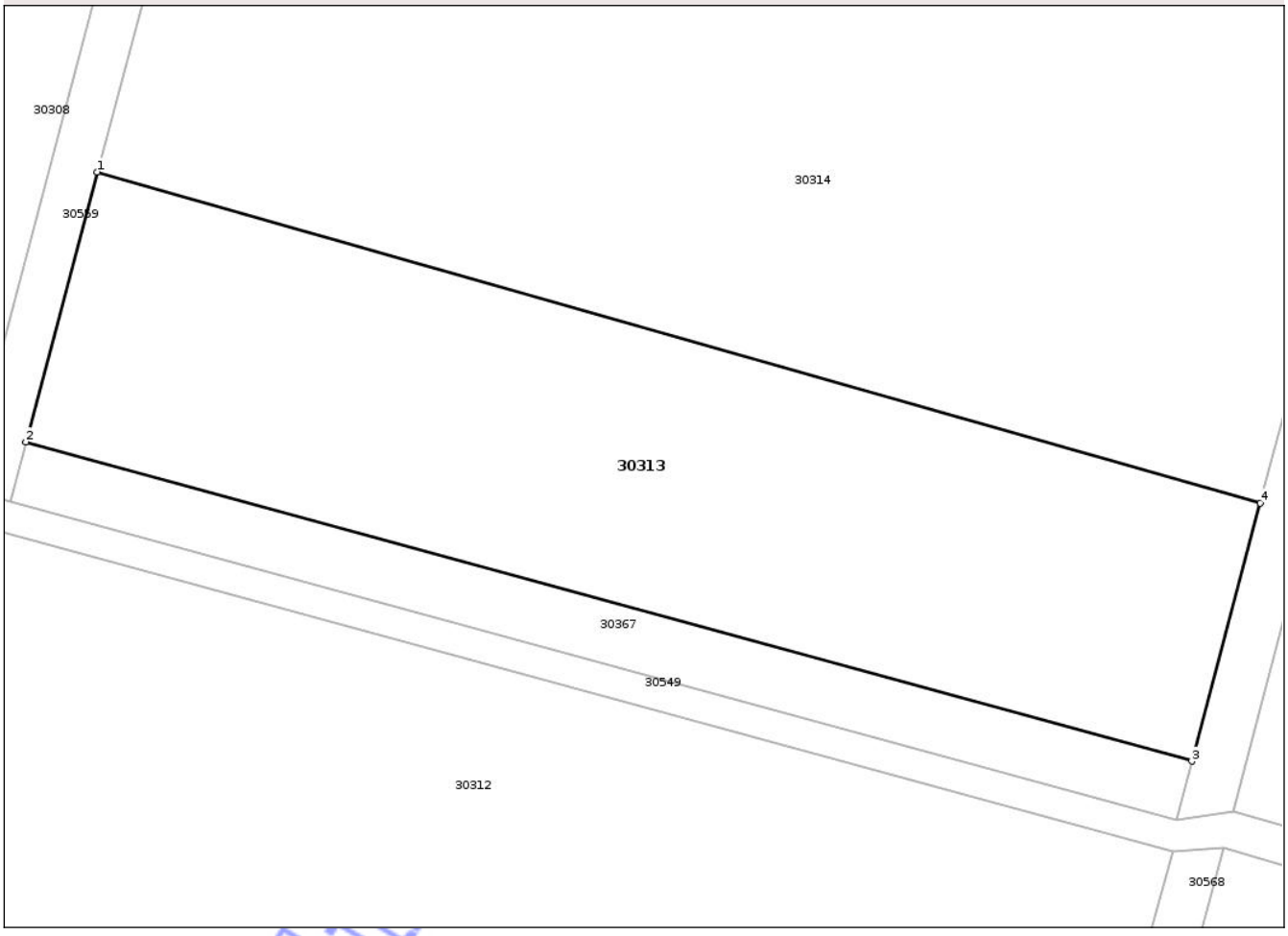
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.348	-	1540/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.531,233 305.537,504	2	774.525,199 305.514,752	23.538
2	774.525,199 305.514,752	3	774.623,591 305.487,85	102.003
3	774.623,591 305.487,85	4	774.629,36 305.509,606	22.508
4	774.629,36 305.509,606	1	774.531,233 305.537,504	102.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071(e:1071)
Nr. cadastral vechi:482

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1540/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100513	Din acte: 11.600 Masurata: 11.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241137 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38436 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3905/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.69108/2006.	A1
45063 / 05/06/2013		
Act Administrativ nr. 13394, din 28/05/2013 emis de ANAF CTA;		
C4	Se noteaza procesul-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13394/28.05.2013 emis de ANAF_DGFP in dosar de executare nr. 106/2012	A1
135518 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (750);		
C6	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document civil

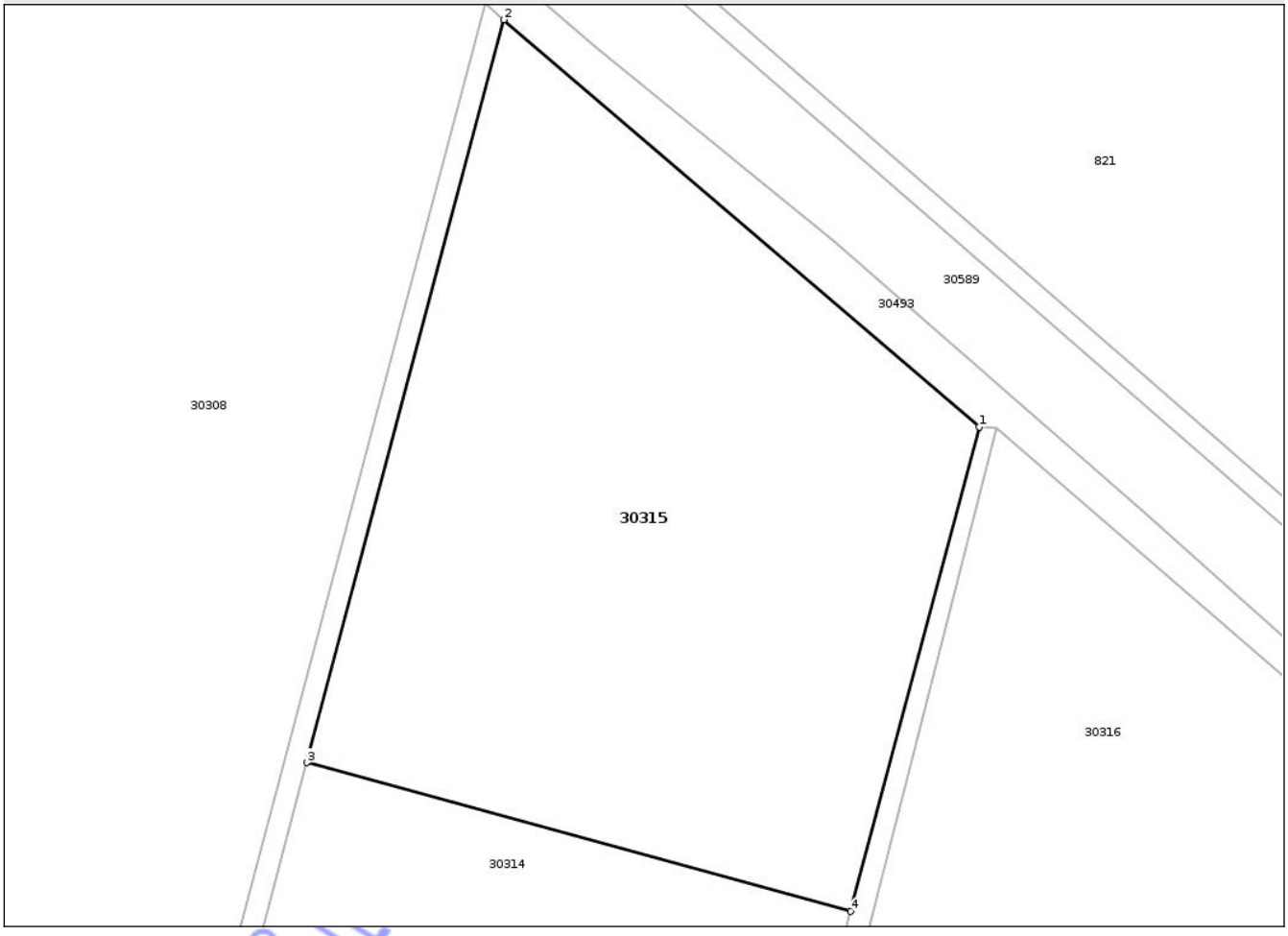
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100513	Din acte: 11.600 Masurata: 11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.700	-	1540/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.671,558 305.668,729	2	774.585,538 305.742,283	113.18
2	774.585,538 305.742,283	3	774.549,946 305.608,069	138.853
3	774.549,946 305.608,069	4	774.648,344 305.581,194	102.002
4	774.648,344 305.581,194	1	774.671,558 305.668,729	90.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1542/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1108, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE T. NICOLAE** 2) **VASLE GHE. MARIA** 3) **NURCIU T. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

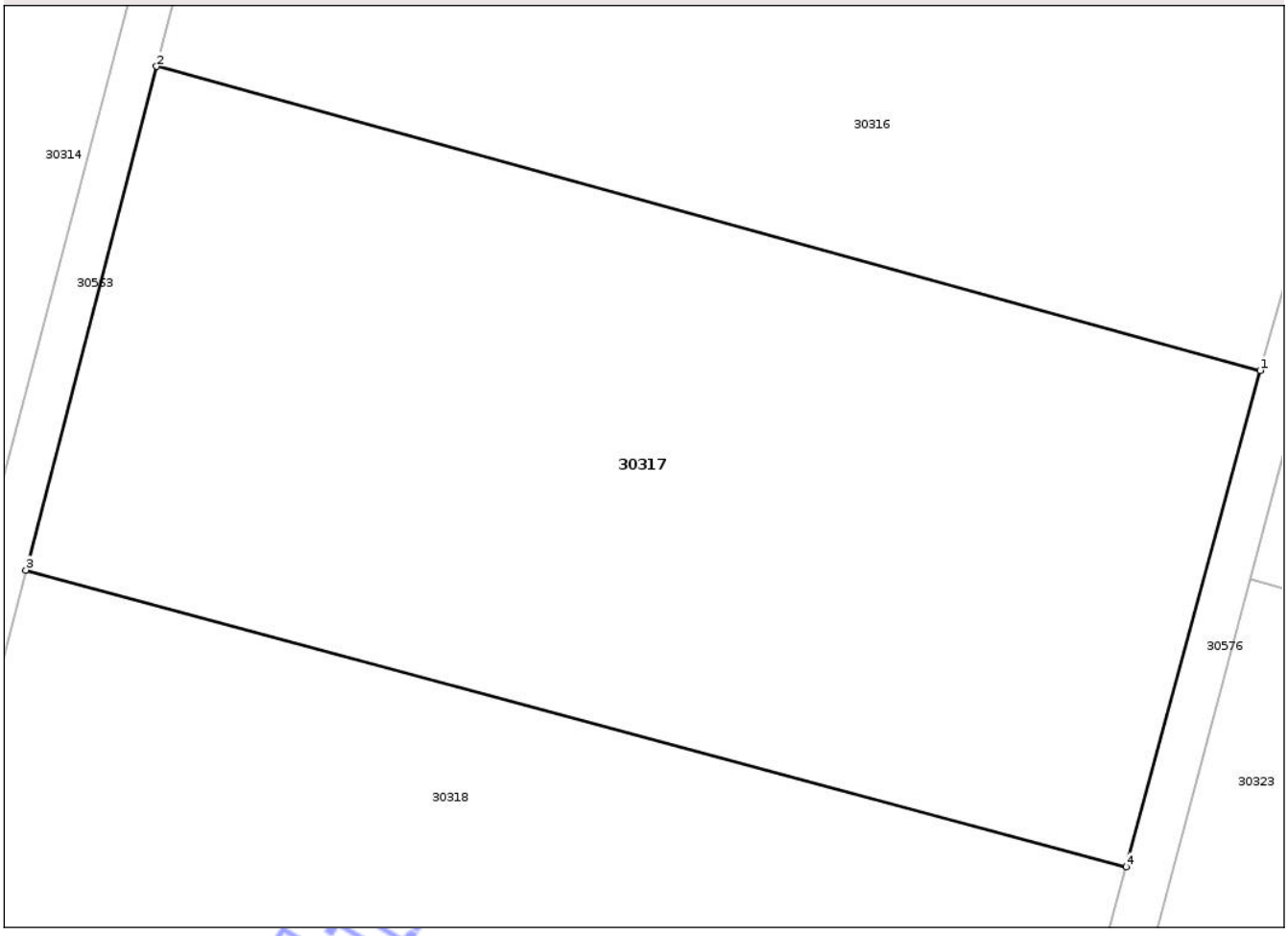
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1542/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.752,467 305.547,19	2	774.650,878 305.575,142	105.364
2	774.650,878 305.575,142	3	774.638,837 305.528,835	47.846
3	774.638,837 305.528,835	4	774.740,134 305.501,561	104.905
4	774.740,134 305.501,561	1	774.752,467 305.547,19	47.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104828	21.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75715 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. 1172, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 233 din 18.08.1997, emis de BIROUL NOTARIAL STUPARU ION;act notarial nr 285 din 15.11.2017, emis de BIROUL NOTARIAL MORARU RALUCA-ANA;act notarial nr 78 din 23.11.2007, emis de BIROUL NOTARIAL LUCICA MARIN);		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	A1
146138 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 2619, din 21/10/2019 emis de BNP SERBAN MIHAELA LAVINIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTOI IONUŢ-DOREL** 2) **MOTOI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104828	21.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	21.600	-	1558	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.726,587 305.451,378	2	774.626,265 305.480,544	104.476
2	774.626,265 305.480,544	3	774.571,58 305.280,204	207.669
3	774.571,58 305.280,204	4	774.672,371 305.252,76	104.461
4	774.672,371 305.252,76	1	774.726,587 305.451,378	205.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1560/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104857	7.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146148 / 22/10/2019		
Act Notarial nr. 2619, din 21/10/2019 emis de BNP SERBAN MIHAELA LAVINIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **MOTOI IONUŢ-DOREL** 2) **MOTOI CRISTINA**	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

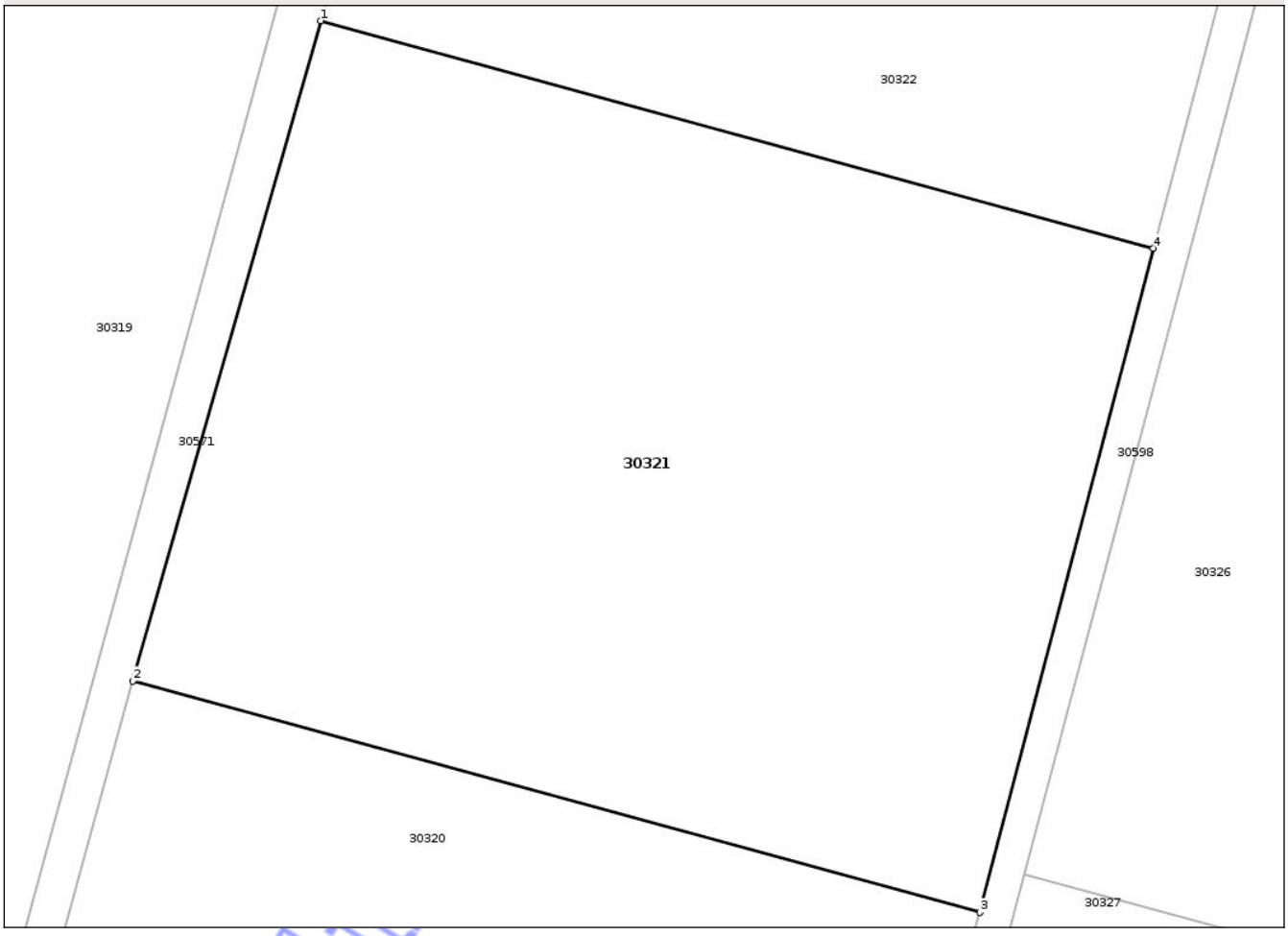
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104857	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.400	-	1560/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.706,05 305.356,42	2	774.685,137 305.282,985	76.355
2	774.685,137 305.282,985	3	774.779,454 305.257,251	97.765
3	774.779,454 305.257,251	4	774.798,74 305.331,13	76.355
4	774.798,74 305.331,13	1	774.706,05 305.356,42	96.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1066(e:10473)
Nr. cadastral vechi:469

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1544/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100549	Din acte: 7.500 Masurata: 7.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68991 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in CF in sensul ca terenul este extravilan si nu intravilan	A1
241850 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37967 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3899/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.69012/2006.	A1
68991 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea S. C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
135582 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (778);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Document civil

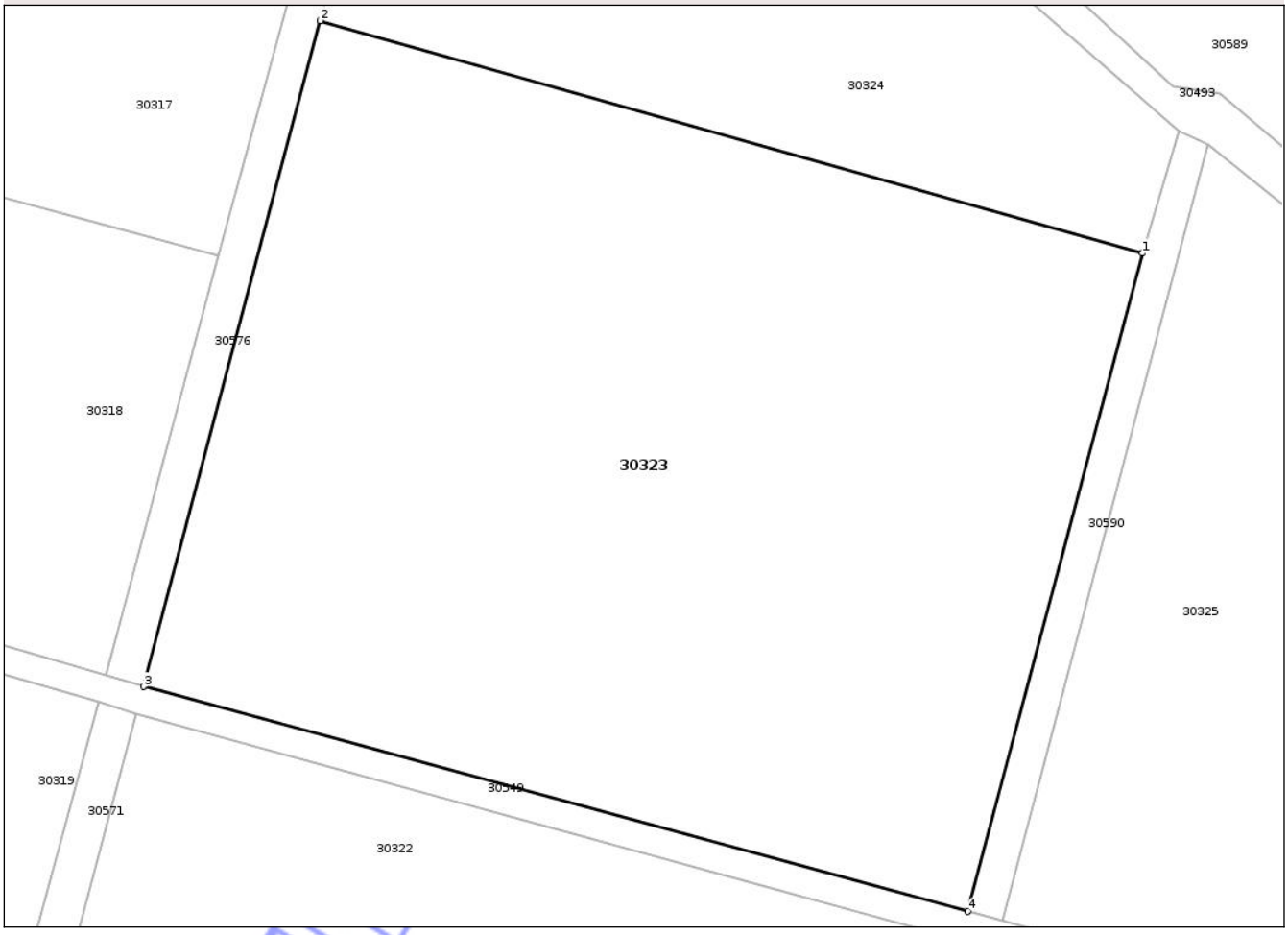
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100549	Din acte: 7.500 Masurata: 7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.400	-	1544/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.844,014 305.501,831	2	774.751,507 305.527,966	96.129
2	774.751,507 305.527,966	3	774.731,654 305.453,102	77.452
3	774.731,654 305.453,102	4	774.824,354 305.427,833	96.082
4	774.824,354 305.427,833	1	774.844,014 305.501,831	76.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1178(e:1178)
Nr. cadastral vechi:485

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1562/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101367	15.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241748 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68893 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
135967 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (864);		
C4	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101367	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.700	-	1562/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.827,385 305.423,657	2	774.784,39 305.261,527	167.734
2	774.784,39 305.261,527	3	774.874,691 305.236,885	93.602
3	774.874,691 305.236,885	4	774.917,686 305.399,015	167.734
4	774.917,686 305.399,015	1	774.827,385 305.423,657	93.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1564/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCULEŢ DANIELA-CONSTANTA** 2) **ANGHEL ST. GHEORGHE** 3) **ANGHEL ŞT. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.000	-	1564/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.997,802 305.321,806	2	774.907,736 305.345,89	93.23
2	774.907,736 305.345,89	3	774.869,646 305.200,1	150.683
3	774.869,646 305.200,1	4	774.958,673 305.175,772	92.291
4	774.958,673 305.175,772	1	774.997,802 305.321,806	151.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC P. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

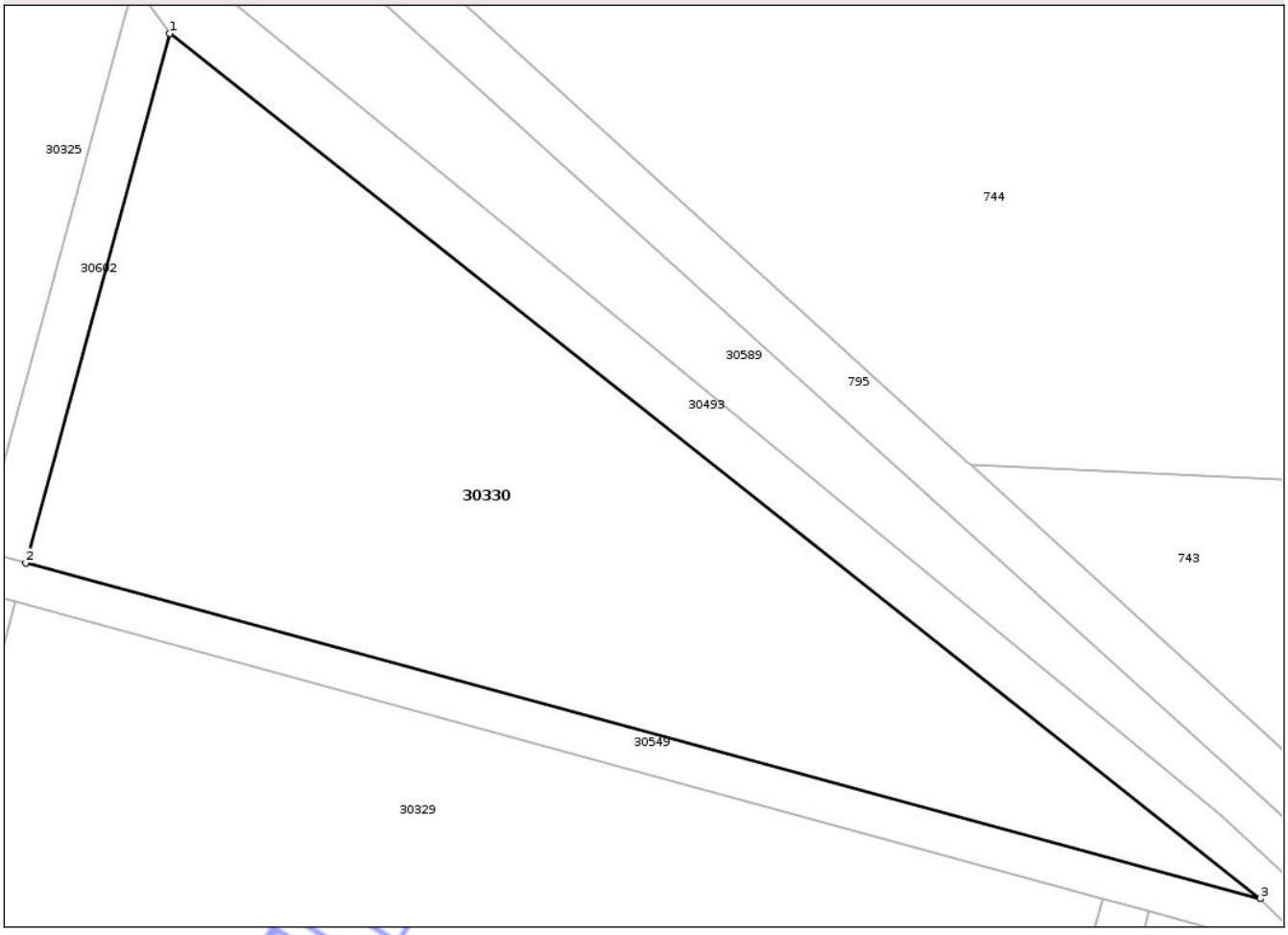
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.400	-	1548	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.934,373 305.444,961	2	774.922,461 305.401,171	45.381
2	774.922,461 305.401,171	3	775.024,541 305.373,403	105.789
3	775.024,541 305.373,403	1	774.934,373 305.444,961	115.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1566/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCULEŢ DANIELA-CONSTANTA** 2) **ANGHEL ST. GHEORGHE** 3) **ANGHEL ŞT. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

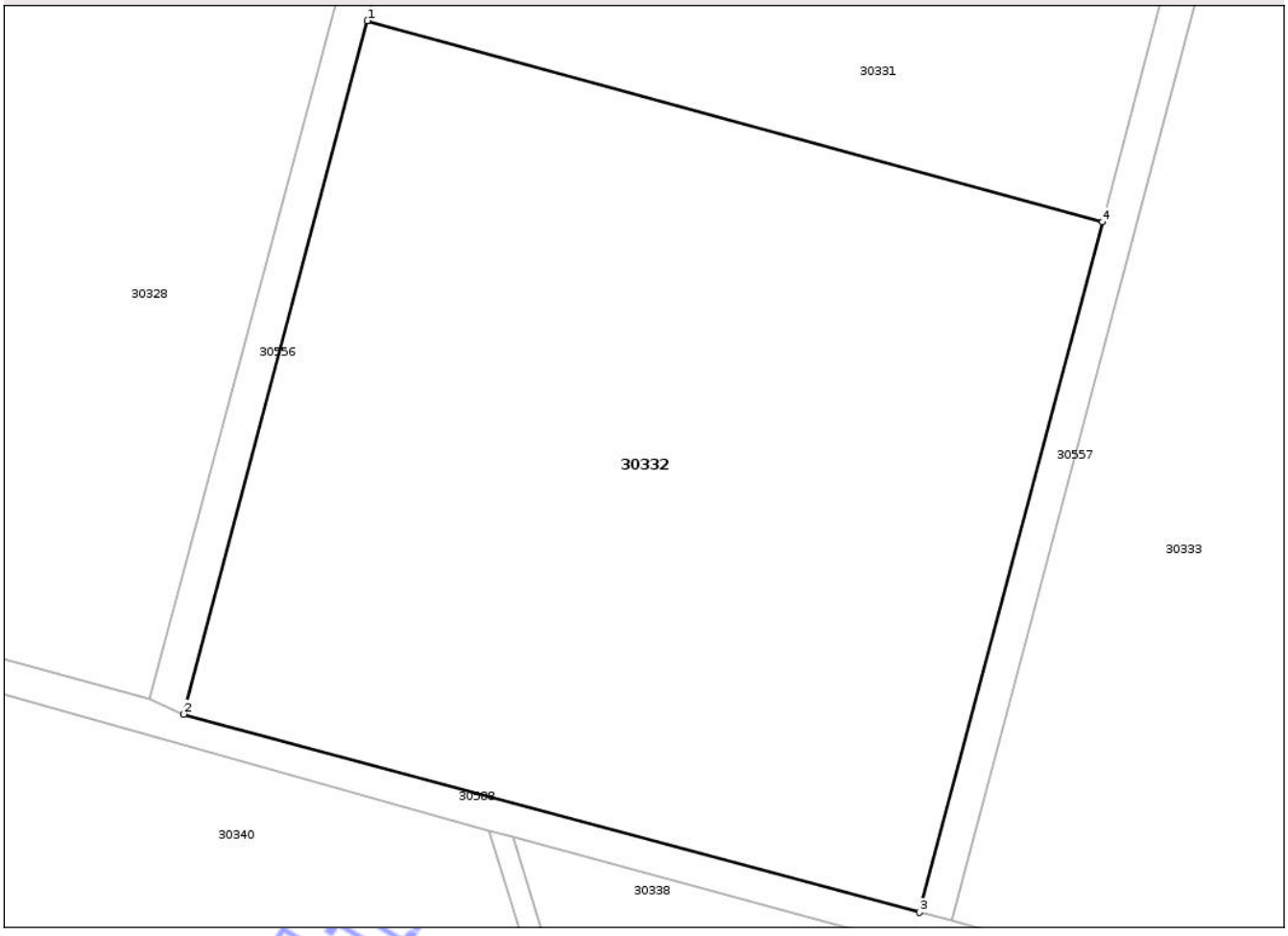
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.700	-	1566/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.984,567 305.256,294	2	774.962,735 305.173,969	85.171
2	774.962,735 305.173,969	3	775.050,225 305.150,43	90.601
3	775.050,225 305.150,43	4	775.071,962 305.232,397	84.801
4	775.071,962 305.232,397	1	774.984,567 305.256,294	90.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1570/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC P. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

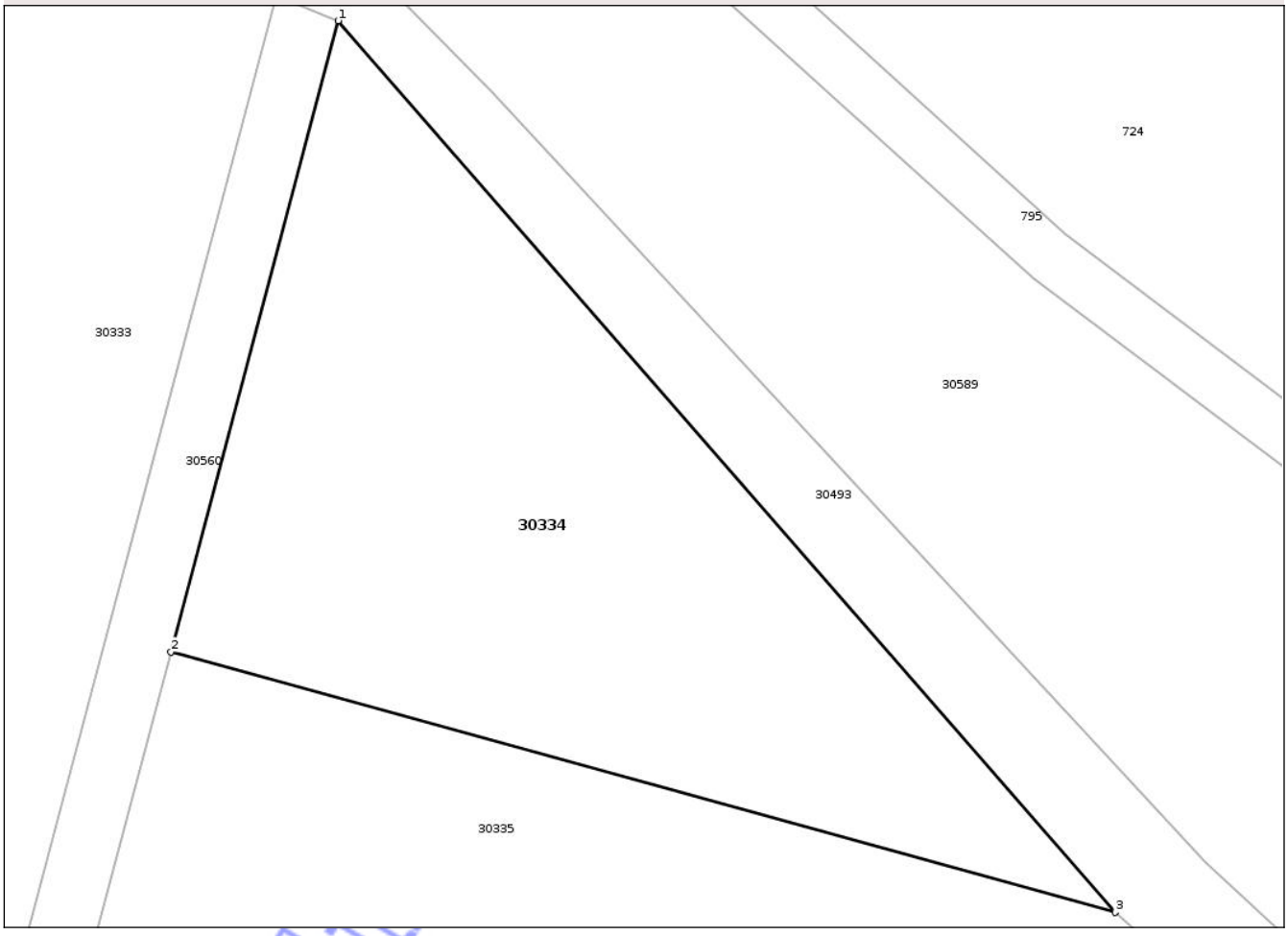
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.150	-	1570/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.173,487 305.224,649	2	775.163,453 305.186,826	39.132
2	775.163,453 305.186,826	3	775.220,106 305.171,208	58.766
3	775.220,106 305.171,208	1	775.173,487 305.224,649	70.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1215(e:1215)
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1570/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101389	5.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241063 / 10/09/2024		
Act Administrativ nr. f, din 10/09/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalu Buzau;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83654 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13502 emis in dosar de executare nr 106/2012, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
136007 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (885);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101389	5.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.650	-	1570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.274,381 305.124,465	2	775.155,939 305.158,594	123.261
2	775.155,939 305.158,594	3	775.146,768 305.123,893	35.893
3	775.146,768 305.123,893	4	775.330,786 305.070,828	191.516
4	775.330,786 305.070,828	1	775.274,381 305.124,465	77.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1051/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

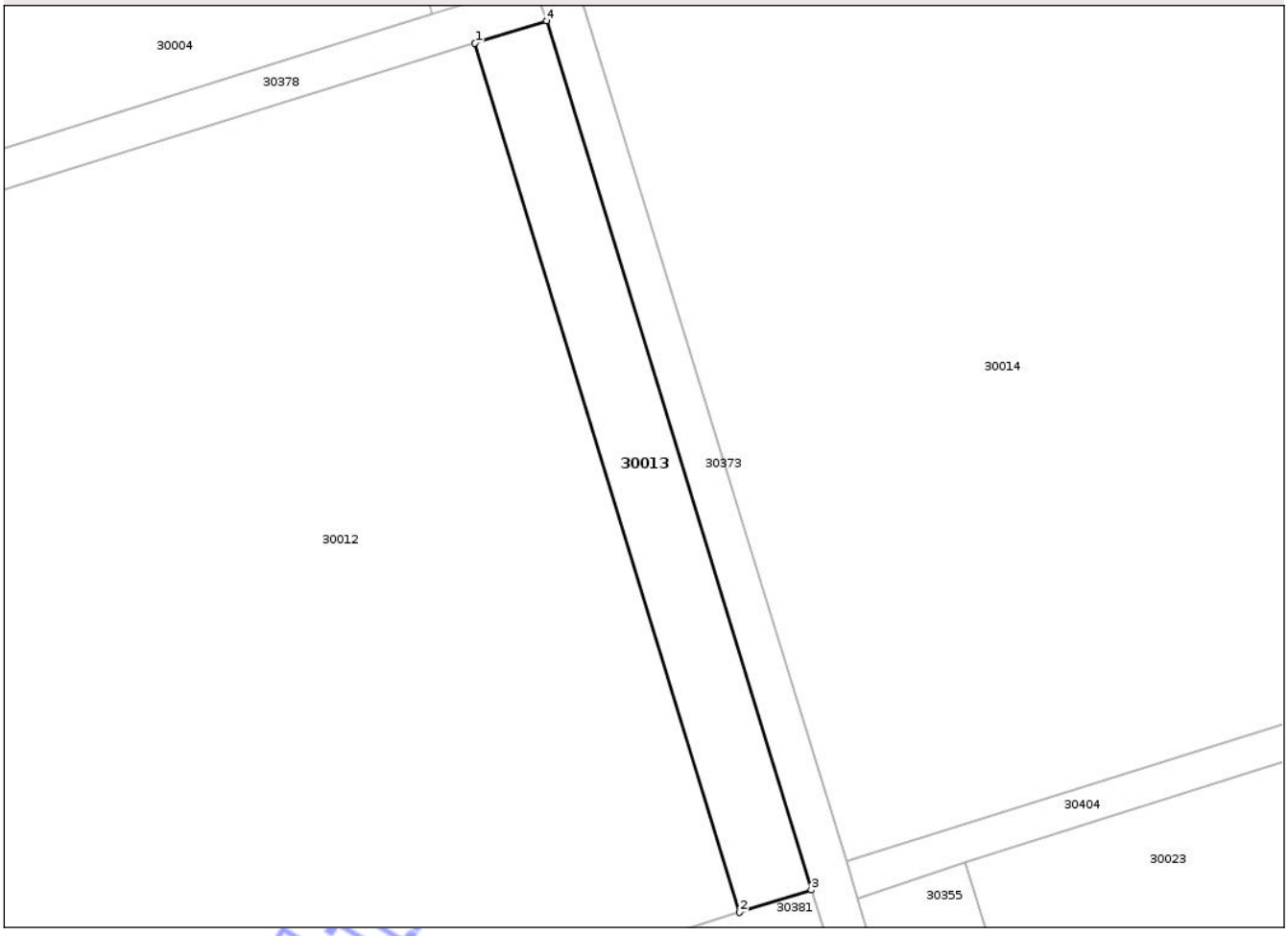
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	-	1051/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.603,42 305.934,099	2	772.632,085 305.840,019	98.35
2	772.632,085 305.840,019	3	772.639,867 305.842,454	8.154
3	772.639,867 305.842,454	4	772.611,172 305.936,51	98.336
4	772.611,172 305.936,51	1	772.603,42 305.934,099	8.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1049/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105047	8.736	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143770 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 21470/1131, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 170 din 25.09.2013, emis de BNPA MARIANA TUSCALI si DAN PITU;act administrativ nr 171 din 25.09.2013, emis de BNPA MARIANA TUSCALI si DAN PITU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TABACU EUGEN-MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVEL ALINA-DIANA**	
B3	Imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

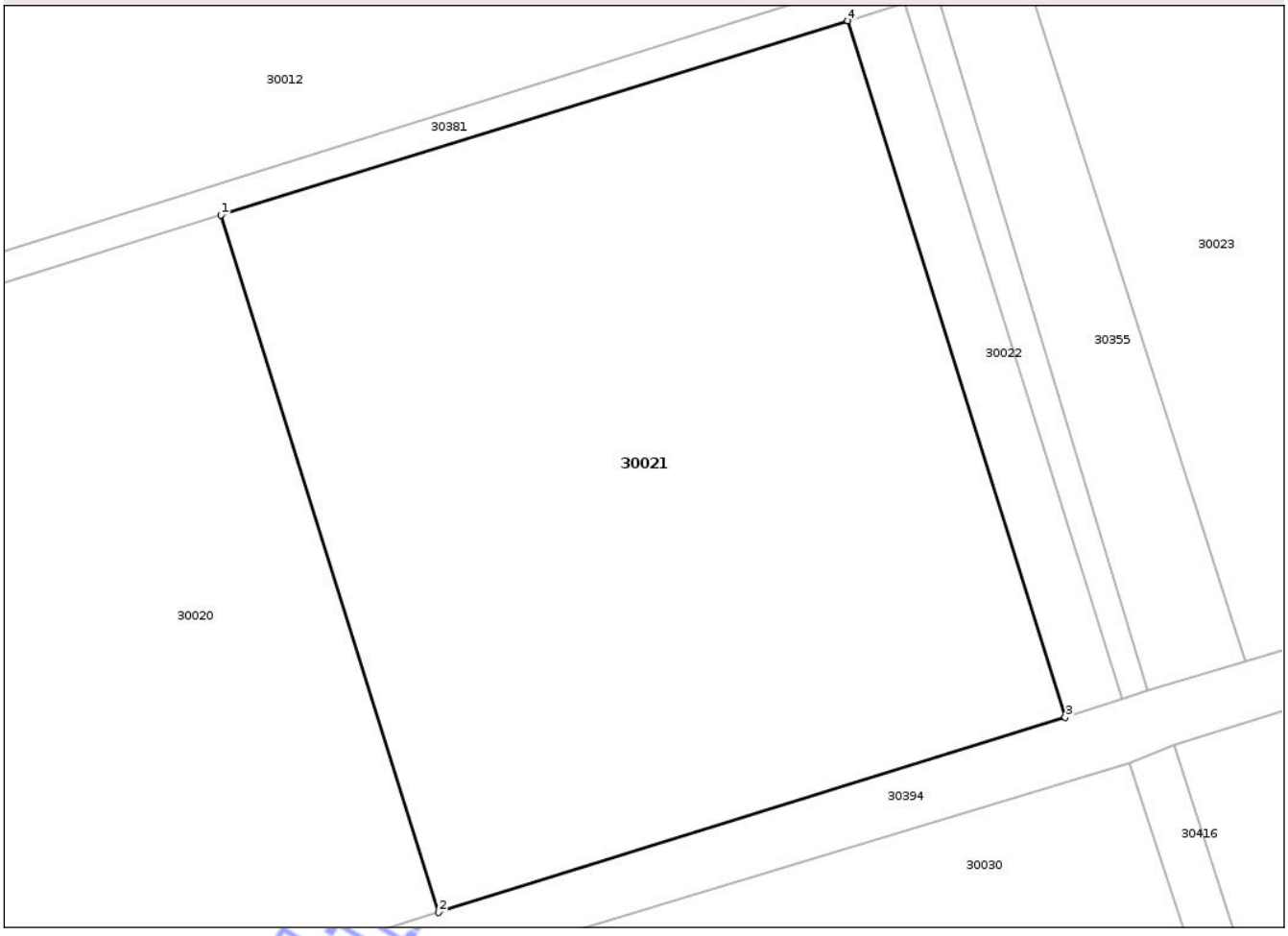
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105047	8.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.736	-	1049/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.548,777 305.809,624	2	772.578,152 305.715,522	98.581
2	772.578,152 305.715,522	3	772.662,817 305.741,82	88.655
3	772.662,817 305.741,82	4	772.633,466 305.835,844	98.499
4	772.633,466 305.835,844	1	772.548,777 305.809,624	88.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 918/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA S. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

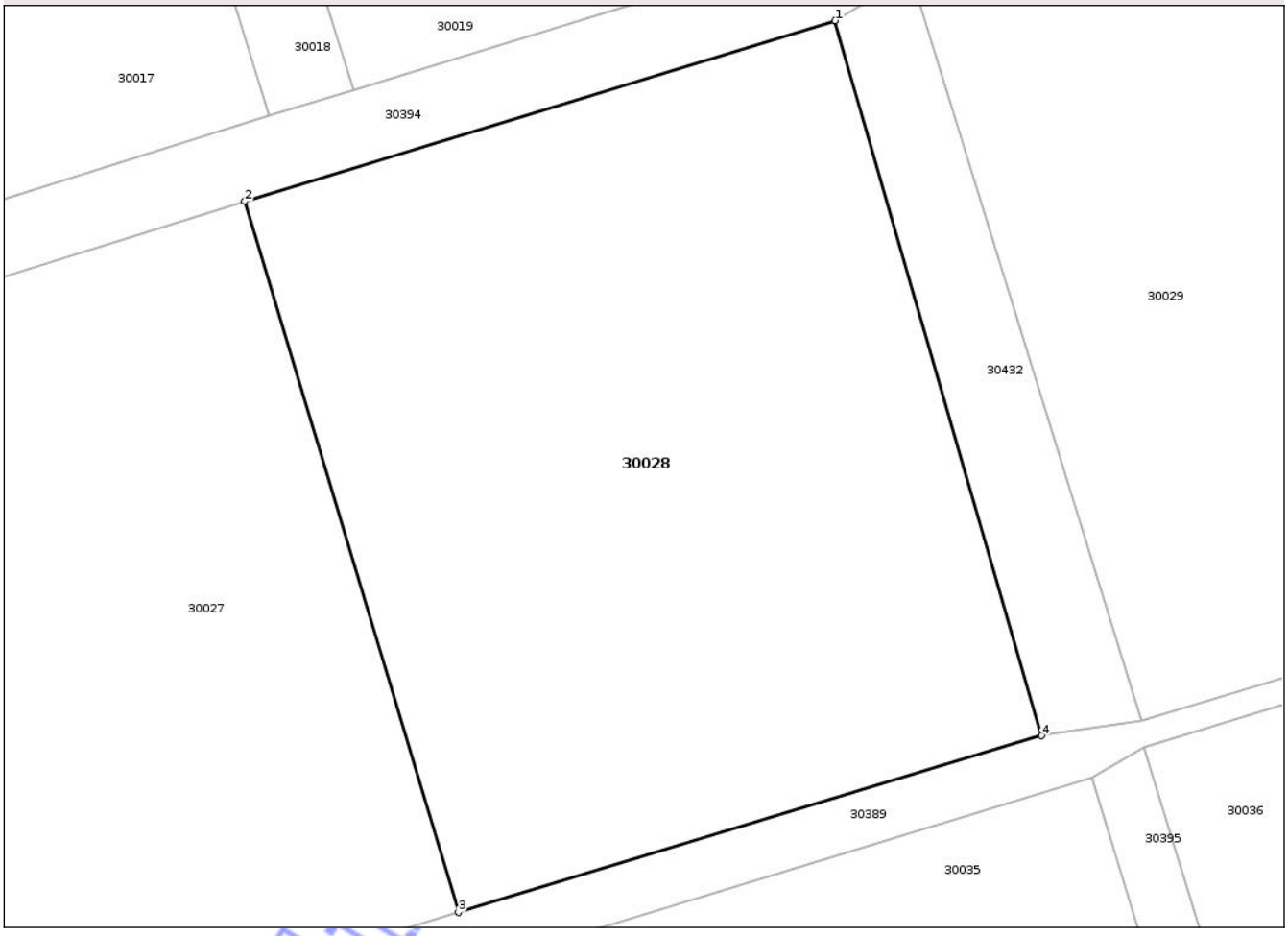
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.700	-	918/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.473,831 305.672,585	2	772.397,055 305.649,117	80.282
2	772.397,055 305.649,117	3	772.424,83 305.556,771	96.433
3	772.424,83 305.556,771	4	772.500,66 305.579,713	79.224
4	772.500,66 305.579,713	1	772.473,831 305.672,585	96.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 920/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA CHIREATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

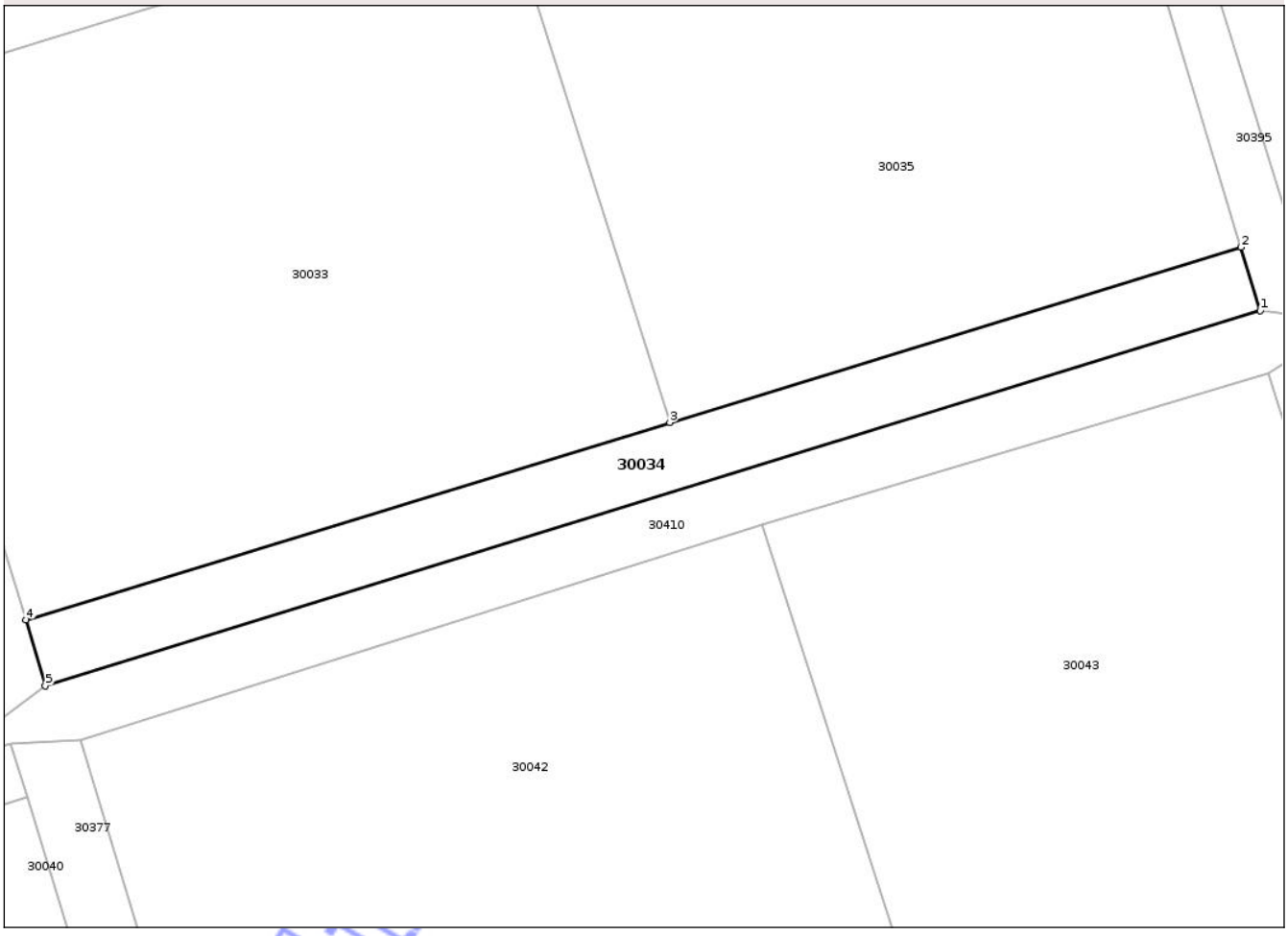
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	920/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.534,465 305.484,45	2	772.531,498 305.494,143	10.137
2	772.531,498 305.494,143	3	772.444,269 305.467,416	91.231
3	772.444,269 305.467,416	4	772.345,894 305.437,274	102.89
4	772.345,894 305.437,274	5	772.348,859 305.427,234	10.469
5	772.348,859 305.427,234	1	772.534,465 305.484,45	194.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1042/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEITISLEAM N. SURIE** 2) **MUŞA I. NAFIE** 3) **OSMAN I. NAZMIE** 4) **SEITISLEAM R. ERTOTAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

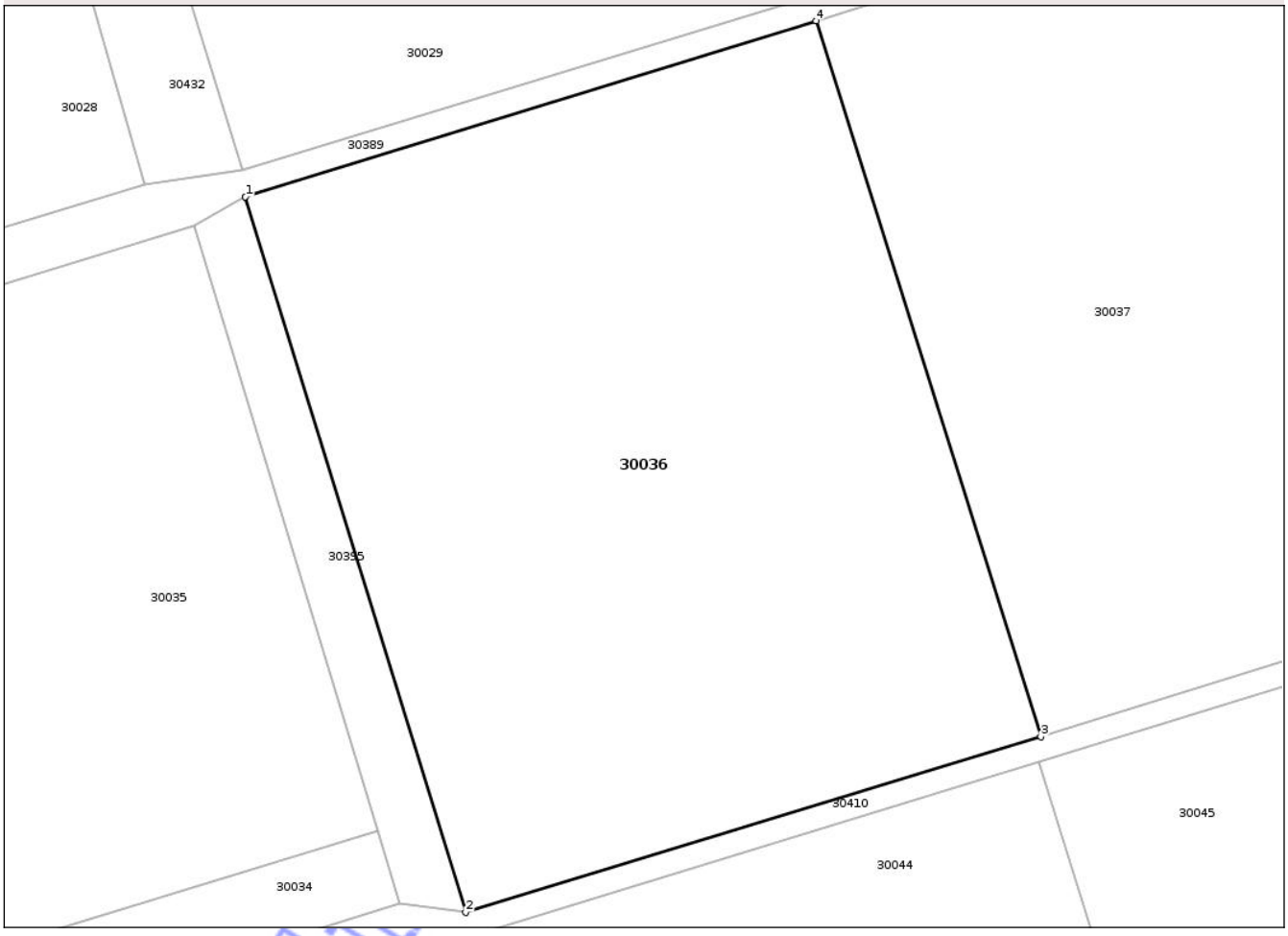
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.900	-	1042/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.513,984 305.578,13	2	772.543,234 305.483,28	99.258
2	772.543,234 305.483,28	3	772.619,544 305.506,57	79.785
3	772.619,544 305.506,57	4	772.589,714 305.601,45	99.459
4	772.589,714 305.601,45	1	772.513,984 305.578,13	79.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10178)
Nr. cadastral vechi:668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1042

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100213	12.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249817 / 19/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr 786 din 19.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr F din 19.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18716 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
68715 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134960 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (511);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără regim civil

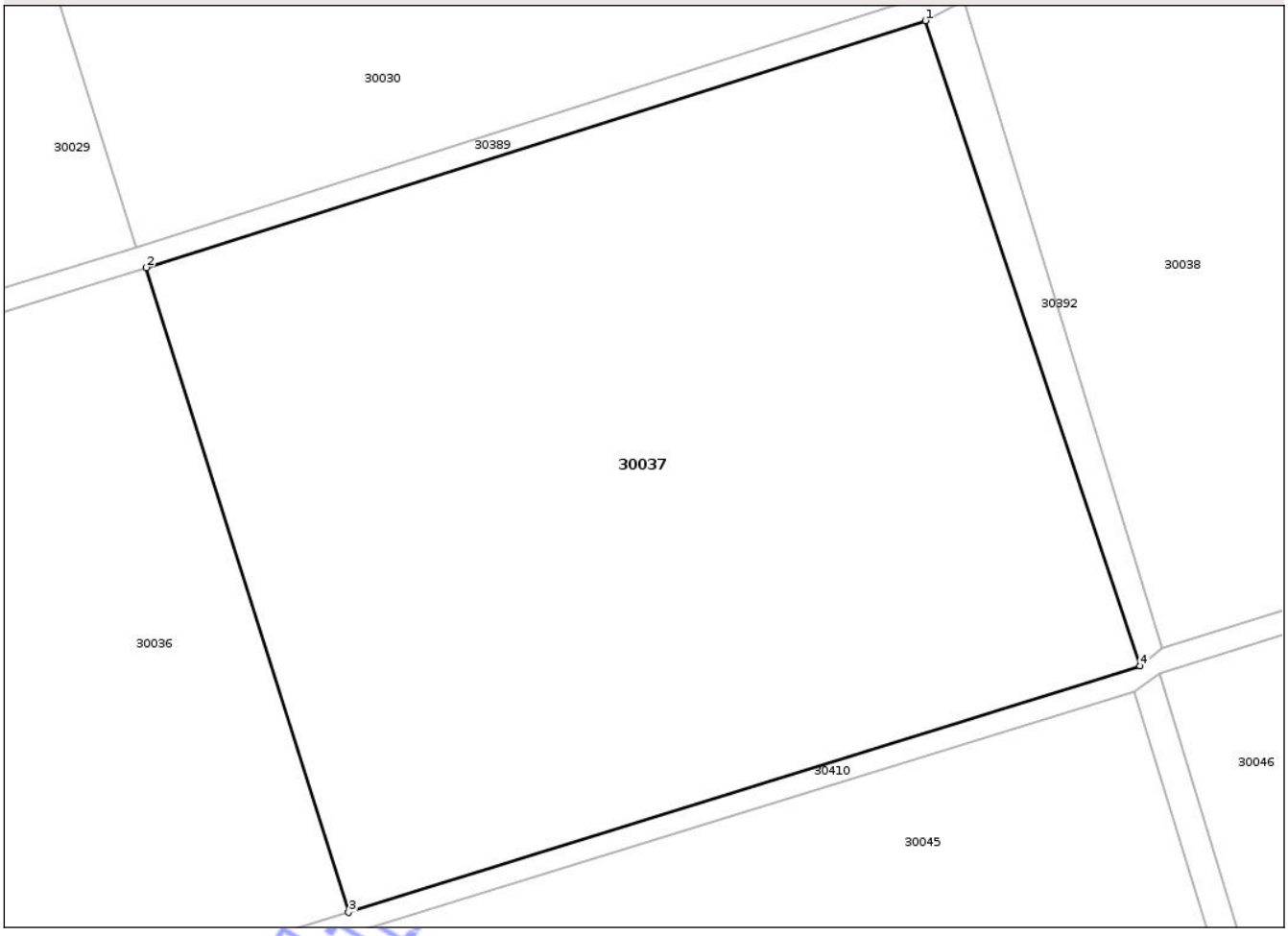
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100213	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.100	-	1042	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.704,527 305.637,779	2	772.589,714 305.601,45	120.423
2	772.589,714 305.601,45	3	772.619,544 305.506,57	99.459
3	772.619,544 305.506,57	4	772.736,173 305.542,808	122.128
4	772.736,173 305.542,808	1	772.704,527 305.637,779	100.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1067(e:10457)
Nr. cadastral vechi:535

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 925/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100521	Din acte: 1.800 Masurata: 1.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206187 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38454 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3904/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.69041/2006.	A1
69013 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135643 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (791);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document arhivat în format digital

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

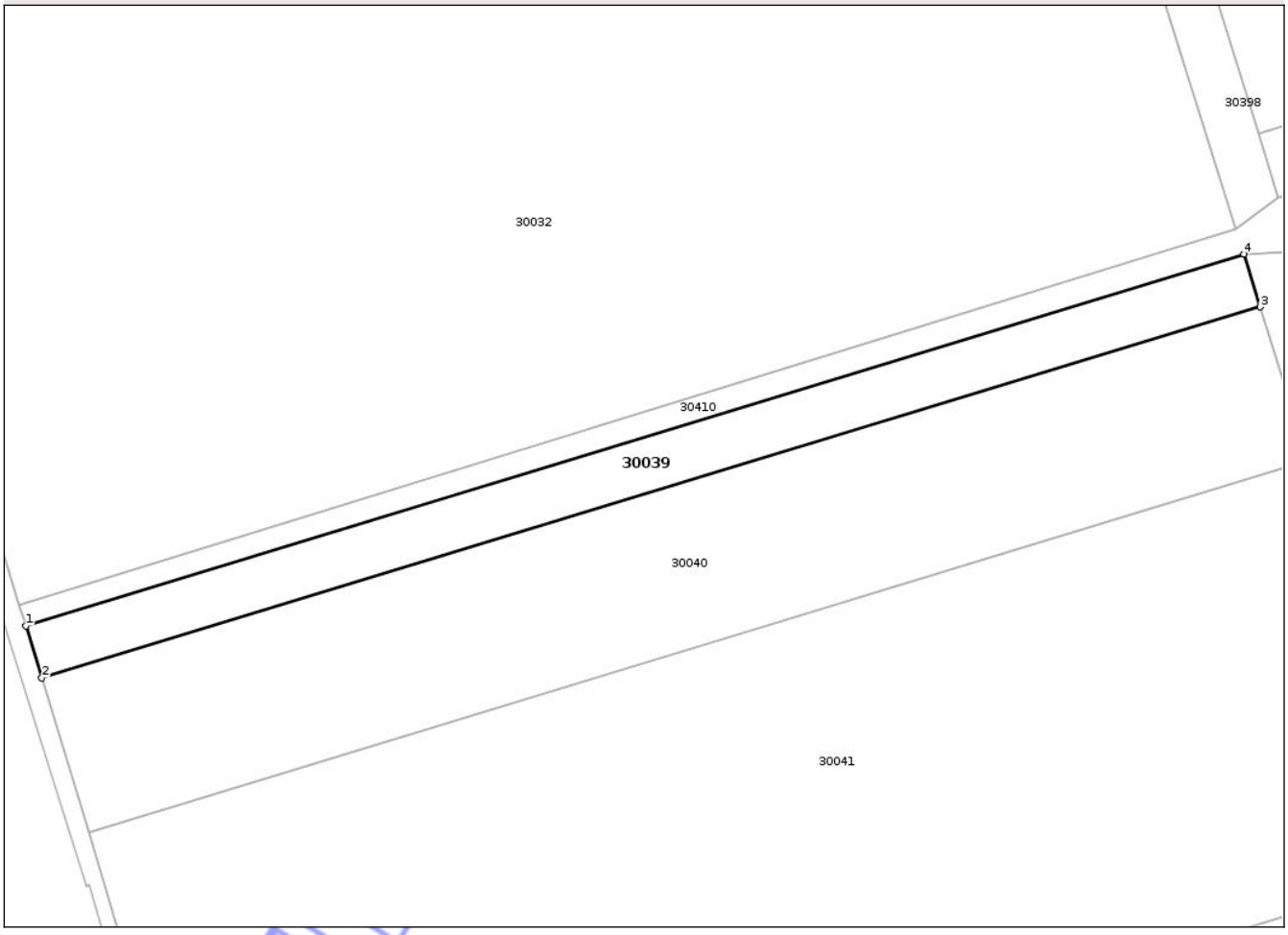
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100521	Din acte: 1.800 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.700	-	925/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.153,525 305.360,48	2	772.156,001 305.352,357	8.491
2	772.156,001 305.352,357	3	772.346,091 305.410,237	198.707
3	772.346,091 305.410,237	4	772.343,545 305.418,474	8.622
4	772.343,545 305.418,474	1	772.153,525 305.360,48	198.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 925/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1140, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

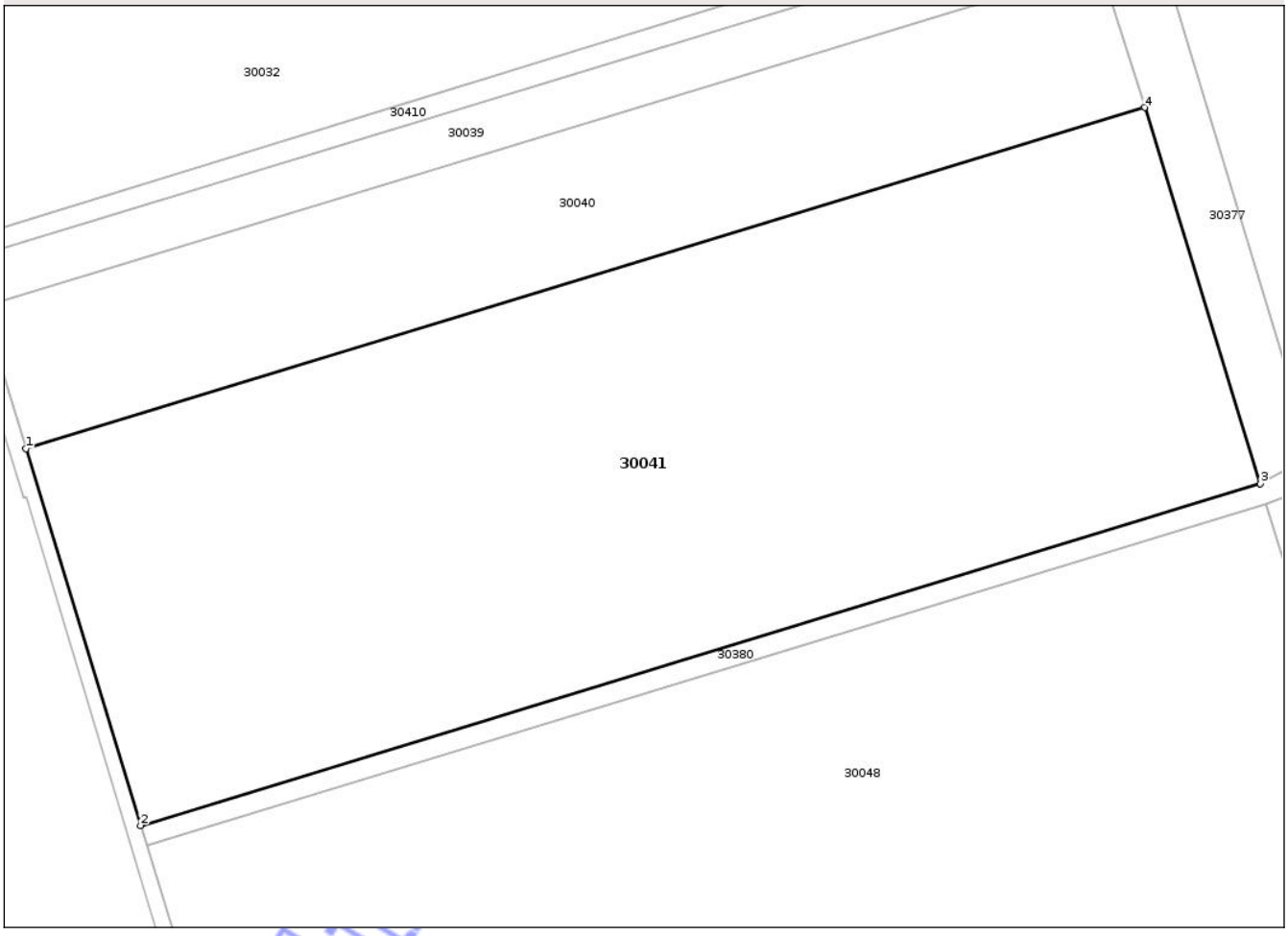
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.300	-	925/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.163,291 305.328,277	2	772.182,793 305.264,275	66.908
2	772.182,793 305.264,275	3	772.373,171 305.322,357	199.042
3	772.373,171 305.322,357	4	772.353,501 305.386,199	66.803
4	772.353,501 305.386,199	1	772.163,291 305.328,277	198.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 927/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA S. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

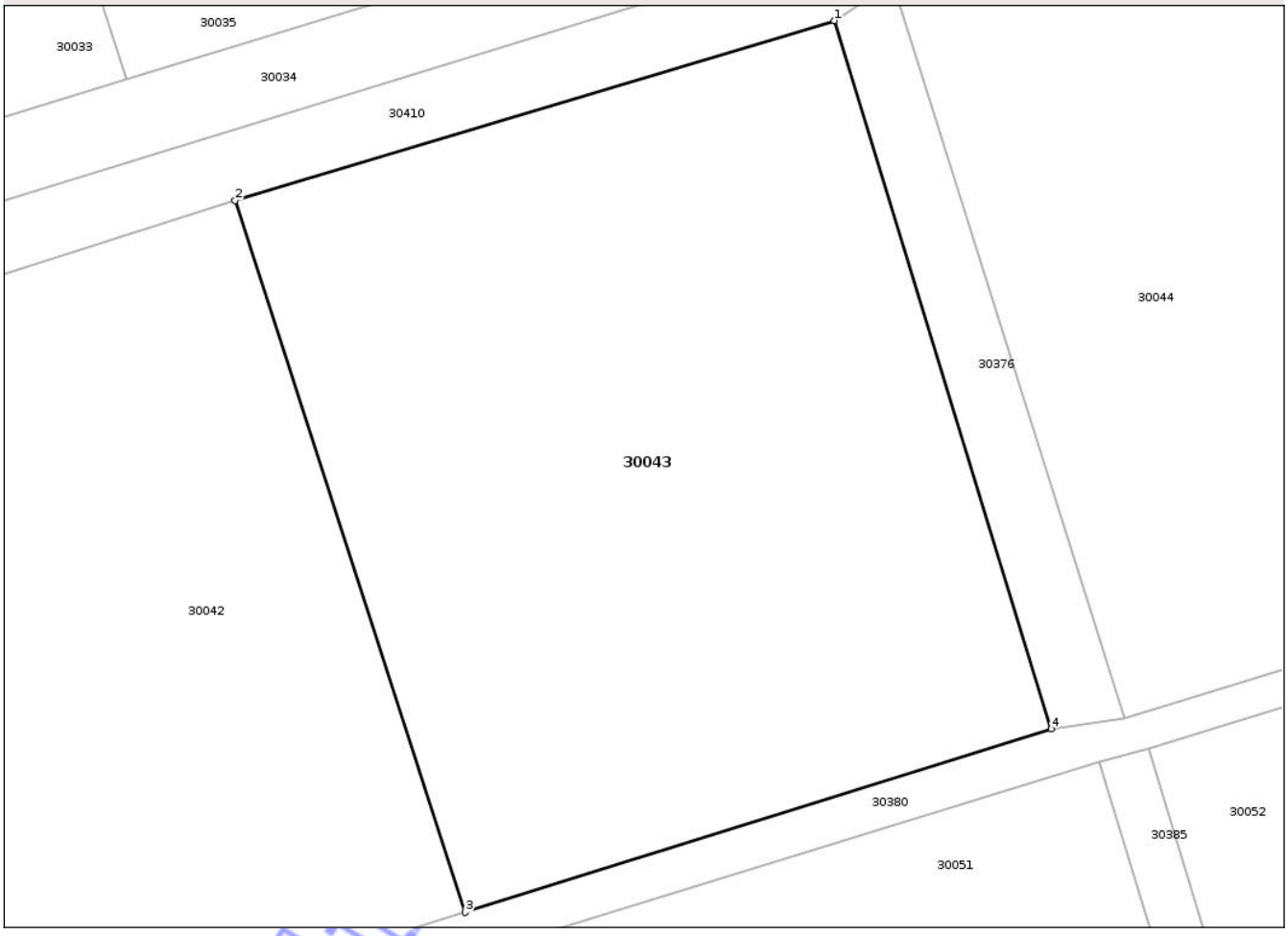
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.700	-	927/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.535,767 305.474,998	2	772.458,325 305.451,768	80.851
2	772.458,325 305.451,768	3	772.488,079 305.359,85	96.614
3	772.488,079 305.359,85	4	772.563,812 305.383,534	79.35
4	772.563,812 305.383,534	1	772.535,767 305.474,998	95.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 930

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1140, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

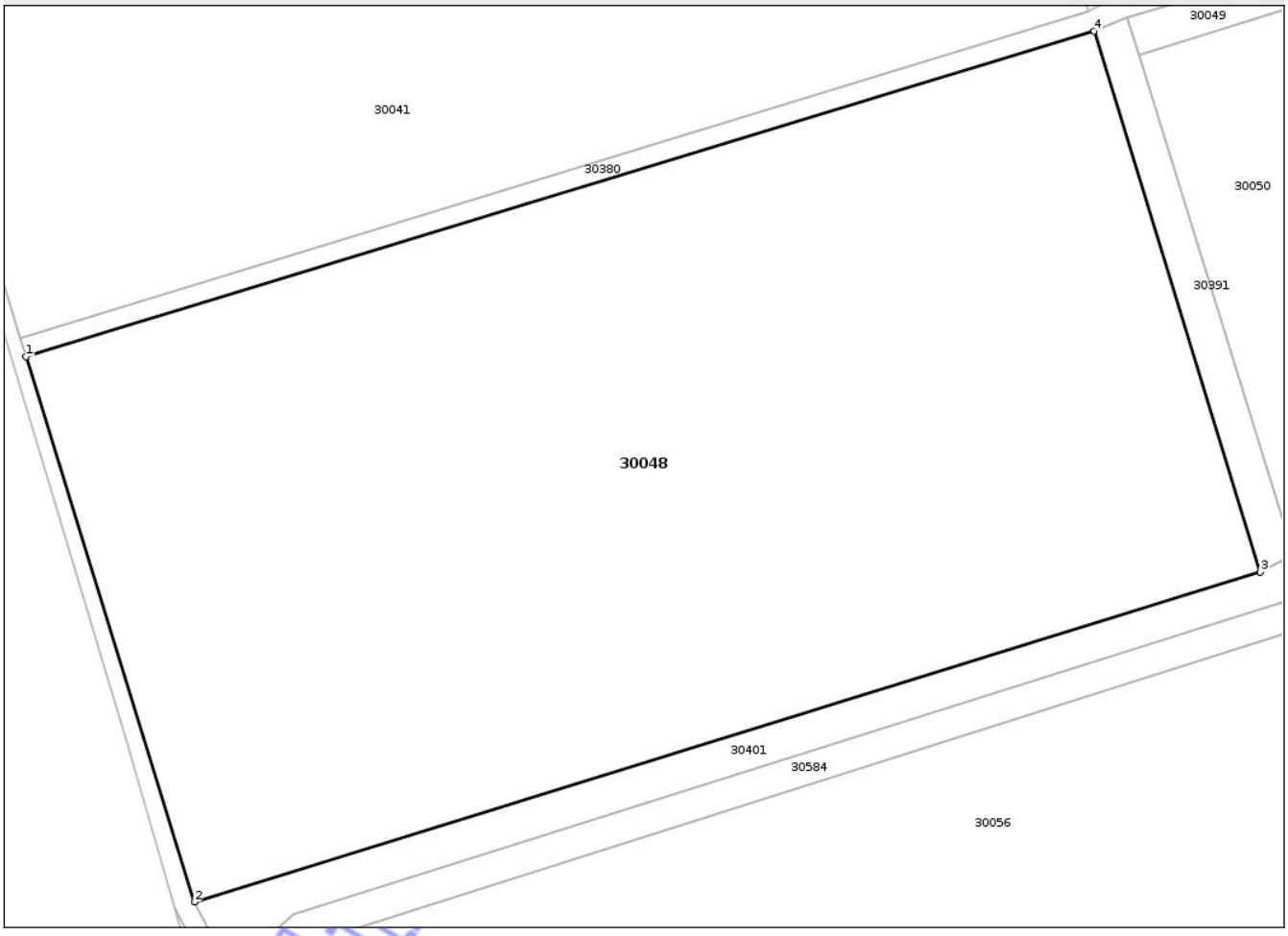
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.100	-	930	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.183,892 305.260,911	2	772.213,872 305.163,931	101.508
2	772.213,872 305.163,931	3	772.403,776 305.222,609	198.762
3	772.403,776 305.222,609	4	772.374,132 305.318,841	100.694
4	772.374,132 305.318,841	1	772.183,892 305.260,911	198.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 928/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.447	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

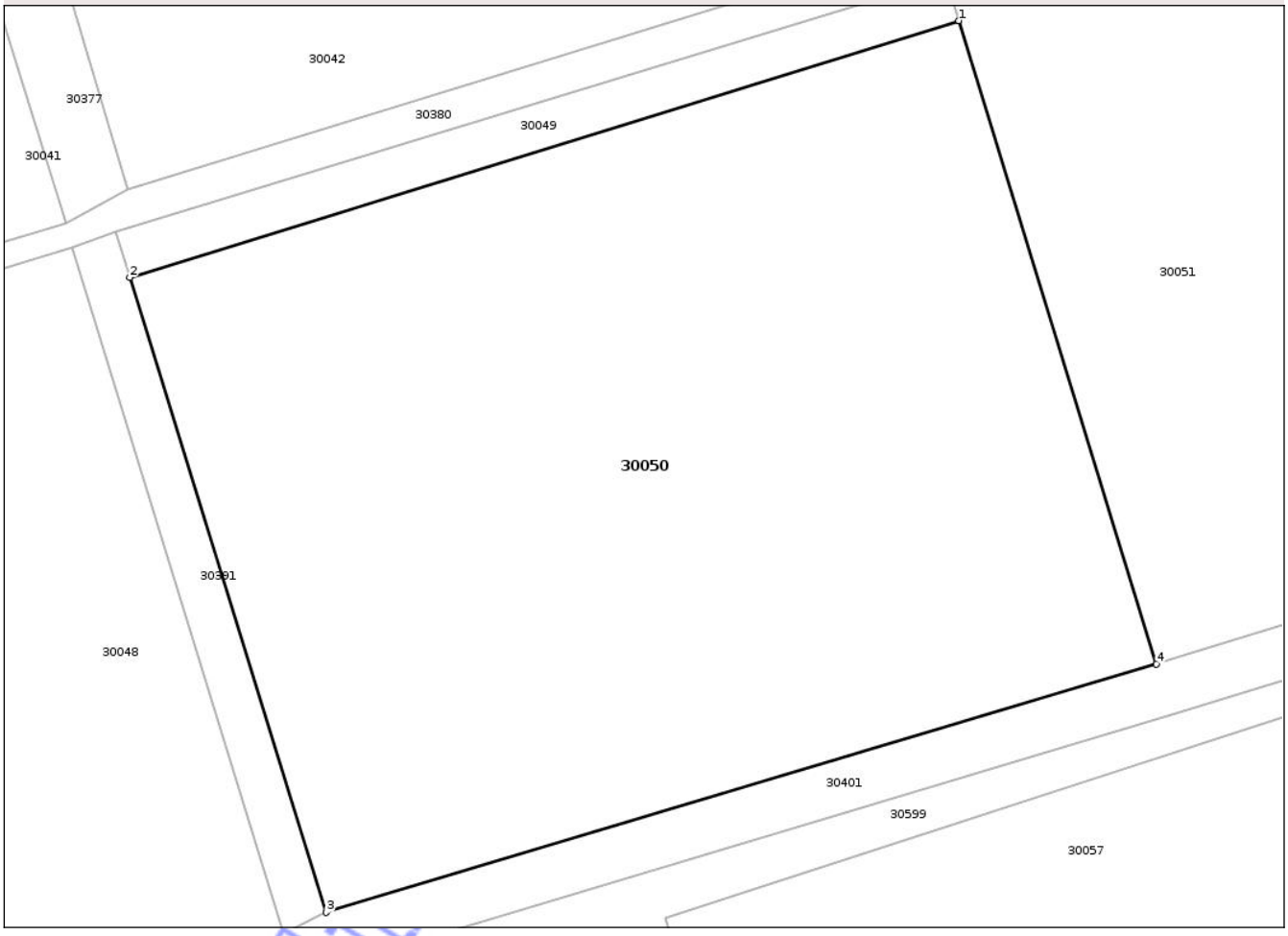
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.447	-	928/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.498,72 305.350,738	2	772.382,145 305.314,693	122.02
2	772.382,145 305.314,693	3	772.409,812 305.225,561	93.327
3	772.409,812 305.225,561	4	772.526,49 305.260,424	121.776
4	772.526,49 305.260,424	1	772.498,72 305.350,738	94.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1031/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEITISLEAM N. SURIE** 2) **MUŞA I. NAFIE** 3) **OSMAN I. NAZMIE** 4) **SEITISLEAM R. ERTOTAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

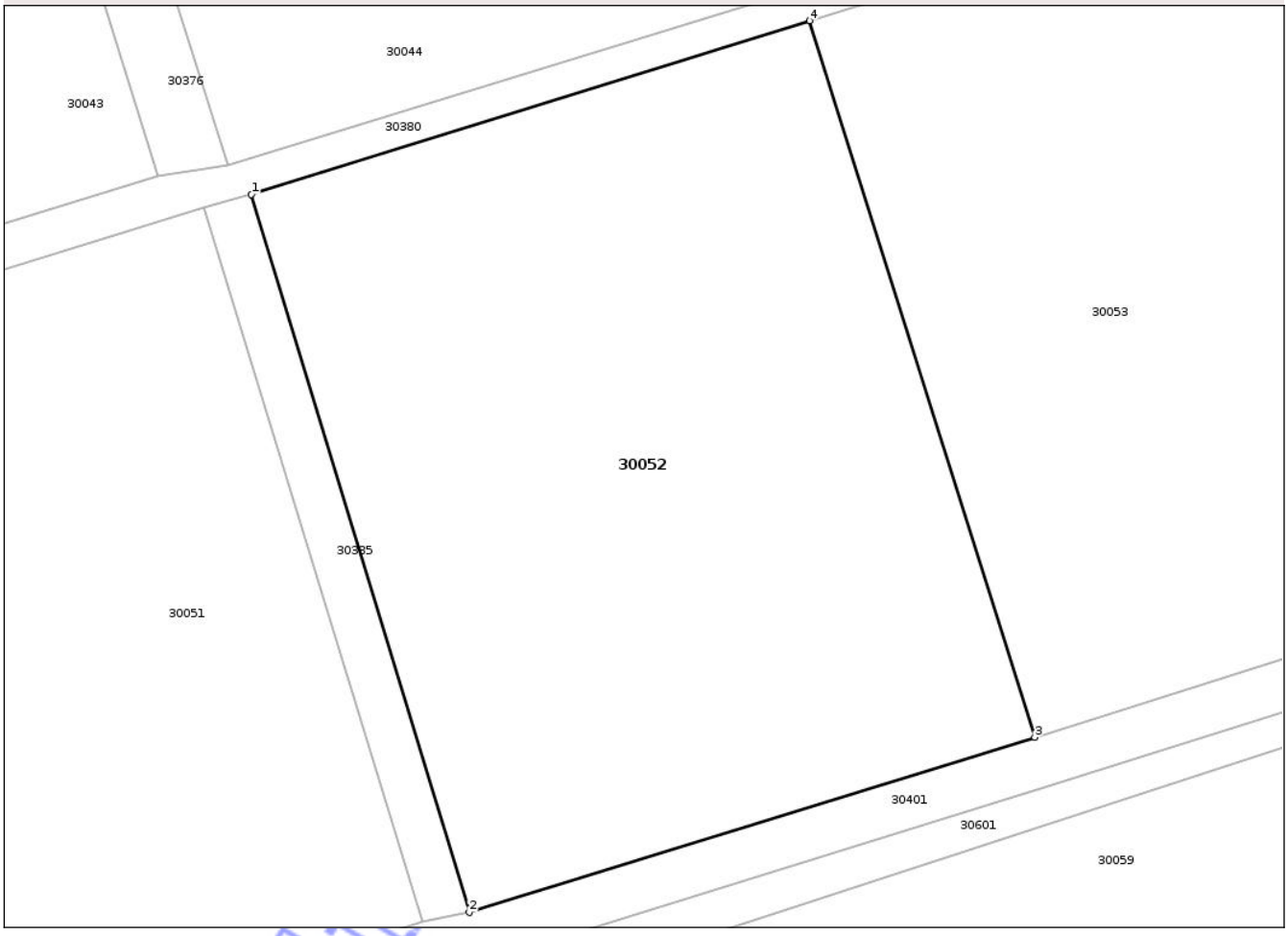
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.000	-	1031/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.576,462 305.381,024	2	772.605,79 305.284,466	100.914
2	772.605,79 305.284,466	3	772.681,95 305.308,036	79.724
3	772.681,95 305.308,036	4	772.651,66 305.404,396	101.009
4	772.651,66 305.404,396	1	772.576,462 305.381,024	78.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10343)
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1031

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100378	Din acte: 12.300 Masurata: 12.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249837 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18722 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3062/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.se radiaza sarcina de sub C.2. respectiv actul aditional aut 1683/2006 la contractul de ipoteca aut 283/2006 notat prin inch 67740/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI.	A1
68734 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.**, CIF:15111325	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea S. C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
134443 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (368);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără regim special

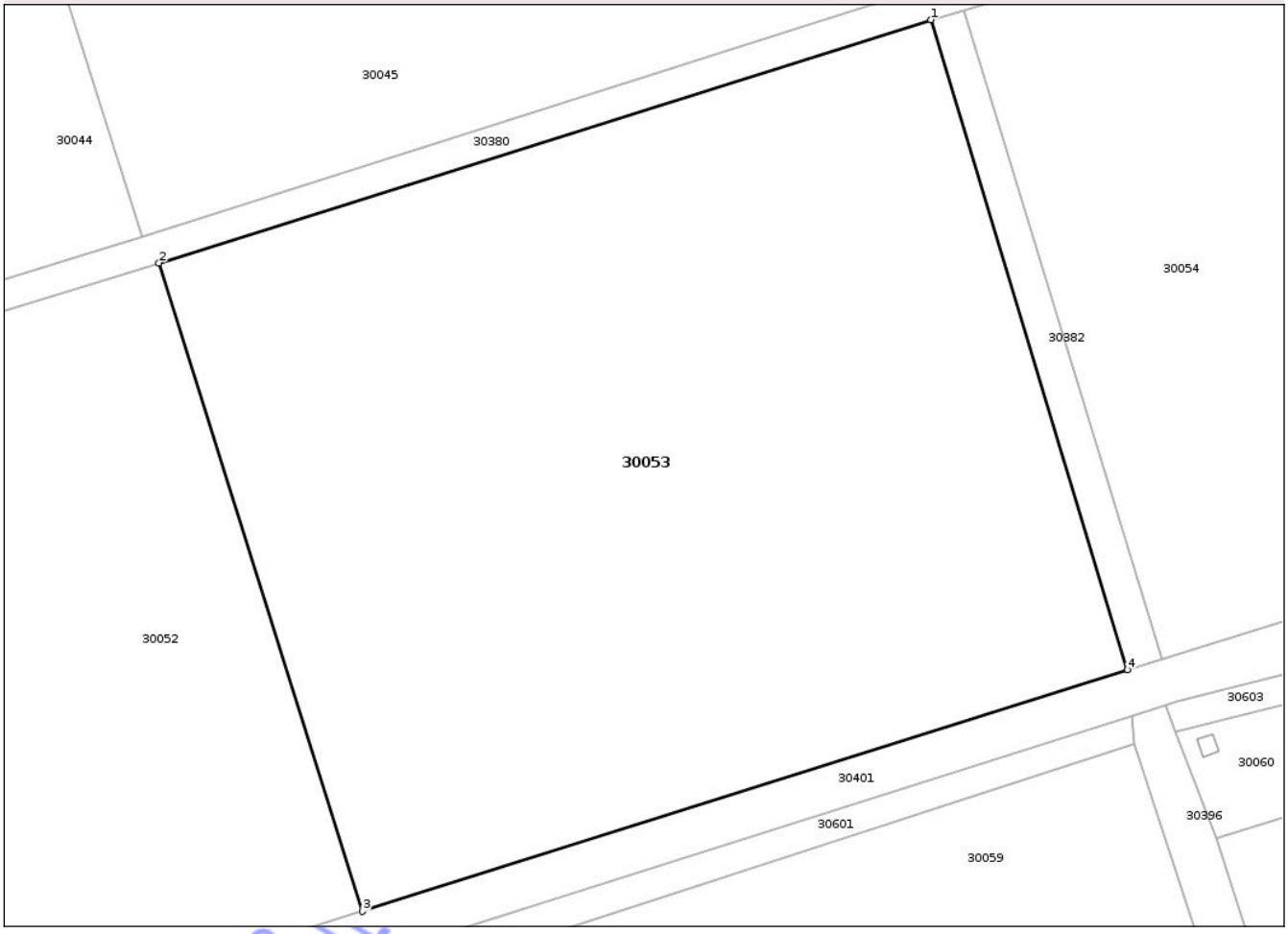
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100378	Din acte: 12.300 Masurata: 12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.100	-	1031	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.766,495 305.440,53	2	772.651,66 305.404,396	120.386
2	772.651,66 305.404,396	3	772.681,95 305.308,036	101.009
3	772.681,95 305.308,036	4	772.795,737 305.343,937	119.316
4	772.795,737 305.343,937	1	772.766,495 305.440,53	100.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:866
Nr. cadastral vechi:530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 932/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104060	11.327	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 14/01/2005		
Act Notarial nr. 75, din 13/01/2005 emis de BNP ANASTASE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **DUMITRU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 866)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

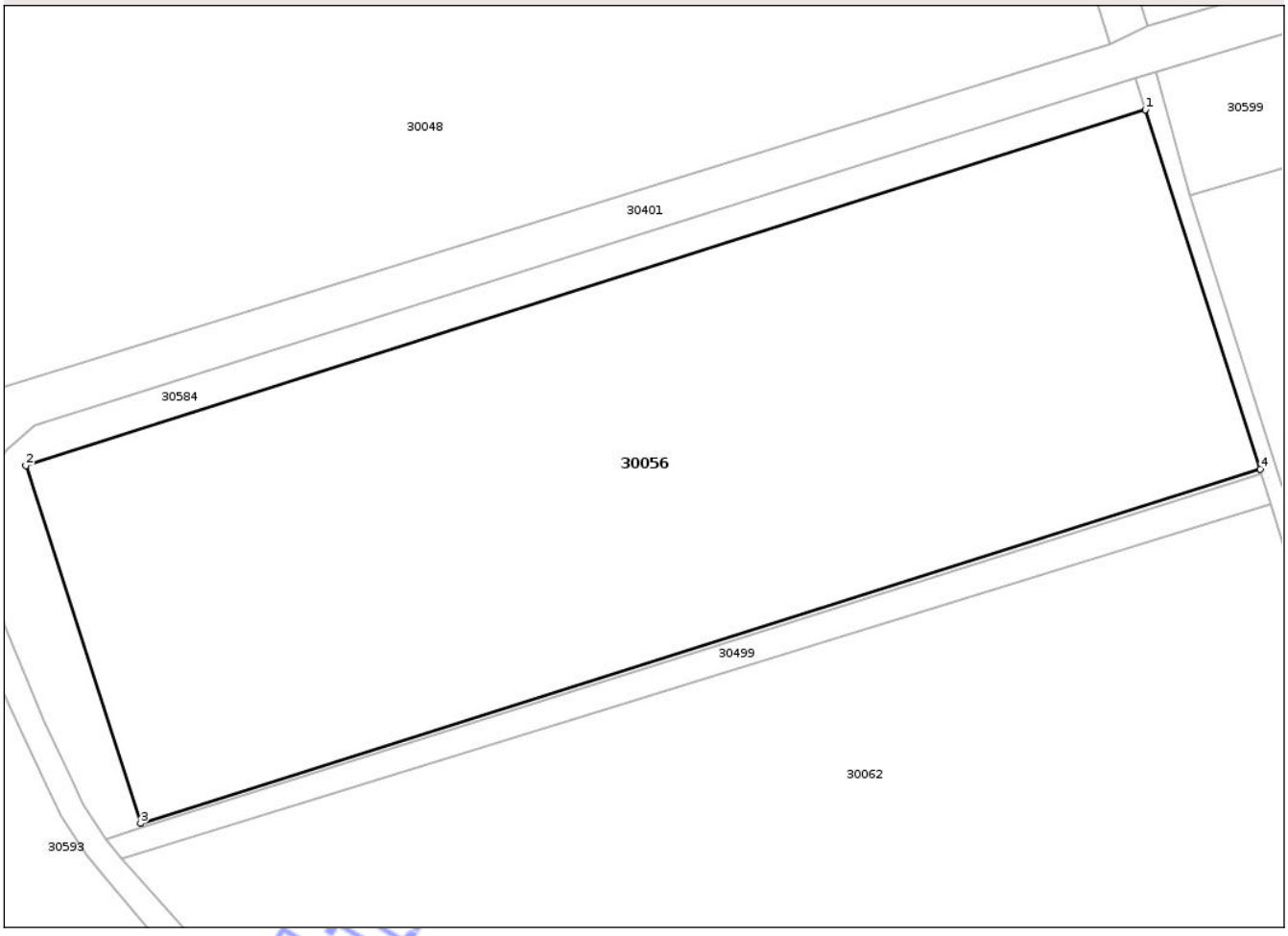
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104060	11.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.327	-	932/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.409,44 305.212,205	2	772.230,185 305.155,271	188.079
2	772.230,185 305.155,271	3	772.248,541 305.098,05	60.093
3	772.248,541 305.098,05	4	772.427,865 305.154,724	188.066
4	772.427,865 305.154,724	1	772.409,44 305.212,205	60.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1068(e:1068)
Nr. cadastral vechi:587

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 934/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100546	Din acte: 379 Masurata: 380	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63918 / 18/08/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 18/08/2008 emis de BNP BALTARIU;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca in loc de 3790 mp din acte si 3800 mp din masuratori va fitrecut in mod corect 379 mp din acte si 380 mp din masuratori	A1
243466 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38464 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1 si C.2 ipoteca aut sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.392/2006 si actul aditional aut sub nr. 1682/2006 notata prin incheierea nr.69118/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
55973 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEI	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
135575 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (769);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Act utilizat în circuitul civil

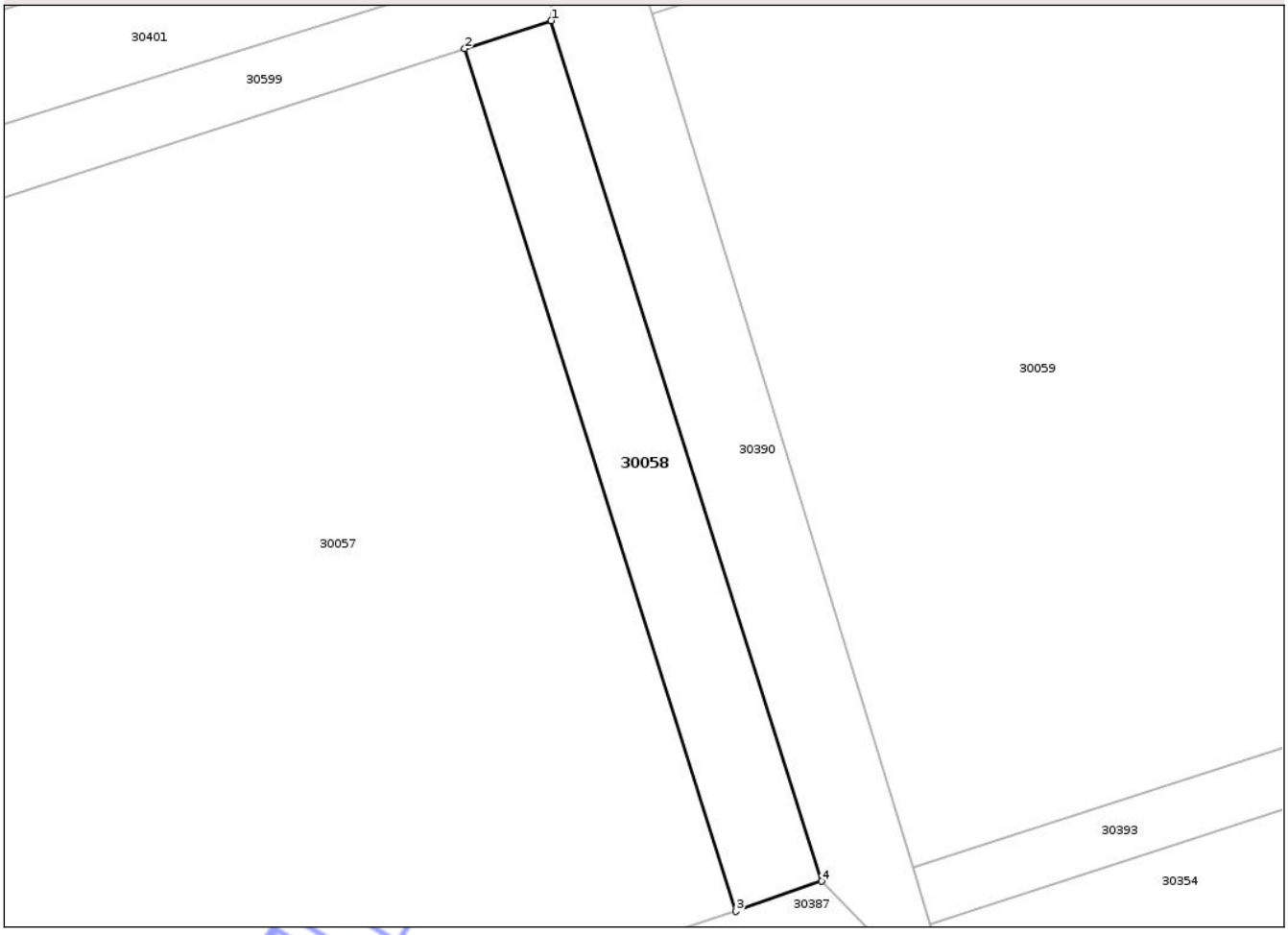
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100546	Din acte: 379 Masurata: 380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	380	-	934/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.601,624 305.271,444	2	772.595,738 305.269,542	6.186
2	772.595,738 305.269,542	3	772.614,225 305.210,794	61.588
3	772.614,225 305.210,794	4	772.620,048 305.212,842	6.172
4	772.620,048 305.212,842	1	772.601,624 305.271,444	61.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10084)
Nr. cadastral vechi:641

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100119	Din acte: 8.000 Masurata: 6.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240222 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37864 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr 288/2006 inscris in CFI prin incheierea nr 3910/2006 in favoarea BRD GSG.Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare.Se radiaza notarea din partea CIII 2 actului aditional la contractul de ipoteca aut. 288 / 2006 aut. sub nr. 1682 / 2006 in favoarea BRD Groupe Socite Generale SA Sucursala Dorobanti.	A1
45451 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare in favoarea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
27022 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13225, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru nr. 13225/03.04.2013 emis in dosar de ex. sil. nr. 106/2012 de ANAF	A1
134181 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (281);		
C8	Se radiaza de sub C.7, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document arhivat în circuitul civil

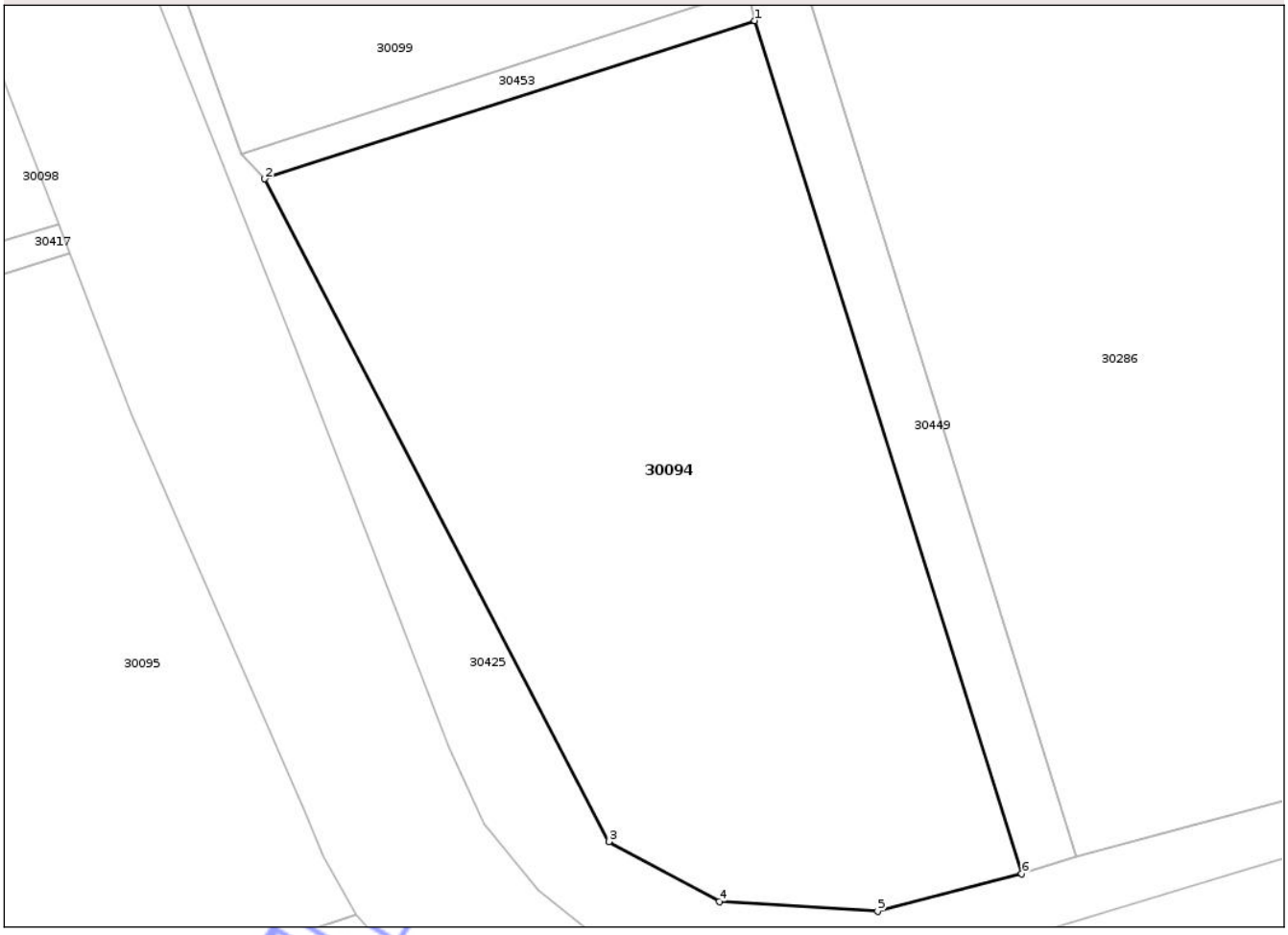
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100119	Din acte: 8.000 Masurata: 6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.900	-	1194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.526,531 305.059,906	2	773.460,08 305.038,493	69.815
2	773.460,08 305.038,493	3	773.506,768 304.948,675	101.228
3	773.506,768 304.948,675	4	773.521,727 304.940,566	17.015
4	773.521,727 304.940,566	5	773.543,177 304.939,227	21.492
5	773.543,177 304.939,227	6	773.562,703 304.944,334	20.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.562,703 304.944,334	1	773.526,531 305.059,906	121.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10096)
Nr. cadastral vechi:658

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100132	Din acte: 18.000 Masurata: 20.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249641 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18131 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza ipoteca aut 288/2006 intabulata in favoarea BRD GSG prin incheierea 3910/2006se radiaza actul aditional aut 1682/2006 notat prin incheierea 66908/2006	A1
68709 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134191 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (287);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat în circuitul civil

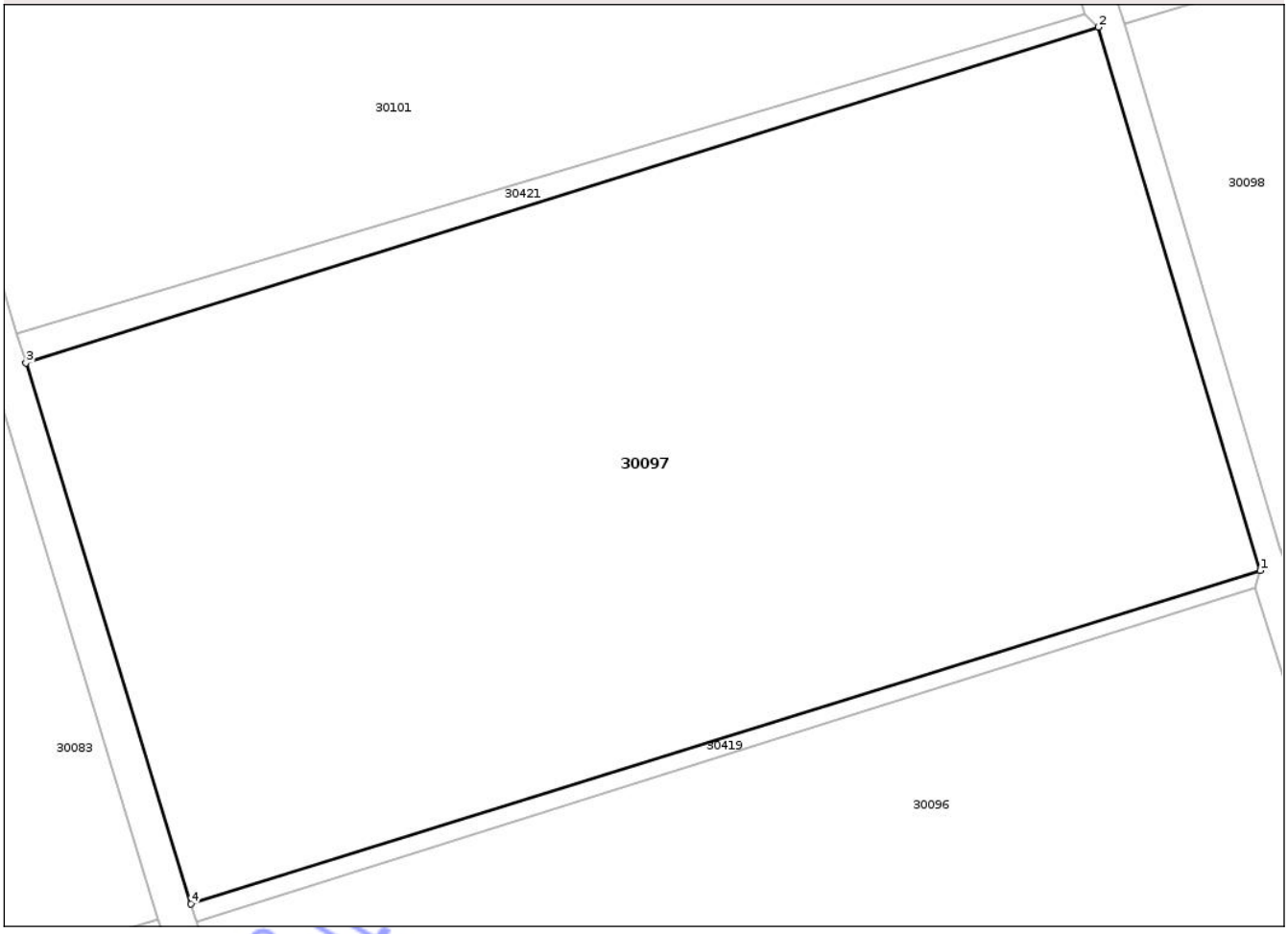
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100132	Din acte: 18.000 Masurata: 20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.200	-	1187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.330,178 304.999,115	2	773.301,278 305.095,973	101.078
2	773.301,278 305.095,973	3	773.109,959 305.036,108	200.467
3	773.109,959 305.036,108	4	773.139,377 304.939,72	100.777
4	773.139,377 304.939,72	1	773.330,178 304.999,115	199.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10091)
Nr. cadastral vechi:649

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100126	Din acte: 7.000 Masurata: 7.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela VN 1192

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239778 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 410 din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37856 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv ipoteca aut 288/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3910/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C.2. respectiv actul aditional aut 1682/2006 la contractul de ipoteca aut 288/2006 notat prin inch 66654/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI.	A1
45441 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, dezmembrare, grevare, inchiriere, comasare, servitute in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.	A1
134189 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (285);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document Intabulare civil

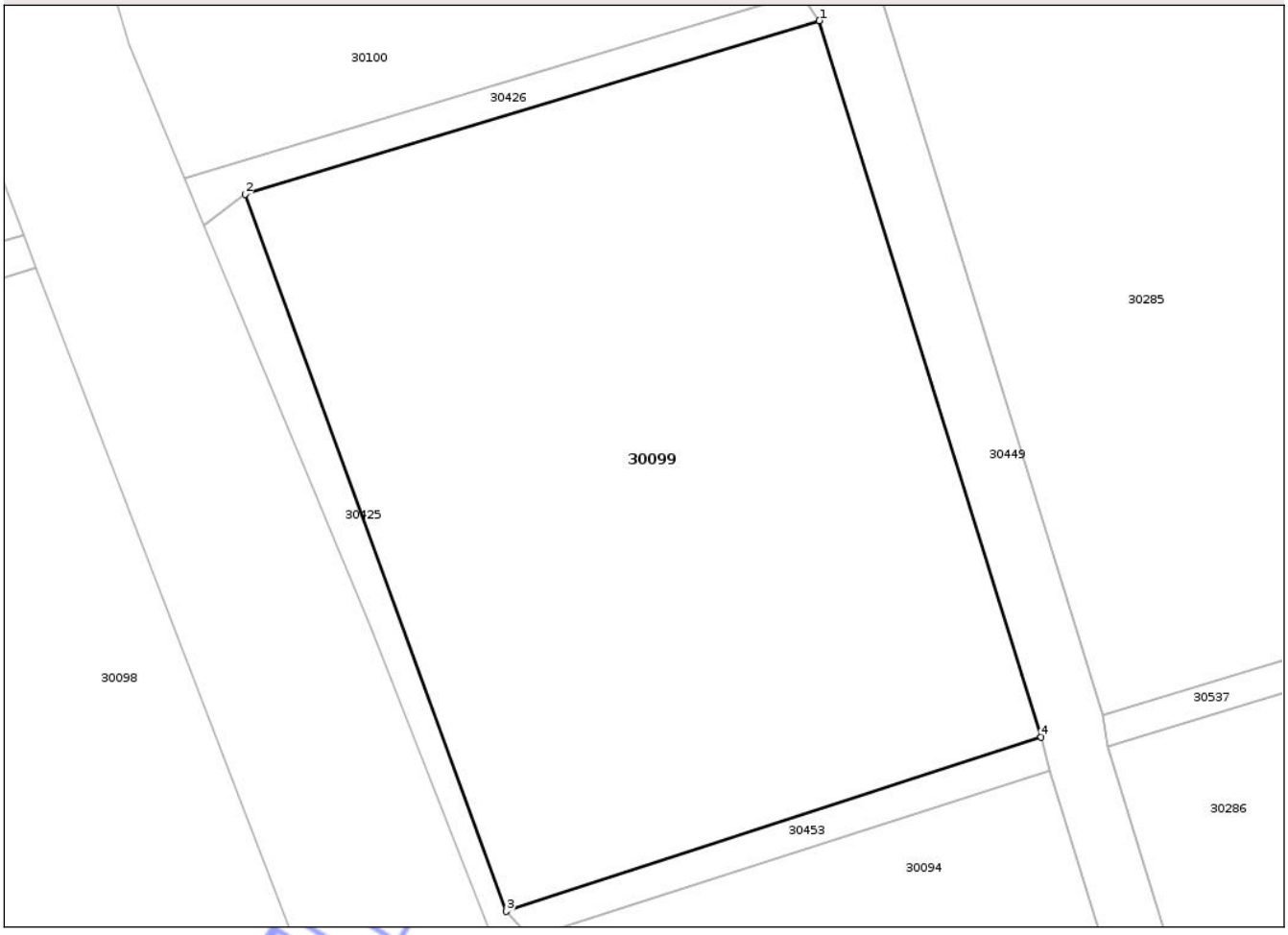
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100126	Din acte: 7.000 Masurata: 7.200	parcela VN 1192

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.200	-	1192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.497,087 305.155,85	2	773.423,56 305.133,634	76.81
2	773.423,56 305.133,634	3	773.457,02 305.041,87	97.674
3	773.457,02 305.041,87	4	773.525,479 305.064,158	71.996
4	773.525,479 305.064,158	1	773.497,087 305.155,85	95.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10033)
Nr. cadastral vechi:659

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100059	Din acte: 18.000 Masurata: 19.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; PARCELA DERSPRINSA DIN CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249627 / 19/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18129 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C + 1 ipoteca autentificata sub nr. 288/23. 02.2006 si interdictia de instrainare si grevare, precum si sarcina de sub C + 2 actul aditional autentificat sub nr. 1682/21.11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 288/23.02.2006 la BNP Monica Pop, intabulate in favoarea BRD GSG Sucursala Dorobanti, prin incheierea nr. 3910/2006 si respectiv 68938/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68700 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere sau concesionare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134709 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (456);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat în sistem electronic

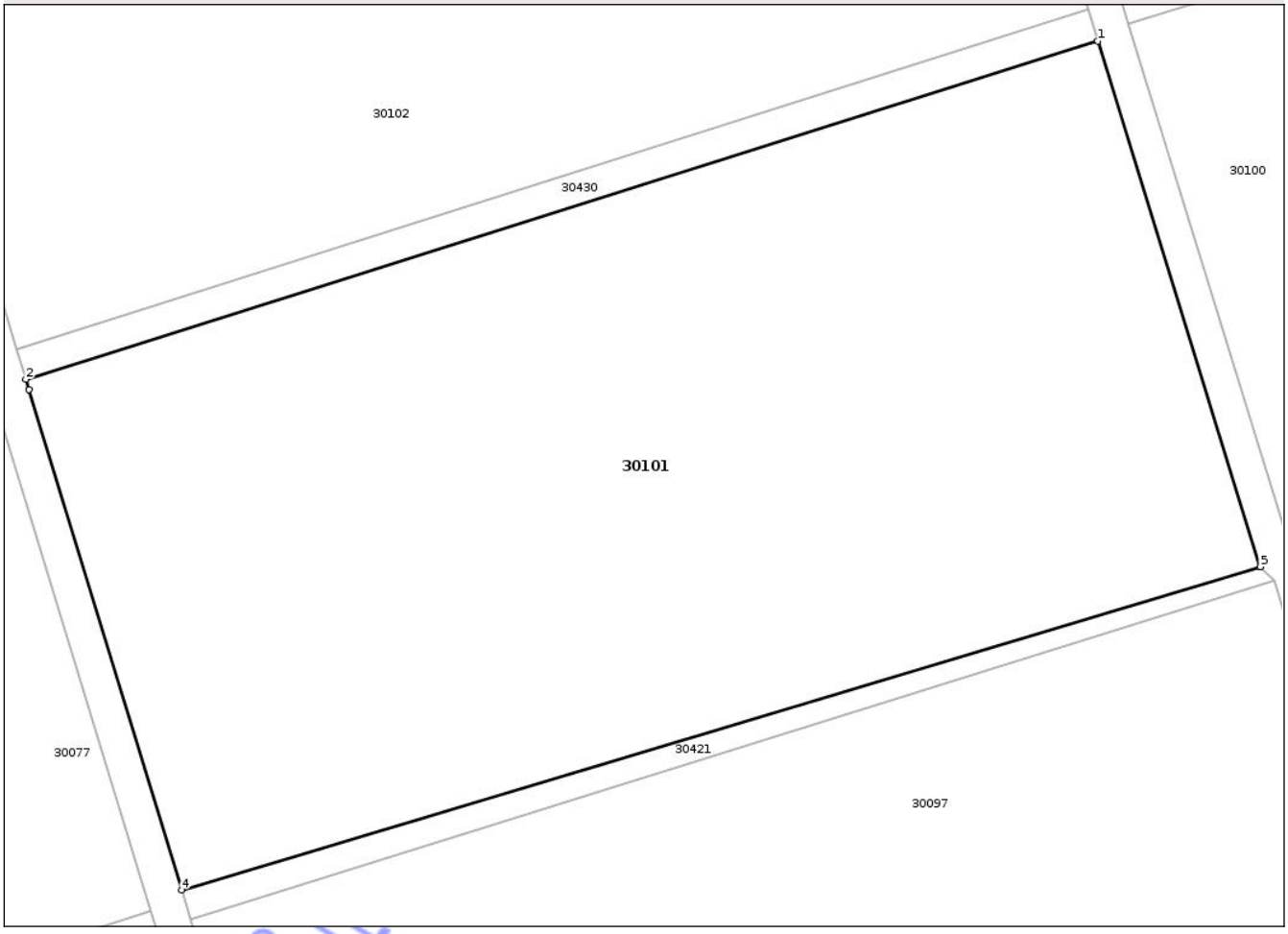
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100059	Din acte: 18.000 Masurata: 19.000	PARCELA DERSPRINSA DIN CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.000	-	1184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.270,163 305.191,145	2	773.080,855 305.131,466	198.492
2	773.080,855 305.131,466	3	773.081,417 305.129,624	1.926
3	773.081,417 305.129,624	4	773.108,351 305.041,375	92.267
4	773.108,351 305.041,375	5	773.298,85 305.098,392	198.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.298,85 305.098,392	1	773.270,163 305.191,145	97.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10012)
Nr. cadastral vechi:644

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100045	Din acte: 20.600 Masurata: 20.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239764 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalu Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36803 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1 si C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 si interdictia de instrainare si grevare intabulata prin incheierea nr. 3910/2006 si actul aditional aut sub nr.1682/2006 notat prin incheierea nr.38930/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
45430 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R. L.	A1
27496 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13239, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza Procesul-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13239/03.04.2013 din dosar de executare silita nr.106/2012 emis de ANAF CONSTANTA.	A1
134693 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (448);		
C8	Se radiaza de sub C.7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără regim special

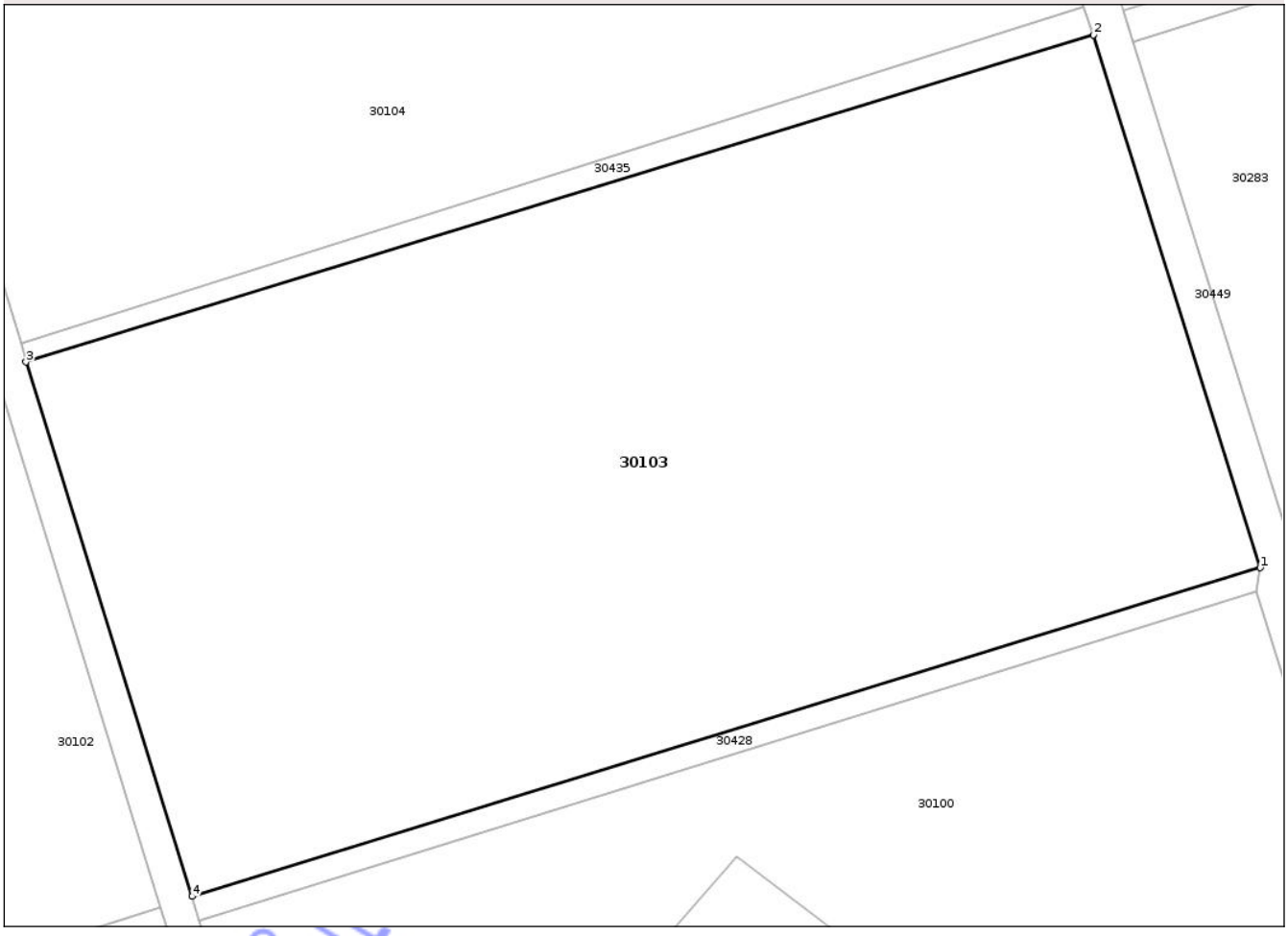
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100045	Din acte: 20.600 Masurata: 20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.200	-	1176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.466,451 305.257,618	2	773.436,398 305.353,403	100.388
2	773.436,398 305.353,403	3	773.244,28 305.294,601	200.915
3	773.244,28 305.294,601	4	773.274,241 305.198,549	100.616
4	773.274,241 305.198,549	1	773.466,451 305.257,618	201.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10079)
Nr. cadastral vechi:844

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100114	Din acte: 18.000 Masurata: 19.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249589 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzua);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68702 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare si inchiriere	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
26998 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13220, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13220/03.04.2013 din dosar de executare nr. 106/2012 emis de ANAF	A1
115341 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C8	se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 ca fiind lipsita de obiect intrucat a fost inscris prin incheierea nr.114389/2019	A1
135622 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (780);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără regim special

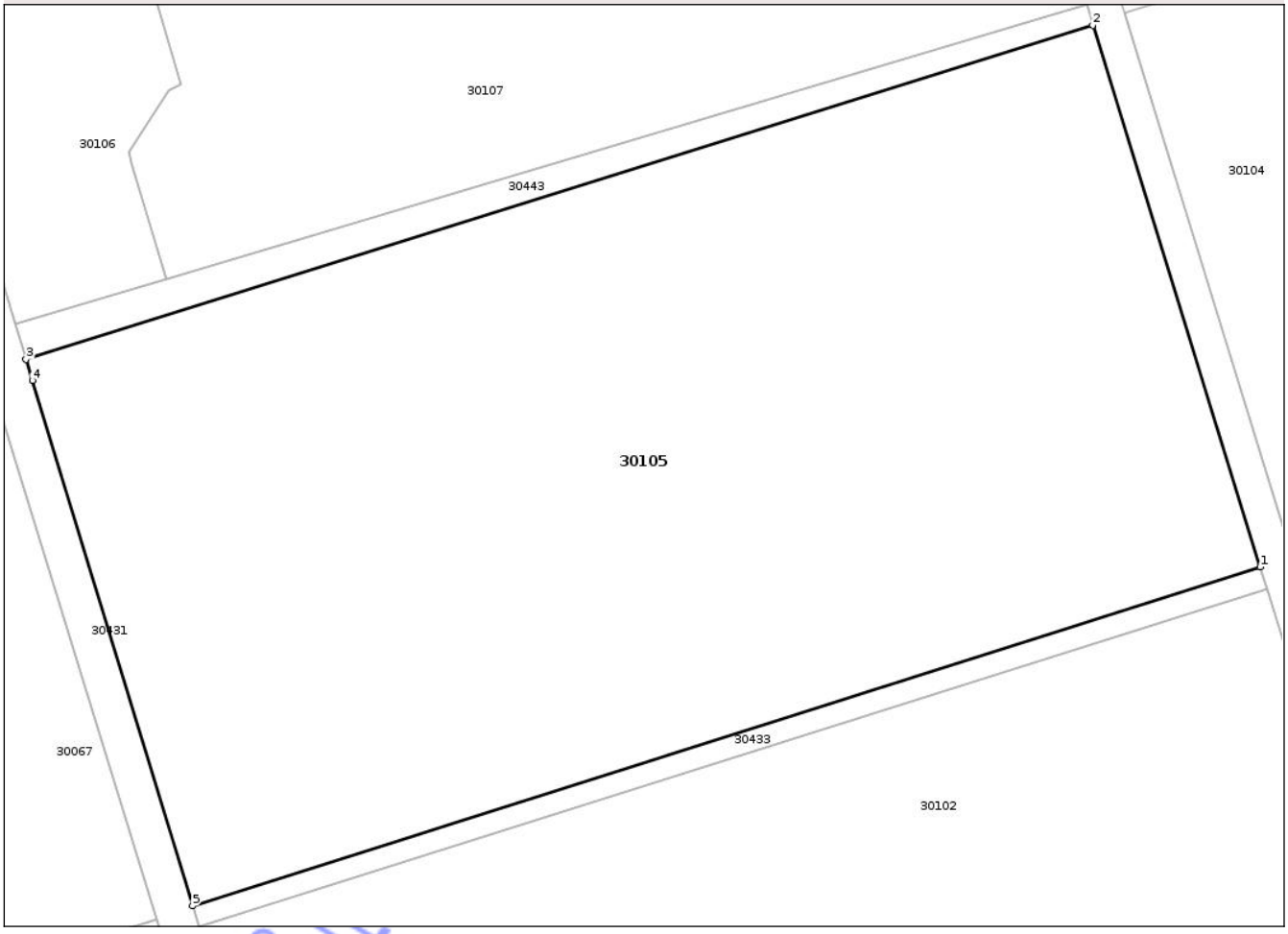
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100114	Din acte: 18.000 Masurata: 19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	1172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.237,685 305.296,344	2	773.208,063 305.392,031	100.167
2	773.208,063 305.392,031	3	773.019,346 305.332,999	197.734
3	773.019,346 305.332,999	4	773.020,471 305.329,312	3.855
4	773.020,471 305.329,312	5	773.048,803 305.236,483	97.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.048,803 305.236,483	1	773.237,685 305.296,344	198.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10169)
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100204	Din acte: 14.900 Masurata: 15.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206914 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18697 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/2006 intabulata in favoarea BRD GSG , prin incheierea 3062 / 2006 se radiaza actul aditional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67808/2006	A1
75874 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru garantarea creditului in valoare de 3.054.500 eur si toate celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , construire , dezmembrare , alipire , inchiriere in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
114290 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de PICCJ - DNA;		
C7	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113425 din 21.08.2019	A1
134954 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (509);		
C8	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17461 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C9	Se intabuleaza sub C.4,5, contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar	A1
61379 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C10	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
49081 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C11	Se noteaza actul aditional nr 1 autentificat sub nr. 646 din 28.03.2023 emis de BNP Chirpisizu Nicoleta la contractul de cesiune de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022	A1

Neutilizabil in circuitul civil

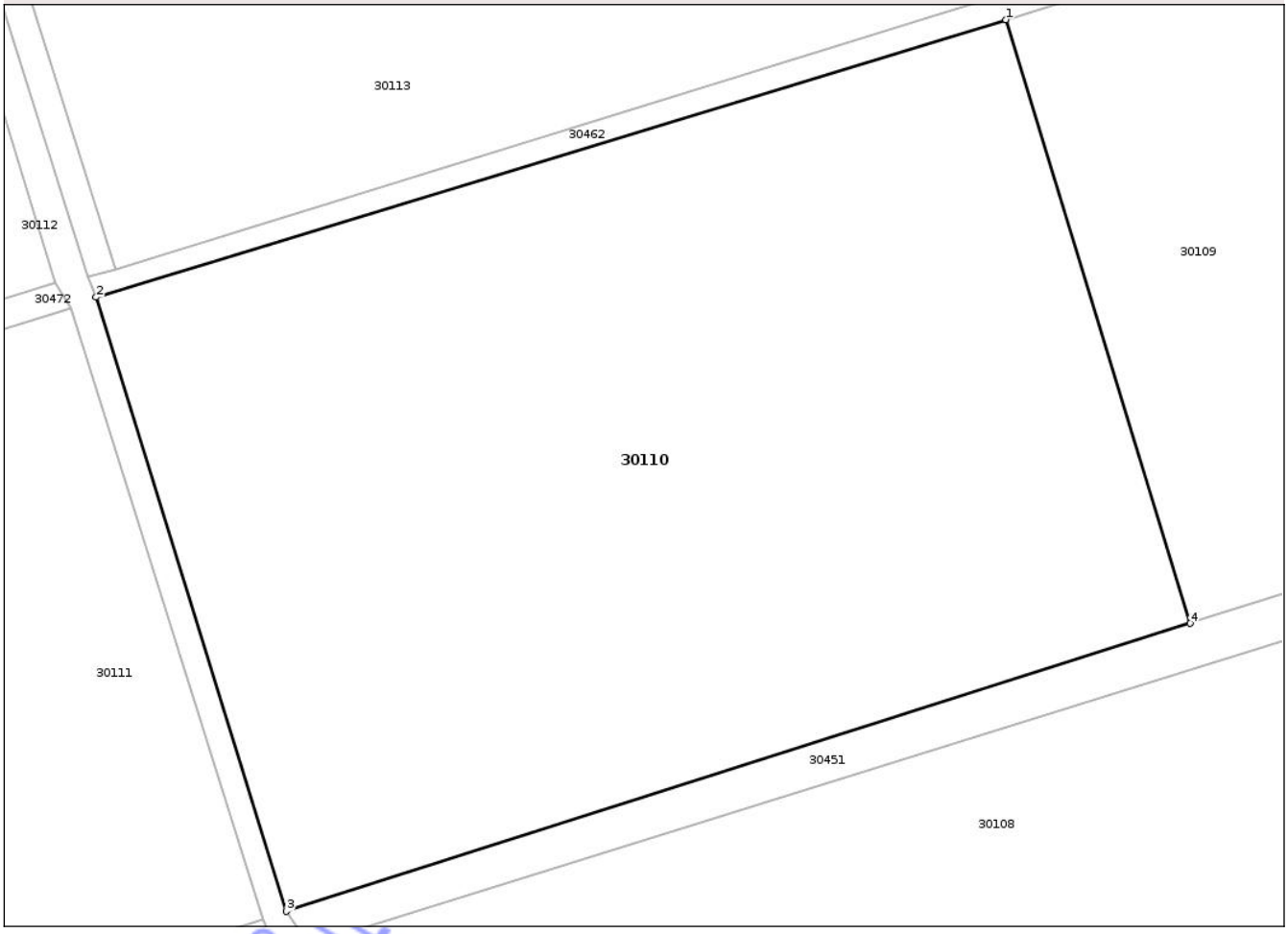
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100204	Din acte: 14.900 Masurata: 15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.200	-	1158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.303,476 305.607,653	2	773.159,215 305.563,686	150.812
2	773.159,215 305.563,686	3	773.189,408 305.466,397	101.866
3	773.189,408 305.466,397	4	773.332,698 305.512,012	150.376
4	773.332,698 305.512,012	1	773.303,476 305.607,653	100.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10185)
Nr. cadastral vechi:670

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100219	Din acte: 20.000 Masurata: 19.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251878 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33382 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3062/2006 si actul aditional aut sub nr 1683/2006 notat prin incheierea nr 67439/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68720 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
114298 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de PICCJ - DNA;		
C7	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113429 din 21.08.2019	A1
134962 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (512);		
C8	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document informativ fără valoare de circulație

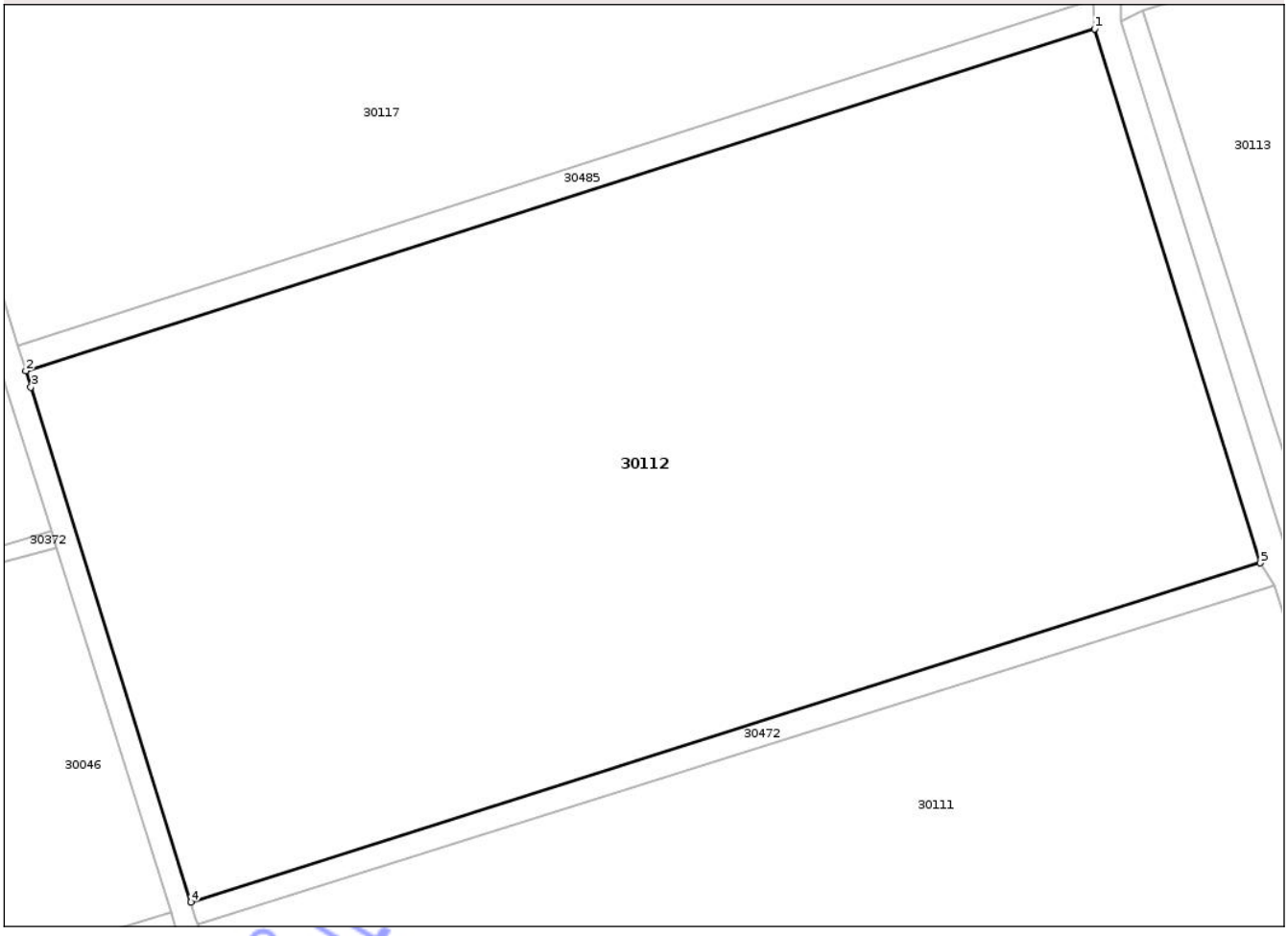
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100219	Din acte: 20.000 Masurata: 19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.500	-	1153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.123,558 305.660,259	2	772.934,78 305.599,917	198.187
2	772.934,78 305.599,917	3	772.935,671 305.597,044	3.008
3	772.935,671 305.597,044	4	772.963,871 305.506,175	95.144
4	772.963,871 305.506,175	5	773.152,797 305.566,05	198.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.152,797 305.566,05	1	773.123,558 305.660,259	98.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105670	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73016 / 17/05/2022		
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23740 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

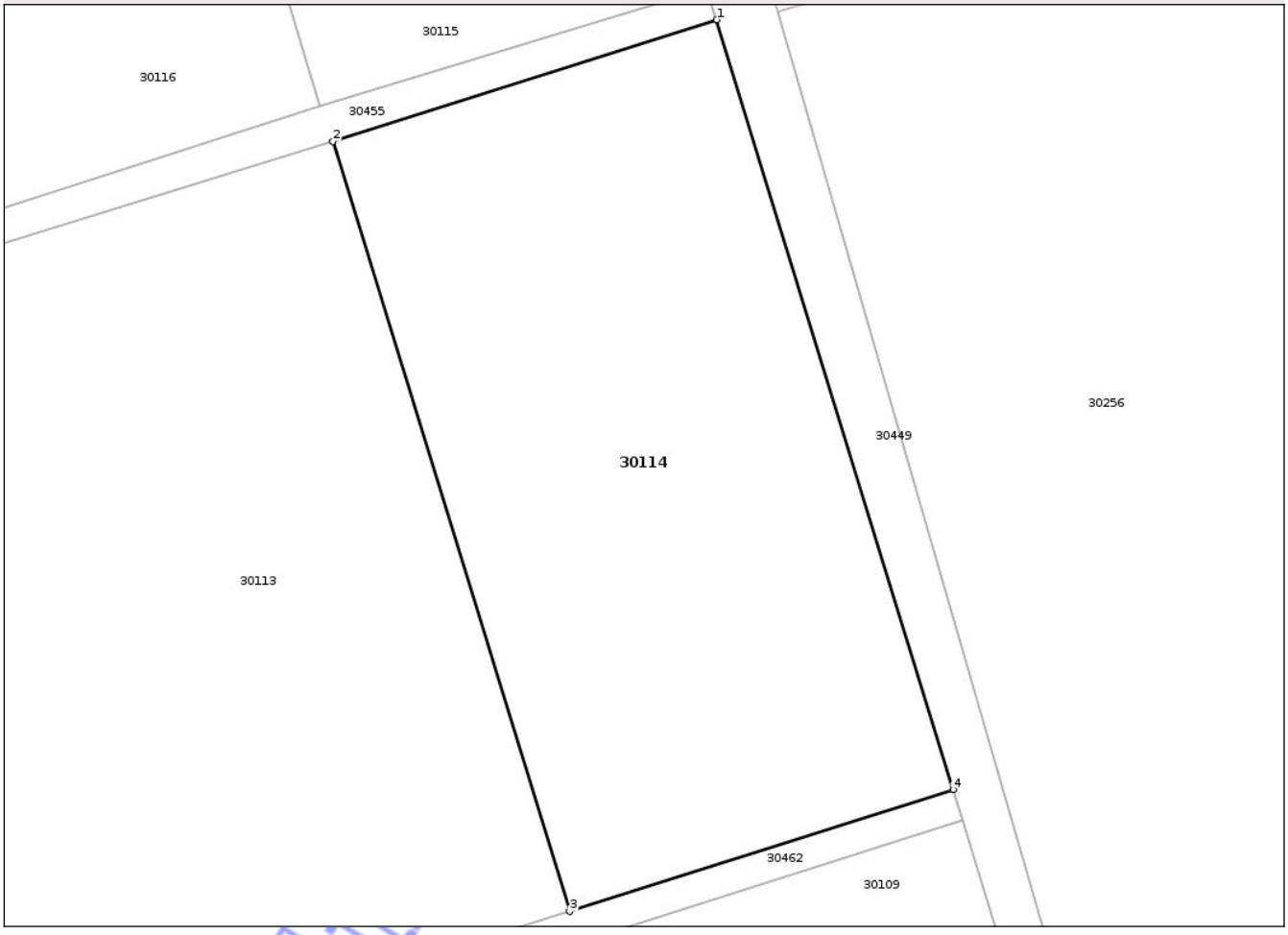
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105670	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1155/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.322,436 305.722,768	2	773.274,773 305.707,648	50.004
2	773.274,773 305.707,648	3	773.304,169 305.612,069	99.997
3	773.304,169 305.612,069	4	773.351,832 305.627,19	50.004
4	773.351,832 305.627,19	1	773.322,436 305.722,768	99.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10342)
Nr. cadastral vechi:684

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100377	Din acte: 14.900 Masurata: 14.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206880 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18682 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
68730 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135450 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (719);		
C8	Se radiaza de sub C6,7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Document Informativ Civil

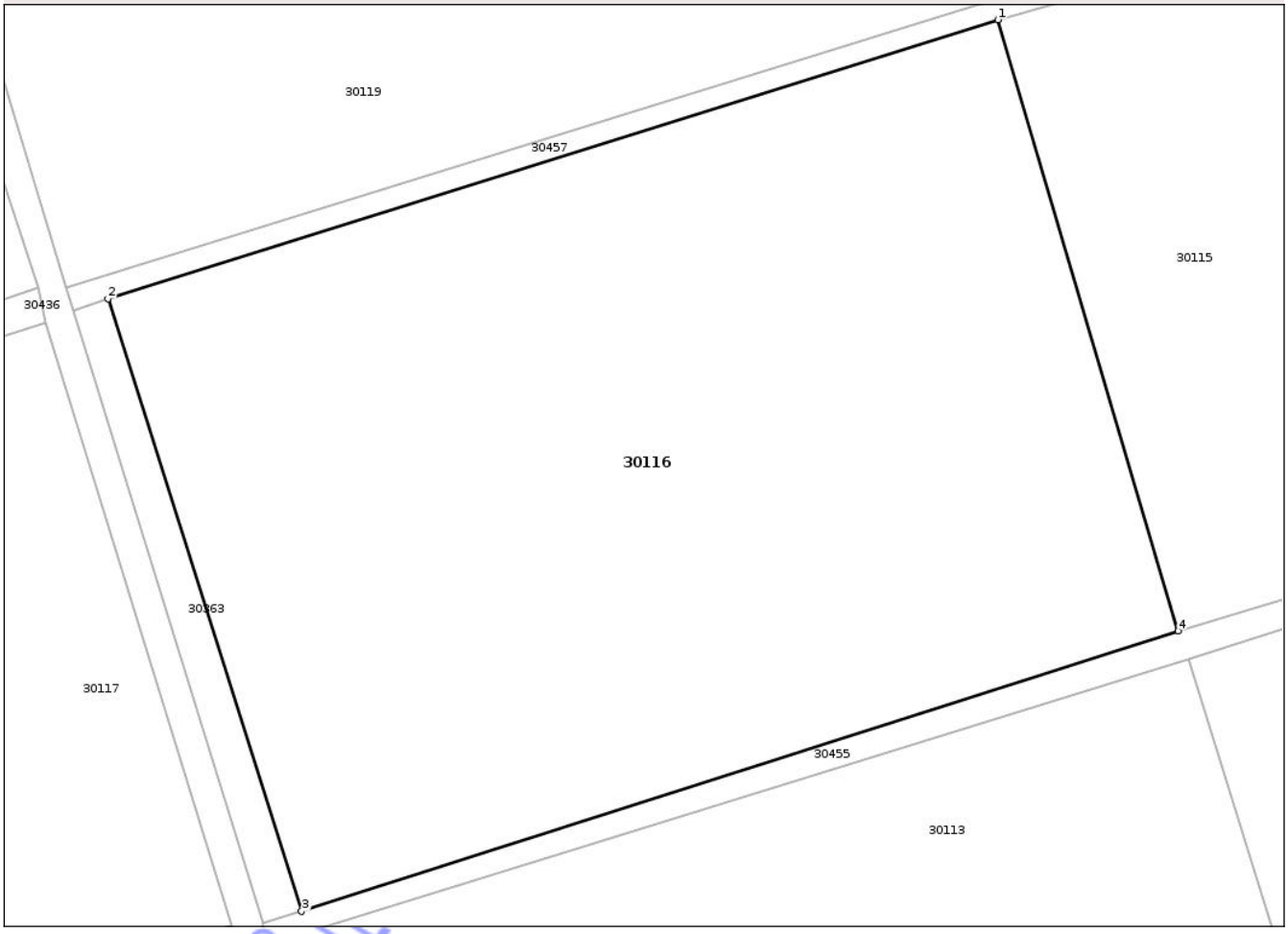
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100377	Din acte: 14.900 Masurata: 14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.800	-	1148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.244,531 305.808,53	2	773.103,82 305.764,499	147.439
2	773.103,82 305.764,499	3	773.134,47 305.667,758	101.479
3	773.134,47 305.667,758	4	773.273,051 305.712,015	145.476
4	773.273,051 305.712,015	1	773.244,531 305.808,53	100.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10351)
Nr. cadastral vechi:692

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102621	Din acte: 20.000 Masurata: 19.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22758 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 06/03/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul ca se va mentiona in mod corect destinatia imobilului, respectiv “teren extravilan” in loc de “teren intravilan” cum in mod eronat s-a consemnat	A1
251571 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33464 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.362/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
68754 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. MOTO FERM 2004 S.R.L.**, CIF:15111325	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea S. C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
135592 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (775);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Document civil

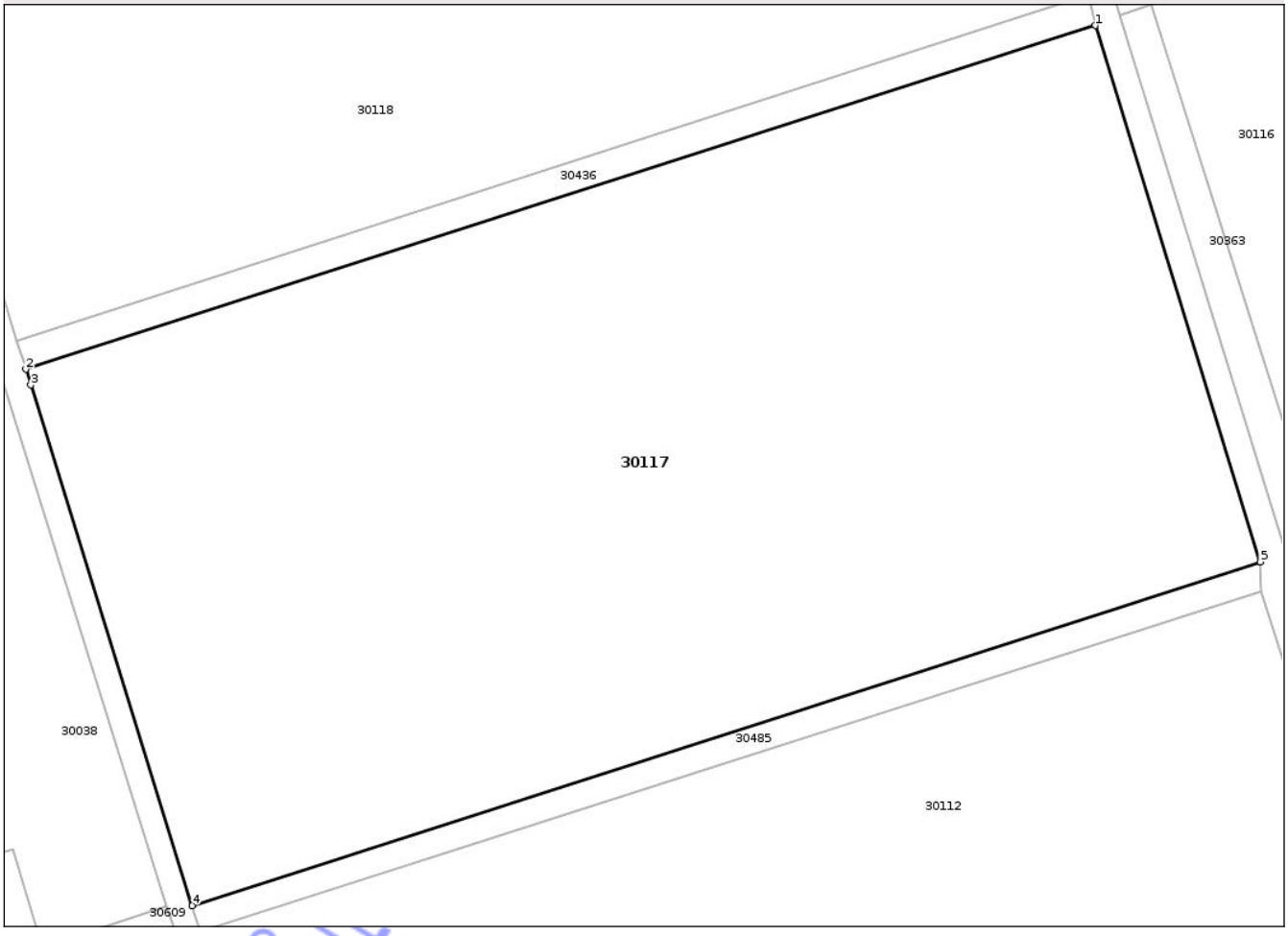
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102621	Din acte: 20.000 Masurata: 19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	1151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.093,994 305.760,723	2	772.903,821 305.699,675	199.732
2	772.903,821 305.699,675	3	772.904,691 305.696,872	2.935
3	772.904,691 305.696,872	4	772.933,383 305.604,421	96.801
4	772.933,383 305.604,421	5	773.123,321 305.665,482	199.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.123,321 305.665,482	1	773.093,994 305.760,723	99.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10172)
Nr. cadastral vechi:666

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100207	15.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206857 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18704 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 288 / 2006 modificata si completata cu actul ditional nr 1 / 2006 precum si interdictiile de instrainare si grevare , intabulate prin incheierile 3062/ 2006 si 67682 / 2006 in favoarea BRD GSG SA PRIN SUCURSALA DOROBANTI	A1
75848 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru suma de 3.054.500 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
134281 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (315);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17460 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C8	Se intabuleaza sub C.4,5, contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar.	A1
61380 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C9	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
49094 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act);		

Document generat în sistem privat

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 646 din 28.03.2023 emis de Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1092/07.04.2022 emis de Trofin Silvana Brindusa privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Neutilizabil in circuitul civil

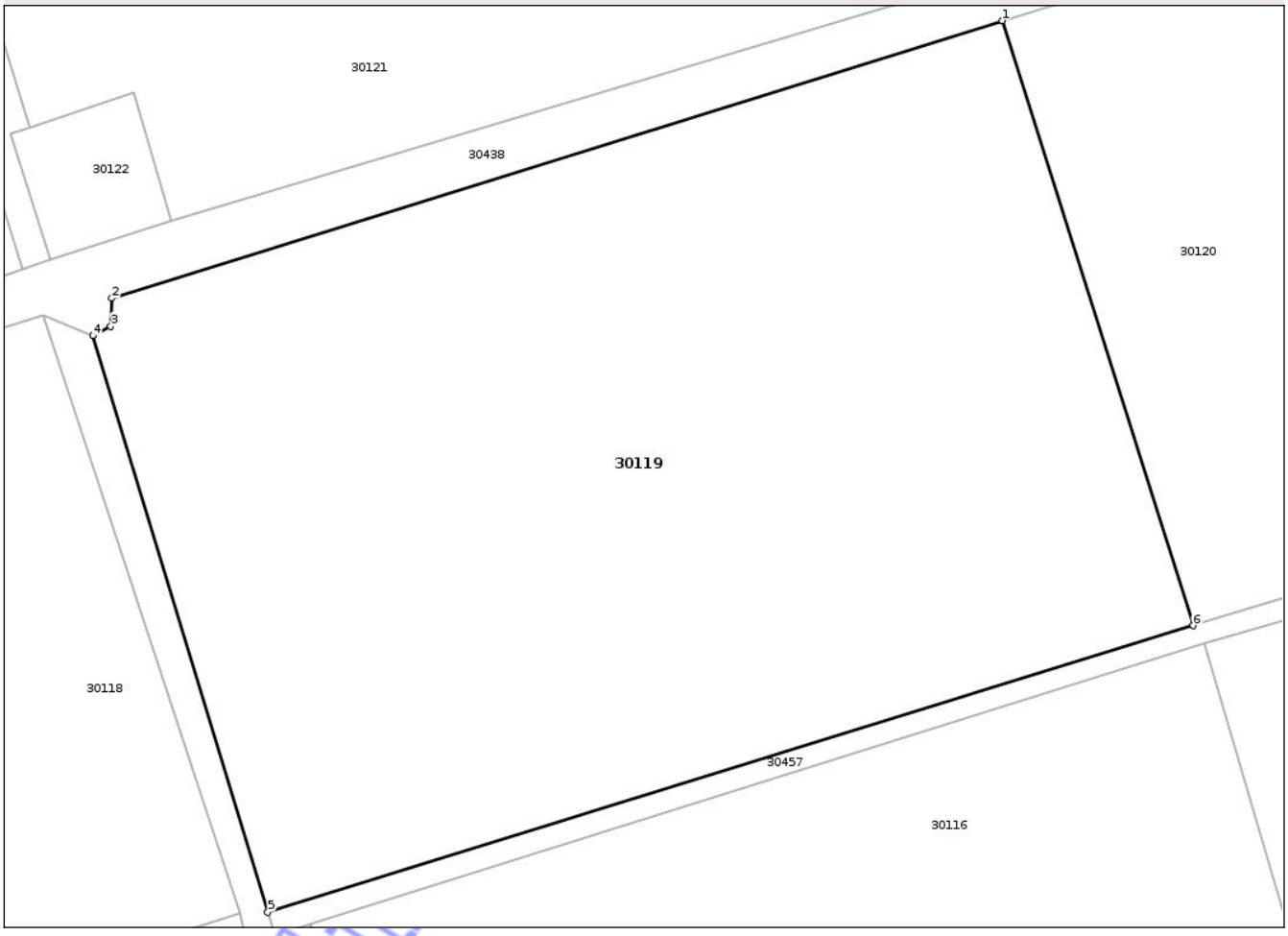
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100207	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.100	-	1146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.212,813 305.906,367	2	773.072,682 305.862,771	146.755
2	773.072,682 305.862,771	3	773.072,501 305.858,371	4.405
3	773.072,501 305.858,371	4	773.069,712 305.856,883	3.161
4	773.069,712 305.856,883	5	773.097,222 305.766,27	94.697
5	773.097,222 305.766,27	6	773.242,808 305.811,322	152.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.242,808 305.811,322	1	773.212,813 305.906,367	99.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1070(e:10456)
Nr. cadastral vechi:497

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1573/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100520	Din acte: 9.633 Masurata: 9.638	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239214 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75828 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C5	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, dezmembrare, alipire si inchiriere	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135639 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (790);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
17526 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C8	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02. 06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1
61334 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C9	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar.	A1
48763 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C10	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr.646 din 28.03.2023 emis de BIN Chirpisizu Nicoleta la contractul de cesiune autentificat sub nr. 1092 din 07.04.2022 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa, incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar, privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Document oficial fără regim special

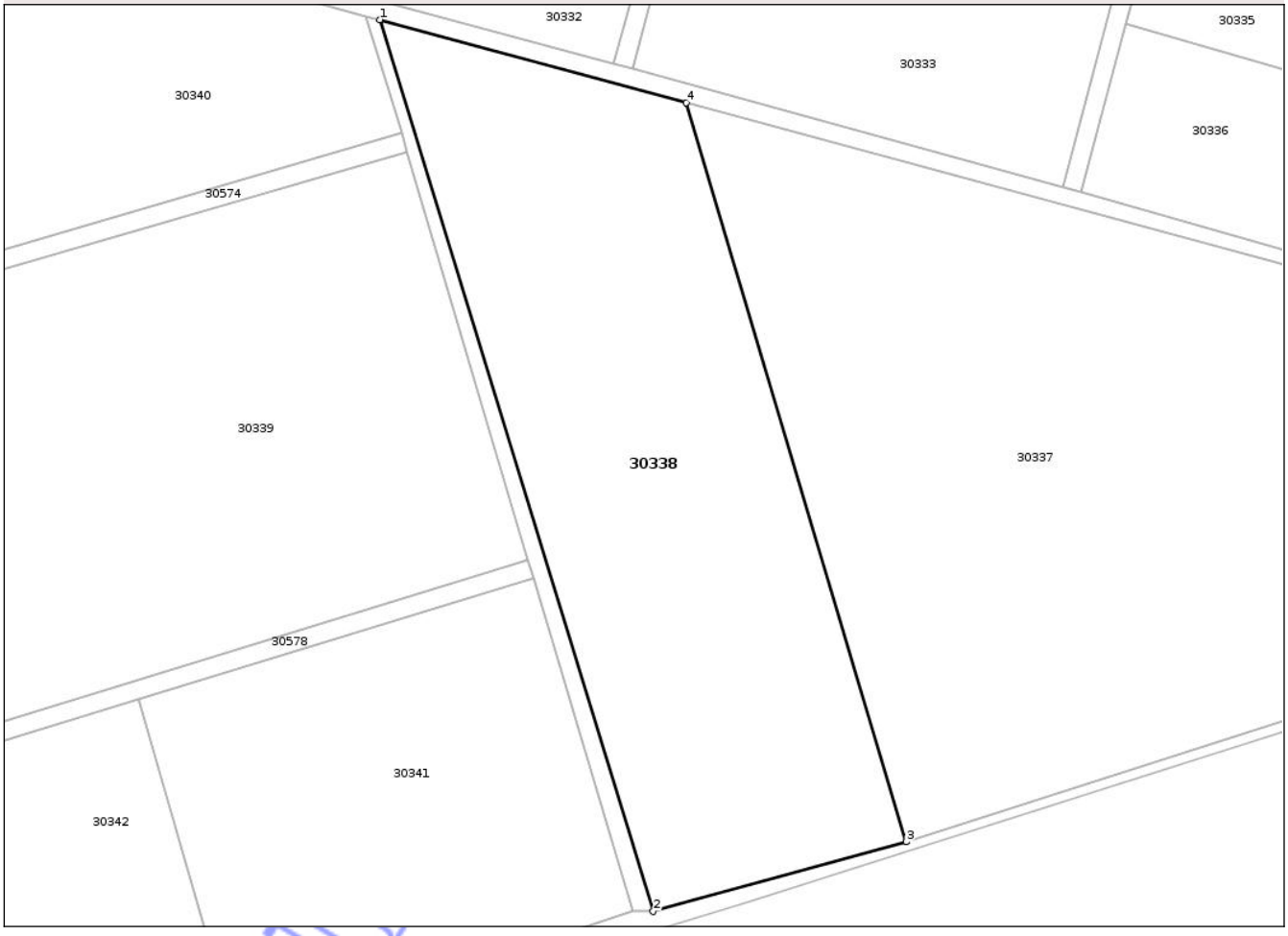
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100520	Din acte: 9.633 Masurata: 9.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.638	-	1573/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.001,918 305.159,427	2	775.058,334 304.975,574	192.315
2	775.058,334 304.975,574	3	775.110,549 304.989,916	54.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	775.110,549 304.989,916	4	775.065,205 305.142,297	158.985
4	775.065,205 305.142,297	1	775.001,918 305.159,427	65.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1070(e:1070)
Nr. cadastral vechi:496

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100517	Din acte: 16.000 Masurata: 17.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239000 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18660 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3906/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
75803 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru suma de 3.054.500 Eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare, grevare, construire, dezmembrare, alipire, inchiriere in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135527 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (754);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
17533 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C8	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02. 06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1
61332 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C9	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar.	A1
48737 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (actul aditional);		
C10	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 646 din 28.03.2023	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	emis de Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1092/07.04.2022 emis de Trofin Silvana Brindusa privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	

Neutilizabil in circuitul civil

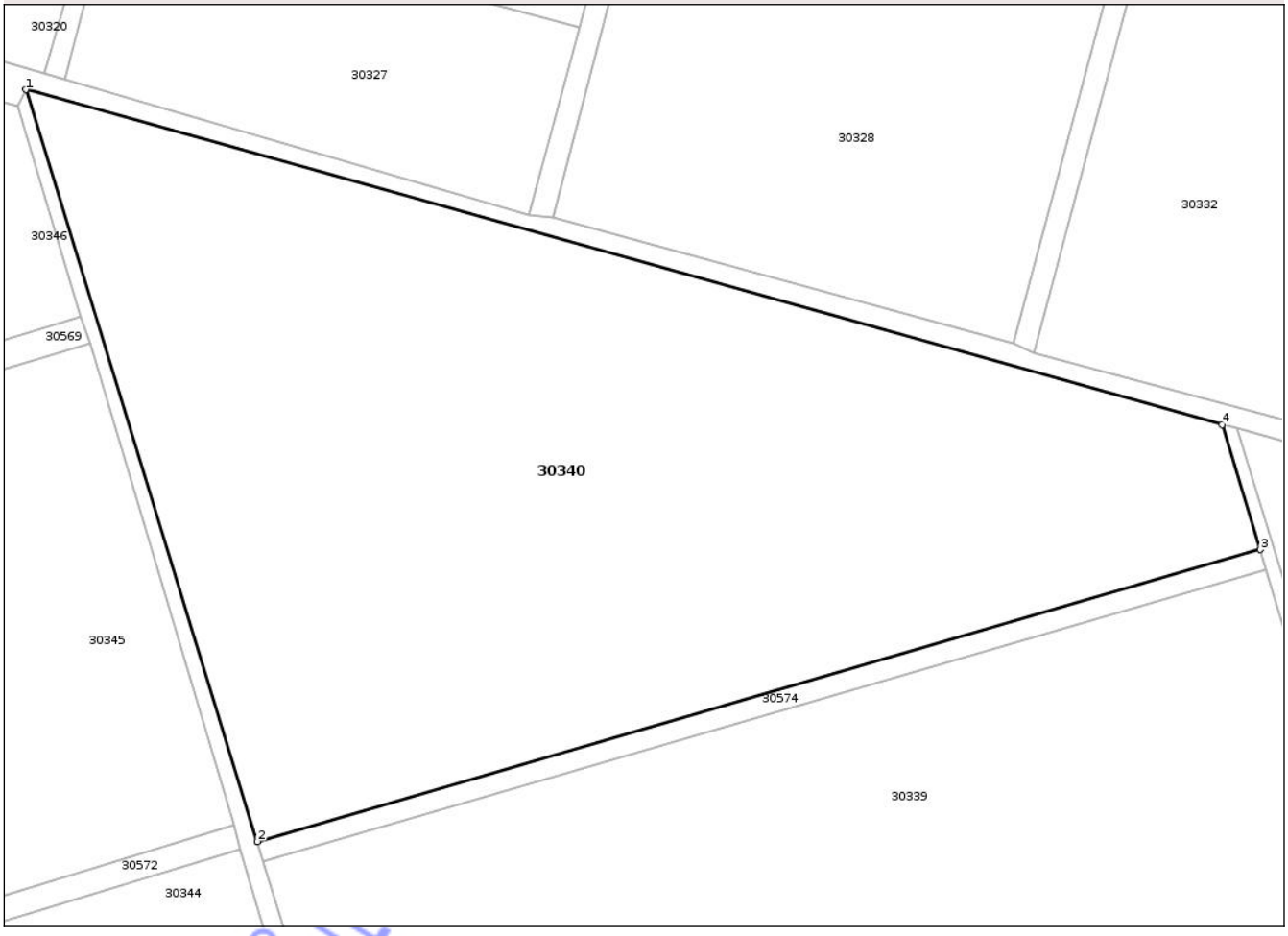
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100517	Din acte: 16.000 Masurata: 17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.900	-	1579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.767,708 305.224,886	2	774.812,471 305.079,638	151.99
2	774.812,471 305.079,638	3	775.006,442 305.136,025	202.0
3	775.006,442 305.136,025	4	774.999,041 305.160,153	25.237
4	774.999,041 305.160,153	1	774.767,708 305.224,886	240.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1070(e:10455)
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1575/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100519	Din acte: 6.367 Masurata: 6.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239132 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18642 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza ipoteca aut 288/2006 intabulata in favoarea BRD GSG , prin incheierea 3906 / 2006 se radiaza actul aditional aut 1682/2006 notat prin incheierea 69102/2006	A1
38427 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C4	Se respinge cererea formulata de Ivanescu George de radiere a ipotecii aut 288/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3906/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI si a actului aditional aut 1682/2006 la contractul de ipoteca aut 288/2006 notat prin inch 69102/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI intrucat acestea au fost radiate in baza 18642/2008.	A1
75825 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EUR- pentru garantarea creditului in valoare de 3 054 500 EURO si toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C6	- Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, dezmembrare, alipire, inchiriere	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135529 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (755);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
17628 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C9	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02.06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1

Document necertificat
Uz privat
Cod civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61347 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C10	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48795 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act aditional enbtru notare in cf);		
C11	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr.646 din 28.03.2023 emis de BIN Chirpisizu Nicoleta la contractul de cesiune autentificat sub nr.1092 din 07.04.2022 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa, incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar, privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

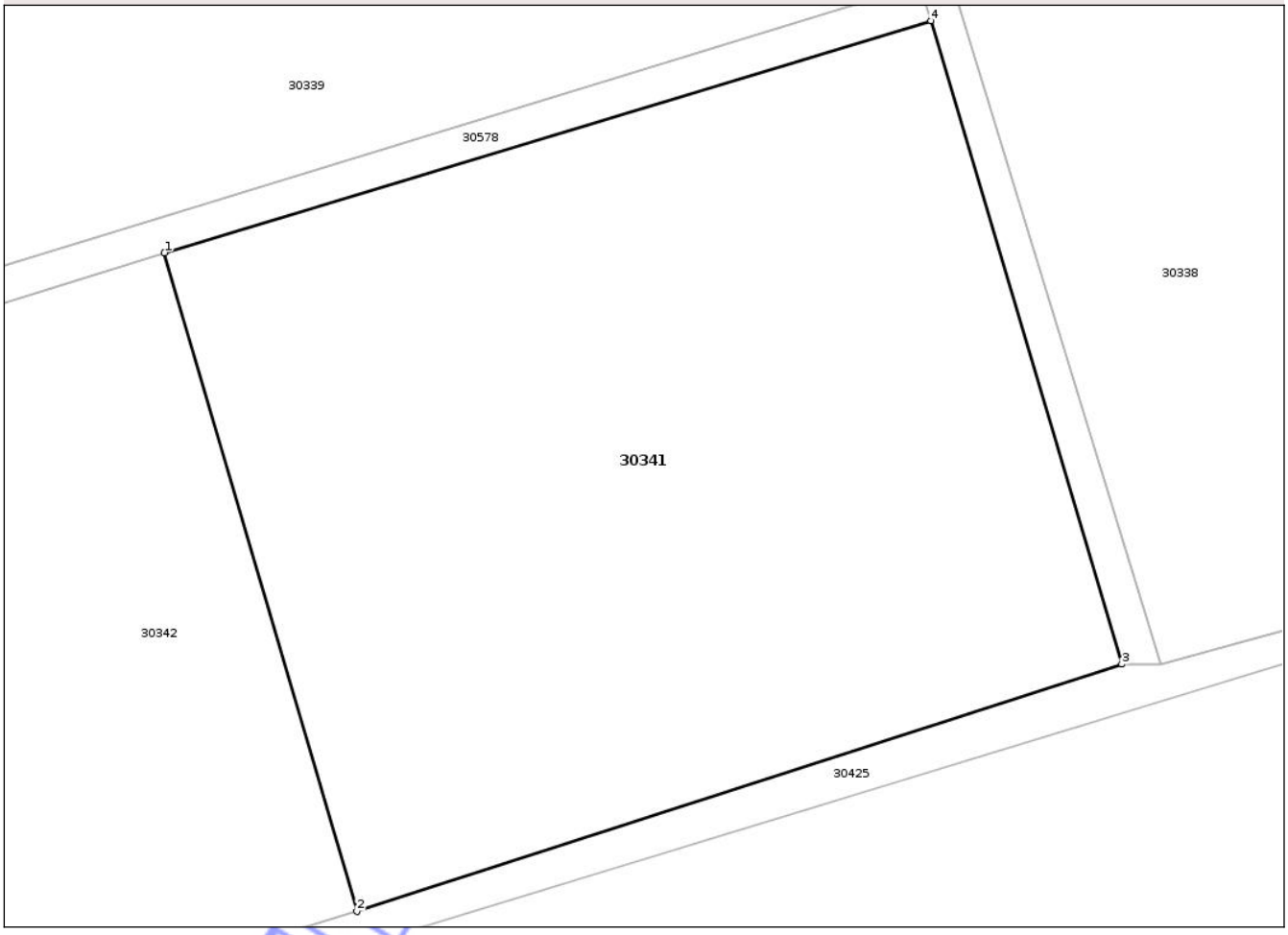
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100519	Din acte: 6.367 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.200	-	1575/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.951,968 305.019,449	2	774.972,506 304.949,186	73.203
2	774.972,506 304.949,186	3	775.054,156 304.975,554	85.802
3	775.054,156 304.975,554	4	775.033,779 305.044,221	71.626
4	775.033,779 305.044,221	1	774.951,968 305.019,449	85.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1254(e:1254)
Nr. cadastral vechi:479

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101336	Din acte: 19.200 Masurata: 19.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239496 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75779 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru suma de 3.054.500 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135911 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (839);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17530 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C5	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02. 06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1
61333 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C6	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48752 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C7	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr.646 din 28.03.2023 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune autentificat sub nr.1092 din 07.04.2022 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa, privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

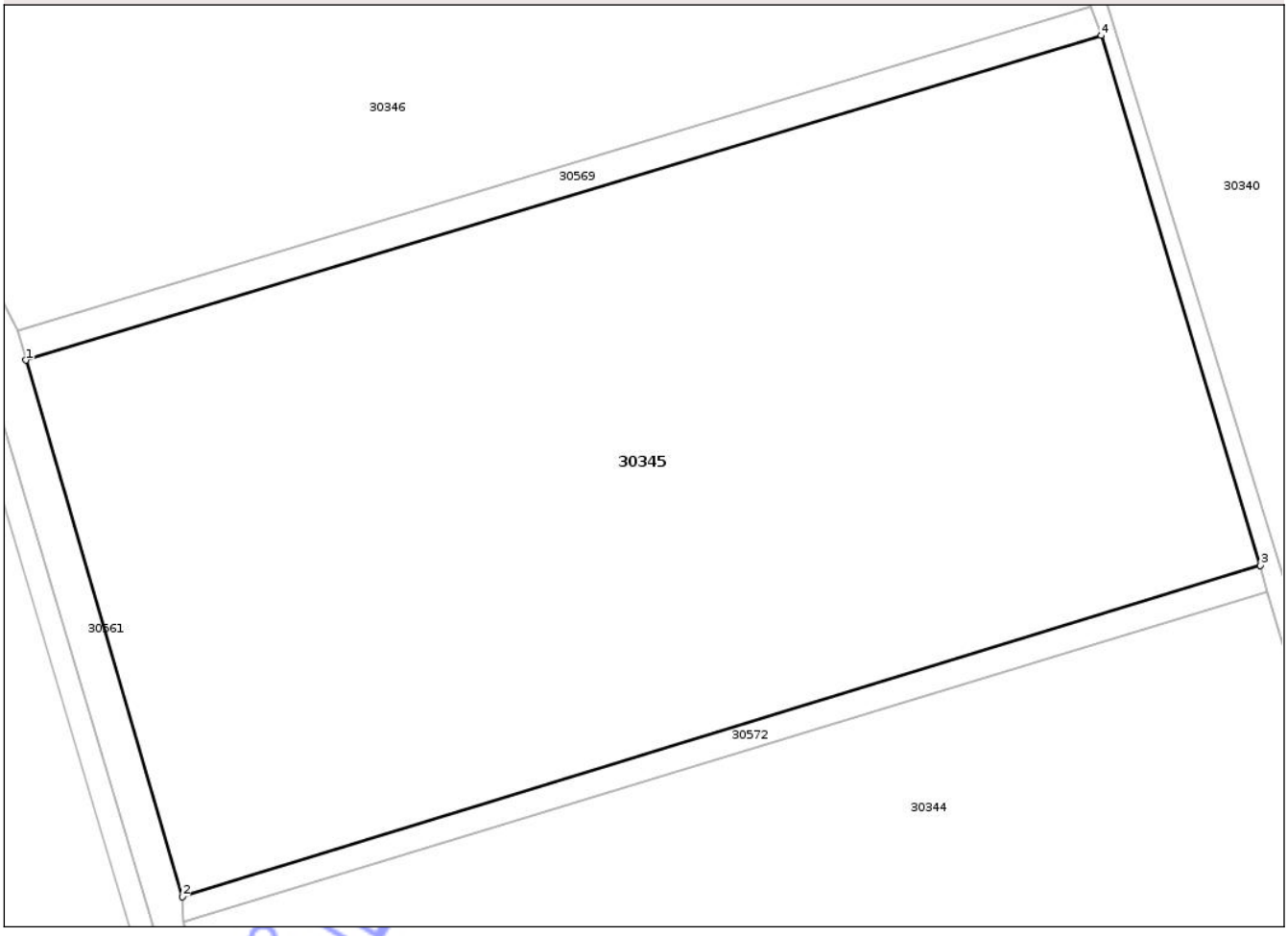
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101336	Din acte: 19.200 Masurata: 19.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.300	-	1583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.591,222 305.118,873	2	774.618,664 305.024,679	98.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.618,664 305.024,679	3	774.808,041 305.082,875	198.117
3	774.808,041 305.082,875	4	774.780,085 305.175,908	97.143
4	774.780,085 305.175,908	1	774.591,222 305.118,873	197.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11926
Nr. cadastral vechi:1493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101818	8.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254539 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 919, din 24/09/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr f din 24.09.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana; act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115401 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130548 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 2);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165560 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (inscris sub semnatura privata nr 1341 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL ;ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document privind datele cu caracter personal

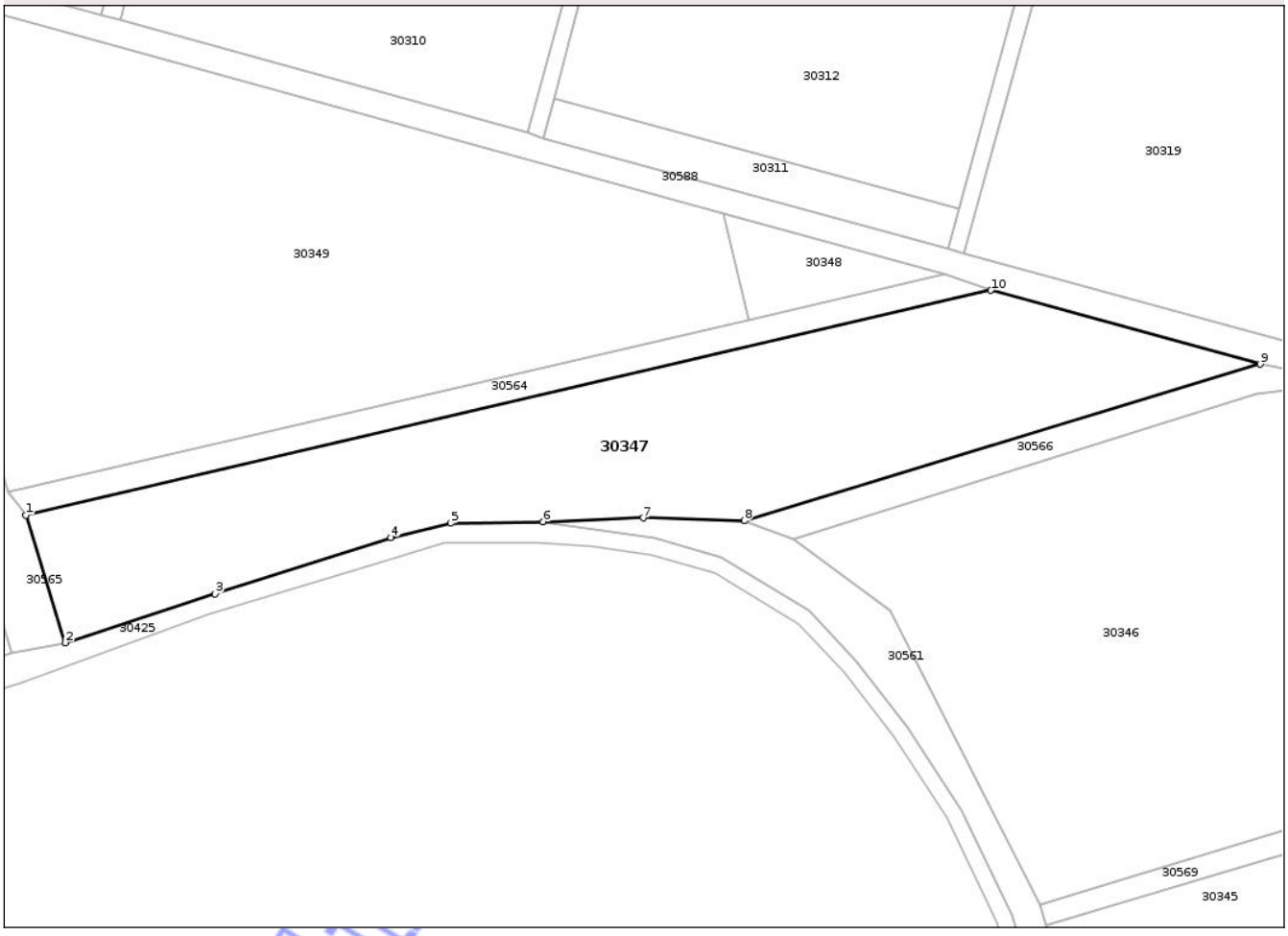
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101818	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.700	-	1522	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.346,065 305.217,391	2	774.355,475 305.186,801	32.005
2	774.355,475 305.186,801	3	774.391,554 305.198,533	37.938
3	774.391,554 305.198,533	4	774.433,79 305.212,027	44.339
4	774.433,79 305.212,027	5	774.448,181 305.215,464	14.796
5	774.448,181 305.215,464	6	774.470,314 305.215,824	22.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.470,314 305.215,824	7	774.494,403 305.216,754	24.107
7	774.494,403 305.216,754	8	774.518,655 305.216,081	24.261
8	774.518,655 305.216,081	9	774.642,645 305.253,641	129.554
9	774.642,645 305.253,641	10	774.577,945 305.271,371	67.085
10	774.577,945 305.271,371	1	774.346,065 305.217,391	238.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1524/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.366	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

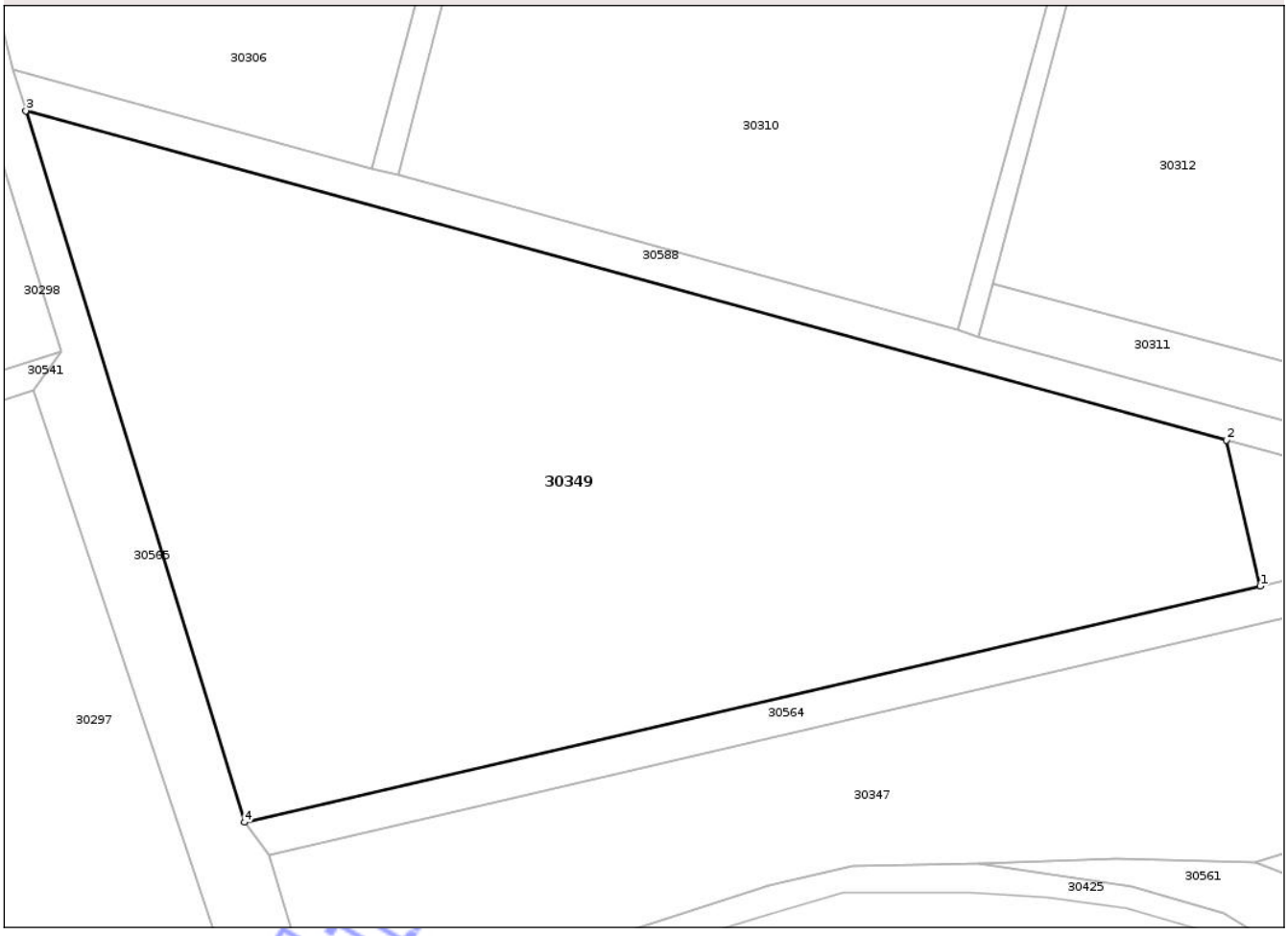
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.366	-	1524/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.519,633 305.264,372	2	774.513,735 305.289,881	26.183
2	774.513,735 305.289,881	3	774.303,525 305.347,488	217.96
3	774.303,525 305.347,488	4	774.341,796 305.223,062	130.179
4	774.341,796 305.223,062	1	774.519,633 305.264,372	182.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN /2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.900	-	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.562,456 304.712,158	2	772.522,607 304.699,009	41.962
2	772.522,607 304.699,009	3	772.557,179 304.649,971	59.999
3	772.557,179 304.649,971	4	772.580,141 304.656,796	23.955
4	772.580,141 304.656,796	1	772.562,456 304.712,158	58.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1148/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

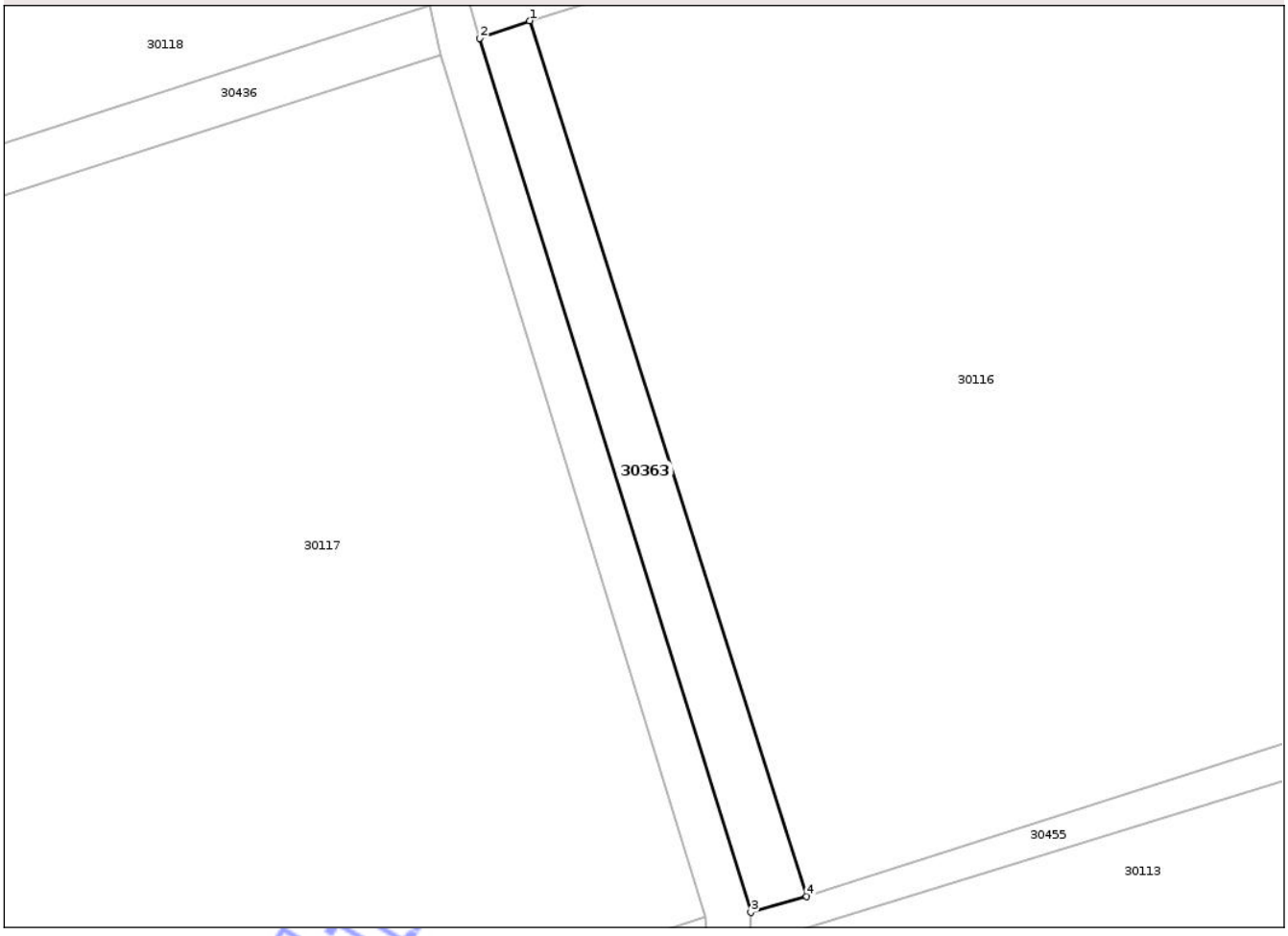
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	622	-	1148/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.103,82 305.764,499	2	773.098,294 305.762,561	5.856
2	773.098,294 305.762,561	3	773.128,292 305.665,987	101.126
3	773.128,292 305.665,987	4	773.134,47 305.667,758	6.427
4	773.134,47 305.667,758	1	773.103,82 305.764,499	101.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1540/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

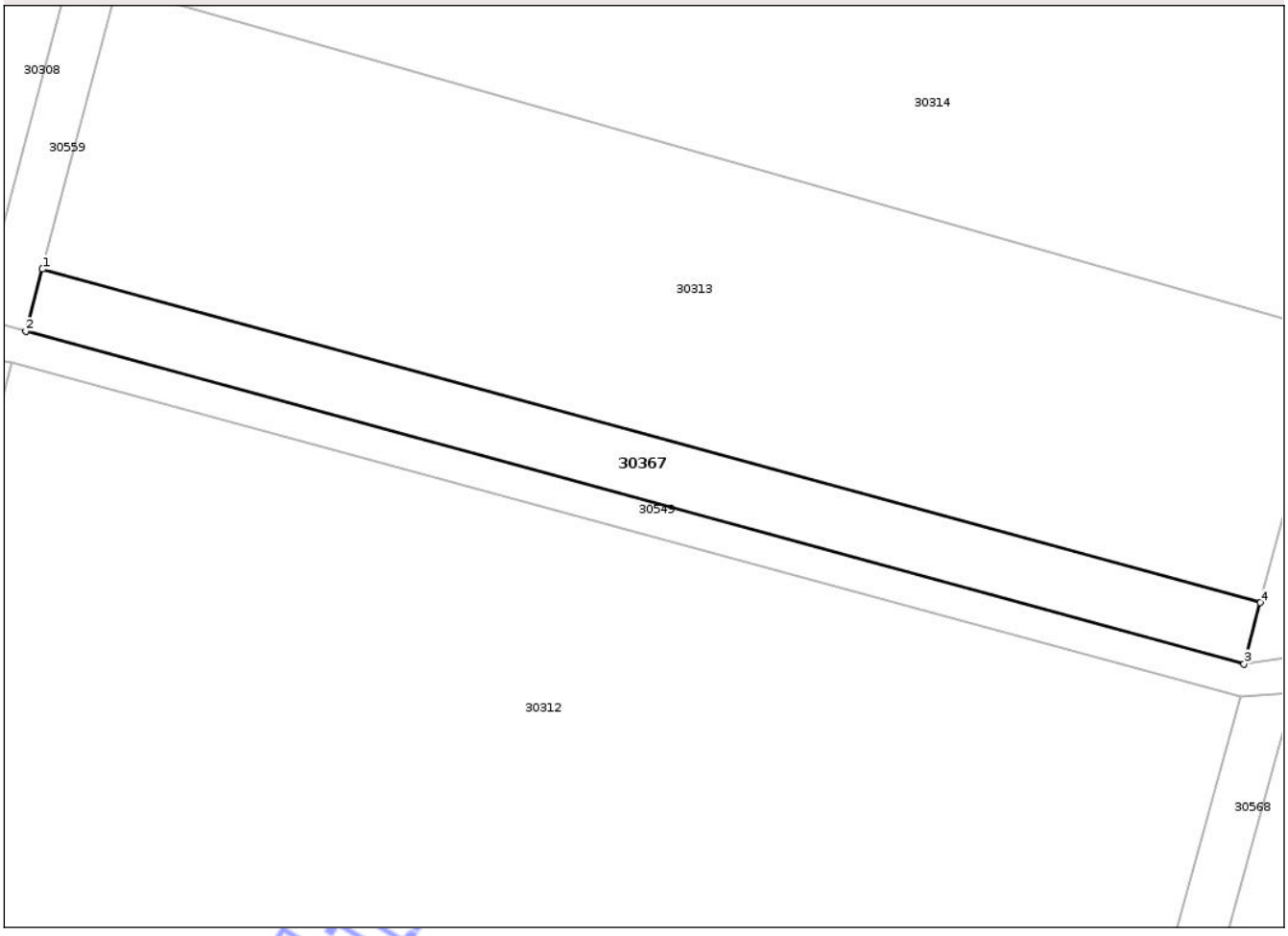
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	525	-	1540/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.525,199 305.514,752	2	774.523,871 305.509,742	5.183
2	774.523,871 305.509,742	3	774.622,282 305.482,916	102.002
3	774.622,282 305.482,916	4	774.623,591 305.487,85	5.105
4	774.623,591 305.487,85	1	774.525,199 305.514,752	102.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

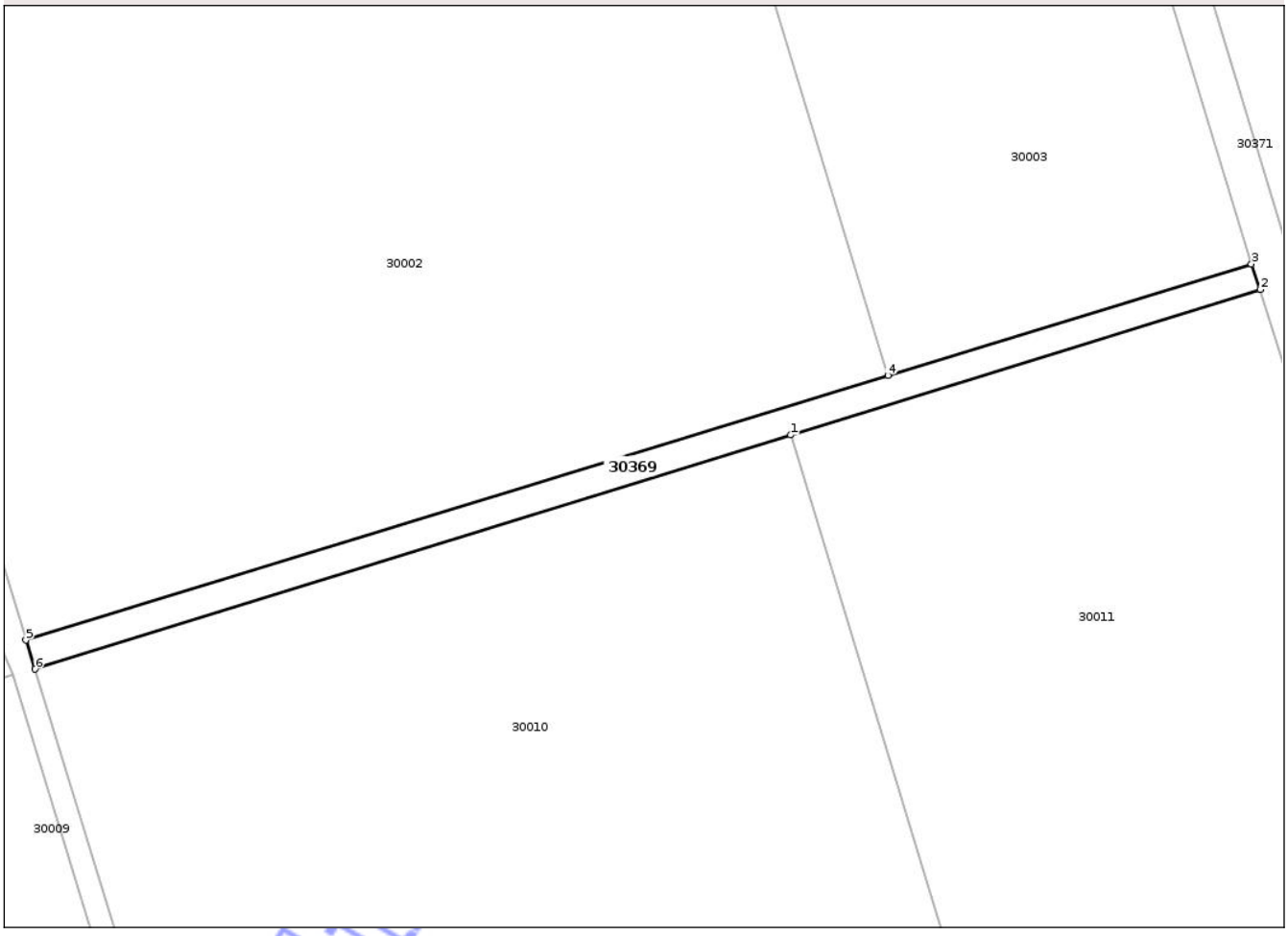
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	880	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.340,87 305.852,825	2	772.413,453 305.875,286	75.978
2	772.413,453 305.875,286	3	772.412,071 305.879,236	4.185
3	772.412,071 305.879,236	4	772.355,892 305.862,014	58.759
4	772.355,892 305.862,014	5	772.222,706 305.821,184	139.304
5	772.222,706 305.821,184	6	772.224,127 305.816,698	4.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.224,127 305.816,698	1	772.340,87 305.852,825	122.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.419,251 305.876,832	2	772.417,838 305.880,896	4.302
2	772.417,838 305.880,896	3	772.388,747 305.976,818	100.236
3	772.388,747 305.976,818	4	772.382,954 305.975,021	6.065
4	772.382,954 305.975,021	5	772.383,58 305.973,05	2.068
5	772.383,58 305.973,05	6	772.412,071 305.879,236	98.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.412,071 305.879,236	7	772.413,453 305.875,286	4.185
7	772.413,453 305.875,286	8	772.442,734 305.780,68	99.034
8	772.442,734 305.780,68	9	772.443,631 305.777,257	3.538
9	772.443,631 305.777,257	10	772.472,939 305.682,565	99.124
10	772.472,939 305.682,565	11	772.478,447 305.684,552	5.855
11	772.478,447 305.684,552	12	772.449,687 305.778,946	98.678
12	772.449,687 305.778,946	13	772.448,011 305.782,437	3.872
13	772.448,011 305.782,437	1	772.419,251 305.876,832	98.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

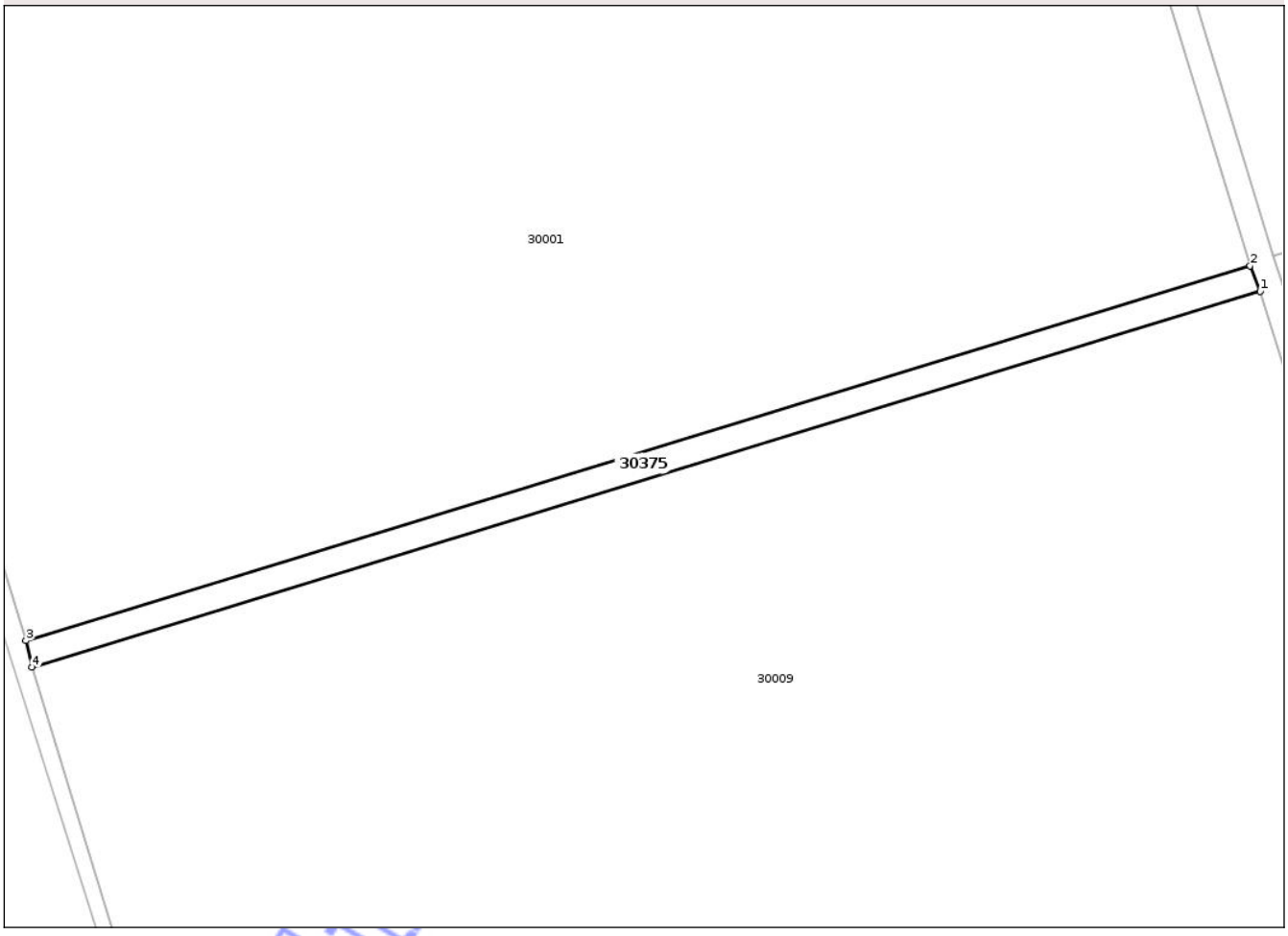
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	843	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.220,625 305.815,751	2	772.219,053 305.819,715	4.264
2	772.219,053 305.819,715	3	772.029,696 305.761,8	198.016
3	772.029,696 305.761,8	4	772.030,633 305.757,642	4.262
4	772.030,633 305.757,642	1	772.220,625 305.815,751	198.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

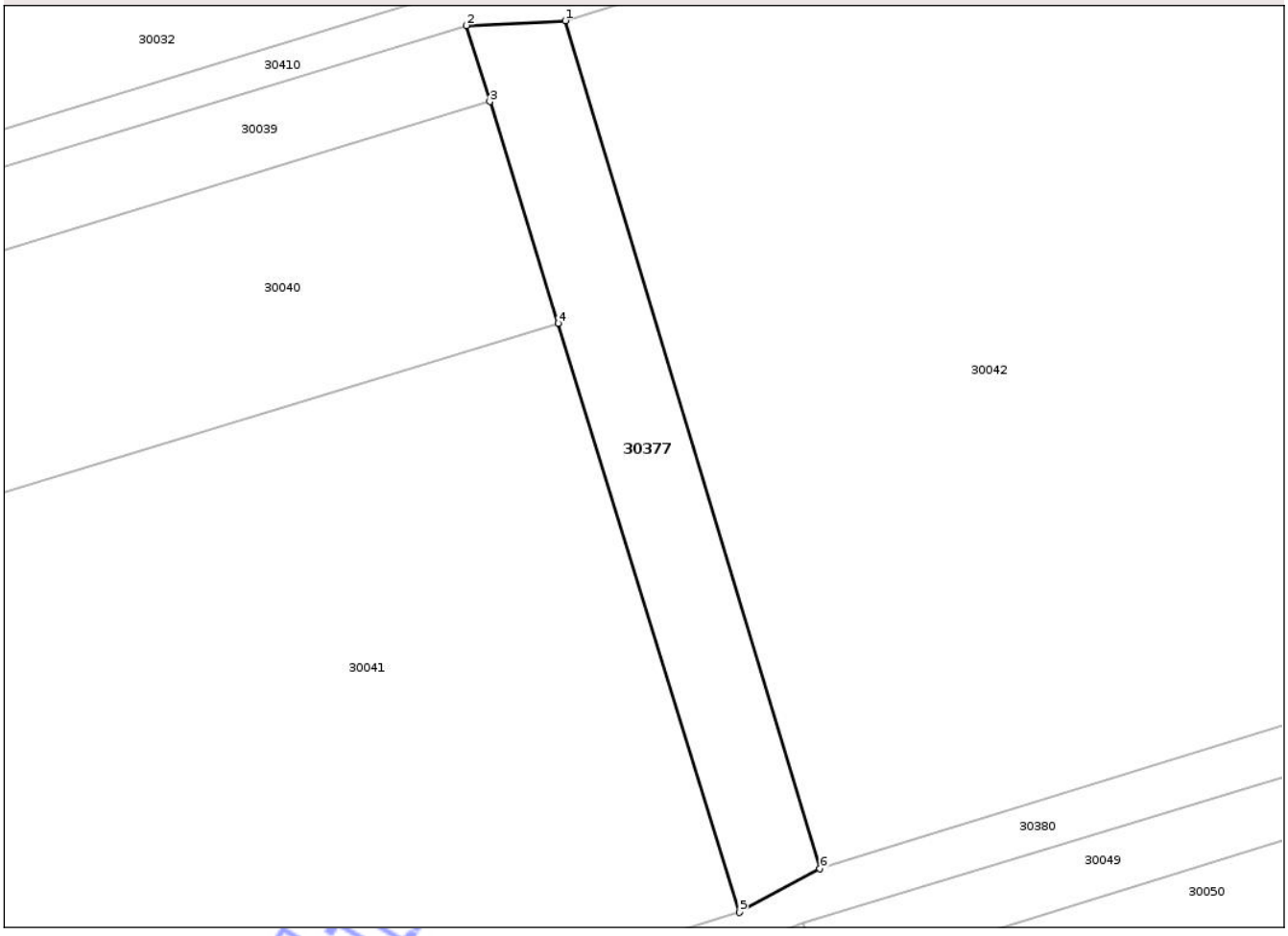
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	991	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.354,278 305.419,0	2	772.343,545 305.418,474	10.746
2	772.343,545 305.418,474	3	772.346,091 305.410,237	8.622
3	772.346,091 305.410,237	4	772.353,501 305.386,199	25.155
4	772.353,501 305.386,199	5	772.373,171 305.322,357	66.803
5	772.373,171 305.322,357	6	772.381,927 305.327,093	9.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.381,927 305.327,093	1	772.354,278 305.419,0	95.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

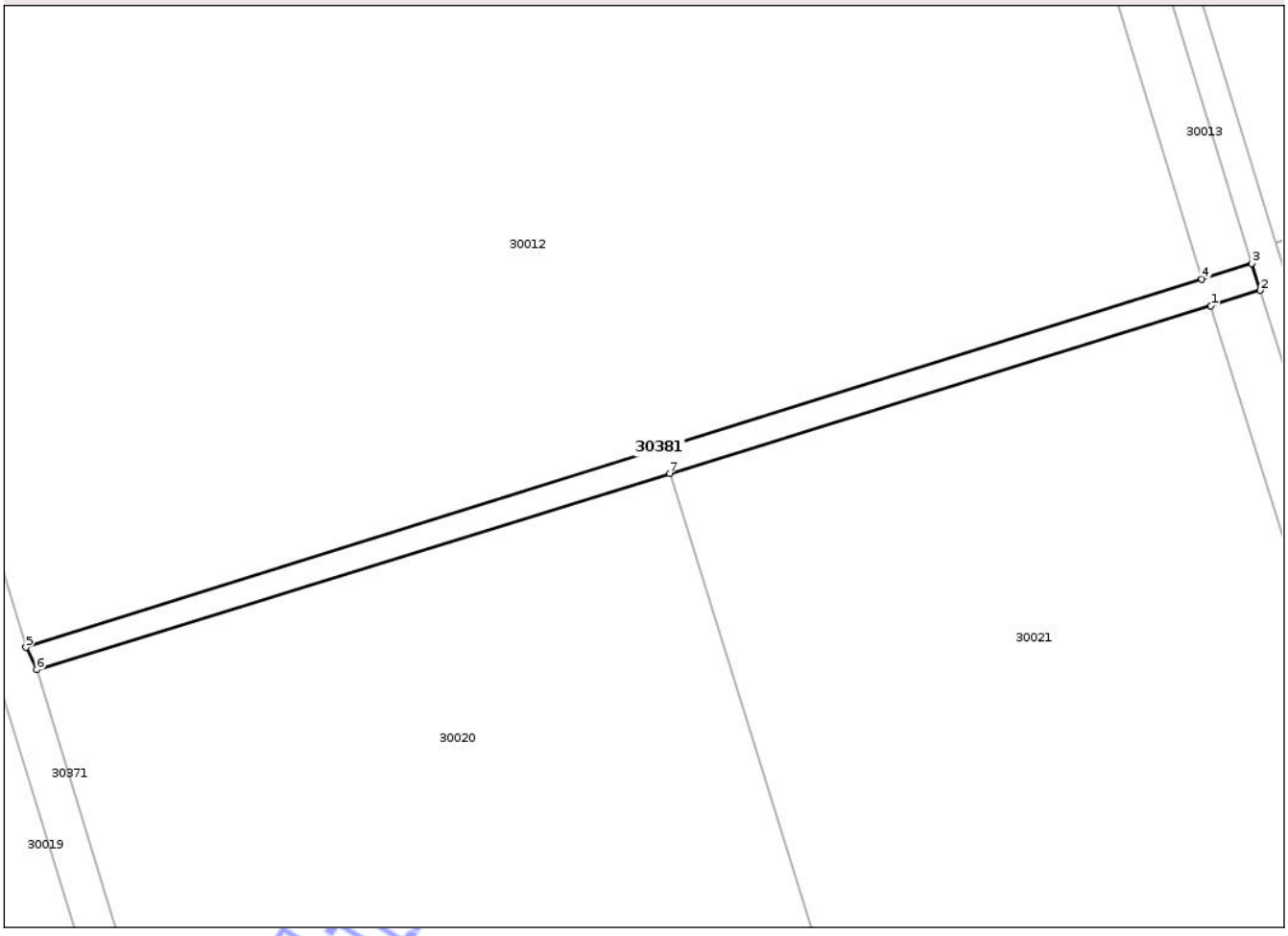
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	828	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.633,466 305.835,844	2	772.641,219 305.838,255	8.119
2	772.641,219 305.838,255	3	772.639,867 305.842,454	4.411
3	772.639,867 305.842,454	4	772.632,085 305.840,019	8.154
4	772.632,085 305.840,019	5	772.448,011 305.782,437	192.87
5	772.448,011 305.782,437	6	772.449,687 305.778,946	3.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.449,687 305.778,946	7	772.548,777 305.809,624	103.731
7	772.548,777 305.809,624	1	772.633,466 305.835,844	88.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

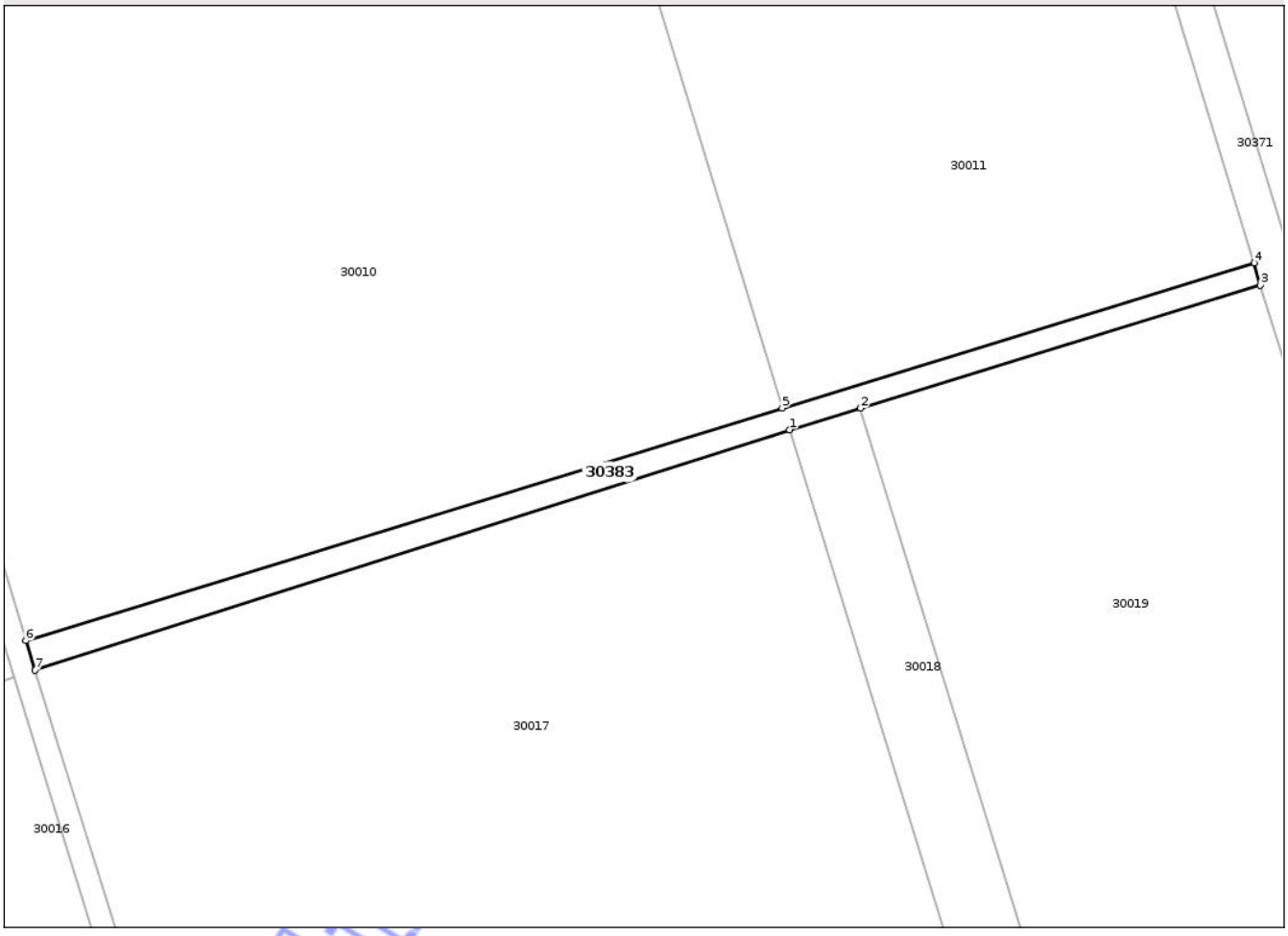
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	777	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.370,934 305.754,926	2	772.381,856 305.758,281	11.426
2	772.381,856 305.758,281	3	772.443,631 305.777,257	64.624
3	772.443,631 305.777,257	4	772.442,734 305.780,68	3.538
4	772.442,734 305.780,68	5	772.369,792 305.758,281	76.304
5	772.369,792 305.758,281	6	772.252,971 305.722,408	122.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.252,971 305.722,408	7	772.254,357 305.717,851	4.763
7	772.254,357 305.717,851	1	772.370,934 305.754,926	122.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		658	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

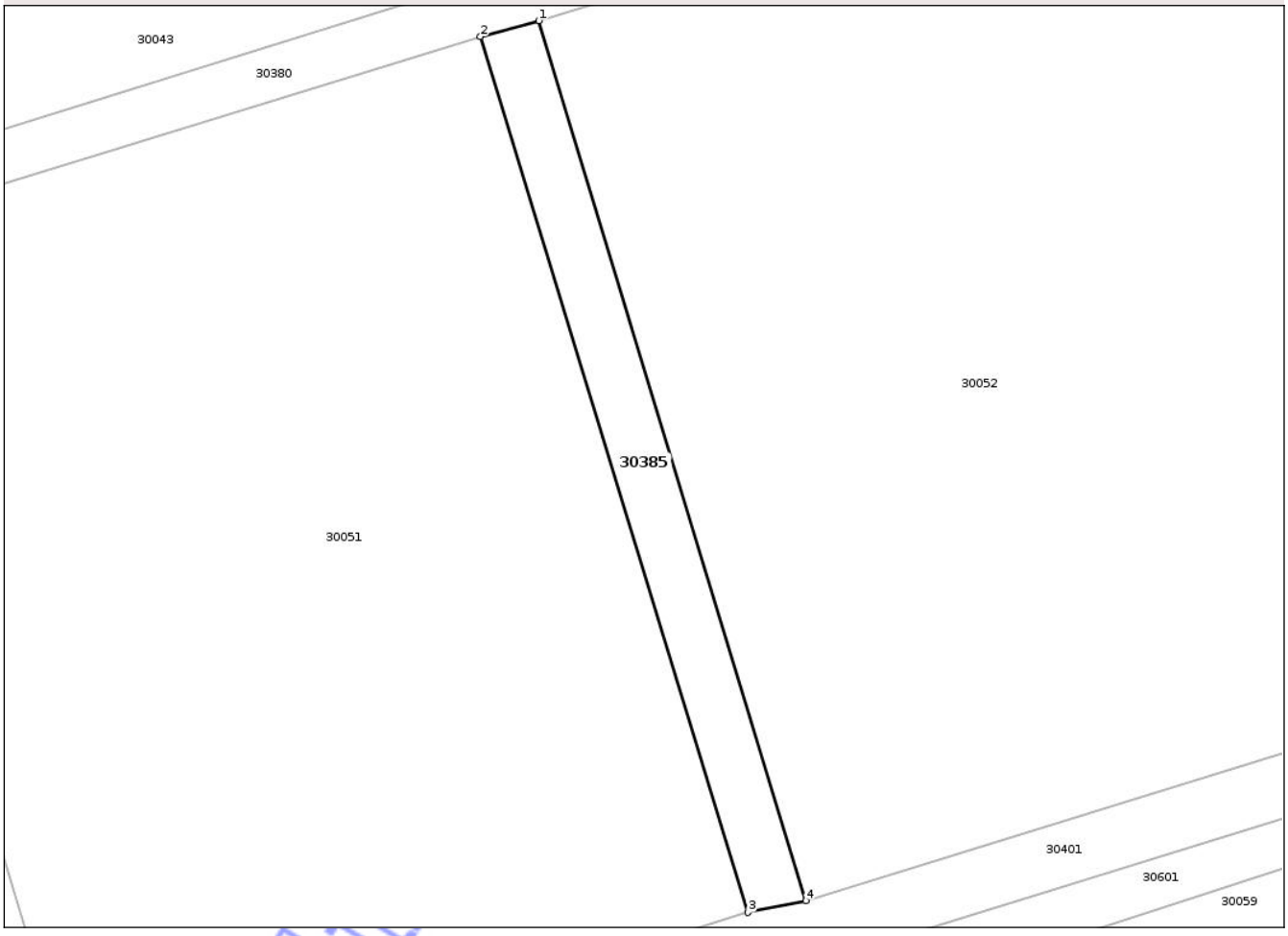
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	658	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.576,462 305.381,024	2	772.570,048 305.379,272	6.65
2	772.570,048 305.379,272	3	772.599,468 305.283,175	100.5
3	772.599,468 305.283,175	4	772.605,79 305.284,466	6.453
4	772.605,79 305.284,466	1	772.576,462 305.381,024	100.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

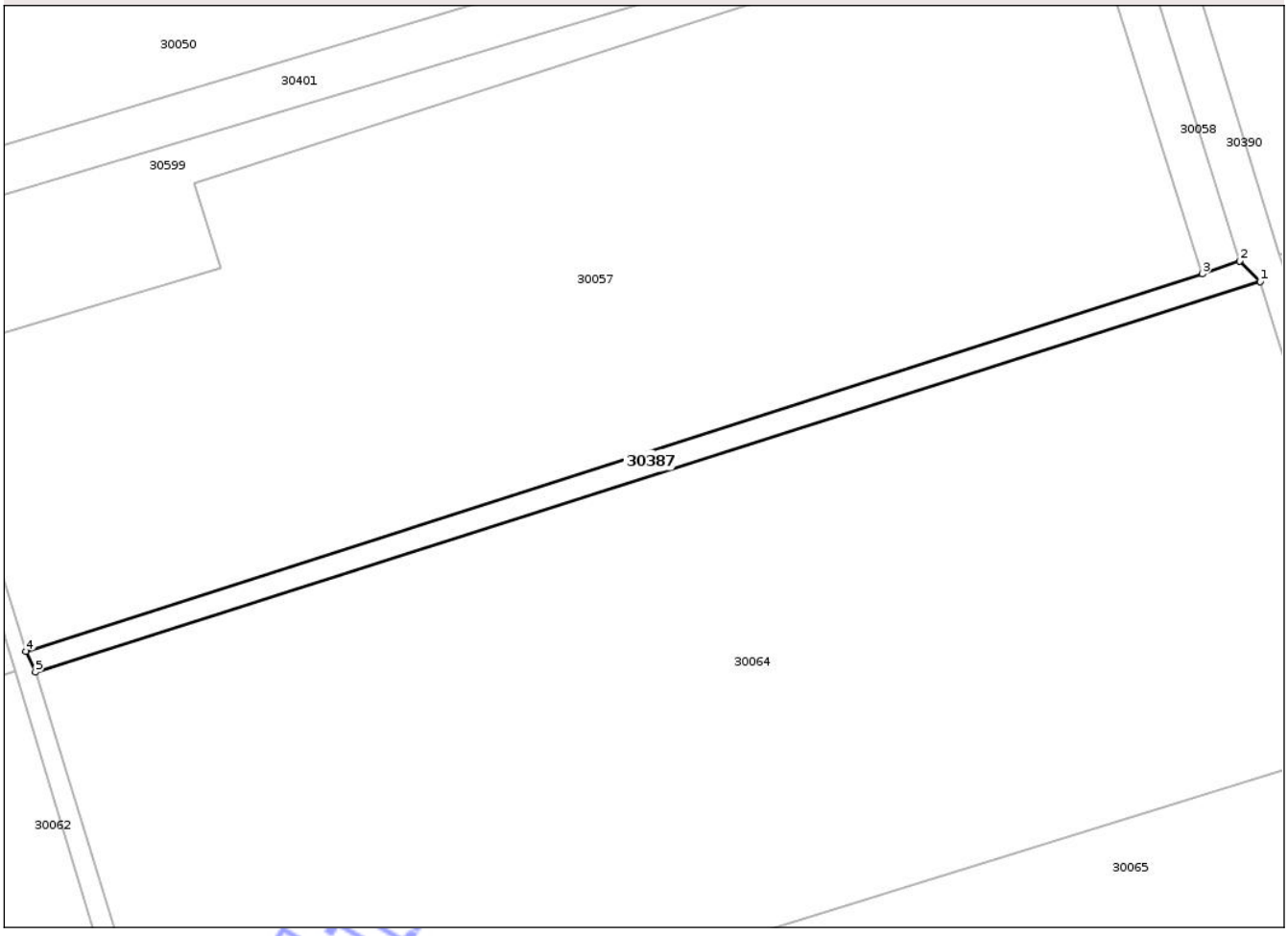
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	741	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.623,272 305.209,614	2	772.620,048 305.212,842	4.562
2	772.620,048 305.212,842	3	772.614,225 305.210,794	6.172
3	772.614,225 305.210,794	4	772.431,209 305.152,159	192.179
4	772.431,209 305.152,159	5	772.432,672 305.148,895	3.577
5	772.432,672 305.148,895	1	772.623,272 305.209,614	200.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

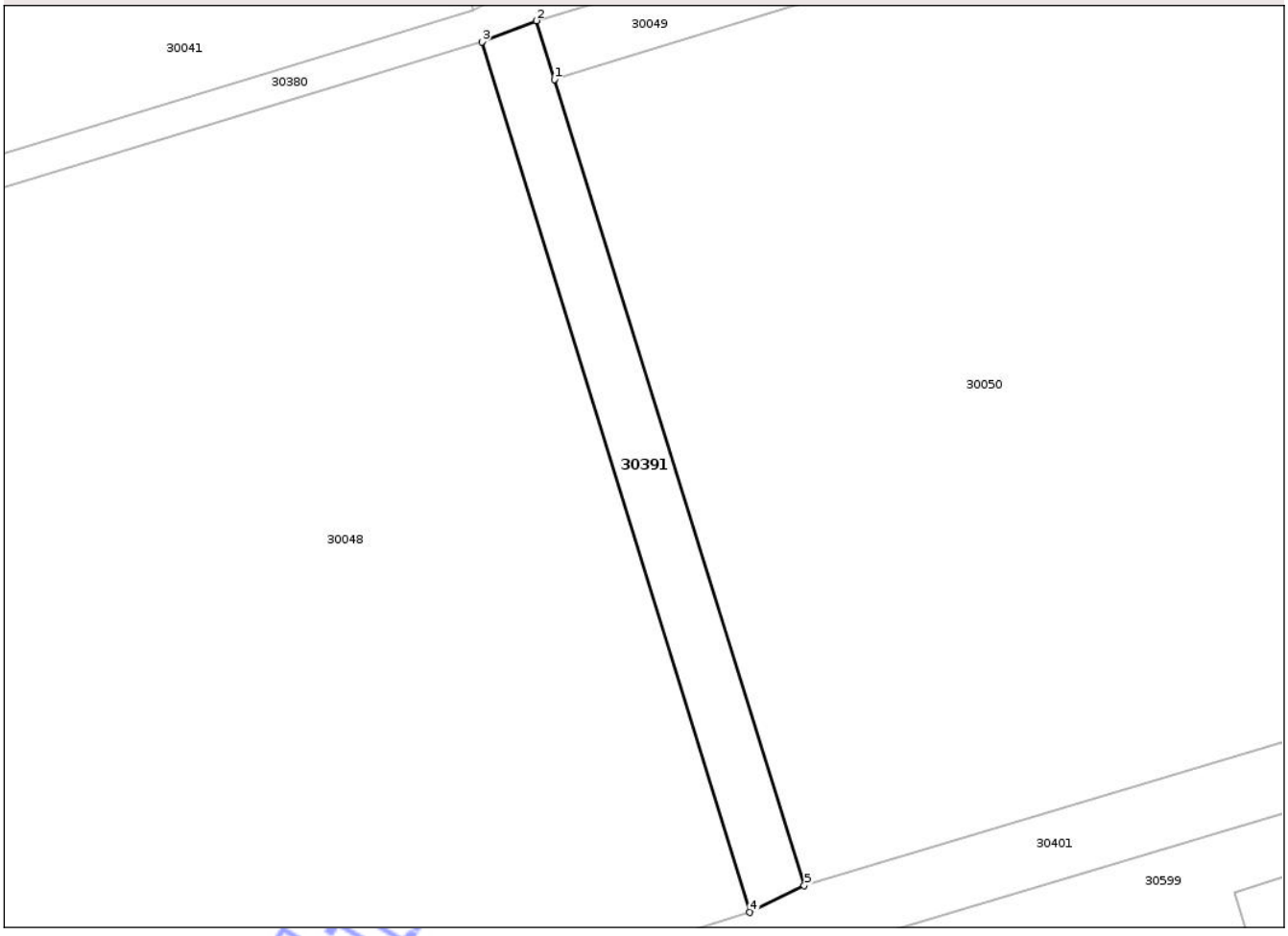
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	656	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.382,145 305.314,693	2	772.380,144 305.321,179	6.788
2	772.380,144 305.321,179	3	772.374,132 305.318,841	6.451
3	772.374,132 305.318,841	4	772.403,776 305.222,609	100.694
4	772.403,776 305.222,609	5	772.409,812 305.225,561	6.719
5	772.409,812 305.225,561	1	772.382,145 305.314,693	93.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

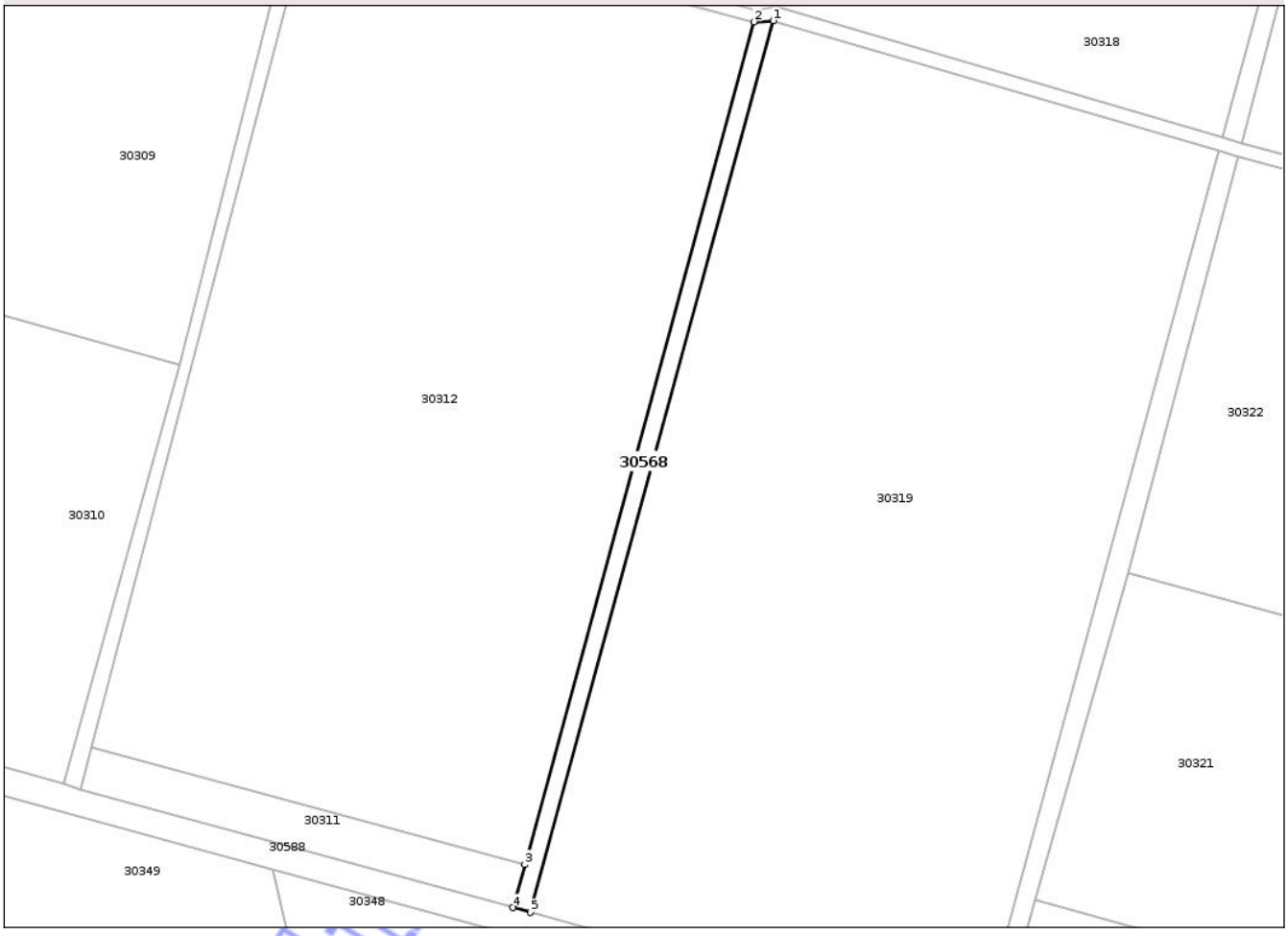
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	833	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.626,265 305.480,544	2	774.621,989 305.480,275	4.285
2	774.621,989 305.480,275	3	774.570,372 305.290,967	196.219
3	774.570,372 305.290,967	4	774.567,722 305.281,258	10.064
4	774.567,722 305.281,258	5	774.571,58 305.280,204	3.999
5	774.571,58 305.280,204	1	774.626,265 305.480,544	207.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.229	-	1313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.580,506 305.584,458	2	773.583,636 305.585,429	3.277
2	773.583,636 305.585,429	3	773.743,659 305.635,078	167.548
3	773.743,659 305.635,078	4	773.775,654 305.644,874	33.461
4	773.775,654 305.644,874	5	773.775,165 305.648,023	3.187
5	773.775,165 305.648,023	6	773.679,779 305.618,091	99.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.679,779 305.618,091	7	773.676,961 305.617,238	2.944
7	773.676,961 305.617,238	8	773.582,842 305.588,566	98.39
8	773.582,842 305.588,566	9	773.578,962 305.588,11	3.907
9	773.578,962 305.588,11	10	773.485,321 305.558,492	98.213
10	773.485,321 305.558,492	11	773.482,42 305.556,699	3.411
11	773.482,42 305.556,699	12	773.388,192 305.527,512	98.645
12	773.388,192 305.527,512	13	773.388,07 305.524,75	2.765
13	773.388,07 305.524,75	14	773.482,239 305.553,97	98.598
14	773.482,239 305.553,97	15	773.486,346 305.555,244	4.3
15	773.486,346 305.555,244	1	773.580,506 305.584,458	98.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

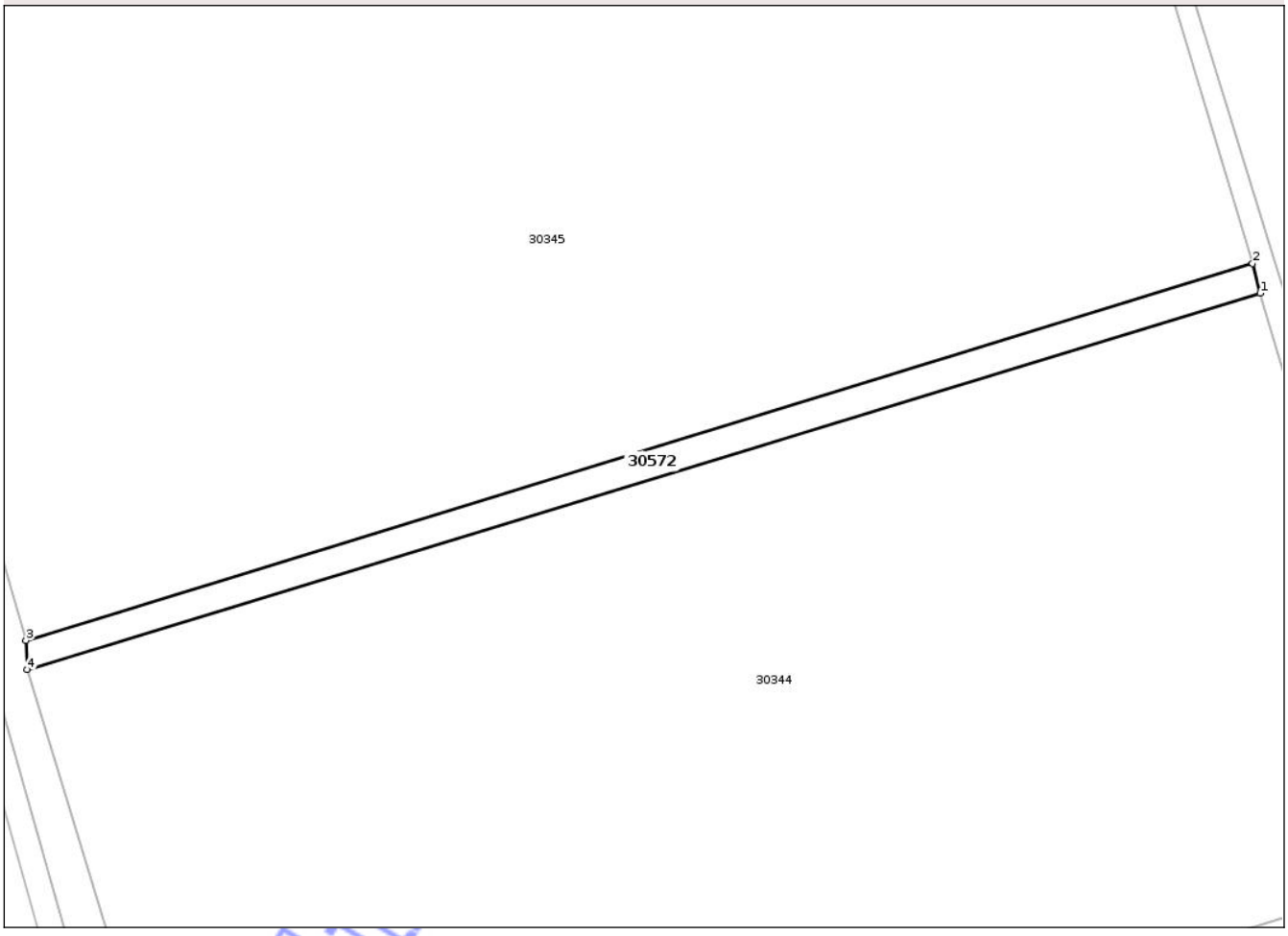
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	905	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.809,241 305.078,258	2	774.808,041 305.082,875	4.77
2	774.808,041 305.082,875	3	774.618,664 305.024,679	198.117
3	774.618,664 305.024,679	4	774.618,853 305.020,193	4.491
4	774.618,853 305.020,193	1	774.809,241 305.078,258	199.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

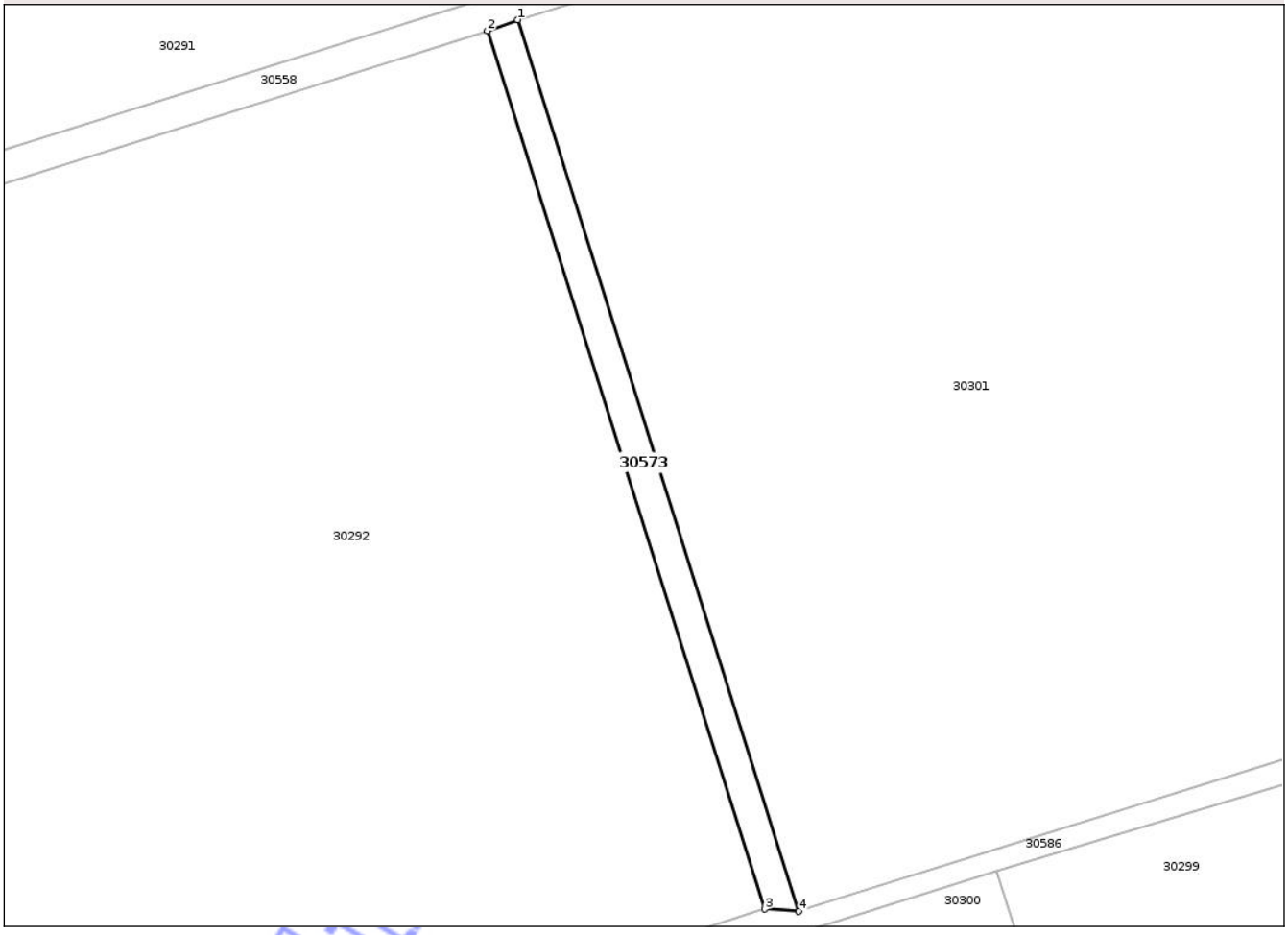
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	339	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.060,983 305.438,624	2	774.057,728 305.437,444	3.462
2	774.057,728 305.437,444	3	774.087,487 305.343,455	98.588
3	774.087,487 305.343,455	4	774.091,094 305.343,205	3.615
4	774.091,094 305.343,205	1	774.060,983 305.438,624	100.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

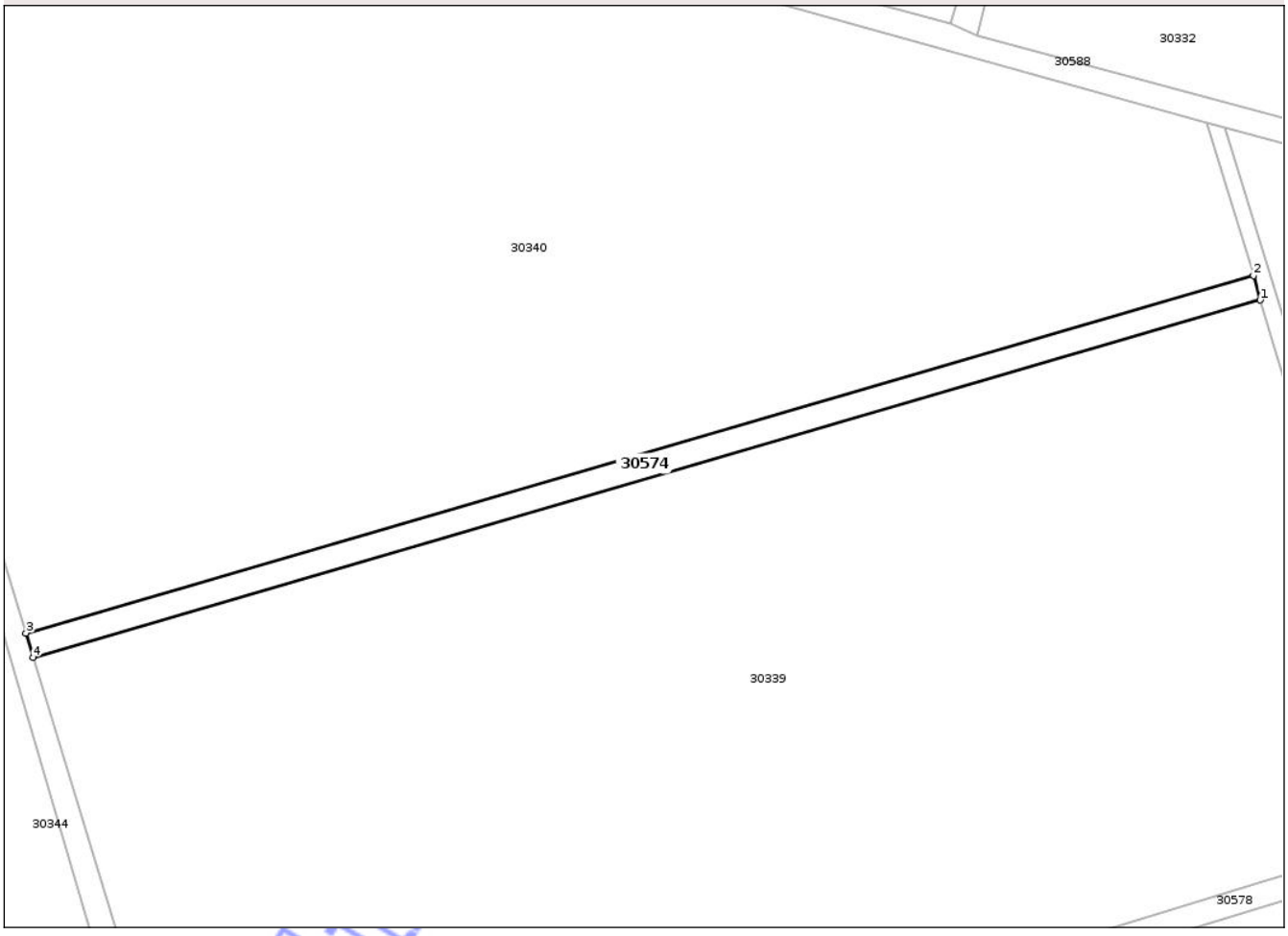
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	808	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.007,539 305.132,178	2	775.006,442 305.136,025	4.0
2	775.006,442 305.136,025	3	774.812,471 305.079,638	202.0
3	774.812,471 305.079,638	4	774.813,588 305.075,797	4.0
4	774.813,588 305.075,797	1	775.007,539 305.132,178	201.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1091/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.307	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

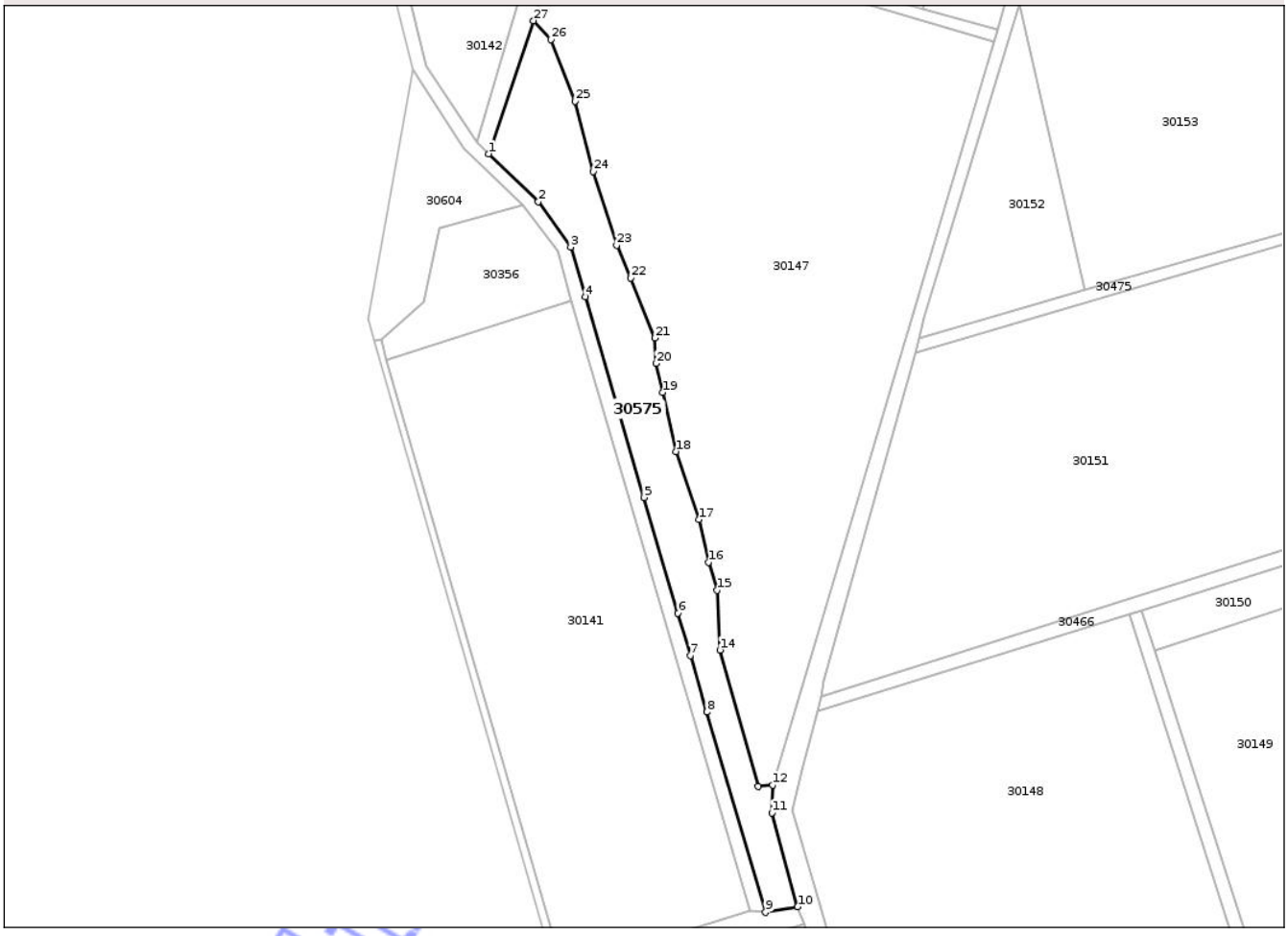
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.307	-	1091/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.470,515 306.342,439	2	772.484,58 306.328,987	19.462
3	772.493,655 306.316,163	4	772.497,861 306.302,23	14.555
5	772.514,313 306.245,738	6	772.523,85 306.213,191	33.916
7	772.527,354 306.201,23	8	772.531,997 306.185,384	16.512
9	772.548,514 306.129,016	10	772.557,613 306.130,575	9.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.484,58 306.328,987	3	772.493,655 306.316,163	15.71
4	772.497,861 306.302,23	5	772.514,313 306.245,738	58.839
6	772.523,85 306.213,191	7	772.527,354 306.201,23	12.464
8	772.531,997 306.185,384	9	772.548,514 306.129,016	58.738
10	772.557,613 306.130,575	11	772.550,36 306.157,01	27.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.550,36 306.157,01	12	772.550,574 306.164,822	7.815
13	772.546,464 306.164,532	14	772.535,737 306.202,806	39.749
15	772.534,897 306.219,588	16	772.532,453 306.227,528	8.308
17	772.529,806 306.239,541	18	772.523,289 306.258,679	20.217
19	772.519,519 306.275,288	20	772.517,803 306.283,441	8.332
21	772.517,373 306.290,593	22	772.510,649 306.307,471	18.168
23	772.506,62 306.316,692	24	772.500,039 306.337,432	21.759
25	772.494,876 306.357,216	26	772.488,152 306.374,523	18.567
27	772.483,185 306.379,847	1	772.470,515 306.342,439	39.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.550,574 306.164,822	13	772.546,464 306.164,532	4.12
14	772.535,737 306.202,806	15	772.534,897 306.219,588	16.803
16	772.532,453 306.227,528	17	772.529,806 306.239,541	12.301
18	772.523,289 306.258,679	19	772.519,519 306.275,288	17.031
20	772.517,803 306.283,441	21	772.517,373 306.290,593	7.165
22	772.510,649 306.307,471	23	772.506,62 306.316,692	10.063
24	772.500,039 306.337,432	25	772.494,876 306.357,216	20.447
26	772.488,152 306.374,523	27	772.483,185 306.379,847	7.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

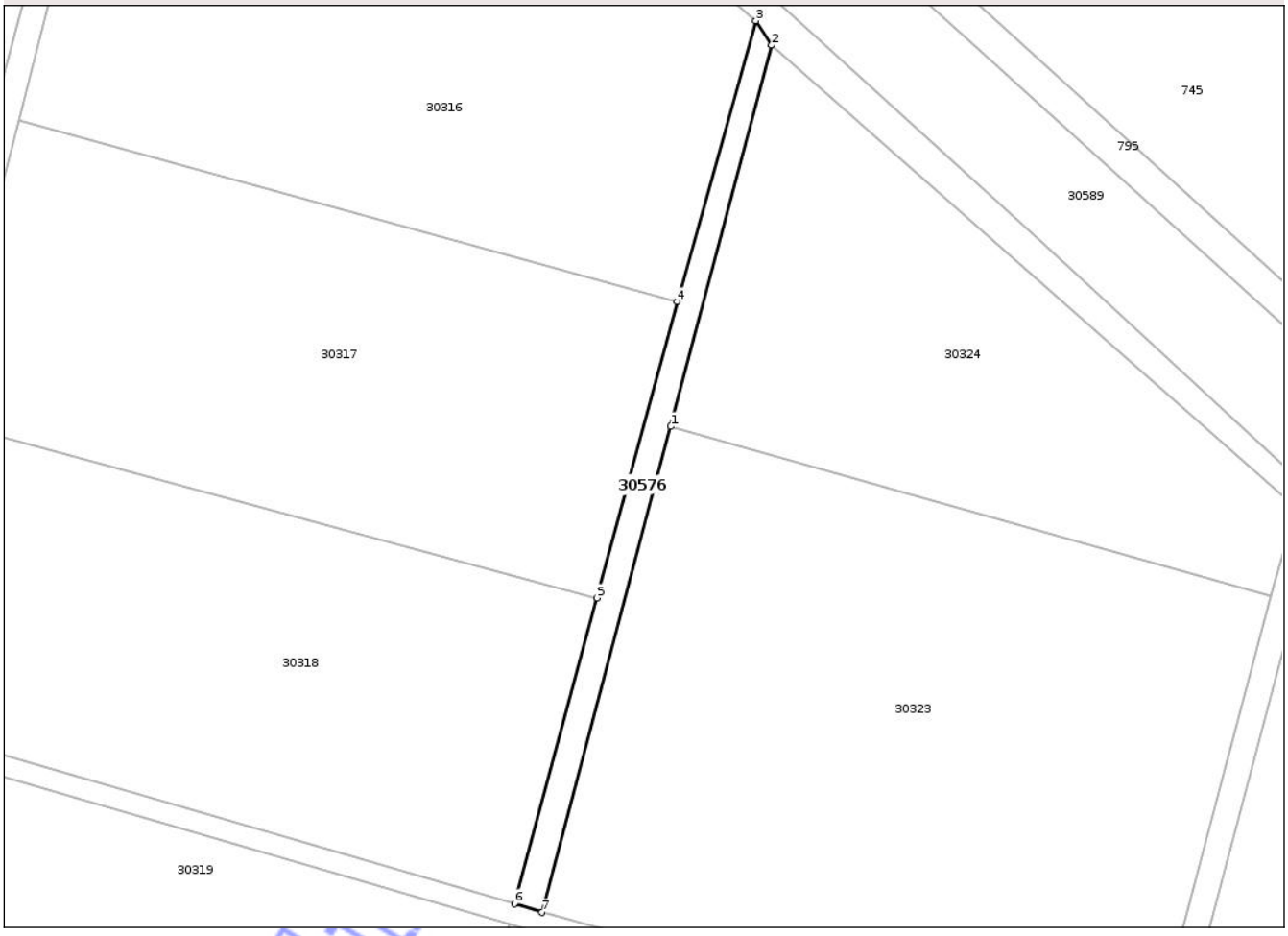
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	567	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.751,507 305.527,966	2	774.767,086 305.586,71	60.775
2	774.767,086 305.586,71	3	774.764,628 305.590,492	4.51
3	774.764,628 305.590,492	4	774.752,467 305.547,19	44.977
4	774.752,467 305.547,19	5	774.740,134 305.501,561	47.267
5	774.740,134 305.501,561	6	774.727,4 305.454,444	48.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.727,4 305.454,444	7	774.731,654 305.453,102	4.461
7	774.731,654 305.453,102	1	774.751,507 305.527,966	77.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

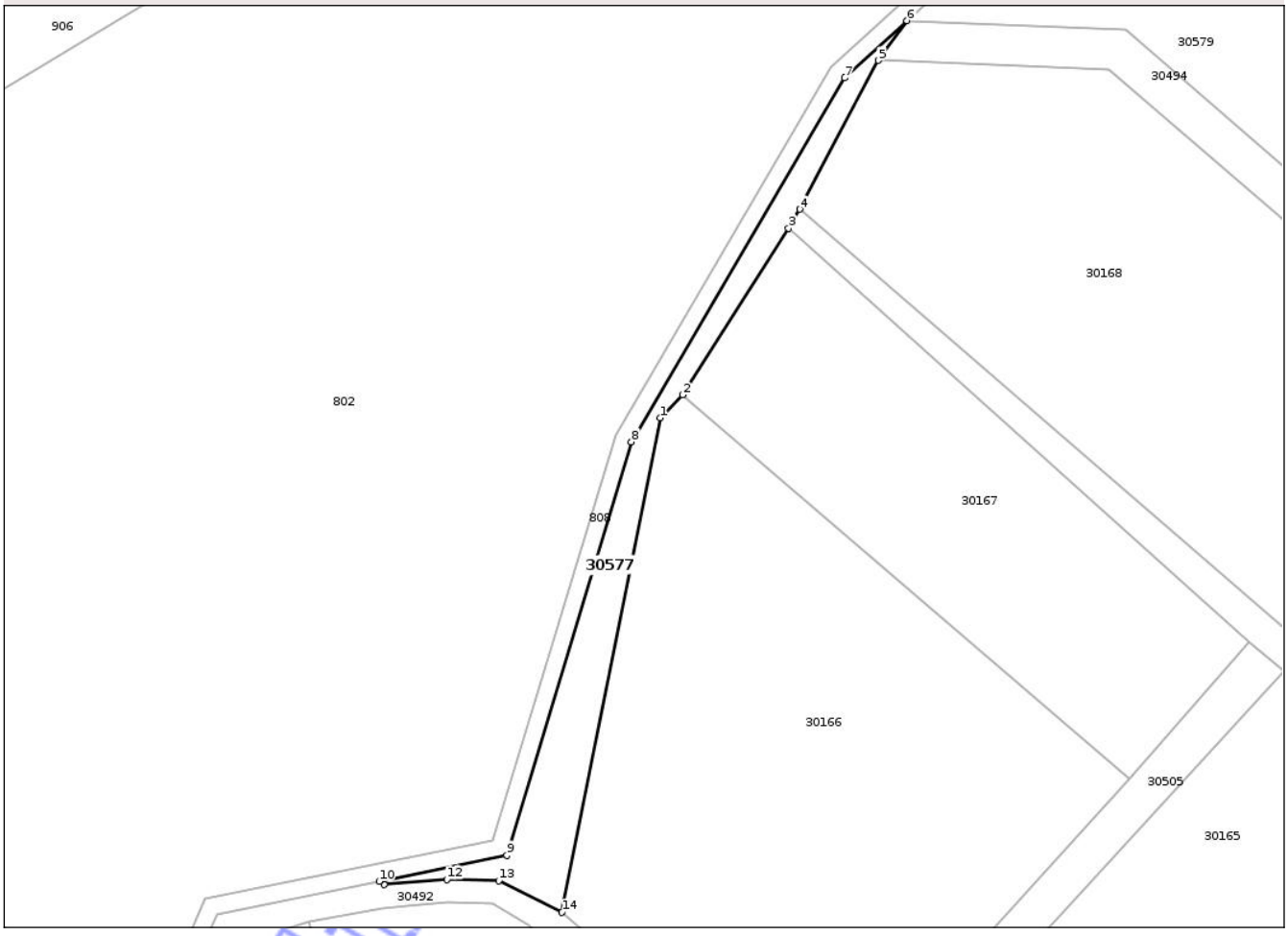
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	992	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.727,66 306.592,189	2	772.731,54 306.596,153	5.547
2	772.731,54 306.596,153	3	772.749,767 306.624,783	33.94
3	772.749,767 306.624,783	4	772.751,663 306.628,03	3.76
4	772.751,663 306.628,03	5	772.765,223 306.653,613	28.955
5	772.765,223 306.653,613	6	772.770,138 306.660,416	8.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.770,138 306.660,416	7	772.759,355 306.650,591	14.588
7	772.759,355 306.650,591	8	772.722,747 306.588,076	72.445
8	772.722,747 306.588,076	9	772.701,313 306.517,05	74.19
9	772.701,313 306.517,05	10	772.679,357 306.512,583	22.405
10	772.679,357 306.512,583	11	772.680,209 306.512,039	1.011
11	772.680,209 306.512,039	12	772.691,007 306.512,894	10.832
12	772.691,007 306.512,894	13	772.699,916 306.512,698	8.911
13	772.699,916 306.512,698	14	772.710,809 306.507,253	12.178
14	772.710,809 306.507,253	1	772.727,66 306.592,189	86.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

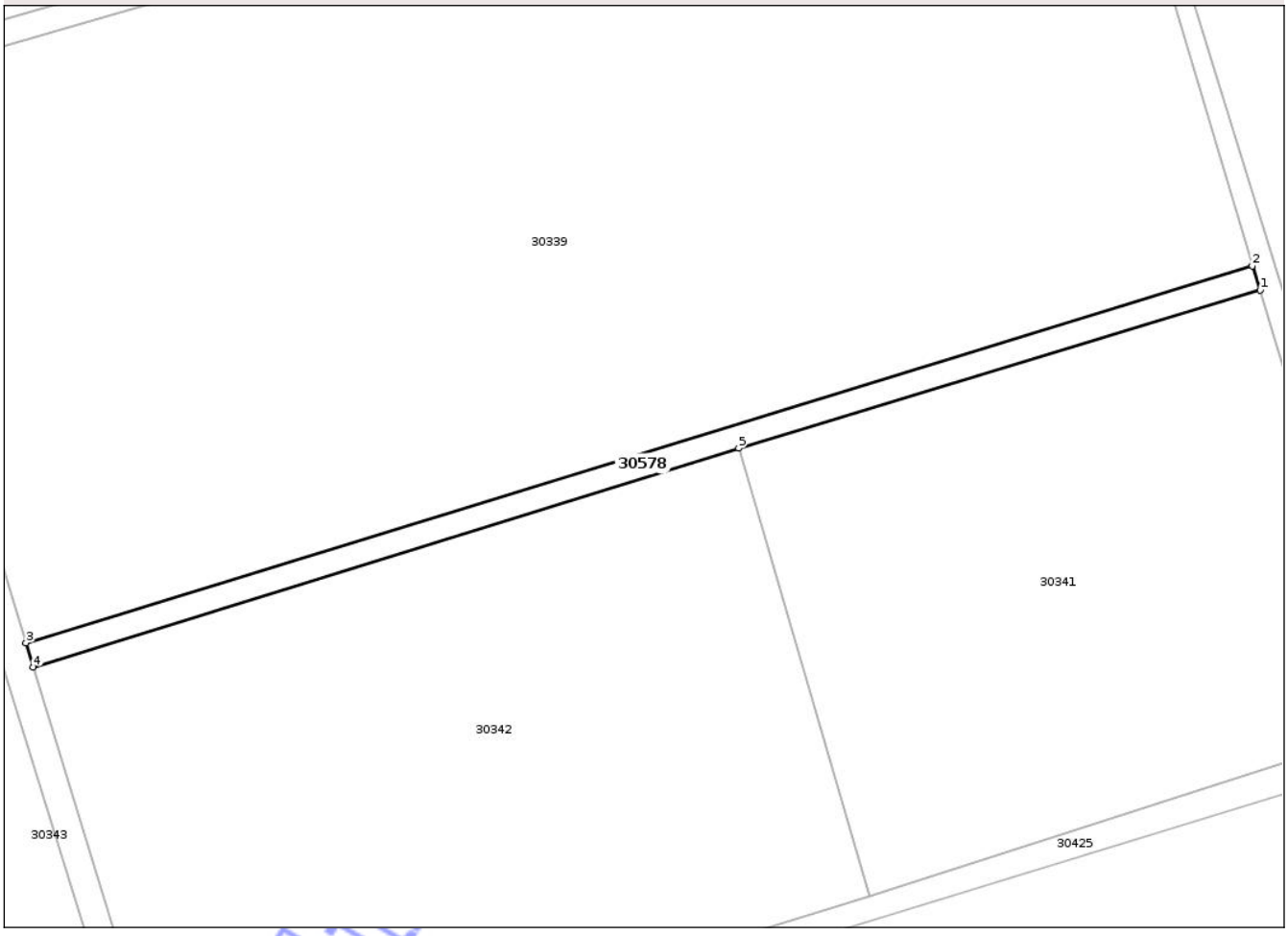
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	773	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.033,779 305.044,221	2	775.032,53 305.048,021	4.0
2	775.032,53 305.048,021	3	774.840,138 304.988,988	201.245
3	774.840,138 304.988,988	4	774.841,311 304.985,164	4.0
4	774.841,311 304.985,164	5	774.951,968 305.019,449	115.846
5	774.951,968 305.019,449	1	775.033,779 305.044,221	85.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.578	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.578	-	1124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.842,804 306.726,625	2	772.770,138 306.660,416	98.305
2	772.770,138 306.660,416	3	772.807,685 306.658,866	37.578
3	772.807,685 306.658,866	4	772.862,005 306.611,912	71.801
4	772.862,005 306.611,912	5	772.848,63 306.660,501	50.396
5	772.848,63 306.660,501	6	772.844,105 306.685,04	24.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.844,105 306.685,04	7	772.843,307 306.699,631	14.613
7	772.843,307 306.699,631	1	772.842,804 306.726,625	26.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.451	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

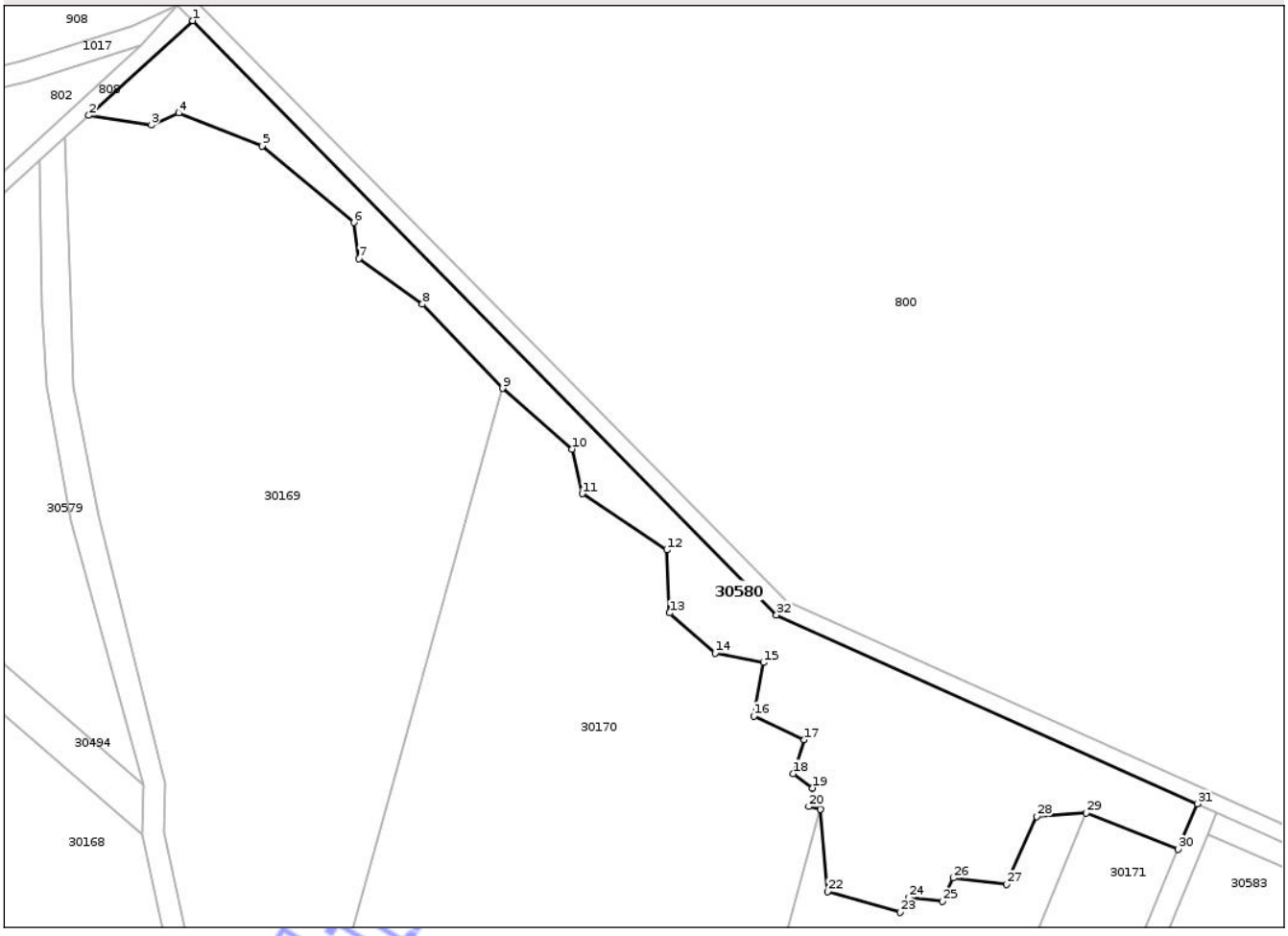
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.451	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.871,07 306.752,38	2	772.851,976 306.734,983	25.831
3	772.863,473 306.733,231	4	772.868,475 306.735,412	5.456
5	772.883,872 306.729,377	6	772.900,709 306.715,3	21.947
7	772.901,667 306.708,655	8	772.913,354 306.700,309	14.361
9	772.928,063 306.684,824	10	772.940,852 306.673,666	16.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.851,976 306.734,983	3	772.863,473 306.733,231	11.629
4	772.868,475 306.735,412	5	772.883,872 306.729,377	16.538
6	772.900,709 306.715,3	7	772.901,667 306.708,655	6.713
8	772.913,354 306.700,309	9	772.928,063 306.684,824	21.357
10	772.940,852 306.673,666	11	772.942,733 306.665,45	8.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.942,733 306.665,45	12	772.958,305 306.655,128	18.682
13	772.958,804 306.643,545	14	772.967,184 306.636,148	11.178
15	772.976,099 306.634,447	16	772.974,322 306.624,607	9.999
17	772.983,579 306.620,216	18	772.981,571 306.613,994	6.538
19	772.985,153 306.611,373	20	772.984,437 306.607,965	3.482
21	772.986,584 306.607,469	22	772.987,898 306.592,352	15.174
23	773.001,194 306.588,521	24	773.002,743 306.591,191	3.087
25	773.009,008 306.590,527	26	773.011,043 306.594,831	4.761
27	773.020,857 306.593,709	28	773.026,383 306.606,129	13.593
29	773.035,495 306.606,79	30	773.052,434 306.600,104	18.211
31	773.055,893 306.608,463	32	772.978,503 306.643,17	84.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.958,305 306.655,128	13	772.958,804 306.643,545	11.594
14	772.967,184 306.636,148	15	772.976,099 306.634,447	9.076
16	772.974,322 306.624,607	17	772.983,579 306.620,216	10.246
18	772.981,571 306.613,994	19	772.985,153 306.611,373	4.439
20	772.984,437 306.607,965	21	772.986,584 306.607,469	2.204
22	772.987,898 306.592,352	23	773.001,194 306.588,521	13.837
24	773.002,743 306.591,191	25	773.009,008 306.590,527	6.3
26	773.011,043 306.594,831	27	773.020,857 306.593,709	9.878
28	773.026,383 306.606,129	29	773.035,495 306.606,79	9.136
30	773.052,434 306.600,104	31	773.055,893 306.608,463	9.047
32	772.978,503 306.643,17	1	772.871,07 306.752,38	153.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27598/542, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECUIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.447,05 306.091,191	2	772.426,395 306.084,793	21.623
2	772.426,395 306.084,793	3	772.450,908 306.001,57	86.759
3	772.450,908 306.001,57	4	772.474,28 306.009,199	24.586
4	772.474,28 306.009,199	1	772.447,05 306.091,191	86.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1060/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27598/537, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABLAI OSGHIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	1060/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.536,666 306.118,75	2	772.513,995 306.111,779	23.719
2	772.513,995 306.111,779	3	772.540,347 306.030,014	85.907
3	772.540,347 306.030,014	4	772.562,181 306.036,892	22.892
4	772.562,181 306.036,892	1	772.536,666 306.118,75	85.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10176)
Nr. cadastral vechi:667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100210	Din acte: 9.400 Masurata: 9.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204052 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33380 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/15.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG prin incheierea 3062/2006 se radiaza actul aditional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67674/2006	A1
68713 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134286 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (317);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat prin mijloace electronice

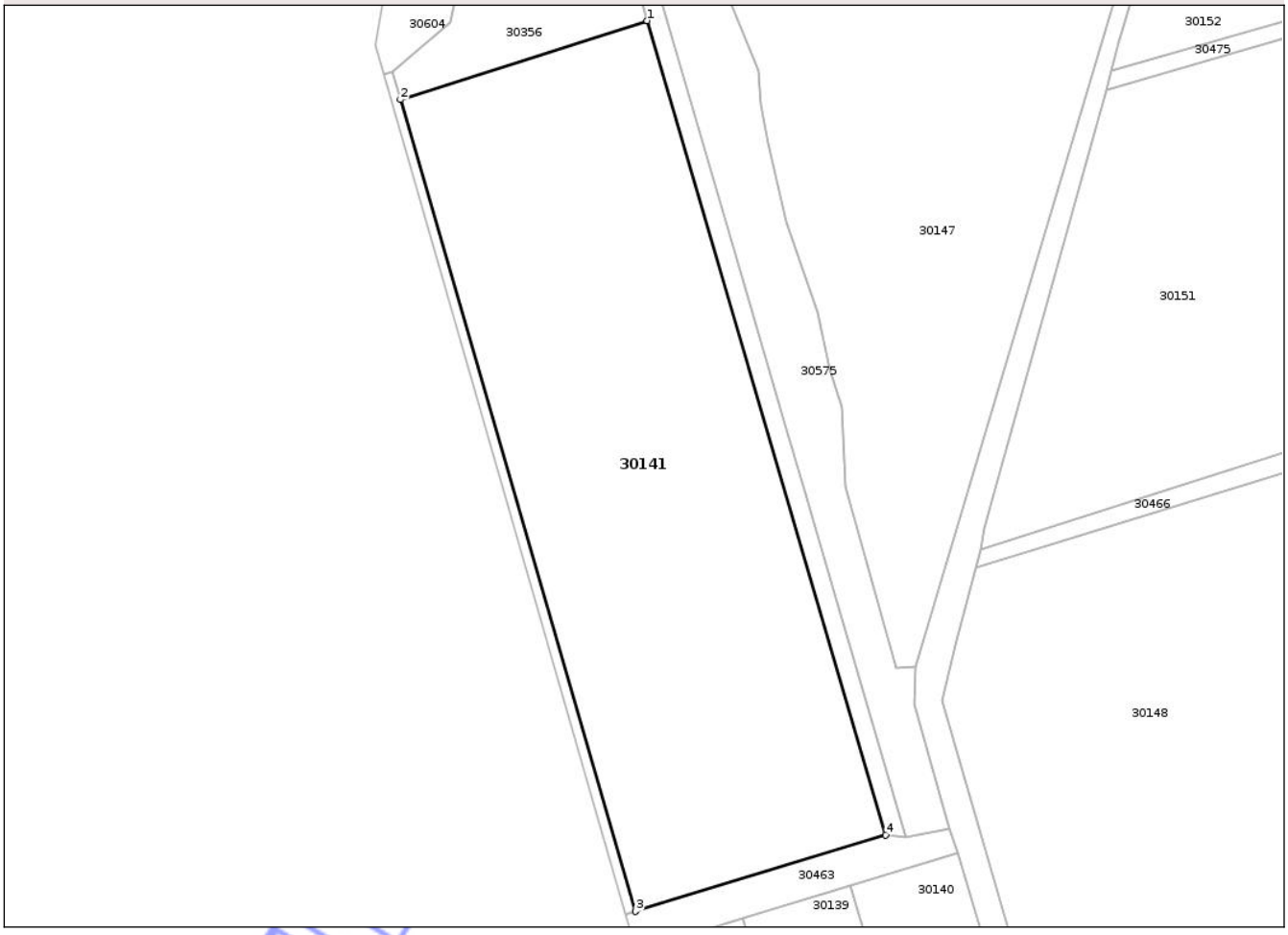
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100210	Din acte: 9.400 Masurata: 9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.800	-	1118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.493,93 306.301,078	2	772.441,903 306.284,448	54.62
2	772.441,903 306.284,448	3	772.491,457 306.113,272	178.205
3	772.491,457 306.113,272	4	772.544,23 306.129,41	55.185
4	772.544,23 306.129,41	1	772.493,93 306.301,078	178.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHE. CONSTANTIN** 2) **POPA GHE. ION** 3) **POPA GHE. FLOREA** 4) **POPA GHE. NICOLAE** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **SULEA GHE. MARIA** 7) **POPA GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

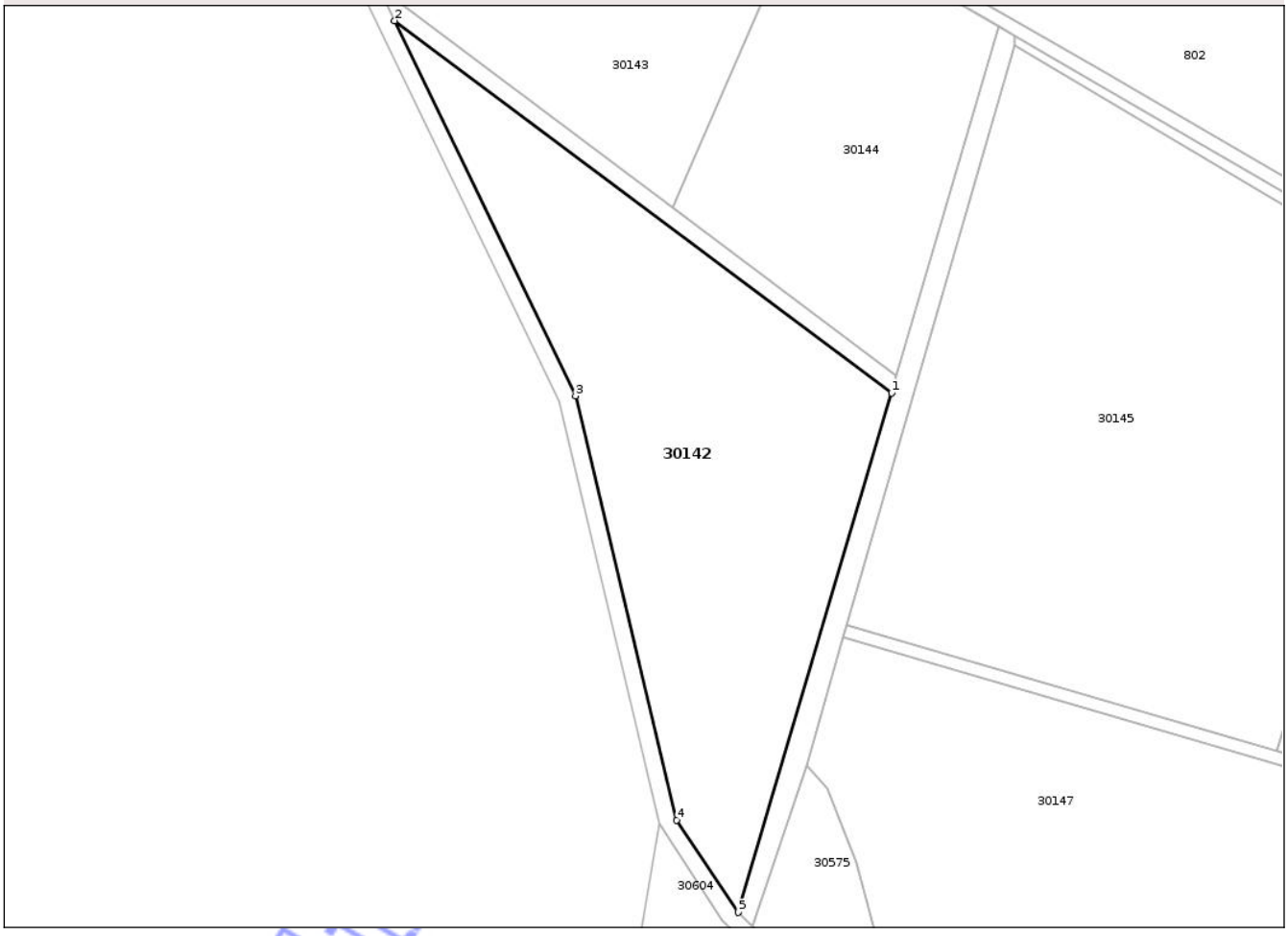
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.100	-	1115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.502,967 306.466,46	2	772.387,357 306.552,991	144.406
2	772.387,357 306.552,991	3	772.429,455 306.465,767	96.852
3	772.429,455 306.465,767	4	772.452,983 306.367,182	101.354
4	772.452,983 306.367,182	5	772.467,311 306.345,713	25.811
5	772.467,311 306.345,713	1	772.502,967 306.466,46	125.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

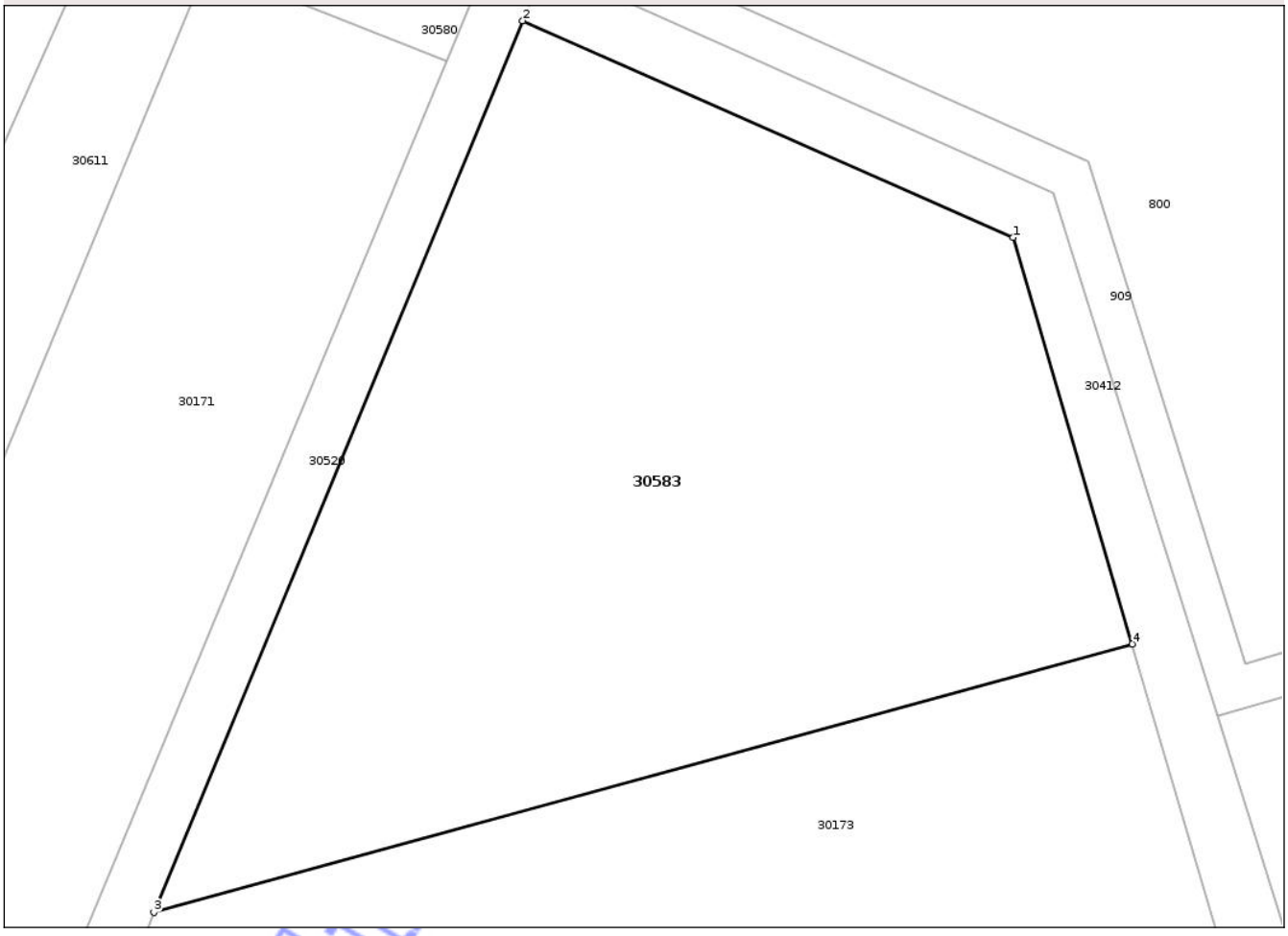
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.368	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.092,516 306.587,599	2	773.057,818 306.602,923	37.931
2	773.057,818 306.602,923	3	773.031,71 306.539,894	68.223
3	773.031,71 306.539,894	4	773.100,962 306.558,87	71.805
4	773.100,962 306.558,87	1	773.092,516 306.587,599	29.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

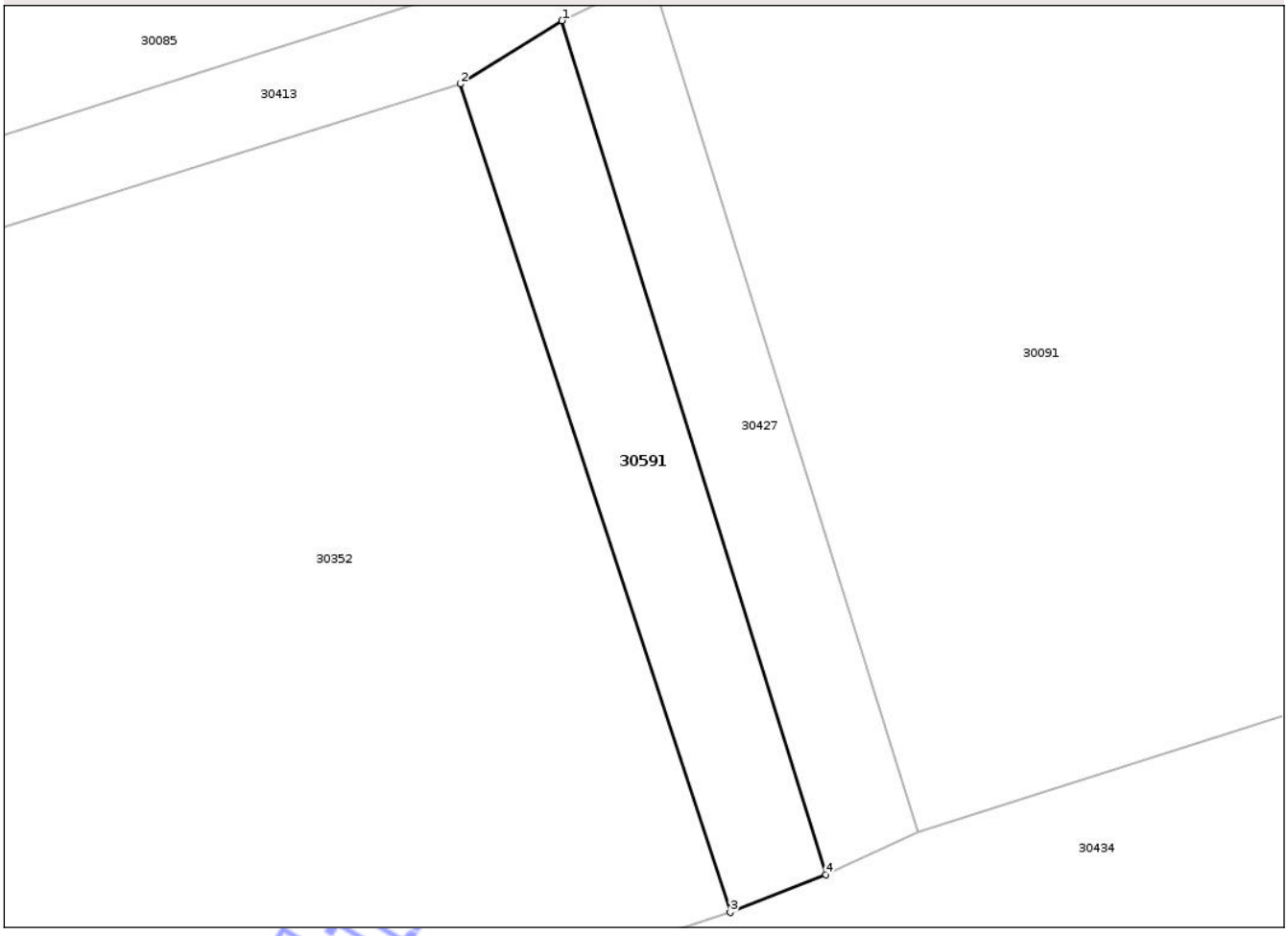
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.776,0 304.714,121	2	772.771,48 304.711,303	5.326
2	772.771,48 304.711,303	3	772.783,496 304.674,438	38.774
3	772.783,496 304.674,438	4	772.787,757 304.676,114	4.579
4	772.787,757 304.676,114	1	772.776,0 304.714,121	39.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

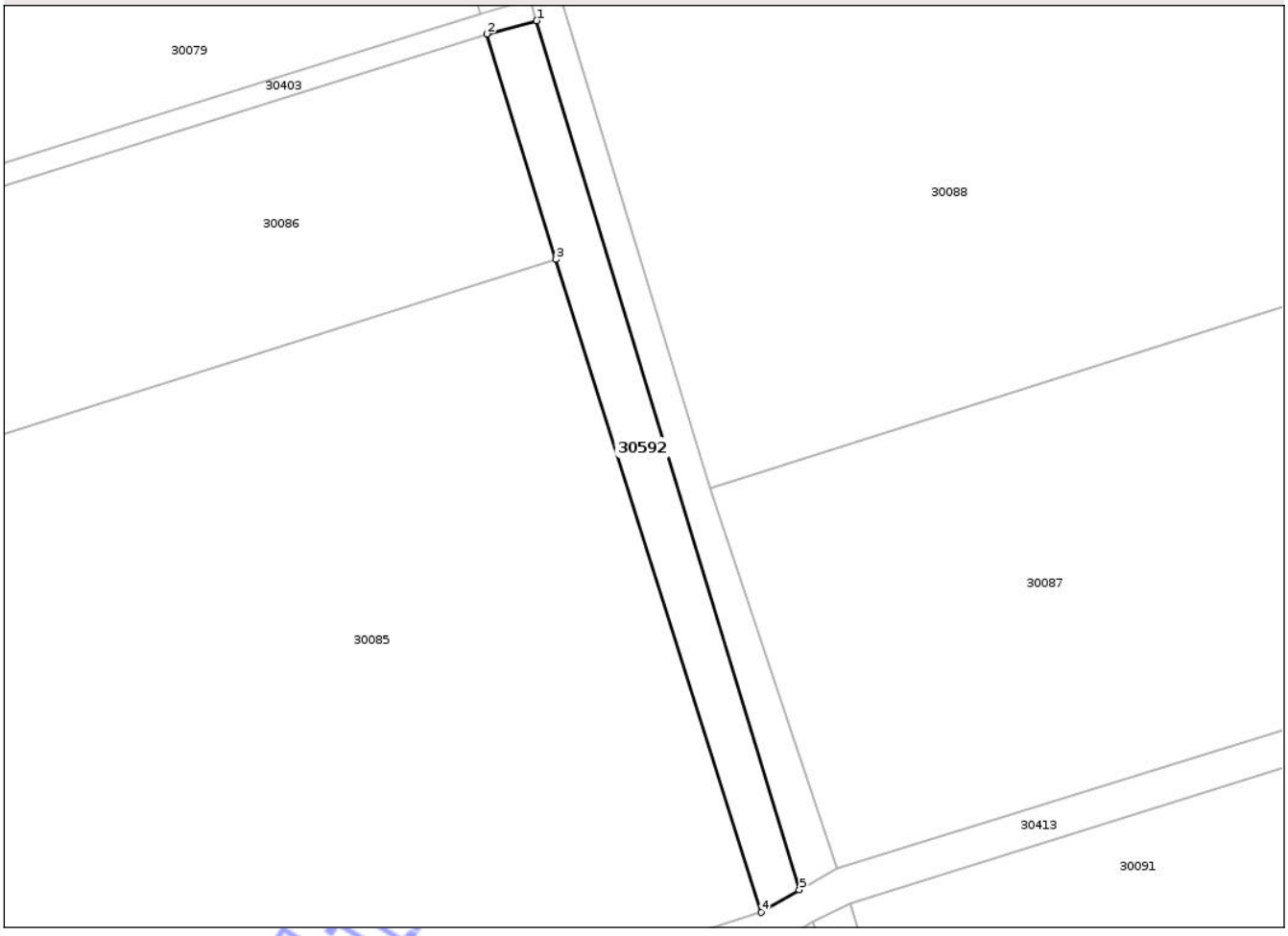
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	524	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.745,73 304.812,551	2	772.740,277 304.811,111	5.64
2	772.740,277 304.811,111	3	772.747,836 304.786,449	25.794
3	772.747,836 304.786,449	4	772.770,285 304.715,101	74.796
4	772.770,285 304.715,101	5	772.774,463 304.717,532	4.834
5	772.774,463 304.717,532	1	772.745,73 304.812,551	99.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

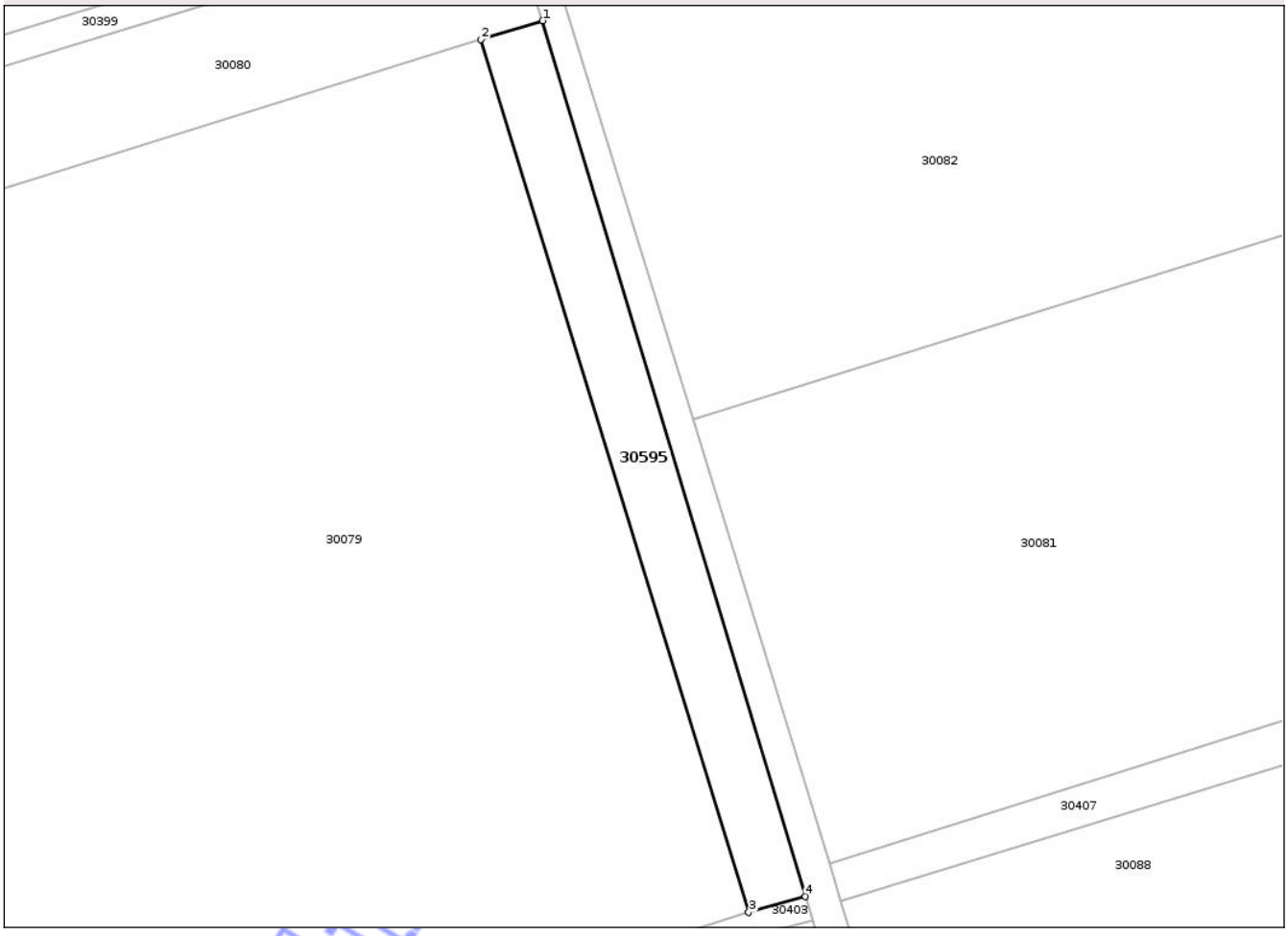
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.719,445 304.900,086	2	772.713,409 304.898,261	6.306
2	772.713,409 304.898,261	3	772.739,52 304.813,304	88.879
3	772.739,52 304.813,304	4	772.745,032 304.814,859	5.727
4	772.745,032 304.814,859	1	772.719,445 304.900,086	88.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1030/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.777	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

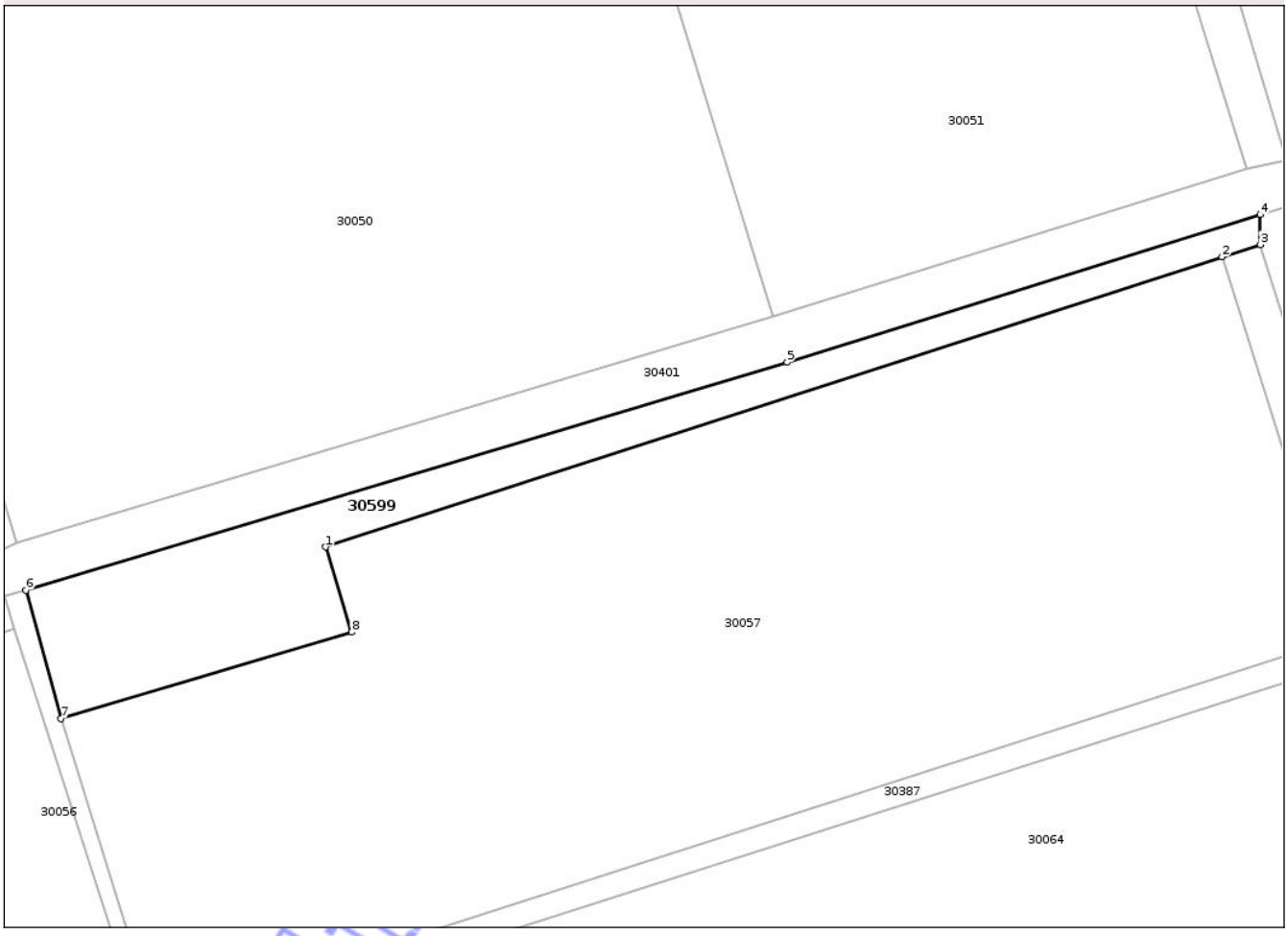
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.777	-	1030/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.457,45 305.224,843	2	772.595,738 305.269,542	145.333
2	772.595,738 305.269,542	3	772.601,624 305.271,444	6.186
3	772.601,624 305.271,444	4	772.601,659 305.276,054	4.61
4	772.601,659 305.276,054	5	772.528,665 305.253,298	76.459
5	772.528,665 305.253,298	6	772.411,212 305.218,2	122.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.411,212 305.218,2	7	772.416,648 305.198,432	20.502
7	772.416,648 305.198,432	8	772.461,461 305.211,73	46.744
8	772.461,461 305.211,73	1	772.457,45 305.224,843	13.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SPP1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105031	404	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105031-C1	Jud. Constanta, SPP1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CLADIRE SPP 1, PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129761 / 19/09/2019		
Act Administrativ nr. 721, din 31/08/2018 emis de ANIF FTIF DOBROGEA (act administrativ nr 1262 din 18.07.2018, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr FN din 31.07.2018, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 6032 din 07.08.2019, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act administrativ nr 1318 din 20.08.2018, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGATII "VALU LUI TRAIAN-NORD"**, CIF:22692999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

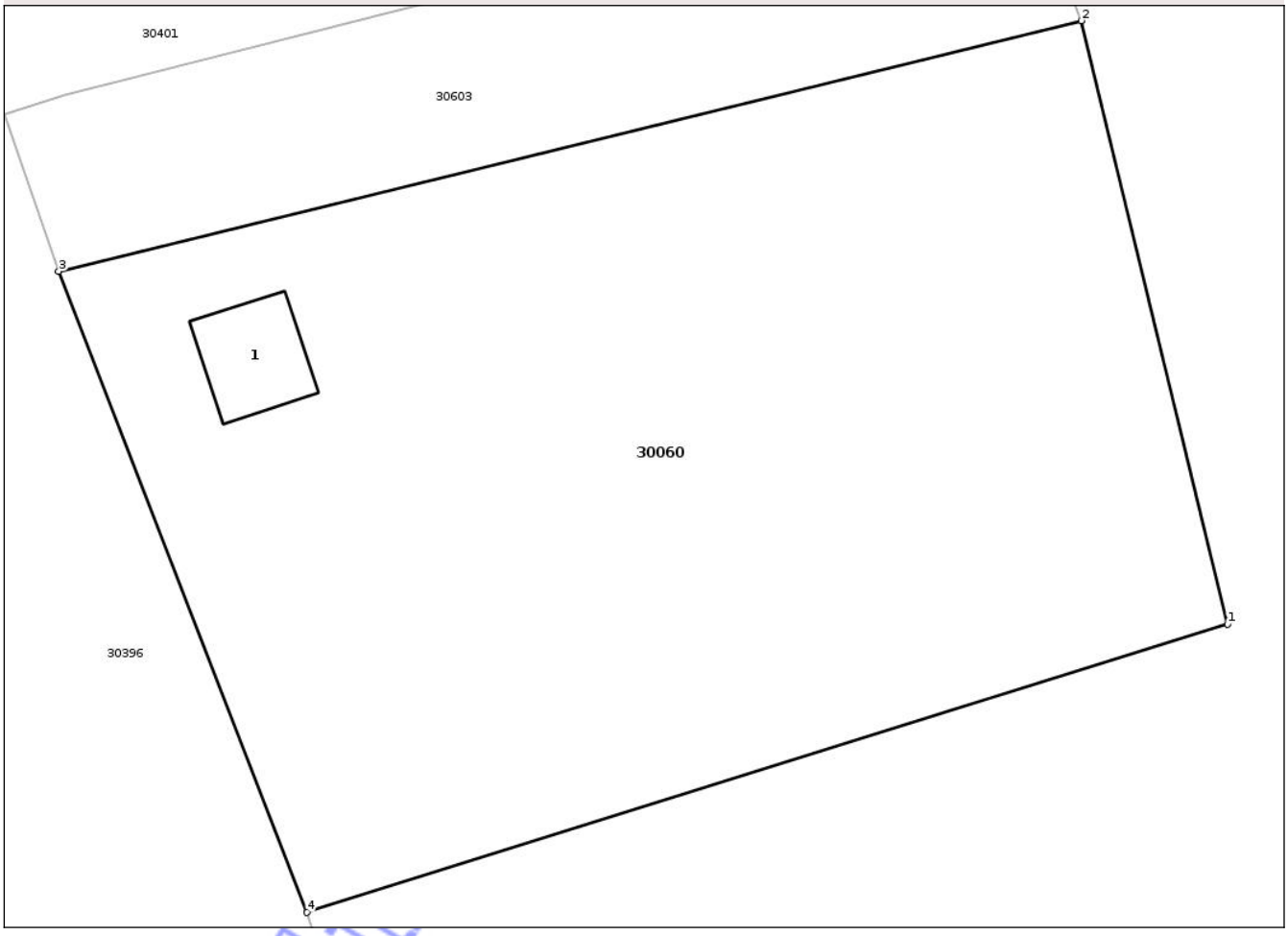
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105031	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	404	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105031-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CLADIRE SPP 1, PARTER, EDIFICATA IN ANUL 1976

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.831,845 305.326,053	2	772.828,22 305.340,991	15.372
2	772.828,22 305.340,991	3	772.802,877 305.334,788	26.091
3	772.802,877 305.334,788	4	772.809,03 305.318,916	17.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.809,03 305.318,916	1	772.831,845 305.326,053	23.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1024/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104850	17.195	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98580 / 03/08/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr 28944/866 din 10.06.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr 59 din 18.07.2014, emis de BIROUL NOTARIAL VIZIREANU RALUCA MELINE);		
B2	Imobil aflat sub incidenta Art. 3 alin 1 din Legea 17/2014.	A1
183303 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3063, din 25/11/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FARCAŞ NICOLETA** 2) **FARCAŞ DANIEL IONUT**	
113888 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 389, din 26/04/2024 emis de BNP Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FARCAŞ DANIEL IONUT** 2) **FARCAŞ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

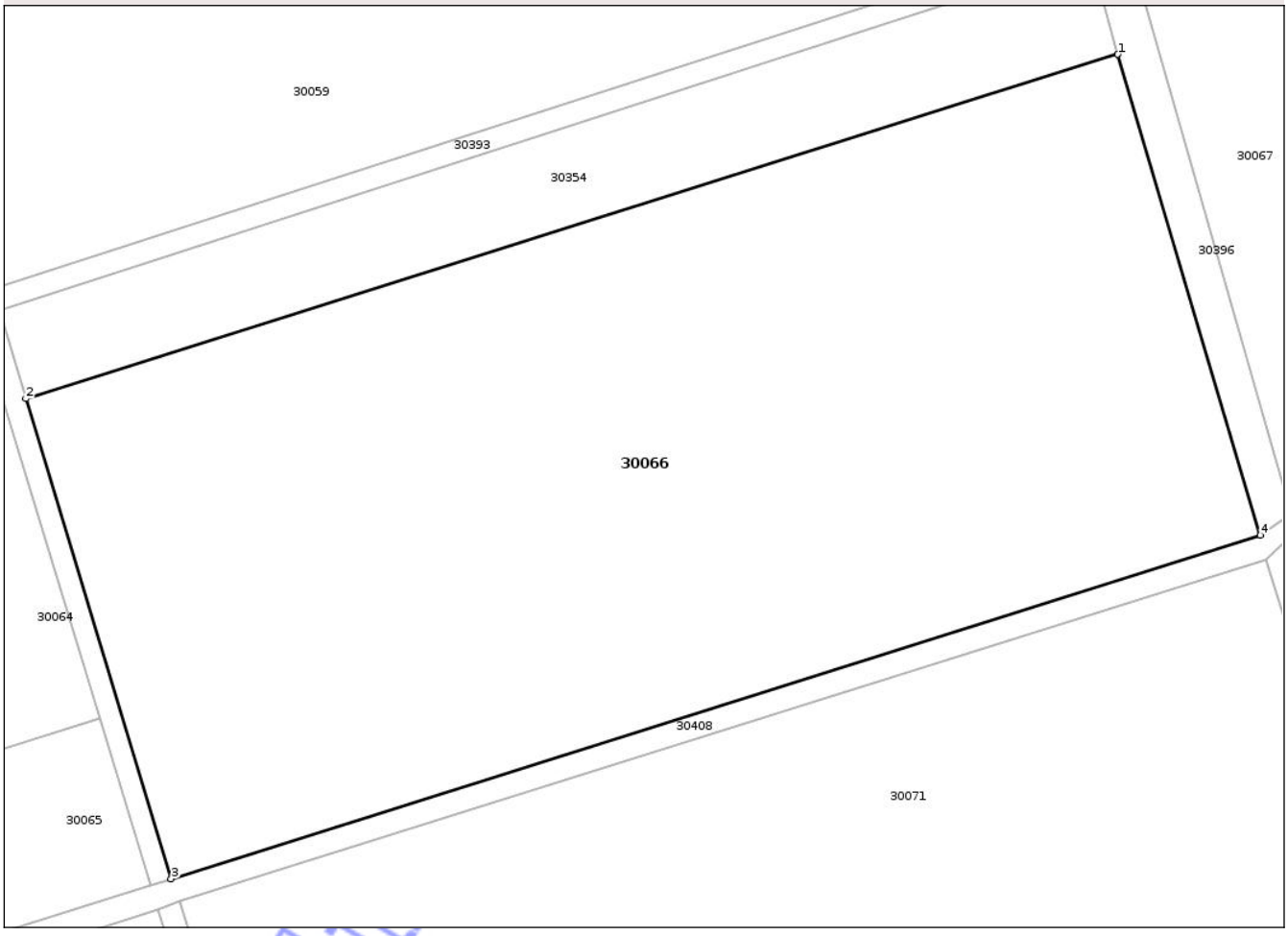
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104850	17.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.195	-	1024/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.821,142 305.254,328	2	772.631,965 305.194,744	198.339
2	772.631,965 305.194,744	3	772.657,133 305.111,66	86.812
3	772.657,133 305.111,66	4	772.845,818 305.171,087	197.822
4	772.845,818 305.171,087	1	772.821,142 305.254,328	86.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1172(e:1172)
Nr. cadastral vechi:585

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 943

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101349	Din acte: 19.472 Masurata: 20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70154 / 09/09/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 09/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B7	se indrapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 64270/2008 in sensul ca se va trece in mod corect sub B.6 SC FERMELE MURFATLAR SA, in loc de SC MURFATLAR SA	A1
243500 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1.1;1.2, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr f din 12.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56001 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 70, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135925 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (855);		
C4	Se radiaza din partea C.3 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document civil

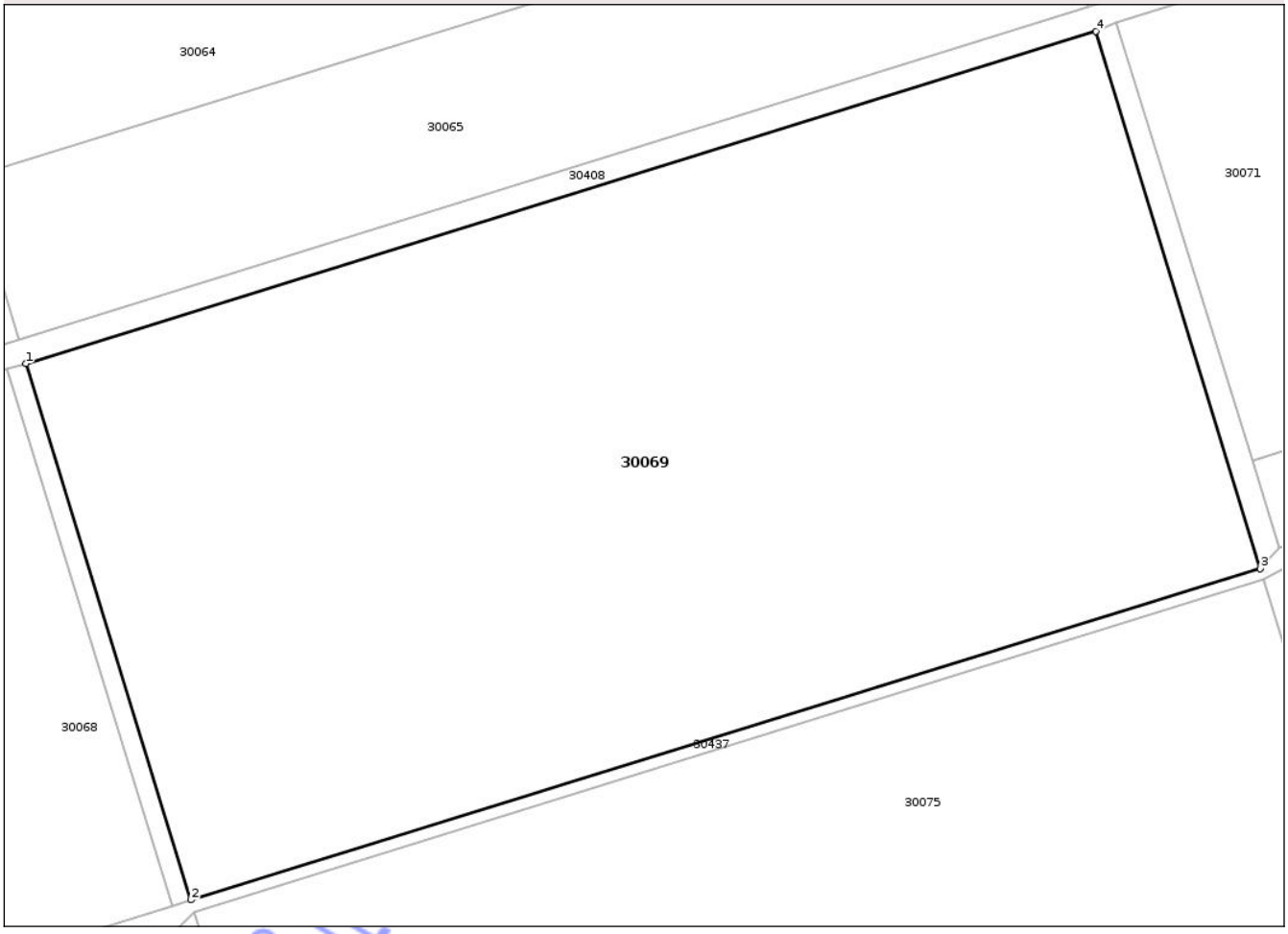
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101349	Din acte: 19.472 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	943	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.464,032 305.047,02	2	772.493,46 304.951,45	99.999
2	772.493,46 304.951,45	3	772.684,29 305.010,48	199.751
3	772.684,29 305.010,48	4	772.654,939 305.106,265	100.181
4	772.654,939 305.106,265	1	772.464,032 305.047,02	199.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622(e:11585)
Nr. cadastral vechi:138, cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1018/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101347	3.243	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61869 / 11/08/2008		
Act Notarial nr. 1378, din 23/07/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C " FERMELE MURFATLAR " S.A.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68979 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135921 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (844);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

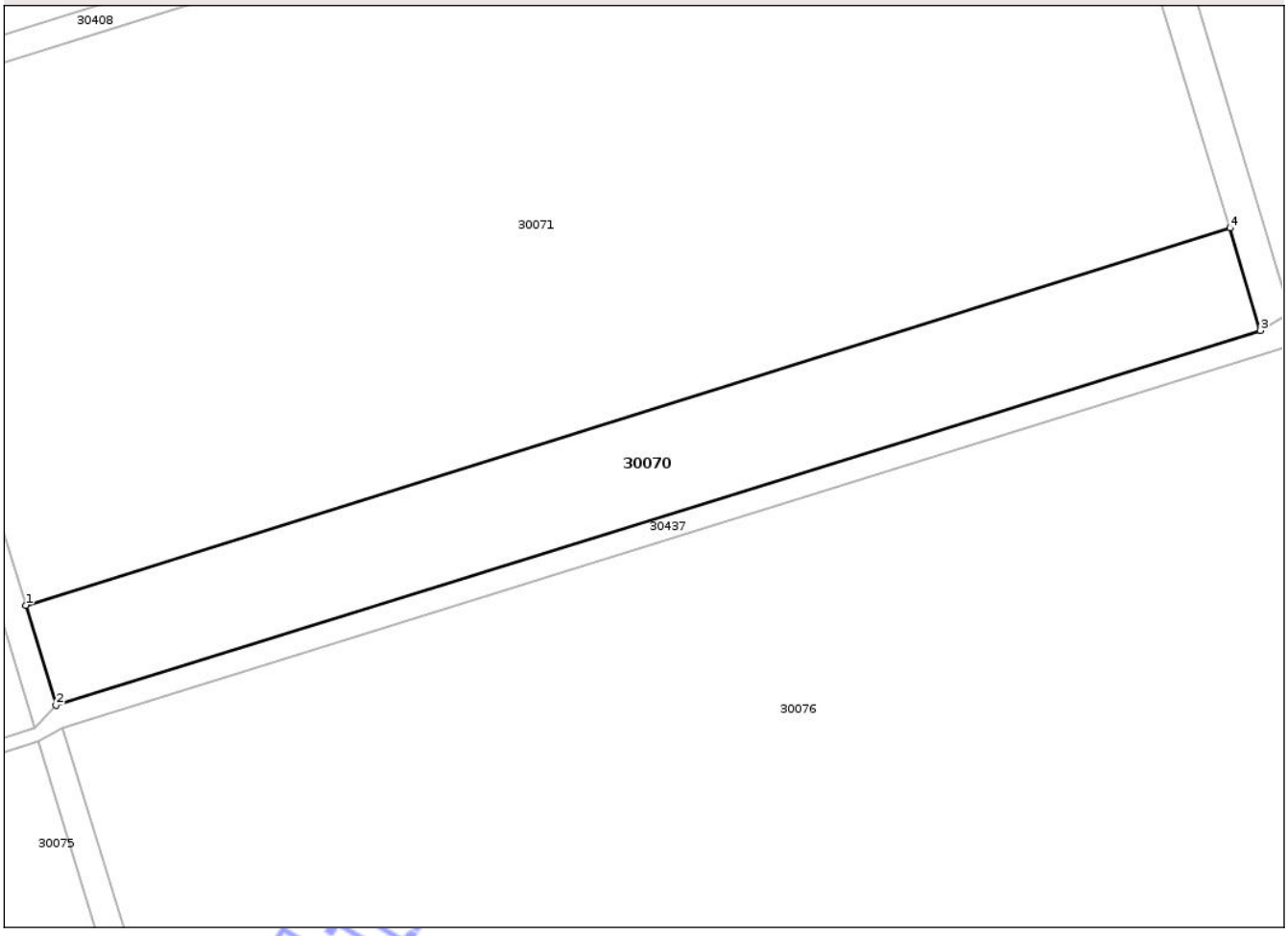
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101347	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.243	-	1018/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.682,863 305.029,706	2	772.687,584 305.014,146	16.261
2	772.687,584 305.014,146	3	772.875,594 305.072,54	196.869
3	772.875,594 305.072,54	4	772.870,886 305.088,535	16.673
4	772.870,886 305.088,535	1	772.682,863 305.029,706	197.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1018/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104858	16.138	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98574 / 03/08/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
183306 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3063, din 25/11/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FARCAŞ DANIEL IONUT** 2) **FARCAŞ NICOLETA**	
113900 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 389, din 26/04/2024 emis de BNP Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FARCAŞ DANIEL IONUT** 2) **FARCAŞ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

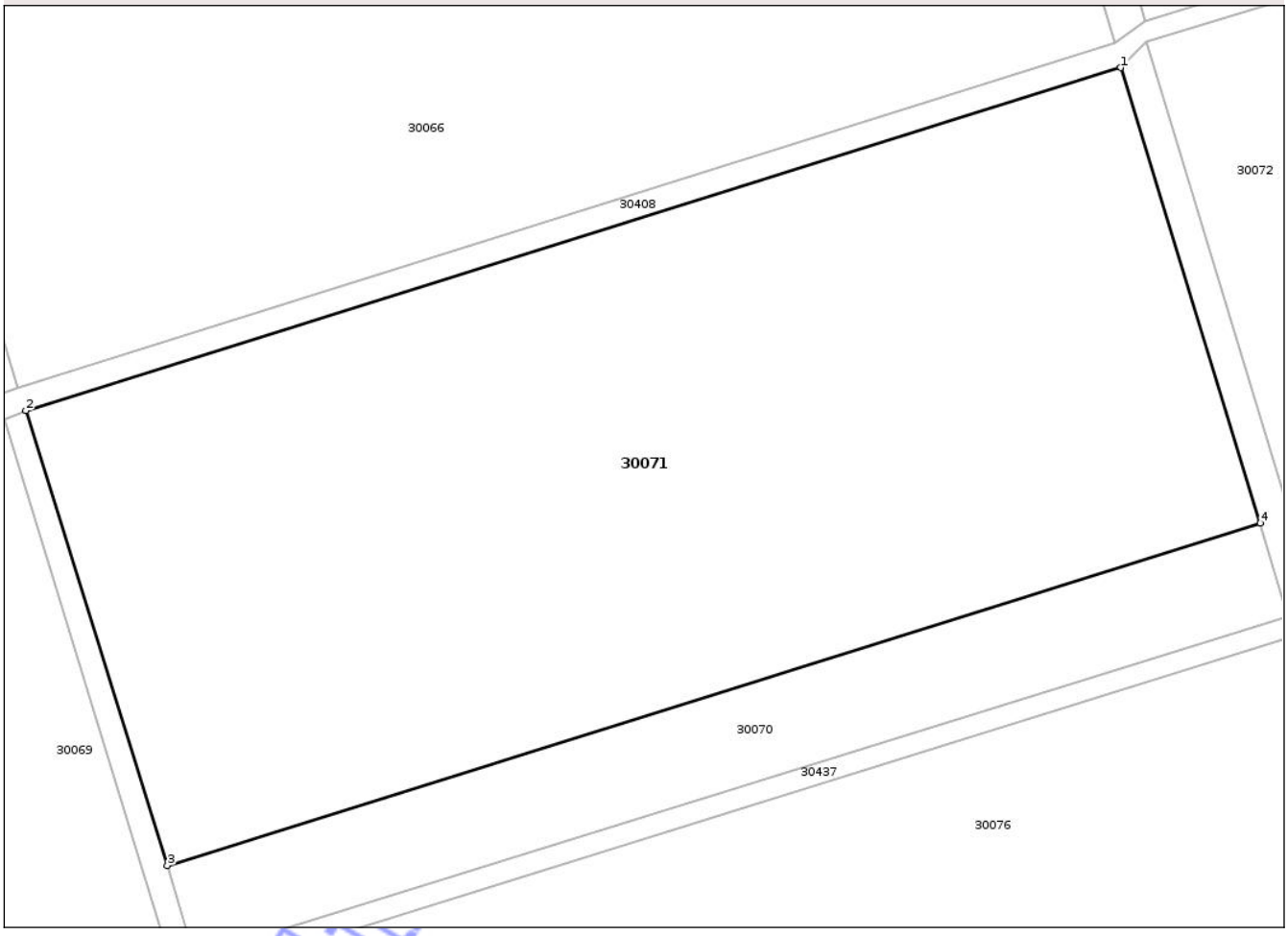
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104858	16.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.138	-	1018/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.846,86 305.166,78	2	772.658,537 305.107,857	197.326
2	772.658,537 305.107,857	3	772.682,863 305.029,706	81.849
3	772.682,863 305.029,706	4	772.870,886 305.088,535	197.011
4	772.870,886 305.088,535	1	772.846,86 305.166,78	81.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1173(e:1173)
Nr. cadastral vechi:584

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 945

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101348	Din acte: 19.829 Masurata: 19.885	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243969 / 13/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr 2/524721 din 03.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 521 din 13.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr f din 13.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56005 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEI	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
135923 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (845);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat în circuitul civil

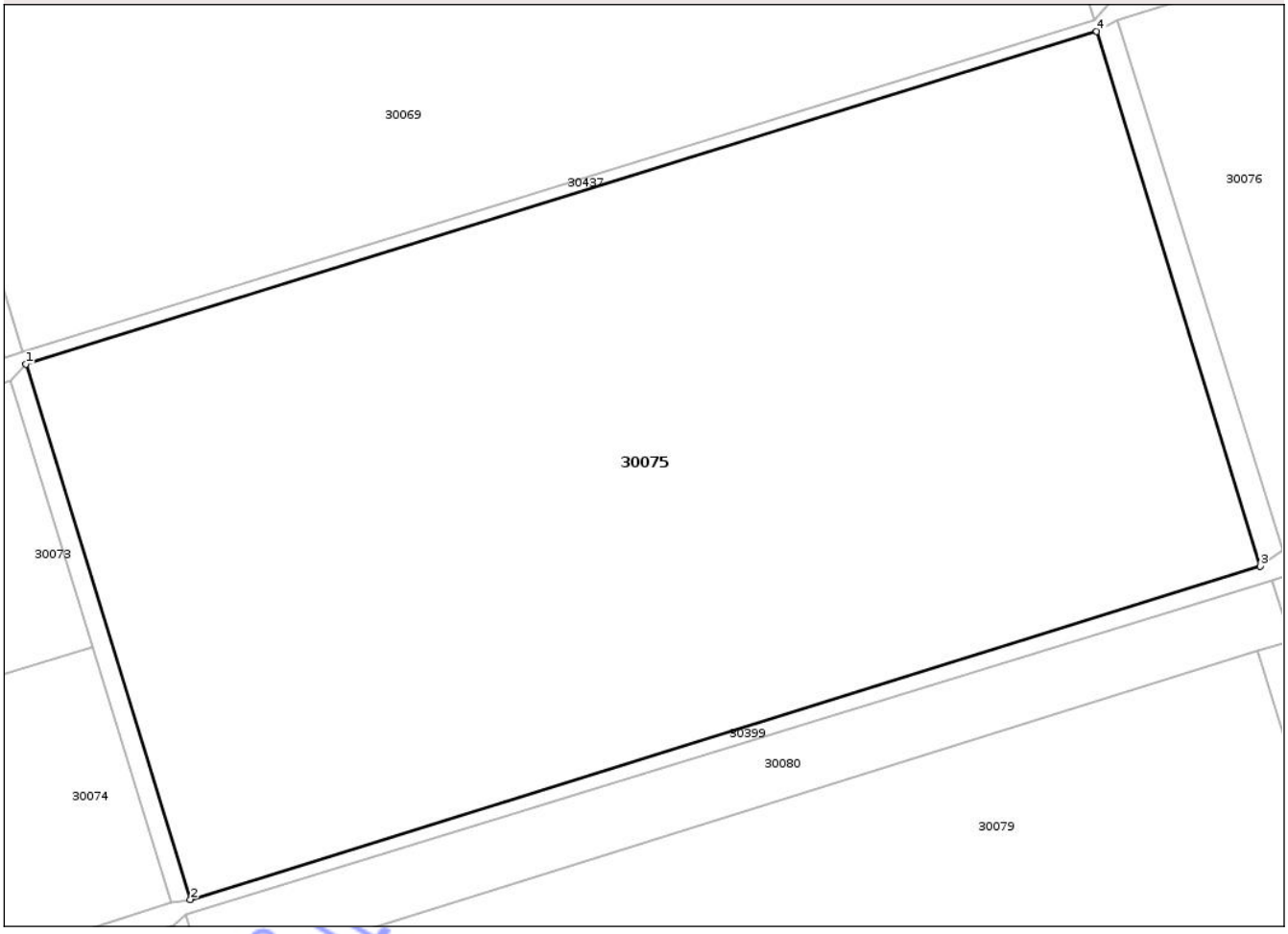
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101348	Din acte: 19.829 Masurata: 19.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.885	-	945	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.494,024 304.949,266	2	772.523,344 304.854,016	99.661
2	772.523,344 304.854,016	3	772.713,931 304.913,335	199.605
3	772.713,931 304.913,335	4	772.684,784 305.008,486	99.515
4	772.684,784 305.008,486	1	772.494,024 304.949,266	199.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10327)
Nr. cadastral vechi:676

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1014

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100362	Din acte: 20.200 Masurata: 19.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250367 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18686 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3062/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C.2. respectiv actul aditional aut 1683/2006 la contractul de ipoteca aut 238/2006 notat prin inch 67773/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI.	A1
59916 / 04/08/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4, din 27/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (contract de ipoteca nr.232/28. 07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURPentru suma de 563.097,60 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare in favoarea S.C. "EURIAL LEASING IFN" S.A.	A1
135049 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (567);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document de lucru fără valoare juridică

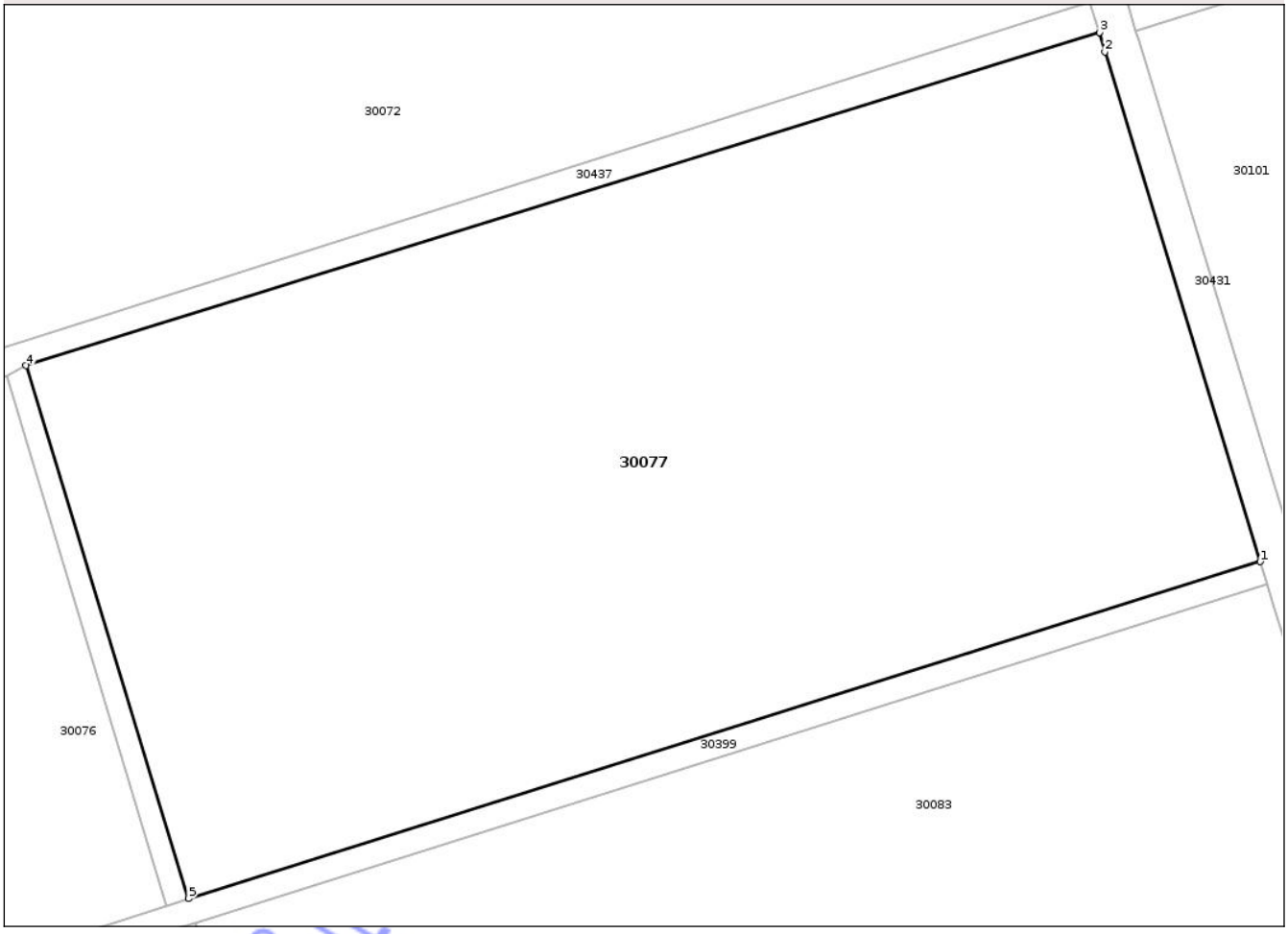
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100362	Din acte: 20.200 Masurata: 19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.500	-	1014	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.102,886 305.037,609	2	773.075,365 305.127,71	94.21
2	773.075,365 305.127,71	3	773.074,426 305.131,132	3.548
3	773.074,426 305.131,132	4	772.884,486 305.072,266	198.853
4	772.884,486 305.072,266	5	772.913,257 304.978,092	98.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.913,257 304.978,092	1	773.102,886 305.037,609	198.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 949/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.283	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28944/863, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

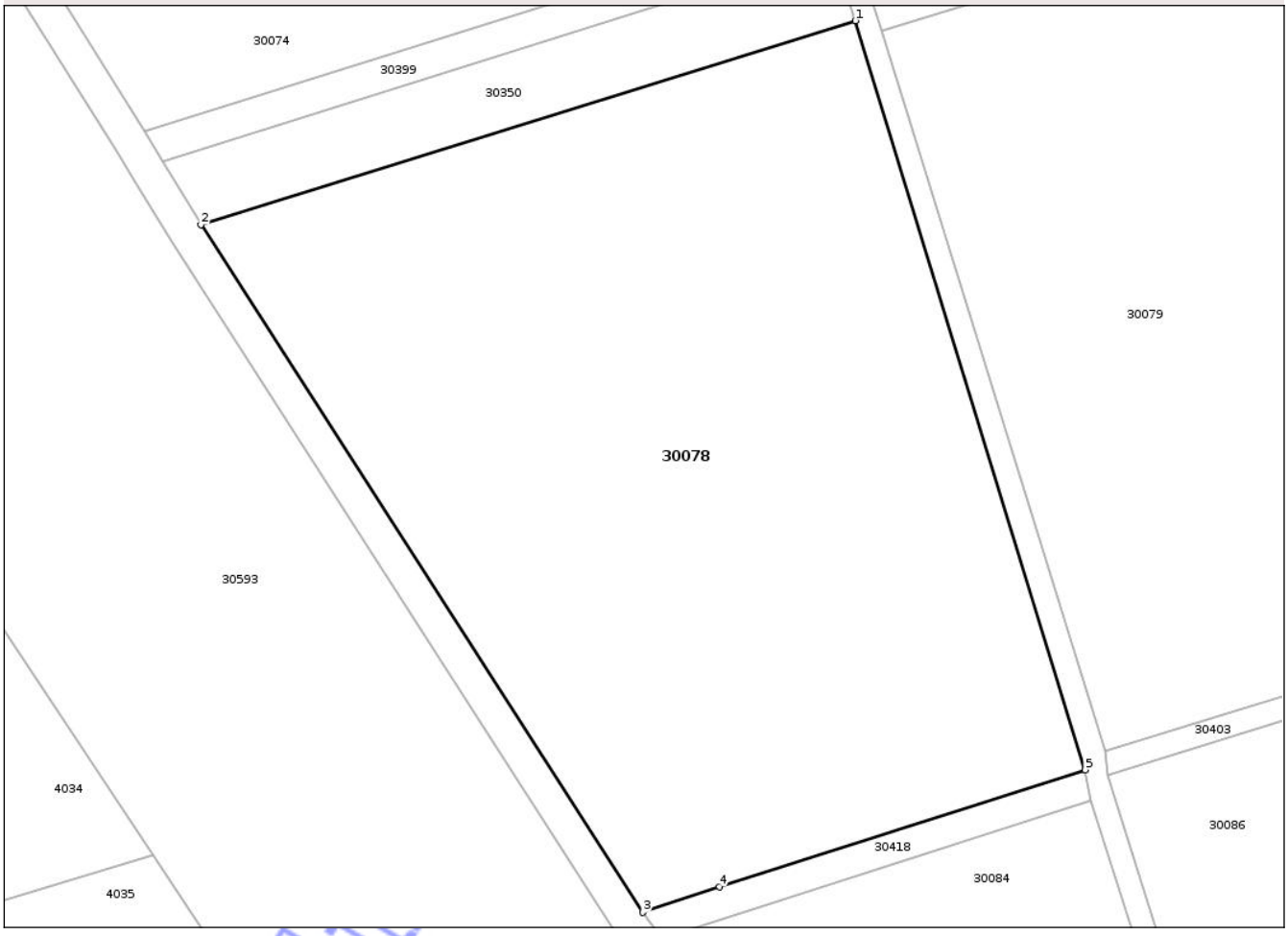
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.283	-	949/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.522,915 304.841,015	2	772.445,727 304.817,001	80.837
2	772.445,727 304.817,001	3	772.497,871 304.735,935	96.388
3	772.497,871 304.735,935	4	772.506,897 304.738,96	9.519
4	772.506,897 304.738,96	5	772.550,052 304.752,741	45.303
5	772.550,052 304.752,741	1	772.522,915 304.841,015	92.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 952/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106958	17.431	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182795 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 27598/541, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **EMIRALI METIN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
68369 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. CMS 28, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **EMIRALI TURCHIAN**	
Act Notarial nr. CMS 29, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABLAI GIUMALEDIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABDULA CADRIE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **IORDACHE LACME**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ABLAI DAYAN**	
Act Notarial nr. CM 30, din 22/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHISOIU FILDIŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

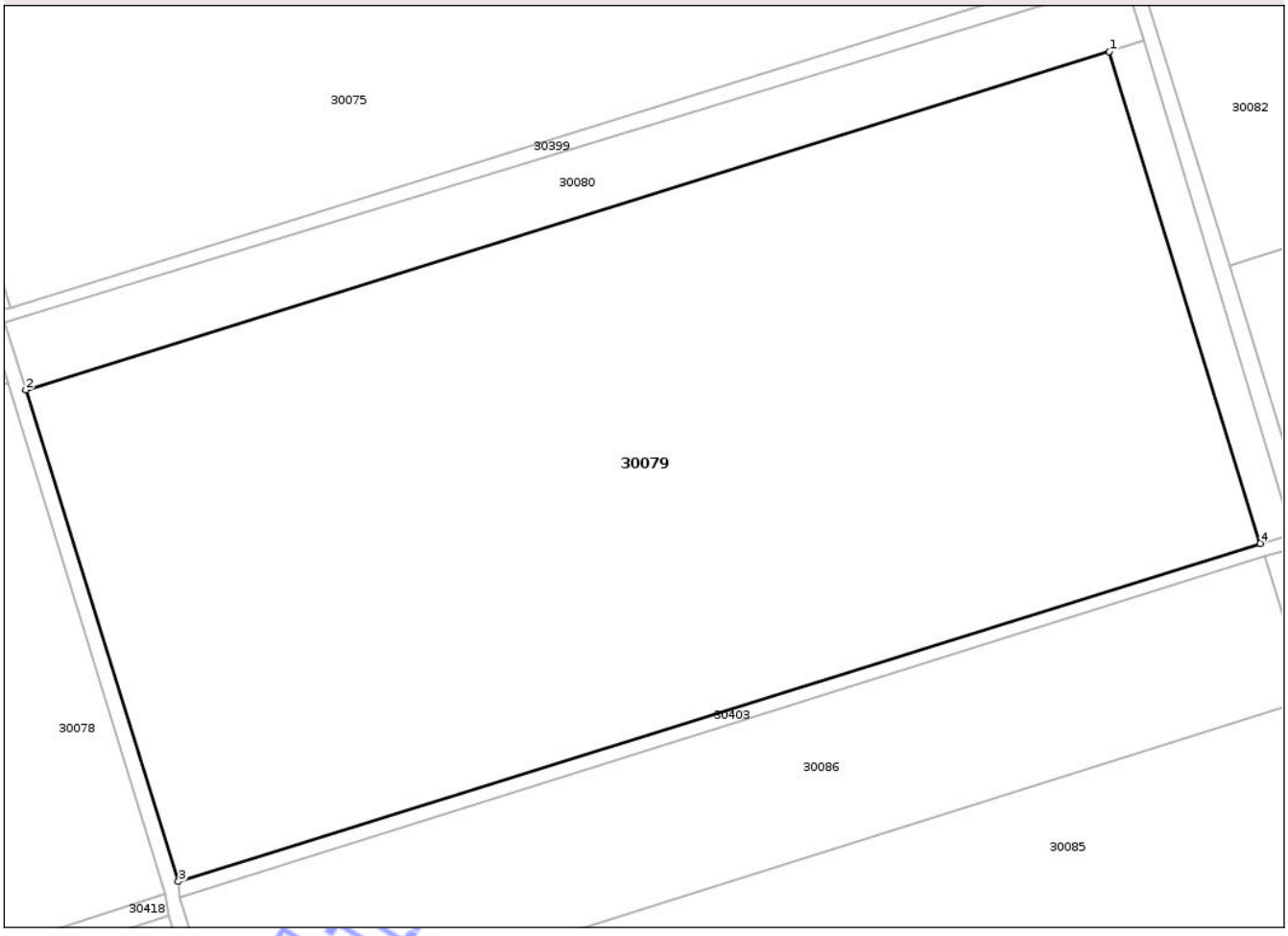
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106958	17.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.431	-	952/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.713,409 304.898,261	2	772.526,064 304.839,785	196.259
2	772.526,064 304.839,785	3	772.552,438 304.754,91	88.878
3	772.552,438 304.754,91	4	772.739,52 304.813,304	195.984
4	772.739,52 304.813,304	1	772.713,409 304.898,261	88.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622(e:622)
Nr. cadastral vechi:133 cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1010/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101377	Din acte: 10.708 Masurata: 10.710	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250735 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40617 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53596 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135985 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (874);		
C5	Se radiaza de sub C.4, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat în sistem civil

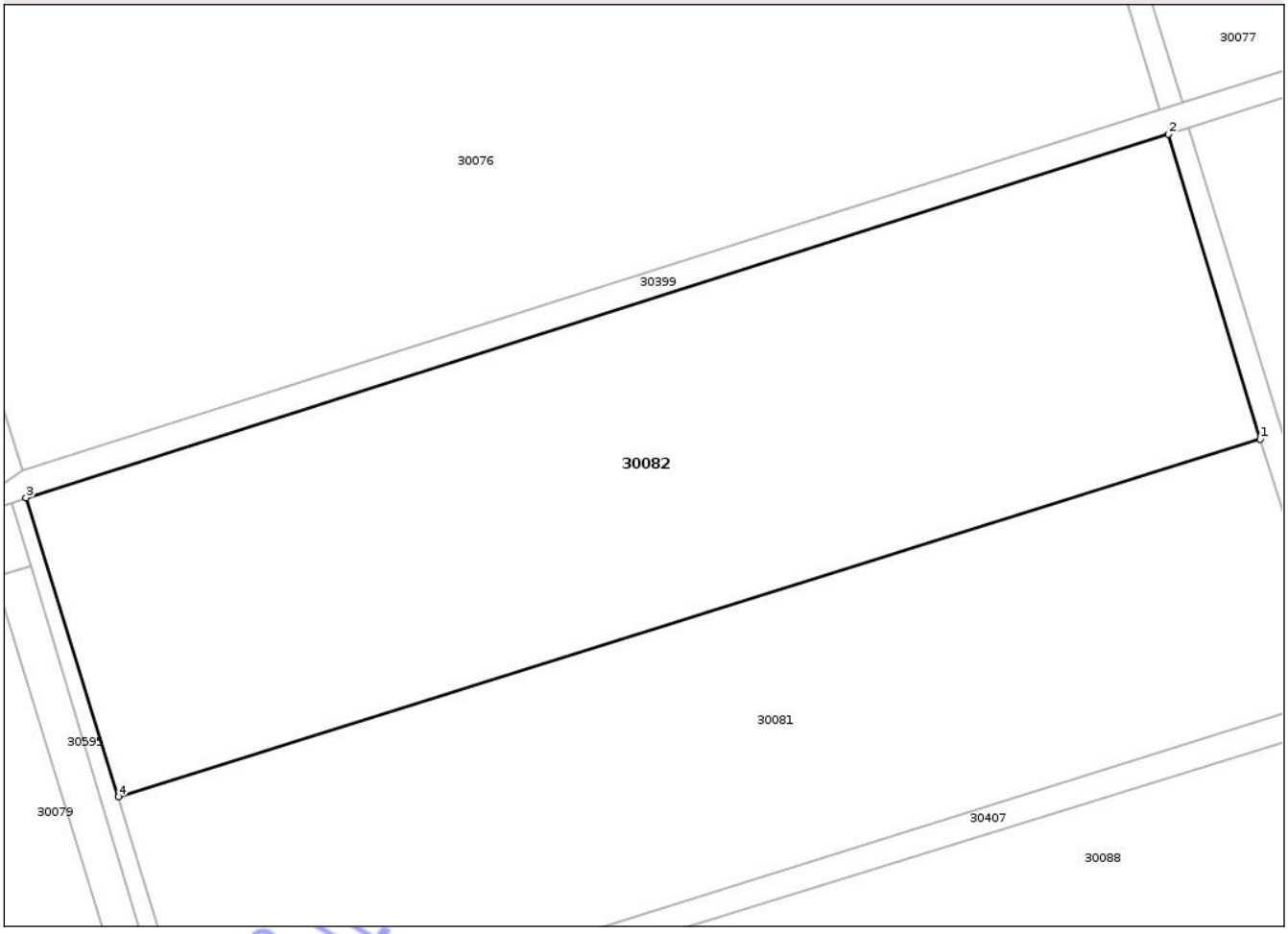
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101377	Din acte: 10.708 Masurata: 10.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.710	-	1010/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.926,397 304.921,479	2	772.910,926 304.972,756	53.561
2	772.910,926 304.972,756	3	772.718,571 304.911,611	201.839
3	772.718,571 304.911,611	4	772.734,156 304.861,295	52.674
4	772.734,156 304.861,295	1	772.926,397 304.921,479	201.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN /1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.852	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28944/863, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALECU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

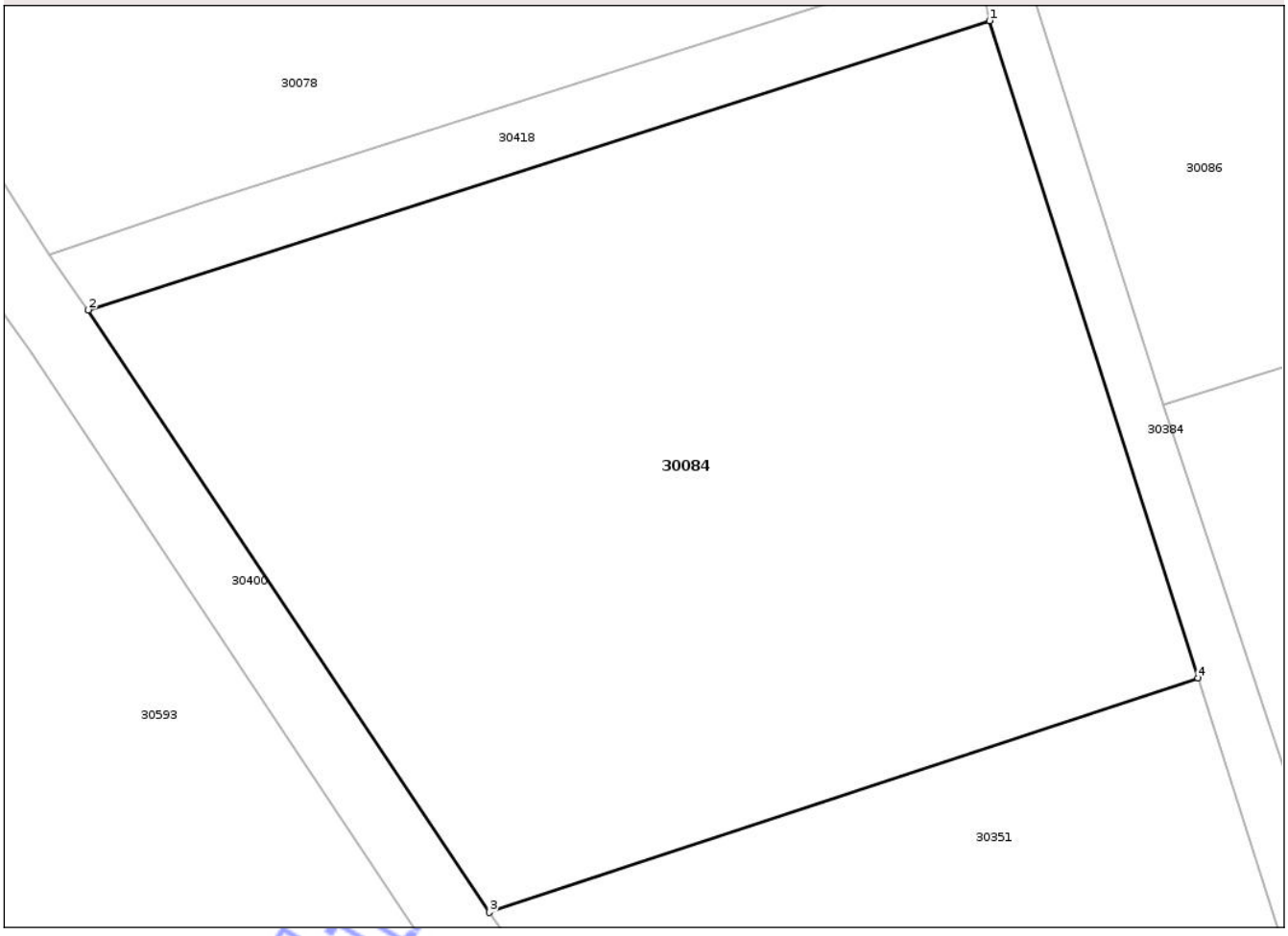
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.852	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.550,735 304.749,064	2	772.500,073 304.732,826	53.202
2	772.500,073 304.732,826	3	772.522,607 304.699,009	40.638
3	772.522,607 304.699,009	4	772.562,456 304.712,158	41.962
4	772.562,456 304.712,158	1	772.550,735 304.749,064	38.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10340)
Nr. cadastral vechi:682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100375	Din acte: 19.800 Masurata: 19.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250420 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18692 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1,2 ipoteca aut. 238/15.02.2006 si actul aditional aut. 1683/21.11.2006 intabulata in favoarea BRD, prin incheierile 3062/2006, respectiv 67833/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
59913 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/29.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare,dezmemrare si grevare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA	A1
135444 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (705);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără valoare juridică

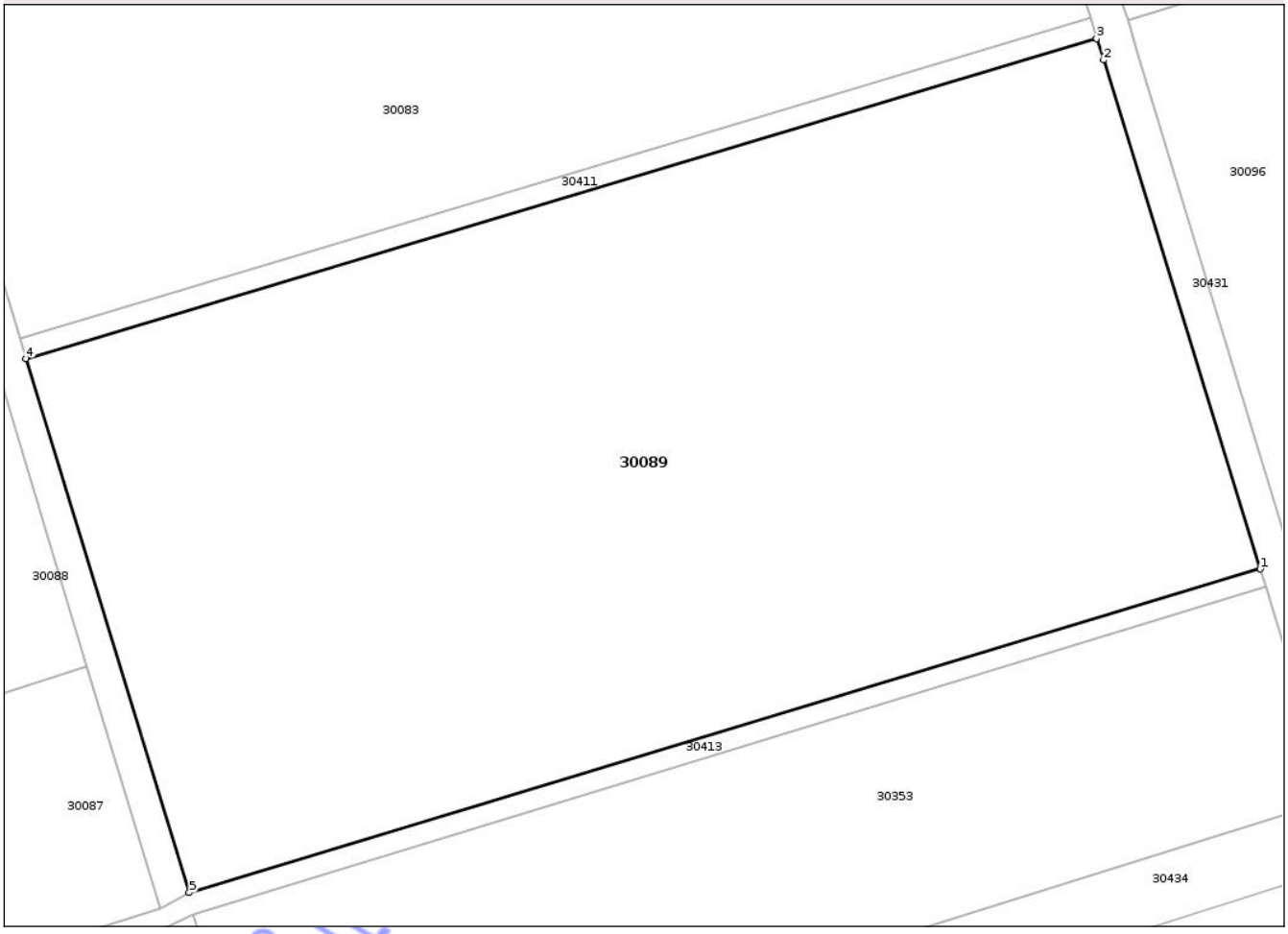
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100375	Din acte: 19.800 Masurata: 19.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.700	-	1006	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.163,852 304.839,113	2	773.135,979 304.929,584	94.667
2	773.135,979 304.929,584	3	773.134,719 304.933,398	4.017
3	773.134,719 304.933,398	4	772.944,144 304.876,475	198.894
4	772.944,144 304.876,475	5	772.973,199 304.781,571	99.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.973,199 304.781,571	1	773.163,852 304.839,113	199.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624(e:624)
Nr. cadastral vechi:136

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101369	7.832	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250618 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzua);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40601 / 05/08/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C1	Se respinge cererea de intabulare a ipotecii intrucat nu s-a depus contractul de ipoteca in original sau copie legalizata, in conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr 7/1996 republicata, extrasul de carte funciara, in conformitate cu prevederile art. 55 din Legea nr 7/1996 republicata si tariful corespunzator serviciului 2.3.3. conform Ordinului 39/2009.	A1
53591 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 2705, din 28/07/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8479000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:9999999999999	
C3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare in favoarea BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1
135972 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (875);		
C5	Se radiaza de sub C4, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat în circuitul civil

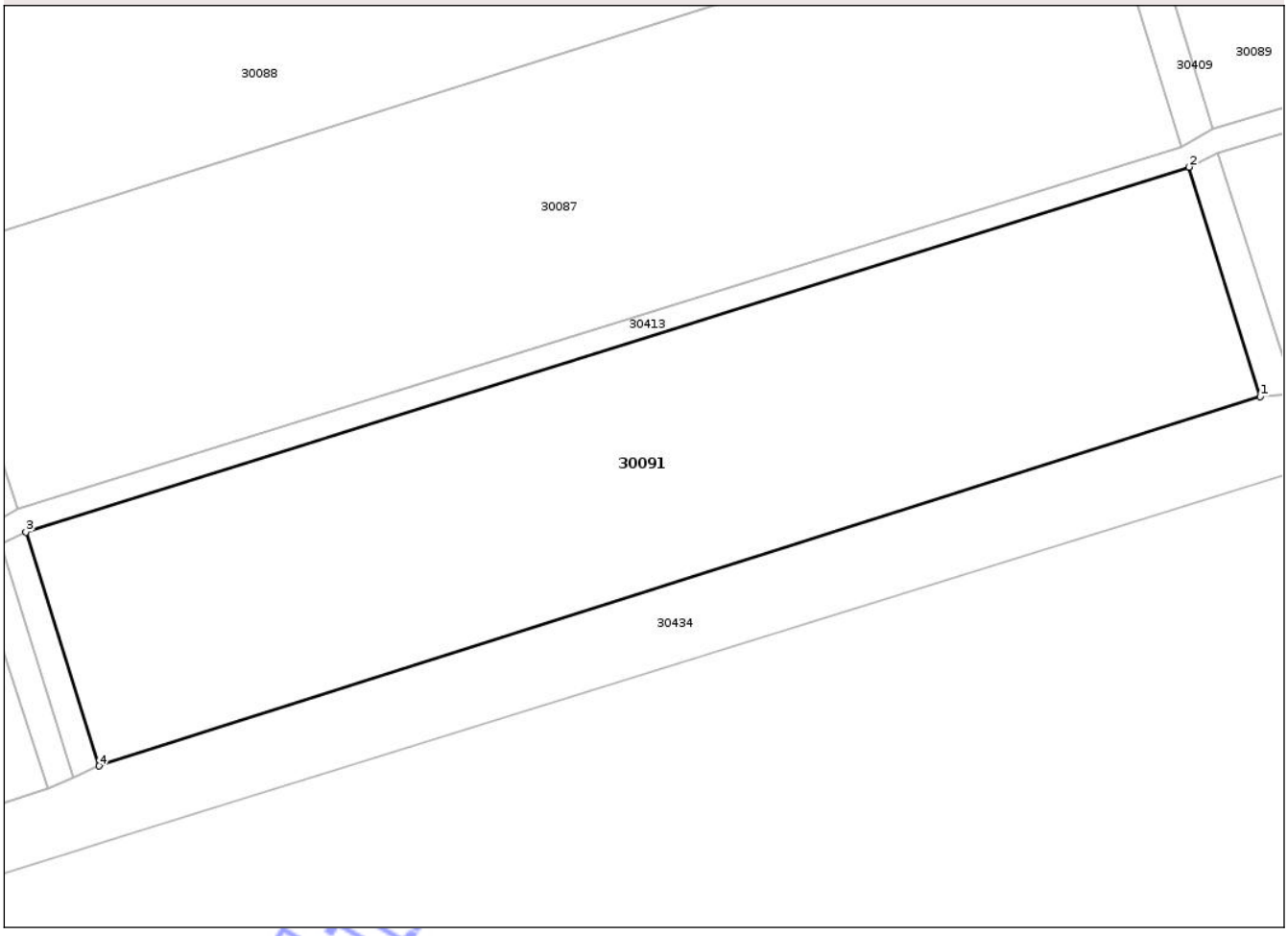
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101369	7.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.832	-	1003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.980,922 304.738,074	2	772.969,313 304.775,423	39.111
2	772.969,313 304.775,423	3	772.779,985 304.716,073	198.413
3	772.779,985 304.716,073	4	772.791,859 304.678,037	39.847
4	772.791,859 304.678,037	1	772.980,922 304.738,074	198.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10006)
Nr. cadastral vechi:656

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100037	Din acte: 9.100 Masurata: 7.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249721 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 158 din 02.10.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18140 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1 si C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 si interdictia de instrainare si grevare intabulata prin incheierea nr. 3910/2006 si actul aditional autentificat sub nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.68944/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68689 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27500 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13297, din 04/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13297 din 04.04.2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA, dosar de executare nr. 106/2012,	A1
134708 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (455);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document arhivat în format digital

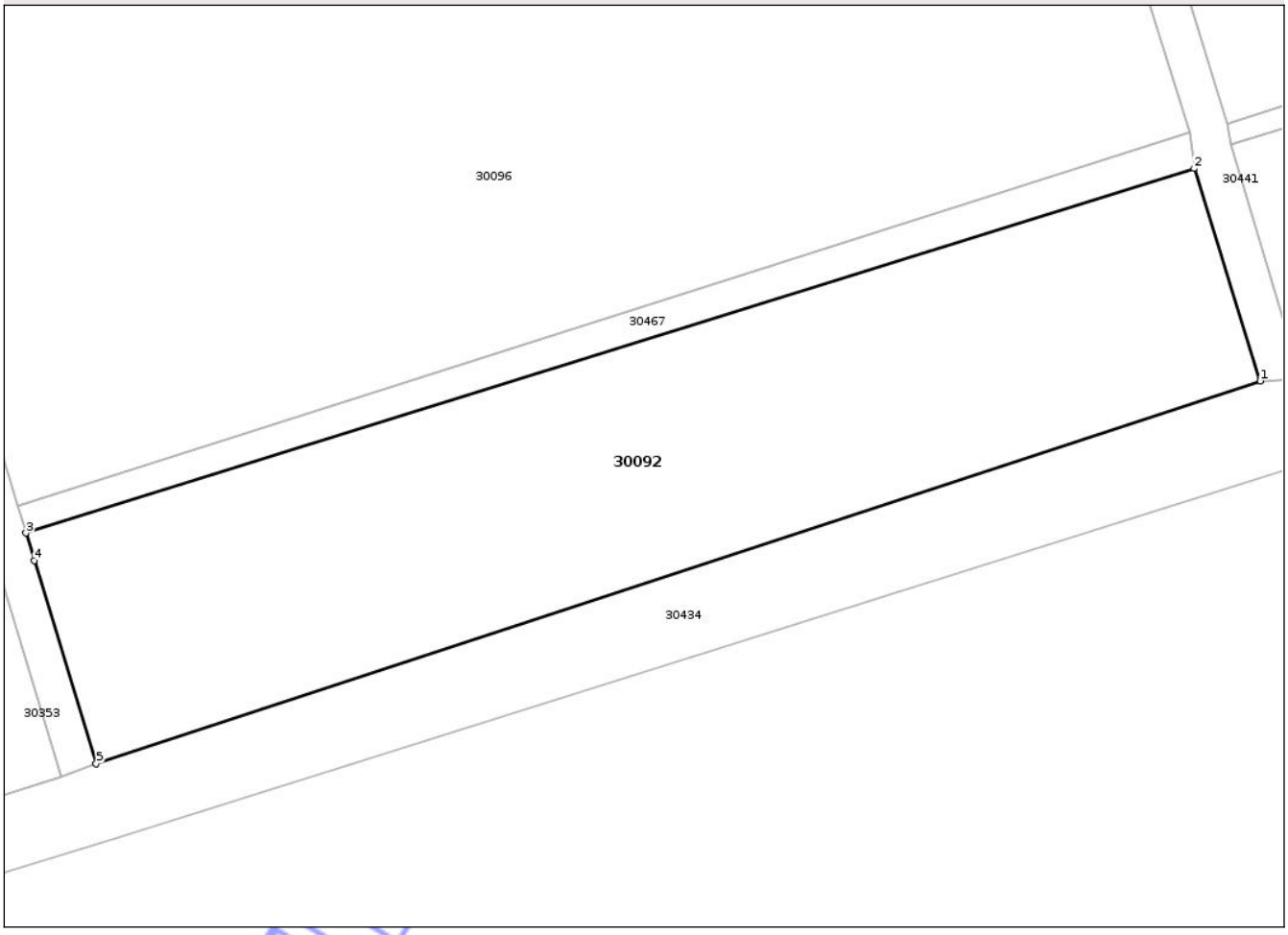
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100037	Din acte: 9.100 Masurata: 7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.400	-	1200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.369,961 304.862,023	2	773.359,275 304.896,321	35.924
2	773.359,275 304.896,321	3	773.170,593 304.837,441	197.656
3	773.170,593 304.837,441	4	773.171,942 304.833,023	4.62
4	773.171,942 304.833,023	5	773.181,953 304.800,22	34.296
5	773.181,953 304.800,22	1	773.369,961 304.862,023	197.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1093/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104862	13.271	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98596 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 21470/1140, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 15 din 25.05.2011, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DOINA SILISTEANU;act notarial nr 43 din 24.06.2010, emis de BIROUL NOTARIAL MARIA IONESCU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta Art. 3 alin 1 din Legea 17/2014.	A1
3627 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 9, din 13/01/2020 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCANU IUSTINIAN-GEORGE** 2) **GIURCANU NICOLETA**	
264505 / 20/12/2023		
Act Administrativ nr. 40, din 04/12/2023 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (act administrativ nr 20588 din 14.12.2023, emis de ORASUL MURFATLAR);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice privind schimbarea categoriei de folosinta din "vie" in "arabil",	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

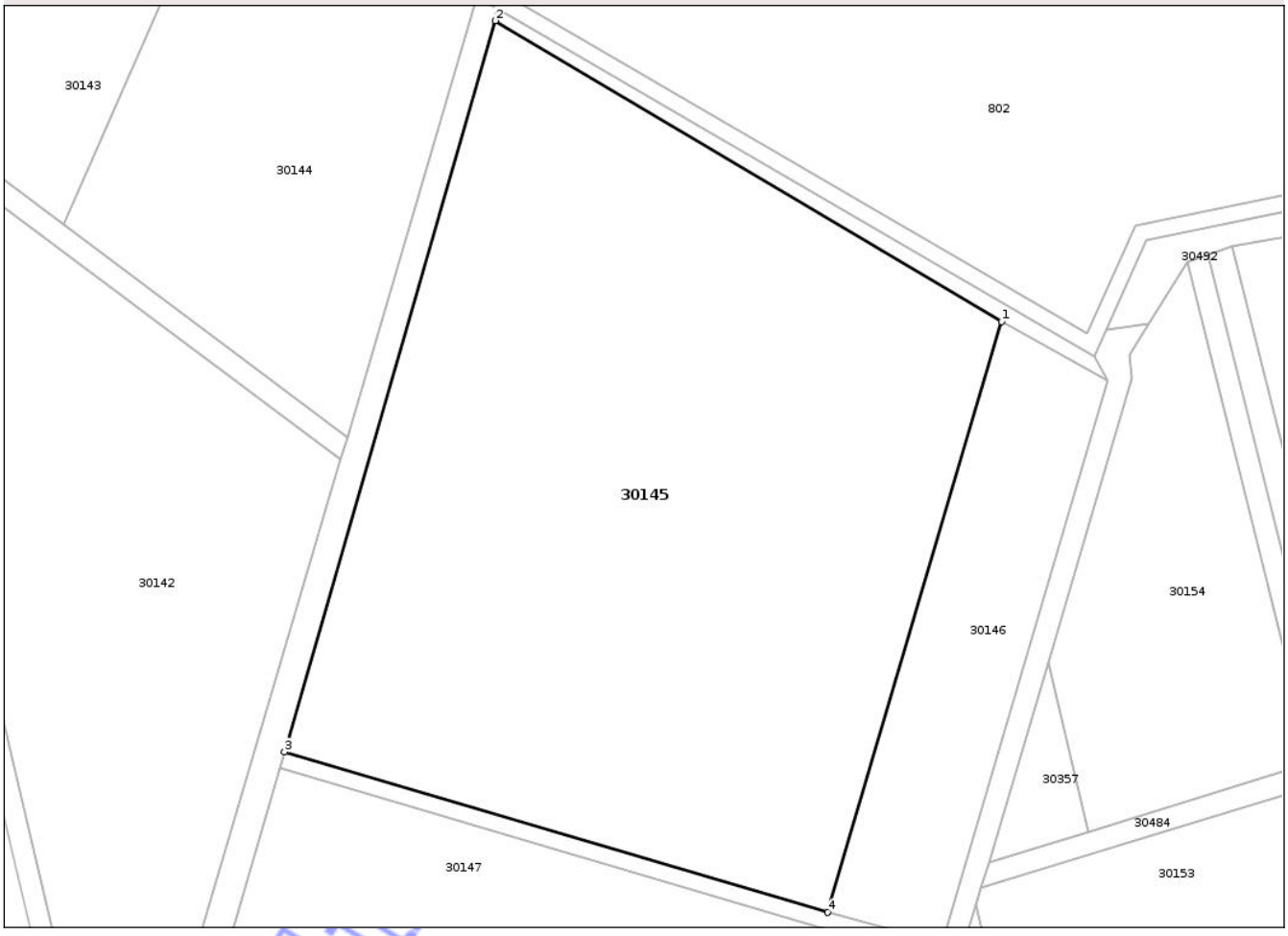
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104862	13.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.271	-	1093/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.624,816 306.491,846	2	772.531,514 306.547,224	108.499
2	772.531,514 306.547,224	3	772.492,642 306.412,597	140.127
3	772.492,642 306.412,597	4	772.592,724 306.383,109	104.336
4	772.592,724 306.383,109	1	772.624,816 306.491,846	113.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1091

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104880	15.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98590 / 03/08/2018		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
3610 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 9, din 13/01/2020 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCANU IUSTINIAN-GEORGE** 2) **GIURCANU NICOLETA**	
264499 / 20/12/2023		
Act Administrativ nr. 20588, din 14/12/2023 emis de PRIMARIA MURFATLAR (act administrativ nr 40 din 04.12.2023, emis de MINISTERL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B4	Se respinge cererea avand ca obiect schimbarea categoriei de folosinta a terenului din vie in arabil, in temeiul prevederilor art. 28 alin.(1) din Legea nr.7/1996 rep.:	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

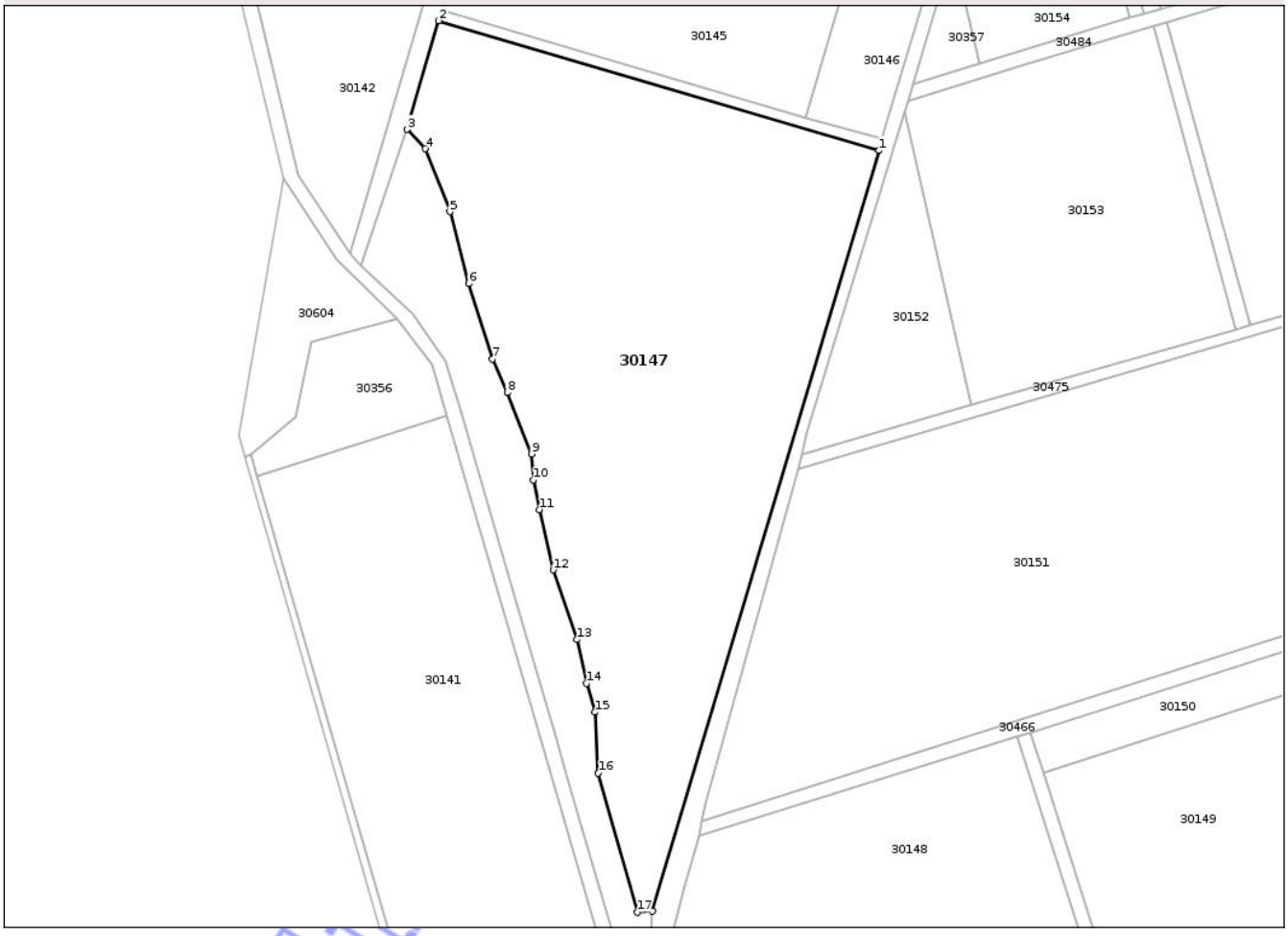
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104880	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.300	-	1091	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.612,94 306.374,024	2	772.491,807 306.409,709	126.28
2	772.491,807 306.409,709	3	772.483,185 306.379,847	31.082
3	772.483,185 306.379,847	4	772.488,152 306.374,523	7.281
4	772.488,152 306.374,523	5	772.494,876 306.357,216	18.567
5	772.494,876 306.357,216	6	772.500,039 306.337,432	20.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.500,039 306.337,432	7	772.506,62 306.316,692	21.759
7	772.506,62 306.316,692	8	772.510,649 306.307,471	10.063
8	772.510,649 306.307,471	9	772.517,373 306.290,593	18.168
9	772.517,373 306.290,593	10	772.517,803 306.283,441	7.165
10	772.517,803 306.283,441	11	772.519,519 306.275,288	8.332
11	772.519,519 306.275,288	12	772.523,289 306.258,679	17.031
12	772.523,289 306.258,679	13	772.529,806 306.239,541	20.217
13	772.529,806 306.239,541	14	772.532,453 306.227,528	12.301
14	772.532,453 306.227,528	15	772.534,897 306.219,588	8.308
15	772.534,897 306.219,588	16	772.535,737 306.202,806	16.803
16	772.535,737 306.202,806	17	772.546,464 306.164,532	39.749
17	772.546,464 306.164,532	18	772.550,574 306.164,822	4.12
18	772.550,574 306.164,822	1	772.612,94 306.374,024	218.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1072(e:1072)
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1083/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100536	Din acte: 2.014 Masurata: 2.025	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204112 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37979 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3895/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1682/2006 (la contr.de ipoteca aut.288/2006) notat prin incheierea nr.69005/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
69010 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea S. C. MOTO FERM 2004 S.R.L.	A1
135557 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (764);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document informativ civil

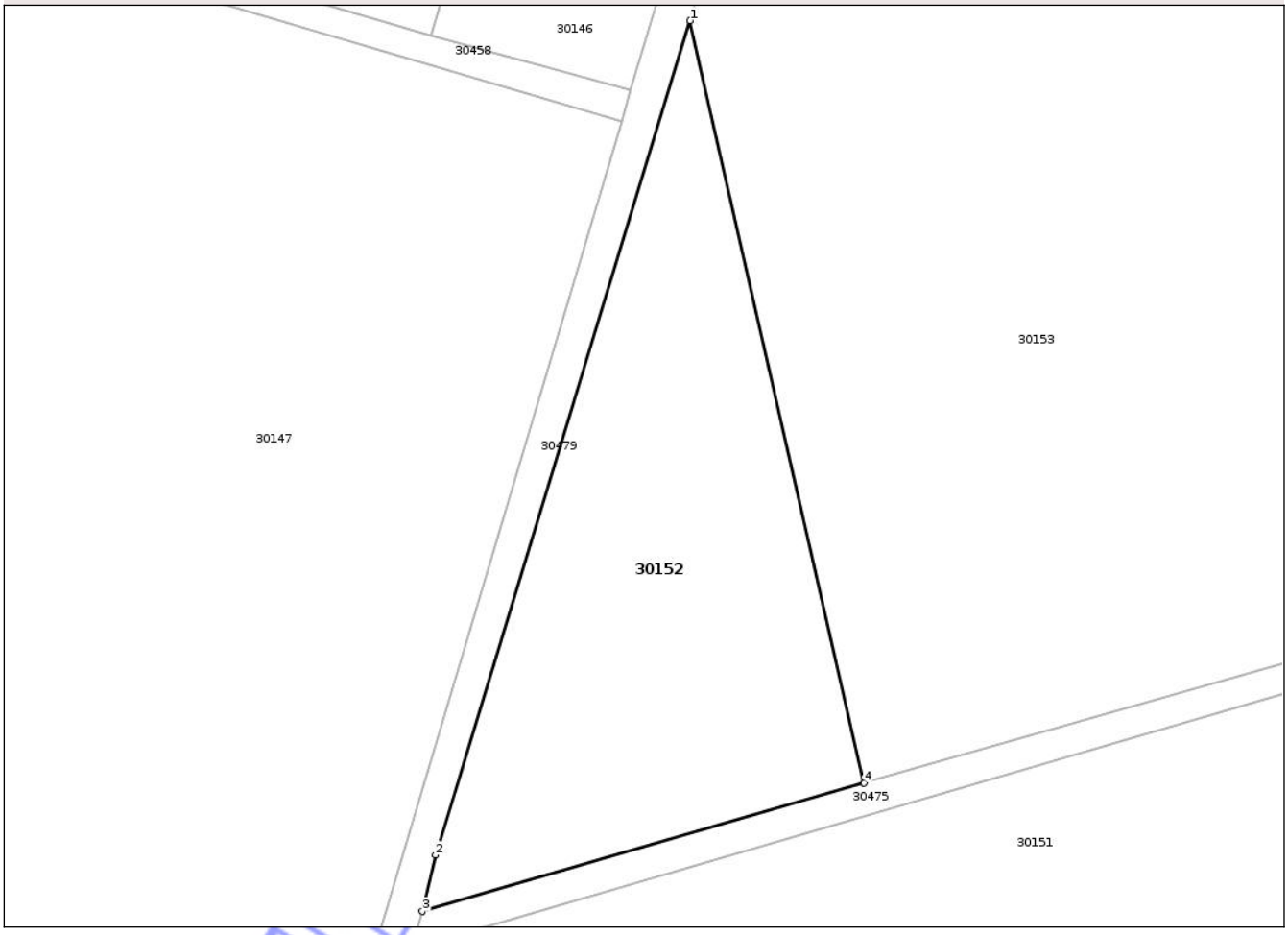
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100536	Din acte: 2.014 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.025	-	1083/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.620,16 306.384,627	2	772.593,228 306.296,401	92.245
2	772.593,228 306.296,401	3	772.591,847 306.290,443	6.116
3	772.591,847 306.290,443	4	772.638,517 306.304,002	48.6
4	772.638,517 306.304,002	1	772.620,16 306.384,627	82.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1087/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1166, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI S. BRAVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

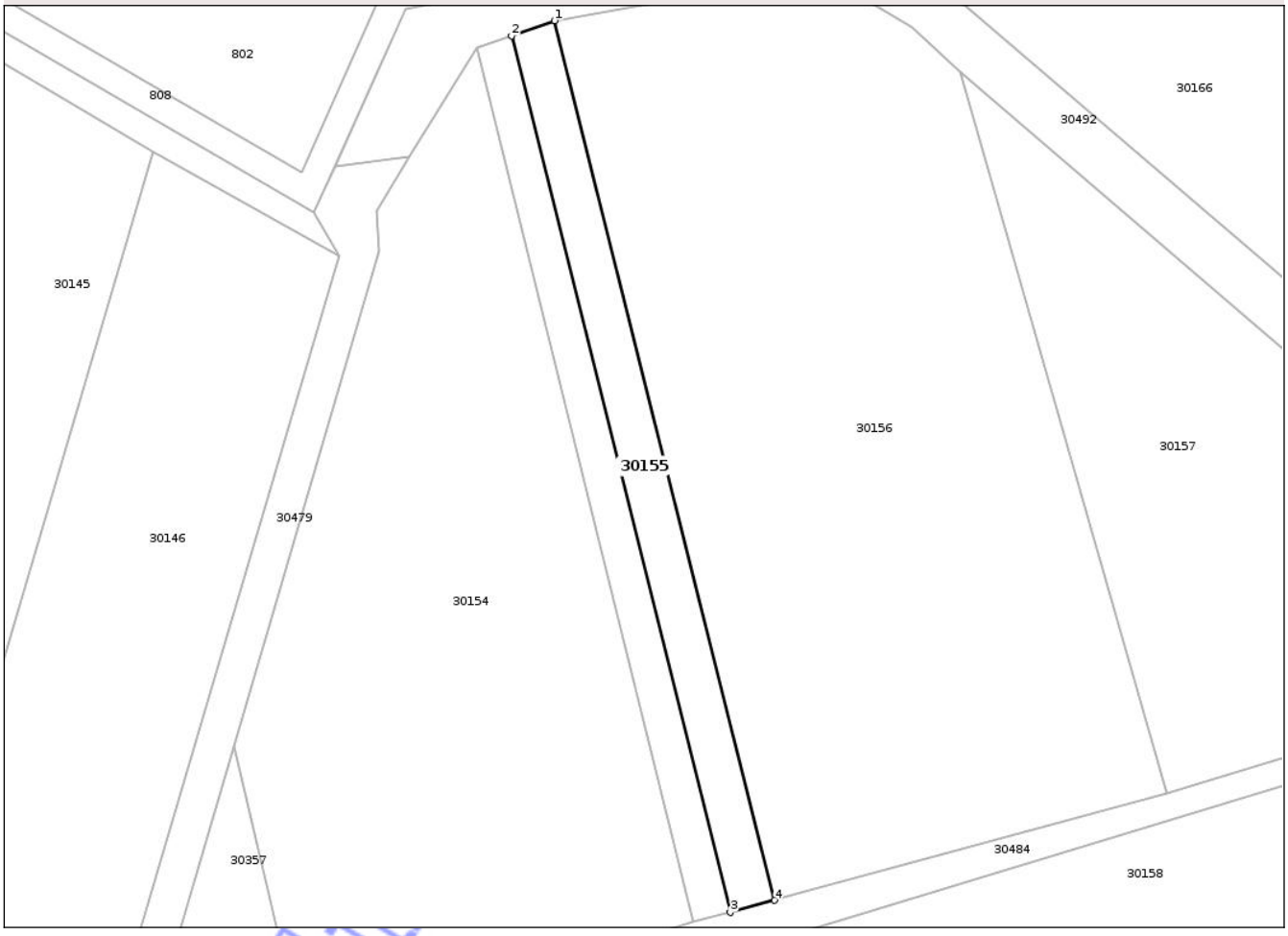
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	460	-	1087/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.667,252 306.505,706	2	772.662,729 306.504,129	4.79
2	772.662,729 306.504,129	3	772.685,811 306.411,65	95.315
3	772.685,811 306.411,65	4	772.690,509 306.412,922	4.867
4	772.690,509 306.412,922	1	772.667,252 306.505,706	95.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1087/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105583	2.040	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31746 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 1164, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 33 din 21.04.2004, emis de BNP BEIU MARIA;act notarial nr 34 din 21.04.2004, emis de BNP BEIU MARIA;act notarial nr 69 din 17.09.2018, emis de BIN TOMA CATALIN MARIUS;act notarial nr 32 din 21.04.2004, emis de BNP BRIU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PALANITE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSNAC ELENA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	imobilul se afla sub incidenta prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

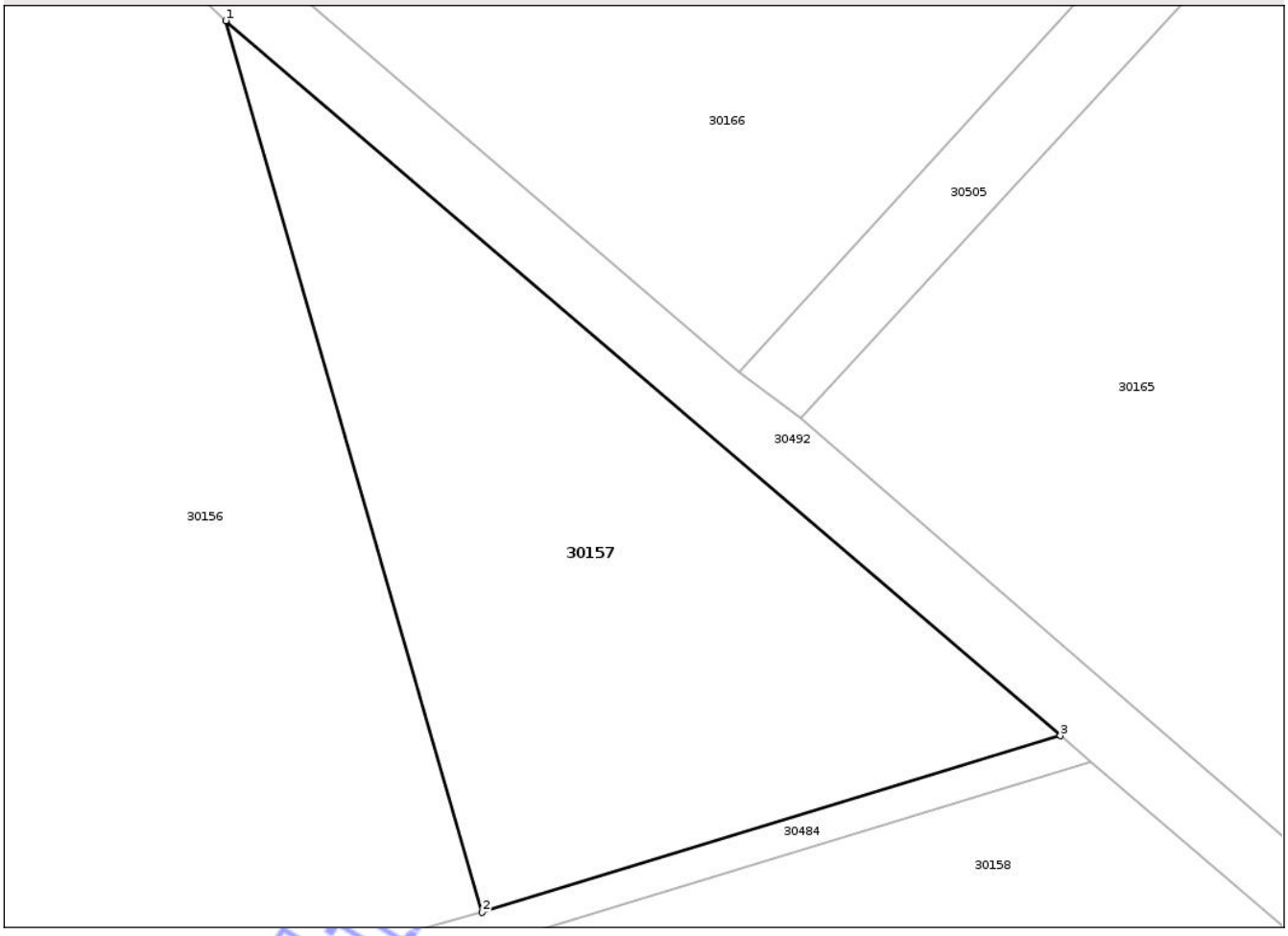
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105583	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.040	-	1087/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.710,075 306.500,257	2	772.731,957 306.424,251	79.093
2	772.731,957 306.424,251	3	772.781,306 306.439,303	51.593
3	772.781,306 306.439,303	1	772.710,075 306.500,257	93.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1072(e:10465)
Nr. cadastral vechi:540

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1079

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100534	12.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39076 / 23/05/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 23/05/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B3	Se indreapta eroarea materiala in sensul ca se va trece corect in partea BII2 a CFI corect IVANESCU ANCA GABRIELA si nu cum eronat a fost mentionat Ivanescu Anca Gbriela	A1
204077 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 7 din 25.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37984 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3895/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1682/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.288/23.02.2006 notat prin incheierea nr.69305/2006.	A1
69006 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135551 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (762);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document valabil cu caracter civil

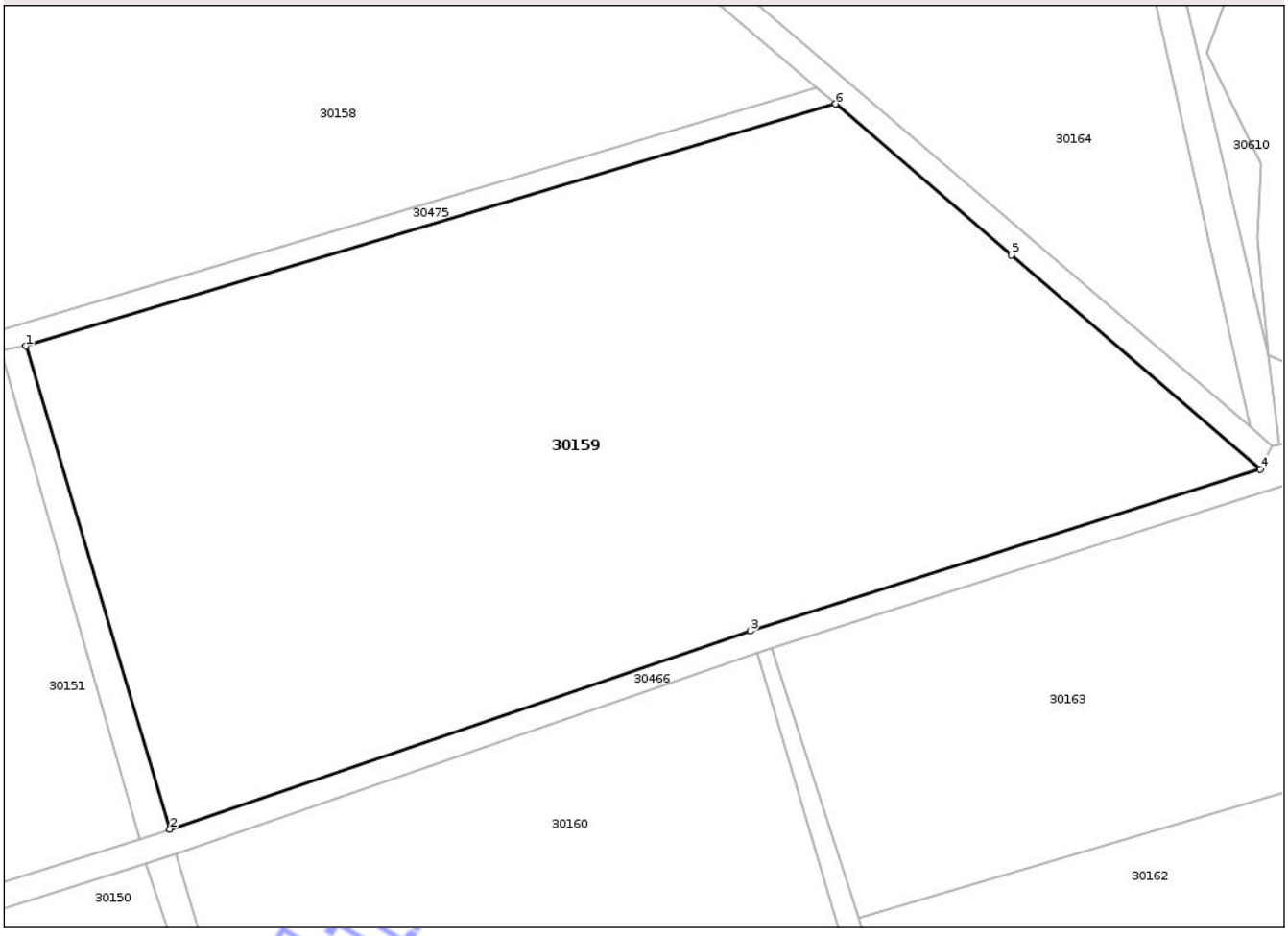
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100534	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.300	-	1079	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.736,302 306.328,585	2	772.759,238 306.251,692	80.241
2	772.759,238 306.251,692	3	772.851,73 306.283,229	97.721
3	772.851,73 306.283,229	4	772.933,023 306.308,987	85.276
4	772.933,023 306.308,987	5	772.893,351 306.343,046	52.287
5	772.893,351 306.343,046	6	772.865,366 306.367,101	36.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.865,366 306.367,101	1	772.736,302 306.328,585	134.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1158, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODA GHE. MARIA** 2) **LUNGU GHE. DUMITRU** 3) **MIHĂESCU I. NICULAE** 4) **GIRIGAN I. CALIOPIA** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **STOIAN GHE. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

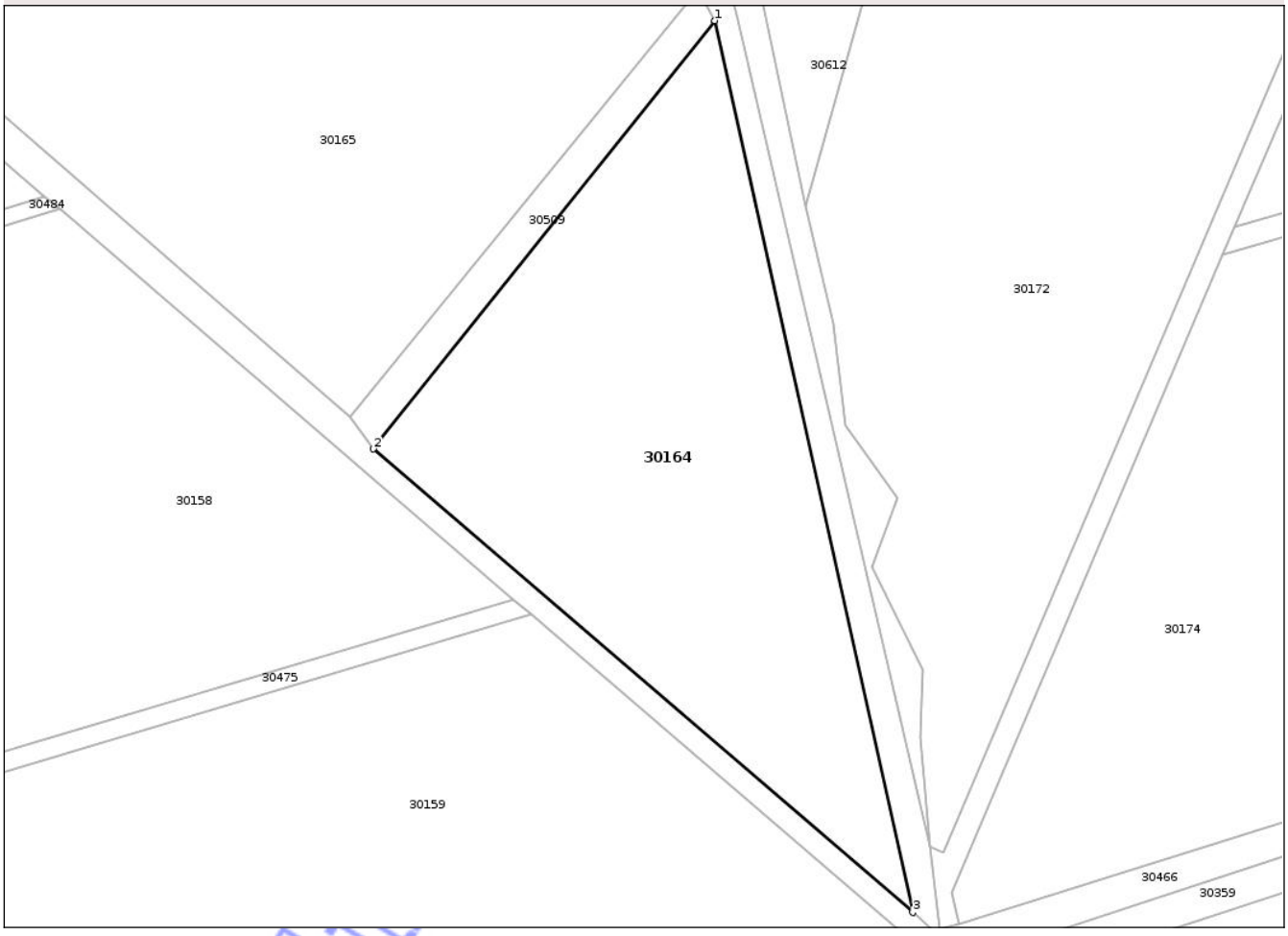
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.800	-	1100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.897,096 306.469,595	2	772.838,168 306.395,688	94.524
2	772.838,168 306.395,688	3	772.931,347 306.315,702	122.801
3	772.931,347 306.315,702	1	772.897,096 306.469,595	157.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1096/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105580	6.531	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31706 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 1164, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 69 din 17.09.2018, emis de BIN TOMA CATALIN-MARIUS;act notarial nr 34 din 21.04.2004, emis de BNP BEIU MARIA;act notarial nr 32 din 21.04.2004, emis de BNP BEIU MARIA;act notarial nr 33 din 21.04.2004, emis de BNP BEIU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUSNAC ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PALANITE ION**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

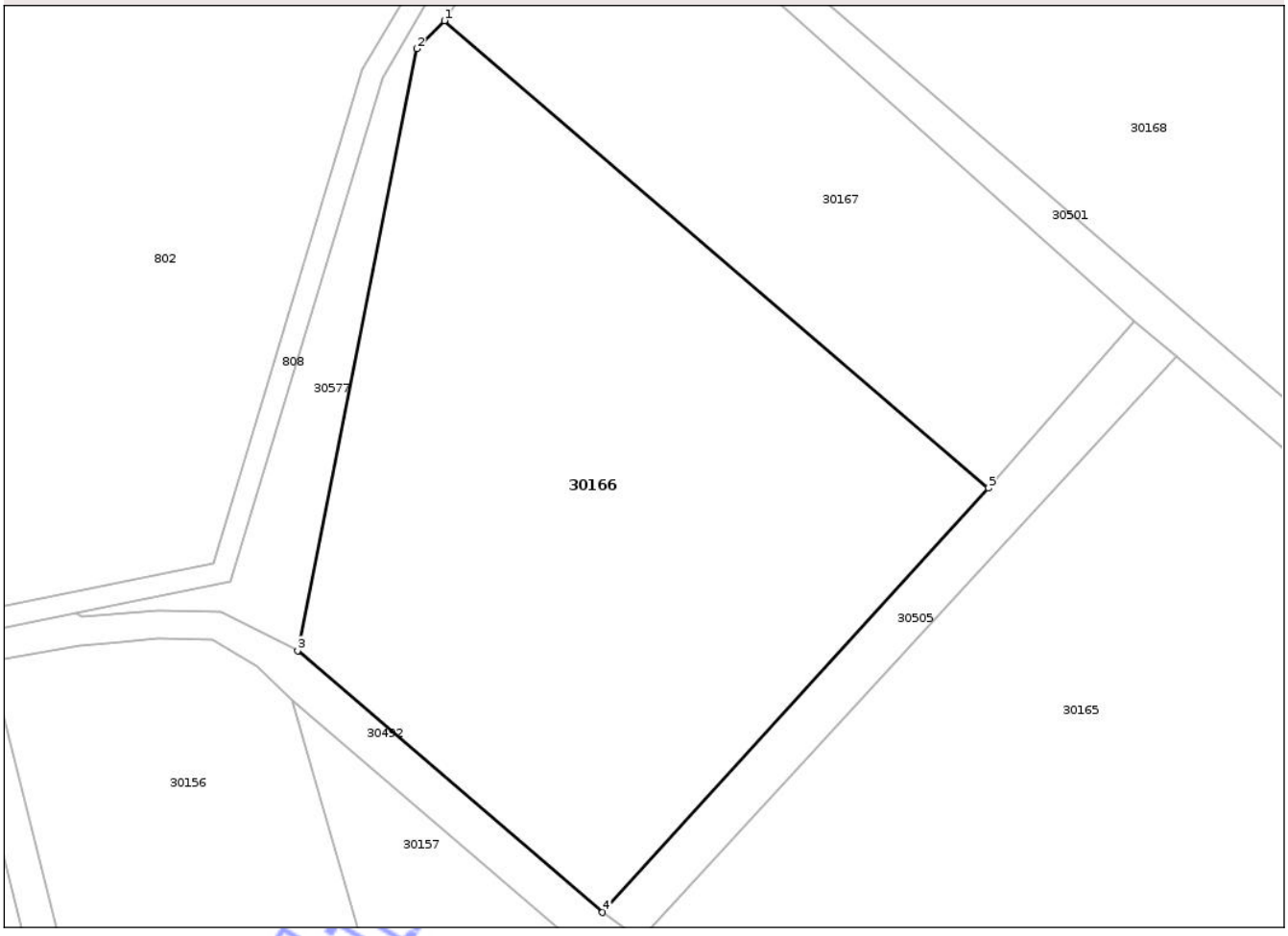
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105580	6.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.531	-	1096/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.731,54 306.596,153	2	772.727,66 306.592,189	5.547
2	772.727,66 306.592,189	3	772.710,809 306.507,253	86.591
3	772.710,809 306.507,253	4	772.753,875 306.470,293	56.751
4	772.753,875 306.470,293	5	772.808,439 306.530,156	80.999
5	772.808,439 306.530,156	1	772.731,54 306.596,153	101.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1126/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108845	7.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97211 / 25/04/2025		
Act Notarial nr. 34, din 24/08/2022 emis de SPN SIGNATURE (act administrativ nr 1227 din 04.11.2005, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PERJU MAGDALENA-LUMINITA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

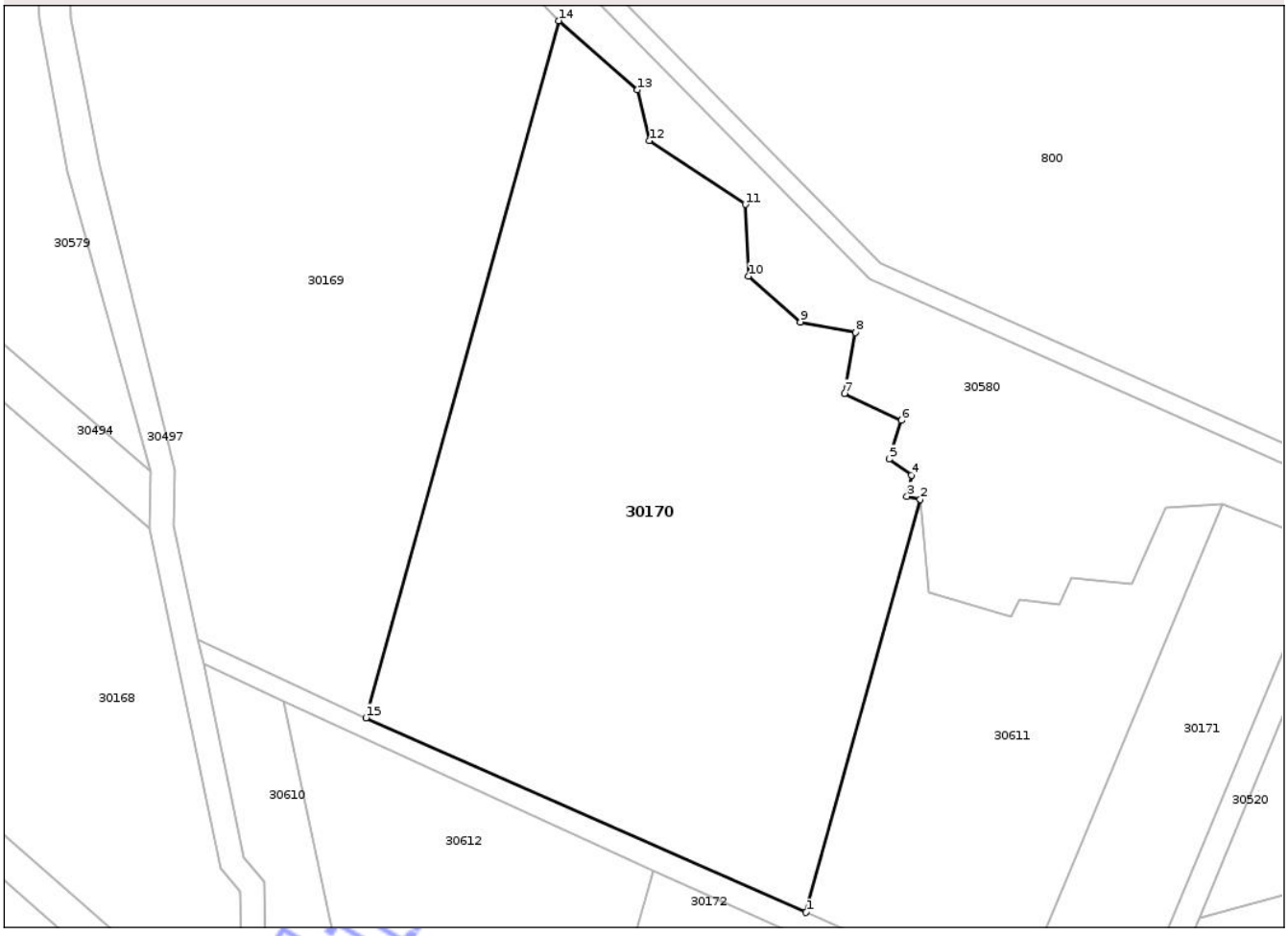
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108845	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.400	-	1126/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.968,127 306.540,727	2	772.986,584 306.607,469	69.247
2	772.986,584 306.607,469	3	772.984,437 306.607,965	2.204
3	772.984,437 306.607,965	4	772.985,153 306.611,373	3.482
4	772.985,153 306.611,373	5	772.981,571 306.613,994	4.439
5	772.981,571 306.613,994	6	772.983,579 306.620,216	6.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.983,579 306.620,216	7	772.974,322 306.624,607	10.246
7	772.974,322 306.624,607	8	772.976,099 306.634,447	9.999
8	772.976,099 306.634,447	9	772.967,184 306.636,148	9.076
9	772.967,184 306.636,148	10	772.958,804 306.643,545	11.178
10	772.958,804 306.643,545	11	772.958,305 306.655,128	11.594
11	772.958,305 306.655,128	12	772.942,733 306.665,45	18.682
12	772.942,733 306.665,45	13	772.940,852 306.673,666	8.429
13	772.940,852 306.673,666	14	772.928,063 306.684,824	16.972
14	772.928,063 306.684,824	15	772.896,906 306.572,159	116.894
15	772.896,906 306.572,159	1	772.968,127 306.540,727	77.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105696	1.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74213 / 18/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
23765 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 319, din 16/02/2023 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI EMANUEL-FLORIN** 2) **Mitroi Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105696	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.600	-	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.052,434 306.600,104	2	773.035,495 306.606,79	18.211
2	773.035,495 306.606,79	3	773.001,911 306.526,032	87.463
3	773.001,911 306.526,032	4	773.018,589 306.518,671	18.23
4	773.018,589 306.518,671	1	773.052,434 306.600,104	88.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108844	11.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96943 / 25/04/2025		
Act Administrativ nr. 1227, din 04/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr FORMULARE din 25.04.2025, emis de MUSTAFA CETIN;act notarial nr 34 din 24.08.2022, emis de SPN SIGNATURE;act administrativ nr 21039 din 03.12.2024, emis de PRIMARIA MURFATLAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PERJU MAGDALENA-LUMINITA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

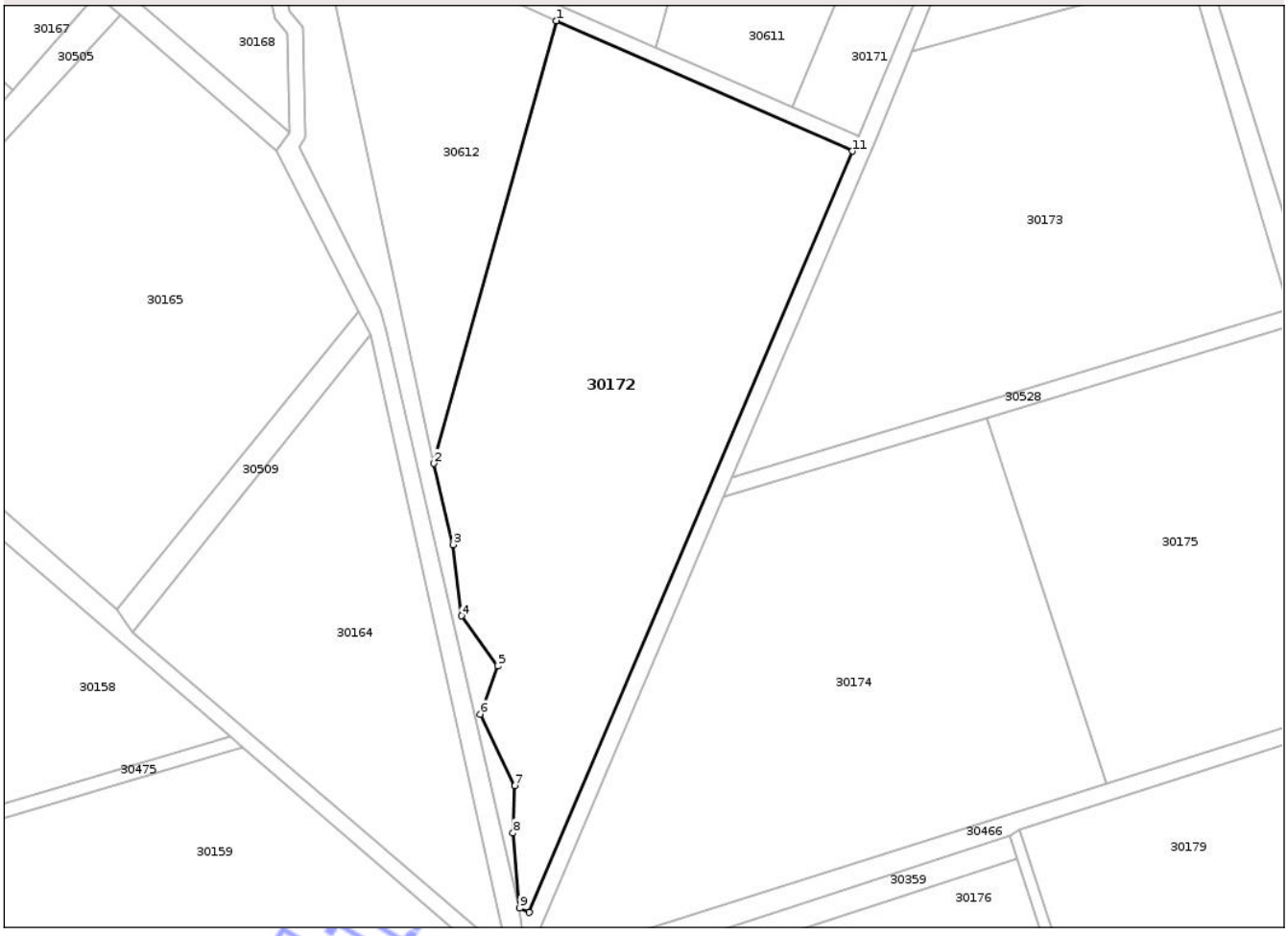
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108844	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.200	-	1101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.943,352 306.547,387	2	772.912,906 306.437,5	114.027
2	772.912,906 306.437,5	3	772.917,727 306.417,351	20.718
3	772.917,727 306.417,351	4	772.919,773 306.399,658	17.811
4	772.919,773 306.399,658	5	772.928,813 306.387,231	15.367
5	772.928,813 306.387,231	6	772.924,413 306.375,294	12.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.924,413 306.375,294	7	772.933,076 306.357,475	19.813
7	772.933,076 306.357,475	8	772.932,657 306.345,789	11.694
8	772.932,657 306.345,789	9	772.934,274 306.327,089	18.77
9	772.934,274 306.327,089	10	772.936,656 306.326,076	2.588
10	772.936,656 306.326,076	11	773.016,979 306.515,01	205.299
11	773.016,979 306.515,01	1	772.943,352 306.547,387	80.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1074/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.412	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1161, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÎMNICEANU D. G. BOGDAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.412	-	1074/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.126,535 306.471,876	2	773.050,477 306.448,838	79.471
2	773.050,477 306.448,838	3	773.080,188 306.358,11	95.469
3	773.080,188 306.358,11	4	773.153,206 306.381,151	76.567
4	773.153,206 306.381,151	1	773.126,535 306.471,876	94.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1350/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105309	13.127	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133707 / 09/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
18733 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 237, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline (act notarial nr 37 din 18.02.2021, emis de Vizireanu Raluca Meline);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

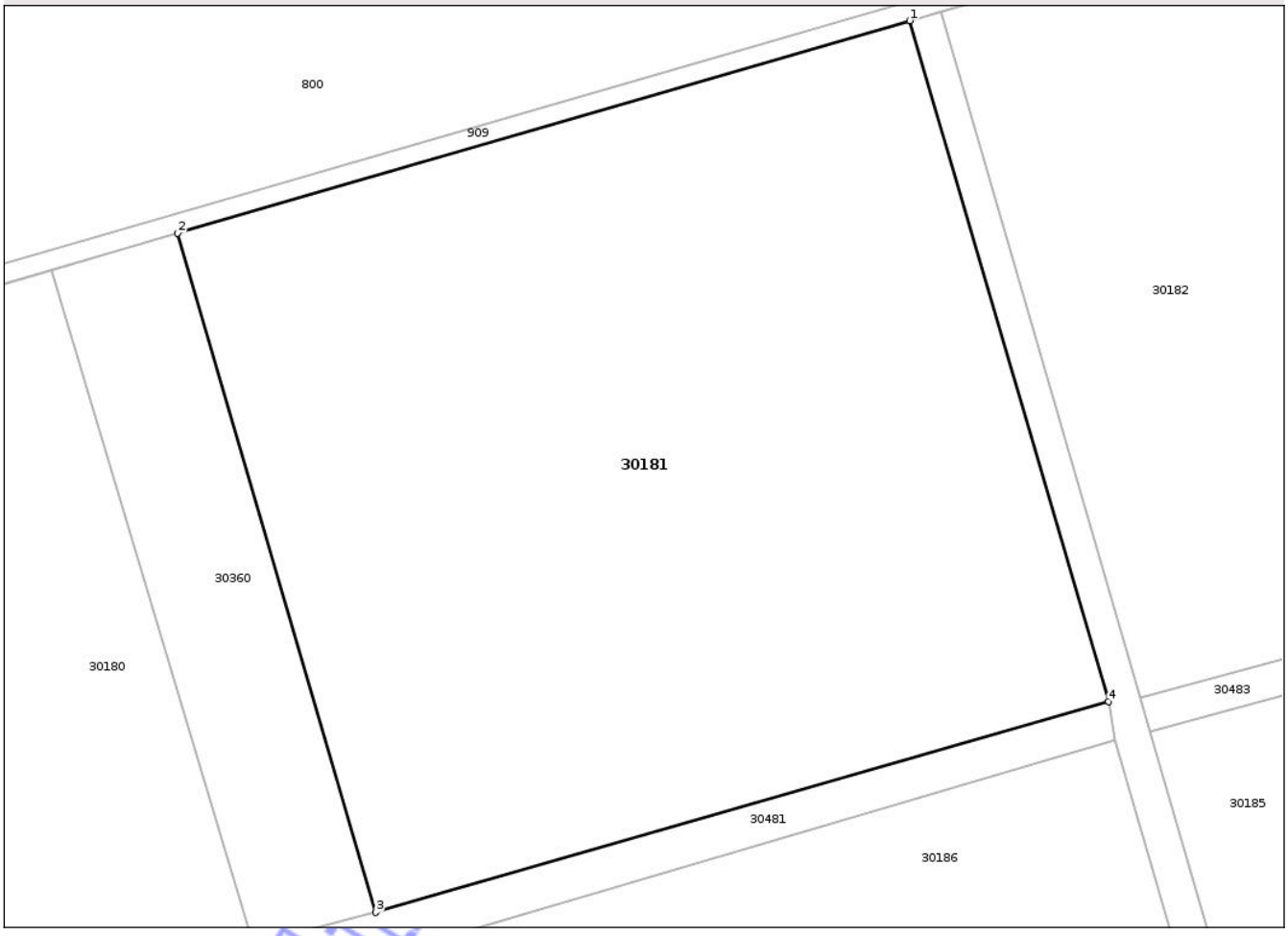
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105309	13.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.127	-	1350/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.301,632 306.610,266	2	773.187,423 306.577,132	118.918
2	773.187,423 306.577,132	3	773.218,326 306.471,315	110.237
3	773.218,326 306.471,315	4	773.332,613 306.504,146	118.909
4	773.332,613 306.504,146	1	773.301,632 306.610,266	110.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1352/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105308	4.184	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135188 / 13/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
18769 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 238, din 08/02/2021 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

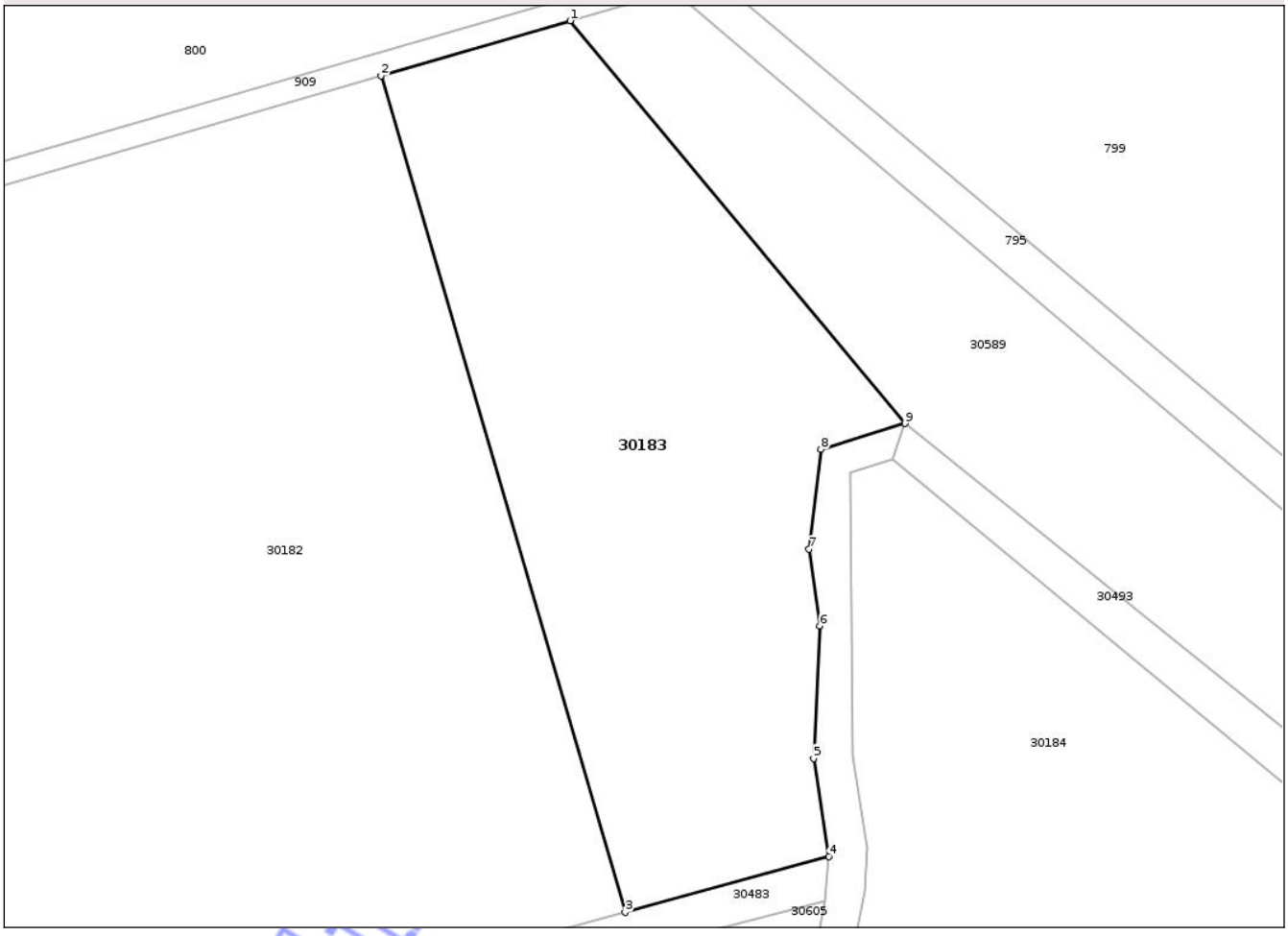
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105308	4.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.184	-	1352/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.450,819 306.653,549	2	773.426,122 306.646,384	25.716
2	773.426,122 306.646,384	3	773.457,988 306.537,253	113.688
3	773.457,988 306.537,253	4	773.484,601 306.544,524	27.588
4	773.484,601 306.544,524	5	773.482,608 306.557,339	12.969
5	773.482,608 306.557,339	6	773.483,45 306.574,609	17.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.483,45 306.574,609	7	773.481,999 306.584,626	10.121
7	773.481,999 306.584,626	8	773.483,558 306.597,63	13.097
8	773.483,558 306.597,63	9	773.494,571 306.601,01	11.52
9	773.494,571 306.601,01	1	773.450,819 306.653,549	68.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU I. DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

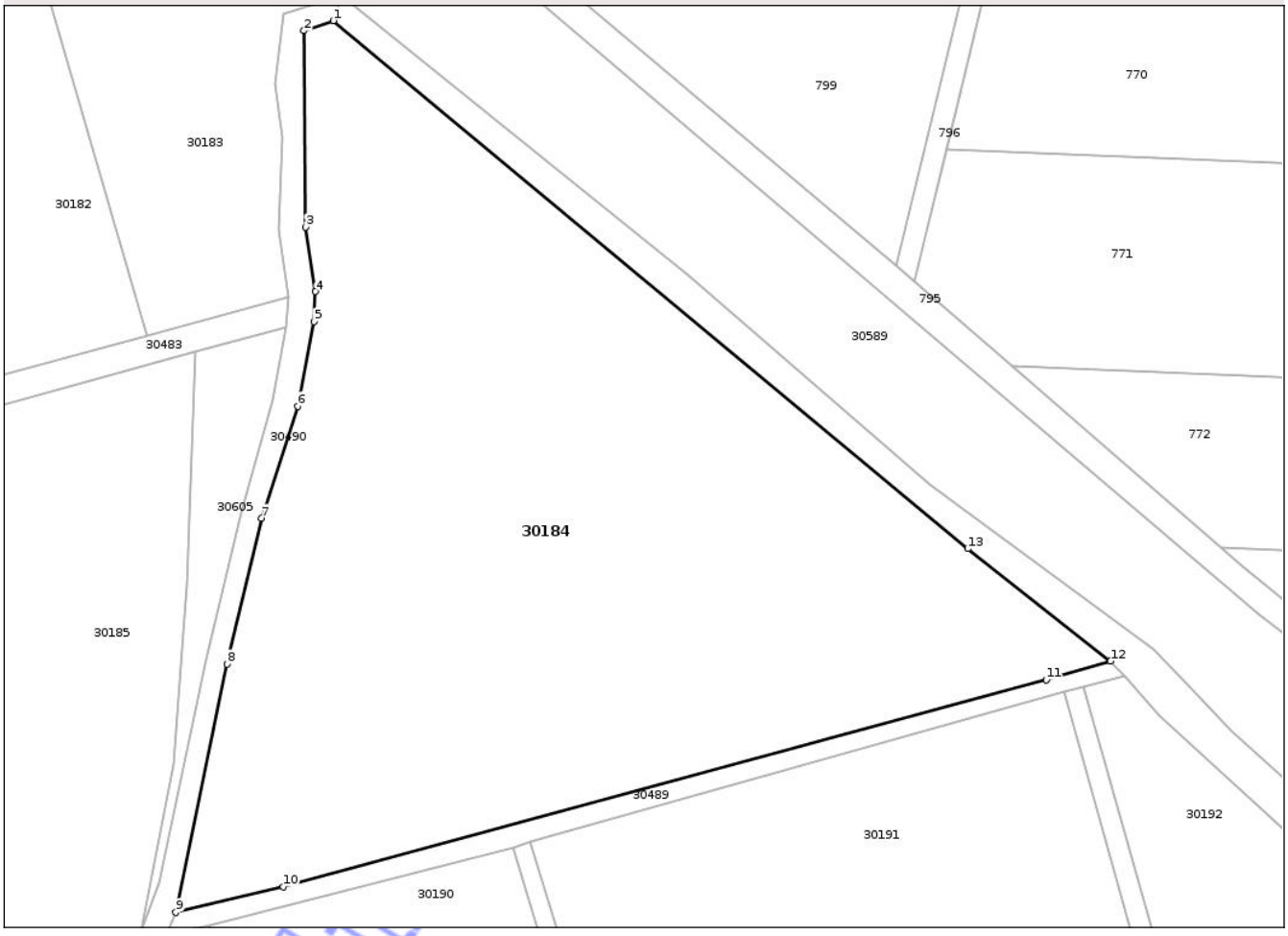
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.700	-	1355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.492,927 306.596,422	2	773.487,437 306.594,552	5.799
2	773.487,437 306.594,552	3	773.487,777 306.557,665	36.888
3	773.487,777 306.557,665	4	773.489,597 306.545,602	12.2
4	773.489,597 306.545,602	5	773.489,277 306.539,946	5.665
5	773.489,277 306.539,946	6	773.486,228 306.524,07	16.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.486,228 306.524,07	7	773.479,493 306.503,105	22.021
7	773.479,493 306.503,105	8	773.472,96 306.475,709	28.164
8	773.472,96 306.475,709	9	773.463,326 306.429,1	47.595
9	773.463,326 306.429,1	10	773.483,551 306.433,891	20.785
10	773.483,551 306.433,891	11	773.626,891 306.472,731	148.51
11	773.626,891 306.472,731	12	773.638,964 306.476,234	12.571
12	773.638,964 306.476,234	13	773.612,139 306.497,342	34.133
13	773.612,139 306.497,342	1	773.492,927 306.596,422	155.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105316	21.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135250 / 13/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
18748 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 237, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105316	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	21.000	-	1345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.333,625 306.498,088	2	773.141,819 306.441,954	199.851
2	773.141,819 306.441,954	3	773.172,774 306.340,4	106.167
3	773.172,774 306.340,4	4	773.362,973 306.397,647	198.627
4	773.362,973 306.397,647	1	773.333,625 306.498,088	104.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1343/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105307	8.159	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135230 / 13/10/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
18787 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 238, din 08/02/2021 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEA STELUTA** 2) **BERCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

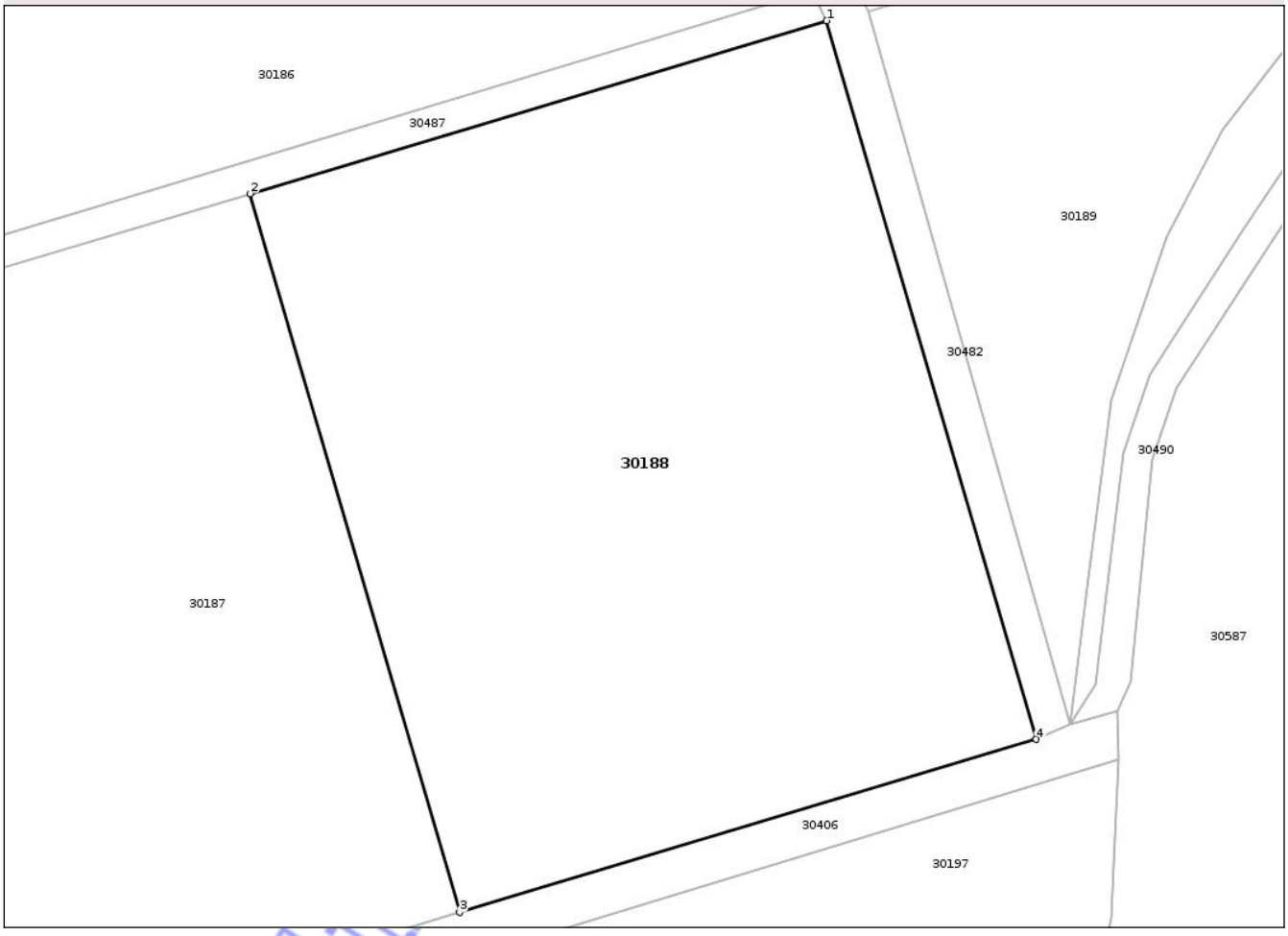
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105307	8.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.159	-	1343/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.364,9 306.393,578	2	773.287,267 306.370,307	81.046
2	773.287,267 306.370,307	3	773.315,483 306.273,668	100.674
3	773.315,483 306.273,668	4	773.393,116 306.296,94	81.046
4	773.393,116 306.296,94	1	773.364,9 306.393,578	100.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1214(e:1214)
Nr. cadastral vechi:550/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1339/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101365	Din acte: 3.000 Masurata: 3.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203930 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68900 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135963 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (862);		
C4	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

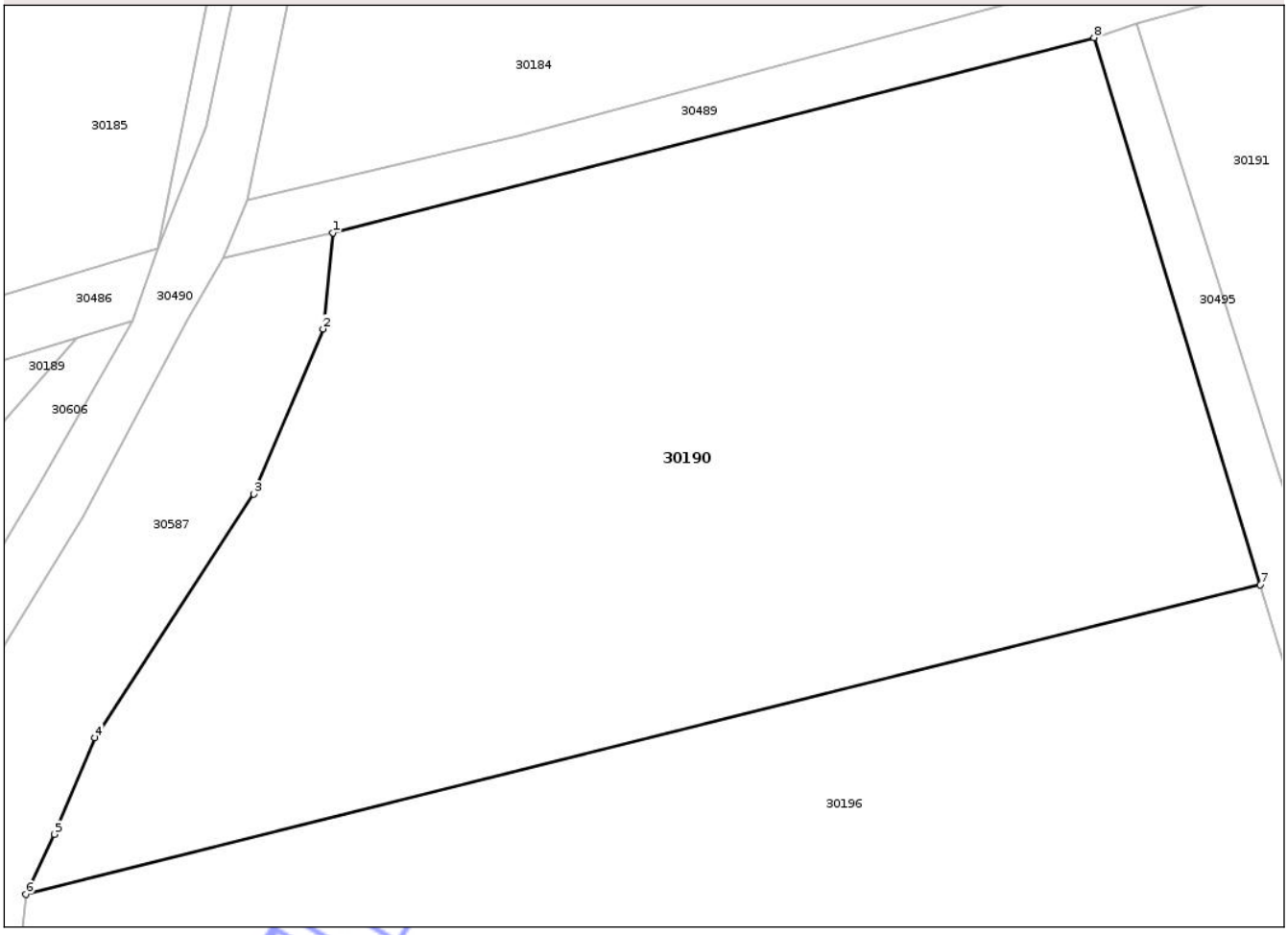
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101365	Din acte: 3.000 Masurata: 3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.200	-	1339/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.469,763 306.426,674	2	773.469,001 306.419,484	7.23
2	773.469,001 306.419,484	3	773.463,824 306.407,13	13.395
3	773.463,824 306.407,13	4	773.451,959 306.388,938	21.719
4	773.451,959 306.388,938	5	773.448,927 306.381,716	7.832
5	773.448,927 306.381,716	6	773.446,797 306.377,215	4.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.446,797 306.377,215	7	773.539,074 306.400,359	95.135
7	773.539,074 306.400,359	8	773.526,65 306.441,253	42.74
8	773.526,65 306.441,253	1	773.469,763 306.426,674	58.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1359/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.633	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1177, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU I. DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

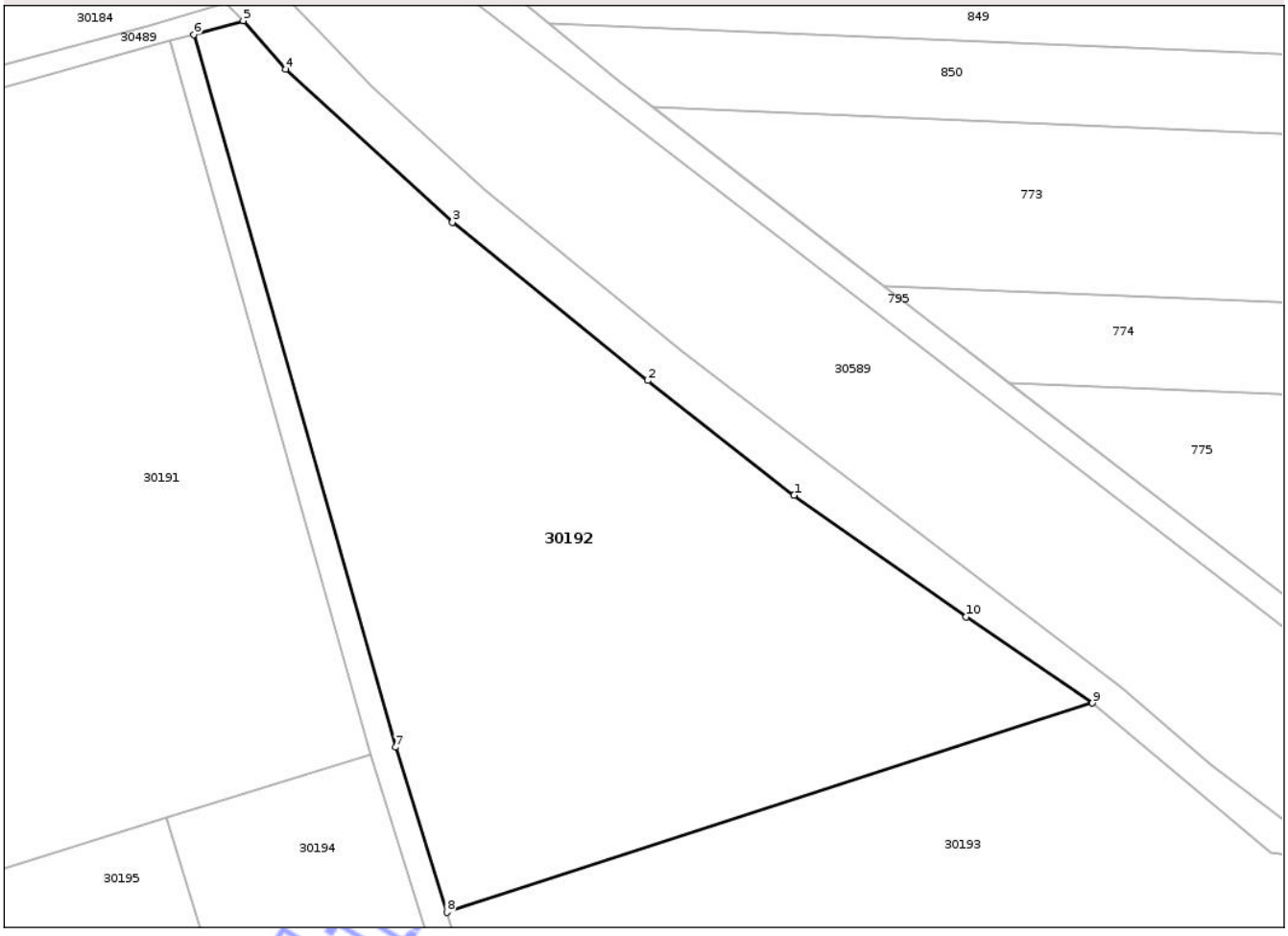
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.633	-	1359/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.727,661 306.399,472	2	773.704,804 306.417,365	29.027
2	773.704,804 306.417,365	3	773.674,316 306.442,071	39.242
3	773.674,316 306.442,071	4	773.648,27 306.465,933	35.324
4	773.648,27 306.465,933	5	773.641,655 306.473,486	10.04
5	773.641,655 306.473,486	6	773.633,896 306.471,33	8.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.633,896 306.471,33	7	773.665,415 306.360,184	115.529
7	773.665,415 306.360,184	8	773.673,43 306.334,439	26.964
8	773.673,43 306.334,439	9	773.774,268 306.367,065	105.985
9	773.774,268 306.367,065	10	773.754,521 306.380,506	23.887
10	773.754,521 306.380,506	1	773.727,661 306.399,472	32.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1357/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1143, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE ST. MARIA** 2) **BOBU ST. EUGENIA** 3) **CATINARU ST. ANETA** 4) **GROGORE ŞT. MATEI** 5) **GRIGORE ST. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

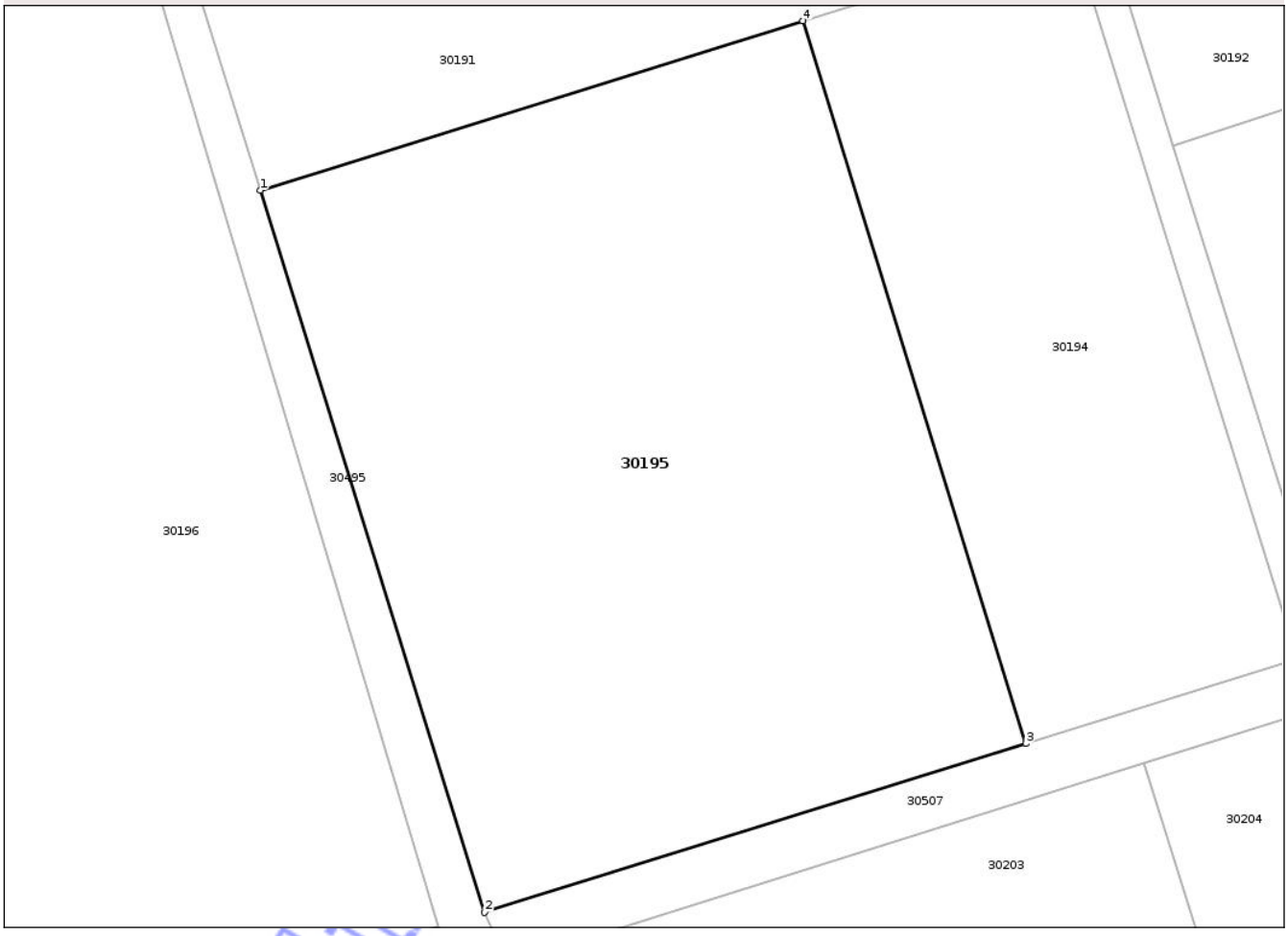
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.000	-	1357/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.565,43 306.329,13	2	773.591,96 306.243,81	89.35
2	773.591,96 306.243,81	3	773.655,968 306.263,759	67.045
3	773.655,968 306.263,759	4	773.629,61 306.349,17	89.386
4	773.629,61 306.349,17	1	773.565,43 306.329,13	67.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1144, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOMON I. MARIA** 2) **SOLOMON N. ILEANA** 3) **TUFA GHE. RODICA** 4) **SOLOMON GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

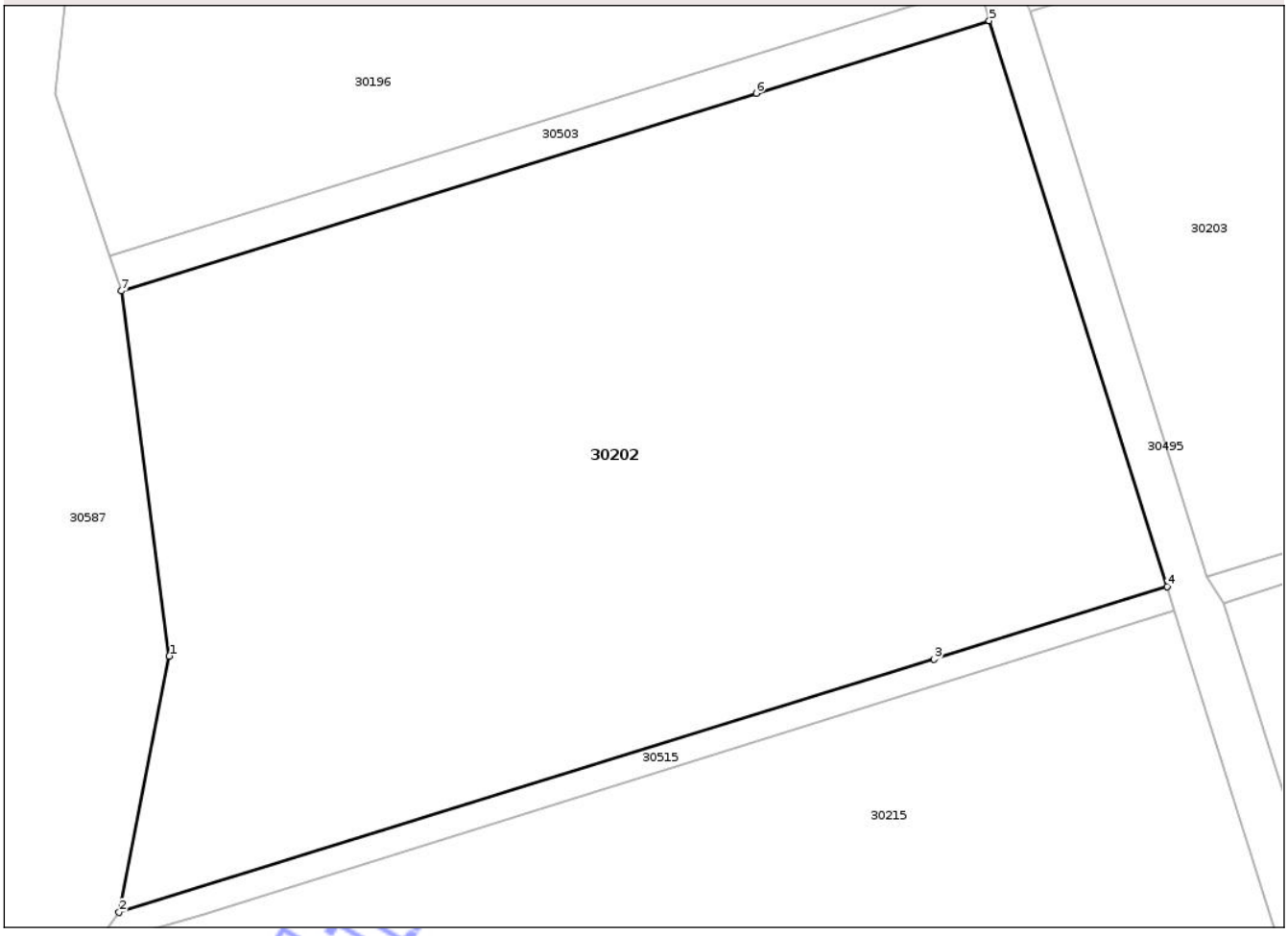
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.000	-	1332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.456,102 306.134,162	2	773.448,02 306.092,971	41.976
2	773.448,02 306.092,971	3	773.579,184 306.133,638	137.324
3	773.579,184 306.133,638	4	773.616,703 306.145,336	39.3
4	773.616,703 306.145,336	5	773.588,078 306.236,308	95.369
5	773.588,078 306.236,308	6	773.550,55 306.224,638	39.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.550,55 306.224,638	7	773.448,366 306.192,86	107.012
7	773.448,366 306.192,86	1	773.456,102 306.134,162	59.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1377

Adresa: Jud. Constanta, VN 1362/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103327	7.534	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86266 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 1046, din 24/09/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act notarial nr. 1076/15-08-2005 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act notarial nr. 5166/13-12-2006 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act administrativ nr. 21470/1094/11-02-2003 emis de CJPSDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	
89796 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115305 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130635 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 18);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165776 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE;inscris sub semnatura privata nr 1331 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform art. 5 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil

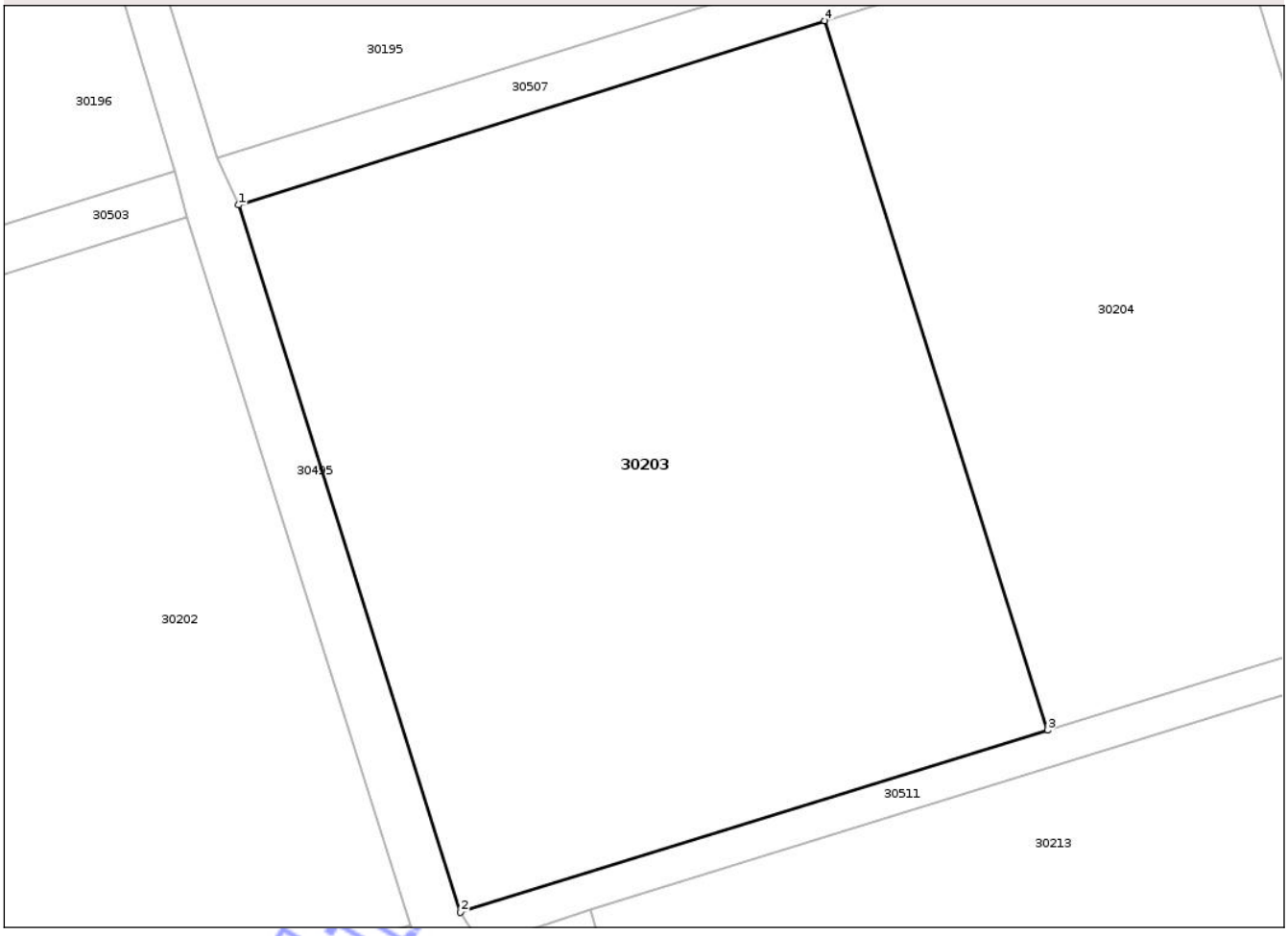
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103327	7.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.534	-	1362/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.594,64 306.237,82	2	773.623,18 306.146,98	95.218
2	773.623,18 306.146,98	3	773.698,667 306.170,381	79.031
3	773.698,667 306.170,381	4	773.670,001 306.261,476	95.499
4	773.670,001 306.261,476	1	773.594,64 306.237,82	78.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1362/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.799 Masurata: 5.126	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALANE DUMITRU** 2) **GALANE N. VERONICA** 3) **CIAMI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

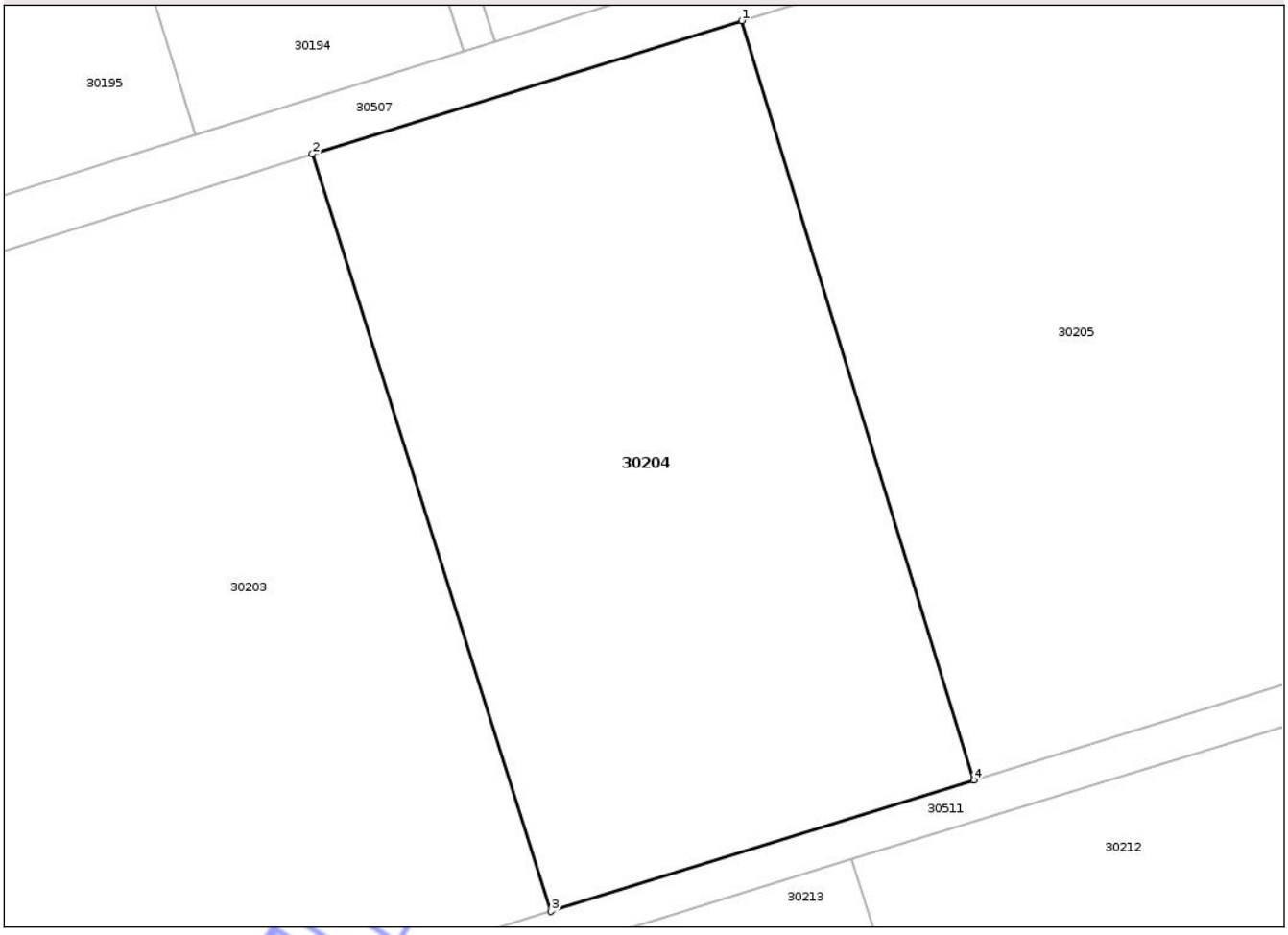
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.799 Masurata: 5.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.126	-	1362/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.721,64 306.277,51	2	773.670,001 306.261,476	54.071
2	773.670,001 306.261,476	3	773.698,667 306.170,381	95.499
3	773.698,667 306.170,381	4	773.749,55 306.186,17	53.276
4	773.749,55 306.186,17	1	773.721,64 306.277,51	95.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1377/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.734	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1133, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANT-ION N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

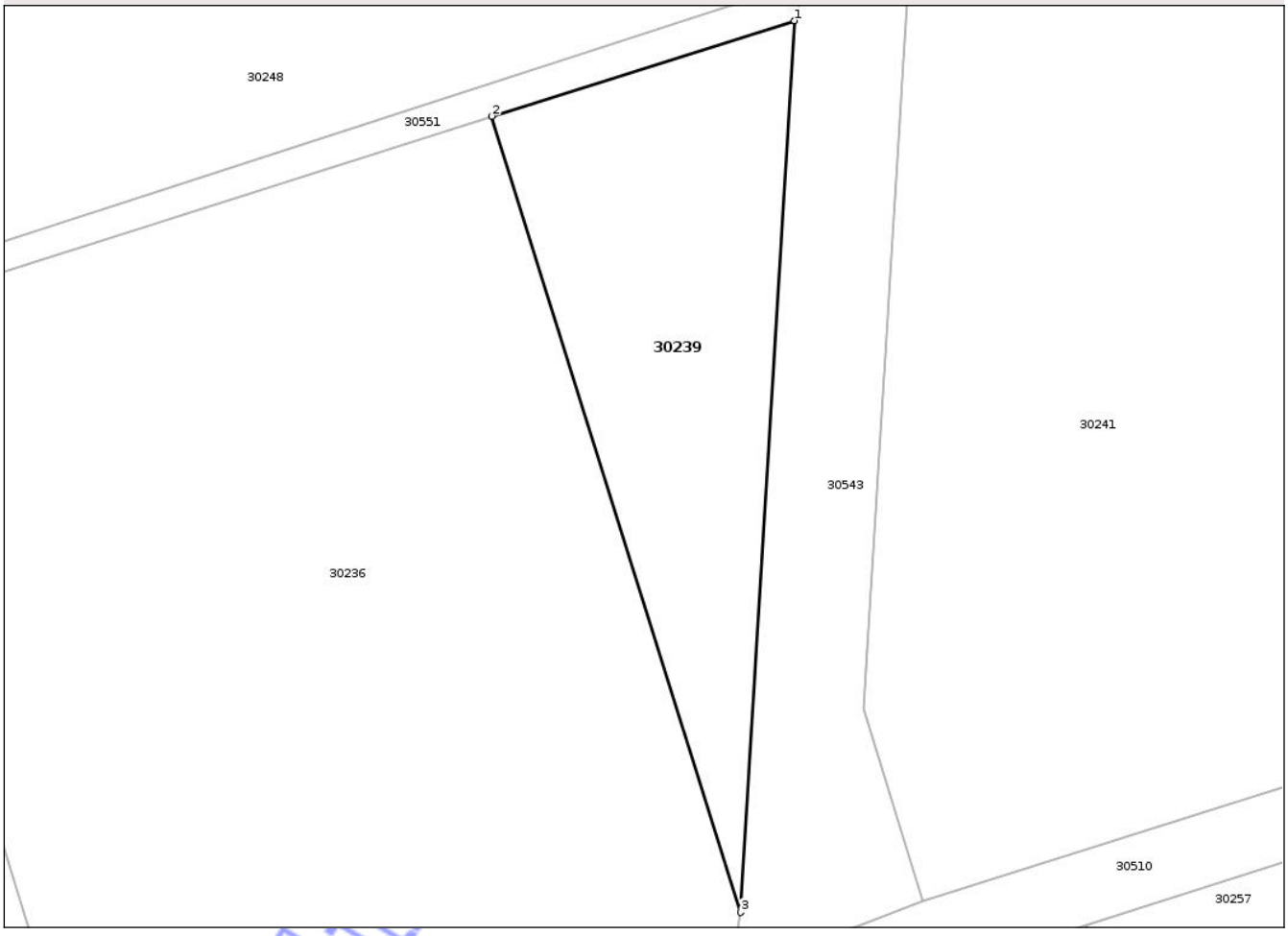
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.734	-	1377/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.991,49 306.041,035	2	773.956,82 306.030,1	36.354
2	773.956,82 306.030,1	3	773.985,32 305.939,05	95.406
3	773.985,32 305.939,05	1	773.991,49 306.041,035	102.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1396/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.571	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

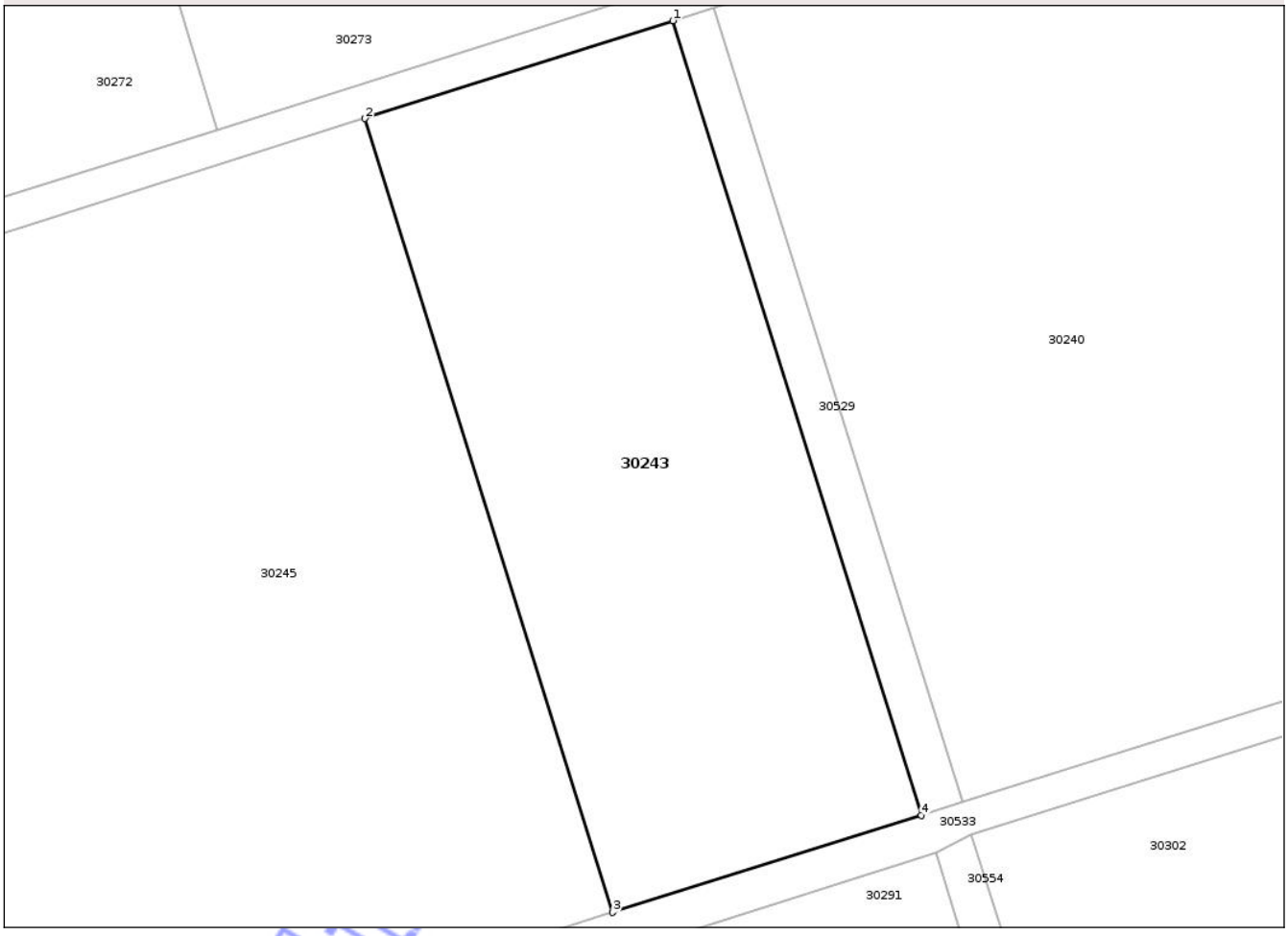
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.571	-	1396/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.995,504 305.631,895	2	773.959,994 305.620,632	37.253
2	773.959,994 305.620,632	3	773.988,576 305.529,225	95.772
3	773.988,576 305.529,225	4	774.024,141 305.540,407	37.281
4	774.024,141 305.540,407	1	773.995,504 305.631,895	95.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1176(e:1176)
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101373	Din acte: 13.700 Masurata: 13.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4066 / 01/03/2006		
Act Notarial nr. 2, din 04/01/2001 emis de BNP (certificat mostenitor nr.54/18.03.1999;titlu proprietate nr. 21470/1132/11.02.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAGIU NECULAI**, in cota de 1/4	
56884 / 23/07/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 23/07/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca proprietarii imobilului sunt BALAGIU NECULAI - cota de 1/4, BALAGIU CONSTANTINA - cota de 1/4 si sotii IVANESCU GEORGE si ANCA-GABRIELA - cota de 1/2	A1
158921 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 90, din 13/10/2021 emis de BNP Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	
182639 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 1761, din 29/11/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	
254482 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 1675 din 08.10.2024, emis de BALESCU & ASOCIATII SPRL;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B10	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate, conform art. 878 si art. 888 Cod Civil	A1
284125 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 163 din 15.10.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135976 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (870);		
C2	Se radiaza de sub C.1, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat cu caracter informativ

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

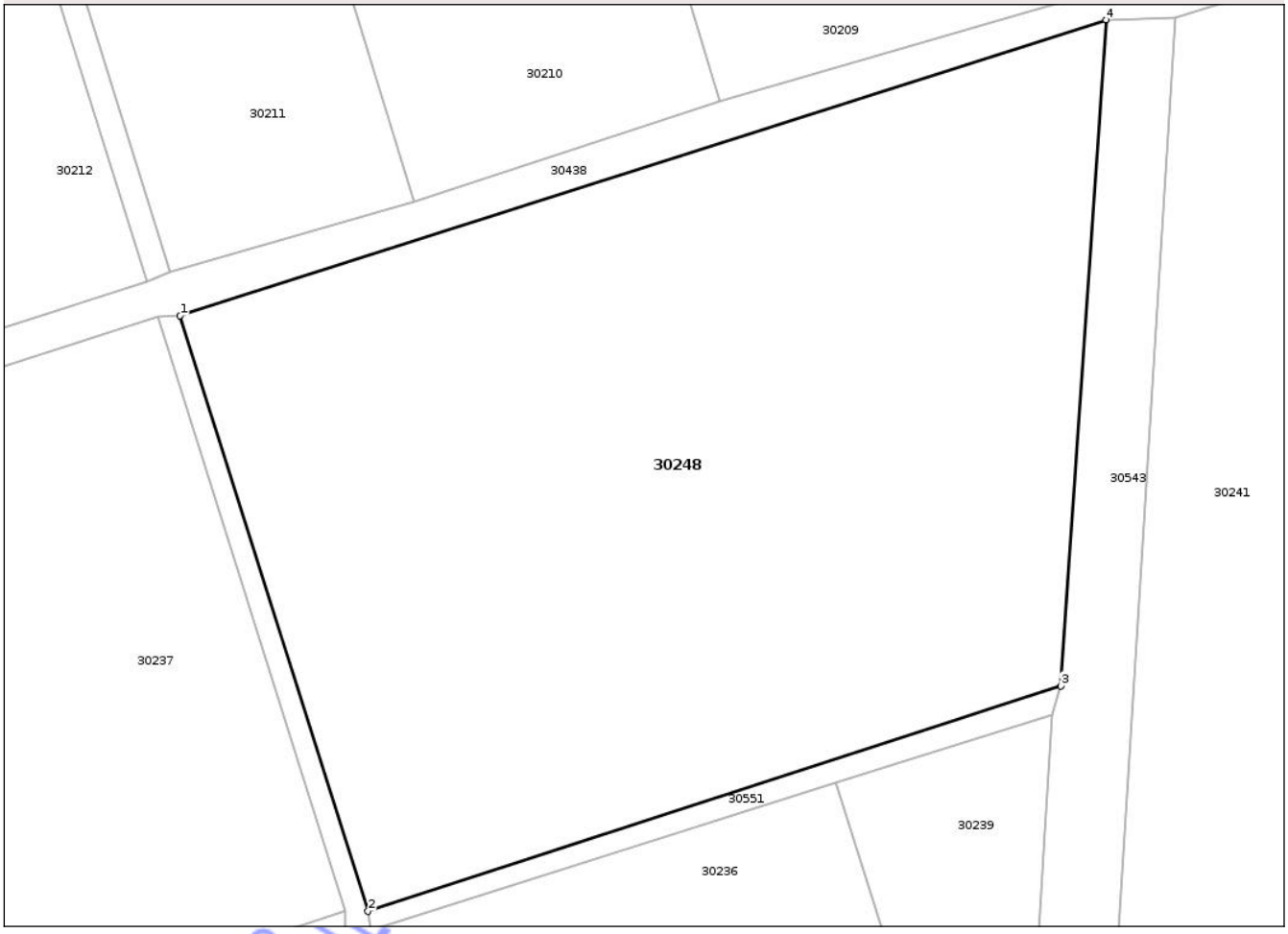
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101373	Din acte: 13.700 Masurata: 13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.600	-	1372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.851,6 306.105,01	2	773.881,708 306.009,555	100.09
2	773.881,708 306.009,555	3	773.992,832 306.045,664	116.844
3	773.992,832 306.045,664	4	774.000,09 306.152,4	106.983
4	774.000,09 306.152,4	1	773.851,6 306.105,01	155.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1317/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1127, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CRISTIAN** 2) **SECELEANU V. GHEORGHE** 3) **CRISTEA V. ELENA-LUCIA** 4) **SECELEANU V. ION-VALENTIN** 5) **SECELEANU ELENA** 6) **SECELEANU V. MIRCEA** 7) **LEPADATU GH. ADRIANA** 8) **CRISTEA V. EMILIA** 9) **SECELEANU LUCIAN-GABRIEL** 10) **SECELEANU A. SOFICA** 11) **CHERCU V EUGENIA** 12) **SECELEANU V. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

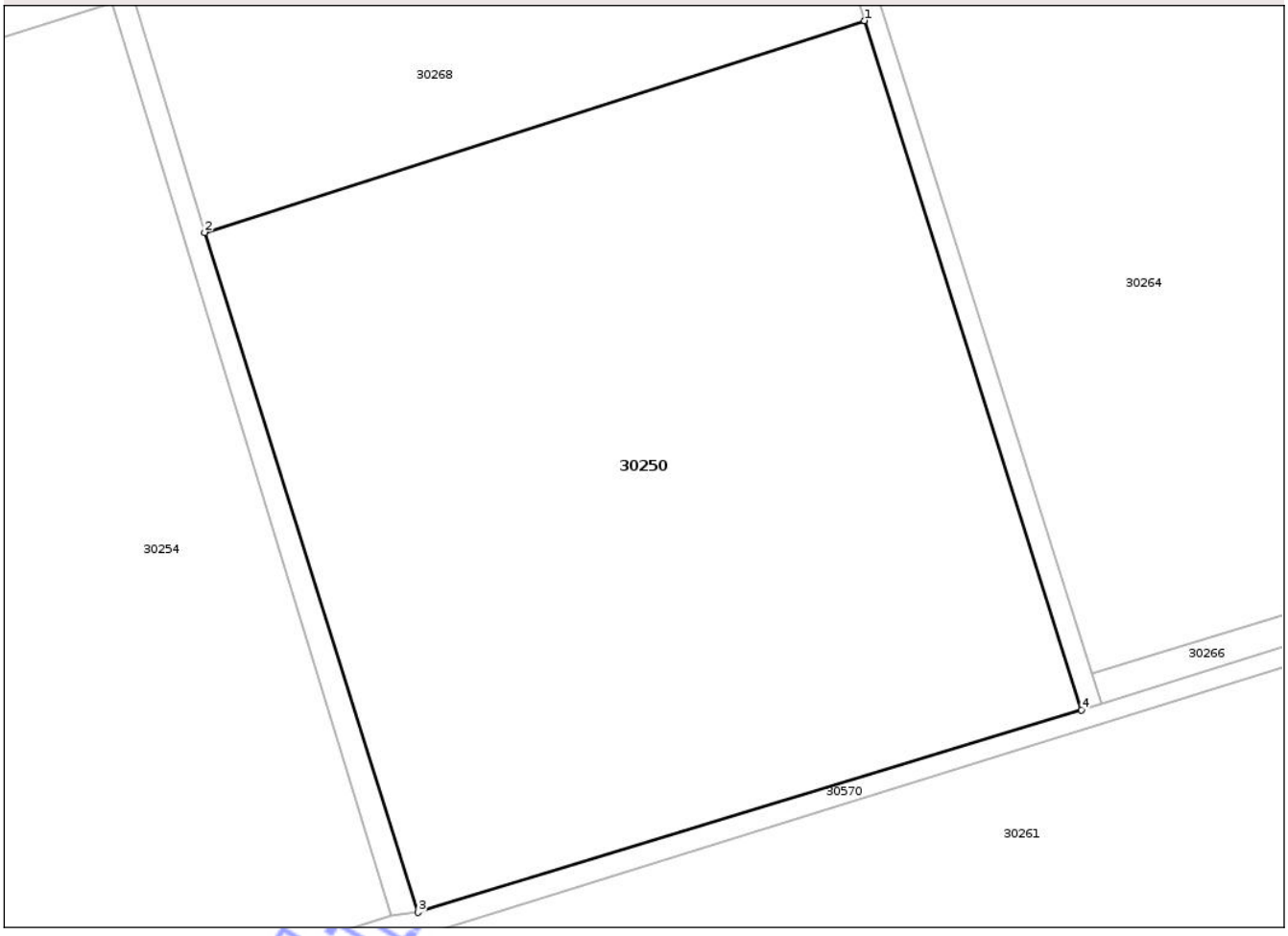
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1317/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.646,184 305.714,888	2	773.552,549 305.684,885	98.325
2	773.552,549 305.684,885	3	773.582,842 305.588,566	100.971
3	773.582,842 305.588,566	4	773.676,961 305.617,238	98.39
4	773.676,961 305.617,238	1	773.646,184 305.714,888	102.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1533/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

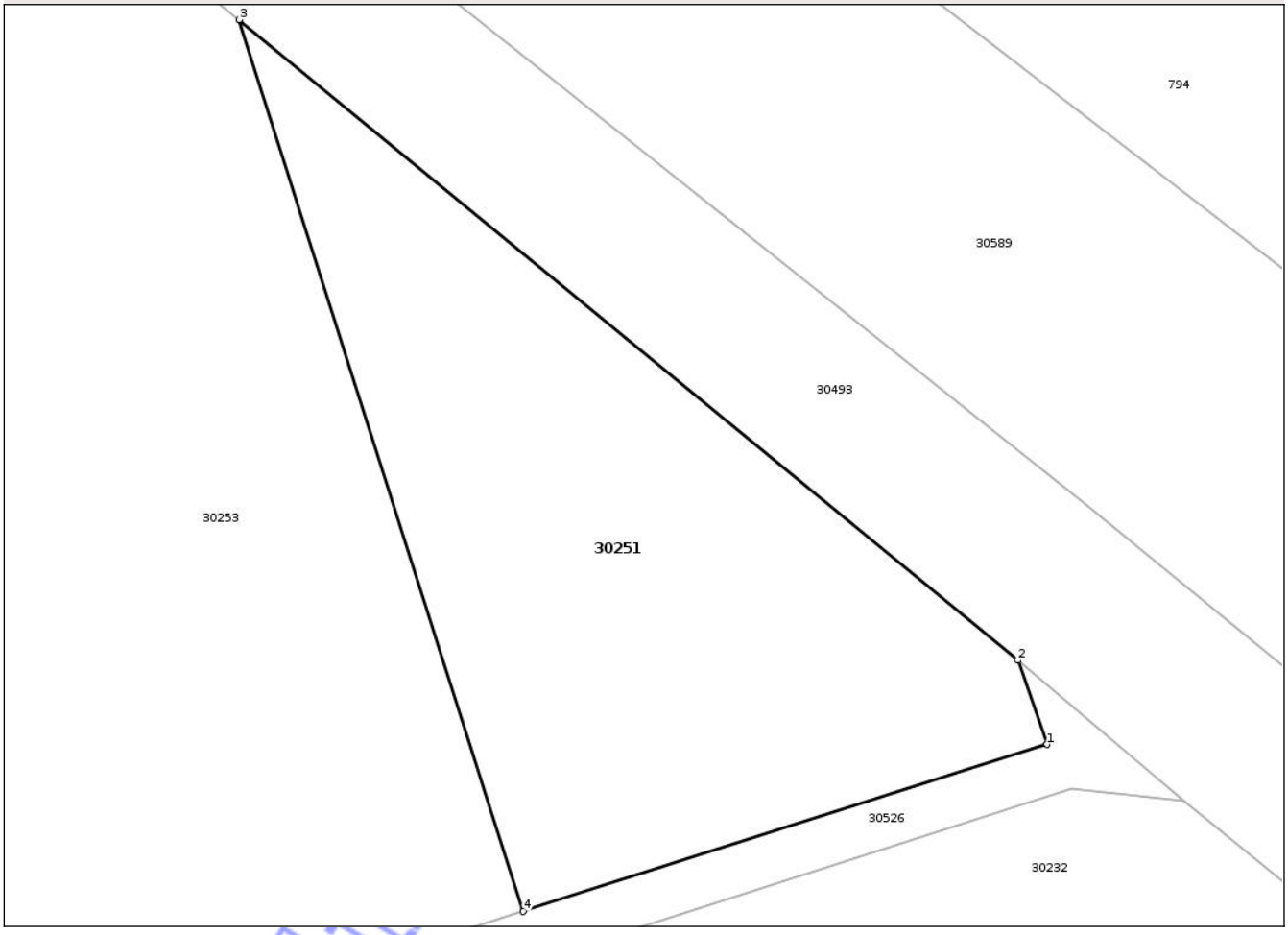
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	891	-	1533/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.332,513 305.932,97	2	774.330,875 305.937,704	5.009
2	774.330,875 305.937,704	3	774.286,97 305.973,78	56.825
3	774.286,97 305.973,78	4	774.302,985 305.923,572	52.7
4	774.302,985 305.923,572	1	774.332,513 305.932,97	30.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

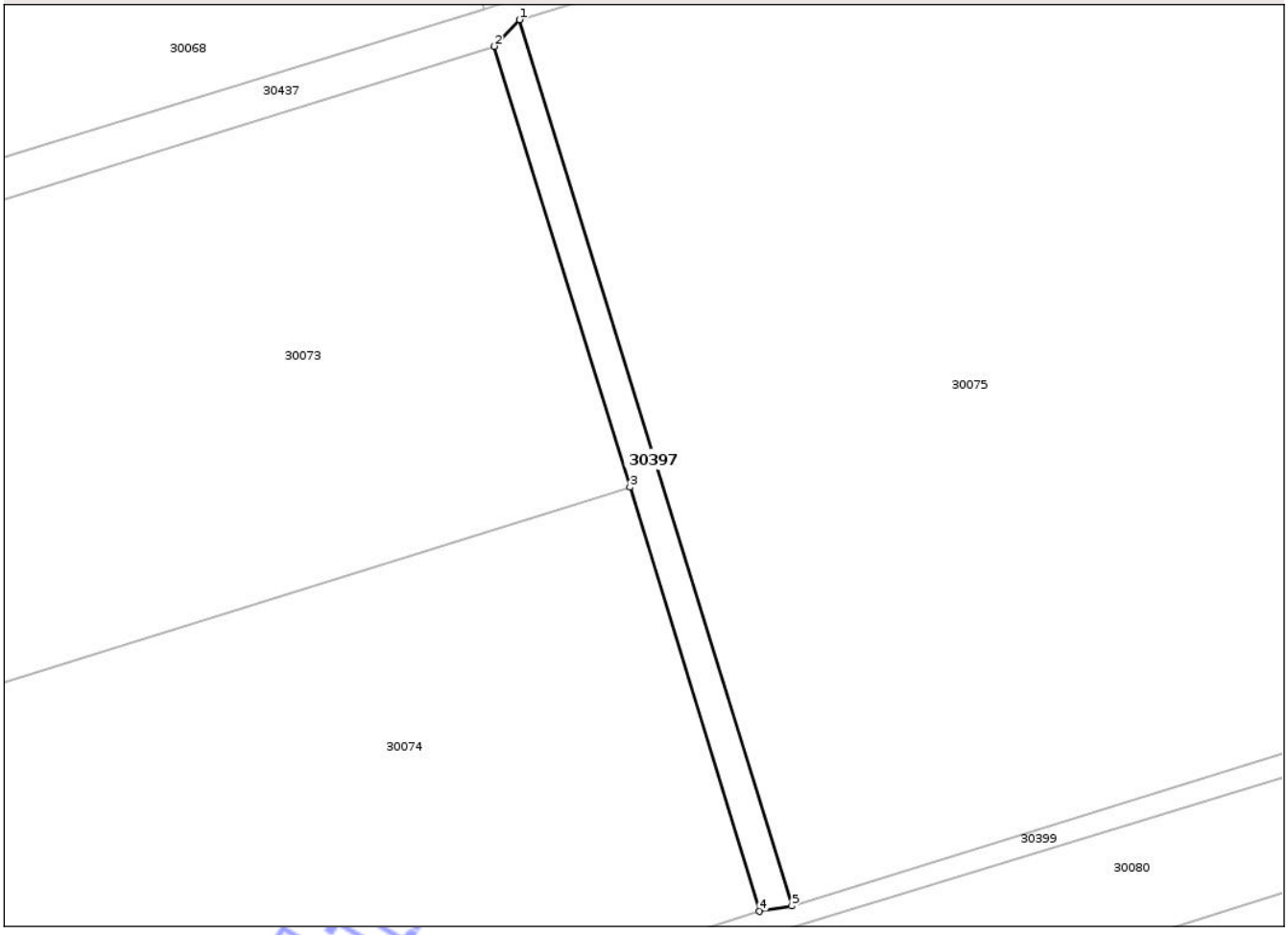
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	339	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.494,024 304.949,266	2	772.491,32 304.946,401	3.94
2	772.491,32 304.946,401	3	772.505,912 304.899,006	49.59
3	772.505,912 304.899,006	4	772.519,866 304.853,43	47.665
4	772.519,866 304.853,43	5	772.523,344 304.854,016	3.527
5	772.523,344 304.854,016	1	772.494,024 304.949,266	99.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

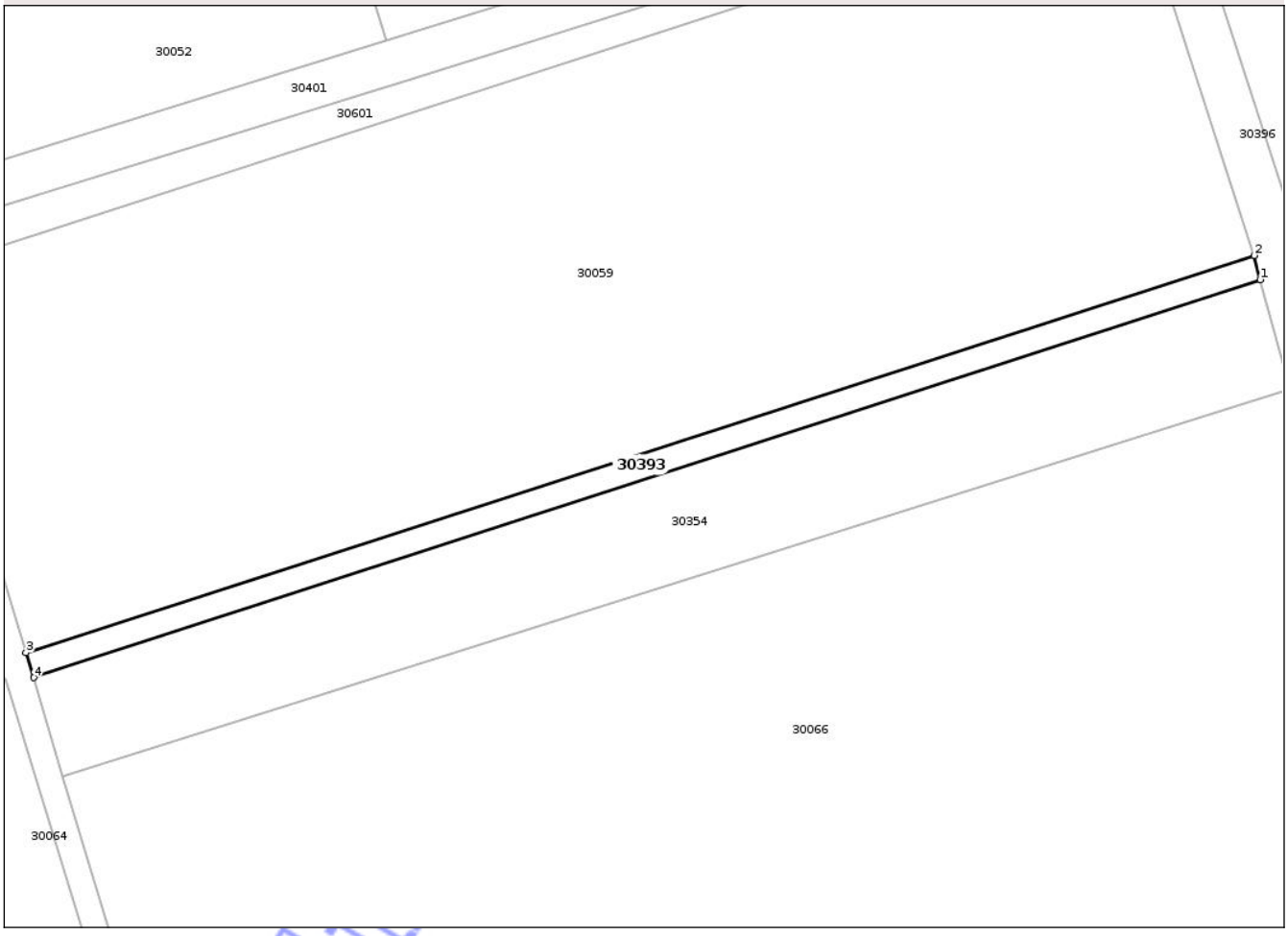
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	780	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.816,589 305.271,243	2	772.815,647 305.274,98	3.854
2	772.815,647 305.274,98	3	772.626,303 305.213,772	198.991
3	772.626,303 305.213,772	4	772.627,474 305.209,947	4.0
4	772.627,474 305.209,947	1	772.816,589 305.271,243	198.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

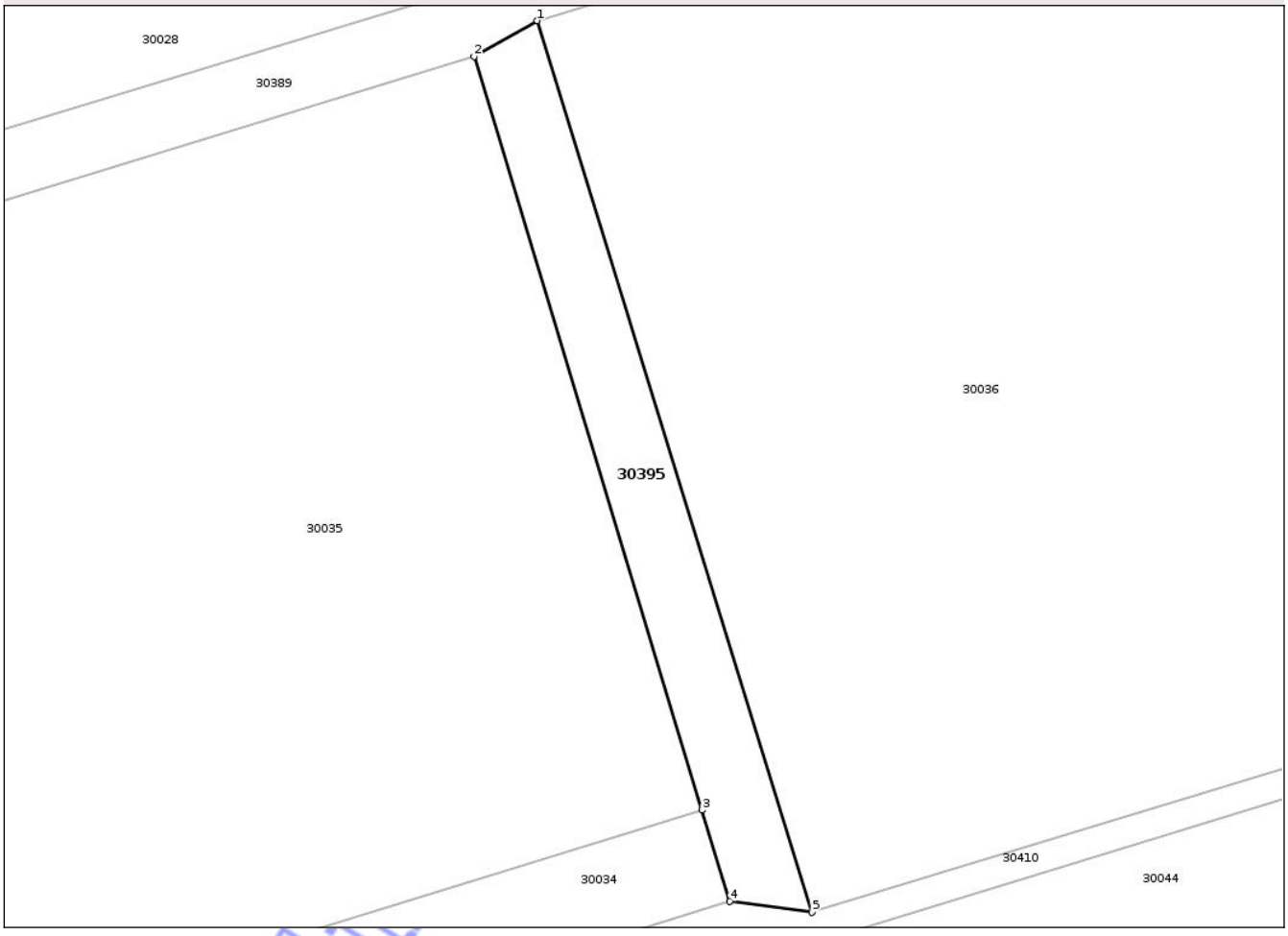
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	754	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.513,984 305.578,13	2	772.507,264 305.574,338	7.717
2	772.507,264 305.574,338	3	772.531,498 305.494,143	83.777
3	772.531,498 305.494,143	4	772.534,465 305.484,45	10.137
4	772.534,465 305.484,45	5	772.543,234 305.483,28	8.847
5	772.543,234 305.483,28	1	772.513,984 305.578,13	99.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

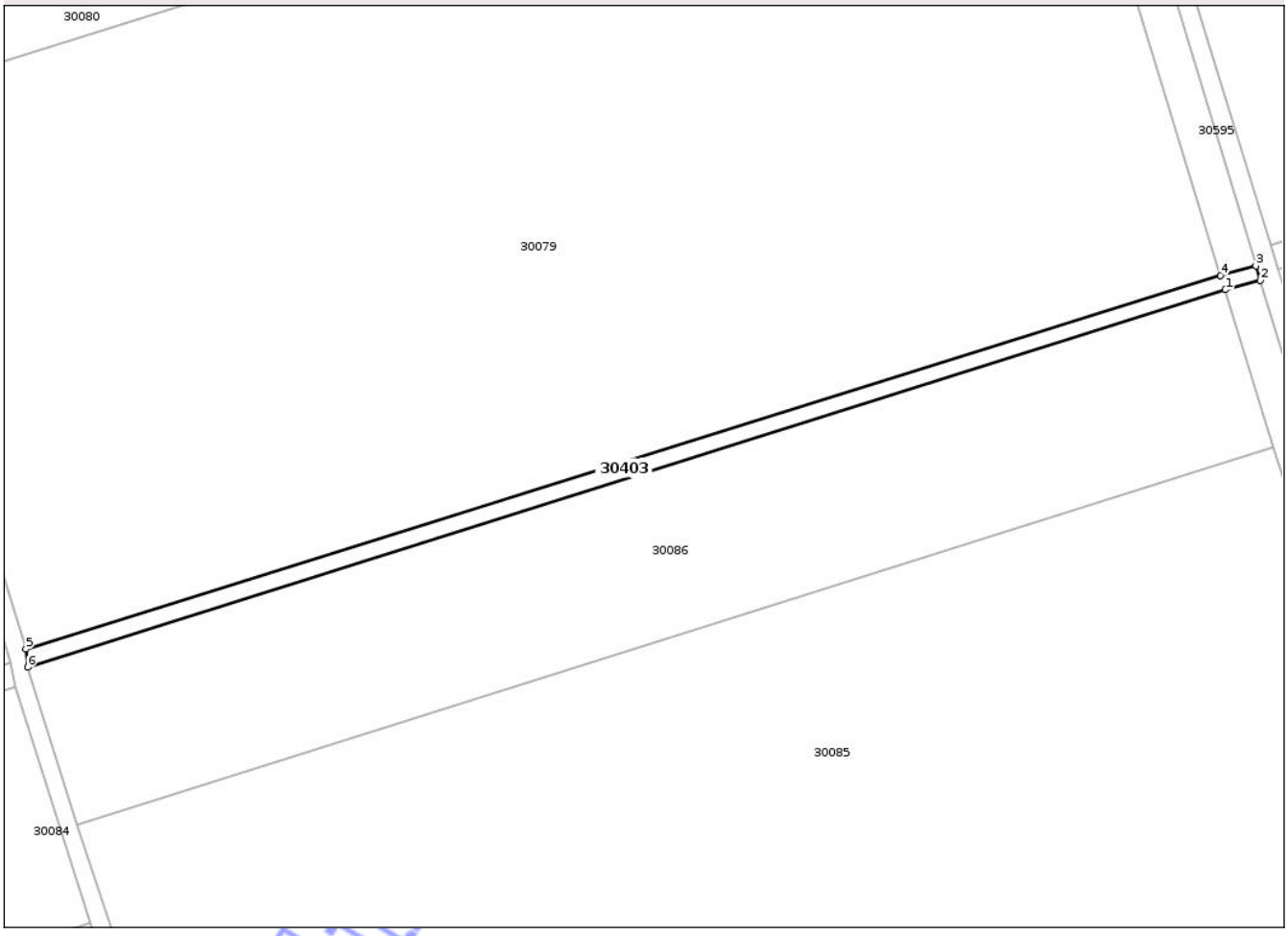
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	515	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.740,277 304.811,111	2	772.745,73 304.812,551	5.64
2	772.745,73 304.812,551	3	772.745,032 304.814,859	2.411
3	772.745,032 304.814,859	4	772.739,52 304.813,304	5.727
4	772.739,52 304.813,304	5	772.552,438 304.754,91	195.984
5	772.552,438 304.754,91	6	772.552,712 304.752,069	2.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.552,712 304.752,069	1	772.740,277 304.811,111	196.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

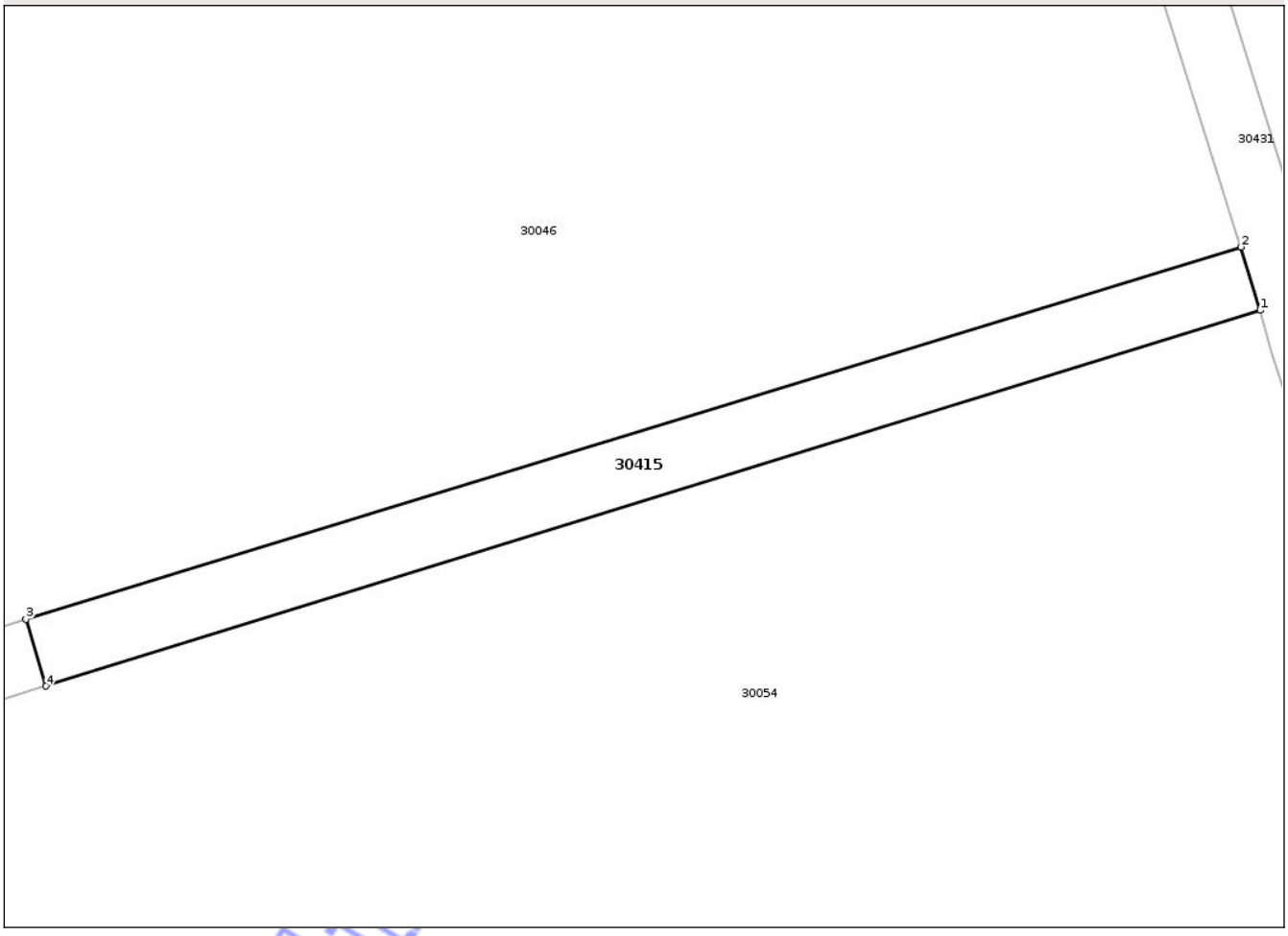
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	316	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.961,606 305.500,644	2	772.960,446 305.504,472	4.0
2	772.960,446 305.504,472	3	772.886,925 305.481,976	76.885
3	772.886,925 305.481,976	4	772.888,149 305.477,935	4.222
4	772.888,149 305.477,935	1	772.961,606 305.500,644	76.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

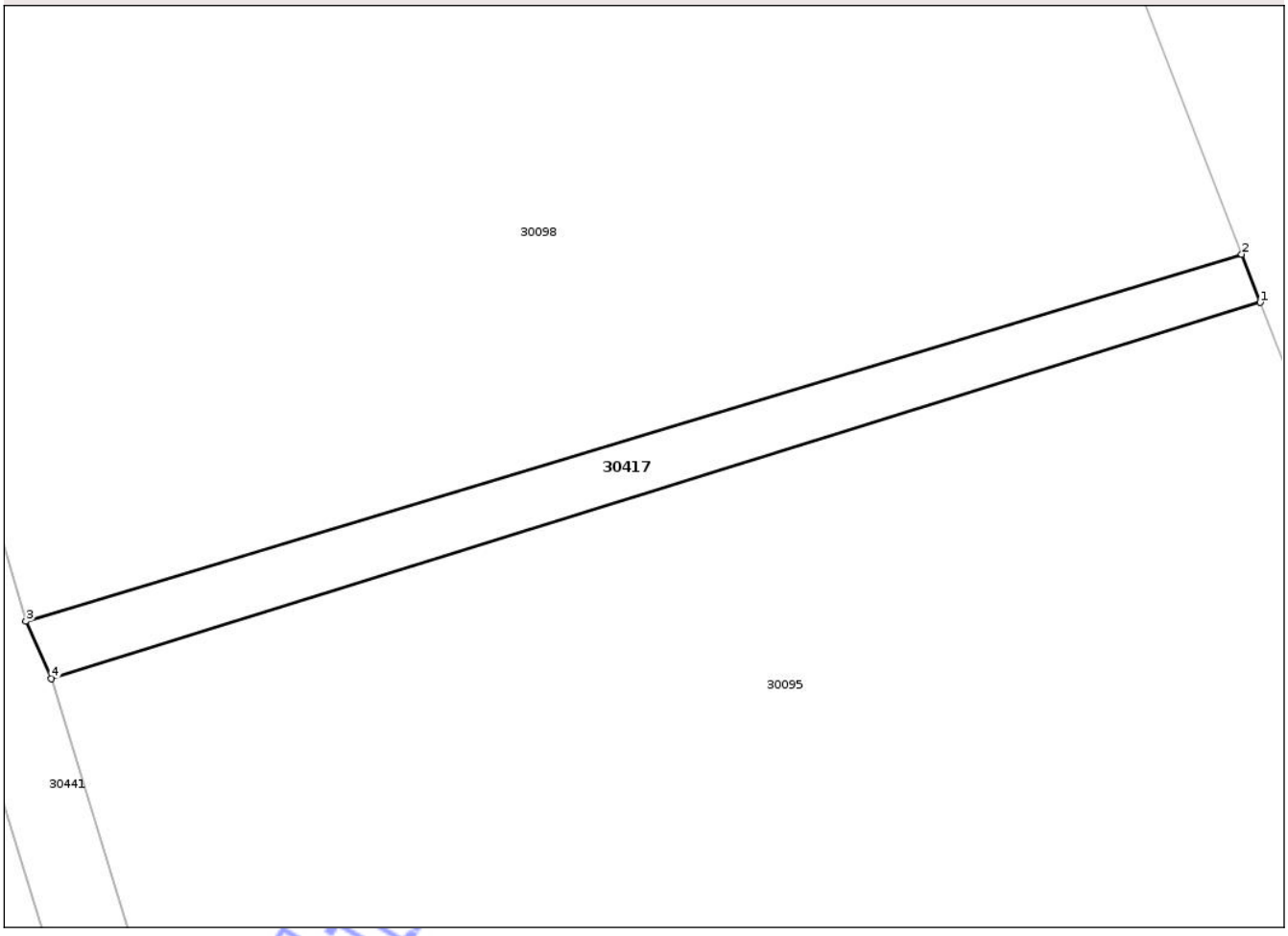
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	472	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.433,657 305.028,429	2	773.432,164 305.032,314	4.162
2	773.432,164 305.032,314	3	773.333,736 305.002,657	102.799
3	773.333,736 305.002,657	4	773.335,796 304.998,003	5.09
4	773.335,796 304.998,003	1	773.433,657 305.028,429	102.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

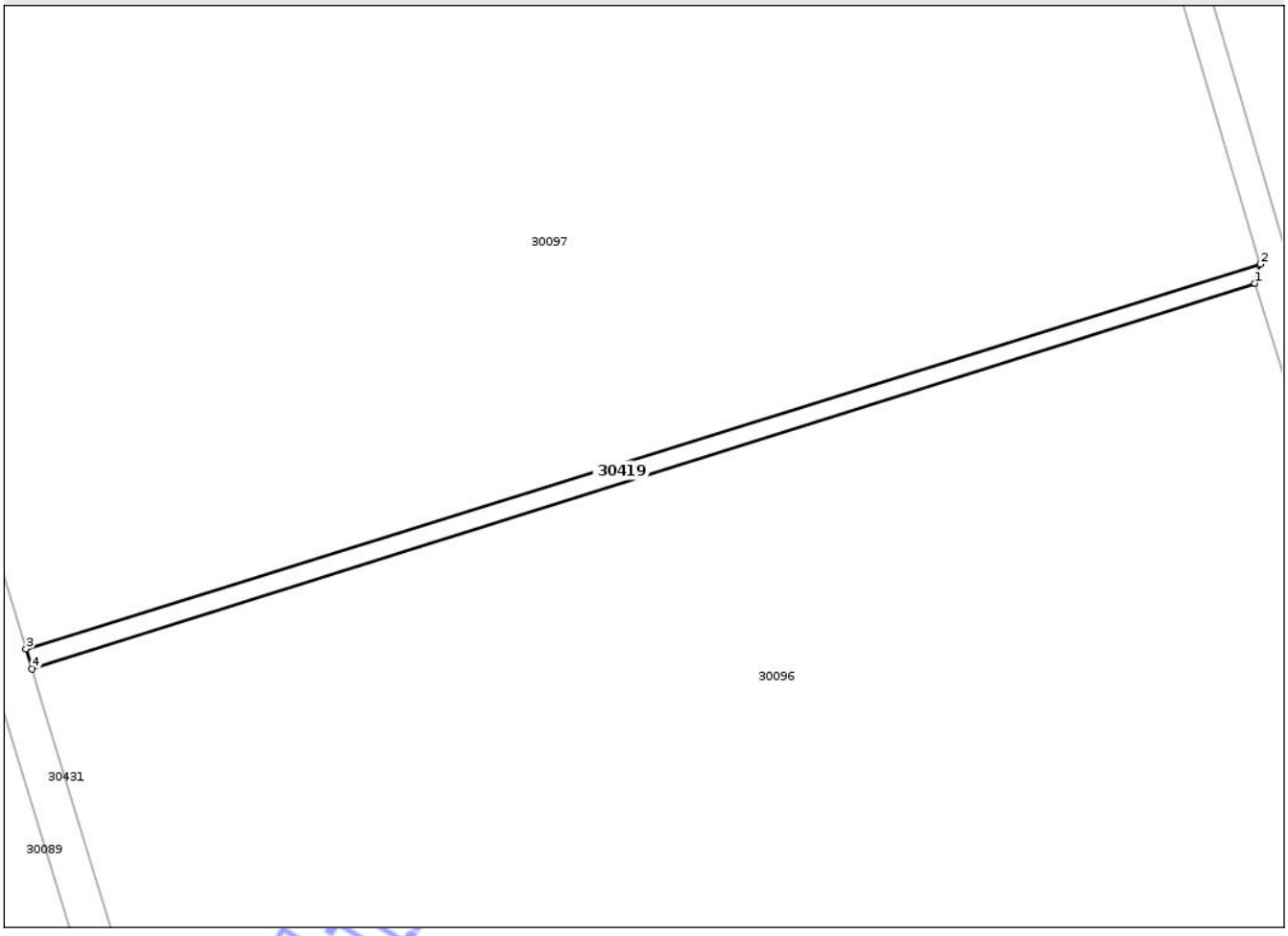
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	581	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.329,357 304.996,139	2	773.330,178 304.999,115	3.087
2	773.330,178 304.999,115	3	773.139,377 304.939,72	199.832
3	773.139,377 304.939,72	4	773.140,325 304.936,613	3.248
4	773.140,325 304.936,613	1	773.329,357 304.996,139	198.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

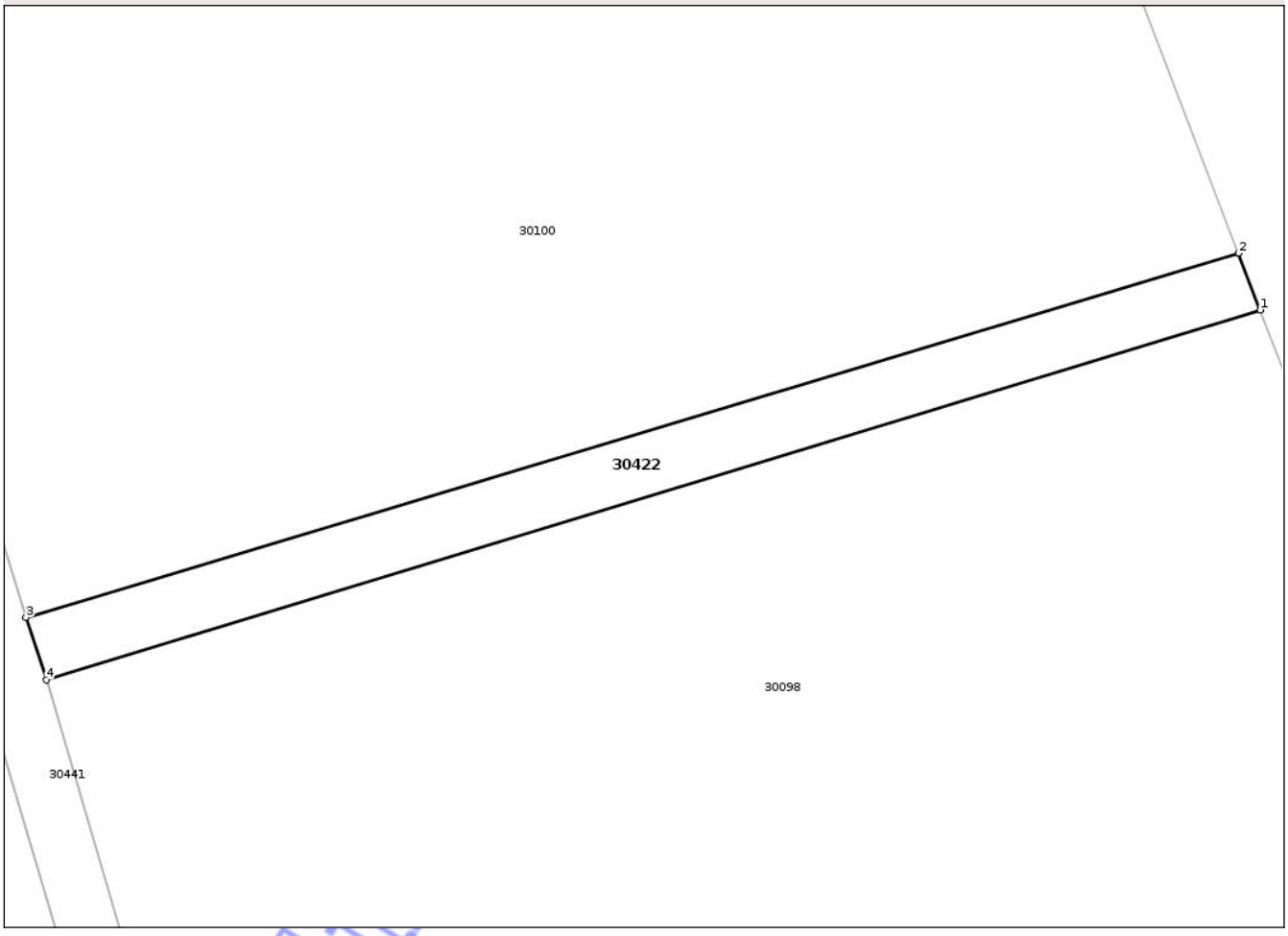
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	447	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.396,862 305.124,207	2	773.395,232 305.128,449	4.545
2	773.395,232 305.128,449	3	773.304,395 305.101,184	94.841
3	773.304,395 305.101,184	4	773.305,912 305.096,54	4.886
4	773.305,912 305.096,54	1	773.396,862 305.124,207	95.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

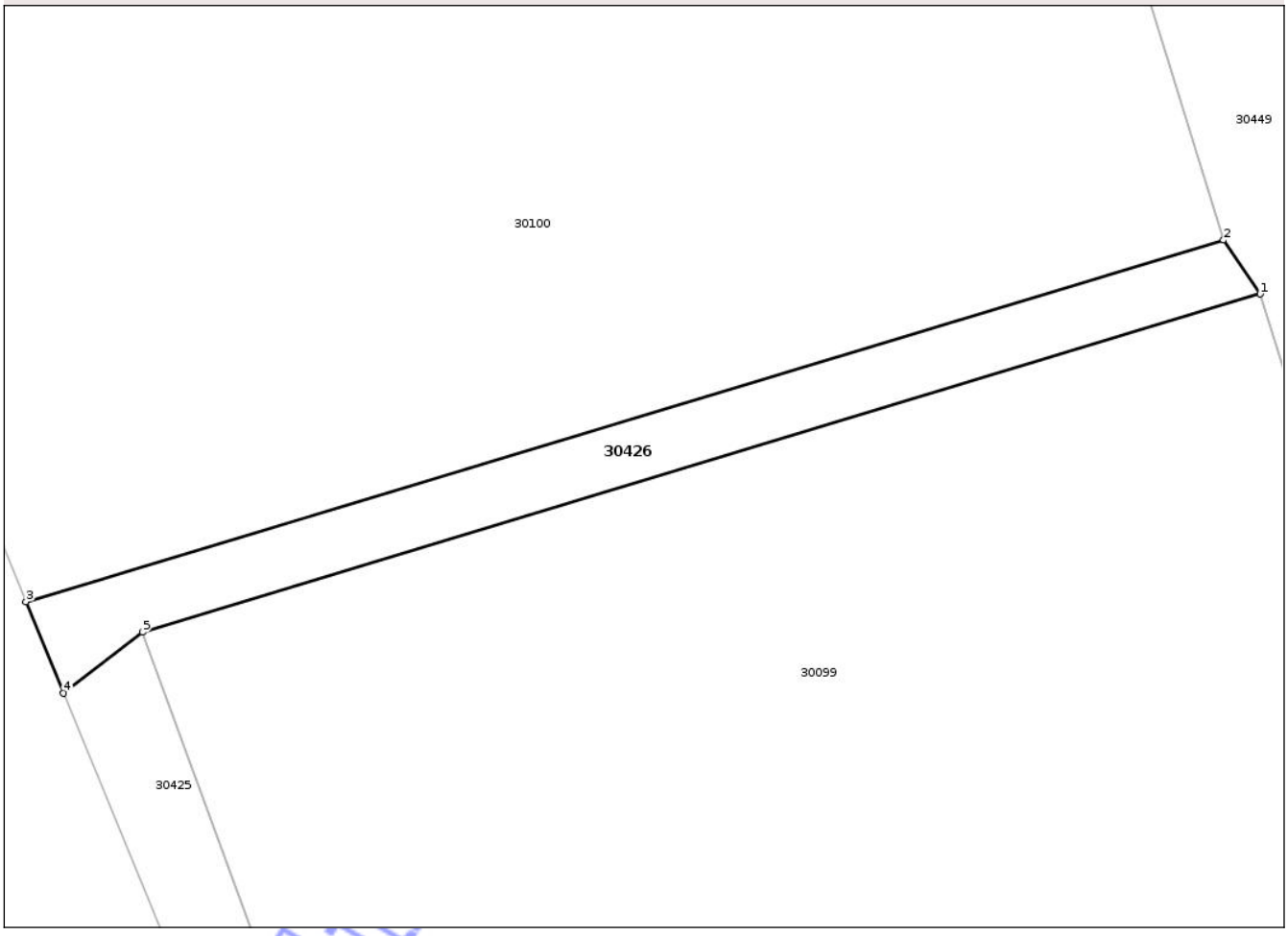
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	348	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.497,087 305.155,85	2	773.494,671 305.159,392	4.288
2	773.494,671 305.159,392	3	773.415,868 305.135,63	82.308
3	773.415,868 305.135,63	4	773.418,347 305.129,625	6.496
4	773.418,347 305.129,625	5	773.423,56 305.133,634	6.576
5	773.423,56 305.133,634	1	773.497,087 305.155,85	76.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

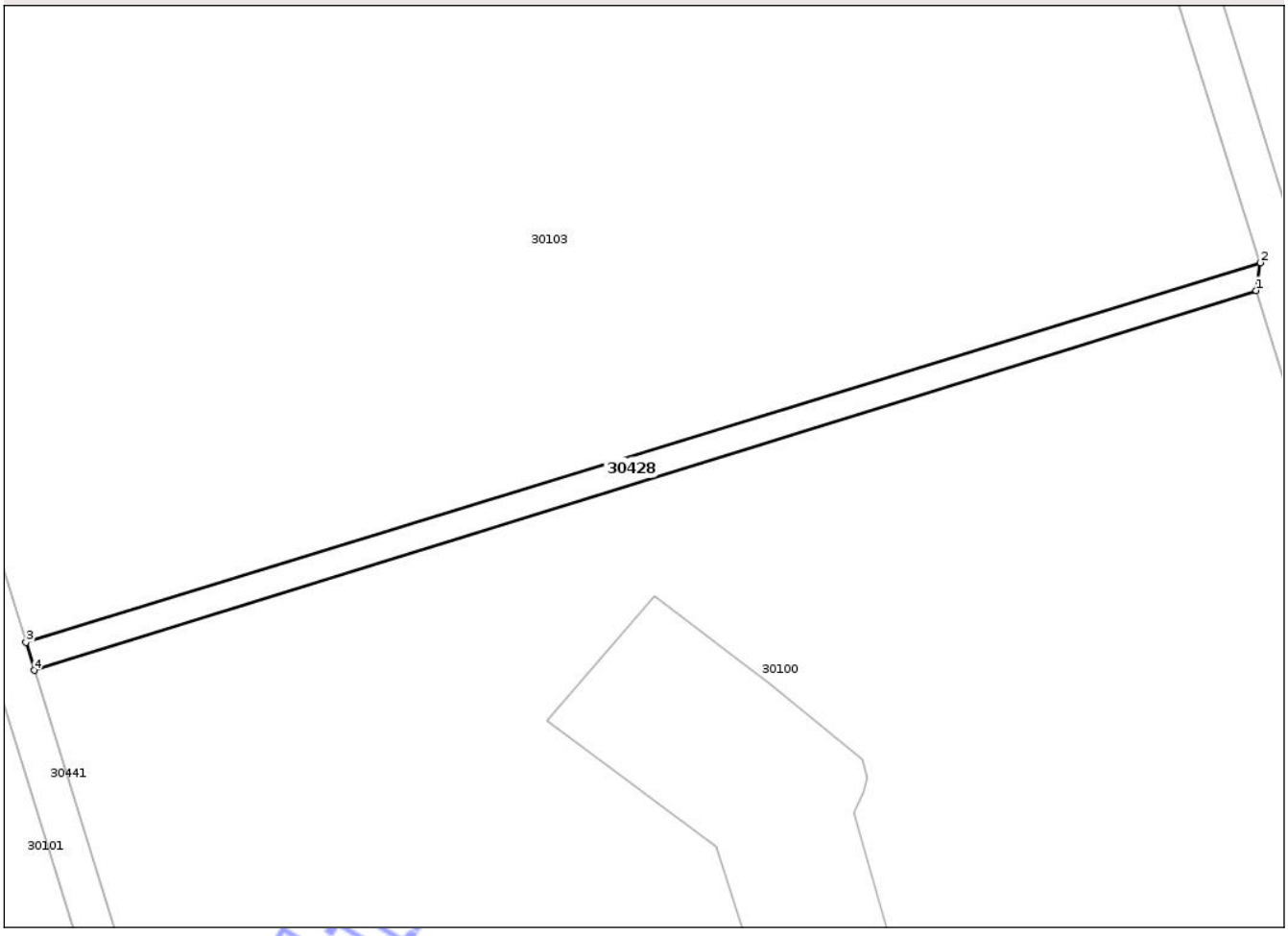
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	851	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.465,833 305.253,273	2	773.466,451 305.257,618	4.389
2	773.466,451 305.257,618	3	773.274,241 305.198,549	201.081
3	773.274,241 305.198,549	4	773.275,522 305.194,201	4.533
4	773.275,522 305.194,201	1	773.465,833 305.253,273	199.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

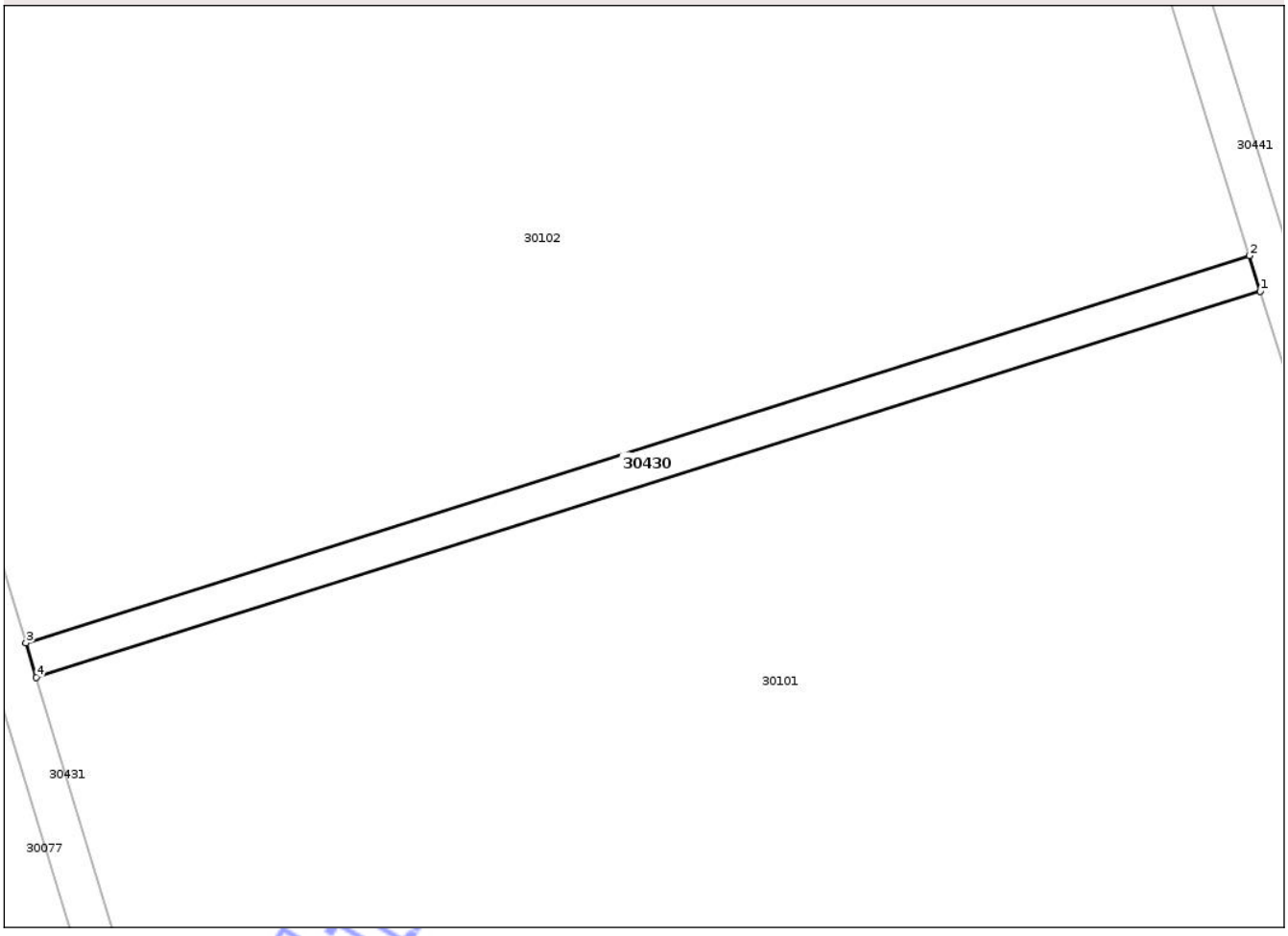
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.123	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.270,163 305.191,145	2	773.268,468 305.196,646	5.756
2	773.268,468 305.196,646	3	773.079,233 305.136,78	198.478
3	773.079,233 305.136,78	4	773.080,855 305.131,466	5.556
4	773.080,855 305.131,466	1	773.270,163 305.191,145	198.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

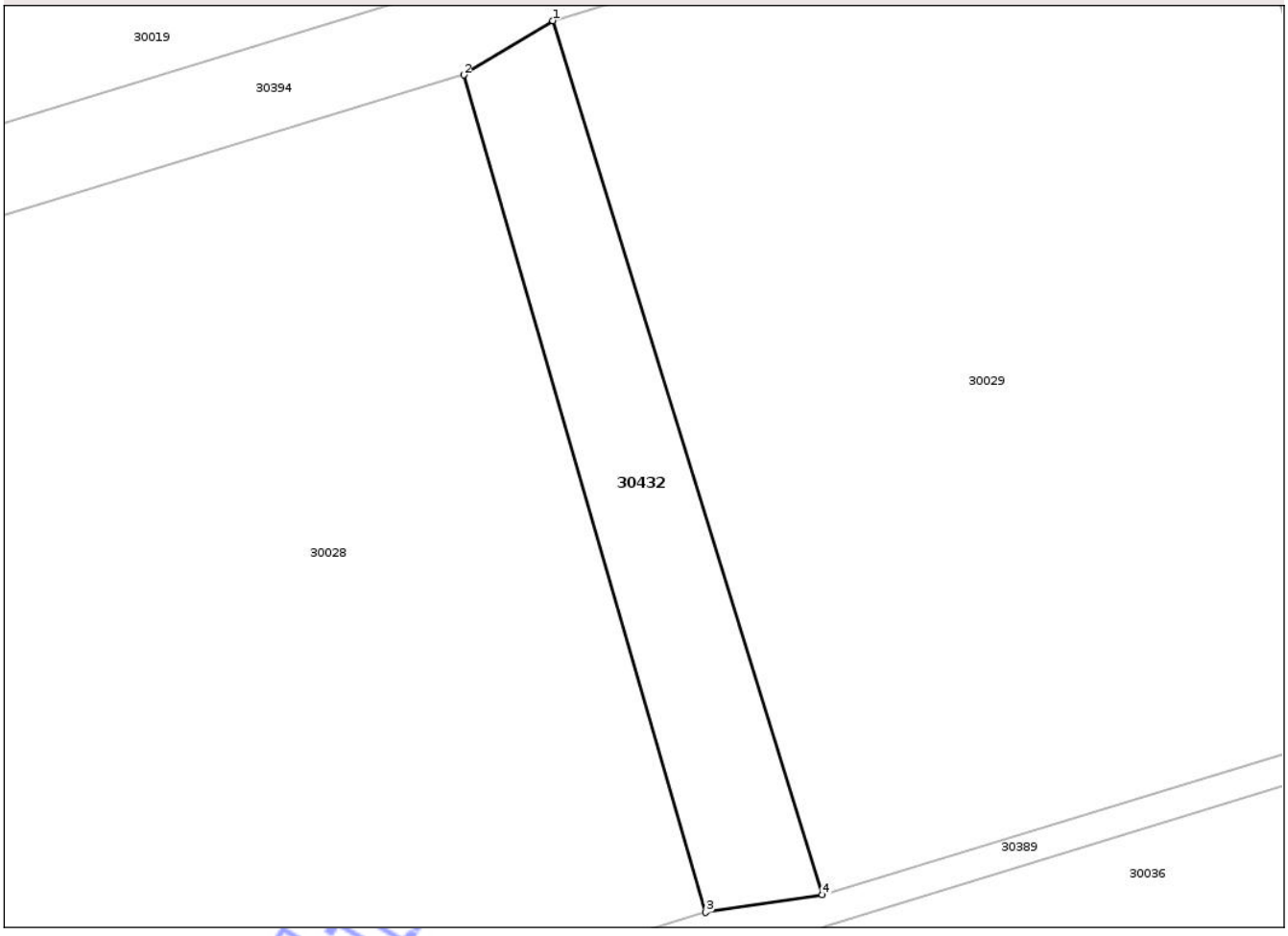
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.199	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.483,74 305.678,589	2	772.473,831 305.672,585	11.587
2	772.473,831 305.672,585	3	772.500,66 305.579,713	96.669
3	772.500,66 305.579,713	4	772.513,652 305.581,638	13.133
4	772.513,652 305.581,638	1	772.483,74 305.678,589	101.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.659	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

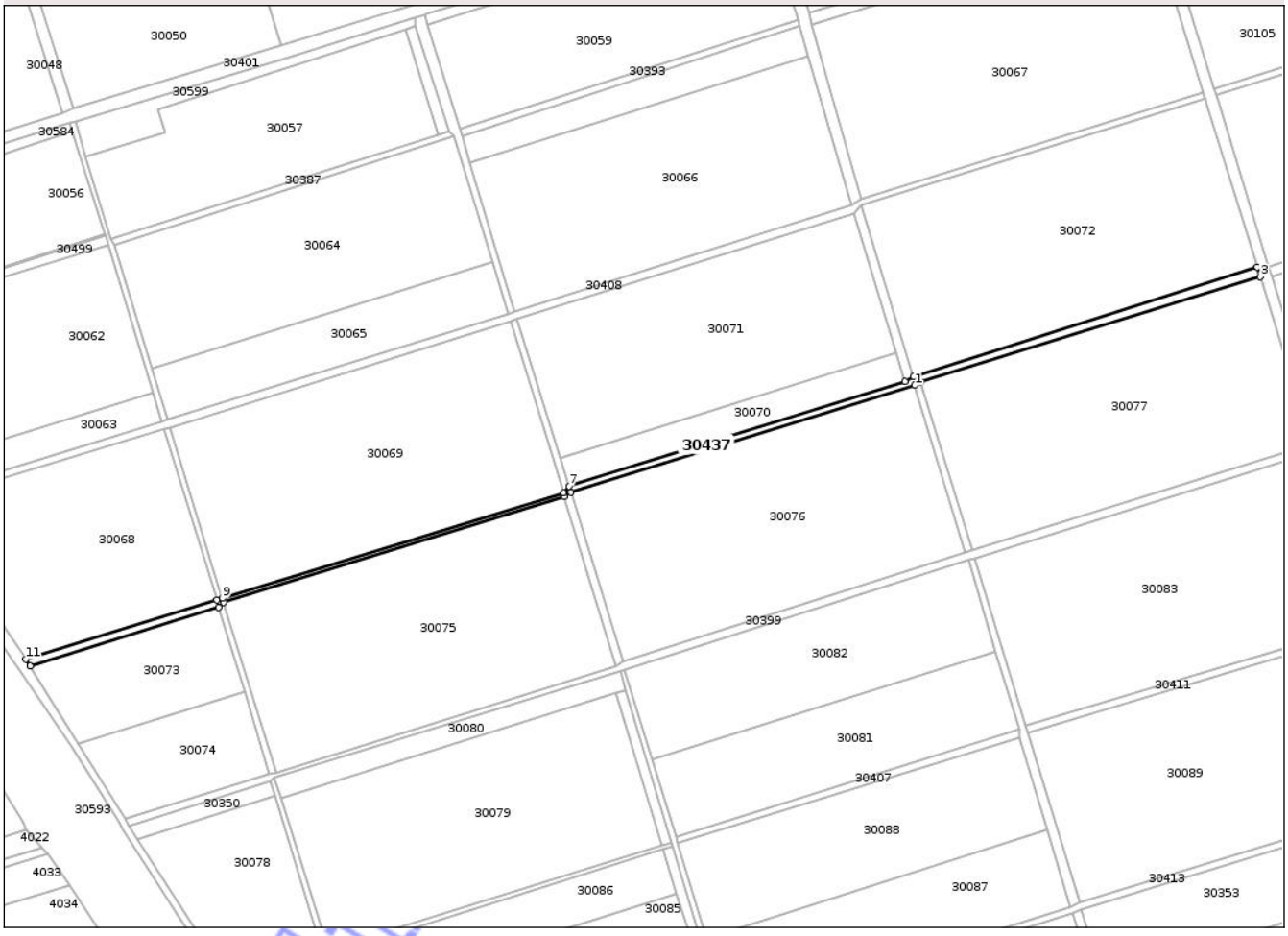
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.659	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.881,046 305.070,496	2	772.884,486 305.072,266	3.868
2	772.884,486 305.072,266	3	773.074,426 305.131,132	198.853
3	773.074,426 305.131,132	4	773.072,749 305.136,541	5.663
4	773.072,749 305.136,541	5	772.880,325 305.075,391	201.907
5	772.880,325 305.075,391	6	772.875,594 305.072,54	5.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.875,594 305.072,54	7	772.687,584 305.014,146	196.869
7	772.687,584 305.014,146	8	772.684,29 305.010,48	4.928
8	772.684,29 305.010,48	9	772.493,46 304.951,45	199.751
9	772.493,46 304.951,45	10	772.490,21 304.950,44	3.403
10	772.490,21 304.950,44	11	772.383,44 304.917,41	111.762
11	772.383,44 304.917,41	12	772.385,771 304.913,635	4.437
12	772.385,771 304.913,635	13	772.491,32 304.946,401	110.518
13	772.491,32 304.946,401	14	772.494,024 304.949,266	3.94
14	772.494,024 304.949,266	15	772.684,784 305.008,486	199.741
15	772.684,784 305.008,486	16	772.688,562 305.010,593	4.326
16	772.688,562 305.010,593	1	772.881,046 305.070,496	201.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

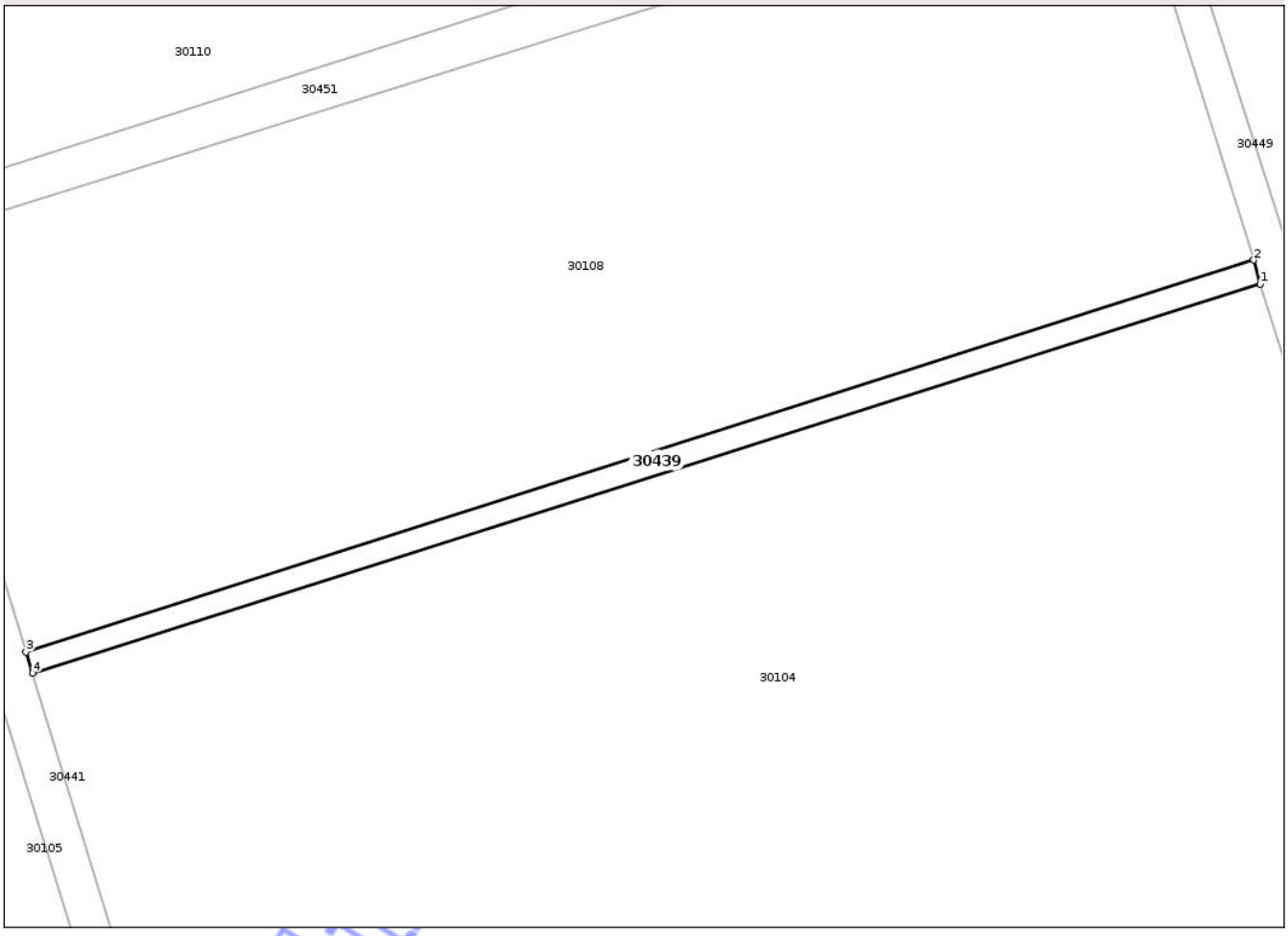
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	728	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.404,512 305.454,573	2	773.403,515 305.458,305	3.863
2	773.403,515 305.458,305	3	773.212,646 305.397,453	200.335
3	773.212,646 305.397,453	4	773.213,673 305.394,199	3.412
4	773.213,673 305.394,199	1	773.404,512 305.454,573	200.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

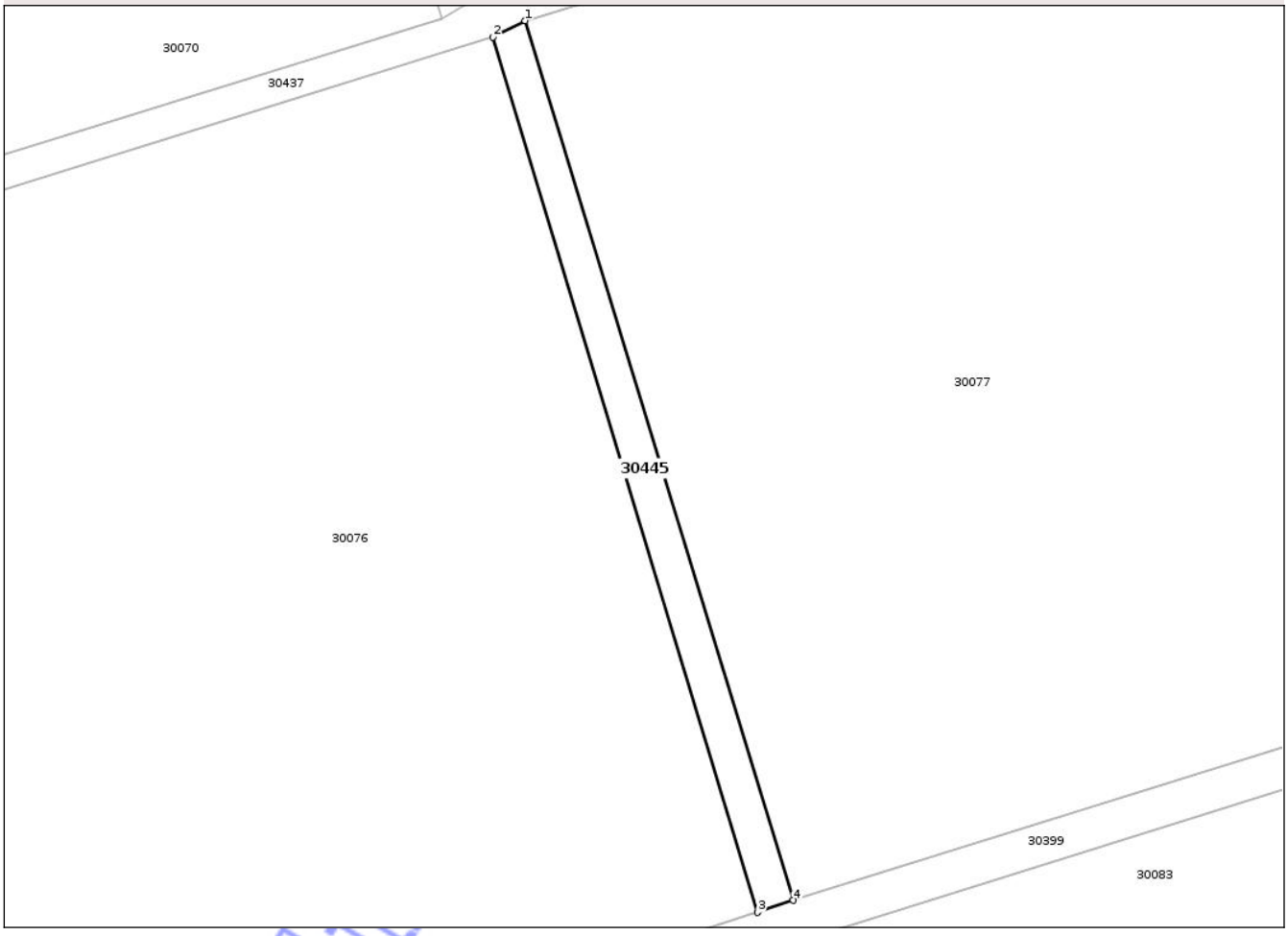
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	384	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.884,486 305.072,266	2	772.881,046 305.070,496	3.868
2	772.881,046 305.070,496	3	772.909,447 304.976,812	97.894
3	772.909,447 304.976,812	4	772.913,257 304.978,092	4.019
4	772.913,257 304.978,092	1	772.884,486 305.072,266	98.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.093	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.093	-	1158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.312,423 305.777,143	2	773.267,329 305.923,022	152.69
3	773.260,528 305.921,333	4	773.290,763 305.826,014	99.999
5	773.291,958 305.822,196	6	773.321,227 305.726,581	99.995
7	773.322,436 305.722,768	8	773.351,832 305.627,19	99.996
9	773.353,041 305.623,378	10	773.382,263 305.527,736	100.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	773.267,329 305.923,022	3	773.260,528 305.921,333	7.008
4	773.290,763 305.826,014	5	773.291,958 305.822,196	4.001
6	773.321,227 305.726,581	7	773.322,436 305.722,768	4.0
8	773.351,832 305.627,19	9	773.353,041 305.623,378	3.999
10	773.382,263 305.527,736	11	773.383,929 305.520,661	7.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	773.383,929 305.520,661	12	773.403,515 305.458,305	65.359
13	773.404,512 305.454,573	14	773.434,713 305.358,381	100.822
15	773.436,398 305.353,403	16	773.466,451 305.257,618	100.388
17	773.465,833 305.253,273	18	773.494,671 305.159,392	98.21
19	773.497,087 305.155,85	20	773.525,479 305.064,158	95.987
21	773.526,531 305.059,906	22	773.562,703 304.944,334	121.1
23	773.570,065 304.946,655	24	773.533,984 305.062,887	121.704
25	773.533,317 305.066,929	26	773.505,219 305.158,119	95.42
27	773.502,784 305.161,793	28	773.474,264 305.253,72	96.25
29	773.472,866 305.258,638	30	773.443,635 305.352,204	98.026
31	773.441,77 305.357,748	32	773.412,103 305.453,103	99.863
33	773.409,395 305.458,612	34	773.388,07 305.524,75	69.491
35	773.388,192 305.527,512	36	773.368,254 305.592,178	67.67
37	773.330,107 305.723,699	38	773.328,699 305.728,218	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	773.403,515 305.458,305	13	773.404,512 305.454,573	3.863
14	773.434,713 305.358,381	15	773.436,398 305.353,403	5.255
16	773.466,451 305.257,618	17	773.465,833 305.253,273	4.389
18	773.494,671 305.159,392	19	773.497,087 305.155,85	4.288
20	773.525,479 305.064,158	21	773.526,531 305.059,906	4.38
22	773.562,703 304.944,334	23	773.570,065 304.946,655	7.719
24	773.533,984 305.062,887	25	773.533,317 305.066,929	4.096
26	773.505,219 305.158,119	27	773.502,784 305.161,793	4.408
28	773.474,264 305.253,72	29	773.472,866 305.258,638	5.112
30	773.443,635 305.352,204	31	773.441,77 305.357,748	5.849
32	773.412,103 305.453,103	33	773.409,395 305.458,612	6.139
34	773.388,07 305.524,75	35	773.388,192 305.527,512	2.765
36	773.368,254 305.592,178	37	773.330,107 305.723,699	136.941
38	773.328,699 305.728,218	1	773.312,423 305.777,143	51.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1030/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

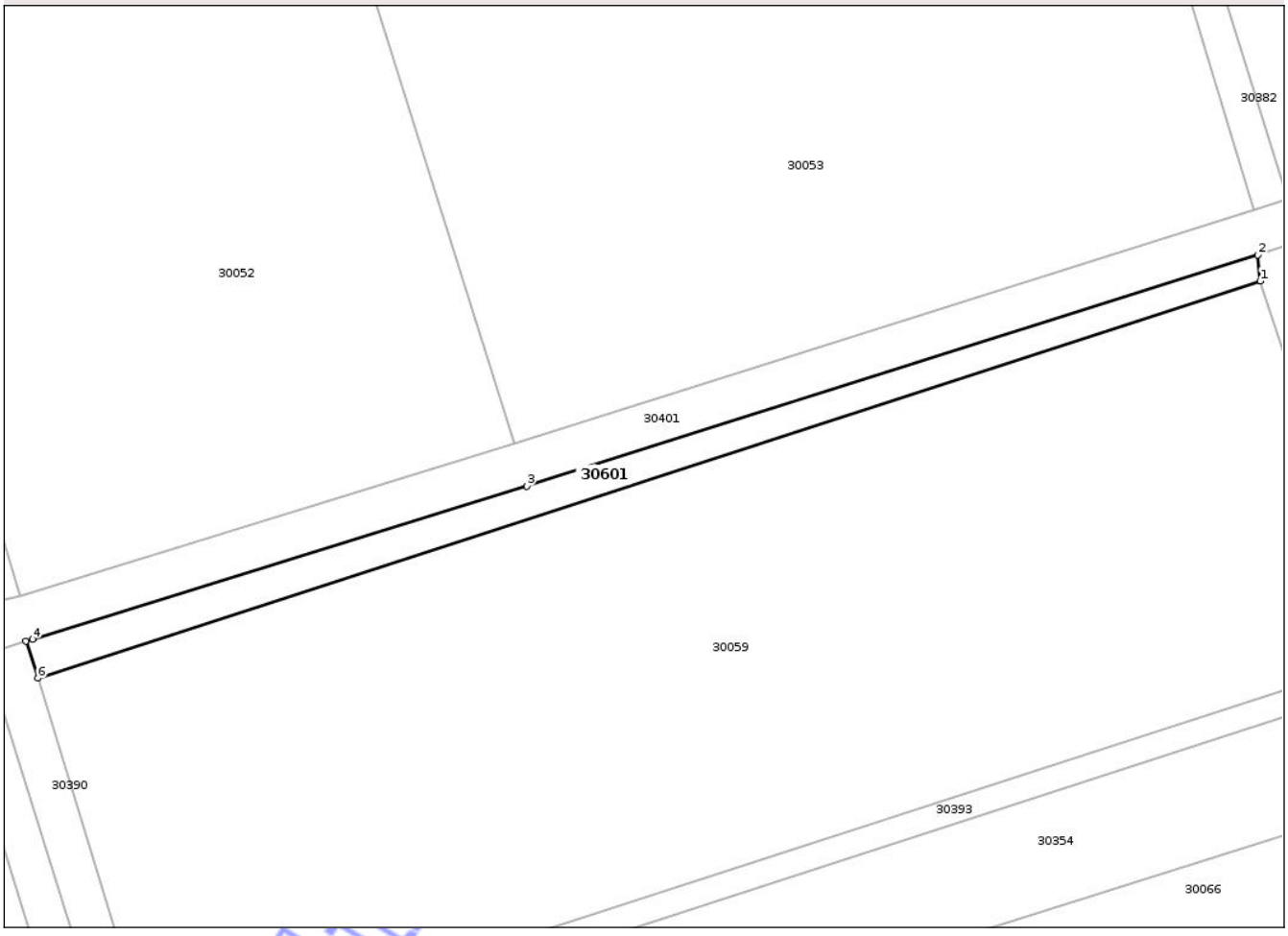
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	954	-	1030/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.796,781 305.332,993	2	772.796,391 305.336,988	4.014
2	772.796,391 305.336,988	3	772.683,823 305.301,472	118.037
3	772.683,823 305.301,472	4	772.607,65 305.277,898	79.738
4	772.607,65 305.277,898	5	772.606,649 305.277,59	1.047
5	772.606,649 305.277,59	6	772.608,506 305.271,925	5.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.608,506 305.271,925	1	772.796,781 305.332,993	197.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

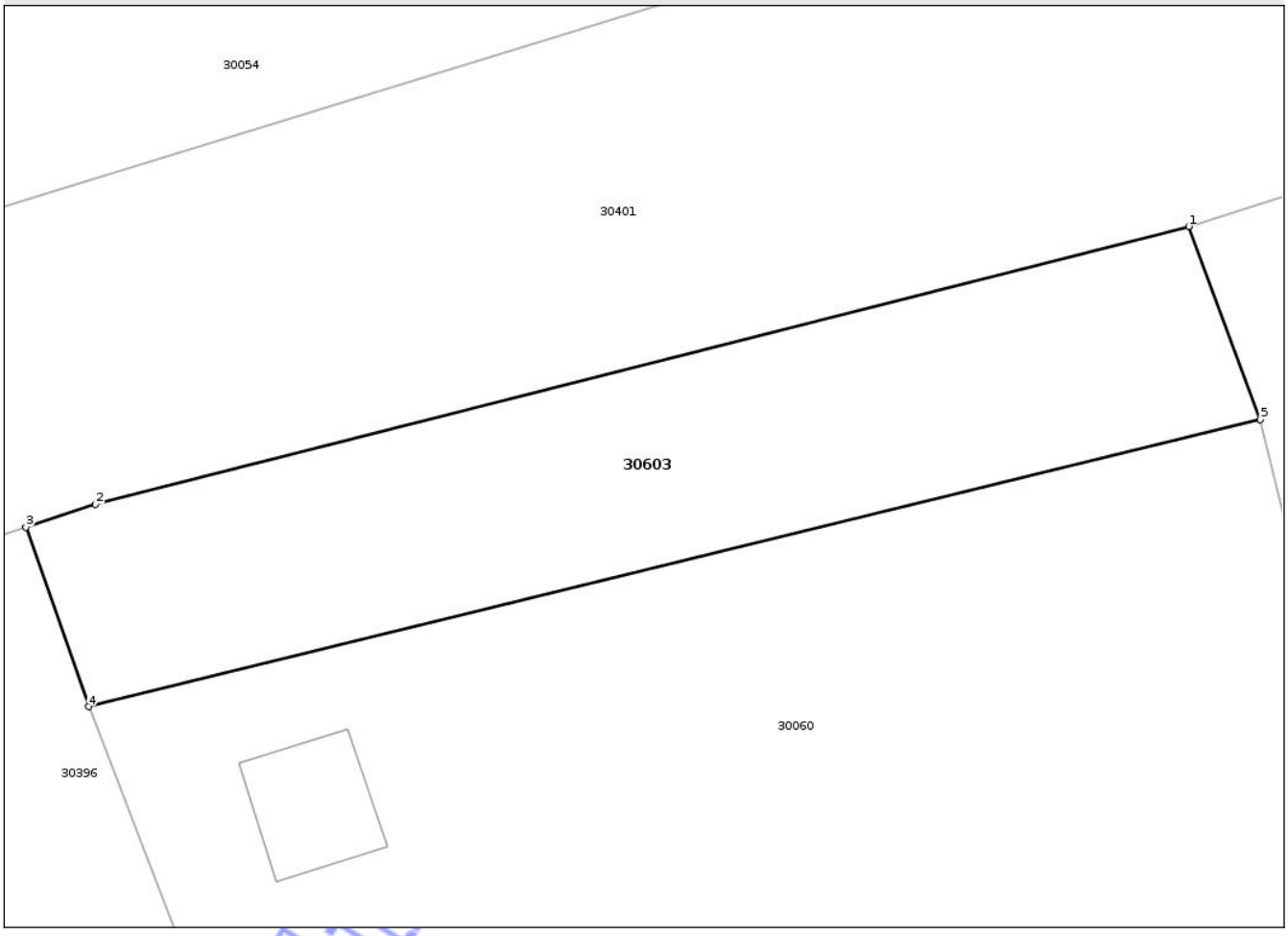
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	112	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.826,672 305.345,165	2	772.803,025 305.339,162	24.397
2	772.803,025 305.339,162	3	772.801,521 305.338,665	1.583
3	772.801,521 305.338,665	4	772.802,877 305.334,788	4.107
4	772.802,877 305.334,788	5	772.828,22 305.340,991	26.091
5	772.828,22 305.340,991	1	772.826,672 305.345,165	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		740	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

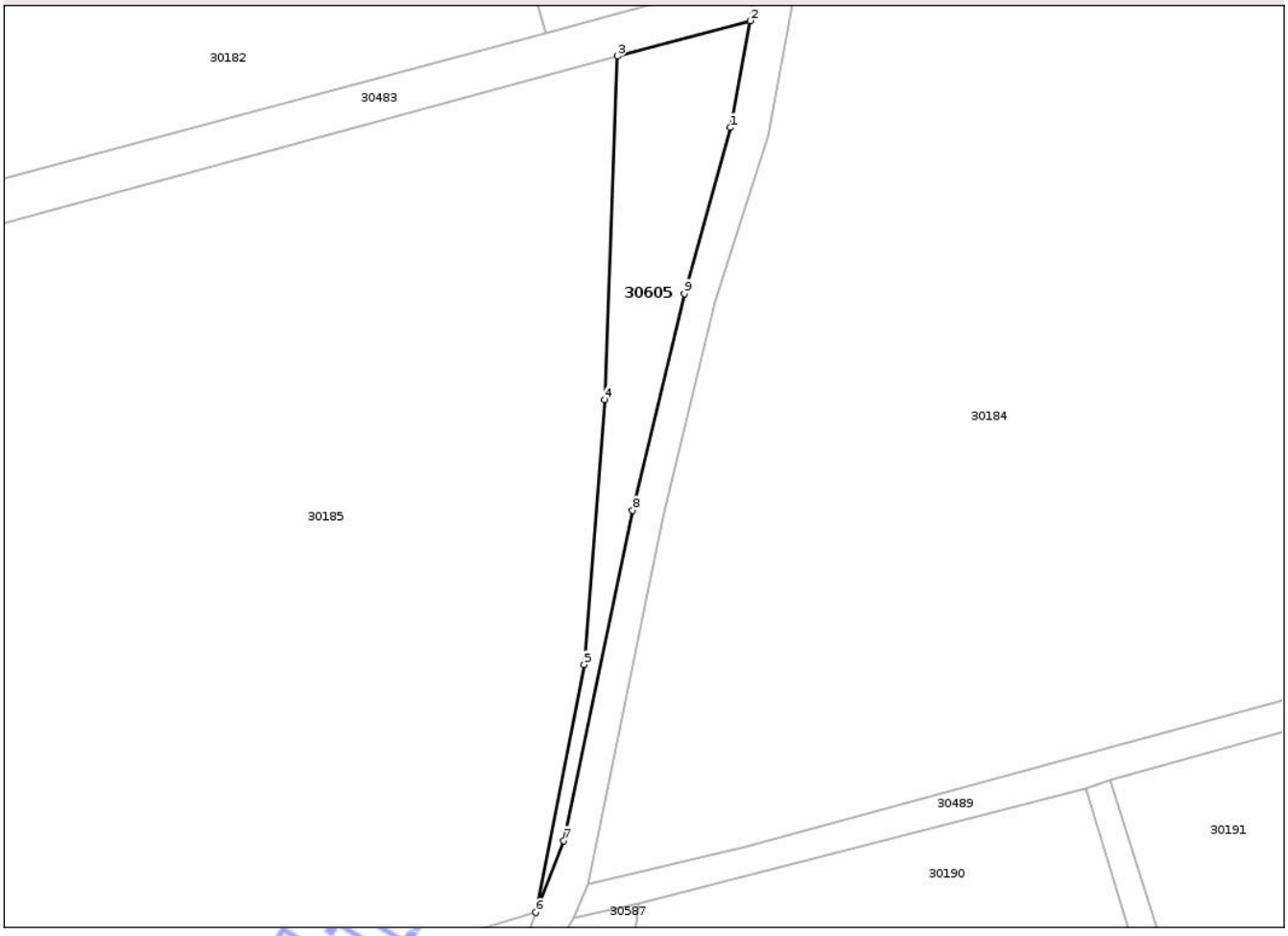
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	740	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.481,467 306.525,194	2	773.484,045 306.538,773	13.822
2	773.484,045 306.538,773	3	773.467,116 306.534,265	17.519
3	773.467,116 306.534,265	4	773.465,53 306.490,592	43.702
4	773.465,53 306.490,592	5	773.462,883 306.456,963	33.733
5	773.462,883 306.456,963	6	773.456,707 306.425,49	32.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.456,707 306.425,49	7	773.460,269 306.434,599	9.781
7	773.460,269 306.434,599	8	773.469,055 306.476,578	42.889
8	773.469,055 306.476,578	9	773.475,619 306.504,104	28.297
9	773.475,619 306.504,104	1	773.481,467 306.525,194	21.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		745	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

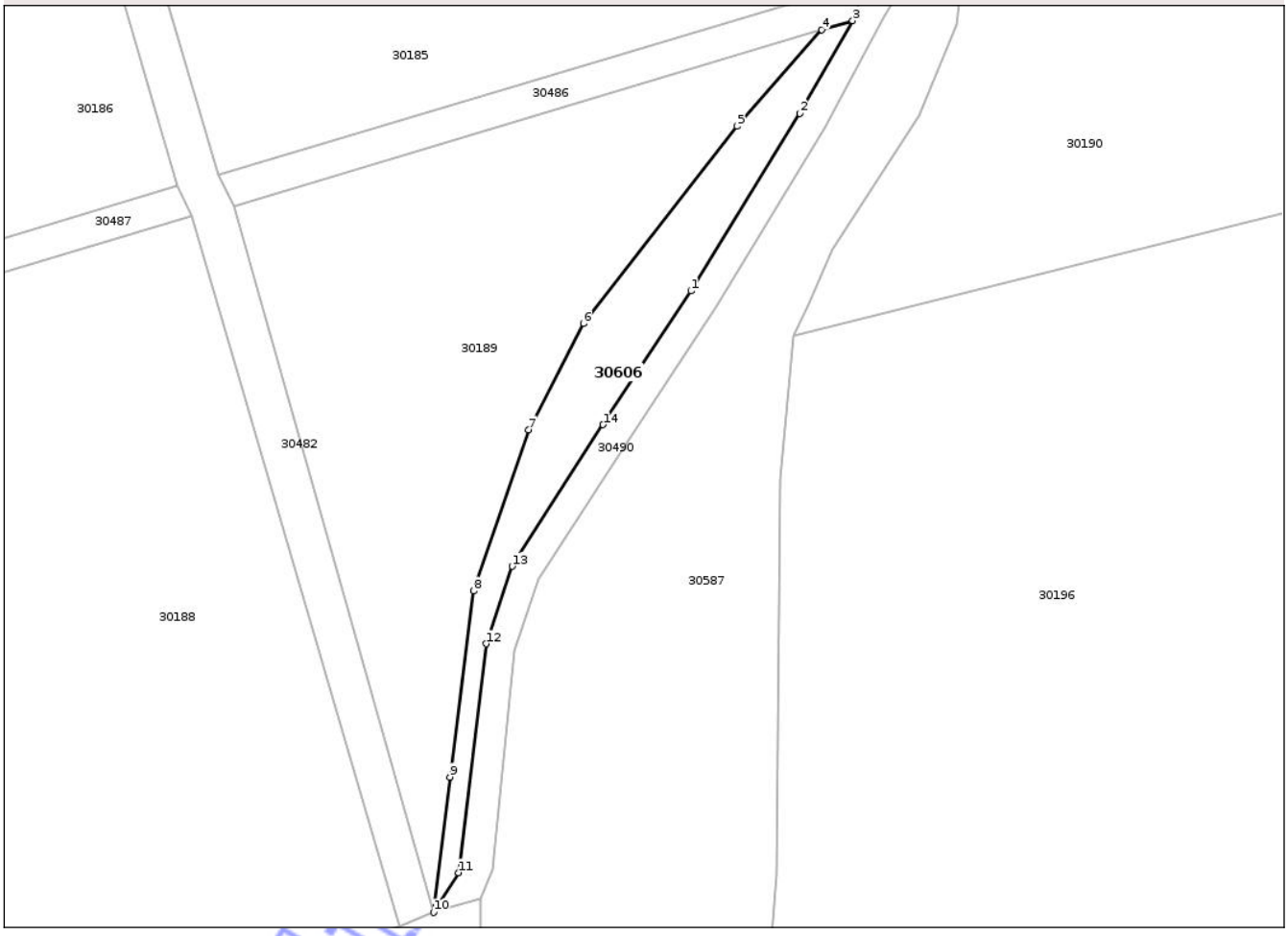
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	745	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.432,79 306.383,317	2	773.447,585 306.407,47	28.324
2	773.447,585 306.407,47	3	773.454,782 306.420,035	14.481
3	773.454,782 306.420,035	4	773.450,595 306.418,819	4.36
4	773.450,595 306.418,819	5	773.439,02 306.405,713	17.486
5	773.439,02 306.405,713	6	773.418,152 306.378,886	33.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.418,152 306.378,886	7	773.410,714 306.364,477	16.216
7	773.410,714 306.364,477	8	773.403,232 306.342,535	23.183
8	773.403,232 306.342,535	9	773.399,979 306.317,279	25.465
9	773.399,979 306.317,279	10	773.397,759 306.298,892	18.521
10	773.397,759 306.298,892	11	773.401,158 306.304,287	6.376
11	773.401,158 306.304,287	12	773.404,904 306.335,382	31.32
12	773.404,904 306.335,382	13	773.408,439 306.345,915	11.11
13	773.408,439 306.345,915	14	773.420,825 306.365,147	22.875
14	773.420,825 306.365,147	1	773.432,79 306.383,317	21.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

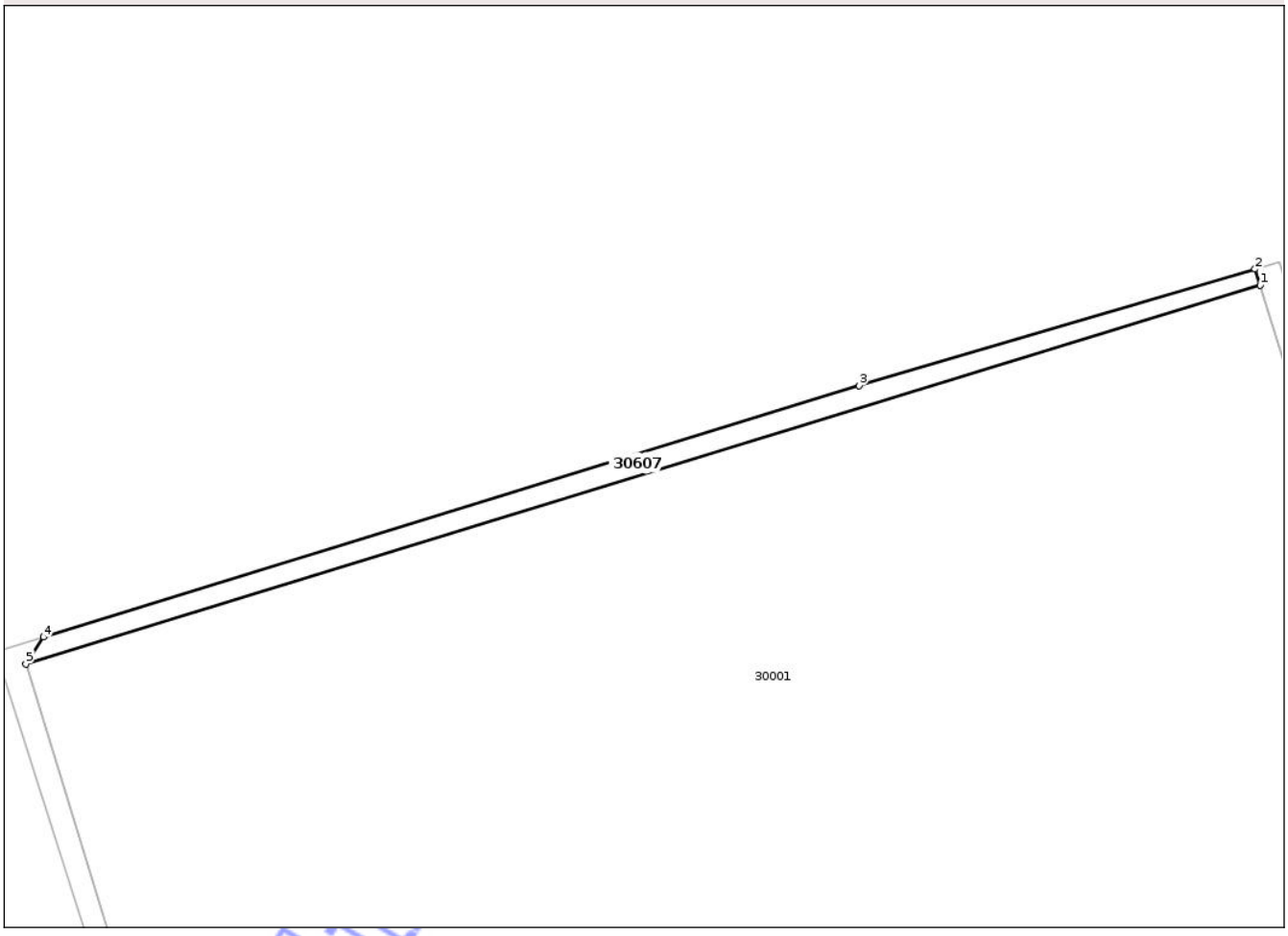
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	622	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.190,045 305.914,309	2	772.189,242 305.916,796	2.613
2	772.189,242 305.916,796	3	772.128,381 305.898,935	63.428
3	772.128,381 305.898,935	4	772.003,089 305.860,315	131.109
4	772.003,089 305.860,315	5	772.000,38 305.856,2	4.927
5	772.000,38 305.856,2	1	772.190,045 305.914,309	198.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

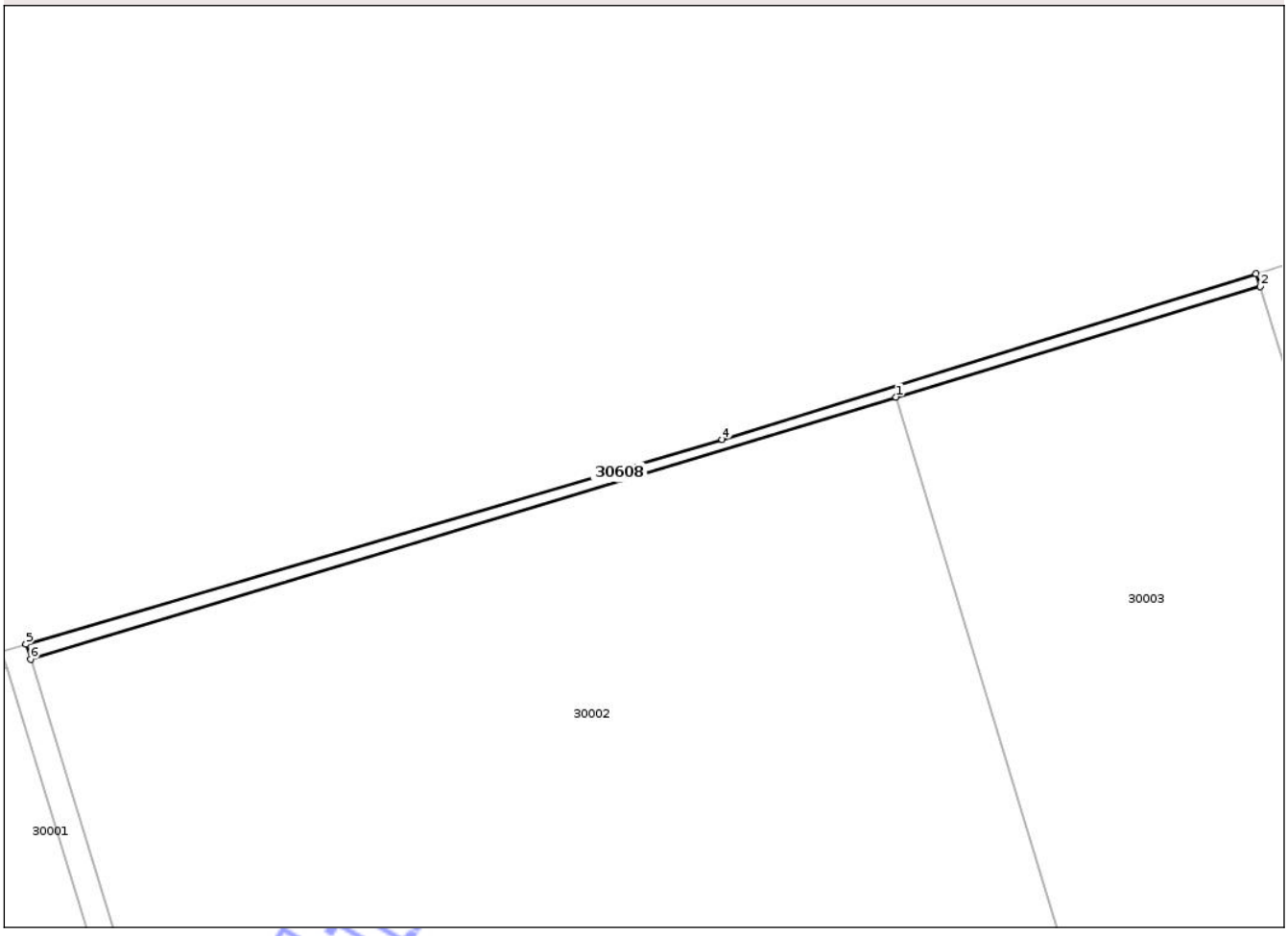
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	374	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.327,342 305.956,021	2	772.383,58 305.973,05	58.76
2	772.383,58 305.973,05	3	772.382,954 305.975,021	2.068
3	772.382,954 305.975,021	4	772.300,525 305.949,455	86.303
4	772.300,525 305.949,455	5	772.193,05 305.917,913	112.008
5	772.193,05 305.917,913	6	772.193,761 305.915,574	2.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.193,761 305.915,574	1	772.327,342 305.956,021	139.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.766	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

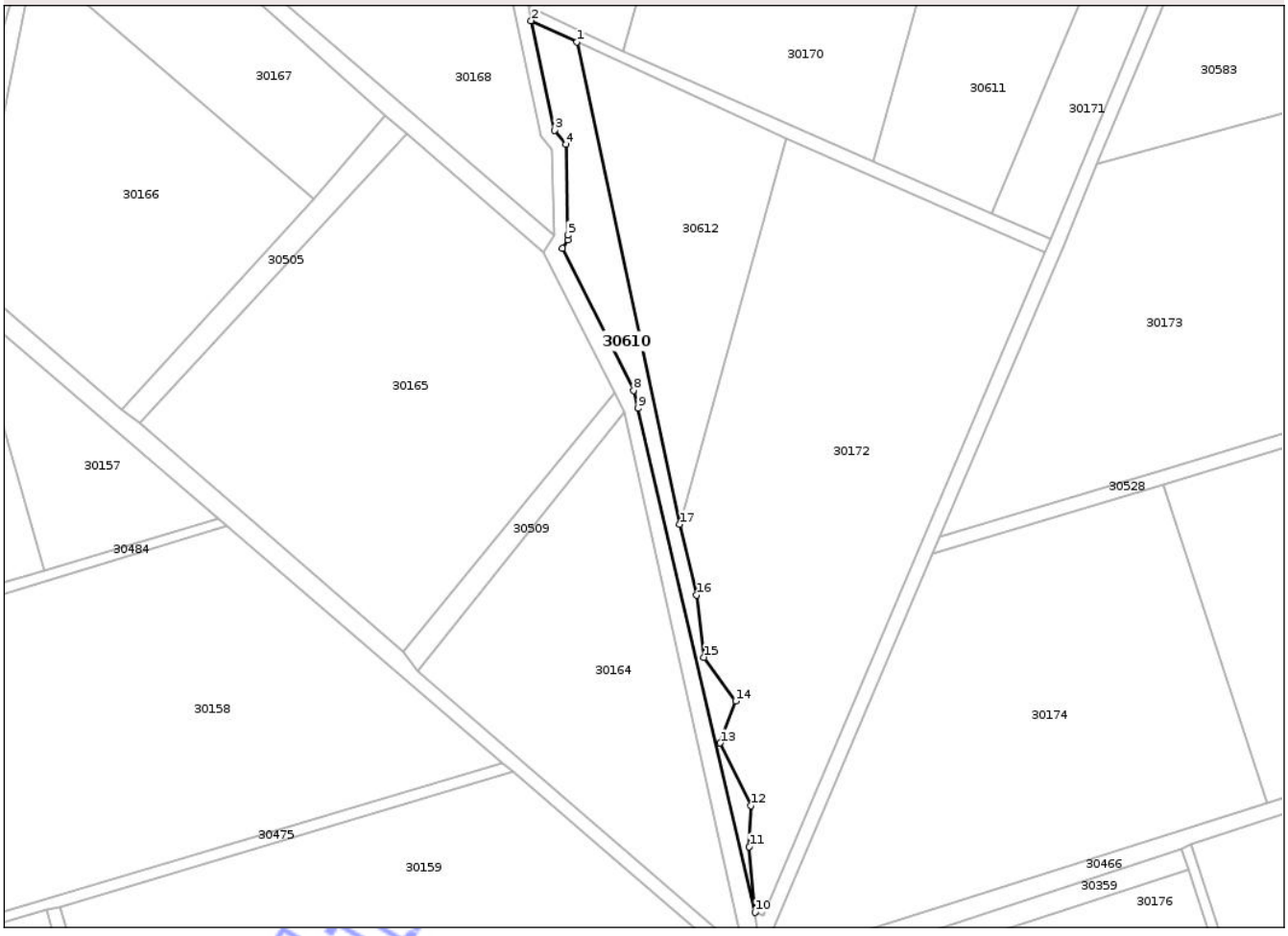
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.883,6 306.574,826	2	772.870,579 306.580,805	14.328
2	772.870,579 306.580,805	3	772.877,145 306.549,621	31.868
3	772.877,145 306.549,621	4	772.880,445 306.545,664	5.152
4	772.880,445 306.545,664	5	772.881,023 306.519,817	25.853
5	772.881,023 306.519,817	6	772.881,053 306.518,478	1.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.881,053 306.518,478	7	772.879,438 306.516,106	2.869
7	772.879,438 306.516,106	8	772.899,681 306.475,641	45.247
8	772.899,681 306.475,641	9	772.900,987 306.470,524	5.281
9	772.900,987 306.470,524	10	772.934,274 306.327,089	147.247
10	772.934,274 306.327,089	11	772.932,657 306.345,789	18.77
11	772.932,657 306.345,789	12	772.933,076 306.357,475	11.694
12	772.933,076 306.357,475	13	772.924,413 306.375,294	19.813
13	772.924,413 306.375,294	14	772.928,813 306.387,231	12.722
14	772.928,813 306.387,231	15	772.919,773 306.399,658	15.367
15	772.919,773 306.399,658	16	772.917,727 306.417,351	17.811
16	772.917,727 306.417,351	17	772.912,906 306.437,5	20.718
17	772.912,906 306.437,5	1	772.883,6 306.574,826	140.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1101/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

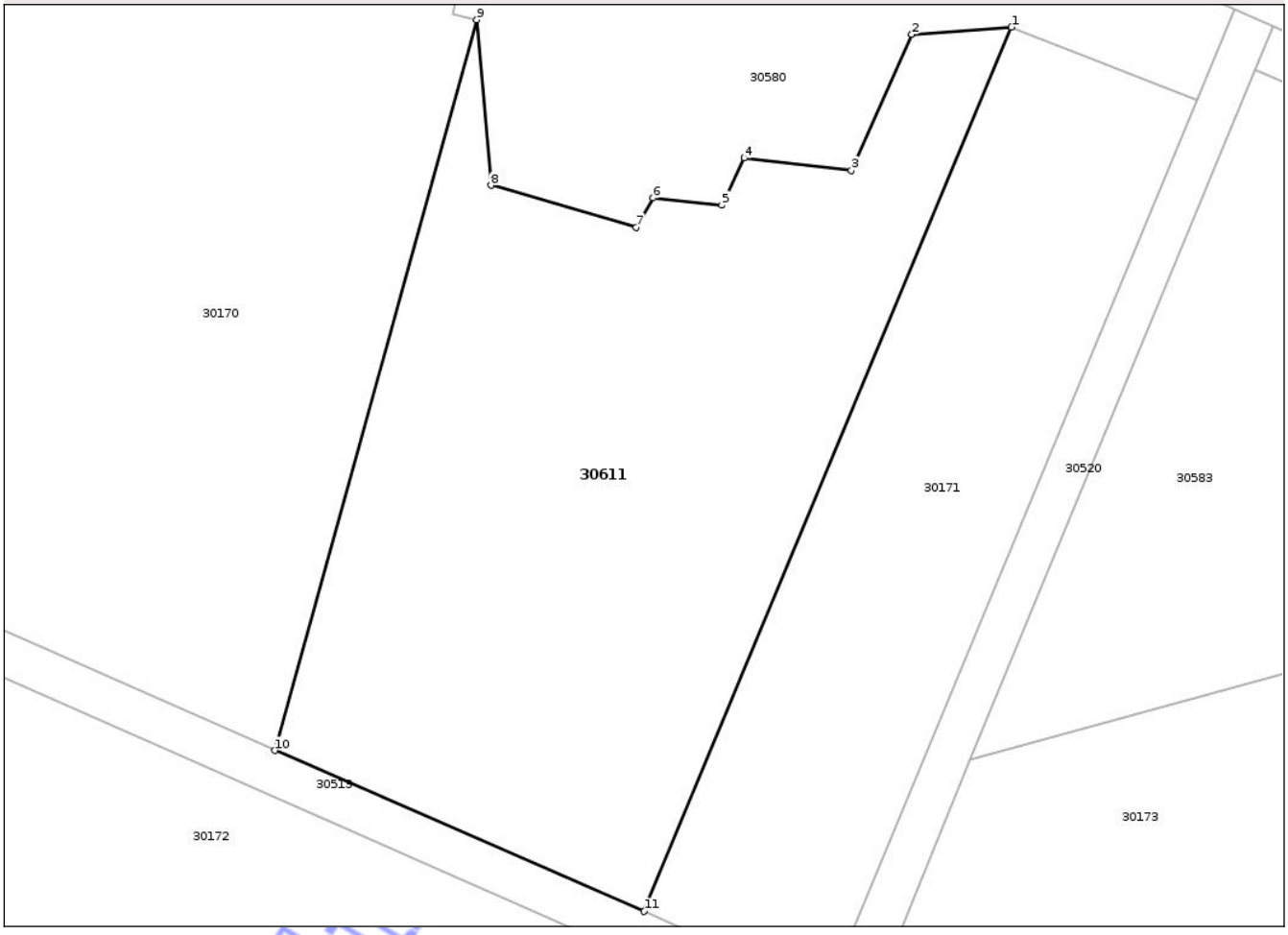
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.688	-	1101/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.035,495 306.606,79	2	773.026,383 306.606,129	9.136
2	773.026,383 306.606,129	3	773.020,857 306.593,709	13.593
3	773.020,857 306.593,709	4	773.011,043 306.594,831	9.878
4	773.011,043 306.594,831	5	773.009,008 306.590,527	4.761
5	773.009,008 306.590,527	6	773.002,743 306.591,191	6.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.002,743 306.591,191	7	773.001,194 306.588,521	3.087
7	773.001,194 306.588,521	8	772.987,898 306.592,352	13.837
8	772.987,898 306.592,352	9	772.986,584 306.607,469	15.174
9	772.986,584 306.607,469	10	772.968,127 306.540,727	69.247
10	772.968,127 306.540,727	11	773.001,911 306.526,032	36.842
11	773.001,911 306.526,032	1	773.035,495 306.606,79	87.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 903/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103837	5.767	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85382 / 09/09/2014		
Act Administrativ nr. 21470/1116, din 11/02/2003 emis de COM JUD CTA (act notarial nr. 80/11-12-2006 emis de BNP BRATU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRU**	
89993 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

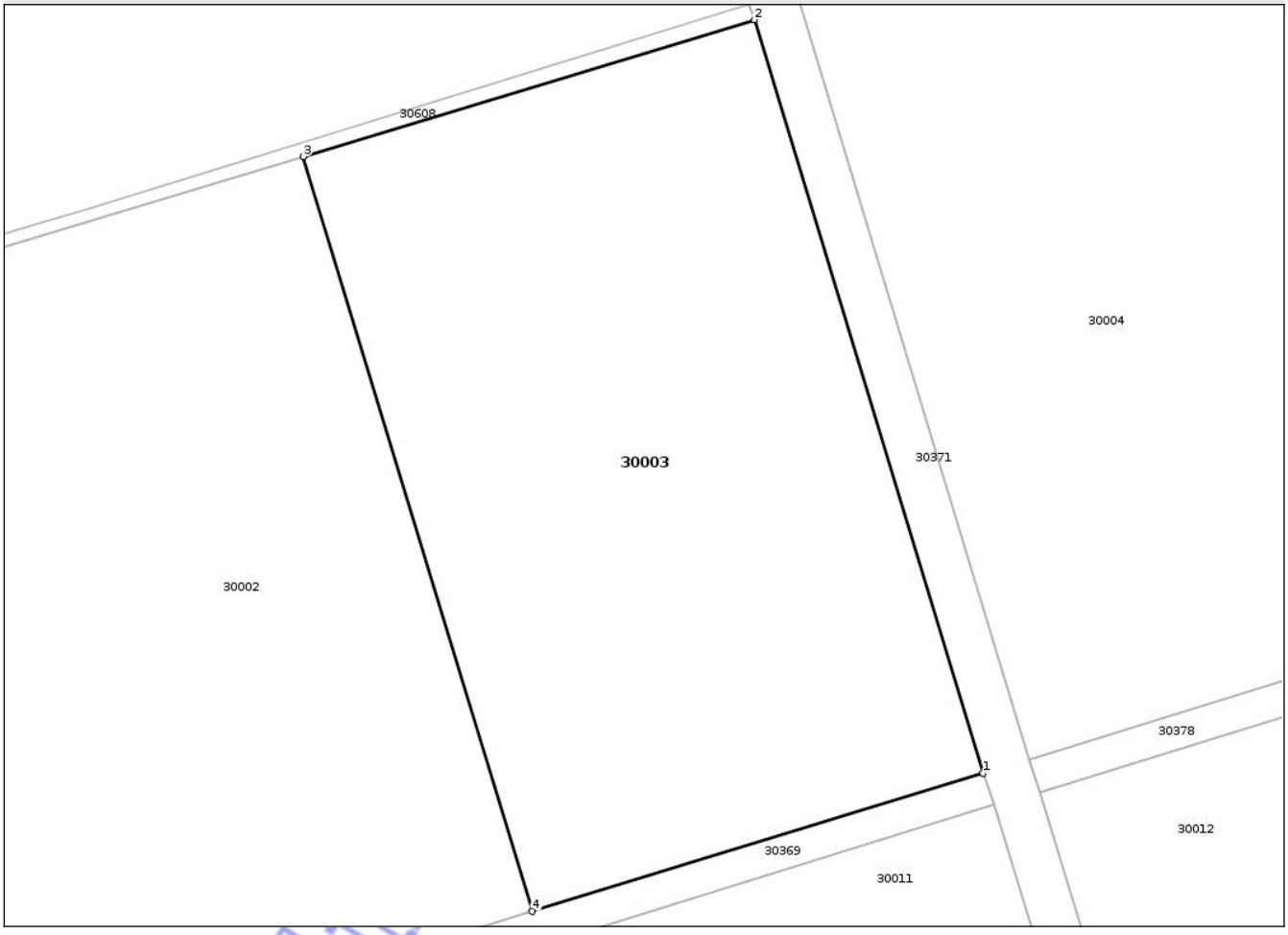
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103837	5.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.767	-	903/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.412,071 305.879,236	2	772.383,58 305.973,05	98.045
2	772.383,58 305.973,05	3	772.327,342 305.956,021	58.76
3	772.327,342 305.956,021	4	772.355,892 305.862,014	98.247
4	772.355,892 305.862,014	1	772.412,071 305.879,236	58.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1057

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104380	18.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78594 / 26/07/2016		
Act Administrativ nr. 21470/1116, din 11/02/2003 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 80/11-12-2006 emis de BNP BRATU DANIEL-DUMITRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRU**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

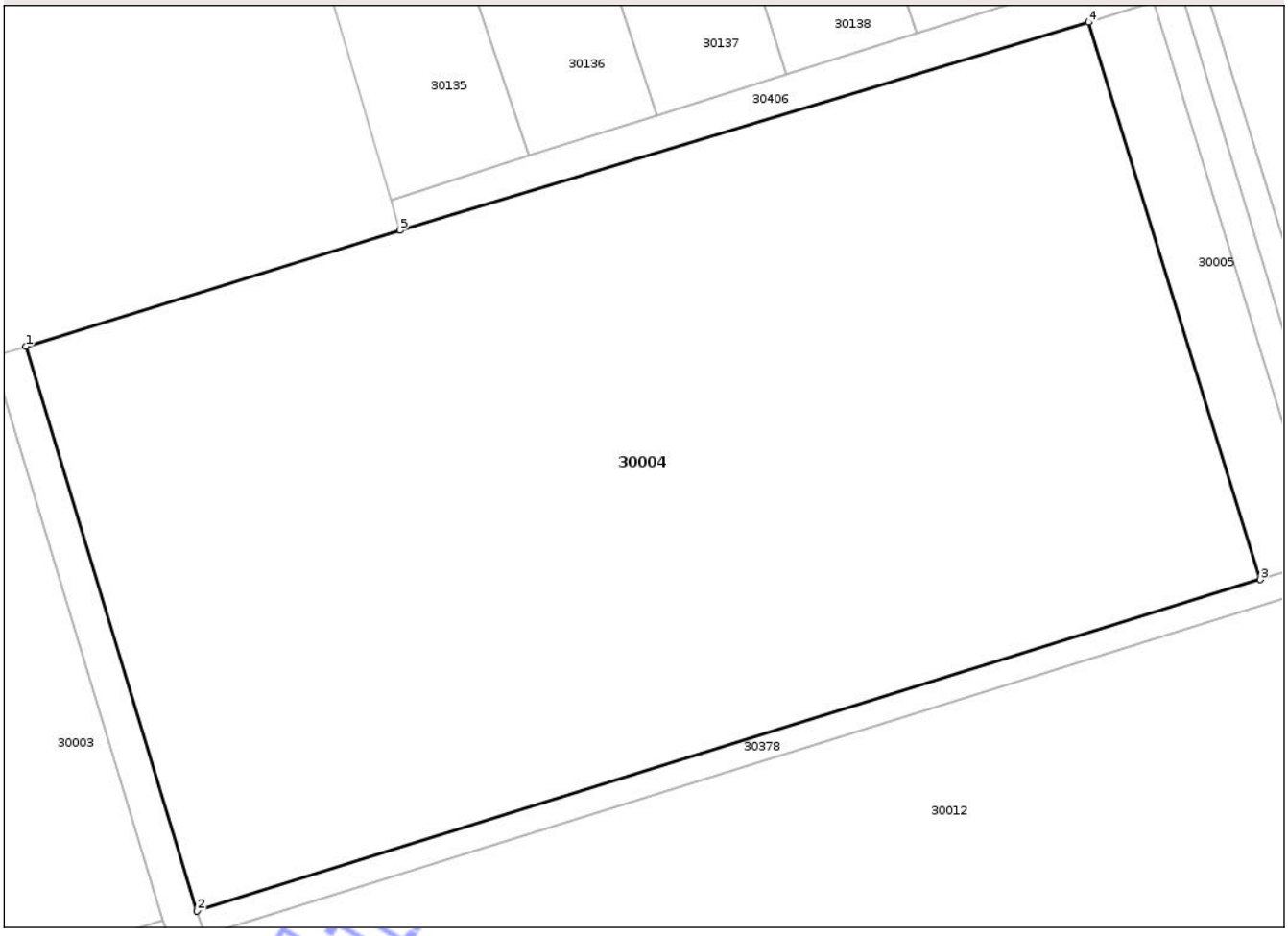
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104380	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.900	-	1057	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.388,747 305.976,818	2	772.417,838 305.880,896	100.236
2	772.417,838 305.880,896	3	772.598,813 305.937,187	189.527
3	772.598,813 305.937,187	4	772.569,586 306.031,909	99.129
4	772.569,586 306.031,909	5	772.452,384 305.996,556	122.418
5	772.452,384 305.996,556	1	772.388,747 305.976,818	66.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1057/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

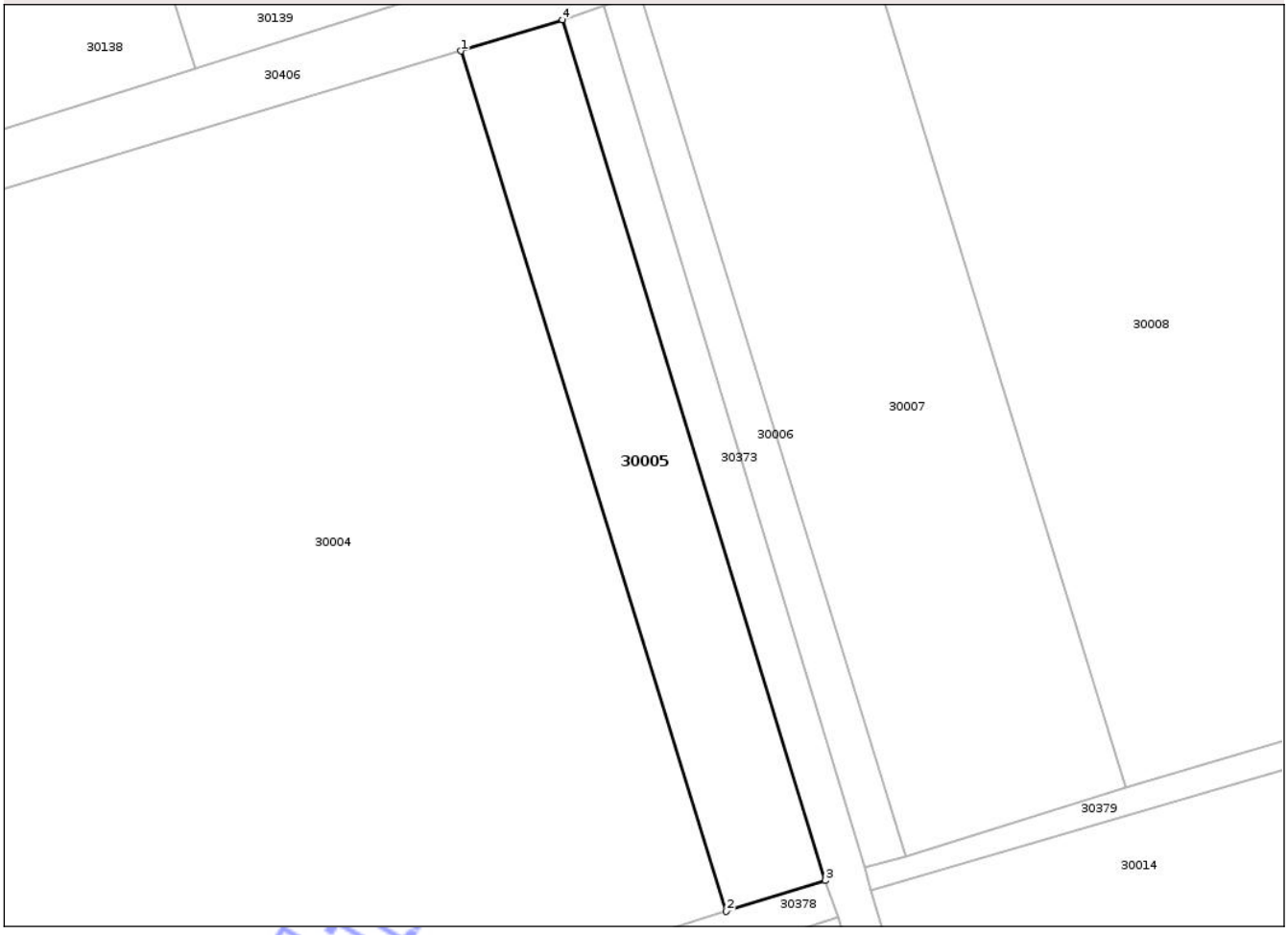
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.143	-	1057/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.569,586 306.031,909	2	772.598,813 305.937,187	99.129
2	772.598,813 305.937,187	3	772.609,69 305.940,569	11.391
3	772.609,69 305.940,569	4	772.580,731 306.035,353	99.109
4	772.580,731 306.035,353	1	772.569,586 306.031,909	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1365/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105825	2.772	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162523 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 1179, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr 88 din 09.06.2003, emis de BNP BORUNA CHIRATA;act notarial nr 88 din 13.05.2022, emis de BNP ANDREI LAVINIA ANTOANETA; act notarial nr 13 din 12.03.2021, emis de BNP BRATU DANIEL DUMITRU;act notarial nr 47 din 10.06.2022, emis de BNP BRATU DANIEL DUMITRU;act notarial nr 60 din 04.05.2022, emis de BNP BORUNA CHIRATA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SECELEANU DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/64, cota initiala 13/64	A1
	1) **SECELEANU ANETA-ROMICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/64, cota initiala 39/64	A1
	1) **SECELEANU ANDRA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	imobilul se afla sub incidenta prevederilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

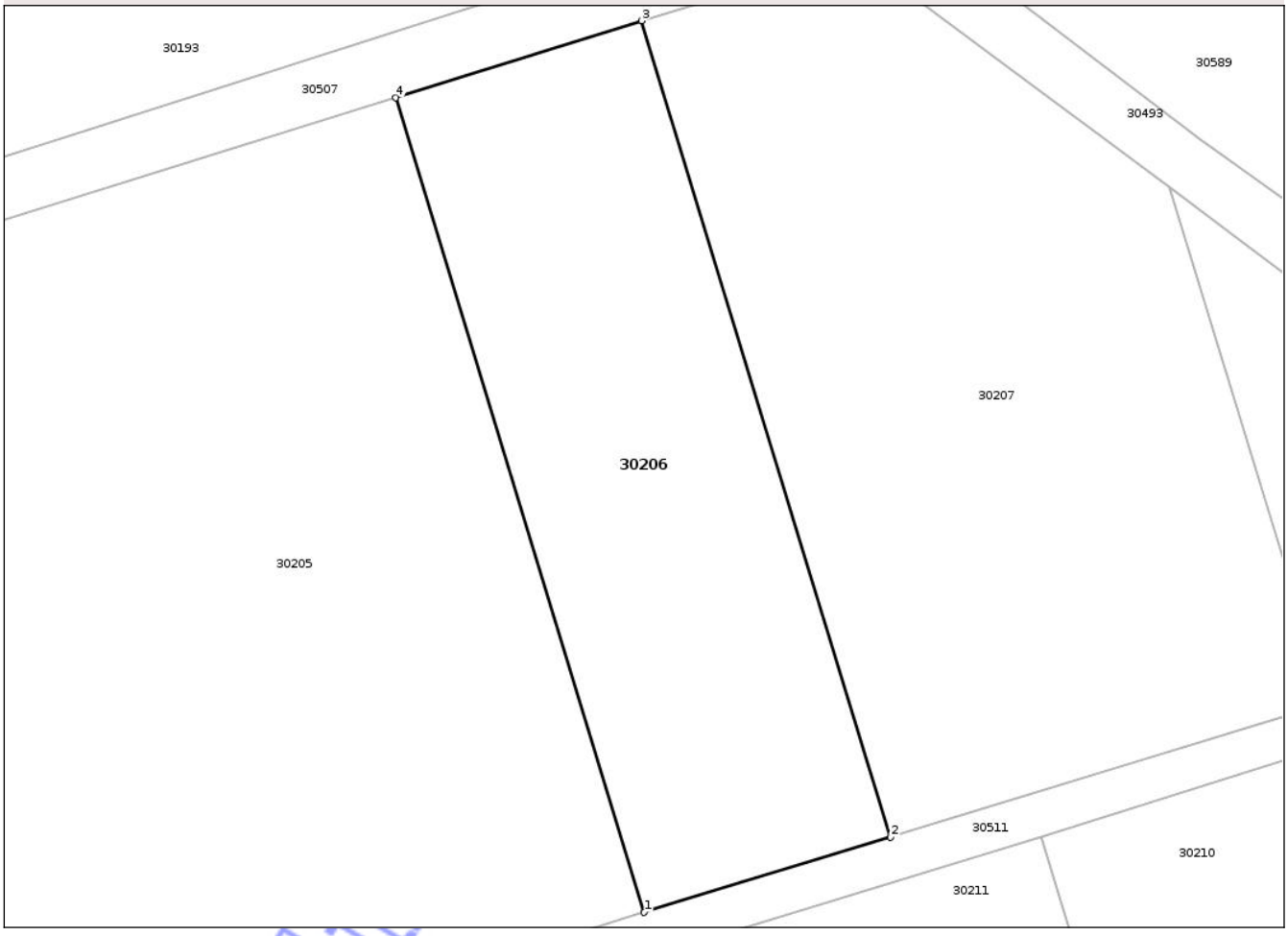
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105825	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.772	-	1365/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.816,11 306.206,81	2	773.843,795 306.215,271	28.949
2	773.843,795 306.215,271	3	773.815,791 306.306,936	95.847
3	773.815,791 306.306,936	4	773.788,16 306.298,3	28.949
4	773.788,16 306.298,3	1	773.816,11 306.206,81	95.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1365/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.913 Masurata: 4.461	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU C. ION** 2) **MUNTEANU T. COSTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

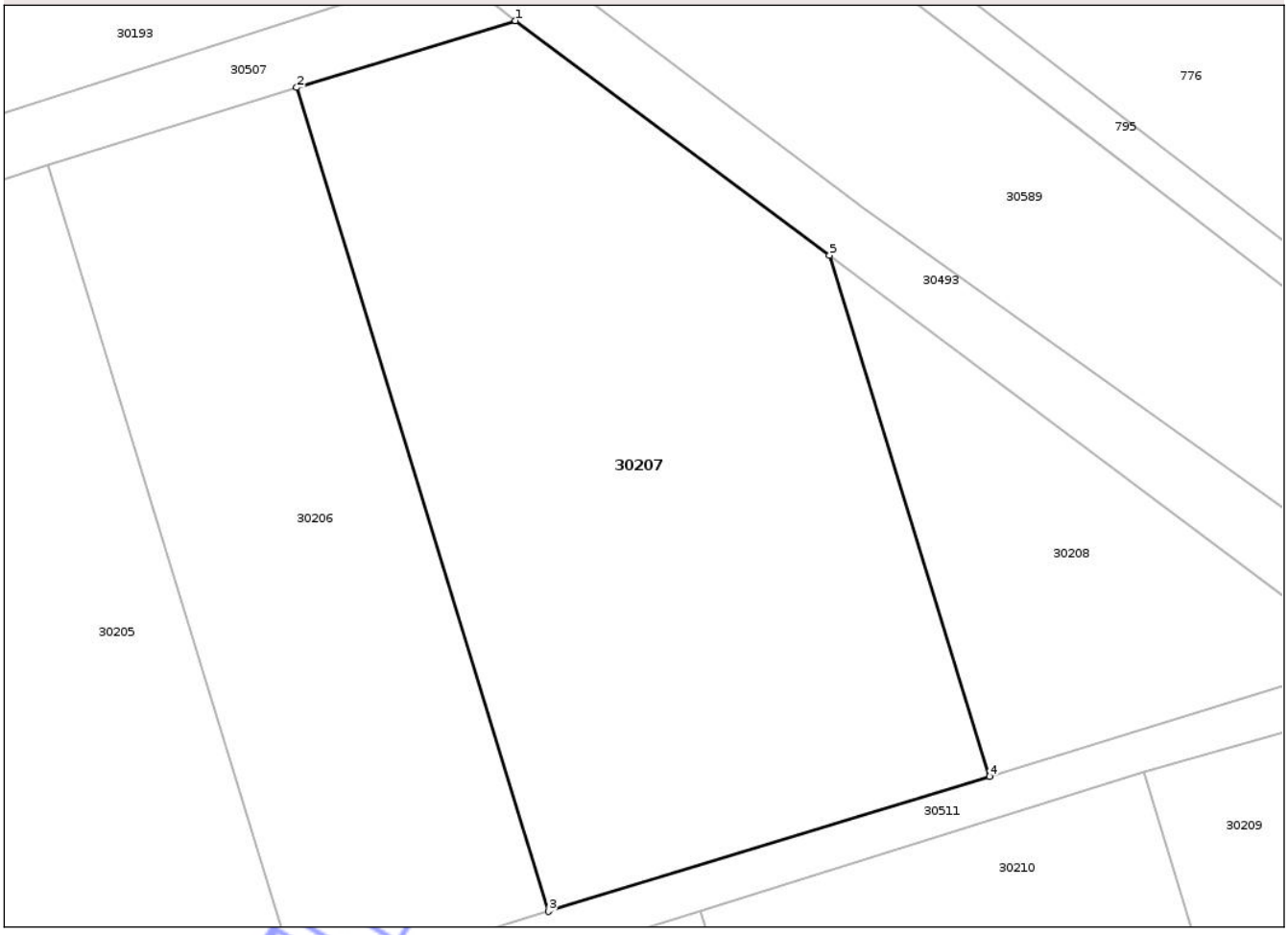
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.913 Masurata: 4.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.461	-	1365/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.840,106 306.314,38	2	773.815,791 306.306,936	25.428
2	773.815,791 306.306,936	3	773.843,795 306.215,271	95.847
3	773.843,795 306.215,271	4	773.892,87 306.230,27	51.316
4	773.892,87 306.230,27	5	773.875,08 306.288,29	60.686
5	773.875,08 306.288,29	1	773.840,106 306.314,38	43.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011(e:10468)
Nr. cadastral vechi:549

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1367/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100538	Din acte: 6.623 Masurata: 6.622	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254563 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78977 / 25/09/2013		
Act Administrativ nr. 13417, din 08/08/2013 emis de ANAF GALATI - AJFP CONSTANTA (act administrativ nr. 9235/12-08-2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF GALATI - AJFP CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
135666 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (796);		
C6	Se radiaza de sub CIII+5, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscris in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

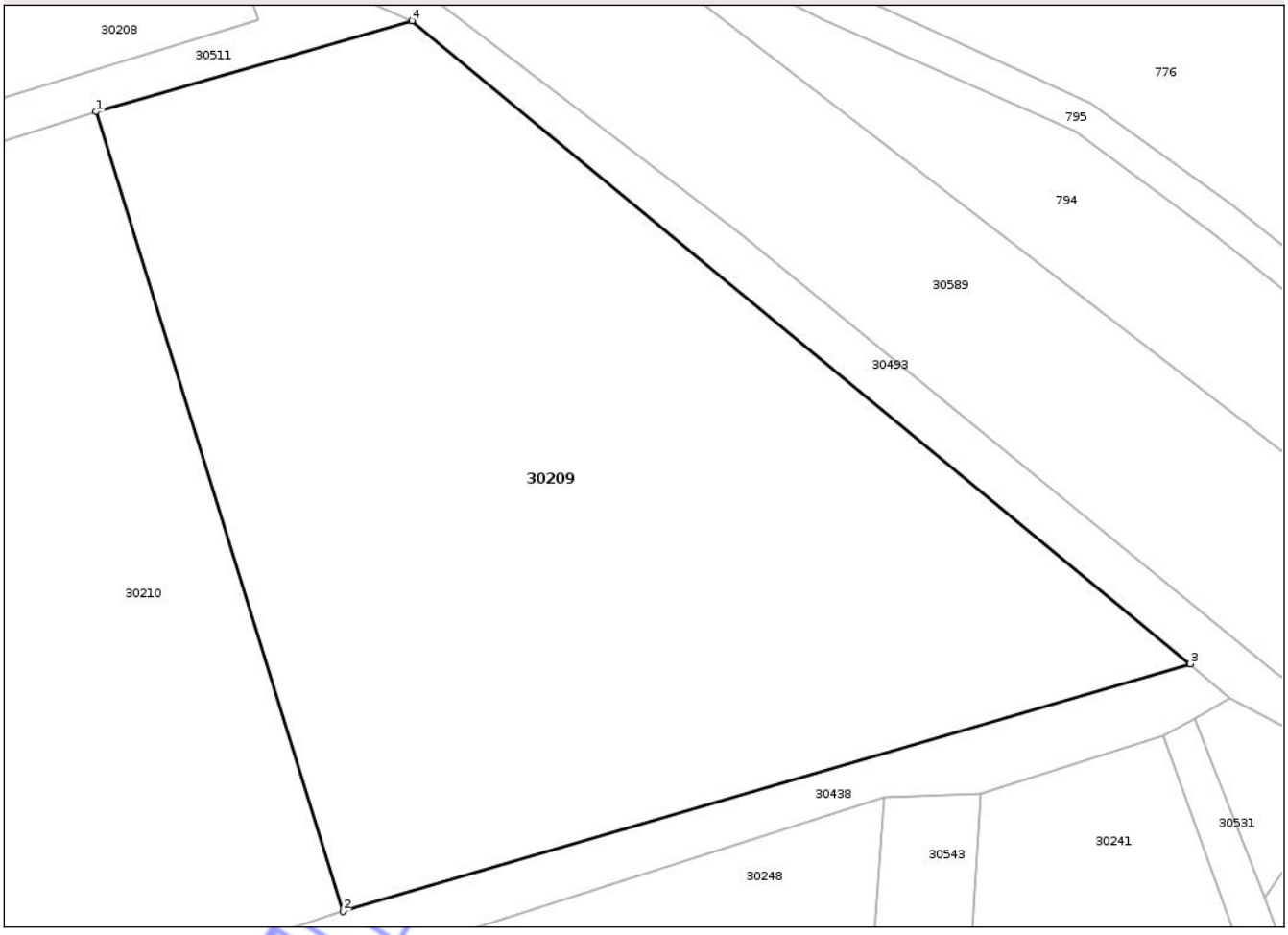
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100538	Din acte: 6.623 Masurata: 6.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.622	-	1367/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.910,02 306.230,74	2	773.938,25 306.139,3	95.699
2	773.938,25 306.139,3	3	774.035,155 306.167,616	100.957
3	774.035,155 306.167,616	4	773.946,187 306.241,139	115.416
4	773.946,187 306.241,139	1	773.910,02 306.230,74	37.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1367/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1133, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANT-ION N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

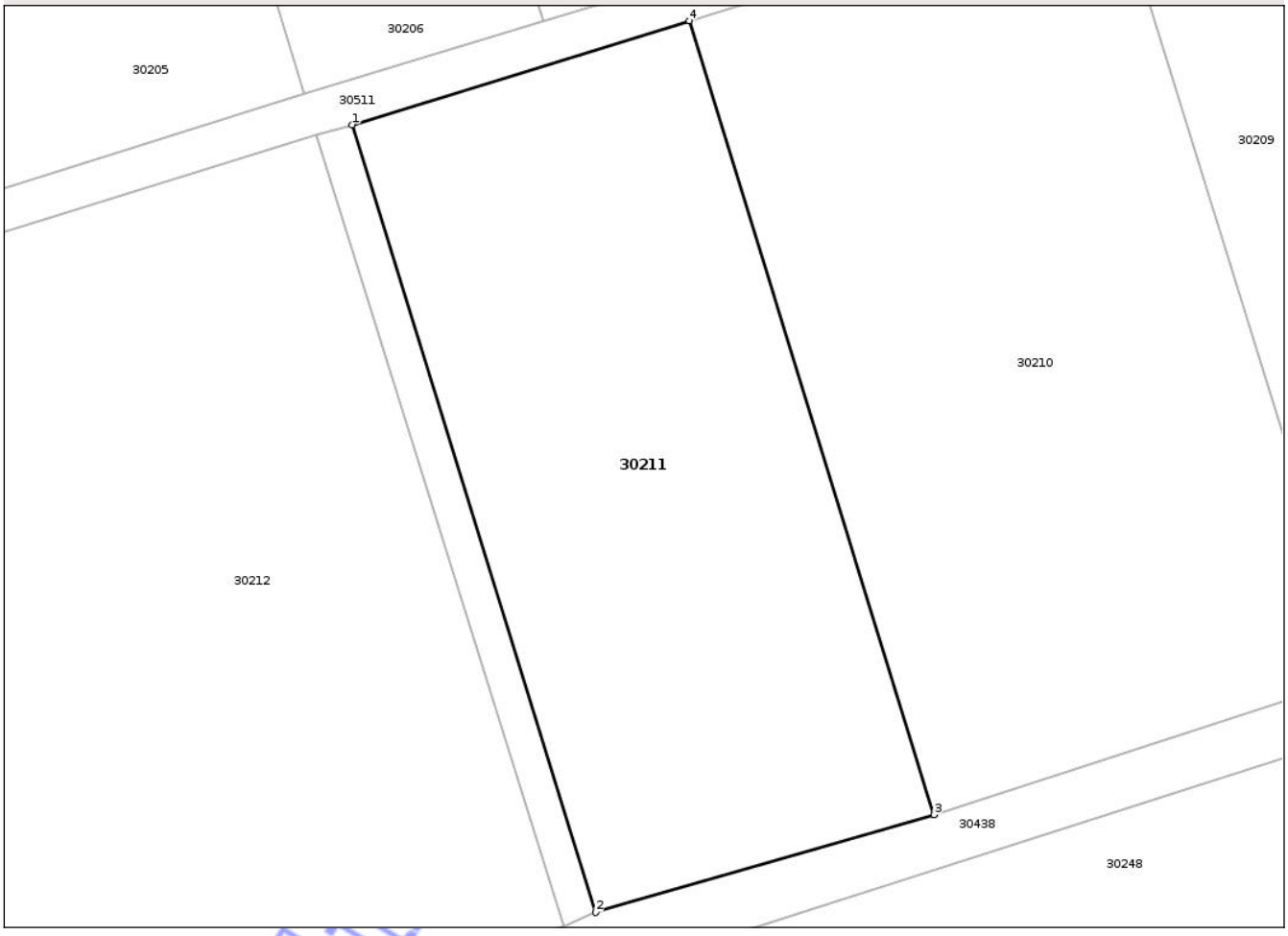
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.920	-	1367/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.821,641 306.203,283	2	773.849,867 306.112,034	95.515
2	773.849,867 306.112,034	3	773.889,13 306.123,34	40.859
3	773.889,13 306.123,34	4	773.860,73 306.215,34	96.284
4	773.860,73 306.215,34	1	773.821,641 306.203,283	40.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1368/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.716	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1175, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHE. CONSTANTIN** 2) **POPA GHE. ION** 3) **POPA GHE. FLOREA** 4) **POPA GHE. NICOLAE** 5) **POPA GHE. GHEORGHE** 6) **SULEA GHE. MARIA** 7) **POPA GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

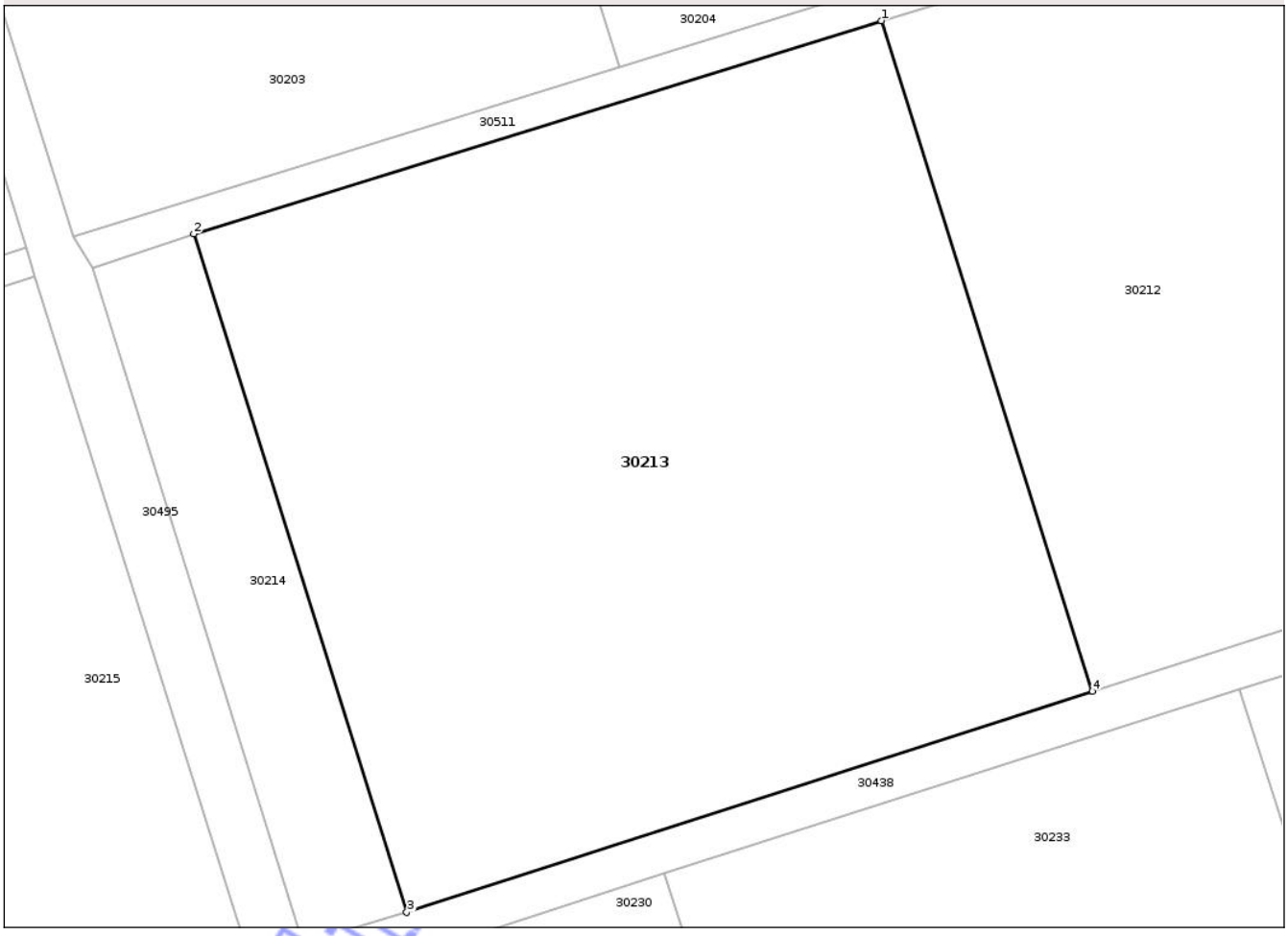
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.716	-	1368/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.734,9 306.176,71	2	773.639,856 306.147,291	99.493
2	773.639,856 306.147,291	3	773.669,303 306.053,615	98.195
3	773.669,303 306.053,615	4	773.764,07 306.084,15	99.565
4	773.764,07 306.084,15	1	773.734,9 306.176,71	97.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.223	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALANE DUMITRU** 2) **GALANE N. VERONICA** 3) **CIAMI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

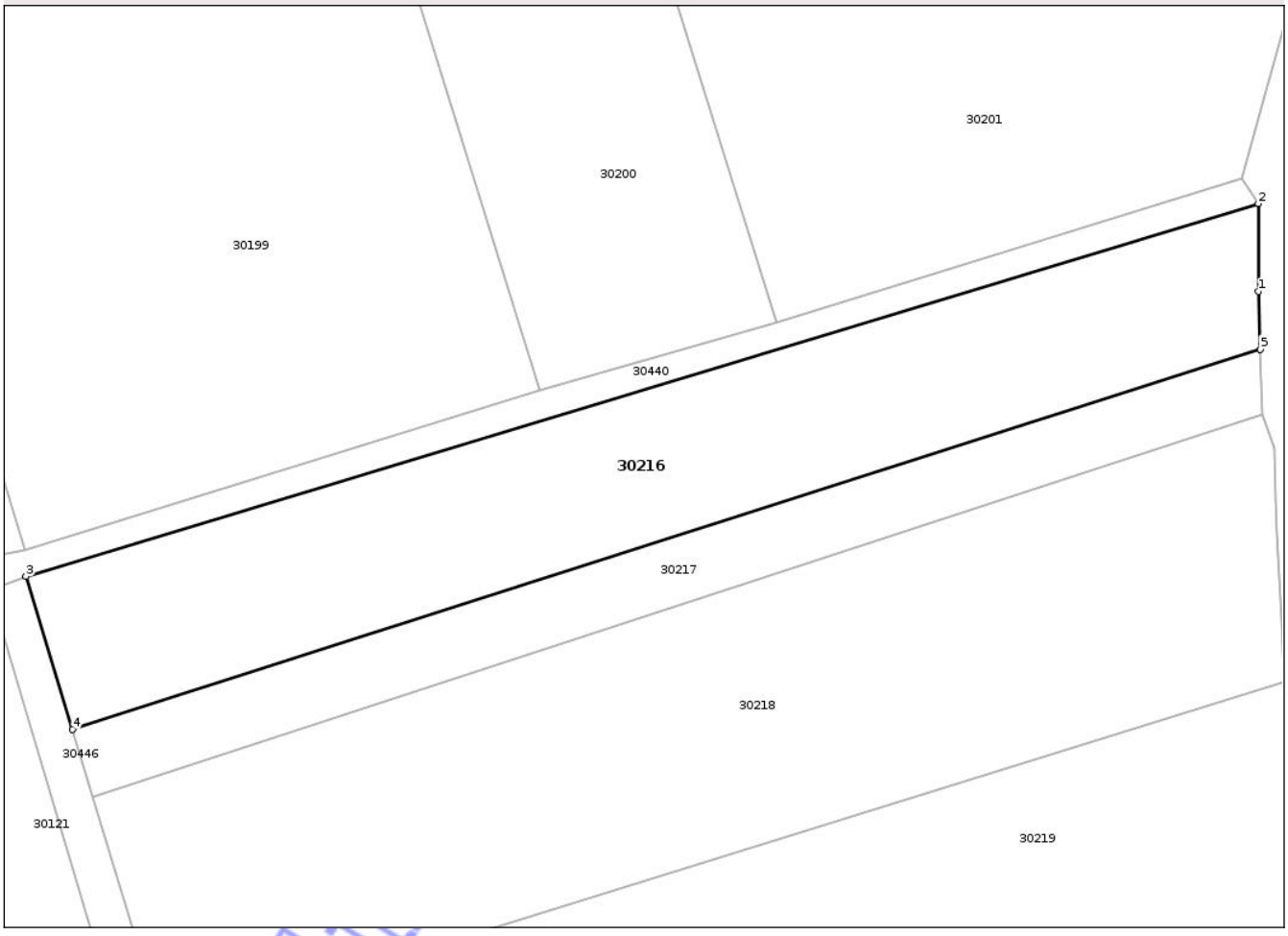
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.223	-	1330/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.397,558 306.063,953	2	773.397,558 306.075,398	11.445
2	773.397,558 306.075,398	3	773.236,785 306.026,81	167.954
3	773.236,785 306.026,81	4	773.242,868 306.006,888	20.829
4	773.242,868 306.006,888	5	773.397,819 306.056,436	162.68
5	773.397,819 306.056,436	1	773.397,558 306.063,953	7.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.177	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1179, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU I. ION** 2) **SECELEANU EMILIA** 3) **SECELEANU I. VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

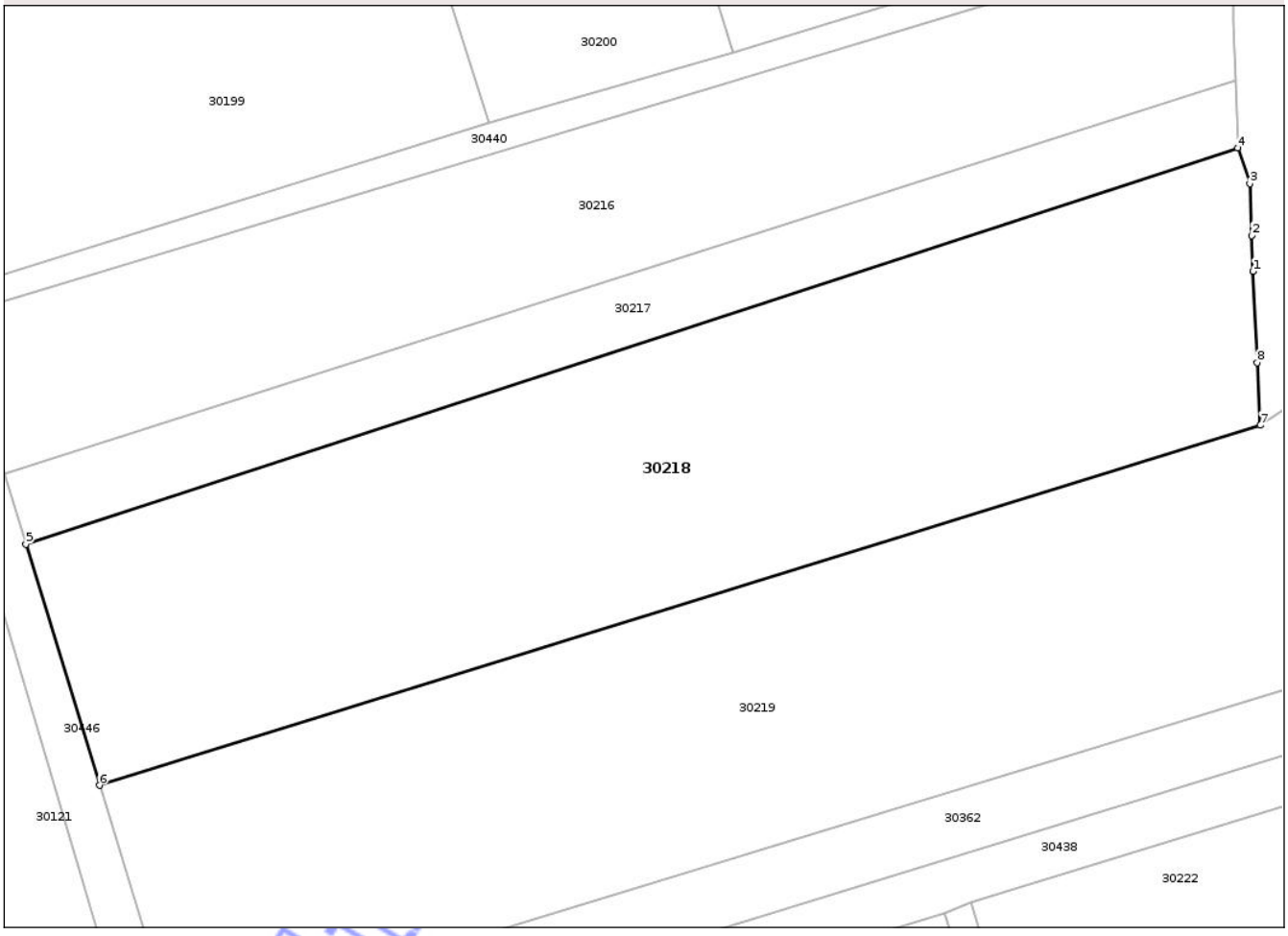
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.177	-	1330/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.400,019 306.032,408	2	773.399,862 306.036,945	4.54
2	773.399,862 306.036,945	3	773.399,635 306.043,468	6.527
3	773.399,635 306.043,468	4	773.398,114 306.047,958	4.741
4	773.398,114 306.047,958	5	773.245,547 305.998,116	160.502
5	773.245,547 305.998,116	6	773.254,804 305.967,795	31.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.254,804 305.967,795	7	773.400,959 306.013,055	153.002
7	773.400,959 306.013,055	8	773.400,576 306.020,952	7.906
8	773.400,576 306.020,952	1	773.400,019 306.032,408	11.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10326)
Nr. cadastral vechi:675

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100361	Din acte: 6.700 Masurata: 6.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206846 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33389 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 238 / 2006 precum si interdictiile de instrainare, grevare intabulate prin incheierea 3062 / 2006 si actul aditional aut. sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut. sub nr. 238/15.02.2006 notat prin incheierea 67781 / 2006 in favoarea BRD GSG SA-SUC. DOROBANTI	A1
68724 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135048 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (566);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document informativ fără valoare juridică

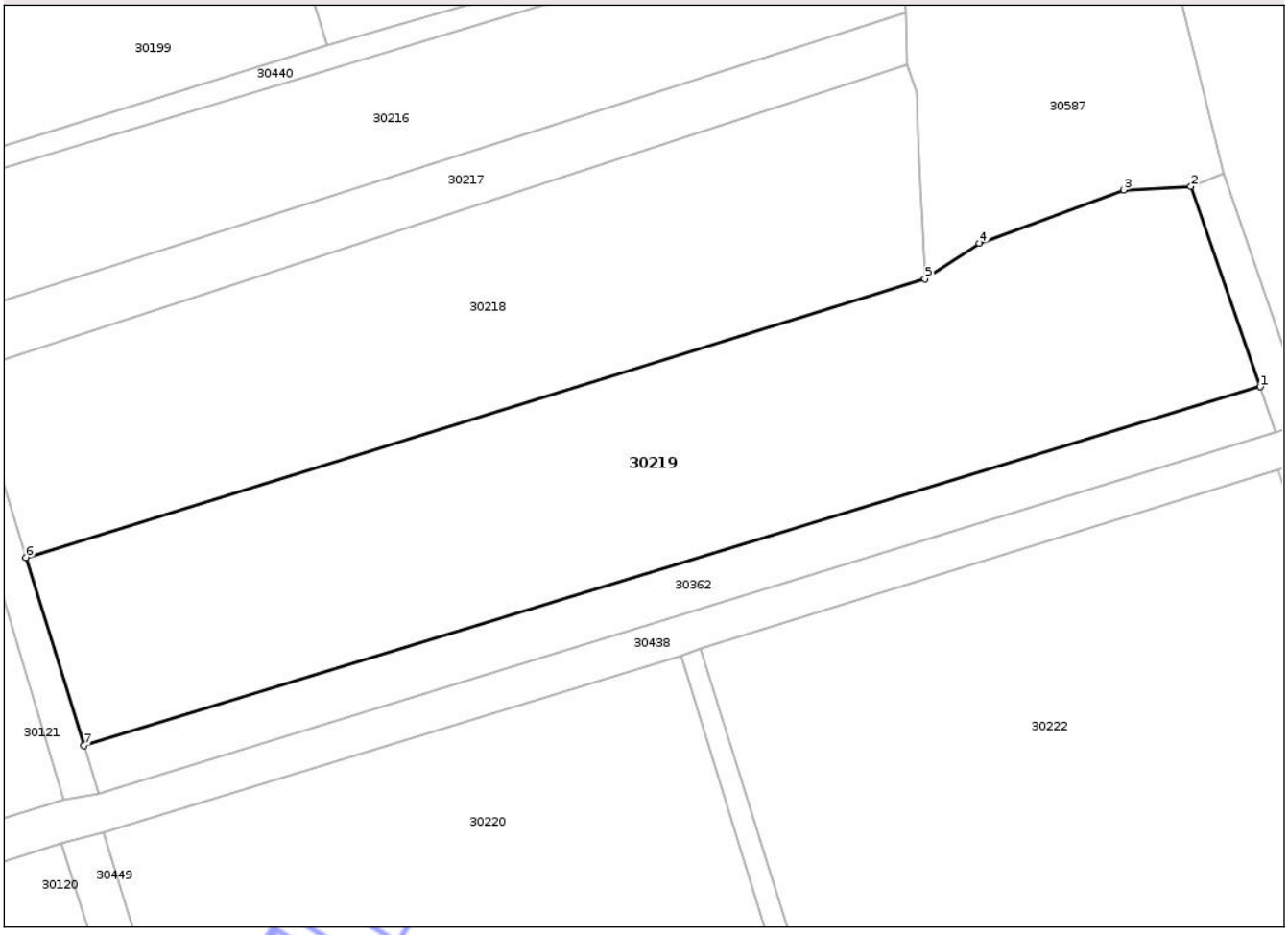
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100361	Din acte: 6.700 Masurata: 6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.600	-	1330/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.455,463 305.995,544	2	773.444,183 306.028,086	34.442
2	773.444,183 306.028,086	3	773.433,283 306.027,523	10.915
3	773.433,283 306.027,523	4	773.409,792 306.018,88	25.031
4	773.409,792 306.018,88	5	773.400,959 306.013,055	10.58
5	773.400,959 306.013,055	6	773.254,804 305.967,795	153.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.254,804 305.967,795	7	773.264,276 305.937,219	32.01
7	773.264,276 305.937,219	1	773.455,463 305.995,544	199.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1323/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1121, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU S. DUMITRU** 2) **SIMIONESCU S. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

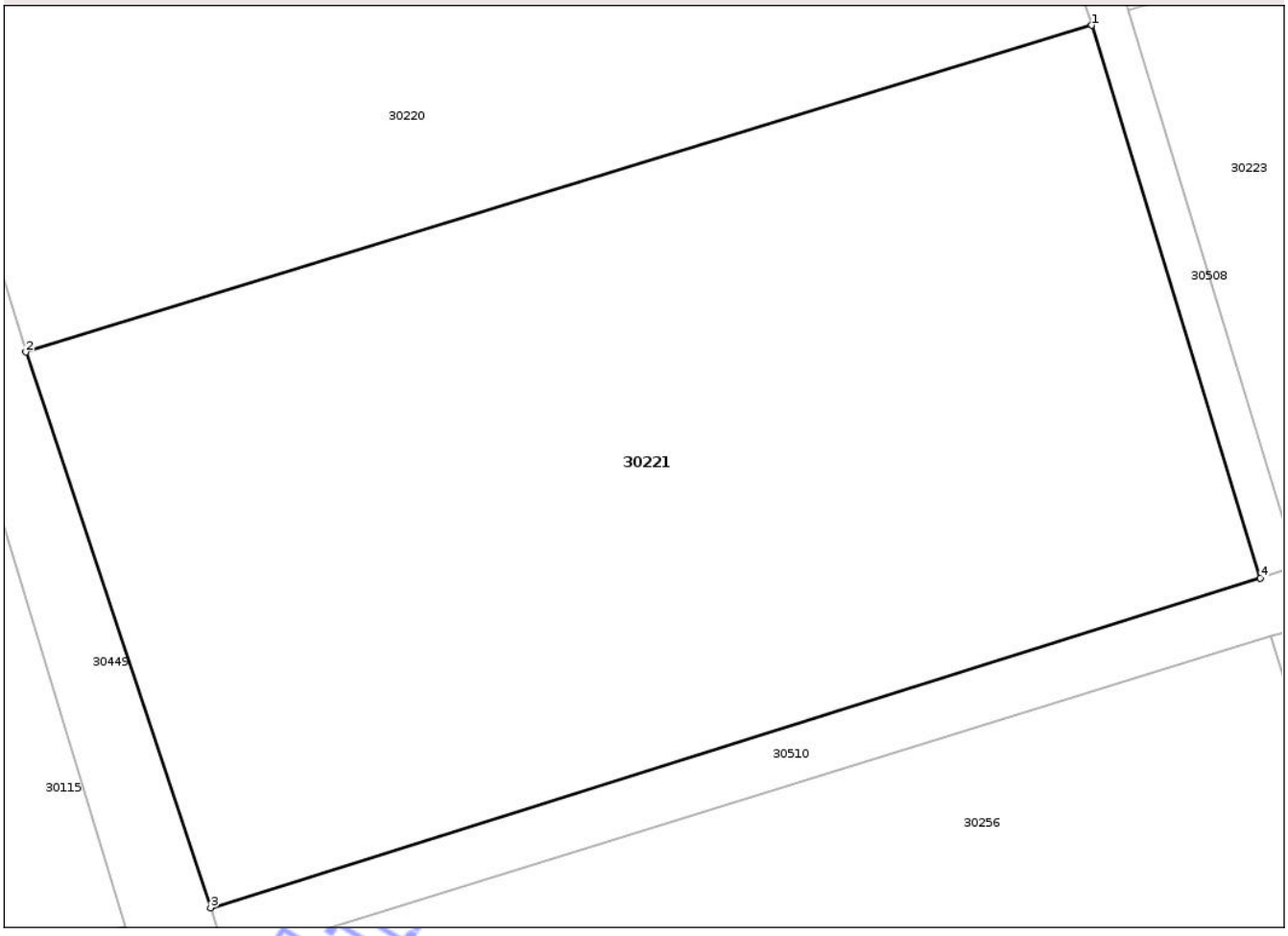
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1323/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.406,355 305.805,91	2	773.312,423 305.777,143	98.238
2	773.312,423 305.777,143	3	773.328,699 305.728,218	51.561
3	773.328,699 305.728,218	4	773.421,242 305.757,24	96.987
4	773.421,242 305.757,24	1	773.406,355 305.805,91	50.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1325/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1121, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU S. DUMITRU** 2) **SIMIONESCU S. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

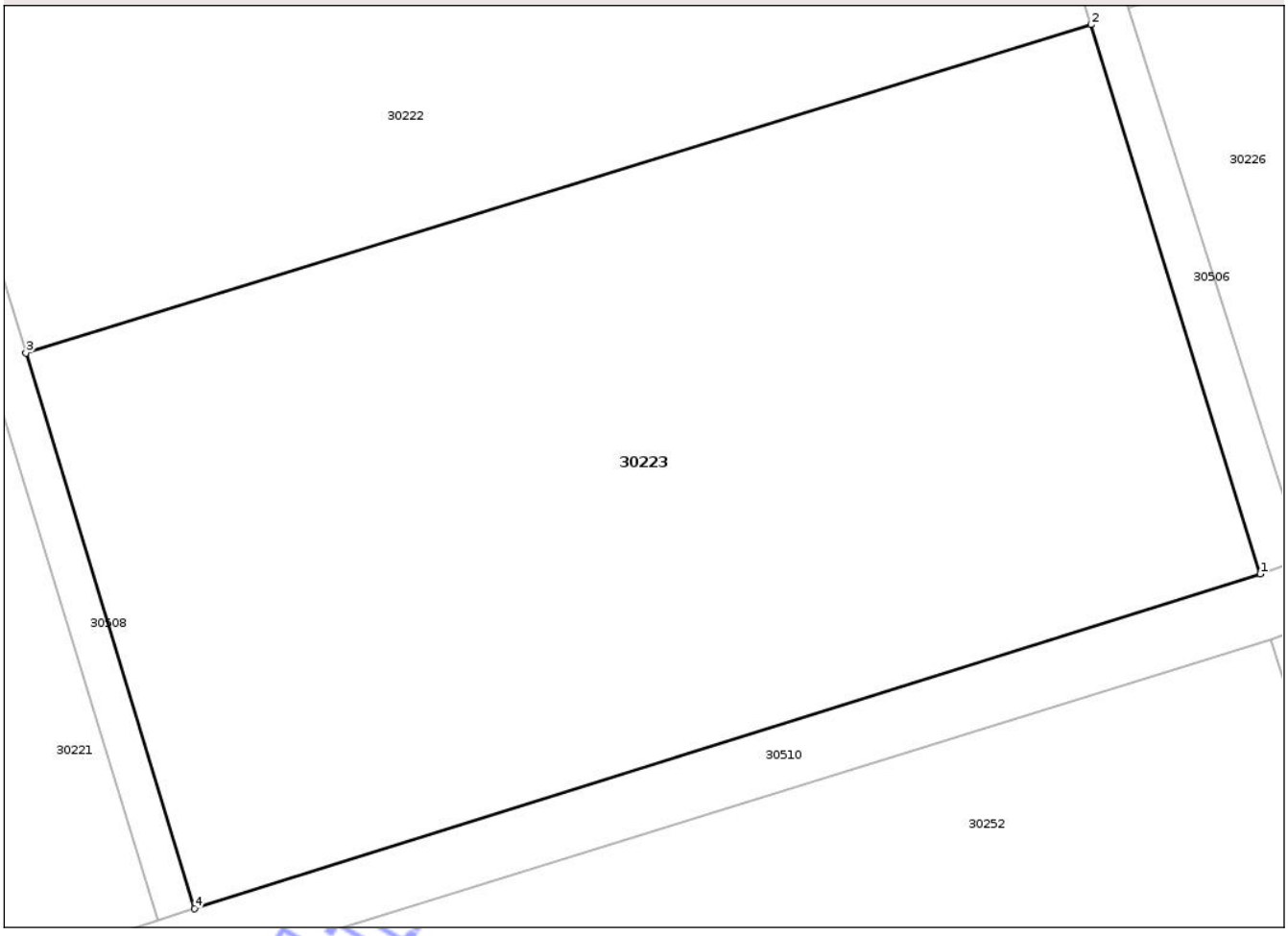
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1325/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.518,41 305.787,759	2	773.503,474 305.836,122	50.617
2	773.503,474 305.836,122	3	773.409,618 305.807,208	98.209
3	773.409,618 305.807,208	4	773.424,487 305.758,323	51.096
4	773.424,487 305.758,323	1	773.518,41 305.787,759	98.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105810	7.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160507 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
35733 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 272, din 10/03/2023 emis de Nurciu Elena Raluca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STROE EUGENIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STROE BOGDAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

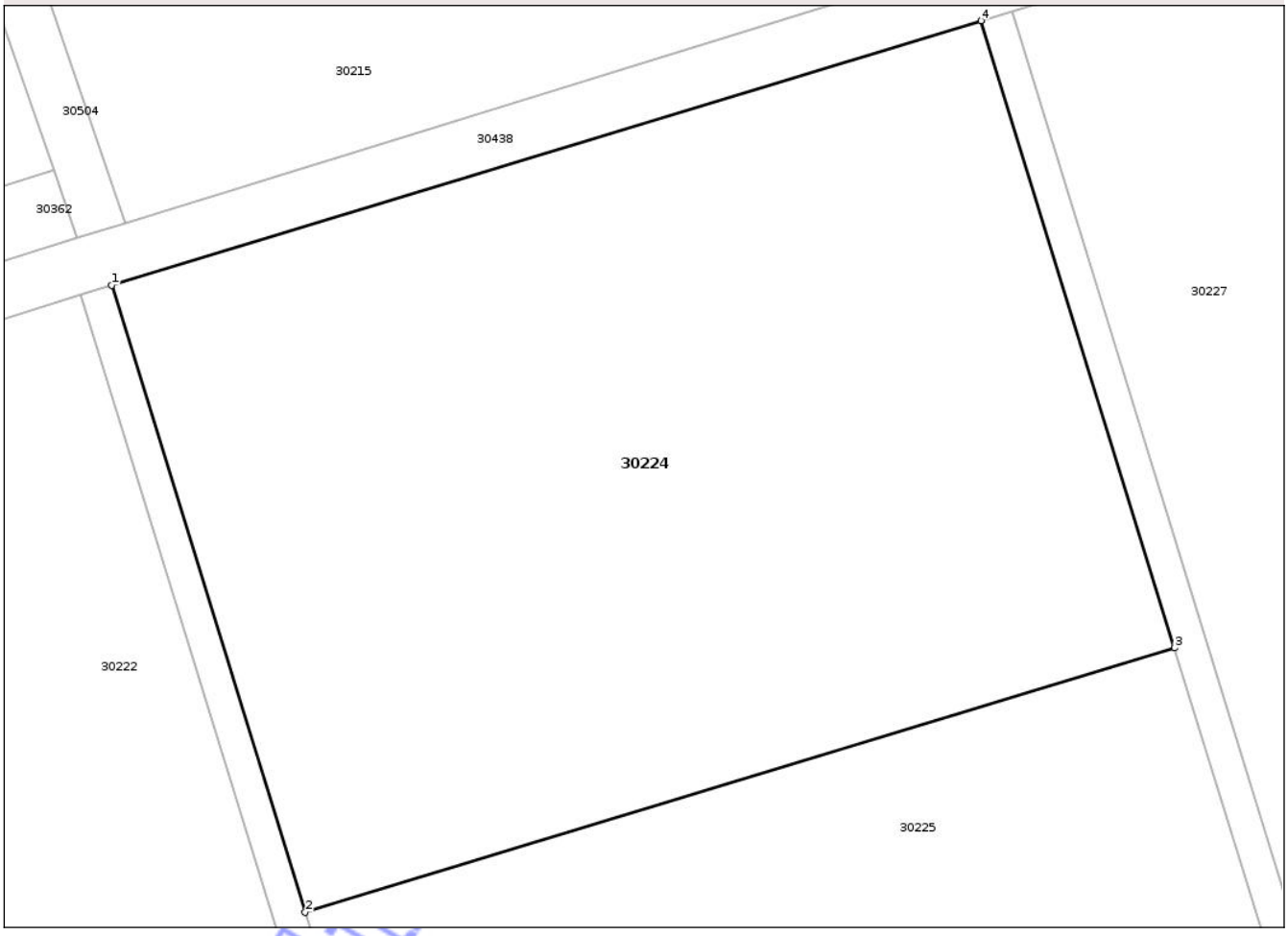
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105810	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.000	-	1327/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.461,751 305.983,1	2	773.482,738 305.915,21	71.06
2	773.482,738 305.915,21	3	773.576,992 305.943,846	98.508
3	773.576,992 305.943,846	4	773.556,006 306.011,737	71.061
4	773.556,006 306.011,737	1	773.461,751 305.983,1	98.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1327/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1121, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU S. DUMITRU** 2) **SIMIONESCU S. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

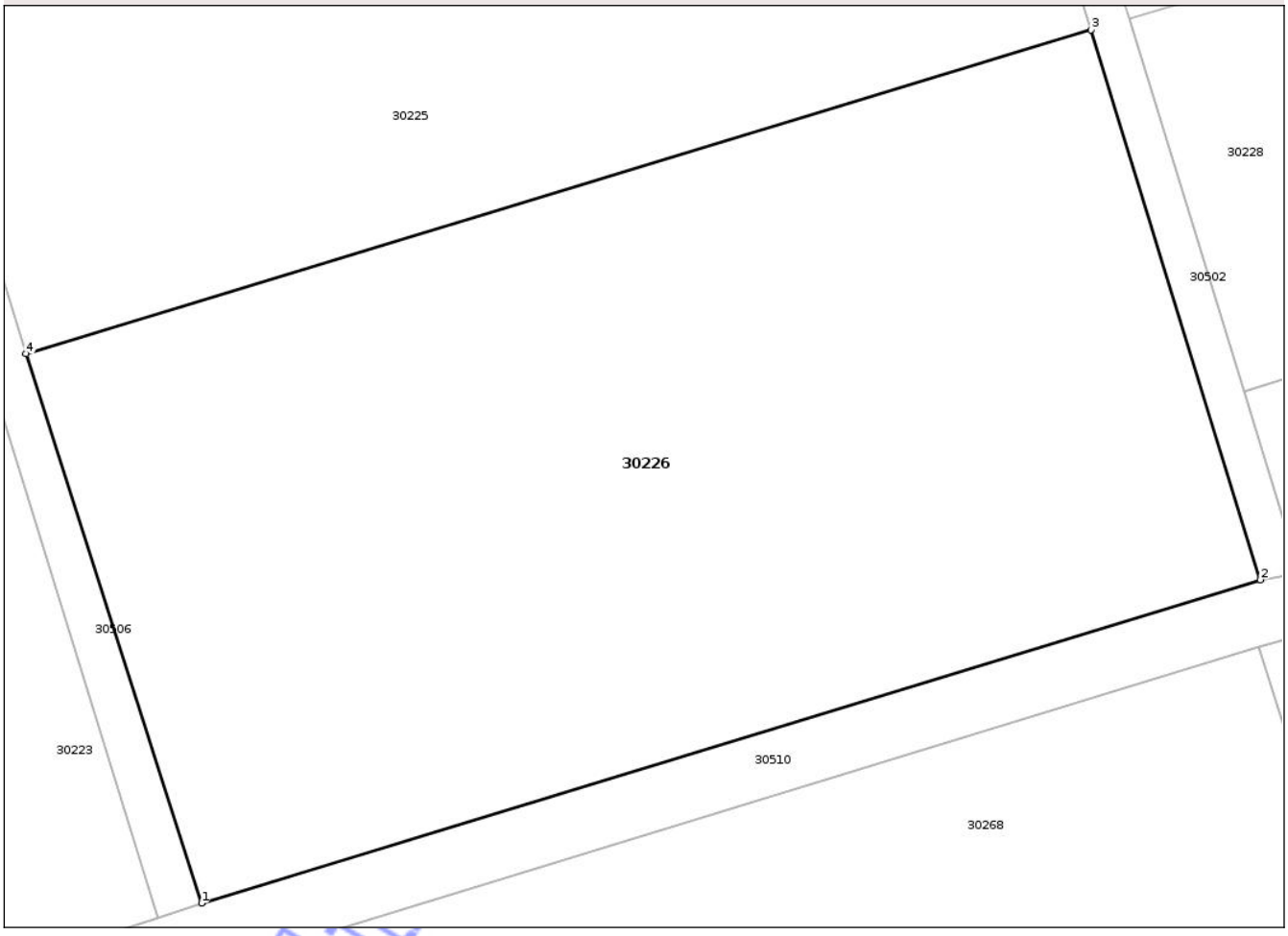
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1327/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.522,258 305.789,084	2	773.615,945 305.817,663	97.95
2	773.615,945 305.817,663	3	773.600,977 305.866,257	50.847
3	773.600,977 305.866,257	4	773.506,722 305.837,62	98.509
4	773.506,722 305.837,62	1	773.522,258 305.789,084	50.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1239/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105804	15.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160502 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
35757 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 272, din 10/03/2023 emis de Nurciu Elena Raluca;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STROE CORINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STÎLPEANU SIMONA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STROE SILVIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj -, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STROE IONUŢ-FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105804	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.000	-	1239/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.559,35 306.012,771	2	773.604,349 305.867,2	152.367
2	773.604,349 305.867,2	3	773.698,461 305.896,091	98.447
3	773.698,461 305.896,091	4	773.653,462 306.041,661	152.366
4	773.653,462 306.041,661	1	773.559,35 306.012,771	98.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1329/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.334	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1120, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOAŞCA C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

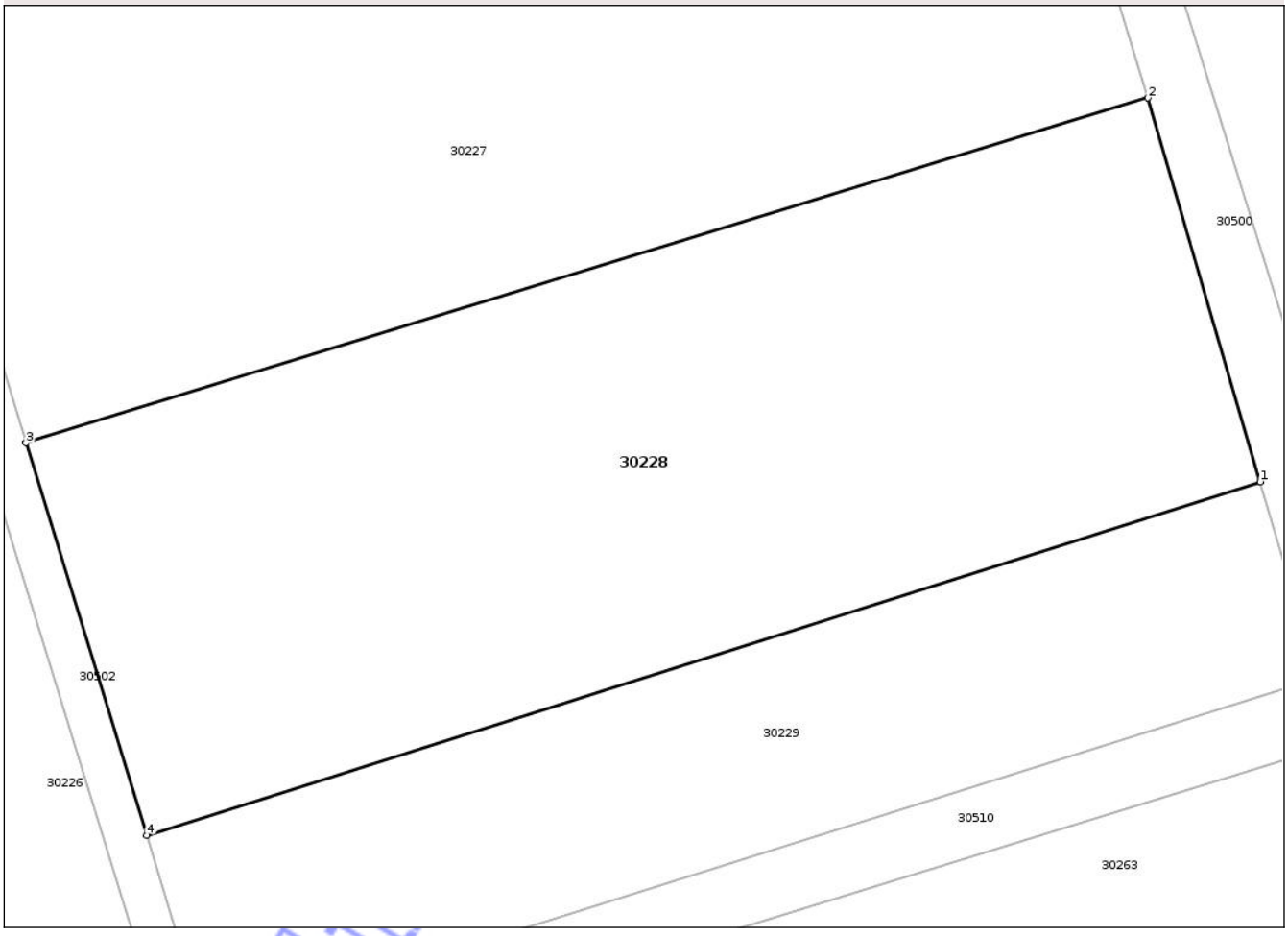
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.334	-	1329/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.707,879 305.863,94	2	773.698,461 305.896,091	33.502
2	773.698,461 305.896,091	3	773.604,349 305.867,2	98.447
3	773.604,349 305.867,2	4	773.614,492 305.834,327	34.402
4	773.614,492 305.834,327	1	773.707,879 305.863,94	97.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1329/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.666	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1121, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU S. DUMITRU** 2) **SIMIONESCU S. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

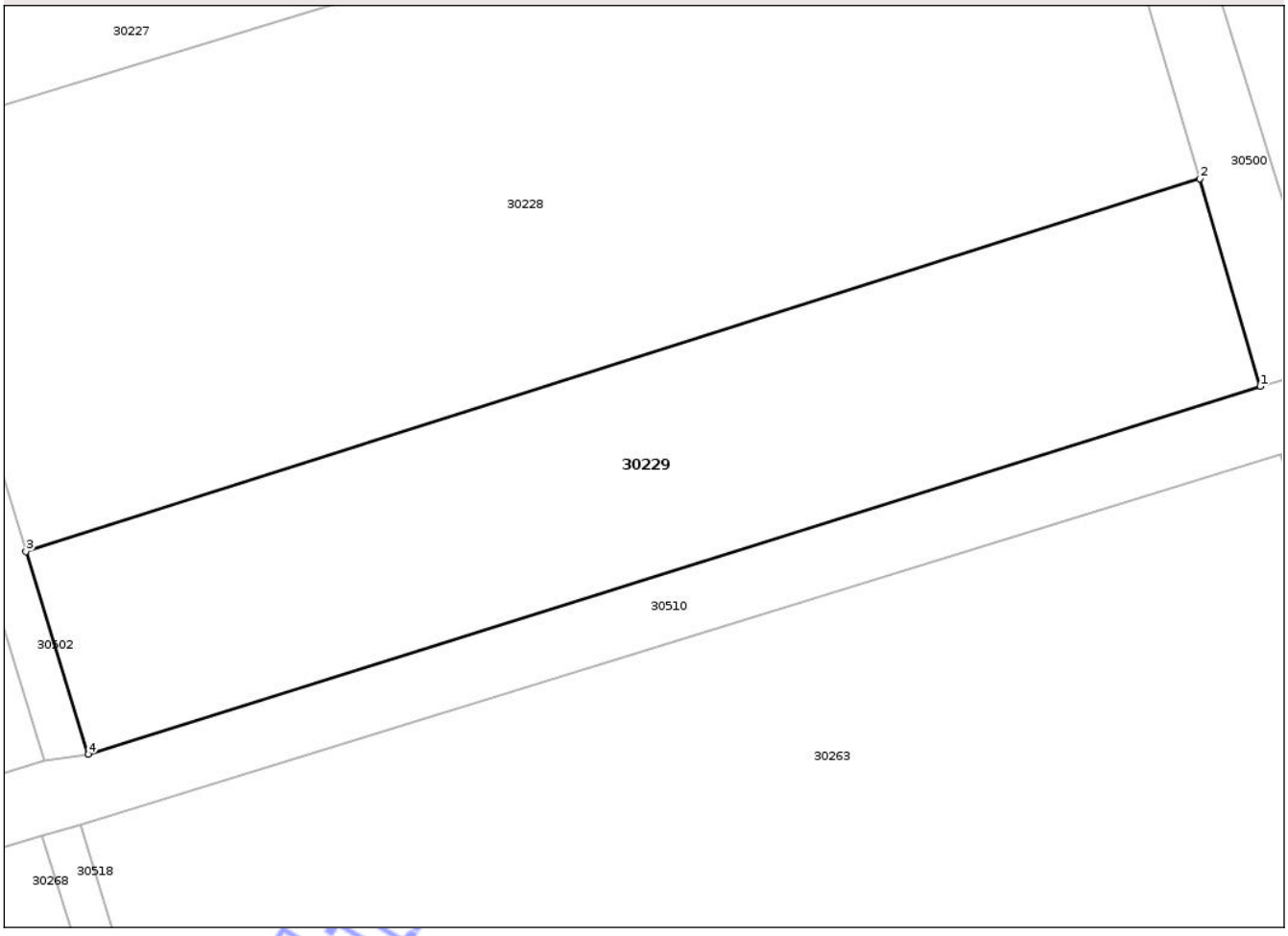
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.666	-	1329/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.712,708 305.847,452	2	773.707,879 305.863,94	17.181
2	773.707,879 305.863,94	3	773.614,492 305.834,327	97.969
3	773.614,492 305.834,327	4	773.619,465 305.818,208	16.869
4	773.619,465 305.818,208	1	773.712,708 305.847,452	97.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11444
Nr. cadastral vechi:10363

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1531/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101171	7.166	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89470 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
153983 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 168, din 23/11/2018 emis de Stanila Liliana Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Didilescu Andreea Cristiana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

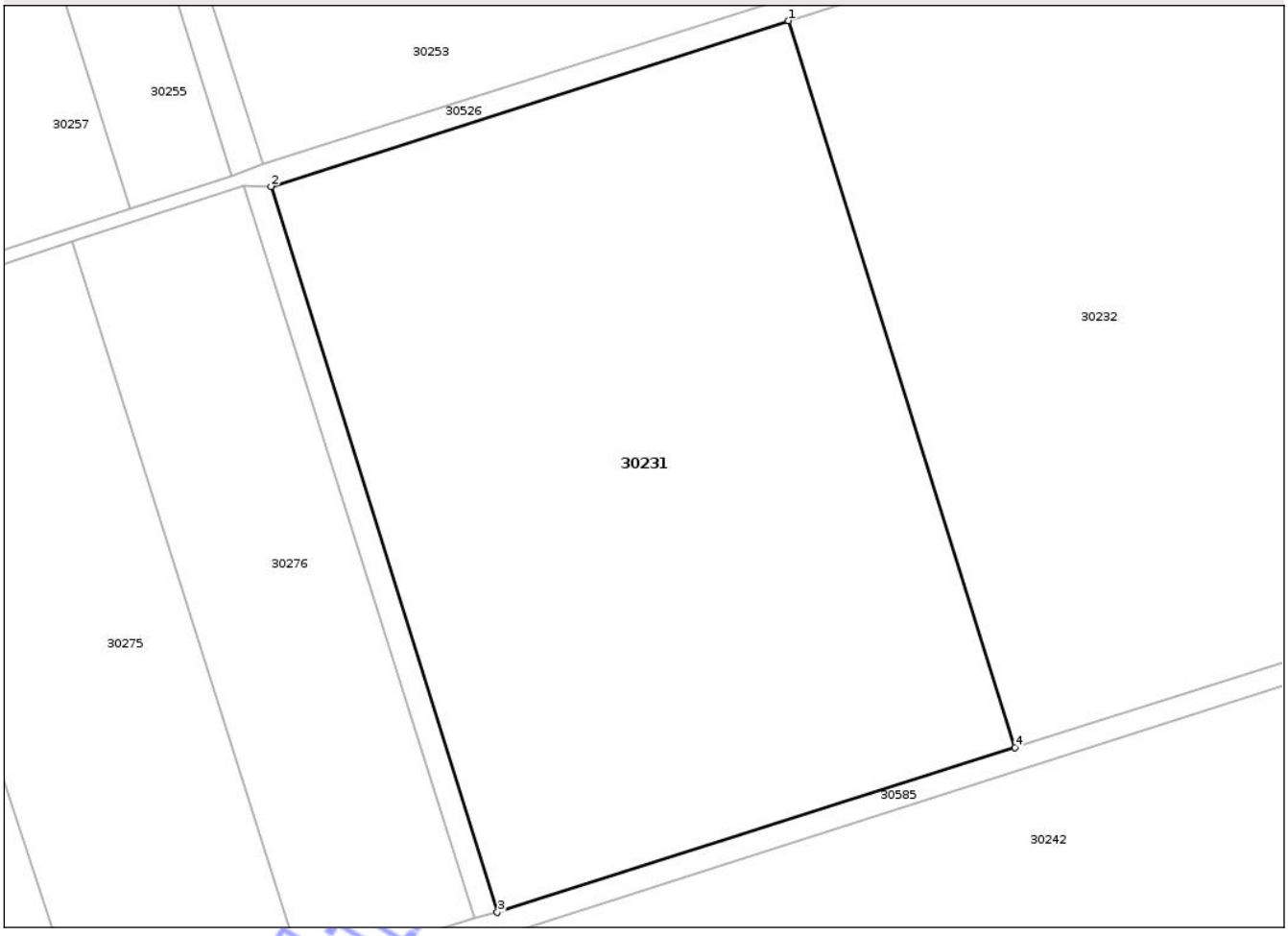
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101171	7.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.166	-	1531/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.206,18 305.889,62	2	774.137,99 305.867,81	71.593
2	774.137,99 305.867,81	3	774.167,81 305.772,32	100.038
3	774.167,81 305.772,32	4	774.236,03 305.794,01	71.585
4	774.236,03 305.794,01	1	774.206,18 305.889,62	100.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12296
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1440 cod 1
Adresa: Jud. Constanta, VN 1370/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102085	8.333	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86239 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 1044, din 24/10/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115319 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130580 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 10);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscris in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165696 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Neautorizat OCPI

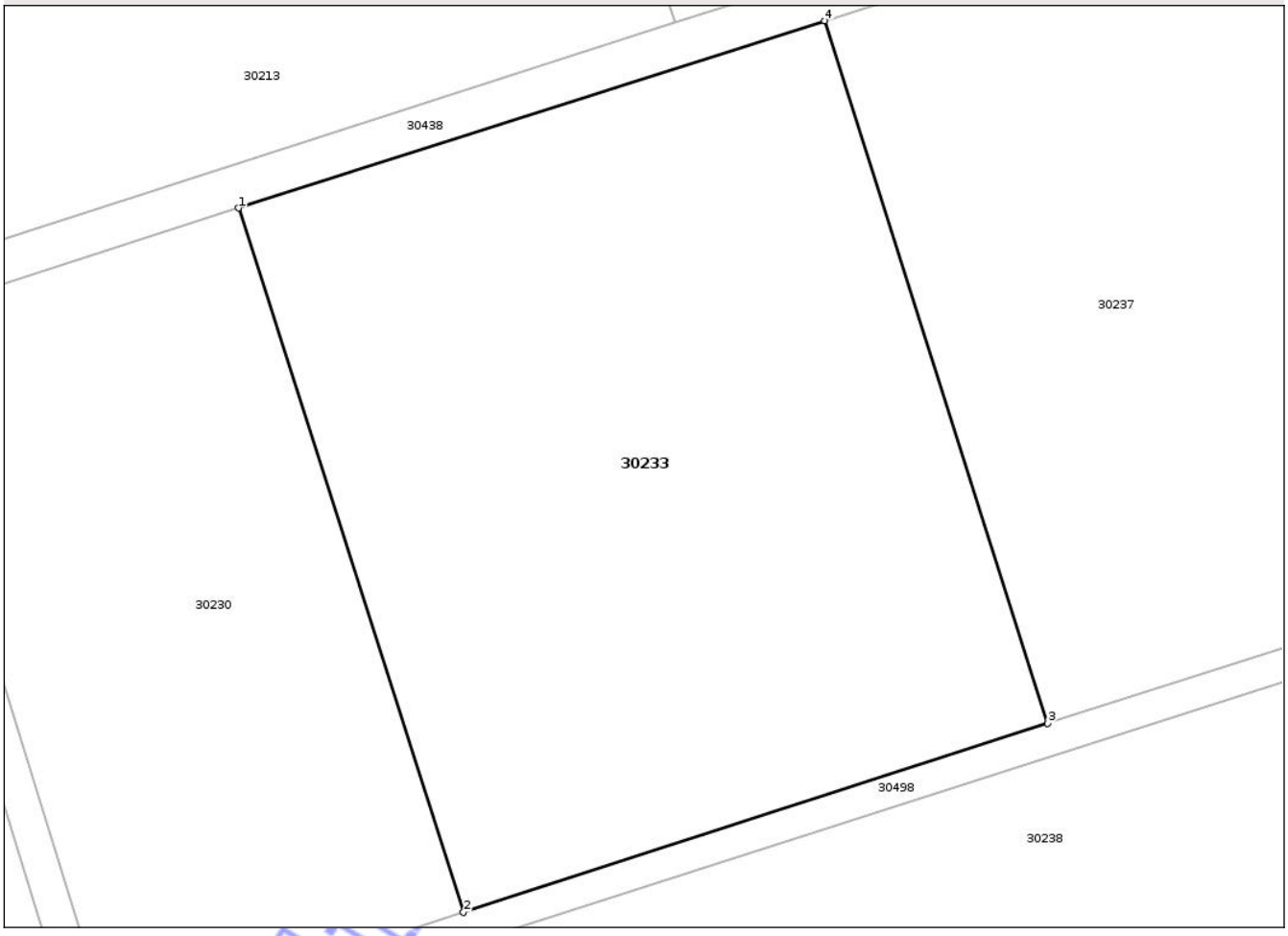
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102085	8.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.333	-	1370/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.704,917 306.059,02	2	773.735,434 305.963,637	100.146
2	773.735,434 305.963,637	3	773.814,65 305.989,25	83.254
3	773.814,65 305.989,25	4	773.784,41 306.084,38	99.821
4	773.784,41 306.084,38	1	773.704,917 306.059,02	83.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1120, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIMOAŞCA C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

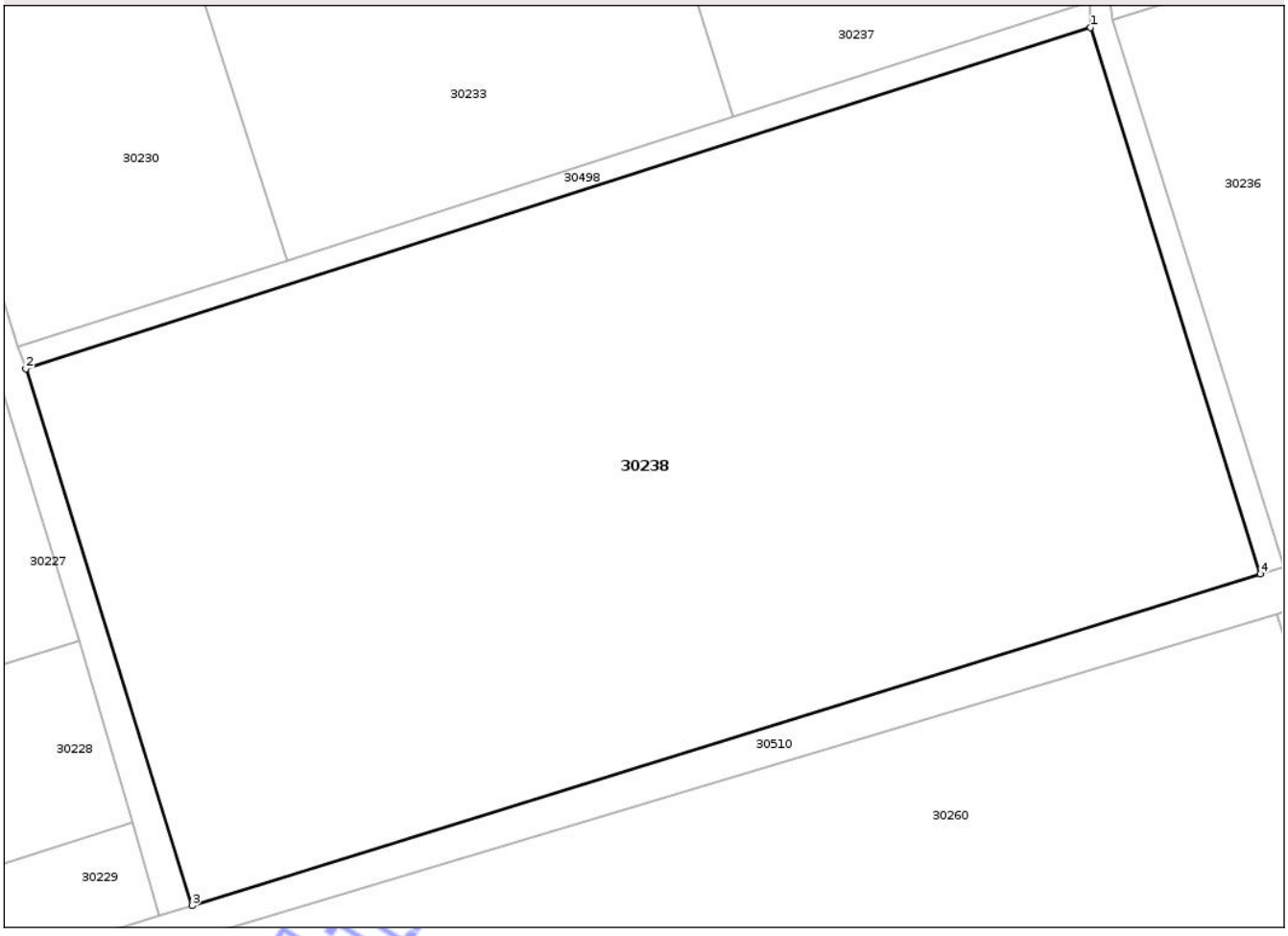
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.878,158 306.005,018	2	773.688,973 305.944,432	198.65
2	773.688,973 305.944,432	3	773.718,528 305.849,171	99.74
3	773.718,528 305.849,171	4	773.908,348 305.908,028	198.735
4	773.908,348 305.908,028	1	773.878,158 306.005,018	101.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1385

Adresa: Jud. Constanta, VN 1395/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103326	15.037	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86263 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 1046, din 24/09/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115295 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1
130607 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 14);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165753 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU - SECTIA PENALA (ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE;inscris sub semnatura privata nr 1330 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document generat din oficiul electronic

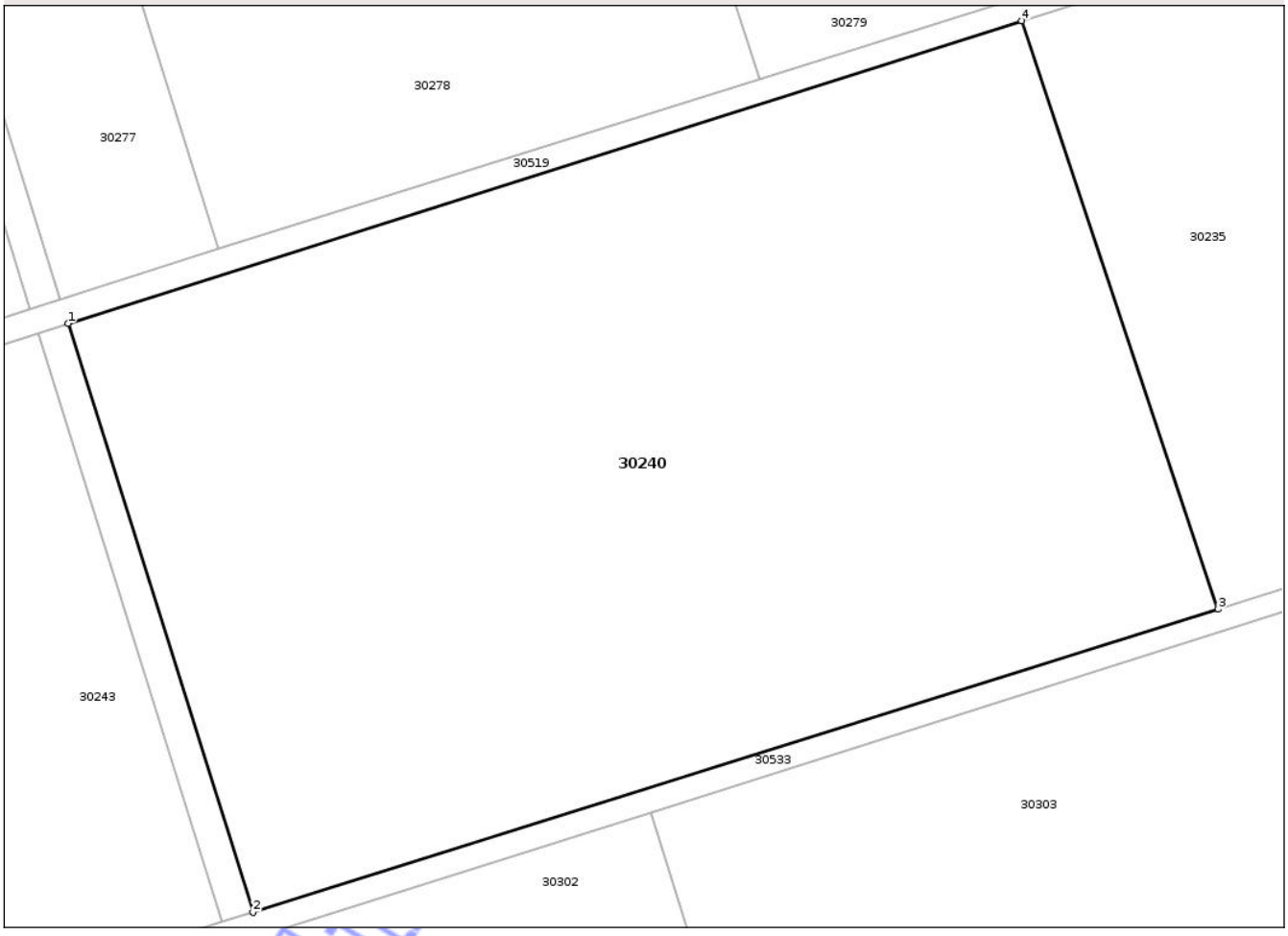
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103326	15.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.037	-	1395/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.000,188 305.633,377	2	774.028,938 305.541,912	95.877
2	774.028,938 305.541,912	3	774.179,057 305.588,996	157.329
3	774.179,057 305.588,996	4	774.148,505 305.680,38	96.356
4	774.148,505 305.680,38	1	774.000,188 305.633,377	155.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1529/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.968 Masurata: 15.782	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

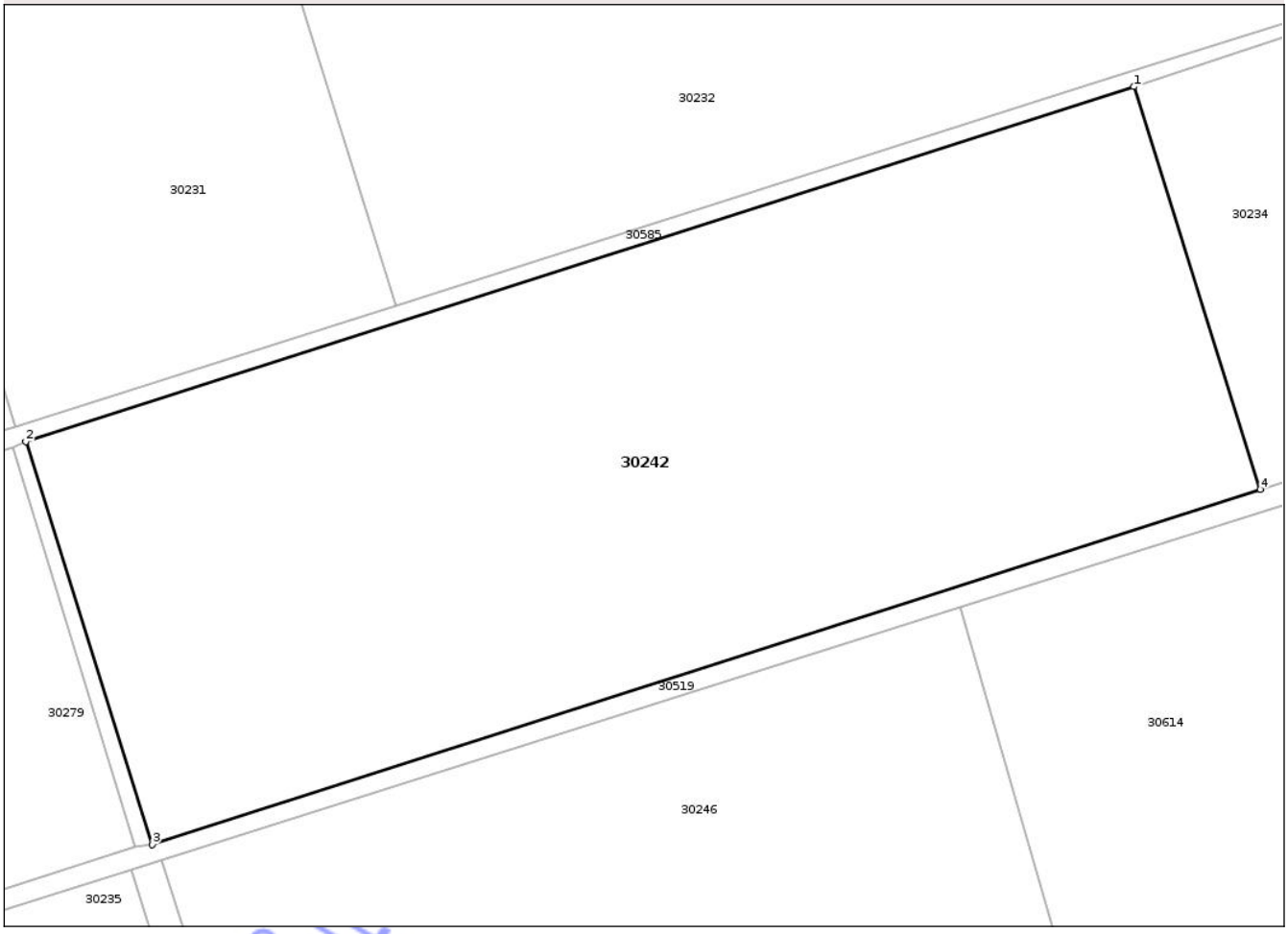
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.968 Masurata: 15.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.782	-	1529/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.368,442 305.833,281	2	774.169,726 305.769,745	208.626
2	774.169,726 305.769,745	3	774.192,356 305.697,542	75.667
3	774.192,356 305.697,542	4	774.391,11 305.761,151	208.685
4	774.391,11 305.761,151	1	774.368,442 305.833,281	75.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1396

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1098, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAURENŢIU .** 2) **PĂTRU I. DIMITRIE** 3) **PĂTRU D. ELENA** 4) **PĂTRU I. MIRCEA SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

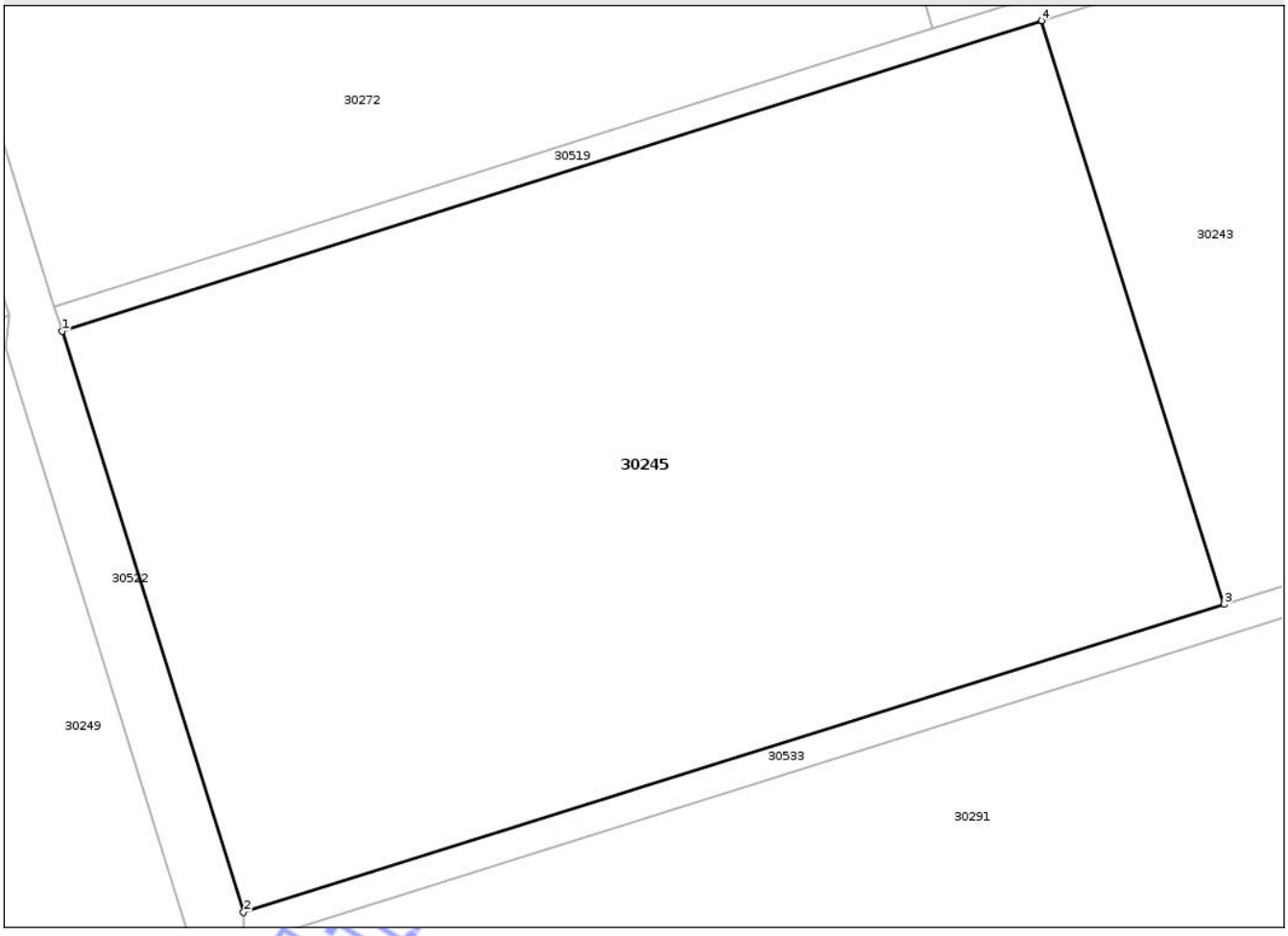
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.400	-	1396	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.806,37 305.572,03	2	773.834,82 305.481,0	95.372
2	773.834,82 305.481,0	3	773.988,576 305.529,225	161.142
3	773.988,576 305.529,225	4	773.959,994 305.620,632	95.772
4	773.959,994 305.620,632	1	773.806,37 305.572,03	161.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10005)
Nr. cadastral vechi:663

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1312/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100036	Din acte: 8.900 Masurata: 9.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240473 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36783 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3910/2006 si actul aditional aut sub nr 1682/2006 notat prin incheierea nr 66903/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68686 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27486 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13296, din 04/04/2013 emis de ANAF DGFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13296/04.04.2013 din dosar de excutare 106/2012 emis de ANAF.	A1
134066 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (251);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Document oficial fără regim special

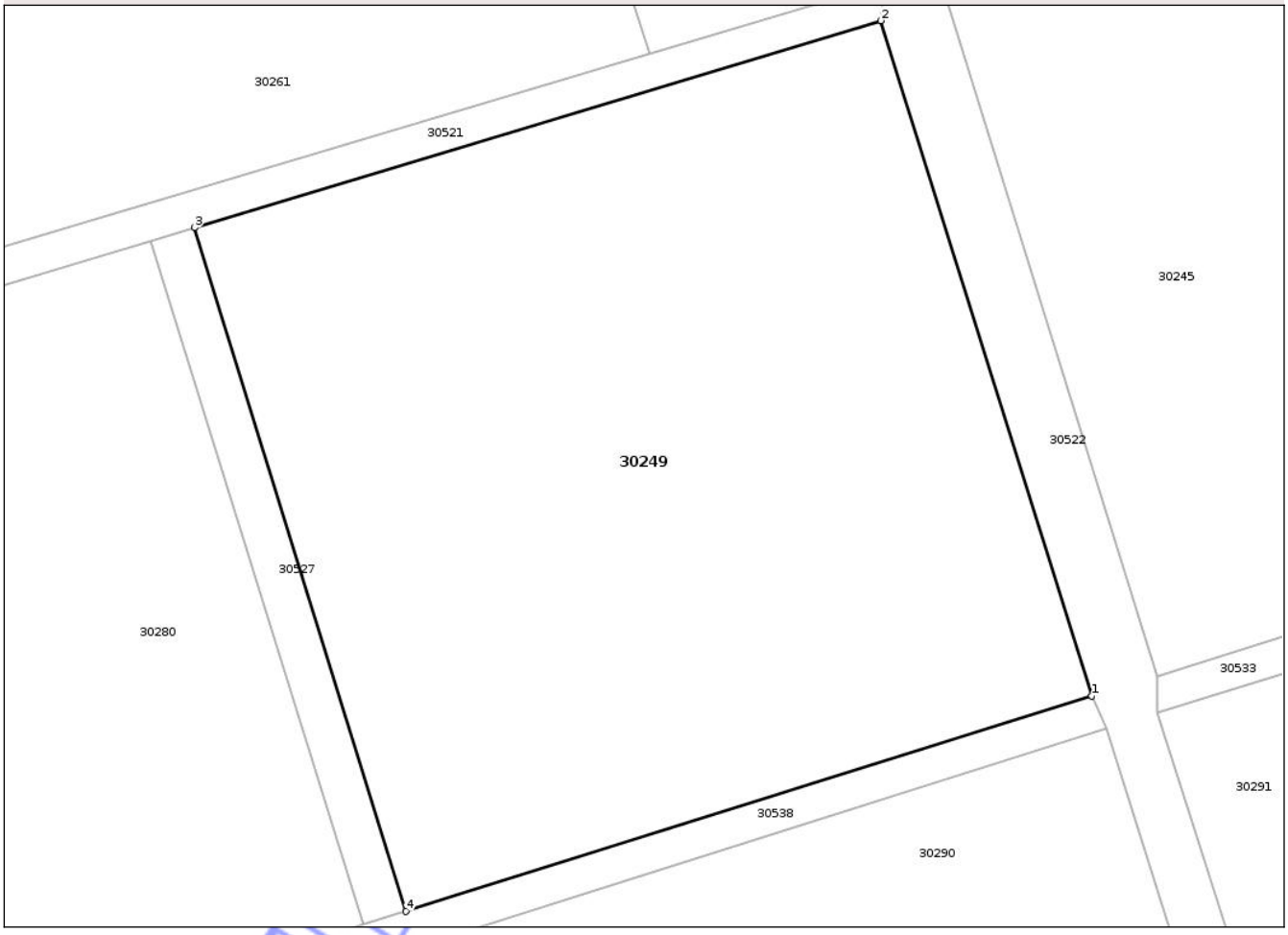
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100036	Din acte: 8.900 Masurata: 9.300	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.300	-	1312/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.825,991 305.478,285	2	773.797,483 305.569,38	95.451
2	773.797,483 305.569,38	3	773.704,868 305.541,436	96.739
3	773.704,868 305.541,436	4	773.733,41 305.449,22	96.532
4	773.733,41 305.449,22	1	773.825,991 305.478,285	97.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1319/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.334	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1127, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CRISTIAN** 2) **SECELEANU V. GHEORGHE** 3) **CRISTEA V. ELENA-LUCIA** 4) **SECELEANU V. ION-VALENTIN** 5) **SECELEANU ELENA** 6) **SECELEANU V. MIRCEA** 7) **LEPADATU GH. ADRIANA** 8) **CRISTEA V. EMILIA** 9) **SECELEANU LUCIAN-GABRIEL** 10) **SECELEANU A. SOFICA** 11) **CHERCU V EUGENIA** 12) **SECELEANU V. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.334	-	1319/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.539,371 305.717,387	2	773.445,192 305.688,238	98.587
2	773.445,192 305.688,238	3	773.485,321 305.558,492	135.81
3	773.485,321 305.558,492	4	773.578,962 305.588,11	98.213
4	773.578,962 305.588,11	1	773.539,371 305.717,387	135.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1321/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.333	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1097, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERGHEZANU NICOLAE** 2) **BERGHEZANU VASILE** 3) **COTÎRLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

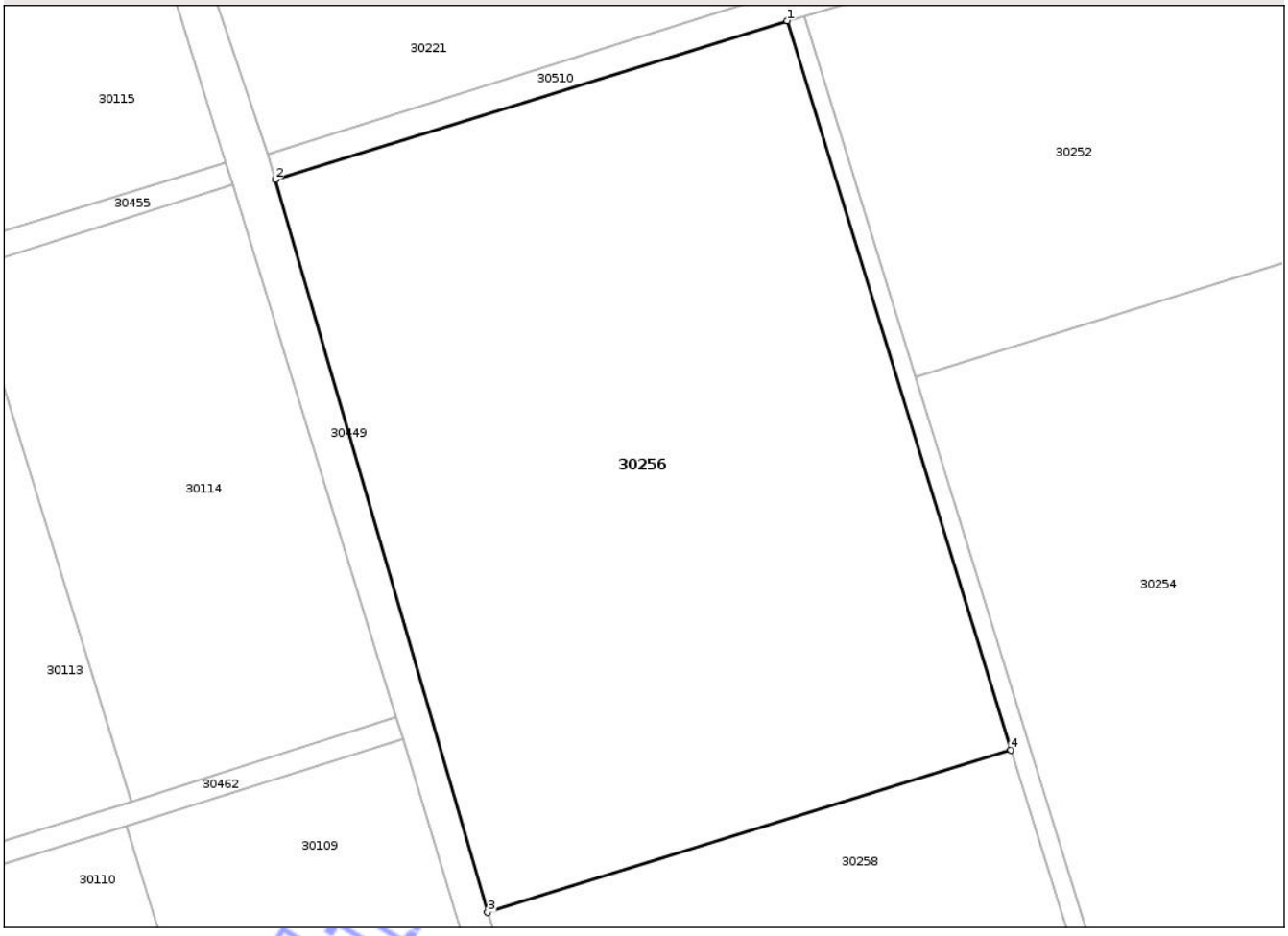
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.333	-	1321/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.422,129 305.752,157	2	773.330,107 305.723,699	96.322
2	773.330,107 305.723,699	3	773.368,254 305.592,178	136.941
3	773.368,254 305.592,178	4	773.462,301 305.621,276	98.446
4	773.462,301 305.621,276	1	773.422,129 305.752,157	136.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1321/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.667	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1127, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECELEANU CRISTIAN** 2) **SECELEANU V. GHEORGHE** 3) **CRISTEA V. ELENA-LUCIA** 4) **SECELEANU V. ION-VALENTIN** 5) **SECELEANU ELENA** 6) **SECELEANU V. MIRCEA** 7) **LEPADATU GH. ADRIANA** 8) **CRISTEA V. EMILIA** 9) **SECELEANU LUCIAN-GABRIEL** 10) **SECELEANU A. SOFICA** 11) **CHERCU V EUGENIA** 12) **SECELEANU V. AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

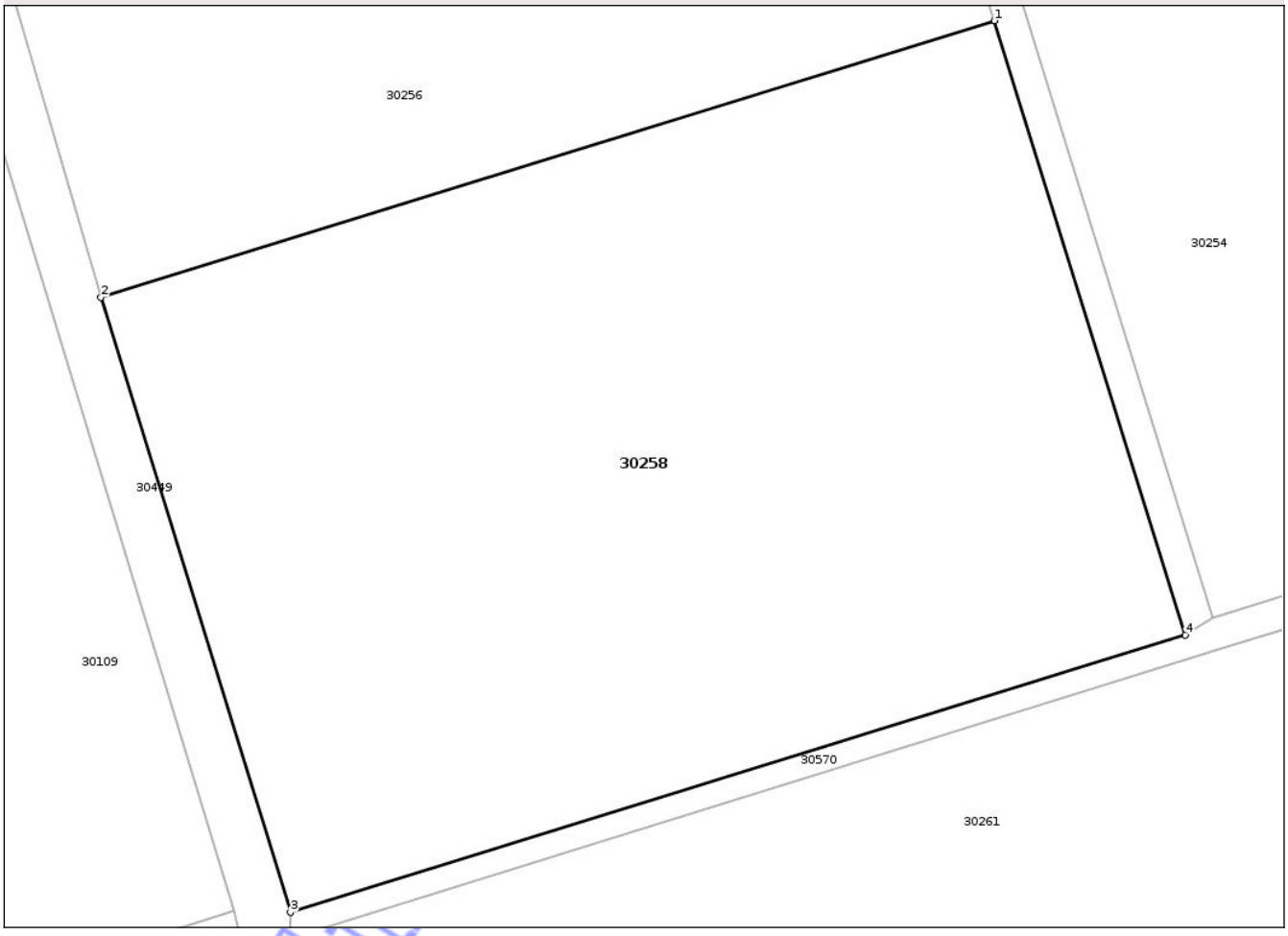
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.667	-	1321/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.462,301 305.621,276	2	773.368,254 305.592,178	98.446
2	773.368,254 305.592,178	3	773.388,192 305.527,512	67.67
3	773.388,192 305.527,512	4	773.482,42 305.556,699	98.645
4	773.482,42 305.556,699	1	773.462,301 305.621,276	67.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26261/982, din 25/09/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

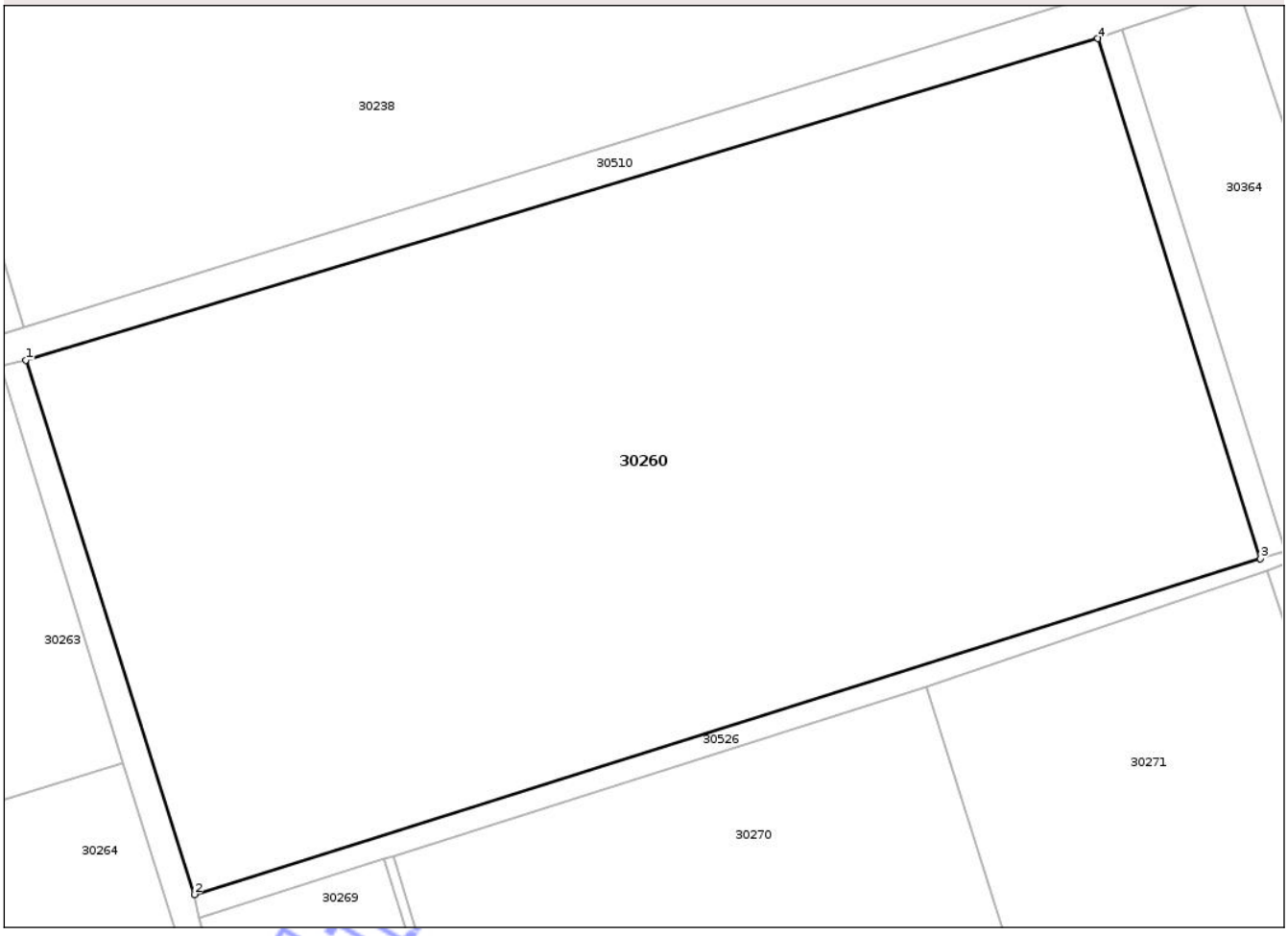
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	1381	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.718,832 305.843,232	2	773.749,067 305.747,385	100.502
2	773.749,067 305.747,385	3	773.940,493 305.807,637	200.685
3	773.940,493 305.807,637	4	773.911,304 305.900,888	97.713
4	773.911,304 305.900,888	1	773.718,832 305.843,232	200.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11503
Nr. cadastral vechi:1405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1315/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101295	7.436	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86482 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 2207, din 06/11/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTIRNICHE VIOREL** 2) **POTIRNICHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86482 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 2207, din 06/11/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C3	se radiaza din partea C+1,2 antecontractul de vanzare-cumparare aut. nr. 2378/2002 si actul aditional la acesta, dispuse prin incheierea nr. 55247/2008,	A1
128444 / 05/12/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 18/11/2016 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 21.11.2016, emis de DNA);		
C4	Se noteaza sechestrul asigurator in baza Ordonantei de instituire a sechestrului asigurator din data de 18.11.2016 emisa de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - Directia Nationala Anticoruptie, in dosar nr.126/P/2014 si a procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data de 21.11.2016 asupra cotei detinuta de POTIRNICHE VIOREL.	A1
129305 / 27/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA;		
C5	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document generat din oficiu

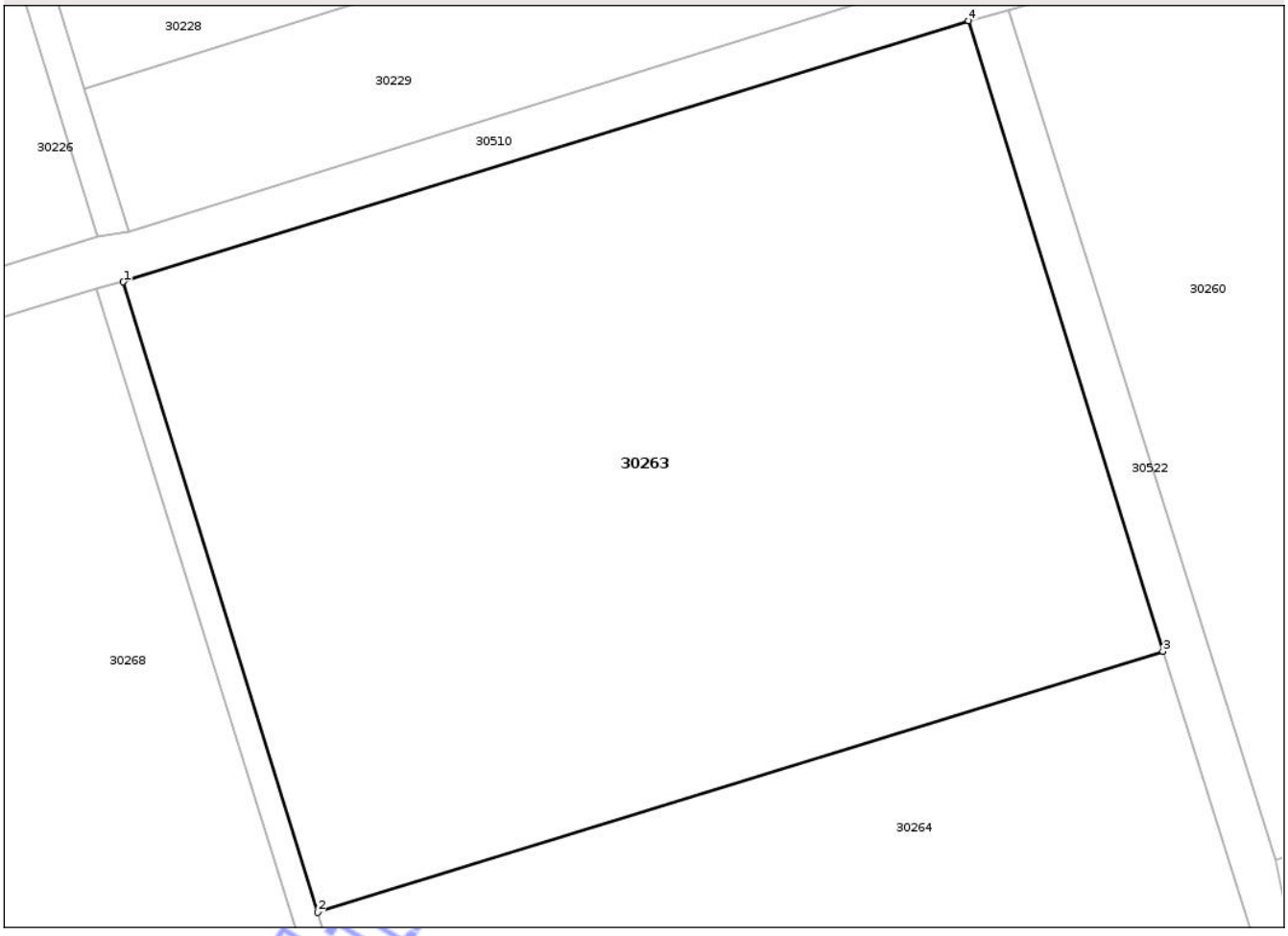
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101295	7.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.436	-	1315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.618,87 305.812,59	2	773.640,81 305.741,48	74.418
2	773.640,81 305.741,48	3	773.736,29 305.770,94	99.922
3	773.736,29 305.770,94	4	773.714,35 305.842,05	74.418
4	773.714,35 305.842,05	1	773.618,87 305.812,59	99.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1312/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.653	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1083, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJA D. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

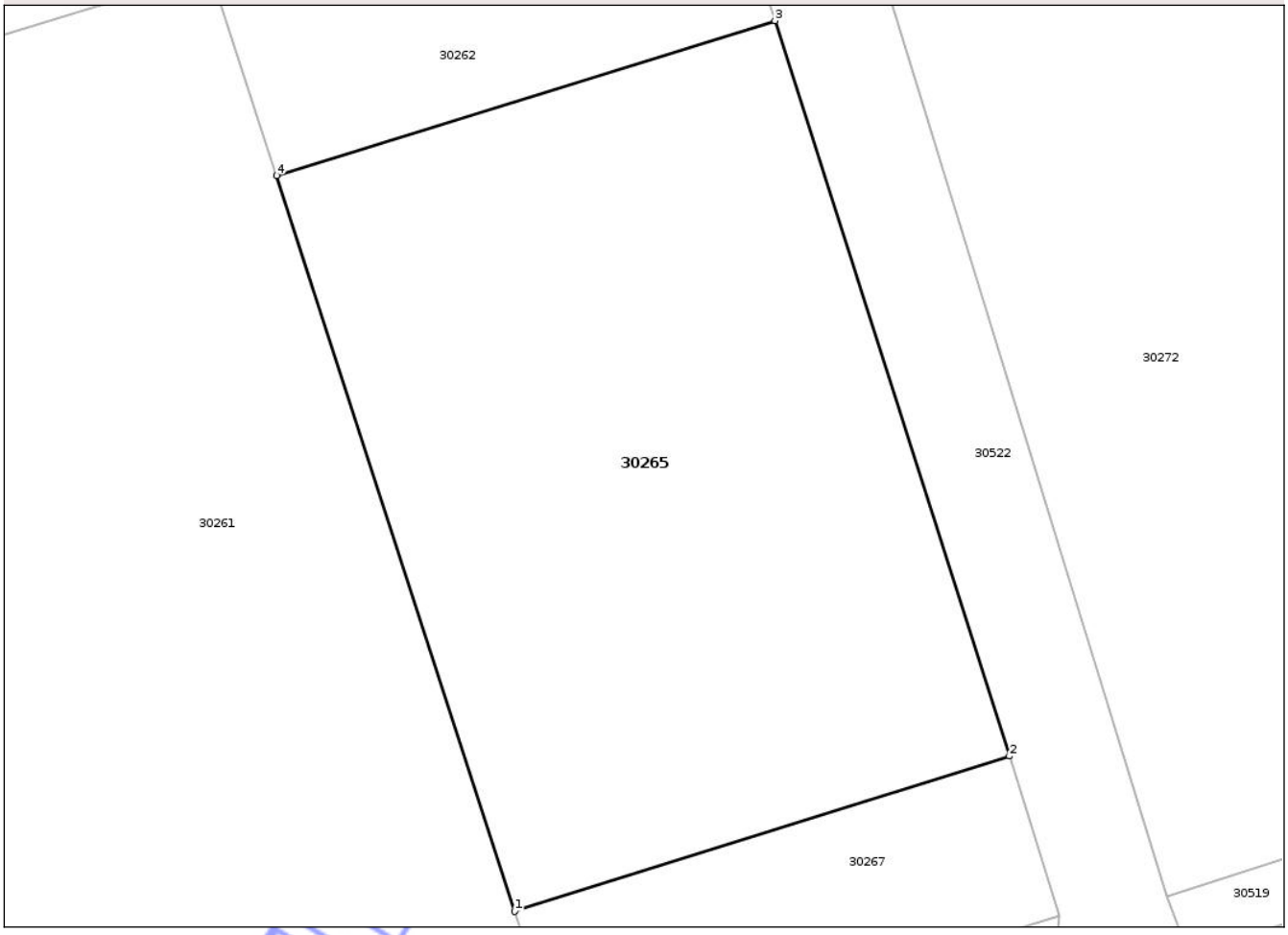
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.653	-	1312/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.763,175 305.574,755	2	773.794,91 305.584,71	33.26
2	773.794,91 305.584,71	3	773.779,87 305.631,87	49.5
3	773.779,87 305.631,87	4	773.747,909 305.621,94	33.468
4	773.747,909 305.621,94	1	773.763,175 305.574,755	49.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1317/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1128, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIJA GH. CONSTANTIN** 2) **MIJA GH. ELENA** 3) **MIJA GH. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

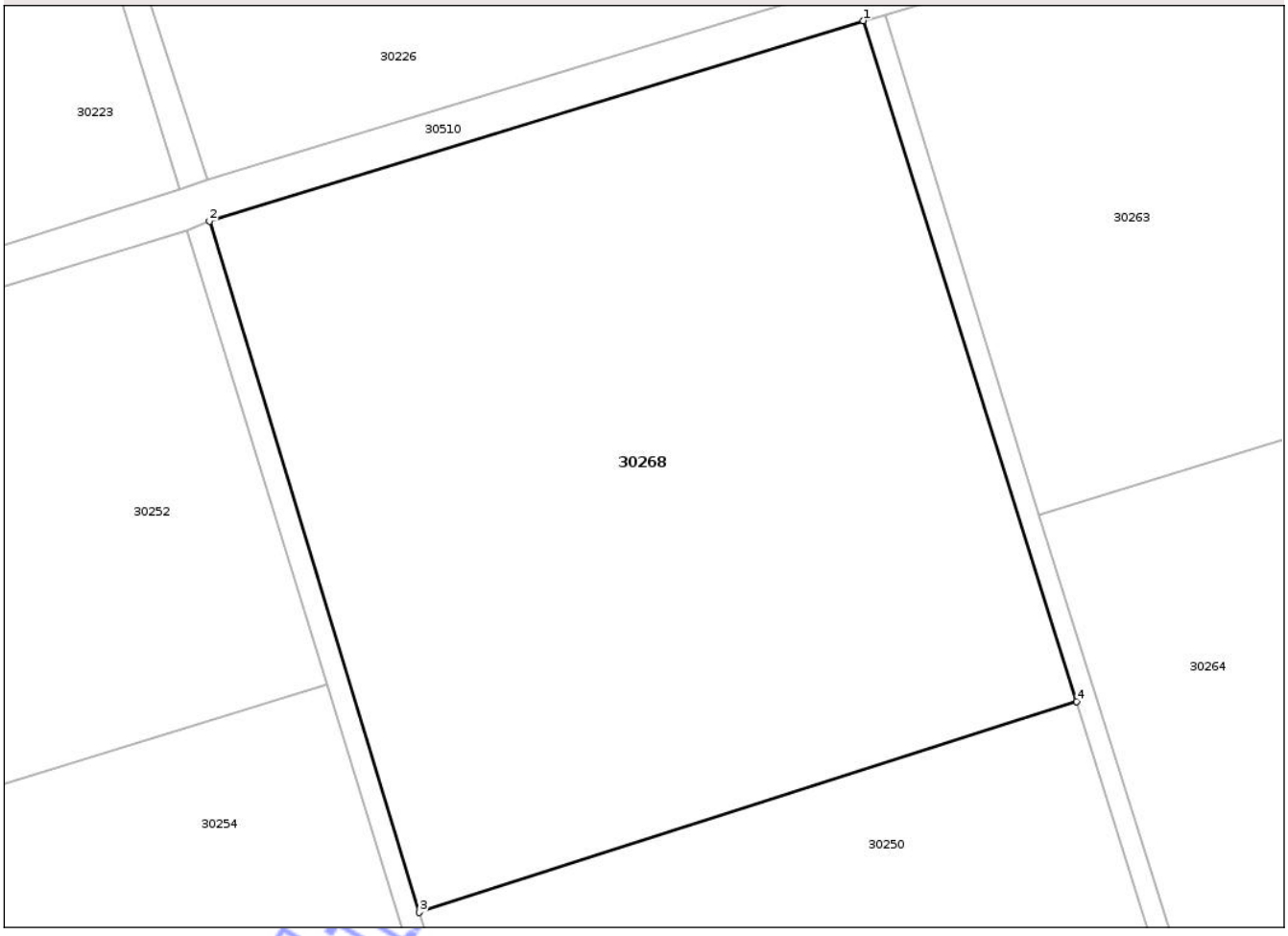
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1317/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.615,77 305.811,782	2	773.522,638 305.783,245	97.406
2	773.522,638 305.783,245	3	773.552,549 305.684,885	102.807
3	773.552,549 305.684,885	4	773.646,184 305.714,888	98.325
4	773.646,184 305.714,888	1	773.615,77 305.811,782	101.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1242(e:1242)
Nr. cadastral vechi:527

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1388/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101345	Din acte: 10.000 Masurata: 9.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89474 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
240788 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68976 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135917 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (842);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat civil

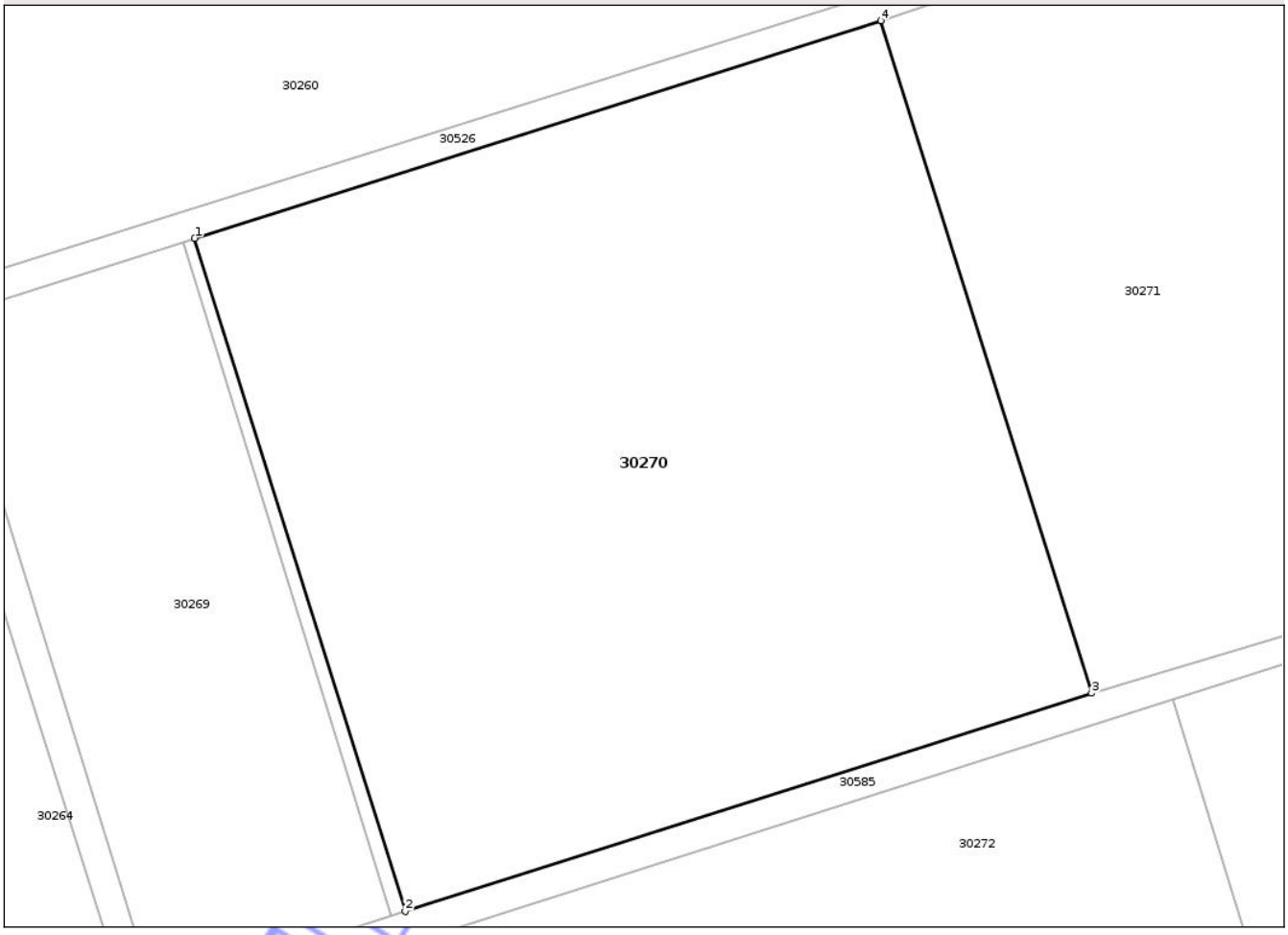
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101345	Din acte: 10.000 Masurata: 9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.900	-	1388/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.784,75 305.754,32	2	773.814,16 305.660,35	98.465
2	773.814,16 305.660,35	3	773.910,03 305.690,797	100.589
3	773.910,03 305.690,797	4	773.880,618 305.784,7	98.401
4	773.880,618 305.784,7	1	773.784,75 305.754,32	100.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 931/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.357	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

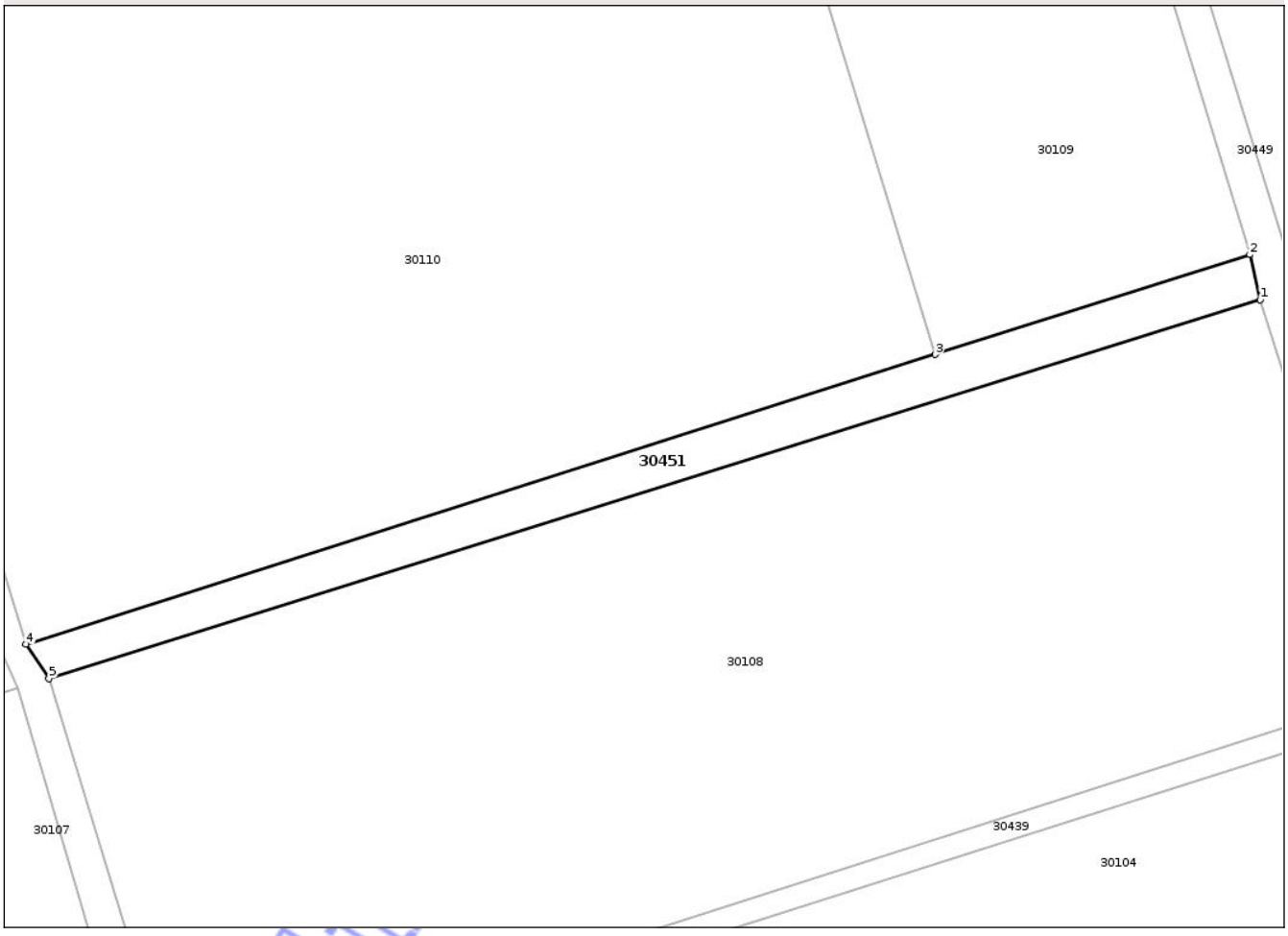
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.357	-	931/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.383,929 305.520,661	2	773.382,263 305.527,736	7.269
2	773.382,263 305.527,736	3	773.332,698 305.512,012	51.999
3	773.332,698 305.512,012	4	773.189,408 305.466,397	150.376
4	773.189,408 305.466,397	5	773.193,038 305.461,036	6.474
5	773.193,038 305.461,036	1	773.383,929 305.520,661	199.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

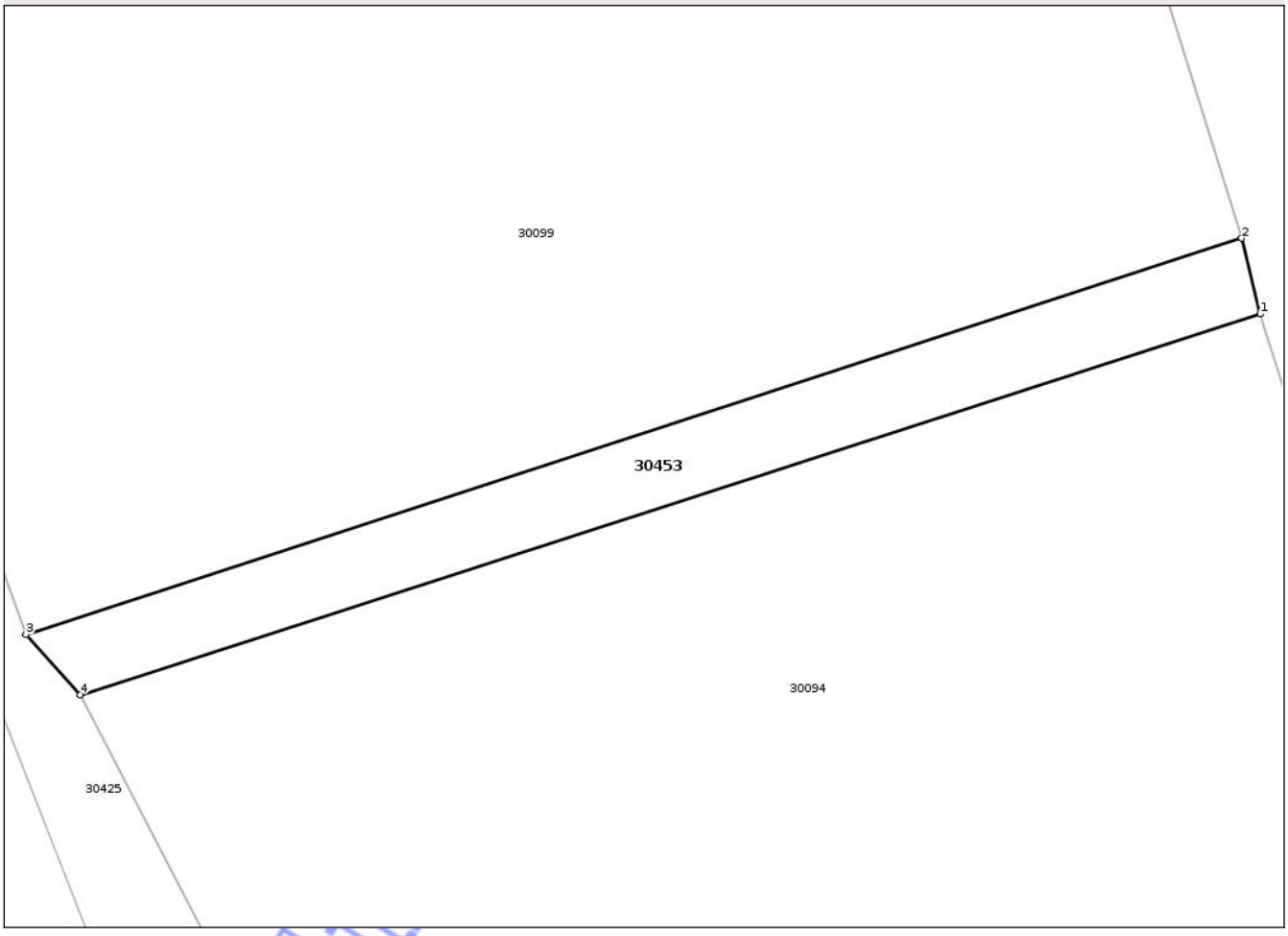
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	302	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.526,531 305.059,906	2	773.525,479 305.064,158	4.38
2	773.525,479 305.064,158	3	773.457,02 305.041,87	71.996
3	773.457,02 305.041,87	4	773.460,08 305.038,493	4.557
4	773.460,08 305.038,493	1	773.526,531 305.059,906	69.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

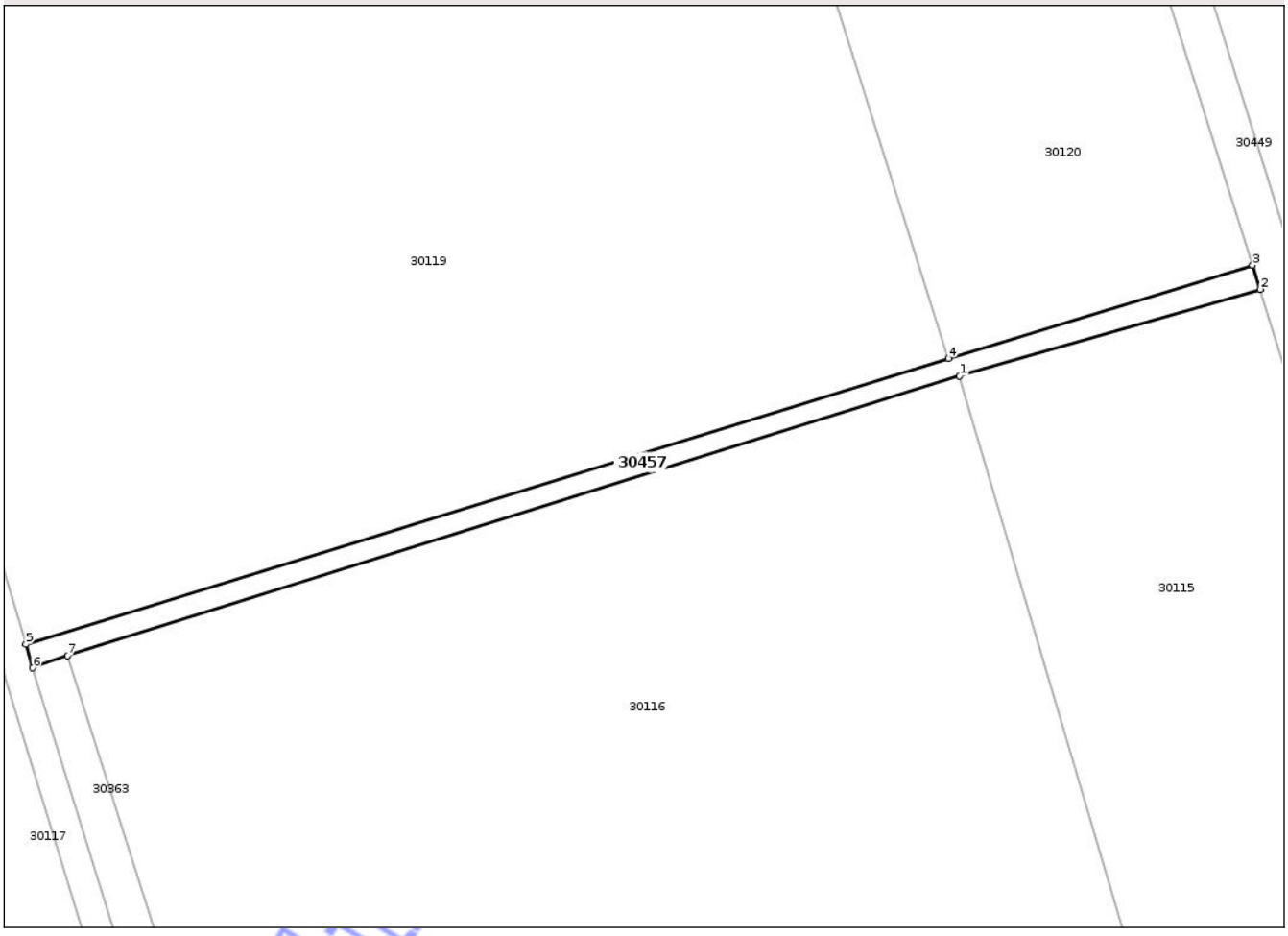
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	702	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.244,531 305.808,53	2	773.291,958 305.822,196	49.356
2	773.291,958 305.822,196	3	773.290,763 305.826,014	4.001
3	773.290,763 305.826,014	4	773.242,808 305.811,322	50.155
4	773.242,808 305.811,322	5	773.097,222 305.766,27	152.398
5	773.097,222 305.766,27	6	773.098,294 305.762,561	3.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.098,294 305.762,561	7	773.103,82 305.764,499	5.856
7	773.103,82 305.764,499	1	773.244,531 305.808,53	147.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

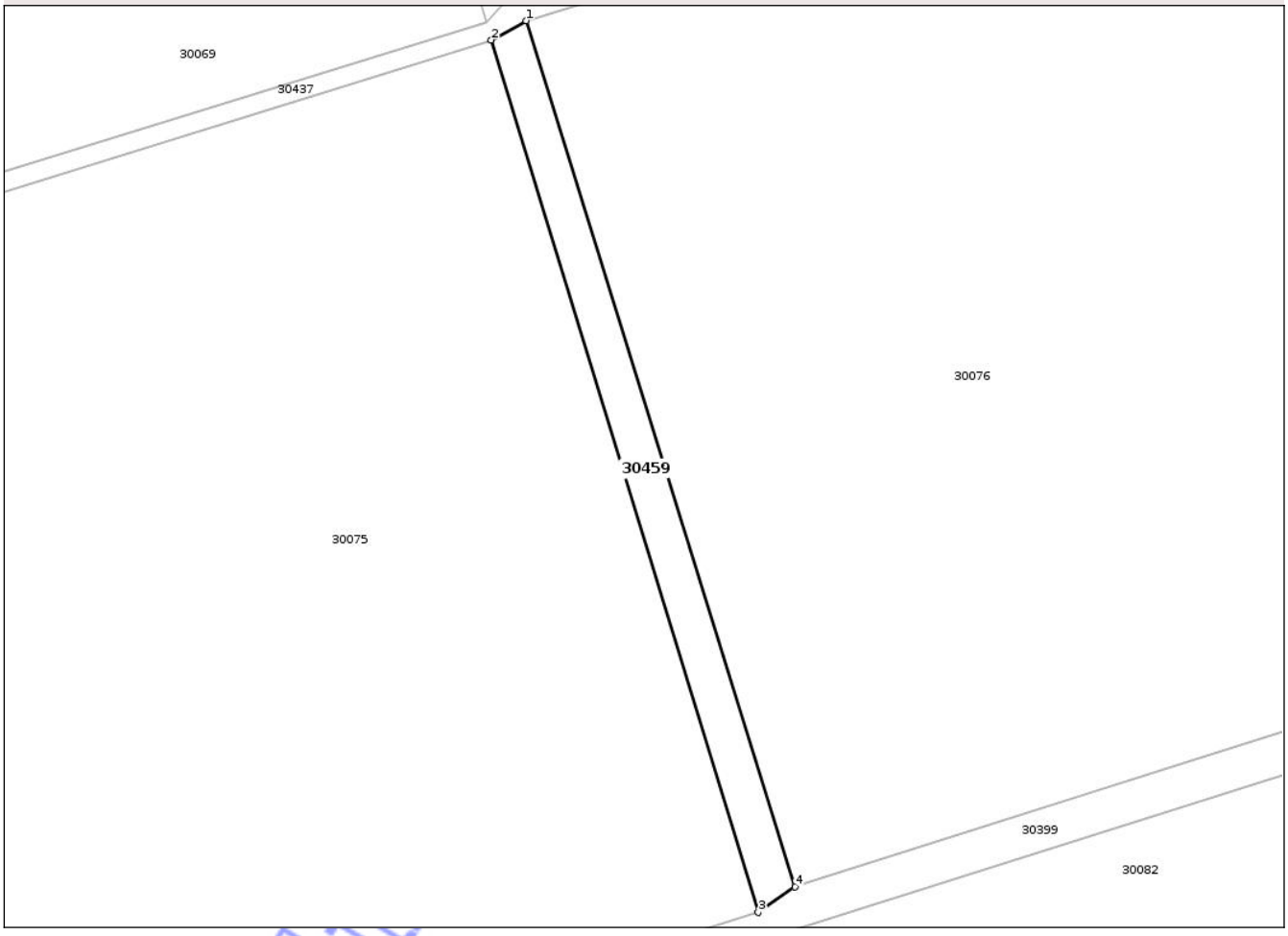
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	440	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.688,562 305.010,593	2	772.684,784 305.008,486	4.326
2	772.684,784 305.008,486	3	772.713,931 304.913,335	99.515
3	772.713,931 304.913,335	4	772.717,923 304.916,12	4.867
4	772.717,923 304.916,12	1	772.688,562 305.010,593	98.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

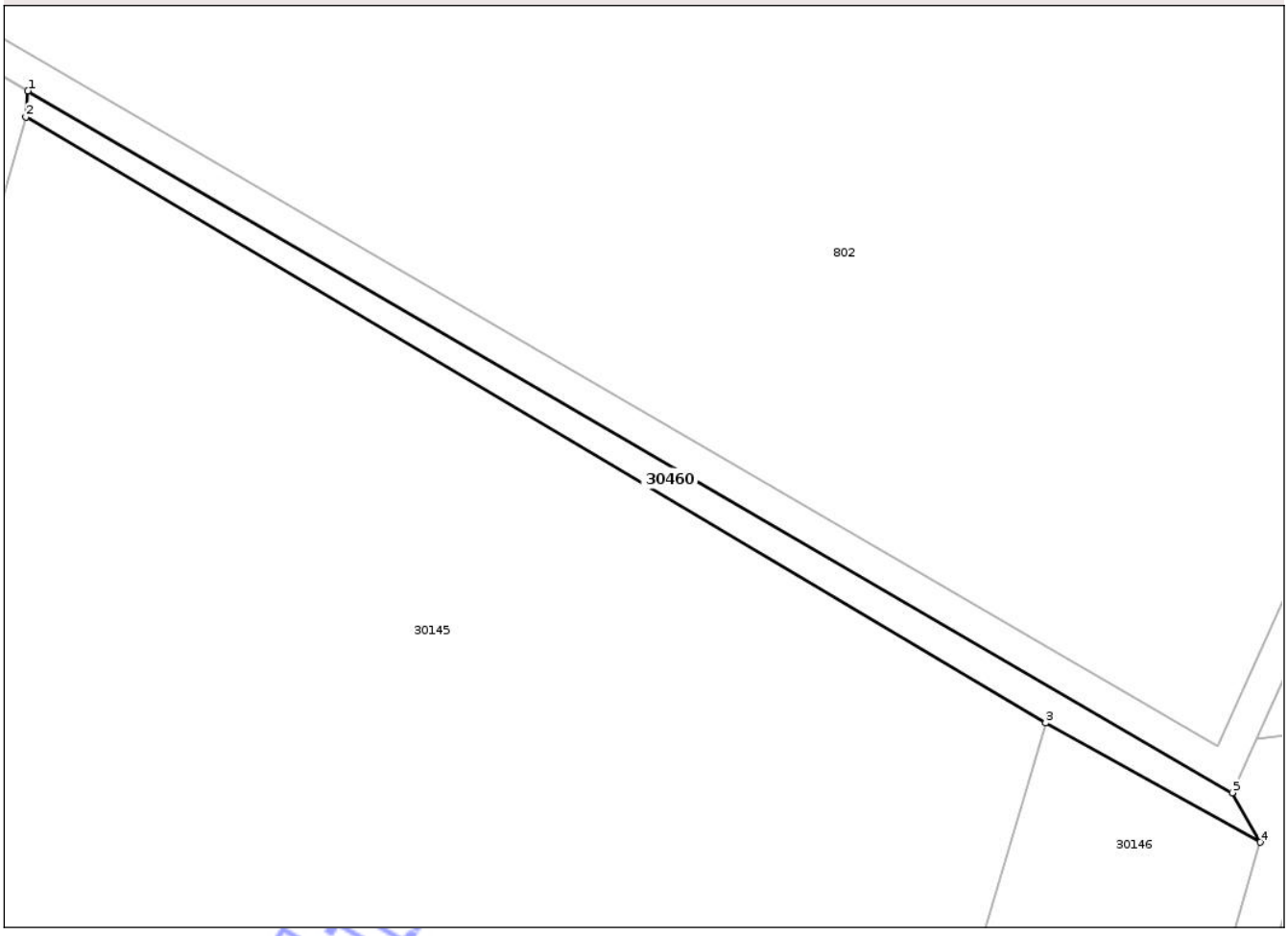
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	342	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.531,689 306.549,603	2	772.531,514 306.547,224	2.386
2	772.531,514 306.547,224	3	772.624,816 306.491,846	108.499
3	772.624,816 306.491,846	4	772.644,462 306.480,932	22.474
4	772.644,462 306.480,932	5	772.641,893 306.485,458	5.205
5	772.641,893 306.485,458	1	772.531,689 306.549,603	127.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.020	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

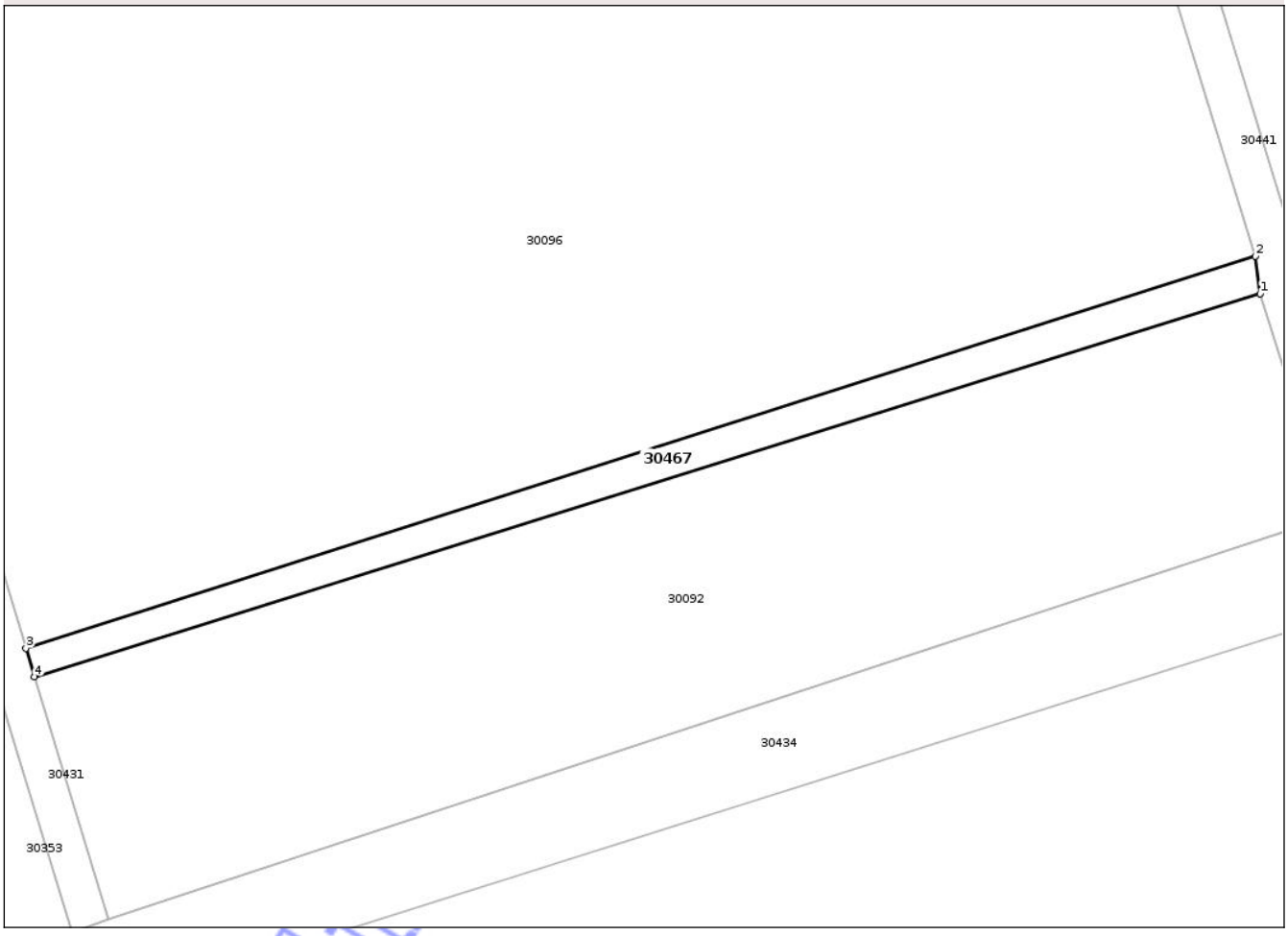
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.020	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.359,275 304.896,321	2	773.358,513 304.902,066	5.796
2	773.358,513 304.902,066	3	773.169,255 304.841,826	198.614
3	773.169,255 304.841,826	4	773.170,593 304.837,441	4.584
4	773.170,593 304.837,441	1	773.359,275 304.896,321	197.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

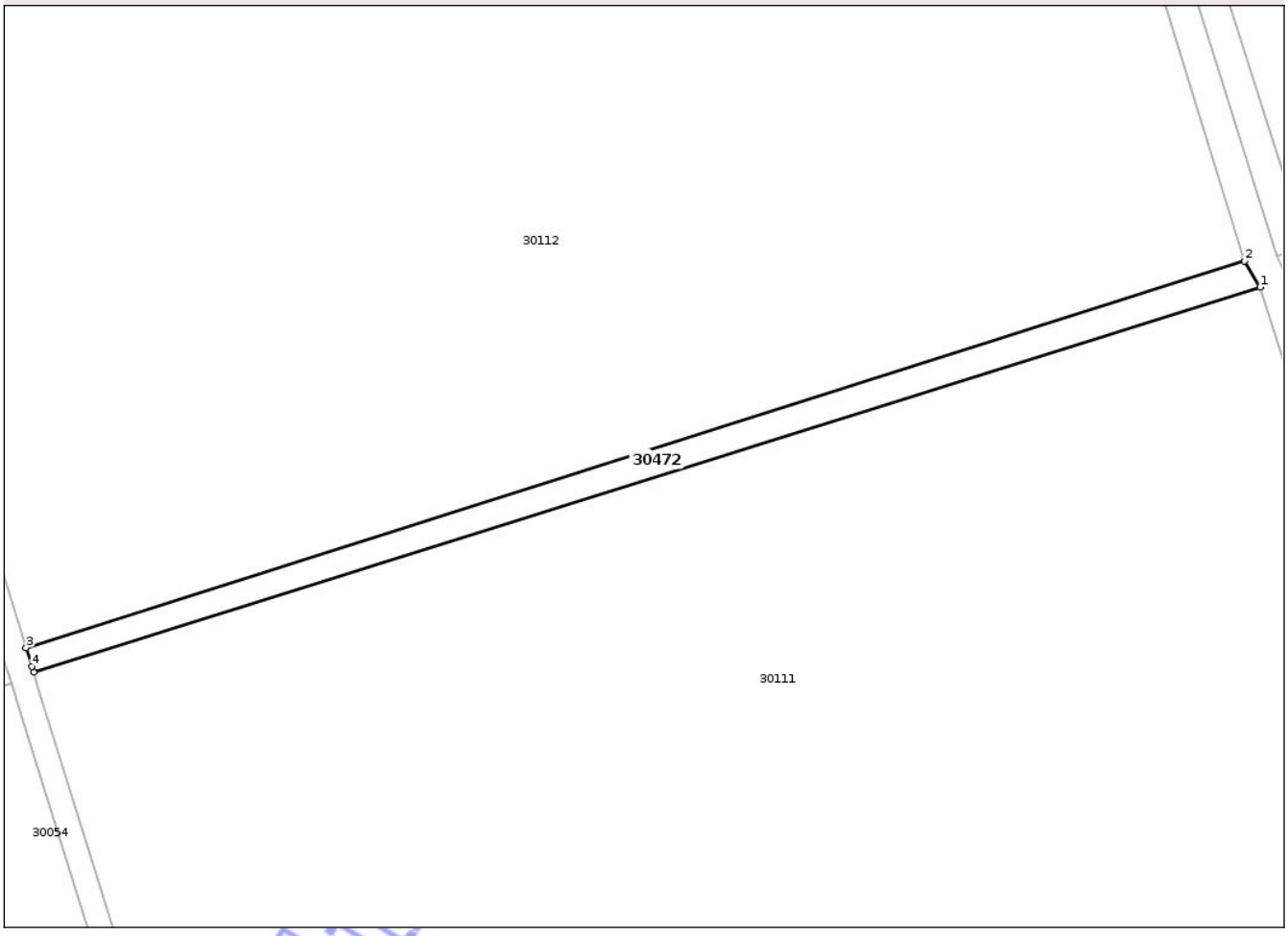
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	851	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.155,217 305.562,002	2	773.152,797 305.566,05	4.716
2	773.152,797 305.566,05	3	772.963,871 305.506,175	198.186
3	772.963,871 305.506,175	4	772.964,767 305.503,289	3.022
4	772.964,767 305.503,289	5	772.965,05 305.502,376	0.956
5	772.965,05 305.502,376	1	773.155,217 305.562,002	199.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

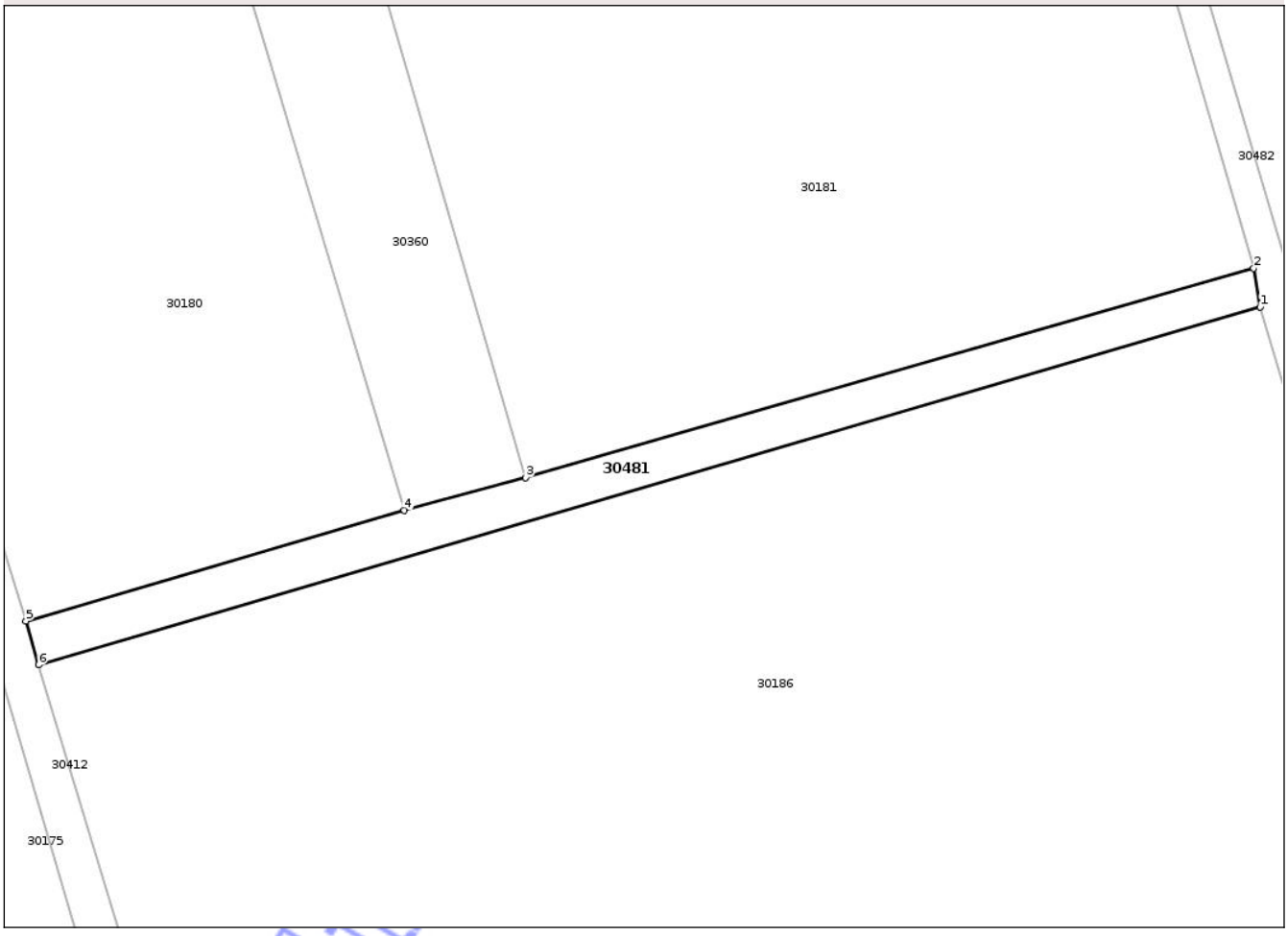
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.338	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.333,625 306.498,088	2	773.332,613 306.504,146	6.142
2	773.332,613 306.504,146	3	773.218,326 306.471,315	118.909
3	773.218,326 306.471,315	4	773.199,236 306.466,209	19.761
4	773.199,236 306.466,209	5	773.139,843 306.448,827	61.884
5	773.139,843 306.448,827	6	773.141,819 306.441,954	7.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.141,819 306.441,954	1	773.333,625 306.498,088	199.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.752	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.306,463 306.611,668	2	773.301,632 306.610,266	5.03
2	773.301,632 306.610,266	3	773.332,613 306.504,146	110.55
3	773.332,613 306.504,146	4	773.333,625 306.498,088	6.142
4	773.333,625 306.498,088	5	773.362,973 306.397,647	104.641
5	773.362,973 306.397,647	6	773.364,9 306.393,578	4.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.364,9 306.393,578	7	773.393,116 306.296,94	100.673
7	773.393,116 306.296,94	8	773.397,759 306.298,892	5.037
8	773.397,759 306.298,892	9	773.370,572 306.394,833	99.719
9	773.370,572 306.394,833	10	773.368,516 306.399,026	4.67
10	773.368,516 306.399,026	11	773.339,134 306.499,464	104.647
11	773.339,134 306.499,464	12	773.337,66 306.504,828	5.563
12	773.337,66 306.504,828	1	773.306,463 306.611,668	111.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

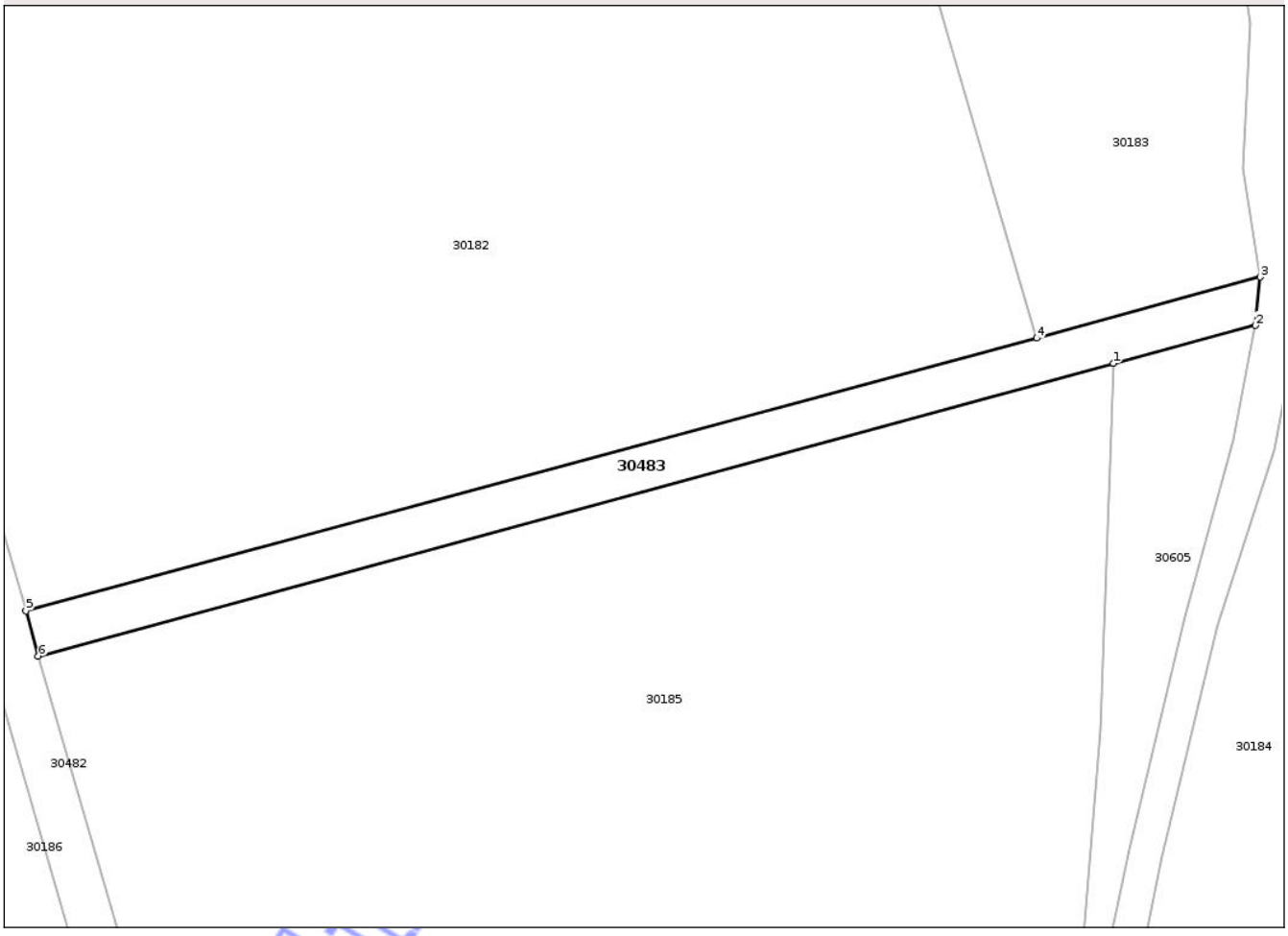
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	817	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.467,116 306.534,265	2	773.484,045 306.538,773	17.519
2	773.484,045 306.538,773	3	773.484,601 306.544,524	5.777
3	773.484,601 306.544,524	4	773.457,988 306.537,253	27.588
4	773.457,988 306.537,253	5	773.337,66 306.504,828	124.62
5	773.337,66 306.504,828	6	773.339,134 306.499,464	5.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.339,134 306.499,464	1	773.467,116 306.534,265	132.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		971	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

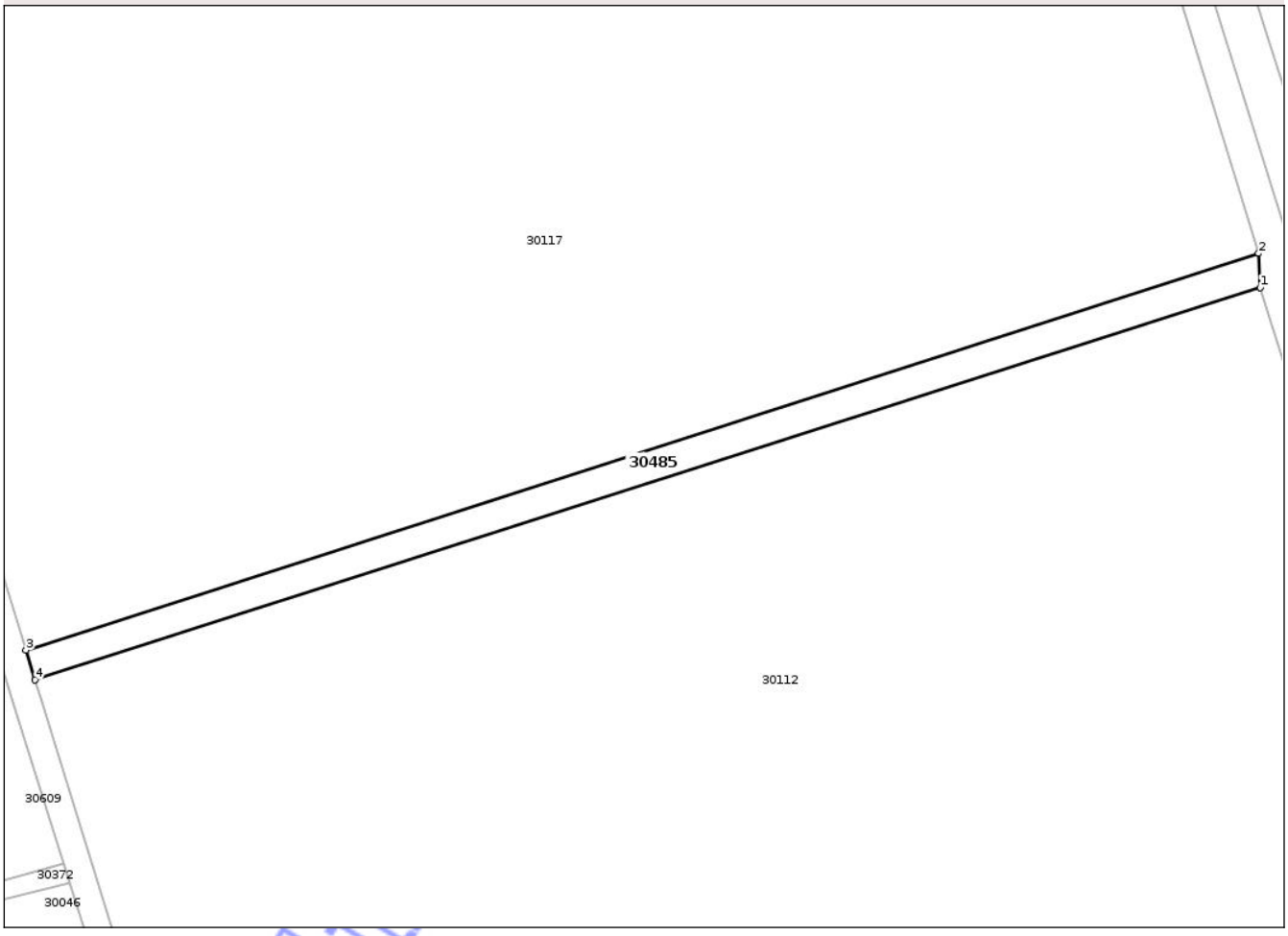
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	971	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.123,558 305.660,259	2	773.123,321 305.665,482	5.228
2	773.123,321 305.665,482	3	772.933,383 305.604,421	199.512
3	772.933,383 305.604,421	4	772.934,78 305.599,917	4.716
4	772.934,78 305.599,917	1	773.123,558 305.660,259	198.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

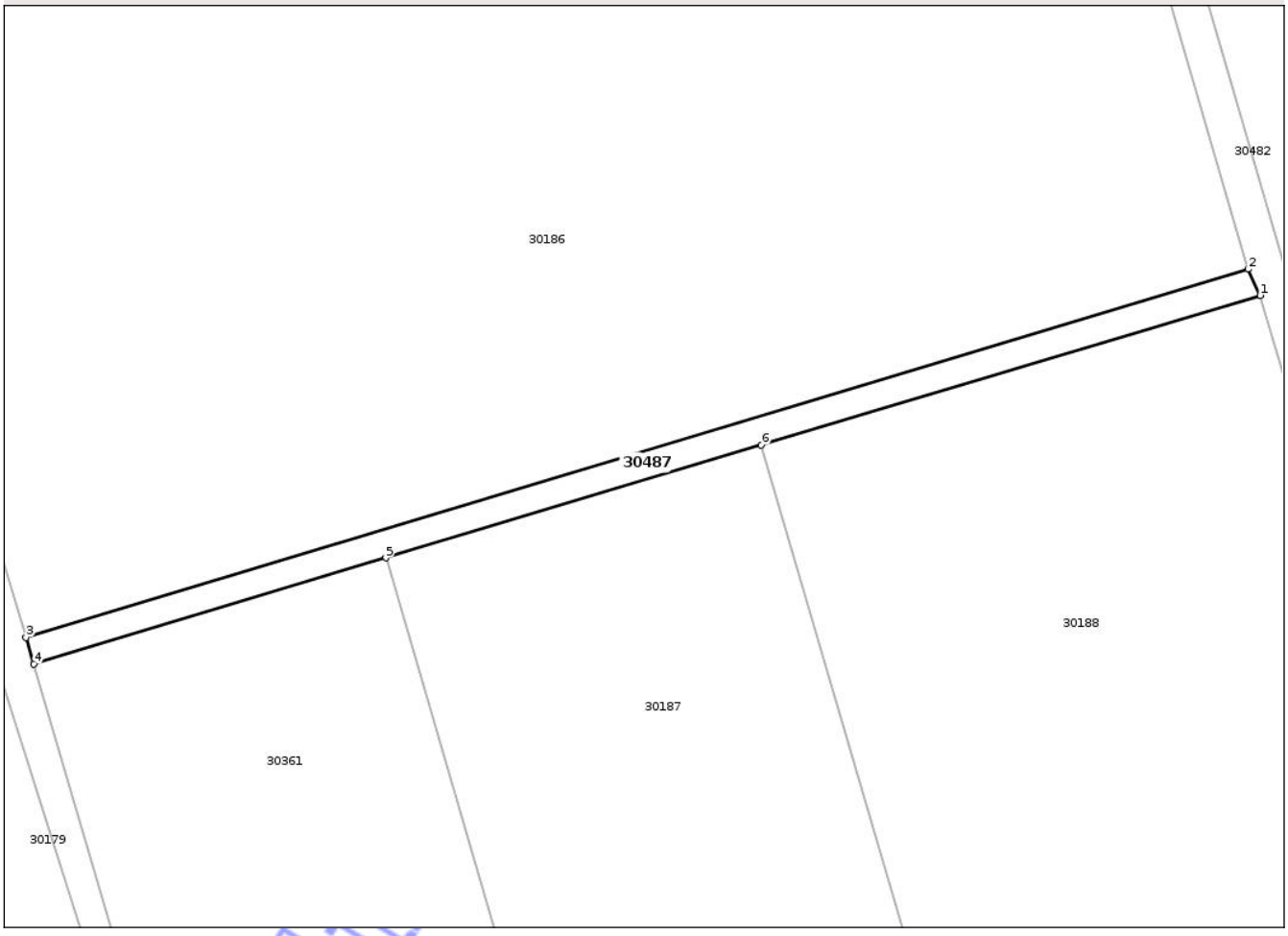
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	865	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.364,9 306.393,578	2	773.362,973 306.397,647	4.502
2	773.362,973 306.397,647	3	773.172,774 306.340,4	198.627
3	773.172,774 306.340,4	4	773.174,011 306.336,29	4.293
4	773.174,011 306.336,29	5	773.228,816 306.352,785	57.233
5	773.228,816 306.352,785	6	773.287,267 306.370,307	61.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.287,267 306.370,307	1	773.364,9 306.393,578	81.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

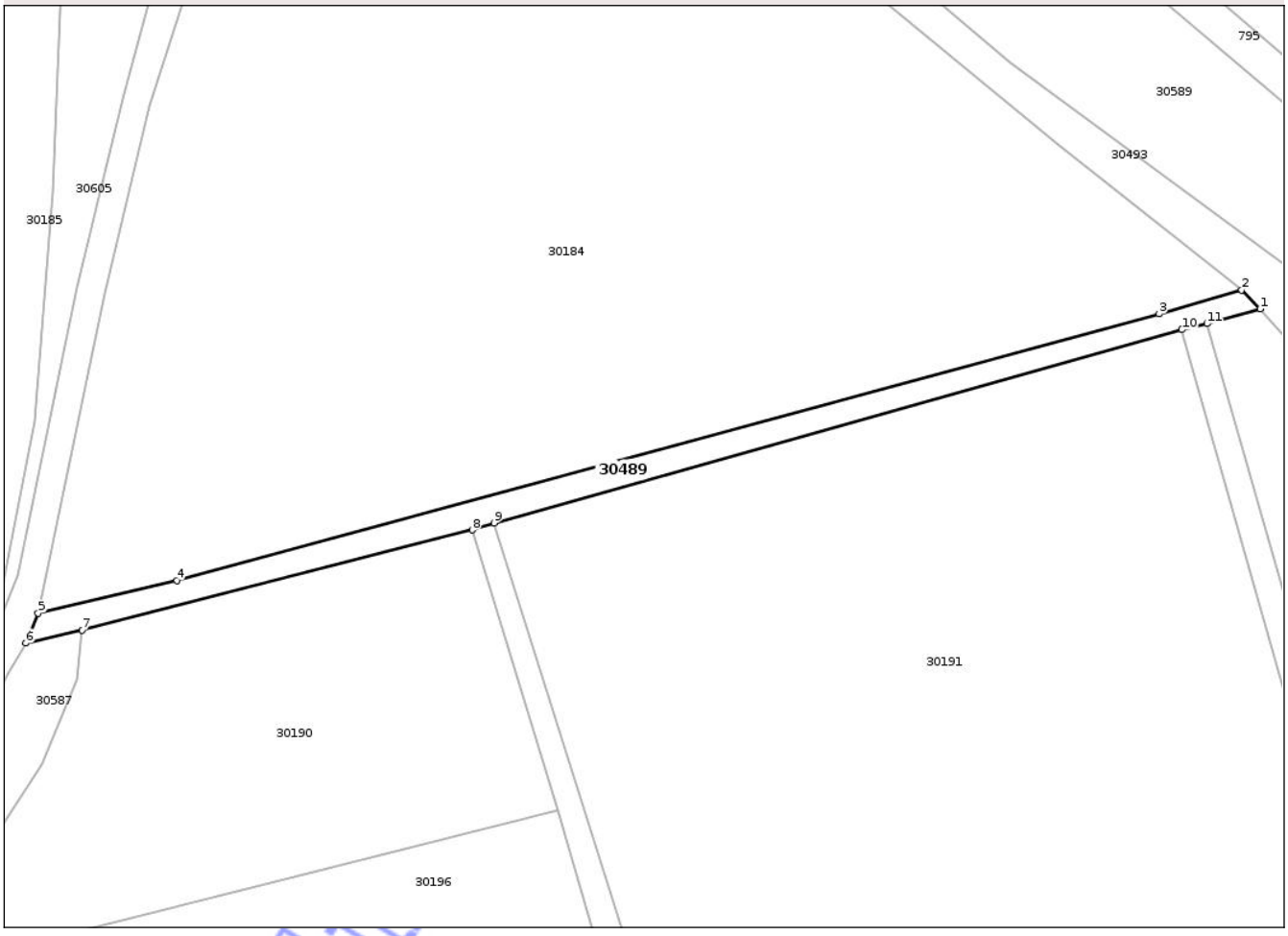
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	671	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.641,655 306.473,486	2	773.638,964 306.476,234	3.846
2	773.638,964 306.476,234	3	773.626,891 306.472,731	12.571
3	773.626,891 306.472,731	4	773.483,551 306.433,891	148.51
4	773.483,551 306.433,891	5	773.463,326 306.429,1	20.785
5	773.463,326 306.429,1	6	773.461,524 306.424,766	4.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.461,524 306.424,766	7	773.469,763 306.426,674	8.457
7	773.469,763 306.426,674	8	773.526,65 306.441,253	58.726
8	773.526,65 306.441,253	9	773.529,846 306.442,273	3.355
9	773.529,846 306.442,273	10	773.630,229 306.470,449	104.262
10	773.630,229 306.470,449	11	773.633,896 306.471,33	3.772
11	773.633,896 306.471,33	1	773.641,655 306.473,486	8.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

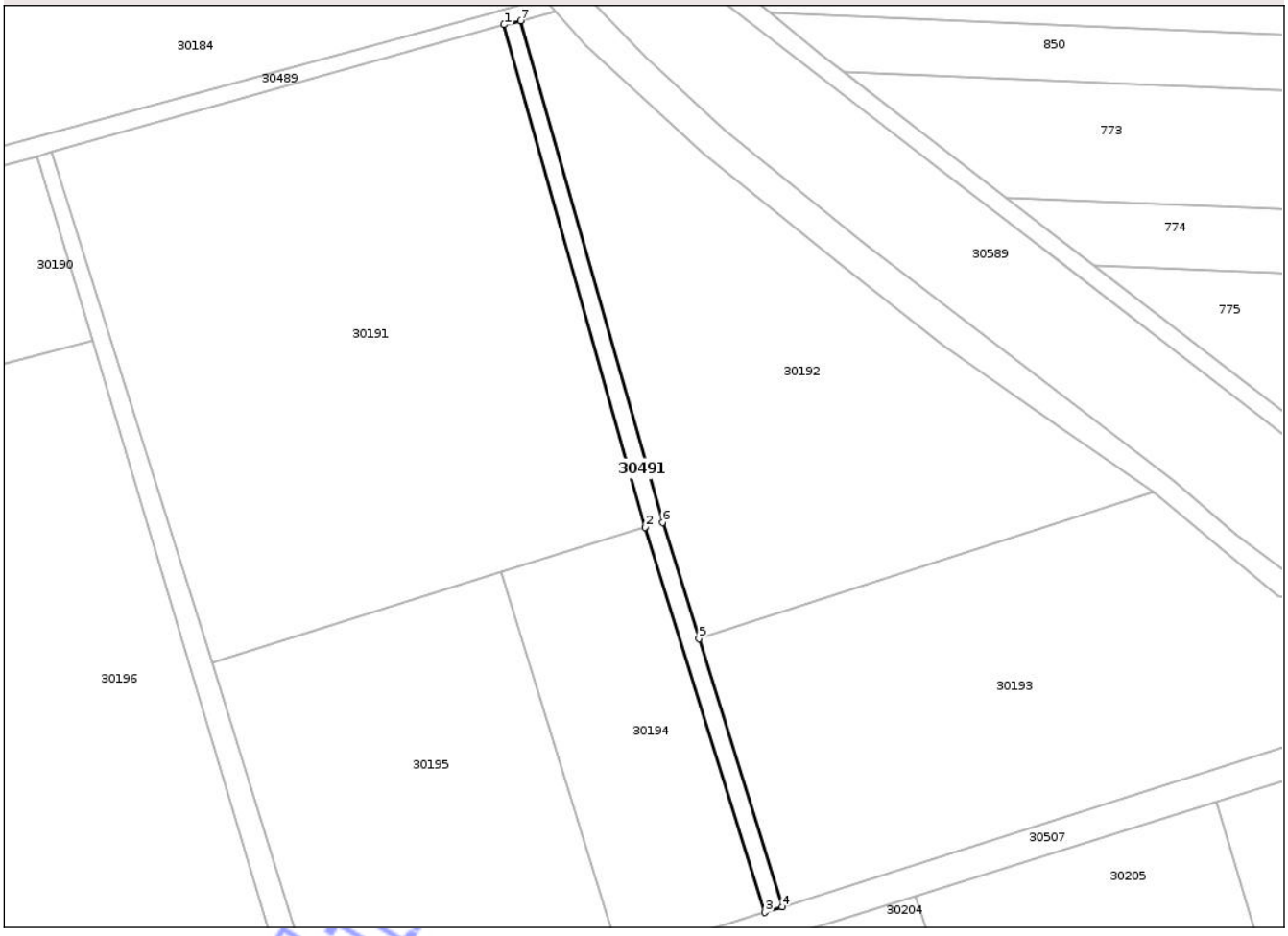
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	806	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.630,229 306.470,449	2	773.661,56 306.359,11	115.664
2	773.661,56 306.359,11	3	773.688,117 306.273,805	89.343
3	773.688,117 306.273,805	4	773.691,927 306.275,023	4.0
4	773.691,927 306.275,023	5	773.673,43 306.334,439	62.229
5	773.673,43 306.334,439	6	773.665,415 306.360,184	26.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.665,415 306.360,184	7	773.633,896 306.471,33	115.529
7	773.633,896 306.471,33	1	773.630,229 306.470,449	3.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.433	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.433	-	1360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.594,64 306.237,82	2	773.591,96 306.243,81	6.562
2	773.591,96 306.243,81	3	773.565,43 306.329,13	89.35
3	773.565,43 306.329,13	4	773.529,846 306.442,273	118.607
4	773.529,846 306.442,273	5	773.526,65 306.441,253	3.355
5	773.526,65 306.441,253	6	773.539,074 306.400,359	42.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.539,074 306.400,359	7	773.586,447 306.242,085	165.212
7	773.586,447 306.242,085	8	773.588,078 306.236,308	6.003
8	773.588,078 306.236,308	9	773.616,703 306.145,336	95.369
9	773.616,703 306.145,336	10	773.617,926 306.141,461	4.063
10	773.617,926 306.141,461	11	773.647,652 306.046,978	99.049
11	773.647,652 306.046,978	12	773.655,008 306.049,336	7.725
12	773.655,008 306.049,336	13	773.625,909 306.142,607	97.704
13	773.625,909 306.142,607	14	773.623,18 306.146,98	5.155
14	773.623,18 306.146,98	1	773.594,64 306.237,82	95.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.984	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

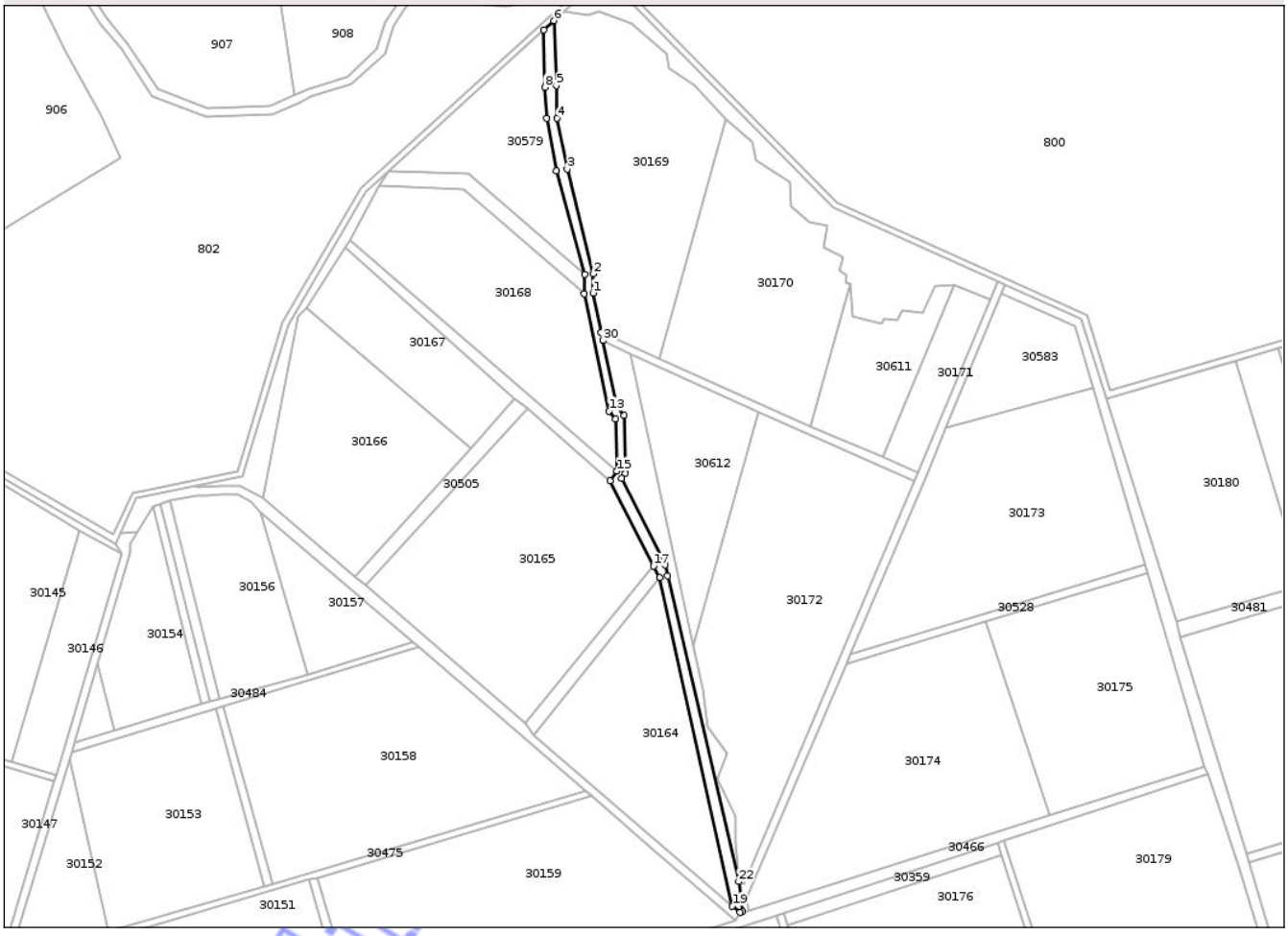
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.984	-	1105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.865,869 306.603,168	2	772.866,008 306.612,108	8.941
3	772.853,781 306.661,294	4	772.849,077 306.685,126	24.292
5	772.848,665 306.700,416	6	772.847,447 306.730,856	30.465
7	772.842,804 306.726,625	8	772.843,307 306.699,631	26.999
9	772.844,105 306.685,04	10	772.848,63 306.660,501	24.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.866,008 306.612,108	3	772.853,781 306.661,294	50.683
4	772.849,077 306.685,126	5	772.848,665 306.700,416	15.295
6	772.847,447 306.730,856	7	772.842,804 306.726,625	6.282
8	772.843,307 306.699,631	9	772.844,105 306.685,04	14.613
10	772.848,63 306.660,501	11	772.862,005 306.611,912	50.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.862,005 306.611,912	12	772.861,863 306.602,782	9.131
13	772.873,436 306.547,823	14	772.876,477 306.544,176	4.749
15	772.877,025 306.519,67	16	772.873,94 306.515,067	5.541
17	772.894,31 306.475,045	18	772.897,096 306.469,595	6.12
19	772.931,347 306.315,702	20	772.934,869 306.312,679	4.642
21	772.935,996 306.312,926	22	772.934,274 306.327,089	14.268
23	772.900,987 306.470,524	24	772.899,681 306.475,641	5.281
25	772.879,438 306.516,106	26	772.881,053 306.518,478	2.869
27	772.881,023 306.519,817	28	772.880,445 306.545,664	25.853
29	772.877,145 306.549,621	30	772.870,579 306.580,805	31.868
31	772.869,754 306.584,719	1	772.865,869 306.603,168	18.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.861,863 306.602,782	13	772.873,436 306.547,823	56.164
14	772.876,477 306.544,176	15	772.877,025 306.519,67	24.512
16	772.873,94 306.515,067	17	772.894,31 306.475,045	44.908
18	772.897,096 306.469,595	19	772.931,347 306.315,702	157.658
20	772.934,869 306.312,679	21	772.935,996 306.312,926	1.153
22	772.934,274 306.327,089	23	772.900,987 306.470,524	147.247
24	772.899,681 306.475,641	25	772.879,438 306.516,106	45.247
26	772.881,053 306.518,478	27	772.881,023 306.519,817	1.339
28	772.880,445 306.545,664	29	772.877,145 306.549,621	5.152
30	772.870,579 306.580,805	31	772.869,754 306.584,719	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		874	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

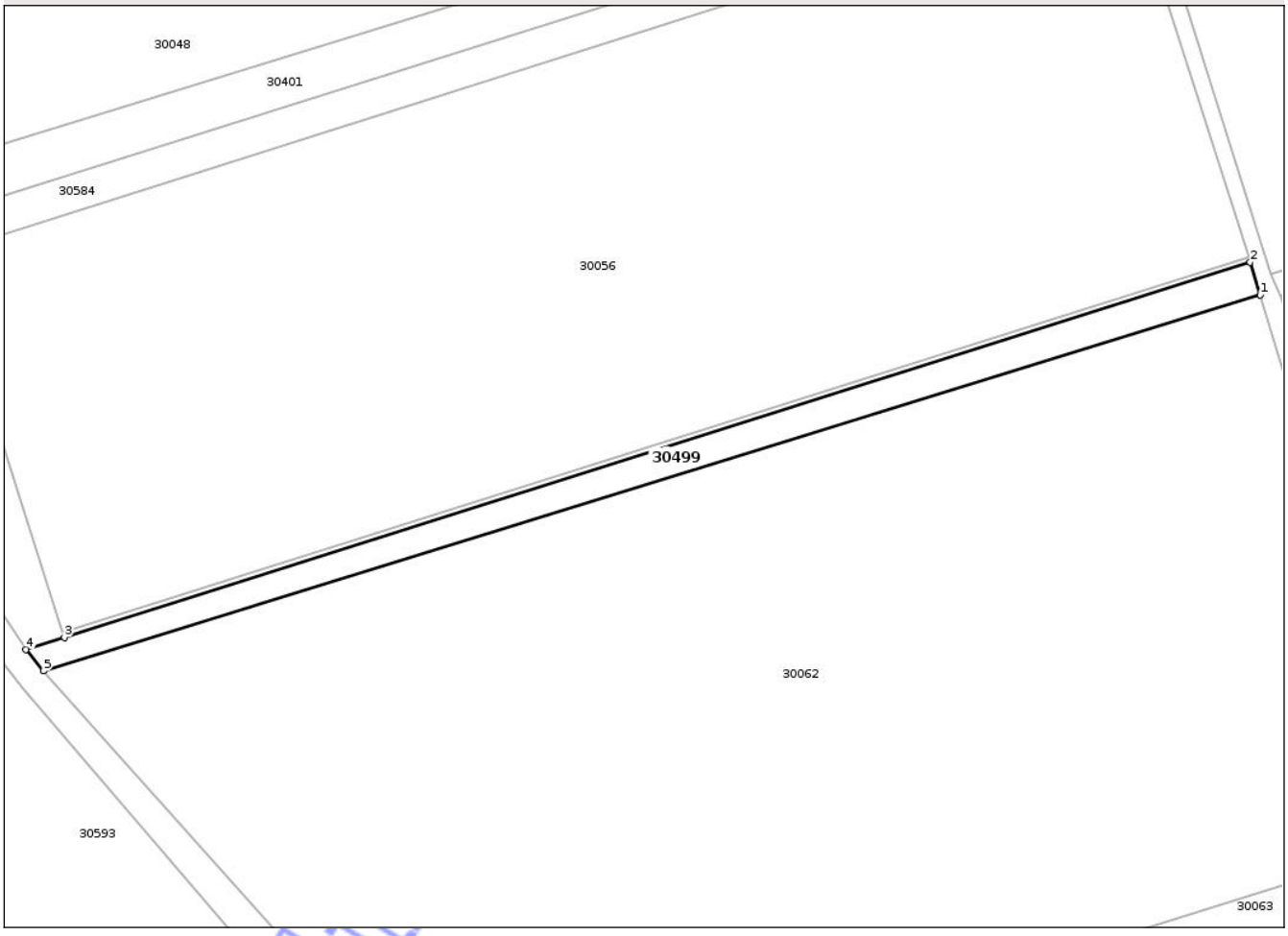
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	874	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.429,599 305.149,077	2	772.428,085 305.154,039	5.187
2	772.428,085 305.154,039	3	772.248,761 305.097,369	188.065
3	772.248,761 305.097,369	4	772.242,941 305.095,567	6.092
4	772.242,941 305.095,567	5	772.245,56 305.092,31	4.179
5	772.245,56 305.092,31	1	772.429,599 305.149,077	192.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	713	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.559,35 306.012,771	2	773.556,006 306.011,737	3.5
2	773.556,006 306.011,737	3	773.576,992 305.943,846	71.061
3	773.576,992 305.943,846	4	773.600,977 305.866,257	81.212
4	773.600,977 305.866,257	5	773.615,945 305.817,663	50.847
5	773.615,945 305.817,663	6	773.619,465 305.818,208	3.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.619,465 305.818,208	7	773.614,492 305.834,327	16.869
7	773.614,492 305.834,327	8	773.604,349 305.867,2	34.402
8	773.604,349 305.867,2	1	773.559,35 306.012,771	152.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		238	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

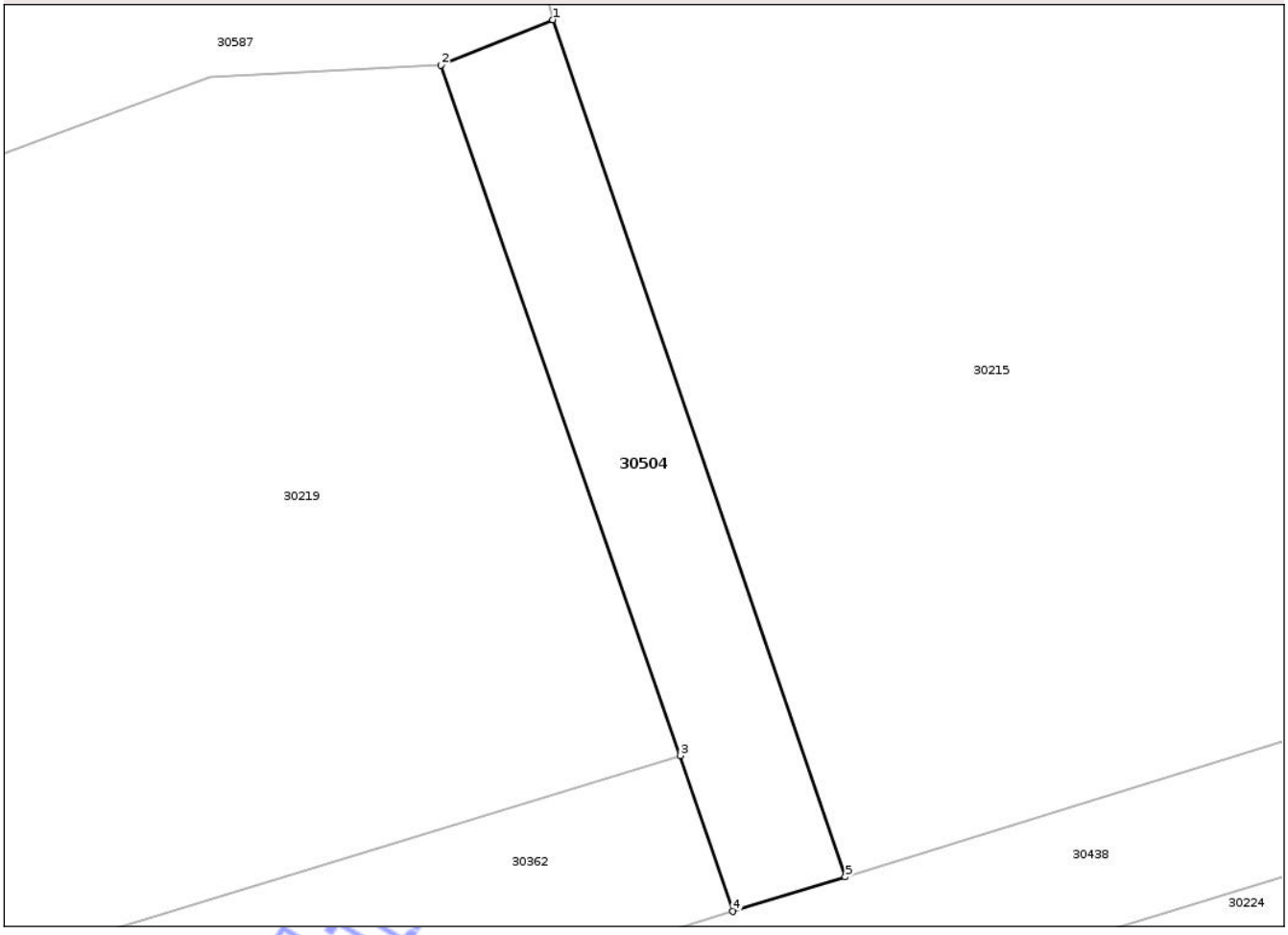
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	238	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.449,464 306.030,219	2	773.444,183 306.028,086	5.695
2	773.444,183 306.028,086	3	773.455,463 305.995,544	34.442
3	773.455,463 305.995,544	4	773.457,956 305.988,199	7.756
4	773.457,956 305.988,199	5	773.463,262 305.989,832	5.551
5	773.463,262 305.989,832	1	773.449,464 306.030,219	42.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1361

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.767	-	1361	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.721,64 306.277,51	2	773.788,16 306.298,3	69.693
2	773.788,16 306.298,3	3	773.815,791 306.306,936	28.949
3	773.815,791 306.306,936	4	773.840,106 306.314,38	25.428
4	773.840,106 306.314,38	5	773.821,932 306.328,99	23.318
5	773.821,932 306.328,99	6	773.825,542 306.317,715	11.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.825,542 306.317,715	7	773.691,927 306.275,023	140.27
7	773.691,927 306.275,023	8	773.688,117 306.273,805	4.0
8	773.688,117 306.273,805	9	773.655,968 306.263,759	33.682
9	773.655,968 306.263,759	10	773.591,96 306.243,81	67.045
10	773.591,96 306.243,81	11	773.594,64 306.237,82	6.562
11	773.594,64 306.237,82	12	773.670,001 306.261,476	78.987
12	773.670,001 306.261,476	1	773.721,64 306.277,51	54.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

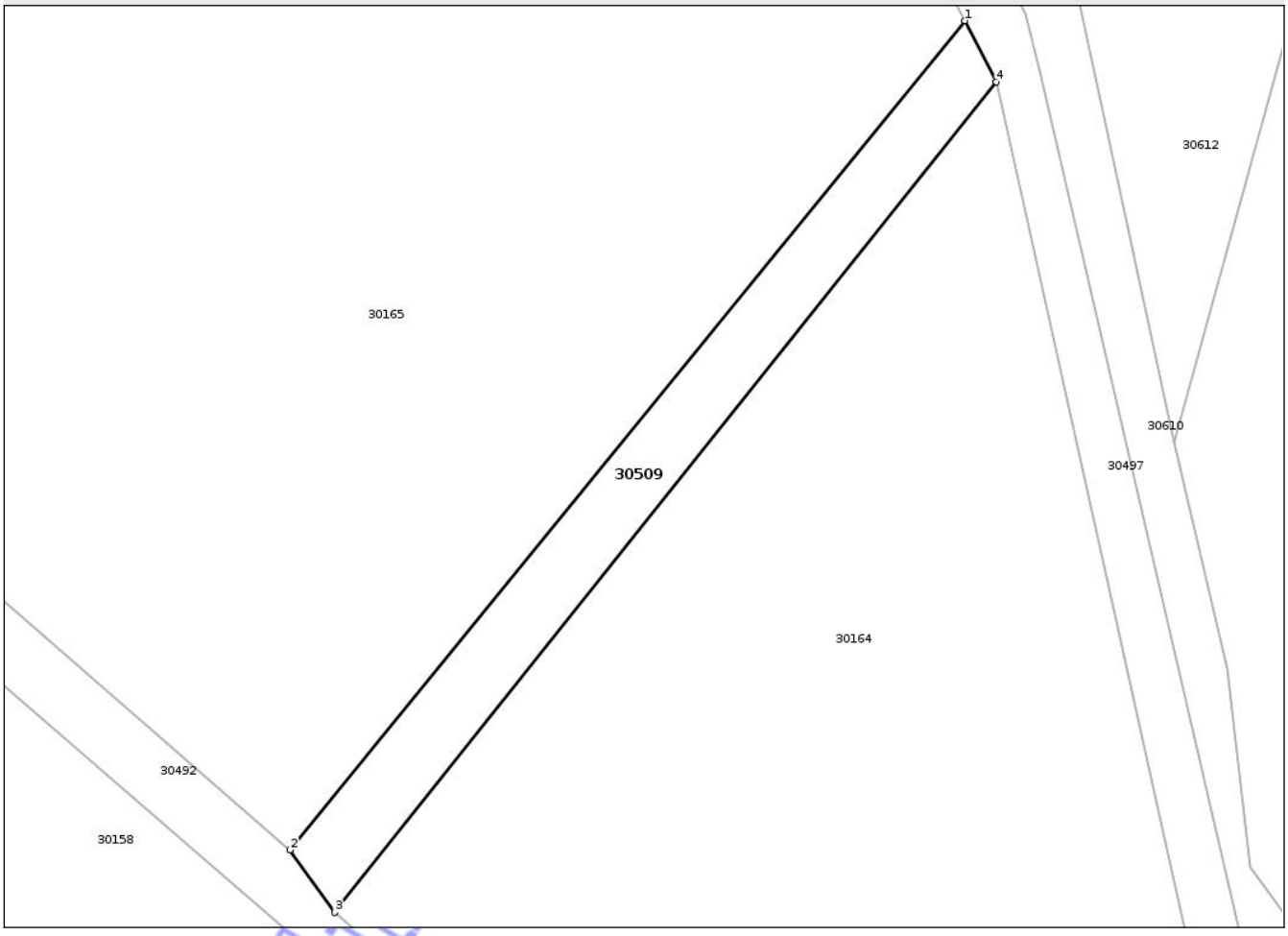
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	578	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.894,31 306.475,045	2	772.834,167 306.401,25	95.2
2	772.834,167 306.401,25	3	772.838,168 306.395,688	6.852
3	772.838,168 306.395,688	4	772.897,096 306.469,595	94.524
4	772.897,096 306.469,595	1	772.894,31 306.475,045	6.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.644	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.644	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.860,73 306.215,34	2	773.910,02 306.230,74	51.64
2	773.910,02 306.230,74	3	773.946,187 306.241,139	37.632
3	773.946,187 306.241,139	4	773.925,707 306.250,268	22.423
4	773.925,707 306.250,268	5	773.928,61 306.241,26	9.464
5	773.928,61 306.241,26	6	773.892,87 306.230,27	37.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.892,87 306.230,27	7	773.843,795 306.215,271	51.316
7	773.843,795 306.215,271	8	773.816,11 306.206,81	28.949
8	773.816,11 306.206,81	9	773.749,55 306.186,17	69.687
9	773.749,55 306.186,17	10	773.698,667 306.170,381	53.276
10	773.698,667 306.170,381	11	773.623,18 306.146,98	79.031
11	773.623,18 306.146,98	12	773.625,909 306.142,607	5.155
12	773.625,909 306.142,607	13	773.639,856 306.147,291	14.712
13	773.639,856 306.147,291	14	773.734,9 306.176,71	99.493
14	773.734,9 306.176,71	15	773.817,53 306.202,04	86.425
15	773.817,53 306.202,04	16	773.821,641 306.203,283	4.295
16	773.821,641 306.203,283	1	773.860,73 306.215,34	40.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

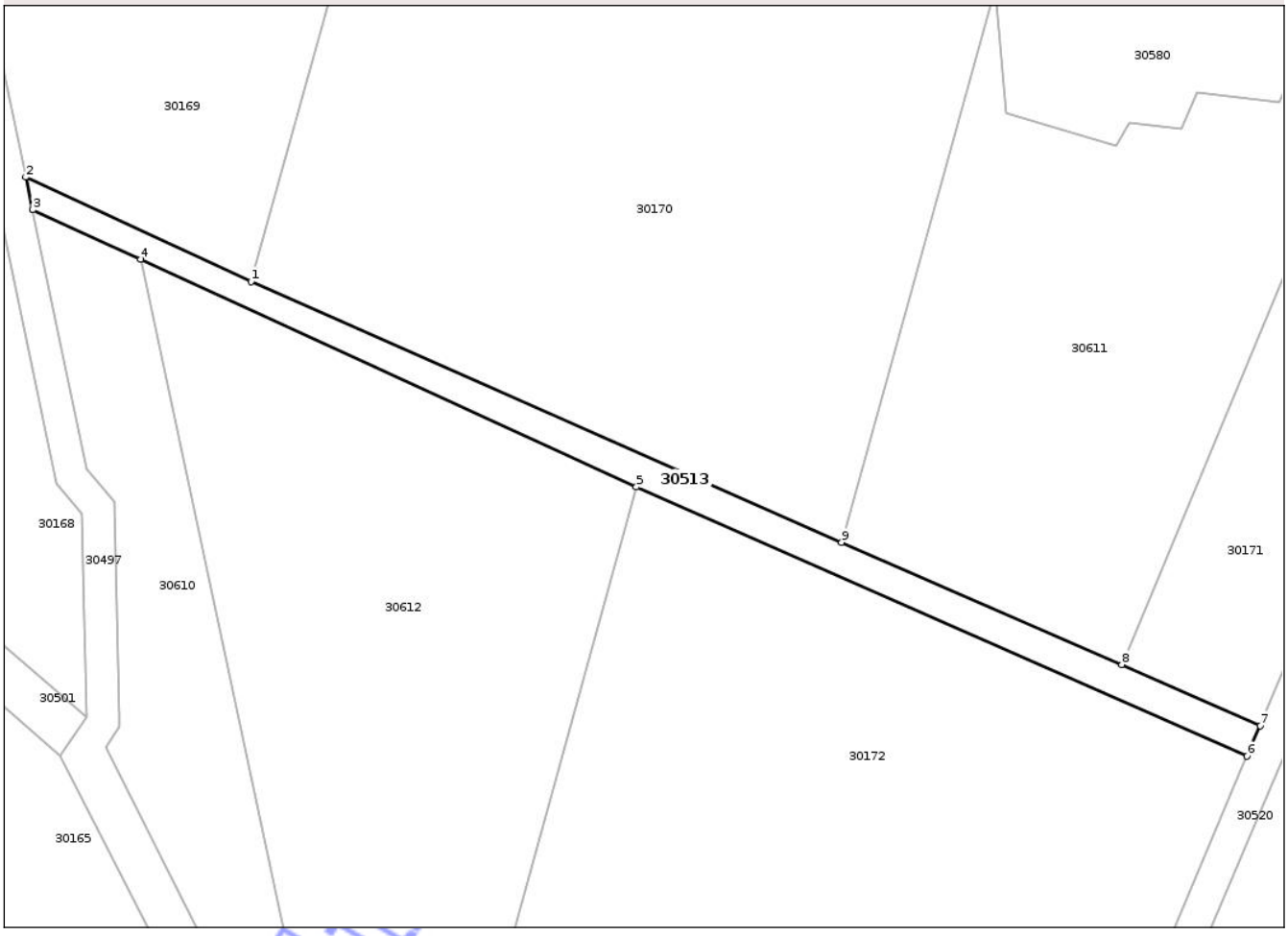
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.896,906 306.572,159	2	772.869,754 306.584,719	29.916
2	772.869,754 306.584,719	3	772.870,579 306.580,805	4.0
3	772.870,579 306.580,805	4	772.883,6 306.574,826	14.328
4	772.883,6 306.574,826	5	772.943,352 306.547,387	65.751
5	772.943,352 306.547,387	6	773.016,979 306.515,01	80.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.016,979 306.515,01	7	773.018,589 306.518,671	3.999
7	773.018,589 306.518,671	8	773.001,911 306.526,032	18.23
8	773.001,911 306.526,032	9	772.968,127 306.540,727	36.842
9	772.968,127 306.540,727	1	772.896,906 306.572,159	77.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

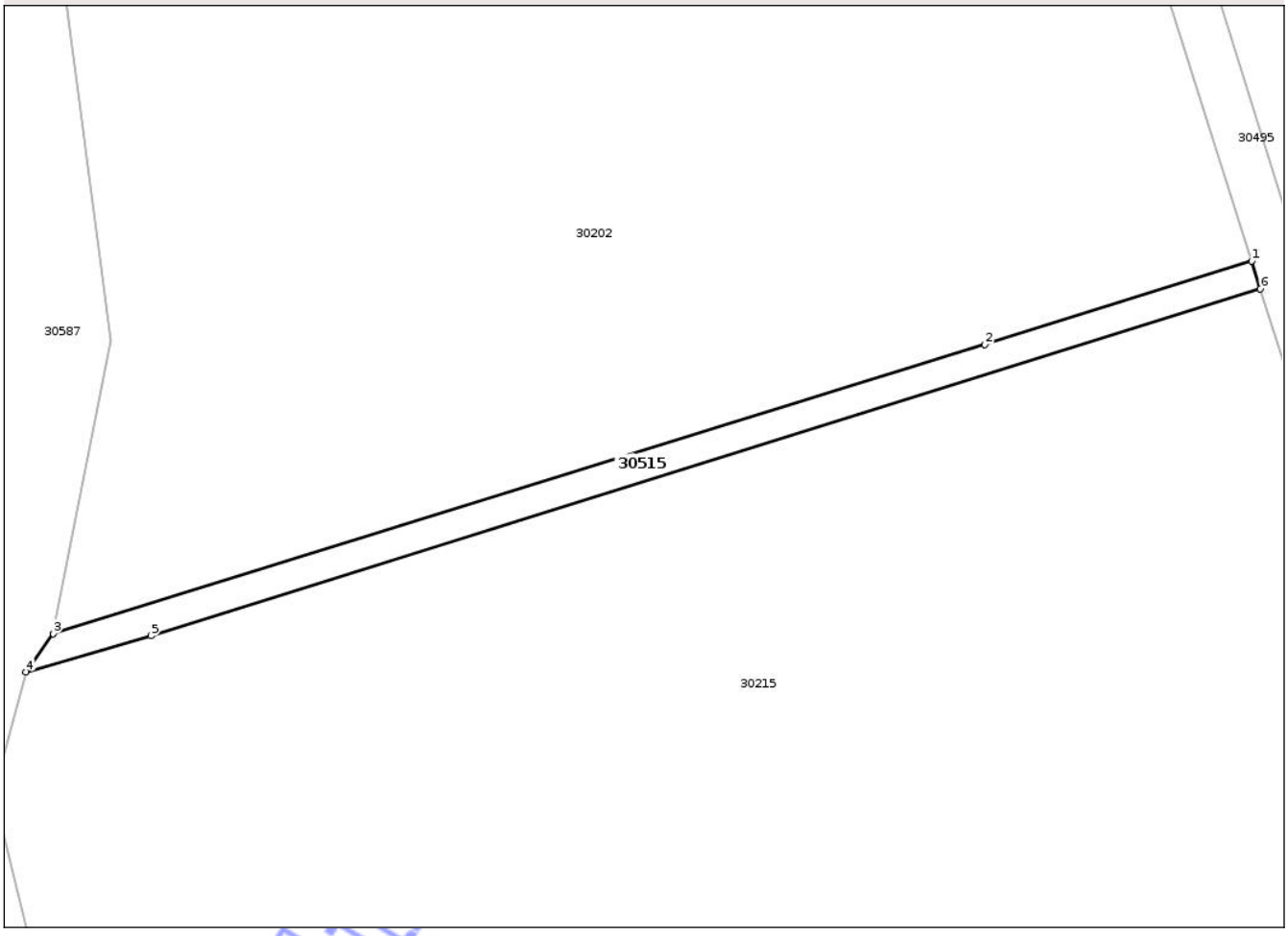
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	753	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.616,703 306.145,336	2	773.579,184 306.133,638	39.3
2	773.579,184 306.133,638	3	773.448,02 306.092,971	137.324
3	773.448,02 306.092,971	4	773.444,174 306.087,591	6.614
4	773.444,174 306.087,591	5	773.461,744 306.092,644	18.283
5	773.461,744 306.092,644	6	773.617,926 306.141,461	163.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.617,926 306.141,461	1	773.616,703 306.145,336	4.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.667	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1098, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAURENŢIU .** 2) **PĂTRU I. DIMITRIE** 3) **PĂTRU D. ELENA** 4) **PĂTRU I. MIRCEA SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

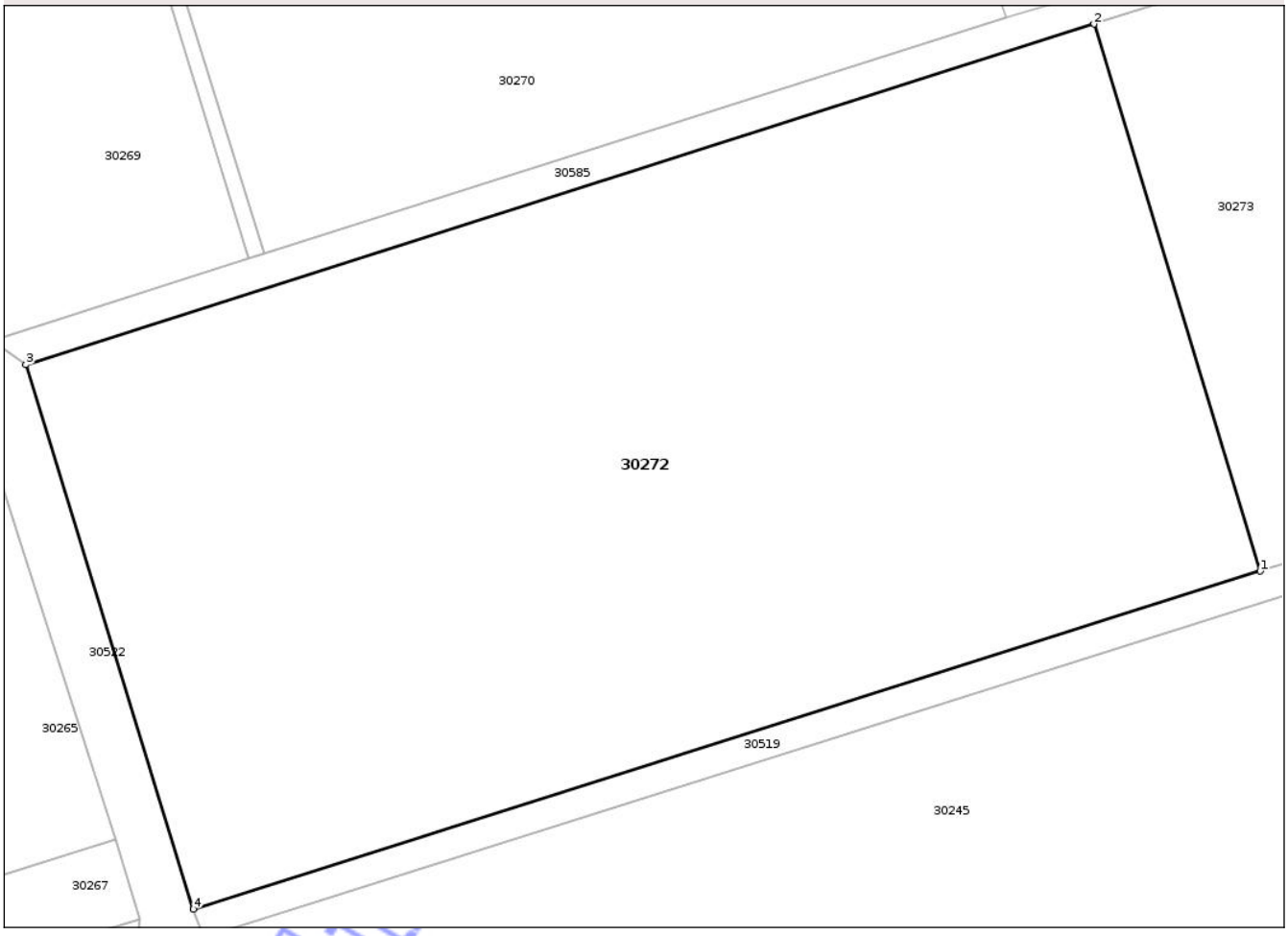
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.667	-	1390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.942,924 305.619,367	2	773.921,445 305.689,997	73.824
2	773.921,445 305.689,997	3	773.783,371 305.646,033	144.904
3	773.783,371 305.646,033	4	773.805,017 305.575,743	73.547
4	773.805,017 305.575,743	1	773.942,924 305.619,367	144.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1385/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.571	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1113, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ILINCA** 2) **MAZILU D. FRUSINA** 3) **MELENTE M. ELENA** 4) **ŞERBAN D. AUREL** 5) **ŞERBAN M. LUCIAN-CLAUDIU** 6) **CRANGA D. MARIA** 7) **ŞERBAN D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

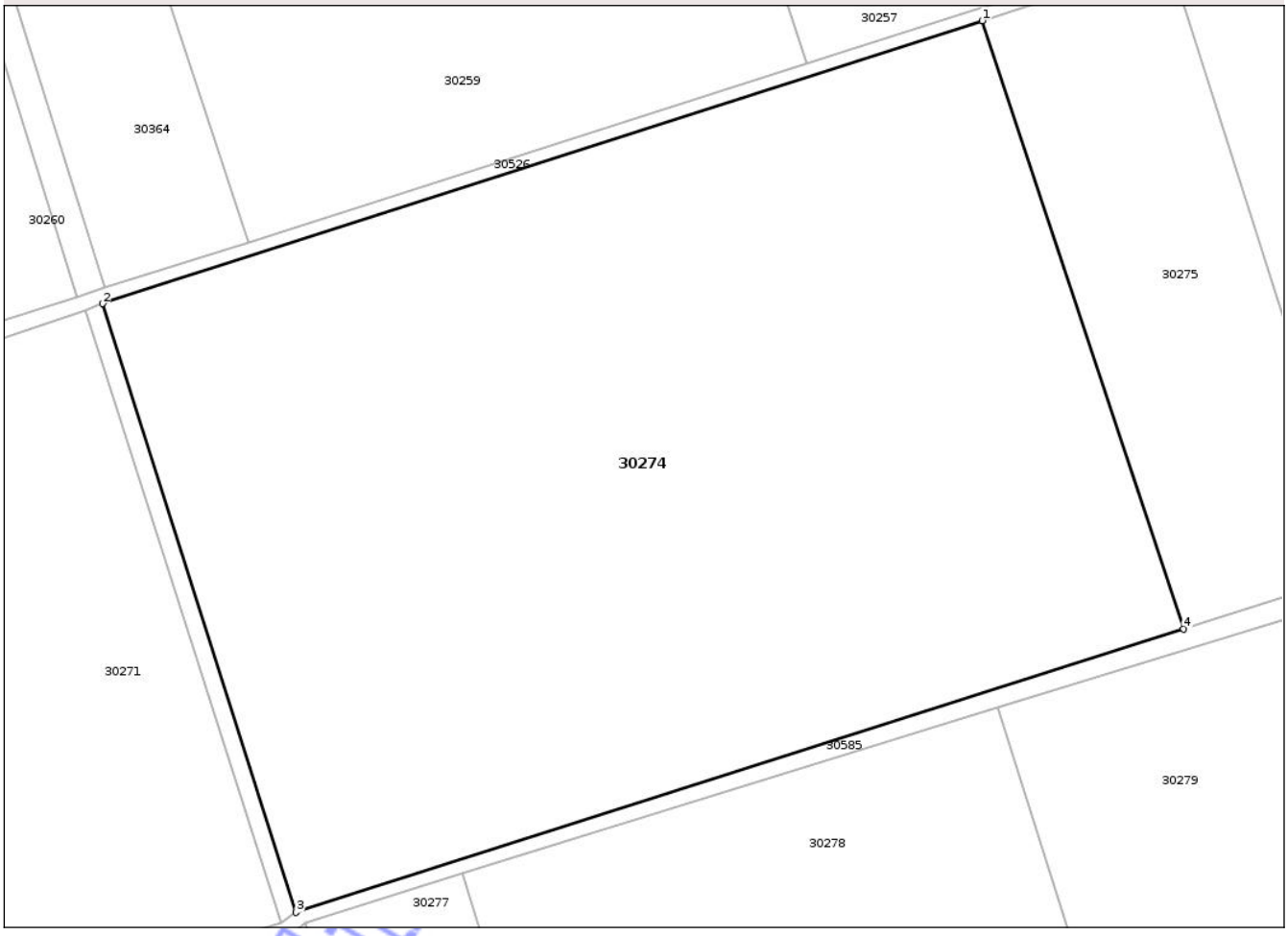
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.571	-	1385/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.082,448 305.850,84	2	773.944,515 305.806,545	144.87
2	773.944,515 305.806,545	3	773.974,898 305.711,239	100.032
3	773.974,898 305.711,239	4	774.114,032 305.755,617	146.041
4	774.114,032 305.755,617	1	774.082,448 305.850,84	100.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1374

Adresa: Jud. Constanta, VN 1385/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103321	2.390	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86256 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 1046, din 24/09/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act notarial nr. 1076/15-08-2005 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act notarial nr. 5166/13-12-2006 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act administrativ nr. 21470/1094/11-02-2003 emis de CJPSDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	
89794 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115303 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130631 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 17);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165768 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document cu caracter informativ civil

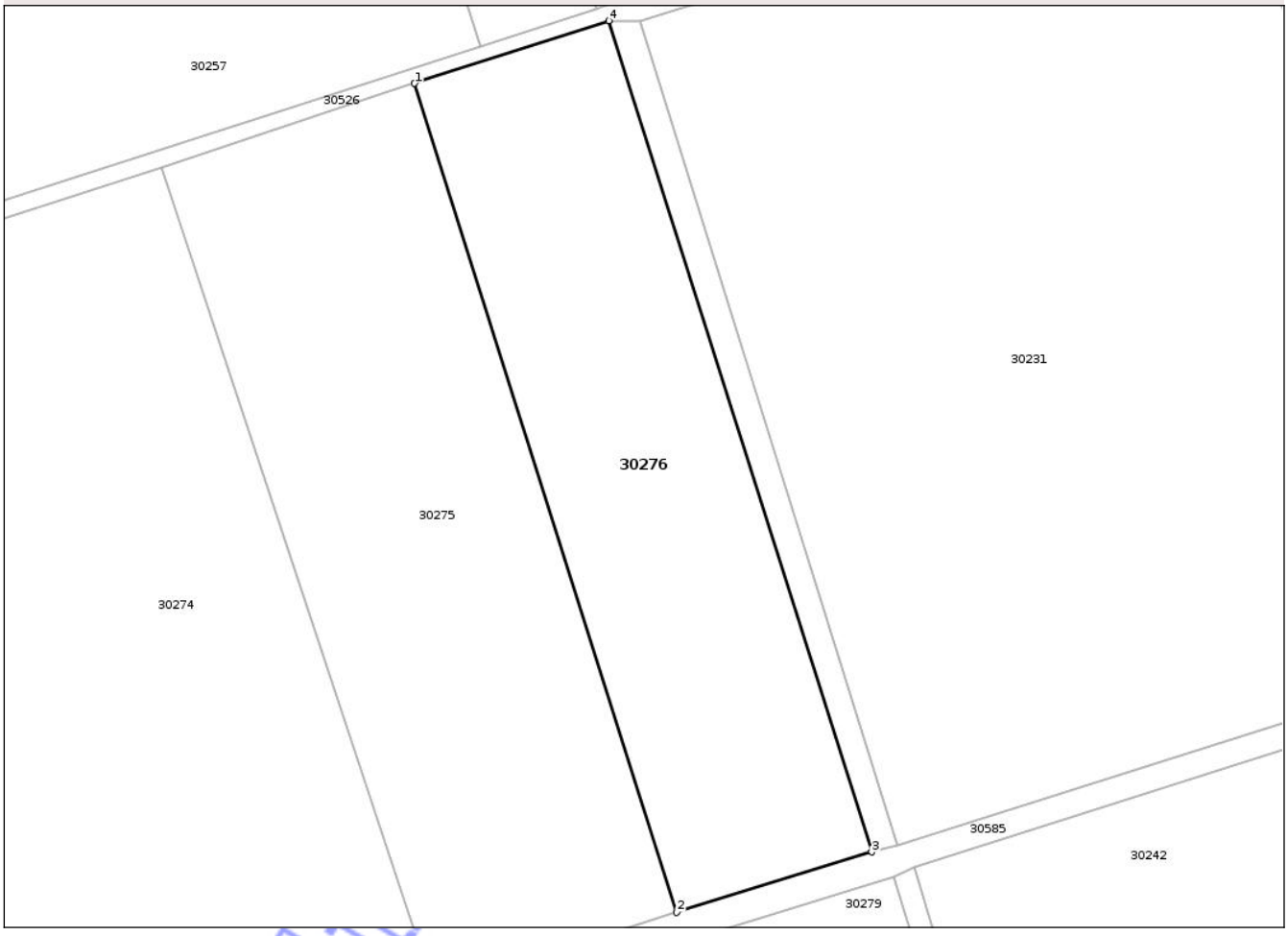
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103321	2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.390	-	1385/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.111,79 305.860,6	2	774.142,19 305.764,56	100.736
2	774.142,19 305.764,56	3	774.164,825 305.771,568	23.695
3	774.164,825 305.771,568	4	774.134,35 305.867,85	100.99
4	774.134,35 305.867,85	1	774.111,79 305.860,6	23.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1392/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.671	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1110, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ST. ION** 2) **ANGHEL V. LIVIU** 3) **ANGHEL N. MARIUTA** 4) **ANGHEL ŞT. GHEORGHE** 5) **INCULET DANIELA-CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

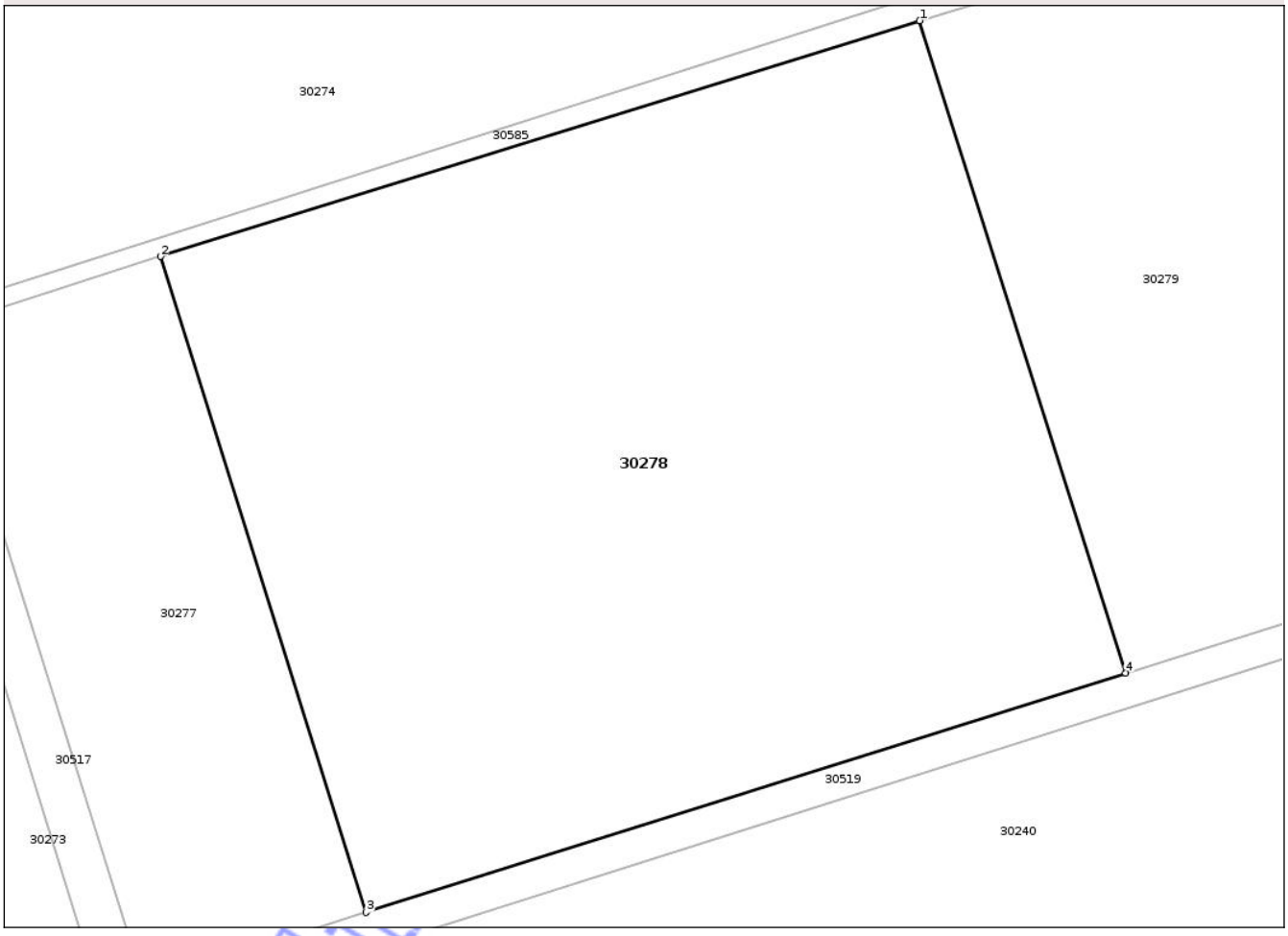
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.671	-	1392/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.084,904 305.743,424	2	774.000,91 305.717,366	87.943
2	774.000,91 305.717,366	3	774.023,67 305.644,89	75.966
3	774.023,67 305.644,89	4	774.107,719 305.671,349	88.115
4	774.107,719 305.671,349	1	774.084,904 305.743,424	75.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10024)
Nr. cadastral vechi:634

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1310/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100057	Din acte: 9.000 Masurata: 9.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240465 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37868 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3910/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1682/2006 (la contr.de ipoteca aut.288/2006) notat prin incheierea nr.68983/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
45449 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasa, dezmembrare si grevare in favoarea S.C. ALLIANSO BUSINESS PARK S.R.L.	A1
135422 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (691);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscris in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat
Uz civil

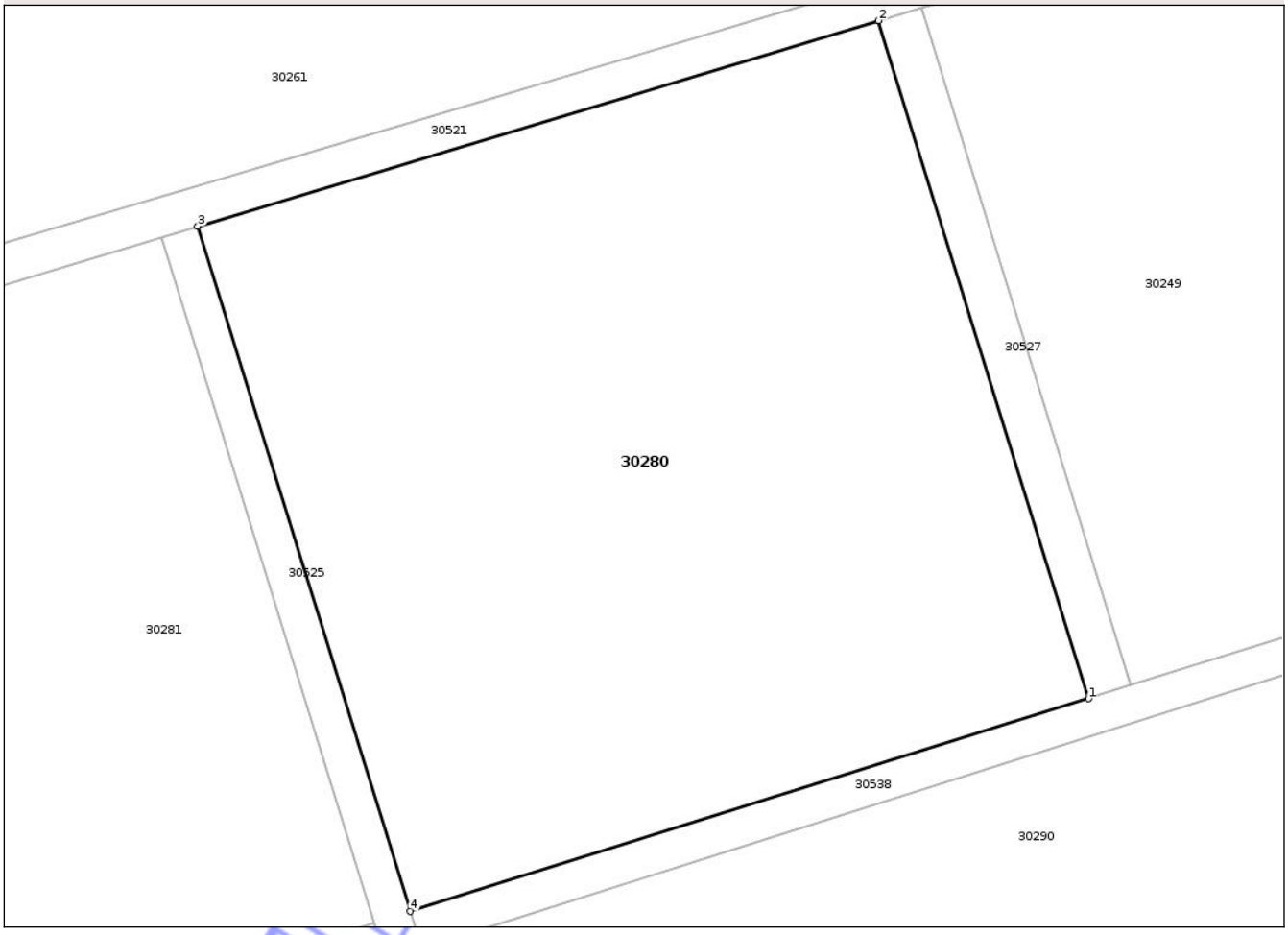
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100057	Din acte: 9.000 Masurata: 9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.400	-	1310/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.727,617 305.447,403	2	773.699,048 305.539,68	96.598
2	773.699,048 305.539,68	3	773.606,358 305.511,713	96.817
3	773.606,358 305.511,713	4	773.635,294 305.418,446	97.653
4	773.635,294 305.418,446	1	773.727,617 305.447,403	96.757

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10425)
Nr. cadastral vechi:638

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100461	19.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240489 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 28527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr f din 10.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36817 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3910/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1682/2006 (la contr.de ipoteca aut.288/2006) notat prin incheierea nr.66780/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
68692 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
134540 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (398);		
C7	Se radiaza de sub C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126 /P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără regim special

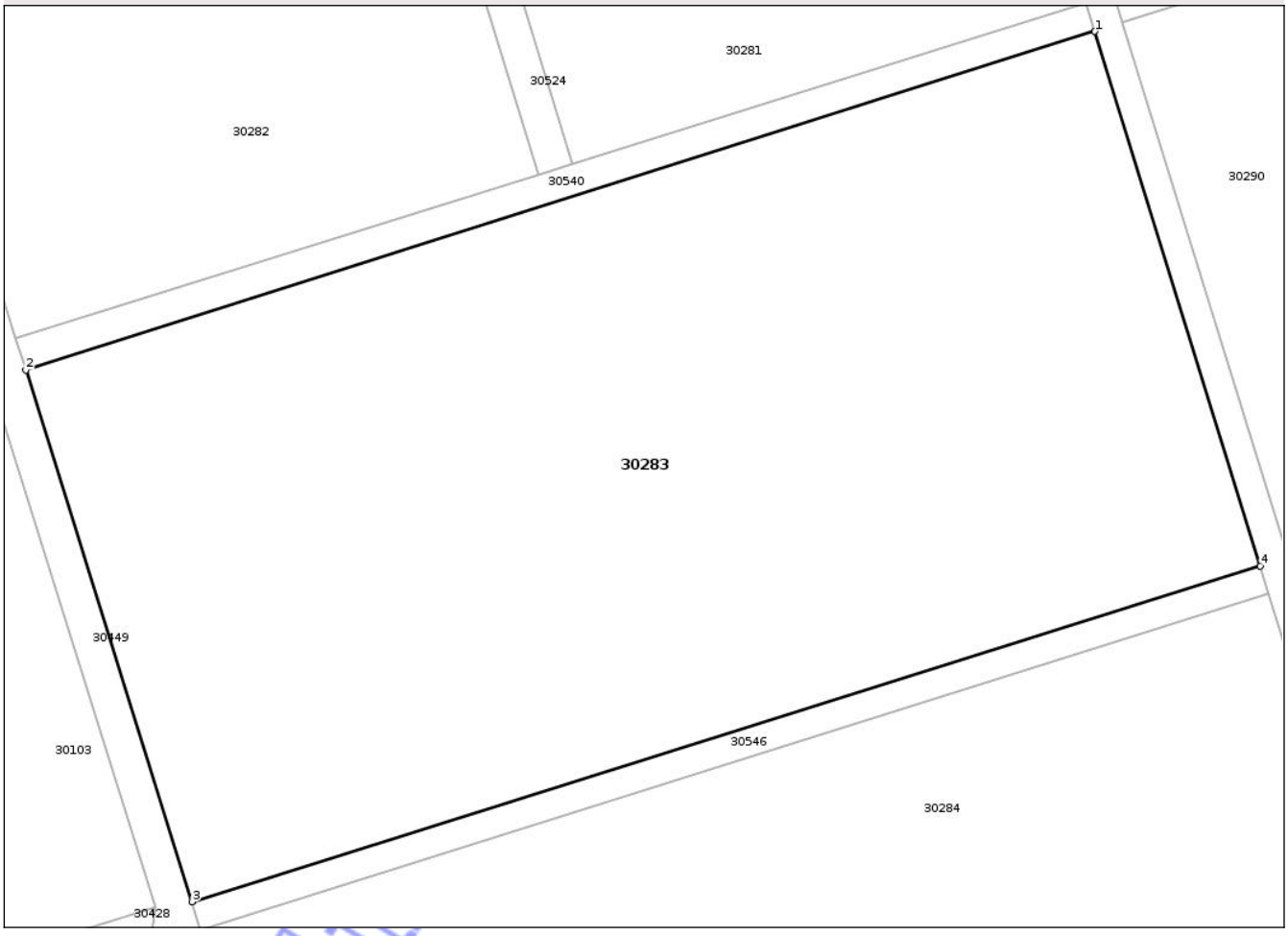
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100461	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.400	-	1304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.631,986 305.411,791	2	773.443,635 305.352,204	197.552
2	773.443,635 305.352,204	3	773.472,866 305.258,638	98.026
3	773.472,866 305.258,638	4	773.661,113 305.317,683	197.29
4	773.661,113 305.317,683	1	773.631,986 305.411,791	98.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10009)
Nr. cadastral vechi:647

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100041	Din acte: 19.400 Masurata: 18.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240559 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36795 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.288/2006, intabulata prin incheierea 3910/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;-de sub CIII 2, actul aditional aut sub nr 1682/21. 11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 238/2006 la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 68956/2006, fiind ramasa	A1
60023 / 21/09/2010		
Somatie nr. 127/2010, din 20/09/2010 emis de BEJ STOICA;		
C4	Se noteaza SOMATIA din data de 20.09.2010 din Dosar de executare nr.127/2010 emisa de BEJ STOICA-CONSTANTIN GABRIELA SIMONA	A1
27129 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13145, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C5	Se noteaza Procesul-Verbal de Sechestru pentru Bunuri Imobile nr. 13145/03.04.2013 emis de ANAF in Dosar de executare nr.106/2012	A1
27132 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13146, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13146/03.04.2013 emis de ANAF in dosar de executare nr.106/2012	A1
134699 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (451);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără valoare juridică

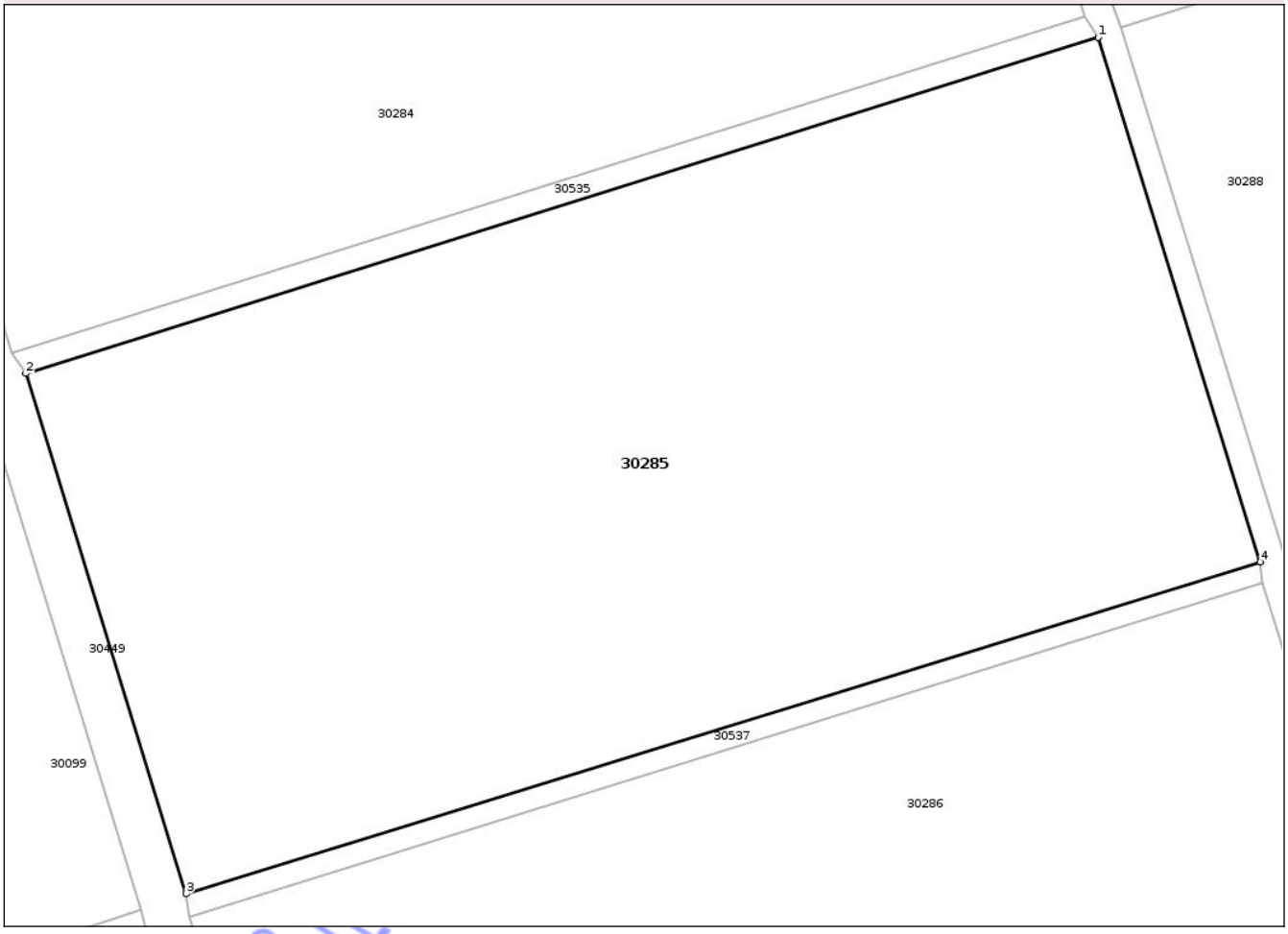
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100041	Din acte: 19.400 Masurata: 18.900	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.900	-	1296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.693,35 305.217,066	2	773.505,219 305.158,119	197.15
2	773.505,219 305.158,119	3	773.533,317 305.066,929	95.42
3	773.533,317 305.066,929	4	773.721,81 305.125,114	197.27
4	773.721,81 305.125,114	1	773.693,35 305.217,066	96.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10007)
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1290+1285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100039	Din acte: 22.000 Masurata: 25.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241029 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36787 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.288/2006 intabulata prin incheierea nr.3910/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1682/2006 (la contr.de ipoteca aut.288/2006) notat prin incheierea nr.68949/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
45443 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 676, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230640 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL**, CIF:9999999999999	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, comasare, dezmembrare, grevare, in favoarea SC ALLIANSO BUSINESS PARK SRL	A1
27215 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13139, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13139/03.04.2013 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012	A1
134706 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (454);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document informativ fără valoare juridică

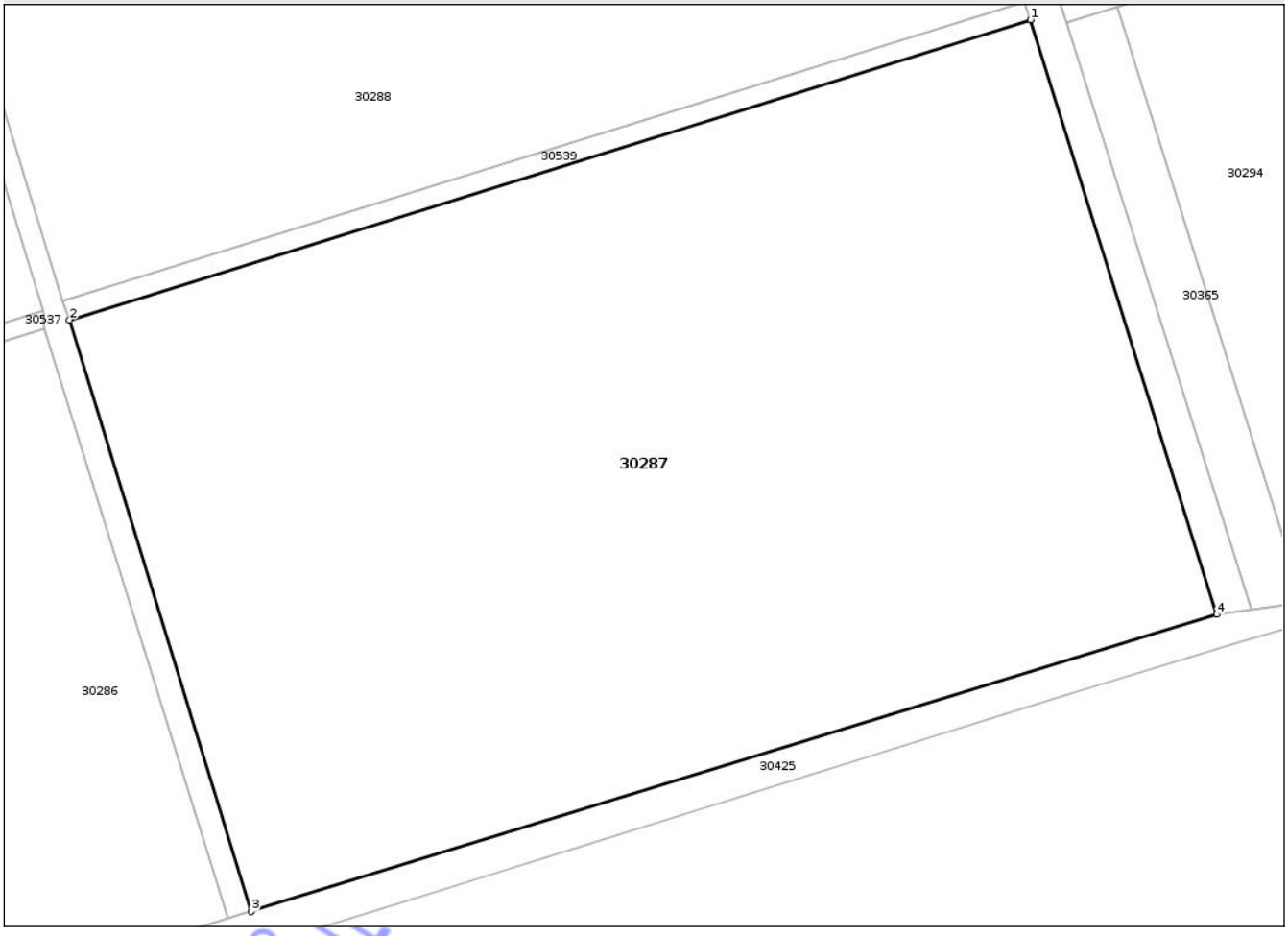
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100039	Din acte: 22.000 Masurata: 25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	25.000	-	1290+1285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.919,239 305.183,11	2	773.727,086 305.123,169	201.285
2	773.727,086 305.123,169	3	773.763,419 305.005,063	123.568
3	773.763,419 305.005,063	4	773.956,449 305.064,365	201.934
4	773.956,449 305.064,365	1	773.919,239 305.183,11	124.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10355)
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100389	19.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240911 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33399 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1,2 ipoteca aut. 238/15.02.2006 si actul aditional aut. 1683/21.11.2006 intabulate in favoarea BRD, prin incheierea 3062/2006, respectiv 67422/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
27595 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13273, din 04/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C4	Se noteaza procesul verbal de sechestru nr. 13273/04.04.2013 emis in dosar de ex. sil. nr. 106/2012 de ANAF	A1
41375 / 24/05/2013		
Act Administrativ nr. 13378, din 21/05/2013 emis de ANAF CONSTANTA;		
C5	Se noteaza procesul verbal de sechestru nr. 13378/21.05.2013 emis in dosar de executare silita nr. 106/2012 de ANAF_DGFP Constanta	A1
113421 / 21/08/2019		
Act Administrativ nr. DOSAR 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C7	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost inscris prin incheierea nr.112810 din 20.08.2019.	A1
135069 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (575);		
C8	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat în sistem electronic

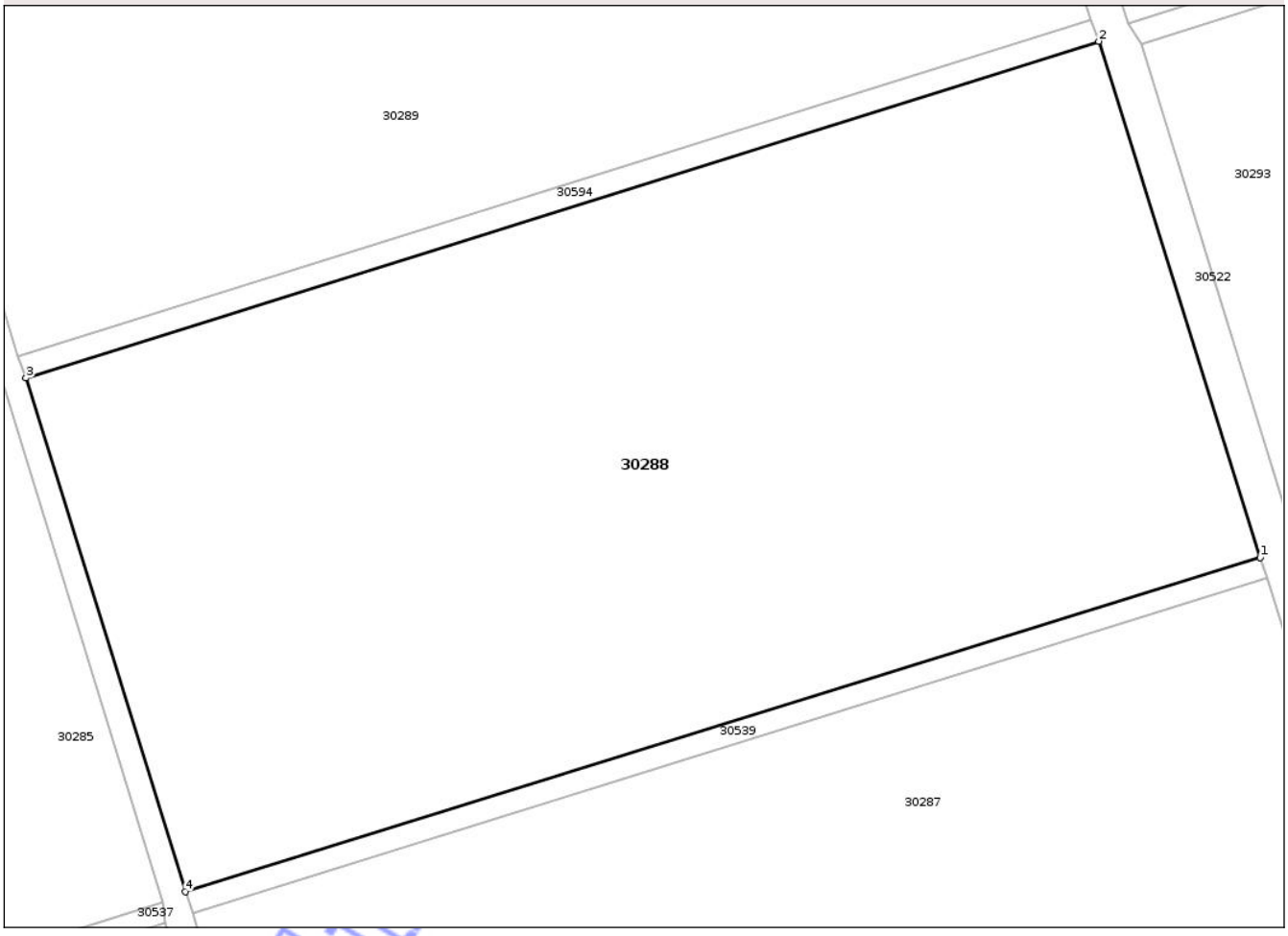
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100389	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.400	-	1293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.918,086 305.186,754	2	773.889,18 305.279,004	96.673
2	773.889,18 305.279,004	3	773.697,272 305.218,874	201.108
3	773.697,272 305.218,874	4	773.725,757 305.127,061	96.13
4	773.725,757 305.127,061	1	773.918,086 305.186,754	201.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10015)
Nr. cadastral vechi:637

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100048	Din acte: 19.400 Masurata: 19.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241022 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36822 / 16/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr 288/2006 inscris in CFI prin incheierea nr 3907/2006 in favoarea BRD GSG.Se radiaza interdictiile de instrainare, grevare.Se radiaza notarea din partea CIII 2 actului aditional la contractul de ipoteca aut. 288 / 2006 aut. sub nr. 1682 / 2006 in favoarea BRD Groupe Socite Generale SA Sucursala Dorobanti.	A1
68694 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27514 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13244, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13244/03.04.2013 emis in dosar de executare nr.106/2012 al ANAF CONSTANTA	A1
134688 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (445);		
C8	Se radiaza de sub C.7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial cu caracter civil

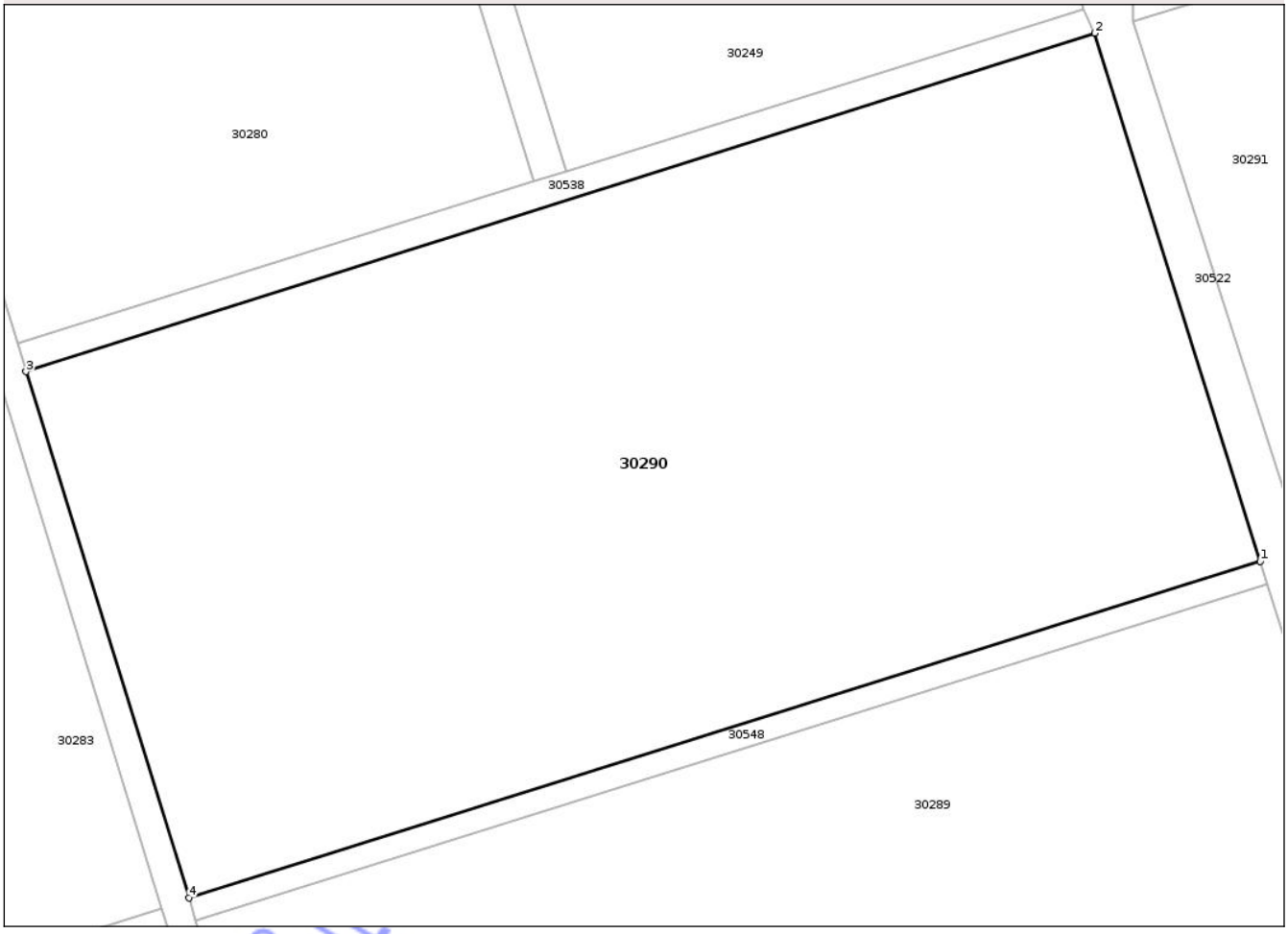
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100048	Din acte: 19.400 Masurata: 19.800	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.800	-	1302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.857,556 305.379,548	2	773.827,974 305.473,945	98.924
2	773.827,974 305.473,945	3	773.636,787 305.413,461	200.526
3	773.636,787 305.413,461	4	773.665,94 305.319,462	98.416
4	773.665,94 305.319,462	1	773.857,556 305.379,548	200.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1101, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I. EUGENIU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

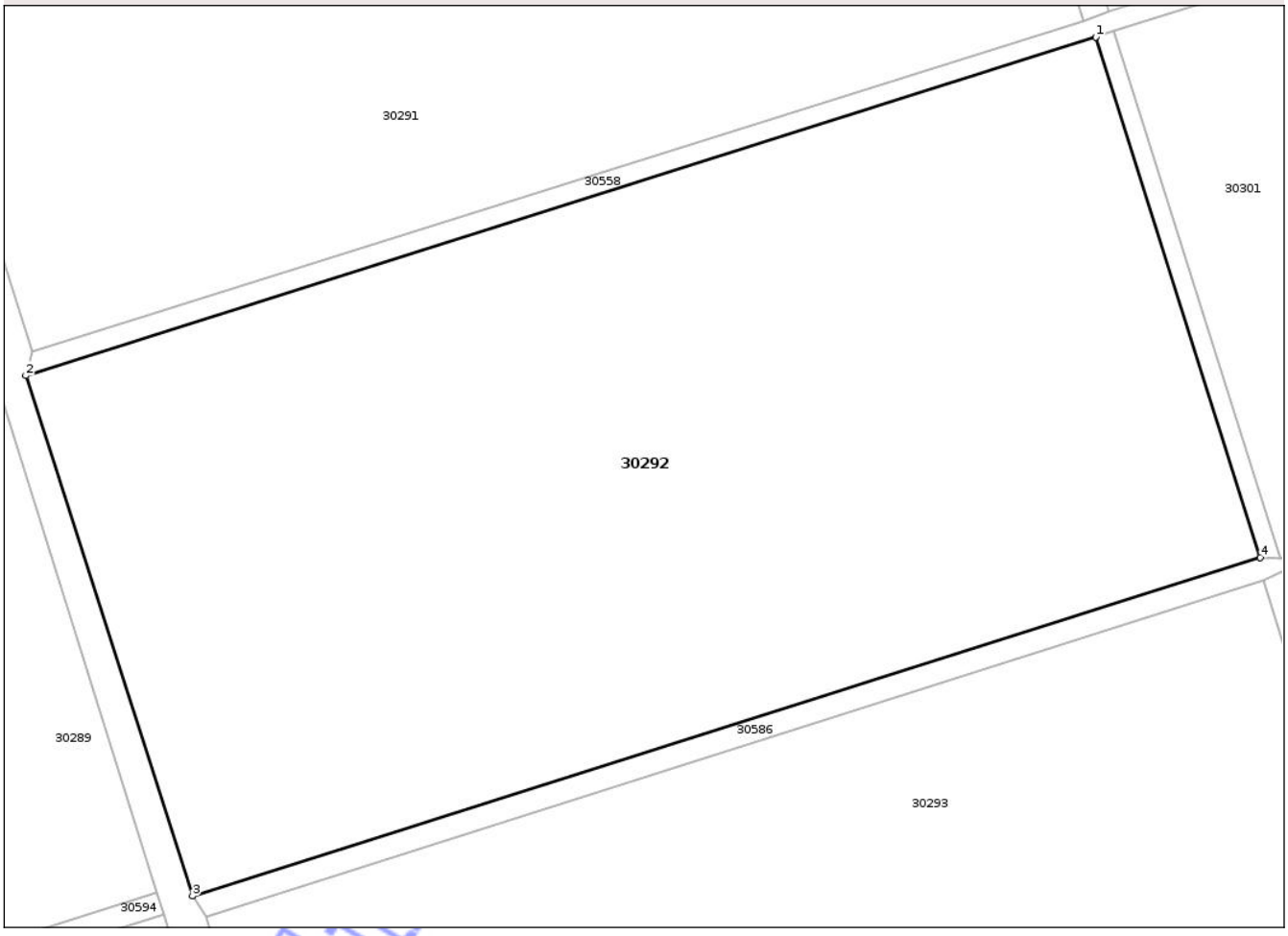
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.057,728 305.437,444	2	773.864,248 305.376,255	202.925
2	773.864,248 305.376,255	3	773.894,377 305.282,265	98.701
3	773.894,377 305.282,265	4	774.087,487 305.343,455	202.573
4	774.087,487 305.343,455	1	774.057,728 305.437,444	98.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11642
Nr. cadastral vechi:10566

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN: 1413/1 + 1415/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101476	23.481	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65625 / 22/08/2008		
Act Administrativ nr. 598, din 22/08/2008 emis de PARASCHIV G (titlu proprietate nr.21470/1102/11.02.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDILESCU NADIA MONICA MARIANA**	
89491 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

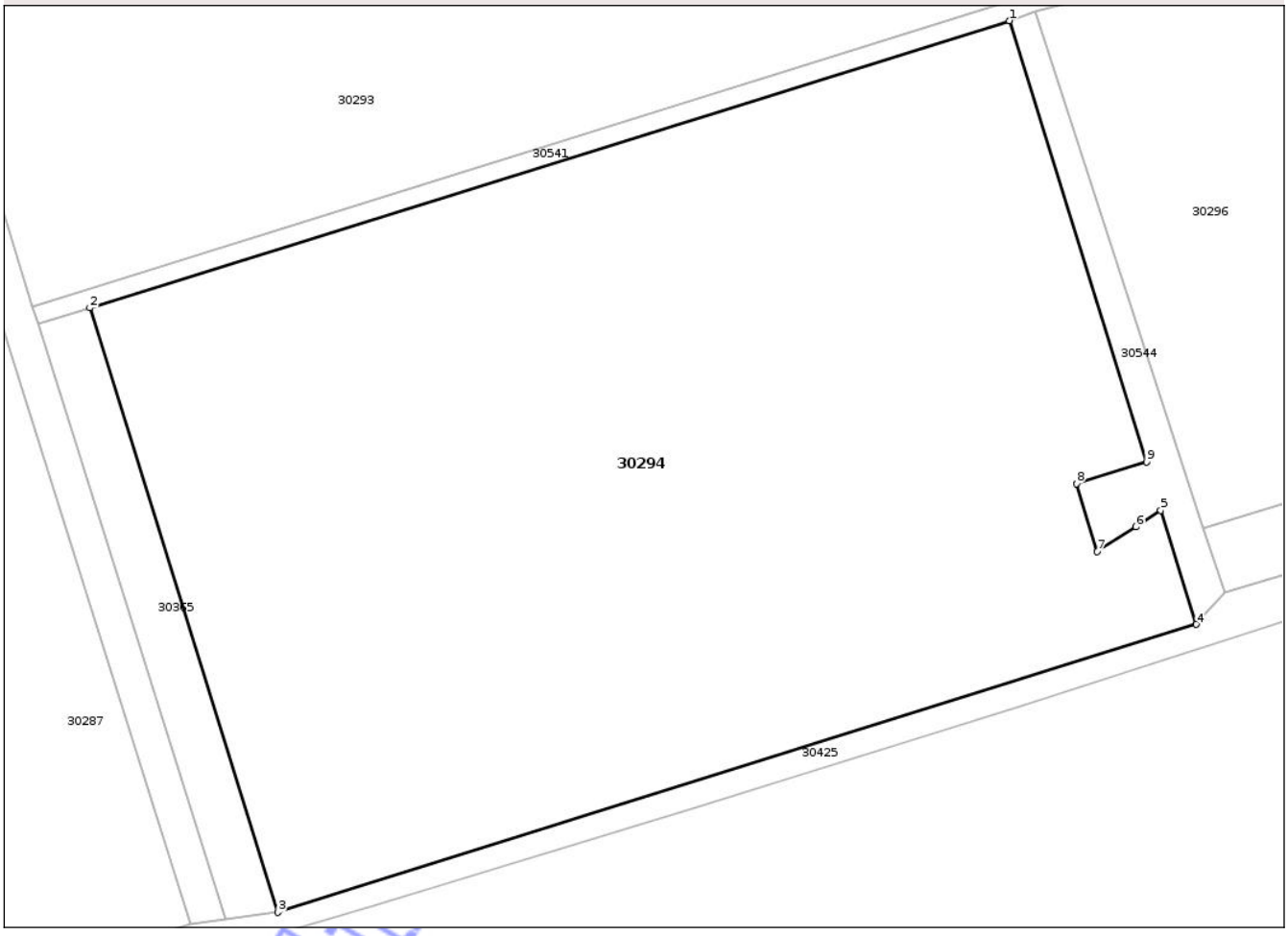
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101476	23.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	23.481	-	1413/1+1415/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.117,99 305.242,3	2	773.936,68 305.185,76	189.921
2	773.936,68 305.185,76	3	773.973,74 305.066,72	124.675
3	773.973,74 305.066,72	4	774.154,88 305.123,44	189.813
4	774.154,88 305.123,44	5	774.147,87 305.145,87	23.5
5	774.147,87 305.145,87	6	774.142,98 305.142,61	5.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.142,98 305.142,61	7	774.135,32 305.137,77	9.061
7	774.135,32 305.137,77	8	774.131,24 305.151,15	13.988
8	774.131,24 305.151,15	9	774.145,04 305.155,4	14.44
9	774.145,04 305.155,4	1	774.117,99 305.242,3	91.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1411/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.429	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1125, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.429	-	1411/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.123,007 305.244,204	2	774.156,199 305.142,4	107.078
2	774.156,199 305.142,4	3	774.214,309 305.160,302	60.805
3	774.214,309 305.160,302	4	774.181,996 305.259,517	104.345
4	774.181,996 305.259,517	1	774.123,007 305.244,204	60.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1245
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1408/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104153	13.571	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136535 / 06/11/2017		
Act Administrativ nr. 120117, din 02/10/2017 emis de OCPI CONSTANTA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 407 in 104153	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	A1
27202 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 402, din 05/03/2018 emis de BNP VIZIREANU RALUCA MELINTE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CIPRIAN SEBASTIAN**, bun propriu	
B5	Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al PERSOANEI FIZICE AUTORIZATE MUNTEANU C.CIPRIAN-SEBASTIAN	A1
54328 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 836, din 02/05/2018 emis de BNP VIZIREANU RALUCA MELINTE;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obicet repozitionare imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

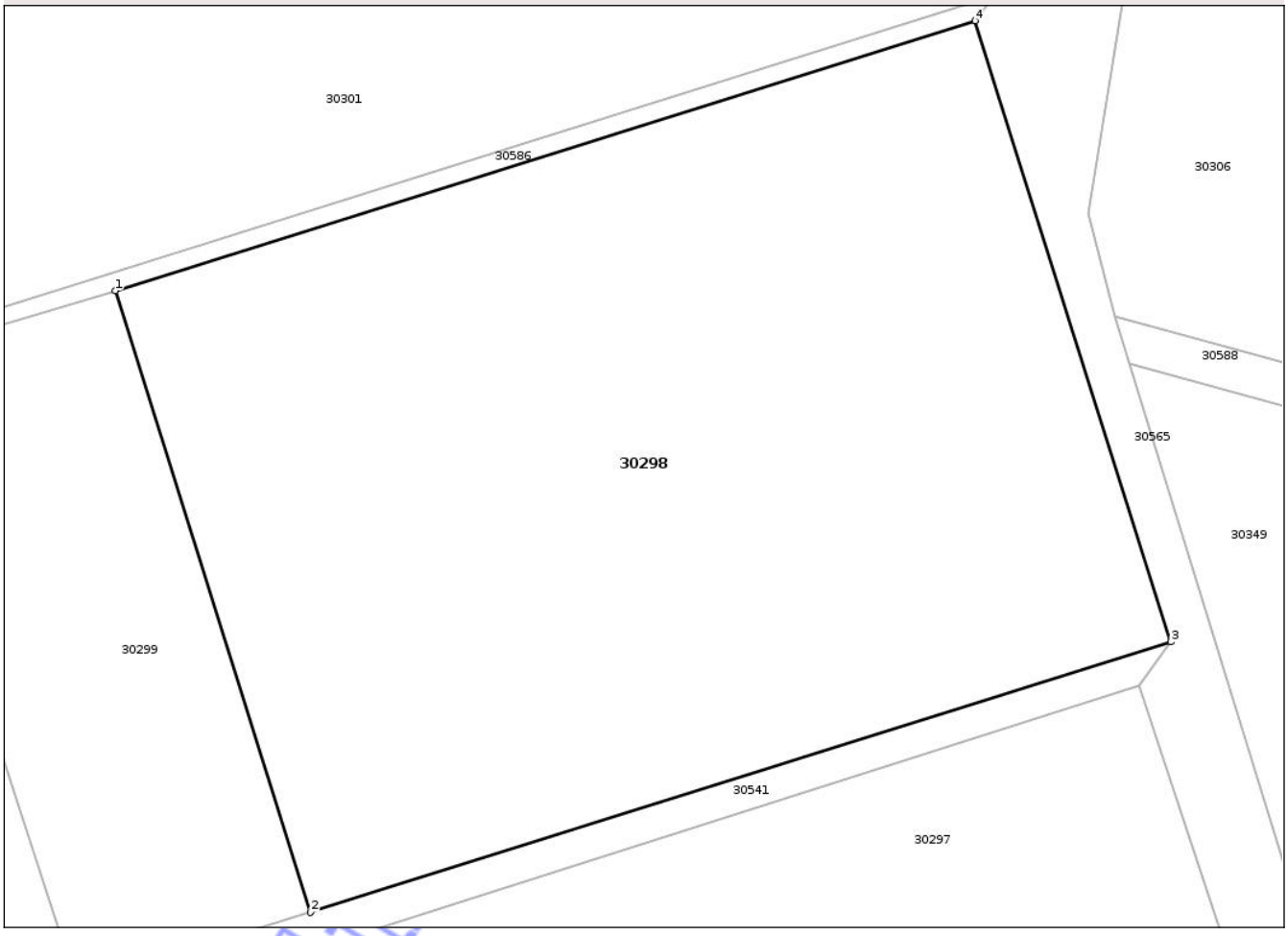
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104153	13.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.571	-	1408/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.149,181 305.358,638	2	774.178,848 305.264,198	98.99
2	774.178,848 305.264,198	3	774.309,724 305.305,31	137.181
3	774.309,724 305.305,31	4	774.279,981 305.399,666	98.933
4	774.279,981 305.399,666	1	774.149,181 305.358,638	137.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1408/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1091, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDOVICIU D. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.180	-	1408/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.112,263 305.347,537	2	774.091,7 305.341,095	21.549
2	774.091,7 305.341,095	3	774.121,691 305.247,085	98.678
3	774.121,691 305.247,085	4	774.143,329 305.253,366	22.531
4	774.143,329 305.253,366	1	774.112,263 305.347,537	99.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1399/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1093, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARALI GH. MARIA** 2) **BURSOVA GH. CORNELIA** 3) **MILION GH. TRAIAN** 4) **PÎRD C. CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

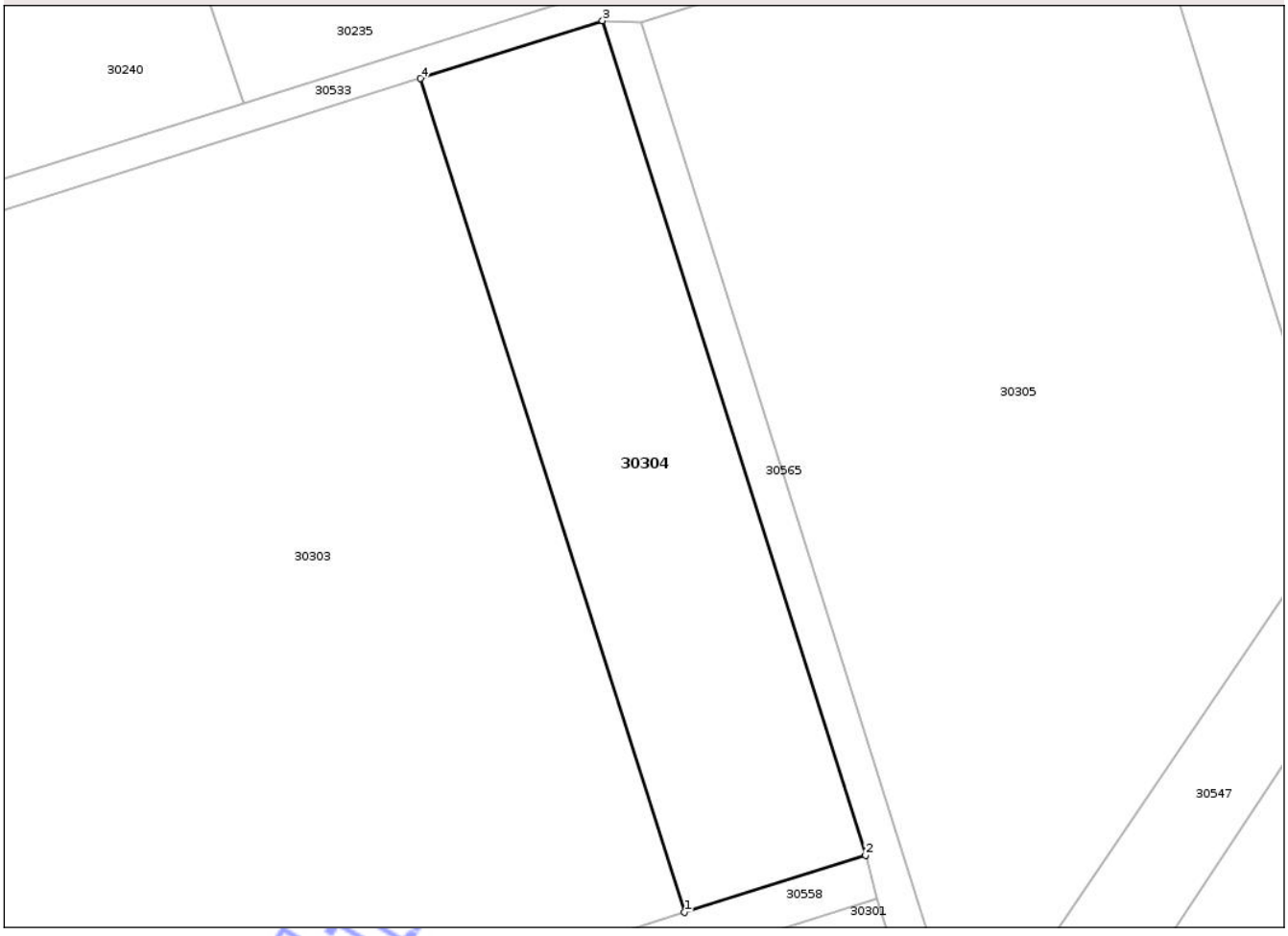
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.180	-	1399/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.229,567 305.496,438	2	774.250,302 305.502,974	21.74
2	774.250,302 305.502,974	3	774.220,194 305.598,407	100.07
3	774.220,194 305.598,407	4	774.199,377 305.591,798	21.841
4	774.199,377 305.591,798	1	774.229,567 305.496,438	100.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1221(e:1221)
Nr. cadastral vechi:1390

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101376	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89479 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
241779 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68953 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135982 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (873);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101376	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1551	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.328,83 305.559,69	2	774.279,72 305.485,64	88.855
2	774.279,72 305.485,64	3	774.274,24 305.453,93	32.18
3	774.274,24 305.453,93	4	774.278,92 305.433,09	21.359
4	774.278,92 305.433,09	5	774.306,068 305.425,738	28.126
5	774.306,068 305.425,738	6	774.297,24 305.370,43	56.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.297,24 305.370,43	7	774.301,31 305.354,75	16.2
7	774.301,31 305.354,75	8	774.364,17 305.337,31	65.234
8	774.364,17 305.337,31	9	774.416,77 305.535,69	205.235
9	774.416,77 305.535,69	1	774.328,83 305.559,69	91.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071(e:10453)
Nr. cadastral vechi:467

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100512	Din acte: 27.500 Masurata: 27.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241792 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr f din 04.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45949 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 13393, din 28/05/2013 emis de ANAF CTA;		
C4	Se noteaza procesul-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr 13393/28.05.2013 emis in dosar de executare nr 106/2012 de ANAF	A1
135519 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (751);		
C6	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

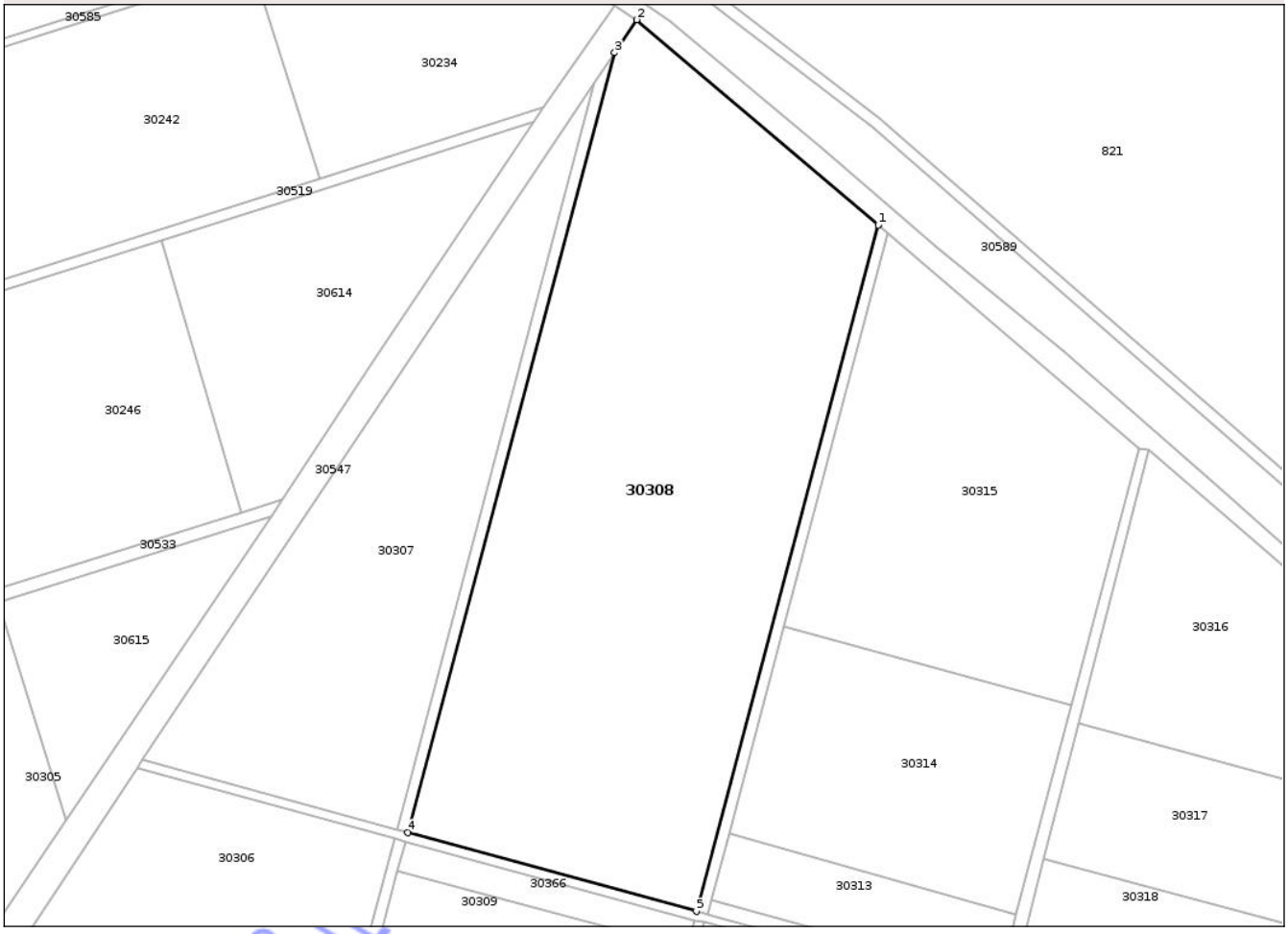
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100512	Din acte: 27.500 Masurata: 27.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	27.200	-	1538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.582,165 305.745,168	2	774.499,578 305.815,267	108.326
2	774.499,578 305.815,267	3	774.492,032 305.803,996	13.564
3	774.492,032 305.803,996	4	774.421,407 305.537,673	275.528
4	774.421,407 305.537,673	5	774.520,012 305.510,794	102.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	774.520,012 305.510,794	1	774.582,165 305.745,168	242.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1222(e:1222)
Nr. cadastral vechi:1389

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1553/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101371	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241909 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 155 din 27.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68955 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135974 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (868);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neutralizat în circuitul civil

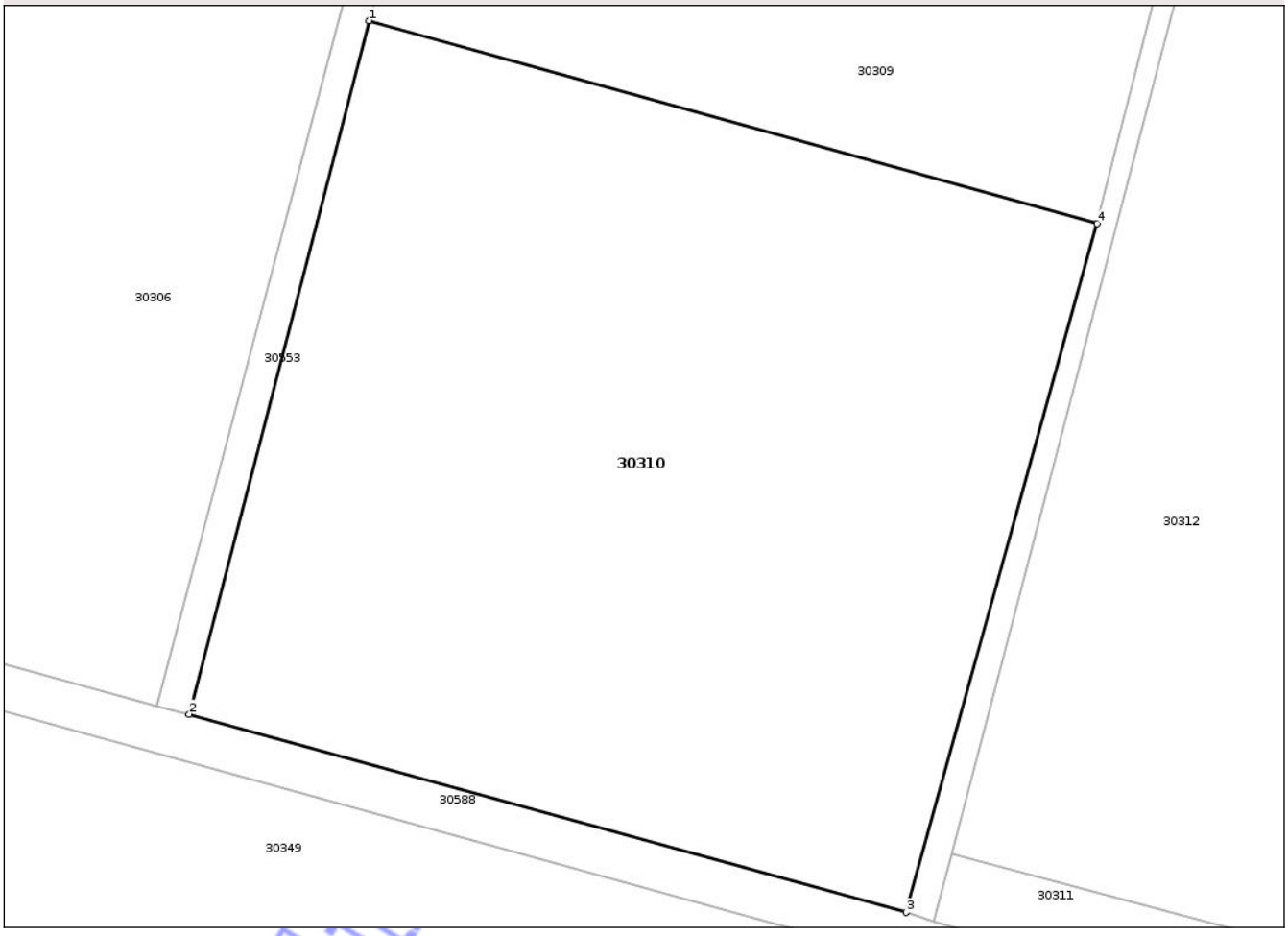
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101371	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1553/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.393,22 305.430,87	2	774.368,656 305.336,245	97.761
2	774.368,656 305.336,245	3	774.466,593 305.309,203	101.602
3	774.466,593 305.309,203	4	774.492,67 305.403,19	97.538
4	774.492,67 305.403,19	1	774.393,22 305.430,87	103.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1555/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1163, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODOCEA A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1555/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.570,372 305.290,967	2	774.621,989 305.480,275	196.219
2	774.621,989 305.480,275	3	774.522,757 305.507,221	102.825
3	774.522,757 305.507,221	4	774.472,914 305.317,268	196.384
4	774.472,914 305.317,268	1	774.570,372 305.290,967	100.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1540/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1084, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABDULA NAZMIE** 2) **OSMAN ELVIE** 3) **BAUBEC SERVET** 4) **BAUBEC OMURZADE** 5) **IBADULA ZEMINE** 6) **BAUBEC IZMET** 7) **APTI METIN** 8) **APTI OLHAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

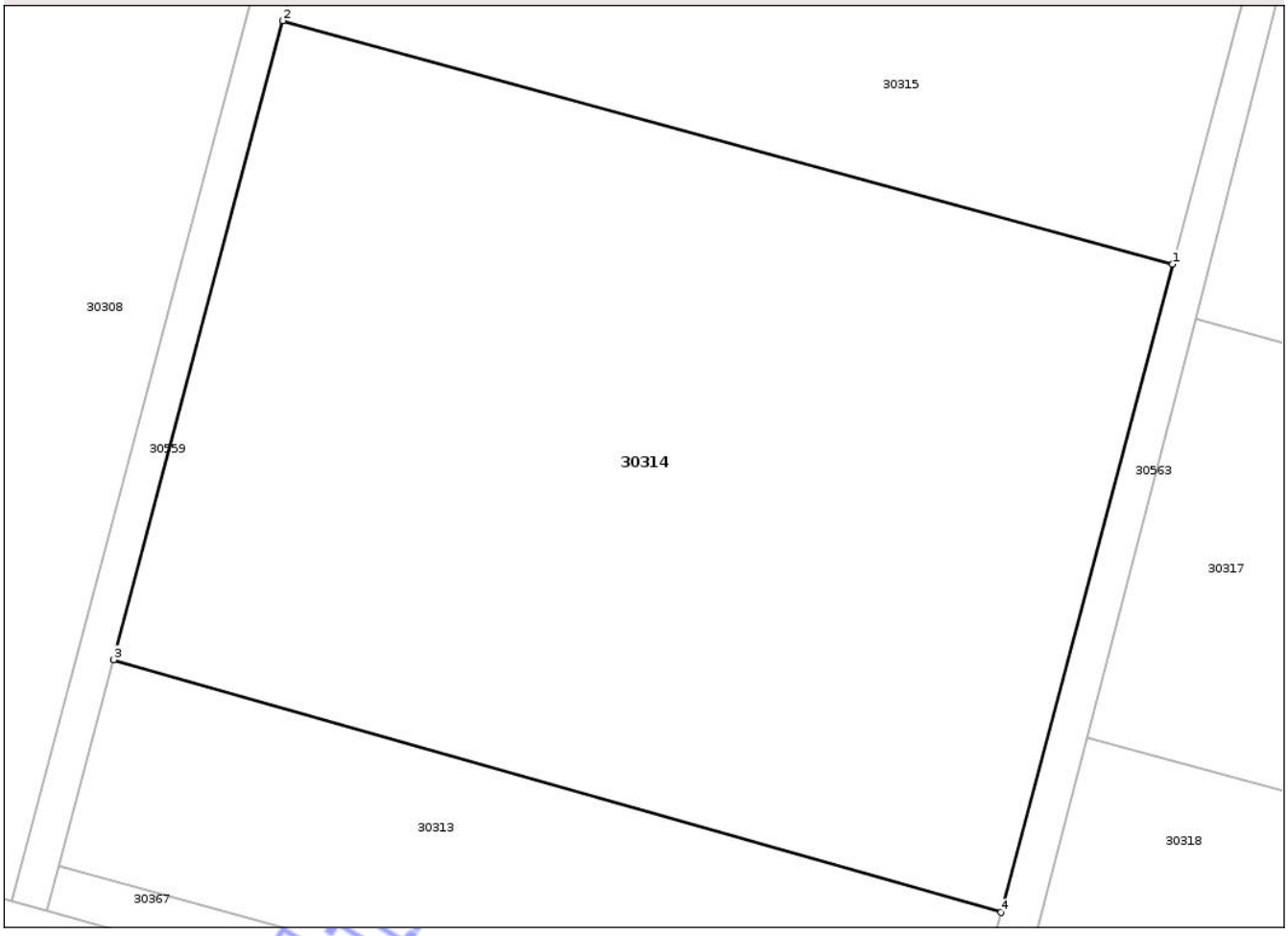
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.500	-	1540/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.648,344 305.581,194	2	774.549,946 305.608,069	102.002
2	774.549,946 305.608,069	3	774.531,233 305.537,504	73.005
3	774.531,233 305.537,504	4	774.629,36 305.509,606	102.016
4	774.629,36 305.509,606	1	774.648,344 305.581,194	74.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1066(e:10472)
Nr. cadastral vechi:468

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1542/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100548	7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241869 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunlul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37972 / 20/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C1 si C2 ipoteca aut sub nr.288/2006 si interdictia de instrainare si grevare intabulata prin incheierea nr. 3899/2006 si actul aditional aut sub nr.1682/2006 notat prin incheierea nr.69048/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68987 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135584 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (772);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Neautentificat

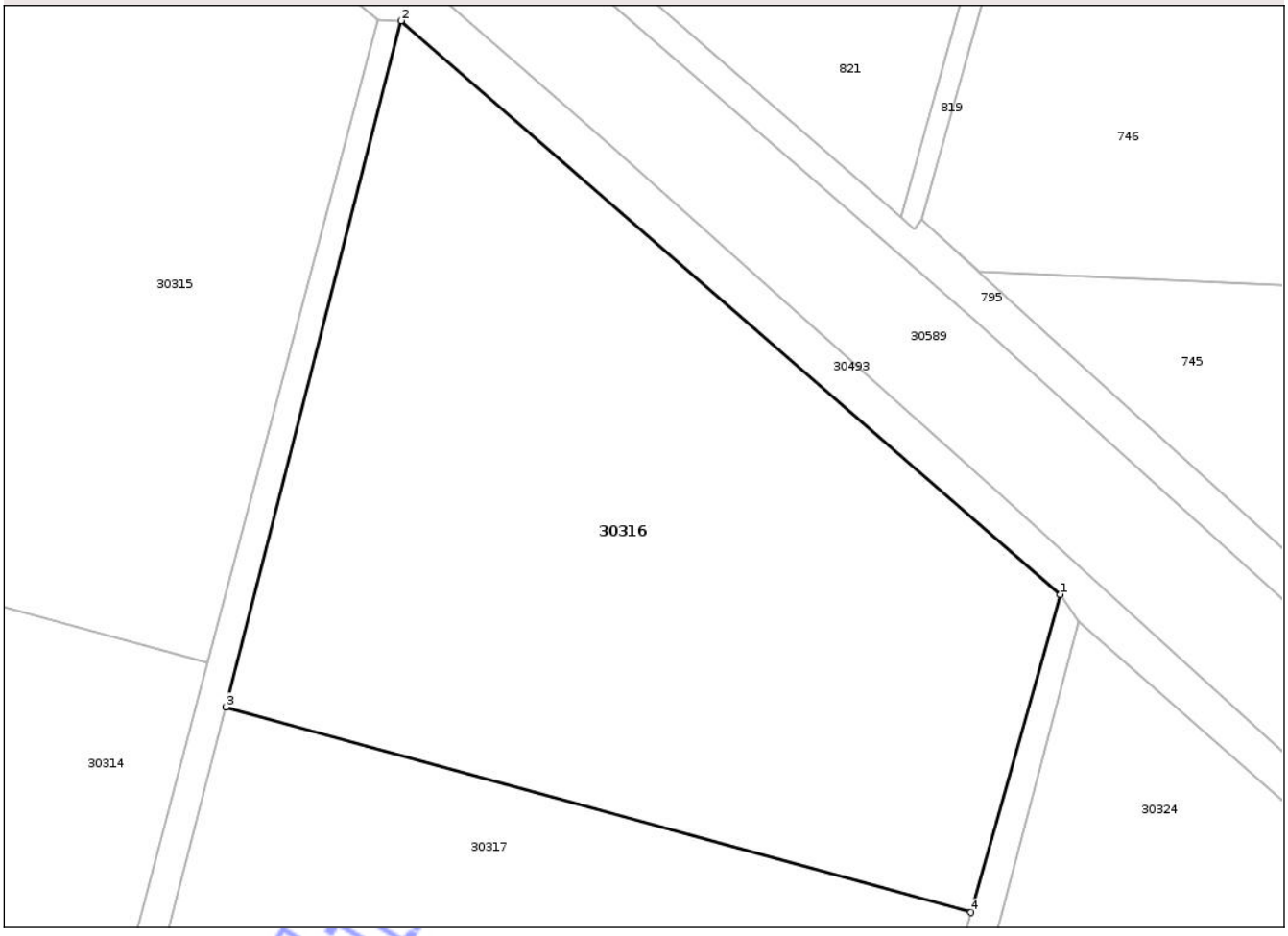
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100548	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.500	-	1542/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.764,628 305.590,492	2	774.674,771 305.668,574	119.042
2	774.674,771 305.668,574	3	774.650,878 305.575,142	96.439
3	774.650,878 305.575,142	4	774.752,467 305.547,19	105.364
4	774.752,467 305.547,19	1	774.764,628 305.590,492	44.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1542/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1109, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTATAIANU GH. CHIRAŢA** 2) **VASILE GH. NICOLAE** 3) **ILIE S. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

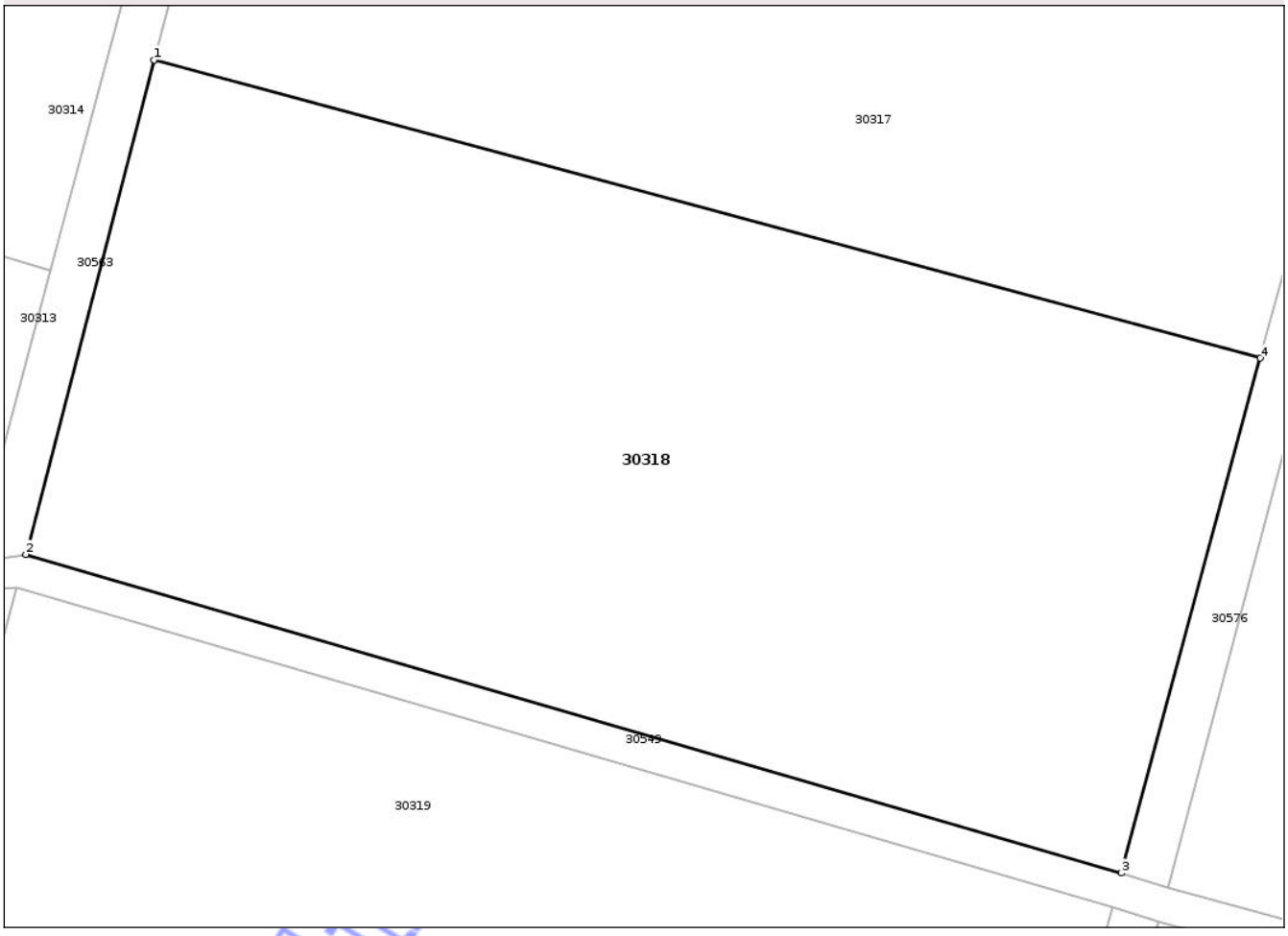
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1542/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.638,837 305.528,835	2	774.627,078 305.483,61	46.729
2	774.627,078 305.483,61	3	774.727,4 305.454,444	104.476
3	774.727,4 305.454,444	4	774.740,134 305.501,561	48.807
4	774.740,134 305.501,561	1	774.638,837 305.528,835	104.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10606
Nr. cadastral vechi:1691

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1560/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100731	2.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241915 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69715 / 27/08/2013		
Act Administrativ nr. 13437, din 09/08/2013 emis de ANAF CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:68355753 LEI	A1
	1) **DGRFP GALATI ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA COLECTARE CONTRIBUABILI MIJLOCII SERVICIUL EXECUTARE SILITA**, CIF:9999999999999	
135707 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (811);		
C3	Se radiaza de sub C3 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

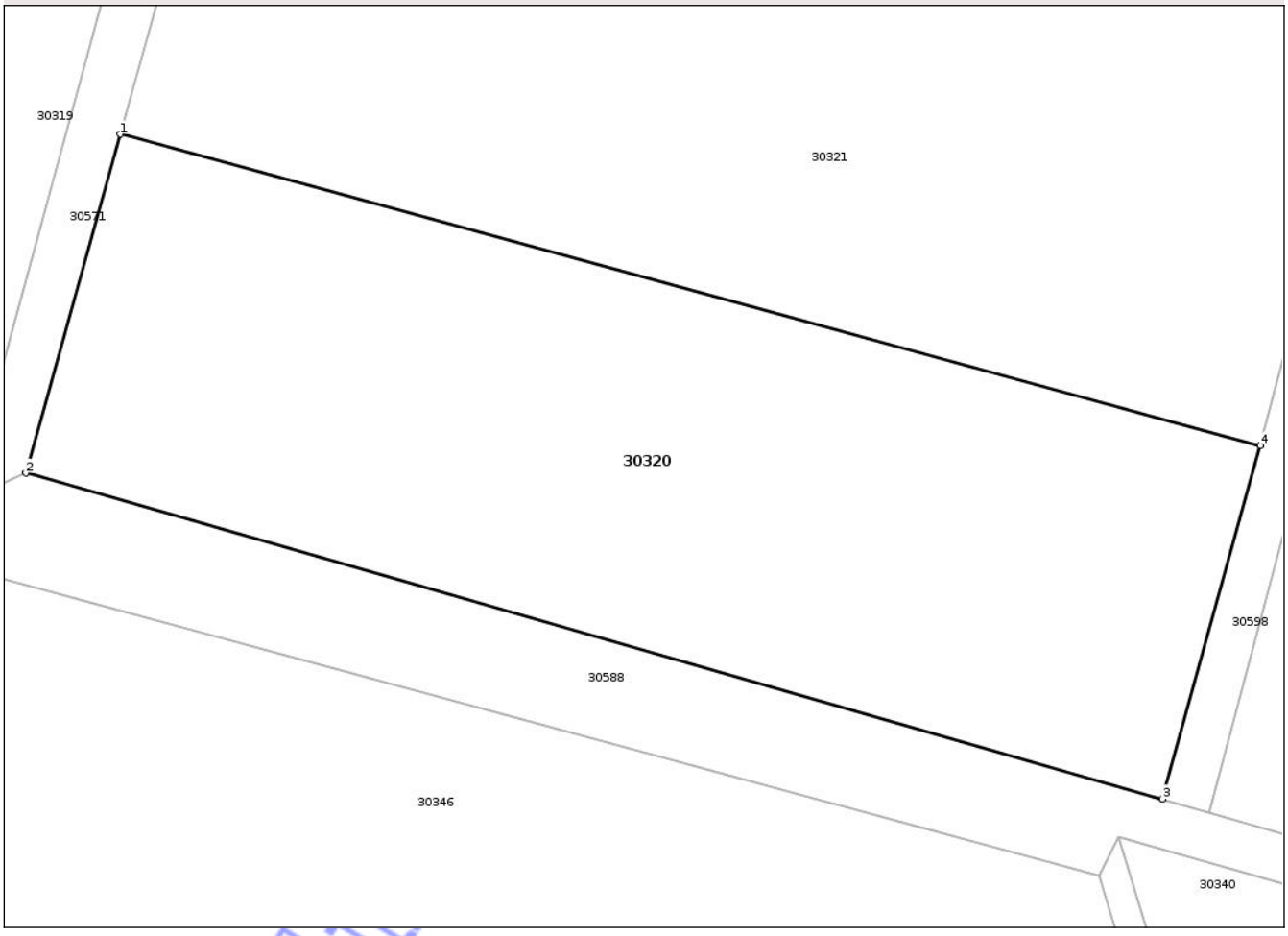
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100731	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.900	-	1560/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.685,137 305.282,985	2	774.677,358 305.254,991	29.054
2	774.677,358 305.254,991	3	774.771,381 305.228,075	97.8
3	774.771,381 305.228,075	4	774.779,454 305.257,251	30.272
4	774.779,454 305.257,251	1	774.685,137 305.282,985	97.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1544/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.620	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1085, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAUBEC I. FATMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

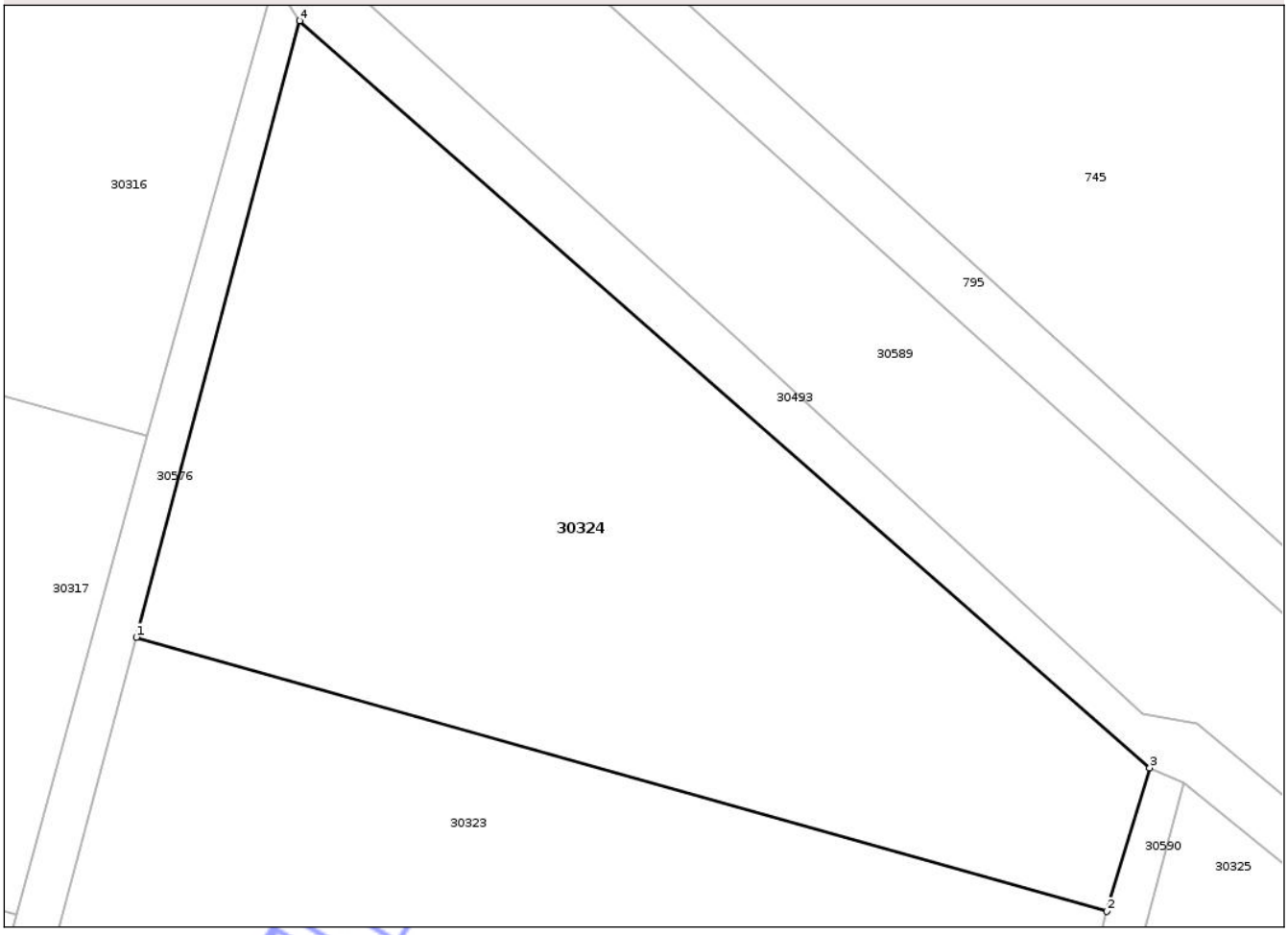
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.620	-	1544/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.751,507 305.527,966	2	774.844,014 305.501,831	96.129
2	774.844,014 305.501,831	3	774.848,099 305.515,512	14.278
3	774.848,099 305.515,512	4	774.767,086 305.586,71	107.854
4	774.767,086 305.586,71	1	774.751,507 305.527,966	60.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.518	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26220/1084, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABDULA NAZMIE** 2) **OSMAN ELVIE** 3) **BAUBEC SERVET** 4) **BAUBEC OMURZADE** 5) **IBADULA ZEMINE** 6) **BAUBEC IZMET** 7) **APTI METIN** 8) **APTI OLHAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

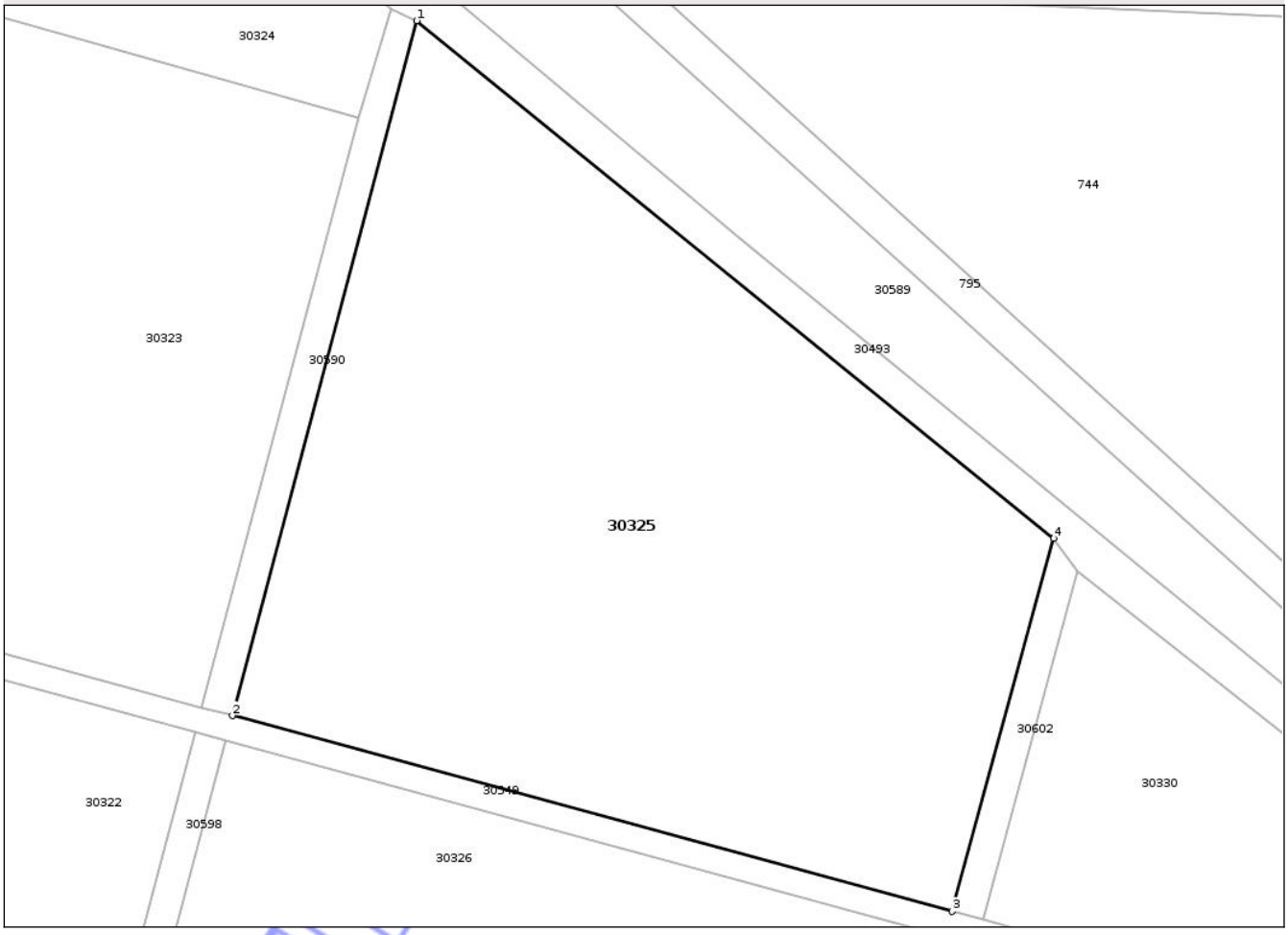
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.518	-	1546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.851,361 305.514,066	2	774.828,221 305.426,807	90.274
2	774.828,221 305.426,807	3	774.918,601 305.402,221	93.665
3	774.918,601 305.402,221	4	774.931,395 305.449,059	48.553
4	774.931,395 305.449,059	1	774.851,361 305.514,066	103.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1532/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.434	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCULEŢ DANIELA-CONSTANTA** 2) **ANGHEL ST. GHEORGHE** 3) **ANGHEL ŞT. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

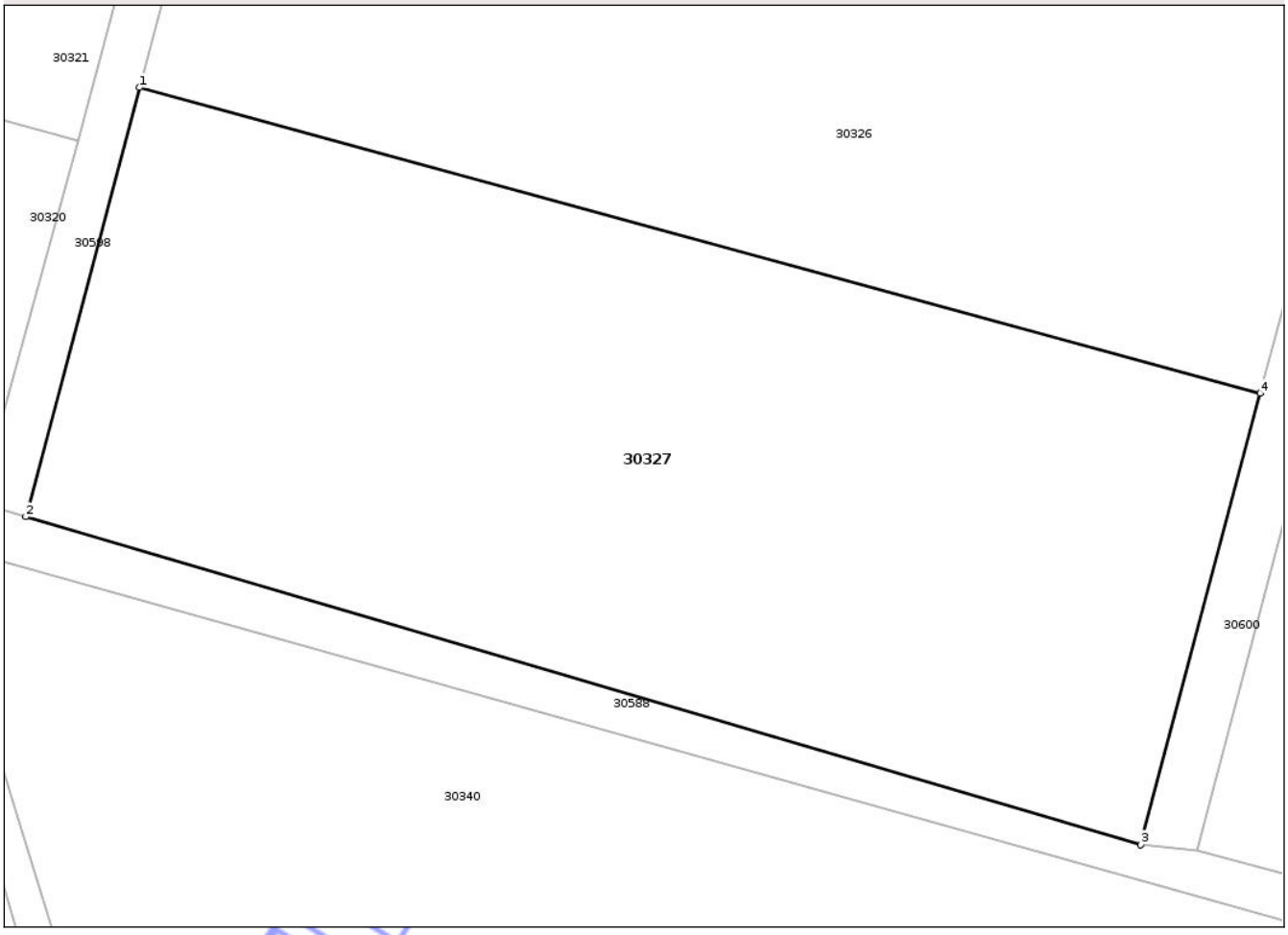
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.434	-	1562/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.784,39 305.261,527	2	774.775,22 305.226,946	35.776
2	774.775,22 305.226,946	3	774.865,054 305.200,544	93.633
3	774.865,054 305.200,544	4	774.874,691 305.236,885	37.597
4	774.874,691 305.236,885	1	774.784,39 305.261,527	93.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1564/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1157, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTAC P. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

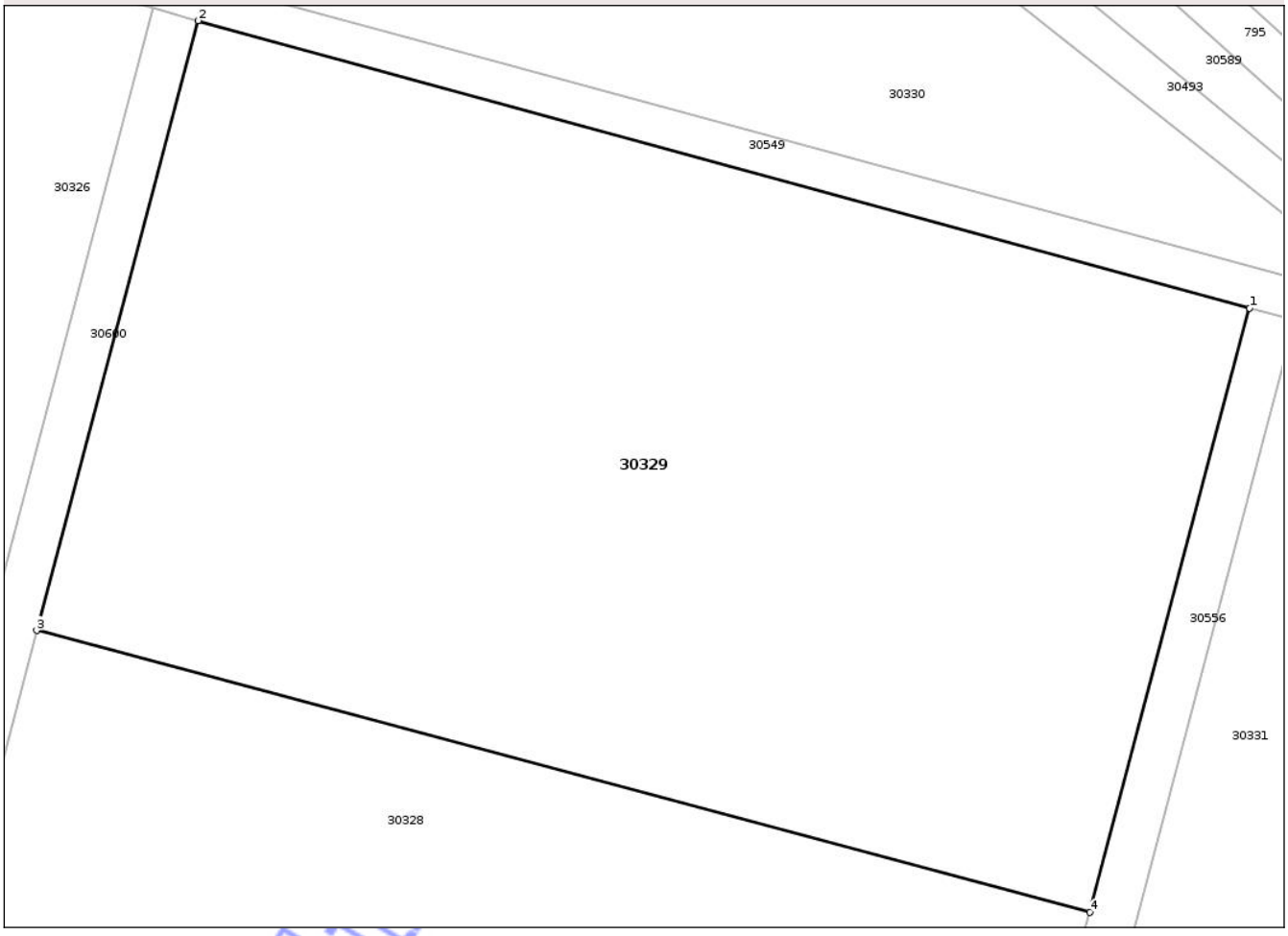
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	-	1564/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.011,488 305.373,417	2	774.921,545 305.397,962	93.232
2	774.921,545 305.397,962	3	774.907,736 305.345,89	53.872
3	774.907,736 305.345,89	4	774.997,802 305.321,806	93.23
4	774.997,802 305.321,806	1	775.011,488 305.373,417	53.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1217(e:1217)
Nr. cadastral vechi:478

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1566/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101387	9.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241058 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136005 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (883);		
C2	Se radiaza de sub C1 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuit

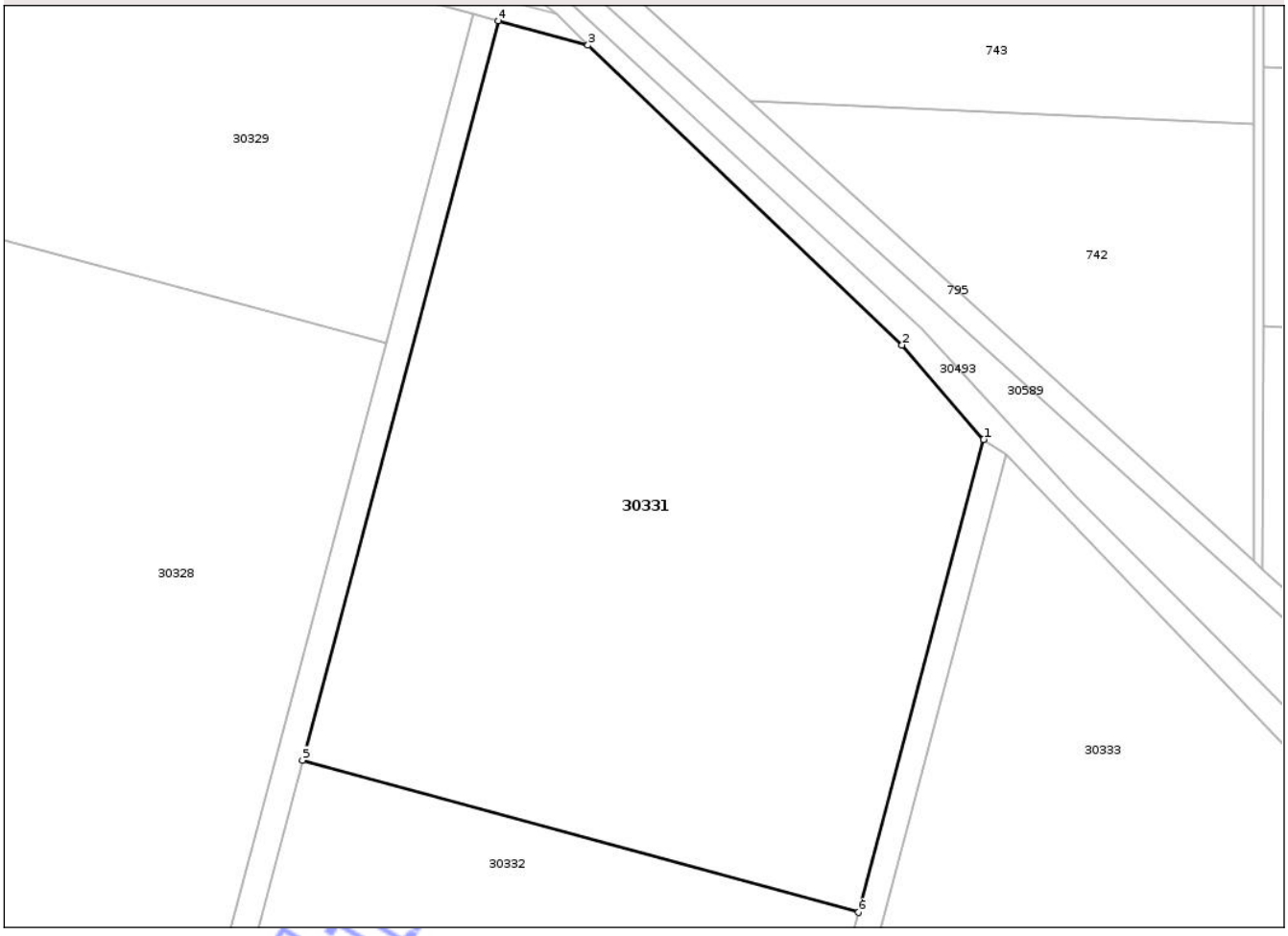
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101387	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.300	-	1566/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.091,648 305.306,635	2	775.078,824 305.321,448	19.593
2	775.078,824 305.321,448	3	775.029,454 305.368,515	68.21
3	775.029,454 305.368,515	4	775.015,348 305.372,364	14.622
4	775.015,348 305.372,364	5	774.984,567 305.256,294	120.082
5	774.984,567 305.256,294	6	775.071,962 305.232,397	90.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	775.071,962 305.232,397	1	775.091,648 305.306,635	76.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

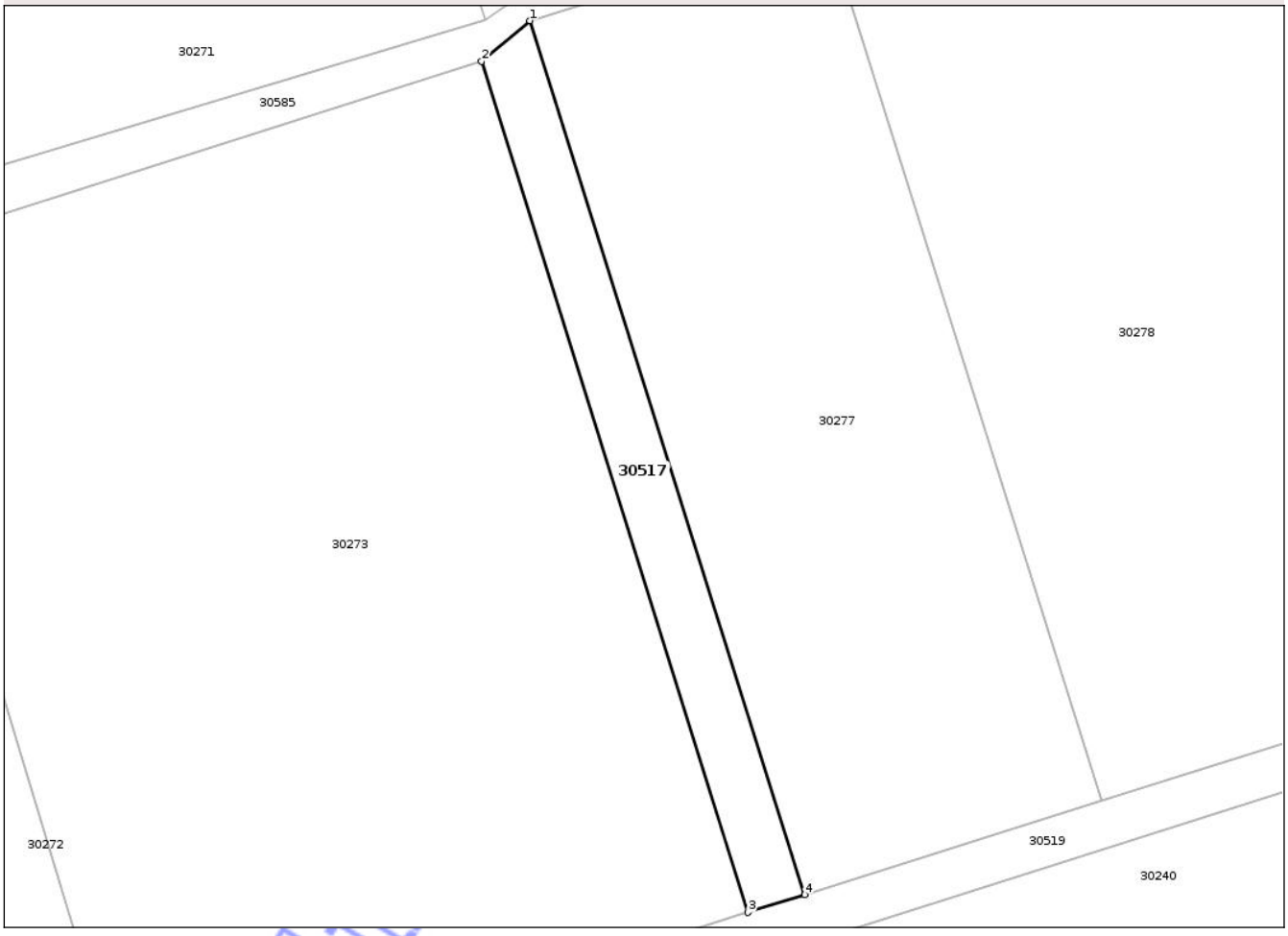
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	366	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.976,27 305.709,52	2	773.972,253 305.706,174	5.228
2	773.972,253 305.706,174	3	773.994,333 305.635,635	73.914
3	773.994,333 305.635,635	4	773.999,04 305.637,09	4.927
4	773.999,04 305.637,09	1	773.976,27 305.709,52	75.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

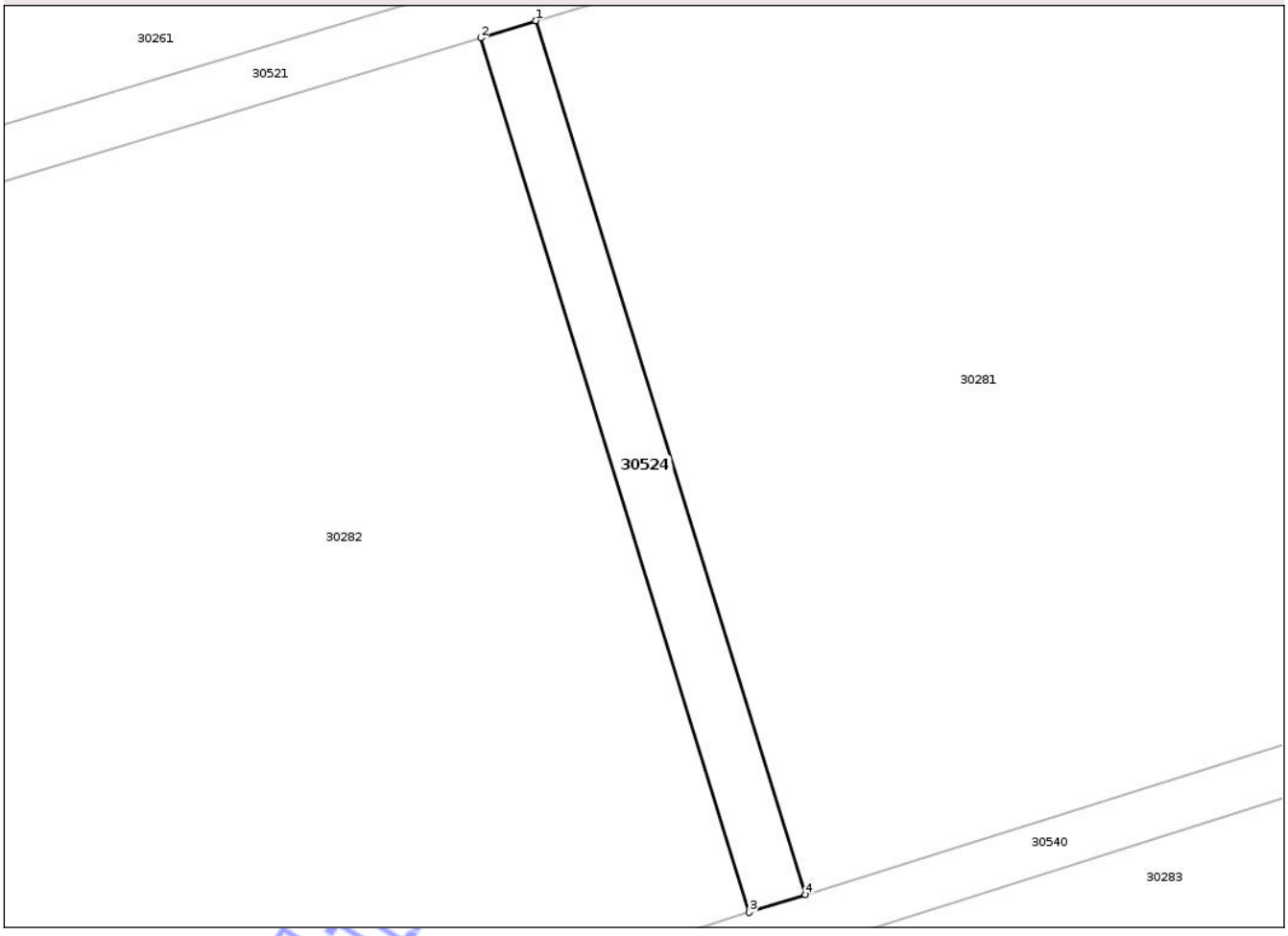
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	622	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.510,785 305.482,865	2	773.504,829 305.481,003	6.24
2	773.504,829 305.481,003	3	773.533,878 305.386,638	98.735
3	773.533,878 305.386,638	4	773.539,951 305.388,543	6.365
4	773.539,951 305.388,543	1	773.510,785 305.482,865	98.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.648	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.667,156 305.315,395	2	773.665,94 305.319,462	4.244
2	773.665,94 305.319,462	3	773.636,787 305.413,461	98.416
3	773.636,787 305.413,461	4	773.635,294 305.418,446	5.204
4	773.635,294 305.418,446	5	773.606,358 305.511,713	97.653
5	773.606,358 305.511,713	6	773.601,422 305.510,224	5.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.601,422 305.510,224	7	773.630,312 305.416,884	97.709
7	773.630,312 305.416,884	8	773.631,986 305.411,791	5.361
8	773.631,986 305.411,791	9	773.661,113 305.317,683	98.512
9	773.661,113 305.317,683	10	773.662,536 305.312,771	5.114
10	773.662,536 305.312,771	11	773.691,031 305.220,711	96.369
11	773.691,031 305.220,711	12	773.693,35 305.217,066	4.321
12	773.693,35 305.217,066	13	773.721,81 305.125,114	96.255
13	773.721,81 305.125,114	14	773.722,08 305.121,442	3.682
14	773.722,08 305.121,442	15	773.758,684 305.003,81	123.196
15	773.758,684 305.003,81	16	773.763,419 305.005,063	4.898
16	773.763,419 305.005,063	17	773.727,086 305.123,169	123.568
17	773.727,086 305.123,169	18	773.725,757 305.127,061	4.113
18	773.725,757 305.127,061	19	773.697,272 305.218,874	96.13
19	773.697,272 305.218,874	20	773.695,887 305.222,785	4.149
20	773.695,887 305.222,785	1	773.667,156 305.315,395	96.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

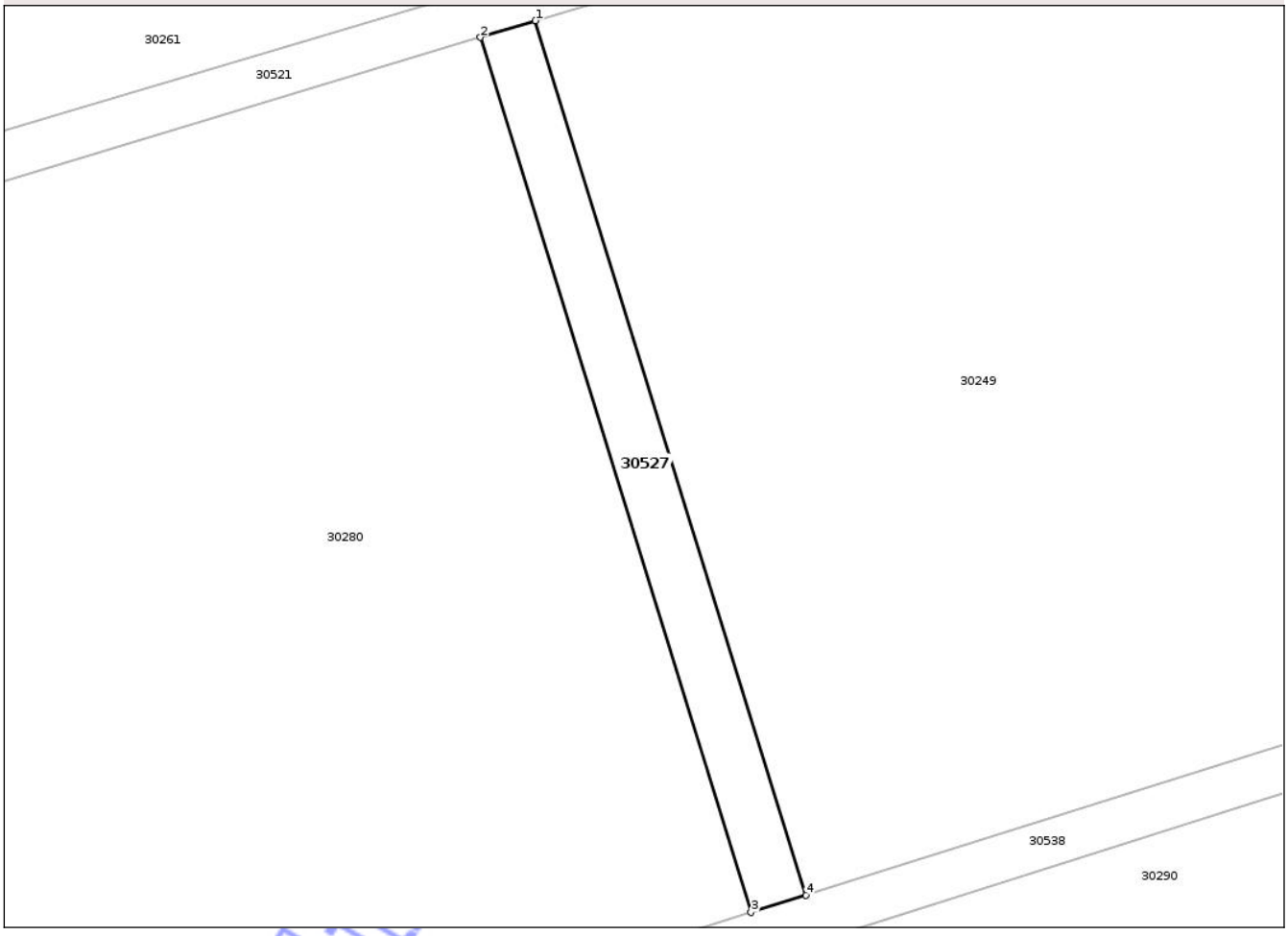
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	587	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.704,868 305.541,436	2	773.699,048 305.539,68	6.08
2	773.699,048 305.539,68	3	773.727,617 305.447,403	96.598
3	773.727,617 305.447,403	4	773.733,41 305.449,22	6.072
4	773.733,41 305.449,22	1	773.704,868 305.541,436	96.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

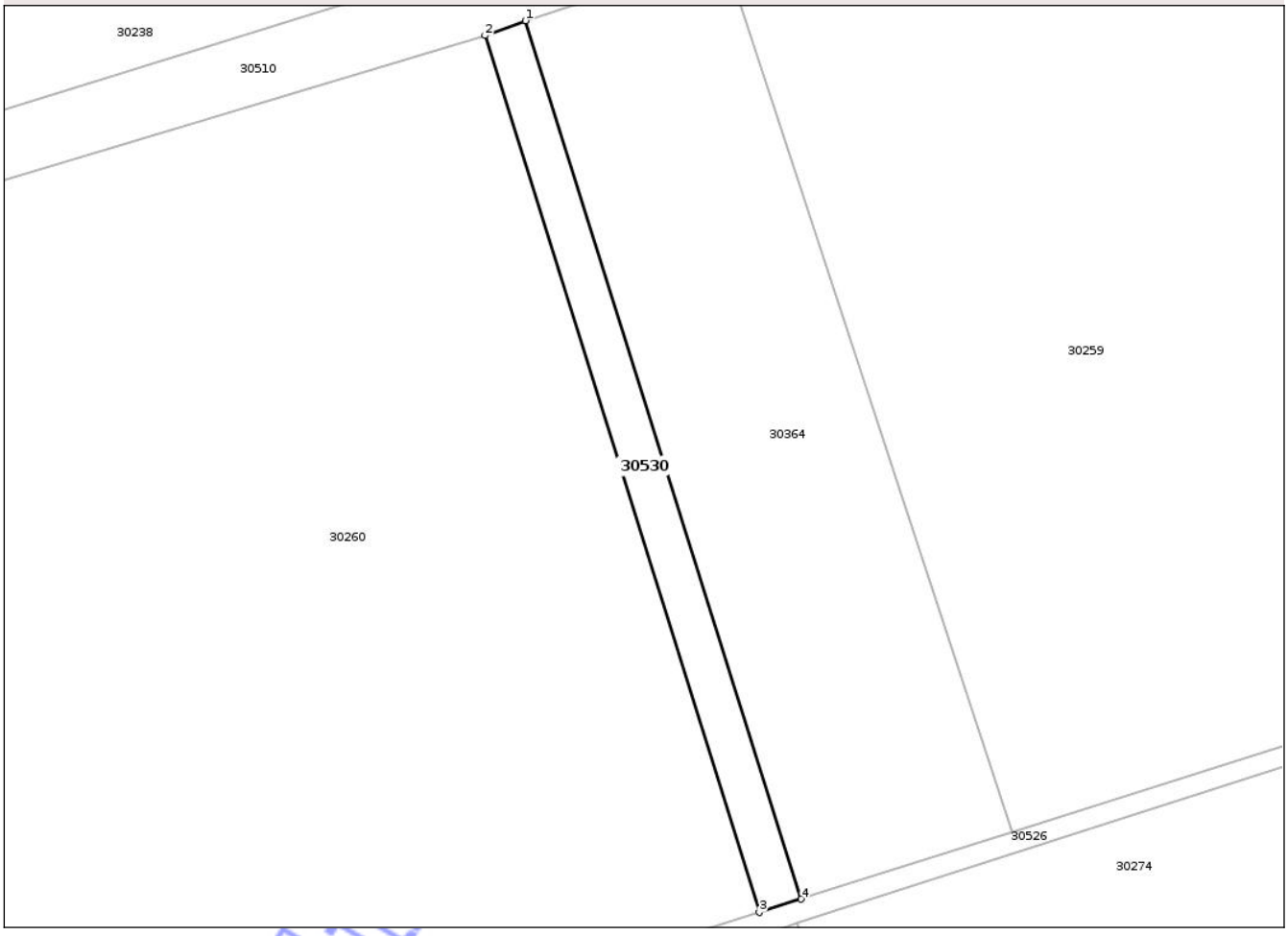
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	453	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.915,604 305.902,467	2	773.911,304 305.900,888	4.581
2	773.911,304 305.900,888	3	773.940,493 305.807,637	97.713
3	773.940,493 305.807,637	4	773.944,969 305.809,045	4.692
4	773.944,969 305.809,045	1	773.915,604 305.902,467	97.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

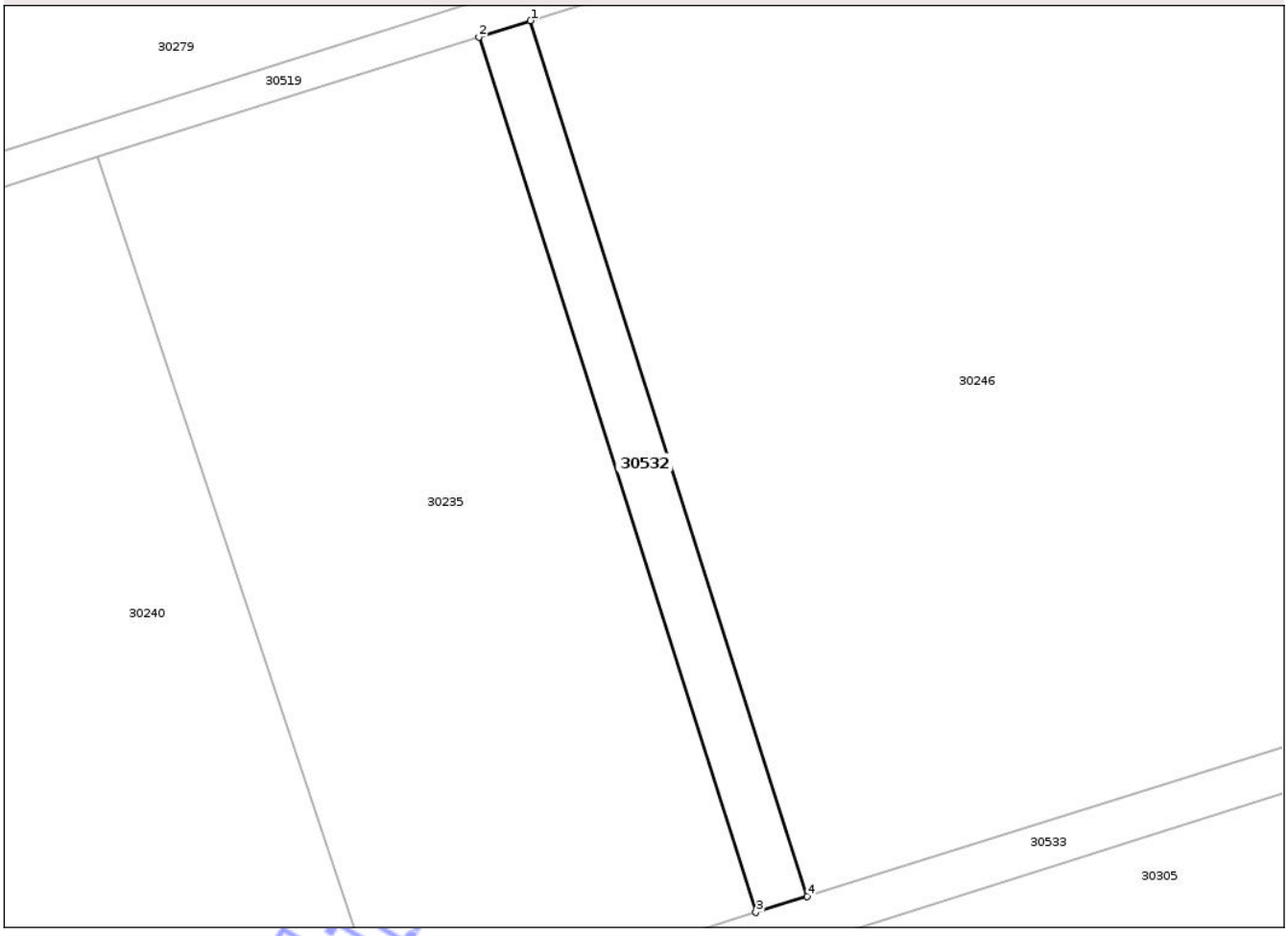
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	547	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.194,057 305.694,71	2	774.188,635 305.692,994	5.687
2	774.188,635 305.692,994	3	774.217,719 305.601,123	96.365
3	774.217,719 305.601,123	4	774.223,12 305.602,817	5.661
4	774.223,12 305.602,817	1	774.194,057 305.694,71	96.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

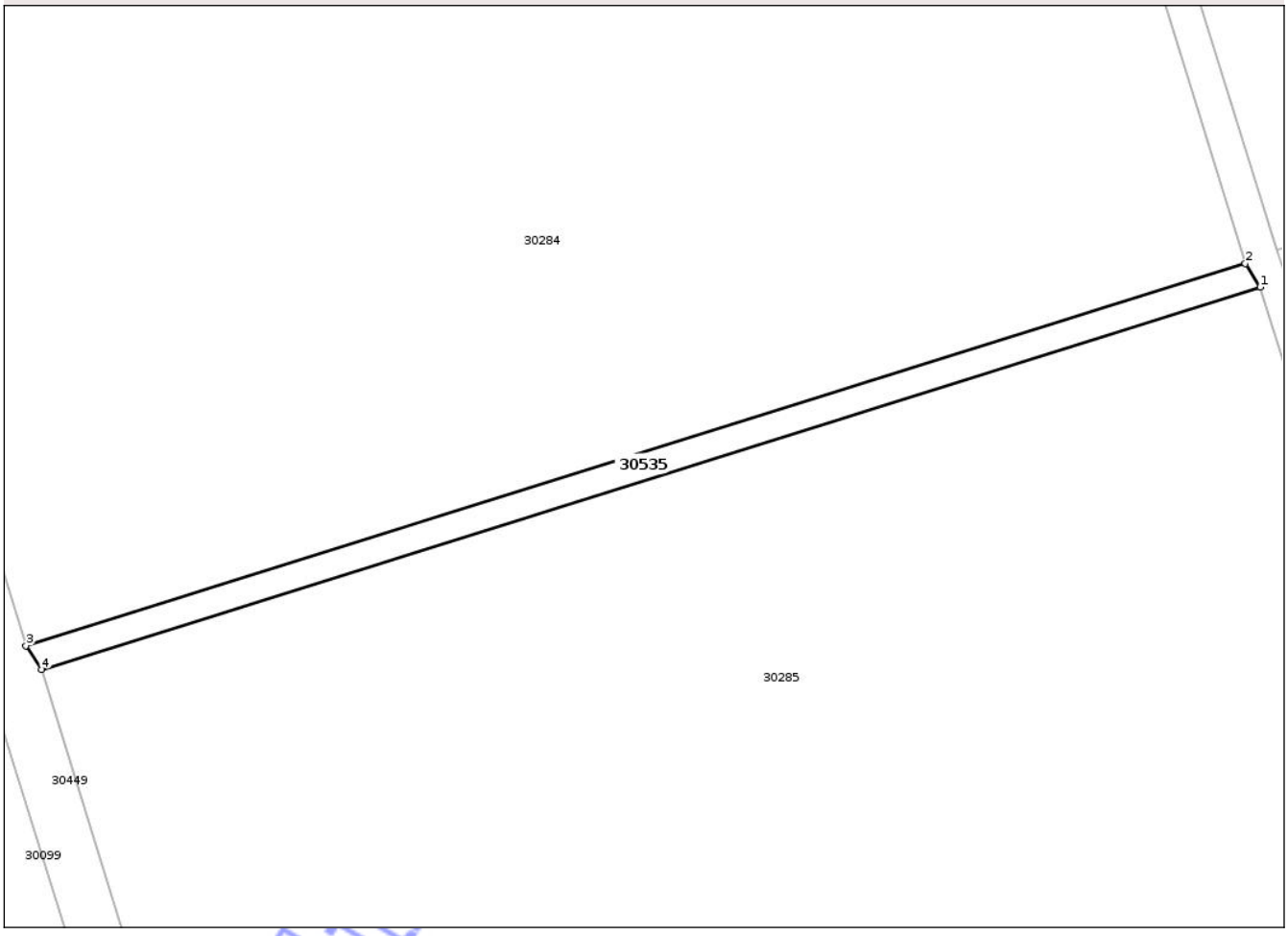
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	829	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.693,35 305.217,066	2	773.691,031 305.220,711	4.321
2	773.691,031 305.220,711	3	773.502,784 305.161,793	197.251
3	773.502,784 305.161,793	4	773.505,219 305.158,119	4.408
4	773.505,219 305.158,119	1	773.693,35 305.217,066	197.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

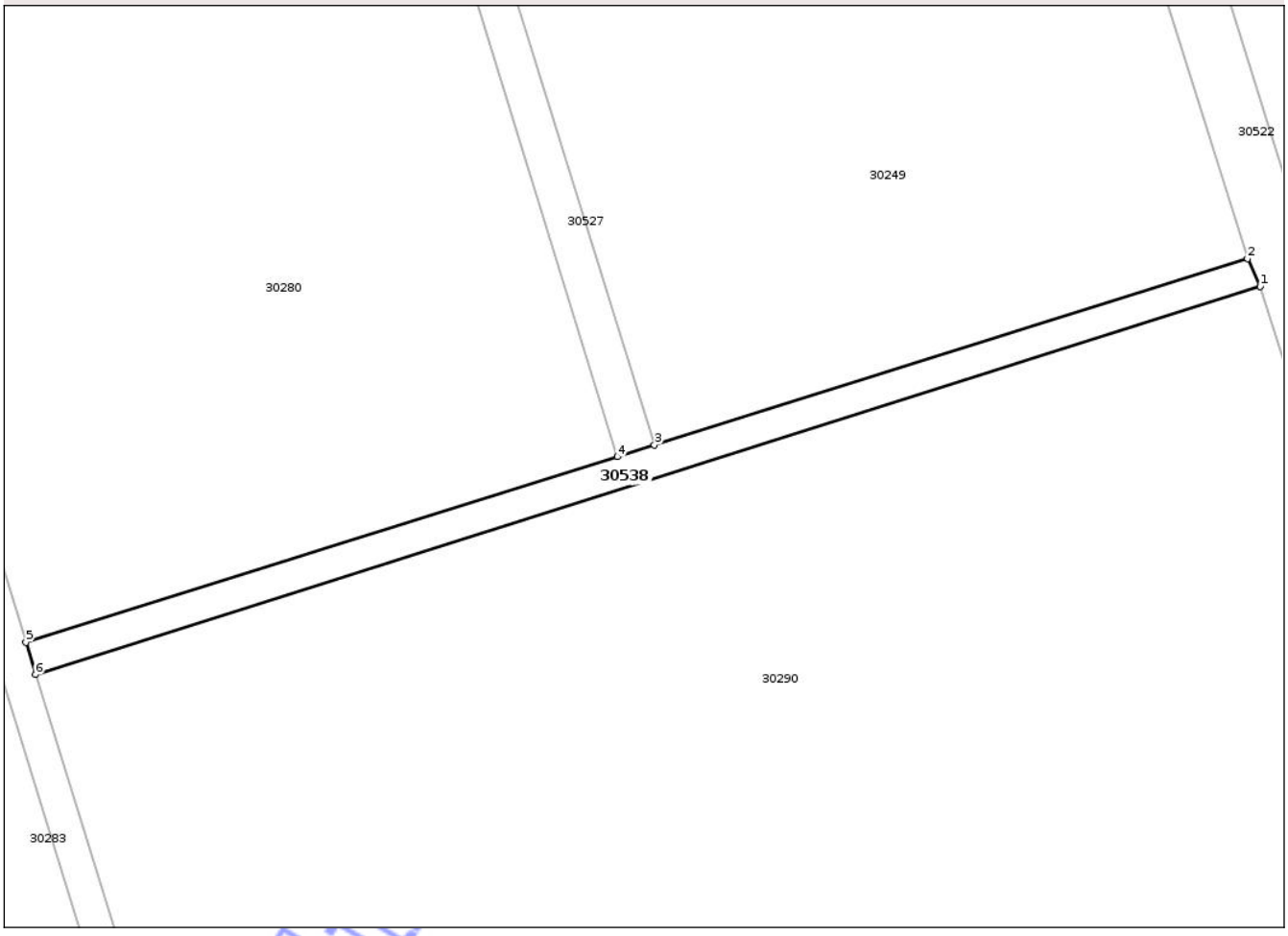
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	993	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.827,974 305.473,945	2	773.825,991 305.478,285	4.771
2	773.825,991 305.478,285	3	773.733,41 305.449,22	97.036
3	773.733,41 305.449,22	4	773.727,617 305.447,403	6.072
4	773.727,617 305.447,403	5	773.635,294 305.418,446	96.757
5	773.635,294 305.418,446	6	773.636,787 305.413,461	5.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.636,787 305.413,461	1	773.827,974 305.473,945	200.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

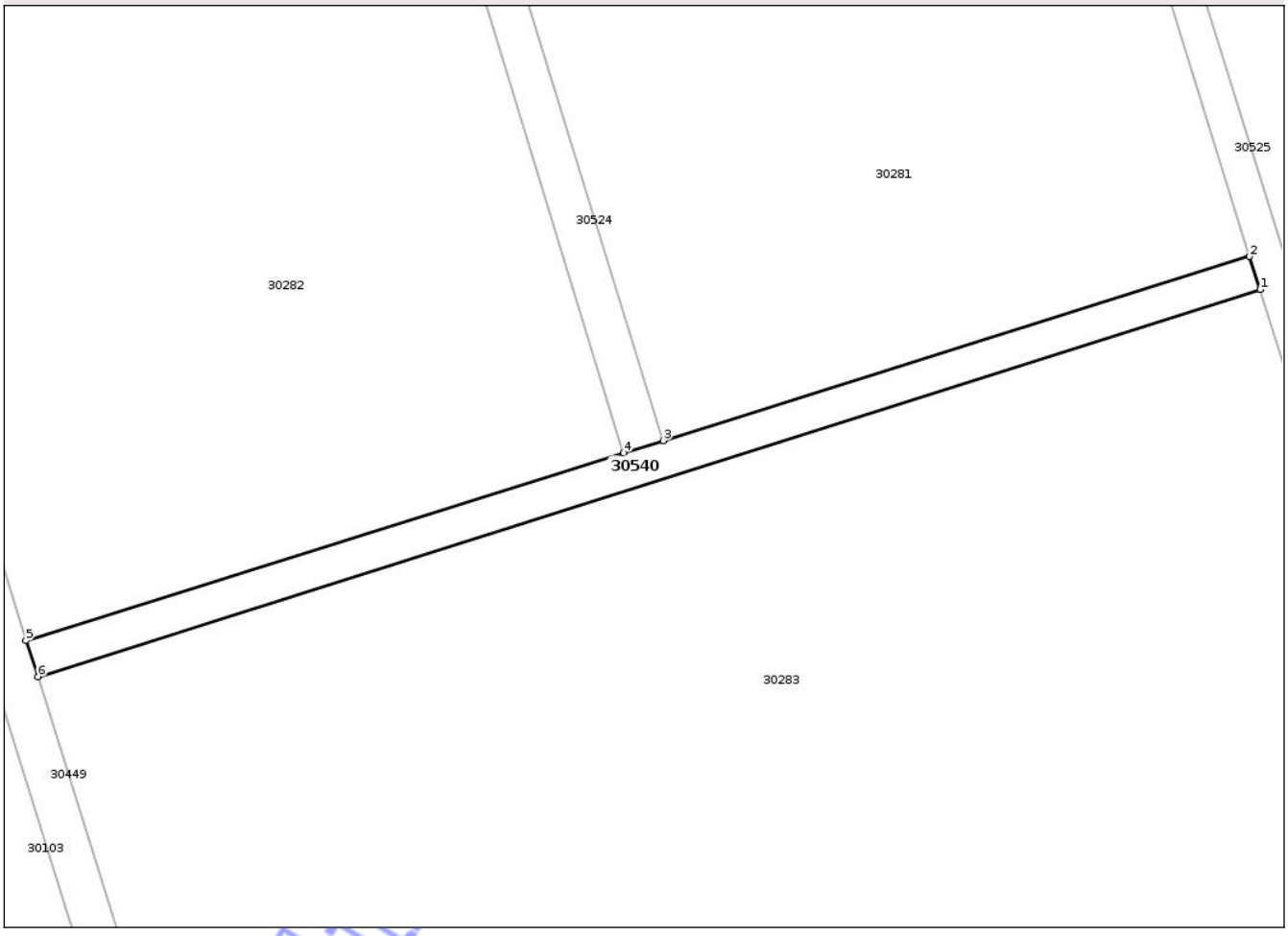
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.107	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.631,986 305.411,791	2	773.630,312 305.416,884	5.361
2	773.630,312 305.416,884	3	773.539,951 305.388,543	94.701
3	773.539,951 305.388,543	4	773.533,878 305.386,638	6.365
4	773.533,878 305.386,638	5	773.441,77 305.357,748	96.533
5	773.441,77 305.357,748	6	773.443,635 305.352,204	5.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.443,635 305.352,204	1	773.631,986 305.411,791	197.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

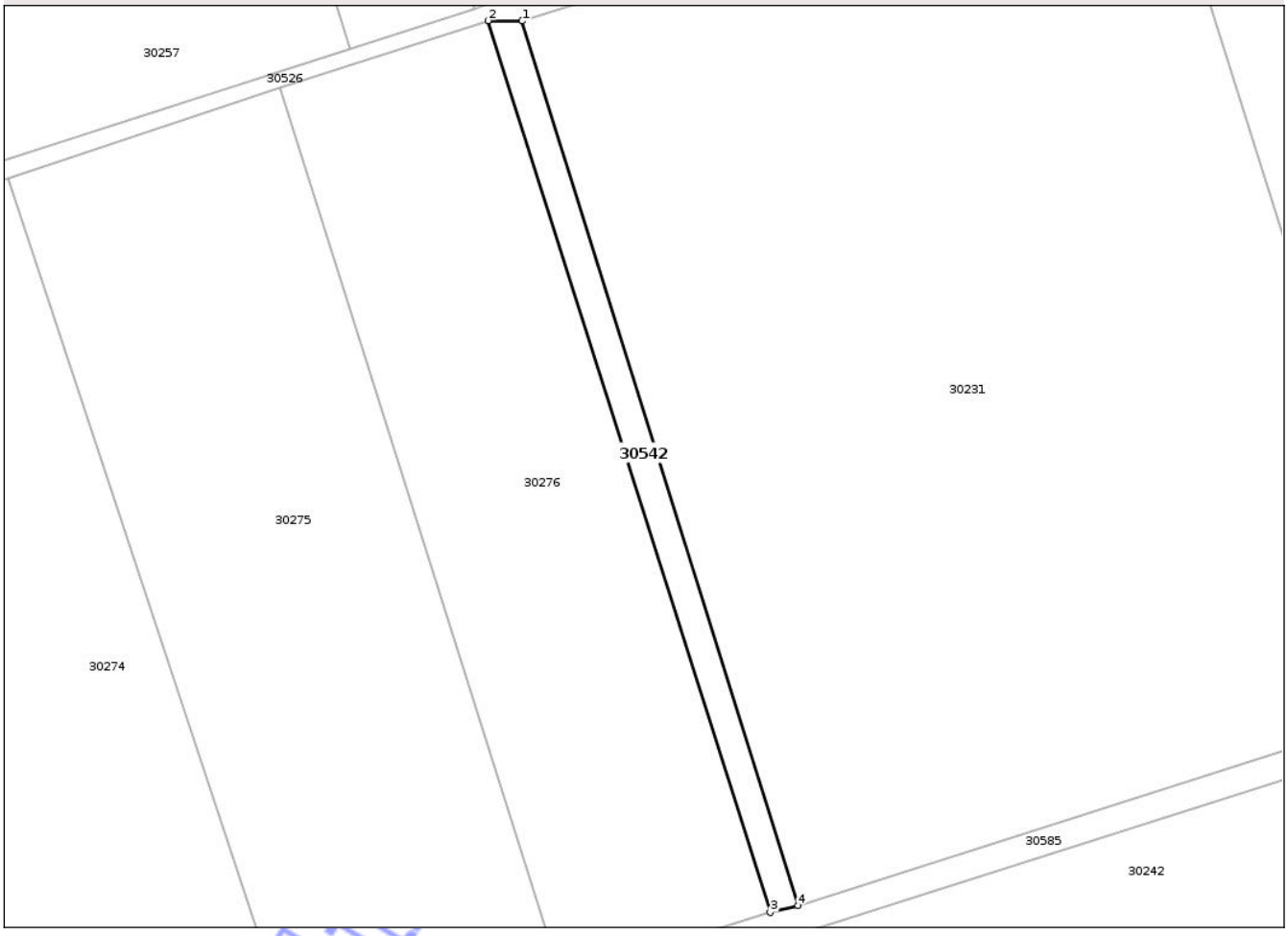
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	328	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.137,99 305.867,81	2	774.134,35 305.867,85	3.64
2	774.134,35 305.867,85	3	774.164,825 305.771,568	100.99
3	774.164,825 305.771,568	4	774.167,81 305.772,32	3.078
4	774.167,81 305.772,32	1	774.137,99 305.867,81	100.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

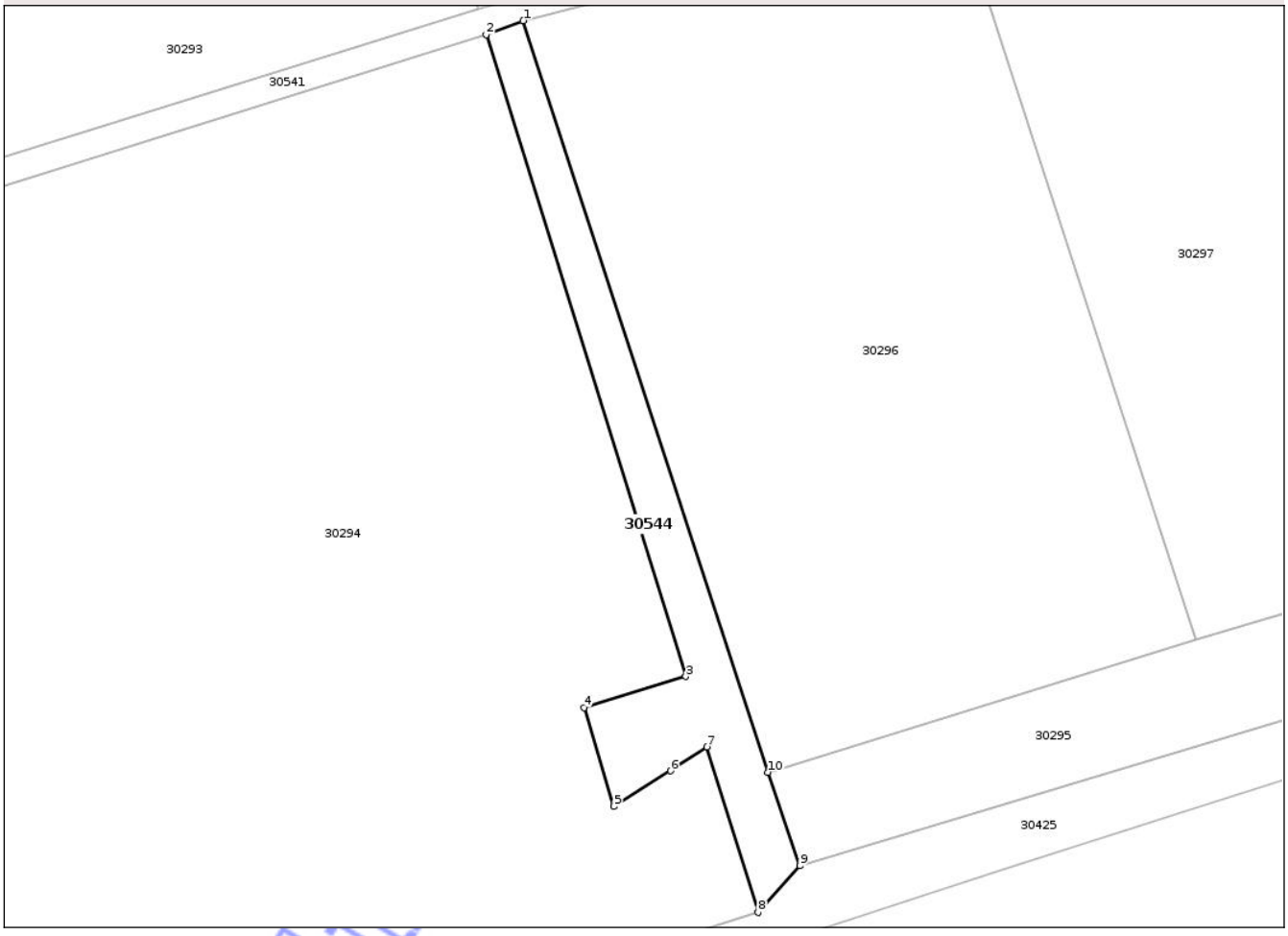
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	934	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.123,007 305.244,204	2	774.117,99 305.242,3	5.366
2	774.117,99 305.242,3	3	774.145,04 305.155,4	91.013
3	774.145,04 305.155,4	4	774.131,24 305.151,15	14.44
4	774.131,24 305.151,15	5	774.135,32 305.137,77	13.988
5	774.135,32 305.137,77	6	774.142,98 305.142,61	9.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.142,98 305.142,61	7	774.147,87 305.145,87	5.877
7	774.147,87 305.145,87	8	774.154,88 305.123,44	23.5
8	774.154,88 305.123,44	9	774.160,537 305.129,769	8.489
9	774.160,537 305.129,769	10	774.156,199 305.142,4	13.355
10	774.156,199 305.142,4	1	774.123,007 305.244,204	107.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

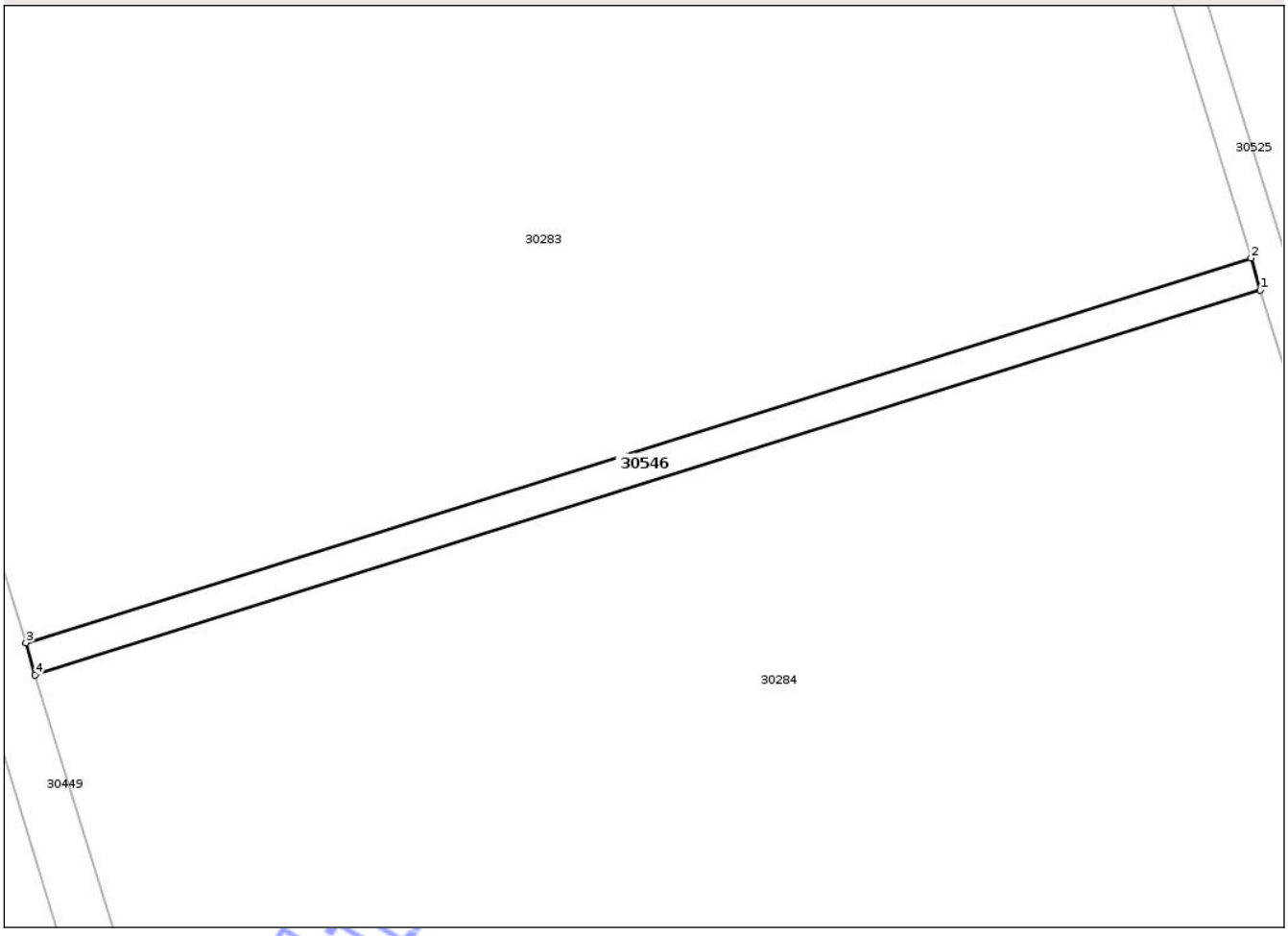
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.009	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.662,536 305.317,771	2	773.661,113 305.317,683	5.114
2	773.661,113 305.317,683	3	773.472,866 305.258,638	197.29
3	773.472,866 305.258,638	4	773.474,264 305.253,72	5.112
4	773.474,264 305.253,72	1	773.662,536 305.312,771	197.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.280	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.280	-	1549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.731,654 305.453,102	2	774.727,4 305.454,444	4.461
3	774.627,078 305.483,61	4	774.622,282 305.482,916	4.846
5	774.523,871 305.509,742	6	774.520,012 305.510,794	4.0
7	774.421,407 305.537,673	8	774.417,541 305.538,698	4.0
9	774.330,572 305.562,634	10	774.328,83 305.559,69	3.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.727,4 305.454,444	3	774.627,078 305.483,61	104.476
4	774.622,282 305.482,916	5	774.523,871 305.509,742	102.002
6	774.520,012 305.510,794	7	774.421,407 305.537,673	102.203
8	774.417,541 305.538,698	9	774.330,572 305.562,634	90.203
10	774.328,83 305.559,69	11	774.416,77 305.535,69	91.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	774.416,77 305.535,69	12	774.420,609 305.534,662	3.974
13	774.519,206 305.507,756	14	774.522,757 305.507,221	3.591
15	774.621,989 305.480,275	16	774.626,265 305.480,544	4.285
17	774.726,587 305.451,378	18	774.730,834 305.450,005	4.463
19	774.823,527 305.424,671	20	774.827,385 305.423,657	3.989
21	774.917,686 305.399,015	22	774.921,545 305.397,962	4.0
23	775.011,488 305.373,417	24	775.015,348 305.372,364	4.001
25	775.029,454 305.368,515	26	775.024,541 305.373,403	6.931
27	774.922,461 305.401,171	28	774.918,601 305.402,221	4.0
29	774.828,221 305.426,807	30	774.824,354 305.427,833	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	774.420,609 305.534,662	13	774.519,206 305.507,756	102.203
14	774.522,757 305.507,221	15	774.621,989 305.480,275	102.825
16	774.626,265 305.480,544	17	774.726,587 305.451,378	104.476
18	774.730,834 305.450,005	19	774.823,527 305.424,671	96.093
20	774.827,385 305.423,657	21	774.917,686 305.399,015	93.603
22	774.921,545 305.397,962	23	775.011,488 305.373,417	93.232
24	775.015,348 305.372,364	25	775.029,454 305.368,515	14.622
26	775.024,541 305.373,403	27	774.922,461 305.401,171	105.789
28	774.918,601 305.402,221	29	774.828,221 305.426,807	93.665
30	774.824,354 305.427,833	1	774.731,654 305.453,102	96.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

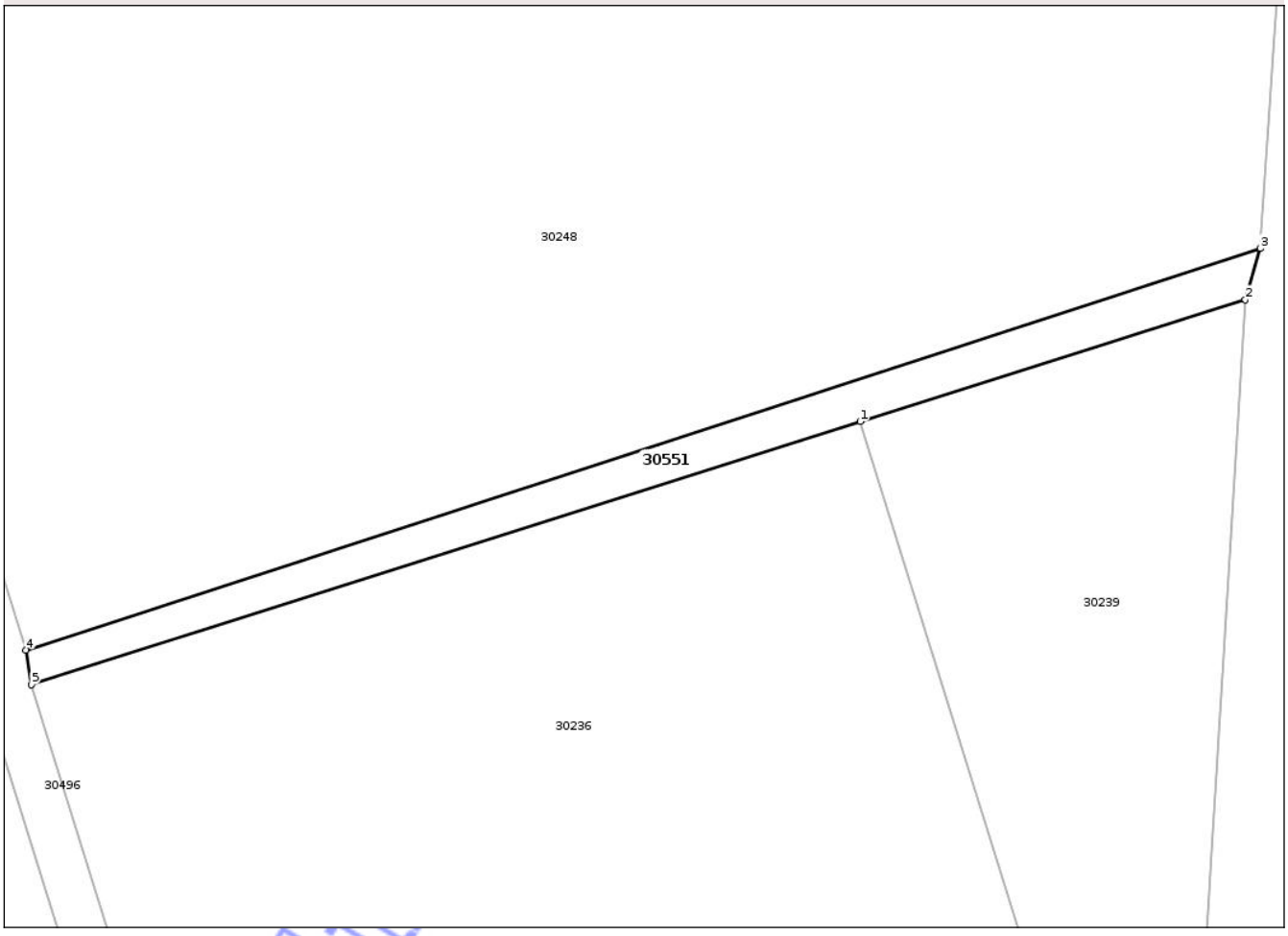
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	410	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.956,82 306.030,1	2	773.991,49 306.041,035	36.354
2	773.991,49 306.041,035	3	773.992,832 306.045,664	4.819
3	773.992,832 306.045,664	4	773.881,708 306.009,555	116.844
4	773.881,708 306.009,555	5	773.882,18 306.006,43	3.161
5	773.882,18 306.006,43	1	773.956,82 306.030,1	78.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1216(e:1216)
Nr. cadastral vechi:481

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101381	12.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241888 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83663 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13496, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF GALATI AJFP CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
135997 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (878);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

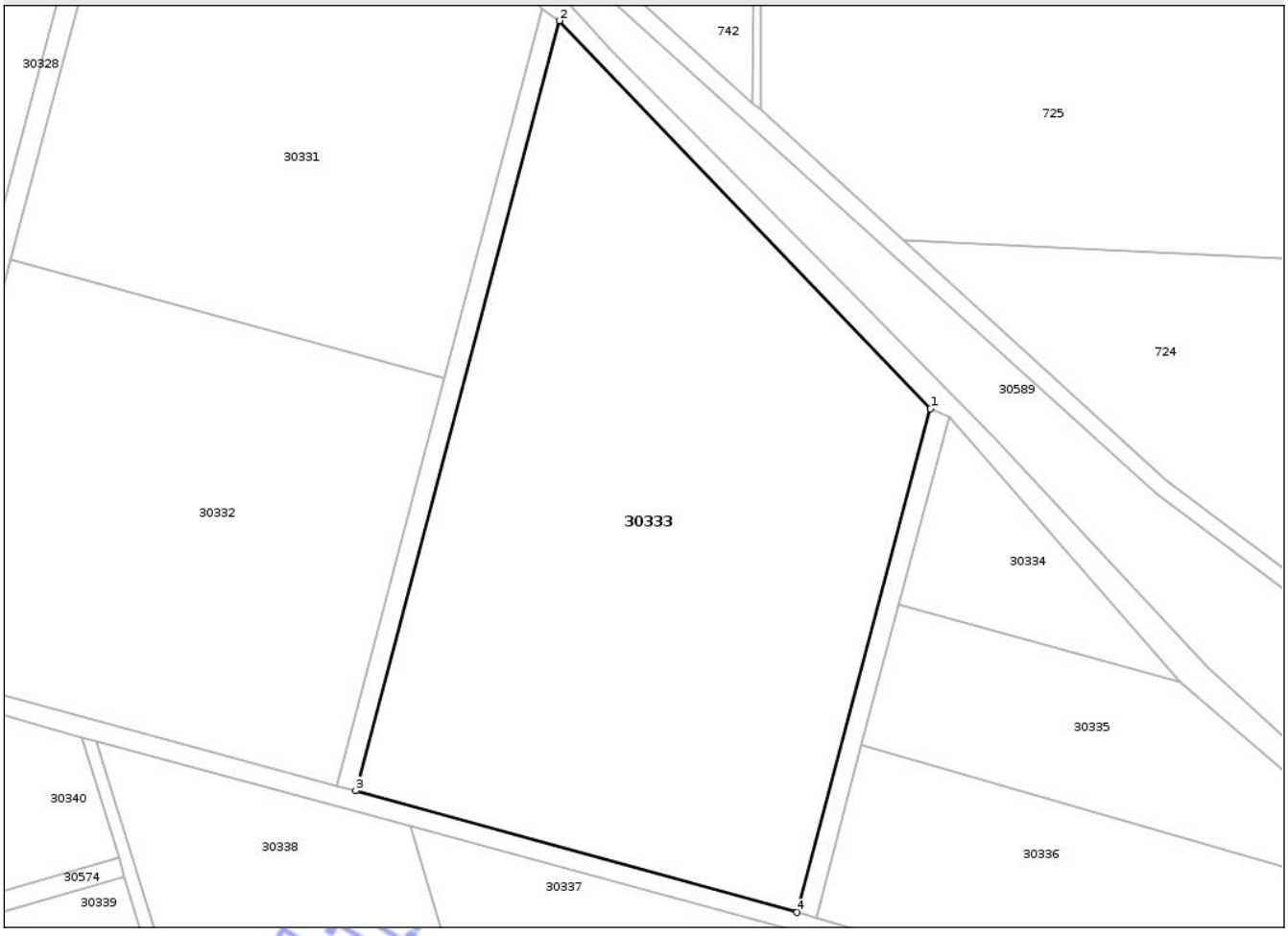
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101381	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.200	-	1568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.169,755 305.226,181	2	775.095,124 305.304,191	107.96
2	775.095,124 305.304,191	3	775.054,091 305.149,405	160.133
3	775.054,091 305.149,405	4	775.142,911 305.124,954	92.124
4	775.142,911 305.124,954	1	775.169,755 305.226,181	104.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10608
Nr. cadastral vechi:1693

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1570/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100732	2.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241079 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78991 / 25/09/2013		
Act Administrativ nr. 9222, din 12/08/2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA (act administrativ nr. 13430/09-08-2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:68355753 LEI	A1
	1) **DGRFP GALATI ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA COLECTARE CONTRIBUABILI MIJLOCII SERVICIUL EXECUTARE SILITA**, CIF:9999999999999	
135709 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (812);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Neautorizat în circuitul civil

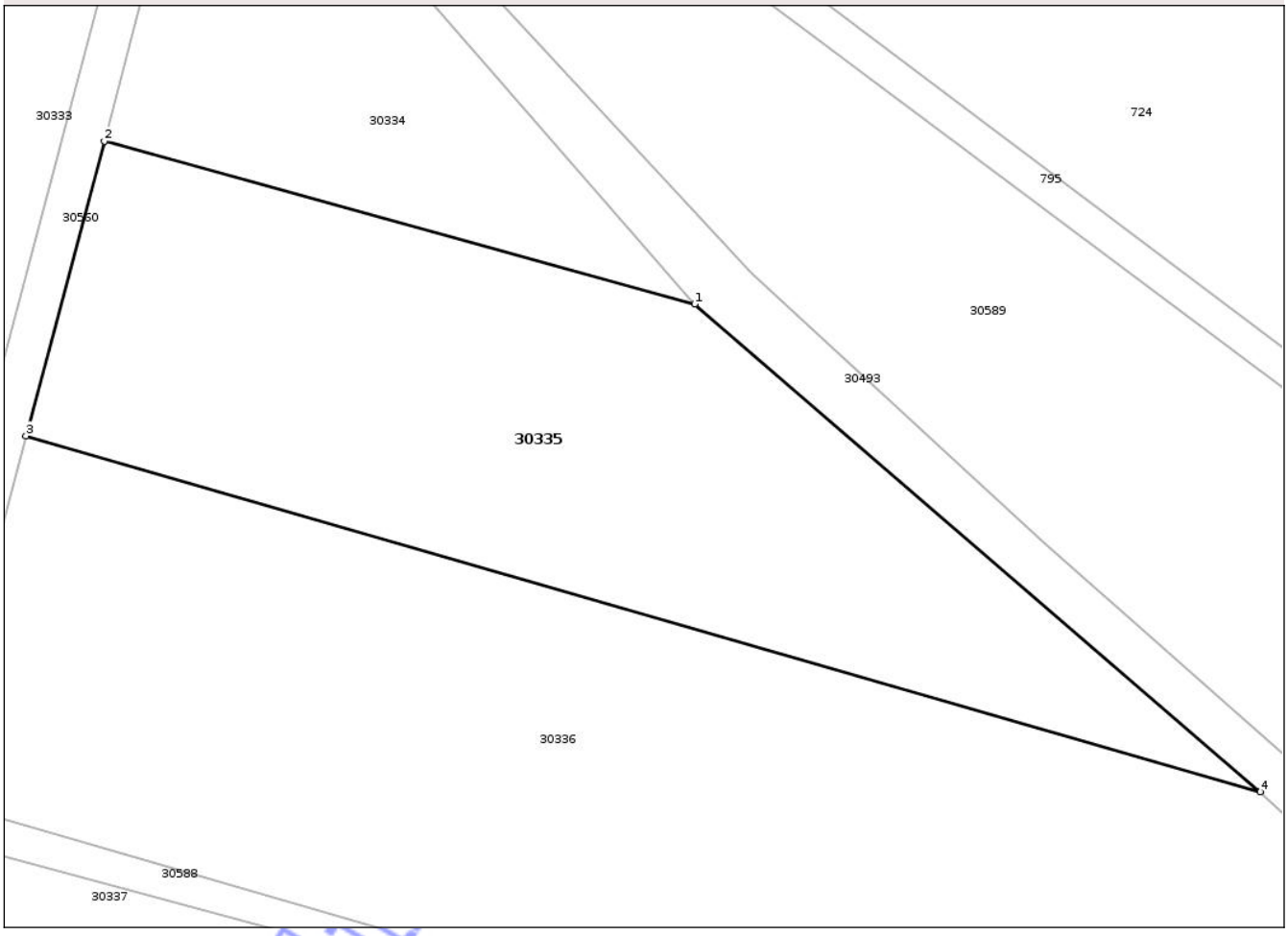
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100732	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.700	-	1570/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.220,106 305.171,208	2	775.163,453 305.186,826	58.766
2	775.163,453 305.186,826	3	775.155,939 305.158,594	29.215
3	775.155,939 305.158,594	4	775.274,381 305.124,465	123.261
4	775.274,381 305.124,465	1	775.220,106 305.171,208	71.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1218(e:1218)
Nr. cadastral vechi:506

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1573/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101332	Din acte: 20.467 Masurata: 19.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239254 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr f din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 386 din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75774 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C2	Se noteaza interdictia de dezmembrare,alipire,construire,grevare, instrainare,transfer,inchiriere in favoarea	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135896 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (835);		
C4	Se radiaza de sub C3., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17544 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C5	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02. 06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1
61327 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C6	- Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48611 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C7	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr.646 din 28.03.2023 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune autentificat sub nr.1092 din 07.04.2022 emis de BIN Trofin Silvana Brindusa, privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024.	A1

Document oficial fără regim civil

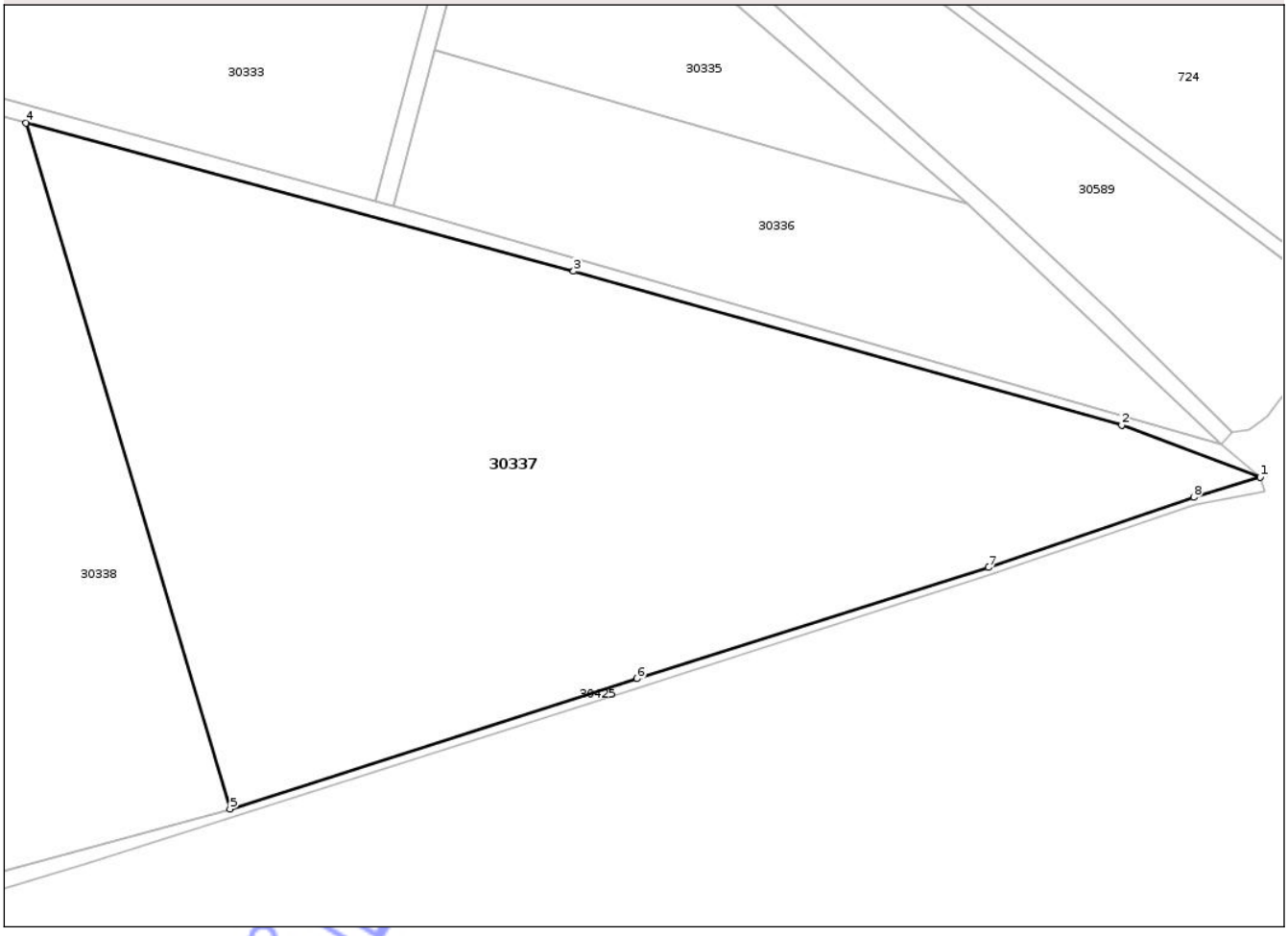
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101332	Din acte: 20.467 Masurata: 19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.600	-	1573/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.339,464 305.063,636	2	775.308,703 305.075,166	32.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	775.308,703 305.075,166	3	775.186,881 305.109,367	126.532
3	775.186,881 305.109,367	4	775.065,205 305.142,297	126.053
4	775.065,205 305.142,297	5	775.110,549 304.989,916	158.985
5	775.110,549 304.989,916	6	775.200,977 305.018,899	94.959
6	775.200,977 305.018,899	7	775.279,053 305.043,582	81.885
7	775.279,053 305.043,582	8	775.324,658 305.059,129	48.182
8	775.324,658 305.059,129	1	775.339,464 305.063,636	15.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1070(e:10454)
Nr. cadastral vechi:495

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, VN 1577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100518	18.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239300 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18663 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 288 / 2006 modificata si completata cu actul aditional nr 1 / 2006 precum si interdictiile de instrainare si grevare , intabulate prin incheierile 3906 / 2006 si 69129 / 2006 in favoarea BRD GSG SA PRIN SUCURSALA DOROBANTI	A1
75808 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului.	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:151591110	
C5	Se noteaza interdictia de dezmembrare,alipire,construire,grevare, instrainare,transfer,inchiriere in favoarea ROMEXTERRA FINANCE IFN SA	A1
69222 / 23/08/2013		
Somatie nr. 277/2012, din 21/08/2013 emis de BEJ DUSU DUMITRU;		
C6	Se noteaza somatia emisa de BEJ DUSU DUMITRU in data de 21.08.2013 in dosar de executare silita nr. 277/2012	A1
135638 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (789);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
17517 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C9	Se intabuleaza sub C.4,5, contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar.	A1
61351 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C10	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din	A1

Autorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48889 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C11	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 646 din 28.03.2023 emis de Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1092/07.04.2022 emis de Trofin Silvana Brindusa privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Neutilizabil in circuitul civil

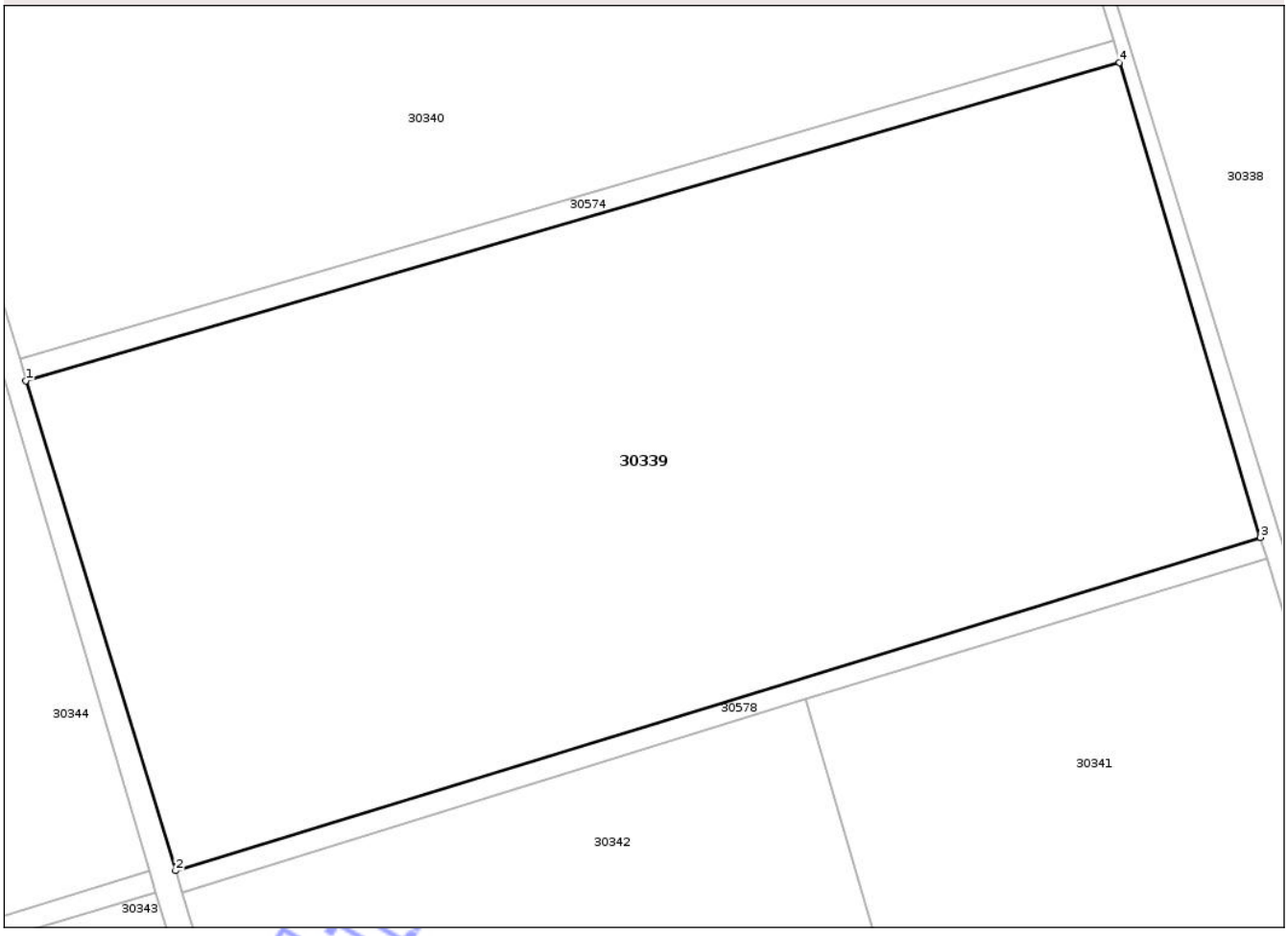
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100518	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.000	-	1577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.813,588 305.075,797	2	774.840,138 304.988,988	90.778
2	774.840,138 304.988,988	3	775.032,53 305.048,021	201.245
3	775.032,53 305.048,021	4	775.007,539 305.132,178	87.79
4	775.007,539 305.132,178	1	774.813,588 305.075,797	201.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1257(e:1257)
Nr. cadastral vechi:474

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1575/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101334	Din acte: 8.638 Masurata: 8.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239167 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75789 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:151591110	
C2	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare. dezmembrare, alipire, construire, transfer, inchiriere si grevare in favoarea ROMEXTERRA FINANCE IFN SA	A1
135903 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (837);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17520 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C5	Se intabuleaza sub C.1,2contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar.	A1
61349 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C6	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48832 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C7	Se noteaza actul aditional nr.1 aut. sub nr.646/28.03.2023 la cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

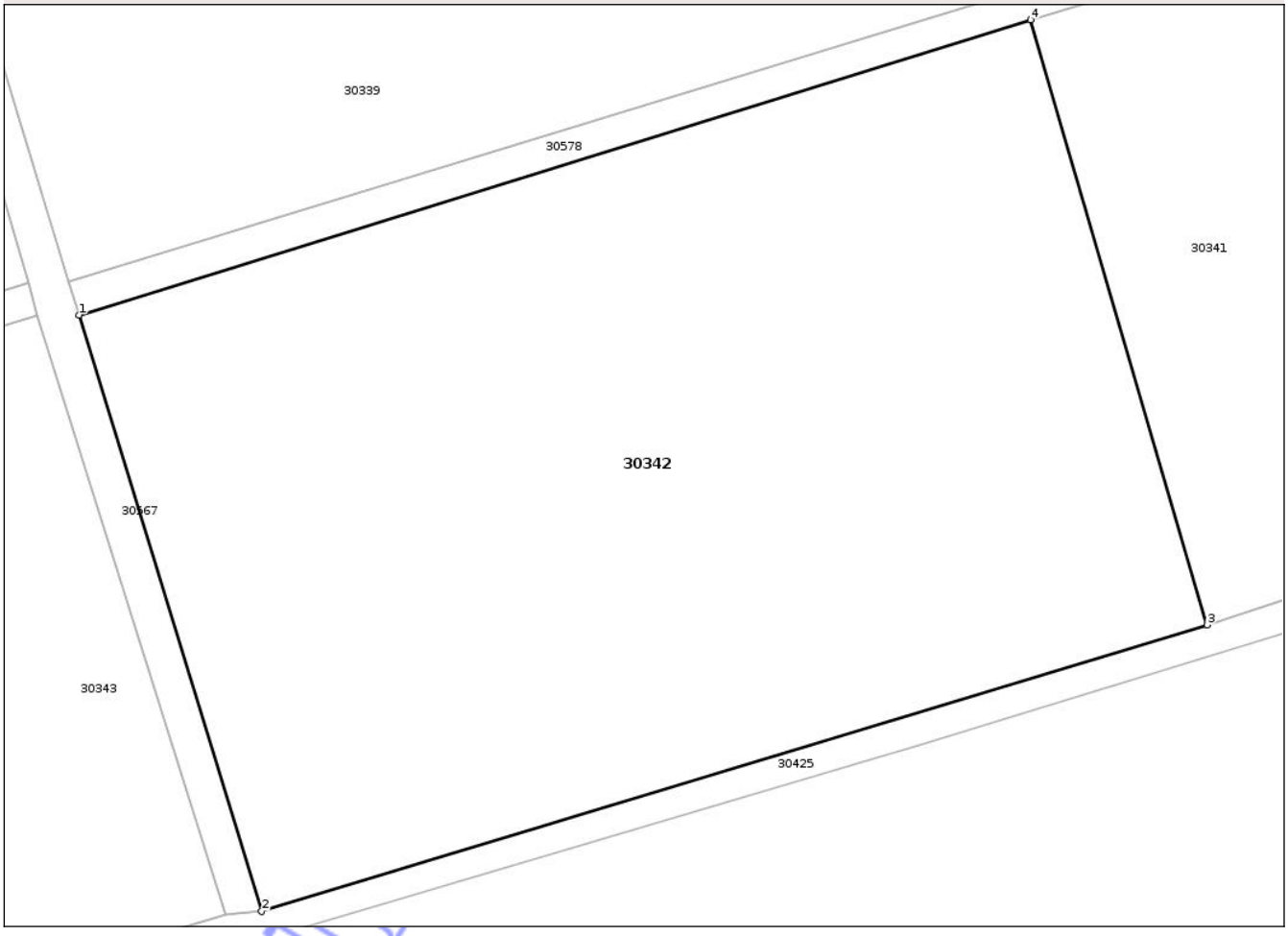
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101334	Din acte: 8.638 Masurata: 8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.400	-	1575/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.841,311 304.985,164	2	774.862,555 304.915,913	72.436
2	774.862,555 304.915,913	3	774.972,506 304.949,186	114.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	774.972,506 304.949,186	4	774.951,968 305.019,449	73.203
4	774.951,968 305.019,449	1	774.841,311 304.985,164	115.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:477(e:1255)
Nr. cadastral vechi:477

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1585

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101335	Din acte: 17.700 Masurata: 18.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239513 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75786 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EUR- pentru garantarea creditului in valoare de 3 054 500 EURO si toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C2	-Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, dezmembrare, alipire, inchiriere	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
135906 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (838);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17545 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C5	Se intabuleaza cesiunea de creante autentificata sub nr.1531/02.06.2021 si actul aditional aut.187/26.01.2022 incheiate intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A., in calitate de cedent si THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cesionar	A1
61325 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C6	- Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar.	A1
48577 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act administrativ nr 2 din 28.03.2023, emis de the winedepot srl;act administrativ nr 1 din 29.03.2023, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C7	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.646/28.03.2023 la cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024.	A1

Document oficial fără regim special

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

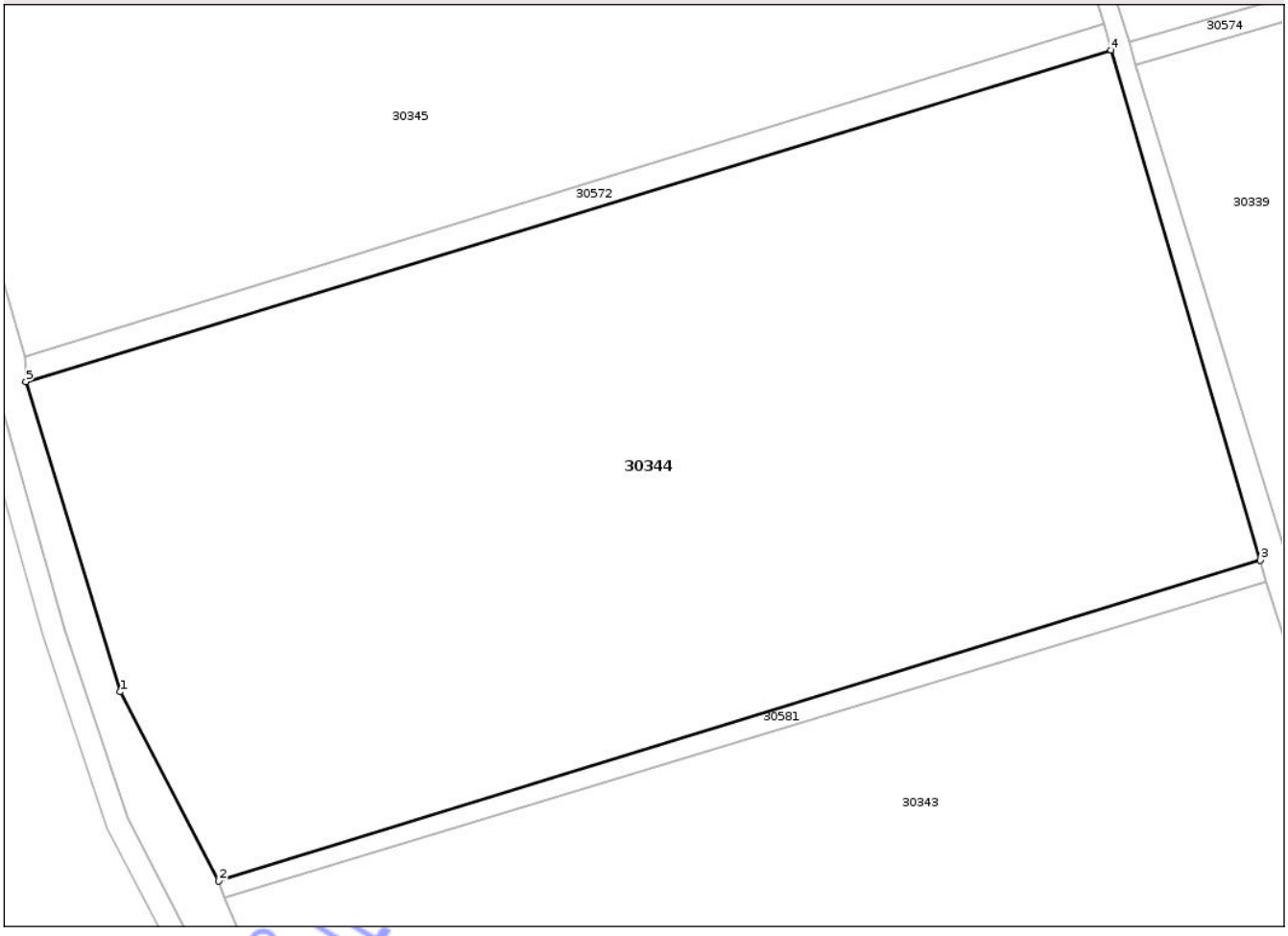
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101335	Din acte: 17.700 Masurata: 18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.400	-	1585	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.635,417 304.965,864	2	774.652,646 304.932,74	37.337
2	774.652,646 304.932,74	3	774.835,41 304.988,9	191.198
3	774.835,41 304.988,9	4	774.809,241 305.078,258	93.111
4	774.809,241 305.078,258	5	774.618,853 305.020,193	199.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	774.618,853 305.020,193	1	774.635,417 304.965,864	56.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11928
Nr. cadastral vechi:1494

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1524/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101819	634	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239548 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr f din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 397 din 09.09.2024, emis de Iosif Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115403 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	- Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130552 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 3);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165565 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA);		
C3	Se respinge cererea de radiere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI notata in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, in temeiul prevederilor art 28 alin 2 din Legea 7/1996 si art 2 alin 5^1 din Ordinul 16/2019	A1

Document privind datele cu caracter personal

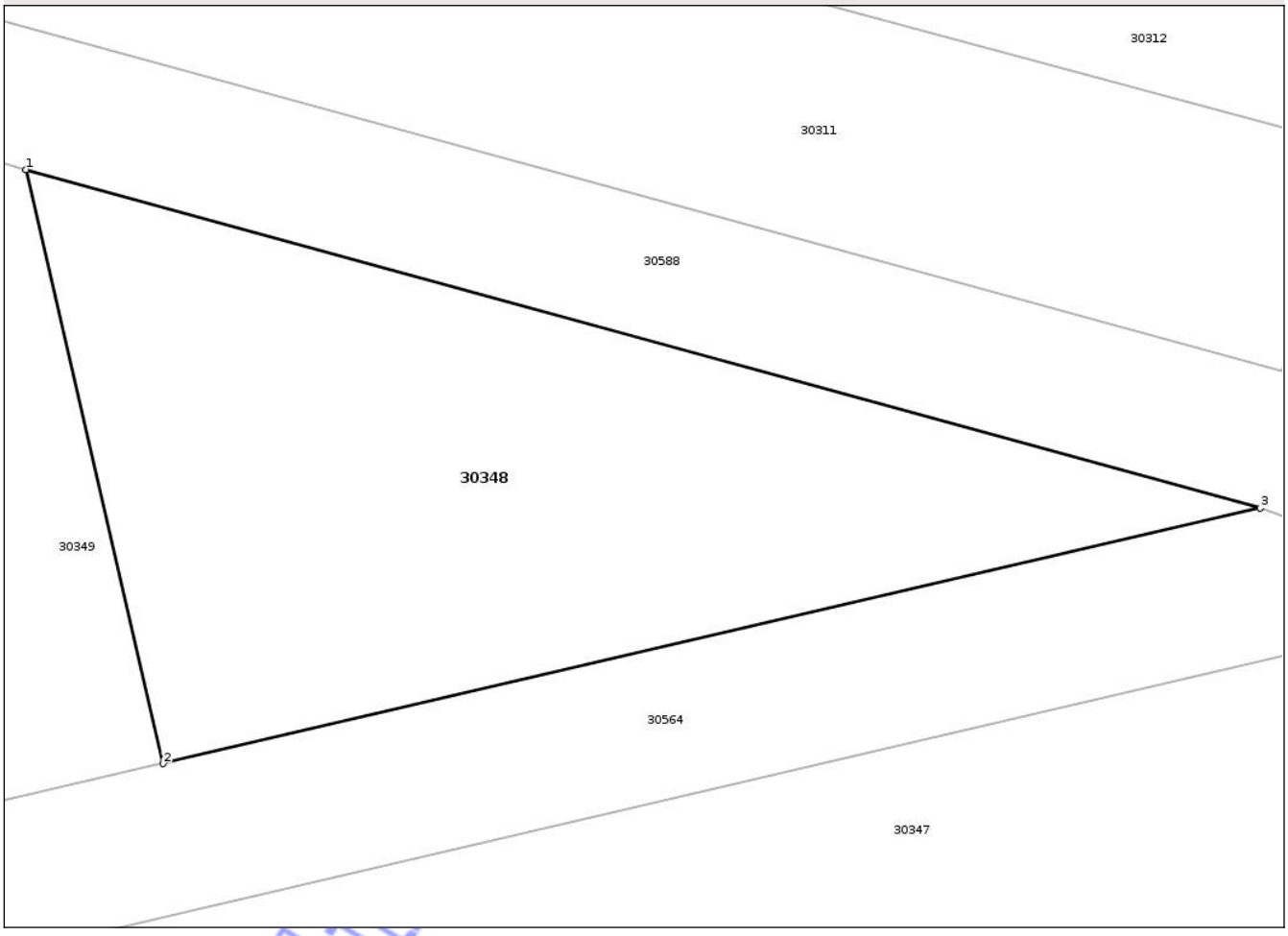
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101819	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	634	-	1524/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.513,735 305.289,881	2	774.519,633 305.264,372	26.183
2	774.519,633 305.264,372	3	774.566,805 305.275,341	48.43
3	774.566,805 305.275,341	1	774.513,735 305.289,881	55.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 949/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

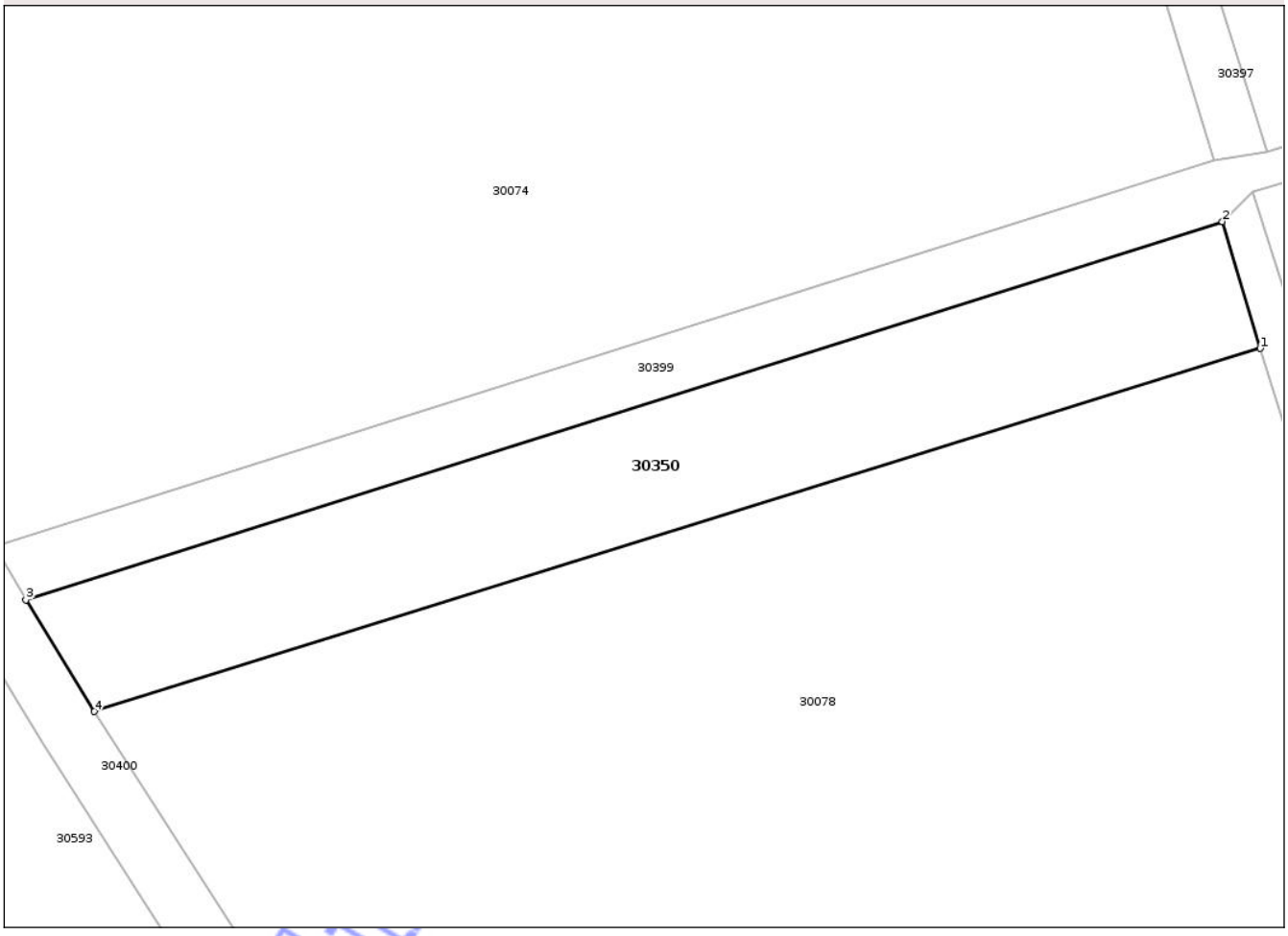
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	703	-	949/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.522,915 304.841,015	2	772.520,403 304.849,404	8.757
2	772.520,403 304.849,404	3	772.441,193 304.824,376	83.071
3	772.441,193 304.824,376	4	772.445,727 304.817,001	8.658
4	772.445,727 304.817,001	1	772.522,915 304.841,015	80.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.758	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

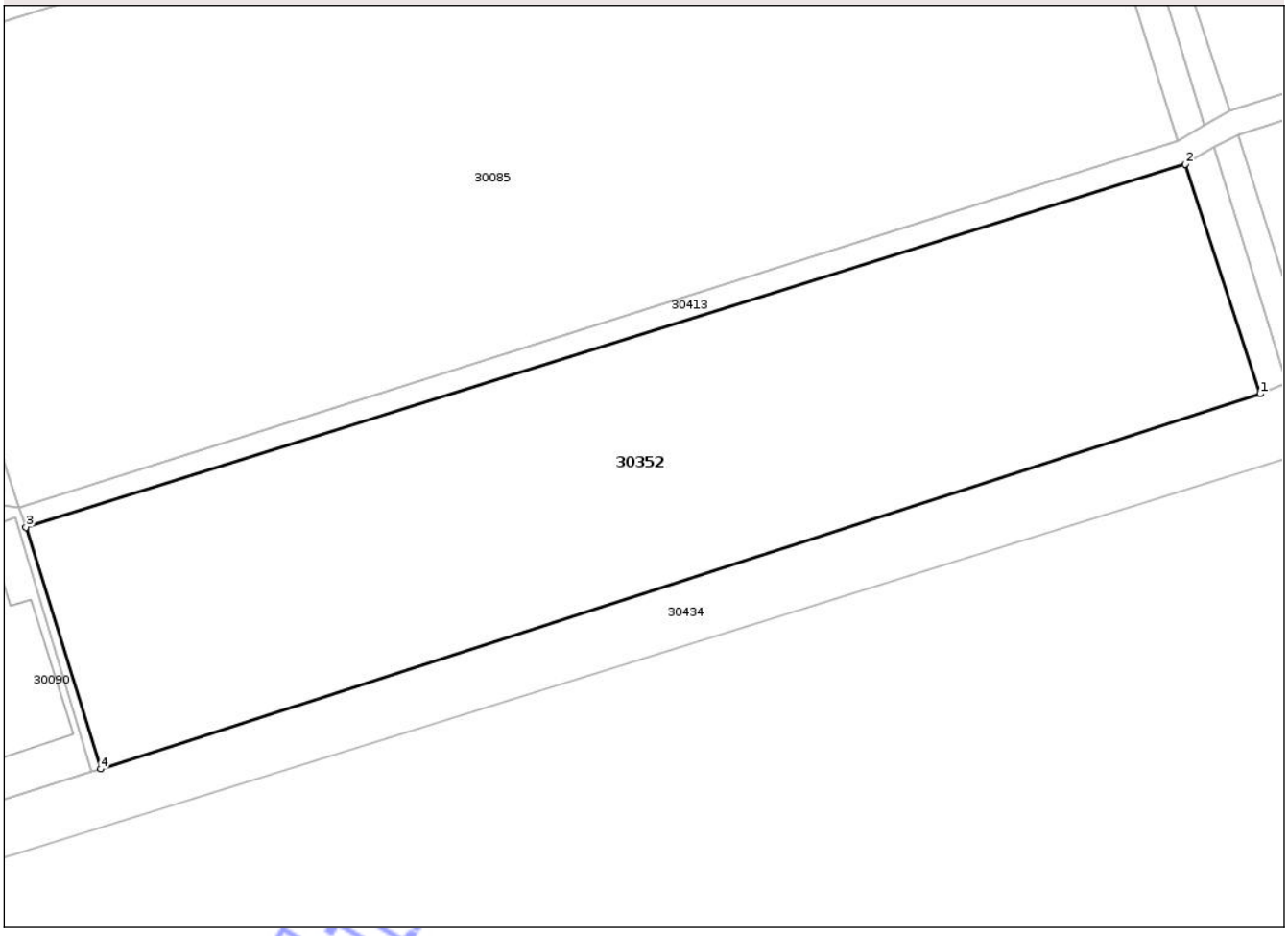
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.758	-	959	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.783,496 304.674,438	2	772.771,48 304.711,303	38.774
2	772.771,48 304.711,303	3	772.585,221 304.653,066	195.151
3	772.585,221 304.653,066	4	772.597,209 304.614,265	40.61
4	772.597,209 304.614,265	1	772.783,496 304.674,438	195.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1004

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.036	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

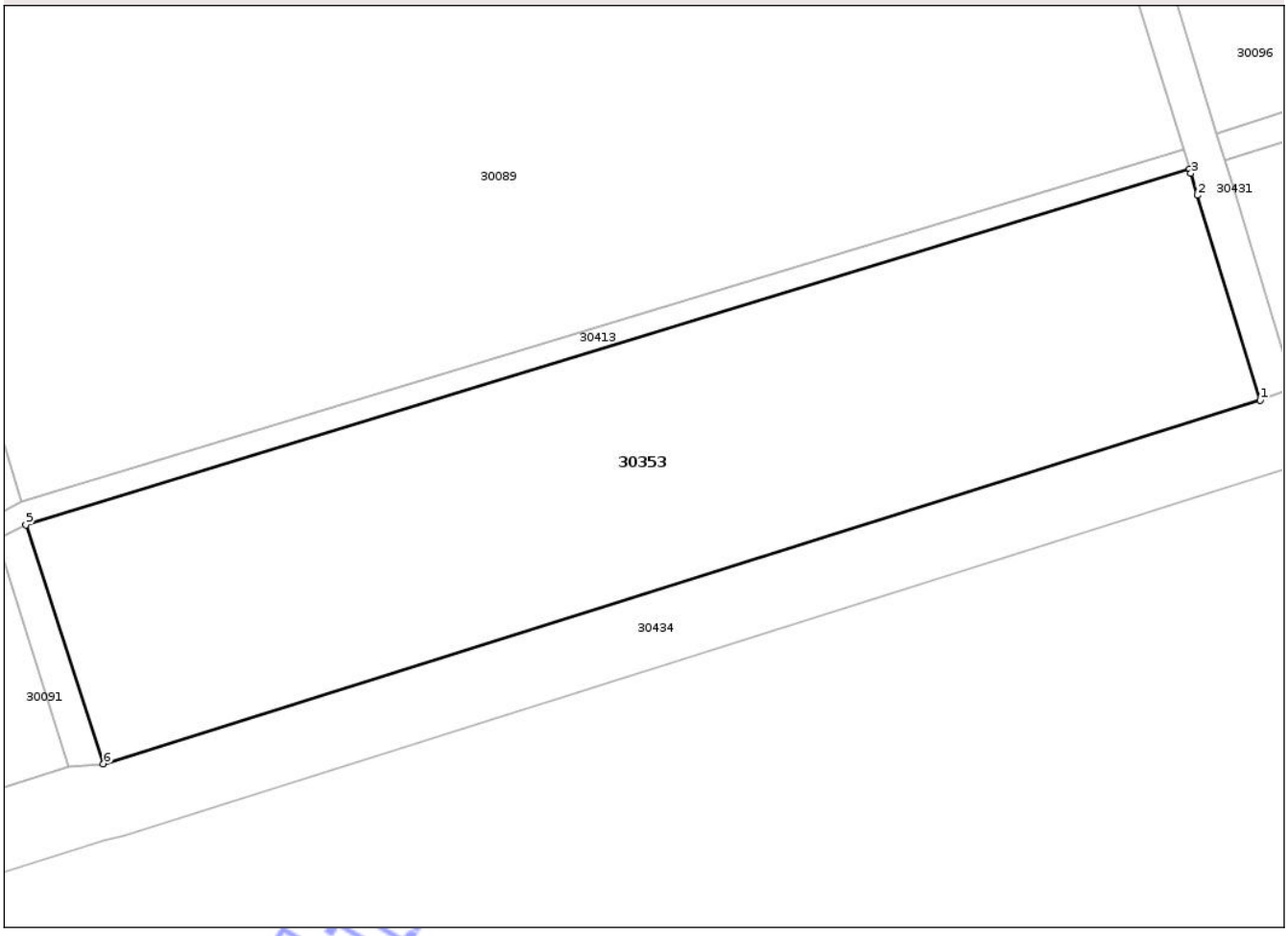
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.036	-	1004	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.176,399 304.798,122	2	773.166,103 304.831,671	35.093
2	773.166,103 304.831,671	3	773.165,034 304.835,276	3.76
3	773.165,034 304.835,276	4	773.164,83 304.835,937	0.691
4	773.164,83 304.835,937	5	772.973,931 304.777,692	199.587
5	772.973,931 304.777,692	6	772.986,654 304.738,568	41.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.986,654 304.738,568	1	773.176,399 304.798,122	198.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1024/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.311	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

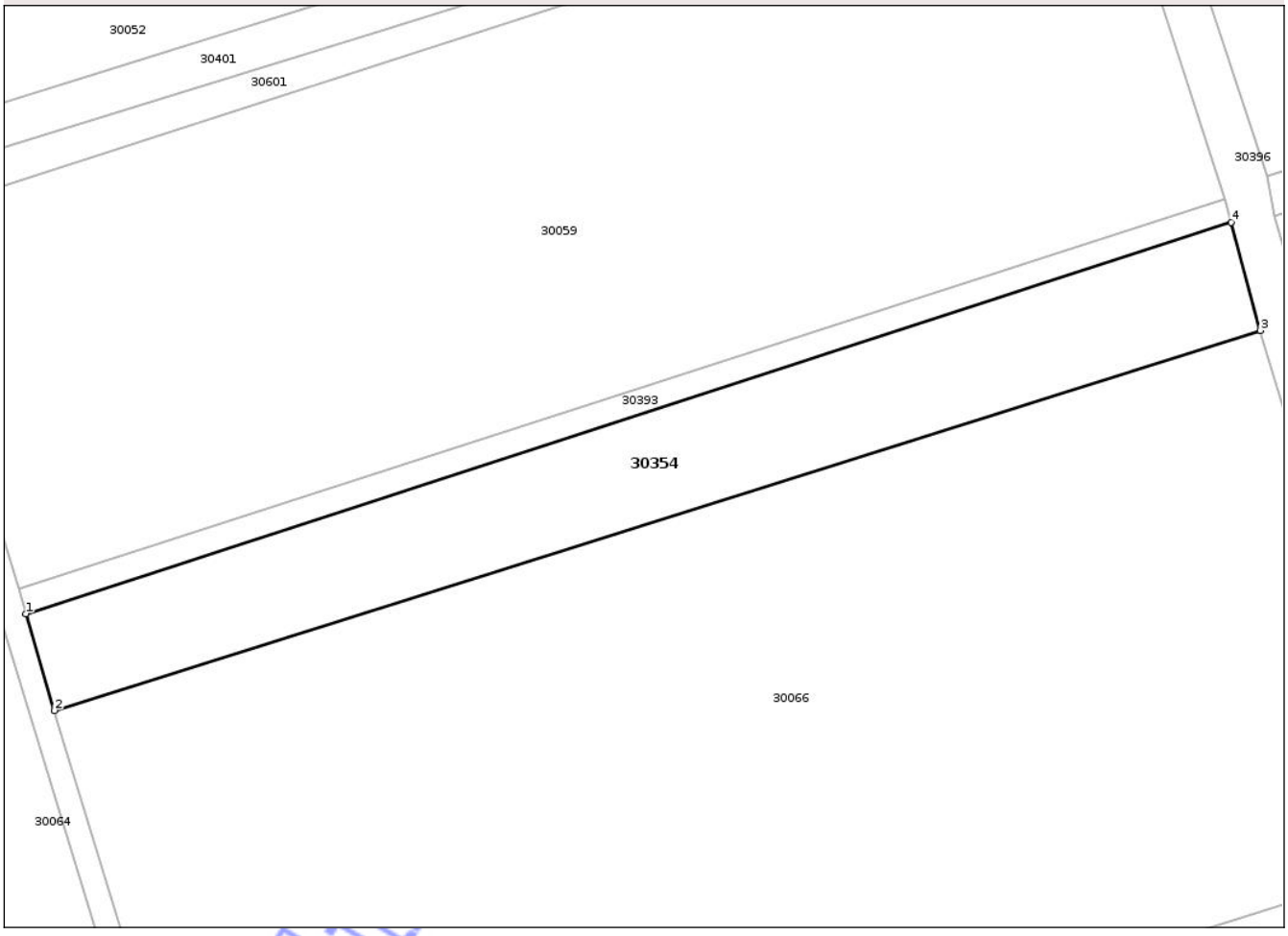
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.311	-	1024/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.627,474 305.209,947	2	772.631,965 305.194,744	15.853
2	772.631,965 305.194,744	3	772.821,142 305.254,328	198.339
3	772.821,142 305.254,328	4	772.816,589 305.271,243	17.517
4	772.816,589 305.271,243	1	772.627,474 305.209,947	198.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1048/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.311	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

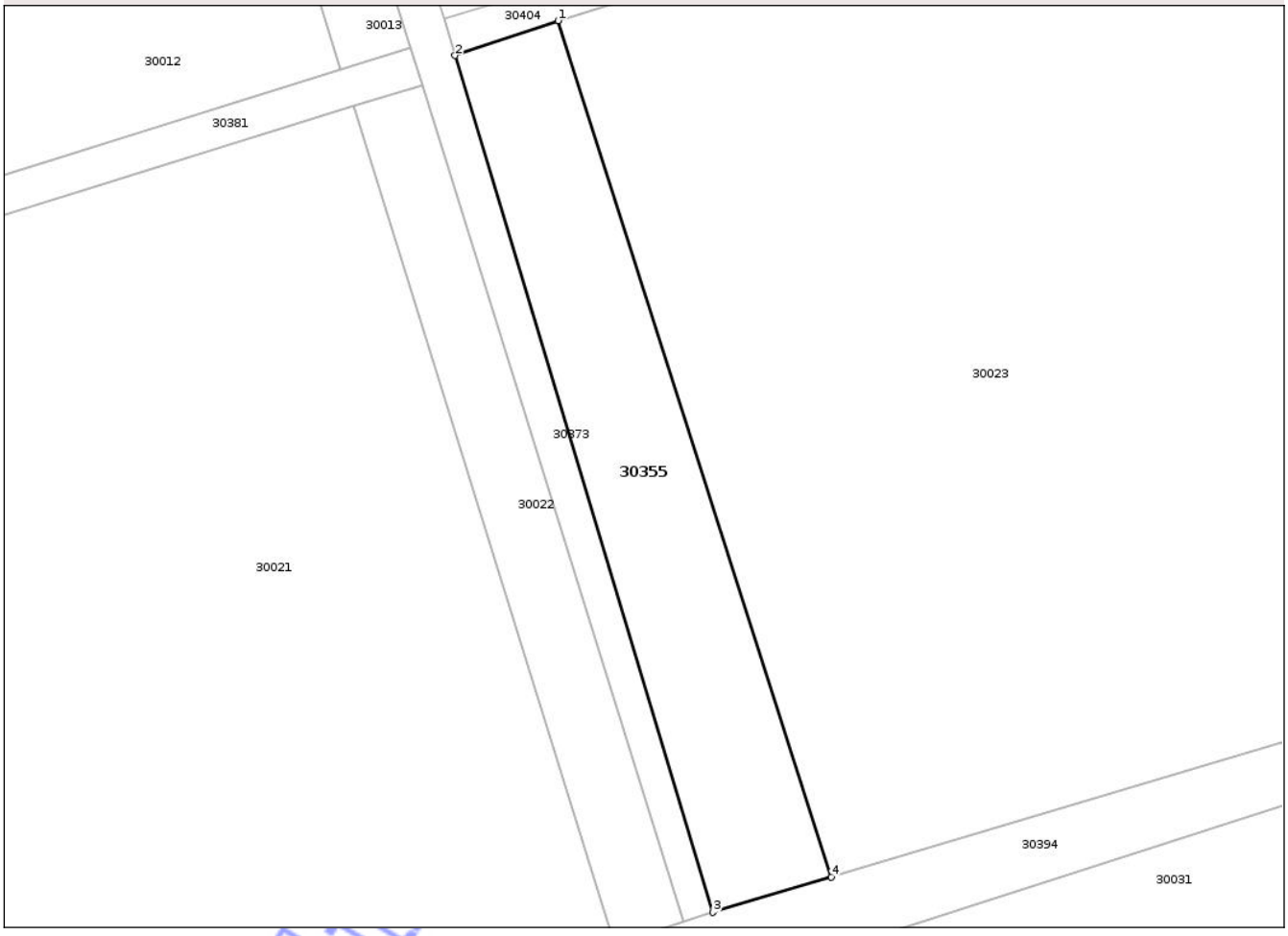
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.311	-	1048/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.656,48 305.845,438	2	772.644,899 305.841,534	12.221
2	772.644,899 305.841,534	3	772.673,892 305.745,415	100.397
3	772.673,892 305.745,415	4	772.687,164 305.749,382	13.852
4	772.687,164 305.749,382	1	772.656,48 305.845,438	100.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1118/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

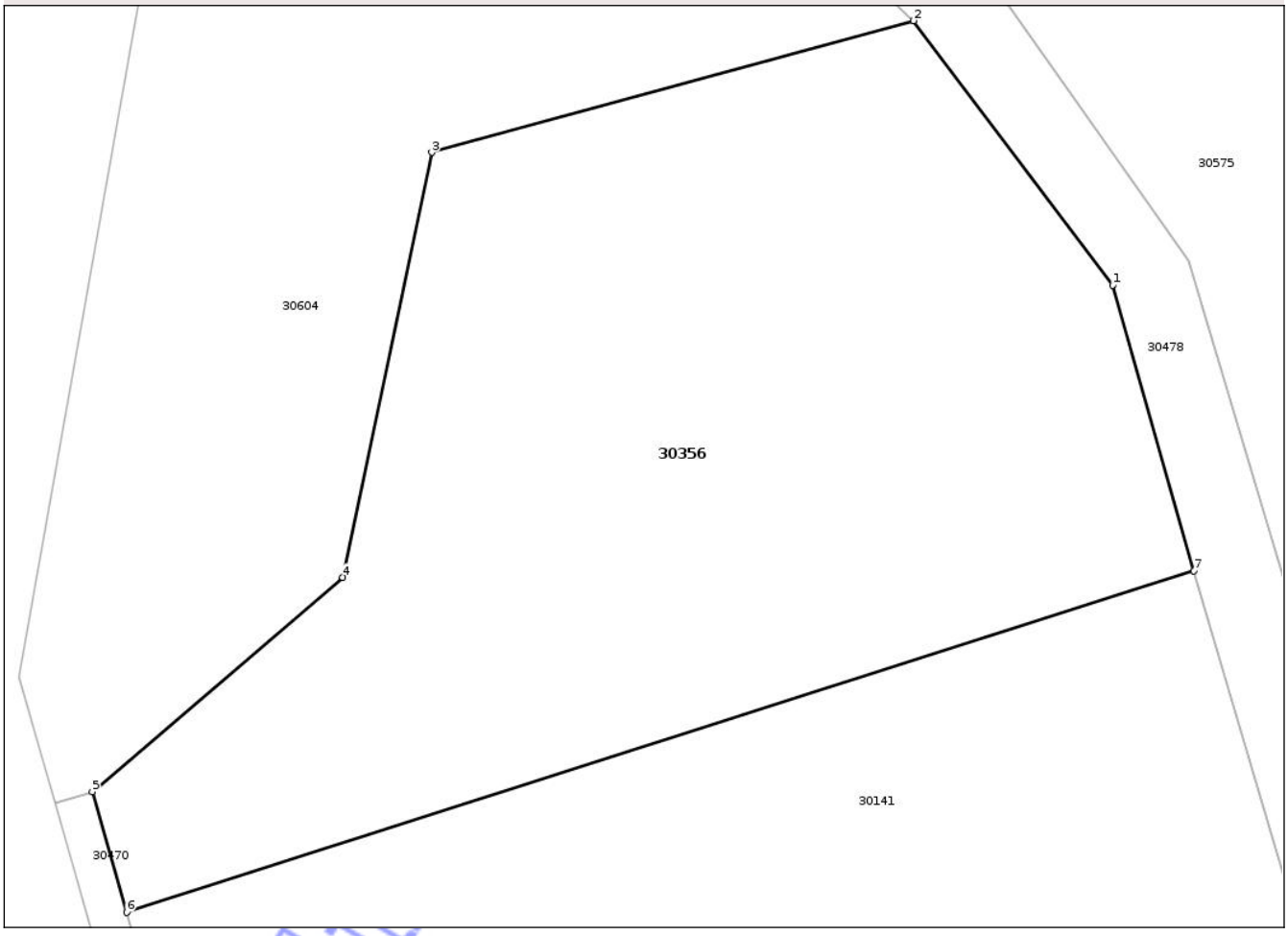
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.210	-	1118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.489,971 306.314,988	2	772.480,259 306.327,853	16.119
2	772.480,259 306.327,853	3	772.456,773 306.321,442	24.345
3	772.456,773 306.321,442	4	772.452,429 306.300,759	21.135
4	772.452,429 306.300,759	5	772.440,22 306.290,321	16.062
5	772.440,22 306.290,321	6	772.441,903 306.284,448	6.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.441,903 306.284,448	7	772.493,93 306.301,078	54.62
7	772.493,93 306.301,078	1	772.489,971 306.314,988	14.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1089

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

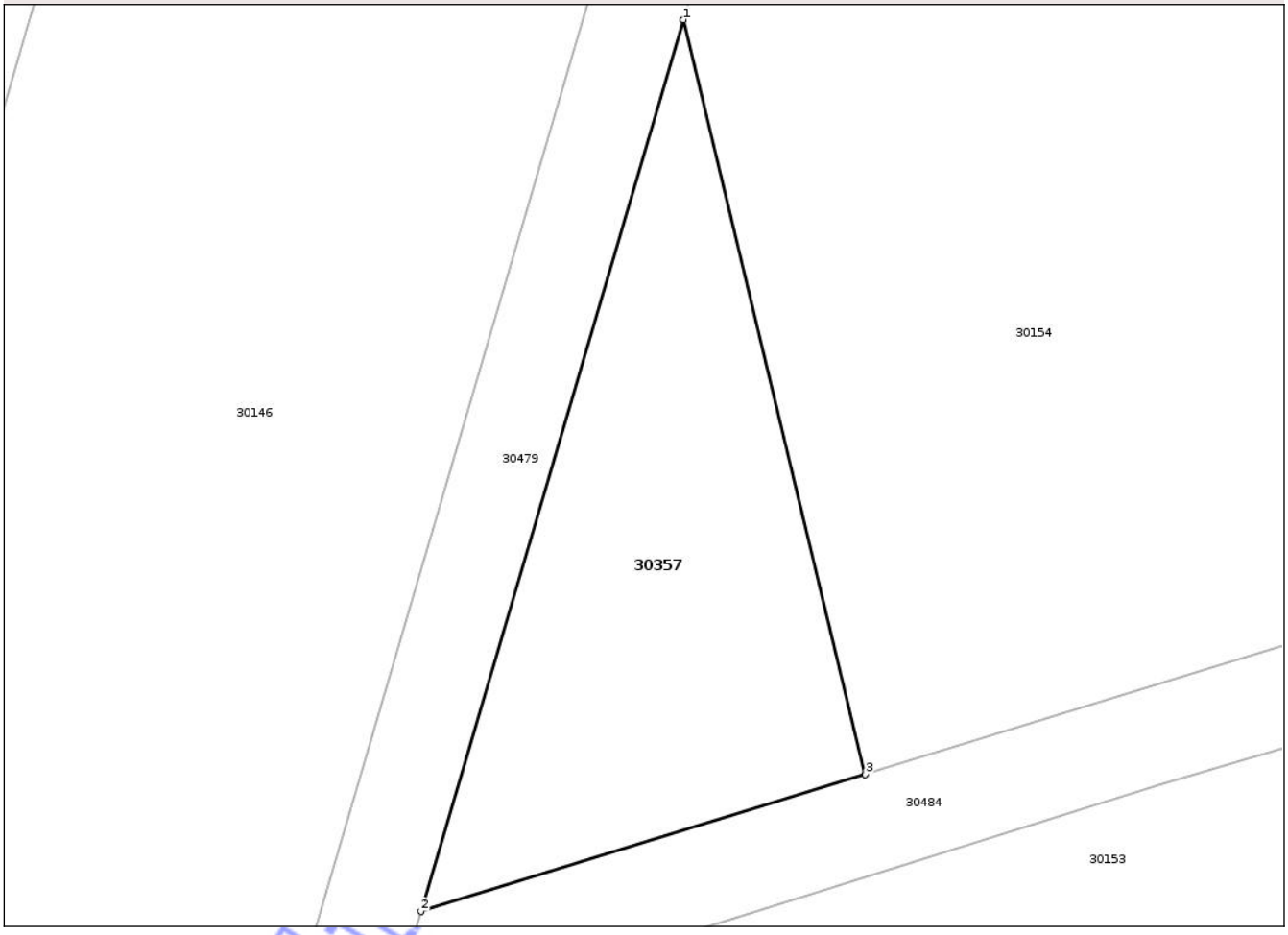
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	308	-	1089	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.633,355 306.429,141	2	772.622,49 306.392,312	38.398
2	772.622,49 306.392,312	3	772.640,877 306.397,977	19.239
3	772.640,877 306.397,977	1	772.633,355 306.429,141	32.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1070/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

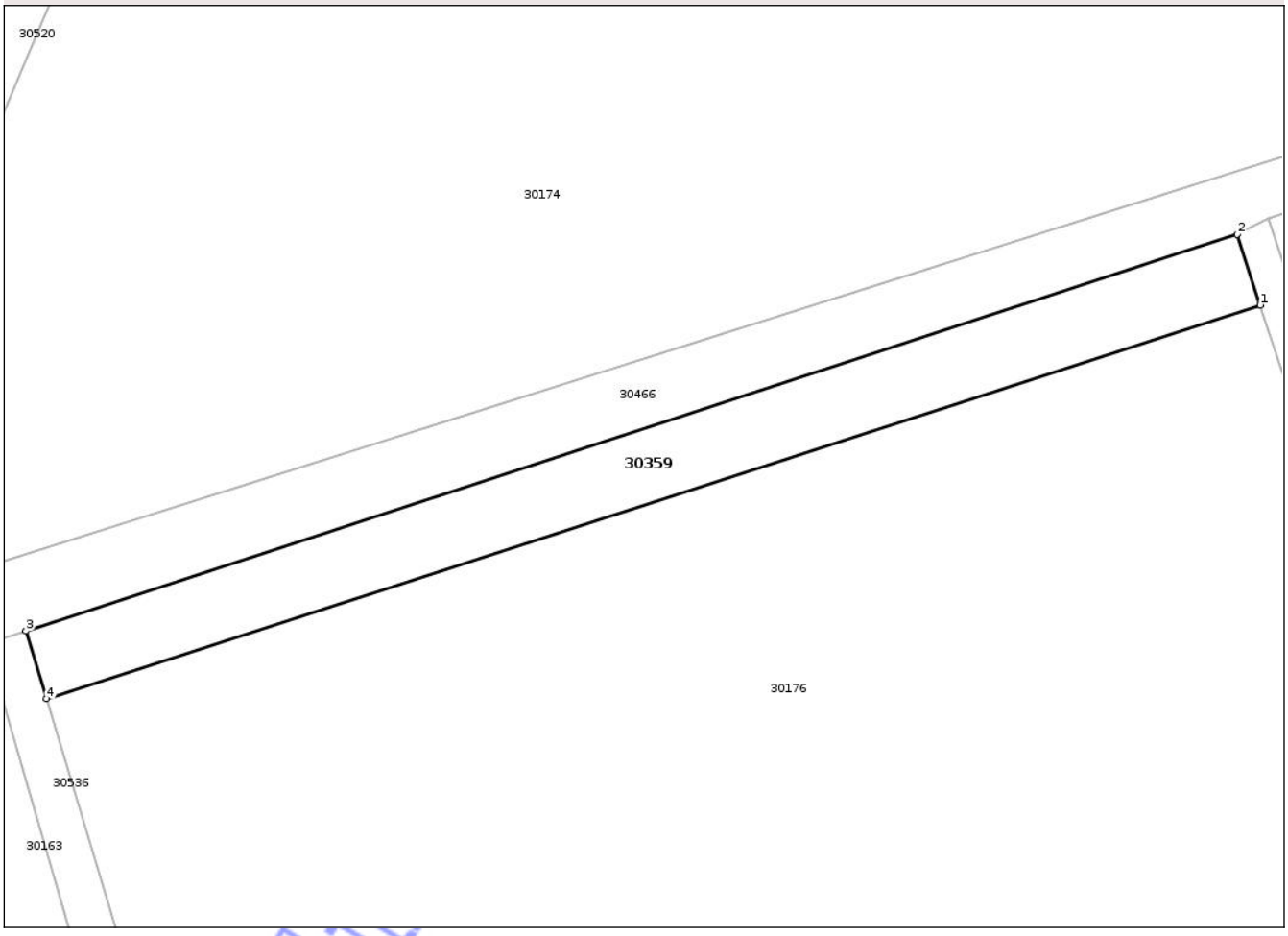
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	638	-	1070/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.057,888 306.339,35	2	773.055,972 306.345,212	6.167
2	773.055,972 306.345,212	3	772.955,341 306.312,309	105.873
3	772.955,341 306.312,309	4	772.957,049 306.306,677	5.885
4	772.957,049 306.306,677	1	773.057,888 306.339,35	106.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1350/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.216	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

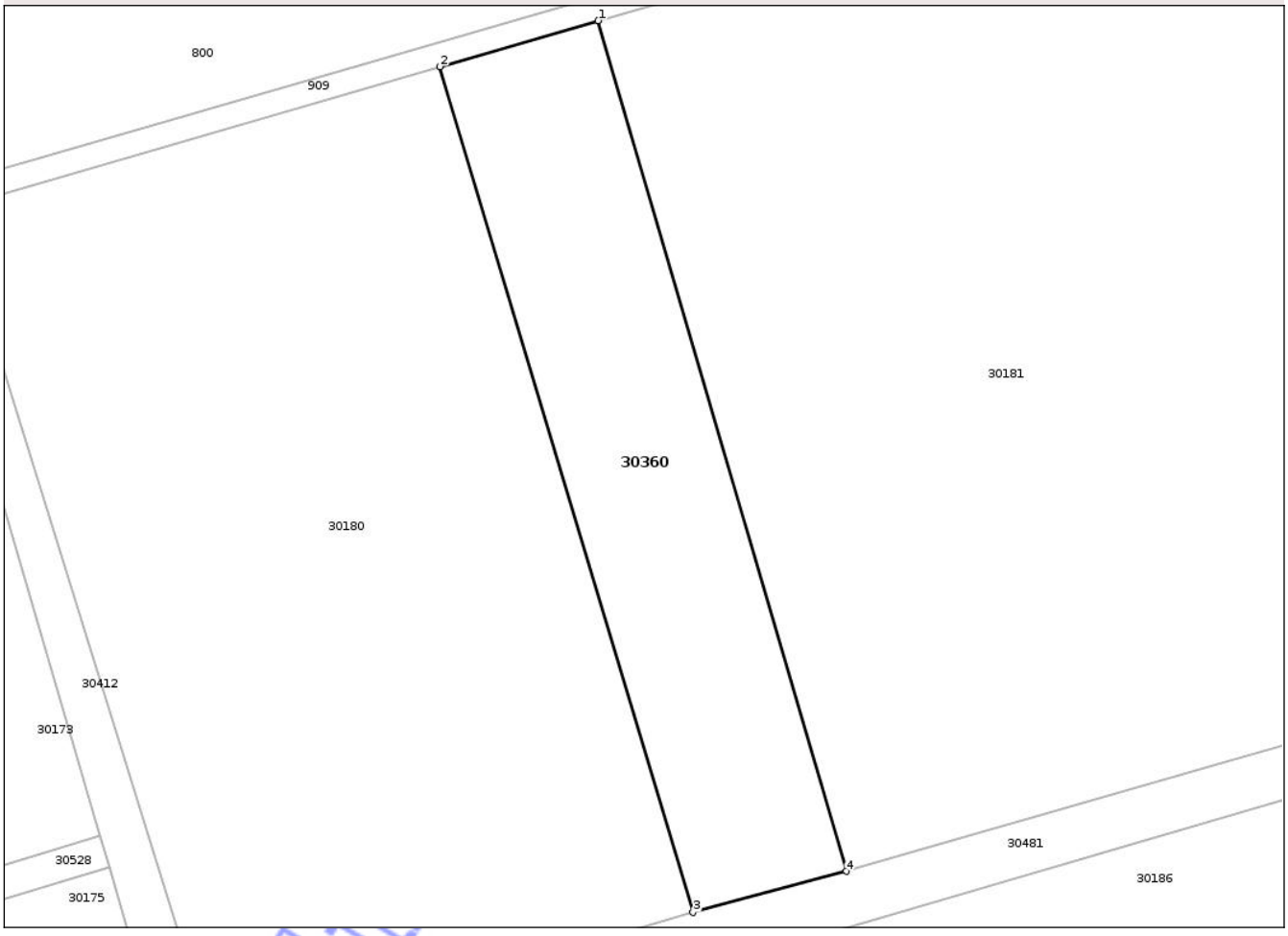
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.216	-	1350/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.187,423 306.577,132	2	773.167,717 306.571,415	20.518
2	773.167,717 306.571,415	3	773.199,236 306.466,209	109.826
3	773.199,236 306.466,209	4	773.218,326 306.471,315	19.761
4	773.218,326 306.471,315	1	773.187,423 306.577,132	110.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

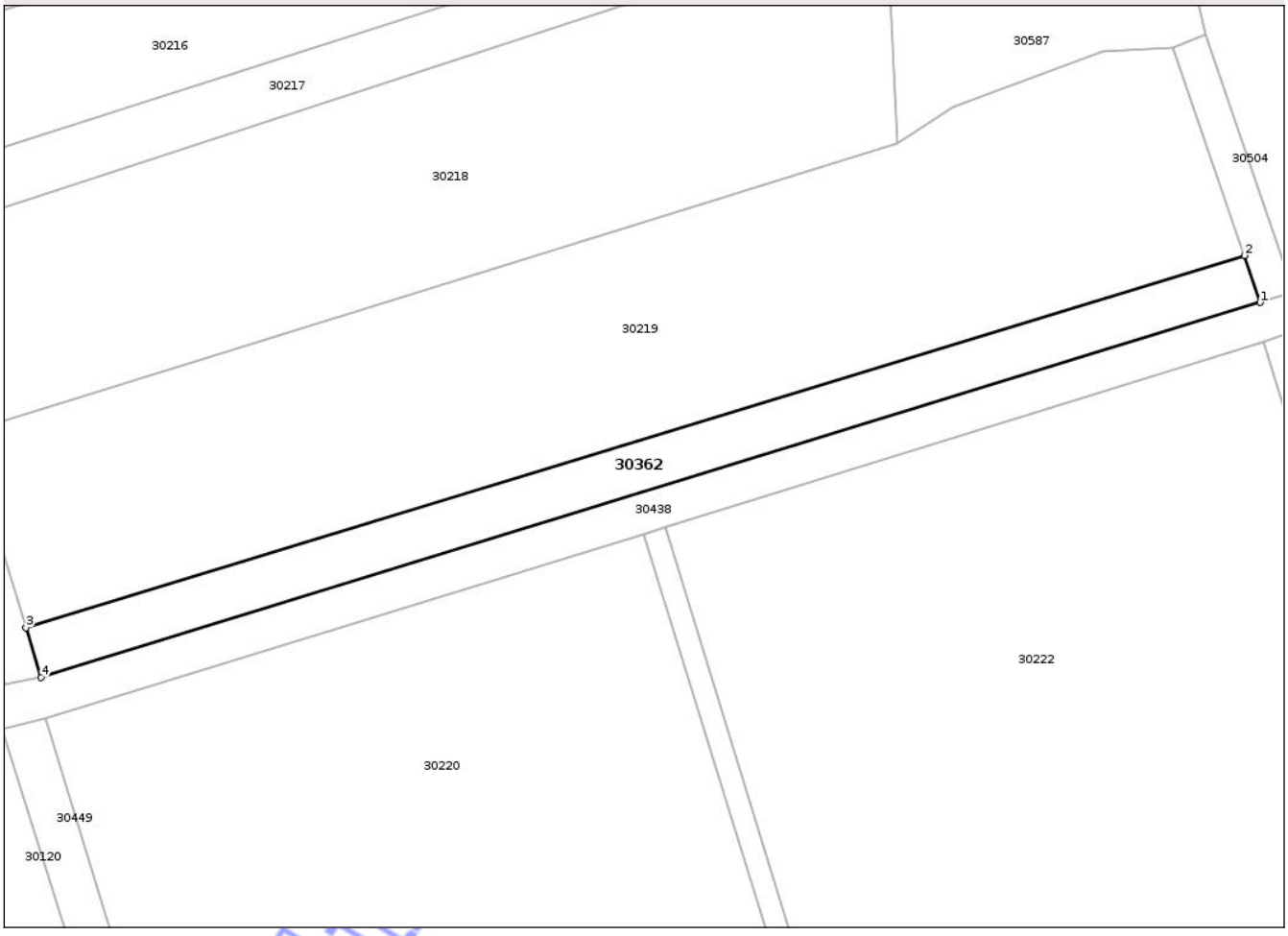
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.593	-	1330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.457,956 305.988,199	2	773.455,463 305.995,544	7.756
2	773.455,463 305.995,544	3	773.264,276 305.937,219	199.886
3	773.264,276 305.937,219	4	773.266,677 305.929,404	8.175
4	773.266,677 305.929,404	1	773.457,956 305.988,199	200.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1383/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.247	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

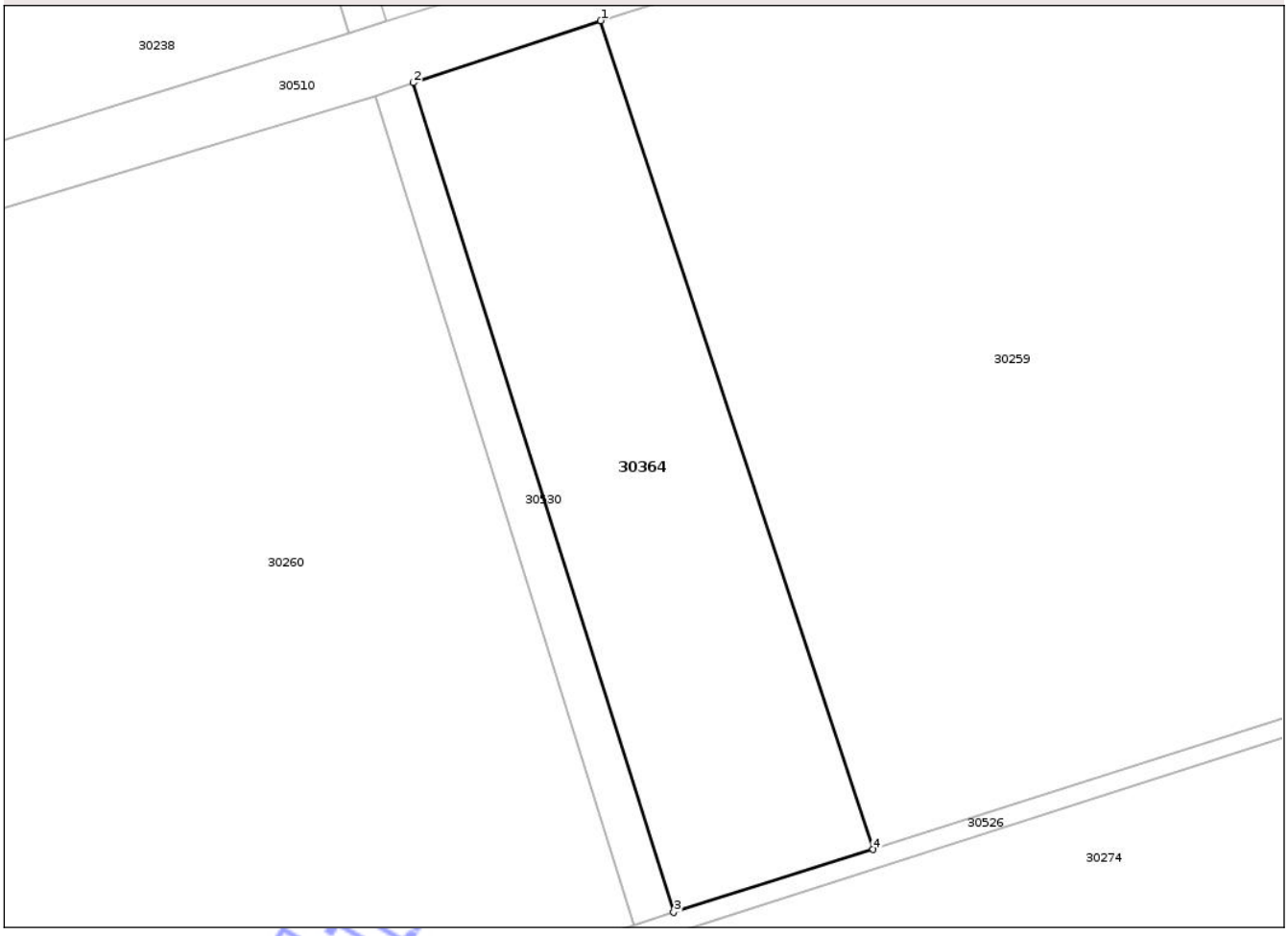
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.247	-	1383/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.936,734 305.909,452	2	773.915,604 305.902,467	22.255
2	773.915,604 305.902,467	3	773.944,969 305.809,045	97.928
3	773.944,969 305.809,045	4	773.967,45 305.816,119	23.568
4	773.967,45 305.816,119	1	773.936,734 305.909,452	98.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1553/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

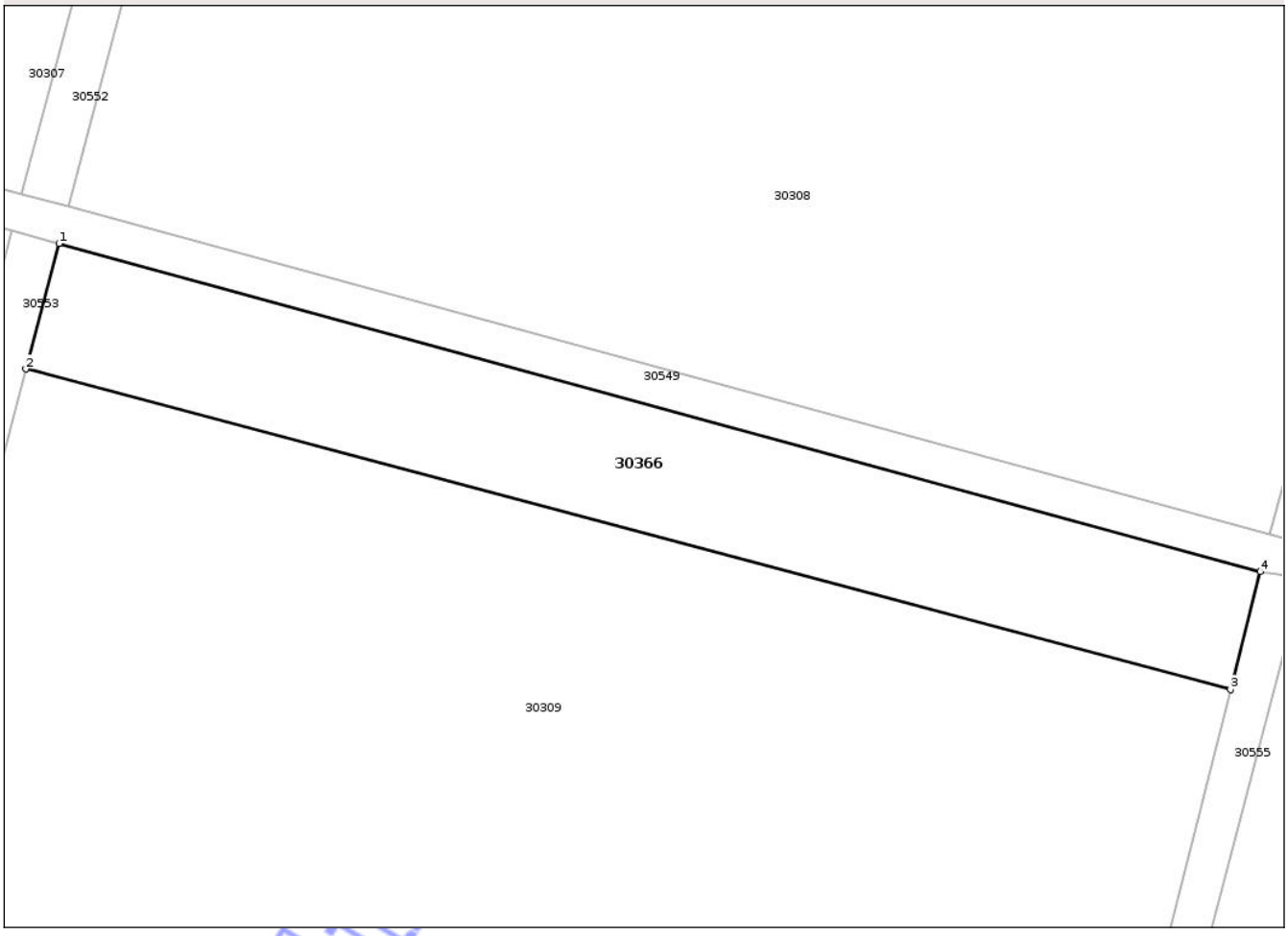
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.052	-	1553/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.420,609 305.534,662	2	774.417,896 305.524,383	10.631
2	774.417,896 305.524,383	3	774.516,758 305.498,111	102.293
3	774.516,758 305.498,111	4	774.519,206 305.507,756	9.951
4	774.519,206 305.507,756	1	774.420,609 305.534,662	102.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.458	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.458	-	877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.183,892 305.260,911	2	772.182,793 305.264,275	3.539
3	772.163,291 305.328,277	4	772.156,001 305.352,357	25.159
5	772.153,525 305.360,48	6	772.152,478 305.363,797	3.478
7	772.122,808 305.460,397	8	772.122,521 305.463,954	3.569
9	772.109,567 305.504,295	10	772.091,974 305.561,006	59.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.182,793 305.264,275	3	772.163,291 305.328,277	66.908
4	772.156,001 305.352,357	5	772.153,525 305.360,48	8.491
6	772.152,478 305.363,797	7	772.122,808 305.460,397	101.054
8	772.122,521 305.463,954	9	772.109,567 305.504,295	42.369
10	772.091,974 305.561,006	11	772.091,09 305.563,928	3.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.091,09 305.563,928	12	772.062,287 305.659,067	99.403
13	772.059,658 305.663,289	14	772.030,633 305.757,642	98.716
15	772.029,696 305.761,8	16	772.000,38 305.856,2	98.847
17	772.003,089 305.860,315	18	771.995,843 305.858,082	7.583
19	772.045,428 305.701,842	20	772.089,399 305.556,206	152.13
21	772.089,711 305.556,206	22	772.123,703 305.444,25	117.003
23	772.162,997 305.319,82	24	772.163,309 305.320,132	0.441
25	772.201,979 305.191,959	26	772.210,436 305.162,745	30.413
27	772.220,636 305.144,153	28	772.221,076 305.150,7	6.561
29	772.213,872 305.163,931	1	772.183,892 305.260,911	101.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.062,287 305.659,067	13	772.059,658 305.663,289	4.974
14	772.030,633 305.757,642	15	772.029,696 305.761,8	4.262
16	772.000,38 305.856,2	17	772.003,089 305.860,315	4.927
18	771.995,843 305.858,082	19	772.045,428 305.701,842	163.919
20	772.089,399 305.556,206	21	772.089,711 305.556,206	0.312
22	772.123,703 305.444,25	23	772.162,997 305.319,82	130.487
24	772.163,309 305.320,132	25	772.201,979 305.191,959	133.879
26	772.210,436 305.162,745	27	772.220,636 305.144,153	21.207
28	772.221,076 305.150,7	29	772.213,872 305.163,931	15.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

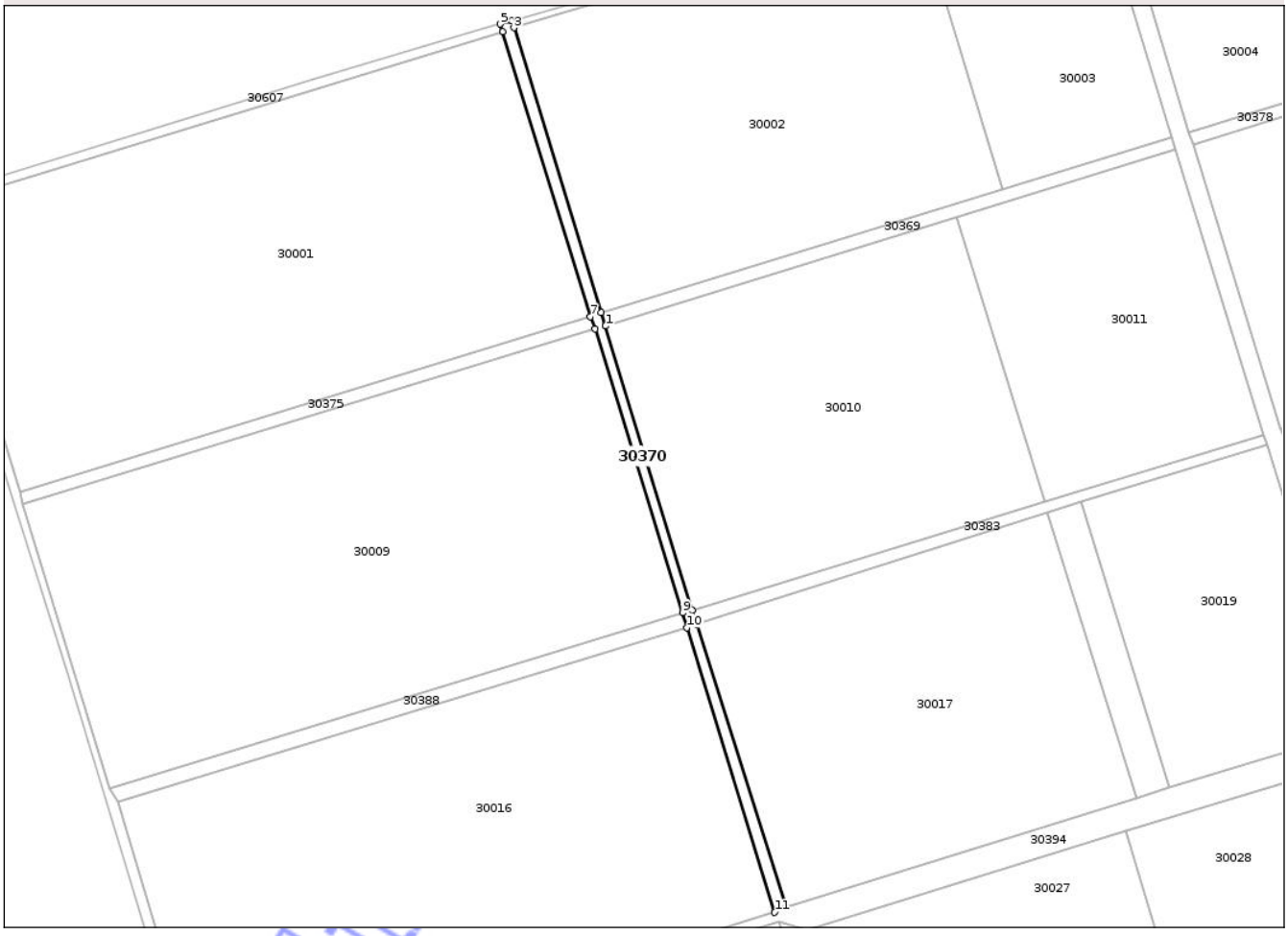
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.135	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.224,127 305.816,698	2	772.222,706 305.821,184	4.706
2	772.222,706 305.821,184	3	772.193,761 305.915,574	98.728
3	772.193,761 305.915,574	4	772.193,05 305.917,913	2.445
4	772.193,05 305.917,913	5	772.189,242 305.916,796	3.968
5	772.189,242 305.916,796	6	772.190,045 305.914,309	2.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.190,045 305.914,309	7	772.219,053 305.819,715	98.942
7	772.219,053 305.819,715	8	772.220,625 305.815,751	4.264
8	772.220,625 305.815,751	9	772.249,711 305.721,615	98.527
9	772.249,711 305.721,615	10	772.251,221 305.716,712	5.131
10	772.251,221 305.716,712	11	772.280,294 305.622,276	98.809
11	772.280,294 305.622,276	12	772.283,946 305.623,855	3.978
12	772.283,946 305.623,855	13	772.254,357 305.717,851	98.543
13	772.254,357 305.717,851	14	772.252,971 305.722,408	4.763
14	772.252,971 305.722,408	1	772.224,127 305.816,698	98.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

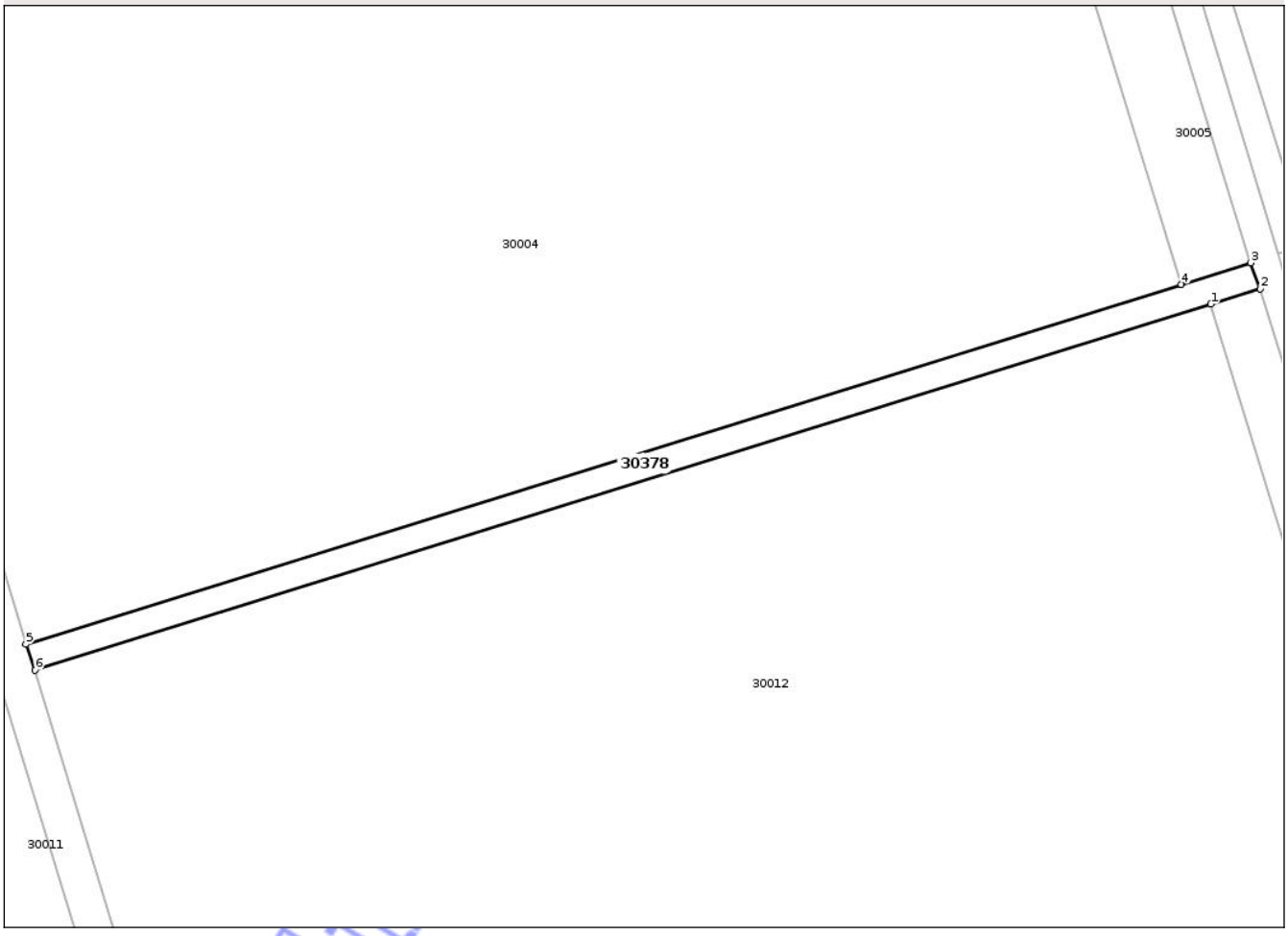
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	866	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.603,42 305.934,099	2	772.611,172 305.936,51	8.119
2	772.611,172 305.936,51	3	772.609,69 305.940,569	4.322
3	772.609,69 305.940,569	4	772.598,813 305.937,187	11.391
4	772.598,813 305.937,187	5	772.417,838 305.880,896	189.527
5	772.417,838 305.880,896	6	772.419,251 305.876,832	4.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.419,251 305.876,832	1	772.603,42 305.934,099	192.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

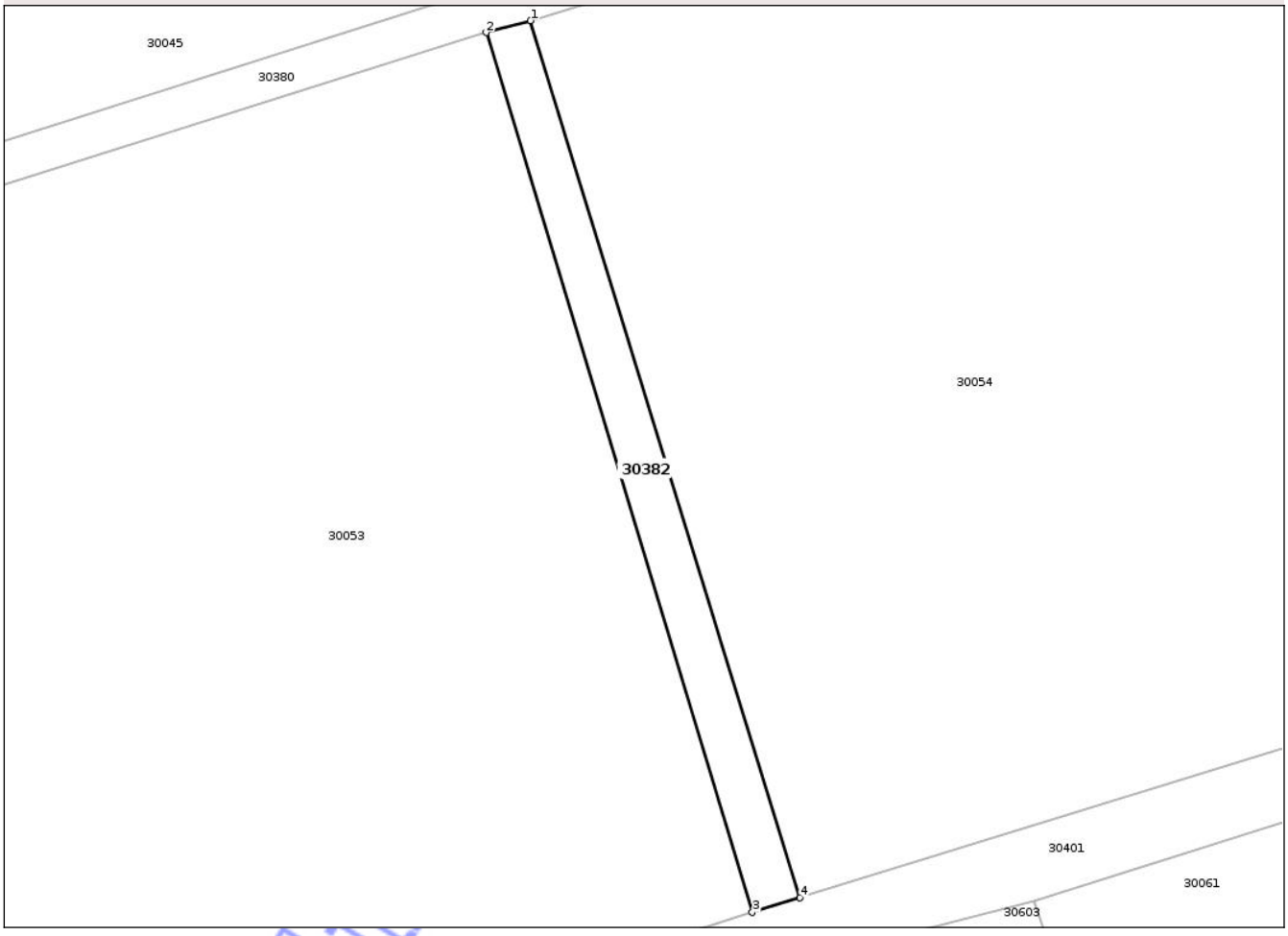
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	530	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.771,358 305.441,829	2	772.766,495 305.440,53	5.033
2	772.766,495 305.440,53	3	772.795,737 305.343,937	100.922
3	772.795,737 305.343,937	4	772.800,971 305.345,564	5.481
4	772.800,971 305.345,564	1	772.771,358 305.441,829	100.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

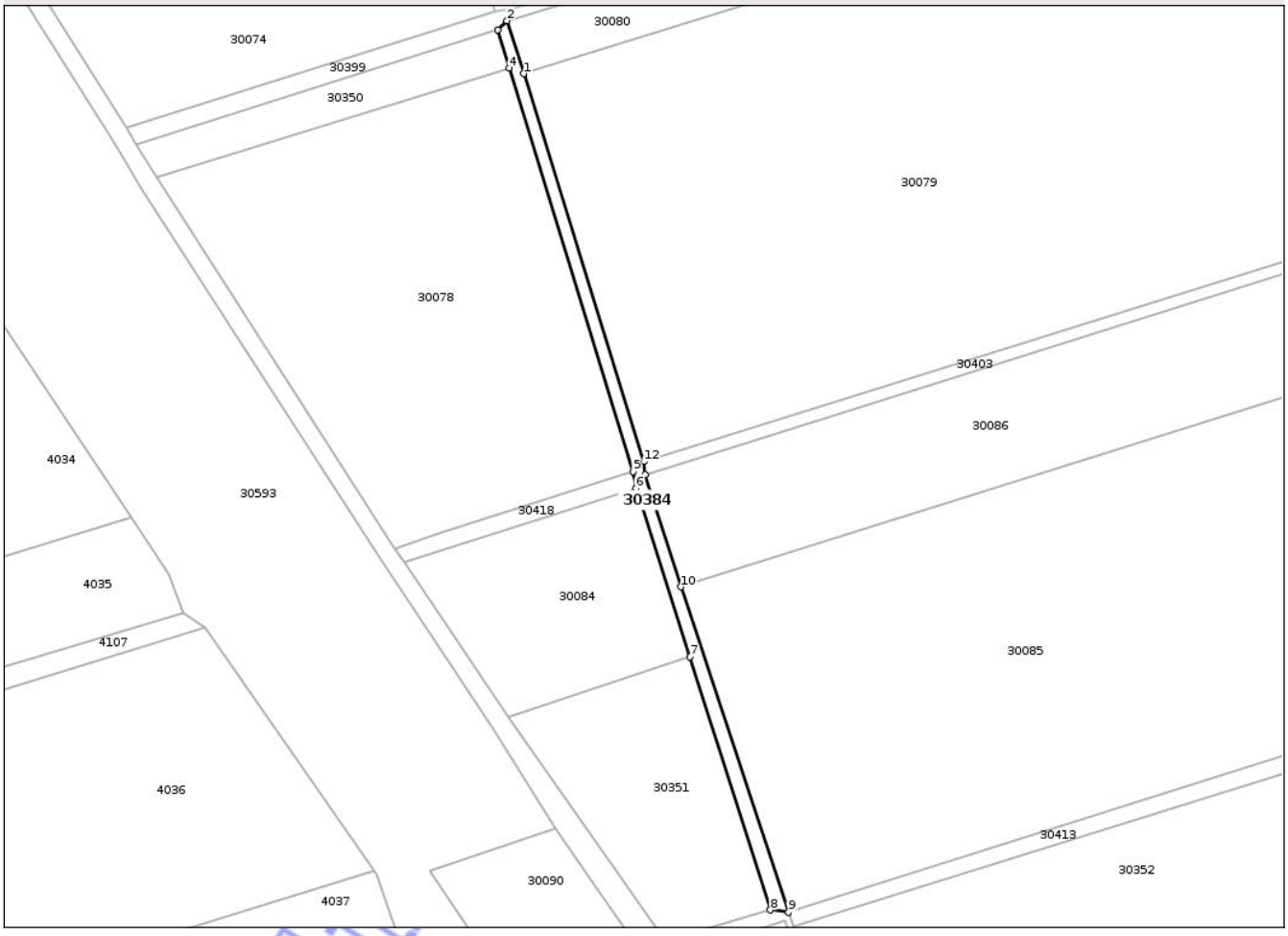
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	593	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.526,064 304.839,785	2	772.522,413 304.851,378	12.155
2	772.522,413 304.851,378	3	772.520,403 304.849,404	2.817
3	772.520,403 304.849,404	4	772.522,915 304.841,015	8.757
4	772.522,915 304.841,015	5	772.550,052 304.752,741	92.352
5	772.550,052 304.752,741	6	772.550,735 304.749,064	3.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.550,735 304.749,064	7	772.562,456 304.712,158	38.723
7	772.562,456 304.712,158	8	772.580,141 304.656,796	58.118
8	772.580,141 304.656,796	9	772.584,109 304.656,276	4.002
9	772.584,109 304.656,276	10	772.560,497 304.727,478	75.015
10	772.560,497 304.727,478	11	772.552,712 304.752,069	25.794
11	772.552,712 304.752,069	12	772.552,438 304.754,91	2.854
12	772.552,438 304.754,91	1	772.526,064 304.839,785	88.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		846	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

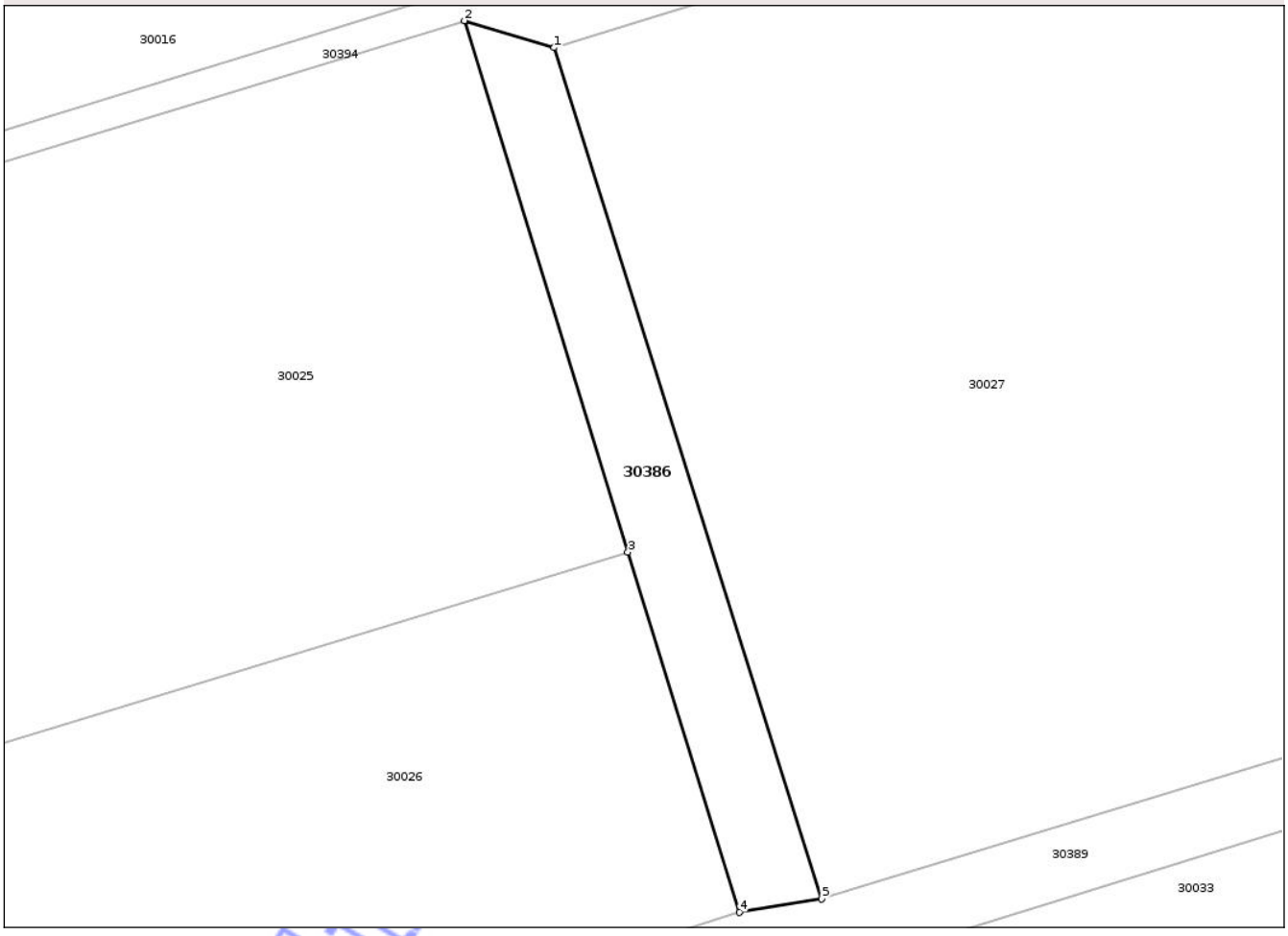
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	846	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.291,151 305.616,257	2	772.281,527 305.619,146	10.048
2	772.281,527 305.619,146	3	772.299,081 305.562,088	59.697
3	772.299,081 305.562,088	4	772.311,07 305.523,404	40.5
4	772.311,07 305.523,404	5	772.319,915 305.524,851	8.963
5	772.319,915 305.524,851	1	772.291,151 305.616,257	95.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		985	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

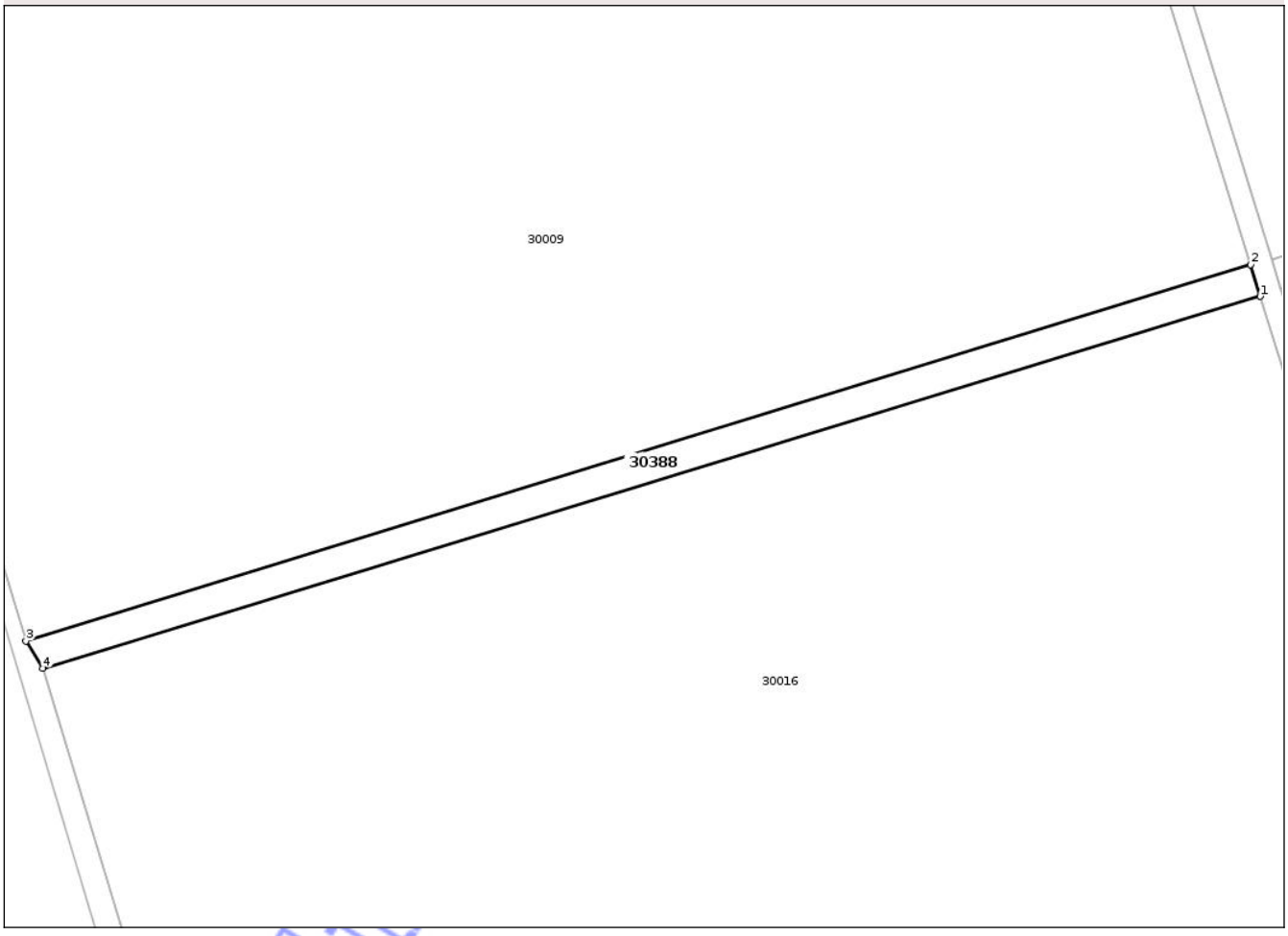
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	985	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.251,221 305.716,712	2	772.249,711 305.721,615	5.131
2	772.249,711 305.721,615	3	772.059,658 305.663,289	198.802
3	772.059,658 305.663,289	4	772.062,287 305.659,067	4.974
4	772.062,287 305.659,067	1	772.251,221 305.716,712	197.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

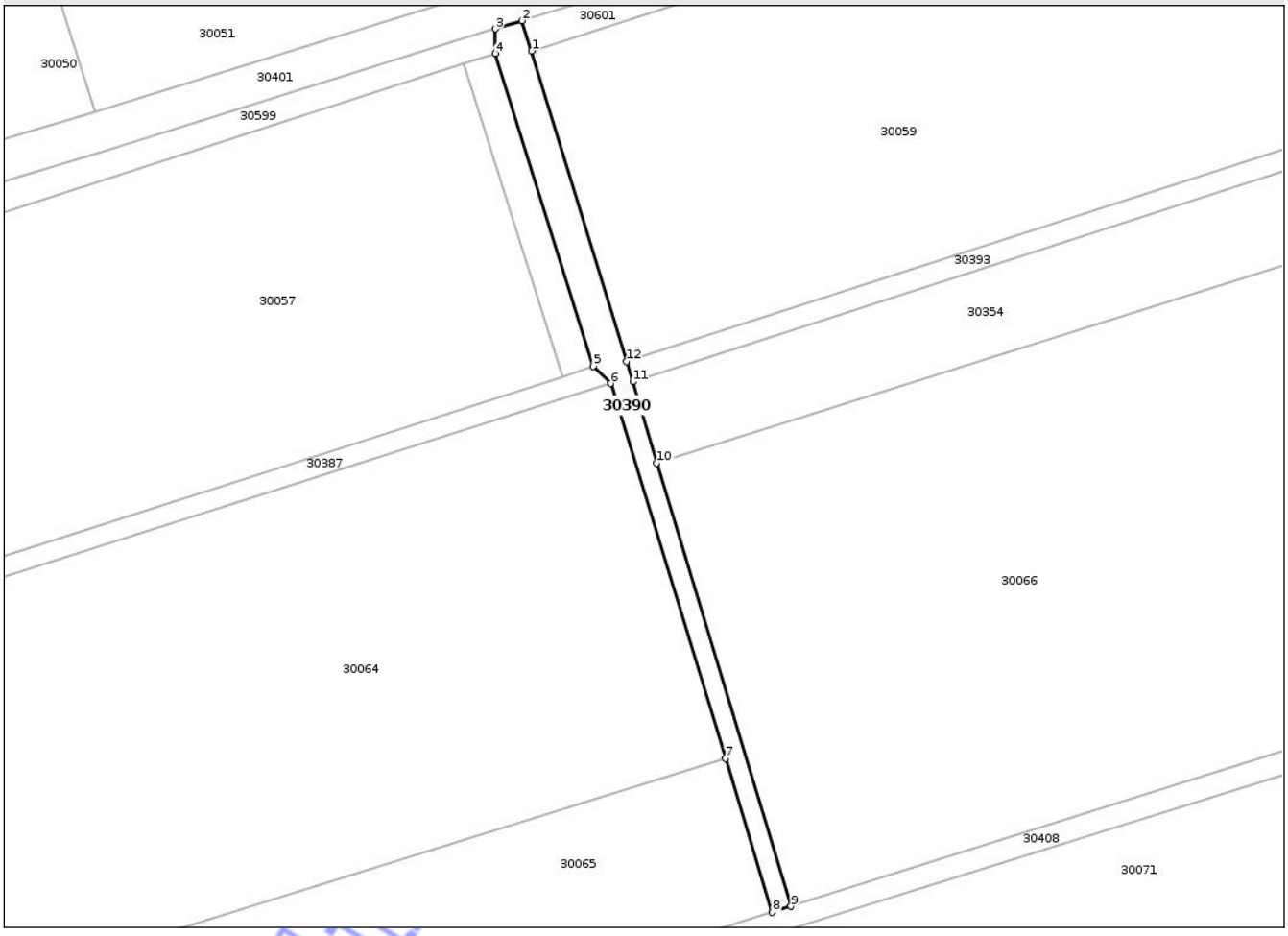
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	844	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.608,506 305.271,925	2	772.606,649 305.277,59	5.961
2	772.606,649 305.277,59	3	772.601,659 305.276,054	5.221
3	772.601,659 305.276,054	4	772.601,624 305.271,444	4.61
4	772.601,624 305.271,444	5	772.620,048 305.212,842	61.43
5	772.620,048 305.212,842	6	772.623,272 305.209,614	4.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.623,272 305.209,614	7	772.644,8 305.139,38	73.459
7	772.644,8 305.139,38	8	772.653,63 305.110,54	30.161
8	772.653,63 305.110,54	9	772.657,133 305.111,66	3.678
9	772.657,133 305.111,66	10	772.631,965 305.194,744	86.812
10	772.631,965 305.194,744	11	772.627,474 305.209,947	15.853
11	772.627,474 305.209,947	12	772.626,303 305.213,772	4.0
12	772.626,303 305.213,772	1	772.608,506 305.271,925	60.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

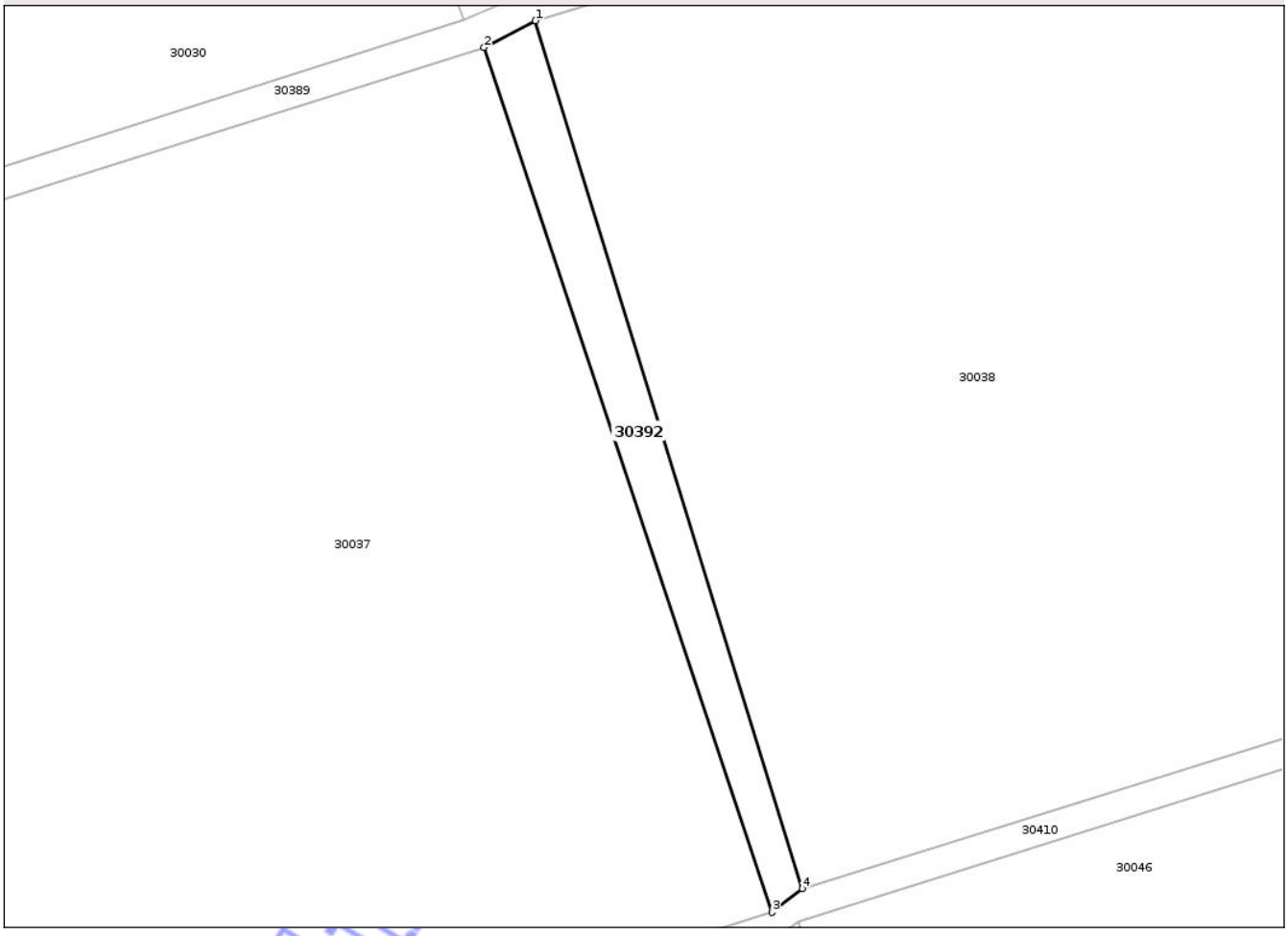
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	511	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.710,18 305.640,711	2	772.704,527 305.637,779	6.368
2	772.704,527 305.637,779	3	772.736,173 305.542,808	100.105
3	772.736,173 305.542,808	4	772.739,488 305.545,418	4.22
4	772.739,488 305.545,418	1	772.710,18 305.640,711	99.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

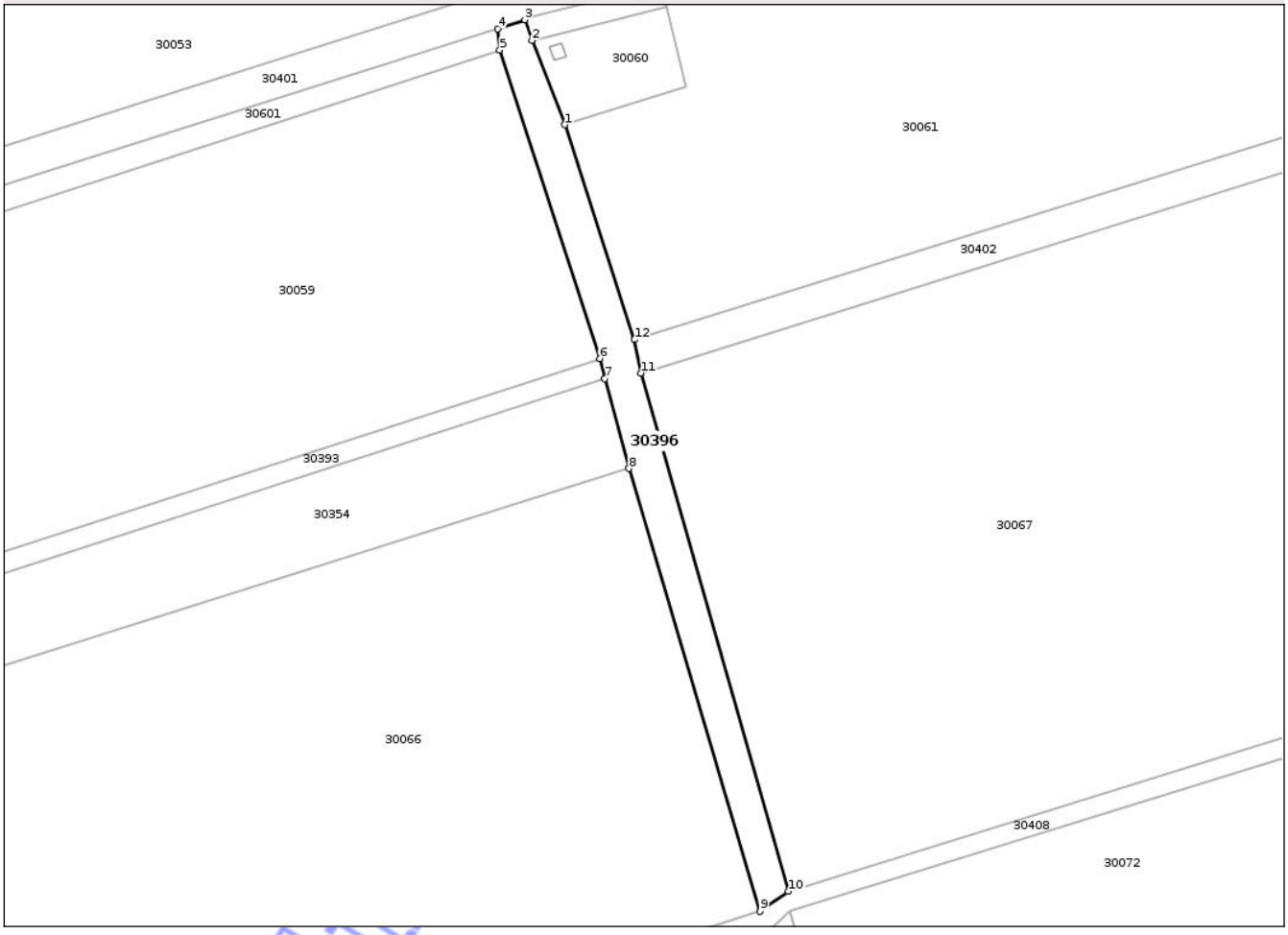
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.174	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.809,03 305.318,916	2	772.802,877 305.334,788	17.023
2	772.802,877 305.334,788	3	772.801,521 305.338,665	4.107
3	772.801,521 305.338,665	4	772.796,391 305.336,988	5.398
4	772.796,391 305.336,988	5	772.796,781 305.332,993	4.014
5	772.796,781 305.332,993	6	772.815,647 305.274,98	61.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.815,647 305.274,98	7	772.816,589 305.271,243	3.854
7	772.816,589 305.271,243	8	772.821,142 305.254,328	17.517
8	772.821,142 305.254,328	9	772.845,818 305.171,087	86.821
9	772.845,818 305.171,087	10	772.851,145 305.174,858	6.527
10	772.851,145 305.174,858	11	772.823,323 305.272,268	101.306
11	772.823,323 305.272,268	12	772.822,172 305.278,543	6.379
12	772.822,172 305.278,543	1	772.809,03 305.318,916	42.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

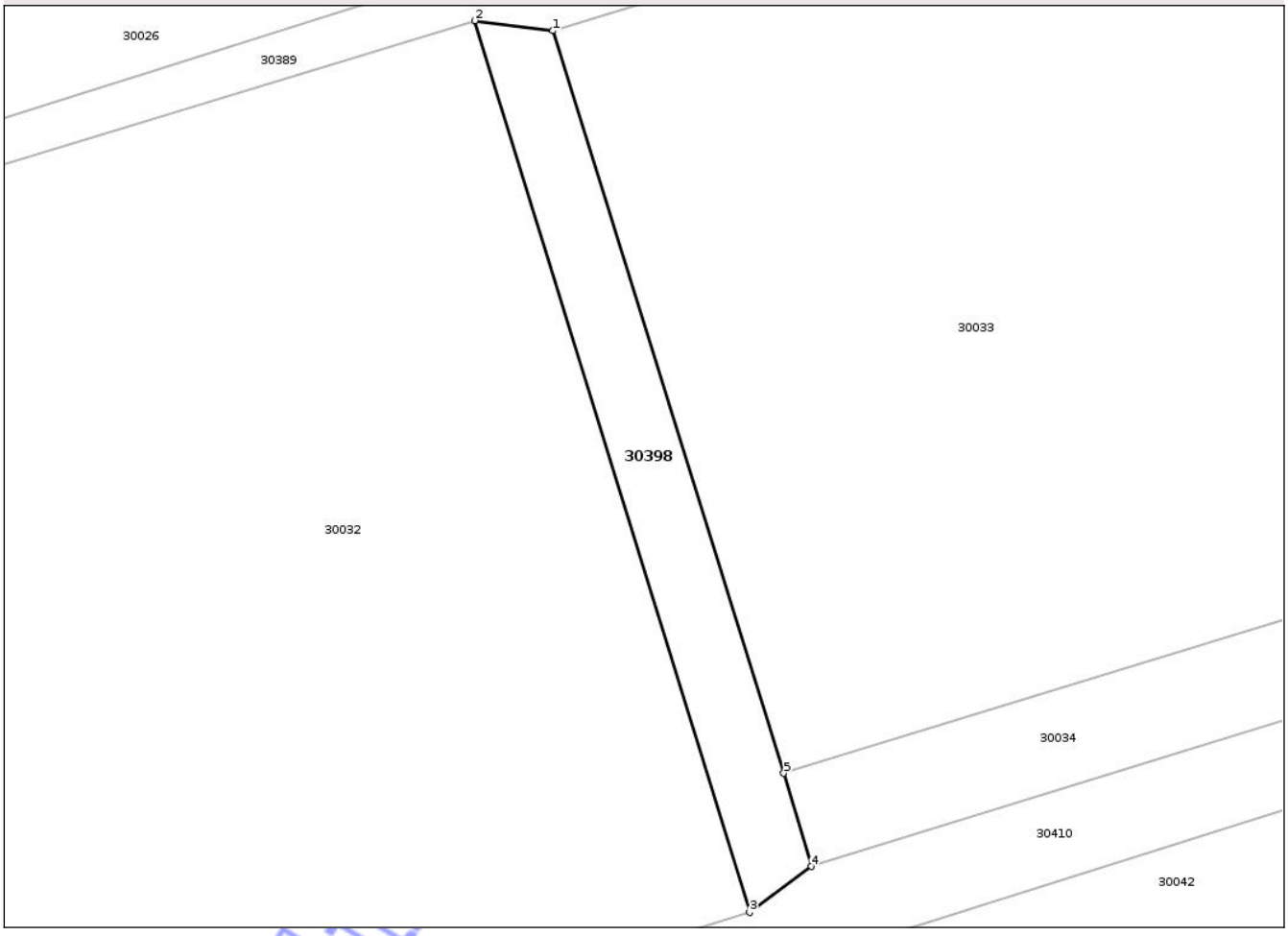
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	761	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.321,005 305.517,216	2	772.312,618 305.518,297	8.456
2	772.312,618 305.518,297	3	772.342,205 305.422,29	100.462
3	772.342,205 305.422,29	4	772.348,859 305.427,234	8.289
4	772.348,859 305.427,234	5	772.345,894 305.437,274	10.469
5	772.345,894 305.437,274	1	772.321,005 305.517,216	83.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

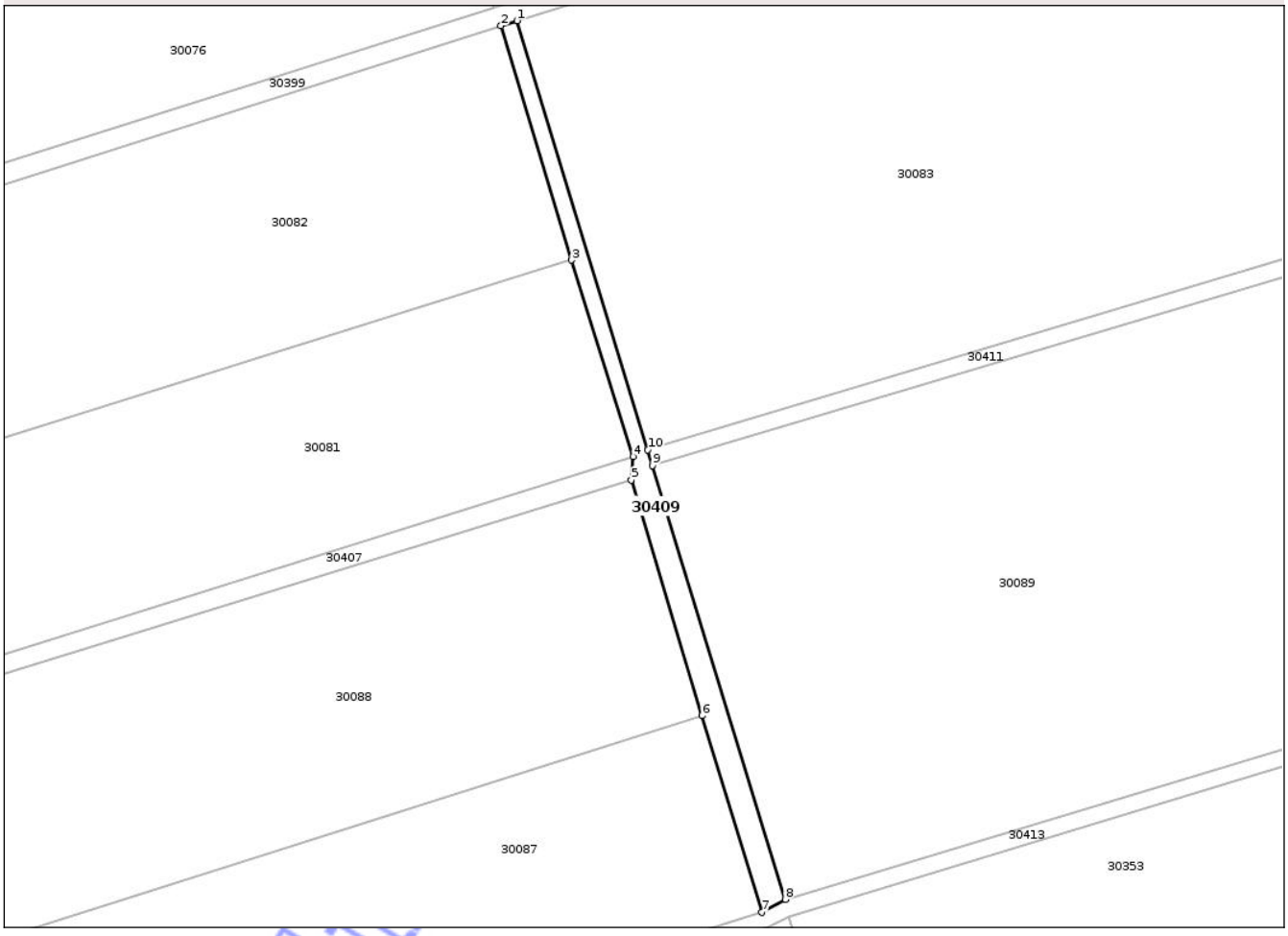
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	941	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.914,44 304.973,868	2	772.910,926 304.972,756	3.686
2	772.910,926 304.972,756	3	772.926,397 304.921,479	53.561
3	772.926,397 304.921,479	4	772.939,887 304.878,459	45.085
4	772.939,887 304.878,459	5	772.939,479 304.873,337	5.138
5	772.939,479 304.873,337	6	772.954,944 304.821,786	53.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.954,944 304.821,786	7	772.968,1 304.778,722	45.029
7	772.968,1 304.778,722	8	772.973,199 304.781,571	5.841
8	772.973,199 304.781,571	9	772.944,144 304.876,475	99.252
9	772.944,144 304.876,475	10	772.943,119 304.879,985	3.657
10	772.943,119 304.879,985	1	772.914,44 304.973,868	98.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

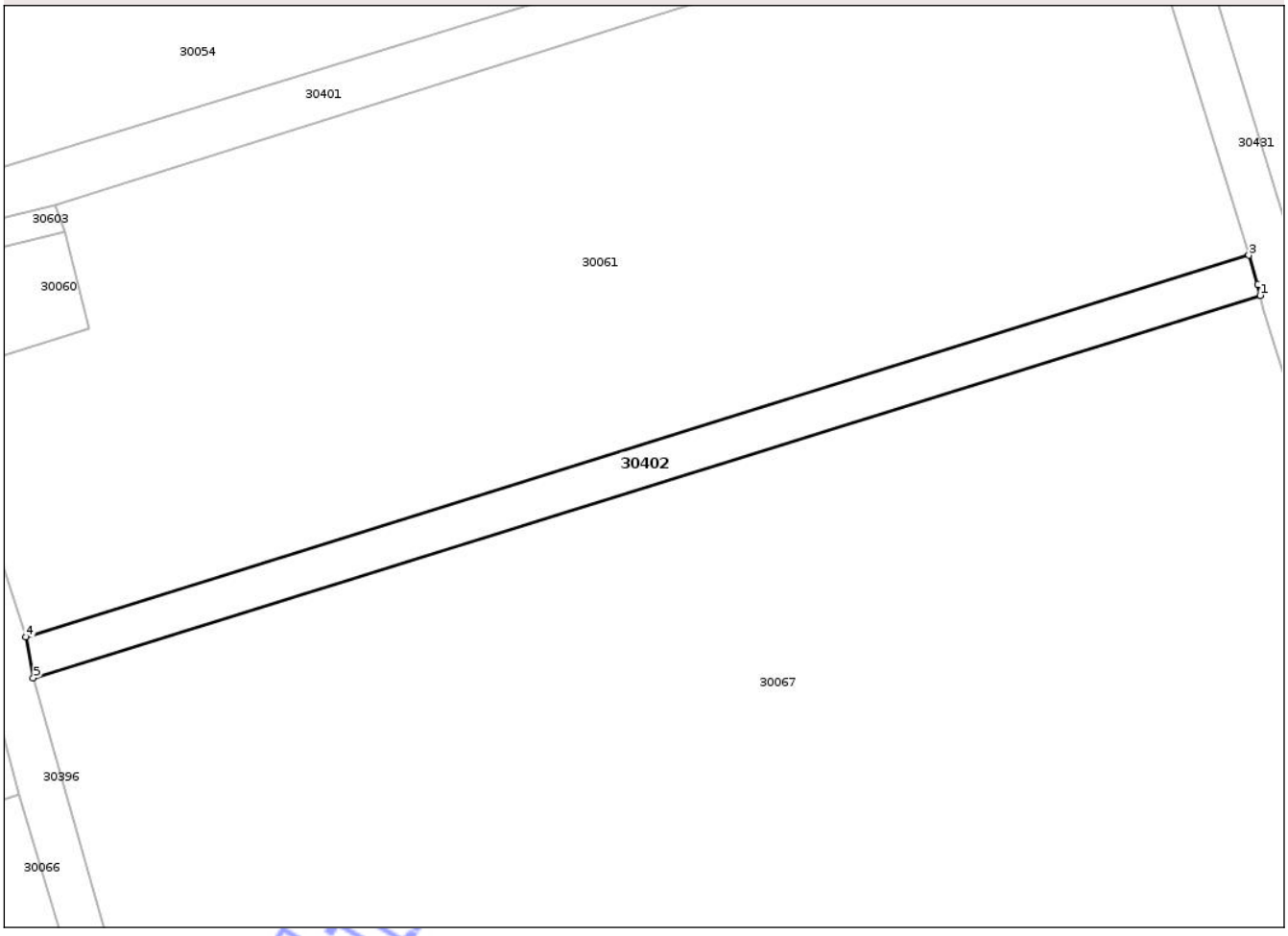
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.263	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.012,619 305.331,196	2	773.012,264 305.332,864	1.706
2	773.012,264 305.332,864	3	773.010,855 305.337,378	4.728
3	773.010,855 305.337,378	4	772.822,172 305.278,543	197.644
4	772.822,172 305.278,543	5	772.823,323 305.272,268	6.379
5	772.823,323 305.272,268	1	773.012,619 305.331,196	198.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

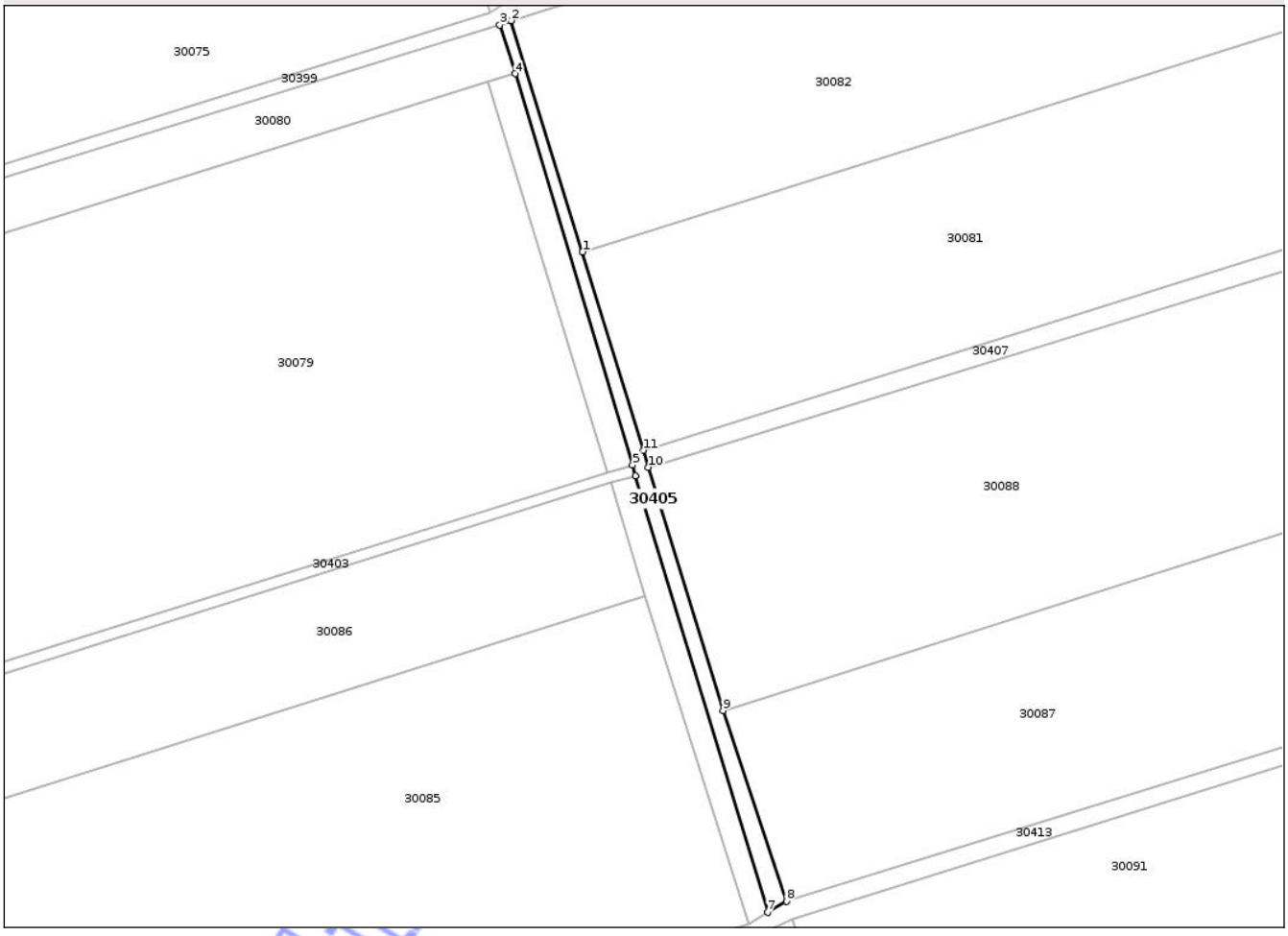
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	655	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.734,156 304.861,295	2	772.718,571 304.911,611	52.674
2	772.718,571 304.911,611	3	772.716,085 304.910,722	2.64
3	772.716,085 304.910,722	4	772.719,445 304.900,086	11.154
4	772.719,445 304.900,086	5	772.745,032 304.814,859	88.986
5	772.745,032 304.814,859	6	772.745,73 304.812,551	2.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.745,73 304.812,551	7	772.774,463 304.717,532	99.269
7	772.774,463 304.717,532	8	772.778,586 304.719,932	4.77
8	772.778,586 304.719,932	9	772.764,732 304.761,447	43.766
9	772.764,732 304.761,447	10	772.748,519 304.814,402	55.381
10	772.748,519 304.814,402	11	772.747,377 304.818,109	3.879
11	772.747,377 304.818,109	1	772.734,156 304.861,295	45.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

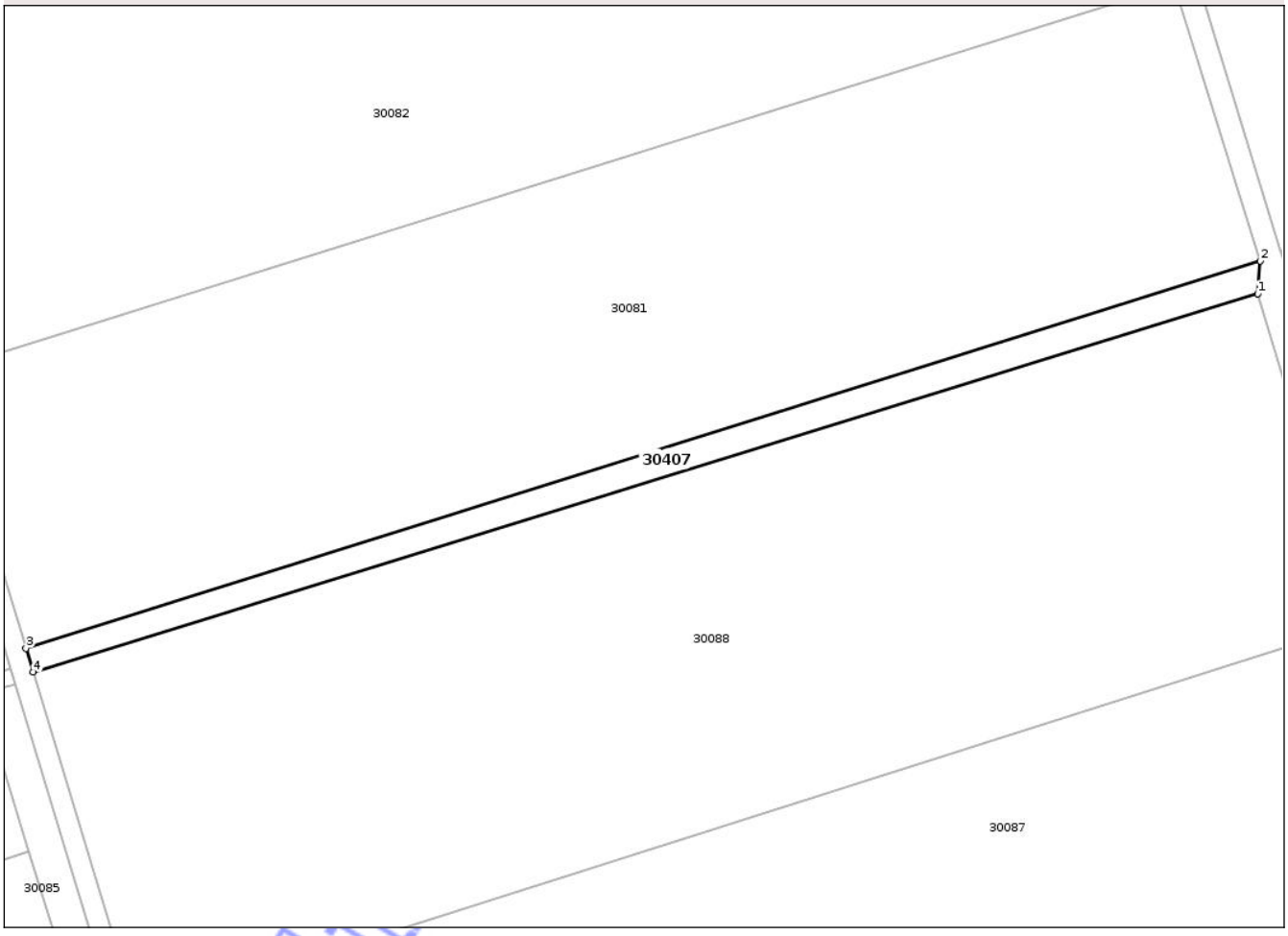
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	868	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.939,479 304.873,337	2	772.939,887 304.878,459	5.138
2	772.939,887 304.878,459	3	772.747,377 304.818,109	201.748
3	772.747,377 304.818,109	4	772.748,519 304.814,402	3.879
4	772.748,519 304.814,402	1	772.939,479 304.873,337	199.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

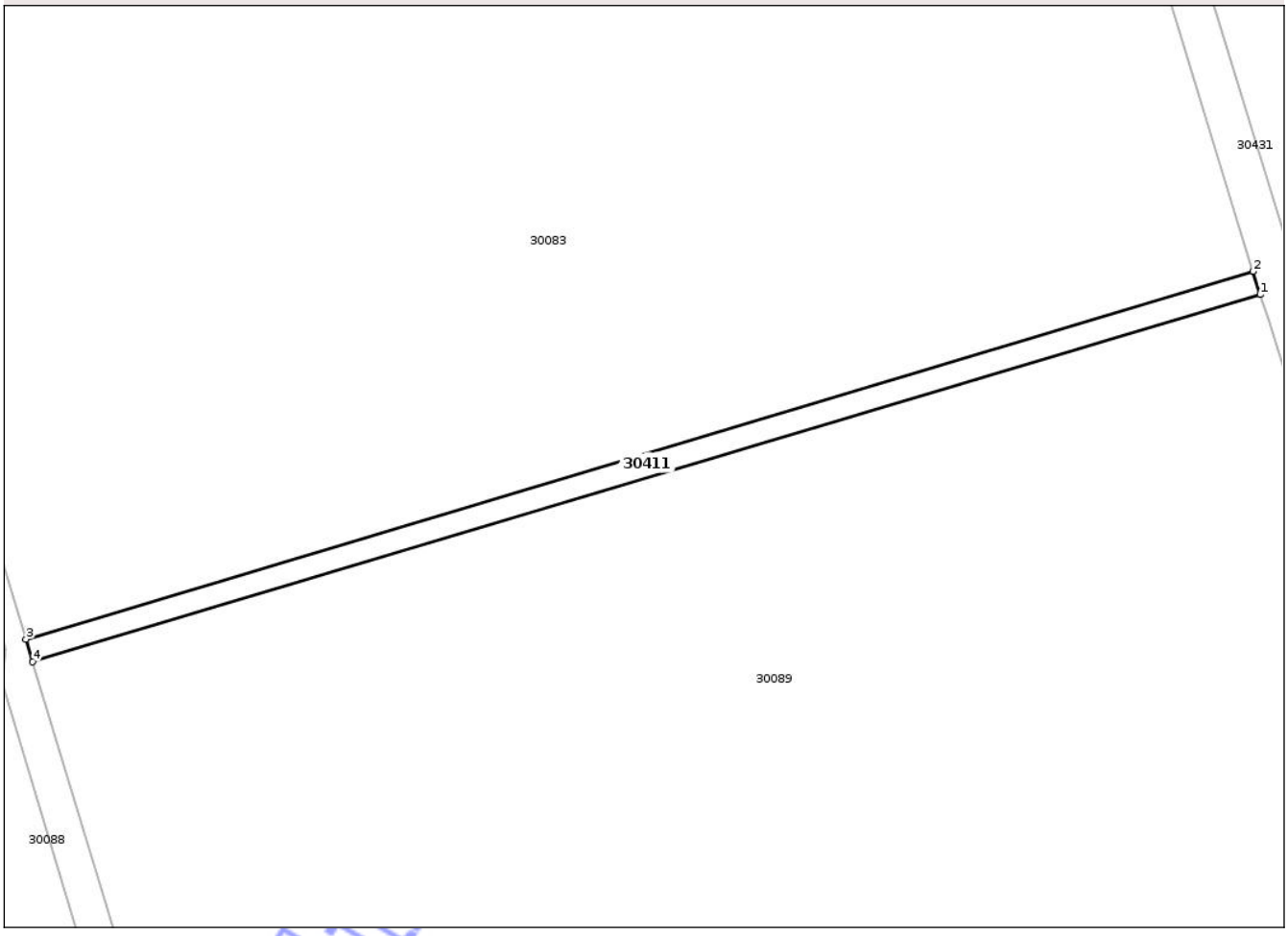
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	739	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.134,719 304.933,398	2	773.133,618 304.937,004	3.771
2	773.133,618 304.937,004	3	772.943,119 304.879,985	198.849
3	772.943,119 304.879,985	4	772.944,144 304.876,475	3.657
4	772.944,144 304.876,475	1	773.134,719 304.933,398	198.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.255	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.255	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.969,313 304.775,423	2	772.973,931 304.777,692	5.145
2	772.973,931 304.777,692	3	773.164,83 304.835,937	199.587
3	773.164,83 304.835,937	4	773.163,852 304.839,113	3.324
4	773.163,852 304.839,113	5	772.973,199 304.781,571	199.147
5	772.973,199 304.781,571	6	772.968,1 304.778,722	5.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.968,1 304.778,722	7	772.778,586 304.719,932	198.424
7	772.778,586 304.719,932	8	772.774,463 304.717,532	4.77
8	772.774,463 304.717,532	9	772.770,285 304.715,101	4.834
9	772.770,285 304.715,101	10	772.584,109 304.656,276	195.248
10	772.584,109 304.656,276	11	772.585,221 304.653,066	3.398
11	772.585,221 304.653,066	12	772.771,48 304.711,303	195.151
12	772.771,48 304.711,303	13	772.776,0 304.714,121	5.326
13	772.776,0 304.714,121	14	772.779,985 304.716,073	4.437
14	772.779,985 304.716,073	1	772.969,313 304.775,423	198.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

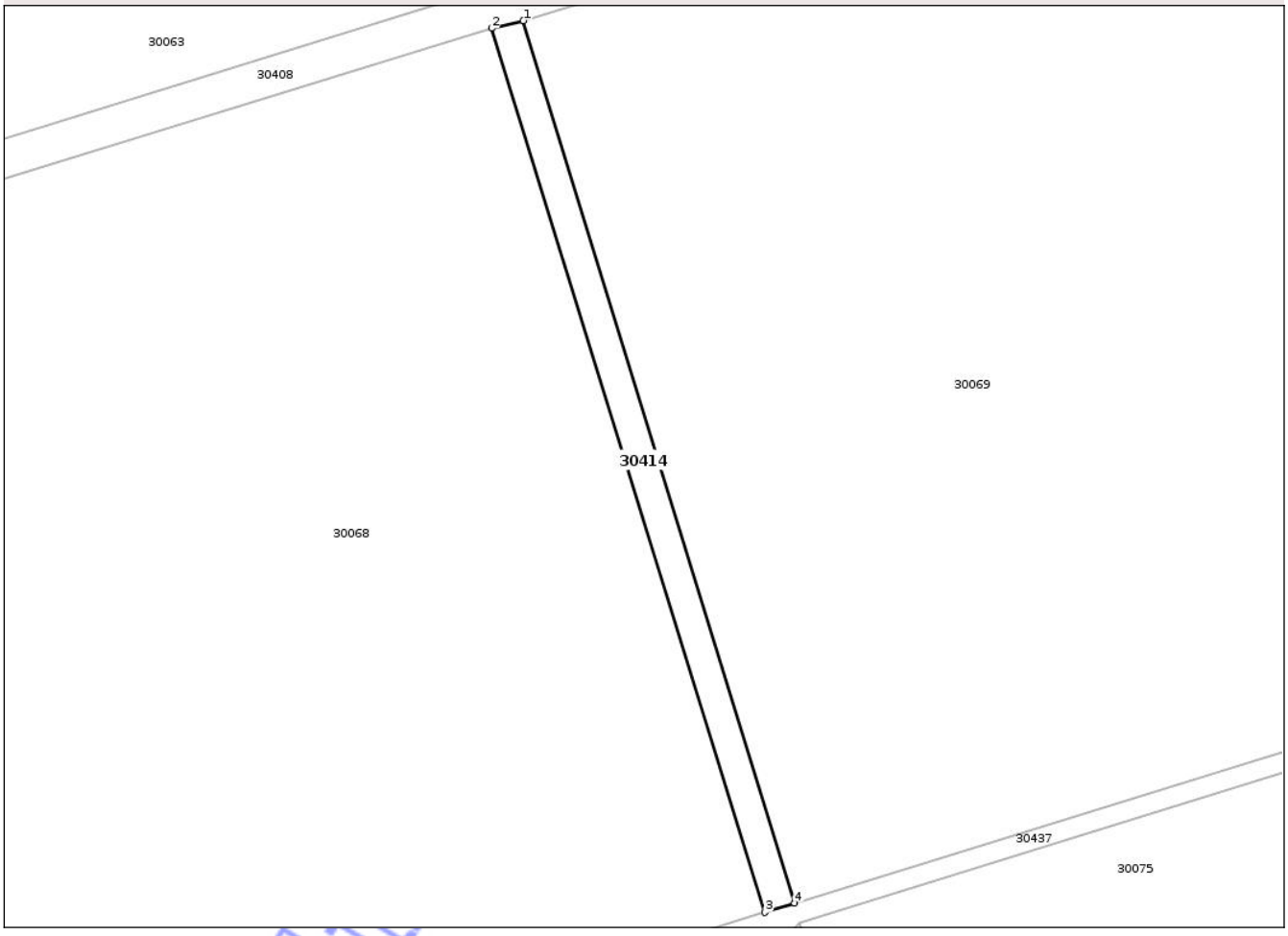
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	347	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.464,032 305.047,02	2	772.460,59 305.046,2	3.538
2	772.460,59 305.046,2	3	772.490,21 304.950,44	100.236
3	772.490,21 304.950,44	4	772.493,46 304.951,45	3.403
4	772.493,46 304.951,45	1	772.464,032 305.047,02	99.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

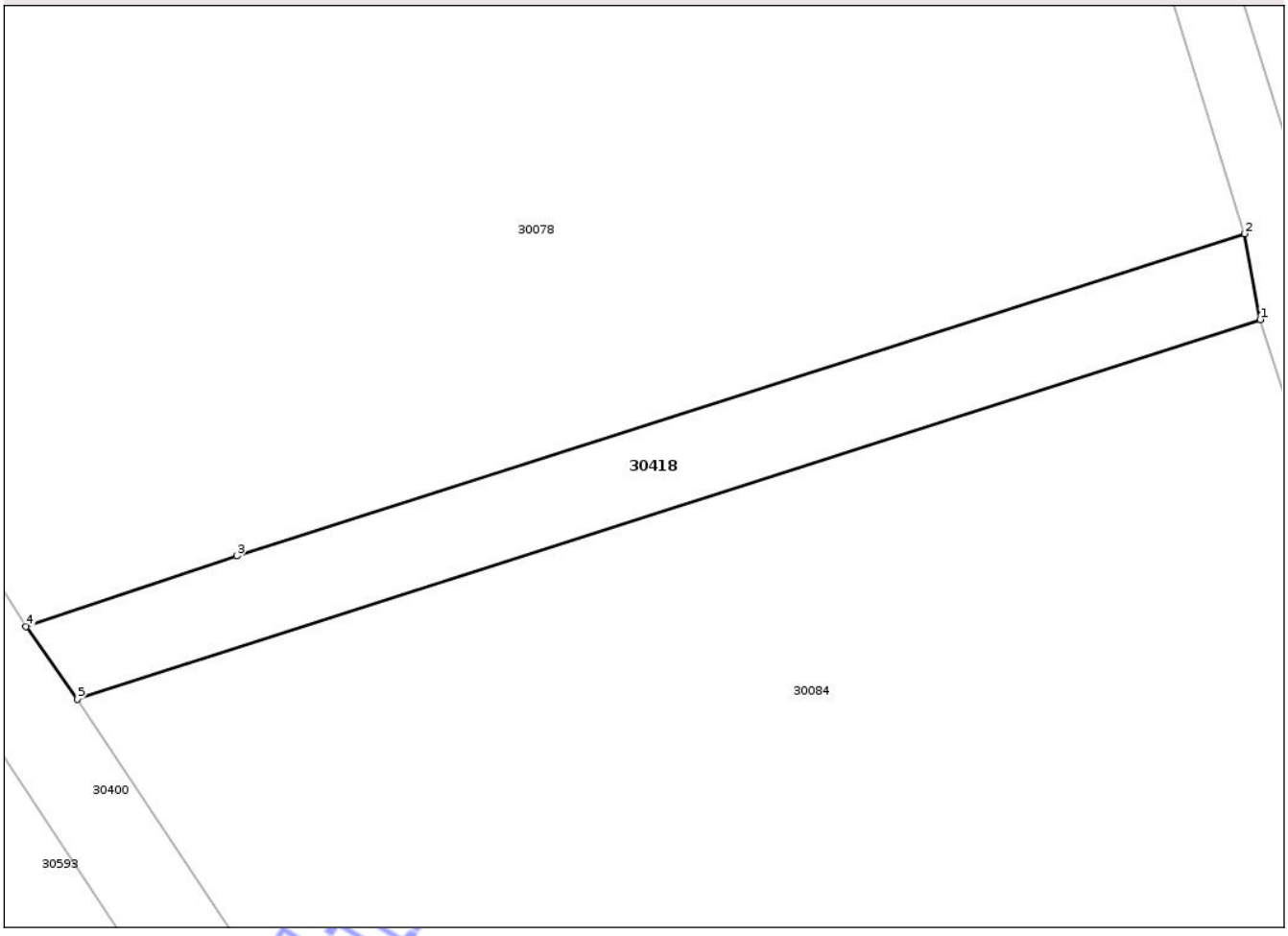
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	201	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.550,735 304.749,064	2	772.550,052 304.752,741	3.739
2	772.550,052 304.752,741	3	772.506,897 304.738,96	45.303
3	772.506,897 304.738,96	4	772.497,871 304.735,935	9.519
4	772.497,871 304.735,935	5	772.500,073 304.732,826	3.809
5	772.500,073 304.732,826	1	772.550,735 304.749,064	53.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		408	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

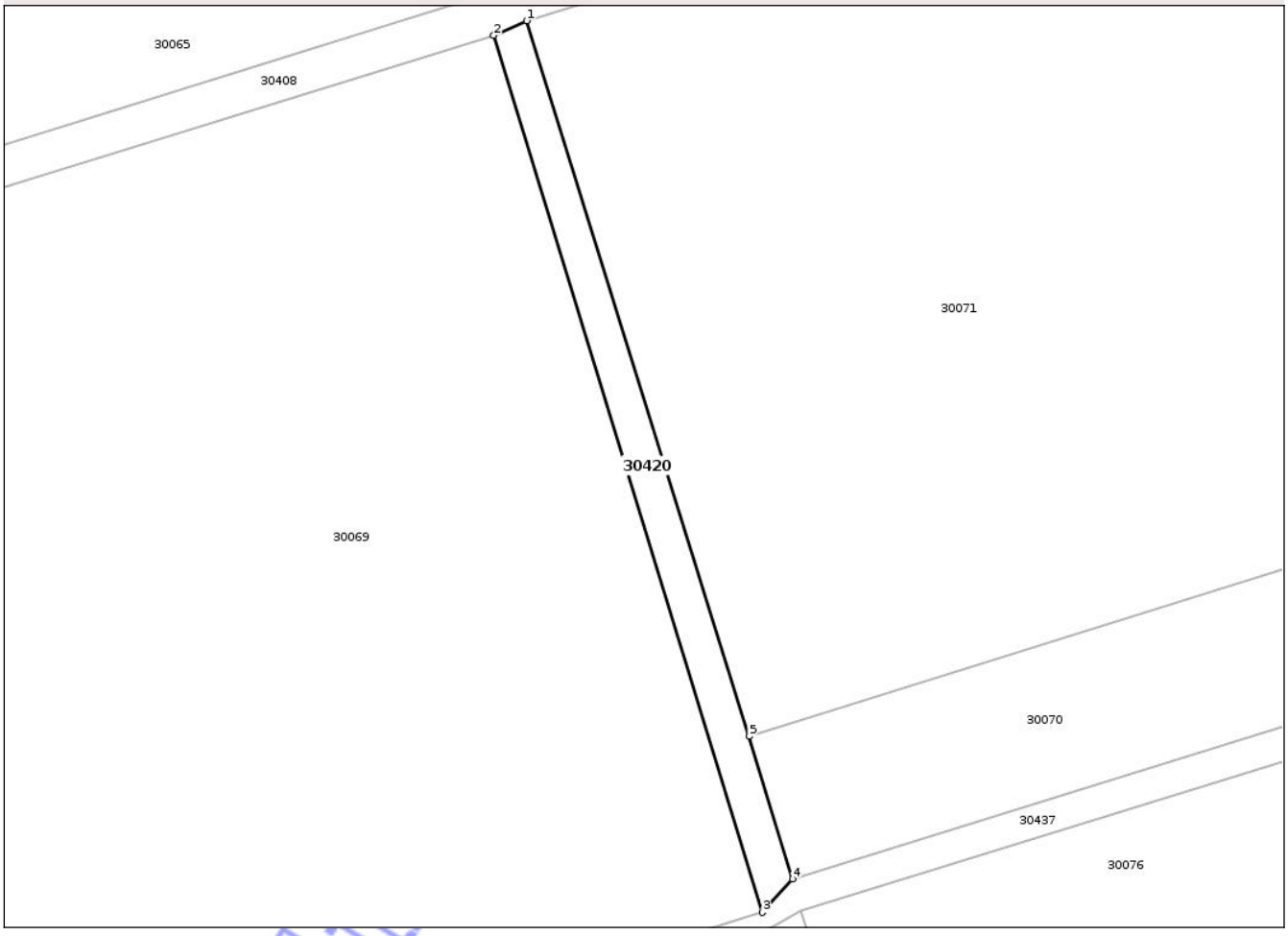
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	408	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.658,537 305.107,857	2	772.654,939 305.106,265	3.934
2	772.654,939 305.106,265	3	772.684,29 305.010,48	100.181
3	772.684,29 305.010,48	4	772.687,584 305.014,146	4.928
4	772.687,584 305.014,146	5	772.682,863 305.029,706	16.261
5	772.682,863 305.029,706	1	772.658,537 305.107,857	81.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

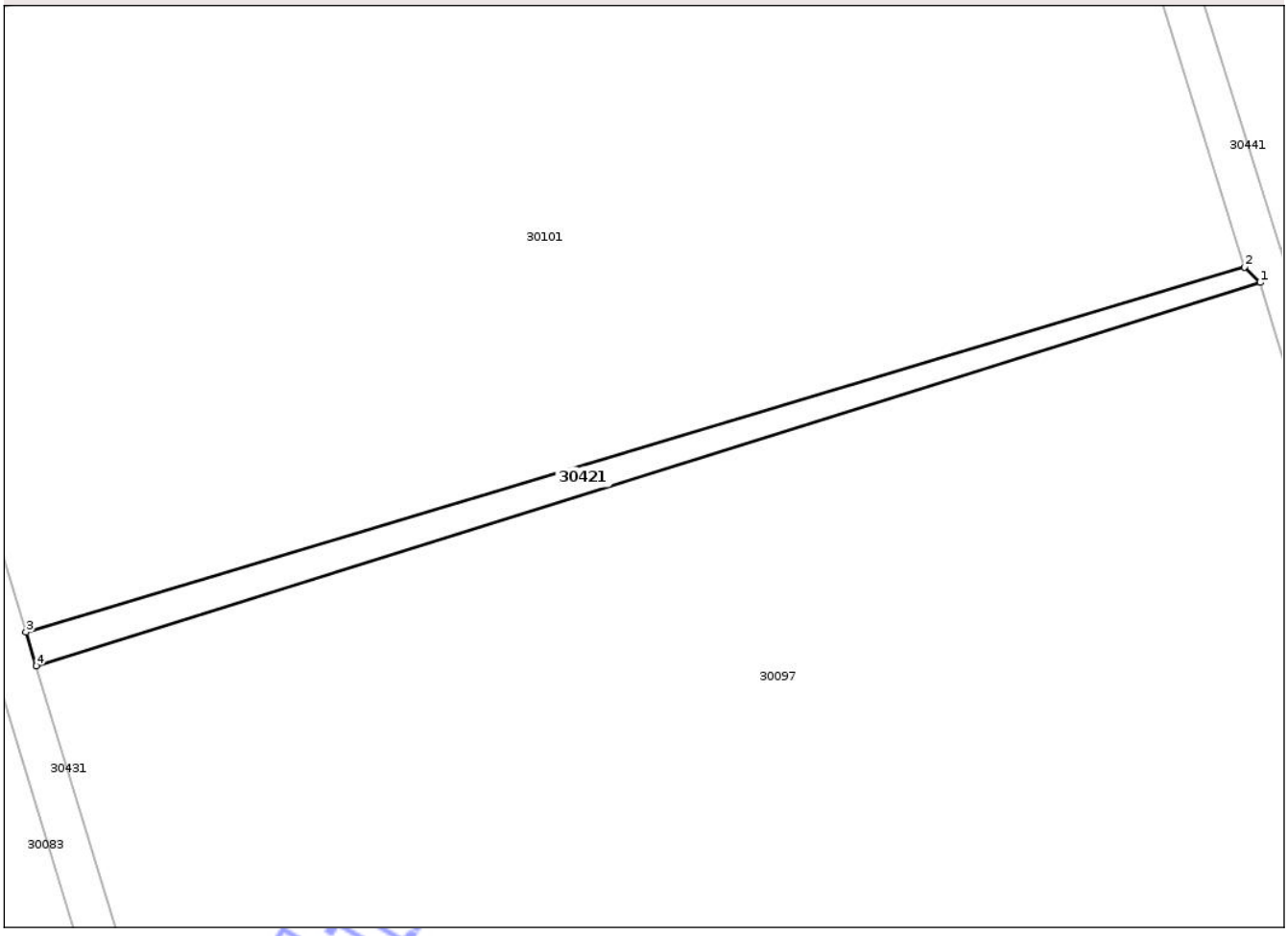
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	852	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.301,278 305.095,973	2	773.298,85 305.098,392	3.427
2	773.298,85 305.098,392	3	773.108,351 305.041,375	198.849
3	773.108,351 305.041,375	4	773.109,959 305.036,108	5.508
4	773.109,959 305.036,108	1	773.301,278 305.095,973	200.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 960

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

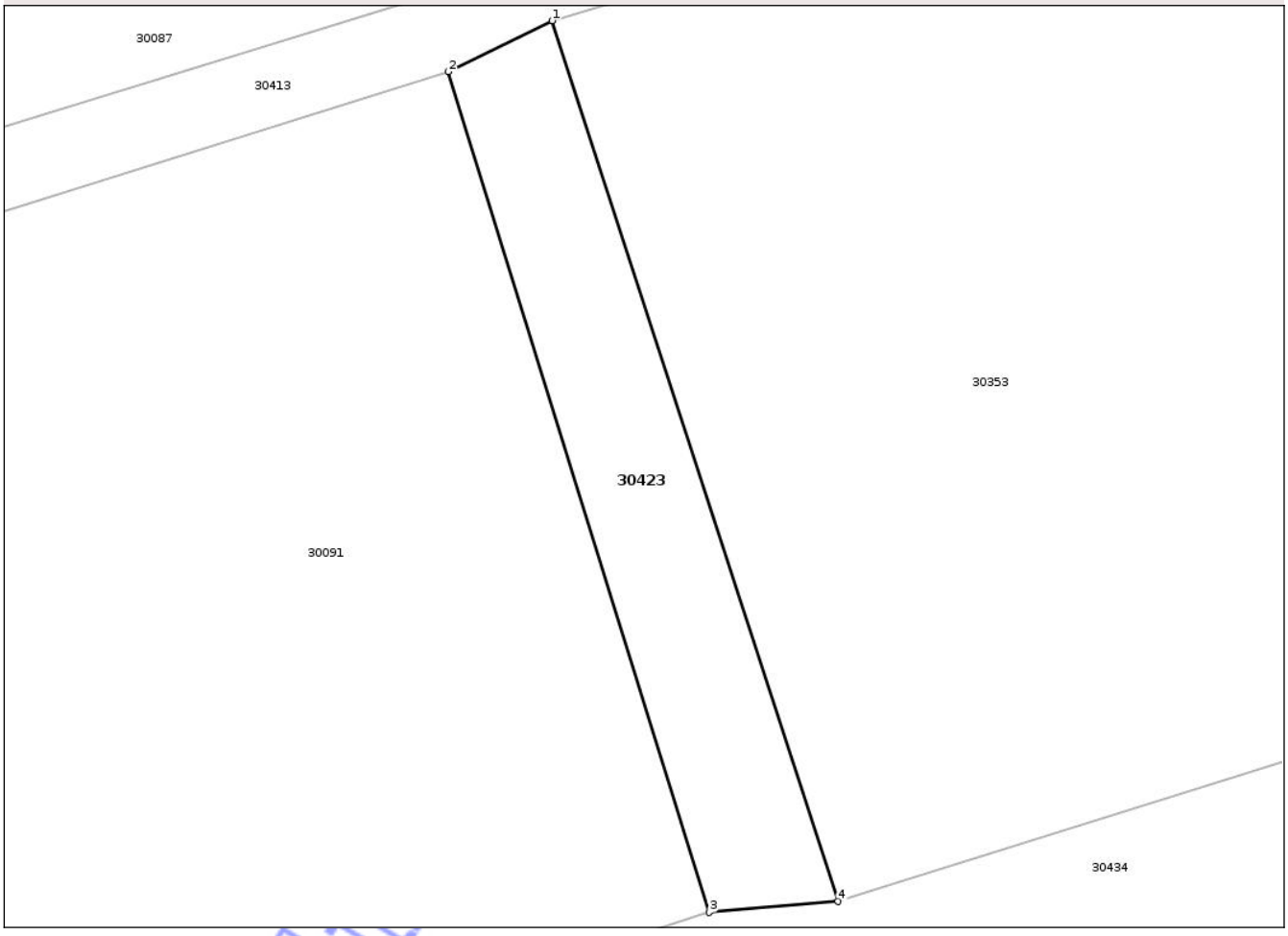
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	215	-	960	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.973,931 304.777,692	2	772.969,313 304.775,423	5.145
2	772.969,313 304.775,423	3	772.980,922 304.738,074	39.111
3	772.980,922 304.738,074	4	772.986,654 304.738,568	5.753
4	772.986,654 304.738,568	1	772.973,931 304.777,692	41.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

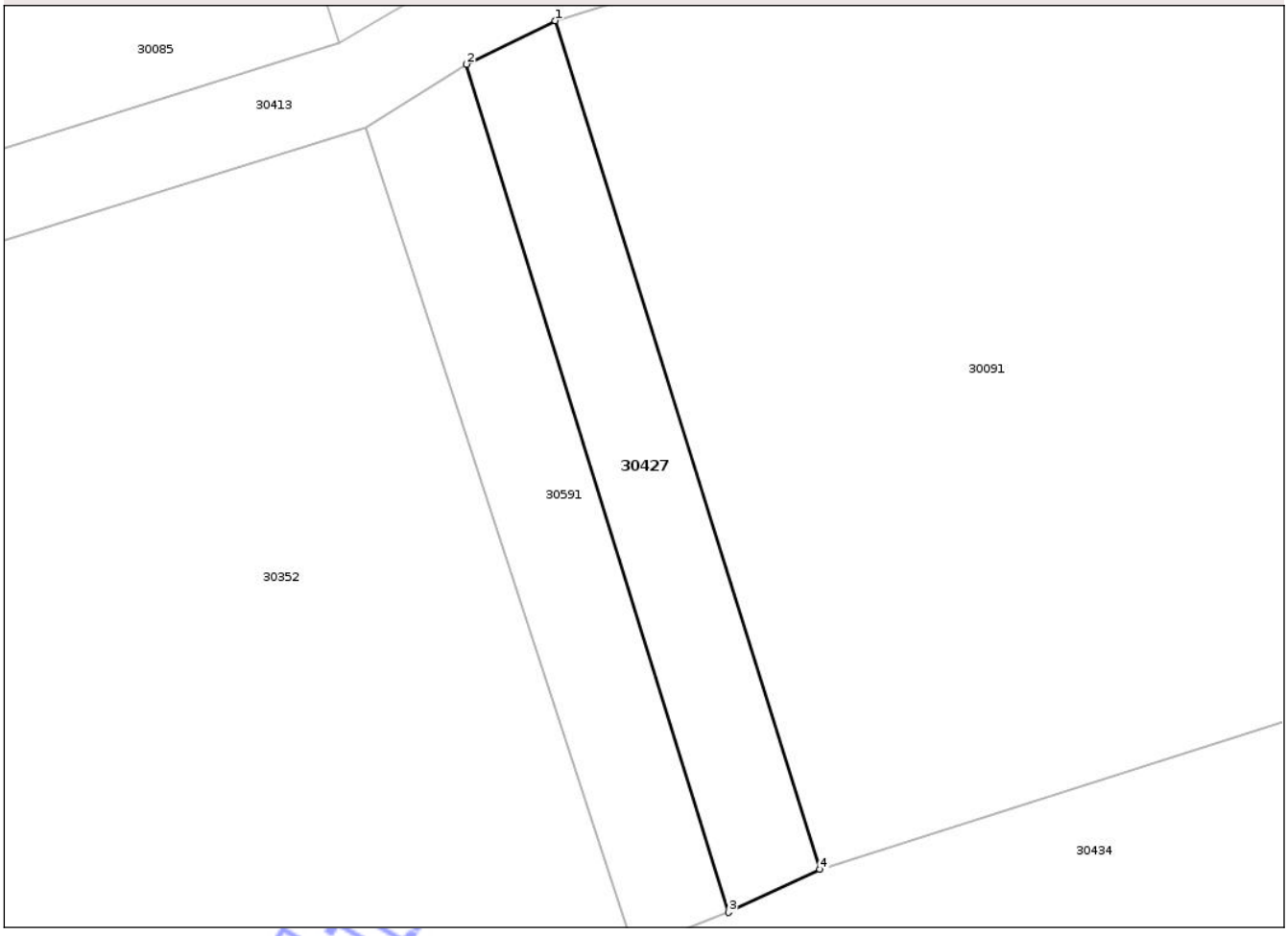
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	177	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.779,985 304.716,073	2	772.776,0 304.714,121	4.437
2	772.776,0 304.714,121	3	772.787,757 304.676,114	39.784
3	772.787,757 304.676,114	4	772.791,859 304.678,037	4.531
4	772.791,859 304.678,037	1	772.779,985 304.716,073	39.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

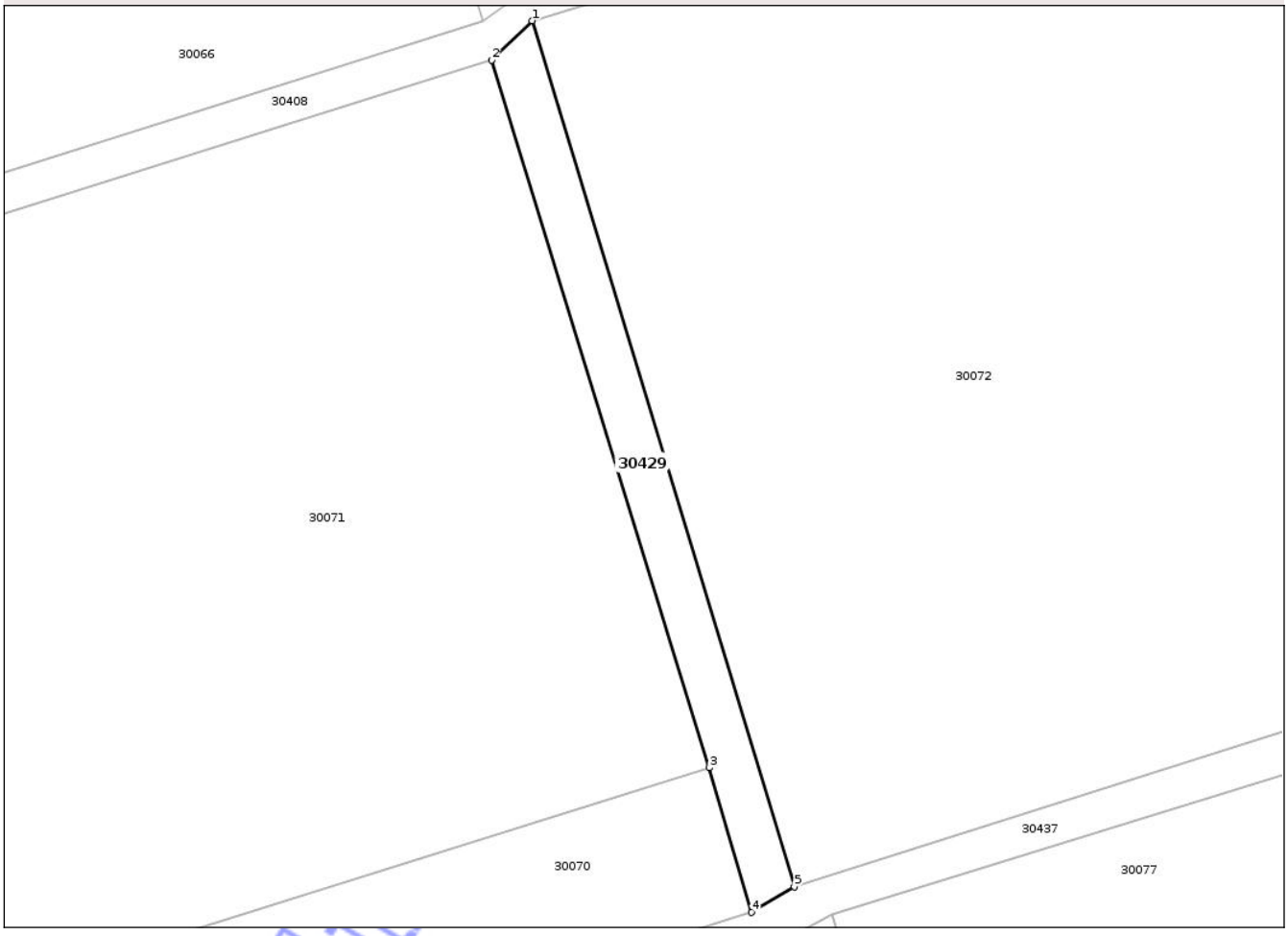
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	532	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.851,305 305.171,145	2	772.846,86 305.166,78	6.23
2	772.846,86 305.166,78	3	772.870,886 305.088,535	81.851
3	772.870,886 305.088,535	4	772.875,594 305.072,54	16.673
4	772.875,594 305.072,54	5	772.880,325 305.075,391	5.524
5	772.880,325 305.075,391	1	772.851,305 305.171,145	100.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

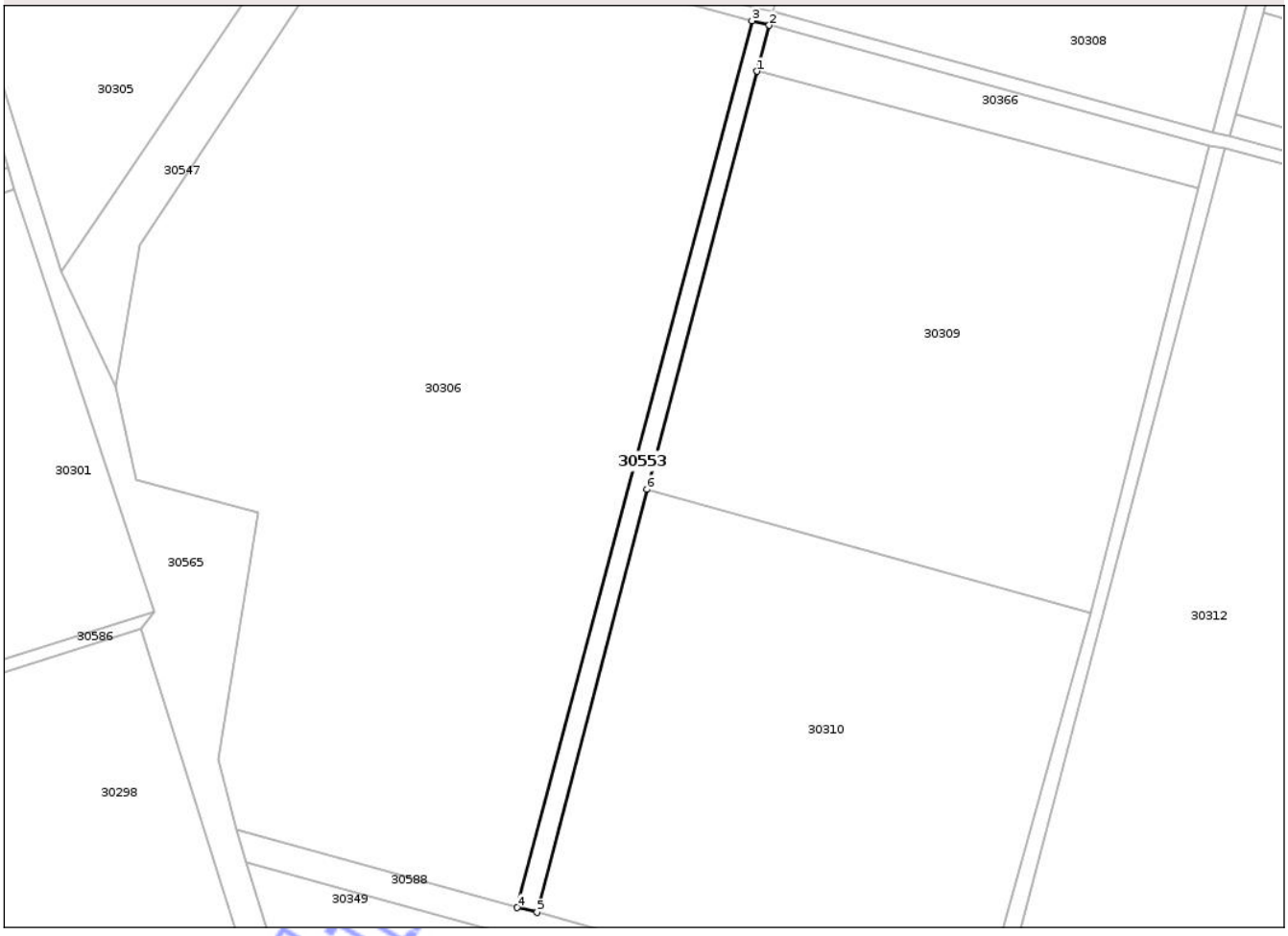
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	859	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.417,896 305.524,383	2	774.420,609 305.534,662	10.631
2	774.420,609 305.534,662	3	774.416,77 305.535,69	3.974
3	774.416,77 305.535,69	4	774.364,17 305.337,31	205.235
4	774.364,17 305.337,31	5	774.368,656 305.336,245	4.611
5	774.368,656 305.336,245	6	774.393,22 305.430,87	97.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.393,22 305.430,87	1	774.417,896 305.524,383	96.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

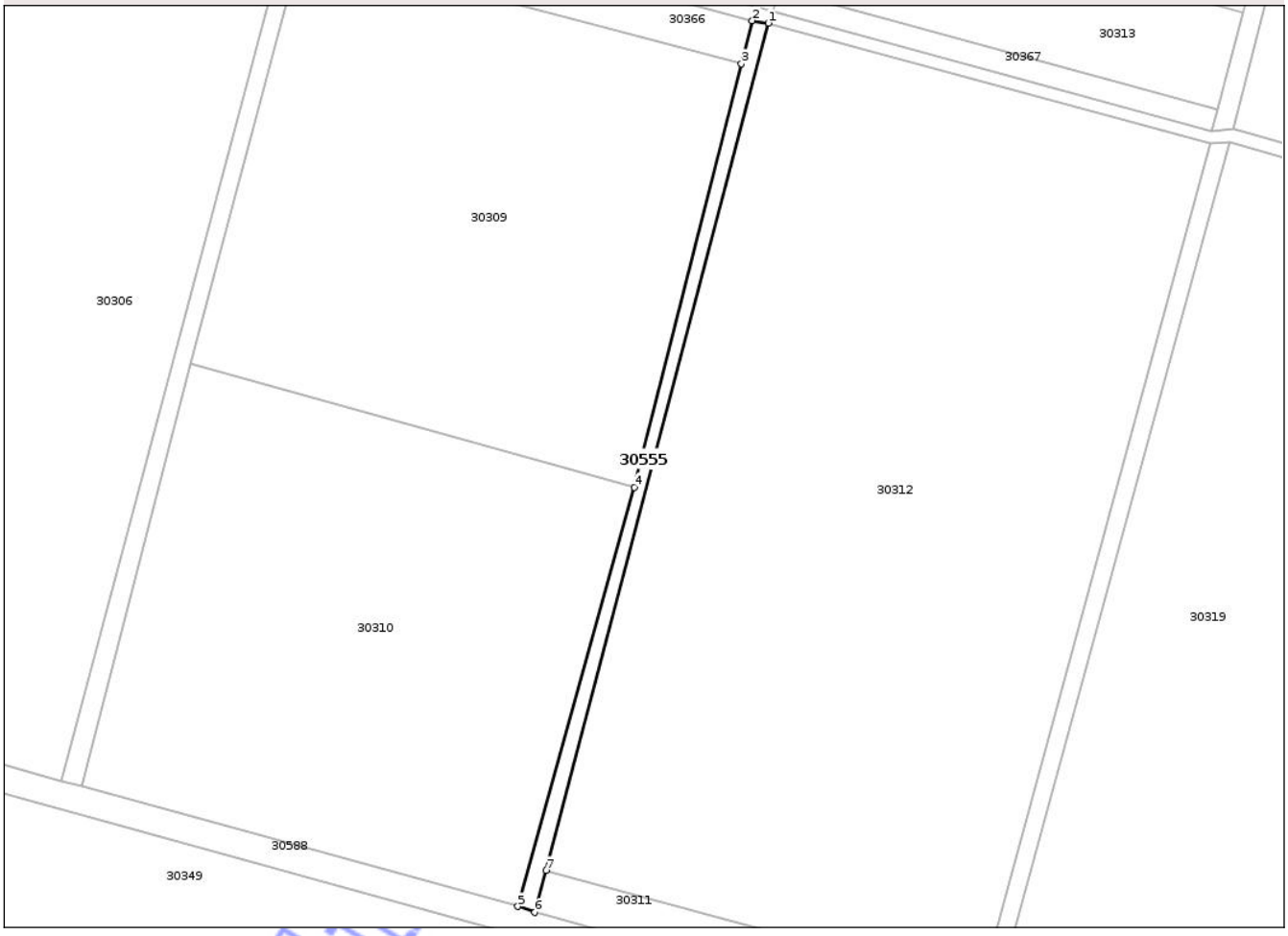
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	669	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.522,757 305.507,221	2	774.519,206 305.507,756	3.591
2	774.519,206 305.507,756	3	774.516,758 305.498,111	9.951
3	774.516,758 305.498,111	4	774.492,67 305.403,19	97.929
4	774.492,67 305.403,19	5	774.466,593 305.309,203	97.538
5	774.466,593 305.309,203	6	774.470,369 305.307,856	4.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.470,369 305.307,856	7	774.472,914 305.317,268	9.75
7	774.472,914 305.317,268	1	774.522,757 305.507,221	196.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

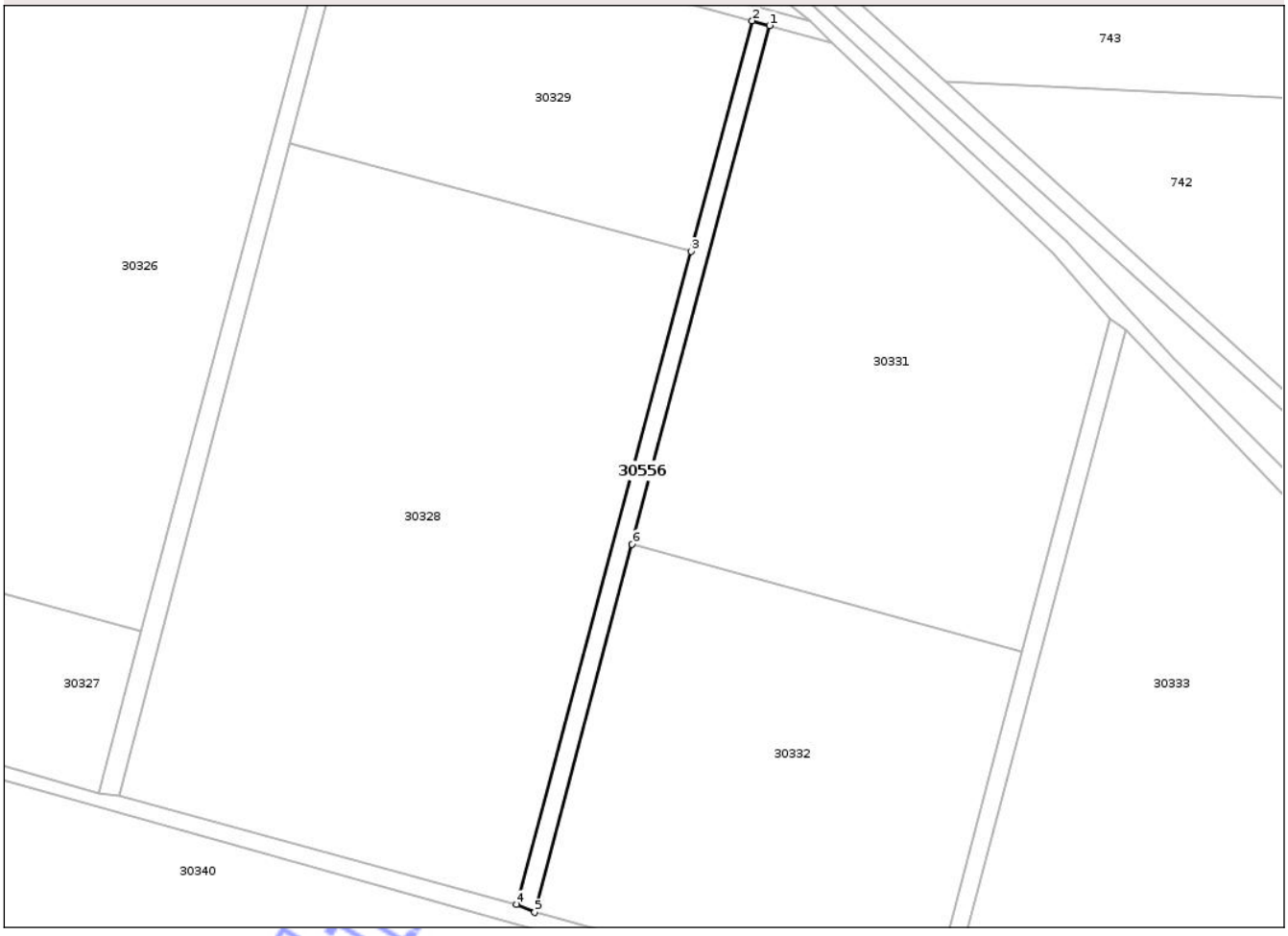
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	849	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.015,348 305.372,364	2	775.011,488 305.373,417	4.001
2	775.011,488 305.373,417	3	774.997,802 305.321,806	53.396
3	774.997,802 305.321,806	4	774.958,673 305.175,772	151.185
4	774.958,673 305.175,772	5	774.962,735 305.173,969	4.445
5	774.962,735 305.173,969	6	774.984,567 305.256,294	85.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.984,567 305.256,294	1	775.015,348 305.372,364	120.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		417	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

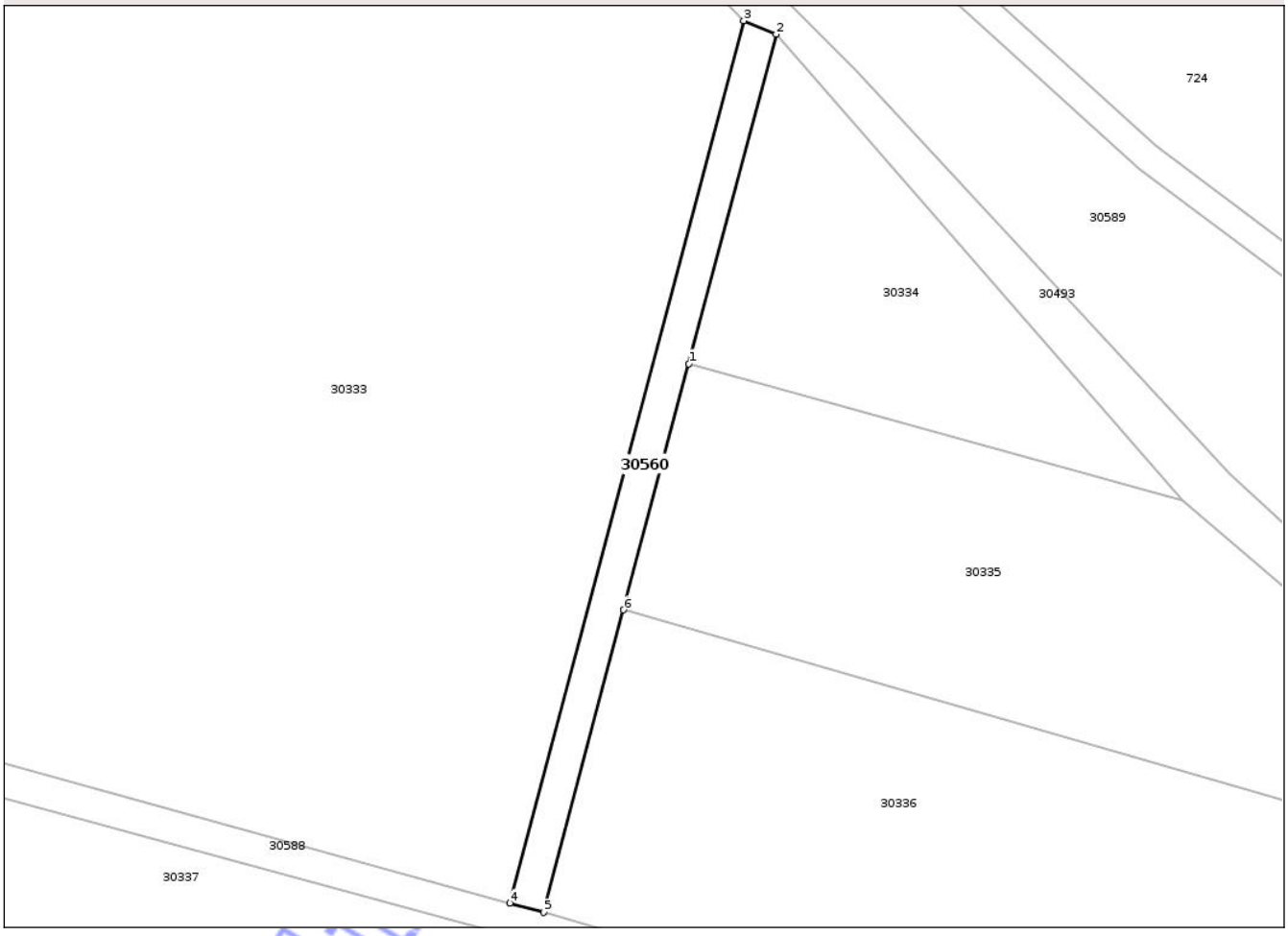
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	417	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.163,453 305.186,826	2	775.173,487 305.224,649	39.132
2	775.173,487 305.224,649	3	775.169,755 305.226,181	4.034
3	775.169,755 305.226,181	4	775.142,911 305.124,954	104.726
4	775.142,911 305.124,954	5	775.146,768 305.123,893	4.0
5	775.146,768 305.123,893	6	775.155,939 305.158,594	35.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	775.155,939 305.158,594	1	775.163,453 305.186,826	29.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

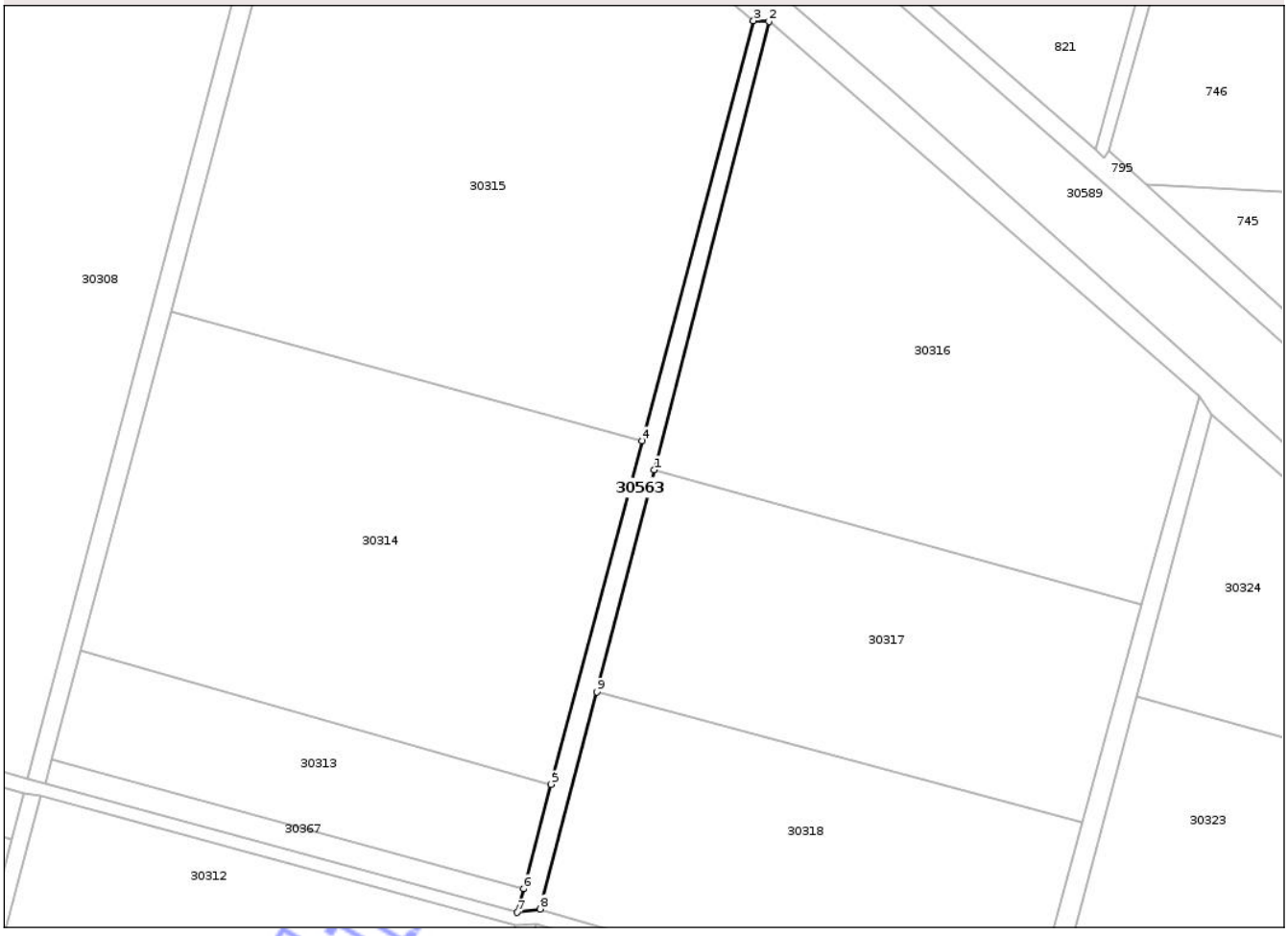
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	748	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.650,878 305.575,142	2	774.674,771 305.668,574	96.439
2	774.674,771 305.668,574	3	774.671,558 305.668,729	3.217
3	774.671,558 305.668,729	4	774.648,344 305.581,194	90.56
4	774.648,344 305.581,194	5	774.629,36 305.509,606	74.063
5	774.629,36 305.509,606	6	774.623,591 305.487,85	22.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.623,591 305.487,85	7	774.622,282 305.482,916	5.105
7	774.622,282 305.482,916	8	774.627,078 305.483,61	4.846
8	774.627,078 305.483,61	9	774.638,837 305.528,835	46.729
9	774.638,837 305.528,835	1	774.650,878 305.575,142	47.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1410

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.034	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.034	-	1410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.306,068 305.425,738	2	774.278,92 305.433,09	28.126
2	774.278,92 305.433,09	3	774.274,24 305.453,93	21.359
3	774.274,24 305.453,93	4	774.262,104 305.479,553	28.352
4	774.262,104 305.479,553	5	774.224,565 305.598,247	124.489
5	774.224,565 305.598,247	6	774.220,194 305.598,407	4.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.220,194 305.598,407	7	774.250,302 305.502,974	100.07
7	774.250,302 305.502,974	8	774.251,611 305.497,957	5.184
8	774.251,611 305.497,957	9	774.282,918 305.403,394	99.611
9	774.282,918 305.403,394	10	774.279,981 305.399,666	4.746
10	774.279,981 305.399,666	11	774.309,724 305.305,31	98.933
11	774.309,724 305.305,31	12	774.304,943 305.298,59	8.248
12	774.304,943 305.298,59	13	774.338,265 305.198,488	105.502
13	774.338,265 305.198,488	14	774.342,694 305.184,364	14.802
14	774.342,694 305.184,364	15	774.355,475 305.186,801	13.012
15	774.355,475 305.186,801	16	774.346,065 305.217,391	32.005
16	774.346,065 305.217,391	17	774.341,796 305.223,062	7.098
17	774.341,796 305.223,062	18	774.303,525 305.347,488	130.179
18	774.303,525 305.347,488	19	774.301,31 305.354,75	7.592
19	774.301,31 305.354,75	20	774.297,24 305.370,43	16.2
20	774.297,24 305.370,43	1	774.306,068 305.425,738	56.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:Alee

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

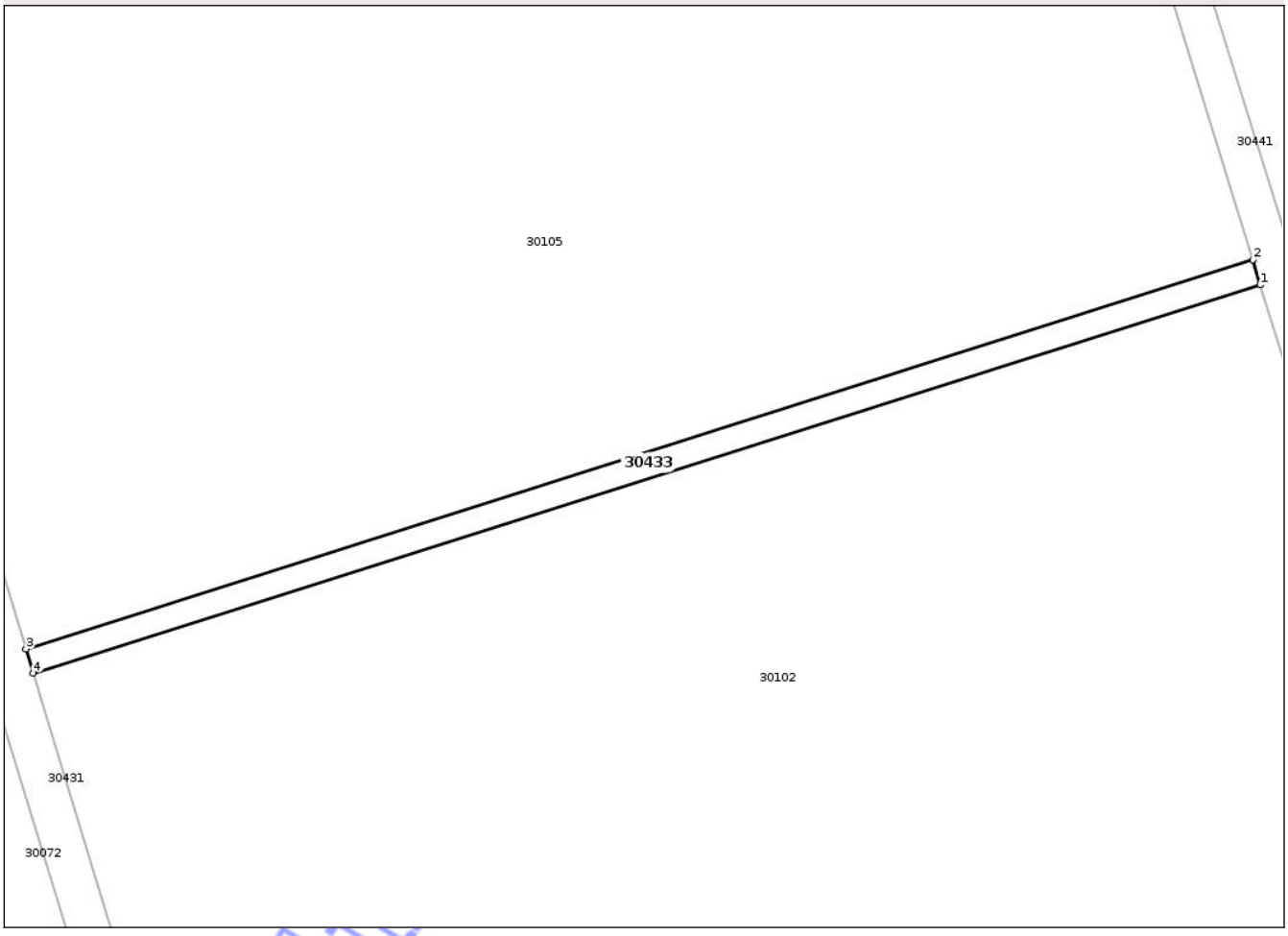
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	780	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.238,835 305.292,496	2	773.237,685 305.296,344	4.017
2	773.237,685 305.296,344	3	773.048,803 305.236,483	198.141
3	773.048,803 305.236,483	4	773.049,928 305.232,797	3.854
4	773.049,928 305.232,797	1	773.238,835 305.292,496	198.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		872	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

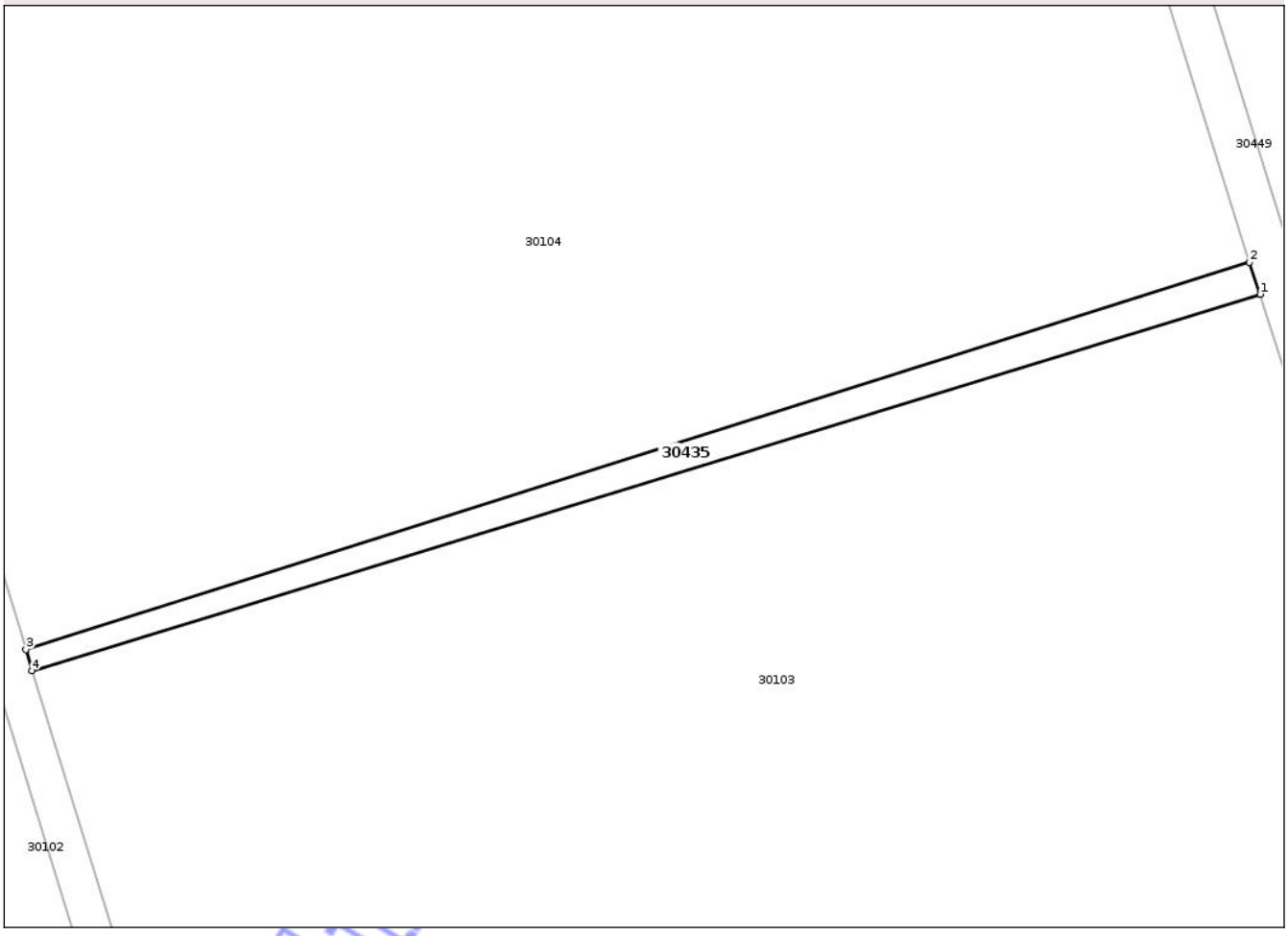
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	872	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.436,398 305.353,403	2	773.434,713 305.358,381	5.255
2	773.434,713 305.358,381	3	773.243,366 305.297,914	200.673
3	773.243,366 305.297,914	4	773.244,28 305.294,601	3.437
4	773.244,28 305.294,601	1	773.436,398 305.353,403	200.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

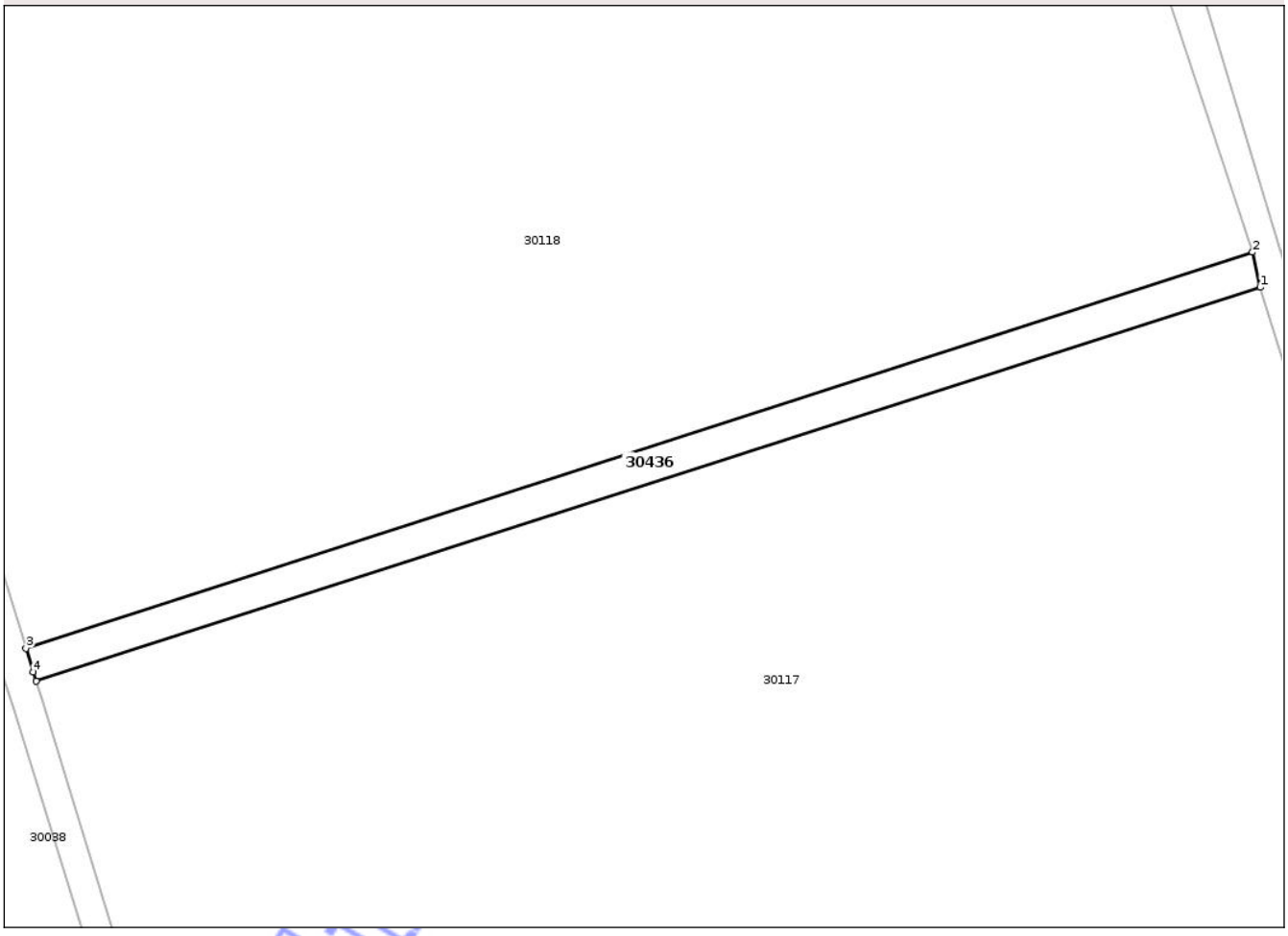
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.084	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.093,994 305.760,723	2	773.092,798 305.766,183	5.59
2	773.092,798 305.766,183	3	772.902,255 305.704,72	200.211
3	772.902,255 305.704,72	4	772.903,393 305.701,053	3.839
4	772.903,393 305.701,053	5	772.903,821 305.699,675	1.442
5	772.903,821 305.699,675	1	773.093,994 305.760,723	199.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

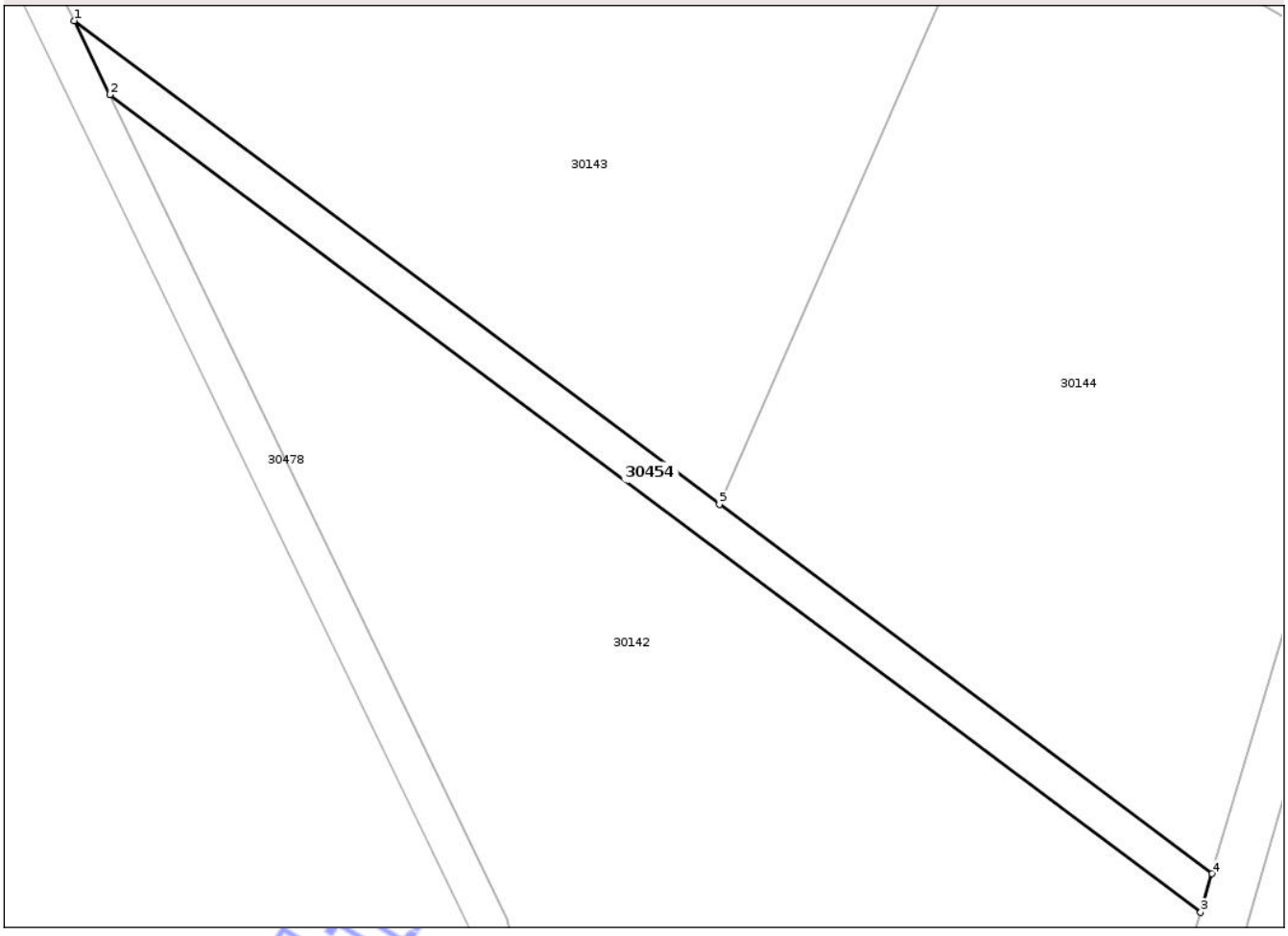
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	590	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.383,578 306.560,822	2	772.387,357 306.552,991	8.695
2	772.387,357 306.552,991	3	772.502,967 306.466,46	144.406
3	772.502,967 306.466,46	4	772.504,175 306.470,552	4.267
4	772.504,175 306.470,552	5	772.451,972 306.509,625	65.206
5	772.451,972 306.509,625	1	772.383,578 306.560,822	85.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

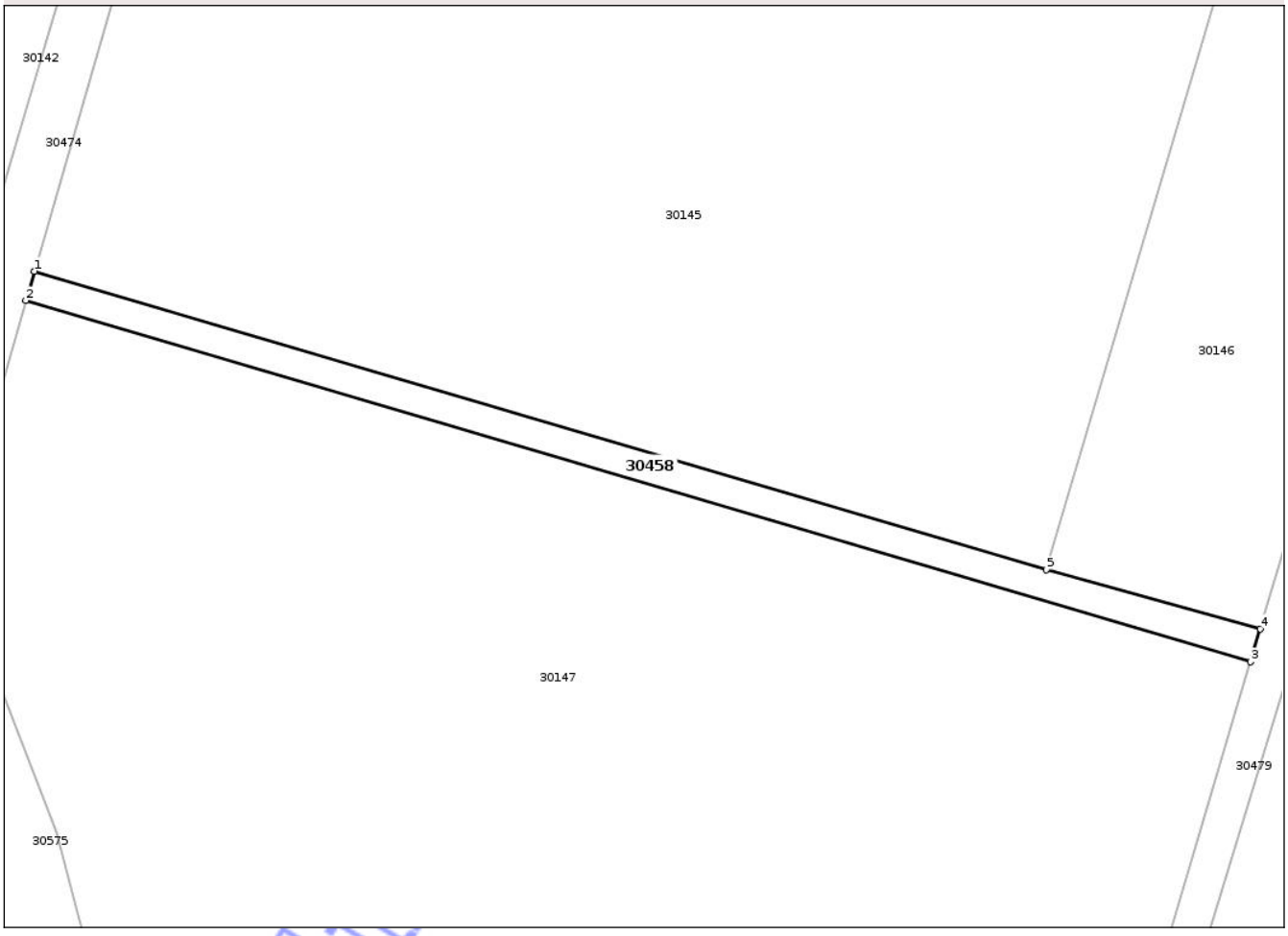
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	384	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.492,642 306.412,597	2	772.491,807 306.409,709	3.006
2	772.491,807 306.409,709	3	772.612,94 306.374,024	126.28
3	772.612,94 306.374,024	4	772.613,888 306.377,287	3.398
4	772.613,888 306.377,287	5	772.592,724 306.383,109	21.95
5	772.592,724 306.383,109	1	772.492,642 306.412,597	104.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		698	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

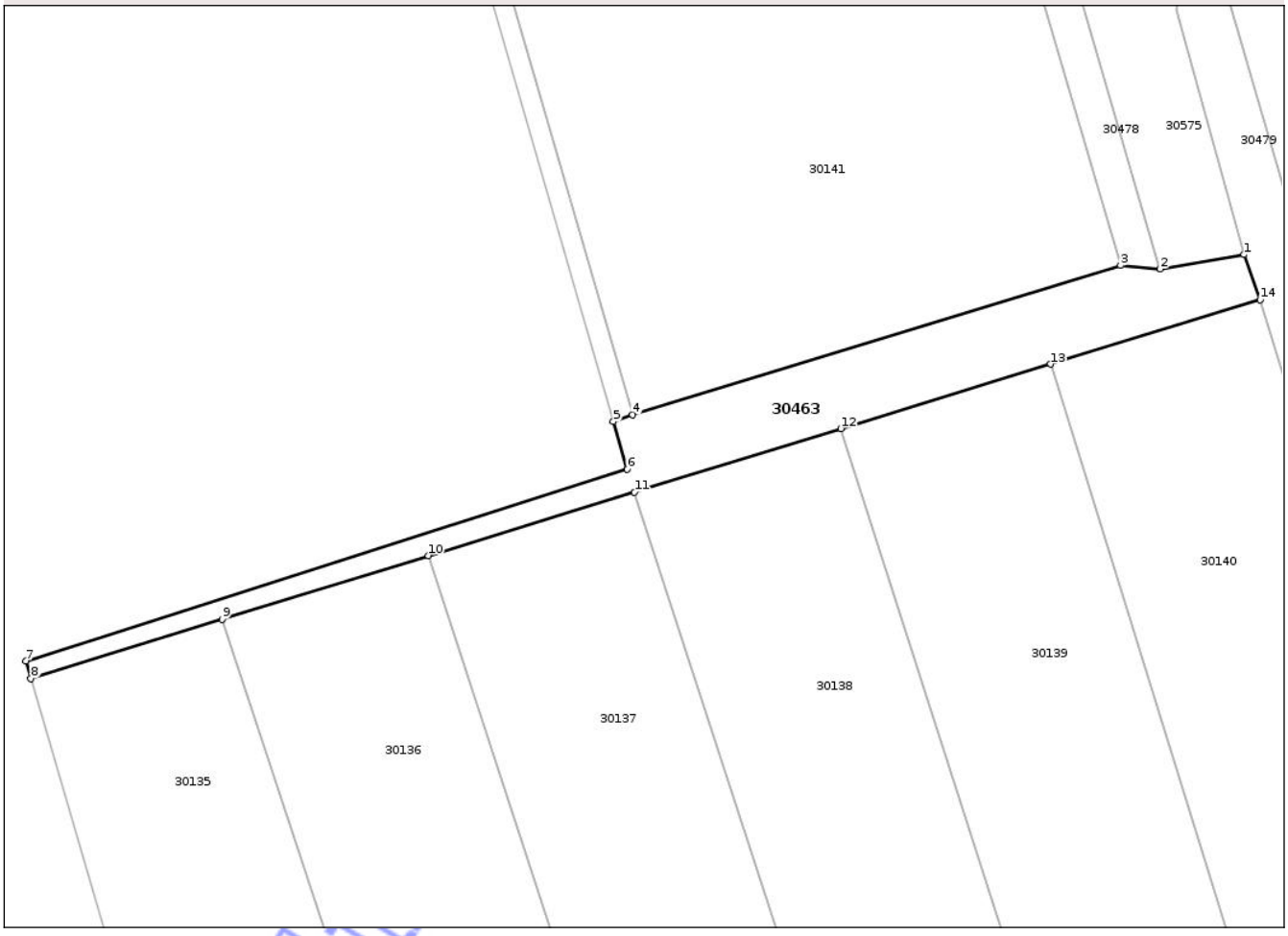
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	698	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.557,613 306.130,575	2	772.548,514 306.129,016	9.232
2	772.548,514 306.129,016	3	772.544,23 306.129,41	4.302
3	772.544,23 306.129,41	4	772.491,457 306.113,272	55.185
4	772.491,457 306.113,272	5	772.489,384 306.112,55	2.196
5	772.489,384 306.112,55	6	772.490,859 306.107,421	5.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.490,859 306.107,421	7	772.425,84 306.086,679	68.247
7	772.425,84 306.086,679	8	772.426,395 306.084,793	1.966
8	772.426,395 306.084,793	9	772.447,05 306.091,191	21.623
9	772.447,05 306.091,191	10	772.469,362 306.098,056	23.344
10	772.469,362 306.098,056	11	772.491,676 306.104,917	23.345
11	772.491,676 306.104,917	12	772.513,995 306.111,779	23.35
12	772.513,995 306.111,779	13	772.536,666 306.118,75	23.719
13	772.536,666 306.118,75	14	772.559,35 306.125,698	23.724
14	772.559,35 306.125,698	1	772.557,613 306.130,575	5.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		546	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

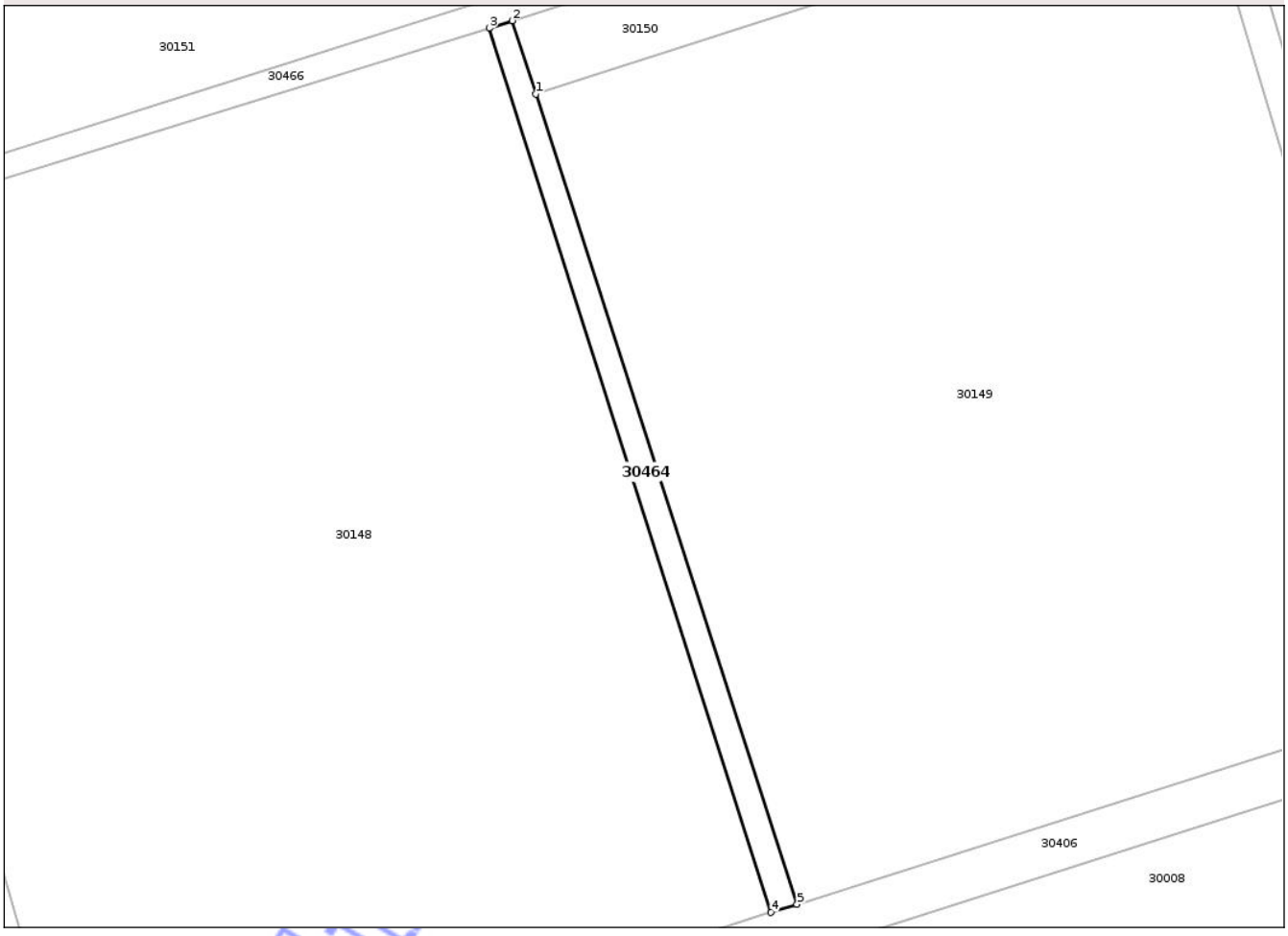
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	546	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.658,204 306.202,822	2	772.654,626 306.213,918	11.659
2	772.654,626 306.213,918	3	772.651,146 306.212,801	3.656
3	772.651,146 306.212,801	4	772.693,898 306.078,93	140.532
4	772.693,898 306.078,93	5	772.697,828 306.080,152	4.116
5	772.697,828 306.080,152	1	772.658,204 306.202,822	128.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

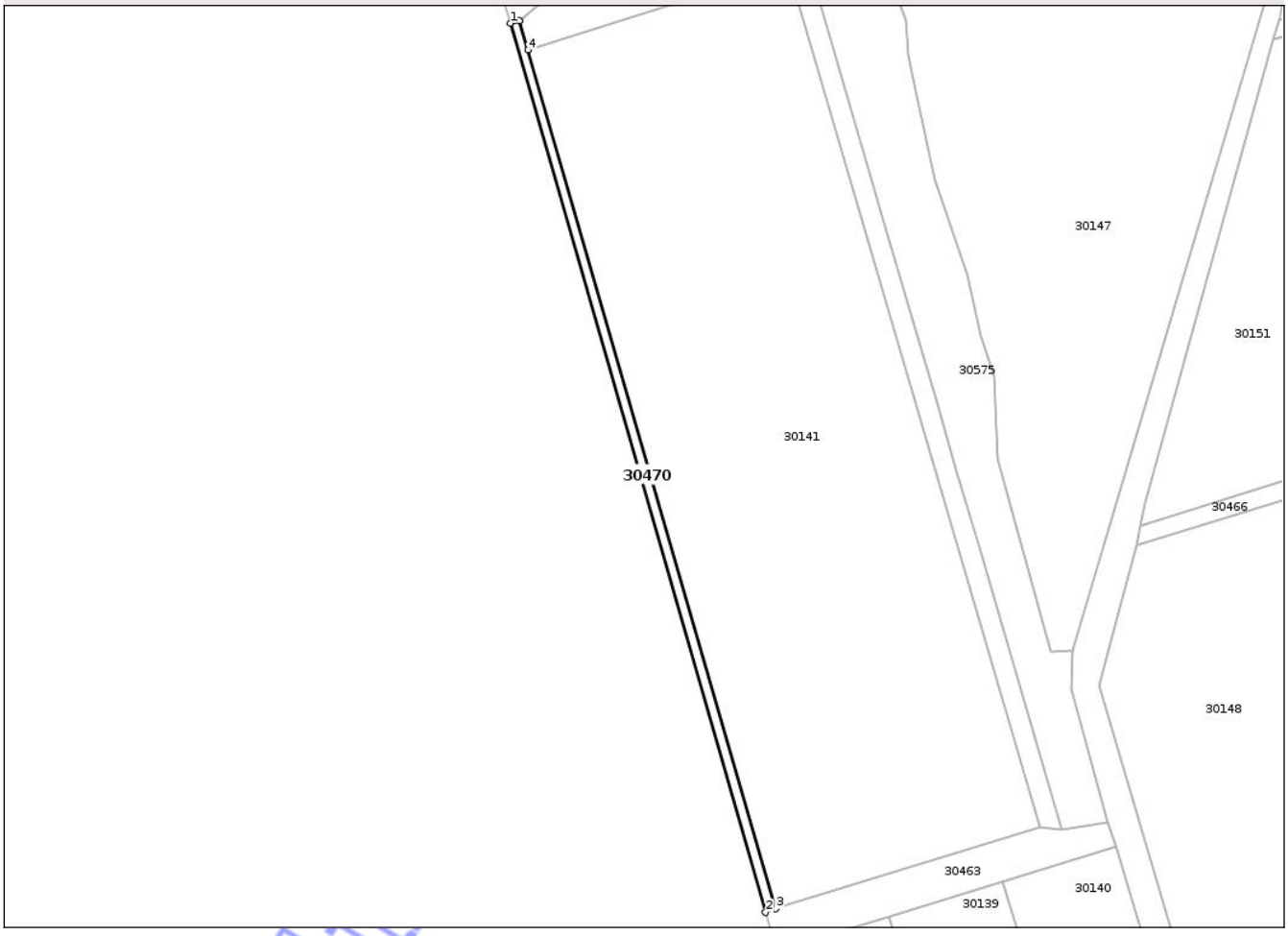
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	374	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.438,408 306.289,8	2	772.489,384 306.112,55	184.435
2	772.489,384 306.112,55	3	772.491,457 306.113,272	2.196
3	772.491,457 306.113,272	4	772.441,903 306.284,448	178.205
4	772.441,903 306.284,448	5	772.440,22 306.290,321	6.11
5	772.440,22 306.290,321	1	772.438,408 306.289,8	1.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

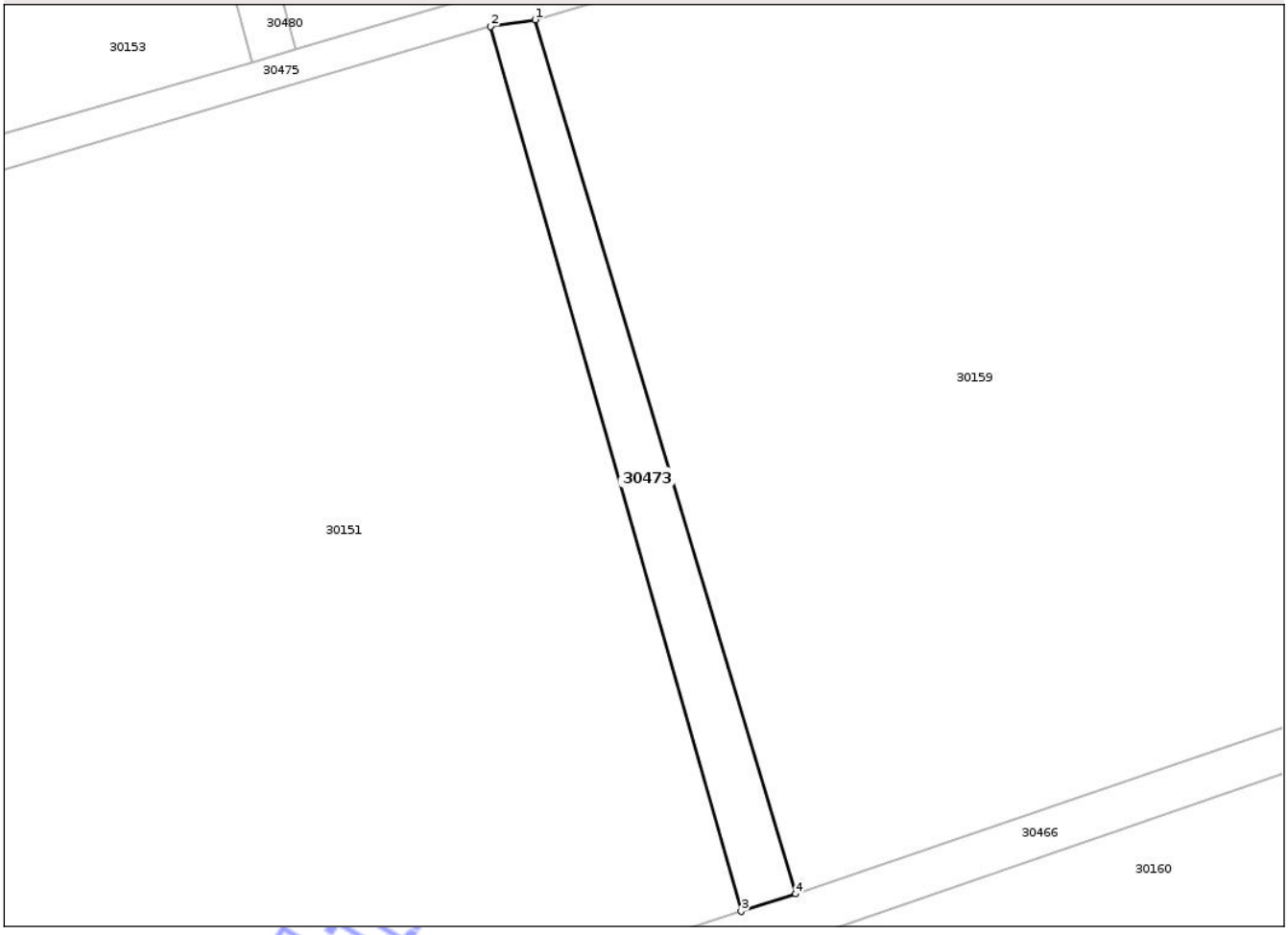
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	361	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.736,302 306.328,585	2	772.732,376 306.327,98	3.972
2	772.732,376 306.327,98	3	772.754,446 306.250,151	80.897
3	772.754,446 306.250,151	4	772.759,238 306.251,692	5.033
4	772.759,238 306.251,692	1	772.736,302 306.328,585	80.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

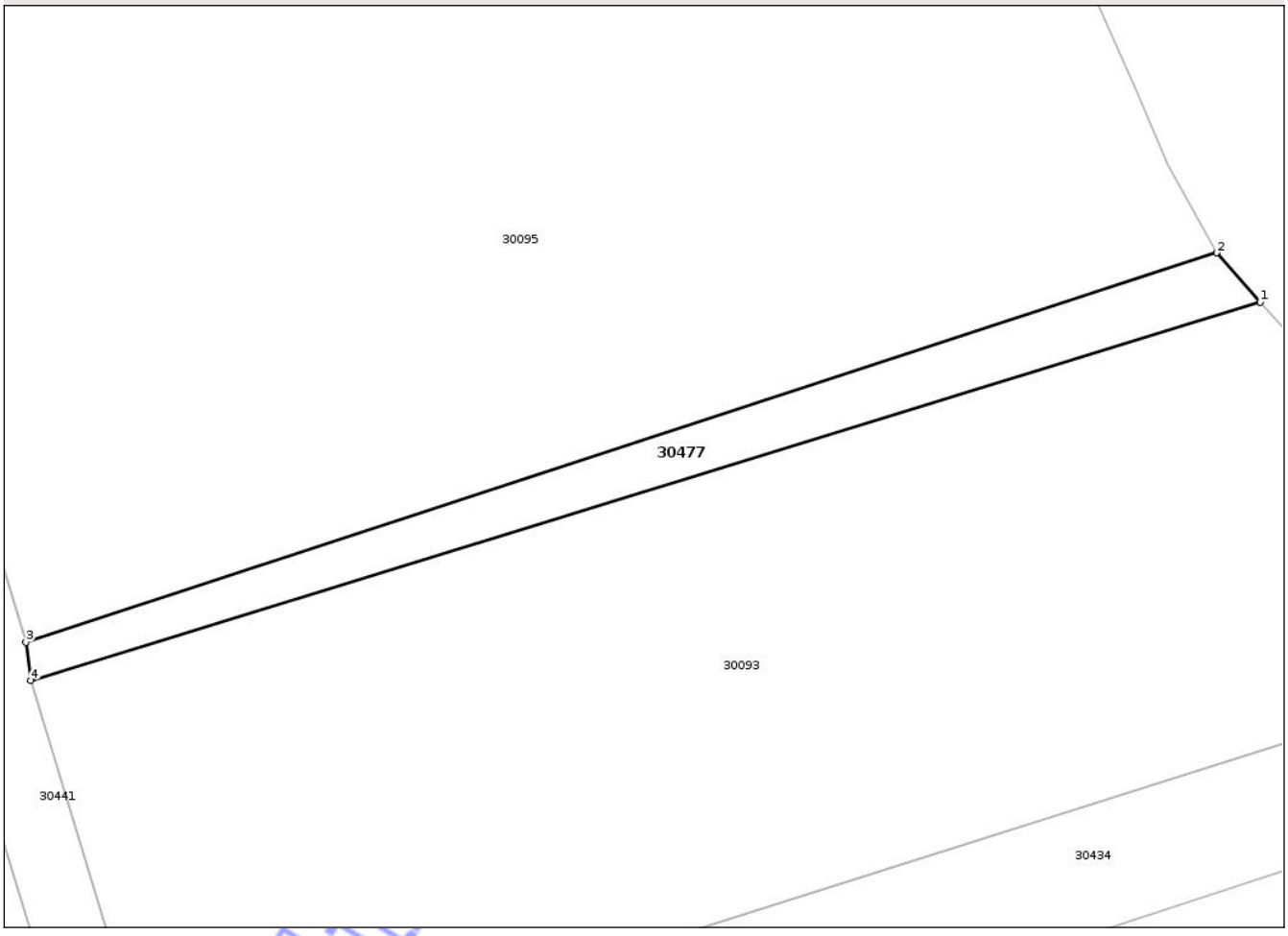
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	510	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.476,427 304.934,313	2	773.472,467 304.938,78	5.969
2	773.472,467 304.938,78	3	773.364,694 304.903,569	113.378
3	773.364,694 304.903,569	4	773.365,153 304.900,125	3.475
4	773.365,153 304.900,125	1	773.476,427 304.934,313	116.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

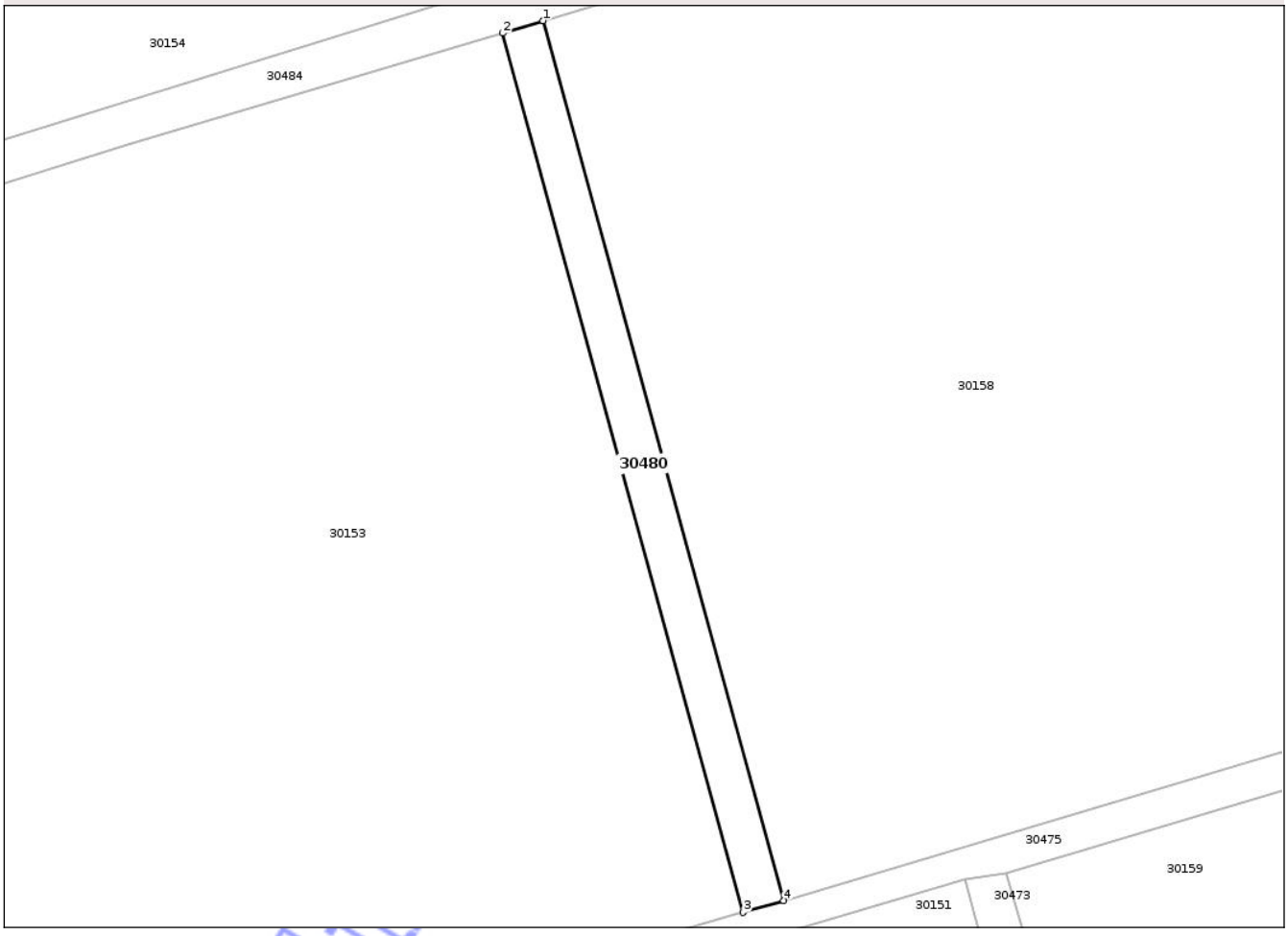
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	345	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.692,384 306.409,31	2	772.688,564 306.408,13	3.998
2	772.688,564 306.408,13	3	772.711,371 306.324,861	86.336
3	772.711,371 306.324,861	4	772.715,209 306.325,983	3.999
4	772.715,209 306.325,983	1	772.692,384 306.409,31	86.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

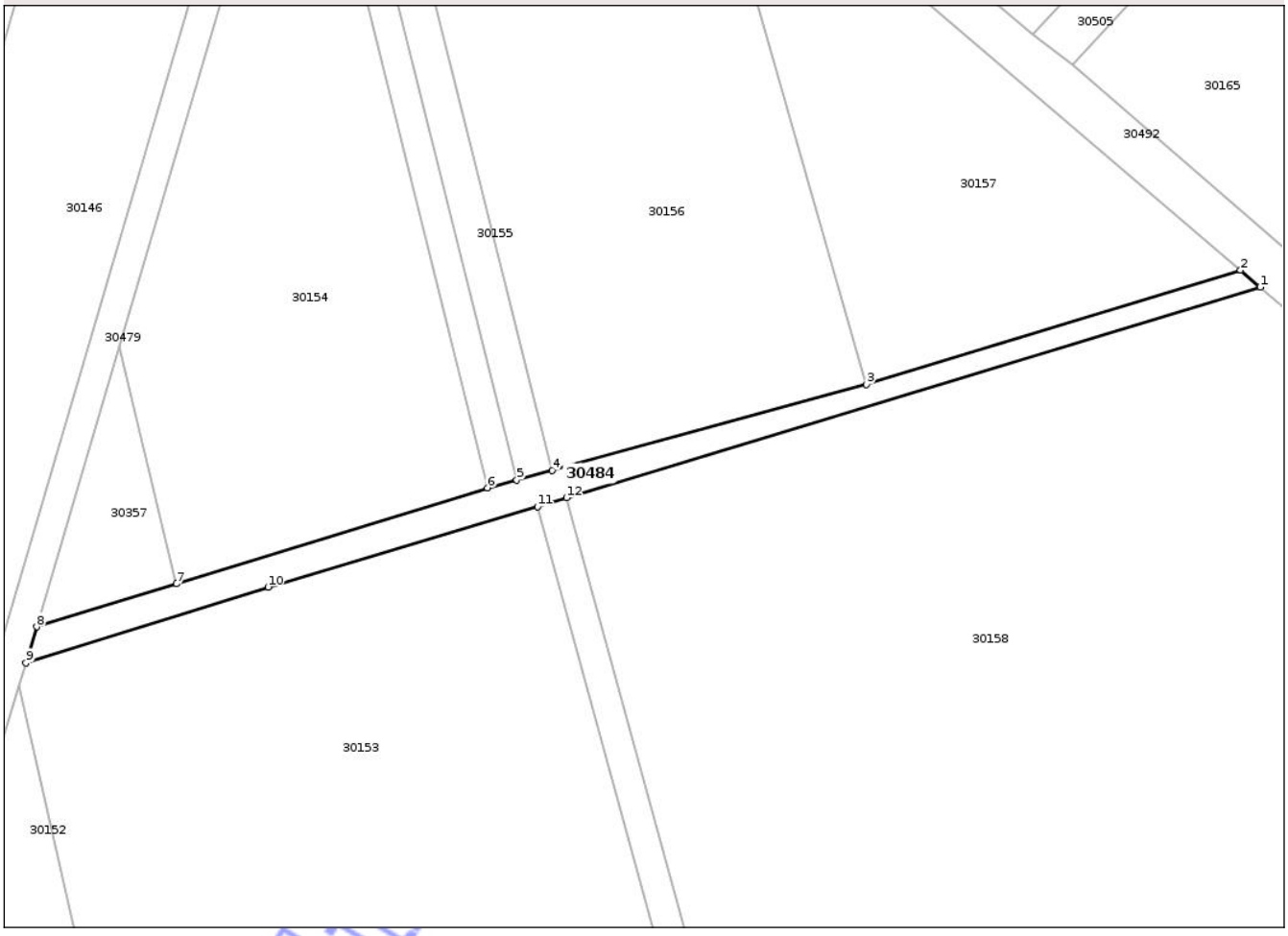
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.783,903 306.437,072	2	772.781,306 306.439,303	3.424
2	772.781,306 306.439,303	3	772.731,957 306.424,251	51.593
3	772.731,957 306.424,251	4	772.690,509 306.412,922	42.969
4	772.690,509 306.412,922	5	772.685,811 306.411,65	4.867
5	772.685,811 306.411,65	6	772.681,924 306.410,622	4.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.681,924 306.410,622	7	772.640,877 306.397,977	42.951
7	772.640,877 306.397,977	8	772.622,49 306.392,312	19.239
8	772.622,49 306.392,312	9	772.621,053 306.387,552	4.972
9	772.621,053 306.387,552	10	772.653,012 306.397,545	33.485
10	772.653,012 306.397,545	11	772.688,564 306.408,13	37.094
11	772.688,564 306.408,13	12	772.692,384 306.409,31	3.998
12	772.692,384 306.409,31	1	772.783,903 306.437,072	95.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

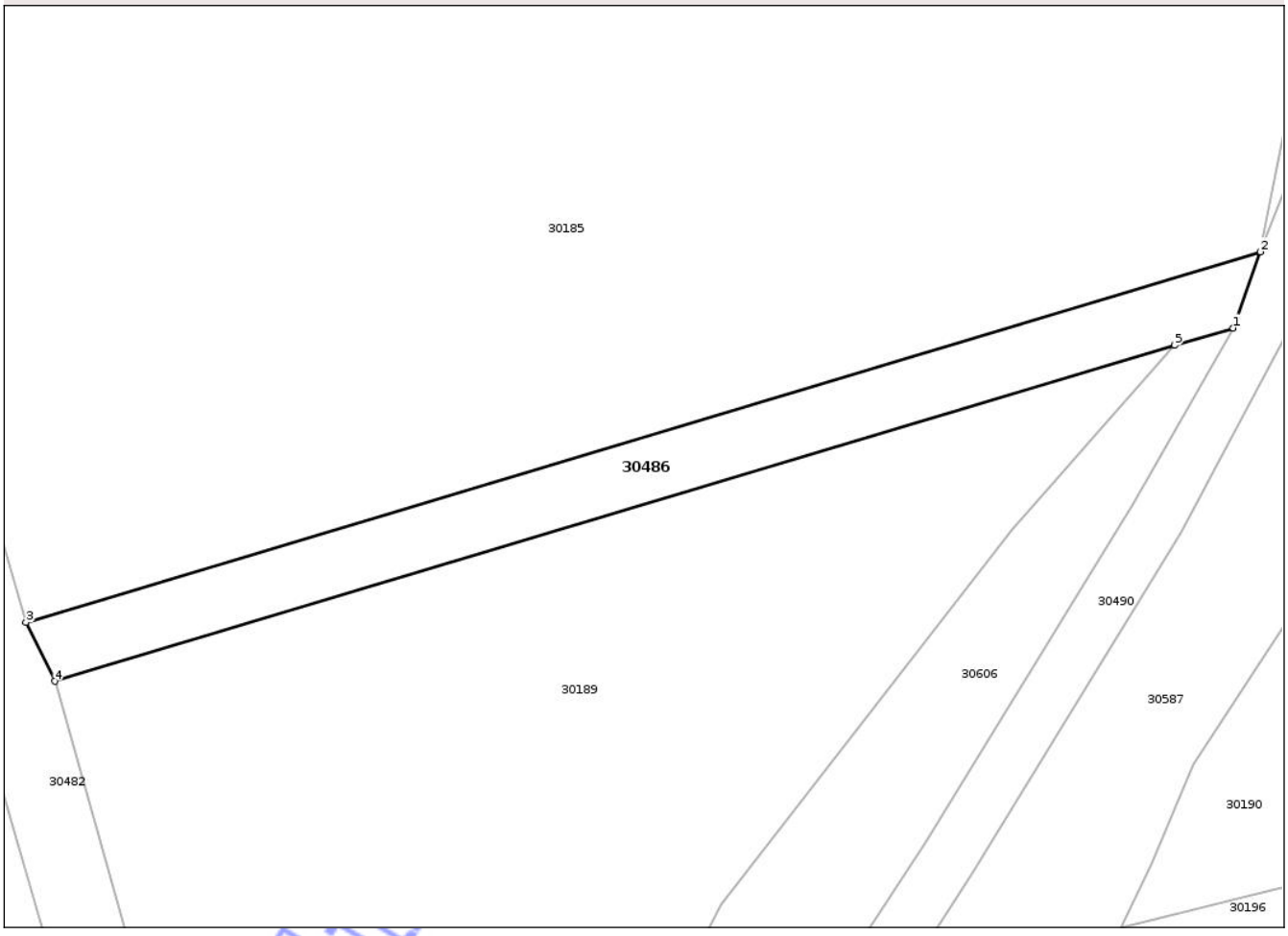
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	416	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.454,782 306.420,035	2	773.456,707 306.425,49	5.784
2	773.456,707 306.425,49	3	773.368,516 306.399,026	92.076
3	773.368,516 306.399,026	4	773.370,572 306.394,833	4.67
4	773.370,572 306.394,833	5	773.450,595 306.418,819	83.54
5	773.450,595 306.418,819	1	773.454,782 306.420,035	4.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		376	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

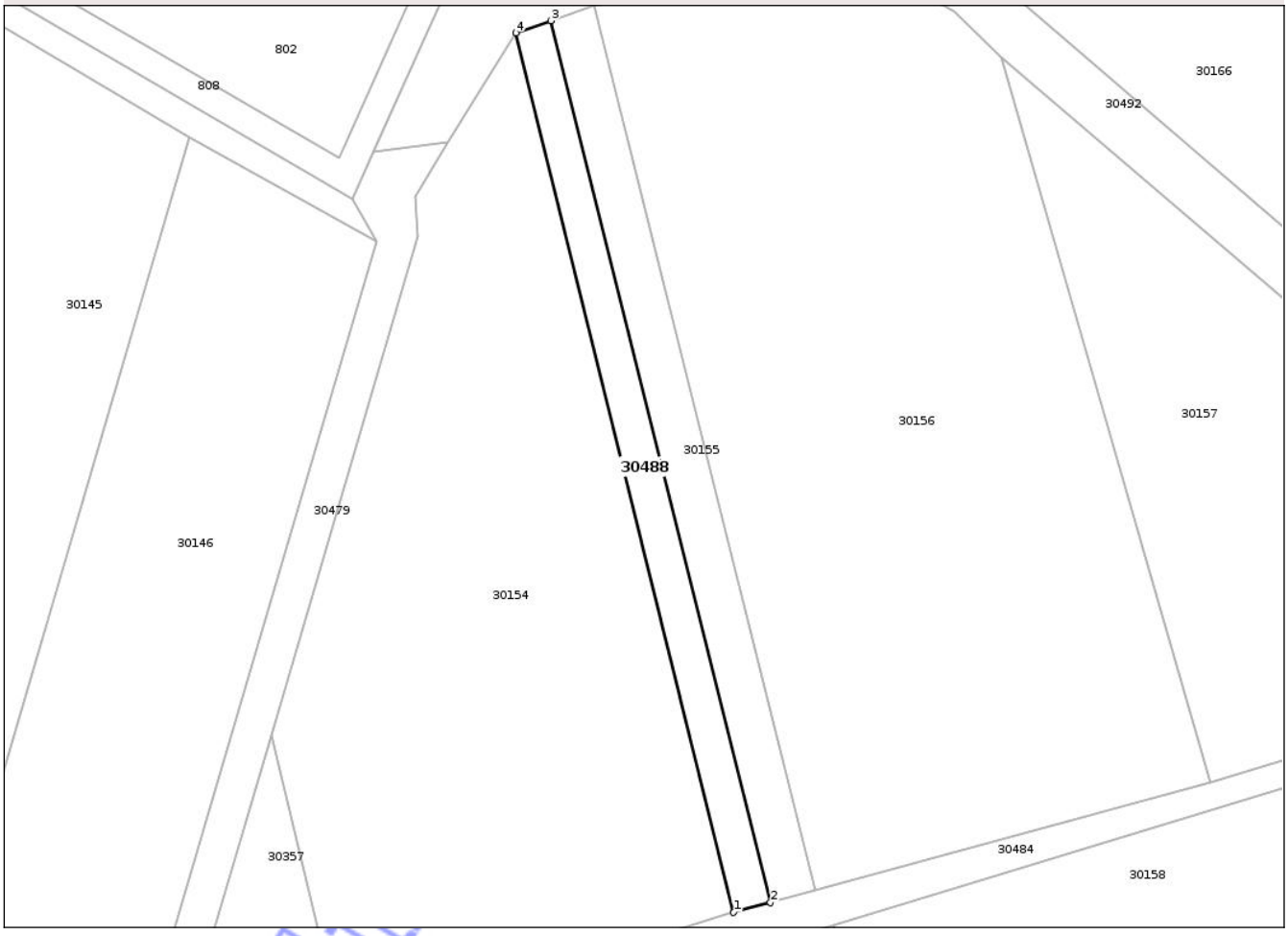
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	376	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.681,924 306.410,622	2	772.685,811 306.411,65	4.02
2	772.685,811 306.411,65	3	772.662,729 306.504,129	95.315
3	772.662,729 306.504,129	4	772.659,045 306.502,843	3.902
4	772.659,045 306.502,843	1	772.681,924 306.410,622	95.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

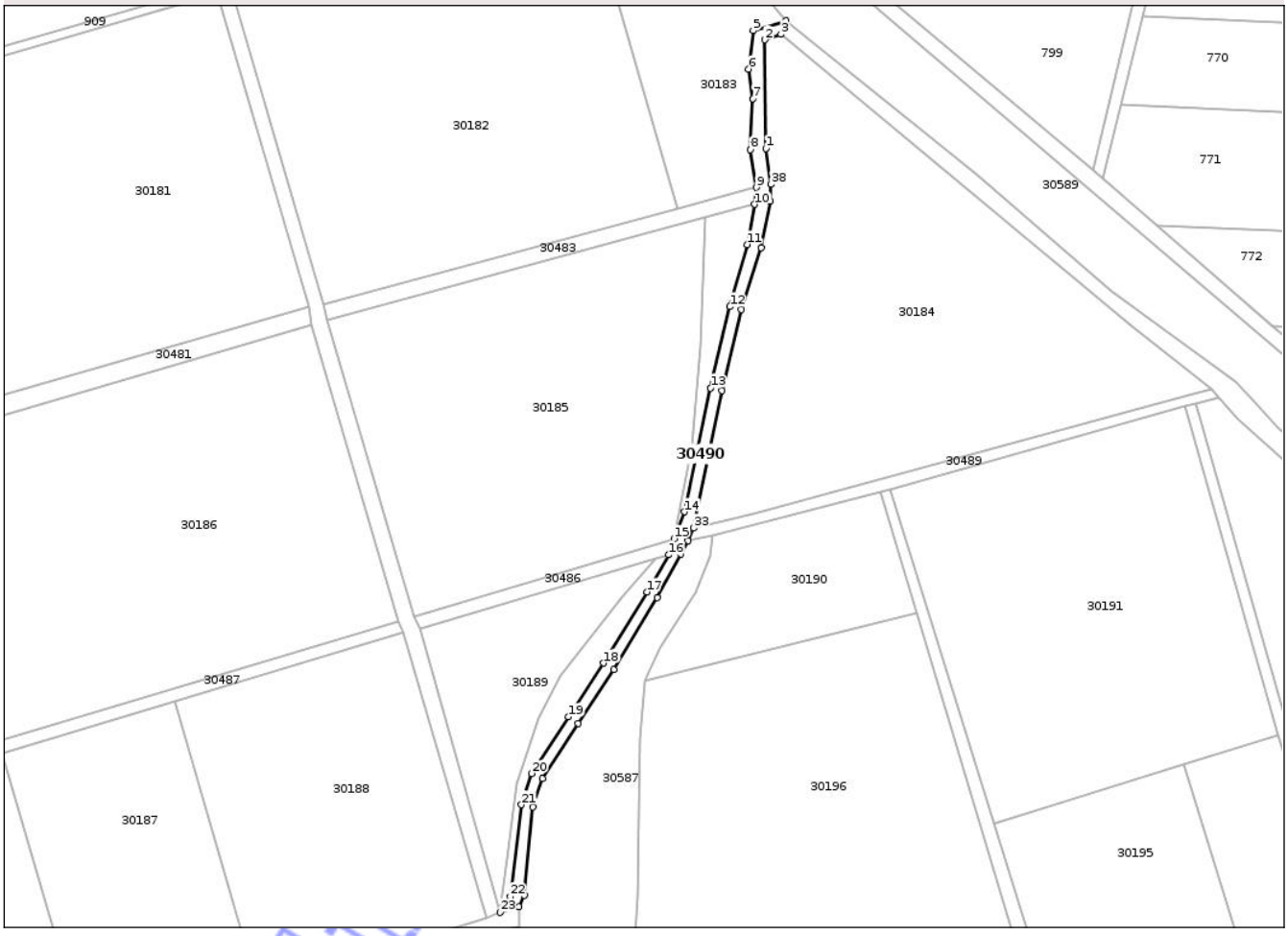
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.385	-	1348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.487,777 306.557,665	2	773.487,437 306.594,552	36.888
3	773.492,927 306.596,422	4	773.494,571 306.601,01	4.874
5	773.483,558 306.597,63	6	773.481,999 306.584,626	13.097
7	773.483,45 306.574,609	8	773.482,608 306.557,339	17.291
9	773.484,601 306.544,524	10	773.484,045 306.538,773	5.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	773.487,437 306.594,552	3	773.492,927 306.596,422	5.799
4	773.494,571 306.601,01	5	773.483,558 306.597,63	11.52
6	773.481,999 306.584,626	7	773.483,45 306.574,609	10.121
8	773.482,608 306.557,339	9	773.484,601 306.544,524	12.969
10	773.484,045 306.538,773	11	773.481,467 306.525,194	13.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	773.481,467 306.525,194	12	773.475,619 306.504,104	21.886
13	773.469,055 306.476,578	14	773.460,269 306.434,599	42.889
15	773.456,707 306.425,49	16	773.454,782 306.420,035	5.784
17	773.447,585 306.407,47	18	773.432,79 306.383,317	28.324
19	773.420,825 306.365,147	20	773.408,439 306.345,915	22.875
21	773.404,904 306.335,382	22	773.401,158 306.304,287	31.32
23	773.397,759 306.298,892	24	773.404,124 306.300,676	6.611
25	773.405,886 306.304,647	26	773.408,836 306.334,524	30.022
27	773.412,073 306.344,169	28	773.424,177 306.362,964	22.356
29	773.436,167 306.381,172	30	773.451,057 306.405,48	28.506
31	773.458,968 306.420,267	32	773.461,524 306.424,766	5.175
33	773.463,326 306.429,1	34	773.472,96 306.475,709	47.595
35	773.479,493 306.503,105	36	773.486,228 306.524,07	22.021
37	773.489,277 306.539,946	38	773.489,597 306.545,602	5.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	773.475,619 306.504,104	13	773.469,055 306.476,578	28.297
14	773.460,269 306.434,599	15	773.456,707 306.425,49	9.781
16	773.454,782 306.420,035	17	773.447,585 306.407,47	14.481
18	773.432,79 306.383,317	19	773.420,825 306.365,147	21.756
20	773.408,439 306.345,915	21	773.404,904 306.335,382	11.11
22	773.401,158 306.304,287	23	773.397,759 306.298,892	6.376
24	773.404,124 306.300,676	25	773.405,886 306.304,647	4.344
26	773.408,836 306.334,524	27	773.412,073 306.344,169	10.174
28	773.424,177 306.362,964	29	773.436,167 306.381,172	21.801
30	773.451,057 306.405,48	31	773.458,968 306.420,267	16.77
32	773.461,524 306.424,766	33	773.463,326 306.429,1	4.693
34	773.472,96 306.475,709	35	773.479,493 306.503,105	28.164
36	773.486,228 306.524,07	37	773.489,277 306.539,946	16.166
38	773.489,597 306.545,602	1	773.487,777 306.557,665	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1090

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

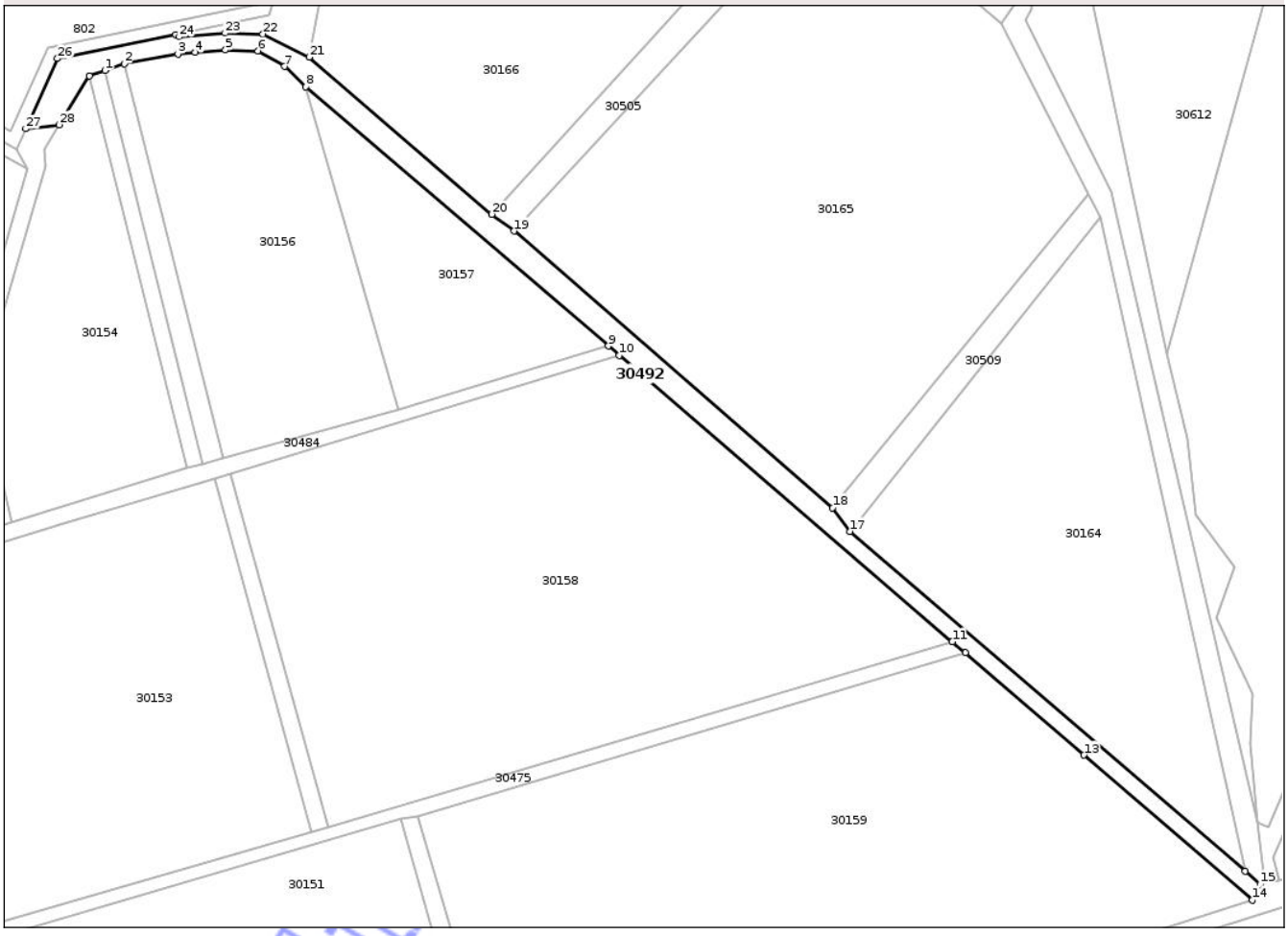
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.853	-	1090	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.662,729 306.504,129	2	772.667,252 306.505,706	4.79
3	772.679,944 306.508,005	4	772.684,016 306.508,328	4.085
5	772.691,121 306.508,891	6	772.698,793 306.508,722	7.673
7	772.705,075 306.505,053	8	772.710,075 306.500,257	6.929
9	772.781,306 306.439,303	10	772.783,903 306.437,072	3.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.667,252 306.505,706	3	772.679,944 306.508,005	12.898
4	772.684,016 306.508,328	5	772.691,121 306.508,891	7.128
6	772.698,793 306.508,722	7	772.705,075 306.505,053	7.274
8	772.710,075 306.500,257	9	772.781,306 306.439,303	93.751
10	772.783,903 306.437,072	11	772.862,333 306.369,708	103.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.862,333 306.369,708	12	772.865,366 306.367,101	3.999
13	772.893,351 306.343,046	14	772.933,023 306.308,987	52.287
15	772.934,869 306.312,679	16	772.931,347 306.315,702	4.642
17	772.838,168 306.395,688	18	772.834,167 306.401,25	6.852
19	772.759,15 306.466,355	20	772.753,875 306.470,293	6.582
21	772.710,809 306.507,253	22	772.699,916 306.512,698	12.178
23	772.691,007 306.512,894	24	772.680,209 306.512,039	10.832
25	772.679,357 306.512,583	26	772.651,526 306.506,92	28.402
27	772.644,109 306.490,395	28	772.651,881 306.491,37	7.833
29	772.659,045 306.502,843	1	772.662,729 306.504,129	3.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.865,366 306.367,101	13	772.893,351 306.343,046	36.903
14	772.933,023 306.308,987	15	772.934,869 306.312,679	4.128
16	772.931,347 306.315,702	17	772.838,168 306.395,688	122.801
18	772.834,167 306.401,25	19	772.759,15 306.466,355	99.329
20	772.753,875 306.470,293	21	772.710,809 306.507,253	56.751
22	772.699,916 306.512,698	23	772.691,007 306.512,894	8.911
24	772.680,209 306.512,039	25	772.679,357 306.512,583	1.011
26	772.651,526 306.506,92	27	772.644,109 306.490,395	18.113
28	772.651,881 306.491,37	29	772.659,045 306.502,843	13.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

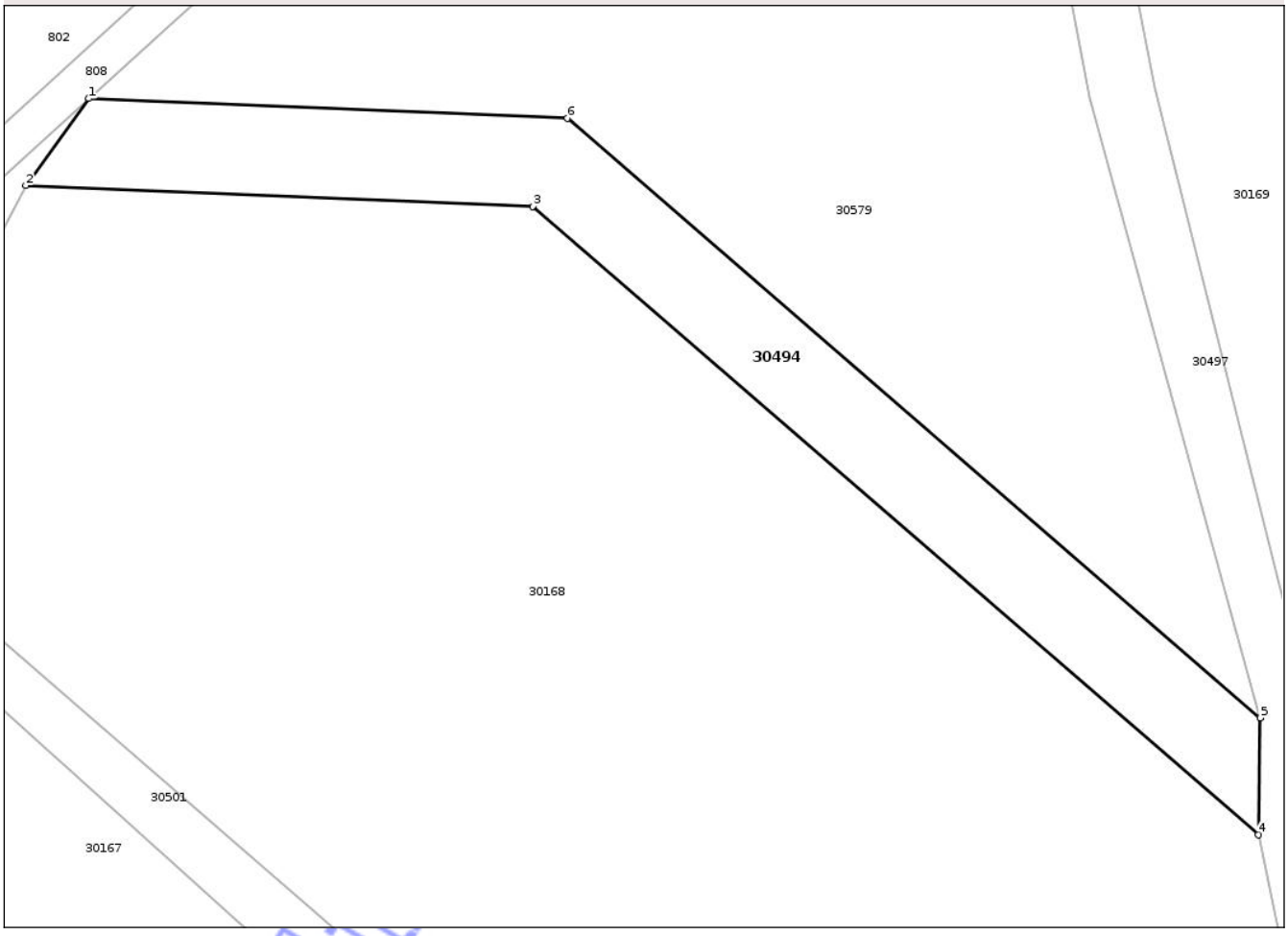
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	785	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.770,138 306.660,416	2	772.765,223 306.653,613	8.393
2	772.765,223 306.653,613	3	772.804,955 306.651,973	39.766
3	772.804,955 306.651,973	4	772.861,863 306.602,782	75.222
4	772.861,863 306.602,782	5	772.862,005 306.611,912	9.131
5	772.862,005 306.611,912	6	772.807,685 306.658,866	71.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.807,685 306.658,866	1	772.770,138 306.660,416	37.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		846	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

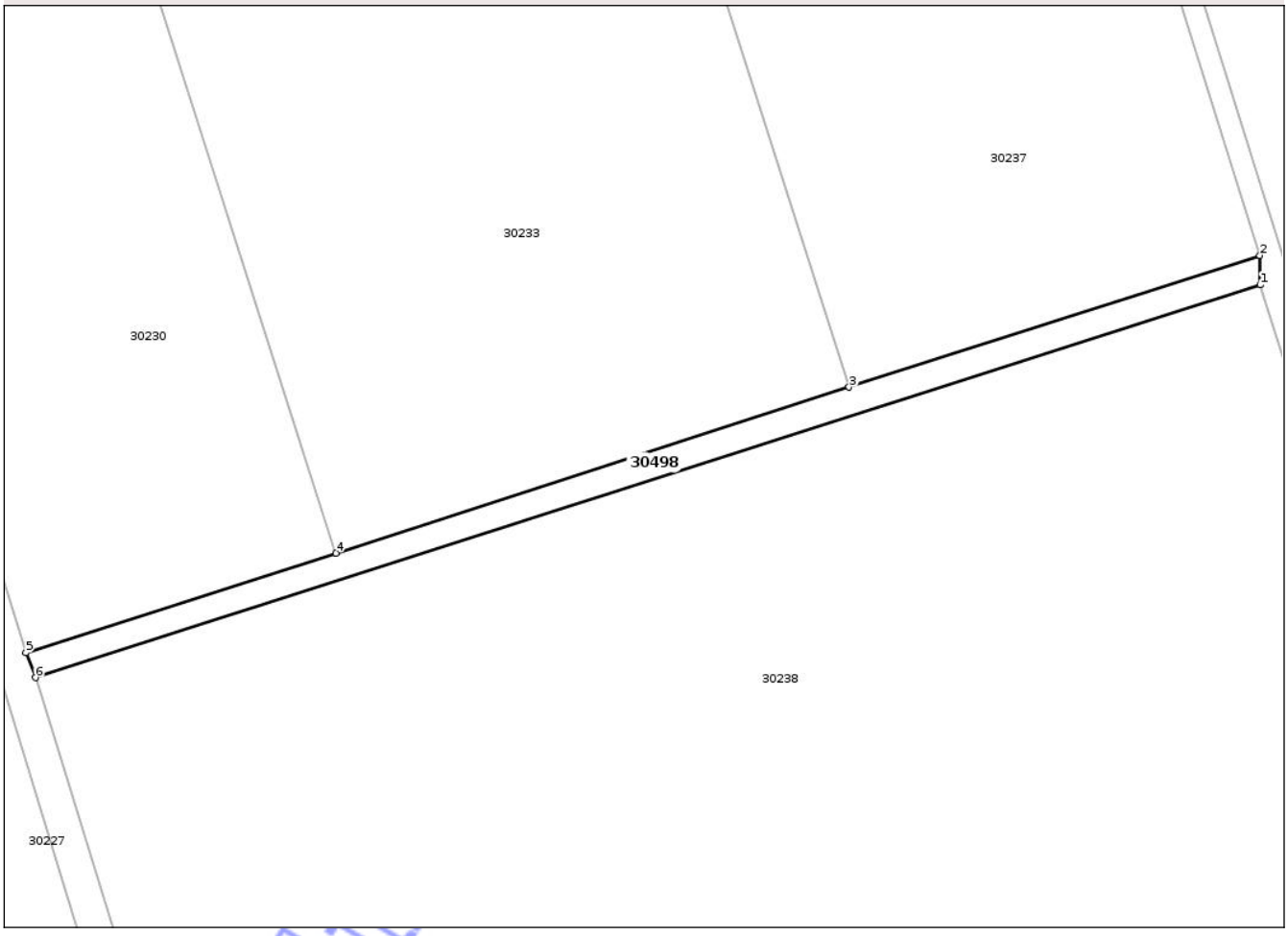
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	846	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.878,158 306.005,018	2	773.878,1 306.009,56	4.542
2	773.878,1 306.009,56	3	773.814,65 305.989,25	66.621
3	773.814,65 305.989,25	4	773.735,434 305.963,637	83.254
4	773.735,434 305.963,637	5	773.687,525 305.948,266	50.315
5	773.687,525 305.948,266	6	773.688,973 305.944,432	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.688,973 305.944,432	1	773.878,158 306.005,018	198.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

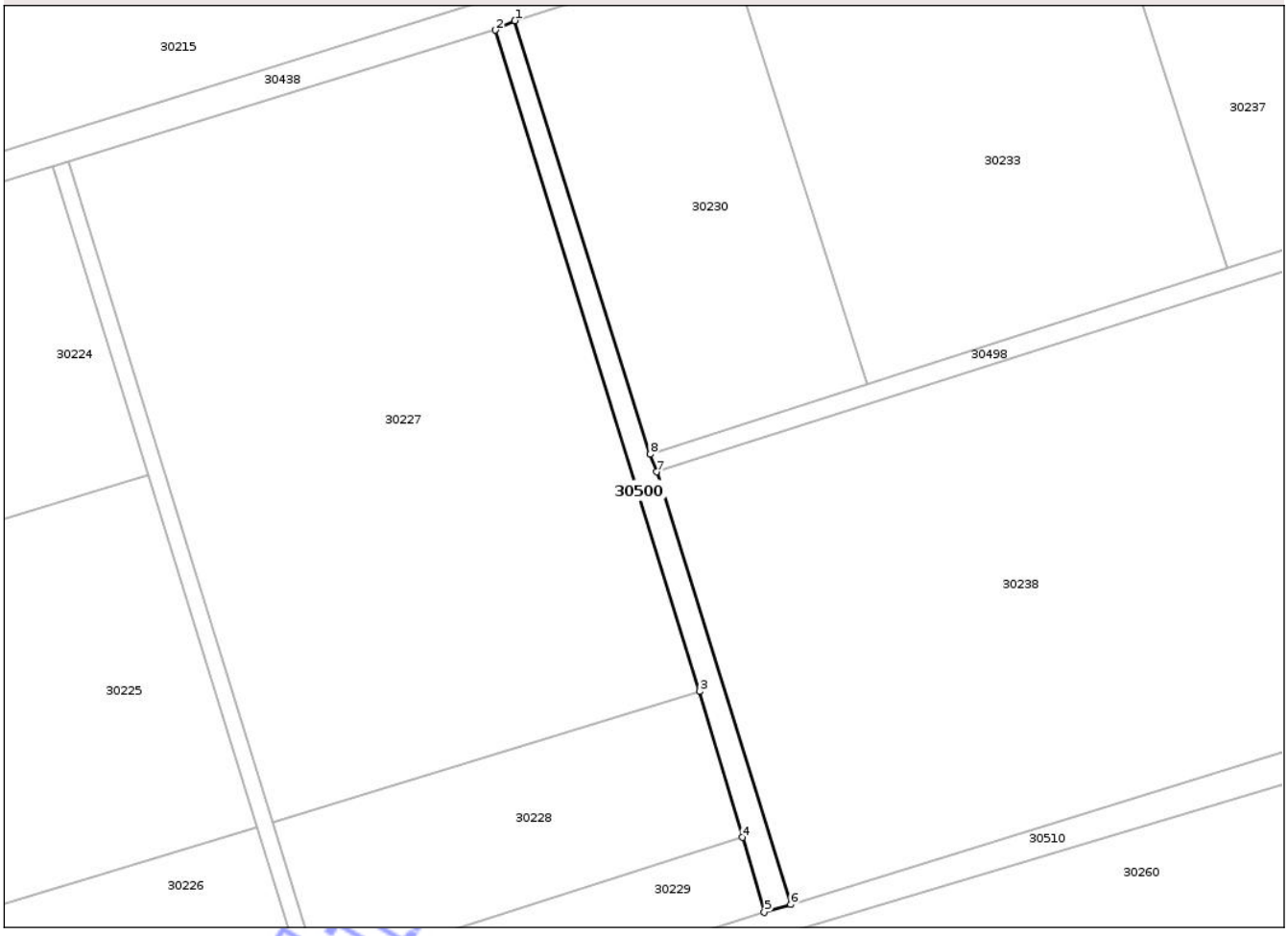
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.045	-	1314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.657,72 306.043,739	2	773.653,462 306.041,661	4.738
2	773.653,462 306.041,661	3	773.698,461 305.896,091	152.366
3	773.698,461 305.896,091	4	773.707,879 305.863,94	33.502
4	773.707,879 305.863,94	5	773.712,708 305.847,452	17.181
5	773.712,708 305.847,452	6	773.718,528 305.849,171	6.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.718,528 305.849,171	7	773.688,973 305.944,432	99.74
7	773.688,973 305.944,432	8	773.687,525 305.948,266	4.099
8	773.687,525 305.948,266	1	773.657,72 306.043,739	100.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

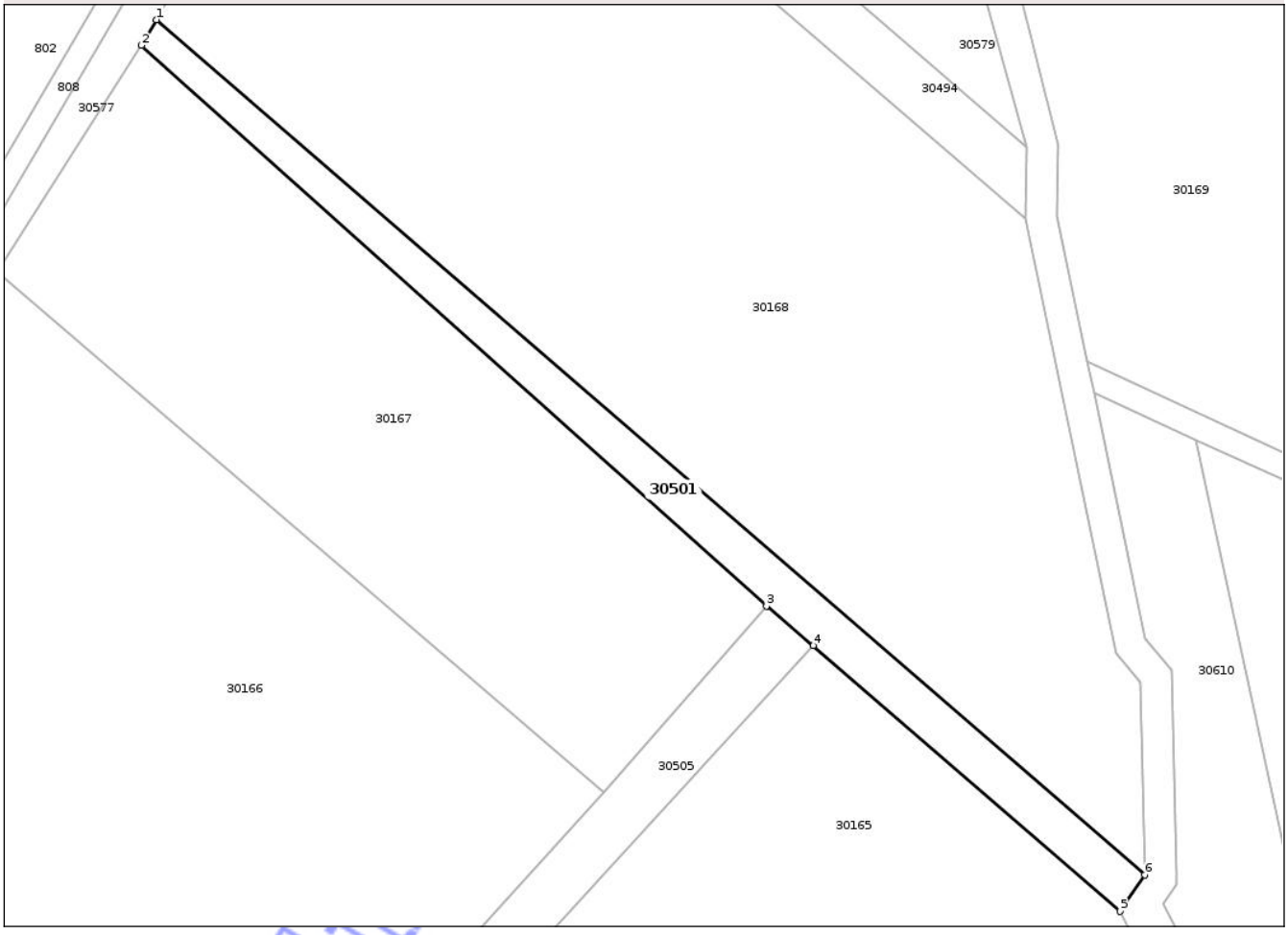
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	820	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.751,663 306.628,03	2	772.749,767 306.624,783	3.76
2	772.749,767 306.624,783	3	772.829,036 306.553,758	106.434
3	772.829,036 306.553,758	4	772.835,002 306.548,738	7.796
4	772.835,002 306.548,738	5	772.873,94 306.515,067	51.478
5	772.873,94 306.515,067	6	772.877,025 306.519,67	5.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.877,025 306.519,67	1	772.751,663 306.628,03	165.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1338

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		879	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

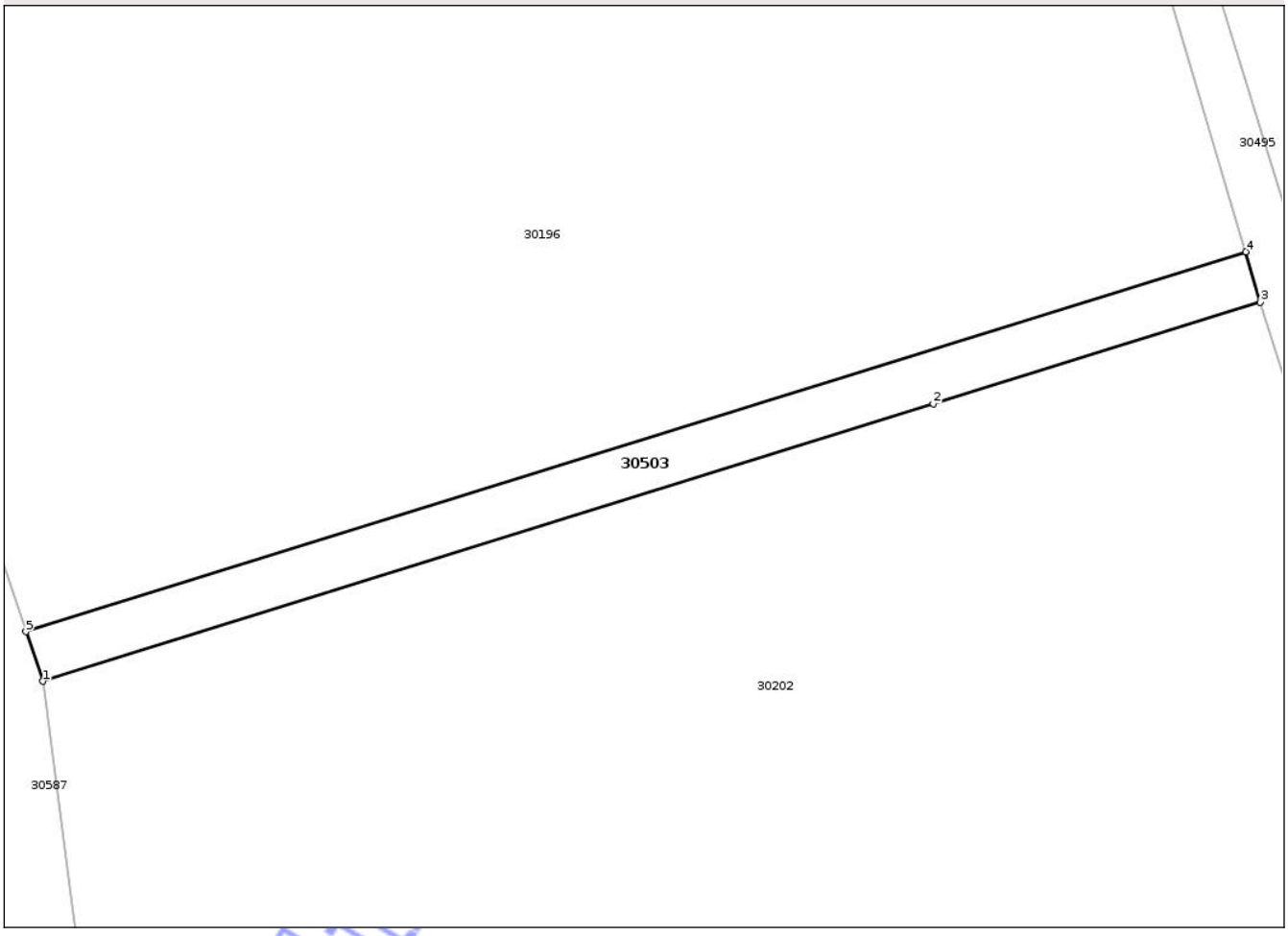
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	879	-	1338	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.448,366 306.192,86	2	773.550,55 306.224,638	107.012
2	773.550,55 306.224,638	3	773.588,078 306.236,308	39.3
3	773.588,078 306.236,308	4	773.586,447 306.242,085	6.003
4	773.586,447 306.242,085	5	773.446,439 306.198,544	146.622
5	773.446,439 306.198,544	1	773.448,366 306.192,86	6.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

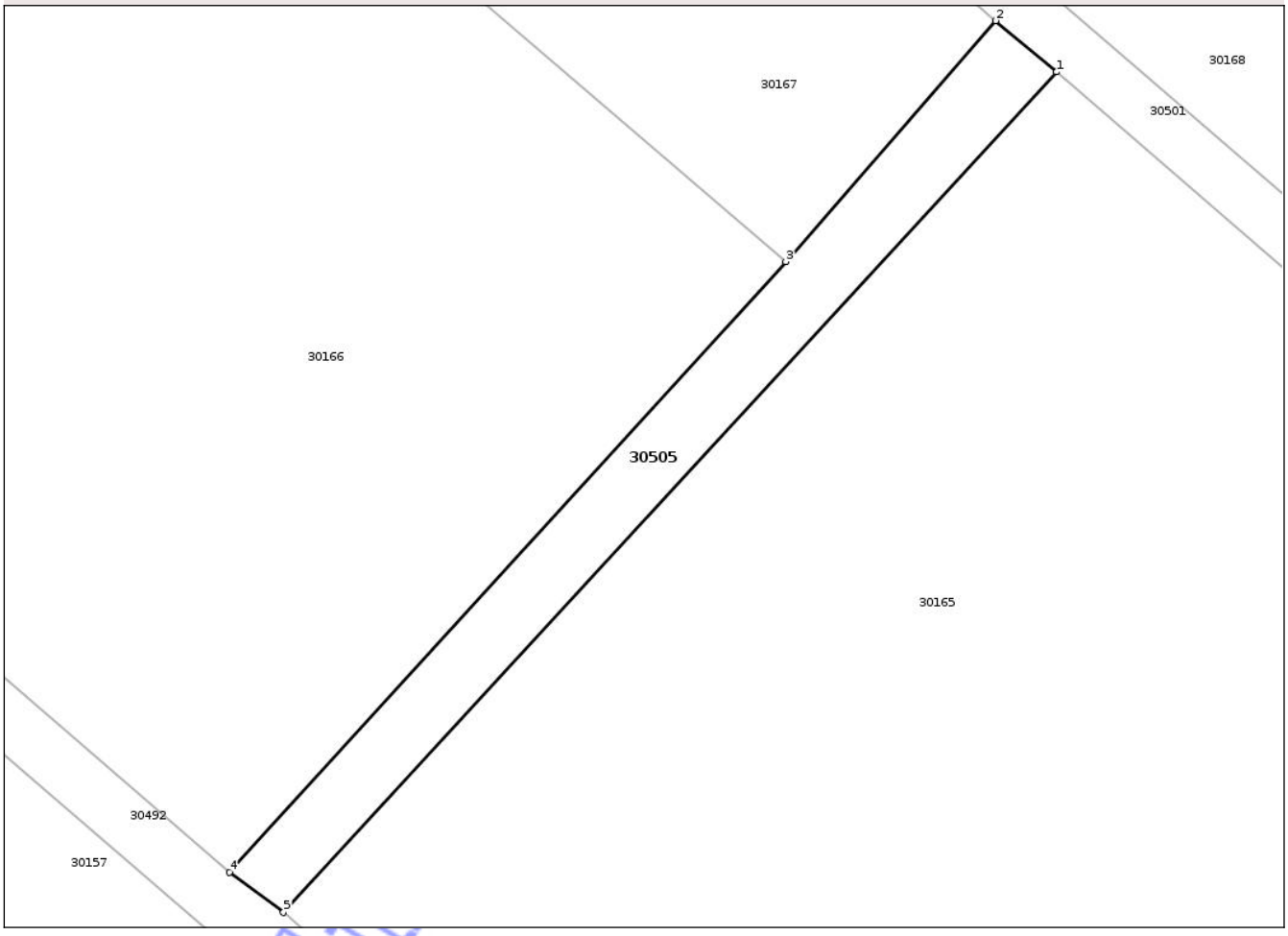
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	777	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.835,002 306.548,738	2	772.829,036 306.553,758	7.796
2	772.829,036 306.553,758	3	772.808,439 306.530,156	31.325
3	772.808,439 306.530,156	4	772.753,875 306.470,293	80.999
4	772.753,875 306.470,293	5	772.759,15 306.466,355	6.582
5	772.759,15 306.466,355	1	772.835,002 306.548,738	111.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		731	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.461,751 305.983,1	2	773.458,407 305.982,067	3.5
2	773.458,407 305.982,067	3	773.503,474 305.836,122	152.745
3	773.503,474 305.836,122	4	773.518,41 305.787,759	50.617
4	773.518,41 305.787,759	5	773.522,258 305.789,084	4.07
5	773.522,258 305.789,084	6	773.506,722 305.837,62	50.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.506,722 305.837,62	7	773.482,738 305.915,21	81.212
7	773.482,738 305.915,21	1	773.461,751 305.983,1	71.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		711	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	711	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.364,531 305.953,062	2	773.361,261 305.951,79	3.509
2	773.361,261 305.951,79	3	773.406,355 305.805,91	152.691
3	773.406,355 305.805,91	4	773.421,242 305.757,24	50.896
4	773.421,242 305.757,24	5	773.424,487 305.758,323	3.421
5	773.424,487 305.758,323	6	773.409,618 305.807,208	51.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.409,618 305.807,208	1	773.364,531 305.953,062	152.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	677	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.425,189 305.752,863	2	773.422,129 305.752,157	3.141
2	773.422,129 305.752,157	3	773.462,301 305.621,276	136.907
3	773.462,301 305.621,276	4	773.482,42 305.556,699	67.638
4	773.482,42 305.556,699	5	773.485,321 305.558,492	3.411
5	773.485,321 305.558,492	6	773.445,192 305.688,238	135.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.445,192 305.688,238	1	773.425,189 305.752,863	67.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	683	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.522,638 305.783,245	2	773.519,364 305.781,959	3.518
2	773.519,364 305.781,959	3	773.539,371 305.717,387	67.6
3	773.539,371 305.717,387	4	773.578,962 305.588,11	135.204
4	773.578,962 305.588,11	5	773.582,842 305.588,566	3.907
5	773.582,842 305.588,566	6	773.552,549 305.684,885	100.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.552,549 305.684,885	1	773.522,638 305.783,245	102.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

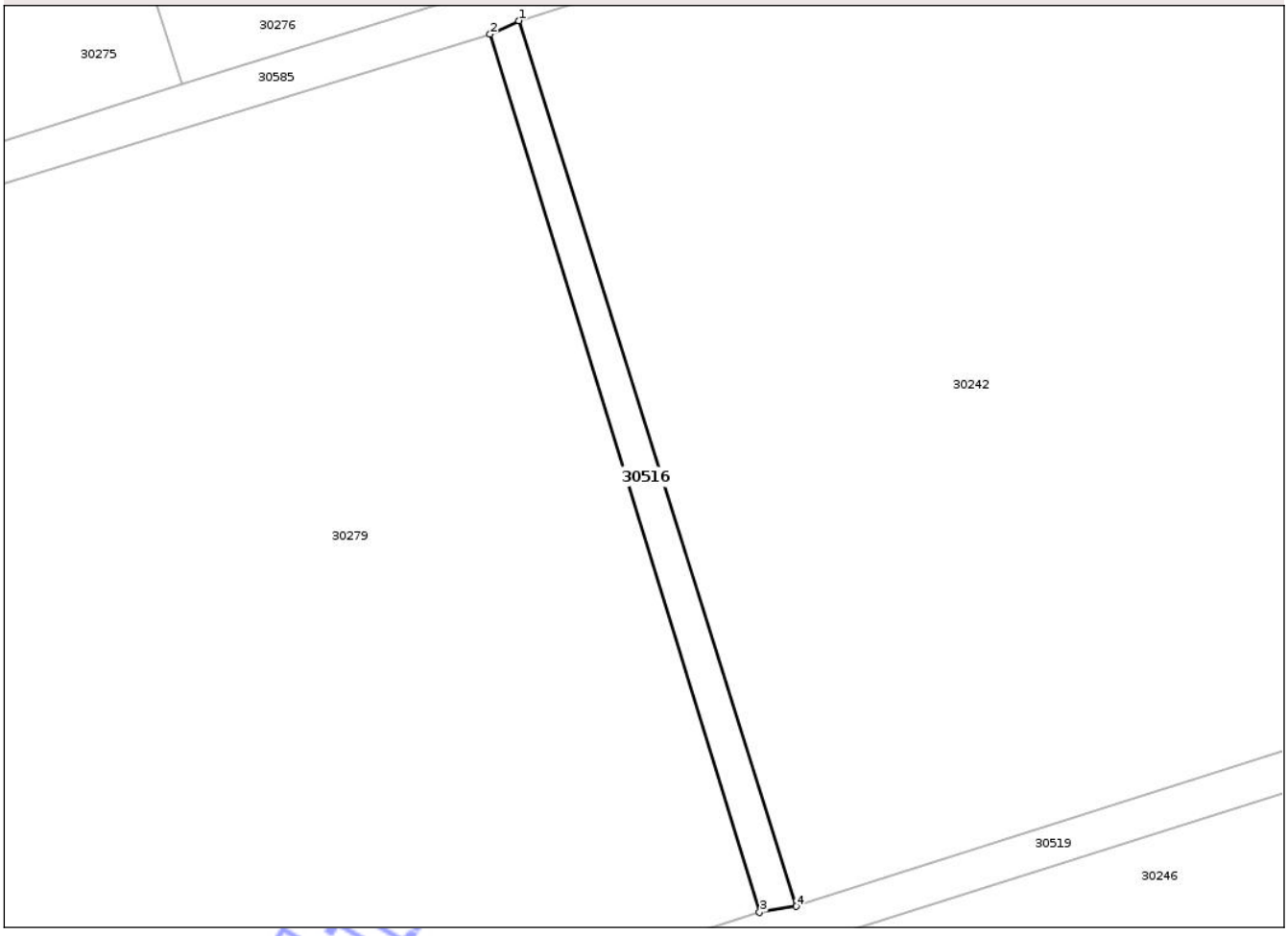
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	209	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.169,726 305.769,745	2	774.167,378 305.768,652	2.59
2	774.167,378 305.768,652	3	774.189,379 305.697,055	74.901
3	774.189,379 305.697,055	4	774.192,356 305.697,542	3.017
4	774.192,356 305.697,542	1	774.169,726 305.769,745	75.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.618,87 305.812,59	2	773.615,77 305.811,782	3.204
2	773.615,77 305.811,782	3	773.646,184 305.714,888	101.555
3	773.646,184 305.714,888	4	773.676,961 305.617,238	102.385
4	773.676,961 305.617,238	5	773.679,779 305.618,091	2.944
5	773.679,779 305.618,091	6	773.678,431 305.622,326	4.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.678,431 305.622,326	7	773.640,81 305.741,48	124.952
7	773.640,81 305.741,48	1	773.618,87 305.812,59	74.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

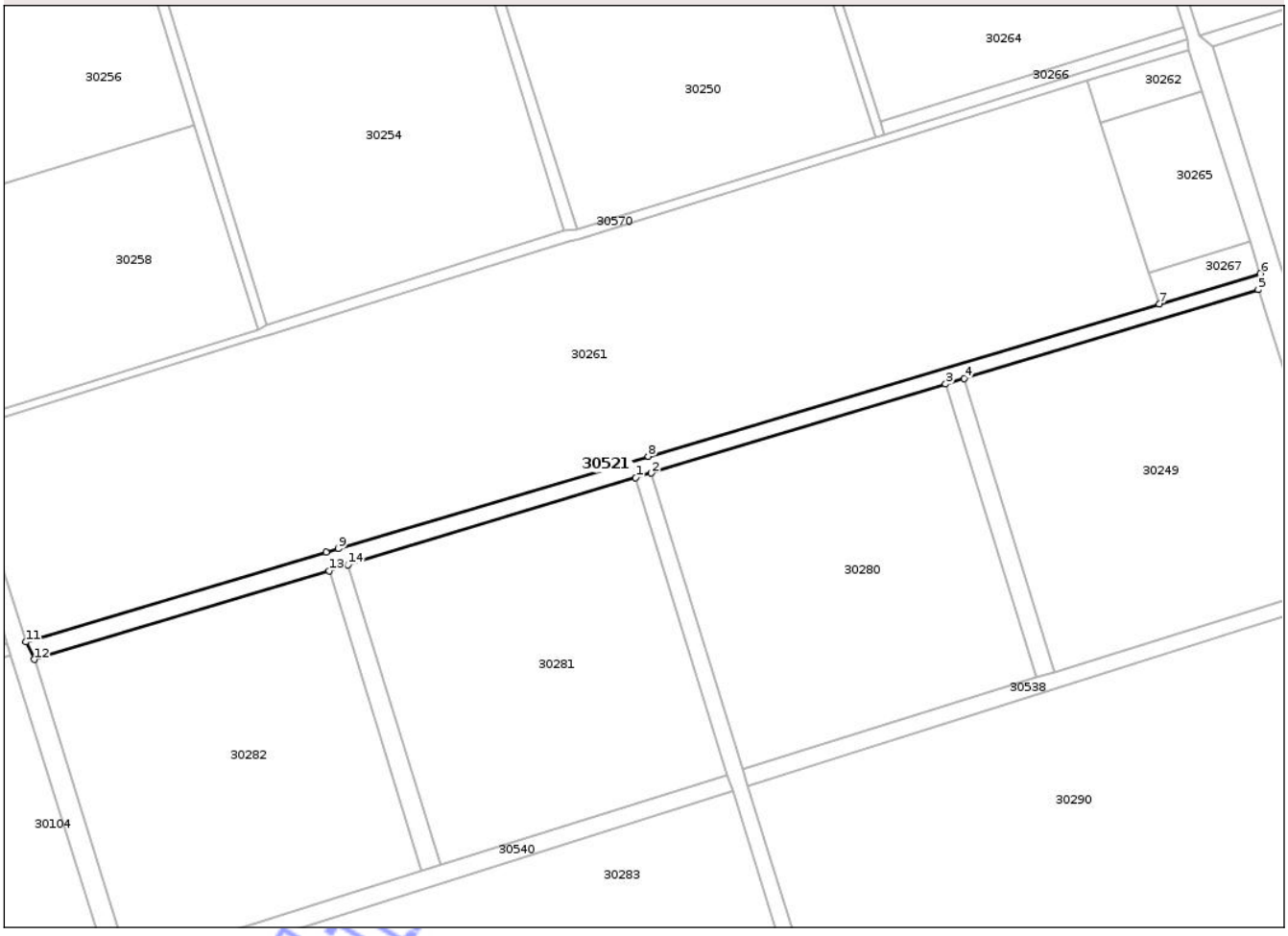
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.155	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.601,422 305.510,224	2	773.606,358 305.511,713	5.156
2	773.606,358 305.511,713	3	773.699,048 305.539,68	96.817
3	773.699,048 305.539,68	4	773.704,868 305.541,436	6.08
4	773.704,868 305.541,436	5	773.797,483 305.569,38	96.739
5	773.797,483 305.569,38	6	773.798,126 305.574,438	5.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.798,126 305.574,438	7	773.766,379 305.564,851	33.163
7	773.766,379 305.564,851	8	773.605,406 305.516,994	167.936
8	773.605,406 305.516,994	9	773.507,682 305.487,903	101.962
9	773.507,682 305.487,903	10	773.503,913 305.486,782	3.932
10	773.503,913 305.486,782	11	773.409,395 305.458,612	98.627
11	773.409,395 305.458,612	12	773.412,103 305.453,103	6.139
12	773.412,103 305.453,103	13	773.504,829 305.481,003	96.832
13	773.504,829 305.481,003	14	773.510,785 305.482,865	6.24
14	773.510,785 305.482,865	1	773.601,422 305.510,224	94.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

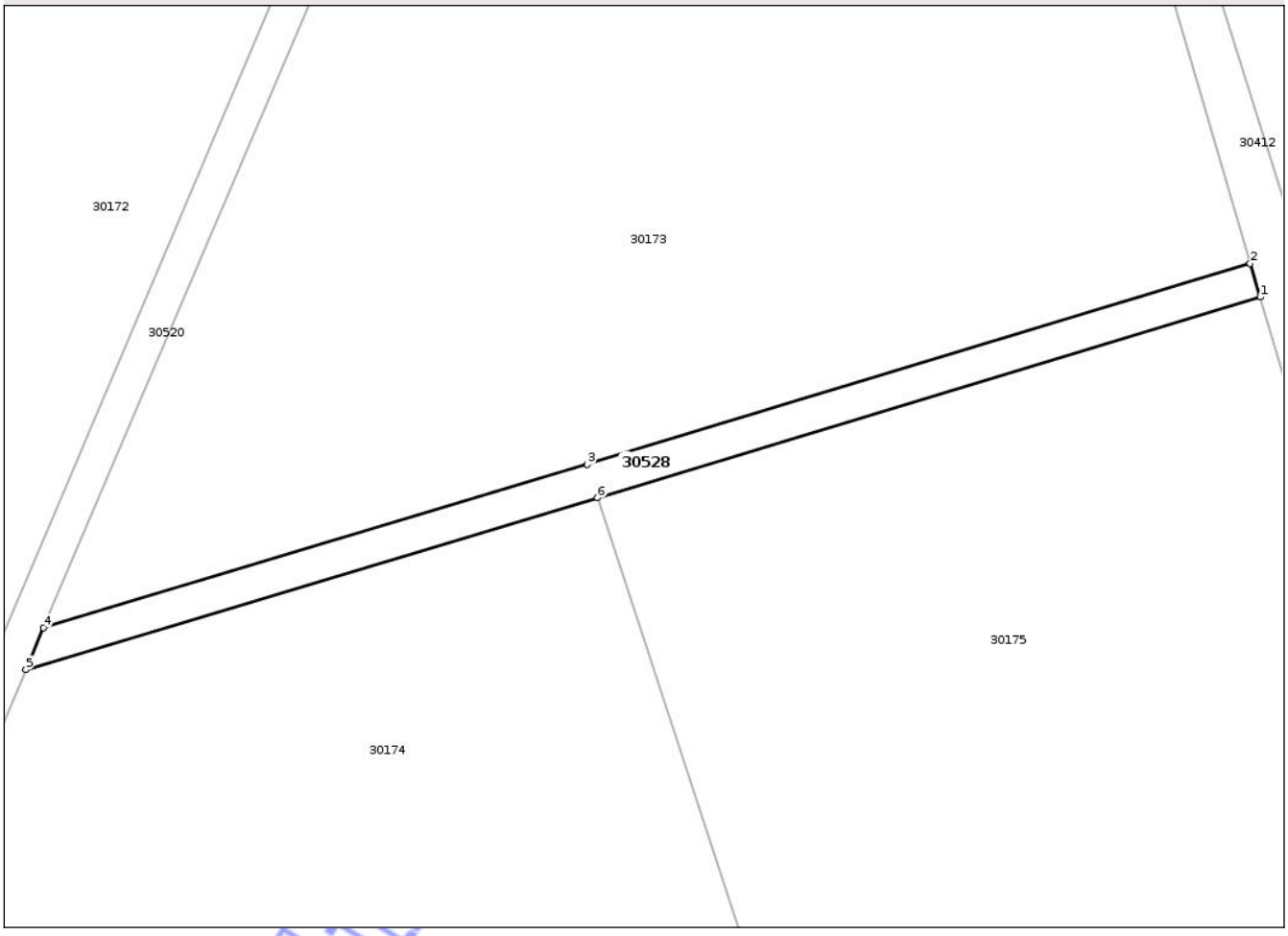
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	585	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.126,535 306.471,876	2	773.125,376 306.475,705	4.0
2	773.125,376 306.475,705	3	773.049,323 306.452,668	79.465
3	773.049,323 306.452,668	4	772.986,909 306.433,954	65.16
4	772.986,909 306.433,954	5	772.984,873 306.429,167	5.201
5	772.984,873 306.429,167	6	773.050,477 306.448,838	68.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.050,477 306.448,838	1	773.126,535 306.471,876	79.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

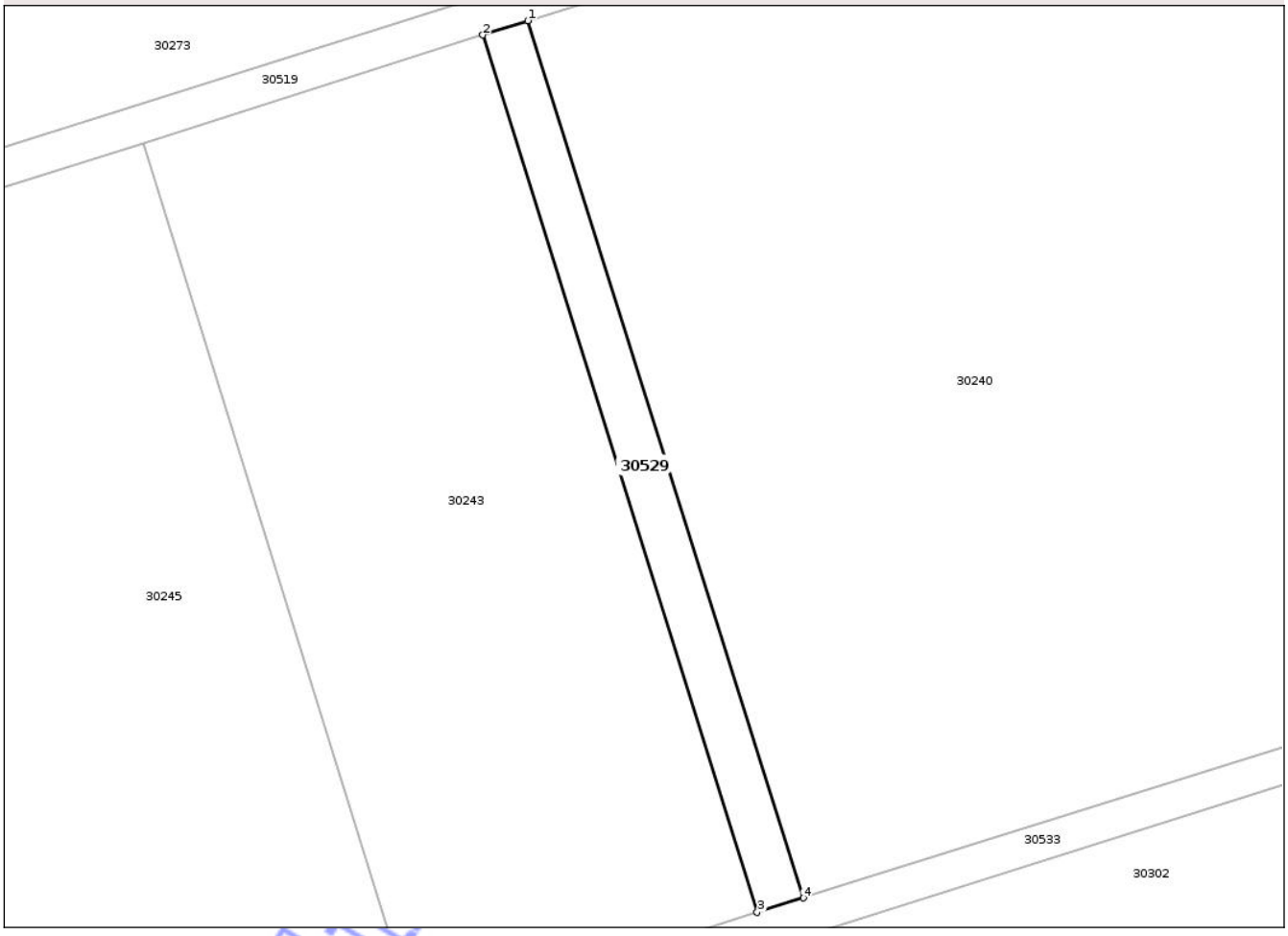
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	476	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.000,188 305.633,377	2	773.995,504 305.631,895	4.913
2	773.995,504 305.631,895	3	774.024,141 305.540,407	95.865
3	774.024,141 305.540,407	4	774.028,938 305.541,912	5.027
4	774.028,938 305.541,912	1	774.000,188 305.633,377	95.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

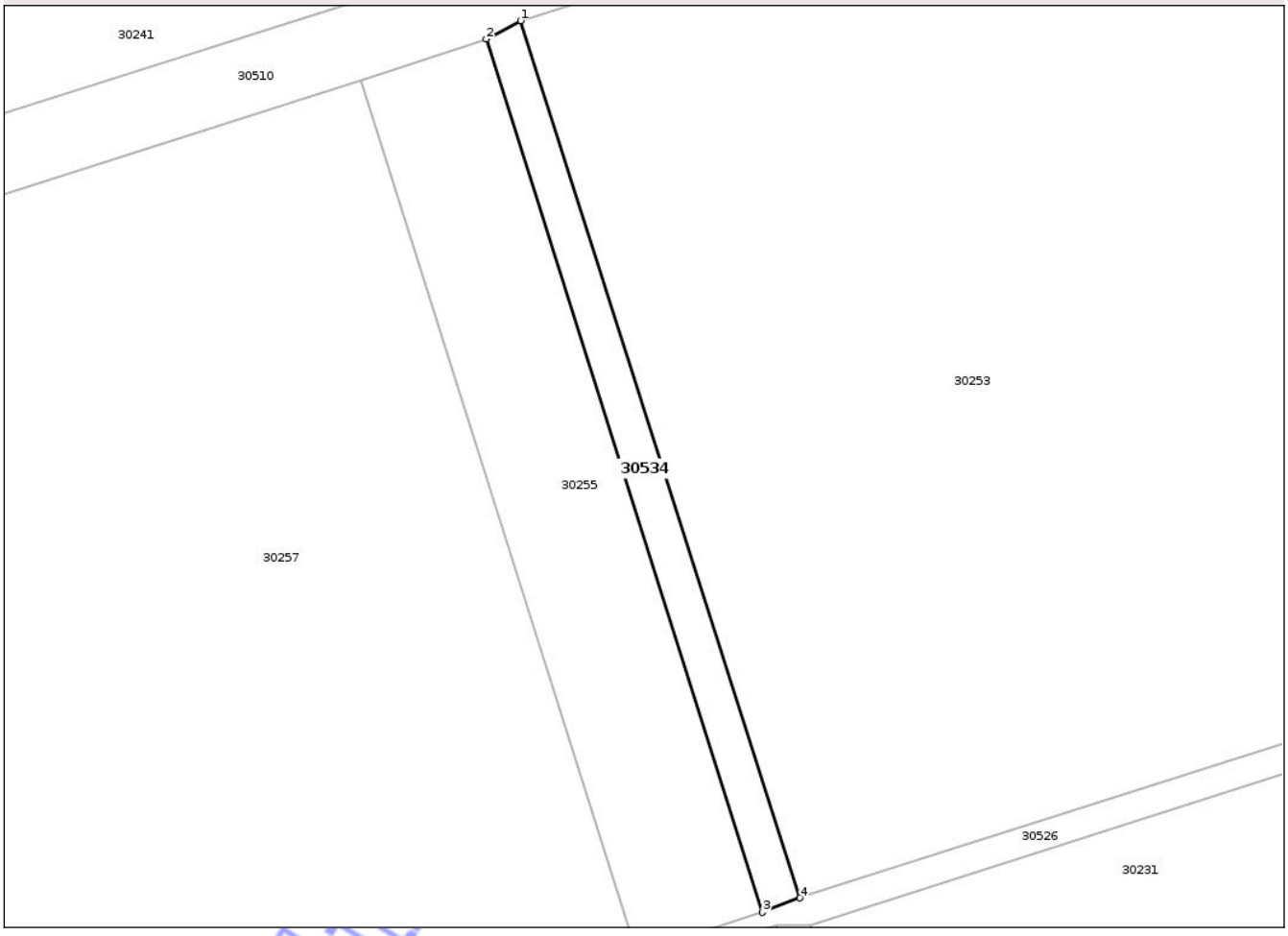
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	412	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.106,942 305.964,653	2	774.103,273 305.962,695	4.159
2	774.103,273 305.962,695	3	774.132,88 305.869,17	98.099
3	774.132,88 305.869,17	4	774.136,9 305.870,71	4.305
4	774.136,9 305.870,71	1	774.106,942 305.964,653	98.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

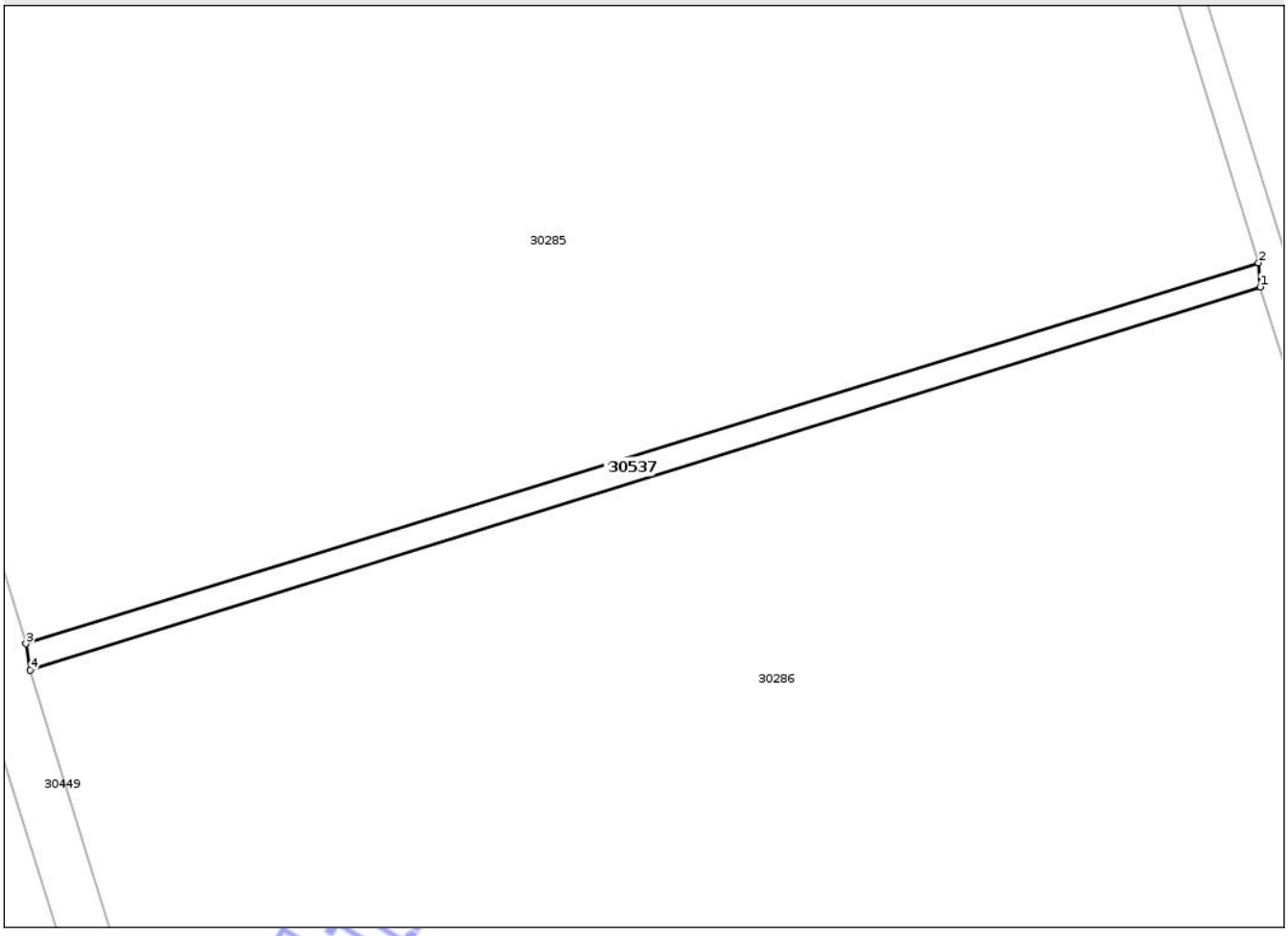
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	754	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.722,08 305.121,442	2	773.721,81 305.125,114	3.682
2	773.721,81 305.125,114	3	773.533,317 305.066,929	197.27
3	773.533,317 305.066,929	4	773.533,984 305.062,887	4.096
4	773.533,984 305.062,887	1	773.722,08 305.121,442	196.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

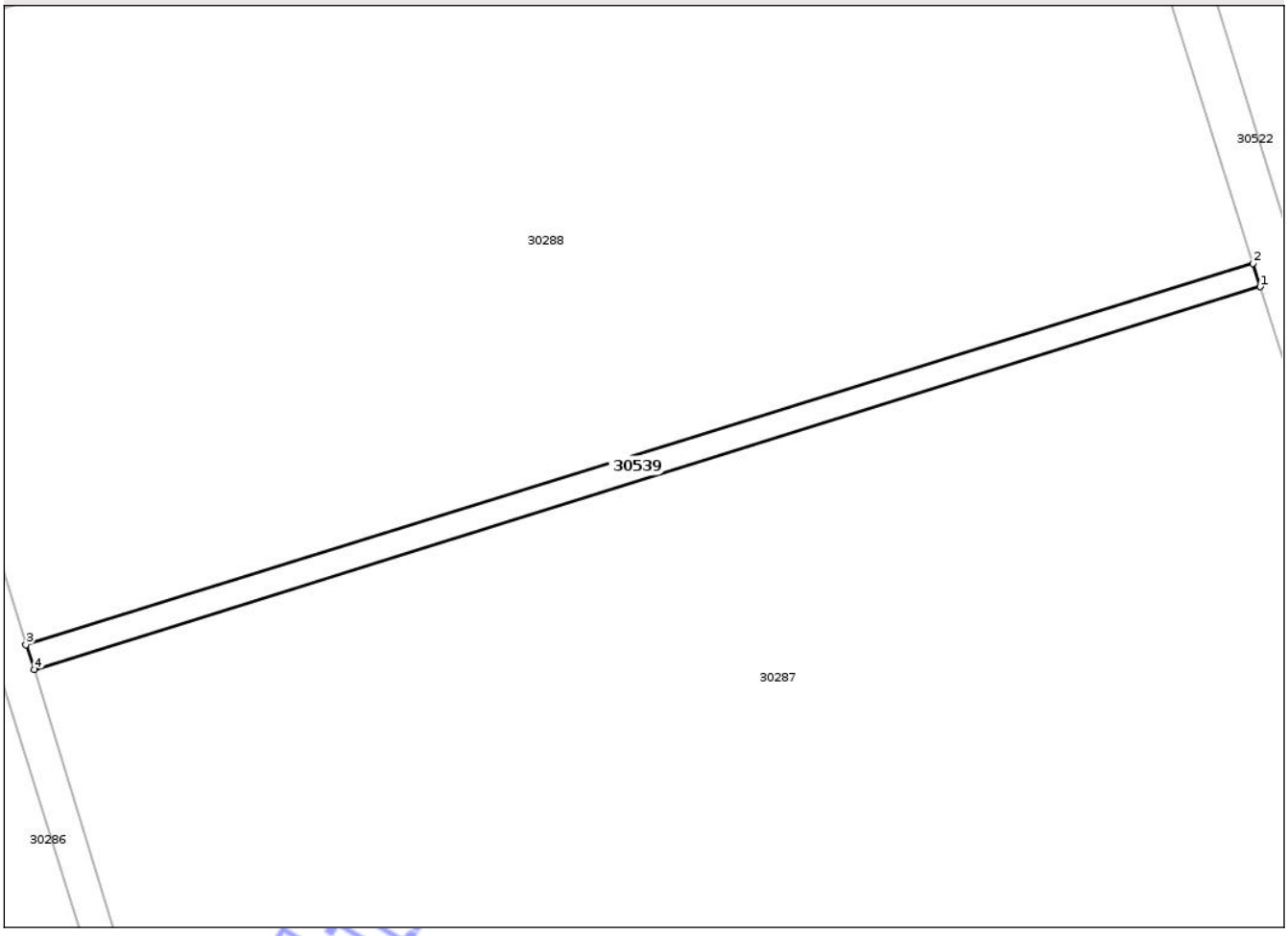
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	799	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.919,239 305.183,11	2	773.918,086 305.186,754	3.822
2	773.918,086 305.186,754	3	773.725,757 305.127,061	201.38
3	773.725,757 305.127,061	4	773.727,086 305.123,169	4.113
4	773.727,086 305.123,169	1	773.919,239 305.183,11	201.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.700	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.181,996 305.259,517	2	774.304,943 305.298,59	129.006
2	774.304,943 305.298,59	3	774.309,724 305.305,31	8.248
3	774.309,724 305.305,31	4	774.178,848 305.264,198	137.181
4	774.178,848 305.264,198	5	774.143,329 305.253,366	37.134
5	774.143,329 305.253,366	6	774.121,691 305.247,085	22.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.121,691 305.247,085	7	774.116,95 305.245,86	4.897
7	774.116,95 305.245,86	8	773.925,34 305.186,08	200.719
8	773.925,34 305.186,08	9	773.926,437 305.182,569	3.678
9	773.926,437 305.182,569	10	773.936,68 305.185,76	10.728
10	773.936,68 305.185,76	11	774.117,99 305.242,3	189.921
11	774.117,99 305.242,3	12	774.123,007 305.244,204	5.366
12	774.123,007 305.244,204	1	774.181,996 305.259,517	60.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

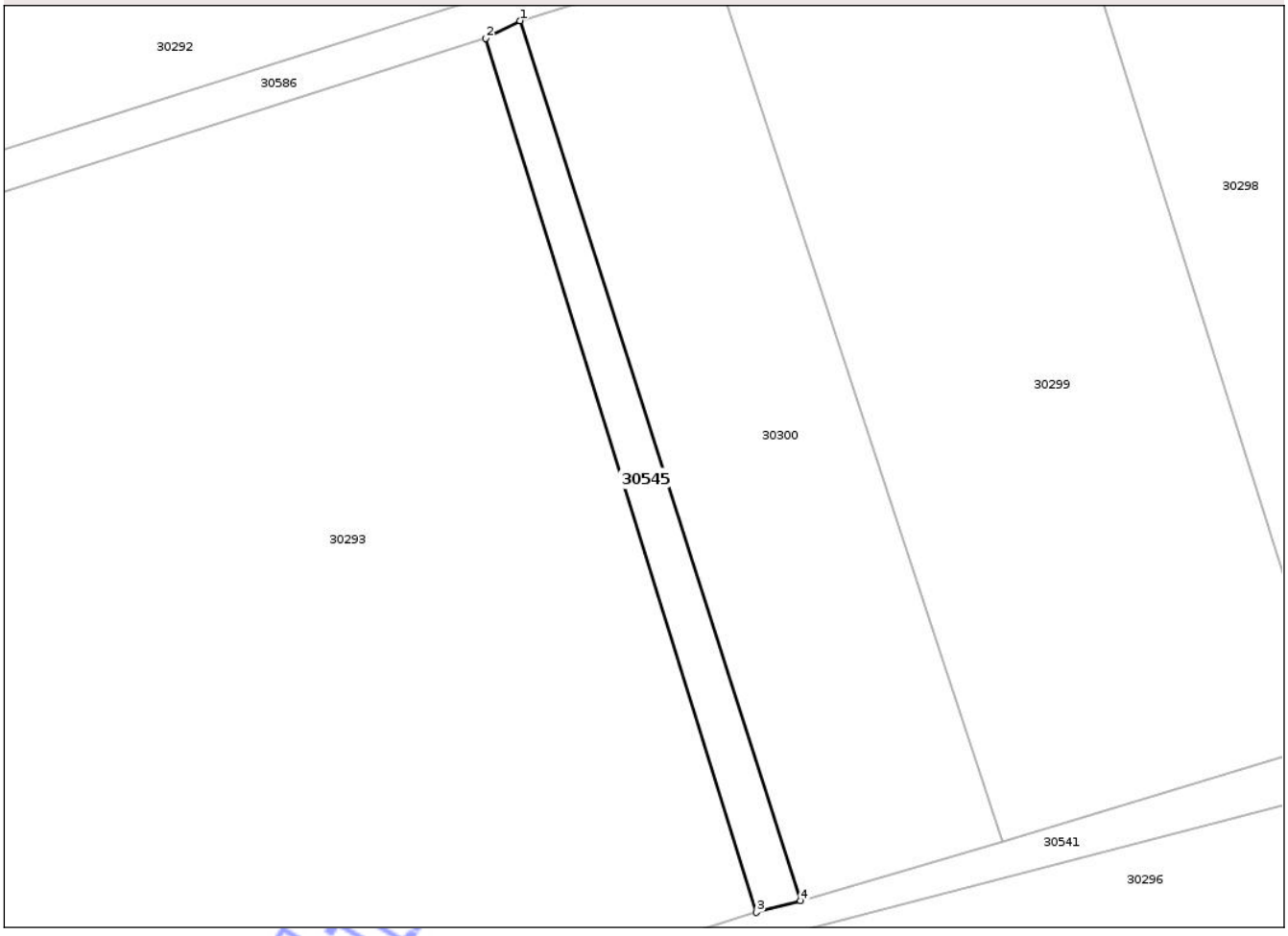
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	440	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.091,7 305.341,095	2	774.088,03 305.339,22	4.121
2	774.088,03 305.339,22	3	774.116,95 305.245,86	97.737
3	774.116,95 305.245,86	4	774.121,691 305.247,085	4.897
4	774.121,691 305.247,085	1	774.091,7 305.341,095	98.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

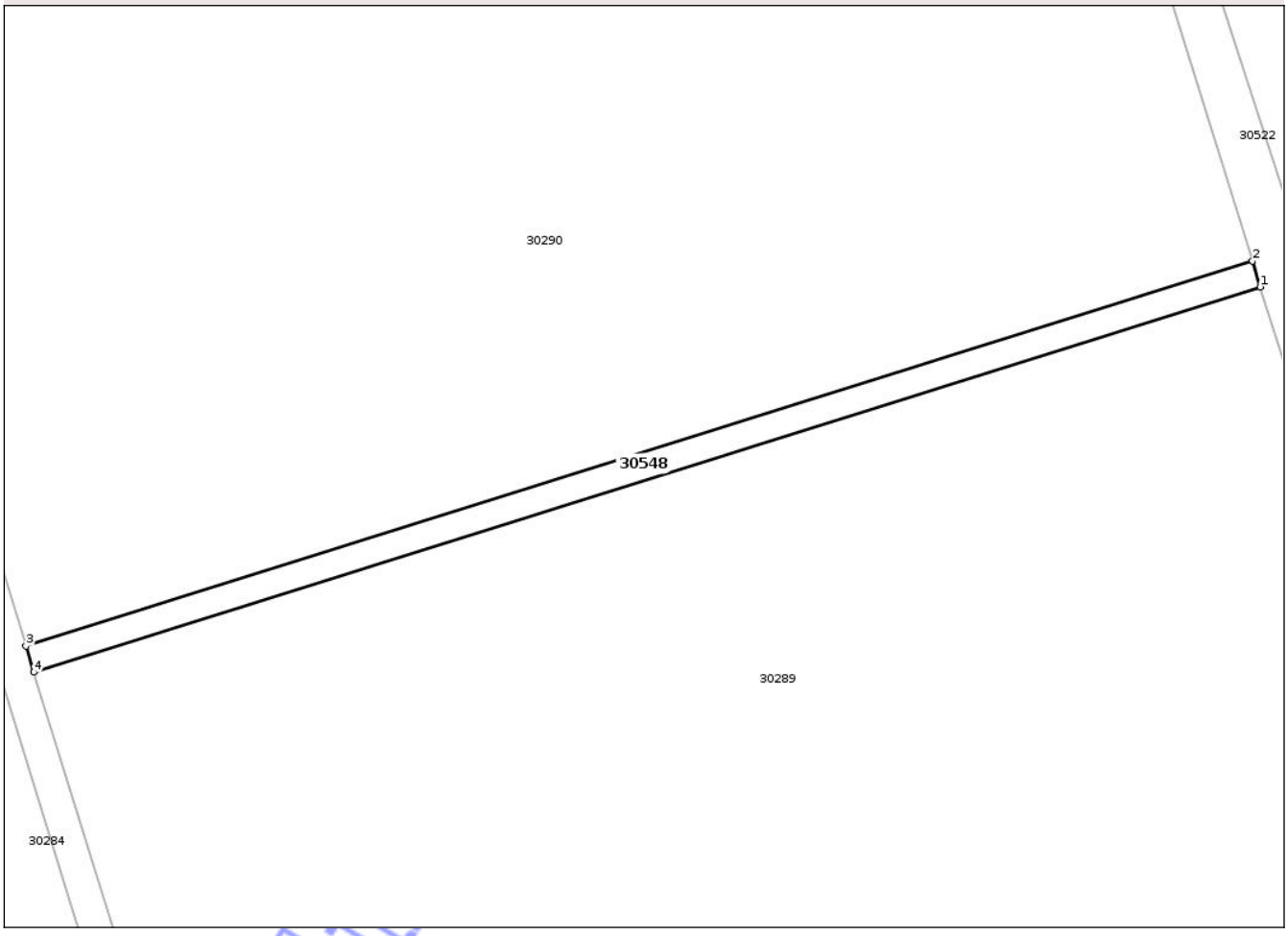
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	851	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.858,77 305.375,494	2	773.857,556 305.379,548	4.231
2	773.857,556 305.379,548	3	773.665,94 305.319,462	200.815
3	773.665,94 305.319,462	4	773.667,156 305.315,395	4.244
4	773.667,156 305.315,395	1	773.858,77 305.375,494	200.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

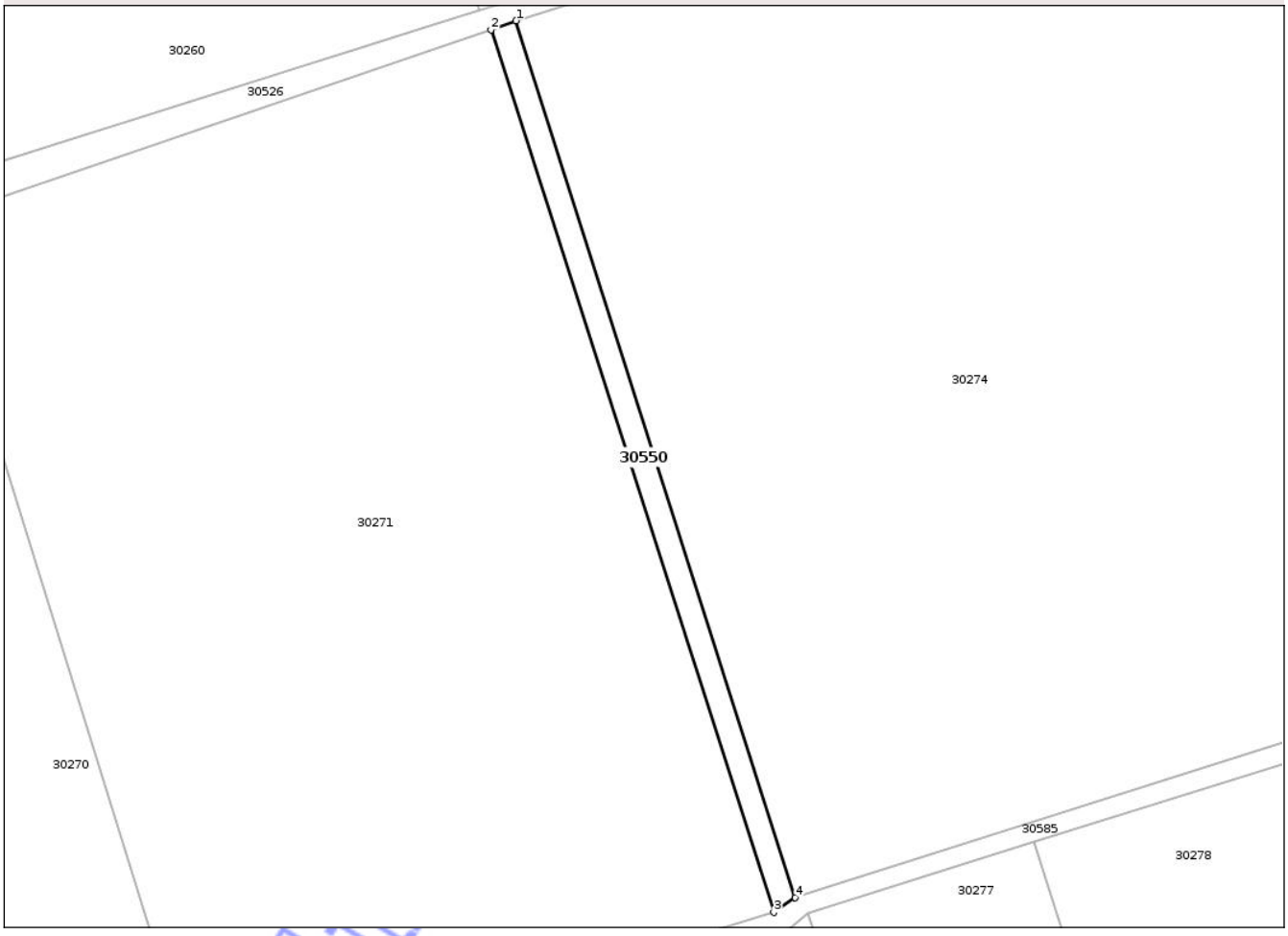
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	282	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.944,515 305.806,545	2	773.941,786 305.805,554	2.903
2	773.941,786 305.805,554	3	773.972,551 305.709,632	100.735
3	773.972,551 305.709,632	4	773.974,898 305.711,239	2.844
4	773.974,898 305.711,239	1	773.944,515 305.806,545	100.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

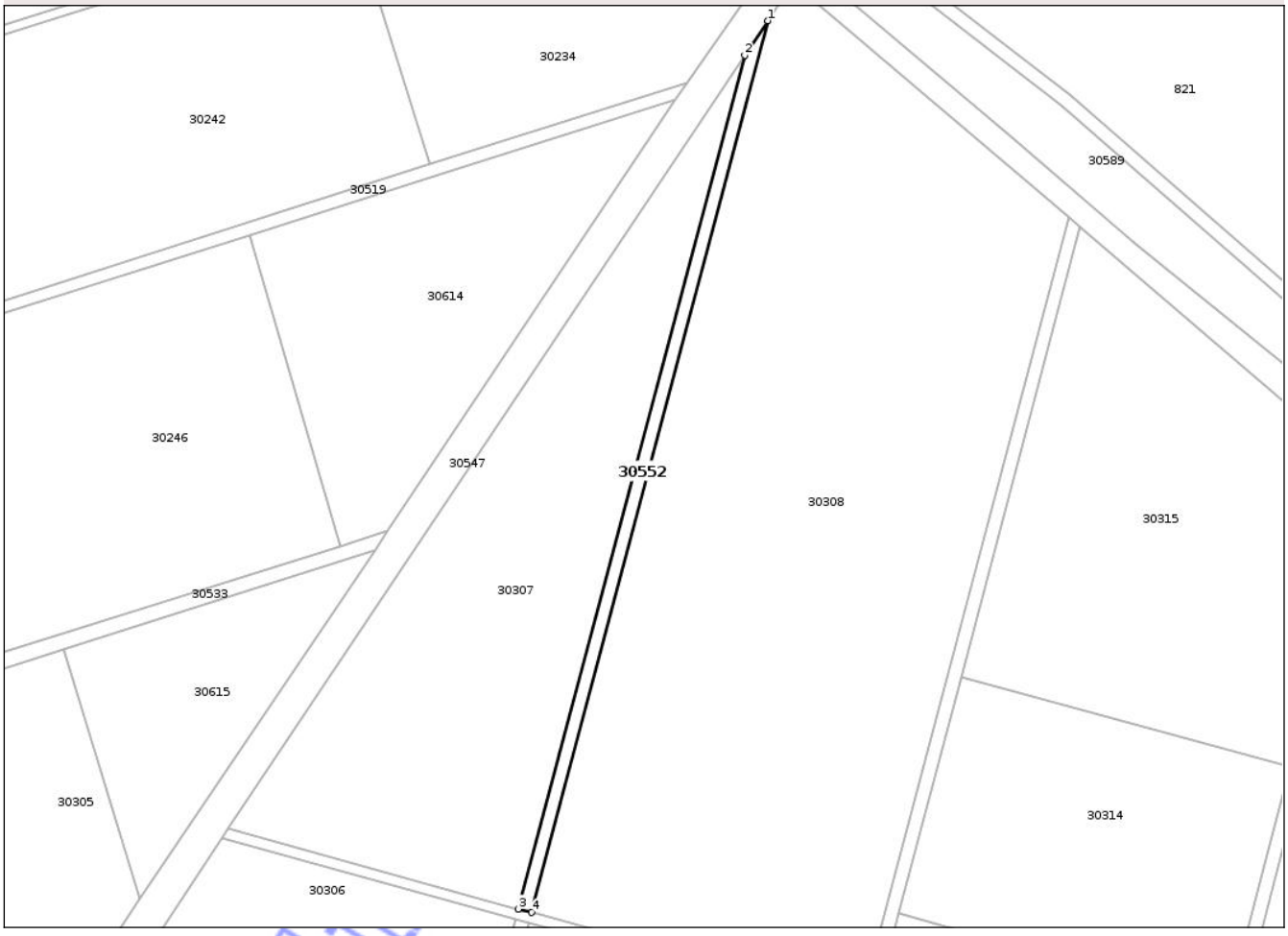
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.079	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.492,032 305.803,996	2	774.485,176 305.793,747	12.331
2	774.485,176 305.793,747	3	774.417,541 305.538,698	263.865
3	774.417,541 305.538,698	4	774.421,407 305.537,673	4.0
4	774.421,407 305.537,673	1	774.492,032 305.803,996	275.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

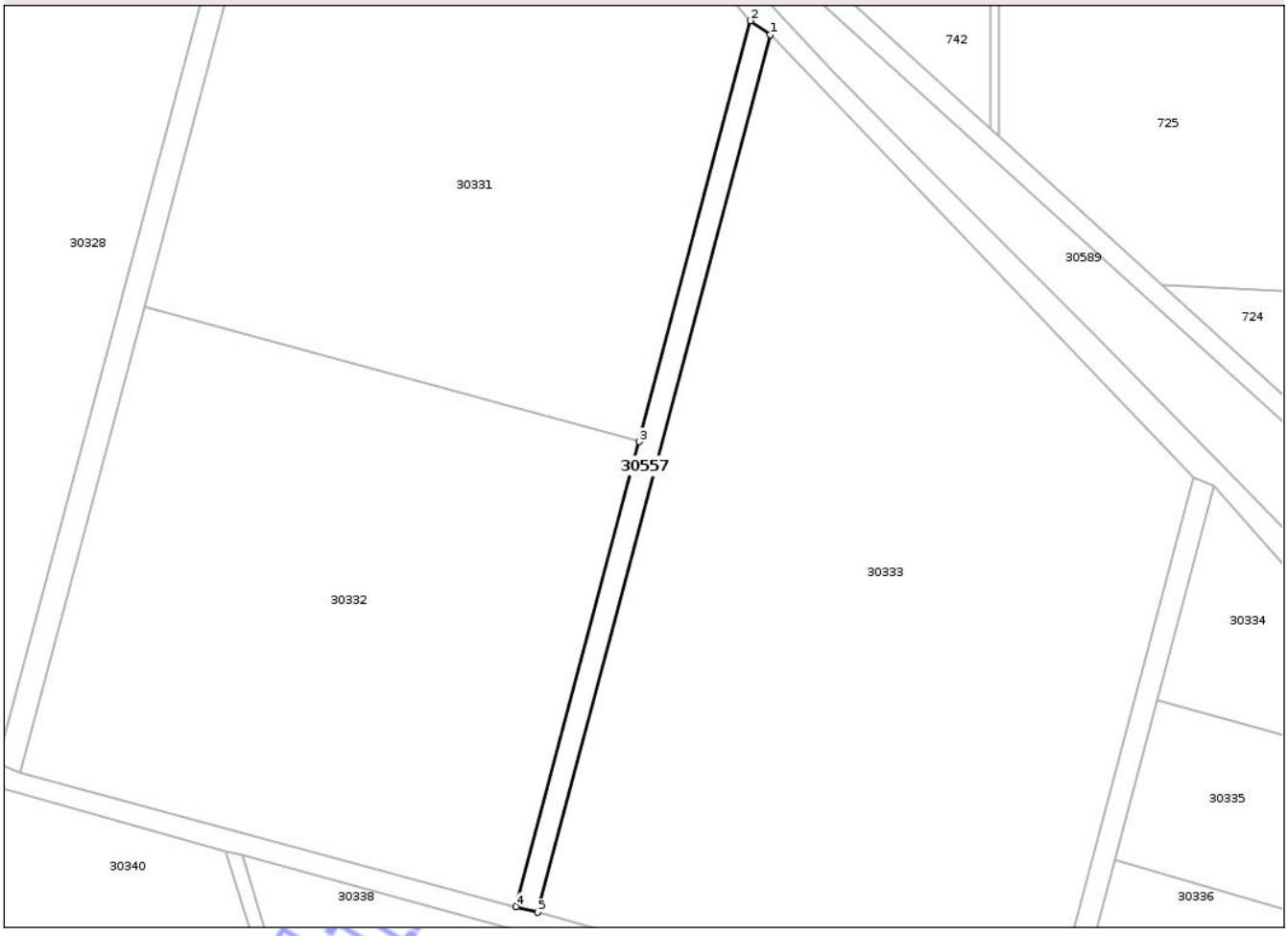
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	642	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.095,124 305.304,191	2	775.091,648 305.306,635	4.249
2	775.091,648 305.306,635	3	775.071,962 305.232,397	76.803
3	775.071,962 305.232,397	4	775.050,225 305.150,43	84.801
4	775.050,225 305.150,43	5	775.054,091 305.149,405	4.0
5	775.054,091 305.149,405	1	775.095,124 305.304,191	160.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

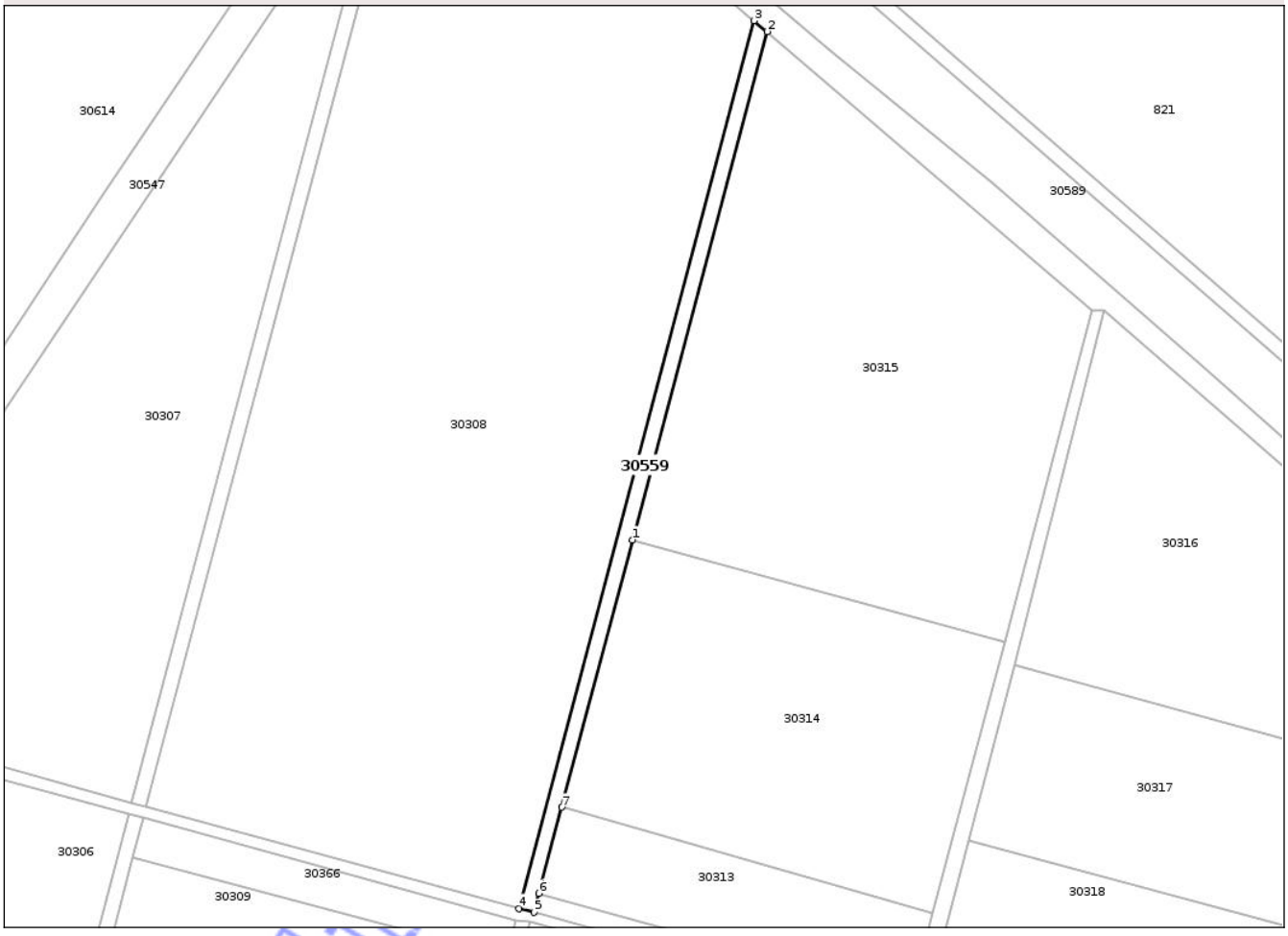
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	966	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.549,946 305.608,069	2	774.585,538 305.742,283	138.853
2	774.585,538 305.742,283	3	774.582,165 305.745,168	4.439
3	774.582,165 305.745,168	4	774.520,012 305.510,794	242.475
4	774.520,012 305.510,794	5	774.523,871 305.509,742	4.0
5	774.523,871 305.509,742	6	774.525,199 305.514,752	5.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.525,199 305.514,752	7	774.531,233 305.537,504	23.538
7	774.531,233 305.537,504	1	774.549,946 305.608,069	73.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

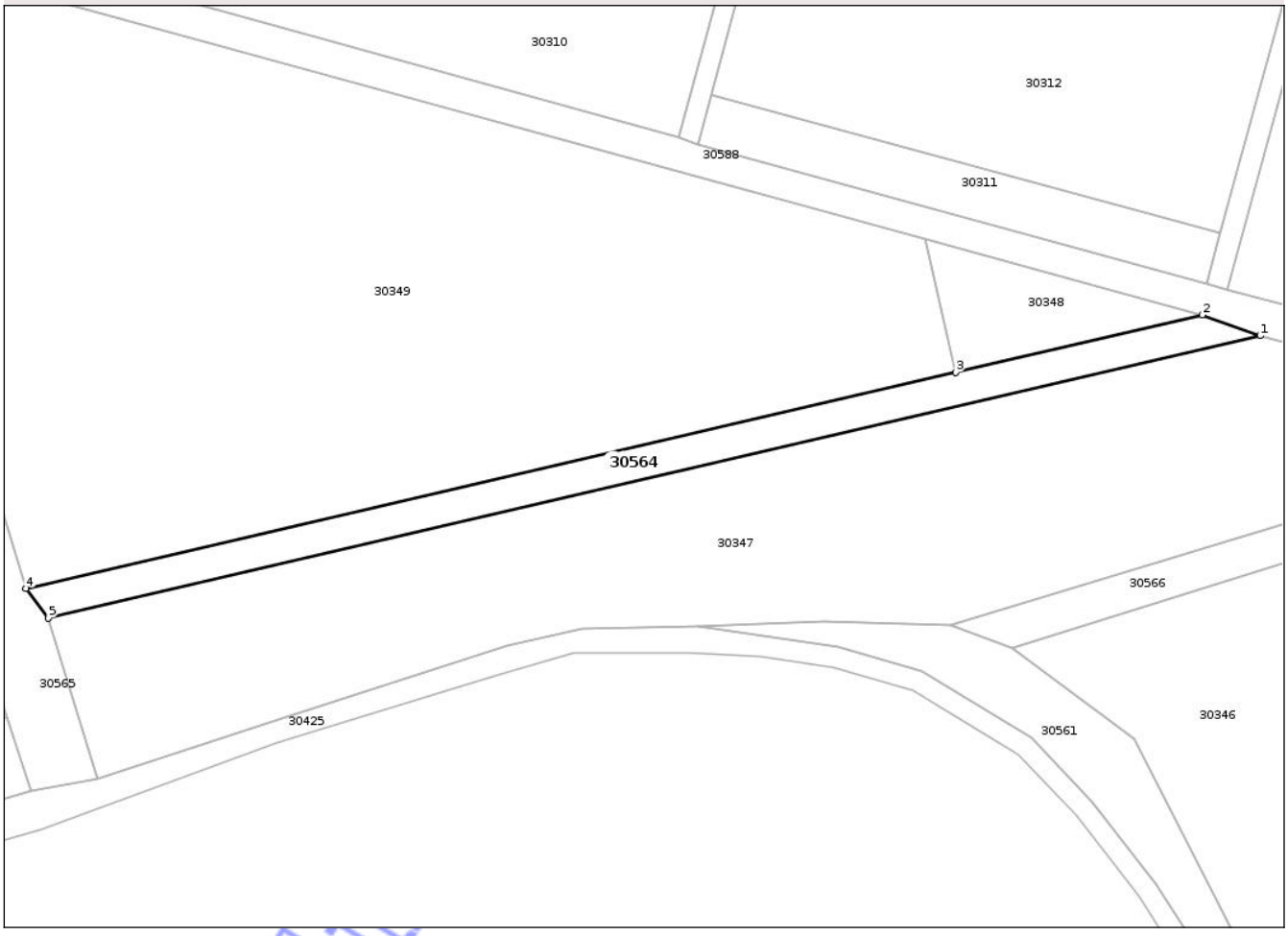
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.509	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.577,945 305.271,371	2	774.566,805 305.275,341	11.827
2	774.566,805 305.275,341	3	774.519,633 305.264,372	48.43
3	774.519,633 305.264,372	4	774.341,796 305.223,062	182.572
4	774.341,796 305.223,062	5	774.346,065 305.217,391	7.098
5	774.346,065 305.217,391	1	774.577,945 305.271,371	238.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.060	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

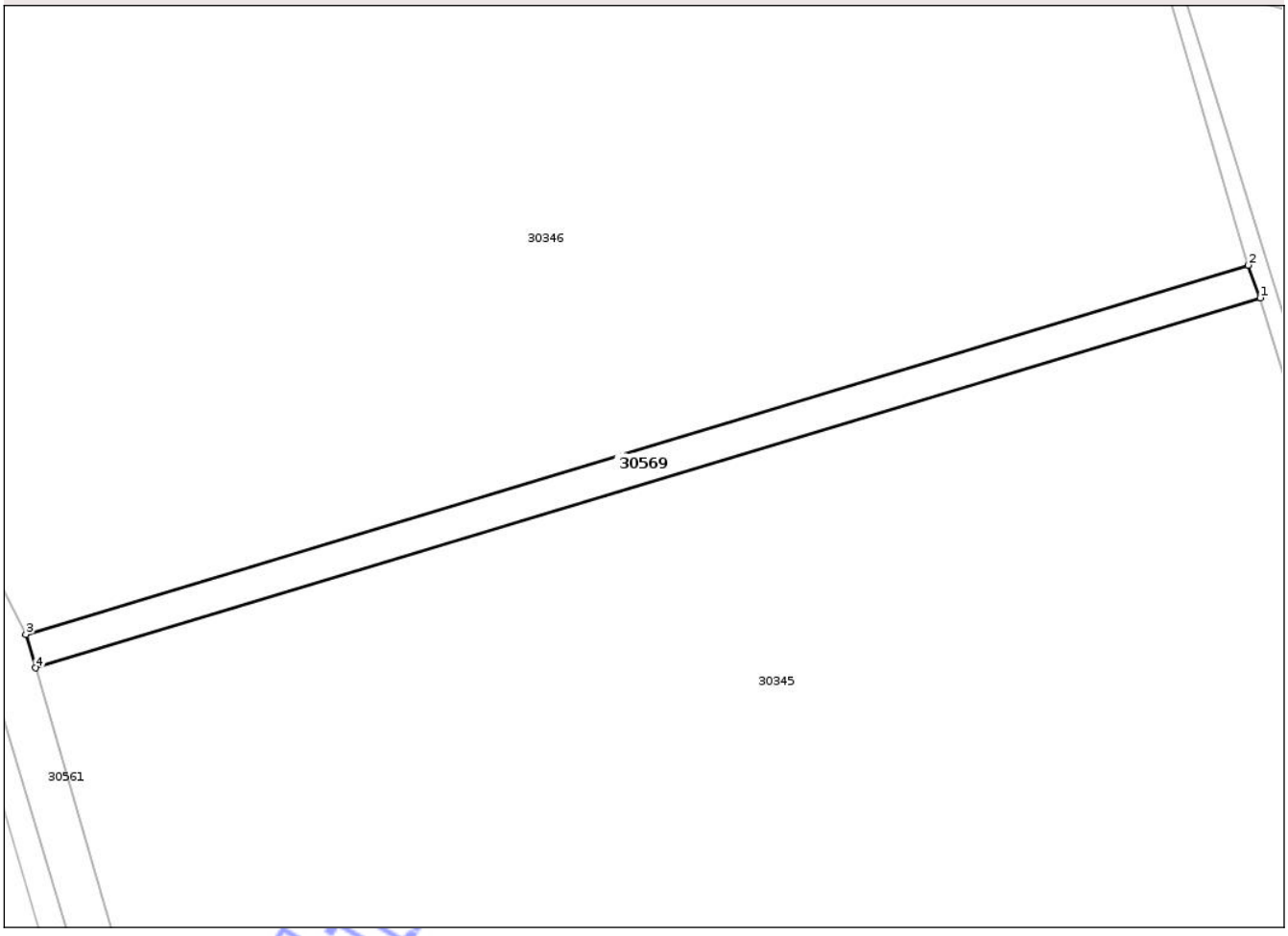
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.060	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.780,085 305.175,908	2	774.778,24 305.180,947	5.366
2	774.778,24 305.180,947	3	774.589,69 305.124,048	196.948
3	774.589,69 305.124,048	4	774.591,222 305.118,873	5.396
4	774.591,222 305.118,873	1	774.780,085 305.175,908	197.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

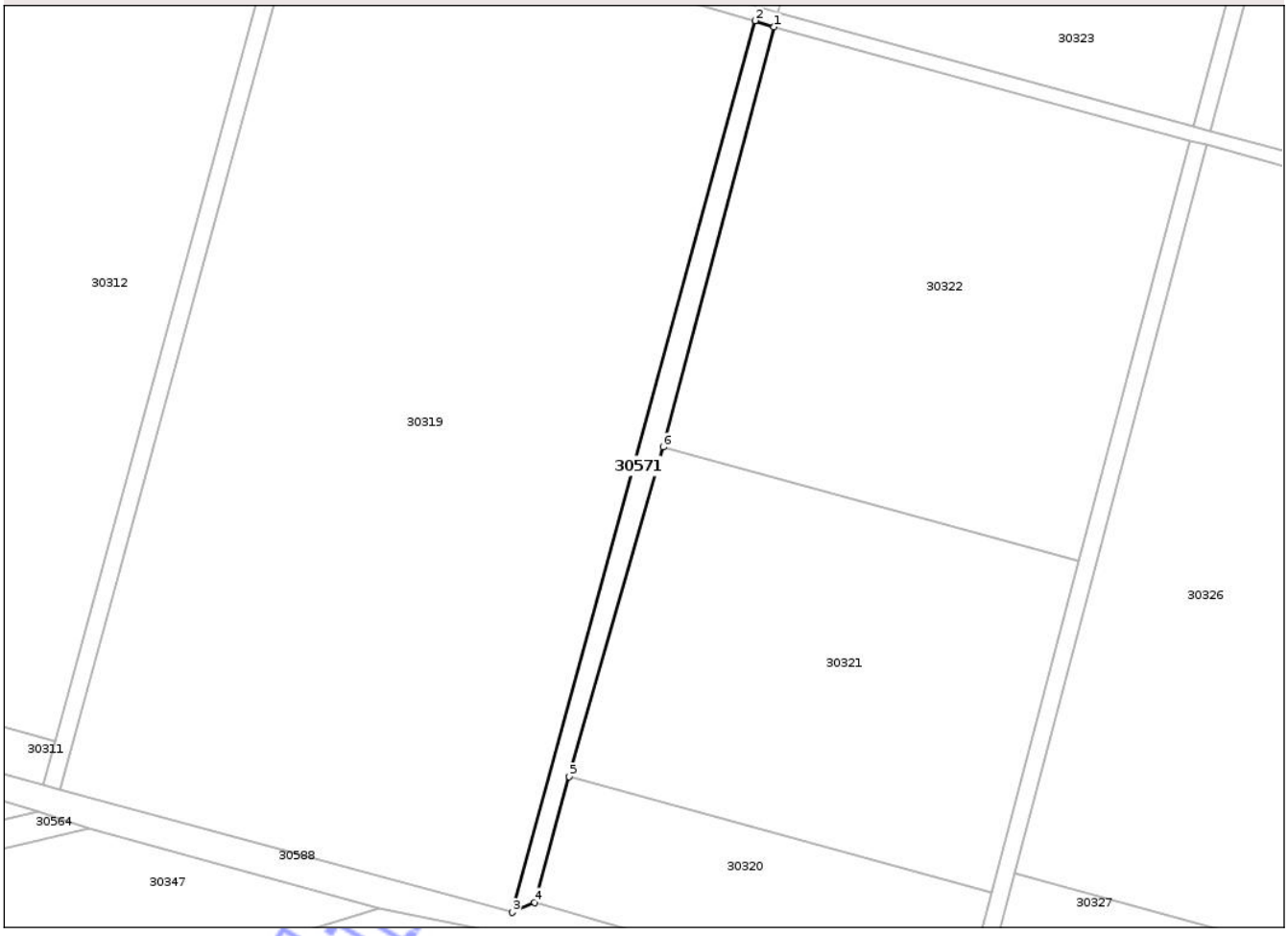
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	964	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.730,834 305.450,005	2	774.726,587 305.451,378	4.463
2	774.726,587 305.451,378	3	774.672,371 305.252,76	205.885
3	774.672,371 305.252,76	4	774.677,358 305.254,991	5.463
4	774.677,358 305.254,991	5	774.685,137 305.282,985	29.054
5	774.685,137 305.282,985	6	774.706,05 305.356,42	76.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.706,05 305.356,42	1	774.730,834 305.450,005	96.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1534/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107987	1.233	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1564 / 09/01/2025		
Act Administrativ nr. 1227, din 04/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	
Act Notarial nr. 34, din 24/08/2022 emis de SPN SIGNATURE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PERJU MAGDALENA LUMINITA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

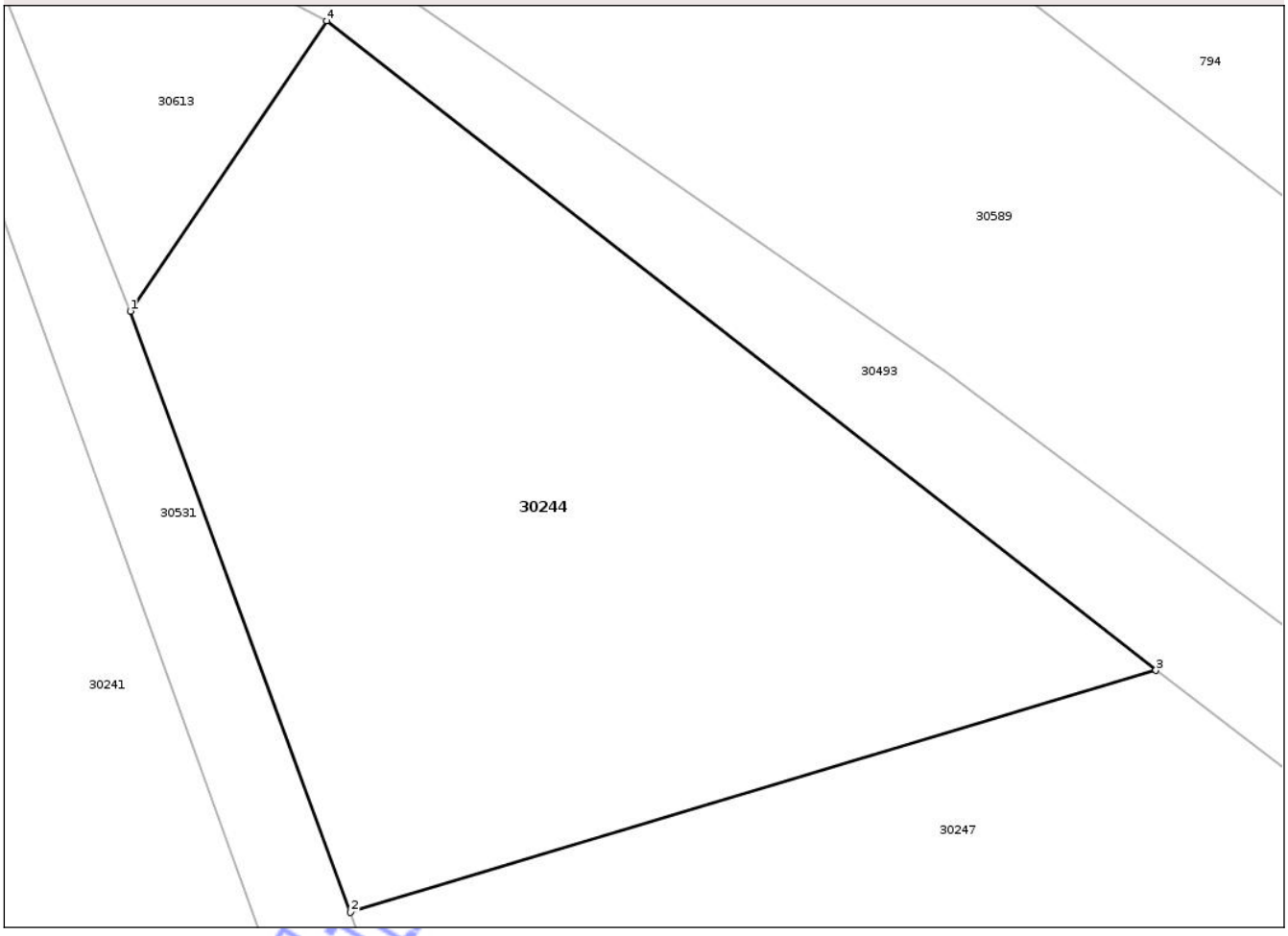
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107987	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.233	-	1534/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.043,718 306.140,894	2	774.055,211 306.109,553	33.382
2	774.055,211 306.109,553	3	774.097,267 306.122,17	43.908
3	774.097,267 306.122,17	4	774.053,972 306.156,039	54.969
4	774.053,972 306.156,039	1	774.043,718 306.140,894	18.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1392/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.466	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1111, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONE C. NICOLAE** 2) **ALEXANDRU C. MARIA** 3) **IORDACHE GHE. FLORIN** 4) **IORDACHE GHE. OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36471, din 17/04/2015 emis de OCPI CONSTANȚA;		
C1	Se noteaza începerea urmăririi silite in baza Somației emisa in data de 16.04.2015 de BEJ Menaef Cristian in Dosar nr. 730/2014 si a încheierii emisa in data de 16.04.2015 de BEJ Menaef Cristian, creditor ING BANK SUCURSALA BUCUREȘTI pentru suma de 14865,27 lei plus 2445,89 lei, asupra imobilului-teren extravilan in suprafața de 6466 mp situat in Murfatlar, Parcela 1392/3, proprietatea IORDACHE FLORIN, transcris sub nr. 111/23.04.2015.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

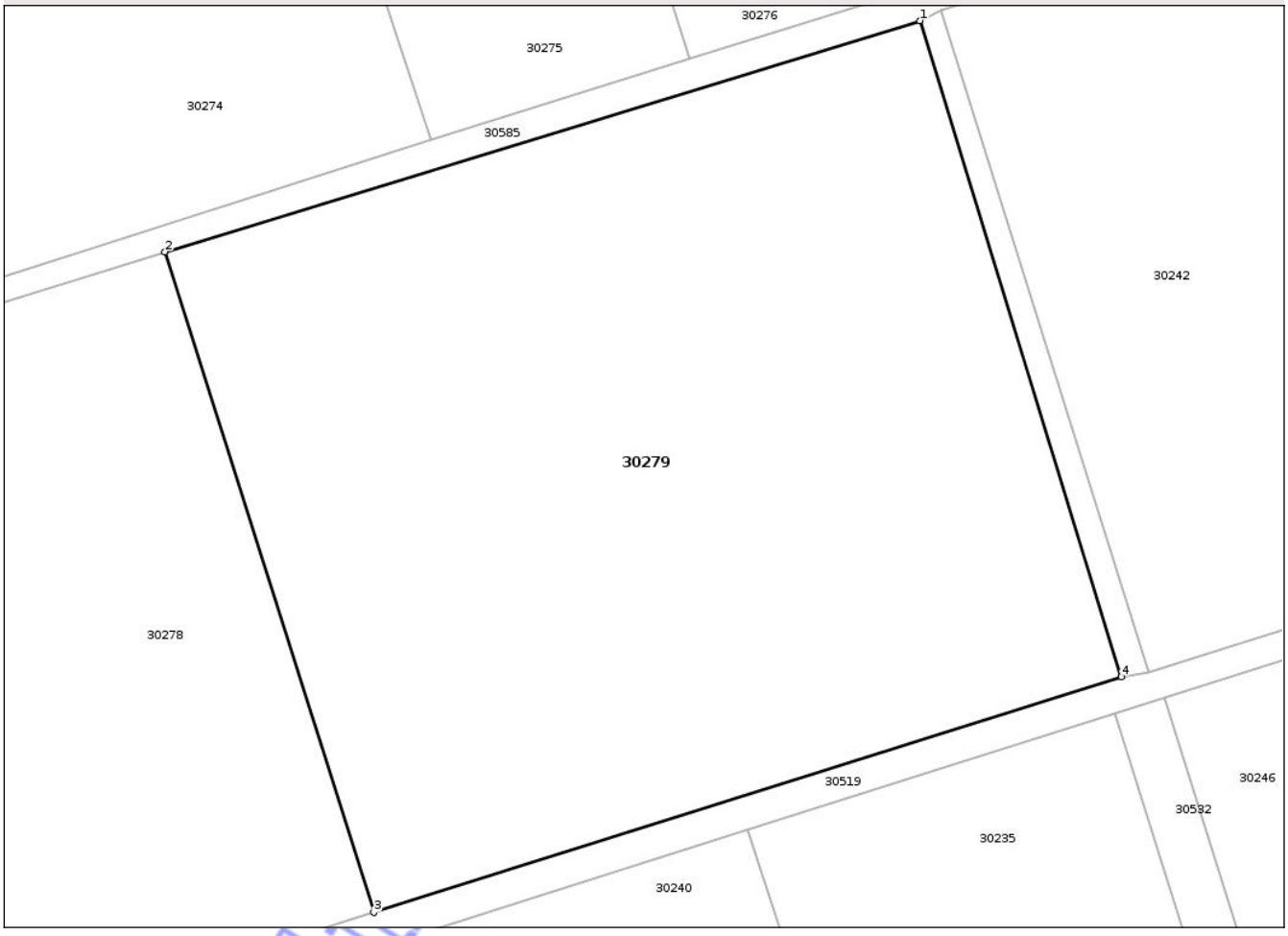
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.466	-	1392/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.167,378 305.768,652	2	774.084,904 305.743,424	86.247
2	774.084,904 305.743,424	3	774.107,719 305.671,349	75.6
3	774.107,719 305.671,349	4	774.189,379 305.697,055	85.61
4	774.189,379 305.697,055	1	774.167,378 305.768,652	74.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1101/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.701	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

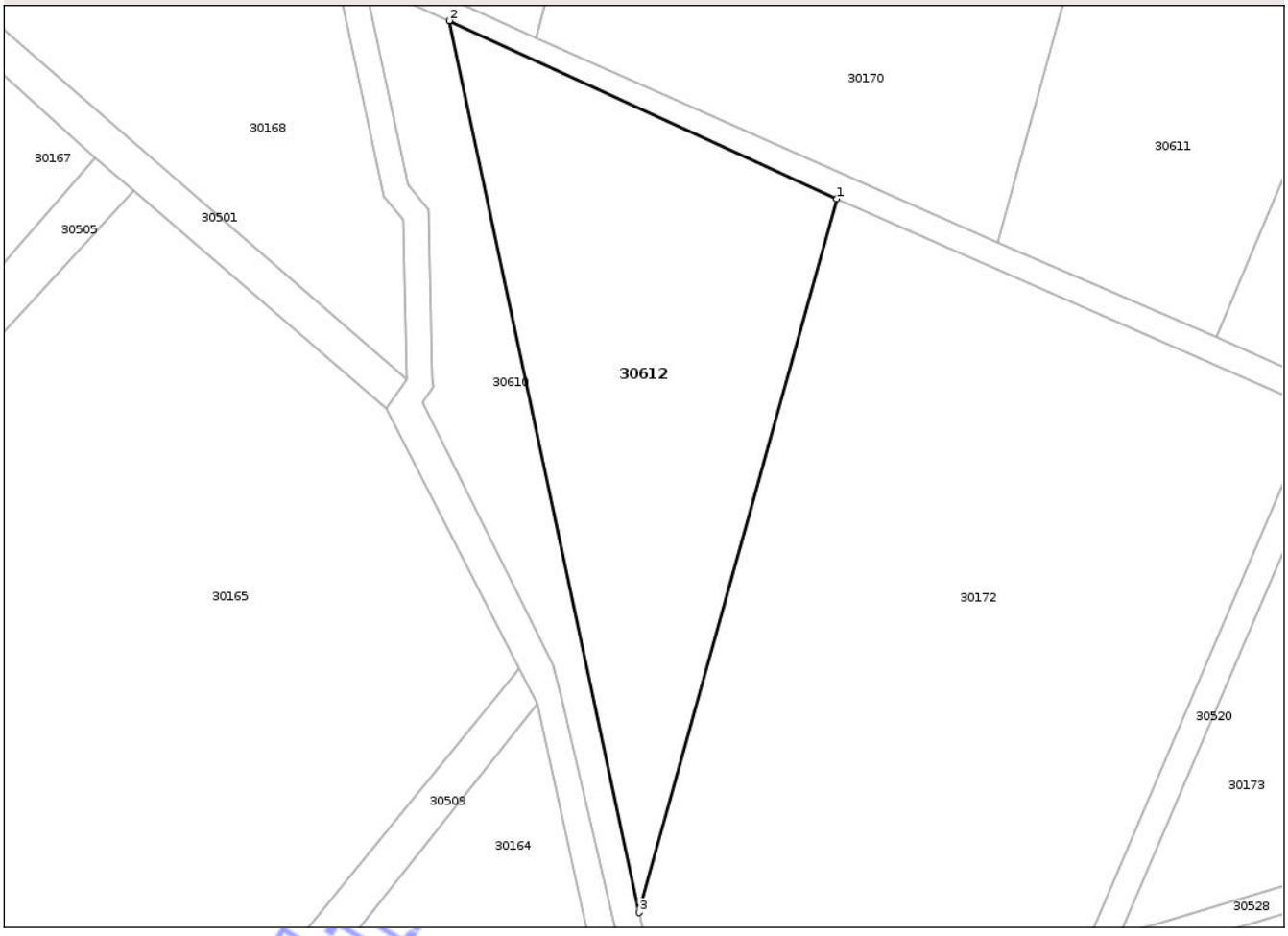
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.701	-	1101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.943,352 306.547,387	2	772.883,6 306.574,826	65.751
2	772.883,6 306.574,826	3	772.912,906 306.437,5	140.418
3	772.912,906 306.437,5	1	772.943,352 306.547,387	114.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

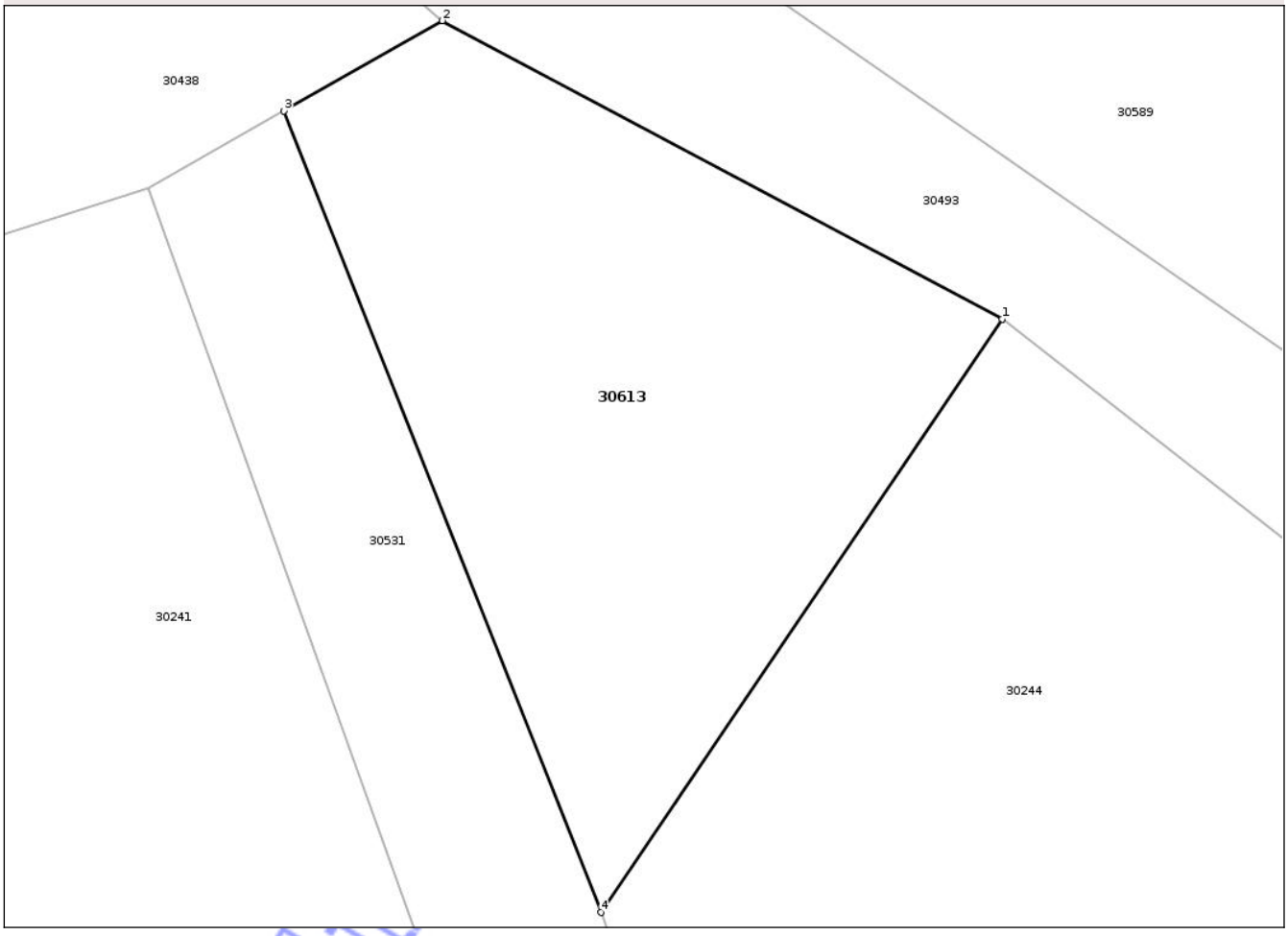
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.053,972 306.156,039	2	774.039,67 306.163,648	16.2
2	774.039,67 306.163,648	3	774.035,624 306.161,345	4.656
3	774.035,624 306.161,345	4	774.043,718 306.140,894	21.994
4	774.043,718 306.140,894	1	774.053,972 306.156,039	18.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 918/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62951, din 30/05/2017 emis de OCPI CONSTANȚA;		
C1	Se noteaza inceperea urmăririi silite in baza incheierii nr. 1657/2016 din data de 29.02.2016 pronunțata de Judecătoria Constanta si adresa din data de 26.05.2017 in dosar de executare silita nr. 89/2016 emisa de BEJ Bogăție, creditor SECAPITAL S.A.R.L., pentru suma de 4.176,48 lei , transcrisă in Registrul de Transcripțiuni sub nr. 123/06.06.2017, asupra imobilului situat in localitatea Murfatlar, parcela 918/1, privind pe Pricop Doina.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

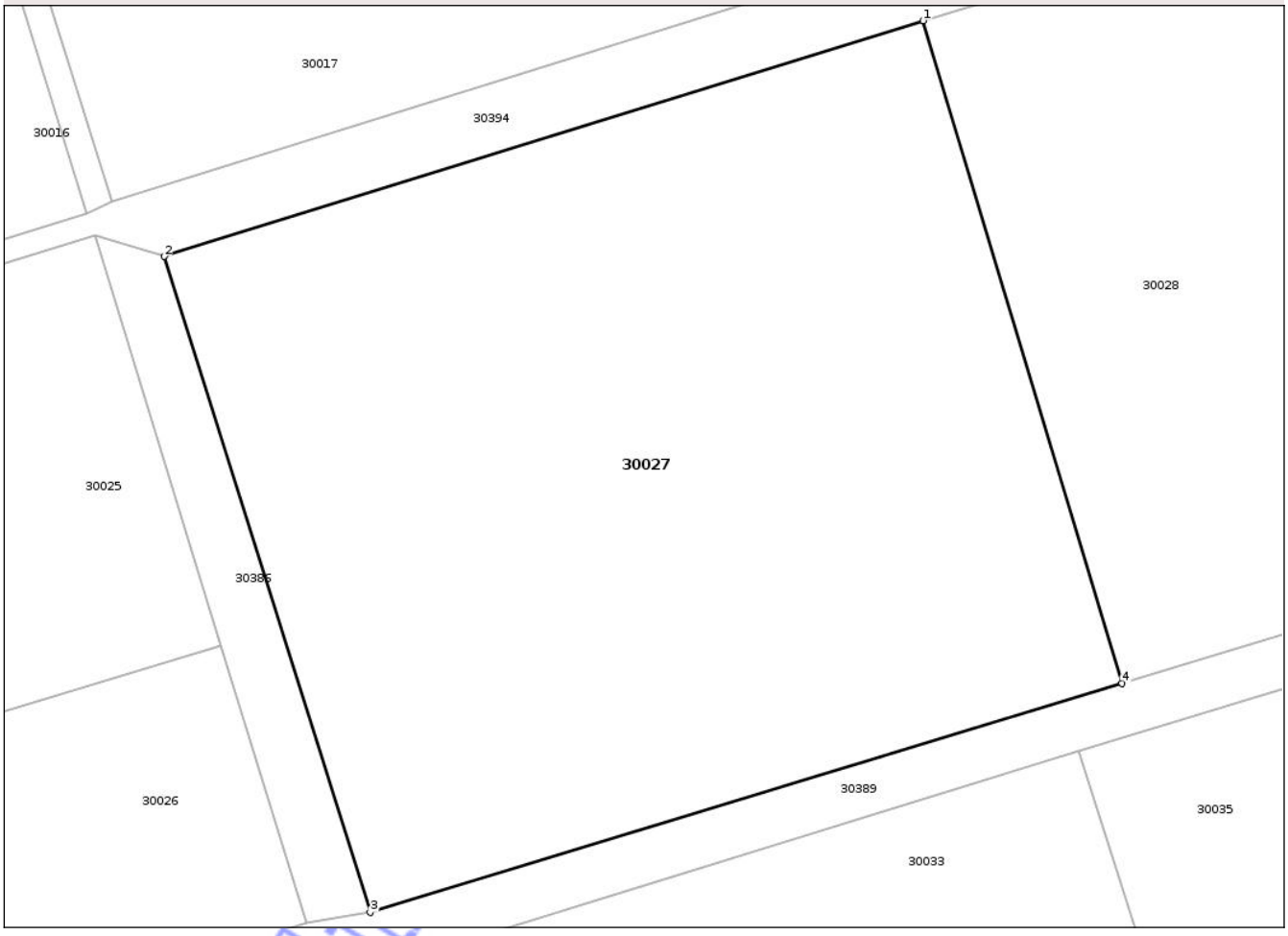
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.600	-	918/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.397,055 305.649,117	2	772.291,151 305.616,257	110.886
2	772.291,151 305.616,257	3	772.319,915 305.524,851	95.825
3	772.319,915 305.524,851	4	772.424,83 305.556,771	109.663
4	772.424,83 305.556,771	1	772.397,055 305.649,117	96.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 920/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62946, din 30/05/2017 emis de OCPI CONSTANȚA;		
C1	Se notează urmărirea silită TRANSCRISA SUB NR. 120/31.05.2017, inceputa in dosar de executare nr. 89/2016 al BEJ BOGĂȚIE SILVIA LAURA, dispusă prin încheierea 1657/2016, pronunțată de Judecătoria Constanta in dosar 3610/212/2016, asupra imobilulului situat in MURFATLAR, PARCELA 920/1 - teren extravilan in suprafată de 8600 mp, detinut de debitorul PRICOP DOINA, pentru suma de 4176,48 LEI, creditor SECAPITAL S.A.R.L.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

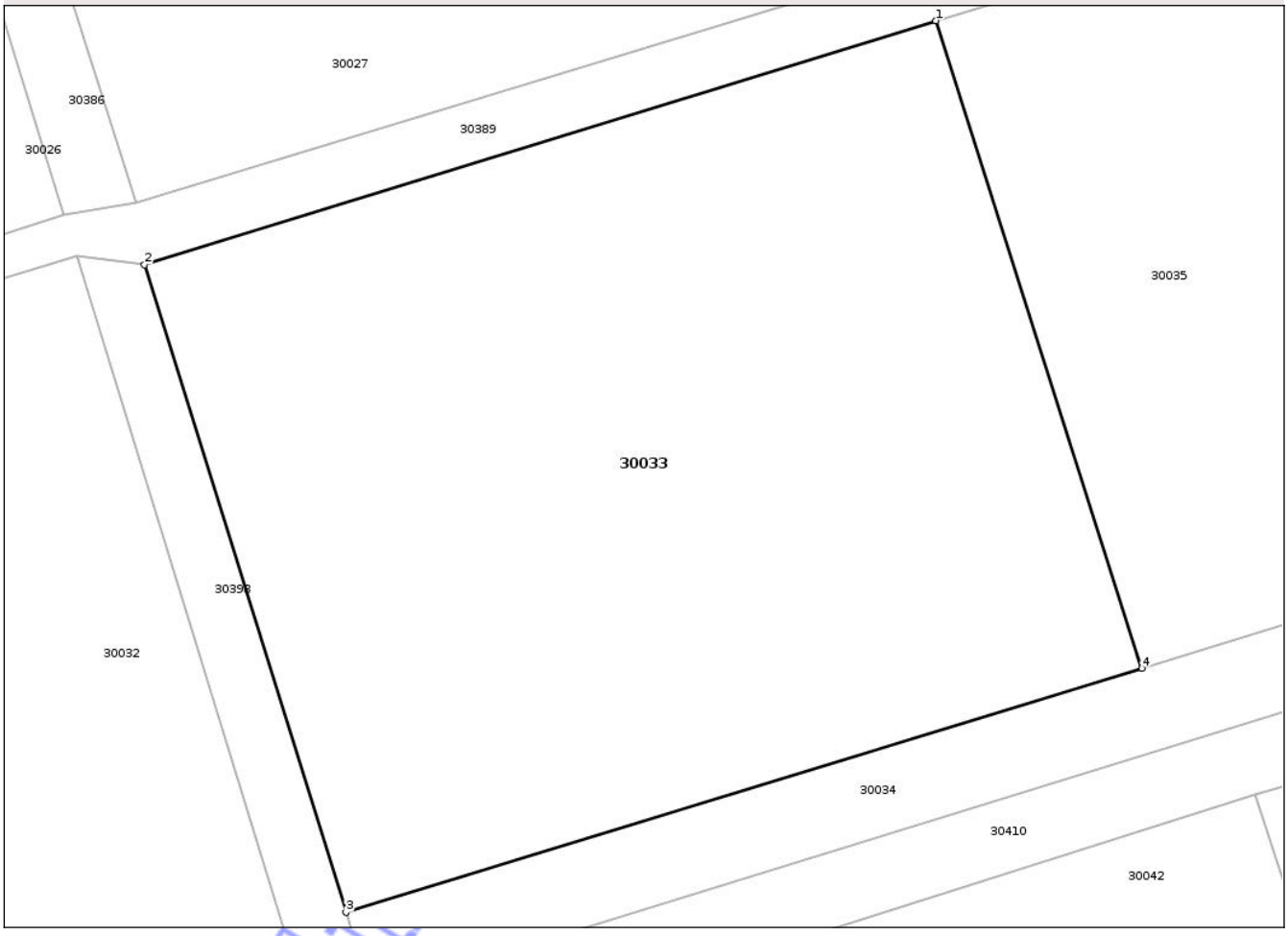
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.600	-	920/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.418,819 305.547,35	2	772.321,005 305.517,216	102.35
2	772.321,005 305.517,216	3	772.345,894 305.437,274	83.726
3	772.345,894 305.437,274	4	772.444,269 305.467,416	102.89
4	772.444,269 305.467,416	1	772.418,819 305.547,35	83.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 911/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104228	7.534	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59969 / 22/06/2015		
Act Administrativ nr. 21470/1116, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. 80/11-12-2006 emis de BNP BRATU DANIEL-DUMITRU; act administrativ nr. 21470/1116/11-02-2003 emis de COM JUD CTA; act notarial nr. 80/11-12-2006 emis de BNP BRATU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRU**	
B2	Imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

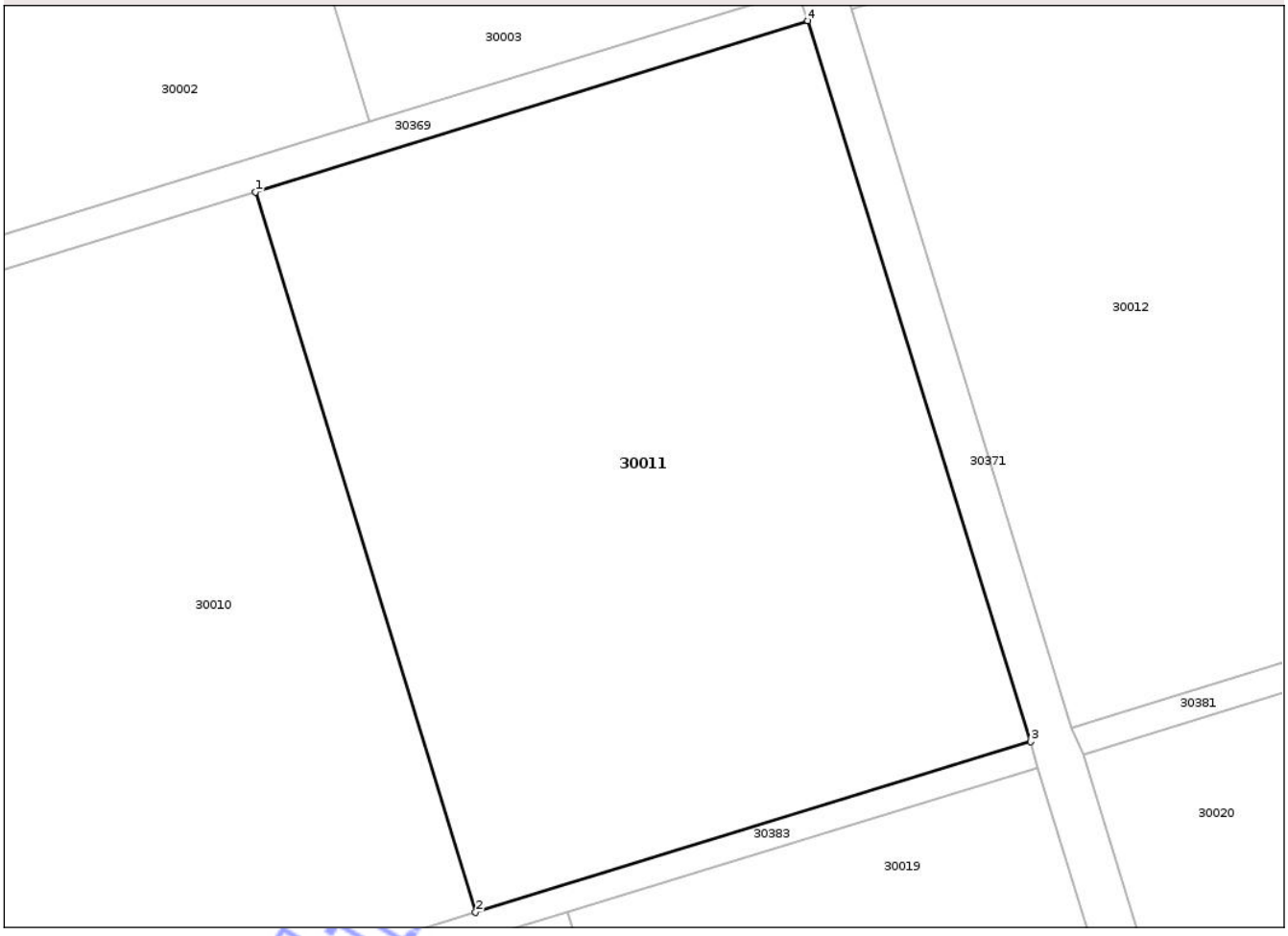
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104228	7.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.534	-	911/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.340,87 305.852,825	2	772.369,792 305.758,281	98.869
2	772.369,792 305.758,281	3	772.442,734 305.780,68	76.304
3	772.442,734 305.780,68	4	772.413,453 305.875,286	99.034
4	772.413,453 305.875,286	1	772.340,87 305.852,825	75.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 916/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1160, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOP FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62954, din 30/05/2017 emis de OCPI CONSTANȚA;		
C1	Se notează în RTI sub nr. 119/30.05.2017, urmărirea silită începută în dosar de executare nr. 89/2016 al BEJ BOGĂȚIE SILVIA LAURA, pentru suma de 4176,48 lei, creditor SECAPITAL S.A.R.L., asupra imobilului teren extravilan în suprafață de 11800 mp, situat în localitatea MURFATLAR, parcela 916/2, debitor PRICOP DOINA.	A1

Neutilizabil în circuit

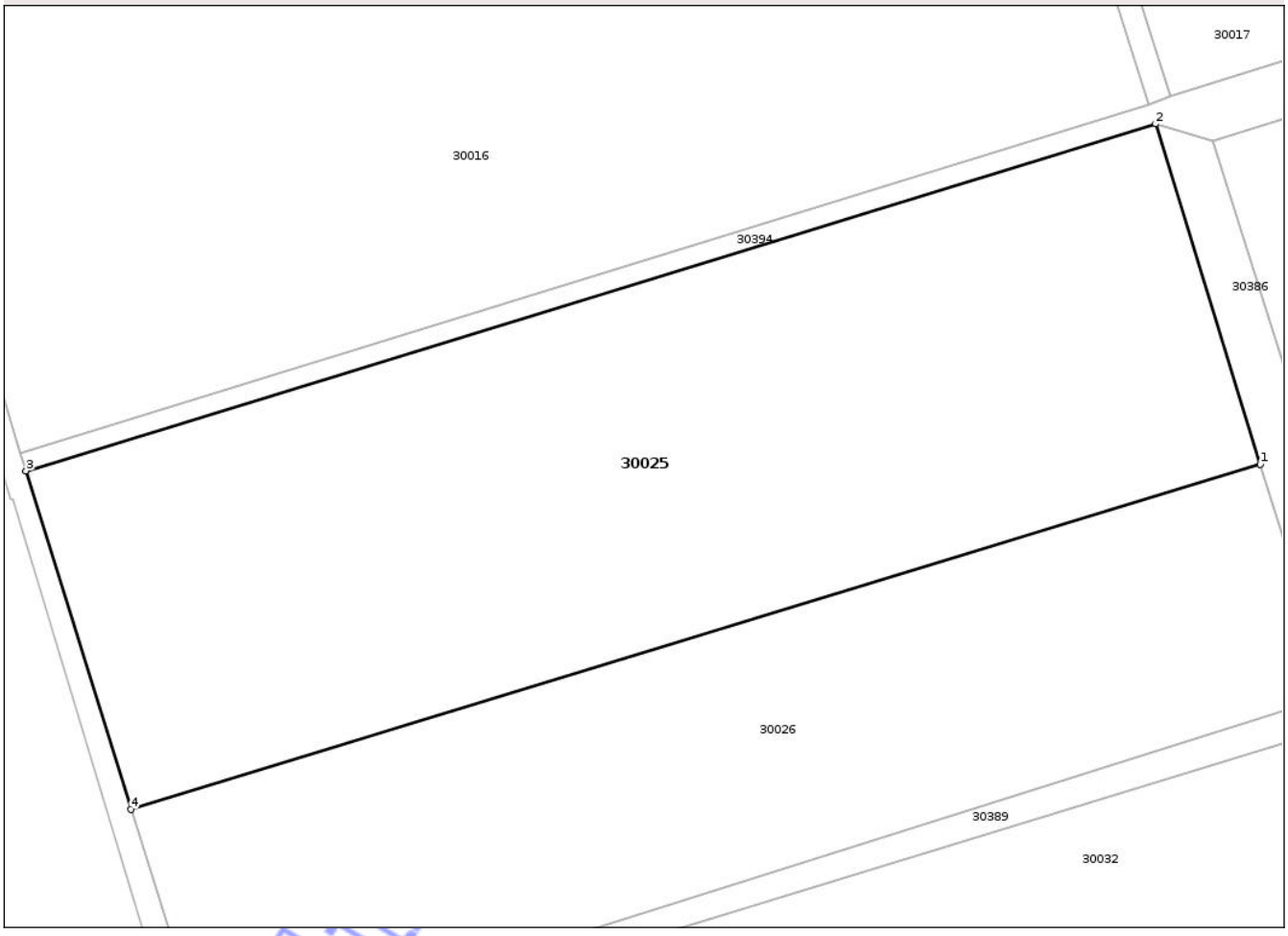
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.800	-	916/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.299,081 305.562,088	2	772.281,527 305.619,146	59.697
2	772.281,527 305.619,146	3	772.091,974 305.561,006	198.269
3	772.091,974 305.561,006	4	772.109,567 305.504,295	59.378
4	772.109,567 305.504,295	1	772.299,081 305.562,088	198.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10335)
Nr. cadastral vechi:680

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1022

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100370	20.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250297 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18709 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1,2 ipoteca aut. 238/15.02.2006 si actul aditional aut. 1683/21.11.2006 intabulata in favoarea BRD, prin incheierile 3062/2006, respectiv67826/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68726 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
115426 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C7	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017 inbtrucat aceasta a fost notata conform incheierii nr.113436/2019	A1
134720 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (461);		
C8	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Reproducerea sau utilizarea fără acordul titularului drepturilor de autor este interzisă conform legii civile

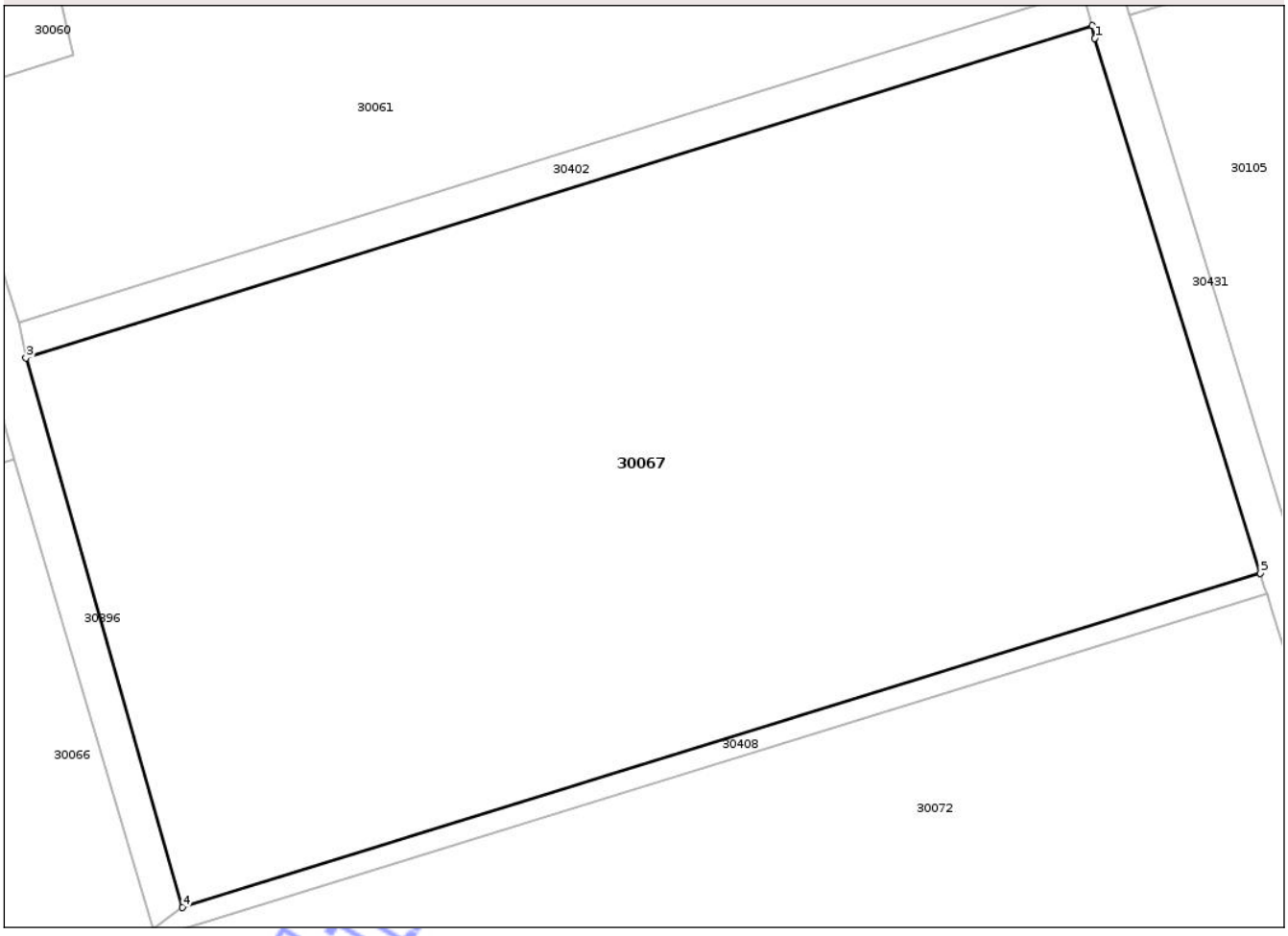
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100370	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.200	-	1022	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.013,1 305.328,936	2	773.012,619 305.331,196	2.31
2	773.012,619 305.331,196	3	772.823,323 305.272,268	198.256
3	772.823,323 305.272,268	4	772.851,145 305.174,858	101.306
4	772.851,145 305.174,858	5	773.042,491 305.234,137	200.318
5	773.042,491 305.234,137	1	773.013,1 305.328,936	99.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NDS 1360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.999	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

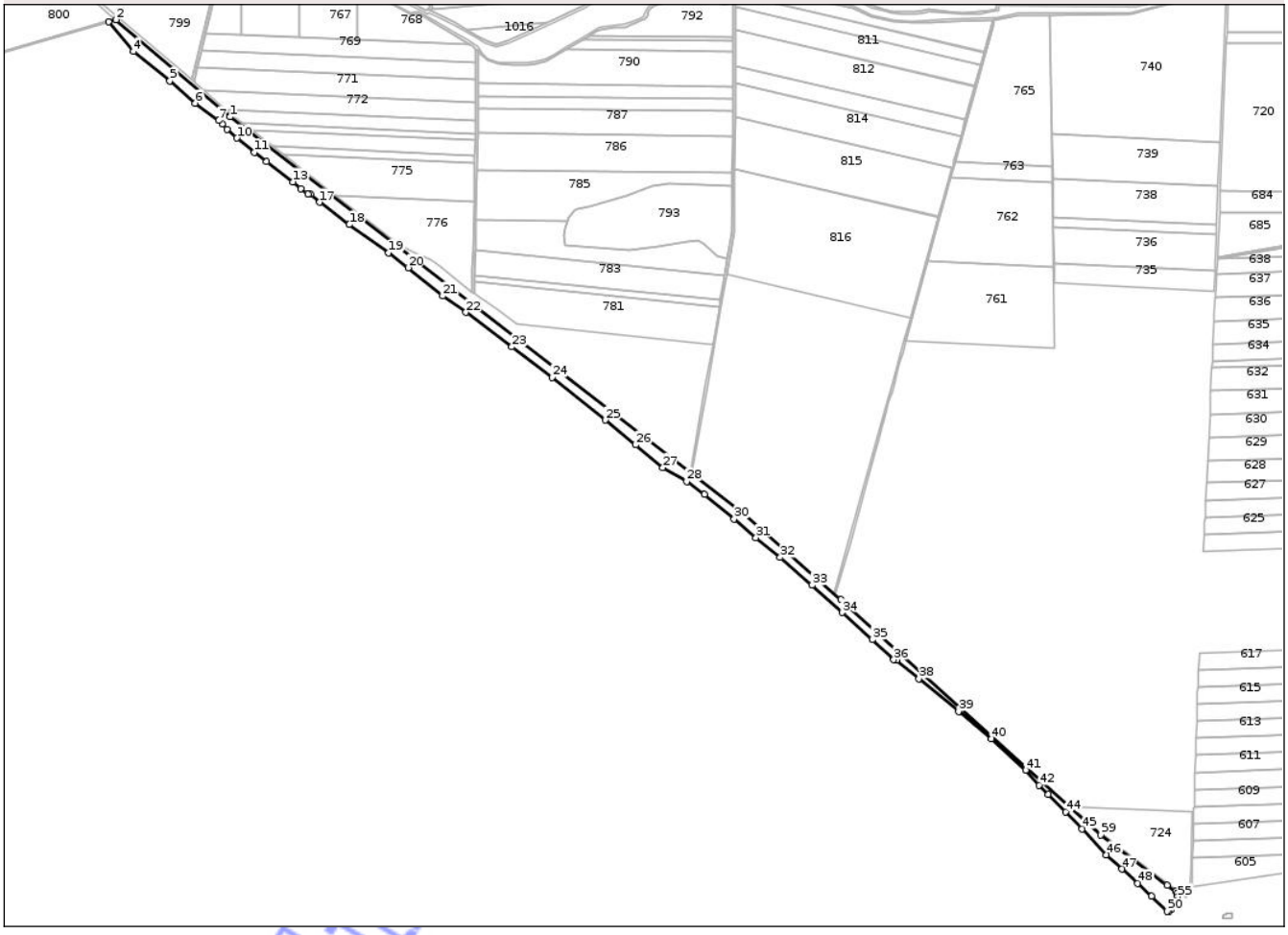
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	41.999	-	1360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	773.666,798 306.484,982	2	773.464,307 306.657,462	265.992
4	773.494,571 306.601,01	5	773.559,669 306.548,598	83.575
7	773.647,07 306.478,469	8	773.653,261 306.472,019	8.941
10	773.679,209 306.447,138	11	773.710,18 306.421,971	39.907
13	773.778,819 306.369,42	14	773.792,677 306.357,615	18.204
16	773.809,713 306.347,312	17	773.826,303 306.333,399	21.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	773.464,307 306.657,462	3	773.450,819 306.653,549	14.044
5	773.559,669 306.548,598	6	773.605,02 306.509,333	59.987
8	773.653,261 306.472,019	9	773.661,691 306.463,198	12.201
11	773.710,18 306.421,971	12	773.731,929 306.405,227	27.448
14	773.792,677 306.357,615	15	773.805,099 306.348,041	15.683
17	773.826,303 306.333,399	18	773.878,737 306.293,561	65.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	773.450,819 306.653,549	4	773.494,571 306.601,01	68.371
6	773.605,02 306.509,333	7	773.647,07 306.478,469	52.161
9	773.661,691 306.463,198	10	773.679,209 306.447,138	23.766
12	773.731,929 306.405,227	13	773.778,819 306.369,42	58.999
15	773.805,099 306.348,041	16	773.809,713 306.347,312	4.671
18	773.878,737 306.293,561	19	773.948,952 306.243,385	86.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.948,952 306.243,385	20	773.983,594 306.216,906	43.603
22	774.086,25 306.137,776	23	774.168,04 306.076,379	102.271
25	774.334,766 305.946,415	26	774.388,506 305.902,326	69.511
28	774.479,141 305.837,118	29	774.510,977 305.814,683	38.947
31	774.602,19 305.737,365	32	774.645,344 305.702,123	55.717
34	774.756,047 305.604,353	35	774.809,032 305.556,142	71.637
37	774.852,647 305.519,76	38	774.892,095 305.486,61	51.528
40	775.021,311 305.380,252	41	775.081,881 305.324,134	82.571
43	775.122,082 305.281,636	44	775.152,954 305.250,575	43.793
46	775.225,539 305.174,207	47	775.253,25 305.148,711	37.656
49	775.306,094 305.100,41	50	775.333,206 305.073,569	38.151
52	775.340,928 305.077,078	53	775.345,911 305.083,492	8.122
55	775.352,158 305.099,122	56	775.351,259 305.104,557	5.509
58	775.333,778 305.120,137	59	775.215,163 305.209,231	148.349
61	774.579,968 305.778,628	1	773.666,798 306.484,982	1154.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.983,594 306.216,906	21	774.044,889 306.166,546	79.329
23	774.168,04 306.076,379	24	774.239,788 306.022,242	89.881
26	774.388,506 305.902,326	27	774.436,681 305.861,842	62.927
29	774.510,977 305.814,683	30	774.563,393 305.770,768	68.381
32	774.645,344 305.702,123	33	774.702,107 305.652,685	75.274
35	774.809,032 305.556,142	36	774.847,385 305.520,611	52.282
38	774.892,095 305.486,61	39	774.962,836 305.428,465	91.57
41	775.081,881 305.324,134	42	775.106,044 305.297,814	35.729
44	775.152,954 305.250,575	45	775.182,683 305.220,43	42.339
47	775.253,25 305.148,711	48	775.281,53 305.123,71	37.746
50	775.333,206 305.073,569	51	775.336,981 305.074,169	3.822
53	775.345,911 305.083,492	54	775.350,472 305.091,859	9.53
56	775.351,259 305.104,557	57	775.348,892 305.108,785	4.846
59	775.215,163 305.209,231	60	774.753,115 305.627,645	623.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	774.044,889 306.166,546	22	774.086,25 306.137,776	50.383
24	774.239,788 306.022,242	25	774.334,766 305.946,415	121.534
27	774.436,681 305.861,842	28	774.479,141 305.837,118	49.134
30	774.563,393 305.770,768	31	774.602,19 305.737,365	51.195
33	774.702,107 305.652,685	34	774.756,047 305.604,353	72.425
36	774.847,385 305.520,611	37	774.852,647 305.519,76	5.33
39	774.962,836 305.428,465	40	775.021,311 305.380,252	75.788
42	775.106,044 305.297,814	43	775.122,082 305.281,636	22.781
45	775.182,683 305.220,43	46	775.225,539 305.174,207	63.033
48	775.281,53 305.123,71	49	775.306,094 305.100,41	33.857
51	775.336,981 305.074,169	52	775.340,928 305.077,078	4.903
54	775.350,472 305.091,859	55	775.352,158 305.099,122	7.456
57	775.348,892 305.108,785	58	775.333,778 305.120,137	18.902
60	774.753,115 305.627,645	61	774.579,968 305.778,628	229.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1053/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1096, din 30/04/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARALI M. GHEORGHE** 2) **BLACIOTI S. ECATERINA** 3) **CURELEA ANASTASIA** 4) **CARALI N. GHEORGHE** 5) **ANDREESCU IULIANA** 6) **CARALI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

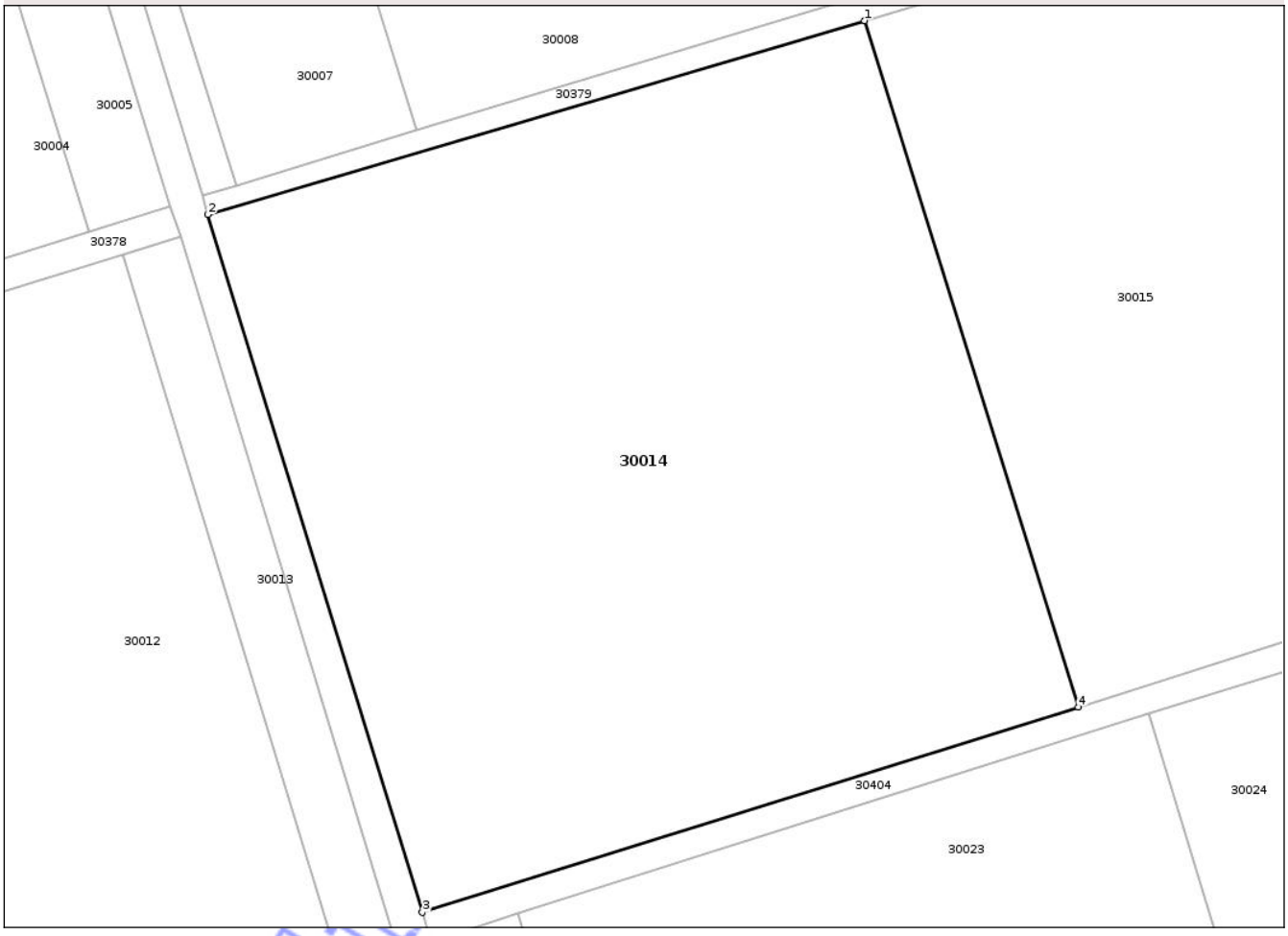
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.000	-	1053/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.703,238 305.965,513	2	772.614,786 305.939,451	92.212
2	772.614,786 305.939,451	3	772.643,669 305.845,614	98.181
3	772.643,669 305.845,614	4	772.731,997 305.873,2	92.536
4	772.731,997 305.873,2	1	772.703,238 305.965,513	96.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1285
Nr. cadastral vechi:1718

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1053/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104003	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14812 / 29/06/2006		
Act Notarial nr. 1032, din 28/06/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAS LENUTA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1285)	
90002 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

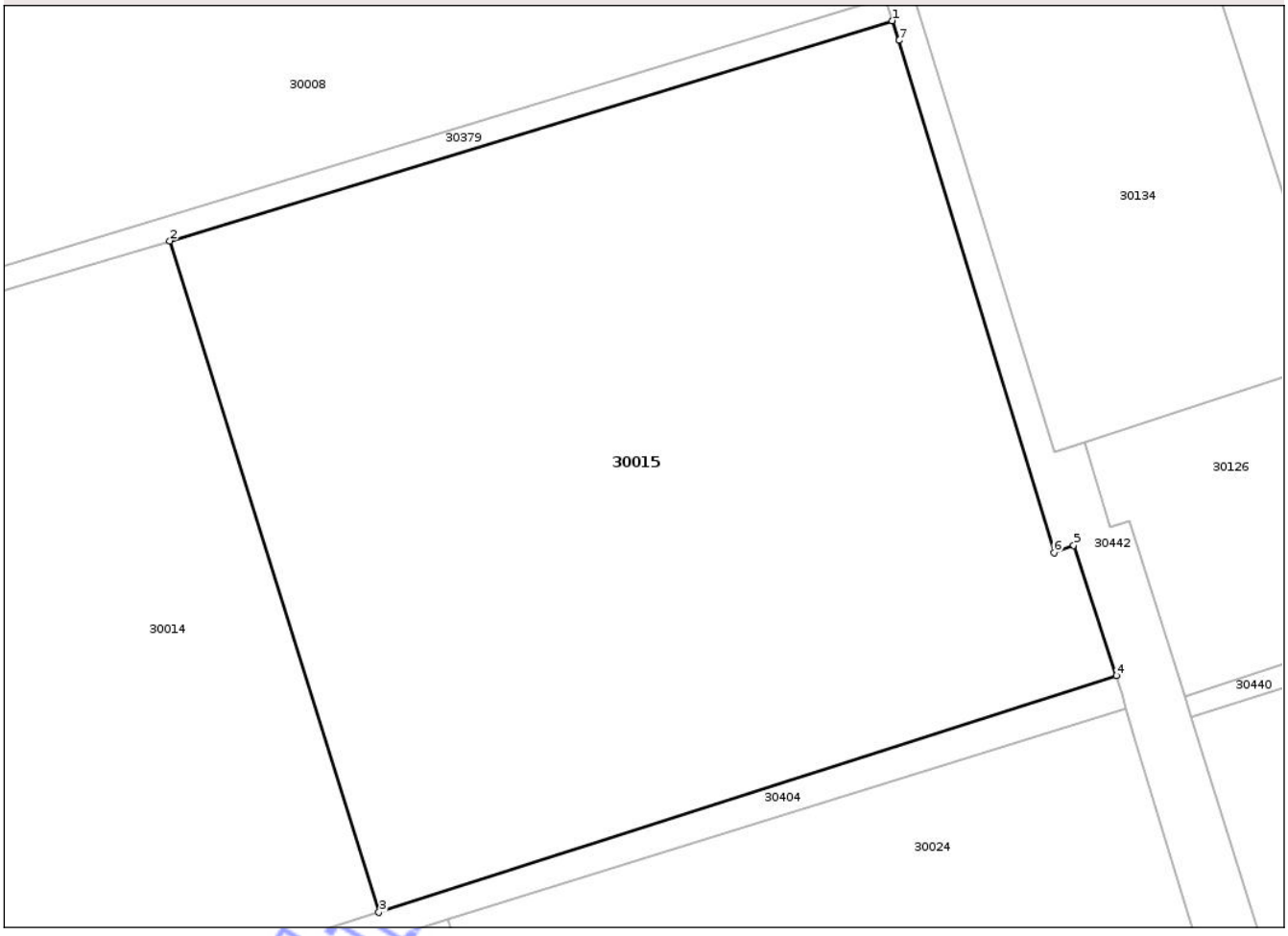
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104003	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	1053/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.802,625 305.995,769	2	772.703,238 305.965,513	103.891
2	772.703,238 305.965,513	3	772.731,997 305.873,2	96.688
3	772.731,997 305.873,2	4	772.833,478 305.905,733	106.568
4	772.833,478 305.905,733	5	772.827,62 305.923,67	18.869
5	772.827,62 305.923,67	6	772.824,919 305.922,62	2.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.824,919 305.922,62	7	772.803,583 305.993,054	73.595
7	772.803,583 305.993,054	1	772.802,625 305.995,769	2.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10164)
Nr. cadastral vechi:664

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1030

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100199	Din acte: 12.000 Masurata: 11.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249869 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18713 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3062/2006 si actul aditional aut sub nr 1683/2006 notat prin incheierea nr 67617/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
75850 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURpentru garantarea creditului in valoare de 3.054.500 eur si toate celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , construire , dezmembrare , alipire , inchiriere	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:15159110	
134272 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (311);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17457 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/2022 emis de Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 1531 din 02.06.2021, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C8	Se intabuleaza sub C.4,5, contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL.	A1
61381 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de Trofin Silvana Brindusa;		
C9	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
49106 / 31/03/2023		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de Trofin Silvana Brindusa (act aditional);		
C10	Se noteaza actul aditional nr.1 aut. sub nr.646/28.03.2023 la cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024 .	A1

Neutilizabil in circuitul civil

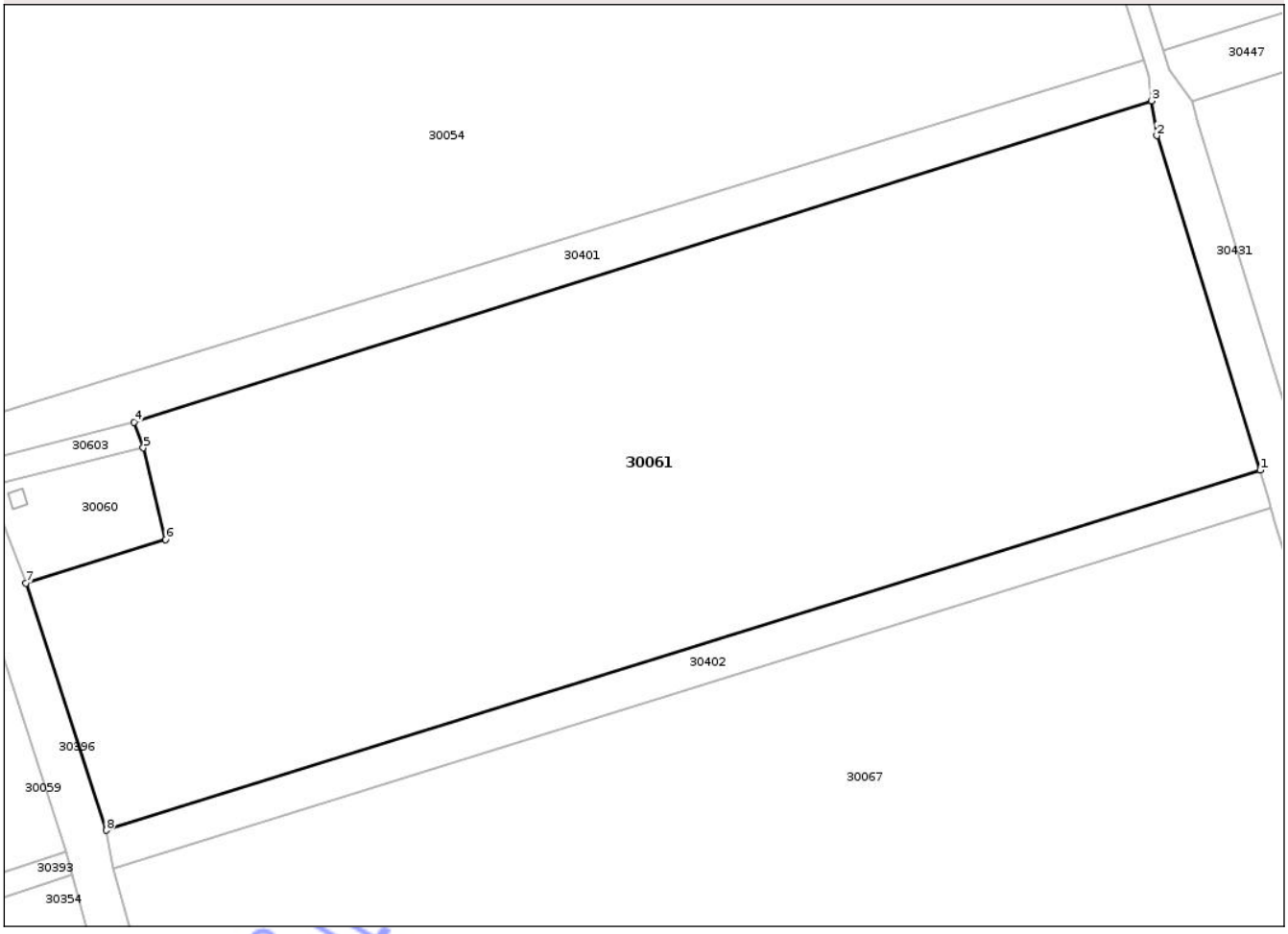
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100199	Din acte: 12.000 Masurata: 11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.900	-	1030	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.010,855 305.337,378	2	772.993,922 305.391,98	57.168
2	772.993,922 305.391,98	3	772.993,12 305.397,693	5.769
3	772.993,12 305.397,693	4	772.826,672 305.345,165	174.54
4	772.826,672 305.345,165	5	772.828,22 305.340,991	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.828,22 305.340,991	6	772.831,845 305.326,053	15.372
6	772.831,845 305.326,053	7	772.809,03 305.318,916	23.905
7	772.809,03 305.318,916	8	772.822,172 305.278,543	42.458
8	772.822,172 305.278,543	1	773.010,855 305.337,378	197.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:10082)
Nr. cadastral vechi:843

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100116	Din acte: 8.300 Masurata: 10.707	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249568 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18118 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 288/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3910/2006 in fav BRD GSG SA suc Dorobanti fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul aditional aut 1682/2006 la contrcatul de ipoteca aut 288/2006 notat prin inch 66683/2006 in fav BRD GSG SA suc Dorobanti .	A1
68704 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27010 / 04/04/2013		
Act Administrativ nr. 13222, din 03/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13222/03.04.2013 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012	A1
134177 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (287);		
C8	Se radiaza de sub C.7, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document oficial fără regim special

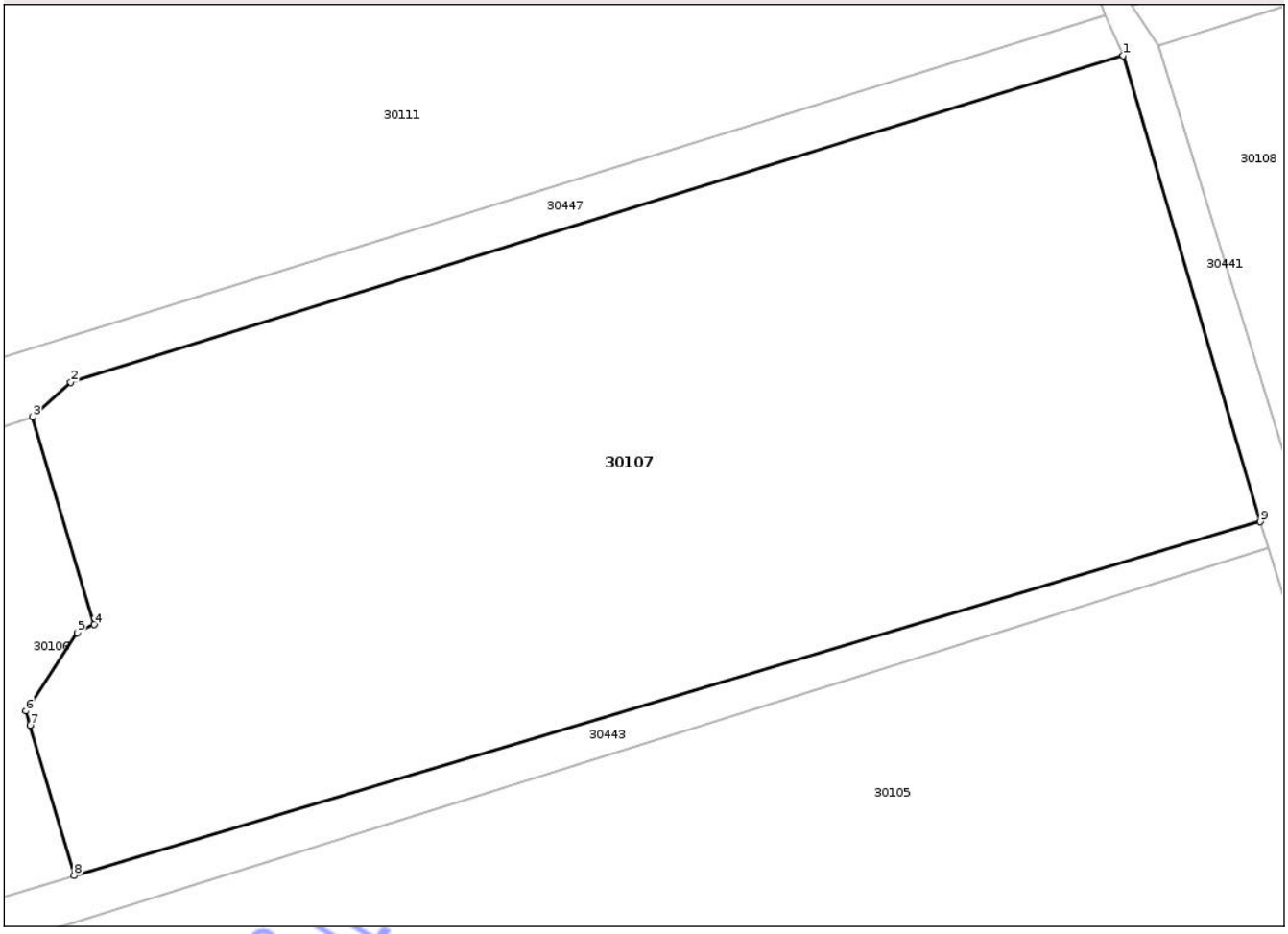
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100116	Din acte: 8.300 Masurata: 10.707	parcela desprinsa din CF 987

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.707	-	1160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.188,169 305.459,589	2	773.043,667 305.414,781	151.29
2	773.043,667 305.414,781	3	773.038,437 305.410,042	7.058
3	773.038,437 305.410,042	4	773.046,865 305.381,555	29.708
4	773.046,865 305.381,555	5	773.044,572 305.380,437	2.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.044,572 305.380,437	6	773.037,5 305.369,698	12.858
6	773.037,5 305.369,698	7	773.038,076 305.367,736	2.045
7	773.038,076 305.367,736	8	773.044,127 305.347,135	21.471
8	773.044,127 305.347,135	9	773.206,982 305.395,66	169.93
9	773.206,982 305.395,66	1	773.188,169 305.459,589	66.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.335	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.335	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.585,316 306.036,899	2	772.580,731 306.035,353	4.839
2	772.580,731 306.035,353	3	772.609,69 305.940,569	99.109
3	772.609,69 305.940,569	4	772.611,172 305.936,51	4.322
4	772.611,172 305.936,51	5	772.639,867 305.842,454	98.336
5	772.639,867 305.842,454	6	772.641,219 305.838,255	4.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.641,219 305.838,255	7	772.670,534 305.744,403	98.324
7	772.670,534 305.744,403	8	772.673,892 305.745,415	3.507
8	772.673,892 305.745,415	9	772.644,899 305.841,534	100.397
9	772.644,899 305.841,534	10	772.643,669 305.845,614	4.262
10	772.643,669 305.845,614	11	772.614,786 305.939,451	98.181
11	772.614,786 305.939,451	12	772.614,027 305.942,025	2.684
12	772.614,027 305.942,025	1	772.585,316 306.036,899	99.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

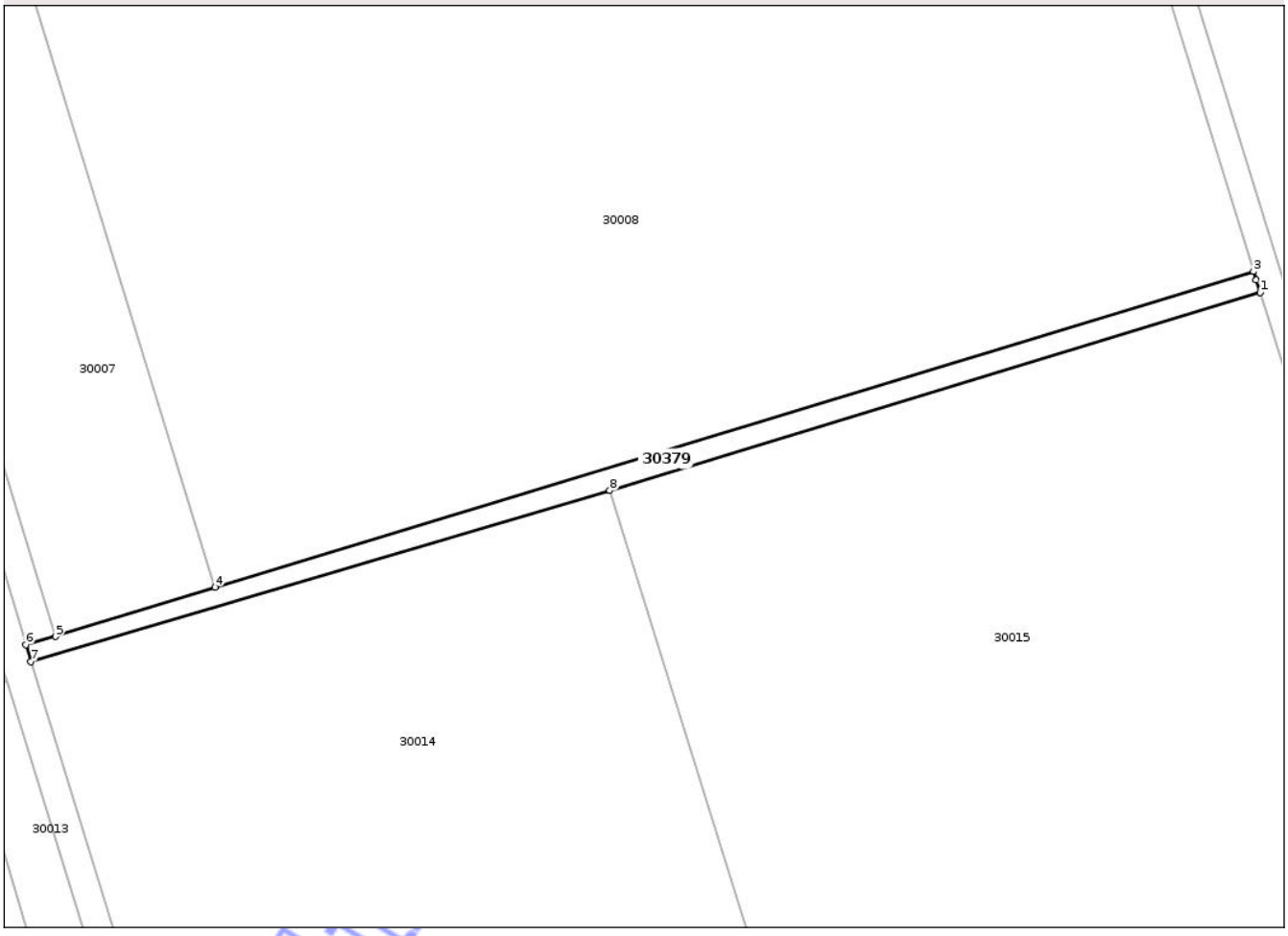
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	628	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.802,625 305.995,769	2	772.801,968 305.997,634	1.977
2	772.801,968 305.997,634	3	772.801,569 305.998,927	1.354
3	772.801,569 305.998,927	4	772.642,886 305.950,759	165.833
4	772.642,886 305.950,759	5	772.618,571 305.943,263	25.444
5	772.618,571 305.943,263	6	772.614,027 305.942,025	4.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.614,027 305.942,025	7	772.614,786 305.939,451	2.684
7	772.614,786 305.939,451	8	772.703,238 305.965,513	92.212
8	772.703,238 305.965,513	1	772.802,625 305.995,769	103.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 931

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.860	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

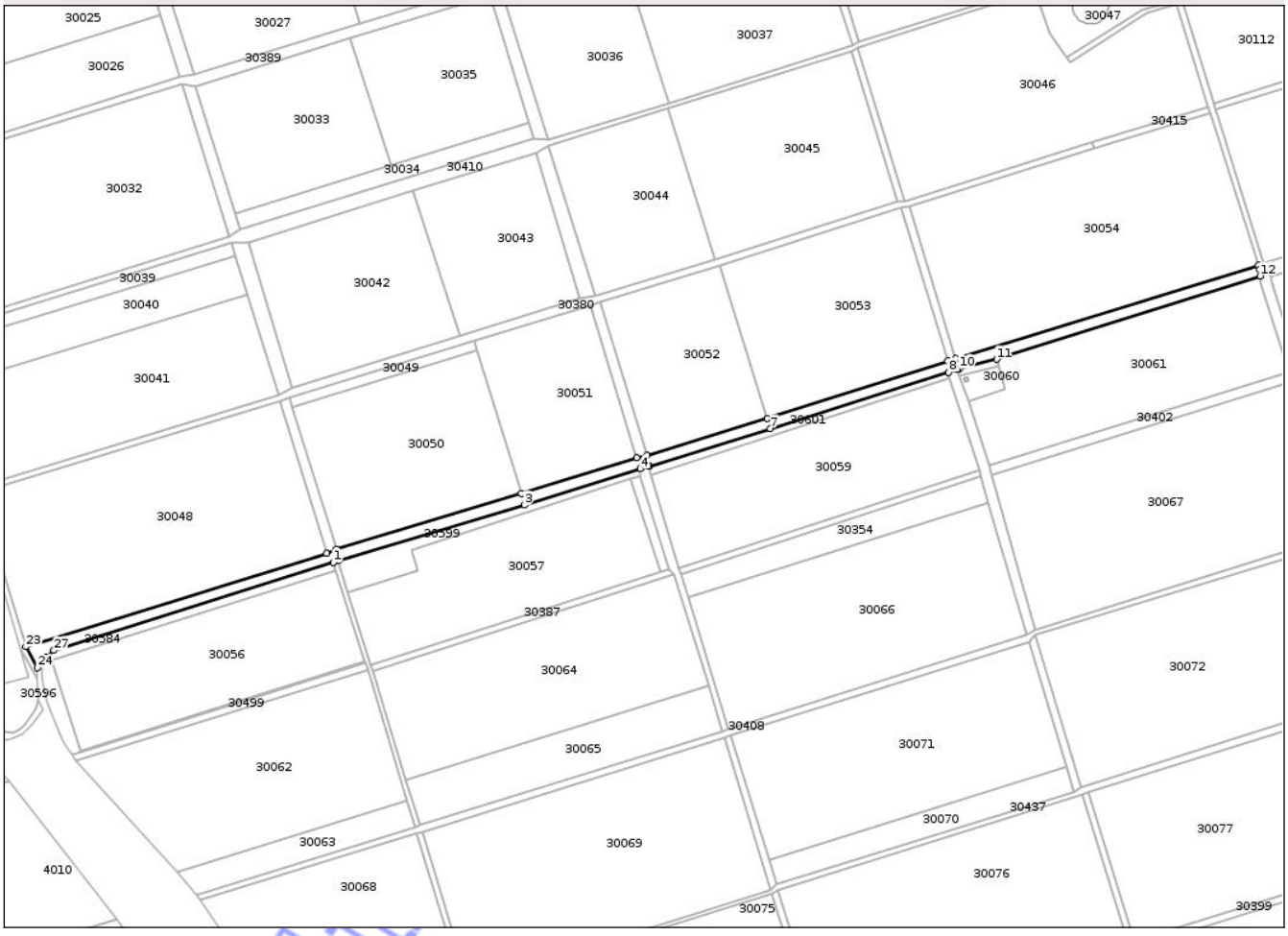
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.860	-	931	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.407,915 305.217,203	2	772.411,212 305.218,2	3.444
3	772.528,665 305.253,298	4	772.601,659 305.276,054	76.459
5	772.606,649 305.277,59	6	772.607,65 305.277,898	1.047
7	772.683,823 305.301,472	8	772.796,391 305.336,988	118.037
9	772.801,521 305.338,665	10	772.803,025 305.339,162	1.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.411,212 305.218,2	3	772.528,665 305.253,298	122.585
4	772.601,659 305.276,054	5	772.606,649 305.277,59	5.221
6	772.607,65 305.277,898	7	772.683,823 305.301,472	79.738
8	772.796,391 305.336,988	9	772.801,521 305.338,665	5.398
10	772.803,025 305.339,162	11	772.826,672 305.345,165	24.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.826,672 305.345,165	12	772.993,12 305.397,693	174.54
13	772.992,621 305.401,762	14	772.991,806 305.404,353	2.716
15	772.800,971 305.345,564	16	772.795,737 305.343,937	5.481
17	772.681,95 305.308,036	18	772.605,79 305.284,466	79.724
19	772.599,468 305.283,175	20	772.526,49 305.260,424	76.442
21	772.409,812 305.225,561	22	772.403,776 305.222,609	6.719
23	772.213,872 305.163,931	24	772.221,076 305.150,7	15.065
25	772.224,596 305.153,292	26	772.227,019 305.157,654	4.99
27	772.231,501 305.161,616	1	772.407,915 305.217,203	184.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.993,12 305.397,693	13	772.992,621 305.401,762	4.099
14	772.991,806 305.404,353	15	772.800,971 305.345,564	199.685
16	772.795,737 305.343,937	17	772.681,95 305.308,036	119.316
18	772.605,79 305.284,466	19	772.599,468 305.283,175	6.453
20	772.526,49 305.260,424	21	772.409,812 305.225,561	121.776
22	772.403,776 305.222,609	23	772.213,872 305.163,931	198.762
24	772.221,076 305.150,7	25	772.224,596 305.153,292	4.372
26	772.227,019 305.157,654	27	772.231,501 305.161,616	5.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

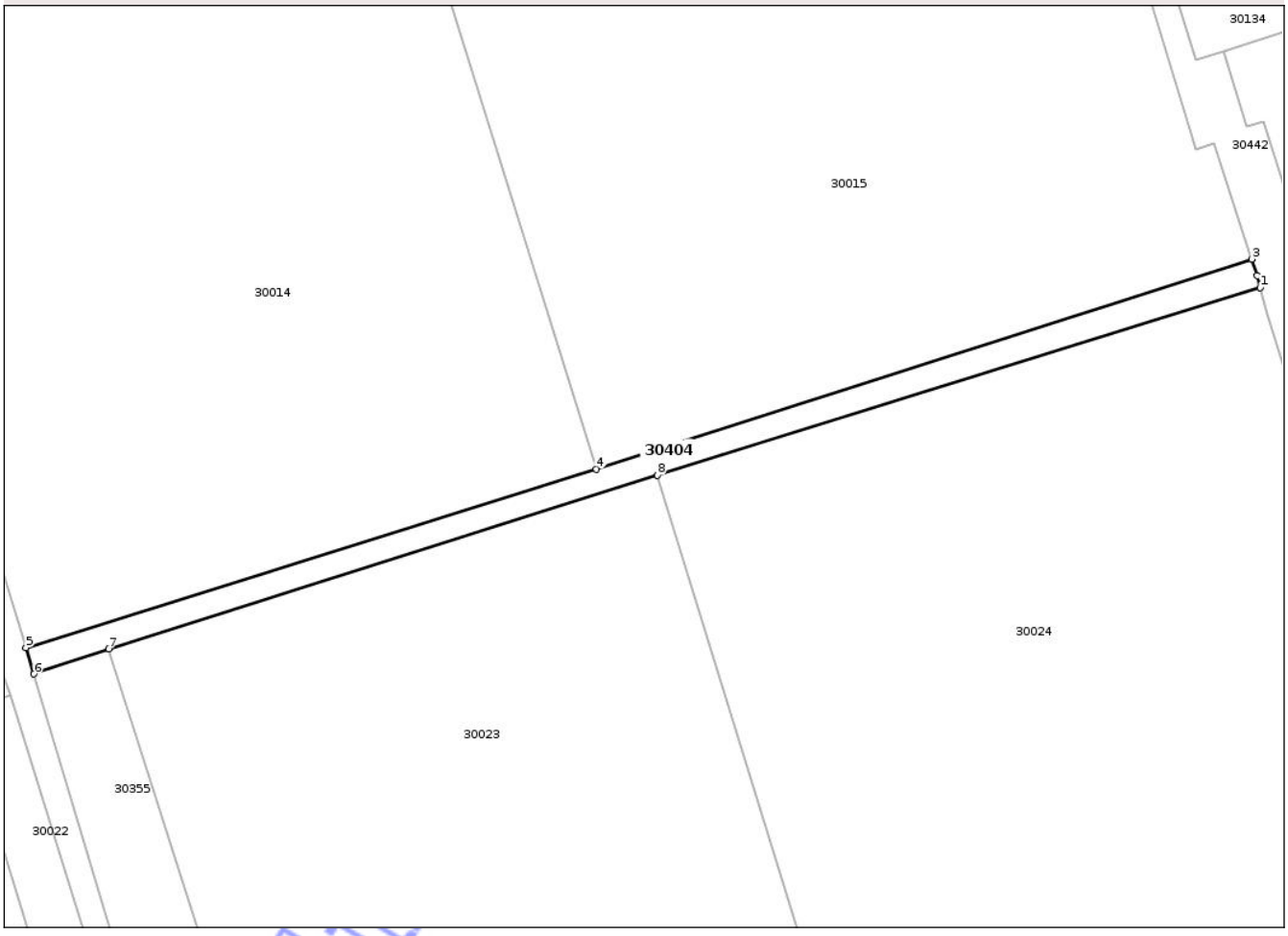
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	802	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.834,837 305.901,285	2	772.834,328 305.903,132	1.916
2	772.834,328 305.903,132	3	772.833,478 305.905,733	2.736
3	772.833,478 305.905,733	4	772.731,997 305.873,2	106.568
4	772.731,997 305.873,2	5	772.643,669 305.845,614	92.536
5	772.643,669 305.845,614	6	772.644,899 305.841,534	4.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.644,899 305.841,534	7	772.656,48 305.845,438	12.221
7	772.656,48 305.845,438	8	772.741,451 305.872,313	89.12
8	772.741,451 305.872,313	1	772.834,837 305.901,285	97.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 960

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.328	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.328	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.541,834 304.597,053	2	772.545,317 304.588,779	8.977
3	772.580,98 304.599,799	4	772.584,957 304.601,028	4.163
5	772.788,453 304.664,262	6	772.793,498 304.665,9	5.304
7	772.986,724 304.725,896	8	772.990,014 304.726,827	3.419
9	773.180,573 304.786,836	10	773.185,602 304.788,262	5.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.545,317 304.588,779	3	772.580,98 304.599,799	37.326
4	772.584,957 304.601,028	5	772.788,453 304.664,262	213.094
6	772.793,498 304.665,9	7	772.986,724 304.725,896	202.326
8	772.990,014 304.726,827	9	773.180,573 304.786,836	199.784
10	773.185,602 304.788,262	11	773.377,722 304.848,743	201.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	773.377,722 304.848,743	12	773.381,649 304.851,396	4.739
13	773.517,674 304.895,65	14	773.537,421 304.901,847	20.696
15	773.534,029 304.911,881	16	773.376,579 304.862,293	165.075
17	773.369,961 304.862,023	18	773.181,953 304.800,22	197.906
19	773.176,399 304.798,122	20	772.986,654 304.738,568	198.872
21	772.980,922 304.738,074	22	772.791,859 304.678,037	198.367
23	772.787,757 304.676,114	24	772.783,496 304.674,438	4.579
25	772.597,209 304.614,265	26	772.595,717 304.613,801	1.562
27	772.565,382 304.604,37	1	772.541,834 304.597,053	24.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	773.381,649 304.851,396	13	773.517,674 304.895,65	143.043
14	773.537,421 304.901,847	15	773.534,029 304.911,881	10.592
16	773.376,579 304.862,293	17	773.369,961 304.862,023	6.623
18	773.181,953 304.800,22	19	773.176,399 304.798,122	5.936
20	772.986,654 304.738,568	21	772.980,922 304.738,074	5.753
22	772.791,859 304.678,037	23	772.787,757 304.676,114	4.531
24	772.783,496 304.674,438	25	772.597,209 304.614,265	195.764
26	772.595,717 304.613,801	27	772.565,382 304.604,37	31.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.609	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.609	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.148,505 305.680,38	2	774.188,635 305.692,994	42.066
2	774.188,635 305.692,994	3	774.194,057 305.694,71	5.687
3	774.194,057 305.694,71	4	774.337,319 305.740,032	150.261
4	774.337,319 305.740,032	5	774.392,282 305.757,42	57.648
5	774.392,282 305.757,42	6	774.464,369 305.780,226	75.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.464,369 305.780,226	7	774.467,877 305.785,446	6.289
7	774.467,877 305.785,446	8	774.391,11 305.761,151	80.519
8	774.391,11 305.761,151	9	774.192,356 305.697,542	208.685
9	774.192,356 305.697,542	10	774.189,379 305.697,055	3.017
10	774.189,379 305.697,055	11	774.107,719 305.671,349	85.61
11	774.107,719 305.671,349	12	774.023,67 305.644,89	88.115
12	774.023,67 305.644,89	13	773.999,04 305.637,09	25.836
13	773.999,04 305.637,09	14	773.994,333 305.635,635	4.927
14	773.994,333 305.635,635	15	773.942,924 305.619,367	53.922
15	773.942,924 305.619,367	16	773.805,017 305.575,743	144.642
16	773.805,017 305.575,743	17	773.806,37 305.572,03	3.952
17	773.806,37 305.572,03	18	773.959,994 305.620,632	161.129
18	773.959,994 305.620,632	19	773.995,504 305.631,895	37.253
19	773.995,504 305.631,895	20	774.000,188 305.633,377	4.913
20	774.000,188 305.633,377	1	774.148,505 305.680,38	155.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1099

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.285	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

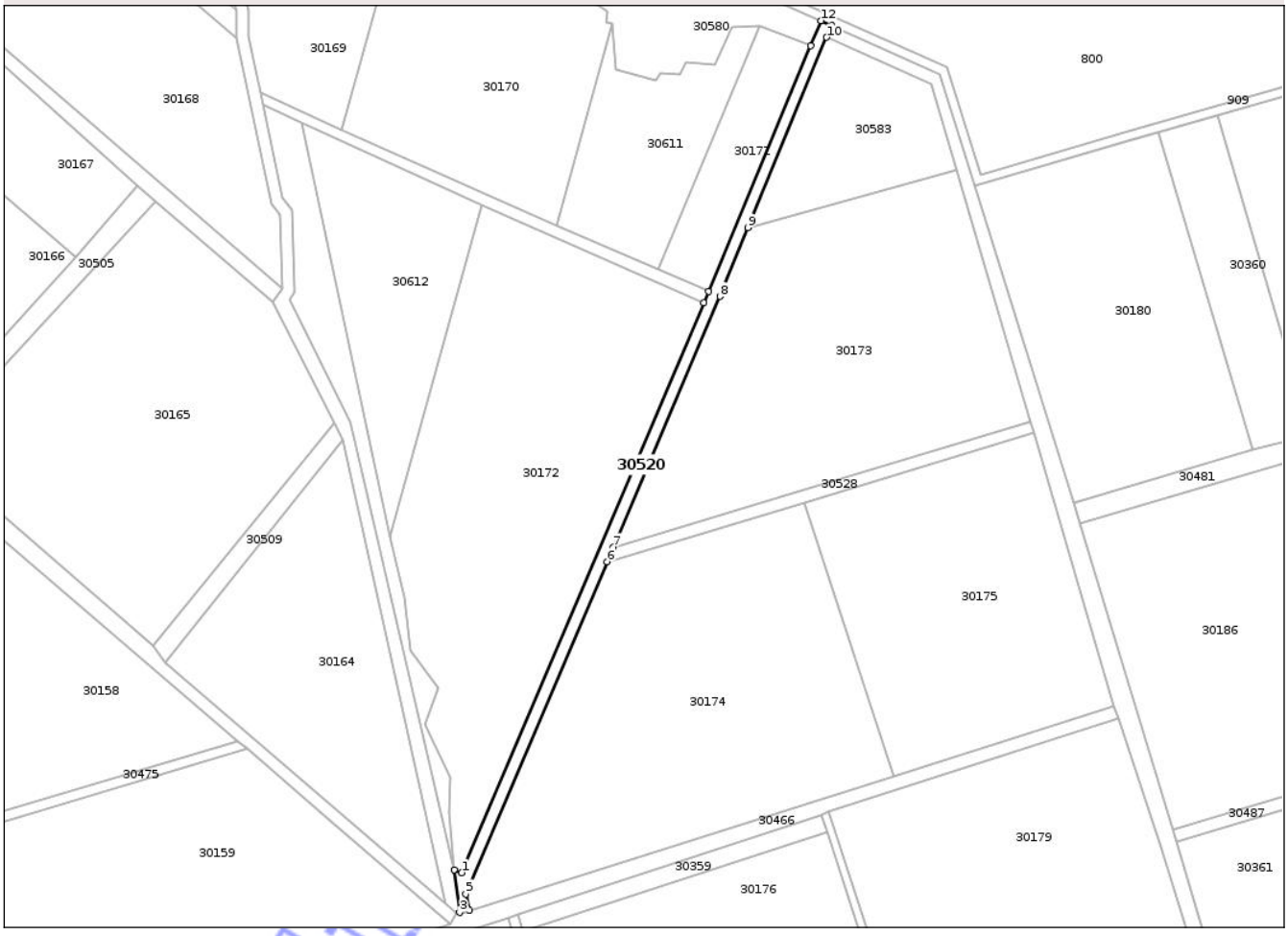
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.285	-	1099	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.936,656 306.326,076	2	772.934,274 306.327,089	2.588
2	772.934,274 306.327,089	3	772.935,996 306.312,926	14.268
3	772.935,996 306.312,926	4	772.939,279 306.313,645	3.361
4	772.939,279 306.313,645	5	772.938,037 306.319,031	5.527
5	772.938,037 306.319,031	6	772.984,873 306.429,167	119.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.984,873 306.429,167	7	772.986,909 306.433,954	5.201
7	772.986,909 306.433,954	8	773.022,397 306.517,071	90.376
8	773.022,397 306.517,071	9	773.031,71 306.539,894	24.65
9	773.031,71 306.539,894	10	773.057,818 306.602,923	68.223
10	773.057,818 306.602,923	11	773.059,452 306.606,867	4.269
11	773.059,452 306.606,867	12	773.055,893 306.608,463	3.9
12	773.055,893 306.608,463	13	773.052,434 306.600,104	9.047
13	773.052,434 306.600,104	14	773.018,589 306.518,671	88.186
14	773.018,589 306.518,671	15	773.016,979 306.515,01	3.999
15	773.016,979 306.515,01	1	772.936,656 306.326,076	205.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.799	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.206,18 305.889,62	2	774.333,885 305.930,48	134.082
3	774.340,21 305.929,783	4	774.330,875 305.937,704	12.243
5	774.332,513 305.932,97	6	774.302,985 305.923,572	30.988
7	774.136,9 305.870,71	8	774.132,88 305.869,17	4.305
9	774.119,46 305.864,86	10	774.054,868 305.844,131	67.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.333,885 305.930,48	3	774.340,21 305.929,783	6.363
4	774.330,875 305.937,704	5	774.332,513 305.932,97	5.009
6	774.302,985 305.923,572	7	774.136,9 305.870,71	174.295
8	774.132,88 305.869,17	9	774.119,46 305.864,86	14.095
10	774.054,868 305.844,131	11	773.967,45 305.816,119	91.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	773.967,45 305.816,119	12	773.944,969 305.809,045	23.568
13	773.940,493 305.807,637	14	773.749,067 305.747,385	200.685
15	773.749,88 305.743,27	16	773.783,139 305.753,777	34.88
17	773.784,75 305.754,32	18	773.880,618 305.784,7	100.567
19	773.941,786 305.805,554	20	773.944,515 305.806,545	2.903
21	774.082,448 305.850,84	22	774.111,79 305.860,6	30.923
23	774.134,35 305.867,85	24	774.137,99 305.867,81	3.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	773.944,969 305.809,045	13	773.940,493 305.807,637	4.692
14	773.749,067 305.747,385	15	773.749,88 305.743,27	4.195
16	773.783,139 305.753,777	17	773.784,75 305.754,32	1.7
18	773.880,618 305.784,7	19	773.941,786 305.805,554	64.625
20	773.944,515 305.806,545	21	774.082,448 305.850,84	144.87
22	774.111,79 305.860,6	23	774.134,35 305.867,85	23.696
24	774.137,99 305.867,81	1	774.206,18 305.889,62	71.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.286	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

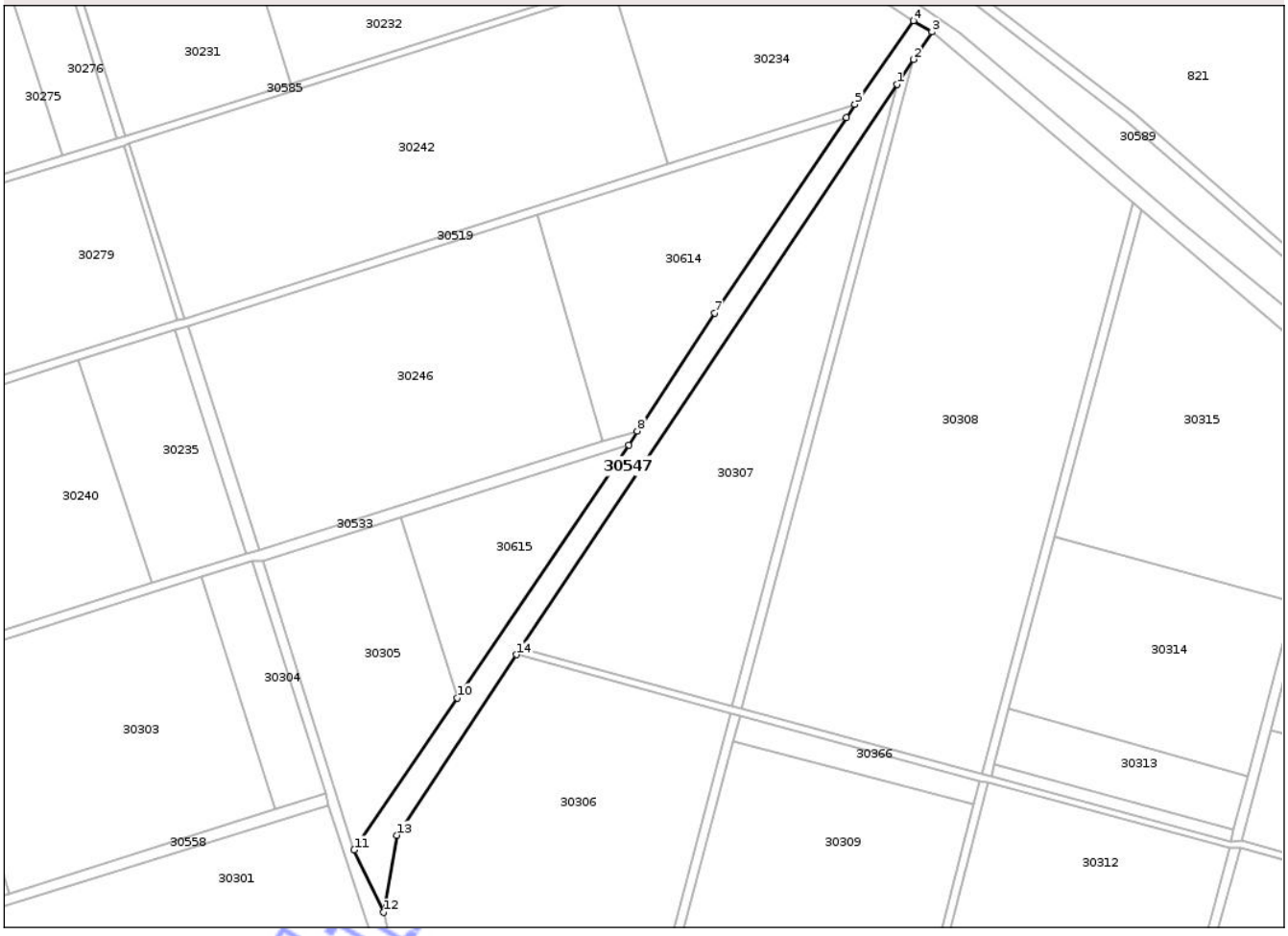
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.286	-	1535	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.485,176 305.793,747	2	774.492,032 305.803,996	12.331
2	774.492,032 305.803,996	3	774.499,578 305.815,267	13.564
3	774.499,578 305.815,267	4	774.491,925 305.819,891	8.941
4	774.491,925 305.819,891	5	774.467,877 305.785,446	42.01
5	774.467,877 305.785,446	6	774.464,369 305.780,226	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.464,369 305.780,226	7	774.410,37 305.699,865	96.818
7	774.410,37 305.699,865	8	774.378,445 305.651,534	57.923
8	774.378,445 305.651,534	9	774.374,887 305.645,803	6.746
9	774.374,887 305.645,803	10	774.304,397 305.541,896	125.561
10	774.304,397 305.541,896	11	774.262,104 305.479,553	75.335
11	774.262,104 305.479,553	12	774.274,24 305.453,93	28.352
12	774.274,24 305.453,93	13	774.279,72 305.485,64	32.18
13	774.279,72 305.485,64	14	774.328,83 305.559,69	88.855
14	774.328,83 305.559,69	15	774.330,572 305.562,634	3.421
15	774.330,572 305.562,634	1	774.485,176 305.793,747	278.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

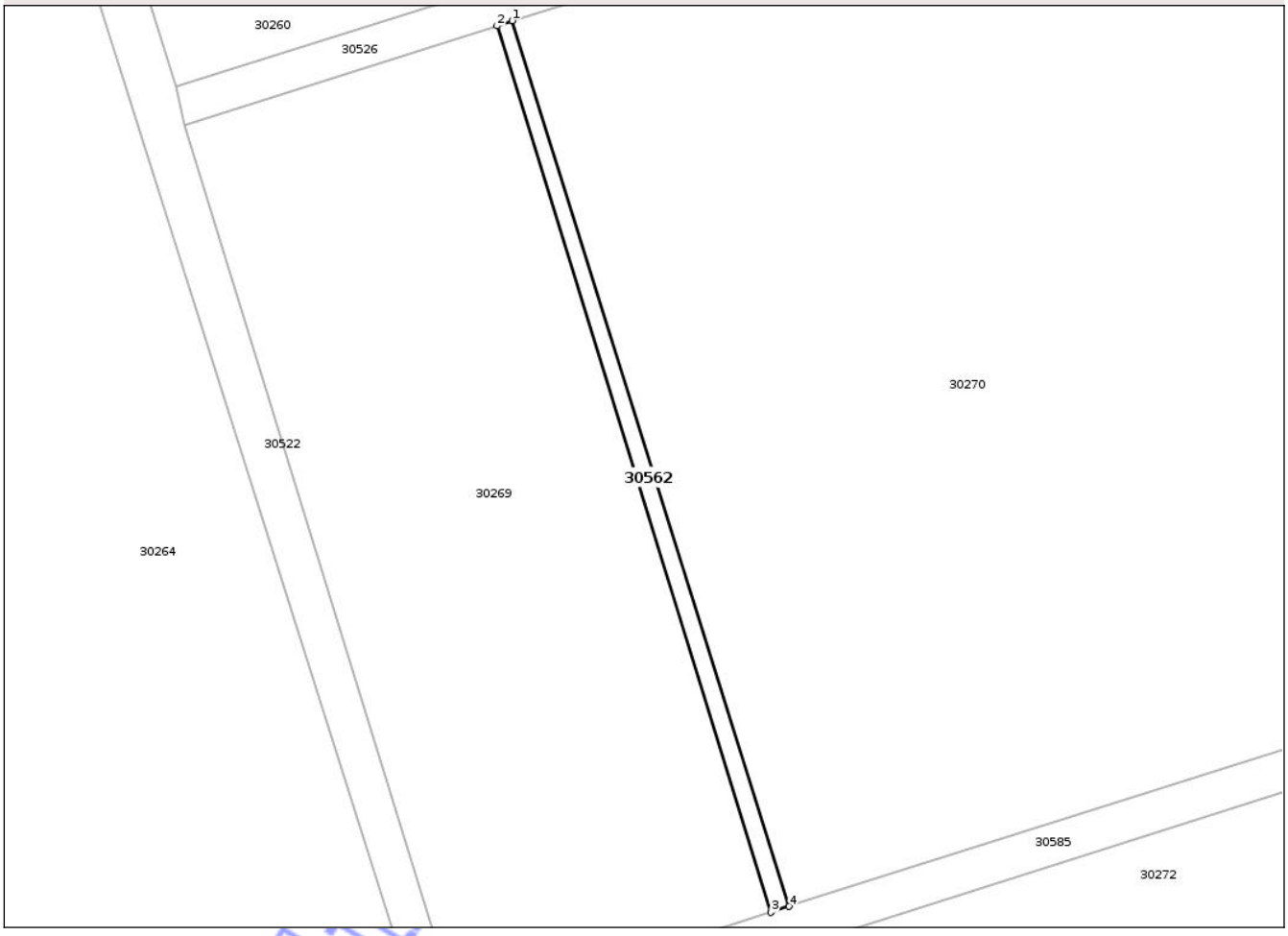
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	185	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.784,75 305.754,32	2	773.783,139 305.753,777	1.7
2	773.783,139 305.753,777	3	773.812,2 305.659,72	98.444
3	773.812,2 305.659,72	4	773.814,16 305.660,35	2.059
4	773.814,16 305.660,35	1	773.784,75 305.754,32	98.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP 1030/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.595	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

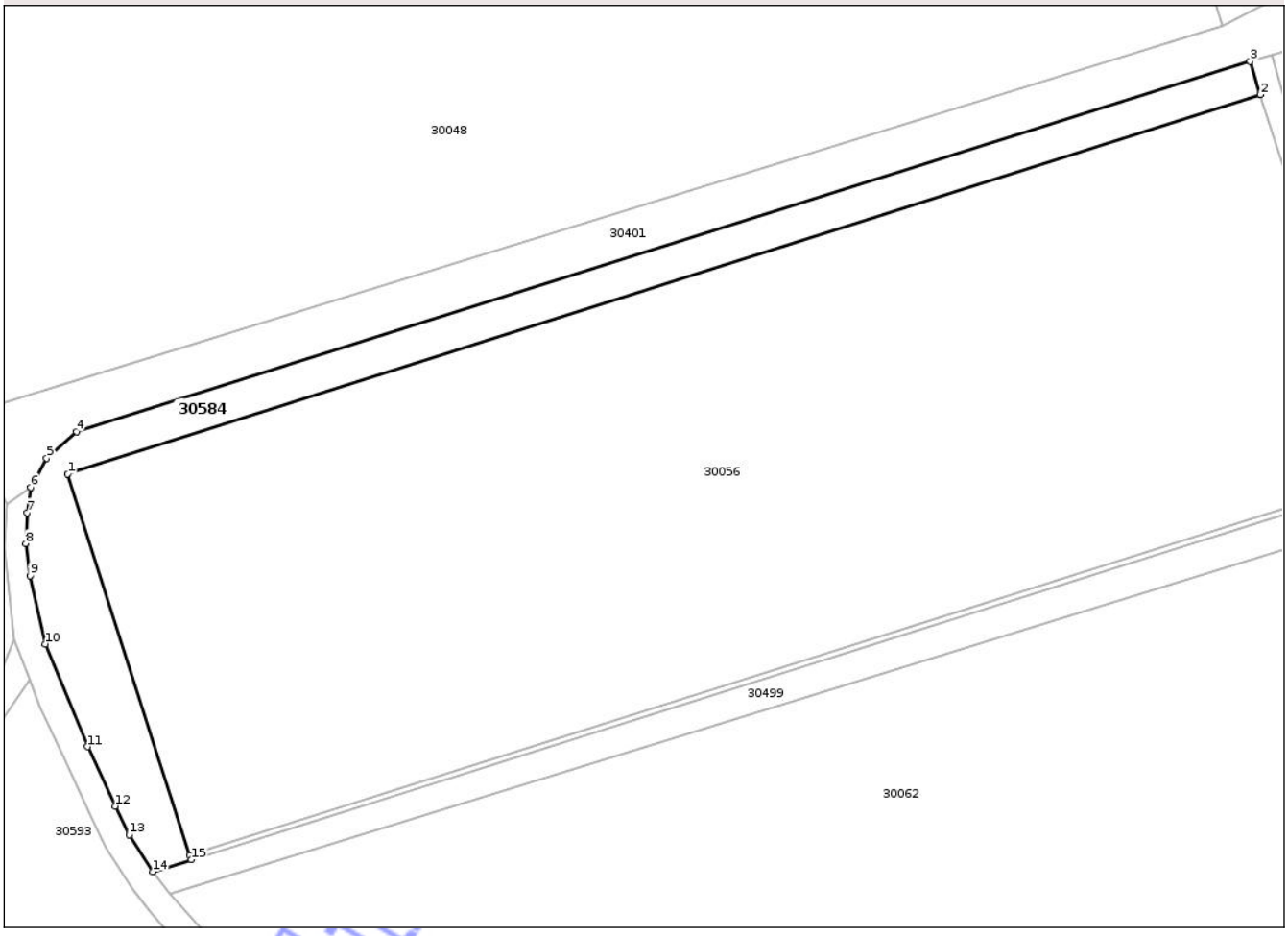
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.595	-	1030/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.230,185 305.155,271	2	772.409,44 305.212,205	188.079
2	772.409,44 305.212,205	3	772.407,915 305.217,203	5.225
3	772.407,915 305.217,203	4	772.231,501 305.161,616	184.964
4	772.231,501 305.161,616	5	772.227,019 305.157,654	5.982
5	772.227,019 305.157,654	6	772.224,596 305.153,292	4.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.224,596 305.153,292	7	772.224,083 305.149,472	3.854
7	772.224,083 305.149,472	8	772.223,905 305.144,811	4.665
8	772.223,905 305.144,811	9	772.224,516 305.139,971	4.878
9	772.224,516 305.139,971	10	772.226,842 305.129,761	10.472
10	772.226,842 305.129,761	11	772.233,191 305.114,327	16.689
11	772.233,191 305.114,327	12	772.237,309 305.105,41	9.822
12	772.237,309 305.105,41	13	772.239,422 305.101,097	4.802
13	772.239,422 305.101,097	14	772.242,941 305.095,567	6.555
14	772.242,941 305.095,567	15	772.248,761 305.097,369	6.092
15	772.248,761 305.097,369	16	772.248,541 305.098,05	0.716
16	772.248,541 305.098,05	1	772.230,185 305.155,271	60.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.657	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.657	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.910,926 304.972,756	2	772.914,44 304.973,868	3.686
2	772.914,44 304.973,868	3	773.104,116 305.033,583	198.854
3	773.104,116 305.033,583	4	773.102,886 305.037,609	4.209
4	773.102,886 305.037,609	5	772.913,257 304.978,092	198.749
5	772.913,257 304.978,092	6	772.909,447 304.976,812	4.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.909,447 304.976,812	7	772.717,923 304.916,12	200.911
7	772.717,923 304.916,12	8	772.713,931 304.913,335	4.867
8	772.713,931 304.913,335	9	772.523,344 304.854,016	199.605
9	772.523,344 304.854,016	10	772.519,866 304.853,43	3.527
10	772.519,866 304.853,43	11	772.439,139 304.827,922	84.661
11	772.439,139 304.827,922	12	772.441,193 304.824,376	4.098
12	772.441,193 304.824,376	13	772.520,403 304.849,404	83.071
13	772.520,403 304.849,404	14	772.522,413 304.851,378	2.817
14	772.522,413 304.851,378	15	772.716,085 304.910,722	202.56
15	772.716,085 304.910,722	16	772.718,571 304.911,611	2.64
16	772.718,571 304.911,611	1	772.910,926 304.972,756	201.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 950

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.140	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.140	-	950	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	772.597,209 304.614,265	2	772.585,221 304.653,066	40.61
4	772.580,141 304.656,796	5	772.557,179 304.649,971	23.955
7	772.500,073 304.732,826	8	772.497,871 304.735,935	3.809
10	772.441,193 304.824,376	11	772.439,139 304.827,922	4.098
13	772.385,771 304.913,635	14	772.383,44 304.917,41	4.437
16	772.321,31 305.007,49	17	772.309,172 305.021,538	18.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	772.585,221 304.653,066	3	772.584,109 304.656,276	3.398
5	772.557,179 304.649,971	6	772.522,607 304.699,009	59.999
8	772.497,871 304.735,935	9	772.445,727 304.817,001	96.388
11	772.439,139 304.827,922	12	772.412,66 304.870,057	49.764
14	772.383,44 304.917,41	15	772.324,16 305.004,19	105.095
17	772.309,172 305.021,538	18	772.245,56 305.092,31	95.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	772.584,109 304.656,276	4	772.580,141 304.656,796	4.002
6	772.522,607 304.699,009	7	772.500,073 304.732,826	40.638
9	772.445,727 304.817,001	10	772.441,193 304.824,376	8.658
12	772.412,66 304.870,057	13	772.385,771 304.913,635	51.206
15	772.324,16 305.004,19	16	772.321,31 305.007,49	4.36
18	772.245,56 305.092,31	19	772.242,941 305.095,567	4.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	772.242,941 305.095,567	20	772.239,422 305.101,097	6.555
22	772.233,191 305.114,327	23	772.226,842 305.129,761	16.689
25	772.223,905 305.144,811	26	772.224,083 305.149,472	4.665
28	772.221,076 305.150,7	29	772.220,636 305.144,153	6.561
31	772.224,42 305.124,41	32	772.226,016 305.120,376	4.339
34	772.233,696 305.103,691	35	772.235,928 305.099,137	5.071
37	772.242,525 305.089,703	38	772.303,691 305.018,508	93.862
40	772.318,823 305.000,824	41	772.376,714 304.915,719	102.929
43	772.409,265 304.867,943	44	772.435,714 304.825,855	49.708
46	772.442,341 304.814,871	47	772.494,555 304.733,696	96.519
49	772.519,308 304.696,747	50	772.533,111 304.674,751	25.969
52	772.553,989 304.644,528	53	772.583,494 304.654,591	31.174
20	772.239,422 305.101,097	21	772.237,309 305.105,41	4.802
23	772.226,842 305.129,761	24	772.224,516 305.139,971	10.472
26	772.224,083 305.149,472	27	772.224,596 305.153,292	3.854
29	772.220,636 305.144,153	30	772.222,054 305.130,389	13.837
32	772.226,016 305.120,376	33	772.229,524 305.112,727	8.415
35	772.235,928 305.099,137	36	772.239,883 305.092,923	7.367
38	772.303,691 305.018,508	39	772.316,096 305.004,229	18.915
41	772.376,714 304.915,719	42	772.380,059 304.910,944	5.83
44	772.435,714 304.825,855	45	772.437,758 304.822,326	4.078
47	772.494,555 304.733,696	48	772.496,775 304.730,561	3.841
50	772.533,111 304.674,751	51	772.543,238 304.659,978	17.91
53	772.583,494 304.654,591	54	772.595,717 304.613,801	42.582
21	772.237,309 305.105,41	22	772.233,191 305.114,327	9.822
24	772.224,516 305.139,971	25	772.223,905 305.144,811	4.878
27	772.224,596 305.153,292	28	772.221,076 305.150,7	4.372
30	772.222,054 305.130,389	31	772.224,42 305.124,41	6.43
33	772.229,524 305.112,727	34	772.233,696 305.103,691	9.953
36	772.239,883 305.092,923	37	772.242,525 305.089,703	4.165
39	772.316,096 305.004,229	40	772.318,823 305.000,824	4.362
42	772.380,059 304.910,944	43	772.409,265 304.867,943	51.981
45	772.437,758 304.822,326	46	772.442,341 304.814,871	8.751
48	772.496,775 304.730,561	49	772.519,308 304.696,747	40.633
51	772.543,238 304.659,978	52	772.553,989 304.644,528	18.823
54	772.595,717 304.613,801	1	772.597,209 304.614,265	1.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105903	Din acte: 2.625 Masurata: 1.860	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se afla la ID 30134.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60026 / 25/04/2023		
Act Normativ nr. HCL 43, din 27/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL MURFATLAR (inscris sub semnatura privata nr PLAN VIZAT din 07.02.2023, emis de BANDRABURU AUREL;act administrativ nr ACORD INTABULARE 6146 din 06.04.2023, emis de PRIMARIA MURFATLAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORAS MURFATLAR**, CIF:4859712	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105903	Din acte: 2.625 Masurata: 1.860	Diferenta de suprafata se afla la ID 30134.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.860	-	1134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.864,83 305.803,22	2	772.873,648 305.805,281	9.056
2	772.873,648 305.805,281	3	772.843,86 305.899,976	99.27
3	772.843,86 305.899,976	4	772.842,942 305.902,883	3.049
4	772.842,942 305.902,883	5	772.835,335 305.926,982	25.271
5	772.835,335 305.926,982	6	772.832,72 305.926,18	2.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.832,72 305.926,18	7	772.829,093 305.937,868	12.238
7	772.829,093 305.937,868	8	772.824,923 305.936,497	4.39
8	772.824,923 305.936,497	9	772.775,414 306.097,166	168.124
9	772.775,414 306.097,166	10	772.771,619 306.095,984	3.975
10	772.771,619 306.095,984	11	772.801,569 305.998,927	101.572
11	772.801,569 305.998,927	12	772.801,968 305.997,634	1.354
12	772.801,968 305.997,634	13	772.802,625 305.995,769	1.977
13	772.802,625 305.995,769	14	772.803,583 305.993,054	2.879
14	772.803,583 305.993,054	15	772.824,919 305.922,62	73.595
15	772.824,919 305.922,62	16	772.827,62 305.923,67	2.898
16	772.827,62 305.923,67	17	772.833,478 305.905,733	18.869
17	772.833,478 305.905,733	18	772.834,328 305.903,132	2.736
18	772.834,328 305.903,132	19	772.834,837 305.901,285	1.916
19	772.834,837 305.901,285	20	772.835,94 305.897,28	4.154
20	772.835,94 305.897,28	1	772.864,83 305.803,22	98.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245(e:10495)
Nr. cadastral vechi:143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, Popas Turistic Fantanita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100575	3.103	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100575-C1	Loc. Murfatlar, Str Calea Bucuresti, Nr. 19, Jud. Constanta, Popas Turistic Fantanita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:403 mp; S. construita desfasurata:403 mp; constructie Popas Turistic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65284 / 21/08/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 21/08/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul CF in sensul ca la descrierea imobilului se va trece corect teren intravilan si constructie - Popas turistic, in loc de "teren intravilan, cum eronat s-a mentionat.	A1
118484 / 28/09/2017		
Act Administrativ nr. FN, din 28/09/2017 emis de NBG LEASING IFN S.A.;		
B7	.	A1
133862 / 18/10/2018		
Actiune In Instanta nr. 84374, din 04/11/2008 emis de Tribunalul Bucuresti (act administrativ nr 459277 din 10.09.2008, emis de Oficiul Registrului Comertului Bucuresti;act administrativ nr 2 din 29.08.2008, emis de EURIAL LEASING IFN SA);		
B8	Se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular inscris sub B.6 din "EURIAL LEASING IFN SA" in "NBG LEASING IFN SA",	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1257, din 18/10/2018 emis de BNP Beiu Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPAS FANTANITA SRL**, CIF:34472083	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17486 / 11/03/2008		
Act Administrativ nr. 779, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C26	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 307/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 4240/2006 in fav BRD GSG SA suc Dorobanti fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul aditional aut 1679/2006 la contractul de ipoteca aut 307/2006 notat prin inch 69259/2006 .	A1

Neautentificat oficial

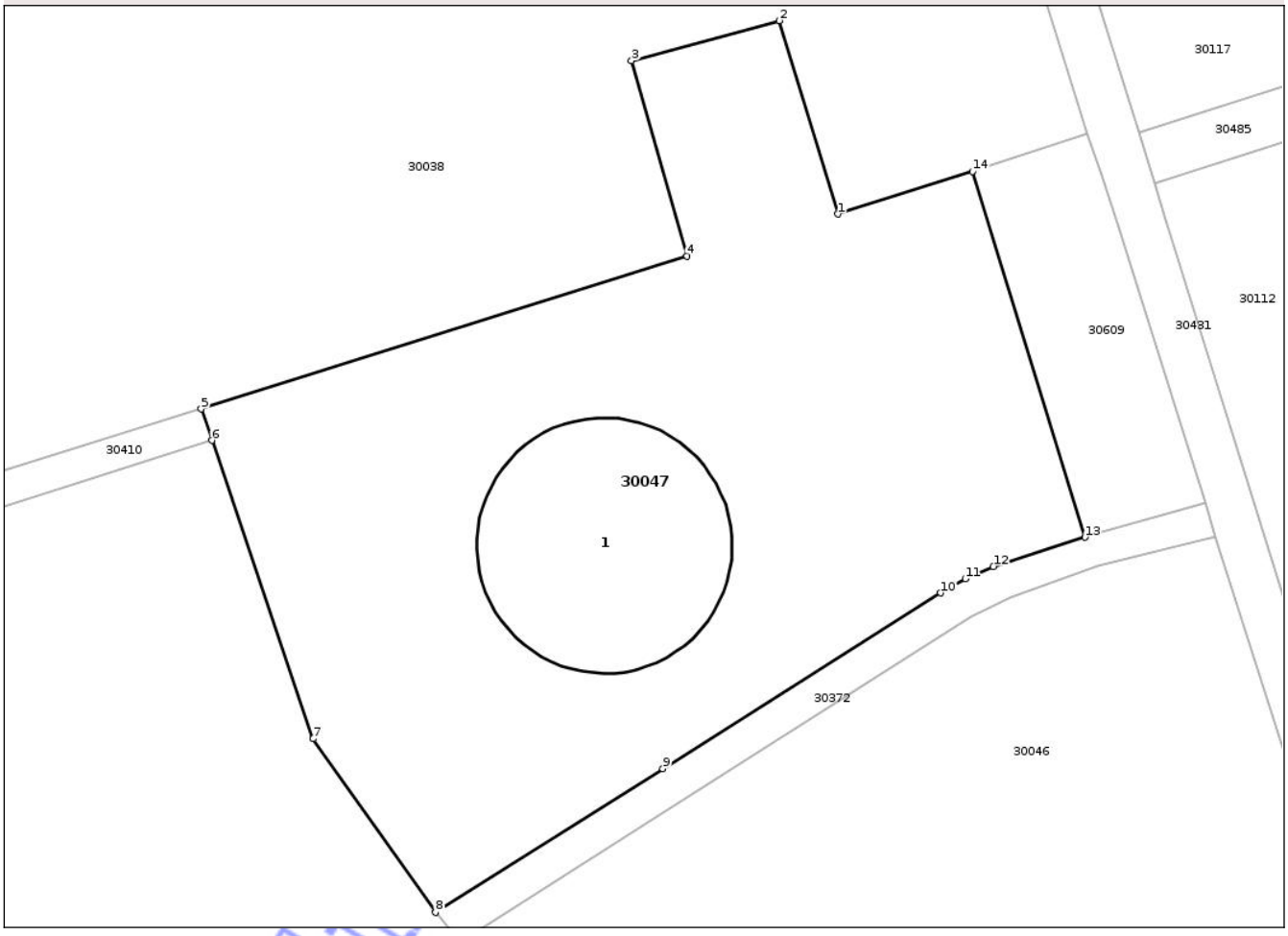
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100575	3.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.103	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100575-C1	constructii de locuinte	403	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:403 mp; S. construita desfasurata:403 mp; constructie Popas Turistic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.906,646 305.597,209	2	772.901,469 305.614,341	17.897
2	772.901,469 305.614,341	3	772.888,365 305.610,797	13.575
3	772.888,365 305.610,797	4	772.893,293 305.593,494	17.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.893,293 305.593,494	5	772.850,192 305.579,956	45.176
5	772.850,192 305.579,956	6	772.851,141 305.577,169	2.944
6	772.851,141 305.577,169	7	772.860,111 305.550,737	27.913
7	772.860,111 305.550,737	8	772.870,987 305.535,367	18.829
8	772.870,987 305.535,367	9	772.891,133 305.548,1	23.833
9	772.891,133 305.548,1	10	772.915,756 305.563,652	29.123
10	772.915,756 305.563,652	11	772.917,959 305.564,912	2.538
11	772.917,959 305.564,912	12	772.920,439 305.565,996	2.707
12	772.920,439 305.565,996	13	772.928,576 305.568,591	8.541
13	772.928,576 305.568,591	14	772.918,591 305.600,979	33.893
14	772.918,591 305.600,979	1	772.906,646 305.597,209	12.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.142	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

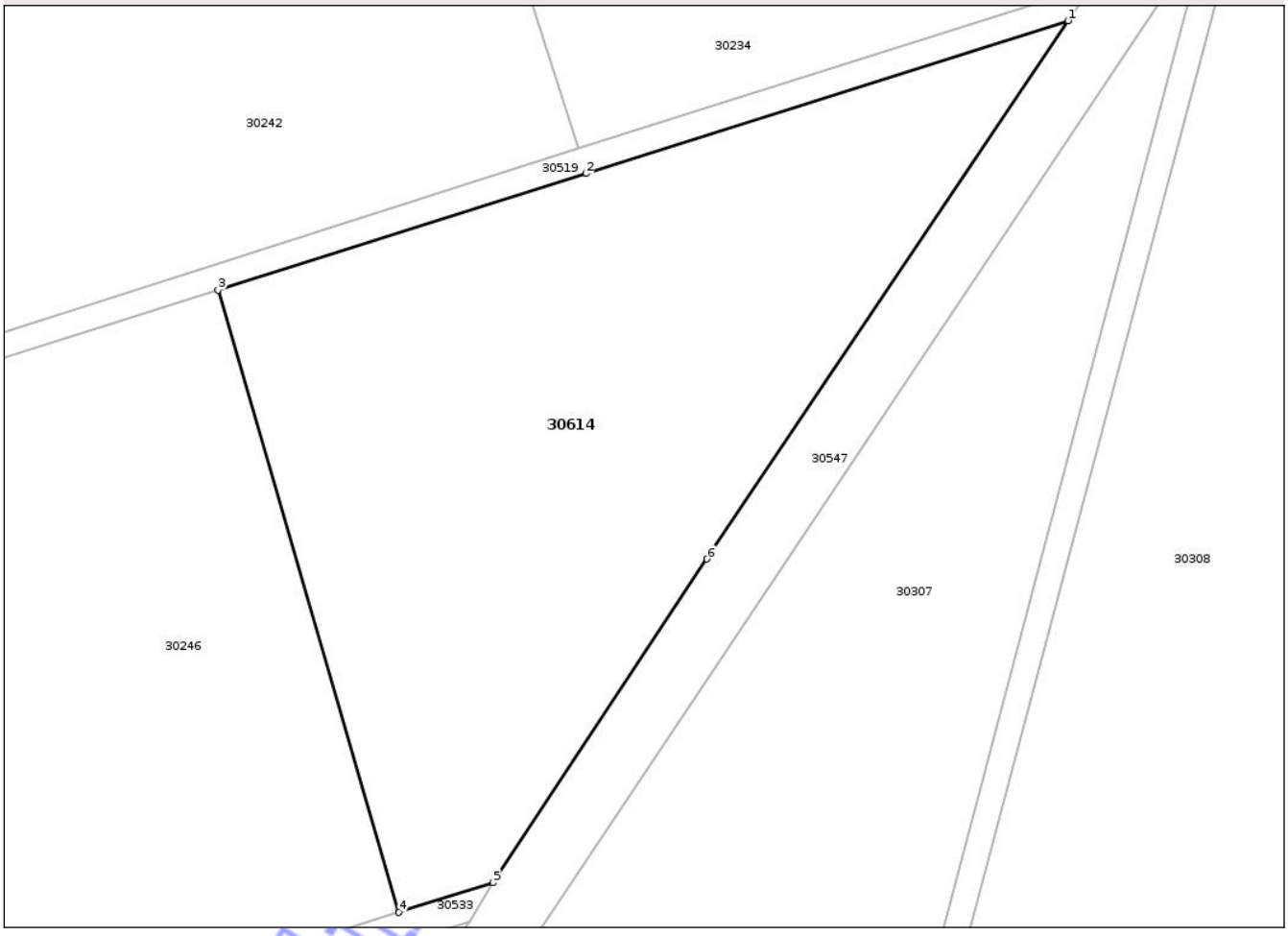
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.142	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.464,369 305.780,226	2	774.392,282 305.757,42	75.608
2	774.392,282 305.757,42	3	774.337,319 305.740,032	57.648
3	774.337,319 305.740,032	4	774.364,328 305.647,106	96.771
4	774.364,328 305.647,106	5	774.378,445 305.651,534	14.796
5	774.378,445 305.651,534	6	774.410,37 305.699,865	57.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.410,37 305.699,865	1	774.464,369 305.780,226	96.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1526

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

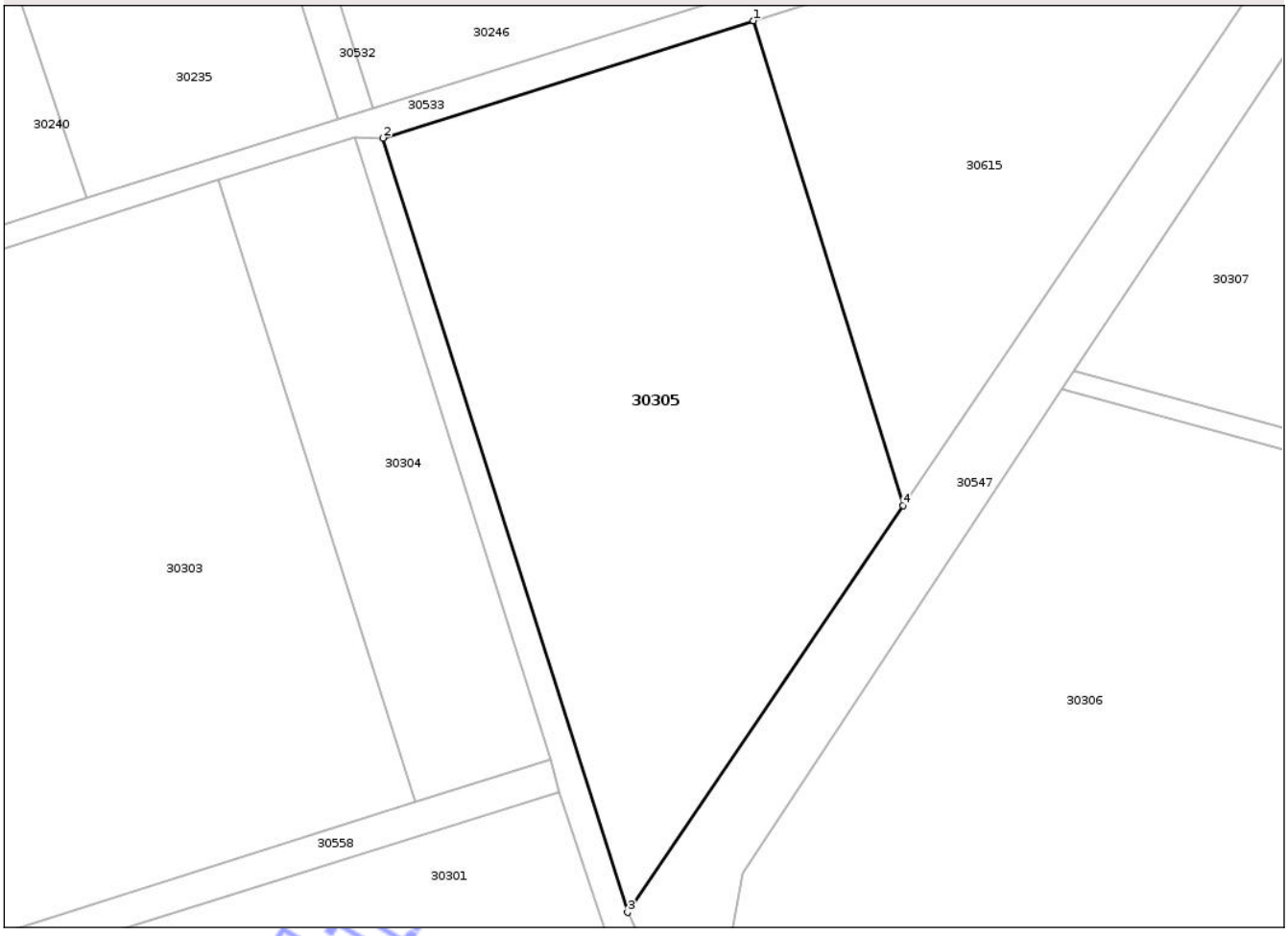
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.000	-	1526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.281,42 305.616,234	2	774.224,565 305.598,247	59.632
2	774.224,565 305.598,247	3	774.262,104 305.479,553	124.489
3	774.262,104 305.479,553	4	774.304,397 305.541,896	75.335
4	774.304,397 305.541,896	1	774.281,42 305.616,234	77.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11932
Nr. cadastral vechi:1442

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1581

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101821	18.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254526 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunaul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83728 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13503, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF GALATI AJFP CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
136010 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (886);		
C3	Se radiaza de sub C2 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neutilizabil în circuitul civil

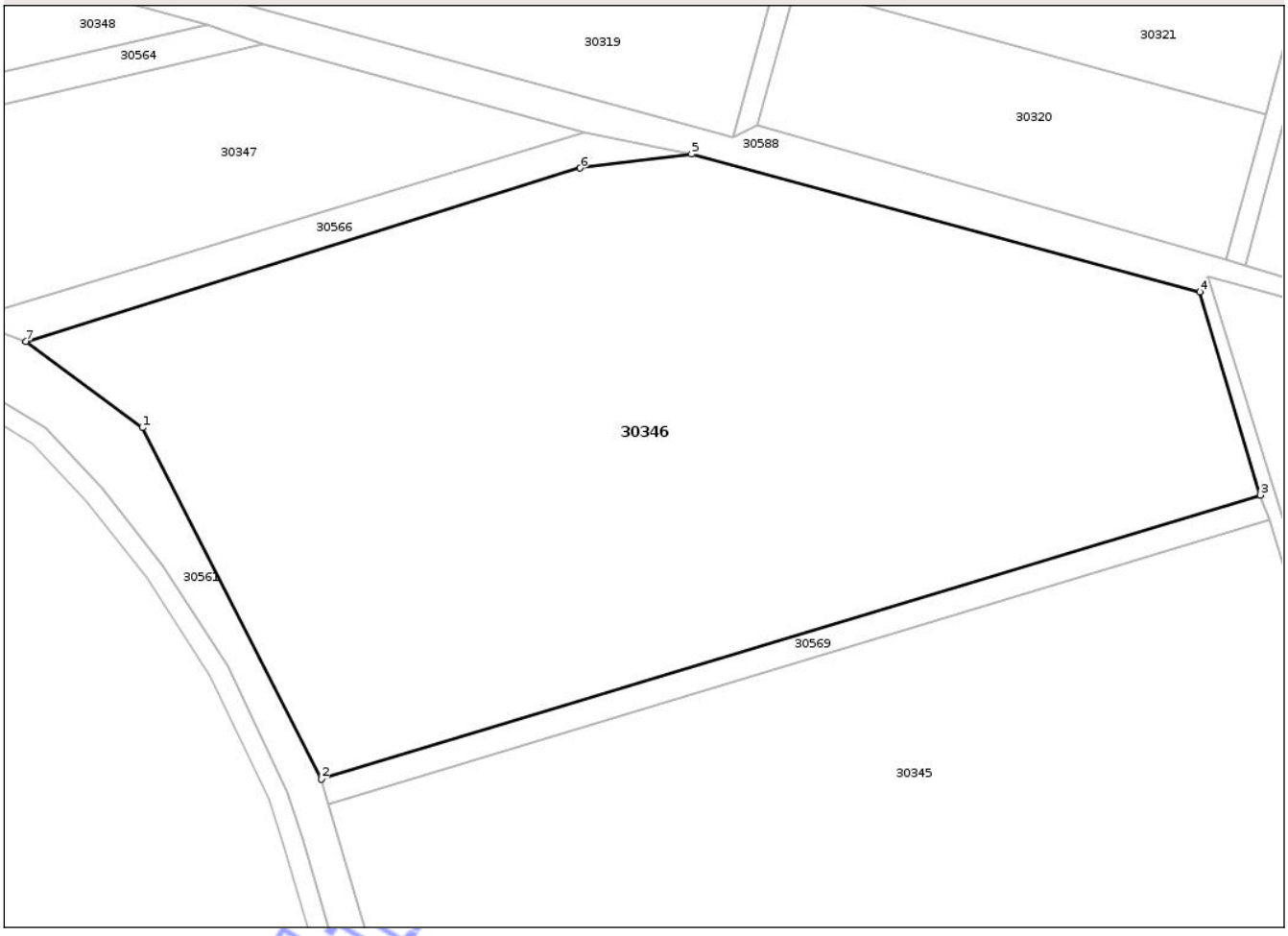
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101821	18.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.300	-	1581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.553,784 305.194,447	2	774.589,69 305.124,048	79.028
2	774.589,69 305.124,048	3	774.778,24 305.180,947	196.948
3	774.778,24 305.180,947	4	774.766,162 305.221,705	42.509
4	774.766,162 305.221,705	5	774.664,068 305.249,294	105.756
5	774.664,068 305.249,294	6	774.641,661 305.246,512	22.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.641,661 305.246,512	7	774.530,413 305.211,71	116.564
7	774.530,413 305.211,71	1	774.553,784 305.194,447	29.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.142	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.142	-	1580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.841,311 304.985,164	2	774.840,138 304.988,988	4.0
2	774.840,138 304.988,988	3	774.813,588 305.075,797	90.778
3	774.813,588 305.075,797	4	774.812,471 305.079,638	4.0
4	774.812,471 305.079,638	5	774.767,708 305.224,886	151.99
5	774.767,708 305.224,886	6	774.766,162 305.221,705	3.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.766,162 305.221,705	7	774.778,24 305.180,947	42.509
7	774.778,24 305.180,947	8	774.780,085 305.175,908	5.366
8	774.780,085 305.175,908	9	774.808,041 305.082,875	97.143
9	774.808,041 305.082,875	10	774.809,241 305.078,258	4.77
10	774.809,241 305.078,258	11	774.835,41 304.988,9	93.111
11	774.835,41 304.988,9	12	774.836,507 304.985,16	3.898
12	774.836,507 304.985,16	13	774.858,317 304.915,608	72.891
13	774.858,317 304.915,608	14	774.862,555 304.915,913	4.249
14	774.862,555 304.915,913	1	774.841,311 304.985,164	72.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.814	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

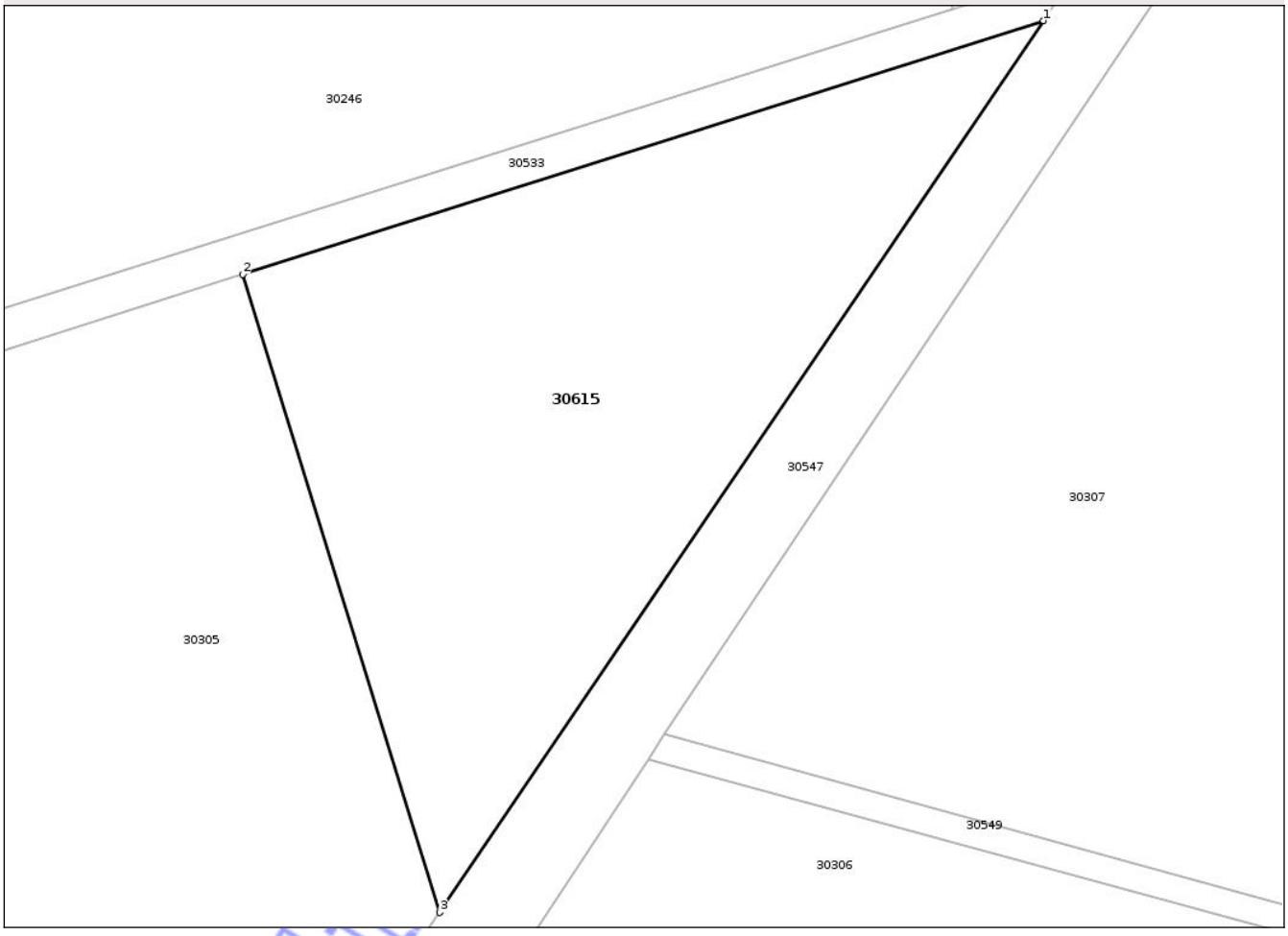
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.814	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.374,887 305.645,803	2	774.281,42 305.616,234	98.033
2	774.281,42 305.616,234	3	774.304,397 305.541,896	77.808
3	774.304,397 305.541,896	1	774.374,887 305.645,803	125.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256(e:1256)
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101333	Din acte: 15.200 Masurata: 13.330	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239528 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75793 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 1826, din 18/09/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3054500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului,	A1
	1) **ROMEXTERRA FINANCE IFN SA**, CIF:151591110	
C2	se noteaza interdictia de dezmembrare, alipire, construire, grevare, inchiriere, instrainare in favoarea institutiei de credit ROMEXTERRA FINANCE IFN SA	A1
135900 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (845);		
C4	Se radiaza de sub C.3, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
17512 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 1531, din 02/06/2021 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa (act notarial nr 187 din 26.01.2022, emis de Trofin Silvana Brindusa);		
C5	Se intabuleaza sub C.1,2, contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1531 din 02.06.2021 completat cu actul aditional autentificat sub nr. 187 din 26.01.2022 emise de BIN Trofin Silvana Brindusa incheiat intre UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A. in calitate de cedent si THE WINEDEPOT SRL in calitate de cesionar.	A1
61353 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1092, din 07/04/2022 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C6	Se intabuleaza cesiunea de creanta autentificata sub nr. 1092 din 07.04.2022 incheiata intre THE WINEDEPOT S.R.L. in calitate de cedent si ROMEXTERRA FINANCE IFN SA in calitate de cesionar	A1
48913 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 646, din 28/03/2023 emis de BNP Trofin Silvana Brindusa;		
C7	Se noteaza actul aditional autentificat sub nr. 646 din 28.03.2023 emis de Trofin Silvana Brindusa la contractul de cesiune de creanta autentificat sub nr.1092/07.04.2022 emis de Trofin Silvana Brindusa privind prelungirea termenului de plata al pretului cesiunii de creanta pana la data de 28.03.2024	A1

Document generat din oficiul electronic

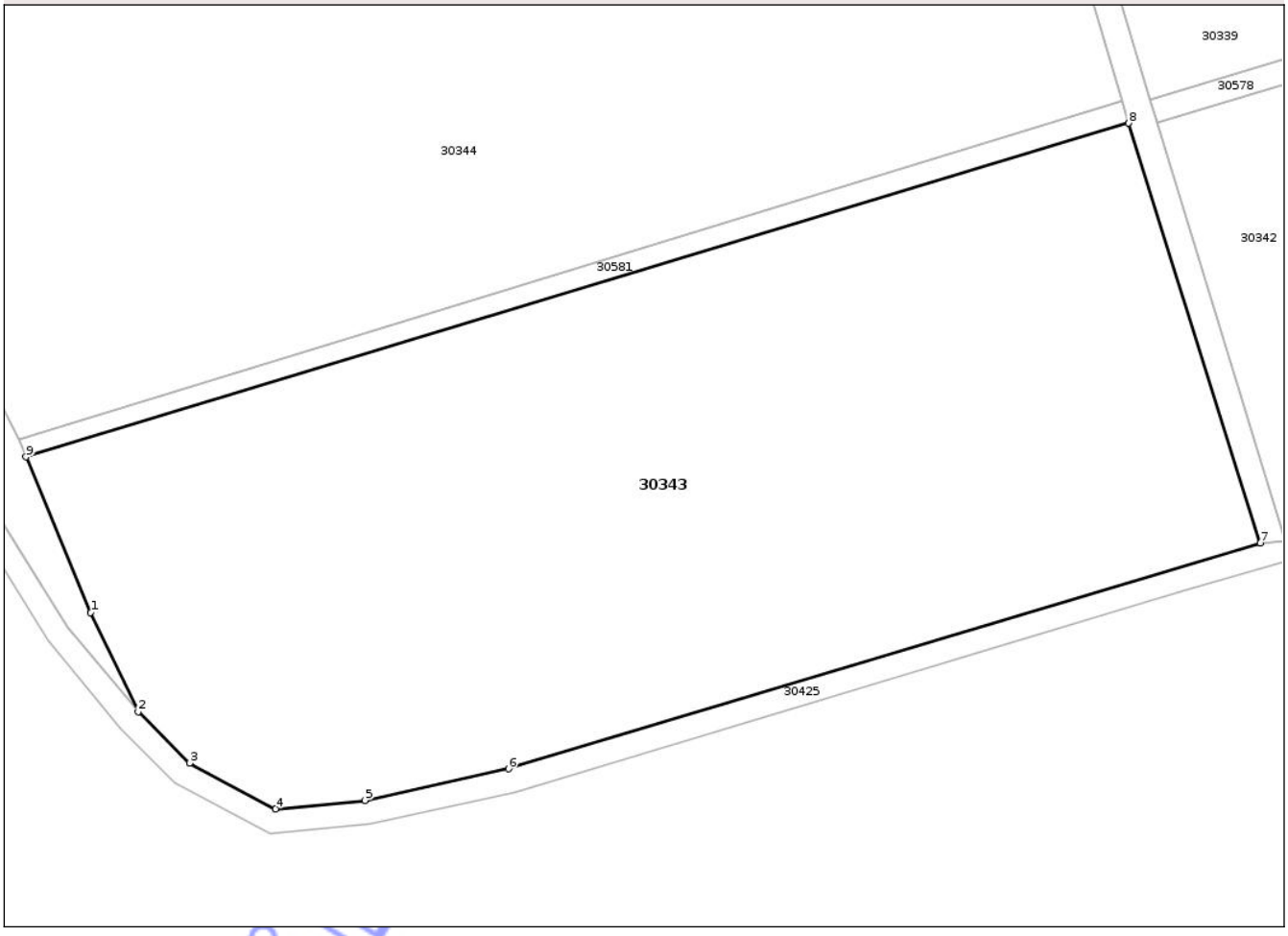
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101333	Din acte: 15.200 Masurata: 13.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.330	-	1587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.664,492 304.904,09	2	774.672,349 304.887,653	18.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.672,349 304.887,653	3	774.680,894 304.879,161	12.047
3	774.680,894 304.879,161	4	774.695,166 304.871,568	16.166
4	774.695,166 304.871,568	5	774.709,98 304.872,973	14.88
5	774.709,98 304.872,973	6	774.733,728 304.878,186	24.314
6	774.733,728 304.878,186	7	774.858,317 304.915,608	130.088
7	774.858,317 304.915,608	8	774.836,507 304.985,16	72.891
8	774.836,507 304.985,16	9	774.653,766 304.929,873	190.921
9	774.653,766 304.929,873	1	774.664,492 304.904,09	27.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.907	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

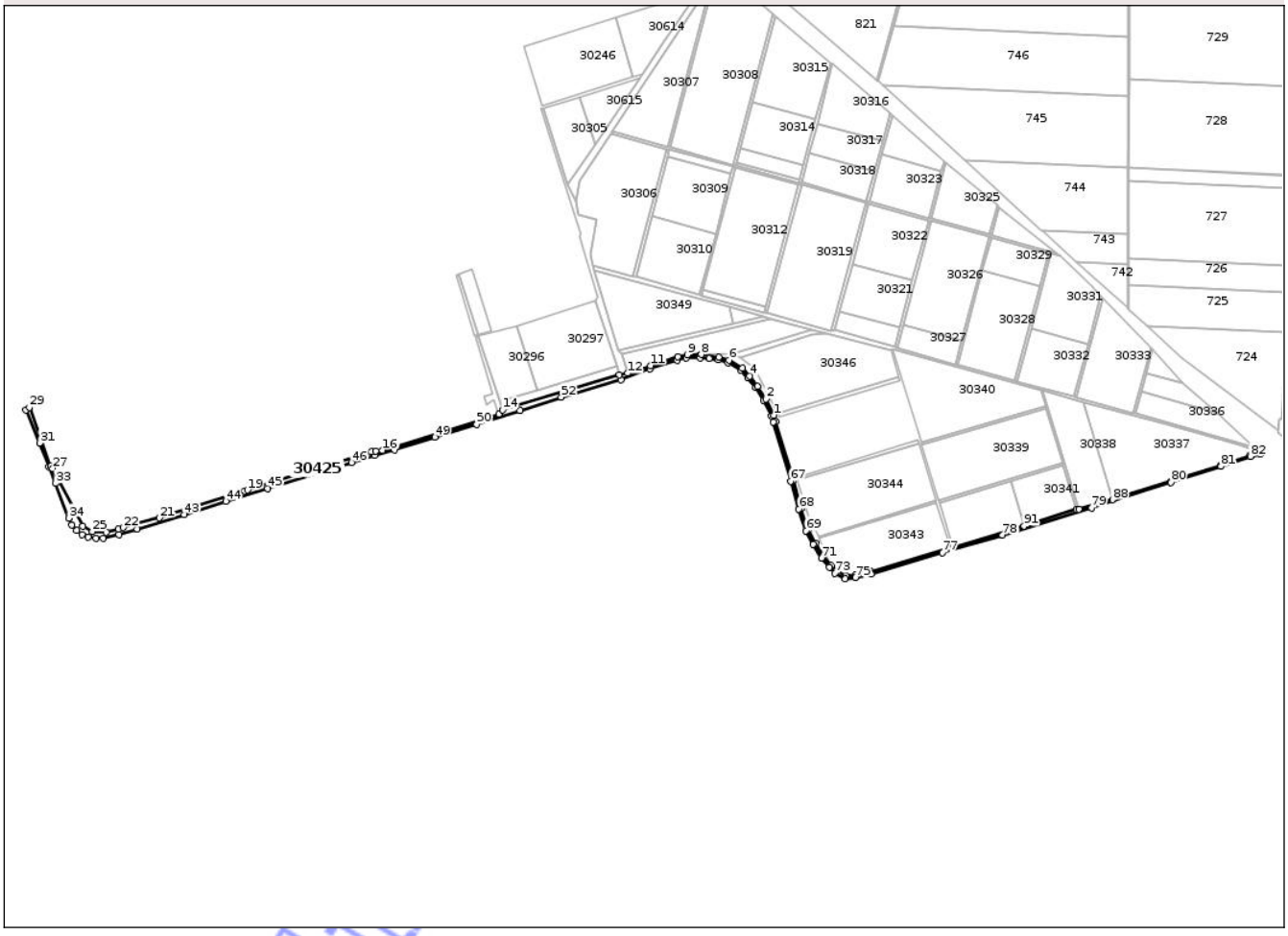
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.907	-	1284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	774.582,976 305.121,339	2	774.570,908 305.146,731	28.113
4	774.545,728 305.182,261	5	774.534,254 305.194,537	16.804
7	774.497,143 305.211,88	8	774.470,314 305.215,824	27.117
10	774.433,79 305.212,027	11	774.391,554 305.198,533	44.339
13	774.342,694 305.184,364	14	774.160,537 305.129,769	190.163
16	773.973,74 305.066,72	17	773.963,374 305.065,308	10.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	774.570,908 305.146,731	3	774.557,933 305.166,69	23.806
5	774.534,254 305.194,537	6	774.513,158 305.207,185	24.597
8	774.470,314 305.215,824	9	774.448,181 305.215,464	22.136
11	774.391,554 305.198,533	12	774.355,475 305.186,801	37.938
14	774.160,537 305.129,769	15	774.154,88 305.123,44	8.489
17	773.963,374 305.065,308	18	773.956,449 305.064,365	6.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	774.557,933 305.166,69	4	774.545,728 305.182,261	19.784
6	774.513,158 305.207,185	7	774.497,143 305.211,88	16.689
9	774.448,181 305.215,464	10	774.433,79 305.212,027	14.796
12	774.355,475 305.186,801	13	774.342,694 305.184,364	13.012
15	774.154,88 305.123,44	16	773.973,74 305.066,72	189.813
18	773.956,449 305.064,365	19	773.763,419 305.005,063	201.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.763,419 305.005,063	20	773.758,684 305.003,81	4.898
22	773.570,065 304.946,655	23	773.562,703 304.944,334	7.719
25	773.521,727 304.940,566	26	773.506,768 304.948,675	17.015
28	773.457,02 305.041,87	29	773.423,56 305.133,634	97.674
31	773.439,573 305.078,216	32	773.454,145 305.041,209	39.773
34	773.485,091 304.961,368	35	773.489,864 304.951,041	11.377
37	773.505,457 304.935,534	38	773.515,522 304.932,176	10.611
40	773.538,726 304.930,373	41	773.563,248 304.935,777	25.11
43	773.664,959 304.967,061	44	773.729,636 304.987,328	67.778
46	773.925,898 305.048,056	47	773.961,621 305.059,033	37.371
49	774.055,152 305.087,108	50	774.120,25 305.107,286	68.154
52	774.251,978 305.149,712	53	774.344,732 305.177,1	96.713
55	774.432,285 305.206,574	56	774.446,676 305.210,709	14.974
58	774.482,351 305.210,03	59	774.496,283 305.207,964	14.084
61	774.531,715 305.191,395	62	774.542,687 305.179,656	16.068
64	774.567,409 305.144,773	65	774.579,25 305.119,86	27.584
67	774.609,501 305.019,055	68	774.621,783 304.975,507	45.247
70	774.644,329 304.920,451	71	774.657,392 304.899,449	24.733
73	774.678,494 304.875,907	74	774.694,348 304.867,472	17.958
76	774.734,735 304.874,312	77	774.845,597 304.907,682	115.775
79	775.077,602 304.977,478	80	775.201,572 305.016,876	130.08
82	775.325,014 305.057,497	83	775.340,516 305.060,51	15.793
85	775.324,658 305.059,129	86	775.279,053 305.043,582	48.182
88	775.110,549 304.989,916	89	775.058,334 304.975,574	54.149
91	774.972,506 304.949,186	92	774.862,555 304.915,913	114.875
94	774.733,728 304.878,186	95	774.709,98 304.872,973	24.314
97	774.680,894 304.879,161	98	774.672,349 304.887,653	12.047
100	774.647,802 304.922,44	101	774.636,616 304.943,719	24.04
103	774.613,343 305.020,169	104	774.586,002 305.111,966	95.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.758,684 305.003,81	21	773.626,326 304.961,875	138.842
23	773.562,703 304.944,334	24	773.543,177 304.939,227	20.182
26	773.506,768 304.948,675	27	773.460,08 305.038,493	101.228
29	773.423,56 305.133,634	30	773.418,347 305.129,625	6.576
32	773.454,145 305.041,209	33	773.464,28 305.015,471	27.662
35	773.489,864 304.951,041	36	773.497,185 304.941,994	11.638
38	773.515,522 304.932,176	39	773.527,676 304.930,434	12.278
41	773.563,248 304.935,777	42	773.591,905 304.944,497	29.954
44	773.729,636 304.987,328	45	773.795,0 305.007,394	68.375
47	773.961,621 305.059,033	48	773.992,625 305.067,927	32.254
50	774.120,25 305.107,286	51	774.187,538 305.128,993	70.703
53	774.344,732 305.177,1	54	774.390,049 305.193,713	48.266
56	774.446,676 305.210,709	57	774.468,809 305.210,79	22.133
59	774.496,283 305.207,964	60	774.511,541 305.203,491	15.9
62	774.542,687 305.179,656	63	774.554,676 305.164,362	19.433
65	774.579,25 305.119,86	66	774.582,181 305.110,781	9.541
68	774.621,783 304.975,507	69	774.633,075 304.941,858	35.494
71	774.657,392 304.899,449	72	774.669,392 304.884,952	18.819
74	774.694,348 304.867,472	75	774.710,6 304.869,013	16.325
77	774.845,597 304.907,682	78	774.939,013 304.935,262	97.402
80	775.201,572 305.016,876	81	775.279,23 305.042,037	81.633
83	775.340,516 305.060,51	84	775.339,464 305.063,636	3.299
86	775.279,053 305.043,582	87	775.200,977 305.018,899	81.885
89	775.058,334 304.975,574	90	775.054,156 304.975,554	4.178
92	774.862,555 304.915,913	93	774.858,317 304.915,608	4.249
95	774.709,98 304.872,973	96	774.695,166 304.871,568	14.88
98	774.672,349 304.887,653	99	774.660,646 304.901,791	18.354
101	774.636,616 304.943,719	102	774.625,606 304.976,687	34.758
104	774.586,002 305.111,966	1	774.582,976 305.121,339	9.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	773.626,326 304.961,875	22	773.570,065 304.946,655	58.283
24	773.543,177 304.939,227	25	773.521,727 304.940,566	21.492
27	773.460,08 305.038,493	28	773.457,02 305.041,87	4.557
30	773.418,347 305.129,625	31	773.439,573 305.078,216	55.619
33	773.464,28 305.015,471	34	773.485,091 304.961,368	57.968
36	773.497,185 304.941,994	37	773.505,457 304.935,534	10.495
39	773.527,676 304.930,434	40	773.538,726 304.930,373	11.05
42	773.591,905 304.944,497	43	773.664,959 304.967,061	76.459
45	773.795,0 305.007,394	46	773.925,898 305.048,056	137.068
48	773.992,625 305.067,927	49	774.055,152 305.087,108	65.403
51	774.187,538 305.128,993	52	774.251,978 305.149,712	67.689
54	774.390,049 305.193,713	55	774.432,285 305.206,574	44.151
57	774.468,809 305.210,79	58	774.482,351 305.210,03	13.563
60	774.511,541 305.203,491	61	774.531,715 305.191,395	23.523
63	774.554,676 305.164,362	64	774.567,409 305.144,773	23.363
66	774.582,181 305.110,781	67	774.609,501 305.019,055	95.708
69	774.633,075 304.941,858	70	774.644,329 304.920,451	24.185
72	774.669,392 304.884,952	73	774.678,494 304.875,907	12.832
75	774.710,6 304.869,013	76	774.734,735 304.874,312	24.71
78	774.939,013 304.935,262	79	775.077,602 304.977,478	144.876
81	775.279,23 305.042,037	82	775.325,014 305.057,497	48.323
84	775.339,464 305.063,636	85	775.324,658 305.059,129	15.477
87	775.200,977 305.018,899	88	775.110,549 304.989,916	94.959
90	775.054,156 304.975,554	91	774.972,506 304.949,186	85.802
93	774.858,317 304.915,608	94	774.733,728 304.878,186	130.088
96	774.695,166 304.871,568	97	774.680,894 304.879,161	16.166
99	774.660,646 304.901,791	100	774.647,802 304.922,44	24.317
102	774.625,606 304.976,687	103	774.613,343 305.020,169	45.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 30

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 931/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

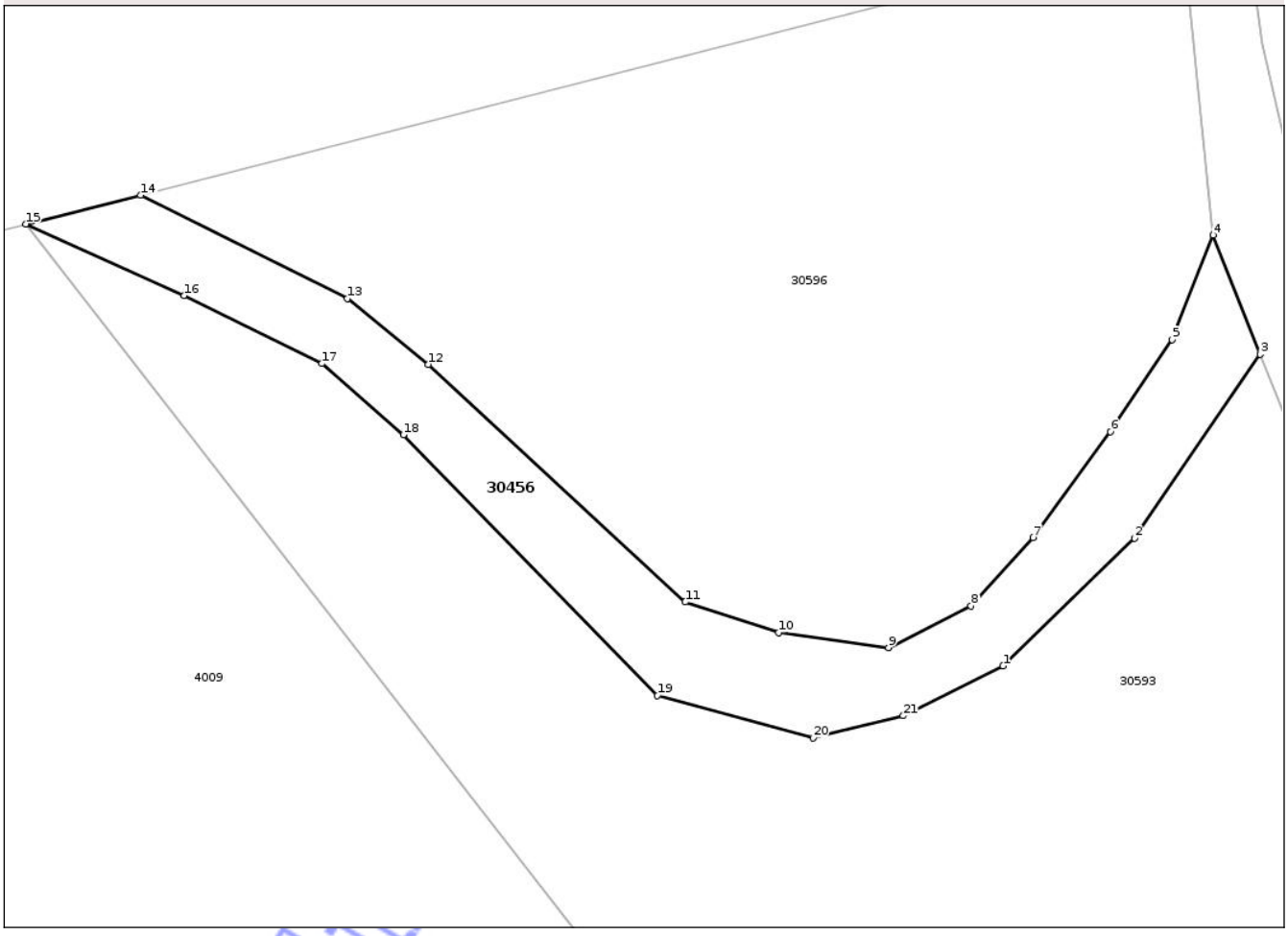
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	291	-	931/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.211,511 305.108,785	2	772.218,098 305.115,2	9.195
3	772.224,42 305.124,41	4	772.222,054 305.130,389	6.43
5	772.219,997 305.125,149	6	772.216,895 305.120,534	5.561
7	772.213,013 305.115,223	8	772.209,897 305.111,802	4.627
9	772.205,752 305.109,705	10	772.200,235 305.110,471	5.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.218,098 305.115,2	3	772.224,42 305.124,41	11.171
4	772.222,054 305.130,389	5	772.219,997 305.125,149	5.63
6	772.216,895 305.120,534	7	772.213,013 305.115,223	6.578
8	772.209,897 305.111,802	9	772.205,752 305.109,705	4.645
10	772.200,235 305.110,471	11	772.195,546 305.111,994	4.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.195,546 305.111,994	12	772.182,644 305.123,912	17.565
13	772.178,585 305.127,207	14	772.168,209 305.132,396	11.601
15	772.162,446 305.130,949	16	772.170,389 305.127,354	8.718
17	772.177,309 305.123,952	18	772.181,4 305.120,375	5.434
19	772.194,151 305.107,297	20	772.201,962 305.105,176	8.094
21	772.206,494 305.106,291	1	772.211,511 305.108,785	5.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.182,644 305.123,912	13	772.178,585 305.127,207	5.228
14	772.168,209 305.132,396	15	772.162,446 305.130,949	5.942
16	772.170,389 305.127,354	17	772.177,309 305.123,952	7.711
18	772.181,4 305.120,375	19	772.194,151 305.107,297	18.265
20	772.201,962 305.105,176	21	772.206,494 305.106,291	4.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1037/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEITISLEAM N. SURIE** 2) **MUŞA I. NAFIE** 3) **OSMAN I. NAZMIE** 4) **SEITISLEAM R. ERTOTAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

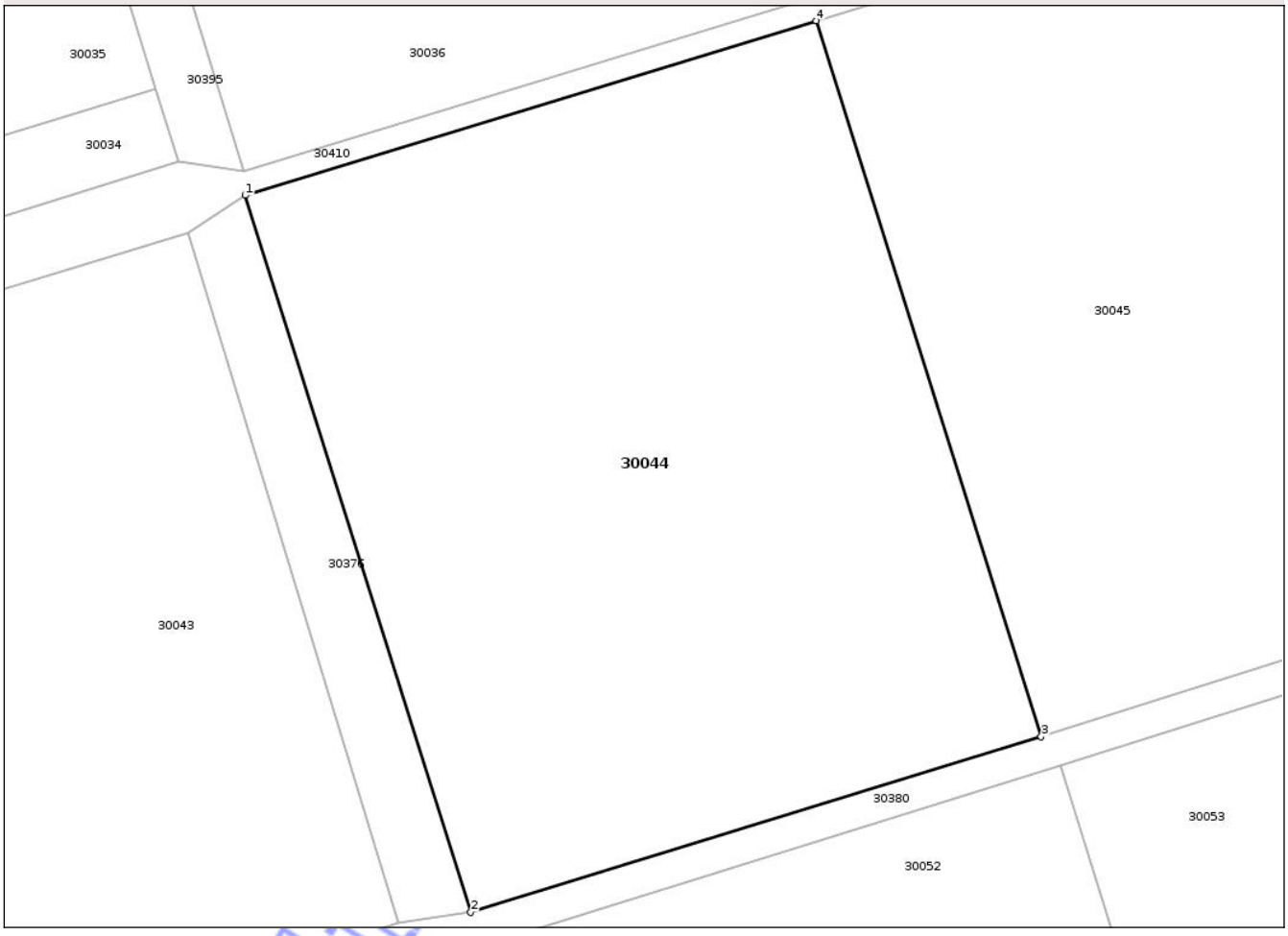
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.900	-	1037/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.543,385 305.480,034	2	772.573,363 305.384,924	99.723
2	772.573,363 305.384,924	3	772.649,109 305.408,247	79.256
3	772.649,109 305.408,247	4	772.619,249 305.503,207	99.544
4	772.619,249 305.503,207	1	772.543,385 305.480,034	79.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10348)
Nr. cadastral vechi:690

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100383	Din acte: 12.100 Masurata: 12.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249855 / 19/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act administrativ nr 788 din 19.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr f din 19.09.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18706 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	Se radiaza Ipoteca autentificata sub nr 238/2006 , inscrisa in Cf prin incheierea nr 362/2006 in favoarea BRD GSG sa Se radiaza interdictiile de instrainare , grevare.Se radiaza actul aditional aut. sub nr. 1683/21. 11.2006 la contractul de ipoteca aut. sub nr. 238/15.02.2006	A1
68751 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27483 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13267, din 04/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	se noteaza procesul verbal de sechestru nr 13267/04.04.2013 emis de DGFP CONSTANTA in dosar de executare 106/2012	A1
135064 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (582);		
C8	Se radiaza de sub C7 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document generat în baza Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare

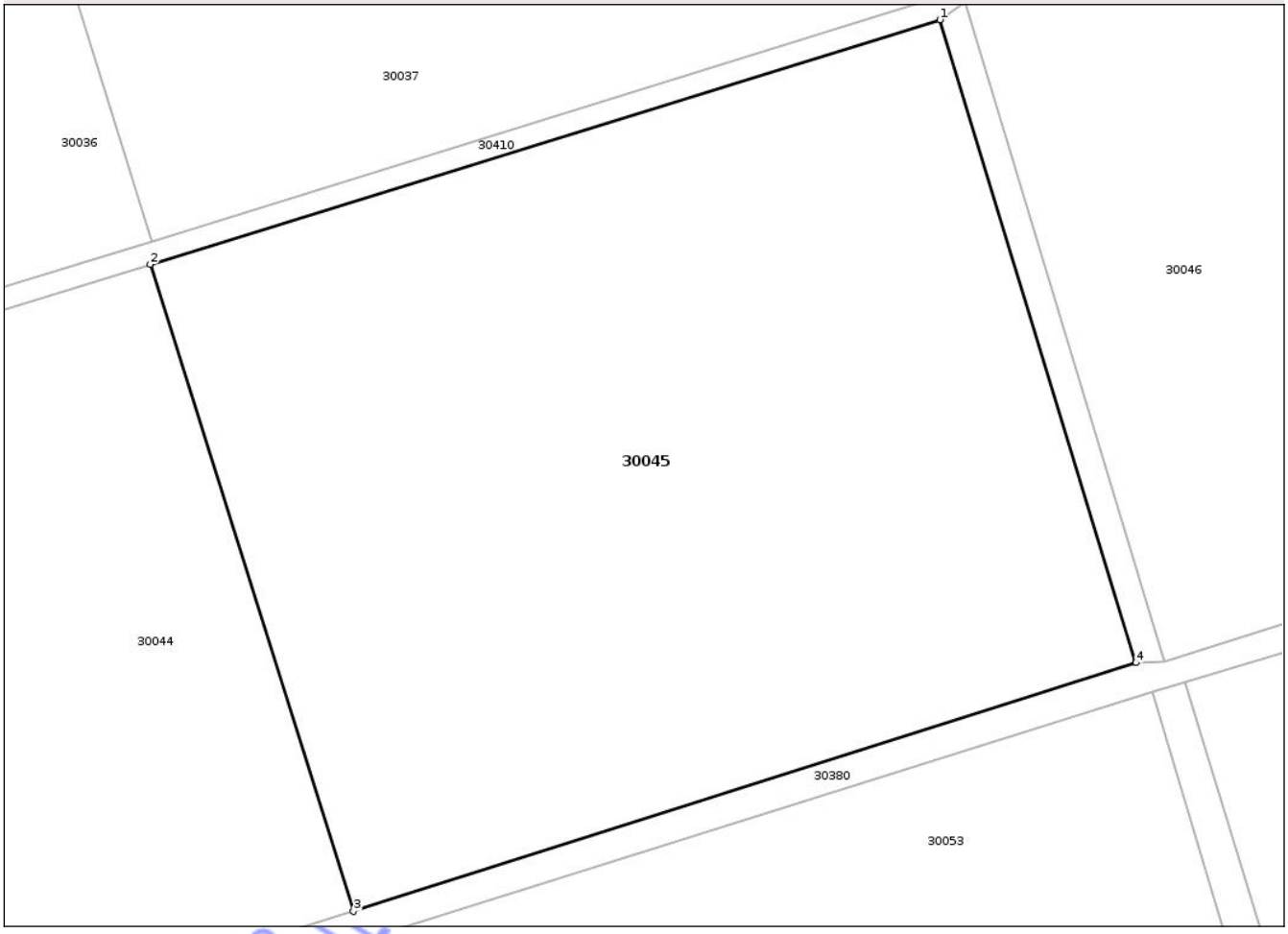
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100383	Din acte: 12.100 Masurata: 12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.000	-	1037	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.735,298 305.539,128	2	772.619,249 305.503,207	121.482
2	772.619,249 305.503,207	3	772.649,109 305.408,247	99.544
3	772.649,109 305.408,247	4	772.764,13 305.444,754	120.676
4	772.764,13 305.444,754	1	772.735,298 305.539,128	98.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1076

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1156, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

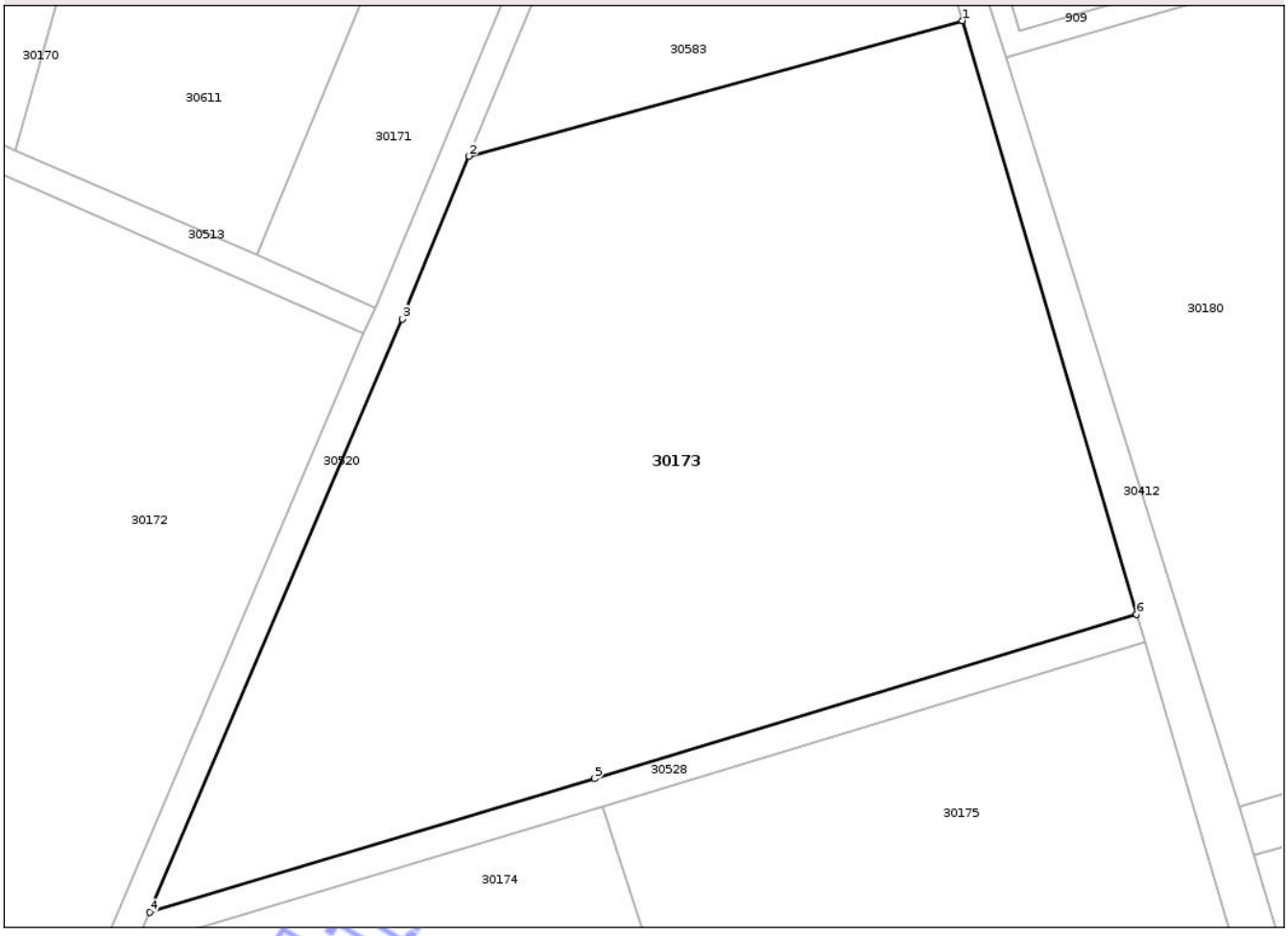
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.500	-	1076	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.100,962 306.558,87	2	773.031,71 306.539,894	71.805
2	773.031,71 306.539,894	3	773.022,397 306.517,071	24.65
3	773.022,397 306.517,071	4	772.986,909 306.433,954	90.376
4	772.986,909 306.433,954	5	773.049,323 306.452,668	65.16
5	773.049,323 306.452,668	6	773.125,376 306.475,705	79.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.125,376 306.475,705	1	773.100,962 306.558,87	86.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN: 1413/2 + 1415/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

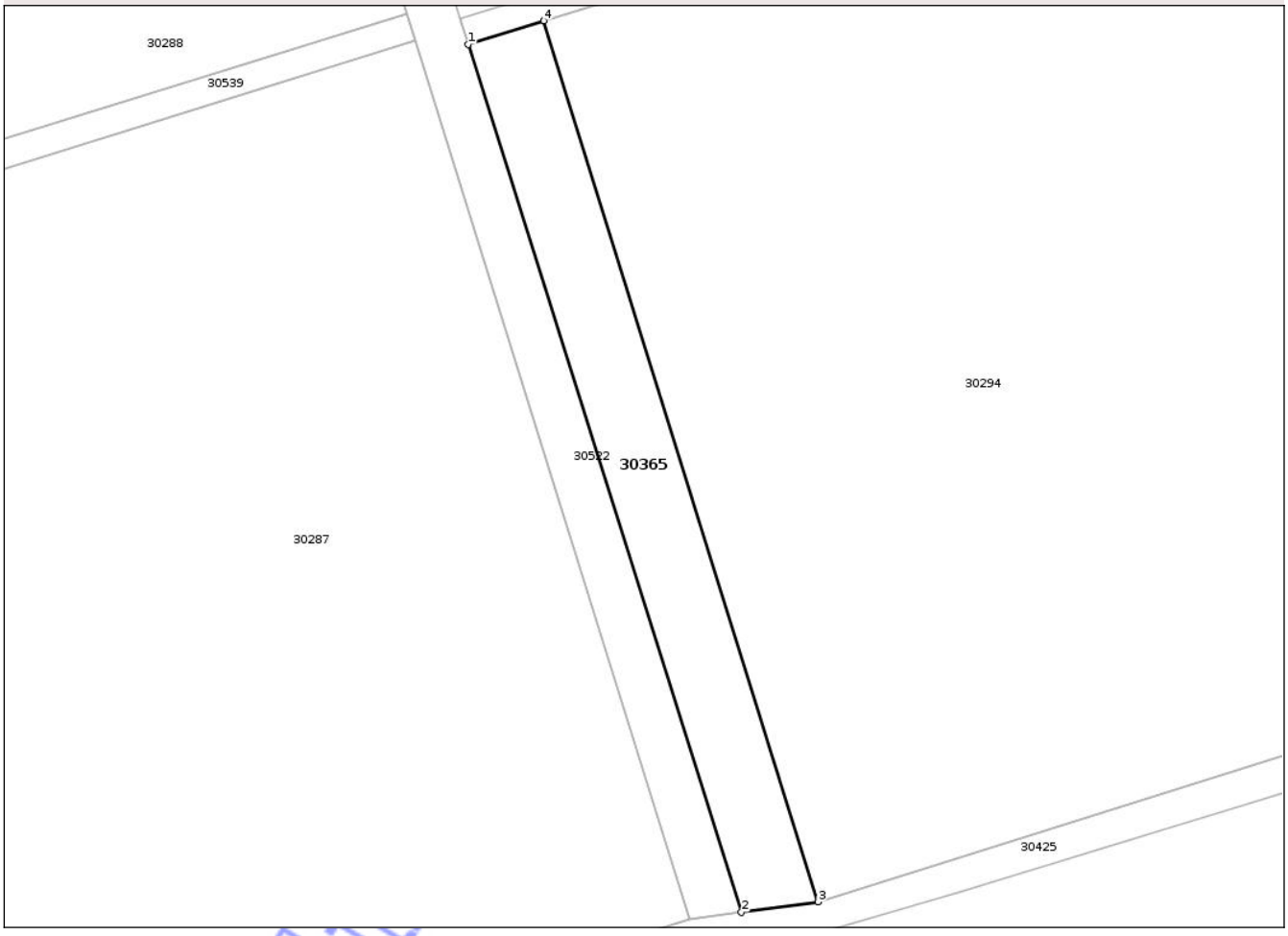
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.303	-	1413/2+1415/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.926,437 305.182,569	2	773.963,374 305.065,308	122.941
2	773.963,374 305.065,308	3	773.973,74 305.066,72	10.462
3	773.973,74 305.066,72	4	773.936,68 305.185,76	124.675
4	773.936,68 305.185,76	1	773.926,437 305.182,569	10.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

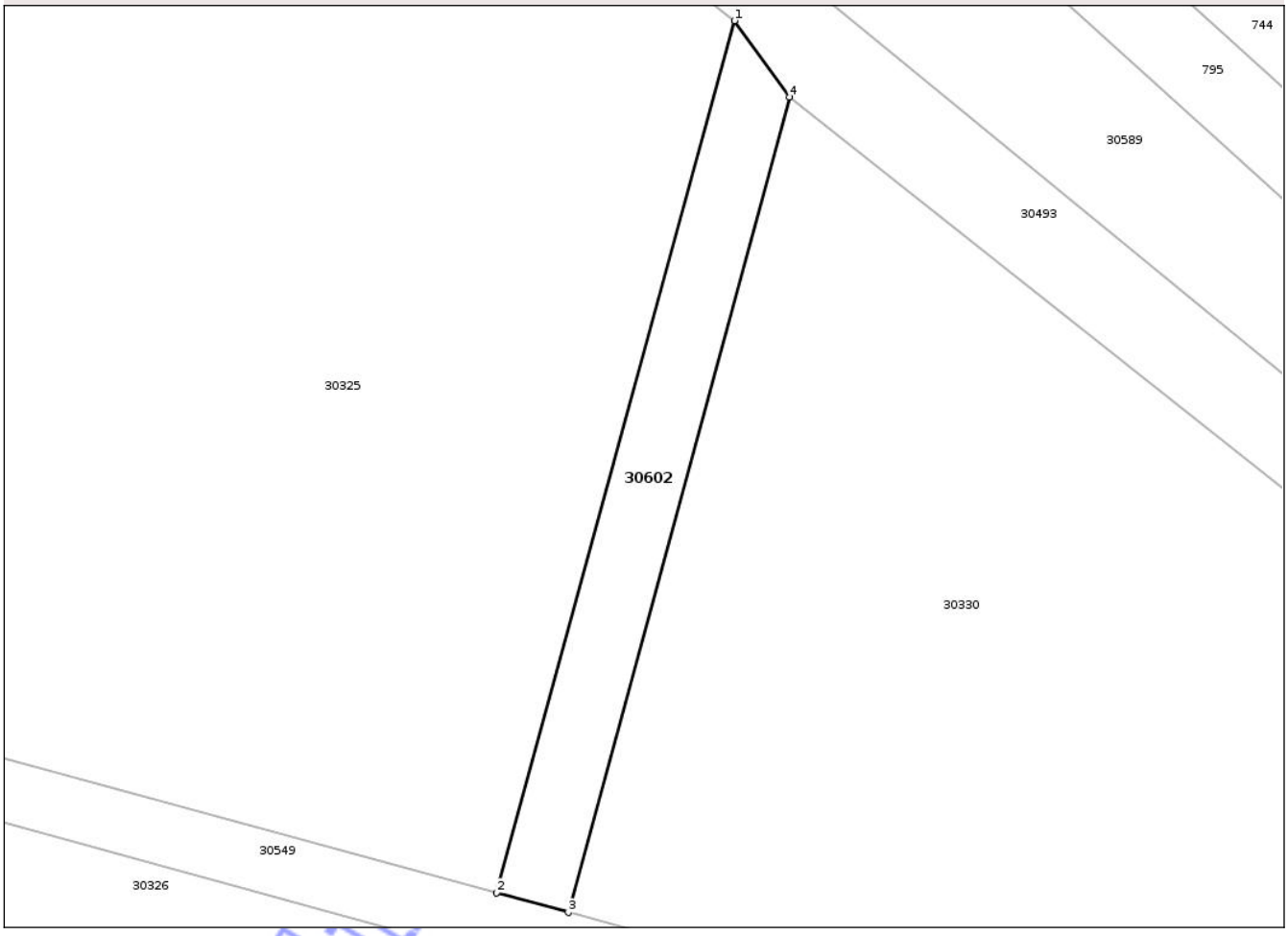
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	187	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.931,395 305.449,059	2	774.918,601 305.402,221	48.553
2	774.918,601 305.402,221	3	774.922,461 305.401,171	4.0
3	774.922,461 305.401,171	4	774.934,373 305.444,961	45.381
4	774.934,373 305.444,961	1	774.931,395 305.449,059	5.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

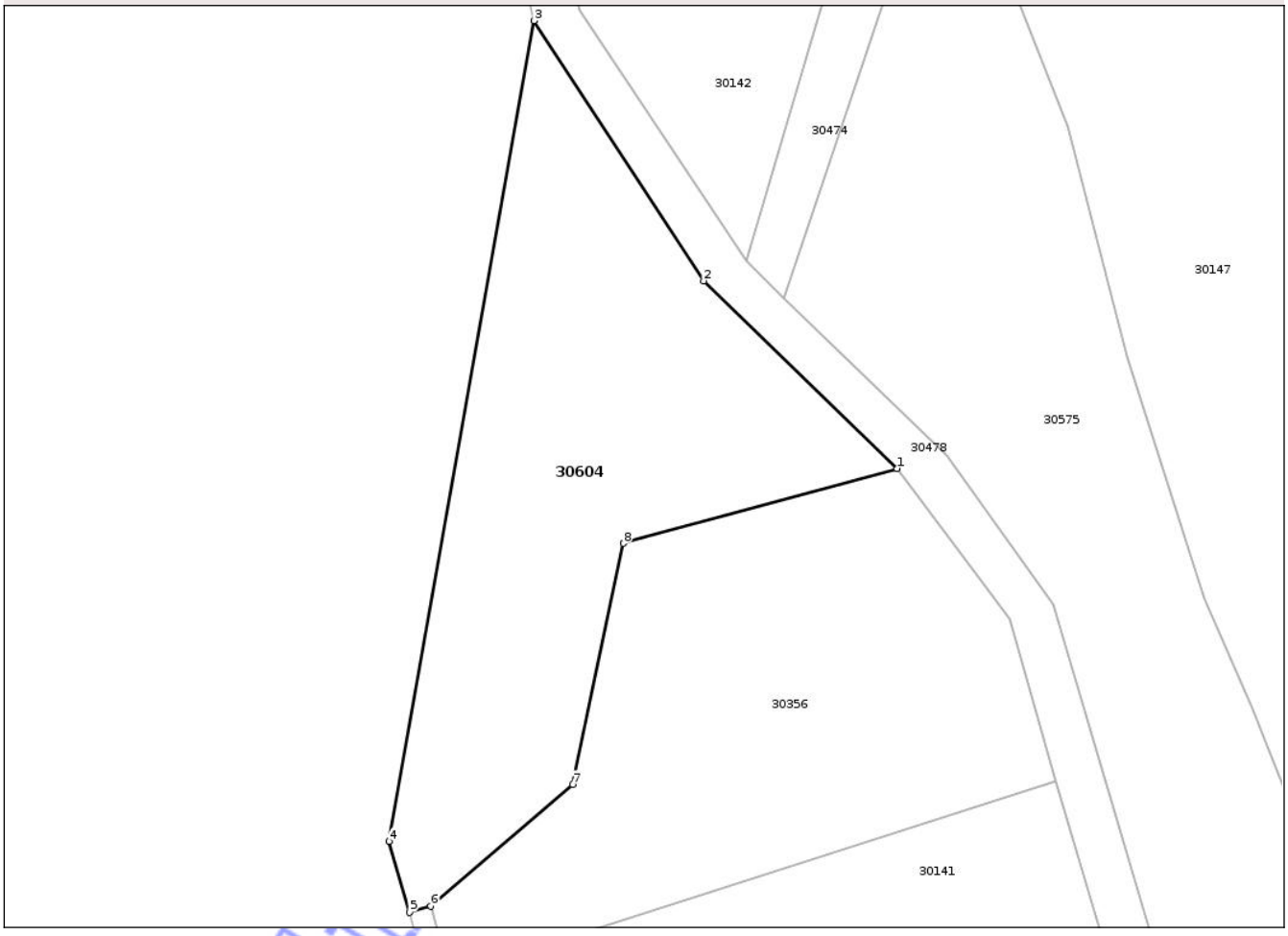
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.243	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.480,259 306.327,853	2	772.463,65 306.343,946	23.127
2	772.463,65 306.343,946	3	772.449,092 306.366,253	26.637
3	772.449,092 306.366,253	4	772.436,655 306.295,895	71.449
4	772.436,655 306.295,895	5	772.438,408 306.289,8	6.342
5	772.438,408 306.289,8	6	772.440,22 306.290,321	1.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.440,22 306.290,321	7	772.452,429 306.300,759	16.062
7	772.452,429 306.300,759	8	772.456,773 306.321,442	21.135
8	772.456,773 306.321,442	1	772.480,259 306.327,853	24.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 905

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103845	19.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89995 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
190152 / 30/07/2025		
Act Notarial nr. 33, din 28/07/2025 emis de DUMINICA RADU MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PATRASCOIU SILVIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞAN CORNELIA**	
298214 / 31/10/2025		
Act Administrativ nr. 298213, din 14/11/2025 emis de OCPI CONSTANTA;		
B5	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.298213/31.10.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

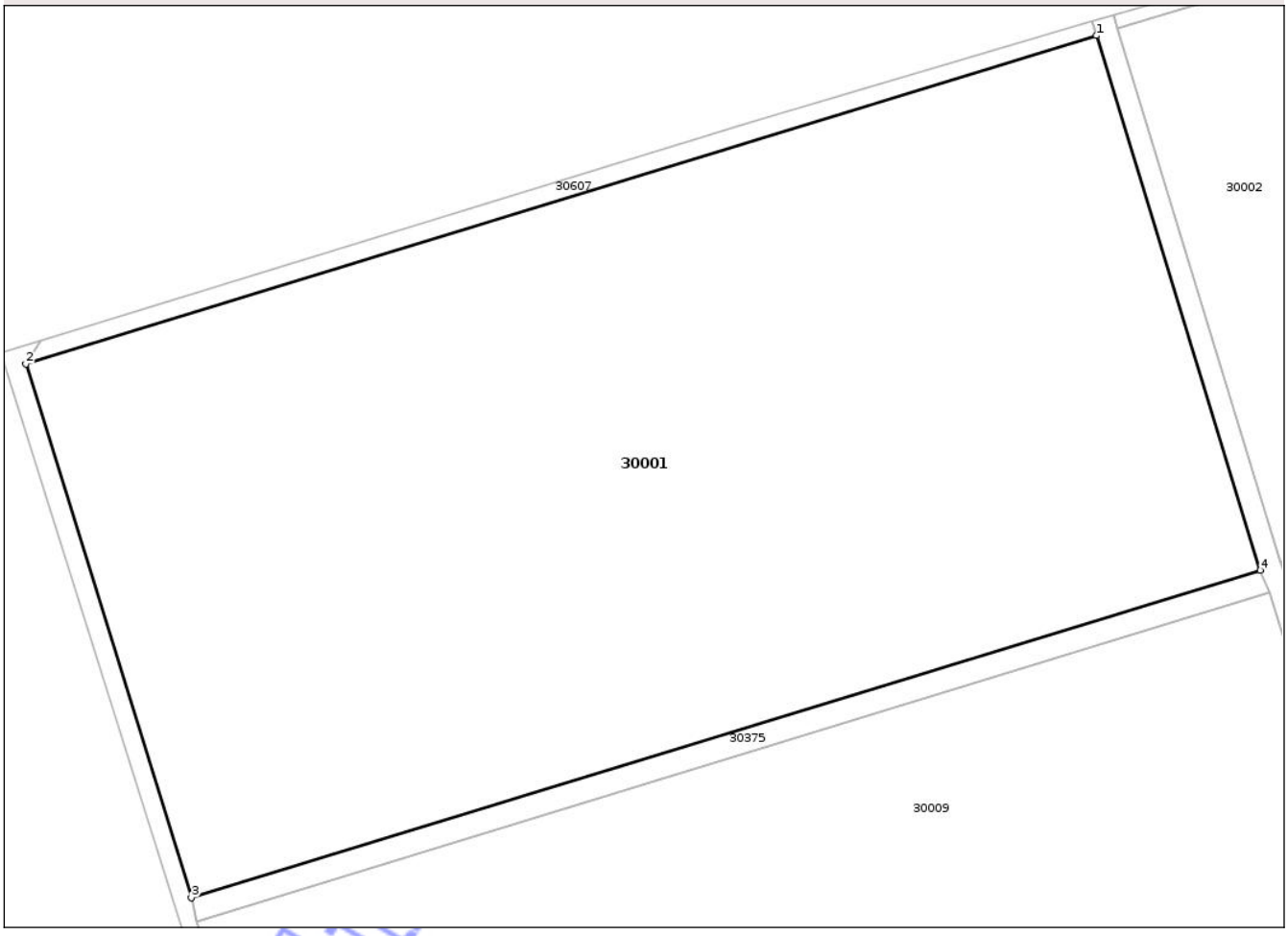
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103845	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.600	-	905	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.190,045 305.914,309	2	772.000,38 305.856,2	198.367
2	772.000,38 305.856,2	3	772.029,696 305.761,8	98.847
3	772.029,696 305.761,8	4	772.219,053 305.819,715	198.016
4	772.219,053 305.819,715	1	772.190,045 305.914,309	98.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 903/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103836	13.733	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89992 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
190154 / 30/07/2025		
Act Notarial nr. 33, din 28/07/2025 emis de DUMINICA RADU MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂTRĂŞCOIU SILVIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VIŞAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

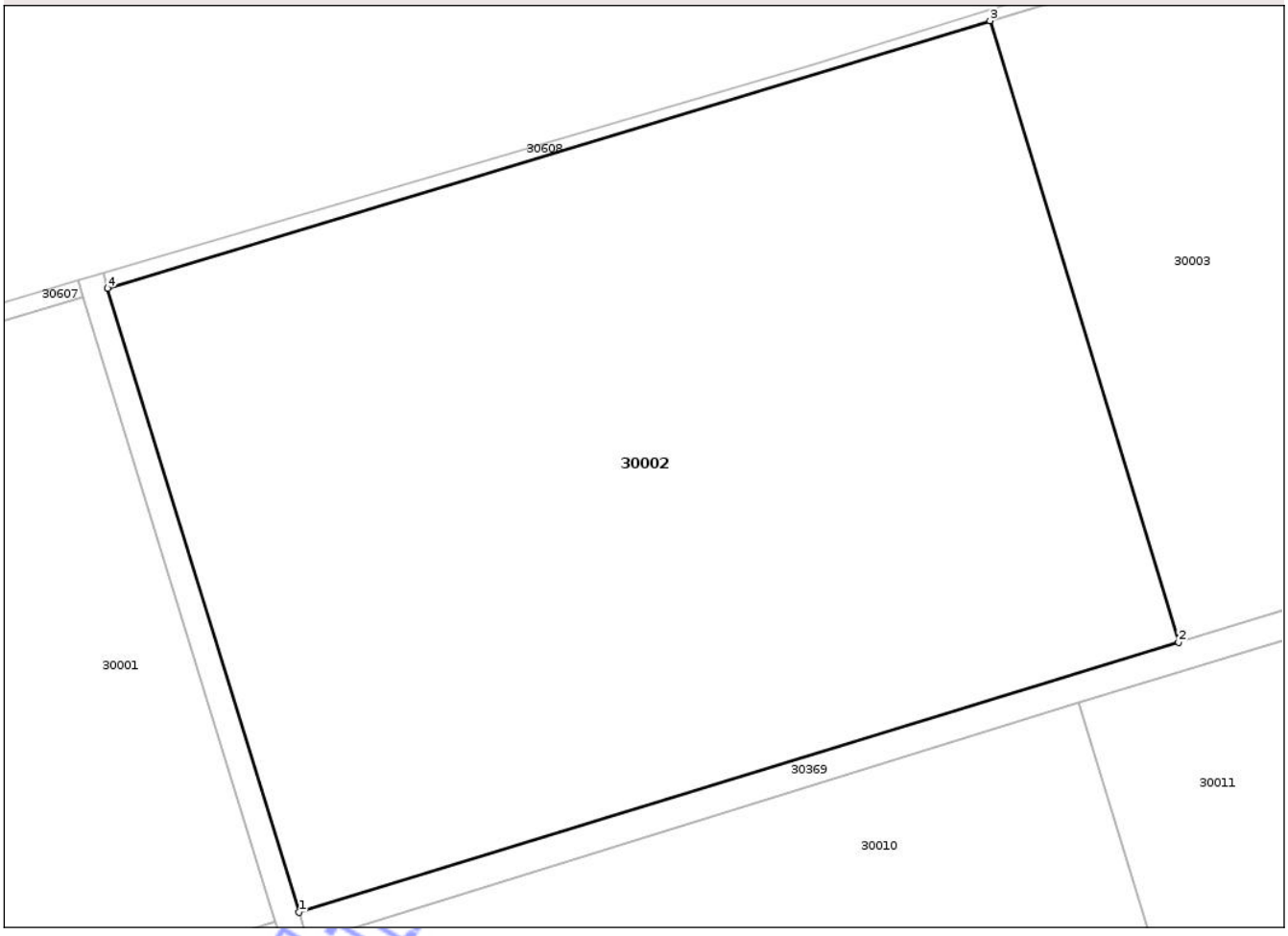
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103836	13.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.733	-	903/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.222,706 305.821,184	2	772.355,892 305.862,014	139.304
2	772.355,892 305.862,014	3	772.327,342 305.956,021	98.247
3	772.327,342 305.956,021	4	772.193,761 305.915,574	139.57
4	772.193,761 305.915,574	1	772.222,706 305.821,184	98.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela Vn 1051 - extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104817	19.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54680 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 171, din 25/09/2013 emis de BNPA MARIANA TUSCALI si DAN PITU (act administrativ nr 1638 din 22.11.2013, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA;act notarial nr 170 din 25.09.2013, emis de BNPA MARIANA TUSCALI si DAN PITU;act administrativ nr 21470/1131 din 11.02.2003, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Jud.Constanta);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
76700 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 113, din 20/05/2019 emis de PAVLICU CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELEANU LIVIU CRISTIAN** 2) **TELEANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
76700 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 113, din 20/05/2019 emis de PAVLICU CORNELIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6400 LEI	A1
	1) **TABACU EUGEN-MARIAN** 2) **PAVEL ALINA-DIANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

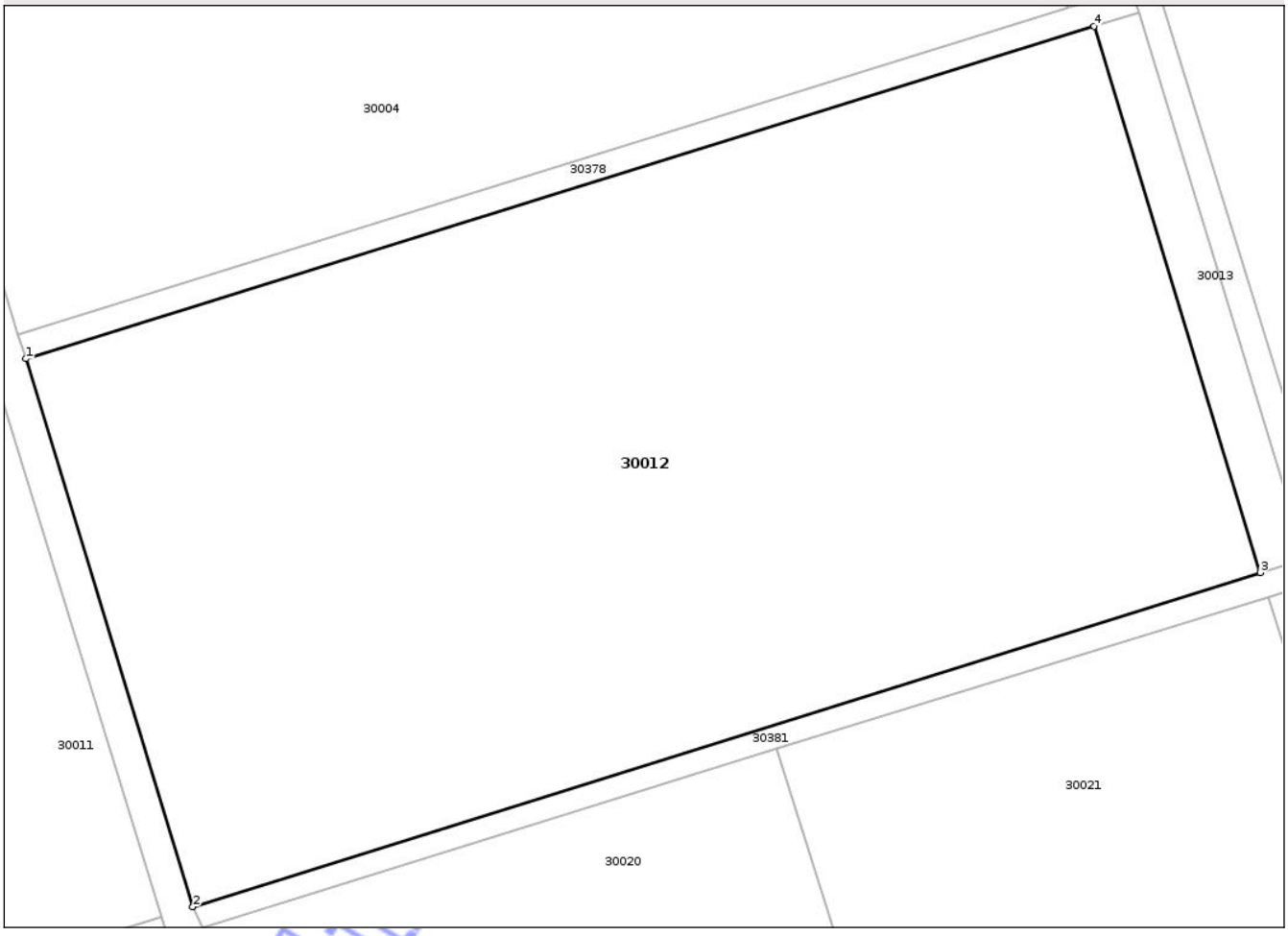
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104817	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.000	-	1051	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.419,251 305.876,832	2	772.448,011 305.782,437	98.68
2	772.448,011 305.782,437	3	772.632,084 305.840,019	192.87
3	772.632,084 305.840,019	4	772.603,42 305.934,099	98.35
4	772.603,42 305.934,099	1	772.419,251 305.876,832	192.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1067(e:10458)
Nr. cadastral vechi:536

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 923

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100523	Din acte: 20.100 Masurata: 20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206163 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 11 din 29.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38451 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.288/2006, intabulata prin incheierea 3904/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;-de sub CIII 2, actul aditional aut sub nr 1682/21. 11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 288/ la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 69117/2006, fiind ramasa fara	A1
69242 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP Baltariu MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135650 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (792);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document oficial fără regim special

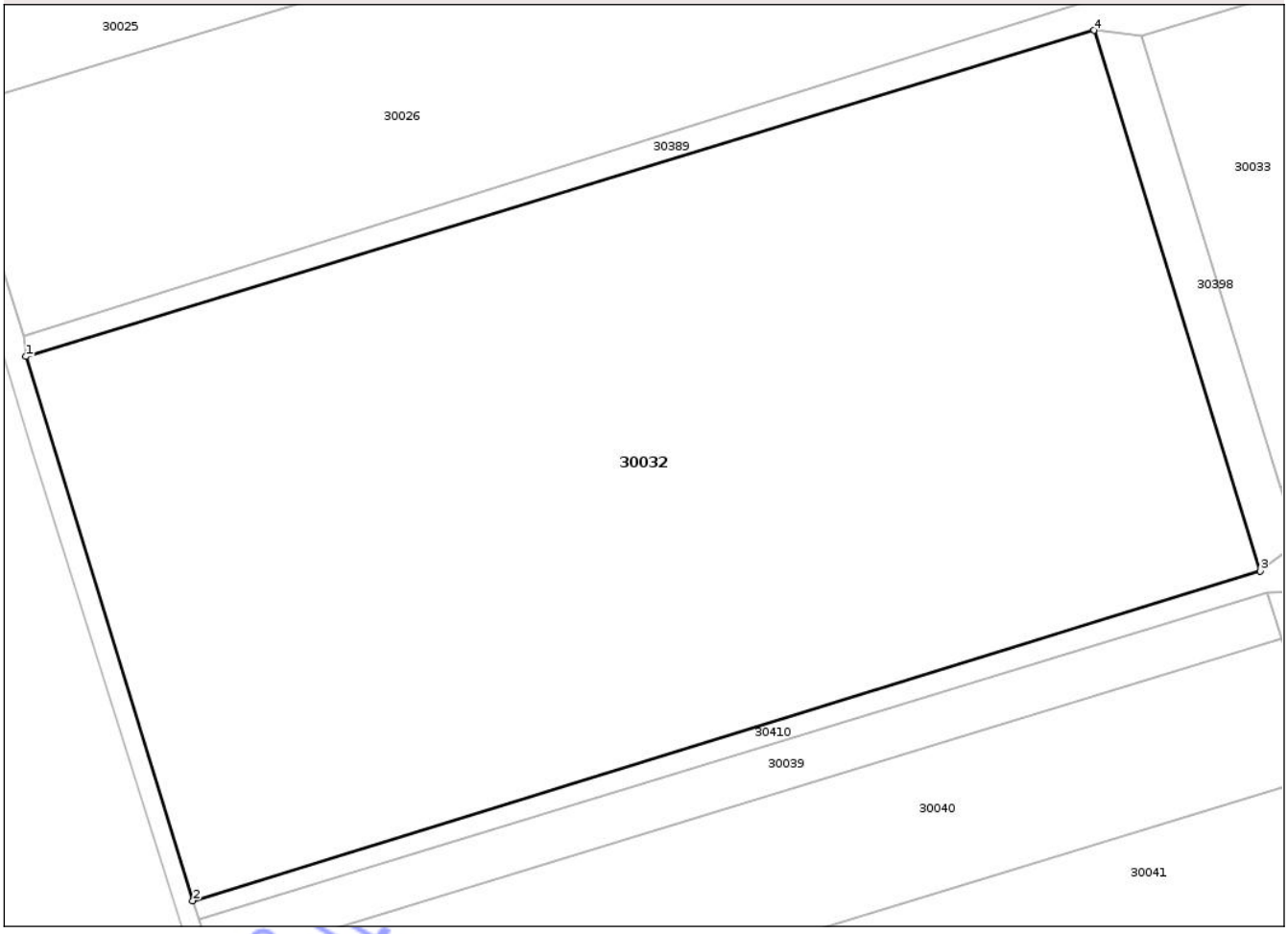
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100523	Din acte: 20.100 Masurata: 20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	923	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.122,808 305.460,397	2	772.152,478 305.363,797	101.054
2	772.152,478 305.363,797	3	772.342,205 305.422,29	198.539
3	772.342,205 305.422,29	4	772.312,618 305.518,297	100.462
4	772.312,618 305.518,297	1	772.122,808 305.460,397	198.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10636
Nr. cadastral vechi:10011

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 939/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100587	2.521	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89421 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
243363 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55933 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135679 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (801);		
C4	Se radiaza de sub CIII+6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neopozabil în circuitul civil

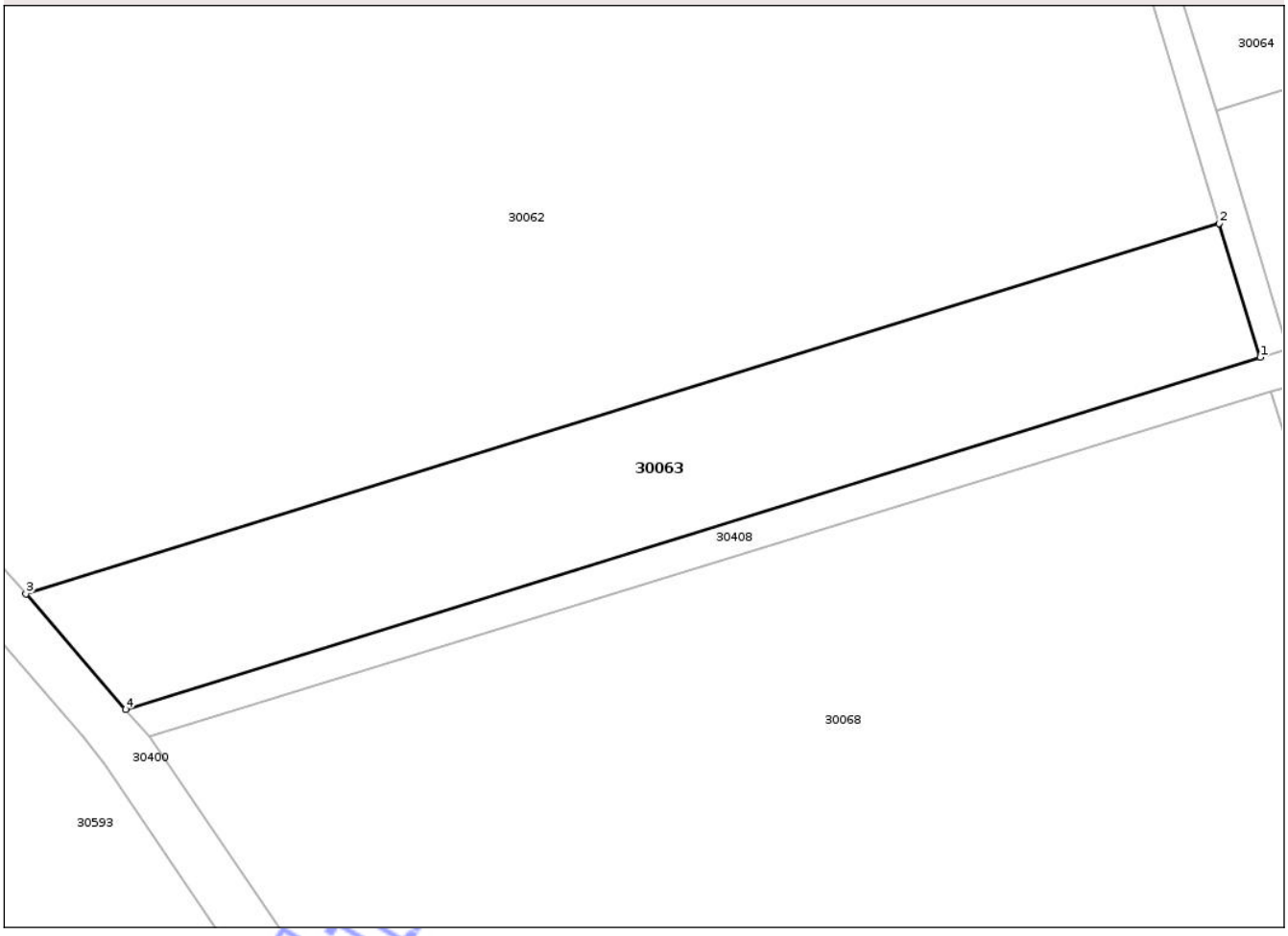
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100587	2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.521	-	939/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.459,34 305.050,29	2	772.454,33 305.066,54	17.005
2	772.454,33 305.066,54	3	772.309,172 305.021,538	151.974
3	772.309,172 305.021,538	4	772.321,31 305.007,49	18.565
4	772.321,31 305.007,49	1	772.459,34 305.050,29	144.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1068(e:10471)
Nr. cadastral vechi:582

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, VN 936/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100545	Din acte: 14.621 Masurata: 14.532	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243476 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38467 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv ipoteca aut 288/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3909/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C.2. respectiv actul aditional aut 1682/2006 la contractul de ipoteca aut 288/2006 notat prin inch 69046/2006 in fav BRD GSG SA suc DOROBANTI.	A1
55967 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135672 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (798);		
C7	Se radiaza de sub CIII+6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Extras de pe site-ul www.ancpi.ro

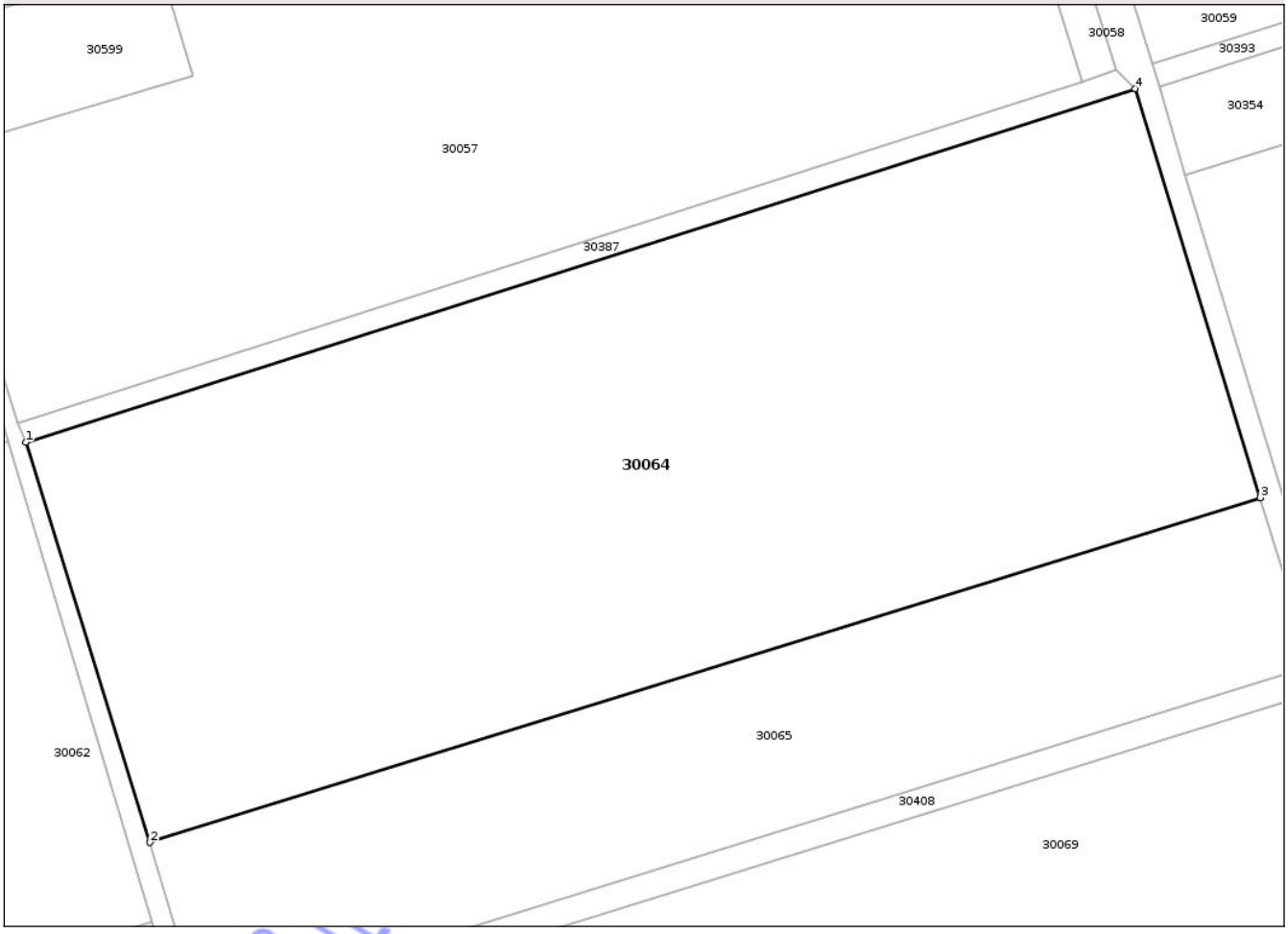
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100545	Din acte: 14.621 Masurata: 14.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	14.532	25	936/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.432,672 305.148,895	2	772.453,964 305.080,199	71.92
2	772.453,964 305.080,199	3	772.644,8 305.139,38	199.802
3	772.644,8 305.139,38	4	772.623,272 305.209,614	73.459
4	772.623,272 305.209,614	1	772.432,672 305.148,895	200.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10885
Nr. cadastral vechi:1777

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela VN 947/1 - Ferma Nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100866	5.161	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244008 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 523 din 13.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55942 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEI	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **SC BAYER SRL**, CIF:9275030	
135880 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (828);		
C4	Se radiaza de sub C3., masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautorizat imprimatul

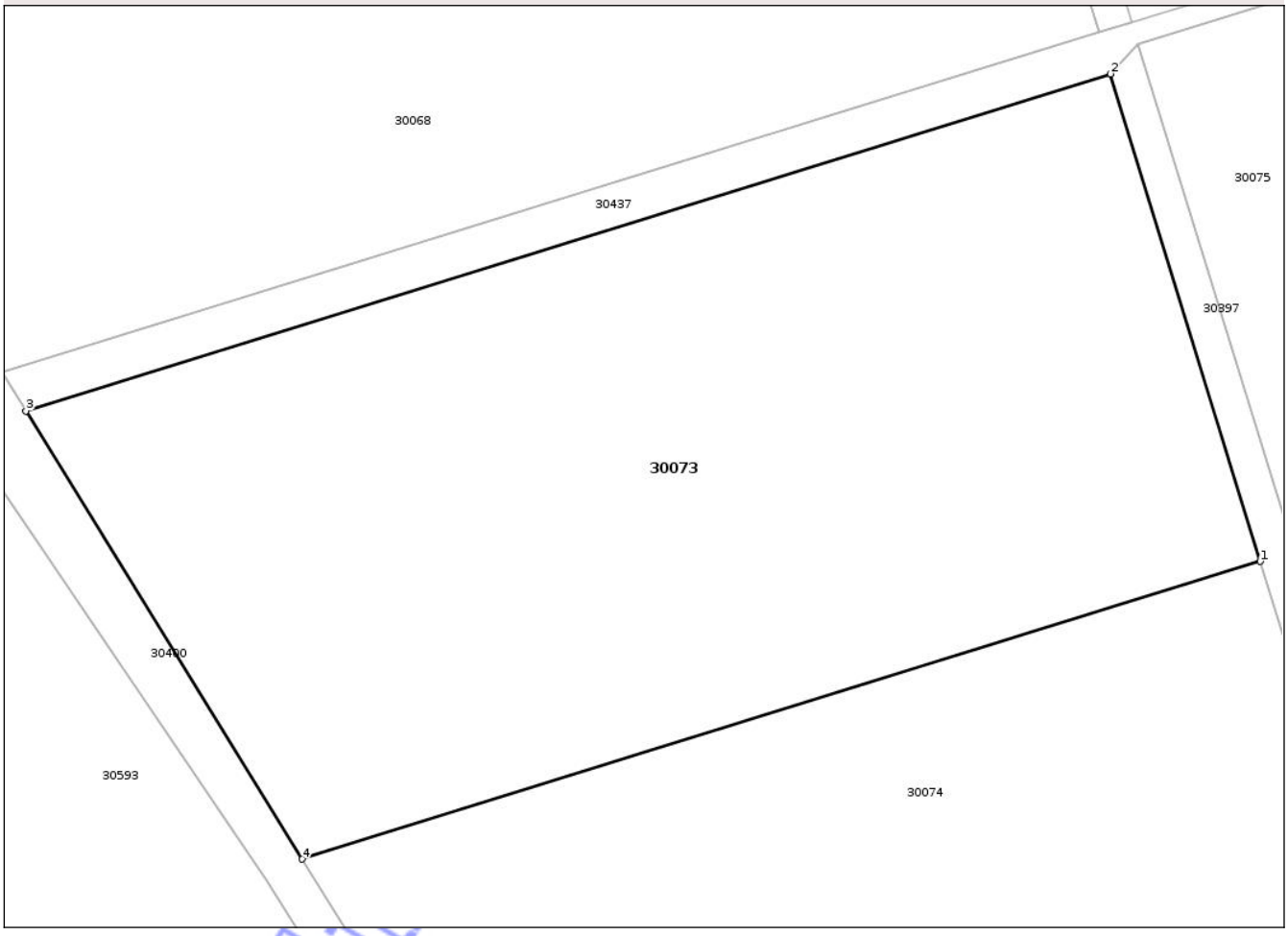
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100866	5.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.161	25	947/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.505,912 304.899,006	2	772.491,32 304.946,401	49.59
2	772.491,32 304.946,401	3	772.385,771 304.913,635	110.518
3	772.385,771 304.913,635	4	772.412,66 304.870,057	51.206
4	772.412,66 304.870,057	1	772.505,912 304.899,006	97.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Calea Bucuresti, Nr. 130 - FN, Jud. Constanta, TRUP IZOLAT M 3, ANEXA FERMA 3.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107873	2.134	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; LIM. 6-5-4-3 CU BORDURA DIN BETON, IN REST IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160278 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 1394, din 10/06/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B1	Se infiinteaza cf. 107873 a imobilului cu nr. cad. 107873/Murfatlar ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100573\cf.100573; ~- nr.cad.106959\cf.106959;	A1
Act Notarial nr. 441, din 13/04/2023 emis de FRANGU MONICA-GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPAS FANTANITA SRL**, CIF:34472083	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100573/Murfatlar, inscrisa prin incheierea nr. 59379 din 24/04/2023;	
Act Notarial nr. 600, din 15/03/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPAS FANTANITA SRL**, CIF:34472083	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 106959/Murfatlar, inscrisa prin incheierea nr. 61527 din 18/03/2024;	
164783 / 10/07/2025		
Act Administrativ nr. 4161, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA MURFATLAR (act administrativ nr FORMULARE din 04.07.2025, emis de MUSTAFA CETIN;act administrativ nr 8702 din 27.05.2025, emis de PRIMARIA MURFATLAR);		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind radierea constructiilor C1, C2 si C3 mentionate la pozitiile A1.1, A1.2, A1.3 in rubrica ''Date referitoare la construcţii''	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

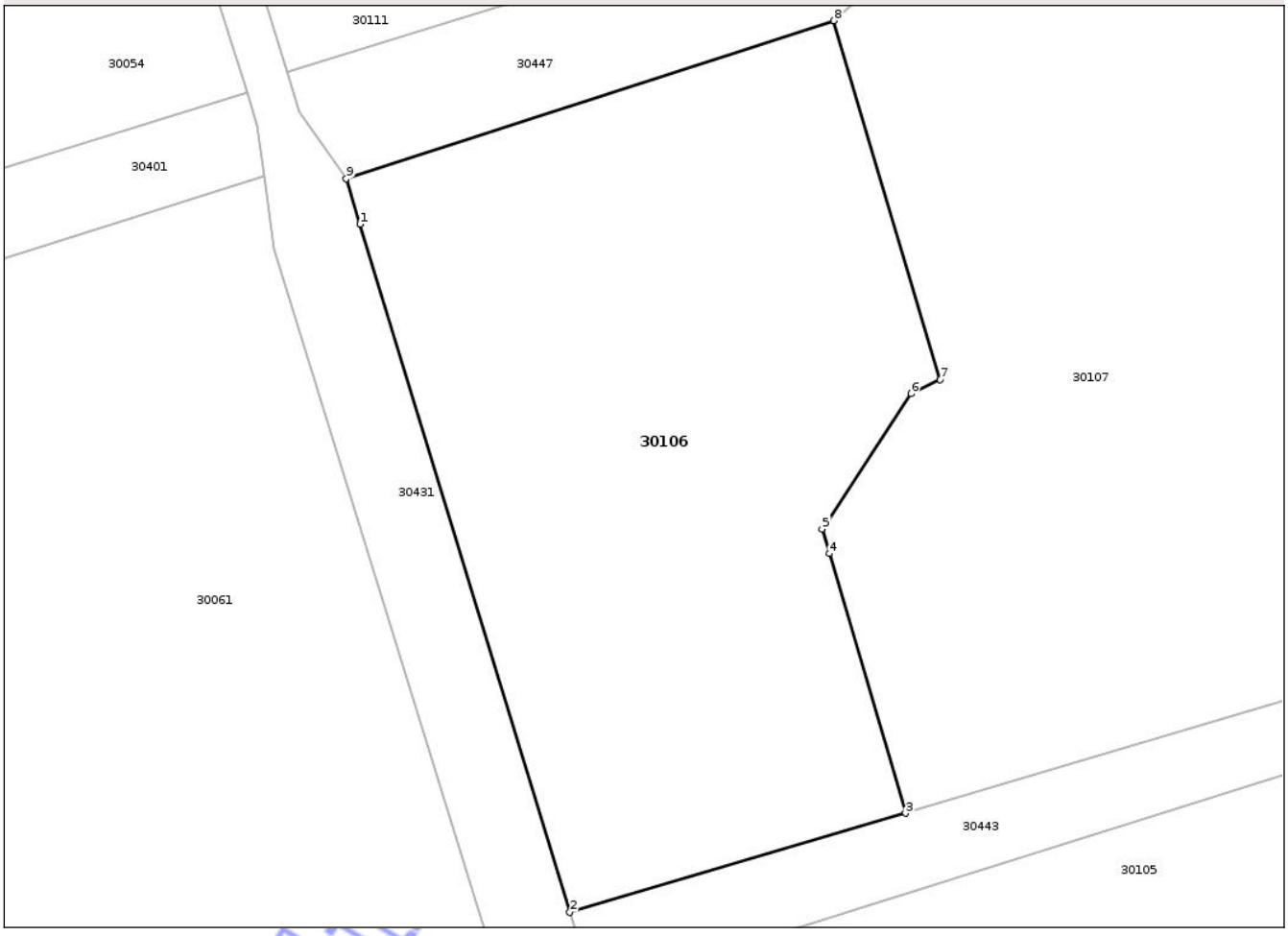
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107873	2.134	LIM. 6-5-4-3 CU BORDURA DIN BETON, IN REST IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.534	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.000,76 305.393,894	2	773.017,435 305.339,26	57.122
2	773.017,435 305.339,26	3	773.044,127 305.347,135	27.829
3	773.044,127 305.347,135	4	773.038,076 305.367,736	21.471
4	773.038,076 305.367,736	5	773.037,5 305.369,698	2.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.037,5 305.369,698	6	773.044,572 305.380,437	12.858
6	773.044,572 305.380,437	7	773.046,865 305.381,555	2.551
7	773.046,865 305.381,555	8	773.038,437 305.410,042	29.708
8	773.038,437 305.410,042	9	772.999,664 305.397,518	40.746
9	772.999,664 305.397,518	1	773.000,76 305.393,894	3.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10508
Nr. cadastral vechi:1421

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1368/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100626	8.333	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206304 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69663 / 27/08/2013		
Act Administrativ nr. 13433 emis in dosar de ex. sil. 106/2012, din 09/08/2013 emis de ANAF GALATI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **ANAF GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA**, CIF: 9999999999999	
135688 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (804);		
C3	Se radiaza de sub C2, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neautentificat în circuitul civil

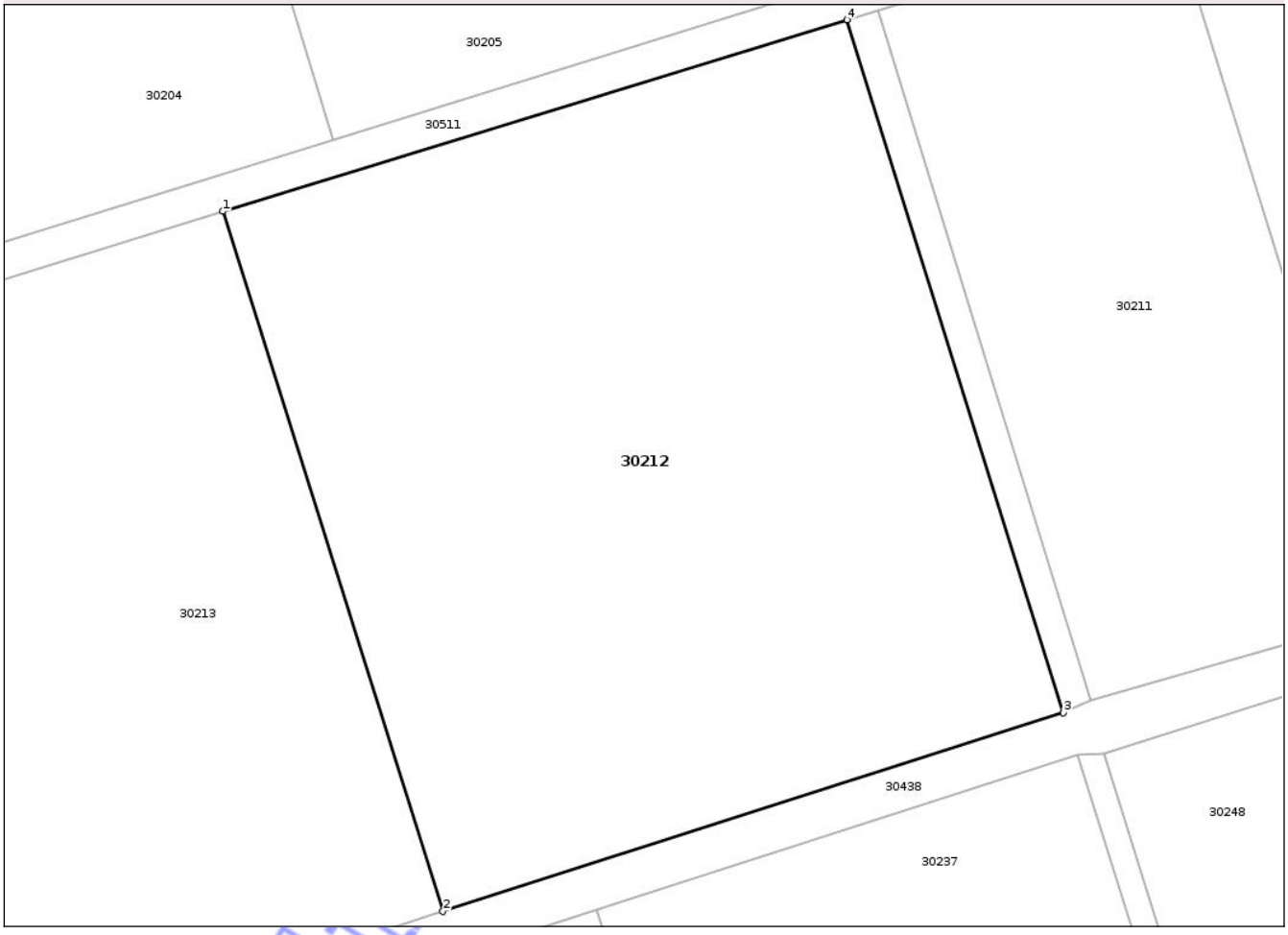
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100626	8.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.333	-	1368/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.734,9 306.176,71	2	773.764,07 306.084,15	97.048
2	773.764,07 306.084,15	3	773.846,22 306.110,439	86.254
3	773.846,22 306.110,439	4	773.817,53 306.202,04	95.989
4	773.817,53 306.202,04	1	773.734,9 306.176,71	86.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1175(e:1175)
Nr. cadastral vechi:554

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1377/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101372	Din acte: 7.966 Masurata: 7.958	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4066 / 01/03/2006		
Act Notarial nr. 2, din 04/01/2001 emis de BNP (certificat mostenitor nr.54/18.03.1999;titlu proprietate nr. 21470/1132/11.02.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAGIU NECULAI**, in cota de 1/4	
56884 / 23/07/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 23/07/2008 emis de BNP BALTARIU;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca in loc de CF 1775 va fi trecut in mod corect CF 1175 iar proprietarii imobilului sunt BALAGIU NECULAI - cota de 1/4, BALAGIU CONSTANTINA - cota de 1/4 si sotii IVANESCU GEORGE si ANCA-GABRIELA - cota de 1/2	A1
158946 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 90, din 13/10/2021 emis de Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	
182658 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 1761, din 29/11/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIREA RODICA**	
254461 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83667 / 10/10/2013		
Act Administrativ nr. 13495, din 01/10/2013 emis de AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinuta de proprietarul din BII+6	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINNATELOR PUBLICE GALATI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINATELOR PUBLICE CONSTANTA**, CIF: 9999999999999	
135975 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (869);		
C3	Se radiaza de sub C2, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului	A1

Document generat în sistem civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	emis in data de 03.02.2017.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

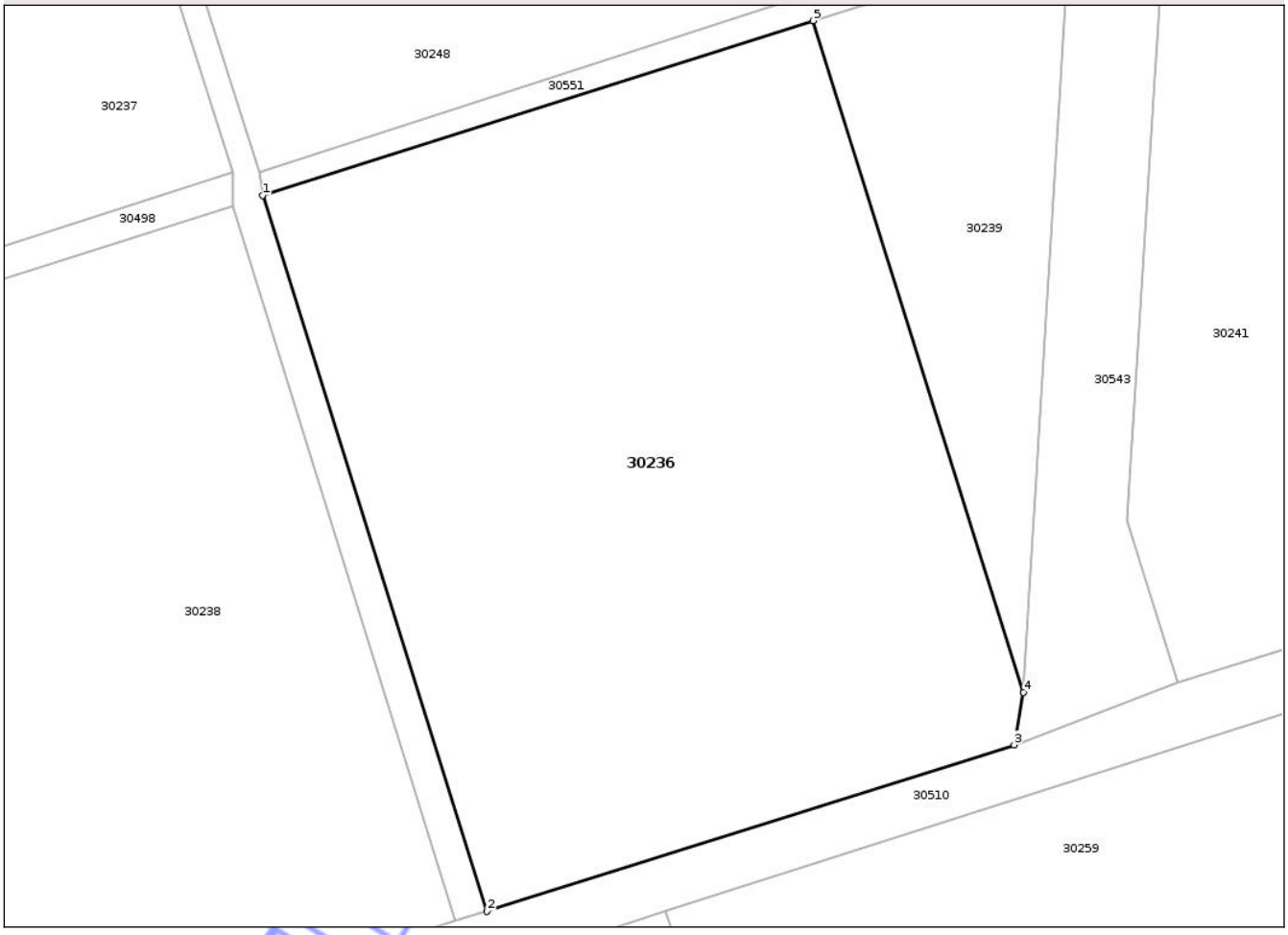
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101372	Din acte: 7.966 Masurata: 7.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.958	-	1377/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.882,18 306.006,43	2	773.912,58 305.909,34	101.738
2	773.912,58 305.909,34	3	773.984,066 305.931,933	74.971
3	773.984,066 305.931,933	4	773.985,32 305.939,05	7.226
4	773.985,32 305.939,05	5	773.956,82 306.030,1	95.406
5	773.956,82 306.030,1	1	773.882,18 306.006,43	78.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10507
Nr. cadastral vechi:1422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1370/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100625	6.667	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89424 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
206332 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act administrativ nr 2 din 02.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 527421 din 09.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79001 / 25/09/2013		
Act Administrativ nr. 9220, din 11/09/2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA (act administrativ nr. 13432/09-08-2013 emis de ANAF GALATI AJFP CONSTANTA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINNATELOR PUBLICE GALATI-ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINNATELOR PIBLICE CONSTANTA**, CIF: 9999999999999	
135684 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (803);		
C3	Se radiaza de sub C.2, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Neopozabil în circuitul civil

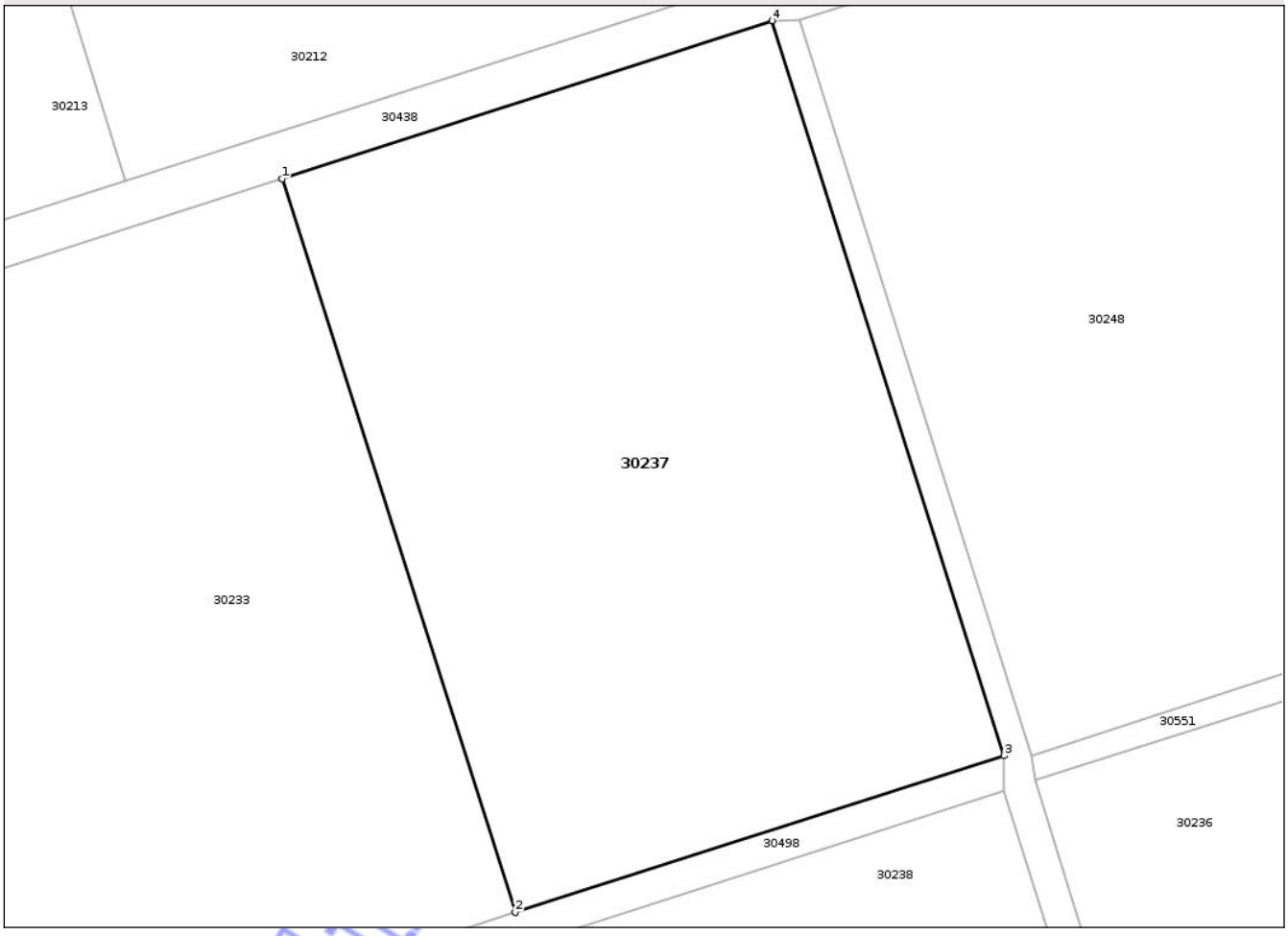
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100625	6.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.667	-	1370/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.784,41 306.084,38	2	773.814,65 305.989,25	99.821
2	773.814,65 305.989,25	3	773.878,1 306.009,56	66.621
3	773.878,1 306.009,56	4	773.848,044 306.104,898	99.963
4	773.848,044 306.104,898	1	773.784,41 306.084,38	66.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA V 1376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107986	12.900	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1521 / 09/01/2025		
Act Administrativ nr. 34, din 24/08/2022 emis de SPN SIGNATURE (act administrativ nr 1227 din 04.11.2005, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PERJU MAGDALENA LUMINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIA;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

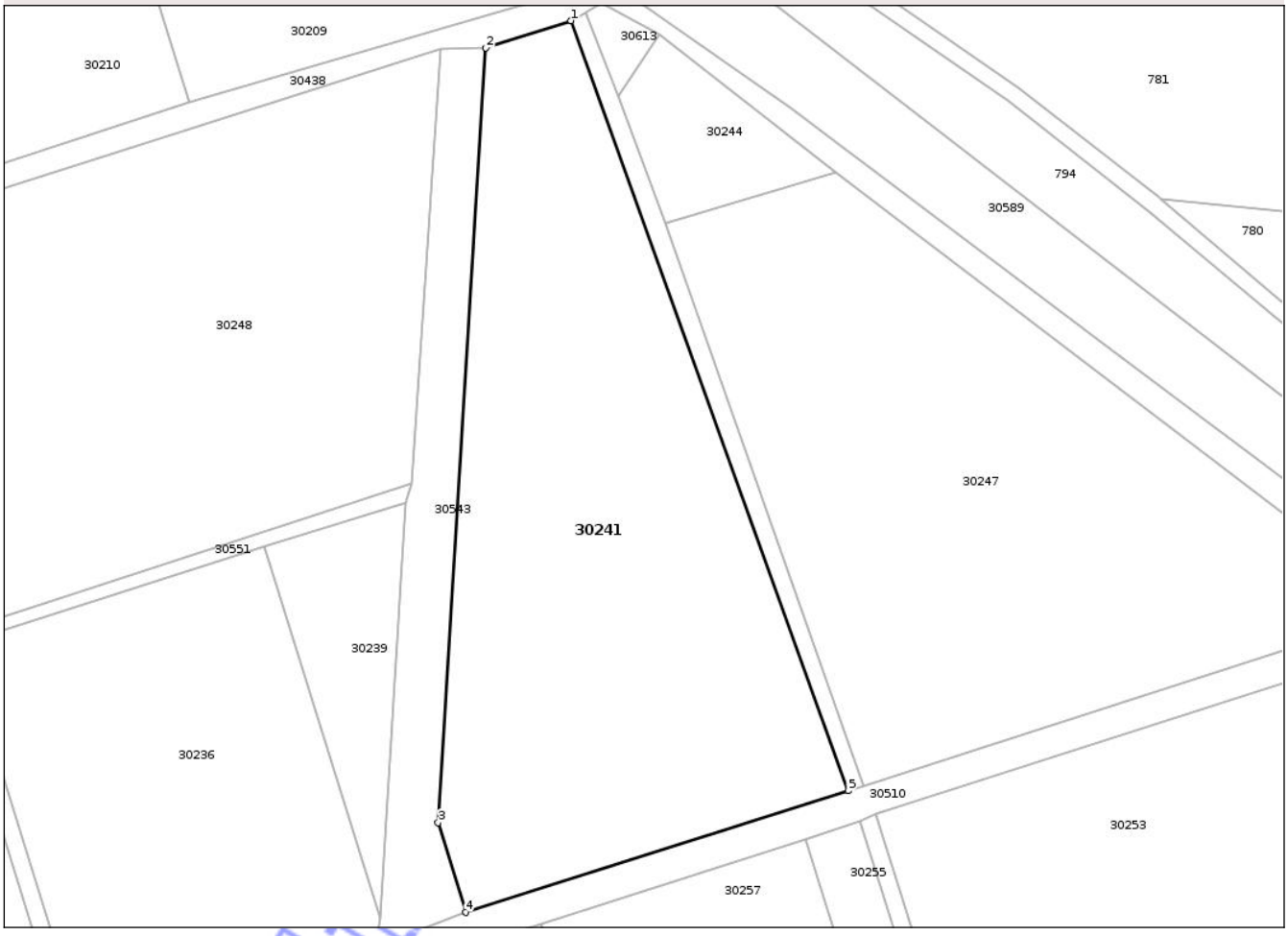
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107986	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.900	-	1376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.032,144 306.159,363	2	774.011,157 306.152,718	22.014
2	774.011,157 306.152,718	3	773.999,434 305.962,335	190.744
3	773.999,434 305.962,335	4	774.006,213 305.940,326	23.029
4	774.006,213 305.940,326	5	774.100,273 305.970,242	98.703
5	774.100,273 305.970,242	1	774.032,144 306.159,363	201.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 08/04/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

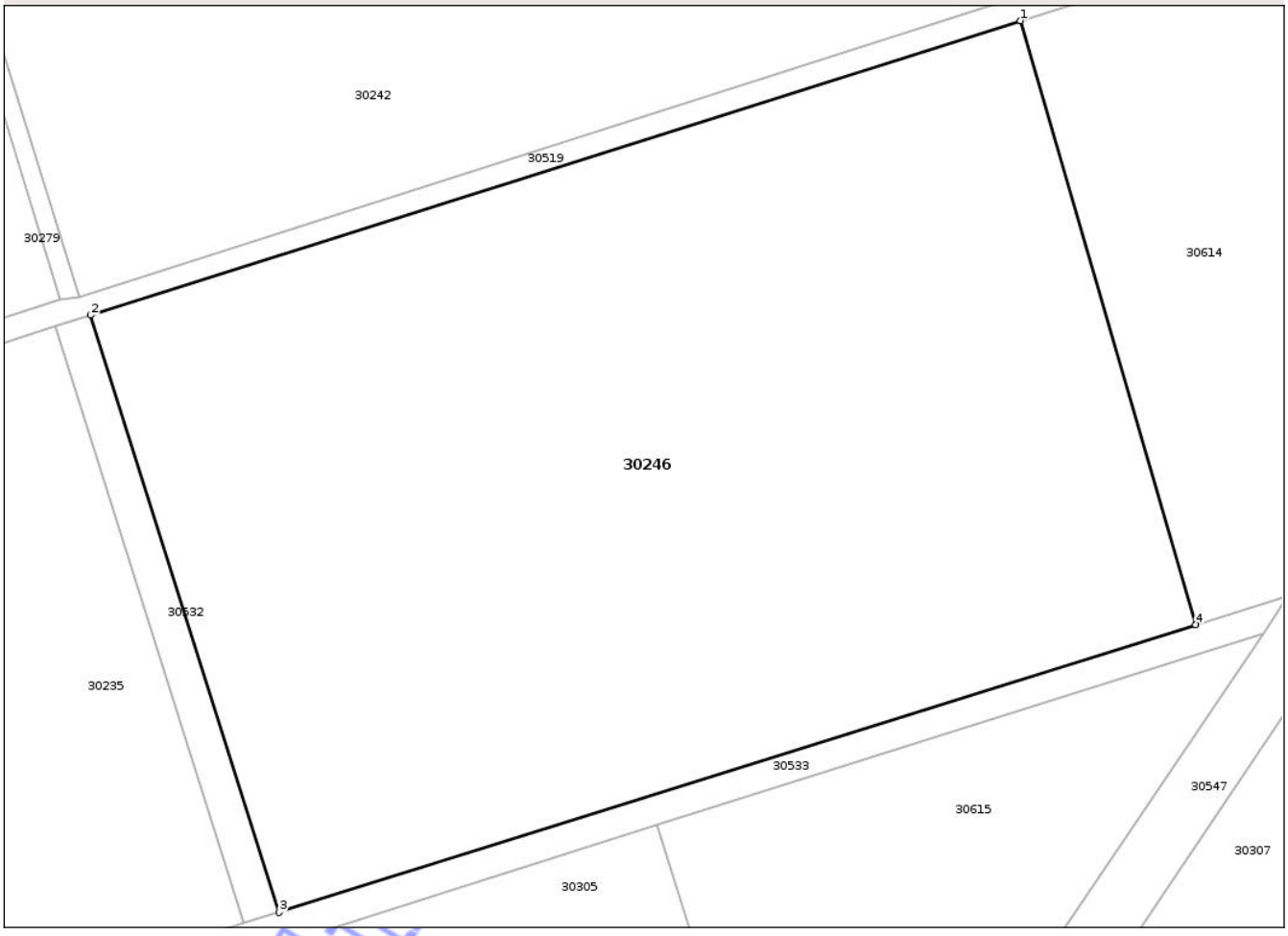
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.400	-	1527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.337,319 305.740,032	2	774.194,057 305.694,71	150.261
2	774.194,057 305.694,71	3	774.223,12 305.602,817	96.379
3	774.223,12 305.602,817	4	774.364,328 305.647,106	147.991
4	774.364,328 305.647,106	1	774.337,319 305.740,032	96.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1534/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.444	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

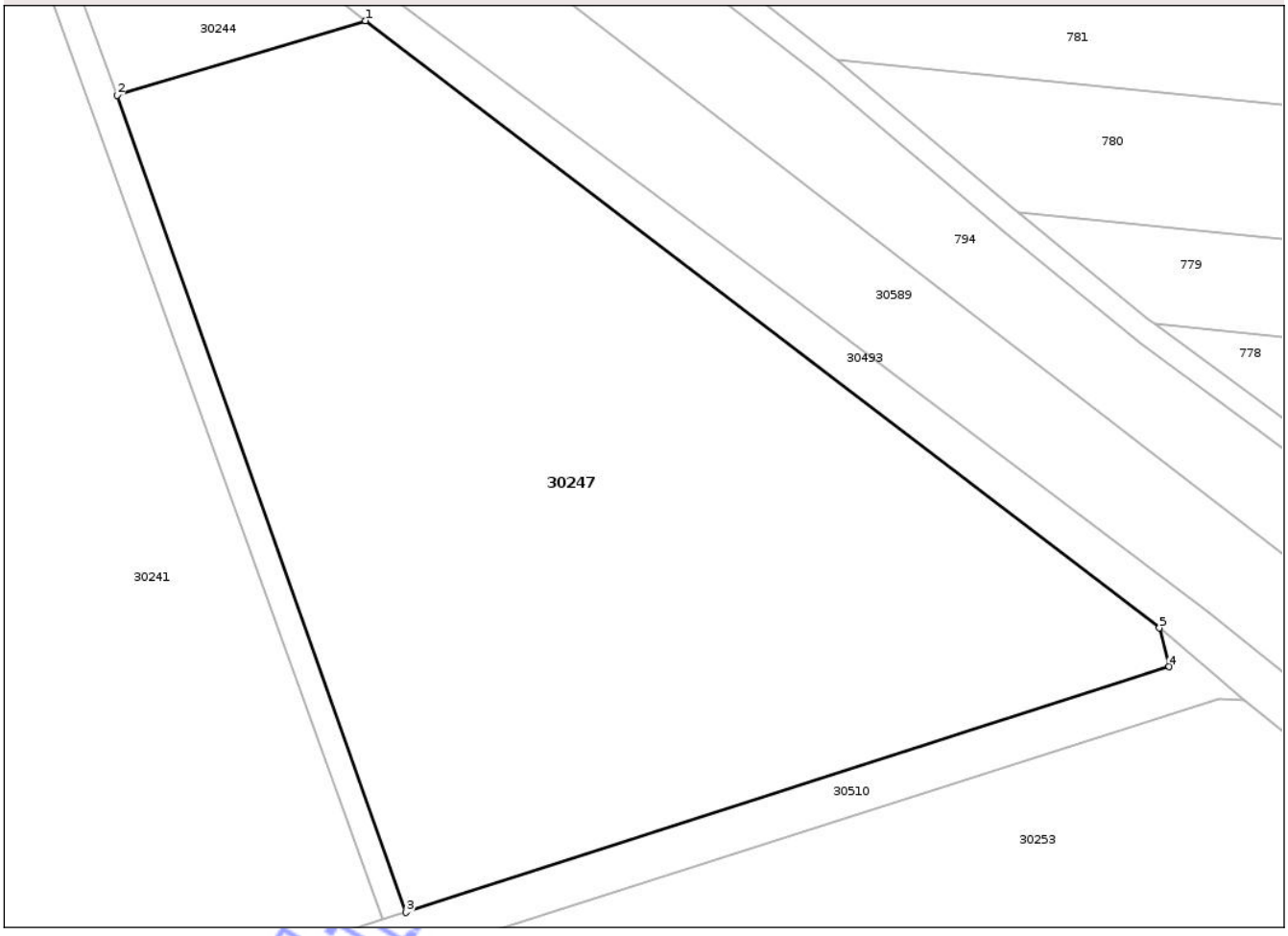
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.444	-	1534/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.097,267 306.122,17	2	774.055,211 306.109,553	43.908
2	774.055,211 306.109,553	3	774.104,079 305.971,465	146.48
3	774.104,079 305.971,465	4	774.233,283 306.012,989	135.713
4	774.233,283 306.012,989	5	774.231,621 306.019,536	6.754
5	774.231,621 306.019,536	1	774.097,267 306.122,17	169.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1375

Adresa: Jud. Constanta, VN 1383/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103320	1.382	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86251 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. CV 1046, din 24/10/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA (act notarial nr. 1076/15-08-2005 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act notarial nr. 5166/13-12-2006 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA; act administrativ nr. 21470/1094/11-02-2003 emis de CJPSDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FERMELE MURFATLAR SA**, CIF:15111325	
89793 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil aflat sub incidenta art 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115302 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130623 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 16);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165764 / 21/06/2024		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (act administrativ nr 2763/114/2023/a1.1 din 24.04.2024, emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA;inscris sub semnatura privata nr 1393 din 18.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019.	A1

Document valabil fără ştampilă conform Codului civil

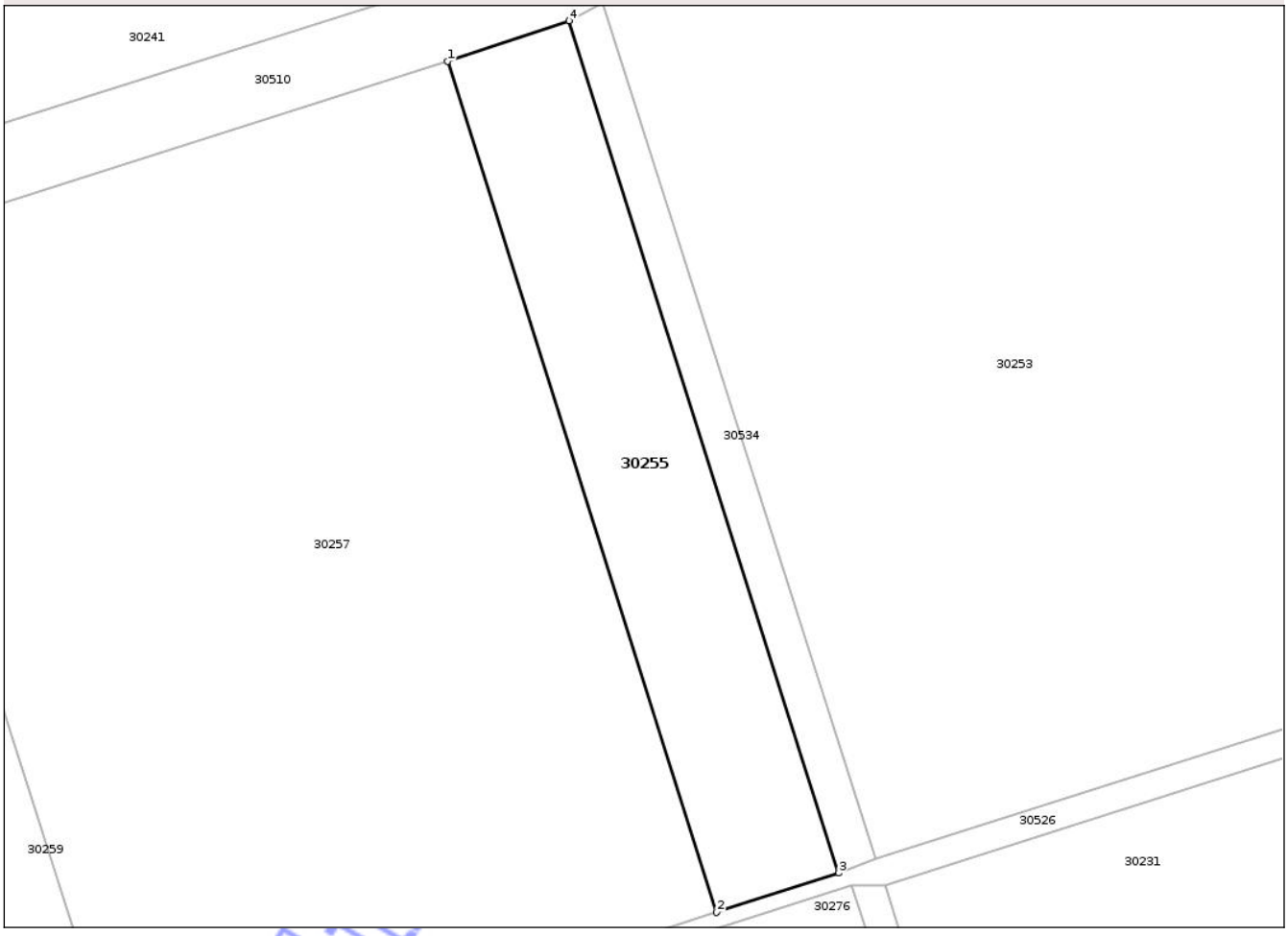
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103320	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.382	-	1383/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.089,89 305.958,25	2	774.119,46 305.864,86	97.96
2	774.119,46 305.864,86	3	774.132,88 305.869,17	14.095
3	774.132,88 305.869,17	4	774.103,273 305.962,695	98.099
4	774.103,273 305.962,695	1	774.089,89 305.958,25	14.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887(e:887)
Nr. cadastral vechi:156

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN: 1306/1, 1308/1, 1310/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102420	26.667	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63240 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 588, din 14/03/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRA INTERNATIONAL SRL**, CIF:9683675	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

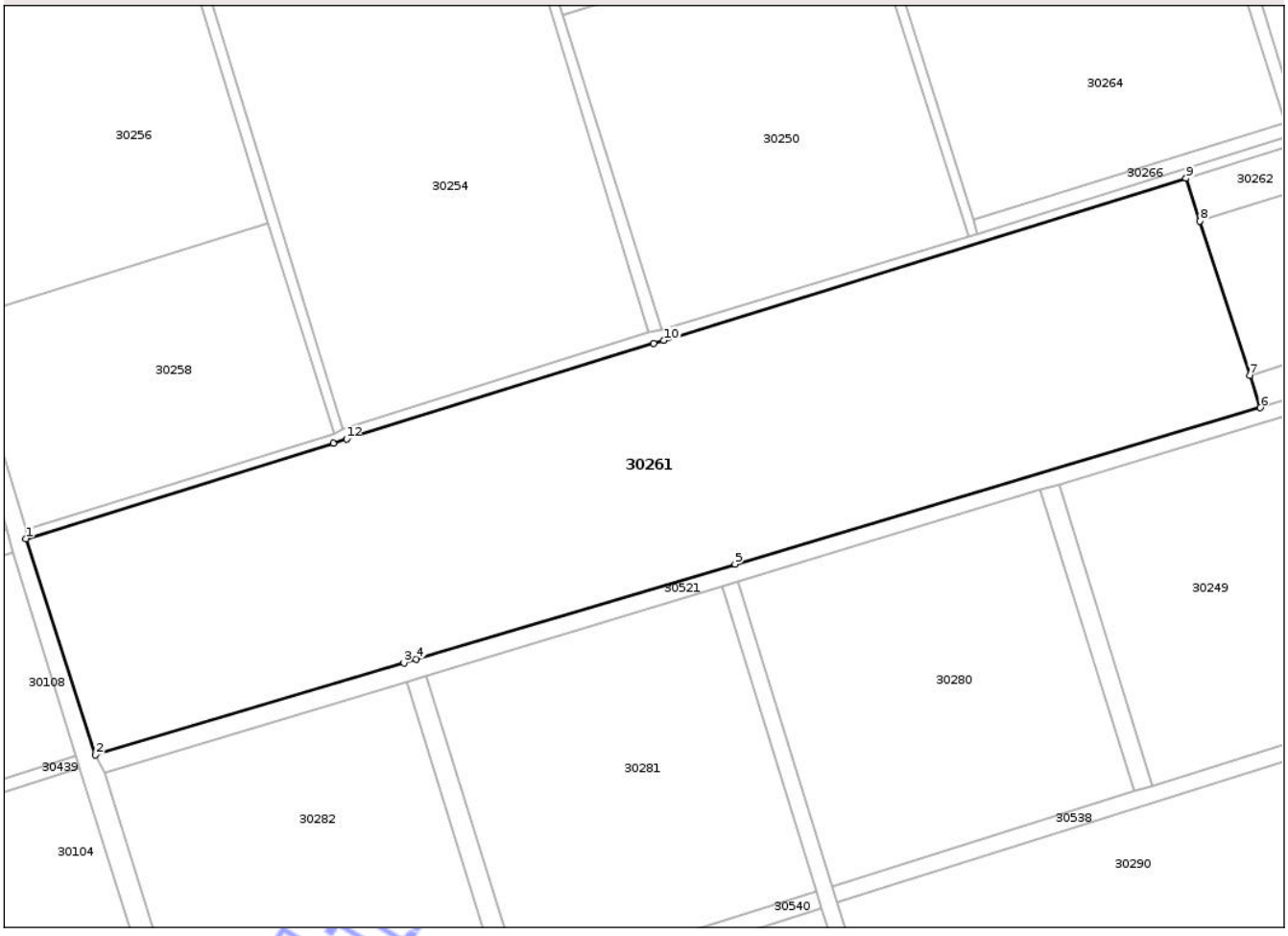
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102420	26.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	26.667	-	1306/1, 1308/1, 1310/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.388,07 305.524,75	2	773.409,395 305.458,612	69.491
2	773.409,395 305.458,612	3	773.503,913 305.486,782	98.627
3	773.503,913 305.486,782	4	773.507,682 305.487,903	3.932
4	773.507,682 305.487,903	5	773.605,406 305.516,994	101.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.605,406 305.516,994	6	773.766,379 305.564,851	167.936
6	773.766,379 305.564,851	7	773.763,175 305.574,755	10.409
7	773.763,175 305.574,755	8	773.747,909 305.621,94	49.593
8	773.747,909 305.621,94	9	773.743,659 305.635,078	13.808
9	773.743,659 305.635,078	10	773.583,636 305.585,429	167.548
10	773.583,636 305.585,429	11	773.580,506 305.584,458	3.277
11	773.580,506 305.584,458	12	773.486,346 305.555,244	98.588
12	773.486,346 305.555,244	13	773.482,239 305.553,97	4.3
13	773.482,239 305.553,97	1	773.388,07 305.524,75	98.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1179(e:1179)
Nr. cadastral vechi:486

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1560/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101359	9.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
242001 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. f, din 11/09/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68897 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate obligatile de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
135953 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (865);		
C4	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

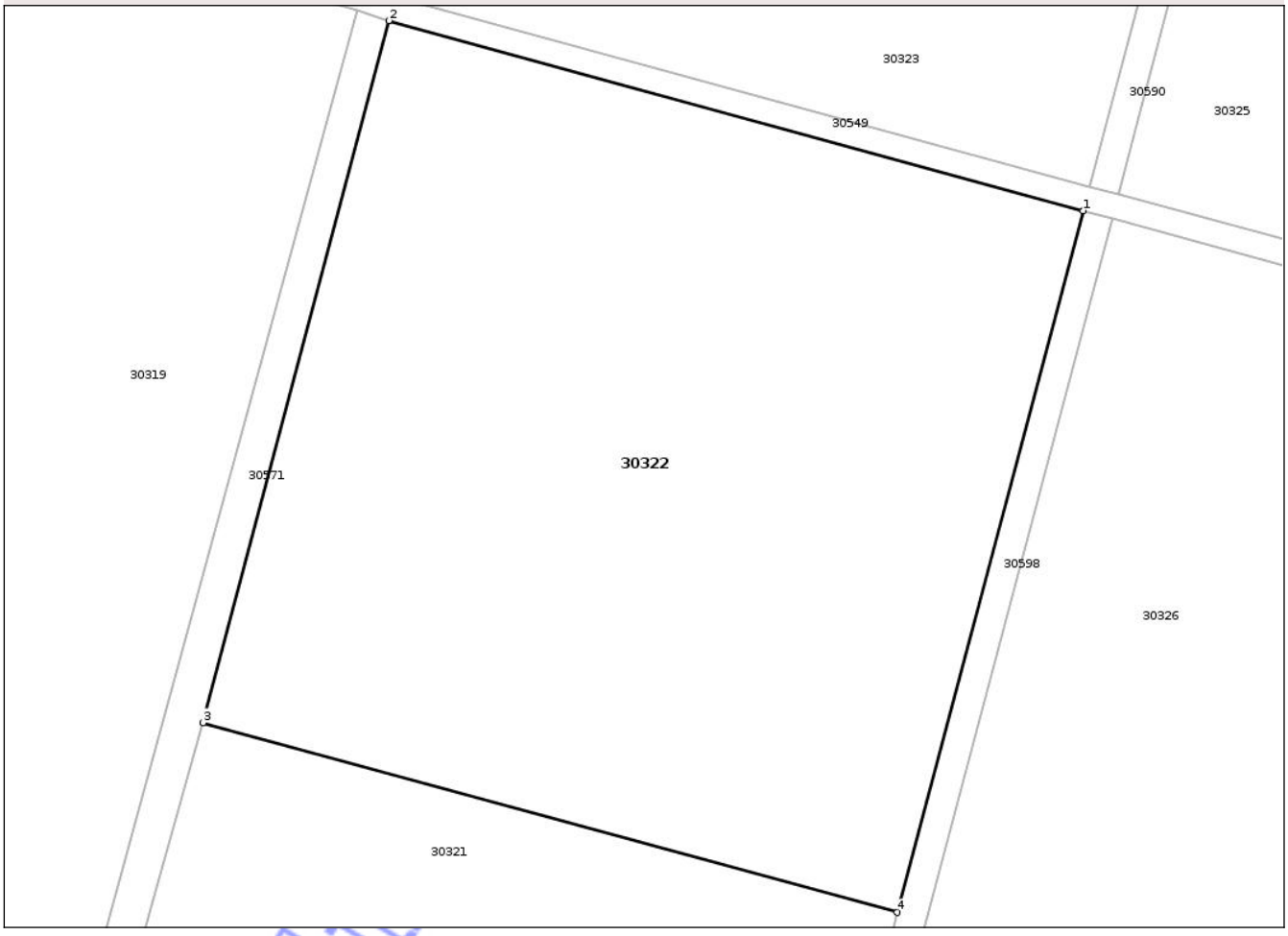
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101359	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.300	-	1560/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.823,527 305.424,671	2	774.730,834 305.450,005	96.093
2	774.730,834 305.450,005	3	774.706,05 305.356,42	96.811
3	774.706,05 305.356,42	4	774.798,74 305.331,13	96.078
4	774.798,74 305.331,13	1	774.823,527 305.424,671	96.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		395	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

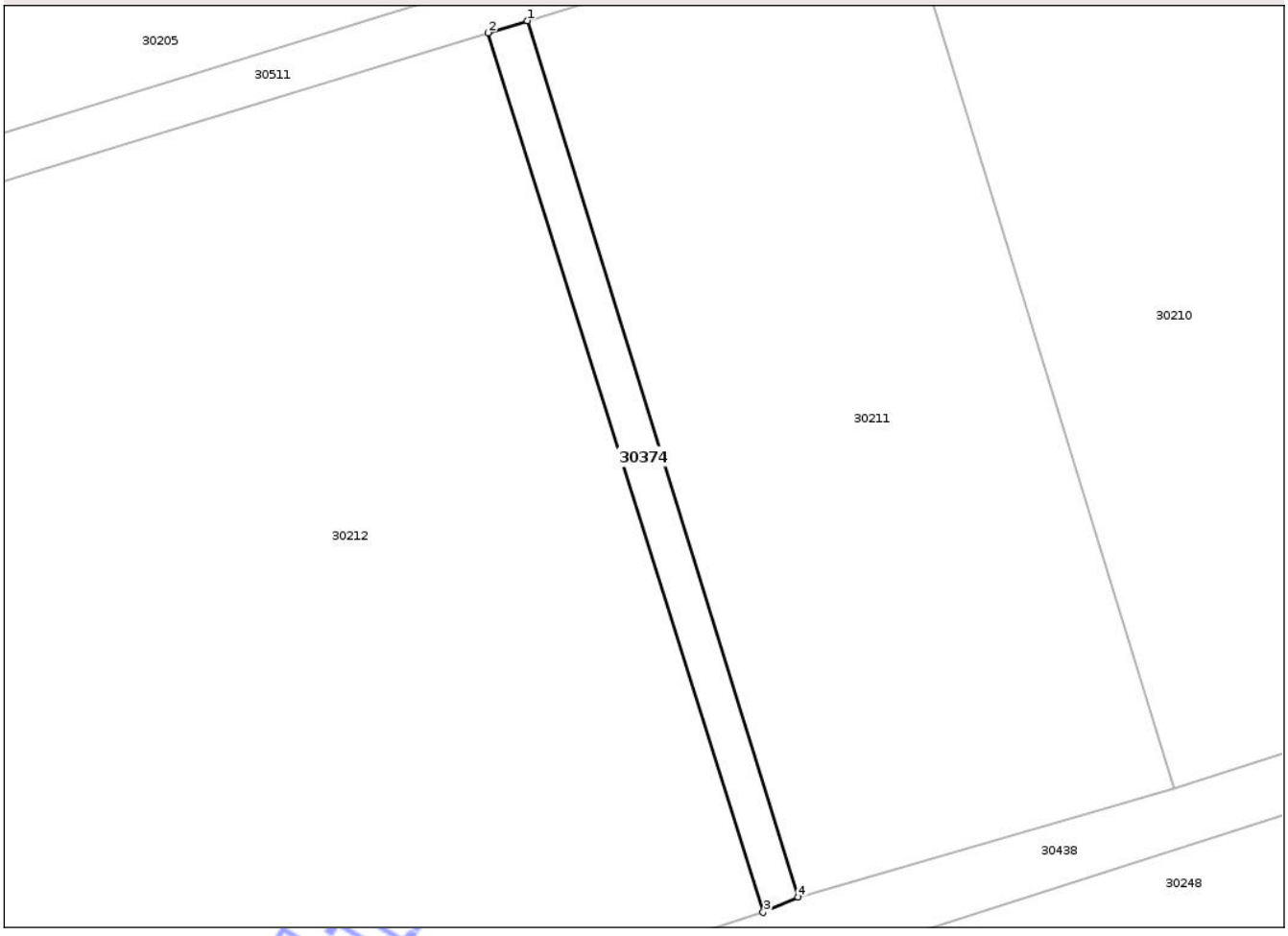
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	395	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.821,641 306.203,283	2	773.817,53 306.202,04	4.295
2	773.817,53 306.202,04	3	773.846,22 306.110,439	95.989
3	773.846,22 306.110,439	4	773.849,867 306.112,034	3.98
4	773.849,867 306.112,034	1	773.821,641 306.203,283	95.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.106	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

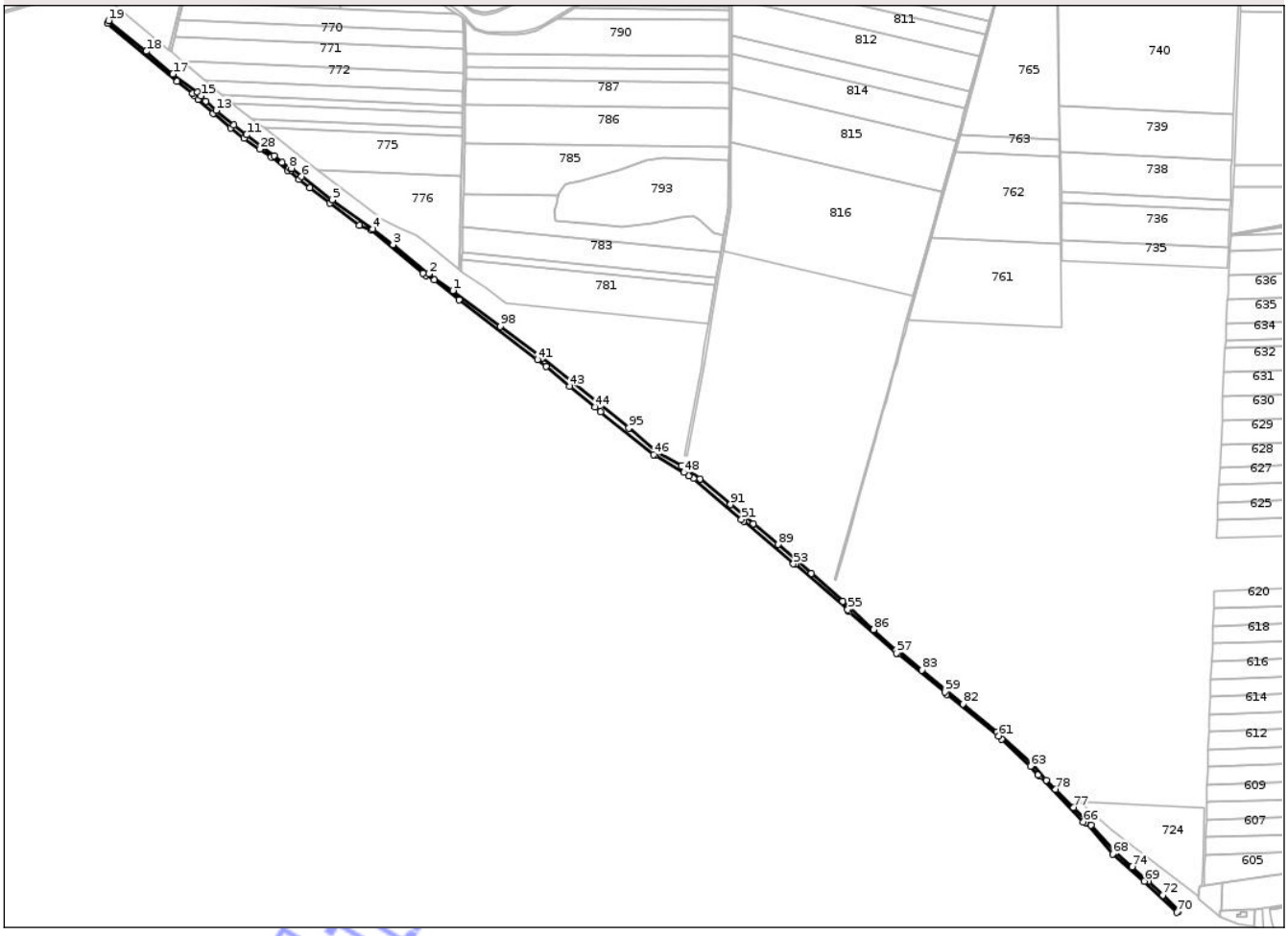
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	14.106	-	1354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	774.086,25 306.137,776	2	774.044,889 306.166,546	50.383
4	773.948,952 306.243,385	5	773.878,737 306.293,561	86.3
7	773.809,713 306.347,312	8	773.805,099 306.348,041	4.671
10	773.778,819 306.369,42	11	773.731,929 306.405,227	58.999
13	773.679,209 306.447,138	14	773.661,691 306.463,198	23.766
16	773.647,07 306.478,469	17	773.605,02 306.509,333	52.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	774.044,889 306.166,546	3	773.983,594 306.216,906	79.329
5	773.878,737 306.293,561	6	773.826,303 306.333,399	65.852
8	773.805,099 306.348,041	9	773.792,677 306.357,615	15.683
11	773.731,929 306.405,227	12	773.710,18 306.421,971	27.448
14	773.661,691 306.463,198	15	773.653,261 306.472,019	12.201
17	773.605,02 306.509,333	18	773.559,669 306.548,598	59.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	773.983,594 306.216,906	4	773.948,952 306.243,385	43.603
6	773.826,303 306.333,399	7	773.809,713 306.347,312	21.652
9	773.792,677 306.357,615	10	773.778,819 306.369,42	18.204
12	773.710,18 306.421,971	13	773.679,209 306.447,138	39.907
15	773.653,261 306.472,019	16	773.647,07 306.478,469	8.941
18	773.559,669 306.548,598	19	773.494,571 306.601,01	83.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	773.494,571 306.601,01	20	773.492,927 306.596,422	4.874
22	773.638,964 306.476,234	23	773.641,655 306.473,486	3.846
25	773.674,316 306.442,071	26	773.704,804 306.417,365	39.242
28	773.754,521 306.380,506	29	773.774,268 306.367,065	23.887
31	773.806,175 306.343,189	32	773.821,932 306.328,99	21.211
34	773.875,08 306.288,29	35	773.925,707 306.250,268	63.315
37	774.035,155 306.167,616	38	774.039,67 306.163,648	6.011
40	774.097,267 306.122,17	41	774.231,621 306.019,536	169.071
43	774.286,97 305.973,78	44	774.330,875 305.937,704	56.825
46	774.431,25 305.856,233	47	774.433,916 305.854,78	3.036
49	774.491,925 305.819,891	50	774.499,578 305.815,267	8.941
52	774.585,538 305.742,283	53	774.671,558 305.668,729	113.18
55	774.764,628 305.590,492	56	774.767,086 305.586,71	4.51
58	774.851,361 305.514,066	59	774.931,395 305.449,059	103.109
61	775.024,541 305.373,403	62	775.029,454 305.368,515	6.931
64	775.091,648 305.306,635	65	775.095,124 305.304,191	4.249
67	775.173,487 305.224,649	68	775.220,106 305.171,208	70.918
70	775.330,786 305.070,828	71	775.333,206 305.073,569	3.657
73	775.281,53 305.123,71	74	775.253,25 305.148,711	37.746
76	775.182,683 305.220,43	77	775.152,954 305.250,575	42.339
79	775.106,044 305.297,814	80	775.081,881 305.324,134	35.729
82	774.962,836 305.428,465	83	774.892,095 305.486,61	91.57
85	774.847,385 305.520,611	86	774.809,032 305.556,142	52.282
88	774.702,107 305.652,685	89	774.645,344 305.702,123	75.274
91	774.563,393 305.770,768	92	774.510,977 305.814,683	68.381
94	774.436,681 305.861,842	95	774.388,506 305.902,326	62.927
97	774.239,788 306.022,242	98	774.168,04 306.076,379	89.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	773.492,927 306.596,422	21	773.612,139 306.497,342	155.012
23	773.641,655 306.473,486	24	773.648,27 306.465,933	10.04
26	773.704,804 306.417,365	27	773.727,661 306.399,472	29.027
29	773.774,268 306.367,065	30	773.802,012 306.343,786	36.216
32	773.821,932 306.328,99	33	773.840,106 306.314,38	23.318
35	773.925,707 306.250,268	36	773.946,187 306.241,139	22.423
38	774.039,67 306.163,648	39	774.053,972 306.156,039	16.2
41	774.231,621 306.019,536	42	774.246,07 306.007,39	18.875
44	774.330,875 305.937,704	45	774.340,21 305.929,783	12.243
47	774.433,916 305.854,78	48	774.482,821 305.825,637	56.93
50	774.499,578 305.815,267	51	774.582,165 305.745,168	108.326
53	774.671,558 305.668,729	54	774.674,771 305.668,574	3.217
56	774.767,086 305.586,71	57	774.848,099 305.515,512	107.854
59	774.931,395 305.449,059	60	774.934,373 305.444,961	5.065
62	775.029,454 305.368,515	63	775.078,824 305.321,448	68.21
65	775.095,124 305.304,191	66	775.169,755 305.226,181	107.96
68	775.220,106 305.171,208	69	775.274,381 305.124,465	71.629
71	775.333,206 305.073,569	72	775.306,094 305.100,41	38.151
74	775.253,25 305.148,711	75	775.225,539 305.174,207	37.656
77	775.152,954 305.250,575	78	775.122,082 305.281,636	43.793
80	775.081,881 305.324,134	81	775.021,311 305.380,252	82.571
83	774.892,095 305.486,61	84	774.852,647 305.519,76	51.528
86	774.809,032 305.556,142	87	774.756,047 305.604,353	71.637
89	774.645,344 305.702,123	90	774.602,19 305.737,365	55.717
92	774.510,977 305.814,683	93	774.479,141 305.837,118	38.947
95	774.388,506 305.902,326	96	774.334,766 305.946,415	69.511
98	774.168,04 306.076,379	1	774.086,25 306.137,776	102.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	773.612,139 306.497,342	22	773.638,964 306.476,234	34.133
24	773.648,27 306.465,933	25	773.674,316 306.442,071	35.324
27	773.727,661 306.399,472	28	773.754,521 306.380,506	32.882
30	773.802,012 306.343,786	31	773.806,175 306.343,189	4.206
33	773.840,106 306.314,38	34	773.875,08 306.288,29	43.634
36	773.946,187 306.241,139	37	774.035,155 306.167,616	115.416
39	774.053,972 306.156,039	40	774.097,267 306.122,17	54.969
42	774.246,07 306.007,39	43	774.286,97 305.973,78	52.938
45	774.340,21 305.929,783	46	774.431,25 305.856,233	117.038
48	774.482,821 305.825,637	49	774.491,925 305.819,891	10.766
51	774.582,165 305.745,168	52	774.585,538 305.742,283	4.439
54	774.674,771 305.668,574	55	774.764,628 305.590,492	119.042
57	774.848,099 305.515,512	58	774.851,361 305.514,066	3.568
60	774.934,373 305.444,961	61	775.024,541 305.373,403	115.112
63	775.078,824 305.321,448	64	775.091,648 305.306,635	19.593
66	775.169,755 305.226,181	67	775.173,487 305.224,649	4.034
69	775.274,381 305.124,465	70	775.330,786 305.070,828	77.836
72	775.306,094 305.100,41	73	775.281,53 305.123,71	33.857
75	775.225,539 305.174,207	76	775.182,683 305.220,43	63.033
78	775.122,082 305.281,636	79	775.106,044 305.297,814	22.781
81	775.021,311 305.380,252	82	774.962,836 305.428,465	75.788
84	774.852,647 305.519,76	85	774.847,385 305.520,611	5.33
87	774.756,047 305.604,353	88	774.702,107 305.652,685	72.425
90	774.602,19 305.737,365	91	774.563,393 305.770,768	51.195
93	774.479,141 305.837,118	94	774.436,681 305.861,842	49.134
96	774.334,766 305.946,415	97	774.239,788 306.022,242	121.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar cu acordul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

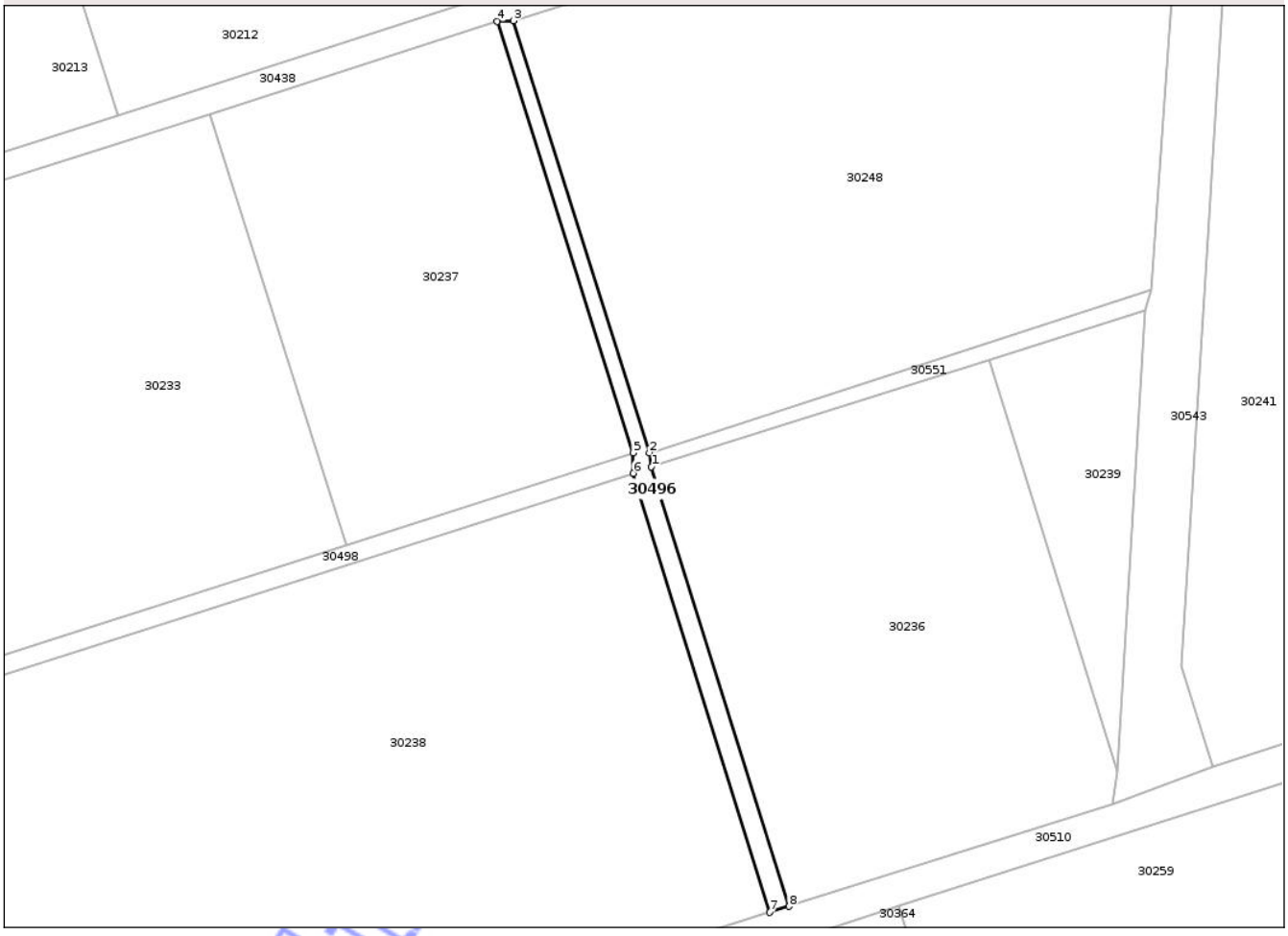
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	800	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.882,18 306.006,43	2	773.881,708 306.009,555	3.161
2	773.881,708 306.009,555	3	773.851,6 306.105,01	100.09
3	773.851,6 306.105,01	4	773.848,044 306.104,898	3.558
4	773.848,044 306.104,898	5	773.878,1 306.009,56	99.963
5	773.878,1 306.009,56	6	773.878,158 306.005,018	4.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.878,158 306.005,018	7	773.908,348 305.908,028	101.58
7	773.908,348 305.908,028	8	773.912,58 305.909,34	4.431
8	773.912,58 305.909,34	1	773.882,18 306.006,43	101.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.247	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.247	-	1322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.936,734 305.909,452	2	774.024,847 305.937,548	92.484
3	774.089,89 305.958,25	4	774.103,273 305.962,695	14.102
5	774.106,942 305.964,653	6	774.241,72 306.007,52	141.431
7	774.246,07 306.007,39	8	774.231,621 306.019,536	18.875
9	774.233,283 306.012,989	10	774.104,079 305.971,465	135.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.024,847 305.937,548	3	774.089,89 305.958,25	68.258
4	774.103,273 305.962,695	5	774.106,942 305.964,653	4.159
6	774.241,72 306.007,52	7	774.246,07 306.007,39	4.352
8	774.231,621 306.019,536	9	774.233,283 306.012,989	6.754
10	774.104,079 305.971,465	11	774.100,273 305.970,242	3.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	774.100,273 305.970,242	12	774.006,213 305.940,326	98.703
13	773.984,066 305.931,933	14	773.912,58 305.909,34	74.971
15	773.908,348 305.908,028	16	773.718,528 305.849,171	198.735
17	773.712,708 305.847,452	18	773.619,465 305.818,208	97.721
19	773.615,945 305.817,663	20	773.522,258 305.789,084	97.95
21	773.518,41 305.787,759	22	773.424,487 305.758,323	98.427
23	773.421,242 305.757,24	24	773.328,699 305.728,218	96.987
25	773.330,107 305.723,699	26	773.422,129 305.752,157	96.322
27	773.425,189 305.752,863	28	773.519,364 305.781,959	98.567
29	773.522,638 305.783,245	30	773.615,77 305.811,782	97.406
31	773.618,87 305.812,59	32	773.714,35 305.842,05	99.922
33	773.718,832 305.843,232	34	773.911,304 305.900,888	200.922
35	773.915,604 305.902,467	1	773.936,734 305.909,452	22.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	774.006,213 305.940,326	13	773.984,066 305.931,933	23.684
14	773.912,58 305.909,34	15	773.908,348 305.908,028	4.431
16	773.718,528 305.849,171	17	773.712,708 305.847,452	6.068
18	773.619,465 305.818,208	19	773.615,945 305.817,663	3.562
20	773.522,258 305.789,084	21	773.518,41 305.787,759	4.07
22	773.424,487 305.758,323	23	773.421,242 305.757,24	3.421
24	773.328,699 305.728,218	25	773.330,107 305.723,699	4.734
26	773.422,129 305.752,157	27	773.425,189 305.752,863	3.141
28	773.519,364 305.781,959	29	773.522,638 305.783,245	3.518
30	773.615,77 305.811,782	31	773.618,87 305.812,59	3.204
32	773.714,35 305.842,05	33	773.718,832 305.843,232	4.635
34	773.911,304 305.900,888	35	773.915,604 305.902,467	4.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

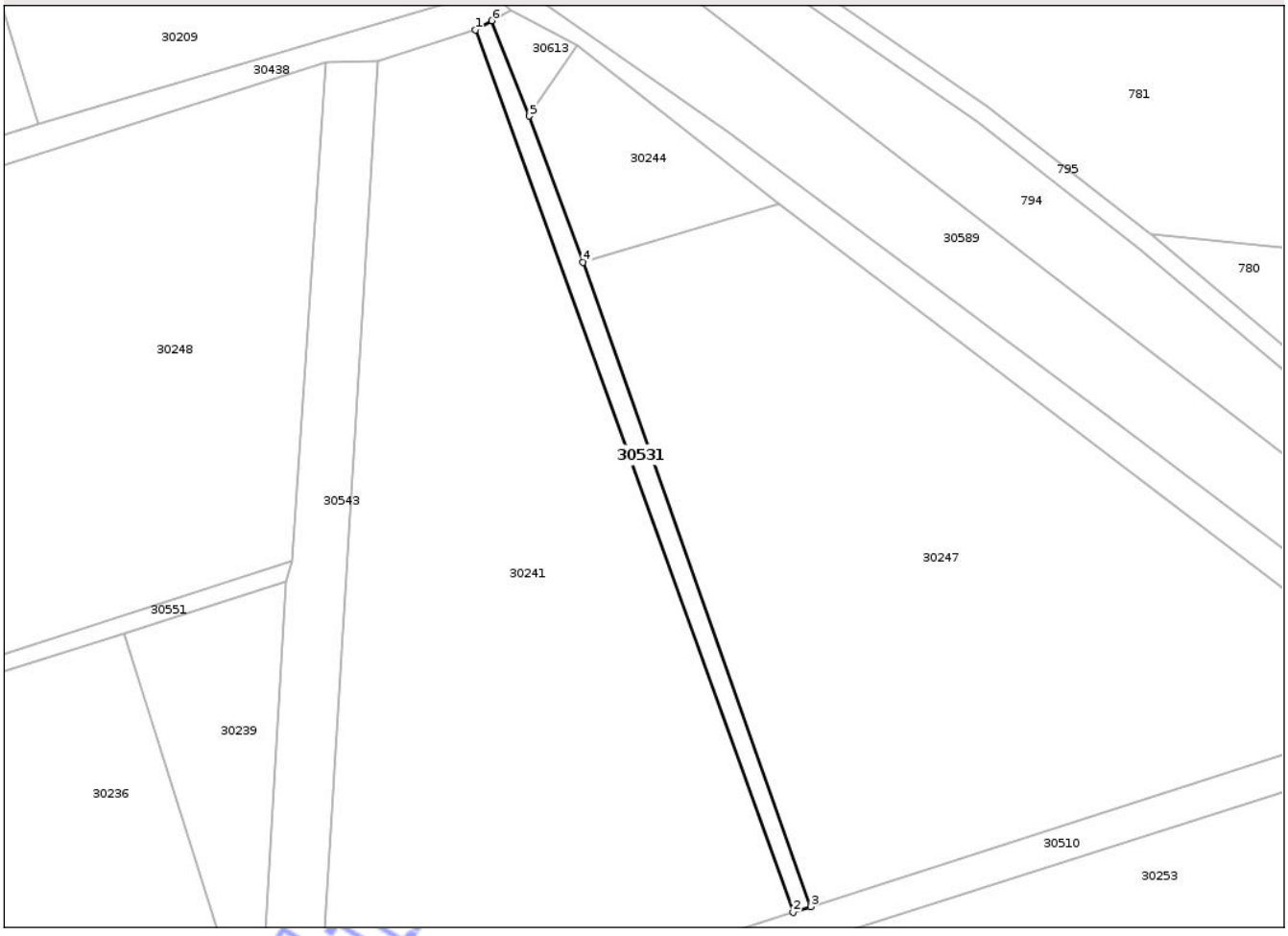
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	896	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.032,144 306.159,363	2	774.100,273 305.970,242	201.018
2	774.100,273 305.970,242	3	774.104,079 305.971,465	3.997
3	774.104,079 305.971,465	4	774.055,211 306.109,553	146.48
4	774.055,211 306.109,553	5	774.043,718 306.140,894	33.382
5	774.043,718 306.140,894	6	774.035,624 306.161,345	21.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.035,624 306.161,345	1	774.032,144 306.159,363	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.733	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

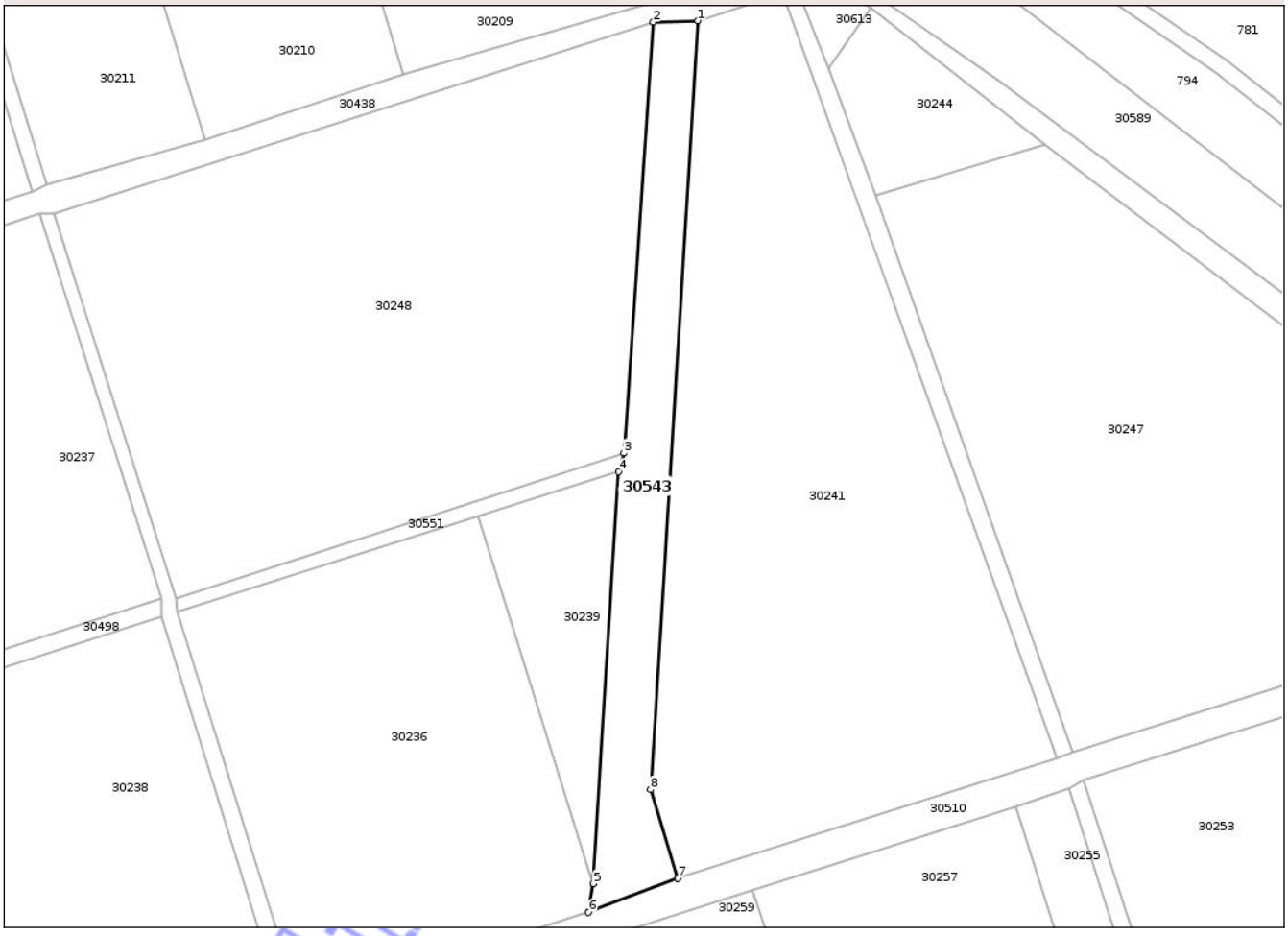
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.733	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.011,157 306.152,718	2	774.000,09 306.152,4	11.072
2	774.000,09 306.152,4	3	773.992,832 306.045,664	106.983
3	773.992,832 306.045,664	4	773.991,49 306.041,035	4.819
4	773.991,49 306.041,035	5	773.985,32 305.939,05	102.171
5	773.985,32 305.939,05	6	773.984,066 305.931,933	7.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.984,066 305.931,933	7	774.006,213 305.940,326	23.684
7	774.006,213 305.940,326	8	773.999,434 305.962,335	23.029
8	773.999,434 305.962,335	1	774.011,157 306.152,718	190.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1021

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

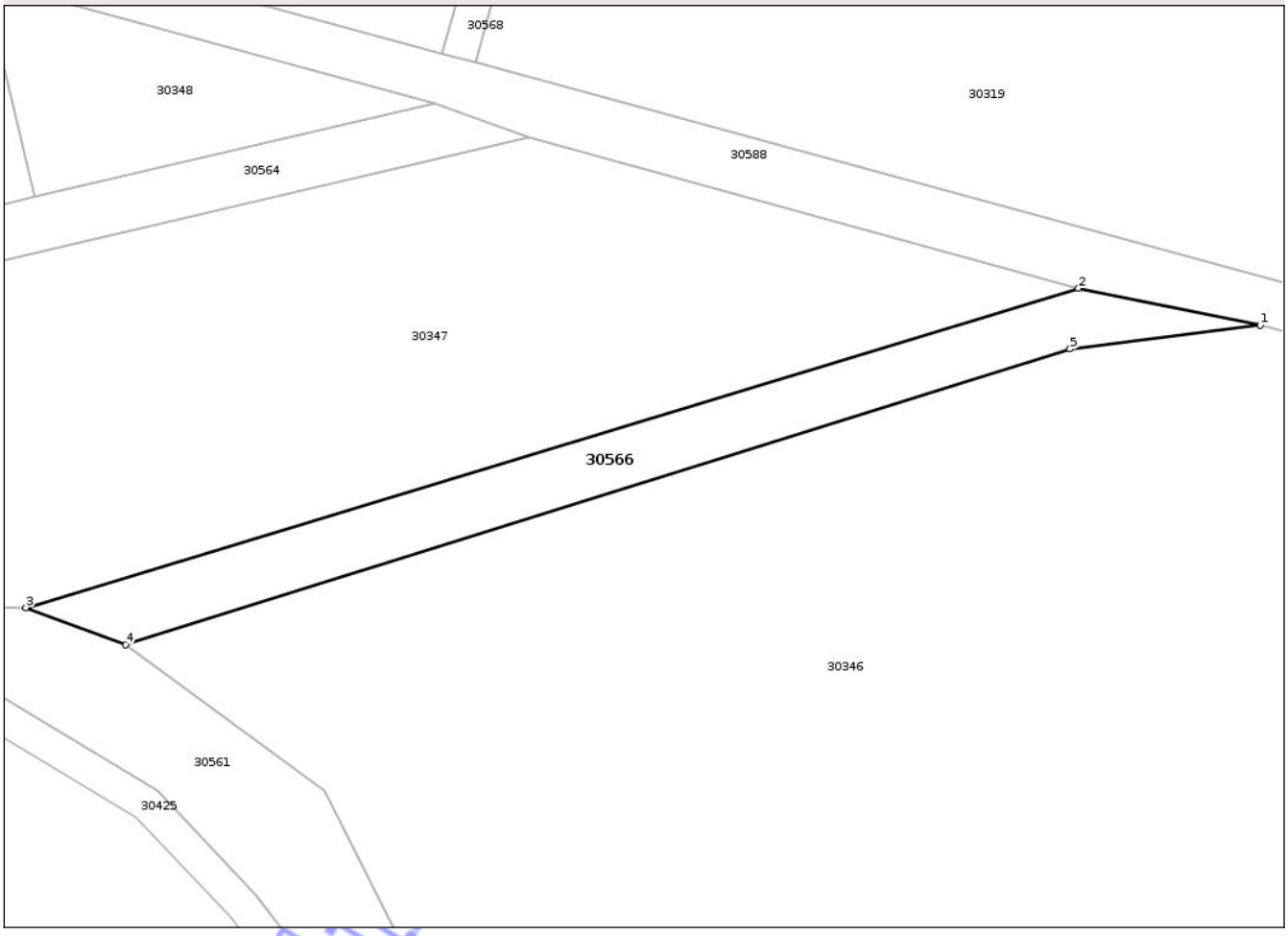
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	950	-	1021	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.664,068 305.249,294	2	774.642,645 305.253,641	21.859
2	774.642,645 305.253,641	3	774.518,655 305.216,081	129.554
3	774.518,655 305.216,081	4	774.530,413 305.211,71	12.544
4	774.530,413 305.211,71	5	774.641,661 305.246,512	116.564
5	774.641,661 305.246,512	1	774.664,068 305.249,294	22.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

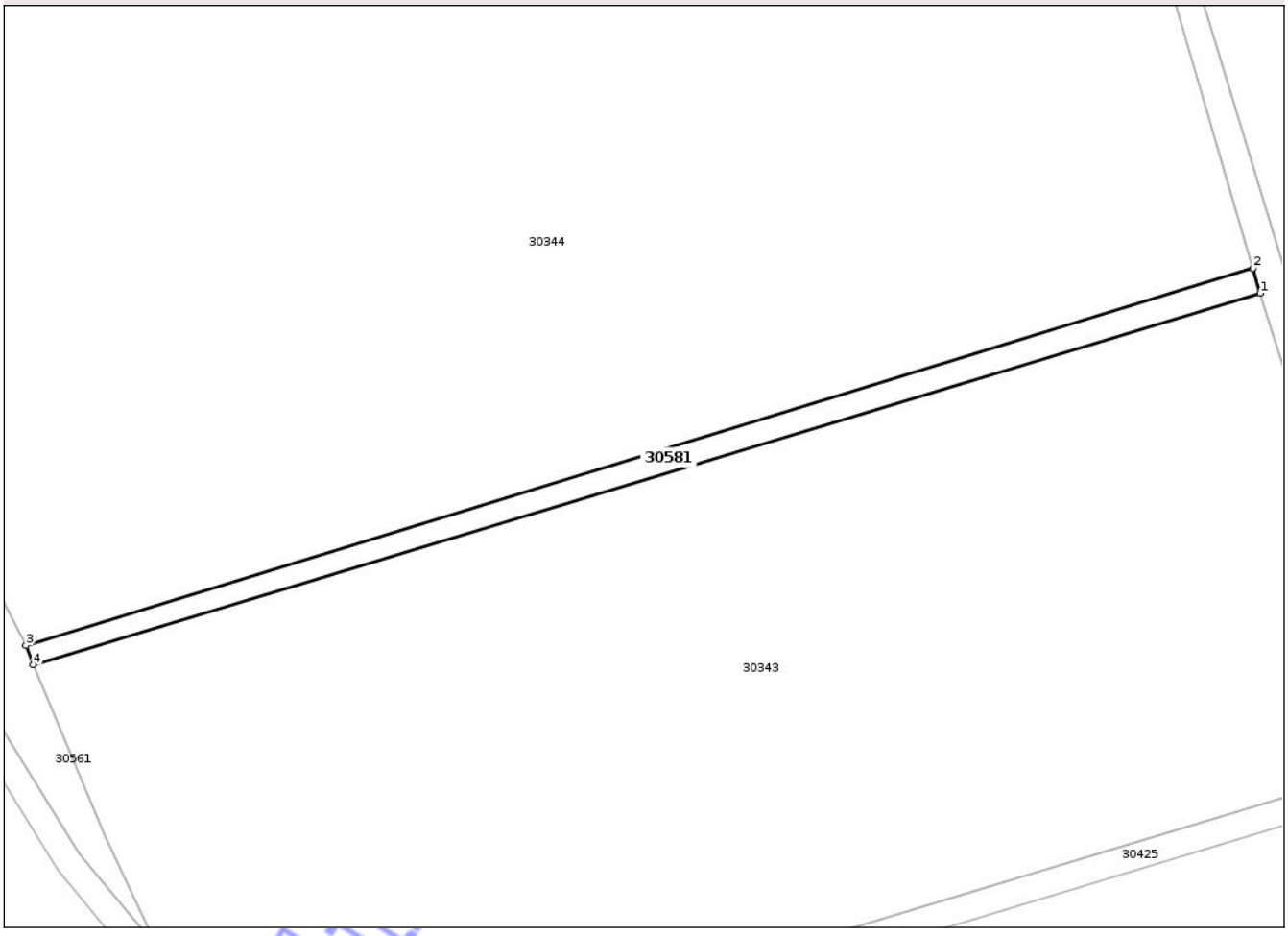
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	666	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.836,507 304.985,16	2	774.835,41 304.988,9	3.898
2	774.835,41 304.988,9	3	774.652,646 304.932,74	191.198
3	774.652,646 304.932,74	4	774.653,766 304.929,873	3.078
4	774.653,766 304.929,873	1	774.836,507 304.985,16	190.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

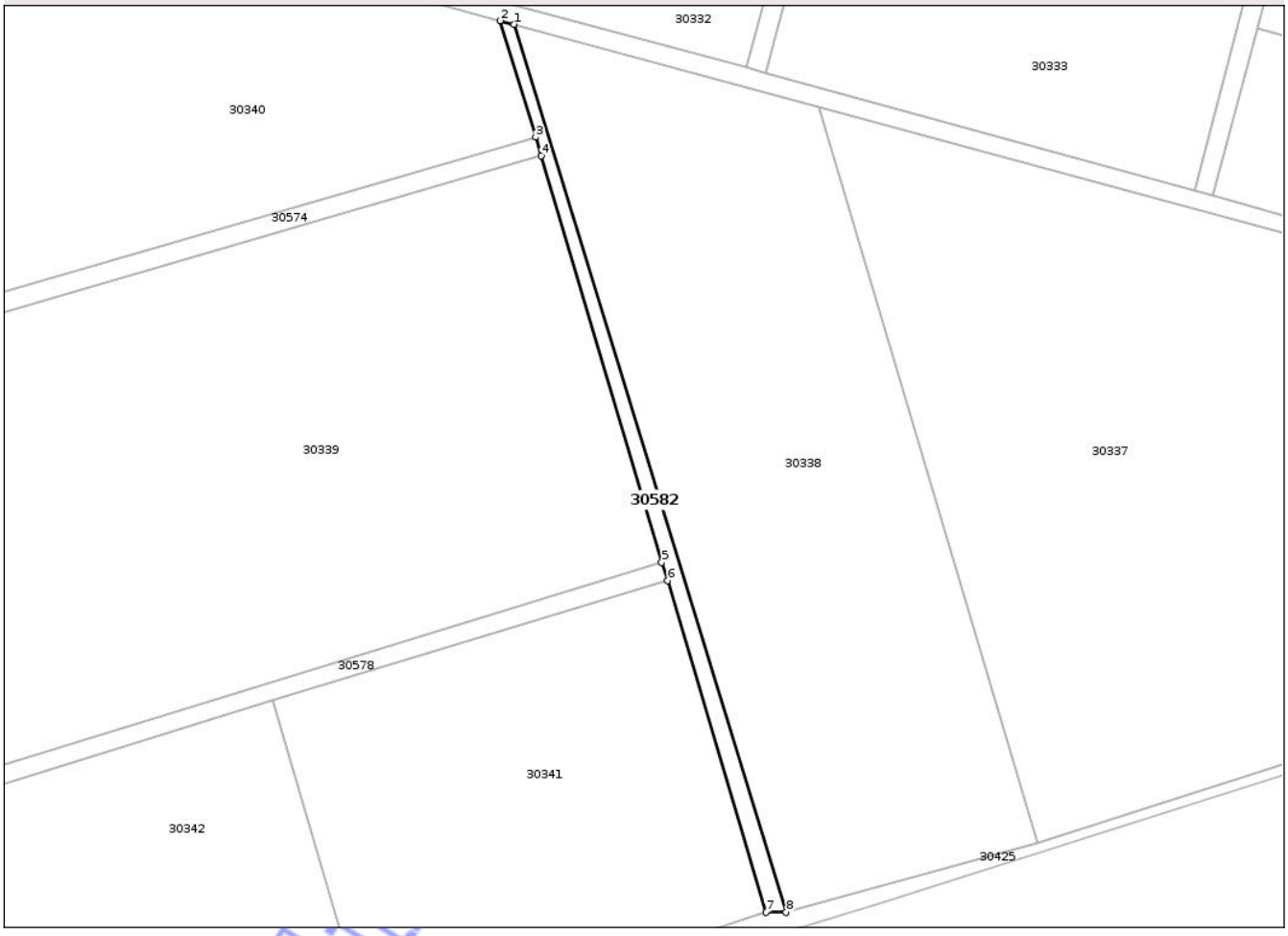
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	616	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	775.001,918 305.159,427	2	774.999,041 305.160,153	2.967
2	774.999,041 305.160,153	3	775.006,442 305.136,025	25.237
3	775.006,442 305.136,025	4	775.007,539 305.132,178	4.0
4	775.007,539 305.132,178	5	775.032,53 305.048,021	87.79
5	775.032,53 305.048,021	6	775.033,779 305.044,221	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	775.033,779 305.044,221	7	775.054,156 304.975,554	71.626
7	775.054,156 304.975,554	8	775.058,334 304.975,574	4.178
8	775.058,334 304.975,574	1	775.001,918 305.159,427	192.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1313/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.147	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.147	-	1313/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.167,378 305.768,652	2	774.169,726 305.769,745	2.59
3	774.368,442 305.833,281	4	774.433,916 305.854,78	68.914
5	774.431,25 305.856,233	6	774.425,924 305.854,495	5.602
7	774.364,041 305.834,705	8	774.236,03 305.794,01	134.324
9	774.167,81 305.772,32	10	774.164,825 305.771,568	3.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.169,726 305.769,745	3	774.368,442 305.833,281	208.626
4	774.433,916 305.854,78	5	774.431,25 305.856,233	3.036
6	774.425,924 305.854,495	7	774.364,041 305.834,705	64.97
8	774.236,03 305.794,01	9	774.167,81 305.772,32	71.585
10	774.164,825 305.771,568	11	774.142,19 305.764,56	23.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	774.142,19 305.764,56	12	774.114,032 305.755,617	29.544
13	773.974,898 305.711,239	14	773.972,551 305.709,632	2.844
15	773.910,03 305.690,797	16	773.814,16 305.660,35	100.589
17	773.812,2 305.659,72	18	773.778,98 305.649,17	34.855
19	773.783,371 305.646,033	20	773.921,445 305.689,997	144.904
21	773.972,253 305.706,174	22	773.976,27 305.709,52	5.228
23	774.000,91 305.717,366	24	774.084,904 305.743,424	87.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	774.114,032 305.755,617	13	773.974,898 305.711,239	146.041
14	773.972,551 305.709,632	15	773.910,03 305.690,797	65.297
16	773.814,16 305.660,35	17	773.812,2 305.659,72	2.059
18	773.778,98 305.649,17	19	773.783,371 305.646,033	5.396
20	773.921,445 305.689,997	21	773.972,253 305.706,174	53.321
22	773.976,27 305.709,52	23	774.000,91 305.717,366	25.859
24	774.084,904 305.743,424	1	774.167,378 305.768,652	86.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

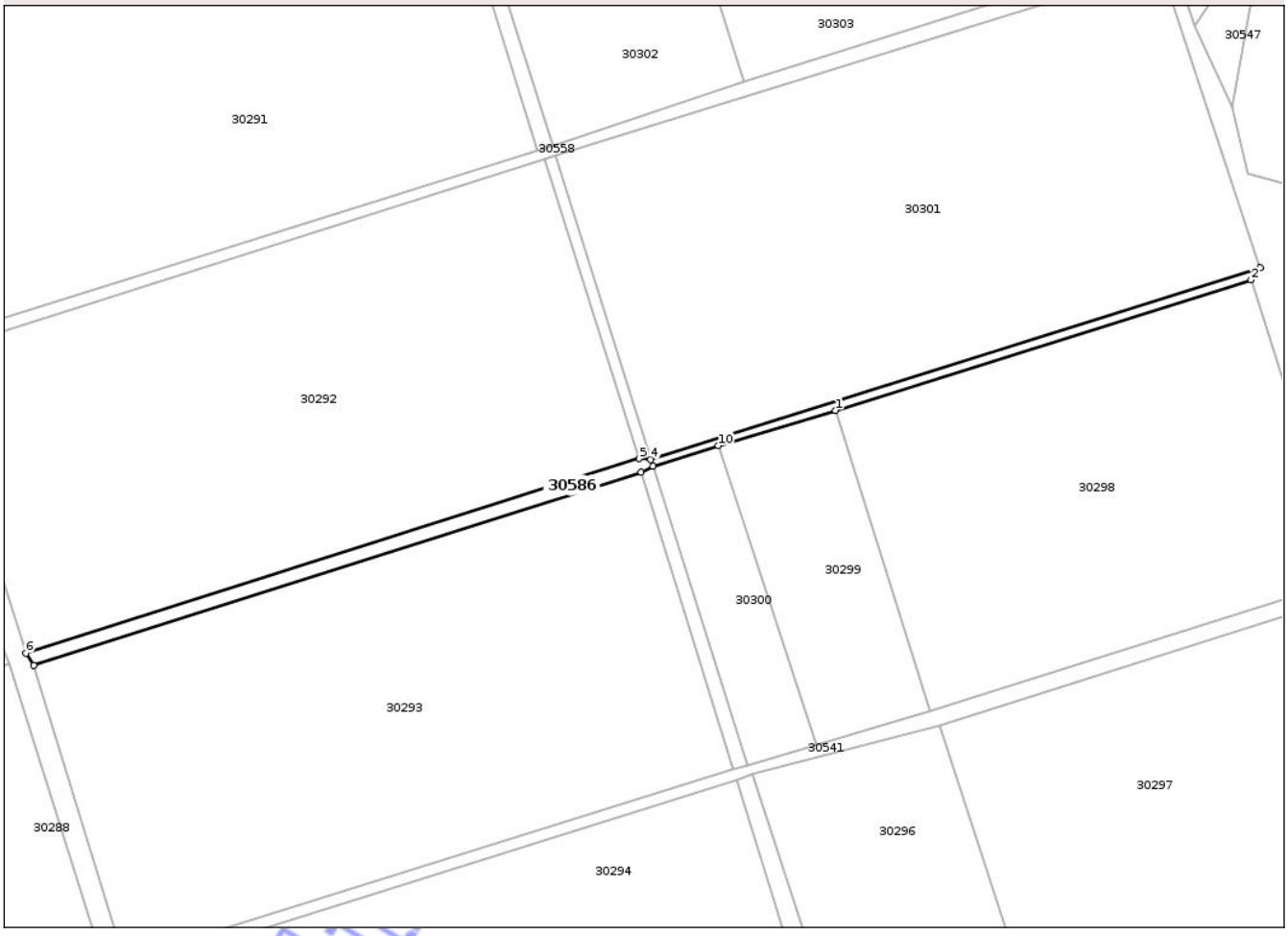
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.378	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.149,181 305.358,638	2	774.279,981 305.399,666	137.084
2	774.279,981 305.399,666	3	774.282,918 305.403,394	4.746
3	774.282,918 305.403,394	4	774.091,094 305.343,205	201.046
4	774.091,094 305.343,205	5	774.087,487 305.343,455	3.615
5	774.087,487 305.343,455	6	773.894,377 305.282,265	202.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.894,377 305.282,265	7	773.896,757 305.278,549	4.413
7	773.896,757 305.278,549	8	774.088,03 305.339,22	200.664
8	774.088,03 305.339,22	9	774.091,7 305.341,095	4.121
9	774.091,7 305.341,095	10	774.112,263 305.347,537	21.549
10	774.112,263 305.347,537	1	774.149,181 305.358,638	38.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.198	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

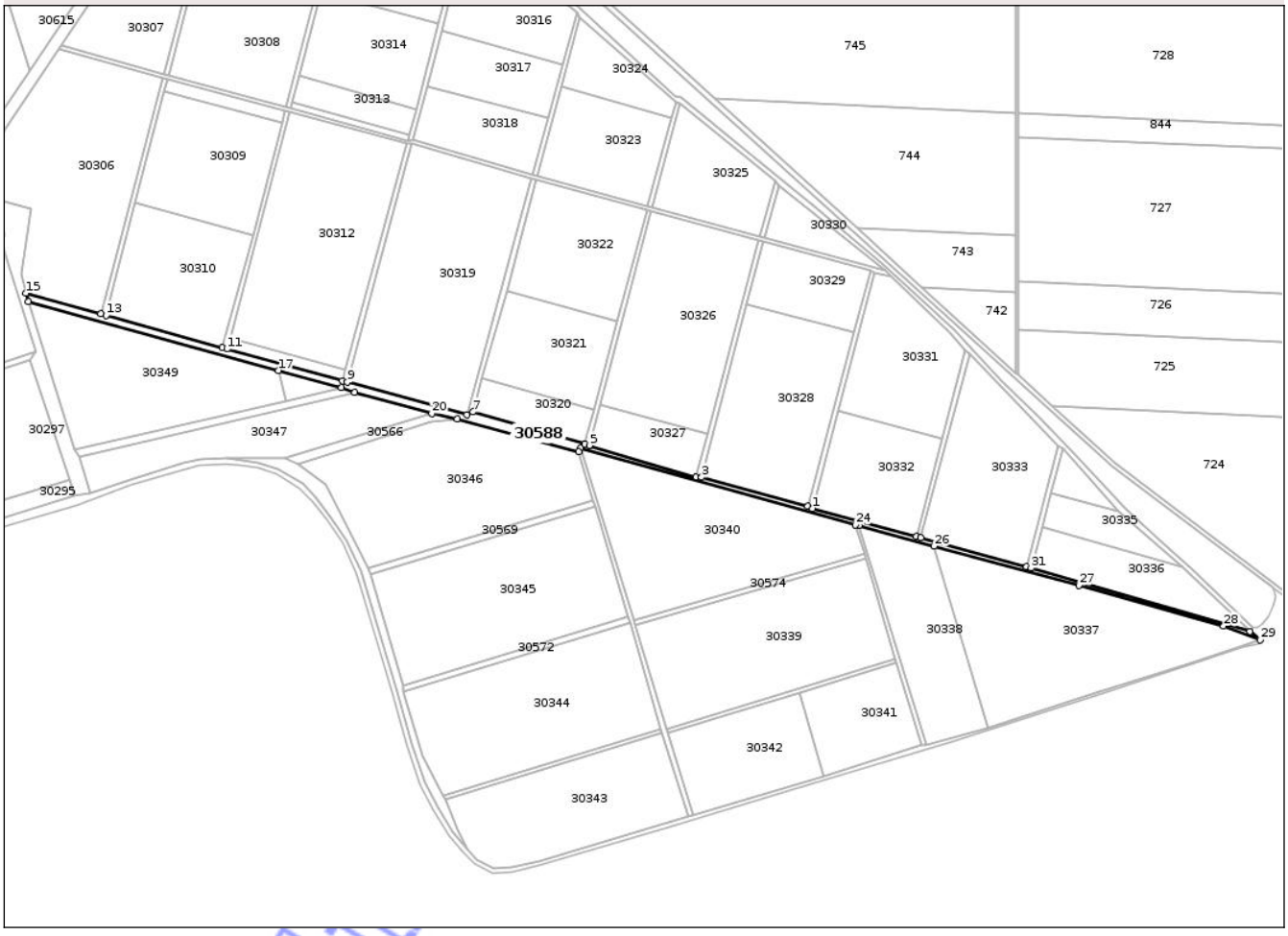
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.198	-	1281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.962,735 305.173,969	2	774.958,673 305.175,772	4.445
3	774.869,646 305.200,1	4	774.865,054 305.200,544	4.614
5	774.775,22 305.226,946	6	774.771,381 305.228,075	4.002
7	774.677,358 305.254,991	8	774.672,371 305.252,76	5.463
9	774.571,58 305.280,204	10	774.567,722 305.281,258	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.958,673 305.175,772	3	774.869,646 305.200,1	92.291
4	774.865,054 305.200,544	5	774.775,22 305.226,946	93.633
6	774.771,381 305.228,075	7	774.677,358 305.254,991	97.8
8	774.672,371 305.252,76	9	774.571,58 305.280,204	104.461
10	774.567,722 305.281,258	11	774.470,369 305.307,856	100.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	774.470,369 305.307,856	12	774.466,593 305.309,203	4.009
13	774.368,656 305.336,245	14	774.364,17 305.337,31	4.611
15	774.301,31 305.354,75	16	774.303,525 305.347,488	7.592
17	774.513,735 305.289,881	18	774.566,805 305.275,341	55.026
19	774.577,945 305.271,371	20	774.642,645 305.253,641	67.085
21	774.664,068 305.249,294	22	774.766,162 305.221,705	105.756
23	774.767,708 305.224,886	24	774.999,041 305.160,153	240.219
25	775.001,918 305.159,427	26	775.065,205 305.142,297	65.565
27	775.186,881 305.109,367	28	775.308,703 305.075,166	126.532
29	775.339,464 305.063,636	30	775.330,786 305.070,828	11.271
31	775.146,768 305.123,893	32	775.142,911 305.124,954	4.0
33	775.054,091 305.149,405	34	775.050,225 305.150,43	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	774.466,593 305.309,203	13	774.368,656 305.336,245	101.602
14	774.364,17 305.337,31	15	774.301,31 305.354,75	65.234
16	774.303,525 305.347,488	17	774.513,735 305.289,881	217.96
18	774.566,805 305.275,341	19	774.577,945 305.271,371	11.827
20	774.642,645 305.253,641	21	774.664,068 305.249,294	21.859
22	774.766,162 305.221,705	23	774.767,708 305.224,886	3.537
24	774.999,041 305.160,153	25	775.001,918 305.159,427	2.967
26	775.065,205 305.142,297	27	775.186,881 305.109,367	126.053
28	775.308,703 305.075,166	29	775.339,464 305.063,636	32.851
30	775.330,786 305.070,828	31	775.146,768 305.123,893	191.516
32	775.142,911 305.124,954	33	775.054,091 305.149,405	92.124
34	775.050,225 305.150,43	1	774.962,735 305.173,969	90.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		357	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

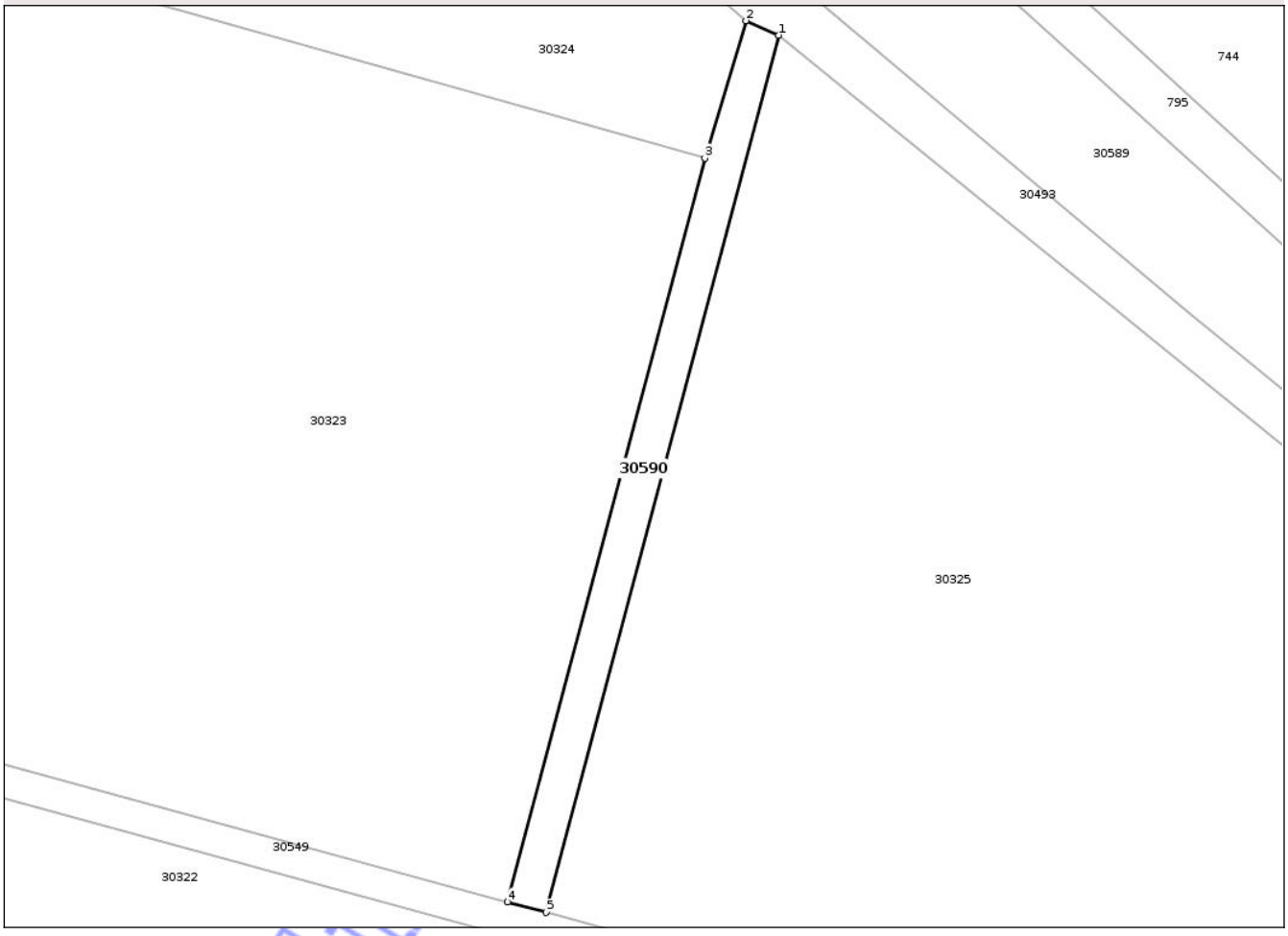
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	357	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.851,361 305.514,066	2	774.848,099 305.515,512	3.568
2	774.848,099 305.515,512	3	774.844,014 305.501,831	14.278
3	774.844,014 305.501,831	4	774.824,354 305.427,833	76.565
4	774.824,354 305.427,833	5	774.828,221 305.426,807	4.0
5	774.828,221 305.426,807	1	774.851,361 305.514,066	90.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

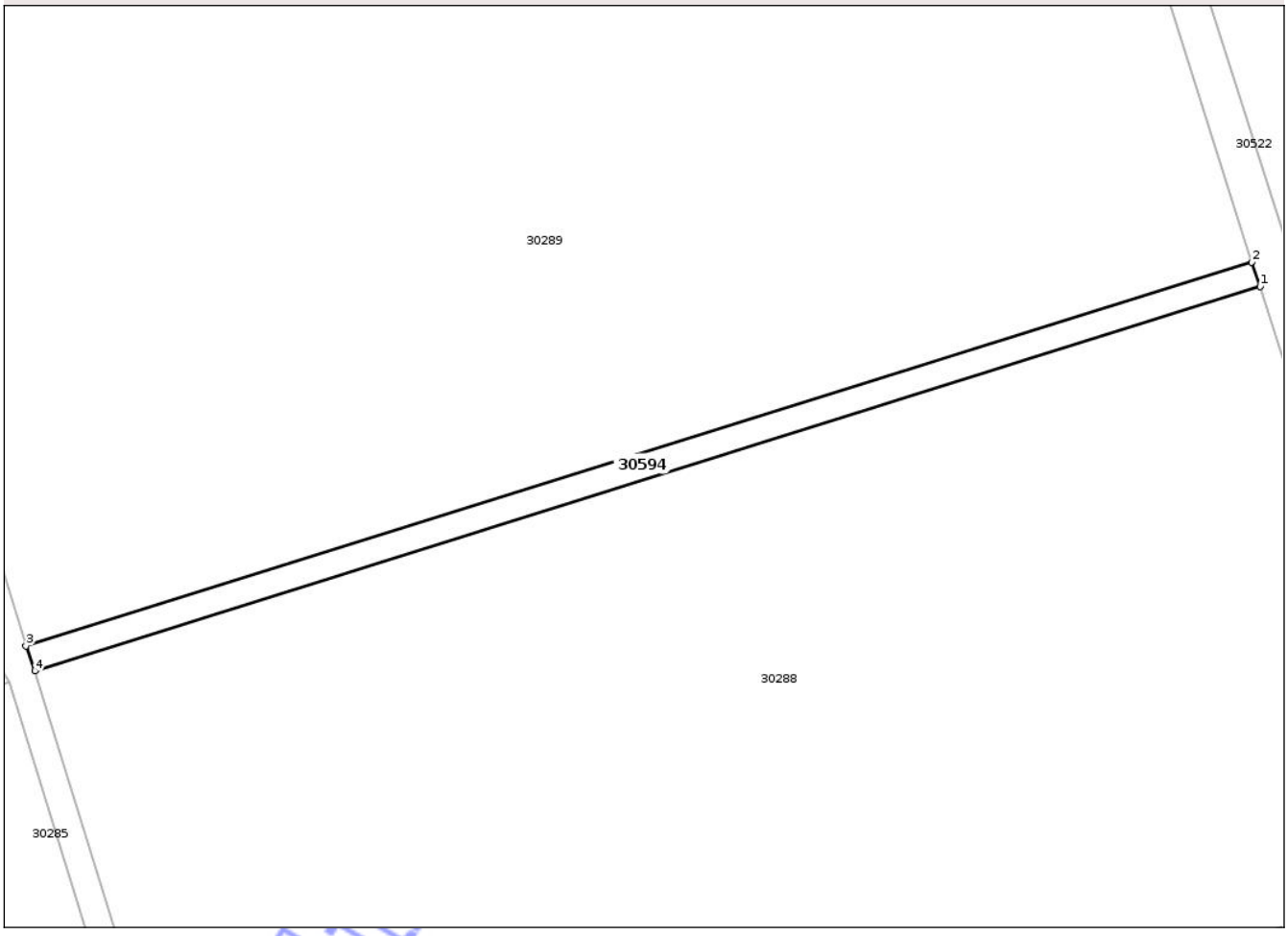
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	825	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.889,18 305.279,004	2	773.887,808 305.282,829	4.064
2	773.887,808 305.282,829	3	773.695,887 305.222,785	201.094
3	773.695,887 305.222,785	4	773.697,272 305.218,874	4.149
4	773.697,272 305.218,874	1	773.889,18 305.279,004	201.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

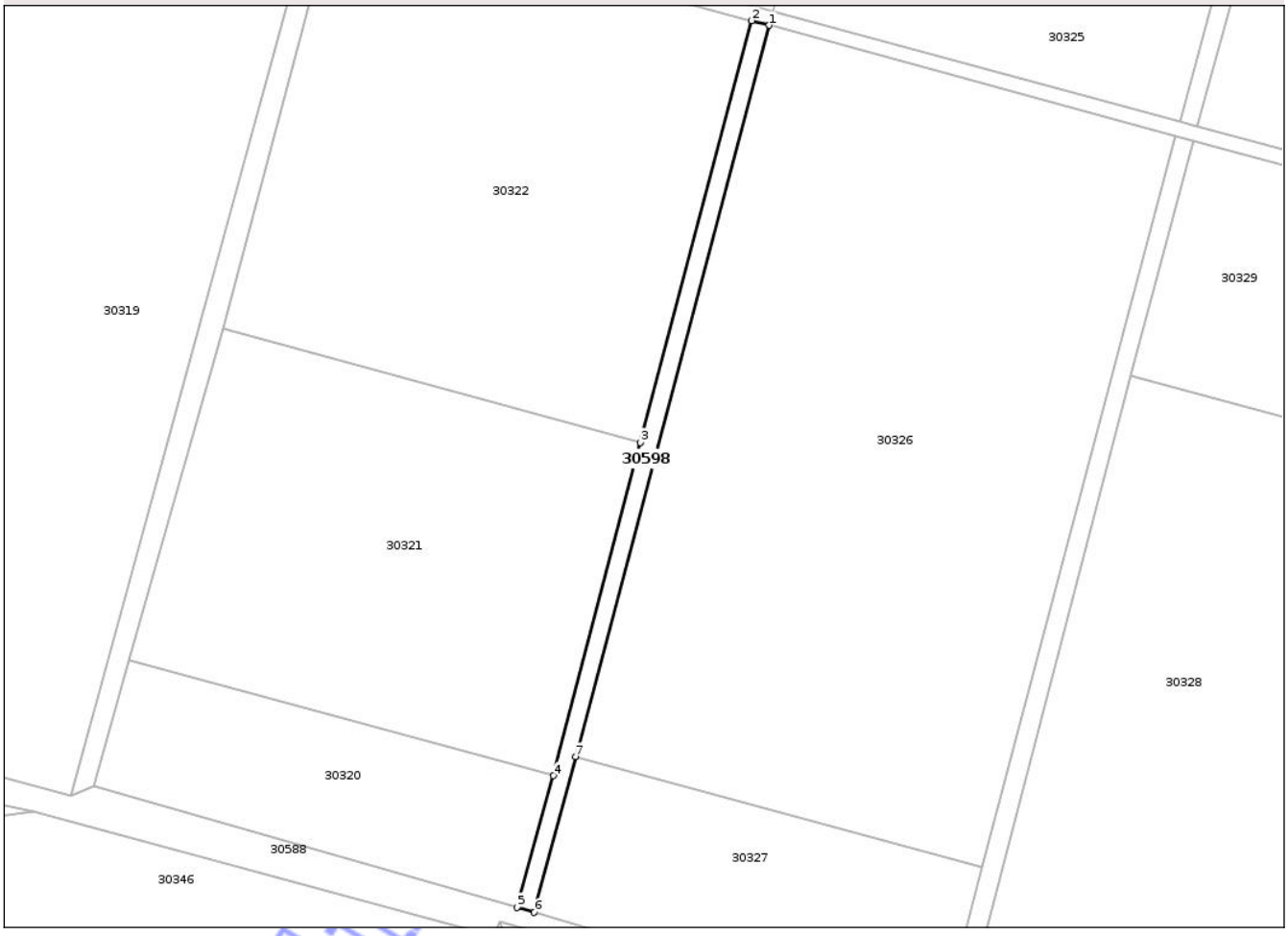
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	793	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.827,385 305.423,657	2	774.823,527 305.424,671	3.989
2	774.823,527 305.424,671	3	774.798,74 305.331,13	96.77
3	774.798,74 305.331,13	4	774.779,454 305.257,251	76.355
4	774.779,454 305.257,251	5	774.771,381 305.228,075	30.272
5	774.771,381 305.228,075	6	774.775,22 305.226,946	4.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.775,22 305.226,946	7	774.784,39 305.261,527	35.776
7	774.784,39 305.261,527	1	774.827,385 305.423,657	167.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	862	-	Alee	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.907,736 305.345,89	2	774.921,545 305.397,962	53.872
2	774.921,545 305.397,962	3	774.917,686 305.399,015	4.0
3	774.917,686 305.399,015	4	774.874,691 305.236,885	167.734
4	774.874,691 305.236,885	5	774.865,054 305.200,544	37.597
5	774.865,054 305.200,544	6	774.869,646 305.200,1	4.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	774.869,646 305.200,1	1	774.907,736 305.345,89	150.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1292

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.355	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.355	-	1292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.806,37 305.572,03	2	773.805,017 305.575,743	3.952
3	773.783,371 305.646,033	4	773.778,98 305.649,17	5.396
5	773.749,88 305.743,27	6	773.749,067 305.747,385	4.195
7	773.718,832 305.843,232	8	773.714,35 305.842,05	4.635
9	773.736,29 305.770,94	10	773.773,905 305.652,007	124.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	773.805,017 305.575,743	3	773.783,371 305.646,033	73.547
4	773.778,98 305.649,17	5	773.749,88 305.743,27	98.497
6	773.749,067 305.747,385	7	773.718,832 305.843,232	100.502
8	773.714,35 305.842,05	9	773.736,29 305.770,94	74.418
10	773.773,905 305.652,007	11	773.775,165 305.648,023	4.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	773.775,165 305.648,023	12	773.775,654 305.644,874	3.187
13	773.779,87 305.631,87	14	773.794,91 305.584,71	49.5
15	773.798,126 305.574,438	16	773.797,483 305.569,38	5.099
17	773.825,991 305.478,285	18	773.827,974 305.473,945	4.771
19	773.857,556 305.379,548	20	773.858,77 305.375,494	4.231
21	773.887,808 305.282,829	22	773.889,18 305.279,004	4.064
23	773.918,086 305.186,754	24	773.919,239 305.183,11	3.822
25	773.956,449 305.064,365	26	773.963,374 305.065,308	6.989
27	773.926,437 305.182,569	28	773.925,34 305.186,08	3.678
29	773.896,757 305.278,549	30	773.894,377 305.282,265	4.413
31	773.864,248 305.376,255	32	773.865,428 305.380,702	4.602
33	773.834,834 305.475,991	34	773.834,82 305.481,0	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	773.775,654 305.644,874	13	773.779,87 305.631,87	13.67
14	773.794,91 305.584,71	15	773.798,126 305.574,438	10.764
16	773.797,483 305.569,38	17	773.825,991 305.478,285	95.451
18	773.827,974 305.473,945	19	773.857,556 305.379,548	98.924
20	773.858,77 305.375,494	21	773.887,808 305.282,829	97.108
22	773.889,18 305.279,004	23	773.918,086 305.186,754	96.673
24	773.919,239 305.183,11	25	773.956,449 305.064,365	124.438
26	773.963,374 305.065,308	27	773.926,437 305.182,569	122.941
28	773.925,34 305.186,08	29	773.896,757 305.278,549	96.785
30	773.894,377 305.282,265	31	773.864,248 305.376,255	98.701
32	773.865,428 305.380,702	33	773.834,834 305.475,991	100.08
34	773.834,82 305.481,0	1	773.806,37 305.572,03	95.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

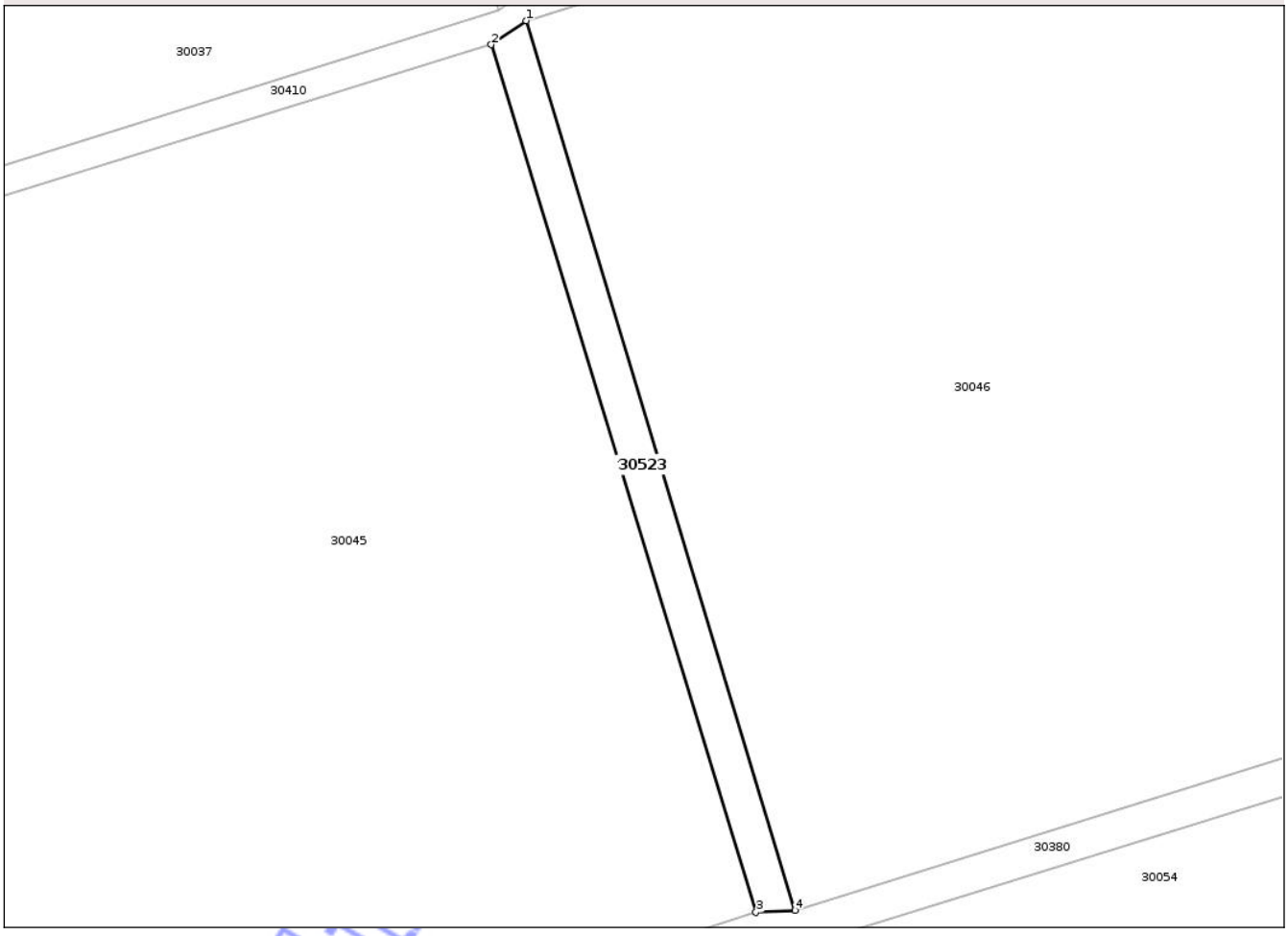
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	425	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.739,097 305.541,726	2	772.735,298 305.539,128	4.602
2	772.735,298 305.539,128	3	772.764,13 305.444,754	98.68
3	772.764,13 305.444,754	4	772.768,369 305.444,984	4.245
4	772.768,369 305.444,984	1	772.739,097 305.541,726	101.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.958	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

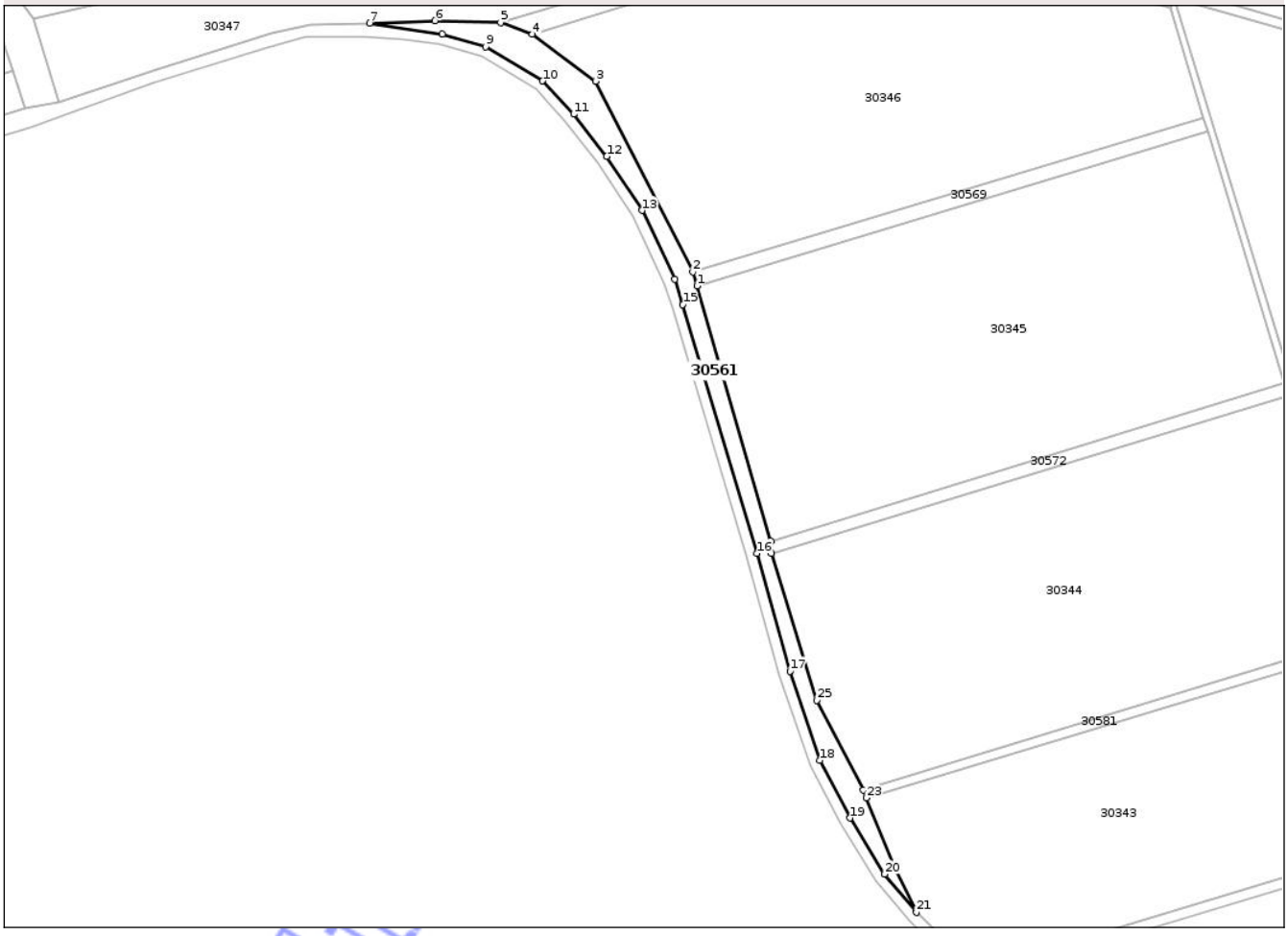
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.958	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	774.591,222 305.118,873	2	774.589,69 305.124,048	5.396
3	774.553,784 305.194,447	4	774.530,413 305.211,71	29.055
5	774.518,655 305.216,081	6	774.494,403 305.216,754	24.261
7	774.470,314 305.215,824	8	774.497,143 305.211,88	27.117
9	774.513,158 305.207,185	10	774.534,254 305.194,537	24.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	774.589,69 305.124,048	3	774.553,784 305.194,447	79.028
4	774.530,413 305.211,71	5	774.518,655 305.216,081	12.544
6	774.494,403 305.216,754	7	774.470,314 305.215,824	24.107
8	774.497,143 305.211,88	9	774.513,158 305.207,185	16.689
10	774.534,254 305.194,537	11	774.545,728 305.182,261	16.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	774.545,728 305.182,261	12	774.557,933 305.166,69	19.784
13	774.570,908 305.146,731	14	774.582,976 305.121,339	28.113
15	774.586,002 305.111,966	16	774.613,343 305.020,169	95.783
17	774.625,606 304.976,687	18	774.636,616 304.943,719	34.758
19	774.647,802 304.922,44	20	774.660,646 304.901,791	24.317
21	774.672,349 304.887,653	22	774.664,492 304.904,09	18.218
23	774.653,766 304.929,873	24	774.652,646 304.932,74	3.078
25	774.635,417 304.965,864	26	774.618,853 305.020,193	56.798
27	774.618,664 305.024,679	1	774.591,222 305.118,873	98.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	774.557,933 305.166,69	13	774.570,908 305.146,731	23.806
14	774.582,976 305.121,339	15	774.586,002 305.111,966	9.85
16	774.613,343 305.020,169	17	774.625,606 304.976,687	45.178
18	774.636,616 304.943,719	19	774.647,802 304.922,44	24.04
20	774.660,646 304.901,791	21	774.672,349 304.887,653	18.354
22	774.664,492 304.904,09	23	774.653,766 304.929,873	27.925
24	774.652,646 304.932,74	25	774.635,417 304.965,864	37.337
26	774.618,853 305.020,193	27	774.618,664 305.024,679	4.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NDS 879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.569	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	24.569	-	879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	772.380,059 304.910,944	2	772.376,714 304.915,719	5.83
4	772.316,096 305.004,229	5	772.303,691 305.018,508	18.915
7	772.239,883 305.092,923	8	772.235,928 305.099,137	7.367
10	772.229,524 305.112,727	11	772.226,016 305.120,376	8.415
13	772.218,098 305.115,2	14	772.211,511 305.108,785	9.195
16	772.201,962 305.105,176	17	772.194,151 305.107,297	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	772.376,714 304.915,719	3	772.318,823 305.000,824	102.929
5	772.303,691 305.018,508	6	772.242,525 305.089,703	93.862
8	772.235,928 305.099,137	9	772.233,696 305.103,691	5.071
11	772.226,016 305.120,376	12	772.224,42 305.124,41	4.339
14	772.211,511 305.108,785	15	772.206,494 305.106,291	5.602
17	772.194,151 305.107,297	18	772.181,4 305.120,375	18.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	772.318,823 305.000,824	4	772.316,096 305.004,229	4.362
6	772.242,525 305.089,703	7	772.239,883 305.092,923	4.165
9	772.233,696 305.103,691	10	772.229,524 305.112,727	9.953
12	772.224,42 305.124,41	13	772.218,098 305.115,2	11.171
15	772.206,494 305.106,291	16	772.201,962 305.105,176	4.667
18	772.181,4 305.120,375	19	772.177,309 305.123,952	5.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	772.177,309 305.123,952	20	772.170,389 305.127,354	7.711
22	772.199,854 305.082,926	23	772.203,042 305.078,857	5.169
25	772.275,155 304.986,66	26	772.313,303 304.931,409	67.141
28	772.334,698 304.899,764	29	772.381,746 304.827,059	86.6
31	772.392,218 304.812,045	32	772.395,689 304.808,258	5.137
34	772.440,053 304.742,742	35	772.448,284 304.730,374	14.857
37	772.456,176 304.718,514	38	772.493,378 304.665,248	64.971
40	772.502,789 304.639,063	41	772.529,592 304.610,224	39.371
43	772.565,382 304.604,37	44	772.554,903 304.634,336	31.746
46	772.505,449 304.665,303	47	772.533,111 304.674,751	29.232
49	772.496,775 304.730,561	50	772.494,555 304.733,696	3.841
52	772.437,758 304.822,326	53	772.435,714 304.825,855	4.078
20	772.170,389 305.127,354	21	772.162,446 305.130,949	8.718
23	772.203,042 305.078,857	24	772.271,118 304.991,952	110.394
26	772.313,303 304.931,409	27	772.332,988 304.902,851	34.685
29	772.381,746 304.827,059	30	772.383,596 304.821,907	5.474
32	772.395,689 304.808,258	33	772.407,709 304.791,294	20.791
35	772.448,284 304.730,374	36	772.451,4 304.721,815	9.109
38	772.493,378 304.665,248	39	772.493,806 304.664,635	0.748
41	772.529,592 304.610,224	42	772.541,834 304.597,053	17.982
44	772.554,903 304.634,336	45	772.531,159 304.627,66	24.665
47	772.533,111 304.674,751	48	772.519,308 304.696,747	25.969
50	772.494,555 304.733,696	51	772.442,341 304.814,871	96.519
53	772.435,714 304.825,855	54	772.409,265 304.867,943	49.708
21	772.162,446 305.130,949	22	772.199,854 305.082,926	60.874
24	772.271,118 304.991,952	25	772.275,155 304.986,66	6.656
27	772.332,988 304.902,851	28	772.334,698 304.899,764	3.529
30	772.383,596 304.821,907	31	772.392,218 304.812,045	13.1
33	772.407,709 304.791,294	34	772.440,053 304.742,742	58.339
36	772.451,4 304.721,815	37	772.456,176 304.718,514	5.806
39	772.493,806 304.664,635	40	772.502,789 304.639,063	27.103
42	772.541,834 304.597,053	43	772.565,382 304.604,37	24.659
45	772.531,159 304.627,66	46	772.505,449 304.665,303	45.585
48	772.519,308 304.696,747	49	772.496,775 304.730,561	40.633
51	772.442,341 304.814,871	52	772.437,758 304.822,326	8.751
54	772.409,265 304.867,943	1	772.380,059 304.910,944	51.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NDS 879/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

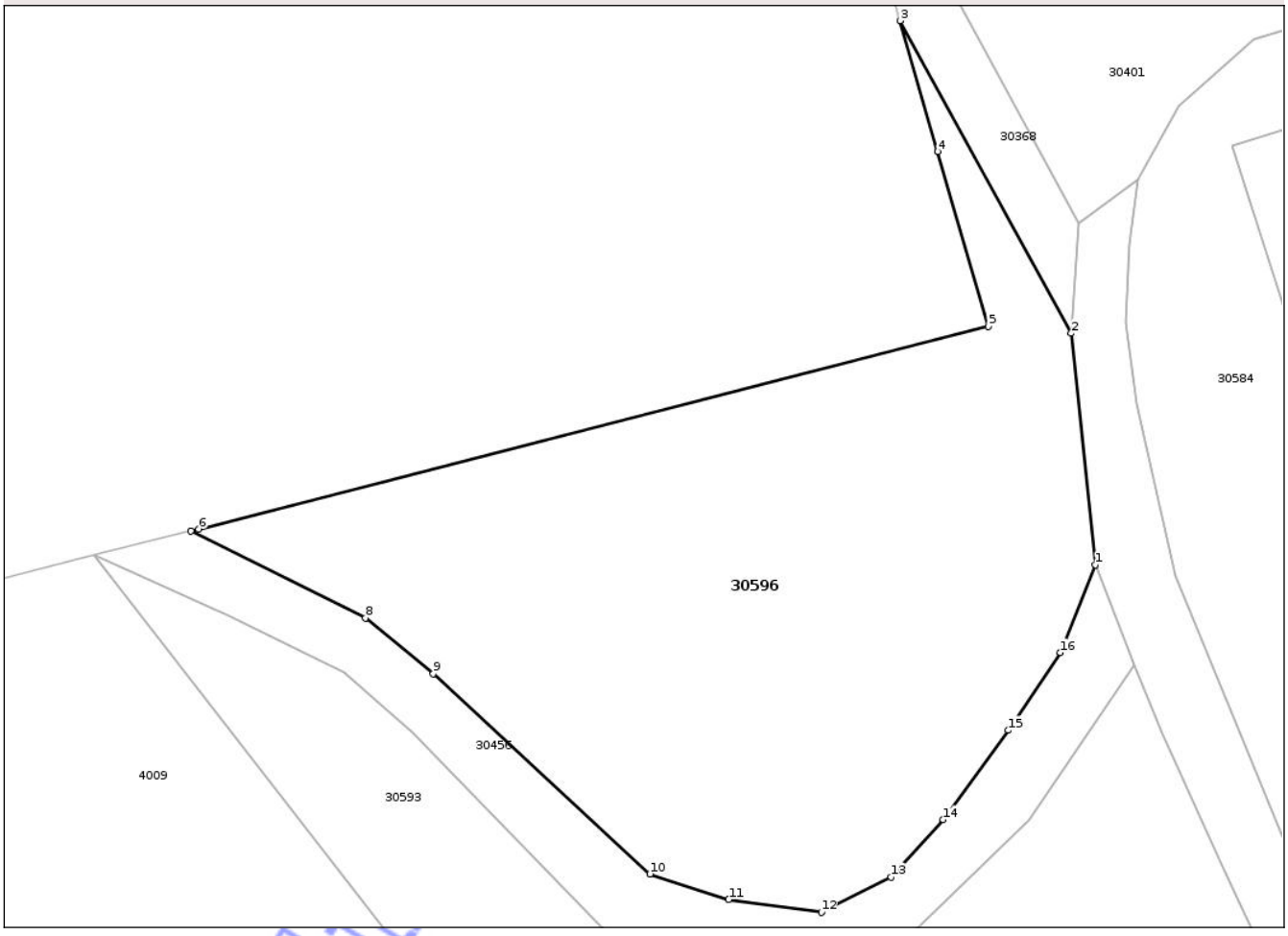
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.106	-	879/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.222,054 305.130,389	2	772.220,636 305.144,153	13.837
2	772.220,636 305.144,153	3	772.210,436 305.162,745	21.207
3	772.210,436 305.162,745	4	772.212,686 305.154,97	8.094
4	772.212,686 305.154,97	5	772.215,701 305.144,557	10.841
5	772.215,701 305.144,557	6	772.168,655 305.132,508	48.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.168,655 305.132,508	7	772.168,209 305.132,396	0.459
7	772.168,209 305.132,396	8	772.178,585 305.127,207	11.601
8	772.178,585 305.127,207	9	772.182,644 305.123,912	5.228
9	772.182,644 305.123,912	10	772.195,546 305.111,994	17.565
10	772.195,546 305.111,994	11	772.200,235 305.110,471	4.931
11	772.200,235 305.110,471	12	772.205,752 305.109,705	5.57
12	772.205,752 305.109,705	13	772.209,897 305.111,802	4.645
13	772.209,897 305.111,802	14	772.213,013 305.115,223	4.627
14	772.213,013 305.115,223	15	772.216,895 305.120,534	6.578
15	772.216,895 305.120,534	16	772.219,997 305.125,149	5.561
16	772.219,997 305.125,149	1	772.222,054 305.130,389	5.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10200)
Nr. cadastral vechi:673

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100234	20.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206479 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	
249739 / 19/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B5	Se respinge cererea de intabulare formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL ca fiind lipsita de obiect intrucat acesta s-a inscris in cartea funciara conform incheierii nr.206479 din 29.07.2024	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18679 / 14/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/2006 intabulata in favoarea BRD GSG , prin incheierea 3062 / 2006 se radiaza actul aditional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67786/2006	A1
59910 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/29.07.2008;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 Eur si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC EURIAL LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999	
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare , grevare, dezmembrare in favoarea SC Eurial Leasing IFN SA	A1
134974 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (533);		
C7	Se radiaza de sub C6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Document vizualizat în sistem civil

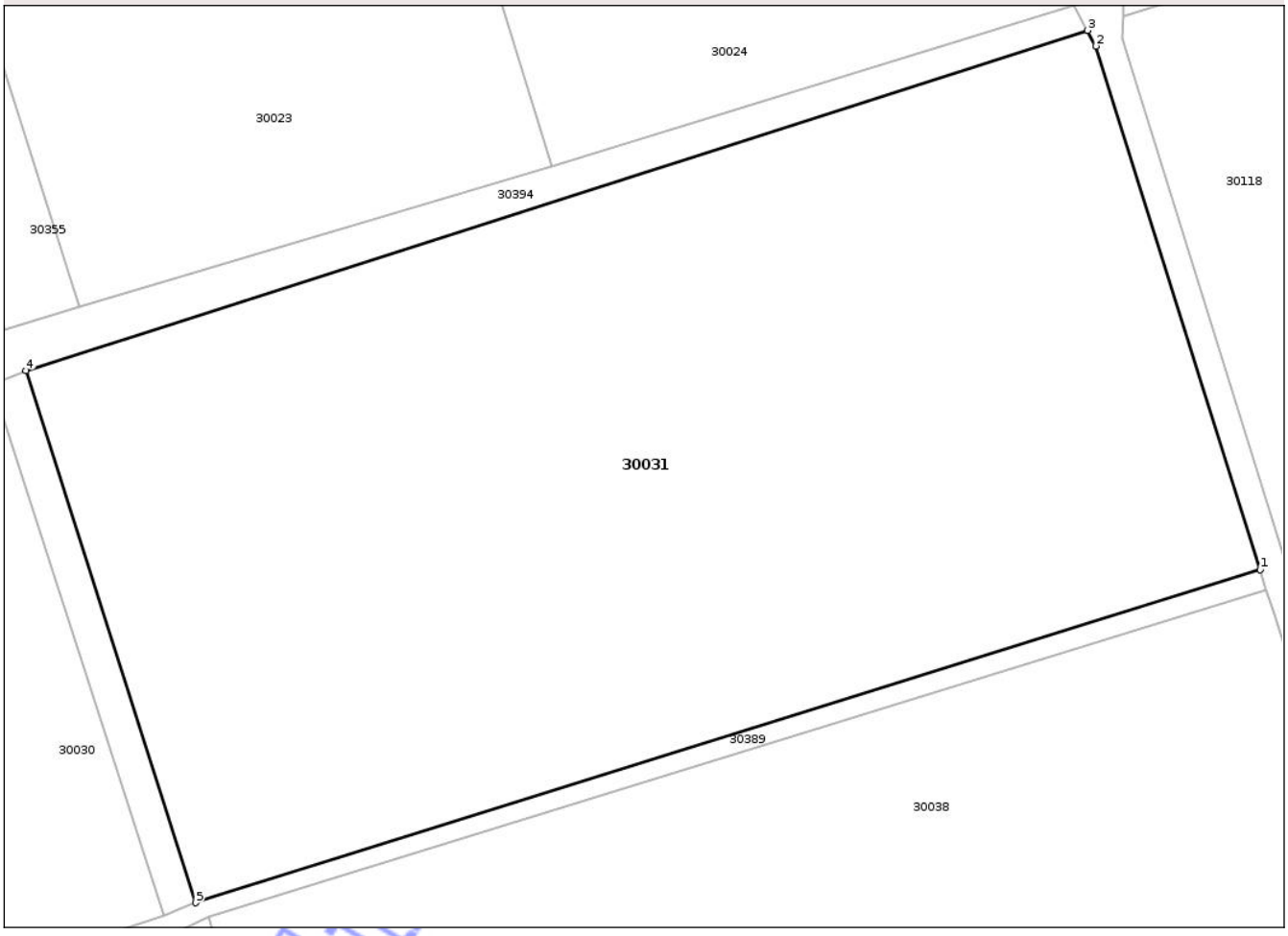
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100234	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.000	-	1047	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.898,039 305.702,606	2	772.868,682 305.795,983	97.883
2	772.868,682 305.795,983	3	772.867,195 305.798,776	3.164
3	772.867,195 305.798,776	4	772.677,621 305.738,076	199.055
4	772.677,621 305.738,076	5	772.707,924 305.643,189	99.608
5	772.707,924 305.643,189	1	772.898,039 305.702,606	199.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10192)
Nr. cadastral vechi:671

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100226	Din acte: 19.400 Masurata: 19.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22796 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 06/03/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in partea I a Cf in sensul ca se va trece in mod corect destinatia imobilului ca fiind "teren extravilan" in loc de "teren intravilan",	A1
203936 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33385 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3062/2006 in fav. BRD -GSG Sucursala Dorobanti, precum si actul aditional aut. sub nr.1683/2006 (la contr.de ipoteca aut.238/2006) notat prin incheierea nr.67757/2006 in fav. BRD GSG Sucursala Dorobanti	A1
68722 / 19/09/2011		
Act Normativ nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate obligatiile de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare si inchiriere	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
134303 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (323);		
C7	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Document civil

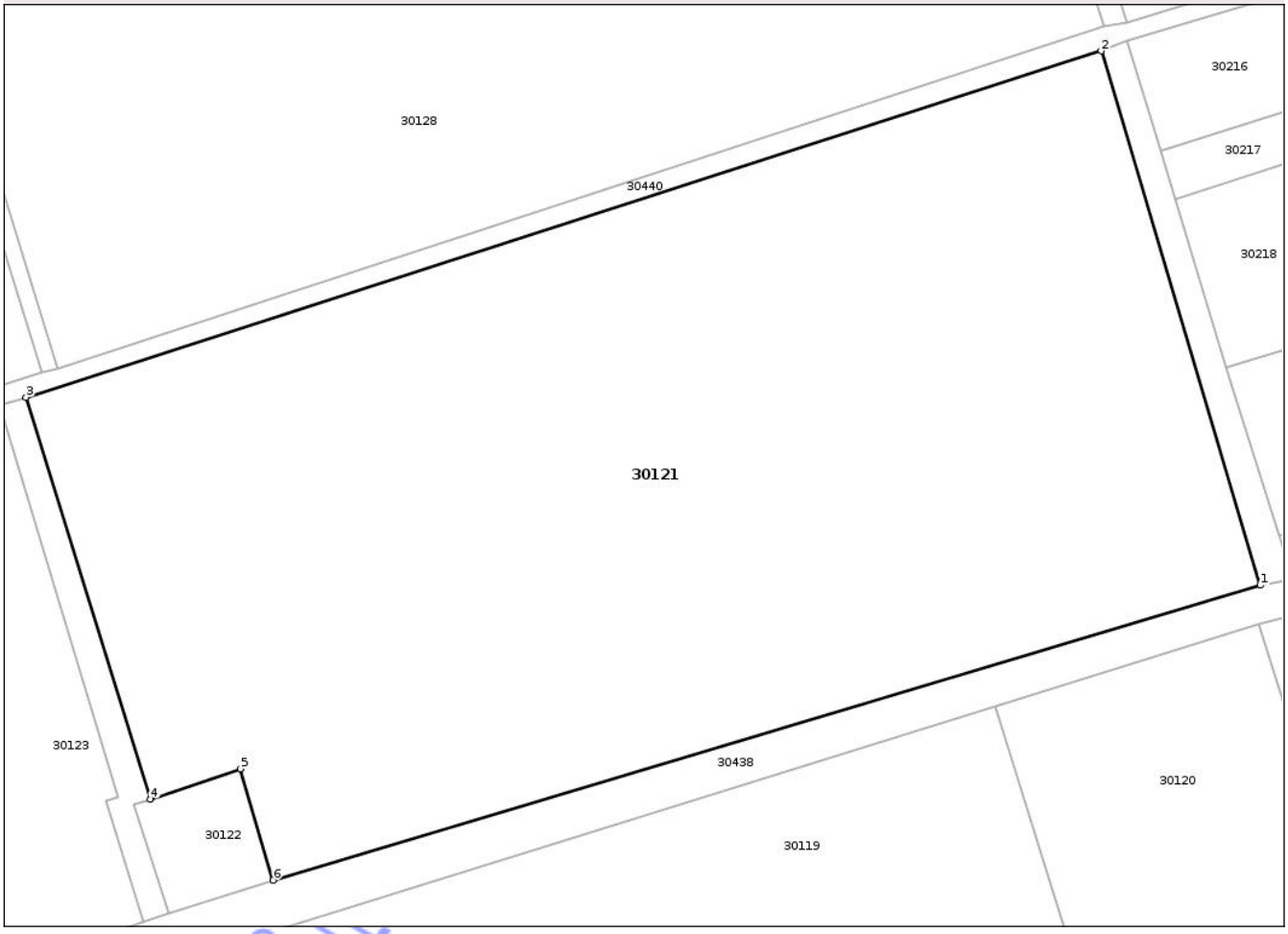
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100226	Din acte: 19.400 Masurata: 19.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.800	-	1142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.260,896 305.928,346	2	773.232,047 306.025,05	100.915
2	773.232,047 306.025,05	3	773.037,191 305.962,361	204.692
3	773.037,191 305.962,361	4	773.059,75 305.889,641	76.139
4	773.059,75 305.889,641	5	773.076,064 305.895,133	17.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	773.076,064 305.895,133	6	773.082,013 305.874,986	21.006
6	773.082,013 305.874,986	1	773.260,896 305.928,346	186.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

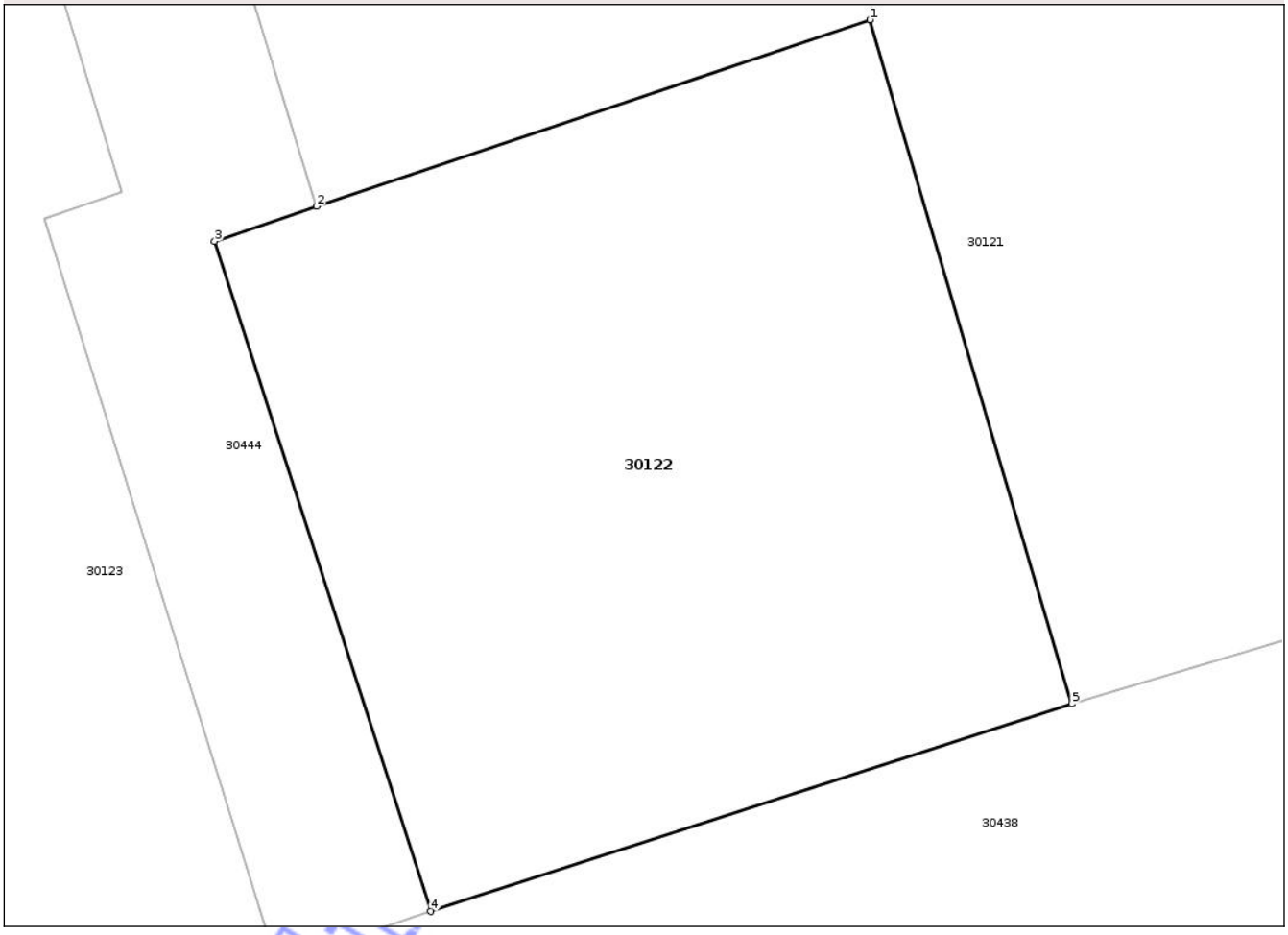
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.076,064 305.895,133	2	773.059,75 305.889,641	17.214
2	773.059,75 305.889,641	3	773.056,735 305.888,609	3.187
3	773.056,735 305.888,609	4	773.063,109 305.868,868	20.745
4	773.063,109 305.868,868	5	773.082,013 305.874,986	19.869
5	773.082,013 305.874,986	1	773.076,064 305.895,133	21.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1143/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.705	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1182, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GALANE DUMITRU** 2) **GALANE N. VERONICA** 3) **CIAMI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

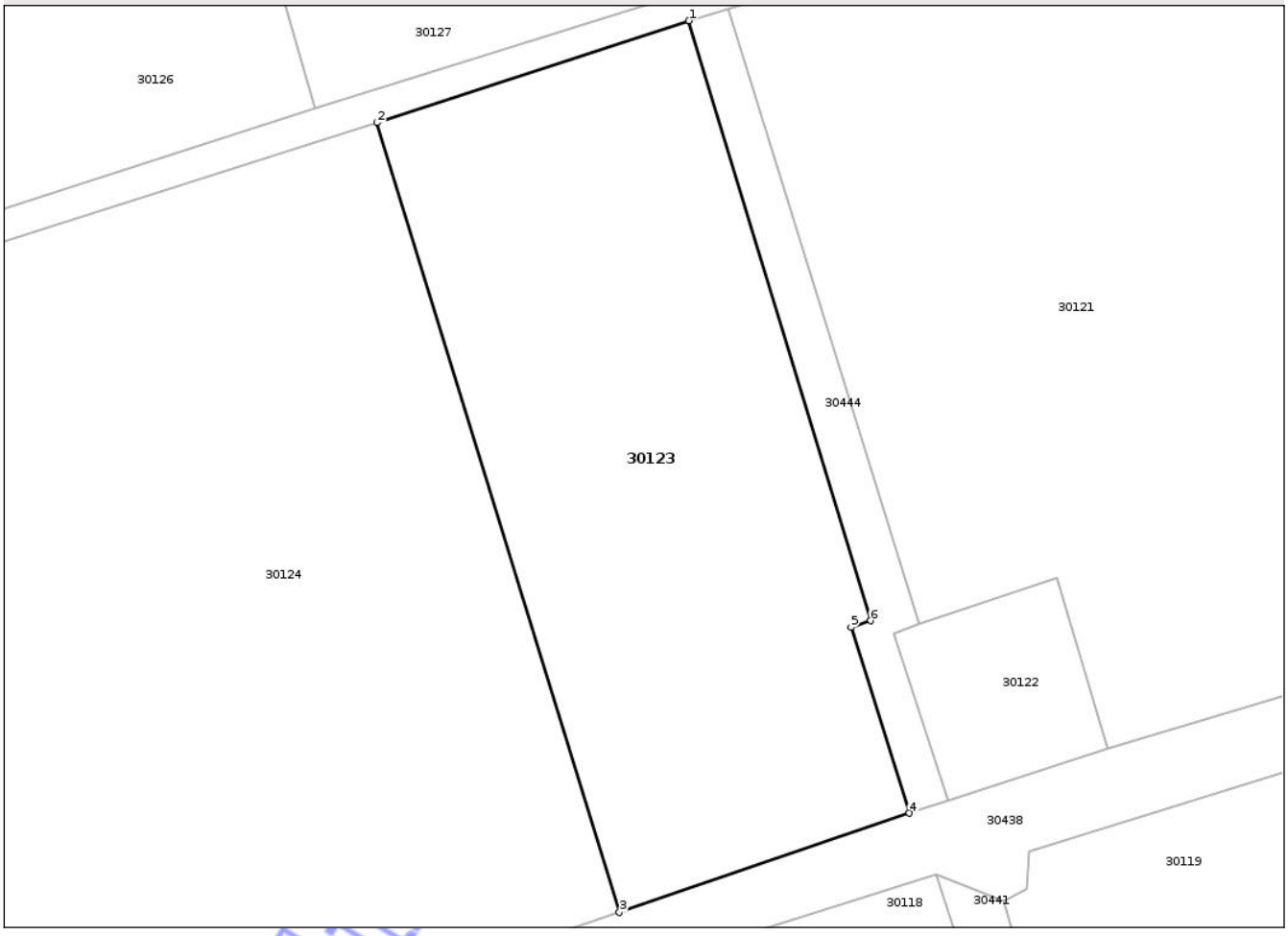
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.705	-	1143/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.032,51 305.960,939	2	772.995,608 305.948,899	38.816
2	772.995,608 305.948,899	3	773.024,285 305.855,617	97.591
3	773.024,285 305.855,617	4	773.058,574 305.867,336	36.237
4	773.058,574 305.867,336	5	773.051,703 305.889,28	22.995
5	773.051,703 305.889,28	6	773.053,986 305.890,068	2.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.053,986 305.890,068	1	773.032,51 305.960,939	74.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:909(e:10349)
Nr. cadastral vechi:691

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100384	Din acte: 19.400 Masurata: 19.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204027 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33461 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C1 si 2, respectiv ipoyteca aut sub nr. 238/2006 si actul aditional aut sub nr. 1683/2006 , intabulate in baza incheierilor nr. 3062/2006 si 67746/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
68753 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RONsi toate celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC MOTO FERM 2004 SRL**, CIF:16247342	
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere si grevare in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
27476 / 05/04/2013		
Act Administrativ nr. 13268, din 04/04/2013 emis de ANAF AFP CONSTANTA;		
C6	Se noteaza procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 13268/04.04.2013 emis de ANAF CONSTANTA in dosar de executare silita nr. 106/2012	A1
134447 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (369);		
C8	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Document informativ

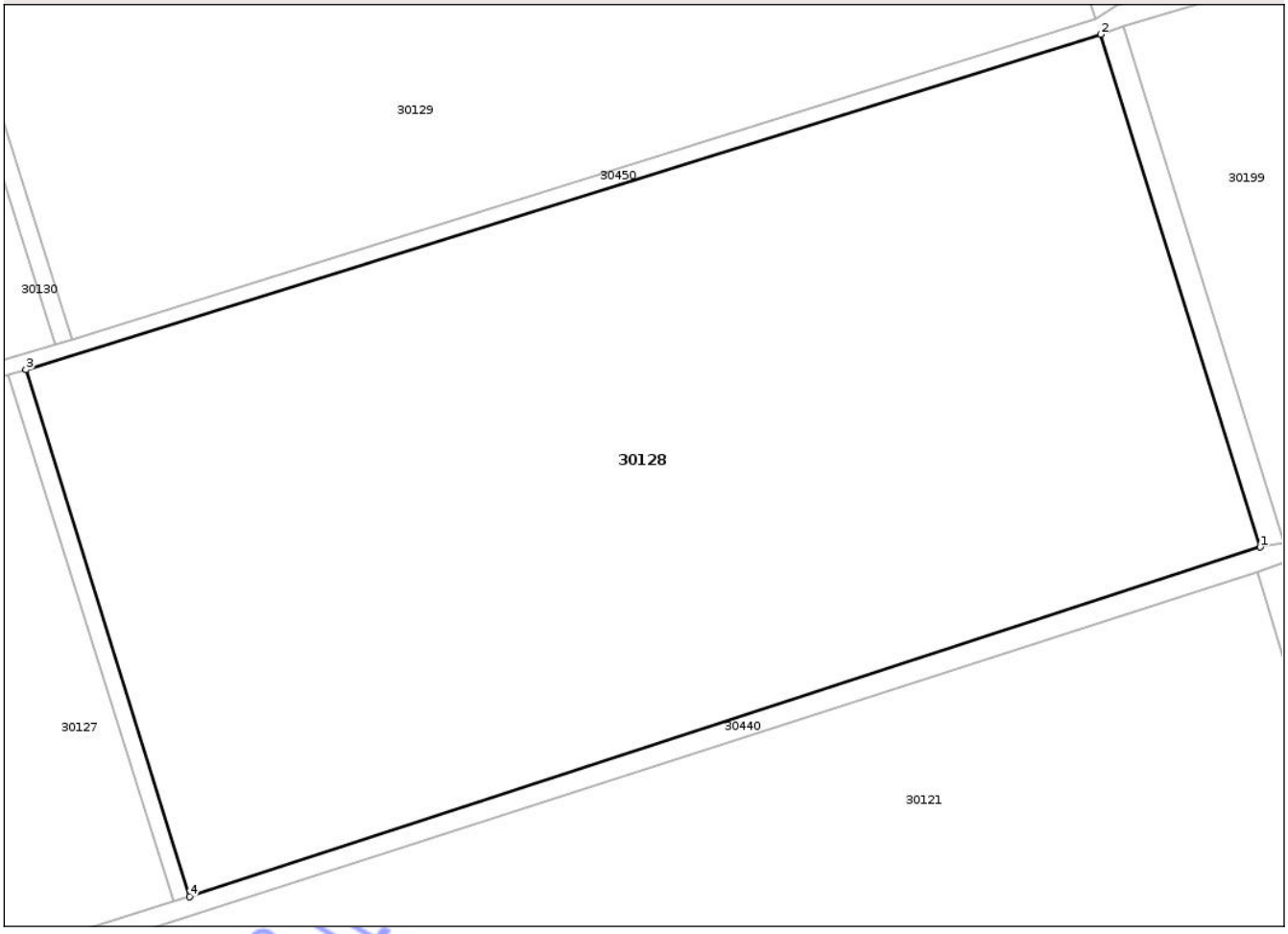
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100384	Din acte: 19.400 Masurata: 19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.200	-	1139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.232,598 306.029,463	2	773.204,325 306.120,143	94.985
2	773.204,325 306.120,143	3	773.014,024 306.060,845	199.326
3	773.014,024 306.060,845	4	773.042,99 305.967,622	97.619
4	773.042,99 305.967,622	1	773.232,598 306.029,463	199.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1132/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.783	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1173, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU C. ION** 2) **MUNTEANU T. COSTACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

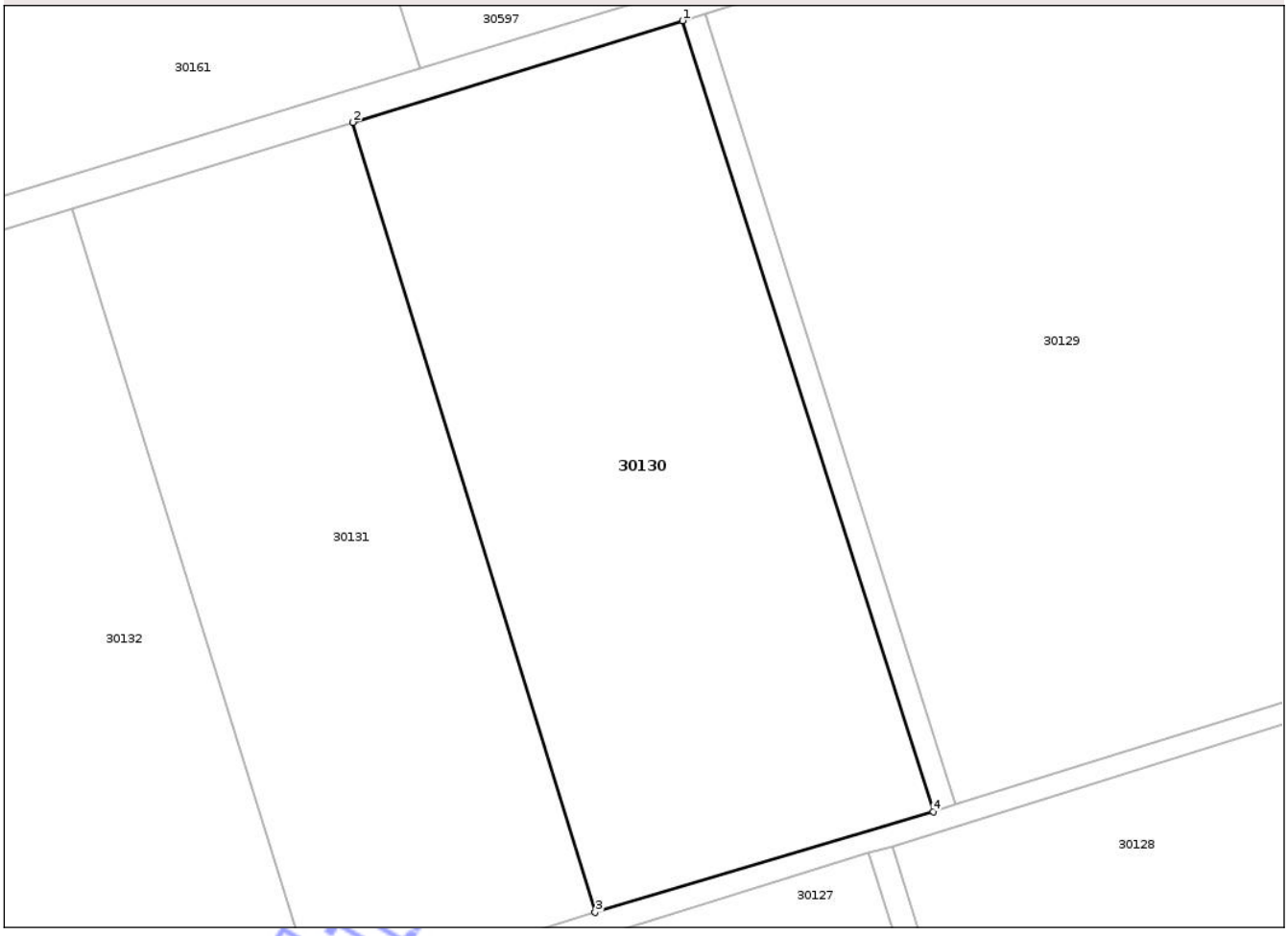
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.783	-	1132/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.987,001 306.166,991	2	772.944,553 306.153,923	44.414
2	772.944,553 306.153,923	3	772.975,73 306.052,324	106.275
3	772.975,73 306.052,324	4	773.019,256 306.065,247	45.405
4	773.019,256 306.065,247	1	772.987,001 306.166,991	106.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1132/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.717	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1131, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TABACU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

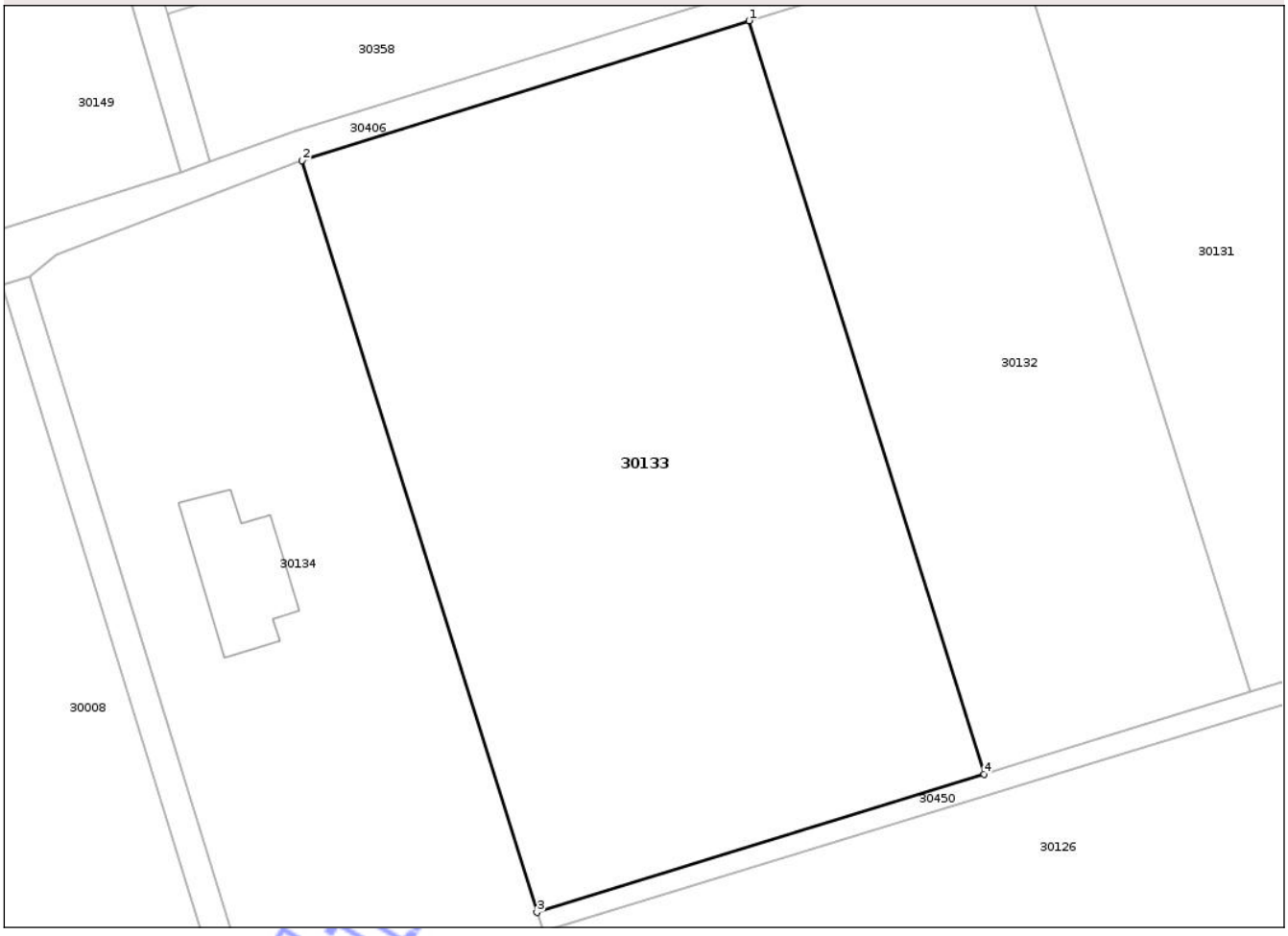
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.717	-	1132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.872,421 306.131,688	2	772.812,11 306.112,849	63.185
2	772.812,11 306.112,849	3	772.843,804 306.011,466	106.221
3	772.843,804 306.011,466	4	772.904,152 306.030,09	63.157
4	772.904,152 306.030,09	1	772.872,421 306.131,688	106.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1064/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21470/1153, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISESCU MAGDALENA** 2) **COLIU ALEXANDRINA** 3) **NOVAC P. MARIA** 4) **COLIU P. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

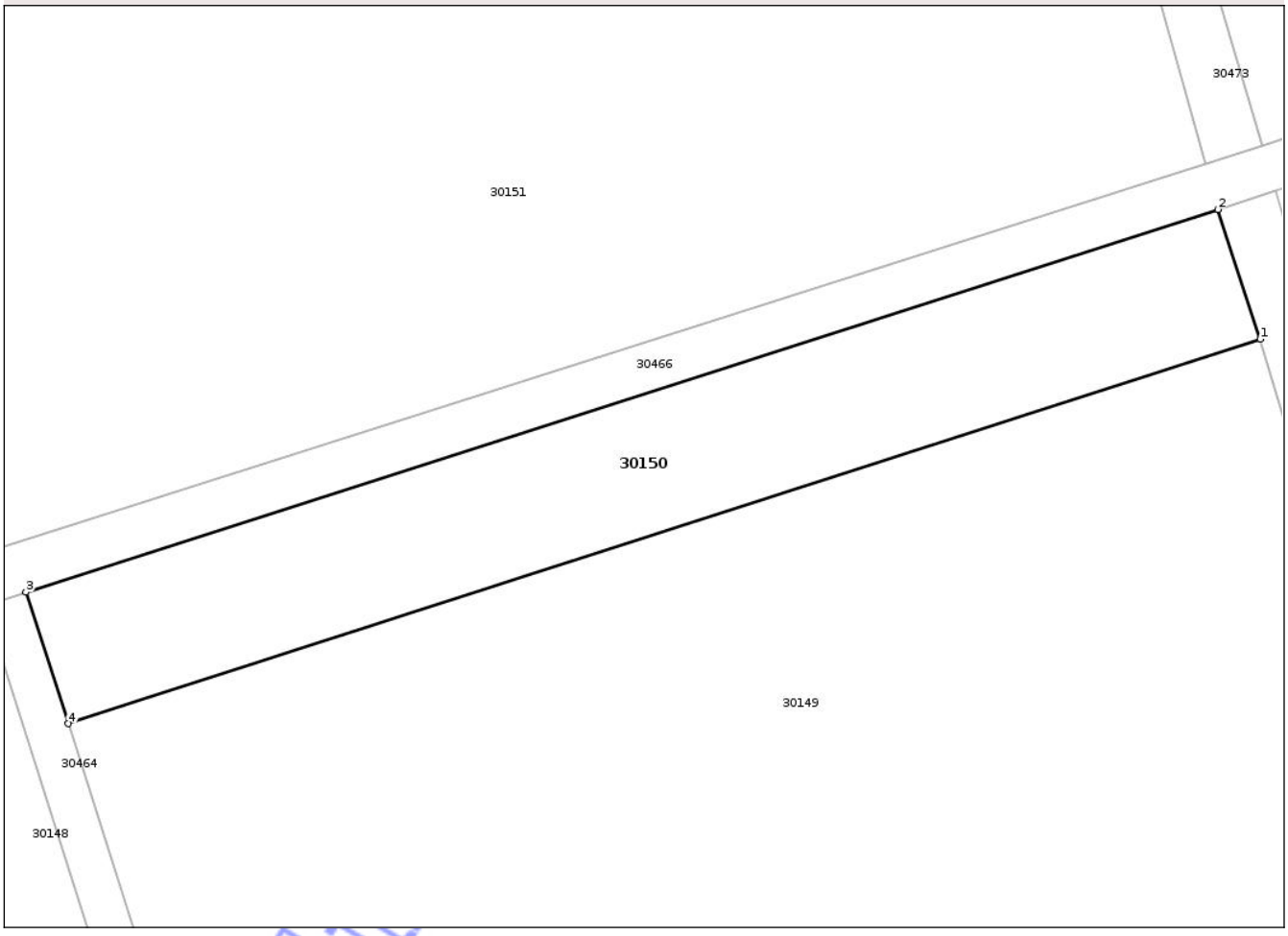
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.229	-	1064/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.759,037 306.235,308	2	772.755,441 306.246,276	11.543
2	772.755,441 306.246,276	3	772.654,626 306.213,918	105.88
3	772.654,626 306.213,918	4	772.658,204 306.202,822	11.659
4	772.658,204 306.202,822	1	772.759,037 306.235,308	105.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 1068/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.039	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

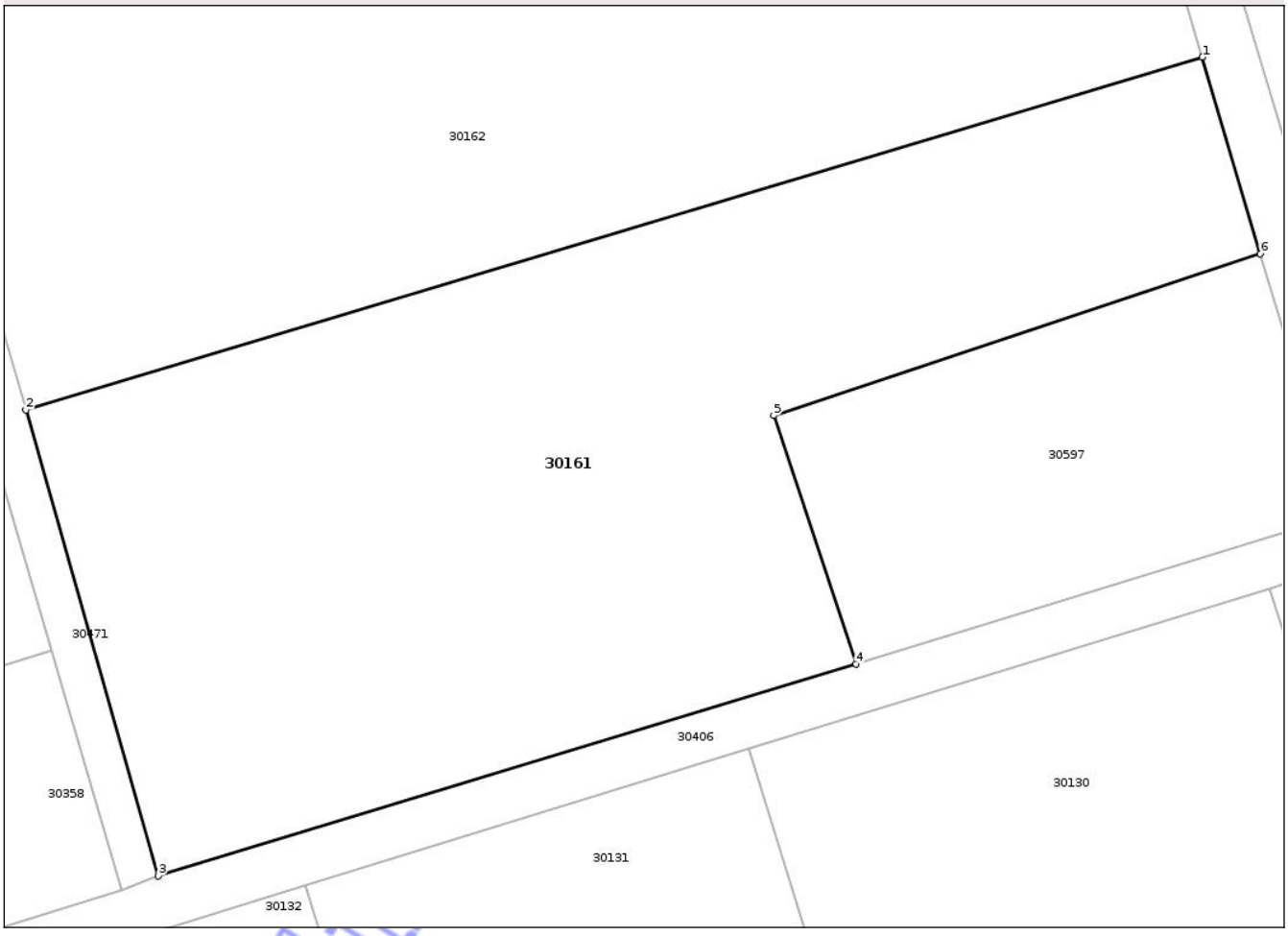
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.039	-	1068/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.981,532 306.210,274	2	772.885,53 306.181,51	100.218
2	772.885,53 306.181,51	3	772.896,329 306.143,541	39.475
3	772.896,329 306.143,541	4	772.953,258 306.160,821	59.494
4	772.953,258 306.160,821	5	772.946,553 306.181,054	21.315
5	772.946,553 306.181,054	6	772.986,264 306.194,252	41.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.986,264 306.194,252	1	772.981,532 306.210,274	16.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12229
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:542 cod 1
Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, VN 1070/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102001	Din acte: 5.467 Masurata: 5.469	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206405 / 29/07/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL**, CIF:23553972	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115326 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130559 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 6);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
165667 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Document de uz oficial

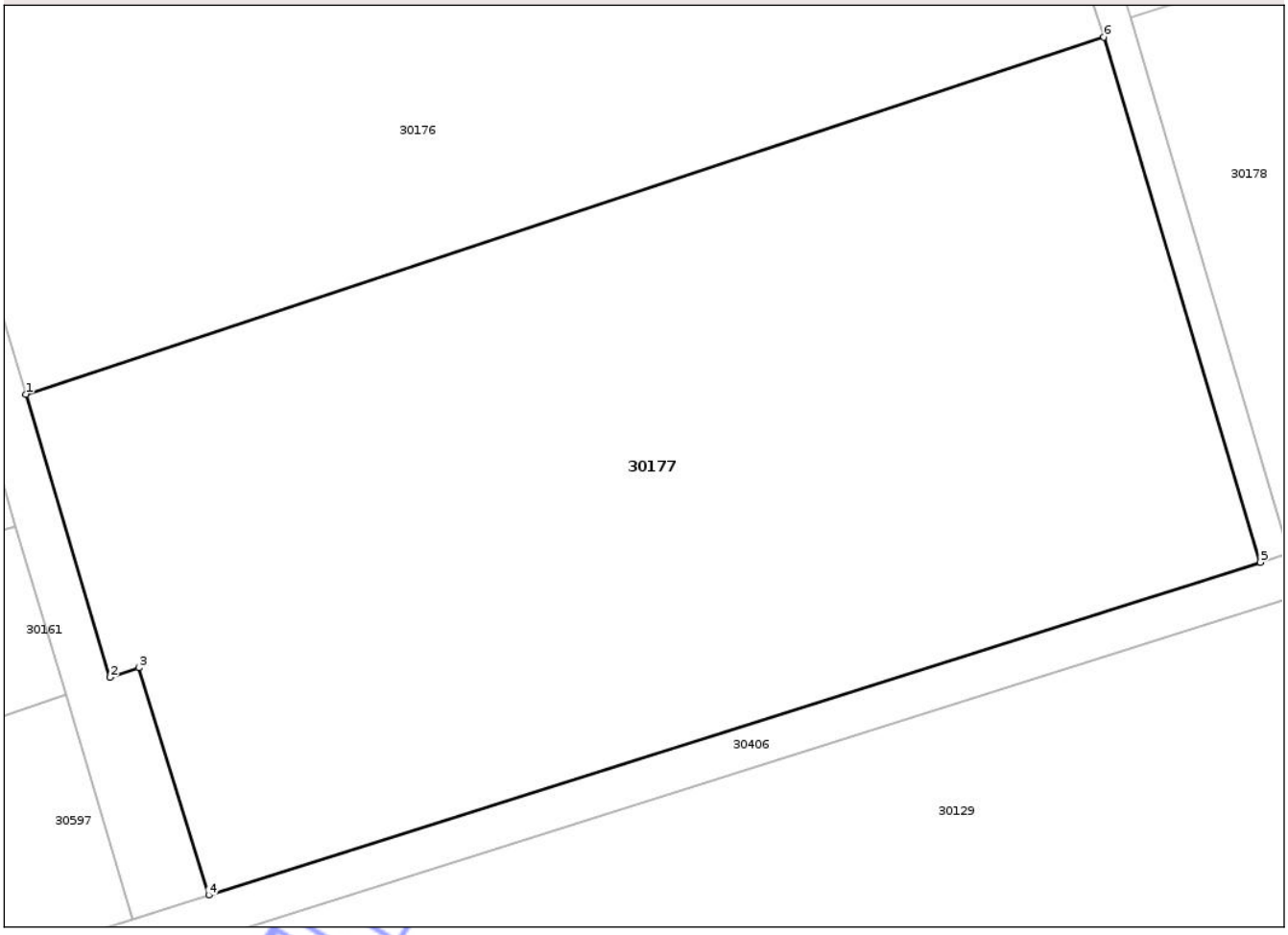
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102001	Din acte: 5.467 Masurata: 5.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.469	-	1070/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.982,49 306.222,81	2	772.990,47 306.195,92	28.049
2	772.990,47 306.195,92	3	772.993,213 306.196,814	2.886
3	772.993,213 306.196,814	4	772.999,855 306.175,231	22.583
4	772.999,855 306.175,231	5	773.099,762 306.206,85	104.791
5	773.099,762 306.206,85	6	773.084,91 306.256,74	52.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.084,91 306.256,74	1	772.982,49 306.222,81	107.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil