DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11067
Nr. cadastral vechi:10538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100609	12.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27549 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia (Act Administrativ nr. 443950, din 23/08/2018 emis de ONRC; Act Administrativ nr. seria B, nr. 3499860, din 27/08/2018 emis de ONRC, Hotarare Judecatoreasca nr. 107199, din 24/08/2018 emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27549 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 1599/2014 in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

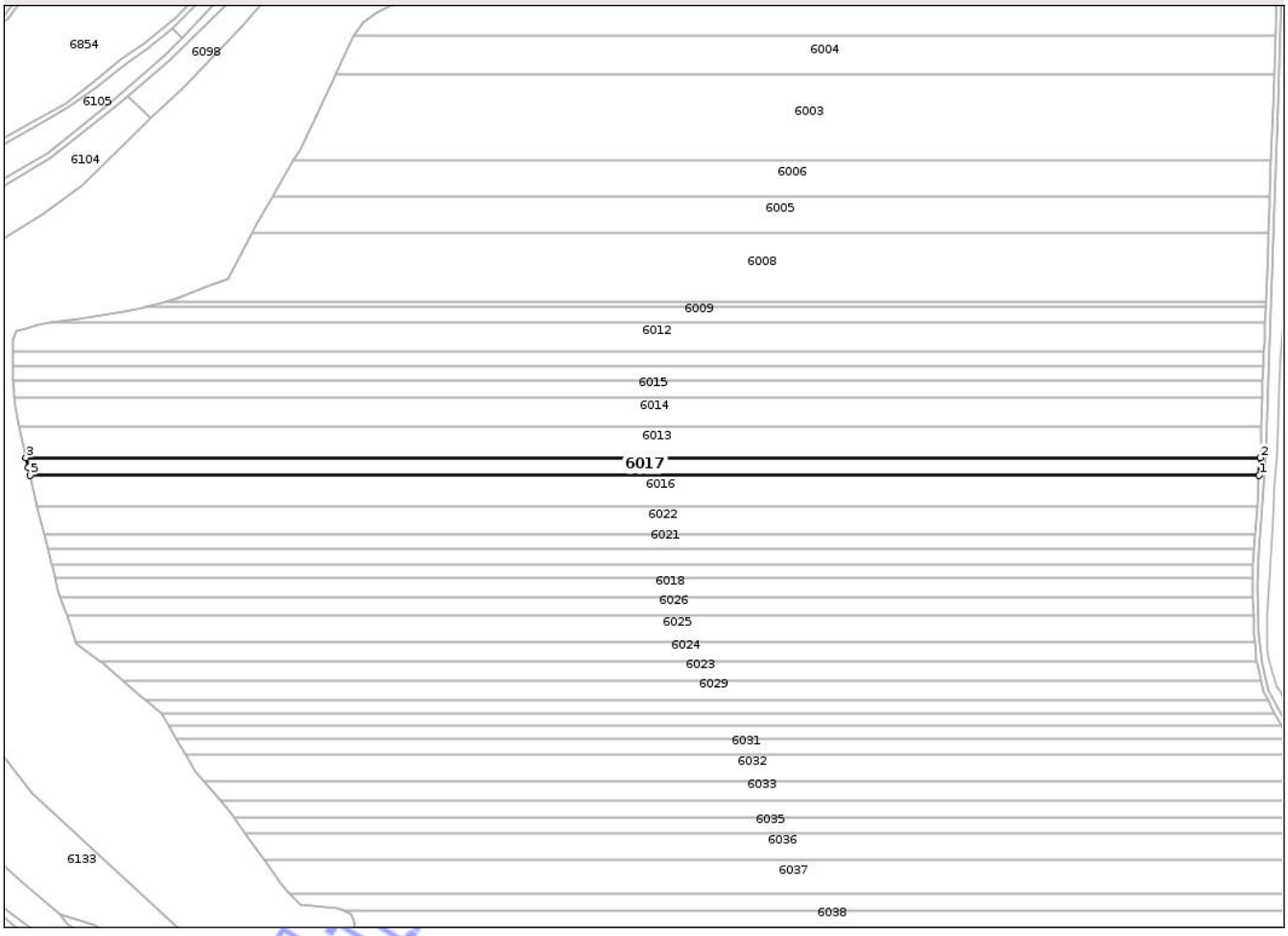
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100609	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	13	77/1/48	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.384,542 296.464,259	2	704.385,377 296.477,372	13.139
2	704.385,377 296.477,372	3	703.468,24 296.477,372	917.137
3	703.468,24 296.477,372	4	703.469,988 296.469,987	7.589
4	703.469,988 296.469,987	5	703.471,275 296.464,259	5.871
5	703.471,275 296.464,259	1	704.384,542 296.464,259	913.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103145	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35139 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 1224, din 03/10/2018 emis de Putanu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

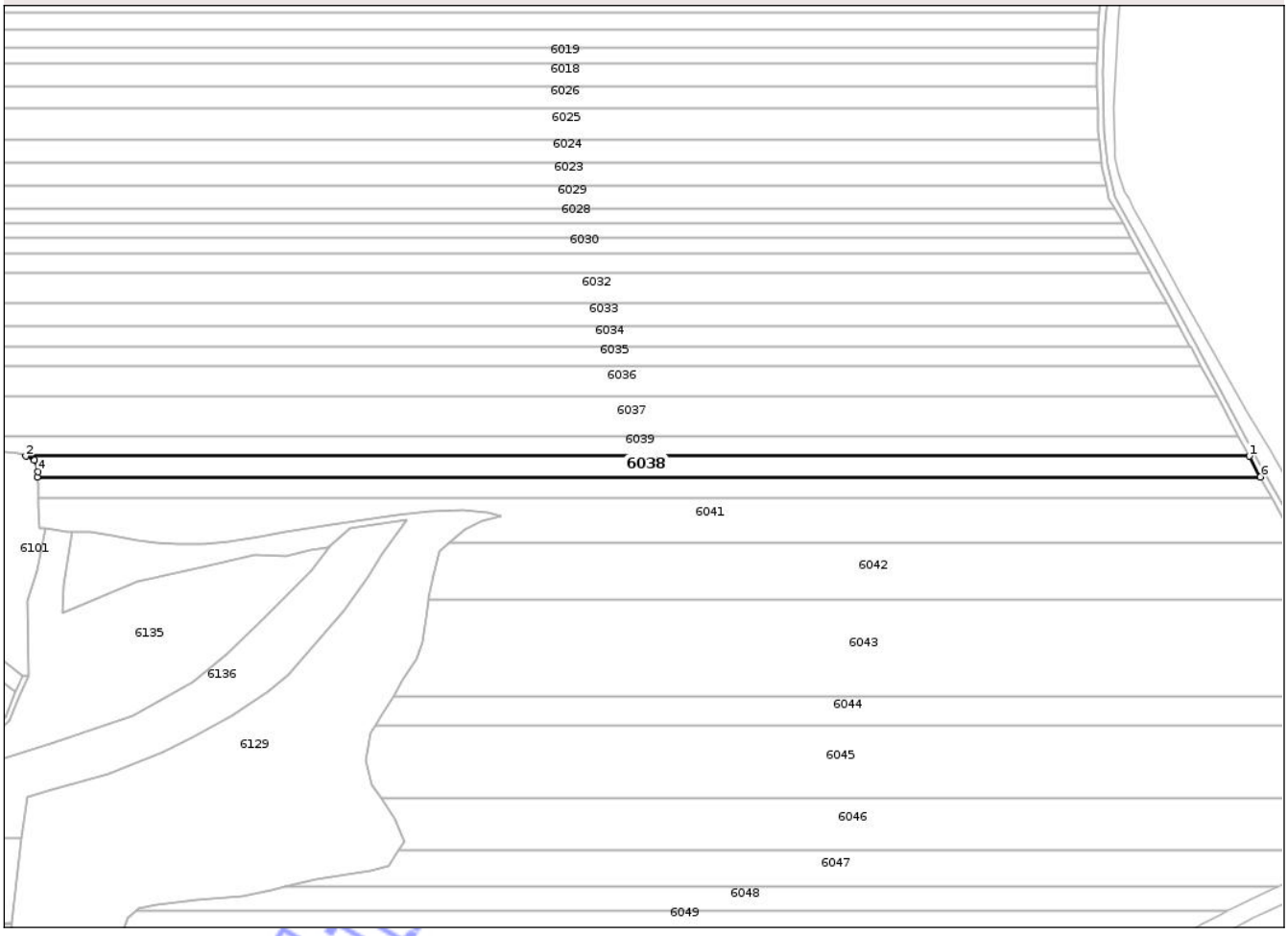
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103145	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/24	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.475,768 296.141,376	2	703.704,814 296.141,376	770.953
2	703.704,814 296.141,376	3	703.710,101 296.138,726	5.914
3	703.710,101 296.138,726	4	703.712,59 296.131,65	7.502
4	703.712,59 296.131,65	5	703.712,077 296.128,363	3.327
5	703.712,077 296.128,363	6	704.482,766 296.128,363	770.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.482,766 296.128,363	1	704.475,768 296.141,376	14.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6036 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2037, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NUTU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

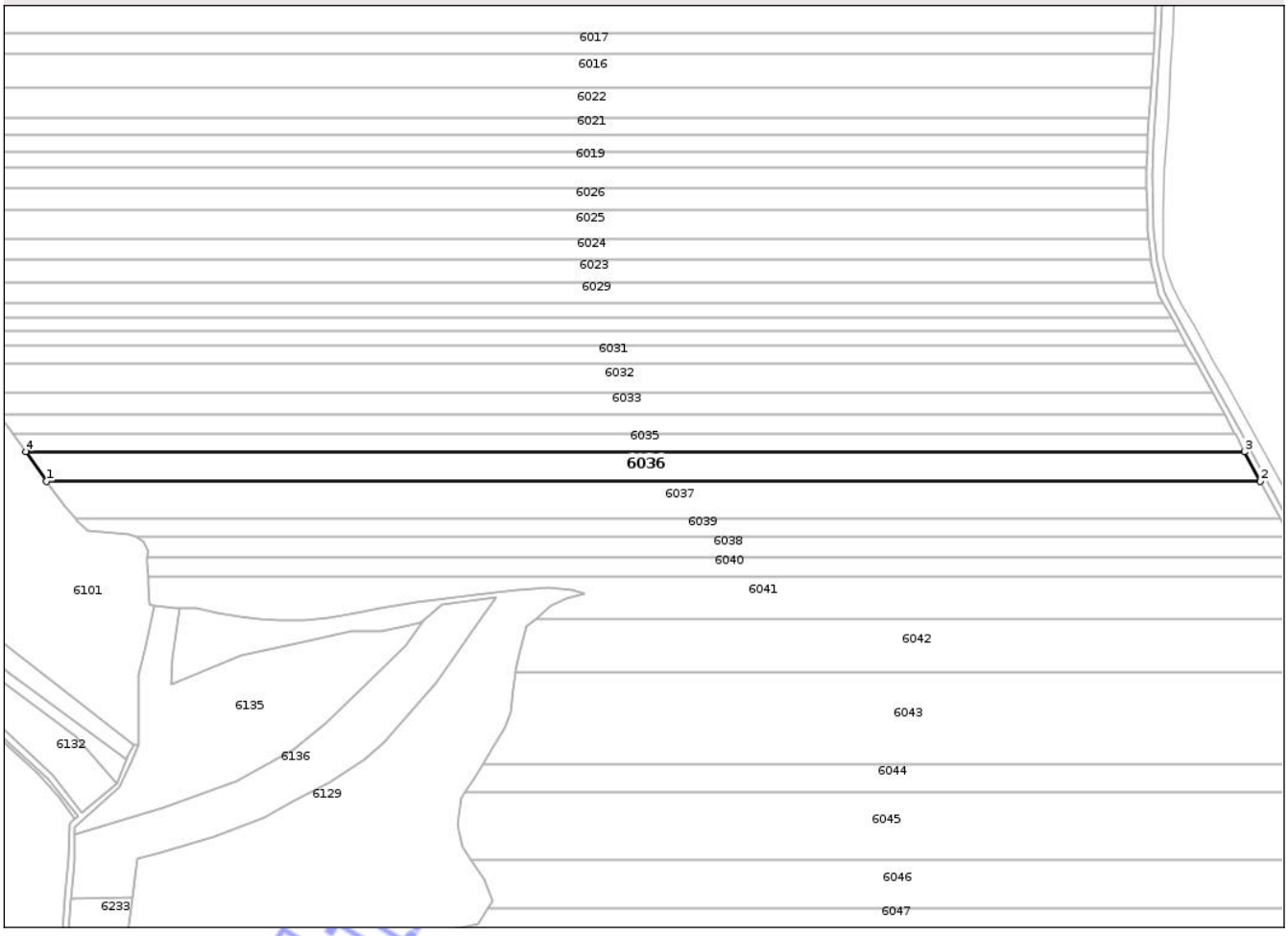
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	13	77/1/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.645,055 296.178,696	2	704.455,746 296.178,696	810.691
2	704.455,746 296.178,696	3	704.445,192 296.198,393	22.346
3	704.445,192 296.198,393	4	703.631,233 296.198,393	813.959
4	703.631,233 296.198,393	1	703.645,055 296.178,696	24.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6040 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26069/1770, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DODE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

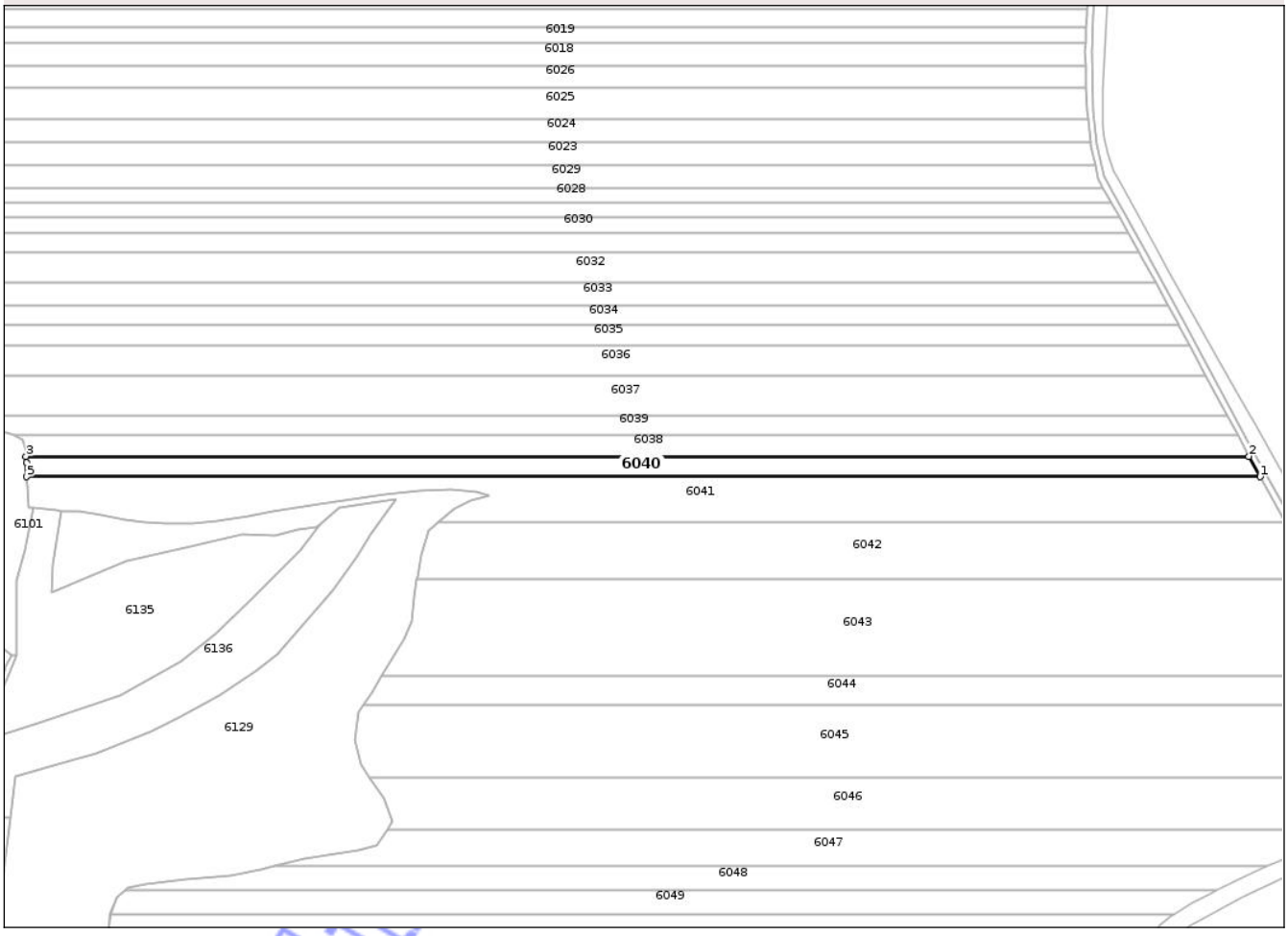
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.489,886 296.115,441	2	704.482,766 296.128,363	14.754
2	704.482,766 296.128,363	3	703.712,077 296.128,363	770.689
3	703.712,077 296.128,363	4	703.712,519 296.124,234	4.153
4	703.712,519 296.124,234	5	703.712,613 296.115,441	8.794
5	703.712,613 296.115,441	1	704.489,886 296.115,441	777.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102929	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23027 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. 941, din 24/07/2017 emis de Putanu Marin;		
B2	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea SC MIG VAS SRL in baza contractului de v/c aut. sub nr. 941/24.07.2017 BNP Putanu Marin, conform art. 39 alin. 8 din Ordinul nr. 700/2014.	A1
23696 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 941, din 24/07/2017 emis de Putanu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23696 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 743, din 05/07/2019 emis de Putanu Marin (act notarial nr 2241 din 06.07.2017, emis de TUTUIANU DANA CRISTINA);		
C3	Se radiaza de sub C.1,2, dreptul de ipoteca legala (sulta) intabulat prin Incheierea nr. 4320/2017 in favoarea MOISE MARIA si ALBU GHERGHINA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

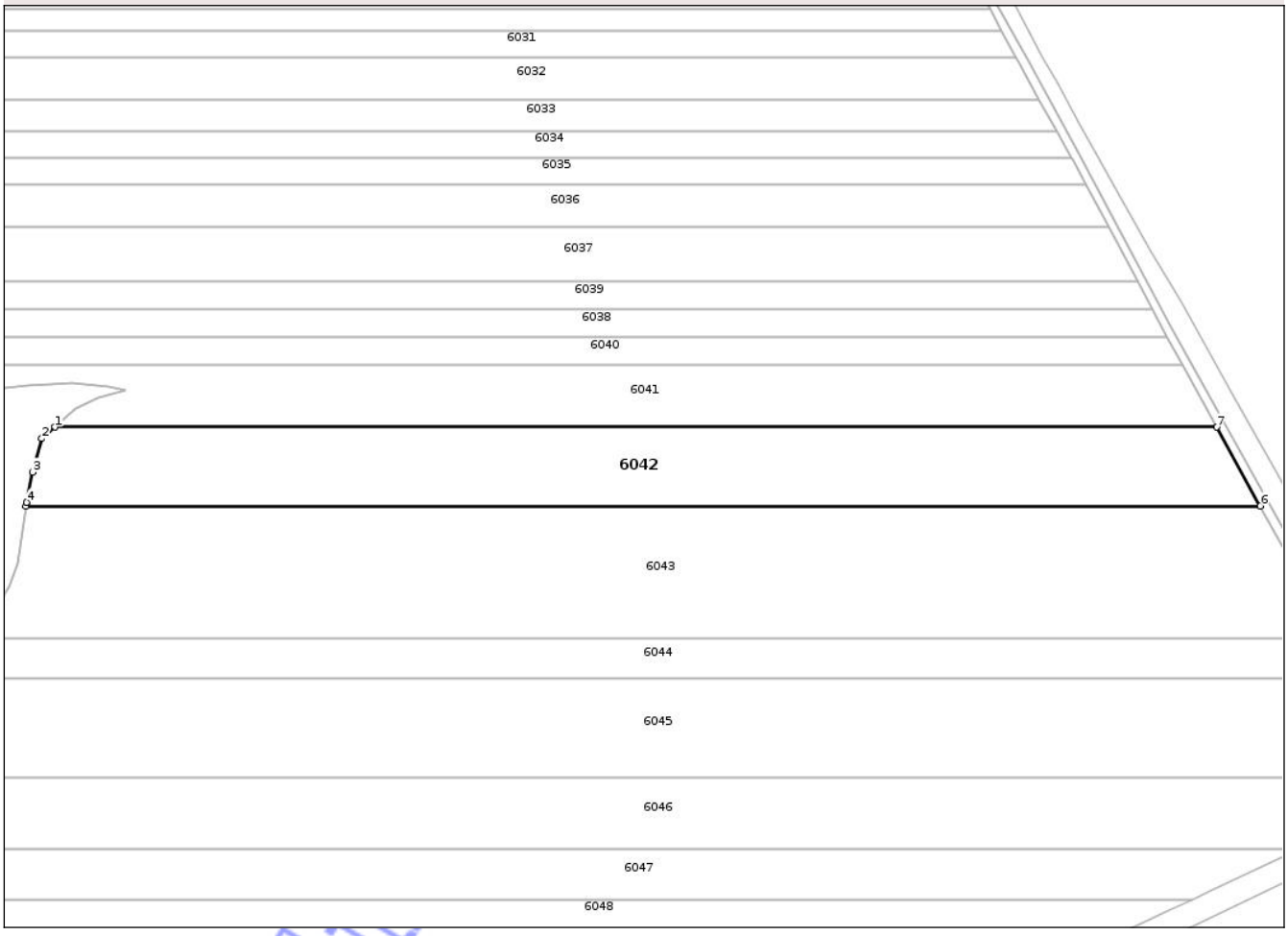
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102929	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/22	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.971,914 296.087,113	2	703.965,794 296.081,791	8.11
2	703.965,794 296.081,791	3	703.961,551 296.066,409	15.957
3	703.961,551 296.066,409	4	703.958,721 296.052,614	14.082
4	703.958,721 296.052,614	5	703.958,492 296.050,922	1.707
5	703.958,492 296.050,922	6	704.525,434 296.050,922	566.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.525,434 296.050,922	7	704.505,493 296.087,113	41.321
7	704.505,493 296.087,113	1	703.971,914 296.087,113	533.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107141	36.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49109 / 27/02/2026		
Act Notarial nr. 416, din 26/02/2026 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

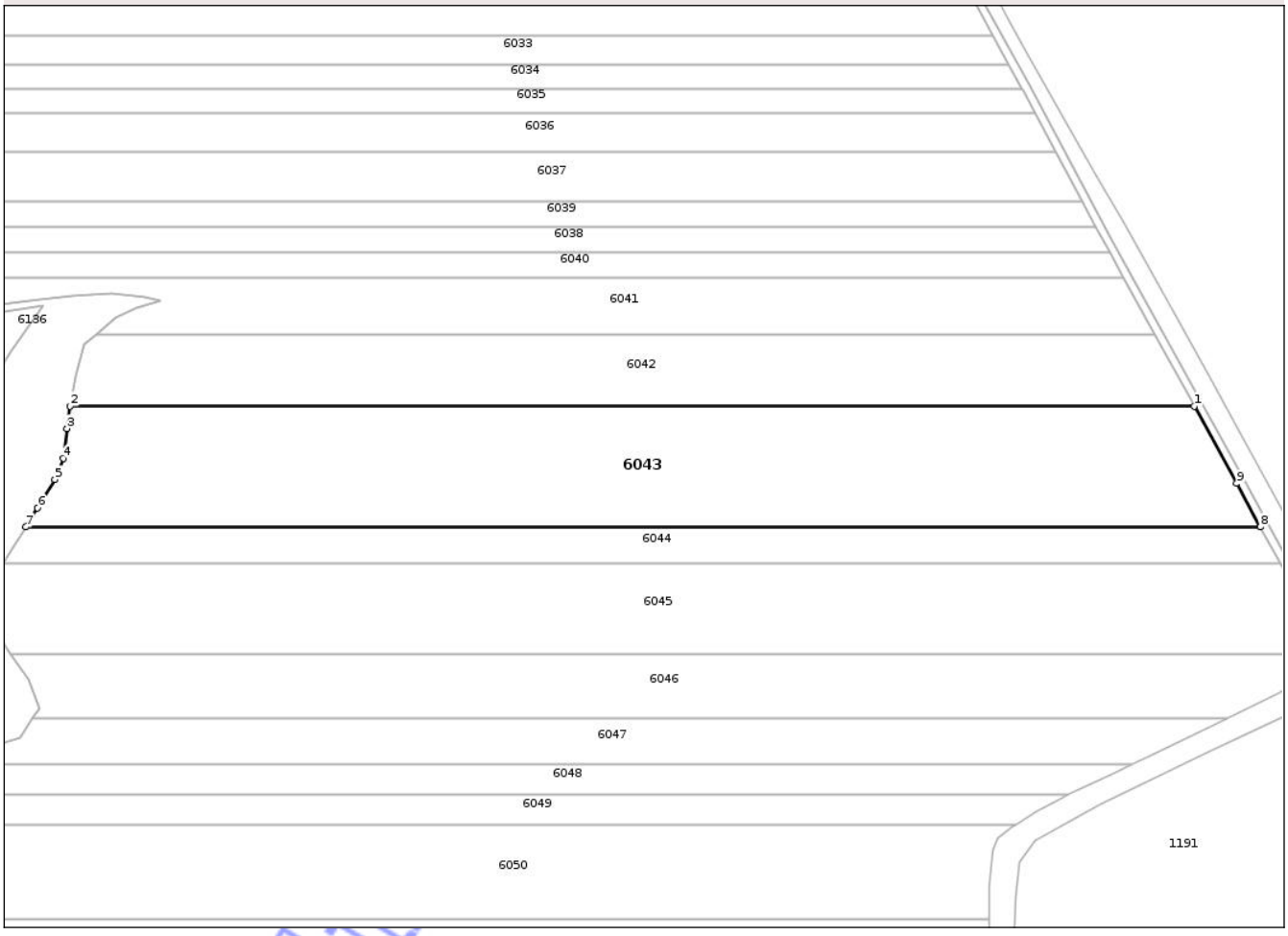
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107141	36.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.000	13	77/1/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.525,434 296.050,922	2	703.958,492 296.050,922	566.941
2	703.958,492 296.050,922	3	703.956,971 296.039,675	11.35
3	703.956,971 296.039,675	4	703.955,028 296.024,641	15.159
4	703.955,028 296.024,641	5	703.950,899 296.013,836	11.567
5	703.950,899 296.013,836	6	703.942,109 295.999,682	16.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.942,109 295.999,682	7	703.936,252 295.990,035	11.286
7	703.936,252 295.990,035	8	704.558,745 295.990,035	622.493
8	704.558,745 295.990,035	9	704.546,867 296.012,02	24.989
9	704.546,867 296.012,02	1	704.525,434 296.050,922	44.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102991	30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30283 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1205, din 18/09/2017 emis de Putanu Marin;		
B3	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea lui ARAVA NICOLETA si STELIAN, conform art. 171 alin. 4 din Ordinul nr. 700/2014	A1
4567 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 1205, din 18/09/2017 emis de Putanu Marin (act notarial nr 323 din 14.02.2018, emis de Putanu Marin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	
	OBSERVATII: Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102991	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	13	77/1/19	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.568,644 295.971,712	2	703.924,745 295.971,712	643.9
2	703.924,745 295.971,712	3	703.921,931 295.967,431	5.123
3	703.921,931 295.967,431	4	703.919,349 295.949,442	18.174
4	703.919,349 295.949,442	5	703.922,93 295.934,617	15.251
5	703.922,93 295.934,617	6	703.928,576 295.926,184	10.148

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.928,576 295.926,184	7	704.593,241 295.926,184	664.665
7	704.593,241 295.926,184	1	704.568,644 295.971,712	51.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107121	14.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68767 / 26/03/2024		
Act Administrativ nr. 23187/2034, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU PROPRIETATE ; act notarial nr 8 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 41 din 07.05.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 115 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 40 din 07.05.2019, emis de BIN MARIN PUTANU;act notarial nr 1160 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 9 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 114 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACA VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GIMPIREA ANGHELINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STEFAN SICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **HIRDAU DRAGUTA**	
282020 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2137, din 10/10/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

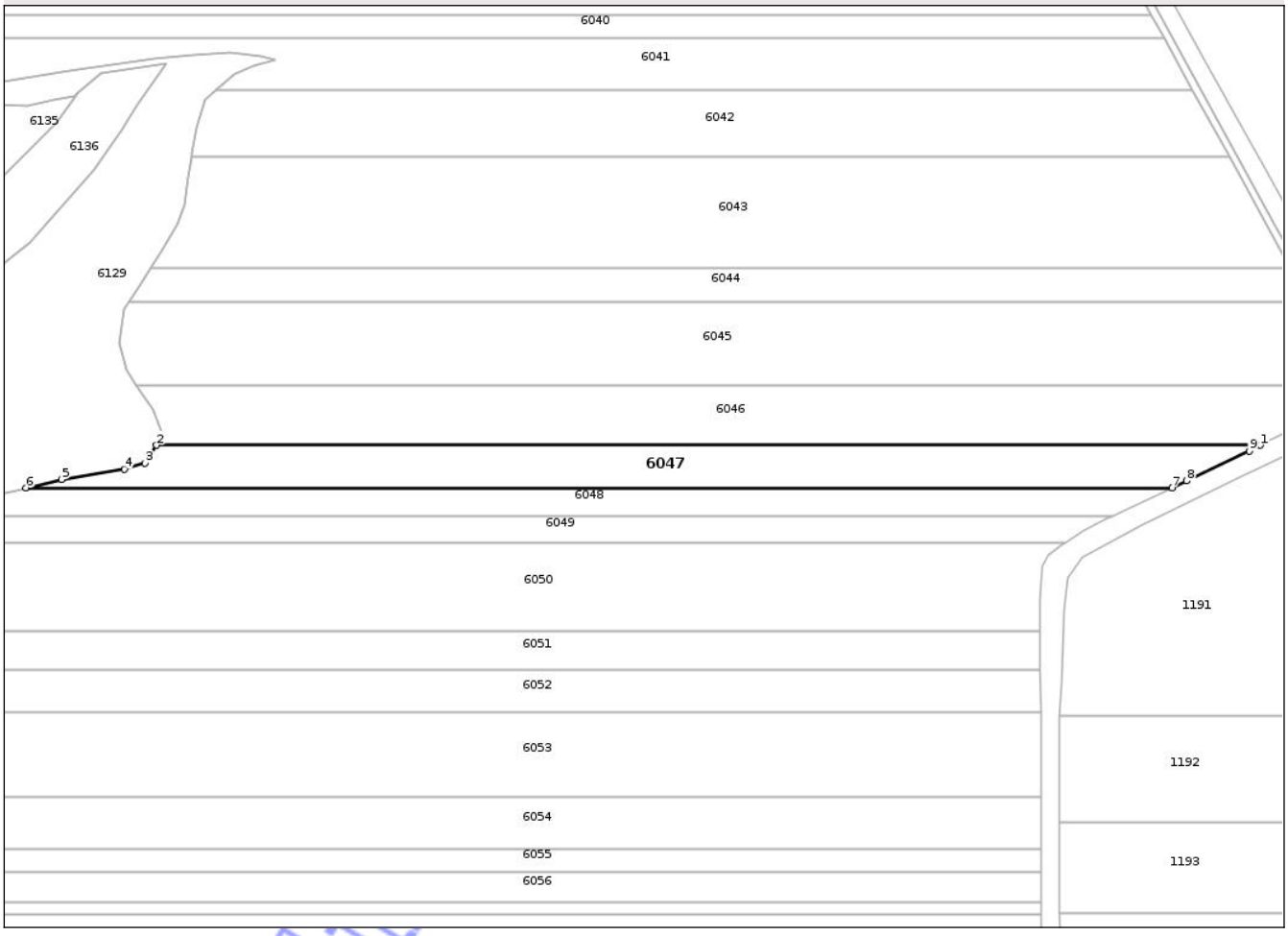
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107121	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	13	77/1/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.542,354 295.893,465	2	703.939,609 295.893,465	602.745
2	703.939,609 295.893,465	3	703.933,219 295.883,691	11.678
3	703.933,219 295.883,691	4	703.921,799 295.880,511	11.854
4	703.921,799 295.880,511	5	703.887,636 295.874,803	34.637
5	703.887,636 295.874,803	6	703.868,168 295.870,232	19.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.868,168 295.870,232	7	704.494,098 295.870,232	625.93
7	704.494,098 295.870,232	8	704.502,201 295.873,959	8.919
8	704.502,201 295.873,959	9	704.536,267 295.890,415	37.833
9	704.536,267 295.890,415	1	704.542,354 295.893,465	6.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/113 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107057	31.750	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236481 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE SI PARTAJ AUT 1391, din 22/08/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan (act notarial nr INCHEIRE DE RECTIFICARE NR 81 din 27.09.2024, emis de Vasiliev Daniel Stefan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107057 a imobilului cu numarul cadastral 107057 / UAT Lipnița, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107050 inscris in cartea funciara 107050;	A1
Act Notarial nr. 173, din 26/10/2020 emis de BIN VASILIEV ELENA DIAMANTA (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26070/1913 din 21.05.1998, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEACSU MARINCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107050/Lipnița, inscrisa prin incheierea nr. 110674 din 14/07/2023;	
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE SI PARTAJ AUT 1391, din 22/08/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan (act notarial nr INCHEIRE DE RECTIFICARE NR 81 din 27.09.2024, emis de Vasiliev Daniel Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEACSU MARINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

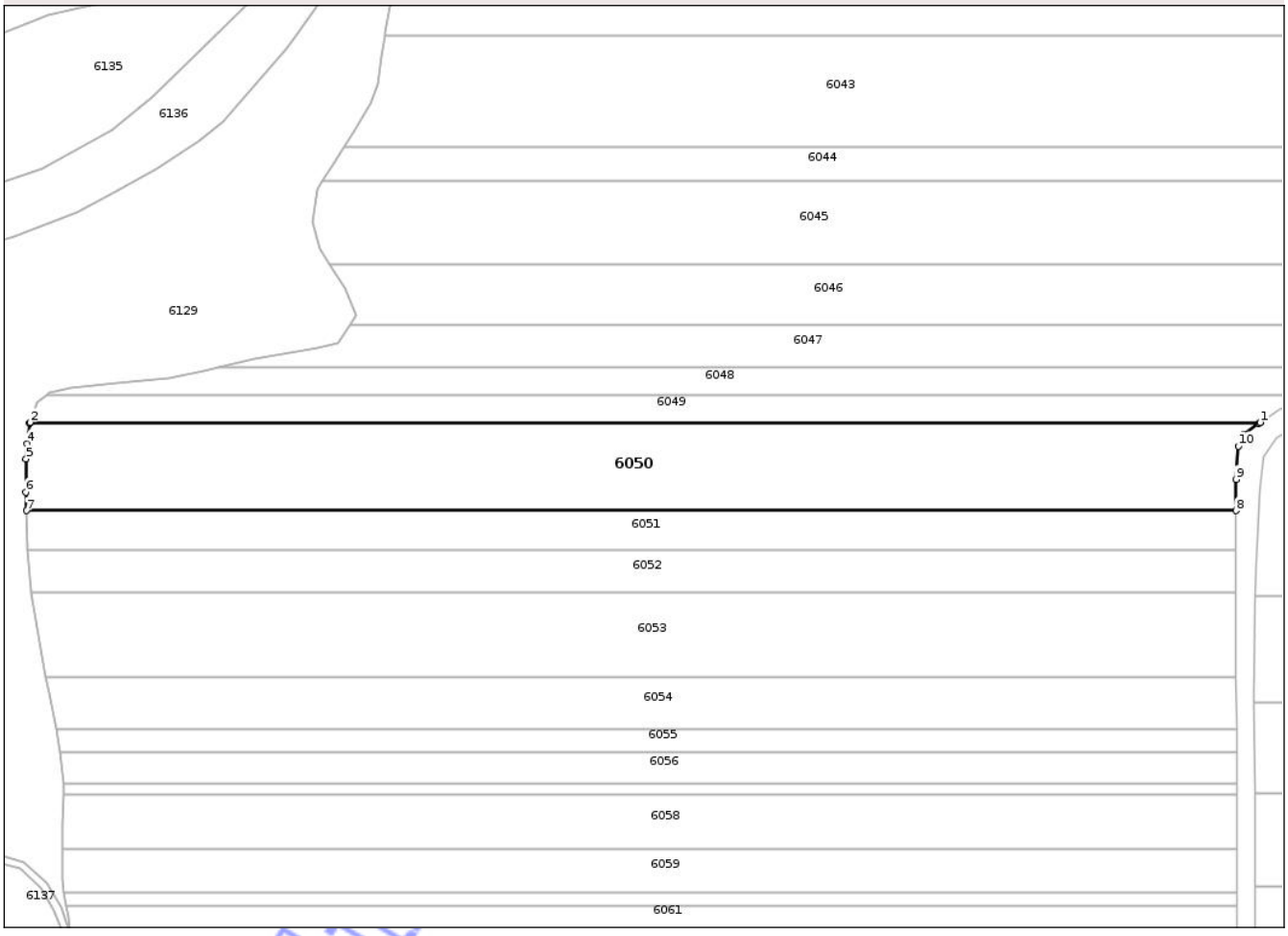
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107057	31.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.750	13	77/1/113 LOT1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.435,638 295.840,311	2	703.765,272 295.840,311	670.366
2	703.765,272 295.840,311	3	703.765,081 295.839,813	0.533
3	703.765,081 295.839,813	4	703.763,79 295.828,738	11.15
4	703.763,79 295.828,738	5	703.763,211 295.820,429	8.329
5	703.763,211 295.820,429	6	703.763,097 295.802,395	18.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.763,097 295.802,395	7	703.763,344 295.792,252	10.146
7	703.763,344 295.792,252	8	704.422,362 295.792,252	659.018
8	704.422,362 295.792,252	9	704.422,341 295.809,308	17.056
9	704.422,341 295.809,308	10	704.423,714 295.827,385	18.129
10	704.423,714 295.827,385	11	704.426,549 295.833,446	6.691
11	704.426,549 295.833,446	12	704.434,901 295.839,843	10.52
12	704.434,901 295.839,843	1	704.435,638 295.840,311	0.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103226	15.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5747 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 342, din 31/01/2019 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA GHEORGHE** 2) **GEAPANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

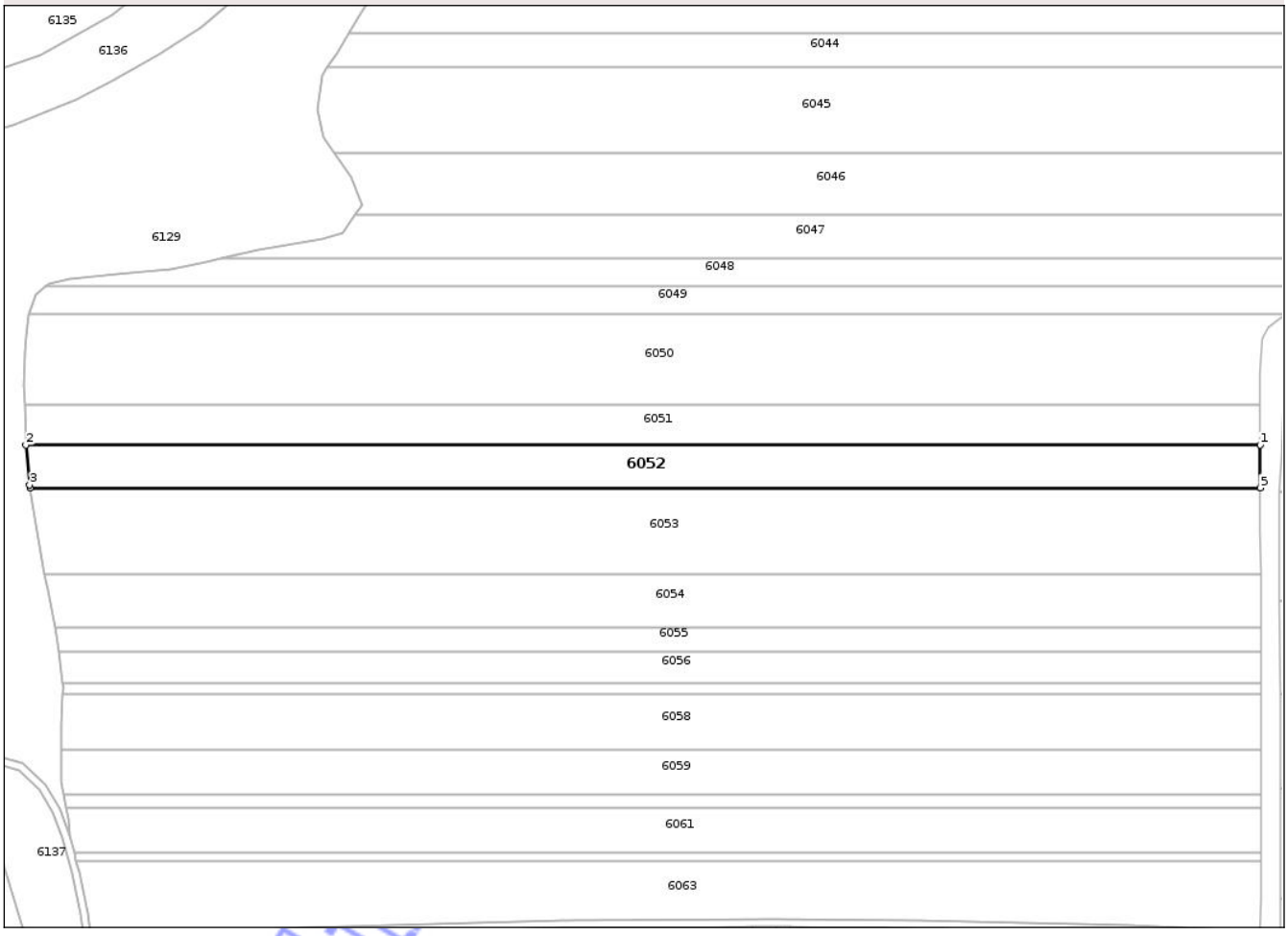
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103226	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	13	77/1/104	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,387 295.770,621	2	703.763,929 295.770,621	658.458
2	703.763,929 295.770,621	3	703.765,878 295.749,403	21.307
3	703.765,878 295.749,403	4	703.766,152 295.747,804	1.622
4	703.766,152 295.747,804	5	704.422,404 295.747,804	656.252
5	704.422,404 295.747,804	1	704.422,387 295.770,621	22.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 77/1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101373	18.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35492 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 626, din 16/06/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

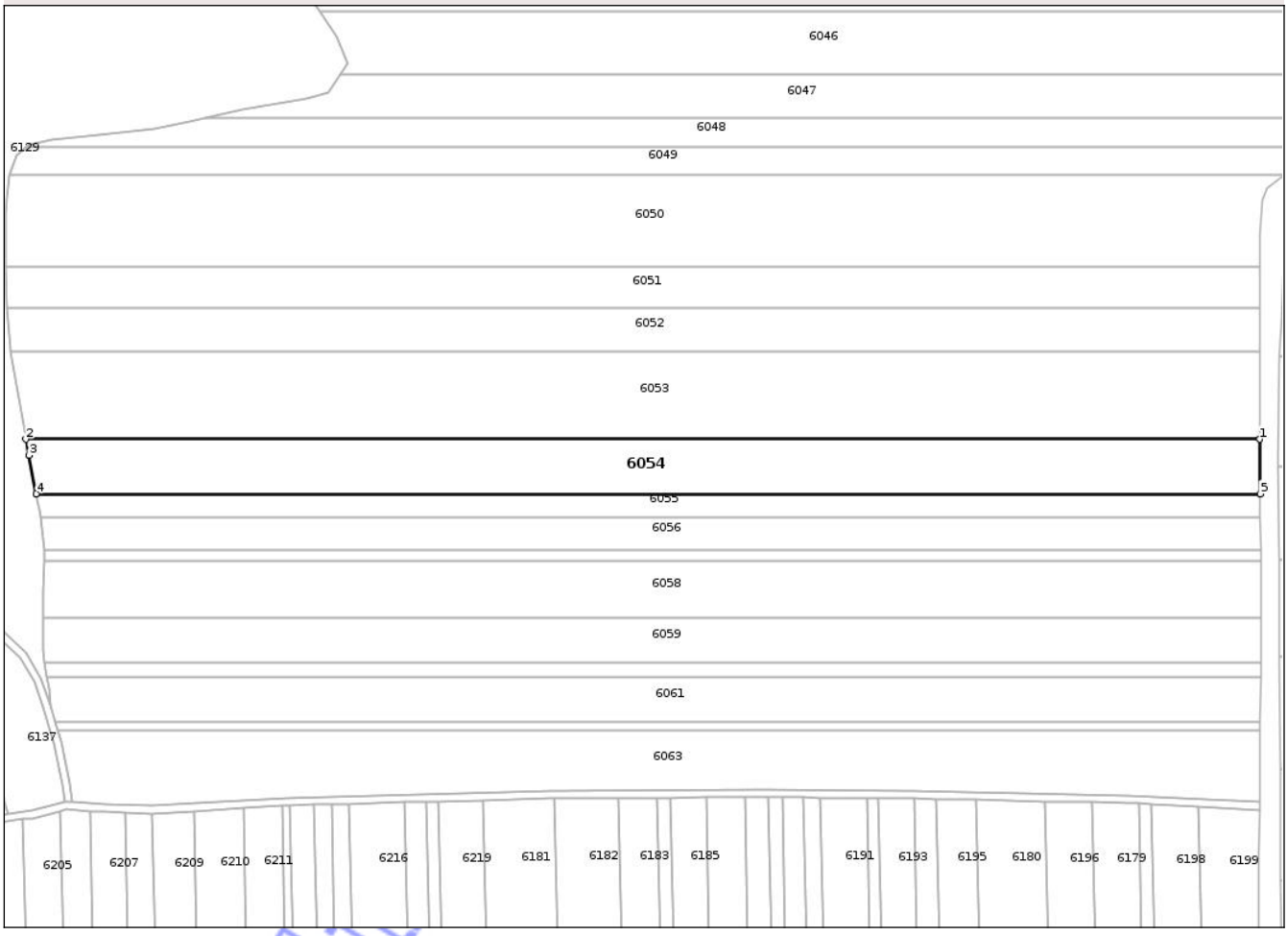
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101373	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	-	77/1/11	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,567 295.701,817	2	703.774,046 295.701,817	648.522
2	703.774,046 295.701,817	3	703.775,484 295.693,437	8.503
3	703.775,484 295.693,437	4	703.779,466 295.673,178	20.646
4	703.779,466 295.673,178	5	704.422,747 295.673,178	643.281
5	704.422,747 295.673,178	1	704.422,567 295.701,817	28.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6057 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2085, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

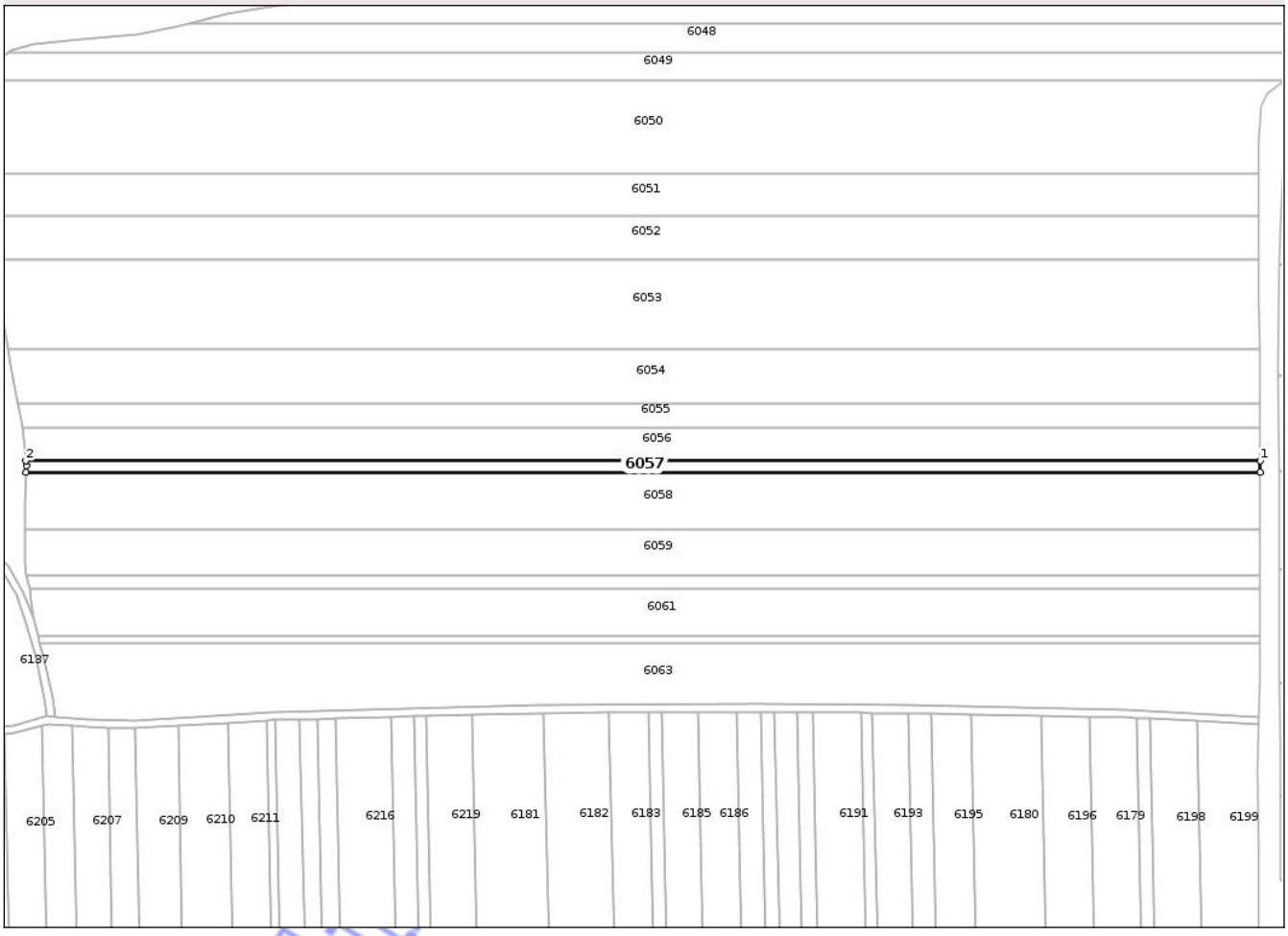
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	13	77/1/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,93 295.643,853	2	703.783,57 295.643,853	639.36
2	703.783,57 295.643,853	3	703.783,866 295.641,338	2.532
3	703.783,866 295.641,338	4	703.783,696 295.637,751	3.591
4	703.783,696 295.637,751	5	704.422,969 295.637,751	639.272
5	704.422,969 295.637,751	1	704.422,93 295.643,853	6.102

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6059 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2132, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZANTE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

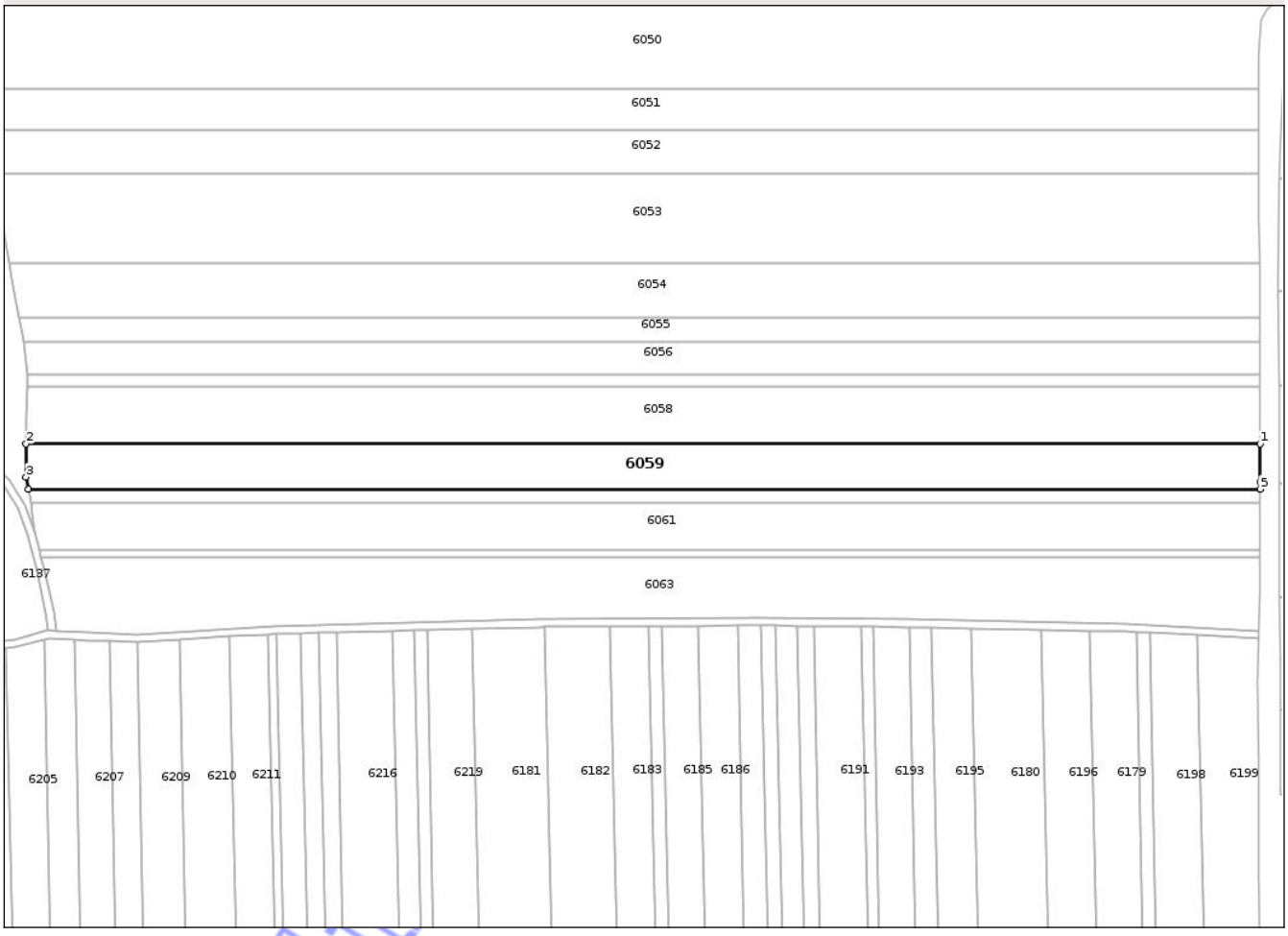
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	13	77/1/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.423,005 295.608,058	2	703.782,876 295.608,058	640.129
2	703.782,876 295.608,058	3	703.782,794 295.590,976	17.082
3	703.782,794 295.590,976	4	703.783,963 295.584,621	6.461
4	703.783,963 295.584,621	5	704.422,994 295.584,621	639.031
5	704.422,994 295.584,621	6	704.423,016 295.588,49	3.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.423,016 295.588,49	1	704.423,005 295.608,058	19.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6062 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2015, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZANTE IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

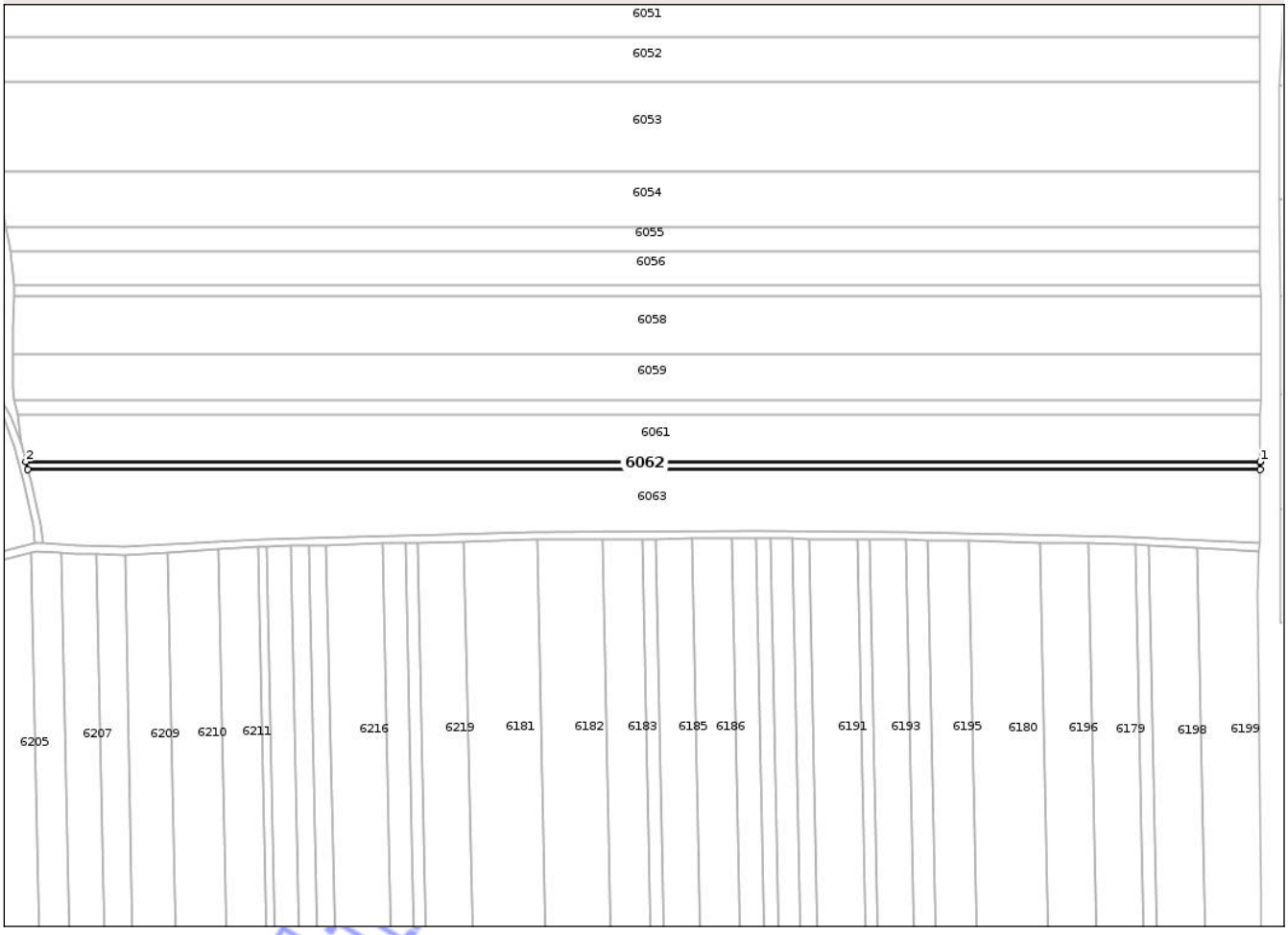
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	13	77/1/102	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,813 295.553,189	2	703.789,696 295.553,189	633.118
2	703.789,696 295.553,189	3	703.790,76 295.549,237	4.093
3	703.790,76 295.549,237	4	704.422,781 295.549,237	632.021
4	704.422,781 295.549,237	5	704.422,812 295.553,001	3.764
5	704.422,812 295.553,001	1	704.422,813 295.553,189	0.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6063 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2046, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA STEFAN** 2) **DONICA GIGI** 3) **GEAPANA DUMITRA** 4) **GHEORGHE VASILICA** 5) **VIZANTE IOANA** 6) **GEAPANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

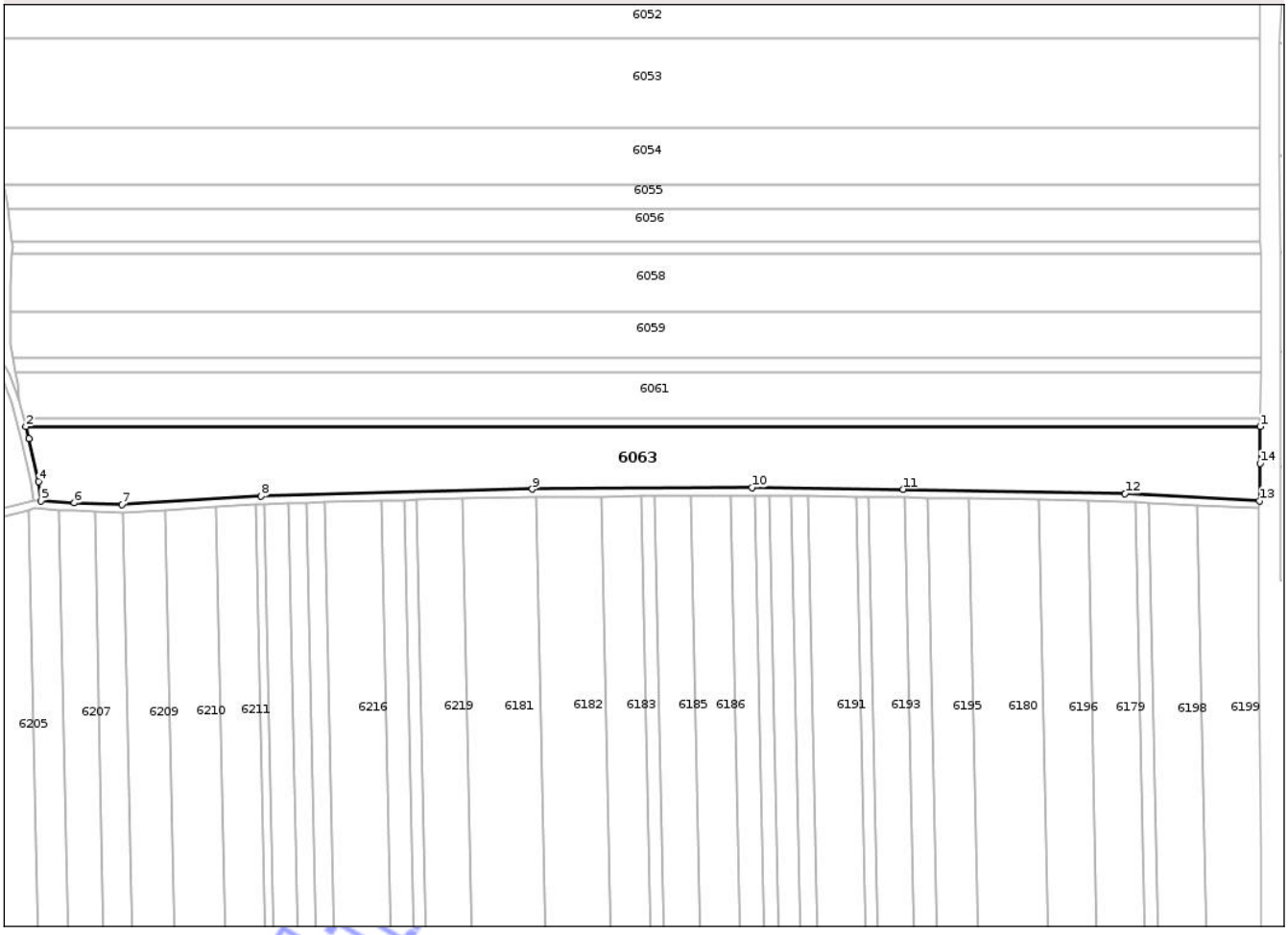
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.400	13	77/1/101	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,781 295.549,237	2	703.790,76 295.549,237	632.021
2	703.790,76 295.549,237	3	703.792,386 295.543,195	6.257
3	703.792,386 295.543,195	4	703.797,218 295.521,072	22.645
4	703.797,218 295.521,072	5	703.798,579 295.511,254	9.912
5	703.798,579 295.511,254	6	703.815,62 295.510,133	17.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.815,62 295.510,133	7	703.840,016 295.509,397	24.407
7	703.840,016 295.509,397	8	703.911,154 295.513,627	71.264
8	703.911,154 295.513,627	9	704.049,999 295.517,263	138.893
9	704.049,999 295.517,263	10	704.162,462 295.518,006	112.465
10	704.162,462 295.518,006	11	704.239,899 295.517,16	77.442
11	704.239,899 295.517,16	12	704.353,564 295.514,917	113.687
12	704.353,564 295.514,917	13	704.422,398 295.511,351	68.926
13	704.422,398 295.511,351	14	704.422,628 295.530,504	19.154
14	704.422,628 295.530,504	1	704.422,781 295.549,237	18.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105277	18.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70817 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 1576, din 07/12/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70817 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 1576, din 07/12/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C2	Se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1661 din 02.09.2022 BNP MANEA incheiata intre PETCU TANASE,STAN ION, STAN IVANA ,STAN STELIAN, POPESCU MIOARA in calitate de promitenti vanzatori si CONEX SRL in calitate de promitenta cumparatoare.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

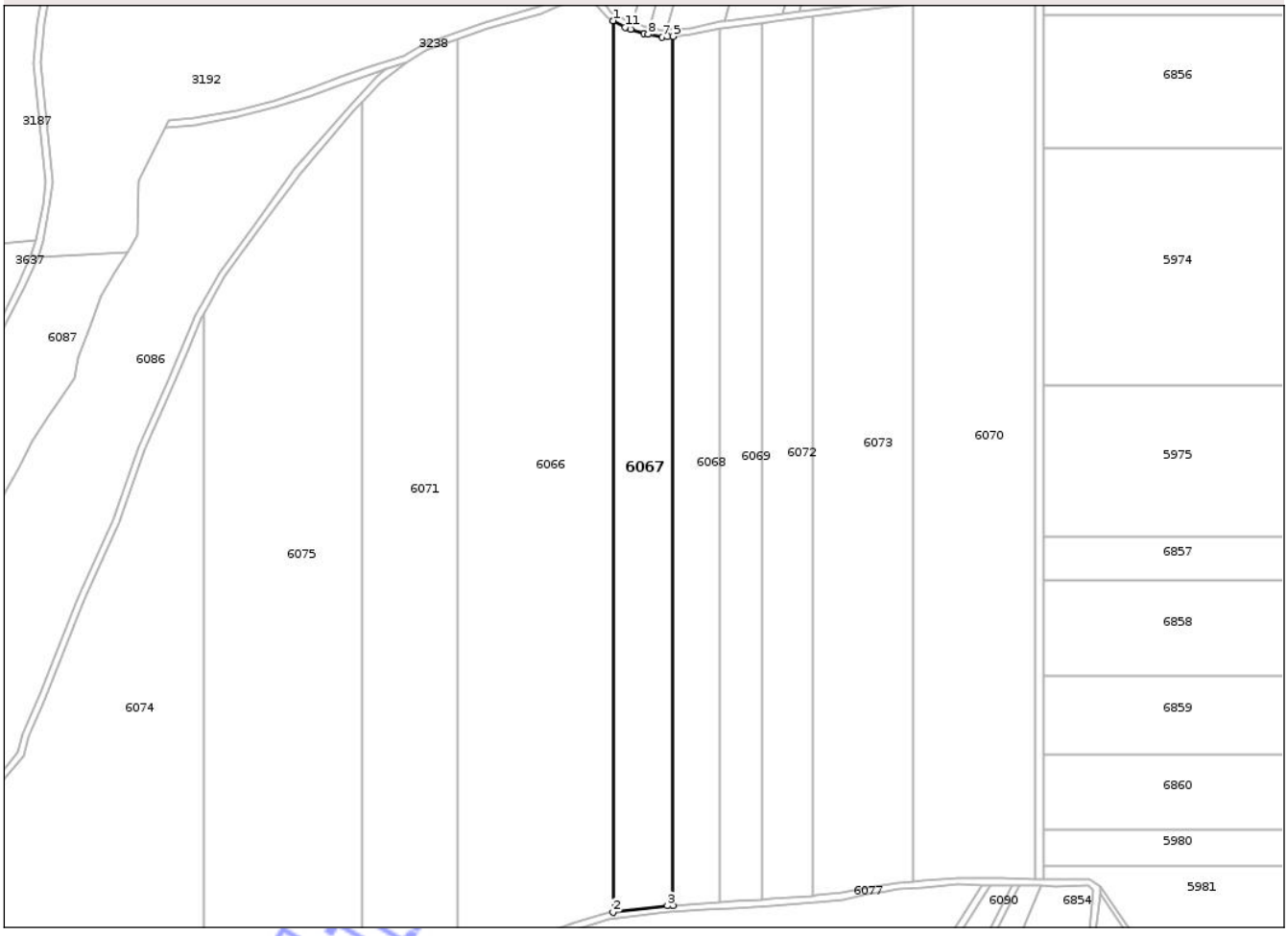
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105277	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.800	13	77/4/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.418,752 297.966,482	2	703.418,752 297.435,181	531.301
2	703.418,752 297.435,181	3	703.451,271 297.439,074	32.751
3	703.451,271 297.439,074	4	703.454,728 297.439,37	3.47
4	703.454,728 297.439,37	5	703.454,728 297.957,19	517.82
5	703.454,728 297.957,19	6	703.451,285 297.956,924	3.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.451,285 297.956,924	7	703.448,057 297.956,674	3.238
7	703.448,057 297.956,674	8	703.439,74 297.958,352	8.485
8	703.439,74 297.958,352	9	703.437,332 297.958,837	2.456
9	703.437,332 297.958,837	10	703.429,28 297.961,489	8.477
10	703.429,28 297.961,489	11	703.425,941 297.962,588	3.516
11	703.425,941 297.962,588	1	703.418,752 297.966,482	8.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102290	13.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62047 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 176, din 18/03/2024 emis de BIN Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

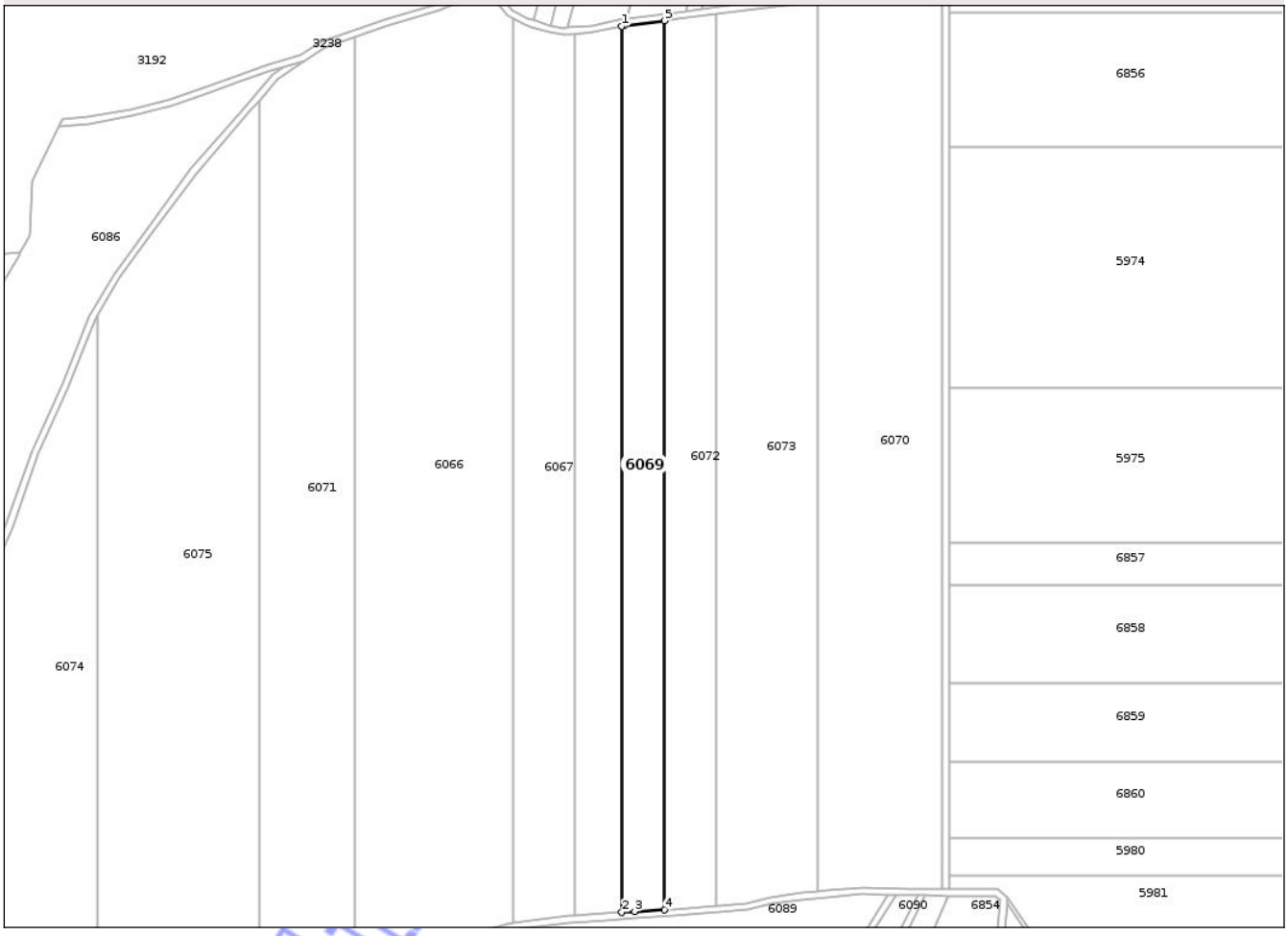
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102290	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13	77/4/4	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.482,687 297.961,752	2	703.482,687 297.441,257	520.495
2	703.482,687 297.441,257	3	703.490,203 297.441,71	7.529
3	703.490,203 297.441,71	4	703.507,62 297.442,862	17.455
4	703.507,62 297.442,862	5	703.507,62 297.965,013	522.151
5	703.507,62 297.965,013	6	703.483,919 297.962,02	23.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.483,919 297.962,02	1	703.482,687 297.961,752	1.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/4/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103620	30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37830 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 173, din 15/12/2006 emis de BNP MARIN PUTANU (act administrativ nr 23187/1963 din 02.09.1999, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VIZIRU NICULINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VASILE VALERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DANCIU MARIA**	
41433 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. 1220, din 10/09/2020 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **VIZIRU CATALIN COSMIN**	
B8	Cota de 3/6 proprietatea de sub B7 face parte din patrimoniul de afectatiune al VIZIRU CATALIN COSMIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

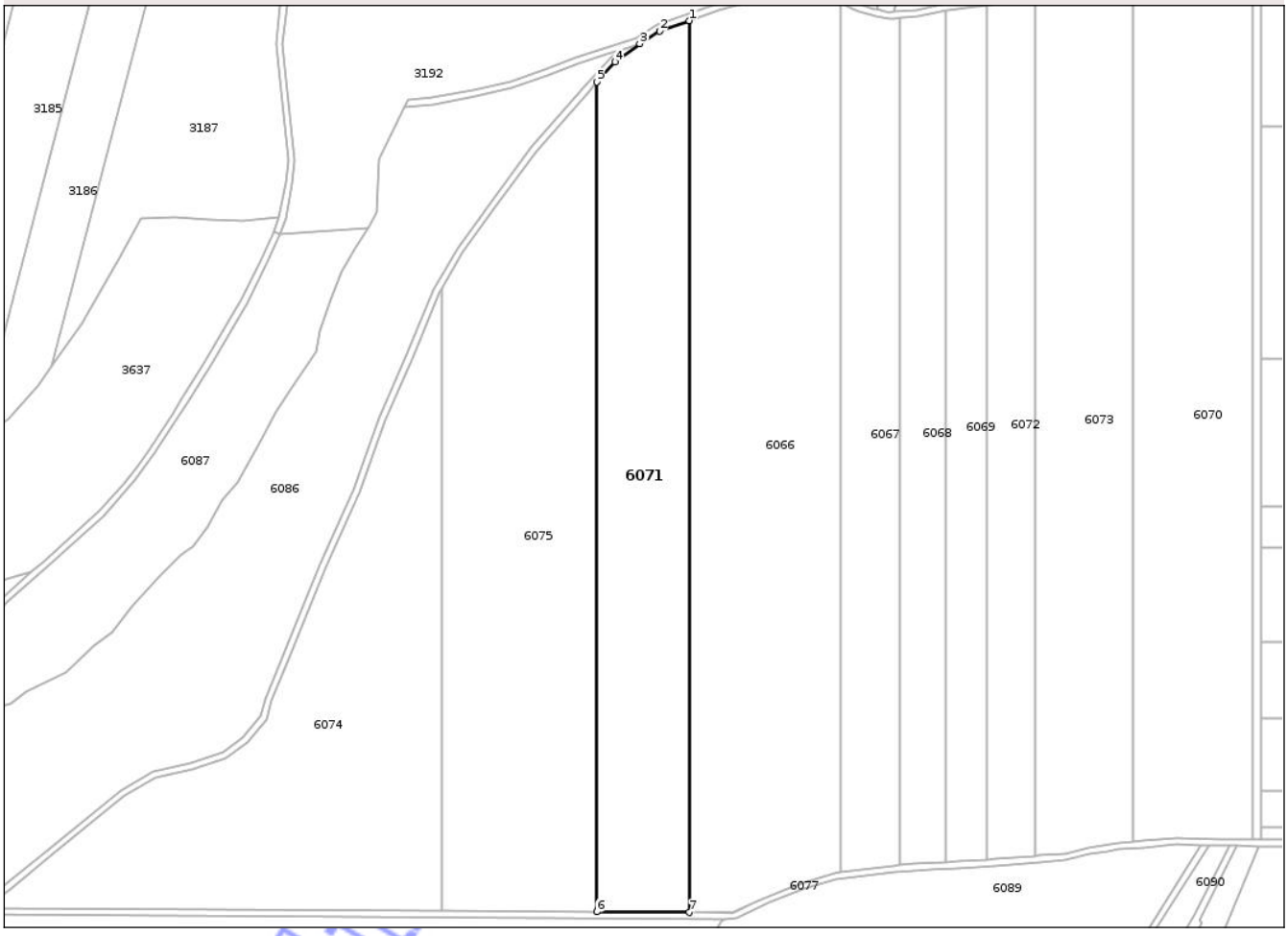
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103620	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	13	77/4/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.325,852 297.955,464	2	703.307,642 297.949,068	19.3
2	703.307,642 297.949,068	3	703.295,512 297.941,423	14.339
3	703.295,512 297.941,423	4	703.280,331 297.930,338	18.798
4	703.280,331 297.930,338	5	703.269,269 297.918,054	16.531
5	703.269,269 297.918,054	6	703.269,269 297.410,844	507.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.269,269 297.410,844	7	703.325,852 297.410,52	56.584
7	703.325,852 297.410,52	1	703.325,852 297.955,464	544.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6073 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1965, din 02/09/2025 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACEAC VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

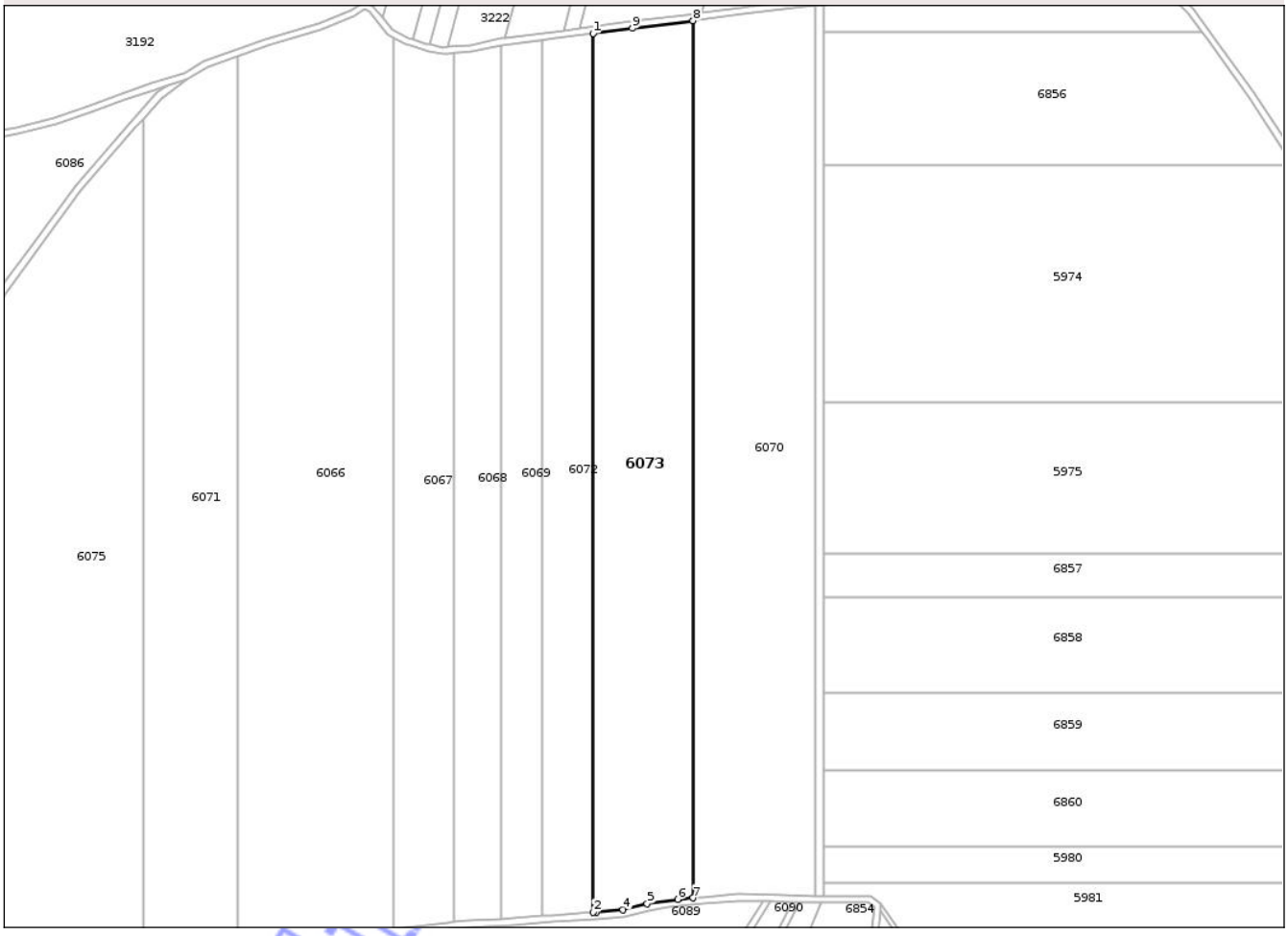
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.300	13	77/4/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.537,831 297.968,907	2	703.537,831 297.445,072	523.835
2	703.537,831 297.445,072	3	703.539,915 297.445,228	2.09
3	703.539,915 297.445,228	4	703.555,655 297.446,636	15.803
4	703.555,655 297.446,636	5	703.570,143 297.450,113	14.899
5	703.570,143 297.450,113	6	703.588,404 297.452,882	18.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.588,404 297.452,882	7	703.597,632 297.453,659	9.26
7	703.597,632 297.453,659	8	703.597,632 297.976,48	522.821
8	703.597,632 297.976,48	9	703.561,301 297.971,954	36.611
9	703.561,301 297.971,954	1	703.537,831 297.968,907	23.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6075 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26065/1450, din 01/10/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	13	77/4/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.269,269 297.410,844	2	703.269,269 297.918,054	507.21
2	703.269,269 297.918,054	3	703.264,406 297.912,653	7.268
3	703.264,406 297.912,653	4	703.232,214 297.875,524	49.141
4	703.232,214 297.875,524	5	703.206,586 297.840,439	43.448
5	703.206,586 297.840,439	6	703.187,25 297.814,27	32.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.187,25 297.814,27	7	703.174,499 297.792,047	25.621
7	703.174,499 297.792,047	8	703.174,499 297.411,385	380.662
8	703.174,499 297.411,385	1	703.269,269 297.410,844	94.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102486	8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40056 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 23188/2053, din 17/12/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr. 288/19-10-2005 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 83/18-04-2006 emis de BNP SAVA DOINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4	A1
	1) **DUMITRU ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BURADA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CONSTANTIN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40056 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 23188/2053, din 17/12/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr. 288/19-10-2005 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 83/18-04-2006 emis de BNP SAVA DOINA;);		
C1	Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 273 din 03.04.2012 BNP DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA incheiata intre BURADA IOANA, DUMITRU ECATERINA in calitate de promitenti vanzatori si SC SIG SLIVEN AGRO SRL in calitate de promitenta cumparatoare,transcrisa in Registrul de publicitate imobiliara sub nr. 80 din 14.03.2014, asupra cotei de 3/4 din imobil.	A1
C2	Se mentine promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 306/19.04.2012 BNP Dutu Neagu Luiza Maria incheiata intre CONSTANTIN CRISTINA in calitate de promiten vanzator si SC SIG SLIVEN AGRO SRL in calitate de promitent cumparator, transcrisa in Registrul de publicitate imobiliara sub nr.112/24.03.2014, asupra cotei de 1/4 din imobil.	A1

Nepublicabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102486	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	13	77/4/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.347,679 297.406,396	2	702.887,183 297.409,027	460.504
2	702.887,183 297.409,027	3	702.880,896 297.405,684	7.12
3	702.880,896 297.405,684	4	702.851,024 297.389,801	33.832
4	702.851,024 297.389,801	5	702.850,424 297.389,415	0.713
5	702.850,424 297.389,415	6	703.340,645 297.389,415	490.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.340,645 297.389,415	7	703.340,726 297.390,251	0.84
7	703.340,726 297.390,251	8	703.341,144 297.396,703	6.466
8	703.341,144 297.396,703	9	703.345,208 297.404,515	8.806
9	703.345,208 297.404,515	1	703.347,679 297.406,396	3.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10986
Nr. cadastral vechi:10478

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100554	7.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21339 / 20/08/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

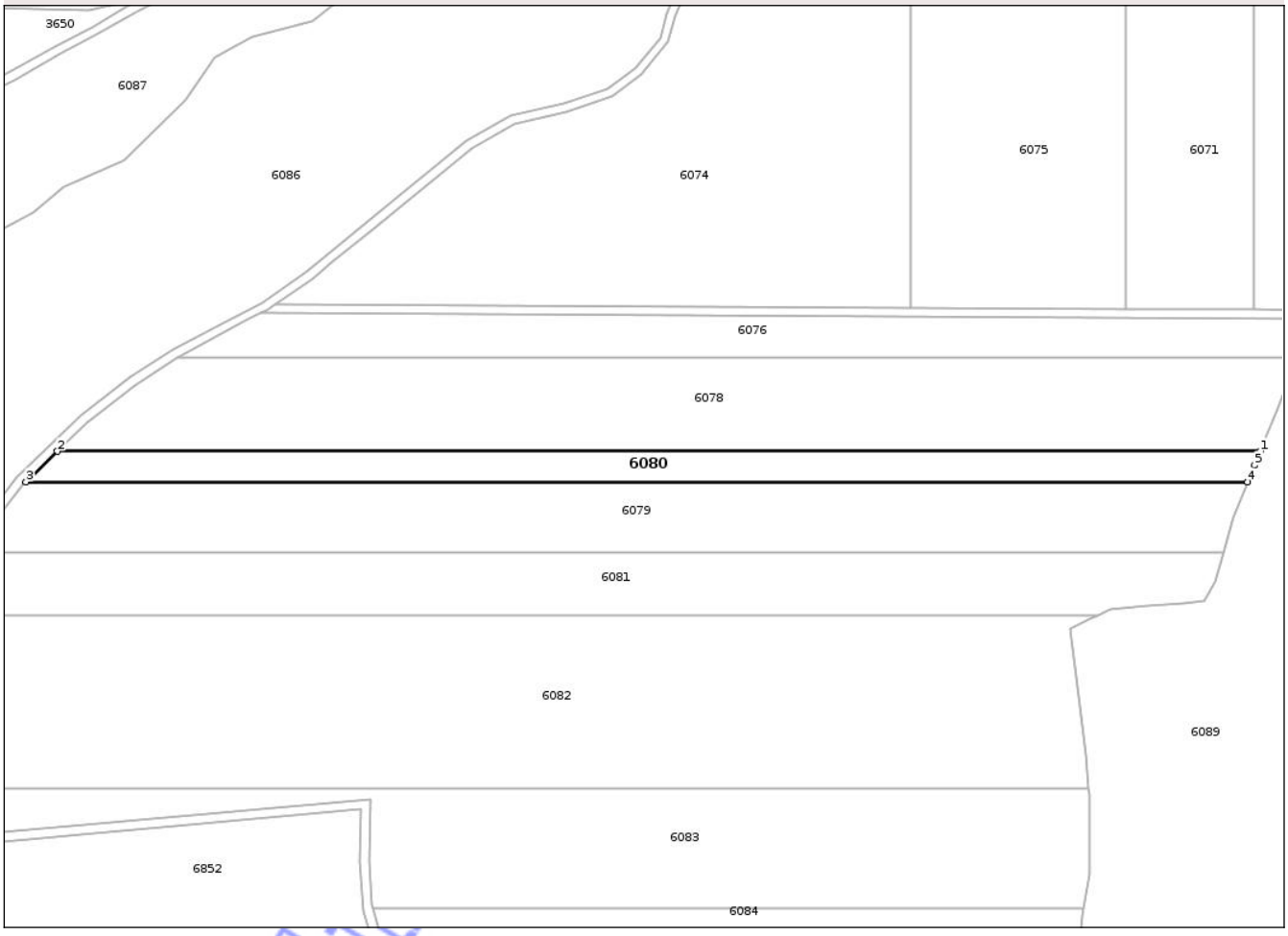
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100554	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	13	77/4/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.328,708 297.348,018	2	702.797,284 297.348,018	531.424
2	702.797,284 297.348,018	3	702.783,328 297.334,577	19.377
3	702.783,328 297.334,577	4	703.323,168 297.334,577	539.84
4	703.323,168 297.334,577	5	703.326,255 297.341,957	8.0
5	703.326,255 297.341,957	1	703.328,708 297.348,018	6.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6078 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2067, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ELISABETA** 2) **VIZIRU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.300	13	77/4/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.850,424 297.389,415	2	702.831,635 297.377,331	22.34
2	702.831,635 297.377,331	3	702.810,213 297.360,47	27.262
3	702.810,213 297.360,47	4	702.797,284 297.348,018	17.95
4	702.797,284 297.348,018	5	703.328,708 297.348,018	531.424
5	703.328,708 297.348,018	6	703.335,994 297.366,022	19.422

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.335,994 297.366,022	7	703.339,176 297.374,34	8.906
7	703.339,176 297.374,34	8	703.340,645 297.389,415	15.147
8	703.340,645 297.389,415	1	702.850,424 297.389,415	490.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 16, PARCELA A 77/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6082 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2071, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAGA GHEORGHE** 2) **NICOARA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

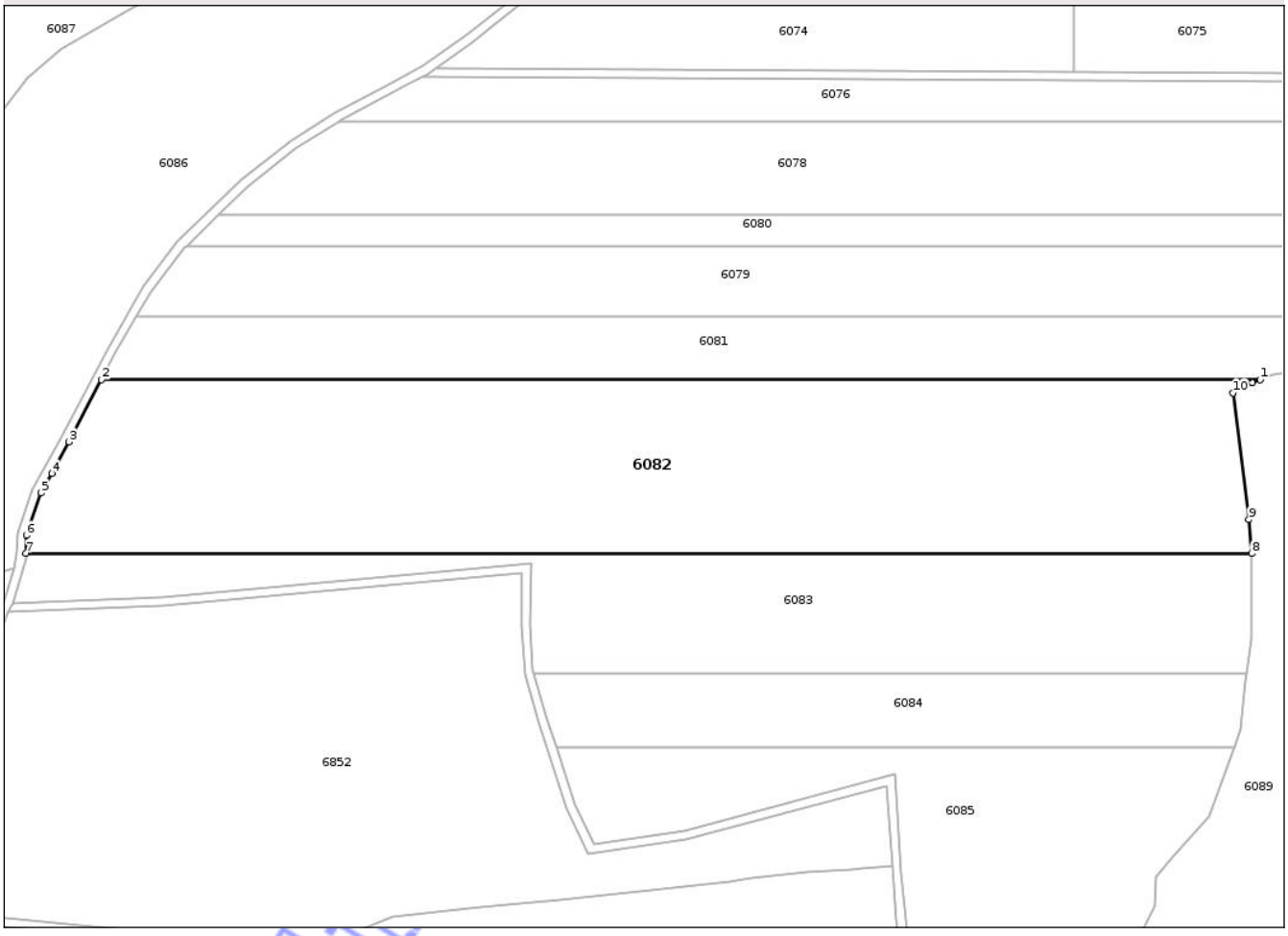
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	16	77/3/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.256,784 297.275,656	2	702.745,81 297.275,656	510.975
2	702.745,81 297.275,656	3	702.731,531 297.248,29	30.867
3	702.731,531 297.248,29	4	702.724,031 297.234,315	15.86
4	702.724,031 297.234,315	5	702.719,136 297.225,719	9.892
5	702.719,136 297.225,719	6	702.712,635 297.207,102	19.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.712,635 297.207,102	7	702.712,482 297.199,134	7.97
7	702.712,482 297.199,134	8	703.252,979 297.199,134	540.496
8	703.252,979 297.199,134	9	703.251,766 297.214,075	14.99
9	703.251,766 297.214,075	10	703.244,706 297.269,859	56.229
10	703.244,706 297.269,859	11	703.253,42 297.274,182	9.727
11	703.253,42 297.274,182	1	703.256,784 297.275,656	3.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6084 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2082, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

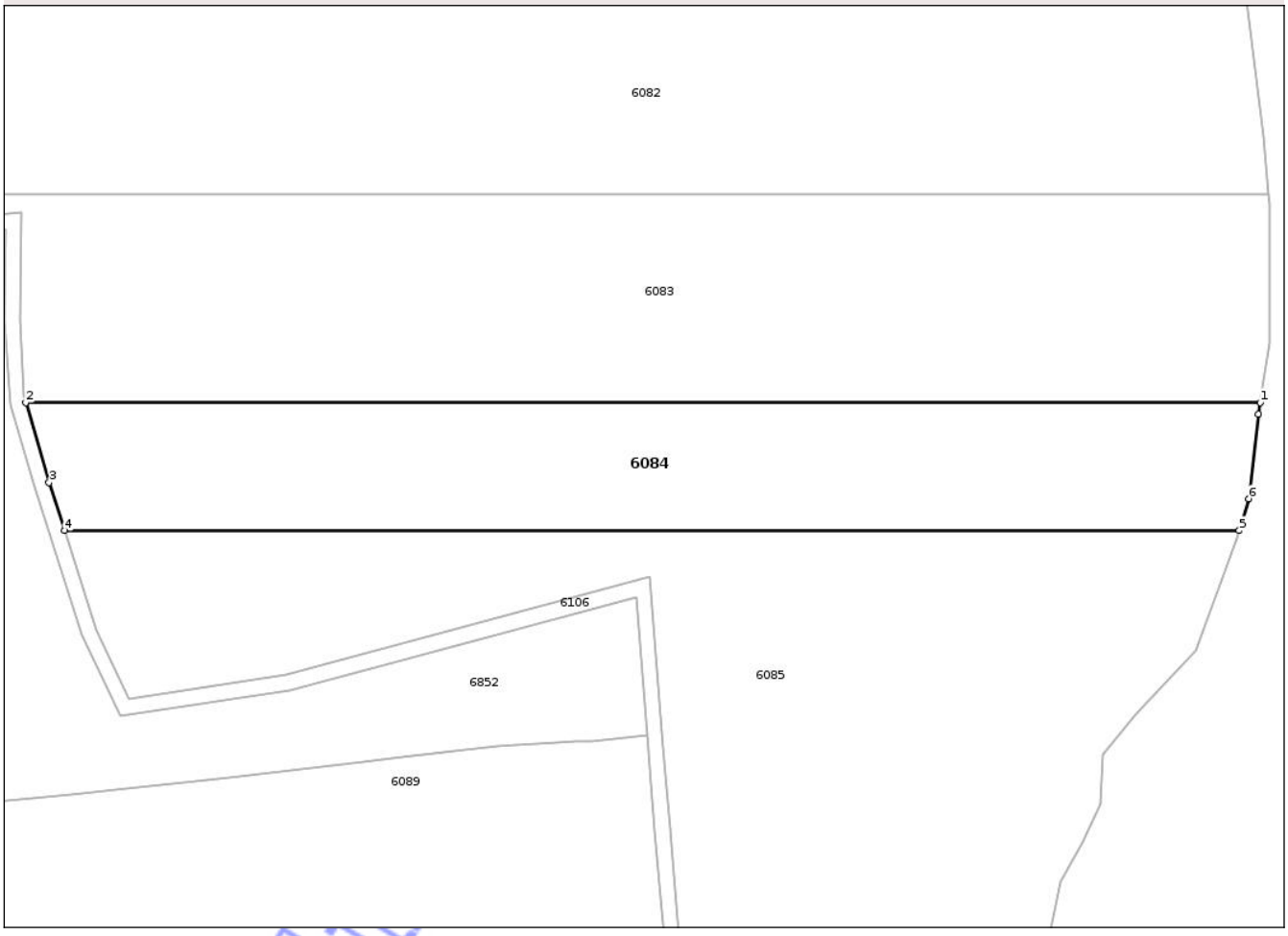
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/3/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.250,793 297.146,255	2	702.936,567 297.146,255	314.226
2	702.936,567 297.146,255	3	702.942,475 297.125,942	21.155
3	702.942,475 297.125,942	4	702.946,426 297.113,71	12.855
4	702.946,426 297.113,71	5	703.245,453 297.113,71	299.026
5	703.245,453 297.113,71	6	703.247,869 297.121,809	8.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.247,869 297.121,809	7	703.250,35 297.143,234	21.568
7	703.250,35 297.143,234	1	703.250,793 297.146,255	3.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, PD 91-I-B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		81.491	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6086 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr.15/V.A./09.01.2025 emisa de RNP- ROMSILVA DIRECTIA SILVICA CONSTANTA-OCOLUL SILVIC BANEASA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI ,APELOR SI PADURILOR,PRIN REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA CONSTANTA- OCOLUL SILVIC BANEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

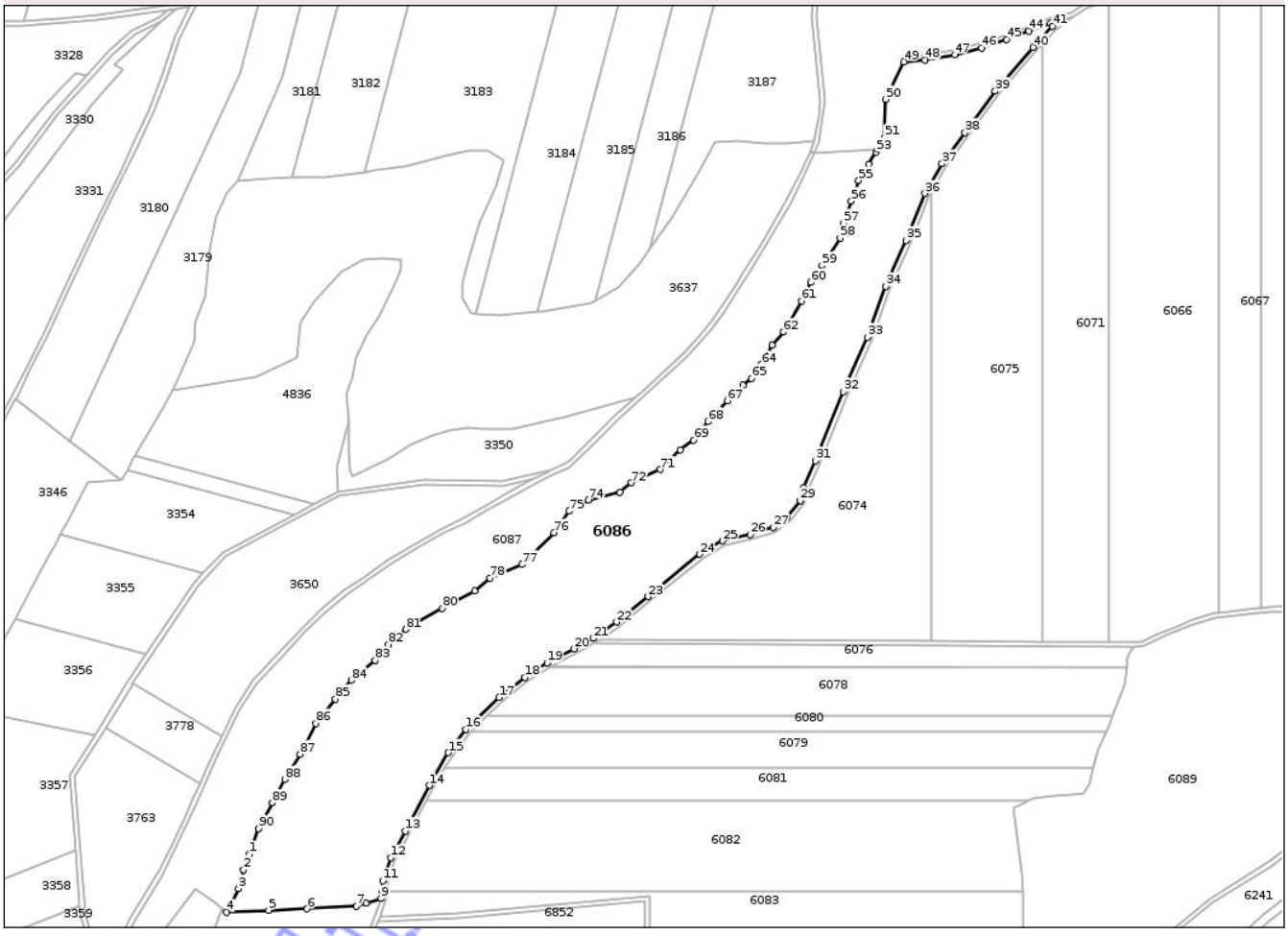
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	81.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	81.491	-	PD 91-I-B	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.595,246 297.230,451	2	702.590,358 297.217,298	14.032
4	702.575,845 297.181,085	5	702.611,5 297.182,975	35.704
7	702.686,325 297.186,527	8	702.694,382 297.188,828	8.38
10	702.708,483 297.199,21	11	702.708,648 297.207,817	8.608
13	702.728,004 297.250,178	14	702.748,17 297.288,828	43.594
16	702.779,348 297.336,297	17	702.807,582 297.363,49	39.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.590,358 297.217,298	3	702.586,143 297.201,178	16.662
5	702.611,5 297.182,975	6	702.644,115 297.184,109	32.635
8	702.694,382 297.188,828	9	702.707,06 297.192,76	13.273
11	702.708,648 297.207,817	12	702.715,47 297.227,352	20.692
14	702.748,17 297.288,828	15	702.764,297 297.316,561	32.081
17	702.807,582 297.363,49	18	702.829,311 297.380,592	27.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.586,143 297.201,178	4	702.575,845 297.181,085	22.578
6	702.644,115 297.184,109	7	702.686,325 297.186,527	42.279
9	702.707,06 297.192,76	10	702.708,483 297.199,21	6.606
12	702.715,47 297.227,352	13	702.728,004 297.250,178	26.041
15	702.764,297 297.316,561	16	702.779,348 297.336,297	24.82
18	702.829,311 297.380,592	19	702.848,4 297.392,87	22.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.848,4 297.392,87	20	702.870,836 297.404,789	25.405
20	702.870,836 297.404,789	21	702.887,375 297.413,654	18.765
21	702.887,375 297.413,654	22	702.907,344 297.427,497	24.299
22	702.907,344 297.427,497	23	702.934,018 297.449,084	34.315
23	702.934,018 297.449,084	24	702.977,965 297.485,068	56.799
24	702.977,965 297.485,068	25	702.997,497 297.496,416	22.589
25	702.997,497 297.496,416	26	703.020,976 297.501,617	24.048
26	703.020,976 297.501,617	27	703.040,382 297.508,059	20.447
27	703.040,382 297.508,059	28	703.052,514 297.517,007	15.075
28	703.052,514 297.517,007	29	703.063,563 297.530,479	17.424
29	703.063,563 297.530,479	30	703.066,357 297.541,255	11.133
30	703.066,357 297.541,255	31	703.076,445 297.564,336	25.189
31	703.076,445 297.564,336	32	703.099,969 297.622,877	63.09
32	703.099,969 297.622,877	33	703.120,58 297.669,1	50.61
33	703.120,58 297.669,1	34	703.135,938 297.712,462	46.002
34	703.135,938 297.712,462	35	703.153,32 297.751,449	42.686
35	703.153,32 297.751,449	36	703.169,381 297.791,165	42.841
36	703.169,381 297.791,165	37	703.183,896 297.816,461	29.165
37	703.183,896 297.816,461	38	703.203,362 297.842,808	32.758
38	703.203,362 297.842,808	39	703.229,082 297.878,019	43.604
39	703.229,082 297.878,019	40	703.261,408 297.915,302	49.346
40	703.261,408 297.915,302	41	703.277,637 297.933,323	24.252
41	703.277,637 297.933,323	42	703.283,789 297.937,816	7.618
42	703.283,789 297.937,816	43	703.275,997 297.935,418	8.152
43	703.275,997 297.935,418	44	703.257,726 297.929,007	19.364
44	703.257,726 297.929,007	45	703.238,445 297.921,84	20.569
45	703.238,445 297.921,84	46	703.217,491 297.914,744	22.123
46	703.217,491 297.914,744	47	703.194,779 297.909,023	23.422
47	703.194,779 297.909,023	48	703.169,371 297.904,45	25.816
48	703.169,371 297.904,45	49	703.151,404 297.903,037	18.022
49	703.151,404 297.903,037	50	703.135,874 297.871,175	35.446
50	703.135,874 297.871,175	51	703.134,713 297.838,613	32.583
51	703.134,713 297.838,613	52	703.129,04 297.828,675	11.443
52	703.129,04 297.828,675	53	703.127,752 297.826,523	2.508
53	703.127,752 297.826,523	54	703.121,562 297.816,174	12.059
54	703.121,562 297.816,174	55	703.113,088 297.802,247	16.303
55	703.113,088 297.802,247	56	703.106,758 297.784,73	18.625
56	703.106,758 297.784,73	57	703.099,931 297.765,838	20.088
57	703.099,931 297.765,838	58	703.097,277 297.753,259	12.857
58	703.097,277 297.753,259	59	703.081,837 297.730,248	27.711
59	703.081,837 297.730,248	60	703.072,53 297.715,694	17.276
60	703.072,53 297.715,694	61	703.064,437 297.699,926	17.723
61	703.064,437 297.699,926	62	703.049,334 297.673,541	30.401
62	703.049,334 297.673,541	63	703.039,576 297.662,37	14.833
63	703.039,576 297.662,37	64	703.030,834 297.646,323	18.273
64	703.030,834 297.646,323	65	703.021,889 297.634,339	14.955
65	703.021,889 297.634,339	66	703.014,57 297.628,652	9.269
66	703.014,57 297.628,652	67	703.001,312 297.615,37	18.767
67	703.001,312 297.615,37	68	702.985,25 297.597,698	23.88
68	702.985,25 297.597,698	69	702.972,85 297.581,855	20.12
69	702.972,85 297.581,855	70	702.961,432 297.573,751	14.001
70	702.961,432 297.573,751	71	702.944,501 297.556,932	23.865
71	702.944,501 297.556,932	72	702.919,944 297.545,611	27.042
72	702.919,944 297.545,611	73	702.910,241 297.537,755	12.484
73	702.910,241 297.537,755	74	702.883,281 297.530,909	27.816
74	702.883,281 297.530,909	75	702.866,813 297.521,565	18.934
75	702.866,813 297.521,565	76	702.854,11 297.503,299	22.249
76	702.854,11 297.503,299	77	702.826,678 297.476,252	38.523
77	702.826,678 297.476,252	78	702.799,777 297.464,931	29.186
78	702.799,777 297.464,931	79	702.786,594 297.453,713	17.31
79	702.786,594 297.453,713	80	702.759,285 297.439,218	30.917
80	702.759,285 297.439,218	81	702.728,279 297.421,313	35.805
81	702.728,279 297.421,313	82	702.713,202 297.408,24	19.955
82	702.713,202 297.408,24	83	702.702,336 297.394,758	17.316
83	702.702,336 297.394,758	84	702.681,855 297.378,274	26.291
84	702.681,855 297.378,274	85	702.668,485 297.362,074	21.005
85	702.668,485 297.362,074	86	702.651,562 297.341,569	26.586
86	702.651,562 297.341,569	87	702.638,272 297.315,357	29.389
87	702.638,272 297.315,357	88	702.625,436 297.293,941	24.968
88	702.625,436 297.293,941	89	702.614,911 297.274,046	22.507
89	702.614,911 297.274,046	90	702.603,266 297.252,035	24.901
90	702.603,266 297.252,035	1	702.595,246 297.230,451	23.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 244/3-tr.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.247	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6088 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

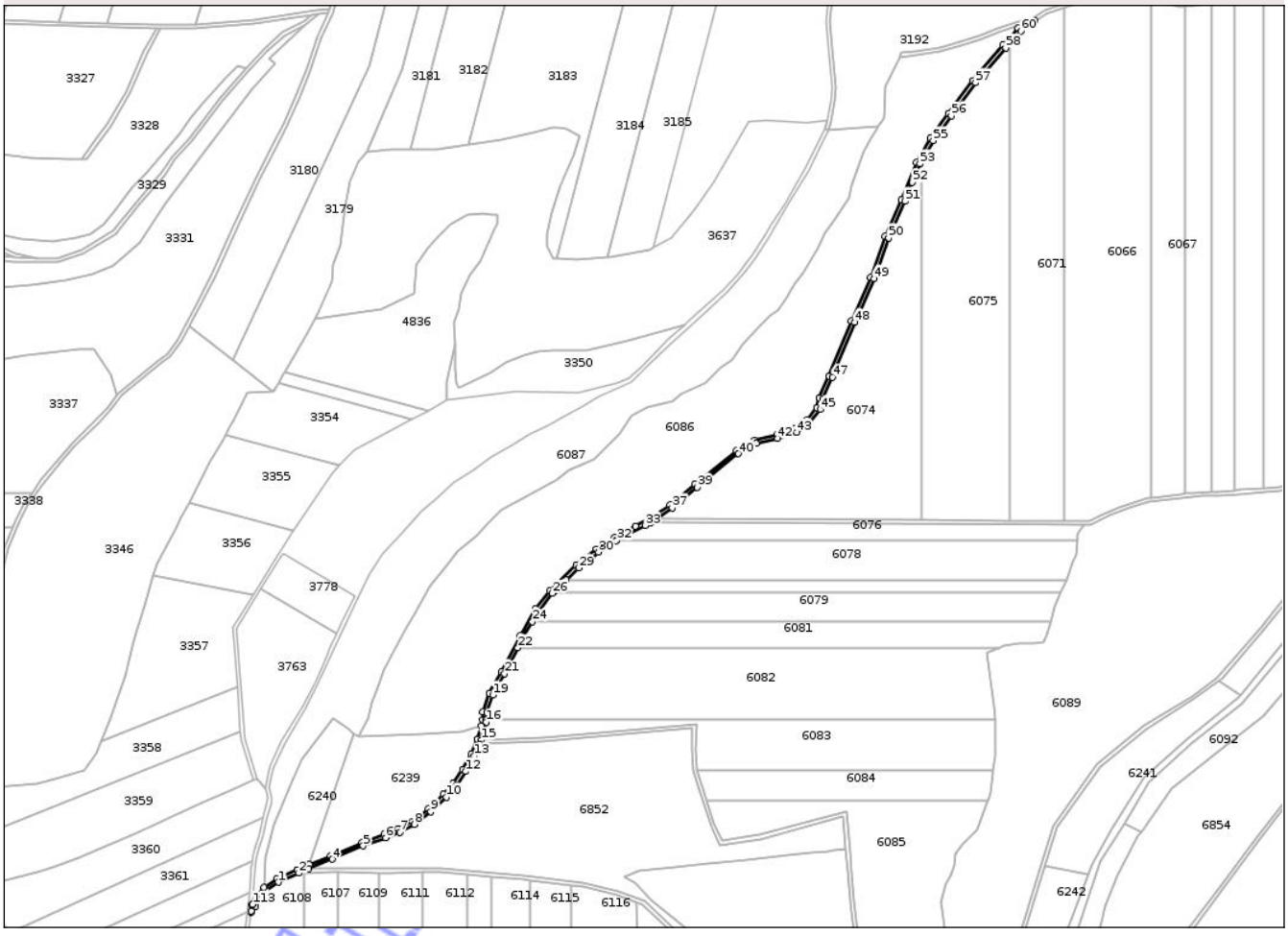
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.247	-	De 244/3-tr.2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.491,203 297.026,959	2	702.512,896 297.036,591	23.735
4	702.548,375 297.051,286	5	702.581,474 297.065,41	35.986
7	702.620,187 297.079,789	8	702.635,843 297.088,212	17.778
10	702.669,622 297.117,312	11	702.680,172 297.129,479	16.104
13	702.699,572 297.160,705	14	702.704,849 297.173,292	13.649
16	702.712,437 297.196,786	17	702.712,482 297.199,134	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.512,896 297.036,591	3	702.523,486 297.040,977	11.462
5	702.581,474 297.065,41	6	702.605,382 297.074,088	25.435
8	702.635,843 297.088,212	9	702.653,2 297.101,656	21.955
11	702.680,172 297.129,479	12	702.690,298 297.144,539	18.147
14	702.704,849 297.173,292	15	702.706,555 297.177,361	4.412
17	702.712,482 297.199,134	18	702.712,635 297.207,102	7.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.523,486 297.040,977	4	702.548,375 297.051,286	26.939
6	702.605,382 297.074,088	7	702.620,187 297.079,789	15.864
9	702.653,2 297.101,656	10	702.669,622 297.117,312	22.688
12	702.690,298 297.144,539	13	702.699,572 297.160,705	18.638
15	702.706,555 297.177,361	16	702.712,437 297.196,786	20.296
18	702.712,635 297.207,102	19	702.719,136 297.225,719	19.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.719,136 297.225,719	20	702.724,031 297.234,315	9.892
22	702.745,81 297.275,656	23	702.751,674 297.286,896	12.678
25	702.767,629 297.314,334	26	702.782,343 297.333,628	24.264
28	702.797,284 297.348,018	29	702.810,213 297.360,47	17.95
31	702.850,424 297.389,415	32	702.851,024 297.389,801	0.713
34	702.887,183 297.409,027	35	702.889,466 297.410,236	2.584
37	702.909,745 297.424,294	38	702.918,353 297.431,456	11.197
40	702.980,251 297.481,77	41	702.998,969 297.492,645	21.648
43	703.042,245 297.504,463	44	703.055,29 297.514,084	16.209
46	703.070,15 297.539,944	47	703.080,134 297.562,789	24.932
49	703.124,298 297.667,615	50	703.139,656 297.710,978	46.002
52	703.165,17 297.769,8	53	703.172,986 297.789,412	21.112
55	703.187,25 297.814,27	56	703.206,586 297.840,439	32.538
58	703.264,406 297.912,653	59	703.269,269 297.918,054	7.268
61	703.295,512 297.941,423	62	703.283,789 297.937,816	12.266
64	703.261,408 297.915,302	65	703.229,082 297.878,019	49.346
67	703.183,896 297.816,461	68	703.169,381 297.791,165	29.165
70	703.135,938 297.712,462	71	703.120,58 297.669,1	46.002
73	703.076,445 297.564,336	74	703.066,357 297.541,255	25.189
76	703.052,514 297.517,007	77	703.040,382 297.508,059	15.075
79	702.997,497 297.496,416	80	702.977,965 297.485,068	22.589
82	702.907,344 297.427,497	83	702.887,375 297.413,654	24.299
85	702.848,4 297.392,87	86	702.829,311 297.380,592	22.697
88	702.779,348 297.336,297	89	702.764,297 297.316,561	24.82
91	702.728,004 297.250,178	92	702.715,47 297.227,352	26.041
94	702.708,483 297.199,21	95	702.707,06 297.192,76	6.606
97	702.695,979 297.162,48	98	702.686,899 297.146,653	18.247
100	702.666,724 297.120,076	101	702.650,589 297.104,693	22.293
103	702.618,514 297.083,431	104	702.603,981 297.077,835	15.573
106	702.546,825 297.054,973	107	702.524,215 297.045,609	24.473
109	702.511,273 297.040,247	110	702.489,264 297.030,475	24.08
112	702.468,231 297.013,306	113	702.463,731 297.003,235	11.031
115	702.462,372 296.996,189	116	702.462,188 296.994,895	1.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	702.724,031 297.234,315	21	702.731,531 297.248,29	15.86
23	702.751,674 297.286,896	24	702.761,285 297.303,423	19.119
26	702.782,343 297.333,628	27	702.783,328 297.334,577	1.367
29	702.810,213 297.360,47	30	702.831,635 297.377,331	27.262
32	702.851,024 297.389,801	33	702.880,896 297.405,684	33.832
35	702.889,466 297.410,236	36	702.893,44 297.412,991	4.836
38	702.918,353 297.431,456	39	702.936,544 297.445,982	23.279
41	702.998,969 297.492,645	42	703.022,042 297.497,756	23.632
44	703.055,29 297.514,084	45	703.067,214 297.528,623	18.803
47	703.080,134 297.562,789	48	703.103,652 297.621,316	63.075
50	703.139,656 297.710,978	51	703.157,002 297.749,884	42.598
53	703.172,986 297.789,412	54	703.174,499 297.792,047	3.038
56	703.206,586 297.840,439	57	703.232,214 297.875,524	43.448
59	703.269,269 297.918,054	60	703.280,331 297.930,338	16.531
62	703.283,789 297.937,816	63	703.277,637 297.933,323	7.618
65	703.229,082 297.878,019	66	703.203,362 297.842,808	43.604
68	703.169,381 297.791,165	69	703.153,32 297.751,449	42.841
71	703.120,58 297.669,1	72	703.099,969 297.622,877	50.61
74	703.066,357 297.541,255	75	703.063,563 297.530,479	11.133
77	703.040,382 297.508,059	78	703.020,976 297.501,617	20.447
80	702.977,965 297.485,068	81	702.934,018 297.449,084	56.799
83	702.887,375 297.413,654	84	702.870,836 297.404,789	18.765
86	702.829,311 297.380,592	87	702.807,582 297.363,49	27.652
89	702.764,297 297.316,561	90	702.748,17 297.288,828	32.081
92	702.715,47 297.227,352	93	702.708,648 297.207,817	20.692
95	702.707,06 297.192,76	96	702.702,866 297.178,907	14.473
98	702.686,899 297.146,653	99	702.676,99 297.131,914	17.76
101	702.650,589 297.104,693	102	702.633,656 297.091,578	21.418
104	702.603,981 297.077,835	105	702.580,005 297.069,132	25.507
107	702.524,215 297.045,609	108	702.511,365 297.040,287	13.908
110	702.489,264 297.030,475	111	702.475,791 297.021,457	16.213
113	702.463,731 297.003,235	114	702.463,267 297.002,654	0.744
116	702.462,188 296.994,895	117	702.467,175 297.001,137	7.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	702.731,531 297.248,29	22	702.745,81 297.275,656	30.867
24	702.761,285 297.303,423	25	702.767,629 297.314,334	12.621
27	702.783,328 297.334,577	28	702.797,284 297.348,018	19.377
30	702.831,635 297.377,331	31	702.850,424 297.389,415	22.34
33	702.880,896 297.405,684	34	702.887,183 297.409,027	7.12
36	702.893,44 297.412,991	37	702.909,745 297.424,294	19.84
39	702.936,544 297.445,982	40	702.980,251 297.481,77	56.49
42	703.022,042 297.497,756	43	703.042,245 297.504,463	21.287
45	703.067,214 297.528,623	46	703.070,15 297.539,944	11.695
48	703.103,652 297.621,316	49	703.124,298 297.667,615	50.694
51	703.157,002 297.749,884	52	703.165,17 297.769,8	21.526
54	703.174,499 297.792,047	55	703.187,25 297.814,27	25.621
57	703.232,214 297.875,524	58	703.264,406 297.912,653	49.141
60	703.280,331 297.930,338	61	703.295,512 297.941,423	18.798
63	703.277,637 297.933,323	64	703.261,408 297.915,302	24.252
66	703.203,362 297.842,808	67	703.183,896 297.816,461	32.758
69	703.153,32 297.751,449	70	703.135,938 297.712,462	42.686
72	703.099,969 297.622,877	73	703.076,445 297.564,336	63.09
75	703.063,563 297.530,479	76	703.052,514 297.517,007	17.424
78	703.020,976 297.501,617	79	702.997,497 297.496,416	24.048
81	702.934,018 297.449,084	82	702.907,344 297.427,497	34.315
84	702.870,836 297.404,789	85	702.848,4 297.392,87	25.405
87	702.807,582 297.363,49	88	702.779,348 297.336,297	39.2
90	702.748,17 297.288,828	91	702.728,004 297.250,178	43.594
93	702.708,648 297.207,817	94	702.708,483 297.199,21	8.608
96	702.702,866 297.178,907	97	702.695,979 297.162,48	17.812
99	702.676,99 297.131,914	100	702.666,724 297.120,076	15.669
102	702.633,656 297.091,578	103	702.618,514 297.083,431	17.194
105	702.580,005 297.069,132	106	702.546,825 297.054,973	36.075
108	702.511,365 297.040,287	109	702.511,273 297.040,247	0.101
111	702.475,791 297.021,457	112	702.468,231 297.013,306	11.117
114	702.463,267 297.002,654	115	702.462,372 296.996,189	6.526
117	702.467,175 297.001,137	118	702.471,614 297.011,071	10.88

Verificat în SIEC

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	702.471,614 297.011,071	119	702.478,406 297.018,394	9.988
119	702.478,406 297.018,394	1	702.491,203 297.026,959	15.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 86/2/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.769	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6091 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

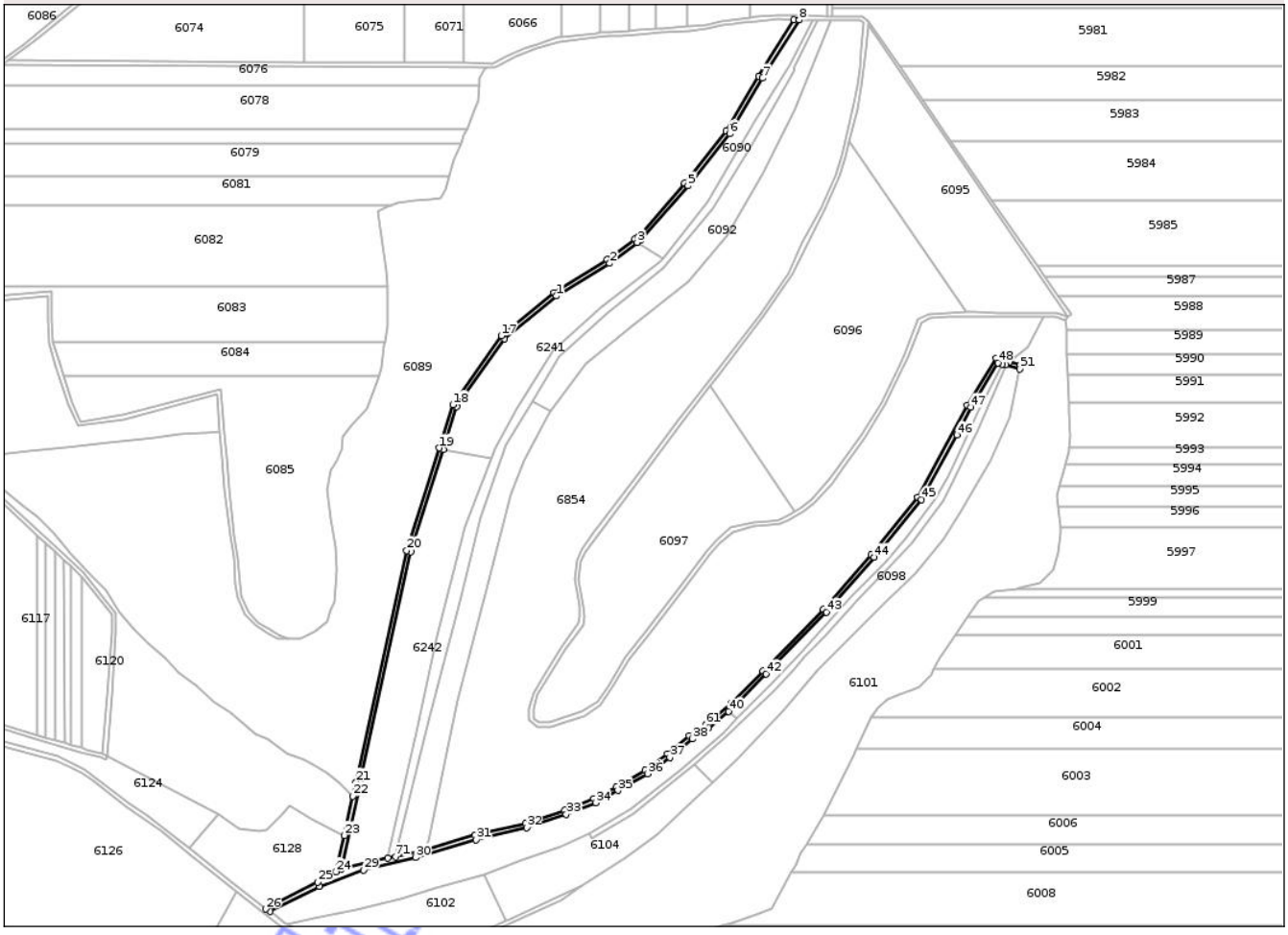
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.769	-	86/2/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.413,874 297.189,946	2	703.464,26 297.220,886	59.127
4	703.494,12 297.243,437	5	703.538,467 297.294,348	67.517
7	703.608,865 297.396,295	8	703.643,798 297.451,486	65.318
10	703.605,452 297.398,381	11	703.574,56 297.346,008	60.805
13	703.491,377 297.246,378	14	703.487,941 297.243,784	4.306
16	703.411,548 297.193,212	17	703.361,463 297.152,14	64.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.464,26 297.220,886	3	703.490,352 297.240,592	32.697
5	703.538,467 297.294,348	6	703.577,862 297.343,734	63.174
8	703.643,798 297.451,486	9	703.639,13 297.451,591	4.669
11	703.574,56 297.346,008	12	703.535,394 297.296,91	62.806
14	703.487,941 297.243,784	15	703.462,003 297.224,194	32.505
17	703.361,463 297.152,14	18	703.315,522 297.086,968	79.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.490,352 297.240,592	4	703.494,12 297.243,437	4.721
6	703.577,862 297.343,734	7	703.608,865 297.396,295	61.023
9	703.639,13 297.451,591	10	703.605,452 297.398,381	62.973
12	703.535,394 297.296,91	13	703.491,377 297.246,378	67.014
15	703.462,003 297.224,194	16	703.411,548 297.193,212	59.208
18	703.315,522 297.086,968	19	703.302,504 297.045,915	43.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.302,504 297.045,915	20	703.271,703 296.948,785	101.897
22	703.220,575 296.715,98	23	703.212,25 296.678,853	38.048
25	703.187,152 296.634,487	26	703.137,75 296.609,253	55.473
28	703.188,754 296.630,813	29	703.230,733 296.646,156	44.694
31	703.337,672 296.674,715	32	703.385,389 296.686,366	49.119
34	703.451,114 296.709,904	35	703.471,841 296.721,532	23.766
37	703.521,284 296.752,788	38	703.542,688 296.770,26	27.63
40	703.577,148 296.796,354	41	703.582,422 296.801,208	7.167
43	703.669,645 296.890,369	44	703.715,249 296.942,294	69.108
46	703.793,577 297.058,148	47	703.806,755 297.084,471	29.437
49	703.836,267 297.125,539	50	703.840,029 297.124,461	3.913
52	703.854,003 297.124,618	53	703.843,269 297.127,694	11.166
55	703.803,252 297.086,409	56	703.756,607 296.999,243	98.862
58	703.666,713 296.893,092	59	703.609,546 296.834,844	81.614
61	703.555,619 296.784,042	62	703.539,54 296.773,091	19.454
64	703.497,7 296.740,596	65	703.470,187 296.724,593	31.829
67	703.421,52 296.702,654	68	703.384,466 296.689,941	39.174
70	703.287,834 296.665,154	71	703.261,082 296.658,657	27.529
73	703.209,361 296.647,304	74	703.209,336 296.647,58	0.277
76	703.227,495 296.728,558	77	703.275,571 296.947,75	224.402
79	703.319,148 297.085,169	80	703.364,419 297.149,391	78.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.271,703 296.948,785	21	703.223,59 296.729,424	224.576
23	703.212,25 296.678,853	24	703.204,552 296.644,529	35.177
26	703.137,75 296.609,253	27	703.142,088 296.606,976	4.898
29	703.230,733 296.646,156	30	703.280,328 296.658,091	51.012
32	703.385,389 296.686,366	33	703.422,966 296.698,84	39.593
35	703.471,841 296.721,532	36	703.499,985 296.737,312	32.266
38	703.542,688 296.770,26	39	703.558,152 296.780,832	18.733
41	703.582,422 296.801,208	42	703.612,408 296.832,049	43.015
44	703.715,249 296.942,294	45	703.759,936 296.996,995	70.634
47	703.806,755 297.084,471	48	703.832,411 297.126,644	49.364
50	703.840,029 297.124,461	51	703.852,901 297.120,772	13.39
53	703.843,269 297.127,694	54	703.830,671 297.131,304	13.105
56	703.756,607 296.999,243	57	703.712,197 296.944,88	70.197
59	703.609,546 296.834,844	60	703.579,563 296.804,013	43.006
62	703.539,54 296.773,091	63	703.518,964 296.756,047	26.719
65	703.470,187 296.724,593	66	703.449,339 296.713,672	23.535
68	703.384,466 296.689,941	69	703.336,332 296.679,034	49.354
71	703.261,082 296.658,657	72	703.253,802 296.657,451	7.379
74	703.209,336 296.647,58	75	703.225,466 296.719,307	73.518
77	703.275,571 296.947,75	78	703.306,317 297.044,706	101.714
80	703.364,419 297.149,391	1	703.413,874 297.189,946	63.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.223,59 296.729,424	22	703.220,575 296.715,98	13.778
24	703.204,552 296.644,529	25	703.187,152 296.634,487	20.09
27	703.142,088 296.606,976	28	703.188,754 296.630,813	52.402
30	703.280,328 296.658,091	31	703.337,672 296.674,715	59.705
33	703.422,966 296.698,84	34	703.451,114 296.709,904	30.245
36	703.499,985 296.737,312	37	703.521,284 296.752,788	26.327
39	703.558,152 296.780,832	40	703.577,148 296.796,354	24.531
42	703.612,408 296.832,049	43	703.669,645 296.890,369	81.716
45	703.759,936 296.996,995	46	703.793,577 297.058,148	69.796
48	703.832,411 297.126,644	49	703.836,267 297.125,539	4.011
51	703.852,901 297.120,772	52	703.854,003 297.124,618	4.0
54	703.830,671 297.131,304	55	703.803,252 297.086,409	52.606
57	703.712,197 296.944,88	58	703.666,713 296.893,092	68.926
60	703.579,563 296.804,013	61	703.555,619 296.784,042	31.179
63	703.518,964 296.756,047	64	703.497,7 296.740,596	26.284
66	703.449,339 296.713,672	67	703.421,52 296.702,654	29.922
69	703.336,332 296.679,034	70	703.287,834 296.665,154	50.445
72	703.253,802 296.657,451	73	703.209,361 296.647,304	45.585
75	703.225,466 296.719,307	76	703.227,495 296.728,558	9.471
78	703.306,317 297.044,706	79	703.319,148 297.085,169	42.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.md

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA NR 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.714	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6093 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

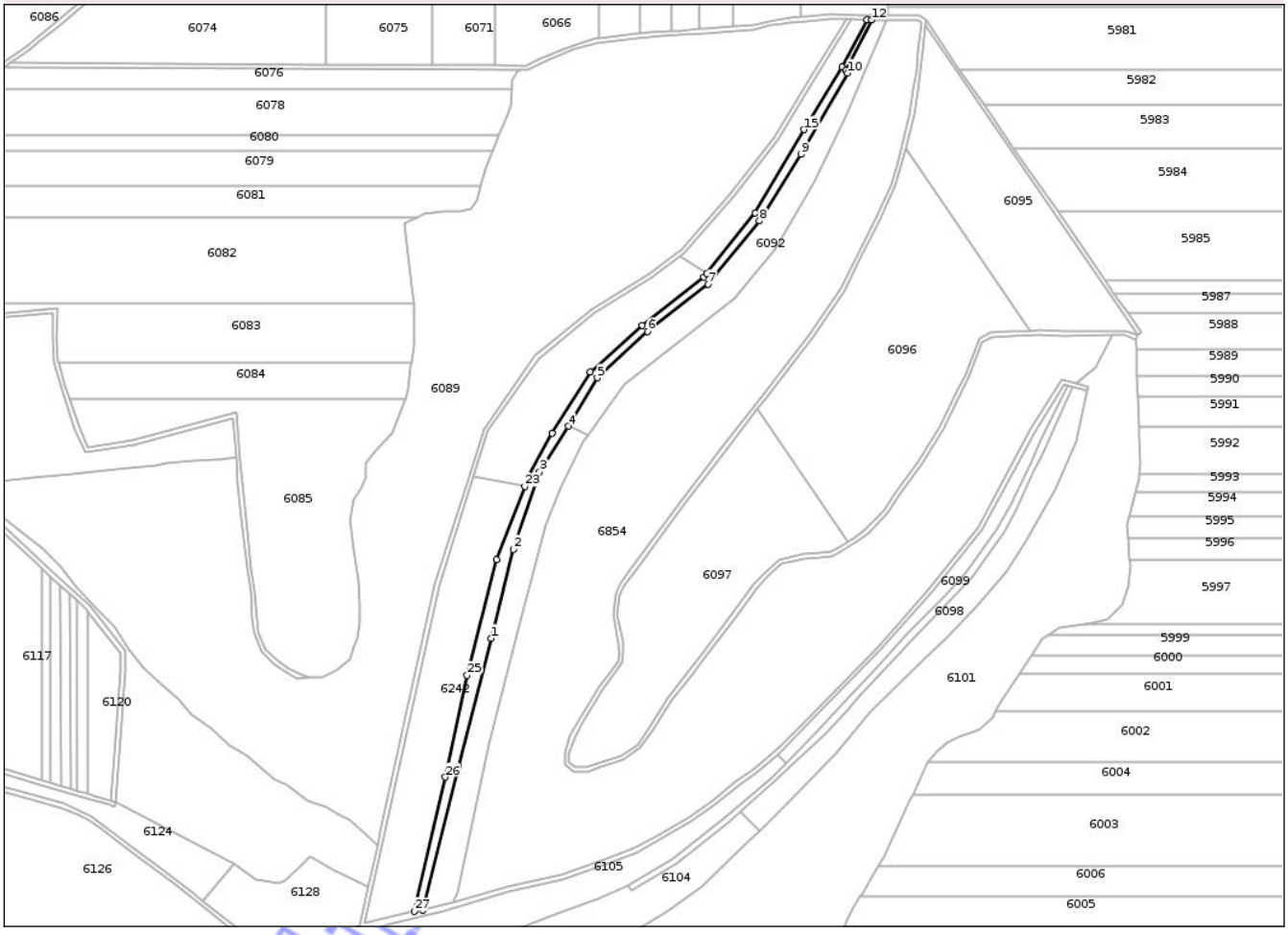
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.714	-	83	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.321,992 296.900,535	2	703.342,075 296.979,9	81.866
3	703.365,379 297.048,807	4	703.390,867 297.089,516	48.03
5	703.416,67 297.132,579	6	703.461,547 297.173,566	60.777
7	703.515,343 297.215,914	8	703.561,398 297.272,107	72.655
9	703.598,123 297.331,559	10	703.639,75 297.403,785	83.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.342,075 296.979,9	3	703.365,379 297.048,807	72.741
4	703.390,867 297.089,516	5	703.416,67 297.132,579	50.202
6	703.461,547 297.173,566	7	703.515,343 297.215,914	68.465
8	703.561,398 297.272,107	9	703.598,123 297.331,559	69.88
10	703.639,75 297.403,785	11	703.638,02 297.405,816	2.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.638,02 297.405,816	12	703.661,28 297.451,177	50.978
13	703.656,817 297.451,241	14	703.635,213 297.409,109	47.348
15	703.601,062 297.353,419	16	703.557,652 297.279,206	85.977
17	703.514,394 297.225,386	18	703.511,802 297.222,121	4.169
19	703.456,908 297.179,065	20	703.410,683 297.137,702	62.029
21	703.376,535 297.083,184	22	703.355,963 297.045,561	42.88
23	703.352,164 297.035,687	24	703.327,198 296.970,8	69.524
25	703.300,576 296.867,586	26	703.281,219 296.777,014	92.617
27	703.253,802 296.657,451	28	703.261,082 296.658,657	7.379
29	703.261,781 296.662,155	30	703.292,905 296.786,997	128.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.661,28 297.451,177	13	703.656,817 297.451,241	4.463
14	703.635,213 297.409,109	15	703.601,062 297.353,419	65.327
16	703.557,652 297.279,206	17	703.514,394 297.225,386	69.05
18	703.511,802 297.222,121	19	703.456,908 297.179,065	69.765
20	703.410,683 297.137,702	21	703.376,535 297.083,184	64.33
22	703.355,963 297.045,561	23	703.352,164 297.035,687	10.58
24	703.327,198 296.970,8	25	703.300,576 296.867,586	106.592
26	703.281,219 296.777,014	27	703.253,802 296.657,451	122.666
28	703.261,082 296.658,657	29	703.261,781 296.662,155	3.567
30	703.292,905 296.786,997	1	703.321,992 296.900,535	117.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/5/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6097 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1955, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFAN GHERGHINA** 2) **CRISTEA RADA** 3) **COJOCARU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

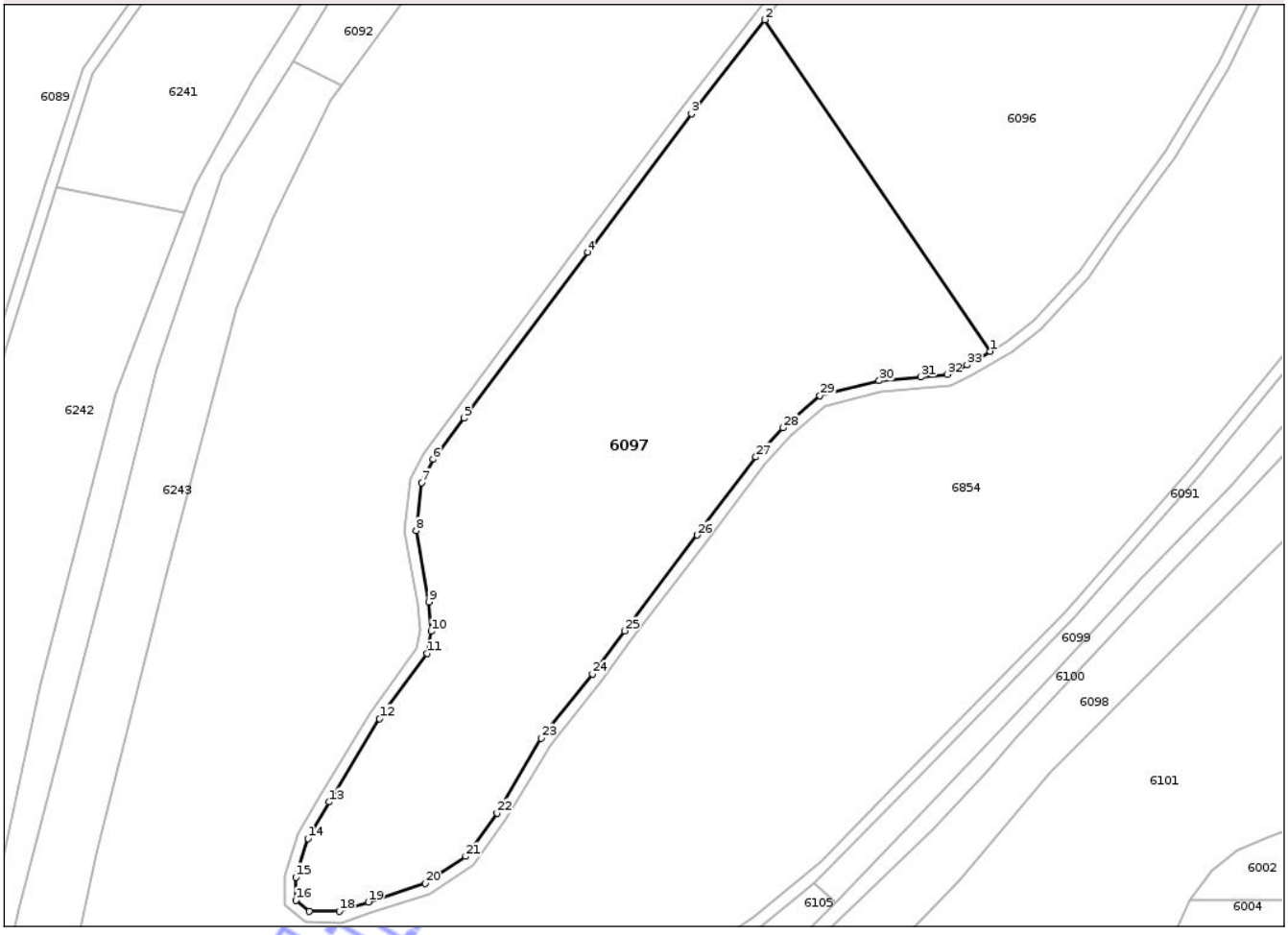
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.900	13	77/5/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.640,077 296.986,071	2	703.559,498 297.104,453	143.204
3	703.533,269 297.070,885	4	703.496,102 297.021,495	61.812
5	703.451,957 296.962,165	6	703.440,869 296.947,493	18.391
7	703.436,762 296.939,203	8	703.434,79 296.922,041	17.275
9	703.439,369 296.896,586	10	703.440,215 296.886,113	10.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.559,498 297.104,453	3	703.533,269 297.070,885	42.6
4	703.496,102 297.021,495	5	703.451,957 296.962,165	73.952
6	703.440,869 296.947,493	7	703.436,762 296.939,203	9.252
8	703.434,79 296.922,041	9	703.439,369 296.896,586	25.864
10	703.440,215 296.886,113	11	703.438,794 296.878,199	8.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.438,794 296.878,199	12	703.421,763 296.854,852	28.899
13	703.403,666 296.825,157	14	703.396,159 296.812,111	15.052
15	703.391,803 296.798,306	16	703.391,803 296.790,117	8.189
17	703.396,625 296.786,182	18	703.407,409 296.786,107	10.784
19	703.417,671 296.789,448	20	703.438,04 296.796,135	21.439
21	703.452,508 296.805,713	22	703.463,727 296.821,184	19.111
23	703.479,45 296.847,933	24	703.497,837 296.870,864	29.392
25	703.509,287 296.886,282	26	703.535,318 296.920,454	42.957
27	703.556,282 296.948,331	28	703.565,942 296.958,788	14.236
29	703.579,138 296.970,249	30	703.600,353 296.975,538	21.864
31	703.615,239 296.976,91	32	703.624,63 296.977,86	9.439
33	703.631,711 296.981,267	1	703.640,077 296.986,071	9.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.421,763 296.854,852	13	703.403,666 296.825,157	34.775
14	703.396,159 296.812,111	15	703.391,803 296.798,306	14.476
16	703.391,803 296.790,117	17	703.396,625 296.786,182	6.224
18	703.407,409 296.786,107	19	703.417,671 296.789,448	10.792
20	703.438,04 296.796,135	21	703.452,508 296.805,713	17.351
22	703.463,727 296.821,184	23	703.479,45 296.847,933	31.028
24	703.497,837 296.870,864	25	703.509,287 296.886,282	19.205
26	703.535,318 296.920,454	27	703.556,282 296.948,331	34.88
28	703.565,942 296.958,788	29	703.579,138 296.970,249	17.478
30	703.600,353 296.975,538	31	703.615,239 296.976,91	14.949
32	703.624,63 296.977,86	33	703.631,711 296.981,267	7.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 16, Parcela A 86/6/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6099 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2134, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

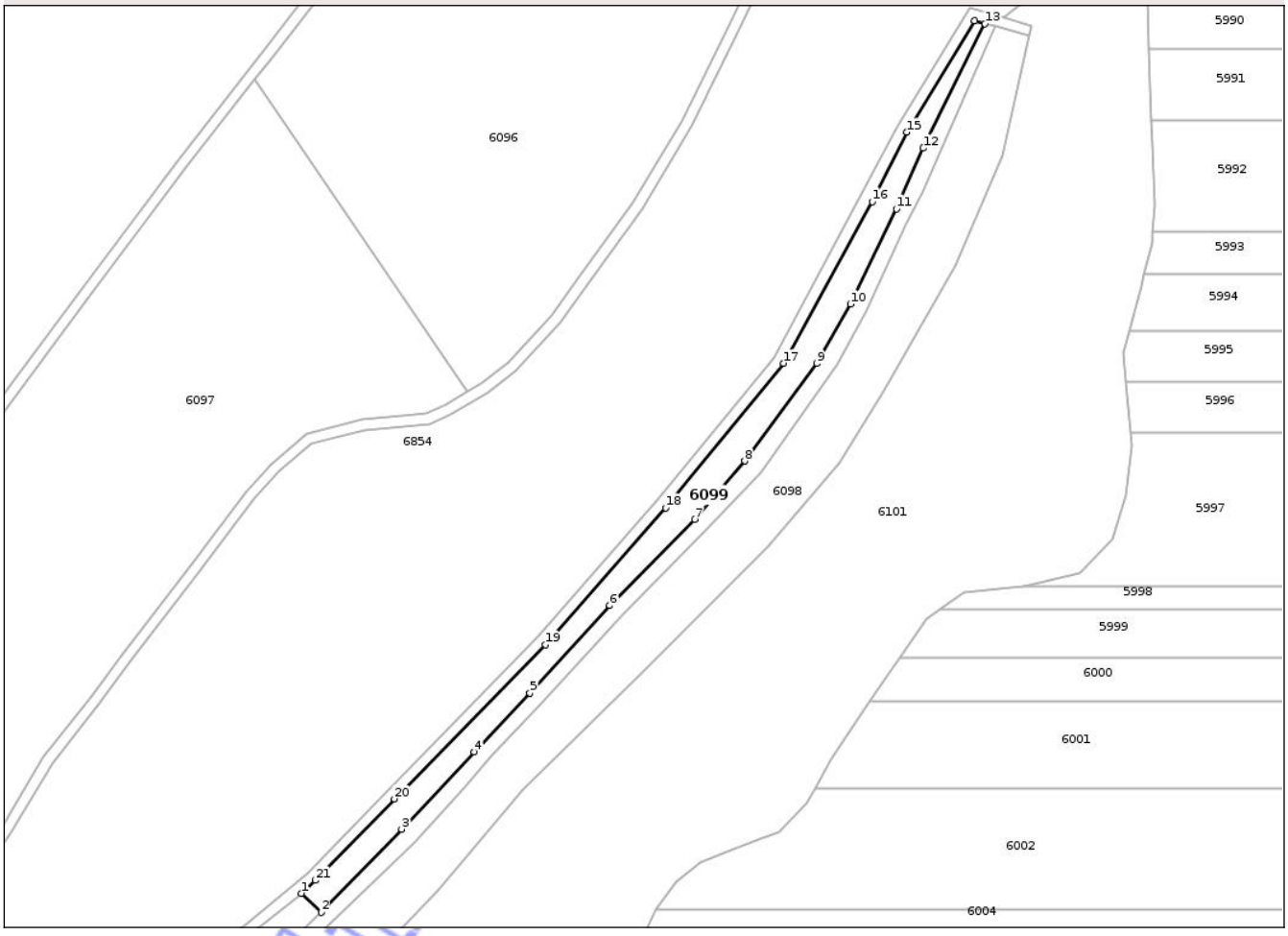
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	16	A 86/6/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.577,148 296.796,354	2	703.584,692 296.789,102	10.464
3	703.615,198 296.820,643	4	703.642,694 296.849,748	40.038
5	703.663,8 296.872,097	6	703.694,092 296.905,287	44.936
7	703.726,209 296.937,822	8	703.745,21 296.959,94	29.158
9	703.772,479 296.996,94	10	703.785,297 297.019,359	25.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.584,692 296.789,102	3	703.615,198 296.820,643	43.879
4	703.642,694 296.849,748	5	703.663,8 296.872,097	30.74
6	703.694,092 296.905,287	7	703.726,209 296.937,822	45.717
8	703.745,21 296.959,94	9	703.772,479 296.996,94	45.963
10	703.785,297 297.019,359	11	703.802,696 297.055,421	40.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.802,696 297.055,421	12	703.812,945 297.078,388	25.151
13	703.836,267 297.125,539	14	703.832,411 297.126,644	4.011
15	703.806,755 297.084,471	16	703.793,577 297.058,148	29.437
17	703.759,936 296.996,995	18	703.715,249 296.942,294	70.634
19	703.669,645 296.890,369	20	703.612,408 296.832,049	81.716
21	703.582,422 296.801,208	1	703.577,148 296.796,354	7.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.812,945 297.078,388	13	703.836,267 297.125,539	52.603
14	703.832,411 297.126,644	15	703.806,755 297.084,471	49.364
16	703.793,577 297.058,148	17	703.759,936 296.996,995	69.796
18	703.715,249 296.942,294	19	703.669,645 296.890,369	69.108
20	703.612,408 296.832,049	21	703.582,422 296.801,208	43.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6102 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2131, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

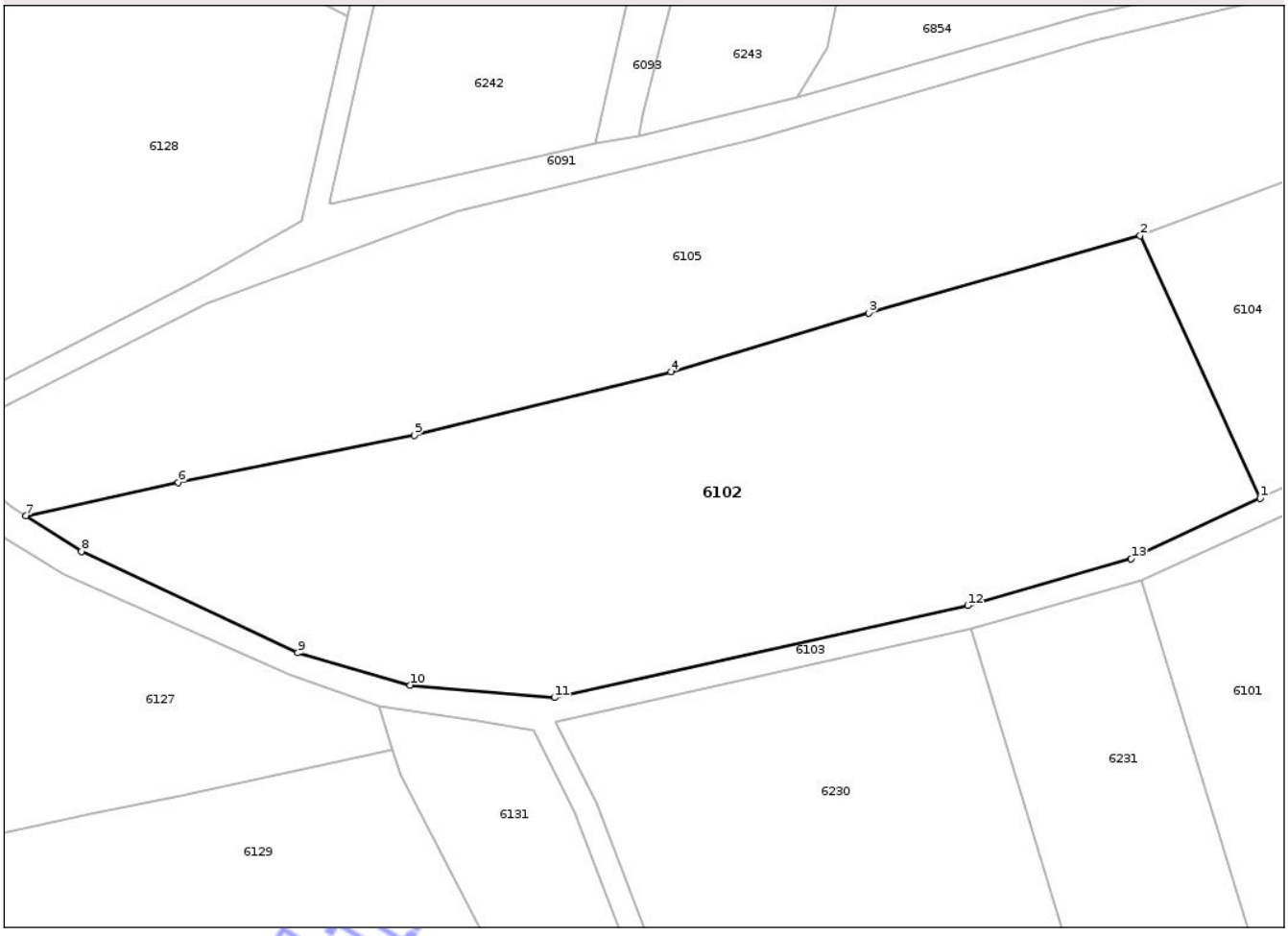
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.250	13	86/6/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.365,477 296.597,995	2	703.345,317 296.642,059	48.457
2	703.345,317 296.642,059	3	703.299,777 296.629,086	47.352
3	703.299,777 296.629,086	4	703.266,548 296.619,195	34.669
4	703.266,548 296.619,195	5	703.223,483 296.608,578	44.355
5	703.223,483 296.608,578	6	703.183,89 296.600,63	40.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.183,89 296.600,63	7	703.158,289 296.595,044	26.203
7	703.158,289 296.595,044	8	703.167,577 296.589,117	11.018
8	703.167,577 296.589,117	9	703.203,921 296.572,108	40.127
9	703.203,921 296.572,108	10	703.222,777 296.566,678	19.622
10	703.222,777 296.566,678	11	703.246,996 296.564,609	24.308
11	703.246,996 296.564,609	12	703.316,388 296.580,056	71.09
12	703.316,388 296.580,056	13	703.343,808 296.587,9	28.521
13	703.343,808 296.587,9	1	703.365,477 296.597,995	23.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 77/3/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.977	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6106 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

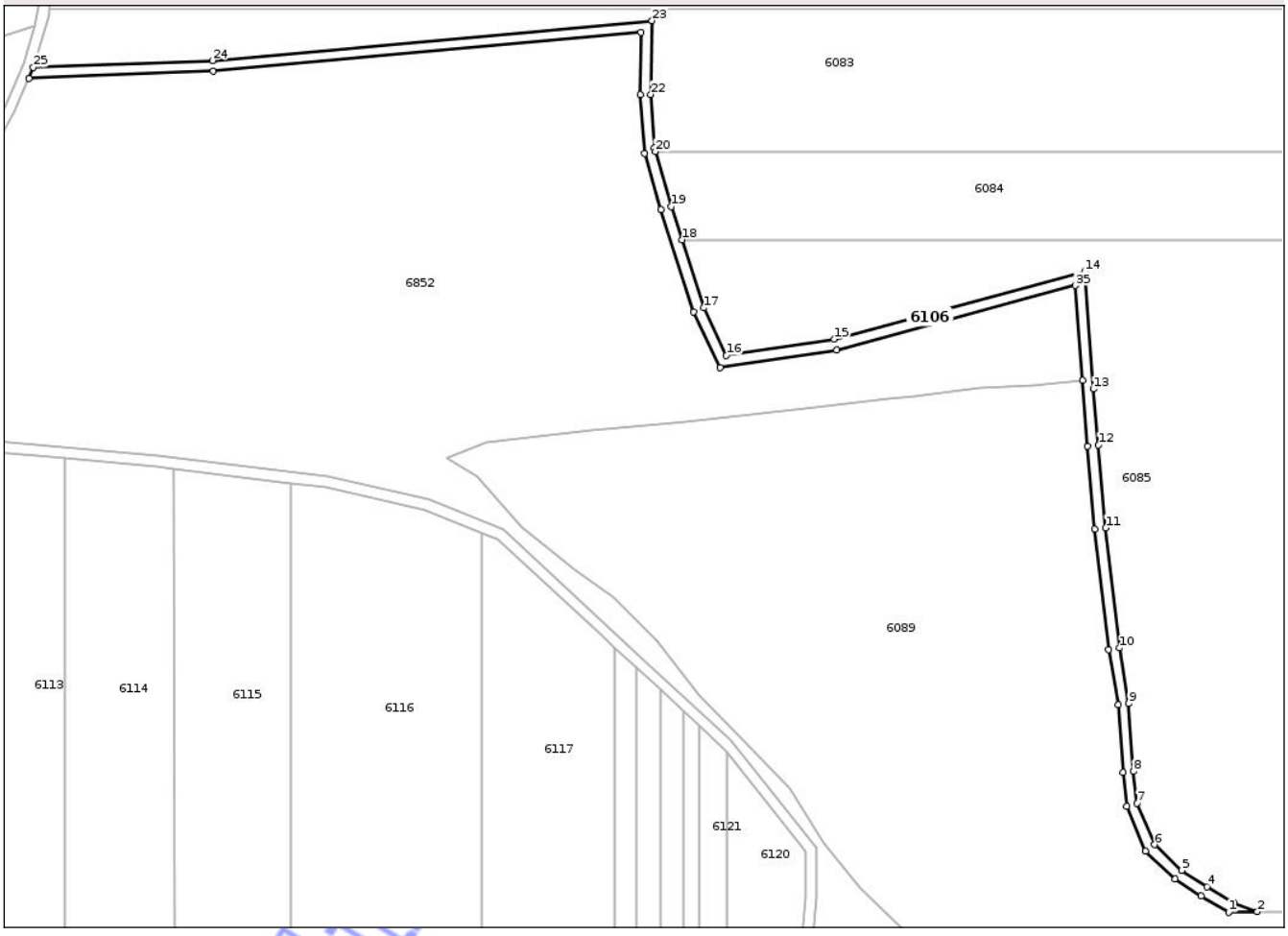
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.977	-	77/3/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.148,703 296.865,228	2	703.159,324 296.865,453	10.623
4	703.140,656 296.874,651	5	703.131,307 296.880,753	11.164
7	703.114,836 296.905,488	8	703.113,528 296.917,274	11.858
10	703.108,305 296.962,89	11	703.103,199 297.007,23	44.633
13	703.098,621 297.058,548	14	703.095,497 297.101,934	43.498
16	702.962,918 297.070,965	17	702.954,557 297.088,539	19.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.159,324 296.865,453	3	703.150,744 296.868,668	9.163
5	703.131,307 296.880,753	6	703.121,366 296.890,207	13.719
8	703.113,528 296.917,274	9	703.111,752 296.942,316	25.105
11	703.103,199 297.007,23	12	703.100,492 297.037,833	30.722
14	703.095,497 297.101,934	15	703.002,897 297.076,94	95.914
17	702.954,557 297.088,539	18	702.946,426 297.113,71	26.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.150,744 296.868,668	4	703.140,656 296.874,651	11.728
6	703.121,366 296.890,207	7	703.114,836 296.905,488	16.618
9	703.111,752 296.942,316	10	703.108,305 296.962,89	20.861
12	703.100,492 297.037,833	13	703.098,621 297.058,548	20.799
15	703.002,897 297.076,94	16	702.962,918 297.070,965	40.423
18	702.946,426 297.113,71	19	702.942,475 297.125,942	12.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.942,475 297.125,942	20	702.936,567 297.146,255	21.155
22	702.934,991 297.167,353	23	702.935,371 297.194,616	27.266
25	702.706,555 297.177,361	26	702.704,849 297.173,292	4.412
28	702.931,31 297.190,232	29	702.930,989 297.167,232	23.003
31	702.938,651 297.124,768	32	702.950,832 297.087,059	39.628
34	703.003,717 297.073,018	35	703.091,884 297.096,816	91.322
37	703.096,506 297.037,501	38	703.099,219 297.006,825	30.796
40	703.107,776 296.941,843	41	703.109,544 296.916,912	24.994
43	703.118,012 296.887,877	44	703.128,815 296.877,603	14.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	702.936,567 297.146,255	21	702.936,14 297.147,723	1.529
23	702.935,371 297.194,616	24	702.772,752 297.179,904	163.283
26	702.704,849 297.173,292	27	702.773,01 297.175,91	68.211
29	702.930,989 297.167,232	30	702.932,609 297.145,54	21.752
32	702.950,832 297.087,059	33	702.960,579 297.066,571	22.688
35	703.091,884 297.096,816	36	703.094,622 297.061,672	35.25
38	703.099,219 297.006,825	39	703.104,343 296.962,33	44.789
41	703.109,544 296.916,912	42	703.110,926 296.904,46	12.529
44	703.128,815 296.877,603	45	703.138,542 296.871,254	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	702.936,14 297.147,723	22	702.934,991 297.167,353	19.664
24	702.772,752 297.179,904	25	702.706,555 297.177,361	66.246
27	702.773,01 297.175,91	28	702.931,31 297.190,232	158.947
30	702.932,609 297.145,54	31	702.938,651 297.124,768	21.632
33	702.960,579 297.066,571	34	703.003,717 297.073,018	43.617
36	703.094,622 297.061,672	37	703.096,506 297.037,501	24.244
39	703.104,343 296.962,33	40	703.107,776 296.941,843	20.773
42	703.110,926 296.904,46	43	703.118,012 296.887,877	18.033
45	703.138,542 296.871,254	1	703.148,703 296.865,228	11.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 86/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103186	5.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2190 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 199, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

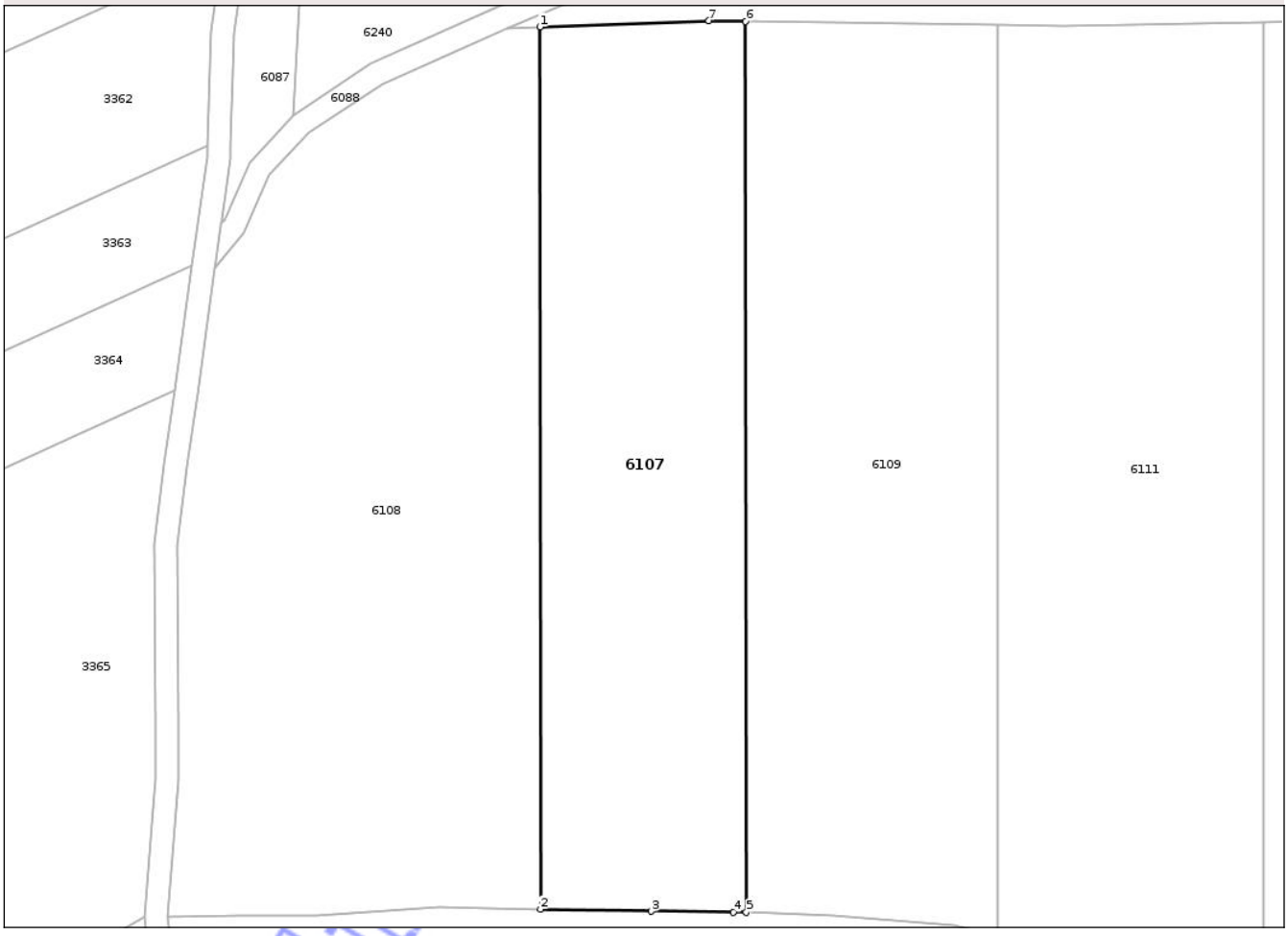
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103186	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	13	A86/1/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.518,619 297.036,798	2	702.518,728 296.883,694	153.105
2	702.518,728 296.883,694	3	702.537,931 296.883,359	19.207
3	702.537,931 296.883,359	4	702.552,246 296.883,238	14.315
4	702.552,246 296.883,238	5	702.554,442 296.883,167	2.198
5	702.554,442 296.883,167	6	702.554,332 297.037,763	154.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.554,332 297.037,763	7	702.547,964 297.037,861	6.369
7	702.547,964 297.037,861	1	702.518,619 297.036,798	29.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A86/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6109 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 123, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 26070/1909 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

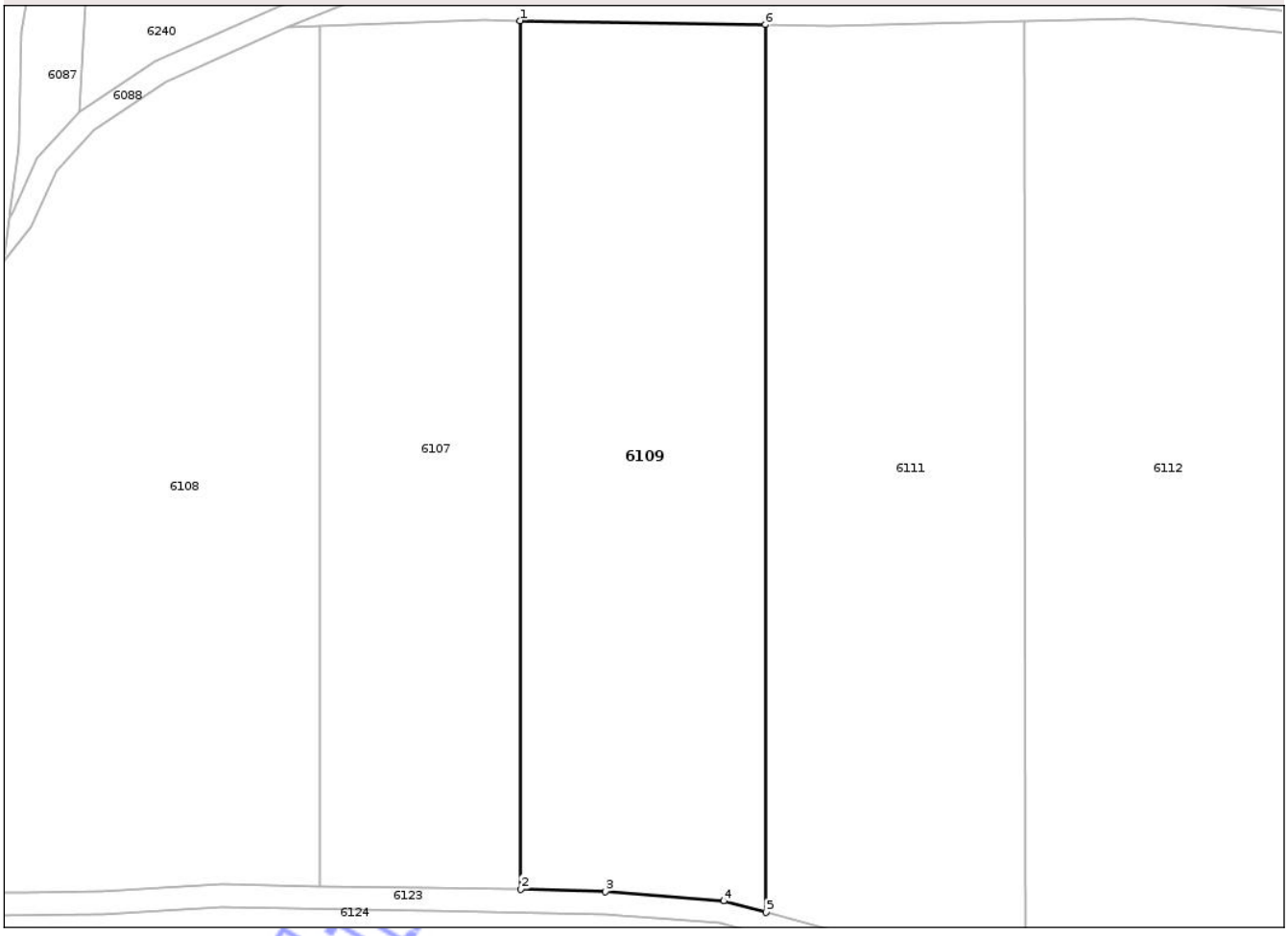
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	13	86/1/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.554,332 297.037,763	2	702.554,442 296.883,167	154.597
2	702.554,442 296.883,167	3	702.569,56 296.882,674	15.125
3	702.569,56 296.882,674	4	702.590,606 296.881,034	21.111
4	702.590,606 296.881,034	5	702.598,168 296.878,998	7.831
5	702.598,168 296.878,998	6	702.598,056 297.037,094	158.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.598,056 297.037,094	1	702.554,332 297.037,763	43.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6111 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1971, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 122 din 26.06.2024 emis de BIN Ionescu Ciprian Crisan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CREANGA FANILIA**	
Act Notarial nr. 122, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 23187/1971 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

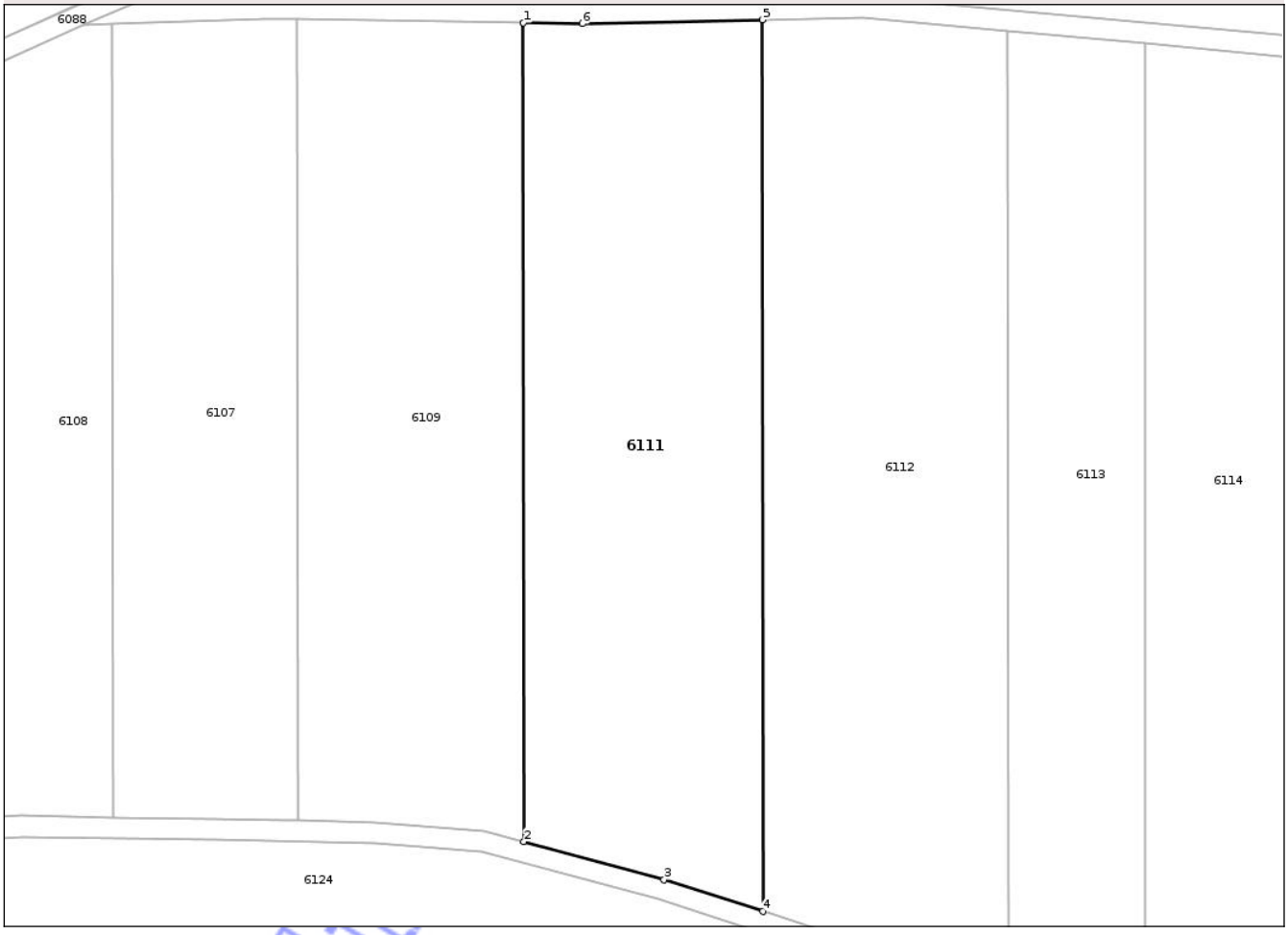
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	13	86/1/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.598,056 297.037,094	2	702.598,168 296.878,998	158.097
2	702.598,168 296.878,998	3	702.625,253 296.871,707	28.048
3	702.625,253 296.871,707	4	702.644,339 296.865,555	20.053
4	702.644,339 296.865,555	5	702.644,217 297.037,646	172.091
5	702.644,217 297.037,646	6	702.609,491 297.036,92	34.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.609,491 297.036,92	1	702.598,056 297.037,094	11.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103182	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4097 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 433, din 14/02/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ADRIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

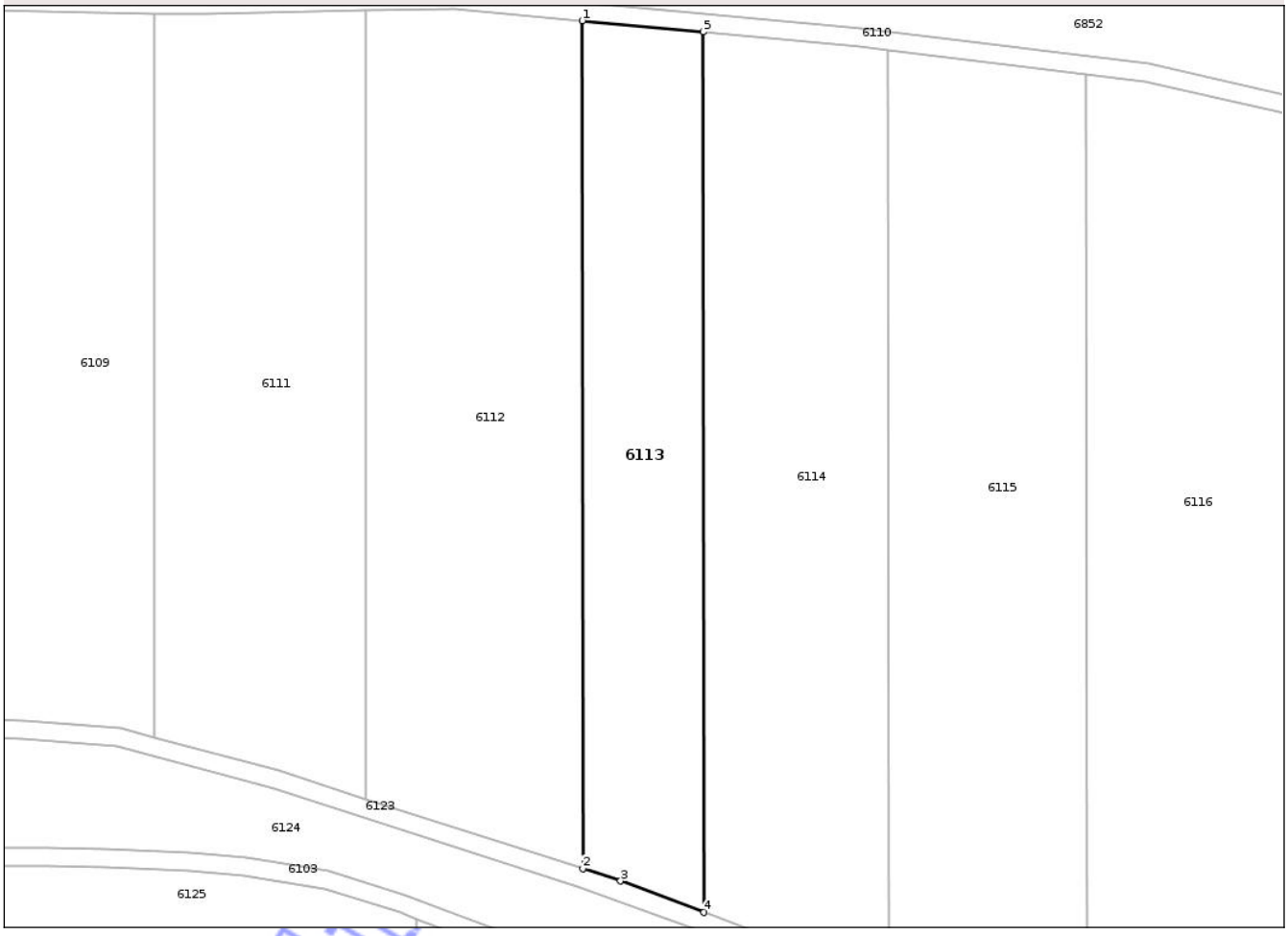
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103182	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	86/1/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.691,623 297.035,487	2	702.691,755 296.850,271	185.216
2	702.691,755 296.850,271	3	702.700,019 296.847,607	8.682
3	702.700,019 296.847,607	4	702.718,274 296.840,755	19.498
4	702.718,274 296.840,755	5	702.718,137 297.033,033	192.278
5	702.718,137 297.033,033	1	702.691,623 297.035,487	26.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6116 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1967, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOVLEAC SLAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

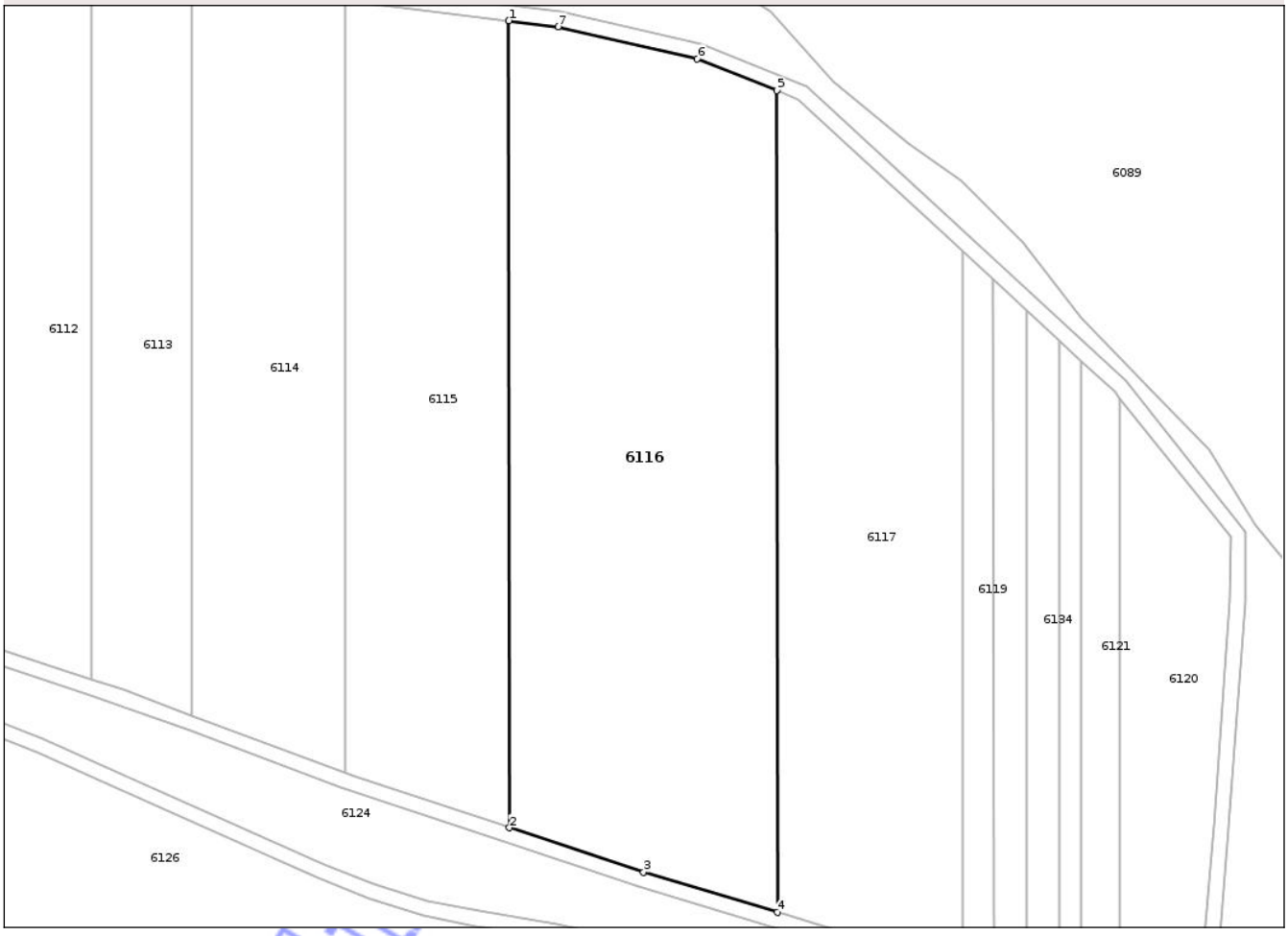
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	13	86/1/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.801,796 297.023,793	2	702.801,947 296.811,175	212.618
2	702.801,947 296.811,175	3	702.837,294 296.799,485	37.229
3	702.837,294 296.799,485	4	702.872,577 296.788,864	36.847
4	702.872,577 296.788,864	5	702.872,423 297.005,402	216.538
5	702.872,423 297.005,402	6	702.851,518 297.013,797	22.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.851,518 297.013,797	7	702.814,718 297.022,206	37.748
7	702.814,718 297.022,206	1	702.801,796 297.023,793	13.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105311	1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29431 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 37, din 25/03/2022 emis de SPN VASILIEV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26070/1898 din 21.05.1998, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETCU TANASE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STAN ION**	
Act Notarial nr. 19, din 31/03/2022 emis de BIN SFIRCEA ELENA-RUANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **STAN IVANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **STAN STELIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **POPESCU MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47510 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1662, din 02/09/2022 emis de MANEA MAGDALENA (act notarial nr 83 din 02.09.2022, emis de MANEA MAGDALENA);		
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1662 din 02.09.2022 modificata prin incheierea de rectificare aut. sub nr. 83 din 02.09.2022 incheiata intre PETCU TANASE, STAN ION, STAN IVANA, STAN STELIAN, POPESCU MIOARA in calitate de promitenti vanzatori si COMPLEX LA GICA S.R.L. in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 02.09.2027	A1

Nu valorizează în circuitul civil

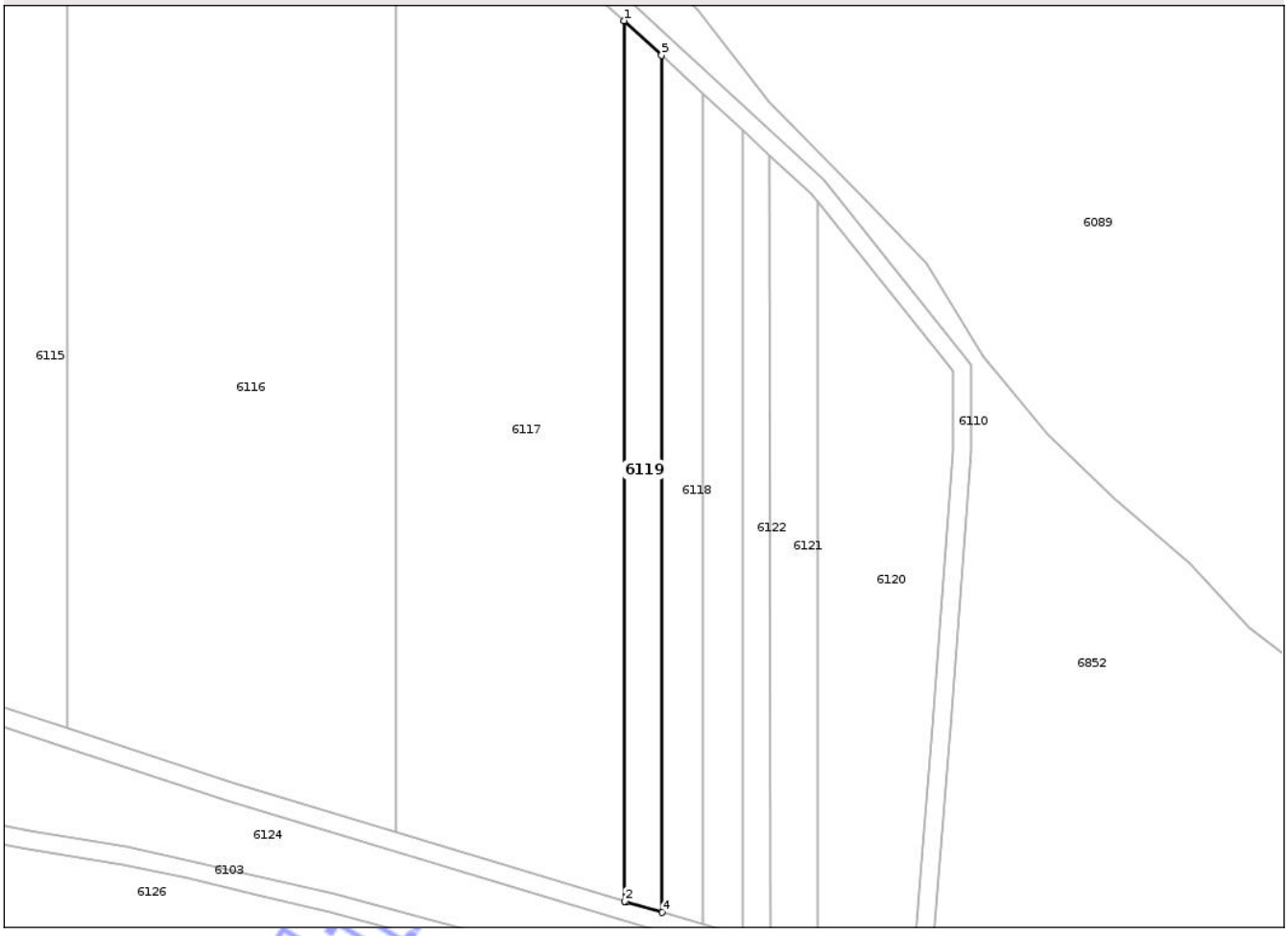
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105311	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	86/1/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.921,463 296.963,025	2	702.921,597 296.774,107	188.918
2	702.921,597 296.774,107	3	702.922,02 296.773,98	0.442
3	702.922,02 296.773,98	4	702.929,646 296.771,722	7.953
4	702.929,646 296.771,722	5	702.929,515 296.955,612	183.89
5	702.929,515 296.955,612	1	702.921,463 296.963,025	10.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6121 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1967, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOVLEAC SLAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

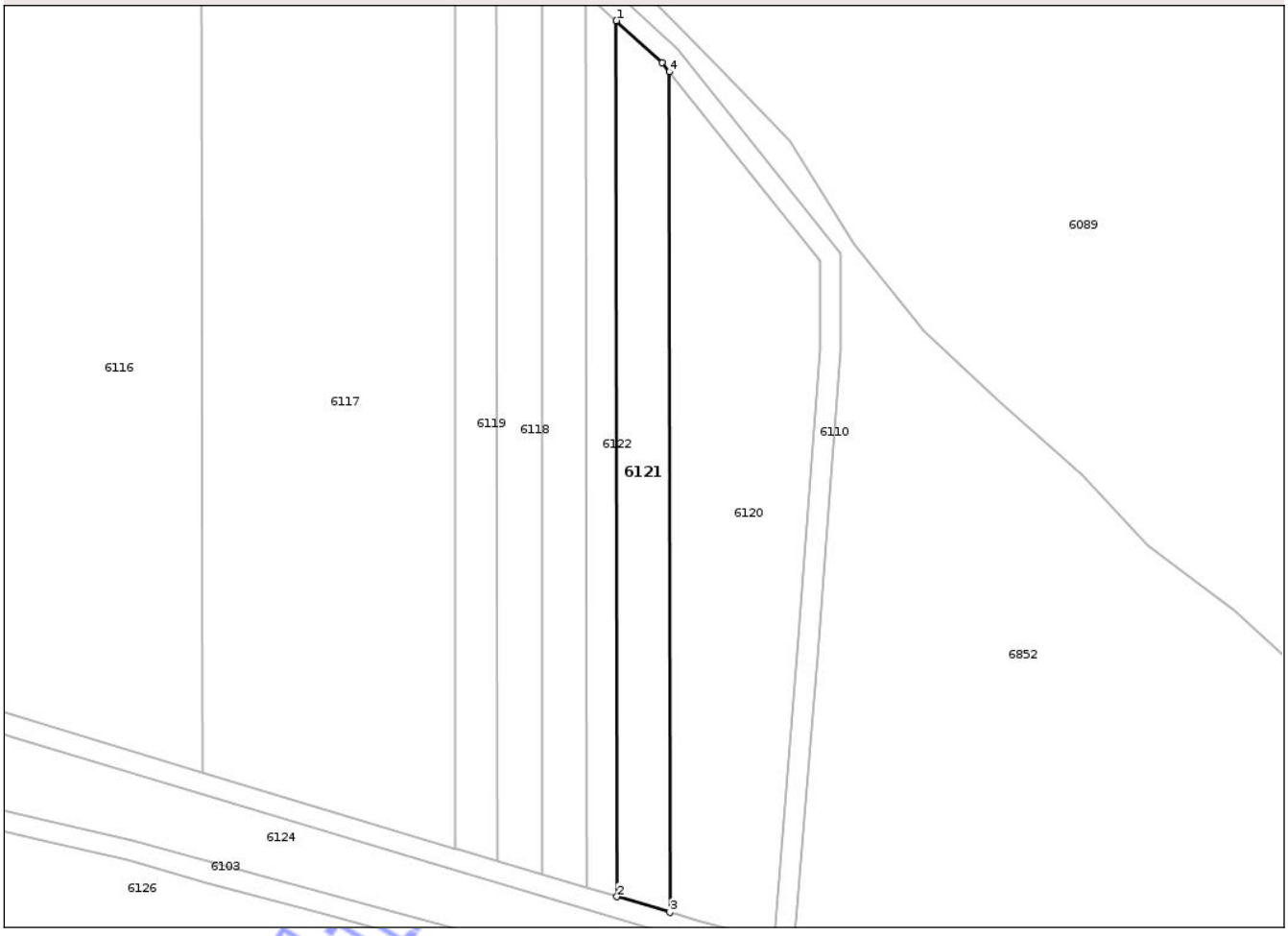
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	13	86/1/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.952,742 296.934,227	2	702.952,862 296.764,847	169.38
2	702.952,862 296.764,847	3	702.963,096 296.761,817	10.673
3	702.963,096 296.761,817	4	702.962,981 296.924,329	162.512
4	702.962,981 296.924,329	5	702.961,556 296.926,112	2.283
5	702.961,556 296.926,112	1	702.952,742 296.934,227	11.981

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 89/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6122 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1908, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU DOMNITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

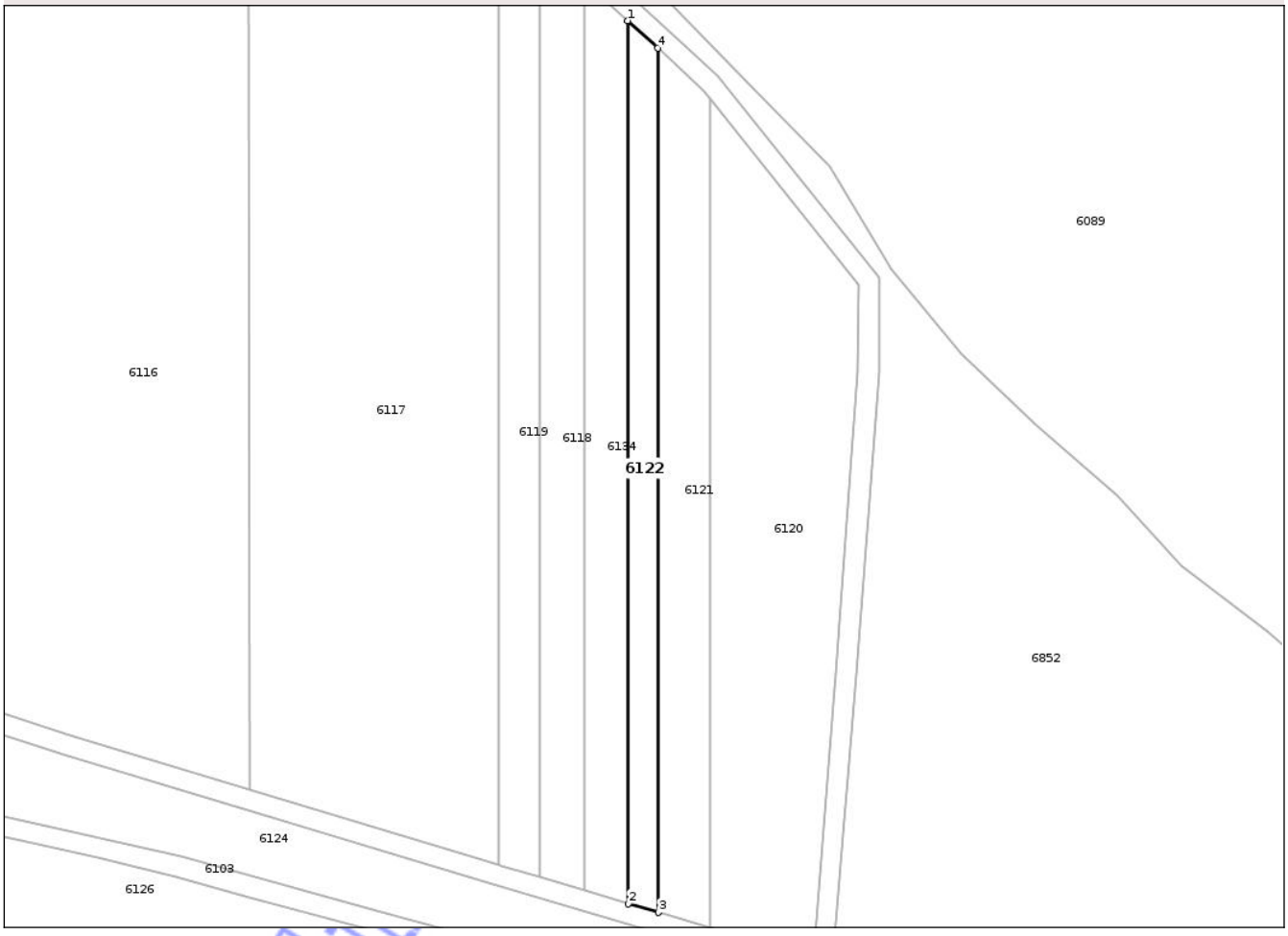
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	13	89/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.946,897 296.939,608	2	702.947,02 296.766,577	173.031
2	702.947,02 296.766,577	3	702.952,862 296.764,847	6.093
3	702.952,862 296.764,847	4	702.952,742 296.934,227	169.38
4	702.952,742 296.934,227	1	702.946,897 296.939,608	7.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 86/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.214	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6123 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.214	-	86/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.983,256 296.756,351	2	702.968,368 296.760,256	15.392
4	702.952,862 296.764,847	5	702.947,02 296.766,577	6.093
7	702.929,646 296.771,722	8	702.922,02 296.773,98	7.953
10	702.872,577 296.788,864	11	702.837,294 296.799,485	36.847
13	702.761,005 296.824,716	14	702.758,692 296.825,584	2.47
16	702.700,019 296.847,607	17	702.691,755 296.850,271	8.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.968,368 296.760,256	3	702.963,096 296.761,817	5.498
5	702.947,02 296.766,577	6	702.938,481 296.769,106	8.906
8	702.922,02 296.773,98	9	702.921,597 296.774,107	0.442
11	702.837,294 296.799,485	12	702.801,947 296.811,175	37.229
14	702.758,692 296.825,584	15	702.718,274 296.840,755	43.172
17	702.691,755 296.850,271	18	702.644,339 296.865,555	49.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.963,096 296.761,817	4	702.952,862 296.764,847	10.673
6	702.938,481 296.769,106	7	702.929,646 296.771,722	9.215
9	702.921,597 296.774,107	10	702.872,577 296.788,864	51.193
12	702.801,947 296.811,175	13	702.761,005 296.824,716	43.123
15	702.718,274 296.840,755	16	702.700,019 296.847,607	19.498
18	702.644,339 296.865,555	19	702.625,253 296.871,707	20.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.625,253 296.871,707	20	702.598,168 296.878,998	28.048
22	702.569,56 296.882,674	23	702.554,442 296.883,167	15.125
25	702.537,931 296.883,359	26	702.518,728 296.883,694	19.207
28	702.479,713 296.882,709	29	702.466,364 296.882,617	13.35
31	702.454,398 296.878,45	32	702.479,854 296.878,71	25.458
34	702.537,853 296.879,36	35	702.569,361 296.878,677	31.515
37	702.624,119 296.867,87	38	702.690,466 296.846,484	69.709
40	702.757,357 296.821,812	41	702.800,687 296.807,378	45.671
43	702.920,452 296.770,274	44	702.962,005 296.757,968	43.336
46	702.986,252 296.750,292	47	702.987,108 296.754,354	4.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	702.598,168 296.878,998	21	702.590,606 296.881,034	7.831
23	702.554,442 296.883,167	24	702.552,246 296.883,238	2.198
26	702.518,728 296.883,694	27	702.501,1 296.884,001	17.631
29	702.466,364 296.882,617	30	702.453,994 296.882,446	12.371
32	702.479,854 296.878,71	33	702.501,186 296.879,999	21.37
35	702.569,361 296.878,677	36	702.589,925 296.877,074	20.627
38	702.690,466 296.846,484	39	702.716,895 296.837,0	28.08
41	702.800,687 296.807,378	42	702.836,089 296.795,67	37.288
44	702.962,005 296.757,968	45	702.981,795 296.752,602	20.505
47	702.987,108 296.754,354	1	702.983,256 296.756,351	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	702.590,606 296.881,034	22	702.569,56 296.882,674	21.111
24	702.552,246 296.883,238	25	702.537,931 296.883,359	14.315
27	702.501,1 296.884,001	28	702.479,713 296.882,709	21.425
30	702.453,994 296.882,446	31	702.454,398 296.878,45	4.017
33	702.501,186 296.879,999	34	702.537,853 296.879,36	36.673
36	702.589,925 296.877,074	37	702.624,119 296.867,87	35.411
39	702.716,895 296.837,0	40	702.757,357 296.821,812	43.218
42	702.836,089 296.795,67	43	702.920,452 296.770,274	88.103
45	702.981,795 296.752,602	46	702.986,252 296.750,292	5.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 89/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103242	60.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7212 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. 678, din 08/03/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103242	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	13	89/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.337,24 296.726,772	2	702.333,11 296.716,759	10.832
4	702.330,878 296.695,245	5	702.330,878 296.695,244	0.001
7	702.321,719 296.671,09	8	702.321,915 296.665,466	5.627
10	702.334,013 296.639,52	11	702.347,894 296.606,559	35.765
13	702.354,833 296.594,03	14	702.357,563 296.592,757	3.012
16	702.374,321 296.596,119	17	702.399,809 296.601,183	25.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.333,11 296.716,759	3	702.332,164 296.704,736	12.06
5	702.330,878 296.695,244	6	702.326,83 296.684,25	11.716
8	702.321,915 296.665,466	9	702.323,122 296.661,351	4.288
11	702.347,894 296.606,559	12	702.352,679 296.596,792	10.876
14	702.357,563 296.592,757	15	702.362,094 296.593,135	4.547
17	702.399,809 296.601,183	18	702.420,957 296.607,098	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.332,164 296.704,736	4	702.330,878 296.695,245	9.578
6	702.326,83 296.684,25	7	702.321,719 296.671,09	14.118
9	702.323,122 296.661,351	10	702.334,013 296.639,52	24.397
12	702.352,679 296.596,792	13	702.354,833 296.594,03	3.503
15	702.362,094 296.593,135	16	702.374,321 296.596,119	12.586
18	702.420,957 296.607,098	19	702.435,904 296.612,899	16.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.435,904 296.612,899	20	702.450,891 296.619,952	16.564
22	702.483,721 296.639,859	23	702.505,766 296.650,171	24.338
25	702.552,835 296.661,882	26	702.580,382 296.665,791	27.823
28	702.656,945 296.676,786	29	702.655,355 296.839,38	162.601
31	702.635,266 296.845,838	32	702.617,727 296.848,867	17.799
34	702.587,15 296.850,64	35	702.574,599 296.850,949	12.555
37	702.538,145 296.849,735	38	702.519,445 296.847,553	18.827
40	702.482,109 296.841,525	41	702.470,307 296.838,391	12.211
43	702.449,813 296.831,973	44	702.445,162 296.828,053	6.083
46	702.404,144 296.800,849	47	702.392,833 296.792,296	14.18
49	702.368,164 296.759,714	50	702.348,754 296.739,279	28.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	702.450,891 296.619,952	21	702.467,244 296.629,813	19.096
23	702.505,766 296.650,171	24	702.529,837 296.657,536	25.173
26	702.580,382 296.665,791	27	702.632,987 296.673,387	53.151
29	702.655,355 296.839,38	30	702.651,574 296.840,814	4.044
32	702.617,727 296.848,867	33	702.605,608 296.849,851	12.159
35	702.574,599 296.850,949	36	702.556,2 296.850,96	18.399
38	702.519,445 296.847,553	39	702.494,631 296.844,182	25.042
41	702.470,307 296.838,391	42	702.459,322 296.835,363	11.395
44	702.445,162 296.828,053	45	702.434,333 296.818,58	14.388
47	702.392,833 296.792,296	48	702.385,169 296.781,969	12.861
50	702.348,754 296.739,279	1	702.337,24 296.726,772	16.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	702.467,244 296.629,813	22	702.483,721 296.639,859	19.298
24	702.529,837 296.657,536	25	702.552,835 296.661,882	23.405
27	702.632,987 296.673,387	28	702.656,945 296.676,786	24.198
30	702.651,574 296.840,814	31	702.635,266 296.845,838	17.064
33	702.605,608 296.849,851	34	702.587,15 296.850,64	18.475
36	702.556,2 296.850,96	37	702.538,145 296.849,735	18.097
39	702.494,631 296.844,182	40	702.482,109 296.841,525	12.801
42	702.459,322 296.835,363	43	702.449,813 296.831,973	10.095
45	702.434,333 296.818,58	46	702.404,144 296.800,849	35.011
48	702.385,169 296.781,969	49	702.368,164 296.759,714	28.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A89/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 6.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; -diferenta de suprafata de 8200mp se afla la ID 6128

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6127 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1897, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHU MILOS NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

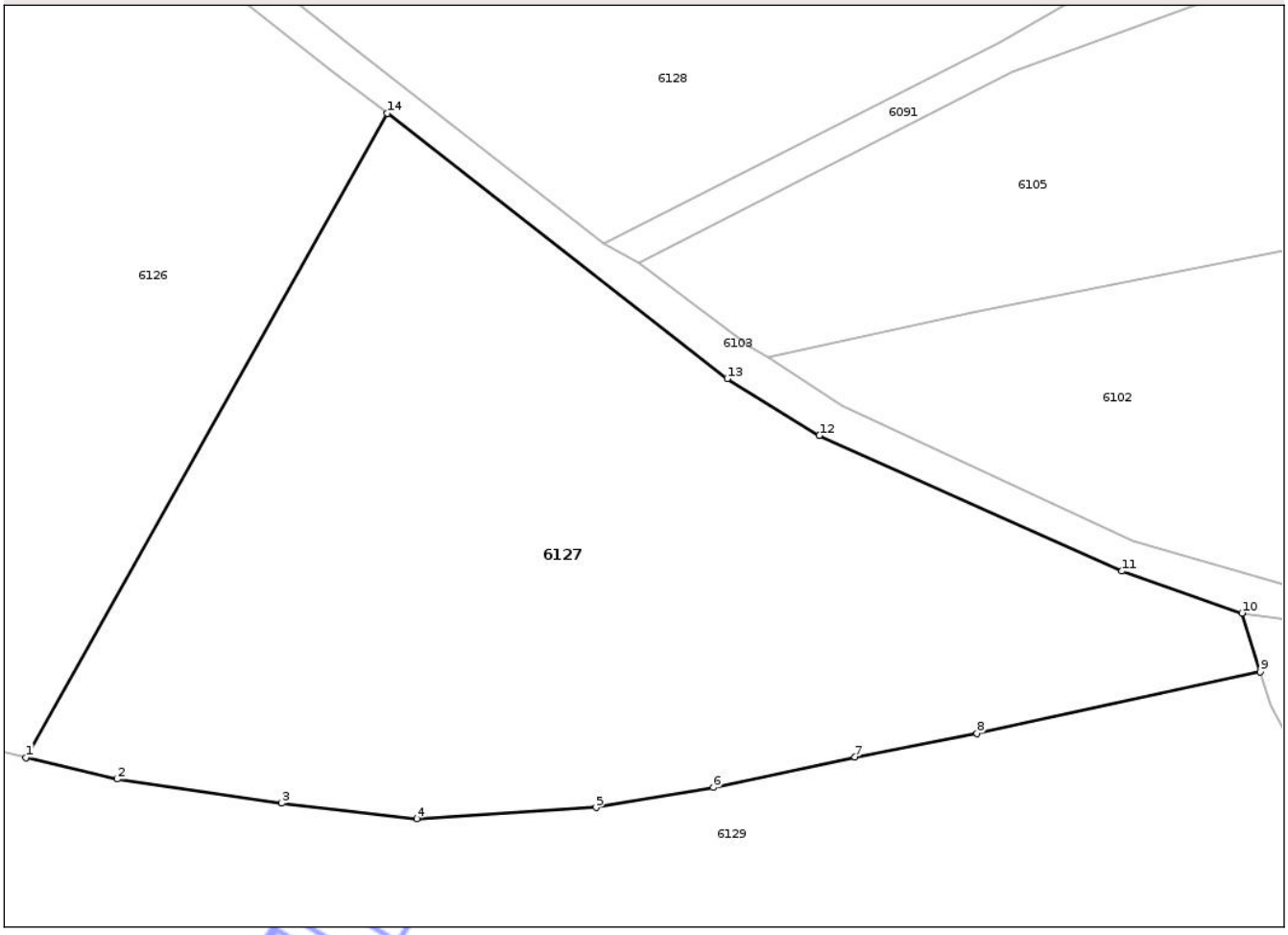
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 6.800	-diferenta de suprafata de 8200mp se afla la ID 6128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	13	89/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.065,443 296.545,052	2	703.076,859 296.542,362	11.729
2	703.076,859 296.542,362	3	703.097,431 296.539,348	20.792
3	703.097,431 296.539,348	4	703.114,346 296.537,388	17.028
4	703.114,346 296.537,388	5	703.136,756 296.538,81	22.455
5	703.136,756 296.538,81	6	703.151,43 296.541,31	14.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.151,43 296.541,31	7	703.169,12 296.545,119	18.095
7	703.169,12 296.545,119	8	703.184,393 296.548,084	15.558
8	703.184,393 296.548,084	9	703.219,837 296.555,792	36.272
9	703.219,837 296.555,792	10	703.217,536 296.563,111	7.672
10	703.217,536 296.563,111	11	703.202,511 296.568,351	15.913
11	703.202,511 296.568,351	12	703.164,673 296.585,327	41.472
12	703.164,673 296.585,327	13	703.153,159 296.592,431	13.529
13	703.153,159 296.592,431	14	703.110,657 296.625,619	53.925
14	703.110,657 296.625,619	1	703.065,443 296.545,052	92.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.933	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6130 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	19.933	-	88	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.793,277 295.520,369	2	703.794,496 295.511,582	8.871
4	703.797,218 295.521,072	5	703.792,386 295.543,195	22.645
7	703.789,696 295.553,189	8	703.787,206 295.562,435	9.575
10	703.774,193 295.589,598	11	703.762,258 295.600,986	16.496
13	703.729,714 295.605,556	14	703.716,194 295.602,913	13.776
16	703.694,284 295.596,409	17	703.685,668 295.593,295	9.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.794,496 295.511,582	3	703.798,579 295.511,254	4.097
5	703.792,386 295.543,195	6	703.790,76 295.549,237	6.257
8	703.787,206 295.562,435	9	703.782,068 295.576,452	14.93
11	703.762,258 295.600,986	12	703.745,131 295.605,87	17.809
14	703.716,194 295.602,913	15	703.707,478 295.600,614	9.014
17	703.685,668 295.593,295	18	703.678,28 295.591,107	7.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.798,579 295.511,254	4	703.797,218 295.521,072	9.912
6	703.790,76 295.549,237	7	703.789,696 295.553,189	4.093
9	703.782,068 295.576,452	10	703.774,193 295.589,598	15.324
12	703.745,131 295.605,87	13	703.729,714 295.605,556	15.42
15	703.707,478 295.600,614	16	703.694,284 295.596,409	13.847
18	703.678,28 295.591,107	19	703.668,682 295.592,775	9.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.668,682 295.592,775	20	703.652,687 295.600,159	17.617
22	703.619,802 295.596,947	23	703.604,306 295.591,324	16.484
25	703.579,53 295.585,932	26	703.573,495 295.588,528	6.57
28	703.551,586 295.602,74	29	703.538,571 295.602,464	13.017
31	703.494,818 295.589,354	32	703.480,281 295.581,614	16.469
34	703.485,082 295.591,754	35	703.495,387 295.614,095	24.603
37	703.512,809 295.645,28	38	703.519,482 295.652,116	9.553
40	703.544,794 295.669,461	41	703.558,249 295.678,507	16.214
43	703.582,768 295.698,311	44	703.590,477 295.709,699	13.752
46	703.588,213 295.752,844	47	703.583,26 295.785,219	32.751
49	703.576,422 295.849,262	50	703.579,69 295.862,066	13.214
52	703.595,212 295.903,828	53	703.594,187 295.919,499	15.704
55	703.577,944 295.951,585	56	703.566,205 295.962,853	16.272
58	703.528,463 295.978,24	59	703.515,154 295.982,274	13.906
61	703.487,332 295.995,915	62	703.473,07 296.010,235	20.21
64	703.457,873 296.029,846	65	703.439,114 296.036,415	19.876
67	703.385,626 296.031,044	68	703.365,274 296.028,926	20.461
70	703.298,731 296.017,831	71	703.290,977 296.017,862	7.754
73	703.283,308 296.032,123	74	703.279,032 296.056,074	24.329
76	703.273,553 296.106,15	77	703.266,76 296.120,336	15.729
79	703.240,785 296.136,335	80	703.227,156 296.138,272	13.766
82	703.196,657 296.136,487	83	703.183,725 296.134,914	13.028
85	703.140,133 296.124,635	86	703.122,954 296.119,651	17.888
88	703.109,662 296.119,562	89	703.102,364 296.124,136	8.612
91	703.092,243 296.149,008	92	703.086,981 296.192,619	43.927
94	703.099,504 296.225,148	95	703.103,201 296.230,571	6.563
97	703.144,916 296.297,959	98	703.150,65 296.361,709	64.008
100	703.143,689 296.405,174	101	703.088,876 296.391,805	56.42
103	703.036,401 296.404,494	104	703.027,284 296.412,152	11.906
106	703.004,939 296.450,633	107	702.999,77 296.466,743	16.919
109	702.980,135 296.486,985	110	702.968,683 296.491,93	12.474
112	702.944,571 296.490,636	113	702.930,804 296.491,668	13.805
115	702.898,454 296.500,429	116	702.869,869 296.512,497	31.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.652,687 295.600,159	21	703.640,257 295.601,981	12.563
23	703.604,306 295.591,324	24	703.586,221 295.585,746	18.926
26	703.573,495 295.588,528	27	703.563,656 295.596,371	12.582
29	703.538,571 295.602,464	30	703.502,898 295.592,497	37.04
32	703.480,281 295.581,614	33	703.480,084 295.581,457	0.252
35	703.495,387 295.614,095	36	703.504,193 295.632,976	20.834
38	703.519,482 295.652,116	39	703.531,479 295.661,095	14.985
41	703.558,249 295.678,507	42	703.571,174 295.688,042	16.062
44	703.590,477 295.709,699	45	703.592,517 295.725,234	15.668
47	703.583,26 295.785,219	48	703.578,266 295.818,541	33.694
50	703.579,69 295.862,066	51	703.587,292 295.880,426	19.872
53	703.594,187 295.919,499	54	703.586,075 295.938,989	21.111
56	703.566,205 295.962,853	57	703.547,31 295.972,2	21.08
59	703.515,154 295.982,274	60	703.498,41 295.989,484	18.231
62	703.473,07 296.010,235	63	703.466,189 296.019,9	11.864
65	703.439,114 296.036,415	66	703.410,305 296.033,68	28.939
68	703.365,274 296.028,926	69	703.334,952 296.024,43	30.654
71	703.290,977 296.017,862	72	703.287,55 296.019,729	3.902
74	703.279,032 296.056,074	75	703.277,008 296.086,005	30.0
77	703.266,76 296.120,336	78	703.255,383 296.131,111	15.669
80	703.227,156 296.138,272	81	703.213,882 296.137,882	13.28
83	703.183,725 296.134,914	84	703.162,486 296.131,101	21.578
86	703.122,954 296.119,651	87	703.115,756 296.118,92	7.234
89	703.102,364 296.124,136	90	703.099,031 296.129,052	5.94
92	703.086,981 296.192,619	93	703.085,54 296.211,056	18.493
95	703.103,201 296.230,571	96	703.128,654 296.266,406	43.955
98	703.150,65 296.361,709	99	703.153,314 296.385,161	23.603
101	703.088,876 296.391,805	102	703.049,43 296.396,514	39.727
104	703.027,284 296.412,152	105	703.017,655 296.422,224	13.935
107	702.999,77 296.466,743	108	702.992,97 296.477,072	12.366
110	702.968,683 296.491,93	111	702.954,386 296.493,021	14.339
113	702.930,804 296.491,668	114	702.912,682 296.495,596	18.543
116	702.869,869 296.512,497	117	702.846,17 296.525,203	26.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.640,257 295.601,981	22	703.619,802 295.596,947	21.066
24	703.586,221 295.585,746	25	703.579,53 295.585,932	6.693
27	703.563,656 295.596,371	28	703.551,586 295.602,74	13.648
30	703.502,898 295.592,497	31	703.494,818 295.589,354	8.669
33	703.480,084 295.581,457	34	703.485,082 295.591,754	11.446
36	703.504,193 295.632,976	37	703.512,809 295.645,28	15.02
39	703.531,479 295.661,095	40	703.544,794 295.669,461	15.724
42	703.571,174 295.688,042	43	703.582,768 295.698,311	15.487
45	703.592,517 295.725,234	46	703.588,213 295.752,844	27.944
48	703.578,266 295.818,541	49	703.576,422 295.849,262	30.776
51	703.587,292 295.880,426	52	703.595,212 295.903,828	24.706
54	703.586,075 295.938,989	55	703.577,944 295.951,585	14.992
57	703.547,31 295.972,2	58	703.528,463 295.978,24	19.791
60	703.498,41 295.989,484	61	703.487,332 295.995,915	12.81
63	703.466,189 296.019,9	64	703.457,873 296.029,846	12.965
66	703.410,305 296.033,68	67	703.385,626 296.031,044	24.819
69	703.334,952 296.024,43	70	703.298,731 296.017,831	36.817
72	703.287,55 296.019,729	73	703.283,308 296.032,123	13.1
75	703.277,008 296.086,005	76	703.273,553 296.106,15	20.439
78	703.255,383 296.131,111	79	703.240,785 296.136,335	15.504
81	703.213,882 296.137,882	82	703.196,657 296.136,487	17.281
84	703.162,486 296.131,101	85	703.140,133 296.124,635	23.27
87	703.115,756 296.118,92	88	703.109,662 296.119,562	6.128
90	703.099,031 296.129,052	91	703.092,243 296.149,008	21.079
93	703.085,54 296.211,056	94	703.099,504 296.225,148	19.839
96	703.128,654 296.266,406	97	703.144,916 296.297,959	35.496
99	703.153,314 296.385,161	100	703.143,689 296.405,174	22.207
102	703.049,43 296.396,514	103	703.036,401 296.404,494	15.279
105	703.017,655 296.422,224	106	703.004,939 296.450,633	31.125
108	702.992,97 296.477,072	109	702.980,135 296.486,985	16.217
111	702.954,386 296.493,021	112	702.944,571 296.490,636	10.101
114	702.912,682 296.495,596	115	702.898,454 296.500,429	15.027
117	702.846,17 296.525,203	118	702.821,532 296.543,429	30.646

Vizualizare Date Cadastrale

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	702.821,532 296.543,429	119	702.808,139 296.550,957	15.364
119	702.808,139 296.550,957	120	702.787,156 296.554,445	21.271
120	702.787,156 296.554,445	121	702.740,655 296.552,523	46.541
121	702.740,655 296.552,523	122	702.712,877 296.549,824	27.909
122	702.712,877 296.549,824	123	702.685,369 296.549,846	27.508
123	702.685,369 296.549,846	124	702.668,786 296.548,759	16.618
124	702.668,786 296.548,759	125	702.636,575 296.541,812	32.952
125	702.636,575 296.541,812	126	702.621,826 296.530,888	18.354
126	702.621,826 296.530,888	127	702.612,799 296.516,246	17.201
127	702.612,799 296.516,246	128	702.607,928 296.501,14	15.872
128	702.607,928 296.501,14	129	702.609,434 296.483,184	18.018
129	702.609,434 296.483,184	130	702.615,04 296.469,272	15.0
130	702.615,04 296.469,272	131	702.623,218 296.453,615	17.664
131	702.623,218 296.453,615	132	702.634,531 296.432,4	24.042
132	702.634,531 296.432,4	133	702.645,669 296.411,948	23.288
133	702.645,669 296.411,948	134	702.654,509 296.392,472	21.388
134	702.654,509 296.392,472	135	702.663,917 296.363,37	30.585
135	702.663,917 296.363,37	136	702.668,62 296.345,924	18.069
136	702.668,62 296.345,924	137	702.668,468 296.337,867	8.059
137	702.668,468 296.337,867	138	702.665,424 296.332,341	6.309
138	702.665,424 296.332,341	139	702.660,649 296.330,37	5.166
139	702.660,649 296.330,37	140	702.652,047 296.329,265	8.673
140	702.652,047 296.329,265	141	702.641,303 296.330,732	10.844
141	702.641,303 296.330,732	142	702.632,951 296.333,526	8.807
142	702.632,951 296.333,526	143	702.612,528 296.349,448	25.896
143	702.612,528 296.349,448	144	702.580,494 296.378,409	43.185
144	702.580,494 296.378,409	145	702.547,516 296.401,414	40.209
145	702.547,516 296.401,414	146	702.514,631 296.420,886	38.218
146	702.514,631 296.420,886	147	702.492,503 296.437,786	27.843
147	702.492,503 296.437,786	148	702.466,128 296.458,417	33.486
148	702.466,128 296.458,417	149	702.452,247 296.463,25	14.698
149	702.452,247 296.463,25	150	702.428,167 296.464,776	24.128
150	702.428,167 296.464,776	151	702.409,324 296.461,662	19.098
151	702.409,324 296.461,662	152	702.388,237 296.454,499	22.271
152	702.388,237 296.454,499	153	702.374,081 296.446,205	16.406
153	702.374,081 296.446,205	154	702.360,033 296.435,204	17.843
154	702.360,033 296.435,204	155	702.357,743 296.432,517	3.53
155	702.357,743 296.432,517	156	702.348,026 296.421,114	14.982
156	702.348,026 296.421,114	157	702.335,575 296.400,646	23.957
157	702.335,575 296.400,646	158	702.329,749 296.393,488	9.229
158	702.329,749 296.393,488	159	702.322,61 296.387,865	9.088
159	702.322,61 296.387,865	160	702.314,347 296.383,399	9.393
160	702.314,347 296.383,399	161	702.304,429 296.380,212	10.417
161	702.304,429 296.380,212	162	702.285,694 296.375,155	19.406
162	702.285,694 296.375,155	163	702.278,83 296.370,296	8.409
163	702.278,83 296.370,296	164	702.277,244 296.359,592	10.821
164	702.277,244 296.359,592	165	702.279,565 296.348,5	11.332
165	702.279,565 296.348,5	166	702.284,476 296.334,615	14.727
166	702.284,476 296.334,615	167	702.292,965 296.311,126	24.977
167	702.292,965 296.311,126	168	702.297,042 296.287,893	23.588
168	702.297,042 296.287,893	169	702.301,62 296.262,084	26.212
169	702.301,62 296.262,084	170	702.304,258 296.248,567	13.772
170	702.304,258 296.248,567	171	702.307,879 296.239,623	9.65
171	702.307,879 296.239,623	172	702.311,587 296.241,124	4.0
172	702.311,587 296.241,124	173	702.308,11 296.249,711	9.264
173	702.308,11 296.249,711	174	702.305,553 296.262,816	13.352
174	702.305,553 296.262,816	175	702.300,981 296.288,588	26.174
175	702.300,981 296.288,588	176	702.296,845 296.312,159	23.931
176	702.296,845 296.312,159	177	702.288,242 296.335,962	25.31
177	702.288,242 296.335,962	178	702.283,425 296.349,581	14.446
178	702.283,425 296.349,581	179	702.281,305 296.359,712	10.35
179	702.281,305 296.359,712	180	702.282,548 296.368,101	8.481
180	702.282,548 296.368,101	181	702.286,736 296.371,293	5.266
181	702.286,736 296.371,293	182	702.305,563 296.376,375	19.501
182	702.305,563 296.376,375	183	702.315,923 296.379,704	10.882
183	702.315,923 296.379,704	184	702.324,815 296.384,51	10.108
184	702.324,815 296.384,51	185	702.332,572 296.390,62	9.874
185	702.332,572 296.390,62	186	702.338,85 296.398,333	9.945
186	702.338,85 296.398,333	187	702.342,044 296.403,635	6.19
187	702.342,044 296.403,635	188	702.346,602 296.411,2	8.832
188	702.346,602 296.411,2	189	702.351,277 296.418,762	8.89
189	702.351,277 296.418,762	190	702.362,816 296.432,303	17.791
190	702.362,816 296.432,303	191	702.376,335 296.442,89	17.171
191	702.376,335 296.442,89	192	702.389,908 296.450,842	15.731
192	702.389,908 296.450,842	193	702.410,3 296.457,769	21.536
193	702.410,3 296.457,769	194	702.413,28 296.458,261	3.02
194	702.413,28 296.458,261	195	702.428,369 296.460,755	15.294
195	702.428,369 296.460,755	196	702.451,448 296.459,293	23.125
196	702.451,448 296.459,293	197	702.464,186 296.454,858	13.488
197	702.464,186 296.454,858	198	702.490,057 296.434,621	32.846
198	702.490,057 296.434,621	199	702.512,39 296.417,564	28.102
199	702.512,39 296.417,564	200	702.529,581 296.407,385	19.979
200	702.529,581 296.407,385	201	702.545,35 296.398,048	18.326
201	702.545,35 296.398,048	202	702.577,999 296.375,273	39.808
202	702.577,999 296.375,273	203	702.594,096 296.360,72	21.7
203	702.594,096 296.360,72	204	702.609,954 296.346,383	21.378
204	702.609,954 296.346,383	205	702.631,032 296.329,95	26.727
205	702.631,032 296.329,95	206	702.640,39 296.326,819	9.868
206	702.640,39 296.326,819	207	702.652,031 296.325,23	11.749
207	702.652,031 296.325,23	208	702.655,121 296.325,627	3.115
208	702.655,121 296.325,627	209	702.655,886 296.325,725	0.772
209	702.655,886 296.325,725	210	702.661,685 296.326,47	5.846
210	702.661,685 296.326,47	211	702.668,249 296.329,18	7.101
211	702.668,249 296.329,18	212	702.672,449 296.336,803	8.703
212	702.672,449 296.336,803	213	702.672,63 296.346,417	9.616
213	702.672,63 296.346,417	214	702.658,245 296.393,919	49.632
214	702.658,245 296.393,919	215	702.638,052 296.434,298	45.147
215	702.638,052 296.434,298	216	702.618,677 296.470,949	41.457
216	702.618,677 296.470,949	217	702.613,37 296.484,12	14.2

Vizualizare Incercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	702.613,37 296.484,12	218	702.611,981 296.500,675	16.613
218	702.611,981 296.500,675	219	702.616,458 296.514,558	14.587
219	702.616,458 296.514,558	220	702.624,826 296.528,133	15.947
220	702.624,826 296.528,133	221	702.638,262 296.538,084	16.72
221	702.638,262 296.538,084	222	702.656,796 296.542,081	18.961
222	702.656,796 296.542,081	223	702.669,342 296.544,787	12.834
223	702.669,342 296.544,787	224	702.685,498 296.545,846	16.191
224	702.685,498 296.545,846	225	702.713,069 296.545,824	27.571
225	702.713,069 296.545,824	226	702.720,494 296.546,545	7.46
226	702.720,494 296.546,545	227	702.740,931 296.548,531	20.533
227	702.740,931 296.548,531	228	702.742,021 296.548,576	1.091
228	702.742,021 296.548,576	229	702.763,746 296.549,474	21.744
229	702.763,746 296.549,474	230	702.786,908 296.550,431	23.182
230	702.786,908 296.550,431	231	702.806,791 296.547,126	20.156
231	702.806,791 296.547,126	232	702.819,355 296.540,065	14.412
232	702.819,355 296.540,065	233	702.820,971 296.538,87	2.01
233	702.820,971 296.538,87	234	702.844,024 296.521,815	28.676
234	702.844,024 296.521,815	235	702.868,143 296.508,884	27.366
235	702.868,143 296.508,884	236	702.883,954 296.502,208	17.163
236	702.883,954 296.502,208	237	702.884,904 296.501,808	1.03
237	702.884,904 296.501,808	238	702.897,03 296.496,688	13.164
238	702.897,03 296.496,688	239	702.911,612 296.491,735	15.399
239	702.911,612 296.491,735	240	702.930,228 296.487,7	19.049
240	702.930,228 296.487,7	241	702.944,902 296.486,6	14.714
241	702.944,902 296.486,6	242	702.949,164 296.487,635	4.386
242	702.949,164 296.487,635	243	702.950,144 296.487,874	1.009
243	702.950,144 296.487,874	244	702.954,714 296.488,984	4.704
244	702.954,714 296.488,984	245	702.967,712 296.487,993	13.036
245	702.967,712 296.487,993	246	702.978,088 296.483,512	11.302
246	702.978,088 296.483,512	247	702.989,997 296.474,315	15.047
247	702.989,997 296.474,315	248	702.996,128 296.465,0	11.152
248	702.996,128 296.465,0	249	702.997,189 296.454,86	10.195
249	702.997,189 296.454,86	250	703.001,198 296.449,2	6.936
250	703.001,198 296.449,2	251	703.010,277 296.428,684	22.435
251	703.010,277 296.428,684	252	703.014,286 296.419,959	9.602
252	703.014,286 296.419,959	253	703.018,531 296.415,243	6.345
253	703.018,531 296.415,243	254	703.023,413 296.410,36	6.905
254	703.023,413 296.410,36	255	703.024,544 296.409,229	1.599
255	703.024,544 296.409,229	256	703.024,868 296.408,958	0.422
256	703.024,868 296.408,958	257	703.034,057 296.401,239	12.001
257	703.034,057 296.401,239	258	703.045,376 296.394,306	13.273
258	703.045,376 296.394,306	259	703.046,844 296.393,407	1.721
259	703.046,844 296.393,407	260	703.048,087 296.392,646	1.458
260	703.048,087 296.392,646	261	703.089,121 296.387,747	41.325
261	703.089,121 296.387,747	262	703.090,862 296.388,172	1.792
262	703.090,862 296.388,172	263	703.141,489 296.400,52	52.111
263	703.141,489 296.400,52	264	703.149,209 296.384,467	17.813
264	703.149,209 296.384,467	265	703.146,67 296.362,114	22.497
265	703.146,67 296.362,114	266	703.141,002 296.299,096	63.272
266	703.141,002 296.299,096	267	703.125,229 296.268,491	34.43
267	703.125,229 296.268,491	268	703.109,038 296.245,696	27.959
268	703.109,038 296.245,696	269	703.099,918 296.232,856	15.75
269	703.099,918 296.232,856	270	703.096,405 296.227,704	6.236
270	703.096,405 296.227,704	271	703.081,071 296.211,764	22.118
271	703.081,071 296.211,764	272	703.083,0 296.192,223	19.636
272	703.083,0 296.192,223	273	703.088,322 296.148,115	44.428
273	703.088,322 296.148,115	274	703.095,418 296.127,254	22.035
274	703.095,418 296.127,254	275	703.099,526 296.121,194	7.321
275	703.099,526 296.121,194	276	703.108,322 296.115,681	10.381
276	703.108,322 296.115,681	277	703.115,749 296.114,899	7.468
277	703.115,749 296.114,899	278	703.123,719 296.115,708	8.011
278	703.123,719 296.115,708	279	703.125,554 296.116,24	1.911
279	703.125,554 296.116,24	280	703.138,924 296.120,12	13.922
280	703.138,924 296.120,12	281	703.141,246 296.120,793	2.417
281	703.141,246 296.120,793	282	703.153,542 296.124,35	12.8
282	703.153,542 296.124,35	283	703.156,521 296.125,212	3.101
283	703.156,521 296.125,212	284	703.163,398 296.127,201	7.159
284	703.163,398 296.127,201	285	703.169,673 296.128,327	6.375
285	703.169,673 296.128,327	286	703.184,245 296.130,944	14.805
286	703.184,245 296.130,944	287	703.184,32 296.130,957	0.076
287	703.184,32 296.130,957	288	703.197,06 296.132,507	12.834
288	703.197,06 296.132,507	289	703.214,102 296.133,887	17.098
289	703.214,102 296.133,887	290	703.226,932 296.134,264	12.836
290	703.226,932 296.134,264	291	703.239,82 296.132,432	13.018
291	703.239,82 296.132,432	292	703.253,243 296.127,628	14.257
292	703.253,243 296.127,628	293	703.263,472 296.117,941	14.088
293	703.263,472 296.117,941	294	703.269,705 296.104,925	14.431
294	703.269,705 296.104,925	295	703.273,031 296.085,531	19.677
295	703.273,031 296.085,531	296	703.275,056 296.055,586	30.013
296	703.275,056 296.055,586	297	703.279,424 296.031,118	24.855
297	703.279,424 296.031,118	298	703.284,27 296.016,961	14.963
298	703.284,27 296.016,961	299	703.289,951 296.013,866	6.469
299	703.289,951 296.013,866	300	703.299,085 296.013,83	9.134
300	703.299,085 296.013,83	301	703.335,604 296.020,483	37.12
301	703.335,604 296.020,483	302	703.365,775 296.024,956	30.501
302	703.365,775 296.024,956	303	703.386,045 296.027,066	20.38
303	703.386,045 296.027,066	304	703.410,706 296.029,7	24.801
304	703.410,706 296.029,7	305	703.438,619 296.032,35	28.039
305	703.438,619 296.032,35	306	703.455,511 296.026,435	17.898
306	703.455,511 296.026,435	307	703.463,021 296.017,453	11.708
307	703.463,021 296.017,453	308	703.470,003 296.007,646	12.039
308	703.470,003 296.007,646	309	703.484,869 295.992,72	21.066
309	703.484,869 295.992,72	310	703.496,609 295.985,905	13.575
310	703.496,609 295.985,905	311	703.513,779 295.978,511	18.694
311	703.513,779 295.978,511	312	703.527,272 295.974,421	14.099
312	703.527,272 295.974,421	313	703.545,804 295.968,482	19.46
313	703.545,804 295.968,482	314	703.549,808 295.966,501	4.467
314	703.549,808 295.966,501	315	703.556,108 295.963,385	7.029
315	703.556,108 295.963,385	316	703.557,268 295.962,811	1.293

Vizualizare în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	703.557,268 295.962,811	317	703.563,879 295.959,541	7.376
317	703.563,879 295.959,541	318	703.574,837 295.949,023	15.189
318	703.574,837 295.949,023	319	703.582,52 295.937,121	14.166
319	703.582,52 295.937,121	320	703.590,239 295.918,575	20.088
320	703.590,239 295.918,575	321	703.591,169 295.904,359	14.246
321	703.591,169 295.904,359	322	703.583,546 295.881,834	23.78
322	703.583,546 295.881,834	323	703.575,885 295.863,332	20.025
323	703.575,885 295.863,332	324	703.572,392 295.849,646	14.125
324	703.572,392 295.849,646	325	703.574,284 295.818,124	31.579
325	703.574,284 295.818,124	326	703.579,305 295.784,62	33.878
326	703.579,305 295.784,62	327	703.584,26 295.752,234	32.763
327	703.584,26 295.752,234	328	703.588,476 295.725,185	27.376
328	703.588,476 295.725,185	329	703.586,634 295.711,158	14.147
329	703.586,634 295.711,158	330	703.579,738 295.700,971	12.302
330	703.579,738 295.700,971	331	703.568,656 295.691,155	14.804
331	703.568,656 295.691,155	332	703.555,945 295.681,778	15.795
332	703.555,945 295.681,778	333	703.542,613 295.672,815	16.065
333	703.542,613 295.672,815	334	703.529,213 295.664,395	15.826
334	703.529,213 295.664,395	335	703.516,837 295.655,132	15.459
335	703.516,837 295.655,132	336	703.509,719 295.647,841	10.189
336	703.509,719 295.647,841	337	703.500,716 295.634,984	15.696
337	703.500,716 295.634,984	338	703.491,758 295.615,778	21.192
338	703.491,758 295.615,778	339	703.481,466 295.593,465	24.572
339	703.481,466 295.593,465	340	703.475,927 295.582,054	12.684
340	703.475,927 295.582,054	341	703.471,813 295.574,871	8.278
341	703.471,813 295.574,871	342	703.462,231 295.567,241	12.249
342	703.462,231 295.567,241	343	703.444,764 295.550,757	24.017
343	703.444,764 295.550,757	344	703.419,097 295.525,946	35.698
344	703.419,097 295.525,946	345	703.399,269 295.505,682	28.352
345	703.399,269 295.505,682	346	703.387,63 295.493,786	16.643
346	703.387,63 295.493,786	347	703.369,544 295.474,172	26.68
347	703.369,544 295.474,172	348	703.355,492 295.457,813	21.565
348	703.355,492 295.457,813	349	703.345,355 295.444,28	16.908
349	703.345,355 295.444,28	350	703.344,413 295.441,585	2.855
350	703.344,413 295.441,585	351	703.343,031 295.437,632	4.188
351	703.343,031 295.437,632	352	703.328,555 295.425,981	18.582
352	703.328,555 295.425,981	353	703.315,834 295.417,731	15.162
353	703.315,834 295.417,731	354	703.306,504 295.414,195	9.978
354	703.306,504 295.414,195	355	703.306,38 295.414,148	0.132
355	703.306,38 295.414,148	356	703.306,05 295.414,106	0.333
356	703.306,05 295.414,106	357	703.291,003 295.412,176	15.17
357	703.291,003 295.412,176	358	703.278,581 295.414,462	12.631
358	703.278,581 295.414,462	359	703.278,058 295.414,558	0.531
359	703.278,058 295.414,558	360	703.275,708 295.414,99	2.39
360	703.275,708 295.414,99	361	703.262,951 295.422,313	14.709
361	703.262,951 295.422,313	362	703.252,289 295.432,536	14.771
362	703.252,289 295.432,536	363	703.244,019 295.445,693	15.54
363	703.244,019 295.445,693	364	703.238,55 295.460,438	15.727
364	703.238,55 295.460,438	365	703.236,887 295.475,463	15.117
365	703.236,887 295.475,463	366	703.237,163 295.484,967	9.508
366	703.237,163 295.484,967	367	703.238,548 295.498,81	13.912
367	703.238,548 295.498,81	368	703.240,482 295.512,11	13.44
368	703.240,482 295.512,11	369	703.243,531 295.528,168	16.345
369	703.243,531 295.528,168	370	703.242,659 295.540,846	12.708
370	703.242,659 295.540,846	371	703.241,991 295.541,653	1.048
371	703.241,991 295.541,653	372	703.241,113 295.542,714	1.377
372	703.241,113 295.542,714	373	703.239,146 295.545,09	3.085
373	703.239,146 295.545,09	374	703.233,833 295.545,826	5.364
374	703.233,833 295.545,826	375	703.228,834 295.542,766	5.861
375	703.228,834 295.542,766	376	703.219,181 295.529,721	16.228
376	703.219,181 295.529,721	377	703.210,513 295.519,048	13.749
377	703.210,513 295.519,048	378	703.193,701 295.499,244	25.978
378	703.193,701 295.499,244	379	703.183,469 295.487,465	15.603
379	703.183,469 295.487,465	380	703.182,8 295.486,695	1.02
380	703.182,8 295.486,695	381	703.181,263 295.484,925	2.344
381	703.181,263 295.484,925	382	703.165,266 295.467,61	23.574
382	703.165,266 295.467,61	383	703.162,318 295.464,676	4.16
383	703.162,318 295.464,676	384	703.152,446 295.454,852	13.927
384	703.152,446 295.454,852	385	703.135,778 295.442,89	20.516
385	703.135,778 295.442,89	386	703.128,822 295.439,925	7.562
386	703.128,822 295.439,925	387	703.113,179 295.436,417	16.032
387	703.113,179 295.436,417	388	703.097,867 295.433,68	15.555
388	703.097,867 295.433,68	389	703.083,327 295.419,984	19.975
389	703.083,327 295.419,984	390	703.074,556 295.409,822	13.424
390	703.074,556 295.409,822	391	703.063,05 295.396,911	17.294
391	703.063,05 295.396,911	392	703.044,646 295.377,8	26.532
392	703.044,646 295.377,8	393	703.018,536 295.350,413	37.839
393	703.018,536 295.350,413	394	702.993,005 295.323,45	37.133
394	702.993,005 295.323,45	395	702.979,426 295.308,847	19.941
395	702.979,426 295.308,847	396	702.954,339 295.280,794	37.634
396	702.954,339 295.280,794	397	702.948,168 295.273,894	9.257
397	702.948,168 295.273,894	398	702.918,746 295.242,844	42.776
398	702.918,746 295.242,844	399	702.883,245 295.204,068	52.573
399	702.883,245 295.204,068	400	702.857,001 295.172,474	41.072
400	702.857,001 295.172,474	401	702.832,488 295.142,035	39.082
401	702.832,488 295.142,035	402	702.819,867 295.128,113	18.791
402	702.819,867 295.128,113	403	702.804,188 295.118,355	18.468
403	702.804,188 295.118,355	404	702.792,655 295.112,68	12.854
404	702.792,655 295.112,68	405	702.783,51 295.104,343	12.375
405	702.783,51 295.104,343	406	702.766,927 295.084,715	25.695
406	702.766,927 295.084,715	407	702.759,643 295.075,533	11.72
407	702.759,643 295.075,533	408	702.750,588 295.070,496	10.362
408	702.750,588 295.070,496	409	702.744,506 295.072,835	6.516
409	702.744,506 295.072,835	410	702.737,548 295.079,653	9.742
410	702.737,548 295.079,653	411	702.730,265 295.087,649	10.816
411	702.730,265 295.087,649	412	702.720,833 295.100,43	15.884
412	702.720,833 295.100,43	413	702.711,416 295.102,473	9.636
413	702.711,416 295.102,473	414	702.702,498 295.094,008	12.296
414	702.702,498 295.094,008	415	702.693,559 295.083,712	13.635

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
415	702.693,559 295.083,712	416	702.685,062 295.074,002	12.903
416	702.685,062 295.074,002	417	702.679,552 295.068,001	8.147
417	702.679,552 295.068,001	418	702.669,225 295.064,226	10.995
418	702.669,225 295.064,226	419	702.658,998 295.067,835	10.845
419	702.658,998 295.067,835	420	702.646,327 295.079,433	17.178
420	702.646,327 295.079,433	421	702.637,397 295.090,647	14.335
421	702.637,397 295.090,647	422	702.626,9 295.106,893	19.342
422	702.626,9 295.106,893	423	702.620,016 295.119,342	14.226
423	702.620,016 295.119,342	424	702.614,224 295.133,072	14.902
424	702.614,224 295.133,072	425	702.618,153 295.150,516	17.881
425	702.618,153 295.150,516	426	702.629,401 295.163,711	17.339
426	702.629,401 295.163,711	427	702.653,587 295.192,51	37.608
427	702.653,587 295.192,51	428	702.719,123 295.266,329	98.713
428	702.719,123 295.266,329	429	702.766,455 295.324,211	74.771
429	702.766,455 295.324,211	430	702.822,288 295.389,91	86.219
430	702.822,288 295.389,91	431	702.846,642 295.418,569	37.609
431	702.846,642 295.418,569	432	702.889,81 295.466,862	64.774
432	702.889,81 295.466,862	433	702.933,024 295.509,016	60.369
433	702.933,024 295.509,016	434	702.956,251 295.530,963	31.956
434	702.956,251 295.530,963	435	702.958,297 295.532,896	2.814
435	702.958,297 295.532,896	436	702.959,598 295.540,208	7.427
436	702.959,598 295.540,208	437	702.930,254 295.511,902	40.772
437	702.930,254 295.511,902	438	702.886,919 295.469,63	60.538
438	702.886,919 295.469,63	439	702.843,626 295.421,197	64.961
439	702.843,626 295.421,197	440	702.763,382 295.326,772	123.916
440	702.763,382 295.326,772	441	702.716,078 295.268,924	74.727
441	702.716,078 295.268,924	442	702.650,559 295.195,124	98.687
442	702.650,559 295.195,124	443	702.626,347 295.166,295	37.648
443	702.626,347 295.166,295	444	702.614,468 295.152,359	18.312
444	702.614,468 295.152,359	445	702.610,04 295.132,699	20.152
445	702.610,04 295.132,699	446	702.616,413 295.117,592	16.397
446	702.616,413 295.117,592	447	702.623,466 295.104,837	14.575
447	702.623,466 295.104,837	448	702.634,145 295.088,31	19.677
448	702.634,145 295.088,31	449	702.643,394 295.076,695	14.848
449	702.643,394 295.076,695	450	702.656,898 295.064,334	18.307
450	702.656,898 295.064,334	451	702.669,249 295.059,976	13.097
451	702.669,249 295.059,976	452	702.681,84 295.064,578	13.406
452	702.681,84 295.064,578	453	702.688,041 295.071,332	9.168
453	702.688,041 295.071,332	454	702.696,574 295.081,084	12.958
454	702.696,574 295.081,084	455	702.705,392 295.091,24	13.45
455	702.705,392 295.091,24	456	702.712,635 295.098,115	9.987
456	702.712,635 295.098,115	457	702.718,51 295.096,841	6.012
457	702.718,51 295.096,841	458	702.727,169 295.085,108	14.582
458	702.727,169 295.085,108	459	702.734,667 295.076,876	11.135
459	702.734,667 295.076,876	460	702.742,298 295.069,399	10.683
460	702.742,298 295.069,399	461	702.750,898 295.066,091	9.214
461	702.750,898 295.066,091	462	702.762,282 295.072,424	13.027
462	702.762,282 295.072,424	463	702.770,022 295.082,181	12.454
463	702.770,022 295.082,181	464	702.786,397 295.101,562	25.373
464	702.786,397 295.101,562	465	702.794,93 295.109,342	11.547
465	702.794,93 295.109,342	466	702.806,133 295.114,854	12.485
466	702.806,133 295.114,854	467	702.822,455 295.125,012	19.225
467	702.822,455 295.125,012	468	702.835,53 295.139,435	19.467
468	702.835,53 295.139,435	469	702.860,097 295.169,942	39.169
469	702.860,097 295.169,942	470	702.886,26 295.201,438	40.945
470	702.886,26 295.201,438	471	702.921,679 295.240,124	52.451
471	702.921,679 295.240,124	472	702.956,572 295.277,291	50.979
472	702.956,572 295.277,291	473	702.982,382 295.306,152	38.717
473	702.982,382 295.306,152	474	702.995,922 295.320,713	19.884
474	702.995,922 295.320,713	475	703.021,433 295.347,655	37.104
475	703.021,433 295.347,655	476	703.065,998 295.394,206	64.445
476	703.065,998 295.394,206	477	703.086,207 295.417,202	30.613
477	703.086,207 295.417,202	478	703.099,743 295.429,952	18.595
478	703.099,743 295.429,952	479	703.113,969 295.432,495	14.451
479	703.113,969 295.432,495	480	703.130,054 295.436,102	16.485
480	703.130,054 295.436,102	481	703.137,752 295.439,383	8.368
481	703.137,752 295.439,383	482	703.155,04 295.451,79	21.279
482	703.155,04 295.451,79	483	703.165,194 295.461,895	14.326
483	703.165,194 295.461,895	484	703.185,775 295.484,02	30.218
484	703.185,775 295.484,02	485	703.196,736 295.496,638	16.713
485	703.196,736 295.496,638	486	703.213,591 295.516,492	26.044
486	703.213,591 295.516,492	487	703.222,343 295.527,269	13.883
487	703.222,343 295.527,269	488	703.231,586 295.539,761	15.54
488	703.231,586 295.539,761	489	703.234,701 295.541,668	3.652
489	703.234,701 295.541,668	490	703.237,056 295.541,341	2.378
490	703.237,056 295.541,341	491	703.238,757 295.539,287	2.667
491	703.238,757 295.539,287	492	703.239,505 295.528,408	10.905
492	703.239,505 295.528,408	493	703.236,536 295.512,771	15.916
493	703.236,536 295.512,771	494	703.234,577 295.499,297	13.616
494	703.234,577 295.499,297	495	703.233,169 295.485,224	14.143
495	703.233,169 295.485,224	496	703.232,881 295.475,3	9.928
496	703.232,881 295.475,3	497	703.234,628 295.459,509	15.888
497	703.234,628 295.459,509	498	703.240,412 295.443,914	16.632
498	703.240,412 295.443,914	499	703.249,165 295.429,99	16.447
499	703.249,165 295.429,99	500	703.260,536 295.419,087	15.753
500	703.260,536 295.419,087	501	703.274,311 295.411,18	15.883
501	703.274,311 295.411,18	502	703.290,893 295.408,129	16.861
502	703.290,893 295.408,129	503	703.307,357 295.410,24	16.599
503	703.307,357 295.410,24	504	703.317,652 295.414,142	11.01
504	703.317,652 295.414,142	505	703.330,903 295.422,736	15.795
505	703.330,903 295.422,736	506	703.344,61 295.430,027	15.525
506	703.344,61 295.430,027	507	703.348,927 295.442,377	13.083
507	703.348,927 295.442,377	508	703.358,613 295.455,308	16.156
508	703.358,613 295.455,308	509	703.372,532 295.471,512	21.361
509	703.372,532 295.471,512	510	703.390,53 295.491,031	26.55
510	703.390,53 295.491,031	511	703.421,917 295.523,109	44.879
511	703.421,917 295.523,109	512	703.447,527 295.547,864	35.619
512	703.447,527 295.547,864	513	703.464,854 295.564,217	23.825
513	703.464,854 295.564,217	514	703.482,485 295.578,256	22.538

Verificat cu aplicația eTerra3 ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
514	703.482,485 295.578,256	515	703.496,489 295.585,712	15.865
517	703.539,161 295.598,476	518	703.550,635 295.598,719	11.477
520	703.571,421 295.585,065	521	703.578,653 295.581,955	7.872
523	703.605,578 295.587,531	524	703.620,965 295.593,114	16.369
526	703.648,323 295.596,756	527	703.651,535 295.596,285	3.247
529	703.678,518 295.587,006	530	703.686,917 295.589,493	8.759
532	703.708,596 295.596,772	533	703.717,089 295.599,012	8.783
535	703.735,156 295.601,666	536	703.744,612 295.601,859	9.458
538	703.771,04 295.587,078	539	703.778,442 295.574,721	14.404
541	703.788,499 295.542,248	1	703.793,277 295.520,369	22.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
515	703.496,489 295.585,712	516	703.504,164 295.588,698	8.235
518	703.550,635 295.598,719	519	703.561,457 295.593,009	12.236
521	703.578,653 295.581,955	522	703.586,769 295.581,729	8.119
524	703.620,965 295.593,114	525	703.640,452 295.597,91	20.069
527	703.651,535 295.596,285	528	703.667,481 295.588,924	17.563
530	703.686,917 295.589,493	531	703.695,572 295.592,621	9.203
533	703.717,089 295.599,012	534	703.730,142 295.601,564	13.3
536	703.744,612 295.601,859	537	703.760,211 295.597,41	16.221
539	703.778,442 295.574,721	540	703.783,39 295.561,224	14.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
516	703.504,164 295.588,698	517	703.539,161 295.598,476	36.337
519	703.561,457 295.593,009	520	703.571,421 295.585,065	12.743
522	703.586,769 295.581,729	523	703.605,578 295.587,531	19.684
525	703.640,452 295.597,91	526	703.648,323 295.596,756	7.955
528	703.667,481 295.588,924	529	703.678,518 295.587,006	11.202
531	703.695,572 295.592,621	532	703.708,596 295.596,772	13.67
534	703.730,142 295.601,564	535	703.735,156 295.601,666	5.015
537	703.760,211 295.597,41	538	703.771,04 295.587,078	14.967
540	703.783,39 295.561,224	541	703.788,499 295.542,248	19.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6133 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2124, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CECANAU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

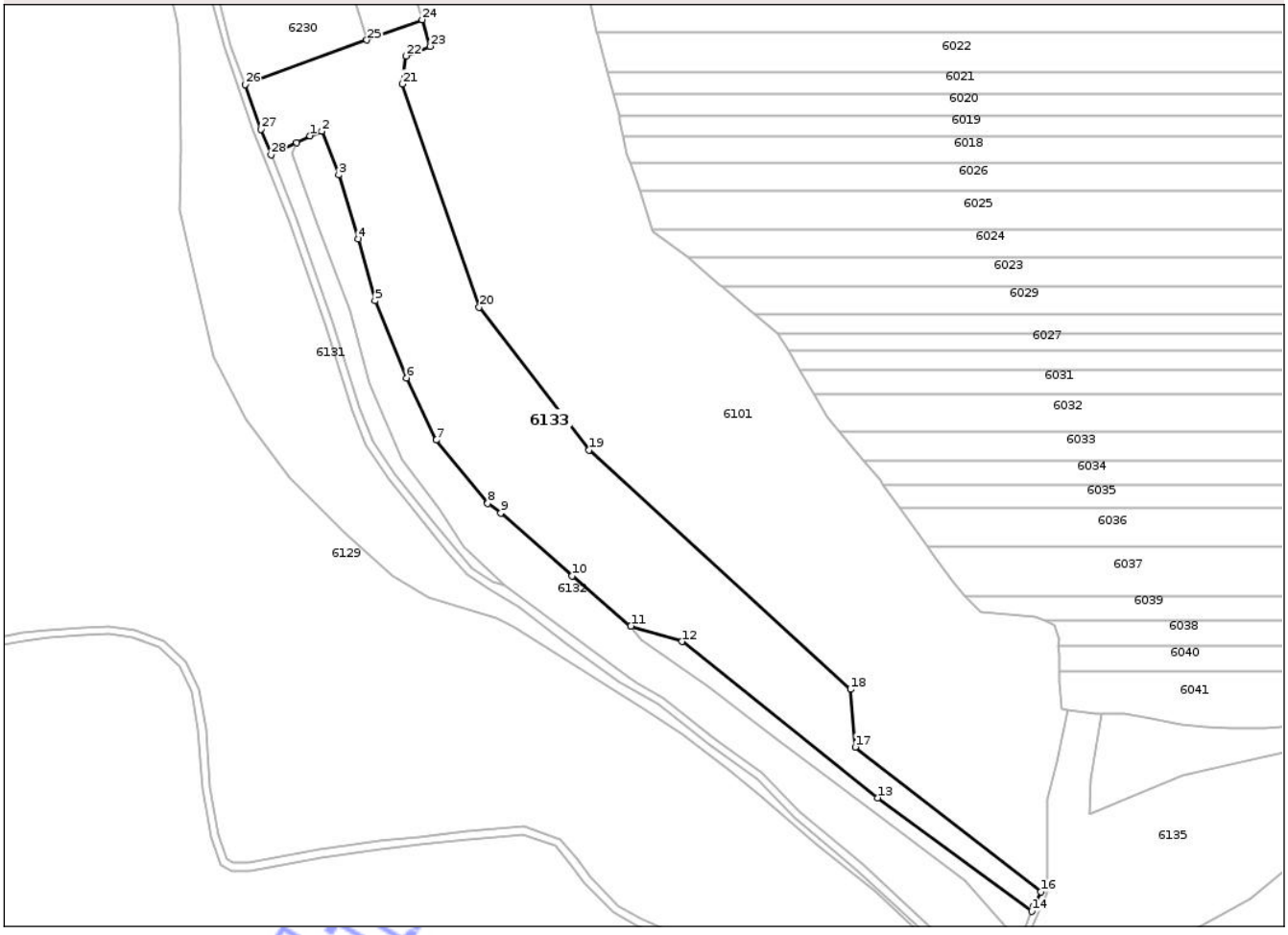
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.300	13	86/3/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.330,109 296.388,349	2	703.336,069 296.390,671	6.396
3	703.344,805 296.368,428	4	703.354,833 296.335,736	34.195
5	703.363,236 296.304,207	6	703.379,349 296.264,97	42.417
7	703.394,55 296.233,243	8	703.420,798 296.200,952	41.613
9	703.427,526 296.196,16	10	703.463,85 296.164,013	48.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.336,069 296.390,671	3	703.344,805 296.368,428	23.897
4	703.354,833 296.335,736	5	703.363,236 296.304,207	32.63
6	703.379,349 296.264,97	7	703.394,55 296.233,243	35.181
8	703.420,798 296.200,952	9	703.427,526 296.196,16	8.26
10	703.463,85 296.164,013	11	703.493,784 296.138,437	39.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.493,784 296.138,437	12	703.519,839 296.130,52	27.231
13	703.619,712 296.050,899	14	703.698,407 295.993,049	97.67
15	703.699,536 295.995,919	16	703.703,033 296.003,0	7.897
17	703.608,301 296.076,797	18	703.605,849 296.106,214	29.519
19	703.472,523 296.228,105	20	703.416,434 296.300,995	91.972
21	703.377,155 296.414,72	22	703.379,198 296.429,02	14.445
23	703.391,459 296.433,923	24	703.387,261 296.447,488	14.2
25	703.359,077 296.437,154	26	703.297,106 296.414,432	66.005
27	703.305,05 296.391,713	28	703.310,299 296.378,711	14.022
29	703.323,287 296.384,919	1	703.330,109 296.388,349	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.519,839 296.130,52	13	703.619,712 296.050,899	127.727
14	703.698,407 295.993,049	15	703.699,536 295.995,919	3.084
16	703.703,033 296.003,0	17	703.608,301 296.076,797	120.084
18	703.605,849 296.106,214	19	703.472,523 296.228,105	180.647
20	703.416,434 296.300,995	21	703.377,155 296.414,72	120.317
22	703.379,198 296.429,02	23	703.391,459 296.433,923	13.205
24	703.387,261 296.447,488	25	703.359,077 296.437,154	30.019
26	703.297,106 296.414,432	27	703.305,05 296.391,713	24.068
28	703.310,299 296.378,711	29	703.323,287 296.384,919	14.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6135 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 111, din 29/11/2012 emis de BNP MARIN PUTANU (Titlul de proprietate nr. 23188/2065 din data de 10.08.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIHALCEA SORITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOADER VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GEAPANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

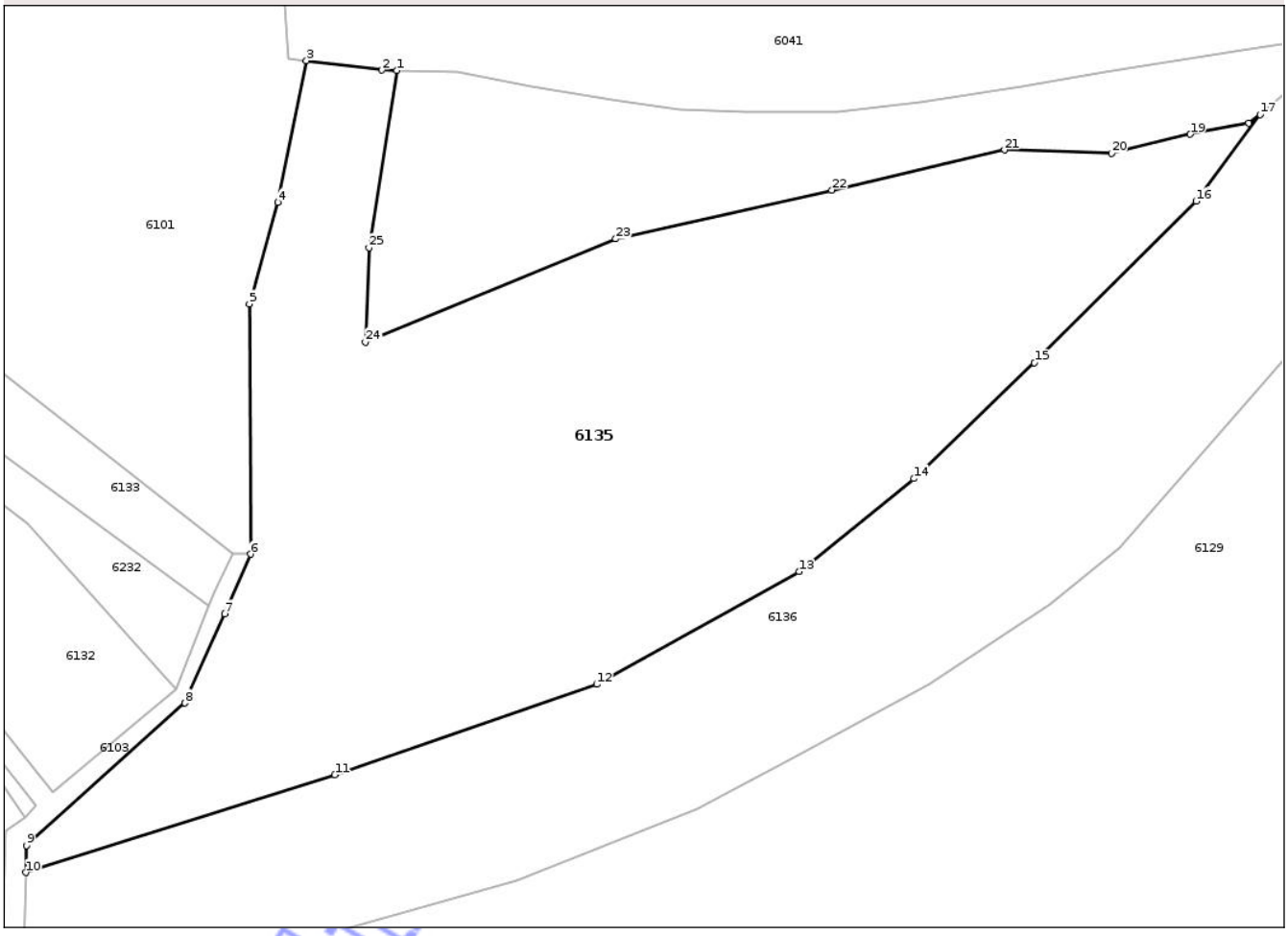
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	13	86/4/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.734,038 296.094,032	2	703.731,212 296.094,1	2.826
3	703.716,956 296.095,894	4	703.711,5 296.069,134	27.311
5	703.706,137 296.050,03	6	703.706,389 296.002,798	47.233
7	703.701,447 295.991,579	8	703.693,976 295.974,741	18.421
9	703.664,112 295.947,86	10	703.663,971 295.942,775	5.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.731,212 296.094,1	3	703.716,956 296.095,894	14.369
4	703.711,5 296.069,134	5	703.706,137 296.050,03	19.842
6	703.706,389 296.002,798	7	703.701,447 295.991,579	12.259
8	703.693,976 295.974,741	9	703.664,112 295.947,86	40.181
10	703.663,971 295.942,775	11	703.722,308 295.961,197	61.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.722,308 295.961,197	12	703.771,772 295.978,259	52.324
13	703.809,951 295.999,523	14	703.831,612 296.017,053	27.866
15	703.854,404 296.038,882	16	703.884,9 296.069,378	43.128
17	703.897,027 296.085,689	18	703.894,82 296.084,071	2.736
19	703.883,838 296.082,001	20	703.868,959 296.078,438	15.3
21	703.848,773 296.079,038	22	703.816,157 296.071,464	33.484
23	703.775,337 296.062,258	24	703.728,081 296.042,819	51.098
25	703.728,751 296.060,582	1	703.734,038 296.094,032	33.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.771,772 295.978,259	13	703.809,951 295.999,523	43.702
14	703.831,612 296.017,053	15	703.854,404 296.038,882	31.559
16	703.884,9 296.069,378	17	703.897,027 296.085,689	20.325
18	703.894,82 296.084,071	19	703.883,838 296.082,001	11.175
20	703.868,959 296.078,438	21	703.848,773 296.079,038	20.195
22	703.816,157 296.071,464	23	703.775,337 296.062,258	41.845
24	703.728,081 296.042,819	25	703.728,751 296.060,582	17.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6136 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1965, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACEAC VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	13	86/4/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.702,301 295.900,899	2	703.705,544 295.927,144	26.444
3	703.721,06 295.931,351	4	703.756,691 295.941,195	36.966
5	703.790,708 295.954,744	6	703.809,105 295.964,499	20.823
7	703.834,415 295.978,166	8	703.857,309 295.993,271	27.428
9	703.870,55 296.004,06	10	703.905,427 296.043,908	52.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.705,544 295.927,144	3	703.721,06 295.931,351	16.076
4	703.756,691 295.941,195	5	703.790,708 295.954,744	36.616
6	703.809,105 295.964,499	7	703.834,415 295.978,166	28.765
8	703.857,309 295.993,271	9	703.870,55 296.004,06	17.079
10	703.905,427 296.043,908	11	703.920,667 296.065,527	26.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.920,667 296.065,527	12	703.929,14 296.078,935	15.86
13	703.929,046 296.078,96	14	703.945,088 296.101,578	27.73
15	703.909,304 296.096,249	16	703.897,027 296.085,689	16.194
17	703.884,9 296.069,378	18	703.854,404 296.038,882	43.128
19	703.831,612 296.017,053	20	703.809,951 295.999,523	27.866
21	703.771,772 295.978,259	22	703.722,308 295.961,197	52.324
23	703.663,971 295.942,775	24	703.663,519 295.926,528	16.253
25	703.662,556 295.916,38	26	703.661,44 295.900,479	15.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.929,14 296.078,935	13	703.929,046 296.078,96	0.097
14	703.945,088 296.101,578	15	703.909,304 296.096,249	36.178
16	703.897,027 296.085,689	17	703.884,9 296.069,378	20.325
18	703.854,404 296.038,882	19	703.831,612 296.017,053	31.559
20	703.809,951 295.999,523	21	703.771,772 295.978,259	43.702
22	703.722,308 295.961,197	23	703.663,971 295.942,775	61.177
24	703.663,519 295.926,528	25	703.662,556 295.916,38	10.193
26	703.661,44 295.900,479	1	703.702,301 295.900,899	40.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 73/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.075	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6137 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

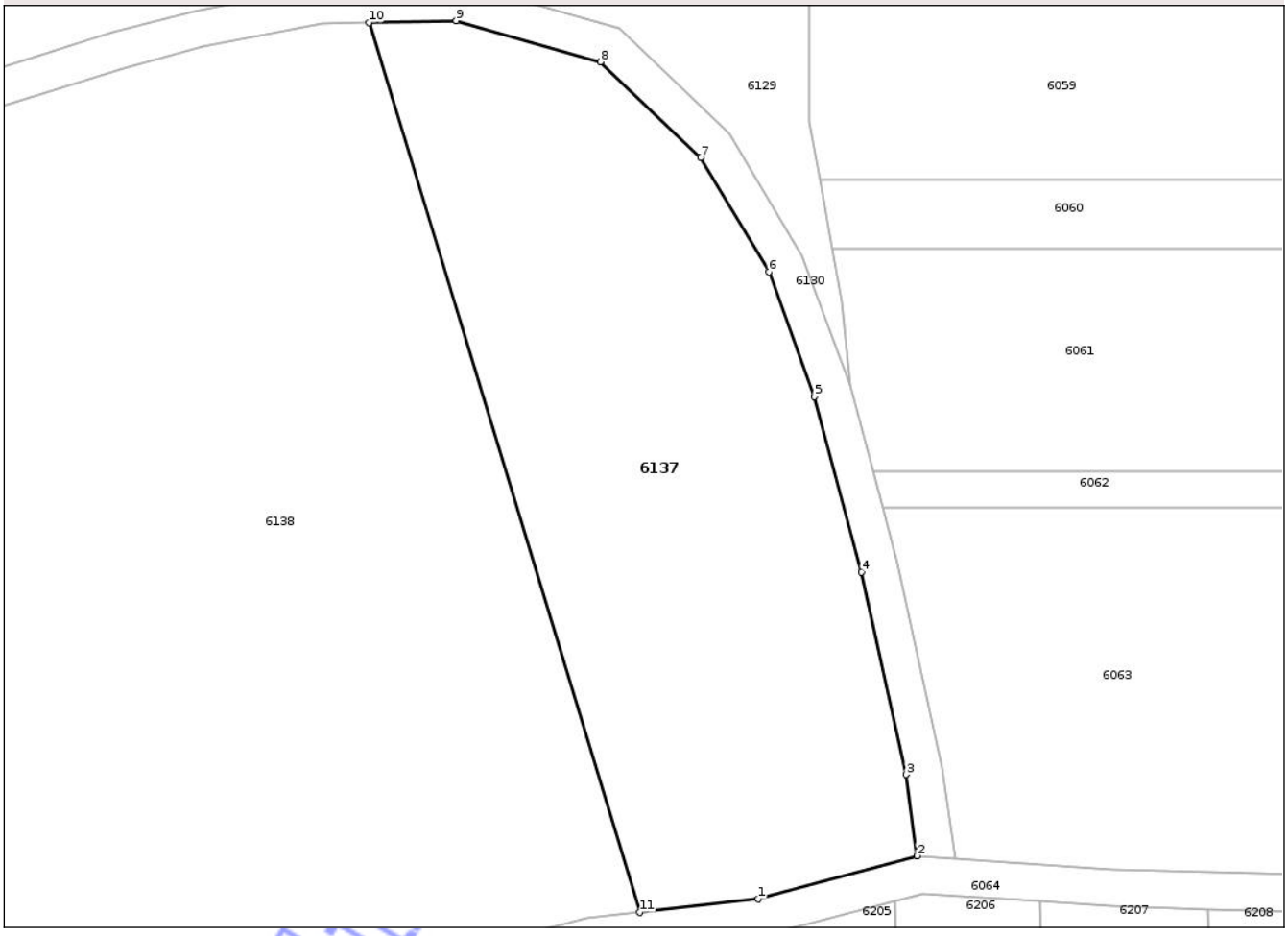
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.075	14	73/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.777,286 295.506,901	2	703.794,496 295.511,582	17.835
2	703.794,496 295.511,582	3	703.793,277 295.520,369	8.871
3	703.793,277 295.520,369	4	703.788,499 295.542,248	22.395
4	703.788,499 295.542,248	5	703.783,39 295.561,224	19.652
5	703.783,39 295.561,224	6	703.778,442 295.574,721	14.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.778,442 295.574,721	7	703.771,04 295.587,078	14.404
7	703.771,04 295.587,078	8	703.760,211 295.597,41	14.967
8	703.760,211 295.597,41	9	703.744,612 295.601,859	16.221
9	703.744,612 295.601,859	10	703.735,156 295.601,666	9.458
10	703.735,156 295.601,666	11	703.764,489 295.505,461	100.577
11	703.764,489 295.505,461	1	703.777,286 295.506,901	12.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10988
Nr. cadastral vechi:10474

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 73/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100550	8.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21352 / 20/08/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29751 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29751 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

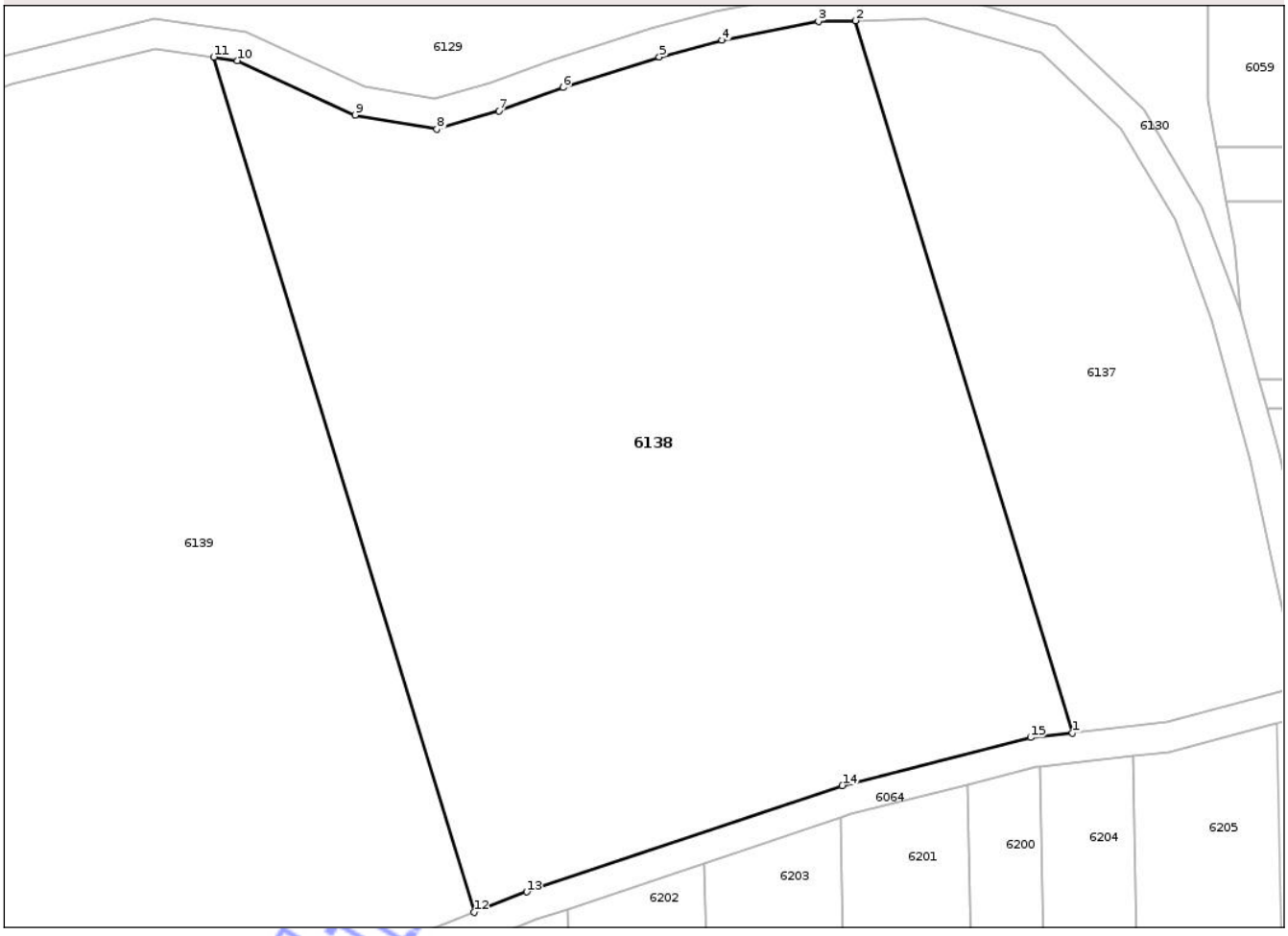
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100550	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	14	73/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.764,489 295.505,461	2	703.735,156 295.601,666	100.577
2	703.735,156 295.601,666	3	703.730,142 295.601,564	5.015
3	703.730,142 295.601,564	4	703.717,089 295.599,012	13.3
4	703.717,089 295.599,012	5	703.708,596 295.596,772	8.783
5	703.708,596 295.596,772	6	703.695,572 295.592,621	13.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.695,572 295.592,621	7	703.686,917 295.589,493	9.203
7	703.686,917 295.589,493	8	703.678,518 295.587,006	8.759
8	703.678,518 295.587,006	9	703.667,481 295.588,924	11.202
9	703.667,481 295.588,924	10	703.651,535 295.596,285	17.563
10	703.651,535 295.596,285	11	703.648,323 295.596,756	3.247
11	703.648,323 295.596,756	12	703.683,552 295.481,212	120.795
12	703.683,552 295.481,212	13	703.690,644 295.483,972	7.61
13	703.690,644 295.483,972	14	703.733,338 295.498,326	45.042
14	703.733,338 295.498,326	15	703.758,808 295.504,822	26.285
15	703.758,808 295.504,822	1	703.764,489 295.505,461	5.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA 73/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102761	50.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5819 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 23187/2021, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA CANLIA**, CIF:10999141	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

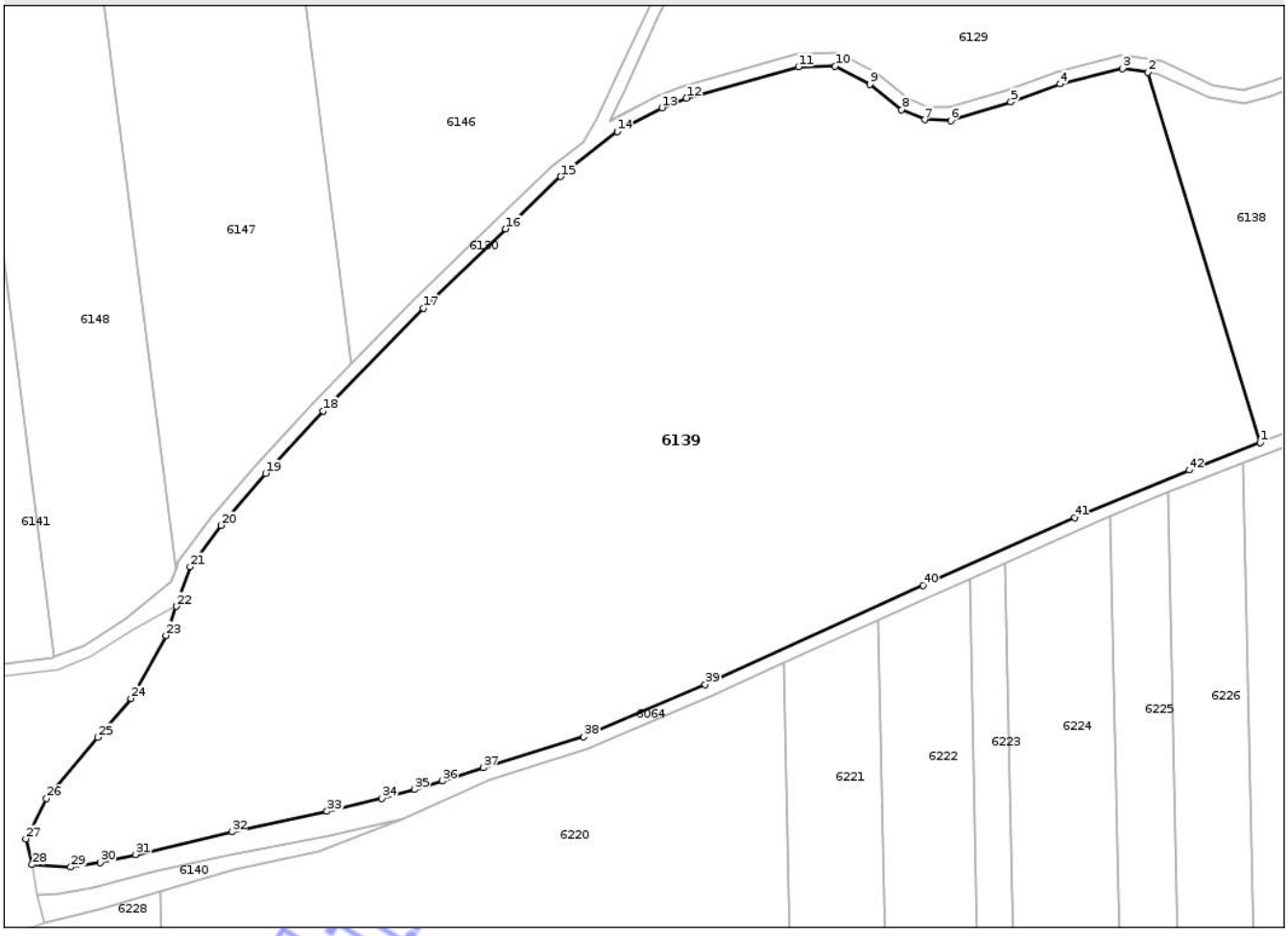
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102761	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	14	73/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.683,552 295.481,212	2	703.648,323 295.596,756	120.795
4	703.620,965 295.593,114	5	703.605,578 295.587,531	16.369
7	703.578,653 295.581,955	8	703.571,421 295.585,065	7.872
10	703.550,635 295.598,719	11	703.539,161 295.598,476	11.477
13	703.496,489 295.585,712	14	703.482,485 295.578,256	15.865
16	703.447,527 295.547,864	17	703.421,917 295.523,109	35.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.648,323 295.596,756	3	703.640,452 295.597,91	7.955
5	703.605,578 295.587,531	6	703.586,769 295.581,729	19.684
8	703.571,421 295.585,065	9	703.561,457 295.593,009	12.743
11	703.539,161 295.598,476	12	703.504,164 295.588,698	36.337
14	703.482,485 295.578,256	15	703.464,854 295.564,217	22.538
17	703.421,917 295.523,109	18	703.390,53 295.491,031	44.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.640,452 295.597,91	4	703.620,965 295.593,114	20.069
6	703.586,769 295.581,729	7	703.578,653 295.581,955	8.119
9	703.561,457 295.593,009	10	703.550,635 295.598,719	12.236
12	703.504,164 295.588,698	13	703.496,489 295.585,712	8.235
15	703.464,854 295.564,217	16	703.447,527 295.547,864	23.825
18	703.390,53 295.491,031	19	703.372,532 295.471,512	26.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.372,532 295.471,512	20	703.358,613 295.455,308	21.361
22	703.344,61 295.430,027	23	703.341,408 295.420,867	9.703
25	703.320,026 295.389,067	26	703.304,031 295.369,982	24.901
28	703.299,556 295.349,338	29	703.311,601 295.348,602	12.067
31	703.331,971 295.352,506	32	703.361,928 295.359,519	30.767
34	703.408,933 295.370,005	35	703.419,092 295.372,791	10.534
37	703.440,54 295.379,588	38	703.472,049 295.389,25	32.957
40	703.578,195 295.436,532	41	703.625,522 295.457,749	51.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.358,613 295.455,308	21	703.348,927 295.442,377	16.156
23	703.341,408 295.420,867	24	703.330,439 295.401,217	22.504
26	703.304,031 295.369,982	27	703.297,596 295.357,409	14.124
29	703.311,601 295.348,602	30	703.320,869 295.350,026	9.377
32	703.361,928 295.359,519	33	703.391,763 295.365,981	30.527
35	703.419,092 295.372,791	36	703.427,755 295.375,447	9.061
38	703.472,049 295.389,25	39	703.509,973 295.405,618	41.305
41	703.625,522 295.457,749	42	703.661,367 295.472,579	38.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.348,927 295.442,377	22	703.344,61 295.430,027	13.083
24	703.330,439 295.401,217	25	703.320,026 295.389,067	16.002
27	703.297,596 295.357,409	28	703.299,556 295.349,338	8.306
30	703.320,869 295.350,026	31	703.331,971 295.352,506	11.376
33	703.391,763 295.365,981	34	703.408,933 295.370,005	17.635
36	703.427,755 295.375,447	37	703.440,54 295.379,588	13.439
39	703.509,973 295.405,618	40	703.578,195 295.436,532	74.899
42	703.661,367 295.472,579	1	703.683,552 295.481,212	23.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5975 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 111, din 29/11/2012 emis de BNP MARIN PUTANU (Titlul de proprietate nr. 23188/2065 din data de 10.08.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIHALCEA SORITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOADER VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GEAPANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

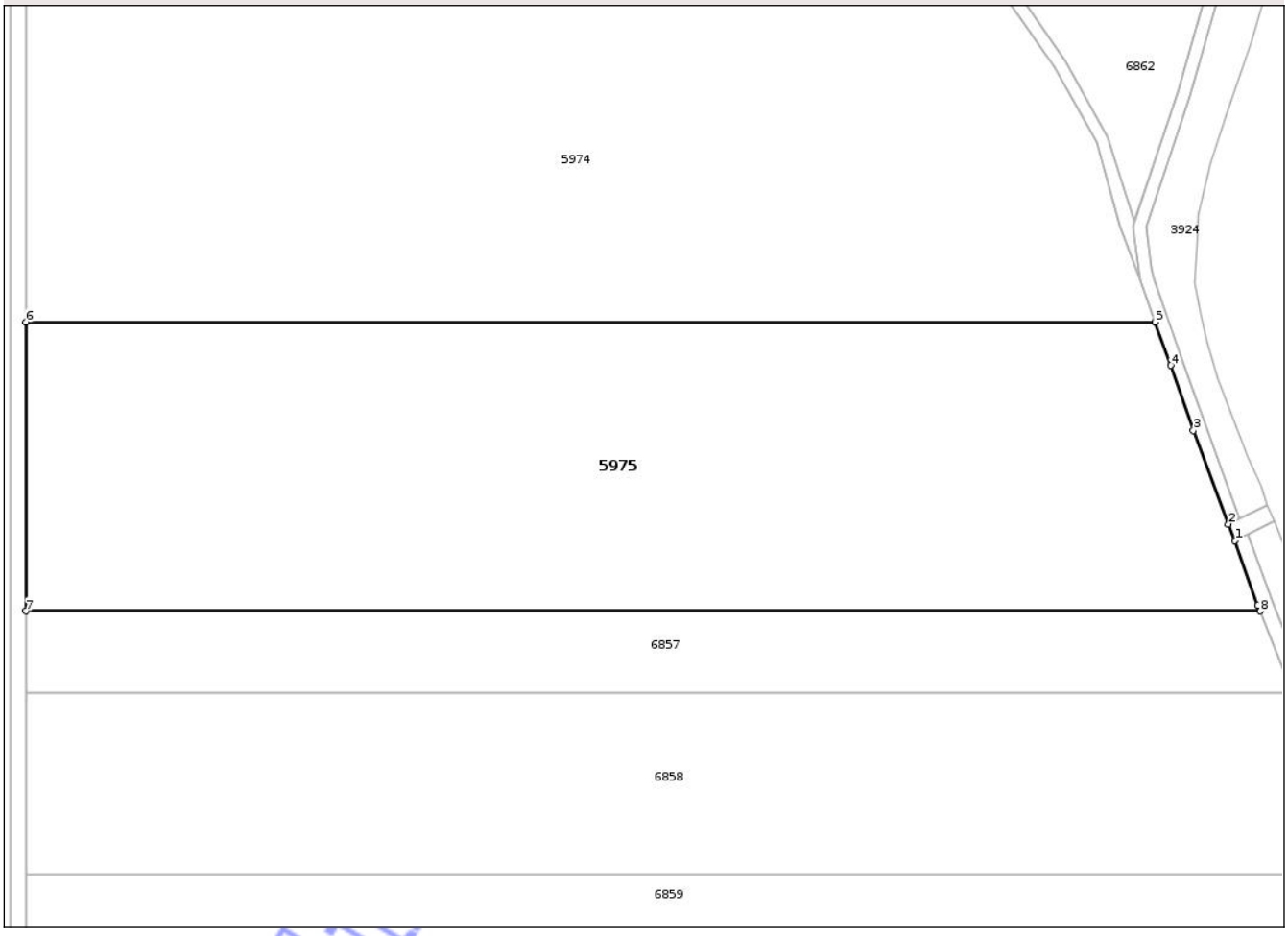
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.500	13	77/1/135	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.054,615 297.680,64	2	704.052,525 297.685,825	5.591
2	704.052,525 297.685,825	3	704.041,575 297.715,184	31.335
3	704.041,575 297.715,184	4	704.034,417 297.735,539	21.577
4	704.034,417 297.735,539	5	704.029,643 297.749,114	14.39
5	704.029,643 297.749,114	6	703.675,638 297.749,114	354.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.675,638 297.749,114	7	703.675,638 297.658,643	90.47
7	703.675,638 297.658,643	8	704.062,526 297.658,643	386.888
8	704.062,526 297.658,643	9	704.061,82 297.660,398	1.892
9	704.061,82 297.660,398	1	704.054,615 297.680,64	21.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11152
Nr. cadastral vechi:10583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100656	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22647 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29441 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATENUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29441 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZasupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100656	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/127	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.129,603 297.484,582	2	703.675,638 297.484,582	453.964
2	703.675,638 297.484,582	3	703.675,638 297.462,74	21.842
3	703.675,638 297.462,74	4	704.137,341 297.462,74	461.702
4	704.137,341 297.462,74	5	704.129,621 297.484,531	23.117
5	704.129,621 297.484,531	1	704.129,603 297.484,582	0.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5981 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1344, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

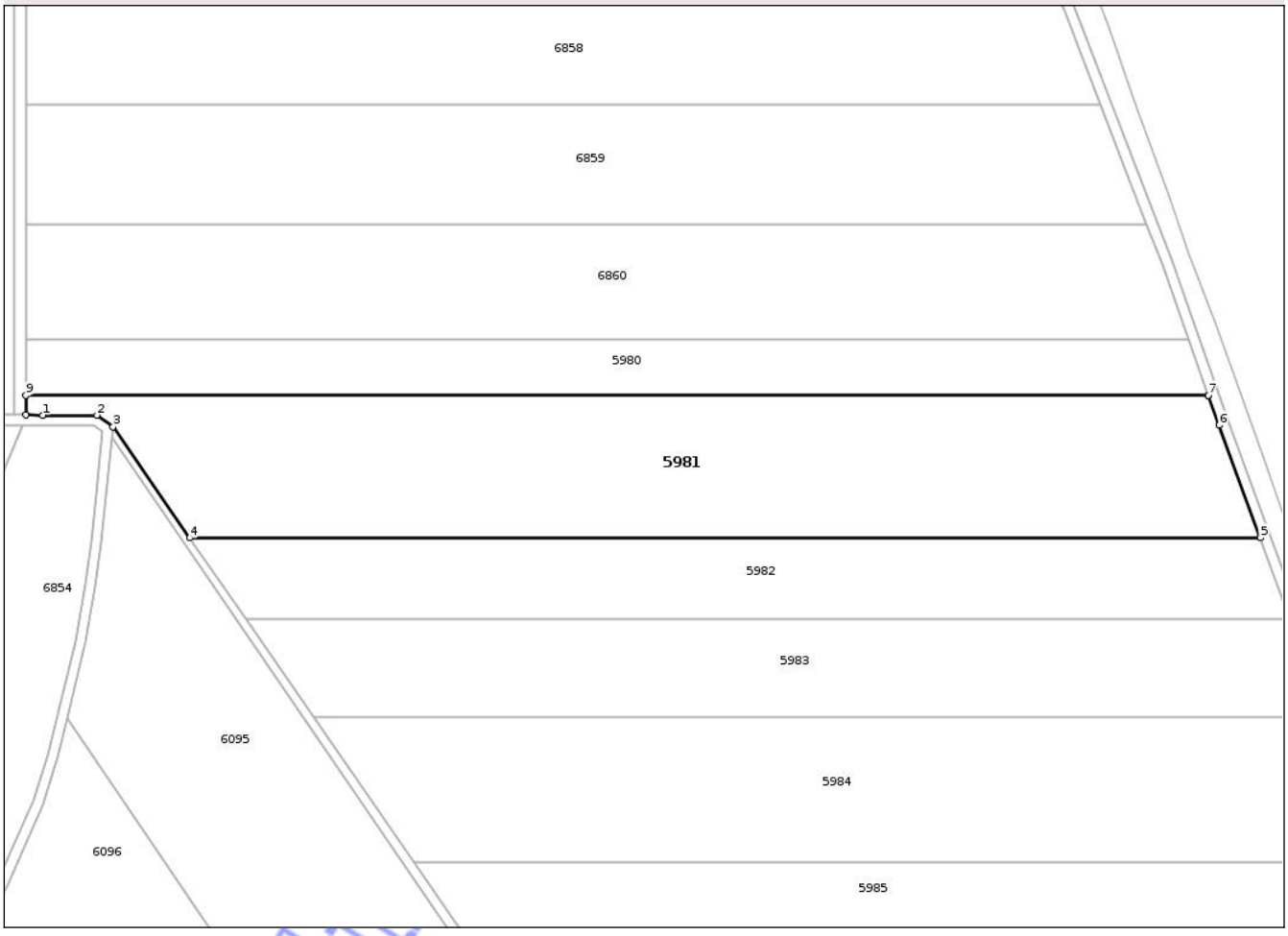
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	13	77/1/126	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.682,161 297.454,88	2	703.703,433 297.454,94	21.272
2	703.703,433 297.454,94	3	703.709,683 297.450,385	7.734
3	703.709,683 297.450,385	4	703.739,632 297.407,07	52.661
4	703.739,632 297.407,07	5	704.157,576 297.407,07	417.943
5	704.157,576 297.407,07	6	704.141,515 297.450,958	46.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.141,515 297.450,958	7	704.137,345 297.462,727	12.485
7	704.137,345 297.462,727	8	704.137,341 297.462,74	0.014
8	704.137,341 297.462,74	9	703.675,638 297.462,74	461.702
9	703.675,638 297.462,74	10	703.675,638 297.454,973	7.767
10	703.675,638 297.454,973	1	703.682,161 297.454,88	6.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 77/1/131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.544	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6065 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

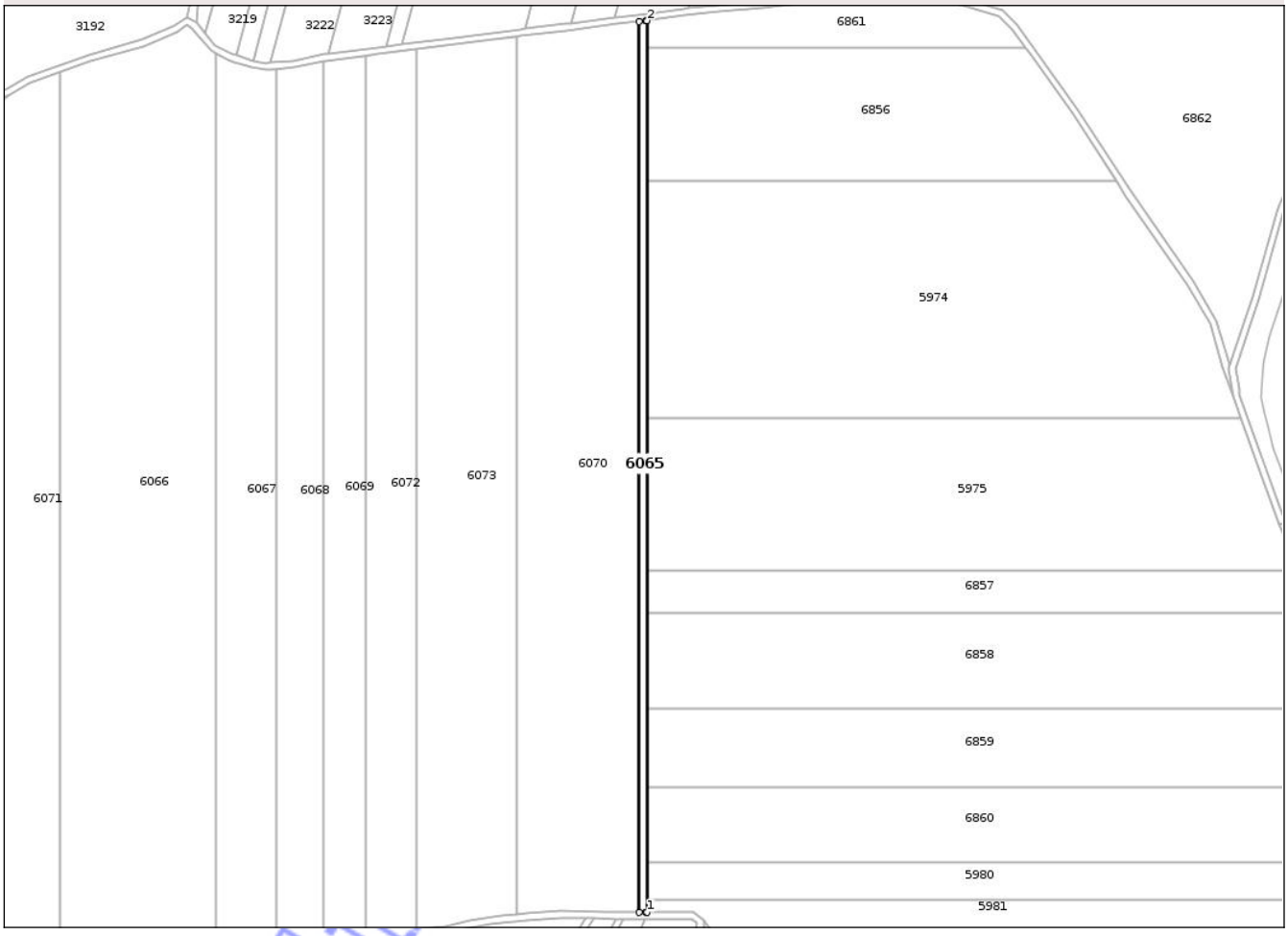
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.544	-	77/1/131	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.675,638 297.454,973	2	703.675,638 297.985,992	531.019
2	703.675,638 297.985,992	3	703.674,845 297.985,905	0.798
3	703.674,845 297.985,905	4	703.670,845 297.985,466	4.024
4	703.670,845 297.985,466	5	703.670,845 297.455,041	530.424
5	703.670,845 297.455,041	6	703.674,845 297.454,984	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.674,845 297.454,984	1	703.675,638 297.454,973	0.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Canal Aducțiune CA 1 Oltina-tr.1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.361	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6229 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII RURALE**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6103, din 31/07/2024 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLATARII RURALE (, AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE FILIALA CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

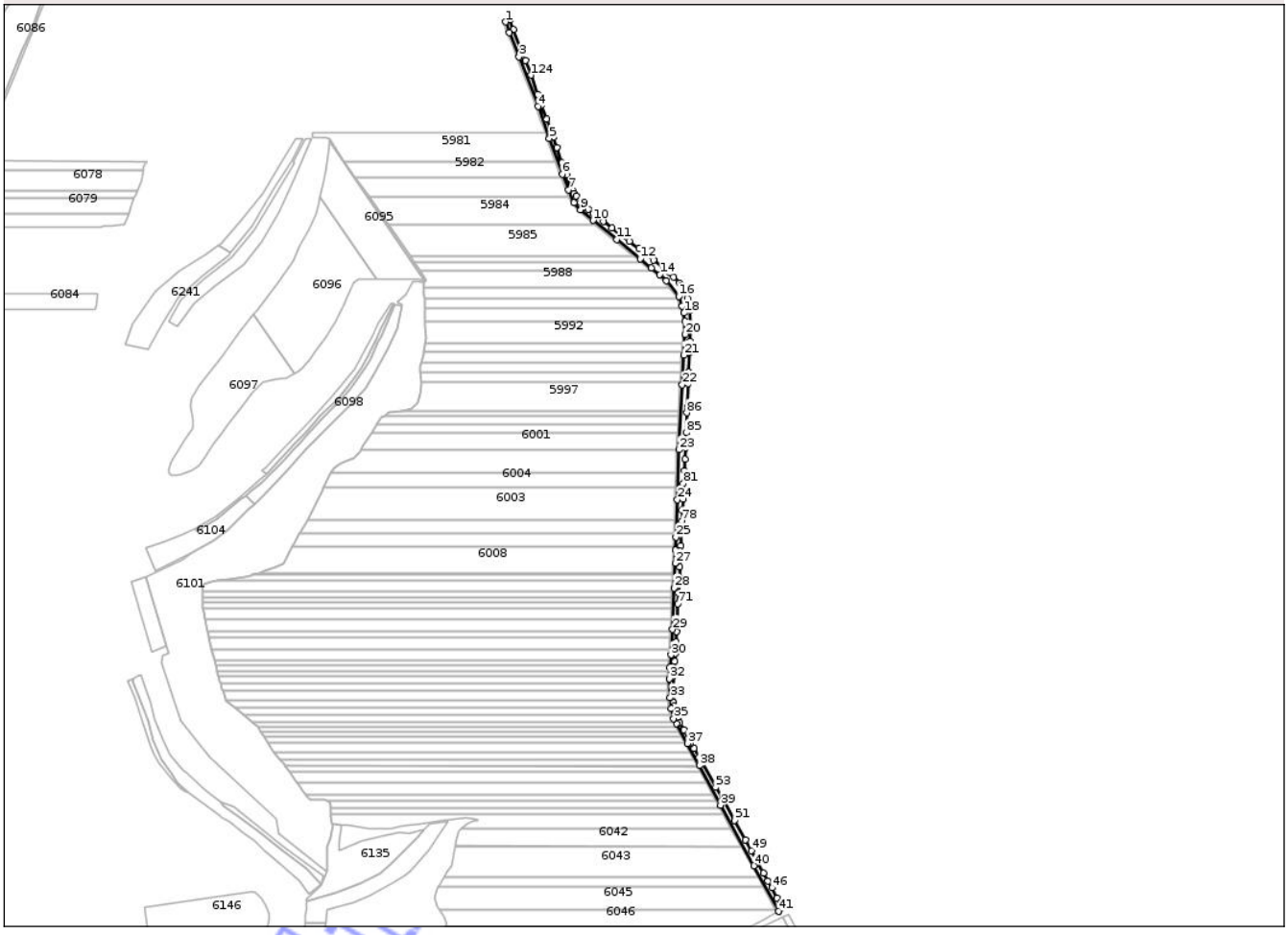
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19.361	21	Canal Aductiune CA 1 Oltina-tr.1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	704.058,646 297.682,692	2	704.066,522 297.661,118	22.967
4	704.122,932 297.515,389	5	704.145,278 297.452,314	66.916
7	704.183,074 297.350,255	8	704.194,294 297.325,3	27.361
10	704.232,236 297.290,047	11	704.278,842 297.252,134	60.079
13	704.347,551 297.196,265	14	704.364,375 297.182,956	21.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	704.066,522 297.661,118	3	704.085,098 297.613,445	51.164
5	704.145,278 297.452,314	6	704.171,205 297.381,466	75.443
8	704.194,294 297.325,3	9	704.206,988 297.311,343	18.866
11	704.278,842 297.252,134	12	704.325,289 297.214,372	59.861
14	704.364,375 297.182,956	15	704.376,744 297.170,59	17.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	704.085,098 297.613,445	4	704.122,932 297.515,389	105.102
6	704.171,205 297.381,466	7	704.183,074 297.350,255	33.391
9	704.206,988 297.311,343	10	704.232,236 297.290,047	33.03
12	704.325,289 297.214,372	13	704.347,551 297.196,265	28.696
15	704.376,744 297.170,59	16	704.402,12 297.139,862	39.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	704.402,12 297.139,862	17	704.408,694 297.120,526	20.422
17	704.408,694 297.120,526	18	704.412,044 297.106,88	14.052
18	704.412,044 297.106,88	19	704.414,152 297.090,414	16.6
19	704.414,152 297.090,414	20	704.413,973 297.064,502	25.913
20	704.413,973 297.064,502	21	704.411,306 297.023,717	40.873
21	704.411,306 297.023,717	22	704.408,606 296.964,691	59.087
22	704.408,606 296.964,691	23	704.401,9 296.836,271	128.595
23	704.401,9 296.836,271	24	704.398,752 296.737,703	98.619
24	704.398,752 296.737,703	25	704.396,184 296.663,842	73.906
25	704.396,184 296.663,842	26	704.395,236 296.637,936	25.923
26	704.395,236 296.637,936	27	704.394,513 296.611,63	26.316
27	704.394,513 296.611,63	28	704.392,328 296.562,903	48.776
28	704.392,328 296.562,903	29	704.389,61 296.480,908	82.041
29	704.389,61 296.480,908	30	704.386,411 296.430,667	50.343
30	704.386,411 296.430,667	31	704.384,498 296.406,365	24.377
31	704.384,498 296.406,365	32	704.383,513 296.383,088	23.297
32	704.383,513 296.383,088	33	704.384,662 296.345,936	37.17
33	704.384,662 296.345,936	34	704.386,899 296.324,776	21.277
34	704.386,899 296.324,776	35	704.391,426 296.304,771	20.511
35	704.391,426 296.304,771	36	704.396,808 296.295,187	10.991
36	704.396,808 296.295,187	37	704.418,599 296.255,564	45.22
37	704.418,599 296.255,564	38	704.442,516 296.211,856	49.825
38	704.442,516 296.211,856	39	704.484,467 296.133,564	88.823
39	704.484,467 296.133,564	40	704.550,379 296.013,936	136.583
40	704.550,379 296.013,936	41	704.599,325 295.923,339	102.974
41	704.599,325 295.923,339	42	704.599,327 295.923,34	0.002
42	704.599,327 295.923,34	43	704.602,938 295.928,177	6.036
43	704.602,938 295.928,177	44	704.603,346 295.935,302	7.137
44	704.603,346 295.935,302	45	704.596,301 295.949,627	15.964
45	704.596,301 295.949,627	46	704.586,462 295.969,694	22.35
46	704.586,462 295.969,694	47	704.578,303 295.983,709	16.216
47	704.578,303 295.983,709	48	704.569,537 295.999,054	17.673
48	704.569,537 295.999,054	49	704.545,224 296.043,643	50.787
49	704.545,224 296.043,643	50	704.533,856 296.064,952	24.151
50	704.533,856 296.064,952	51	704.512,13 296.103,374	44.14
51	704.512,13 296.103,374	52	704.489,097 296.144,781	47.382
52	704.489,097 296.144,781	53	704.474,966 296.168,38	27.506
53	704.474,966 296.168,38	54	704.441,702 296.227,925	68.206
54	704.441,702 296.227,925	55	704.431,804 296.245,551	20.216
55	704.431,804 296.245,551	56	704.425,456 296.256,725	12.851
56	704.425,456 296.256,725	57	704.411,867 296.282,114	28.796
57	704.411,867 296.282,114	58	704.403,318 296.296,743	16.944
58	704.403,318 296.296,743	59	704.399,976 296.303,6	7.628
59	704.399,976 296.303,6	60	704.397,597 296.307,758	4.791
60	704.397,597 296.307,758	61	704.393,728 296.319,268	12.143
61	704.393,728 296.319,268	62	704.391,353 296.328,883	9.904
62	704.391,353 296.328,883	63	704.390,914 296.336,169	7.299
63	704.390,914 296.336,169	64	704.390,79 296.360,462	24.294
64	704.390,79 296.360,462	65	704.392,014 296.388,669	28.233
65	704.392,014 296.388,669	66	704.393,822 296.417,618	29.005
66	704.393,822 296.417,618	67	704.395,242 296.433,821	16.266
67	704.395,242 296.433,821	68	704.396,076 296.456,079	22.274
68	704.396,076 296.456,079	69	704.397,591 296.476,991	20.966
69	704.397,591 296.476,991	70	704.398,199 296.500,286	23.303
70	704.398,199 296.500,286	71	704.399,375 296.531,506	31.242
71	704.399,375 296.531,506	72	704.400,397 296.552,665	21.183
72	704.400,397 296.552,665	73	704.402,851 296.583,505	30.937
73	704.402,851 296.583,505	74	704.403,267 296.604,953	21.453
74	704.403,267 296.604,953	75	704.404,404 296.636,346	31.413
75	704.404,404 296.636,346	76	704.405,336 296.647,0	10.695
76	704.405,336 296.647,0	77	704.406,793 296.672,125	25.167
77	704.406,793 296.672,125	78	704.407,62 296.695,519	23.409
78	704.407,62 296.695,519	79	704.408,637 296.717,641	22.145
79	704.408,637 296.717,641	80	704.410,051 296.738,152	20.56
80	704.410,051 296.738,152	81	704.411,089 296.769,735	31.6
81	704.411,089 296.769,735	82	704.412,917 296.795,377	25.707
82	704.412,917 296.795,377	83	704.413,779 296.817,476	22.116
83	704.413,779 296.817,476	84	704.415,258 296.840,972	23.542
84	704.415,258 296.840,972	85	704.416,038 296.869,999	29.038
85	704.416,038 296.869,999	86	704.417,907 296.909,453	39.498
86	704.417,907 296.909,453	87	704.418,566 296.920,659	11.226
87	704.418,566 296.920,659	88	704.420,667 296.967,373	46.761
88	704.420,667 296.967,373	89	704.421,017 296.990,217	22.846
89	704.421,017 296.990,217	90	704.423,452 297.029,025	38.884
90	704.423,452 297.029,025	91	704.423,833 297.051,144	22.122
91	704.423,833 297.051,144	92	704.424,522 297.074,66	23.526
92	704.424,522 297.074,66	93	704.424,164 297.112,623	37.965
93	704.424,164 297.112,623	94	704.423,338 297.120,842	8.261
94	704.423,338 297.120,842	95	704.422,513 297.127,94	7.146
95	704.422,513 297.127,94	96	704.419,466 297.135,745	8.379
96	704.419,466 297.135,745	97	704.414,604 297.149,321	14.42
97	704.414,604 297.149,321	98	704.412,684 297.152,584	3.786
98	704.412,684 297.152,584	99	704.407,093 297.160,95	10.062
99	704.407,093 297.160,95	100	704.403,077 297.166,172	6.587
100	704.403,077 297.166,172	101	704.391,83 297.177,983	16.31
101	704.391,83 297.177,983	102	704.383,939 297.186,151	11.357
102	704.383,939 297.186,151	103	704.372,394 297.196,098	15.239
103	704.372,394 297.196,098	104	704.351,65 297.212,052	26.169
104	704.351,65 297.212,052	105	704.323,042 297.234,452	36.334
105	704.323,042 297.234,452	106	704.304,084 297.249,122	23.971
106	704.304,084 297.249,122	107	704.268,919 297.275,31	43.845
107	704.268,919 297.275,31	108	704.252,435 297.288,524	21.127
108	704.252,435 297.288,524	109	704.232,19 297.303,181	24.994
109	704.232,19 297.303,181	110	704.222,584 297.311,519	12.72
110	704.222,584 297.311,519	111	704.216,062 297.317,058	8.557
111	704.216,062 297.317,058	112	704.207,702 297.324,826	11.412
112	704.207,702 297.324,826	113	704.204,423 297.328,107	4.638
113	704.204,423 297.328,107	114	704.198,226 297.338,017	11.688
114	704.198,226 297.338,017	115	704.194,137 297.342,818	6.307

Vizualizat în sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	704.194,137 297.342,818	116	704.191,458 297.349,625	7.315
118	704.170,554 297.404,101	119	704.160,275 297.434,247	31.851
121	704.140,128 297.490,981	122	704.129,708 297.518,012	28.971
124	704.108,623 297.577,478	125	704.098,478 297.606,232	30.491
127	704.074,635 297.667,461	128	704.066,786 297.686,946	21.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	704.191,458 297.349,625	117	704.180,003 297.380,05	32.509
119	704.160,275 297.434,247	120	704.153,168 297.454,138	21.123
122	704.129,708 297.518,012	123	704.122,001 297.540,009	23.307
125	704.098,478 297.606,232	126	704.091,351 297.624,853	19.938
128	704.066,786 297.686,946	1	704.058,646 297.682,692	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	704.180,003 297.380,05	118	704.170,554 297.404,101	25.841
120	704.153,168 297.454,138	121	704.140,128 297.490,981	39.082
123	704.122,001 297.540,009	124	704.108,623 297.577,478	39.786
126	704.091,351 297.624,853	127	704.074,635 297.667,461	45.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 77/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.766	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6855 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

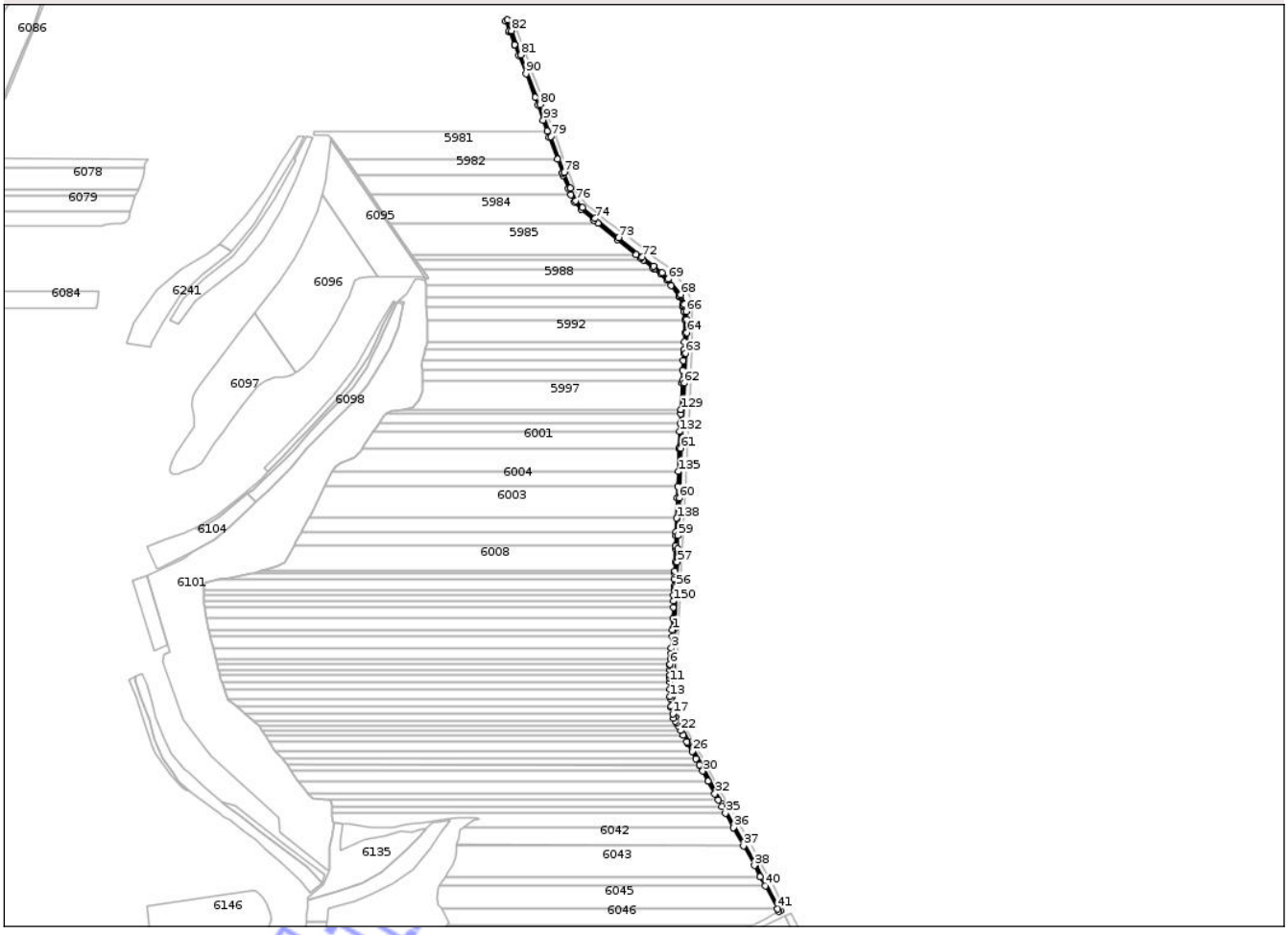
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.766	-	De 77/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	704.385,377 296.477,372	2	704.384,542 296.464,259	13.139
4	704.382,42 296.430,951	5	704.381,614 296.420,699	10.283
7	704.380,505 296.406,607	8	704.380,156 296.398,378	8.236
10	704.379,51 296.383,111	11	704.379,786 296.374,2	8.916
13	704.380,668 296.345,663	14	704.381,192 296.340,71	4.981
16	704.382,946 296.324,122	17	704.385,767 296.311,656	12.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	704.384,542 296.464,259	3	704.383,072 296.441,181	23.125
5	704.381,614 296.420,699	6	704.380,737 296.409,562	11.172
8	704.380,156 296.398,378	9	704.379,729 296.388,277	10.11
11	704.379,786 296.374,2	12	704.380,223 296.360,056	14.151
14	704.381,192 296.340,71	15	704.382,714 296.326,32	14.47
17	704.385,767 296.311,656	18	704.387,654 296.303,321	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	704.383,072 296.441,181	4	704.382,42 296.430,951	10.251
6	704.380,737 296.409,562	7	704.380,505 296.406,607	2.964
9	704.379,729 296.388,277	10	704.379,51 296.383,111	5.17
12	704.380,223 296.360,056	13	704.380,668 296.345,663	14.399
15	704.382,714 296.326,32	16	704.382,946 296.324,122	2.21
18	704.387,654 296.303,321	19	704.391,004 296.297,354	6.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	704.391,004 296.297,354	20	704.393,311 296.293,244	4.713
22	704.401,333 296.278,659	23	704.406,653 296.268,986	11.04
25	704.415,092 296.253,641	26	704.423,922 296.237,504	18.394
28	704.438,609 296.210,663	29	704.438,999 296.209,951	0.812
31	704.455,746 296.178,696	32	704.469,009 296.153,944	28.082
34	704.482,766 296.128,363	35	704.489,886 296.115,441	14.754
37	704.525,434 296.050,922	38	704.546,867 296.012,02	44.416
40	704.568,644 295.971,712	41	704.593,241 295.926,184	51.747
43	704.599,325 295.923,339	44	704.550,379 296.013,936	102.974
46	704.442,516 296.211,856	47	704.418,599 296.255,564	49.825
49	704.391,426 296.304,771	50	704.386,899 296.324,776	20.511
52	704.383,513 296.383,088	53	704.384,498 296.406,365	23.297
55	704.389,61 296.480,908	56	704.392,328 296.562,903	82.041
58	704.395,236 296.637,936	59	704.396,184 296.663,842	25.923
61	704.401,9 296.836,271	62	704.408,606 296.964,691	128.595
64	704.413,973 297.064,502	65	704.414,152 297.090,414	25.913
67	704.408,694 297.120,526	68	704.402,12 297.139,862	20.422
70	704.364,375 297.182,956	71	704.347,551 297.196,265	21.452
73	704.278,842 297.252,134	74	704.232,236 297.290,047	60.079
76	704.194,294 297.325,3	77	704.183,074 297.350,255	27.361
79	704.145,278 297.452,314	80	704.122,932 297.515,389	66.916
82	704.066,522 297.661,118	83	704.058,646 297.682,692	22.967
85	704.061,82 297.660,398	86	704.062,526 297.658,643	1.892
88	704.072,944 297.632,78	89	704.081,365 297.612,01	22.412
91	704.113,279 297.529,297	92	704.119,181 297.514,001	16.396
94	704.137,345 297.462,727	95	704.141,515 297.450,958	12.485
97	704.167,457 297.380,067	98	704.169,164 297.375,58	4.801
100	704.184,643 297.337,011	101	704.190,906 297.323,079	15.275
103	704.229,685 297.286,967	104	704.237,484 297.280,622	10.054
106	704.313,222 297.219,028	107	704.322,766 297.211,268	12.301
109	704.345,048 297.193,145	110	704.349,29 297.189,789	5.409
112	704.373,781 297.167,896	113	704.382,536 297.157,294	13.75
115	704.399,742 297.134,43	116	704.404,851 297.119,404	15.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	704.393,311 296.293,244	21	704.396,348 296.287,723	6.301
23	704.406,653 296.268,986	24	704.413,307 296.256,887	13.808
26	704.423,922 296.237,504	27	704.431,916 296.222,895	16.653
29	704.438,999 296.209,951	30	704.445,192 296.198,393	13.113
32	704.469,009 296.153,944	33	704.475,768 296.141,376	14.269
35	704.489,886 296.115,441	36	704.505,493 296.087,113	32.343
38	704.546,867 296.012,02	39	704.558,745 295.990,035	24.989
41	704.593,241 295.926,184	42	704.595,808 295.921,433	5.4
44	704.550,379 296.013,936	45	704.484,467 296.133,564	136.583
47	704.418,599 296.255,564	48	704.396,808 296.295,187	45.22
50	704.386,899 296.324,776	51	704.384,662 296.345,936	21.277
53	704.384,498 296.406,365	54	704.386,411 296.430,667	24.377
56	704.392,328 296.562,903	57	704.394,513 296.611,63	48.776
59	704.396,184 296.663,842	60	704.398,752 296.737,703	73.906
62	704.408,606 296.964,691	63	704.411,306 297.023,717	59.087
65	704.414,152 297.090,414	66	704.412,044 297.106,88	16.6
68	704.402,12 297.139,862	69	704.376,744 297.170,59	39.852
71	704.347,551 297.196,265	72	704.325,289 297.214,372	28.696
74	704.232,236 297.290,047	75	704.206,988 297.311,343	33.03
77	704.183,074 297.350,255	78	704.171,205 297.381,466	33.391
80	704.122,932 297.515,389	81	704.085,098 297.613,445	105.102
83	704.058,646 297.682,692	84	704.054,615 297.680,64	4.523
86	704.062,526 297.658,643	87	704.072,801 297.633,135	27.5
89	704.081,365 297.612,01	90	704.095,221 297.576,097	38.493
92	704.119,181 297.514,001	93	704.129,621 297.484,531	31.265
95	704.141,515 297.450,958	96	704.157,576 297.407,07	46.735
98	704.169,164 297.375,58	99	704.179,377 297.348,722	28.734
101	704.190,906 297.323,079	102	704.204,207 297.308,456	19.767
104	704.237,484 297.280,622	105	704.276,318 297.249,031	50.061
107	704.322,766 297.211,268	108	704.326,991 297.207,832	5.446
110	704.349,29 297.189,789	111	704.361,712 297.179,963	15.838
113	704.382,536 297.157,294	114	704.398,569 297.137,88	25.179
116	704.404,851 297.119,404	117	704.405,735 297.115,8	3.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	704.396,348 296.287,723	22	704.401,333 296.278,659	10.344
24	704.413,307 296.256,887	25	704.415,092 296.253,641	3.705
27	704.431,916 296.222,895	28	704.438,609 296.210,663	13.944
30	704.445,192 296.198,393	31	704.455,746 296.178,696	22.346
33	704.475,768 296.141,376	34	704.482,766 296.128,363	14.775
36	704.505,493 296.087,113	37	704.525,434 296.050,922	41.321
39	704.558,745 295.990,035	40	704.568,644 295.971,712	20.826
42	704.595,808 295.921,433	43	704.599,325 295.923,339	4.0
45	704.484,467 296.133,564	46	704.442,516 296.211,856	88.823
48	704.396,808 296.295,187	49	704.391,426 296.304,771	10.991
51	704.384,662 296.345,936	52	704.383,513 296.383,088	37.17
54	704.386,411 296.430,667	55	704.389,61 296.480,908	50.343
57	704.394,513 296.611,63	58	704.395,236 296.637,936	26.316
60	704.398,752 296.737,703	61	704.401,9 296.836,271	98.619
63	704.411,306 297.023,717	64	704.413,973 297.064,502	40.873
66	704.412,044 297.106,88	67	704.408,694 297.120,526	14.052
69	704.376,744 297.170,59	70	704.364,375 297.182,956	17.49
72	704.325,289 297.214,372	73	704.278,842 297.252,134	59.861
75	704.206,988 297.311,343	76	704.194,294 297.325,3	18.866
78	704.171,205 297.381,466	79	704.145,278 297.452,314	75.443
81	704.085,098 297.613,445	82	704.066,522 297.661,118	51.164
84	704.054,615 297.680,64	85	704.061,82 297.660,398	21.485
87	704.072,801 297.633,135	88	704.072,944 297.632,78	0.383
90	704.095,221 297.576,097	91	704.113,279 297.529,297	50.163
93	704.129,621 297.484,531	94	704.137,345 297.462,727	23.132
96	704.157,576 297.407,07	97	704.167,457 297.380,067	28.754
99	704.179,377 297.348,722	100	704.184,643 297.337,011	12.841
102	704.204,207 297.308,456	103	704.229,685 297.286,967	33.33
105	704.276,318 297.249,031	106	704.313,222 297.219,028	47.561
108	704.326,991 297.207,832	109	704.345,048 297.193,145	23.276
111	704.361,712 297.179,963	112	704.373,781 297.167,896	17.067
114	704.398,569 297.137,88	115	704.399,742 297.134,43	3.643
117	704.405,735 297.115,8	118	704.408,106 297.106,147	9.94

Verificat în sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	704.408,106 297.106,147	119	704.410,15 297.090,173	16.104
121	704.409,974 297.064,647	122	704.408,814 297.046,917	17.768
124	704.407,312 297.023,939	125	704.406,642 297.009,297	14.657
127	704.404,868 296.970,508	128	704.404,611 296.964,887	5.627
130	704.401,429 296.903,945	131	704.400,474 296.885,655	18.315
133	704.397,904 296.836,44	134	704.397,894 296.836,132	0.308
136	704.395,507 296.761,408	137	704.394,754 296.737,836	23.583
139	704.392,427 296.670,89	140	704.392,187 296.663,985	6.909
142	704.391,238 296.638,065	143	704.390,514 296.611,74	26.334
145	704.389,499 296.589,105	146	704.388,98 296.577,532	11.584
148	704.388,094 296.555,929	149	704.387,738 296.545,171	10.764
151	704.386,981 296.522,337	152	704.386,265 296.500,731	21.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	704.410,15 297.090,173	120	704.410,142 297.089,099	1.075
122	704.408,814 297.046,917	123	704.407,756 297.030,731	16.22
125	704.406,642 297.009,297	126	704.405,757 296.989,939	19.379
128	704.404,611 296.964,887	129	704.401,884 296.912,672	52.286
131	704.400,474 296.885,655	132	704.399,606 296.869,036	16.642
134	704.397,894 296.836,132	135	704.396,431 296.790,344	45.812
137	704.394,754 296.737,836	138	704.393,375 296.698,154	39.707
140	704.392,187 296.663,985	141	704.391,461 296.644,162	19.836
143	704.390,514 296.611,74	144	704.389,678 296.593,105	18.654
146	704.388,98 296.577,532	147	704.388,331 296.563,059	14.488
149	704.387,738 296.545,171	150	704.387,381 296.534,406	10.771
152	704.386,265 296.500,731	153	704.385,614 296.481,101	19.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	704.410,142 297.089,099	121	704.409,974 297.064,647	24.452
123	704.407,756 297.030,731	124	704.407,312 297.023,939	6.807
126	704.405,757 296.989,939	127	704.404,868 296.970,508	19.452
129	704.401,884 296.912,672	130	704.401,429 296.903,945	8.738
132	704.399,606 296.869,036	133	704.397,904 296.836,44	32.64
135	704.396,431 296.790,344	136	704.395,507 296.761,408	28.951
138	704.393,375 296.698,154	139	704.392,427 296.670,89	27.28
141	704.391,461 296.644,162	142	704.391,238 296.638,065	6.102
144	704.389,678 296.593,105	145	704.389,499 296.589,105	4.004
147	704.388,331 296.563,059	148	704.388,094 296.555,929	7.134
150	704.387,381 296.534,406	151	704.386,981 296.522,337	12.075
153	704.385,614 296.481,101	1	704.385,377 296.477,372	3.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11029
Nr. cadastral vechi:10497

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100572	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26694 / 10/12/2010		
Act Administrativ nr. 1216, din 09/12/2010 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

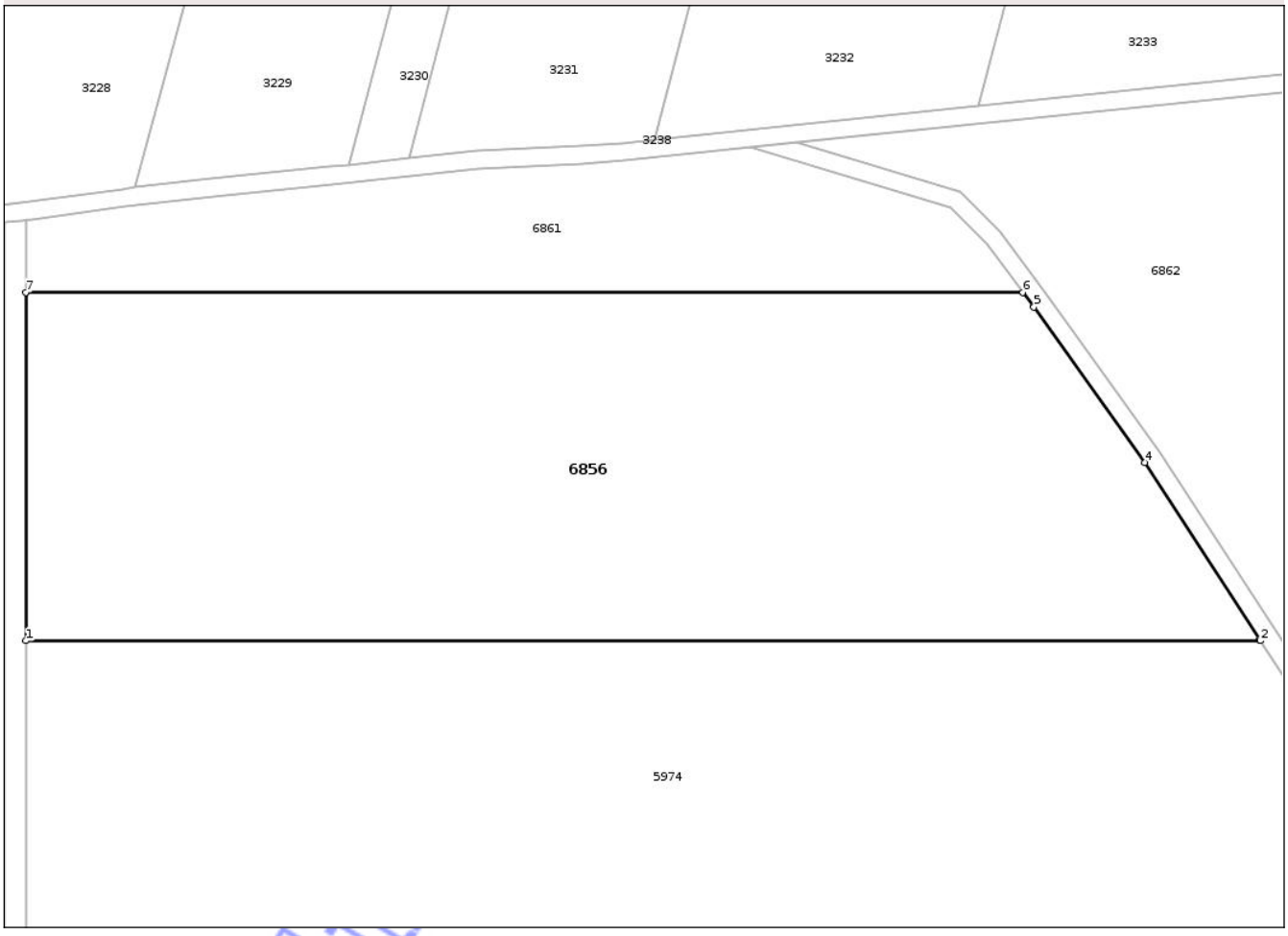
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100572	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/137	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.675,638 297.890,719	2	703.955,358 297.890,719	279.72
2	703.955,358 297.890,719	3	703.955,184 297.890,986	0.319
3	703.955,184 297.890,986	4	703.929,163 297.931,102	47.816
4	703.929,163 297.931,102	5	703.904,066 297.966,262	43.198
5	703.904,066 297.966,262	6	703.901,564 297.969,608	4.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.901,564 297.969,608	7	703.675,638 297.969,608	225.925
7	703.675,638 297.969,608	1	703.675,638 297.890,719	78.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6858 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1961, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON MARIA** 2) **PIRVU OPRICA** 3) **CIUPITU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.300	13	77/1/130	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.072,801 297.633,135	2	703.675,638 297.633,135	397.162
2	703.675,638 297.633,135	3	703.675,638 297.576,097	57.038
3	703.675,638 297.576,097	4	704.095,221 297.576,097	419.583
4	704.095,221 297.576,097	5	704.081,365 297.612,01	38.493
5	704.081,365 297.612,01	6	704.072,944 297.632,78	22.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.072,944 297.632,78	1	704.072,801 297.633,135	0.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103304	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44082 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 3586, din 28/11/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103304	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/129	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.675,638 297.576,097	2	703.675,638 297.529,432	46.665
2	703.675,638 297.529,432	3	704.113,227 297.529,432	437.588
3	704.113,227 297.529,432	4	704.095,221 297.576,097	50.018
4	704.095,221 297.576,097	1	703.675,638 297.576,097	419.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 77/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6866 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.231	-	De 77/2/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.893,298 297.980,664	2	703.901,522 297.969,664	13.735
3	703.904,066 297.966,262	4	703.929,163 297.931,102	43.198
5	703.955,184 297.890,986	6	703.961,291 297.881,572	11.221
7	703.997,945 297.828,801	8	704.011,207 297.805,446	26.858
9	704.018,475 297.779,431	10	704.025,074 297.762,105	18.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.901,522 297.969,664	3	703.904,066 297.966,262	4.247
4	703.929,163 297.931,102	5	703.955,184 297.890,986	47.816
6	703.961,291 297.881,572	7	703.997,945 297.828,801	64.252
8	704.011,207 297.805,446	9	704.018,475 297.779,431	27.011
10	704.025,074 297.762,105	11	704.022,571 297.779,074	17.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	704.022,571 297.779,074	12	704.023,132 297.780,762	1.779
13	704.014,896 297.807,05	14	704.001,323 297.830,952	27.488
15	703.964,193 297.884,57	16	703.932,484 297.933,335	58.167
17	703.907,296 297.968,622	18	703.896,34 297.983,275	18.296
19	703.887,42 297.992,355	20	703.850,09 298.003,481	38.953
21	703.839,708 298.002,402	22	703.885,31 297.988,845	47.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	704.023,132 297.780,762	13	704.014,896 297.807,05	27.547
14	704.001,323 297.830,952	15	703.964,193 297.884,57	65.219
16	703.932,484 297.933,335	17	703.907,296 297.968,622	43.354
18	703.896,34 297.983,275	19	703.887,42 297.992,355	12.729
20	703.850,09 298.003,481	21	703.839,708 298.002,402	10.438
22	703.885,31 297.988,845	1	703.893,298 297.980,664	11.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 77/1/136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103193	45.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27089 / 24/08/2018		
Act Administrativ nr. 26070/1902, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr 98 din 15.06.2005, emis de BNP MARIN PUTANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARSENE GABI-NICU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ISTRATE ELENA**	
35204 / 23/10/2018		
Act Administrativ nr. 34020, din 15/10/2018 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata la Serviciul Cadastru in baza cererii cu numarul 34020 din data de 15.10.2018	A1
40873 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 1524, din 28/11/2018 emis de Putanu Marin;		
B4	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in baza Actului de lotizare aut. sub nr. 1524/28.11.2018 emis de BNP Putanu Marin, conform art. 6, alin. 6 din Legea nr. 50/1991.	A1
8577 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 1524, din 28/11/2018 emis de Putanu Marin (act notarial nr 176 din 20.02.2019, emis de Putanu Marin);		
B5	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in baza Actului de lotizare aut. sub nr. 1524/28.11.2018 emis de BNP Putanu Marin conform art. 6, alin. 6 din Legea nr. 50/1991 si art. 29 alin. 1 lit. c din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

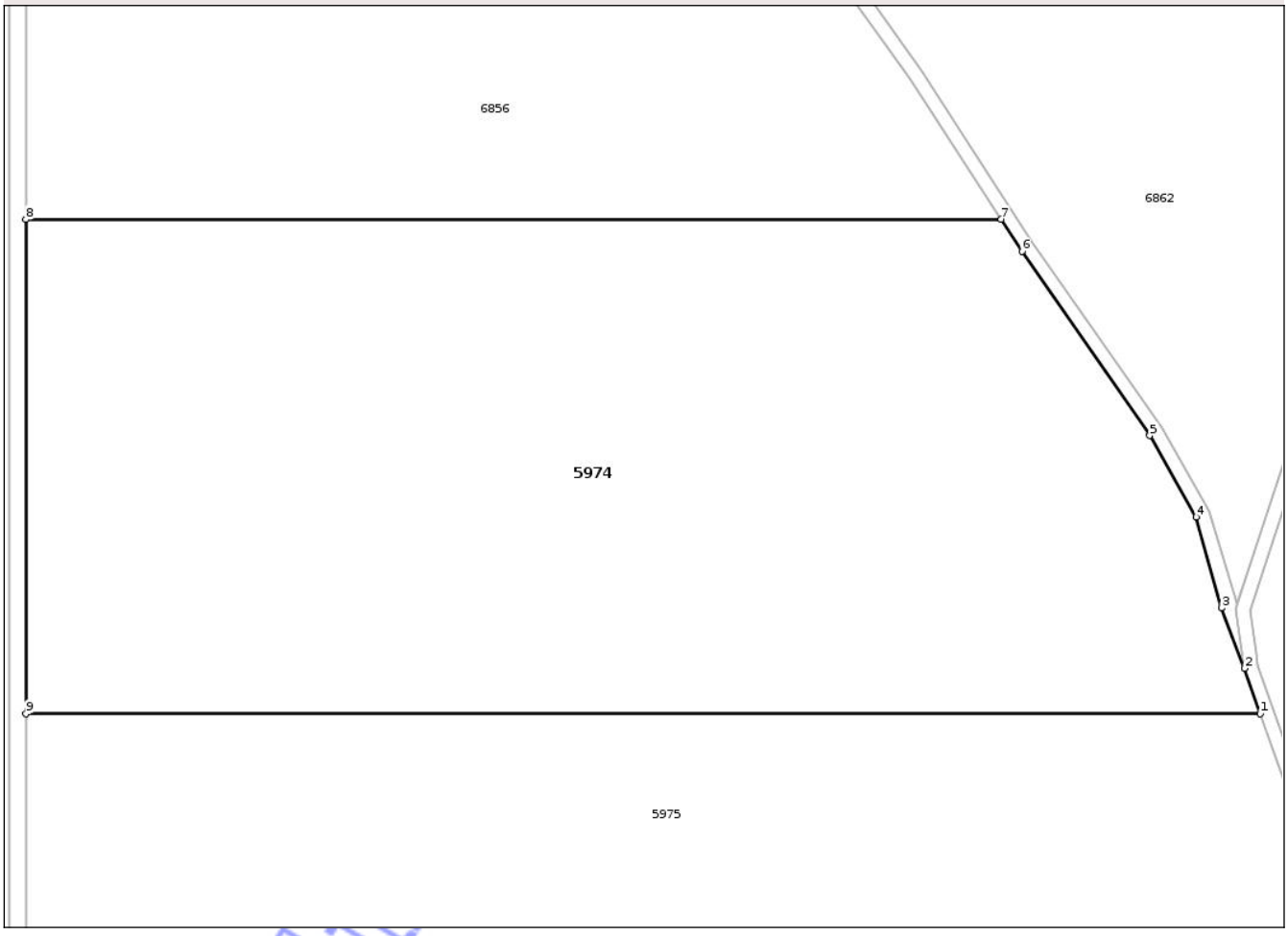
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103193	45.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.700	13	77/1/136	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.029,643 297.749,114	2	704.025,074 297.762,105	13.771
2	704.025,074 297.762,105	3	704.018,475 297.779,431	18.54
3	704.018,475 297.779,431	4	704.011,207 297.805,446	27.011
4	704.011,207 297.805,446	5	703.997,945 297.828,801	26.858
5	703.997,945 297.828,801	6	703.961,291 297.881,572	64.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.961,291 297.881,572	7	703.955,358 297.890,719	10.902
7	703.955,358 297.890,719	8	703.675,638 297.890,719	279.72
8	703.675,638 297.890,719	9	703.675,638 297.749,114	141.605
9	703.675,638 297.749,114	1	704.029,643 297.749,114	354.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101955	12.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12562 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 1205, din 26/04/2017 emis de Popa DIDINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **ARAVA NICOLETA**	
B7	Se noteaza apartenenta cotei de 2/3 din imobil (proprietatea lui B.6) la patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
7194 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 747, din 13/03/2018 emis de Popa DIDINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ARAVA NICOLETA**	
B12	Se noteaza apartenenta cotei de 1/3 din imobil (proprietatea lui B.11) la patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

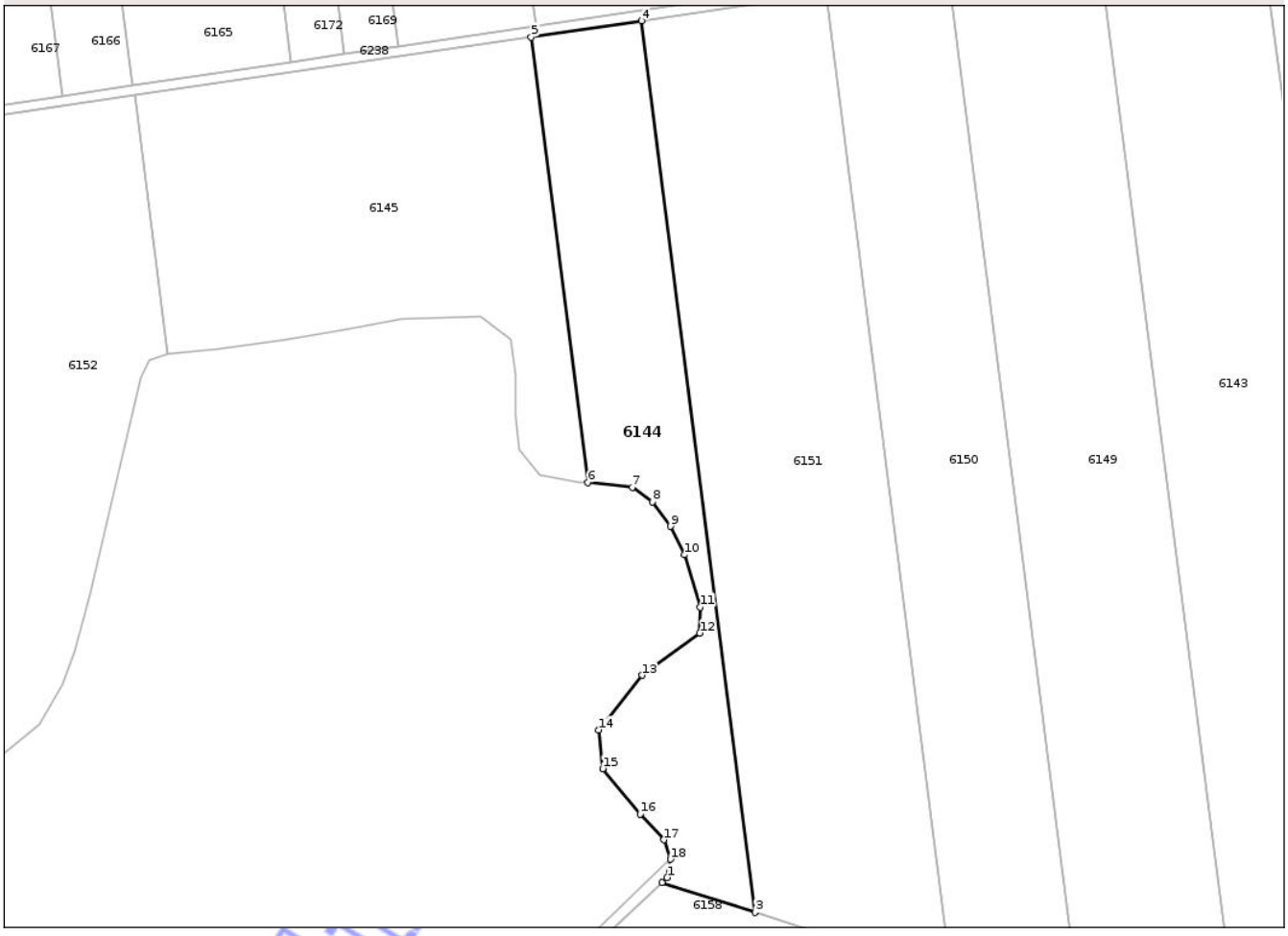
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101955	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	14	91/7/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.958,297 295.532,896	2	702.956,251 295.530,963	2.814
2	702.956,251 295.530,963	3	702.993,329 295.519,036	38.949
3	702.993,329 295.519,036	4	702.948,047 295.873,974	357.815
4	702.948,047 295.873,974	5	702.904,188 295.867,525	44.33
5	702.904,188 295.867,525	6	702.926,826 295.690,08	178.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.926,826 295.690,08	7	702.944,499 295.688,3	17.762
7	702.944,499 295.688,3	8	702.952,45 295.682,406	9.897
8	702.952,45 295.682,406	9	702.959,679 295.672,721	12.085
9	702.959,679 295.672,721	10	702.965,303 295.661,389	12.651
10	702.965,303 295.661,389	11	702.971,5 295.640,569	21.723
11	702.971,5 295.640,569	12	702.971,376 295.630,253	10.317
12	702.971,376 295.630,253	13	702.948,348 295.613,412	28.529
13	702.948,348 295.613,412	14	702.931,101 295.591,668	27.754
14	702.931,101 295.591,668	15	702.932,666 295.576,282	15.465
15	702.932,666 295.576,282	16	702.947,604 295.558,16	23.485
16	702.947,604 295.558,16	17	702.956,969 295.547,902	13.89
17	702.956,969 295.547,902	18	702.959,598 295.540,208	8.131
18	702.959,598 295.540,208	1	702.958,297 295.532,896	7.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6142 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1952, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU MARIN** 2) **BALAN VASILE** 3) **BALAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

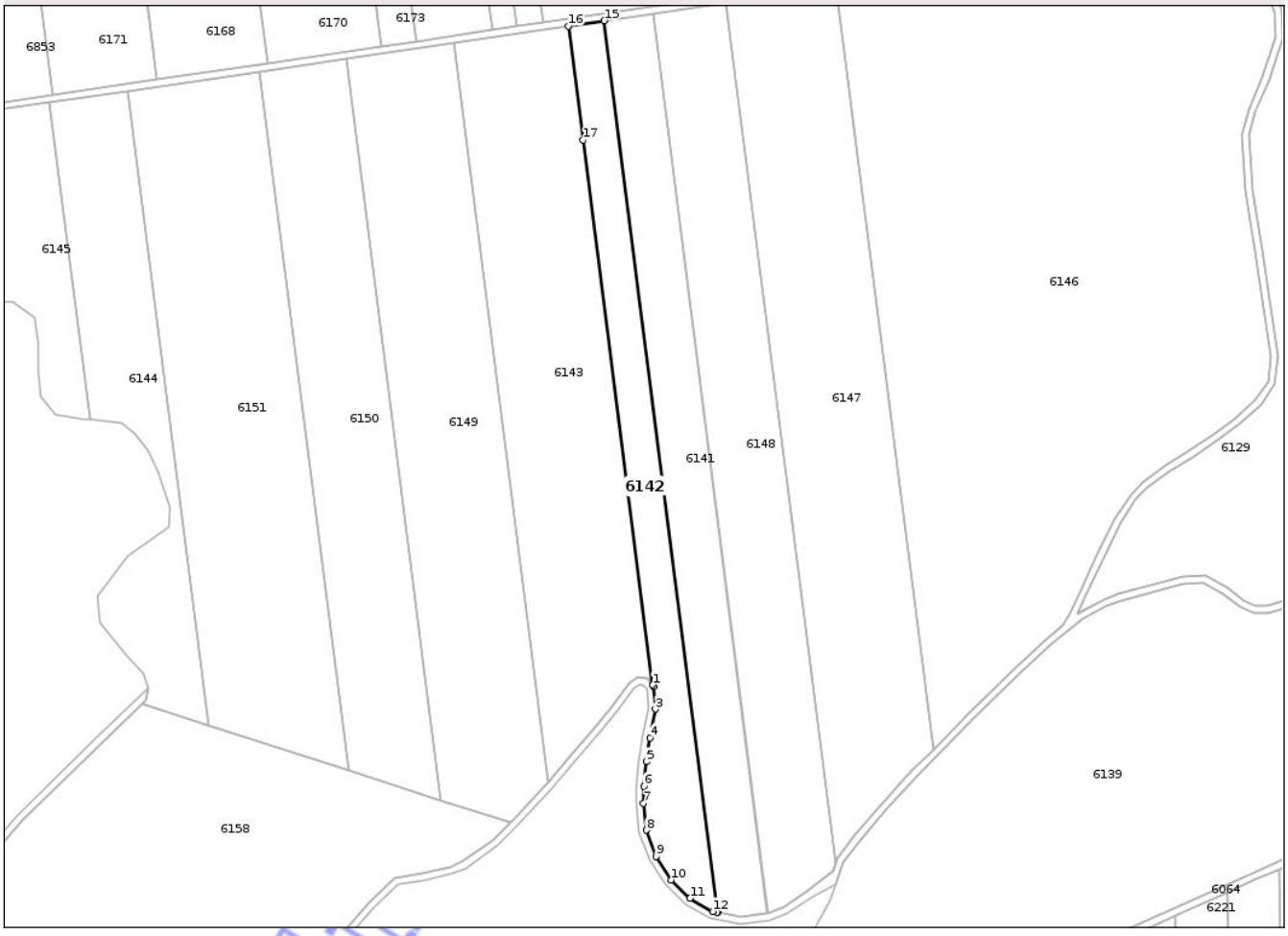
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	14	91/7/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.241,991 295.541,653	2	703.242,659 295.540,846	1.048
2	703.242,659 295.540,846	3	703.243,531 295.528,168	12.708
3	703.243,531 295.528,168	4	703.240,482 295.512,11	16.345
4	703.240,482 295.512,11	5	703.238,548 295.498,81	13.44
5	703.238,548 295.498,81	6	703.237,163 295.484,967	13.912

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.237,163 295.484,967	7	703.236,887 295.475,463	9.508
7	703.236,887 295.475,463	8	703.238,55 295.460,438	15.117
8	703.238,55 295.460,438	9	703.244,019 295.445,693	15.727
9	703.244,019 295.445,693	10	703.252,289 295.432,536	15.54
10	703.252,289 295.432,536	11	703.262,951 295.422,313	14.771
11	703.262,951 295.422,313	12	703.275,708 295.414,99	14.709
12	703.275,708 295.414,99	13	703.278,058 295.414,558	2.39
13	703.278,058 295.414,558	14	703.278,581 295.414,462	0.531
14	703.278,581 295.414,462	15	703.214,951 295.913,22	502.801
15	703.214,951 295.913,22	16	703.194,846 295.910,264	20.32
16	703.194,846 295.910,264	17	703.203,108 295.846,427	64.369
17	703.203,108 295.846,427	1	703.241,991 295.541,653	307.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102931	18.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10649 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 989, din 06/04/2017 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/50	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	
10651 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 990, din 06/04/2017 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 27/50	A1
	1) **BUTOI FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

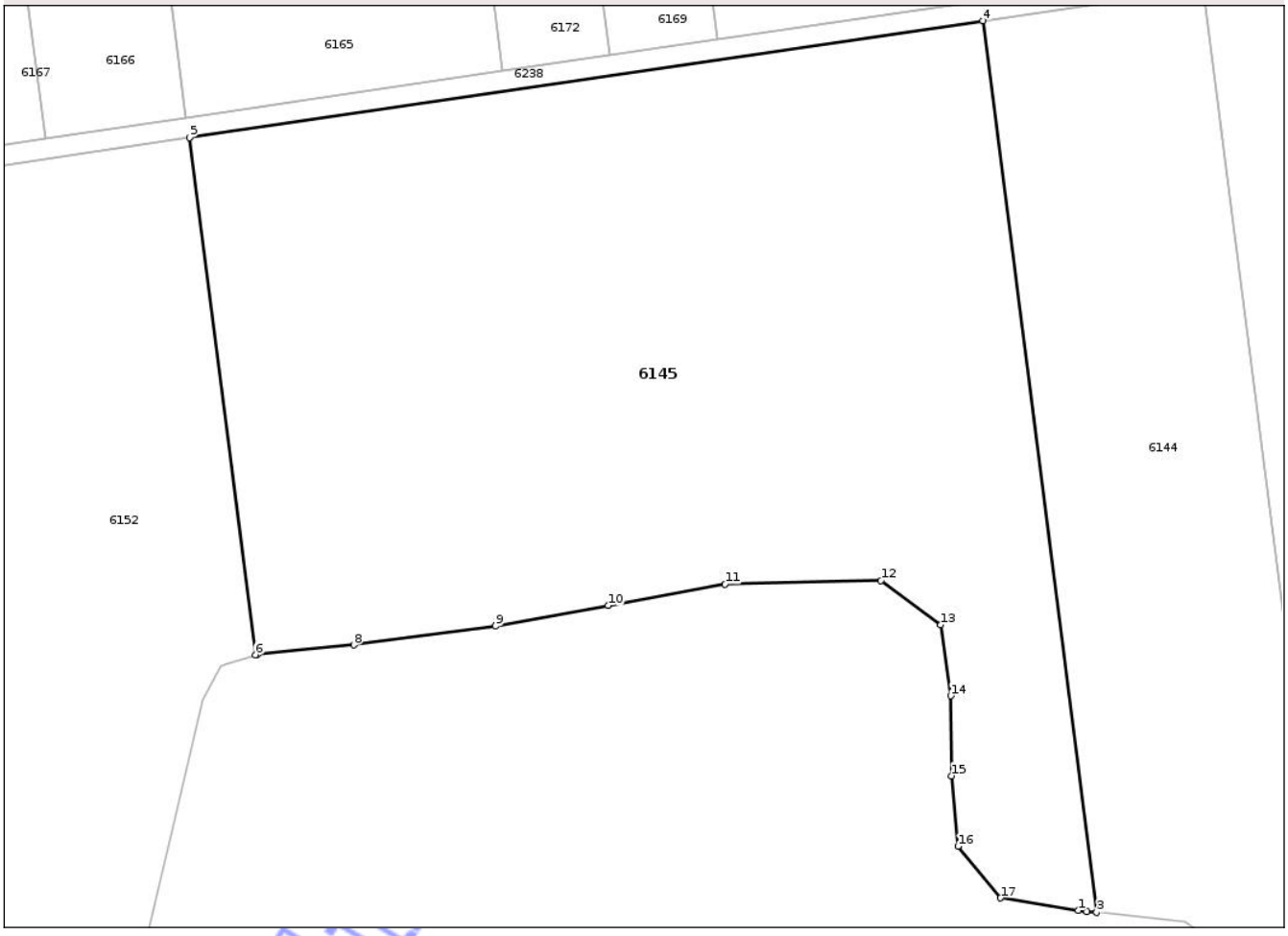
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102931	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	14	91/7/4	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.923,209 295.690,445	2	702.924,857 295.690,279	1.657
2	702.924,857 295.690,279	3	702.926,826 295.690,08	1.979
3	702.926,826 295.690,08	4	702.904,188 295.867,525	178.882
4	702.904,188 295.867,525	5	702.746,08 295.844,276	159.808
5	702.746,08 295.844,276	6	702.759,212 295.741,341	103.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.759,212 295.741,341	7	702.759,567 295.741,455	0.372
7	702.759,567 295.741,455	8	702.778,816 295.743,29	19.336
8	702.778,816 295.743,29	9	702.807,057 295.747,035	28.488
9	702.807,057 295.747,035	10	702.829,539 295.751,154	22.856
10	702.829,539 295.751,154	11	702.852,774 295.755,433	23.626
11	702.852,774 295.755,433	12	702.883,868 295.756,132	31.102
12	702.883,868 295.756,132	13	702.895,796 295.747,291	14.847
13	702.895,796 295.747,291	14	702.897,749 295.733,17	14.255
14	702.897,749 295.733,17	15	702.897,879 295.717,233	15.938
15	702.897,879 295.717,233	16	702.899,206 295.703,206	14.09
16	702.899,206 295.703,206	17	702.907,696 295.692,957	13.309
17	702.907,696 295.692,957	1	702.923,209 295.690,445	15.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14; PARCELA A 91/7/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103114	28.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28495 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 885, din 18/07/2018 emis de Putanu Marin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) **OSTROVIT SA**, CIF:2417935	
38874 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1093, din 20/06/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OSTROVIT SA**, CIF:2417935	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

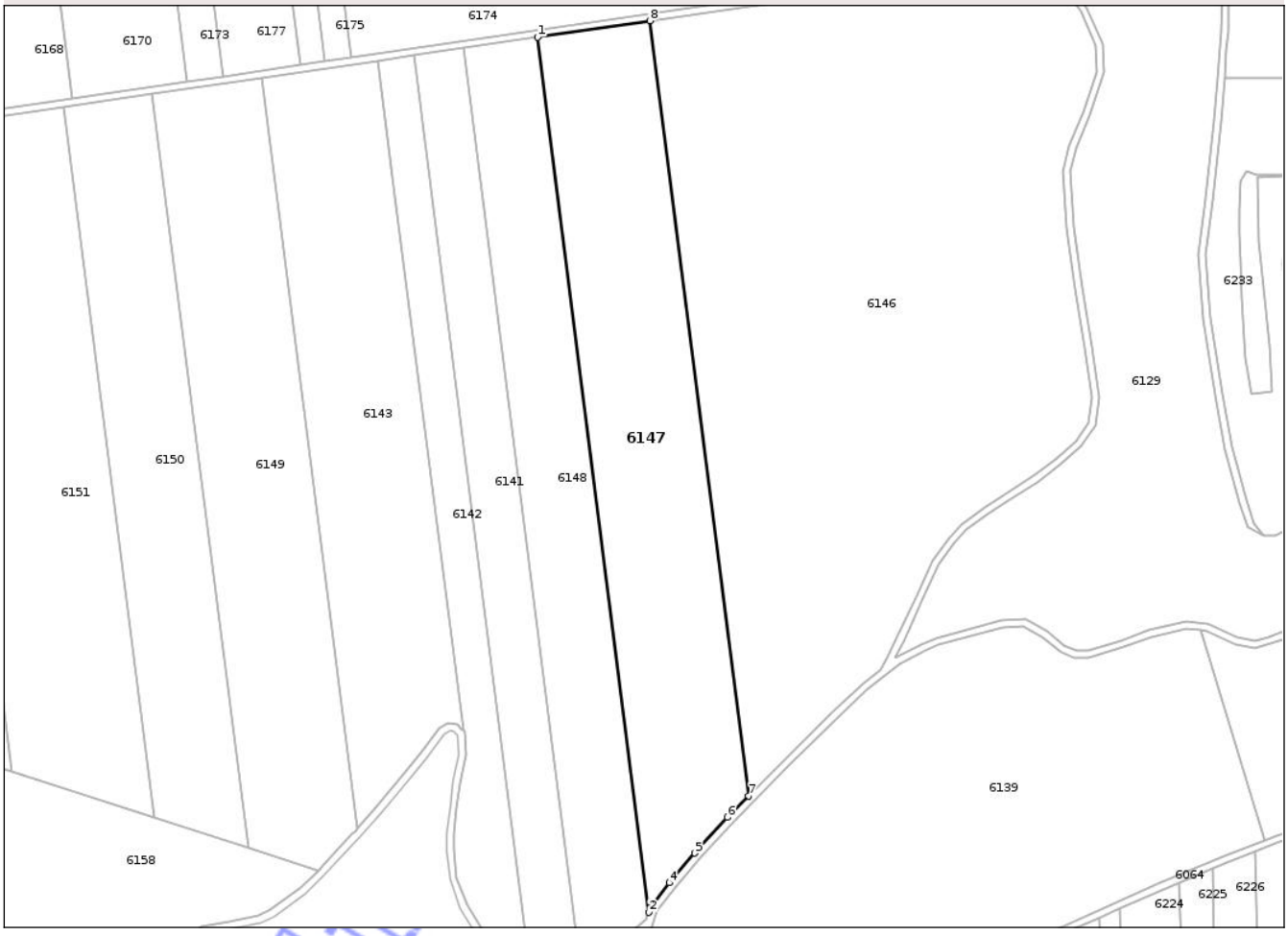
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103114	28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	14	91/7/12	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.282,967 295.923,221	2	703.344,413 295.441,585	485.54
2	703.344,413 295.441,585	3	703.345,355 295.444,28	2.855
3	703.345,355 295.444,28	4	703.355,492 295.457,813	16.908
4	703.355,492 295.457,813	5	703.369,544 295.474,172	21.565
5	703.369,544 295.474,172	6	703.387,63 295.493,786	26.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.387,63 295.493,786	7	703.399,269 295.505,682	16.643
7	703.399,269 295.505,682	8	703.344,839 295.932,319	430.096
8	703.344,839 295.932,319	1	703.282,967 295.923,221	62.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102985	26.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30279 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. 1205, din 18/09/2017 emis de Putanu Marin;		
B3	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea lui ARAVA NICOLETA si STELIAN, conform art. 171 alin. 4 din Ordinul nr. 700/2014	A1
4569 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 1205, din 18/09/2017 emis de Putanu Marin (act notarial nr 323 din 14.02.2018, emis de Putanu Marin);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	
	OBSERVATII: Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

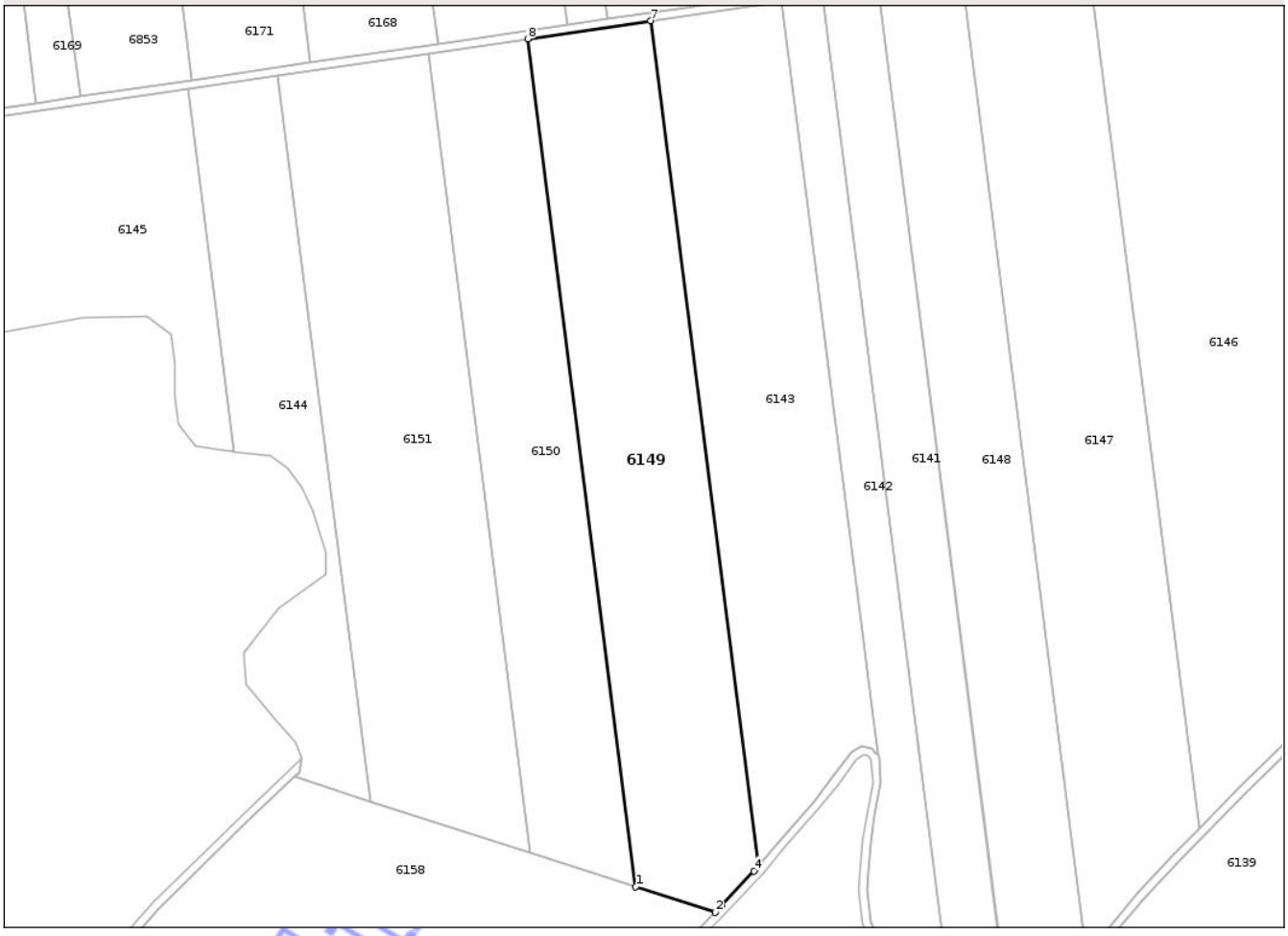
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102985	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	14	91/7/8	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.123,388 295.477,199	2	703.162,318 295.464,676	40.894
2	703.162,318 295.464,676	3	703.165,266 295.467,61	4.16
3	703.165,266 295.467,61	4	703.181,263 295.484,925	23.574
4	703.181,263 295.484,925	5	703.182,8 295.486,695	2.344
5	703.182,8 295.486,695	6	703.183,469 295.487,465	1.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.183,469 295.487,465	7	703.130,732 295.900,836	416.722
7	703.130,732 295.900,836	8	703.070,472 295.891,975	60.908
8	703.070,472 295.891,975	1	703.123,388 295.477,199	418.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102243	28.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14856 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102243	28.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.000	14	91/7/6	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.993,329 295.519,036	2	703.071,62 295.493,852	82.241
2	703.071,62 295.493,852	3	703.021,742 295.884,81	394.127
3	703.021,742 295.884,81	4	702.948,047 295.873,974	74.487
4	702.948,047 295.873,974	1	702.993,329 295.519,036	357.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102526	19.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14978 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

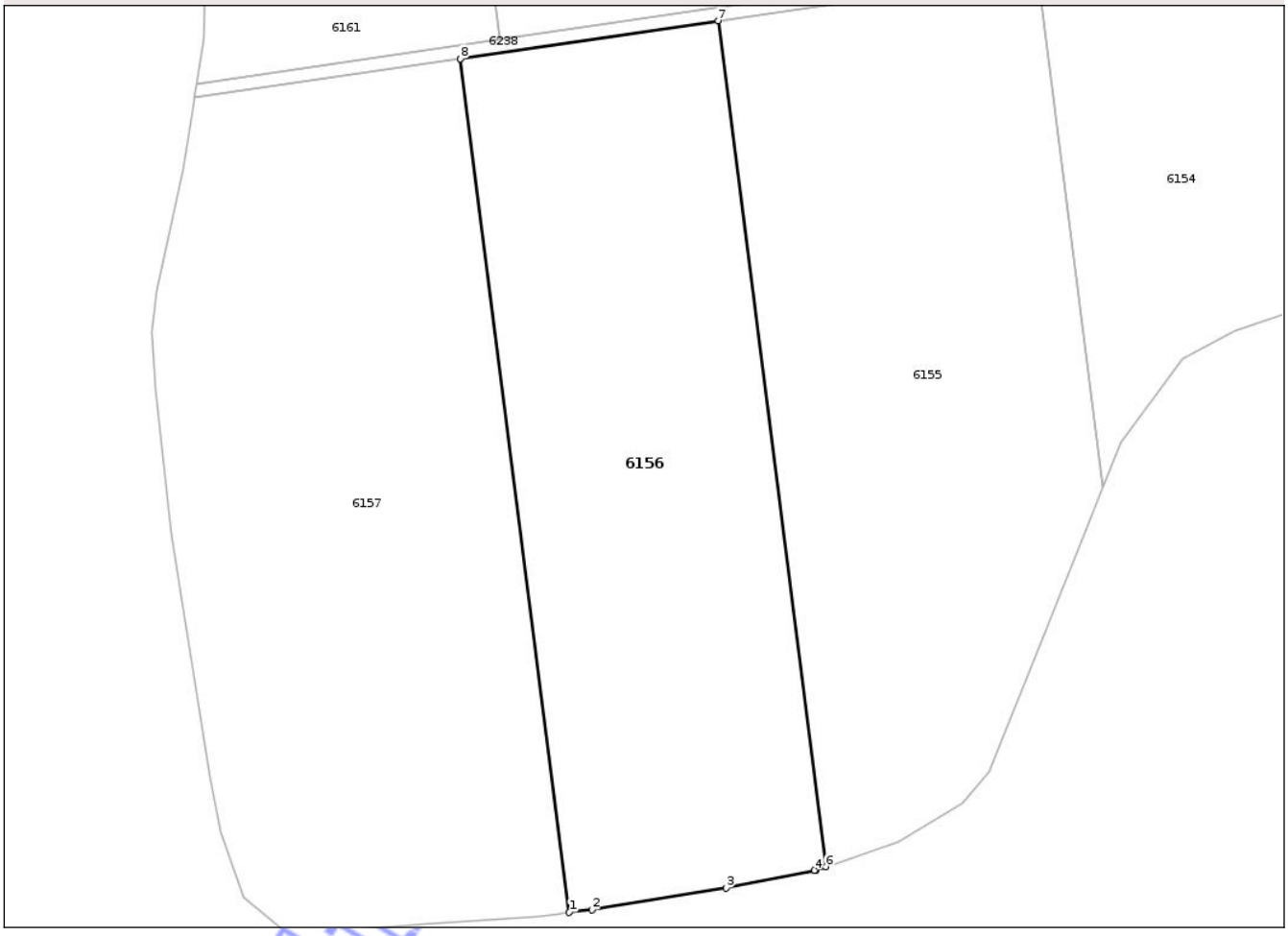
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102526	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	14	91/6/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.322,467 295.527,38	2	702.329,11 295.528,137	6.686
2	702.329,11 295.528,137	3	702.368,524 295.534,481	39.921
3	702.368,524 295.534,481	4	702.394,28 295.539,701	26.28
4	702.394,28 295.539,701	5	702.394,959 295.539,839	0.693
5	702.394,959 295.539,839	6	702.397,725 295.540,78	2.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.397,725 295.540,78	7	702.366,134 295.788,407	249.634
7	702.366,134 295.788,407	8	702.290,583 295.777,298	76.363
8	702.290,583 295.777,298	1	702.322,467 295.527,38	251.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6159 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2029, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIACIRU CECILIA** 2) **MIHAILESCU CECILIA** 3) **CIACIRU ADRIAN** 4) **CIACIRU FLORICA** 5) **CIACIRU GICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

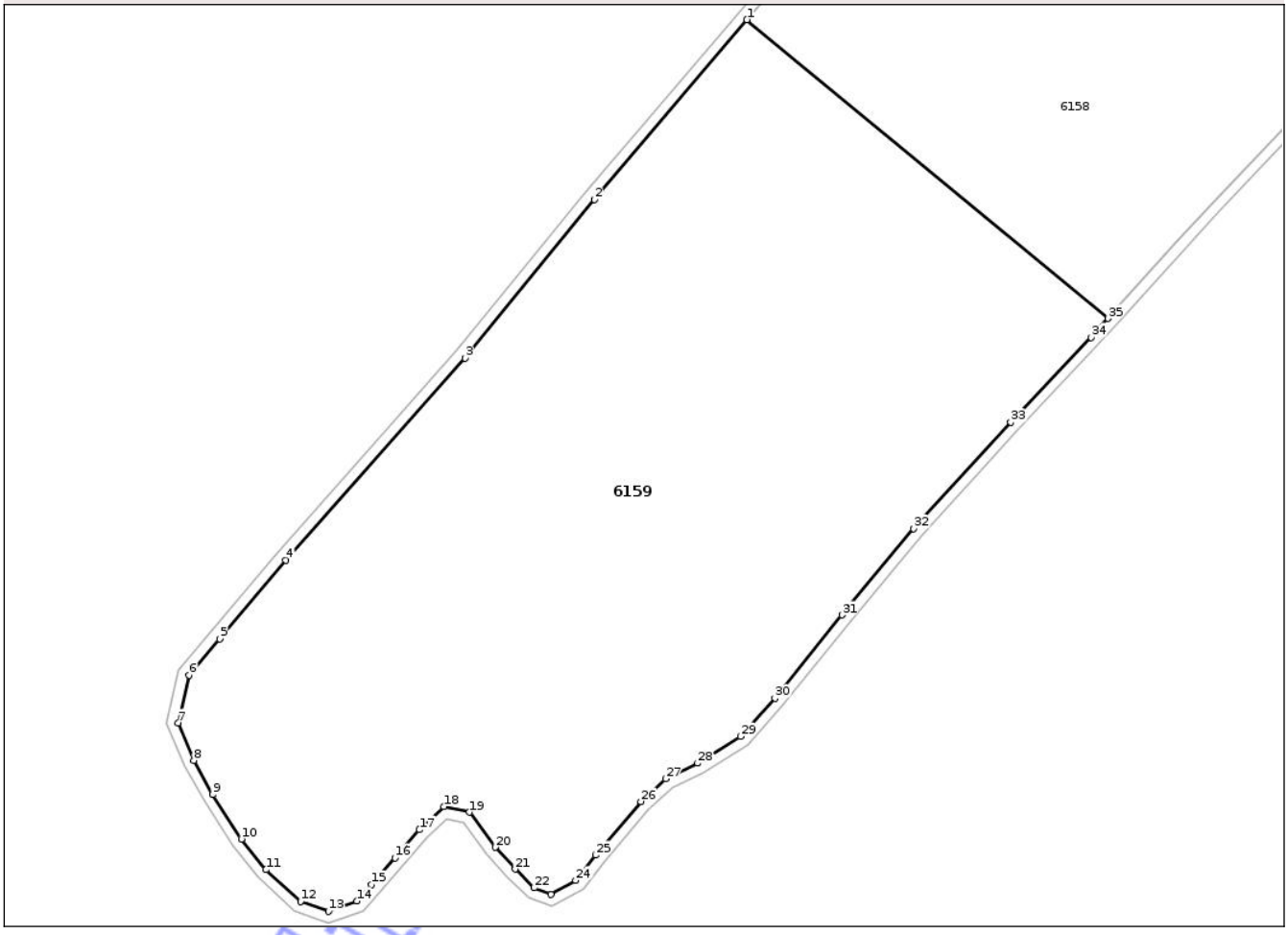
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.300	14	91/7/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.822,288 295.389,91	2	702.766,455 295.324,211	86.219
3	702.719,123 295.266,329	4	702.653,587 295.192,51	98.713
5	702.629,401 295.163,711	6	702.618,153 295.150,516	17.339
7	702.614,224 295.133,072	8	702.620,016 295.119,342	14.902
9	702.626,9 295.106,893	10	702.637,397 295.090,647	19.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	702.766,455 295.324,211	3	702.719,123 295.266,329	74.771
4	702.653,587 295.192,51	5	702.629,401 295.163,711	37.608
6	702.618,153 295.150,516	7	702.614,224 295.133,072	17.881
8	702.620,016 295.119,342	9	702.626,9 295.106,893	14.226
10	702.637,397 295.090,647	11	702.646,327 295.079,433	14.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	702.646,327 295.079,433	12	702.658,998 295.067,835	17.178
13	702.669,225 295.064,226	14	702.679,552 295.068,001	10.995
15	702.685,062 295.074,002	16	702.693,559 295.083,712	12.903
17	702.702,498 295.094,008	18	702.711,416 295.102,473	12.296
19	702.720,833 295.100,43	20	702.730,265 295.087,649	15.884
21	702.737,548 295.079,653	22	702.744,506 295.072,835	9.742
23	702.750,588 295.070,496	24	702.759,643 295.075,533	10.362
25	702.766,927 295.084,715	26	702.783,51 295.104,343	25.695
27	702.792,655 295.112,68	28	702.804,188 295.118,355	12.854
29	702.819,867 295.128,113	30	702.832,488 295.142,035	18.791
31	702.857,001 295.172,474	32	702.883,245 295.204,068	41.072
33	702.918,746 295.242,844	34	702.948,168 295.273,894	42.776
35	702.954,339 295.280,794	1	702.822,288 295.389,91	171.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	702.658,998 295.067,835	13	702.669,225 295.064,226	10.845
14	702.679,552 295.068,001	15	702.685,062 295.074,002	8.147
16	702.693,559 295.083,712	17	702.702,498 295.094,008	13.635
18	702.711,416 295.102,473	19	702.720,833 295.100,43	9.636
20	702.730,265 295.087,649	21	702.737,548 295.079,653	10.816
22	702.744,506 295.072,835	23	702.750,588 295.070,496	6.516
24	702.759,643 295.075,533	25	702.766,927 295.084,715	11.72
26	702.783,51 295.104,343	27	702.792,655 295.112,68	12.375
28	702.804,188 295.118,355	29	702.819,867 295.128,113	18.468
30	702.832,488 295.142,035	31	702.857,001 295.172,474	39.082
32	702.883,245 295.204,068	33	702.918,746 295.242,844	52.573
34	702.948,168 295.273,894	35	702.954,339 295.280,794	9.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6163 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2051, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZARUHA HRISTU** 2) **ZARUHA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

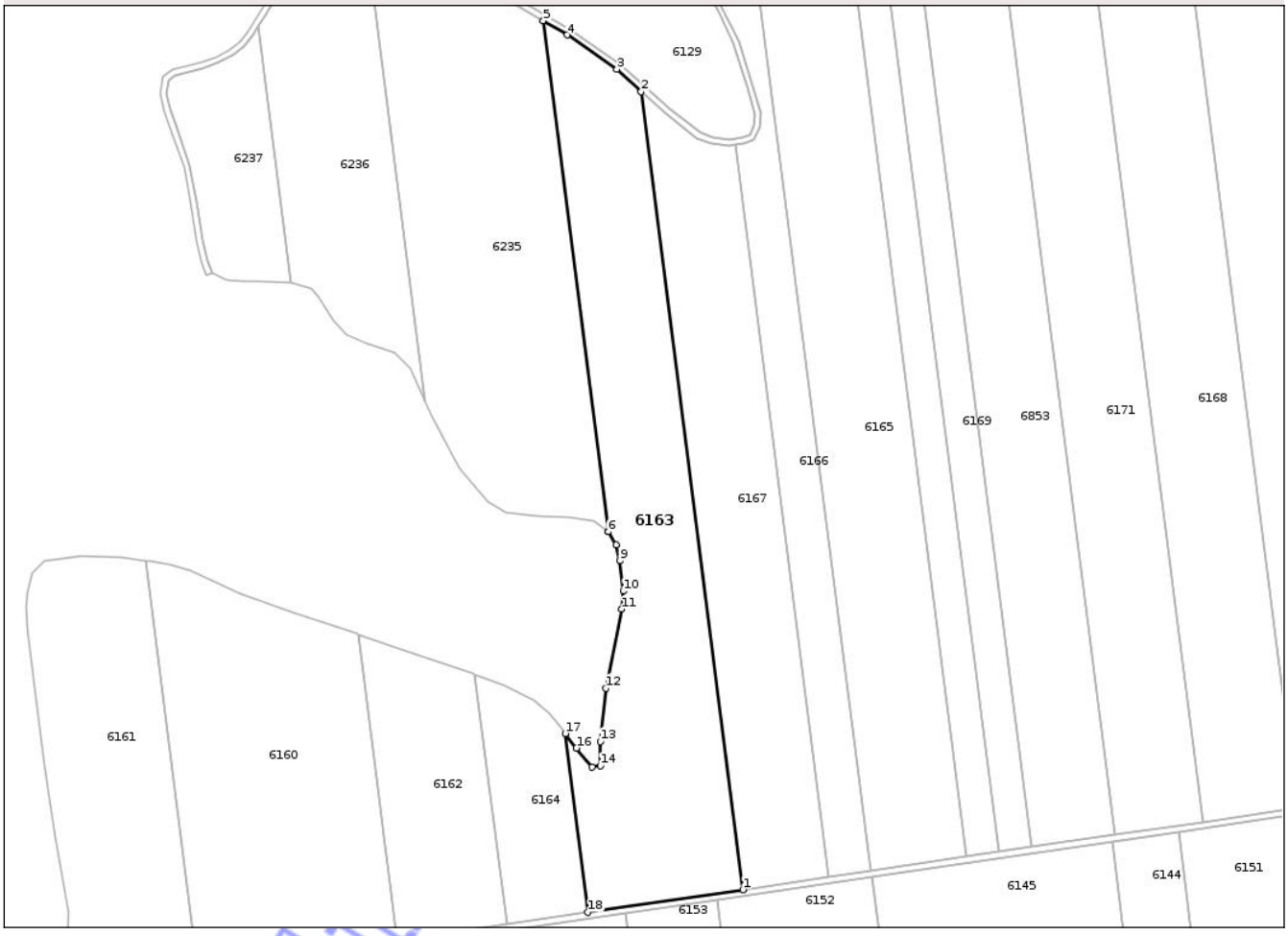
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	14	91/4/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.661,062 295.835,818	2	702.594,096 296.360,72	529.157
2	702.594,096 296.360,72	3	702.577,999 296.375,273	21.7
3	702.577,999 296.375,273	4	702.545,35 296.398,048	39.808
4	702.545,35 296.398,048	5	702.529,581 296.407,385	18.326
5	702.529,581 296.407,385	6	702.572,462 296.071,27	338.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.572,462 296.071,27	7	702.572,627 296.071,146	0.206
7	702.572,627 296.071,146	8	702.577,434 296.062,386	9.992
8	702.577,434 296.062,386	9	702.580,098 296.052,079	10.646
9	702.580,098 296.052,079	10	702.582,38 296.032,125	20.084
10	702.582,38 296.032,125	11	702.581,219 296.020,266	11.916
11	702.581,219 296.020,266	12	702.570,963 295.968,312	52.957
12	702.570,963 295.968,312	13	702.567,096 295.933,275	35.25
13	702.567,096 295.933,275	14	702.567,238 295.917,191	16.085
14	702.567,238 295.917,191	15	702.561,764 295.916,473	5.521
15	702.561,764 295.916,473	16	702.551,482 295.928,967	16.181
16	702.551,482 295.928,967	17	702.544,076 295.938,472	12.049
17	702.544,076 295.938,472	18	702.559,085 295.820,823	118.603
18	702.559,085 295.820,823	1	702.661,062 295.835,818	103.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101493	44.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16432 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. 343, din 06/06/2012 emis de PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCHINA ION** 2) **CIOCHINA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101493	44.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.500	14	91/4/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.720,494 296.546,545	2	702.713,069 296.545,824	7.46
2	702.713,069 296.545,824	3	702.685,498 296.545,846	27.571
3	702.685,498 296.545,846	4	702.669,342 296.544,787	16.191
4	702.669,342 296.544,787	5	702.656,796 296.542,081	12.834
5	702.656,796 296.542,081	6	702.745,319 295.848,207	699.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.745,319 295.848,207	7	702.808,403 295.857,483	63.762
7	702.808,403 295.857,483	1	702.720,494 296.546,545	694.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102406	38.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1659 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. 230, din 18/12/2020 emis de Vasiliev Elena Diamanta (act notarial nr 46 din 18.12.2020, emis de Vasiliev Elena Diamanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **MINDRILA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MINDRILA ANDREEA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

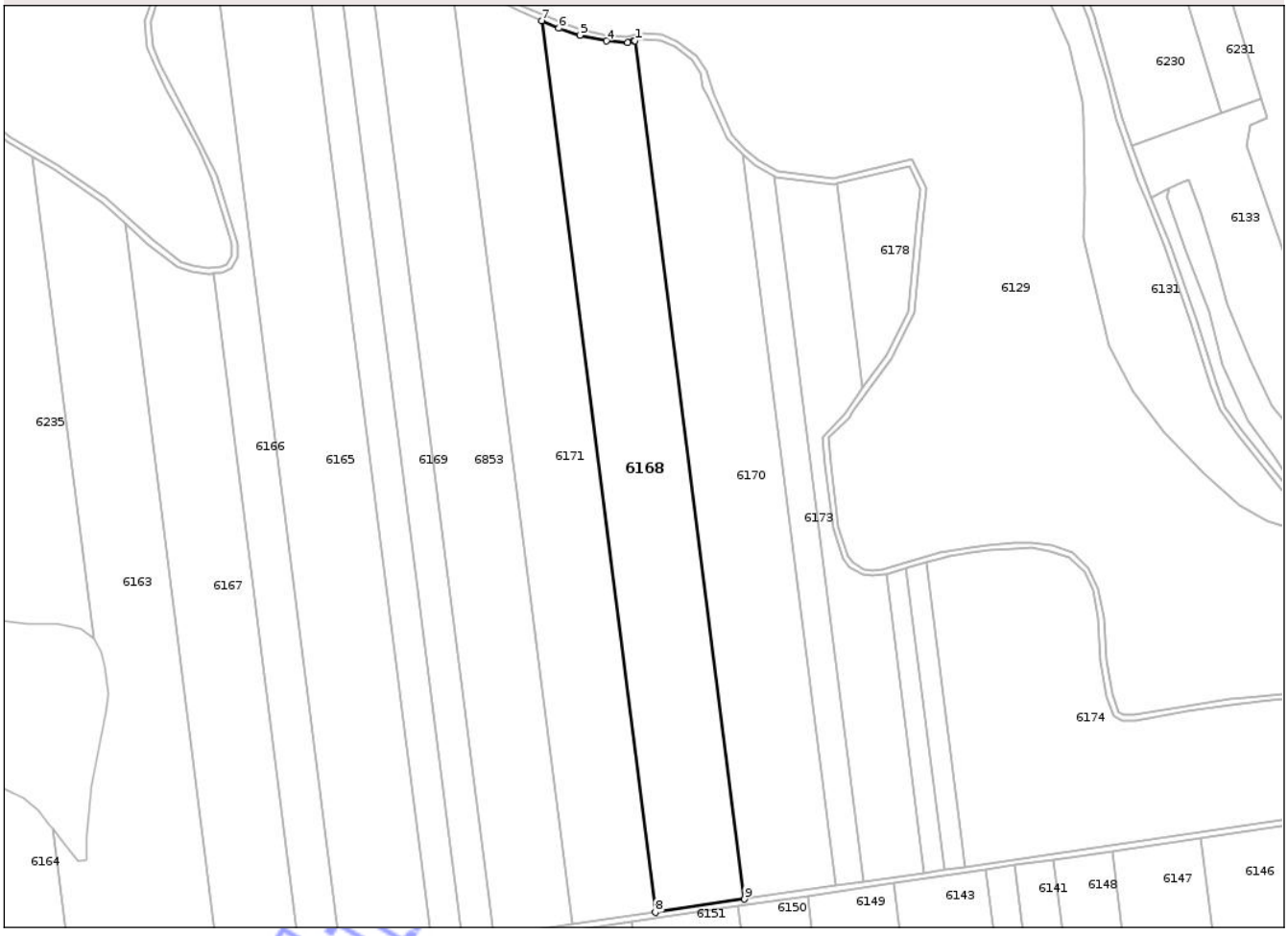
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102406	38.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.500	14	91/4/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.950,144 296.487,874	2	702.949,164 296.487,635	1.009
2	702.949,164 296.487,635	3	702.944,902 296.486,6	4.386
3	702.944,902 296.486,6	4	702.930,228 296.487,7	14.714
4	702.930,228 296.487,7	5	702.911,612 296.491,735	19.049
5	702.911,612 296.491,735	6	702.897,03 296.496,688	15.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.897,03 296.496,688	7	702.884,904 296.501,808	13.164
7	702.884,904 296.501,808	8	702.964,183 295.880,389	626.455
8	702.964,183 295.880,389	9	703.026,476 295.889,549	62.963
9	703.026,476 295.889,549	1	702.950,144 296.487,874	603.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101199	36.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10772 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 26/04/2012 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

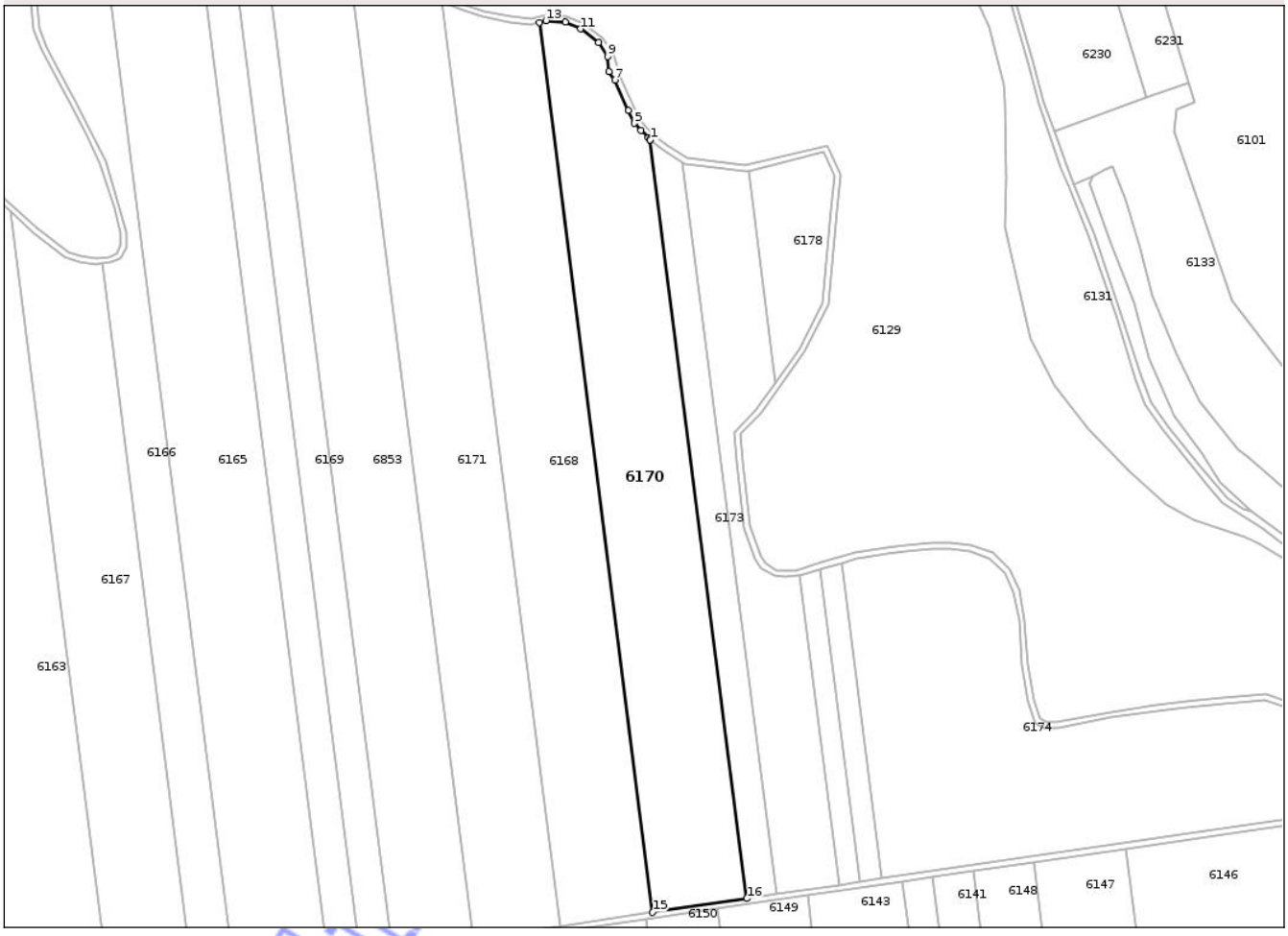
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101199	36.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.900	14	91/4/13	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.024,868 296.408,958	2	703.024,544 296.409,229	0.422
2	703.024,544 296.409,229	3	703.023,413 296.410,36	1.599
3	703.023,413 296.410,36	4	703.018,531 296.415,243	6.905
4	703.018,531 296.415,243	5	703.014,286 296.419,959	6.345
5	703.014,286 296.419,959	6	703.010,277 296.428,684	9.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.010,277 296.428,684	7	703.001,198 296.449,2	22.435
7	703.001,198 296.449,2	8	702.997,189 296.454,86	6.936
8	702.997,189 296.454,86	9	702.996,128 296.465,0	10.195
9	702.996,128 296.465,0	10	702.989,997 296.474,315	11.152
10	702.989,997 296.474,315	11	702.978,088 296.483,512	15.047
11	702.978,088 296.483,512	12	702.967,712 296.487,993	11.302
12	702.967,712 296.487,993	13	702.954,714 296.488,984	13.036
13	702.954,714 296.488,984	14	702.950,144 296.487,874	4.704
14	702.950,144 296.487,874	15	703.026,476 295.889,549	603.174
15	703.026,476 295.889,549	16	703.089,942 295.898,881	64.148
16	703.089,942 295.898,881	1	703.024,868 296.408,958	514.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6172 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1336, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA** 2) **MUSAT TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	14	91/4/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.742,021 296.548,576	2	702.740,931 296.548,531	1.091
2	702.740,931 296.548,531	3	702.720,494 296.546,545	20.533
3	702.720,494 296.546,545	4	702.808,403 295.857,483	694.647
4	702.808,403 295.857,483	5	702.829,788 295.860,628	21.614
5	702.829,788 295.860,628	1	702.742,021 296.548,576	693.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.646	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6174 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

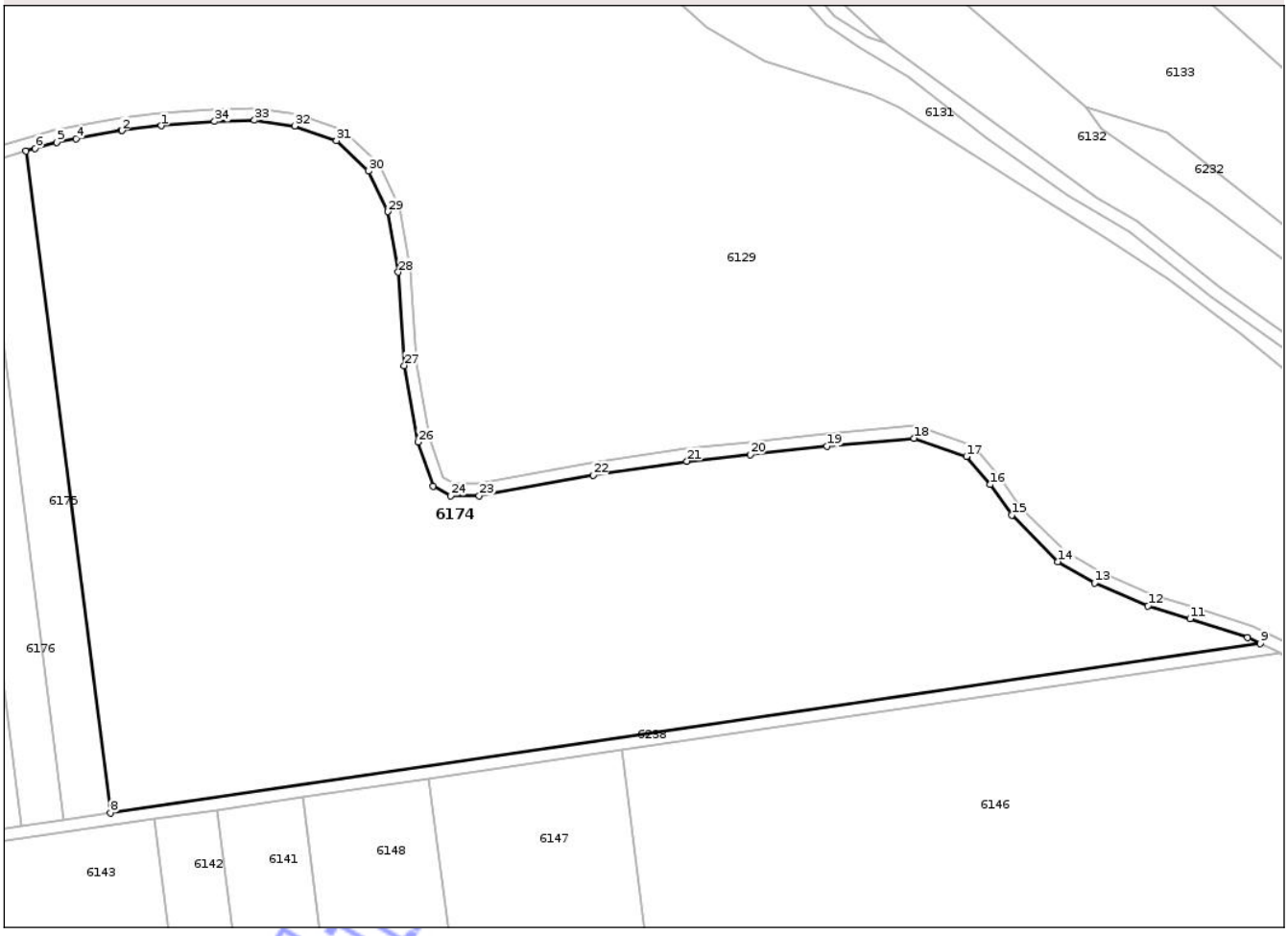
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.646	14	91/4/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.197,06 296.132,507	2	703.184,32 296.130,957	12.834
3	703.184,245 296.130,944	4	703.169,673 296.128,327	14.805
5	703.163,398 296.127,201	6	703.156,521 296.125,212	7.159
7	703.153,542 296.124,35	8	703.180,606 295.912,213	213.857
9	703.549,808 295.966,501	10	703.545,804 295.968,482	4.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.184,32 296.130,957	3	703.184,245 296.130,944	0.076
4	703.169,673 296.128,327	5	703.163,398 296.127,201	6.375
6	703.156,521 296.125,212	7	703.153,542 296.124,35	3.101
8	703.180,606 295.912,213	9	703.549,808 295.966,501	373.172
10	703.545,804 295.968,482	11	703.527,272 295.974,421	19.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.527,272 295.974,421	12	703.513,779 295.978,511	14.099
13	703.496,609 295.985,905	14	703.484,869 295.992,72	13.575
15	703.470,003 296.007,646	16	703.463,021 296.017,453	12.039
17	703.455,511 296.026,435	18	703.438,619 296.032,35	17.898
19	703.410,706 296.029,7	20	703.386,045 296.027,066	24.801
21	703.365,775 296.024,956	22	703.335,604 296.020,483	30.501
23	703.299,085 296.013,83	24	703.289,951 296.013,866	9.134
25	703.284,27 296.016,961	26	703.279,424 296.031,118	14.963
27	703.275,056 296.055,586	28	703.273,031 296.085,531	30.013
29	703.269,705 296.104,925	30	703.263,472 296.117,941	14.431
31	703.253,243 296.127,628	32	703.239,82 296.132,432	14.257
33	703.226,932 296.134,264	34	703.214,102 296.133,887	12.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.513,779 295.978,511	13	703.496,609 295.985,905	18.694
14	703.484,869 295.992,72	15	703.470,003 296.007,646	21.066
16	703.463,021 296.017,453	17	703.455,511 296.026,435	11.708
18	703.438,619 296.032,35	19	703.410,706 296.029,7	28.039
20	703.386,045 296.027,066	21	703.365,775 296.024,956	20.38
22	703.335,604 296.020,483	23	703.299,085 296.013,83	37.12
24	703.289,951 296.013,866	25	703.284,27 296.016,961	6.469
26	703.279,424 296.031,118	27	703.275,056 296.055,586	24.855
28	703.273,031 296.085,531	29	703.269,705 296.104,925	19.677
30	703.263,472 296.117,941	31	703.253,243 296.127,628	14.088
32	703.239,82 296.132,432	33	703.226,932 296.134,264	13.018
34	703.214,102 296.133,887	1	703.197,06 296.132,507	17.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101202	2.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10777 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 26/04/2012 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

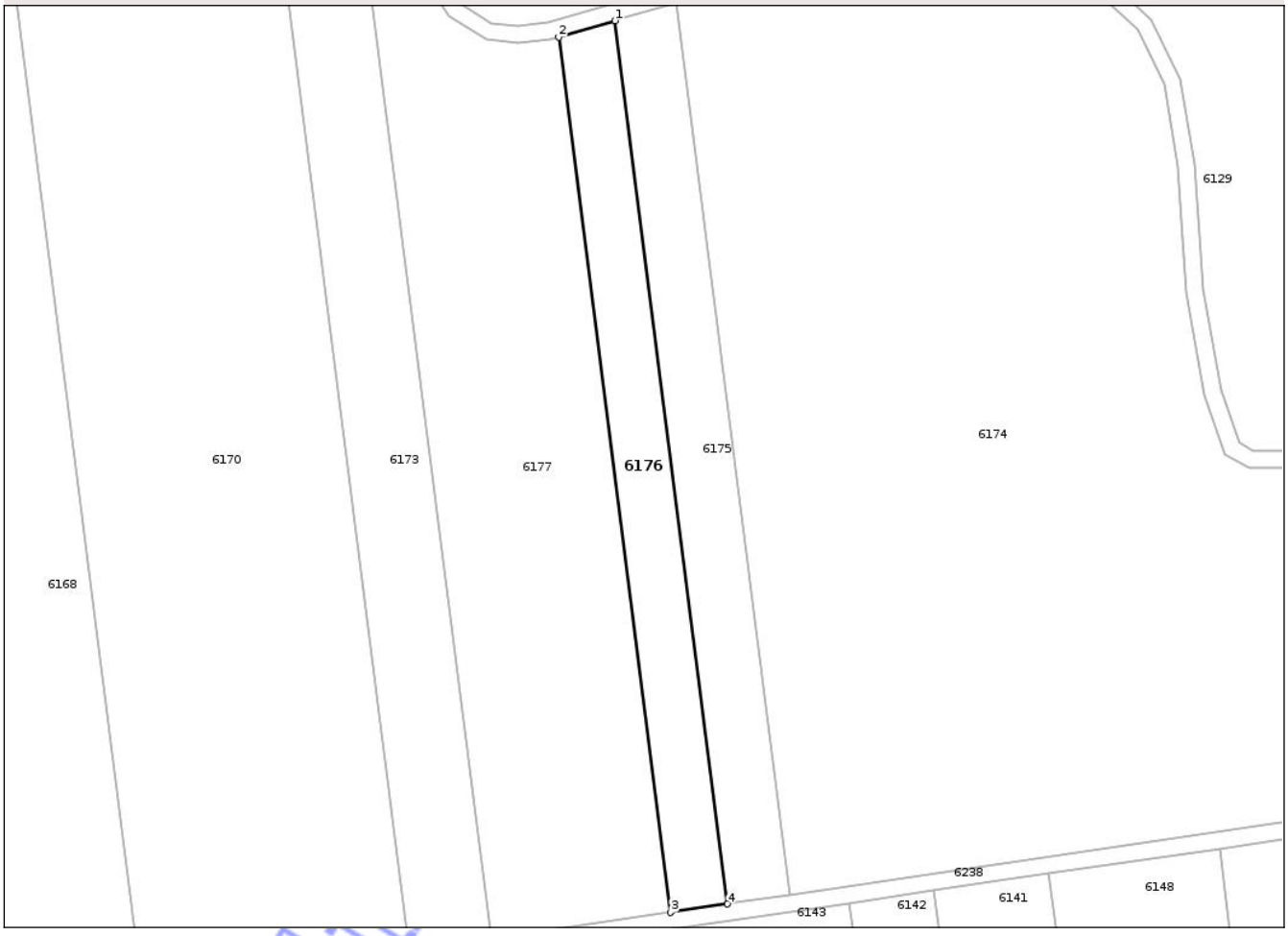
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101202	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	14	91/4/17/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.138,924 296.120,12	2	703.125,554 296.116,24	13.922
2	703.125,554 296.116,24	3	703.152,118 295.908,024	209.904
3	703.152,118 295.908,024	4	703.165,728 295.910,025	13.756
4	703.165,728 295.910,025	1	703.138,924 296.120,12	211.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.773	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6178 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

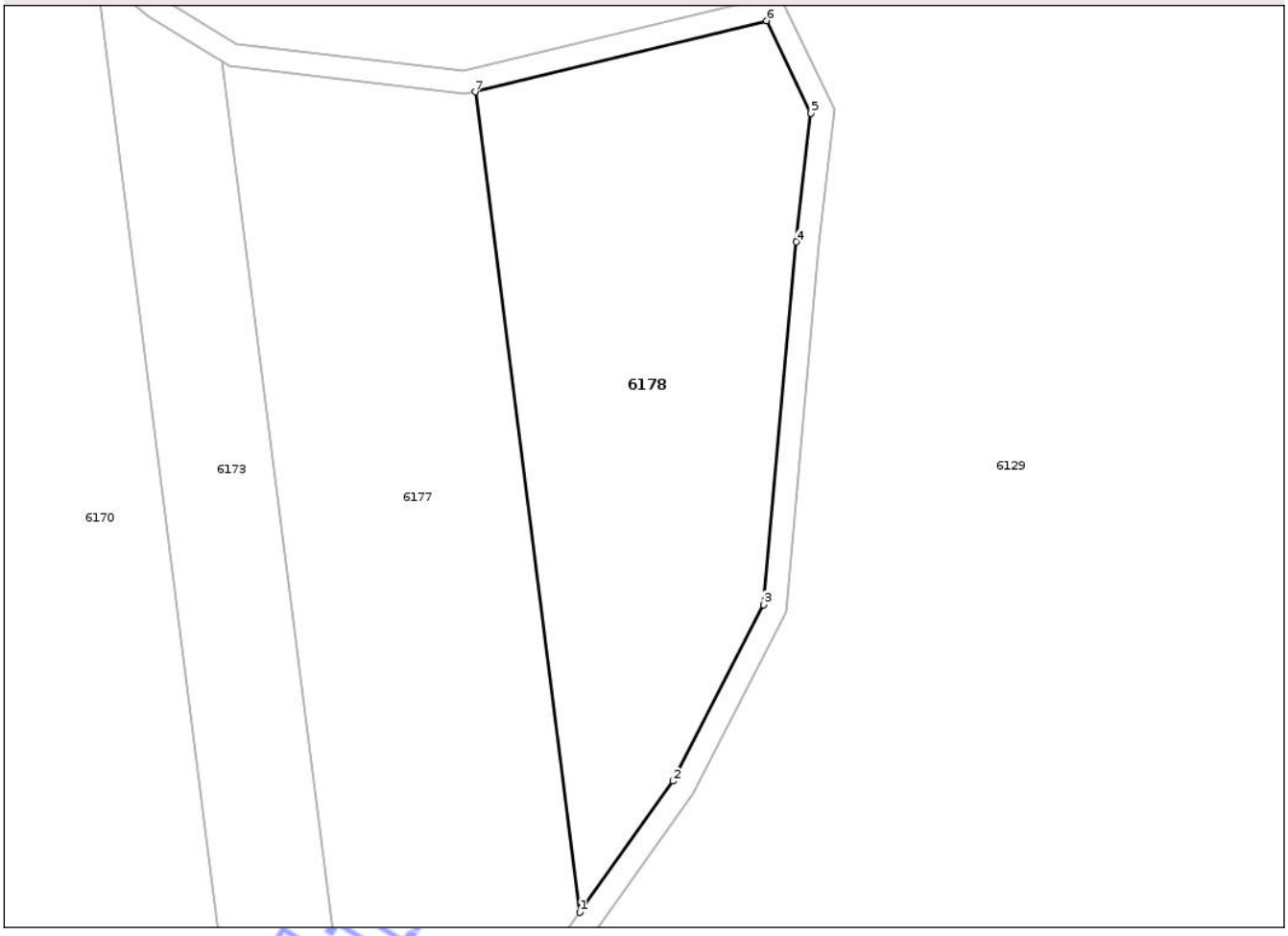
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.773	14	91/4/17/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.109,038 296.245,696	2	703.125,229 296.268,491	27.959
2	703.125,229 296.268,491	3	703.141,002 296.299,096	34.43
3	703.141,002 296.299,096	4	703.146,67 296.362,114	63.272
4	703.146,67 296.362,114	5	703.149,209 296.384,467	22.497
5	703.149,209 296.384,467	6	703.141,489 296.400,52	17.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.141,489 296.400,52	7	703.090,862 296.388,172	52.111
7	703.090,862 296.388,172	1	703.109,038 296.245,696	143.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104249	18.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24506 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 23188/2057, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 2977 din 01.10.2014, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/7	A1
	1) **MAXIM ELEONORA** 2) **NEAGU ALEXANDRINA** 3) **NOVAC ELENA** 4) **TOADER IOANA** 5) **TOADER MARIN**	
47503 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 1790, din 27/08/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **ARON EMANOIL** 2) **ARON AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104249	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	11	70/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.125,004 294.612,364	2	704.106,0 295.513,633	901.469
2	704.106,0 295.513,633	3	704.085,691 295.513,498	20.309
3	704.085,691 295.513,498	4	704.104,875 294.603,702	909.999
4	704.104,875 294.603,702	5	704.113,068 294.607,036	8.845
5	704.113,068 294.607,036	6	704.121,437 294.609,894	8.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.121,437 294.609,894	1	704.125,004 294.612,364	4.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11136
Nr. cadastral vechi:10594

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100667	6.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22650 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de BORUNA CHIRATA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29741 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATENUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29741 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100667	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	11	70/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.131,692 294.616,996	2	704.112,784 295.513,678	896.881
2	704.112,784 295.513,678	3	704.106,0 295.513,633	6.785
3	704.106,0 295.513,633	4	704.125,004 294.612,364	901.469
4	704.125,004 294.612,364	1	704.131,692 294.616,996	8.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6186 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1908, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU DOMNITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.400	11	70/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.169,718 294.664,331	2	704.151,803 295.513,936	849.793
2	704.151,803 295.513,936	3	704.131,492 295.513,801	20.312
3	704.131,492 295.513,801	4	704.149,712 294.649,749	864.244
4	704.149,712 294.649,749	5	704.151,29 294.652,343	3.036
5	704.151,29 294.652,343	6	704.167,074 294.661,675	18.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.167,074 294.661,675	1	704.169,718 294.664,331	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6188 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2134, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

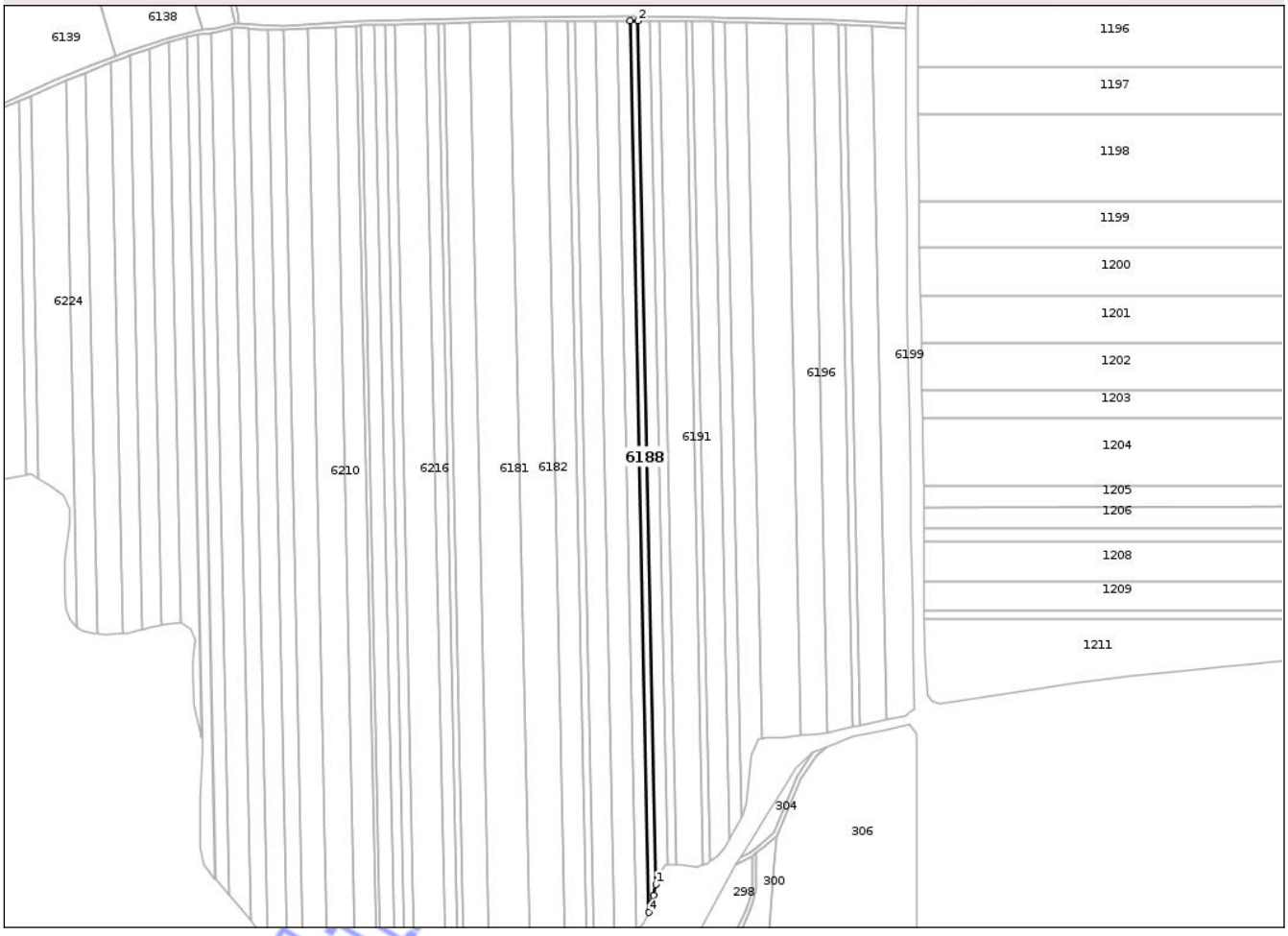
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	11	70/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.188,461 294.707,806	2	704.171,463 295.513,908	806.28
2	704.171,463 295.513,908	3	704.164,144 295.513,988	7.32
3	704.164,144 295.513,988	4	704.181,698 294.681,504	832.669
4	704.181,698 294.681,504	5	704.186,067 294.697,156	16.25
5	704.186,067 294.697,156	1	704.188,461 294.707,806	10.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6191 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1896, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

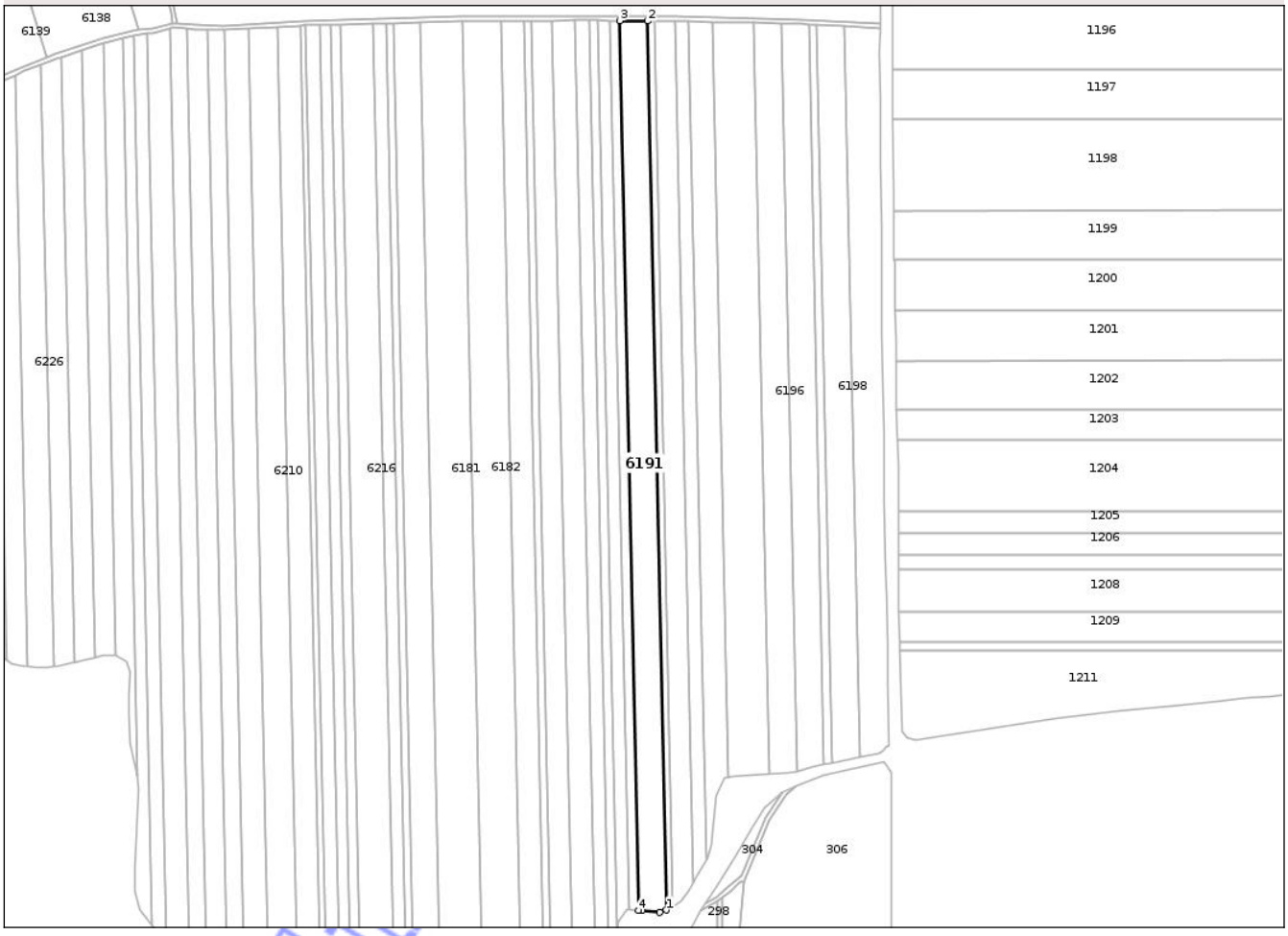
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.500	11	70/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.232,655 294.726,119	2	704.216,053 295.513,42	787.476
2	704.216,053 295.513,42	3	704.191,318 295.513,69	24.737
3	704.191,318 295.513,69	4	704.207,931 294.725,825	788.041
4	704.207,931 294.725,825	5	704.211,439 294.725,639	3.513
5	704.211,439 294.725,639	6	704.226,665 294.724,024	15.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.226,665 294.724,024	1	704.232,655 294.726,119	6.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6192 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1903, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TENE ION** 2) **TENE MARIN** 3) **MANDA MIHAI** 4) **DINU LUCIA** 5) **ASAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

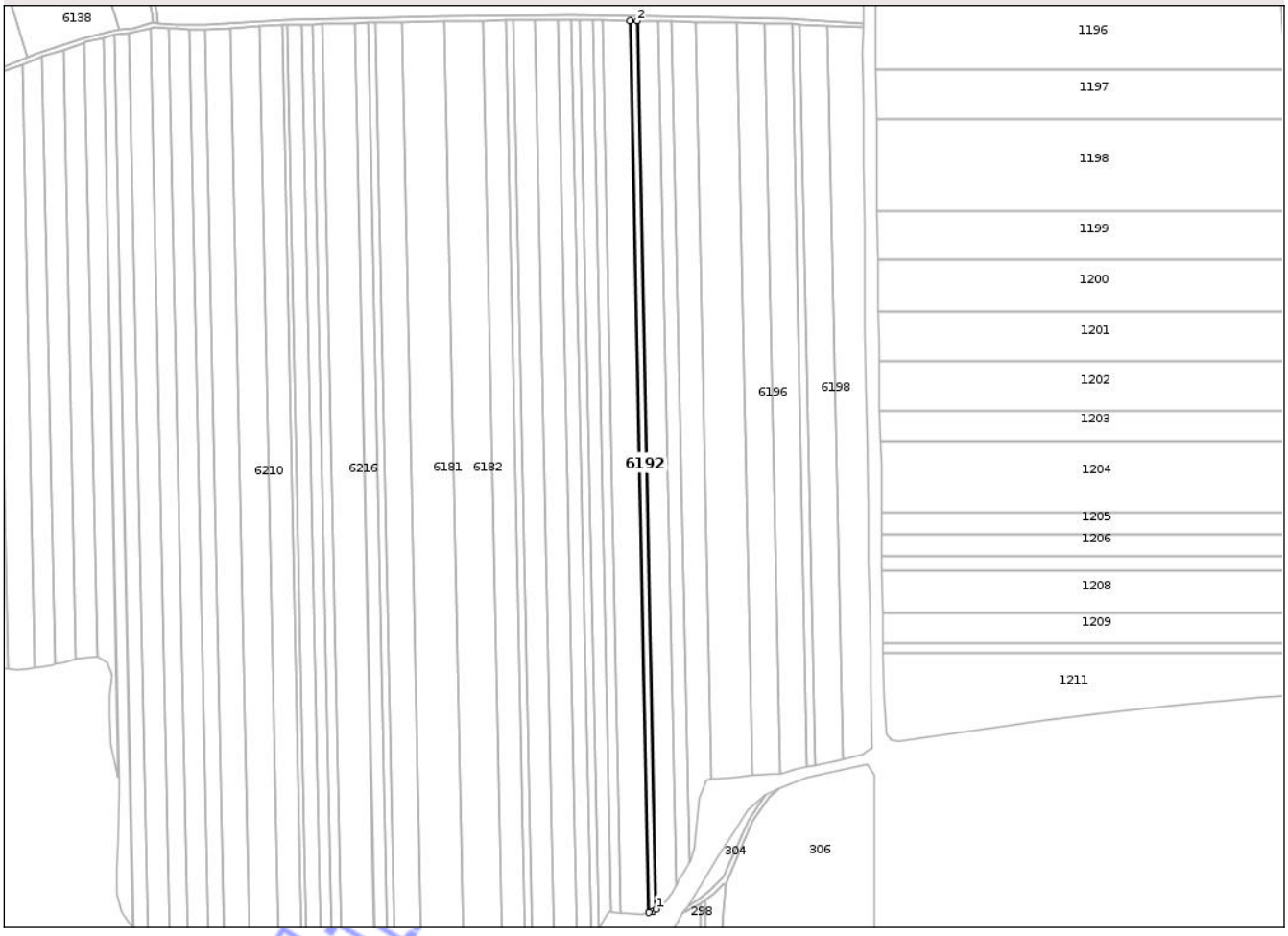
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	11	70/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.238,7 294.729,039	2	704.222,161 295.513,353	784.488
2	704.222,161 295.513,353	3	704.216,053 295.513,42	6.108
3	704.216,053 295.513,42	4	704.232,655 294.726,119	787.476
4	704.232,655 294.726,119	5	704.236,352 294.727,412	3.917
5	704.236,352 294.727,412	1	704.238,7 294.729,039	2.856

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 11, Parcela A 70/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103330	14.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31260 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 2743, din 17/09/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZIRU CATALIN - COSMIN** 2) **VIZIRU SIYANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

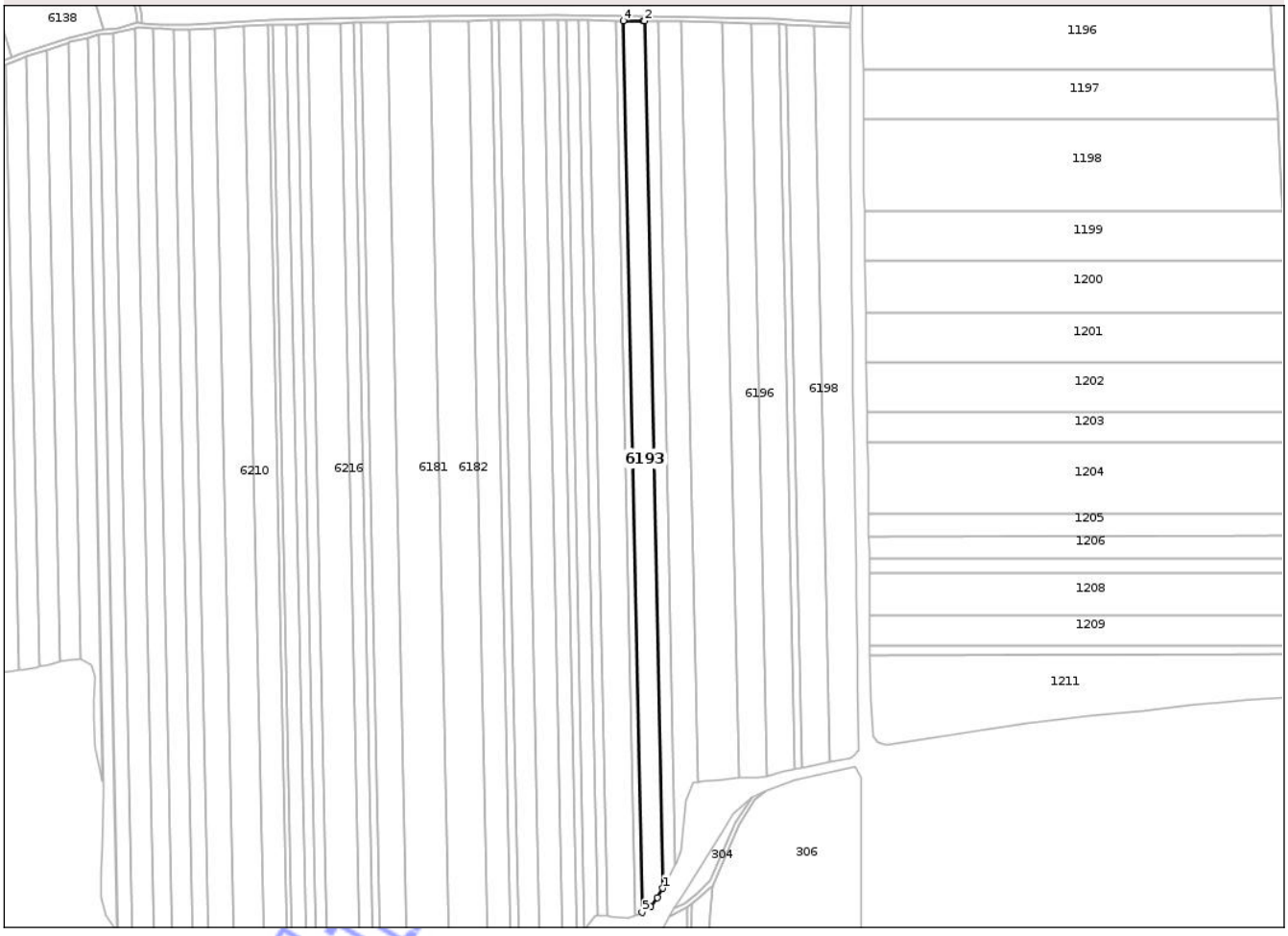
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103330	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	11	70/9	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.256,946 294.750,221	2	704.240,859 295.513,14	763.088
2	704.240,859 295.513,14	3	704.239,838 295.513,16	1.022
3	704.239,838 295.513,16	4	704.222,161 295.513,353	17.678
4	704.222,161 295.513,353	5	704.238,7 294.729,039	784.488
5	704.238,7 294.729,039	6	704.245,993 294.734,095	8.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.245,993 294.734,095	7	704.252,298 294.742,091	10.183
7	704.252,298 294.742,091	1	704.256,946 294.750,221	9.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6196 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 123, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 26070/1909 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

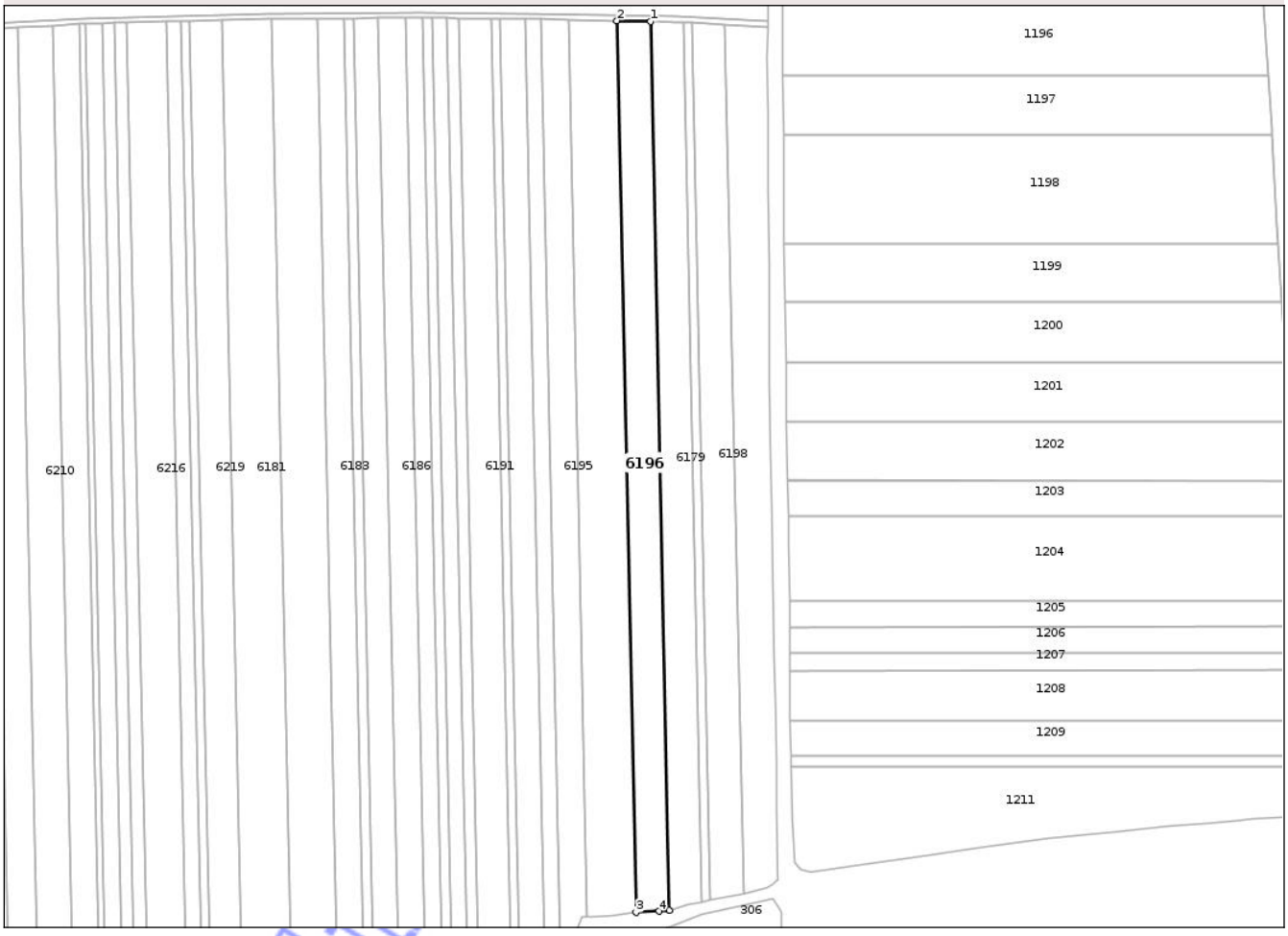
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	11	70/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.334,574 295.511,291	2	704.309,674 295.511,782	24.906
2	704.309,674 295.511,782	3	704.323,69 294.847,091	664.839
3	704.323,69 294.847,091	4	704.340,972 294.847,92	17.302
4	704.340,972 294.847,92	5	704.348,48 294.848,585	7.537
5	704.348,48 294.848,585	1	704.334,574 295.511,291	662.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 11, Parcela A 70/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105304	16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70813 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 1576, din 07/12/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70813 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 1576, din 07/12/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C2	Se radiaza de sub C1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1661 din 02.09.2022 rectificata prin incheiere nr. 83 din 02.09.2022 incheiata intre PETCU TANASE, STAN ION, STAN IVANA, STAN STELIAN si POPESCU MIOARA in calitate de promitenti vanzatori si CONEX S.R.L. in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 02.09.2027 .	A1

Neutilizabil în circuitul civil

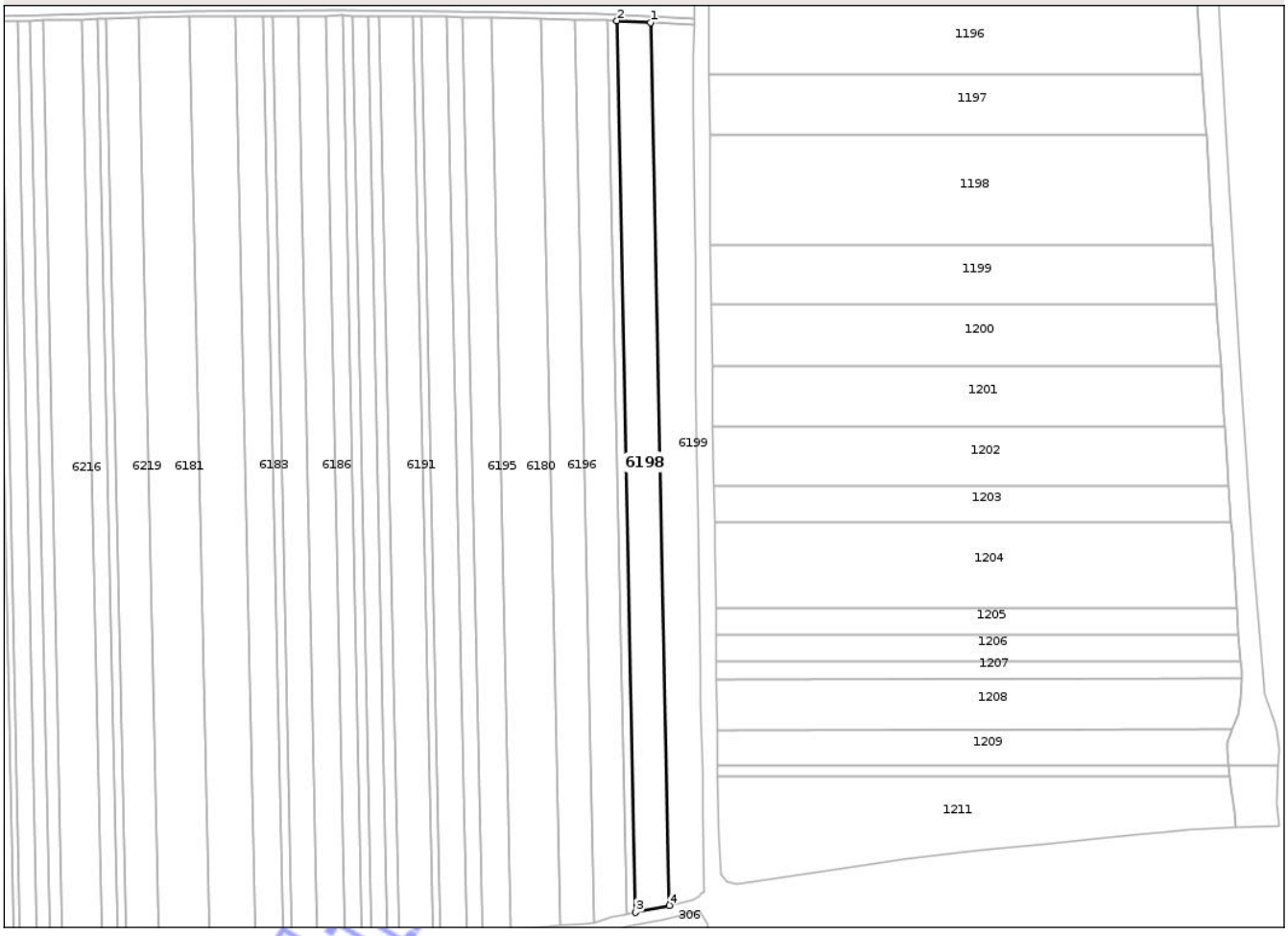
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105304	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	11	70/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.390,3 295.509,008	2	704.365,728 295.510,281	24.605
2	704.365,728 295.510,281	3	704.379,476 294.856,156	654.27
3	704.379,476 294.856,156	4	704.403,982 294.861,286	25.037
4	704.403,982 294.861,286	1	704.390,3 295.509,008	647.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6200 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2001, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZIRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

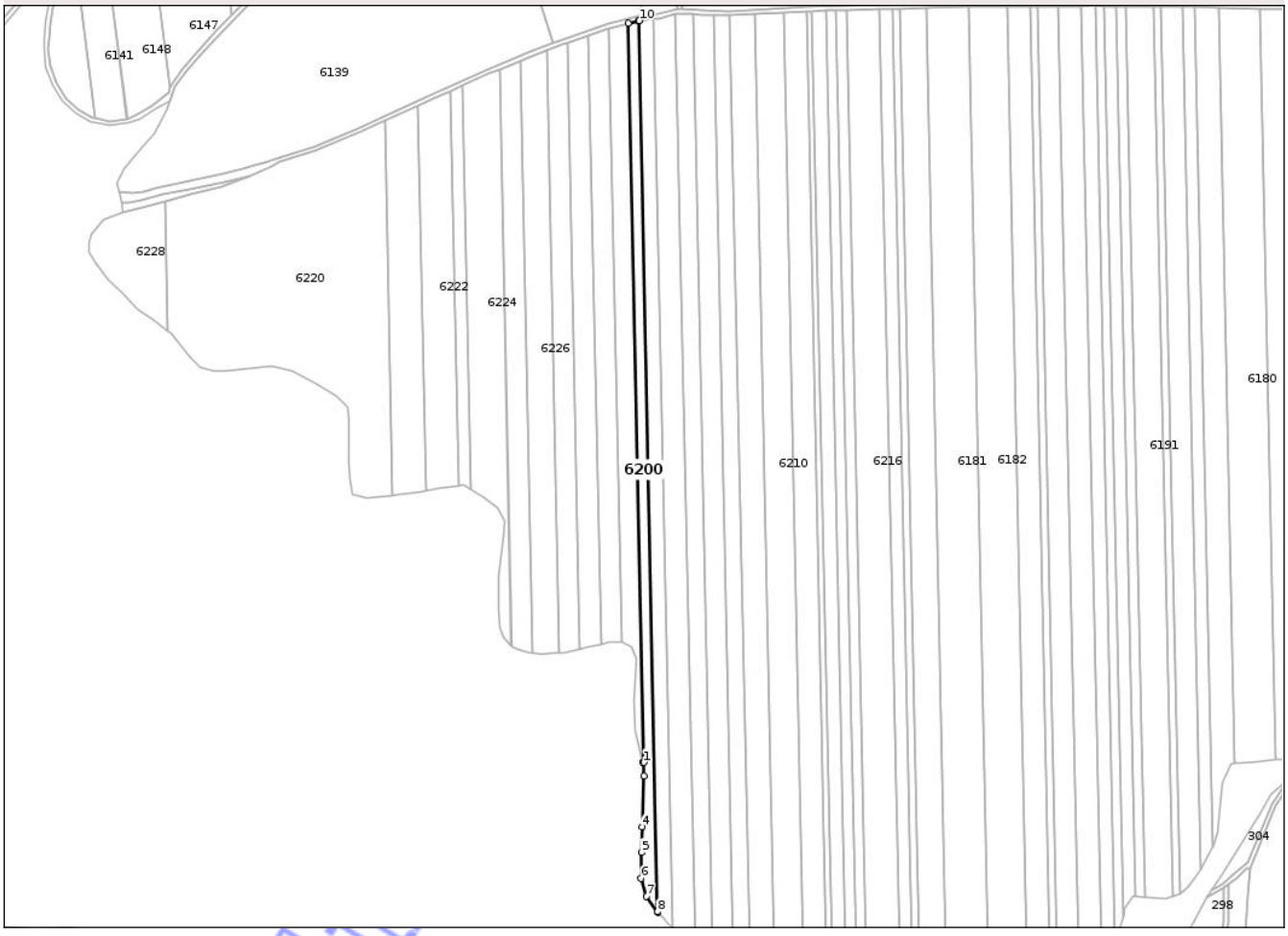
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	11	70/39	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.764,01 294.844,879	2	703.763,448 294.844,817	0.565
2	703.763,448 294.844,817	3	703.764,347 294.832,725	12.125
3	703.764,347 294.832,725	4	703.762,776 294.787,919	44.834
4	703.762,776 294.787,919	5	703.761,897 294.765,179	22.757
5	703.761,897 294.765,179	6	703.761,745 294.742,238	22.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.761,745 294.742,238	7	703.766,157 294.726,388	16.453
7	703.766,157 294.726,388	8	703.776,255 294.712,746	16.973
8	703.776,255 294.712,746	9	703.776,722 294.712,218	0.705
9	703.776,722 294.712,218	10	703.760,091 295.500,941	788.898
10	703.760,091 295.500,941	11	703.759,529 295.500,878	0.565
11	703.759,529 295.500,878	12	703.750,227 295.498,506	9.6
12	703.750,227 295.498,506	1	703.764,01 294.844,879	653.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103104	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2189 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 199, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

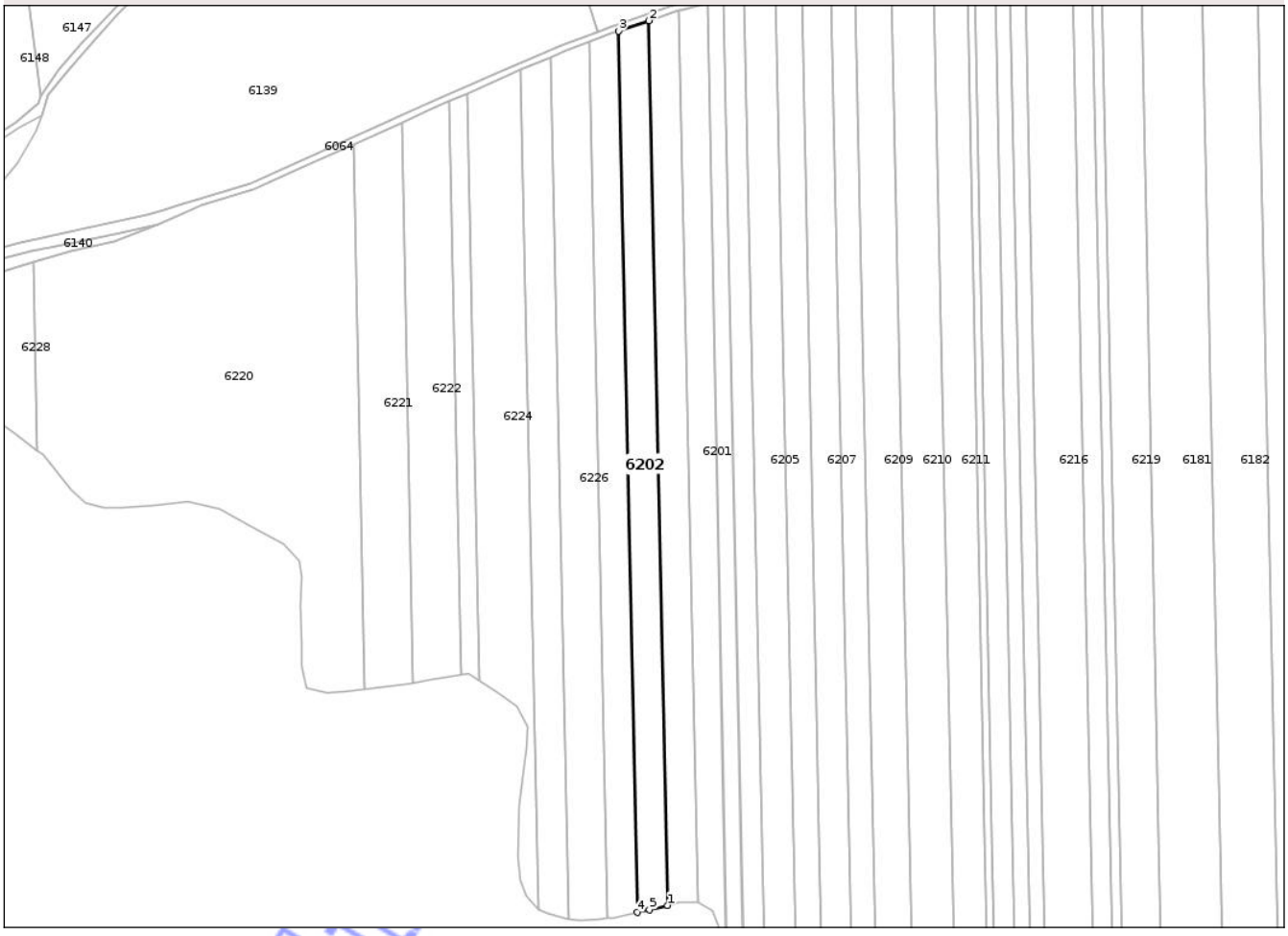
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103104	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	70/42	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.726,091 294.949,584	2	703.714,741 295.487,854	538.389
2	703.714,741 295.487,854	3	703.696,262 295.481,641	19.495
3	703.696,262 295.481,641	4	703.707,572 294.945,293	536.467
4	703.707,572 294.945,293	5	703.715,042 294.946,95	7.652
5	703.715,042 294.946,95	1	703.726,091 294.949,584	11.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101934	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35344 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2445, din 19/12/2013 emis de Boruna Chirata (hotarare nr. 3/19.04.2012 aut sub nr. 698/19.04.2012 Bnp Boruna; incheiere 503056/2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL** 2) **ONESCU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

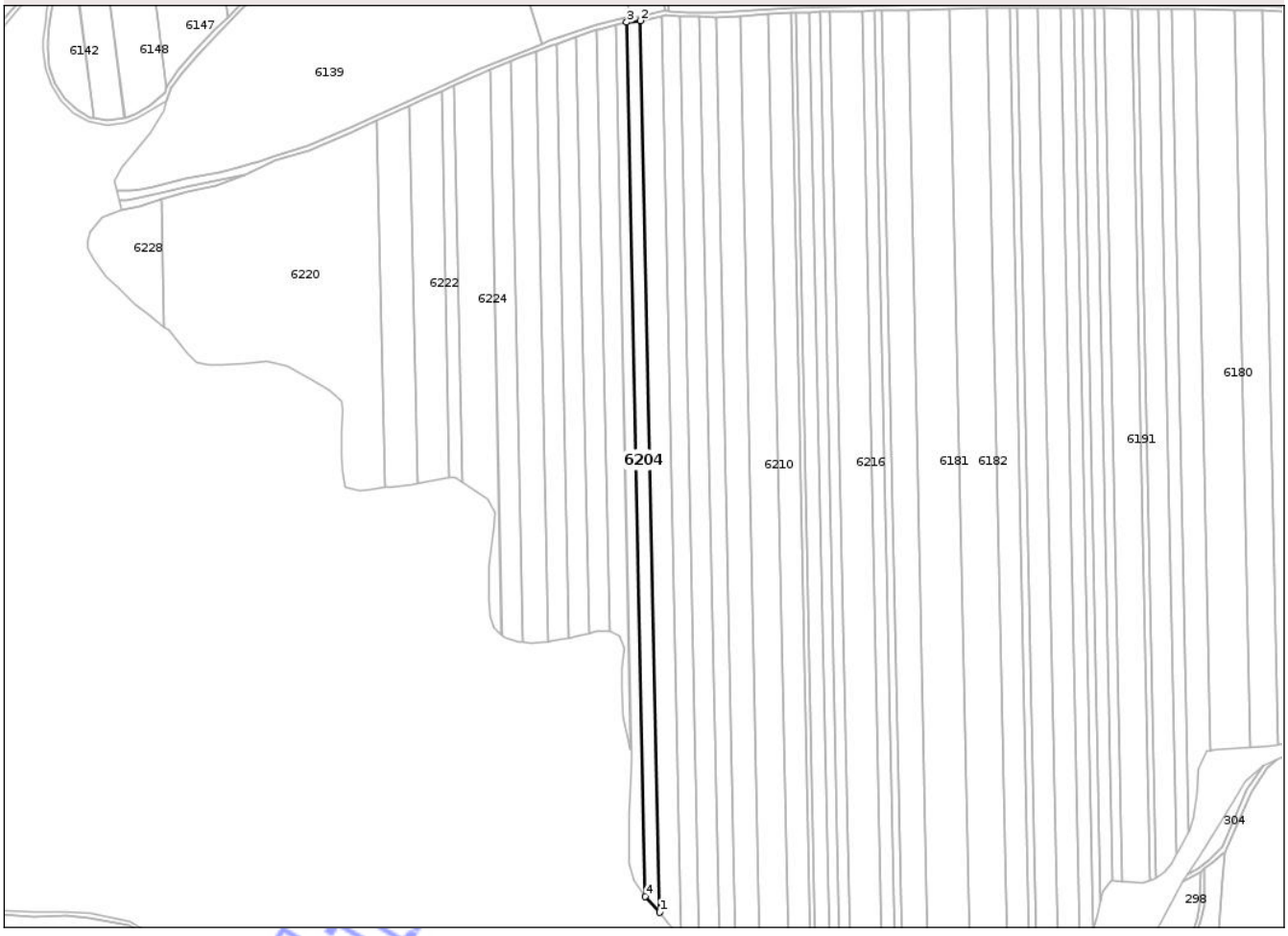
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101934	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	70/38	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.789,58 294.697,692	2	703.772,613 295.502,35	804.836
2	703.772,613 295.502,35	3	703.760,091 295.500,941	12.601
3	703.760,091 295.500,941	4	703.776,722 294.712,218	788.898
4	703.776,722 294.712,218	1	703.789,58 294.697,692	19.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6207 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26065/1384, din 01/10/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDAN XENOFONTE** 2) **IORDAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **IORDAN DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

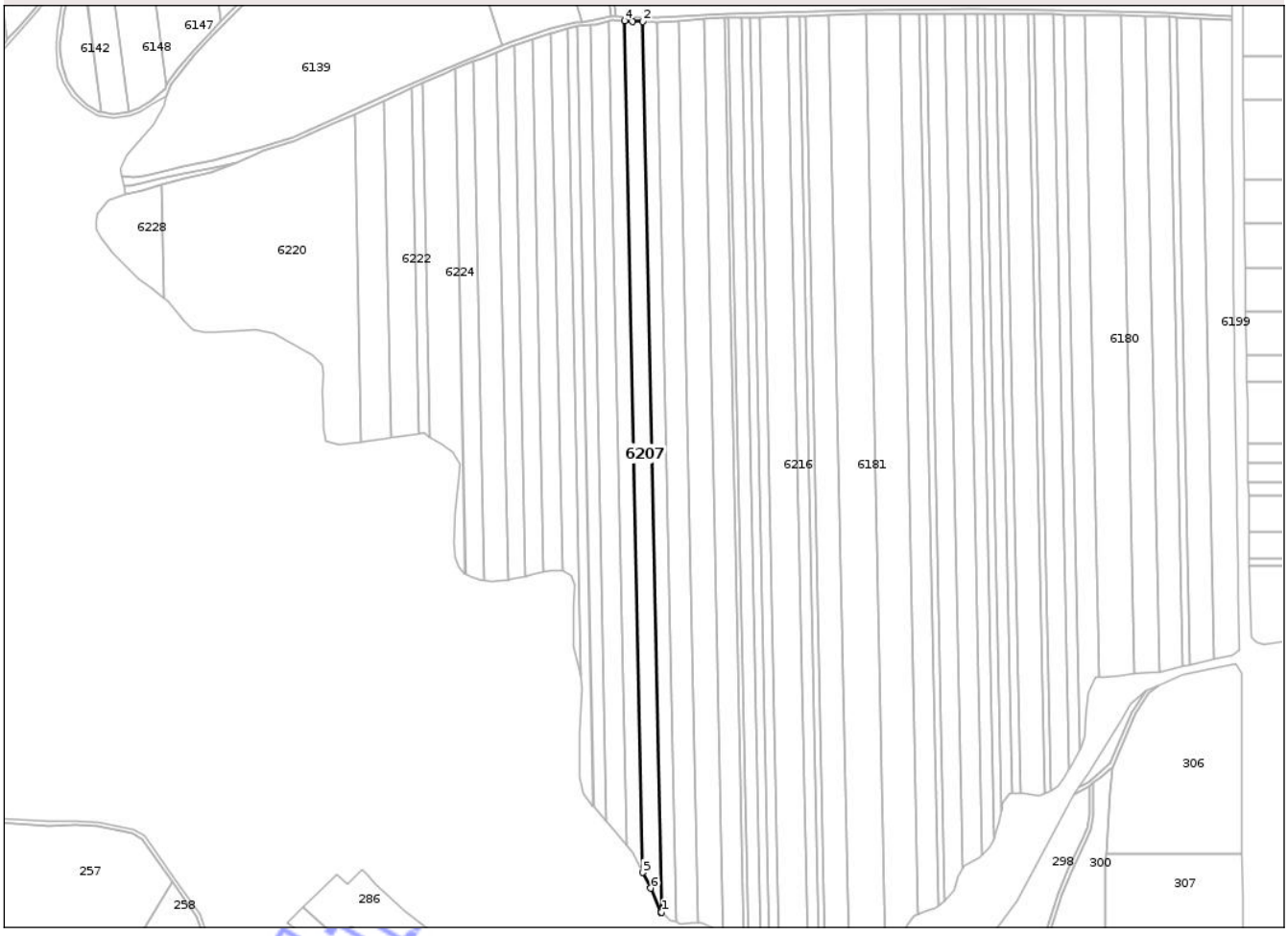
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	11	70/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.844,985 294.605,921	2	703.826,009 295.505,818	900.097
2	703.826,009 295.505,818	3	703.815,428 295.506,137	10.586
3	703.815,428 295.506,137	4	703.807,797 295.506,639	7.647
4	703.807,797 295.506,639	5	703.825,941 294.646,168	860.662
5	703.825,941 294.646,168	6	703.834,243 294.630,273	17.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.834,243 294.630,273	7	703.844,646 294.606,244	26.184
7	703.844,646 294.606,244	1	703.844,985 294.605,921	0.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 14,A 91/4/11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102034	38.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10323 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 267, din 17/03/2014 emis de PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA ALEXANDRA**	
6171 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ;		
B2	Se noteaza conform art. 14 alin 6^1 din Legea nr. 7/1996, suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Act 1. Act administrativ nr.26064/1348 din 30.01.1997 emis de CJSDPT Constanta, prin care s-a reconstituit drept de proprietate in favoarea lui Nicoara Florea si Nicoara Anghel, cu Act. 2. Act Administrativ nr. 23187/2038, din 02/09/1999 prin care s-a reconstituit drept de proprietate in favoarea lui Nicoara Florea si Nicoara Anghel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102034	38.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	14	A 91/4/11/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.884,904 296.501,808	2	702.883,954 296.502,208	1.03
2	702.883,954 296.502,208	3	702.868,143 296.508,884	17.163
3	702.868,143 296.508,884	4	702.844,024 296.521,815	27.366
4	702.844,024 296.521,815	5	702.820,971 296.538,87	28.676
5	702.820,971 296.538,87	6	702.906,068 295.871,844	672.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.906,068 295.871,844	7	702.964,183 295.880,389	58.74
7	702.964,183 295.880,389	1	702.884,904 296.501,808	626.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102722	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44194 / 18/12/2015		
Act Administrativ nr. 23187/2027, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr. 157/27-12-2012 emis de BNP PETRESCU VERONICA; act notarial nr. 3/18-01-2013 emis de BNP CALAIGII ANA-MARIA; act notarial nr. 155/27-12-2012 emis de BNP PETRESCU VERONICA; act notarial nr. 156/27-12-2012 emis de BNP PETRESCU VERONICA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/120	A1
	1) **DATCU SILVIA**	
15319 / 22/05/2017		
Act Notarial nr. 1472, din 19/05/2017 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 112/120	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102722	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	11	70/33	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.881,515 294.595,219	2	703.862,295 295.506,714	911.698
2	703.862,295 295.506,714	3	703.840,369 295.505,411	21.965
3	703.840,369 295.505,411	4	703.859,546 294.595,995	909.618
4	703.859,546 294.595,995	5	703.864,246 294.594,622	4.897
5	703.864,246 294.594,622	6	703.875,335 294.595,101	11.099

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.875,335 294.595,101	1	703.881,515 294.595,219	6.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6211 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1961, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUPITU ELEONORA** 2) **FILIMON MARIA** 3) **PIRVU OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	11	70/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.930,336 294.477,239	2	703.908,57 295.509,466	1032.457
2	703.908,57 295.509,466	3	703.888,261 295.508,258	20.345
3	703.888,261 295.508,258	4	703.908,556 294.545,802	962.67
4	703.908,556 294.545,802	5	703.911,615 294.527,644	18.414
5	703.911,615 294.527,644	6	703.913,517 294.504,92	22.803

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.913,517 294.504,92	7	703.913,63 294.494,311	10.61
7	703.913,63 294.494,311	8	703.915,96 294.483,713	10.851
8	703.915,96 294.483,713	9	703.926,743 294.478,036	12.186
9	703.926,743 294.478,036	1	703.930,336 294.477,239	3.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11150
Nr. cadastral vechi:10596

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100669	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22649 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29409 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29409 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100669	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	11	70/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.912,922 295.509,672	2	703.911,325 295.509,63	1.598
2	703.911,325 295.509,63	3	703.908,57 295.509,466	2.76
3	703.908,57 295.509,466	4	703.930,336 294.477,239	1032.457
4	703.930,336 294.477,239	5	703.934,713 294.476,268	4.484
5	703.934,713 294.476,268	1	703.912,922 295.509,672	1033.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102872	13.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9564 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. 280, din 24/03/2017 emis de Putanu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102872	13.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	11	70/29	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.912,922 295.509,672	2	703.934,713 294.476,268	1033.634
2	703.934,713 294.476,268	3	703.934,964 294.476,212	0.257
3	703.934,964 294.476,212	4	703.943,307 294.475,607	8.365
4	703.943,307 294.475,607	5	703.947,297 294.475,735	3.992
5	703.947,297 294.475,735	6	703.925,488 295.510,001	1034.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.925,488 295.510,001	1	703.912,922 295.509,672	12.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 11, Parcela A 70/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103325	9.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46401 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 1844, din 17/12/2019 emis de Ionescu Ciprian Crisan (act notarial nr 12 din 20.12.2019, emis de Ionescu Ciprian Crisan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU IULIANA** 2) **MORARU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103325	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	11	70/28	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.925,488 295.510,001	2	703.947,297 294.475,735	1034.496
2	703.947,297 294.475,735	3	703.952,524 294.475,903	5.23
3	703.952,524 294.475,903	4	703.956,467 294.476,525	3.991
4	703.956,467 294.476,525	5	703.934,669 295.510,241	1033.946
5	703.934,669 295.510,241	1	703.925,488 295.510,001	9.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6217 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26065/1441, din 01/10/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DONICA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	11	70/25	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.972,944 295.511,244	2	703.994,654 294.481,64	1029.833
2	703.994,654 294.481,64	3	704.004,195 294.483,309	9.686
3	704.004,195 294.483,309	4	704.010,14 294.488,886	8.151
4	704.010,14 294.488,886	5	704.010,758 294.505,438	16.564
5	704.010,758 294.505,438	6	704.008,909 294.524,534	19.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.008,909 294.524,534	7	704.008,115 294.534,878	10.374
7	704.008,115 294.534,878	8	704.004,982 294.535,607	3.216
8	704.004,982 294.535,607	9	703.984,403 295.511,544	976.154
9	703.984,403 295.511,544	1	703.972,944 295.511,244	11.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6219 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1331, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	11	70/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.034,849 294.546,696	2	704.014,487 295.512,331	965.85
2	704.014,487 295.512,331	3	703.990,754 295.511,71	23.742
3	703.990,754 295.511,71	4	704.011,287 294.537,937	973.989
4	704.011,287 294.537,937	5	704.014,445 294.540,983	4.388
5	704.014,445 294.540,983	6	704.024,728 294.544,387	10.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.024,728 294.544,387	1	704.034,849 294.546,696	10.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6221 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 52310/957, din 18/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPOIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	70/50	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.564,023 295.425,719	2	703.534,558 295.412,367	32.349
2	703.534,558 295.412,367	3	703.541,547 295.080,928	331.513
3	703.541,547 295.080,928	4	703.547,439 295.081,656	5.937
4	703.547,439 295.081,656	5	703.565,816 295.084,089	18.537
5	703.565,816 295.084,089	6	703.571,206 295.085,061	5.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.571,206 295.085,061	1	703.564,023 295.425,719	340.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6223 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2085, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

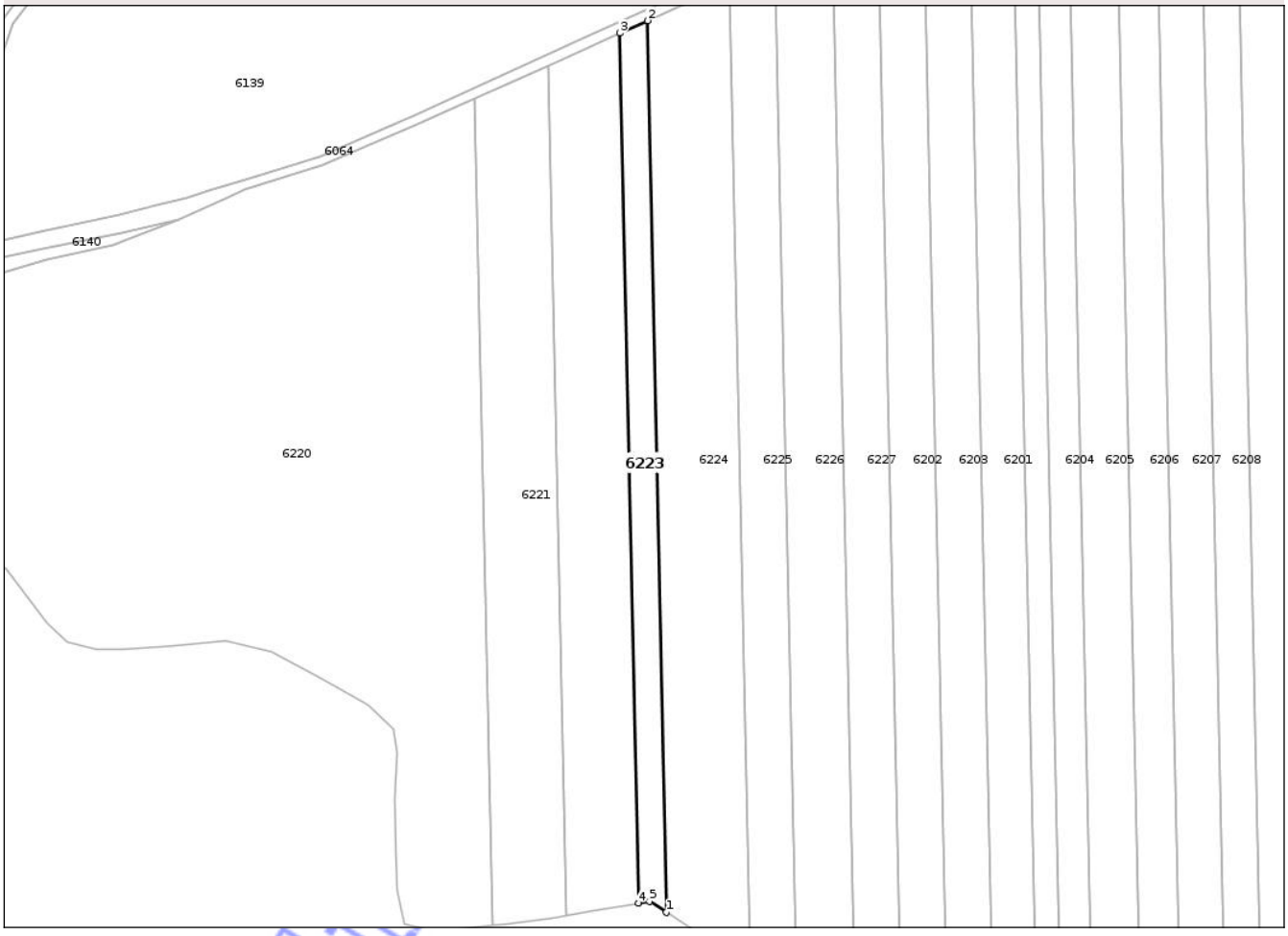
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	11	70/48	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.611,273 295.086,15	2	703.603,736 295.443,598	357.528
2	703.603,736 295.443,598	3	703.592,762 295.438,679	12.026
3	703.592,762 295.438,679	4	703.600,118 295.089,834	348.922
4	703.600,118 295.089,834	5	703.604,569 295.090,53	4.505
5	703.604,569 295.090,53	1	703.611,273 295.086,15	8.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6225 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26069/1805, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 11 din 14.12.2020 emis de BIN Petre Ion Dumitru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOCANU PAUL**	
Act Notarial nr. 11, din 14/12/2020 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (Titlul de proprietate nr. 26069/1805 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SANDU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

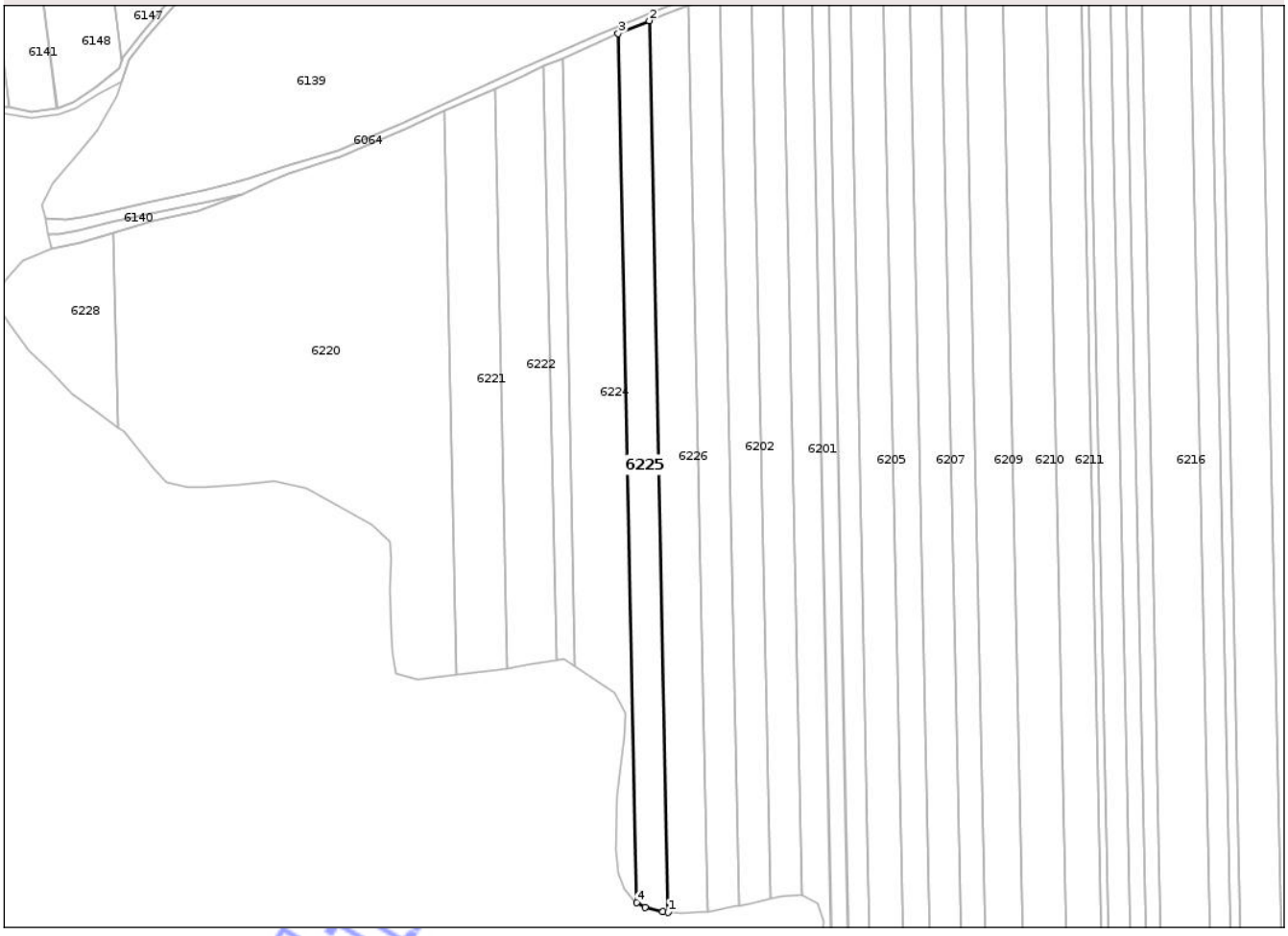
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	11	70/46	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.665,893 294.941,473	2	703.654,842 295.465,551	524.194
2	703.654,842 295.465,551	3	703.636,666 295.458,031	19.67
3	703.636,666 295.458,031	4	703.647,436 294.947,261	510.883
4	703.647,436 294.947,261	5	703.652,392 294.944,563	5.642
5	703.652,392 294.944,563	6	703.662,875 294.941,779	10.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.662,875 294.941,779	1	703.665,893 294.941,473	3.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10977
Nr. cadastral vechi:10472

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100548	12.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19913 / 29/09/2010		
Act Notarial nr. 145, din 22/02/2010 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONICA TUDORA**, - vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

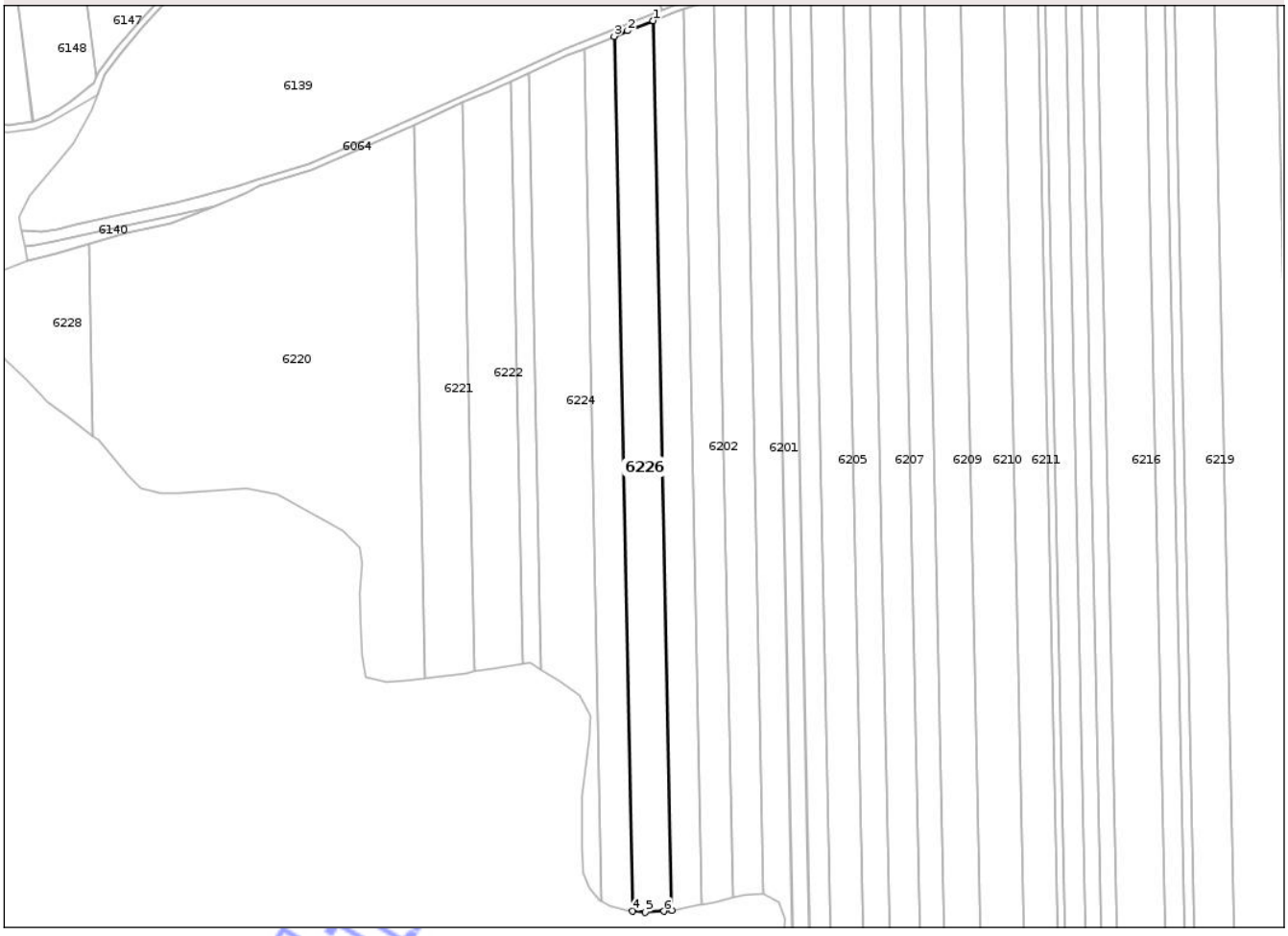
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100548	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	11	70/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.678,271 295.474,865	2	703.662,857 295.468,867	16.54
2	703.662,857 295.468,867	3	703.654,842 295.465,551	8.674
3	703.654,842 295.465,551	4	703.665,893 294.941,473	524.194
4	703.665,893 294.941,473	5	703.673,531 294.940,698	7.677
5	703.673,531 294.940,698	6	703.684,694 294.941,4	11.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.684,694 294.941,4	7	703.689,51 294.941,875	4.84
7	703.689,51 294.941,875	1	703.678,271 295.474,865	533.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6227 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2067, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ELISABETA** 2) **VIZIRU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

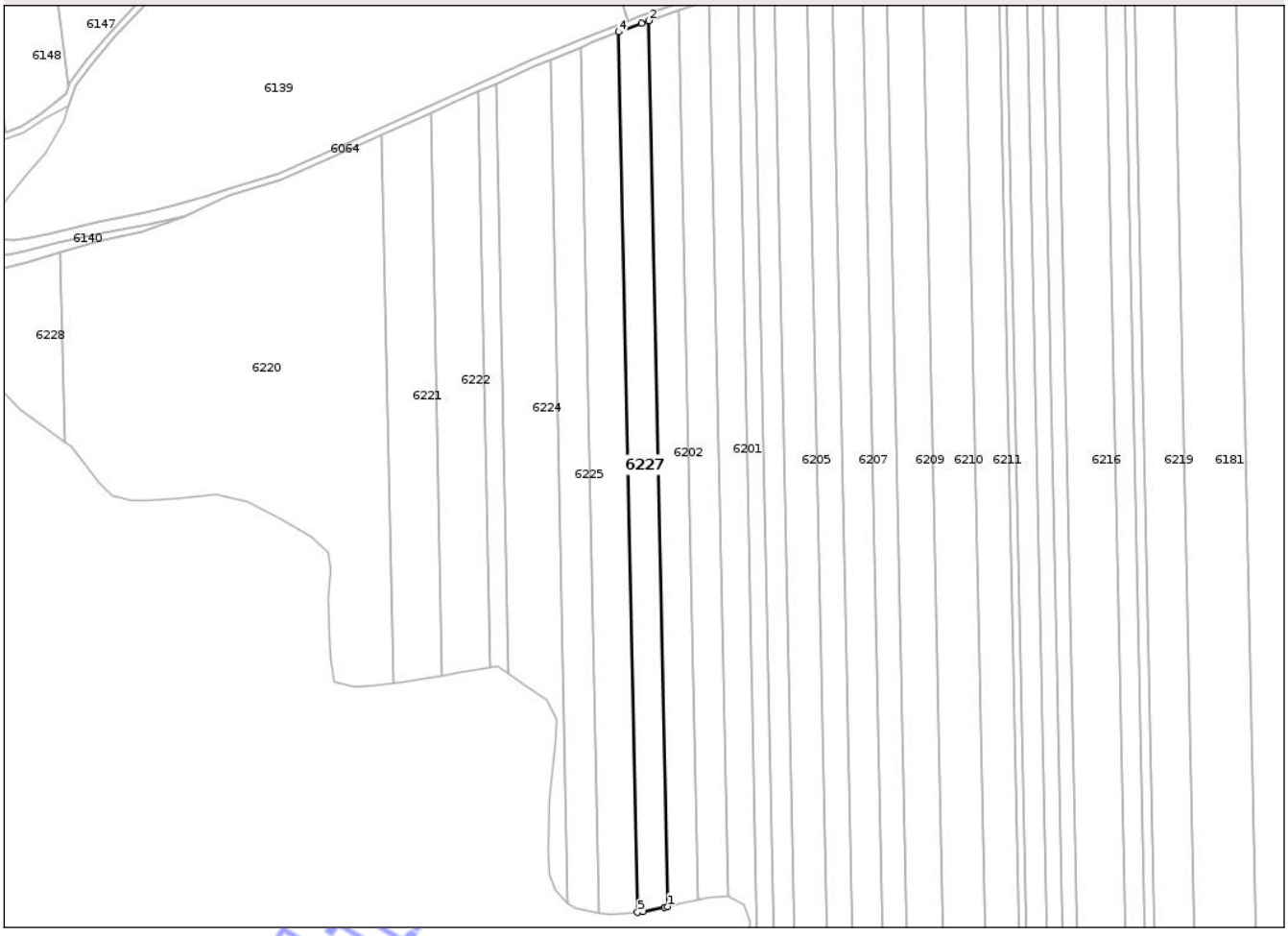
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	11	70/43	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.707,572 294.945,293	2	703.696,262 295.481,641	536.467
2	703.696,262 295.481,641	3	703.692,007 295.480,21	4.489
3	703.692,007 295.480,21	4	703.678,271 295.474,865	14.739
4	703.678,271 295.474,865	5	703.689,51 294.941,875	533.108
5	703.689,51 294.941,875	6	703.692,902 294.942,21	3.408

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.692,902 294.942,21	7	703.705,993 294.944,943	13.373
7	703.705,993 294.944,943	1	703.707,572 294.945,293	1.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6228 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

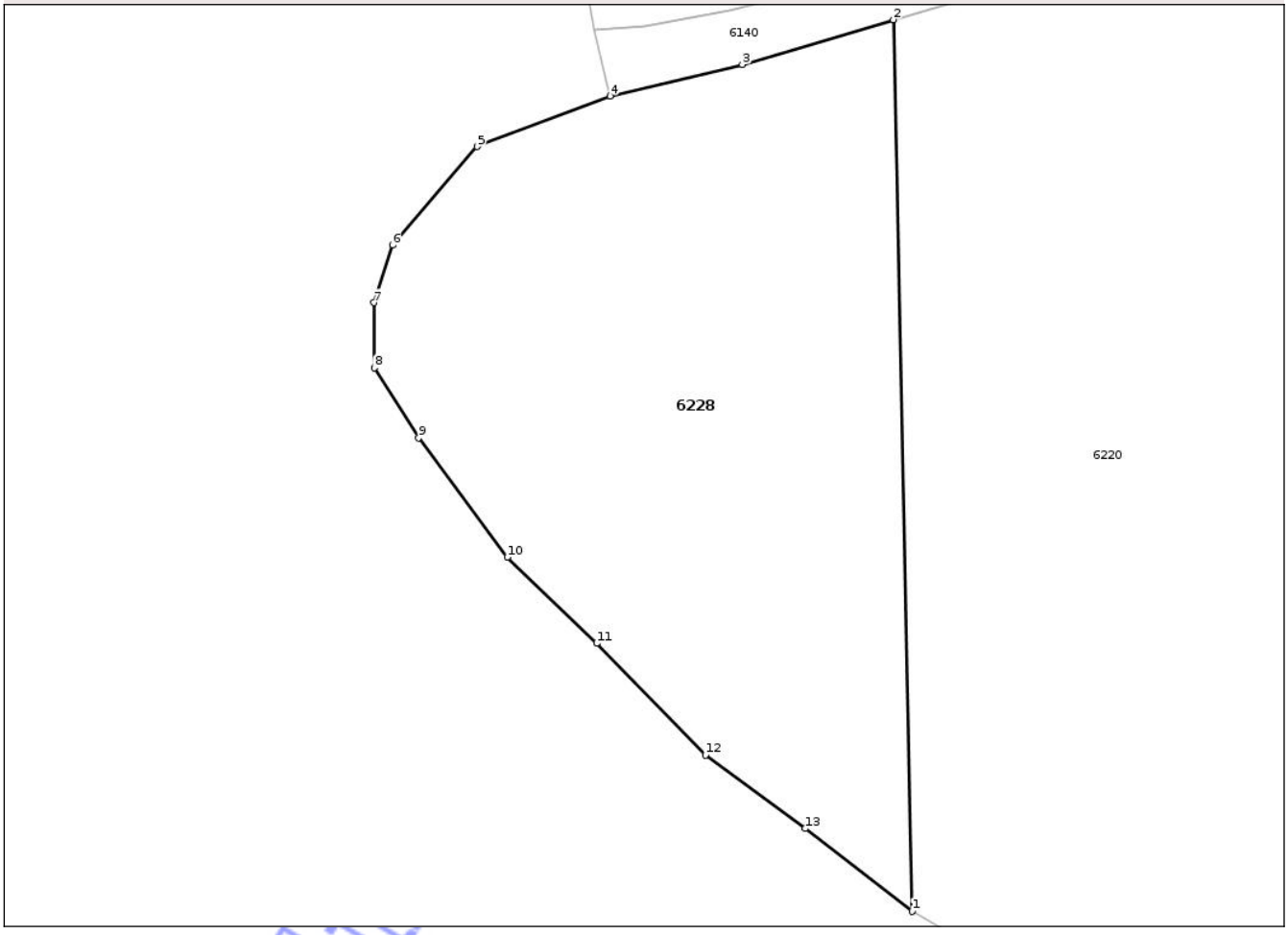
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	11	70/51	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.342,215 295.226,09	2	703.339,79 295.341,08	115.016
2	703.339,79 295.341,08	3	703.320,312 295.335,304	20.317
3	703.320,312 295.335,304	4	703.303,235 295.331,244	17.553
4	703.303,235 295.331,244	5	703.286,061 295.324,72	18.371
5	703.286,061 295.324,72	6	703.275,113 295.312,034	16.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.275,113 295.312,034	7	703.272,761 295.304,58	7.817
7	703.272,761 295.304,58	8	703.272,781 295.296,174	8.406
8	703.272,781 295.296,174	9	703.278,493 295.287,17	10.663
9	703.278,493 295.287,17	10	703.289,954 295.271,749	19.213
10	703.289,954 295.271,749	11	703.301,504 295.260,646	16.021
11	703.301,504 295.260,646	12	703.315,542 295.246,247	20.11
12	703.315,542 295.246,247	13	703.328,398 295.236,776	15.968
13	703.328,398 295.236,776	1	703.342,215 295.226,09	17.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 13,NP 75/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.174	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6232 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.174	13	NP 75/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.519,839 296.130,52	2	703.493,784 296.138,437	27.231
2	703.493,784 296.138,437	3	703.498,987 296.131,475	8.691
3	703.498,987 296.131,475	4	703.533,486 296.107,607	41.951
4	703.533,486 296.107,607	5	703.568,468 296.081,165	43.851
5	703.568,468 296.081,165	6	703.616,722 296.044,192	60.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.616,722 296.044,192	7	703.664,247 296.008,603	59.373
7	703.664,247 296.008,603	8	703.692,232 295.977,341	41.958
8	703.692,232 295.977,341	9	703.698,407 295.993,049	16.878
9	703.698,407 295.993,049	10	703.619,712 296.050,899	97.67
10	703.619,712 296.050,899	1	703.519,839 296.130,52	127.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104170	7.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27671 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 836, din 08/06/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

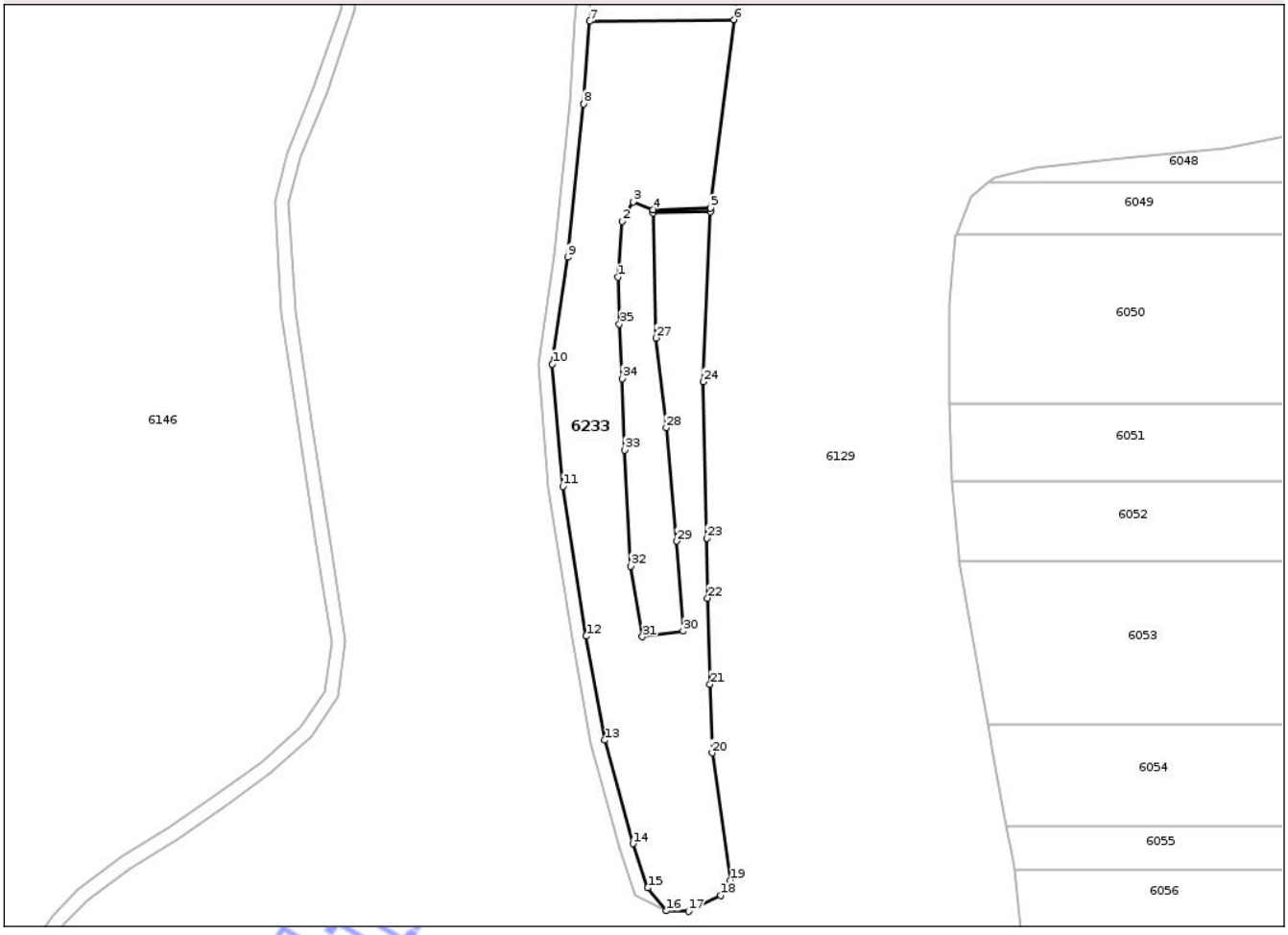
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104170	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	13	86/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.669,458 295.828,181	2	703.670,72 295.843,95	15.819
3	703.673,874 295.849,469	4	703.679,393 295.847,261	5.944
5	703.695,726 295.847,694	6	703.702,301 295.900,899	53.61
7	703.661,44 295.900,479	8	703.659,799 295.877,104	23.433
9	703.655,351 295.833,828	10	703.650,924 295.803,668	30.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.670,72 295.843,95	3	703.673,874 295.849,469	6.357
4	703.679,393 295.847,261	5	703.695,726 295.847,694	16.338
6	703.702,301 295.900,899	7	703.661,44 295.900,479	40.863
8	703.659,799 295.877,104	9	703.655,351 295.833,828	43.504
10	703.650,924 295.803,668	11	703.653,9 295.769,025	34.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.653,9 295.769,025	12	703.660,535 295.726,771	42.772
13	703.665,748 295.697,373	14	703.673,713 295.668,119	30.318
15	703.677,913 295.655,665	16	703.683,126 295.649,148	8.346
17	703.689,498 295.649,003	18	703.698,622 295.653,493	10.168
19	703.701,229 295.657,837	20	703.696,16 295.693,752	36.271
21	703.695,581 295.713,158	22	703.694,857 295.737,487	24.34
23	703.694,712 295.754,431	24	703.693,698 295.798,6	44.181
25	703.695,684 295.846,692	26	703.679,419 295.846,262	16.271
27	703.680,339 295.810,992	28	703.683,177 295.785,604	25.546
29	703.686,174 295.753,593	30	703.687,924 295.728,195	25.458
31	703.676,419 295.726,599	32	703.673,085 295.746,497	20.176
33	703.671,351 295.779,297	34	703.670,72 295.799,481	20.194
35	703.669,931 295.814,935	1	703.669,458 295.828,181	13.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.660,535 295.726,771	13	703.665,748 295.697,373	29.857
14	703.673,713 295.668,119	15	703.677,913 295.655,665	13.143
16	703.683,126 295.649,148	17	703.689,498 295.649,003	6.374
18	703.698,622 295.653,493	19	703.701,229 295.657,837	5.067
20	703.696,16 295.693,752	21	703.695,581 295.713,158	19.414
22	703.694,857 295.737,487	23	703.694,712 295.754,431	16.944
24	703.693,698 295.798,6	25	703.695,684 295.846,692	48.133
26	703.679,419 295.846,262	27	703.680,339 295.810,992	35.281
28	703.683,177 295.785,604	29	703.686,174 295.753,593	32.151
30	703.687,924 295.728,195	31	703.676,419 295.726,599	11.616
32	703.673,085 295.746,497	33	703.671,351 295.779,297	32.846
34	703.670,72 295.799,481	35	703.669,931 295.814,935	15.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102857	38.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34412 / 18/11/2016		
Act Notarial nr. 1569, din 16/11/2016 emis de Putanu Marin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102857	38.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.500	14	91/4/7	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.451,688 296.157,204	2	702.455,719 296.148,604	9.498
2	702.455,719 296.148,604	3	702.470,585 296.119,907	32.319
3	702.470,585 296.119,907	4	702.475,095 296.112,683	8.516
4	702.475,095 296.112,683	5	702.492,746 296.091,189	27.813
5	702.492,746 296.091,189	6	702.505,376 296.083,861	14.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.505,376 296.083,861	7	702.526,346 296.081,061	21.156
7	702.526,346 296.081,061	8	702.547,023 296.081,06	20.677
8	702.547,023 296.081,06	9	702.563,003 296.078,398	16.2
9	702.563,003 296.078,398	10	702.572,462 296.071,27	11.844
10	702.572,462 296.071,27	11	702.529,581 296.407,385	338.839
11	702.529,581 296.407,385	12	702.512,39 296.417,564	19.979
12	702.512,39 296.417,564	13	702.490,057 296.434,621	28.102
13	702.490,057 296.434,621	14	702.464,186 296.454,858	32.846
14	702.464,186 296.454,858	15	702.451,448 296.459,293	13.488
15	702.451,448 296.459,293	16	702.428,369 296.460,755	23.125
16	702.428,369 296.460,755	17	702.413,28 296.458,261	15.294
17	702.413,28 296.458,261	1	702.451,688 296.157,204	303.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103191	8.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
709 / 14/01/2019		
Act Notarial nr. 50, din 11/01/2019 emis de Popa DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

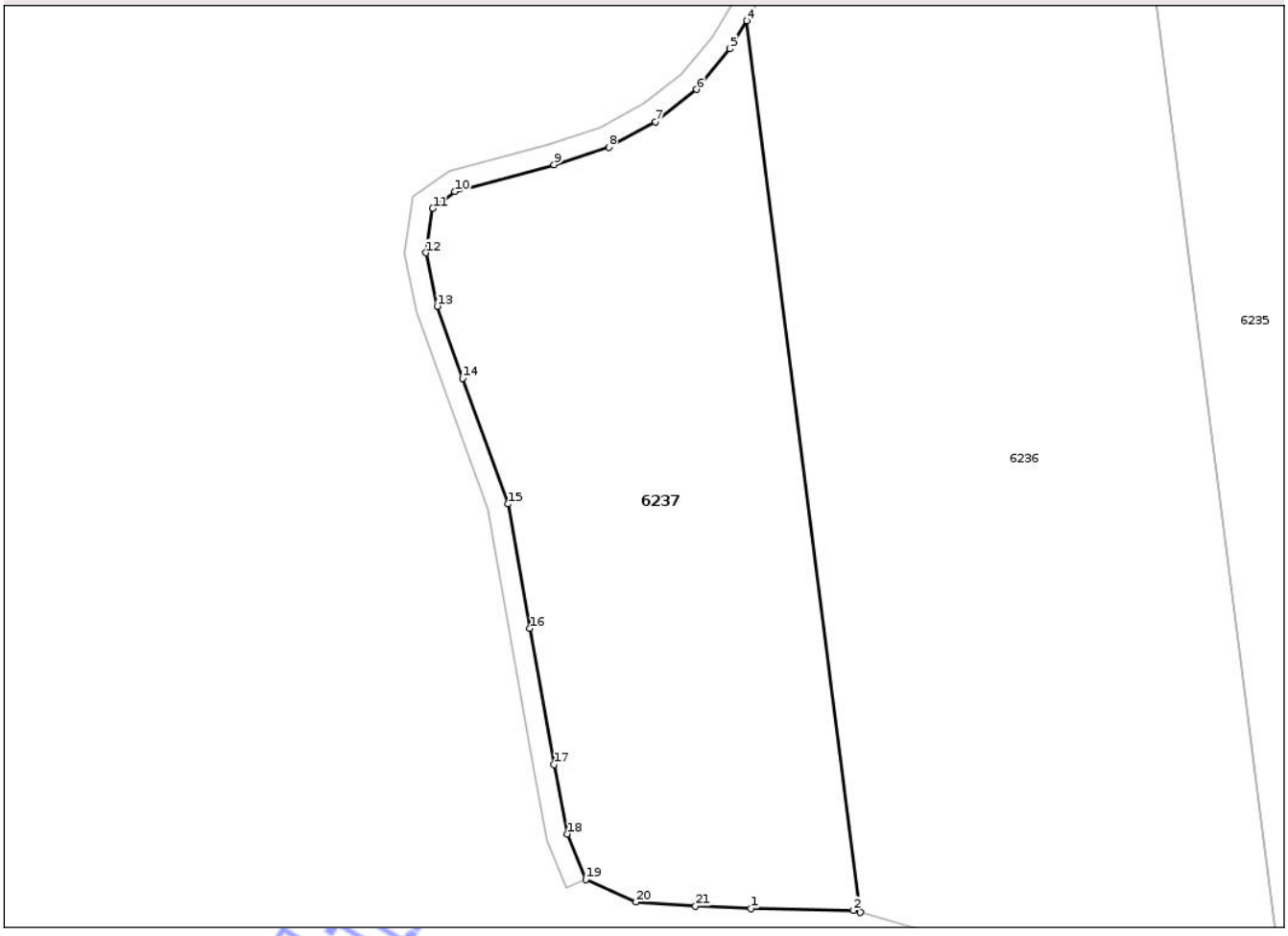
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103191	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	14	91/4/5	-	Teren neimpejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.342,871 296.235,626	2	702.362,337 296.235,21	19.47
3	702.363,576 296.234,866	4	702.342,044 296.403,635	170.137
5	702.338,85 296.398,333	6	702.332,572 296.390,62	9.945
7	702.324,815 296.384,51	8	702.315,923 296.379,704	10.108
9	702.305,563 296.376,375	10	702.286,736 296.371,293	19.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	702.362,337 296.235,21	3	702.363,576 296.234,866	1.286
4	702.342,044 296.403,635	5	702.338,85 296.398,333	6.19
6	702.332,572 296.390,62	7	702.324,815 296.384,51	9.874
8	702.315,923 296.379,704	9	702.305,563 296.376,375	10.882
10	702.286,736 296.371,293	11	702.282,548 296.368,101	5.266

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	702.282,548 296.368,101	12	702.281,305 296.359,712	8.481
13	702.283,425 296.349,581	14	702.288,242 296.335,962	14.446
15	702.296,845 296.312,159	16	702.300,981 296.288,588	23.931
17	702.305,553 296.262,816	18	702.308,11 296.249,711	13.352
19	702.311,587 296.241,124	20	702.321,122 296.236,843	10.452
21	702.332,378 296.236,024	1	702.342,871 296.235,626	10.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	702.281,305 296.359,712	13	702.283,425 296.349,581	10.35
14	702.288,242 296.335,962	15	702.296,845 296.312,159	25.31
16	702.300,981 296.288,588	17	702.305,553 296.262,816	26.174
18	702.308,11 296.249,711	19	702.311,587 296.241,124	9.264
20	702.321,122 296.236,843	21	702.332,378 296.236,024	11.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6240 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2132, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZANTE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	13	86/3/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.548,971 297.201,091	2	702.516,282 297.157,672	54.349
2	702.516,282 297.157,672	3	702.505,155 297.134,178	25.996
3	702.505,155 297.134,178	4	702.486,419 297.088,122	49.721
4	702.486,419 297.088,122	5	702.477,405 297.053,003	36.257
5	702.477,405 297.053,003	6	702.475,791 297.021,457	31.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.475,791 297.021,457	7	702.489,264 297.030,475	16.213
7	702.489,264 297.030,475	8	702.511,273 297.040,247	24.08
8	702.511,273 297.040,247	9	702.511,365 297.040,287	0.101
9	702.511,365 297.040,287	10	702.524,215 297.045,609	13.908
10	702.524,215 297.045,609	11	702.571,611 297.184,706	146.951
11	702.571,611 297.184,706	12	702.566,031 297.189,479	7.343
12	702.566,031 297.189,479	1	702.548,971 297.201,091	20.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102875	17.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35801 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 1065, din 15/06/2022 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN GHEORGHE** 2) **STEFAN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102875	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	13	86/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.227,495 296.728,558	2	703.225,466 296.719,307	9.471
2	703.225,466 296.719,307	3	703.209,336 296.647,58	73.518
3	703.209,336 296.647,58	4	703.209,361 296.647,304	0.277
4	703.209,361 296.647,304	5	703.253,802 296.657,451	45.585
5	703.253,802 296.657,451	6	703.281,219 296.777,014	122.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.281,219 296.777,014	7	703.300,576 296.867,586	92.617
7	703.300,576 296.867,586	8	703.327,198 296.970,8	106.592
8	703.327,198 296.970,8	9	703.352,164 297.035,687	69.524
9	703.352,164 297.035,687	10	703.306,317 297.044,706	46.726
10	703.306,317 297.044,706	11	703.275,571 296.947,75	101.714
11	703.275,571 296.947,75	1	703.227,495 296.728,558	224.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 14, Np 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.034	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6243 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

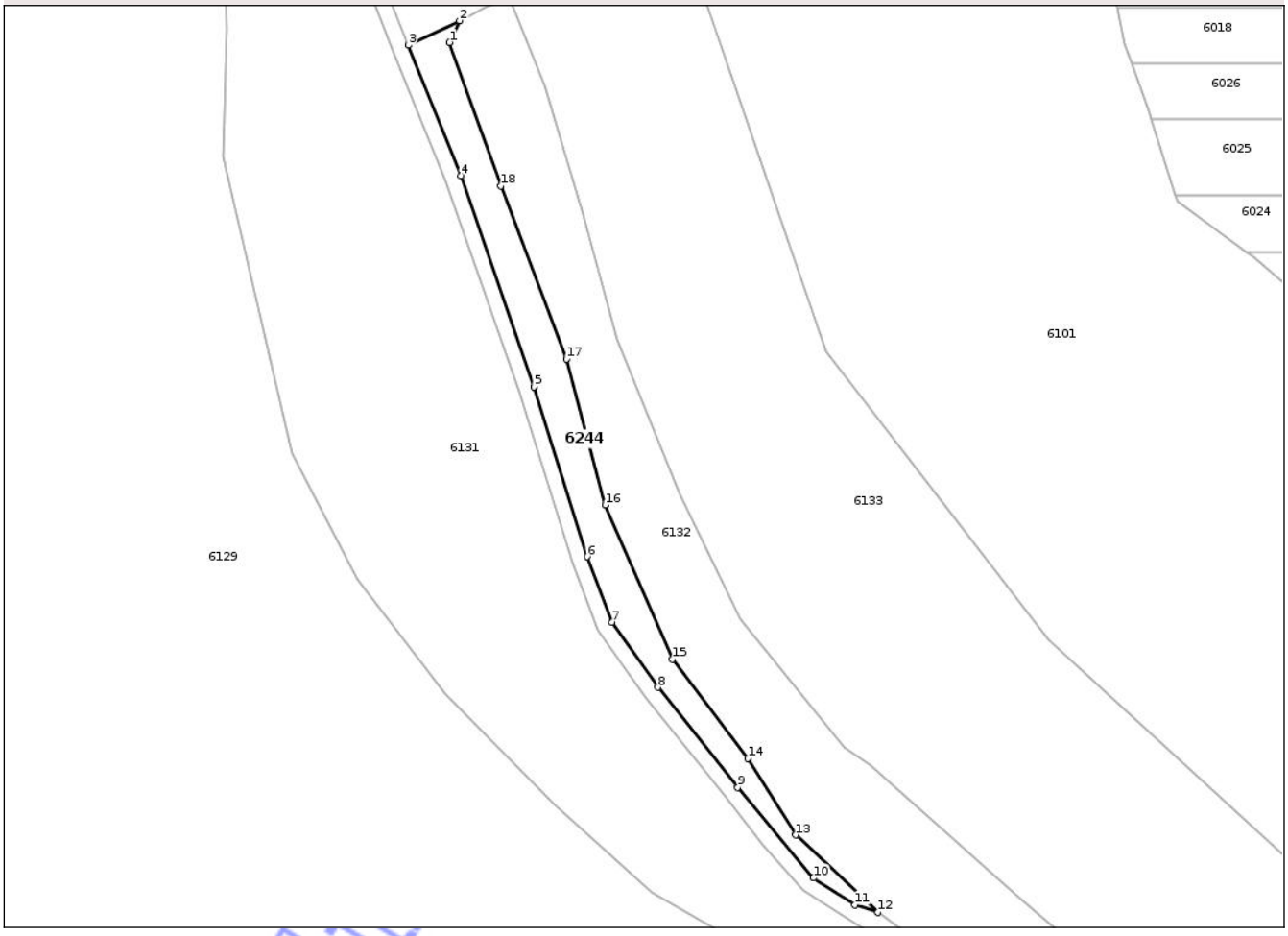
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.034	14	75	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.320,826 296.379,394	2	703.323,287 296.384,919	6.048
2	703.323,287 296.384,919	3	703.310,299 296.378,711	14.395
3	703.310,299 296.378,711	4	703.323,62 296.345,716	35.582
4	703.323,62 296.345,716	5	703.342,135 296.292,189	56.639
5	703.342,135 296.292,189	6	703.355,664 296.249,2	45.067

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.355,664 296.249,2	7	703.361,945 296.232,582	17.766
7	703.361,945 296.232,582	8	703.373,652 296.216,068	20.242
8	703.373,652 296.216,068	9	703.393,874 296.190,757	32.398
9	703.393,874 296.190,757	10	703.413,063 296.167,78	29.935
10	703.413,063 296.167,78	11	703.423,549 296.160,98	12.498
11	703.423,549 296.160,98	12	703.429,421 296.159,077	6.172
12	703.429,421 296.159,077	13	703.408,618 296.178,674	28.579
13	703.408,618 296.178,674	14	703.396,468 296.198,102	22.915
14	703.396,468 296.198,102	15	703.377,317 296.223,208	31.576
15	703.377,317 296.223,208	16	703.360,277 296.262,272	42.619
16	703.360,277 296.262,272	17	703.350,456 296.299,253	38.263
17	703.350,456 296.299,253	18	703.333,763 296.343,051	46.871
18	703.333,763 296.343,051	1	703.320,826 296.379,394	38.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5983 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1331, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

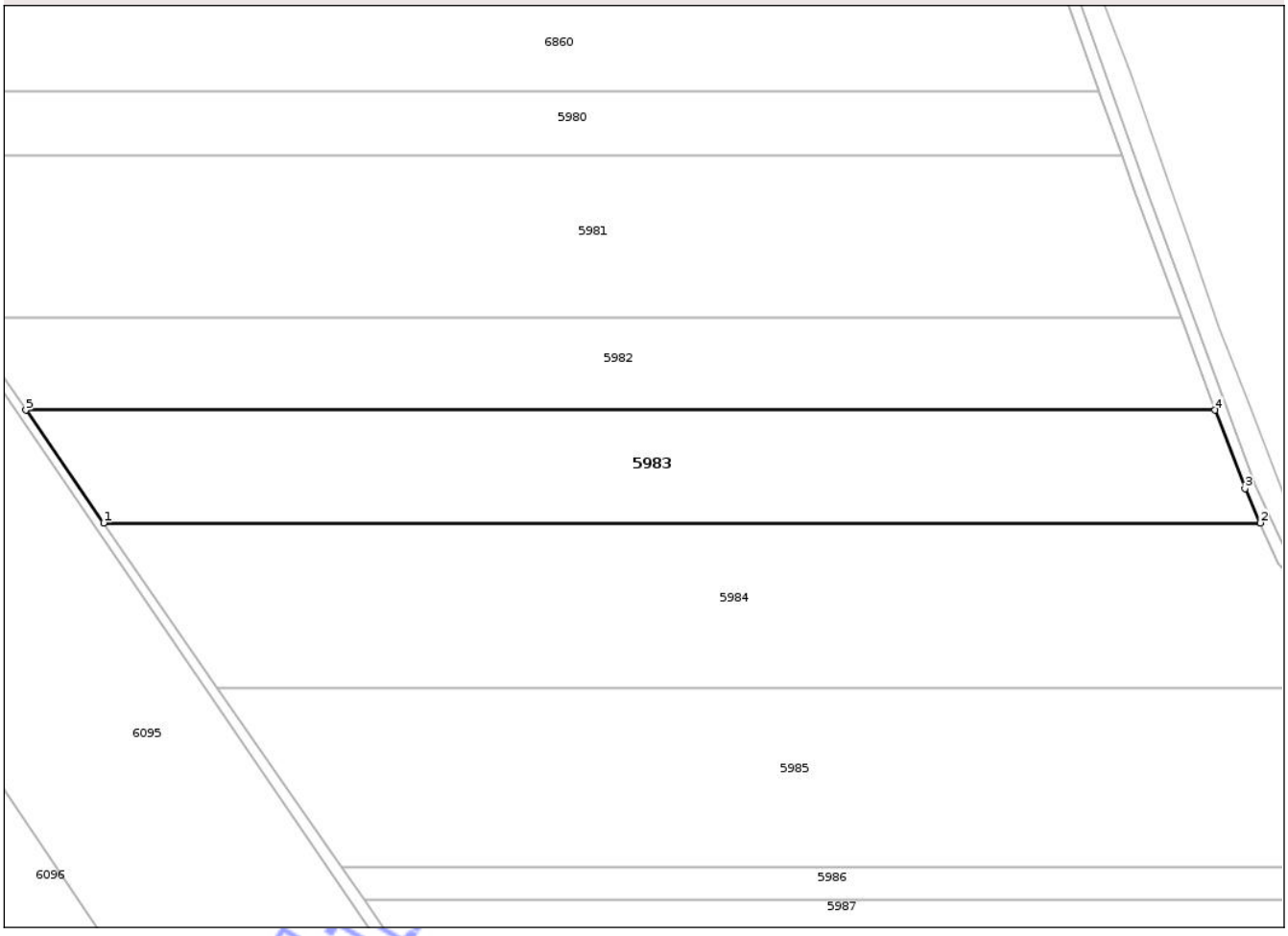
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	13	77/1/123	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.788,074 297.337,011	2	704.184,643 297.337,011	396.569
2	704.184,643 297.337,011	3	704.179,377 297.348,722	12.841
3	704.179,377 297.348,722	4	704.169,164 297.375,58	28.734
4	704.169,164 297.375,58	5	703.761,406 297.375,58	407.758
5	703.761,406 297.375,58	1	703.788,074 297.337,011	46.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6857 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1965, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACEAC VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/134	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.062,526 297.658,643	2	703.675,638 297.658,643	386.888
2	703.675,638 297.658,643	3	703.675,638 297.633,135	25.509
3	703.675,638 297.633,135	4	704.072,801 297.633,135	397.162
4	704.072,801 297.633,135	1	704.062,526 297.658,643	27.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/1/128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103619	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37837 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 173, din 15/12/2006 emis de BNP MARIN PUTANU (act administrativ nr 23187/1963 din 02.09.1999, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VIZIRU NICULINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VASILE VALERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DANCIU MARIA**	
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
41445 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. 1220, din 10/09/2020 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **VIZIRU CATALIN COSMIN**	
B9	Cota de 3/6 din imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al VIZIRU CATALIN COSMIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103619	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/128	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.113,227 297.529,432	2	703.675,638 297.529,432	437.588
2	703.675,638 297.529,432	3	703.675,638 297.484,582	44.85
3	703.675,638 297.484,582	4	704.129,603 297.484,582	453.964
4	704.129,603 297.484,582	5	704.119,181 297.514,001	31.21
5	704.119,181 297.514,001	6	704.113,279 297.529,297	16.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.113,279 297.529,297	1	704.113,227 297.529,432	0.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6861 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2133, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZARUHA HRISTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

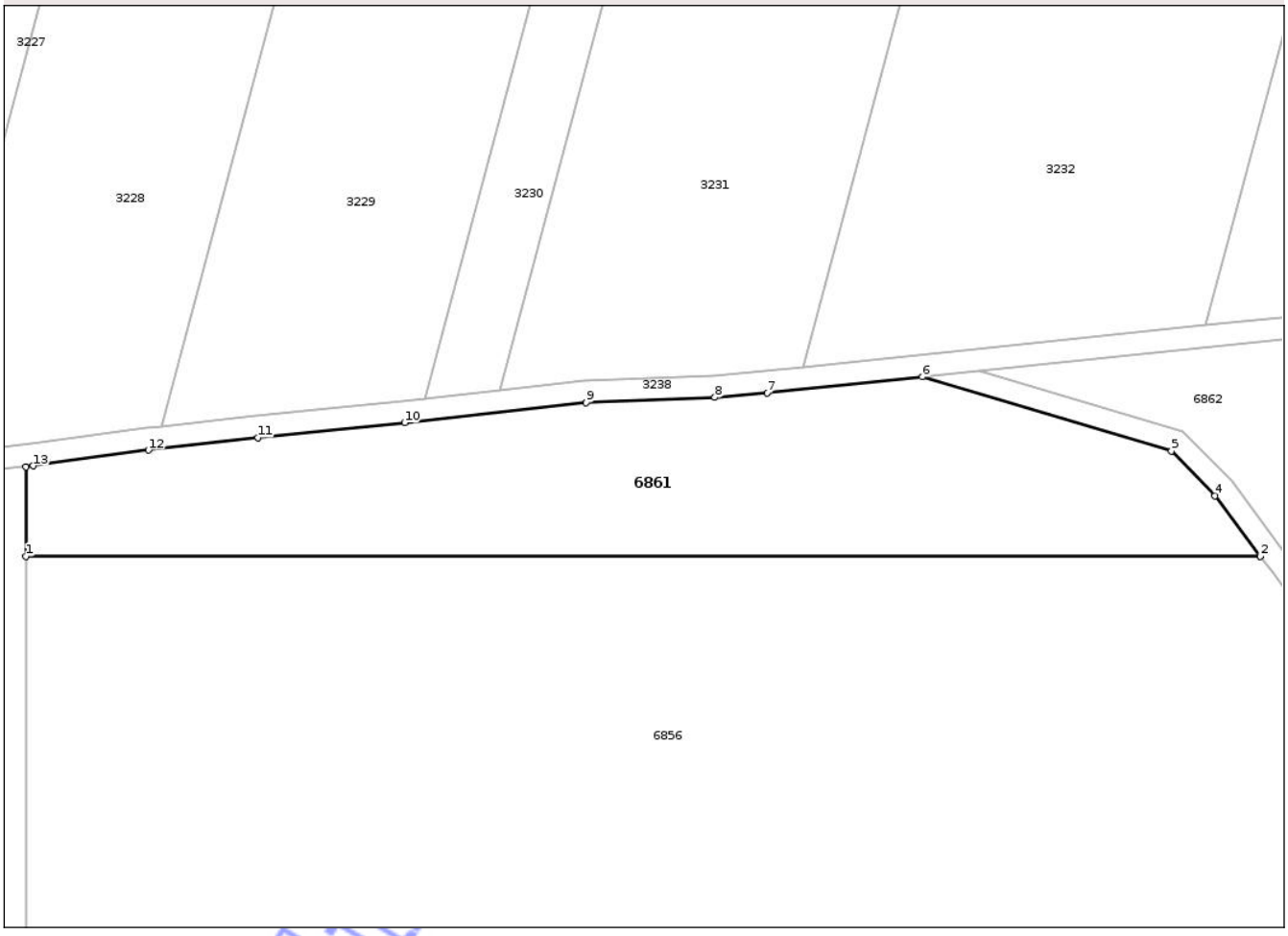
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	13	77/1/138	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.675,638 297.969,608	2	703.901,564 297.969,608	225.925
2	703.901,564 297.969,608	3	703.901,522 297.969,664	0.069
3	703.901,522 297.969,664	4	703.893,298 297.980,664	13.735
4	703.893,298 297.980,664	5	703.885,31 297.988,845	11.433
5	703.885,31 297.988,845	6	703.839,708 298.002,402	47.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.839,708 298.002,402	7	703.811,309 297.999,449	28.551
7	703.811,309 297.999,449	8	703.801,729 297.998,645	9.614
8	703.801,729 297.998,645	9	703.778,195 297.997,67	23.555
9	703.778,195 297.997,67	10	703.744,95 297.994,023	33.445
10	703.744,95 297.994,023	11	703.718,123 297.991,305	26.964
11	703.718,123 297.991,305	12	703.698,079 297.989,016	20.174
12	703.698,079 297.989,016	13	703.676,984 297.986,14	21.291
13	703.676,984 297.986,14	14	703.675,638 297.985,992	1.353
14	703.675,638 297.985,992	1	703.675,638 297.969,608	16.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5984 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 11, din 14/12/2020 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (Titlul de proprietate nr. 26069/1805 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU MIHAELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SANDU ANISOARA**	
Act Administrativ nr. 26069/1805, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 11 din 14.12.2020 emis de BIN Petre Ion Dumitru);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOCANU PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	13	77/1/123	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.827,063 297.280,622	2	704.237,484 297.280,622	410.421
2	704.237,484 297.280,622	3	704.229,685 297.286,967	10.054
3	704.229,685 297.286,967	4	704.204,207 297.308,456	33.33
4	704.204,207 297.308,456	5	704.190,906 297.323,079	19.767
5	704.190,906 297.323,079	6	704.184,643 297.337,011	15.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.184,643 297.337,011	7	703.788,074 297.337,011	396.569
7	703.788,074 297.337,011	1	703.827,063 297.280,622	68.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102069	34.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
315 / 09/01/2020		
Act Notarial nr. 24, din 17/04/2019 emis de BNP CROITORU (act notarial nr 74 din 25.04.2019, emis de BNP BARBU;act notarial nr 56 din 22.04.2019, emis de BNP PAUN);		
B2	Se respinge cererea de inscriere in baza certificatelor de mostenitor mai sus mentionate in temeiul art. 29 al. 1 lit. c din Legea 7/1996 rep. si art. 2(1), art. 2 (4) din Ordinul nr. 16/04.02.2019 .	A1
14702 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. 74, din 25/04/2019 emis de BNP BARBU (act notarial nr 24 din 17.04.2019, emis de BNP CROITORU;act notarial nr 56 din 22.04.2019, emis de BNP PAUN);		
B7	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de proprietate in baza certificatelor de mostenitor mai sus mentionate in temeiul art. 29 al. 1 lit. c din Legea 7/1996 rep	A1
1510 / 19/01/2021		
Act Notarial nr. 13, din 19/01/2021 emis de Chiru Maria Dana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

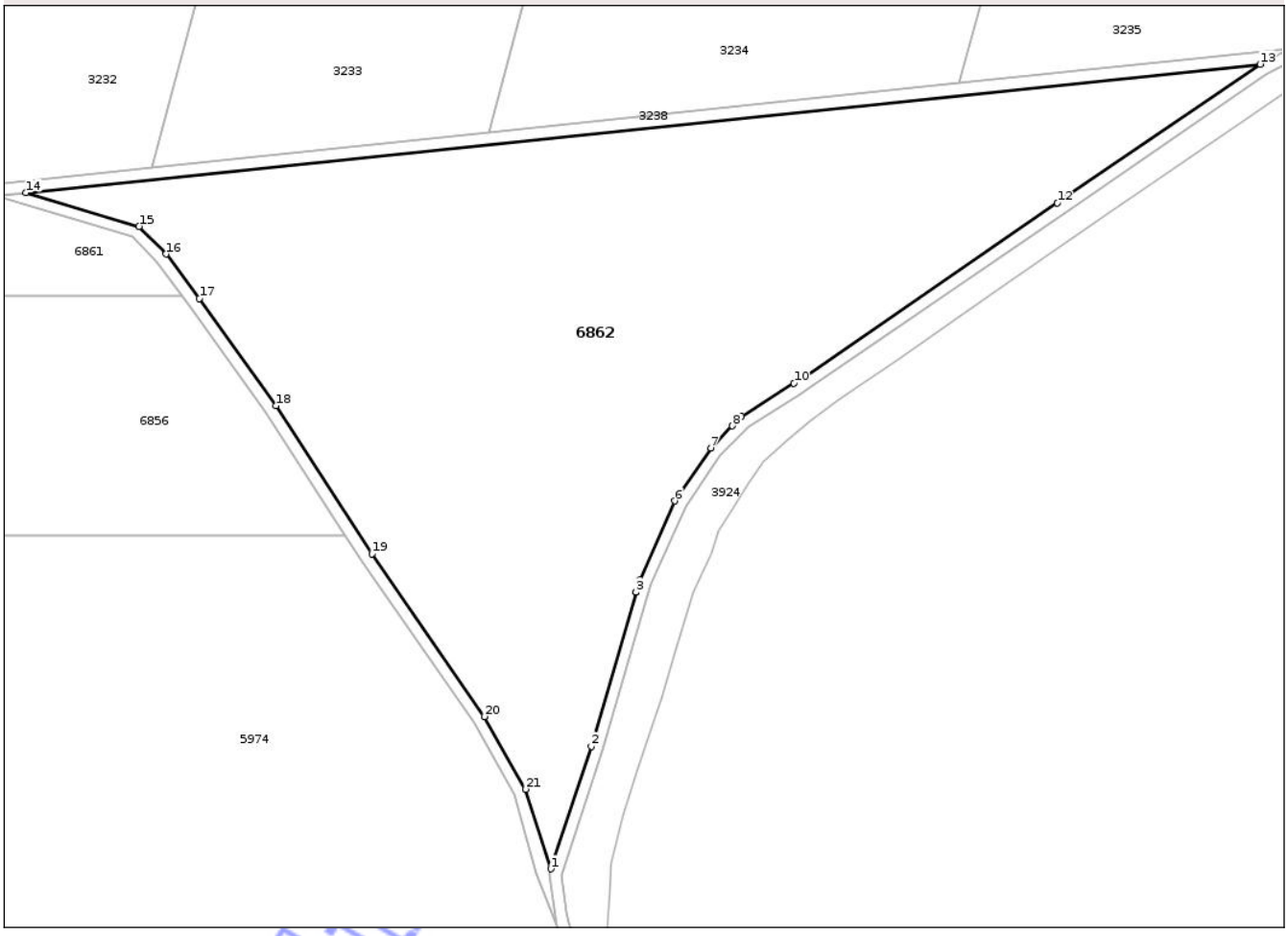
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102069	34.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.400	13	77/1/139	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.023,132 297.780,762	2	704.036,534 297.821,139	42.543
3	704.051,283 297.871,919	4	704.051,28 297.871,92	0.003
5	704.052,45 297.875,93	6	704.064,09 297.901,94	28.496
7	704.075,98 297.919,36	8	704.083,04 297.926,68	10.17
9	704.085,975 297.929,722	10	704.103,366 297.940,668	20.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	704.036,534 297.821,139	3	704.051,283 297.871,919	52.879
4	704.051,28 297.871,92	5	704.052,45 297.875,93	4.177
6	704.064,09 297.901,94	7	704.075,98 297.919,36	21.091
8	704.083,04 297.926,68	9	704.085,975 297.929,722	4.227
10	704.103,366 297.940,668	11	704.106,265 297.942,492	3.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	704.106,265 297.942,492	12	704.190,251 298.000,071	101.828
13	704.257,136 298.045,805	14	703.850,09 298.003,481	409.241
15	703.887,42 297.992,355	16	703.896,34 297.983,275	12.729
17	703.907,296 297.968,622	18	703.932,484 297.933,335	43.354
19	703.964,193 297.884,57	20	704.001,323 297.830,952	65.219
21	704.014,896 297.807,05	1	704.023,132 297.780,762	27.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	704.190,251 298.000,071	13	704.257,136 298.045,805	81.026
14	703.850,09 298.003,481	15	703.887,42 297.992,355	38.953
16	703.896,34 297.983,275	17	703.907,296 297.968,622	18.296
18	703.932,484 297.933,335	19	703.964,193 297.884,57	58.167
20	704.001,323 297.830,952	21	704.014,896 297.807,05	27.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5985 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1967, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOVLEAC SLAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

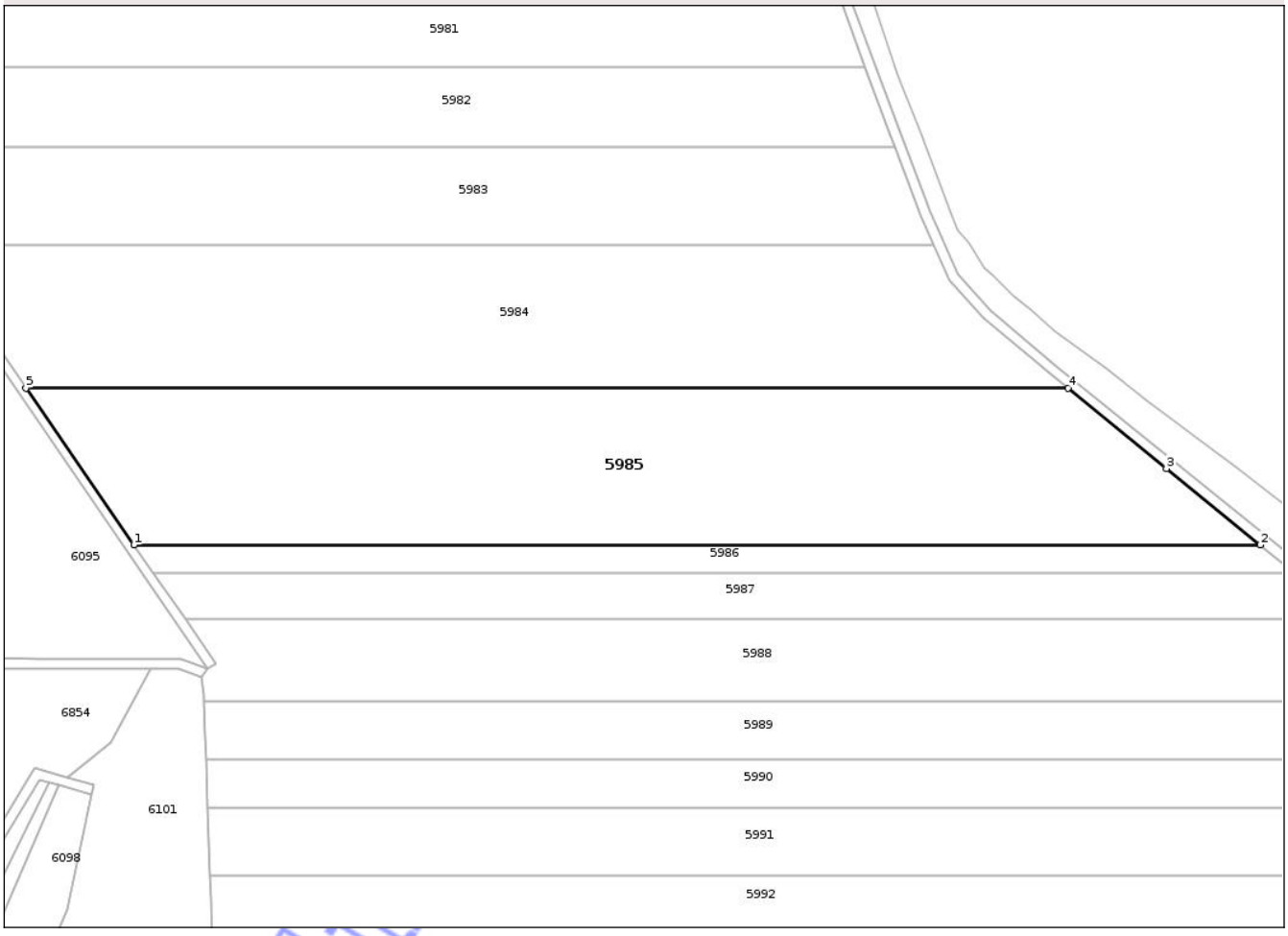
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.300	13	77/1/122	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.869,651 297.219,028	2	704.313,222 297.219,028	443.571
2	704.313,222 297.219,028	3	704.276,318 297.249,031	47.561
3	704.276,318 297.249,031	4	704.237,484 297.280,622	50.061
4	704.237,484 297.280,622	5	703.827,063 297.280,622	410.421
5	703.827,063 297.280,622	1	703.869,651 297.219,028	74.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5987 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1903, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TENE MARIN** 2) **TENE ION** 3) **ASAN MARIA** 4) **DINU LUCIA** 5) **MANDA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

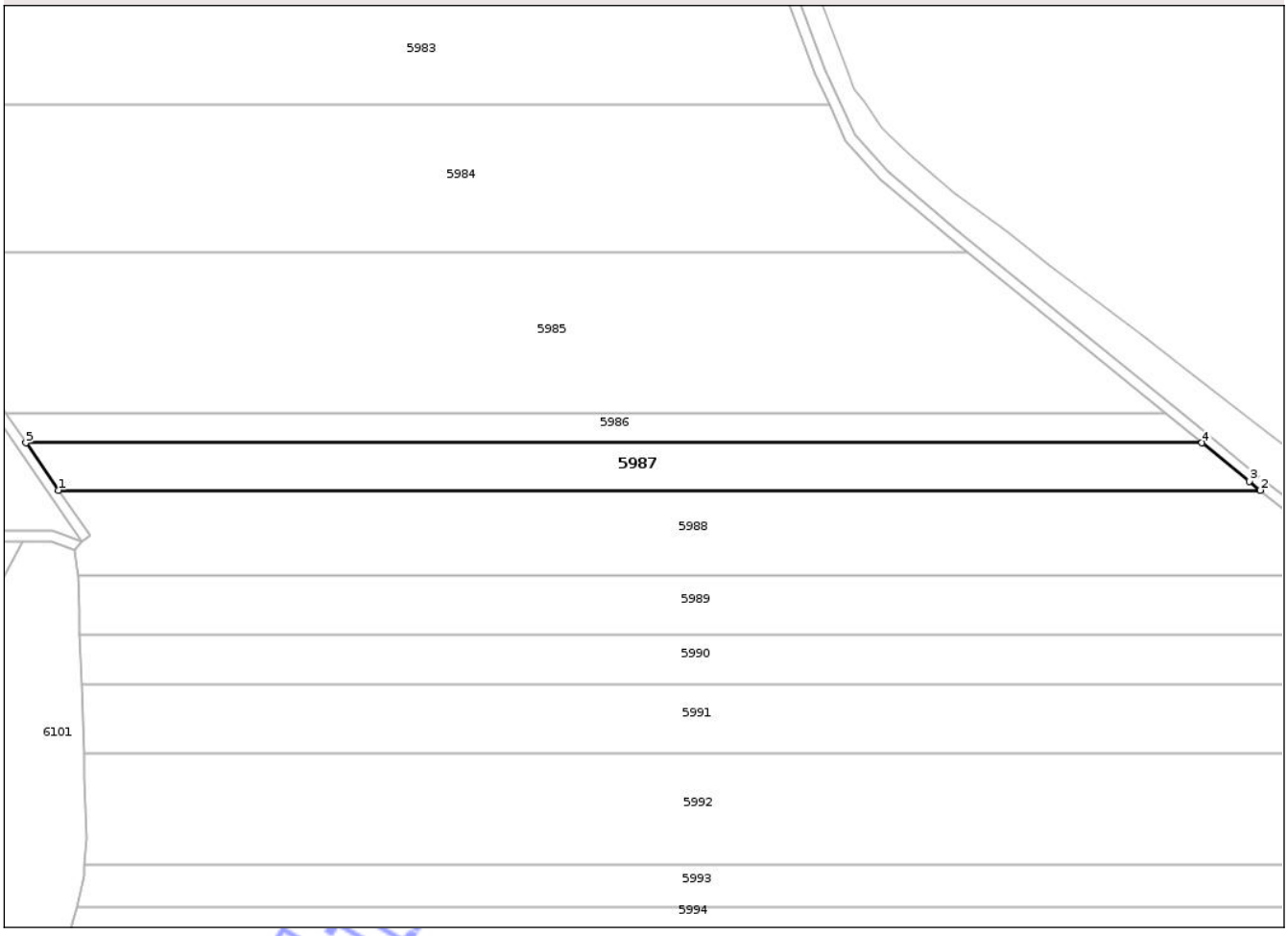
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	13	77/1/121	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.889,868 297.189,789	2	704.349,29 297.189,789	459.423
2	704.349,29 297.189,789	3	704.345,048 297.193,145	5.409
3	704.345,048 297.193,145	4	704.326,991 297.207,832	23.276
4	704.326,991 297.207,832	5	703.877,392 297.207,832	449.599
5	703.877,392 297.207,832	1	703.889,868 297.189,789	21.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11008
Nr. cadastral vechi:10493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100569	11.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18485 / 13/09/2010		
Act Notarial nr. 836, din 06/09/2010 emis de BNP CALAIGII ANA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCRECIU MARIOARA**, - casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

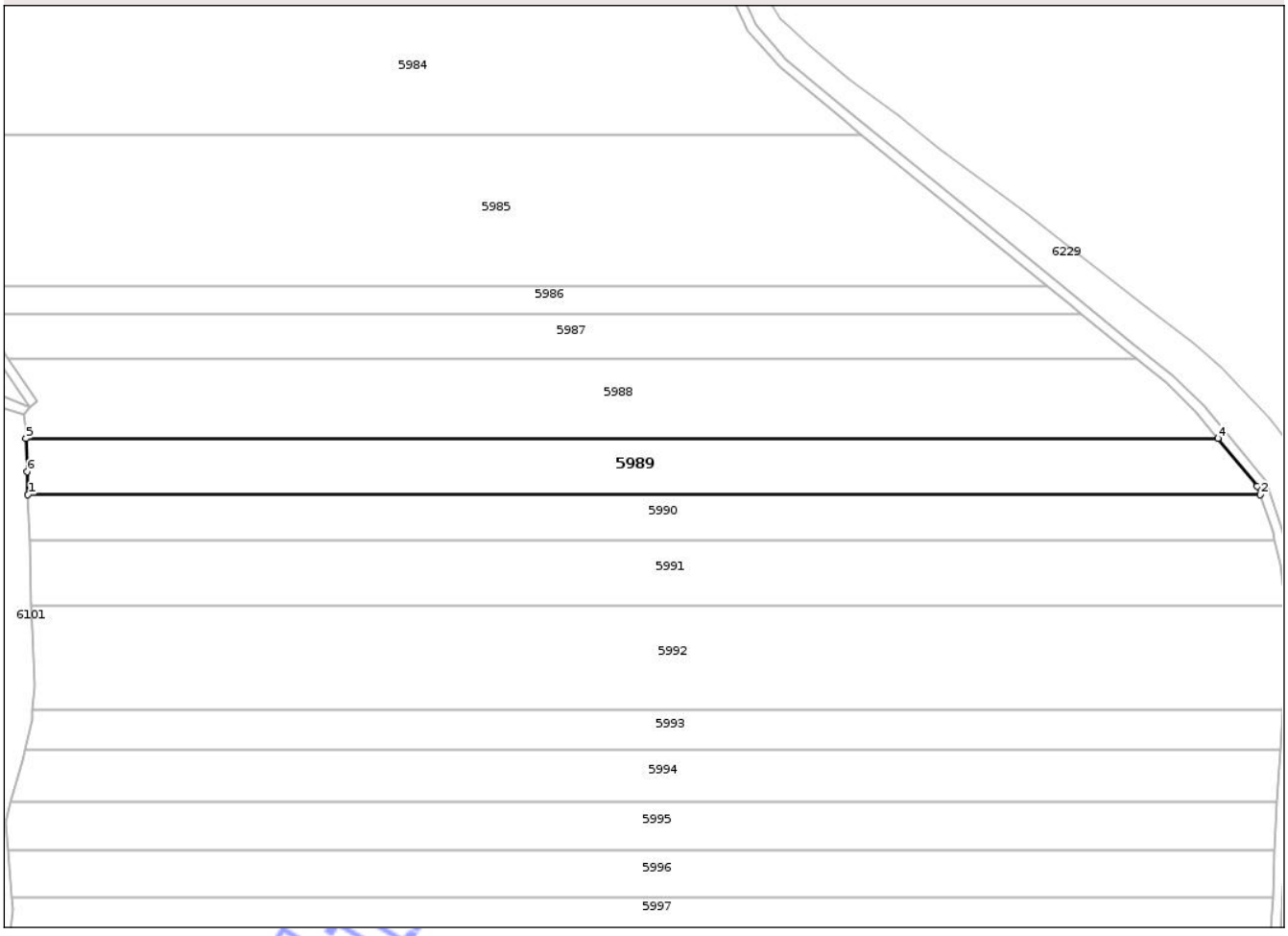
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100569	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	13	77/1/120	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.898,019 297.134,43	2	704.399,742 297.134,43	501.723
2	704.399,742 297.134,43	3	704.398,569 297.137,88	3.643
3	704.398,569 297.137,88	4	704.382,536 297.157,294	25.179
4	704.382,536 297.157,294	5	703.897,172 297.157,294	485.364
5	703.897,172 297.157,294	6	703.897,722 297.143,743	13.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.897,722 297.143,743	1	703.898,019 297.134,43	9.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5991 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 123, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 26070/1909 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	13	77/1/118	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.899,468 297.089,099	2	704.410,142 297.089,099	510.675
2	704.410,142 297.089,099	3	704.410,15 297.090,173	1.075
3	704.410,15 297.090,173	4	704.408,106 297.106,147	16.104
4	704.408,106 297.106,147	5	704.405,735 297.115,8	9.94
5	704.405,735 297.115,8	6	703.898,614 297.115,8	507.121

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.898,614 297.115,8	1	703.899,468 297.089,099	26.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5992 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1910, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	13	77/1/117	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.899,91 297.046,917	2	704.408,814 297.046,917	508.905
2	704.408,814 297.046,917	3	704.409,974 297.064,647	17.768
3	704.409,974 297.064,647	4	704.410,142 297.089,099	24.452
4	704.410,142 297.089,099	5	703.899,468 297.089,099	510.675
5	703.899,468 297.089,099	6	703.899,764 297.079,819	9.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.899,764 297.079,819	7	703.900,608 297.056,887	22.947
7	703.900,608 297.056,887	1	703.899,91 297.046,917	9.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103337	11.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46398 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 1844, din 17/12/2019 emis de Ionescu Ciprian Crisan (act notarial nr 12 din 20.12.2019, emis de Ionescu Ciprian Crisan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU IULIANA** 2) **MORARU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103337	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	13	77/1/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.891,079 297.009,297	2	704.406,642 297.009,297	515.563
2	704.406,642 297.009,297	3	704.407,312 297.023,939	14.657
3	704.407,312 297.023,939	4	704.407,756 297.030,731	6.807
4	704.407,756 297.030,731	5	703.896,719 297.030,731	511.037
5	703.896,719 297.030,731	6	703.895,603 297.026,1	4.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.895,603 297.026,1	1	703.891,079 297.009,297	17.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5996 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2061, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISCU LINA** 2) **RISCU TUDOR** 3) **RISCU STEFAN** 4) **RISCU MARIN** 5) **RISCU MARIUS** 6) **RISCU MARIA** 7) **MALUREANU DOINA** 8) **GHEORGHE STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/112	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.891,509 296.970,508	2	704.404,868 296.970,508	513.359
2	704.404,868 296.970,508	3	704.405,757 296.989,939	19.452
3	704.405,757 296.989,939	4	703.889,847 296.989,939	515.909
4	703.889,847 296.989,939	1	703.891,509 296.970,508	19.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102738	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8096 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 870, din 16/03/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL** 2) **ONESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

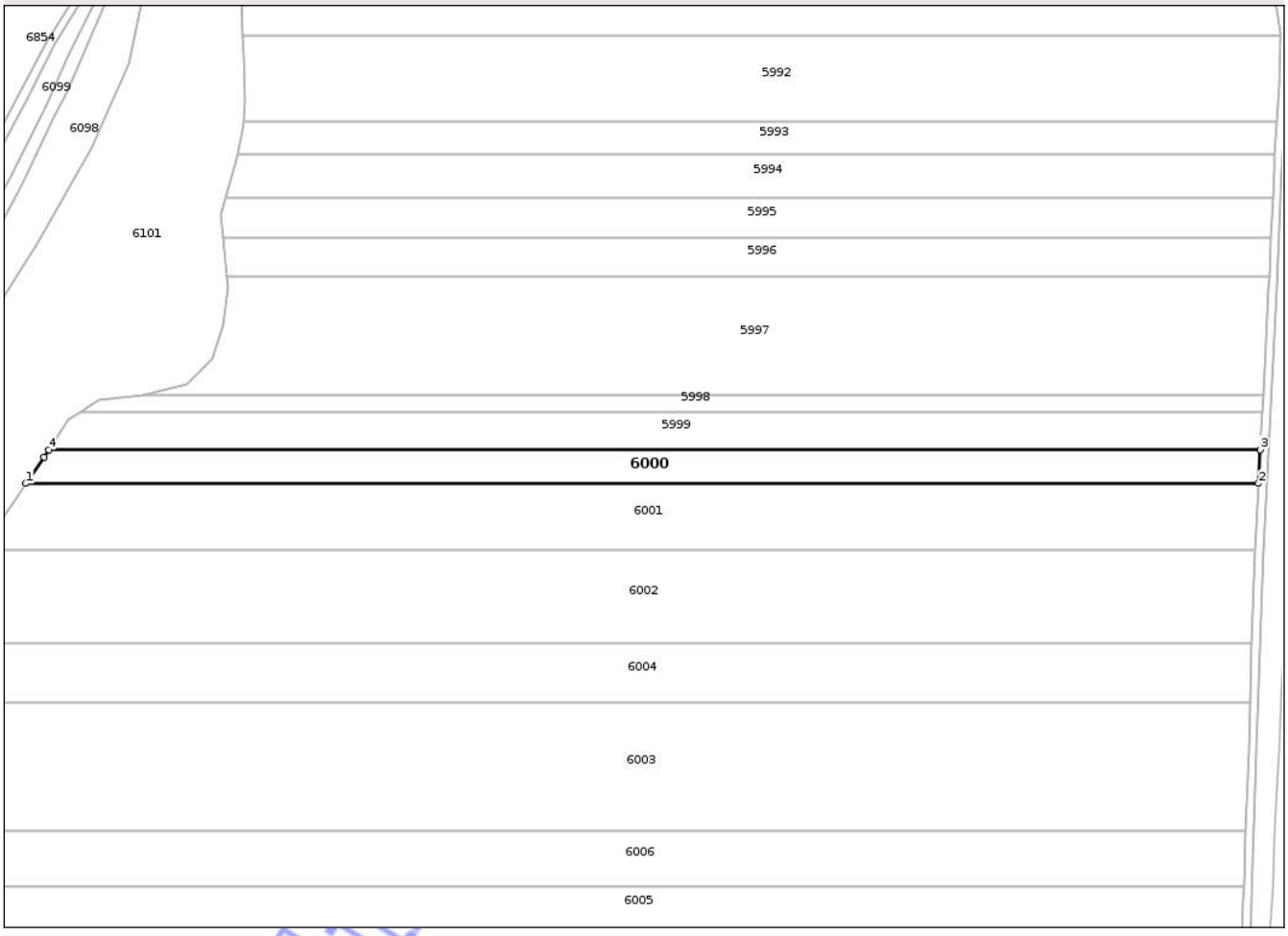
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102738	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/108	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.792,702 296.869,036	2	704.399,606 296.869,036	606.903
2	704.399,606 296.869,036	3	704.400,474 296.885,655	16.642
3	704.400,474 296.885,655	4	703.803,975 296.885,655	596.499
4	703.803,975 296.885,655	5	703.801,535 296.882,068	4.338
5	703.801,535 296.882,068	1	703.792,702 296.869,036	15.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6003 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1903, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TENE MARIN** 2) **TENE ION** 3) **ASAN MARIA** 4) **DINU LUCIA** 5) **MANDA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

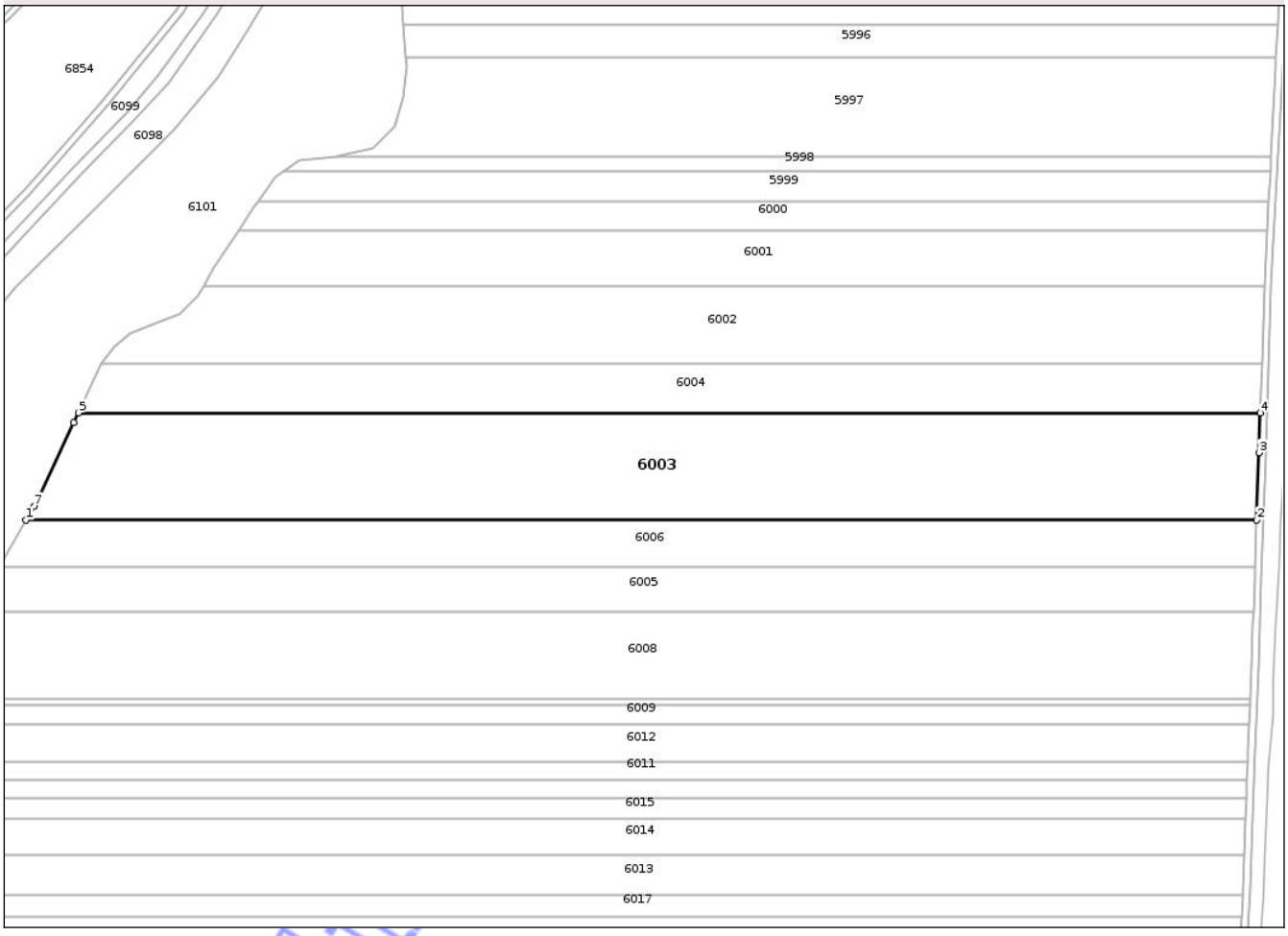
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	13	77/1/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.667,162 296.698,154	2	704.393,375 296.698,154	726.213
2	704.393,375 296.698,154	3	704.394,754 296.737,836	39.707
3	704.394,754 296.737,836	4	704.395,507 296.761,408	23.583
4	704.395,507 296.761,408	5	703.698,134 296.761,408	697.373
5	703.698,134 296.761,408	6	703.695,442 296.755,561	6.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.695,442 296.755,561	7	703.671,982 296.706,544	54.342
7	703.671,982 296.706,544	1	703.667,162 296.698,154	9.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 77/1/3 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103228	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41752 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 3866, din 13/12/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103228 a imobilului cu numarul cadastral 103228/Lipnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103212 inscris in cartea funciara 103212;	A1
31203 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 1828, din 19/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

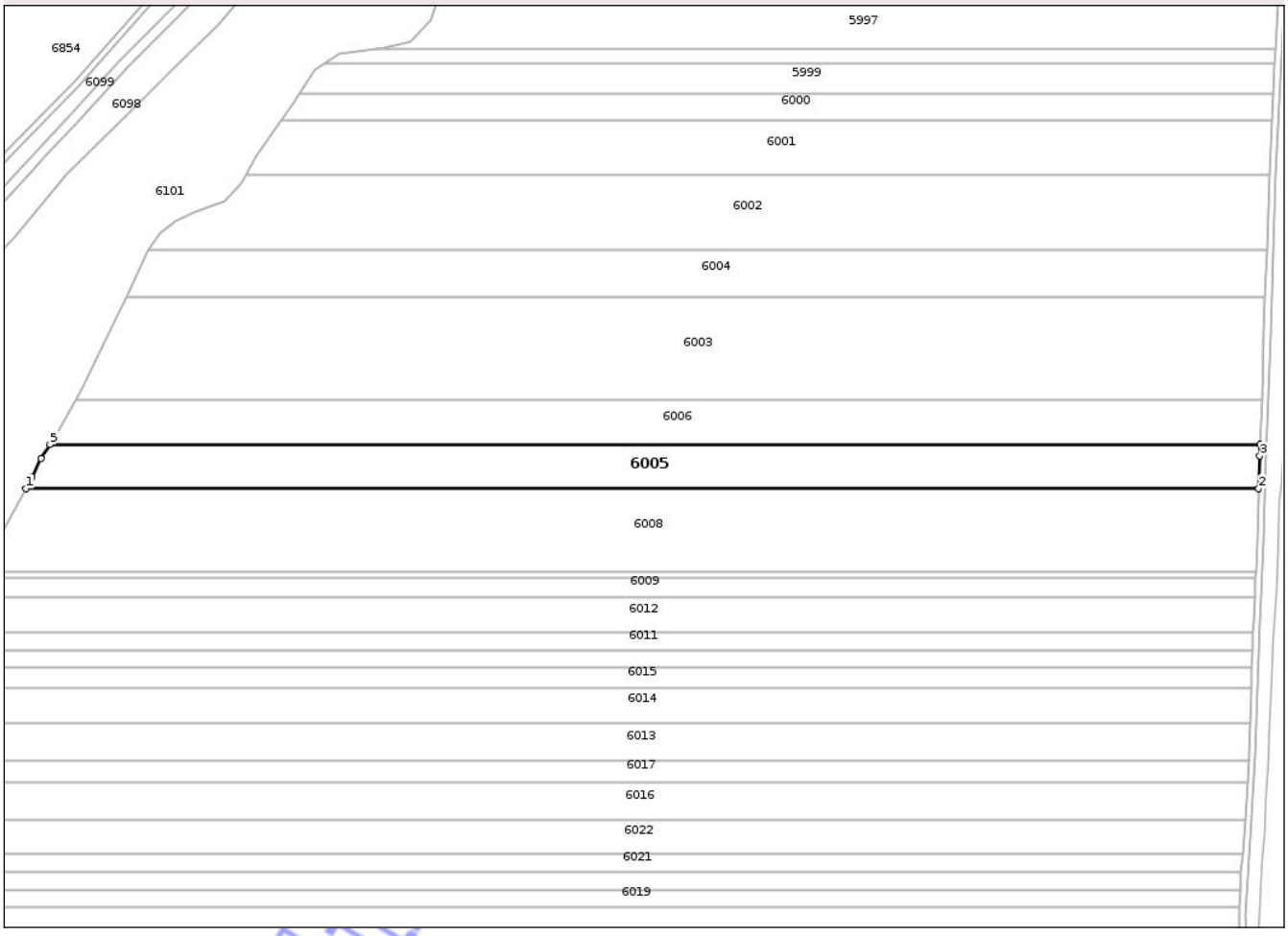
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103228	20.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/3 LOT 1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.636,672 296.644,162	2	704.391,461 296.644,162	754.789
2	704.391,461 296.644,162	3	704.392,187 296.663,985	19.836
3	704.392,187 296.663,985	4	704.392,427 296.670,89	6.909
4	704.392,427 296.670,89	5	703.651,329 296.670,89	741.098
5	703.651,329 296.670,89	6	703.645,903 296.662,5	9.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.645,903 296.662,5	7	703.640,368 296.651,058	12.711
7	703.640,368 296.651,058	1	703.636,672 296.644,162	7.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 77/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6007 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

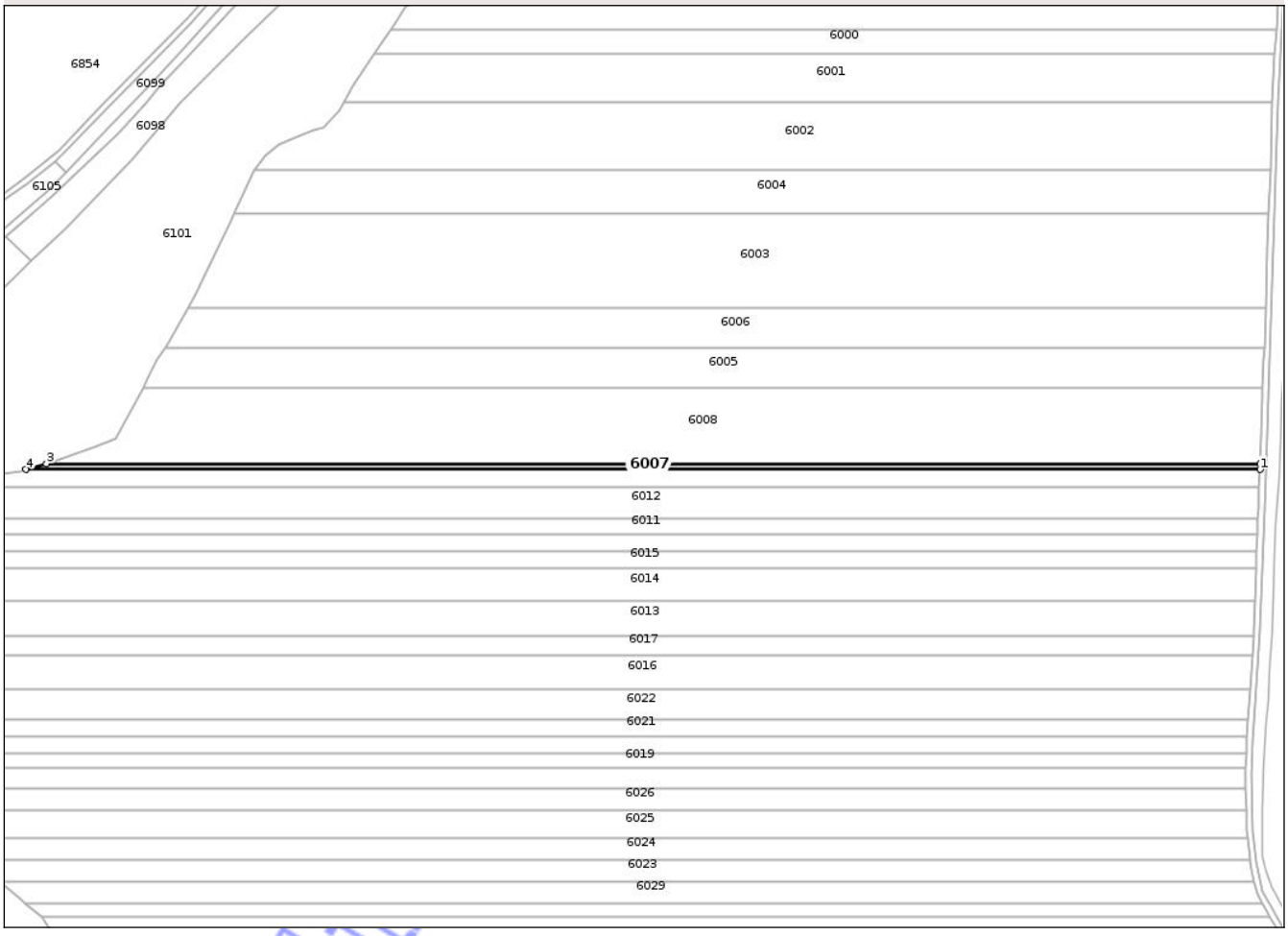
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.300	-	77/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.389,499 296.589,105	2	704.389,678 296.593,105	4.004
2	704.389,678 296.593,105	3	703.571,475 296.593,105	818.204
3	703.571,475 296.593,105	4	703.557,624 296.589,105	14.417
4	703.557,624 296.589,105	1	704.389,499 296.589,105	831.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104305	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52443 / 12/10/2021		
Act Administrativ nr. 23187/1969, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TULICA S DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

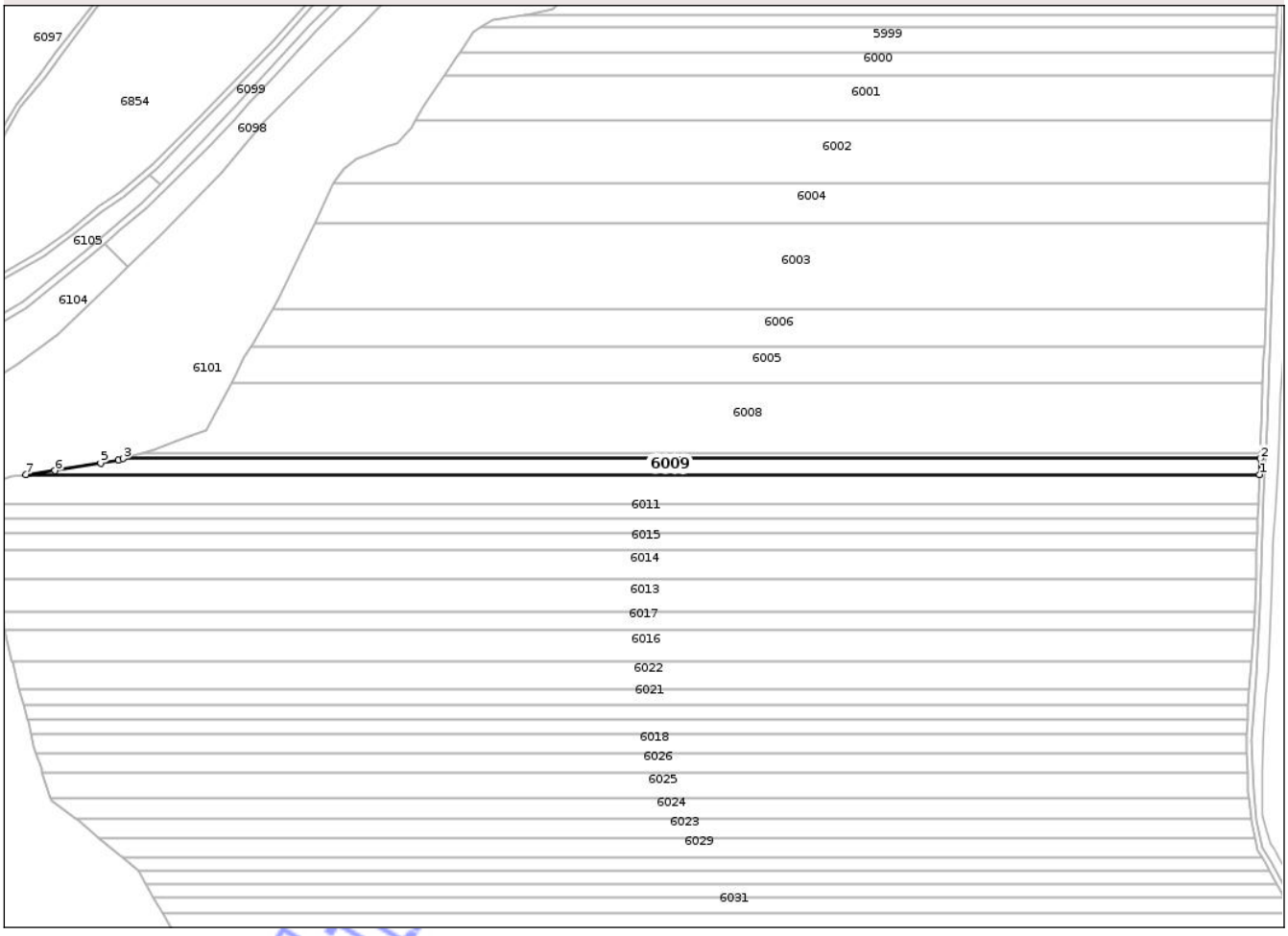
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104305	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/55	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.388,98 296.577,532	2	704.389,499 296.589,105	11.584
2	704.389,499 296.589,105	3	703.557,624 296.589,105	831.875
3	703.557,624 296.589,105	4	703.554,384 296.588,169	3.373
4	703.554,384 296.588,169	5	703.541,285 296.585,927	13.289
5	703.541,285 296.585,927	6	703.507,815 296.580,281	33.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.507,815 296.580,281	7	703.486,629 296.577,532	21.363
7	703.486,629 296.577,532	1	704.388,98 296.577,532	902.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11268
Nr. cadastral vechi:10700

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100780	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3023 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 496, din 11/02/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN RODICA** 2) **STEFAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

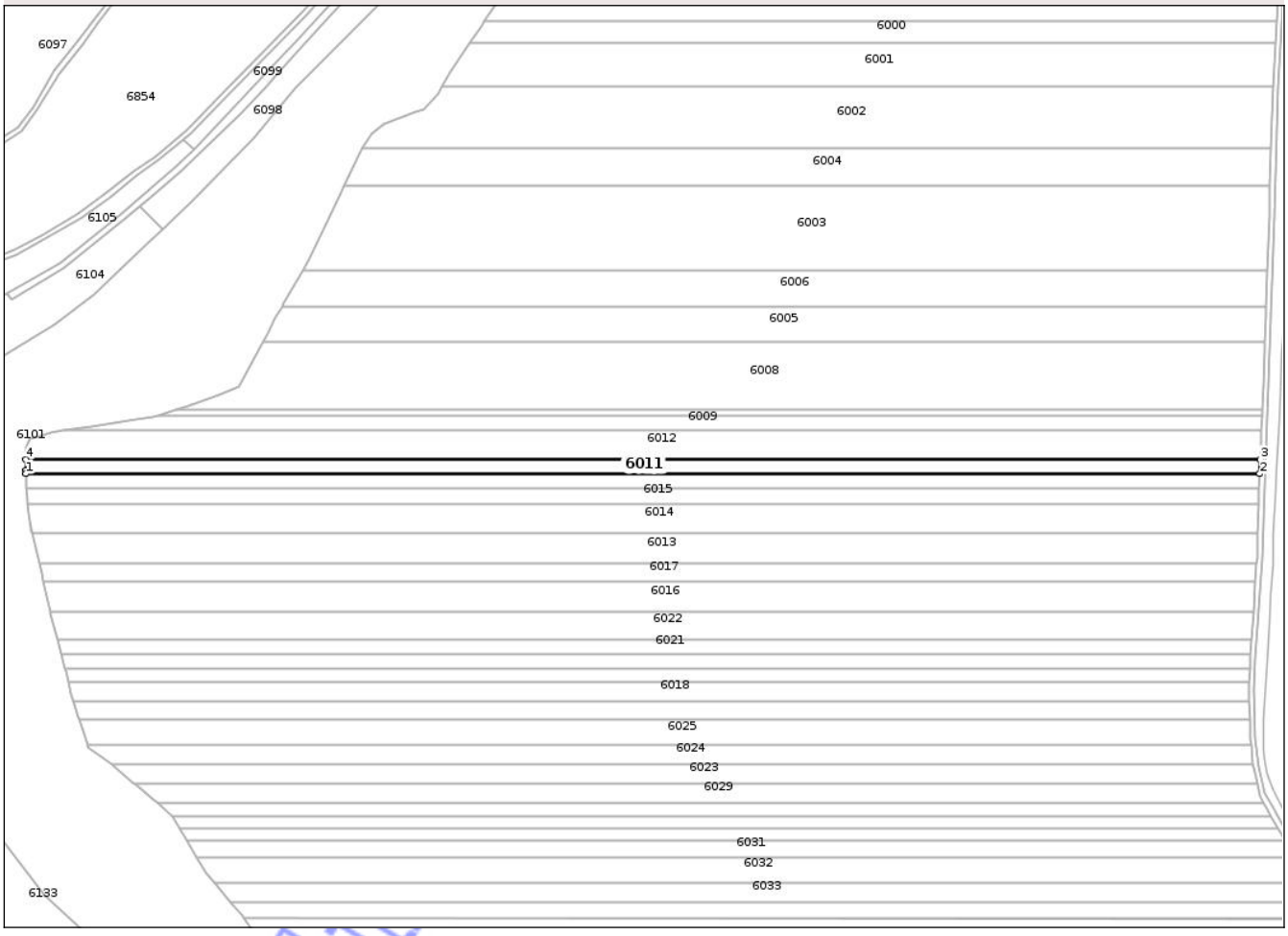
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100780	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/53	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.458,447 296.545,171	2	704.387,738 296.545,171	929.291
2	704.387,738 296.545,171	3	704.388,094 296.555,929	10.764
3	704.388,094 296.555,929	4	703.458,415 296.555,929	929.679
4	703.458,415 296.555,929	5	703.458,358 296.547,504	8.425
5	703.458,358 296.547,504	1	703.458,447 296.545,171	2.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101306	11.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23468 / 13/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29375 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B8	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29375 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

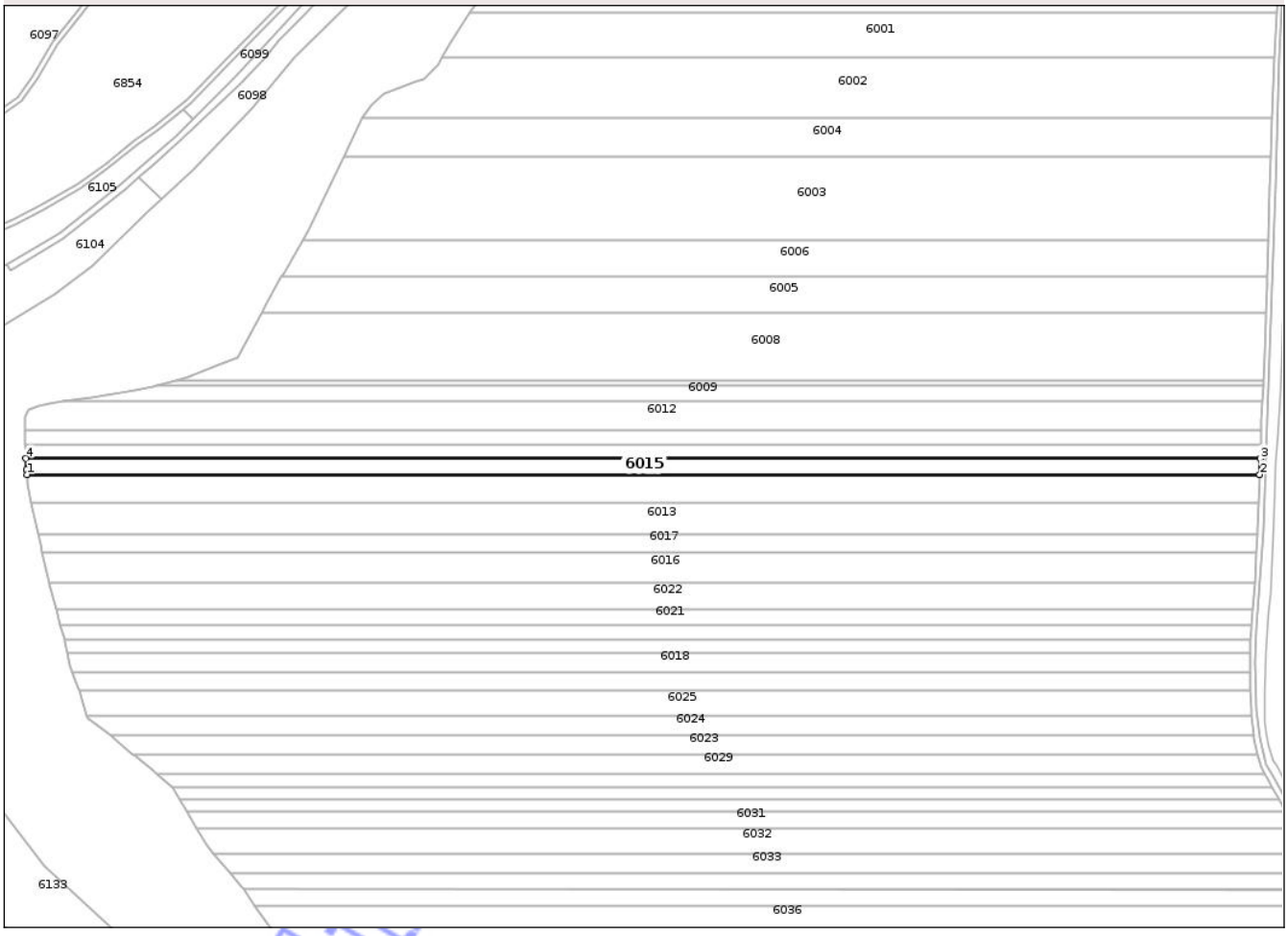
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101306	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	13	77/1/51	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.459,553 296.522,337	2	704.386,981 296.522,337	927.428
2	704.386,981 296.522,337	3	704.387,381 296.534,406	12.075
3	704.387,381 296.534,406	4	703.458,856 296.534,406	928.525
4	703.458,856 296.534,406	5	703.459,172 296.526,094	8.318
5	703.459,172 296.526,094	1	703.459,553 296.522,337	3.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11158
Nr. cadastral vechi:10592

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100665	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22648 / 05/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29410 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29410 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

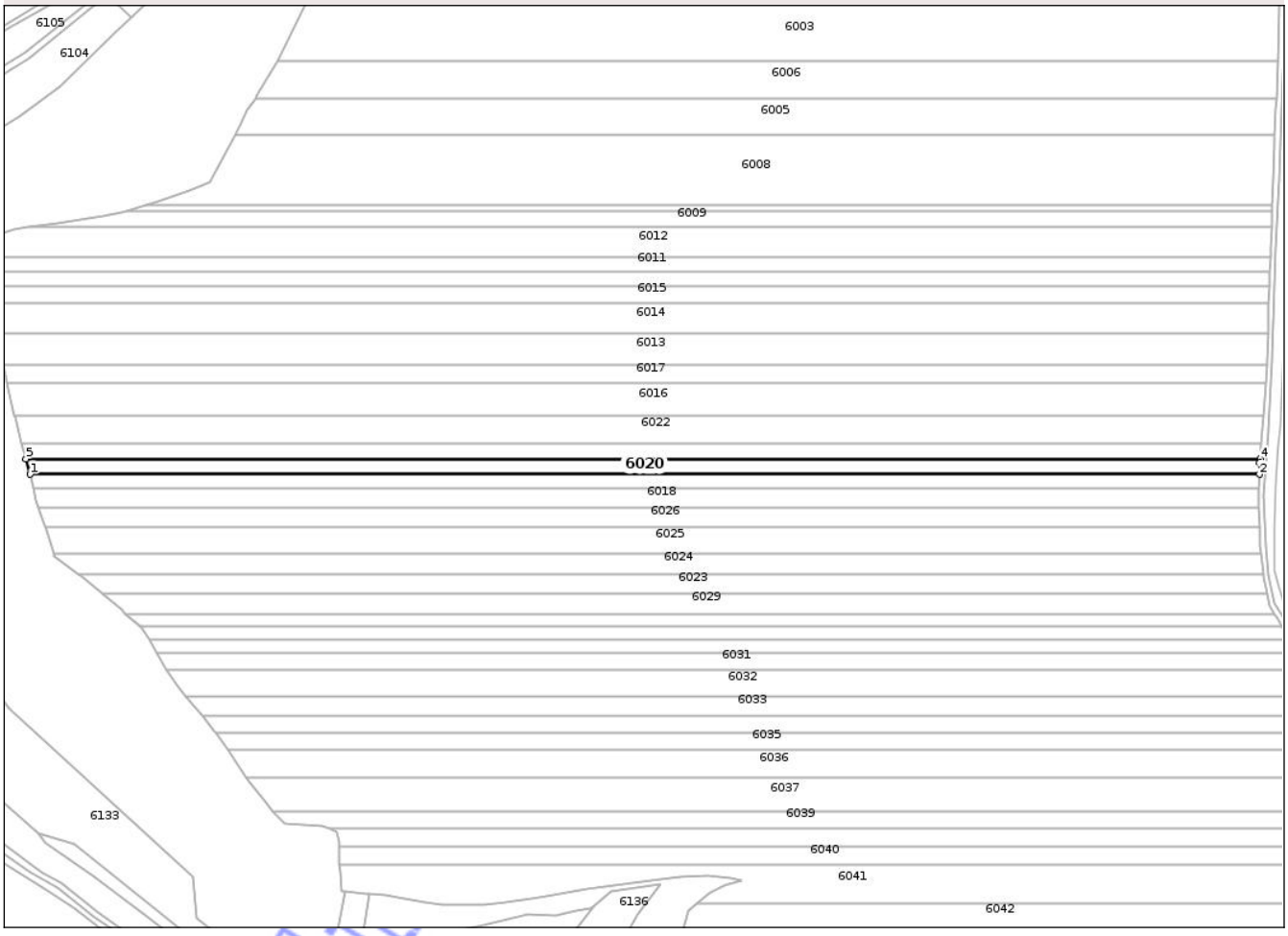
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100665	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/44	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.487,762 296.398,378	2	704.380,156 296.398,378	892.395
2	704.380,156 296.398,378	3	704.380,505 296.406,607	8.236
3	704.380,505 296.406,607	4	704.380,737 296.409,562	2.964
4	704.380,737 296.409,562	5	703.484,795 296.409,562	895.942
5	703.484,795 296.409,562	1	703.487,762 296.398,378	11.571

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6022 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1334, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ARISTITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

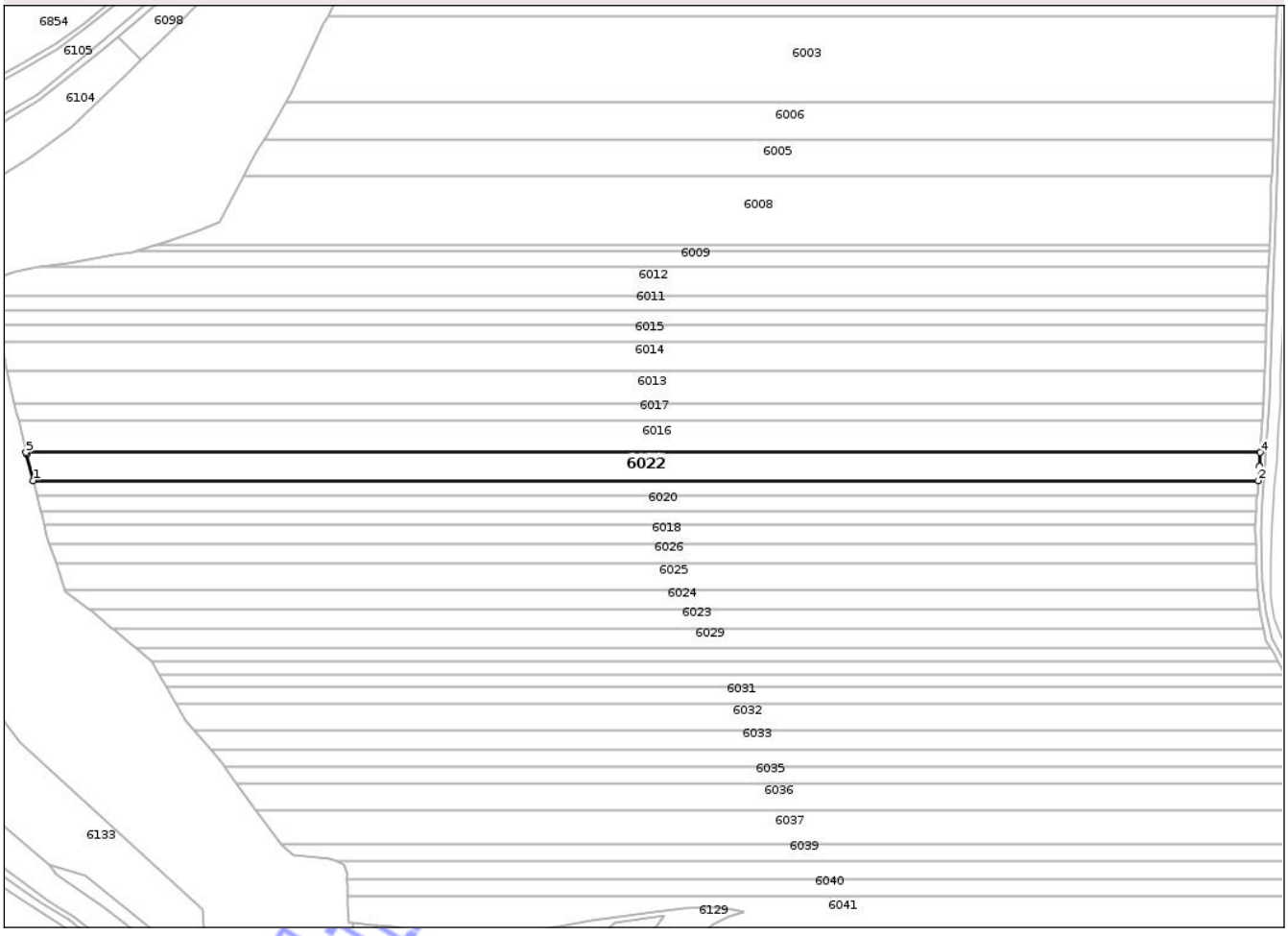
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	13	77/1/46	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.481,841 296.420,699	2	704.381,614 296.420,699	899.773
2	704.381,614 296.420,699	3	704.382,42 296.430,951	10.283
3	704.382,42 296.430,951	4	704.383,072 296.441,181	10.251
4	704.383,072 296.441,181	5	703.476,461 296.441,181	906.611
5	703.476,461 296.441,181	6	703.476,751 296.439,891	1.322

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.476,751 296.439,891	1	703.481,841 296.420,699	19.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107129	12.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68769 / 26/03/2024		
Act Administrativ nr. 23187/2034, din 08/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU PROPRIETATE ; act notarial nr 114 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 40 din 07.05.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 8 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 1160 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 9 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 115 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 41 din 07.05.2019, emis de BIN PUTANU MARIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STEFAN SICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **HIRDAU DRAGUTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACA VALENTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GIMPIREA ANGHELINA**	
282015 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2137, din 10/10/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

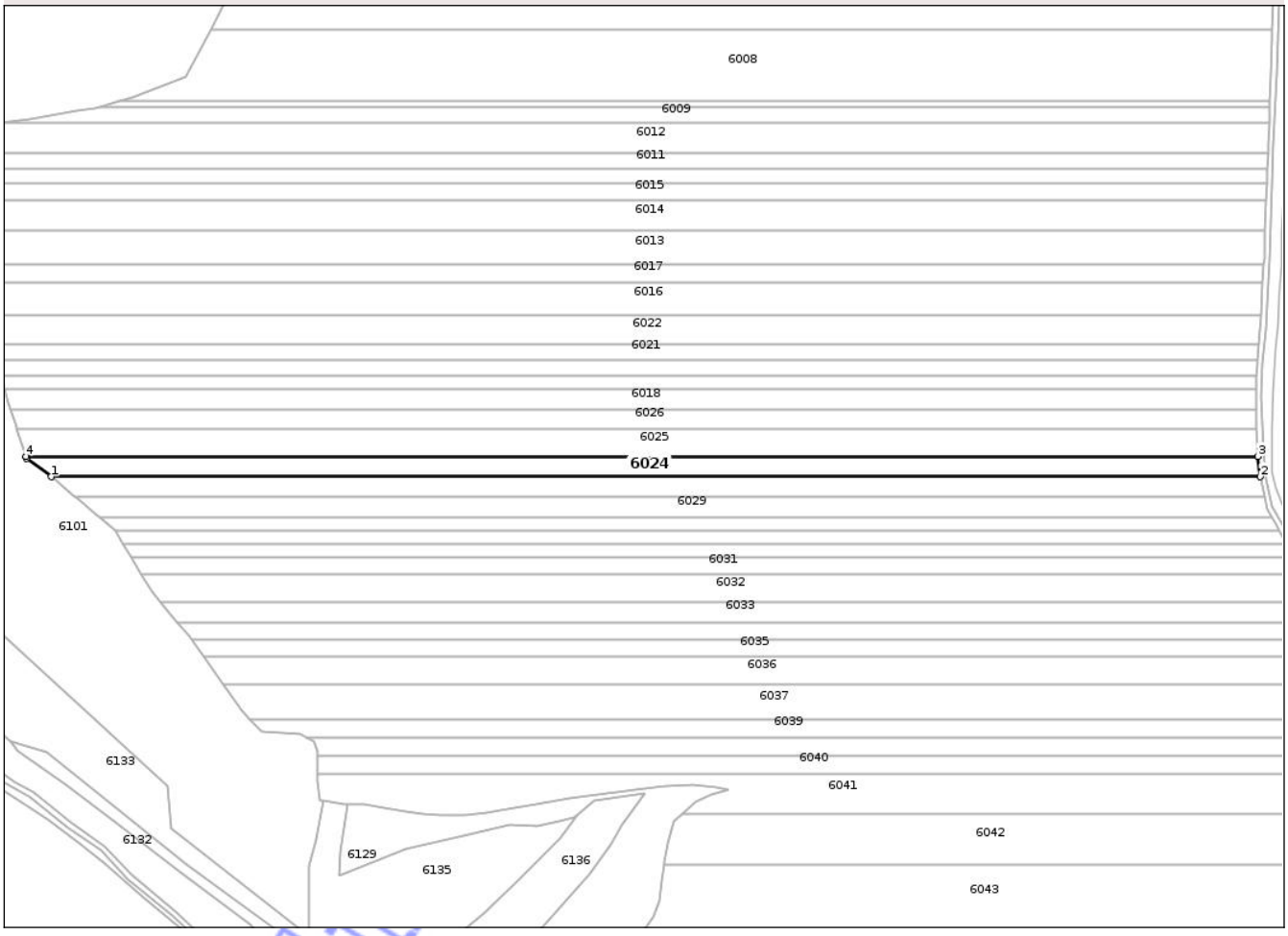
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107129	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	13	77/1/39	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.523,0 296.326,32	2	704.382,714 296.326,32	859.714
2	704.382,714 296.326,32	3	704.381,192 296.340,71	14.47
3	704.381,192 296.340,71	4	703.504,95 296.340,71	876.242
4	703.504,95 296.340,71	5	703.505,416 296.339,274	1.51
5	703.505,416 296.339,274	1	703.523,0 296.326,32	21.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11275
Nr. cadastral vechi:10703

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100786	12.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13273 / 03/06/2011		
Act Notarial nr. 1908, din 01/06/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZIRU CATALIN COSMIN**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115617 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 644, din 24/04/2024 emis de FRANGU MONICA-GABRIELA;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de IPOTECA inscris in favoarea lui IONESCU ANDRADA - ROXANA in baza actului notarial nr 568 din 12.04.2024, emis de FRANGU MONICA-GABRIELA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

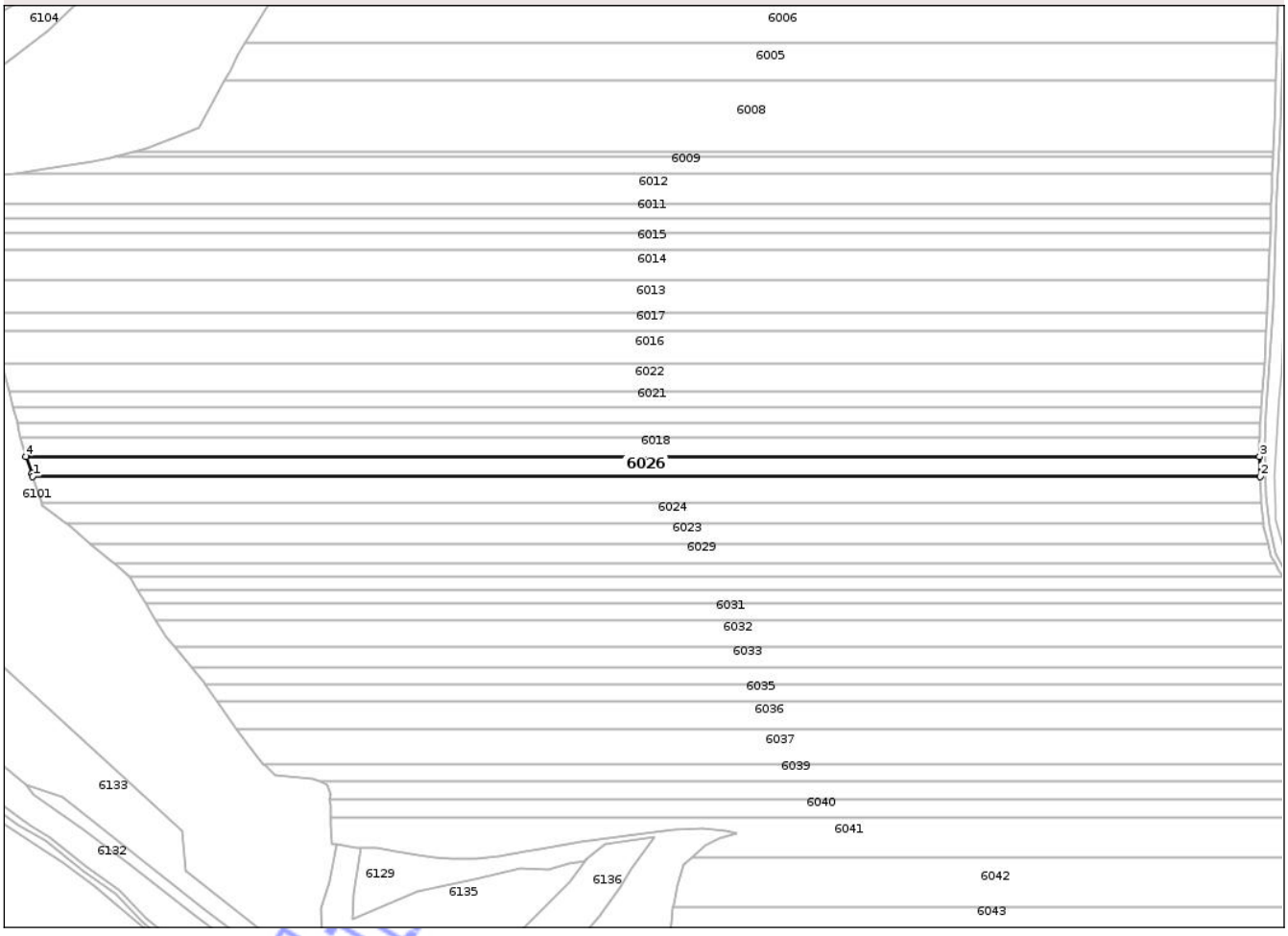
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100786	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	13	77/1/41	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.498,673 296.360,056	2	704.380,223 296.360,056	881.55
2	704.380,223 296.360,056	3	704.379,786 296.374,2	14.151
3	704.379,786 296.374,2	4	703.493,735 296.374,2	886.051
4	703.493,735 296.374,2	5	703.497,966 296.362,235	12.691
5	703.497,966 296.362,235	1	703.498,673 296.360,056	2.291

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103227	8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2074 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 198, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

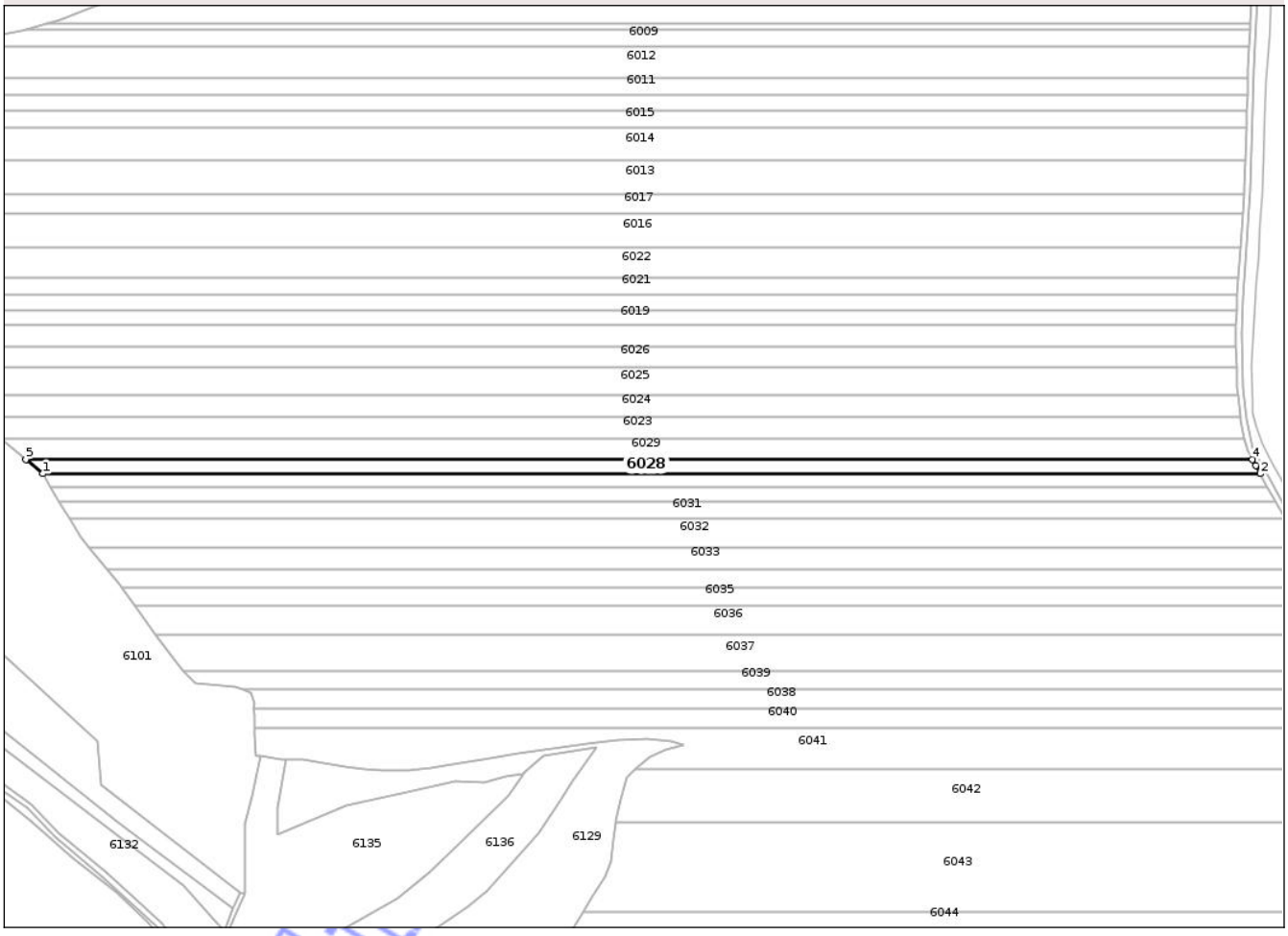
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103227	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	13	77/1/36	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.568,682 296.287,723	2	704.396,348 296.287,723	827.666
2	704.396,348 296.287,723	3	704.393,311 296.293,244	6.301
3	704.393,311 296.293,244	4	704.391,004 296.297,354	4.713
4	704.391,004 296.297,354	5	703.557,347 296.297,354	833.657
5	703.557,347 296.297,354	1	703.568,682 296.287,723	14.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6030 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1338, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

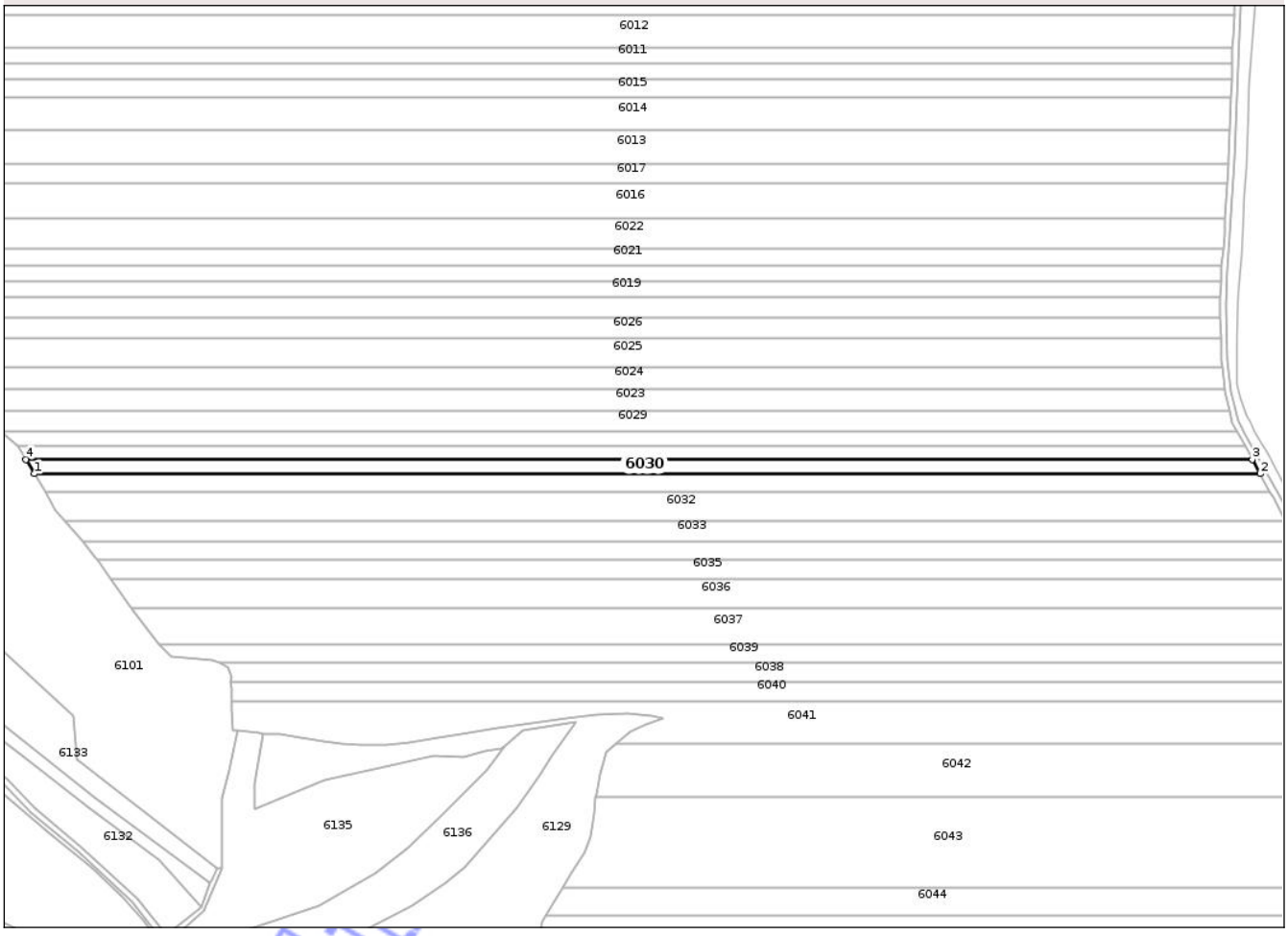
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	13	77/1/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.579,851 296.268,986	2	704.406,653 296.268,986	826.802
2	704.406,653 296.268,986	3	704.401,333 296.278,659	11.04
3	704.401,333 296.278,659	4	703.574,098 296.278,659	827.234
4	703.574,098 296.278,659	1	703.579,851 296.268,986	11.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102076	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14876 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

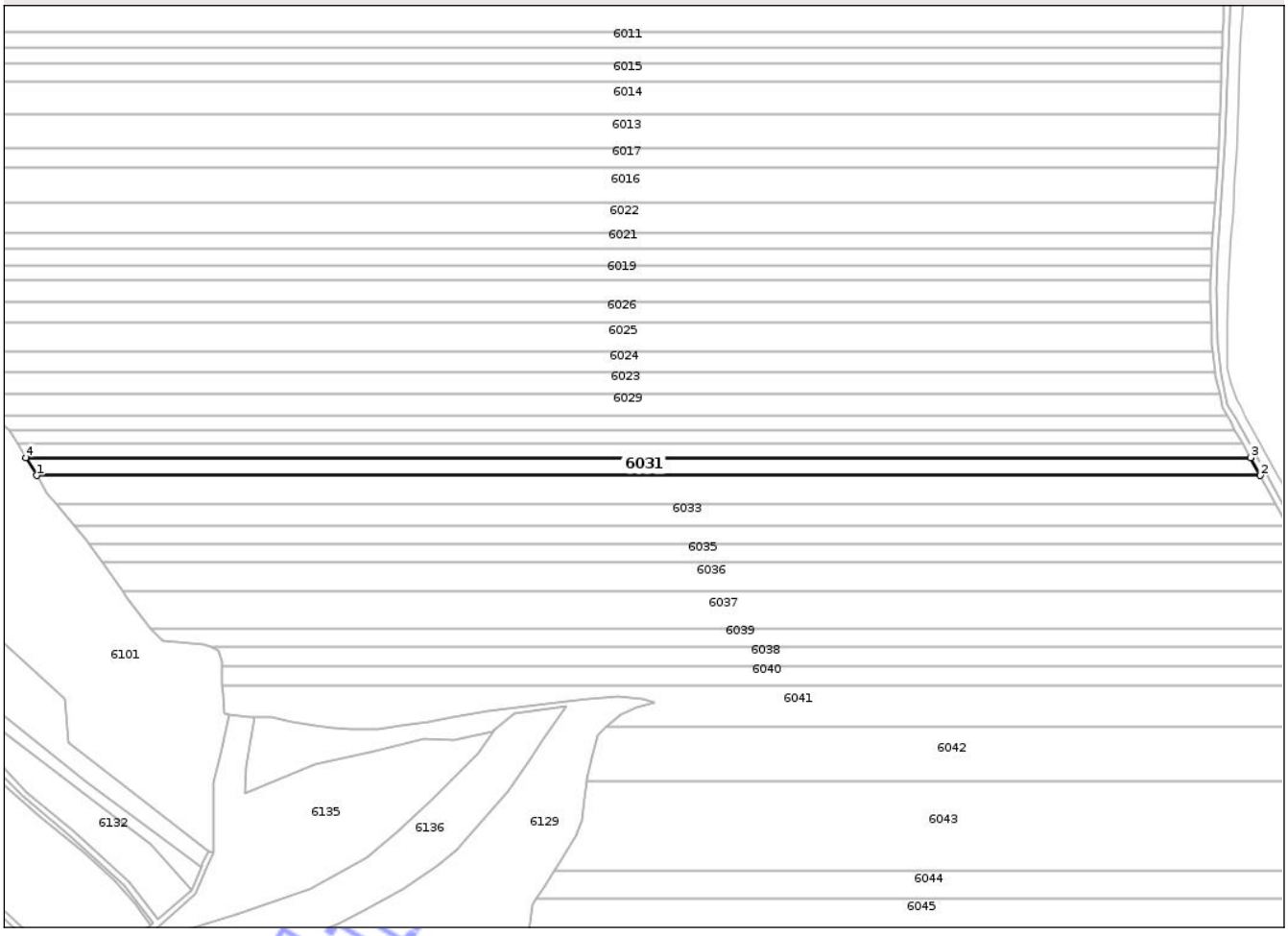
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102076	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/33	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.587,046 296.256,887	2	704.413,307 296.256,887	826.261
2	704.413,307 296.256,887	3	704.406,653 296.268,986	13.808
3	704.406,653 296.268,986	4	703.579,851 296.268,986	826.802
4	703.579,851 296.268,986	1	703.587,046 296.256,887	14.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6033 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2000, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIGLEA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

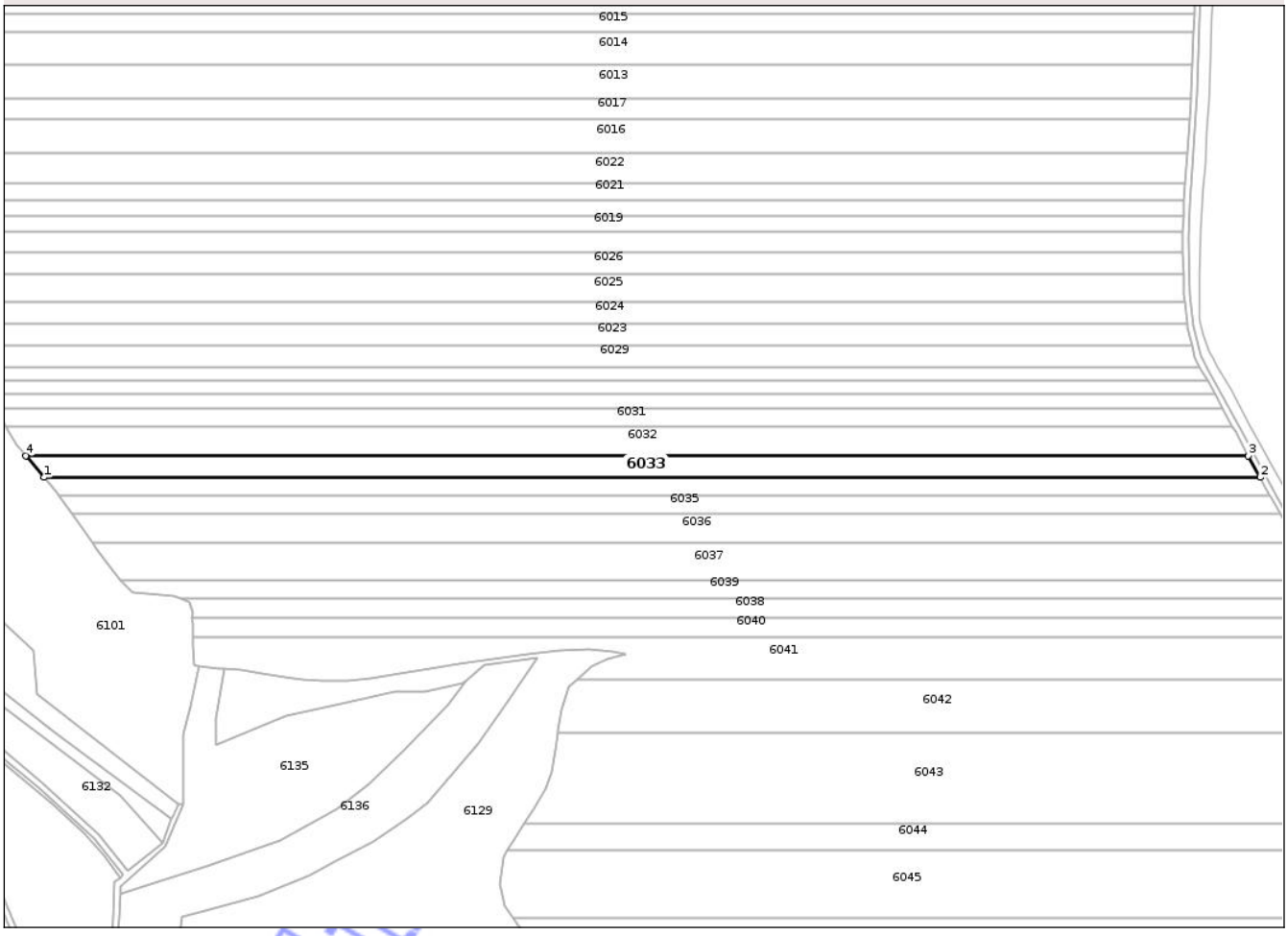
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	13	77/1/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.612,64 296.222,895	2	704.431,916 296.222,895	819.275
2	704.431,916 296.222,895	3	704.423,922 296.237,504	16.653
3	704.423,922 296.237,504	4	703.600,366 296.237,504	823.555
4	703.600,366 296.237,504	1	703.612,64 296.222,895	19.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101175	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10501 / 26/04/2012		
Act Administrativ nr. 752, din 18/01/2012 emis de OCPI C-TA (act administrativ nr.8117/30.02.2012 COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

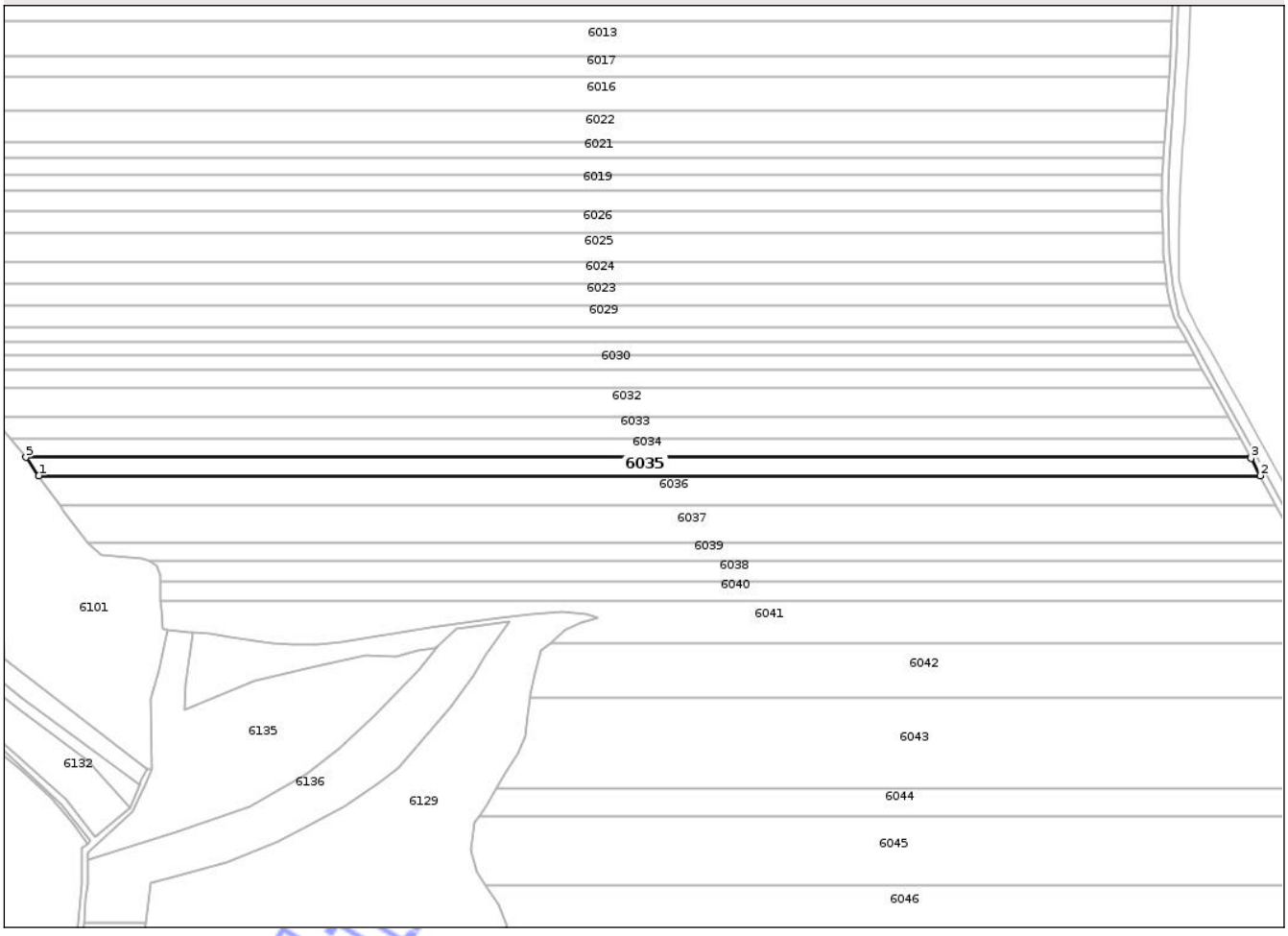
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101175	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/29	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.631,233 296.198,393	2	704.445,192 296.198,393	813.959
2	704.445,192 296.198,393	3	704.438,999 296.209,951	13.113
3	704.438,999 296.209,951	4	704.438,609 296.210,663	0.812
4	704.438,609 296.210,663	5	703.622,622 296.210,663	815.987
5	703.622,622 296.210,663	1	703.631,233 296.198,393	14.99

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6037 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2067, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZIRU STEFAN** 2) **COMAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

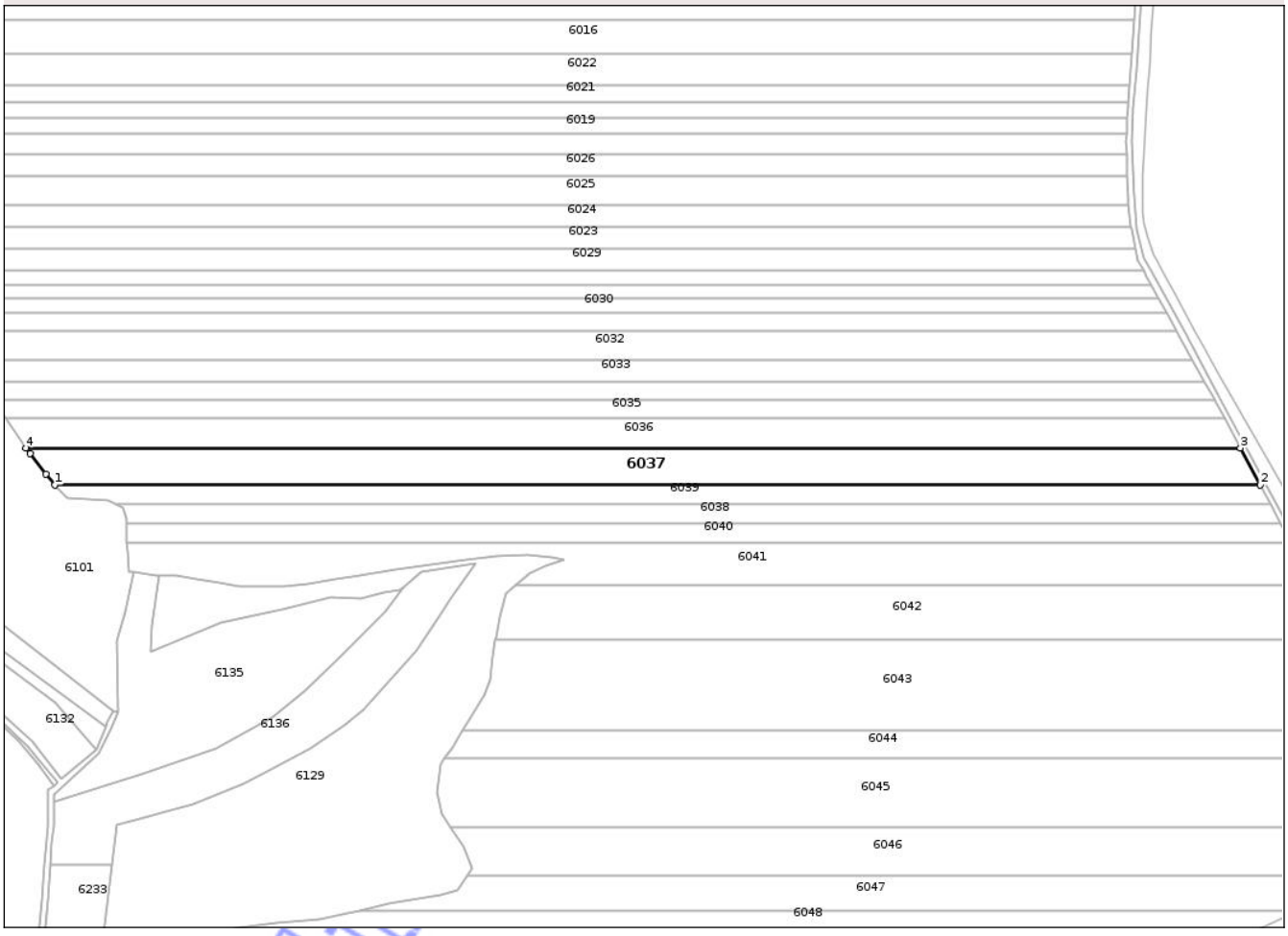
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.664,269 296.153,944	2	704.469,009 296.153,944	804.74
2	704.469,009 296.153,944	3	704.455,746 296.178,696	28.082
3	704.455,746 296.178,696	4	703.645,055 296.178,696	810.691
4	703.645,055 296.178,696	5	703.647,689 296.174,943	4.585
5	703.647,689 296.174,943	6	703.658,287 296.161,102	17.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.658,287 296.161,102	1	703.664,269 296.153,944	9.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 77/1/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103167	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4270 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 58, din 05/02/2019 emis de Putanu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

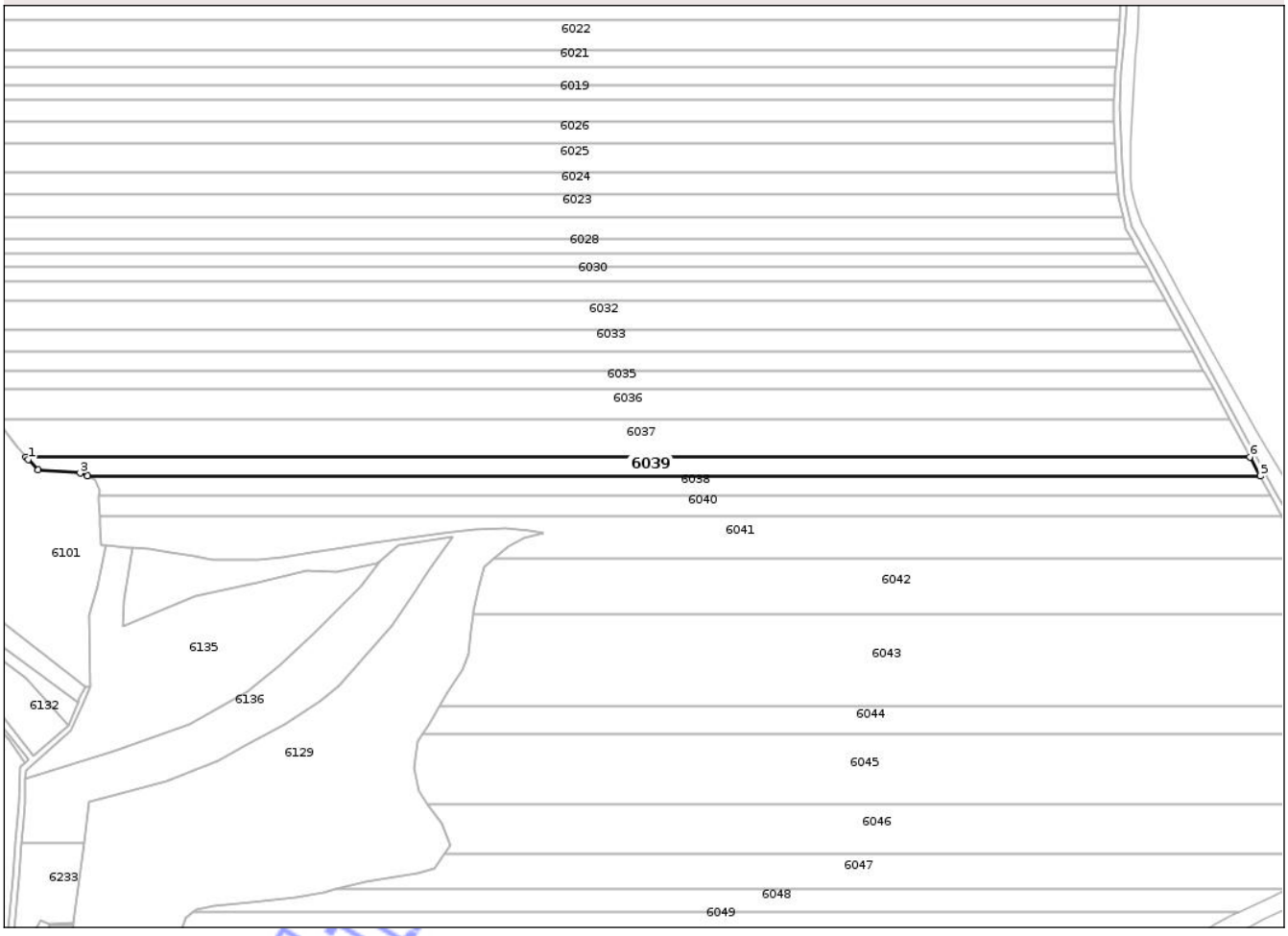
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103167	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/26	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.665,669 296.152,269	2	703.672,415 296.145,523	9.54
2	703.672,415 296.145,523	3	703.699,892 296.143,339	27.564
3	703.699,892 296.143,339	4	703.704,814 296.141,376	5.299
4	703.704,814 296.141,376	5	704.475,768 296.141,376	770.953
5	704.475,768 296.141,376	6	704.469,009 296.153,944	14.269

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.469,009 296.153,944	7	703.664,269 296.153,944	804.74
7	703.664,269 296.153,944	1	703.665,669 296.152,269	2.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6041 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2011, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARAN DANILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

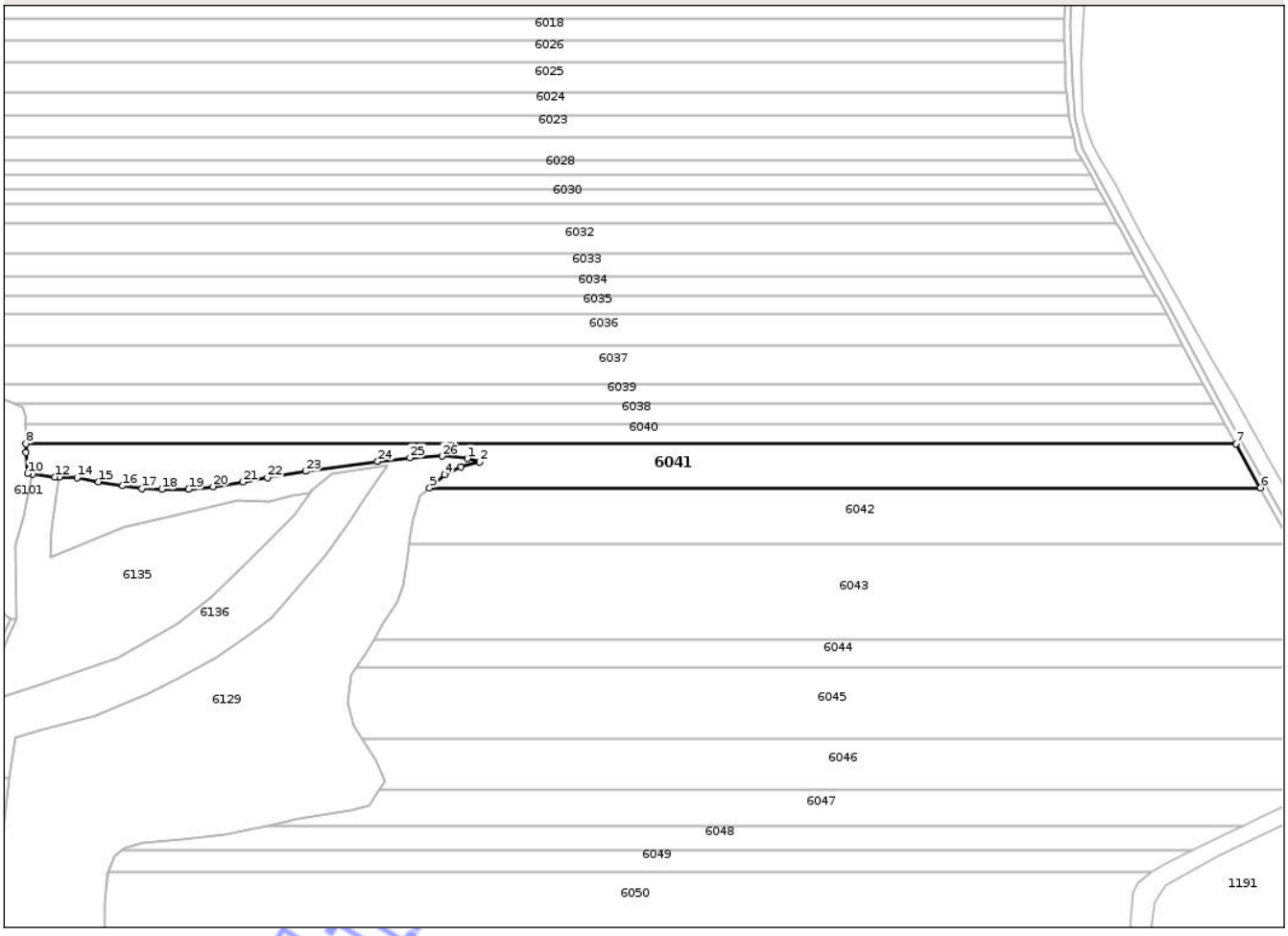
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.996,124 296.105,877	2	704.004,096 296.103,878	8.219
3	703.992,105 296.100,53	4	703.981,627 296.095,559	11.598
5	703.971,914 296.087,113	6	704.505,493 296.087,113	533.579
7	704.489,886 296.115,441	8	703.712,613 296.115,441	777.272
9	703.712,673 296.109,841	10	703.713,606 296.096,316	13.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	704.004,096 296.103,878	3	703.992,105 296.100,53	12.449
4	703.981,627 296.095,559	5	703.971,914 296.087,113	12.871
6	704.505,493 296.087,113	7	704.489,886 296.115,441	32.343
8	703.712,613 296.115,441	9	703.712,673 296.109,841	5.6
10	703.713,606 296.096,316	11	703.716,956 296.095,894	3.376

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.716,956 296.095,894	12	703.731,212 296.094,1	14.369
13	703.734,038 296.094,032	14	703.745,554 296.093,751	11.52
15	703.759,312 296.091,069	16	703.774,706 296.088,492	15.608
17	703.787,128 296.086,737	18	703.799,828 296.086,207	12.711
19	703.817,145 296.086,172	20	703.832,886 296.087,921	15.838
21	703.852,008 296.090,952	22	703.867,749 296.093,751	15.988
23	703.892,118 296.097,715	24	703.938,524 296.104,128	46.847
25	703.959,396 296.106,46	26	703.979,917 296.107,509	20.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.731,212 296.094,1	13	703.734,038 296.094,032	2.826
14	703.745,554 296.093,751	15	703.759,312 296.091,069	14.018
16	703.774,706 296.088,492	17	703.787,128 296.086,737	12.545
18	703.799,828 296.086,207	19	703.817,145 296.086,172	17.317
20	703.832,886 296.087,921	21	703.852,008 296.090,952	19.361
22	703.867,749 296.093,751	23	703.892,118 296.097,715	24.689
24	703.938,524 296.104,128	25	703.959,396 296.106,46	21.001
26	703.979,917 296.107,509	1	703.996,124 296.105,877	16.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104164	11.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27668 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 836, din 08/06/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

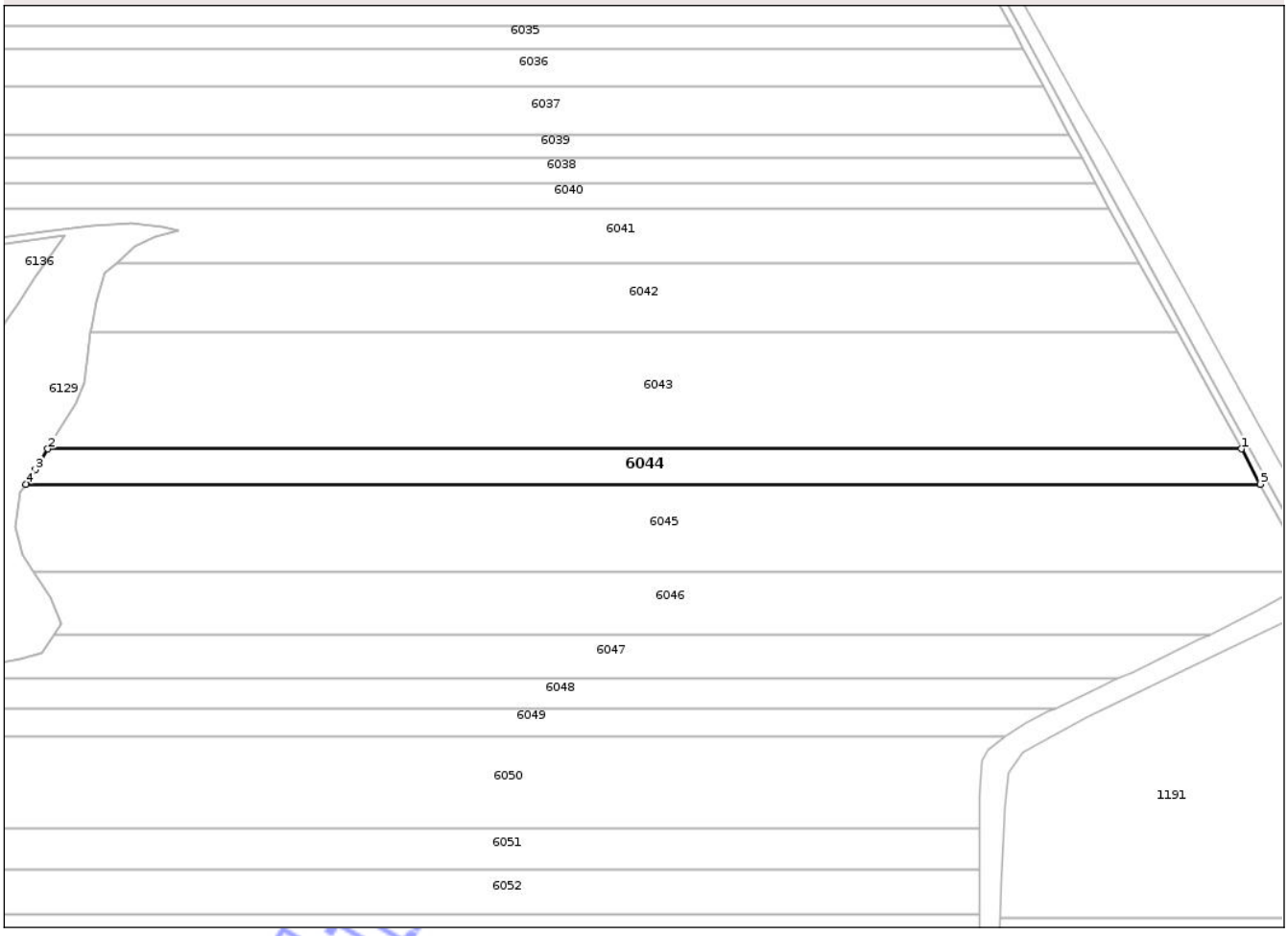
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104164	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	13	77/1/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.558,745 295.990,035	2	703.936,252 295.990,035	622.493
2	703.936,252 295.990,035	3	703.929,76 295.979,341	12.51
3	703.929,76 295.979,341	4	703.924,745 295.971,712	9.13
4	703.924,745 295.971,712	5	704.568,644 295.971,712	643.9
5	704.568,644 295.971,712	1	704.558,745 295.990,035	20.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6046 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1950, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASANAGEANU GHEORGHE** 2) **ASANAGEANU VASILE** 3) **BIVOLARU FLOAREA** 4) **GANEA CALINA** 5) **IANA ANA** 6) **IANCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

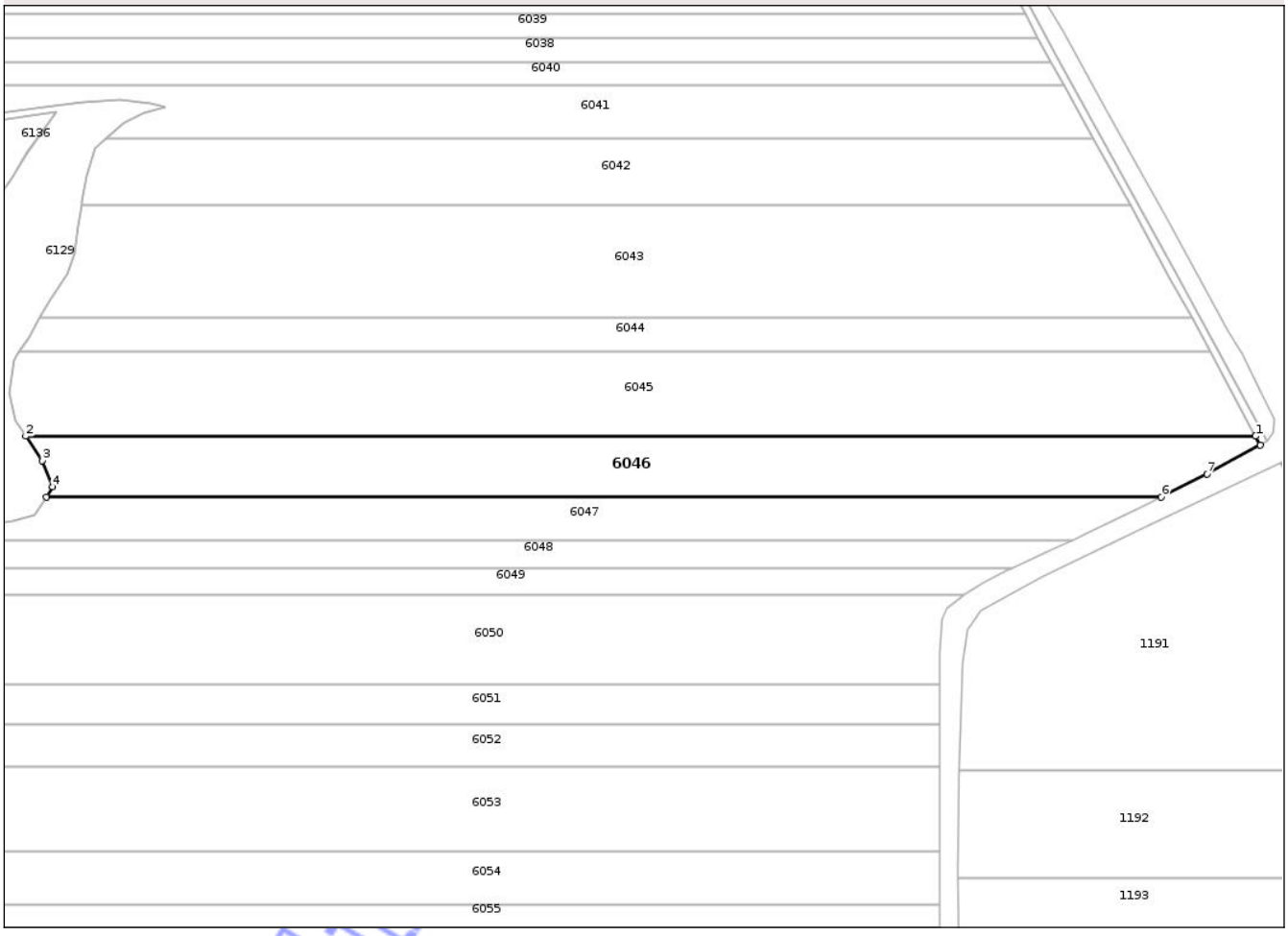
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	13	77/1/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.593,241 295.926,184	2	703.928,576 295.926,184	664.665
2	703.928,576 295.926,184	3	703.937,36 295.913,063	15.79
3	703.937,36 295.913,063	4	703.943,097 295.898,801	15.373
4	703.943,097 295.898,801	5	703.939,609 295.893,465	6.375
5	703.939,609 295.893,465	6	704.542,354 295.893,465	602.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.542,354 295.893,465	7	704.567,092 295.905,864	27.671
7	704.567,092 295.905,864	8	704.595,808 295.921,433	32.665
8	704.595,808 295.921,433	1	704.593,241 295.926,184	5.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 77/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6867 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

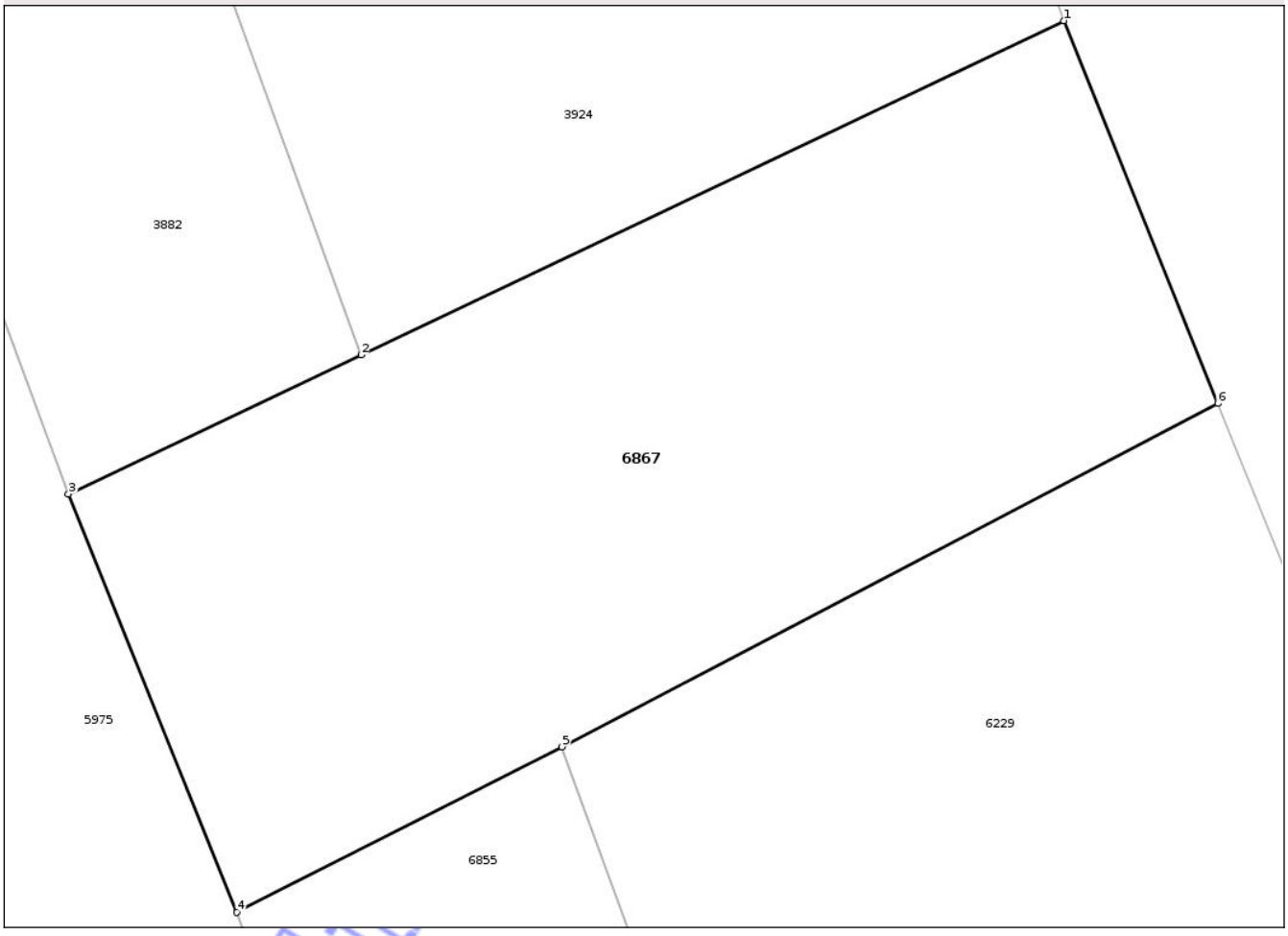
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	73	-	De 77/2/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.064,875 297.691,69	2	704.056,154 297.687,548	9.654
2	704.056,154 297.687,548	3	704.052,525 297.685,825	4.018
3	704.052,525 297.685,825	4	704.054,615 297.680,64	5.591
4	704.054,615 297.680,64	5	704.058,646 297.682,692	4.523
5	704.058,646 297.682,692	6	704.066,786 297.686,946	9.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.066,786 297.686,946	1	704.064,875 297.691,69	5.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6048 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 52310/921, din 18/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLASE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

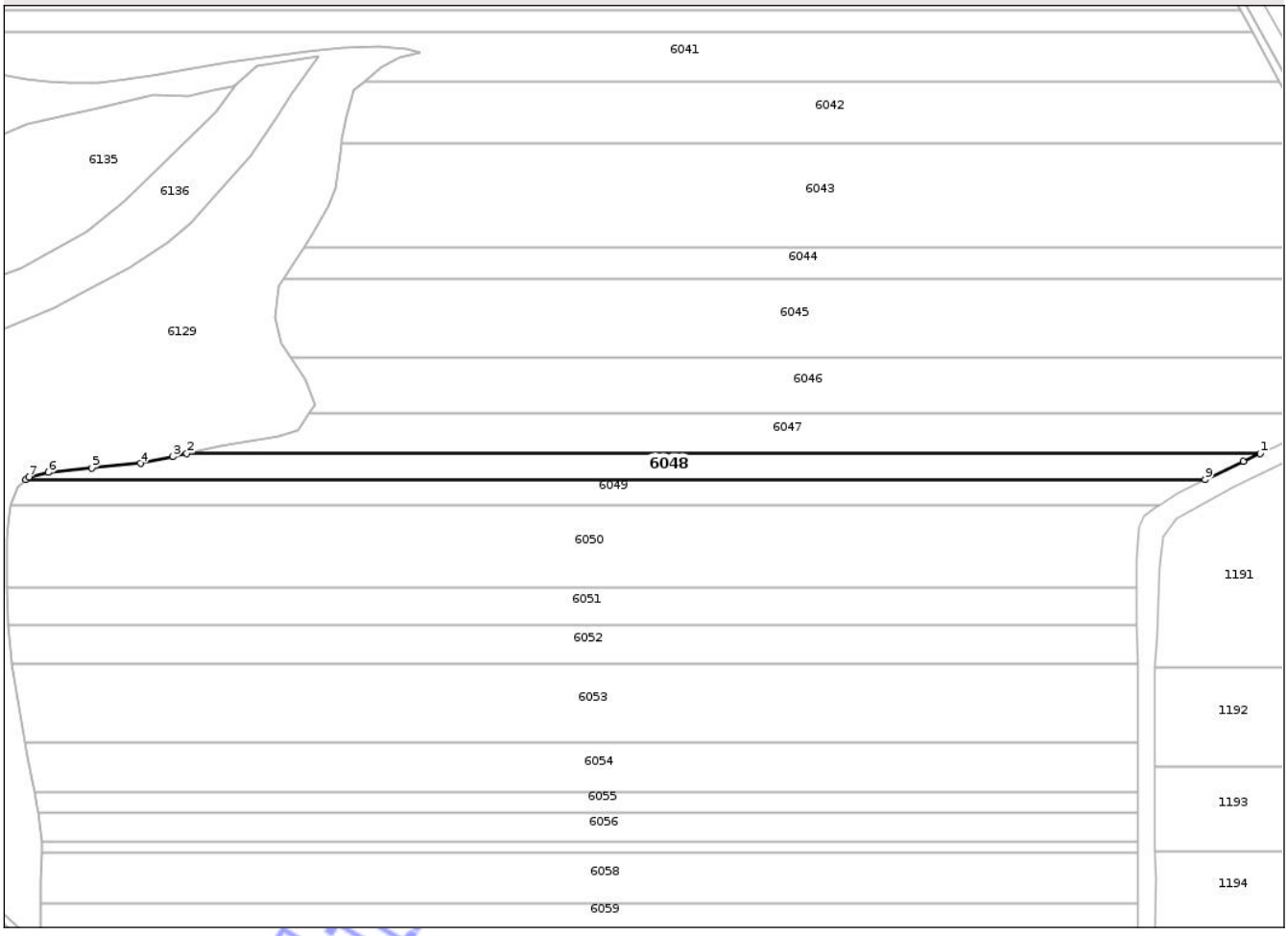
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.494,098 295.870,232	2	703.868,168 295.870,232	625.93
2	703.868,168 295.870,232	3	703.859,894 295.868,29	8.499
3	703.859,894 295.868,29	4	703.841,23 295.864,418	19.061
4	703.841,23 295.864,418	5	703.812,608 295.861,787	28.743
5	703.812,608 295.861,787	6	703.787,393 295.859,156	25.352

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.787,393 295.859,156	7	703.776,098 295.856,477	11.608
7	703.776,098 295.856,477	8	703.774,339 295.855,029	2.278
8	703.774,339 295.855,029	9	704.461,919 295.855,029	687.58
9	704.461,919 295.855,029	10	704.484,185 295.865,673	24.68
10	704.484,185 295.865,673	1	704.494,098 295.870,232	10.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6049 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2006, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

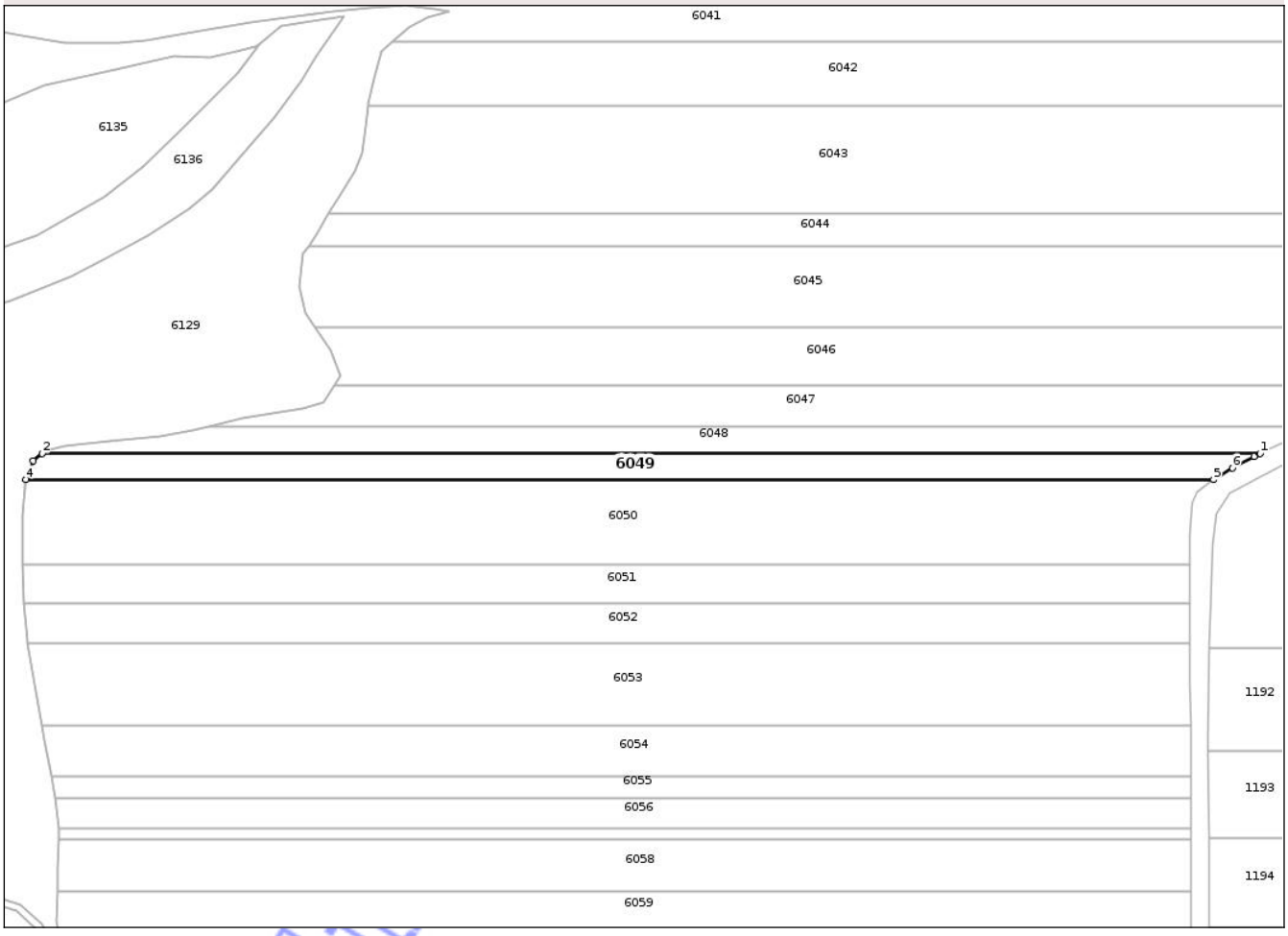
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.461,919 295.855,029	2	703.774,339 295.855,029	687.58
2	703.774,339 295.855,029	3	703.769,338 295.850,912	6.478
3	703.769,338 295.850,912	4	703.765,272 295.840,311	11.354
4	703.765,272 295.840,311	5	704.435,638 295.840,311	670.366
5	704.435,638 295.840,311	6	704.446,153 295.846,984	12.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.446,153 295.846,984	7	704.458,437 295.853,364	13.843
7	704.458,437 295.853,364	1	704.461,919 295.855,029	3.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/113 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107058	14.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236481 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE SI PARTAJ AUT 1391, din 22/08/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan (act notarial nr INCHEIRE DE RECTIFICARE NR 81 din 27.09.2024, emis de Vasiliev Daniel Stefan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107058 a imobilului cu numarul cadastral 107058 / UAT Lipnița, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107050 inscris in cartea funciara 107050;	A1
Act Notarial nr. 173, din 26/10/2020 emis de BIN VASILIEV ELENA DIAMANTA (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26070/1913 din 21.05.1998, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PEDOLU FLORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107050/Lipnița, inscrisa prin incheierea nr. 110674 din 14/07/2023;	
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE SI PARTAJ AUT 1391, din 22/08/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan (act notarial nr INCHEIRE DE RECTIFICARE NR 81 din 27.09.2024, emis de Vasiliev Daniel Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PEDOLU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

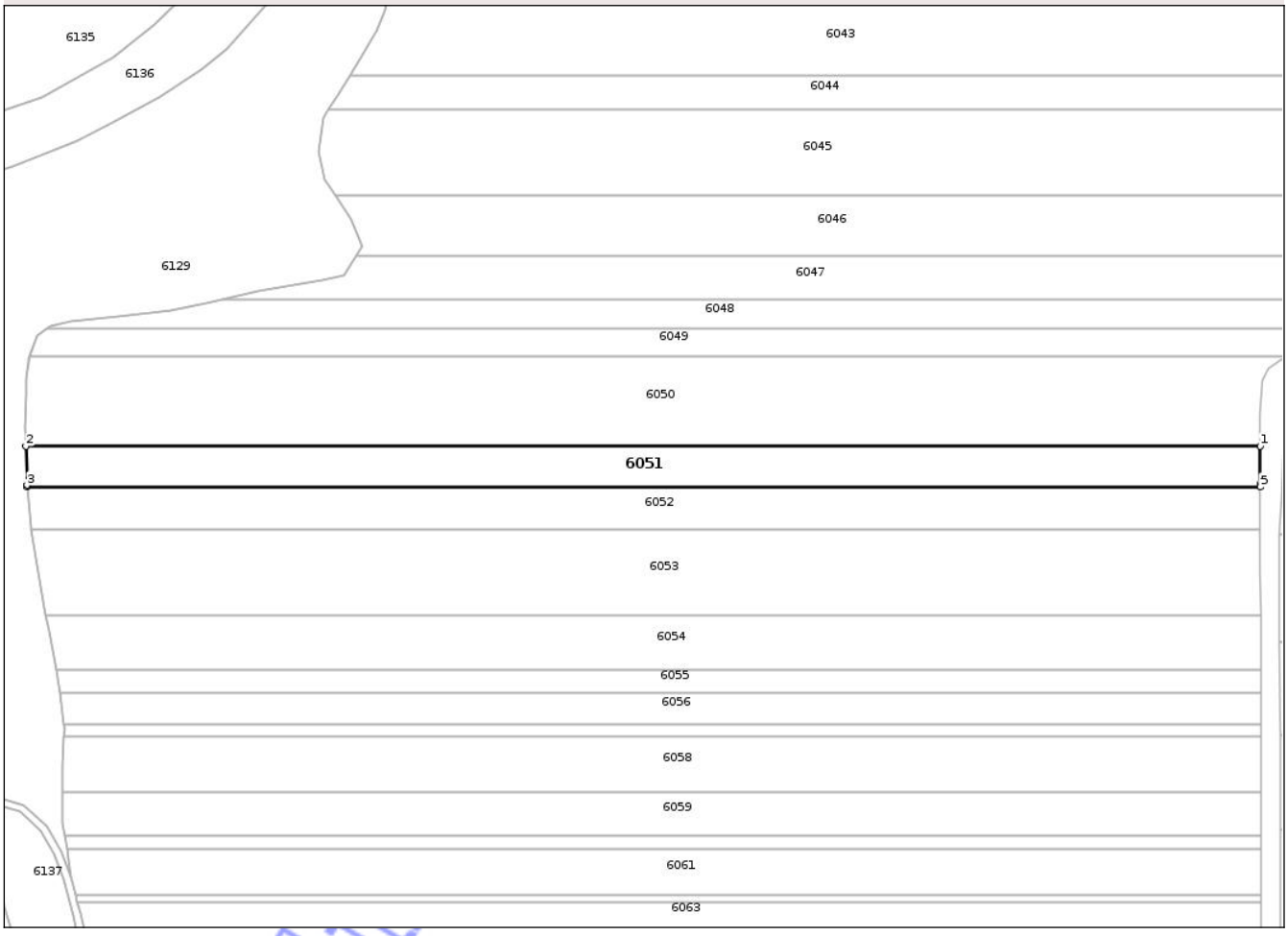
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107058	14.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.250	13	77/1/113 LOT2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,362 295.792,252	2	703.763,344 295.792,252	659.018
2	703.763,344 295.792,252	3	703.763,85 295.771,486	20.772
3	703.763,85 295.771,486	4	703.763,929 295.770,621	0.869
4	703.763,929 295.770,621	5	704.422,387 295.770,621	658.458
5	704.422,387 295.770,621	6	704.422,386 295.772,08	1.459

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.422,386 295.772,08	1	704.422,362 295.792,252	20.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6053 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2045, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP GHEORGHITA** 2) **TANASOV ROZICA** 3) **TARAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

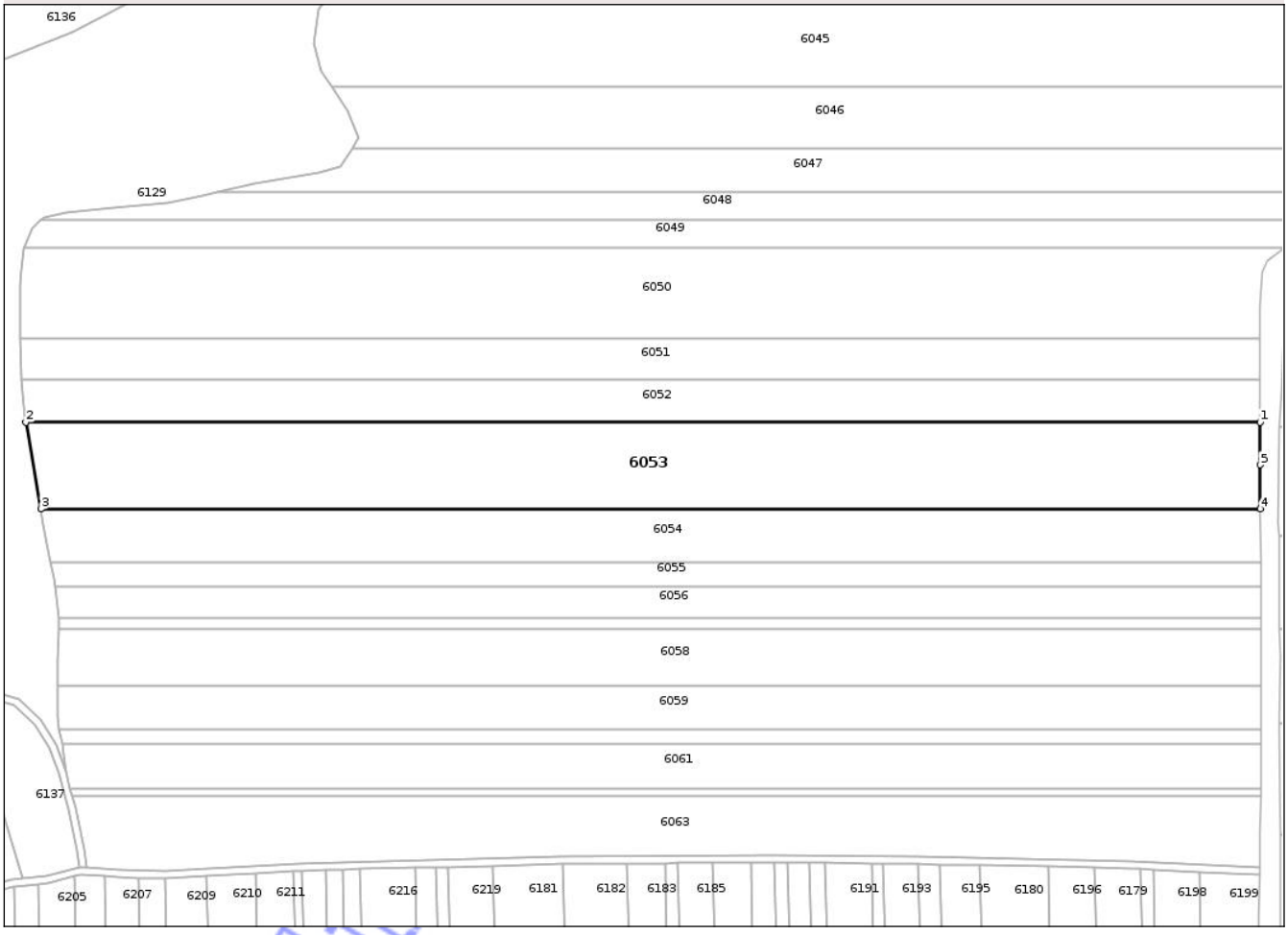
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	13	77/1/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,404 295.747,804	2	703.766,152 295.747,804	656.252
2	703.766,152 295.747,804	3	703.774,046 295.701,817	46.66
3	703.774,046 295.701,817	4	704.422,567 295.701,817	648.522
4	704.422,567 295.701,817	5	704.422,421 295.725,173	23.357
5	704.422,421 295.725,173	1	704.422,404 295.747,804	22.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103233	8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2073 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 198, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

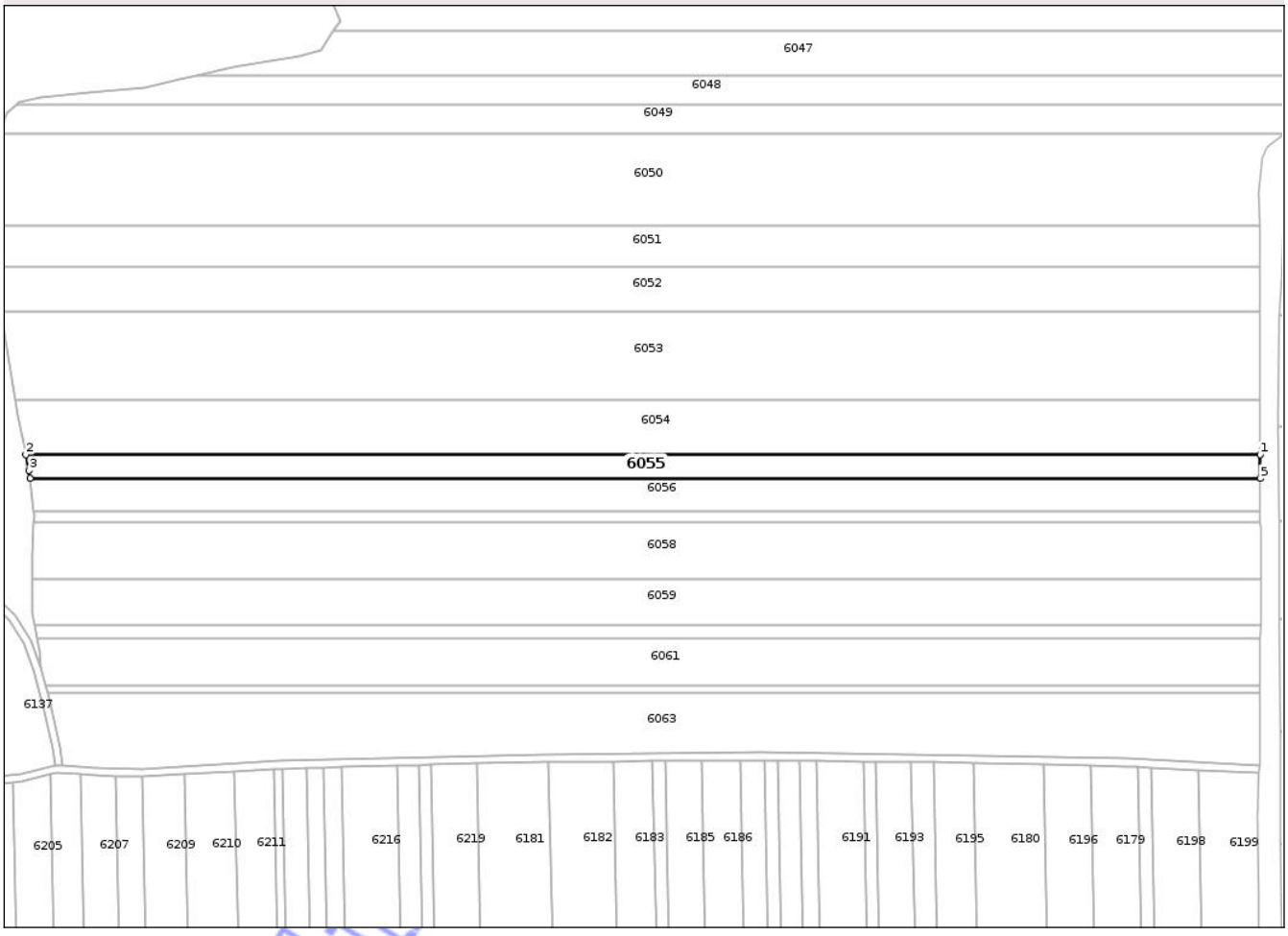
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103233	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	13	77/1/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,747 295.673,178	2	703.779,466 295.673,178	643.281
2	703.779,466 295.673,178	3	703.781,104 295.664,841	8.497
3	703.781,104 295.664,841	4	703.781,588 295.660,72	4.149
4	703.781,588 295.660,72	5	704.422,825 295.660,72	641.236
5	704.422,825 295.660,72	1	704.422,747 295.673,178	12.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104248	10.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24512 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 23188/2057, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/7	A1
	1) **NOVAC ELENA** 2) **MAXIM ELEONORA** 3) **NEAGU ALEXANDRINA** 4) **TOADER IOANA** 5) **TOADER MARIN**	
47499 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 1790, din 27/08/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **ARON EMANOIL** 2) **ARON AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

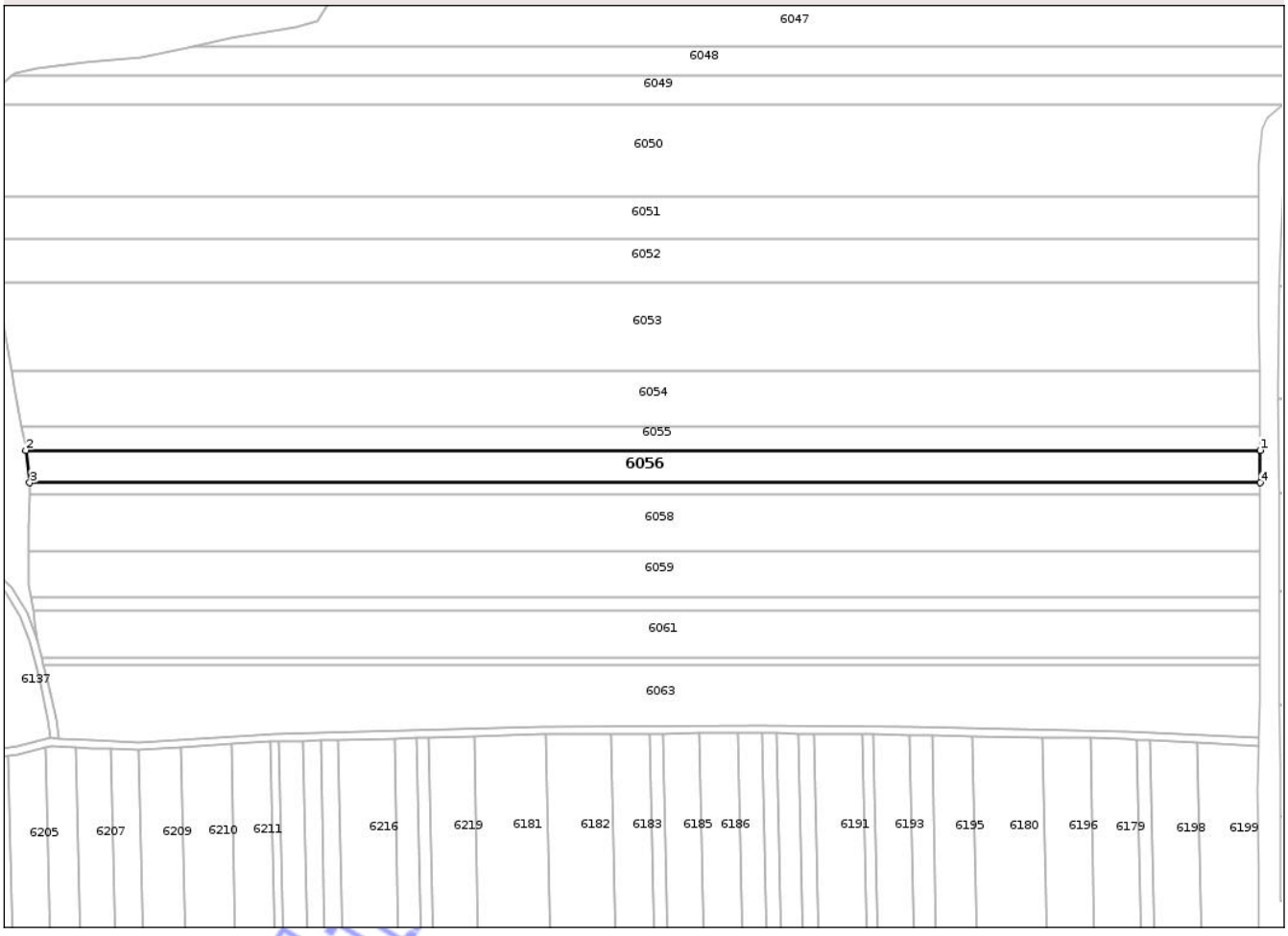
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104248	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	13	77/1/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,825 295.660,72	2	703.781,588 295.660,72	641.236
2	703.781,588 295.660,72	3	703.783,57 295.643,853	16.983
3	703.783,57 295.643,853	4	704.422,93 295.643,853	639.36
4	704.422,93 295.643,853	1	704.422,825 295.660,72	16.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6058 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1964, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SENDRE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

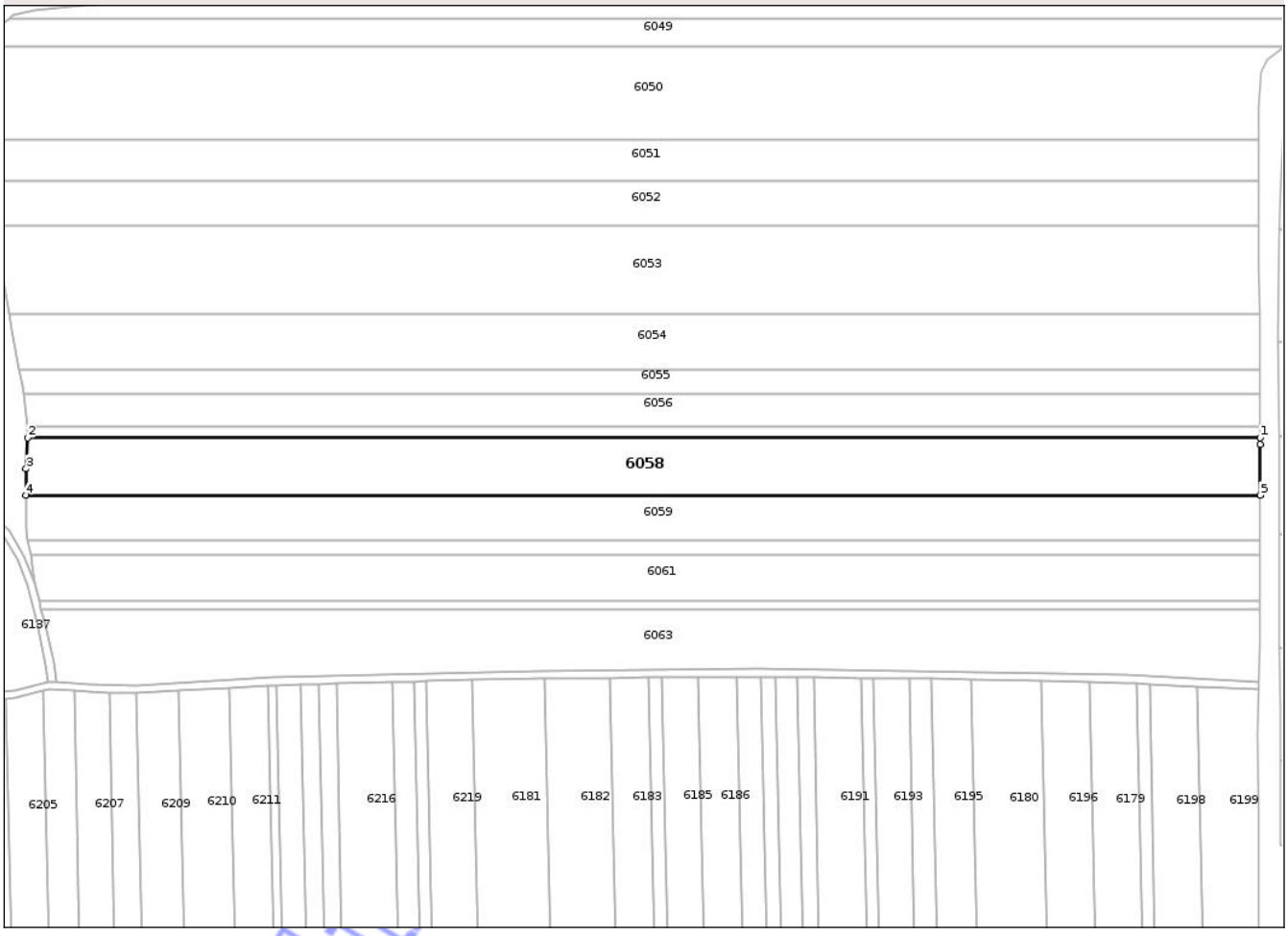
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	13	77/1/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,969 295.637,751	2	703.783,696 295.637,751	639.272
2	703.783,696 295.637,751	3	703.782,942 295.621,768	16.001
3	703.782,942 295.621,768	4	703.782,876 295.608,058	13.711
4	703.782,876 295.608,058	5	704.423,005 295.608,058	640.129
5	704.423,005 295.608,058	6	704.422,99 295.634,363	26.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.422,99 295.634,363	1	704.422,969 295.637,751	3.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6060 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 88, din 07/10/2019 emis de Ionescu Ciprian Crisan (Titlul de proprietate nr.23187/1968 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, Certificat de mostenitor nr. 89 din 07.10.2019 emis de BIN Ionescu Ciprian Crisan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BANU ELENA**	
Act Notarial nr. 89, din 07/10/2019 emis de Ionescu Ciprian Crisan (Titlul de proprietate nr.23187/1968 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, Certificat de mostenitor nr. 88 din 07.10.2019 emis de BIN Ionescu Ciprian Crisan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FLOREA NICULAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ION ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MARIN MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TUDOR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

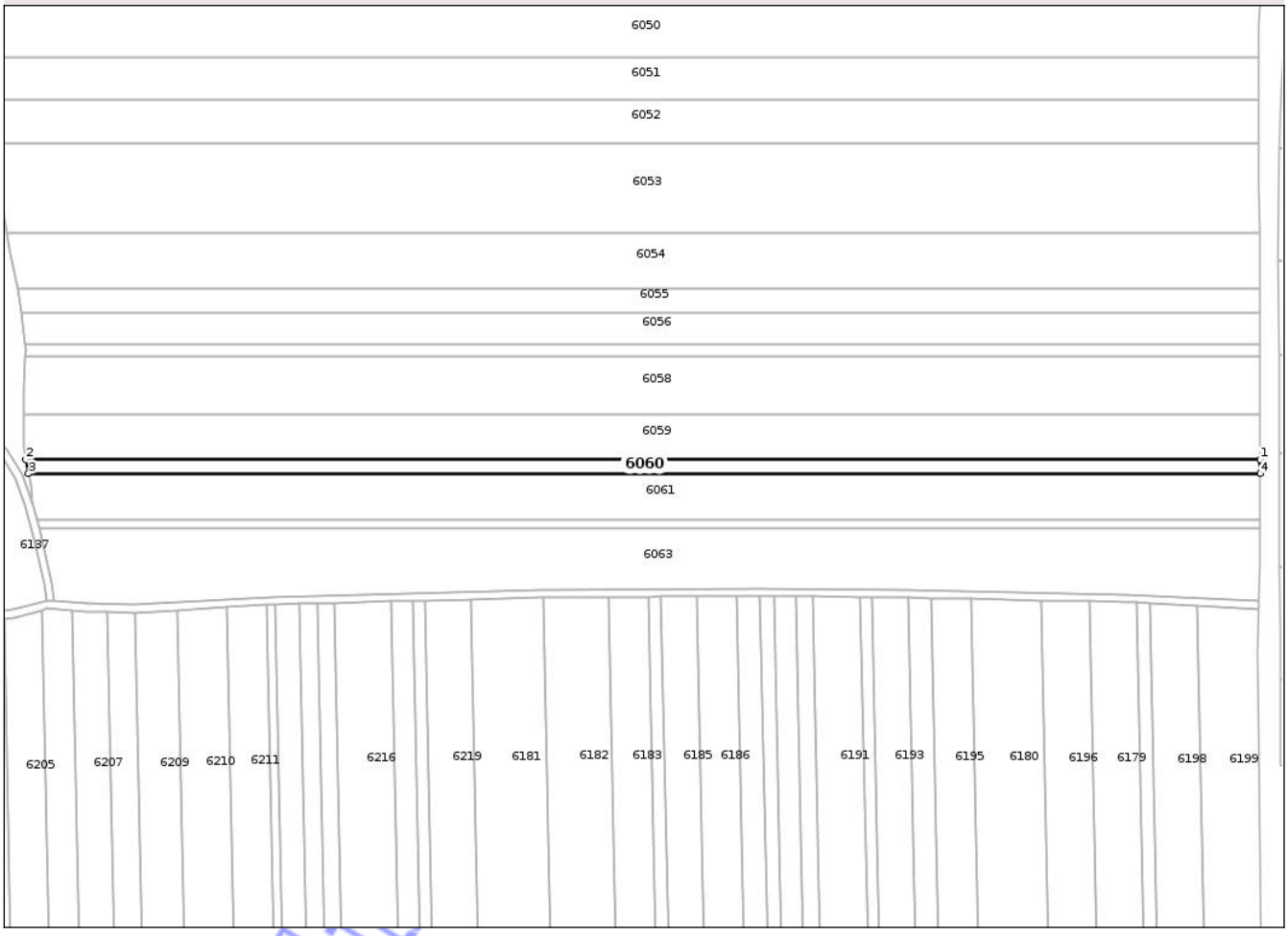
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	13	77/1/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,994 295.584,621	2	703.783,963 295.584,621	639.031
2	703.783,963 295.584,621	3	703.785,318 295.577,258	7.486
3	703.785,318 295.577,258	4	704.422,951 295.577,258	637.634
4	704.422,951 295.577,258	1	704.422,994 295.584,621	7.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6061 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1952, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN VASILE** 2) **BALAN DUMITRU** 3) **STEFANESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

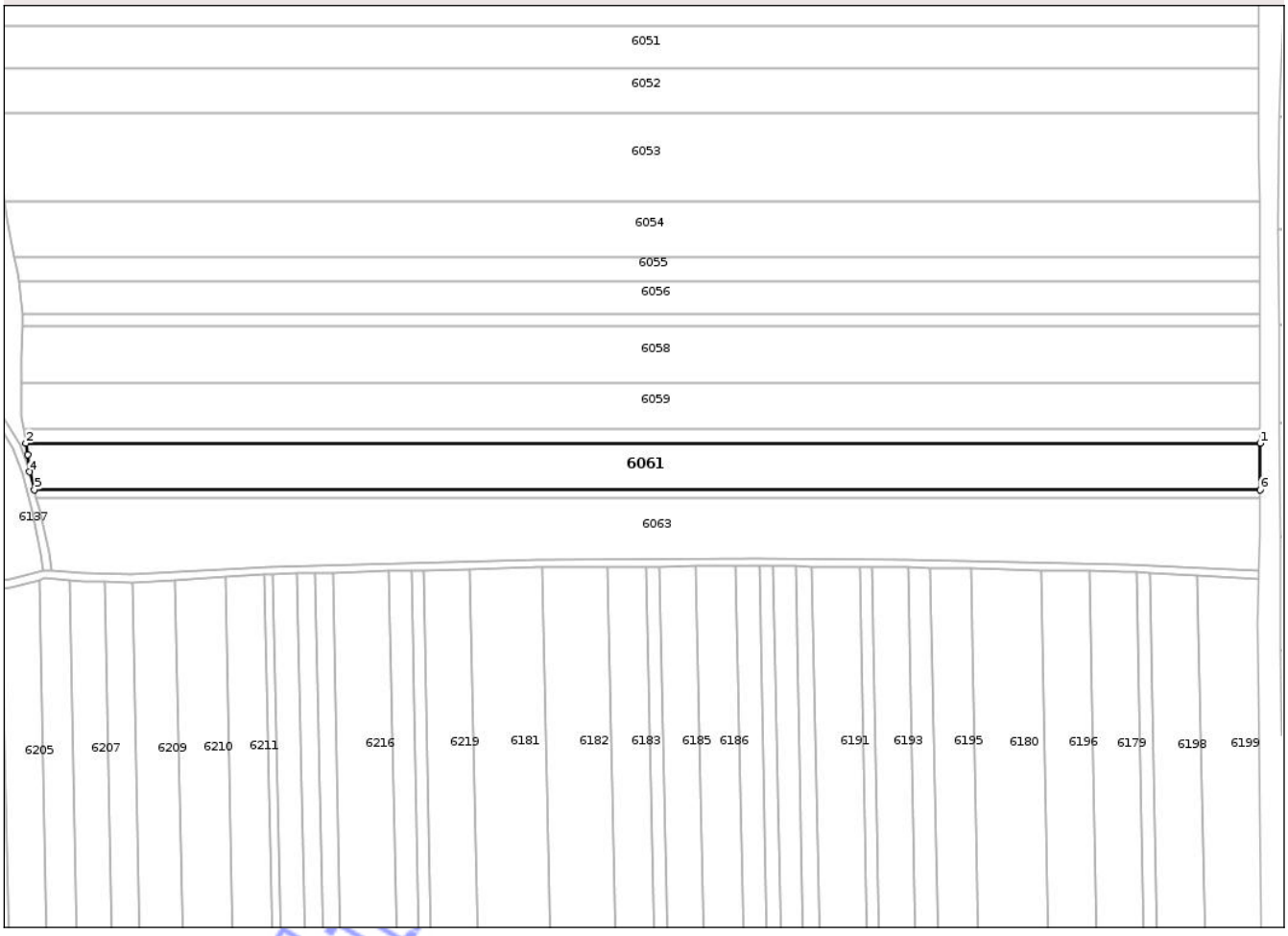
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	13	77/1/103	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,951 295.577,258	2	703.785,318 295.577,258	637.634
2	703.785,318 295.577,258	3	703.786,39 295.571,431	5.925
3	703.786,39 295.571,431	4	703.787,206 295.562,435	9.034
4	703.787,206 295.562,435	5	703.789,696 295.553,189	9.575
5	703.789,696 295.553,189	6	704.422,813 295.553,189	633.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.422,813 295.553,189	1	704.422,951 295.577,258	24.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.046	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6064 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.046	-	93	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.840,016 295.509,397	2	703.815,62 295.510,133	24.407
4	703.794,496 295.511,582	5	703.777,286 295.506,901	17.835
7	703.758,808 295.504,822	8	703.733,338 295.498,326	26.285
10	703.683,552 295.481,212	11	703.661,367 295.472,579	23.806
13	703.578,195 295.436,532	14	703.509,973 295.405,618	74.899
16	703.440,54 295.379,588	17	703.427,755 295.375,447	13.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.815,62 295.510,133	3	703.798,579 295.511,254	17.077
5	703.777,286 295.506,901	6	703.764,489 295.505,461	12.878
8	703.733,338 295.498,326	9	703.690,644 295.483,972	45.042
11	703.661,367 295.472,579	12	703.625,522 295.457,749	38.792
14	703.509,973 295.405,618	15	703.472,049 295.389,25	41.305
17	703.427,755 295.375,447	18	703.419,092 295.372,791	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.798,579 295.511,254	4	703.794,496 295.511,582	4.097
6	703.764,489 295.505,461	7	703.758,808 295.504,822	5.717
9	703.690,644 295.483,972	10	703.683,552 295.481,212	7.61
12	703.625,522 295.457,749	13	703.578,195 295.436,532	51.865
15	703.472,049 295.389,25	16	703.440,54 295.379,588	32.957
18	703.419,092 295.372,791	19	703.408,933 295.370,005	10.534

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.408,933 295.370,005	20	703.391,763 295.365,981	17.635
22	703.331,971 295.352,506	23	703.320,869 295.350,026	11.376
25	703.299,556 295.349,338	26	703.301,246 295.339,789	9.698
28	703.318,635 295.342,297	29	703.338,365 295.347,313	20.357
31	703.392,705 295.358,515	32	703.415,532 295.363,694	23.407
34	703.442,344 295.375,957	35	703.473,432 295.385,49	32.517
37	703.534,558 295.412,367	38	703.564,023 295.425,719	32.349
40	703.592,762 295.438,679	41	703.603,736 295.443,598	12.026
43	703.636,666 295.458,031	44	703.654,842 295.465,551	19.67
46	703.678,271 295.474,865	47	703.692,007 295.480,21	14.739
49	703.714,741 295.487,854	50	703.733,132 295.494,037	19.402
52	703.750,227 295.498,506	53	703.759,529 295.500,878	9.6
55	703.772,613 295.502,35	56	703.777,575 295.502,908	4.993
58	703.795,065 295.507,476	59	703.807,797 295.506,639	12.76
61	703.826,009 295.505,818	62	703.840,074 295.505,393	14.071
64	703.862,295 295.506,714	65	703.888,261 295.508,258	26.012
67	703.911,325 295.509,63	68	703.912,922 295.509,672	1.598
70	703.934,669 295.510,241	71	703.943,86 295.510,482	9.194
73	703.984,403 295.511,544	74	703.990,754 295.511,71	6.352
76	704.050,065 295.513,263	77	704.051,906 295.513,275	1.841
79	704.106,0 295.513,633	80	704.112,784 295.513,678	6.785
82	704.151,803 295.513,936	83	704.162,453 295.514,006	10.65
85	704.171,463 295.513,908	86	704.182,81 295.513,783	11.348
88	704.216,053 295.513,42	89	704.222,161 295.513,353	6.108
91	704.240,859 295.513,14	92	704.252,422 295.512,912	11.564
94	704.309,674 295.511,782	95	704.334,574 295.511,291	24.906
97	704.358,86 295.510,637	98	704.365,728 295.510,281	6.878
100	704.422,295 295.507,351	101	704.422,398 295.511,351	4.001
103	704.239,899 295.517,16	104	704.162,462 295.518,006	77.442
106	703.911,154 295.513,627	1	703.840,016 295.509,397	71.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.391,763 295.365,981	21	703.361,928 295.359,519	30.527
23	703.320,869 295.350,026	24	703.311,601 295.348,602	9.377
26	703.301,246 295.339,789	27	703.307,767 295.340,29	6.54
29	703.338,365 295.347,313	30	703.361,272 295.352,162	23.414
32	703.415,532 295.363,694	33	703.434,149 295.371,983	20.379
35	703.473,432 295.385,49	36	703.511,591 295.401,96	41.561
38	703.564,023 295.425,719	39	703.579,839 295.432,885	17.363
41	703.603,736 295.443,598	42	703.627,105 295.454,075	25.61
44	703.654,842 295.465,551	45	703.662,857 295.468,867	8.674
47	703.692,007 295.480,21	48	703.696,262 295.481,641	4.489
50	703.733,132 295.494,037	51	703.734,471 295.494,487	1.413
53	703.759,529 295.500,878	54	703.760,091 295.500,941	0.565
56	703.777,575 295.502,908	57	703.792,074 295.506,695	14.985
59	703.807,797 295.506,639	60	703.815,428 295.506,137	7.647
62	703.840,074 295.505,393	63	703.840,369 295.505,411	0.296
65	703.888,261 295.508,258	66	703.908,57 295.509,466	20.345
68	703.912,922 295.509,672	69	703.925,488 295.510,001	12.57
71	703.943,86 295.510,482	72	703.972,944 295.511,244	29.094
74	703.990,754 295.511,71	75	704.014,487 295.512,331	23.742
77	704.051,906 295.513,275	78	704.085,691 295.513,498	33.785
80	704.112,784 295.513,678	81	704.131,492 295.513,801	18.708
83	704.162,453 295.514,006	84	704.164,144 295.513,988	1.691
86	704.182,81 295.513,783	87	704.191,318 295.513,69	8.508
89	704.222,161 295.513,353	90	704.239,838 295.513,16	17.678
92	704.252,422 295.512,912	93	704.273,374 295.512,498	20.957
95	704.334,574 295.511,291	96	704.353,421 295.510,919	18.85
98	704.365,728 295.510,281	99	704.390,3 295.509,008	24.605
101	704.422,398 295.511,351	102	704.353,564 295.514,917	68.926
104	704.162,462 295.518,006	105	704.049,999 295.517,263	112.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.361,928 295.359,519	22	703.331,971 295.352,506	30.767
24	703.311,601 295.348,602	25	703.299,556 295.349,338	12.067
27	703.307,767 295.340,29	28	703.318,635 295.342,297	11.052
30	703.361,272 295.352,162	31	703.392,705 295.358,515	32.07
33	703.434,149 295.371,983	34	703.442,344 295.375,957	9.108
36	703.511,591 295.401,96	37	703.534,558 295.412,367	25.215
39	703.579,839 295.432,885	40	703.592,762 295.438,679	14.162
42	703.627,105 295.454,075	43	703.636,666 295.458,031	10.347
45	703.662,857 295.468,867	46	703.678,271 295.474,865	16.54
48	703.696,262 295.481,641	49	703.714,741 295.487,854	19.495
51	703.734,471 295.494,487	52	703.750,227 295.498,506	16.26
54	703.760,091 295.500,941	55	703.772,613 295.502,35	12.601
57	703.792,074 295.506,695	58	703.795,065 295.507,476	3.092
60	703.815,428 295.506,137	61	703.826,009 295.505,818	10.586
63	703.840,369 295.505,411	64	703.862,295 295.506,714	21.965
66	703.908,57 295.509,466	67	703.911,325 295.509,63	2.76
69	703.925,488 295.510,001	70	703.934,669 295.510,241	9.185
72	703.972,944 295.511,244	73	703.984,403 295.511,544	11.463
75	704.014,487 295.512,331	76	704.050,065 295.513,263	35.59
78	704.085,691 295.513,498	79	704.106,0 295.513,633	20.309
81	704.131,492 295.513,801	82	704.151,803 295.513,936	20.312
84	704.164,144 295.513,988	85	704.171,463 295.513,908	7.32
87	704.191,318 295.513,69	88	704.216,053 295.513,42	24.737
90	704.239,838 295.513,16	91	704.240,859 295.513,14	1.022
93	704.273,374 295.512,498	94	704.309,674 295.511,782	36.306
96	704.353,421 295.510,919	97	704.358,86 295.510,637	5.446
99	704.390,3 295.509,008	100	704.422,295 295.507,351	32.038
102	704.353,564 295.514,917	103	704.239,899 295.517,16	113.687
105	704.049,999 295.517,263	106	703.911,154 295.513,627	138.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIA CIEL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105227	51.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36330 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 661, din 22/06/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36330 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 661, din 22/06/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 206 din 28.02.2022 emisa de BIN Mergeane Iuliana incheiata intre STAN ION, PETCU TANASE si NICHIFOR DUMITRU in calitate de promitenti vanzatori si CONEX SRL in calitate de promitenta cumparatoare.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105227	51.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.000	13	77/4/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.325,852 297.955,464	2	703.325,852 297.410,52	544.943
2	703.325,852 297.410,52	3	703.352,897 297.410,366	27.045
3	703.352,897 297.410,366	4	703.352,981 297.410,43	0.106
4	703.352,981 297.410,43	5	703.365,837 297.416,65	14.282
5	703.365,837 297.416,65	6	703.383,848 297.424,294	19.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.383,848 297.424,294	7	703.395,431 297.428,73	12.403
7	703.395,431 297.428,73	8	703.415,038 297.434,736	20.506
8	703.415,038 297.434,736	9	703.418,752 297.435,181	3.74
9	703.418,752 297.435,181	10	703.418,752 297.966,482	531.301
10	703.418,752 297.966,482	11	703.415,394 297.968,3	3.818
11	703.415,394 297.968,3	12	703.409,176 297.975,782	9.728
12	703.409,176 297.975,782	13	703.404,246 297.981,713	7.713
13	703.404,246 297.981,713	14	703.401,554 297.983,396	3.175
14	703.401,554 297.983,396	15	703.395,316 297.979,379	7.42
15	703.395,316 297.979,379	16	703.375,617 297.970,911	21.442
16	703.375,617 297.970,911	17	703.343,802 297.961,768	33.102
17	703.343,802 297.961,768	1	703.325,852 297.955,464	19.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103008	14.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41479 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 1706, din 07/12/2017 emis de Putanu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	
	OBSERVATII: Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al INTREPRINDERII INDIVIDUALE ARAVA NICOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

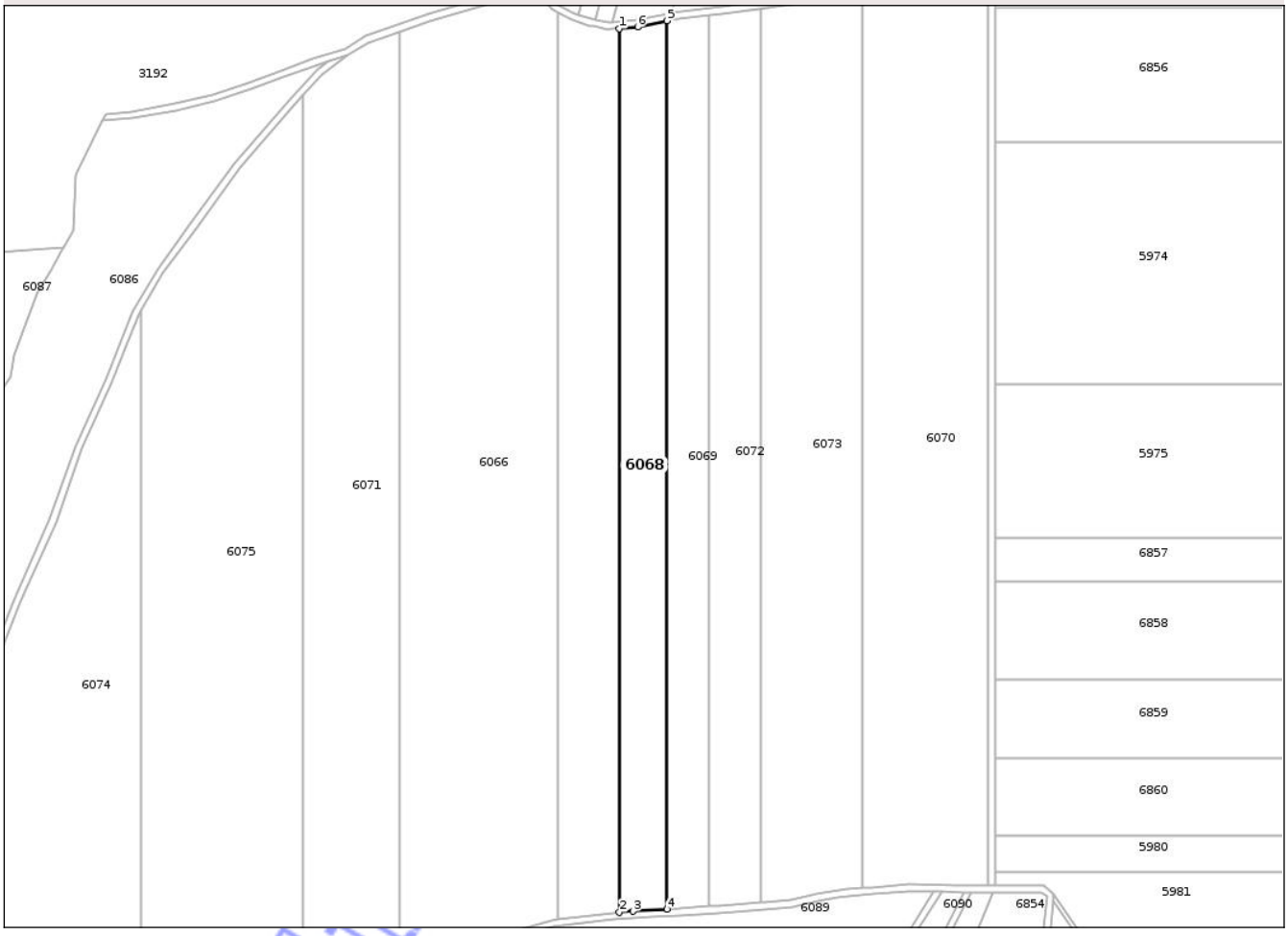
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103008	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	13	77/4/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.454,728 297.957,19	2	703.454,728 297.439,37	517.82
2	703.454,728 297.439,37	3	703.462,735 297.440,056	8.036
3	703.462,735 297.440,056	4	703.482,687 297.441,257	19.988
4	703.482,687 297.441,257	5	703.482,687 297.961,752	520.495
5	703.482,687 297.961,752	6	703.465,575 297.958,03	17.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.465,575 297.958,03	1	703.454,728 297.957,19	10.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6070 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26065/1448, din 01/10/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

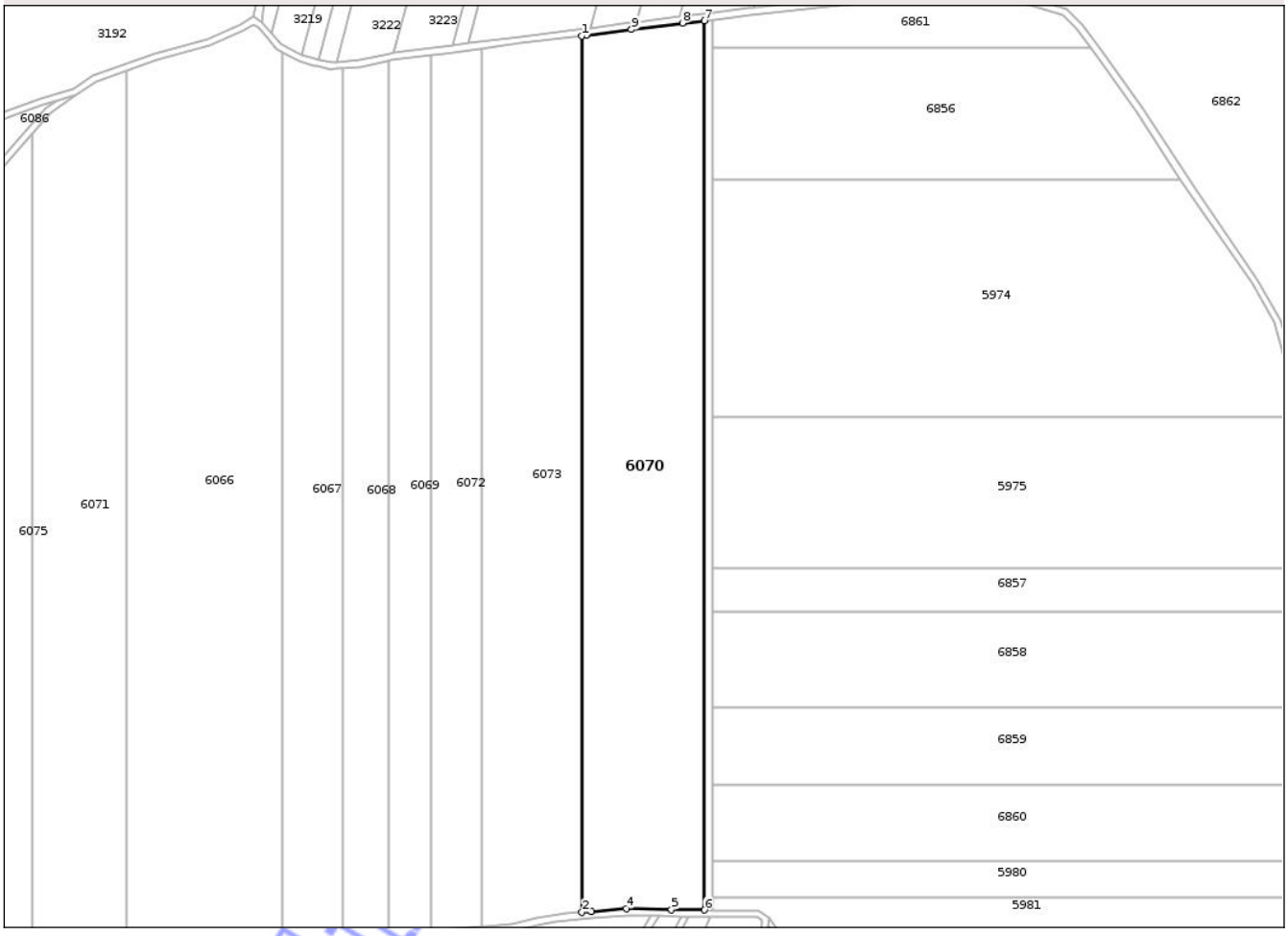
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.500	13	77/4/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.597,632 297.976,48	2	703.597,632 297.453,659	522.821
2	703.597,632 297.453,659	3	703.603,366 297.454,142	5.755
3	703.603,366 297.454,142	4	703.624,221 297.455,927	20.931
4	703.624,221 297.455,927	5	703.651,165 297.455,322	26.951
5	703.651,165 297.455,322	6	703.670,845 297.455,041	19.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.670,845 297.455,041	7	703.670,845 297.985,466	530.424
7	703.670,845 297.985,466	8	703.657,779 297.984,031	13.144
8	703.657,779 297.984,031	9	703.627,308 297.980,22	30.709
9	703.627,308 297.980,22	10	703.600,42 297.976,827	27.101
10	703.600,42 297.976,827	1	703.597,632 297.976,48	2.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6072 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1958, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU FLOAREA** 2) **TOADER CONSTANTINA** 3) **DINU ELISABETA** 4) **MANOLE GHEORGHITA** 5) **NEDELOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	13	77/4/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.507,62 297.965,013	2	703.507,62 297.442,862	522.151
2	703.507,62 297.442,862	3	703.512,987 297.443,217	5.378
3	703.512,987 297.443,217	4	703.537,831 297.445,072	24.913
4	703.537,831 297.445,072	5	703.537,831 297.968,907	523.835
5	703.537,831 297.968,907	6	703.515,429 297.965,999	22.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.515,429 297.965,999	1	703.507,62 297.965,013	7.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6074 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2056, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU CONSTANDA** 2) **NASTASE NICOLAE** 3) **NASTASE IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

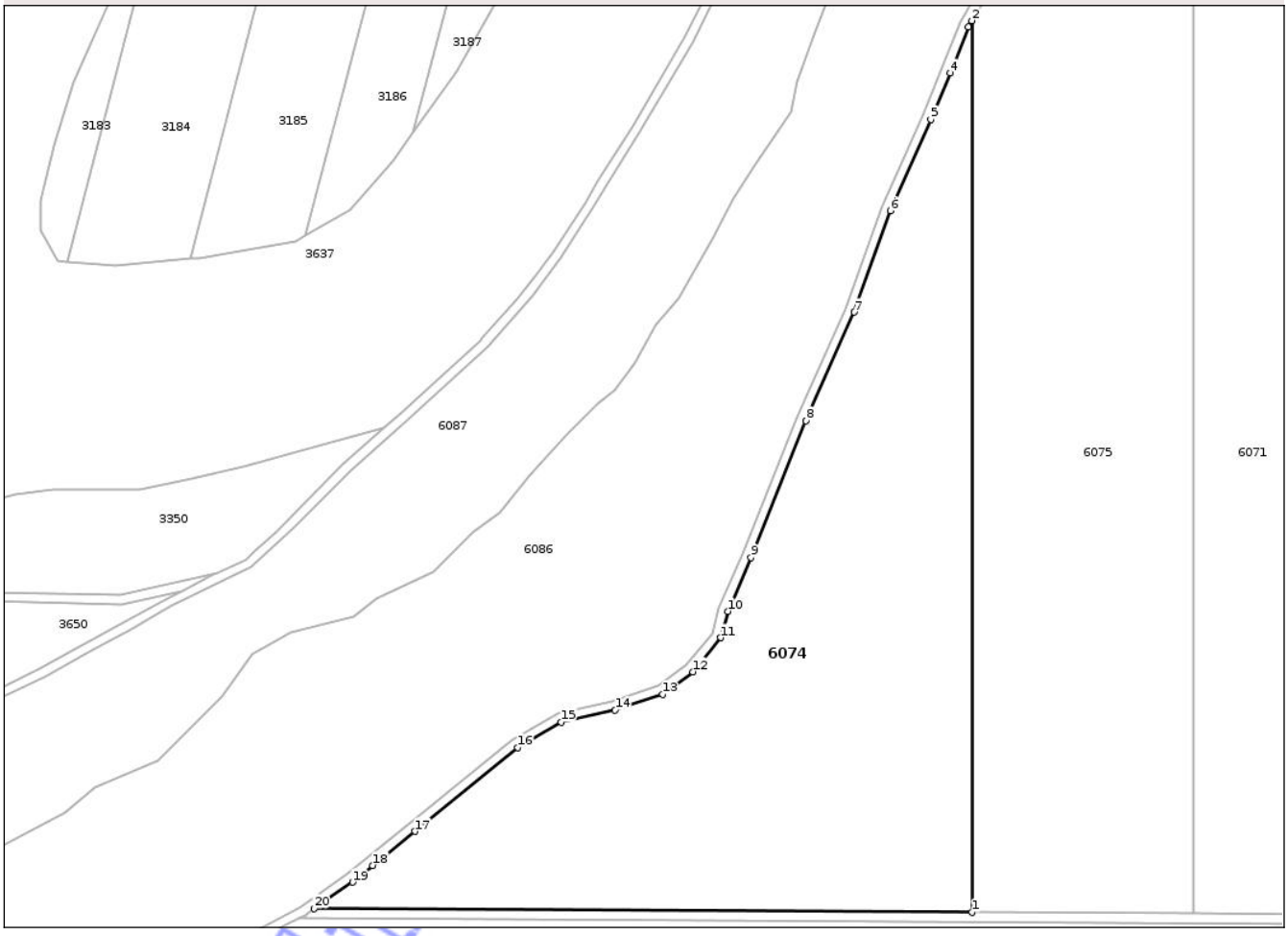
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.500	13	77/4/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.174,499 297.411,385	2	703.174,499 297.792,047	380.662
2	703.174,499 297.792,047	3	703.172,986 297.789,412	3.038
3	703.172,986 297.789,412	4	703.165,17 297.769,8	21.112
4	703.165,17 297.769,8	5	703.157,002 297.749,884	21.526
5	703.157,002 297.749,884	6	703.139,656 297.710,978	42.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.139,656 297.710,978	7	703.124,298 297.667,615	46.002
7	703.124,298 297.667,615	8	703.103,652 297.621,316	50.694
8	703.103,652 297.621,316	9	703.080,134 297.562,789	63.075
9	703.080,134 297.562,789	10	703.070,15 297.539,944	24.932
10	703.070,15 297.539,944	11	703.067,214 297.528,623	11.695
11	703.067,214 297.528,623	12	703.055,29 297.514,084	18.803
12	703.055,29 297.514,084	13	703.042,245 297.504,463	16.209
13	703.042,245 297.504,463	14	703.022,042 297.497,756	21.287
14	703.022,042 297.497,756	15	702.998,969 297.492,645	23.632
15	702.998,969 297.492,645	16	702.980,251 297.481,77	21.648
16	702.980,251 297.481,77	17	702.936,544 297.445,982	56.49
17	702.936,544 297.445,982	18	702.918,353 297.431,456	23.279
18	702.918,353 297.431,456	19	702.909,745 297.424,294	11.197
19	702.909,745 297.424,294	20	702.893,44 297.412,991	19.84
20	702.893,44 297.412,991	1	703.174,499 297.411,385	281.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 83/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.118	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6077 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

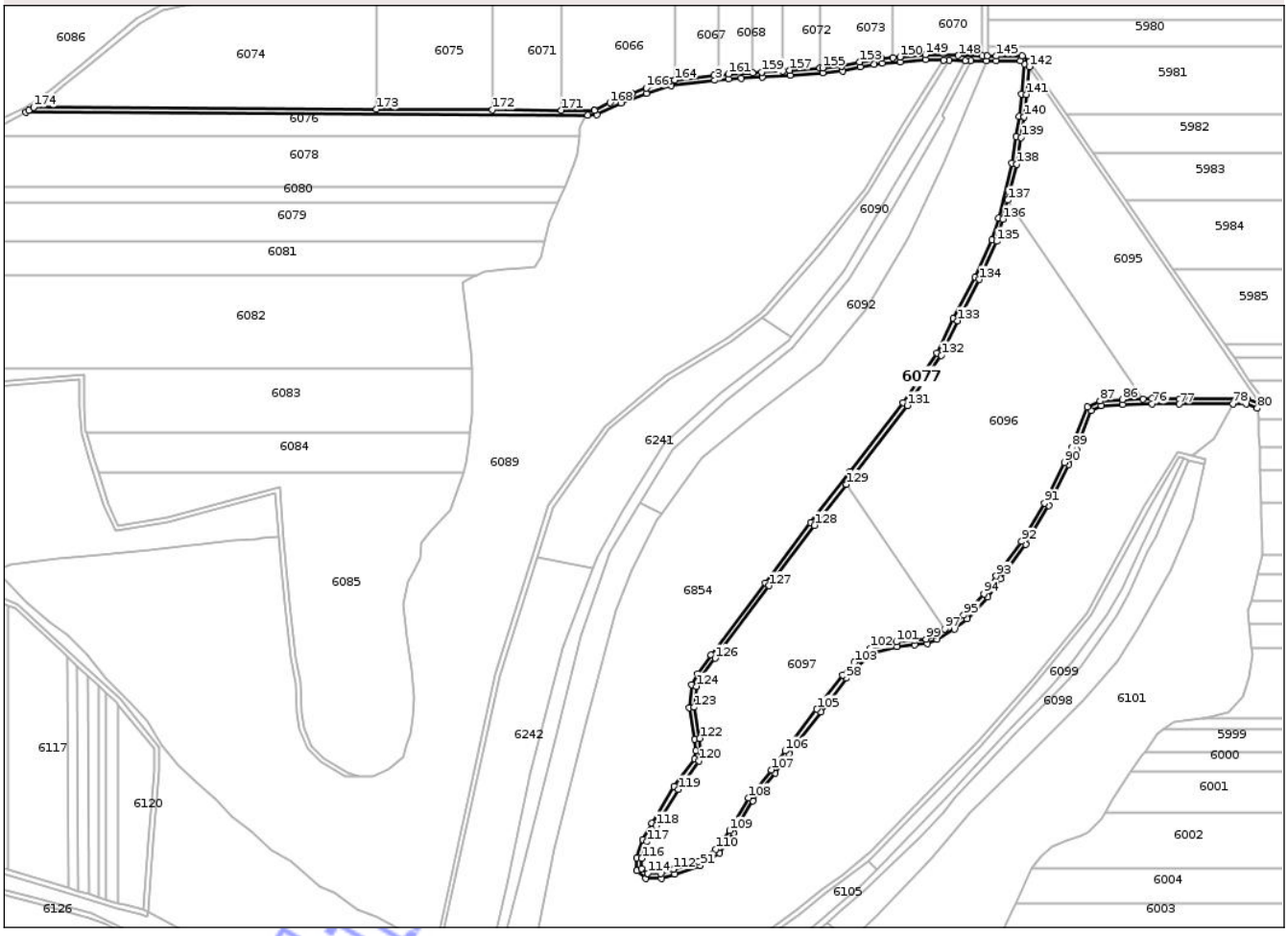
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.118	-	83/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.395,661 297.424,547	2	703.415,868 297.430,807	21.155
4	703.463,026 297.436,066	5	703.473,27 297.436,683	10.263
7	703.513,268 297.439,227	8	703.540,242 297.441,241	27.049
10	703.570,911 297.446,184	11	703.582,172 297.447,891	11.389
13	703.603,704 297.450,156	14	703.624,347 297.451,923	20.718
16	703.643,798 297.451,486	17	703.656,817 297.451,241	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.415,868 297.430,807	3	703.451,68 297.435,094	36.067
5	703.473,27 297.436,683	6	703.490,455 297.437,718	17.216
8	703.540,242 297.441,241	9	703.556,303 297.442,678	16.125
11	703.582,172 297.447,891	12	703.588,872 297.448,907	6.777
14	703.624,347 297.451,923	15	703.639,13 297.451,591	14.787
17	703.656,817 297.451,241	18	703.661,28 297.451,177	4.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.451,68 297.435,094	4	703.463,026 297.436,066	11.388
6	703.490,455 297.437,718	7	703.513,268 297.439,227	22.863
9	703.556,303 297.442,678	10	703.570,911 297.446,184	15.022
12	703.588,872 297.448,907	13	703.603,704 297.450,156	14.885
15	703.639,13 297.451,591	16	703.643,798 297.451,486	4.669
18	703.661,28 297.451,177	19	703.674,257 297.450,992	12.978

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.674,257 297.450,992	20	703.682,138 297.450,88	7.882
22	703.705,478 297.448,5	23	703.703,056 297.423,875	24.743
25	703.698,76 297.388,975	26	703.694,95 297.367,147	22.157
28	703.678,79 297.304,624	29	703.665,001 297.273,852	33.72
31	703.633,791 297.211,98	32	703.606,058 297.171,203	49.314
34	703.530,095 297.073,319	35	703.492,899 297.023,892	61.859
37	703.437,451 296.949,605	38	703.432,868 296.940,353	10.325
40	703.435,398 296.896,07	41	703.436,186 296.886,309	9.793
43	703.418,434 296.857,075	44	703.400,224 296.827,196	34.991
46	703.387,803 296.798,922	47	703.387,803 296.788,218	10.704
49	703.408,03 296.782,103	50	703.418,914 296.785,646	11.446
52	703.455,321 296.802,778	53	703.467,078 296.818,991	20.028
55	703.501,004 296.868,42	56	703.512,484 296.883,878	19.254
58	703.559,357 296.945,765	59	703.568,731 296.955,912	13.814
61	703.601,024 296.971,583	62	703.615,624 296.972,928	14.662
64	703.633,576 296.977,726	65	703.647,902 296.985,952	16.519
67	703.675,288 297.012,47	68	703.685,639 297.027,192	17.997
70	703.725,265 297.087,186	71	703.741,656 297.120,572	37.193
73	703.760,181 297.164,711	74	703.768,366 297.168,742	9.123
76	703.809,972 297.170,51	77	703.832,158 297.170,113	22.19
79	703.887,146 297.170,203	80	703.896,206 297.166,794	9.68
82	703.887,87 297.174,204	83	703.832,191 297.174,113	55.679
85	703.802,386 297.174,328	86	703.785,662 297.173,924	16.729
88	703.757,014 297.167,61	89	703.744,205 297.134,508	35.494
91	703.721,749 297.089,101	92	703.702,916 297.057,76	36.564
94	703.672,17 297.014,99	95	703.655,7 296.997,198	24.245
97	703.640,077 296.986,071	98	703.631,711 296.981,267	9.648
100	703.615,239 296.976,91	101	703.600,353 296.975,538	14.949
103	703.565,942 296.958,788	104	703.556,282 296.948,331	14.236
106	703.509,287 296.886,282	107	703.497,837 296.870,864	19.205
109	703.463,727 296.821,184	110	703.452,508 296.805,713	19.111
112	703.417,671 296.789,448	113	703.407,409 296.786,107	10.792
115	703.391,803 296.790,117	116	703.391,803 296.798,306	8.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.682,138 297.450,88	21	703.702,135 297.450,936	19.997
23	703.703,056 297.423,875	24	703.701,226 297.405,714	18.253
26	703.694,95 297.367,147	27	703.684,05 297.322,512	45.946
29	703.665,001 297.273,852	30	703.647,157 297.240,142	38.142
32	703.606,058 297.171,203	33	703.562,541 297.114,845	71.204
35	703.492,899 297.023,892	36	703.448,757 296.964,565	73.947
38	703.432,868 296.940,353	39	703.430,749 296.921,912	18.562
41	703.436,186 296.886,309	42	703.435,02 296.879,812	6.6
44	703.400,224 296.827,196	45	703.392,475 296.813,729	15.537
47	703.387,803 296.788,218	48	703.395,188 296.782,192	9.532
50	703.418,914 296.785,646	51	703.439,799 296.792,502	21.982
53	703.467,078 296.818,991	54	703.482,752 296.845,656	30.93
56	703.512,484 296.883,878	57	703.538,508 296.918,04	42.945
59	703.568,731 296.955,912	60	703.581,036 296.966,6	16.299
62	703.615,624 296.972,928	63	703.625,731 296.973,951	10.159
65	703.647,902 296.985,952	66	703.658,423 296.994,251	13.401
68	703.685,639 297.027,192	69	703.706,254 297.055,55	35.059
71	703.741,656 297.120,572	72	703.747,865 297.132,882	13.787
74	703.768,366 297.168,742	75	703.785,846 297.169,927	17.52
77	703.832,158 297.170,113	78	703.876,104 297.170,185	43.945
80	703.896,206 297.166,794	81	703.898,563 297.170,18	4.126
83	703.832,191 297.174,113	84	703.809,96 297.174,511	22.235
86	703.785,662 297.173,924	87	703.767,307 297.172,679	18.397
89	703.744,205 297.134,508	90	703.738,075 297.122,354	13.612
92	703.702,916 297.057,76	93	703.682,385 297.029,519	34.915
95	703.655,7 296.997,198	96	703.645,655 296.989,274	12.794
98	703.631,711 296.981,267	99	703.624,63 296.977,86	7.858
101	703.600,353 296.975,538	102	703.579,138 296.970,249	21.864
104	703.556,282 296.948,331	105	703.535,318 296.920,454	34.88
107	703.497,837 296.870,864	108	703.479,45 296.847,933	29.392
110	703.452,508 296.805,713	111	703.438,04 296.796,135	17.351
113	703.407,409 296.786,107	114	703.396,625 296.786,182	10.784
116	703.391,803 296.798,306	117	703.396,159 296.812,111	14.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.702,135 297.450,936	22	703.705,478 297.448,5	4.137
24	703.701,226 297.405,714	25	703.698,76 297.388,975	16.92
27	703.684,05 297.322,512	28	703.678,79 297.304,624	18.645
30	703.647,157 297.240,142	31	703.633,791 297.211,98	31.173
33	703.562,541 297.114,845	34	703.530,095 297.073,319	52.698
36	703.448,757 296.964,565	37	703.437,451 296.949,605	18.751
39	703.430,749 296.921,912	40	703.435,398 296.896,07	26.258
42	703.435,02 296.879,812	43	703.418,434 296.857,075	28.144
45	703.392,475 296.813,729	46	703.387,803 296.798,922	15.527
48	703.395,188 296.782,192	49	703.408,03 296.782,103	12.843
51	703.439,799 296.792,502	52	703.455,321 296.802,778	18.615
54	703.482,752 296.845,656	55	703.501,004 296.868,42	29.177
57	703.538,508 296.918,04	58	703.559,357 296.945,765	34.69
60	703.581,036 296.966,6	61	703.601,024 296.971,583	20.599
63	703.625,731 296.973,951	64	703.633,576 296.977,726	8.706
66	703.658,423 296.994,251	67	703.675,288 297.012,47	24.826
69	703.706,254 297.055,55	70	703.725,265 297.087,186	36.909
72	703.747,865 297.132,882	73	703.760,181 297.164,711	34.129
75	703.785,846 297.169,927	76	703.809,972 297.170,51	24.134
78	703.876,104 297.170,185	79	703.887,146 297.170,203	11.042
81	703.898,563 297.170,18	82	703.887,87 297.174,204	11.425
84	703.809,96 297.174,511	85	703.802,386 297.174,328	7.576
87	703.767,307 297.172,679	88	703.757,014 297.167,61	11.473
90	703.738,075 297.122,354	91	703.721,749 297.089,101	37.045
93	703.682,385 297.029,519	94	703.672,17 297.014,99	17.761
96	703.645,655 296.989,274	97	703.640,077 296.986,071	6.432
99	703.624,63 296.977,86	100	703.615,239 296.976,91	9.439
102	703.579,138 296.970,249	103	703.565,942 296.958,788	17.478
105	703.535,318 296.920,454	106	703.509,287 296.886,282	42.957
108	703.479,45 296.847,933	109	703.463,727 296.821,184	31.028
111	703.438,04 296.796,135	112	703.417,671 296.789,448	21.439
114	703.396,625 296.786,182	115	703.391,803 296.790,117	6.224
117	703.396,159 296.812,111	118	703.403,666 296.825,157	15.052

Verificat în SIIEC

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	703.403,666 296.825,157	119	703.421,763 296.854,852	34.775
121	703.440,215 296.886,113	122	703.439,369 296.896,586	10.507
124	703.436,762 296.939,203	125	703.440,869 296.947,493	9.252
127	703.496,102 297.021,495	128	703.533,269 297.070,885	61.812
130	703.565,7 297.112,391	131	703.609,298 297.168,854	71.336
133	703.650,733 297.238,348	134	703.668,598 297.272,097	38.186
136	703.687,914 297.321,473	137	703.691,693 297.336,95	15.931
139	703.702,709 297.388,339	140	703.705,197 297.405,222	17.065
142	703.709,272 297.446,205	143	703.709,683 297.450,385	4.2
145	703.682,161 297.454,88	146	703.674,845 297.454,984	7.317
148	703.651,165 297.455,322	149	703.624,221 297.455,927	26.951
151	703.597,632 297.453,659	152	703.588,404 297.452,882	9.26
154	703.555,655 297.446,636	155	703.539,915 297.445,228	15.803
157	703.512,987 297.443,217	158	703.507,62 297.442,862	5.378
160	703.482,687 297.441,257	161	703.462,735 297.440,056	19.988
163	703.451,271 297.439,074	164	703.418,752 297.435,181	32.751
166	703.395,431 297.428,73	167	703.383,848 297.424,294	12.403
169	703.352,981 297.410,43	170	703.352,897 297.410,366	0.106
172	703.269,269 297.410,844	173	703.174,499 297.411,385	94.772
175	702.889,466 297.410,236	176	702.887,183 297.409,027	2.584
178	703.355,075 297.406,997	179	703.375,022 297.416,507	22.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	703.421,763 296.854,852	120	703.438,794 296.878,199	28.899
122	703.439,369 296.896,586	123	703.434,79 296.922,041	25.864
125	703.440,869 296.947,493	126	703.451,957 296.962,165	18.391
128	703.533,269 297.070,885	129	703.559,498 297.104,453	42.6
131	703.609,298 297.168,854	132	703.637,272 297.209,986	49.743
134	703.668,598 297.272,097	135	703.682,551 297.303,236	34.122
137	703.691,693 297.336,95	138	703.698,867 297.366,328	30.242
140	703.705,197 297.405,222	141	703.707,036 297.423,479	18.349
143	703.709,683 297.450,385	144	703.703,433 297.454,94	7.734
146	703.674,845 297.454,984	147	703.670,845 297.455,041	4.0
149	703.624,221 297.455,927	150	703.603,366 297.454,142	20.931
152	703.588,404 297.452,882	153	703.570,143 297.450,113	18.47
155	703.539,915 297.445,228	156	703.537,831 297.445,072	2.09
158	703.507,62 297.442,862	159	703.490,203 297.441,71	17.455
161	703.462,735 297.440,056	162	703.454,728 297.439,37	8.036
164	703.418,752 297.435,181	165	703.415,038 297.434,736	3.74
167	703.383,848 297.424,294	168	703.365,837 297.416,65	19.566
170	703.352,897 297.410,366	171	703.325,852 297.410,52	27.045
173	703.174,499 297.411,385	174	702.893,44 297.412,991	281.063
176	702.887,183 297.409,027	177	703.347,679 297.406,396	460.504
179	703.375,022 297.416,507	1	703.395,661 297.424,547	22.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	703.438,794 296.878,199	121	703.440,215 296.886,113	8.041
123	703.434,79 296.922,041	124	703.436,762 296.939,203	17.275
126	703.451,957 296.962,165	127	703.496,102 297.021,495	73.952
129	703.559,498 297.104,453	130	703.565,7 297.112,391	10.074
132	703.637,272 297.209,986	133	703.650,733 297.238,348	31.394
135	703.682,551 297.303,236	136	703.687,914 297.321,473	19.009
138	703.698,867 297.366,328	139	703.702,709 297.388,339	22.344
141	703.707,036 297.423,479	142	703.709,272 297.446,205	22.835
144	703.703,433 297.454,94	145	703.682,161 297.454,88	21.272
147	703.670,845 297.455,041	148	703.651,165 297.455,322	19.682
150	703.603,366 297.454,142	151	703.597,632 297.453,659	5.755
153	703.570,143 297.450,113	154	703.555,655 297.446,636	14.899
156	703.537,831 297.445,072	157	703.512,987 297.443,217	24.913
159	703.490,203 297.441,71	160	703.482,687 297.441,257	7.529
162	703.454,728 297.439,37	163	703.451,271 297.439,074	3.47
165	703.415,038 297.434,736	166	703.395,431 297.428,73	20.506
168	703.365,837 297.416,65	169	703.352,981 297.410,43	14.282
171	703.325,852 297.410,52	172	703.269,269 297.410,844	56.584
174	702.893,44 297.412,991	175	702.889,466 297.410,236	4.836
177	703.347,679 297.406,396	178	703.355,075 297.406,997	7.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.md

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6079 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2133, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZARUHA HRISTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	13	77/4/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.323,168 297.334,577	2	702.783,328 297.334,577	539.84
2	702.783,328 297.334,577	3	702.782,343 297.333,628	1.367
3	702.782,343 297.333,628	4	702.767,629 297.314,334	24.264
4	702.767,629 297.314,334	5	702.761,285 297.303,423	12.621
5	702.761,285 297.303,423	6	703.312,462 297.303,423	551.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.312,462 297.303,423	7	703.316,582 297.318,828	15.946
7	703.316,582 297.318,828	1	703.323,168 297.334,577	17.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/4/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101238	15.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23455 / 13/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29208 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B8	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29208 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101238	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.200	13	77/4/14	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.761,285 297.303,423	2	702.751,674 297.286,896	19.119
2	702.751,674 297.286,896	3	702.745,81 297.275,656	12.678
3	702.745,81 297.275,656	4	703.256,784 297.275,656	510.975
4	703.256,784 297.275,656	5	703.262,319 297.278,082	6.043
5	703.262,319 297.278,082	6	703.279,097 297.280,106	16.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.279,097 297.280,106	7	703.294,821 297.281,091	15.755
7	703.294,821 297.281,091	8	703.303,988 297.282,268	9.242
8	703.303,988 297.282,268	9	703.309,046 297.290,648	9.788
9	703.309,046 297.290,648	10	703.312,462 297.303,423	13.224
10	703.312,462 297.303,423	1	702.761,285 297.303,423	551.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 16, PARCELA A 77/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6083 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1897, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHU MILOS NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	16	77/3/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.252,979 297.199,134	2	702.712,482 297.199,134	540.496
2	702.712,482 297.199,134	3	702.712,437 297.196,786	2.349
3	702.712,437 297.196,786	4	702.706,555 297.177,361	20.296
4	702.706,555 297.177,361	5	702.772,752 297.179,904	66.246
5	702.772,752 297.179,904	6	702.935,371 297.194,616	163.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.935,371 297.194,616	7	702.934,991 297.167,353	27.266
7	702.934,991 297.167,353	8	702.936,14 297.147,723	19.664
8	702.936,14 297.147,723	9	702.936,567 297.146,255	1.529
9	702.936,567 297.146,255	10	703.250,793 297.146,255	314.226
10	703.250,793 297.146,255	11	703.253,029 297.161,499	15.407
11	703.253,029 297.161,499	12	703.253,174 297.196,721	35.222
12	703.253,174 297.196,721	1	703.252,979 297.199,134	2.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11033
Nr. cadastral vechi:10509

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/3/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100584	29.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14962 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

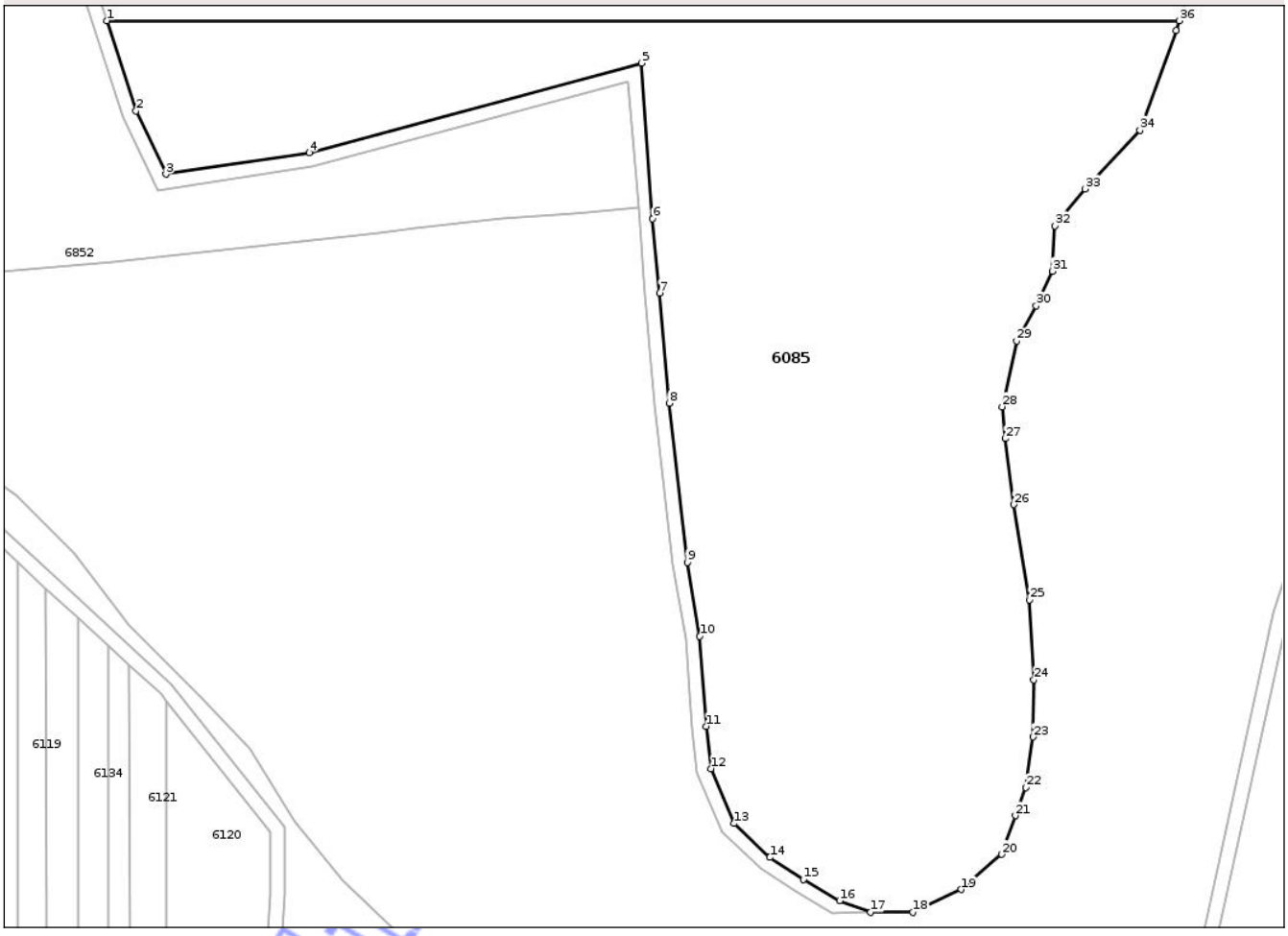
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100584	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	13	77/3/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.946,426 297.113,71	2	702.954,557 297.088,539	26.451
3	702.962,918 297.070,965	4	703.002,897 297.076,94	40.423
5	703.095,497 297.101,934	6	703.098,621 297.058,548	43.498
7	703.100,492 297.037,833	8	703.103,199 297.007,23	30.722
9	703.108,305 296.962,89	10	703.111,752 296.942,316	20.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	702.954,557 297.088,539	3	702.962,918 297.070,965	19.462
4	703.002,897 297.076,94	5	703.095,497 297.101,934	95.914
6	703.098,621 297.058,548	7	703.100,492 297.037,833	20.799
8	703.103,199 297.007,23	9	703.108,305 296.962,89	44.633
10	703.111,752 296.942,316	11	703.113,528 296.917,274	25.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.113,528 296.917,274	12	703.114,836 296.905,488	11.858
13	703.121,366 296.890,207	14	703.131,307 296.880,753	13.719
15	703.140,656 296.874,651	16	703.150,744 296.868,668	11.728
17	703.159,324 296.865,453	18	703.171,2 296.865,483	11.876
19	703.184,584 296.871,833	20	703.195,886 296.881,616	14.948
21	703.199,733 296.892,368	22	703.202,692 296.900,16	8.335
23	703.204,684 296.914,283	24	703.204,868 296.930,234	15.952
25	703.203,699 296.952,434	26	703.199,241 296.978,988	26.925
27	703.196,969 296.997,371	28	703.196,06 297.006,23	8.906
29	703.200,074 297.024,53	30	703.205,578 297.034,317	11.229
31	703.210,078 297.043,995	32	703.210,757 297.056,619	12.642
33	703.219,139 297.066,886	34	703.234,496 297.083,227	22.425
35	703.244,63 297.110,95	36	703.245,453 297.113,71	2.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.114,836 296.905,488	13	703.121,366 296.890,207	16.618
14	703.131,307 296.880,753	15	703.140,656 296.874,651	11.164
16	703.150,744 296.868,668	17	703.159,324 296.865,453	9.163
18	703.171,2 296.865,483	19	703.184,584 296.871,833	14.814
20	703.195,886 296.881,616	21	703.199,733 296.892,368	11.419
22	703.202,692 296.900,16	23	703.204,684 296.914,283	14.263
24	703.204,868 296.930,234	25	703.203,699 296.952,434	22.231
26	703.199,241 296.978,988	27	703.196,969 296.997,371	18.523
28	703.196,06 297.006,23	29	703.200,074 297.024,53	18.735
30	703.205,578 297.034,317	31	703.210,078 297.043,995	10.673
32	703.210,757 297.056,619	33	703.219,139 297.066,886	13.254
34	703.234,496 297.083,227	35	703.244,63 297.110,95	29.517
36	703.245,453 297.113,71	1	702.946,426 297.113,71	299.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 79/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.040	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6087 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

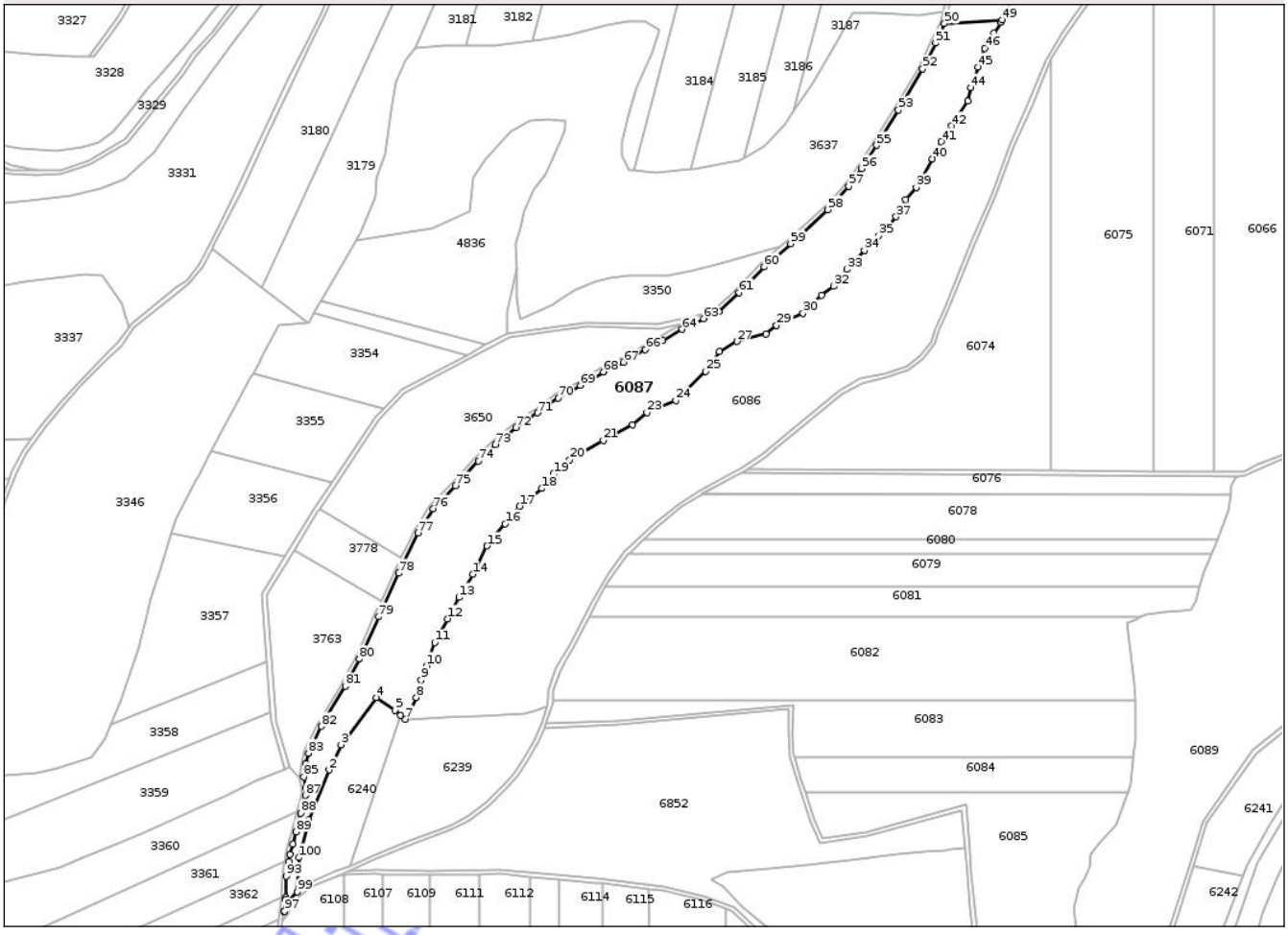
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.040	-	79/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.486,419 297.088,122	2	702.505,155 297.134,178	49.721
4	702.548,971 297.201,091	5	702.566,031 297.189,479	20.637
7	702.575,845 297.181,085	8	702.586,143 297.201,178	22.578
10	702.595,246 297.230,451	11	702.603,266 297.252,035	23.026
13	702.625,436 297.293,941	14	702.638,272 297.315,357	24.968
16	702.668,485 297.362,074	17	702.681,855 297.378,274	21.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.505,155 297.134,178	3	702.516,282 297.157,672	25.996
5	702.566,031 297.189,479	6	702.571,611 297.184,706	7.343
8	702.586,143 297.201,178	9	702.590,358 297.217,298	16.662
11	702.603,266 297.252,035	12	702.614,911 297.274,046	24.901
14	702.638,272 297.315,357	15	702.651,562 297.341,569	29.389
17	702.681,855 297.378,274	18	702.702,336 297.394,758	26.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.516,282 297.157,672	4	702.548,971 297.201,091	54.349
6	702.571,611 297.184,706	7	702.575,845 297.181,085	5.571
9	702.590,358 297.217,298	10	702.595,246 297.230,451	14.032
12	702.614,911 297.274,046	13	702.625,436 297.293,941	22.507
15	702.651,562 297.341,569	16	702.668,485 297.362,074	26.586
18	702.702,336 297.394,758	19	702.713,202 297.408,24	17.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.713,202 297.408,24	20	702.728,279 297.421,313	19.955
20	702.728,279 297.421,313	21	702.759,285 297.439,218	35.805
21	702.759,285 297.439,218	22	702.786,594 297.453,713	30.917
22	702.786,594 297.453,713	23	702.799,777 297.464,931	17.31
23	702.799,777 297.464,931	24	702.826,678 297.476,252	29.186
24	702.826,678 297.476,252	25	702.854,11 297.503,299	38.523
25	702.854,11 297.503,299	26	702.866,813 297.521,565	22.249
26	702.866,813 297.521,565	27	702.883,281 297.530,909	18.934
27	702.883,281 297.530,909	28	702.910,241 297.537,755	27.816
28	702.910,241 297.537,755	29	702.919,944 297.545,611	12.484
29	702.919,944 297.545,611	30	702.944,501 297.556,932	27.042
30	702.944,501 297.556,932	31	702.961,432 297.573,751	23.865
31	702.961,432 297.573,751	32	702.972,85 297.581,855	14.001
32	702.972,85 297.581,855	33	702.985,25 297.597,698	20.12
33	702.985,25 297.597,698	34	703.001,312 297.615,37	23.88
34	703.001,312 297.615,37	35	703.014,57 297.628,652	18.767
35	703.014,57 297.628,652	36	703.021,889 297.634,339	9.269
36	703.021,889 297.634,339	37	703.030,834 297.646,323	14.955
37	703.030,834 297.646,323	38	703.039,576 297.662,37	18.273
38	703.039,576 297.662,37	39	703.049,334 297.673,541	14.833
39	703.049,334 297.673,541	40	703.064,437 297.699,926	30.401
40	703.064,437 297.699,926	41	703.072,53 297.715,694	17.723
41	703.072,53 297.715,694	42	703.081,837 297.730,248	17.276
42	703.081,837 297.730,248	43	703.097,277 297.753,259	27.711
43	703.097,277 297.753,259	44	703.099,931 297.765,838	12.857
44	703.099,931 297.765,838	45	703.106,758 297.784,73	20.088
45	703.106,758 297.784,73	46	703.113,088 297.802,247	18.625
46	703.113,088 297.802,247	47	703.121,562 297.816,174	16.303
47	703.121,562 297.816,174	48	703.127,752 297.826,523	12.059
48	703.127,752 297.826,523	49	703.129,04 297.828,675	2.508
49	703.129,04 297.828,675	50	703.075,576 297.825,242	53.574
50	703.075,576 297.825,242	51	703.067,266 297.807,126	19.93
51	703.067,266 297.807,126	52	703.055,349 297.783,09	26.828
52	703.055,349 297.783,09	53	703.032,898 297.745,091	44.136
53	703.032,898 297.745,091	54	703.018,248 297.721,684	27.614
54	703.018,248 297.721,684	55	703.012,696 297.712,467	10.76
55	703.012,696 297.712,467	56	702.998,616 297.690,822	25.822
56	702.998,616 297.690,822	57	702.986,873 297.674,604	20.023
57	702.986,873 297.674,604	58	702.967,515 297.652,822	29.141
58	702.967,515 297.652,822	59	702.932,847 297.621,358	46.816
59	702.932,847 297.621,358	60	702.908,502 297.599,828	32.5
60	702.908,502 297.599,828	61	702.885,215 297.576,166	33.199
61	702.885,215 297.576,166	62	702.866,455 297.558,718	25.62
62	702.866,455 297.558,718	63	702.852,301 297.552,044	15.649
63	702.852,301 297.552,044	64	702.832,517 297.542,094	22.145
64	702.832,517 297.542,094	65	702.814,662 297.531,829	20.595
65	702.814,662 297.531,829	66	702.798,426 297.523,294	18.343
66	702.798,426 297.523,294	67	702.777,966 297.511,624	23.554
67	702.777,966 297.511,624	68	702.759,392 297.502,765	20.578
68	702.759,392 297.502,765	69	702.738,014 297.490,227	24.784
69	702.738,014 297.490,227	70	702.717,299 297.478,44	23.833
70	702.717,299 297.478,44	71	702.698,363 297.464,725	23.381
71	702.698,363 297.464,725	72	702.678,194 297.451,062	24.361
72	702.678,194 297.451,062	73	702.659,228 297.435,221	24.711
73	702.659,228 297.435,221	74	702.643,314 297.420,158	21.912
74	702.643,314 297.420,158	75	702.622,148 297.397,392	31.085
75	702.622,148 297.397,392	76	702.601,681 297.376,073	29.553
76	702.601,681 297.376,073	77	702.587,558 297.353,637	26.512
77	702.587,558 297.353,637	78	702.569,39 297.316,323	41.502
78	702.569,39 297.316,323	79	702.550,975 297.275,957	44.368
79	702.550,975 297.275,957	80	702.533,25 297.236,909	42.883
80	702.533,25 297.236,909	81	702.520,253 297.211,636	28.419
81	702.520,253 297.211,636	82	702.497,955 297.174,57	43.255
82	702.497,955 297.174,57	83	702.486,12 297.149,752	27.496
83	702.486,12 297.149,752	84	702.483,393 297.139,883	10.239
84	702.483,393 297.139,883	85	702.481,718 297.127,883	12.116
85	702.481,718 297.127,883	86	702.483,628 297.117,755	10.306
86	702.483,628 297.117,755	87	702.483,277 297.110,673	7.09
87	702.483,277 297.110,673	88	702.478,987 297.094,133	17.088
88	702.478,987 297.094,133	89	702.474,491 297.076,796	17.911
89	702.474,491 297.076,796	90	702.471,448 297.065,337	11.856
90	702.471,448 297.065,337	91	702.468,614 297.056,211	9.556
91	702.468,614 297.056,211	92	702.467,519 297.049,051	7.243
92	702.467,519 297.049,051	93	702.465,486 297.035,757	13.449
93	702.465,486 297.035,757	94	702.464,883 297.015,994	19.772
94	702.464,883 297.015,994	95	702.464,818 297.013,859	2.136
95	702.464,818 297.013,859	96	702.463,355 297.003,287	10.673
96	702.463,355 297.003,287	97	702.463,731 297.003,235	0.38
97	702.463,731 297.003,235	98	702.468,231 297.013,306	11.031
98	702.468,231 297.013,306	99	702.475,791 297.021,457	11.117
99	702.475,791 297.021,457	100	702.477,405 297.053,003	31.588
100	702.477,405 297.053,003	1	702.486,419 297.088,122	36.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPCAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 16, PARCELA A 86/2/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102743	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8099 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 870, din 16/03/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL** 2) **ONESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

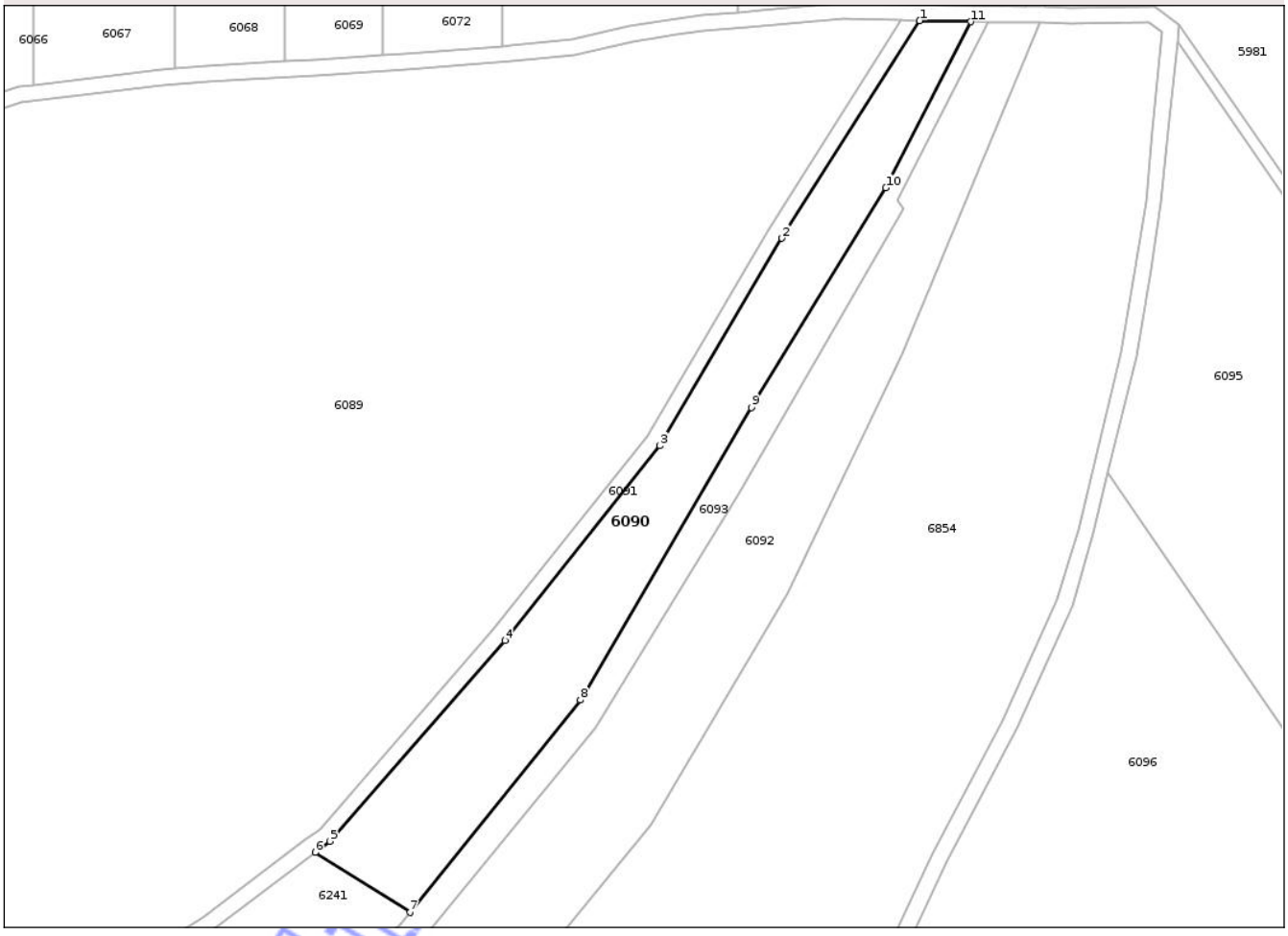
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102743	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	16	86/2/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.643,798 297.451,486	2	703.608,865 297.396,295	65.318
2	703.608,865 297.396,295	3	703.577,862 297.343,734	61.023
3	703.577,862 297.343,734	4	703.538,467 297.294,348	63.174
4	703.538,467 297.294,348	5	703.494,12 297.243,437	67.517
5	703.494,12 297.243,437	6	703.490,352 297.240,592	4.721

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.490,352 297.240,592	7	703.514,394 297.225,386	28.447
7	703.514,394 297.225,386	8	703.557,652 297.279,206	69.05
8	703.557,652 297.279,206	9	703.601,062 297.353,419	85.977
9	703.601,062 297.353,419	10	703.635,213 297.409,109	65.327
10	703.635,213 297.409,109	11	703.656,817 297.451,241	47.348
11	703.656,817 297.451,241	1	703.643,798 297.451,486	13.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 13, A 86/2/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6092 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1946, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	A 86/2/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.441,237 297.126,079	2	703.484,778 297.161,517	56.14
2	703.484,778 297.161,517	3	703.538,975 297.203,166	68.352
3	703.538,975 297.203,166	4	703.575,694 297.247,506	57.57
4	703.575,694 297.247,506	5	703.610,185 297.306,288	68.154
5	703.610,185 297.306,288	6	703.639,266 297.366,844	67.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.639,266 297.366,844	7	703.674,257 297.450,992	91.133
7	703.674,257 297.450,992	8	703.661,28 297.451,177	12.978
8	703.661,28 297.451,177	9	703.638,02 297.405,816	50.978
9	703.638,02 297.405,816	10	703.639,75 297.403,785	2.668
10	703.639,75 297.403,785	11	703.598,123 297.331,559	83.363
11	703.598,123 297.331,559	12	703.561,398 297.272,107	69.88
12	703.561,398 297.272,107	13	703.515,343 297.215,914	72.655
13	703.515,343 297.215,914	14	703.461,547 297.173,566	68.465
14	703.461,547 297.173,566	15	703.416,67 297.132,579	60.777
15	703.416,67 297.132,579	16	703.390,867 297.089,516	50.202
16	703.390,867 297.089,516	17	703.408,083 297.080,775	19.308
17	703.408,083 297.080,775	1	703.441,237 297.126,079	56.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 77/1/116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6094 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

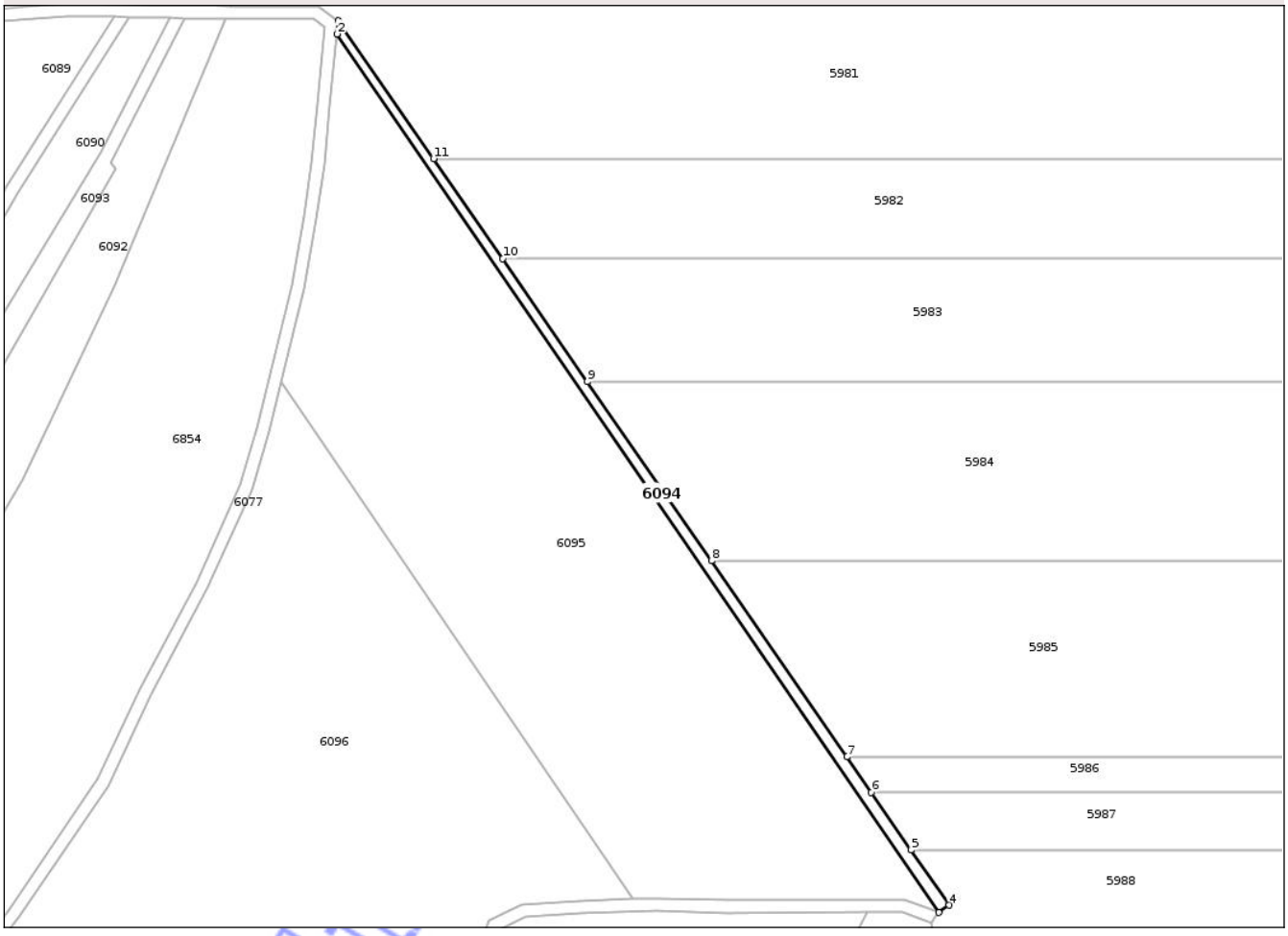
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.128	-	77/1/116	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.709,683 297.450,385	2	703.709,272 297.446,205	4.2
2	703.709,272 297.446,205	3	703.898,563 297.170,18	334.694
3	703.898,563 297.170,18	4	703.901,861 297.172,443	4.0
4	703.901,861 297.172,443	5	703.889,868 297.189,789	21.089
5	703.889,868 297.189,789	6	703.877,392 297.207,832	21.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.877,392 297.207,832	7	703.869,651 297.219,028	13.612
7	703.869,651 297.219,028	8	703.827,063 297.280,622	74.883
8	703.827,063 297.280,622	9	703.788,074 297.337,011	68.556
9	703.788,074 297.337,011	10	703.761,406 297.375,58	46.89
10	703.761,406 297.375,58	11	703.739,632 297.407,07	38.285
11	703.739,632 297.407,07	1	703.709,683 297.450,385	52.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6095 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1964, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SENDRE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

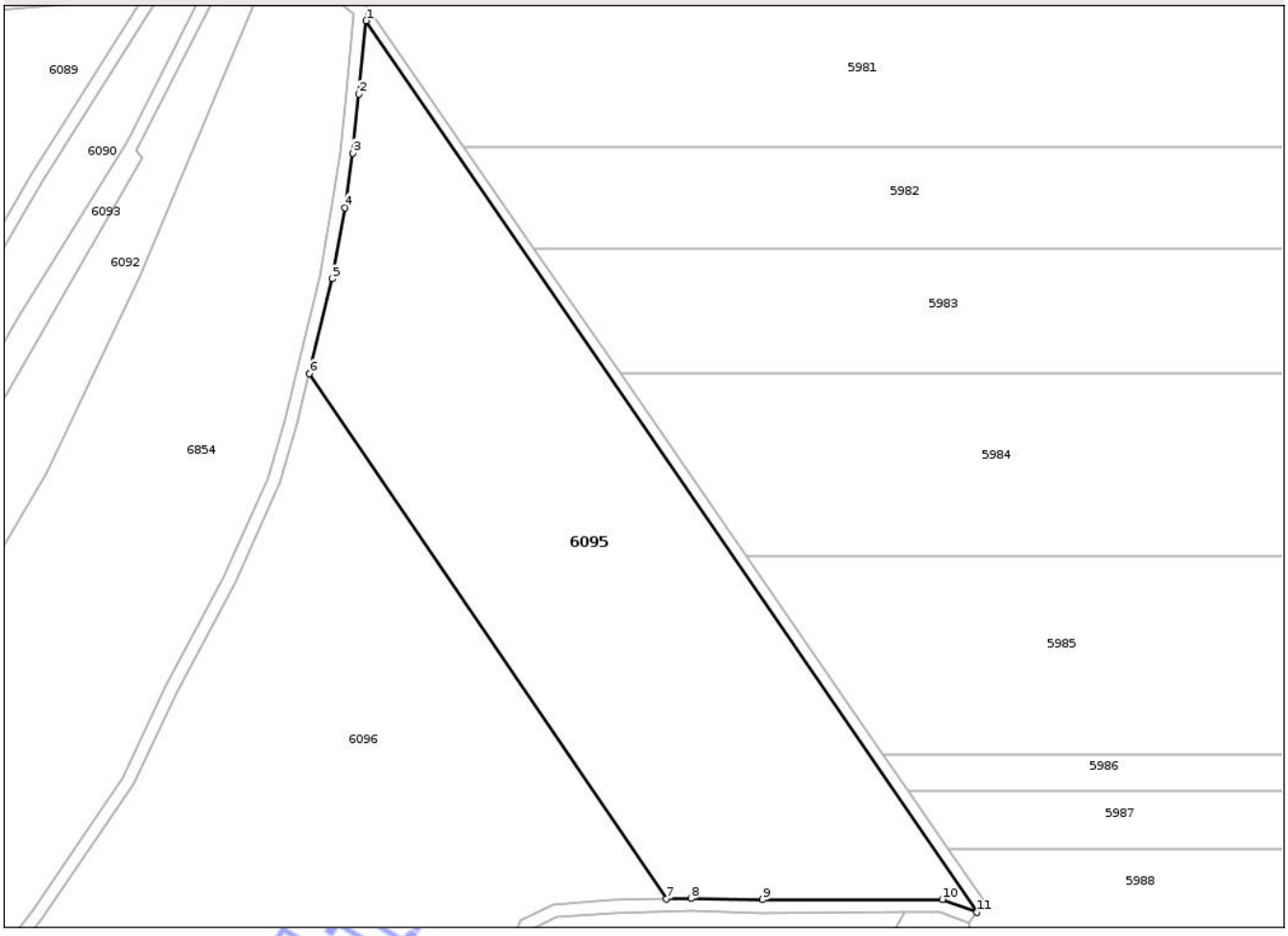
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.709,272 297.446,205	2	703.707,036 297.423,479	22.835
2	703.707,036 297.423,479	3	703.705,197 297.405,222	18.349
3	703.705,197 297.405,222	4	703.702,709 297.388,339	17.065
4	703.702,709 297.388,339	5	703.698,867 297.366,328	22.344
5	703.698,867 297.366,328	6	703.691,693 297.336,95	30.242

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.691,693 297.336,95	7	703.802,386 297.174,328	196.72
7	703.802,386 297.174,328	8	703.809,96 297.174,511	7.576
8	703.809,96 297.174,511	9	703.832,191 297.174,113	22.235
9	703.832,191 297.174,113	10	703.887,87 297.174,204	55.679
10	703.887,87 297.174,204	11	703.898,563 297.170,18	11.425
11	703.898,563 297.170,18	1	703.709,272 297.446,205	334.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 77/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103118	36.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28486 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 793, din 04/07/2018 emis de Putanu Marin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8	A1
	1) **OSTROVIT SA**, CIF:2417935	
38872 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1093, din 20/06/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **OSTROVIT SA**, CIF:2417935	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

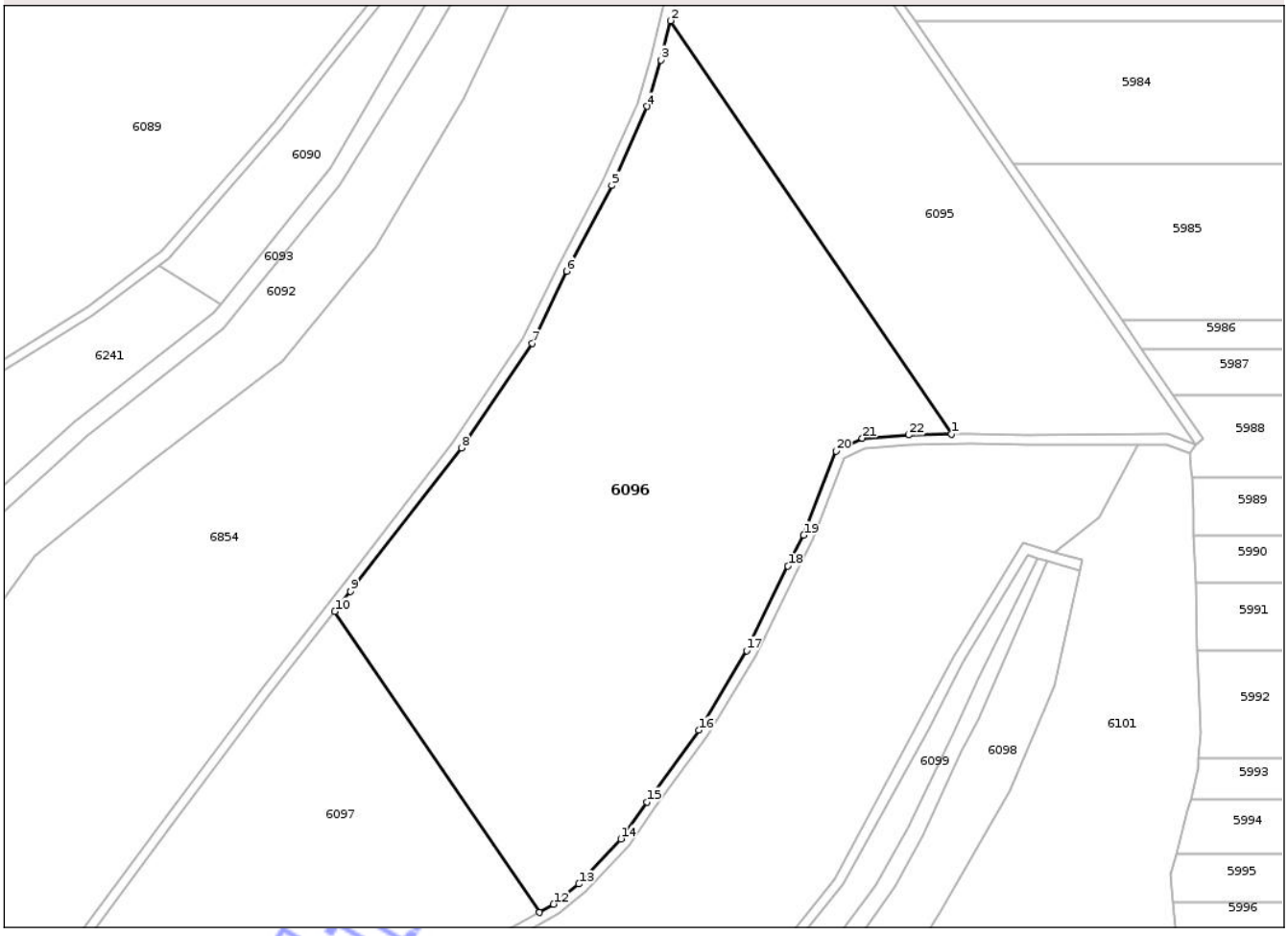
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103118	36.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.500	13	77/5/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.802,386 297.174,328	2	703.691,693 297.336,95	196.72
3	703.687,914 297.321,473	4	703.682,551 297.303,236	19.009
5	703.668,598 297.272,097	6	703.650,733 297.238,348	38.186
7	703.637,272 297.209,986	8	703.609,298 297.168,854	49.743
9	703.565,7 297.112,391	10	703.559,498 297.104,453	10.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.691,693 297.336,95	3	703.687,914 297.321,473	15.931
4	703.682,551 297.303,236	5	703.668,598 297.272,097	34.122
6	703.650,733 297.238,348	7	703.637,272 297.209,986	31.394
8	703.609,298 297.168,854	9	703.565,7 297.112,391	71.336
10	703.559,498 297.104,453	11	703.640,077 296.986,071	143.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.640,077 296.986,071	12	703.645,655 296.989,274	6.432
13	703.655,7 296.997,198	14	703.672,17 297.014,99	24.245
15	703.682,385 297.029,519	16	703.702,916 297.057,76	34.915
17	703.721,749 297.089,101	18	703.738,075 297.122,354	37.045
19	703.744,205 297.134,508	20	703.757,014 297.167,61	35.494
21	703.767,307 297.172,679	22	703.785,662 297.173,924	18.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.645,655 296.989,274	13	703.655,7 296.997,198	12.794
14	703.672,17 297.014,99	15	703.682,385 297.029,519	17.761
16	703.702,916 297.057,76	17	703.721,749 297.089,101	36.564
18	703.738,075 297.122,354	19	703.744,205 297.134,508	13.612
20	703.757,014 297.167,61	21	703.767,307 297.172,679	11.473
22	703.785,662 297.173,924	1	703.802,386 297.174,328	16.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/6/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6098 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1896, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	86/6/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.555,155 296.755,436	2	703.544,055 296.745,998	14.569
3	703.561,275 296.729,447	4	703.584,149 296.751,141	31.526
5	703.629,276 296.797,668	6	703.661,11 296.835,624	49.539
7	703.707,277 296.881,12	8	703.727,927 296.901,742	29.184
9	703.754,164 296.927,804	10	703.780,99 296.959,192	41.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.544,055 296.745,998	3	703.561,275 296.729,447	23.884
4	703.584,149 296.751,141	5	703.629,276 296.797,668	64.817
6	703.661,11 296.835,624	7	703.707,277 296.881,12	64.816
8	703.727,927 296.901,742	9	703.754,164 296.927,804	36.981
10	703.780,99 296.959,192	11	703.798,125 296.986,589	32.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.798,125 296.986,589	12	703.825,254 297.033,887	54.526
13	703.843,164 297.075,408	14	703.852,901 297.120,772	46.397
15	703.840,029 297.124,461	16	703.812,898 297.061,881	68.208
17	703.806,5 297.049,597	18	703.791,126 297.016,452	36.538
19	703.780,281 296.996,454	20	703.751,365 296.955,678	49.987
21	703.730,524 296.933,608	22	703.699,14 296.901,788	44.693
23	703.667,871 296.867,973	24	703.649,294 296.848,264	27.085
25	703.638,676 296.835,862	26	703.619,73 296.815,568	27.764
27	703.574,865 296.772,596	1	703.555,155 296.755,436	26.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.825,254 297.033,887	13	703.843,164 297.075,408	45.219
14	703.852,901 297.120,772	15	703.840,029 297.124,461	13.39
16	703.812,898 297.061,881	17	703.806,5 297.049,597	13.85
18	703.791,126 297.016,452	19	703.780,281 296.996,454	22.749
20	703.751,365 296.955,678	21	703.730,524 296.933,608	30.356
22	703.699,14 296.901,788	23	703.667,871 296.867,973	46.056
24	703.649,294 296.848,264	25	703.638,676 296.835,862	16.326
26	703.619,73 296.815,568	27	703.574,865 296.772,596	62.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA NP 86/6/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.507	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6100 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

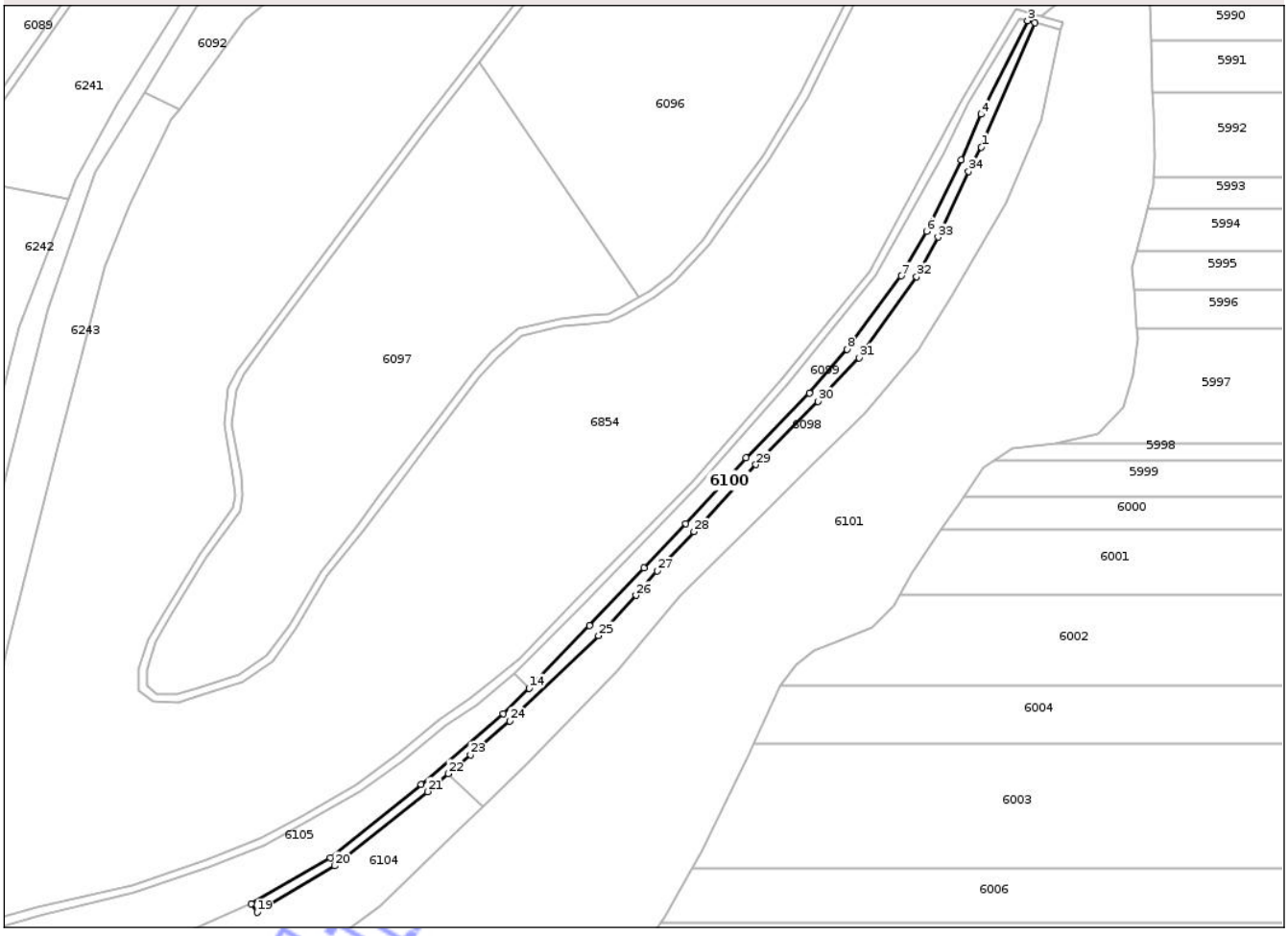
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.507	13	86/6/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.812,898 297.061,881	2	703.840,029 297.124,461	68.208
3	703.836,267 297.125,539	4	703.812,945 297.078,388	52.603
5	703.802,696 297.055,421	6	703.785,297 297.019,359	40.04
7	703.772,479 296.996,94	8	703.745,21 296.959,94	45.963
9	703.726,209 296.937,822	10	703.694,092 296.905,287	45.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.840,029 297.124,461	3	703.836,267 297.125,539	3.913
4	703.812,945 297.078,388	5	703.802,696 297.055,421	25.151
6	703.785,297 297.019,359	7	703.772,479 296.996,94	25.825
8	703.745,21 296.959,94	9	703.726,209 296.937,822	29.158
10	703.694,092 296.905,287	11	703.663,8 296.872,097	44.936

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.663,8 296.872,097	12	703.642,694 296.849,748	30.74
13	703.615,198 296.820,643	14	703.584,692 296.789,102	43.879
15	703.571,76 296.776,329	16	703.530,295 296.740,596	54.738
17	703.484,396 296.703,654	18	703.444,458 296.680,443	46.192
19	703.447,458 296.676,111	20	703.486,656 296.699,518	45.655
21	703.533,443 296.736,974	22	703.544,055 296.745,998	13.93
23	703.555,155 296.755,436	24	703.574,865 296.772,596	26.133
25	703.619,73 296.815,568	26	703.638,676 296.835,862	27.764
27	703.649,294 296.848,264	28	703.667,871 296.867,973	27.085
29	703.699,14 296.901,788	30	703.730,524 296.933,608	44.693
31	703.751,365 296.955,678	32	703.780,281 296.996,454	49.987
33	703.791,126 297.016,452	34	703.806,5 297.049,597	36.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.642,694 296.849,748	13	703.615,198 296.820,643	40.038
14	703.584,692 296.789,102	15	703.571,76 296.776,329	18.177
16	703.530,295 296.740,596	17	703.484,396 296.703,654	58.919
18	703.444,458 296.680,443	19	703.447,458 296.676,111	5.269
20	703.486,656 296.699,518	21	703.533,443 296.736,974	59.934
22	703.544,055 296.745,998	23	703.555,155 296.755,436	14.569
24	703.574,865 296.772,596	25	703.619,73 296.815,568	62.124
26	703.638,676 296.835,862	27	703.649,294 296.848,264	16.326
28	703.667,871 296.867,973	29	703.699,14 296.901,788	46.056
30	703.730,524 296.933,608	31	703.751,365 296.955,678	30.356
32	703.780,281 296.996,454	33	703.791,126 297.016,452	22.749
34	703.806,5 297.049,597	1	703.812,898 297.061,881	13.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, PD 88 A,B,C,D,E,F,NN-I-B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123.207	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6089 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr.15/V.A./09.01.2026 emisa de RNP- ROMSILVA DIRECTIA SILVICA CONSTANTA-OCOLUL SILVIC BANEASA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI ,APELOR SI PADURILOR,PRIN REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA CONSTANTA- OCOLUL SILVIC BANEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

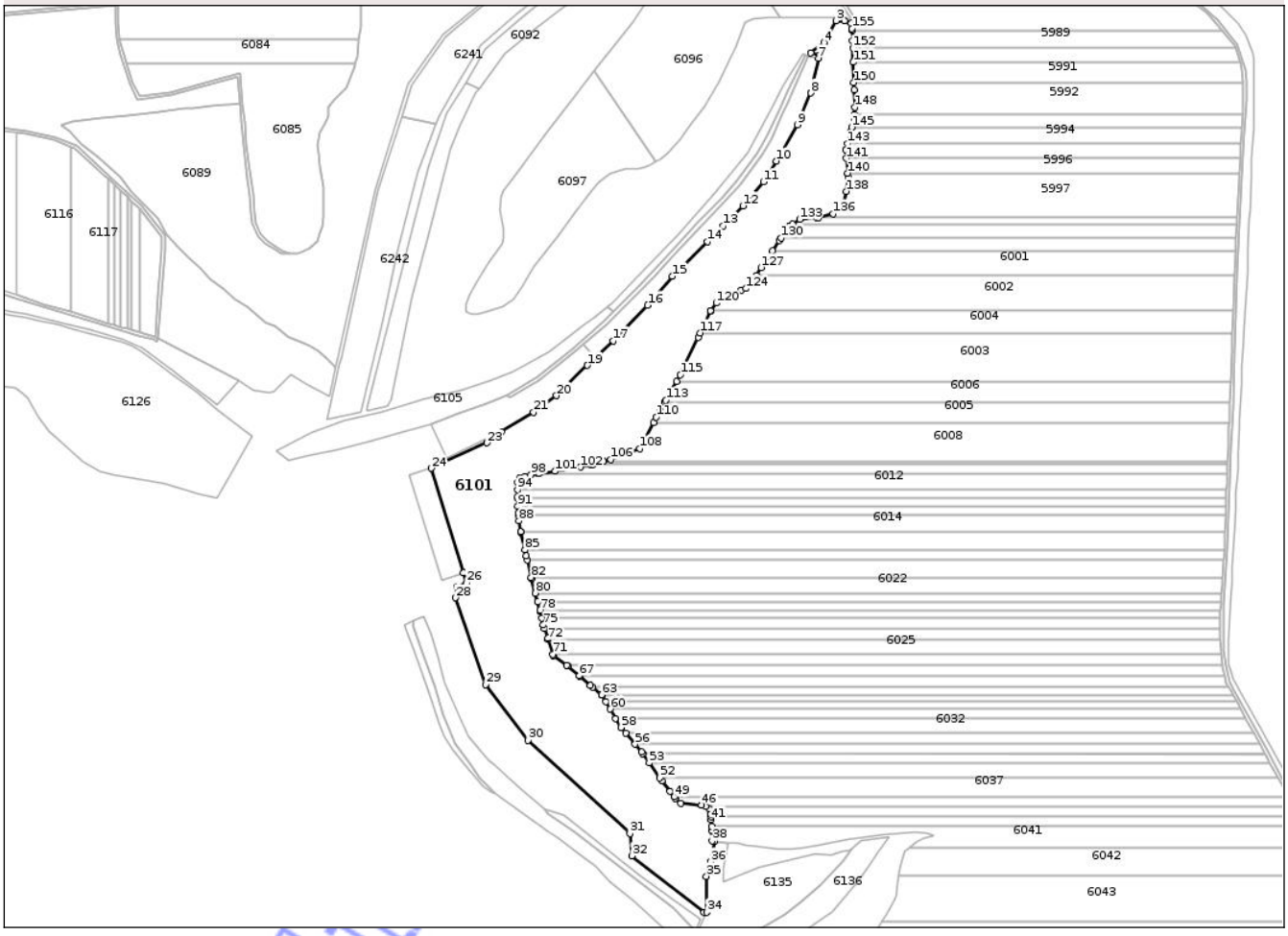
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	123.207	-	PD 88 A,B,C, D,E,F,NN-I-B	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.896,206 297.166,794	2	703.887,146 297.170,203	9.68
2	703.887,146 297.170,203	3	703.876,104 297.170,185	11.042
3	703.876,104 297.170,185	4	703.860,683 297.141,5	32.567
4	703.860,683 297.141,5	5	703.843,269 297.127,694	22.223
5	703.843,269 297.127,694	6	703.854,003 297.124,618	11.166
6	703.854,003 297.124,618	7	703.852,901 297.120,772	4.0
7	703.852,901 297.120,772	8	703.843,164 297.075,408	46.397
8	703.843,164 297.075,408	9	703.825,254 297.033,887	45.219
9	703.825,254 297.033,887	10	703.798,125 296.986,589	54.526
10	703.798,125 296.986,589	11	703.780,99 296.959,192	32.314
11	703.780,99 296.959,192	12	703.754,164 296.927,804	41.29
12	703.754,164 296.927,804	13	703.727,927 296.901,742	36.981
13	703.727,927 296.901,742	14	703.707,277 296.881,12	29.184
14	703.707,277 296.881,12	15	703.661,11 296.835,624	64.816
15	703.661,11 296.835,624	16	703.629,276 296.797,668	49.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	703.629,276 296.797,668	17	703.584,149 296.751,141	64.817
17	703.584,149 296.751,141	18	703.561,275 296.729,447	31.526
18	703.561,275 296.729,447	19	703.550,216 296.718,957	15.243
19	703.550,216 296.718,957	20	703.509,461 296.679,427	56.777
20	703.509,461 296.679,427	21	703.479,725 296.657,388	37.012
21	703.479,725 296.657,388	22	703.437,746 296.631,675	49.228
22	703.437,746 296.631,675	23	703.418,128 296.617,621	24.133
23	703.418,128 296.617,621	24	703.345,574 296.584,337	79.825
24	703.345,574 296.584,337	25	703.387,261 296.447,488	143.058
25	703.387,261 296.447,488	26	703.391,459 296.433,923	14.2
26	703.391,459 296.433,923	27	703.379,198 296.429,02	13.205
27	703.379,198 296.429,02	28	703.377,155 296.414,72	14.445
28	703.377,155 296.414,72	29	703.416,434 296.300,995	120.317
29	703.416,434 296.300,995	30	703.472,523 296.228,105	91.972
30	703.472,523 296.228,105	31	703.605,849 296.106,214	180.647
31	703.605,849 296.106,214	32	703.608,301 296.076,797	29.519
32	703.608,301 296.076,797	33	703.703,033 296.003,0	120.084
33	703.703,033 296.003,0	34	703.706,389 296.002,798	3.362
34	703.706,389 296.002,798	35	703.706,137 296.050,03	47.233
35	703.706,137 296.050,03	36	703.711,5 296.069,134	19.842
36	703.711,5 296.069,134	37	703.716,956 296.095,894	27.311
37	703.716,956 296.095,894	38	703.713,606 296.096,316	3.376
38	703.713,606 296.096,316	39	703.712,673 296.109,841	13.558
39	703.712,673 296.109,841	40	703.712,613 296.115,441	5.6
40	703.712,613 296.115,441	41	703.712,519 296.124,234	8.794
41	703.712,519 296.124,234	42	703.712,077 296.128,363	4.153
42	703.712,077 296.128,363	43	703.712,59 296.131,65	3.327
43	703.712,59 296.131,65	44	703.710,101 296.138,726	7.502
44	703.710,101 296.138,726	45	703.704,814 296.141,376	5.914
45	703.704,814 296.141,376	46	703.699,892 296.143,339	5.299
46	703.699,892 296.143,339	47	703.672,415 296.145,523	27.564
47	703.672,415 296.145,523	48	703.665,669 296.152,269	9.54
48	703.665,669 296.152,269	49	703.664,269 296.153,944	2.182
49	703.664,269 296.153,944	50	703.658,287 296.161,102	9.329
50	703.658,287 296.161,102	51	703.647,689 296.174,943	17.432
51	703.647,689 296.174,943	52	703.645,055 296.178,696	4.585
52	703.645,055 296.178,696	53	703.631,233 296.198,393	24.063
53	703.631,233 296.198,393	54	703.622,622 296.210,663	14.99
54	703.622,622 296.210,663	55	703.621,127 296.212,794	2.603
55	703.621,127 296.212,794	56	703.612,64 296.222,895	13.193
56	703.612,64 296.222,895	57	703.600,366 296.237,504	19.081
57	703.600,366 296.237,504	58	703.594,227 296.244,812	9.544
58	703.594,227 296.244,812	59	703.587,046 296.256,887	14.049
59	703.587,046 296.256,887	60	703.579,851 296.268,986	14.076
60	703.579,851 296.268,986	61	703.574,098 296.278,659	11.255
61	703.574,098 296.278,659	62	703.568,735 296.287,678	10.493
62	703.568,735 296.287,678	63	703.568,682 296.287,723	0.07
63	703.568,682 296.287,723	64	703.557,347 296.297,354	14.874
64	703.557,347 296.297,354	65	703.554,164 296.300,058	4.176
65	703.554,164 296.300,058	66	703.540,17 296.311,656	18.176
66	703.540,17 296.311,656	67	703.539,324 296.312,358	1.099
67	703.539,324 296.312,358	68	703.524,649 296.325,105	19.438
68	703.524,649 296.325,105	69	703.523,0 296.326,32	2.049
69	703.523,0 296.326,32	70	703.505,416 296.339,274	21.84
70	703.505,416 296.339,274	71	703.504,95 296.340,71	1.51
71	703.504,95 296.340,71	72	703.498,673 296.360,056	20.338
72	703.498,673 296.360,056	73	703.497,966 296.362,235	2.291
73	703.497,966 296.362,235	74	703.493,735 296.374,2	12.691
74	703.493,735 296.374,2	75	703.492,005 296.379,092	5.189
75	703.492,005 296.379,092	76	703.490,032 296.388,277	9.394
76	703.490,032 296.388,277	77	703.488,292 296.396,379	8.287
77	703.488,292 296.396,379	78	703.487,762 296.398,378	2.068
78	703.487,762 296.398,378	79	703.484,795 296.409,562	11.571
79	703.484,795 296.409,562	80	703.481,841 296.420,699	11.523
80	703.481,841 296.420,699	81	703.476,751 296.439,891	19.855
81	703.476,751 296.439,891	82	703.476,461 296.441,181	1.322
82	703.476,461 296.441,181	83	703.471,275 296.464,259	23.654
83	703.471,275 296.464,259	84	703.469,988 296.469,987	5.871
84	703.469,988 296.469,987	85	703.468,24 296.477,372	7.589
85	703.468,24 296.477,372	86	703.462,708 296.500,731	24.006
86	703.462,708 296.500,731	87	703.462,643 296.501,006	0.283
87	703.462,643 296.501,006	88	703.460,27 296.515,264	14.454
88	703.460,27 296.515,264	89	703.459,553 296.522,337	7.11
89	703.459,553 296.522,337	90	703.459,172 296.526,094	3.776
90	703.459,172 296.526,094	91	703.458,856 296.534,406	8.318
91	703.458,856 296.534,406	92	703.458,447 296.545,171	10.773
92	703.458,447 296.545,171	93	703.458,358 296.547,504	2.335
93	703.458,358 296.547,504	94	703.458,415 296.555,929	8.425
94	703.458,415 296.555,929	95	703.458,479 296.565,325	9.396
95	703.458,479 296.565,325	96	703.461,134 296.571,327	6.563
96	703.461,134 296.571,327	97	703.468,29 296.573,52	7.485
97	703.468,29 296.573,52	98	703.476,542 296.575,944	8.601
98	703.476,542 296.575,944	99	703.485,949 296.577,444	9.526
99	703.485,949 296.577,444	100	703.486,629 296.577,532	0.685
100	703.486,629 296.577,532	101	703.507,815 296.580,281	21.363
101	703.507,815 296.580,281	102	703.541,285 296.585,927	33.943
102	703.541,285 296.585,927	103	703.554,384 296.588,169	13.289
103	703.554,384 296.588,169	104	703.557,624 296.589,105	3.373
104	703.557,624 296.589,105	105	703.571,475 296.593,105	14.417
105	703.571,475 296.593,105	106	703.580,565 296.595,73	9.462
106	703.580,565 296.595,73	107	703.603,48 296.604,364	24.488
107	703.603,48 296.604,364	108	703.618,475 296.610,22	16.098
108	703.618,475 296.610,22	109	703.636,672 296.644,162	38.512
109	703.636,672 296.644,162	110	703.640,368 296.651,058	7.824
110	703.640,368 296.651,058	111	703.645,903 296.662,5	12.711
111	703.645,903 296.662,5	112	703.651,329 296.670,89	9.991
112	703.651,329 296.670,89	113	703.652,868 296.673,269	2.833
113	703.652,868 296.673,269	114	703.667,162 296.698,154	28.698
114	703.667,162 296.698,154	115	703.671,982 296.706,544	9.676

Verificat în sistemul cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	703.671,982 296.706,544	116	703.695,442 296.755,561	54.342
118	703.711,349 296.790,114	119	703.711,524 296.790,344	0.29
121	703.728,416 296.808,015	122	703.739,703 296.812,623	12.191
124	703.758,026 296.819,45	125	703.768,876 296.830,685	15.62
127	703.777,715 296.846,922	128	703.792,702 296.869,036	26.714
130	703.803,975 296.885,655	131	703.813,976 296.900,36	17.784
133	703.828,372 296.909,997	134	703.850,797 296.912,672	22.584
136	703.872,115 296.917,557	137	703.884,693 296.930,525	18.065
139	703.891,93 296.965,579	140	703.891,509 296.970,508	4.946
142	703.888,888 297.001,16	143	703.891,079 297.009,297	8.427
145	703.896,719 297.030,731	146	703.899,619 297.042,768	12.382
148	703.900,608 297.056,887	149	703.899,764 297.079,819	22.947
151	703.898,614 297.115,8	152	703.898,019 297.134,43	18.64
154	703.897,172 297.157,294	155	703.897,064 297.159,948	2.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	703.695,442 296.755,561	117	703.698,134 296.761,408	6.437
119	703.711,524 296.790,344	120	703.719,285 296.800,488	12.772
122	703.739,703 296.812,623	123	703.751,863 296.817,224	13.001
125	703.768,876 296.830,685	126	703.771,842 296.836,132	6.202
128	703.792,702 296.869,036	129	703.801,535 296.882,068	15.743
131	703.813,976 296.900,36	132	703.819,333 296.903,945	6.446
134	703.850,797 296.912,672	135	703.853,045 296.912,94	2.263
137	703.884,693 296.930,525	138	703.889,824 296.946,973	17.23
140	703.891,509 296.970,508	141	703.889,847 296.989,939	19.502
143	703.891,079 297.009,297	144	703.895,603 297.026,1	17.401
146	703.899,619 297.042,768	147	703.899,91 297.046,917	4.159
149	703.899,764 297.079,819	150	703.899,468 297.089,099	9.285
152	703.898,019 297.134,43	153	703.897,722 297.143,743	9.317
155	703.897,064 297.159,948	1	703.896,206 297.166,794	6.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	703.698,134 296.761,408	118	703.711,349 296.790,114	31.602
120	703.719,285 296.800,488	121	703.728,416 296.808,015	11.834
123	703.751,863 296.817,224	124	703.758,026 296.819,45	6.553
126	703.771,842 296.836,132	127	703.777,715 296.846,922	12.285
129	703.801,535 296.882,068	130	703.803,975 296.885,655	4.338
132	703.819,333 296.903,945	133	703.828,372 296.909,997	10.878
135	703.853,045 296.912,94	136	703.872,115 296.917,557	19.622
138	703.889,824 296.946,973	139	703.891,93 296.965,579	18.725
141	703.889,847 296.989,939	142	703.888,888 297.001,16	11.262
144	703.895,603 297.026,1	145	703.896,719 297.030,731	4.764
147	703.899,91 297.046,917	148	703.900,608 297.056,887	9.995
150	703.899,468 297.089,099	151	703.898,614 297.115,8	26.715
153	703.897,722 297.143,743	154	703.897,172 297.157,294	13.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.929	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6103 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

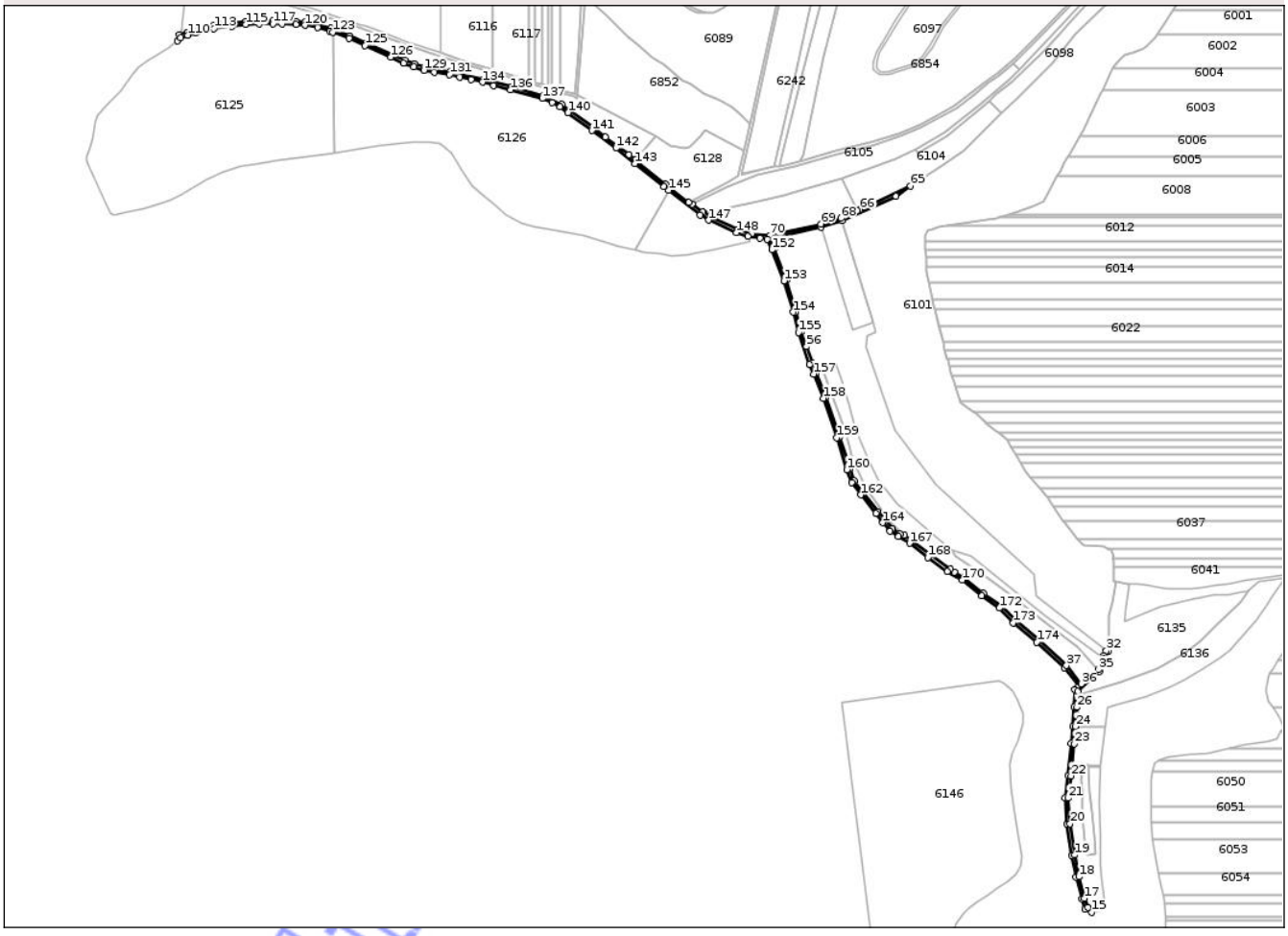
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.929	-	88	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.646,213 295.980,139	2	703.665,905 295.955,416	31.607
4	703.660,185 295.950,539	5	703.659,524 295.926,742	23.806
7	703.655,813 295.877,449	8	703.651,381 295.834,323	43.353
10	703.649,927 295.768,543	11	703.656,589 295.726,111	42.952
13	703.669,885 295.666,954	14	703.674,348 295.653,718	13.968
16	703.677,913 295.655,665	17	703.673,713 295.668,119	13.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.665,905 295.955,416	3	703.663,743 295.953,233	3.072
5	703.659,524 295.926,742	6	703.657,451 295.900,778	26.047
8	703.651,381 295.834,323	9	703.646,899 295.803,789	30.862
11	703.656,589 295.726,111	12	703.661,841 295.696,496	30.077
14	703.674,348 295.653,718	15	703.683,126 295.649,148	9.896
17	703.673,713 295.668,119	18	703.665,748 295.697,373	30.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.663,743 295.953,233	4	703.660,185 295.950,539	4.463
6	703.657,451 295.900,778	7	703.655,813 295.877,449	23.387
9	703.646,899 295.803,789	10	703.649,927 295.768,543	35.375
12	703.661,841 295.696,496	13	703.669,885 295.666,954	30.618
15	703.683,126 295.649,148	16	703.677,913 295.655,665	8.346
18	703.665,748 295.697,373	19	703.660,535 295.726,771	29.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.660,535 295.726,771	20	703.653,9 295.769,025	42.772
22	703.655,351 295.833,828	23	703.659,799 295.877,104	43.504
25	703.662,556 295.916,38	26	703.663,519 295.926,528	10.193
28	703.664,112 295.947,86	29	703.693,976 295.974,741	40.181
31	703.706,389 296.002,798	32	703.703,033 296.003,0	3.362
34	703.698,407 295.993,049	35	703.692,232 295.977,341	16.878
37	703.649,148 295.982,874	38	703.611,724 296.017,242	50.811
40	703.560,903 296.063,705	41	703.536,728 296.080,805	29.611
43	703.497,217 296.109,34	44	703.491,416 296.113,536	7.159
46	703.423,549 296.160,98	47	703.413,063 296.167,78	12.498
49	703.373,652 296.216,068	50	703.361,945 296.232,582	20.242
52	703.342,135 296.292,189	53	703.323,62 296.345,716	56.639
55	703.305,05 296.391,713	56	703.297,106 296.414,432	24.068
58	703.282,548 296.461,514	59	703.270,315 296.504,503	44.695
61	703.247,267 296.560,571	62	703.317,029 296.576,101	71.47
64	703.418,128 296.617,621	65	703.437,746 296.631,675	24.133
67	703.365,477 296.597,995	68	703.343,808 296.587,9	23.905
70	703.246,996 296.564,609	71	703.222,777 296.566,678	24.308
73	703.167,577 296.589,117	74	703.158,289 296.595,044	11.018
76	703.142,088 296.606,976	77	703.137,75 296.609,253	4.898
79	703.065,358 296.666,946	80	703.056,823 296.673,831	10.966
82	703.008,707 296.709,674	83	702.965,701 296.742,013	53.809
85	702.897,631 296.765,239	86	702.859,184 296.775,778	39.866
88	702.793,884 296.789,211	89	702.780,176 296.791,877	13.964
91	702.753,069 296.801,52	92	702.700,84 296.824,737	57.157
94	702.652,873 296.844,599	95	702.636,199 296.849,736	17.448
97	702.605,855 296.853,844	98	702.587,285 296.854,638	18.588
100	702.556,066 296.854,96	101	702.537,778 296.853,719	18.33
103	702.506,318 296.850,107	104	702.493,899 296.848,116	12.578
106	702.458,126 296.839,183	107	702.448,107 296.835,612	10.637
109	702.449,813 296.831,973	110	702.459,322 296.835,363	10.095
112	702.482,109 296.841,525	113	702.494,631 296.844,182	12.801
115	702.538,145 296.849,735	116	702.556,2 296.850,96	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.653,9 295.769,025	21	703.650,924 295.803,668	34.77
23	703.659,799 295.877,104	24	703.661,44 295.900,479	23.433
26	703.663,519 295.926,528	27	703.663,971 295.942,775	16.253
29	703.693,976 295.974,741	30	703.701,447 295.991,579	18.421
32	703.703,033 296.003,0	33	703.699,536 295.995,919	7.897
35	703.692,232 295.977,341	36	703.668,951 295.958,013	30.258
38	703.611,724 296.017,242	39	703.579,96 296.043,674	41.323
41	703.536,728 296.080,805	42	703.510,215 296.101,9	33.881
44	703.491,416 296.113,536	45	703.429,421 296.159,077	76.924
47	703.413,063 296.167,78	48	703.393,874 296.190,757	29.935
50	703.361,945 296.232,582	51	703.355,664 296.249,2	17.766
53	703.323,62 296.345,716	54	703.310,299 296.378,711	35.582
56	703.297,106 296.414,432	57	703.289,754 296.434,455	21.33
59	703.270,315 296.504,503	60	703.254,079 296.546,877	45.378
62	703.317,029 296.576,101	63	703.345,574 296.584,337	29.709
65	703.437,746 296.631,675	66	703.369,403 296.599,827	75.4
68	703.343,808 296.587,9	69	703.316,388 296.580,056	28.521
71	703.222,777 296.566,678	72	703.203,921 296.572,108	19.622
74	703.158,289 296.595,044	75	703.156,211 296.596,35	2.455
77	703.137,75 296.609,253	78	703.106,54 296.633,721	39.658
80	703.056,823 296.673,831	81	703.024,889 296.697,566	39.788
83	702.965,701 296.742,013	84	702.940,679 296.753,613	27.579
86	702.859,184 296.775,778	87	702.814,54 296.785,879	45.772
89	702.780,176 296.791,877	90	702.766,384 296.796,3	14.484
92	702.700,84 296.824,737	93	702.678,917 296.834,723	24.09
95	702.636,199 296.849,736	96	702.618,23 296.852,839	18.235
98	702.587,285 296.854,638	99	702.574,649 296.854,949	12.639
101	702.537,778 296.853,719	102	702.518,99 296.851,527	18.915
104	702.493,899 296.848,116	105	702.481,171 296.845,415	13.011
107	702.448,107 296.835,612	108	702.445,162 296.828,053	8.112
110	702.459,322 296.835,363	111	702.470,307 296.838,391	11.395
113	702.494,631 296.844,182	114	702.519,445 296.847,553	25.042
116	702.556,2 296.850,96	117	702.574,599 296.850,949	18.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.650,924 295.803,668	22	703.655,351 295.833,828	30.484
24	703.661,44 295.900,479	25	703.662,556 295.916,38	15.94
27	703.663,971 295.942,775	28	703.664,112 295.947,86	5.087
30	703.701,447 295.991,579	31	703.706,389 296.002,798	12.259
33	703.699,536 295.995,919	34	703.698,407 295.993,049	3.084
36	703.668,951 295.958,013	37	703.649,148 295.982,874	31.784
39	703.579,96 296.043,674	40	703.560,903 296.063,705	27.648
42	703.510,215 296.101,9	43	703.497,217 296.109,34	14.977
45	703.429,421 296.159,077	46	703.423,549 296.160,98	6.172
48	703.393,874 296.190,757	49	703.373,652 296.216,068	32.398
51	703.355,664 296.249,2	52	703.342,135 296.292,189	45.067
54	703.310,299 296.378,711	55	703.305,05 296.391,713	14.022
57	703.289,754 296.434,455	58	703.282,548 296.461,514	28.003
60	703.254,079 296.546,877	61	703.247,267 296.560,571	15.295
63	703.345,574 296.584,337	64	703.418,128 296.617,621	79.825
66	703.369,403 296.599,827	67	703.365,477 296.597,995	4.332
69	703.316,388 296.580,056	70	703.246,996 296.564,609	71.09
72	703.203,921 296.572,108	73	703.167,577 296.589,117	40.127
75	703.156,211 296.596,35	76	703.142,088 296.606,976	17.674
78	703.106,54 296.633,721	79	703.065,358 296.666,946	52.914
81	703.024,889 296.697,566	82	703.008,707 296.709,674	20.211
84	702.940,679 296.753,613	85	702.897,631 296.765,239	44.591
87	702.814,54 296.785,879	88	702.793,884 296.789,211	20.923
90	702.766,384 296.796,3	91	702.753,069 296.801,52	14.302
93	702.678,917 296.834,723	94	702.652,873 296.844,599	27.853
96	702.618,23 296.852,839	97	702.605,855 296.853,844	12.416
99	702.574,649 296.854,949	100	702.556,066 296.854,96	18.584
102	702.518,99 296.851,527	103	702.506,318 296.850,107	12.751
105	702.481,171 296.845,415	106	702.458,126 296.839,183	23.872
108	702.445,162 296.828,053	109	702.449,813 296.831,973	6.083
111	702.470,307 296.838,391	112	702.482,109 296.841,525	12.211
114	702.519,445 296.847,553	115	702.538,145 296.849,735	18.827
117	702.574,599 296.850,949	118	702.587,15 296.850,64	12.555

Vizualizare Proprietate Privată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	702.587,15 296.850,64	119	702.605,608 296.849,851	18.475
119	702.605,608 296.849,851	120	702.617,727 296.848,867	12.159
120	702.617,727 296.848,867	121	702.635,266 296.845,838	17.799
121	702.635,266 296.845,838	122	702.651,574 296.840,814	17.064
122	702.651,574 296.840,814	123	702.655,355 296.839,38	4.044
123	702.655,355 296.839,38	124	702.677,377 296.831,029	23.552
124	702.677,377 296.831,029	125	702.699,198 296.821,089	23.978
125	702.699,198 296.821,089	126	702.734,29 296.805,701	38.318
126	702.734,29 296.805,701	127	702.751,526 296.797,829	18.949
127	702.751,526 296.797,829	128	702.765,042 296.792,53	14.518
128	702.765,042 296.792,53	129	702.779,18 296.787,996	14.847
129	702.779,18 296.787,996	130	702.793,183 296.785,272	14.265
130	702.793,183 296.785,272	131	702.813,779 296.781,95	20.862
131	702.813,779 296.781,95	132	702.827,784 296.778,963	14.32
132	702.827,784 296.778,963	133	702.842,705 296.775,522	15.313
133	702.842,705 296.775,522	134	702.858,213 296.771,897	15.926
134	702.858,213 296.771,897	135	702.873,438 296.767,622	15.814
135	702.873,438 296.767,622	136	702.896,581 296.761,38	23.97
136	702.896,581 296.761,38	137	702.939,306 296.749,84	44.257
137	702.939,306 296.749,84	138	702.952,437 296.744,362	14.227
138	702.952,437 296.744,362	139	702.963,635 296.738,562	12.61
139	702.963,635 296.738,562	140	702.974,268 296.730,668	13.244
140	702.974,268 296.730,668	141	703.006,307 296.706,474	40.147
141	703.006,307 296.706,474	142	703.039,12 296.682,684	40.53
142	703.039,12 296.682,684	143	703.065,099 296.661,69	33.401
143	703.065,099 296.661,69	144	703.104,05 296.630,59	49.844
144	703.104,05 296.630,59	145	703.110,657 296.625,619	8.268
145	703.110,657 296.625,619	146	703.153,159 296.592,431	53.925
146	703.153,159 296.592,431	147	703.164,673 296.585,327	13.529
147	703.164,673 296.585,327	148	703.202,511 296.568,351	41.472
148	703.202,511 296.568,351	149	703.217,536 296.563,111	15.913
149	703.217,536 296.563,111	150	703.233,966 296.560,731	16.601
150	703.233,966 296.560,731	151	703.243,526 296.559,11	9.696
151	703.243,526 296.559,11	152	703.250,412 296.545,267	15.461
152	703.250,412 296.545,267	153	703.266,523 296.503,218	45.03
153	703.266,523 296.503,218	154	703.279,045 296.460,892	44.139
154	703.279,045 296.460,892	155	703.286,226 296.433,427	28.388
155	703.286,226 296.433,427	156	703.301,305 296.390,303	45.684
156	703.301,305 296.390,303	157	703.306,683 296.376,983	14.365
157	703.306,683 296.376,983	158	703.319,873 296.344,313	35.232
158	703.319,873 296.344,313	159	703.338,336 296.290,935	56.481
159	703.338,336 296.290,935	160	703.351,882 296.247,892	45.124
160	703.351,882 296.247,892	161	703.358,385 296.230,687	18.393
161	703.358,385 296.230,687	162	703.370,455 296.213,661	20.87
162	703.370,455 296.213,661	163	703.390,776 296.188,226	32.556
163	703.390,776 296.188,226	164	703.400,434 296.175,952	15.618
164	703.400,434 296.175,952	165	703.410,38 296.164,753	14.978
165	703.410,38 296.164,753	166	703.421,409 296.157,6	13.146
166	703.421,409 296.157,6	167	703.436,727 296.148,131	18.008
167	703.436,727 296.148,131	168	703.461,528 296.128,855	31.411
168	703.461,528 296.128,855	169	703.487,931 296.110,045	32.418
169	703.487,931 296.110,045	170	703.507,964 296.098,58	23.082
170	703.507,964 296.098,58	171	703.534,326 296.077,604	33.689
171	703.534,326 296.077,604	172	703.558,274 296.060,665	29.333
172	703.558,274 296.060,665	173	703.577,222 296.040,748	27.49
173	703.577,222 296.040,748	174	703.609,091 296.014,23	41.459
174	703.609,091 296.014,23	1	703.646,213 295.980,139	50.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.md

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/6/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6104 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2052, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORBAN PARASCHIVA** 2) **CRISTESCU ANGHEL** 3) **CRISTESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

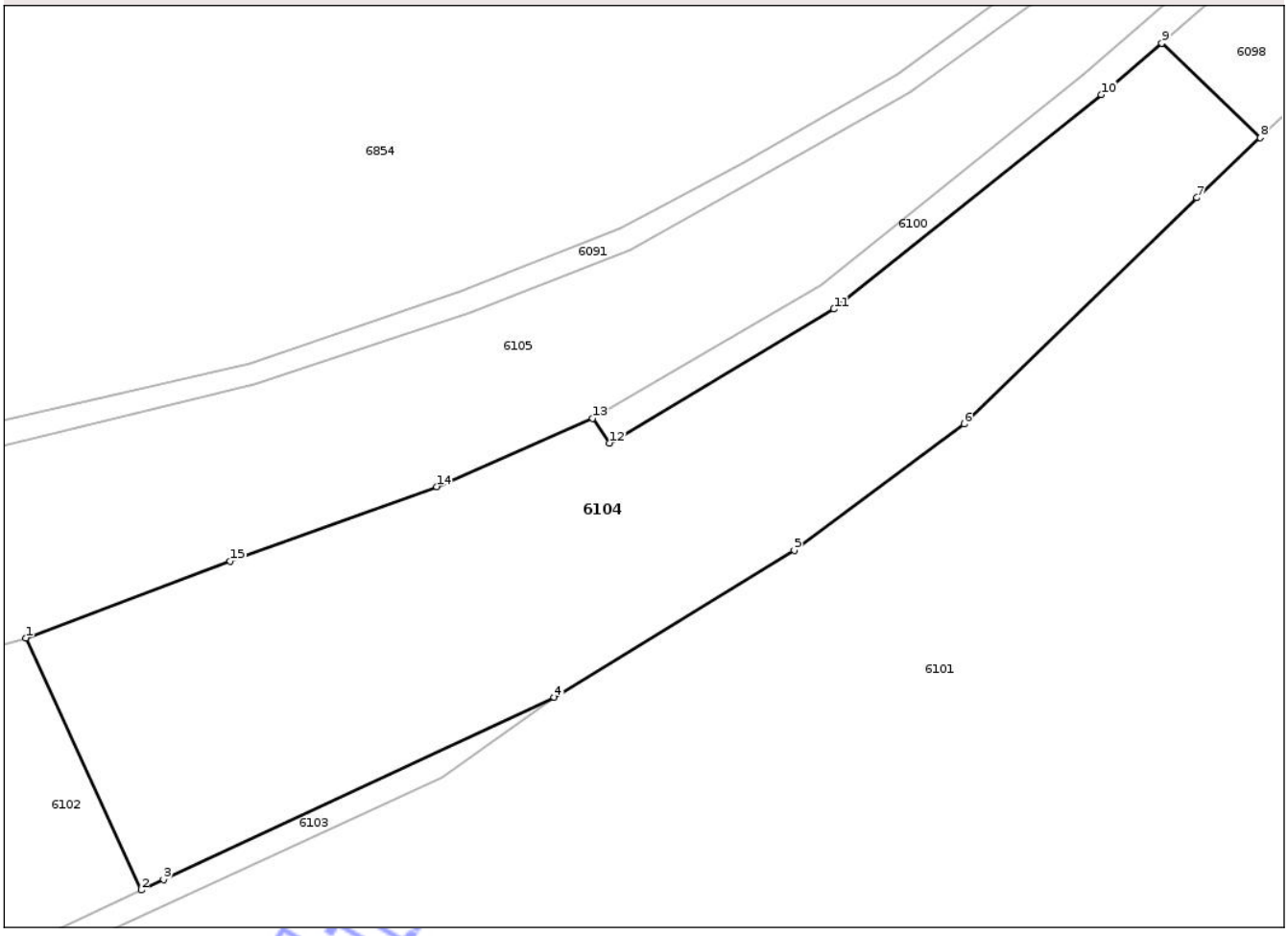
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	13	86/6/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.345,317 296.642,059	2	703.365,477 296.597,995	48.457
2	703.365,477 296.597,995	3	703.369,403 296.599,827	4.332
3	703.369,403 296.599,827	4	703.437,746 296.631,675	75.4
4	703.437,746 296.631,675	5	703.479,725 296.657,388	49.228
5	703.479,725 296.657,388	6	703.509,461 296.679,427	37.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.509,461 296.679,427	7	703.550,216 296.718,957	56.777
7	703.550,216 296.718,957	8	703.561,275 296.729,447	15.243
8	703.561,275 296.729,447	9	703.544,055 296.745,998	23.884
9	703.544,055 296.745,998	10	703.533,443 296.736,974	13.93
10	703.533,443 296.736,974	11	703.486,656 296.699,518	59.934
11	703.486,656 296.699,518	12	703.447,458 296.676,111	45.655
12	703.447,458 296.676,111	13	703.444,458 296.680,443	5.269
13	703.444,458 296.680,443	14	703.417,16 296.668,495	29.798
14	703.417,16 296.668,495	15	703.381,065 296.655,47	38.373
15	703.381,065 296.655,47	1	703.345,317 296.642,059	38.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6105 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 117, din 04/06/2018 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (titlul de proprietate nr. 23187/2022 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 118 din 04.06.2018 emis de BN Vasiliev Elena Diamnata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DINCU LUCIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IFRIM ELENA**	
Act Notarial nr. 118, din 04/06/2018 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (titlul de proprietate nr. 23187/2022 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 117 din 04.06.2018 emis de BN Vasiliev Elena Diamnata);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

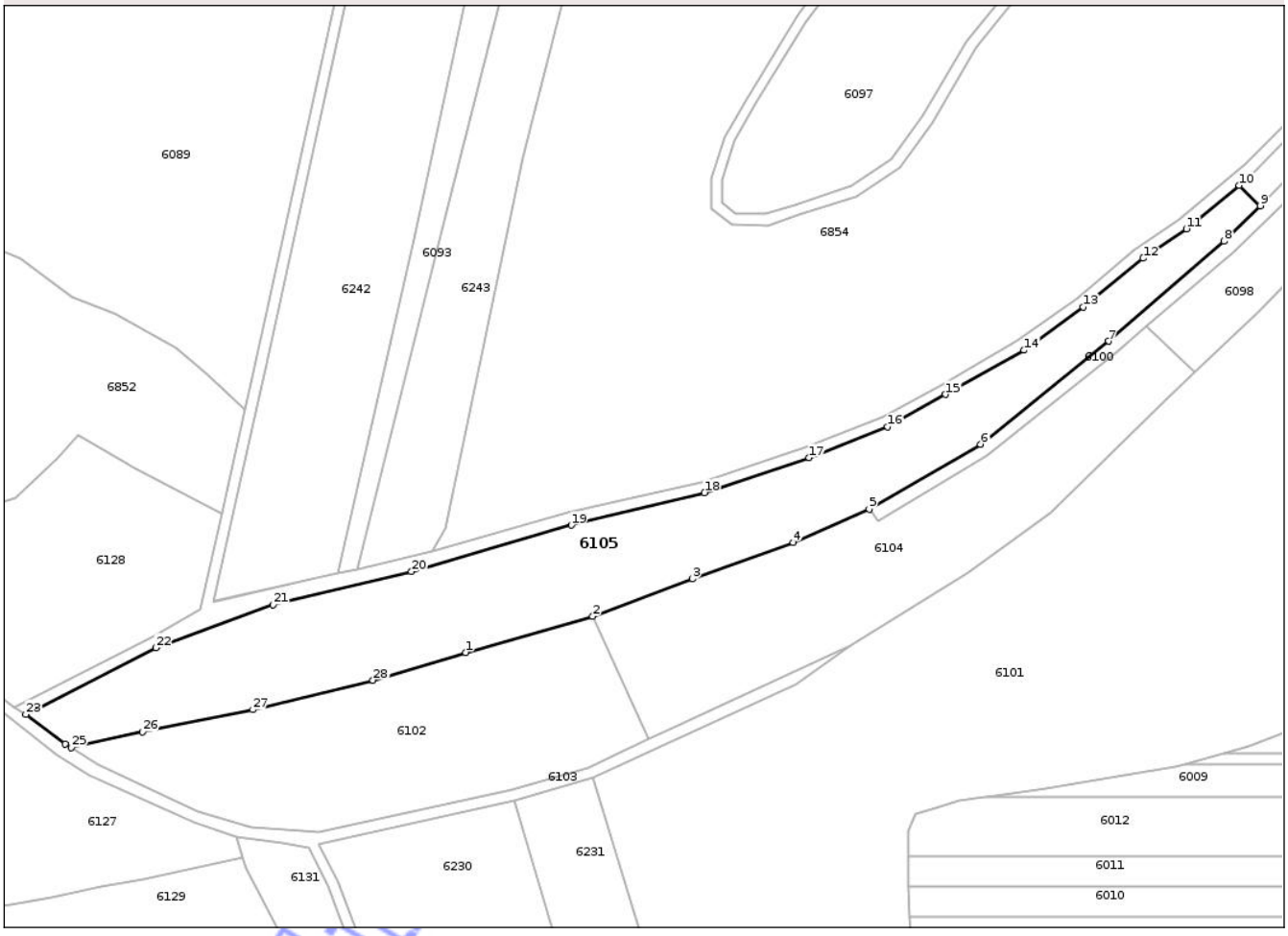
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	13	86/6/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.299,777 296.629,086	2	703.345,317 296.642,059	47.352
3	703.381,065 296.655,47	4	703.417,16 296.668,495	38.373
5	703.444,458 296.680,443	6	703.484,396 296.703,654	46.192
7	703.530,295 296.740,596	8	703.571,76 296.776,329	54.738
9	703.584,692 296.789,102	10	703.577,148 296.796,354	10.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.345,317 296.642,059	3	703.381,065 296.655,47	38.181
4	703.417,16 296.668,495	5	703.444,458 296.680,443	29.798
6	703.484,396 296.703,654	7	703.530,295 296.740,596	58.919
8	703.571,76 296.776,329	9	703.584,692 296.789,102	18.177
10	703.577,148 296.796,354	11	703.558,152 296.780,832	24.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.558,152 296.780,832	12	703.542,688 296.770,26	18.733
13	703.521,284 296.752,788	14	703.499,985 296.737,312	26.327
15	703.471,841 296.721,532	16	703.451,114 296.709,904	23.766
17	703.422,966 296.698,84	18	703.385,389 296.686,366	39.593
19	703.337,672 296.674,715	20	703.280,328 296.658,091	59.705
21	703.230,733 296.646,156	22	703.188,754 296.630,813	44.694
23	703.142,088 296.606,976	24	703.156,211 296.596,35	17.674
25	703.158,289 296.595,044	26	703.183,89 296.600,63	26.203
27	703.223,483 296.608,578	28	703.266,548 296.619,195	44.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.542,688 296.770,26	13	703.521,284 296.752,788	27.63
14	703.499,985 296.737,312	15	703.471,841 296.721,532	32.266
16	703.451,114 296.709,904	17	703.422,966 296.698,84	30.245
18	703.385,389 296.686,366	19	703.337,672 296.674,715	49.119
20	703.280,328 296.658,091	21	703.230,733 296.646,156	51.012
22	703.188,754 296.630,813	23	703.142,088 296.606,976	52.402
24	703.156,211 296.596,35	25	703.158,289 296.595,044	2.455
26	703.183,89 296.600,63	27	703.223,483 296.608,578	40.383
28	703.266,548 296.619,195	1	703.299,777 296.629,086	34.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105323	8.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64798 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 2373, din 15/11/2022 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64798 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 2373, din 15/11/2022 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C2	Se radiaza din partea C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 1662/02.09.2022 emis de BNP MANEA MAGDALENA, rectificata prin incheierea nr. 83/02.09.2022, incheiata intre STAN ION, PETCU TANASE, STAN IVANA, STAN STELIAN, POPESCU MIOARA, in calitate de promitenti vanzatori si COMPLEX-LA GICA SRL in calitate de promitent cumparator	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105323	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	13	86/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.455,856 296.906,209	2	702.453,994 296.882,446	23.835
2	702.453,994 296.882,446	3	702.466,364 296.882,617	12.371
3	702.466,364 296.882,617	4	702.479,713 296.882,709	13.35
4	702.479,713 296.882,709	5	702.501,1 296.884,001	21.425
5	702.501,1 296.884,001	6	702.518,728 296.883,694	17.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.518,728 296.883,694	7	702.518,619 297.036,798	153.105
7	702.518,619 297.036,798	8	702.512,896 297.036,591	5.727
8	702.512,896 297.036,591	9	702.491,203 297.026,959	23.735
9	702.491,203 297.026,959	10	702.478,406 297.018,394	15.399
10	702.478,406 297.018,394	11	702.471,614 297.011,071	9.988
11	702.471,614 297.011,071	12	702.467,175 297.001,137	10.88
12	702.467,175 297.001,137	13	702.462,188 296.994,895	7.99
13	702.462,188 296.994,895	14	702.459,085 296.973,084	22.03
14	702.459,085 296.973,084	15	702.457,292 296.960,476	12.735
15	702.457,292 296.960,476	16	702.455,589 296.946,862	13.721
16	702.455,589 296.946,862	17	702.455,729 296.916,194	30.668
17	702.455,729 296.916,194	1	702.455,856 296.906,209	9.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 86/1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.665	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6110 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.665	-	86/1/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.983,256 296.756,351	2	702.987,108 296.754,354	4.339
4	702.996,149 296.870,649	5	702.996,149 296.889,213	18.564
7	702.932,227 296.958,552	8	702.880,31 297.006,544	70.702
10	702.815,41 297.026,151	11	702.752,77 297.033,845	63.111
13	702.598,057 297.041,095	14	702.547,922 297.041,862	50.141
16	702.512,896 297.036,591	17	702.518,619 297.036,798	5.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.987,108 296.754,354	3	702.991,69 296.811,332	57.162
5	702.996,149 296.889,213	6	702.964,49 296.928,848	50.727
8	702.880,31 297.006,544	9	702.852,716 297.017,626	29.736
11	702.752,77 297.033,845	12	702.664,01 297.042,059	89.138
14	702.547,922 297.041,862	15	702.523,486 297.040,977	24.452
17	702.518,619 297.036,798	18	702.547,964 297.037,861	29.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.991,69 296.811,332	4	702.996,149 296.870,649	59.485
6	702.964,49 296.928,848	7	702.932,227 296.958,552	43.854
9	702.852,716 297.017,626	10	702.815,41 297.026,151	38.268
12	702.664,01 297.042,059	13	702.598,057 297.041,095	65.96
15	702.523,486 297.040,977	16	702.512,896 297.036,591	11.462
18	702.547,964 297.037,861	19	702.554,332 297.037,763	6.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.554,332 297.037,763	20	702.598,056 297.037,094	43.729
22	702.644,217 297.037,646	23	702.663,855 297.038,057	19.642
25	702.718,137 297.033,033	26	702.752,342 297.029,868	34.351
28	702.801,796 297.023,793	29	702.814,718 297.022,206	13.02
31	702.872,423 297.005,402	32	702.878,136 297.003,107	6.156
34	702.921,463 296.963,025	35	702.929,515 296.955,612	10.945
37	702.946,897 296.939,608	38	702.952,742 296.934,227	7.945
40	702.962,981 296.924,329	41	702.992,149 296.887,812	46.736
43	702.987,702 296.811,642	1	702.983,256 296.756,351	55.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	702.598,056 297.037,094	21	702.609,491 297.036,92	11.436
23	702.663,855 297.038,057	24	702.691,623 297.035,487	27.887
26	702.752,342 297.029,868	27	702.758,548 297.029,105	6.253
29	702.814,718 297.022,206	30	702.851,518 297.013,797	37.748
32	702.878,136 297.003,107	33	702.916,908 296.967,218	52.833
35	702.929,515 296.955,612	36	702.938,354 296.947,474	12.015
38	702.952,742 296.934,227	39	702.961,556 296.926,112	11.981
41	702.992,149 296.887,812	42	702.992,079 296.870,783	17.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	702.609,491 297.036,92	22	702.644,217 297.037,646	34.733
24	702.691,623 297.035,487	25	702.718,137 297.033,033	26.627
27	702.758,548 297.029,105	28	702.801,796 297.023,793	43.573
30	702.851,518 297.013,797	31	702.872,423 297.005,402	22.527
33	702.916,908 296.967,218	34	702.921,463 296.963,025	6.191
36	702.938,354 296.947,474	37	702.946,897 296.939,608	11.612
39	702.961,556 296.926,112	40	702.962,981 296.924,329	2.283
42	702.992,079 296.870,783	43	702.987,702 296.811,642	59.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6112 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1907, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHERVASE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	13	86/1/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.644,217 297.037,646	2	702.644,339 296.865,555	172.091
2	702.644,339 296.865,555	3	702.691,755 296.850,271	49.818
3	702.691,755 296.850,271	4	702.691,623 297.035,487	185.216
4	702.691,623 297.035,487	5	702.663,855 297.038,057	27.887
5	702.663,855 297.038,057	1	702.644,217 297.037,646	19.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6114 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1903, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TENE MARIN** 2) **TENE ION** 3) **ASAN MARIA** 4) **DINU LUCIA** 5) **MANDA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

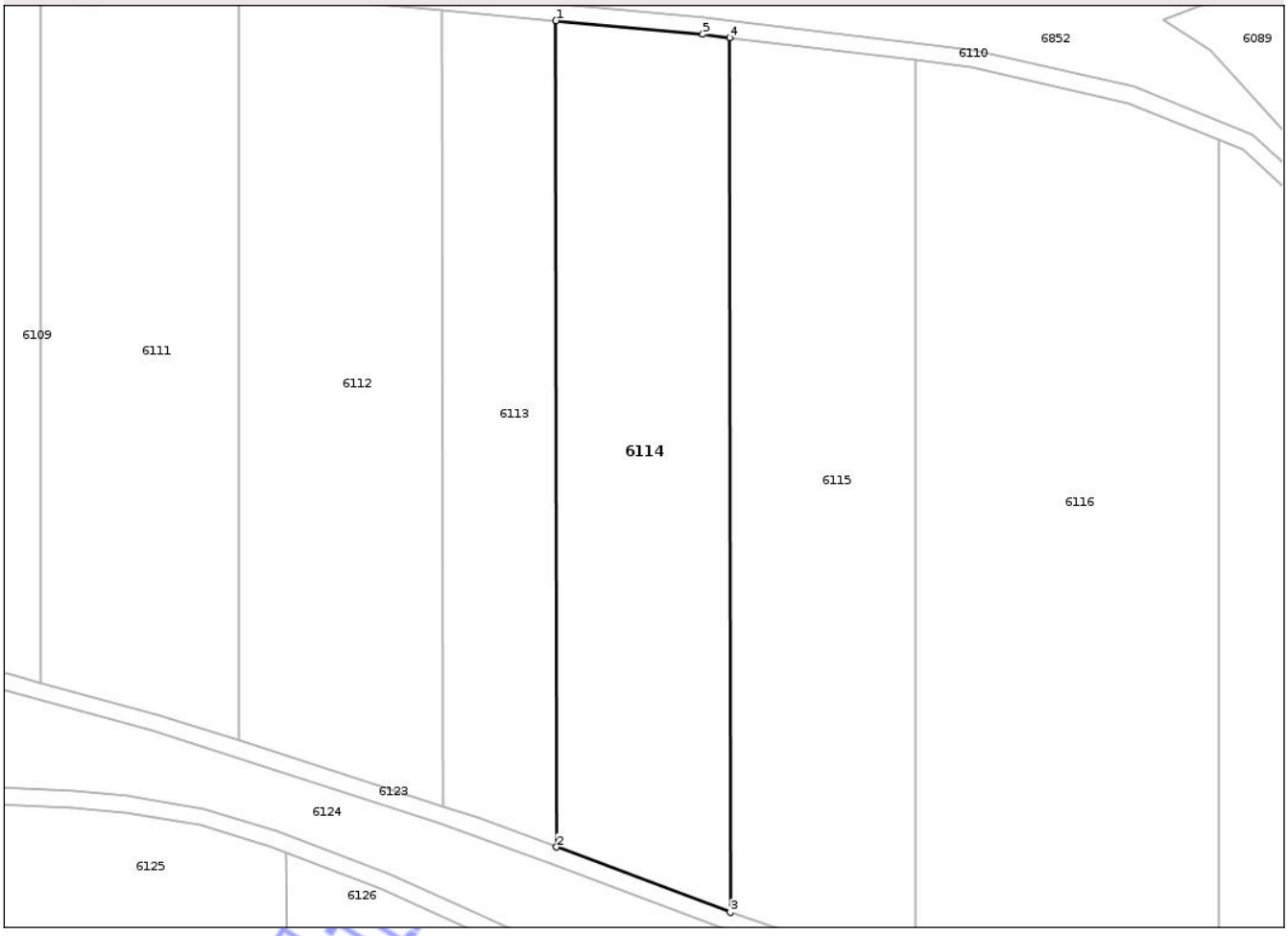
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	13	86/1/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.718,137 297.033,033	2	702.718,274 296.840,755	192.278
2	702.718,274 296.840,755	3	702.758,692 296.825,584	43.172
3	702.758,692 296.825,584	4	702.758,548 297.029,105	203.522
4	702.758,548 297.029,105	5	702.752,342 297.029,868	6.253
5	702.752,342 297.029,868	1	702.718,137 297.033,033	34.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6115 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1908, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU DOMNITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

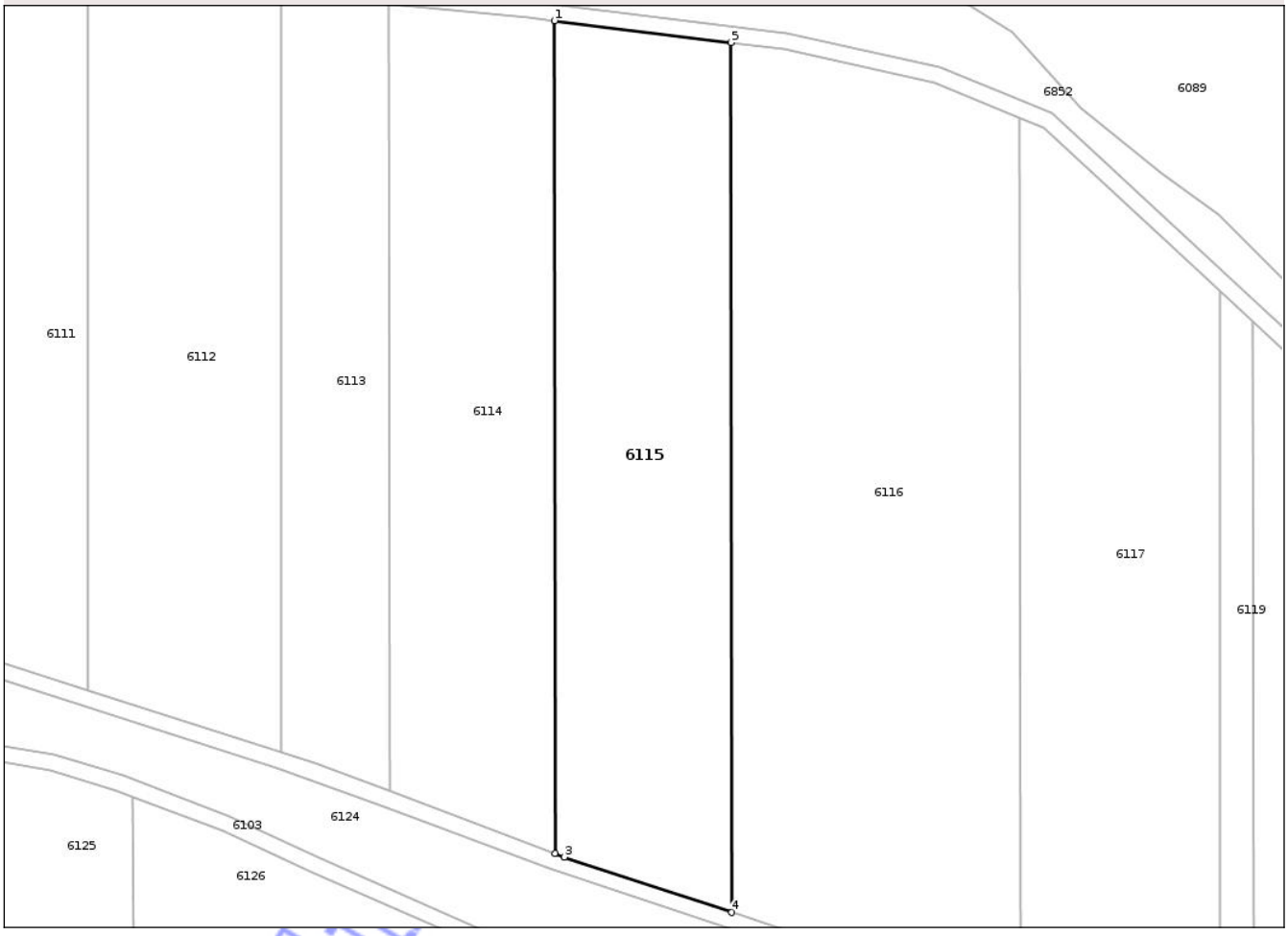
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	13	86/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.758,548 297.029,105	2	702.758,692 296.825,584	203.522
2	702.758,692 296.825,584	3	702.761,005 296.824,716	2.47
3	702.761,005 296.824,716	4	702.801,947 296.811,175	43.123
4	702.801,947 296.811,175	5	702.801,796 297.023,793	212.618
5	702.801,796 297.023,793	1	702.758,548 297.029,105	43.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6117 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26069/1805, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 11 din 14.12.2020 emis de BIN Petre Ion Dumitru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOCANU PAUL**	
Act Notarial nr. 11, din 14/12/2020 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (Titlul de proprietate nr. 26069/1805 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SANDU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

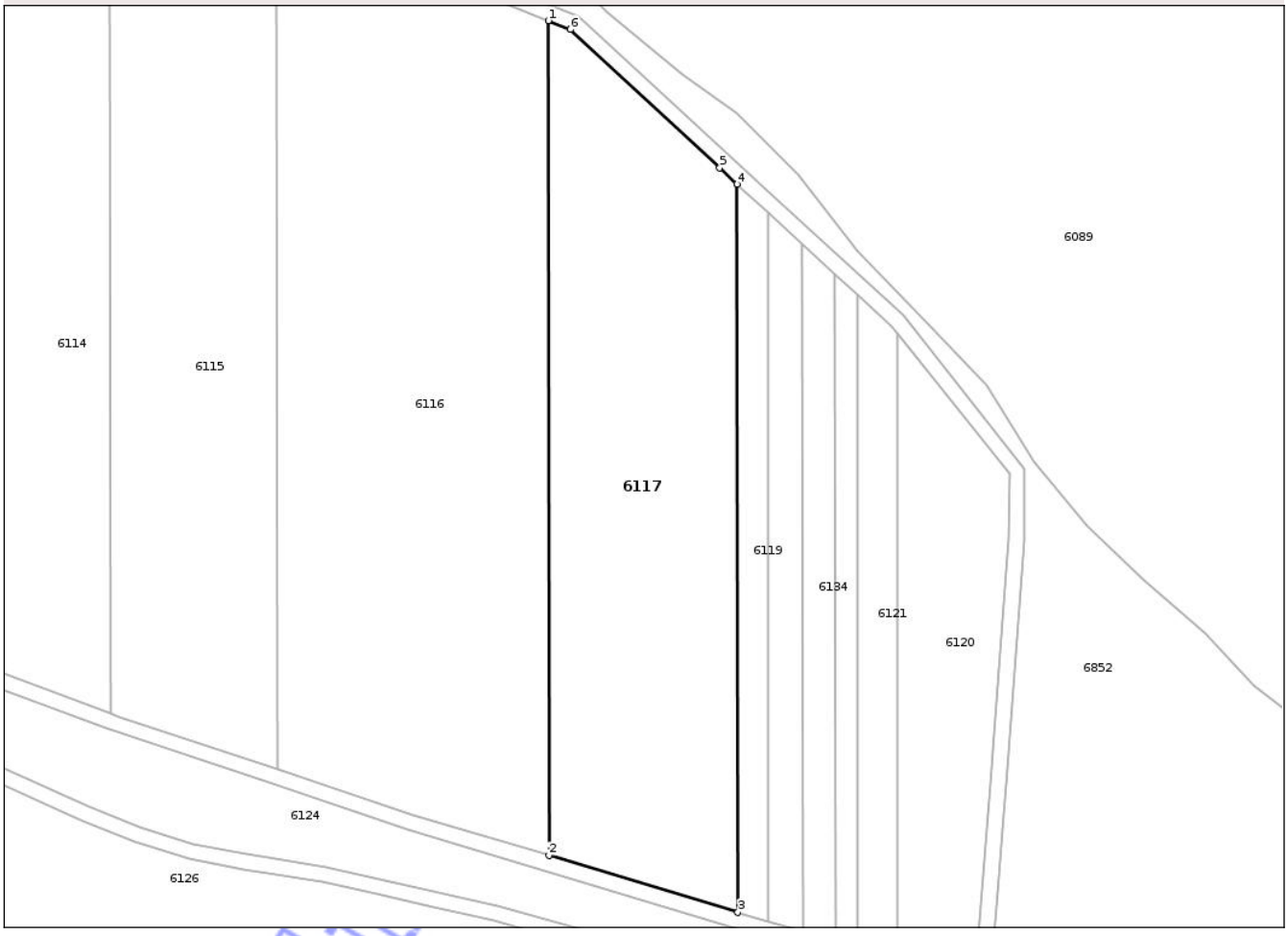
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	86/1/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.872,423 297.005,402	2	702.872,577 296.788,864	216.538
2	702.872,577 296.788,864	3	702.921,597 296.774,107	51.193
3	702.921,597 296.774,107	4	702.921,463 296.963,025	188.918
4	702.921,463 296.963,025	5	702.916,908 296.967,218	6.191
5	702.916,908 296.967,218	6	702.878,136 297.003,107	52.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.878,136 297.003,107	1	702.872,423 297.005,402	6.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6118 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 123, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 26070/1909 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

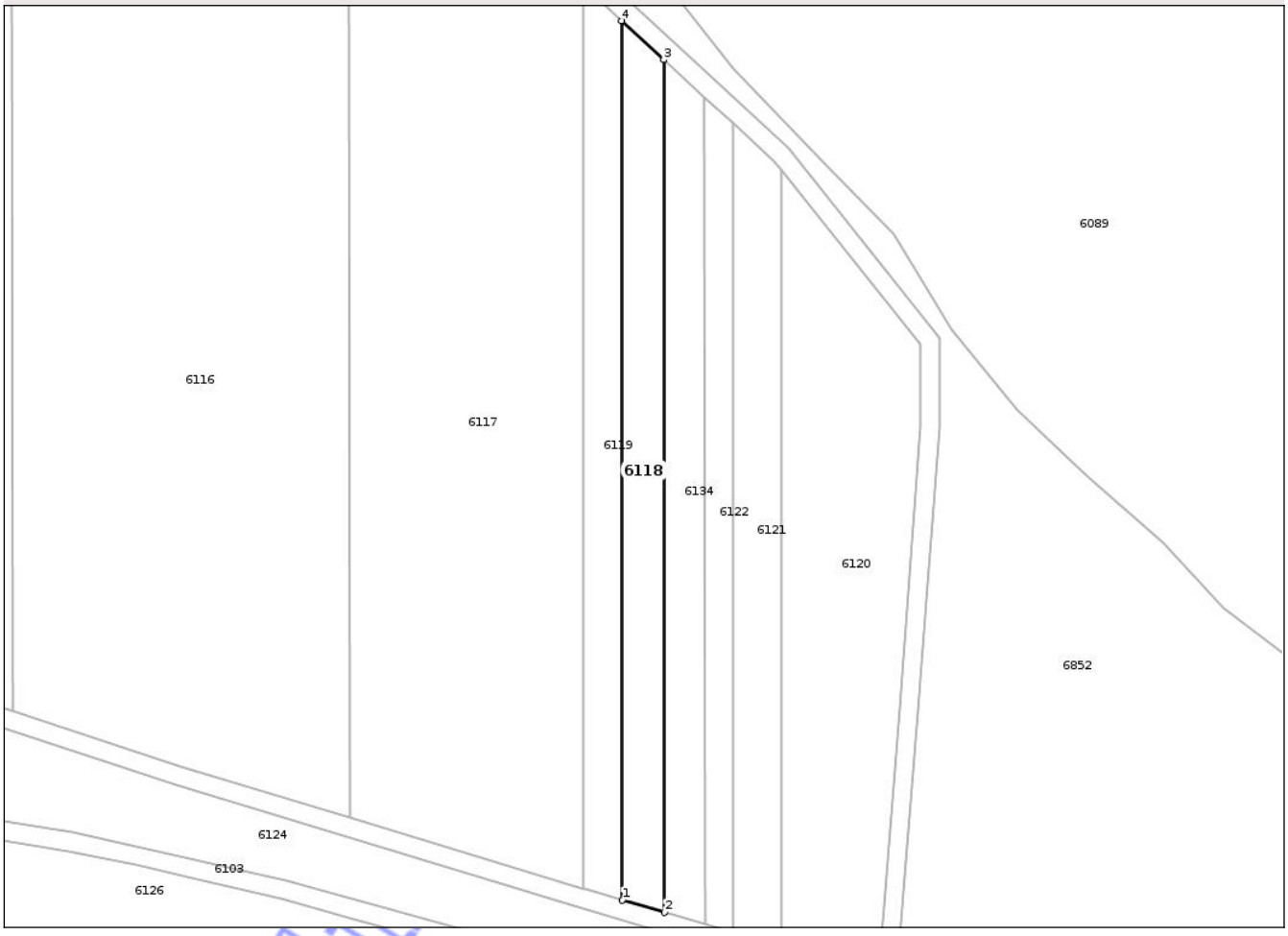
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	13	86/1/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.929,646 296.771,722	2	702.938,481 296.769,106	9.215
2	702.938,481 296.769,106	3	702.938,354 296.947,474	178.368
3	702.938,354 296.947,474	4	702.929,515 296.955,612	12.015
4	702.929,515 296.955,612	1	702.929,646 296.771,722	183.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6120 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

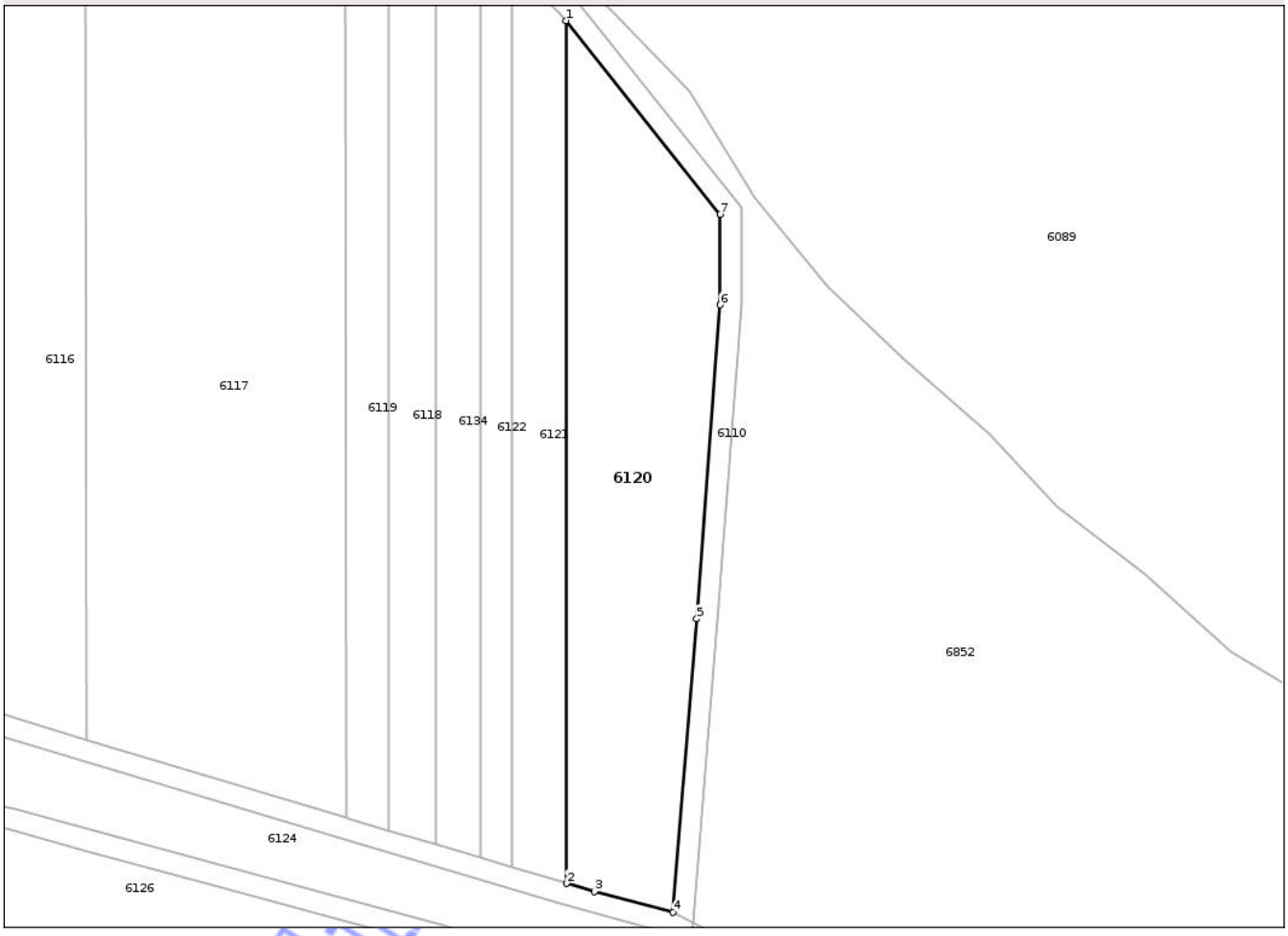
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	13	86/1/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.962,981 296.924,329	2	702.963,096 296.761,817	162.512
2	702.963,096 296.761,817	3	702.968,368 296.760,256	5.498
3	702.968,368 296.760,256	4	702.983,256 296.756,351	15.392
4	702.983,256 296.756,351	5	702.987,702 296.811,642	55.469
5	702.987,702 296.811,642	6	702.992,079 296.870,783	59.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.992,079 296.870,783	7	702.992,149 296.887,812	17.028
7	702.992,149 296.887,812	1	702.962,981 296.924,329	46.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA NP 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.071	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6124 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

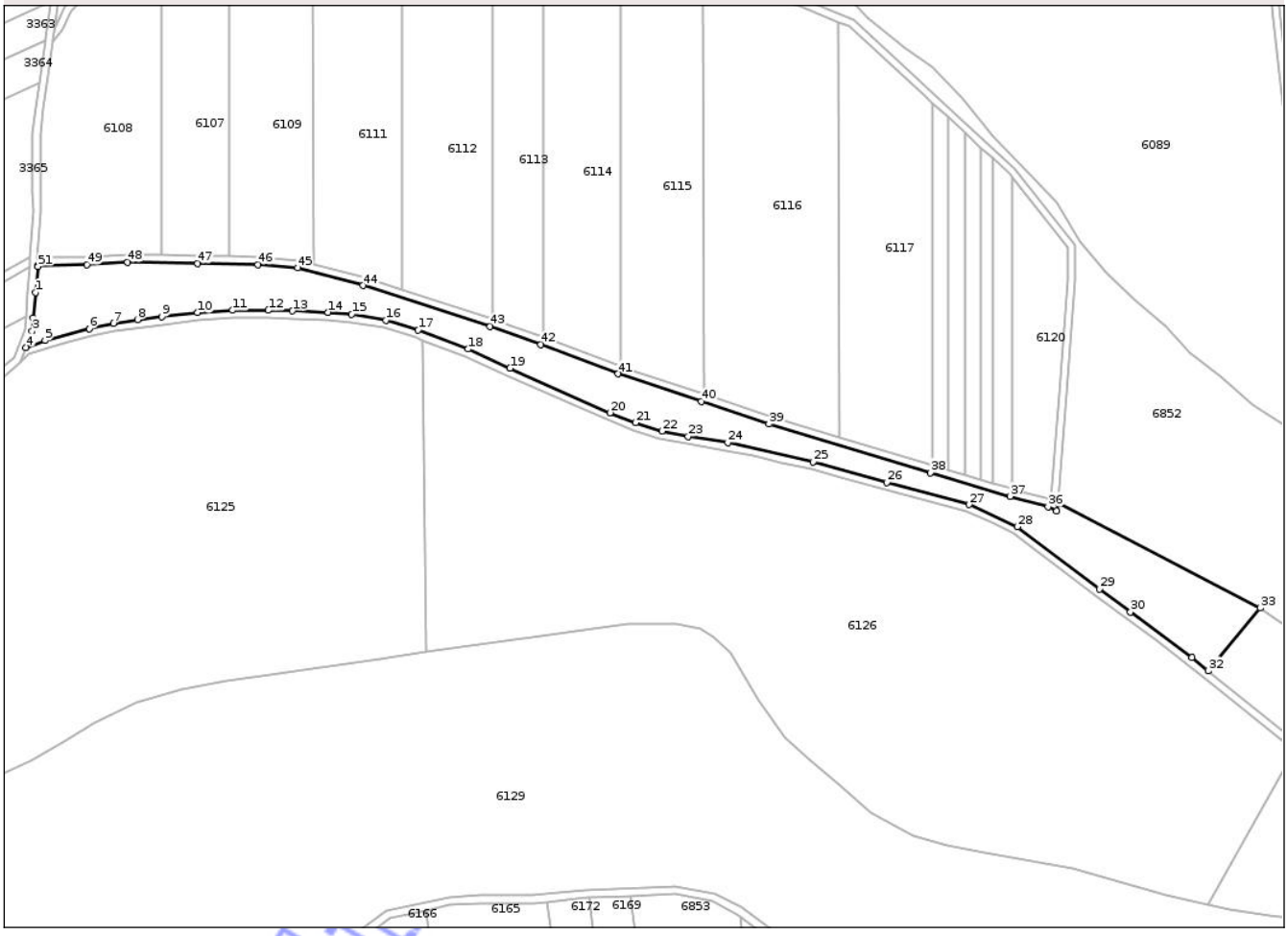
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.071	-	87	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.453,174 296.864,281	2	702.452,016 296.851,102	13.23
4	702.448,107 296.835,612	5	702.458,126 296.839,183	10.637
7	702.493,899 296.848,116	8	702.506,318 296.850,107	12.578
10	702.537,778 296.853,719	11	702.556,066 296.854,96	18.33
13	702.587,285 296.854,638	14	702.605,855 296.853,844	18.588
16	702.636,199 296.849,736	17	702.652,873 296.844,599	17.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.452,016 296.851,102	3	702.451,397 296.844,054	7.076
5	702.458,126 296.839,183	6	702.481,171 296.845,415	23.872
8	702.506,318 296.850,107	9	702.518,99 296.851,527	12.751
11	702.556,066 296.854,96	12	702.574,649 296.854,949	18.584
14	702.605,855 296.853,844	15	702.618,23 296.852,839	12.416
17	702.652,873 296.844,599	18	702.678,917 296.834,723	27.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.451,397 296.844,054	4	702.448,107 296.835,612	9.06
6	702.481,171 296.845,415	7	702.493,899 296.848,116	13.011
9	702.518,99 296.851,527	10	702.537,778 296.853,719	18.915
12	702.574,649 296.854,949	13	702.587,285 296.854,638	12.639
15	702.618,23 296.852,839	16	702.636,199 296.849,736	18.235
18	702.678,917 296.834,723	19	702.700,84 296.824,737	24.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	702.700,84 296.824,737	20	702.753,069 296.801,52	57.157
20	702.753,069 296.801,52	21	702.766,384 296.796,3	14.302
21	702.766,384 296.796,3	22	702.780,176 296.791,877	14.484
22	702.780,176 296.791,877	23	702.793,884 296.789,211	13.964
23	702.793,884 296.789,211	24	702.814,54 296.785,879	20.923
24	702.814,54 296.785,879	25	702.859,184 296.775,778	45.772
25	702.859,184 296.775,778	26	702.897,631 296.765,239	39.866
26	702.897,631 296.765,239	27	702.940,679 296.753,613	44.591
27	702.940,679 296.753,613	28	702.965,701 296.742,013	27.579
28	702.965,701 296.742,013	29	703.008,707 296.709,674	53.809
29	703.008,707 296.709,674	30	703.024,889 296.697,566	20.211
30	703.024,889 296.697,566	31	703.056,823 296.673,831	39.788
31	703.056,823 296.673,831	32	703.065,358 296.666,946	10.966
32	703.065,358 296.666,946	33	703.092,616 296.699,656	42.579
33	703.092,616 296.699,656	34	702.987,108 296.754,354	118.844
34	702.987,108 296.754,354	35	702.986,252 296.750,292	4.151
35	702.986,252 296.750,292	36	702.981,795 296.752,602	5.02
36	702.981,795 296.752,602	37	702.962,005 296.757,968	20.505
37	702.962,005 296.757,968	38	702.920,452 296.770,274	43.336
38	702.920,452 296.770,274	39	702.836,089 296.795,67	88.103
39	702.836,089 296.795,67	40	702.800,687 296.807,378	37.288
40	702.800,687 296.807,378	41	702.757,357 296.821,812	45.671
41	702.757,357 296.821,812	42	702.716,895 296.837,0	43.218
42	702.716,895 296.837,0	43	702.690,466 296.846,484	28.08
43	702.690,466 296.846,484	44	702.624,119 296.867,87	69.709
44	702.624,119 296.867,87	45	702.589,925 296.877,074	35.411
45	702.589,925 296.877,074	46	702.569,361 296.878,677	20.627
46	702.569,361 296.878,677	47	702.537,853 296.879,36	31.515
47	702.537,853 296.879,36	48	702.501,186 296.879,999	36.673
48	702.501,186 296.879,999	49	702.479,854 296.878,71	21.37
49	702.479,854 296.878,71	50	702.454,398 296.878,45	25.458
50	702.454,398 296.878,45	51	702.454,459 296.877,845	0.608
51	702.454,459 296.877,845	1	702.453,174 296.864,281	13.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 89/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103124	60.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35365 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 3310, din 22/10/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103124	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	13	89/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.655,355 296.839,38	2	702.656,945 296.676,786	162.601
4	702.762,704 296.691,266	5	702.787,464 296.691,387	24.76
7	702.807,031 296.684,77	8	702.815,995 296.676,059	12.499
10	702.844,352 296.632,282	11	702.857,258 296.620,972	17.16
13	702.889,303 296.592,696	14	702.911,198 296.580,661	24.985
16	702.948,609 296.572,251	17	702.994,606 296.564,169	46.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.656,945 296.676,786	3	702.716,759 296.685,273	60.413
5	702.787,464 296.691,387	6	702.800,14 296.688,945	12.909
8	702.815,995 296.676,059	9	702.830,867 296.651,712	28.53
11	702.857,258 296.620,972	12	702.873,063 296.607,631	20.682
14	702.911,198 296.580,661	15	702.929,324 296.576,021	18.71
17	702.994,606 296.564,169	18	703.042,941 296.550,355	50.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.716,759 296.685,273	4	702.762,704 296.691,266	46.334
6	702.800,14 296.688,945	7	702.807,031 296.684,77	8.057
9	702.830,867 296.651,712	10	702.844,352 296.632,282	23.651
12	702.873,063 296.607,631	13	702.889,303 296.592,696	22.064
15	702.929,324 296.576,021	16	702.948,609 296.572,251	19.65
18	703.042,941 296.550,355	19	703.065,443 296.545,052	23.118

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.065,443 296.545,052	20	703.110,657 296.625,619	92.387
22	703.065,099 296.661,69	23	703.039,12 296.682,684	33.401
25	702.974,268 296.730,668	26	702.963,635 296.738,562	13.244
28	702.939,306 296.749,84	29	702.896,581 296.761,38	44.257
31	702.858,213 296.771,897	32	702.842,705 296.775,522	15.926
34	702.813,779 296.781,95	35	702.793,183 296.785,272	20.862
37	702.765,042 296.792,53	38	702.751,526 296.797,829	14.518
40	702.699,198 296.821,089	41	702.677,377 296.831,029	23.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.110,657 296.625,619	21	703.104,05 296.630,59	8.268
23	703.039,12 296.682,684	24	703.006,307 296.706,474	40.53
26	702.963,635 296.738,562	27	702.952,437 296.744,362	12.61
29	702.896,581 296.761,38	30	702.873,438 296.767,622	23.97
32	702.842,705 296.775,522	33	702.827,784 296.778,963	15.313
35	702.793,183 296.785,272	36	702.779,18 296.787,996	14.265
38	702.751,526 296.797,829	39	702.734,29 296.805,701	18.949
41	702.677,377 296.831,029	1	702.655,355 296.839,38	23.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.104,05 296.630,59	22	703.065,099 296.661,69	49.844
24	703.006,307 296.706,474	25	702.974,268 296.730,668	40.147
27	702.952,437 296.744,362	28	702.939,306 296.749,84	14.227
30	702.873,438 296.767,622	31	702.858,213 296.771,897	15.814
33	702.827,784 296.778,963	34	702.813,779 296.781,95	14.32
36	702.779,18 296.787,996	37	702.765,042 296.792,53	14.847
39	702.734,29 296.805,701	40	702.699,198 296.821,089	38.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, PD 87-I-B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316.194	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6129 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr.15/V.A./09.01.2025 emisa de RNP- ROMSILVA DIRECTIA SILVICA CONSTANTA-OCOLUL SILVIC BANEASA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI ,APELOR SI PADURILOR,PRIN REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA CONSTANTA- OCOLUL SILVIC BANEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

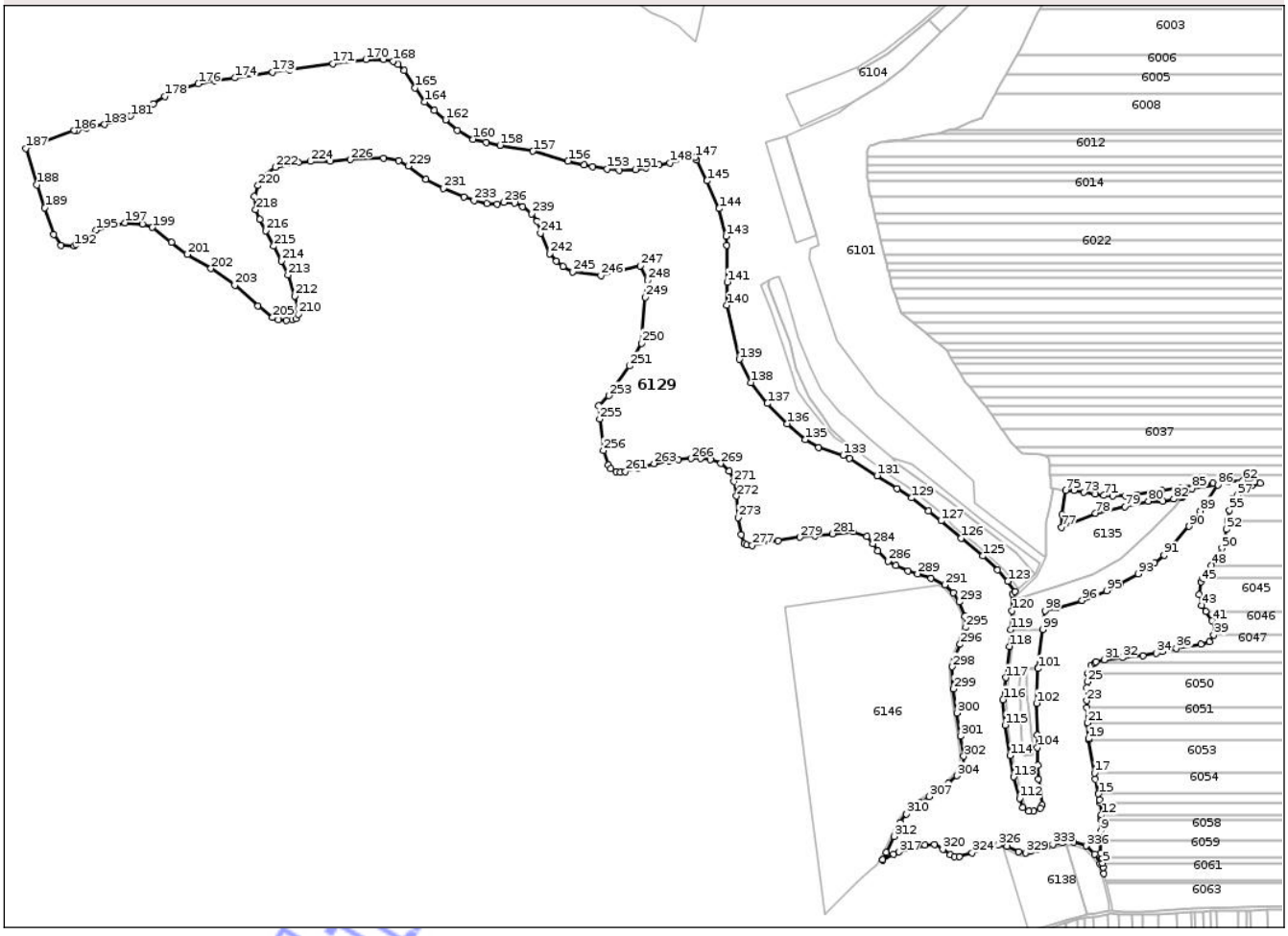
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	316.194	-	PD 87-I-B	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.774,193 295.589,598	2	703.782,068 295.576,452	15.324
4	703.786,39 295.571,431	5	703.785,318 295.577,258	5.925
7	703.782,794 295.590,976	8	703.782,876 295.608,058	17.082
10	703.783,696 295.637,751	11	703.783,866 295.641,338	3.591
13	703.781,588 295.660,72	14	703.781,104 295.664,841	4.149
16	703.775,484 295.693,437	17	703.774,046 295.701,817	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.782,068 295.576,452	3	703.787,206 295.562,435	14.93
5	703.785,318 295.577,258	6	703.783,963 295.584,621	7.486
8	703.782,876 295.608,058	9	703.782,942 295.621,768	13.711
11	703.783,866 295.641,338	12	703.783,57 295.643,853	2.532
14	703.781,104 295.664,841	15	703.779,466 295.673,178	8.497
17	703.774,046 295.701,817	18	703.766,152 295.747,804	46.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.787,206 295.562,435	4	703.786,39 295.571,431	9.034
6	703.783,963 295.584,621	7	703.782,794 295.590,976	6.461
9	703.782,942 295.621,768	10	703.783,696 295.637,751	16.001
12	703.783,57 295.643,853	13	703.781,588 295.660,72	16.983
15	703.779,466 295.673,178	16	703.775,484 295.693,437	20.646
18	703.766,152 295.747,804	19	703.765,878 295.749,403	1.622

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.765,878 295.749,403	20	703.763,929 295.770,621	21.307
22	703.763,344 295.792,252	23	703.763,097 295.802,395	10.146
25	703.763,79 295.828,738	26	703.765,081 295.839,813	11.15
28	703.769,338 295.850,912	29	703.774,339 295.855,029	6.478
31	703.787,393 295.859,156	32	703.812,608 295.861,787	25.352
34	703.859,894 295.868,29	35	703.868,168 295.870,232	8.499
37	703.921,799 295.880,511	38	703.933,219 295.883,691	11.854
40	703.943,097 295.898,801	41	703.937,36 295.913,063	15.373
43	703.922,93 295.934,617	44	703.919,349 295.949,442	15.251
46	703.924,745 295.971,712	47	703.929,76 295.979,341	9.13
49	703.942,109 295.999,682	50	703.950,899 296.013,836	16.661
52	703.956,971 296.039,675	53	703.958,492 296.050,922	11.35
55	703.961,551 296.066,409	56	703.965,794 296.081,791	15.957
58	703.981,627 296.095,559	59	703.992,105 296.100,53	11.598
61	703.996,124 296.105,877	62	703.979,917 296.107,509	16.289
64	703.938,524 296.104,128	65	703.892,118 296.097,715	46.847
67	703.852,008 296.090,952	68	703.832,886 296.087,921	19.361
70	703.799,828 296.086,207	71	703.787,128 296.086,737	12.711
73	703.759,312 296.091,069	74	703.745,554 296.093,751	14.018
76	703.728,751 296.060,582	77	703.728,081 296.042,819	17.776
79	703.816,157 296.071,464	80	703.848,773 296.079,038	33.484
82	703.883,838 296.082,001	83	703.894,82 296.084,071	11.175
85	703.909,304 296.096,249	86	703.945,088 296.101,578	36.178
88	703.929,14 296.078,935	89	703.920,667 296.065,527	15.86
91	703.870,55 296.004,06	92	703.857,309 295.993,271	17.079
94	703.809,105 295.964,499	95	703.790,708 295.954,744	20.823
97	703.721,06 295.931,351	98	703.705,544 295.927,144	16.076
100	703.695,726 295.847,694	101	703.695,684 295.846,692	1.002
103	703.694,712 295.754,431	104	703.694,857 295.737,487	16.944
106	703.696,16 295.693,752	107	703.701,229 295.657,837	36.271
109	703.689,498 295.649,003	110	703.683,126 295.649,148	6.374
112	703.669,885 295.666,954	113	703.661,841 295.696,496	30.618
115	703.649,927 295.768,543	116	703.646,899 295.803,789	35.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.763,929 295.770,621	21	703.763,85 295.771,486	0.869
23	703.763,097 295.802,395	24	703.763,211 295.820,429	18.034
26	703.765,081 295.839,813	27	703.765,272 295.840,311	0.533
29	703.774,339 295.855,029	30	703.776,098 295.856,477	2.278
32	703.812,608 295.861,787	33	703.841,23 295.864,418	28.743
35	703.868,168 295.870,232	36	703.887,636 295.874,803	19.998
38	703.933,219 295.883,691	39	703.939,609 295.893,465	11.678
41	703.937,36 295.913,063	42	703.928,576 295.926,184	15.79
44	703.919,349 295.949,442	45	703.921,931 295.967,431	18.174
47	703.929,76 295.979,341	48	703.936,252 295.990,035	12.51
50	703.950,899 296.013,836	51	703.955,028 296.024,641	11.567
53	703.958,492 296.050,922	54	703.958,721 296.052,614	1.707
56	703.965,794 296.081,791	57	703.971,914 296.087,113	8.11
59	703.992,105 296.100,53	60	704.004,096 296.103,878	12.449
62	703.979,917 296.107,509	63	703.959,396 296.106,46	20.548
65	703.892,118 296.097,715	66	703.867,749 296.093,751	24.689
68	703.832,886 296.087,921	69	703.817,145 296.086,172	15.838
71	703.787,128 296.086,737	72	703.774,706 296.088,492	12.545
74	703.745,554 296.093,751	75	703.734,038 296.094,032	11.52
77	703.728,081 296.042,819	78	703.775,337 296.062,258	51.098
80	703.848,773 296.079,038	81	703.868,959 296.078,438	20.195
83	703.894,82 296.084,071	84	703.897,027 296.085,689	2.736
86	703.945,088 296.101,578	87	703.929,046 296.078,96	27.73
89	703.920,667 296.065,527	90	703.905,427 296.043,908	26.451
92	703.857,309 295.993,271	93	703.834,415 295.978,166	27.428
95	703.790,708 295.954,744	96	703.756,691 295.941,195	36.616
98	703.705,544 295.927,144	99	703.702,301 295.900,899	26.444
101	703.695,684 295.846,692	102	703.693,698 295.798,6	48.133
104	703.694,857 295.737,487	105	703.695,581 295.713,158	24.34
107	703.701,229 295.657,837	108	703.698,622 295.653,493	5.067
110	703.683,126 295.649,148	111	703.674,348 295.653,718	9.896
113	703.661,841 295.696,496	114	703.656,589 295.726,111	30.077
116	703.646,899 295.803,789	117	703.651,381 295.834,323	30.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.763,85 295.771,486	22	703.763,344 295.792,252	20.772
24	703.763,211 295.820,429	25	703.763,79 295.828,738	8.329
27	703.765,272 295.840,311	28	703.769,338 295.850,912	11.354
30	703.776,098 295.856,477	31	703.787,393 295.859,156	11.608
33	703.841,23 295.864,418	34	703.859,894 295.868,29	19.061
36	703.887,636 295.874,803	37	703.921,799 295.880,511	34.637
39	703.939,609 295.893,465	40	703.943,097 295.898,801	6.375
42	703.928,576 295.926,184	43	703.922,93 295.934,617	10.148
45	703.921,931 295.967,431	46	703.924,745 295.971,712	5.123
48	703.936,252 295.990,035	49	703.942,109 295.999,682	11.286
51	703.955,028 296.024,641	52	703.956,971 296.039,675	15.159
54	703.958,721 296.052,614	55	703.961,551 296.066,409	14.082
57	703.971,914 296.087,113	58	703.981,627 296.095,559	12.871
60	704.004,096 296.103,878	61	703.996,124 296.105,877	8.219
63	703.959,396 296.106,46	64	703.938,524 296.104,128	21.001
66	703.867,749 296.093,751	67	703.852,008 296.090,952	15.988
69	703.817,145 296.086,172	70	703.799,828 296.086,207	17.317
72	703.774,706 296.088,492	73	703.759,312 296.091,069	15.608
75	703.734,038 296.094,032	76	703.728,751 296.060,582	33.864
78	703.775,337 296.062,258	79	703.816,157 296.071,464	41.845
81	703.868,959 296.078,438	82	703.883,838 296.082,001	15.3
84	703.897,027 296.085,689	85	703.909,304 296.096,249	16.194
87	703.929,046 296.078,96	88	703.929,14 296.078,935	0.097
90	703.905,427 296.043,908	91	703.870,55 296.004,06	52.956
93	703.834,415 295.978,166	94	703.809,105 295.964,499	28.765
96	703.756,691 295.941,195	97	703.721,06 295.931,351	36.966
99	703.702,301 295.900,899	100	703.695,726 295.847,694	53.61
102	703.693,698 295.798,6	103	703.694,712 295.754,431	44.181
105	703.695,581 295.713,158	106	703.696,16 295.693,752	19.414
108	703.698,622 295.653,493	109	703.689,498 295.649,003	10.168
111	703.674,348 295.653,718	112	703.669,885 295.666,954	13.968
114	703.656,589 295.726,111	115	703.649,927 295.768,543	42.952
117	703.651,381 295.834,323	118	703.655,813 295.877,449	43.353

Verificat în SIEL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	703.655,813 295.877,449	119	703.657,451 295.900,778	23.387
121	703.660,185 295.950,539	122	703.663,743 295.953,233	4.463
124	703.639,564 295.983,601	125	703.618,863 296.002,935	28.326
127	703.560,918 296.051,521	128	703.543,793 296.065,578	22.155
130	703.500,09 296.096,56	131	703.472,043 296.114,176	33.12
133	703.425,009 296.142,344	134	703.390,817 296.153,228	35.883
136	703.347,635 296.186,186	137	703.319,757 296.214,344	39.624
139	703.280,822 296.275,496	140	703.263,42 296.350,418	76.916
142	703.263,357 296.433,962	143	703.262,615 296.446,216	12.276
145	703.236,106 296.522,938	146	703.221,144 296.551,633	32.361
148	703.184,393 296.548,084	149	703.169,12 296.545,119	15.558
151	703.136,756 296.538,81	152	703.114,346 296.537,388	22.455
154	703.076,859 296.542,362	155	703.065,443 296.545,052	11.729
157	702.994,606 296.564,169	158	702.948,609 296.572,251	46.702
160	702.911,198 296.580,661	161	702.889,303 296.592,696	24.985
163	702.857,258 296.620,972	164	702.844,352 296.632,282	17.16
166	702.815,995 296.676,059	167	702.807,031 296.684,77	12.499
169	702.787,464 296.691,387	170	702.762,704 296.691,266	24.76
172	702.656,945 296.676,786	173	702.632,987 296.673,387	24.198
175	702.552,835 296.661,882	176	702.529,837 296.657,536	23.405
178	702.483,721 296.639,859	179	702.467,244 296.629,813	19.298
181	702.435,904 296.612,899	182	702.420,957 296.607,098	16.033
184	702.374,321 296.596,119	185	702.362,094 296.593,135	12.586
187	702.290,523 296.568,208	188	702.305,914 296.517,362	53.124
190	702.329,046 296.448,581	191	702.338,947 296.433,31	18.2
193	702.360,033 296.435,204	194	702.374,081 296.446,205	17.843
196	702.409,324 296.461,662	197	702.428,167 296.464,776	19.098
199	702.466,128 296.458,417	200	702.492,503 296.437,786	33.486
202	702.547,516 296.401,414	203	702.580,494 296.378,409	40.209
205	702.632,951 296.333,526	206	702.641,303 296.330,732	8.807
208	702.660,649 296.330,37	209	702.665,424 296.332,341	5.166
211	702.668,62 296.345,924	212	702.663,917 296.363,37	18.069
214	702.645,669 296.411,948	215	702.634,531 296.432,4	23.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	703.657,451 295.900,778	120	703.659,524 295.926,742	26.047
122	703.663,743 295.953,233	123	703.653,617 295.967,989	17.896
125	703.618,863 296.002,935	126	703.588,812 296.027,374	38.734
128	703.543,793 296.065,578	129	703.520,18 296.083,316	29.533
131	703.472,043 296.114,176	132	703.433,802 296.138,405	45.271
134	703.390,817 296.153,228	135	703.372,139 296.164,149	21.636
137	703.319,757 296.214,344	138	703.297,275 296.243,467	36.791
140	703.263,42 296.350,418	141	703.264,17 296.382,561	32.152
143	703.262,615 296.446,216	144	703.252,949 296.484,465	39.451
146	703.221,144 296.551,633	147	703.219,837 296.555,792	4.359
149	703.169,12 296.545,119	150	703.151,43 296.541,31	18.095
152	703.114,346 296.537,388	153	703.097,431 296.539,348	17.028
155	703.065,443 296.545,052	156	703.042,941 296.550,355	23.118
158	702.948,609 296.572,251	159	702.929,324 296.576,021	19.65
161	702.889,303 296.592,696	162	702.873,063 296.607,631	22.064
164	702.844,352 296.632,282	165	702.830,867 296.651,712	23.651
167	702.807,031 296.684,77	168	702.800,14 296.688,945	8.057
170	702.762,704 296.691,266	171	702.716,759 296.685,273	46.334
173	702.632,987 296.673,387	174	702.580,382 296.665,791	53.151
176	702.529,837 296.657,536	177	702.505,766 296.650,171	25.173
179	702.467,244 296.629,813	180	702.450,891 296.619,952	19.096
182	702.420,957 296.607,098	183	702.399,809 296.601,183	21.96
185	702.362,094 296.593,135	186	702.357,563 296.592,757	4.547
188	702.305,914 296.517,362	189	702.316,827 296.485,476	33.702
191	702.338,947 296.433,31	192	702.357,743 296.432,517	18.813
194	702.374,081 296.446,205	195	702.388,237 296.454,499	16.406
197	702.428,167 296.464,776	198	702.452,247 296.463,25	24.128
200	702.492,503 296.437,786	201	702.514,631 296.420,886	27.843
203	702.580,494 296.378,409	204	702.612,528 296.349,448	43.185
206	702.641,303 296.330,732	207	702.652,047 296.329,265	10.844
209	702.665,424 296.332,341	210	702.668,468 296.337,867	6.309
212	702.663,917 296.363,37	213	702.654,509 296.392,472	30.585
215	702.634,531 296.432,4	216	702.623,218 296.453,615	24.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	703.659,524 295.926,742	121	703.660,185 295.950,539	23.806
123	703.653,617 295.967,989	124	703.639,564 295.983,601	21.005
126	703.588,812 296.027,374	127	703.560,918 296.051,521	36.894
129	703.520,18 296.083,316	130	703.500,09 296.096,56	24.063
132	703.433,802 296.138,405	133	703.425,009 296.142,344	9.635
135	703.372,139 296.164,149	136	703.347,635 296.186,186	32.956
138	703.297,275 296.243,467	139	703.280,822 296.275,496	36.008
141	703.264,17 296.382,561	142	703.263,357 296.433,962	51.407
144	703.252,949 296.484,465	145	703.236,106 296.522,938	41.998
147	703.219,837 296.555,792	148	703.184,393 296.548,084	36.272
150	703.151,43 296.541,31	151	703.136,756 296.538,81	14.885
153	703.097,431 296.539,348	154	703.076,859 296.542,362	20.792
156	703.042,941 296.550,355	157	702.994,606 296.564,169	50.27
159	702.929,324 296.576,021	160	702.911,198 296.580,661	18.71
162	702.873,063 296.607,631	163	702.857,258 296.620,972	20.682
165	702.830,867 296.651,712	166	702.815,995 296.676,059	28.53
168	702.800,14 296.688,945	169	702.787,464 296.691,387	12.909
171	702.716,759 296.685,273	172	702.656,945 296.676,786	60.413
174	702.580,382 296.665,791	175	702.552,835 296.661,882	27.823
177	702.505,766 296.650,171	178	702.483,721 296.639,859	24.338
180	702.450,891 296.619,952	181	702.435,904 296.612,899	16.564
183	702.399,809 296.601,183	184	702.374,321 296.596,119	25.986
186	702.357,563 296.592,757	187	702.290,523 296.568,208	71.394
189	702.316,827 296.485,476	190	702.329,046 296.448,581	38.866
192	702.357,743 296.432,517	193	702.360,033 296.435,204	3.53
195	702.388,237 296.454,499	196	702.409,324 296.461,662	22.271
198	702.452,247 296.463,25	199	702.466,128 296.458,417	14.698
201	702.514,631 296.420,886	202	702.547,516 296.401,414	38.218
204	702.612,528 296.349,448	205	702.632,951 296.333,526	25.896
207	702.652,047 296.329,265	208	702.660,649 296.330,37	8.673
210	702.668,468 296.337,867	211	702.668,62 296.345,924	8.059
213	702.654,509 296.392,472	214	702.645,669 296.411,948	21.388
216	702.623,218 296.453,615	217	702.615,04 296.469,272	17.664

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	702.615,04 296.469,272	218	702.609,434 296.483,184	15.0
218	702.609,434 296.483,184	219	702.607,928 296.501,14	18.018
219	702.607,928 296.501,14	220	702.612,799 296.516,246	15.872
220	702.612,799 296.516,246	221	702.621,826 296.530,888	17.201
221	702.621,826 296.530,888	222	702.636,575 296.541,812	18.354
222	702.636,575 296.541,812	223	702.668,786 296.548,759	32.952
223	702.668,786 296.548,759	224	702.685,369 296.549,846	16.618
224	702.685,369 296.549,846	225	702.712,877 296.549,824	27.508
225	702.712,877 296.549,824	226	702.740,655 296.552,523	27.909
226	702.740,655 296.552,523	227	702.787,156 296.554,445	46.541
227	702.787,156 296.554,445	228	702.808,139 296.550,957	21.271
228	702.808,139 296.550,957	229	702.821,532 296.543,429	15.364
229	702.821,532 296.543,429	230	702.846,17 296.525,203	30.646
230	702.846,17 296.525,203	231	702.869,869 296.512,497	26.891
231	702.869,869 296.512,497	232	702.898,454 296.500,429	31.028
232	702.898,454 296.500,429	233	702.912,682 296.495,596	15.027
233	702.912,682 296.495,596	234	702.930,804 296.491,668	18.543
234	702.930,804 296.491,668	235	702.944,571 296.490,636	13.805
235	702.944,571 296.490,636	236	702.954,386 296.493,021	10.101
236	702.954,386 296.493,021	237	702.968,683 296.491,93	14.339
237	702.968,683 296.491,93	238	702.980,135 296.486,985	12.474
238	702.980,135 296.486,985	239	702.992,97 296.477,072	16.217
239	702.992,97 296.477,072	240	702.999,77 296.466,743	12.366
240	702.999,77 296.466,743	241	703.004,939 296.450,633	16.919
241	703.004,939 296.450,633	242	703.017,655 296.422,224	31.125
242	703.017,655 296.422,224	243	703.027,284 296.412,152	13.935
243	703.027,284 296.412,152	244	703.036,401 296.404,494	11.906
244	703.036,401 296.404,494	245	703.049,43 296.396,514	15.279
245	703.049,43 296.396,514	246	703.088,876 296.391,805	39.727
246	703.088,876 296.391,805	247	703.143,689 296.405,174	56.42
247	703.143,689 296.405,174	248	703.153,314 296.385,161	22.207
248	703.153,314 296.385,161	249	703.150,65 296.361,709	23.603
249	703.150,65 296.361,709	250	703.144,916 296.297,959	64.008
250	703.144,916 296.297,959	251	703.128,654 296.266,406	35.496
251	703.128,654 296.266,406	252	703.103,201 296.230,571	43.955
252	703.103,201 296.230,571	253	703.099,504 296.225,148	6.563
253	703.099,504 296.225,148	254	703.085,54 296.211,056	19.839
254	703.085,54 296.211,056	255	703.086,981 296.192,619	18.493
255	703.086,981 296.192,619	256	703.092,243 296.149,008	43.927
256	703.092,243 296.149,008	257	703.099,031 296.129,052	21.079
257	703.099,031 296.129,052	258	703.102,364 296.124,136	5.94
258	703.102,364 296.124,136	259	703.109,662 296.119,562	8.612
259	703.109,662 296.119,562	260	703.115,756 296.118,92	6.128
260	703.115,756 296.118,92	261	703.122,954 296.119,651	7.234
261	703.122,954 296.119,651	262	703.140,133 296.124,635	17.888
262	703.140,133 296.124,635	263	703.162,486 296.131,101	23.27
263	703.162,486 296.131,101	264	703.183,725 296.134,914	21.578
264	703.183,725 296.134,914	265	703.196,657 296.136,487	13.028
265	703.196,657 296.136,487	266	703.213,882 296.137,882	17.281
266	703.213,882 296.137,882	267	703.227,156 296.138,272	13.28
267	703.227,156 296.138,272	268	703.240,785 296.136,335	13.766
268	703.240,785 296.136,335	269	703.255,383 296.131,111	15.504
269	703.255,383 296.131,111	270	703.266,76 296.120,336	15.669
270	703.266,76 296.120,336	271	703.273,553 296.106,15	15.729
271	703.273,553 296.106,15	272	703.277,008 296.086,005	20.439
272	703.277,008 296.086,005	273	703.279,032 296.056,074	30.0
273	703.279,032 296.056,074	274	703.283,308 296.032,123	24.329
274	703.283,308 296.032,123	275	703.287,55 296.019,729	13.1
275	703.287,55 296.019,729	276	703.290,977 296.017,862	3.902
276	703.290,977 296.017,862	277	703.298,731 296.017,831	7.754
277	703.298,731 296.017,831	278	703.334,952 296.024,43	36.817
278	703.334,952 296.024,43	279	703.365,274 296.028,926	30.654
279	703.365,274 296.028,926	280	703.385,626 296.031,044	20.461
280	703.385,626 296.031,044	281	703.410,305 296.033,68	24.819
281	703.410,305 296.033,68	282	703.439,114 296.036,415	28.939
282	703.439,114 296.036,415	283	703.457,873 296.029,846	19.876
283	703.457,873 296.029,846	284	703.466,189 296.019,9	12.965
284	703.466,189 296.019,9	285	703.473,07 296.010,235	11.864
285	703.473,07 296.010,235	286	703.487,332 295.995,915	20.21
286	703.487,332 295.995,915	287	703.498,41 295.989,484	12.81
287	703.498,41 295.989,484	288	703.515,154 295.982,274	18.231
288	703.515,154 295.982,274	289	703.528,463 295.978,24	13.906
289	703.528,463 295.978,24	290	703.547,31 295.972,2	19.791
290	703.547,31 295.972,2	291	703.566,205 295.962,853	21.08
291	703.566,205 295.962,853	292	703.577,944 295.951,585	16.272
292	703.577,944 295.951,585	293	703.586,075 295.938,989	14.992
293	703.586,075 295.938,989	294	703.594,187 295.919,499	21.111
294	703.594,187 295.919,499	295	703.595,212 295.903,828	15.704
295	703.595,212 295.903,828	296	703.587,292 295.880,426	24.706
296	703.587,292 295.880,426	297	703.579,69 295.862,066	19.872
297	703.579,69 295.862,066	298	703.576,422 295.849,262	13.214
298	703.576,422 295.849,262	299	703.578,266 295.818,541	30.776
299	703.578,266 295.818,541	300	703.583,26 295.785,219	33.694
300	703.583,26 295.785,219	301	703.588,213 295.752,844	32.751
301	703.588,213 295.752,844	302	703.592,517 295.725,234	27.944
302	703.592,517 295.725,234	303	703.590,477 295.709,699	15.668
303	703.590,477 295.709,699	304	703.582,768 295.698,311	13.752
304	703.582,768 295.698,311	305	703.571,174 295.688,042	15.487
305	703.571,174 295.688,042	306	703.558,249 295.678,507	16.062
306	703.558,249 295.678,507	307	703.544,794 295.669,461	16.214
307	703.544,794 295.669,461	308	703.531,479 295.661,095	15.724
308	703.531,479 295.661,095	309	703.519,482 295.652,116	14.985
309	703.519,482 295.652,116	310	703.512,809 295.645,28	9.553
310	703.512,809 295.645,28	311	703.504,193 295.632,976	15.02
311	703.504,193 295.632,976	312	703.495,387 295.614,095	20.834
312	703.495,387 295.614,095	313	703.485,082 295.591,754	24.603
313	703.485,082 295.591,754	314	703.480,084 295.581,457	11.446
314	703.480,084 295.581,457	315	703.480,281 295.581,614	0.252
315	703.480,281 295.581,614	316	703.494,818 295.589,354	16.469

Vederea/descărcarea acestui document este supusă unei taxe

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	703.494,818 295.589,354	317	703.502,898 295.592,497	8.669
317	703.502,898 295.592,497	318	703.538,571 295.602,464	37.04
318	703.538,571 295.602,464	319	703.551,586 295.602,74	13.017
319	703.551,586 295.602,74	320	703.563,656 295.596,371	13.648
320	703.563,656 295.596,371	321	703.573,495 295.588,528	12.582
321	703.573,495 295.588,528	322	703.579,53 295.585,932	6.57
322	703.579,53 295.585,932	323	703.586,221 295.585,746	6.693
323	703.586,221 295.585,746	324	703.604,306 295.591,324	18.926
324	703.604,306 295.591,324	325	703.619,802 295.596,947	16.484
325	703.619,802 295.596,947	326	703.640,257 295.601,981	21.066
326	703.640,257 295.601,981	327	703.652,687 295.600,159	12.563
327	703.652,687 295.600,159	328	703.668,682 295.592,775	17.617
328	703.668,682 295.592,775	329	703.678,28 295.591,107	9.742
329	703.678,28 295.591,107	330	703.685,668 295.593,295	7.705
330	703.685,668 295.593,295	331	703.694,284 295.596,409	9.162
331	703.694,284 295.596,409	332	703.707,478 295.600,614	13.847
332	703.707,478 295.600,614	333	703.716,194 295.602,913	9.014
333	703.716,194 295.602,913	334	703.729,714 295.605,556	13.776
334	703.729,714 295.605,556	335	703.745,131 295.605,87	15.42
335	703.745,131 295.605,87	336	703.762,258 295.600,986	17.809
336	703.762,258 295.600,986	1	703.774,193 295.589,598	16.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 89/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103151	Din acte: 30.000 Masurata: 17.938	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31050 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 2912, din 19/09/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

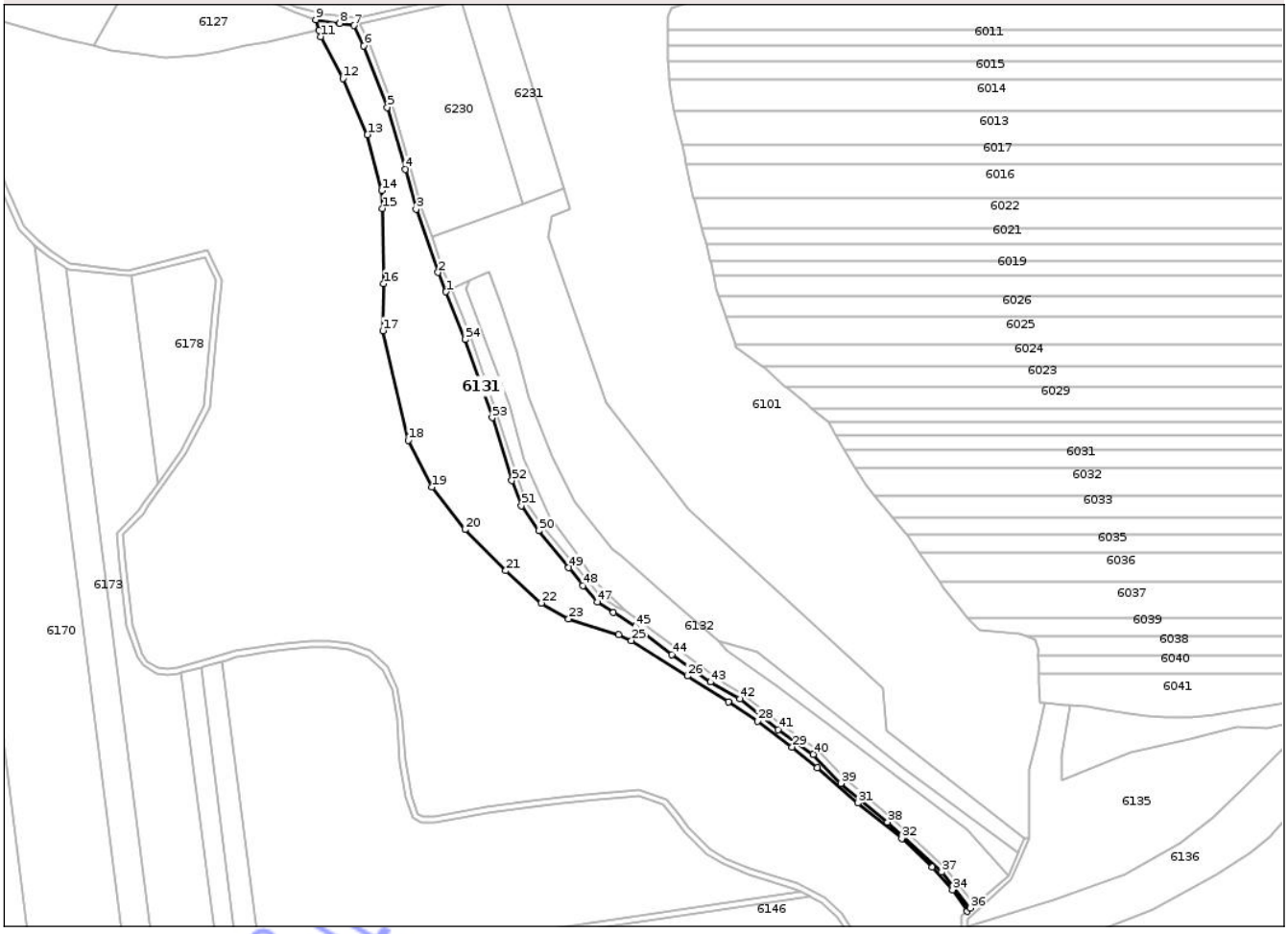
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103151	Din acte: 30.000 Masurata: 17.938	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.938	13	A 89/4/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.306,683 296.376,983	2	703.301,305 296.390,303	14.365
4	703.279,045 296.460,892	5	703.266,523 296.503,218	44.139
7	703.243,526 296.559,11	8	703.233,966 296.560,731	9.696
10	703.219,837 296.555,792	11	703.221,144 296.551,633	4.359
13	703.252,949 296.484,465	14	703.262,615 296.446,216	39.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.301,305 296.390,303	3	703.286,226 296.433,427	45.684
5	703.266,523 296.503,218	6	703.250,412 296.545,267	45.03
8	703.233,966 296.560,731	9	703.217,536 296.563,111	16.601
11	703.221,144 296.551,633	12	703.236,106 296.522,938	32.361
14	703.262,615 296.446,216	15	703.263,357 296.433,962	12.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.286,226 296.433,427	4	703.279,045 296.460,892	28.388
6	703.250,412 296.545,267	7	703.243,526 296.559,11	15.461
9	703.217,536 296.563,111	10	703.219,837 296.555,792	7.672
12	703.236,106 296.522,938	13	703.252,949 296.484,465	41.998
15	703.263,357 296.433,962	16	703.264,17 296.382,561	51.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	703.264,17 296.382,561	17	703.263,42 296.350,418	32.152
19	703.297,275 296.243,467	20	703.319,757 296.214,344	36.791
22	703.372,139 296.164,149	23	703.390,817 296.153,228	21.636
25	703.433,802 296.138,405	26	703.472,043 296.114,176	45.271
28	703.520,18 296.083,316	29	703.543,793 296.065,578	29.533
31	703.588,812 296.027,374	32	703.618,863 296.002,935	38.734
34	703.653,617 295.967,989	35	703.663,743 295.953,233	17.896
37	703.646,213 295.980,139	38	703.609,091 296.014,23	50.401
40	703.558,274 296.060,665	41	703.534,326 296.077,604	29.333
43	703.487,931 296.110,045	44	703.461,528 296.128,855	32.418
46	703.421,409 296.157,6	47	703.410,38 296.164,753	13.146
49	703.390,776 296.188,226	50	703.370,455 296.213,661	32.556
52	703.351,882 296.247,892	53	703.338,336 296.290,935	45.124
17	703.263,42 296.350,418	18	703.280,822 296.275,496	76.916
20	703.319,757 296.214,344	21	703.347,635 296.186,186	39.624
23	703.390,817 296.153,228	24	703.425,009 296.142,344	35.883
26	703.472,043 296.114,176	27	703.500,09 296.096,56	33.12
29	703.543,793 296.065,578	30	703.560,918 296.051,521	22.155
32	703.618,863 296.002,935	33	703.639,564 295.983,601	28.326
35	703.663,743 295.953,233	36	703.665,905 295.955,416	3.072
38	703.609,091 296.014,23	39	703.577,222 296.040,748	41.459
41	703.534,326 296.077,604	42	703.507,964 296.098,58	33.689
44	703.461,528 296.128,855	45	703.436,727 296.148,131	31.411
47	703.410,38 296.164,753	48	703.400,434 296.175,952	14.978
50	703.370,455 296.213,661	51	703.358,385 296.230,687	20.87
53	703.338,336 296.290,935	54	703.319,873 296.344,313	56.481
18	703.280,822 296.275,496	19	703.297,275 296.243,467	36.008
21	703.347,635 296.186,186	22	703.372,139 296.164,149	32.956
24	703.425,009 296.142,344	25	703.433,802 296.138,405	9.635
27	703.500,09 296.096,56	28	703.520,18 296.083,316	24.063
30	703.560,918 296.051,521	31	703.588,812 296.027,374	36.894
33	703.639,564 295.983,601	34	703.653,617 295.967,989	21.005
36	703.665,905 295.955,416	37	703.646,213 295.980,139	31.607
39	703.577,222 296.040,748	40	703.558,274 296.060,665	27.49
42	703.507,964 296.098,58	43	703.487,931 296.110,045	23.082
45	703.436,727 296.148,131	46	703.421,409 296.157,6	18.008
48	703.400,434 296.175,952	49	703.390,776 296.188,226	15.618
51	703.358,385 296.230,687	52	703.351,882 296.247,892	18.393
54	703.319,873 296.344,313	1	703.306,683 296.376,983	35.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 89/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103141	Din acte: 30.000 Masurata: 12.062	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31053 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 2912, din 19/09/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	
B9	Se respinge capatul de cerere privind indreptarea erorii materiale in sensul corectarii numarului de sola aferent imobilului inscris in partea A.1 a prezentei carti funciare intrucat pentru prezenta cerere nu s.a introdus cod de rectificare si este necesar a se depune cerere de indreptare pentru serviciul avand cod 251M (indreptarea eroare materiala atat pentru serviciul de cadastru cat si pentru serviciul publicitate imobiliara)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

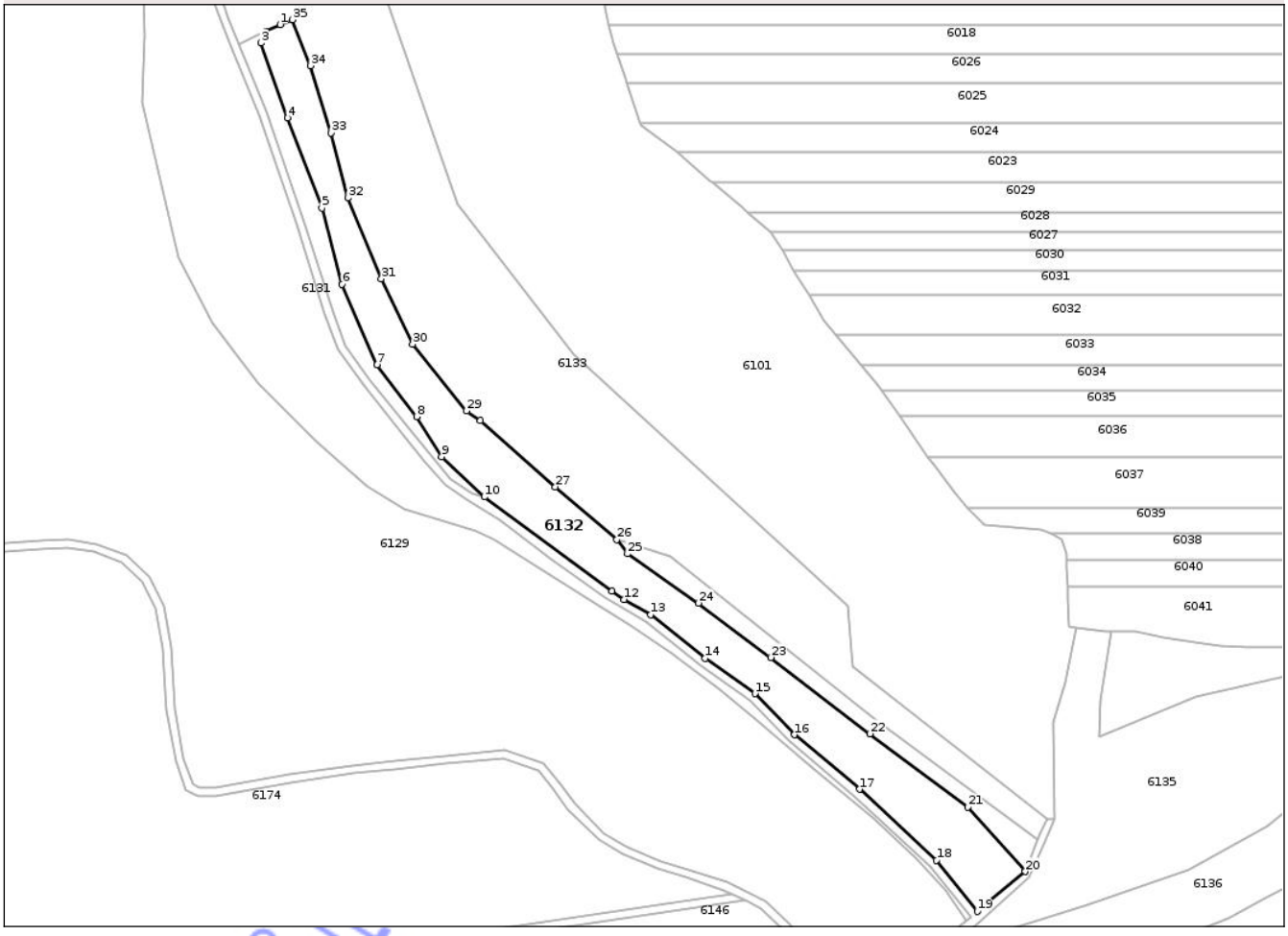
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103141	Din acte: 30.000 Masurata: 12.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.062	13	89/4/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.330,109 296.388,349	2	703.323,287 296.384,919	7.636
3	703.320,826 296.379,394	4	703.333,763 296.343,051	38.577
5	703.350,456 296.299,253	6	703.360,277 296.262,272	38.263
7	703.377,317 296.223,208	8	703.396,468 296.198,102	31.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.323,287 296.384,919	3	703.320,826 296.379,394	6.048
4	703.333,763 296.343,051	5	703.350,456 296.299,253	46.871
6	703.360,277 296.262,272	7	703.377,317 296.223,208	42.619
8	703.396,468 296.198,102	9	703.408,618 296.178,674	22.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	703.408,618 296.178,674	10	703.429,421 296.159,077	28.579
11	703.491,416 296.113,536	12	703.497,217 296.109,34	7.159
13	703.510,215 296.101,9	14	703.536,728 296.080,805	33.881
15	703.560,903 296.063,705	16	703.579,96 296.043,674	27.648
17	703.611,724 296.017,242	18	703.649,148 295.982,874	50.811
19	703.668,951 295.958,013	20	703.692,232 295.977,341	30.258
21	703.664,247 296.008,603	22	703.616,722 296.044,192	59.373
23	703.568,468 296.081,165	24	703.533,486 296.107,607	43.851
25	703.498,987 296.131,475	26	703.493,784 296.138,437	8.691
27	703.463,85 296.164,013	28	703.427,526 296.196,16	48.506
29	703.420,798 296.200,952	30	703.394,55 296.233,243	41.613
31	703.379,349 296.264,97	32	703.363,236 296.304,207	42.417
33	703.354,833 296.335,736	34	703.344,805 296.368,428	34.195
35	703.336,069 296.390,671	1	703.330,109 296.388,349	6.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	703.429,421 296.159,077	11	703.491,416 296.113,536	76.924
12	703.497,217 296.109,34	13	703.510,215 296.101,9	14.977
14	703.536,728 296.080,805	15	703.560,903 296.063,705	29.611
16	703.579,96 296.043,674	17	703.611,724 296.017,242	41.323
18	703.649,148 295.982,874	19	703.668,951 295.958,013	31.784
20	703.692,232 295.977,341	21	703.664,247 296.008,603	41.958
22	703.616,722 296.044,192	23	703.568,468 296.081,165	60.79
24	703.533,486 296.107,607	25	703.498,987 296.131,475	41.951
26	703.493,784 296.138,437	27	703.463,85 296.164,013	39.372
28	703.427,526 296.196,16	29	703.420,798 296.200,952	8.26
30	703.394,55 296.233,243	31	703.379,349 296.264,97	35.181
32	703.363,236 296.304,207	33	703.354,833 296.335,736	32.63
34	703.344,805 296.368,428	35	703.336,069 296.390,671	23.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6134 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1907, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHERVASE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	13	86/1/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.946,897 296.939,608	2	702.938,354 296.947,474	11.612
2	702.938,354 296.947,474	3	702.938,481 296.769,106	178.368
3	702.938,481 296.769,106	4	702.947,02 296.766,577	8.906
4	702.947,02 296.766,577	1	702.946,897 296.939,608	173.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 11, NP 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6140 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

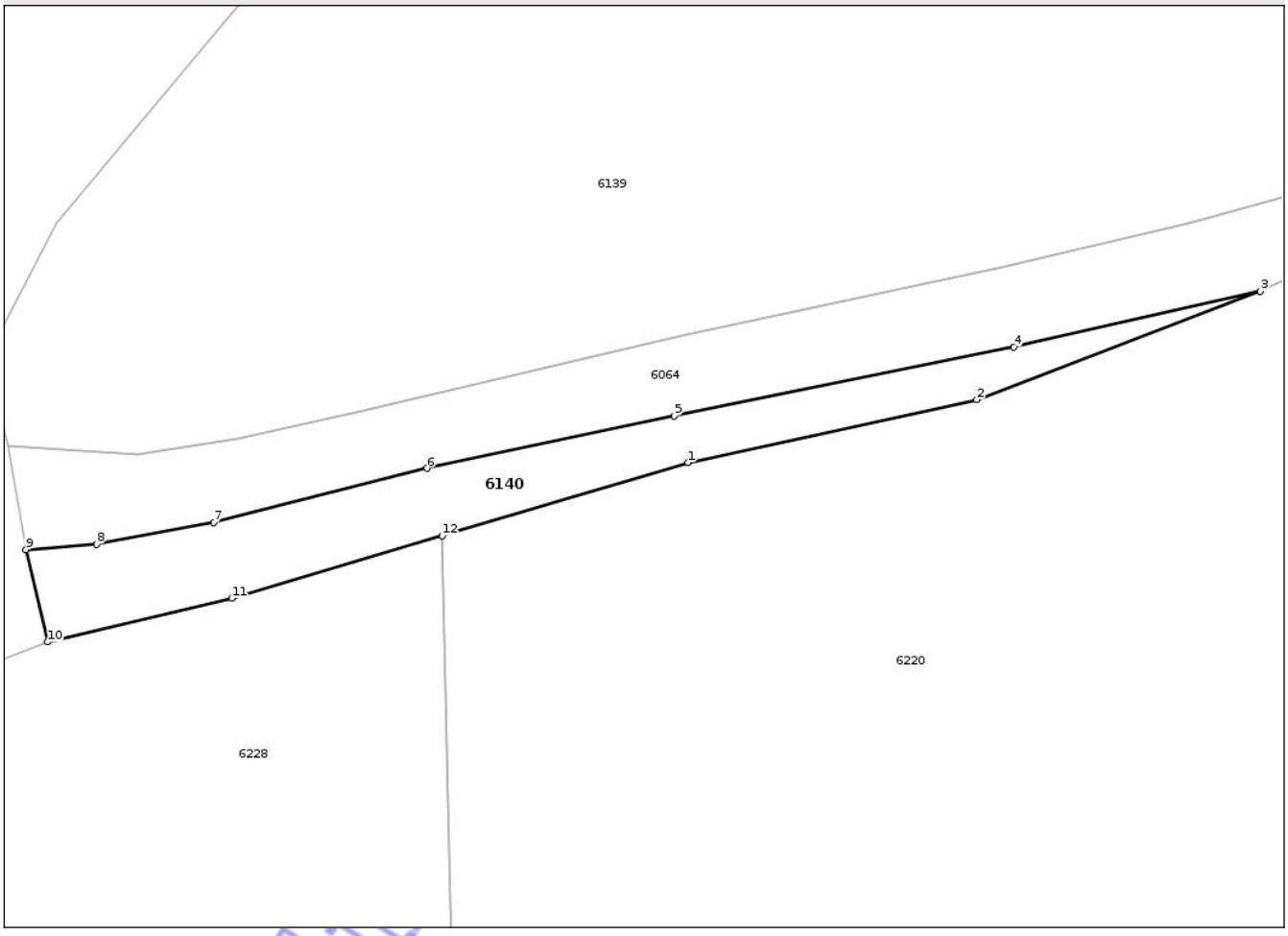
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	576	11	NP 69	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.362,56 295.347,833	2	703.389,29 295.353,652	27.356
2	703.389,29 295.353,652	3	703.415,532 295.363,694	28.098
3	703.415,532 295.363,694	4	703.392,705 295.358,515	23.407
4	703.392,705 295.358,515	5	703.361,272 295.352,162	32.07
5	703.361,272 295.352,162	6	703.338,365 295.347,313	23.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.338,365 295.347,313	7	703.318,635 295.342,297	20.357
7	703.318,635 295.342,297	8	703.307,767 295.340,29	11.052
8	703.307,767 295.340,29	9	703.301,246 295.339,789	6.54
9	703.301,246 295.339,789	10	703.303,235 295.331,244	8.773
10	703.303,235 295.331,244	11	703.320,312 295.335,304	17.553
11	703.320,312 295.335,304	12	703.339,79 295.341,08	20.317
12	703.339,79 295.341,08	1	703.362,56 295.347,833	23.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107123	14.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68771 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 41, din 07/05/2019 emis de BIN PUTANU MARIN (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 194 din 21.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI LIPNITA;act notarial nr 41 din 07.05.2019, emis de BIN MARIN PUTANU;inscris sub semnatura privata nr 26 din 24.01.2024, emis de TUDORA ADRIANA; inscris sub semnatura privata nr 26 din 24.01.2024, emis de TUDORA ADRIANA;act notarial nr 40 din 07.05.2019, emis de BIN MARIN PUTANU;act notarial nr 8 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA; act notarial nr 115 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act administrativ nr 14327 din 25.01.2024, emis de OCPI CONSTANTA;inscris sub semnatura privata nr 14327 din 21.02.2024, emis de TUORA ADRIANA;act notarial nr 1160 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 40 din 07.05.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act administrativ nr 23187/2034 din 02.09.1999, emis de CJSDPT CONSTANTA;act administrativ nr 194 din 22.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI LIPNITA;act notarial nr 1789 din 08.07.2023, emis de BIN IONESCU CIPRIAN CRISAN;act administrativ nr CI din 22.03.2024, emis de SPCLEP BANEASA;act notarial nr 9 din 19.03.2024, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 1160 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 114 din 26.07.2023, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MACA VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GIMPIREA ANGHELINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **HIRDAU DRAGUTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STEFAN SICA**	
282024 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. 2137, din 10/10/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat cu caracter informativ

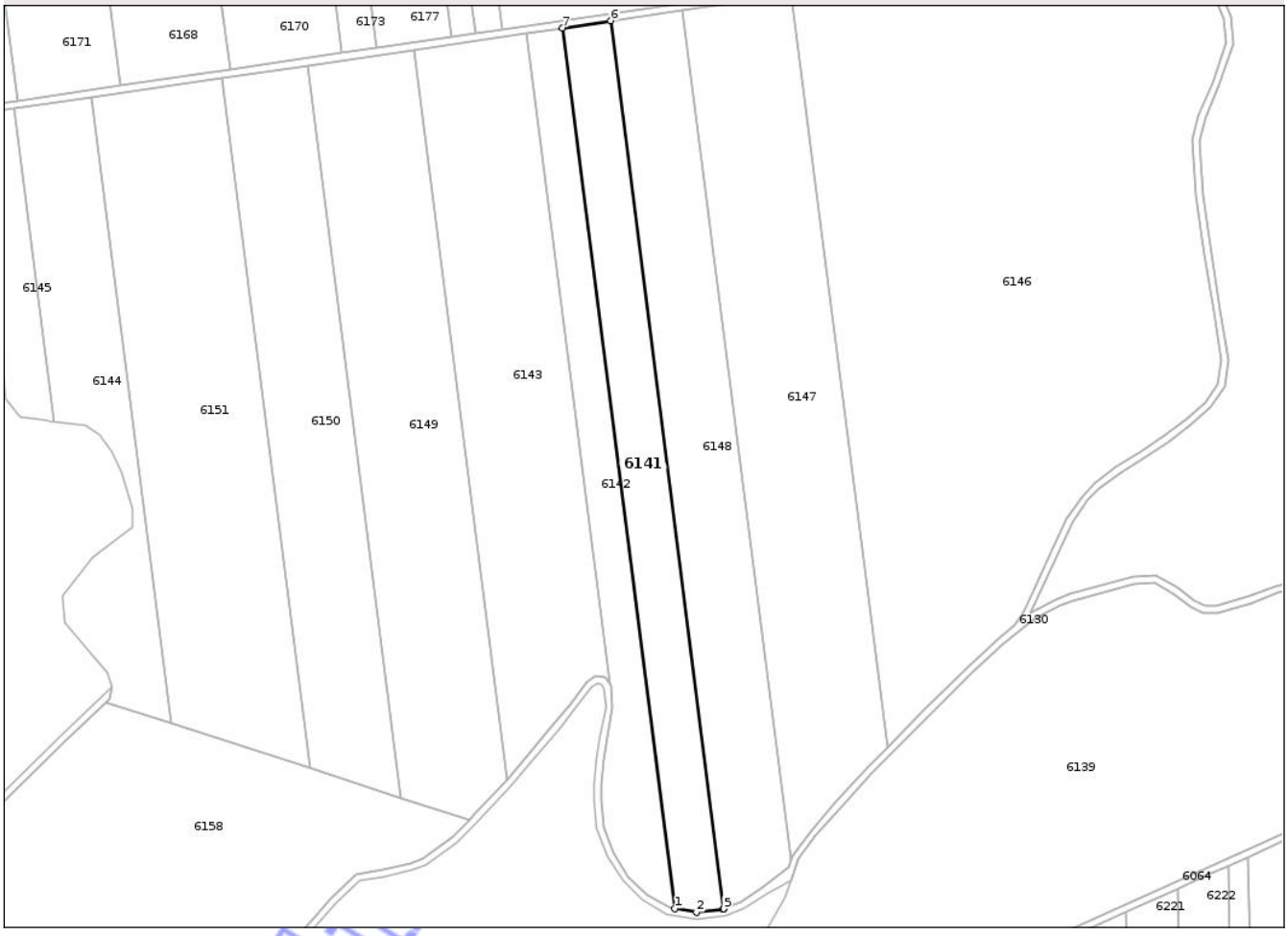
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107123	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	14	91/7/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.278,581 295.414,462	2	703.291,003 295.412,176	12.631
2	703.291,003 295.412,176	3	703.306,05 295.414,106	15.17
3	703.306,05 295.414,106	4	703.306,38 295.414,148	0.333
4	703.306,38 295.414,148	5	703.306,504 295.414,195	0.132
5	703.306,504 295.414,195	6	703.242,326 295.917,245	507.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.242,326 295.917,245	7	703.214,951 295.913,22	27.669
7	703.214,951 295.913,22	1	703.278,581 295.414,462	502.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104253	25.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24530 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 23188/2057, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 2977 din 01.10.2014, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/7	A1
	1) **NOVAC ELENA** 2) **MAXIM ELEONORA** 3) **NEAGU ALEXANDRINA** 4) **TOADER IOANA** 5) **TOADER MARIN**	
47509 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 1790, din 27/08/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **ARON EMANOIL** 2) **ARON AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

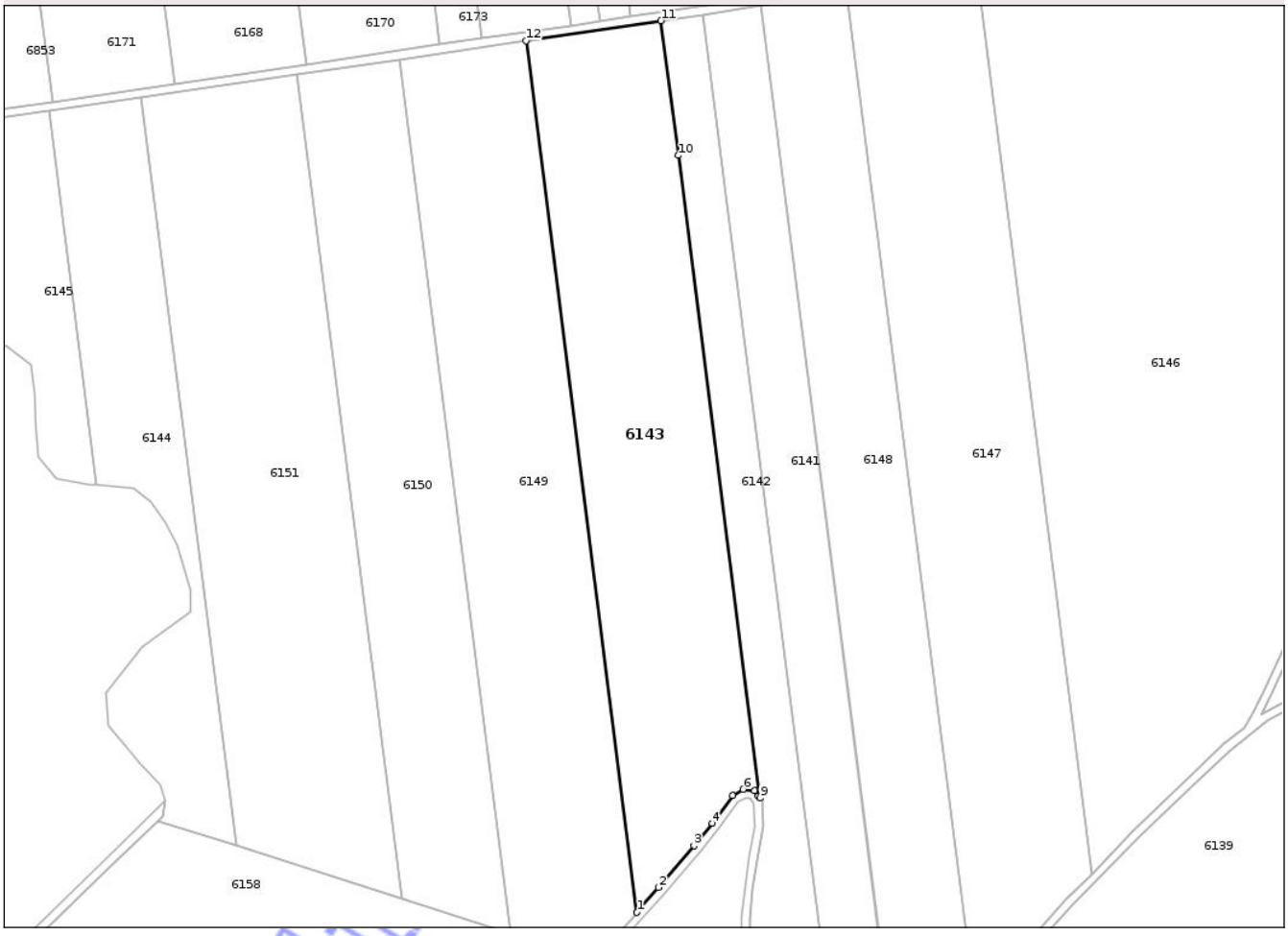
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104253	25.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.200	14	91/7/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.183,469 295.487,465	2	703.193,701 295.499,244	15.603
2	703.193,701 295.499,244	3	703.210,513 295.519,048	25.978
3	703.210,513 295.519,048	4	703.219,181 295.529,721	13.749
4	703.219,181 295.529,721	5	703.228,834 295.542,766	16.228
5	703.228,834 295.542,766	6	703.233,833 295.545,826	5.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.233,833 295.545,826	7	703.239,146 295.545,09	5.364
7	703.239,146 295.545,09	8	703.241,113 295.542,714	3.085
8	703.241,113 295.542,714	9	703.241,991 295.541,653	1.377
9	703.241,991 295.541,653	10	703.203,108 295.846,427	307.244
10	703.203,108 295.846,427	11	703.194,846 295.910,264	64.369
11	703.194,846 295.910,264	12	703.130,732 295.900,836	64.804
12	703.130,732 295.900,836	1	703.183,469 295.487,465	416.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104289	74.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4735 / 04/02/2022		
Act Notarial nr. 349, din 03/02/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	
B5	Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

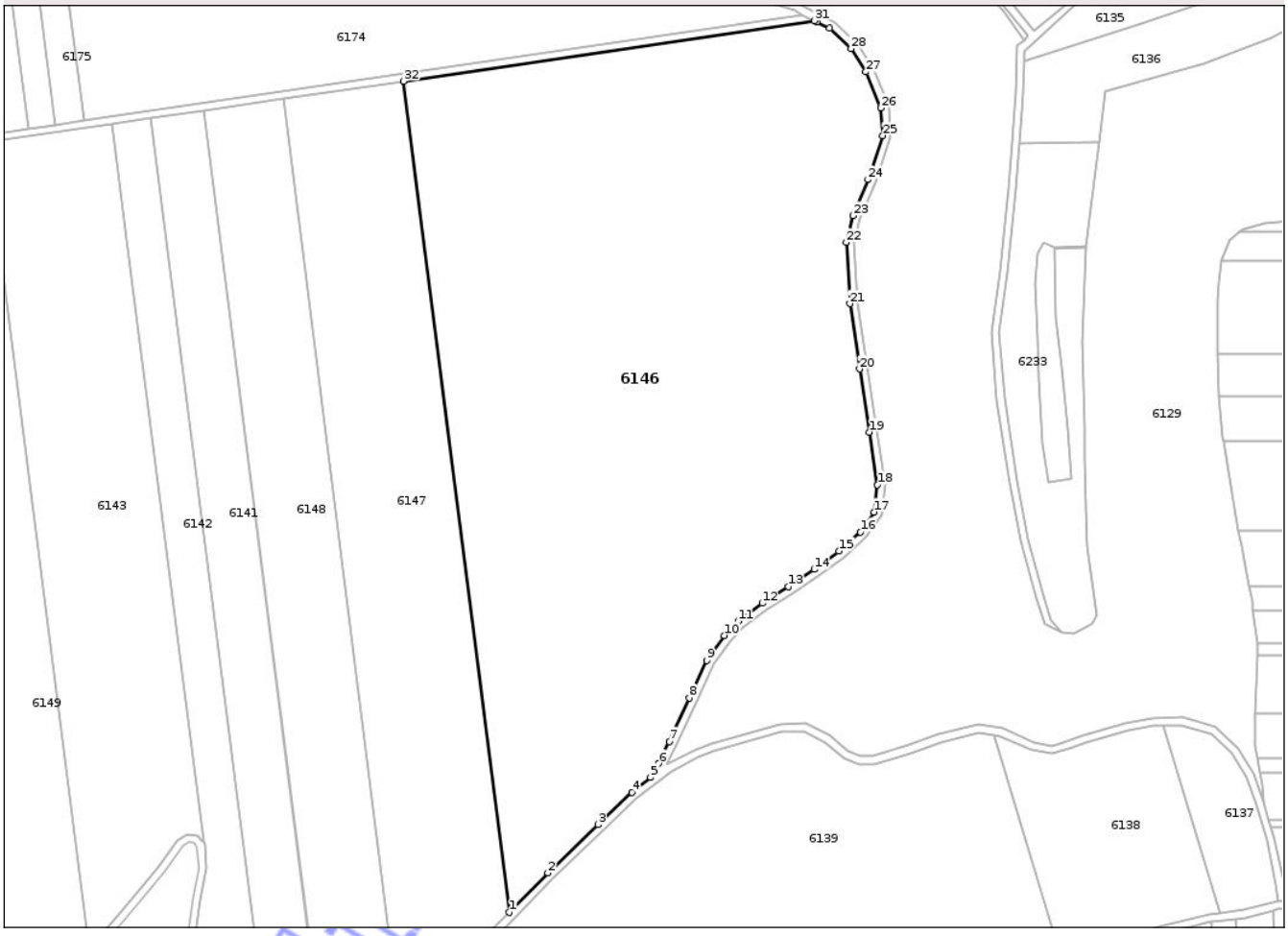
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104289	74.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	74.400	14	91/7/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.399,269 295.505,682	2	703.419,097 295.525,946	28.352
3	703.444,764 295.550,757	4	703.462,231 295.567,241	24.017
5	703.471,813 295.574,871	6	703.475,927 295.582,054	8.278
7	703.481,466 295.593,465	8	703.491,758 295.615,778	24.572
9	703.500,716 295.634,984	10	703.509,719 295.647,841	15.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.419,097 295.525,946	3	703.444,764 295.550,757	35.698
4	703.462,231 295.567,241	5	703.471,813 295.574,871	12.249
6	703.475,927 295.582,054	7	703.481,466 295.593,465	12.684
8	703.491,758 295.615,778	9	703.500,716 295.634,984	21.192
10	703.509,719 295.647,841	11	703.516,837 295.655,132	10.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.516,837 295.655,132	12	703.529,213 295.664,395	15.459
13	703.542,613 295.672,815	14	703.555,945 295.681,778	16.065
15	703.568,656 295.691,155	16	703.579,738 295.700,971	14.804
17	703.586,634 295.711,158	18	703.588,476 295.725,185	14.147
19	703.584,26 295.752,234	20	703.579,305 295.784,62	32.763
21	703.574,284 295.818,124	22	703.572,392 295.849,646	31.579
23	703.575,885 295.863,332	24	703.583,546 295.881,834	20.025
25	703.591,169 295.904,359	26	703.590,239 295.918,575	14.246
27	703.582,52 295.937,121	28	703.574,837 295.949,023	14.166
29	703.563,879 295.959,541	30	703.557,268 295.962,811	7.376
31	703.556,108 295.963,385	32	703.344,839 295.932,319	213.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.529,213 295.664,395	13	703.542,613 295.672,815	15.826
14	703.555,945 295.681,778	15	703.568,656 295.691,155	15.795
16	703.579,738 295.700,971	17	703.586,634 295.711,158	12.302
18	703.588,476 295.725,185	19	703.584,26 295.752,234	27.376
20	703.579,305 295.784,62	21	703.574,284 295.818,124	33.878
22	703.572,392 295.849,646	23	703.575,885 295.863,332	14.125
24	703.583,546 295.881,834	25	703.591,169 295.904,359	23.78
26	703.590,239 295.918,575	27	703.582,52 295.937,121	20.088
28	703.574,837 295.949,023	29	703.563,879 295.959,541	15.189
30	703.557,268 295.962,811	31	703.556,108 295.963,385	1.293
32	703.344,839 295.932,319	1	703.399,269 295.505,682	430.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6148 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1956, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU FLOREA** 2) **DONICA NICOLAE** 3) **COJOCARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

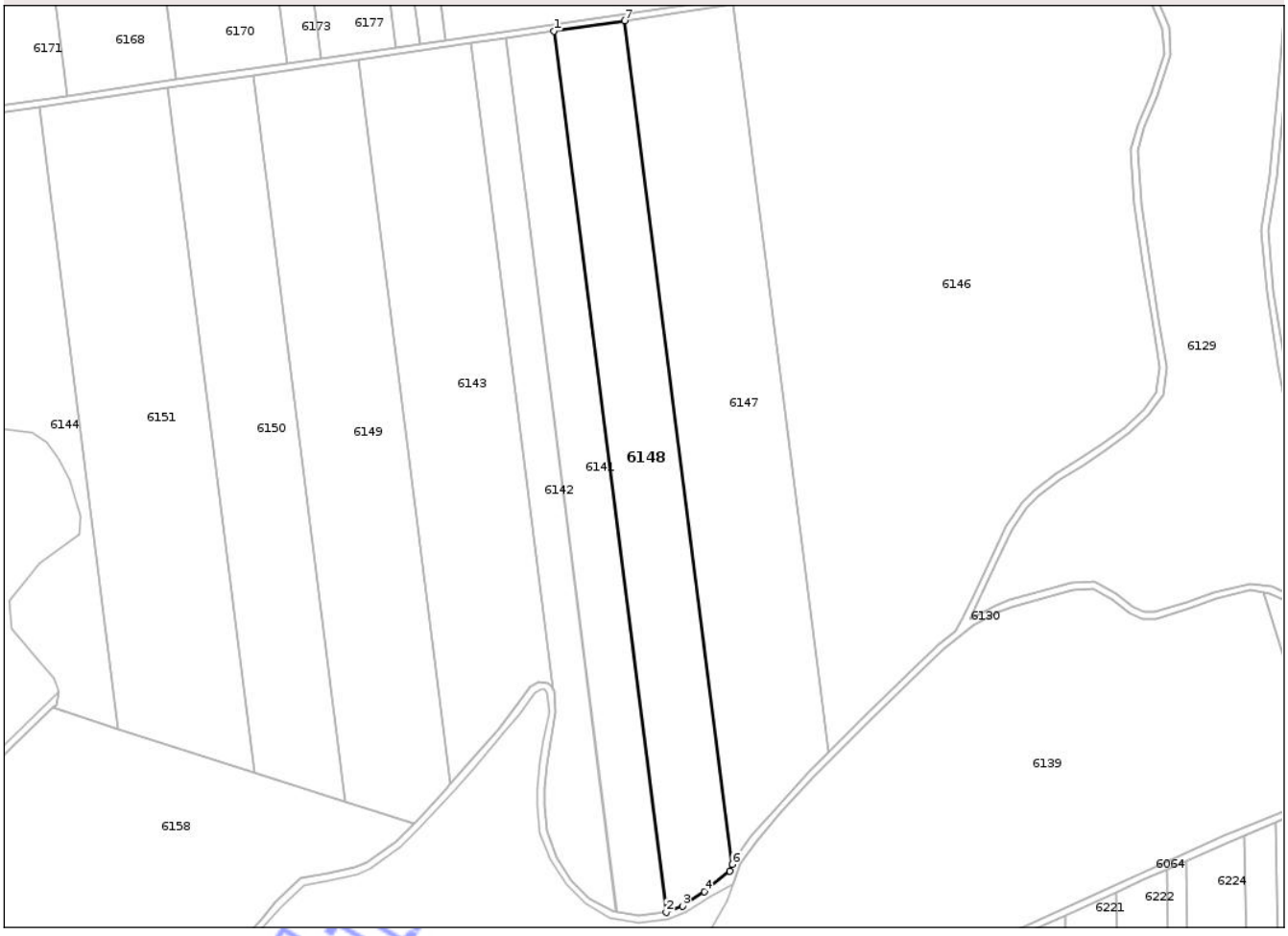
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	14	91/7/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.242,326 295.917,245	2	703.306,504 295.414,195	507.128
2	703.306,504 295.414,195	3	703.315,834 295.417,731	9.978
3	703.315,834 295.417,731	4	703.328,555 295.425,981	15.162
4	703.328,555 295.425,981	5	703.343,031 295.437,632	18.582
5	703.343,031 295.437,632	6	703.344,413 295.441,585	4.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.344,413 295.441,585	7	703.282,967 295.923,221	485.54
7	703.282,967 295.923,221	1	703.242,326 295.917,245	41.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11027
Nr. cadastral vechi:10503

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100578	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26694 / 10/12/2010		
Act Notarial nr. 1216, din 09/12/2010 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

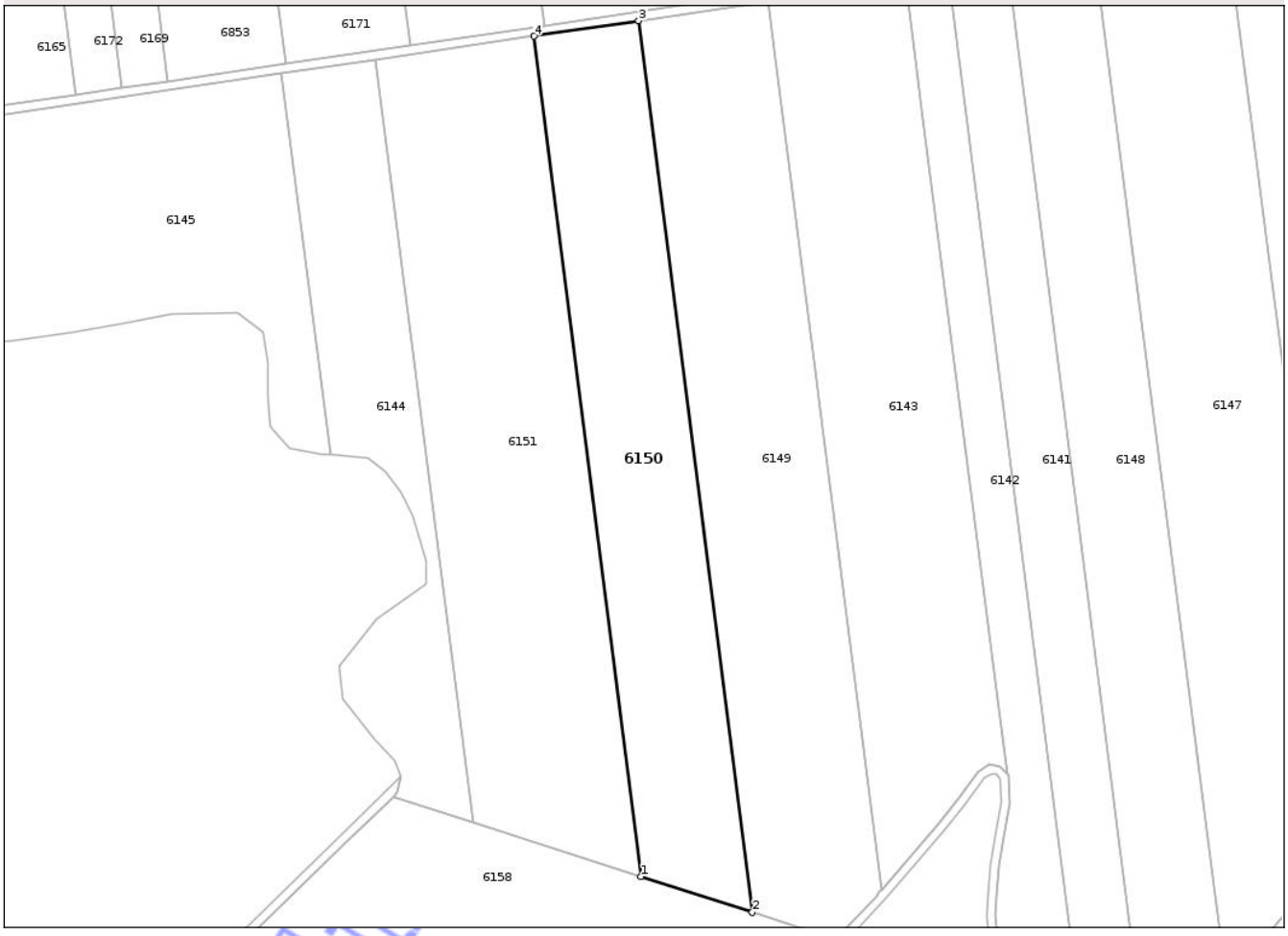
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100578	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	14	91/7/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.071,62 295.493,852	2	703.123,388 295.477,199	54.381
2	703.123,388 295.477,199	3	703.070,472 295.891,975	418.139
3	703.070,472 295.891,975	4	703.021,742 295.884,81	49.254
4	703.021,742 295.884,81	1	703.071,62 295.493,852	394.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/6/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6153 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2048, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRASCU CONSTANTIN** 2) **PATRASCU GHEORGHE** 3) **MAXIM GHERGHINA** 4) **VASILE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	14	91/6/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.616,089 295.568,753	2	702.626,358 295.567,148	10.394
2	702.626,358 295.567,148	3	702.654,036 295.569,133	27.749
3	702.654,036 295.569,133	4	702.667,406 295.571,18	13.526
4	702.667,406 295.571,18	5	702.674,246 295.573,494	7.221
5	702.674,246 295.573,494	6	702.676,804 295.574,358	2.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.676,804 295.574,358	7	702.644,278 295.829,307	257.015
7	702.644,278 295.829,307	8	702.583,98 295.820,44	60.947
8	702.583,98 295.820,44	1	702.616,089 295.568,753	253.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/6/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6154 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2055, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCHIDAN STAMATE** 2) **MARCHIDAN VICTOR** 3) **DUMITRU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	14	91/6/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.479,033 295.652,022	2	702.484,131 295.664,844	13.798
2	702.484,131 295.664,844	3	702.502,32 295.689,298	30.477
3	702.502,32 295.689,298	4	702.517,613 295.697,478	17.343
4	702.517,613 295.697,478	5	702.559,999 295.712,279	44.896
5	702.559,999 295.712,279	6	702.568,885 295.712,015	8.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.568,885 295.712,015	7	702.580,717 295.660,645	52.715
7	702.580,717 295.660,645	8	702.594,01 295.608,688	53.631
8	702.594,01 295.608,688	9	702.601,528 295.582,117	27.614
9	702.601,528 295.582,117	10	702.608,446 295.571,85	12.38
10	702.608,446 295.571,85	11	702.612,163 295.569,367	4.47
11	702.612,163 295.569,367	12	702.613,142 295.569,214	0.991
12	702.613,142 295.569,214	13	702.616,089 295.568,753	2.983
13	702.616,089 295.568,753	14	702.583,98 295.820,44	253.727
14	702.583,98 295.820,44	15	702.459,875 295.802,191	125.439
15	702.459,875 295.802,191	1	702.479,033 295.652,022	151.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/6/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6155 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2136, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	14	91/6/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.397,725 295.540,78	2	702.419,116 295.548,06	22.596
2	702.419,116 295.548,06	3	702.437,957 295.559,39	21.985
3	702.437,957 295.559,39	4	702.445,644 295.568,619	12.011
4	702.445,644 295.568,619	5	702.461,612 295.608,207	42.687
5	702.461,612 295.608,207	6	702.475,024 295.641,94	36.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.475,024 295.641,94	7	702.479,033 295.652,022	10.85
7	702.479,033 295.652,022	8	702.459,875 295.802,191	151.386
8	702.459,875 295.802,191	9	702.366,134 295.788,407	94.749
9	702.366,134 295.788,407	1	702.397,725 295.540,78	249.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 14, A 91/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102797	24.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14963 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

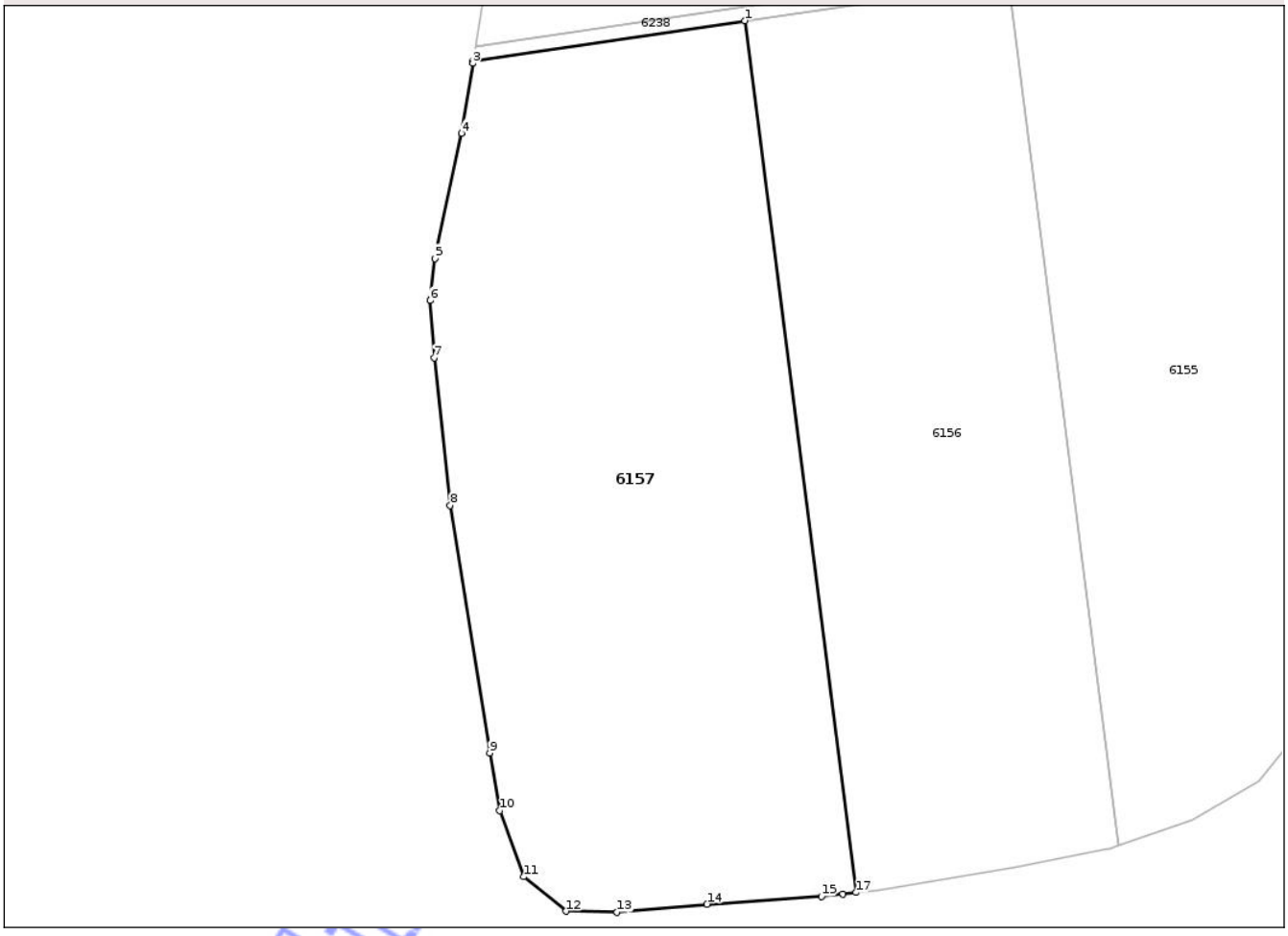
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102797	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	14	A 91/6/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.290,583 295.777,298	2	702.212,606 295.765,832	78.816
2	702.212,606 295.765,832	3	702.212,485 295.765,07	0.771
3	702.212,485 295.765,07	4	702.209,314 295.745,035	20.285
4	702.209,314 295.745,035	5	702.201,642 295.709,139	36.706
5	702.201,642 295.709,139	6	702.200,272 295.697,083	12.134

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.200,272 295.697,083	7	702.201,368 295.680,642	16.477
7	702.201,368 295.680,642	8	702.205,992 295.638,368	42.526
8	702.205,992 295.638,368	9	702.217,351 295.567,35	71.921
9	702.217,351 295.567,35	10	702.220,19 295.550,818	16.774
10	702.220,19 295.550,818	11	702.227,072 295.531,873	20.156
11	702.227,072 295.531,873	12	702.239,306 295.522,009	15.715
12	702.239,306 295.522,009	13	702.253,909 295.521,672	14.607
13	702.253,909 295.521,672	14	702.279,699 295.524,014	25.896
14	702.279,699 295.524,014	15	702.312,6 295.526,256	32.977
15	702.312,6 295.526,256	16	702.318,741 295.526,956	6.18
16	702.318,741 295.526,956	17	702.322,467 295.527,38	3.751
17	702.322,467 295.527,38	1	702.290,583 295.777,298	251.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102749	31.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8097 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 870, din 16/03/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL** 2) **ONESCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

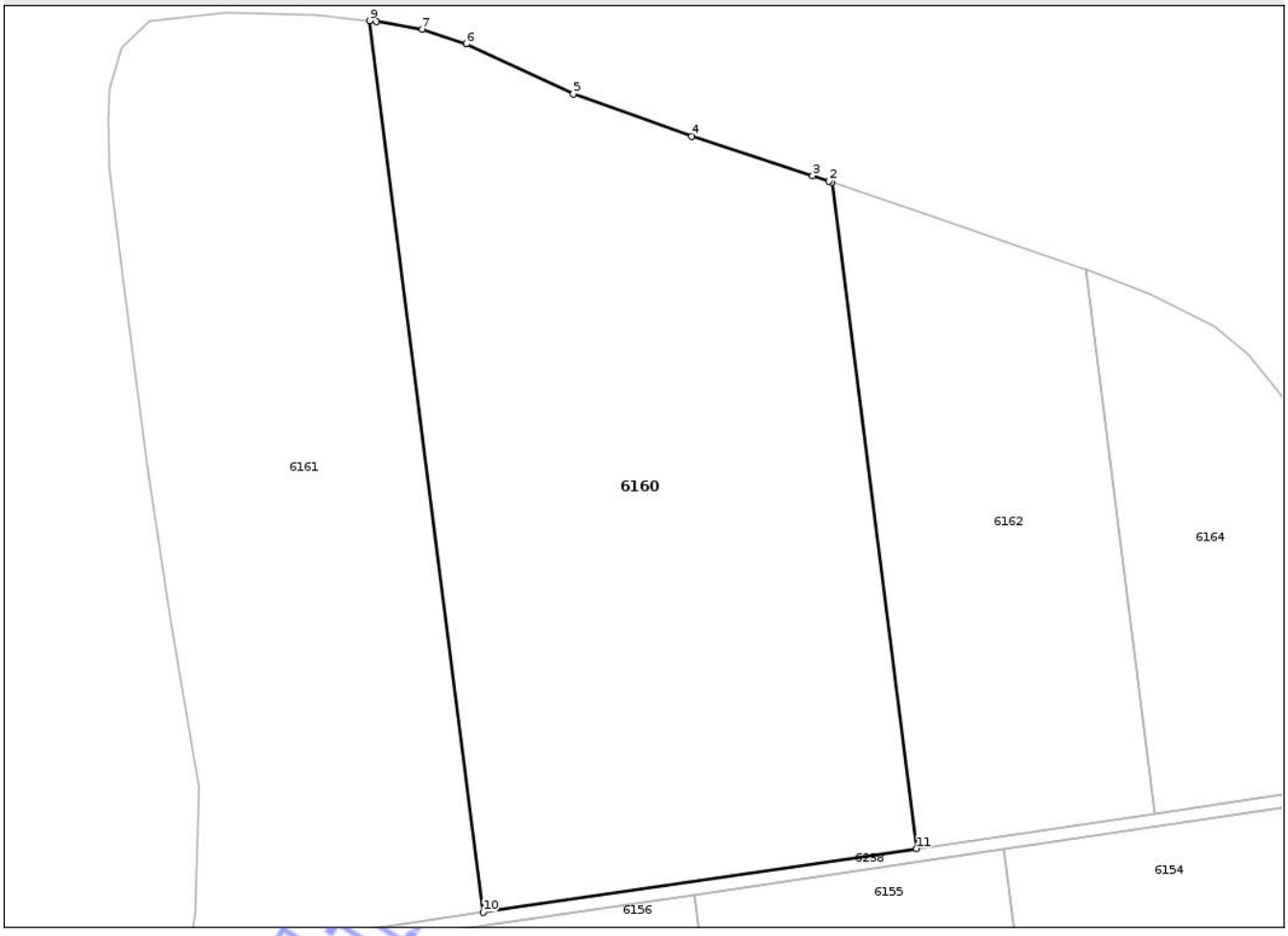
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102749	31.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.500	14	91/4/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.407,788 296.003,607	2	702.406,94 296.003,898	0.896
2	702.406,94 296.003,898	3	702.401,969 296.005,602	5.256
3	702.401,969 296.005,602	4	702.365,464 296.017,417	38.369
4	702.365,464 296.017,417	5	702.329,617 296.030,255	38.077
5	702.329,617 296.030,255	6	702.297,255 296.045,322	35.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.297,255 296.045,322	7	702.283,894 296.049,794	14.09
7	702.283,894 296.049,794	8	702.269,989 296.052,148	14.103
8	702.269,989 296.052,148	9	702.267,946 296.052,367	2.055
9	702.267,946 296.052,367	10	702.302,302 295.783,064	271.485
10	702.302,302 295.783,064	11	702.433,464 295.802,351	132.572
11	702.433,464 295.802,351	1	702.407,788 296.003,607	202.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102239	23.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14881 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

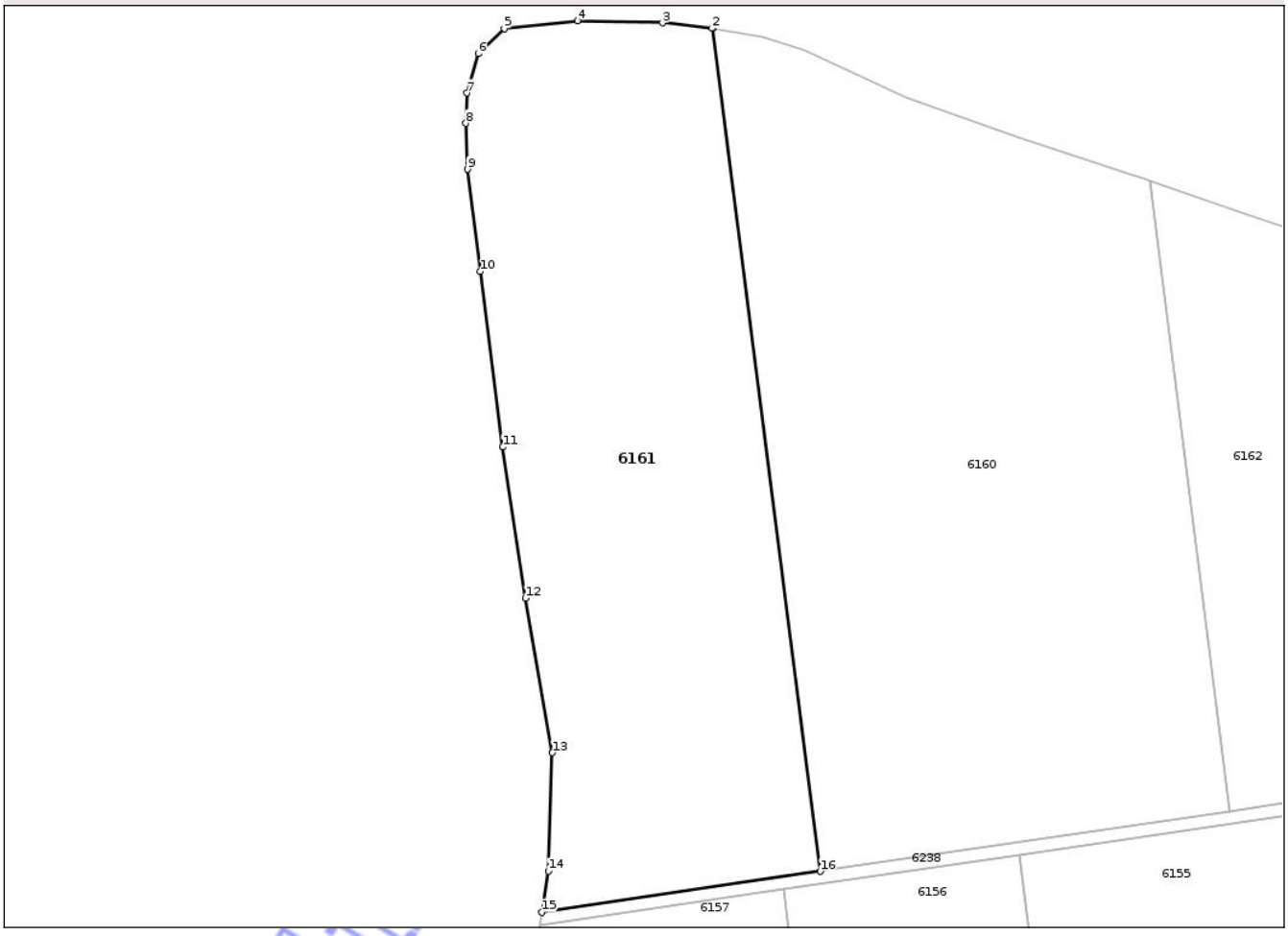
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102239	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	14	91/4/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.267,946 296.052,367	2	702.267,696 296.052,394	0.251
2	702.267,696 296.052,394	3	702.251,857 296.054,092	15.93
3	702.251,857 296.054,092	4	702.224,663 296.054,795	27.203
4	702.224,663 296.054,795	5	702.201,292 296.052,284	23.506
5	702.201,292 296.052,284	6	702.192,934 296.044,26	11.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.192,934 296.044,26	7	702.189,408 296.031,677	13.068
7	702.189,408 296.031,677	8	702.188,999 296.022,008	9.678
8	702.188,999 296.022,008	9	702.189,543 296.007,31	14.708
9	702.189,543 296.007,31	10	702.193,53 295.974,685	32.868
10	702.193,53 295.974,685	11	702.200,741 295.918,599	56.548
11	702.200,741 295.918,599	12	702.208,031 295.870,346	48.801
12	702.208,031 295.870,346	13	702.216,581 295.820,958	50.123
13	702.216,581 295.820,958	14	702.215,342 295.783,122	37.856
14	702.215,342 295.783,122	15	702.213,261 295.769,972	13.315
15	702.213,261 295.769,972	16	702.302,302 295.783,064	89.999
16	702.302,302 295.783,064	1	702.267,946 296.052,367	271.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6162 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2046, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEAPANA STEFAN** 2) **DONICA GIGI** 3) **GEAPANA GHEORGHE** 4) **GEAPANA DUMITRA** 5) **GHEORGHE VASILICA** 6) **VIZANTE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

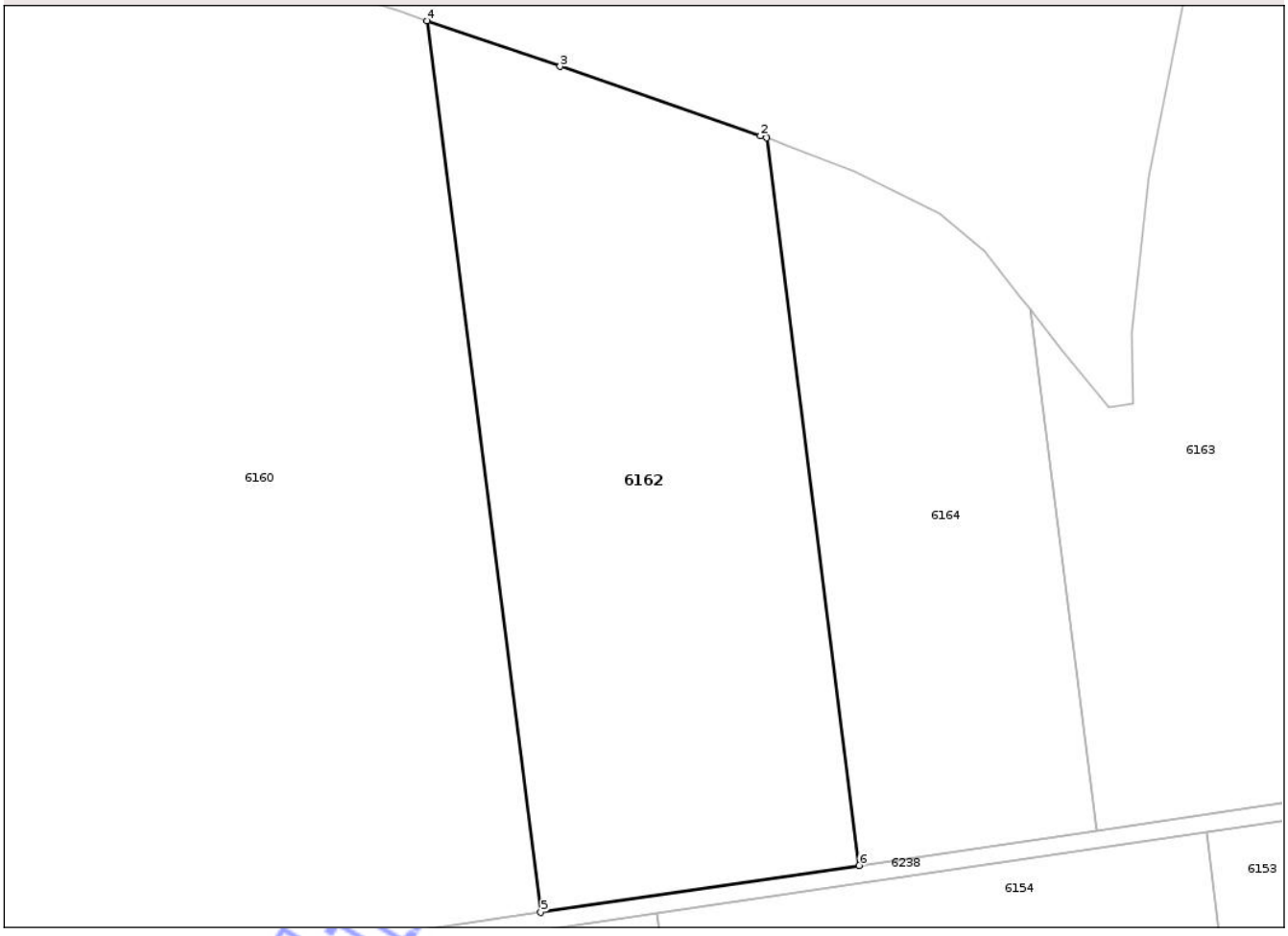
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	14	91/4/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.484,476 295.977,168	2	702.483,099 295.977,644	1.456
2	702.483,099 295.977,644	3	702.437,852 295.993,299	47.879
3	702.437,852 295.993,299	4	702.407,788 296.003,607	31.782
4	702.407,788 296.003,607	5	702.433,464 295.802,351	202.887
5	702.433,464 295.802,351	6	702.505,428 295.812,933	72.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.505,428 295.812,933	1	702.484,476 295.977,168	165.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104200	8.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48832 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1569, din 13/09/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

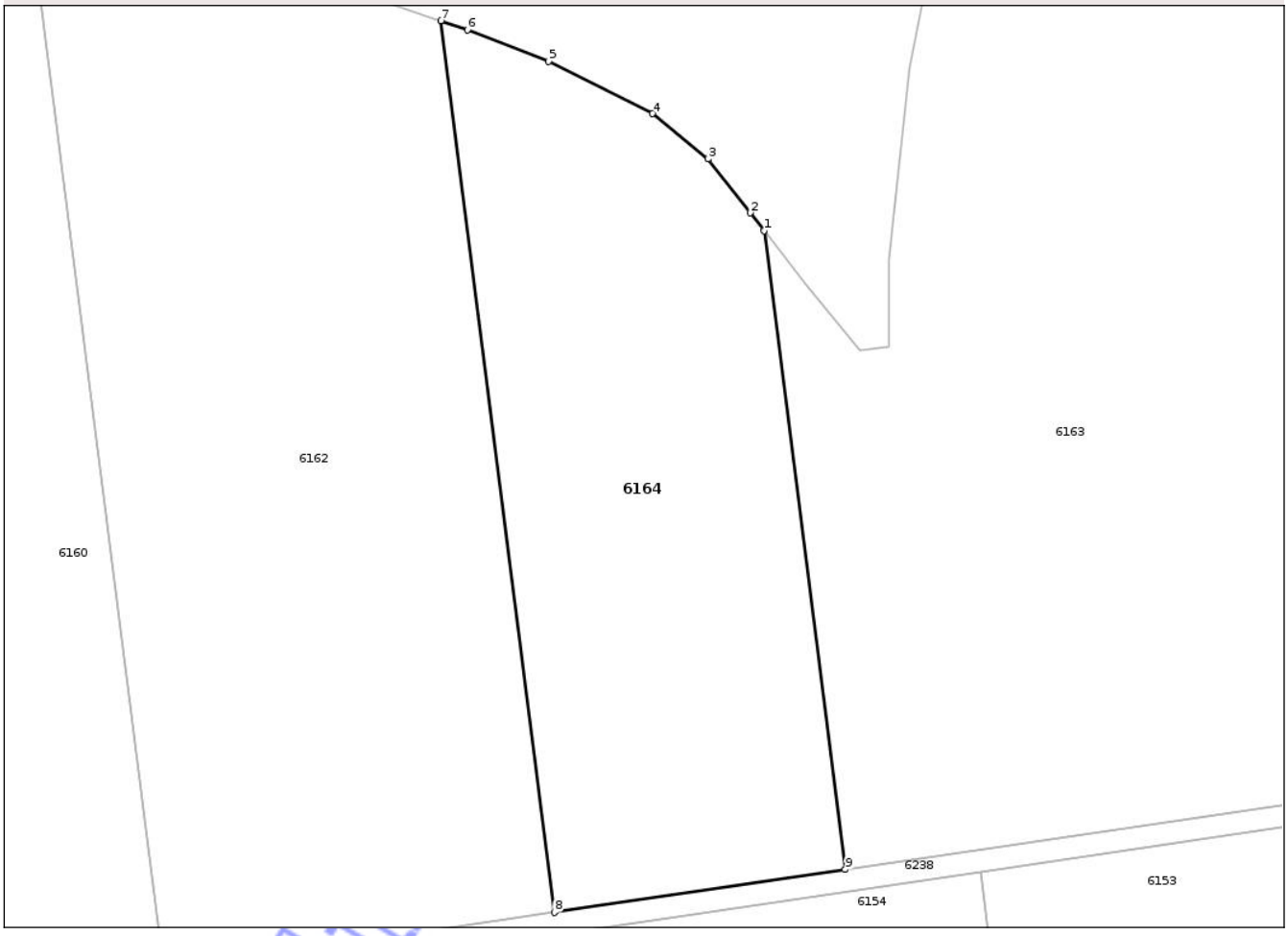
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104200	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	14	91/4/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.544,076 295.938,472	2	702.541,515 295.941,758	4.167
2	702.541,515 295.941,758	3	702.533,74 295.951,736	12.649
3	702.533,74 295.951,736	4	702.523,524 295.960,063	13.18
4	702.523,524 295.960,063	5	702.504,348 295.969,671	21.448
5	702.504,348 295.969,671	6	702.489,379 295.975,471	16.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.489,379 295.975,471	7	702.484,476 295.977,168	5.189
7	702.484,476 295.977,168	8	702.505,428 295.812,933	165.566
8	702.505,428 295.812,933	9	702.559,085 295.820,823	54.234
9	702.559,085 295.820,823	1	702.544,076 295.938,472	118.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6166 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2068, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMITA ELENA** 2) **VIZIRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	14	91/4/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.745,319 295.848,207	2	702.656,796 296.542,081	699.498
2	702.656,796 296.542,081	3	702.638,262 296.538,084	18.961
3	702.638,262 296.538,084	4	702.624,826 296.528,133	16.72
4	702.624,826 296.528,133	5	702.616,458 296.514,558	15.947
5	702.616,458 296.514,558	6	702.611,981 296.500,675	14.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.611,981 296.500,675	7	702.613,37 296.484,12	16.613
7	702.613,37 296.484,12	8	702.618,677 296.470,949	14.2
8	702.618,677 296.470,949	9	702.638,052 296.434,298	41.457
9	702.638,052 296.434,298	10	702.658,245 296.393,919	45.147
10	702.658,245 296.393,919	11	702.672,63 296.346,417	49.632
11	702.672,63 296.346,417	12	702.672,449 296.336,803	9.616
12	702.672,449 296.336,803	13	702.668,249 296.329,18	8.703
13	702.668,249 296.329,18	14	702.661,685 296.326,47	7.101
14	702.661,685 296.326,47	15	702.655,886 296.325,725	5.846
15	702.655,886 296.325,725	16	702.717,332 295.844,092	485.537
16	702.717,332 295.844,092	1	702.745,319 295.848,207	28.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A91/4/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6167 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2132, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIZANTE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	14	91/4/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.655,886 296.325,725	2	702.655,121 296.325,627	0.772
2	702.655,121 296.325,627	3	702.652,031 296.325,23	3.115
3	702.652,031 296.325,23	4	702.640,39 296.326,819	11.749
4	702.640,39 296.326,819	5	702.631,032 296.329,95	9.868
5	702.631,032 296.329,95	6	702.609,954 296.346,383	26.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.609,954 296.346,383	7	702.594,096 296.360,72	21.378
7	702.594,096 296.360,72	8	702.661,062 295.835,818	529.157
8	702.661,062 295.835,818	9	702.717,332 295.844,092	56.875
9	702.717,332 295.844,092	1	702.655,886 296.325,725	485.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101964	15.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12558 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 1205, din 26/04/2017 emis de Popa DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **ARAVA NICOLETA**	
B3	Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
7199 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 747, din 13/03/2018 emis de Popa DIDINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ARAVA NICOLETA**	
B8	Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al ARAVA NICOLETA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101964	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	14	91/4/15	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.763,746 296.549,474	2	702.742,021 296.548,576	21.744
2	702.742,021 296.548,576	3	702.829,788 295.860,628	693.524
3	702.829,788 295.860,628	4	702.851,225 295.863,78	21.668
4	702.851,225 295.863,78	1	702.763,746 296.549,474	691.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102497	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17800 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 431, din 27/04/2015 emis de PUTANU MARIN;		
B8	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in baza contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 431/27.04.2015 BNP Putanu, conform art. 29, alin. 1, lit. c din Legea nr 7/1996 republicata	A1
14907 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

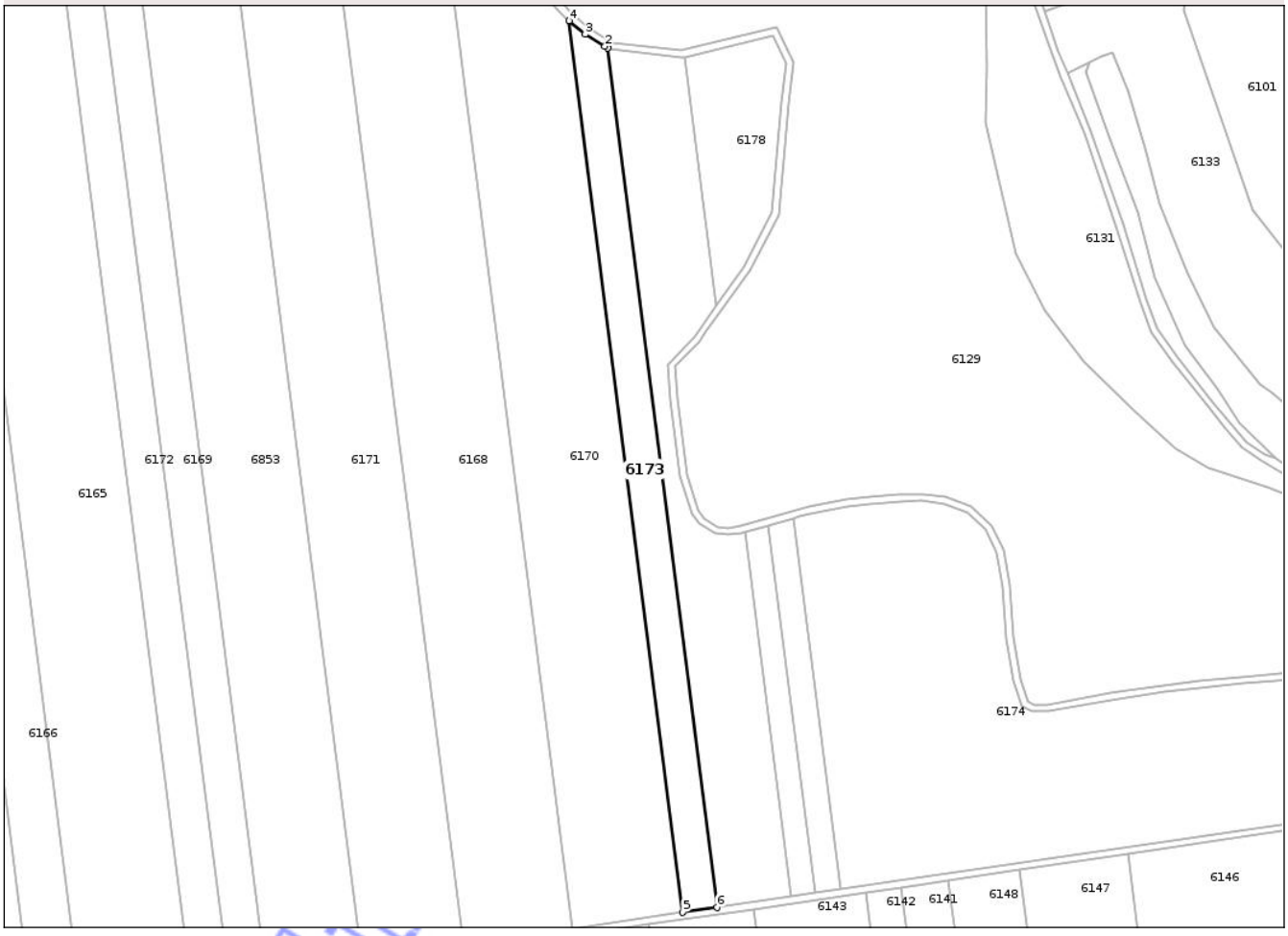
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102497	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	91/4/14	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.046,844 296.393,407	2	703.045,376 296.394,306	1.721
2	703.045,376 296.394,306	3	703.034,057 296.401,239	13.273
3	703.034,057 296.401,239	4	703.024,868 296.408,958	12.001
4	703.024,868 296.408,958	5	703.089,942 295.898,881	514.211
5	703.089,942 295.898,881	6	703.109,566 295.901,767	19.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.109,566 295.901,767	1	703.046,844 296.393,407	495.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/17/2a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104165	3.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27669 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 836, din 08/06/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104165	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	14	91/4/17/2a	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.153,542 296.124,35	2	703.141,246 296.120,793	12.8
2	703.141,246 296.120,793	3	703.138,924 296.120,12	2.417
3	703.138,924 296.120,12	4	703.165,728 295.910,025	211.797
4	703.165,728 295.910,025	5	703.180,606 295.912,213	15.038
5	703.180,606 295.912,213	1	703.153,542 296.124,35	213.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/4/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6177 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2082, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

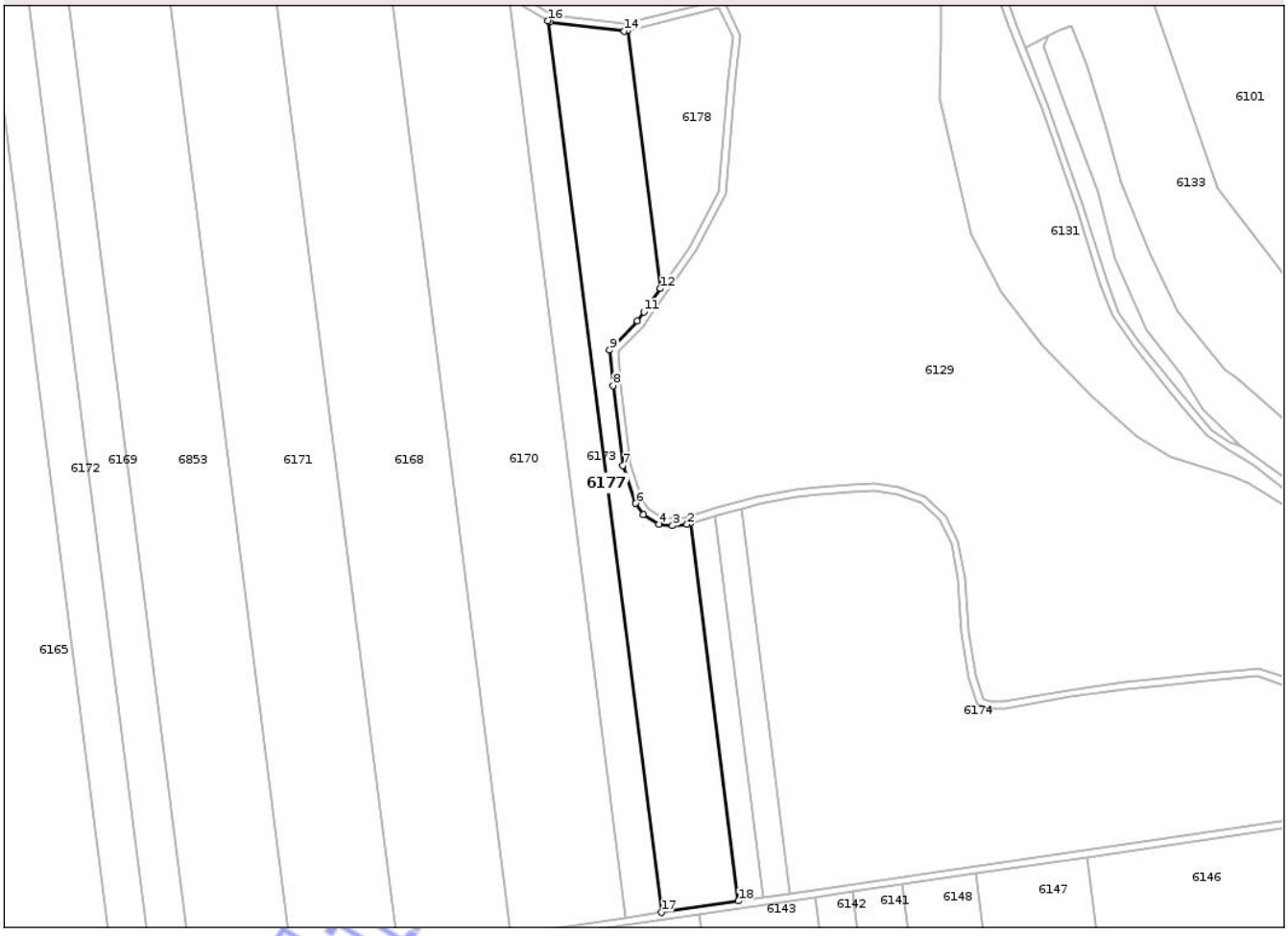
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	14	91/4/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.125,554 296.116,24	2	703.123,719 296.115,708	1.911
2	703.123,719 296.115,708	3	703.115,749 296.114,899	8.011
3	703.115,749 296.114,899	4	703.108,322 296.115,681	7.468
4	703.108,322 296.115,681	5	703.099,526 296.121,194	10.381
5	703.099,526 296.121,194	6	703.095,418 296.127,254	7.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.095,418 296.127,254	7	703.088,322 296.148,115	22.035
7	703.088,322 296.148,115	8	703.083,0 296.192,223	44.428
8	703.083,0 296.192,223	9	703.081,071 296.211,764	19.636
9	703.081,071 296.211,764	10	703.096,405 296.227,704	22.118
10	703.096,405 296.227,704	11	703.099,918 296.232,856	6.236
11	703.099,918 296.232,856	12	703.109,038 296.245,696	15.75
12	703.109,038 296.245,696	13	703.090,862 296.388,172	143.63
13	703.090,862 296.388,172	14	703.089,121 296.387,747	1.792
14	703.089,121 296.387,747	15	703.048,087 296.392,646	41.325
15	703.048,087 296.392,646	16	703.046,844 296.393,407	1.458
16	703.046,844 296.393,407	17	703.109,566 295.901,767	495.625
17	703.109,566 295.901,767	18	703.152,118 295.908,024	43.009
18	703.152,118 295.908,024	1	703.125,554 296.116,24	209.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6179 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1999, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASALAU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

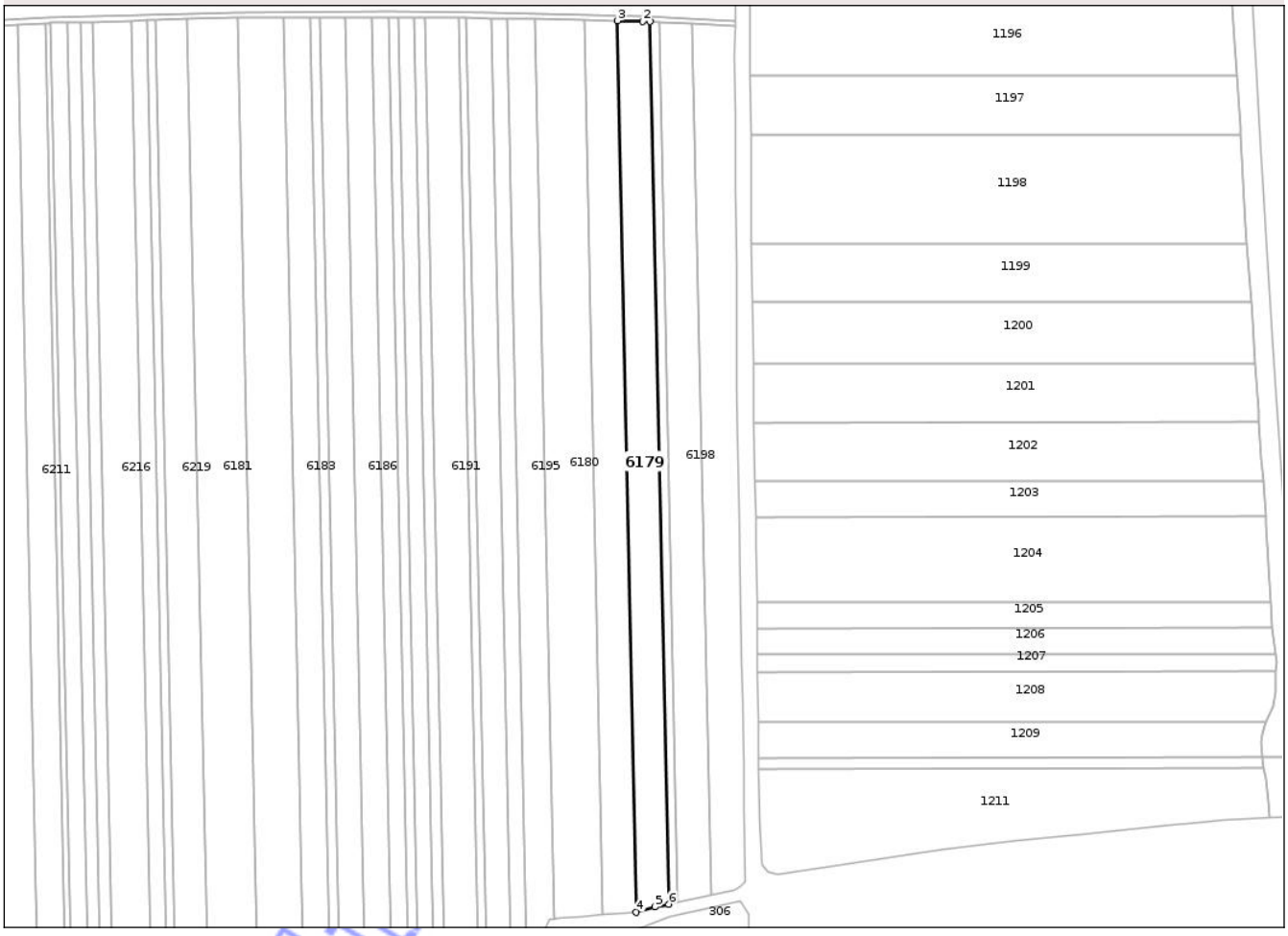
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	11	70/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.358,86 295.510,637	2	704.353,421 295.510,919	5.446
2	704.353,421 295.510,919	3	704.334,574 295.511,291	18.85
3	704.334,574 295.511,291	4	704.348,48 294.848,585	662.852
4	704.348,48 294.848,585	5	704.362,231 294.852,546	14.31
5	704.362,231 294.852,546	6	704.372,626 294.854,722	10.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.372,626 294.854,722	1	704.358,86 295.510,637	656.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6180 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1971, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 122 din 26.06.2024 emis de BIN Ionescu Ciprian Crisan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **CREANGA FANILIA**	
Act Notarial nr. 122, din 26/06/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (titlul de proprietate nr. 23187/1971 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

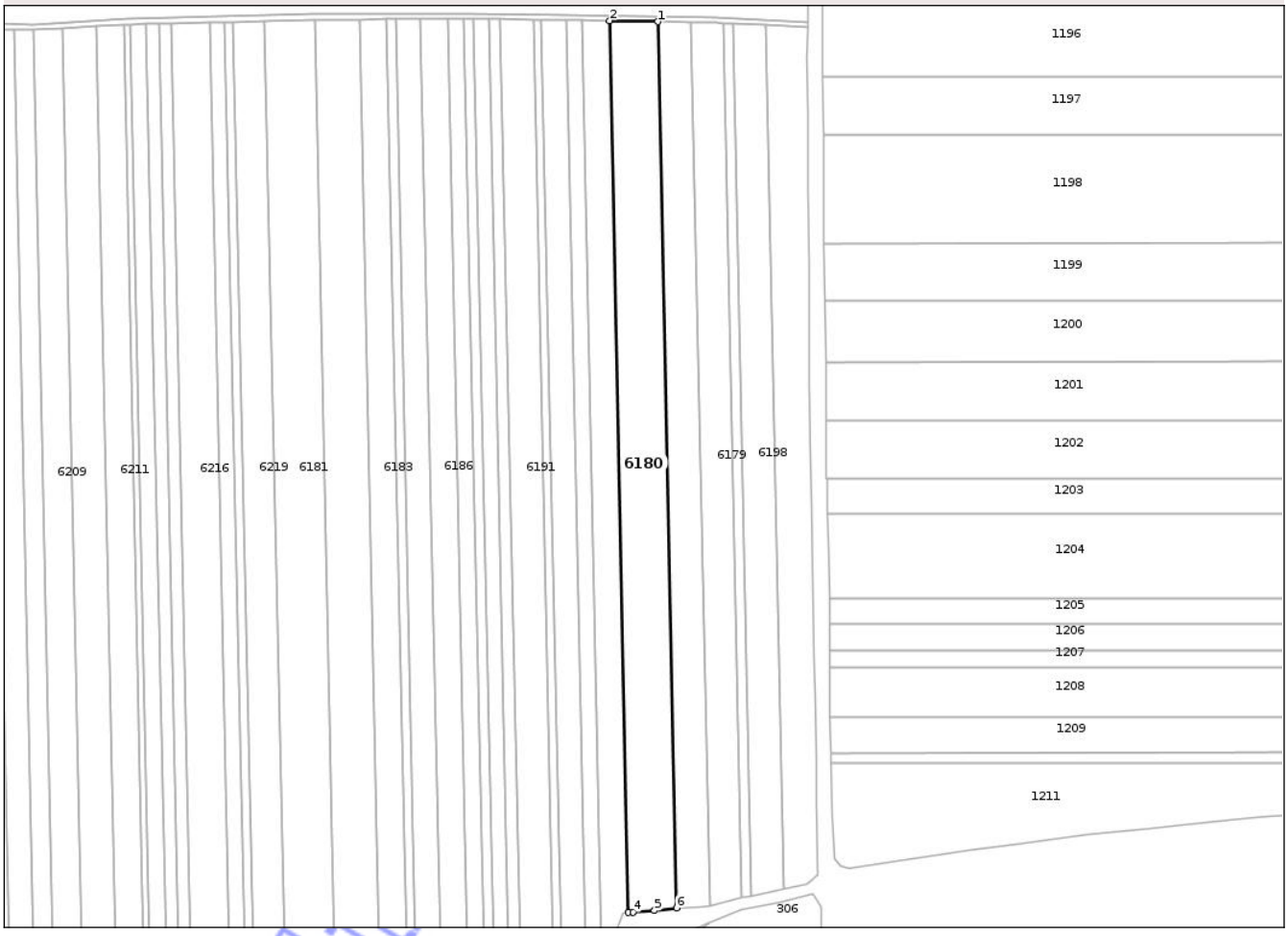
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.200	11	70/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.309,674 295.511,782	2	704.273,374 295.512,498	36.306
2	704.273,374 295.512,498	3	704.287,475 294.843,783	668.864
3	704.287,475 294.843,783	4	704.290,894 294.844,066	3.431
4	704.290,894 294.844,066	5	704.307,14 294.845,04	16.275
5	704.307,14 294.845,04	6	704.323,69 294.847,091	16.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.323,69 294.847,091	1	704.309,674 295.511,782	664.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103207	36.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113008 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 827, din 25/04/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRUSCA CLAUDIU-VIOREL** 2) **TRUSCA LIDIA-INA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

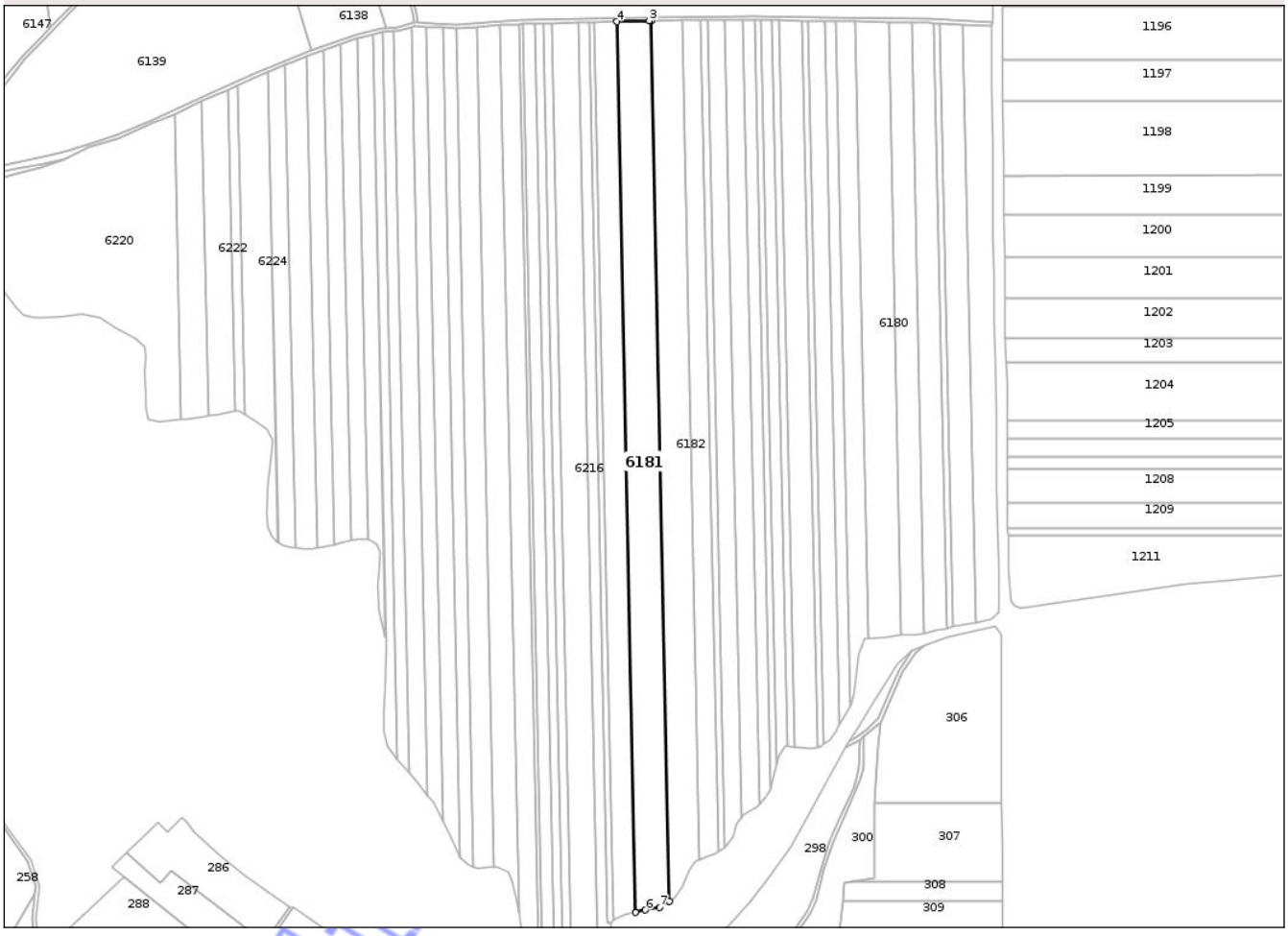
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103207	36.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.000	11	70/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.072,032 294.558,846	2	704.051,906 295.513,275	954.641
2	704.051,906 295.513,275	3	704.050,065 295.513,263	1.841
3	704.050,065 295.513,263	4	704.014,487 295.512,331	35.59
4	704.014,487 295.512,331	5	704.034,849 294.546,696	965.85
5	704.034,849 294.546,696	6	704.045,557 294.549,139	10.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.045,557 294.549,139	7	704.061,278 294.552,081	15.994
7	704.061,278 294.552,081	1	704.072,032 294.558,846	12.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6182 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1967, din 11/11/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOVLEAC SLAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.500	11	70/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.104,875 294.603,702	2	704.085,691 295.513,498	909.999
2	704.085,691 295.513,498	3	704.051,906 295.513,275	33.785
3	704.051,906 295.513,275	4	704.072,032 294.558,846	954.641
4	704.072,032 294.558,846	5	704.077,872 294.562,52	6.9
5	704.077,872 294.562,52	6	704.085,937 294.575,112	14.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.085,937 294.575,112	7	704.094,014 294.592,457	19.133
7	704.094,014 294.592,457	8	704.100,956 294.602,107	11.888
8	704.100,956 294.602,107	1	704.104,875 294.603,702	4.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6185 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26069/1805, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 11 din 14.12.2020 emis de BIN Petre Ion Dumitru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOCANU PAUL**	
Act Notarial nr. 11, din 14/12/2020 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (Titlul de proprietate nr. 26069/1805 din 21.05.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VANESCU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SANDU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	11	70/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.149,712 294.649,749	2	704.131,492 295.513,801	864.244
2	704.131,492 295.513,801	3	704.112,784 295.513,678	18.708
3	704.112,784 295.513,678	4	704.131,692 294.616,996	896.881
4	704.131,692 294.616,996	5	704.132,652 294.617,661	1.168
5	704.132,652 294.617,661	6	704.140,6 294.628,926	13.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.140,6 294.628,926	7	704.145,173 294.642,29	14.125
7	704.145,173 294.642,29	1	704.149,712 294.649,749	8.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6187 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 117, din 04/06/2018 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (titlul de proprietate nr. 23187/2022 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 118 din 04.06.2018 emis de BN Vasiliev Elena Diamnata);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DINCU LUCIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IFRIM ELENA**	
Act Notarial nr. 118, din 04/06/2018 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (titlul de proprietate nr. 23187/2022 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 117 din 04.06.2018 emis de BN Vasiliev Elena Diamnata);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

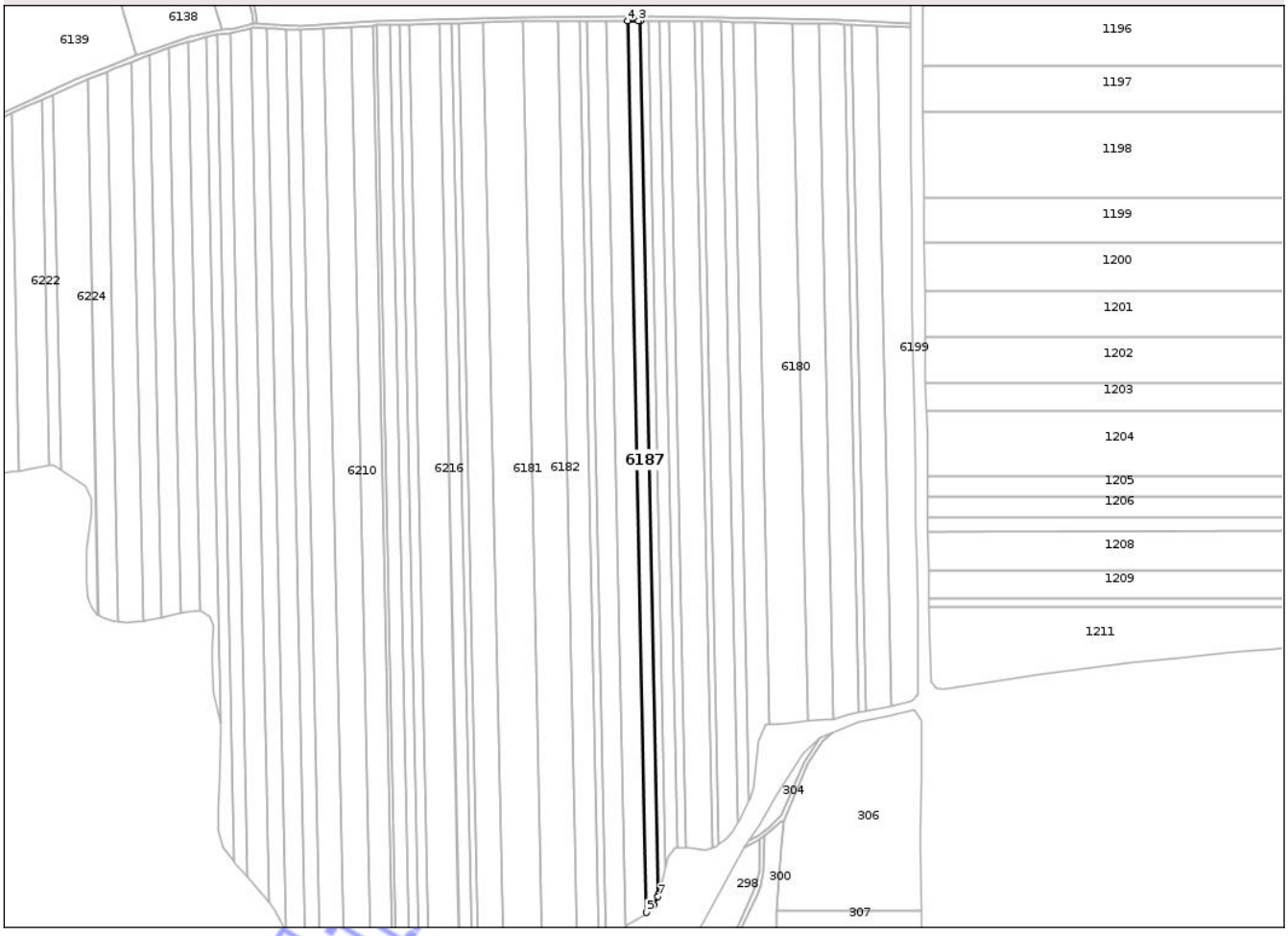
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	11	70/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.181,698 294.681,504	2	704.164,144 295.513,988	832.669
2	704.164,144 295.513,988	3	704.162,453 295.514,006	1.691
3	704.162,453 295.514,006	4	704.151,803 295.513,936	10.65
4	704.151,803 295.513,936	5	704.169,718 294.664,331	849.793
5	704.169,718 294.664,331	6	704.176,656 294.671,3	9.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.176,656 294.671,3	7	704.181,108 294.679,391	9.235
7	704.181,108 294.679,391	1	704.181,698 294.681,504	2.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103297	9.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34305 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 3006, din 04/10/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

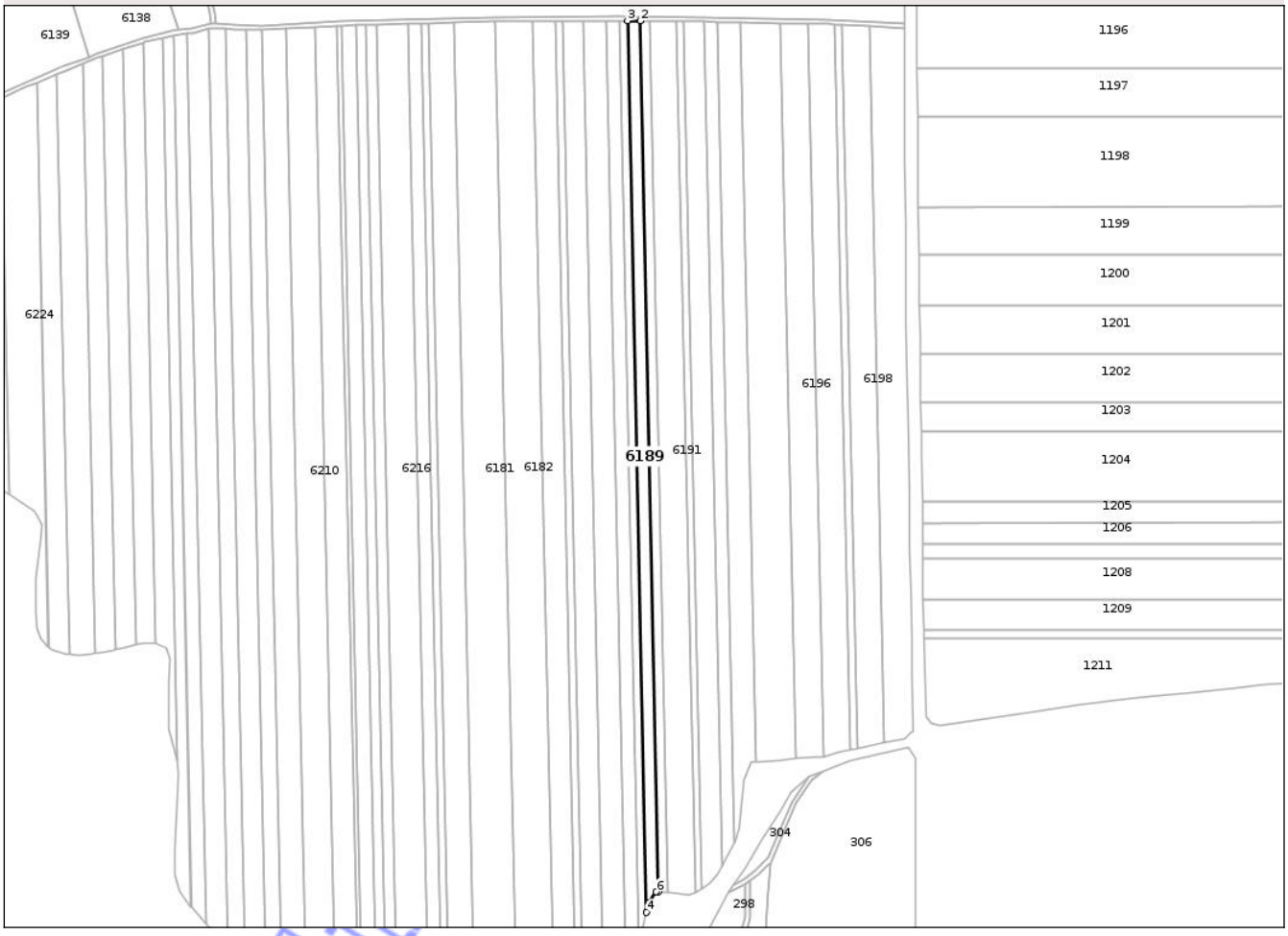
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103297	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	11	70/14	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.199,416 294.726,276	2	704.182,81 295.513,783	787.683
2	704.182,81 295.513,783	3	704.171,463 295.513,908	11.348
3	704.171,463 295.513,908	4	704.188,461 294.707,806	806.28
4	704.188,461 294.707,806	5	704.190,371 294.716,303	8.709
5	704.190,371 294.716,303	6	704.197,432 294.726,381	12.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.197,432 294.726,381	1	704.199,416 294.726,276	1.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101806	6.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1767 / 23/01/2013		
Act Notarial nr. 150, din 22/01/2013 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE LUCIEA** 2) **VASILE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

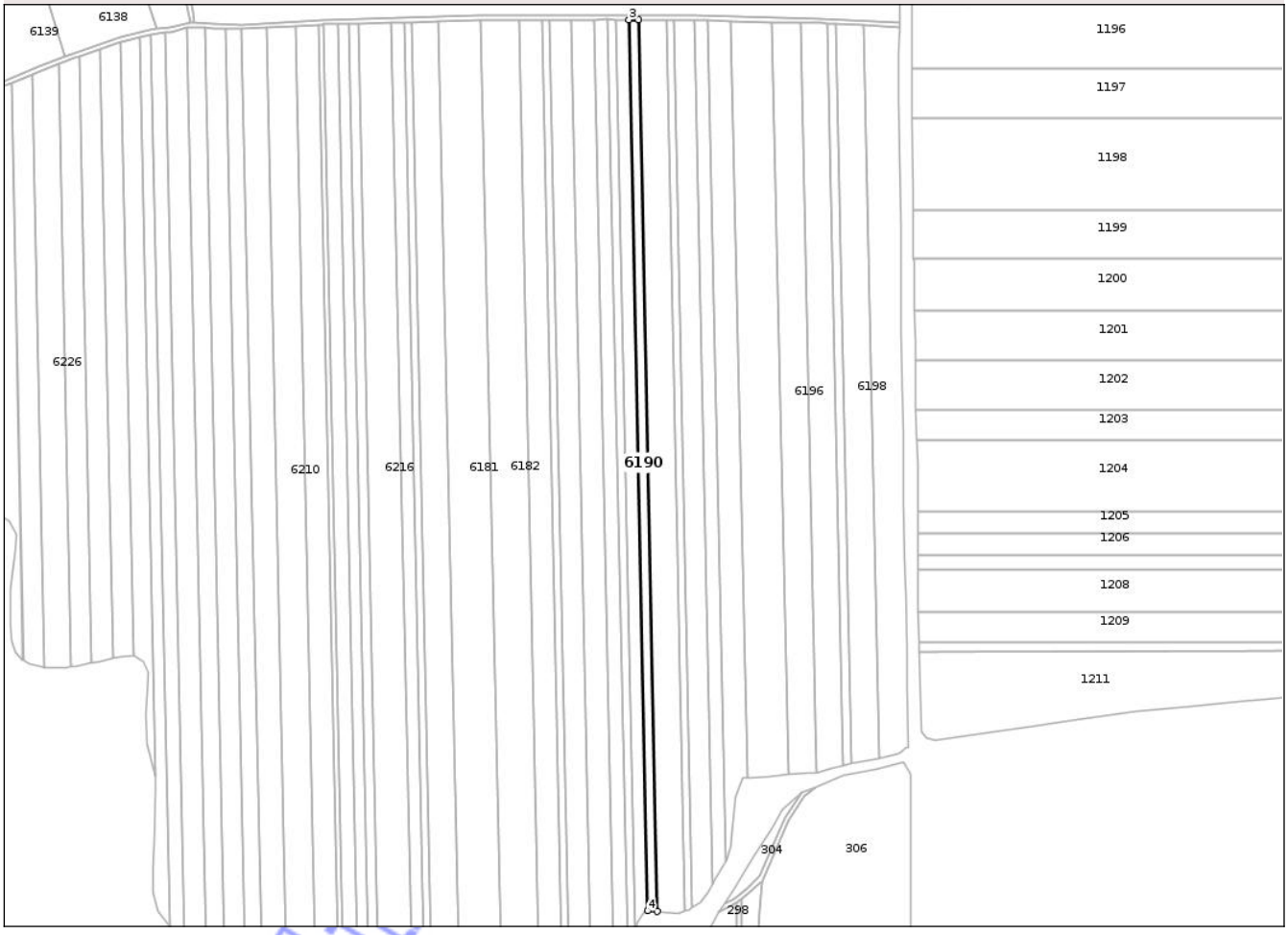
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101806	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	11	70/13	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.207,931 294.725,825	2	704.191,318 295.513,69	788.041
2	704.191,318 295.513,69	3	704.182,81 295.513,783	8.508
3	704.182,81 295.513,783	4	704.199,416 294.726,276	787.683
4	704.199,416 294.726,276	1	704.207,931 294.725,825	8.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11006
Nr. cadastral vechi:10492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100568	8.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18483 / 13/09/2010		
Act Notarial nr. 836, din 06/09/2010 emis de BNP CALAIGII ANA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCRECIU MARIOARA**, -casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

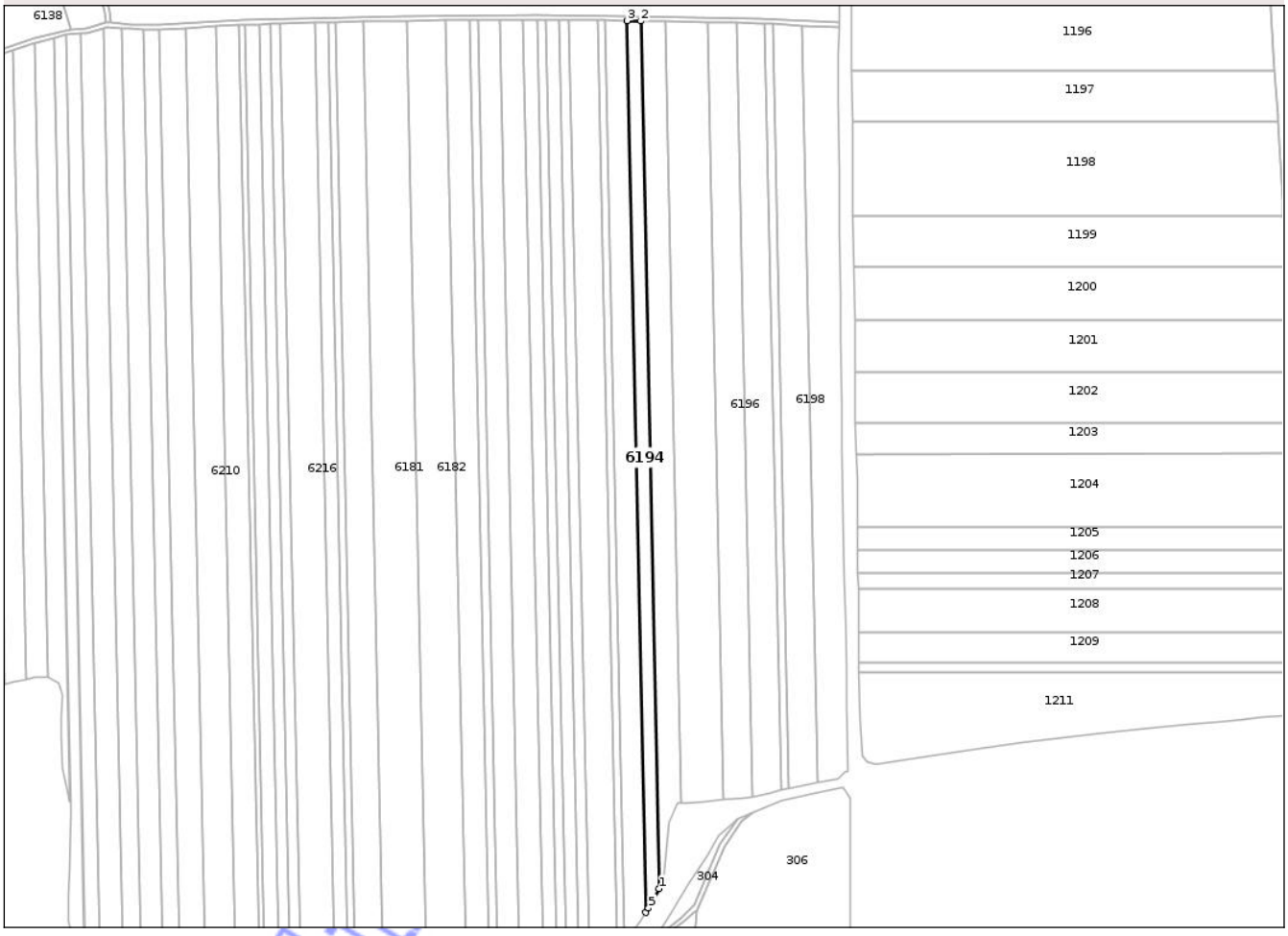
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100568	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	11	70/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.268,078 294.770,445	2	704.252,422 295.512,912	742.632
2	704.252,422 295.512,912	3	704.240,859 295.513,14	11.564
3	704.240,859 295.513,14	4	704.256,946 294.750,221	763.088
4	704.256,946 294.750,221	5	704.259,087 294.753,965	4.312
5	704.259,087 294.753,965	1	704.268,078 294.770,445	18.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6195 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1907, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHERVASE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

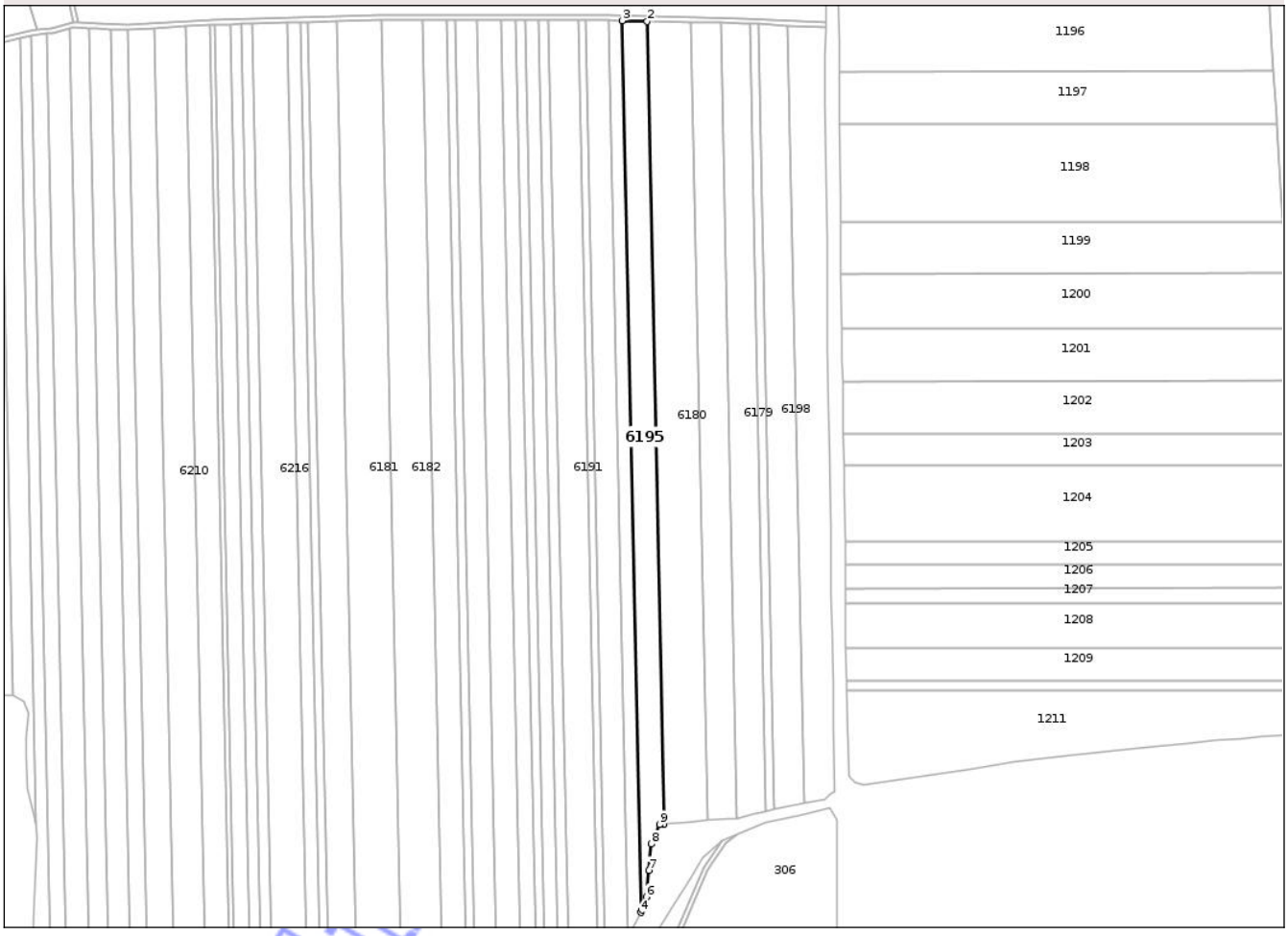
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	11	70/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.287,475 294.843,783	2	704.273,374 295.512,498	668.864
2	704.273,374 295.512,498	3	704.252,422 295.512,912	20.957
3	704.252,422 295.512,912	4	704.268,078 294.770,445	742.632
4	704.268,078 294.770,445	5	704.269,195 294.772,493	2.333
5	704.269,195 294.772,493	6	704.272,565 294.783,315	11.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.272,565 294.783,315	7	704.274,926 294.805,552	22.362
7	704.274,926 294.805,552	8	704.276,968 294.827,249	21.793
8	704.276,968 294.827,249	9	704.283,811 294.843,48	17.615
9	704.283,811 294.843,48	1	704.287,475 294.843,783	3.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11; PARCELA A 70/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103122	4.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2191 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 199, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

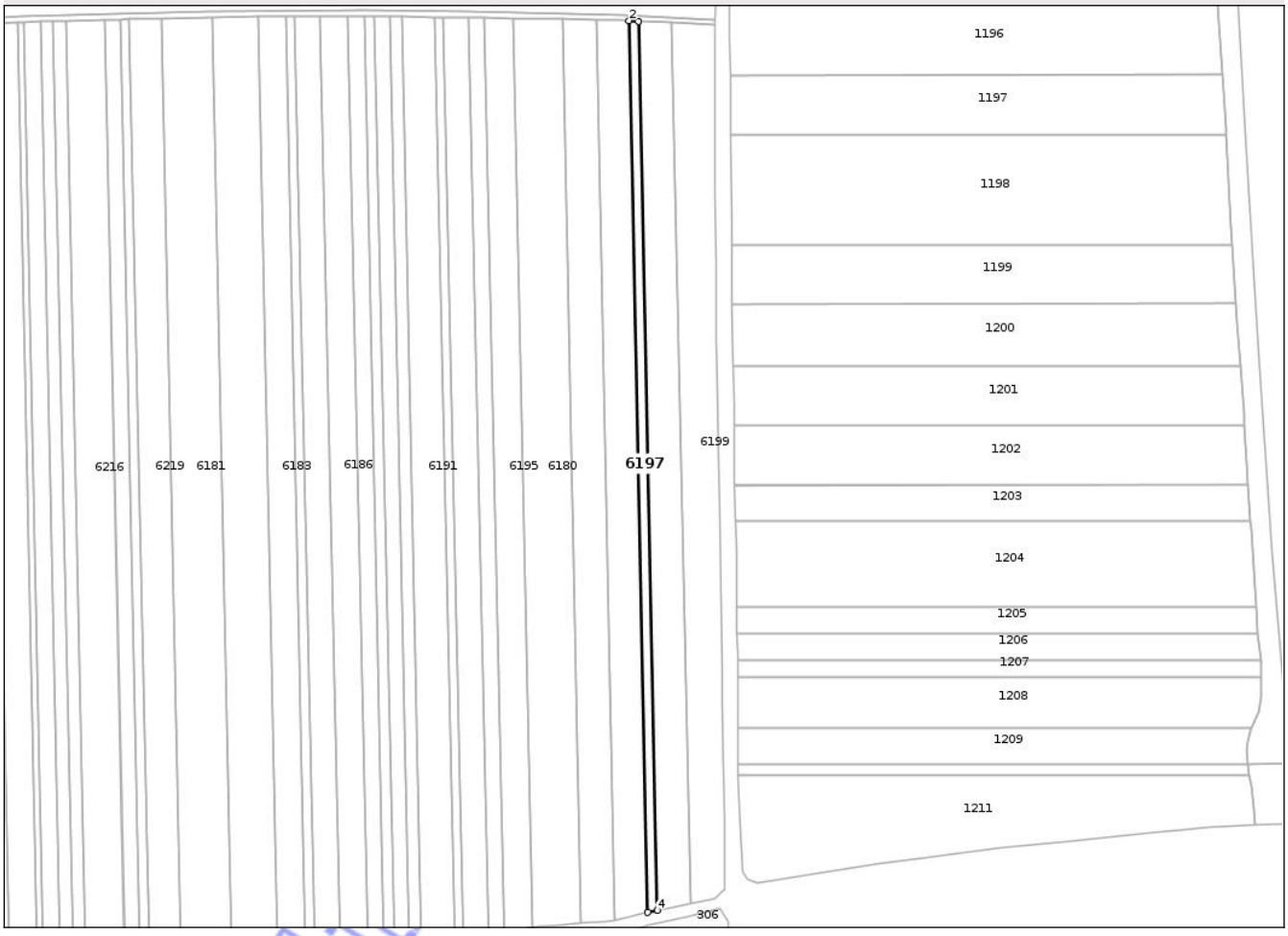
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103122	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	11	70/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.365,728 295.510,281	2	704.358,86 295.510,637	6.878
2	704.358,86 295.510,637	3	704.372,626 294.854,722	656.06
3	704.372,626 294.854,722	4	704.379,476 294.856,156	6.998
4	704.379,476 294.856,156	1	704.365,728 295.510,281	654.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103239	18.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2077 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 200, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU NICULAE** 2) **MORARU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

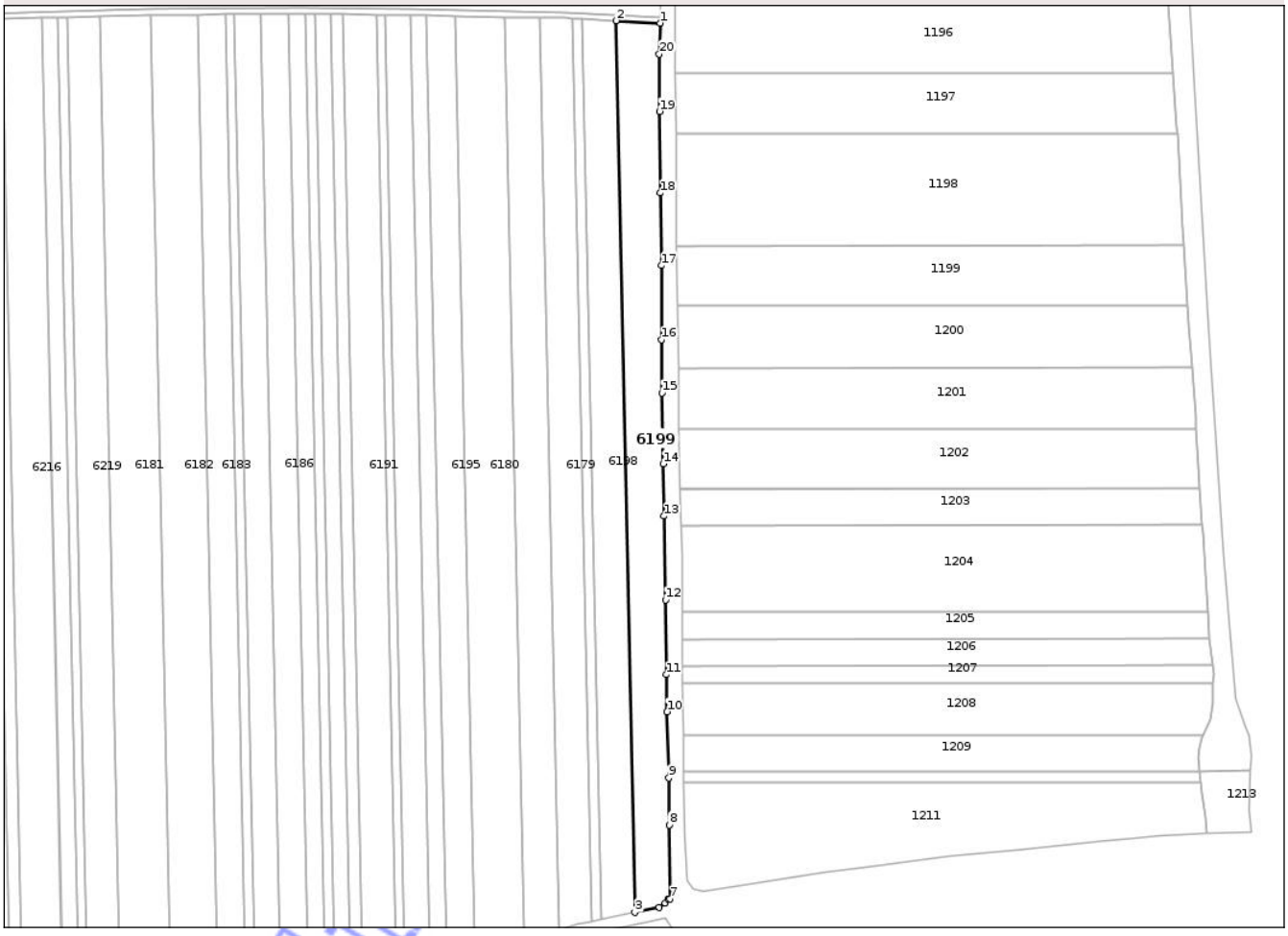
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103239	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	11	70/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.422,295 295.507,351	2	704.390,3 295.509,008	32.038
2	704.390,3 295.509,008	3	704.403,982 294.861,286	647.867
3	704.403,982 294.861,286	4	704.421,769 294.865,01	18.172
4	704.421,769 294.865,01	5	704.425,943 294.868,162	5.231
5	704.425,943 294.868,162	6	704.428,305 294.870,927	3.637

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.428,305 294.870,927	7	704.429,598 294.871,021	1.296
7	704.429,598 294.871,021	8	704.428,935 294.924,881	53.864
8	704.428,935 294.924,881	9	704.428,634 294.958,886	34.006
9	704.428,634 294.958,886	10	704.427,428 295.007,016	48.145
10	704.427,428 295.007,016	11	704.427,054 295.033,934	26.921
11	704.427,054 295.033,934	12	704.426,262 295.088,199	54.271
12	704.426,262 295.088,199	13	704.425,263 295.149,214	61.023
13	704.425,263 295.149,214	14	704.424,559 295.187,063	37.856
14	704.424,559 295.187,063	15	704.423,682 295.238,552	51.496
15	704.423,682 295.238,552	16	704.423,351 295.277,277	38.726
16	704.423,351 295.277,277	17	704.423,18 295.331,139	53.862
17	704.423,18 295.331,139	18	704.422,525 295.383,966	52.831
18	704.422,525 295.383,966	19	704.422,028 295.443,183	59.219
19	704.422,028 295.443,183	20	704.421,715 295.484,758	41.576
20	704.421,715 295.484,758	1	704.422,295 295.507,351	22.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6201 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 52310/956, din 18/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAPUCIOIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

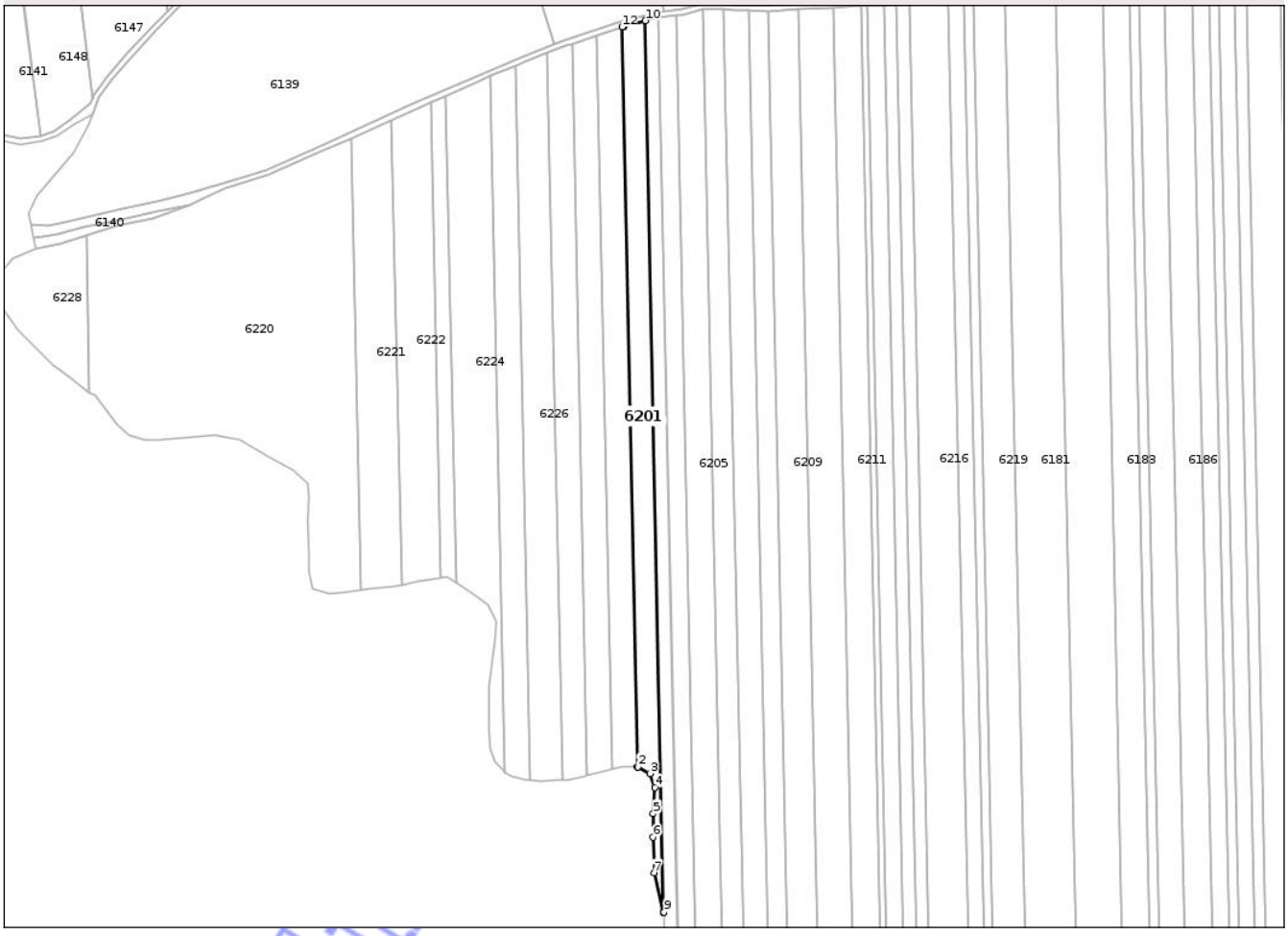
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	70/40	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.744,571 294.951,541	2	703.744,641 294.951,543	0.07
2	703.744,641 294.951,543	3	703.753,725 294.946,582	10.35
3	703.753,725 294.946,582	4	703.757,422 294.936,378	10.853
4	703.757,422 294.936,378	5	703.756,075 294.917,068	19.357
5	703.756,075 294.917,068	6	703.755,875 294.899,872	17.197

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.755,875 294.899,872	7	703.756,648 294.873,701	26.182
7	703.756,648 294.873,701	8	703.763,448 294.844,817	29.674
8	703.763,448 294.844,817	9	703.764,01 294.844,879	0.565
9	703.764,01 294.844,879	10	703.750,227 295.498,506	653.771
10	703.750,227 295.498,506	11	703.734,471 295.494,487	16.26
11	703.734,471 295.494,487	12	703.733,132 295.494,037	1.413
12	703.733,132 295.494,037	1	703.744,571 294.951,541	542.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102053	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29591 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 52310/952, din 18/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr.3310/24.10.2013 BNP POPA DIDINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

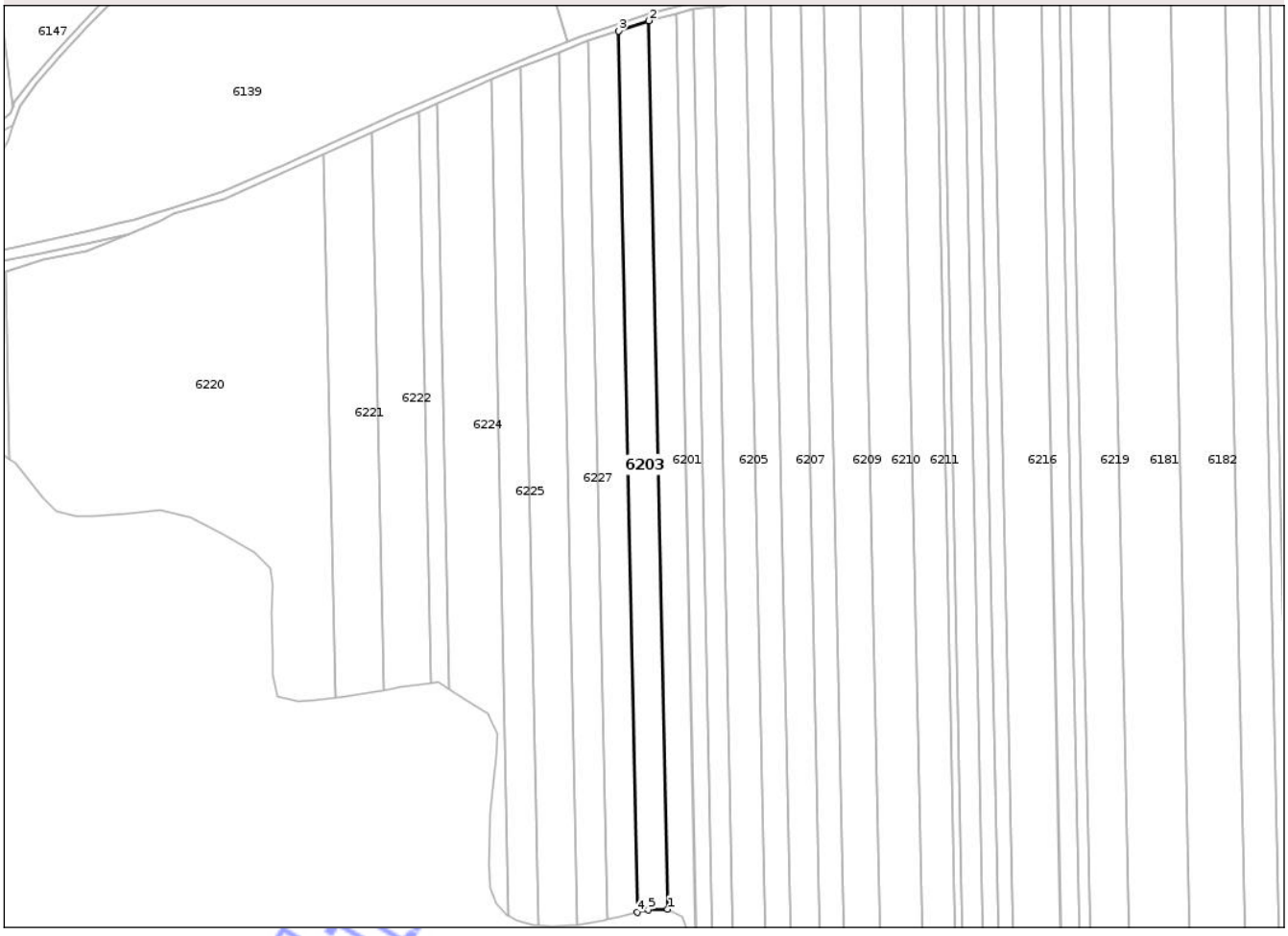
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102053	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	70/41	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.744,571 294.951,541	2	703.733,132 295.494,037	542.616
2	703.733,132 295.494,037	3	703.714,741 295.487,854	19.402
3	703.714,741 295.487,854	4	703.726,091 294.949,584	538.389
4	703.726,091 294.949,584	5	703.732,821 294.951,189	6.918
5	703.732,821 294.951,189	1	703.744,571 294.951,541	11.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6205 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 764, din 16/05/2009 emis de BNP PUTANU MARIN (titlul de proprietate nr. 23187/2050 din 02.09.1999 emis de CJSDPT Constanta,,certificat de mostenitor nr. 145 din 27.08.2002 emis de BNP Popa Didina, certificat de mostenitor nr. 146 din 27.08.2002 emis de BNP Popa Didina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC COMPLEX GRUP TURIST SRL**, CIF:17320611	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	11	70/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.809,642 294.673,53	2	703.792,074 295.506,695	833.351
2	703.792,074 295.506,695	3	703.777,575 295.502,908	14.985
3	703.777,575 295.502,908	4	703.772,613 295.502,35	4.993
4	703.772,613 295.502,35	5	703.789,58 294.697,692	804.836
5	703.789,58 294.697,692	6	703.797,531 294.688,711	11.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.797,531 294.688,711	1	703.809,642 294.673,53	19.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6206 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 762, din 15/06/2009 emis de BNP MARIN PUTANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC COMPLEX GRUP TURIST SRL**, CIF:17320611	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	11	70/36	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.825,941 294.646,168	2	703.807,797 295.506,639	860.662
2	703.807,797 295.506,639	3	703.795,065 295.507,476	12.76
3	703.795,065 295.507,476	4	703.792,074 295.506,695	3.092
4	703.792,074 295.506,695	5	703.809,642 294.673,53	833.351
5	703.809,642 294.673,53	6	703.815,458 294.666,239	9.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.815,458 294.666,239	1	703.825,941 294.646,168	22.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6208 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1965, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACEAC VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

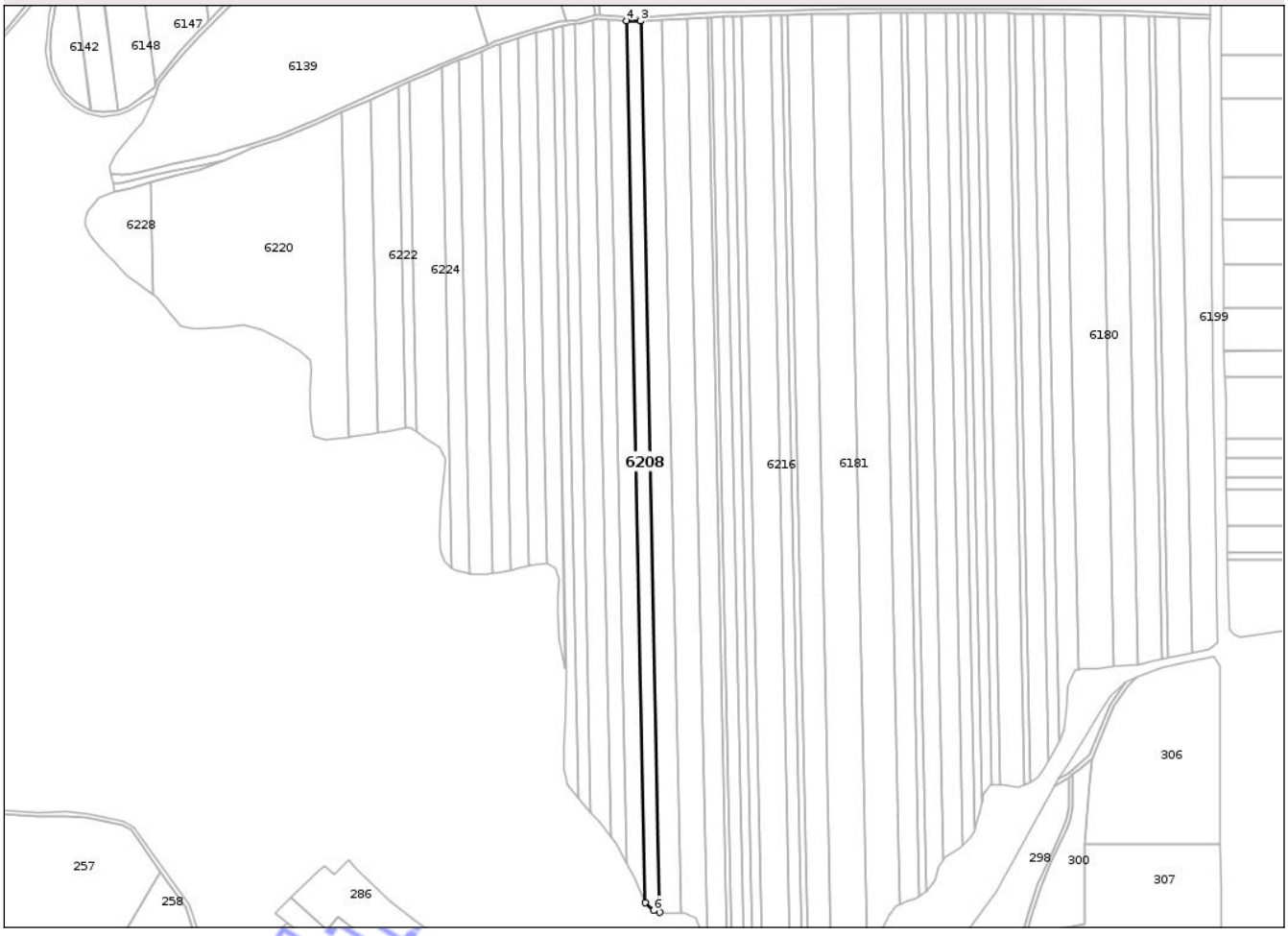
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	11	70/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.859,546 294.595,995	2	703.840,369 295.505,411	909.618
2	703.840,369 295.505,411	3	703.840,074 295.505,393	0.296
3	703.840,074 295.505,393	4	703.826,009 295.505,818	14.071
4	703.826,009 295.505,818	5	703.844,985 294.605,921	900.097
5	703.844,985 294.605,921	6	703.853,553 294.597,745	11.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.853,553 294.597,745	1	703.859,546 294.595,995	6.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6210 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 111, din 29/11/2012 emis de BNP MARIN PUTANU (Titlul de proprietate nr. 23188/2065 din data de 10.08.1998 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MIHALCEA SORITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOADER VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GEAPANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	11	70/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.908,556 294.545,802	2	703.888,261 295.508,258	962.67
2	703.888,261 295.508,258	3	703.862,295 295.506,714	26.012
3	703.862,295 295.506,714	4	703.881,515 294.595,219	911.698
4	703.881,515 294.595,219	5	703.885,475 294.595,294	3.96
5	703.885,475 294.595,294	6	703.896,55 294.589,931	12.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.896,55 294.589,931	7	703.900,34 294.581,87	8.908
7	703.900,34 294.581,87	8	703.906,411 294.558,532	24.115
8	703.906,411 294.558,532	1	703.908,556 294.545,802	12.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103119	9.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2188 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 199, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103119	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	11	70/27	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.934,669 295.510,241	2	703.956,467 294.476,525	1033.946
2	703.956,467 294.476,525	3	703.965,632 294.477,97	9.278
3	703.965,632 294.477,97	4	703.943,86 295.510,482	1032.742
4	703.943,86 295.510,482	1	703.934,669 295.510,241	9.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6216 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1958, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA** 2) **MANOLE GHEORGHITA** 3) **MUNTEANU FLOAREA** 4) **NEDELOIU MARIA** 5) **TOADER CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	11	70/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.943,86 295.510,482	2	703.965,632 294.477,97	1032.742
2	703.965,632 294.477,97	3	703.971,868 294.478,953	6.313
3	703.971,868 294.478,953	4	703.984,09 294.480,479	12.317
4	703.984,09 294.480,479	5	703.994,547 294.481,621	10.519
5	703.994,547 294.481,621	6	703.994,654 294.481,64	0.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.994,654 294.481,64	7	703.972,944 295.511,244	1029.833
7	703.972,944 295.511,244	1	703.943,86 295.510,482	29.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6218 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2046, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DONICA GIGI** 2) **GEAPANA DUMITRA** 3) **GEAPANA GHEORGHE** 4) **GEAPANA STEFAN** 5) **GHEORGHE VASILICA** 6) **VIZANTE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	11	70/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.011,287 294.537,937	2	703.990,754 295.511,71	973.989
2	703.990,754 295.511,71	3	703.984,403 295.511,544	6.352
3	703.984,403 295.511,544	4	704.004,982 294.535,607	976.154
4	704.004,982 294.535,607	5	704.008,115 294.534,878	3.216
5	704.008,115 294.534,878	1	704.011,287 294.537,937	4.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101172	40.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14841 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

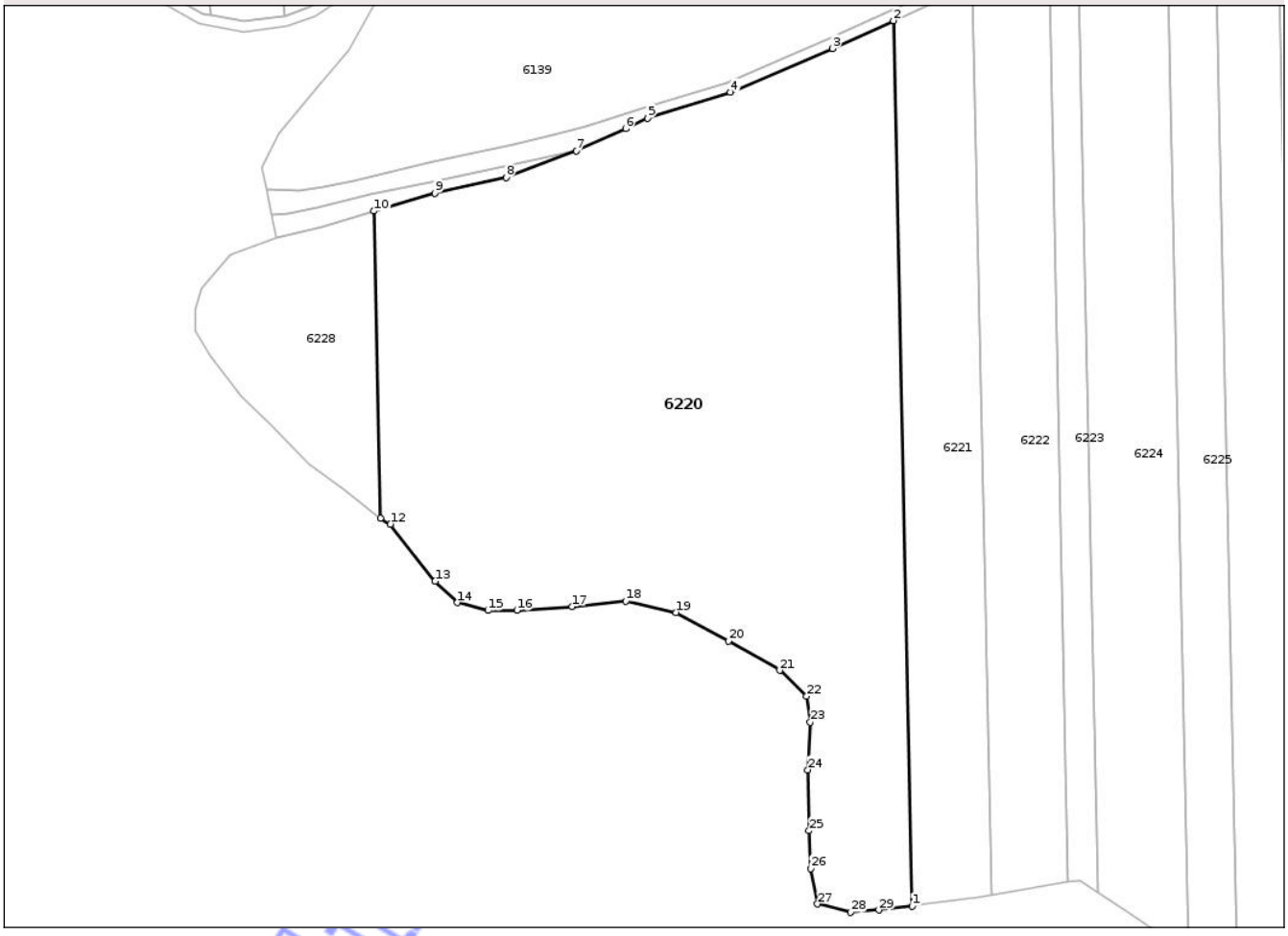
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101172	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	11	70/52	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.541,547 295.080,928	2	703.534,558 295.412,367	331.513
3	703.511,591 295.401,96	4	703.473,432 295.385,49	41.561
5	703.442,344 295.375,957	6	703.434,149 295.371,983	9.108
7	703.415,532 295.363,694	8	703.389,29 295.353,652	28.098
9	703.362,56 295.347,833	10	703.339,79 295.341,08	23.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.534,558 295.412,367	3	703.511,591 295.401,96	25.215
4	703.473,432 295.385,49	5	703.442,344 295.375,957	32.517
6	703.434,149 295.371,983	7	703.415,532 295.363,694	20.379
8	703.389,29 295.353,652	9	703.362,56 295.347,833	27.356
10	703.339,79 295.341,08	11	703.342,215 295.226,09	115.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.342,215 295.226,09	12	703.345,939 295.223,914	4.313
13	703.362,689 295.202,461	14	703.371,089 295.194,493	11.578
15	703.382,472 295.191,542	16	703.393,341 295.191,585	10.869
17	703.414,094 295.192,991	18	703.434,201 295.195,015	20.209
19	703.453,099 295.190,834	20	703.472,649 295.180,066	22.319
21	703.491,879 295.169,113	22	703.502,037 295.159,43	14.034
23	703.503,311 295.149,735	24	703.502,421 295.131,901	17.856
25	703.502,911 295.109,079	26	703.503,44 295.094,898	14.191
27	703.506,112 295.081,641	28	703.518,445 295.078,526	12.72
29	703.529,124 295.079,393	1	703.541,547 295.080,928	12.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.345,939 295.223,914	13	703.362,689 295.202,461	27.218
14	703.371,089 295.194,493	15	703.382,472 295.191,542	11.759
16	703.393,341 295.191,585	17	703.414,094 295.192,991	20.801
18	703.434,201 295.195,015	19	703.453,099 295.190,834	19.355
20	703.472,649 295.180,066	21	703.491,879 295.169,113	22.131
22	703.502,037 295.159,43	23	703.503,311 295.149,735	9.778
24	703.502,421 295.131,901	25	703.502,911 295.109,079	22.827
26	703.503,44 295.094,898	27	703.506,112 295.081,641	13.524
28	703.518,445 295.078,526	29	703.529,124 295.079,393	10.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 11, PARCELA A 70/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6222 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	11	A 70/49	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.600,118 295.089,834	2	703.592,762 295.438,679	348.922
2	703.592,762 295.438,679	3	703.579,839 295.432,885	14.162
3	703.579,839 295.432,885	4	703.564,023 295.425,719	17.363
4	703.564,023 295.425,719	5	703.571,206 295.085,061	340.734
5	703.571,206 295.085,061	6	703.581,888 295.086,986	10.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.581,888 295.086,986	1	703.600,118 295.089,834	18.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 11, PARCELA A 70/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103351	13.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44094 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 3585, din 28/11/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

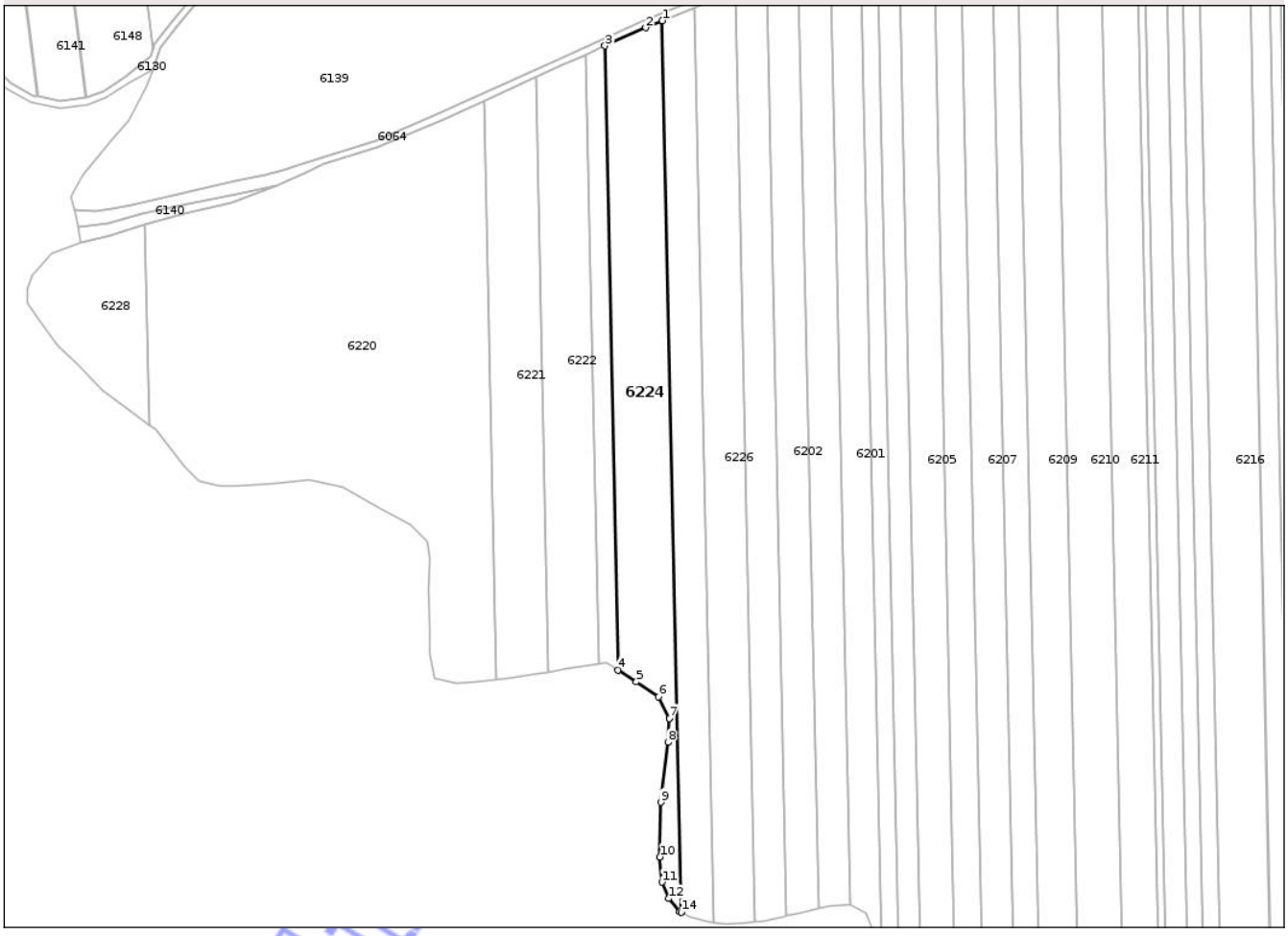
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103351	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	11	70/47	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.636,666 295.458,031	2	703.627,105 295.454,075	10.347
2	703.627,105 295.454,075	3	703.603,736 295.443,598	25.61
3	703.603,736 295.443,598	4	703.611,273 295.086,15	357.528
4	703.611,273 295.086,15	5	703.621,749 295.079,305	12.514
5	703.621,749 295.079,305	6	703.634,359 295.070,678	15.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.634,359 295.070,678	7	703.640,809 295.058,336	13.926
7	703.640,809 295.058,336	8	703.639,906 295.044,613	13.753
8	703.639,906 295.044,613	9	703.635,888 295.010,284	34.563
9	703.635,888 295.010,284	10	703.635,245 294.978,976	31.315
10	703.635,245 294.978,976	11	703.636,458 294.964,498	14.529
11	703.636,458 294.964,498	12	703.640,156 294.955,162	10.042
12	703.640,156 294.955,162	13	703.646,654 294.947,687	9.905
13	703.646,654 294.947,687	14	703.647,436 294.947,261	0.891
14	703.647,436 294.947,261	1	703.636,666 295.458,031	510.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103299	4.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20678 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. 1753, din 21/06/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPLEX-LA GICA SRL**, CIF:2979070	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

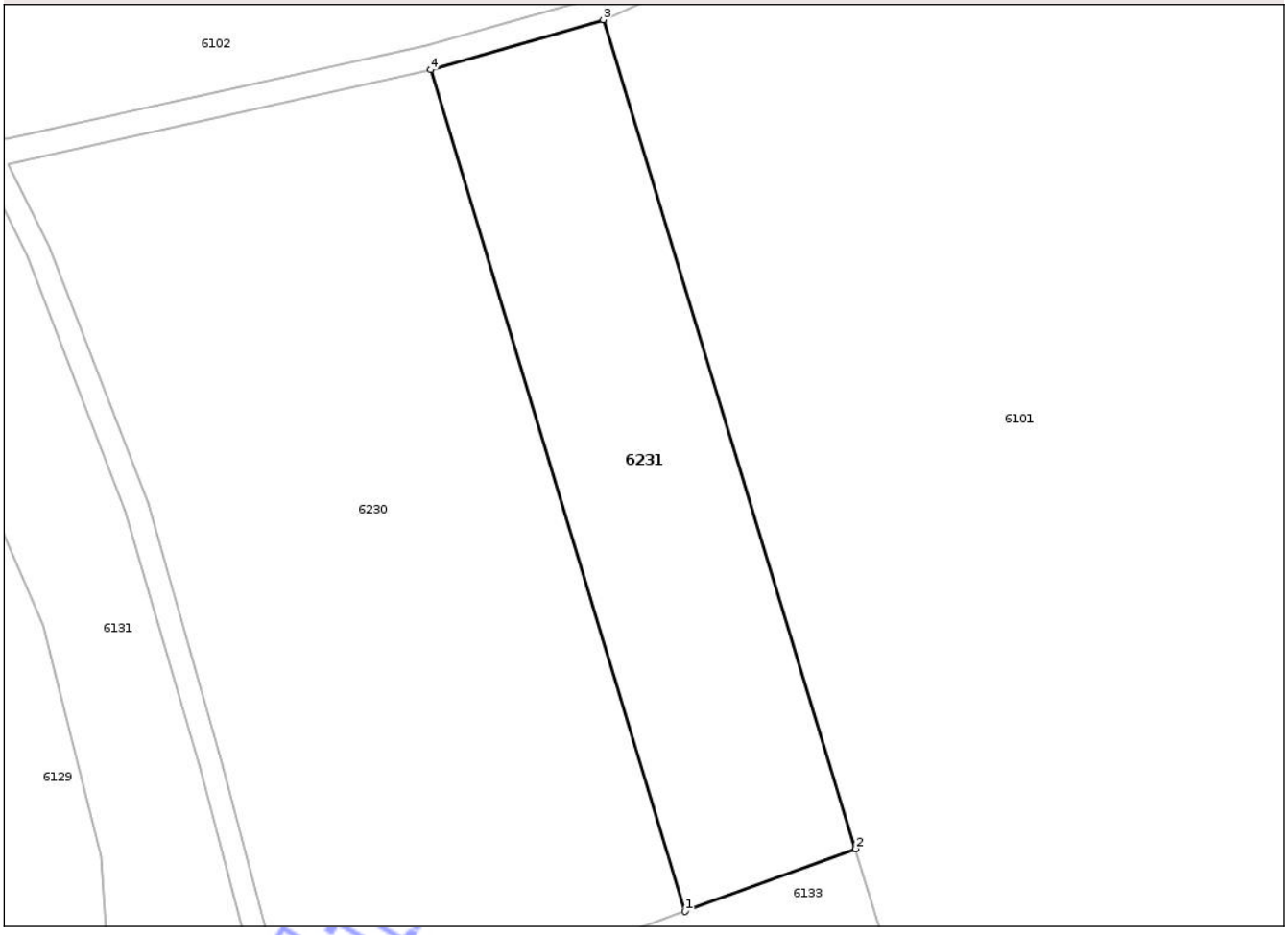
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103299	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	13	86/3/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.359,077 296.437,154	2	703.387,261 296.447,488	30.019
2	703.387,261 296.447,488	3	703.345,574 296.584,337	143.058
3	703.345,574 296.584,337	4	703.317,029 296.576,101	29.709
4	703.317,029 296.576,101	1	703.359,077 296.437,154	145.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6230 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1999, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASALAU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	86/3/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.297,106 296.414,432	2	703.359,077 296.437,154	66.005
2	703.359,077 296.437,154	3	703.317,029 296.576,101	145.17
3	703.317,029 296.576,101	4	703.247,267 296.560,571	71.47
4	703.247,267 296.560,571	5	703.254,079 296.546,877	15.295
5	703.254,079 296.546,877	6	703.270,315 296.504,503	45.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.270,315 296.504,503	7	703.282,548 296.461,514	44.695
7	703.282,548 296.461,514	8	703.289,754 296.434,455	28.003
8	703.289,754 296.434,455	1	703.297,106 296.414,432	21.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 13, Np 86/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6234 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

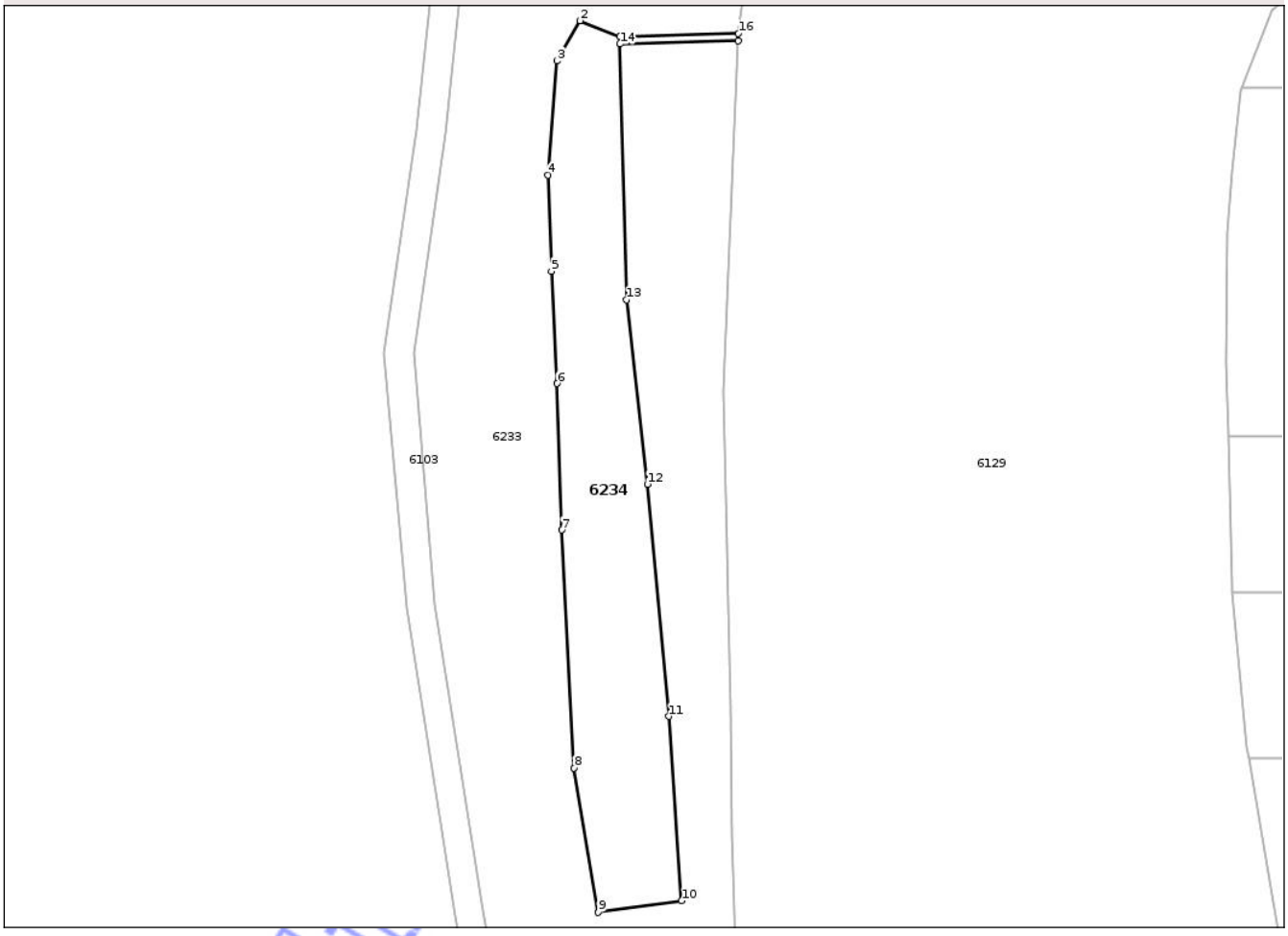
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.406	13	Np 86/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.679,393 295.847,261	2	703.673,874 295.849,469	5.944
2	703.673,874 295.849,469	3	703.670,72 295.843,95	6.357
3	703.670,72 295.843,95	4	703.669,458 295.828,181	15.819
4	703.669,458 295.828,181	5	703.669,931 295.814,935	13.254
5	703.669,931 295.814,935	6	703.670,72 295.799,481	15.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.670,72 295.799,481	7	703.671,351 295.779,297	20.194
7	703.671,351 295.779,297	8	703.673,085 295.746,497	32.846
8	703.673,085 295.746,497	9	703.676,419 295.726,599	20.176
9	703.676,419 295.726,599	10	703.687,924 295.728,195	11.616
10	703.687,924 295.728,195	11	703.686,174 295.753,593	25.458
11	703.686,174 295.753,593	12	703.683,177 295.785,604	32.151
12	703.683,177 295.785,604	13	703.680,339 295.810,992	25.546
13	703.680,339 295.810,992	14	703.679,419 295.846,262	35.281
14	703.679,419 295.846,262	15	703.695,684 295.846,692	16.271
15	703.695,684 295.846,692	16	703.695,726 295.847,694	1.002
16	703.695,726 295.847,694	1	703.679,393 295.847,261	16.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 91/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.418	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6238 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.418	-	91/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.904,188 295.867,525	2	702.948,047 295.873,974	44.33
3	703.021,742 295.884,81	4	703.070,472 295.891,975	49.254
5	703.130,732 295.900,836	6	703.194,846 295.910,264	64.804
7	703.214,951 295.913,22	8	703.242,326 295.917,245	27.669
9	703.282,967 295.923,221	10	703.344,839 295.932,319	62.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	702.948,047 295.873,974	3	703.021,742 295.884,81	74.487
4	703.070,472 295.891,975	5	703.130,732 295.900,836	60.908
6	703.194,846 295.910,264	7	703.214,951 295.913,22	20.32
8	703.242,326 295.917,245	9	703.282,967 295.923,221	41.078
10	703.344,839 295.932,319	11	703.556,108 295.963,385	213.541

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	703.556,108 295.963,385	12	703.549,808 295.966,501	7.029
13	703.180,606 295.912,213	14	703.165,728 295.910,025	15.038
15	703.152,118 295.908,024	16	703.109,566 295.901,767	43.009
17	703.089,942 295.898,881	18	703.026,476 295.889,549	64.148
19	702.964,183 295.880,389	20	702.906,068 295.871,844	58.74
21	702.851,225 295.863,78	22	702.829,788 295.860,628	21.668
23	702.808,403 295.857,483	24	702.745,319 295.848,207	63.762
25	702.717,332 295.844,092	26	702.661,062 295.835,818	56.875
27	702.559,085 295.820,823	28	702.505,428 295.812,933	54.234
29	702.433,464 295.802,351	30	702.302,302 295.783,064	132.572
31	702.213,261 295.769,972	32	702.212,606 295.765,832	4.191
33	702.290,583 295.777,298	34	702.366,134 295.788,407	76.363
35	702.459,875 295.802,191	36	702.583,98 295.820,44	125.439
37	702.644,278 295.829,307	38	702.746,08 295.844,276	102.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	703.549,808 295.966,501	13	703.180,606 295.912,213	373.172
14	703.165,728 295.910,025	15	703.152,118 295.908,024	13.756
16	703.109,566 295.901,767	17	703.089,942 295.898,881	19.835
18	703.026,476 295.889,549	19	702.964,183 295.880,389	62.963
20	702.906,068 295.871,844	21	702.851,225 295.863,78	55.433
22	702.829,788 295.860,628	23	702.808,403 295.857,483	21.614
24	702.745,319 295.848,207	25	702.717,332 295.844,092	28.288
26	702.661,062 295.835,818	27	702.559,085 295.820,823	103.073
28	702.505,428 295.812,933	29	702.433,464 295.802,351	72.738
30	702.302,302 295.783,064	31	702.213,261 295.769,972	89.999
32	702.212,606 295.765,832	33	702.290,583 295.777,298	78.816
34	702.366,134 295.788,407	35	702.459,875 295.802,191	94.749
36	702.583,98 295.820,44	37	702.644,278 295.829,307	60.947
38	702.746,08 295.844,276	1	702.904,188 295.867,525	159.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6239 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2087, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPIRU CRISTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

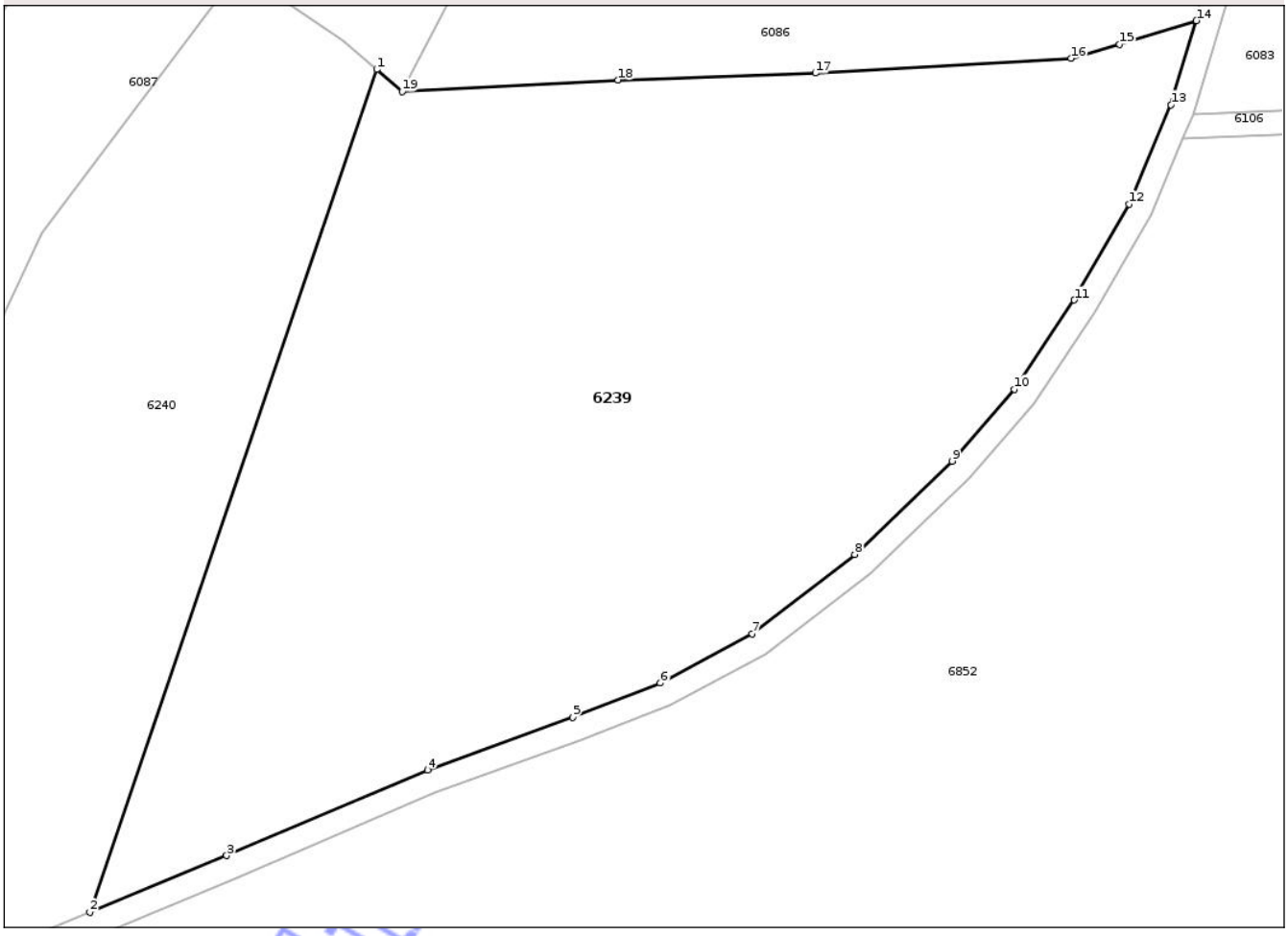
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	13	86/3/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.571,611 297.184,706	2	702.524,215 297.045,609	146.951
2	702.524,215 297.045,609	3	702.546,825 297.054,973	24.473
3	702.546,825 297.054,973	4	702.580,005 297.069,132	36.075
4	702.580,005 297.069,132	5	702.603,981 297.077,835	25.507
5	702.603,981 297.077,835	6	702.618,514 297.083,431	15.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.618,514 297.083,431	7	702.633,656 297.091,578	17.194
7	702.633,656 297.091,578	8	702.650,589 297.104,693	21.418
8	702.650,589 297.104,693	9	702.666,724 297.120,076	22.293
9	702.666,724 297.120,076	10	702.676,99 297.131,914	15.669
10	702.676,99 297.131,914	11	702.686,899 297.146,653	17.76
11	702.686,899 297.146,653	12	702.695,979 297.162,48	18.247
12	702.695,979 297.162,48	13	702.702,866 297.178,907	17.812
13	702.702,866 297.178,907	14	702.707,06 297.192,76	14.473
14	702.707,06 297.192,76	15	702.694,382 297.188,828	13.273
15	702.694,382 297.188,828	16	702.686,325 297.186,527	8.38
16	702.686,325 297.186,527	17	702.644,115 297.184,109	42.279
17	702.644,115 297.184,109	18	702.611,5 297.182,975	32.635
18	702.611,5 297.182,975	19	702.575,845 297.181,085	35.704
19	702.575,845 297.181,085	1	702.571,611 297.184,706	5.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6241 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23188/2064, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOLEA LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

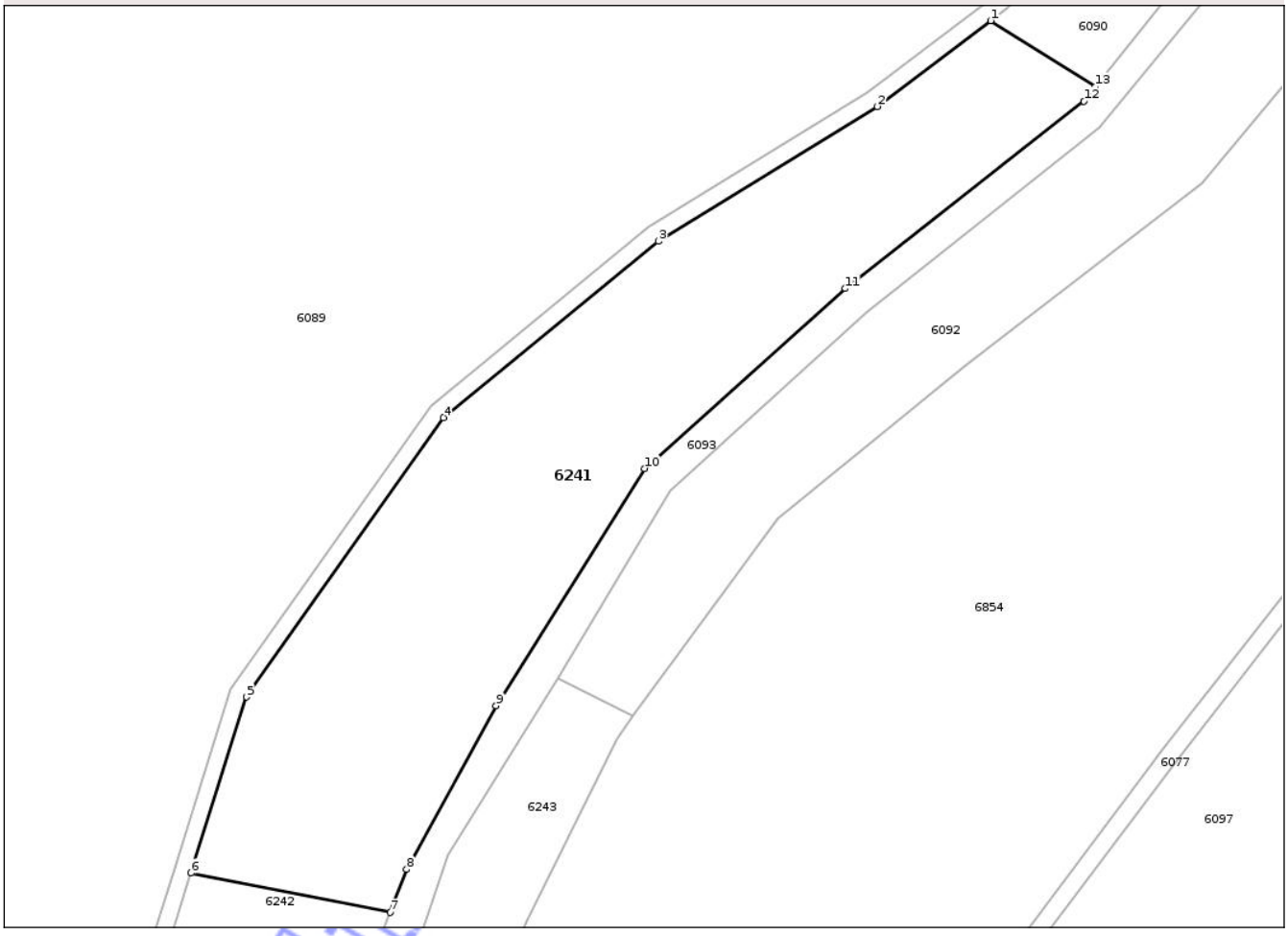
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	13	86/2/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.490,352 297.240,592	2	703.464,26 297.220,886	32.697
2	703.464,26 297.220,886	3	703.413,874 297.189,946	59.127
3	703.413,874 297.189,946	4	703.364,419 297.149,391	63.957
4	703.364,419 297.149,391	5	703.319,148 297.085,169	78.574
5	703.319,148 297.085,169	6	703.306,317 297.044,706	42.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.306,317 297.044,706	7	703.352,164 297.035,687	46.726
7	703.352,164 297.035,687	8	703.355,963 297.045,561	10.58
8	703.355,963 297.045,561	9	703.376,535 297.083,184	42.88
9	703.376,535 297.083,184	10	703.410,683 297.137,702	64.33
10	703.410,683 297.137,702	11	703.456,908 297.179,065	62.029
11	703.456,908 297.179,065	12	703.511,802 297.222,121	69.765
12	703.511,802 297.222,121	13	703.514,394 297.225,386	4.169
13	703.514,394 297.225,386	1	703.490,352 297.240,592	28.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 86/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6243 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1945, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

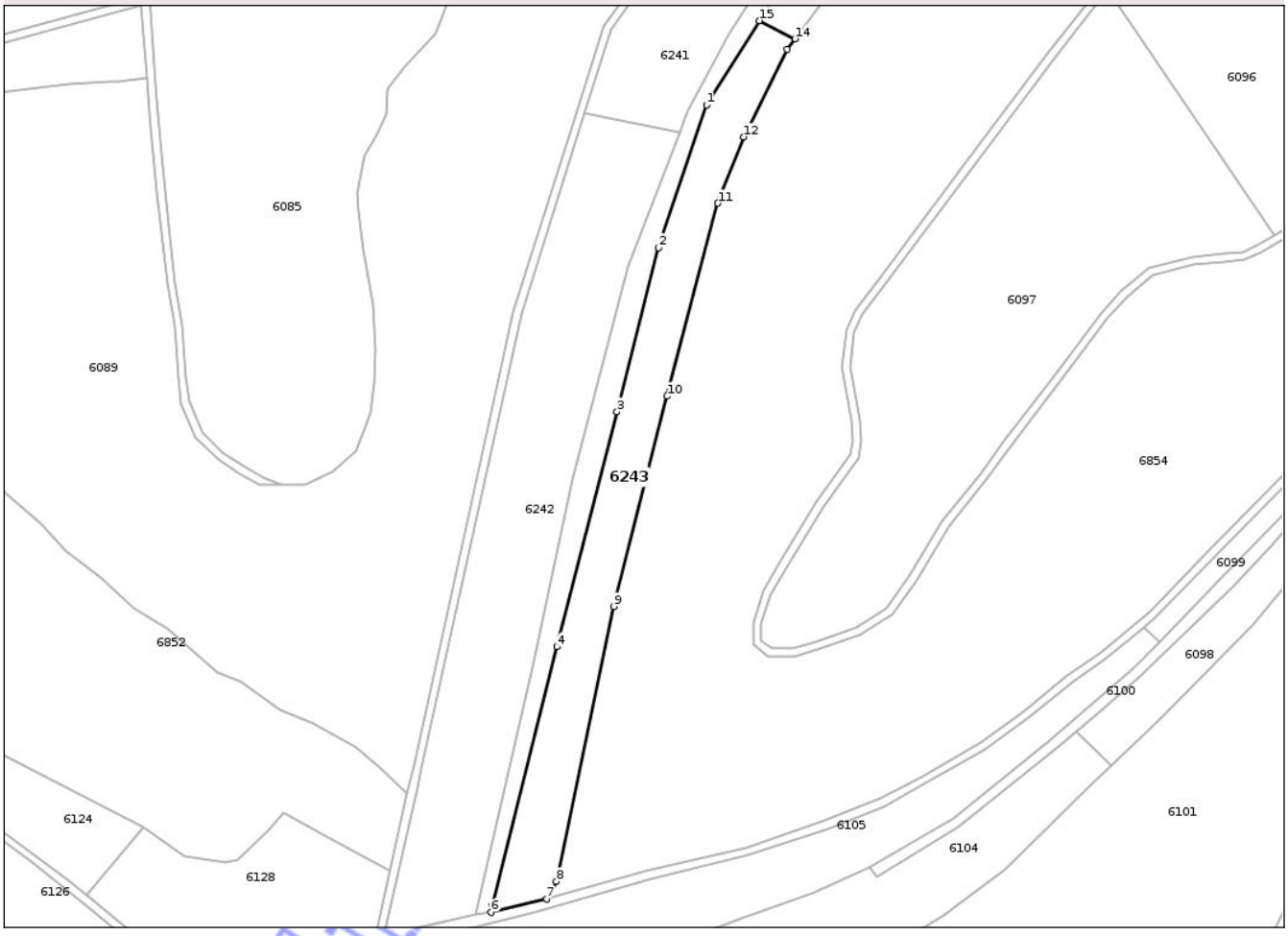
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	86/2/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.365,379 297.048,807	2	703.342,075 296.979,9	72.741
2	703.342,075 296.979,9	3	703.321,992 296.900,535	81.866
3	703.321,992 296.900,535	4	703.292,905 296.786,997	117.205
4	703.292,905 296.786,997	5	703.261,781 296.662,155	128.663
5	703.261,781 296.662,155	6	703.261,082 296.658,657	3.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.261,082 296.658,657	7	703.287,834 296.665,154	27.529
7	703.287,834 296.665,154	8	703.292,728 296.673,52	9.692
8	703.292,728 296.673,52	9	703.320,377 296.806,418	135.744
9	703.320,377 296.806,418	10	703.346,167 296.908,079	104.881
10	703.346,167 296.908,079	11	703.370,732 297.001,349	96.451
11	703.370,732 297.001,349	12	703.383,395 297.033,419	34.48
12	703.383,395 297.033,419	13	703.404,363 297.075,691	47.187
13	703.404,363 297.075,691	14	703.408,083 297.080,775	6.3
14	703.408,083 297.080,775	15	703.390,867 297.089,516	19.308
15	703.390,867 297.089,516	1	703.365,379 297.048,807	48.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 13, Ps 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68.857	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6852 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	68.857	13	PS 84	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	702.548,375 297.051,286	2	702.523,486 297.040,977	26.939
4	702.598,057 297.041,095	5	702.664,01 297.042,059	65.96
7	702.815,41 297.026,151	8	702.852,716 297.017,626	38.268
10	702.932,227 296.958,552	11	702.964,49 296.928,848	43.854
13	702.996,149 296.870,649	14	702.991,69 296.811,332	59.485
16	703.092,616 296.699,656	17	703.112,572 296.685,651	24.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	702.523,486 297.040,977	3	702.547,922 297.041,862	24.452
5	702.664,01 297.042,059	6	702.752,77 297.033,845	89.138
8	702.852,716 297.017,626	9	702.880,31 297.006,544	29.736
11	702.964,49 296.928,848	12	702.996,149 296.889,213	50.727
14	702.991,69 296.811,332	15	702.987,108 296.754,354	57.162
17	703.112,572 296.685,651	18	703.132,523 296.682,835	20.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	702.547,922 297.041,862	4	702.598,057 297.041,095	50.141
6	702.752,77 297.033,845	7	702.815,41 297.026,151	63.111
9	702.880,31 297.006,544	10	702.932,227 296.958,552	70.702
12	702.996,149 296.889,213	13	702.996,149 296.870,649	18.564
15	702.987,108 296.754,354	16	703.092,616 296.699,656	118.844
18	703.132,523 296.682,835	19	703.138,391 296.684,243	6.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.138,391 296.684,243	20	703.153,412 296.698,795	20.915
20	703.153,412 296.698,795	21	703.160,689 296.706,776	10.799
21	703.160,689 296.706,776	22	703.181,794 296.694,854	24.24
22	703.181,794 296.694,854	23	703.212,25 296.678,853	34.403
23	703.212,25 296.678,853	24	703.220,575 296.715,98	38.048
24	703.220,575 296.715,98	25	703.207,338 296.728,478	18.205
25	703.207,338 296.728,478	26	703.195,998 296.738,276	14.987
26	703.195,998 296.738,276	27	703.185,042 296.744,401	12.552
27	703.185,042 296.744,401	28	703.174,473 296.750,308	12.108
28	703.174,473 296.750,308	29	703.158,744 296.756,287	16.826
29	703.158,744 296.756,287	30	703.140,144 296.770,075	23.154
30	703.140,144 296.770,075	31	703.128,293 296.774,871	12.784
31	703.128,293 296.774,871	32	703.104,39 296.795,804	31.773
32	703.104,39 296.795,804	33	703.088,388 296.805,396	18.657
33	703.088,388 296.805,396	34	703.072,386 296.820,067	21.709
34	703.072,386 296.820,067	35	703.055,631 296.832,858	21.079
35	703.055,631 296.832,858	36	703.042,972 296.846,494	18.607
36	703.042,972 296.846,494	37	703.026,782 296.860,601	21.474
37	703.026,782 296.860,601	38	703.012,286 296.874,332	19.966
38	703.012,286 296.874,332	39	702.998,687 296.891,007	21.517
39	702.998,687 296.891,007	40	702.986,451 296.910,944	23.393
40	702.986,451 296.910,944	41	702.972,331 296.925,428	20.227
41	702.972,331 296.925,428	42	702.952,726 296.945,568	28.107
42	702.952,726 296.945,568	43	702.937,374 296.965,402	25.081
43	702.937,374 296.965,402	44	702.921,229 296.981,533	22.823
44	702.921,229 296.981,533	45	702.907,201 296.991,582	17.256
45	702.907,201 296.991,582	46	702.887,35 297.007,713	25.579
46	702.887,35 297.007,713	47	702.870,675 297.026,224	24.914
47	702.870,675 297.026,224	48	702.859,558 297.033,1	13.071
48	702.859,558 297.033,1	49	702.874,116 297.038,918	15.677
49	702.874,116 297.038,918	50	702.912,884 297.043,395	39.026
50	702.912,884 297.043,395	51	702.948,172 297.046,598	35.433
51	702.948,172 297.046,598	52	702.988,205 297.050,942	40.268
52	702.988,205 297.050,942	53	703.022,468 297.054,773	34.477
53	703.022,468 297.054,773	54	703.032,392 297.056,04	10.004
54	703.032,392 297.056,04	55	703.056,583 297.058,778	24.345
55	703.056,583 297.058,778	56	703.076,461 297.060,019	19.917
56	703.076,461 297.060,019	57	703.080,731 297.060,252	4.277
57	703.080,731 297.060,252	58	703.094,622 297.061,672	13.964
58	703.094,622 297.061,672	59	703.091,884 297.096,816	35.25
59	703.091,884 297.096,816	60	703.003,717 297.073,018	91.322
60	703.003,717 297.073,018	61	702.960,579 297.066,571	43.617
61	702.960,579 297.066,571	62	702.950,832 297.087,059	22.688
62	702.950,832 297.087,059	63	702.938,651 297.124,768	39.628
63	702.938,651 297.124,768	64	702.932,609 297.145,54	21.632
64	702.932,609 297.145,54	65	702.930,989 297.167,232	21.752
65	702.930,989 297.167,232	66	702.931,31 297.190,232	23.003
66	702.931,31 297.190,232	67	702.773,01 297.175,91	158.947
67	702.773,01 297.175,91	68	702.704,849 297.173,292	68.211
68	702.704,849 297.173,292	69	702.699,572 297.160,705	13.649
69	702.699,572 297.160,705	70	702.690,298 297.144,539	18.638
70	702.690,298 297.144,539	71	702.680,172 297.129,479	18.147
71	702.680,172 297.129,479	72	702.669,622 297.117,312	16.104
72	702.669,622 297.117,312	73	702.653,2 297.101,656	22.688
73	702.653,2 297.101,656	74	702.635,843 297.088,212	21.955
74	702.635,843 297.088,212	75	702.620,187 297.079,789	17.778
75	702.620,187 297.079,789	76	702.605,382 297.074,088	15.864
76	702.605,382 297.074,088	77	702.581,474 297.065,41	25.435
77	702.581,474 297.065,41	1	702.548,375 297.051,286	35.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PD 89-I-B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.755	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6854 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr.15/V.A./09.01.2026 emisa de RNP- ROMSILVA DIRECTIA SILVICA CONSTANTA-OCOLUL SILVIC BANEASA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI ,APELOR SI PADURILOR,PRIN REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA CONSTANTA- OCOLUL SILVIC BANEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

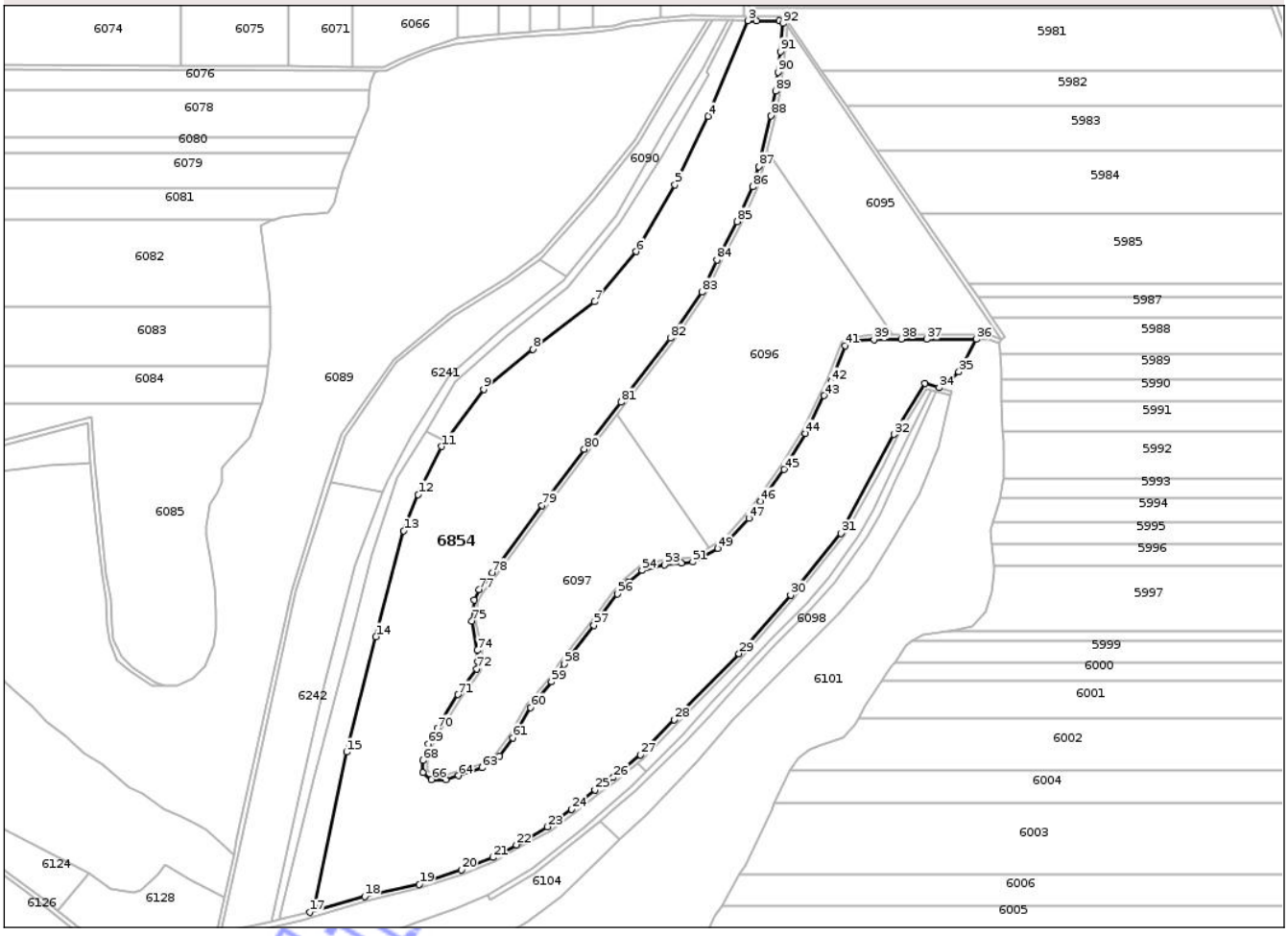
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	119.755	-	PD 89-I-B	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.702,135 297.450,936	2	703.682,138 297.450,88	19.997
4	703.639,266 297.366,844	5	703.610,185 297.306,288	67.177
7	703.538,975 297.203,166	8	703.484,778 297.161,517	68.352
10	703.408,083 297.080,775	11	703.404,363 297.075,691	6.3
13	703.370,732 297.001,349	14	703.346,167 296.908,079	96.451
16	703.292,728 296.673,52	17	703.287,834 296.665,154	9.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.682,138 297.450,88	3	703.674,257 297.450,992	7.882
5	703.610,185 297.306,288	6	703.575,694 297.247,506	68.154
8	703.484,778 297.161,517	9	703.441,237 297.126,079	56.14
11	703.404,363 297.075,691	12	703.383,395 297.033,419	47.187
14	703.346,167 296.908,079	15	703.320,377 296.806,418	104.881
17	703.287,834 296.665,154	18	703.336,332 296.679,034	50.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.674,257 297.450,992	4	703.639,266 297.366,844	91.133
6	703.575,694 297.247,506	7	703.538,975 297.203,166	57.57
9	703.441,237 297.126,079	10	703.408,083 297.080,775	56.139
12	703.383,395 297.033,419	13	703.370,732 297.001,349	34.48
15	703.320,377 296.806,418	16	703.292,728 296.673,52	135.744
18	703.336,332 296.679,034	19	703.384,466 296.689,941	49.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	703.384,466 296.689,941	20	703.421,52 296.702,654	39.174
22	703.470,187 296.724,593	23	703.497,7 296.740,596	31.829
25	703.539,54 296.773,091	26	703.555,619 296.784,042	19.454
28	703.609,546 296.834,844	29	703.666,713 296.893,092	81.614
31	703.756,607 296.999,243	32	703.803,252 297.086,409	98.862
34	703.843,269 297.127,694	35	703.860,683 297.141,5	22.223
37	703.832,158 297.170,113	38	703.809,972 297.170,51	22.19
40	703.768,366 297.168,742	41	703.760,181 297.164,711	9.123
43	703.741,656 297.120,572	44	703.725,265 297.087,186	37.193
46	703.685,639 297.027,192	47	703.675,288 297.012,47	17.997
49	703.647,902 296.985,952	50	703.633,576 296.977,726	16.519
52	703.615,624 296.972,928	53	703.601,024 296.971,583	14.662
55	703.568,731 296.955,912	56	703.559,357 296.945,765	13.814
58	703.512,484 296.883,878	59	703.501,004 296.868,42	19.254
61	703.467,078 296.818,991	62	703.455,321 296.802,778	20.028
64	703.418,914 296.785,646	65	703.408,03 296.782,103	11.446
67	703.387,803 296.788,218	68	703.387,803 296.798,922	10.704
70	703.400,224 296.827,196	71	703.418,434 296.857,075	34.991
73	703.436,186 296.886,309	74	703.435,398 296.896,07	9.793
76	703.432,868 296.940,353	77	703.437,451 296.949,605	10.325
79	703.492,899 297.023,892	80	703.530,095 297.073,319	61.859
82	703.606,058 297.171,203	83	703.633,791 297.211,98	49.314
85	703.665,001 297.273,852	86	703.678,79 297.304,624	33.72
88	703.694,95 297.367,147	89	703.698,76 297.388,975	22.157
91	703.703,056 297.423,875	92	703.705,478 297.448,5	24.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	703.421,52 296.702,654	21	703.449,339 296.713,672	29.922
23	703.497,7 296.740,596	24	703.518,964 296.756,047	26.284
26	703.555,619 296.784,042	27	703.579,563 296.804,013	31.179
29	703.666,713 296.893,092	30	703.712,197 296.944,88	68.926
32	703.803,252 297.086,409	33	703.830,671 297.131,304	52.606
35	703.860,683 297.141,5	36	703.876,104 297.170,185	32.567
38	703.809,972 297.170,51	39	703.785,846 297.169,927	24.134
41	703.760,181 297.164,711	42	703.747,865 297.132,882	34.129
44	703.725,265 297.087,186	45	703.706,254 297.055,55	36.909
47	703.675,288 297.012,47	48	703.658,423 296.994,251	24.826
50	703.633,576 296.977,726	51	703.625,731 296.973,951	8.706
53	703.601,024 296.971,583	54	703.581,036 296.966,6	20.599
56	703.559,357 296.945,765	57	703.538,508 296.918,04	34.69
59	703.501,004 296.868,42	60	703.482,752 296.845,656	29.177
62	703.455,321 296.802,778	63	703.439,799 296.792,502	18.615
65	703.408,03 296.782,103	66	703.395,188 296.782,192	12.843
68	703.387,803 296.798,922	69	703.392,475 296.813,729	15.527
71	703.418,434 296.857,075	72	703.435,02 296.879,812	28.144
74	703.435,398 296.896,07	75	703.430,749 296.921,912	26.258
77	703.437,451 296.949,605	78	703.448,757 296.964,565	18.751
80	703.530,095 297.073,319	81	703.562,541 297.114,845	52.698
83	703.633,791 297.211,98	84	703.647,157 297.240,142	31.173
86	703.678,79 297.304,624	87	703.684,05 297.322,512	18.645
89	703.698,76 297.388,975	90	703.701,226 297.405,714	16.92
92	703.705,478 297.448,5	1	703.702,135 297.450,936	4.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	703.449,339 296.713,672	22	703.470,187 296.724,593	23.535
24	703.518,964 296.756,047	25	703.539,54 296.773,091	26.719
27	703.579,563 296.804,013	28	703.609,546 296.834,844	43.006
30	703.712,197 296.944,88	31	703.756,607 296.999,243	70.197
33	703.830,671 297.131,304	34	703.843,269 297.127,694	13.105
36	703.876,104 297.170,185	37	703.832,158 297.170,113	43.945
39	703.785,846 297.169,927	40	703.768,366 297.168,742	17.52
42	703.747,865 297.132,882	43	703.741,656 297.120,572	13.787
45	703.706,254 297.055,55	46	703.685,639 297.027,192	35.059
48	703.658,423 296.994,251	49	703.647,902 296.985,952	13.401
51	703.625,731 296.973,951	52	703.615,624 296.972,928	10.159
54	703.581,036 296.966,6	55	703.568,731 296.955,912	16.299
57	703.538,508 296.918,04	58	703.512,484 296.883,878	42.945
60	703.482,752 296.845,656	61	703.467,078 296.818,991	30.93
63	703.439,799 296.792,502	64	703.418,914 296.785,646	21.982
66	703.395,188 296.782,192	67	703.387,803 296.788,218	9.532
69	703.392,475 296.813,729	70	703.400,224 296.827,196	15.537
72	703.435,02 296.879,812	73	703.436,186 296.886,309	6.6
75	703.430,749 296.921,912	76	703.432,868 296.940,353	18.562
78	703.448,757 296.964,565	79	703.492,899 297.023,892	73.947
81	703.562,541 297.114,845	82	703.606,058 297.171,203	71.204
84	703.647,157 297.240,142	85	703.665,001 297.273,852	38.142
87	703.684,05 297.322,512	88	703.694,95 297.367,147	45.946
90	703.701,226 297.405,714	91	703.703,056 297.423,875	18.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobilul.md

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101930	13.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35343 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2446, din 19/12/2013 emis de Boruna Chirata (hotarare nr. 3/19.04.2012 aut sub nr. 698/19.04.2012 Bnp Boruna; incheiere 503056/2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL** 2) **ONESCU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101930	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	13	77/1/125	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.761,406 297.375,58	2	704.169,164 297.375,58	407.758
2	704.169,164 297.375,58	3	704.167,457 297.380,067	4.801
3	704.167,457 297.380,067	4	704.157,576 297.407,07	28.754
4	704.157,576 297.407,07	5	703.739,632 297.407,07	417.943
5	703.739,632 297.407,07	1	703.761,406 297.375,58	38.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5986 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2019, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TENE VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

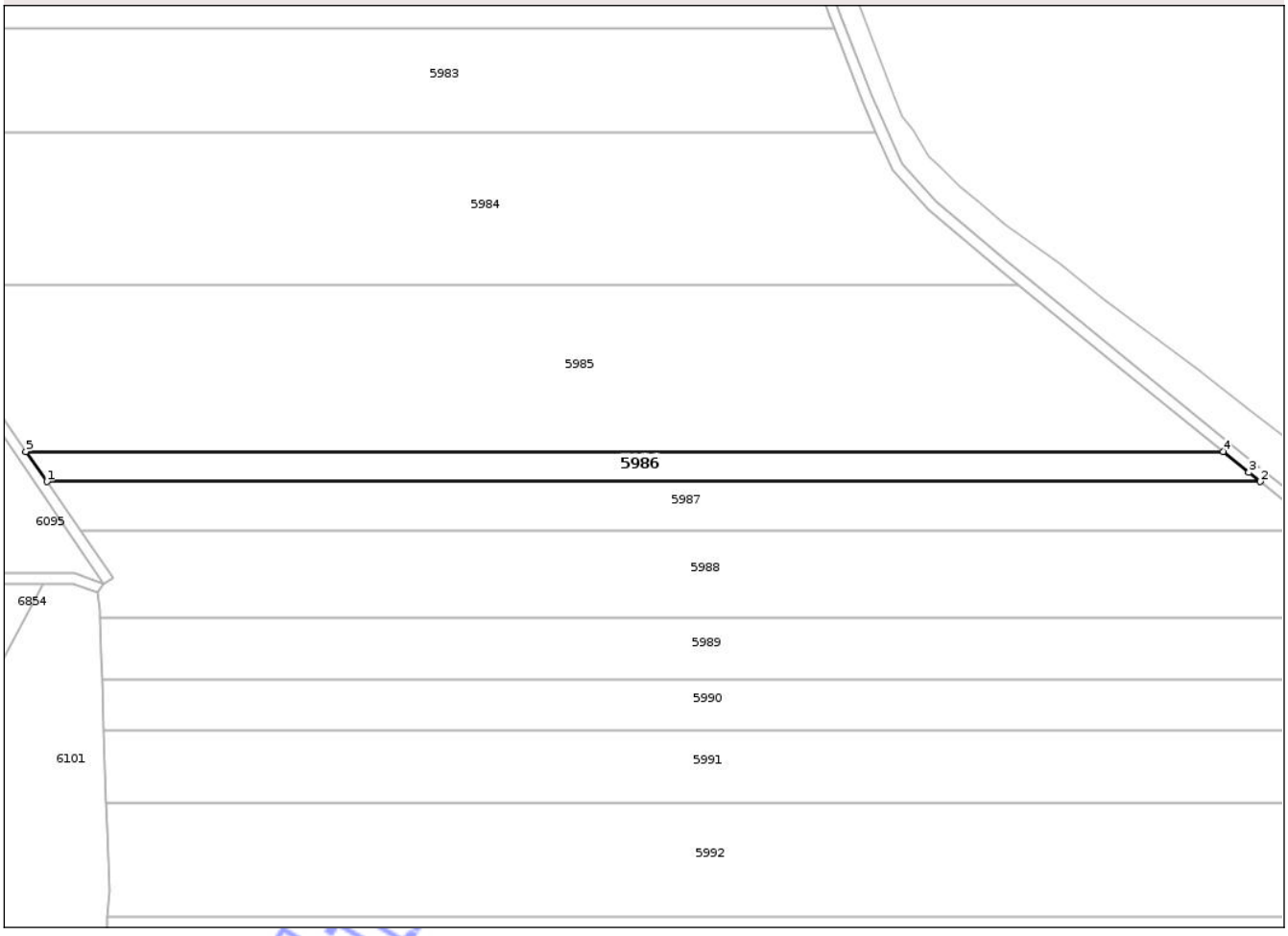
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	77/1/132	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.877,392 297.207,832	2	704.326,991 297.207,832	449.599
2	704.326,991 297.207,832	3	704.322,766 297.211,268	5.446
3	704.322,766 297.211,268	4	704.313,222 297.219,028	12.301
4	704.313,222 297.219,028	5	703.869,651 297.219,028	443.571
5	703.869,651 297.219,028	1	703.877,392 297.207,832	13.612

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10980
Nr. cadastral vechi:10475

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100551	15.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21238 / 17/08/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	
29764 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATENUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU MARIA-FLORINA**	
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29764 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTasupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA	A1
	1) **ONESCU ATENA**	

Neautorizat în circuitul civil

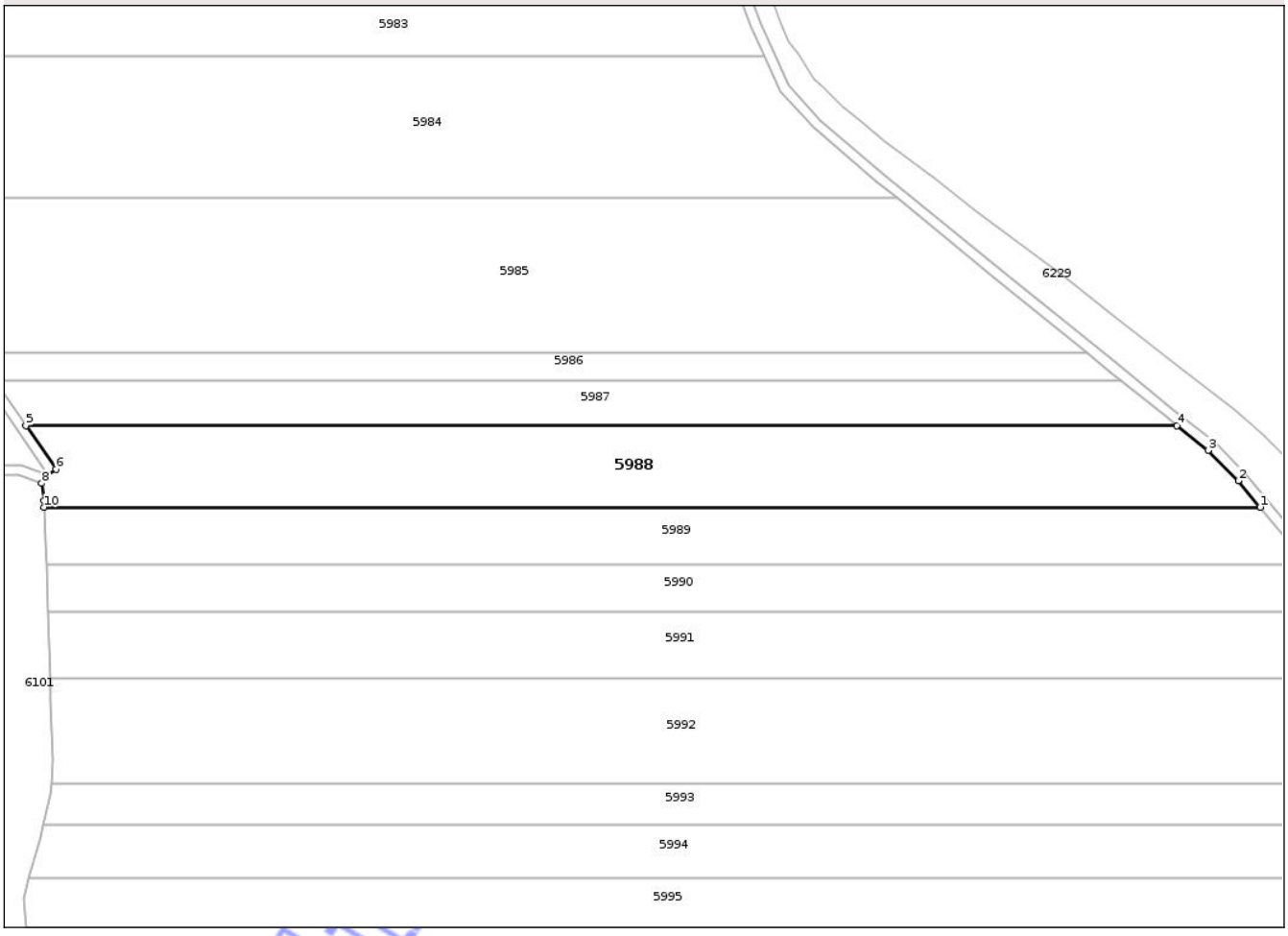
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100551	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	13	77/1/133	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.382,536 297.157,294	2	704.373,781 297.167,896	13.75
2	704.373,781 297.167,896	3	704.361,712 297.179,963	17.067
3	704.361,712 297.179,963	4	704.349,29 297.189,789	15.838
4	704.349,29 297.189,789	5	703.889,868 297.189,789	459.423
5	703.889,868 297.189,789	6	703.901,861 297.172,443	21.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.901,861 297.172,443	7	703.898,563 297.170,18	4.0
7	703.898,563 297.170,18	8	703.896,206 297.166,794	4.126
8	703.896,206 297.166,794	9	703.897,064 297.159,948	6.899
9	703.897,064 297.159,948	10	703.897,172 297.157,294	2.656
10	703.897,172 297.157,294	1	704.382,536 297.157,294	485.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5990 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1907, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHERVASE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

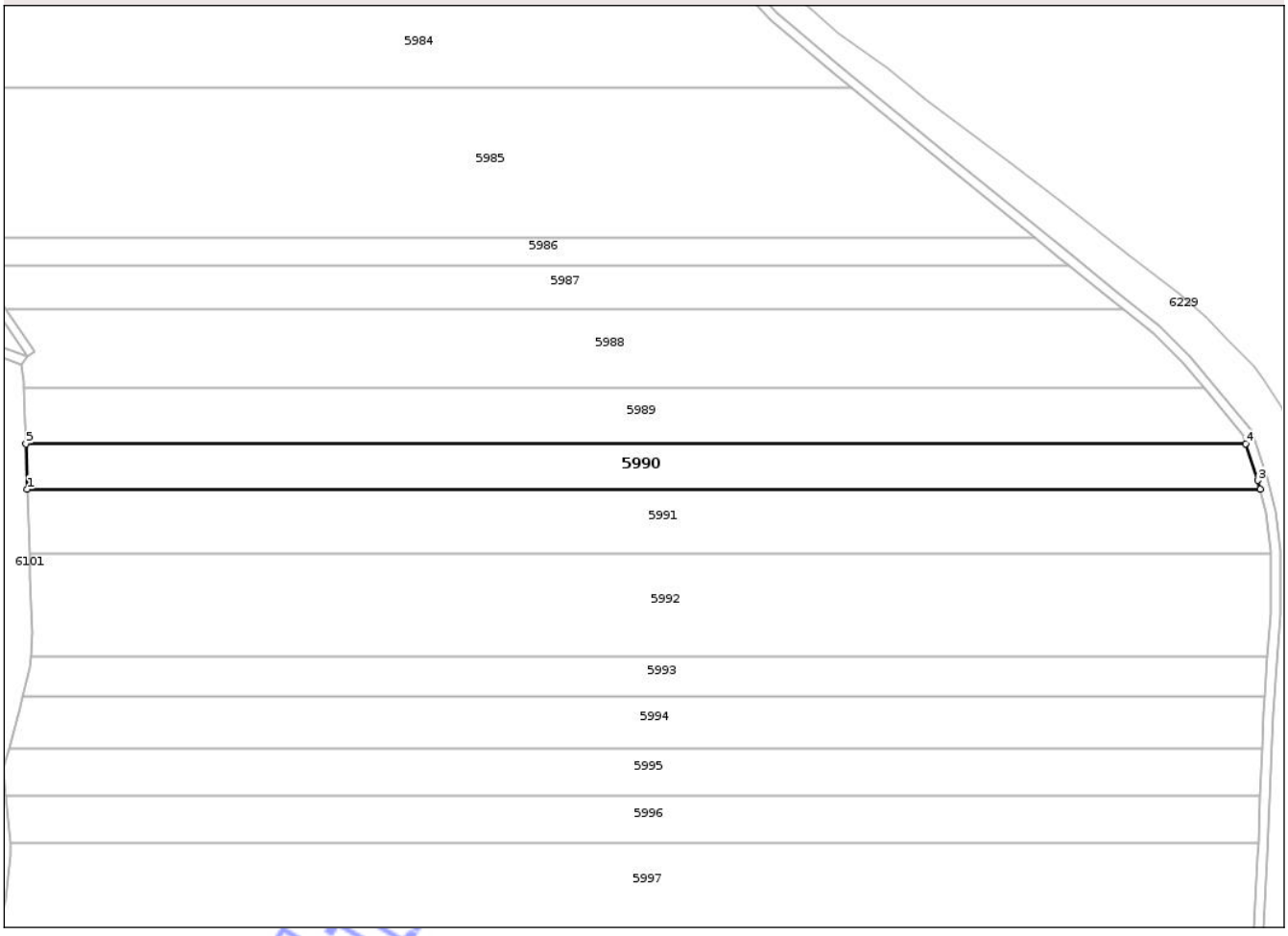
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	13	77/1/119	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.898,614 297.115,8	2	704.405,735 297.115,8	507.121
2	704.405,735 297.115,8	3	704.404,851 297.119,404	3.71
3	704.404,851 297.119,404	4	704.399,742 297.134,43	15.871
4	704.399,742 297.134,43	5	703.898,019 297.134,43	501.723
5	703.898,019 297.134,43	1	703.898,614 297.115,8	18.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/1/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104068	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26383 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 504, din 19/06/2020 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIG VAS SRL**, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46213 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 449, din 19/12/1996 emis de BNP MARIN PUTANU;		
C1	Se radiaza clauza de intretinere si ingrijire transcrisa sub nr. 536/1997 instituita in favoarea Tudor Dumitra prin contractul de donatie aut. 449/1996.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104068	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	T 13	77/1/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.889,847 296.989,939	2	704.405,757 296.989,939	515.909
2	704.405,757 296.989,939	3	704.406,642 297.009,297	19.379
3	704.406,642 297.009,297	4	703.891,079 297.009,297	515.563
4	703.891,079 297.009,297	5	703.888,888 297.001,16	8.427
5	703.888,888 297.001,16	1	703.889,847 296.989,939	11.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101982	30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33666 / 05/12/2013		
Act Notarial nr. 1176, din 08/10/2013 emis de PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

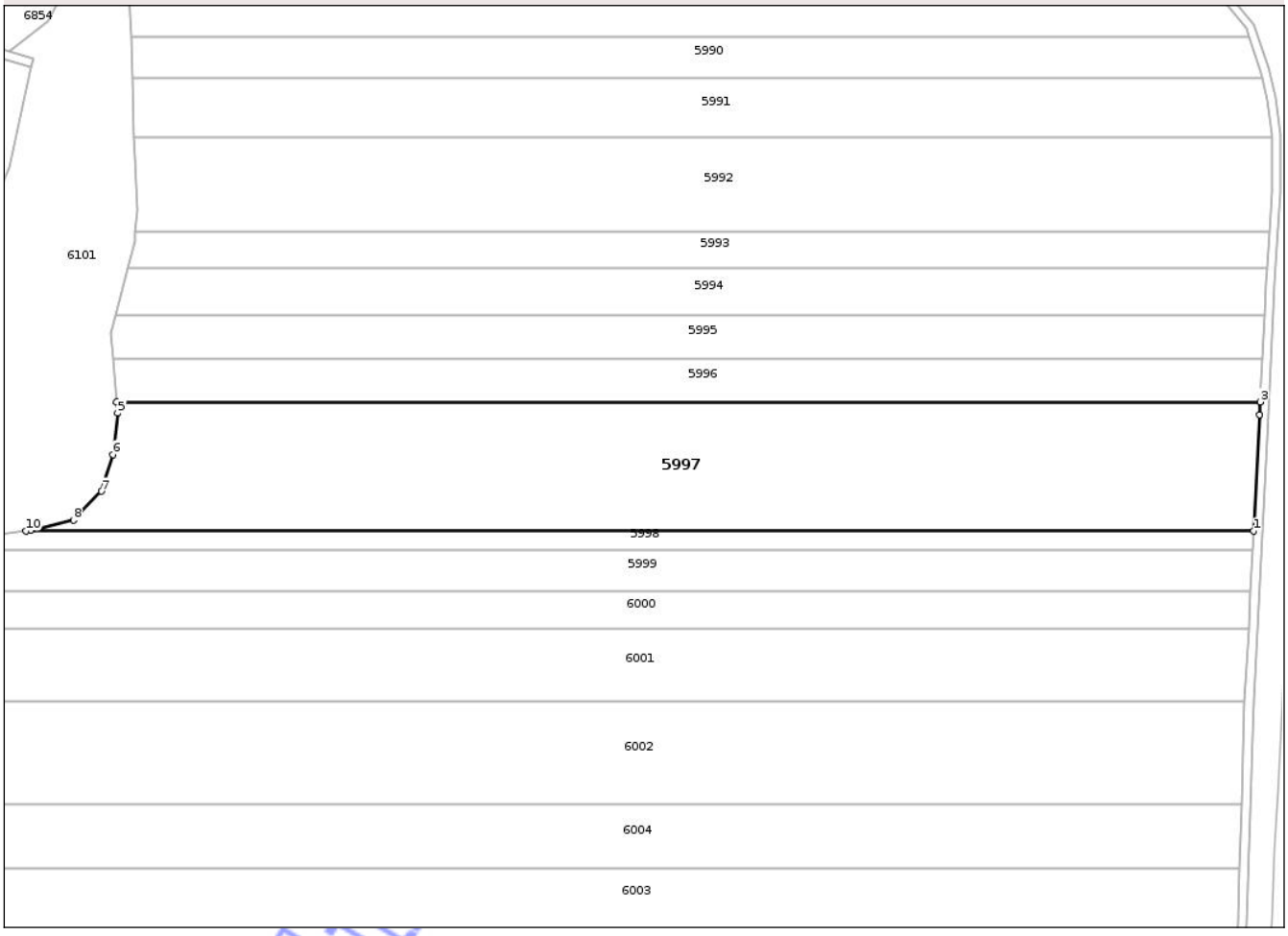
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101982	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	13	77/1/111	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.401,884 296.912,672	2	704.404,611 296.964,887	52.286
2	704.404,611 296.964,887	3	704.404,868 296.970,508	5.627
3	704.404,868 296.970,508	4	703.891,509 296.970,508	513.359
4	703.891,509 296.970,508	5	703.891,93 296.965,579	4.946
5	703.891,93 296.965,579	6	703.889,824 296.946,973	18.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.889,824 296.946,973	7	703.884,693 296.930,525	17.23
7	703.884,693 296.930,525	8	703.872,115 296.917,557	18.065
8	703.872,115 296.917,557	9	703.853,045 296.912,94	19.622
9	703.853,045 296.912,94	10	703.850,797 296.912,672	2.263
10	703.850,797 296.912,672	1	704.401,884 296.912,672	551.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5998 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1961, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON MARIA** 2) **PIRVU OPRICA** 3) **CIUPITU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

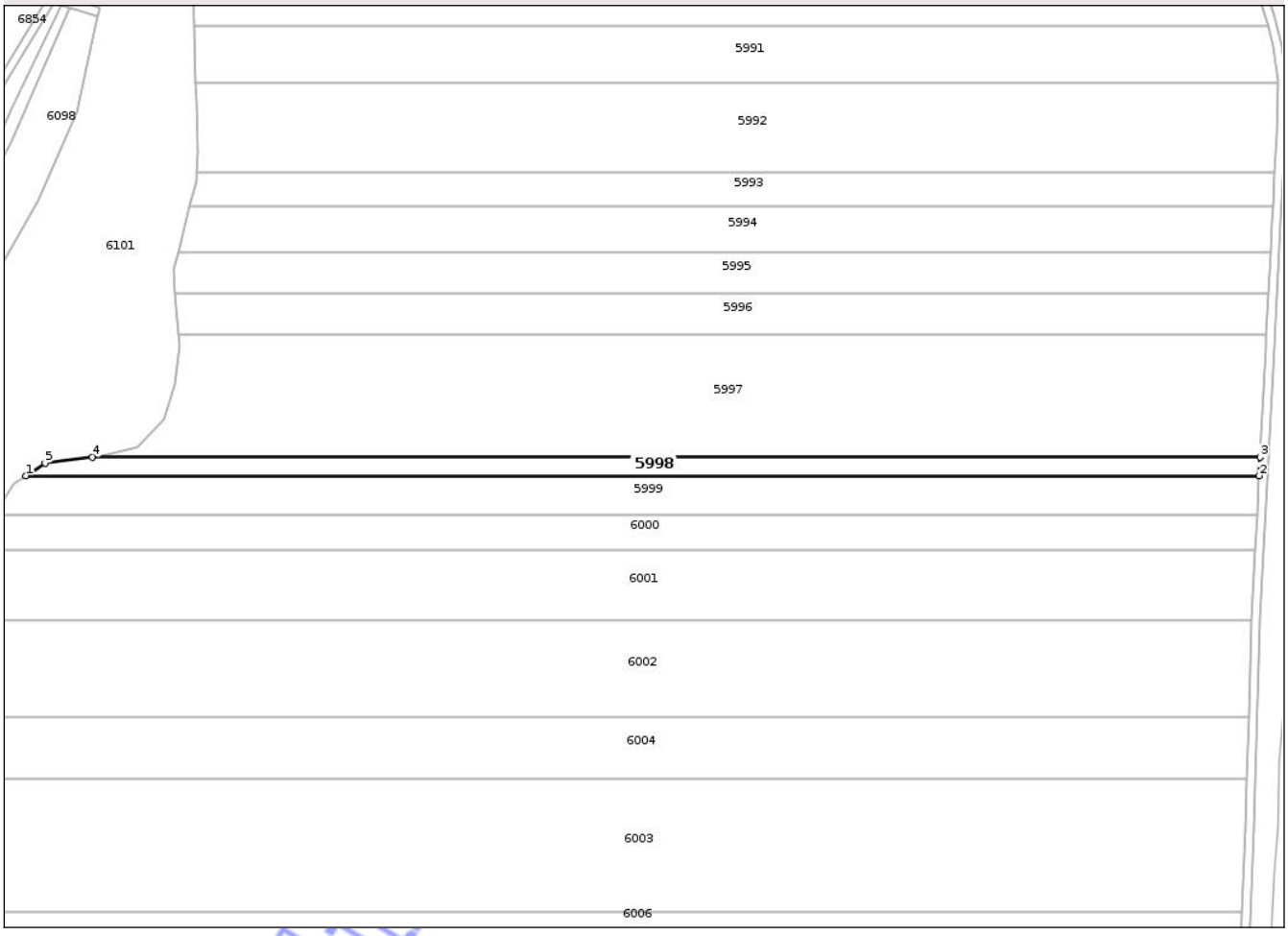
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	77/1/110	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.819,333 296.903,945	2	704.401,429 296.903,945	582.096
2	704.401,429 296.903,945	3	704.401,884 296.912,672	8.738
3	704.401,884 296.912,672	4	703.850,797 296.912,672	551.087
4	703.850,797 296.912,672	5	703.828,372 296.909,997	22.584
5	703.828,372 296.909,997	1	703.819,333 296.903,945	10.878

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104262	10.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24522 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 23188/2057, din 10/08/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 2977 din 01.10.2014, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/7	A1
	1) **NOVAC ELENA** 2) **MAXIM ELEONORA** 3) **NEAGU ALEXANDRINA** 4) **TOADER IOANA** 5) **TOADER MARIN**	
47497 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. 1790, din 27/08/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **ARON EMANOIL** 2) **ARON AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104262	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	13	77/1/109	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.803,975 296.885,655	2	704.400,474 296.885,655	596.499
2	704.400,474 296.885,655	3	704.401,429 296.903,945	18.315
3	704.401,429 296.903,945	4	703.819,333 296.903,945	582.096
4	703.819,333 296.903,945	5	703.813,976 296.900,36	6.446
5	703.813,976 296.900,36	1	703.803,975 296.885,655	17.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102546	20.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14870 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAMAN ECATERINA** 2) **GAMAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

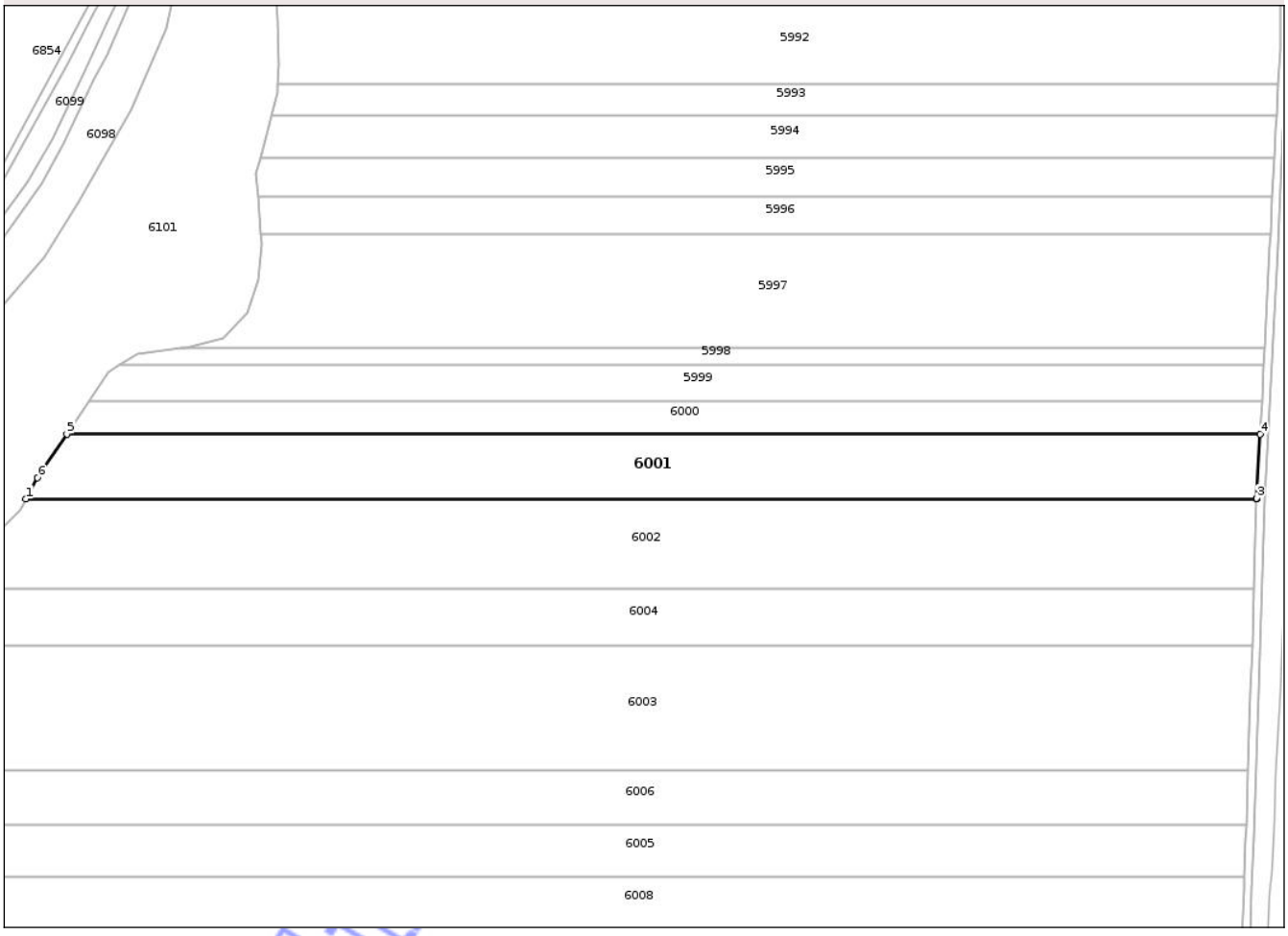
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102546	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	13	77/1/107	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.771,842 296.836,132	2	704.397,894 296.836,132	626.052
2	704.397,894 296.836,132	3	704.397,904 296.836,44	0.308
3	704.397,904 296.836,44	4	704.399,606 296.869,036	32.64
4	704.399,606 296.869,036	5	703.792,702 296.869,036	606.903
5	703.792,702 296.869,036	6	703.777,715 296.846,922	26.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.777,715 296.846,922	1	703.771,842 296.836,132	12.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/1/105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103217	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16047 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 318, din 04/03/2022 emis de Calaigii Ana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAGADIREANU RADU-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

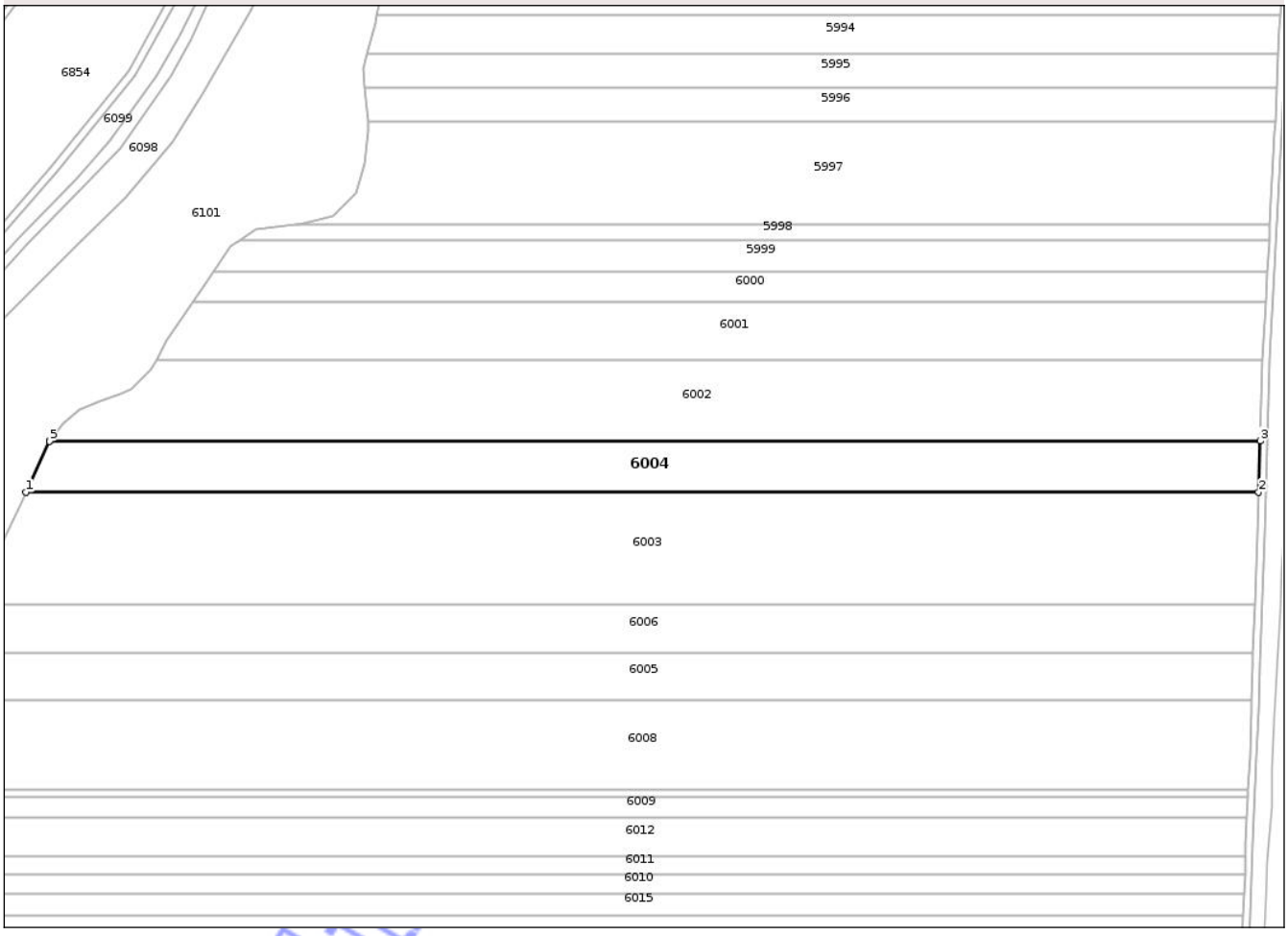
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103217	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/105	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.698,134 296.761,408	2	704.395,507 296.761,408	697.373
2	704.395,507 296.761,408	3	704.396,431 296.790,344	28.951
3	704.396,431 296.790,344	4	703.711,524 296.790,344	684.907
4	703.711,524 296.790,344	5	703.711,349 296.790,114	0.29
5	703.711,349 296.790,114	1	703.698,134 296.761,408	31.602

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13; PARCELA A 77/1/3 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103229	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41752 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 3866, din 13/12/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103229 a imobilului cu numarul cadastral 103229/Lipnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103212 inscris in cartea funciara 103212;	A1
38337 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 1747, din 27/08/2020 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU CAMELIA** 2) **MOCANU CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

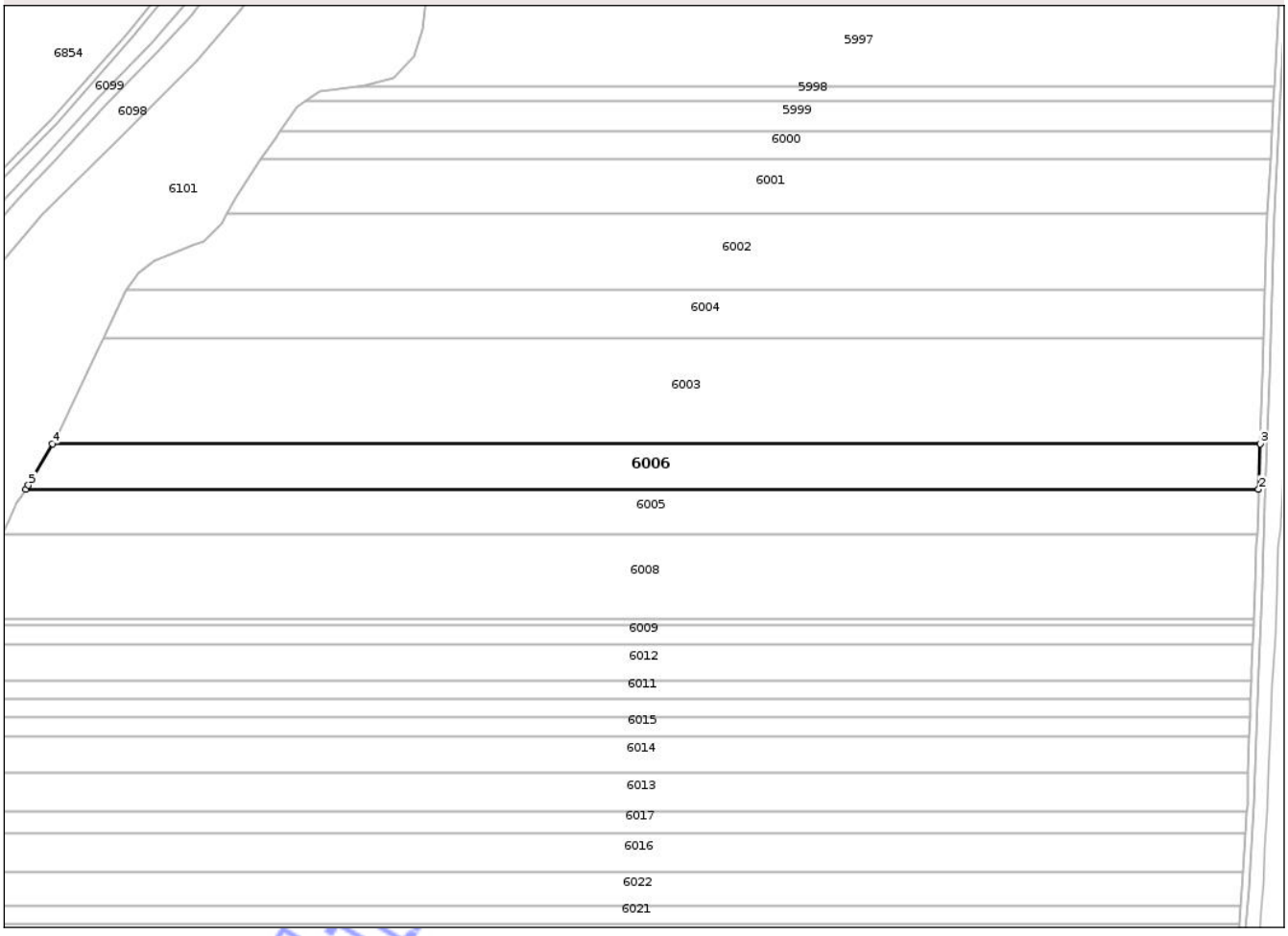
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103229	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/3 LOT 2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.651,329 296.670,89	2	704.392,427 296.670,89	741.098
2	704.392,427 296.670,89	3	704.393,375 296.698,154	27.28
3	704.393,375 296.698,154	4	703.667,162 296.698,154	726.213
4	703.667,162 296.698,154	5	703.652,868 296.673,269	28.698
5	703.652,868 296.673,269	1	703.651,329 296.670,89	2.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 13, Parcela A 77/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104129	39.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12824 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 584, din 23/03/2021 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

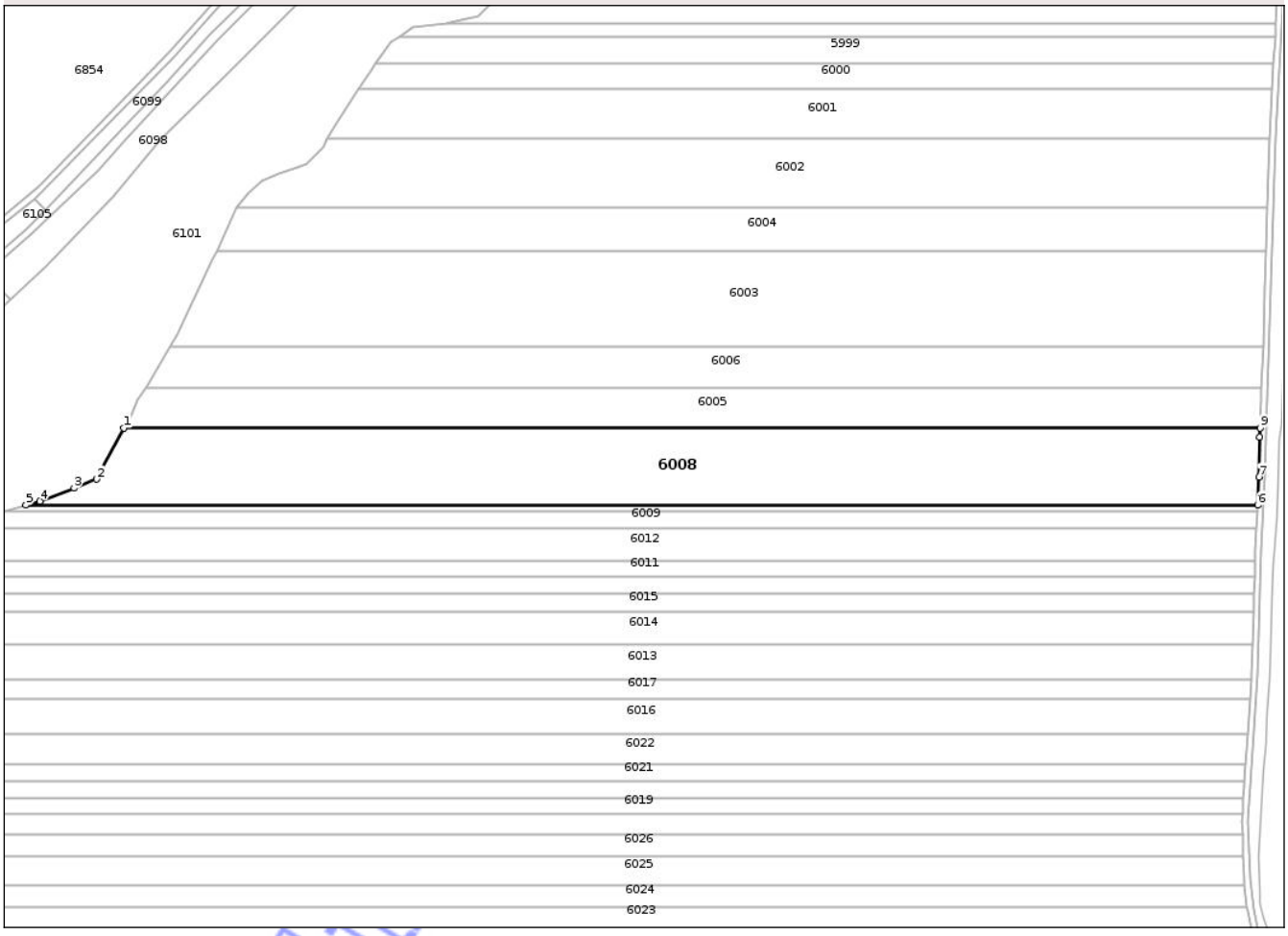
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104129	39.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.500	13	77/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.636,672 296.644,162	2	703.618,475 296.610,22	38.512
2	703.618,475 296.610,22	3	703.603,48 296.604,364	16.098
3	703.603,48 296.604,364	4	703.580,565 296.595,73	24.488
4	703.580,565 296.595,73	5	703.571,475 296.593,105	9.462
5	703.571,475 296.593,105	6	704.389,678 296.593,105	818.204

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	704.389,678 296.593,105	7	704.390,514 296.611,74	18.654
7	704.390,514 296.611,74	8	704.391,238 296.638,065	26.334
8	704.391,238 296.638,065	9	704.391,461 296.644,162	6.102
9	704.391,461 296.644,162	1	703.636,672 296.644,162	754.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6010 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26065/1437, din 01/10/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

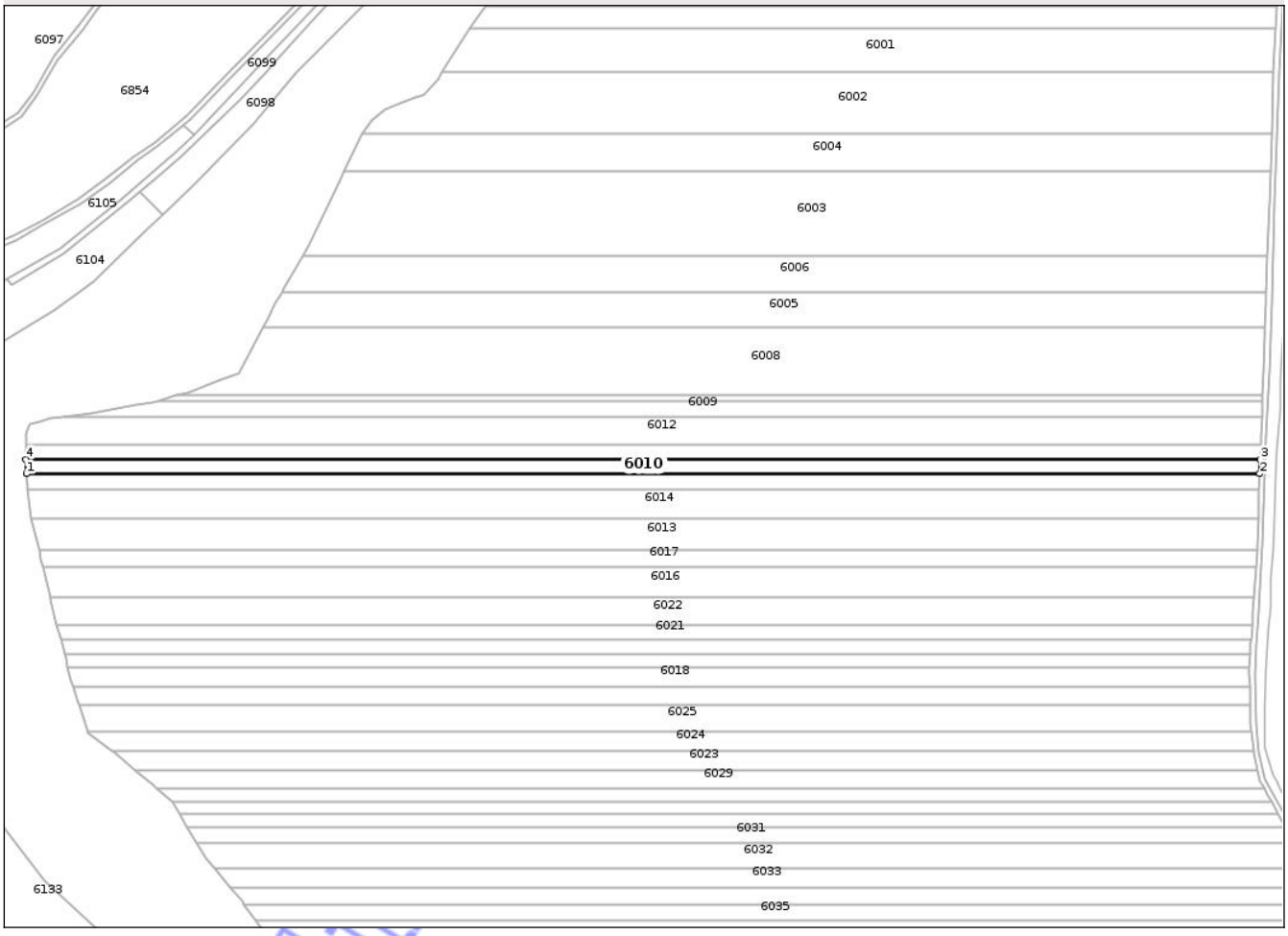
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/52	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.458,856 296.534,406	2	704.387,381 296.534,406	928.525
2	704.387,381 296.534,406	3	704.387,738 296.545,171	10.771
3	704.387,738 296.545,171	4	703.458,447 296.545,171	929.291
4	703.458,447 296.545,171	1	703.458,856 296.534,406	10.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6012 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1954, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

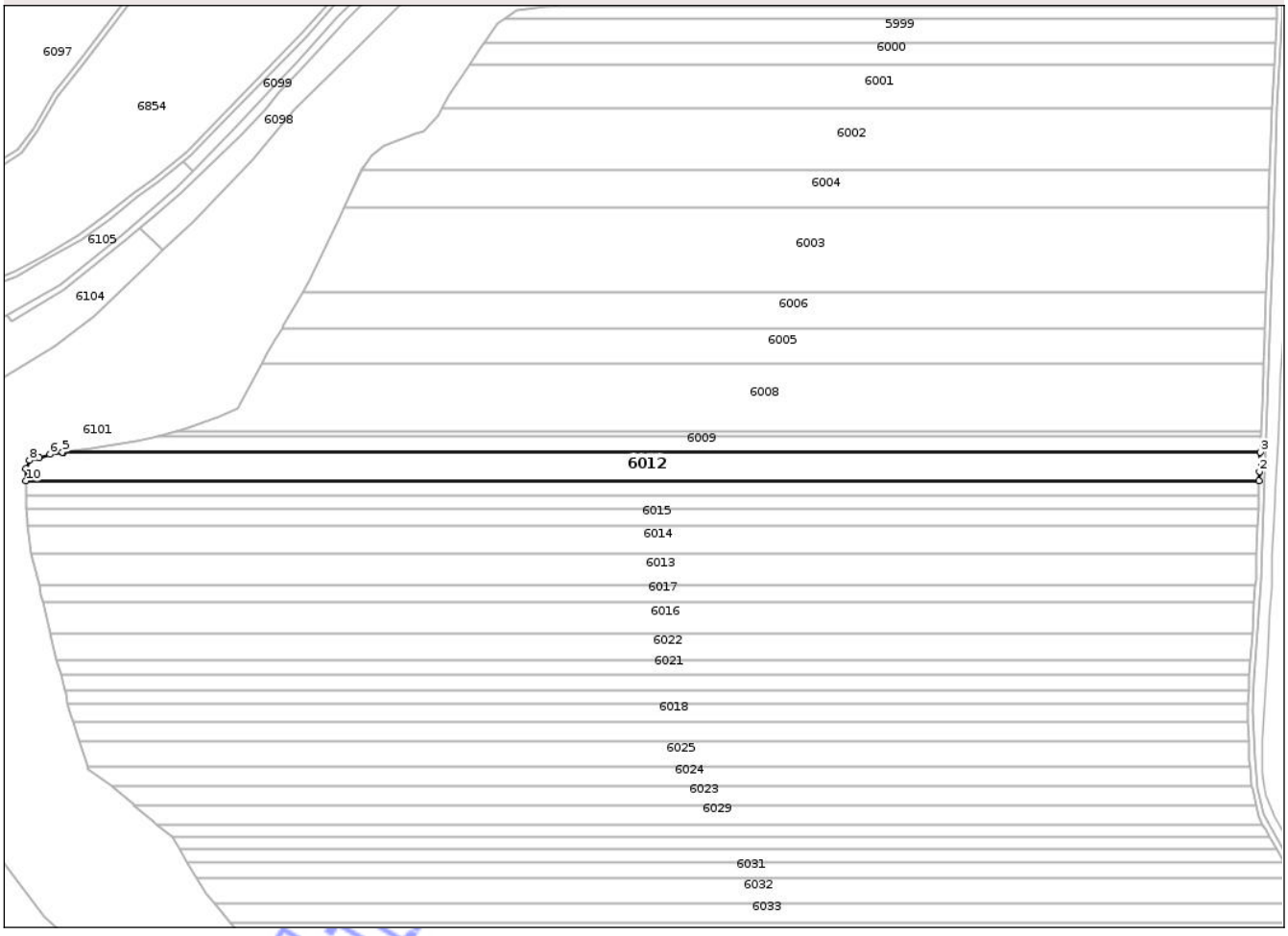
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/54	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.388,094 296.555,929	2	704.388,331 296.563,059	7.134
2	704.388,331 296.563,059	3	704.388,98 296.577,532	14.488
3	704.388,98 296.577,532	4	703.486,629 296.577,532	902.351
4	703.486,629 296.577,532	5	703.485,949 296.577,444	0.685
5	703.485,949 296.577,444	6	703.476,542 296.575,944	9.526

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.476,542 296.575,944	7	703.468,29 296.573,52	8.601
7	703.468,29 296.573,52	8	703.461,134 296.571,327	7.485
8	703.461,134 296.571,327	9	703.458,479 296.565,325	6.563
9	703.458,479 296.565,325	10	703.458,415 296.555,929	9.396
10	703.458,415 296.555,929	1	704.388,094 296.555,929	929.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104246	21.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42716 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 698, din 19/04/2012 emis de Boruna Chirata (act notarial nr 37 din 20.04.2012, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 39 din 07.05.2021, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 108 din 19.12.2013, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 1656 din 24.08.2021, emis de Boruna Chirata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU FLORIN GEORGEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ONESCU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

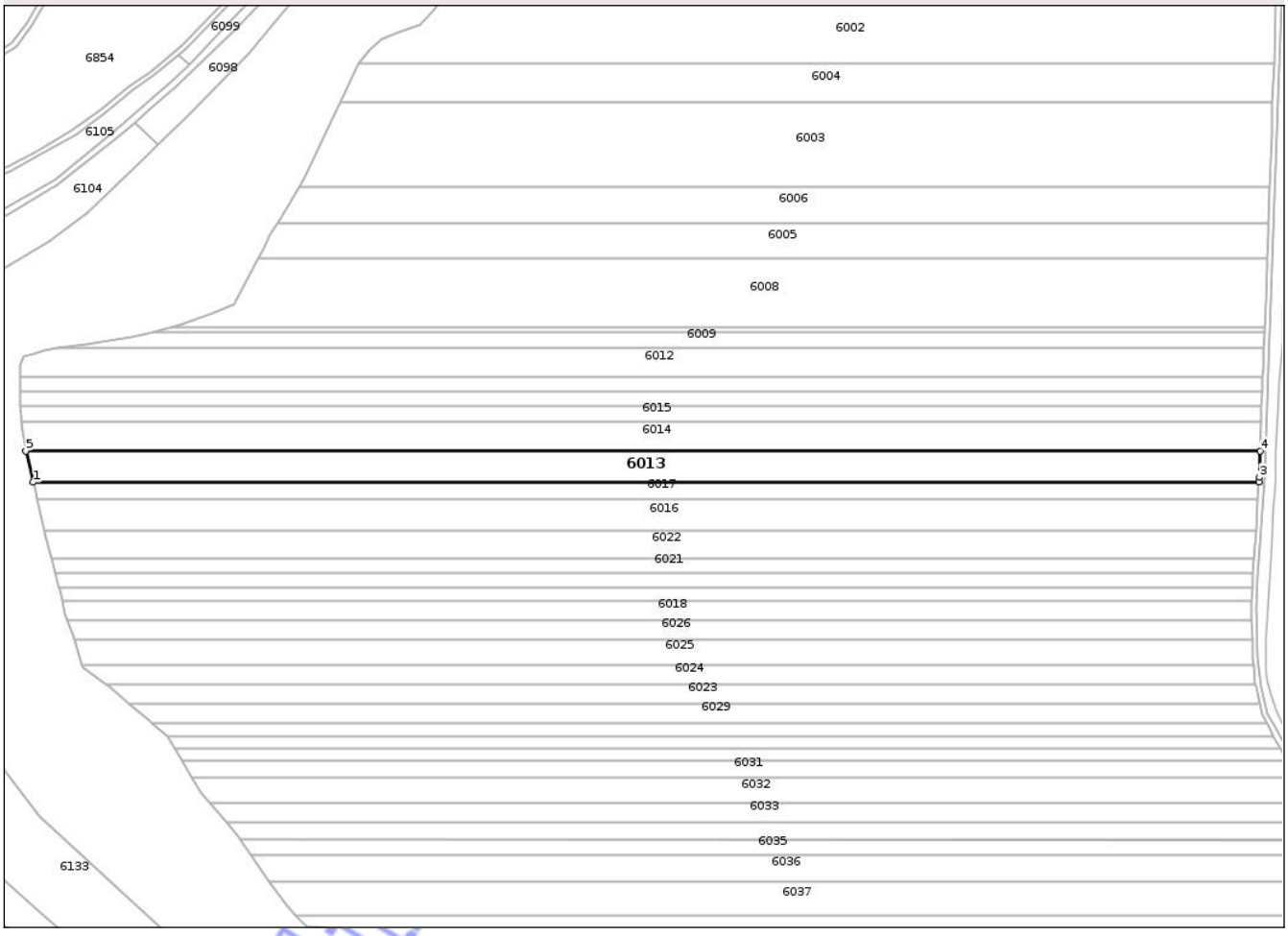
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104246	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	13	77/1/55	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.468,24 296.477,372	2	704.385,377 296.477,372	917.137
2	704.385,377 296.477,372	3	704.385,614 296.481,101	3.737
3	704.385,614 296.481,101	4	704.386,265 296.500,731	19.641
4	704.386,265 296.500,731	5	703.462,708 296.500,731	923.557
5	703.462,708 296.500,731	1	703.468,24 296.477,372	24.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6014 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1957, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ELISABETA** 2) **ION JANA** 3) **PIRVU PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

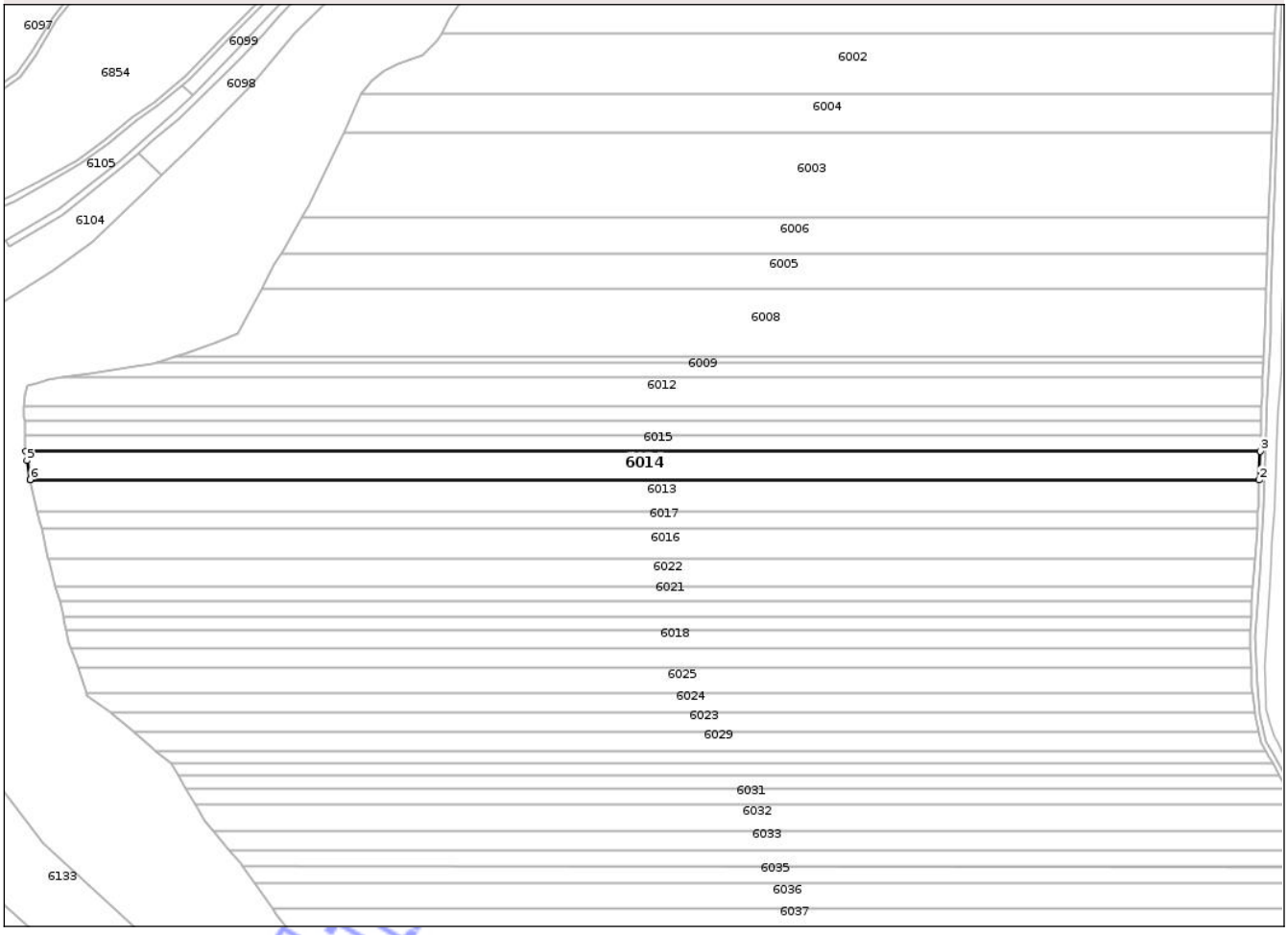
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	13	77/1/50	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.462,708 296.500,731	2	704.386,265 296.500,731	923.557
2	704.386,265 296.500,731	3	704.386,981 296.522,337	21.618
3	704.386,981 296.522,337	4	703.459,553 296.522,337	927.428
4	703.459,553 296.522,337	5	703.460,27 296.515,264	7.11
5	703.460,27 296.515,264	6	703.462,643 296.501,006	14.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.462,643 296.501,006	1	703.462,708 296.500,731	0.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10861
Nr. cadastral vechi:10473

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100549	12.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19910 / 29/09/2010		
Act Notarial nr. 144, din 22/02/2010 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLORIN-GEORGEL**, - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

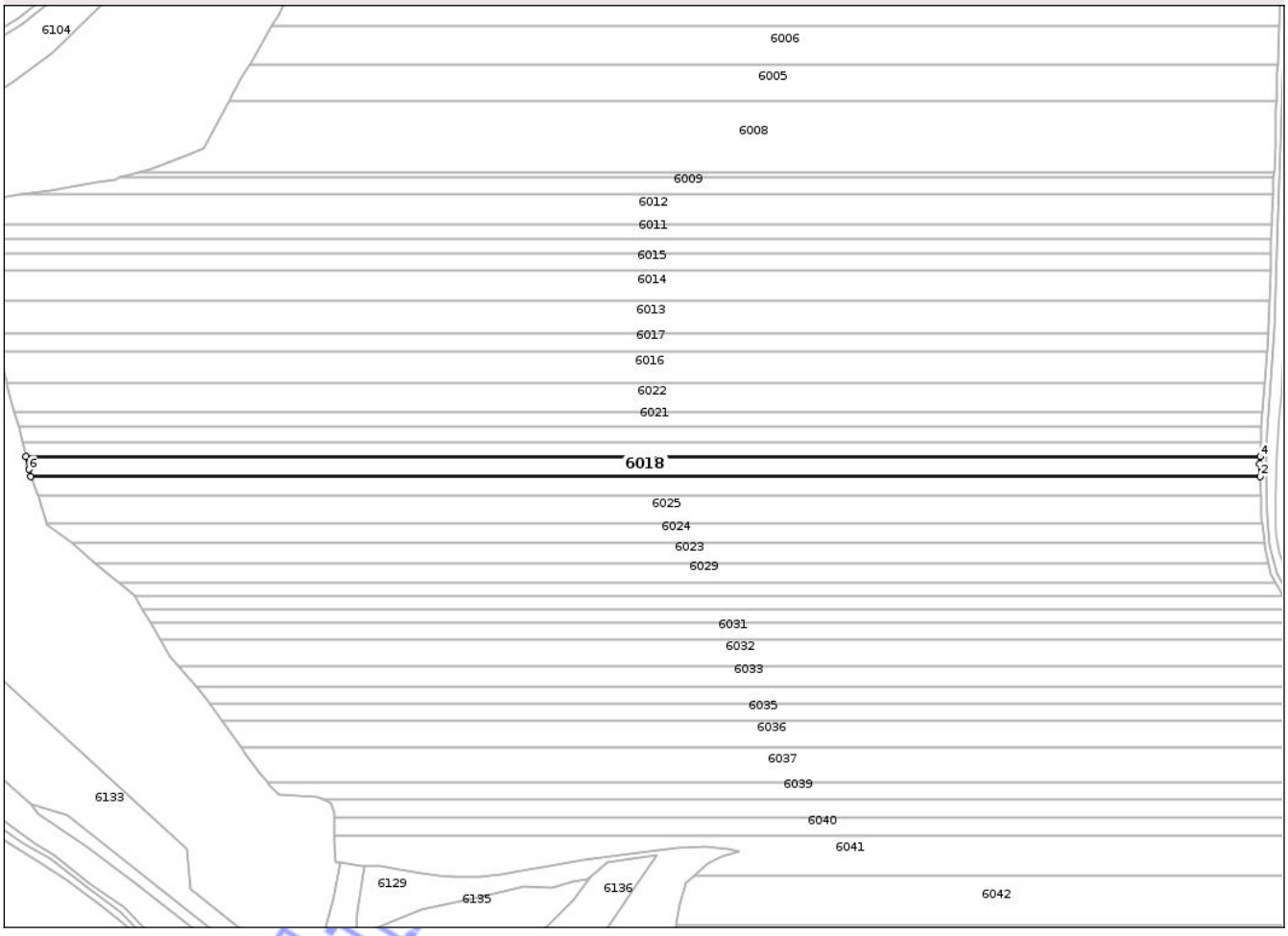
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100549	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	13	77/1/42	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.493,735 296.374,2	2	704.379,786 296.374,2	886.051
2	704.379,786 296.374,2	3	704.379,51 296.383,111	8.916
3	704.379,51 296.383,111	4	704.379,729 296.388,277	5.17
4	704.379,729 296.388,277	5	703.490,032 296.388,277	889.697
5	703.490,032 296.388,277	6	703.492,005 296.379,092	9.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.492,005 296.379,092	1	703.493,735 296.374,2	5.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6019 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1956, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DONICA NICOLAE** 2) **COJOCARU ION** 3) **COJOCARU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

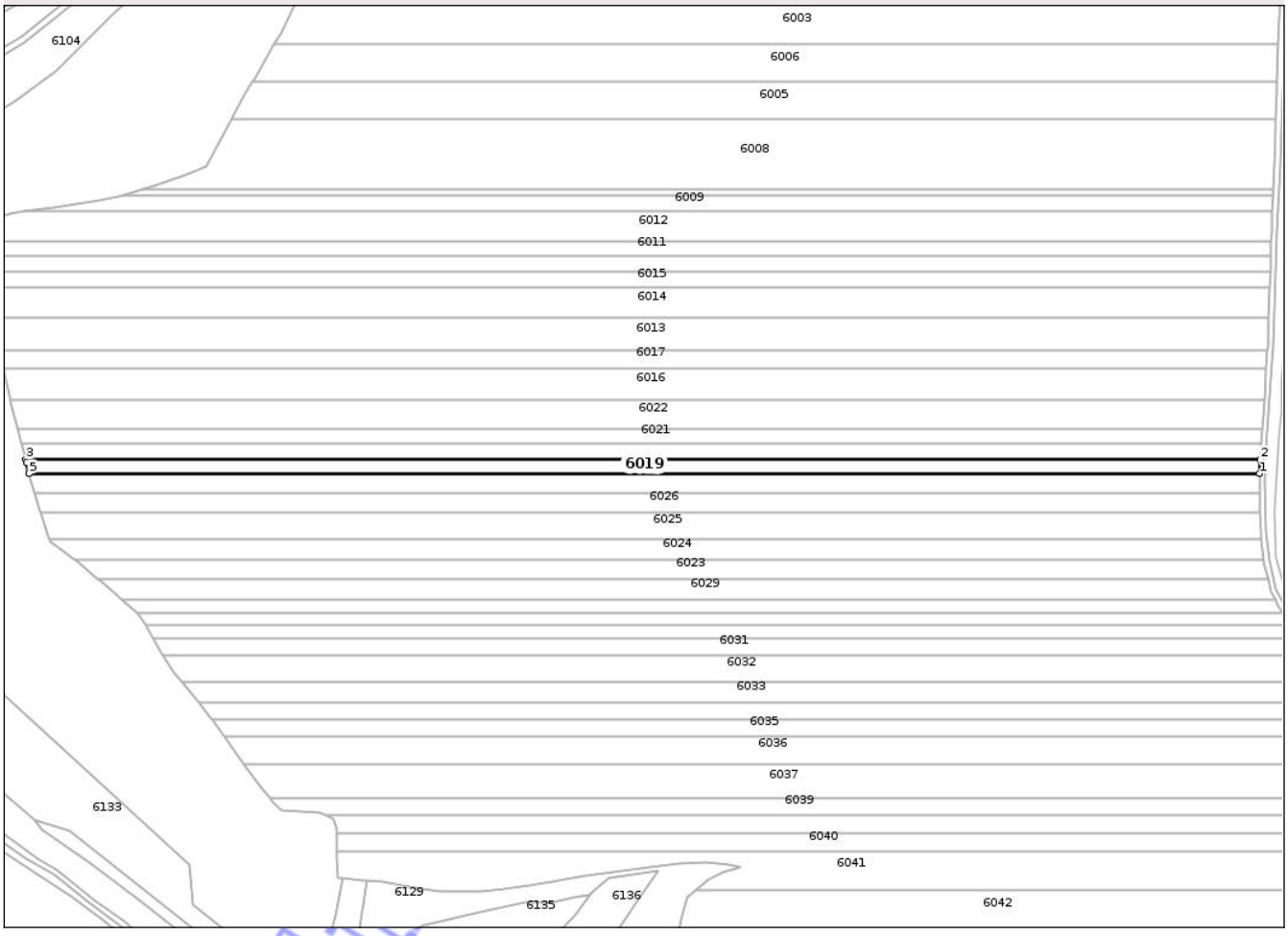
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	13	77/1/43	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.379,729 296.388,277	2	704.380,156 296.398,378	10.11
2	704.380,156 296.398,378	3	703.487,762 296.398,378	892.395
3	703.487,762 296.398,378	4	703.488,292 296.396,379	2.068
4	703.488,292 296.396,379	5	703.490,032 296.388,277	8.287
5	703.490,032 296.388,277	1	704.379,729 296.388,277	889.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6023 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1952, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN DUMITRU** 2) **BALAN VASILE** 3) **STEFANESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

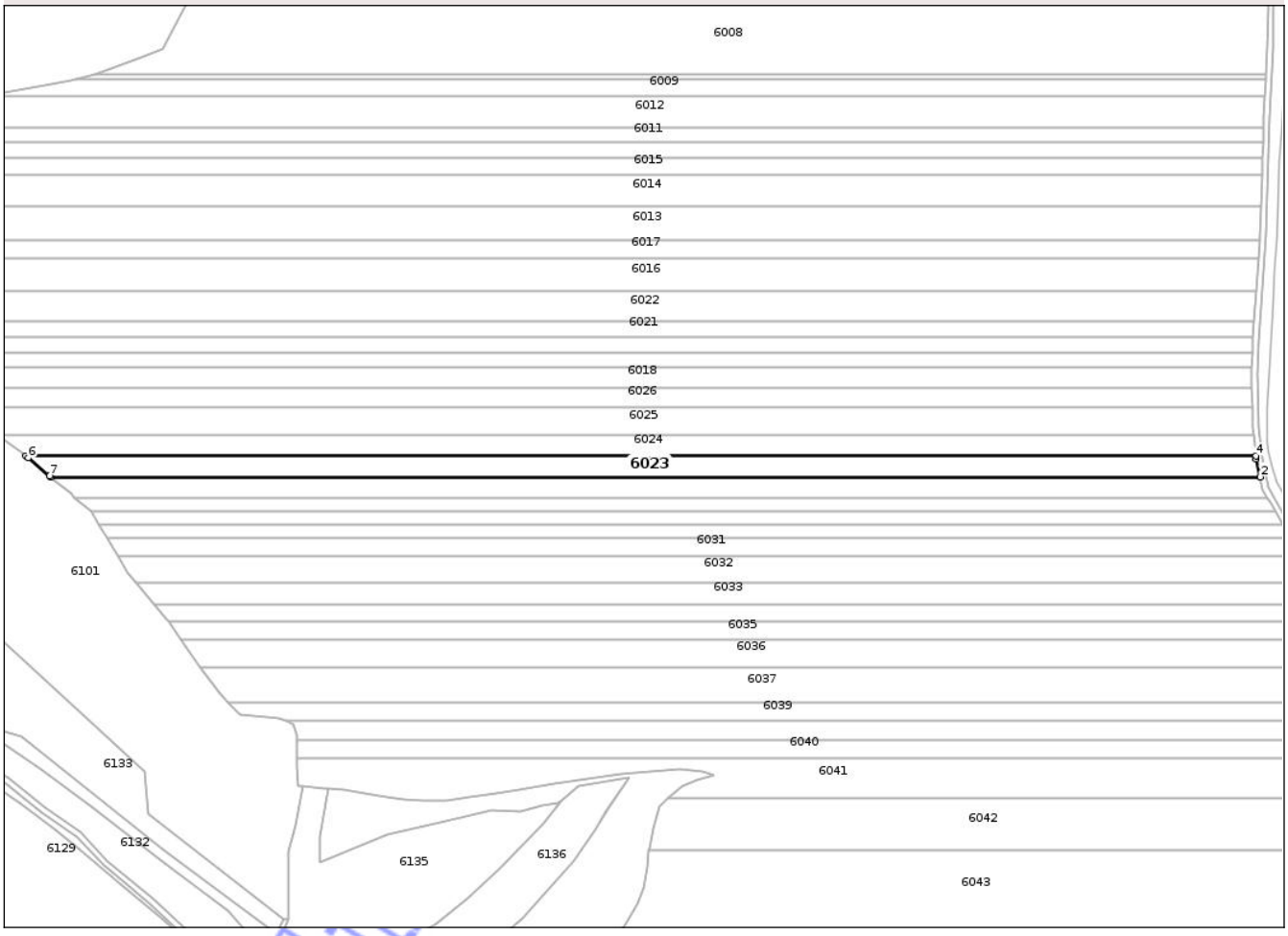
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	13	77/1/38	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.540,17 296.311,656	2	704.385,767 296.311,656	845.597
2	704.385,767 296.311,656	3	704.382,946 296.324,122	12.781
3	704.382,946 296.324,122	4	704.382,714 296.326,32	2.21
4	704.382,714 296.326,32	5	703.523,0 296.326,32	859.714
5	703.523,0 296.326,32	6	703.524,649 296.325,105	2.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.524,649 296.325,105	7	703.539,324 296.312,358	19.438
7	703.539,324 296.312,358	1	703.540,17 296.311,656	1.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6025 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1354, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU TANASCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

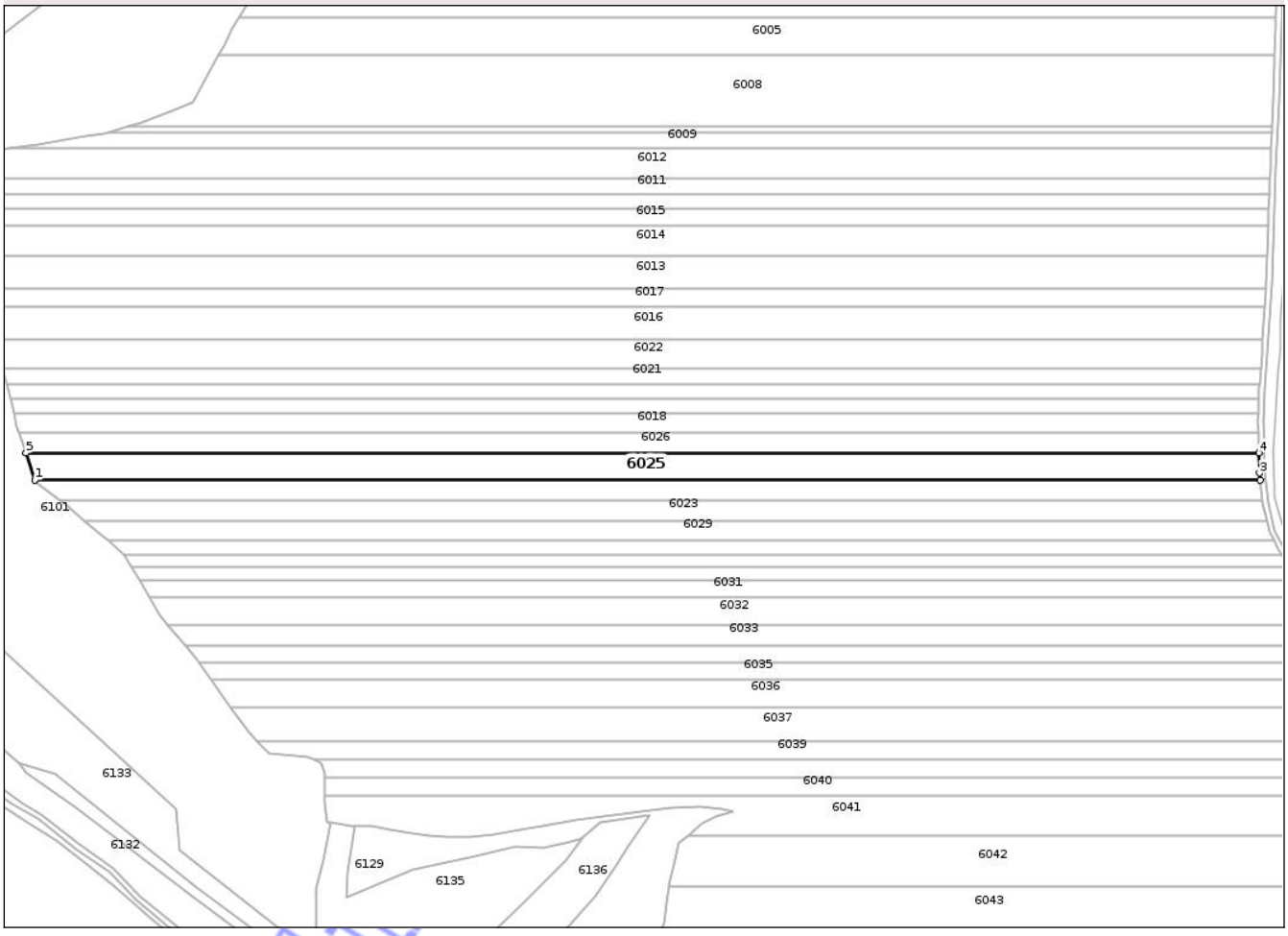
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	13	77/1/40	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.504,95 296.340,71	2	704.381,192 296.340,71	876.242
2	704.381,192 296.340,71	3	704.380,668 296.345,663	4.981
3	704.380,668 296.345,663	4	704.380,223 296.360,056	14.399
4	704.380,223 296.360,056	5	703.498,673 296.360,056	881.55
5	703.498,673 296.360,056	1	703.504,95 296.340,71	20.338

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107095	7.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120859 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 344, din 10/05/2024 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONEX SRL**, CIF:1914510	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120859 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 344, din 10/05/2024 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 64/01.02.2024 incheiata intre STANCIU ANA, GEAPANA MARIA si PANTEI ELENA in calitate de promitente vanzatoare si CONEX SRL in calitate de promitenta cumparatoare	A1

Neutilizabil în circuitul civil

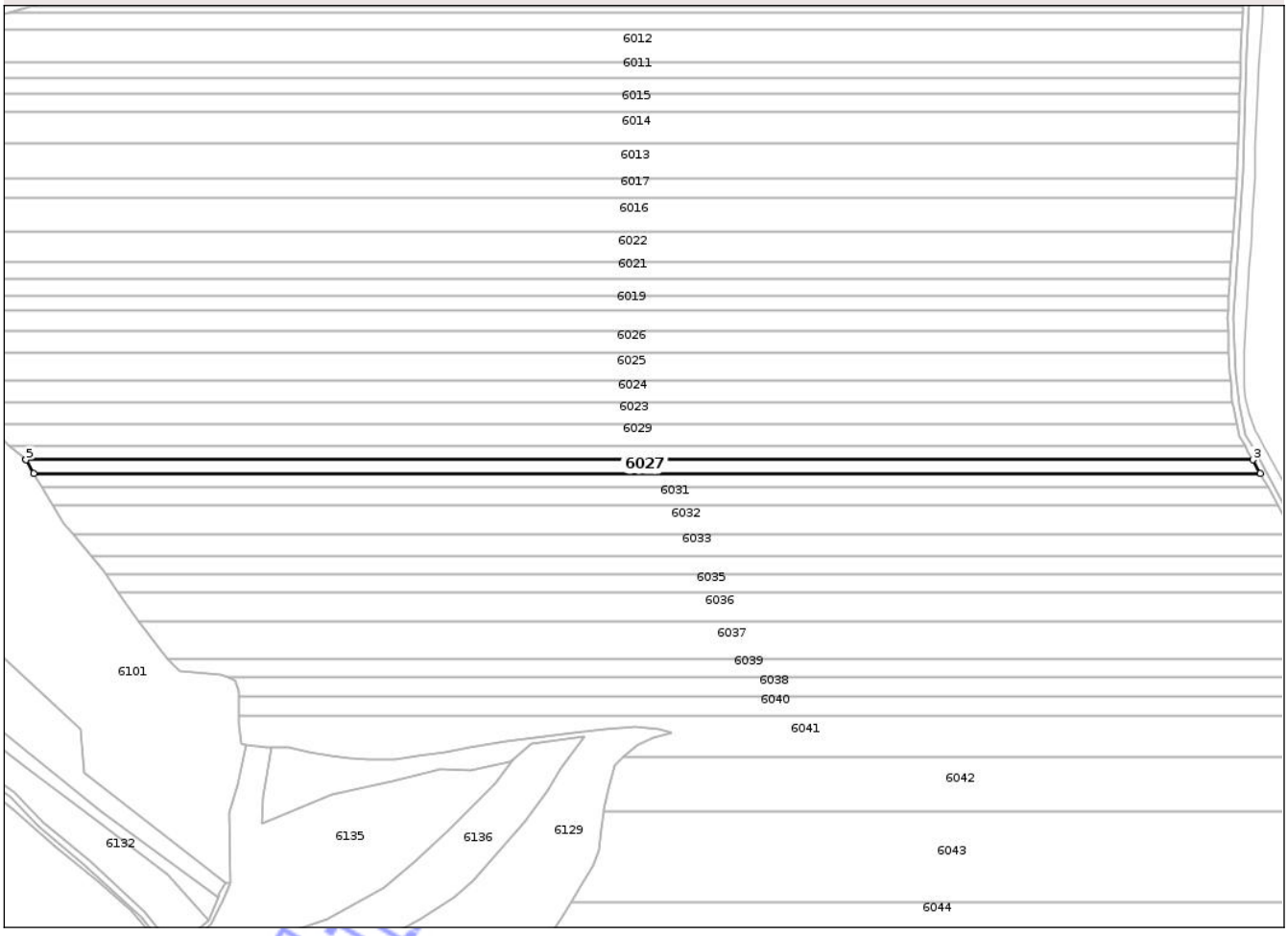
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107095	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	13	77/1/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.574,098 296.278,659	2	704.401,333 296.278,659	827.234
2	704.401,333 296.278,659	3	704.396,348 296.287,723	10.344
3	704.396,348 296.287,723	4	703.568,682 296.287,723	827.666
4	703.568,682 296.287,723	5	703.568,735 296.287,678	0.07
5	703.568,735 296.287,678	1	703.574,098 296.278,659	10.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6029 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26064/1351, din 30/01/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABASON MARIN** 2) **CABASON CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

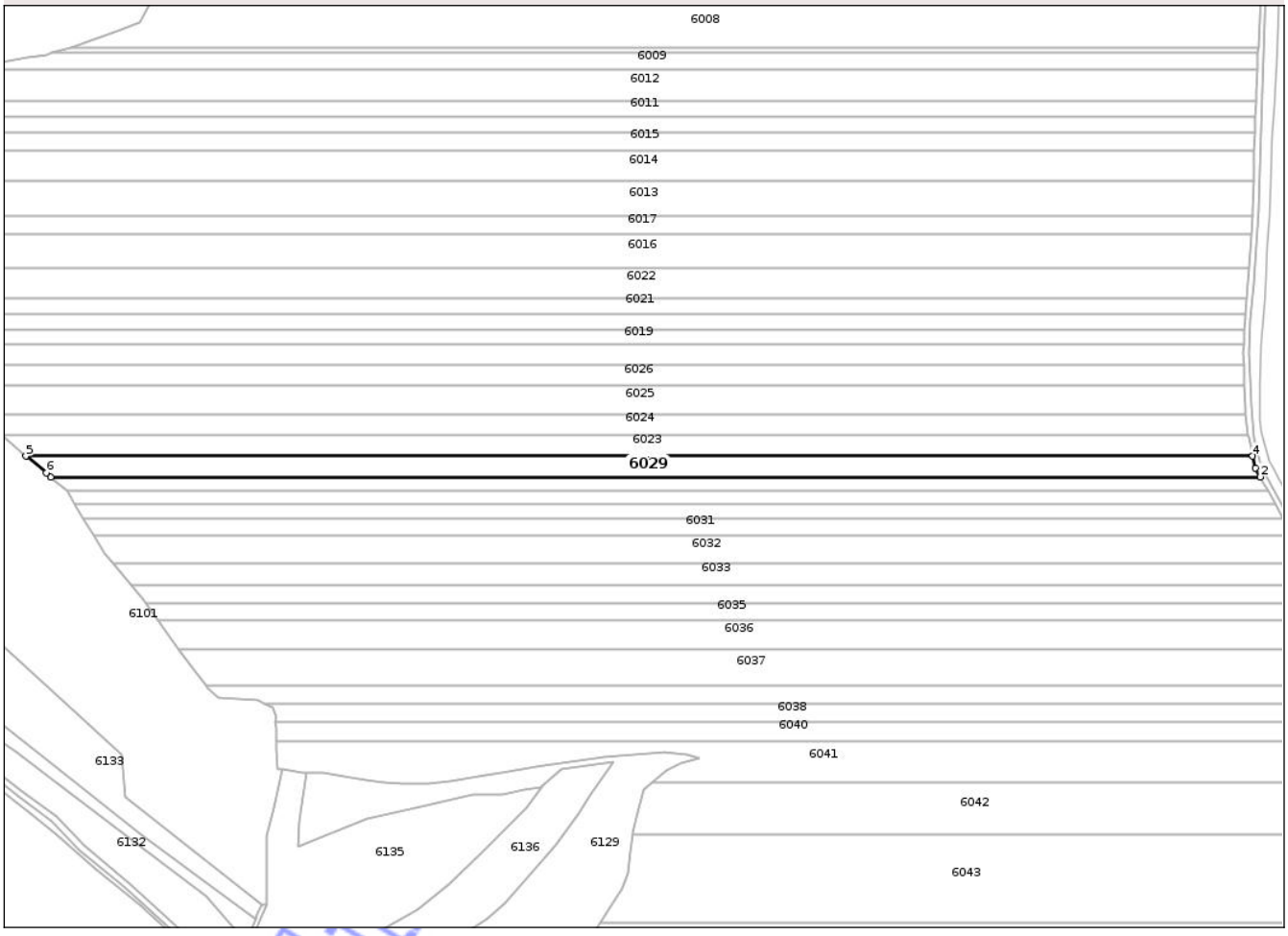
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	13	77/1/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.557,347 296.297,354	2	704.391,004 296.297,354	833.657
2	704.391,004 296.297,354	3	704.387,654 296.303,321	6.843
3	704.387,654 296.303,321	4	704.385,767 296.311,656	8.547
4	704.385,767 296.311,656	5	703.540,17 296.311,656	845.597
5	703.540,17 296.311,656	6	703.554,164 296.300,058	18.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.554,164 296.300,058	1	703.557,347 296.297,354	4.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101977	16.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33668 / 05/12/2013		
Act Notarial nr. 1176, din 08/10/2013 emis de PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA STELIAN** 2) **ARAVA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

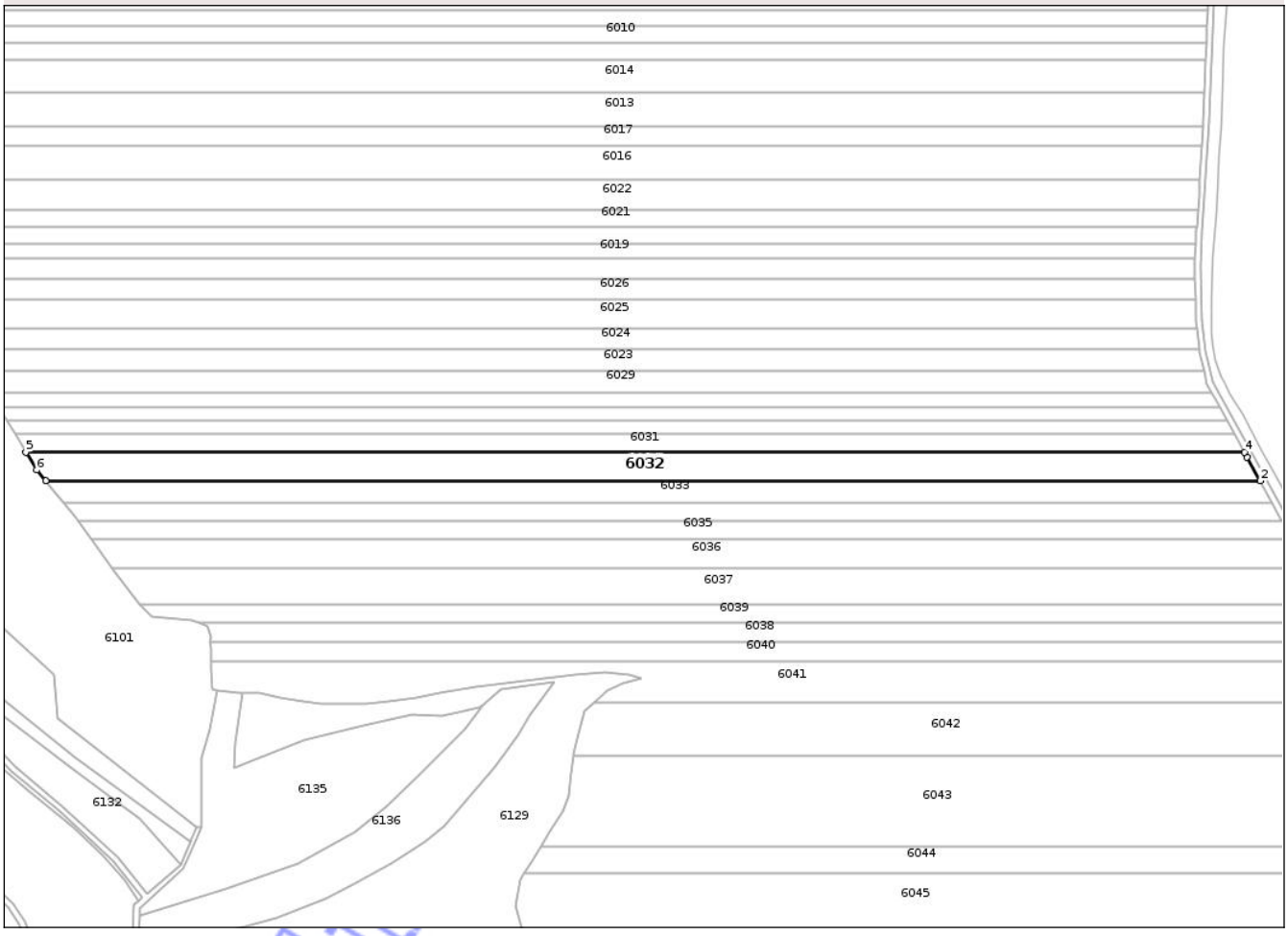
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101977	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	13	77/1/32	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.600,366 296.237,504	2	704.423,922 296.237,504	823.555
2	704.423,922 296.237,504	3	704.415,092 296.253,641	18.394
3	704.415,092 296.253,641	4	704.413,307 296.256,887	3.705
4	704.413,307 296.256,887	5	703.587,046 296.256,887	826.261
5	703.587,046 296.256,887	6	703.594,227 296.244,812	14.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.594,227 296.244,812	1	703.600,366 296.237,504	9.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6034 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/1976, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RIGLEA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

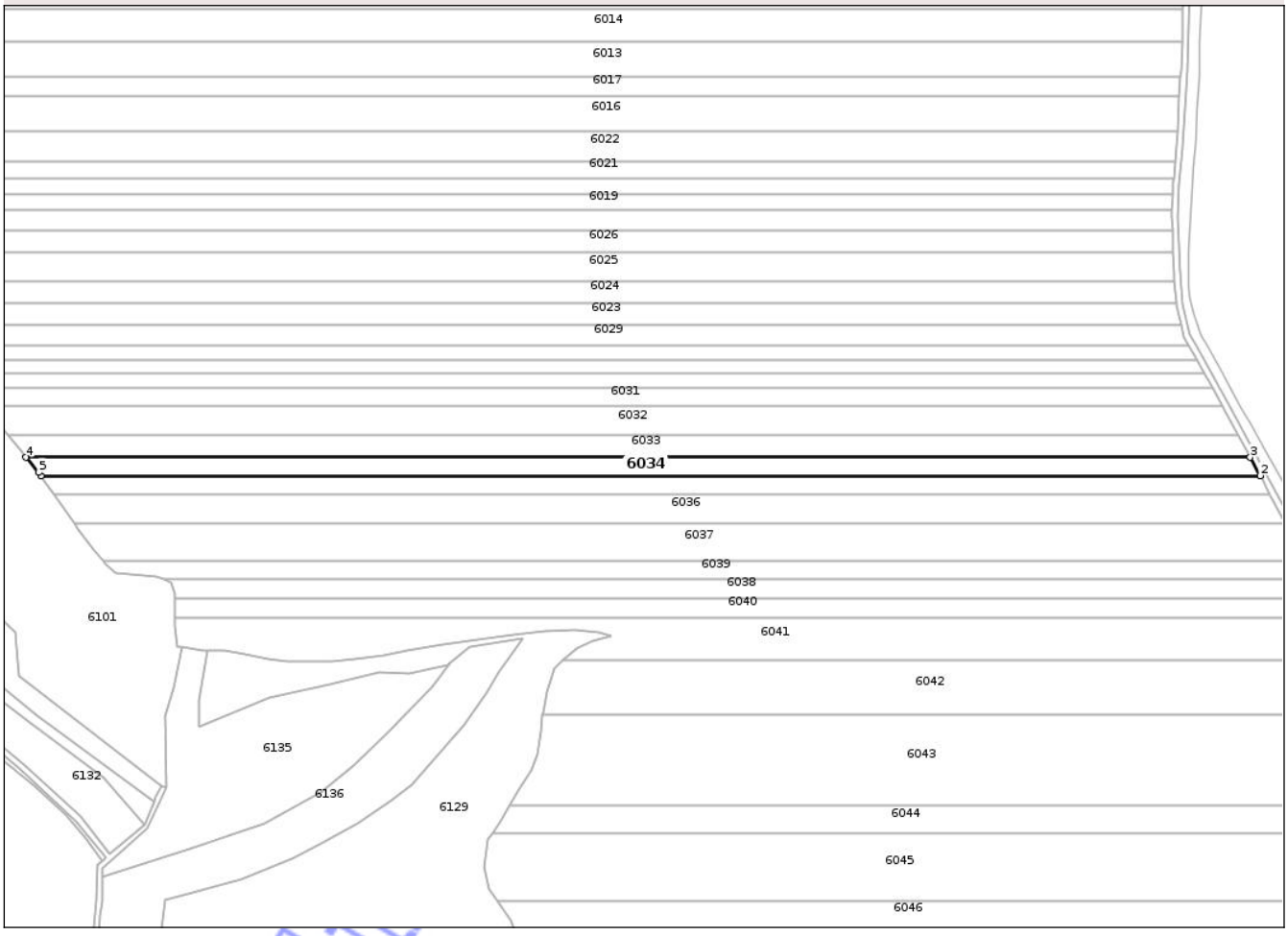
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.622,622 296.210,663	2	704.438,609 296.210,663	815.987
2	704.438,609 296.210,663	3	704.431,916 296.222,895	13.944
3	704.431,916 296.222,895	4	703.612,64 296.222,895	819.275
4	703.612,64 296.222,895	5	703.621,127 296.212,794	13.193
5	703.621,127 296.212,794	1	703.622,622 296.210,663	2.603

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11077
Nr. cadastral vechi:10540

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100611	21.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27548 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27548 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr. 1309/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

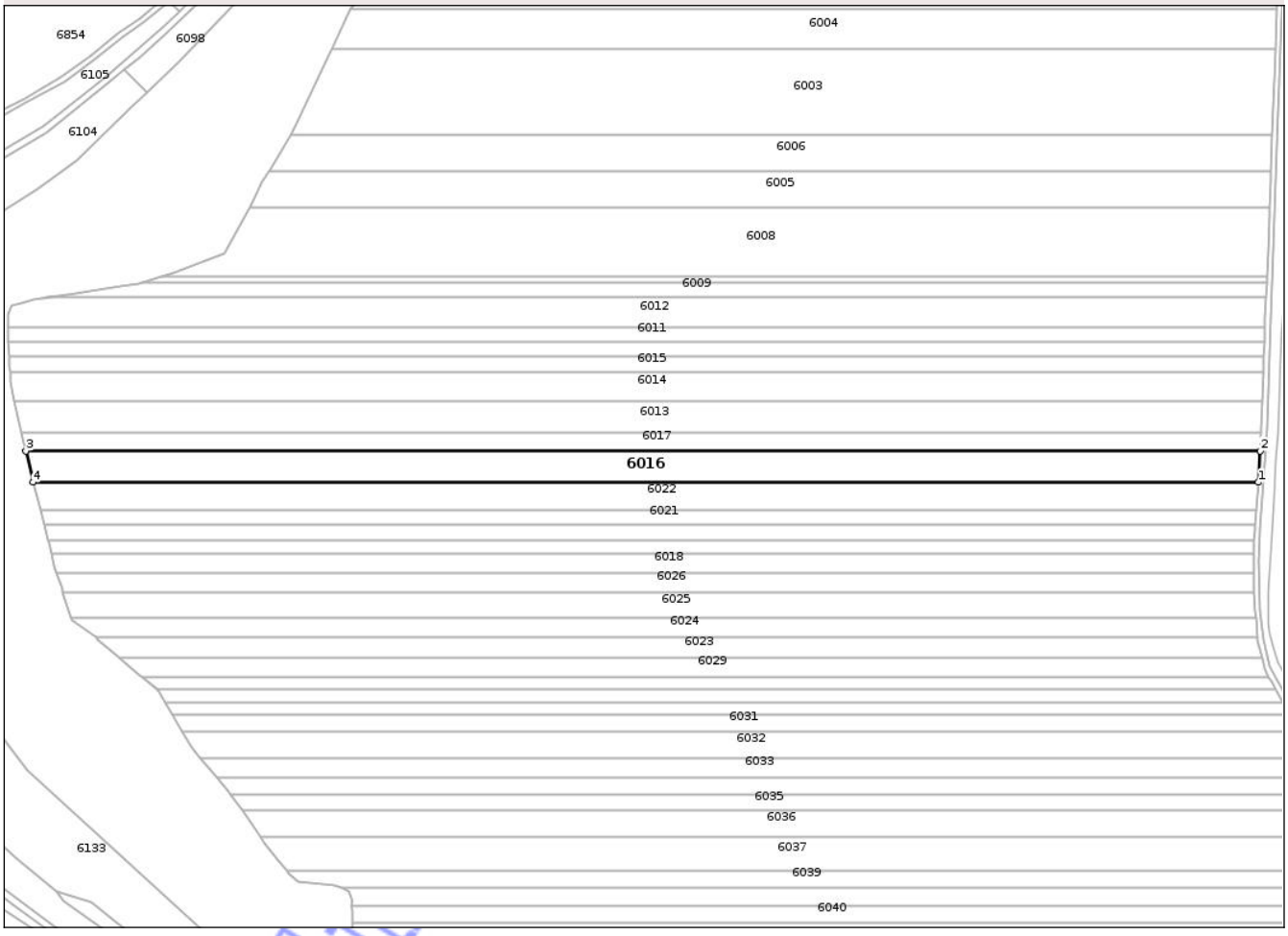
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100611	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	13	77/1/47	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.383,072 296.441,181	2	704.384,542 296.464,259	23.125
2	704.384,542 296.464,259	3	703.471,275 296.464,259	913.267
3	703.471,275 296.464,259	4	703.476,461 296.441,181	23.654
4	703.476,461 296.441,181	1	704.383,072 296.441,181	906.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11198
Nr. cadastral vechi:10672

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100751	18.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27541 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27541 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr. 1601/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

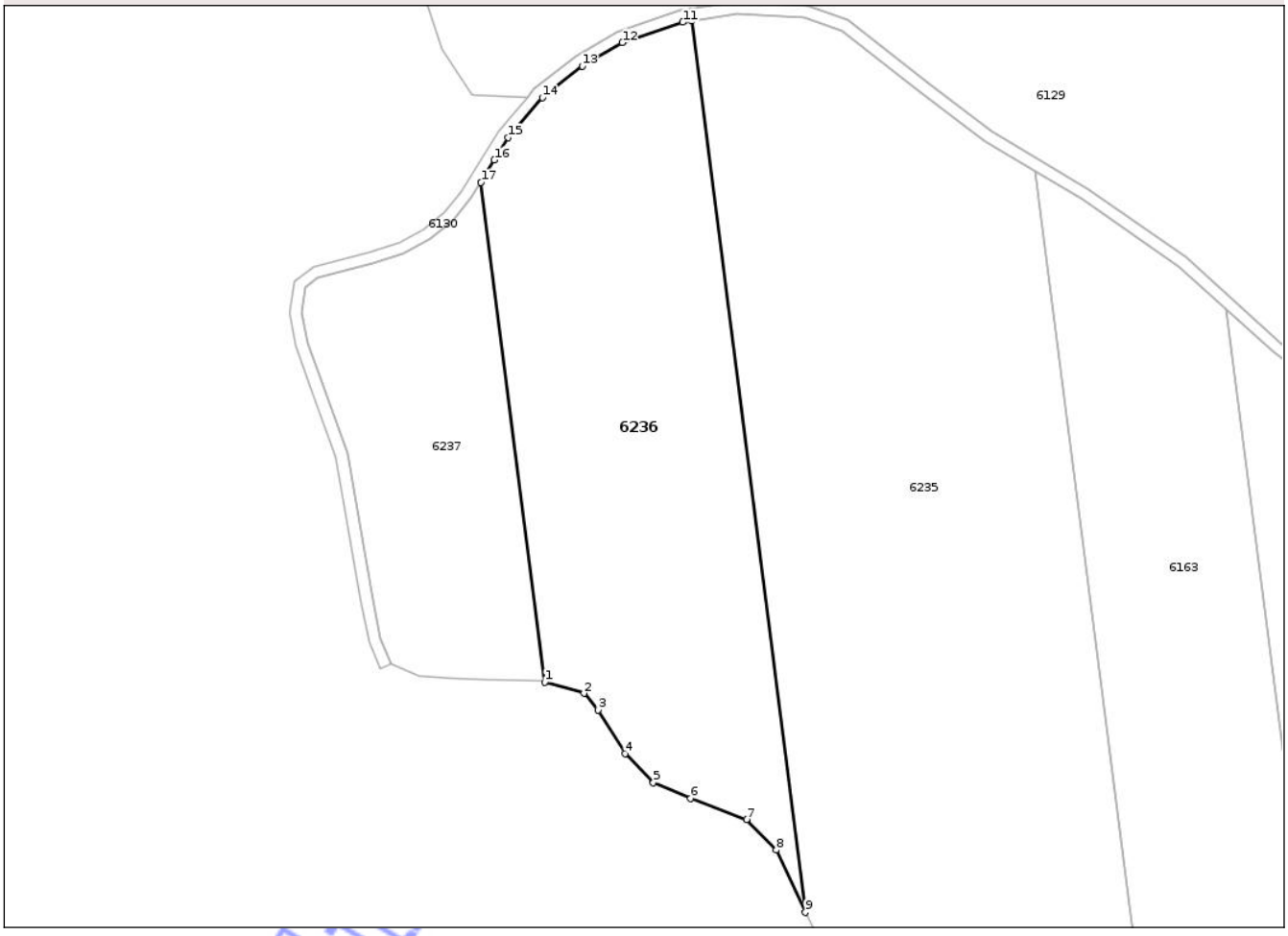
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100751	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	14	91/4/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.363,576 296.234,866	2	702.376,901 296.231,162	13.831
2	702.376,901 296.231,162	3	702.381,73 296.225,481	7.456
3	702.381,73 296.225,481	4	702.390,8 296.210,753	17.297
4	702.390,8 296.210,753	5	702.400,264 296.200,943	13.631
5	702.400,264 296.200,943	6	702.412,876 296.195,613	13.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.412,876 296.195,613	7	702.431,819 296.188,555	20.215
7	702.431,819 296.188,555	8	702.441,803 296.178,292	14.318
8	702.441,803 296.178,292	9	702.451,688 296.157,204	23.29
9	702.451,688 296.157,204	10	702.413,28 296.458,261	303.498
10	702.413,28 296.458,261	11	702.410,3 296.457,769	3.02
11	702.410,3 296.457,769	12	702.389,908 296.450,842	21.536
12	702.389,908 296.450,842	13	702.376,335 296.442,89	15.731
13	702.376,335 296.442,89	14	702.362,816 296.432,303	17.171
14	702.362,816 296.432,303	15	702.351,277 296.418,762	17.791
15	702.351,277 296.418,762	16	702.346,602 296.411,2	8.89
16	702.346,602 296.411,2	17	702.342,044 296.403,635	8.832
17	702.342,044 296.403,635	1	702.363,576 296.234,866	170.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11079
Nr. cadastral vechi:10530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100603	10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27547 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27547 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr. 1606/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

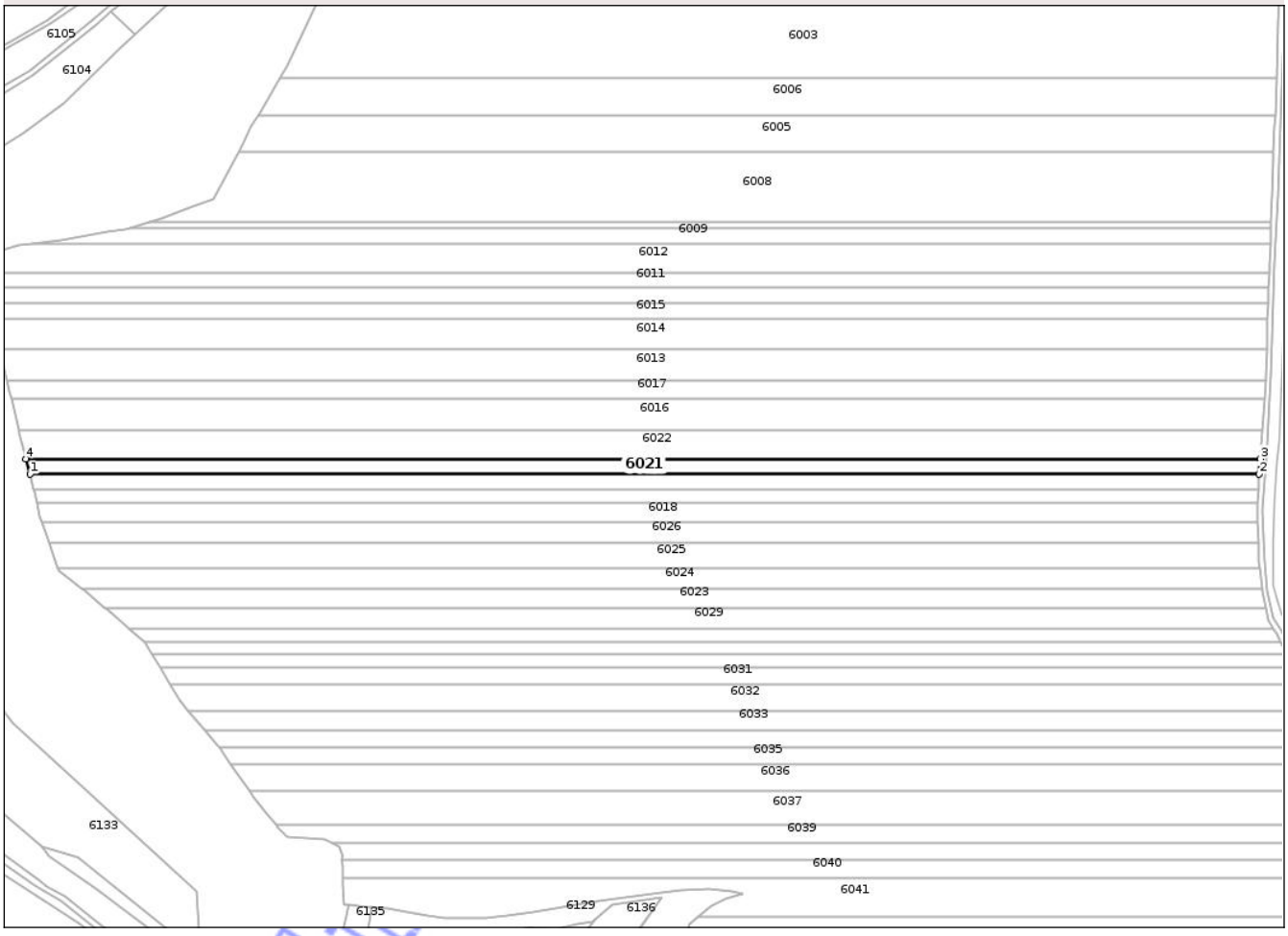
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100603	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	13	77/1/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.484,795 296.409,562	2	704.380,737 296.409,562	895.942
2	704.380,737 296.409,562	3	704.381,614 296.420,699	11.172
3	704.381,614 296.420,699	4	703.481,841 296.420,699	899.773
4	703.481,841 296.420,699	1	703.484,795 296.409,562	11.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11075
Nr. cadastral vechi:10539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100610	20.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27559 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27559 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr. 1289/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

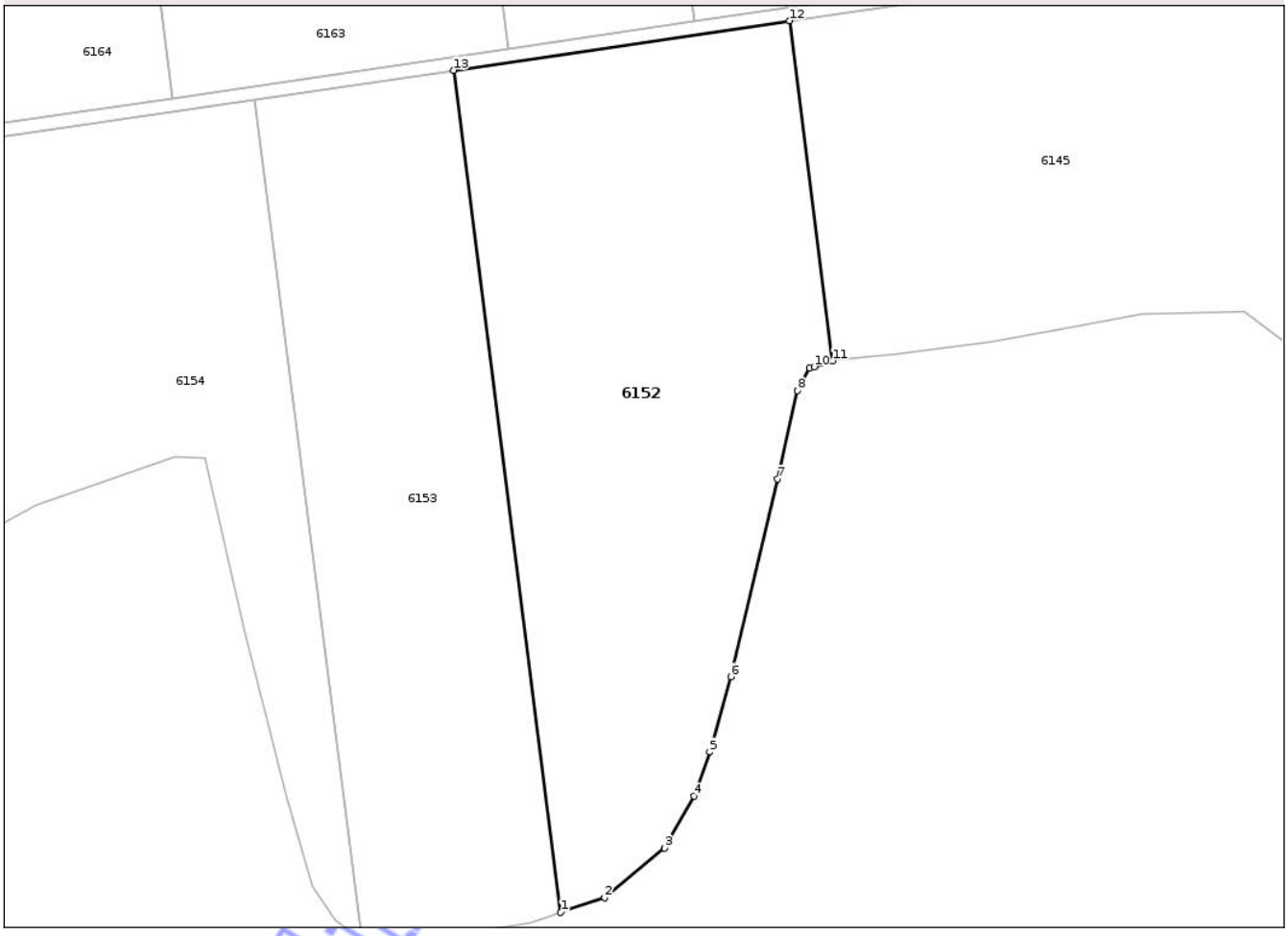
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100610	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	14	91/7/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.676,804 295.574,358	2	702.690,027 295.578,831	13.959
2	702.690,027 295.578,831	3	702.708,158 295.593,88	23.563
3	702.708,158 295.593,88	4	702.717,136 295.609,548	18.058
4	702.717,136 295.609,548	5	702.721,942 295.622,943	14.231
5	702.721,942 295.622,943	6	702.728,322 295.645,748	23.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.728,322 295.645,748	7	702.742,499 295.705,569	61.478
7	702.742,499 295.705,569	8	702.748,594 295.732,286	27.403
8	702.748,594 295.732,286	9	702.752,185 295.739,085	7.689
9	702.752,185 295.739,085	10	702.753,571 295.739,53	1.456
10	702.753,571 295.739,53	11	702.759,212 295.741,341	5.925
11	702.759,212 295.741,341	12	702.746,08 295.844,276	103.769
12	702.746,08 295.844,276	13	702.644,278 295.829,307	102.897
13	702.644,278 295.829,307	1	702.676,804 295.574,358	257.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 14, PARCELA A 91/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6158 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2041, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN CONSTANTIN** 2) **DANULEASA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

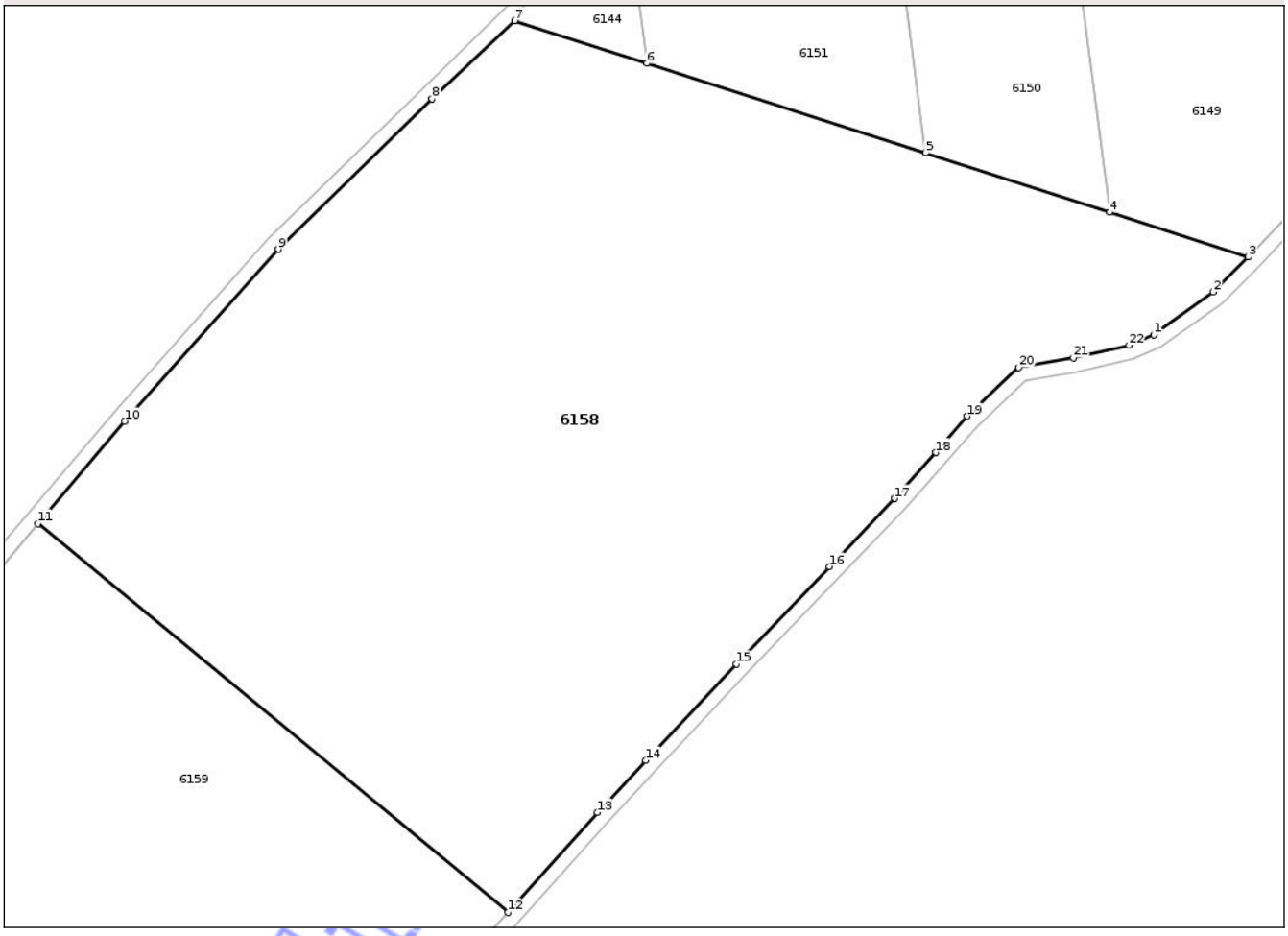
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.400	14	91/7/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.135,778 295.442,89	2	703.152,446 295.454,852	20.516
3	703.162,318 295.464,676	4	703.123,388 295.477,199	40.894
5	703.071,62 295.493,852	6	702.993,329 295.519,036	82.241
7	702.956,251 295.530,963	8	702.933,024 295.509,016	31.956
9	702.889,81 295.466,862	10	702.846,642 295.418,569	64.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	703.152,446 295.454,852	3	703.162,318 295.464,676	13.927
4	703.123,388 295.477,199	5	703.071,62 295.493,852	54.381
6	702.993,329 295.519,036	7	702.956,251 295.530,963	38.949
8	702.933,024 295.509,016	9	702.889,81 295.466,862	60.369
10	702.846,642 295.418,569	11	702.822,288 295.389,91	37.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	702.822,288 295.389,91	12	702.954,339 295.280,794	171.301
13	702.979,426 295.308,847	14	702.993,005 295.323,45	19.941
15	703.018,536 295.350,413	16	703.044,646 295.377,8	37.839
17	703.063,05 295.396,911	18	703.074,556 295.409,822	17.294
19	703.083,327 295.419,984	20	703.097,867 295.433,68	19.975
21	703.113,179 295.436,417	22	703.128,822 295.439,925	16.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	702.954,339 295.280,794	13	702.979,426 295.308,847	37.634
14	702.993,005 295.323,45	15	703.018,536 295.350,413	37.133
16	703.044,646 295.377,8	17	703.063,05 295.396,911	26.532
18	703.074,556 295.409,822	19	703.083,327 295.419,984	13.424
20	703.097,867 295.433,68	21	703.113,179 295.436,417	15.555
22	703.128,822 295.439,925	1	703.135,778 295.442,89	7.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 89/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 8.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; -diferenta de suprafata de 6800mp se afla la ID 6127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6128 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26070/1897, din 21/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHU MILOS NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

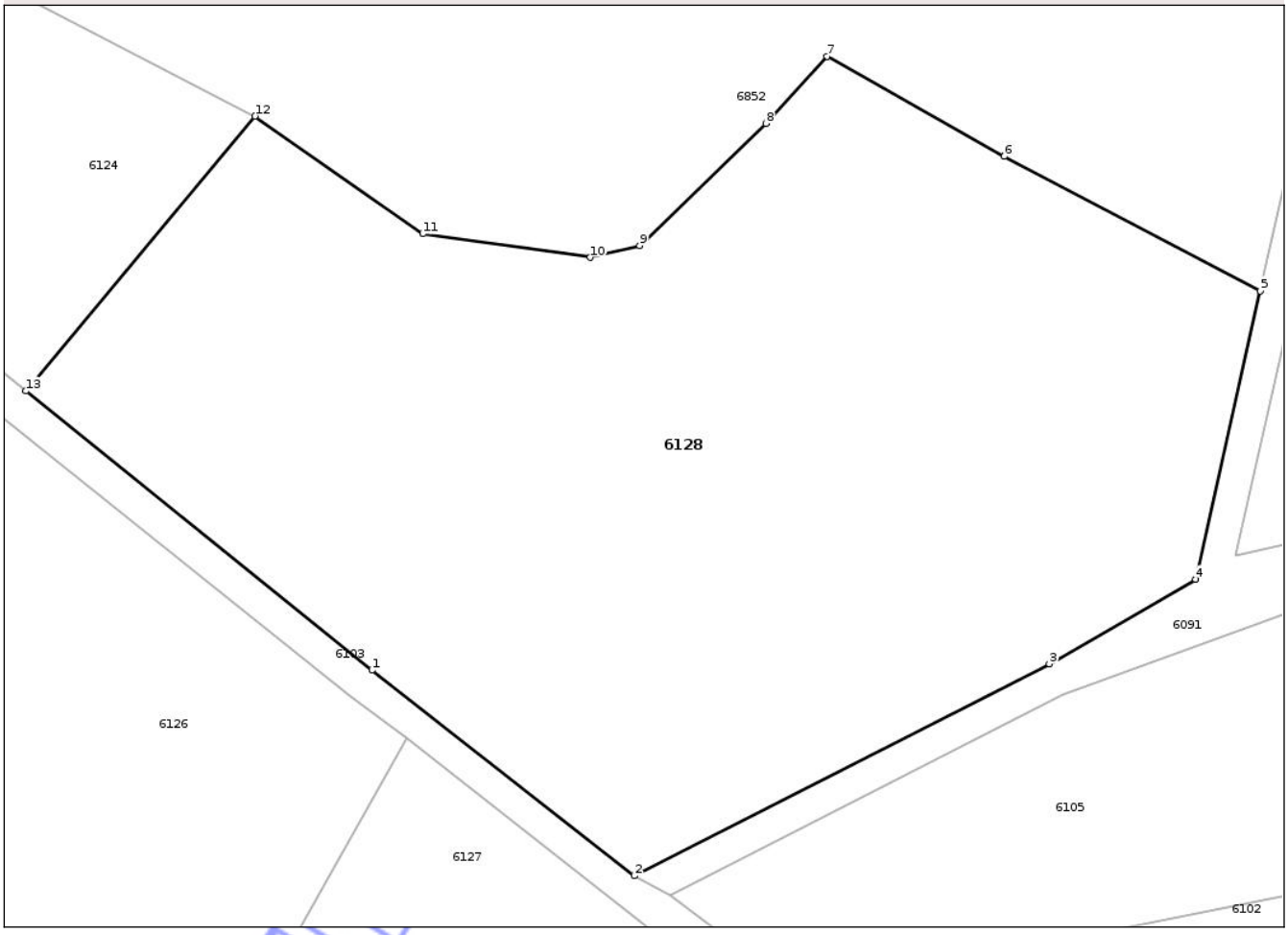
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 8.200	-diferenta de suprafata de 6800mp se afla la ID 6127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	13	89/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.106,54 296.633,721	2	703.137,75 296.609,253	39.658
2	703.137,75 296.609,253	3	703.187,152 296.634,487	55.473
3	703.187,152 296.634,487	4	703.204,552 296.644,529	20.09
4	703.204,552 296.644,529	5	703.212,25 296.678,853	35.177
5	703.212,25 296.678,853	6	703.181,794 296.694,854	34.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.181,794 296.694,854	7	703.160,689 296.706,776	24.24
7	703.160,689 296.706,776	8	703.153,412 296.698,795	10.799
8	703.153,412 296.698,795	9	703.138,391 296.684,243	20.915
9	703.138,391 296.684,243	10	703.132,523 296.682,835	6.034
10	703.132,523 296.682,835	11	703.112,572 296.685,651	20.149
11	703.112,572 296.685,651	12	703.092,616 296.699,656	24.38
12	703.092,616 296.699,656	13	703.065,358 296.666,946	42.579
13	703.065,358 296.666,946	1	703.106,54 296.633,721	52.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 91/4/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6853 / 02/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 57, din 10/01/2013 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (titlu de proprietate nr. 26064/1348 din 30.01.1997 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALOIANU VASILICA**	
6853 / 02/02/2026		
Act Administrativ nr. 23187/2038, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARA ANGHEL** 2) **NICOARA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ;		
B3	Se noteaza conform art. 14 alin 6^1 din Legea nr. 7/1996, suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Act 1. Act administrativ nr.26064/1348 din 30.01.1997 emis de CJSDPT Constanta, prin care s-a reconstituit drept de proprietate in favoarea lui Nicoara Florea si Nicoara Anghel, cu Act. 2. Act Administrativ nr. 23187/2038, din 02/09/1999 prin care s-a reconstituit drept de proprietate in favoarea lui Nicoara Florea si Nicoara Anghel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

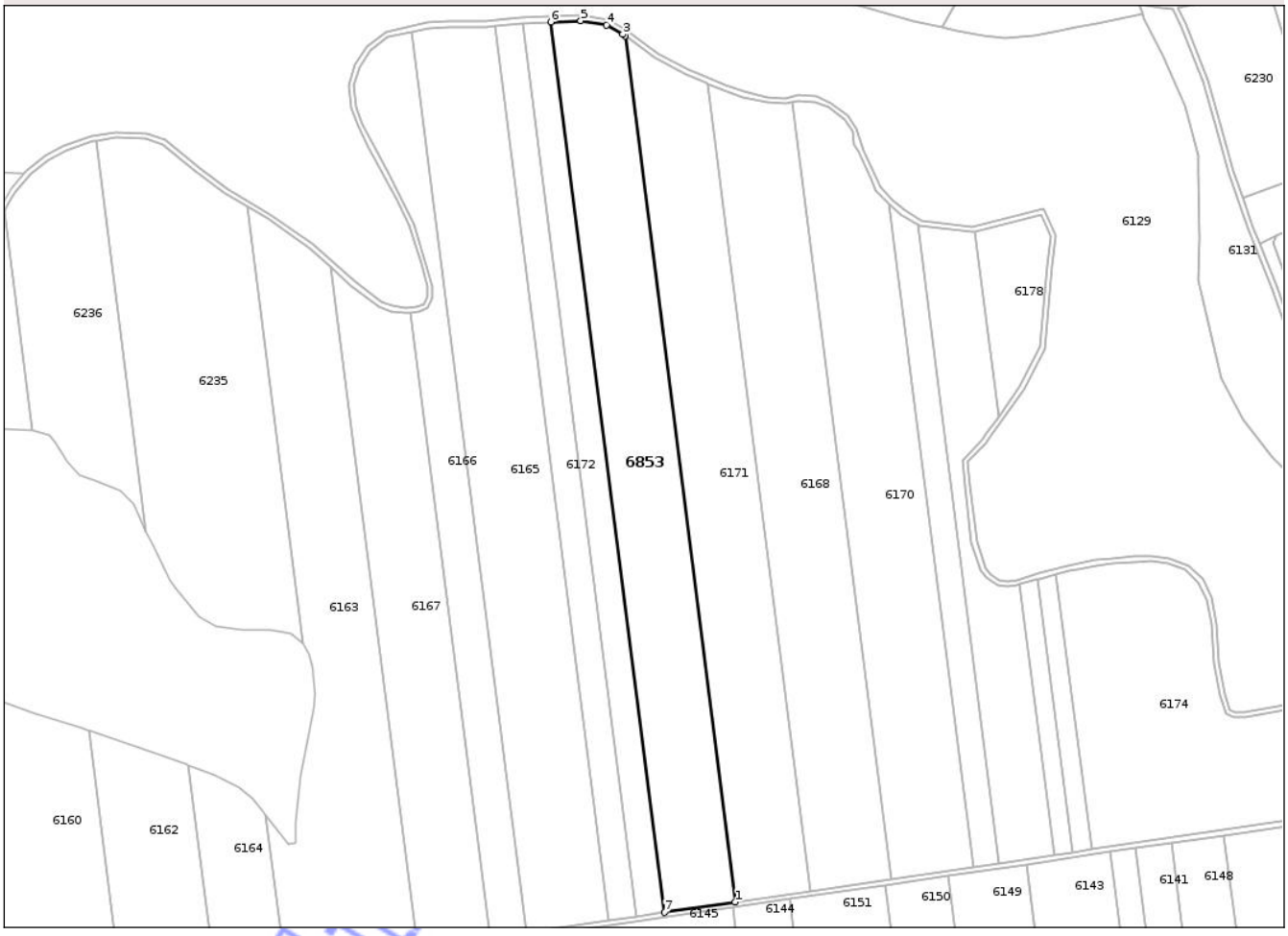
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	-	A 91/4/11/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	702.906,068 295.871,844	2	702.820,971 296.538,87	672.432
2	702.820,971 296.538,87	3	702.819,355 296.540,065	2.01
3	702.819,355 296.540,065	4	702.806,791 296.547,126	14.412
4	702.806,791 296.547,126	5	702.786,908 296.550,431	20.156
5	702.786,908 296.550,431	6	702.763,746 296.549,474	23.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	702.763,746 296.549,474	7	702.851,225 295.863,78	691.252
7	702.851,225 295.863,78	1	702.906,068 295.871,844	55.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, PD 90 -I-B A,B,C,D,E,NN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136.254	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6089 / 02/10/2025		
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (adresa nr.744/V.A./10.04.2025 emisa de RNP- ROMSILVA DIRECTIA SILVICA CONSTANTA-OCOLUL SILVIC BANEASA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI ,APELOR SI PADURILOR,PRIN REGIA NATIONALA A PADURILOR -ROMSILVA-DIRECTIA SILVICA CONSTANTA- OCOLUL SILVIC BANEASA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

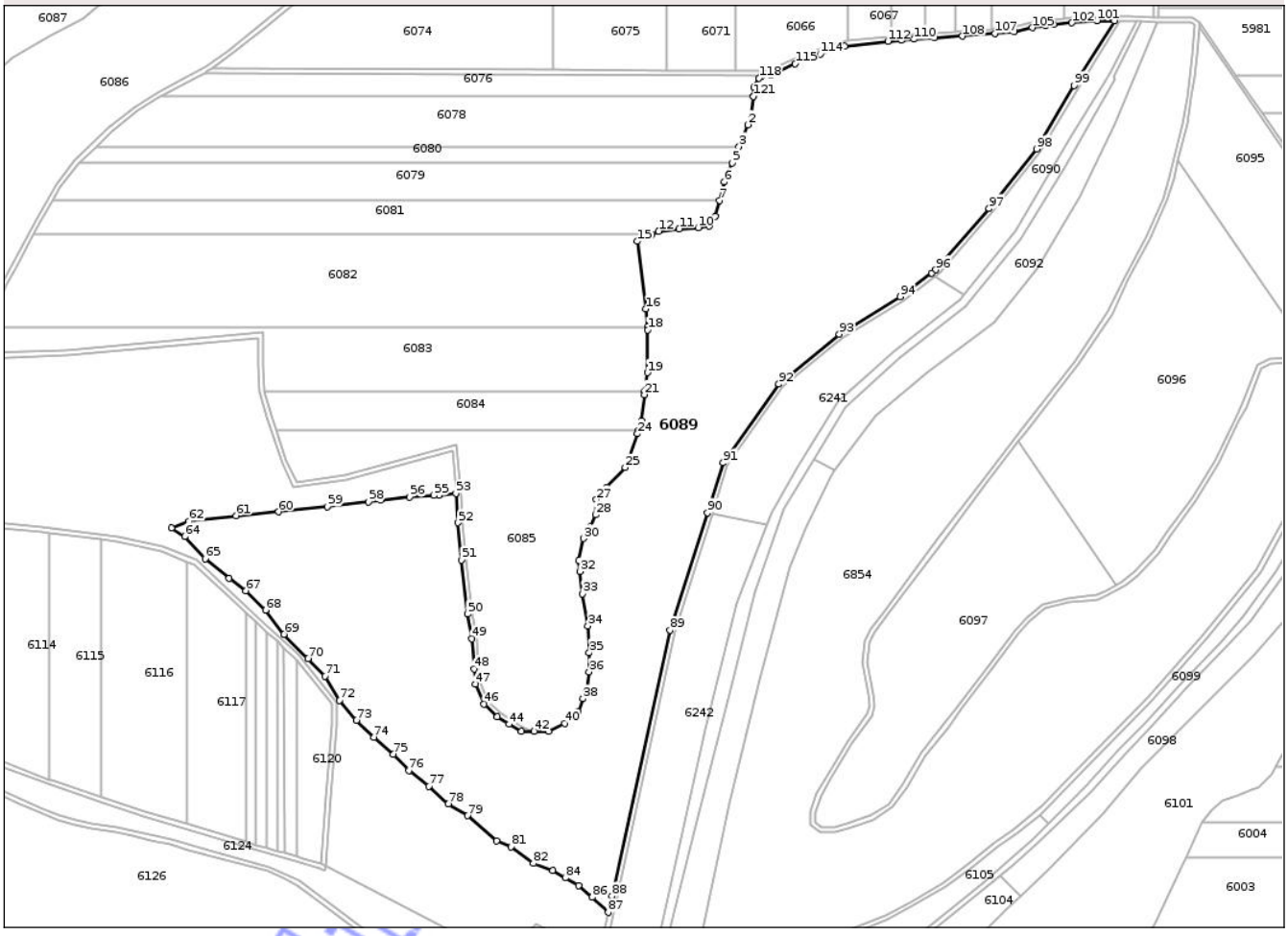
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	136.254	-	PD 90 -I-B A, B,C,D,E,NN	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	703.339,176 297.374,34	2	703.335,994 297.366,022	8.906
4	703.326,255 297.341,957	5	703.323,168 297.334,577	8.0
7	703.312,462 297.303,423	8	703.309,046 297.290,648	13.224
10	703.294,821 297.281,091	11	703.279,097 297.280,106	15.755
13	703.256,784 297.275,656	14	703.253,42 297.274,182	3.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	703.335,994 297.366,022	3	703.328,708 297.348,018	19.422
5	703.323,168 297.334,577	6	703.316,582 297.318,828	17.07
8	703.309,046 297.290,648	9	703.303,988 297.282,268	9.788
11	703.279,097 297.280,106	12	703.262,319 297.278,082	16.9
14	703.253,42 297.274,182	15	703.244,706 297.269,859	9.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	703.328,708 297.348,018	4	703.326,255 297.341,957	6.539
6	703.316,582 297.318,828	7	703.312,462 297.303,423	15.946
9	703.303,988 297.282,268	10	703.294,821 297.281,091	9.242
12	703.262,319 297.278,082	13	703.256,784 297.275,656	6.043
15	703.244,706 297.269,859	16	703.251,766 297.214,075	56.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	703.251,766 297.214,075	17	703.252,979 297.199,134	14.99
19	703.253,029 297.161,499	20	703.250,793 297.146,255	15.407
22	703.247,869 297.121,809	23	703.245,453 297.113,71	8.452
25	703.234,496 297.083,227	26	703.219,139 297.066,886	22.425
28	703.210,078 297.043,995	29	703.205,578 297.034,317	10.673
31	703.196,06 297.006,23	32	703.196,969 296.997,371	8.906
34	703.203,699 296.952,434	35	703.204,868 296.930,234	22.231
37	703.202,692 296.900,16	38	703.199,733 296.892,368	8.335
40	703.184,584 296.871,833	41	703.171,2 296.865,483	14.814
43	703.148,703 296.865,228	44	703.138,542 296.871,254	11.814
46	703.118,012 296.887,877	47	703.110,926 296.904,46	18.033
49	703.107,776 296.941,843	50	703.104,343 296.962,33	20.773
52	703.096,506 297.037,501	53	703.094,622 297.061,672	24.244
55	703.076,461 297.060,019	56	703.056,583 297.058,778	19.917
58	703.022,468 297.054,773	59	702.988,205 297.050,942	34.477
61	702.912,884 297.043,395	62	702.874,116 297.038,918	39.026
64	702.870,675 297.026,224	65	702.887,35 297.007,713	24.914
67	702.921,229 296.981,533	68	702.937,374 296.965,402	22.823
70	702.972,331 296.925,428	71	702.986,451 296.910,944	20.227
73	703.012,286 296.874,332	74	703.026,782 296.860,601	19.966
76	703.055,631 296.832,858	77	703.072,386 296.820,067	21.079
79	703.104,39 296.795,804	80	703.128,293 296.774,871	31.773
82	703.158,744 296.756,287	83	703.174,473 296.750,308	16.826
85	703.195,998 296.738,276	86	703.207,338 296.728,478	14.987
88	703.223,59 296.729,424	89	703.271,703 296.948,785	224.576
91	703.315,522 297.086,968	92	703.361,463 297.152,14	79.736
94	703.462,003 297.224,194	95	703.487,941 297.243,784	32.505
97	703.535,394 297.296,91	98	703.574,56 297.346,008	62.806
100	703.639,13 297.451,591	101	703.624,347 297.451,923	14.787
103	703.588,872 297.448,907	104	703.582,172 297.447,891	6.777
106	703.556,303 297.442,678	107	703.540,242 297.441,241	16.125
109	703.490,455 297.437,718	110	703.473,27 297.436,683	17.216
112	703.451,68 297.435,094	113	703.415,868 297.430,807	36.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	703.252,979 297.199,134	18	703.253,174 297.196,721	2.421
20	703.250,793 297.146,255	21	703.250,35 297.143,234	3.054
23	703.245,453 297.113,71	24	703.244,63 297.110,95	2.88
26	703.219,139 297.066,886	27	703.210,757 297.056,619	13.254
29	703.205,578 297.034,317	30	703.200,074 297.024,53	11.229
32	703.196,969 296.997,371	33	703.199,241 296.978,988	18.523
35	703.204,868 296.930,234	36	703.204,684 296.914,283	15.952
38	703.199,733 296.892,368	39	703.195,886 296.881,616	11.419
41	703.171,2 296.865,483	42	703.159,324 296.865,453	11.876
44	703.138,542 296.871,254	45	703.128,815 296.877,603	11.615
47	703.110,926 296.904,46	48	703.109,544 296.916,912	12.529
50	703.104,343 296.962,33	51	703.099,219 297.006,825	44.789
53	703.094,622 297.061,672	54	703.080,731 297.060,252	13.964
56	703.056,583 297.058,778	57	703.032,392 297.056,04	24.345
59	702.988,205 297.050,942	60	702.948,172 297.046,598	40.268
62	702.874,116 297.038,918	63	702.859,558 297.033,1	15.677
65	702.887,35 297.007,713	66	702.907,201 296.991,582	25.579
68	702.937,374 296.965,402	69	702.952,726 296.945,568	25.081
71	702.986,451 296.910,944	72	702.998,687 296.891,007	23.393
74	703.026,782 296.860,601	75	703.042,972 296.846,494	21.474
77	703.072,386 296.820,067	78	703.088,388 296.805,396	21.709
80	703.128,293 296.774,871	81	703.140,144 296.770,075	12.784
83	703.174,473 296.750,308	84	703.185,042 296.744,401	12.108
86	703.207,338 296.728,478	87	703.220,575 296.715,98	18.205
89	703.271,703 296.948,785	90	703.302,504 297.045,915	101.897
92	703.361,463 297.152,14	93	703.411,548 297.193,212	64.773
95	703.487,941 297.243,784	96	703.491,377 297.246,378	4.306
98	703.574,56 297.346,008	99	703.605,452 297.398,381	60.805
101	703.624,347 297.451,923	102	703.603,704 297.450,156	20.718
104	703.582,172 297.447,891	105	703.570,911 297.446,184	11.389
107	703.540,242 297.441,241	108	703.513,268 297.439,227	27.049
110	703.473,27 297.436,683	111	703.463,026 297.436,066	10.263
113	703.415,868 297.430,807	114	703.395,661 297.424,547	21.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	703.253,174 297.196,721	19	703.253,029 297.161,499	35.222
21	703.250,35 297.143,234	22	703.247,869 297.121,809	21.568
24	703.244,63 297.110,95	25	703.234,496 297.083,227	29.517
27	703.210,757 297.056,619	28	703.210,078 297.043,995	12.642
30	703.200,074 297.024,53	31	703.196,06 297.006,23	18.735
33	703.199,241 296.978,988	34	703.203,699 296.952,434	26.925
36	703.204,684 296.914,283	37	703.202,692 296.900,16	14.263
39	703.195,886 296.881,616	40	703.184,584 296.871,833	14.948
42	703.159,324 296.865,453	43	703.148,703 296.865,228	10.623
45	703.128,815 296.877,603	46	703.118,012 296.887,877	14.908
48	703.109,544 296.916,912	49	703.107,776 296.941,843	24.994
51	703.099,219 297.006,825	52	703.096,506 297.037,501	30.796
54	703.080,731 297.060,252	55	703.076,461 297.060,019	4.277
57	703.032,392 297.056,04	58	703.022,468 297.054,773	10.004
60	702.948,172 297.046,598	61	702.912,884 297.043,395	35.433
63	702.859,558 297.033,1	64	702.870,675 297.026,224	13.071
66	702.907,201 296.991,582	67	702.921,229 296.981,533	17.256
69	702.952,726 296.945,568	70	702.972,331 296.925,428	28.107
72	702.998,687 296.891,007	73	703.012,286 296.874,332	21.517
75	703.042,972 296.846,494	76	703.055,631 296.832,858	18.607
78	703.088,388 296.805,396	79	703.104,39 296.795,804	18.657
81	703.140,144 296.770,075	82	703.158,744 296.756,287	23.154
84	703.185,042 296.744,401	85	703.195,998 296.738,276	12.552
87	703.220,575 296.715,98	88	703.223,59 296.729,424	13.778
90	703.302,504 297.045,915	91	703.315,522 297.086,968	43.067
93	703.411,548 297.193,212	94	703.462,003 297.224,194	59.208
96	703.491,377 297.246,378	97	703.535,394 297.296,91	67.014
99	703.605,452 297.398,381	100	703.639,13 297.451,591	62.973
102	703.603,704 297.450,156	103	703.588,872 297.448,907	14.885
105	703.570,911 297.446,184	106	703.556,303 297.442,678	15.022
108	703.513,268 297.439,227	109	703.490,455 297.437,718	22.863
111	703.463,026 297.436,066	112	703.451,68 297.435,094	11.388
114	703.395,661 297.424,547	115	703.375,022 297.416,507	22.15

Verificat în SIEL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	703.375,022 297.416,507	116	703.355,075 297.406,997	22.098
118	703.345,208 297.404,515	119	703.341,144 297.396,703	8.806
121	703.340,645 297.389,415	1	703.339,176 297.374,34	15.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	703.355,075 297.406,997	117	703.347,679 297.406,396	7.42
119	703.341,144 297.396,703	120	703.340,726 297.390,251	6.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	703.347,679 297.406,396	118	703.345,208 297.404,515	3.105
120	703.340,726 297.390,251	121	703.340,645 297.389,415	0.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103247	8.250	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2070 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 198, din 25/01/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARAVA NICOLETA** 2) **ARAVA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103247	8.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.250	13	77/1/115	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.896,719 297.030,731	2	704.407,756 297.030,731	511.037
2	704.407,756 297.030,731	3	704.408,814 297.046,917	16.22
3	704.408,814 297.046,917	4	703.899,91 297.046,917	508.905
4	703.899,91 297.046,917	5	703.899,619 297.042,768	4.159
5	703.899,619 297.042,768	1	703.896,719 297.030,731	12.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 13, PARCELA A 77/1/106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6002 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23187/2037, din 02/09/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NUTU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

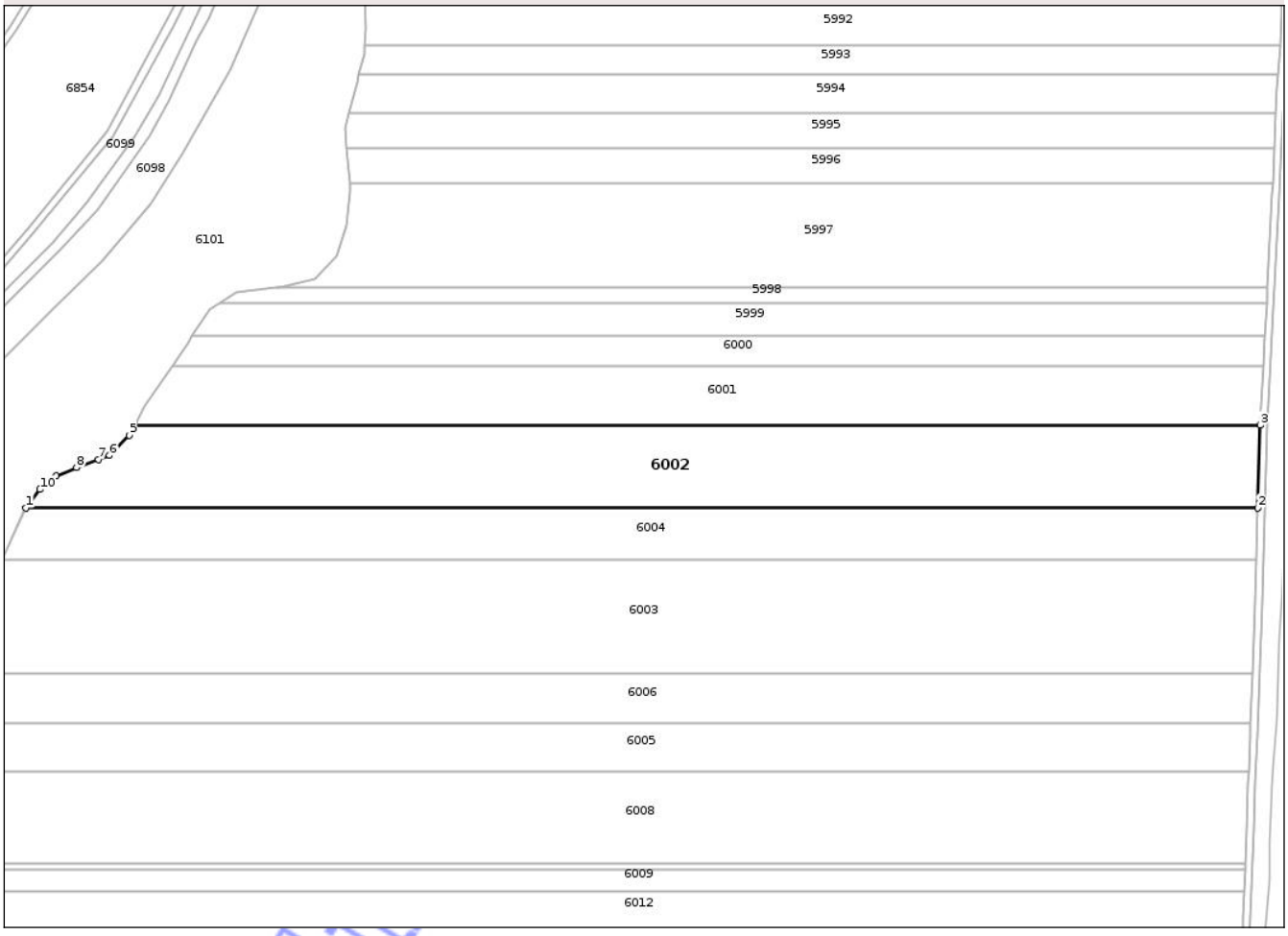
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	13	77/1/106	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	703.711,524 296.790,344	2	704.396,431 296.790,344	684.907
2	704.396,431 296.790,344	3	704.397,894 296.836,132	45.812
3	704.397,894 296.836,132	4	703.771,842 296.836,132	626.052
4	703.771,842 296.836,132	5	703.768,876 296.830,685	6.202
5	703.768,876 296.830,685	6	703.758,026 296.819,45	15.62

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	703.758,026 296.819,45	7	703.751,863 296.817,224	6.553
7	703.751,863 296.817,224	8	703.739,703 296.812,623	13.001
8	703.739,703 296.812,623	9	703.728,416 296.808,015	12.191
9	703.728,416 296.808,015	10	703.719,285 296.800,488	11.834
10	703.719,285 296.800,488	1	703.711,524 296.790,344	12.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil