

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.260	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; -diferenta de suprafata se afla la ID 6302

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6300 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2178, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOSTEANU ION 2) MOSTEANU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

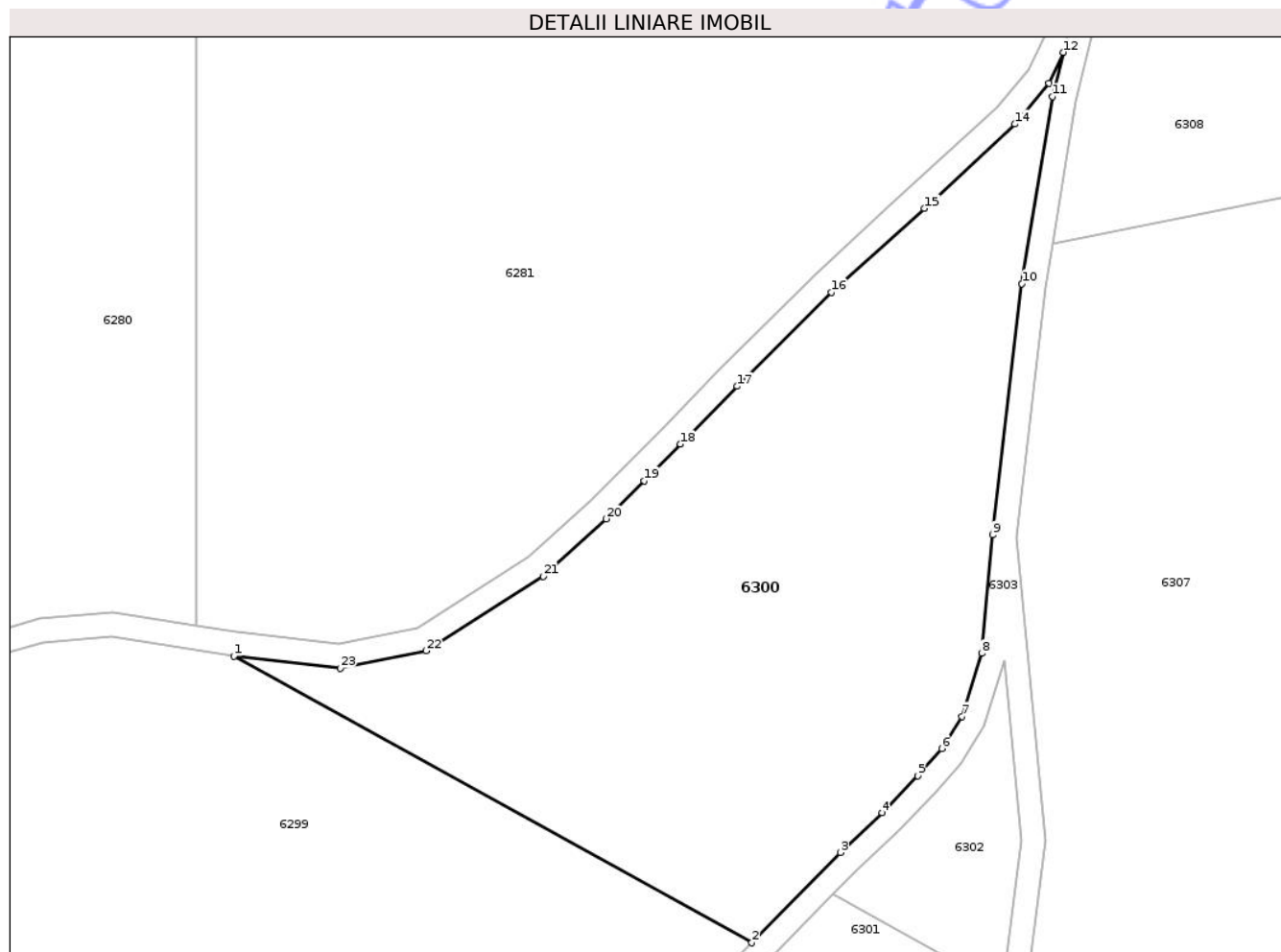
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.260	-diferenta de suprafata se afla la ID 6302

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.260	-	2806/4	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.856,744 285.910,361	2	705.943,13 285.862,521	98.748
3	705.957,91 285.877,592	4	705.964,867 285.884,24	9.623
5	705.970,852 285.890,374	6	705.974,827 285.894,927	6.044
7	705.978,217 285.900,29	8	705.981,478 285.910,793	10.998
9	705.983,294 285.930,606	10	705.988,222 285.972,481	42.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.943,13 285.862,521	3	705.957,91 285.877,592	21.108
4	705.964,867 285.884,24	5	705.970,852 285.890,374	8.57
6	705.974,827 285.894,927	7	705.978,217 285.900,29	6.344
8	705.981,478 285.910,793	9	705.983,294 285.930,606	19.896
10	705.988,222 285.972,481	11	705.993,341 286.003,69	31.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.993,341 286.003,69	12	705.995,135 286.011,081	7.606
13	705.992,753 286.005,954	14	705.987,053 285.999,127	8.893
15	705.971,98 285.985,044	16	705.956,411 285.971,073	20.918
17	705.940,673 285.955,376	18	705.931,266 285.945,71	13.488
19	705.925,196 285.939,598	20	705.918,853 285.933,264	8.964
21	705.908,338 285.923,664	22	705.888,813 285.911,23	23.148
23	705.874,476 285.908,348	1	705.856,744 285.910,361	17.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.995,135 286.011,081	13	705.992,753 286.005,954	5.654
14	705.987,053 285.999,127	15	705.971,98 285.985,044	20.628
16	705.956,411 285.971,073	17	705.940,673 285.955,376	22.228
18	705.931,266 285.945,71	19	705.925,196 285.939,598	8.614
20	705.918,853 285.933,264	21	705.908,338 285.923,664	14.238
22	705.888,813 285.911,23	23	705.874,476 285.908,348	14.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6273 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23189/2183, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALEA VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

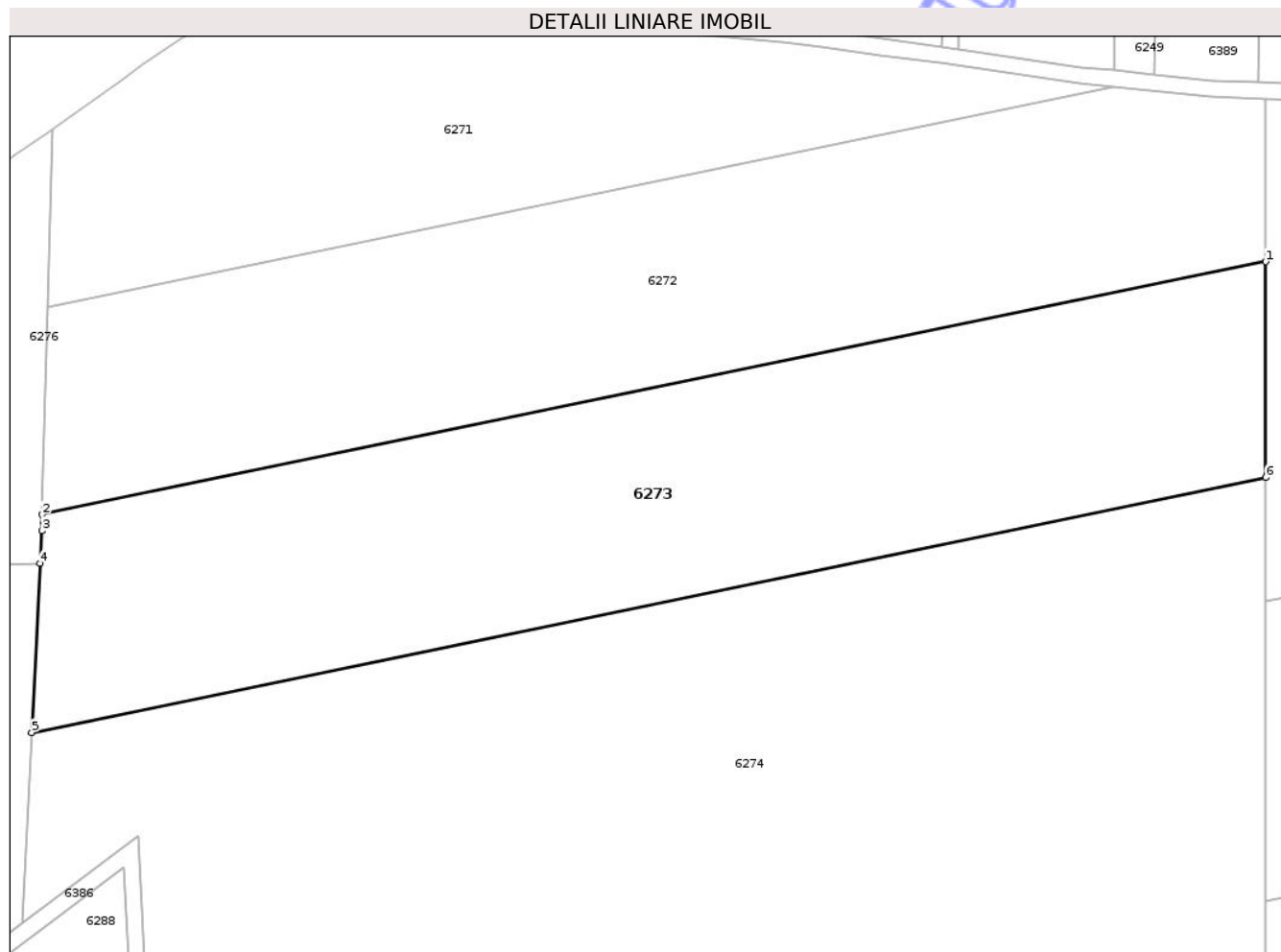
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	-	2784/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.599,98	2	705.549,706 286.537,91	307.151
2	705.549,706 286.537,91	3	705.549,602 286.533,933	3.979
3	705.549,602 286.533,933	4	705.549,206 286.525,966	7.977
4	705.549,206 286.525,966	5	705.547,144 286.484,411	41.606
5	705.547,144 286.484,411	6	705.850,52 286.547,009	309.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.850,52 286.547,009	1	705.850,52 286.599,98	52.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6276 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26067/1613, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ARAMITU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

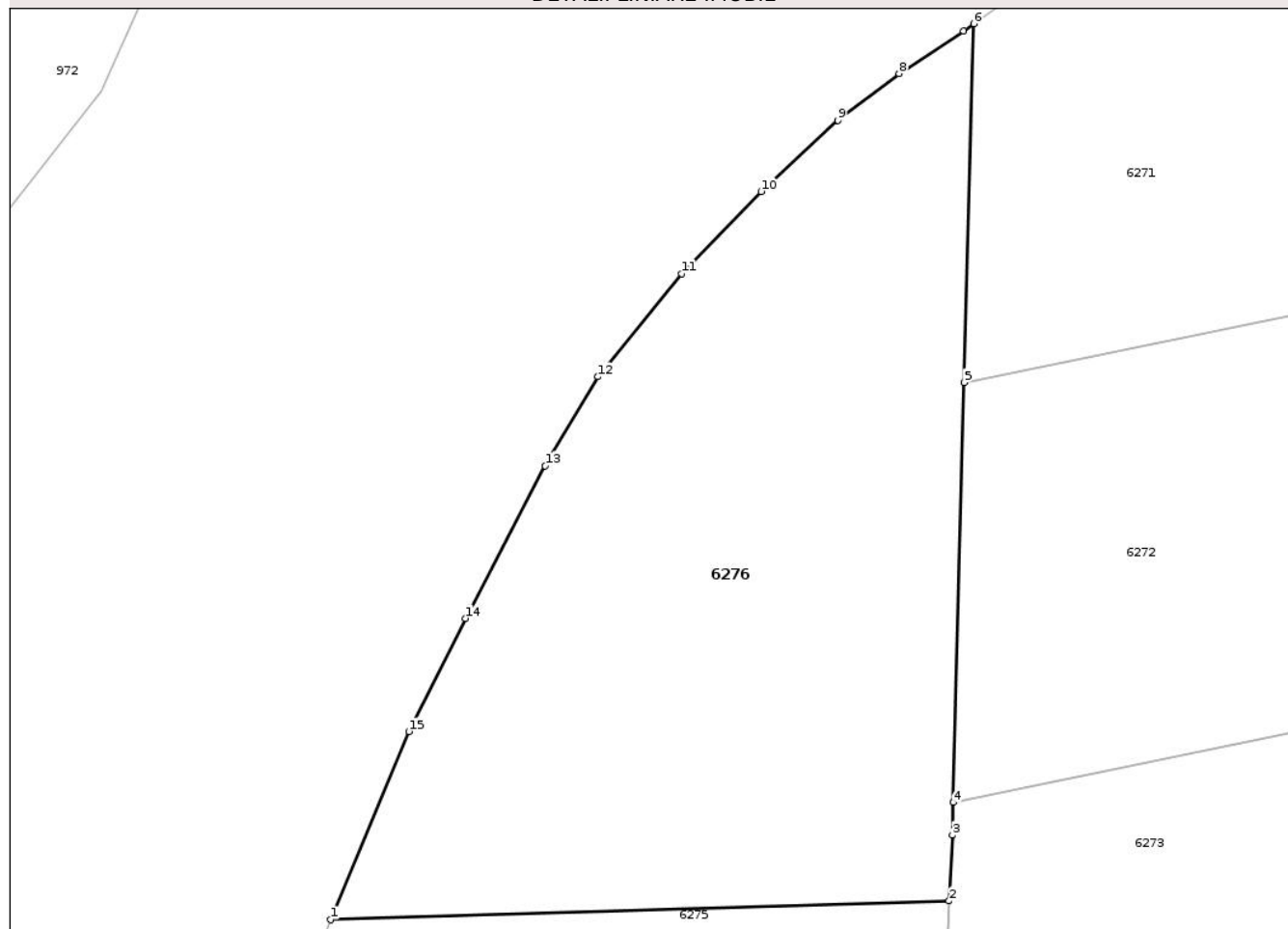
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	2784/25/1	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.474,143 286.523,681	2	705.549,206 286.525,966	75.098
2	705.549,206 286.525,966	3	705.549,602 286.533,933	7.977
3	705.549,602 286.533,933	4	705.549,706 286.537,91	3.979
4	705.549,706 286.537,91	5	705.551,04 286.588,863	50.97
5	705.551,04 286.588,863	6	705.552,18 286.632,381	43.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.552,18 286.632,381	7	705.550,958 286.631,516	1.497
7	705.550,958 286.631,516	8	705.543,142 286.626,331	9.38
8	705.543,142 286.626,331	9	705.535,71 286.620,667	9.344
9	705.535,71 286.620,667	10	705.526,375 286.612,026	12.721
10	705.526,375 286.612,026	11	705.516,705 286.602,062	13.885
11	705.516,705 286.602,062	12	705.506,586 286.589,541	16.099
12	705.506,586 286.589,541	13	705.500,158 286.578,742	12.567
13	705.500,158 286.578,742	14	705.490,501 286.560,233	20.877
14	705.490,501 286.560,233	15	705.483,601 286.546,522	15.349
15	705.483,601 286.546,522	1	705.474,143 286.523,681	24.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/9 LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102830	31.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8584 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 350, din 23/03/2017 emis de Mergeani Zoe;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102830 a imobilului cu numarul cadastral 102830/Lipnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102801 inscris in cartea funciara 102801;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) SPASICI FLORIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) IFRIM RAZVAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

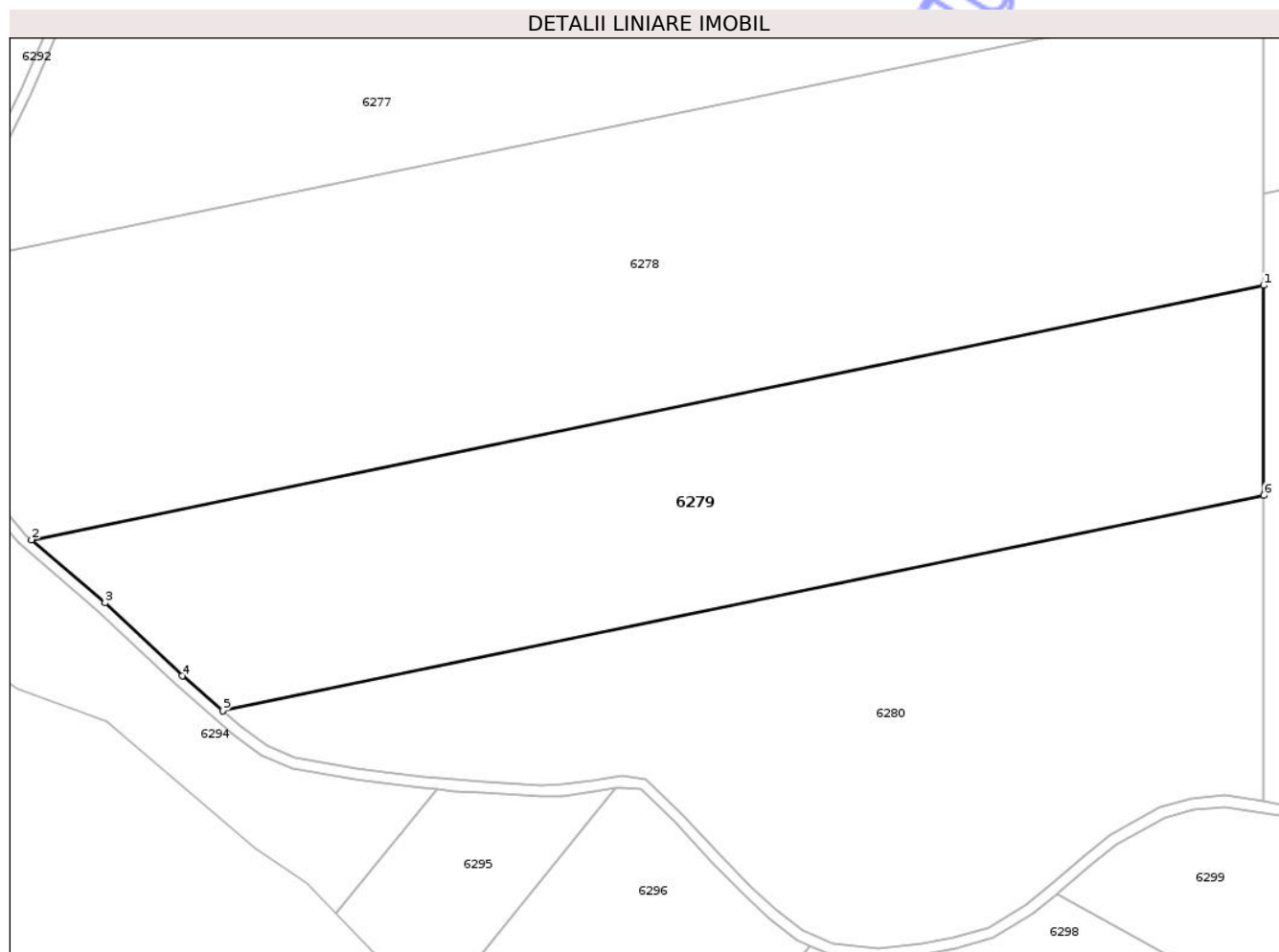
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102830	31.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.500	-	2784/9 LOT 1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.102,833	2	705.402,754 286.010,441	457.199
2	705.402,754 286.010,441	3	705.429,435 285.987,506	35.184
3	705.429,435 285.987,506	4	705.457,507 285.961,015	38.598
4	705.457,507 285.961,015	5	705.472,14 285.948,468	19.275
5	705.472,14 285.948,468	6	705.850,52 286.026,543	386.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.850,52 286.026,543	1	705.850,52 286.102,833	76.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6281 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 52310/896, din 18/09/1996 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREESCU VALENTIN 2) VOICU RODICA 3) ZAMFIR MARGARETA 4) ANDREESCU LUCIA 5) MACIUCA ECATERINA 6) ANDREESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

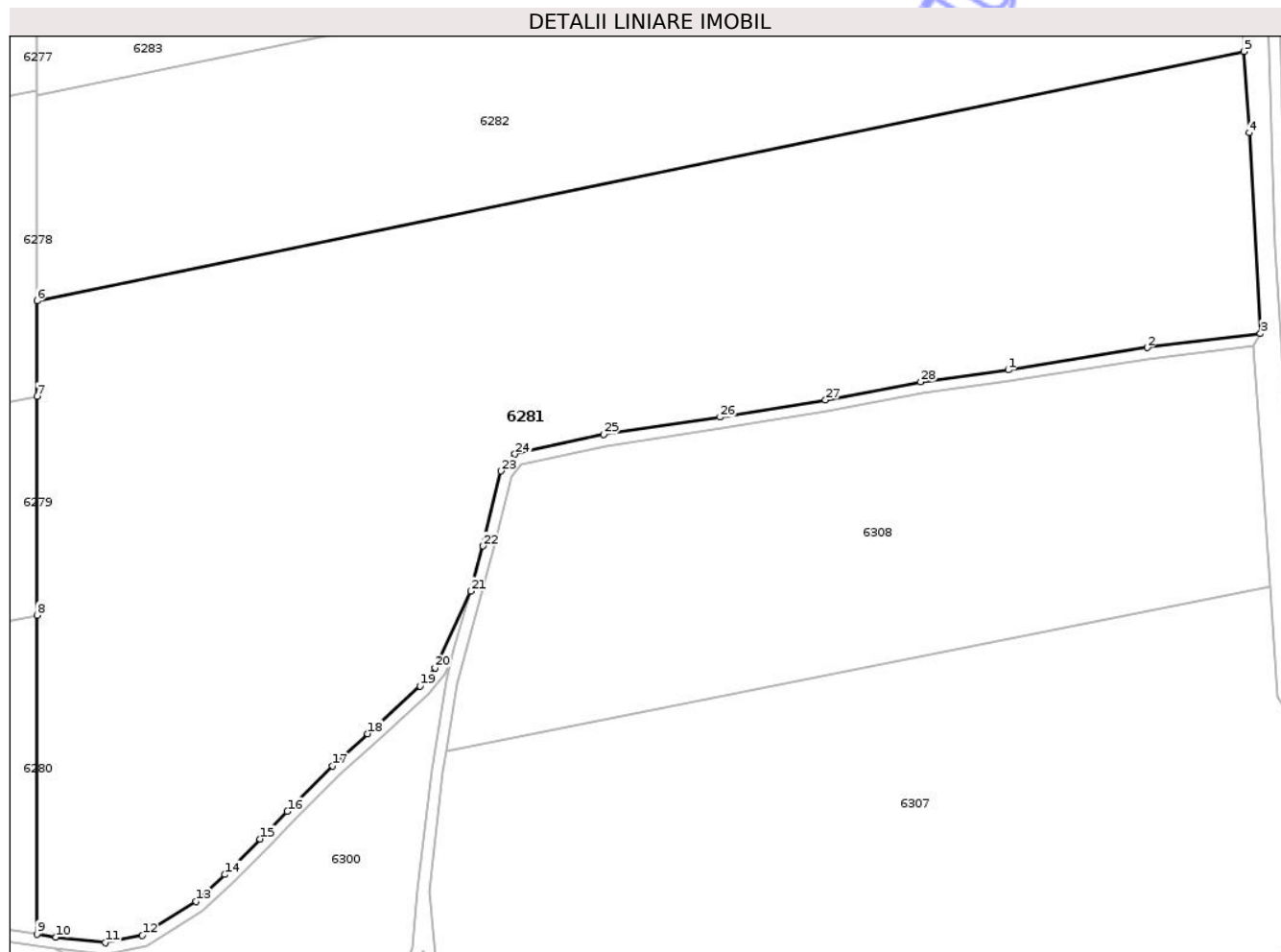
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.400	-	2784/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.189,301 286.111,949	2	706.237,8 286.119,767	49.125
3	706.277,292 286.124,666	4	706.273,423 286.194,604	70.044
5	706.271,548 286.222,967	6	705.850,52 286.136,092	429.898
7	705.850,52 286.102,833	8	705.850,52 286.026,543	76.29
9	705.850,52 285.915,382	10	705.857,194 285.914,336	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.237,8 286.119,767	3	706.277,292 286.124,666	39.795
4	706.273,423 286.194,604	5	706.271,548 286.222,967	28.425
6	705.850,52 286.136,092	7	705.850,52 286.102,833	33.259
8	705.850,52 286.026,543	9	705.850,52 285.915,382	111.161
10	705.857,194 285.914,336	11	705.874,303 285.912,393	17.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.874,303 285.912,393	12	705.887,293 285.915,005	13.25
13	705.905,897 285.926,852	14	705.916,09 285.936,158	13.802
15	705.928,414 285.948,514	16	705.937,827 285.958,187	13.497
17	705.953,661 285.973,98	18	705.965,854 285.985,249	16.603
19	705.984,141 286.001,881	20	705.989,346 286.008,115	8.121
21	706.001,778 286.034,873	22	706.005,996 286.050,623	16.305
23	706.012,323 286.076,766	24	706.017,251 286.082,706	7.718
25	706.048,186 286.089,527	26	706.088,851 286.095,552	41.109
27	706.125,562 286.101,472	28	706.158,742 286.107,849	33.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.887,293 285.915,005	13	705.905,897 285.926,852	22.056
14	705.916,09 285.936,158	15	705.928,414 285.948,514	17.451
16	705.937,827 285.958,187	17	705.953,661 285.973,98	22.364
18	705.965,854 285.985,249	19	705.984,141 286.001,881	24.72
20	705.989,346 286.008,115	21	706.001,778 286.034,873	29.505
22	706.005,996 286.050,623	23	706.012,323 286.076,766	26.898
24	706.017,251 286.082,706	25	706.048,186 286.089,527	31.678
26	706.088,851 286.095,552	27	706.125,562 286.101,472	37.185
28	706.158,742 286.107,849	1	706.189,301 286.111,949	30.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6285

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10603
Nr. cadastral vechi:10236

Adresa: Jud. Constanta, TEREN NEIMPREJMUIT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100306	37.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
24888 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 392, din 17/12/2008 emis de TUDORA A (titlu proprietate nr.23189/2170/29.10.1998 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.188/20.10.2006 emis de BNP CEPARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CRISTEA CONSTANTA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) CRISTEA PAUL - CONSTANTIN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10603)	A1
46353 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2330, din 17/12/2019 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) PARVU CONSTANTIN 2) PARVU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

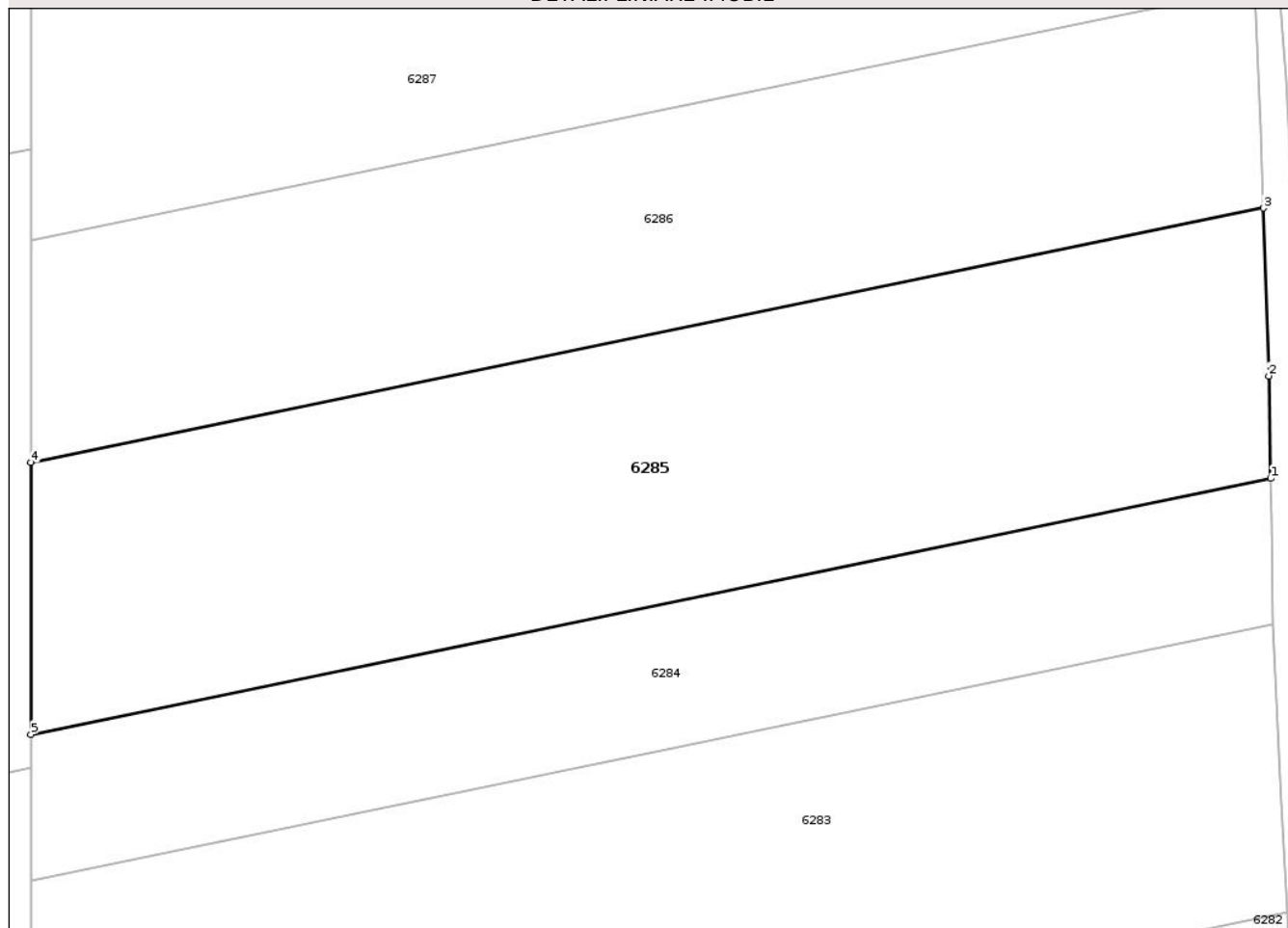
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100306	37.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.000	-	2784/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.262,026 286.437,696	2	706.261,374 286.471,653	33.963
2	706.261,374 286.471,653	3	706.259,619 286.527,349	55.723
3	706.259,619 286.527,349	4	705.850,52 286.442,936	417.717
4	705.850,52 286.442,936	5	705.850,52 286.352,787	90.149
5	705.850,52 286.352,787	1	706.262,026 286.437,696	420.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102139	3.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3427 / 13/02/2014	
Act Administrativ nr. 26067/1611, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEAGU DOMNICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102139	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	-	Ps 2806/17	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.573,076 286.386,735	2	705.569,732 286.451,338	64.689
2	705.569,732 286.451,338	3	705.494,053 286.394,252	94.795
3	705.494,053 286.394,252	4	705.480,347 286.383,913	17.169
4	705.480,347 286.383,913	1	705.573,076 286.386,735	92.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102091	3.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12166 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 730, din 06/05/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUTA ION 2) GUTA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

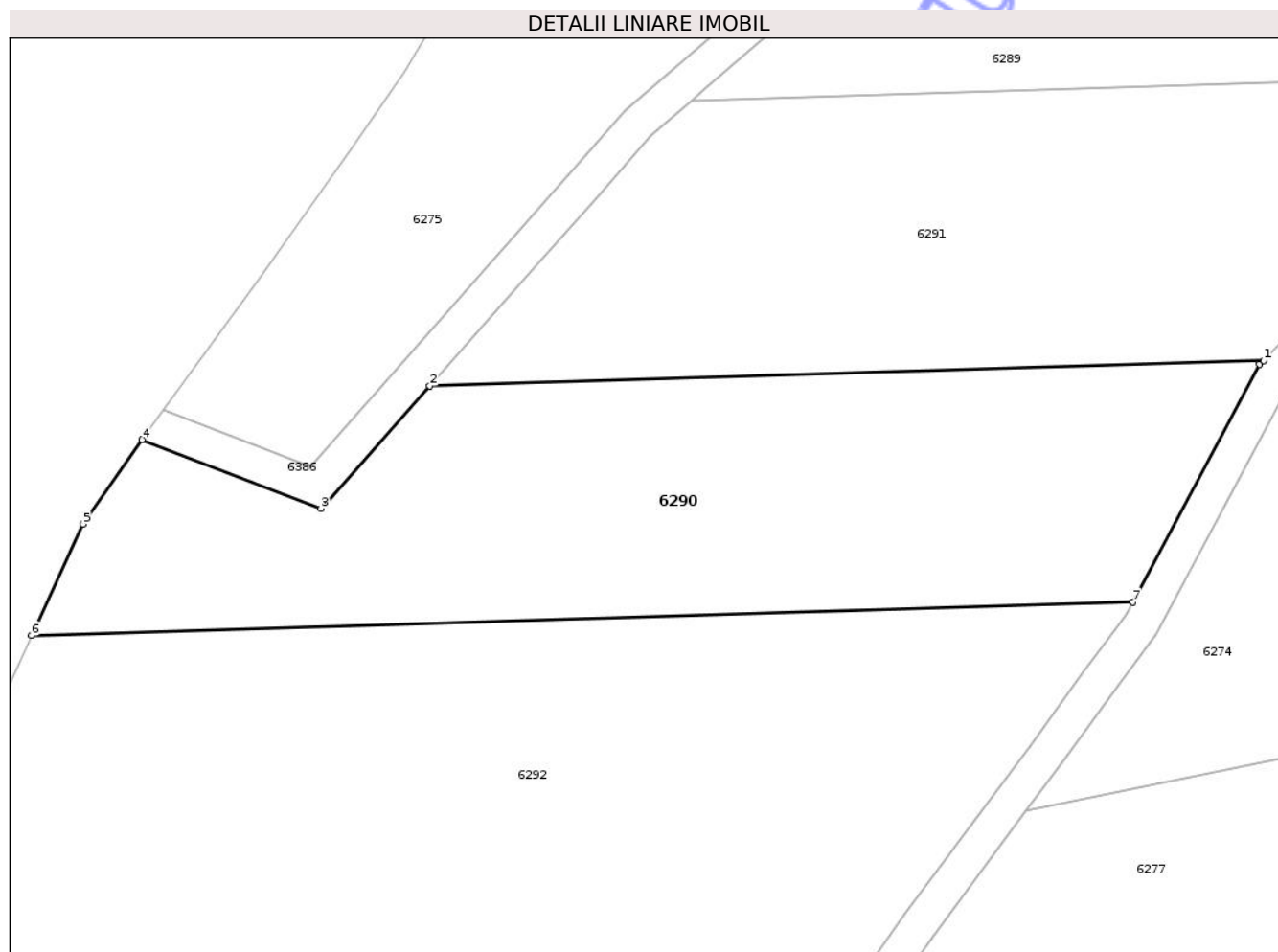
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102091	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	-	2806/13	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.488,618 286.311,756	2	705.395,591 286.308,924	93.07
2	705.395,591 286.308,924	3	705.383,464 286.295,259	18.27
3	705.383,464 286.295,259	4	705.363,477 286.302,945	21.414
4	705.363,477 286.302,945	5	705.356,905 286.293,526	11.484
5	705.356,905 286.293,526	6	705.351,19 286.281,096	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.351,19 286.281,096	7	705.474,037 286.284,835	122.904
7	705.474,037 286.284,835	8	705.488,173 286.311,303	30.006
8	705.488,173 286.311,303	1	705.488,618 286.311,756	0.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6292 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 69, din 18/07/2018 emis de Badea Victoria (titlul de proprietate nr. 26067/1596 din 21.05.1998 emis de CJSPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MITRACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

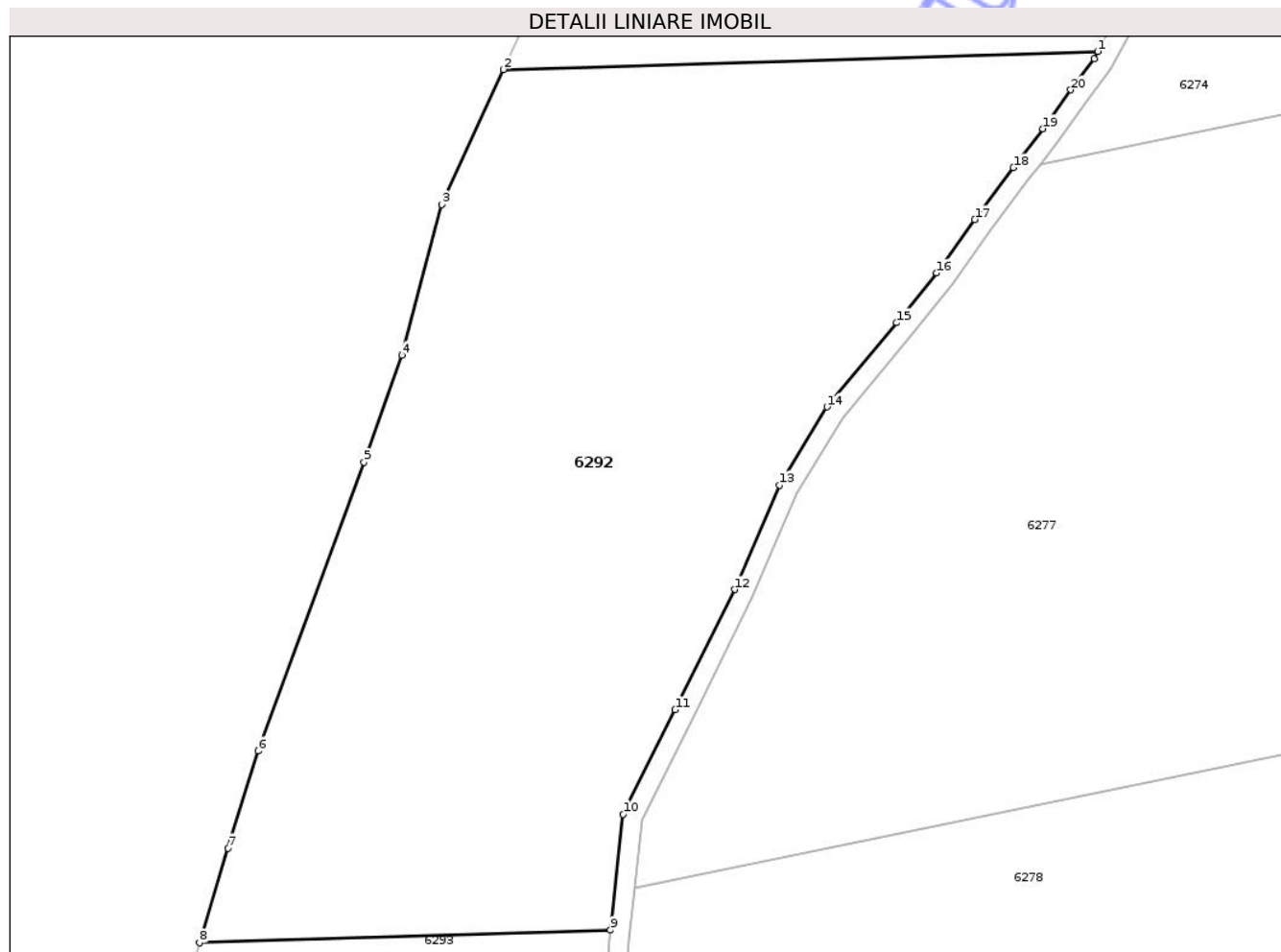
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	17.000	-	2806/12	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.474,037 286.284,835	2	705.351,19 286.281,096	122.904
3	705.338,38 286.253,233	4	705.330,154 286.222,098	32.204
5	705.322,346 286.199,989	6	705.300,488 286.140,326	63.541
7	705.294,192 286.120,286	8	705.288,339 286.100,747	20.397
9	705.373,289 286.103,332	10	705.375,907 286.127,298	24.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.351,19 286.281,096	3	705.338,38 286.253,233	30.666
4	705.330,154 286.222,098	5	705.322,346 286.199,989	23.447
6	705.300,488 286.140,326	7	705.294,192 286.120,286	21.006
8	705.288,339 286.100,747	9	705.373,289 286.103,332	84.99
10	705.375,907 286.127,298	11	705.386,649 286.148,856	24.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.386,649 286.148,856	12	705.398,952 286.173,676	27.702
13	705.408,278 286.195,267	14	705.418,034 286.211,409	18.861
15	705.432,448 286.228,795	16	705.440,752 286.239,094	13.23
17	705.448,62 286.250,114	18	705.456,586 286.260,811	13.337
19	705.462,67 286.268,877	20	705.468,442 286.276,904	9.887
21	705.473,248 286.283,357	1	705.474,037 286.284,835	1.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.398,952 286.173,676	13	705.408,278 286.195,267	23.519
14	705.418,034 286.211,409	15	705.432,448 286.228,795	22.584
16	705.440,752 286.239,094	17	705.448,62 286.250,114	13.54
18	705.456,586 286.260,811	19	705.462,67 286.268,877	10.103
20	705.468,442 286.276,904	21	705.473,248 286.283,357	8.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6294 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23189/2169, din 29/10/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BALEA TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

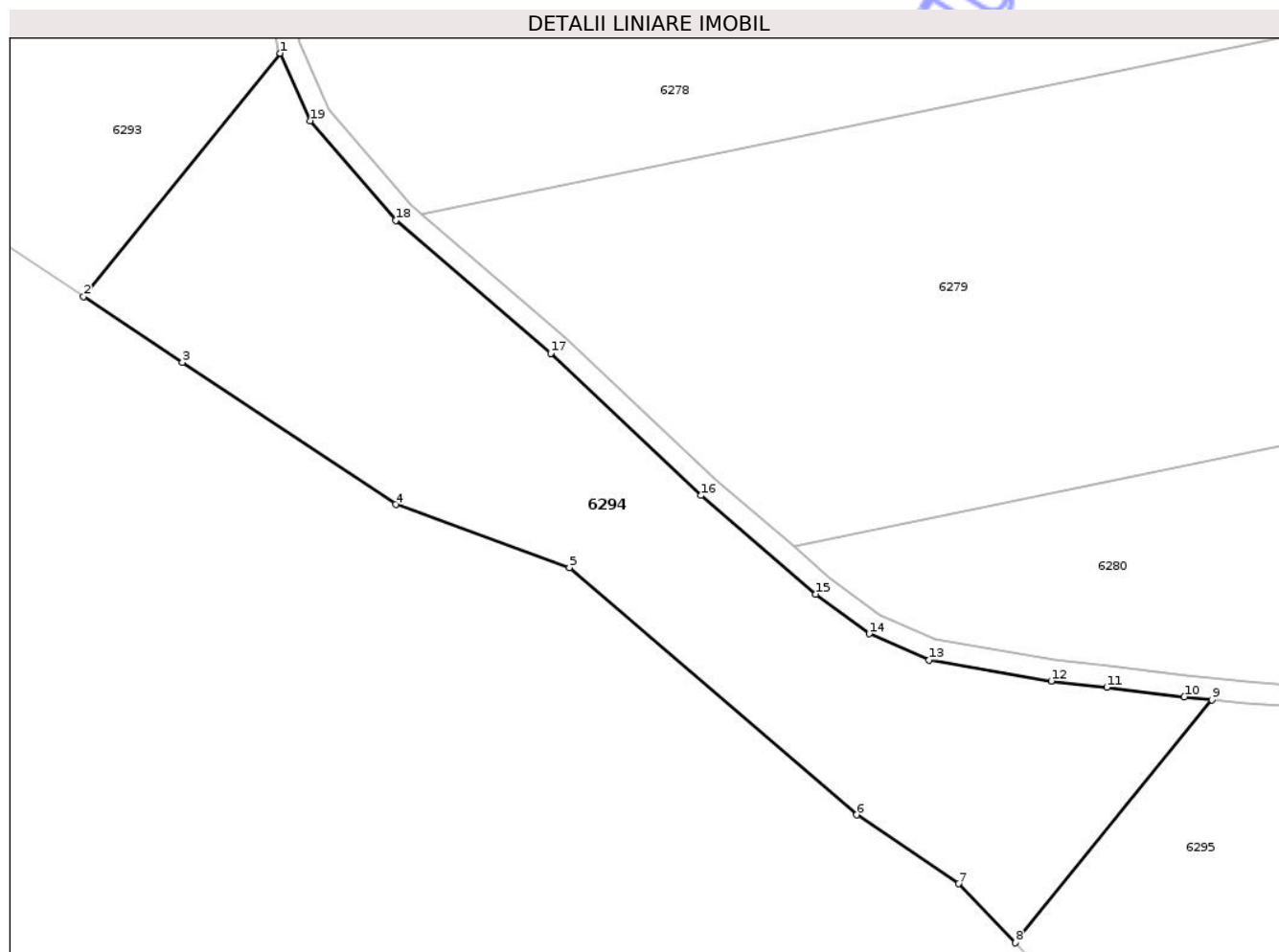
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.000	-	2806/10	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.376,255 286.040,545	2	705.339,565 285.995,177	58.348
2	705.339,565 285.995,177	3	705.358,023 285.982,879	22.18
3	705.358,023 285.982,879	4	705.397,824 285.956,362	47.825
4	705.397,824 285.956,362	5	705.430,245 285.944,621	34.482
5	705.430,245 285.944,621	6	705.483,918 285.898,475	70.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.483,918 285.898,475	7	705.502,863 285.885,642	22.883
7	705.502,863 285.885,642	8	705.513,517 285.874,61	15.336
8	705.513,517 285.874,61	9	705.550,191 285.919,958	58.321
9	705.550,191 285.919,958	10	705.545,052 285.920,487	5.166
10	705.545,052 285.920,487	11	705.530,56 285.922,284	14.603
11	705.530,56 285.922,284	12	705.520,206 285.923,445	10.419
12	705.520,206 285.923,445	13	705.497,439 285.927,337	23.097
13	705.497,439 285.927,337	14	705.486,198 285.932,262	12.273
14	705.486,198 285.932,262	15	705.476,285 285.939,645	12.36
15	705.476,285 285.939,645	16	705.454,831 285.958,04	28.26
16	705.454,831 285.958,04	17	705.426,757 285.984,533	38.601
17	705.426,757 285.984,533	18	705.397,854 286.009,379	38.114
18	705.397,854 286.009,379	19	705.381,842 286.027,953	24.523
19	705.381,842 286.027,953	1	705.376,255 286.040,545	13.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10756
Nr. cadastral vechi:10349

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100421	9.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20724 / 04/11/2009		
Act Notarial nr. 1066, din 23/10/2009 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARVU VASILICA 2) PARVU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

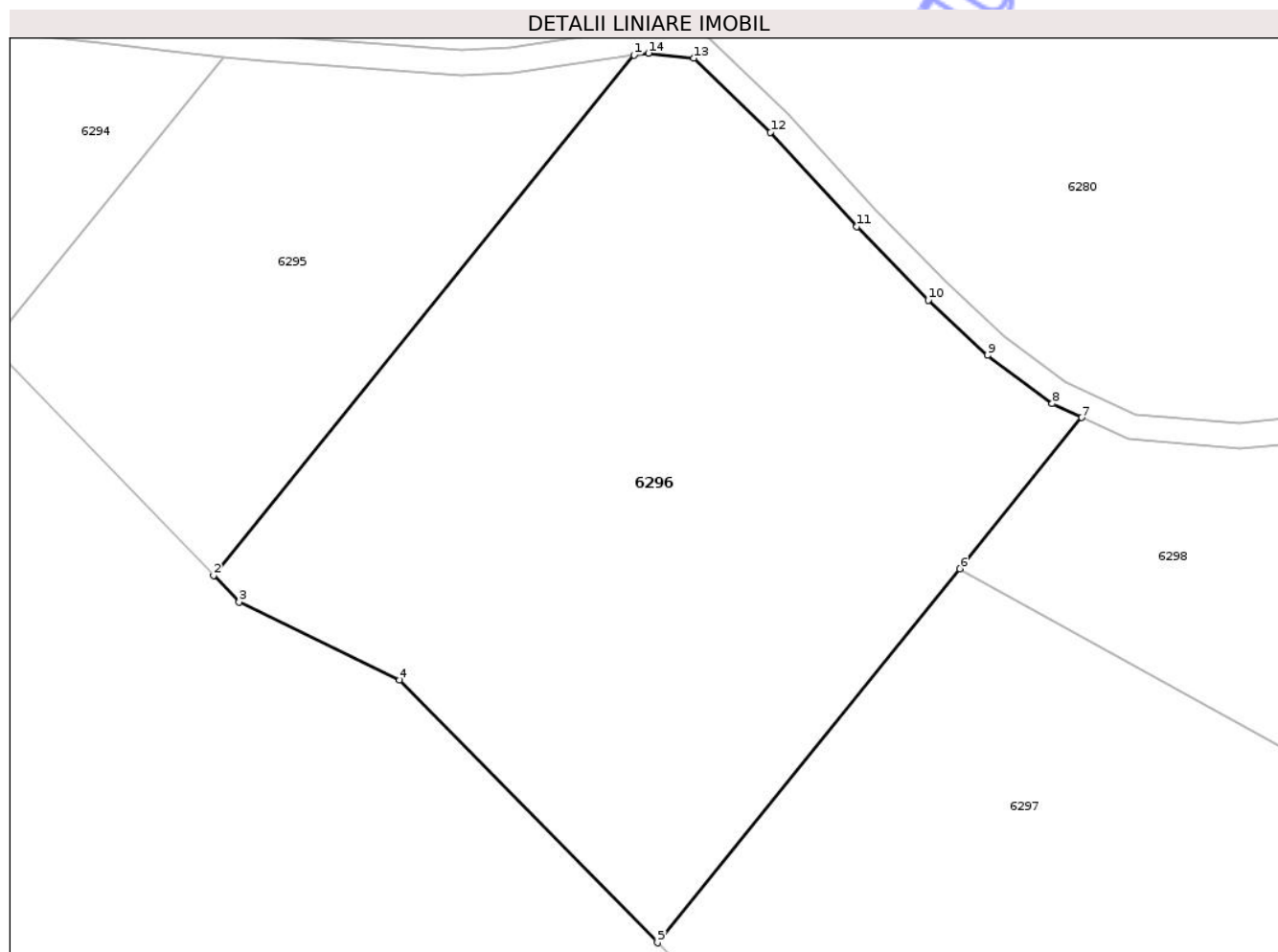
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100421	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.500	-	2806/8	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.614,951 285.920,278	2	705.548,622 285.838,263	105.48
2	705.548,622 285.838,263	3	705.552,654 285.834,088	5.803
3	705.552,654 285.834,088	4	705.577,965 285.821,803	28.136
4	705.577,965 285.821,803	5	705.618,636 285.780,376	58.054
5	705.618,636 285.780,376	6	705.666,324 285.839,342	75.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.666,324 285.839,342	7	705.685,58 285.863,153	30.623
7	705.685,58 285.863,153	8	705.680,908 285.865,332	5.156
8	705.680,908 285.865,332	9	705.670,709 285.872,948	12.728
9	705.670,709 285.872,948	10	705.661,352 285.881,628	12.763
10	705.661,352 285.881,628	11	705.650,103 285.893,251	16.176
11	705.650,103 285.893,251	12	705.636,479 285.908,133	20.176
12	705.636,479 285.908,133	13	705.624,364 285.919,807	16.825
13	705.624,364 285.919,807	14	705.617,21 285.920,58	7.196
14	705.617,21 285.920,58	1	705.614,951 285.920,278	2.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 101817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101817	14.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19595 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. 607, din 09/05/2014 emis de PUTANU MARIN;		
B5	Se respinge cererea avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui PARVU VASILICA si CONSTANTIN, in baza art.11, alin.4 din Legea nr. 17/2014 ,	A1
17331 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 607, din 09/05/2014 emis de Putanu Marin (act notarial nr 429 din 16.04.2019, emis de Putanu Marin;act notarial nr 1189 din 25.06.2019, emis de Putanu Marin);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PARVU VASILICA 2) PARVU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

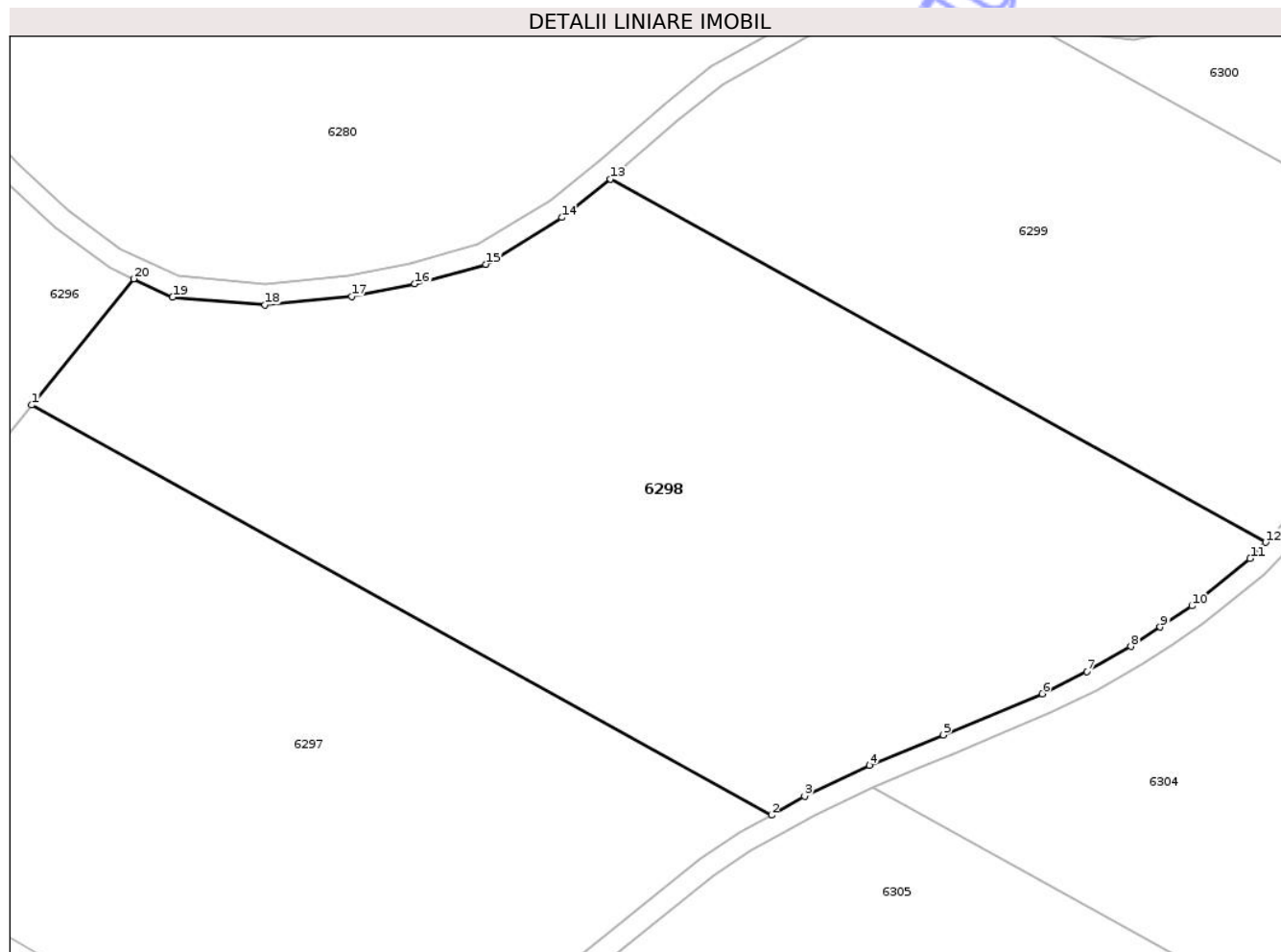
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101817	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.000	-	2806/6	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.666,324 285.839,342	2	705.806,036 285.761,97	159.706
2	705.806,036 285.761,97	3	705.812,327 285.765,561	7.243
3	705.812,327 285.765,561	4	705.824,53 285.771,358	13.51
4	705.824,53 285.771,358	5	705.838,43 285.777,115	15.046
5	705.838,43 285.777,115	6	705.857,172 285.784,893	20.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.857,172 285.784,893	7	705.865,591 285.789,055	9.392
7	705.865,591 285.789,055	8	705.873,903 285.793,808	9.574
8	705.873,903 285.793,808	9	705.879,458 285.797,468	6.652
9	705.879,458 285.797,468	10	705.885,416 285.801,459	7.171
10	705.885,416 285.801,459	11	705.896,434 285.810,412	14.198
11	705.896,434 285.810,412	12	705.899,391 285.813,455	4.243
12	705.899,391 285.813,455	13	705.775,612 285.882,003	141.492
13	705.775,612 285.882,003	14	705.766,472 285.874,716	11.689
14	705.766,472 285.874,716	15	705.752,076 285.865,92	16.871
15	705.752,076 285.865,92	16	705.738,674 285.862,214	13.905
16	705.738,674 285.862,214	17	705.726,739 285.859,864	12.164
17	705.726,739 285.859,864	18	705.710,409 285.858,235	16.412
18	705.710,409 285.858,235	19	705.692,951 285.859,716	17.521
19	705.692,951 285.859,716	20	705.685,58 285.863,153	8.132
20	705.685,58 285.863,153	1	705.666,324 285.839,342	30.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 740	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; -diferenta de suprafata se afla la ID 6300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6302 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2178, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOSTEANU PETRE 2) MOSTEANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

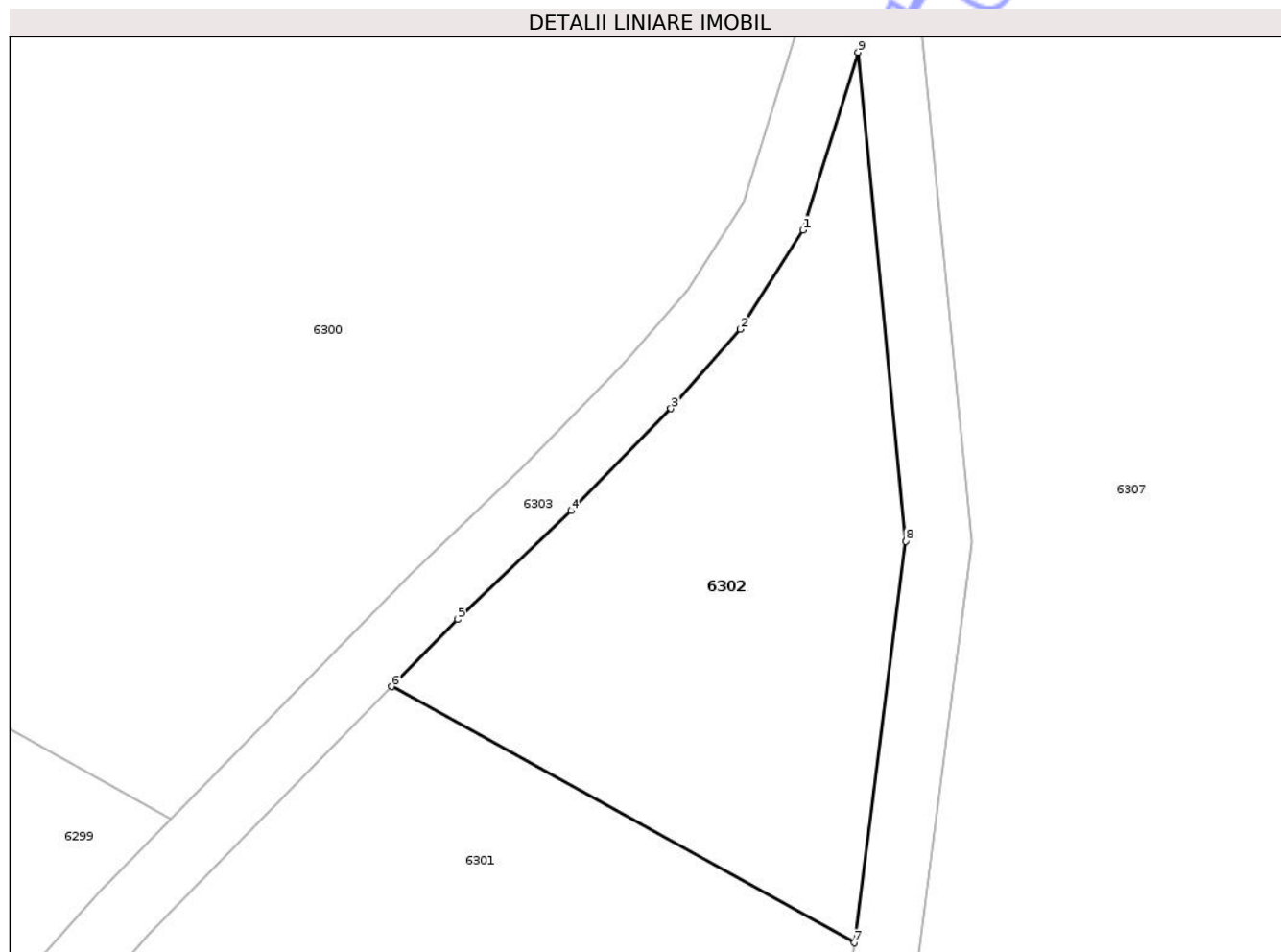
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.000 Masurata: 740	-diferenta de suprafata se afla la ID 6300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	740	-	2806/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.981,88 285.898,599	2	705.978,043 285.892,529	7.181
2	705.978,043 285.892,529	3	705.973,792 285.887,66	6.464
3	705.973,792 285.887,66	4	705.967,681 285.881,397	8.75
4	705.967,681 285.881,397	5	705.960,72 285.874,745	9.628
5	705.960,72 285.874,745	6	705.956,672 285.870,617	5.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.956,672 285.870,617	7	705.985,026 285.854,914	32.412
7	705.985,026 285.854,914	8	705.988,182 285.879,524	24.812
8	705.988,182 285.879,524	9	705.985,266 285.909,503	30.121
9	705.985,266 285.909,503	1	705.981,88 285.898,599	11.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2782/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.921	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6303 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

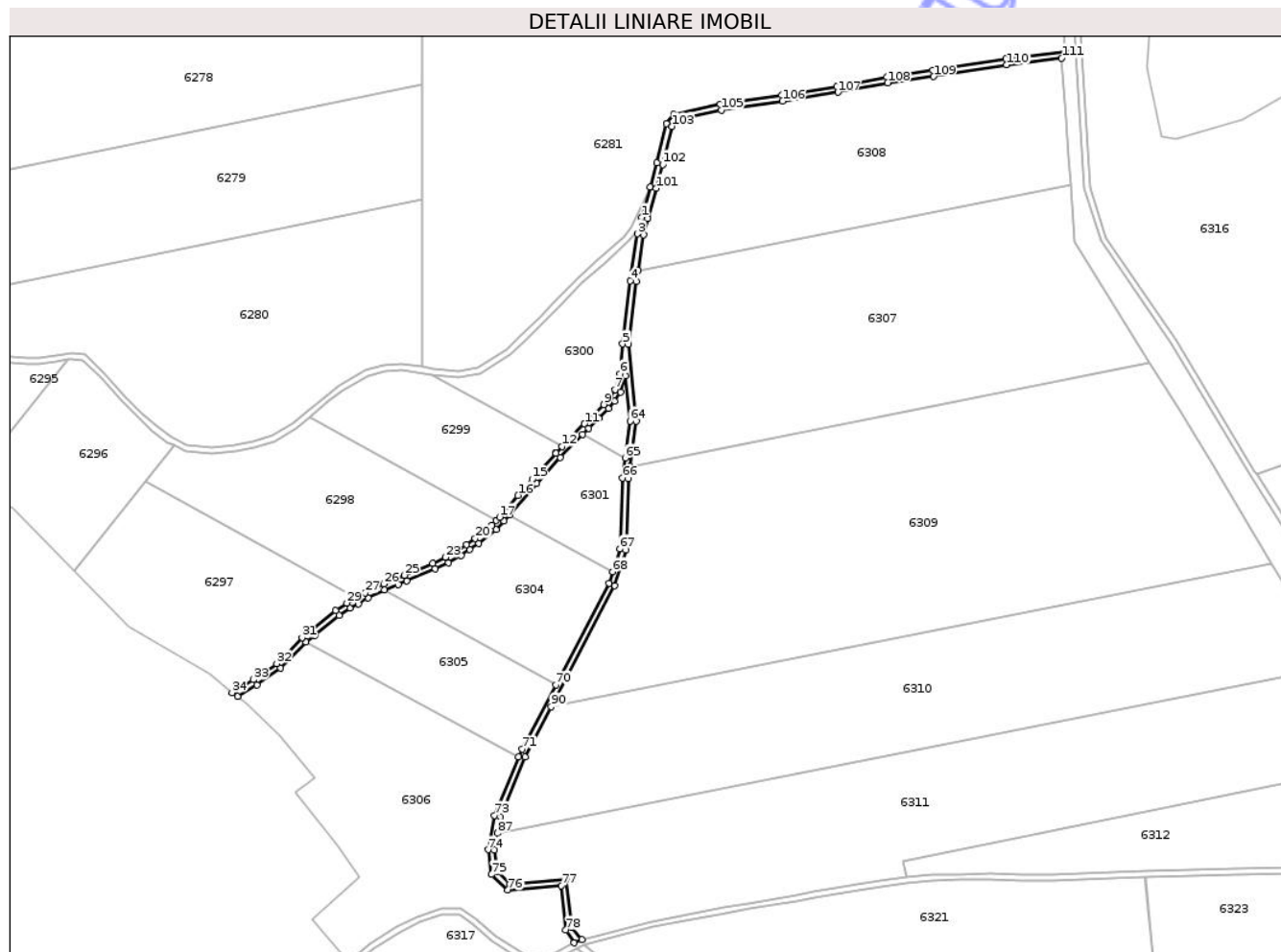
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.921	-	2782/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	705.996,002 286.014,654	2	705.995,135 286.011,081	3.677
2	705.995,135 286.011,081	3	705.993,341 286.003,69	7.606
3	705.993,341 286.003,69	4	705.988,222 285.972,481	31.626
4	705.988,222 285.972,481	5	705.983,294 285.930,606	42.163
5	705.983,294 285.930,606	6	705.981,478 285.910,793	19.896
6	705.981,478 285.910,793	7	705.978,217 285.900,29	10.998
7	705.978,217 285.900,29	8	705.974,827 285.894,927	6.344
8	705.974,827 285.894,927	9	705.970,852 285.890,374	6.044
9	705.970,852 285.890,374	10	705.964,867 285.884,24	8.57
10	705.964,867 285.884,24	11	705.957,91 285.877,592	9.623
11	705.957,91 285.877,592	12	705.943,13 285.862,521	21.108
12	705.943,13 285.862,521	13	705.938,888 285.858,196	6.059
13	705.938,888 285.858,196	14	705.938,77 285.858,07	0.173
14	705.938,77 285.858,07	15	705.923,251 285.840,811	23.209
15	705.923,251 285.840,811	16	705.913,762 285.830,055	14.344
16	705.913,762 285.830,055	17	705.901,602 285.815,729	18.791
17	705.901,602 285.815,729	18	705.899,391 285.813,455	3.171
18	705.899,391 285.813,455	19	705.896,434 285.810,412	4.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	705.896,434 285.810,412	20	705.885,416 285.801,459	14.198	20	705.885,416 285.801,459	21	705.879,458 285.797,468	7.171	21	705.879,458 285.797,468	22	705.873,903 285.793,808	6.652
22	705.873,903 285.793,808	23	705.865,591 285.789,055	9.574	23	705.865,591 285.789,055	24	705.857,172 285.784,893	9.392	24	705.857,172 285.784,893	25	705.838,43 285.777,115	20.292
25	705.838,43 285.777,115	26	705.824,53 285.771,358	15.046	26	705.824,53 285.771,358	27	705.812,327 285.765,561	13.51	27	705.812,327 285.765,561	28	705.806,036 285.761,97	7.243
28	705.806,036 285.761,97	29	705.800,087 285.758,719	6.779	29	705.800,087 285.758,719	30	705.792,629 285.753,744	8.966	30	705.792,629 285.753,744	31	705.770,3 285.735,715	28.699
31	705.770,3 285.735,715	32	705.753,467 285.718,545	24.045	32	705.753,467 285.718,545	33	705.738,068 285.707,824	18.764	33	705.738,068 285.707,824	34	705.723,872 285.699,193	16.614
34	705.723,872 285.699,193	35	705.727,481 285.696,706	4.383	35	705.727,481 285.696,706	36	705.740,252 285.704,471	14.946	36	705.740,252 285.704,471	37	705.756,06 285.715,477	19.263
37	705.756,06 285.715,477	38	705.772,993 285.732,749	24.187	38	705.772,993 285.732,749	39	705.778,84 285.737,469	7.514	39	705.778,84 285.737,469	40	705.795,0 285.750,517	20.771
40	705.795,0 285.750,517	41	705.802,158 285.755,292	8.605	41	705.802,158 285.755,292	42	705.807,622 285.758,269	6.222	42	705.807,622 285.758,269	43	705.814,179 285.762,013	7.551
43	705.814,179 285.762,013	44	705.825,246 285.767,27	12.252	44	705.825,246 285.767,27	45	705.834,24 285.771,05	9.757	45	705.834,24 285.771,05	46	705.839,962 285.773,42	6.193
46	705.839,962 285.773,42	47	705.858,827 285.781,249	20.425	47	705.858,827 285.781,249	48	705.867,472 285.785,523	9.644	48	705.867,472 285.785,523	49	705.875,998 285.790,398	9.821
49	705.875,998 285.790,398	50	705.881,671 285.794,136	6.794	50	705.881,671 285.794,136	51	705.887,795 285.798,238	7.371	51	705.887,795 285.798,238	52	705.899,139 285.807,456	14.617
52	705.899,139 285.807,456	53	705.904,564 285.813,038	7.784	53	705.904,564 285.813,038	54	705.908,223 285.817,349	5.654	54	705.908,223 285.817,349	55	705.926,238 285.838,151	27.519
55	705.926,238 285.838,151	56	705.941,744 285.855,395	23.19	56	705.941,744 285.855,395	57	705.956,672 285.870,617	21.32	57	705.956,672 285.870,617	58	705.960,72 285.874,745	5.782
58	705.960,72 285.874,745	59	705.967,681 285.881,397	9.628	59	705.967,681 285.881,397	60	705.973,792 285.887,66	8.75	60	705.973,792 285.887,66	61	705.978,043 285.892,529	6.464
61	705.978,043 285.892,529	62	705.981,88 285.898,599	7.181	62	705.981,88 285.898,599	63	705.985,266 285.909,503	11.418	63	705.985,266 285.909,503	64	705.988,182 285.879,524	30.121
64	705.988,182 285.879,524	65	705.985,026 285.854,914	24.812	65	705.985,026 285.854,914	66	705.983,321 285.841,608	13.415	66	705.983,321 285.841,608	67	705.981,44 285.794,698	46.948
67	705.981,44 285.794,698	68	705.976,648 285.779,455	15.978	68	705.976,648 285.779,455	69	705.974,286 285.771,836	7.977	69	705.974,286 285.771,836	70	705.938,849 285.704,357	76.218
70	705.938,849 285.704,357	71	705.916,539 285.661,875	47.984	71	705.916,539 285.661,875	72	705.914,046 285.656,774	5.678	72	705.914,046 285.656,774	73	705.898,221 285.617,852	42.015
73	705.898,221 285.617,852	74	705.893,896 285.595,025	23.233	74	705.893,896 285.595,025	75	705.896,123 285.578,645	16.531	75	705.896,123 285.578,645	76	705.907,048 285.568,303	15.044
76	705.907,048 285.568,303	77	705.942,45 285.571,226	35.522	77	705.942,45 285.571,226	78	705.945,606 285.541,772	29.623	78	705.945,606 285.541,772	79	705.951,001 285.533,319	10.028
79	705.951,001 285.533,319	80	705.956,129 285.535,493	5.57	80	705.956,129 285.535,493	81	705.949,453 285.543,414	10.359	81	705.949,453 285.543,414	82	705.946,011 285.575,534	32.303
82	705.946,011 285.575,534	83	705.908,5 285.572,436	37.639	83	705.908,5 285.572,436	84	705.899,897 285.580,581	11.847	84	705.899,897 285.580,581	85	705.897,947 285.594,92	14.471
85	705.897,947 285.594,92	86	705.898,985 285.600,4	5.577	86	705.898,985 285.600,4	87	705.900,04 285.605,967	5.666	87	705.900,04 285.605,967	88	705.902,076 285.616,715	10.939
88	705.902,076 285.616,715	89	705.918,366 285.656,75	43.221	89	705.918,366 285.656,75	90	705.935,795 285.689,94	37.488	90	705.935,795 285.689,94	91	705.977,998 285.770,301	90.769
91	705.977,998 285.770,301	92	705.985,352 285.794,02	24.833	92	705.985,352 285.794,02	93	705.987,31 285.841,271	47.291	93	705.987,31 285.841,271	94	705.988,345 285.849,344	8.14
94	705.988,345 285.849,344	95	705.992,206 285.879,463	30.365	95	705.992,206 285.879,463	96	705.987,273 285.930,19	50.967	96	705.987,273 285.930,19	97	705.992,184 285.971,923	42.021
97	705.992,184 285.971,923	98	705.993,375 285.979,182	7.356	98	705.993,375 285.979,182	99	705.997,264 286.002,893	24.028	99	705.997,264 286.002,893	100	705.999,87 286.013,633	11.052
100	705.999,87 286.013,633	101	706.005,633 286.033,806	20.98	101	706.005,633 286.033,806	102	706.009,872 286.049,635	16.387	102	706.009,872 286.049,635	103	706.015,993 286.074,925	26.02
103	706.015,993 286.074,925	104	706.019,453 286.079,095	5.419	104	706.019,453 286.079,095	105	706.048,911 286.085,591	30.166	105	706.048,911 286.085,591	106	706.089,463 286.091,599	40.995
106	706.089,463 286.091,599	107	706.126,258 286.097,533	37.27	107	706.126,258 286.097,533	108	706.159,386 286.103,9	33.734	108	706.159,386 286.103,9	109	706.189,885 286.107,992	30.772
109	706.189,885 286.107,992	110	706.238,36 286.115,806	49.101	110	706.238,36 286.115,806	111	706.274,962 286.120,258	36.871	111	706.274,962 286.120,258	112	706.277,292 286.124,666	4.987
112	706.277,292 286.124,666	113	706.237,8 286.119,767	39.795	113	706.237,8 286.119,767	114	706.189,301 286.111,949	49.125	114	706.189,301 286.111,949	115	706.158,742 286.107,849	30.832
115	706.158,742 286.107,849	116	706.125,562 286.101,472	33.787	116	706.125,562 286.101,472	117	706.088,851 286.095,552	37.185	117	706.088,851 286.095,552	118	706.048,186 286.089,527	41.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	706.048,186 286.089,527	119	706.017,251 286.082,706	31.678	119	706.017,251 286.082,706	120	706.012,323 286.076,766	7.718	120	706.012,323 286.076,766	121	706.005,996 286.050,623	26.898
121	706.005,996 286.050,623	122	706.001,778 286.034,873	16.305	122	706.001,778 286.034,873	1	705.996,002 286.014,654	21.027					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6305 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26067/1632, din 21/01/1999 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) MOSTEANU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

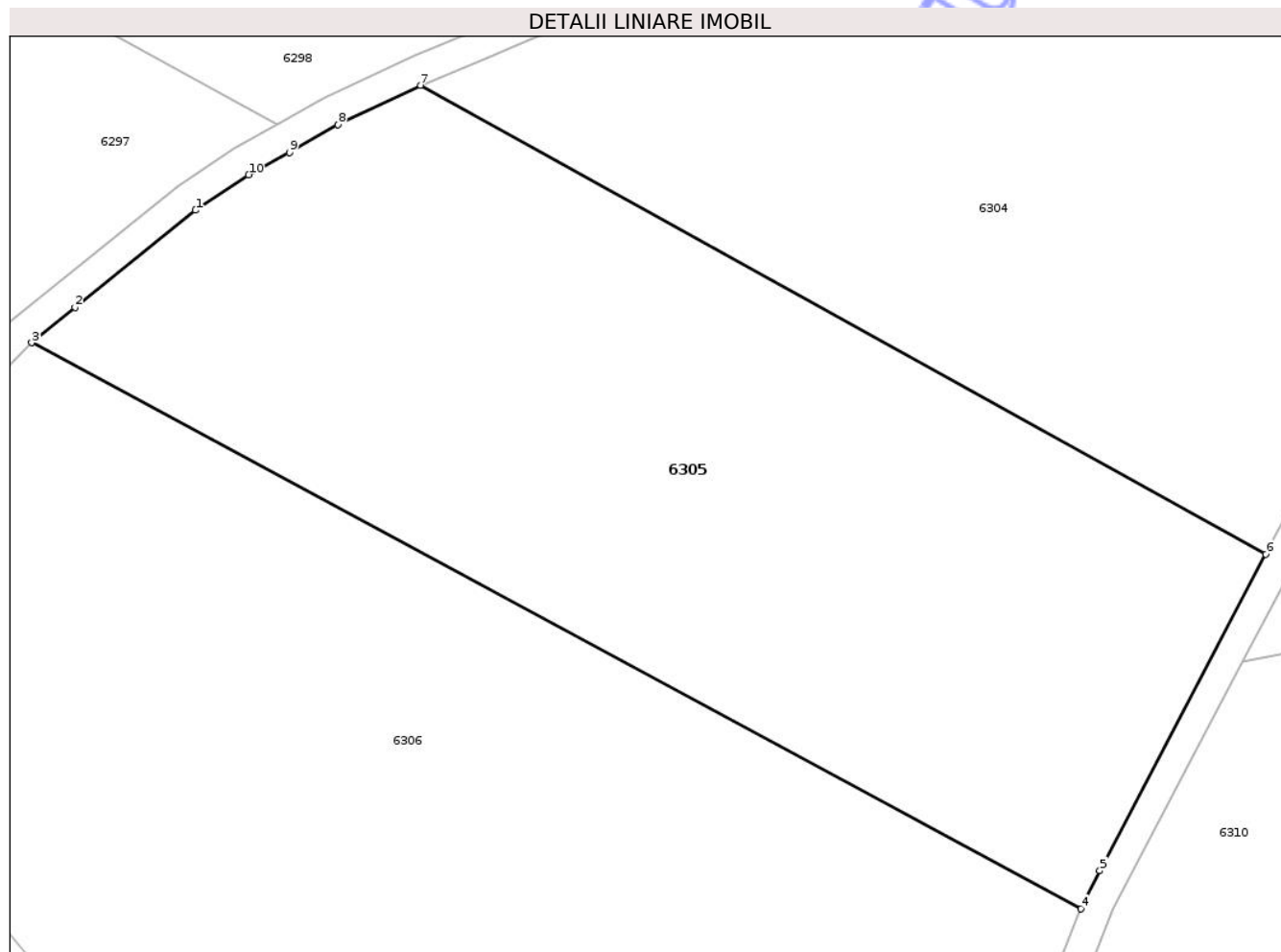
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.000	-	2806/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.795,0 285.750,517	2	705.778,84 285.737,469	20.771
2	705.778,84 285.737,469	3	705.772,993 285.732,749	7.514
3	705.772,993 285.732,749	4	705.914,046 285.656,774	160.212
4	705.914,046 285.656,774	5	705.916,539 285.661,875	5.678
5	705.916,539 285.661,875	6	705.938,849 285.704,357	47.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.938,849 285.704,357	7	705.825,246 285.767,27	129.86
7	705.825,246 285.767,27	8	705.814,179 285.762,013	12.252
8	705.814,179 285.762,013	9	705.807,622 285.758,269	7.551
9	705.807,622 285.758,269	10	705.802,158 285.755,292	6.222
10	705.802,158 285.755,292	1	705.795,0 285.750,517	8.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10855
Nr. cadastral vechi:10406

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100480	40.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17461 / 23/09/2009		
Act Administrativ nr. 427, din 23/09/2009 emis de TUDORA (titlu proprietate nr.52310/910/18.09.1996 emis de PREF C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEAGU STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

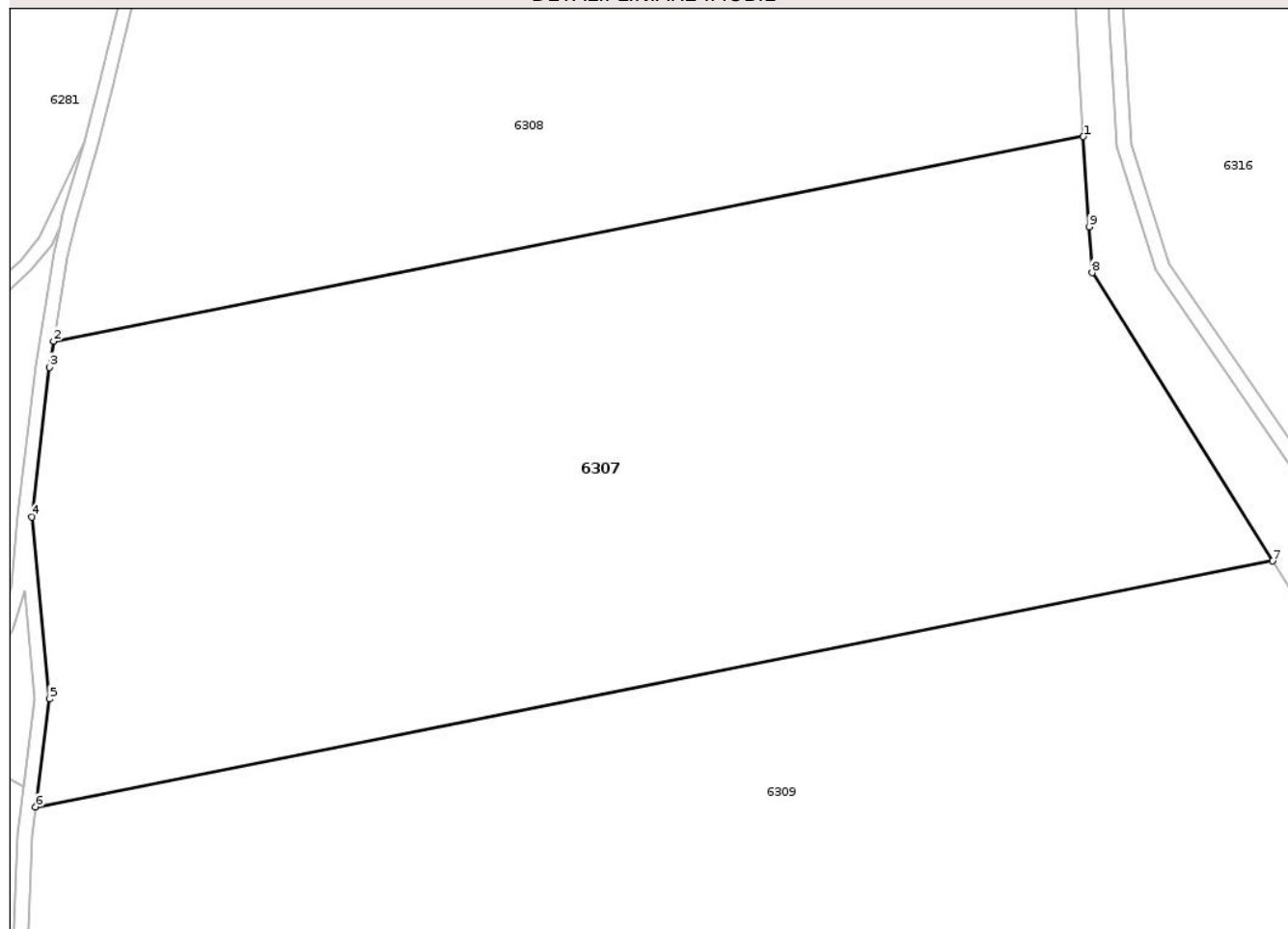
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100480	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	2784/8	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.280,762 286.036,279	2	705.993,375 285.979,182	293.005
2	705.993,375 285.979,182	3	705.992,184 285.971,923	7.356
3	705.992,184 285.971,923	4	705.987,273 285.930,19	42.021
4	705.987,273 285.930,19	5	705.992,206 285.879,463	50.967
5	705.992,206 285.879,463	6	705.988,345 285.849,344	30.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.988,345 285.849,344	7	706.333,571 285.917,933	351.974
7	706.333,571 285.917,933	8	706.283,19 285.998,266	94.824
8	706.283,19 285.998,266	9	706.282,369 286.011,121	12.881
9	706.282,369 286.011,121	1	706.280,762 286.036,279	25.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6309

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6309 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26067/1630, din 21/01/1999 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ETEGAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

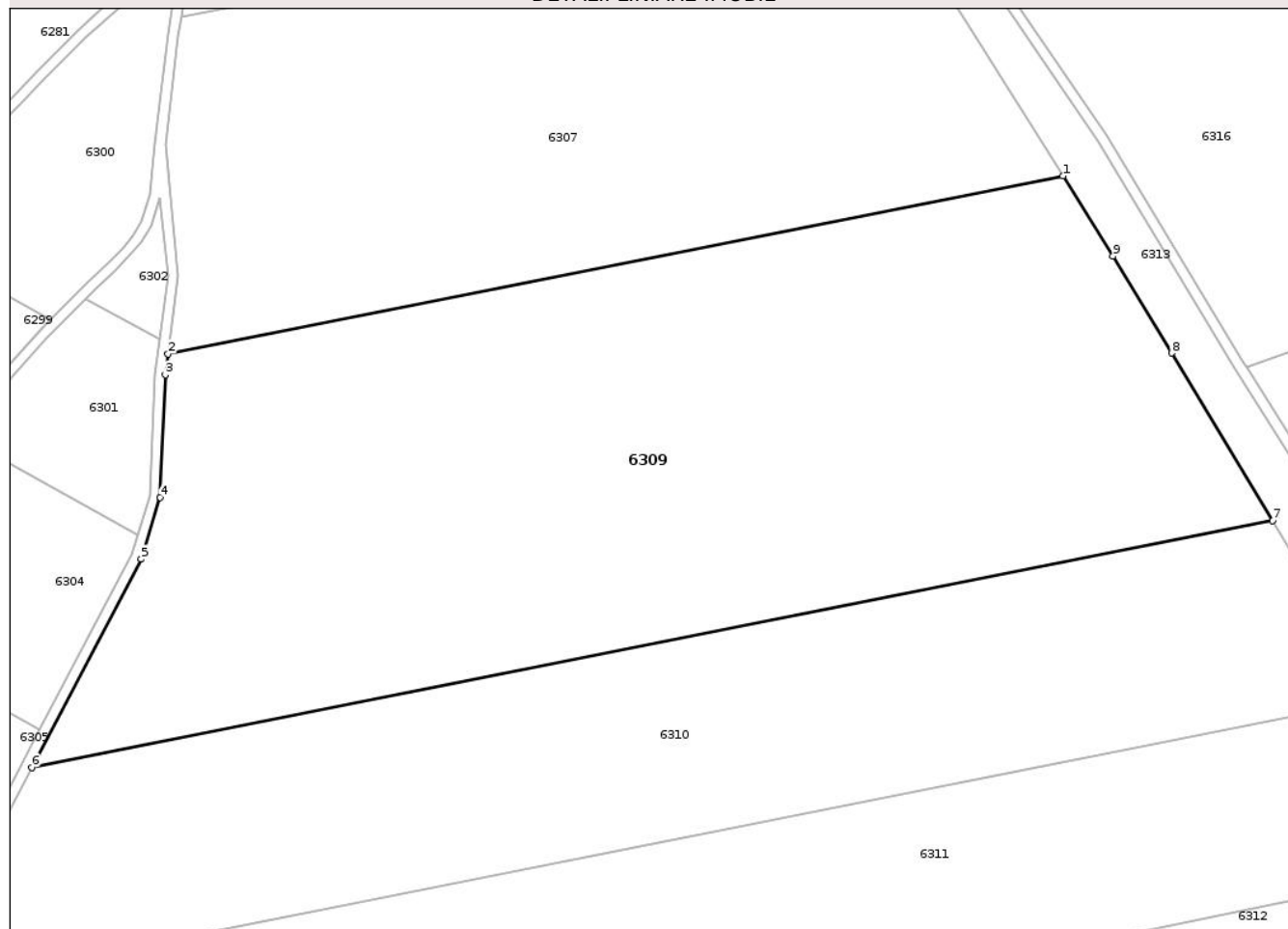
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.000	-	2784/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.333,571 285.917,933	2	705.988,345 285.849,344	351.974
2	705.988,345 285.849,344	3	705.987,31 285.841,271	8.14
3	705.987,31 285.841,271	4	705.985,352 285.794,02	47.291
4	705.985,352 285.794,02	5	705.977,998 285.770,301	24.833
5	705.977,998 285.770,301	6	705.935,795 285.689,94	90.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.935,795 285.689,94	7	706.414,466 285.785,041	488.026
7	706.414,466 285.785,041	8	706.375,491 285.849,662	75.465
8	706.375,491 285.849,662	9	706.352,957 285.887,024	43.631
9	706.352,957 285.887,024	1	706.333,571 285.917,933	36.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:70

Nr. cadastral vechi:120

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102431	40.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243768 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 133, din 04/12/2023 emis de Badea Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TILVAN MARIA MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102431	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	2784/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.935,795 285.689,94	2	705.918,366 285.656,75	37.488
2	705.918,366 285.656,75	3	705.902,076 285.616,715	43.221
3	705.902,076 285.616,715	4	705.900,04 285.605,967	10.939
4	705.900,04 285.605,967	5	706.457,91 285.716,804	568.774
5	706.457,91 285.716,804	6	706.427,079 285.764,128	56.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.427,079 285.764,128	7	706.414,466 285.785,041	24.422
7	706.414,466 285.785,041	1	705.935,795 285.689,94	488.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 900000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6312 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2240, din 25/09/2002 emis de CJSIPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 92 din 27.09.2013 emis de BNP Papa Andreea Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) MARDARE CECILIA	A1
Act Administrativ nr. 92, din 27/09/2013 emis de BNP Papa Andreea Diana (titlul de proprietate nr. 23189/2240 din 25.09.2002 emis de CJSIPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STANESCU RADU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

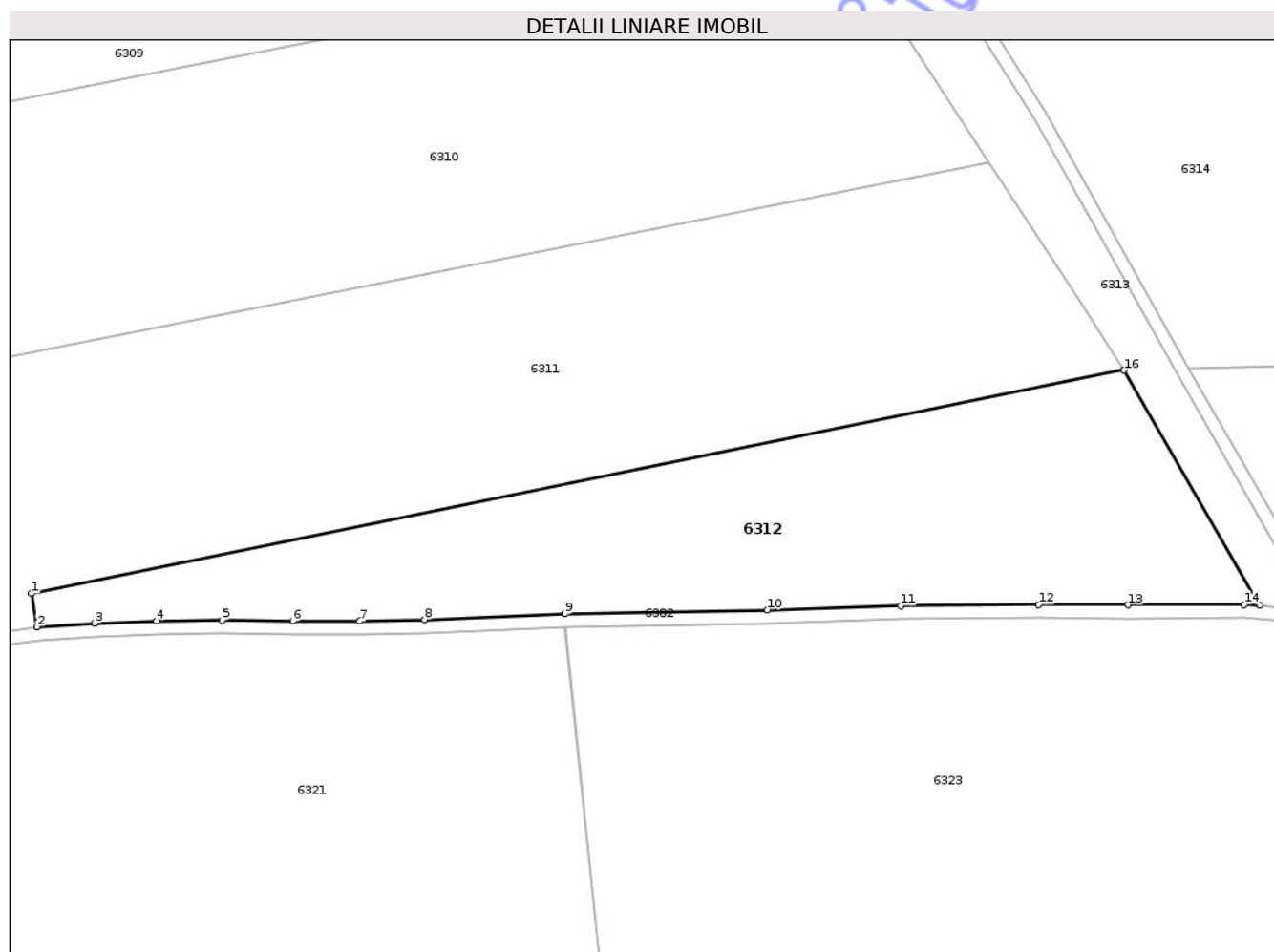
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 900000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	-	2784/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.169,83 285.587,236	2	706.171,506 285.577,24	10.136
2	706.171,506 285.577,24	3	706.188,753 285.578,331	17.281
3	706.188,753 285.578,331	4	706.207,465 285.578,947	18.722
4	706.207,465 285.578,947	5	706.227,184 285.579,227	19.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.227,184 285.579,227	6	706.248,432 285.578,889	21.251
6	706.248,432 285.578,889	7	706.268,602 285.578,889	20.17
7	706.268,602 285.578,889	8	706.288,079 285.579,35	19.482
8	706.288,079 285.579,35	9	706.330,293 285.581,062	42.249
9	706.330,293 285.581,062	10	706.391,269 285.582,314	60.989
10	706.391,269 285.582,314	11	706.431,315 285.583,464	40.063
11	706.431,315 285.583,464	12	706.472,784 285.583,854	41.471
12	706.472,784 285.583,854	13	706.499,726 285.583,784	26.942
13	706.499,726 285.583,784	14	706.534,649 285.583,942	34.923
14	706.534,649 285.583,942	15	706.539,33 285.583,605	4.694
15	706.539,33 285.583,605	16	706.498,528 285.654,339	81.659
16	706.498,528 285.654,339	1	706.169,83 285.587,236	335.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 1002/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 90.000 Masurata: 65.700	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 900000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6314 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2240, din 25/09/2002 emis de CJSIPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 92 din 27.09.2013 emis de BNP Papa Andreea Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) MARDARE CECILIA	A1
Act Administrativ nr. 92, din 27/09/2013 emis de BNP Papa Andreea Diana (titlul de proprietate nr. 23189/2240 din 25.09.2002 emis de CJSIPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STANESCU RADU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

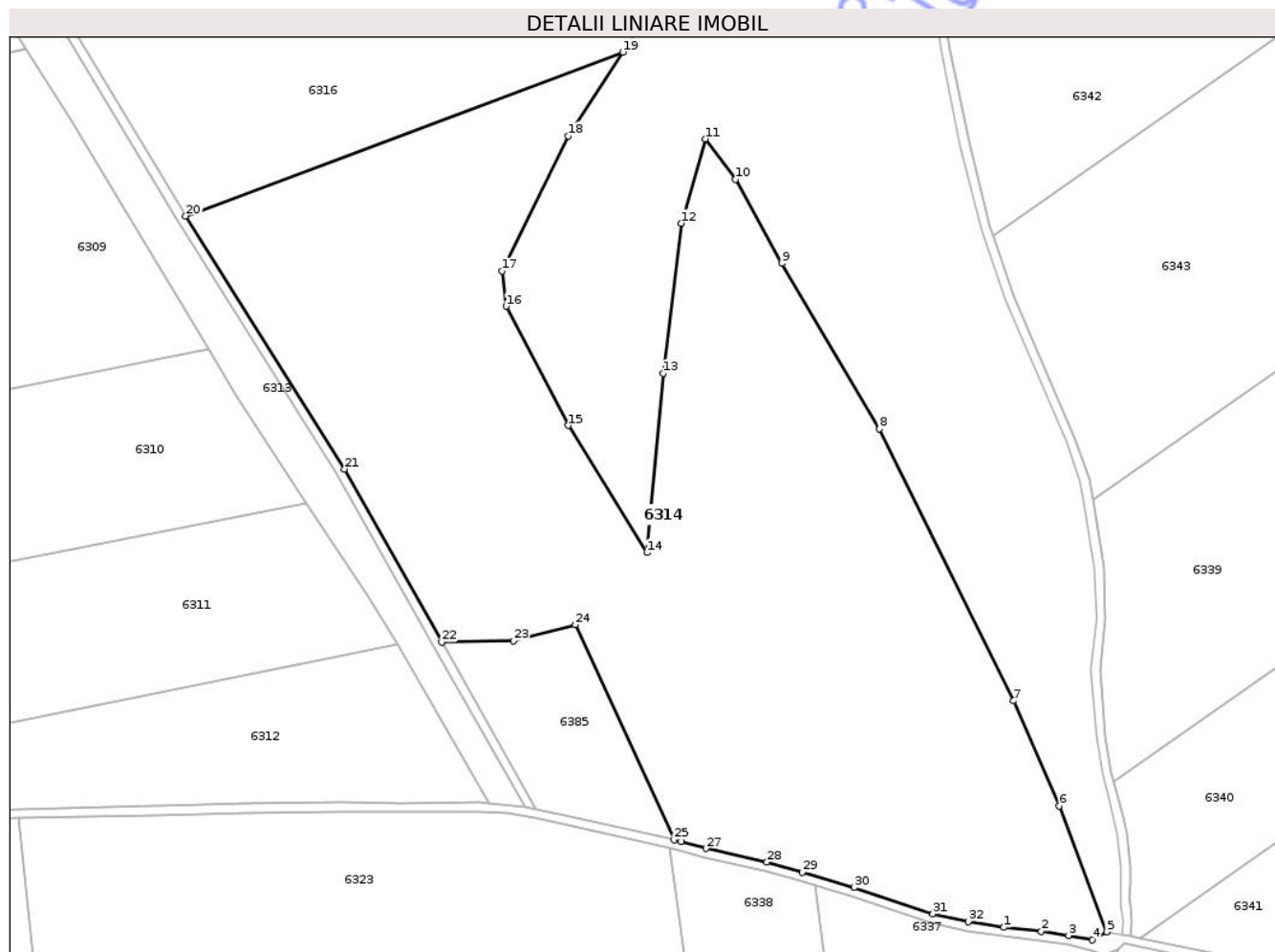
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 90.000 Masurata: 65.700	Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 900000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.700	-	1002/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.767,707 285.528,518	2	706.784,31 285.526,785	16.693
3	706.796,47 285.524,958	4	706.806,96 285.522,949	10.681
5	706.813,211 285.526,552	6	706.792,256 285.582,376	59.627
7	706.771,957 285.628,985	8	706.712,359 285.749,588	134.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.784,31 285.526,785	3	706.796,47 285.524,958	12.296
4	706.806,96 285.522,949	5	706.813,211 285.526,552	7.215
6	706.792,256 285.582,376	7	706.771,957 285.628,985	50.838
8	706.712,359 285.749,588	9	706.669,056 285.822,966	85.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	706.669,056 285.822,966	10	706.648,62 285.860,309	42.569	10	706.648,62 285.860,309	11	706.635,029 285.878,242	22.502
11	706.635,029 285.878,242	12	706.624,33 285.840,805	38.935	12	706.624,33 285.840,805	13	706.616,418 285.774,288	66.986
13	706.616,418 285.774,288	14	706.609,109 285.694,696	79.927	14	706.609,109 285.694,696	15	706.574,29 285.751,138	66.318
15	706.574,29 285.751,138	16	706.546,692 285.803,999	59.632	16	706.546,692 285.803,999	17	706.544,943 285.819,618	15.717
17	706.544,943 285.819,618	18	706.574,22 285.879,465	66.624	18	706.574,22 285.879,465	19	706.598,44 285.916,67	44.394
19	706.598,44 285.916,67	20	706.404,453 285.844,038	207.139	20	706.404,453 285.844,038	21	706.474,882 285.731,819	132.489
21	706.474,882 285.731,819	22	706.518,038 285.655,047	88.07	22	706.518,038 285.655,047	23	706.549,809 285.655,503	31.775
23	706.549,809 285.655,503	24	706.577,382 285.662,715	28.501	24	706.577,382 285.662,715	25	706.621,195 285.567,351	104.947
25	706.621,195 285.567,351	26	706.624,342 285.566,644	3.225	26	706.624,342 285.566,644	27	706.635,533 285.563,498	11.625
27	706.635,533 285.563,498	28	706.662,522 285.557,491	27.65	28	706.662,522 285.557,491	29	706.678,166 285.552,922	16.298
29	706.678,166 285.552,922	30	706.701,256 285.546,123	24.07	30	706.701,256 285.546,123	31	706.736,134 285.534,397	36.796
31	706.736,134 285.534,397	32	706.751,789 285.530,998	16.02	32	706.751,789 285.530,998	1	706.767,707 285.528,518	16.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1002/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103117	90.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28493 / 31/08/2018	
Act Notarial nr. 886, din 18/07/2018 emis de Putanu Marin;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OSTROVIT SA, CIF:2417935	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103117	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	90.000	-	1002/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.313,857 286.520,573	2	706.331,058 286.499,282	27.371
3	706.353,689 286.469,75	4	706.376,133 286.433,229	42.866
5	706.394,63 286.456,986	6	706.397,504 286.474,224	17.476
7	706.387,605 286.499,441	8	706.367,692 286.530,237	36.673
9	706.331,146 286.576,615	10	706.289,445 286.632,685	69.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.331,058 286.499,282	3	706.353,689 286.469,75	37.206
4	706.376,133 286.433,229	5	706.394,63 286.456,986	30.109
6	706.397,504 286.474,224	7	706.387,605 286.499,441	27.09
8	706.367,692 286.530,237	9	706.331,146 286.576,615	59.047
10	706.289,445 286.632,685	11	706.267,75 286.645,754	25.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.267,75 286.645,754	12	706.265,493 286.646,204	2.301
13	706.271,306 286.570,478	14	706.276,645 286.463,38	107.231
15	706.280,969 286.356,277	16	706.283,272 286.261,069	95.236
17	706.286,324 286.155,226	18	706.294,21 286.034,186	121.297
19	706.304,665 286.000,796	20	706.350,735 285.933,34	81.687
21	706.403,173 285.846,038	22	706.404,453 285.844,038	2.375
23	706.598,44 285.916,67	24	706.605,815 285.928,0	13.519
25	706.530,094 286.050,532	26	706.483,92 286.126,9	89.242
27	706.465,469 286.129,897	28	706.430,183 286.099,463	46.598
29	706.394,603 286.079,168	30	706.350,527 286.066,502	45.86
31	706.340,841 286.068,577	32	706.331,615 286.113,997	46.348
33	706.333,03 286.136,364	34	706.365,486 286.191,734	64.181
35	706.359,102 286.287,954	36	706.350,89 286.411,727	124.045
37	706.327,772 286.443,728	38	706.314,011 286.471,406	30.91
39	706.310,58 286.502,066	1	706.313,857 286.520,573	18.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.265,493 286.646,204	13	706.271,306 286.570,478	75.949
14	706.276,645 286.463,38	15	706.280,969 286.356,277	107.19
16	706.283,272 286.261,069	17	706.286,324 286.155,226	105.887
18	706.294,21 286.034,186	19	706.304,665 286.000,796	34.989
20	706.350,735 285.933,34	21	706.403,173 285.846,038	101.84
22	706.404,453 285.844,038	23	706.598,44 285.916,67	207.139
24	706.605,815 285.928,0	25	706.530,094 286.050,532	144.041
26	706.483,92 286.126,9	27	706.465,469 286.129,897	18.693
28	706.430,183 286.099,463	29	706.394,603 286.079,168	40.961
30	706.350,527 286.066,502	31	706.340,841 286.068,577	9.906
32	706.331,615 286.113,997	33	706.333,03 286.136,364	22.412
34	706.365,486 286.191,734	35	706.359,102 286.287,954	96.432
36	706.350,89 286.411,727	37	706.327,772 286.443,728	39.478
38	706.314,011 286.471,406	39	706.310,58 286.502,066	30.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 2799/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6318 / 02/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

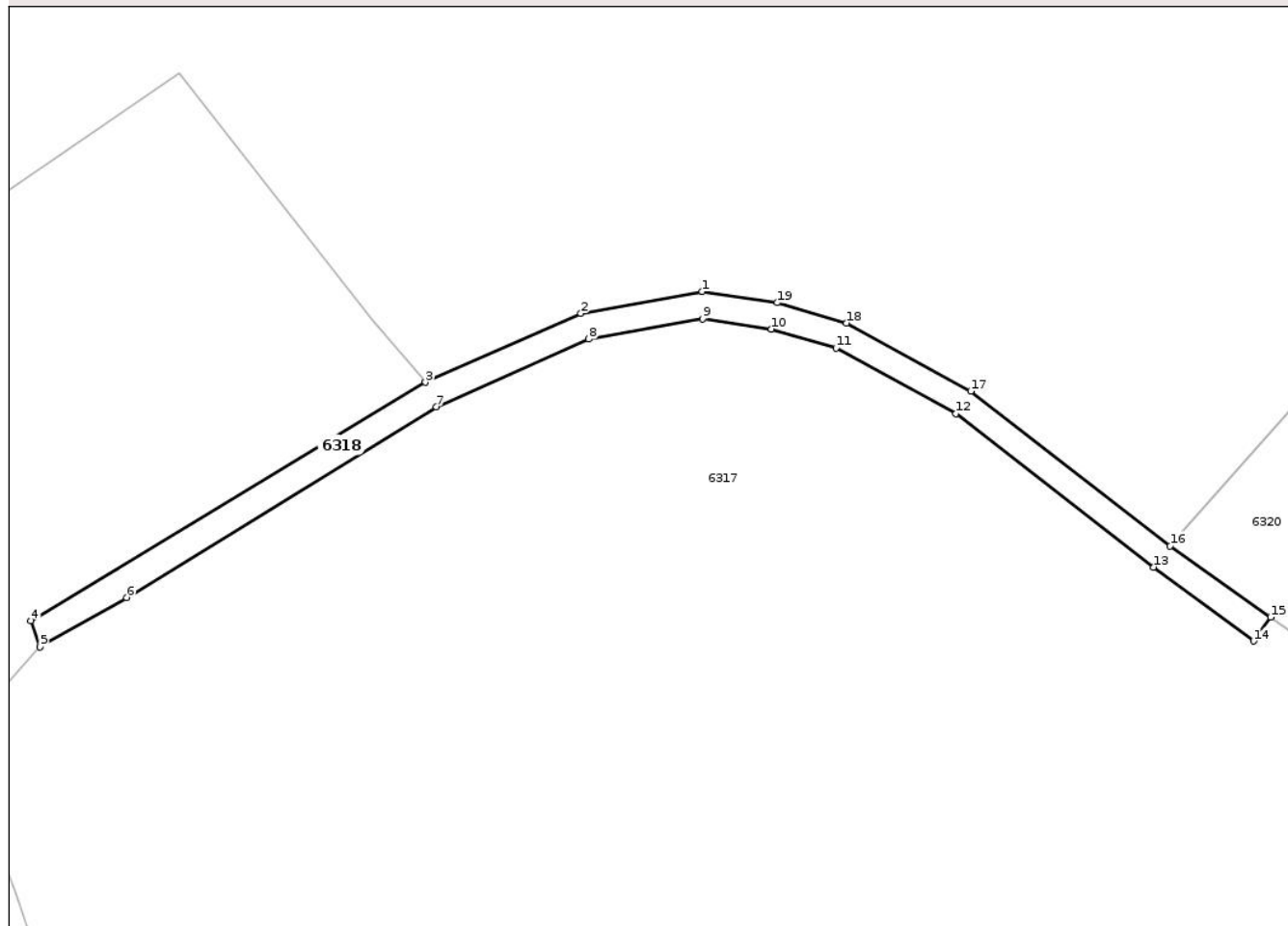
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	856	-	DE 2799/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.009,924 285.363,175	2	705.991,859 285.359,928	18.354
2	705.991,859 285.359,928	3	705.968,685 285.349,67	25.343
3	705.968,685 285.349,67	4	705.909,897 285.314,14	68.691
4	705.909,897 285.314,14	5	705.911,271 285.310,259	4.117
5	705.911,271 285.310,259	6	705.924,173 285.317,607	14.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.924,173 285.317,607	7	705.970,304 285.346,012	54.175
7	705.970,304 285.346,012	8	705.993,039 285.356,076	24.863
8	705.993,039 285.356,076	9	706.009,986 285.359,122	17.218
9	706.009,986 285.359,122	10	706.020,236 285.357,604	10.361
10	706.020,236 285.357,604	11	706.029,868 285.354,771	10.04
11	706.029,868 285.354,771	12	706.047,743 285.344,986	20.378
12	706.047,743 285.344,986	13	706.077,212 285.322,151	37.281
13	706.077,212 285.322,151	14	706.092,06 285.311,122	18.497
14	706.092,06 285.311,122	15	706.094,633 285.314,684	4.394
15	706.094,633 285.314,684	16	706.079,662 285.325,313	18.36
16	706.079,662 285.325,313	17	706.049,942 285.348,343	37.598
17	706.049,942 285.348,343	18	706.031,41 285.358,487	21.126
18	706.031,41 285.358,487	19	706.021,097 285.361,52	10.75
19	706.021,097 285.361,52	1	706.009,924 285.363,175	11.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6321 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26067/1624, din 21/01/1999 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHITU NICULAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

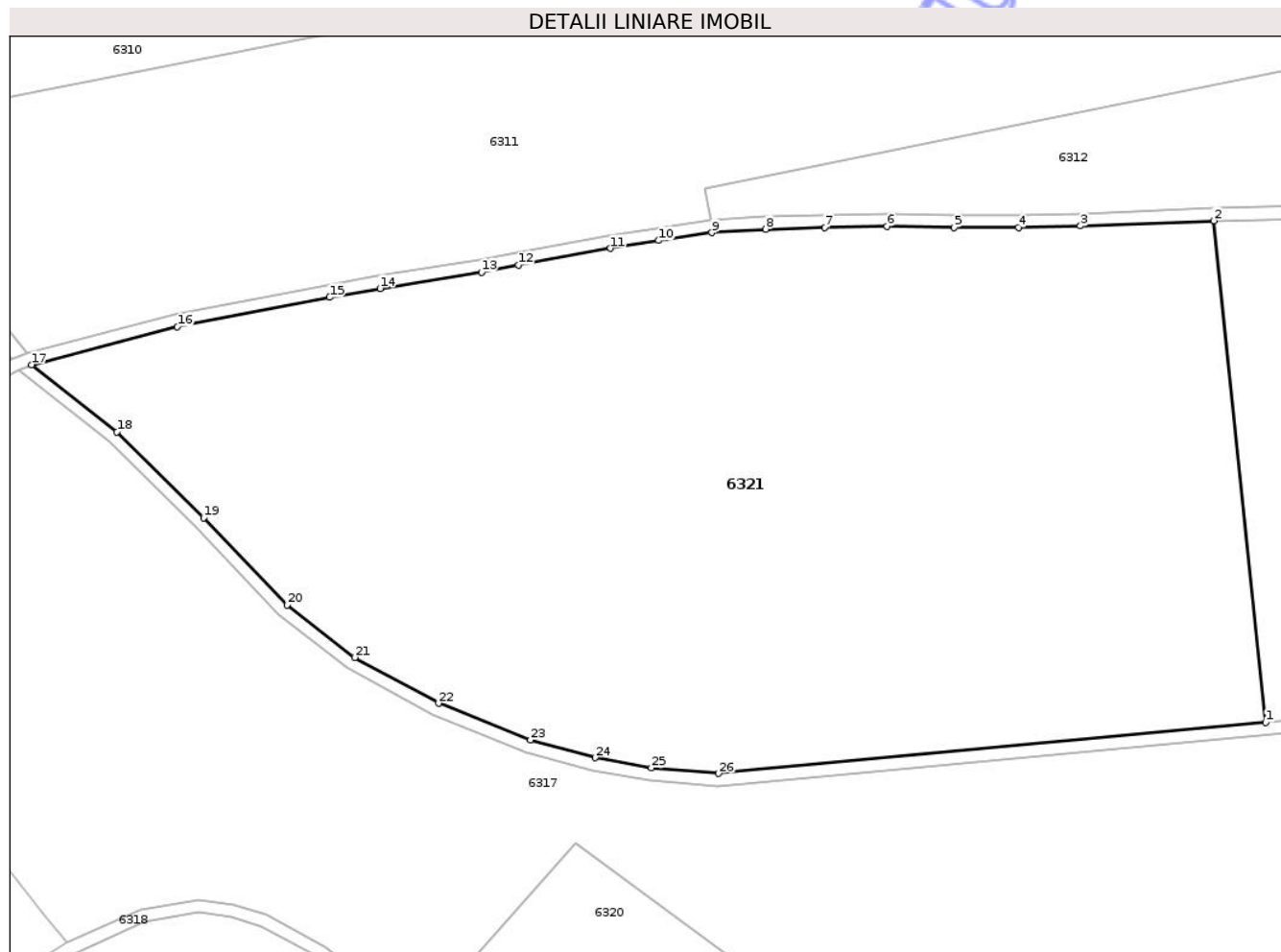
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	2784/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.346,636 285.419,009	2	706.330,334 285.577,06	158.89
3	706.288,207 285.575,352	4	706.268,649 285.574,889	19.564
5	706.248,4 285.574,889	6	706.227,181 285.575,226	21.222
7	706.207,559 285.574,948	8	706.188,945 285.574,335	18.624
9	706.171,921 285.573,258	10	706.155,211 285.570,823	16.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.330,334 285.577,06	3	706.288,207 285.575,352	42.161
4	706.268,649 285.574,889	5	706.248,4 285.574,889	20.249
6	706.227,181 285.575,226	7	706.207,559 285.574,948	19.623
8	706.188,945 285.574,335	9	706.171,921 285.573,258	17.058
10	706.155,211 285.570,823	11	706.140,014 285.568,342	15.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.140,014 285.568,342	12	706.110,889 285.563,054	29.601
13	706.099,26 285.560,775	14	706.067,325 285.555,701	32.336
15	706.051,368 285.552,892	16	706.003,395 285.543,638	48.858
17	705.957,403 285.531,691	18	705.984,354 285.510,55	34.254
19	706.011,621 285.483,47	20	706.037,954 285.456,016	38.041
21	706.059,245 285.439,394	22	706.085,764 285.425,014	30.168
23	706.114,712 285.413,435	24	706.135,069 285.407,832	21.114
25	706.152,811 285.404,657	26	706.174,102 285.402,876	21.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.110,889 285.563,054	13	706.099,26 285.560,775	11.851
14	706.067,325 285.555,701	15	706.051,368 285.552,892	16.202
16	706.003,395 285.543,638	17	705.957,403 285.531,691	47.518
18	705.984,354 285.510,55	19	706.011,621 285.483,47	38.429
20	706.037,954 285.456,016	21	706.059,245 285.439,394	27.011
22	706.085,764 285.425,014	23	706.114,712 285.413,435	31.178
24	706.135,069 285.407,832	25	706.152,811 285.404,657	18.024
26	706.174,102 285.402,876	1	706.346,636 285.419,009	173.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6323

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101675	41.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33779 / 12/10/2018	
Act Administrativ nr. 136/2017, din 04/10/2018 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (act administrativ nr 136/2017 din 29.10.2018, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);	
B4	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea lui CRUCERU MARIAN conform art. 1 (2), art. 2 (3) din Ordinul 39/2009
	A1
39642 / 28/11/2018	
Act Administrativ nr. 136/2017, din 29/10/2018 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (act administrativ nr 136/2017 din 04.10.2018, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1
	1) CRUCERU MARIAN
	<i>OBSERVATII: Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al CRUCERU A. MARIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA</i>
	A1

C. Partea III. SARCINI

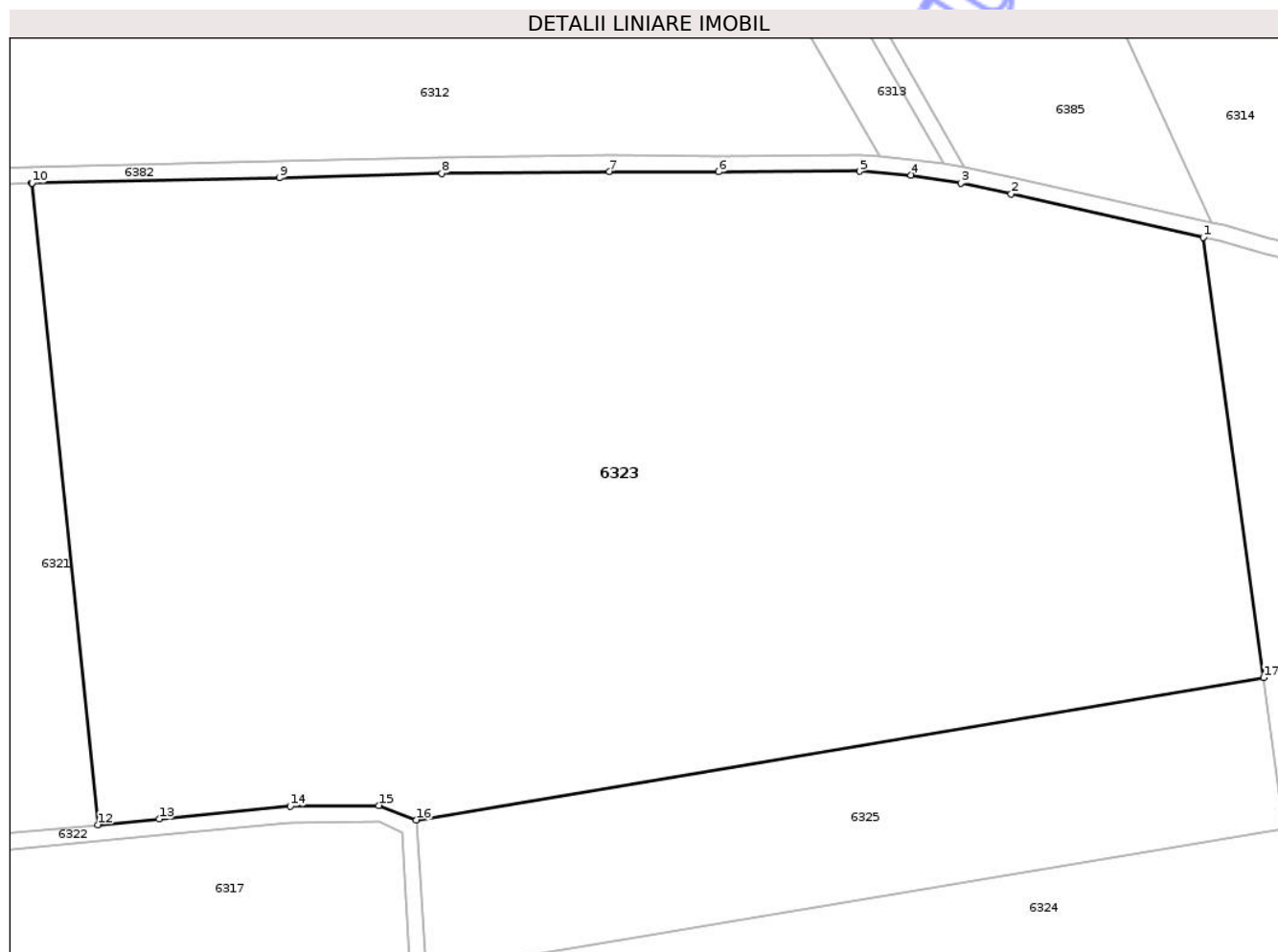
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26621 / 15/09/2016	
Act Administrativ nr. FN, din 22/08/2016 emis de BEJ RUSU (ADRESA);	
C3	Se radiază urmărirea silită începută în dosar de executare nr.612/2015 al BEJ RUSU CATALINA de sub B-2 notată prin încheierea nr.4786/2016
	A1
39642 / 28/11/2018	
Act Administrativ nr. 136/2017, din 04/10/2018 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (act administrativ nr 136/2017 din 29.10.2018, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);	
C8	În baza art. 857 alin.3 și alin.4 Cod Proc. Civ. imobilul rămâne liber de sarcini
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101675	41.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.600	-	2784/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.619,121 285.563,717	2	706.571,79 285.574,349	48.51
2	706.571,79 285.574,349	3	706.559,432 285.577,008	12.641
3	706.559,432 285.577,008	4	706.547,087 285.579,035	12.51
4	706.547,087 285.579,035	5	706.534,514 285.579,941	12.606
5	706.534,514 285.579,941	6	706.499,73 285.579,784	34.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.499,73 285.579,784	7	706.472,798 285.579,854	26.932
7	706.472,798 285.579,854	8	706.431,391 285.579,464	41.408
8	706.431,391 285.579,464	9	706.391,368 285.578,315	40.04
9	706.391,368 285.578,315	10	706.330,415 285.577,064	60.965
10	706.330,415 285.577,064	11	706.330,334 285.577,06	0.081
11	706.330,334 285.577,06	12	706.346,636 285.419,009	158.89
12	706.346,636 285.419,009	13	706.361,794 285.420,426	15.224
13	706.361,794 285.420,426	14	706.394,079 285.423,587	32.44
14	706.394,079 285.423,587	15	706.415,914 285.423,722	21.835
15	706.415,914 285.423,722	16	706.425,184 285.420,191	9.92
16	706.425,184 285.420,191	17	706.634,064 285.455,233	211.799
17	706.634,064 285.455,233	1	706.619,121 285.563,717	109.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101184	12.203	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
205779 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIG VAS SRL , CIF:11390766	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
205779 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vânzare cumparare autentificata sub nr. 1321 din 16.04.2025 incheiata intre LUDUTANU LENUTA, MARANCEA TUDORA, BALAN MARIA, MARANCEA STEFANA, COJOCARU ANICA in calitate de promitenTi vanzatori si MIG VAS SRL in calitate de promitenta cumparatoare,	A1

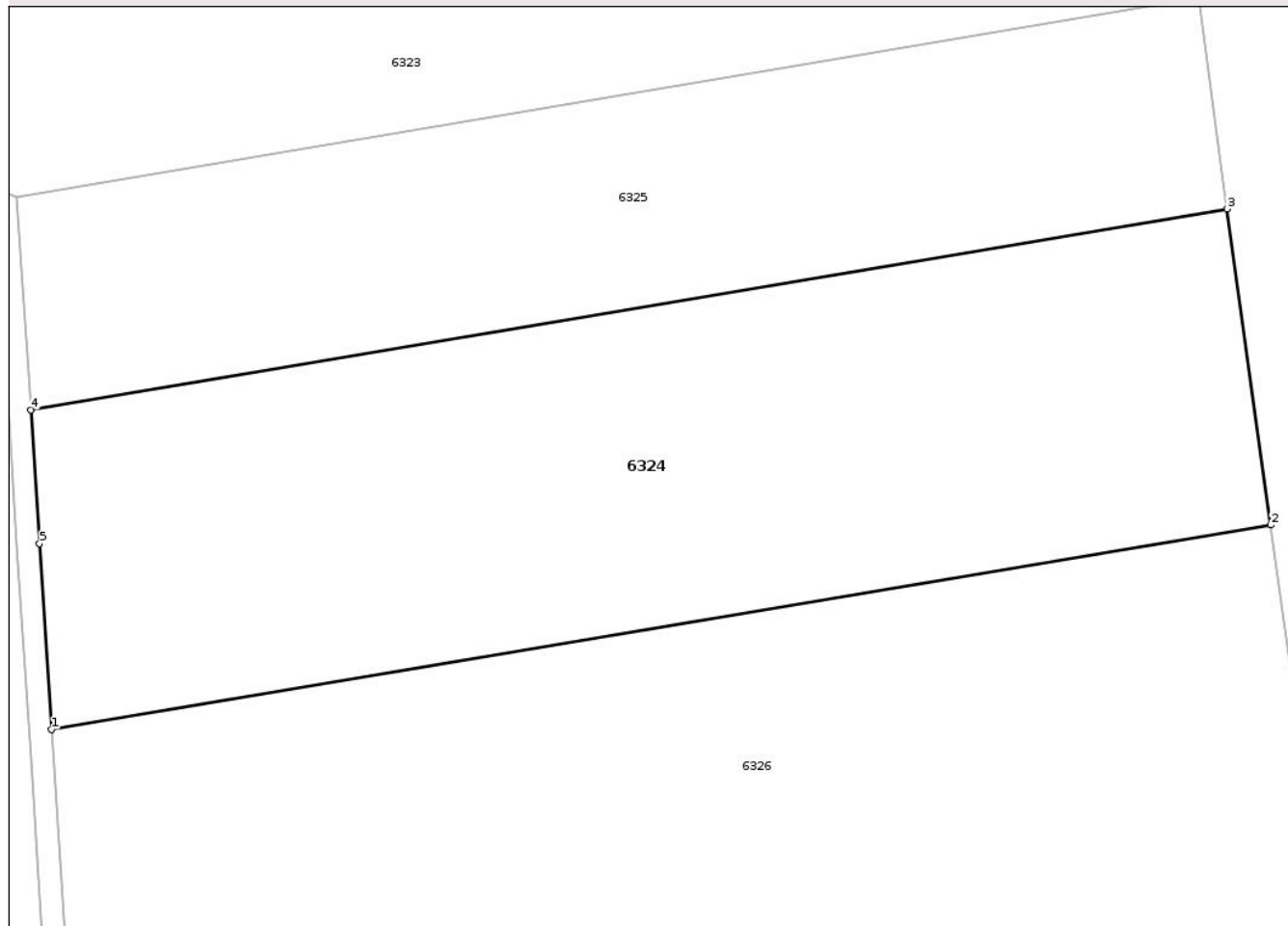
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101184	12.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.203	-	2784/2/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.431,343 285.326,021	2	706.646,882 285.362,18	218.55
2	706.646,882 285.362,18	3	706.639,188 285.418,036	56.383
3	706.639,188 285.418,036	4	706.427,646 285.382,547	214.498
4	706.427,646 285.382,547	5	706.429,194 285.358,885	23.713
5	706.429,194 285.358,885	1	706.431,343 285.326,021	32.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10736
Nr. cadastral vechi:10334

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100405	10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20723 / 04/11/2009		
Act Notarial nr. 1065, din 23/10/2009 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARVU CONSTANTIN 2) PARVU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

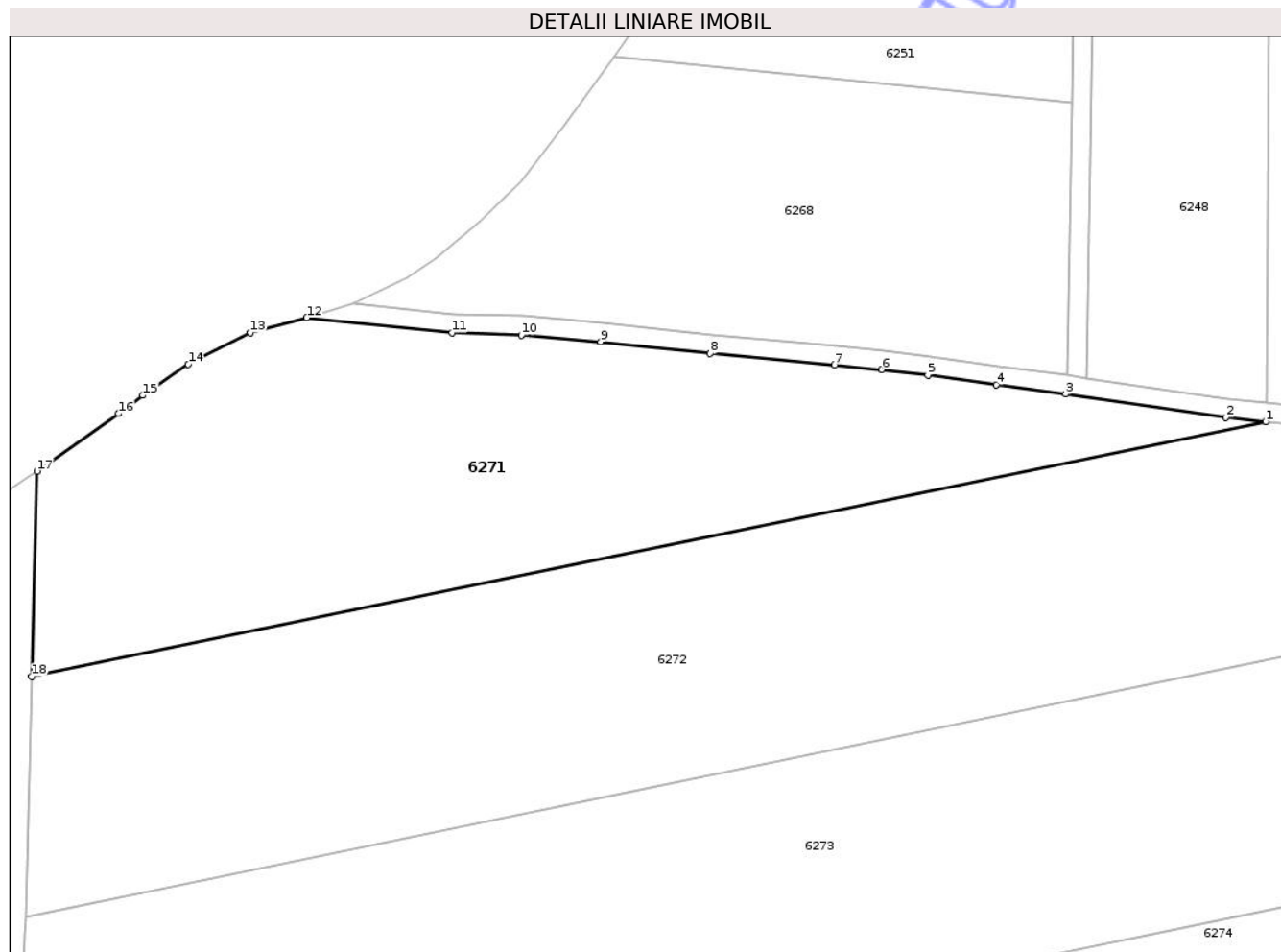
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100405	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	2784/23/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.813,083 286.642,933	2	705.804,594 286.643,799	8.534
2	705.804,594 286.643,799	3	705.770,617 286.648,746	34.335
3	705.770,617 286.648,746	4	705.755,849 286.650,695	14.896
4	705.755,849 286.650,695	5	705.741,343 286.652,764	14.653
5	705.741,343 286.652,764	6	705.731,526 286.653,95	9.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.731,526 286.653,95	7	705.721,547 286.654,922	10.026
7	705.721,547 286.654,922	8	705.695,131 286.657,364	26.529
8	705.695,131 286.657,364	9	705.671,874 286.659,841	23.388
9	705.671,874 286.659,841	10	705.655,001 286.661,282	16.935
10	705.655,001 286.661,282	11	705.640,343 286.661,759	14.666
11	705.640,343 286.661,759	12	705.609,434 286.664,956	31.074
12	705.609,434 286.664,956	13	705.597,505 286.661,735	12.356
13	705.597,505 286.661,735	14	705.584,308 286.655,111	14.767
14	705.584,308 286.655,111	15	705.574,655 286.648,492	11.704
15	705.574,655 286.648,492	16	705.569,46 286.644,621	6.479
16	705.569,46 286.644,621	17	705.552,18 286.632,381	21.175
17	705.552,18 286.632,381	18	705.551,04 286.588,863	43.533
18	705.551,04 286.588,863	1	705.813,083 286.642,933	267.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6272 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 2784/22/1, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MORARU MITANA 2) ISPAS CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	2784/22/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.599,98	2	705.850,52 286.639,944	39.964
2	705.850,52 286.639,944	3	705.837,219 286.640,469	13.312
3	705.837,219 286.640,469	4	705.813,083 286.642,933	24.261
4	705.813,083 286.642,933	5	705.551,04 286.588,863	267.563
5	705.551,04 286.588,863	6	705.549,706 286.537,91	50.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.549,706 286.537,91	1	705.850,52 286.599,98	307.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		63.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6274 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 52310/913, din 18/09/1996 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIPER ELENA 2) ENCIU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

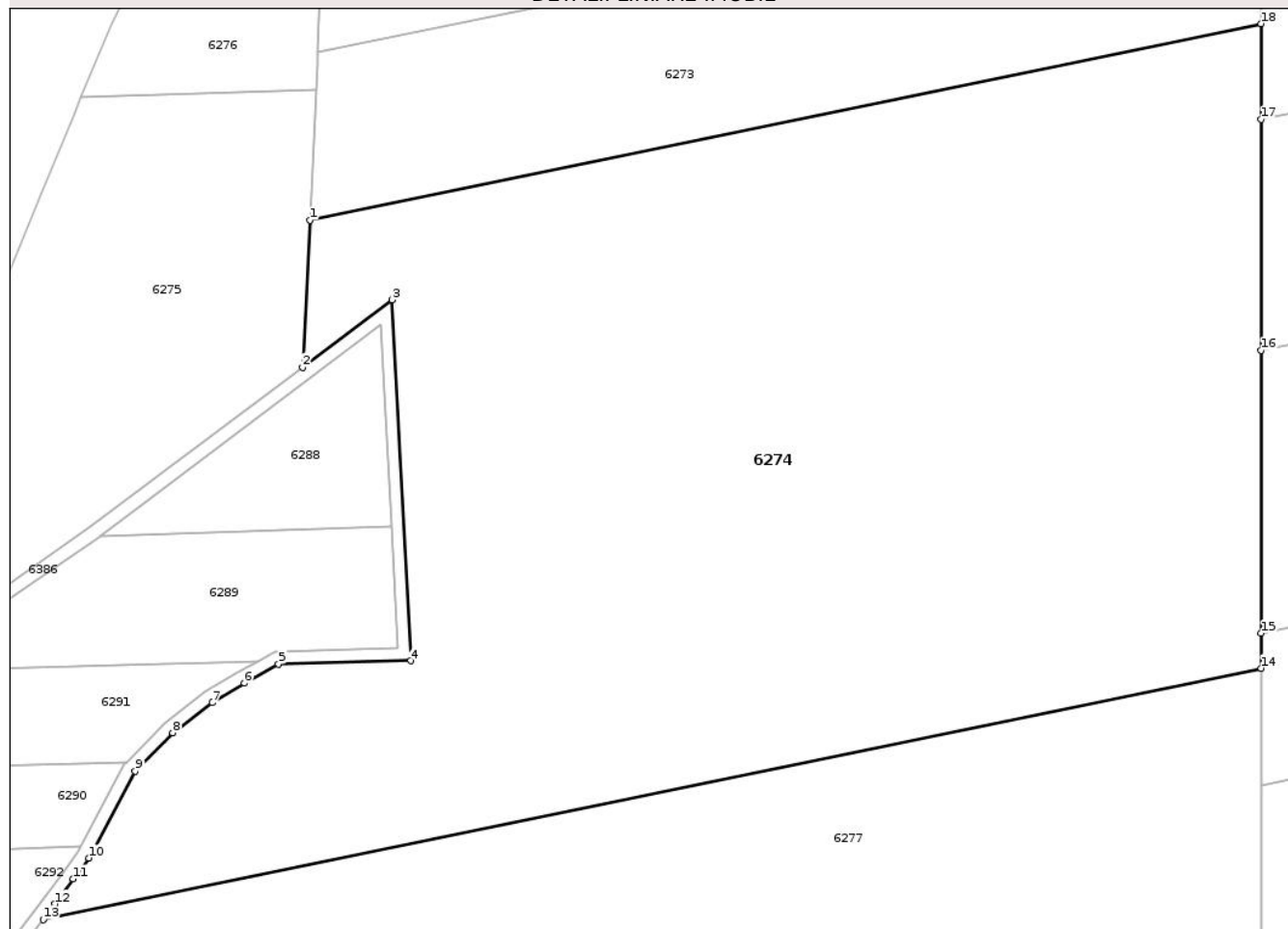
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	63.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.000	-	2784/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.547,144 286.484,411	2	705.544,819 286.437,557	46.912
2	705.544,819 286.437,557	3	705.573,338 286.459,068	35.722
3	705.573,338 286.459,068	4	705.579,292 286.344,017	115.205
4	705.579,292 286.344,017	5	705.537,137 286.342,973	42.168
5	705.537,137 286.342,973	6	705.526,192 286.336,932	12.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.526,192 286.336,932	7	705.515,969 286.330,673	11.987
7	705.515,969 286.330,673	8	705.503,384 286.321,069	15.831
8	705.503,384 286.321,069	9	705.491,43 286.308,91	17.051
9	705.491,43 286.308,91	10	705.476,635 286.281,208	31.405
10	705.476,635 286.281,208	11	705.471,67 286.274,542	8.312
11	705.471,67 286.274,542	12	705.465,891 286.266,505	9.899
12	705.465,891 286.266,505	13	705.462,123 286.261,509	6.258
13	705.462,123 286.261,509	14	705.850,52 286.341,65	396.58
14	705.850,52 286.341,65	15	705.850,52 286.352,787	11.136
15	705.850,52 286.352,787	16	705.850,52 286.442,936	90.149
16	705.850,52 286.442,936	17	705.850,52 286.516,518	73.583
17	705.850,52 286.516,518	18	705.850,52 286.547,009	30.491
18	705.850,52 286.547,009	1	705.547,144 286.484,411	309.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6275 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1512, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TUDOR CORNEL 2) ARAMITU NICOLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

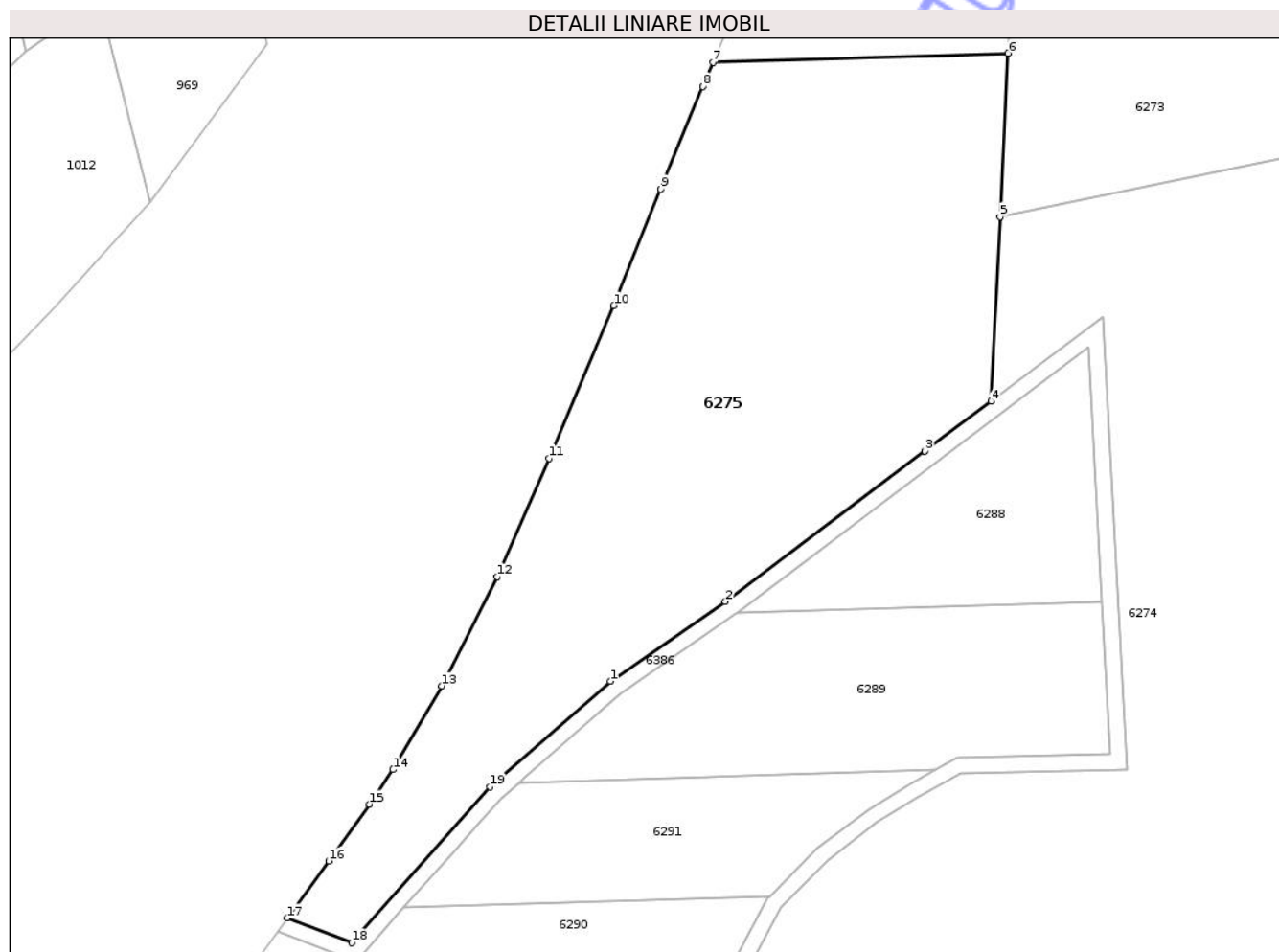
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	2784/24/1	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.448,139 286.366,397	2	705.477,329 286.386,647	35.526
2	705.477,329 286.386,647	3	705.528,034 286.424,896	63.514
3	705.528,034 286.424,896	4	705.544,819 286.437,557	21.024
4	705.544,819 286.437,557	5	705.547,144 286.484,411	46.912
5	705.547,144 286.484,411	6	705.549,206 286.525,966	41.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.549,206 286.525,966	7	705.474,143 286.523,681	75.098
7	705.474,143 286.523,681	8	705.471,581 286.517,495	6.695
8	705.471,581 286.517,495	9	705.460,919 286.491,435	28.157
9	705.460,919 286.491,435	10	705.448,947 286.461,871	31.897
10	705.448,947 286.461,871	11	705.432,43 286.423,069	42.171
11	705.432,43 286.423,069	12	705.419,306 286.392,972	32.834
12	705.419,306 286.392,972	13	705.405,195 286.365,232	31.123
13	705.405,195 286.365,232	14	705.392,796 286.343,971	24.613
14	705.392,796 286.343,971	15	705.386,792 286.335,209	10.622
15	705.386,792 286.335,209	16	705.376,478 286.320,797	17.723
16	705.376,478 286.320,797	17	705.365,898 286.306,3	17.947
17	705.365,898 286.306,3	18	705.382,313 286.299,988	17.587
18	705.382,313 286.299,988	19	705.417,46 286.339,595	52.953
19	705.417,46 286.339,595	1	705.448,139 286.366,397	40.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10533
Nr. cadastral vechi:10237

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100307	58.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5923 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 840, din 30/03/2009 emis de BNP CEPARU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "OSTROVIT" SA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

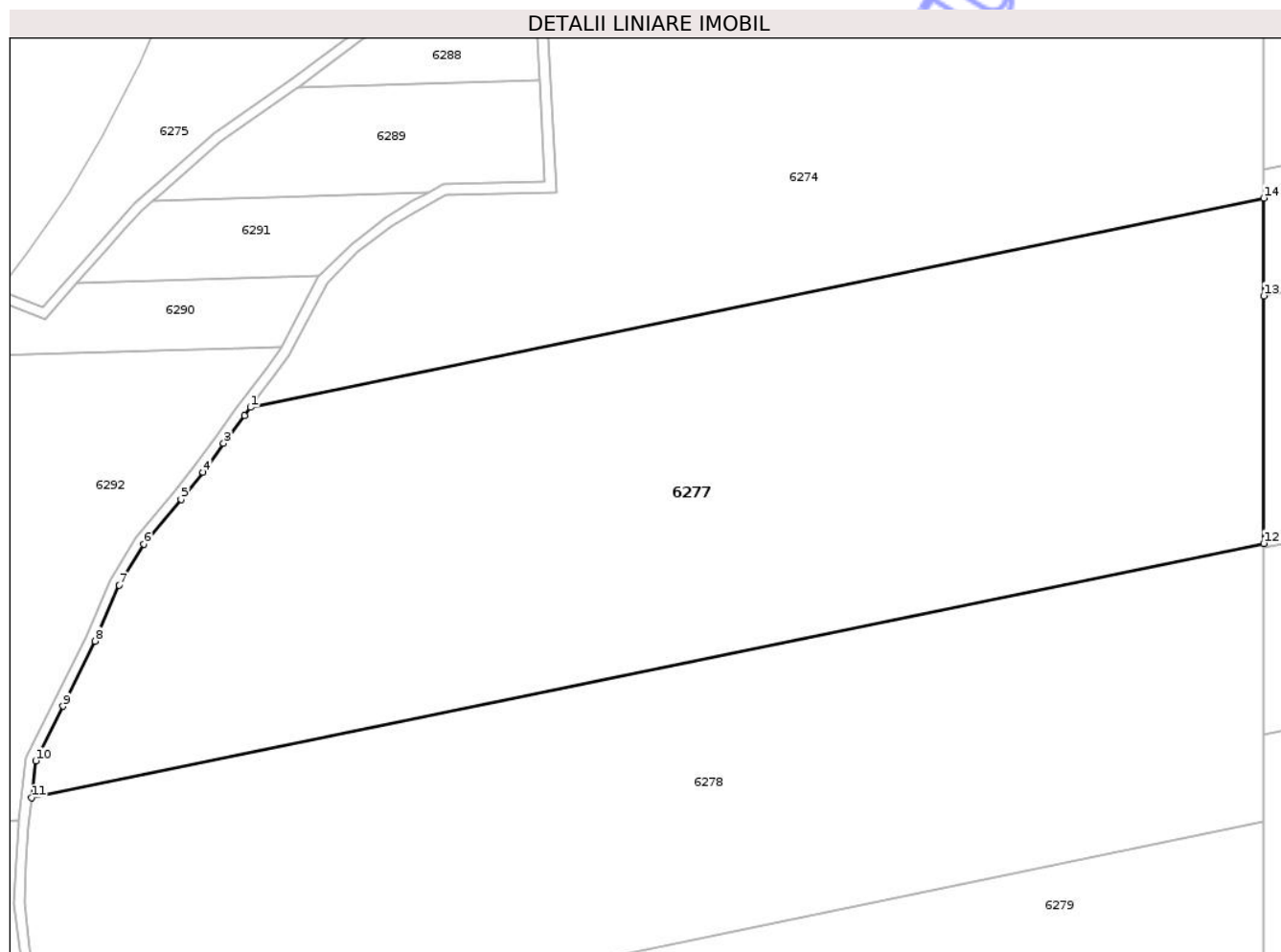
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100307	58.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	58.000	-	2784/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.462,123 286.261,509	2	705.459,787 286.258,412	3.879
2	705.459,787 286.258,412	3	705.451,852 286.247,757	13.285
3	705.451,852 286.247,757	4	705.443,939 286.236,675	13.617
4	705.443,939 286.236,675	5	705.435,545 286.226,263	13.374
5	705.435,545 286.226,263	6	705.421,303 286.209,085	22.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.421,303 286.209,085	7	705.411,842 286.193,431	18.291
7	705.411,842 286.193,431	8	705.402,582 286.171,994	23.352
8	705.402,582 286.171,994	9	705.390,231 286.147,076	27.811
9	705.390,231 286.147,076	10	705.379,806 286.126,153	23.376
10	705.379,806 286.126,153	11	705.378,255 286.111,956	14.282
11	705.378,255 286.111,956	12	705.850,52 286.209,403	482.214
12	705.850,52 286.209,403	13	705.850,52 286.304,231	94.829
13	705.850,52 286.304,231	14	705.850,52 286.341,65	37.419
14	705.850,52 286.341,65	1	705.462,123 286.261,509	396.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101658	50.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26171 / 12/10/2012		
Act Notarial nr. 423, din 28/09/2012 emis de SOARE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIRBU ION 2) SIRBU VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI

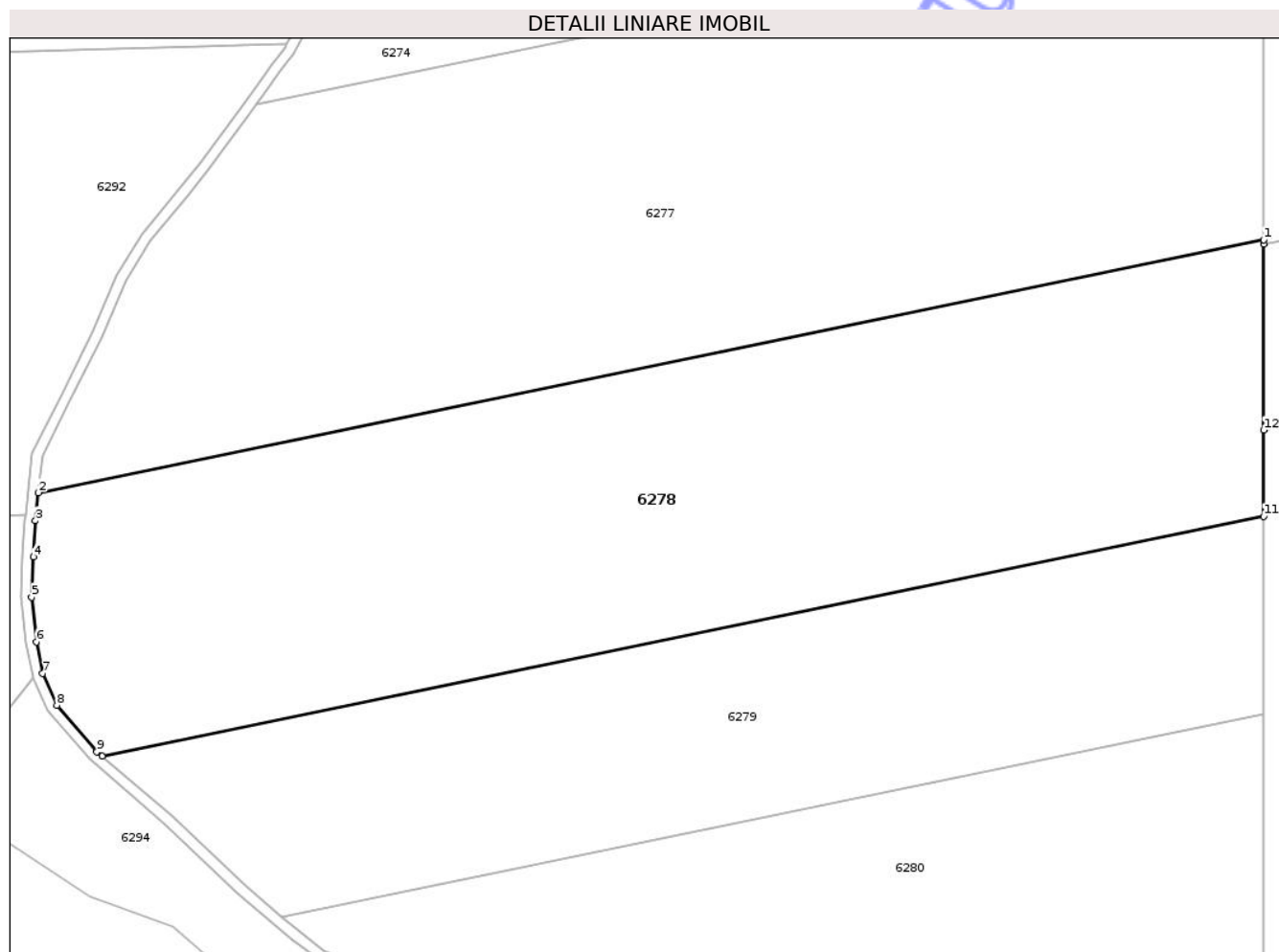
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26171 / 12/10/2012		
Act Notarial nr. 425, din 28/09/2012 emis de SOARE CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20250 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BOSNIGEANU LAVINIA-OANA	A1
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini in favoarea BOSNIGEANU LAVINIA-OANA.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101658	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	2784/14	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.209,403	2	705.378,255 286.111,956	482.214
2	705.378,255 286.111,956	3	705.377,072 286.101,125	10.895
3	705.377,072 286.101,125	4	705.376,194 286.087,27	13.883
4	705.376,194 286.087,27	5	705.375,592 286.071,755	15.527
5	705.375,592 286.071,755	6	705.377,48 286.054,513	17.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.377,48 286.054,513	7	705.379,813 286.042,39	12.345
7	705.379,813 286.042,39	8	705.385,258 286.030,116	13.428
8	705.385,258 286.030,116	9	705.400,688 286.012,217	23.632
9	705.400,688 286.012,217	10	705.402,754 286.010,441	2.724
10	705.402,754 286.010,441	11	705.850,52 286.102,833	457.199
11	705.850,52 286.102,833	12	705.850,52 286.136,092	33.259
12	705.850,52 286.136,092	13	705.850,52 286.207,726	71.634
13	705.850,52 286.207,726	1	705.850,52 286.209,403	1.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/9 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102831	31.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8584 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 350, din 23/03/2017 emis de Mergeni Zoe;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102831 a imobilului cu numarul cadastral 102831/Lipnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102801 inscris in cartea funciara 102801;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BUDAI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

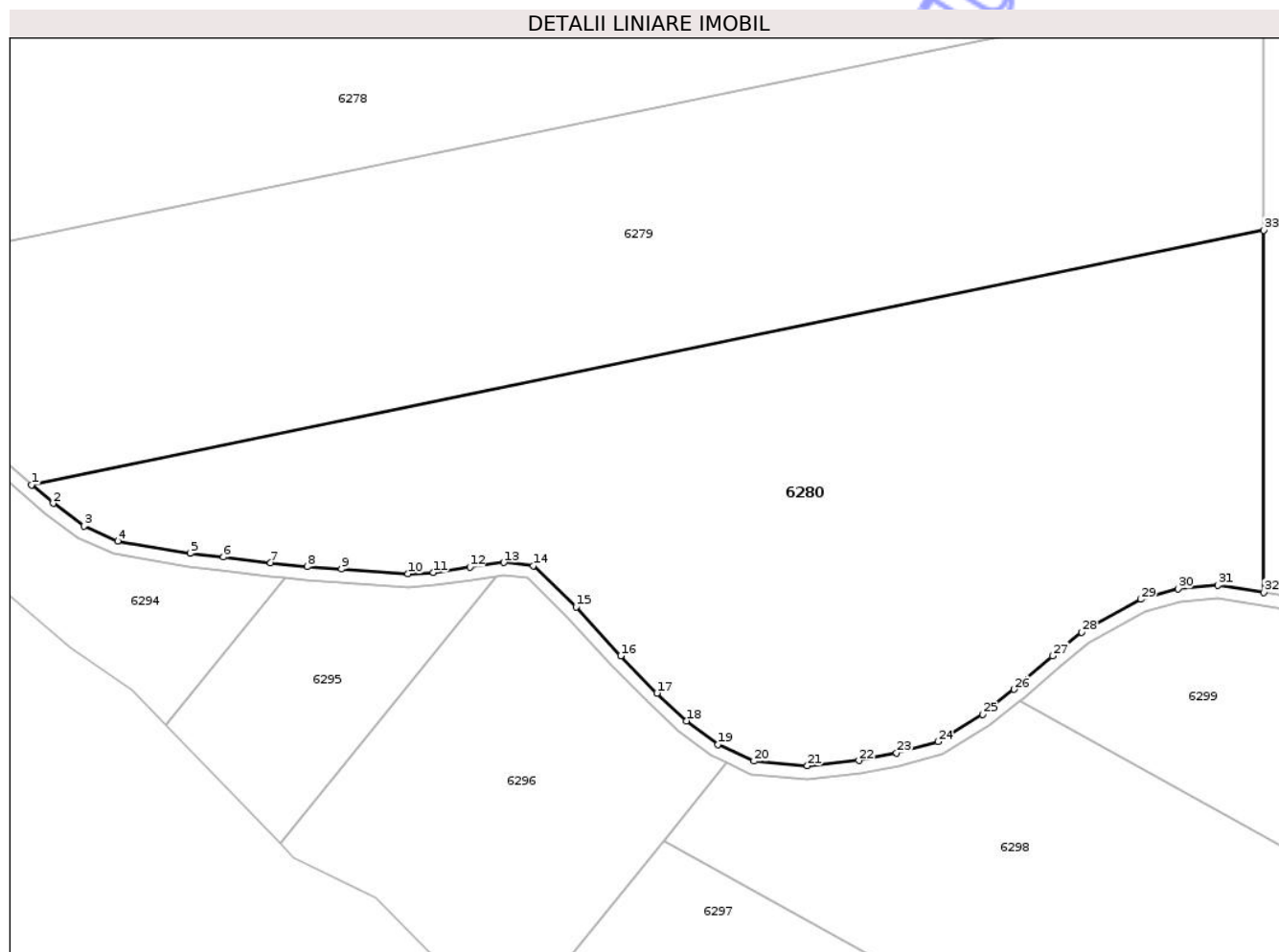
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102831	31.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.500	-	2784/9 LOT 2	-	Teren neimprejuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.472,14 285.948,468	2	705.478,784 285.942,771	8.752
3	705.488,221 285.935,743	4	705.498,596 285.931,197	11.327
5	705.520,766 285.927,407	6	705.531,029 285.926,256	10.327
7	705.545,503 285.924,462	8	705.556,773 285.923,301	11.33
9	705.567,265 285.922,537	10	705.587,69 285.921,161	20.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.478,784 285.942,771	3	705.488,221 285.935,743	11.766
4	705.498,596 285.931,197	5	705.520,766 285.927,407	22.492
6	705.531,029 285.926,256	7	705.545,503 285.924,462	14.585
8	705.556,773 285.923,301	9	705.567,265 285.922,537	10.52
10	705.587,69 285.921,161	11	705.595,535 285.921,533	7.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.595,535 285.921,533	12	705.606,72 285.923,214	11.311	12	705.606,72 285.923,214	13	705.617,159 285.924,609	10.532
13	705.617,159 285.924,609	14	705.626,154 285.923,637	9.047	14	705.626,154 285.923,637	15	705.639,345 285.910,926	18.319
15	705.639,345 285.910,926	16	705.653,053 285.895,952	20.301	16	705.653,053 285.895,952	17	705.664,151 285.884,487	15.957
17	705.664,151 285.884,487	18	705.673,273 285.876,025	12.443	18	705.673,273 285.876,025	19	705.682,971 285.868,783	12.104
19	705.682,971 285.868,783	20	705.693,997 285.863,642	12.166	20	705.693,997 285.863,642	21	705.710,379 285.862,252	16.441
21	705.710,379 285.862,252	22	705.726,153 285.863,825	15.852	22	705.726,153 285.863,825	23	705.737,753 285.866,11	11.823
23	705.737,753 285.866,11	24	705.750,469 285.869,626	13.193	24	705.750,469 285.869,626	25	705.764,174 285.877,999	16.06
25	705.764,174 285.877,999	26	705.773,822 285.885,691	12.339	26	705.773,822 285.885,691	27	705.785,618 285.895,968	15.645
27	705.785,618 285.895,968	28	705.794,609 285.903,235	11.561	28	705.794,609 285.903,235	29	705.812,764 285.913,274	20.746
29	705.812,764 285.913,274	30	705.824,161 285.916,557	11.86	30	705.824,161 285.916,557	31	705.836,435 285.917,591	12.317
31	705.836,435 285.917,591	32	705.850,52 285.915,382	14.257	32	705.850,52 285.915,382	33	705.850,52 286.026,543	111.161
33	705.850,52 286.026,543	1	705.472,14 285.948,468	386.352					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6282 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26068/1667, din 21/01/1999 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SISESTEANU SOLICA	

C. Partea III. SARCINI .

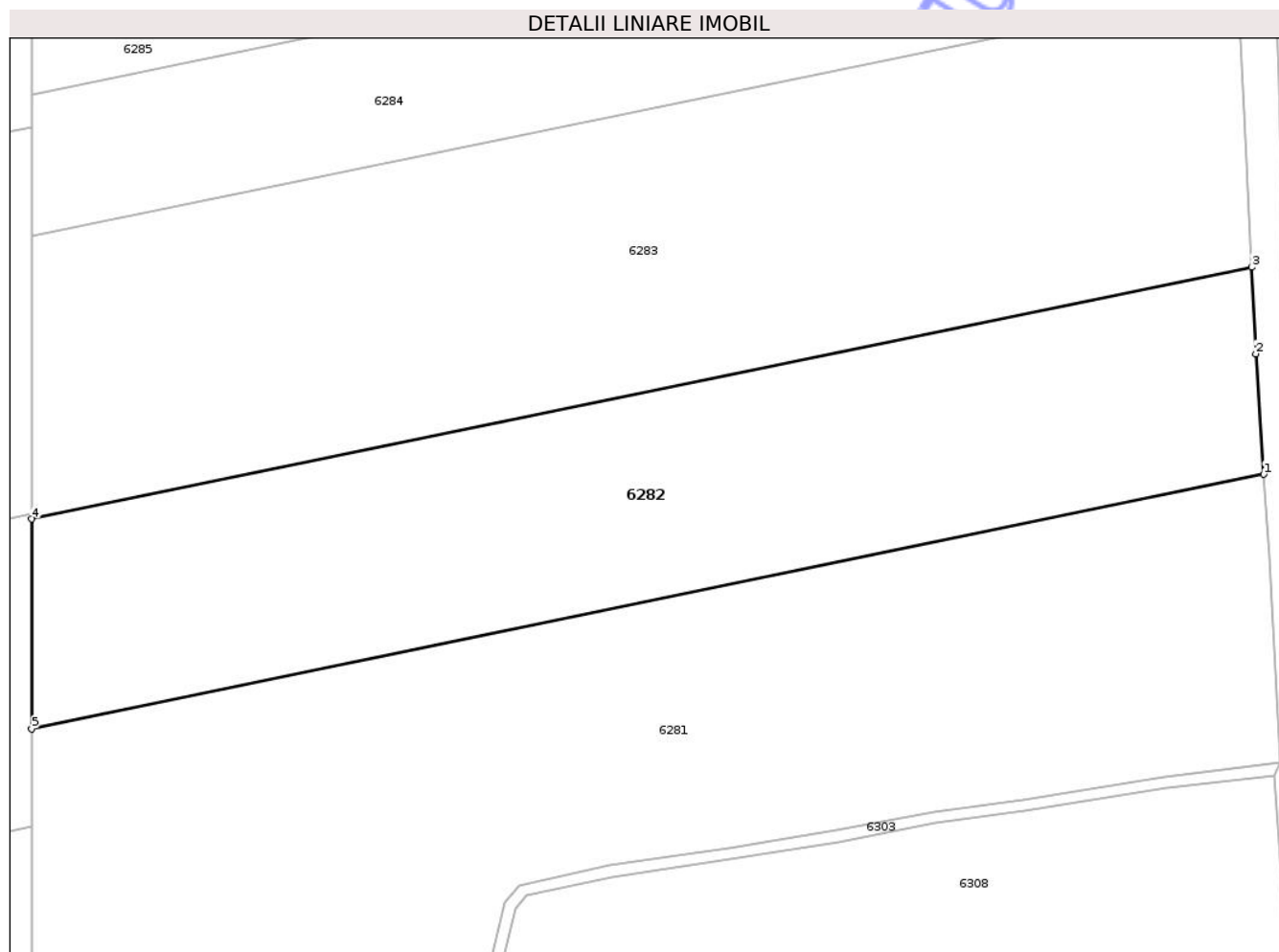
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	2784/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.271,548 286.222,967	2	706.268,829 286.264,111	41.234
2	706.268,829 286.264,111	3	706.267,366 286.293,738	29.663
3	706.267,366 286.293,738	4	705.850,52 286.207,726	425.627
4	705.850,52 286.207,726	5	705.850,52 286.136,092	71.634
5	705.850,52 286.136,092	1	706.271,548 286.222,967	429.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10778
Nr. cadastral vechi:10366

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101006	20.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28523 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA (Incheiere de completare nr. 61/30.08.2018 Dragomir Tudor Radu; Act Administrativ nr. seria B nr. 3499860, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Act Administrativ nr. certificat constatator, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Hotarare Judecatoreasca nr. 107199, din 24/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF.39788860	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

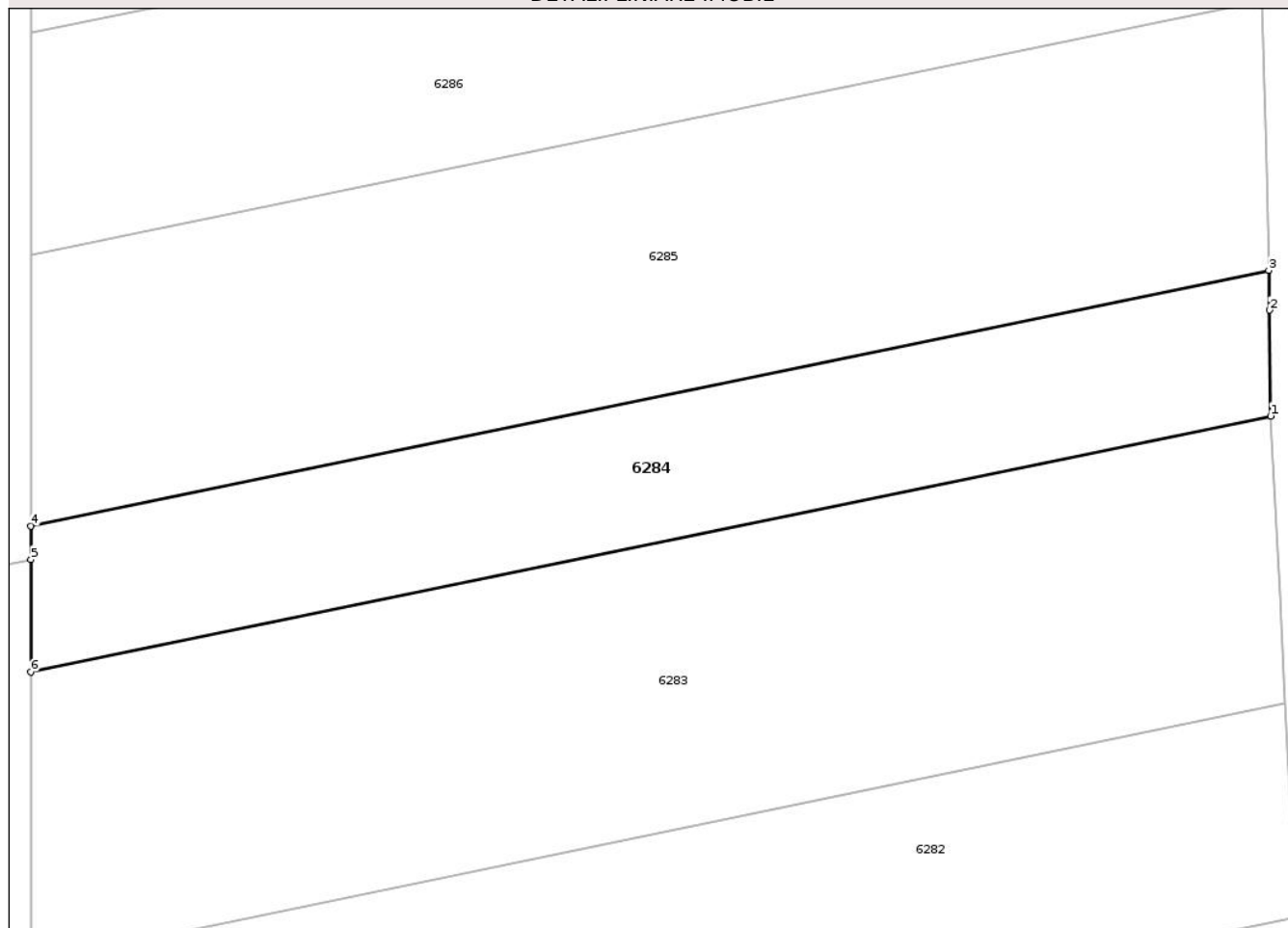
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101006	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	2784/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.262,669 286.389,264	2	706.262,28 286.424,474	35.211
2	706.262,28 286.424,474	3	706.262,026 286.437,696	13.225
3	706.262,026 286.437,696	4	705.850,52 286.352,787	420.175
4	705.850,52 286.352,787	5	705.850,52 286.341,65	11.136
5	705.850,52 286.341,65	6	705.850,52 286.304,231	37.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.850,52 286.304,231	1	706.262,669 286.389,264	420.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10949
Nr. cadastral vechi:10462

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100537	30.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28573 / 03/09/2018	
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA (Incheiere de completare nr. 61/30.08.2018 Dragomir Tudor Radu; Act Administrativ nr. seria B nr. 3499860, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Act Administrativ nr. certificat constatator, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Hotarare Judecatoreasca nr. 107199, din 24/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF.39788860
	A1

C. Partea III. SARCINI .

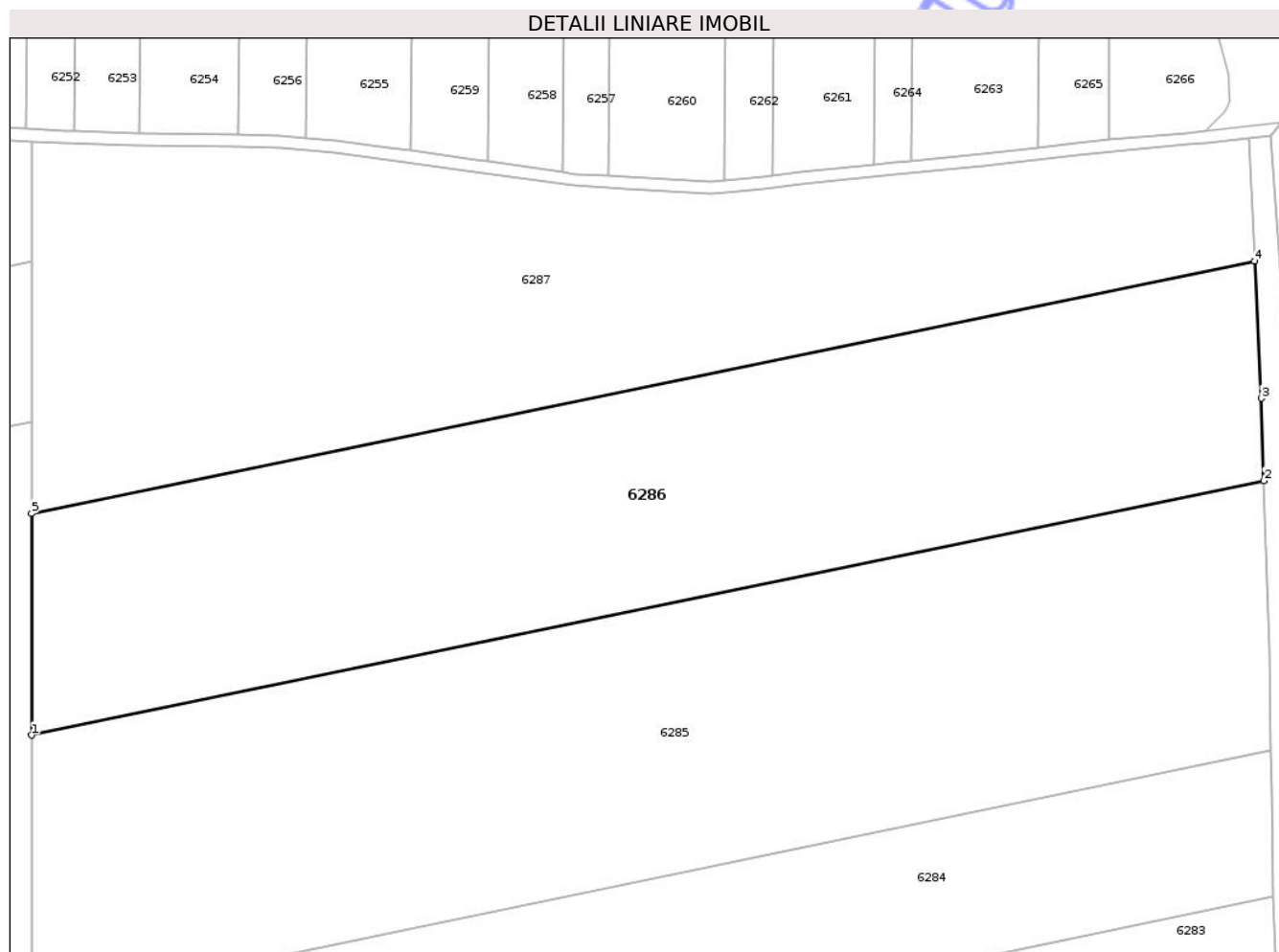
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100537	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	2784/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.442,936	2	706.259,619 286.527,349	417.717
2	706.259,619 286.527,349	3	706.258,757 286.554,715	27.38
3	706.258,757 286.554,715	4	706.256,542 286.600,297	45.635
4	706.256,542 286.600,297	5	705.850,52 286.516,518	414.575
5	705.850,52 286.516,518	1	705.850,52 286.442,936	73.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10742
Nr. cadastral vechi:10354

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100427	30.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20724 / 04/11/2009		
Act Notarial nr. 1066, din 23/10/2009 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARVU VASILICA 2) PARVU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

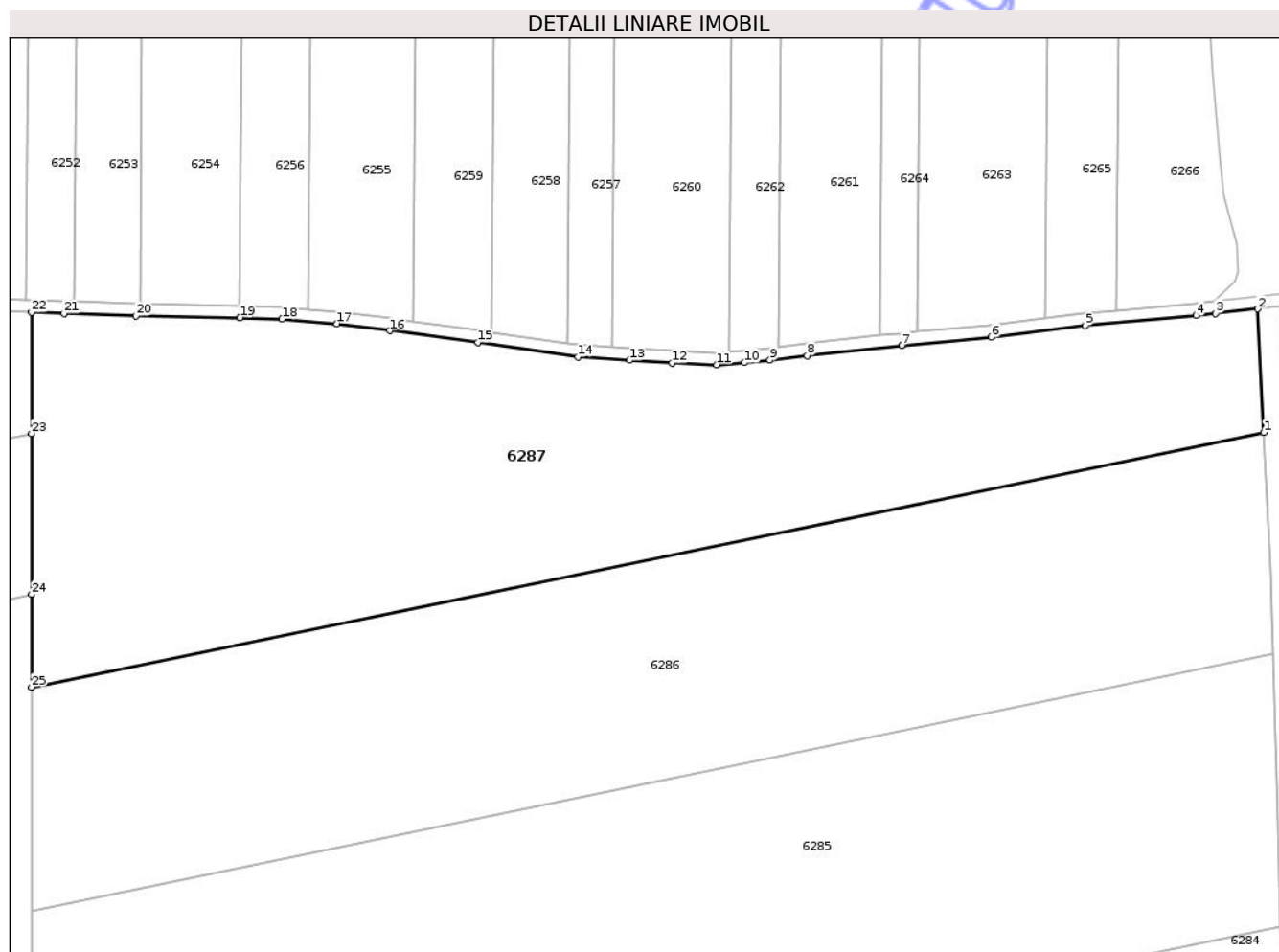
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100427	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	2784/21/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.256,542 286.600,297	2	706.254,564 286.640,999	40.751
3	706.240,645 286.639,568	4	706.234,226 286.638,802	6.464
5	706.197,801 286.635,547	6	706.166,782 286.631,736	31.252
7	706.137,207 286.629,033	8	706.106,057 286.625,638	31.334
9	706.093,866 286.624,193	10	706.085,412 286.623,295	8.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.254,564 286.640,999	3	706.240,645 286.639,568	13.993
4	706.234,226 286.638,802	5	706.197,801 286.635,547	36.57
6	706.166,782 286.631,736	7	706.137,207 286.629,033	29.699
8	706.106,057 286.625,638	9	706.093,866 286.624,193	12.277
10	706.085,412 286.623,295	11	706.076,232 286.622,655	9.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.076,232 286.622,655	12	706.061,556 286.623,19	14.686
13	706.047,644 286.624,132	14	706.030,519 286.625,198	17.158
15	705.997,493 286.629,922	16	705.968,588 286.633,872	29.174
17	705.951,164 286.636,158	18	705.933,083 286.637,709	18.147
19	705.919,127 286.638,162	20	705.884,878 286.638,775	34.255
21	705.861,202 286.639,522	22	705.850,52 286.639,944	10.69
23	705.850,52 286.599,98	24	705.850,52 286.547,009	52.971
25	705.850,52 286.516,518	1	706.256,542 286.600,297	414.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.061,556 286.623,19	13	706.047,644 286.624,132	13.944
14	706.030,519 286.625,198	15	705.997,493 286.629,922	33.362
16	705.968,588 286.633,872	17	705.951,164 286.636,158	17.574
18	705.933,083 286.637,709	19	705.919,127 286.638,162	13.963
20	705.884,878 286.638,775	21	705.861,202 286.639,522	23.688
22	705.850,52 286.639,944	23	705.850,52 286.599,98	39.964
24	705.850,52 286.547,009	25	705.850,52 286.516,518	30.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6289 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26067/1613, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ARAMITU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

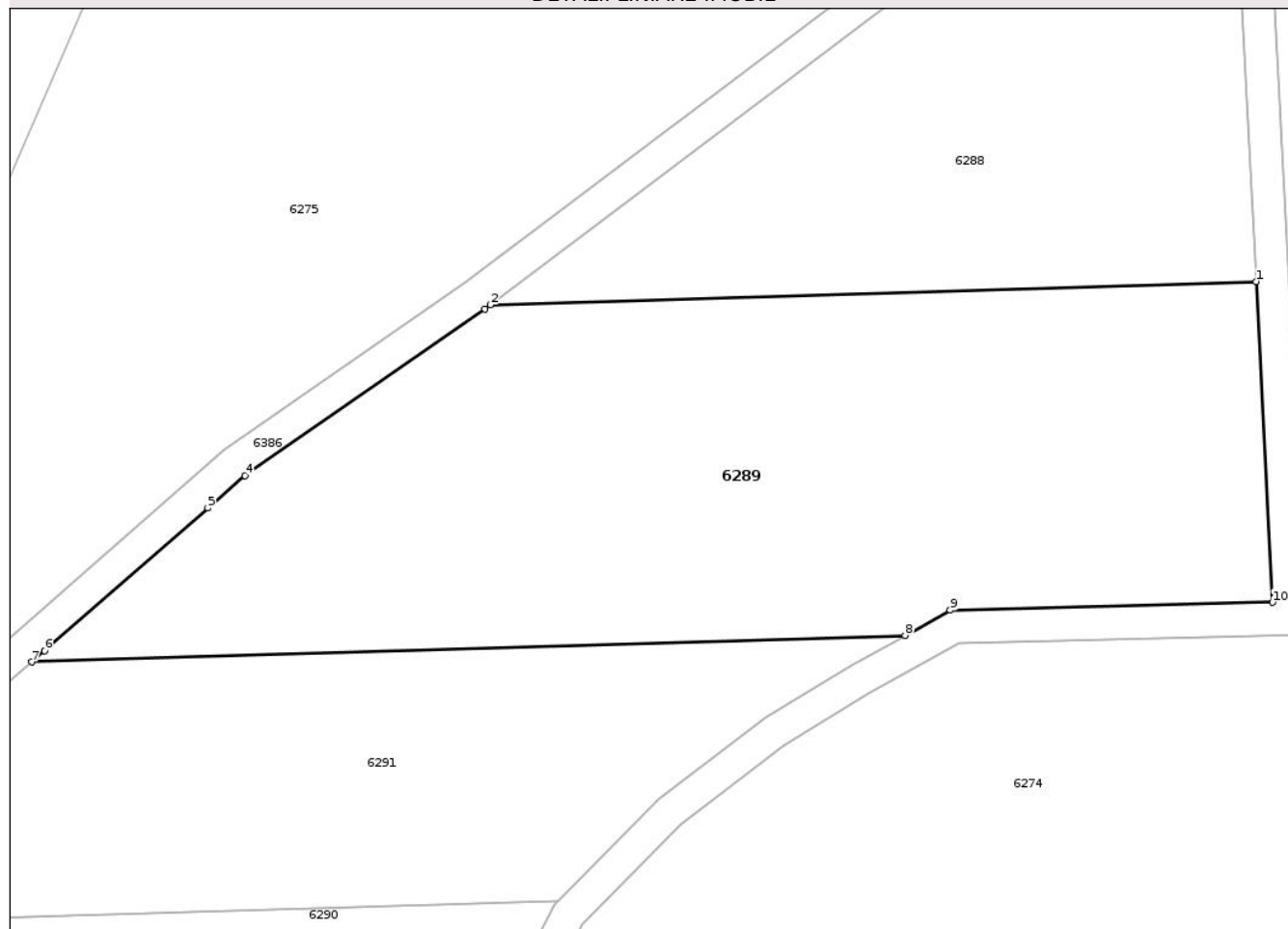
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.000	-	2806/15	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.573,076 286.386,735	2	705.480,347 286.383,913	92.772
2	705.480,347 286.383,913	3	705.479,675 286.383,406	0.841
3	705.479,675 286.383,406	4	705.450,603 286.363,238	35.383
4	705.450,603 286.363,238	5	705.446,112 286.359,313	5.964
5	705.446,112 286.359,313	6	705.426,353 286.342,052	26.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.426,353 286.342,052	7	705.424,81 286.340,705	2.048
7	705.424,81 286.340,705	8	705.530,582 286.343,924	105.821
8	705.530,582 286.343,924	9	705.536,06 286.346,948	6.257
9	705.536,06 286.346,948	10	705.575,085 286.347,914	39.037
10	705.575,085 286.347,914	1	705.573,076 286.386,735	38.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101662	3.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17213 / 22/06/2012	
Act Administrativ nr. 26066/1537, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ALI RASIM	

C. Partea III. SARCINI .

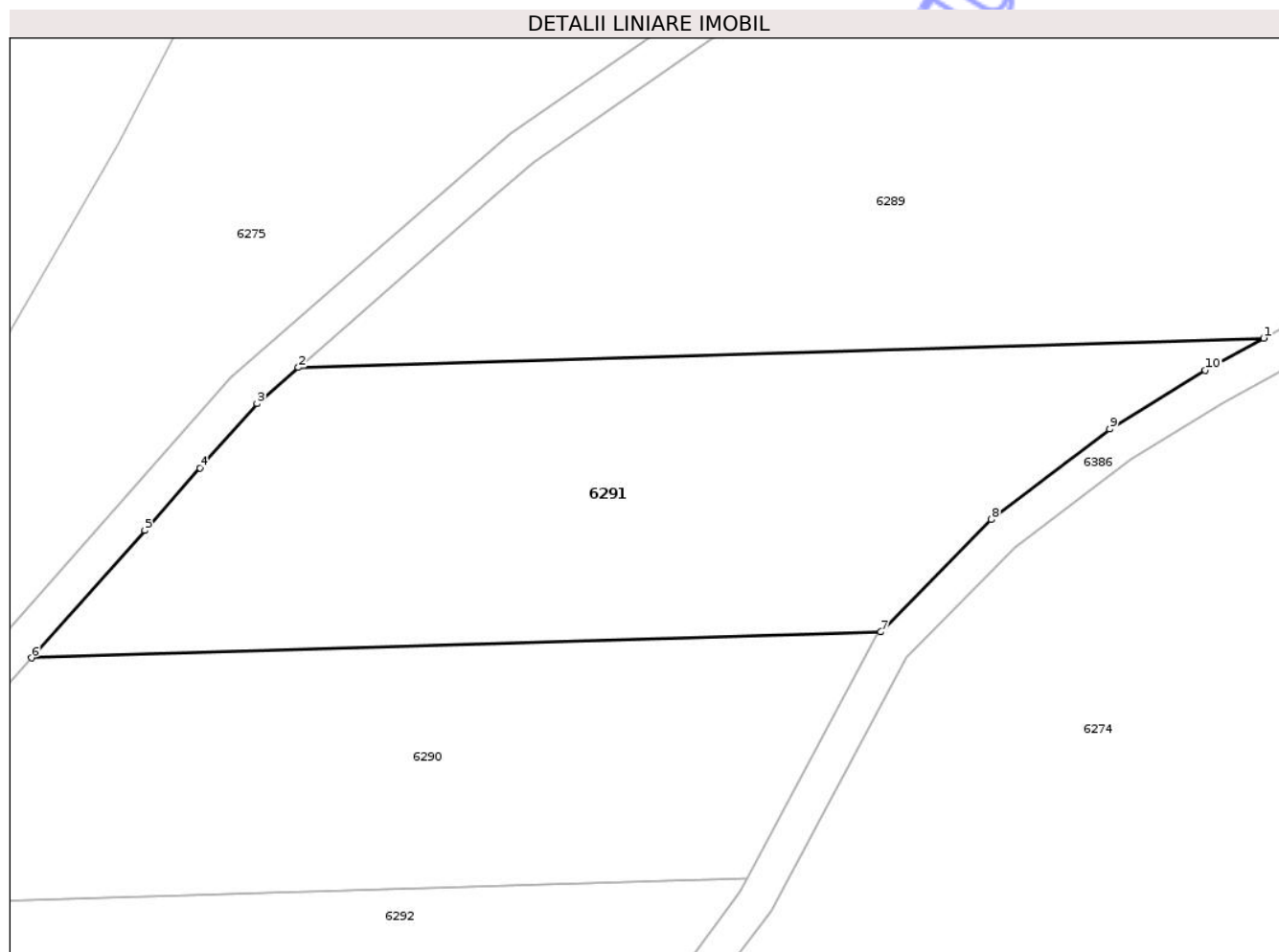
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101662	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.000	-	2806/14	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.530,582 286.343,924	2	705.424,81 286.340,705	105.821
2	705.424,81 286.340,705	3	705.420,283 286.336,75	6.011
3	705.420,283 286.336,75	4	705.414,052 286.329,728	9.388
4	705.414,052 286.329,728	5	705.407,983 286.322,889	9.144
5	705.407,983 286.322,889	6	705.395,591 286.308,924	18.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.395,591 286.308,924	7	705.488,618 286.311,756	93.07
7	705.488,618 286.311,756	8	705.500,731 286.324,076	17.278
8	705.500,731 286.324,076	9	705.513,705 286.333,977	16.321
9	705.513,705 286.333,977	10	705.524,18 286.340,39	12.282
10	705.524,18 286.340,39	1	705.530,582 286.343,924	7.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6293 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2179, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIREA MARIN 2) ION TUDORA 3) PANAIT ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

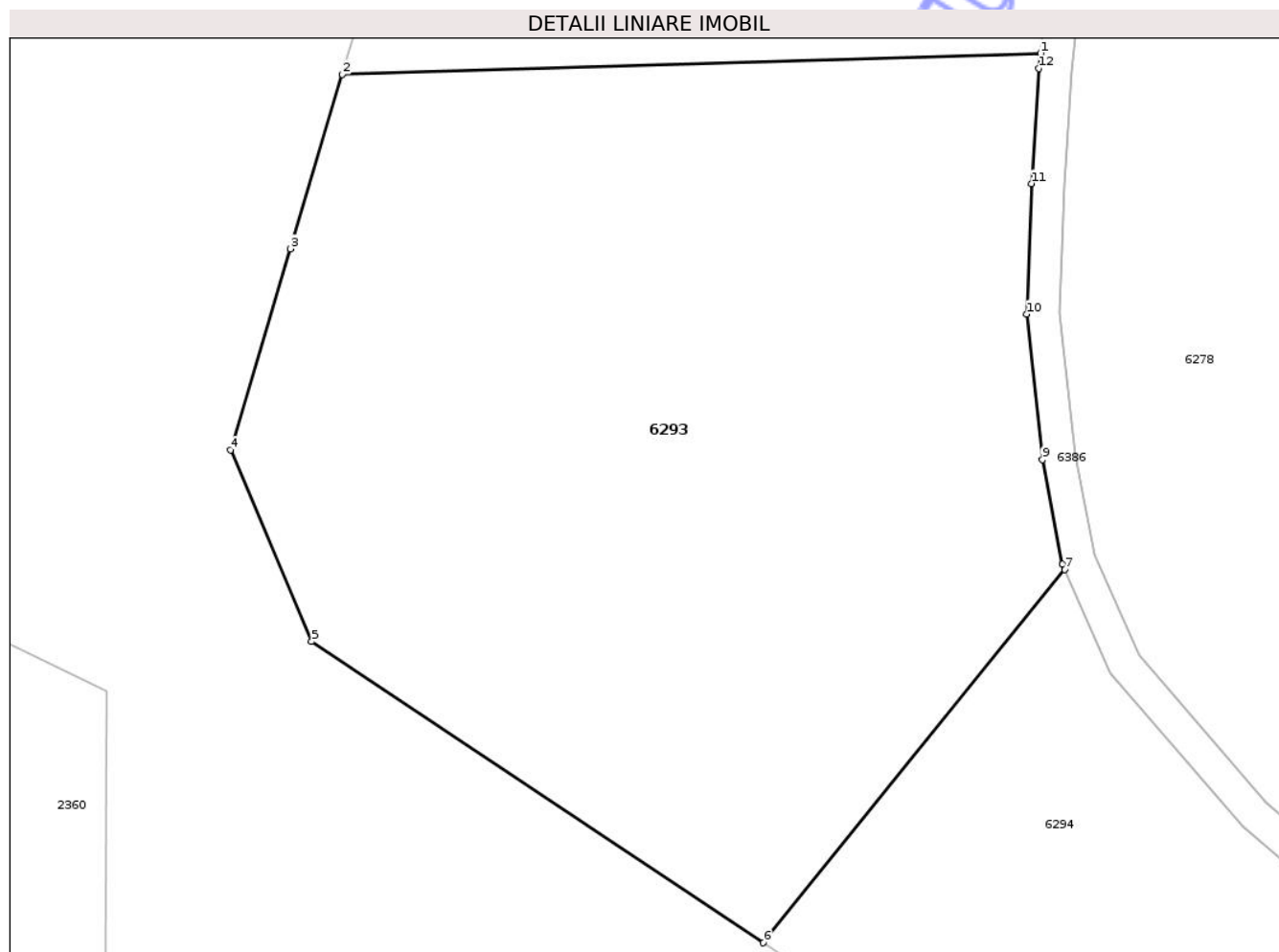
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.000	-	2806/11	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.373,289 286.103,332	2	705.288,339 286.100,747	84.99
2	705.288,339 286.100,747	3	705.281,992 286.079,559	22.118
3	705.281,992 286.079,559	4	705.274,727 286.055,094	25.521
4	705.274,727 286.055,094	5	705.284,618 286.031,786	25.32
5	705.284,618 286.031,786	6	705.339,565 285.995,177	66.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.339,565 285.995,177	7	705.376,255 286.040,545	58.348
7	705.376,255 286.040,545	8	705.375,971 286.041,186	0.7
8	705.375,971 286.041,186	9	705.373,521 286.053,916	12.965
9	705.373,521 286.053,916	10	705.371,584 286.071,614	17.803
10	705.371,584 286.071,614	11	705.372,199 286.087,474	15.872
11	705.372,199 286.087,474	12	705.373,086 286.101,469	14.023
12	705.373,086 286.101,469	1	705.373,289 286.103,332	1.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6295 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23189/2183, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BALEA VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

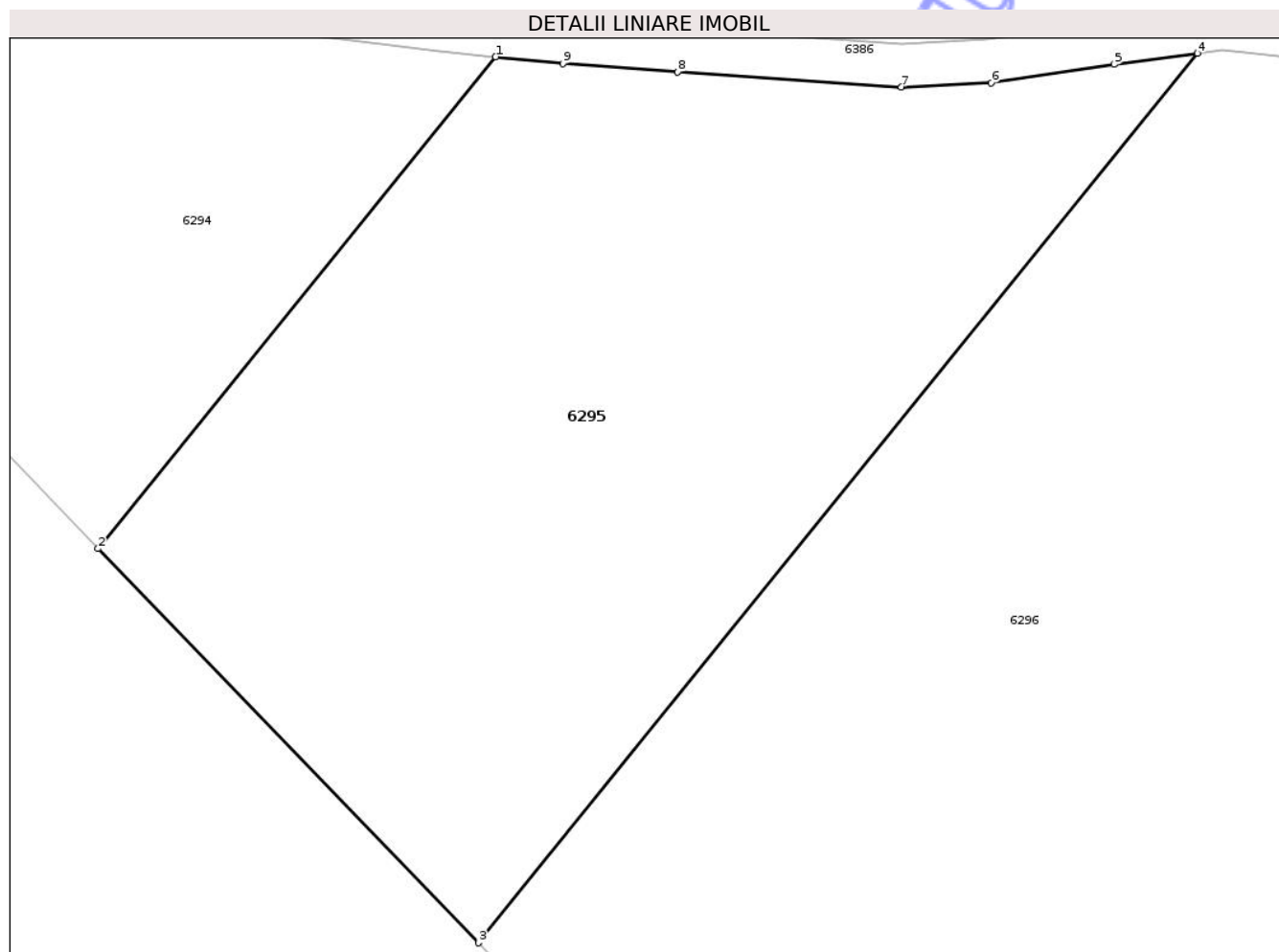
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.000	-	2806/9	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.550,191 285.919,958	2	705.513,517 285.874,61	58.321
2	705.513,517 285.874,61	3	705.548,622 285.838,263	50.532
3	705.548,622 285.838,263	4	705.614,951 285.920,278	105.48
4	705.614,951 285.920,278	5	705.607,282 285.919,254	7.737
5	705.607,282 285.919,254	6	705.595,928 285.917,547	11.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.595,928 285.917,547	7	705.587,65 285.917,155	8.287
7	705.587,65 285.917,155	8	705.566,985 285.918,547	20.712
8	705.566,985 285.918,547	9	705.556,423 285.919,316	10.591
9	705.556,423 285.919,316	1	705.550,191 285.919,958	6.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10822
Nr. cadastral vechi:10387

Adresa: Jud. Constanta, TARLA PS 2806/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100459	13.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28590 / 03/09/2018	
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA (Incheiere de completare nr. 61/30.08.2018 Dragomir Tudor Radu; Act Administrativ nr. seria B nr. 3499860, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Act Administrativ nr. certificat constatator, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Hotarare Judecatoreasca nr. 107199, din 24/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF.39788860
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

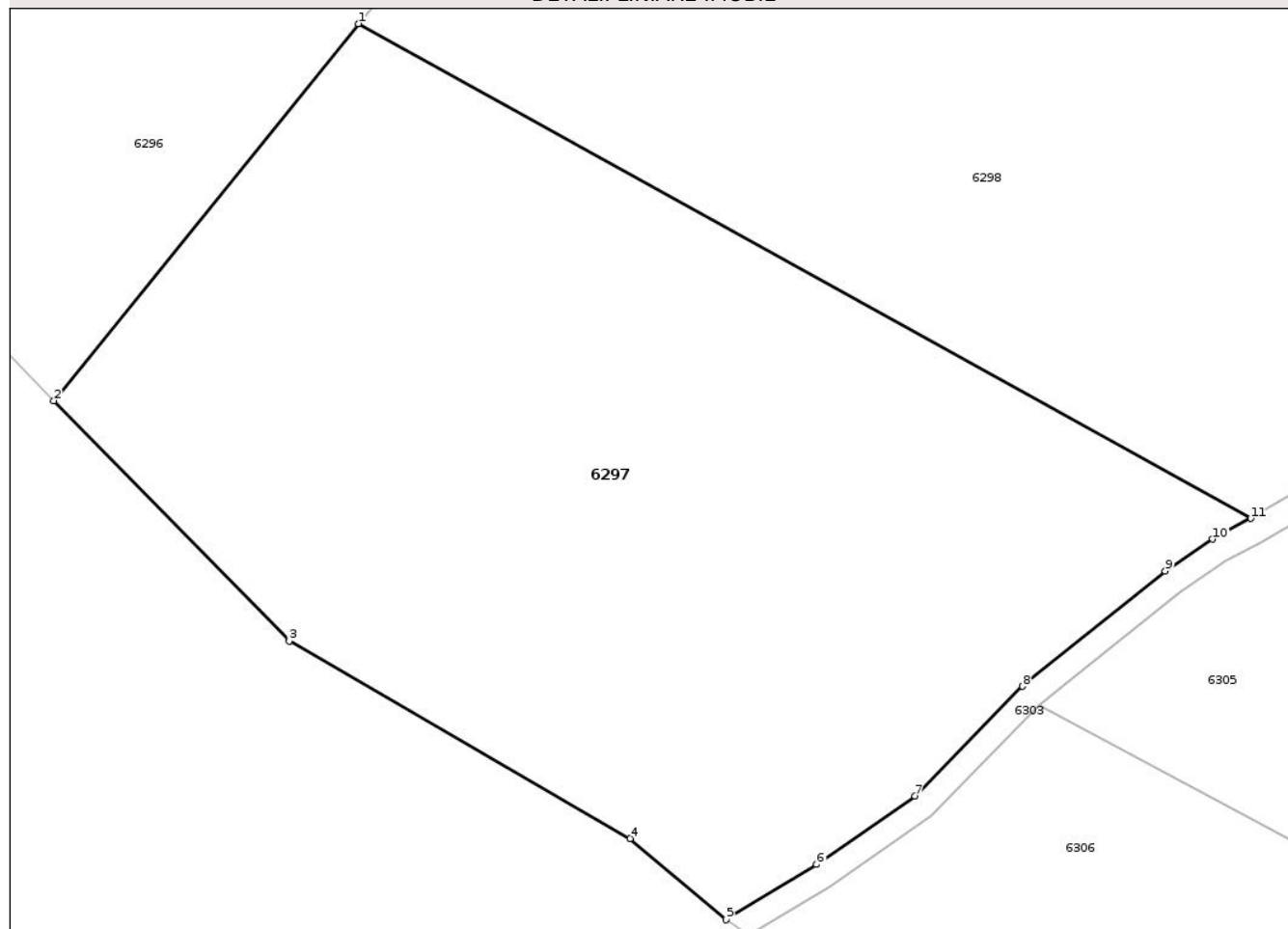
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100459	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	13.000	-	2806/7	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.666,324 285.839,342	2	705.618,636 285.780,376	75.836
2	705.618,636 285.780,376	3	705.655,51 285.742,817	52.635
3	705.655,51 285.742,817	4	705.708,9 285.711,904	61.694
4	705.708,9 285.711,904	5	705.723,872 285.699,193	19.639
5	705.723,872 285.699,193	6	705.738,068 285.707,824	16.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.738,068 285.707,824	7	705.753,467 285.718,545	18.764
7	705.753,467 285.718,545	8	705.770,3 285.735,715	24.045
8	705.770,3 285.735,715	9	705.792,629 285.753,744	28.699
9	705.792,629 285.753,744	10	705.800,087 285.758,719	8.966
10	705.800,087 285.758,719	11	705.806,036 285.761,97	6.779
11	705.806,036 285.761,97	1	705.666,324 285.839,342	159.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10774
Nr. cadastral vechi:10367

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100439	8.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28580 / 03/09/2018	
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir ROMELIA (Incheiere de completare nr. 61/30.08.2018 Dragomir Tudor Radu; Act Administrativ nr. seria B nr. 3499860, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Act Administrativ nr. certificat constatator, din 27/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București; Hotarare Judecatoreasca nr. 107199, din 24/08/2018 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

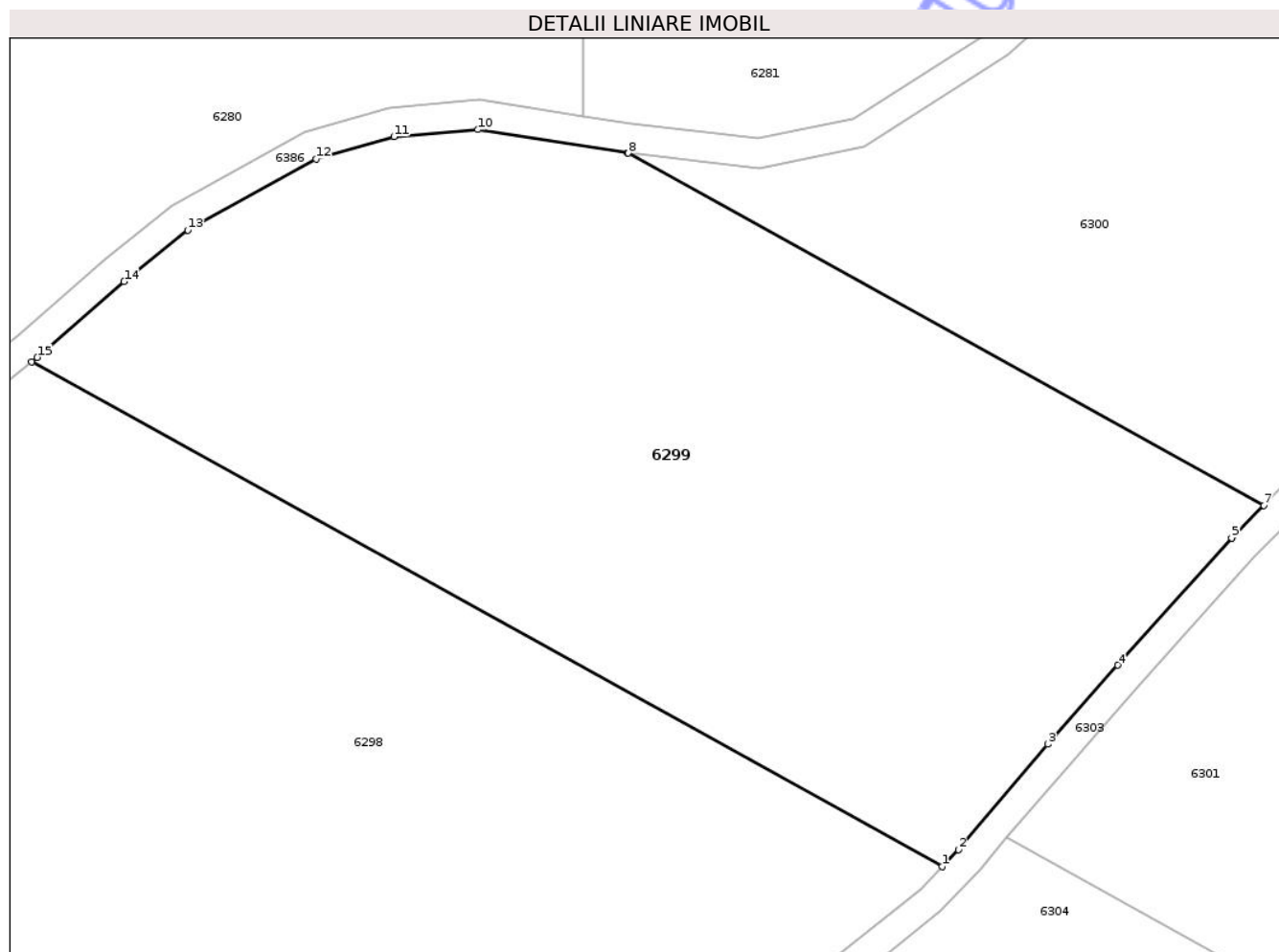
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100439	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.400	-	2806/5	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.899,391 285.813,455	2	705.901,602 285.815,729	3.171
2	705.901,602 285.815,729	3	705.913,762 285.830,055	18.791
3	705.913,762 285.830,055	4	705.923,251 285.840,811	14.344
4	705.923,251 285.840,811	5	705.938,77 285.858,07	23.209
5	705.938,77 285.858,07	6	705.938,888 285.858,196	0.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.938,888 285.858,196	7	705.943,13 285.862,521	6.059
7	705.943,13 285.862,521	8	705.856,744 285.910,361	98.748
8	705.856,744 285.910,361	9	705.856,658 285.910,371	0.087
9	705.856,658 285.910,371	10	705.836,291 285.913,565	20.616
10	705.836,291 285.913,565	11	705.824,89 285.912,604	11.442
11	705.824,89 285.912,604	12	705.814,305 285.909,555	11.015
12	705.814,305 285.909,555	13	705.796,851 285.899,904	19.944
13	705.796,851 285.899,904	14	705.788,19 285.892,904	11.137
14	705.788,19 285.892,904	15	705.776,384 285.882,618	15.658
15	705.776,384 285.882,618	16	705.775,612 285.882,003	0.986
16	705.775,612 285.882,003	1	705.899,391 285.813,455	141.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6301

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11303
Nr. cadastral vechi:10717

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Ps 2806/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100800	4.000	Sector cadastral:89 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33773 / 12/10/2018	
Act Administrativ nr. 136/2017, din 04/10/2018 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (act administrativ nr 136/2017 din 29.10.2018, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEi, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	
1) CRUCERU MARIAN	
OBSERVATII: Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al CRUCERU A. MARIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	
237319 / 12/09/2025	
Act Notarial nr. 1087, din 11/09/2025 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;	
B5	A1
se noteaza interdicțiile de grevare și înstrainare	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26579 / 14/09/2016	
Act Administrativ nr. fn, din 22/08/2016 emis de bej rusu (adresa);	
C3	A1
Se radiaza urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr.612/2015 al BEJ RUSU CATALINA, creditor BIOCHEM SRL pentru suma de 19.595,65 LEI, asupra cotei aferente debitorului SIRBU COSTEL de sub C-2 notata prin incheierea nr.4778/2016	
33773 / 12/10/2018	
Act Administrativ nr. 136/2017, din 04/10/2018 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (act administrativ nr 136/2017 din 29.10.2018, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);	
C7	A1
In baza art. 857 alin.3 si alin.4 Cod Proc. Civ. imobilul ramine liber de sarcini	
38120 / 19/11/2018	
Act Notarial nr. 3608, din 16/11/2018 emis de Chivu Nicolae Bogdan;	
C8	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:279000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	
219799 / 21/11/2023	
Act Notarial nr. 2265, din 17/11/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;	
C9	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:194270 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului,	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	
288910 / 18/10/2024	
Act Notarial nr. 2331, din 17/10/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;	
C10	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:303350 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	
237319 / 12/09/2025	
Act Notarial nr. 1087, din 11/09/2025 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;	
C11	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:646750 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	

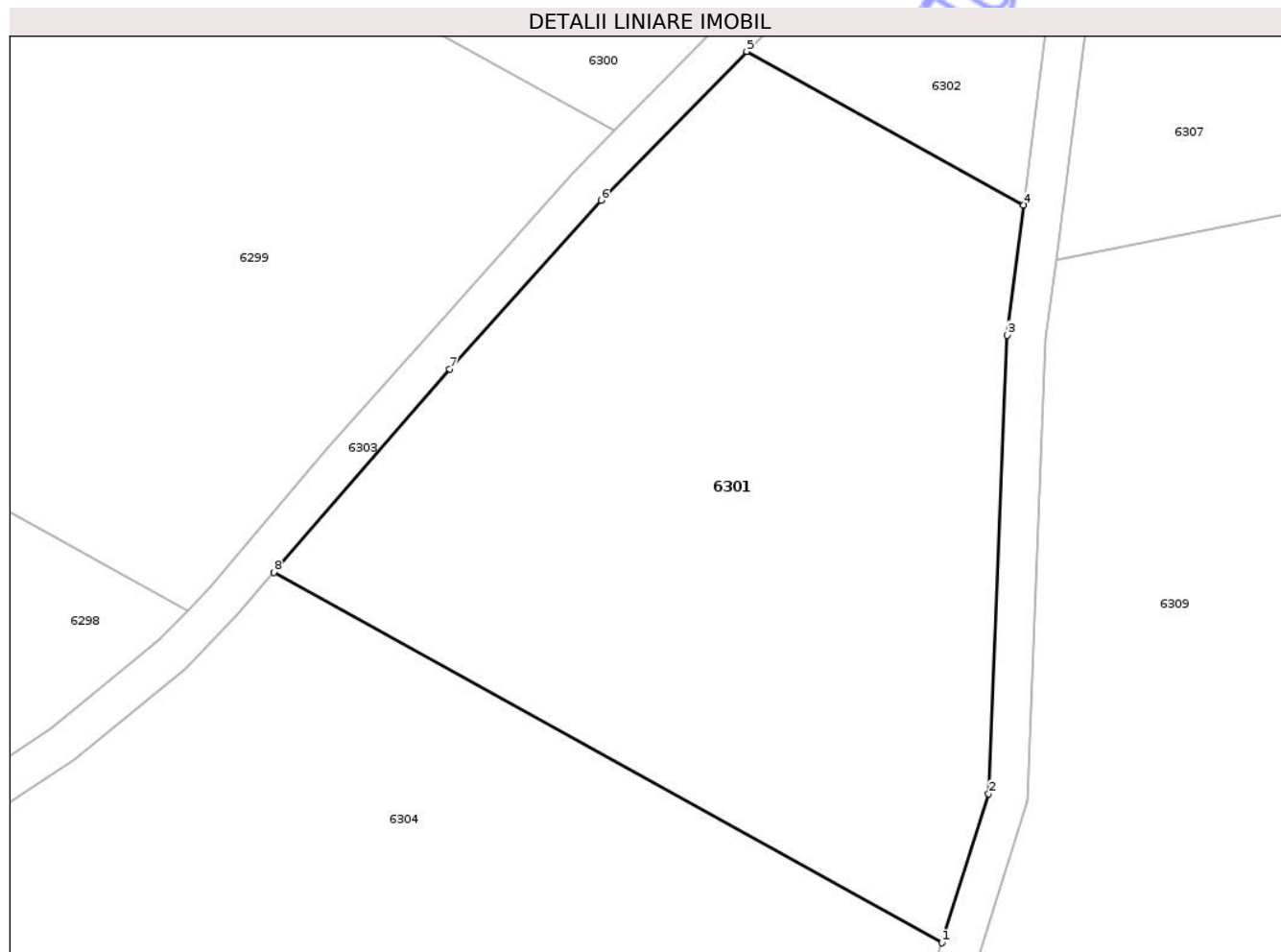
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100800	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.000	-	Ps 2806/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.976,648 285.779,455	2	705.981,44 285.794,698	15.978
2	705.981,44 285.794,698	3	705.983,321 285.841,608	46.948
3	705.983,321 285.841,608	4	705.985,026 285.854,914	13.415
4	705.985,026 285.854,914	5	705.956,672 285.870,617	32.412
5	705.956,672 285.870,617	6	705.941,744 285.855,395	21.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.941,744 285.855,395	7	705.926,238 285.838,151	23.19
7	705.926,238 285.838,151	8	705.908,223 285.817,349	27.519
8	705.908,223 285.817,349	1	705.976,648 285.779,455	78.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6304 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26065/1426, din 01/10/1997 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GIRLEA MARIETA	

C. Partea III. SARCINI .

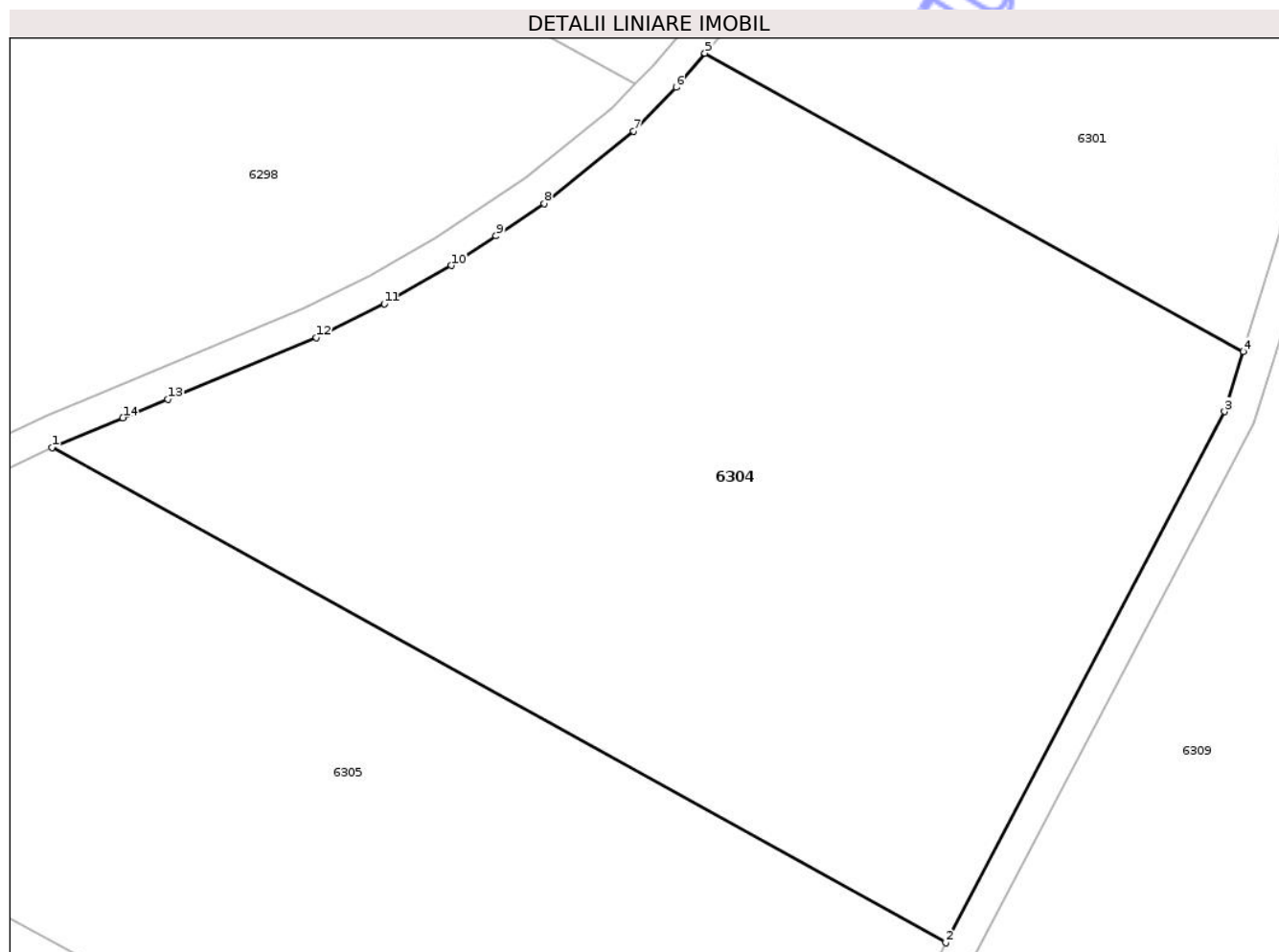
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.400	-	2806/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.825,246 285.767,27	2	705.938,849 285.704,357	129.86
2	705.938,849 285.704,357	3	705.974,286 285.771,836	76.218
3	705.974,286 285.771,836	4	705.976,648 285.779,455	7.977
4	705.976,648 285.779,455	5	705.908,223 285.817,349	78.217
5	705.908,223 285.817,349	6	705.904,564 285.813,038	5.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.904,564 285.813,038	7	705.899,139 285.807,456	7.784
7	705.899,139 285.807,456	8	705.887,795 285.798,238	14.617
8	705.887,795 285.798,238	9	705.881,671 285.794,136	7.371
9	705.881,671 285.794,136	10	705.875,998 285.790,398	6.794
10	705.875,998 285.790,398	11	705.867,472 285.785,523	9.821
11	705.867,472 285.785,523	12	705.858,827 285.781,249	9.644
12	705.858,827 285.781,249	13	705.839,962 285.773,42	20.425
13	705.839,962 285.773,42	14	705.834,24 285.771,05	6.193
14	705.834,24 285.771,05	1	705.825,246 285.767,27	9.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2806/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.069	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6306 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

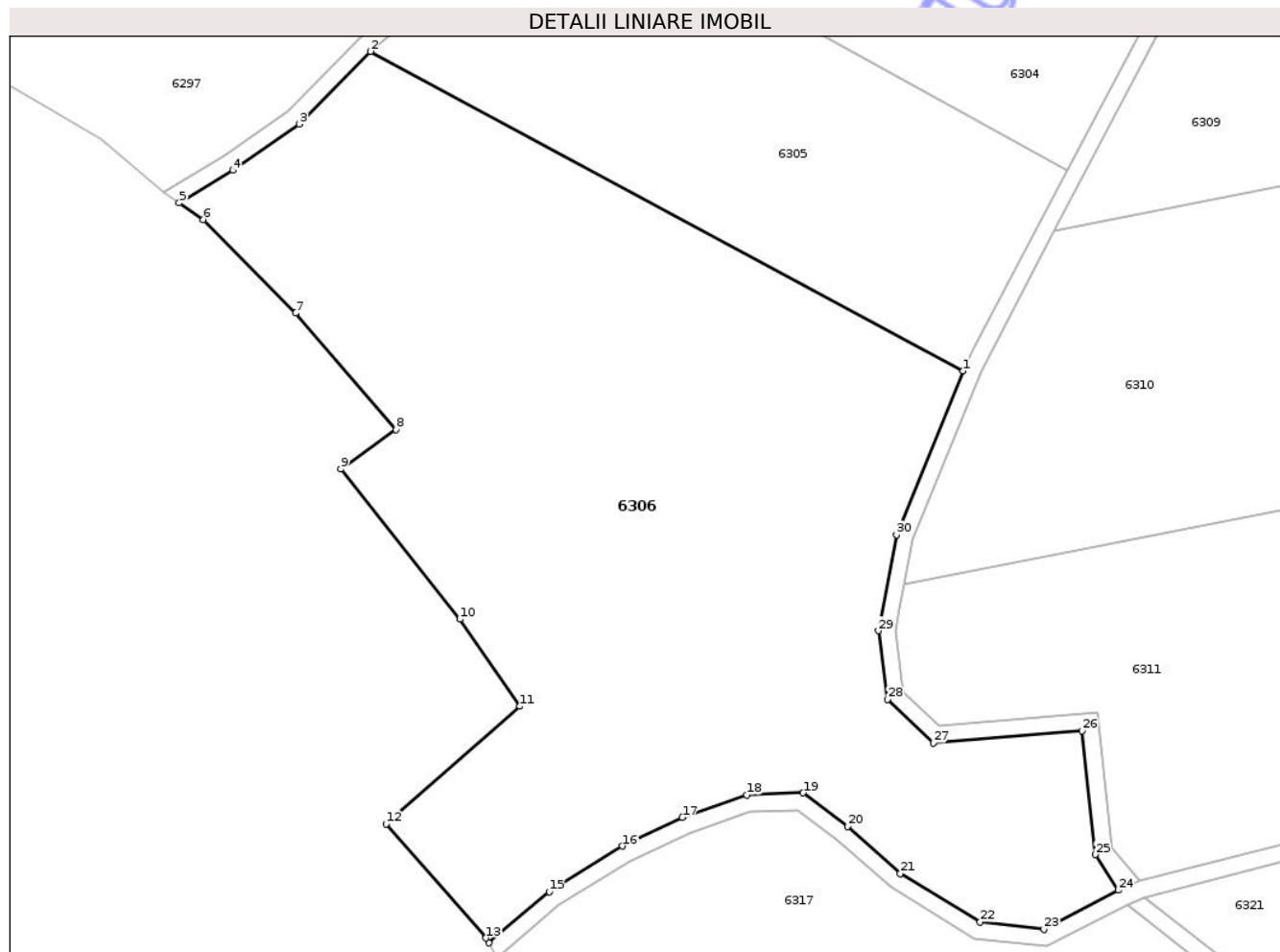
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	22.069	-	2806/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.914,046 285.656,774	2	705.772,993 285.732,749	160.212
3	705.756,06 285.715,477	4	705.740,252 285.704,471	19.263
5	705.727,481 285.696,706	6	705.733,168 285.692,787	6.907
7	705.755,188 285.670,517	8	705.779,063 285.642,859	36.538
9	705.765,92 285.633,477	10	705.794,28 285.597,757	45.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.772,993 285.732,749	3	705.756,06 285.715,477	24.187
4	705.740,252 285.704,471	5	705.727,481 285.696,706	14.946
6	705.733,168 285.692,787	7	705.755,188 285.670,517	31.318
8	705.779,063 285.642,859	9	705.765,92 285.633,477	16.148
10	705.794,28 285.597,757	11	705.808,61 285.577,028	25.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.808,61 285.577,028	12	705.776,751 285.549,065	42.39
13	705.800,541 285.521,937	14	705.801,142 285.520,813	1.275
15	705.815,53 285.532,988	16	705.832,992 285.543,791	20.534
17	705.847,243 285.550,619	18	705.862,594 285.555,939	16.247
19	705.876,015 285.556,449	20	705.886,573 285.548,468	13.235
21	705.899,146 285.537,292	22	705.918,167 285.525,772	22.237
23	705.933,326 285.524,033	24	705.951,001 285.533,319	19.966
25	705.945,606 285.541,772	26	705.942,45 285.571,226	29.623
27	705.907,048 285.568,303	28	705.896,123 285.578,645	15.044
29	705.893,896 285.595,025	30	705.898,221 285.617,852	23.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.776,751 285.549,065	13	705.800,541 285.521,937	36.082
14	705.801,142 285.520,813	15	705.815,53 285.532,988	18.848
16	705.832,992 285.543,791	17	705.847,243 285.550,619	15.802
18	705.862,594 285.555,939	19	705.876,015 285.556,449	13.43
20	705.886,573 285.548,468	21	705.899,146 285.537,292	16.822
22	705.918,167 285.525,772	23	705.933,326 285.524,033	15.259
24	705.951,001 285.533,319	25	705.945,606 285.541,772	10.028
26	705.942,45 285.571,226	27	705.907,048 285.568,303	35.522
28	705.896,123 285.578,645	29	705.893,896 285.595,025	16.531
30	705.898,221 285.617,852	1	705.914,046 285.656,774	42.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103083	25.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30922 / 24/09/2018	
Act Notarial nr. 1233, din 21/09/2018 emis de Ionescu Ciprian Crisan;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GUTA ION	
2) GUTA NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

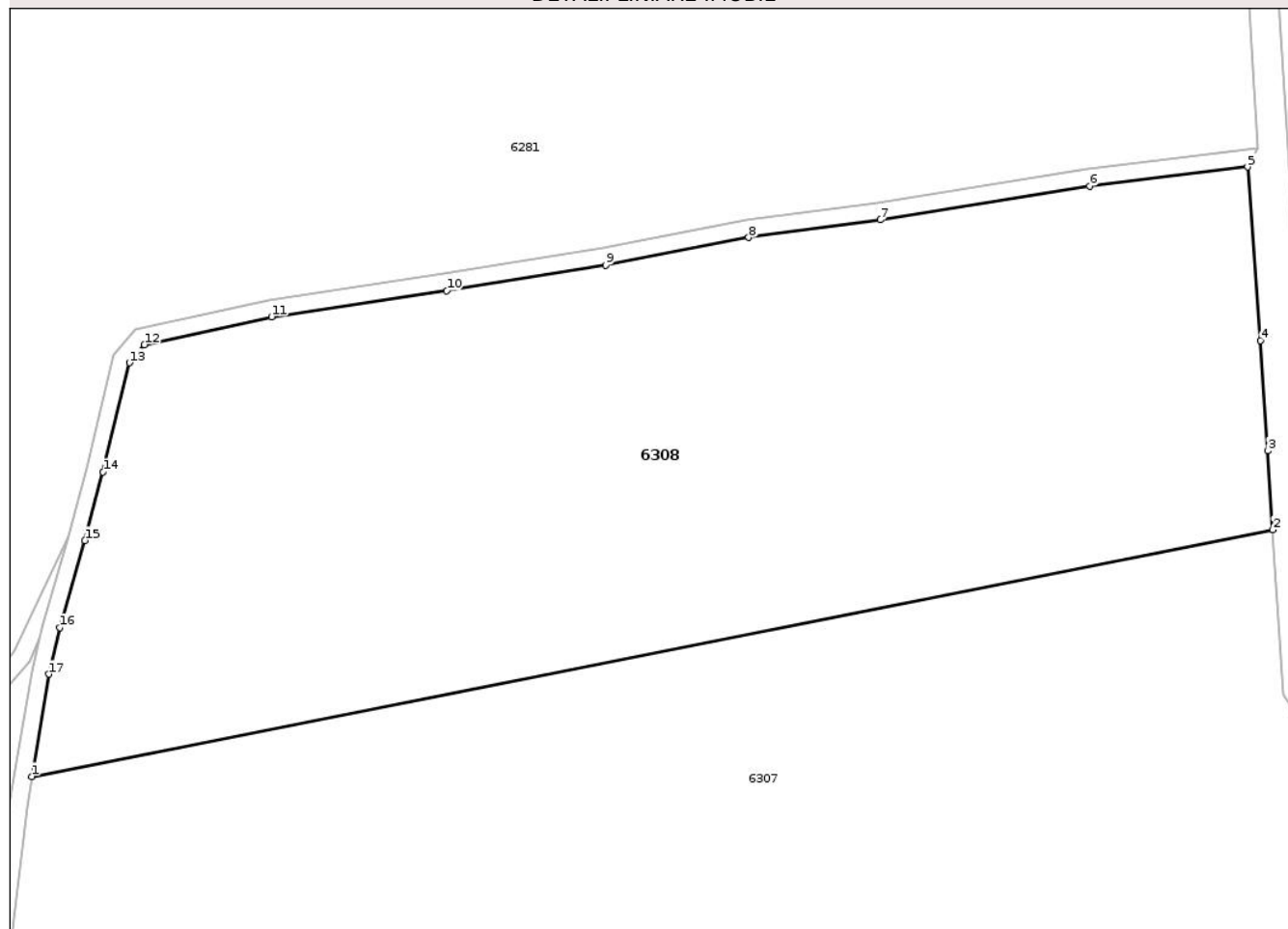
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103083	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	-	2784/10	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.993,375 285.979,182	2	706.280,762 286.036,279	293.005
2	706.280,762 286.036,279	3	706.279,595 286.054,549	18.307
3	706.279,595 286.054,549	4	706.277,964 286.080,087	25.59
4	706.277,964 286.080,087	5	706.274,962 286.120,258	40.283
5	706.274,962 286.120,258	6	706.238,36 286.115,806	36.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.238,36 286.115,806	7	706.189,885 286.107,992	49.101
7	706.189,885 286.107,992	8	706.159,386 286.103,9	30.772
8	706.159,386 286.103,9	9	706.126,258 286.097,533	33.734
9	706.126,258 286.097,533	10	706.089,463 286.091,599	37.27
10	706.089,463 286.091,599	11	706.048,911 286.085,591	40.995
11	706.048,911 286.085,591	12	706.019,453 286.079,095	30.166
12	706.019,453 286.079,095	13	706.015,993 286.074,925	5.419
13	706.015,993 286.074,925	14	706.009,872 286.049,635	26.02
14	706.009,872 286.049,635	15	706.005,633 286.033,806	16.387
15	706.005,633 286.033,806	16	705.999,87 286.013,633	20.98
16	705.999,87 286.013,633	17	705.997,264 286.002,893	11.052
17	705.997,264 286.002,893	1	705.993,375 285.979,182	24.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10513
Nr. cadastral vechi:10235

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100305	41.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20722 / 04/11/2009	
Act Notarial nr. 1064, din 23/10/2009 emis de BNP PUTANU MARIN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PARVU CONSTANTIN	
2) PARVU VASILICA	
OBSERVATII: PRET:12.230 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

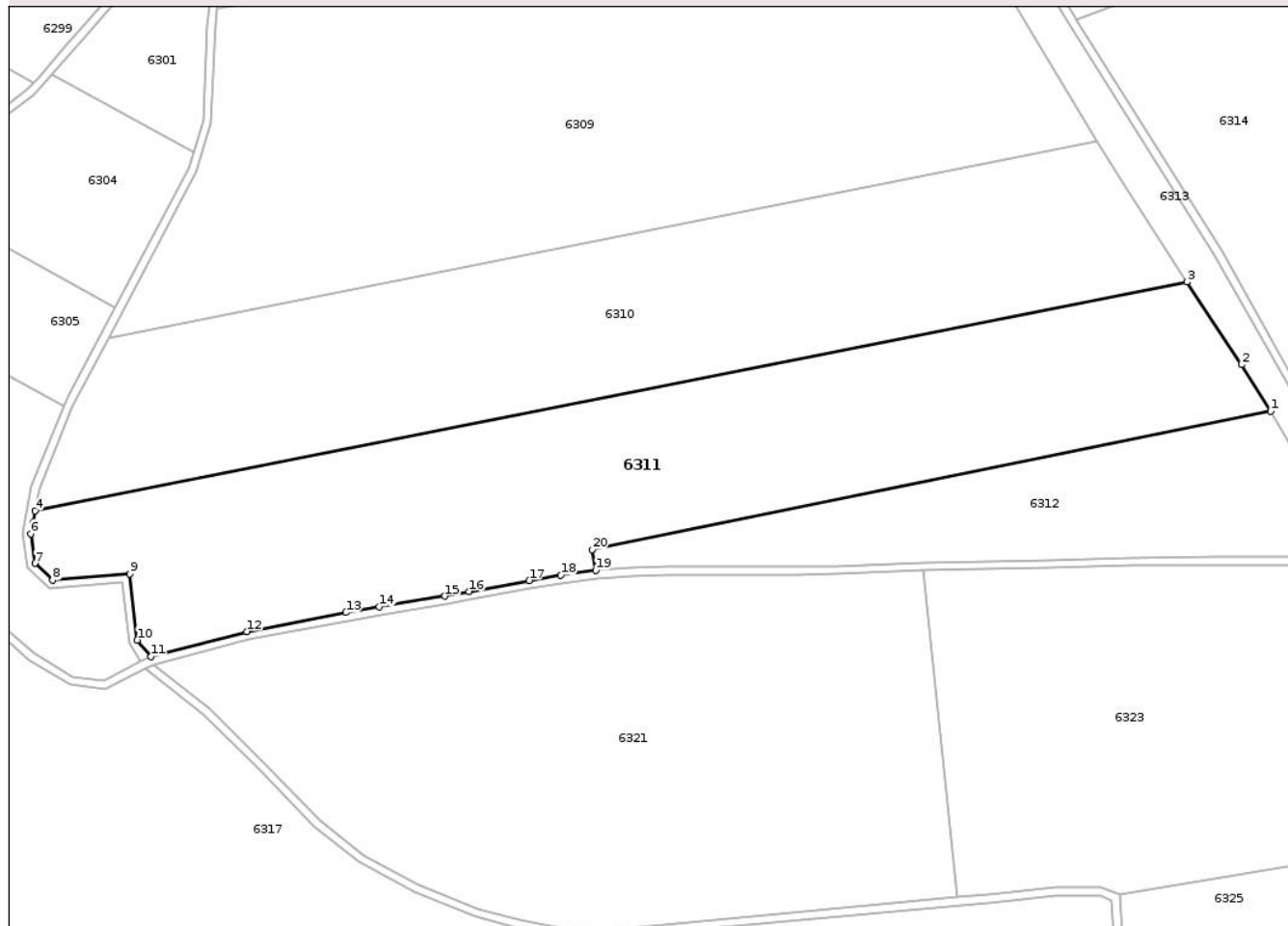
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100305	41.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.600	-	2784/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.498,528 285.654,339	2	706.484,42 285.676,739	26.473
2	706.484,42 285.676,739	3	706.457,91 285.716,804	48.041
3	706.457,91 285.716,804	4	705.900,04 285.605,967	568.774
4	705.900,04 285.605,967	5	705.898,985 285.600,4	5.666
5	705.898,985 285.600,4	6	705.897,947 285.594,92	5.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.897,947 285.594,92	7	705.899,897 285.580,581	14.471
7	705.899,897 285.580,581	8	705.908,5 285.572,436	11.847
8	705.908,5 285.572,436	9	705.946,011 285.575,534	37.639
9	705.946,011 285.575,534	10	705.949,453 285.543,414	32.303
10	705.949,453 285.543,414	11	705.956,129 285.535,493	10.359
11	705.956,129 285.535,493	12	706.002,512 285.547,541	47.922
12	706.002,512 285.547,541	13	706.050,642 285.556,826	49.017
13	706.050,642 285.556,826	14	706.066,664 285.559,646	16.268
14	706.066,664 285.559,646	15	706.098,561 285.564,714	32.297
15	706.098,561 285.564,714	16	706.110,147 285.566,985	11.806
16	706.110,147 285.566,985	17	706.139,334 285.572,284	29.664
17	706.139,334 285.572,284	18	706.154,6 285.574,776	15.468
18	706.154,6 285.574,776	19	706.171,506 285.577,24	17.085
19	706.171,506 285.577,24	20	706.169,83 285.587,236	10.136
20	706.169,83 285.587,236	1	706.498,528 285.654,339	335.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA TF 2783/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.676	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6313 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	14.676	-	2783/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.271,548 286.222,967	2	706.273,423 286.194,604	28.425	2	706.273,423 286.194,604	3	706.277,292 286.124,666	70.044	3	706.277,292 286.124,666	4	706.274,962 286.120,258	4.987
4	706.274,962 286.120,258	5	706.277,964 286.080,087	40.283	5	706.277,964 286.080,087	6	706.279,595 286.054,549	25.59	6	706.279,595 286.054,549	7	706.280,762 286.036,279	18.307
7	706.280,762 286.036,279	8	706.282,369 286.011,121	25.209	8	706.282,369 286.011,121	9	706.283,19 285.998,266	12.881	9	706.283,19 285.998,266	10	706.333,571 285.917,933	94.824
10	706.333,571 285.917,933	11	706.352,957 285.887,024	36.485	11	706.352,957 285.887,024	12	706.375,491 285.849,662	43.631	12	706.375,491 285.849,662	13	706.414,466 285.785,041	75.465
13	706.414,466 285.785,041	14	706.427,079 285.764,128	24.422	14	706.427,079 285.764,128	15	706.457,91 285.716,804	56.481	15	706.457,91 285.716,804	16	706.484,42 285.676,739	48.041
16	706.484,42 285.676,739	17	706.498,528 285.654,339	26.473	17	706.498,528 285.654,339	18	706.539,33 285.583,605	81.659	18	706.539,33 285.583,605	19	706.555,102 285.581,773	15.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.555,102 285.581,773	20	706.514,556 285.653,079	82.028	20	706.514,556 285.653,079	21	706.471,443 285.729,774	87.983	21	706.471,443 285.729,774	22	706.399,764 285.843,945	134.806
22	706.399,764 285.843,945	23	706.347,366 285.931,18	101.763	23	706.347,366 285.931,18	24	706.301,026 285.999,032	82.166	24	706.301,026 285.999,032	25	706.290,25 286.033,448	36.063
25	706.290,25 286.033,448	26	706.282,328 286.155,038	121.848	26	706.282,328 286.155,038	27	706.279,273 286.260,963	105.969	27	706.279,273 286.260,963	28	706.276,971 286.356,148	95.213
28	706.276,971 286.356,148	29	706.272,649 286.463,2	107.139	29	706.272,649 286.463,2	30	706.267,314 286.570,225	107.159	30	706.267,314 286.570,225	31	706.261,817 286.641,834	71.82
31	706.261,817 286.641,834	32	706.254,564 286.640,999	7.301	32	706.254,564 286.640,999	33	706.256,542 286.600,297	40.751	33	706.256,542 286.600,297	34	706.258,757 286.554,715	45.635
34	706.258,757 286.554,715	35	706.259,619 286.527,349	27.38	35	706.259,619 286.527,349	36	706.261,374 286.471,653	55.723	36	706.261,374 286.471,653	37	706.262,026 286.437,696	33.963
37	706.262,026 286.437,696	38	706.262,28 286.424,474	13.225	38	706.262,28 286.424,474	39	706.262,669 286.389,264	35.211	39	706.262,669 286.389,264	40	706.265,602 286.330,032	59.305
40	706.265,602 286.330,032	41	706.267,366 286.293,738	36.337	41	706.267,366 286.293,738	42	706.268,829 286.264,111	29.663	42	706.268,829 286.264,111	1	706.271,548 286.222,967	41.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1019/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.548	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6315 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

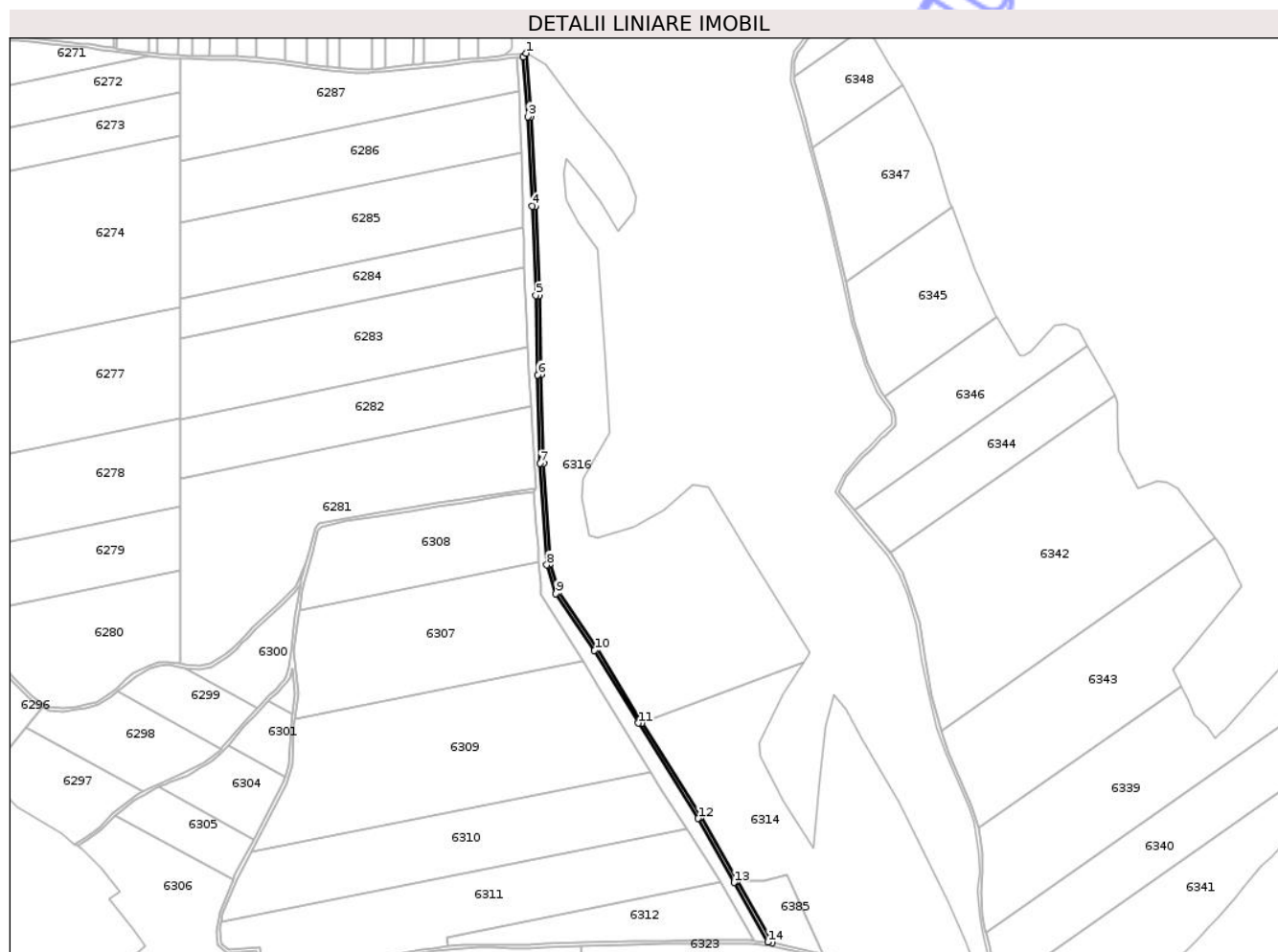
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.548	-	1019/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.265,493 286.646,204	2	706.261,817 286.641,834	5.71
3	706.267,314 286.570,225	4	706.272,649 286.463,2	107.159
5	706.276,971 286.356,148	6	706.279,273 286.260,963	95.213
7	706.282,328 286.155,038	8	706.290,25 286.033,448	121.848
9	706.301,026 285.999,032	10	706.347,366 285.931,18	82.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.261,817 286.641,834	3	706.267,314 286.570,225	71.82
4	706.272,649 286.463,2	5	706.276,971 286.356,148	107.139
6	706.279,273 286.260,963	7	706.282,328 286.155,038	105.969
8	706.290,25 286.033,448	9	706.301,026 285.999,032	36.063
10	706.347,366 285.931,18	11	706.399,764 285.843,945	101.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.399,764 285.843,945	12	706.471,443 285.729,774	134.806
13	706.514,556 285.653,079	14	706.555,102 285.581,773	82.028
15	706.560,177 285.580,939	16	706.518,038 285.655,047	85.251
17	706.474,882 285.731,819	18	706.404,453 285.844,038	132.489
19	706.403,173 285.846,038	20	706.350,735 285.933,34	101.84
21	706.304,665 286.000,796	22	706.294,21 286.034,186	34.989
23	706.286,324 286.155,226	24	706.283,272 286.261,069	105.887
25	706.280,969 286.356,277	26	706.276,645 286.463,38	107.19
27	706.271,306 286.570,478	1	706.265,493 286.646,204	75.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.471,443 285.729,774	13	706.514,556 285.653,079	87.983
14	706.555,102 285.581,773	15	706.560,177 285.580,939	5.143
16	706.518,038 285.655,047	17	706.474,882 285.731,819	88.07
18	706.404,453 285.844,038	19	706.403,173 285.846,038	2.375
20	706.350,735 285.933,34	21	706.304,665 286.000,796	81.687
22	706.294,21 286.034,186	23	706.286,324 286.155,226	121.297
24	706.283,272 286.261,069	25	706.280,969 286.356,277	95.236
26	706.276,645 286.463,38	27	706.271,306 286.570,478	107.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PS 2797

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		220.019	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6317 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

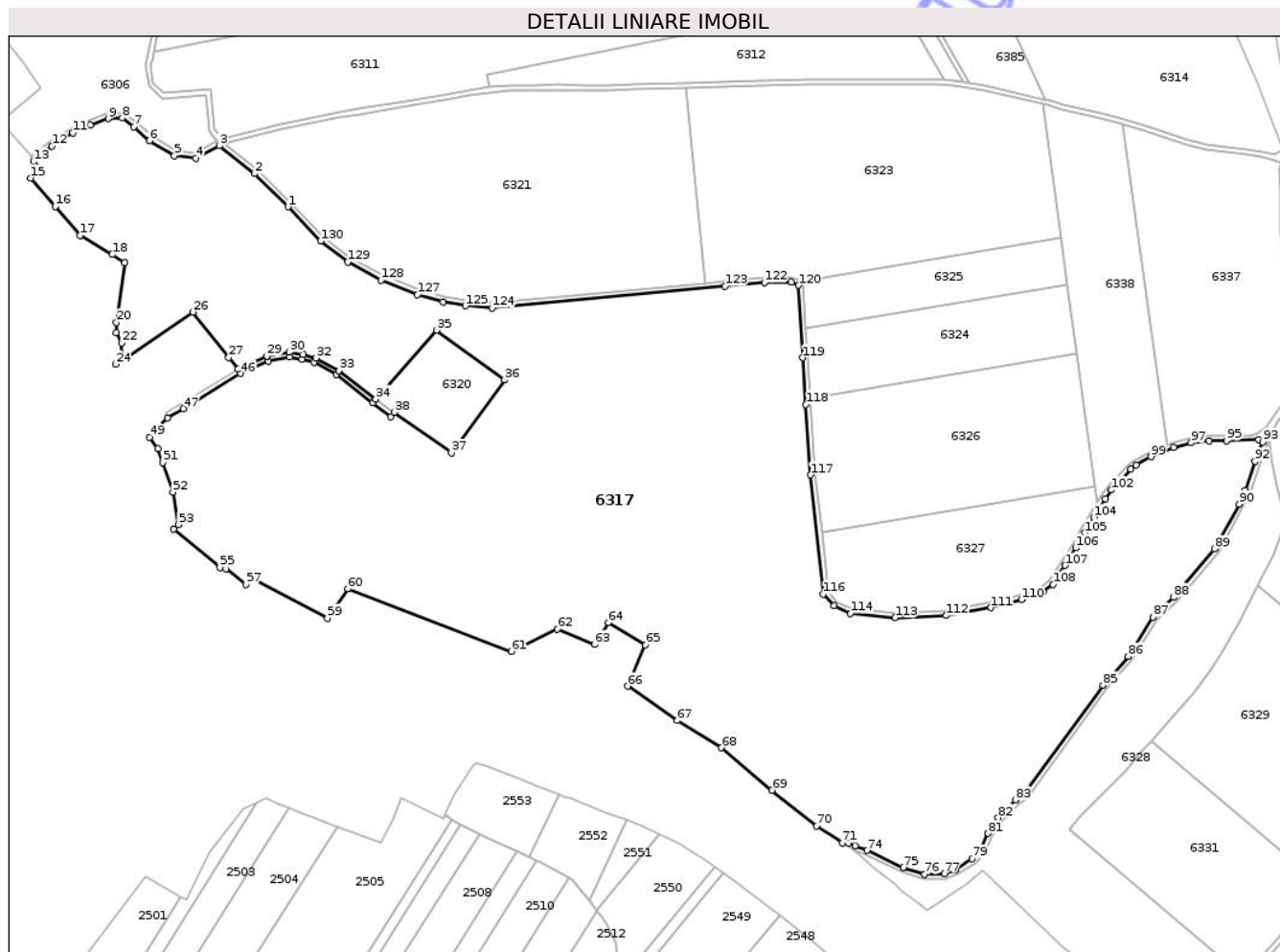
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	220.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	220.019	-	2797	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.008,768 285.480,666	2	705.981,701 285.507,547	38.147	2	705.981,701 285.507,547	3	705.953,161 285.529,935	36.274	3	705.953,161 285.529,935	4	705.934,095 285.519,918	21.537
4	705.934,095 285.519,918	5	705.916,842 285.521,898	17.366	5	705.916,842 285.521,898	6	705.896,762 285.534,06	23.477	6	705.896,762 285.534,06	7	705.884,034 285.545,373	17.029
7	705.884,034 285.545,373	8	705.874,741 285.552,397	11.649	8	705.874,741 285.552,397	9	705.863,342 285.551,964	11.408	9	705.863,342 285.551,964	10	705.848,767 285.546,914	15.425
10	705.848,767 285.546,914	11	705.834,914 285.540,276	15.361	11	705.834,914 285.540,276	12	705.817,887 285.529,742	20.022	12	705.817,887 285.529,742	13	705.803,071 285.517,206	19.408
13	705.803,071 285.517,206	14	705.805,269 285.513,094	4.662	14	705.805,269 285.513,094	15	705.800,64 285.503,871	10.319	15	705.800,64 285.503,871	16	705.820,614 285.480,817	30.503
16	705.820,614 285.480,817	17	705.840,488 285.457,564	30.589	17	705.840,488 285.457,564	18	705.866,722 285.442,062	30.472	18	705.866,722 285.442,062	19	705.876,758 285.435,603	11.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	705.876,758 285.435,603	20	705.870,01 285.387,059	49.01 1	20	705.870,01 285.387,059	21	705.870,003 285.378,941	8.118	21	705.870,003 285.378,941	22	705.874,476 285.370,716	9.363
22	705.874,476 285.370,716	23	705.873,61 285.361,625	9.132	23	705.873,61 285.361,625	24	705.869,475 285.353,452	9.159	24	705.869,475 285.353,452	25	705.876,123 285.357,493	7.78
25	705.876,123 285.357,493	26	705.932,054 285.395,679	67.72 3	26	705.932,054 285.395,679	27	705.960,741 285.358,911	46.63 5	27	705.960,741 285.358,911	28	705.968,685 285.349,67	12.18 6
28	705.968,685 285.349,67	29	705.991,859 285.359,928	25.34 3	29	705.991,859 285.359,928	30	706.009,924 285.363,175	18.35 4	30	706.009,924 285.363,175	31	706.021,097 285.361,52	11.29 6
31	706.021,097 285.361,52	32	706.031,41 285.358,487	10.75	32	706.031,41 285.358,487	33	706.049,942 285.348,343	21.12 6	33	706.049,942 285.348,343	34	706.079,662 285.325,313	37.59 8
34	706.079,662 285.325,313	35	706.128,936 285.381,046	74.39 1	35	706.128,936 285.381,046	36	706.183,95 285.340,65	68.25 3	36	706.183,95 285.340,65	37	706.140,921 285.281,821	72.88 5
37	706.140,921 285.281,821	38	706.094,633 285.314,684	56.76 7	38	706.094,633 285.314,684	39	706.092,06 285.311,122	4.394	39	706.092,06 285.311,122	40	706.077,212 285.322,151	18.49 7
40	706.077,212 285.322,151	41	706.047,743 285.344,986	37.28 1	41	706.047,743 285.344,986	42	706.029,868 285.354,771	20.37 8	42	706.029,868 285.354,771	43	706.020,236 285.357,604	10.04
43	706.020,236 285.357,604	44	706.009,986 285.359,122	10.36 1	44	706.009,986 285.359,122	45	705.993,039 285.356,076	17.21 8	45	705.993,039 285.356,076	46	705.970,304 285.346,012	24.86 3
46	705.970,304 285.346,012	47	705.924,173 285.317,607	54.17 5	47	705.924,173 285.317,607	48	705.911,271 285.310,259	14.84 8	48	705.911,271 285.310,259	49	705.896,846 285.294,362	21.46 6
49	705.896,846 285.294,362	50	705.903,333 285.285,199	11.22 7	50	705.903,333 285.285,199	51	705.907,631 285.273,847	12.13 9	51	705.907,631 285.273,847	52	705.915,532 285.250,104	25.02 3
52	705.915,532 285.250,104	53	705.920,07 285.223,912	26.58 2	53	705.920,07 285.223,912	54	705.916,24 285.220,174	5.352	54	705.916,24 285.220,174	55	705.953,695 285.189,097	48.66 9
55	705.953,695 285.189,097	56	705.958,516 285.188,108	4.921	56	705.958,516 285.188,108	57	705.974,709 285.175,499	20.52 4	57	705.974,709 285.175,499	58	705.979,283 285.180,444	6.736
58	705.979,283 285.180,444	59	706.040,635 285.148,199	69.31	59	706.040,635 285.148,199	60	706.057,206 285.171,994	28.99 7	60	706.057,206 285.171,994	61	706.189,299 285.121,366	141.4 62
61	706.189,299 285.121,366	62	706.226,702 285.139,346	41.5	62	706.226,702 285.139,346	63	706.256,529 285.127,044	32.26 5	63	706.256,529 285.127,044	64	706.267,892 285.144,551	20.87 1
64	706.267,892 285.144,551	65	706.297,889 285.126,655	34.93	65	706.297,889 285.126,655	66	706.283,37 285.093,16	36.50 6	66	706.283,37 285.093,16	67	706.323,7 285.065,57	48.86 4
67	706.323,7 285.065,57	68	706.359,25 285.043,39	41.90 2	68	706.359,25 285.043,39	69	706.400,29 285.009,12	53.46 7	69	706.400,29 285.009,12	70	706.436,07 284.980,38	45.89 3
70	706.436,07 284.980,38	71	706.456,982 284.966,543	25.07 6	71	706.456,982 284.966,543	72	706.462,069 284.966,462	5.087	72	706.462,069 284.966,462	73	706.467,531 284.964,251	5.893
73	706.467,531 284.964,251	74	706.477,127 284.960,51	10.3	74	706.477,127 284.960,51	75	706.506,276 284.946,713	32.25	75	706.506,276 284.946,713	76	706.523,538 284.941,33	18.08 2
76	706.523,538 284.941,33	77	706.539,863 284.941,66	16.32 8	77	706.539,863 284.941,66	78	706.548,186 284.944,613	8.832	78	706.548,186 284.944,613	79	706.561,835 284.953,819	16.46 3
79	706.561,835 284.953,819	80	706.568,266 284.959,482	8.569	80	706.568,266 284.959,482	81	706.574,975 284.974,158	16.13 6	81	706.574,975 284.974,158	82	706.583,254 284.986,86	15.16 2
82	706.583,254 284.986,86	83	706.596,992 285.001,279	19.91 6	83	706.596,992 285.001,279	84	706.604,233 285.005,687	8.477	84	706.604,233 285.005,687	85	706.667,956 285.094,105	108.9 87
85	706.667,956 285.094,105	86	706.688,285 285.117,338	30.87 2	86	706.688,285 285.117,338	87	706.708,364 285.149,13	37.60 2	87	706.708,364 285.149,13	88	706.724,815 285.165,159	22.96 8
88	706.724,815 285.165,159	89	706.758,173 285.204,283	51.41 5	89	706.758,173 285.204,283	90	706.778,179 285.240,383	41.27 3	90	706.778,179 285.240,383	91	706.783,121 285.251,318	12.0
91	706.783,121 285.251,318	92	706.790,902 285.274,878	24.81 2	92	706.790,902 285.274,878	93	706.797,189 285.290,435	16.77 9	93	706.797,189 285.290,435	94	706.793,83 285.292,27	3.827
94	706.793,83 285.292,27	95	706.767,855 285.291,726	25.98 1	95	706.767,855 285.291,726	96	706.753,75 285.291,725	14.10 5	96	706.753,75 285.291,725	97	706.739,308 285.289,906	14.55 6
97	706.739,308 285.289,906	98	706.725,161 285.286,097	14.65 1	98	706.725,161 285.286,097	99	706.706,794 285.278,603	19.83 7	99	706.706,794 285.278,603	100	706.694,934 285.271,973	13.58 8
100	706.694,934 285.271,973	101	706.690,485 285.268,723	5.509	101	706.690,485 285.268,723	102	706.674,73 285.251,813	23.11 2	102	706.674,73 285.251,813	103	706.669,651 285.244,738	8.709
103	706.669,651 285.244,738	104	706.660,415 285.229,736	17.61 8	104	706.660,415 285.229,736	105	706.653,134 285.217,181	14.51 3	105	706.653,134 285.217,181	106	706.645,964 285.204,95	14.17 8
106	706.645,964 285.204,95	107	706.637,359 285.190,83	16.53 5	107	706.637,359 285.190,83	108	706.627,489 285.175,446	18.27 8	108	706.627,489 285.175,446	109	706.619,844 285.169,611	9.617
109	706.619,844 285.169,611	110	706.602,048 285.163,108	18.94 7	110	706.602,048 285.163,108	111	706.577,398 285.156,72	25.46 4	111	706.577,398 285.156,72	112	706.541,328 285.150,295	36.63 7
112	706.541,328 285.150,295	113	706.499,808 285.148,528	41.55 8	113	706.499,808 285.148,528	114	706.463,654 285.152,111	36.33 1	114	706.463,654 285.152,111	115	706.450,455 285.158,076	14.48 4
115	706.450,455 285.158,076	116	706.441,828 285.167,666	12.89 9	116	706.441,828 285.167,666	117	706.431,395 285.263,979	96.87 6	117	706.431,395 285.263,979	118	706.427,666 285.320,961	57.10 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	706.427,666 285.320,961	119	706.425,202 285.358,624	37.74 3	119	706.425,202 285.358,624	120	706.421,62 285.417,192	58.67 7	120	706.421,62 285.417,192	121	706.415,938 285.419,722	6.219
121	706.415,938 285.419,722	122	706.394,104 285.419,587	21.83 5	122	706.394,104 285.419,587	123	706.362,166 285.416,443	32.09 2	123	706.362,166 285.416,443	124	706.173,769 285.398,89	189.2 14
124	706.173,769 285.398,89	125	706.152,291 285.400,686	21.55 3	125	706.152,291 285.400,686	126	706.134,184 285.403,927	18.39 5	126	706.134,184 285.403,927	127	706.113,435 285.409,638	21.52 1
127	706.113,435 285.409,638	128	706.084,063 285.421,386	31.63 5	128	706.084,063 285.421,386	129	706.057,045 285.436,037	30.73 4	129	706.057,045 285.436,037	130	706.035,266 285.453,04	27.63
130	706.035,266 285.453,04	1	706.008,768 285.480,666	38.28										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Canlia, Jud. Constanta, CCI 2798

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.266	Sector cadastral:89 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6320 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

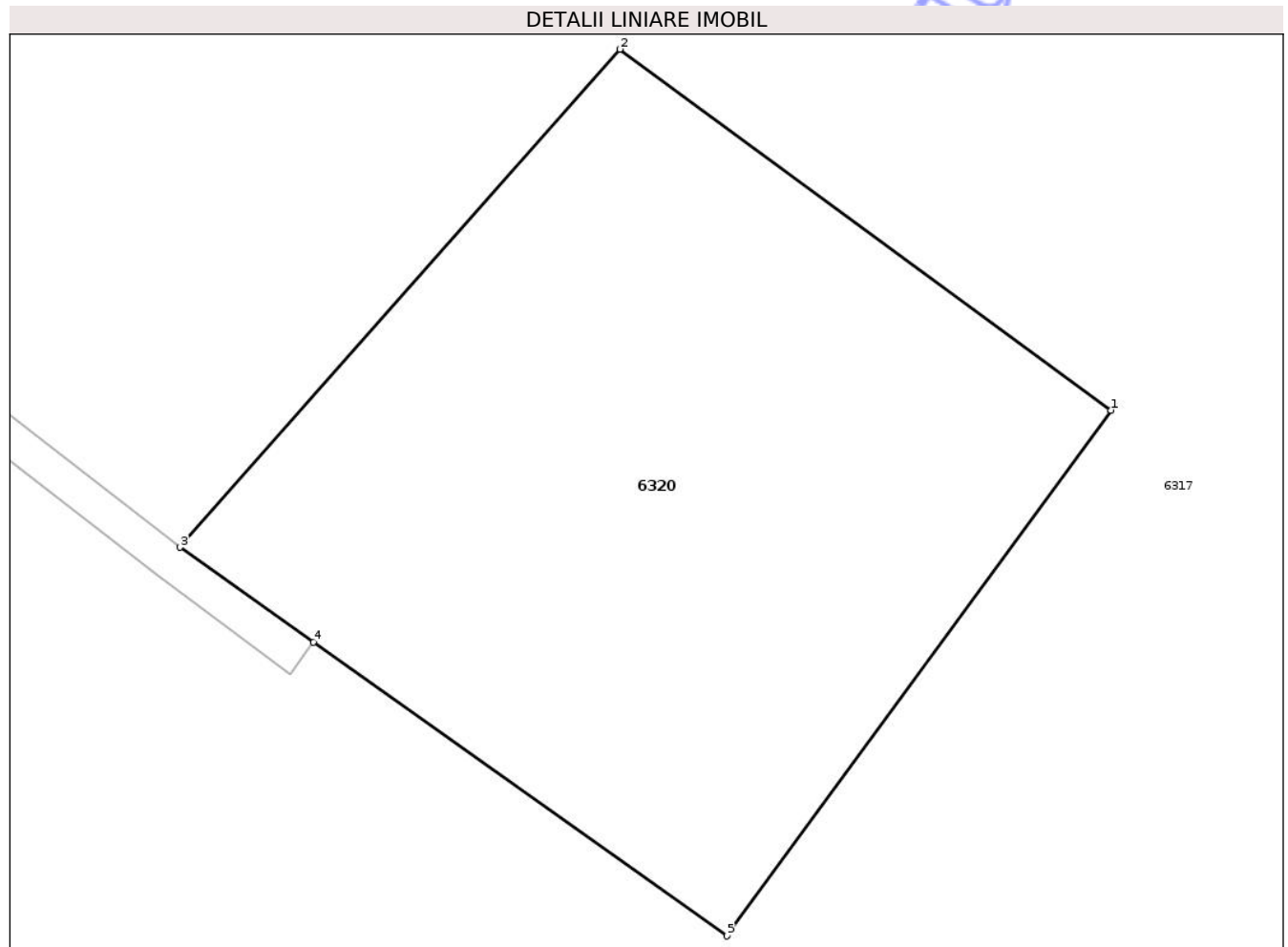
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.266	-	CCi 2798	-	TEREN IMPREJMUIT CU PLASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.183,95 285.340,65	2	706.128,936 285.381,046	68.253
2	706.128,936 285.381,046	3	706.079,662 285.325,313	74.391
3	706.079,662 285.325,313	4	706.094,633 285.314,684	18.36
4	706.094,633 285.314,684	5	706.140,921 285.281,821	56.767
5	706.140,921 285.281,821	1	706.183,95 285.340,65	72.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2797/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.174	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6322 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

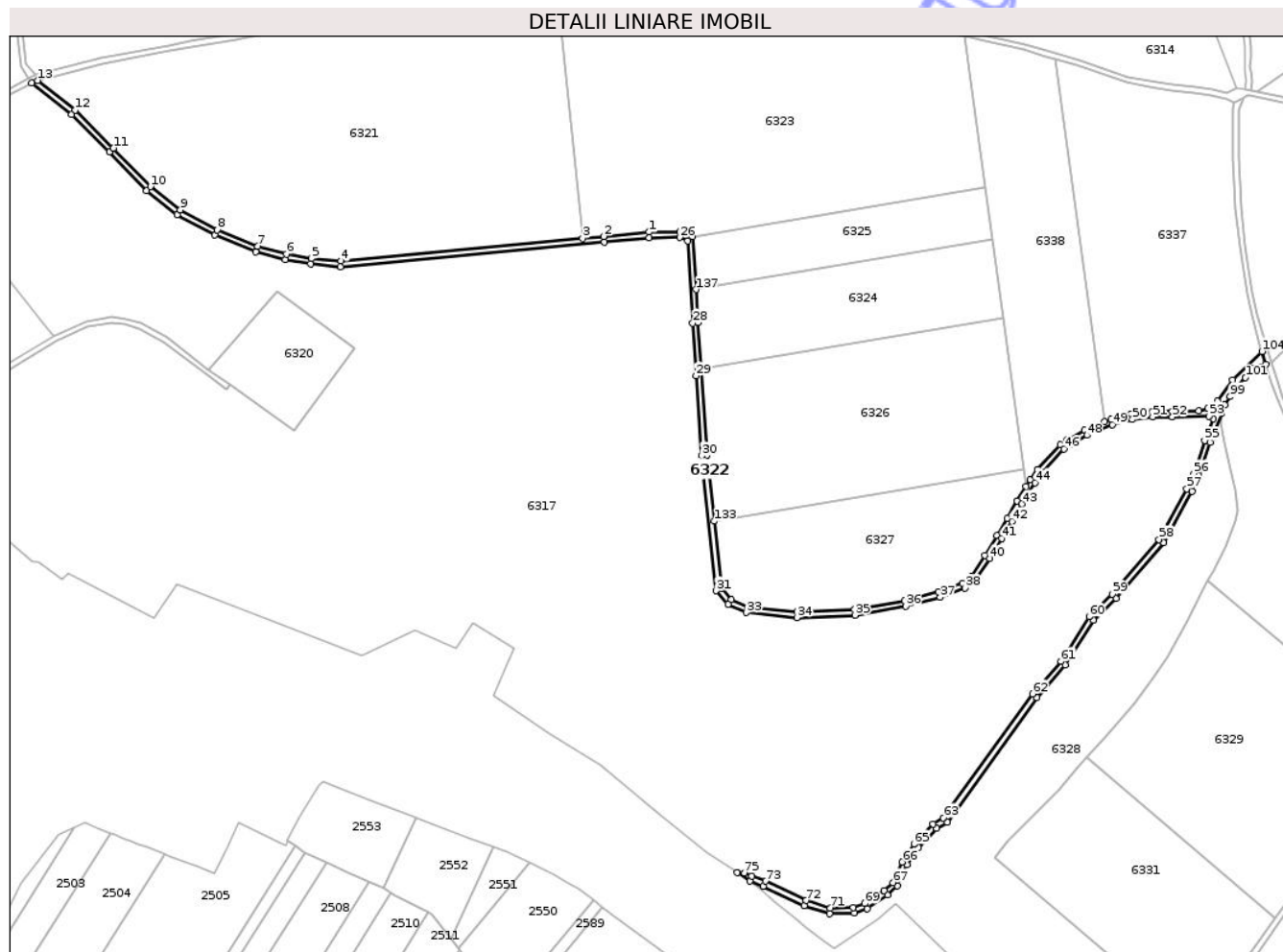
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.174	-	2797/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.394,079 285.423,587	2	706.361,794 285.420,426	32.44
4	706.174,102 285.402,876	5	706.152,811 285.404,657	21.36
7	706.114,712 285.413,435	8	706.085,764 285.425,014	31.17
10	706.037,954 285.456,016	11	706.011,621 285.483,47	38.04
13	705.957,403 285.531,691	14	705.953,161 285.529,935	4.591
16	706.008,768 285.480,666	17	706.035,266 285.453,04	38.28
2	706.361,794 285.420,426	3	706.346,636 285.419,009	15.22
5	706.152,811 285.404,657	6	706.135,069 285.407,832	18.02
8	706.085,764 285.425,014	9	706.059,245 285.439,394	30.16
11	706.011,621 285.483,47	12	705.984,354 285.510,55	38.42
14	705.953,161 285.529,935	15	705.981,701 285.507,547	36.27
17	706.035,266 285.453,04	18	706.057,045 285.436,037	27.63
3	706.346,636 285.419,009	4	706.174,102 285.402,876	173.2
6	706.135,069 285.407,832	7	706.114,712 285.413,435	21.11
9	706.059,245 285.439,394	10	706.037,954 285.456,016	27.01
12	705.984,354 285.510,55	13	705.957,403 285.531,691	34.25
15	705.981,701 285.507,547	16	706.008,768 285.480,666	38.14
18	706.057,045 285.436,037	19	706.084,063 285.421,386	30.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.084,063 285.421,386	20	706.113,435 285.409,638	31.635	20	706.113,435 285.409,638	21	706.134,184 285.403,927	21.521	21	706.134,184 285.403,927	22	706.152,291 285.400,686	18.395
22	706.152,291 285.400,686	23	706.173,769 285.398,89	21.553	23	706.173,769 285.398,89	24	706.362,166 285.416,443	189.214	24	706.362,166 285.416,443	25	706.394,104 285.419,587	32.092
25	706.394,104 285.419,587	26	706.415,938 285.419,722	21.835	26	706.415,938 285.419,722	27	706.421,62 285.417,192	6.219	27	706.421,62 285.417,192	28	706.425,202 285.358,624	58.677
28	706.425,202 285.358,624	29	706.427,666 285.320,961	37.743	29	706.427,666 285.320,961	30	706.431,395 285.263,979	57.104	30	706.431,395 285.263,979	31	706.441,828 285.167,666	96.876
31	706.441,828 285.167,666	32	706.450,455 285.158,076	12.899	32	706.450,455 285.158,076	33	706.463,654 285.152,111	14.484	33	706.463,654 285.152,111	34	706.499,808 285.148,528	36.331
34	706.499,808 285.148,528	35	706.541,328 285.150,295	41.558	35	706.541,328 285.150,295	36	706.577,398 285.156,72	36.637	36	706.577,398 285.156,72	37	706.602,048 285.163,108	25.464
37	706.602,048 285.163,108	38	706.619,844 285.169,611	18.947	38	706.619,844 285.169,611	39	706.627,489 285.175,446	9.617	39	706.627,489 285.175,446	40	706.637,359 285.190,83	18.278
40	706.637,359 285.190,83	41	706.645,964 285.204,95	16.535	41	706.645,964 285.204,95	42	706.653,134 285.217,181	14.178	42	706.653,134 285.217,181	43	706.660,415 285.229,736	14.513
43	706.660,415 285.229,736	44	706.669,651 285.244,738	17.618	44	706.669,651 285.244,738	45	706.674,73 285.251,813	8.709	45	706.674,73 285.251,813	46	706.690,485 285.268,723	23.112
46	706.690,485 285.268,723	47	706.694,934 285.271,973	5.509	47	706.694,934 285.271,973	48	706.706,794 285.278,603	13.588	48	706.706,794 285.278,603	49	706.725,161 285.286,097	19.837
49	706.725,161 285.286,097	50	706.739,308 285.289,906	14.651	50	706.739,308 285.289,906	51	706.753,75 285.291,725	14.556	51	706.753,75 285.291,725	52	706.767,855 285.291,726	14.105
52	706.767,855 285.291,726	53	706.793,83 285.292,27	25.981	53	706.793,83 285.292,27	54	706.797,189 285.290,435	3.827	54	706.797,189 285.290,435	55	706.790,902 285.274,878	16.779
55	706.790,902 285.274,878	56	706.783,121 285.251,318	24.812	56	706.783,121 285.251,318	57	706.778,179 285.240,383	12.0	57	706.778,179 285.240,383	58	706.758,173 285.204,283	41.273
58	706.758,173 285.204,283	59	706.724,815 285.165,159	51.415	59	706.724,815 285.165,159	60	706.708,364 285.149,13	22.968	60	706.708,364 285.149,13	61	706.688,285 285.117,338	37.602
61	706.688,285 285.117,338	62	706.667,956 285.094,105	30.872	62	706.667,956 285.094,105	63	706.604,233 285.005,687	108.987	63	706.604,233 285.005,687	64	706.596,992 285.001,279	8.477
64	706.596,992 285.001,279	65	706.583,254 284.986,86	19.916	65	706.583,254 284.986,86	66	706.574,975 284.974,158	15.162	66	706.574,975 284.974,158	67	706.568,266 284.959,482	16.136
67	706.568,266 284.959,482	68	706.561,835 284.953,819	8.569	68	706.561,835 284.953,819	69	706.548,186 284.944,613	16.463	69	706.548,186 284.944,613	70	706.539,863 284.941,66	8.832
70	706.539,863 284.941,66	71	706.523,538 284.941,33	16.328	71	706.523,538 284.941,33	72	706.506,276 284.946,713	18.082	72	706.506,276 284.946,713	73	706.477,127 284.960,51	32.25
73	706.477,127 284.960,51	74	706.467,531 284.964,251	10.3	74	706.467,531 284.964,251	75	706.462,069 284.966,462	5.893	75	706.462,069 284.966,462	76	706.456,982 284.966,543	5.087
76	706.456,982 284.966,543	77	706.466,078 284.960,524	10.907	77	706.466,078 284.960,524	78	706.475,543 284.956,834	10.159	78	706.475,543 284.956,834	79	706.504,818 284.942,978	32.389
79	706.504,818 284.942,978	80	706.522,969 284.937,318	19.012	80	706.522,969 284.937,318	81	706.540,591 284.937,674	17.626	81	706.540,591 284.937,674	82	706.550,002 284.941,013	9.986
82	706.550,002 284.941,013	83	706.564,285 284.950,646	17.228	83	706.564,285 284.950,646	84	706.571,55 284.957,044	9.68	84	706.571,55 284.957,044	85	706.578,489 284.972,223	16.69
85	706.578,489 284.972,223	86	706.586,404 284.984,367	14.496	86	706.586,404 284.984,367	87	706.599,524 284.998,137	19.019	87	706.599,524 284.998,137	88	706.607,005 285.002,691	8.758
88	706.607,005 285.002,691	89	706.671,09 285.091,613	109.608	89	706.671,09 285.091,613	90	706.691,5 285.114,938	30.994	90	706.691,5 285.114,938	91	706.711,494 285.146,595	37.441
91	706.711,494 285.146,595	92	706.727,738 285.162,423	22.681	92	706.727,738 285.162,423	93	706.761,478 285.201,993	52.001	93	706.761,478 285.201,993	94	706.781,757 285.238,587	41.837
94	706.781,757 285.238,587	95	706.786,853 285.249,863	12.374	95	706.786,853 285.249,863	96	706.794,66 285.273,5	24.893	96	706.794,66 285.273,5	97	706.803,012 285.294,169	22.293
97	706.803,012 285.294,169	98	706.805,35 285.300,253	6.518	98	706.805,35 285.300,253	99	706.809,052 285.306,293	7.084	99	706.809,052 285.306,293	100	706.813,701 285.312,2	7.517
100	706.813,701 285.312,2	101	706.820,038 285.319,671	9.797	101	706.820,038 285.319,671	102	706.826,047 285.326,624	9.19	102	706.826,047 285.326,624	103	706.834,539 285.329,211	8.877
103	706.834,539 285.329,211	104	706.831,774 285.338,443	9.638	104	706.831,774 285.338,443	105	706.810,911 285.318,083	29.151	105	706.810,911 285.318,083	106	706.800,122 285.302,858	18.66
106	706.800,122 285.302,858	107	706.793,279 285.297,823	8.496	107	706.793,279 285.297,823	108	706.786,778 285.296,123	6.72	108	706.786,778 285.296,123	109	706.767,813 285.295,726	18.969
109	706.767,813 285.295,726	110	706.753,499 285.295,725	14.314	110	706.753,499 285.295,725	111	706.738,535 285.293,84	15.082	111	706.738,535 285.293,84	112	706.723,881 285.289,895	15.176
112	706.723,881 285.289,895	113	706.719,462 285.288,092	4.772	113	706.719,462 285.288,092	114	706.705,056 285.282,214	15.559	114	706.705,056 285.282,214	115	706.692,77 285.275,346	14.075
115	706.692,77 285.275,346	116	706.687,818 285.271,728	6.133	116	706.687,818 285.271,728	117	706.671,63 285.254,353	23.747	117	706.671,63 285.254,353	118	706.666,319 285.246,956	9.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	706.666,319 285.246,956	119	706.663,405 285.242,223	5.558	119	706.663,405 285.242,223	120	706.656,981 285.231,788	12.254	120	706.656,981 285.231,788	121	706.649,678 285.219,196	14.557
121	706.649,678 285.219,196	122	706.642,53 285.207,002	14.135	122	706.642,53 285.207,002	123	706.633,967 285.192,951	16.455	123	706.633,967 285.192,951	124	706.624,502 285.178,198	17.528
124	706.624,502 285.178,198	125	706.617,9 285.173,159	8.305	125	706.617,9 285.173,159	126	706.600,857 285.166,931	18.146	126	706.600,857 285.166,931	127	706.576,544 285.160,631	25.116
127	706.576,544 285.160,631	128	706.540,891 285.154,28	36.215	128	706.540,891 285.154,28	129	706.499,921 285.152,536	41.007	129	706.499,921 285.152,536	130	706.464,702 285.156,027	35.391
130	706.464,702 285.156,027	131	706.452,867 285.161,375	12.987	131	706.452,867 285.161,375	132	706.445,666 285.169,381	10.768	132	706.445,666 285.169,381	133	706.440,472 285.217,326	48.226
133	706.440,472 285.217,326	134	706.435,372 285.264,41	47.359	134	706.435,372 285.264,41	135	706.431,343 285.326,021	61.742	135	706.431,343 285.326,021	136	706.429,194 285.358,885	32.934
136	706.429,194 285.358,885	137	706.427,646 285.382,547	23.713	137	706.427,646 285.382,547	138	706.425,184 285.420,191	37.724	138	706.425,184 285.420,191	139	706.415,914 285.423,722	9.92
139	706.415,914 285.423,722	1	706.394,079 285.423,587	21.835										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101310	8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23465 / 13/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU CORINA	A1
29406 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasilev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU MARIA-FLORINA	A1
B8	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29406 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasilev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA 1) ONESCU ATENA	A1

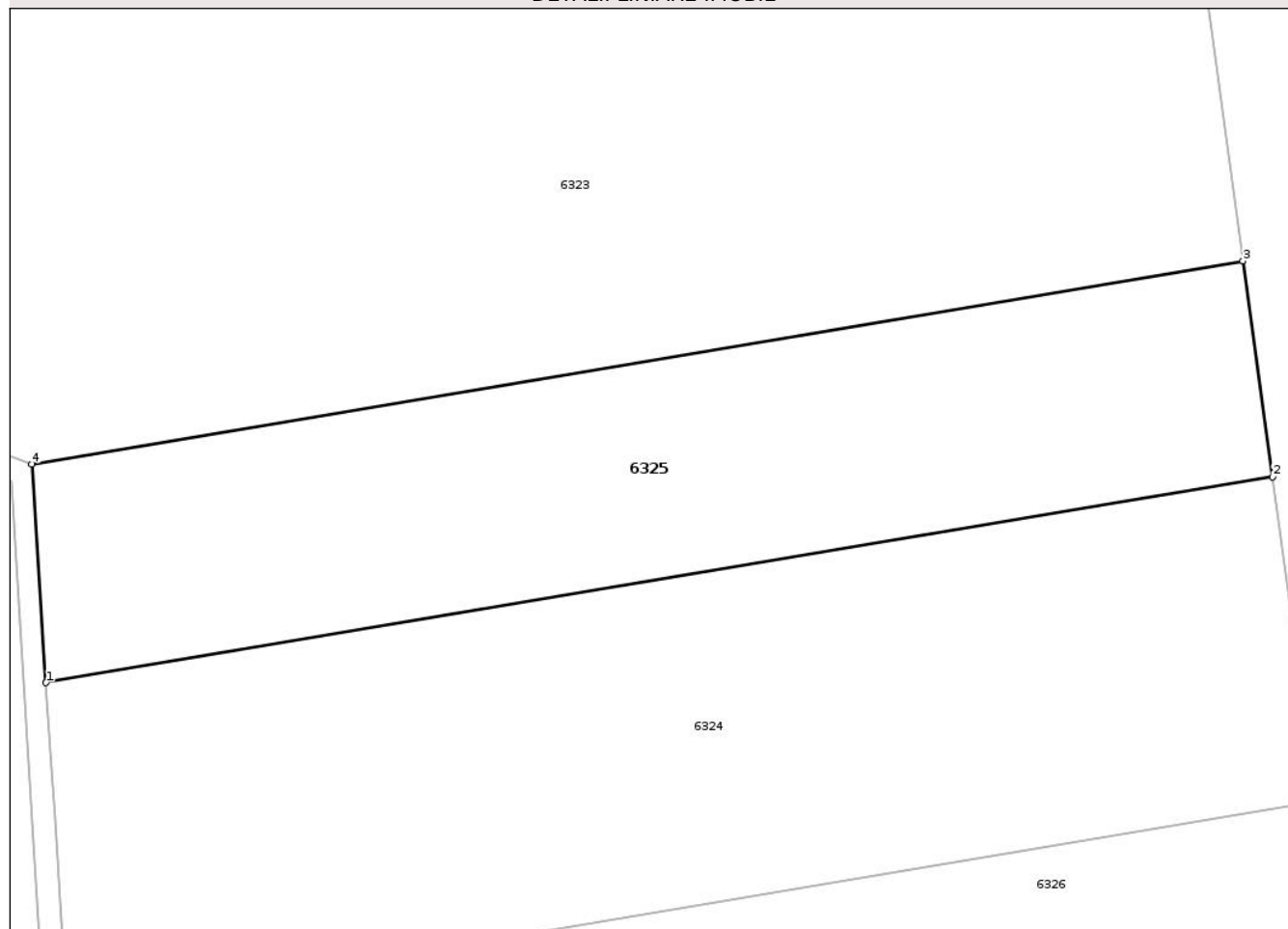
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101310	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	2784/2/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.427,646 285.382,547	2	706.639,188 285.418,036	214.498
2	706.639,188 285.418,036	3	706.634,064 285.455,233	37.549
3	706.634,064 285.455,233	4	706.425,184 285.420,191	211.799
4	706.425,184 285.420,191	1	706.427,646 285.382,547	37.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6327 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

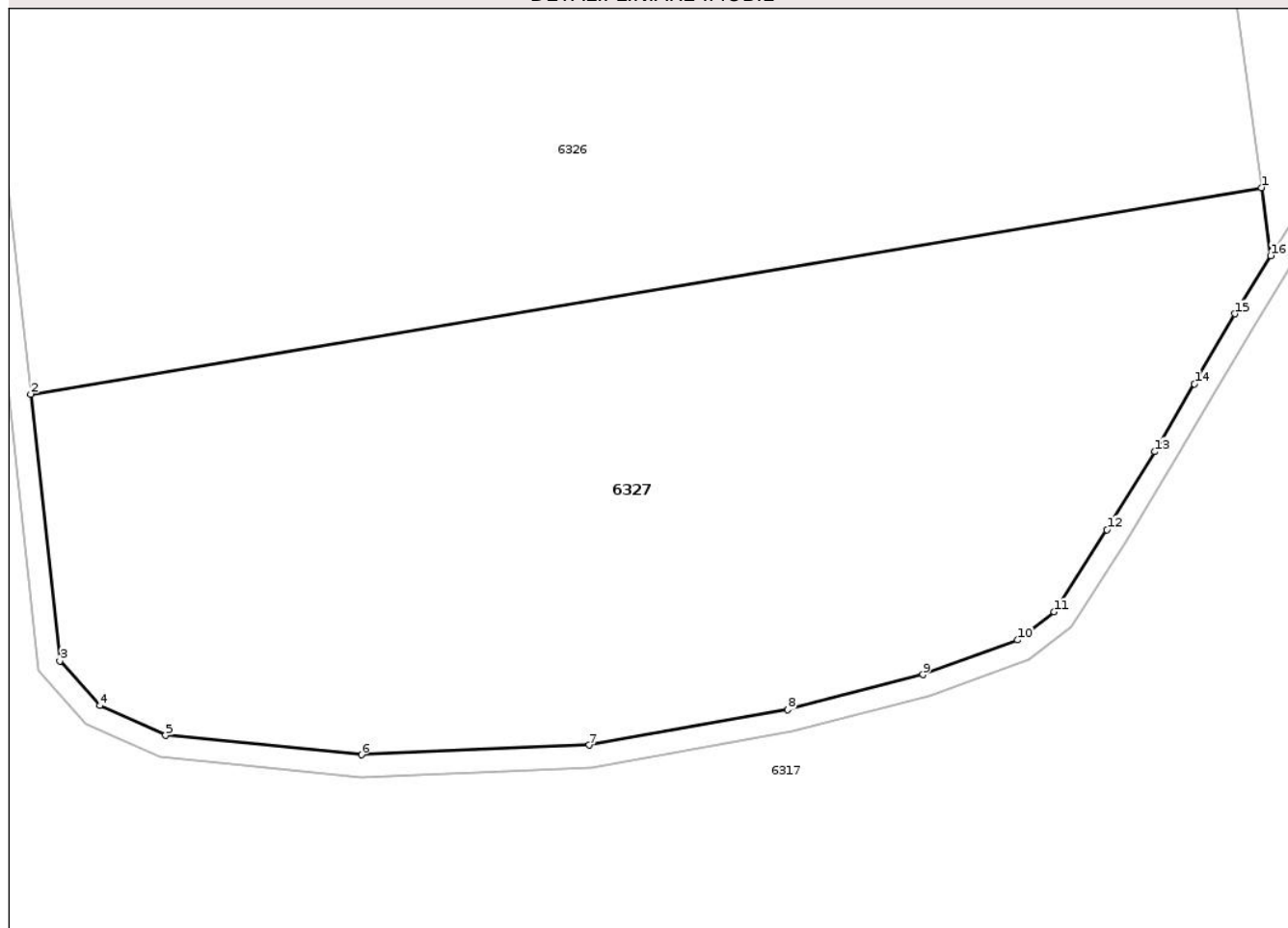
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	2784/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.661,722 285.254,444	2	706.440,472 285.217,326	224.341
2	706.440,472 285.217,326	3	706.445,666 285.169,381	48.226
3	706.445,666 285.169,381	4	706.452,867 285.161,375	10.768
4	706.452,867 285.161,375	5	706.464,702 285.156,027	12.987
5	706.464,702 285.156,027	6	706.499,921 285.152,536	35.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.499,921 285.152,536	7	706.540,891 285.154,28	41.007
7	706.540,891 285.154,28	8	706.576,544 285.160,631	36.215
8	706.576,544 285.160,631	9	706.600,857 285.166,931	25.116
9	706.600,857 285.166,931	10	706.617,9 285.173,159	18.146
10	706.617,9 285.173,159	11	706.624,502 285.178,198	8.305
11	706.624,502 285.178,198	12	706.633,967 285.192,951	17.528
12	706.633,967 285.192,951	13	706.642,53 285.207,002	16.455
13	706.642,53 285.207,002	14	706.649,678 285.219,196	14.135
14	706.649,678 285.219,196	15	706.656,981 285.231,788	14.557
15	706.656,981 285.231,788	16	706.663,405 285.242,223	12.254
16	706.663,405 285.242,223	1	706.661,722 285.254,444	12.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6329

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2785/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6329 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1516, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

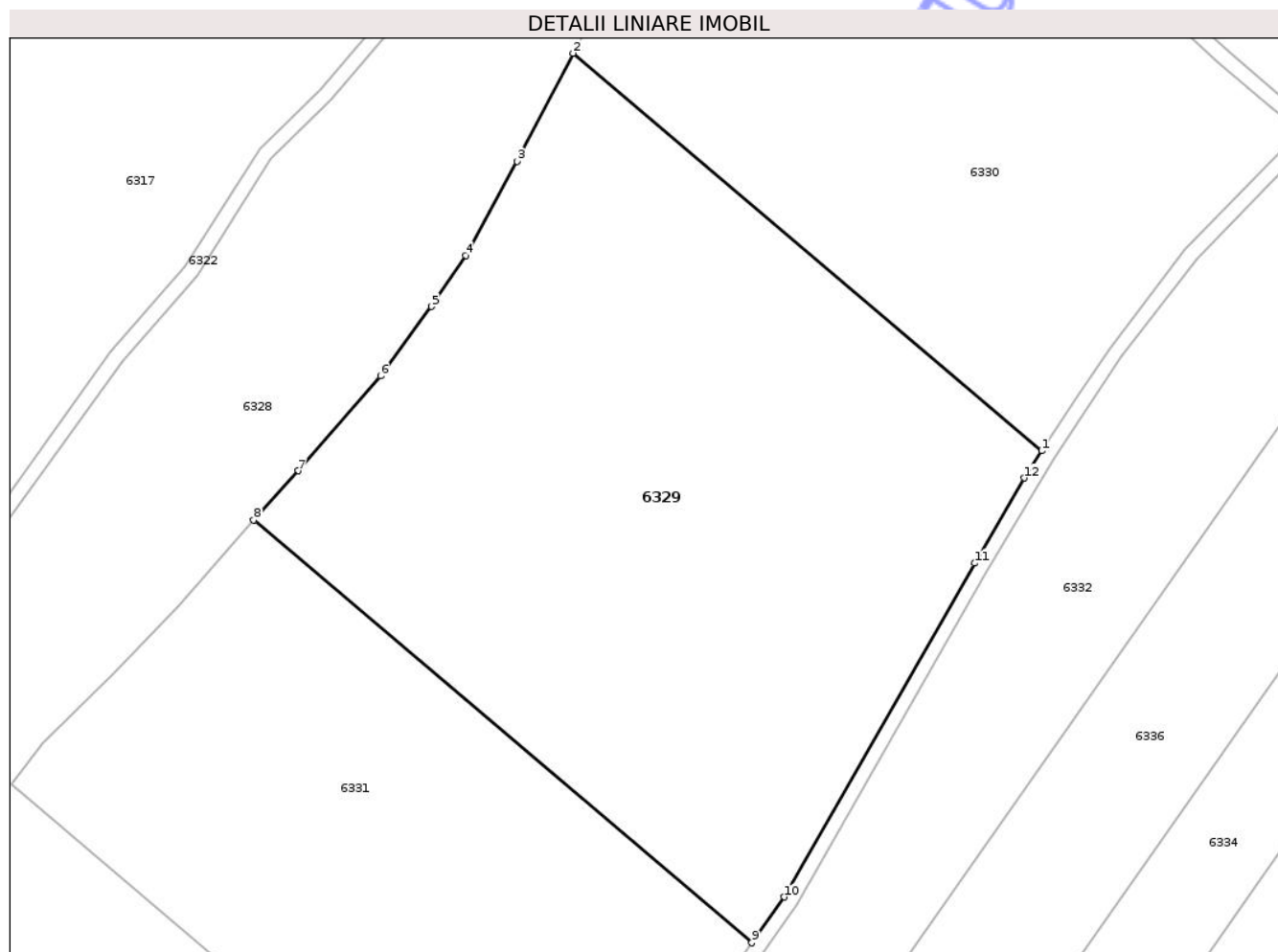
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.500	-	2785/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.920,018 285.067,453	2	706.793,206 285.175,01	166.282
2	706.793,206 285.175,01	3	706.778,017 285.145,773	32.947
3	706.778,017 285.145,773	4	706.764,113 285.120,355	28.972
4	706.764,113 285.120,355	5	706.754,838 285.106,509	16.665
5	706.754,838 285.106,509	6	706.741,104 285.087,709	23.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.741,104 285.087,709	7	706.718,844 285.062,101	33.93
7	706.718,844 285.062,101	8	706.706,796 285.048,724	18.003
8	706.706,796 285.048,724	9	706.841,569 284.934,415	176.721
9	706.841,569 284.934,415	10	706.850,312 284.946,777	15.142
10	706.850,312 284.946,777	11	706.901,898 285.037,08	103.999
11	706.901,898 285.037,08	12	706.915,271 285.060,121	26.641
12	706.915,271 285.060,121	1	706.920,018 285.067,453	8.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6331 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

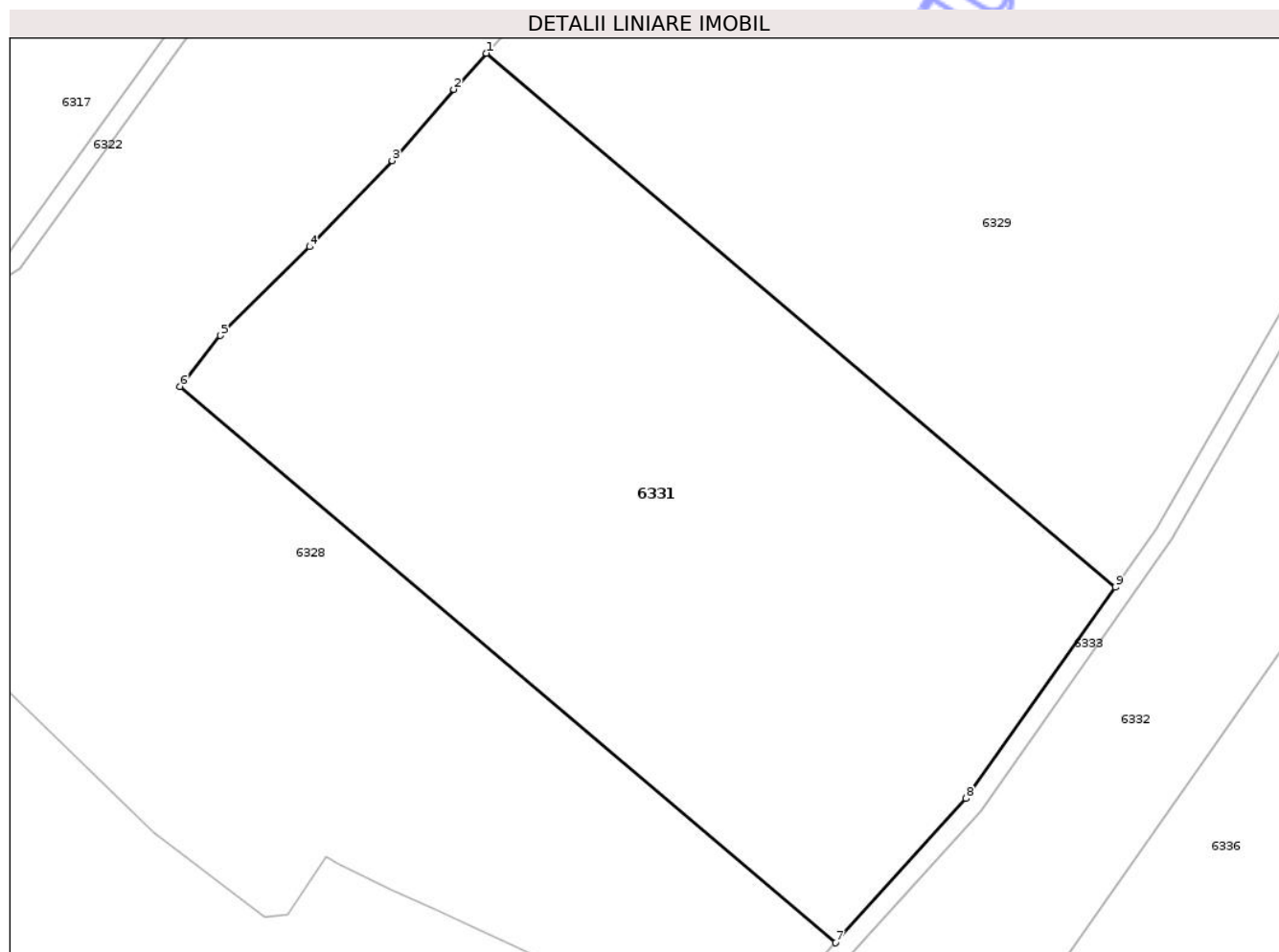
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.600	-	2785/1/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.706,796 285.048,724	2	706.699,848 285.041,009	10.382
2	706.699,848 285.041,009	3	706.686,645 285.025,758	20.172
3	706.686,645 285.025,758	4	706.669,032 285.007,305	25.509
4	706.669,032 285.007,305	5	706.649,828 284.988,32	27.004
5	706.649,828 284.988,32	6	706.641,206 284.977,424	13.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.641,206 284.977,424	7	706.781,626 284.858,326	184.125
7	706.781,626 284.858,326	8	706.809,594 284.889,209	41.666
8	706.809,594 284.889,209	9	706.841,569 284.934,415	55.371
9	706.841,569 284.934,415	1	706.706,796 285.048,724	176.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2785/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.197	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6328 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

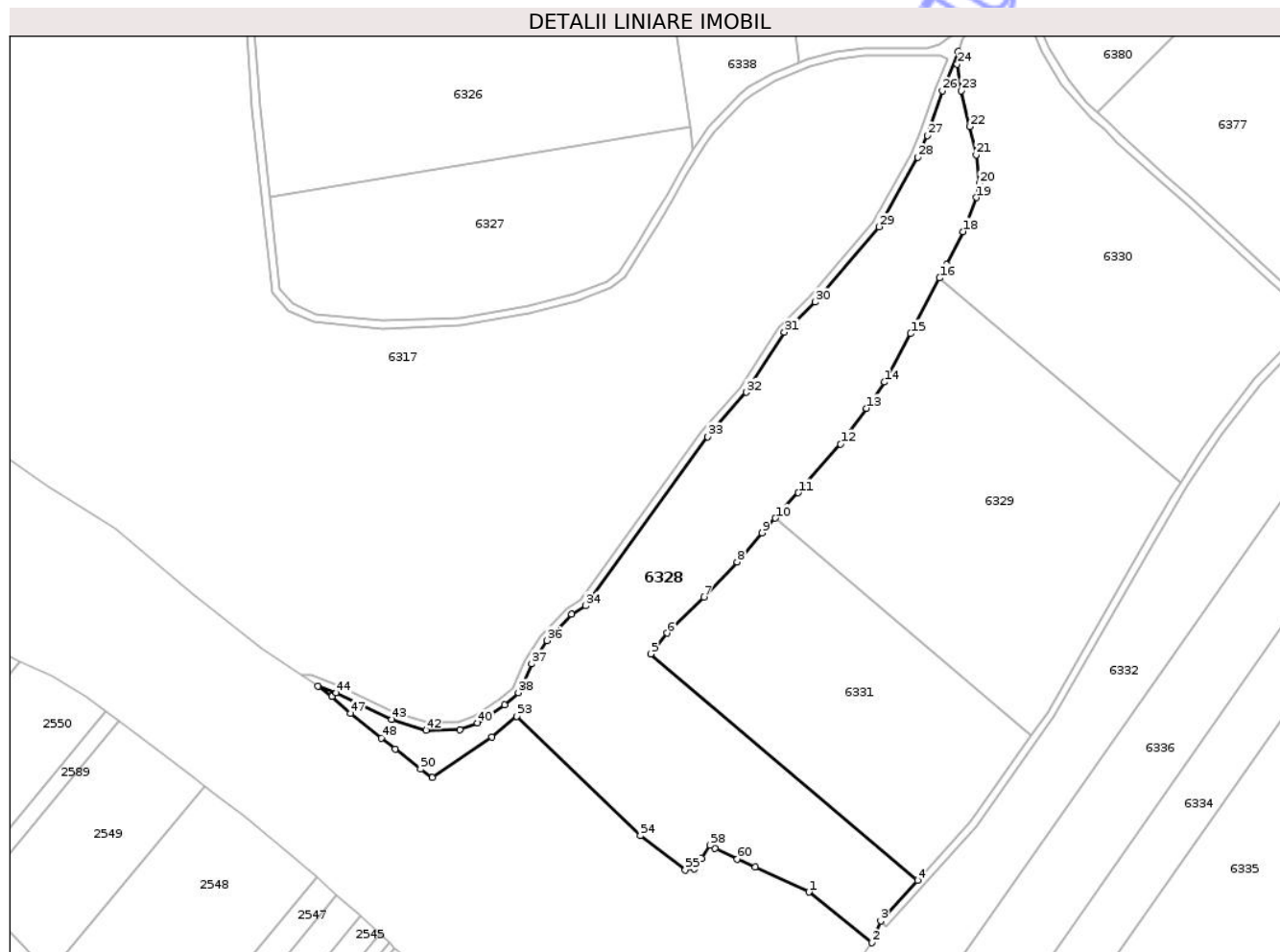
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	31.197	-	2785/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.724,459 284.852,174	2	706.757,732 284.825,506	42.64 1	2	706.757,732 284.825,506	3	706.762,278 284.836,961	12.32 4	3	706.762,278 284.836,961	4	706.781,626 284.858,326	28.82 3
4	706.781,626 284.858,326	5	706.641,206 284.977,424	184.1 25	5	706.641,206 284.977,424	6	706.649,828 284.988,32	13.89 4	6	706.649,828 284.988,32	7	706.669,032 285.007,305	27.00 4
7	706.669,032 285.007,305	8	706.686,645 285.025,758	25.50 9	8	706.686,645 285.025,758	9	706.699,848 285.041,009	20.17 2	9	706.699,848 285.041,009	10	706.706,796 285.048,724	10.38 2
10	706.706,796 285.048,724	11	706.718,844 285.062,101	18.00 3	11	706.718,844 285.062,101	12	706.741,104 285.087,709	33.93	12	706.741,104 285.087,709	13	706.754,838 285.106,509	23.28 2
13	706.754,838 285.106,509	14	706.764,113 285.120,355	16.66 5	14	706.764,113 285.120,355	15	706.778,017 285.145,773	28.97 2	15	706.778,017 285.145,773	16	706.793,206 285.175,01	32.94 7
16	706.793,206 285.175,01	17	706.796,916 285.182,15	8.046	17	706.796,916 285.182,15	18	706.805,607 285.199,439	19.35 1	18	706.805,607 285.199,439	19	706.812,636 285.217,293	19.18 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.812,636 285.217,293	20	706.814,106 285.224,669	7.521	20	706.814,106 285.224,669	21	706.812,482 285.239,847	15.265	21	706.812,482 285.239,847	22	706.809,069 285.254,638	15.18
22	706.809,069 285.254,638	23	706.804,731 285.273,532	19.386	23	706.804,731 285.273,532	24	706.802,519 285.287,522	14.164	24	706.802,519 285.287,522	25	706.803,012 285.294,169	6.665
25	706.803,012 285.294,169	26	706.794,66 285.273,5	22.293	26	706.794,66 285.273,5	27	706.786,853 285.249,863	24.893	27	706.786,853 285.249,863	28	706.781,757 285.238,587	12.374
28	706.781,757 285.238,587	29	706.761,478 285.201,993	41.837	29	706.761,478 285.201,993	30	706.727,738 285.162,423	52.001	30	706.727,738 285.162,423	31	706.711,494 285.146,595	22.681
31	706.711,494 285.146,595	32	706.691,5 285.114,938	37.441	32	706.691,5 285.114,938	33	706.671,09 285.091,613	30.994	33	706.671,09 285.091,613	34	706.607,005 285.002,691	109.608
34	706.607,005 285.002,691	35	706.599,524 284.998,137	8.758	35	706.599,524 284.998,137	36	706.586,404 284.984,367	19.019	36	706.586,404 284.984,367	37	706.578,489 284.972,223	14.496
37	706.578,489 284.972,223	38	706.571,55 284.957,044	16.69	38	706.571,55 284.957,044	39	706.564,285 284.950,646	9.68	39	706.564,285 284.950,646	40	706.550,002 284.941,013	17.228
40	706.550,002 284.941,013	41	706.540,591 284.937,674	9.986	41	706.540,591 284.937,674	42	706.522,969 284.937,318	17.626	42	706.522,969 284.937,318	43	706.504,818 284.942,978	19.012
43	706.504,818 284.942,978	44	706.475,543 284.956,834	32.389	44	706.475,543 284.956,834	45	706.466,078 284.960,524	10.159	45	706.466,078 284.960,524	46	706.473,258 284.954,956	9.086
46	706.473,258 284.954,956	47	706.483,145 284.946,123	13.257	47	706.483,145 284.946,123	48	706.499,276 284.933,211	20.663	48	706.499,276 284.933,211	49	706.506,581 284.927,196	9.462
49	706.506,581 284.927,196	50	706.519,936 284.916,707	16.982	50	706.519,936 284.916,707	51	706.526,205 284.912,522	7.537	51	706.526,205 284.912,522	52	706.557,606 284.933,659	37.853
52	706.557,606 284.933,659	53	706.570,704 284.944,464	16.98	53	706.570,704 284.944,464	54	706.635,704 284.881,867	90.24	54	706.635,704 284.881,867	55	706.659,358 284.863,826	29.749
55	706.659,358 284.863,826	56	706.664,158 284.864,42	4.837	56	706.664,158 284.864,42	57	706.667,924 284.869,772	6.544	57	706.667,924 284.869,772	58	706.672,479 284.876,651	8.251
58	706.672,479 284.876,651	59	706.675,064 284.875,171	2.979	59	706.675,064 284.875,171	60	706.686,742 284.869,477	12.992	60	706.686,742 284.869,477	61	706.696,145 284.865,326	10.278
61	706.696,145 284.865,326	1	706.724,459 284.852,174	31.219										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/2/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101185	24.135	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
205780 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIG VAS SRL , CIF:11390766	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
205780 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vânzare cumparare autentificata sub nr. 1321 din 16.04.2025 incheiata intre LUDUTANU LENUTA, MARANCEA TUDORA, BALAN MARIA, MARANCEA STEFANA, COJOCARU ANICA in calitate de promitenti vanzatori si MIG VAS SRL in calitate de promitenta cumparatoare.	A1

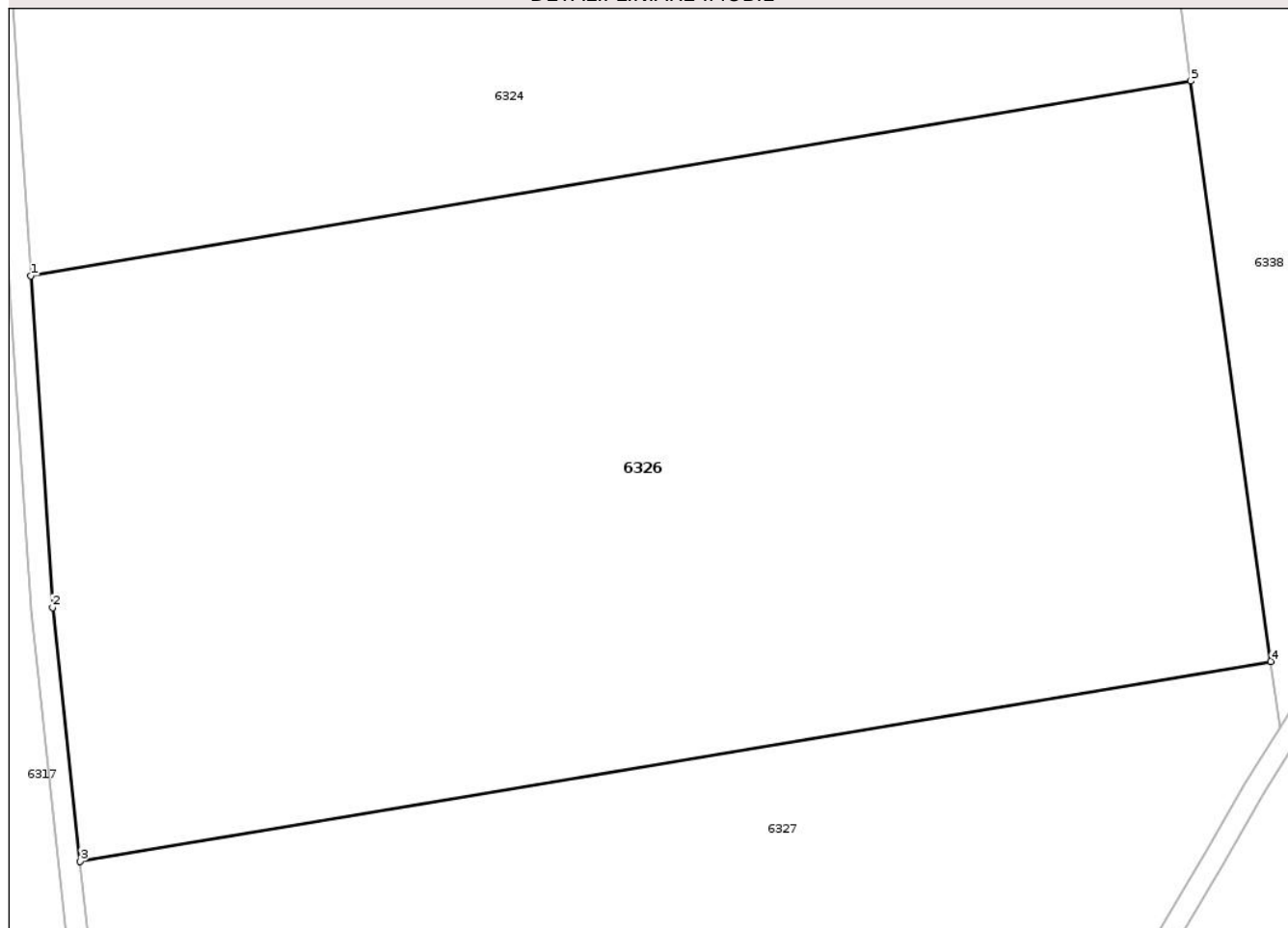
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101185	24.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.135	-	2784/2/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.431,343 285.326,021	2	706.435,372 285.264,41	61.742
2	706.435,372 285.264,41	3	706.440,472 285.217,326	47.359
3	706.440,472 285.217,326	4	706.661,722 285.254,444	224.341
4	706.661,722 285.254,444	5	706.646,882 285.362,18	108.754
5	706.646,882 285.362,18	1	706.431,343 285.326,021	218.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2785/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107067	23.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146309 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 37, din 27/05/2015 emis de BIN PUTANU MARIN (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26066/1455 din 21.05.1998, emis de CJSIPT CONSTANTA;act administrativ nr 2315 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI LIPNITA;act notarial nr 22 din 03.06.2015, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 93 din 26.05.2022, emis de BIN CALAIGII ANA MARIA;act notarial nr 7 din 13.02.2017, emis de BIN CALIN FLORENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADIREANU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) CINTABINE PETRA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) LUCA STEFANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADIREANU CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) MUNTEANU STELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) OLARIU GICA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) ENE ADRIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) DOROBANTU GABRIELA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADEREANU MIHAI	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/120 1) BALABAN GEORGETA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/120 1) BRATIANU ZAMFIRA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/120 1) JOLDES GABRIELA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/120 1) JOLDES AURELIAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BUGA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107067	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	-	2785/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.838,725 285.315,8	2	706.834,539 285.329,211	14.049
3	706.826,047 285.326,624	4	706.820,038 285.319,671	9.19
5	706.813,701 285.312,2	6	706.809,052 285.306,293	7.517
7	706.805,35 285.300,253	8	706.803,012 285.294,169	6.518
9	706.802,519 285.287,522	10	706.804,731 285.273,532	14.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.834,539 285.329,211	3	706.826,047 285.326,624	8.877
4	706.820,038 285.319,671	5	706.813,701 285.312,2	9.797
6	706.809,052 285.306,293	7	706.805,35 285.300,253	7.084
8	706.803,012 285.294,169	9	706.802,519 285.287,522	6.665
10	706.804,731 285.273,532	11	706.809,069 285.254,638	19.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	706.809,069 285.254,638	12	706.812,482 285.239,847	15.18	12	706.812,482 285.239,847	13	706.814,106 285.224,669	15.265
13	706.814,106 285.224,669	14	706.812,636 285.217,293	7.521	14	706.812,636 285.217,293	15	706.805,607 285.199,439	19.188
15	706.805,607 285.199,439	16	706.796,916 285.182,15	19.351	16	706.796,916 285.182,15	17	706.793,206 285.175,01	8.046
17	706.793,206 285.175,01	18	706.920,018 285.067,453	166.282	18	706.920,018 285.067,453	19	706.929,987 285.082,848	18.341
19	706.929,987 285.082,848	20	706.938,451 285.095,201	14.975	20	706.938,451 285.095,201	21	706.958,966 285.121,927	33.692
21	706.958,966 285.121,927	22	706.990,085 285.154,04	44.718	22	706.990,085 285.154,04	23	706.982,223 285.160,288	10.042
23	706.982,223 285.160,288	24	706.967,798 285.172,684	19.019	24	706.967,798 285.172,684	25	706.941,109 285.197,242	36.268
25	706.941,109 285.197,242	26	706.923,465 285.213,885	24.255	26	706.923,465 285.213,885	27	706.909,408 285.225,832	18.448
27	706.909,408 285.225,832	28	706.886,197 285.247,148	31.514	28	706.886,197 285.247,148	29	706.880,273 285.253,224	8.486
29	706.880,273 285.253,224	30	706.873,359 285.259,04	9.035	30	706.873,359 285.259,04	31	706.867,91 285.264,76	7.9
31	706.867,91 285.264,76	32	706.857,545 285.276,665	15.785	32	706.857,545 285.276,665	33	706.847,262 285.293,796	19.98
33	706.847,262 285.293,796	34	706.842,696 285.304,558	11.691	34	706.842,696 285.304,558	1	706.838,725 285.315,8	11.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2786/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6332 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1516, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

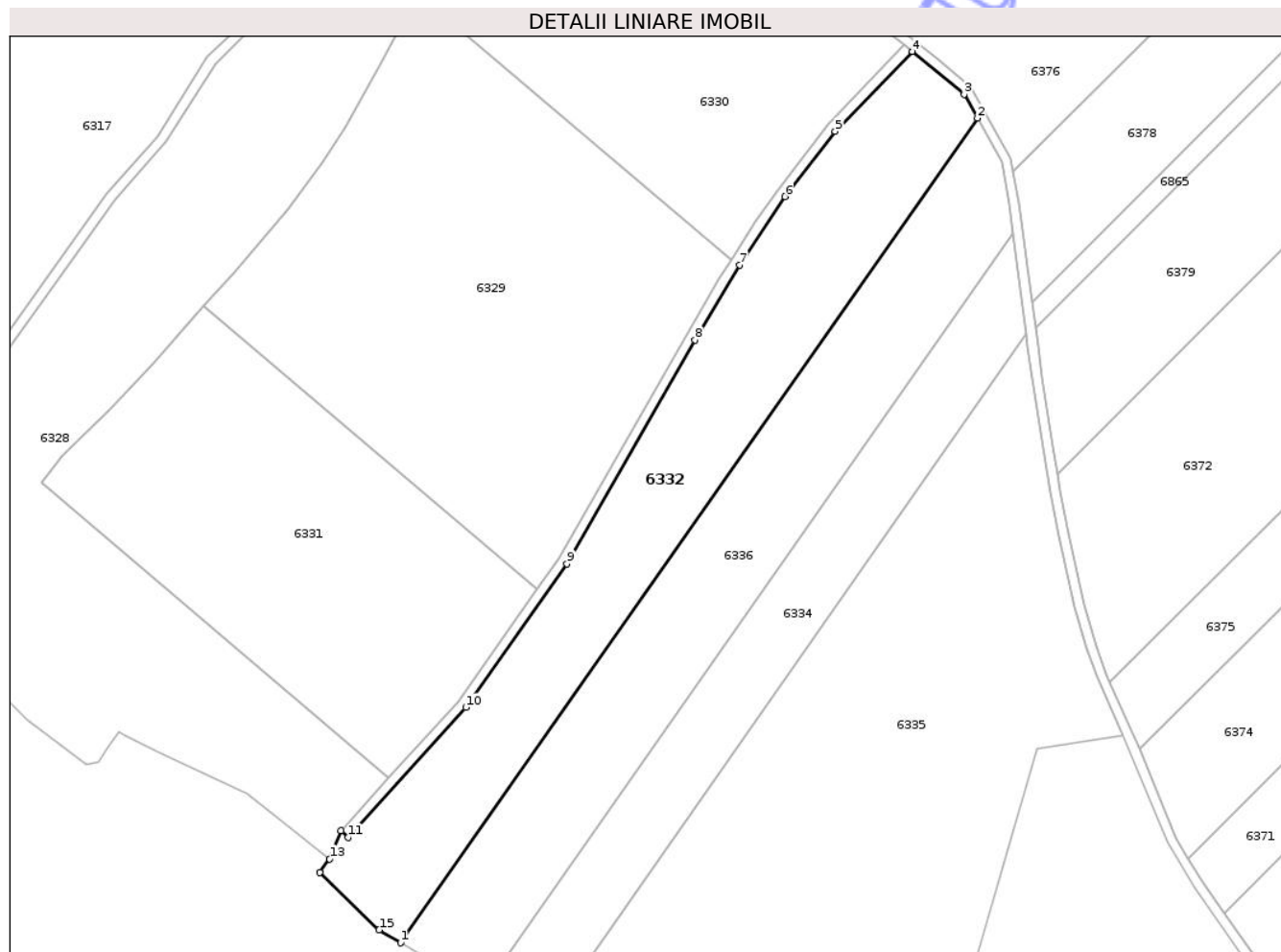
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	16.000	-	2786/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.786,448 284.791,708	2	707.019,509 285.124,531	406.311
2	707.019,509 285.124,531	3	707.014,164 285.134,197	11.046
3	707.014,164 285.134,197	4	706.993,182 285.151,488	27.189
4	706.993,182 285.151,488	5	706.961,999 285.119,309	44.81
5	706.961,999 285.119,309	6	706.941,707 285.092,874	33.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.941,707 285.092,874	7	706.923,404 285.065,32	33.079
7	706.923,404 285.065,32	8	706.905,352 285.035,063	35.233
8	706.905,352 285.035,063	9	706.853,69 284.944,625	104.154
9	706.853,69 284.944,625	10	706.812,72 284.886,703	70.946
10	706.812,72 284.886,703	11	706.765,243 284.834,276	70.73
11	706.765,243 284.834,276	12	706.762,278 284.836,961	4.0
12	706.762,278 284.836,961	13	706.757,732 284.825,506	12.324
13	706.757,732 284.825,506	14	706.753,842 284.820,015	6.73
14	706.753,842 284.820,015	15	706.777,743 284.796,852	33.283
15	706.777,743 284.796,852	1	706.786,448 284.791,708	10.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2786/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6334 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 2066/1475, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELICU LINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

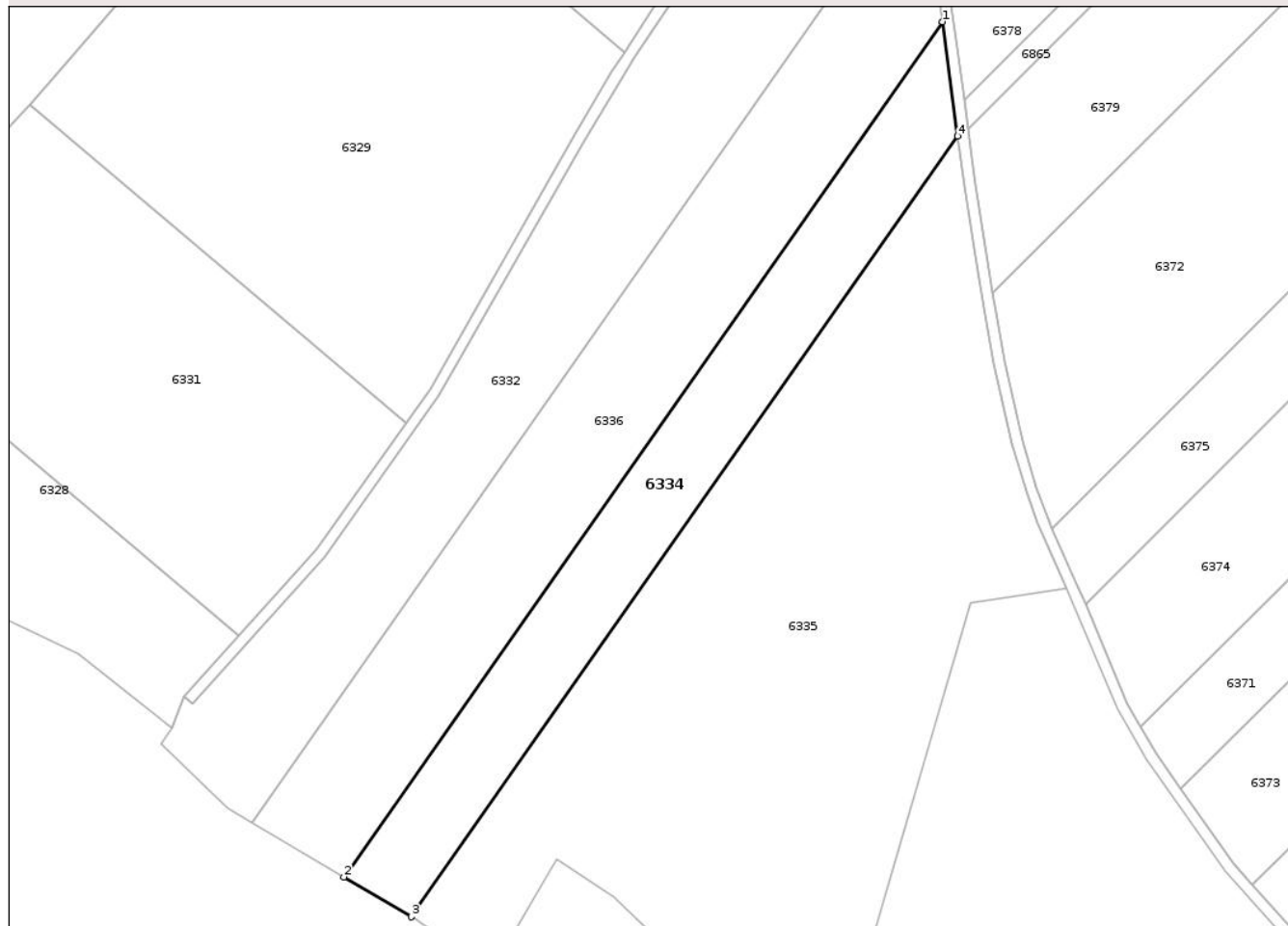
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.000	-	2786/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.033,749 285.078,272	2	706.819,431 284.772,216	373.634
2	706.819,431 284.772,216	3	706.843,593 284.757,936	28.066
3	706.843,593 284.757,936	4	707.039,253 285.037,349	341.108
4	707.039,253 285.037,349	1	707.033,749 285.078,272	41.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/1a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101742	26.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32562 / 14/12/2012		
Act Notarial nr. 547, din 13/12/2012 emis de SOARE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIRBU ION 2) SIRBU VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

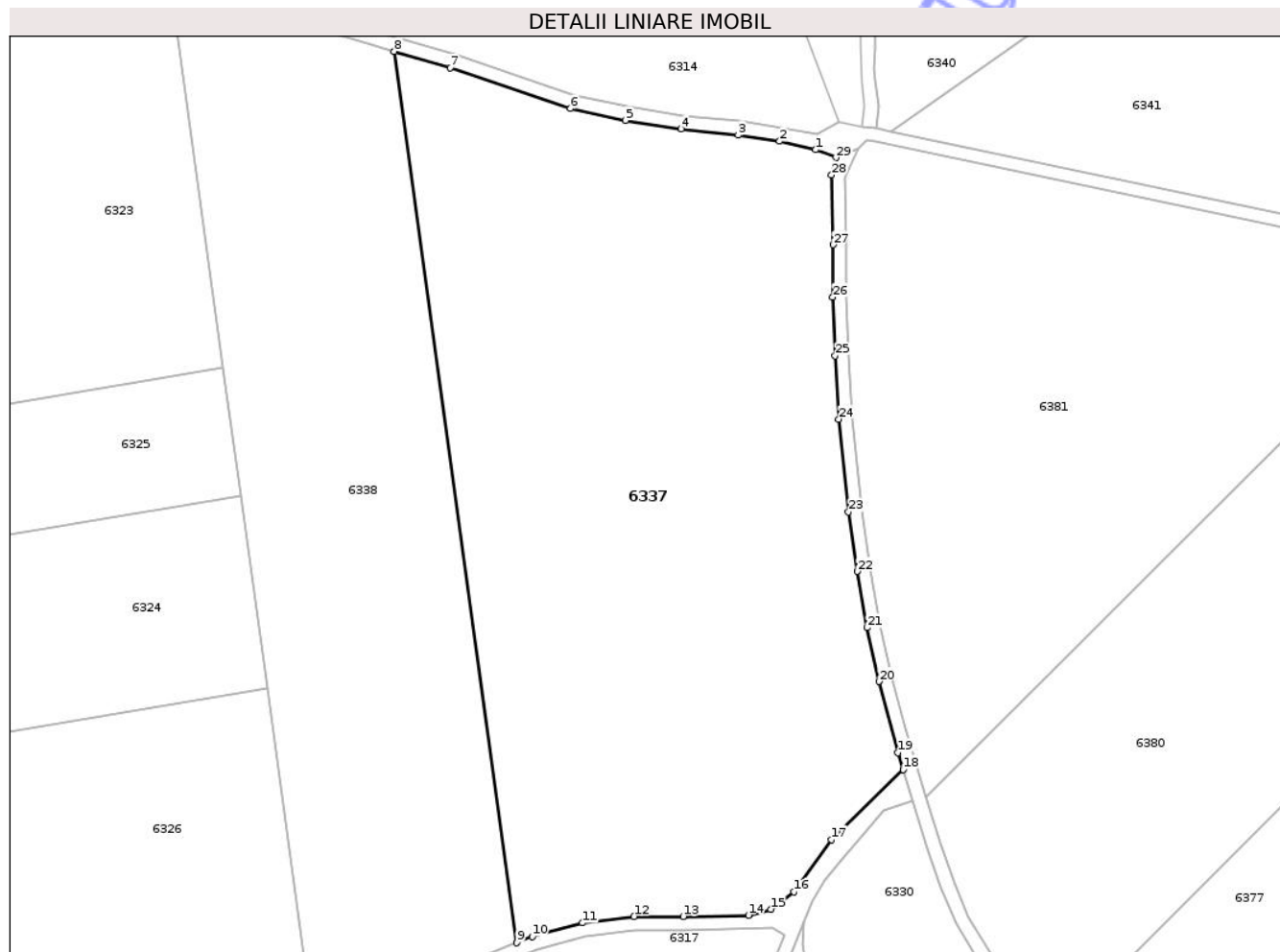
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101742	26.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.600	-	2784/1a	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.806,368 285.518,536	2	706.795,876 285.521,002	10.779
3	706.783,805 285.522,816	4	706.767,191 285.524,55	16.704
5	706.751,056 285.527,064	6	706.735,069 285.530,535	16.359
7	706.700,053 285.542,307	8	706.683,785 285.547,098	16.959
9	706.719,462 285.288,092	10	706.723,881 285.289,895	4.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.795,876 285.521,002	3	706.783,805 285.522,816	12.206
4	706.767,191 285.524,55	5	706.751,056 285.527,064	16.33
6	706.735,069 285.530,535	7	706.700,053 285.542,307	36.942
8	706.683,785 285.547,098	9	706.719,462 285.288,092	261.451
10	706.723,881 285.289,895	11	706.738,535 285.293,84	15.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.738,535 285.293,84	12	706.753,499 285.295,725	15.082
13	706.767,813 285.295,726	14	706.786,778 285.296,123	18.969
15	706.793,279 285.297,823	16	706.800,122 285.302,858	8.496
17	706.810,911 285.318,083	18	706.831,774 285.338,443	29.151
19	706.830,301 285.343,36	20	706.824,732 285.363,98	21.358
21	706.821,319 285.379,633	22	706.818,471 285.396,008	16.621
23	706.815,92 285.413,26	24	706.813,133 285.440,208	27.091
25	706.812,027 285.458,61	26	706.811,351 285.475,686	17.089
27	706.811,381 285.490,914	28	706.810,96 285.511,198	20.288
29	706.812,314 285.516,248	1	706.806,368 285.518,536	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.753,499 285.295,725	13	706.767,813 285.295,726	14.314
14	706.786,778 285.296,123	15	706.793,279 285.297,823	6.72
16	706.800,122 285.302,858	17	706.810,911 285.318,083	18.66
18	706.831,774 285.338,443	19	706.830,301 285.343,36	5.133
20	706.824,732 285.363,98	21	706.821,319 285.379,633	16.021
22	706.818,471 285.396,008	23	706.815,92 285.413,26	17.44
24	706.813,133 285.440,208	25	706.812,027 285.458,61	18.435
26	706.811,351 285.475,686	27	706.811,381 285.490,914	15.229
28	706.810,96 285.511,198	29	706.812,314 285.516,248	5.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 1000/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105242	45.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48336 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1533, din 07/09/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIG VAS SRL, CIF:11390766	A1

C. Partea III. SARCINI .

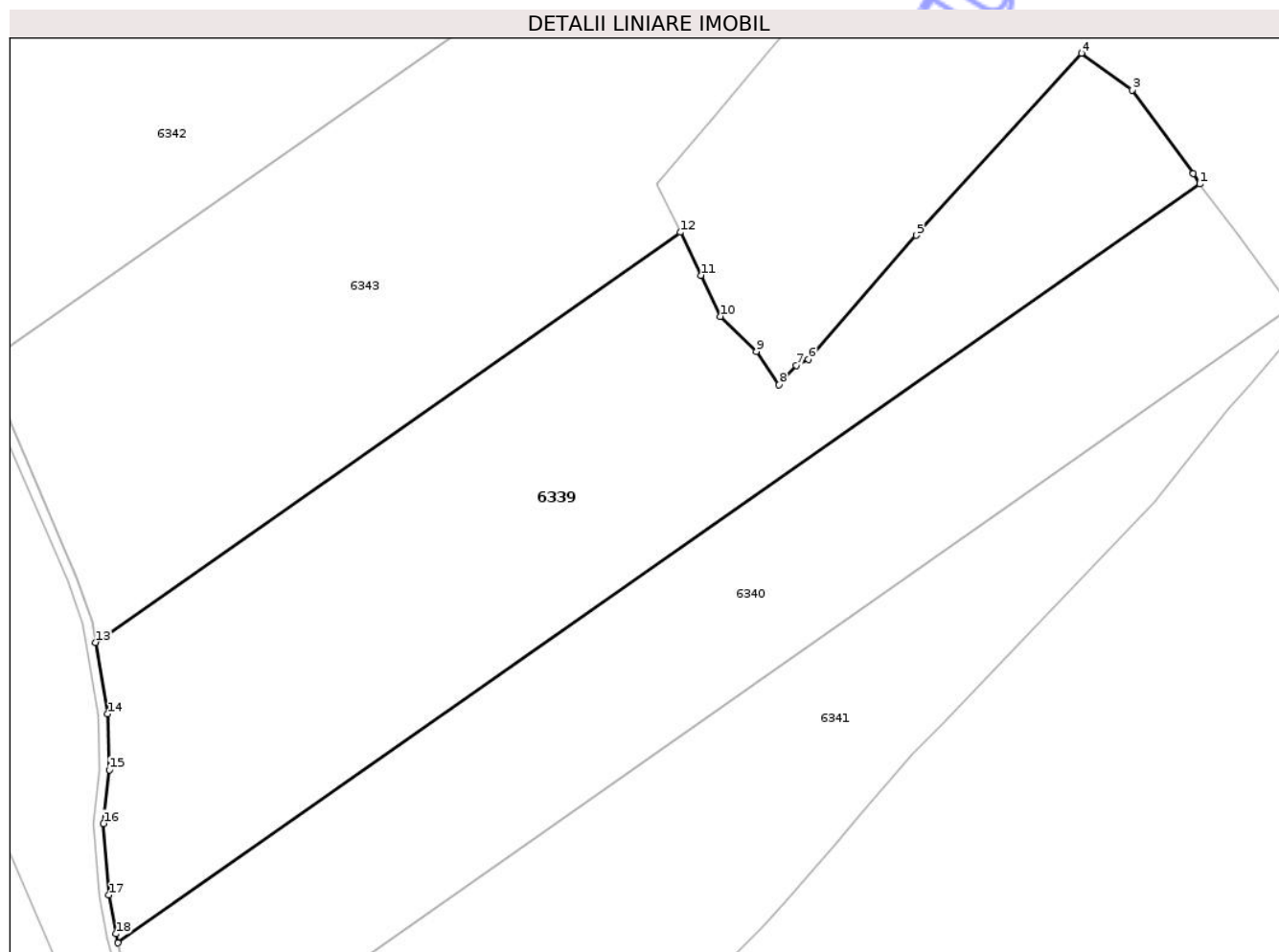
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105242	45.000	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	-	1000/1/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.266,047 285.908,496	2	707.263,448 285.912,93	5.139
2	707.263,448 285.912,93	3	707.237,921 285.947,594	43.049
3	707.237,921 285.947,594	4	707.216,857 285.962,831	25.997
4	707.216,857 285.962,831	5	707.148,182 285.887,233	102.134
5	707.148,182 285.887,233	6	707.103,358 285.835,687	68.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.103,358 285.835,687	7	707.098,355 285.833,123	5.622
7	707.098,355 285.833,123	8	707.091,214 285.825,142	10.709
8	707.091,214 285.825,142	9	707.081,743 285.838,988	16.775
9	707.081,743 285.838,988	10	707.066,806 285.853,549	20.86
10	707.066,806 285.853,549	11	707.058,68 285.870,614	18.901
11	707.058,68 285.870,614	12	707.050,177 285.888,468	19.776
12	707.050,177 285.888,468	13	706.807,14 285.718,098	296.805
13	706.807,14 285.718,098	14	706.812,091 285.688,391	30.116
14	706.812,091 285.688,391	15	706.812,822 285.665,224	23.179
15	706.812,822 285.665,224	16	706.810,375 285.642,864	22.493
16	706.810,375 285.642,864	17	706.812,69 285.613,161	29.793
17	706.812,69 285.613,161	18	706.815,535 285.597,062	16.348
18	706.815,535 285.597,062	19	706.816,454 285.593,328	3.845
19	706.816,454 285.593,328	1	707.266,047 285.908,496	549.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102768	36.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9243 / 25/03/2016		
Act Administrativ nr. 23189/2247, din 25/09/2002 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/18 1) ANDRONE CORNELIU 2) ANDONE ANGHELACHE	A1
29148 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 1.136, din 05/10/2016 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/18 1) GUTA NICULINA 2) GUTA ION	A1
51210 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 1632, din 21/09/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/18 1) GUTA ION 2) GUTA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

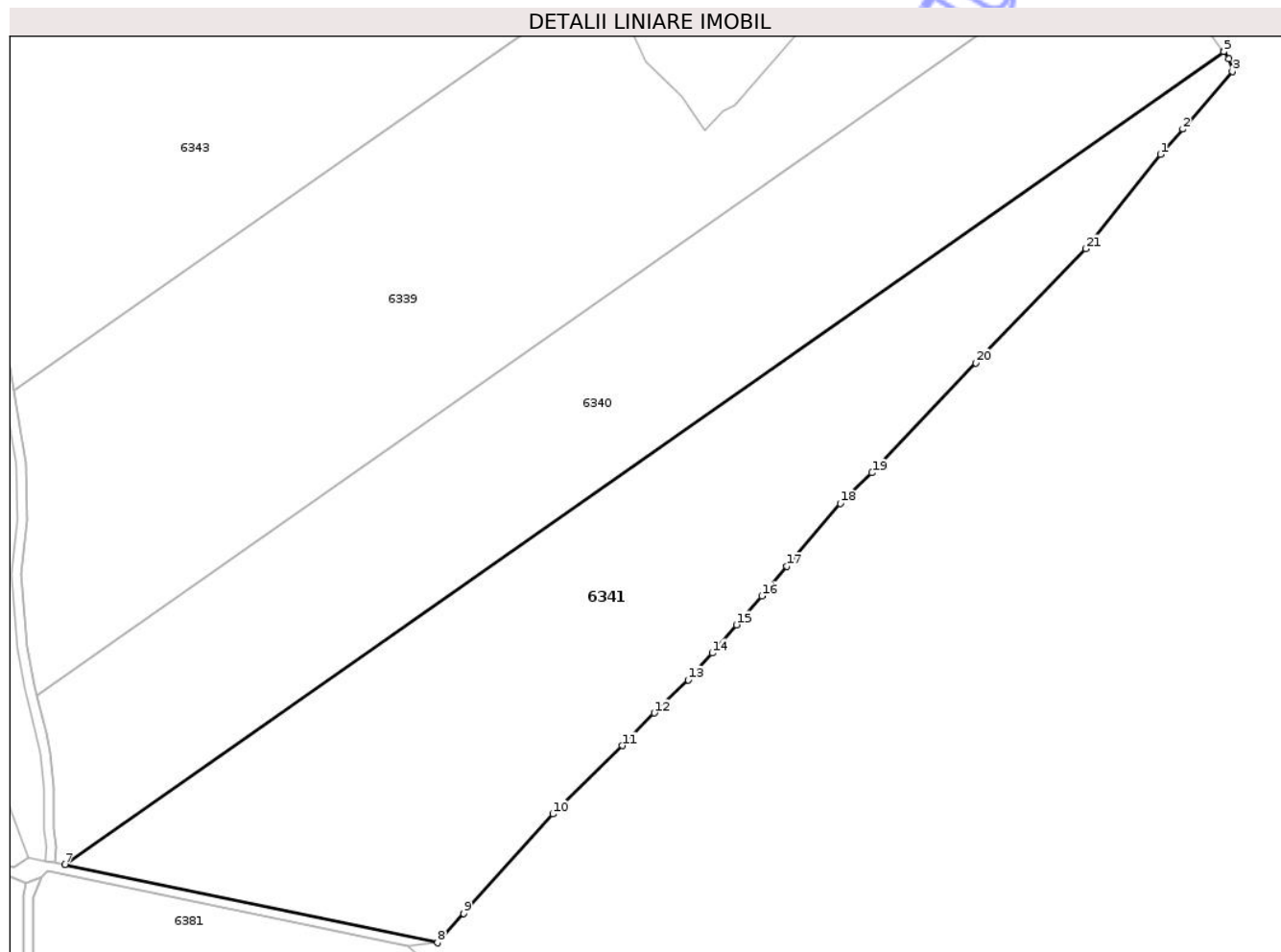
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102768	36.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.000	-	1000/1/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.278,19 285.815,205	2	707.287,379 285.825,599	13.873
3	707.307,729 285.849,278	4	707.306,387 285.854,487	5.379
5	707.304,217 285.857,443	6	707.304,189 285.857,481	0.048
7	706.828,24 285.523,838	8	706.981,194 285.491,761	156.282
9	706.991,918 285.503,841	10	707.028,66 285.544,574	54.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.287,379 285.825,599	3	707.307,729 285.849,278	31.222
4	707.306,387 285.854,487	5	707.304,217 285.857,443	3.667
6	707.304,189 285.857,481	7	706.828,24 285.523,838	581.245
8	706.981,194 285.491,761	9	706.991,918 285.503,841	16.153
10	707.028,66 285.544,574	11	707.057,159 285.572,629	39.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	707.057,159 285.572,629	12	707.070,32 285.586,014	18.772
13	707.084,201 285.599,658	14	707.094,046 285.610,613	14.729
15	707.104,034 285.622,182	16	707.114,466 285.633,995	15.76
17	707.124,805 285.646,182	18	707.146,689 285.671,974	33.825
19	707.159,684 285.684,56	20	707.202,352 285.729,673	62.094
21	707.247,458 285.776,538	1	707.278,19 285.815,205	49.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	707.070,32 285.586,014	13	707.084,201 285.599,658	19.464
14	707.094,046 285.610,613	15	707.104,034 285.622,182	15.284
16	707.114,466 285.633,995	17	707.124,805 285.646,182	15.982
18	707.146,689 285.671,974	19	707.159,684 285.684,56	18.091
20	707.202,352 285.729,673	21	707.247,458 285.776,538	65.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6343 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23189/2244, din 25/09/2002 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CHITU ECATERINA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

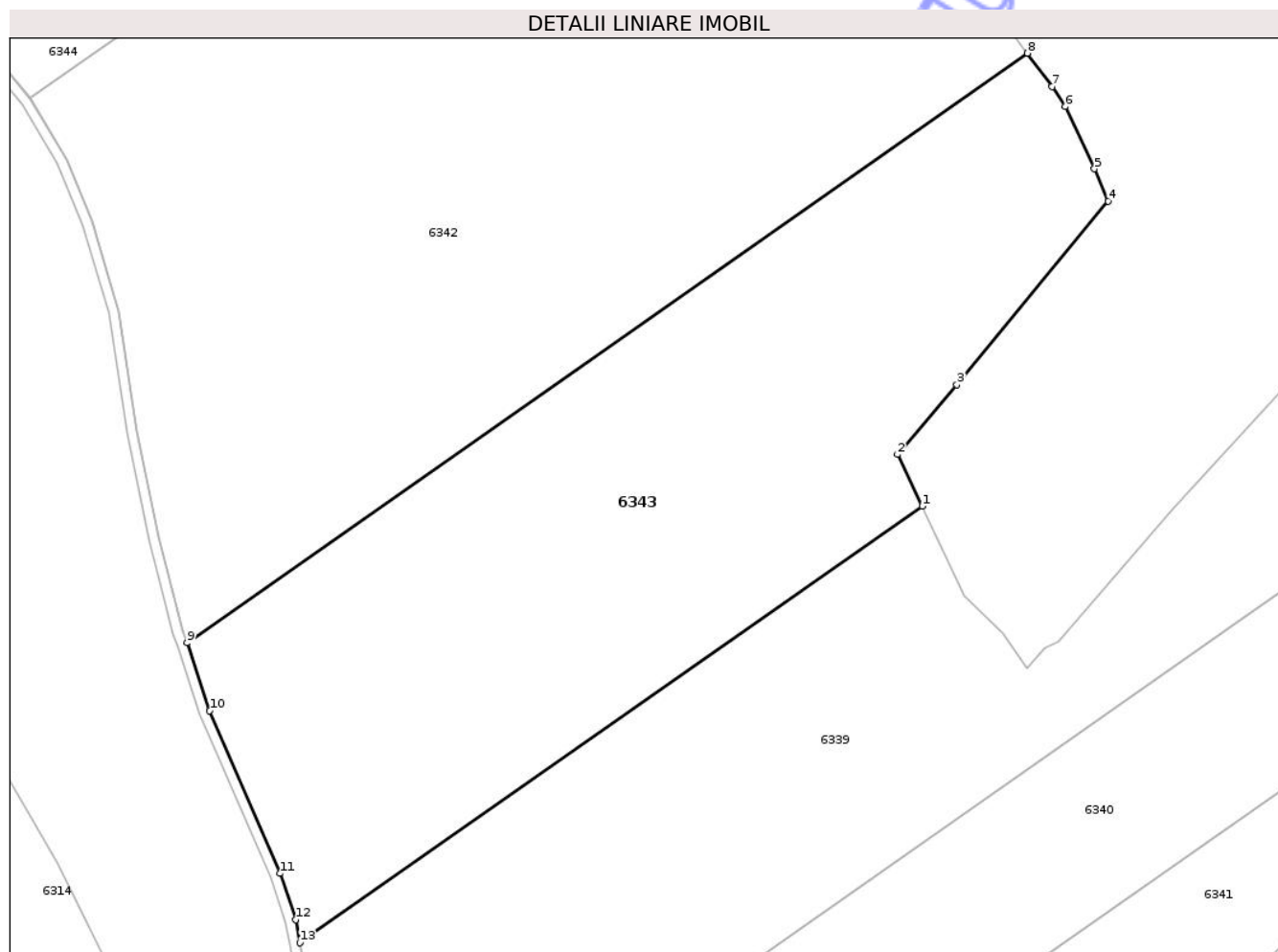
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	-	1000/1/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.050,177 285.888,468	2	707.040,56 285.908,662	22.367
2	707.040,56 285.908,662	3	707.063,735 285.935,864	35.736
3	707.063,735 285.935,864	4	707.122,862 286.007,571	92.94
4	707.122,862 286.007,571	5	707.117,425 286.020,143	13.697
5	707.117,425 286.020,143	6	707.106,145 286.044,421	26.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.106,145 286.044,421	7	707.100,959 286.052,266	9.404
7	707.100,959 286.052,266	8	707.091,338 286.065,284	16.187
8	707.091,338 286.065,284	9	706.763,066 285.835,163	400.897
9	706.763,066 285.835,163	10	706.771,872 285.808,614	27.971
10	706.771,872 285.808,614	11	706.799,354 285.745,148	69.161
11	706.799,354 285.745,148	12	706.805,499 285.727,149	19.019
12	706.805,499 285.727,149	13	706.807,14 285.718,098	9.199
13	706.807,14 285.718,098	1	707.050,177 285.888,468	296.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:453/2

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101074	22.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22741 / 06/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU CORINA	A1
29074 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU MARIA-FLORINA	A1
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

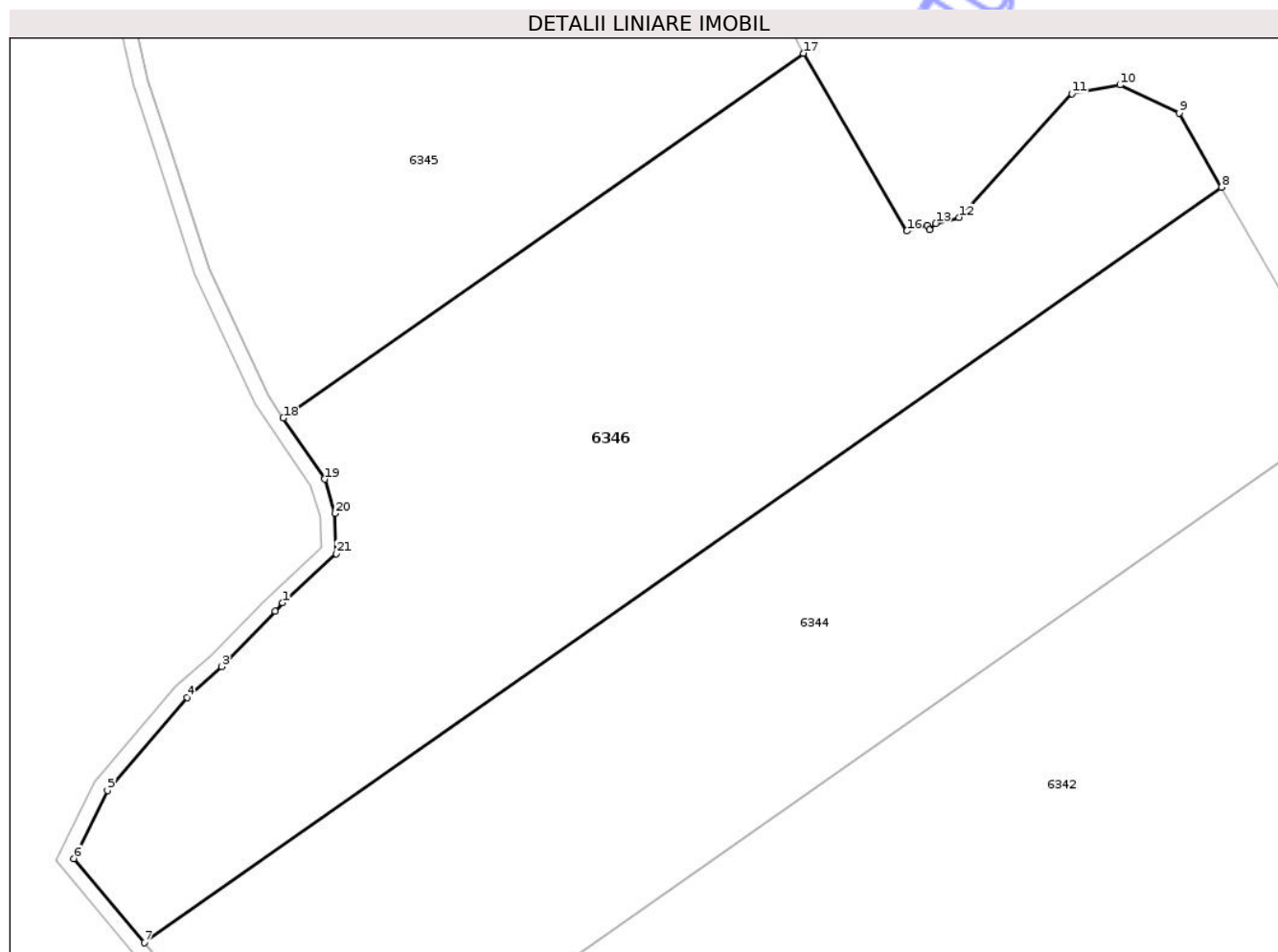
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29074 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA 1) ONESCU ATENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101074	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	-	1000/1/6/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.694,364 286.187,776	2	706.692,485 286.185,509	2.944
3	706.678,54 286.171,181	4	706.669,508 286.163,137	12.094
5	706.648,838 286.138,979	6	706.640,116 286.121,339	19.678
7	706.658,452 286.099,434	8	706.938,437 286.295,706	341.927
9	706.927,487 286.314,949	10	706.912,071 286.322,275	17.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.692,485 286.185,509	3	706.678,54 286.171,181	19.994
4	706.669,508 286.163,137	5	706.648,838 286.138,979	31.795
6	706.640,116 286.121,339	7	706.658,452 286.099,434	28.566
8	706.938,437 286.295,706	9	706.927,487 286.314,949	22.141
10	706.912,071 286.322,275	11	706.899,524 286.320,049	12.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.899,524 286.320,049	12	706.870,18 286.287,88	43.542
13	706.864,202 286.286,311	14	706.862,61 286.284,658	2.295
15	706.861,893 286.285,706	16	706.856,657 286.284,332	5.413
17	706.829,736 286.330,508	18	706.694,522 286.235,722	165.128
19	706.705,287 286.219,873	20	706.707,983 286.210,971	9.301
21	706.708,375 286.200,523	1	706.694,364 286.187,776	18.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.870,18 286.287,88	13	706.864,202 286.286,311	6.181
14	706.862,61 286.284,658	15	706.861,893 286.285,706	1.269
16	706.856,657 286.284,332	17	706.829,736 286.330,508	53.451
18	706.694,522 286.235,722	19	706.705,287 286.219,873	19.159
20	706.707,983 286.210,971	21	706.708,375 286.200,523	10.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 9000000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6348 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2240, din 25/09/2002 emis de CJSIPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 92 din 27.09.2013 emis de BNP Papa Andreea Diana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) MARDARE CECILIA	A1
Act Administrativ nr. 92, din 27/09/2013 emis de BNP Papa Andreea Diana (titlul de proprietate nr. 23189/2240 din 25.09.2002 emis de CJSIPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STANESCU RADU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

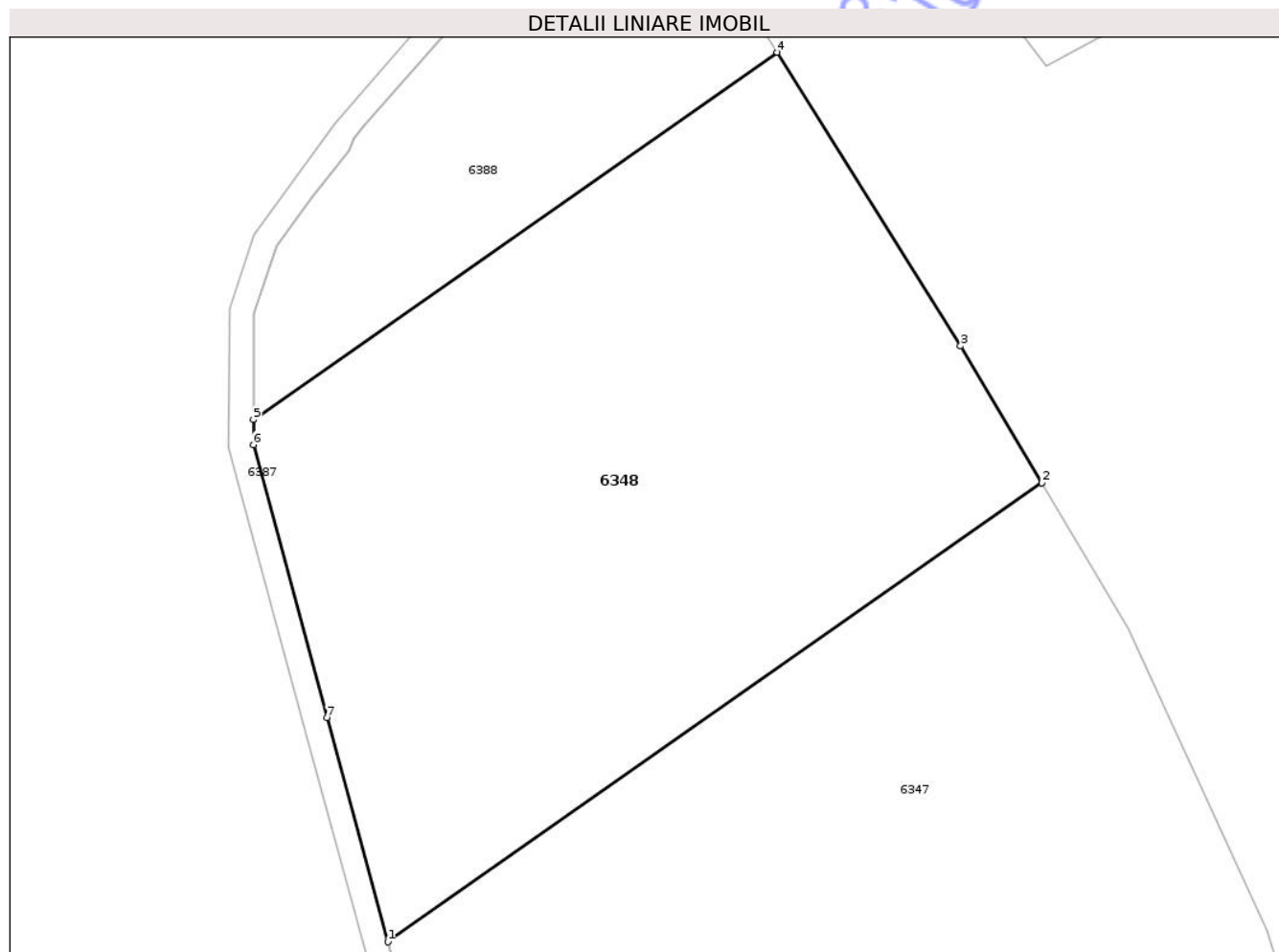
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	Parcela A 1002/1/1 in suprafata de 900000 mp detinuta conform TP nr 23189/2240 este situata conform realitatii din teren in parcelele A 2784/5/1 in suprafata de 14500 mp ID 6312, A 1000/1/7 in suprafata de 9800 mp ID 6348, A 1002/1/1 in suprafata de 65700 mp ID 6314

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.800	-	1000/1/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.609,015 286.532,833	2	706.716,177 286.607,954	130.87
2	706.716,177 286.607,954	3	706.702,849 286.630,37	26.079
3	706.702,849 286.630,37	4	706.672,777 286.678,452	56.711
4	706.672,777 286.678,452	5	706.587,006 286.618,326	104.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.587,006 286.618,326	6	706.586,997 286.614,198	4.128
6	706.586,997 286.614,198	7	706.599,031 286.569,543	46.248
7	706.599,031 286.569,543	1	706.609,015 286.532,833	38.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101686	12.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38262 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 1191, din 21/10/2015 emis de PUTANU MARIN;		
B2	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate, in baza contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1191/21.10.2015 BNP Putanu Marin, conform art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
14910 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAMAN ECATERINA 2) GAMAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

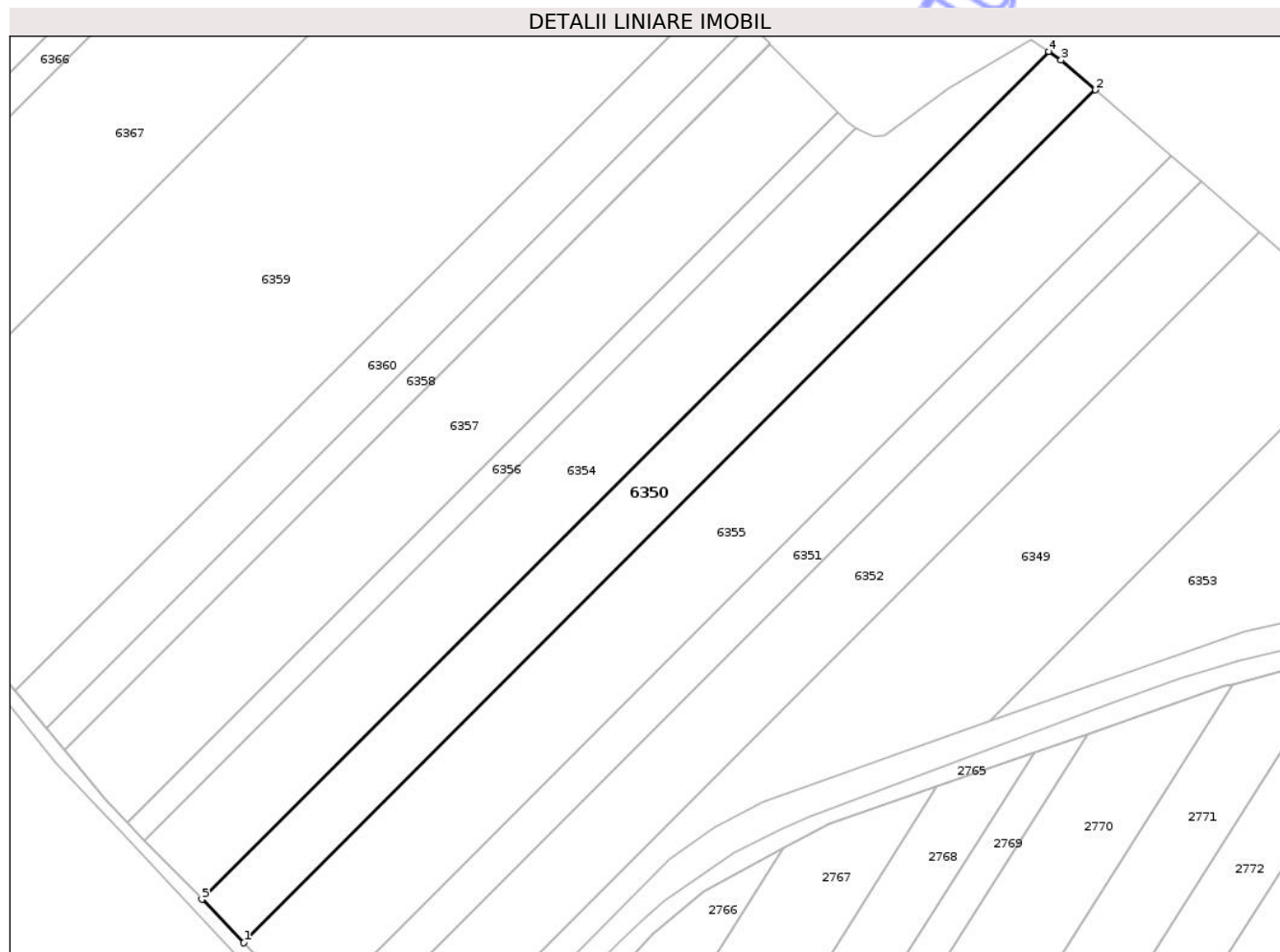
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101686	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	-	2903/4	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.596,053 284.307,222	2	707.942,498 284.653,668	489.948
2	707.942,498 284.653,668	3	707.928,488 284.665,759	18.506
3	707.928,488 284.665,759	4	707.923,378 284.669,268	6.2
4	707.923,378 284.669,268	5	707.578,963 284.324,854	487.075
5	707.578,963 284.324,854	1	707.596,053 284.307,222	24.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101683	16.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14905 / 10/05/2019	
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GAMAN ECATERINA	
2) GAMAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

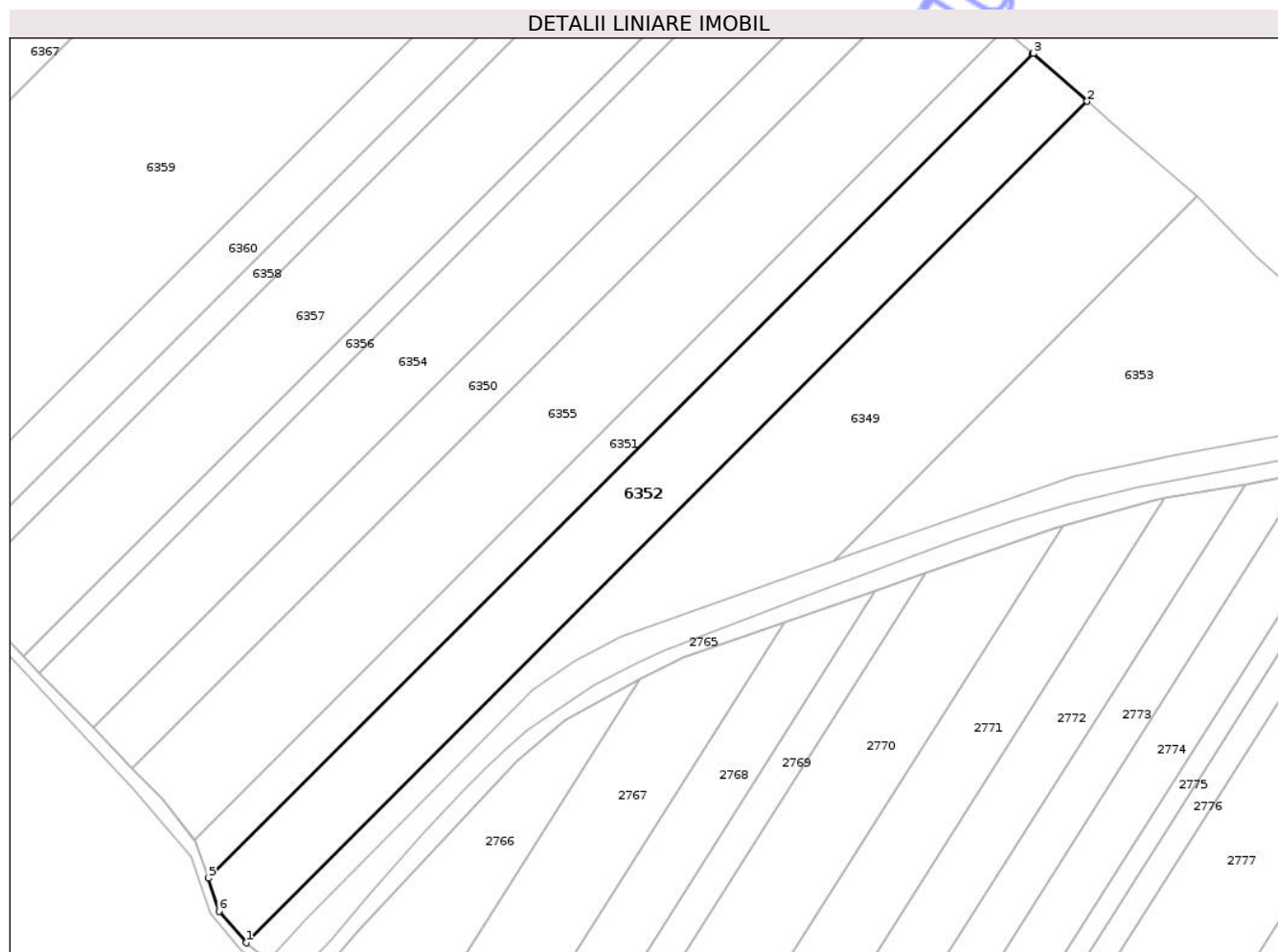
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101683	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	-	2903/1/2	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.645,184 284.232,013	2	708.008,974 284.595,803	514.477
2	708.008,974 284.595,803	3	707.985,672 284.616,41	31.106
3	707.985,672 284.616,41	4	707.985,478 284.616,577	0.256
4	707.985,478 284.616,577	5	707.628,793 284.259,892	504.429
5	707.628,793 284.259,892	6	707.633,423 284.245,608	15.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.633,423 284.245,608	1	707.645,184 284.232,013	17.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6354 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26068/1727, din 17/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

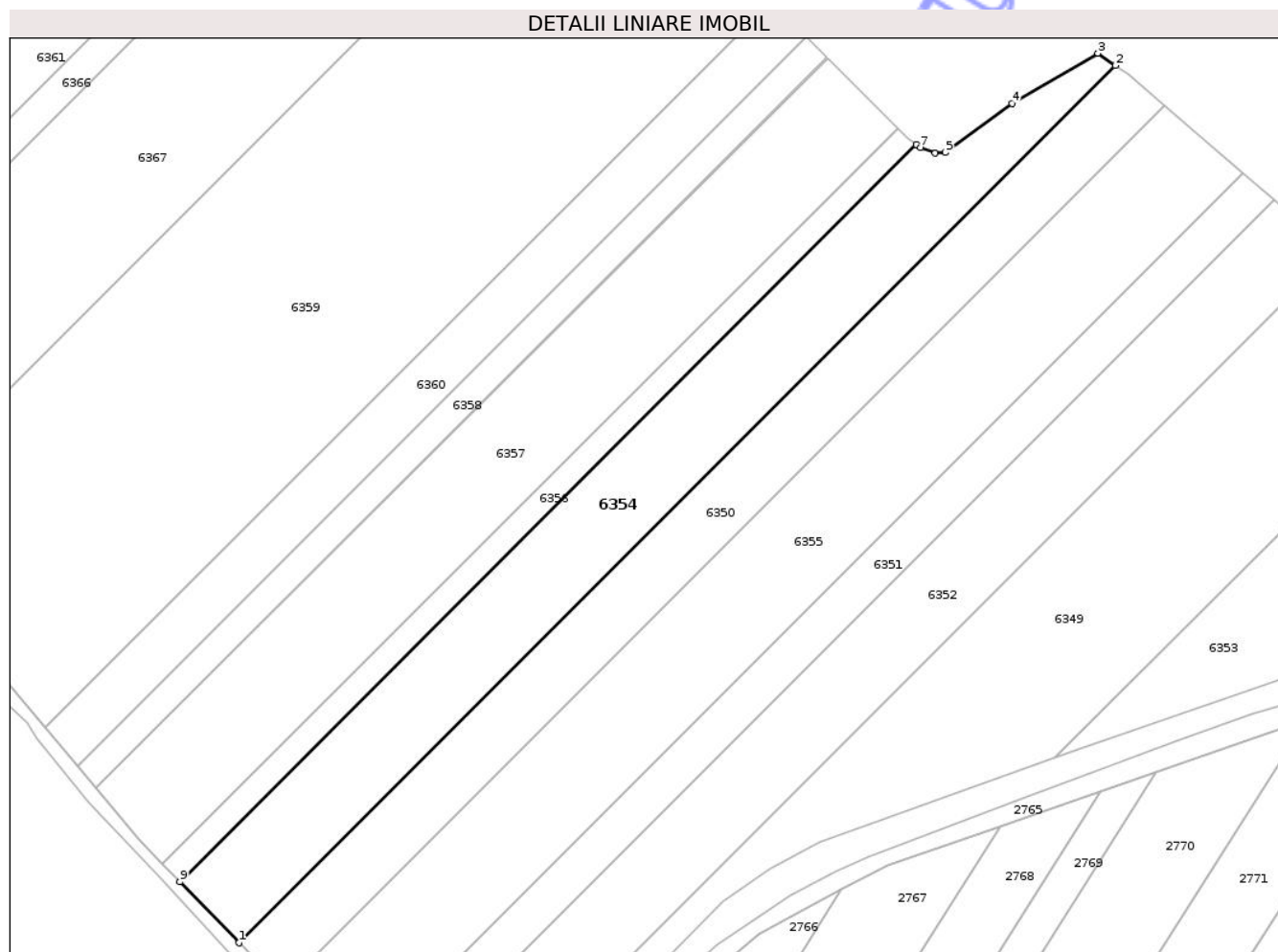
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	2903/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.578,963 284.324,854	2	707.923,378 284.669,268	487.075
2	707.923,378 284.669,268	3	707.916,406 284.674,056	8.457
3	707.916,406 284.674,056	4	707.882,672 284.654,318	39.085
4	707.882,672 284.654,318	5	707.856,584 284.635,089	32.408
5	707.856,584 284.635,089	6	707.852,557 284.634,794	4.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.852,557 284.634,794	7	707.846,711 284.637,045	6.264
7	707.846,711 284.637,045	8	707.845,099 284.638,212	1.99
8	707.845,099 284.638,212	9	707.555,721 284.348,834	409.242
9	707.555,721 284.348,834	1	707.578,963 284.324,854	33.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101688	4.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14911 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAMAN ECATERINA 2) GAMAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

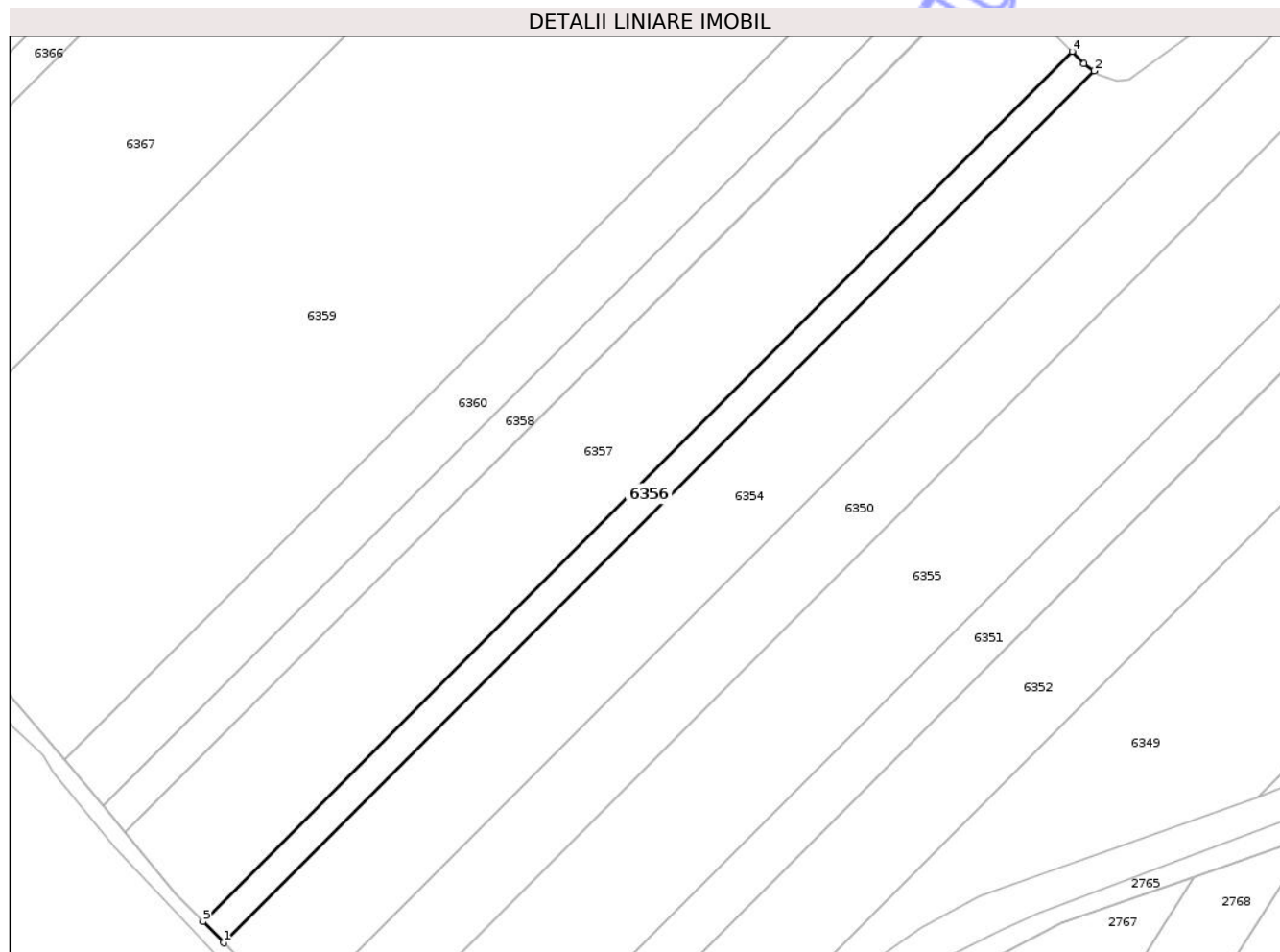
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101688	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	-	2903/5	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.555,721 284.348,834	2	707.845,099 284.638,212	409.242
2	707.845,099 284.638,212	3	707.841,714 284.640,662	4.18
3	707.841,714 284.640,662	4	707.837,704 284.644,66	5.661
4	707.837,704 284.644,66	5	707.548,908 284.355,863	408.42
5	707.548,908 284.355,863	1	707.555,721 284.348,834	9.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6358 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26068/1723, din 17/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ULEZU ION	

C. Partea III. SARCINI .

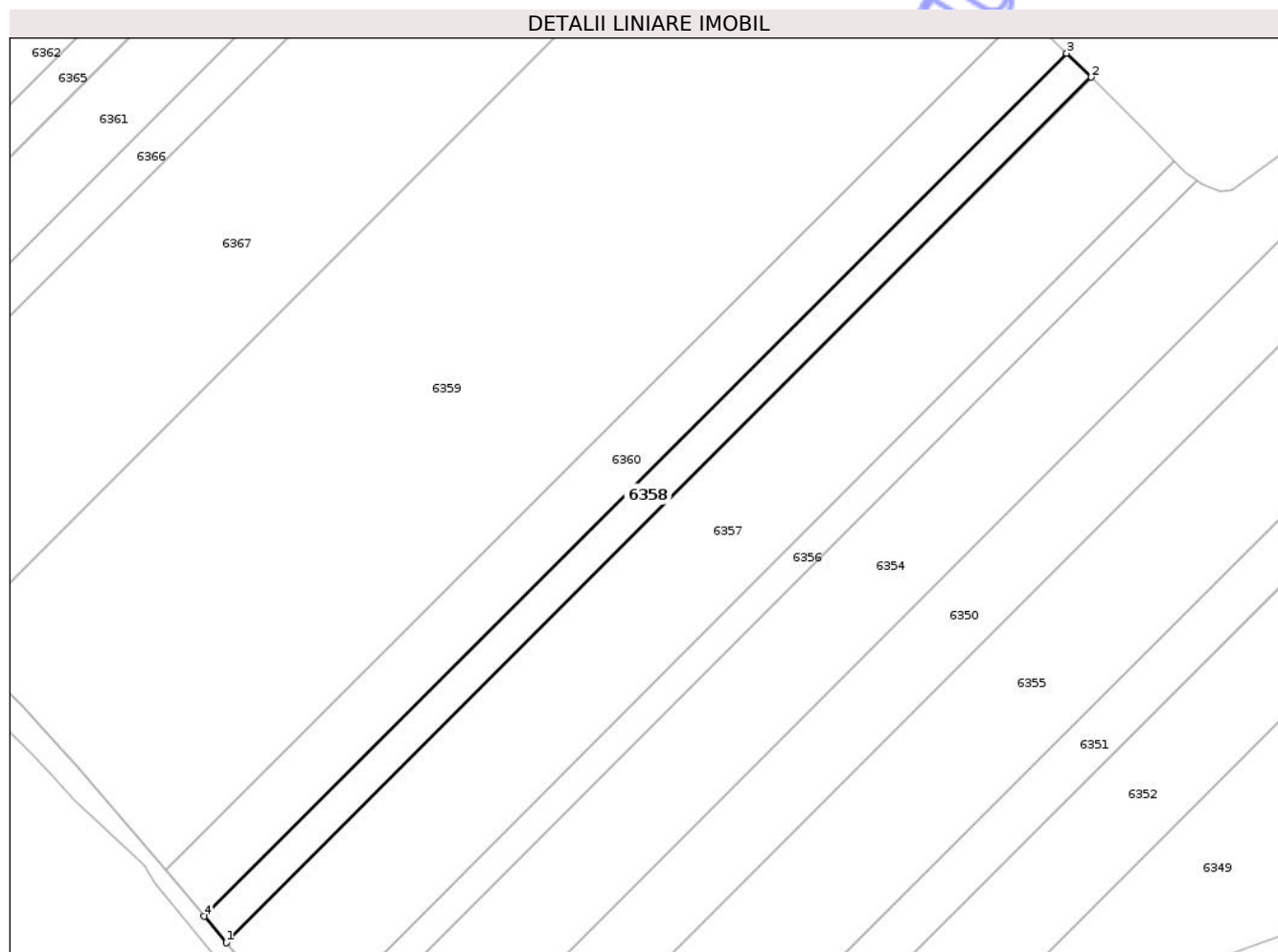
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	-	2903/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.522,97 284.385,457	2	707.809,993 284.672,48	405.912
2	707.809,993 284.672,48	3	707.801,884 284.680,42	11.349
3	707.801,884 284.680,42	4	707.515,673 284.394,21	404.763
4	707.515,673 284.394,21	1	707.522,97 284.385,457	11.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6359

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101692	41.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15022 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 37, din 27/05/2015 emis de BIN PUTANU MARIN (act administrativ nr 26066/1463 din 21.05.1998, emis de CJSPT CONSTANTA;act administrativ nr 20851 din 13.08.2012, emis de OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADIREANU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) CINTABINE PETRA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) LUCA STEFANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADIREANU CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) MUNTEANU STELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) OLARIU GICA	A1
Act Notarial nr. 22, din 03/06/2015 emis de BIN PUTANU MARIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BRAGADEREANU MIHAI	A1
Act Notarial nr. 28, din 20/06/2017 emis de BIN PUTANU MARIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20 1) BUGA DUMITRU	A1
Act Notarial nr. 7, din 13/02/2017 emis de BIN CALIN FLORENTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BALABAN GEORGETA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30 1) BRATIANU ZAMFIRA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60 1) JOLDES GABRIELA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/120 1) JOLDES AURELIAN	A1
Act Administrativ nr. 26066/1463, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) ENE ADRIAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) DOROBANTU GABRIELA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
C. Partea III. SARCINI .	
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

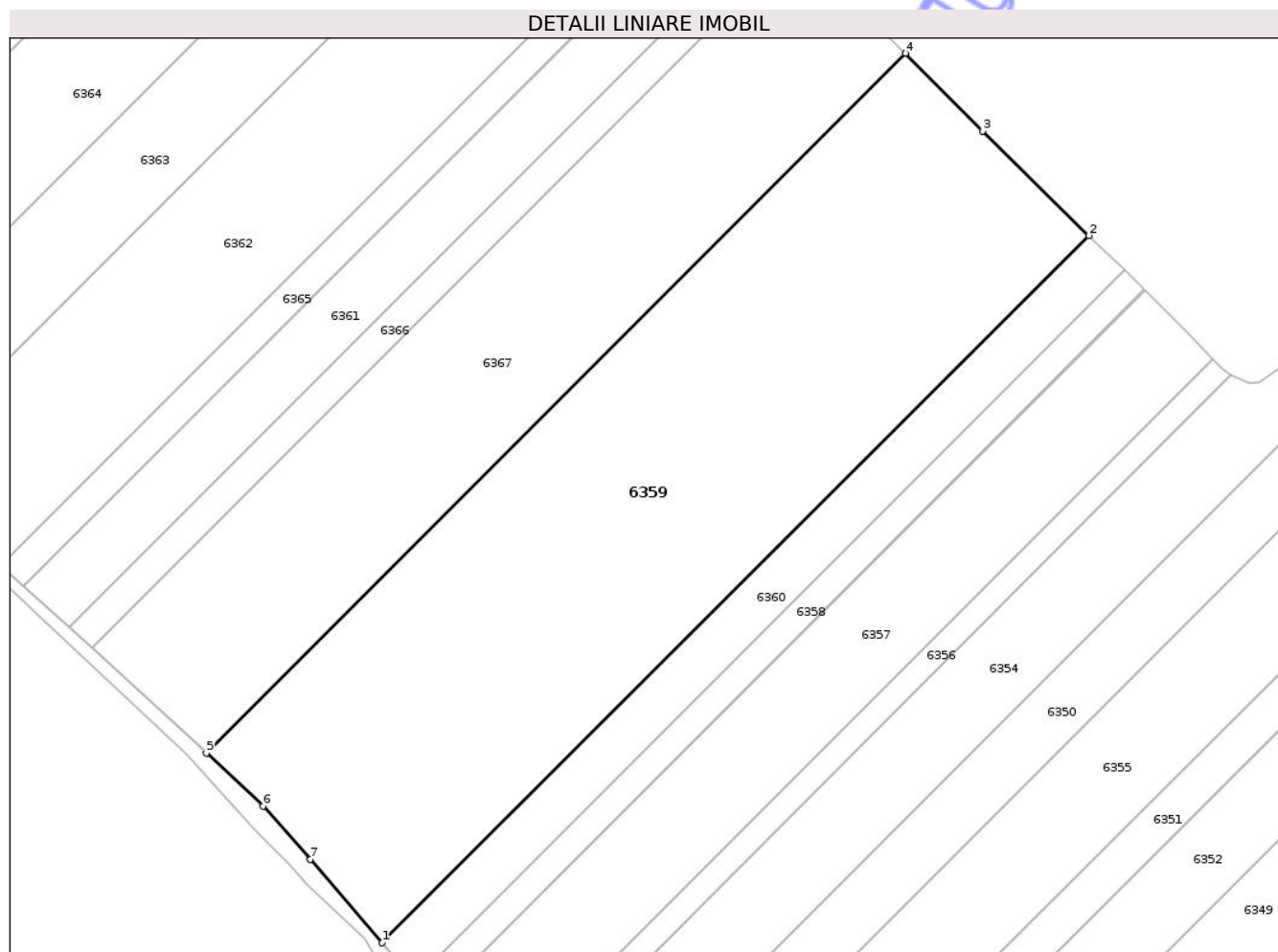
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101692	41.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.600	-	2903/11	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.502,93 284.409,487	2	707.787,726 284.694,284	402.763
2	707.787,726 284.694,284	3	707.744,807 284.736,311	60.07
3	707.744,807 284.736,311	4	707.713,758 284.767,689	44.143
4	707.713,758 284.767,689	5	707.432,013 284.485,944	398.448
5	707.432,013 284.485,944	6	707.454,887 284.464,453	31.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.454,887 284.464,453	7	707.474,008 284.443,129	28.641
7	707.474,008 284.443,129	1	707.502,93 284.409,487	44.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101695	10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14890 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 45, din 29/04/2013 emis de BNP PUTANU (act administrativ nr. 26066/1538/21-05-1998 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 36/17-04-2013 emis de BNP PUTANU; act notarial nr. 382/17-04-2013 emis de BNP PUTANU; act nr.20851/13.08.2012OCPI CONSTANTA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) APOSTOL CRISTIAN	A1
14473 / 05/06/2014		
Act Notarial nr. 180, din 27/02/2014 emis de PUTANU MARIN;		
B7	Respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea Apostol Cristian si Valeria, conform art. 86 alin. 1 din Ordinul nr. 633/2006 modificat si completat	A1
36197 / 28/11/2014		
Act Notarial nr. 2568, din 27/11/2014 emis de PUTANU MARIN (act notarial nr.180/27.02.2014 PUTANU MARIN);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) APOSTOL CRISTIAN 2) APOSTOL VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

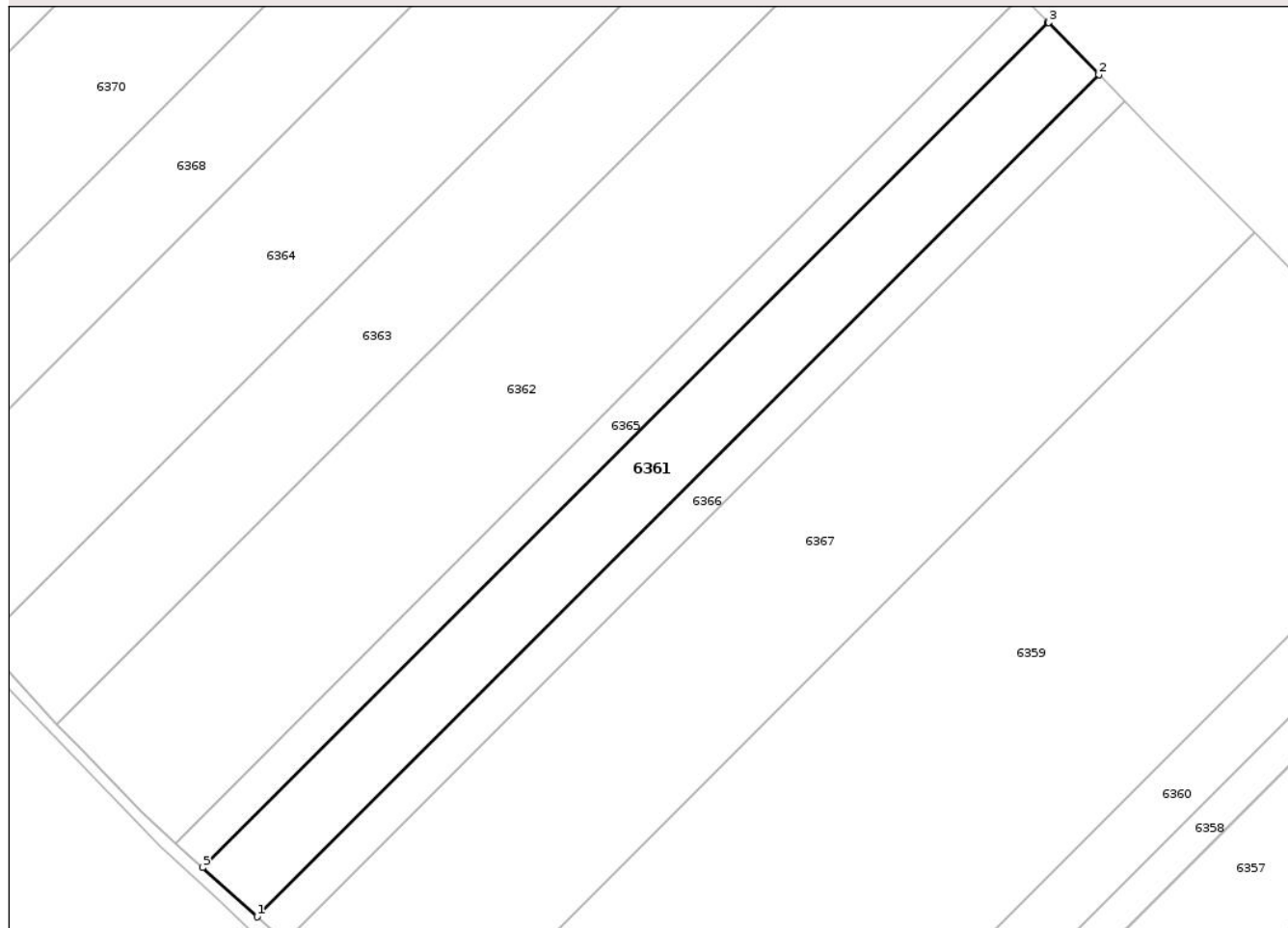
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101695	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	2903/15	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.376,669 284.536,625	2	707.661,24 284.821,196	402.444
2	707.661,24 284.821,196	3	707.644,278 284.838,725	24.392
3	707.644,278 284.838,725	4	707.643,99 284.839,012	0.407
4	707.643,99 284.839,012	5	707.358,209 284.553,231	404.156
5	707.358,209 284.553,231	1	707.376,669 284.536,625	24.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6365 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 121, din 11/10/2006 emis de BNP PUTANU MARIN (titlul de proprietate nr. 26068/1710 din 11.05.1998 emis de BNP Marin Putanu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CATANA MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DRAGNEA ANICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POPA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

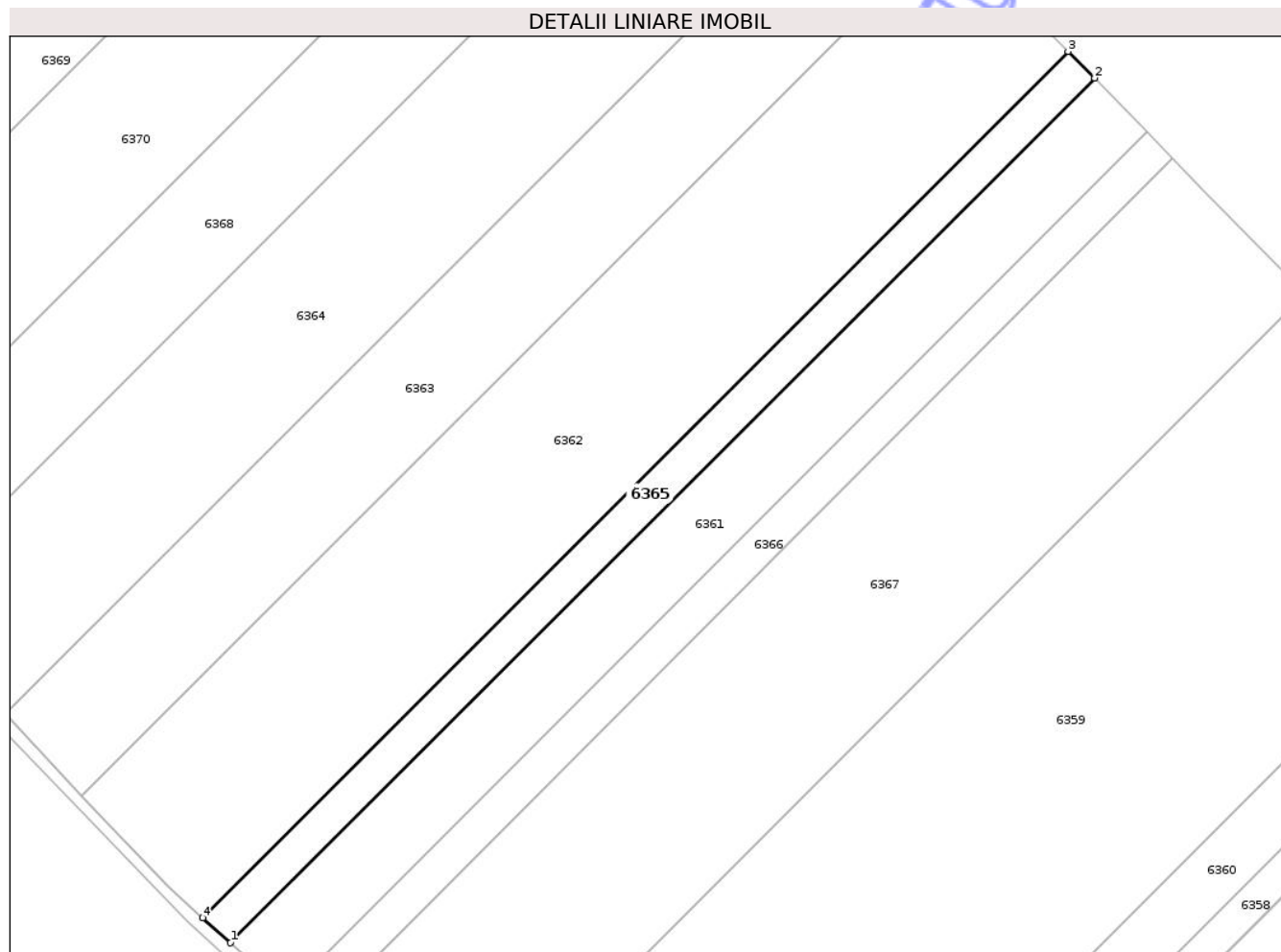
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	2903/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.358,209 284.553,231	2	707.643,99 284.839,012	404.156
2	707.643,99 284.839,012	3	707.635,248 284.847,751	12.361
3	707.635,248 284.847,751	4	707.349,006 284.561,509	404.807
4	707.349,006 284.561,509	1	707.358,209 284.553,231	12.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6367 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26069/1761, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTU COSTICA	

C. Partea III. SARCINI .

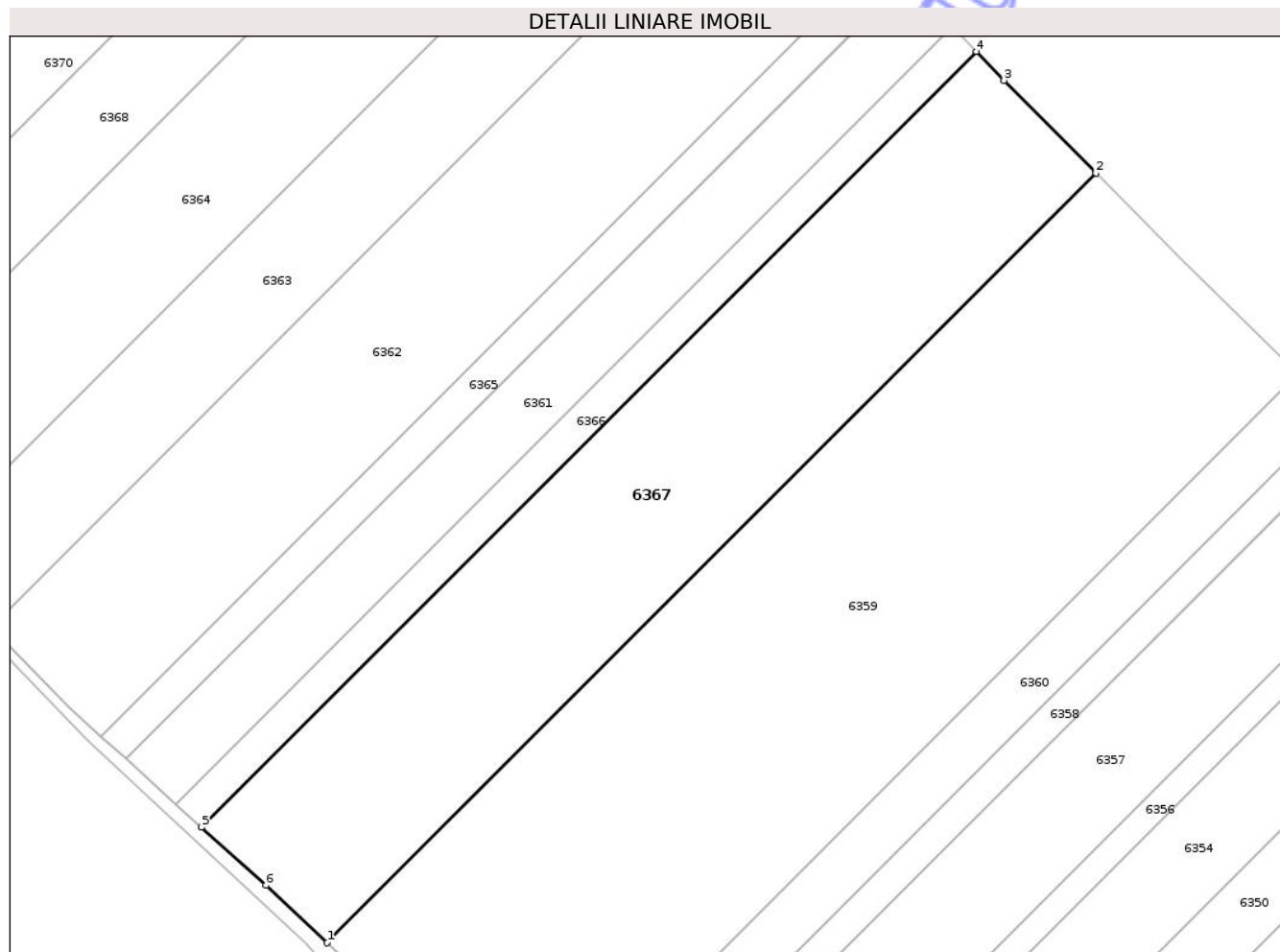
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	-	2903/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.432,013 284.485,944	2	707.713,758 284.767,689	398.448
2	707.713,758 284.767,689	3	707.680,126 284.801,678	47.817
3	707.680,126 284.801,678	4	707.669,89 284.812,257	14.72
4	707.669,89 284.812,257	5	707.385,928 284.528,295	401.582
5	707.385,928 284.528,295	6	707.409,603 284.506,999	31.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.409,603 284.506,999	1	707.432,013 284.485,944	30.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6369 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1472, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARANCEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

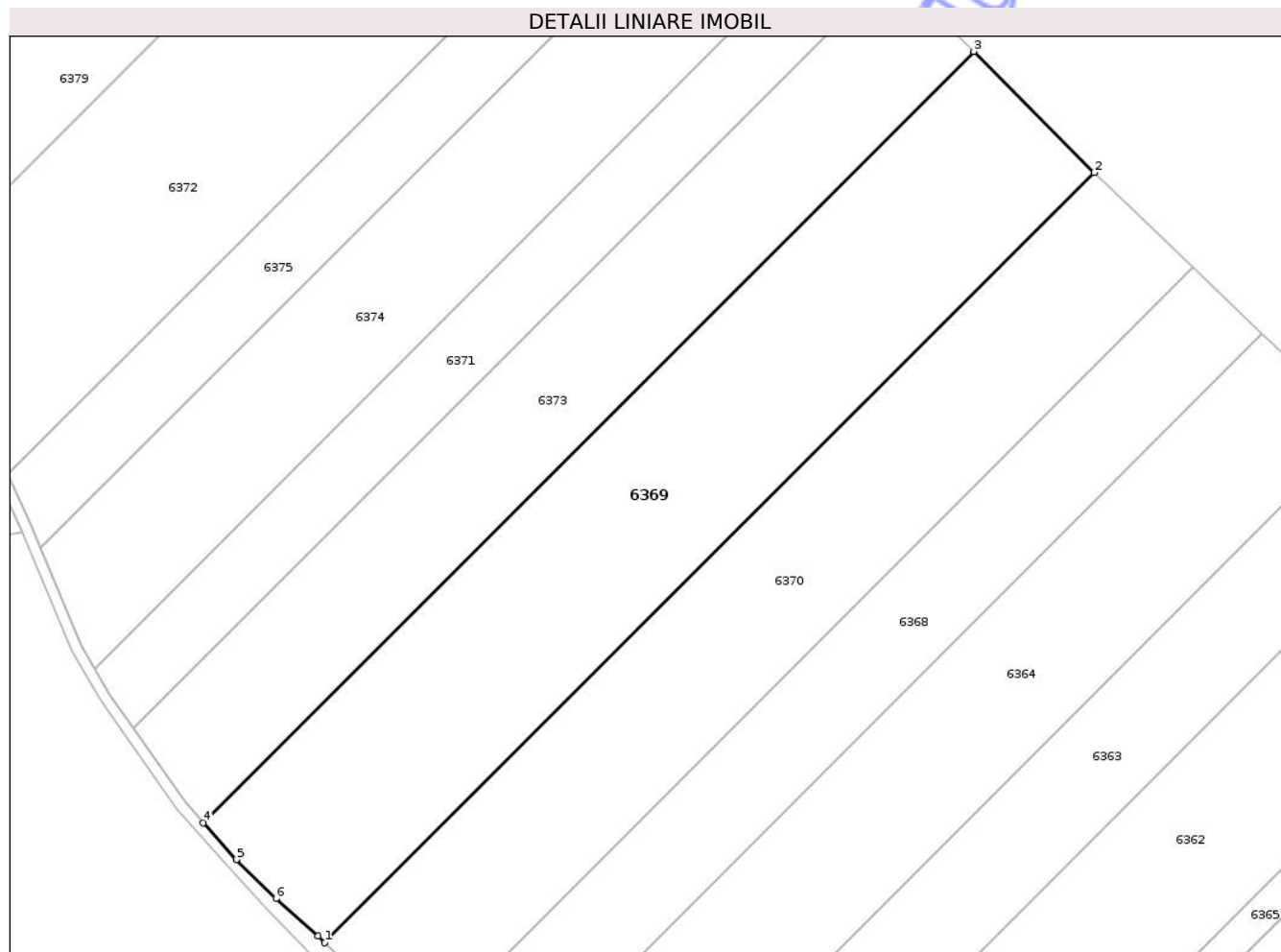
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	-	2903/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.189,204 284.725,4	2	707.471,17 285.007,366	398.76
2	707.471,17 285.007,366	3	707.427,053 285.051,7	62.544
3	707.427,053 285.051,7	4	707.144,72 284.769,367	399.279
4	707.144,72 284.769,367	5	707.156,769 284.755,884	18.082
5	707.156,769 284.755,884	6	707.171,352 284.741,591	20.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.171,352 284.741,591	7	707.186,667 284.727,787	20.618
7	707.186,667 284.727,787	1	707.189,204 284.725,4	3.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6371 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1503, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) DONICA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

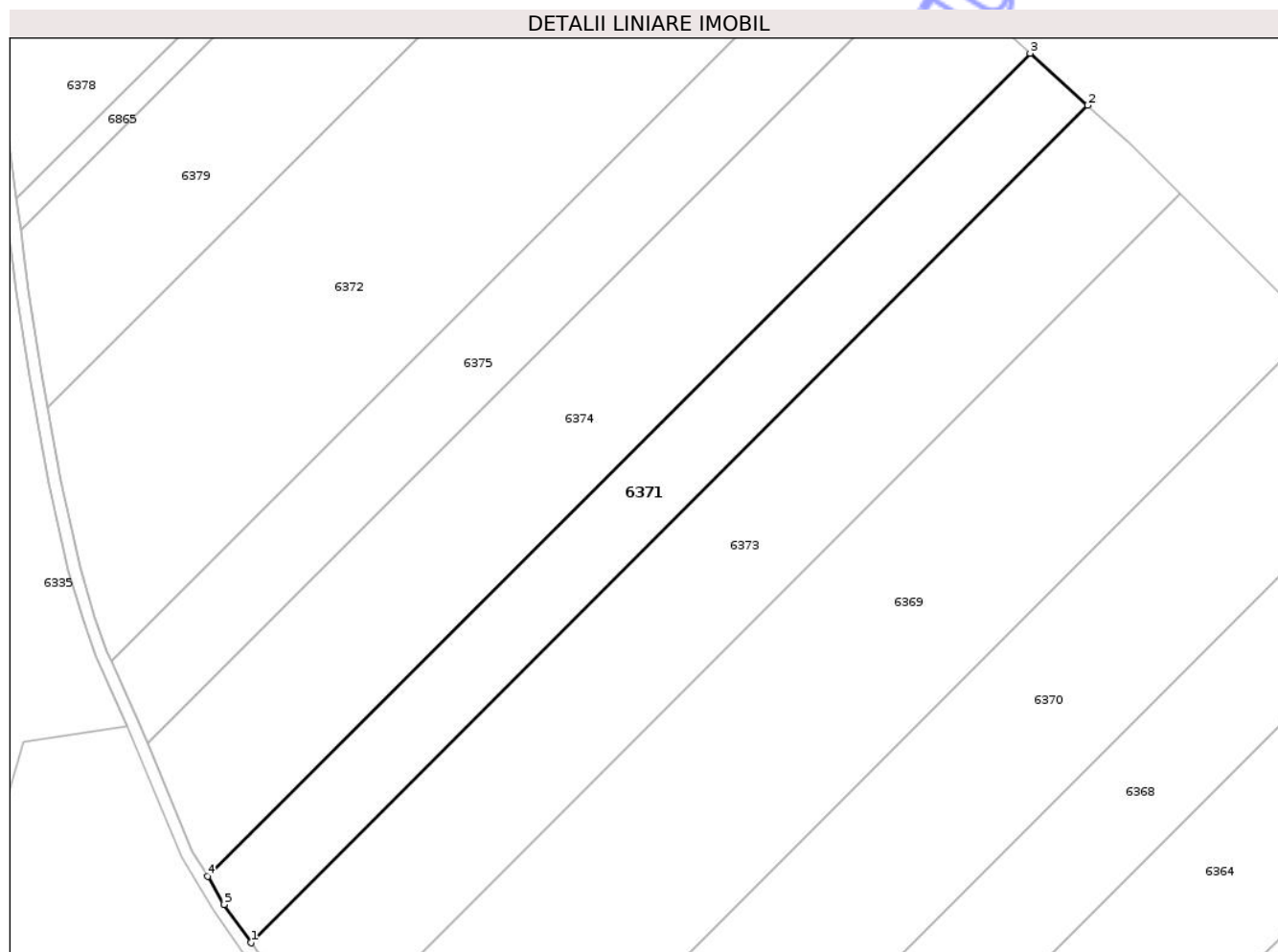
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	2903/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.119,238 284.803,822	2	707.396,445 285.081,029	392.03
2	707.396,445 285.081,029	3	707.377,35 285.098,296	25.744
3	707.377,35 285.098,296	4	707.104,872 284.825,818	385.342
4	707.104,872 284.825,818	5	707.110,393 284.816,499	10.832
5	707.110,393 284.816,499	1	707.119,238 284.803,822	15.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101703	16.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14858 / 09/05/2019	
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GAMAN ECATERINA	
2) GAMAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

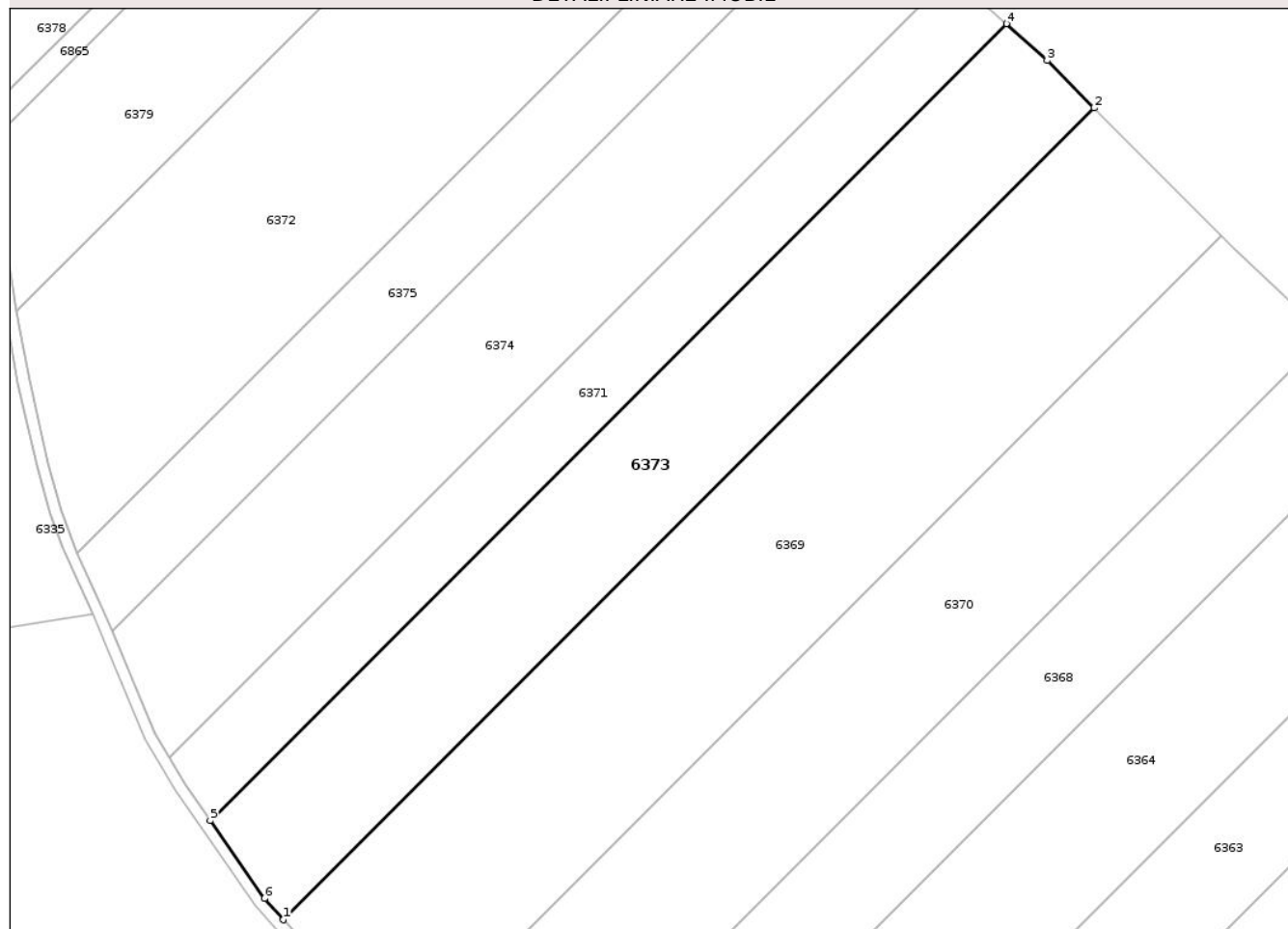
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101703	16.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.800	-	2903/22	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.144,72 284.769,367	2	707.427,053 285.051,7	399.279
2	707.427,053 285.051,7	3	707.410,64 285.068,194	23.27
3	707.410,64 285.068,194	4	707.396,445 285.081,029	19.137
4	707.396,445 285.081,029	5	707.119,238 284.803,822	392.03
5	707.119,238 284.803,822	6	707.138,138 284.776,733	33.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.138,138 284.776,733	1	707.144,72 284.769,367	9.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101706	10.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12165 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 730, din 06/05/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GUTA ION 2) GUTA NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

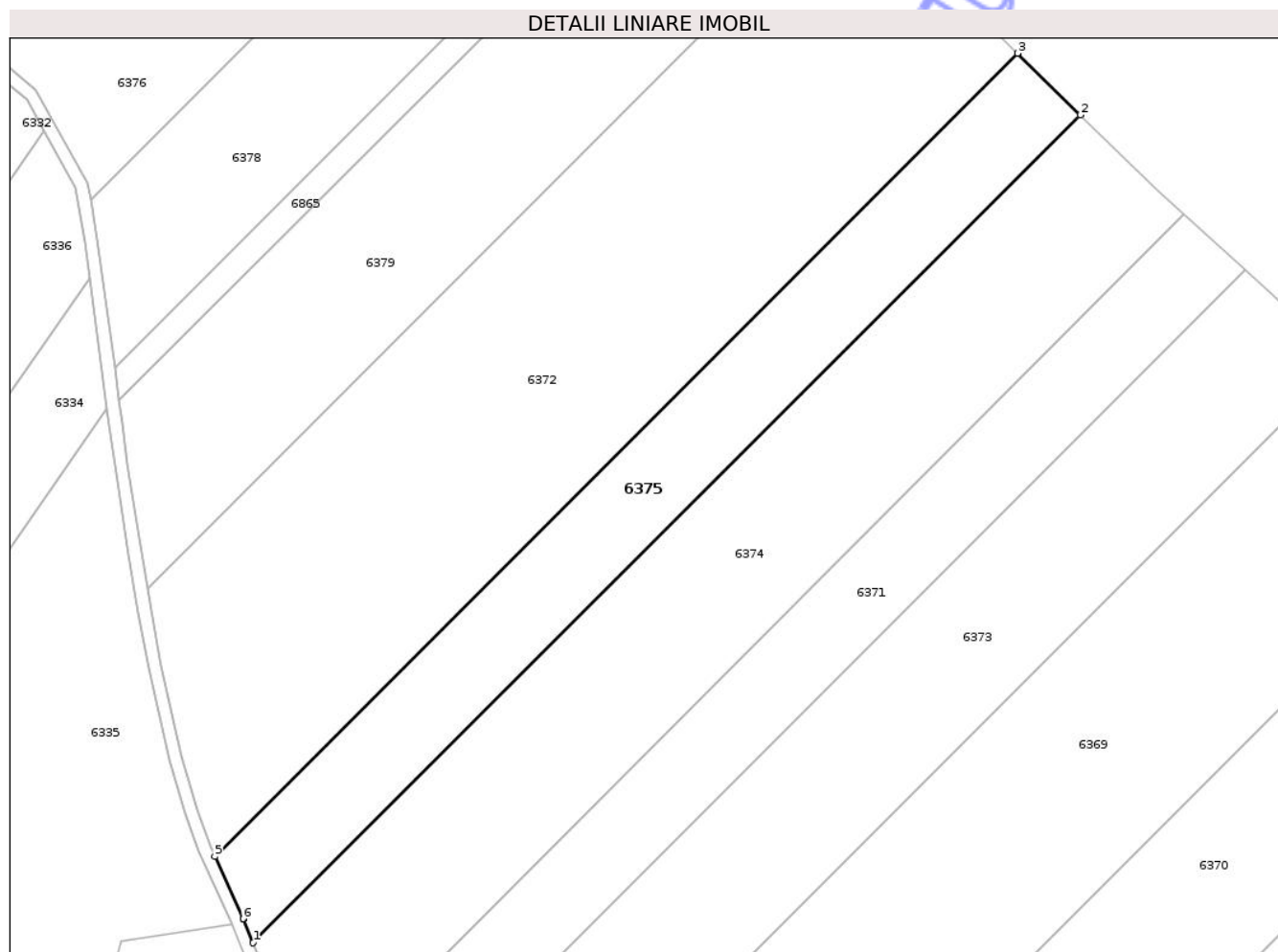
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101706	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	2903/25	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.085,042 284.869,803	2	707.344,78 285.129,541	367.325
2	707.344,78 285.129,541	3	707.325,033 285.148,859	27.625
3	707.325,033 285.148,859	4	707.325,018 285.148,874	0.02
4	707.325,018 285.148,874	5	707.073,047 284.896,903	356.341
5	707.073,047 284.896,903	6	707.081,882 284.877,35	21.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.081,882 284.877,35	7	707.081,908 284.877,299	0.057
7	707.081,908 284.877,299	1	707.085,042 284.869,803	8.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6377 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1517, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr. 42 din 13.06.2019 BIN Boboc Marioara Rodica, certificat de mostenitor nr. 38 din 02.11.2006 emis de BIN Boboc Marioara Rodica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) OPRIS STEFAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) ZAREA GHEORGHITA	A1
Act Notarial nr. 42, din 13/06/2019 emis de BIN Boboc Marioara Rodica (titlul de proprietate nr. 26066/1517 din 21.05.1998 emis de CJSIPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 38 din 02.11.2006 BIN Boboc Marioara Rodica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) OPRIS DUMITRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) OPRIS VALI	A1

C. Partea III. SARCINI .

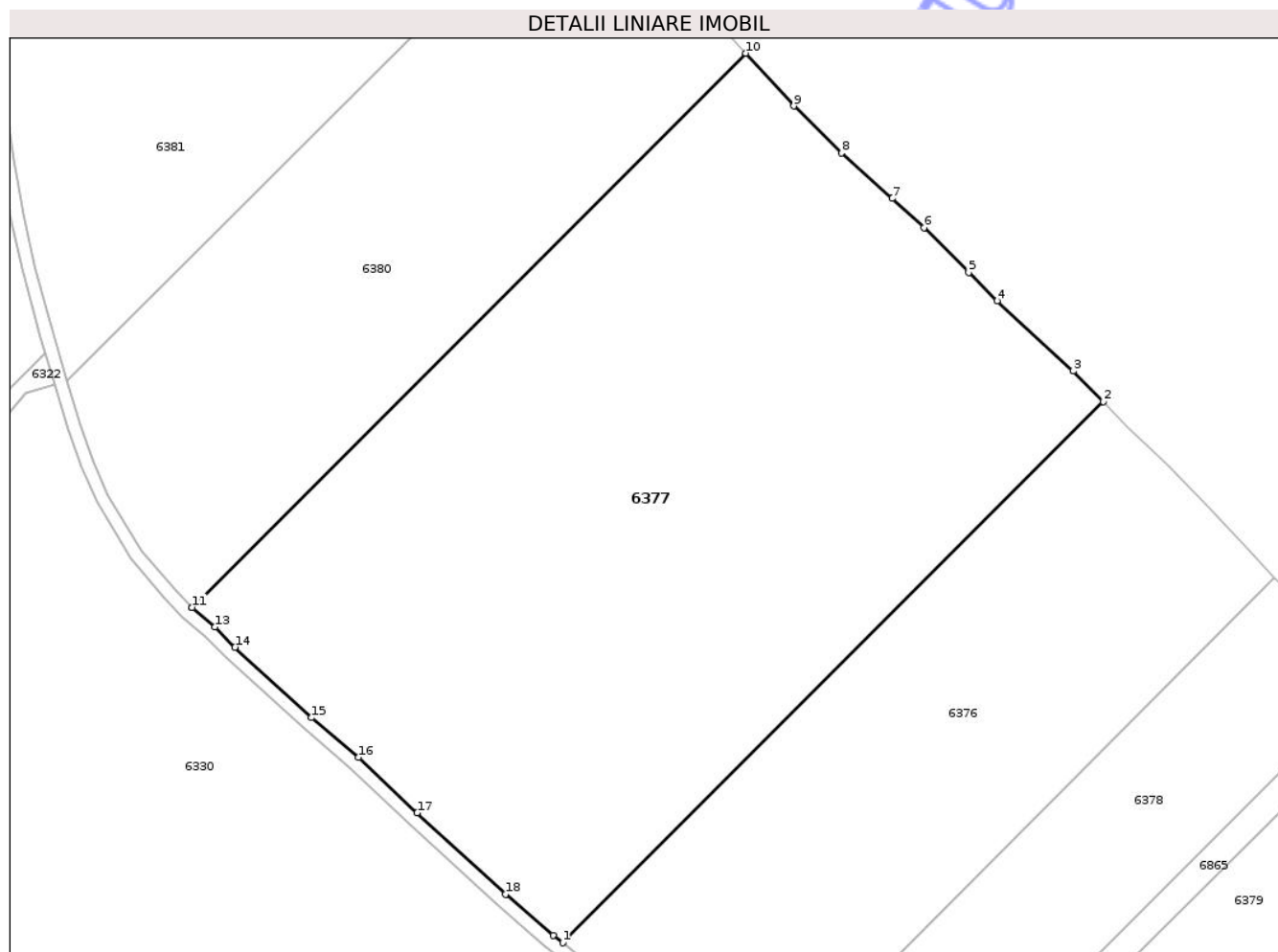
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	-	2903/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.987,656 285.161,08	2	707.150,493 285.323,917	230.286
2	707.150,493 285.323,917	3	707.141,497 285.333,193	12.922
3	707.141,497 285.333,193	4	707.118,53 285.354,287	31.184
4	707.118,53 285.354,287	5	707.109,914 285.362,769	12.09
5	707.109,914 285.362,769	6	707.096,505 285.376,311	19.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.096,505 285.376,311	7	707.086,884 285.385,116	13.042
7	707.086,884 285.385,116	8	707.071,671 285.398,769	20.441
8	707.071,671 285.398,769	9	707.057,229 285.412,894	20.201
9	707.057,229 285.412,894	10	707.042,806 285.428,801	21.472
10	707.042,806 285.428,801	11	706.876,035 285.262,03	235.849
11	706.876,035 285.262,03	12	706.876,103 285.261,959	0.099
12	706.876,103 285.261,959	13	706.882,999 285.256,158	9.011
13	706.882,999 285.256,158	14	706.888,984 285.250,02	8.573
14	706.888,984 285.250,02	15	706.912,057 285.228,83	31.327
15	706.912,057 285.228,83	16	706.926,134 285.216,866	18.474
16	706.926,134 285.216,866	17	706.943,836 285.200,169	24.334
17	706.943,836 285.200,169	18	706.970,457 285.175,674	36.176
18	706.970,457 285.175,674	19	706.984,772 285.163,372	18.875
19	706.984,772 285.163,372	1	706.987,656 285.161,08	3.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101708	14.100	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3936 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 93, din 28/01/2022 emis de BADEA Roxana Daniela (act notarial nr 1 din 31.01.2022, emis de BADEA Roxana Daniela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) ROSU NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) ROSU ROMEO	A1
226471 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 2368, din 21/08/2024 emis de Streanga Ioana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE (donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DRUMEA CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

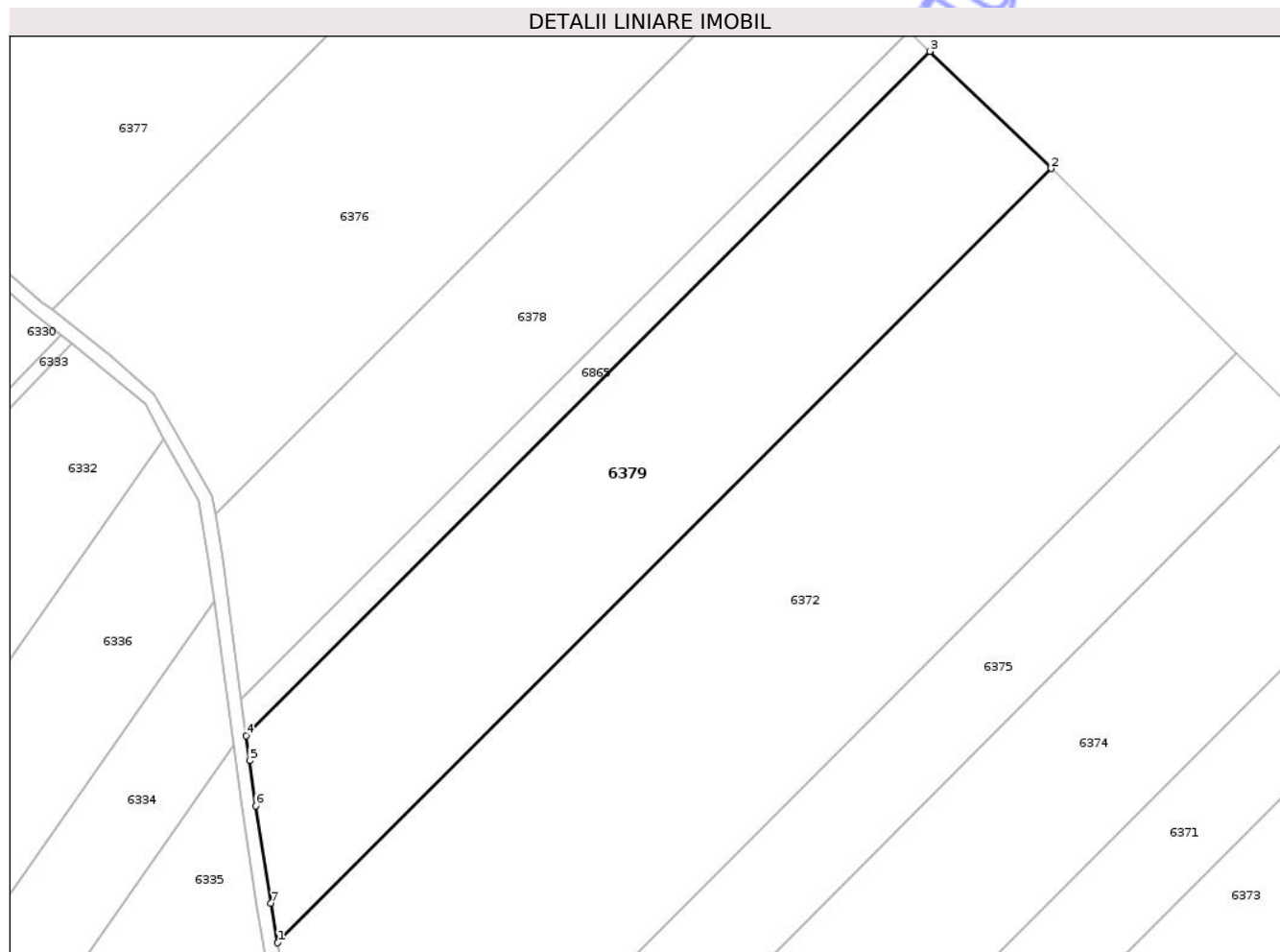
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101708	14.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.100	-	2903/27	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.051,878 284.981,0	2	707.272,239 285.201,36	311.637
2	707.272,239 285.201,36	3	707.237,68 285.234,678	48.004
3	707.237,68 285.234,678	4	707.042,941 285.039,939	275.403
4	707.042,941 285.039,939	5	707.043,905 285.032,773	7.23
5	707.043,905 285.032,773	6	707.045,602 285.019,954	12.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.045,602 285.019,954	7	707.049,987 284.992,246	28.053
7	707.049,987 284.992,246	1	707.051,878 284.981,0	11.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.875	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6382 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.875	-	1019	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.547,087 285.579,035	2	706.559,432 285.577,008	12.51	2	706.559,432 285.577,008	3	706.571,79 285.574,349	12.64	3	706.571,79 285.574,349	4	706.619,121 285.563,717	48.51
4	706.619,121 285.563,717	5	706.623,362 285.562,764	4.347	5	706.623,362 285.562,764	6	706.634,557 285.559,618	11.62	6	706.634,557 285.559,618	7	706.661,526 285.553,615	27.62
7	706.661,526 285.553,615	8	706.677,04 285.549,084	16.16	8	706.677,04 285.549,084	9	706.683,785 285.547,098	7.031	9	706.683,785 285.547,098	10	706.700,053 285.542,307	16.95
10	706.700,053 285.542,307	11	706.735,069 285.530,535	36.94	11	706.735,069 285.530,535	12	706.751,056 285.527,064	16.35	12	706.751,056 285.527,064	13	706.767,191 285.524,55	16.33
13	706.767,191 285.524,55	14	706.783,805 285.522,816	16.70	14	706.783,805 285.522,816	15	706.795,876 285.521,002	12.20	15	706.795,876 285.521,002	16	706.806,368 285.518,536	10.77
16	706.806,368 285.518,536	17	706.812,314 285.516,248	6.37	17	706.812,314 285.516,248	18	706.818,792 285.518,931	7.012	18	706.818,792 285.518,931	19	706.821,158 285.521,297	3.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.821,158 285.521,297	20	706.823,51 285.520,927	2.381	20	706.823,51 285.520,927	21	706.969,084 285.490,257	148.77	21	706.969,084 285.490,257	22	706.981,194 285.491,761	12.204
22	706.981,194 285.491,761	23	706.828,24 285.523,838	156.282	23	706.828,24 285.523,838	24	706.823,904 285.524,745	4.43	24	706.823,904 285.524,745	25	706.819,925 285.525,156	4.0
25	706.819,925 285.525,156	26	706.813,211 285.526,552	6.858	26	706.813,211 285.526,552	27	706.806,96 285.522,949	7.215	27	706.806,96 285.522,949	28	706.796,47 285.524,958	10.681
28	706.796,47 285.524,958	29	706.784,31 285.526,785	12.296	29	706.784,31 285.526,785	30	706.767,707 285.528,518	16.693	30	706.767,707 285.528,518	31	706.751,789 285.530,998	16.11
31	706.751,789 285.530,998	32	706.736,134 285.534,397	16.02	32	706.736,134 285.534,397	33	706.701,256 285.546,123	36.796	33	706.701,256 285.546,123	34	706.678,166 285.552,922	24.07
34	706.678,166 285.552,922	35	706.662,522 285.557,491	16.298	35	706.662,522 285.557,491	36	706.635,533 285.563,498	27.65	36	706.635,533 285.563,498	37	706.624,342 285.566,644	11.625
37	706.624,342 285.566,644	38	706.621,195 285.567,351	3.225	38	706.621,195 285.567,351	39	706.572,649 285.578,256	49.756	39	706.572,649 285.578,256	40	706.560,177 285.580,939	12.757
40	706.560,177 285.580,939	41	706.555,102 285.581,773	5.143	41	706.555,102 285.581,773	42	706.539,33 285.583,605	15.877	42	706.539,33 285.583,605	43	706.534,649 285.583,942	4.694
43	706.534,649 285.583,942	44	706.499,726 285.583,784	34.923	44	706.499,726 285.583,784	45	706.472,784 285.583,854	26.942	45	706.472,784 285.583,854	46	706.431,315 285.583,464	41.471
46	706.431,315 285.583,464	47	706.391,269 285.582,314	40.063	47	706.391,269 285.582,314	48	706.330,293 285.581,062	60.989	48	706.330,293 285.581,062	49	706.288,079 285.579,35	42.249
49	706.288,079 285.579,35	50	706.268,602 285.578,889	19.482	50	706.268,602 285.578,889	51	706.248,432 285.578,889	20.17	51	706.248,432 285.578,889	52	706.227,184 285.579,227	21.251
52	706.227,184 285.579,227	53	706.207,465 285.578,947	19.721	53	706.207,465 285.578,947	54	706.188,753 285.578,331	18.722	54	706.188,753 285.578,331	55	706.171,506 285.577,24	17.281
55	706.171,506 285.577,24	56	706.154,6 285.574,776	17.085	56	706.154,6 285.574,776	57	706.139,334 285.572,284	15.468	57	706.139,334 285.572,284	58	706.110,147 285.566,985	29.664
58	706.110,147 285.566,985	59	706.098,561 285.564,714	11.806	59	706.098,561 285.564,714	60	706.066,664 285.559,646	32.297	60	706.066,664 285.559,646	61	706.050,642 285.556,826	16.268
61	706.050,642 285.556,826	62	706.002,512 285.547,541	49.017	62	706.002,512 285.547,541	63	705.956,129 285.535,493	47.922	63	705.956,129 285.535,493	64	705.951,001 285.533,319	5.57
64	705.951,001 285.533,319	65	705.933,326 285.524,033	19.966	65	705.933,326 285.524,033	66	705.918,167 285.525,772	15.259	66	705.918,167 285.525,772	67	705.899,146 285.537,292	22.237
67	705.899,146 285.537,292	68	705.886,573 285.548,468	16.822	68	705.886,573 285.548,468	69	705.876,015 285.556,449	13.235	69	705.876,015 285.556,449	70	705.862,594 285.555,939	13.43
70	705.862,594 285.555,939	71	705.847,243 285.550,619	16.247	71	705.847,243 285.550,619	72	705.832,992 285.543,791	15.802	72	705.832,992 285.543,791	73	705.815,53 285.532,988	20.534
73	705.815,53 285.532,988	74	705.801,142 285.520,813	18.848	74	705.801,142 285.520,813	75	705.803,071 285.517,206	4.091	75	705.803,071 285.517,206	76	705.817,887 285.529,742	19.408
76	705.817,887 285.529,742	77	705.834,914 285.540,276	20.022	77	705.834,914 285.540,276	78	705.848,767 285.546,914	15.361	78	705.848,767 285.546,914	79	705.863,342 285.551,964	15.425
79	705.863,342 285.551,964	80	705.874,741 285.552,397	11.408	80	705.874,741 285.552,397	81	705.884,034 285.545,373	11.649	81	705.884,034 285.545,373	82	705.896,762 285.534,06	17.029
82	705.896,762 285.534,06	83	705.916,842 285.521,898	23.477	83	705.916,842 285.521,898	84	705.934,095 285.519,918	17.366	84	705.934,095 285.519,918	85	705.953,161 285.529,935	21.537
85	705.953,161 285.529,935	86	705.957,403 285.531,691	4.591	86	705.957,403 285.531,691	87	706.003,395 285.543,638	47.518	87	706.003,395 285.543,638	88	706.051,368 285.552,892	48.858
88	706.051,368 285.552,892	89	706.067,325 285.555,701	16.202	89	706.067,325 285.555,701	90	706.099,26 285.560,775	32.336	90	706.099,26 285.560,775	91	706.110,889 285.563,054	11.851
91	706.110,889 285.563,054	92	706.140,014 285.568,342	29.601	92	706.140,014 285.568,342	93	706.155,211 285.570,823	15.398	93	706.155,211 285.570,823	94	706.171,921 285.573,258	16.887
94	706.171,921 285.573,258	95	706.188,945 285.574,335	17.058	95	706.188,945 285.574,335	96	706.207,559 285.574,948	18.624	96	706.207,559 285.574,948	97	706.227,181 285.575,226	19.623
97	706.227,181 285.575,226	98	706.248,4 285.574,889	21.222	98	706.248,4 285.574,889	99	706.268,649 285.574,889	20.249	99	706.268,649 285.574,889	100	706.288,207 285.575,352	19.564
100	706.288,207 285.575,352	101	706.330,334 285.577,06	42.161	101	706.330,334 285.577,06	102	706.330,415 285.577,064	0.081	102	706.330,415 285.577,064	103	706.391,368 285.578,315	60.965
103	706.391,368 285.578,315	104	706.431,391 285.579,464	40.04	104	706.431,391 285.579,464	105	706.472,798 285.579,854	41.408	105	706.472,798 285.579,854	106	706.499,73 285.579,784	26.932
106	706.499,73 285.579,784	107	706.534,514 285.579,941	34.785	107	706.534,514 285.579,941	1	706.547,087 285.579,035	12.606					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA TF 1002/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.861	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6385 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

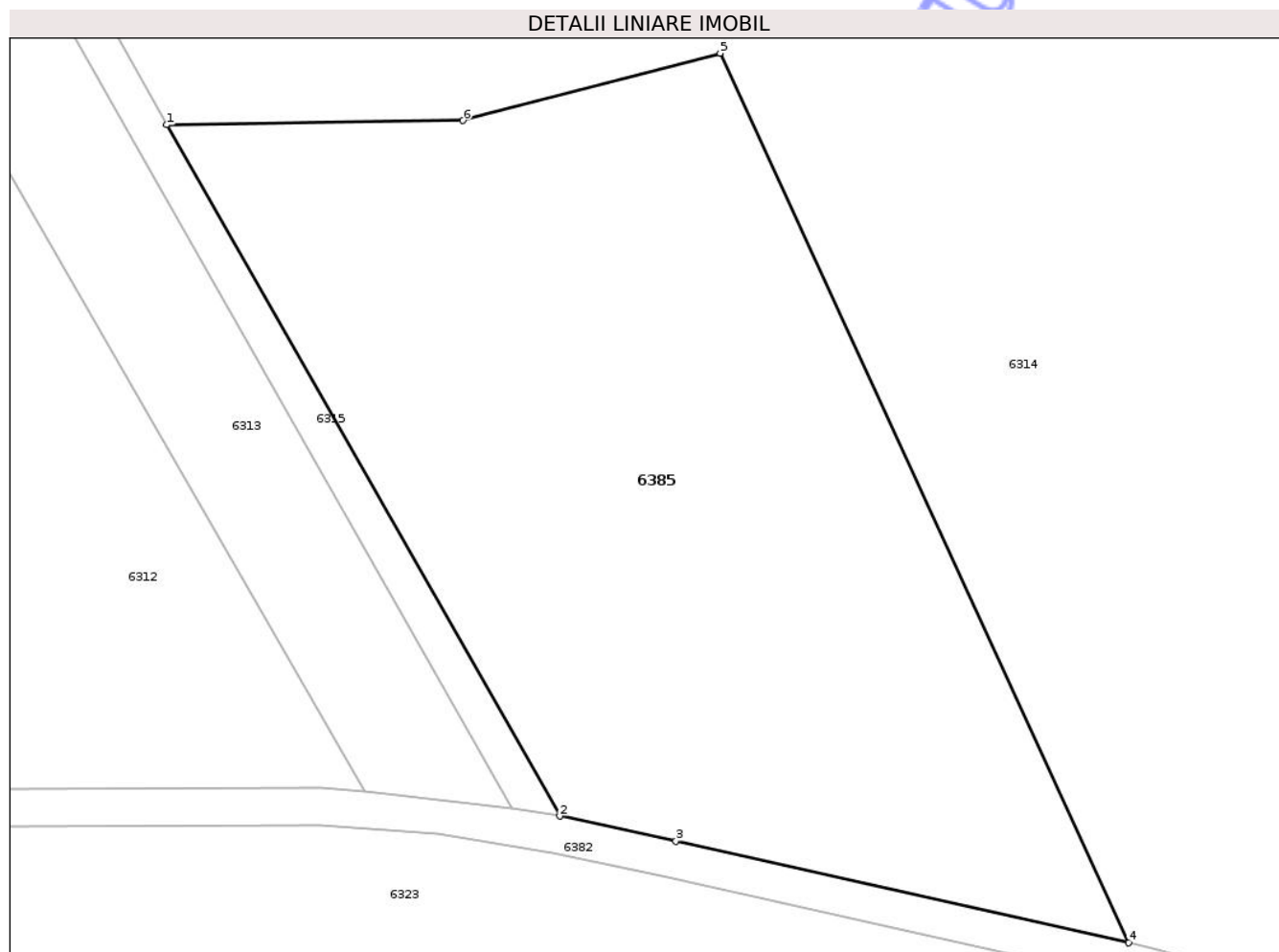
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	4.861	-	1002/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.518,038 285.655,047	2	706.560,177 285.580,939	85.251
2	706.560,177 285.580,939	3	706.572,649 285.578,256	12.757
3	706.572,649 285.578,256	4	706.621,195 285.567,351	49.756
4	706.621,195 285.567,351	5	706.577,382 285.662,715	104.947
5	706.577,382 285.662,715	6	706.549,809 285.655,503	28.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.549,809 285.655,503	1	706.518,038 285.655,047	31.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2786/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.578	Sector cadastral:89 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6333 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

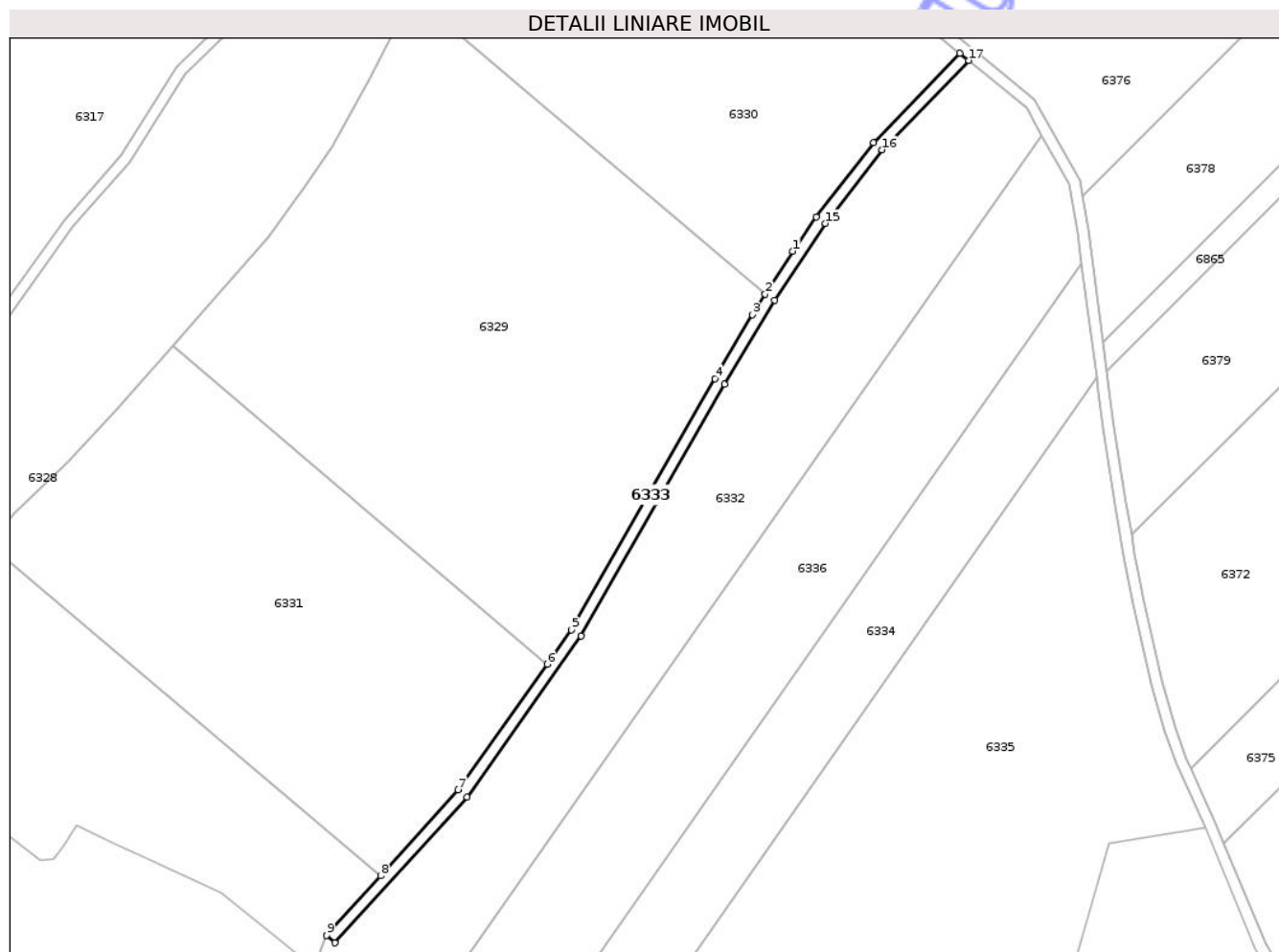
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.578	-	2786/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.929,987 285.082,848	2	706.920,018 285.067,453	18.341
2	706.920,018 285.067,453	3	706.915,271 285.060,121	8.735
3	706.915,271 285.060,121	4	706.901,898 285.037,08	26.641
4	706.901,898 285.037,08	5	706.850,312 284.946,777	103.999
5	706.850,312 284.946,777	6	706.841,569 284.934,415	15.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.841,569 284.934,415	7	706.809,594 284.889,209	55.371
7	706.809,594 284.889,209	8	706.781,626 284.858,326	41.666
8	706.781,626 284.858,326	9	706.762,278 284.836,961	28.823
9	706.762,278 284.836,961	10	706.765,243 284.834,276	4.0
10	706.765,243 284.834,276	11	706.812,72 284.886,703	70.73
11	706.812,72 284.886,703	12	706.853,69 284.944,625	70.946
12	706.853,69 284.944,625	13	706.905,352 285.035,063	104.154
13	706.905,352 285.035,063	14	706.923,404 285.065,32	35.233
14	706.923,404 285.065,32	15	706.941,707 285.092,874	33.079
15	706.941,707 285.092,874	16	706.961,999 285.119,309	33.325
16	706.961,999 285.119,309	17	706.993,182 285.151,488	44.81
17	706.993,182 285.151,488	18	706.990,085 285.154,04	4.013
18	706.990,085 285.154,04	19	706.958,966 285.121,927	44.718
19	706.958,966 285.121,927	20	706.938,451 285.095,201	33.692
20	706.938,451 285.095,201	1	706.929,987 285.082,848	14.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 2786/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6336 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1519, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RECE CONSTANTIN 2) MARANCEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

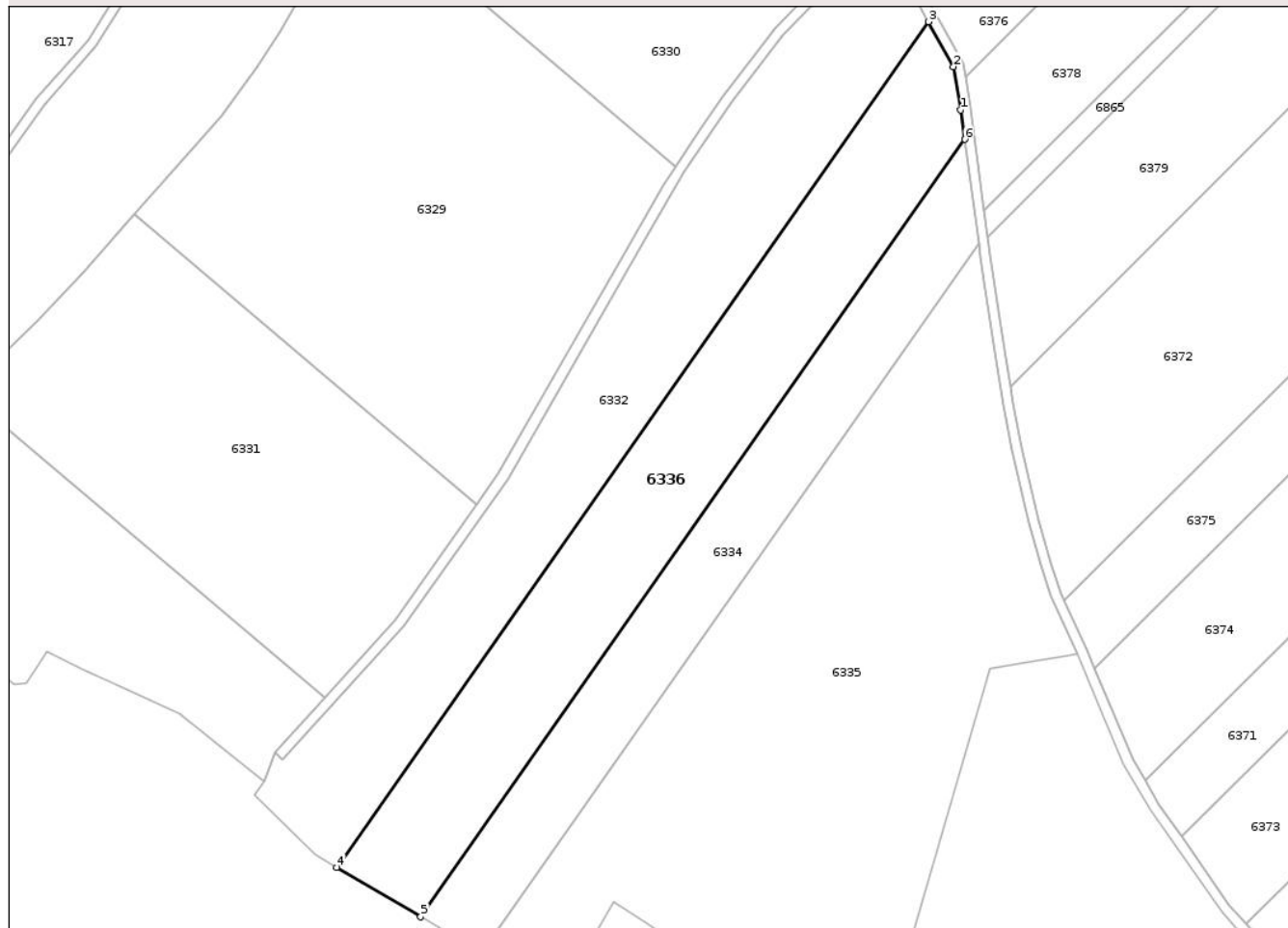
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.000	-	2786/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.032,203 285.089,764	2	707.029,271 285.106,877	17.362
2	707.029,271 285.106,877	3	707.019,509 285.124,531	20.173
3	707.019,509 285.124,531	4	706.786,448 284.791,708	406.311
4	706.786,448 284.791,708	5	706.819,431 284.772,216	38.312
5	706.819,431 284.772,216	6	707.033,749 285.078,272	373.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.033,749 285.078,272	1	707.032,203 285.089,764	11.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/1b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101183	17.797	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
205782 / 18/08/2025	
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIG VAS SRL, CIF:11390766	

C. Partea III. SARCINI

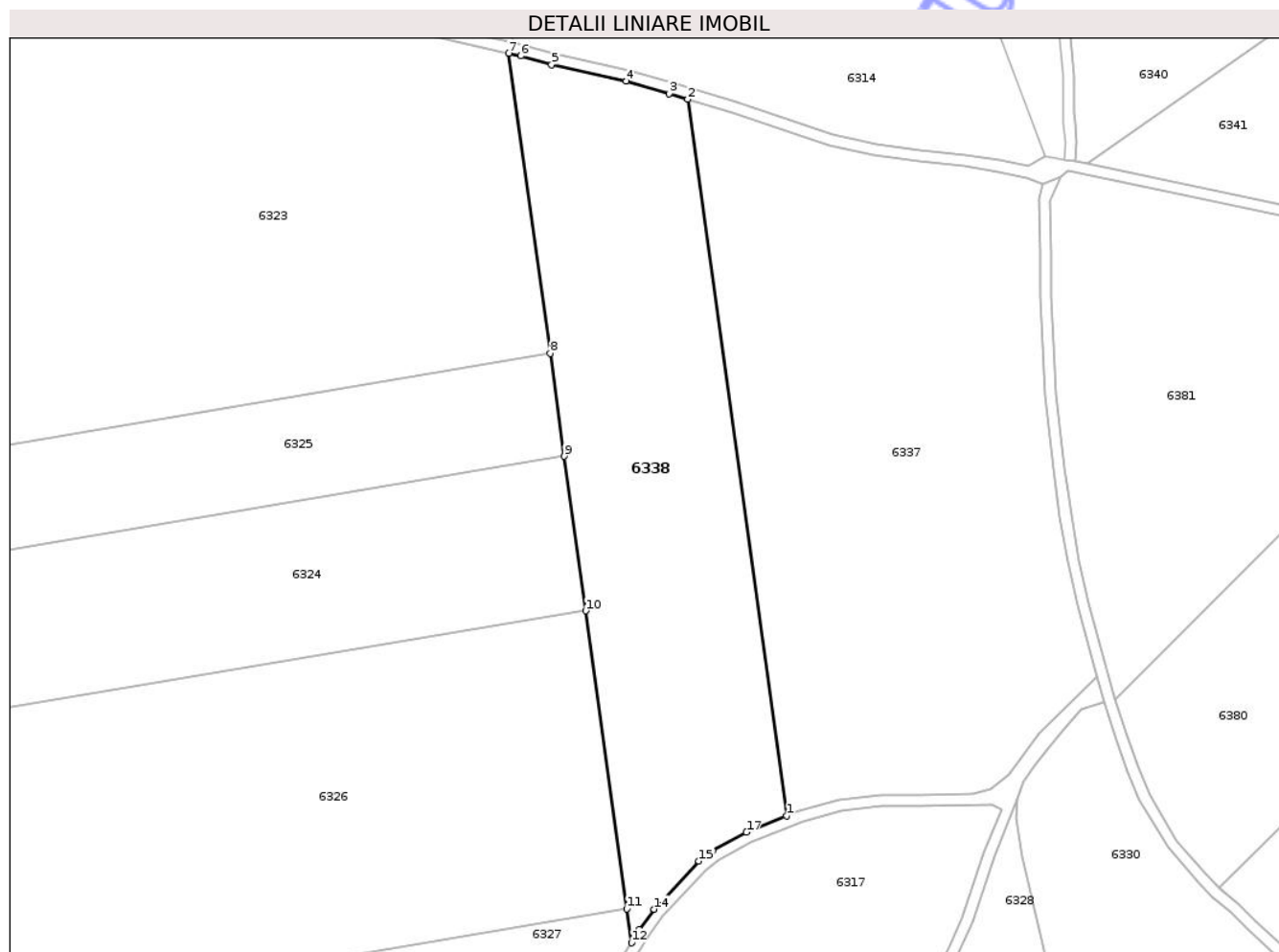
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
205782 / 18/08/2025	
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;	
C2	A1
se radiaza din partea C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1321 din 16.04.2025	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101183	17.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.797	-	A 2784/1b	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.719,462 285.288,092	2	706.683,785 285.547,098	261.451
2	706.683,785 285.547,098	3	706.677,04 285.549,084	7.031
3	706.677,04 285.549,084	4	706.661,526 285.553,615	16.163
4	706.661,526 285.553,615	5	706.634,557 285.559,618	27.629
5	706.634,557 285.559,618	6	706.623,362 285.562,764	11.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.623,362 285.562,764	7	706.619,121 285.563,717	4.347
7	706.619,121 285.563,717	8	706.634,064 285.455,233	109.508
8	706.634,064 285.455,233	9	706.639,188 285.418,036	37.549
9	706.639,188 285.418,036	10	706.646,882 285.362,18	56.383
10	706.646,882 285.362,18	11	706.661,722 285.254,444	108.754
11	706.661,722 285.254,444	12	706.663,405 285.242,223	12.336
12	706.663,405 285.242,223	13	706.666,319 285.246,956	5.558
13	706.666,319 285.246,956	14	706.671,63 285.254,353	9.106
14	706.671,63 285.254,353	15	706.687,818 285.271,728	23.747
15	706.687,818 285.271,728	16	706.692,77 285.275,346	6.133
16	706.692,77 285.275,346	17	706.705,056 285.282,214	14.075
17	706.705,056 285.282,214	1	706.719,462 285.288,092	15.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6340 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 23189/2246, din 25/09/2002 emis de CJSPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAPURICA MARIAN 2) MANEA ALEXANDRINA	

C. Partea III. SARCINI .

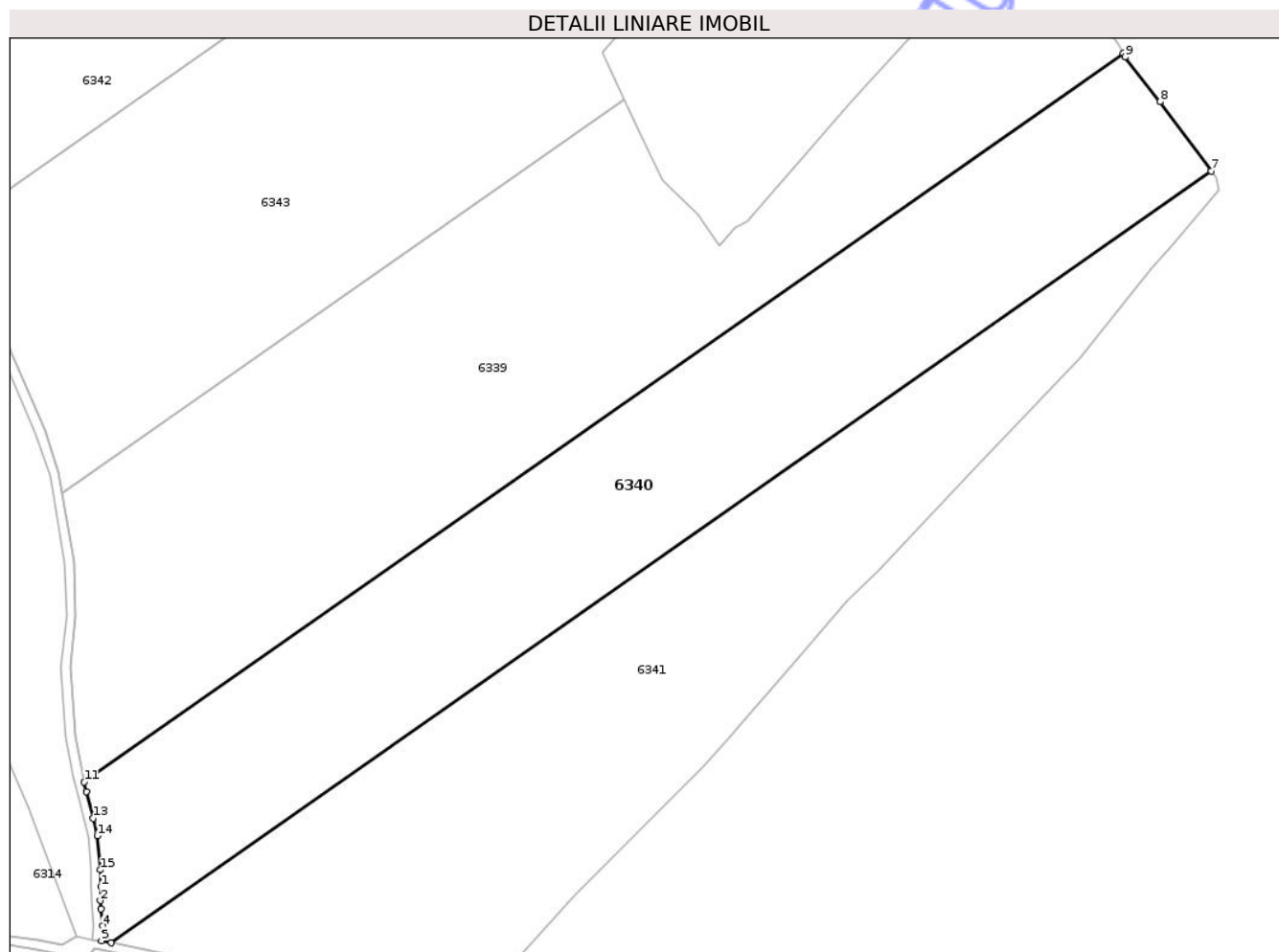
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.000	-	1000/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.823,621 285.548,113	2	706.823,488 285.542,045	6.069
2	706.823,488 285.542,045	3	706.823,768 285.538,511	3.546
3	706.823,768 285.538,511	4	706.824,561 285.531,113	7.44
4	706.824,561 285.531,113	5	706.823,904 285.524,745	6.401
5	706.823,904 285.524,745	6	706.828,24 285.523,838	4.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.828,24 285.523,838	7	707.304,189 285.857,481	581.245
7	707.304,189 285.857,481	8	707.282,096 285.887,554	37.316
8	707.282,096 285.887,554	9	707.267,001 285.906,869	24.514
9	707.267,001 285.906,869	10	707.266,047 285.908,496	1.886
10	707.266,047 285.908,496	11	706.816,454 285.593,328	549.059
11	706.816,454 285.593,328	12	706.817,458 285.589,244	4.206
12	706.817,458 285.589,244	13	706.820,426 285.577,682	11.937
13	706.820,426 285.577,682	14	706.822,16 285.570,072	7.805
14	706.822,16 285.570,072	15	706.823,603 285.555,36	14.783
15	706.823,603 285.555,36	1	706.823,621 285.548,113	7.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:453/1

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101079	22.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22742 / 06/09/2012		
Act Administrativ nr. 503056, din 31/07/2012 emis de ONRC;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU CORINA	A1
29077 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ONESCU MARIA-FLORINA	A1
B9	Se noteaza interdictia de instrainare pana la implinirea varstei de 35 de ani de catre ONESCU MARIA FLORINA, asupra cotei de 1/2 in favoarea lui ONESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29077 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 3367, din 03/10/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, asupra cotei de 1/2, proprietatea ONESCU MARIA FLORINA 1) ONESCU ATENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101079	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	-	1000/1/6/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.938,437 286.295,706	2	706.658,452 286.099,434	341.927
2	706.658,452 286.099,434	3	706.675,625 286.078,92	26.753
3	706.675,625 286.078,92	4	706.701,615 286.047,871	40.491
4	706.701,615 286.047,871	5	706.970,886 286.236,632	328.843
5	706.970,886 286.236,632	6	706.967,423 286.244,77	8.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.967,423 286.244,77	7	706.952,051 286.271,783	31.081
7	706.952,051 286.271,783	1	706.938,437 286.295,706	27.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:453/3

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/6/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101075	22.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32759 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 3239, din 24/10/2014 emis de Vasilev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARON EMANOIL 2) ARON AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

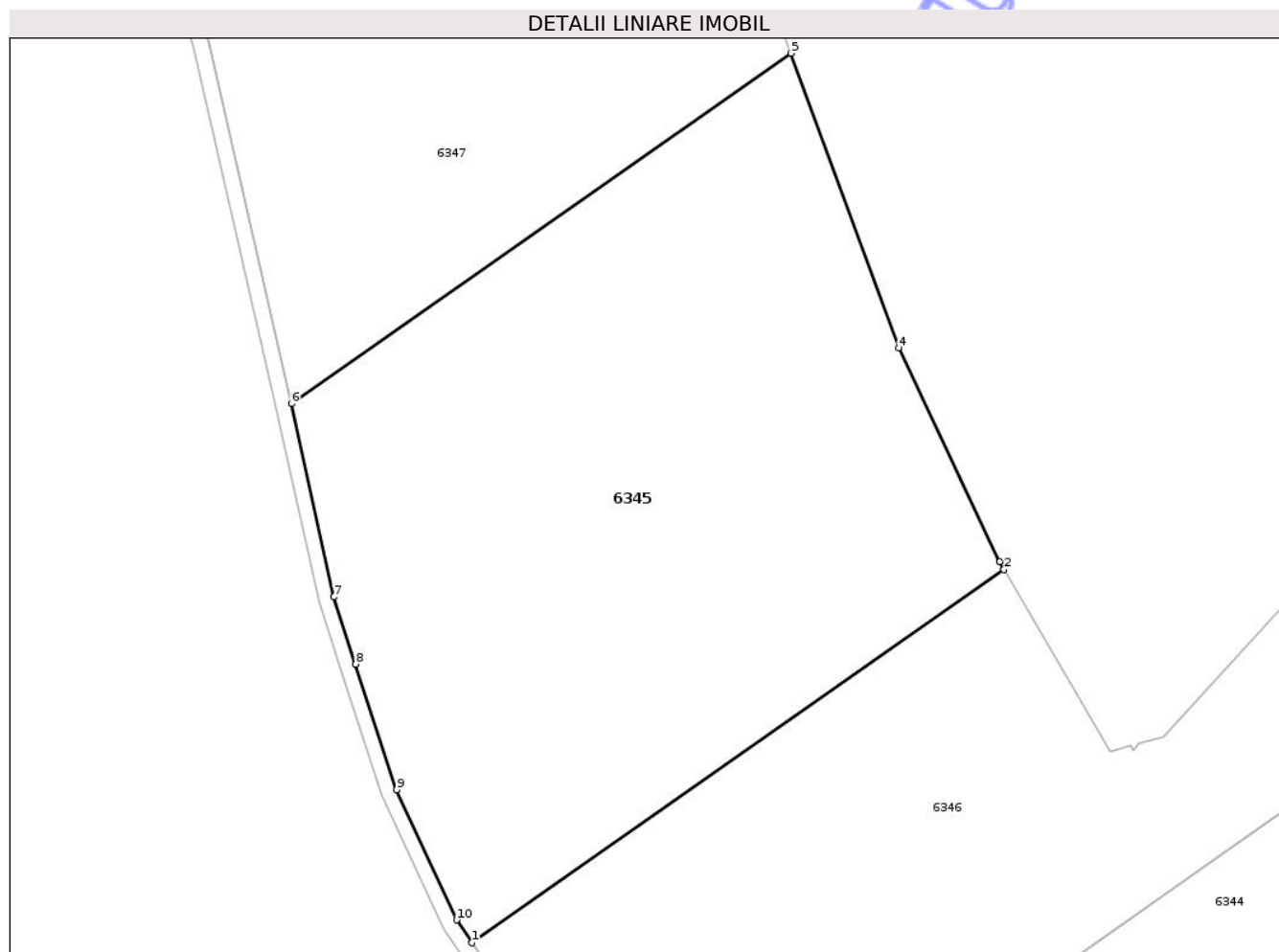
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101075	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	-	1000/1/6/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.694,522 286.235,722	2	706.829,736 286.330,508	165.128
2	706.829,736 286.330,508	3	706.828,606 286.332,446	2.243
3	706.828,606 286.332,446	4	706.802,943 286.386,827	60.132
4	706.802,943 286.386,827	5	706.775,547 286.461,643	79.674
5	706.775,547 286.461,643	6	706.648,575 286.372,635	155.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.648,575 286.372,635	7	706.659,396 286.323,541	50.272
7	706.659,396 286.323,541	8	706.664,958 286.306,51	17.916
8	706.664,958 286.306,51	9	706.675,376 286.274,603	33.565
9	706.675,376 286.274,603	10	706.690,577 286.241,529	36.4
10	706.690,577 286.241,529	1	706.694,522 286.235,722	7.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:453/4

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/6/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101081	Din acte: 22.500 Masurata: 22.470	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14103 / 14/06/2011	
Act Notarial nr. 598, din 18/05/2011 emis de BNP PUTANU MARIN (titlu de proprietate nr.23189/2242 din 25.09.2002 CJSIPT CONSTANTA; certificat de mostenitor nr.193 din 29.08.2005 BNP POPA DIDIDNA; certificat de mostenitor nr.194 din 29.08.2005 BNP POPA DIDIDNA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) RUSU DOINA	

C. Partea III. SARCINI .

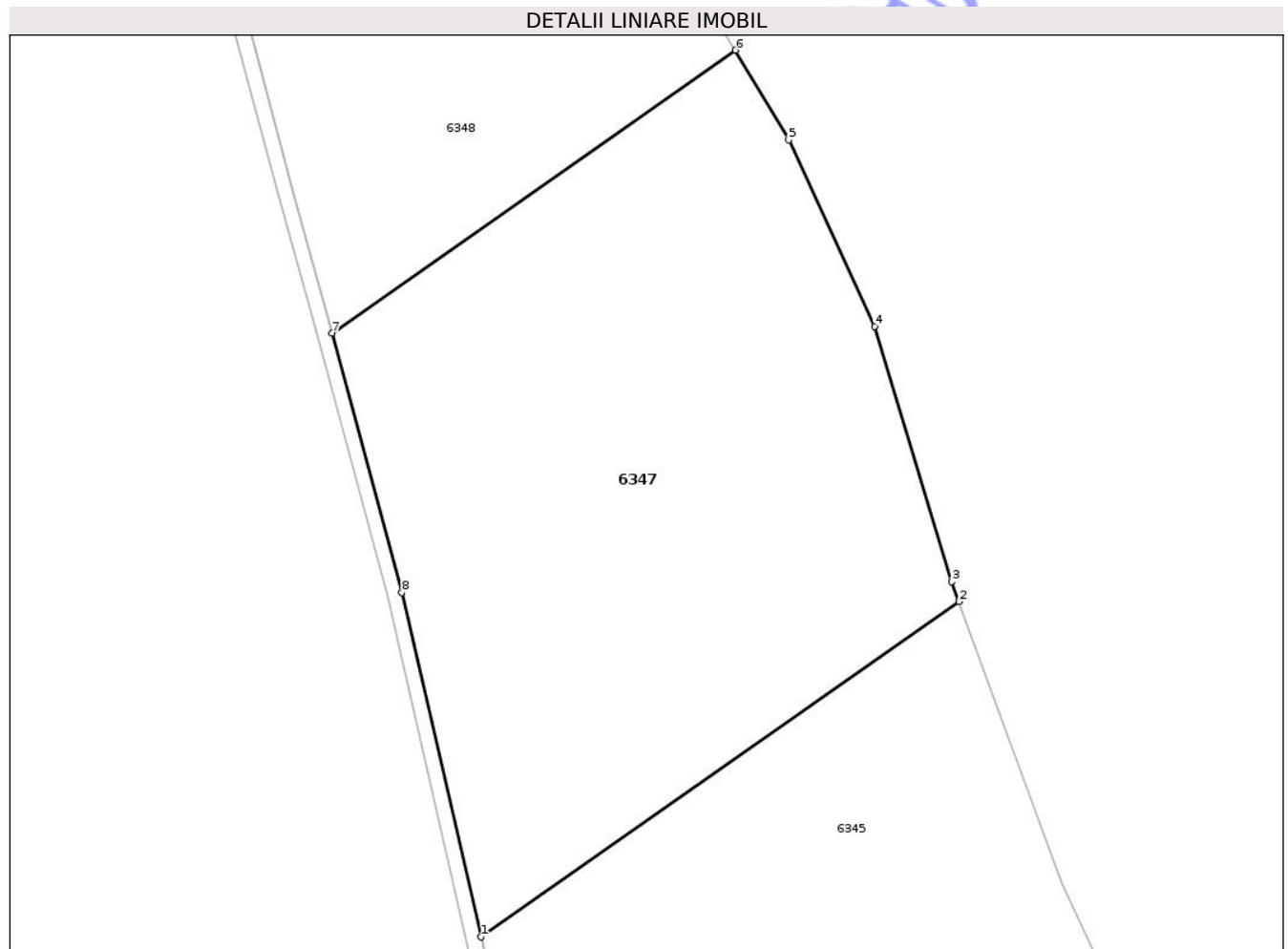
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101081	Din acte: 22.500 Masurata: 22.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.470	-	1000/1/6/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.648,575 286.372,635	2	706.775,547 286.461,643	155.063
2	706.775,547 286.461,643	3	706.773,633 286.466,871	5.567
3	706.773,633 286.466,871	4	706.753,118 286.534,662	70.827
4	706.753,118 286.534,662	5	706.730,354 286.584,109	54.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.730,354 286.584,109	6	706.716,177 286.607,954	27.741
6	706.716,177 286.607,954	7	706.609,015 286.532,833	130.87
7	706.609,015 286.532,833	8	706.627,574 286.463,993	71.298
8	706.627,574 286.463,993	1	706.648,575 286.372,635	93.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101682	20.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27505 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia (Incheiere de completare nr. 61/30.08.2018 Dragomir Tudor Radu ; act administrativ nr 443950 din 23.08.2018, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 107199 din 24.08.2018, emis de ONRC;act administrativ nr seria B, nr. 3499860 din 27.08.2018, emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF:39788860	A1

C. Partea III. SARCINI

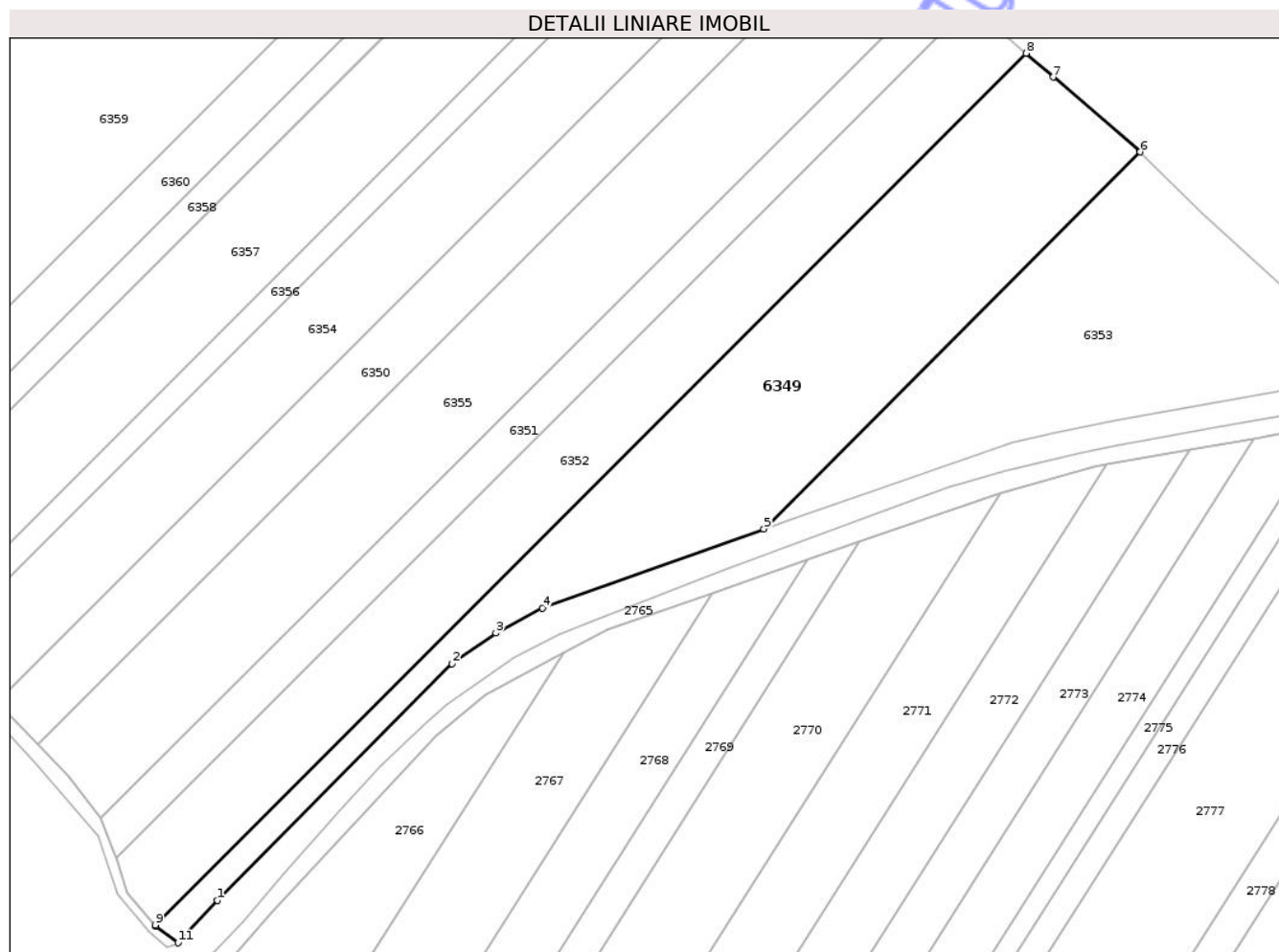
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27505 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 1434/2014 in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101682	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	2903/1/3	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.671,163 284.242,245	2	707.769,2 284.341,06	139.196
2	707.769,2 284.341,06	3	707.787,478 284.353,887	22.33
3	707.787,478 284.353,887	4	707.806,932 284.364,254	22.044
4	707.806,932 284.364,254	5	707.899,424 284.397,329	98.228
5	707.899,424 284.397,329	6	708.056,676 284.554,581	222.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.056,676 284.554,581	7	708.020,214 284.585,863	48.042
7	708.020,214 284.585,863	8	708.008,974 284.595,803	15.005
8	708.008,974 284.595,803	9	707.645,184 284.232,013	514.477
9	707.645,184 284.232,013	10	707.645,604 284.231,527	0.643
10	707.645,604 284.231,527	11	707.654,813 284.224,592	11.528
11	707.654,813 284.224,592	1	707.671,163 284.242,245	24.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6351

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6351 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1508, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SCORCEAOF GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

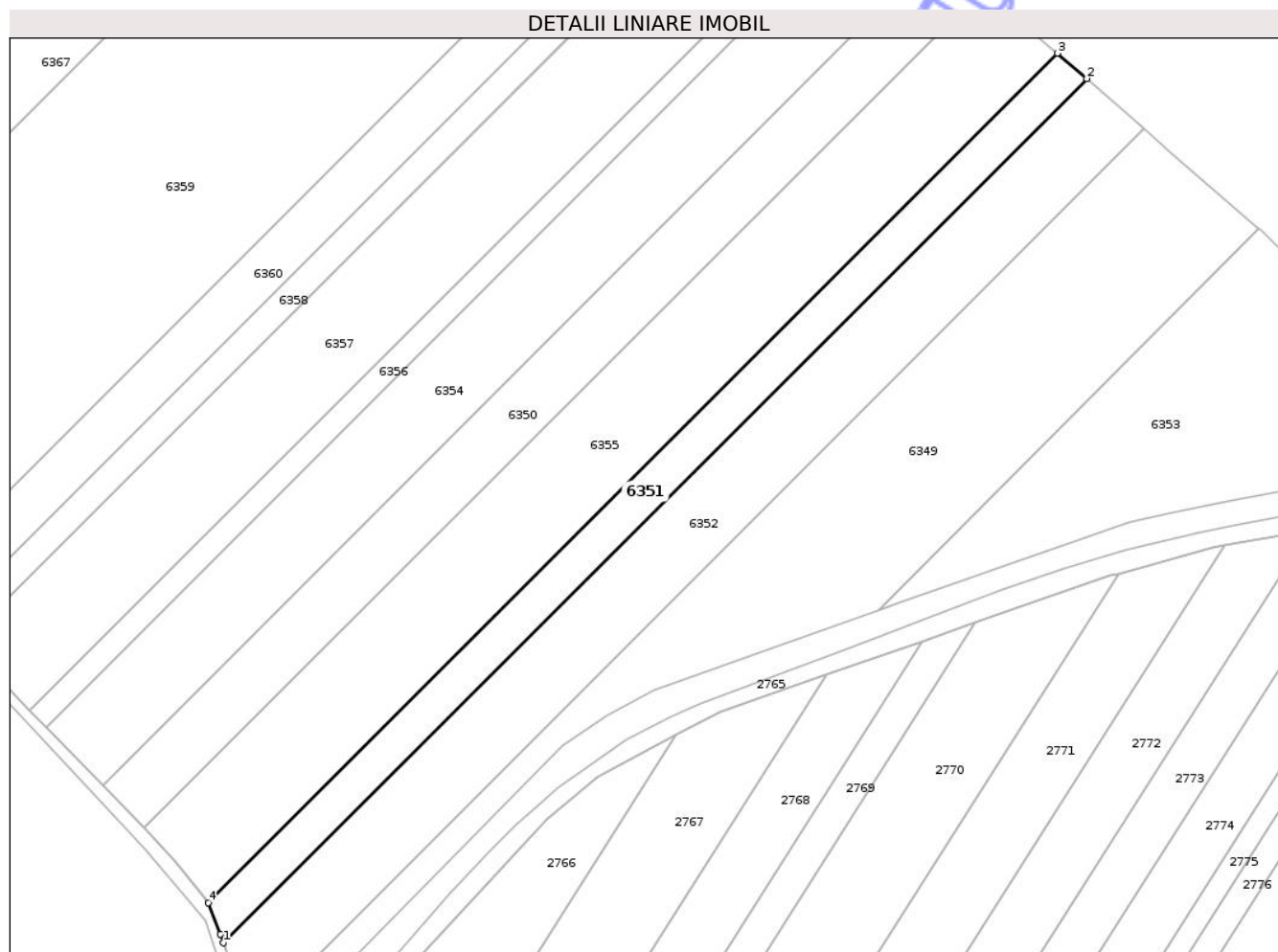
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	2903/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.628,793 284.259,892	2	707.985,478 284.616,577	504.429
2	707.985,478 284.616,577	3	707.973,334 284.627,057	16.041
3	707.973,334 284.627,057	4	707.622,705 284.276,429	495.864
4	707.622,705 284.276,429	5	707.627,661 284.263,387	13.951
5	707.627,661 284.263,387	1	707.628,793 284.259,892	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6353 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1531, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) DINCA FRUSINA	

C. Partea III. SARCINI .

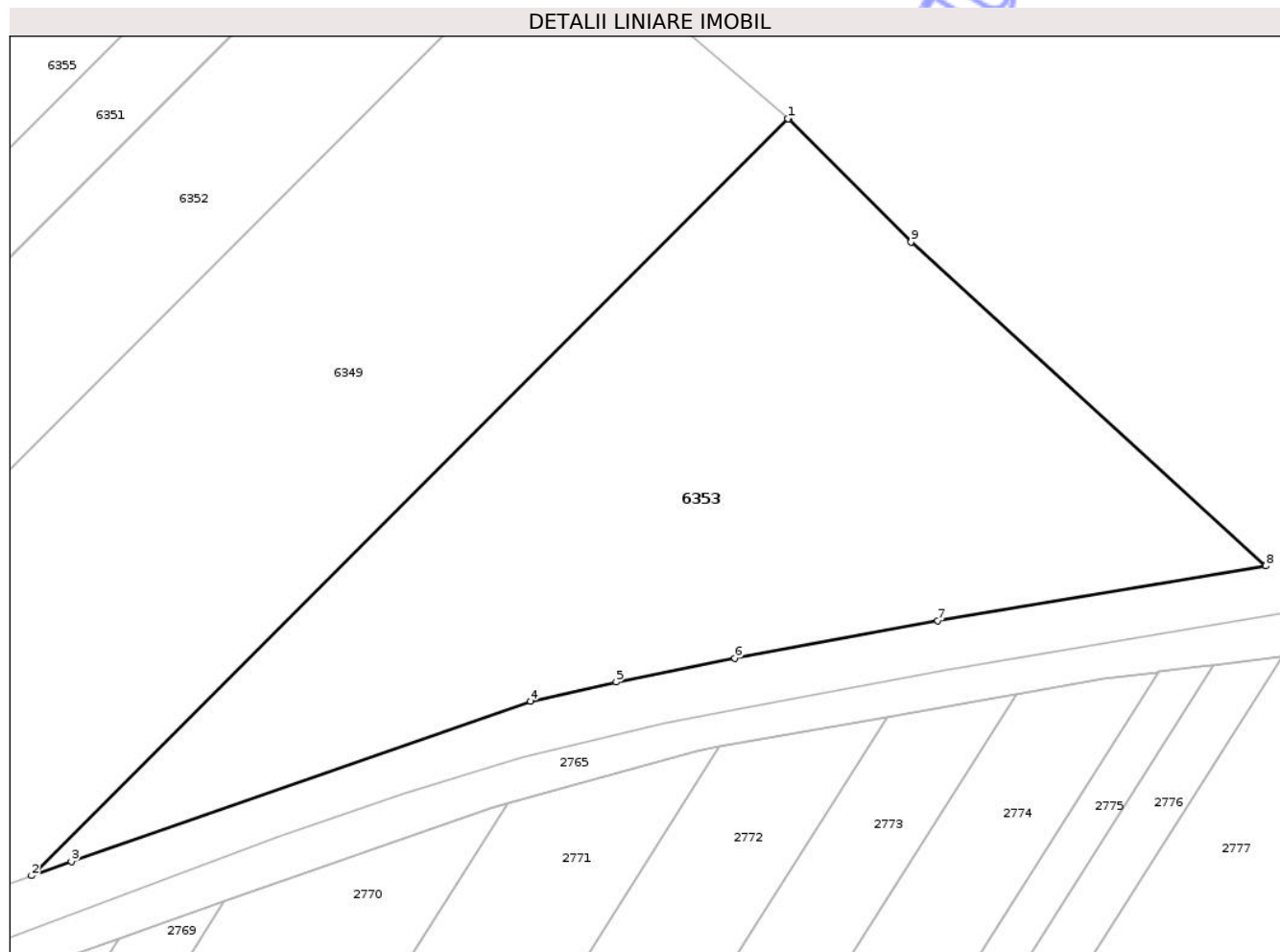
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.600	-	2903/1/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.056,676 284.554,581	2	707.899,424 284.397,329	222.388
2	707.899,424 284.397,329	3	707.907,689 284.400,285	8.777
3	707.907,689 284.400,285	4	708.003,142 284.433,569	101.09
4	708.003,142 284.433,569	5	708.020,939 284.437,532	18.233
5	708.020,939 284.437,532	6	708.045,612 284.442,483	25.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.045,612 284.442,483	7	708.087,82 284.450,248	42.916
7	708.087,82 284.450,248	8	708.156,012 284.461,684	69.144
8	708.156,012 284.461,684	9	708.082,237 284.528,929	99.823
9	708.082,237 284.528,929	10	708.056,857 284.554,426	35.976
10	708.056,857 284.554,426	1	708.056,676 284.554,581	0.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101685	20.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23072 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 654, din 28/05/2013 emis de PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARVU CONSTANTIN 2) PARVU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

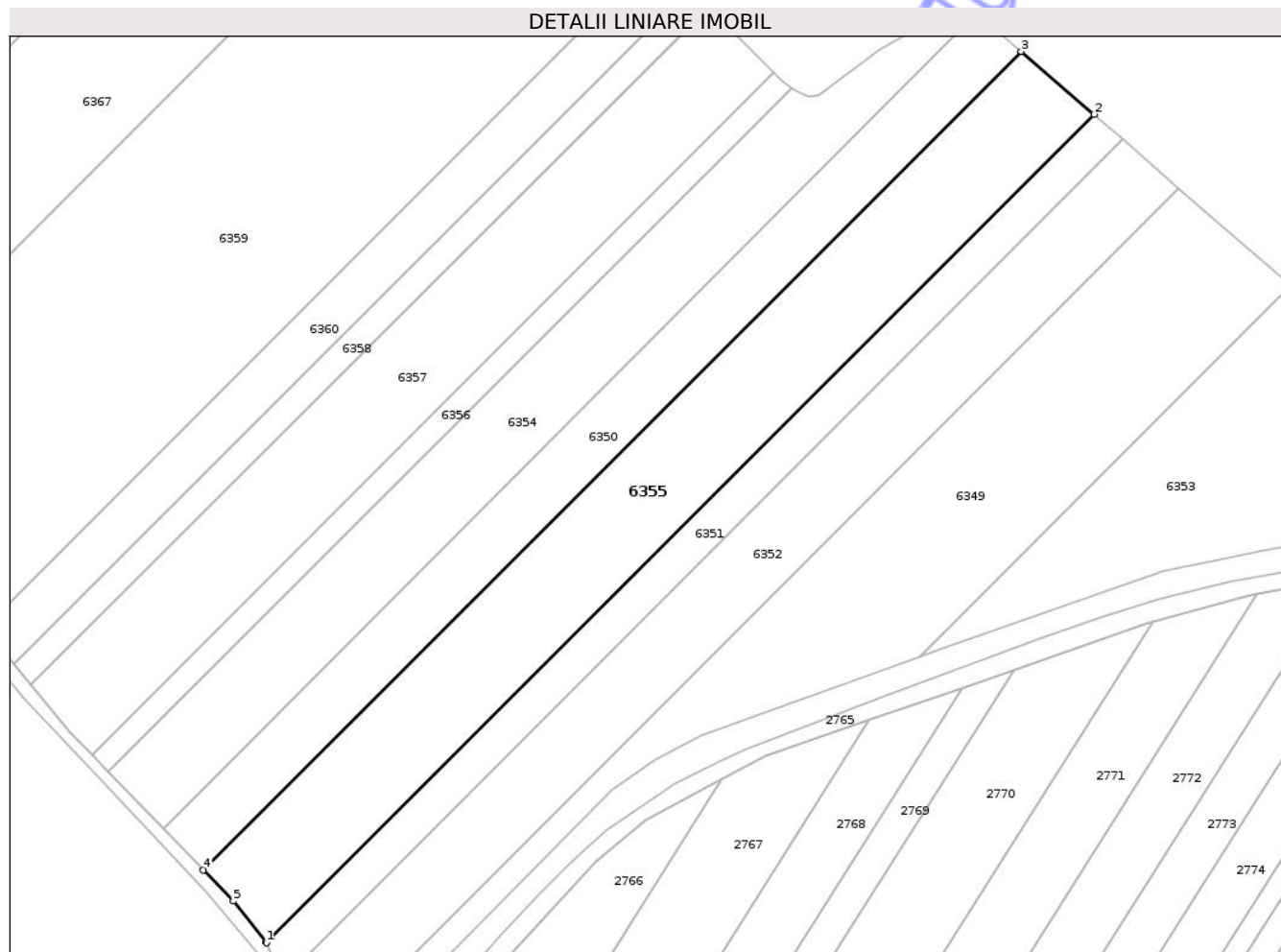
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101685	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	2903/3	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.622,705 284.276,429	2	707.973,334 284.627,057	495.864
2	707.973,334 284.627,057	3	707.942,498 284.653,668	40.731
3	707.942,498 284.653,668	4	707.596,053 284.307,222	489.948
4	707.596,053 284.307,222	5	707.608,722 284.294,152	18.203
5	707.608,722 284.294,152	6	707.622,566 284.276,796	22.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.622,566 284.276,796	1	707.622,705 284.276,429	0.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6357 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26069/1760, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CORBAN CONSTANTIN	
2) CORBAN ALEXE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

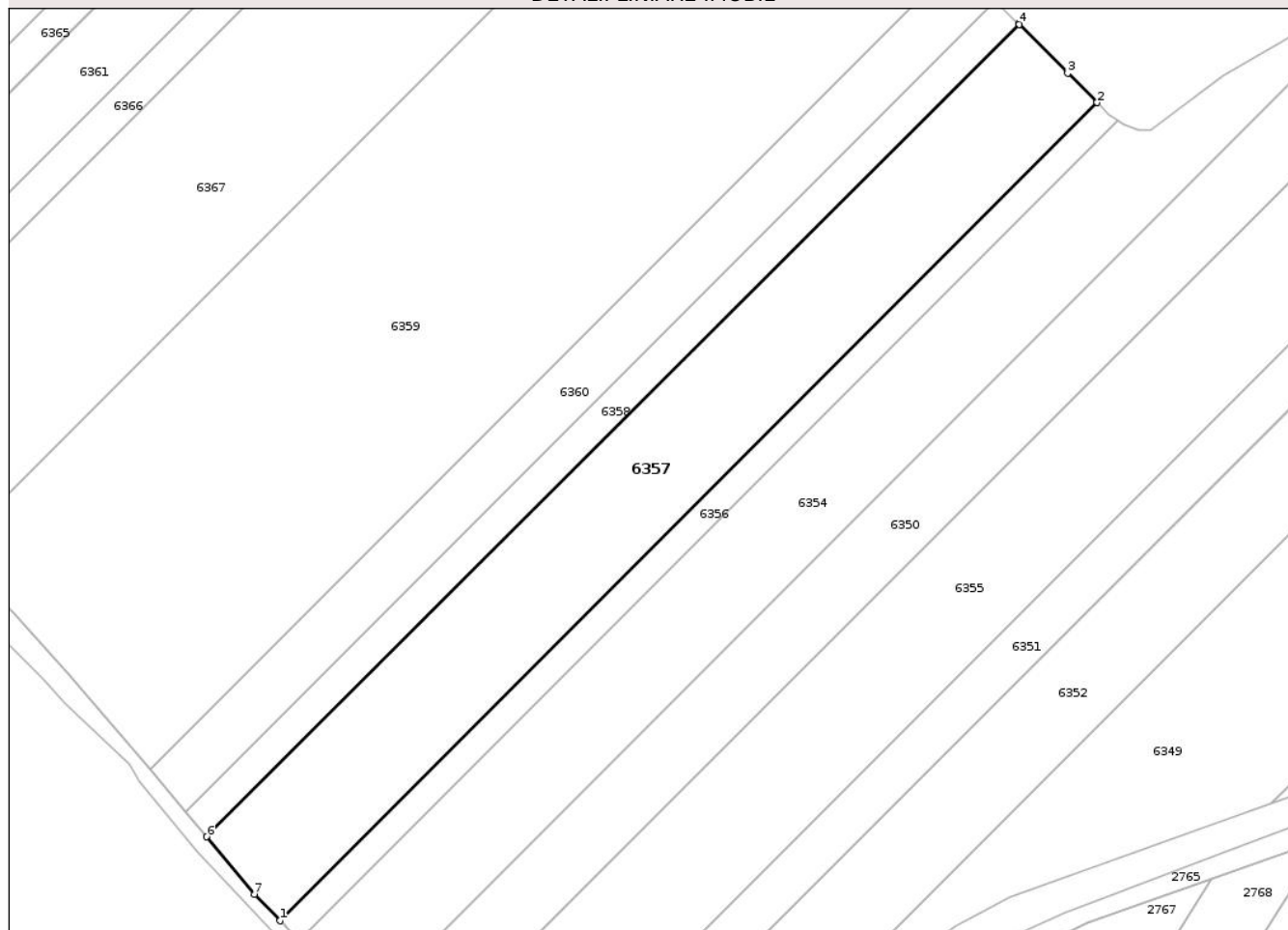
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	-	2903/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.548,908 284.355,863	2	707.837,704 284.644,66	408.42
2	707.837,704 284.644,66	3	707.827,336 284.654,998	14.642
3	707.827,336 284.654,998	4	707.810,263 284.672,216	24.248
4	707.810,263 284.672,216	5	707.809,993 284.672,48	0.377
5	707.809,993 284.672,48	6	707.522,97 284.385,457	405.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.522,97 284.385,457	7	707.539,855 284.365,204	26.369
7	707.539,855 284.365,204	1	707.548,908 284.355,863	13.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101691	8.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37340 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 86, din 04/11/2014 emis de BIN MARIN PUTANU (act administrativ nr. 26066/1474/21-05-1998 emis de CJSIPT CONSTANTA; act notarial nr. 85/04-11-2014 emis de BIN MARIN PUTANU; act administrativ nr.20851/13.08.2012 OCPI C-TA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) VELICU CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) DAMIAN MARIA	A1
14958 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GAMAN ECATERINA 2) GAMAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

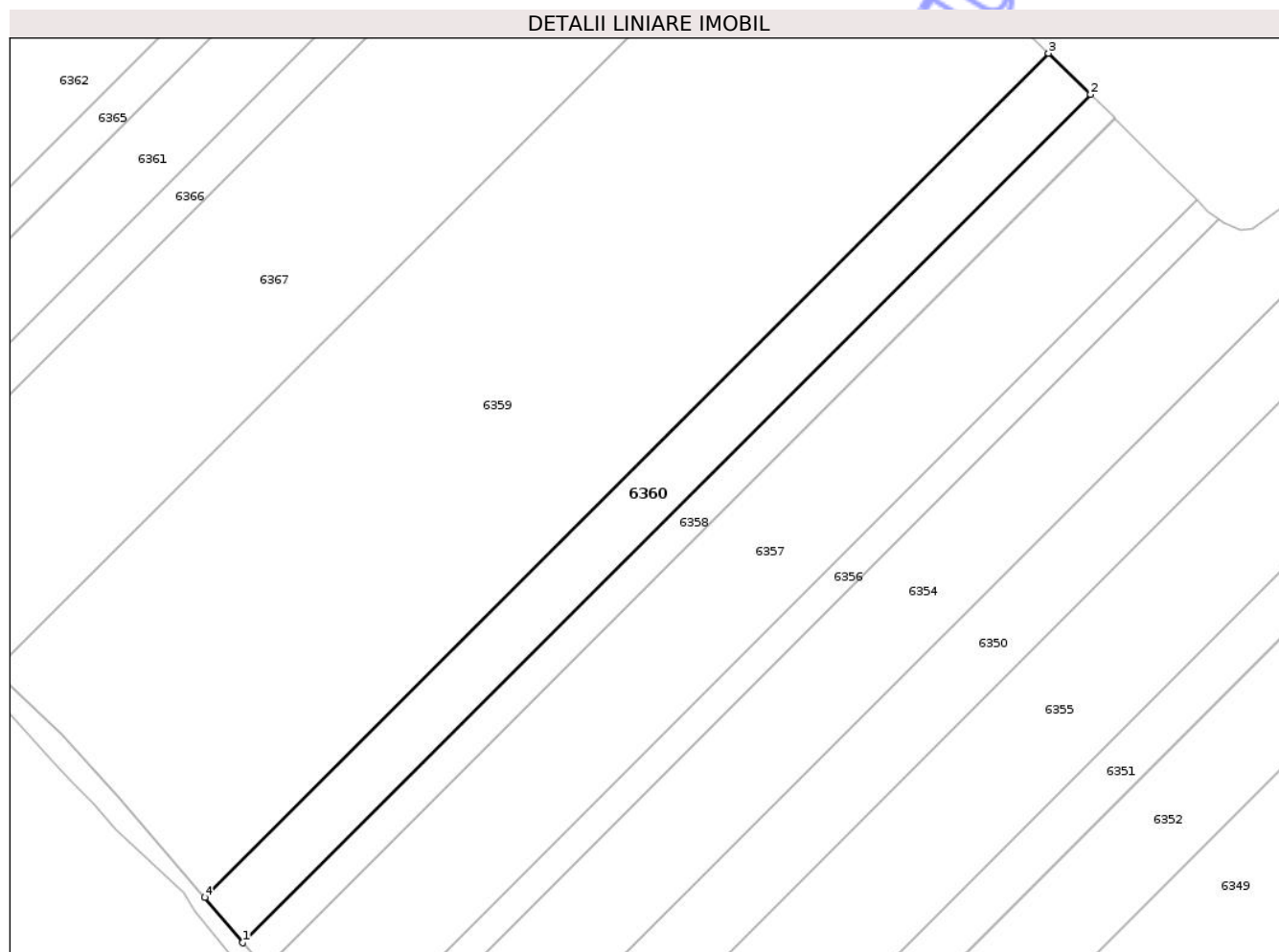
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101691	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	-	2903/10	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.515,673 284.394,21	2	707.801,884 284.680,42	404.763
2	707.801,884 284.680,42	3	707.787,726 284.694,284	19.815
3	707.787,726 284.694,284	4	707.502,93 284.409,487	402.763
4	707.502,93 284.409,487	1	707.515,673 284.394,21	19.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101697	23.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14988 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAMAN ECATERINA 2) GAMAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

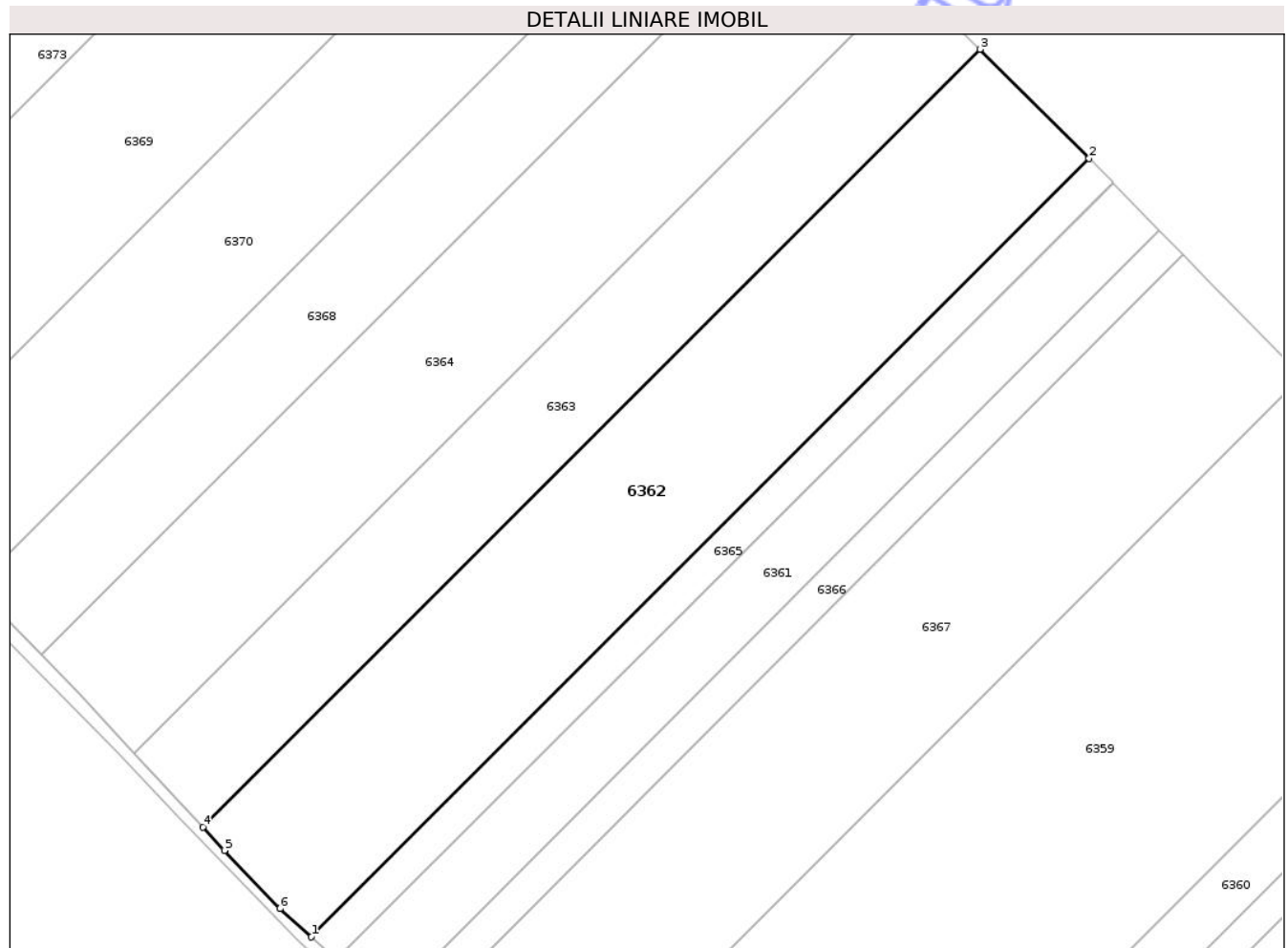
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101697	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.000	-	2903/17	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.349,006 284.561,509	2	707.635,248 284.847,751	404.807
2	707.635,248 284.847,751	3	707.595,101 284.887,882	56.765
3	707.595,101 284.887,882	4	707.309,042 284.601,824	404.548
4	707.309,042 284.601,824	5	707.316,931 284.593,289	11.622
5	707.316,931 284.593,289	6	707.337,464 284.571,892	29.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.337,464 284.571,892	1	707.349,006 284.561,509	15.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6364 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26068/1740, din 11/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CORBAN CLEOPATRA	

C. Partea III. SARCINI .

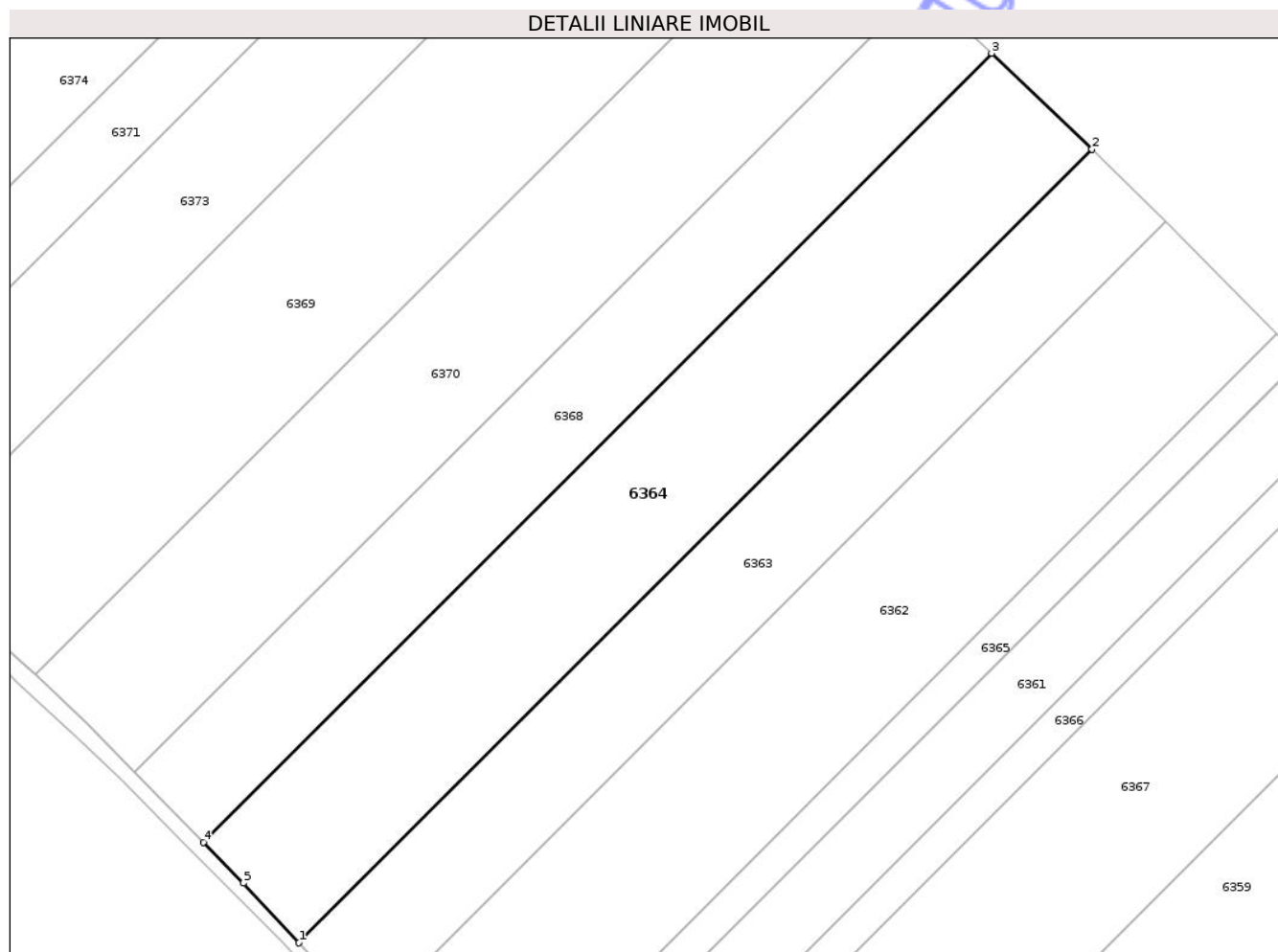
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	2903/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.283,808 284.629,124	2	707.568,728 284.914,043	402.937
2	707.568,728 284.914,043	3	707.532,687 284.948,441	49.821
3	707.532,687 284.948,441	4	707.249,487 284.665,241	400.505
4	707.249,487 284.665,241	5	707.263,948 284.650,528	20.63
5	707.263,948 284.650,528	1	707.283,808 284.629,124	29.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101694	5.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22086 / 28/08/2012	
Act Administrativ nr. 26068/1743, din 11/05/1998 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr. 20851/13.08.2012 OCPI C-TA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	
1) PETREA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

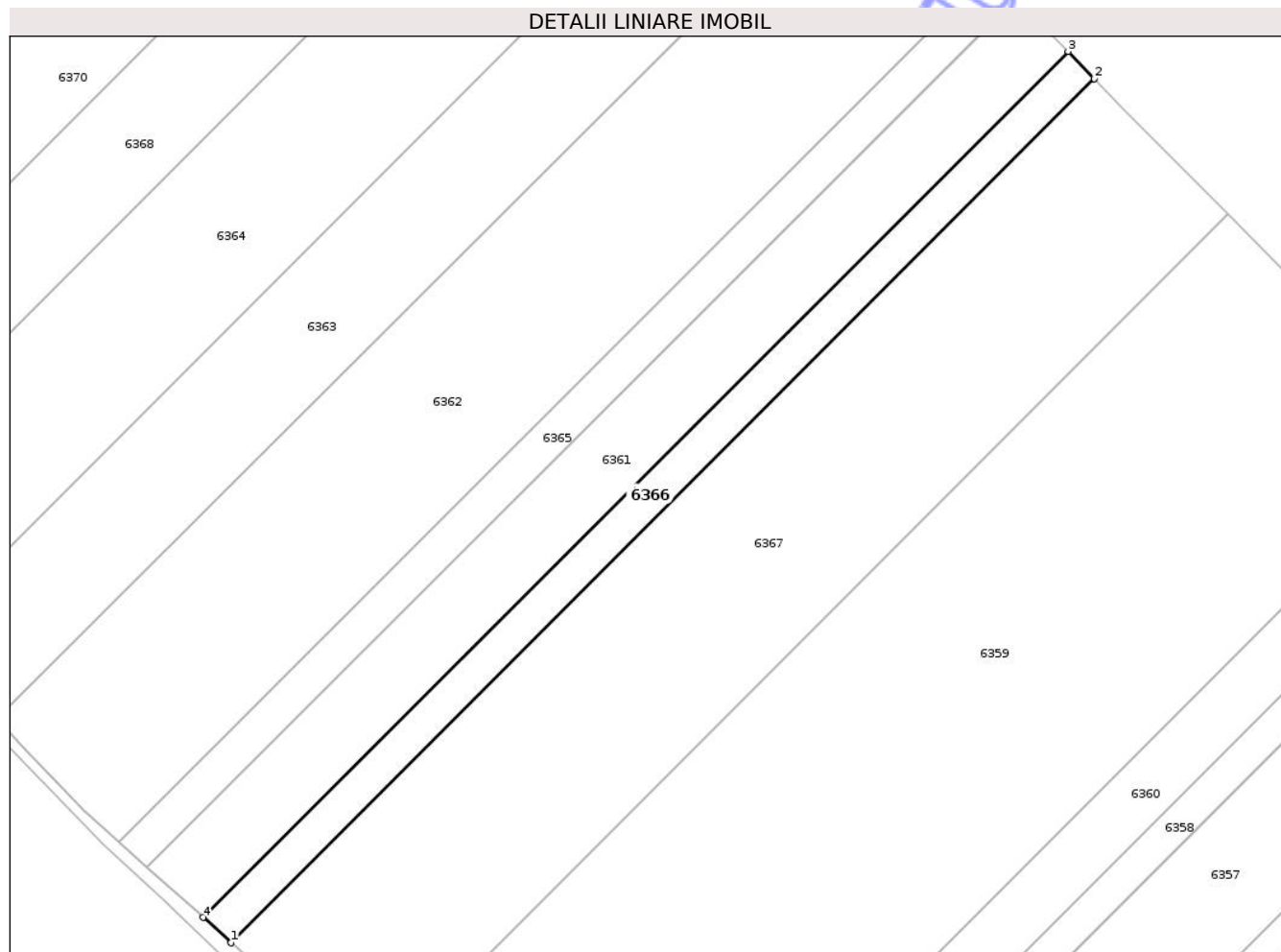
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101694	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	2903/14	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.385,928 284.528,295	2	707.669,89 284.812,257	401.582
2	707.669,89 284.812,257	3	707.661,24 284.821,196	12.439
3	707.661,24 284.821,196	4	707.376,669 284.536,625	402.444
4	707.376,669 284.536,625	1	707.385,928 284.528,295	12.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6368 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26068/1738, din 11/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANTON VALERIU 2) ANTON ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

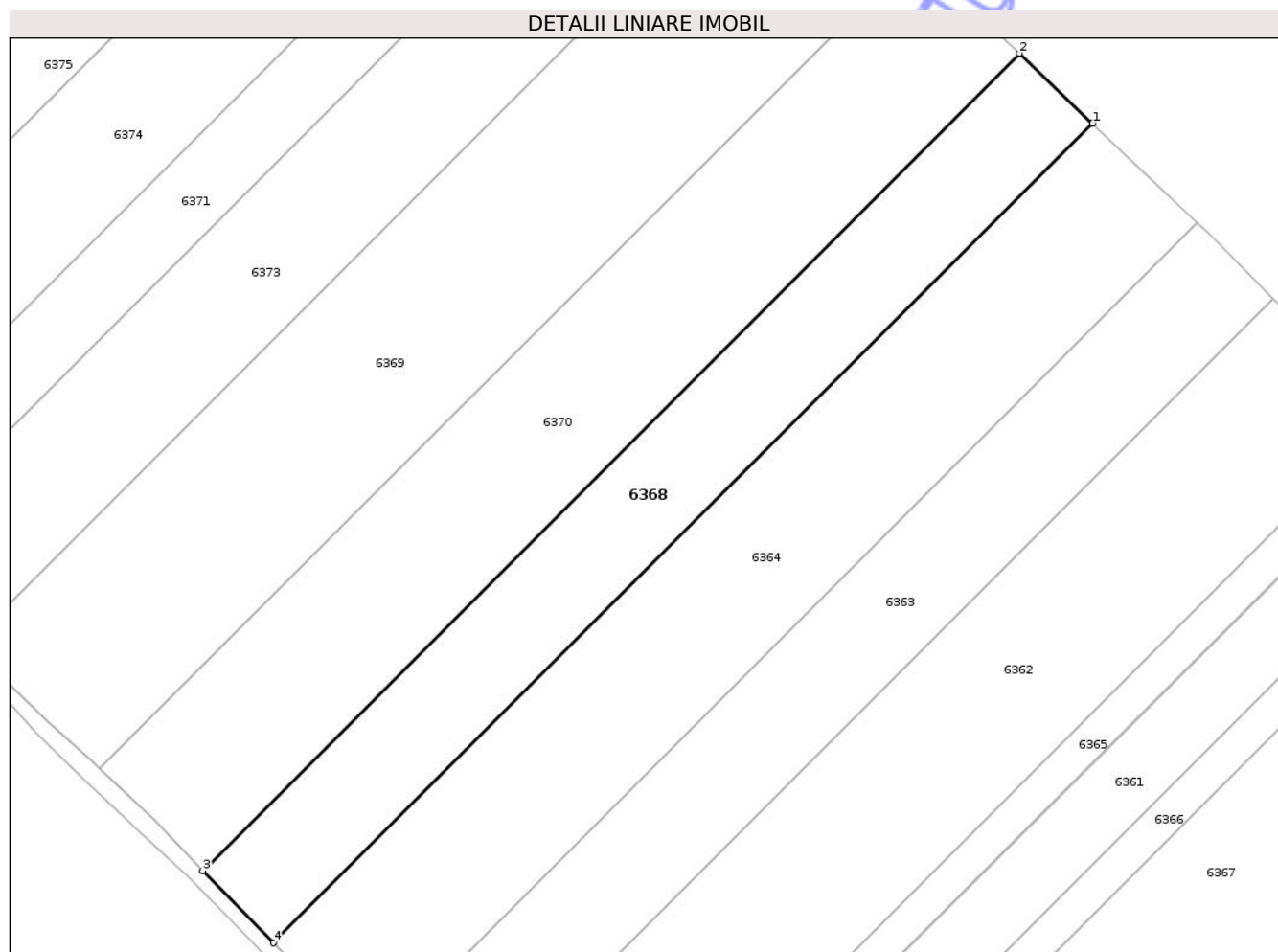
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	-	2903/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.532,687 284.948,441	2	707.507,358 284.972,616	35.014
2	707.507,358 284.972,616	3	707.224,949 284.690,207	399.386
3	707.224,949 284.690,207	4	707.249,487 284.665,241	35.006
4	707.249,487 284.665,241	1	707.532,687 284.948,441	400.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6370 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1467, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOLACU GHERGHINA	

C. Partea III. SARCINI .

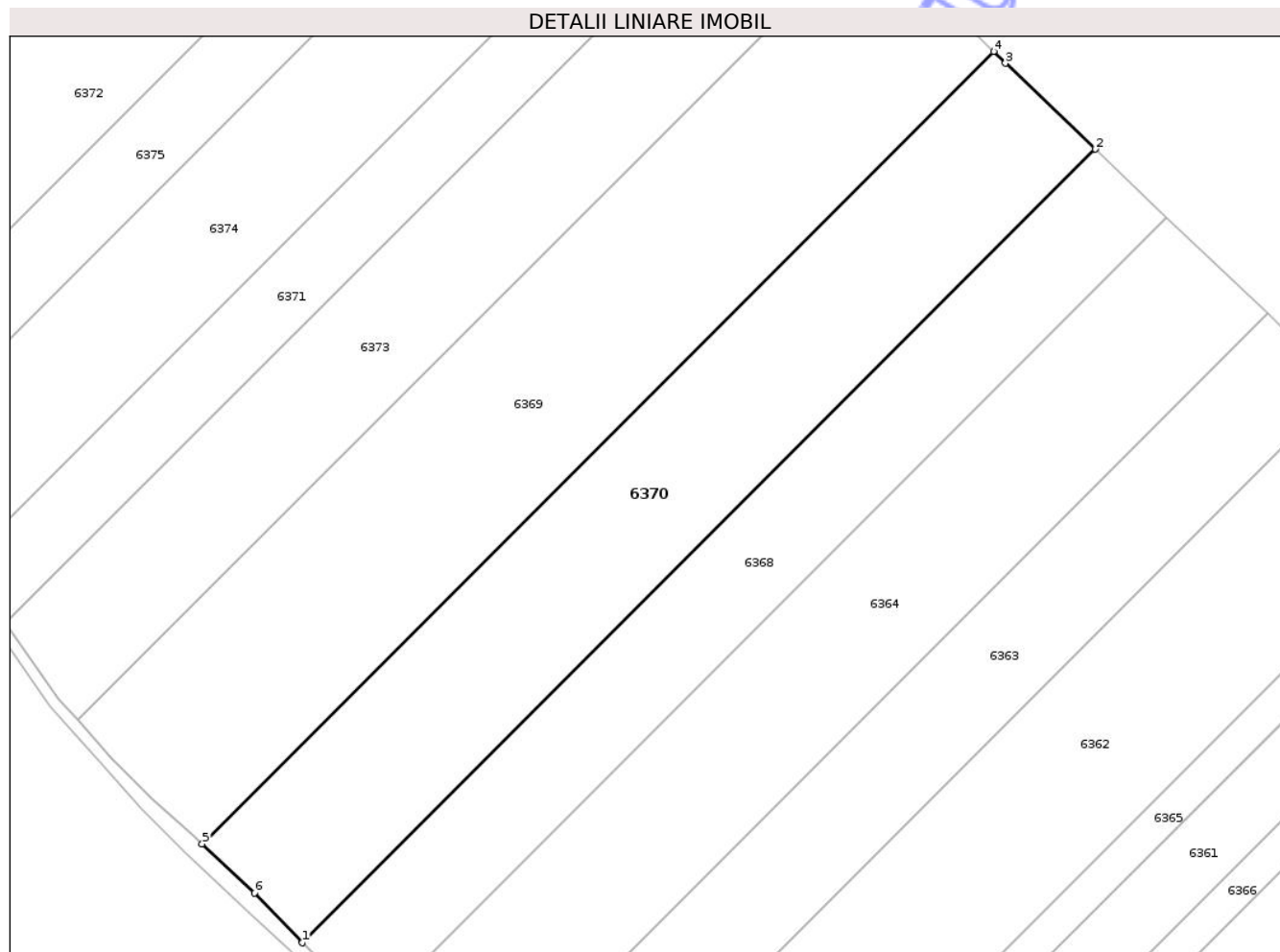
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	2903/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.224,949 284.690,207	2	707.507,358 284.972,616	399.386
2	707.507,358 284.972,616	3	707.475,363 285.003,152	44.228
3	707.475,363 285.003,152	4	707.471,17 285.007,366	5.945
4	707.471,17 285.007,366	5	707.189,204 284.725,4	398.76
5	707.189,204 284.725,4	6	707.207,824 284.707,883	25.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.207,824 284.707,883	1	707.224,949 284.690,207	24.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101707	25.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14894 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1576, din 09/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GAMAN ECATERINA	
	2) GAMAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

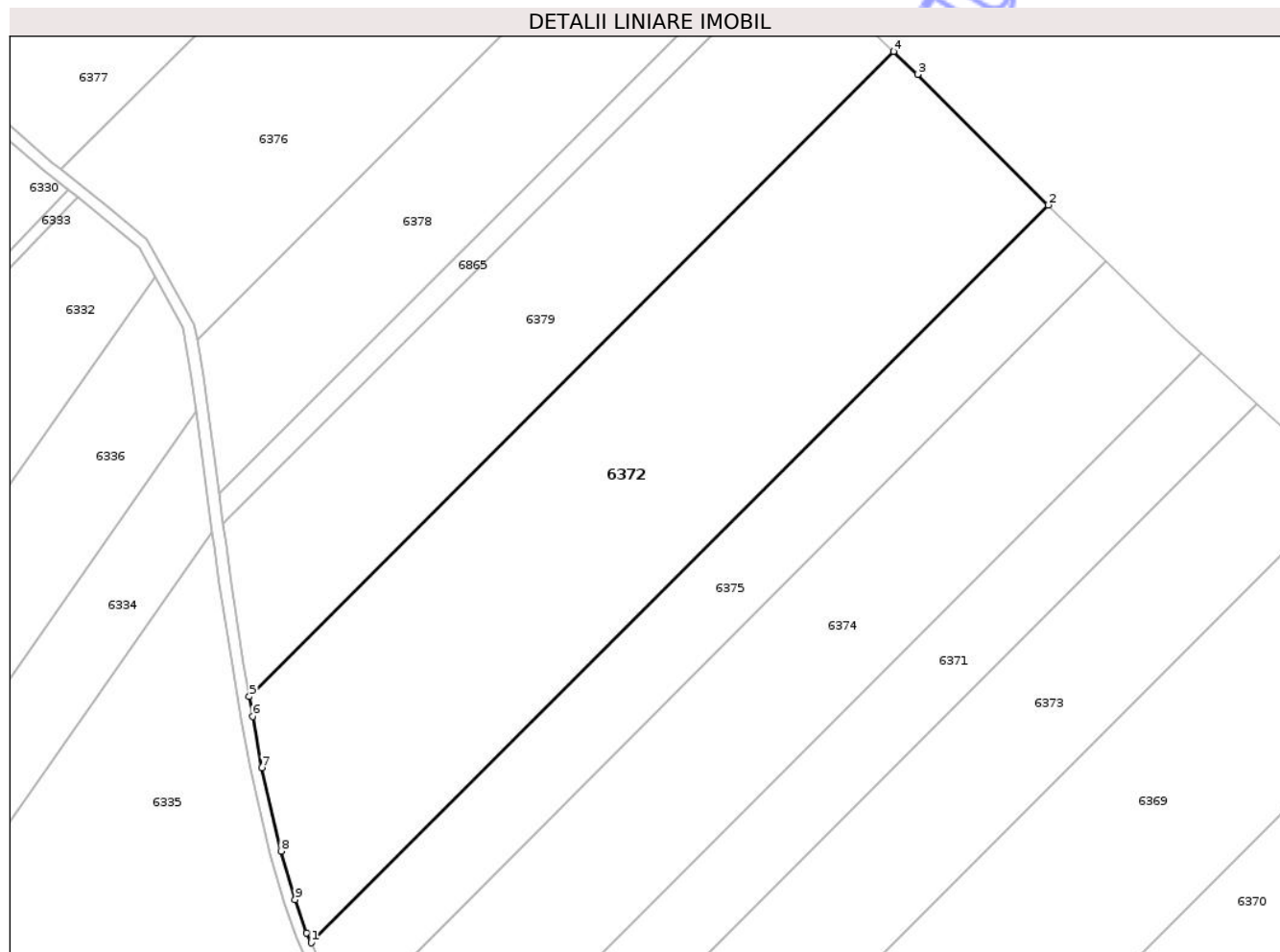
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101707	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	-	2903/26	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.073,047 284.896,903	2	707.325,018 285.148,874	356.341
2	707.325,018 285.148,874	3	707.280,396 285.193,496	63.105
3	707.280,396 285.193,496	4	707.272,239 285.201,36	11.331
4	707.272,239 285.201,36	5	707.051,878 284.981,0	311.637
5	707.051,878 284.981,0	6	707.053,019 284.974,219	6.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.053,019 284.974,219	7	707.056,219 284.956,744	17.766
7	707.056,219 284.956,744	8	707.062,699 284.928,234	29.237
8	707.062,699 284.928,234	9	707.067,532 284.911,639	17.285
9	707.067,532 284.911,639	10	707.071,53 284.900,259	12.062
10	707.071,53 284.900,259	1	707.073,047 284.896,903	3.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101705	17.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12168 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 730, din 06/05/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUTA ION 2) GUTA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

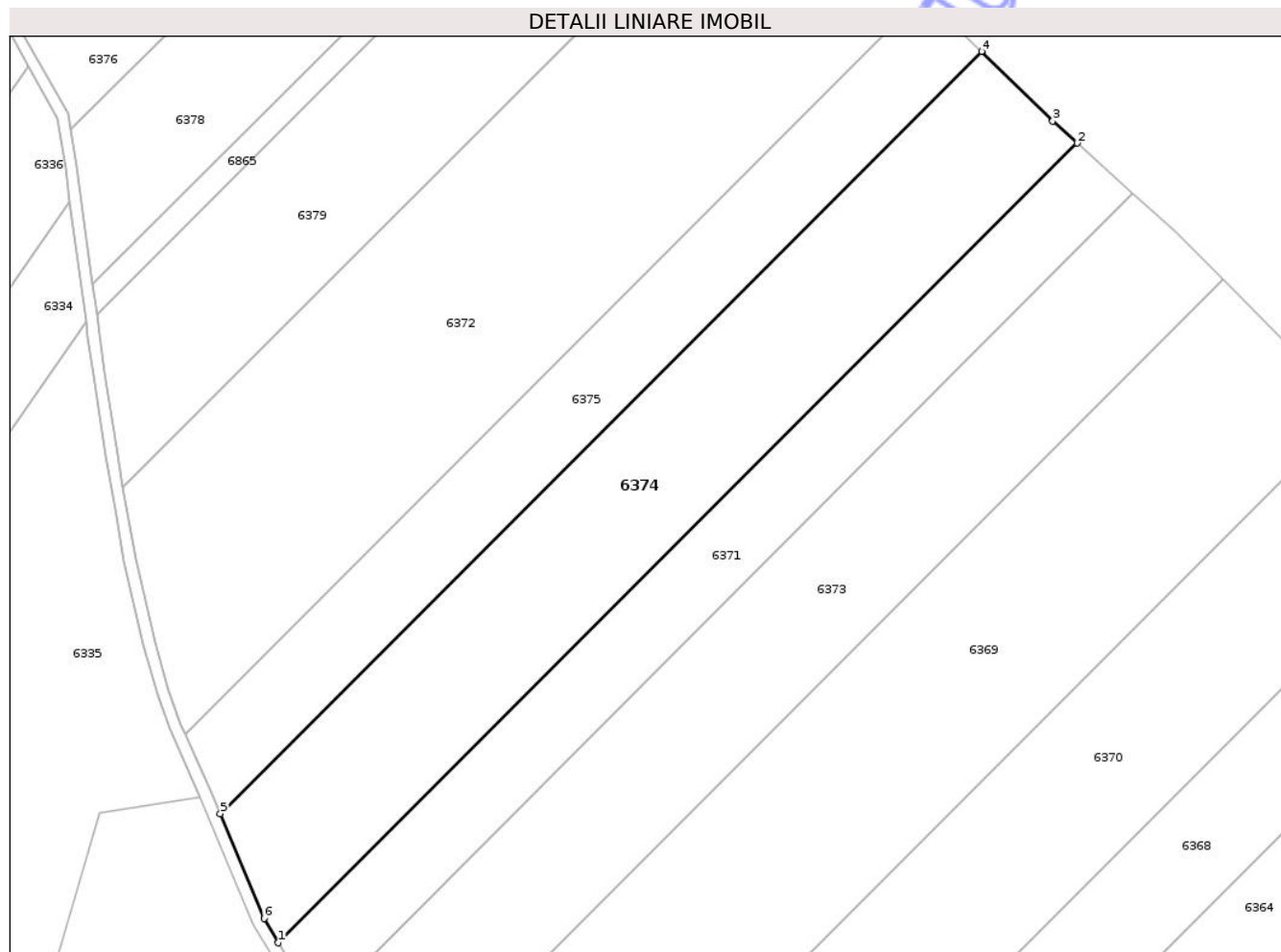
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101705	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	-	2903/24	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.104,872 284.825,818	2	707.377,35 285.098,296	385.342
2	707.377,35 285.098,296	3	707.369,032 285.105,817	11.214
3	707.369,032 285.105,817	4	707.344,78 285.129,541	33.926
4	707.344,78 285.129,541	5	707.085,042 284.869,803	367.325
5	707.085,042 284.869,803	6	707.099,972 284.834,088	38.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.099,972 284.834,088	1	707.104,872 284.825,818	9.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6376 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26066/1529, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) OLTEANU MINODORA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

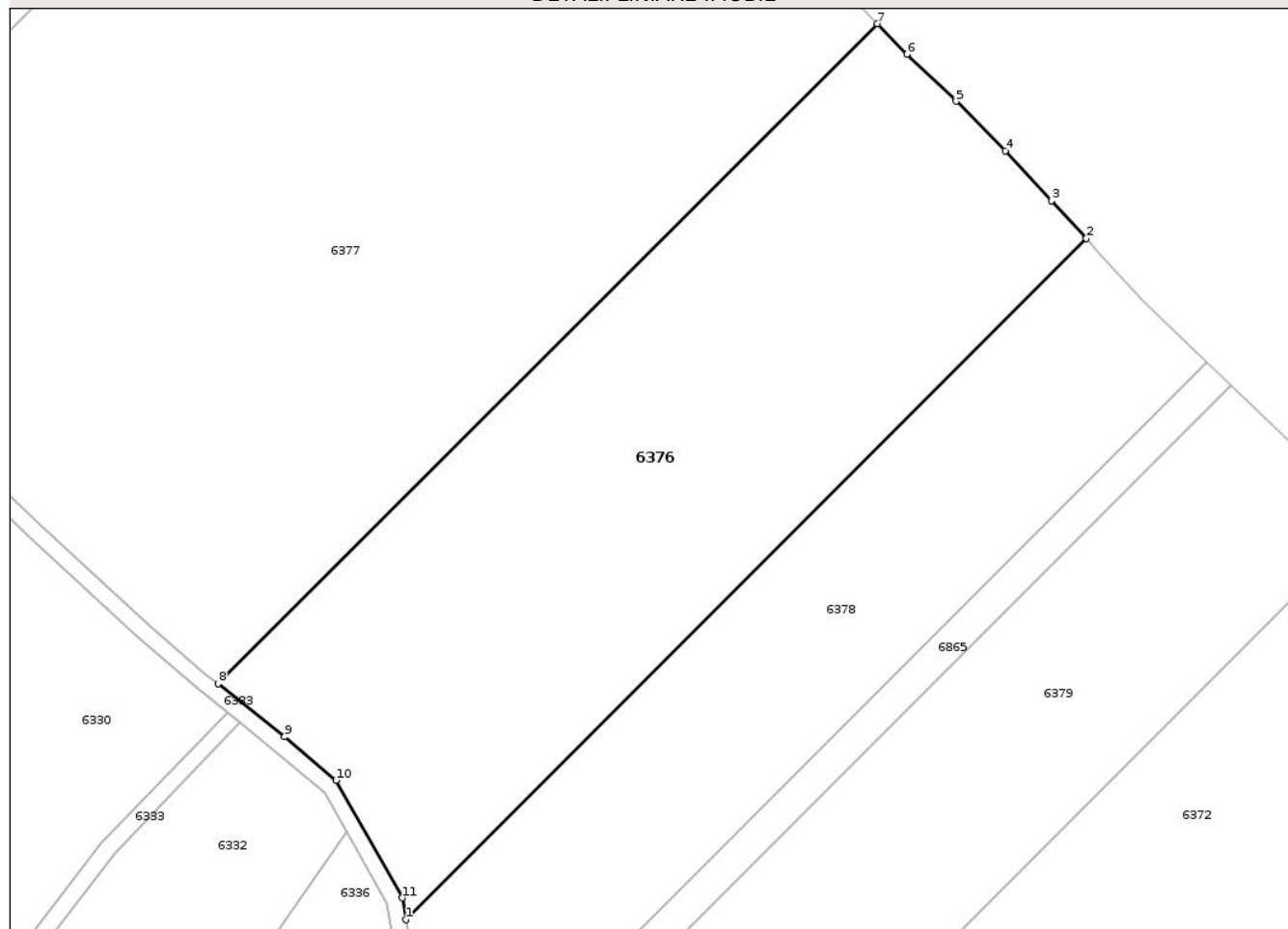
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	-	2903/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.034,018 285.102,855	2	707.202,095 285.270,932	237.696
2	707.202,095 285.270,932	3	707.193,52 285.280,198	12.625
3	707.193,52 285.280,198	4	707.182,039 285.292,557	16.869
4	707.182,039 285.292,557	5	707.169,936 285.304,776	17.198
5	707.169,936 285.304,776	6	707.157,788 285.316,395	16.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.157,788 285.316,395	7	707.150,493 285.323,917	10.478
7	707.150,493 285.323,917	8	706.987,656 285.161,08	230.286
8	706.987,656 285.161,08	9	707.004,083 285.148,025	20.982
9	707.004,083 285.148,025	10	707.016,756 285.137,244	16.638
10	707.016,756 285.137,244	11	707.033,099 285.108,22	33.309
11	707.033,099 285.108,22	1	707.034,018 285.102,855	5.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/28 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109999	10.750	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47113 / 26/02/2026		
Act Notarial nr. 35, din 25/02/2026 emis de BIN MARUNTOIU ALINA-MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109999 a imobilului cu numarul cadastral 109999 / UAT Lipnița, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101709 inscris in cartea funciara 101709;	A1
Act Notarial nr. 06, din 13/05/2021 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26066/1479 din 21.05.1998, emis de CJSIPT CONSTANTA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) MITROI MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101709/Lipnița, inscrisa prin Incheierea nr. 294196 din 28/10/2025;</i>	A1
47374 / 26/02/2026		
Act Notarial nr. 35, din 25/02/2026 emis de BIN MARUNTOIU ALINA-MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/5 1) MITROI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

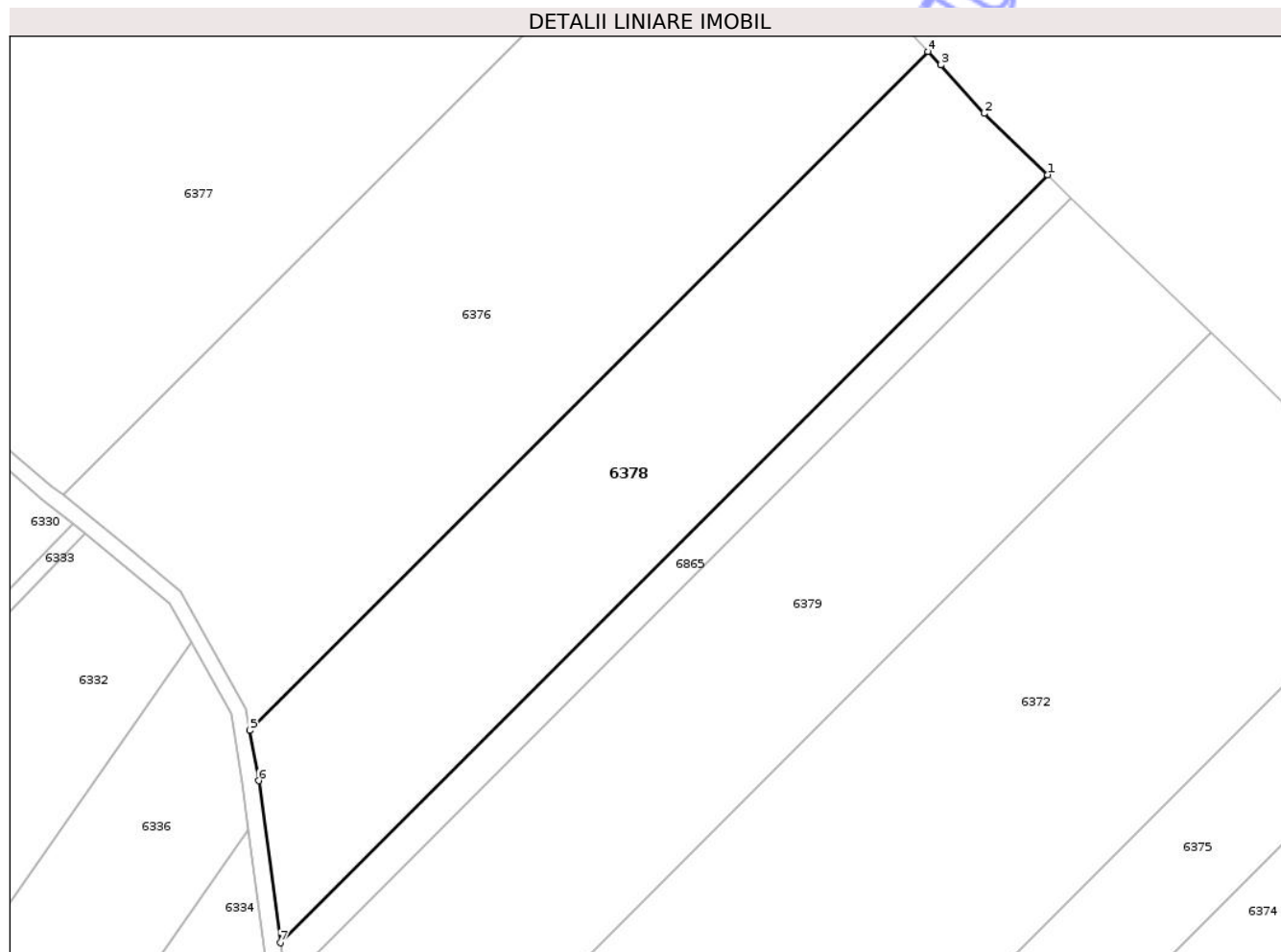
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109999	10.750	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.750	-	2903/28LOT2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.231,728 285.240,417	2	707.216,016 285.255,564	21.824
2	707.216,016 285.255,564	3	707.205,227 285.267,548	16.125
3	707.205,227 285.267,548	4	707.202,095 285.270,932	4.611
4	707.202,095 285.270,932	5	707.034,018 285.102,855	237.696
5	707.034,018 285.102,855	6	707.036,158 285.090,369	12.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.036,158 285.090,369	7	707.041,555 285.050,244	40.486
7	707.041,555 285.050,244	1	707.231,728 285.240,417	268.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6380 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 42, din 13/06/2019 emis de BIN Boboc Marioara Rodica (titlul de proprietate nr. 26066/1535 din 21.05.1998 emis de CJSIPT Constanta, certificat de mostenitor nr. 38 din 02.11.2006 BIN Boboc Marioara Rodica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OPRIS DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OPRIS VALI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

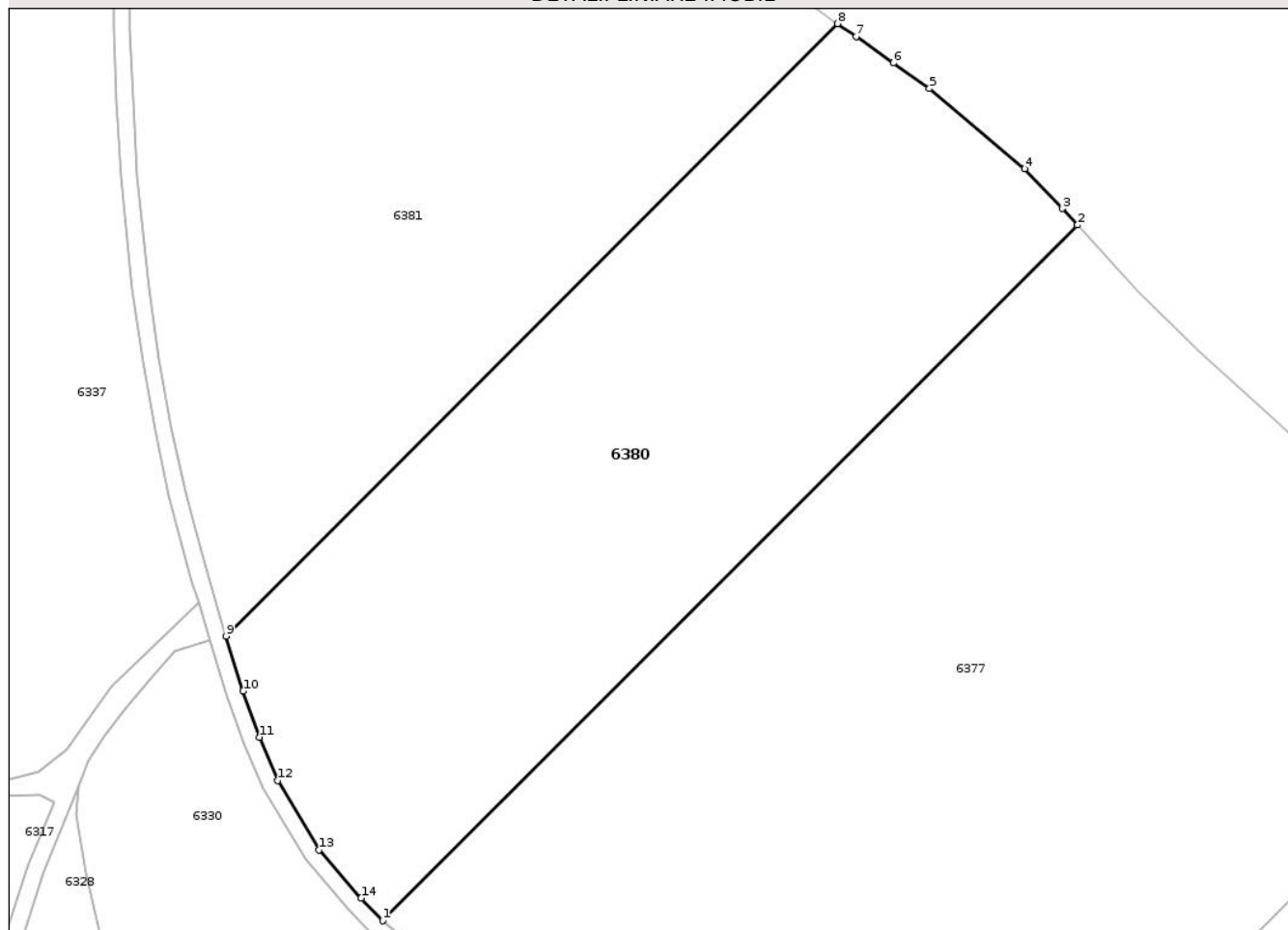
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	-	2903/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.876,035 285.262,03	2	707.042,806 285.428,801	235.849
2	707.042,806 285.428,801	3	707.039,208 285.432,769	5.356
3	707.039,208 285.432,769	4	707.030,105 285.442,268	13.157
4	707.030,105 285.442,268	5	707.007,231 285.461,491	29.879
5	707.007,231 285.461,491	6	706.998,568 285.467,647	10.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.998,568 285.467,647	7	706.989,635 285.473,978	10.949
7	706.989,635 285.473,978	8	706.985,208 285.477,057	5.393
8	706.985,208 285.477,057	9	706.838,404 285.330,253	207.612
9	706.838,404 285.330,253	10	706.842,521 285.317,062	13.819
10	706.842,521 285.317,062	11	706.846,426 285.306,007	11.724
11	706.846,426 285.306,007	12	706.850,835 285.295,615	11.289
12	706.850,835 285.295,615	13	706.860,793 285.279,026	19.348
13	706.860,793 285.279,026	14	706.870,868 285.267,454	15.343
14	706.870,868 285.267,454	1	706.876,035 285.262,03	7.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 991

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6384 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

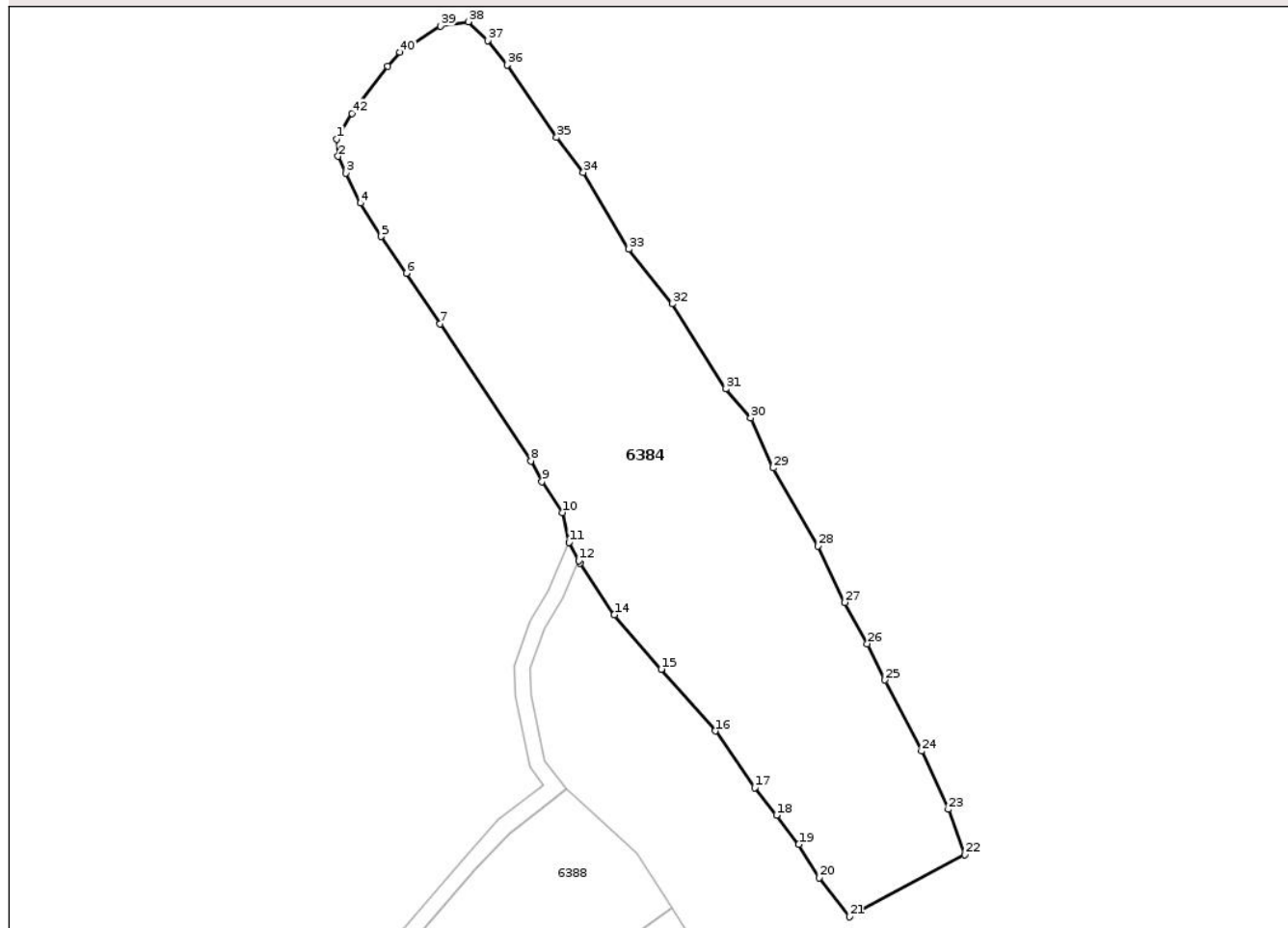
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	-	1000/1/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.589,539 286.869,424	2	706.589,784 286.865,16	4.271	2	706.589,784 286.865,16	3	706.591,761 286.860,985	4.619	3	706.591,761 286.860,985	4	706.595,358 286.853,554	8.256
4	706.595,358 286.853,554	5	706.600,506 286.845,224	9.792	5	706.600,506 286.845,224	6	706.606,78 286.836,106	11.068	6	706.606,78 286.836,106	7	706.615,17 286.823,555	15.097
7	706.615,17 286.823,555	8	706.637,688 286.789,491	40.834	8	706.637,688 286.789,491	9	706.640,493 286.784,393	5.819	9	706.640,493 286.784,393	10	706.645,509 286.776,716	9.17
10	706.645,509 286.776,716	11	706.647,23 286.769,309	7.604	11	706.647,23 286.769,309	12	706.649,63 286.764,735	5.165	12	706.649,63 286.764,735	13	706.649,969 286.764,089	0.73
13	706.649,969 286.764,089	14	706.658,446 286.751,287	15.354	14	706.658,446 286.751,287	15	706.670,1 286.737,763	17.853	15	706.670,1 286.737,763	16	706.683,508 286.722,428	20.37
16	706.683,508 286.722,428	17	706.693,347 286.708,379	17.152	17	706.693,347 286.708,379	18	706.698,757 286.701,548	8.714	18	706.698,757 286.701,548	19	706.704,269 286.694,296	9.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.704,269 286.694,296	20	706.709,425 286.685,959	9.803	20	706.709,425 286.685,959	21	706.716,837 286.676,307	12.169	21	706.716,837 286.676,307	22	706.745,487 286.691,744	32.545
22	706.745,487 286.691,744	23	706.741,415 286.702,974	11.946	23	706.741,415 286.702,974	24	706.734,83 286.717,448	15.902	24	706.734,83 286.717,448	25	706.725,716 286.735,105	19.87
25	706.725,716 286.735,105	26	706.721,318 286.744,1	10.012	26	706.721,318 286.744,1	27	706.715,744 286.754,38	11.694	27	706.715,744 286.754,38	28	706.709,025 286.768,406	15.552
28	706.709,025 286.768,406	29	706.697,966 286.787,753	22.285	29	706.697,966 286.787,753	30	706.692,33 286.800,131	13.6	30	706.692,33 286.800,131	31	706.686,18 286.807,4	9.522
31	706.686,18 286.807,4	32	706.672,799 286.828,502	24.987	32	706.672,799 286.828,502	33	706.662,009 286.842,069	17.335	33	706.662,009 286.842,069	34	706.650,765 286.861,174	22.168
34	706.650,765 286.861,174	35	706.644,103 286.869,814	10.91	35	706.644,103 286.869,814	36	706.631,821 286.887,821	21.798	36	706.631,821 286.887,821	37	706.626,96 286.893,917	7.796
37	706.626,96 286.893,917	38	706.622,182 286.898,58	6.676	38	706.622,182 286.898,58	39	706.615,238 286.897,526	7.024	39	706.615,238 286.897,526	40	706.605,195 286.890,96	11.999
40	706.605,195 286.890,96	41	706.602,108 286.887,557	4.595	41	706.602,108 286.887,557	42	706.593,303 286.875,842	14.655	42	706.593,303 286.875,842	1	706.589,539 286.869,424	7.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 2782/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.128	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6386 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

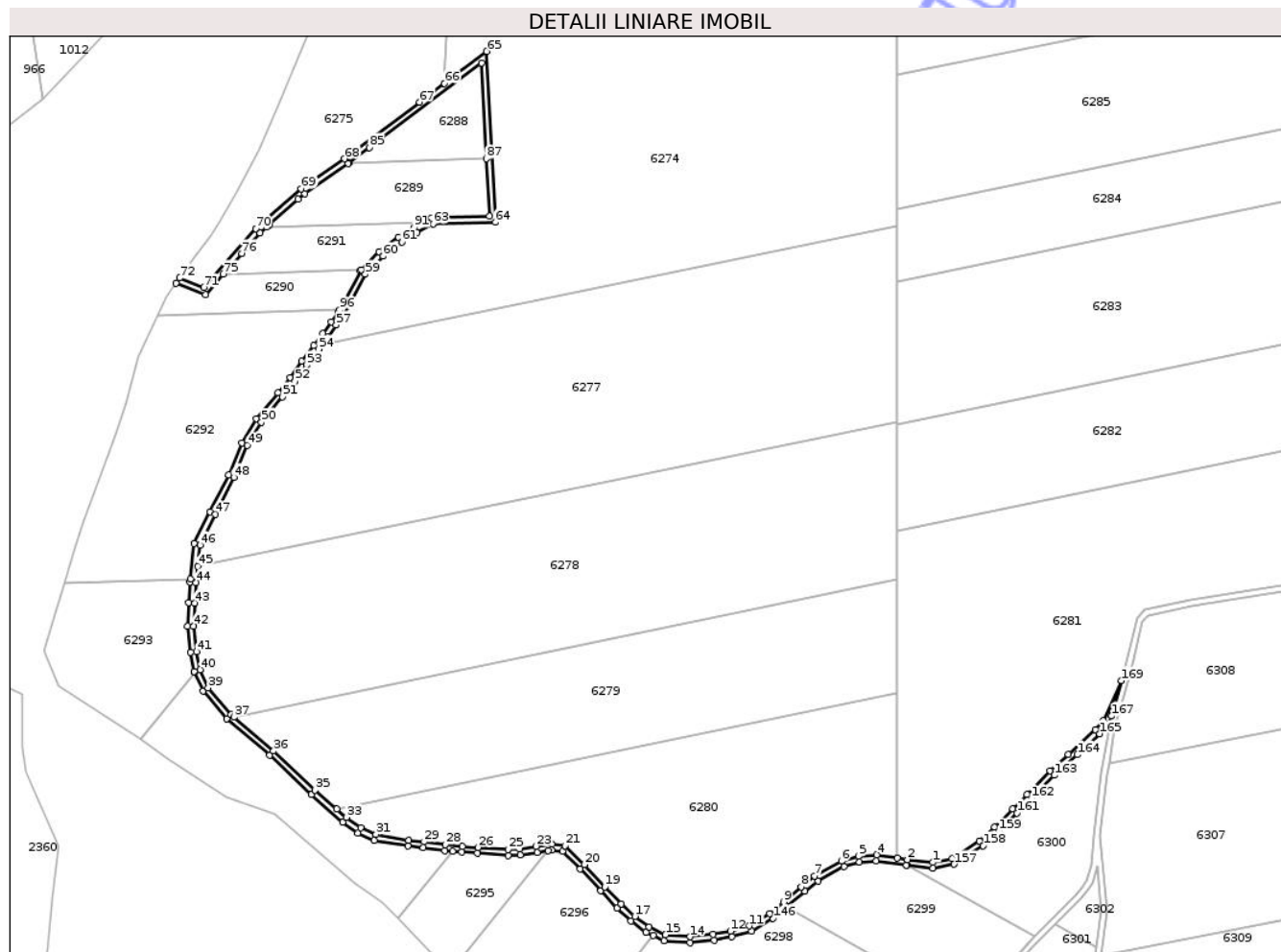
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.128	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.128	-	2782/1	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	705.874,303 285.912,393	2	705.857,194 285.914,336	17.219	2	705.857,194 285.914,336	3	705.850,52 285.915,382	6.755	3	705.850,52 285.915,382	4	705.836,435 285.917,591	14.257
4	705.836,435 285.917,591	5	705.824,161 285.916,557	12.317	5	705.824,161 285.916,557	6	705.812,764 285.913,274	11.86	6	705.812,764 285.913,274	7	705.794,609 285.903,235	20.746
7	705.794,609 285.903,235	8	705.785,618 285.895,968	11.561	8	705.785,618 285.895,968	9	705.773,822 285.885,691	15.645	9	705.773,822 285.885,691	10	705.764,174 285.877,999	12.339
10	705.764,174 285.877,999	11	705.750,469 285.869,626	16.06	11	705.750,469 285.869,626	12	705.737,753 285.866,11	13.193	12	705.737,753 285.866,11	13	705.726,153 285.863,825	11.823
13	705.726,153 285.863,825	14	705.710,379 285.862,252	15.852	14	705.710,379 285.862,252	15	705.693,997 285.863,642	16.441	15	705.693,997 285.863,642	16	705.682,971 285.868,783	12.166
16	705.682,971 285.868,783	17	705.673,273 285.876,025	12.104	17	705.673,273 285.876,025	18	705.664,151 285.884,487	12.443	18	705.664,151 285.884,487	19	705.653,053 285.895,952	15.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	705.653,053 285.895,952	20	705.639,345 285.910,926	20.30 1	20	705.639,345 285.910,926	21	705.626,154 285.923,637	18.31 9	21	705.626,154 285.923,637	22	705.617,159 285.924,609	9.047
22	705.617,159 285.924,609	23	705.606,72 285.923,214	10.53 2	23	705.606,72 285.923,214	24	705.595,535 285.921,533	11.31 1	24	705.595,535 285.921,533	25	705.587,69 285.921,161	7.854
25	705.587,69 285.921,161	26	705.567,265 285.922,537	20.47 1	26	705.567,265 285.922,537	27	705.556,773 285.923,301	10.52	27	705.556,773 285.923,301	28	705.545,503 285.924,462	11.33
28	705.545,503 285.924,462	29	705.531,029 285.926,256	14.58 5	29	705.531,029 285.926,256	30	705.520,766 285.927,407	10.32 7	30	705.520,766 285.927,407	31	705.498,596 285.931,197	22.49 2
31	705.498,596 285.931,197	32	705.488,221 285.935,743	11.32 7	32	705.488,221 285.935,743	33	705.478,784 285.942,771	11.76 6	33	705.478,784 285.942,771	34	705.472,14 285.948,468	8.752
34	705.472,14 285.948,468	35	705.457,507 285.961,015	19.27 5	35	705.457,507 285.961,015	36	705.429,435 285.987,506	38.59 8	36	705.429,435 285.987,506	37	705.402,754 286.010,441	35.18 4
37	705.402,754 286.010,441	38	705.400,688 286.012,217	2.724	38	705.400,688 286.012,217	39	705.385,258 286.030,116	23.63 2	39	705.385,258 286.030,116	40	705.379,813 286.042,39	13.42 8
40	705.379,813 286.042,39	41	705.377,48 286.054,513	12.34 5	41	705.377,48 286.054,513	42	705.375,592 286.071,755	17.34 5	42	705.375,592 286.071,755	43	705.376,194 286.087,27	15.52 7
43	705.376,194 286.087,27	44	705.377,072 286.101,125	13.88 3	44	705.377,072 286.101,125	45	705.378,255 286.111,956	10.89 5	45	705.378,255 286.111,956	46	705.379,806 286.126,153	14.28 2
46	705.379,806 286.126,153	47	705.390,231 286.147,076	23.37 6	47	705.390,231 286.147,076	48	705.402,582 286.171,994	27.81 1	48	705.402,582 286.171,994	49	705.411,842 286.193,431	23.35 2
49	705.411,842 286.193,431	50	705.421,303 286.209,085	18.29 1	50	705.421,303 286.209,085	51	705.435,545 286.226,263	22.31 4	51	705.435,545 286.226,263	52	705.443,939 286.236,675	13.37 4
52	705.443,939 286.236,675	53	705.451,852 286.247,757	13.61 7	53	705.451,852 286.247,757	54	705.459,787 286.258,412	13.28 5	54	705.459,787 286.258,412	55	705.462,123 286.261,509	3.879
55	705.462,123 286.261,509	56	705.465,891 286.266,505	6.258	56	705.465,891 286.266,505	57	705.471,67 286.274,542	9.899	57	705.471,67 286.274,542	58	705.476,635 286.281,208	8.312
58	705.476,635 286.281,208	59	705.491,43 286.308,91	31.40 5	59	705.491,43 286.308,91	60	705.503,384 286.321,069	17.05 1	60	705.503,384 286.321,069	61	705.515,969 286.330,673	15.83 1
61	705.515,969 286.330,673	62	705.526,192 286.336,932	11.98 7	62	705.526,192 286.336,932	63	705.537,137 286.342,973	12.50 1	63	705.537,137 286.342,973	64	705.579,292 286.344,017	42.16 8
64	705.579,292 286.344,017	65	705.573,338 286.459,068	115.2 05	65	705.573,338 286.459,068	66	705.544,819 286.437,557	35.72 2	66	705.544,819 286.437,557	67	705.528,034 286.424,896	21.02 4
67	705.528,034 286.424,896	68	705.477,329 286.386,647	63.51 4	68	705.477,329 286.386,647	69	705.448,139 286.366,397	35.52 6	69	705.448,139 286.366,397	70	705.417,46 286.339,595	40.73 8
70	705.417,46 286.339,595	71	705.382,313 286.299,988	52.95 3	71	705.382,313 286.299,988	72	705.365,898 286.306,3	17.58 7	72	705.365,898 286.306,3	73	705.363,477 286.302,945	4.138
73	705.363,477 286.302,945	74	705.383,464 286.295,259	21.41 4	74	705.383,464 286.295,259	75	705.395,591 286.308,924	18.27	75	705.395,591 286.308,924	76	705.407,983 286.322,889	18.67
76	705.407,983 286.322,889	77	705.414,052 286.329,728	9.144	77	705.414,052 286.329,728	78	705.420,283 286.336,75	9.388	78	705.420,283 286.336,75	79	705.424,81 286.340,705	6.011
79	705.424,81 286.340,705	80	705.426,353 286.342,052	2.048	80	705.426,353 286.342,052	81	705.446,112 286.359,313	26.23 7	81	705.446,112 286.359,313	82	705.450,603 286.363,238	5.964
82	705.450,603 286.363,238	83	705.479,675 286.383,406	35.38 3	83	705.479,675 286.383,406	84	705.480,347 286.383,913	0.841	84	705.480,347 286.383,913	85	705.494,053 286.394,252	17.16 9
85	705.494,053 286.394,252	86	705.569,732 286.451,338	94.79 5	86	705.569,732 286.451,338	87	705.573,076 286.386,735	64.68 9	87	705.573,076 286.386,735	88	705.575,085 286.347,914	38.87 3
88	705.575,085 286.347,914	89	705.536,06 286.346,948	39.03 7	89	705.536,06 286.346,948	90	705.530,582 286.343,924	6.257	90	705.530,582 286.343,924	91	705.524,18 286.340,39	7.312
91	705.524,18 286.340,39	92	705.513,705 286.333,977	12.28 2	92	705.513,705 286.333,977	93	705.500,731 286.324,076	16.32 1	93	705.500,731 286.324,076	94	705.488,618 286.311,756	17.27 8
94	705.488,618 286.311,756	95	705.488,173 286.311,303	0.635	95	705.488,173 286.311,303	96	705.474,037 286.284,835	30.00 6	96	705.474,037 286.284,835	97	705.473,248 286.283,357	1.676
97	705.473,248 286.283,357	98	705.468,442 286.276,904	8.046	98	705.468,442 286.276,904	99	705.462,67 286.268,877	9.887	99	705.462,67 286.268,877	100	705.456,586 286.260,811	10.10 3
100	705.456,586 286.260,811	101	705.448,62 286.250,114	13.33 7	101	705.448,62 286.250,114	102	705.440,752 286.239,094	13.54	102	705.440,752 286.239,094	103	705.432,448 286.228,795	13.23
103	705.432,448 286.228,795	104	705.418,034 286.211,409	22.58 4	104	705.418,034 286.211,409	105	705.408,278 286.195,267	18.86 1	105	705.408,278 286.195,267	106	705.398,952 286.173,676	23.51 9
106	705.398,952 286.173,676	107	705.386,649 286.148,856	27.70 2	107	705.386,649 286.148,856	108	705.375,907 286.127,298	24.08 6	108	705.375,907 286.127,298	109	705.373,289 286.103,332	24.10 8
109	705.373,289 286.103,332	110	705.373,086 286.101,469	1.875	110	705.373,086 286.101,469	111	705.372,199 286.087,474	14.02 3	111	705.372,199 286.087,474	112	705.371,584 286.071,614	15.87 2
112	705.371,584 286.071,614	113	705.373,521 286.053,916	17.80 3	113	705.373,521 286.053,916	114	705.375,971 286.041,186	12.96 5	114	705.375,971 286.041,186	115	705.376,255 286.040,545	0.7
115	705.376,255 286.040,545	116	705.381,842 286.027,953	13.77 6	116	705.381,842 286.027,953	117	705.397,854 286.009,379	24.52 3	117	705.397,854 286.009,379	118	705.426,757 285.984,533	38.11 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	705.426,757 285.984,533	119	705.454,831 285.958,04	38.601	119	705.454,831 285.958,04	120	705.476,285 285.939,645	28.26	120	705.476,285 285.939,645	121	705.486,198 285.932,262	12.36
121	705.486,198 285.932,262	122	705.497,439 285.927,337	12.273	122	705.497,439 285.927,337	123	705.520,206 285.923,445	23.097	123	705.520,206 285.923,445	124	705.530,56 285.922,284	10.419
124	705.530,56 285.922,284	125	705.545,052 285.920,487	14.603	125	705.545,052 285.920,487	126	705.550,191 285.919,958	5.166	126	705.550,191 285.919,958	127	705.556,423 285.919,316	6.264
127	705.556,423 285.919,316	128	705.566,985 285.918,547	10.591	128	705.566,985 285.918,547	129	705.587,65 285.917,155	20.712	129	705.587,65 285.917,155	130	705.595,928 285.917,547	8.287
130	705.595,928 285.917,547	131	705.607,282 285.919,254	11.482	131	705.607,282 285.919,254	132	705.614,951 285.920,278	7.737	132	705.614,951 285.920,278	133	705.617,21 285.920,58	2.279
133	705.617,21 285.920,58	134	705.624,364 285.919,807	7.196	134	705.624,364 285.919,807	135	705.636,479 285.908,133	16.825	135	705.636,479 285.908,133	136	705.650,103 285.893,251	20.176
136	705.650,103 285.893,251	137	705.661,352 285.881,628	16.176	137	705.661,352 285.881,628	138	705.670,709 285.872,948	12.763	138	705.670,709 285.872,948	139	705.680,908 285.865,332	12.728
139	705.680,908 285.865,332	140	705.685,58 285.863,153	5.156	140	705.685,58 285.863,153	141	705.692,951 285.859,716	8.132	141	705.692,951 285.859,716	142	705.710,409 285.858,235	17.521
142	705.710,409 285.858,235	143	705.726,739 285.859,864	16.412	143	705.726,739 285.859,864	144	705.738,674 285.862,214	12.164	144	705.738,674 285.862,214	145	705.752,076 285.865,92	13.905
145	705.752,076 285.865,92	146	705.766,472 285.874,716	16.871	146	705.766,472 285.874,716	147	705.775,612 285.882,003	11.689	147	705.775,612 285.882,003	148	705.776,384 285.882,618	0.986
148	705.776,384 285.882,618	149	705.788,19 285.892,904	15.658	149	705.788,19 285.892,904	150	705.796,851 285.899,904	11.137	150	705.796,851 285.899,904	151	705.814,305 285.909,555	19.944
151	705.814,305 285.909,555	152	705.824,89 285.912,604	11.015	152	705.824,89 285.912,604	153	705.836,291 285.913,565	11.442	153	705.836,291 285.913,565	154	705.856,658 285.910,371	20.616
154	705.856,658 285.910,371	155	705.856,744 285.910,361	0.087	155	705.856,744 285.910,361	156	705.874,476 285.908,348	17.845	156	705.874,476 285.908,348	157	705.888,813 285.911,23	14.624
157	705.888,813 285.911,23	158	705.908,338 285.923,664	23.148	158	705.908,338 285.923,664	159	705.918,853 285.933,264	14.238	159	705.918,853 285.933,264	160	705.925,196 285.939,598	8.964
160	705.925,196 285.939,598	161	705.931,266 285.945,71	8.614	161	705.931,266 285.945,71	162	705.940,673 285.955,376	13.488	162	705.940,673 285.955,376	163	705.956,411 285.971,073	22.228
163	705.956,411 285.971,073	164	705.971,98 285.985,044	20.918	164	705.971,98 285.985,044	165	705.987,053 285.999,127	20.628	165	705.987,053 285.999,127	166	705.992,753 286.005,954	8.893
166	705.992,753 286.005,954	167	705.995,135 286.011,081	5.654	167	705.995,135 286.011,081	168	705.996,002 286.014,654	3.677	168	705.996,002 286.014,654	169	706.001,778 286.034,873	21.027
169	706.001,778 286.034,873	170	705.989,346 286.008,115	29.505	170	705.989,346 286.008,115	171	705.984,141 286.001,881	8.121	171	705.984,141 286.001,881	172	705.965,854 285.985,249	24.72
172	705.965,854 285.985,249	173	705.953,661 285.973,98	16.603	173	705.953,661 285.973,98	174	705.937,827 285.958,187	22.364	174	705.937,827 285.958,187	175	705.928,414 285.948,514	13.497
175	705.928,414 285.948,514	176	705.916,09 285.936,158	17.451	176	705.916,09 285.936,158	177	705.905,897 285.926,852	13.802	177	705.905,897 285.926,852	178	705.887,293 285.915,005	22.056
178	705.887,293 285.915,005	1	705.874,303 285.912,393	13.25										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 1000/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6388 / 10/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

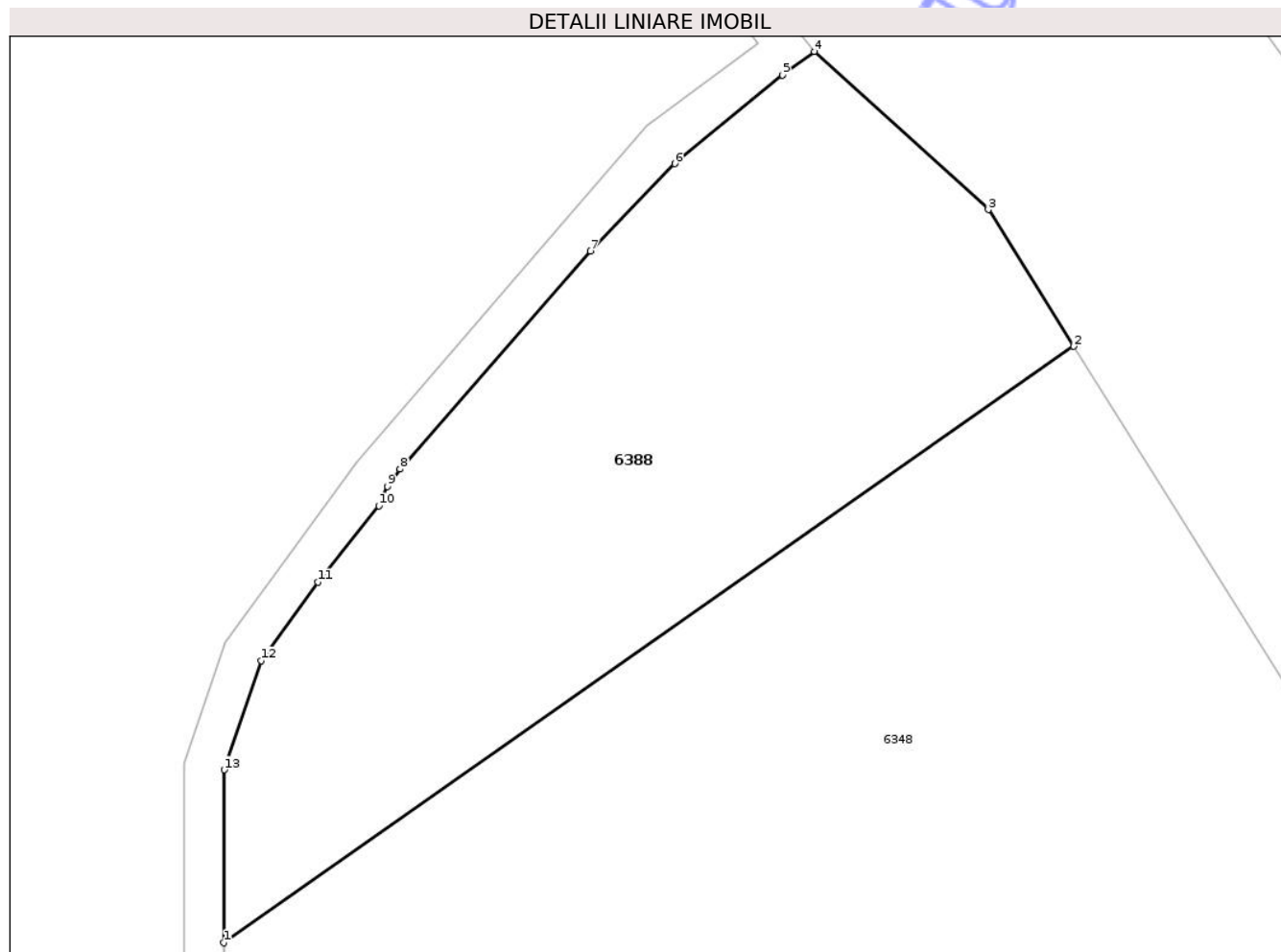
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	A 1000/1/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.587,006 286.618,326	2	706.672,777 286.678,452	104.746
2	706.672,777 286.678,452	3	706.664,16 286.692,23	16.251
3	706.664,16 286.692,23	4	706.646,598 286.708,179	23.723
4	706.646,598 286.708,179	5	706.643,386 286.705,794	4.001
5	706.643,386 286.705,794	6	706.632,518 286.696,87	14.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.632,518 286.696,87	7	706.624,023 286.688,031	12.259
7	706.624,023 286.688,031	8	706.604,795 286.666,073	29.187
8	706.604,795 286.666,073	9	706.603,526 286.664,326	2.159
9	706.603,526 286.664,326	10	706.602,669 286.662,364	2.141
10	706.602,669 286.662,364	11	706.596,518 286.654,675	9.847
11	706.596,518 286.654,675	12	706.590,764 286.646,752	9.792
12	706.590,764 286.646,752	13	706.587,046 286.635,762	11.602
13	706.587,046 286.635,762	1	706.587,006 286.618,326	17.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1005

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.435	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6387 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.435	-	1005	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.725,97 285.999,441	2	706.716,065 286.023,849	26.34 1
4	706.701,615 286.047,871	5	706.675,625 286.078,92	40.49 1
7	706.640,116 286.121,339	8	706.648,838 286.138,979	19.67 8
10	706.678,54 286.171,181	11	706.692,485 286.185,509	19.99 4
13	706.708,375 286.200,523	14	706.707,983 286.210,971	10.45 5
16	706.694,522 286.235,722	17	706.690,577 286.241,529	7.02
2	706.716,065 286.023,849	3	706.701,898 286.047,533	27.59 8
5	706.675,625 286.078,92	6	706.658,452 286.099,434	26.75 3
8	706.648,838 286.138,979	9	706.669,508 286.163,137	31.79 5
11	706.692,485 286.185,509	12	706.694,364 286.187,776	2.944
14	706.707,983 286.210,971	15	706.705,287 286.219,873	9.301
17	706.690,577 286.241,529	18	706.675,376 286.274,603	36.4
3	706.701,898 286.047,533	4	706.701,615 286.047,871	0.441
6	706.658,452 286.099,434	7	706.640,116 286.121,339	28.56 6
9	706.669,508 286.163,137	10	706.678,54 286.171,181	12.09 4
12	706.694,364 286.187,776	13	706.708,375 286.200,523	18.94 2
15	706.705,287 286.219,873	16	706.694,522 286.235,722	19.15 9
18	706.675,376 286.274,603	19	706.664,958 286.306,51	33.56 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.664,958 286.306,51	20	706.659,396 286.323,541	17.916	20	706.659,396 286.323,541	21	706.648,575 286.372,635	50.272	21	706.648,575 286.372,635	22	706.627,574 286.463,993	93.741
22	706.627,574 286.463,993	23	706.609,015 286.532,833	71.298	23	706.609,015 286.532,833	24	706.599,031 286.569,543	38.043	24	706.599,031 286.569,543	25	706.586,997 286.614,198	46.248
25	706.586,997 286.614,198	26	706.587,006 286.618,326	4.128	26	706.587,006 286.618,326	27	706.587,046 286.635,762	17.436	27	706.587,046 286.635,762	28	706.590,764 286.646,752	11.602
28	706.590,764 286.646,752	29	706.596,518 286.654,675	9.792	29	706.596,518 286.654,675	30	706.602,669 286.662,364	9.847	30	706.602,669 286.662,364	31	706.603,526 286.664,326	2.141
31	706.603,526 286.664,326	32	706.604,795 286.666,073	2.159	32	706.604,795 286.666,073	33	706.624,023 286.688,031	29.187	33	706.624,023 286.688,031	34	706.632,518 286.696,87	12.259
34	706.632,518 286.696,87	35	706.643,386 286.705,794	14.062	35	706.643,386 286.705,794	36	706.646,598 286.708,179	4.001	36	706.646,598 286.708,179	37	706.641,103 286.715,175	8.896
37	706.641,103 286.715,175	38	706.637,905 286.731,409	16.546	38	706.637,905 286.731,409	39	706.637,493 286.737,914	6.518	39	706.637,493 286.737,914	40	706.641,127 286.747,871	10.599
40	706.641,127 286.747,871	41	706.645,657 286.755,406	8.792	41	706.645,657 286.755,406	42	706.649,63 286.764,735	10.14	42	706.649,63 286.764,735	43	706.647,23 286.769,309	5.165
43	706.647,23 286.769,309	44	706.642,086 286.757,229	13.13	44	706.642,086 286.757,229	45	706.637,501 286.749,603	8.898	45	706.637,501 286.749,603	46	706.633,448 286.738,498	11.821
46	706.633,448 286.738,498	47	706.633,93 286.730,894	7.619	47	706.633,93 286.730,894	48	706.637,364 286.713,459	17.77	48	706.637,364 286.713,459	49	706.640,914 286.708,94	5.746
49	706.640,914 286.708,94	50	706.629,766 286.700,661	13.887	50	706.629,766 286.700,661	51	706.621,006 286.690,657	13.297	51	706.621,006 286.690,657	52	706.600,39 286.666,814	31.52
52	706.600,39 286.666,814	53	706.587,17 286.648,61	22.497	53	706.587,17 286.648,61	54	706.583,048 286.636,425	12.864	54	706.583,048 286.636,425	55	706.582,996 286.613,673	22.752
55	706.582,996 286.613,673	56	706.595,17 286.568,498	46.787	56	706.595,17 286.568,498	57	706.605,154 286.531,788	38.044	57	706.605,154 286.531,788	58	706.623,693 286.463,023	71.219
58	706.623,693 286.463,023	59	706.643,995 286.374,833	90.497	59	706.643,995 286.374,833	60	706.655,532 286.322,487	53.602	60	706.655,532 286.322,487	61	706.661,156 286.305,268	18.114
61	706.661,156 286.305,268	62	706.671,645 286.273,142	33.795	62	706.671,645 286.273,142	63	706.687,081 286.239,556	36.963	63	706.687,081 286.239,556	64	706.701,636 286.218,13	25.902
64	706.701,636 286.218,13	65	706.704,005 286.210,305	8.175	65	706.704,005 286.210,305	66	706.704,31 286.202,185	8.126	66	706.704,31 286.202,185	67	706.689,677 286.188,359	20.132
67	706.689,677 286.188,359	68	706.675,773 286.174,073	19.935	68	706.675,773 286.174,073	69	706.666,646 286.165,944	12.223	69	706.666,646 286.165,944	70	706.645,474 286.141,2	32.566
70	706.645,474 286.141,2	71	706.635,374 286.120,773	22.788	71	706.635,374 286.120,773	72	706.672,558 286.076,352	57.929	72	706.672,558 286.076,352	73	706.698,628 286.045,208	40.615
73	706.698,628 286.045,208	74	706.712,474 286.022,06	26.974	74	706.712,474 286.022,06	75	706.722,194 285.998,109	25.847	75	706.722,194 285.998,109	76	706.732,587 285.963,593	36.047
76	706.732,587 285.963,593	77	706.739,733 285.916,964	47.173	77	706.739,733 285.916,964	78	706.748,135 285.875,809	42.004	78	706.748,135 285.875,809	79	706.757,706 285.838,613	38.407
79	706.757,706 285.838,613	80	706.759,27 285.833,903	4.963	80	706.759,27 285.833,903	81	706.768,131 285.807,187	28.148	81	706.768,131 285.807,187	82	706.795,62 285.743,705	69.178
82	706.795,62 285.743,705	83	706.801,617 285.726,14	18.56	83	706.801,617 285.726,14	84	706.803,199 285.717,412	8.871	84	706.803,199 285.717,412	85	706.808,101 285.687,997	29.82
85	706.808,101 285.687,997	86	706.808,815 285.665,379	22.629	86	706.808,815 285.665,379	87	706.806,358 285.642,927	22.587	87	706.806,358 285.642,927	88	706.808,717 285.612,656	30.362
88	706.808,717 285.612,656	89	706.811,619 285.596,235	16.676	89	706.811,619 285.596,235	90	706.813,574 285.588,29	8.182	90	706.813,574 285.588,29	91	706.818,207 285.569,397	19.453
91	706.818,207 285.569,397	92	706.819,604 285.555,159	14.306	92	706.819,604 285.555,159	93	706.819,621 285.548,078	7.082	93	706.819,621 285.548,078	94	706.819,771 285.538,266	9.812
94	706.819,771 285.538,266	95	706.820,539 285.531,105	7.202	95	706.820,539 285.531,105	96	706.819,925 285.525,156	5.98	96	706.819,925 285.525,156	97	706.823,904 285.524,745	4.0
97	706.823,904 285.524,745	98	706.824,561 285.531,113	6.401	98	706.824,561 285.531,113	99	706.823,768 285.538,511	7.44	99	706.823,768 285.538,511	100	706.823,488 285.542,045	3.546
100	706.823,488 285.542,045	101	706.823,621 285.548,113	6.069	101	706.823,621 285.548,113	102	706.823,603 285.555,36	7.247	102	706.823,603 285.555,36	103	706.822,16 285.570,072	14.783
103	706.822,16 285.570,072	104	706.820,426 285.577,682	7.805	104	706.820,426 285.577,682	105	706.817,458 285.589,244	11.937	105	706.817,458 285.589,244	106	706.816,454 285.593,328	4.206
106	706.816,454 285.593,328	107	706.815,535 285.597,062	3.845	107	706.815,535 285.597,062	108	706.812,69 285.613,161	16.348	108	706.812,69 285.613,161	109	706.810,375 285.642,864	29.793
109	706.810,375 285.642,864	110	706.812,822 285.665,224	22.493	110	706.812,822 285.665,224	111	706.812,091 285.688,391	23.179	111	706.812,091 285.688,391	112	706.807,14 285.718,098	30.116
112	706.807,14 285.718,098	113	706.805,499 285.727,149	9.199	113	706.805,499 285.727,149	114	706.799,354 285.745,148	19.019	114	706.799,354 285.745,148	115	706.771,872 285.808,614	69.161
115	706.771,872 285.808,614	116	706.763,066 285.835,163	27.971	116	706.763,066 285.835,163	117	706.761,546 285.839,743	4.826	117	706.761,546 285.839,743	118	706.752,034 285.876,708	38.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	706.752,034 285.876,708	119	706.743,672 285.917,668	41.805	119	706.743,672 285.917,668	120	706.736,498 285.964,477	47.356	120	706.736,498 285.964,477	1	706.725,97 285.999,441	36.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 2784/23/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.933	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6388 / 02/10/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1640, din 10/10/2024 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (titlu de proprietate nr. 23189/2174 din 29.10.1998 emis de CJSIPT Constanta);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) ILIE MANDITA	
2) PADURE CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

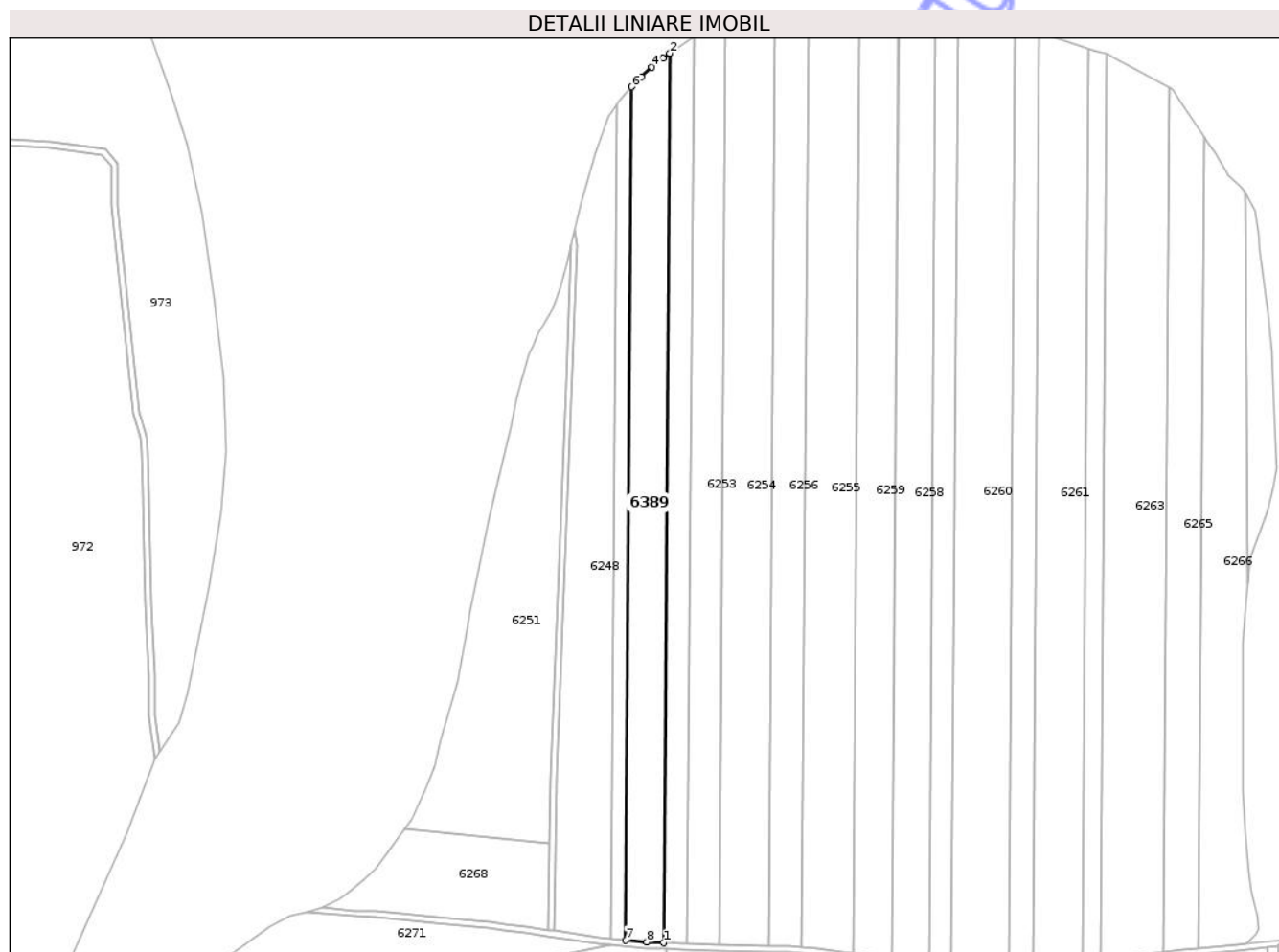
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.933	-	A 2784/23/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.848,692 286.644,019	2	705.852,85 287.241,32	597.315
2	705.852,85 287.241,32	3	705.848,25 287.237,99	5.678
3	705.848,25 287.237,99	4	705.840,788 287.232,069	9.526
4	705.840,788 287.232,069	5	705.833,768 287.225,352	9.716
5	705.833,768 287.225,352	6	705.827,212 287.218,746	9.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.827,212 287.218,746	7	705.823,224 286.645,918	572.842
7	705.823,224 286.645,918	8	705.837,501 286.644,461	14.351
8	705.837,501 286.644,461	1	705.848,692 286.644,019	11.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.900	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6248 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23189/2174, din 29/10/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) ROSU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

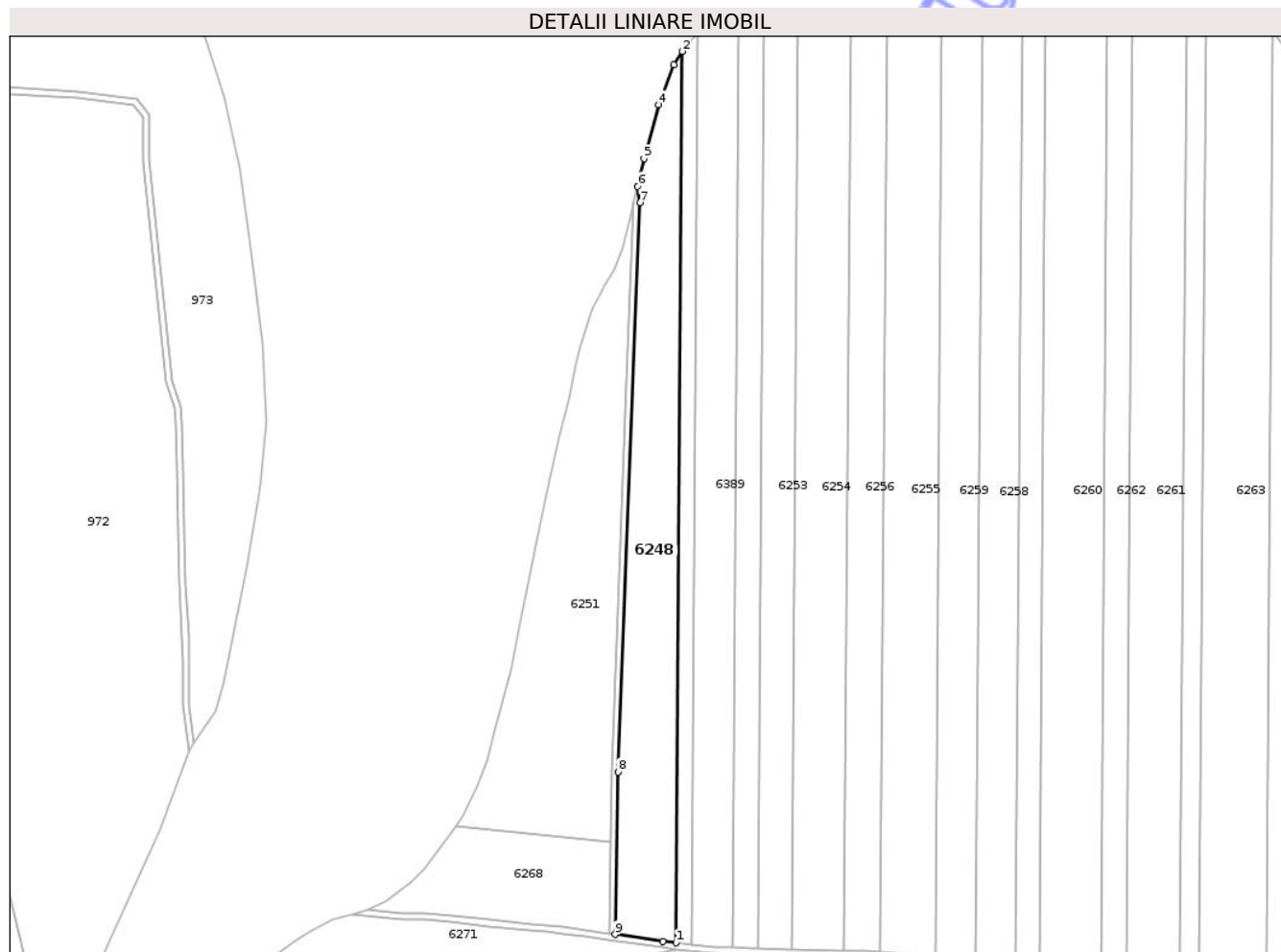
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.900	-	2784/22	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.813,235 286.646,938	2	705.817,135 287.207,164	560.239
2	705.817,135 287.207,164	3	705.811,702 287.198,893	9.895
3	705.811,702 287.198,893	4	705.802,487 287.173,735	26.793
4	705.802,487 287.173,735	5	705.793,131 287.139,755	35.245
5	705.793,131 287.139,755	6	705.789,078 287.122,303	17.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.789,078 287.122,303	7	705.790,612 287.112,044	10.373
7	705.790,612 287.112,044	8	705.776,678 286.754,32	357.996
8	705.776,678 286.754,32	9	705.774,966 286.652,155	102.179
9	705.774,966 286.652,155	10	705.805,085 286.647,77	30.437
10	705.805,085 286.647,77	1	705.813,235 286.646,938	8.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2773/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.861	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6250 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

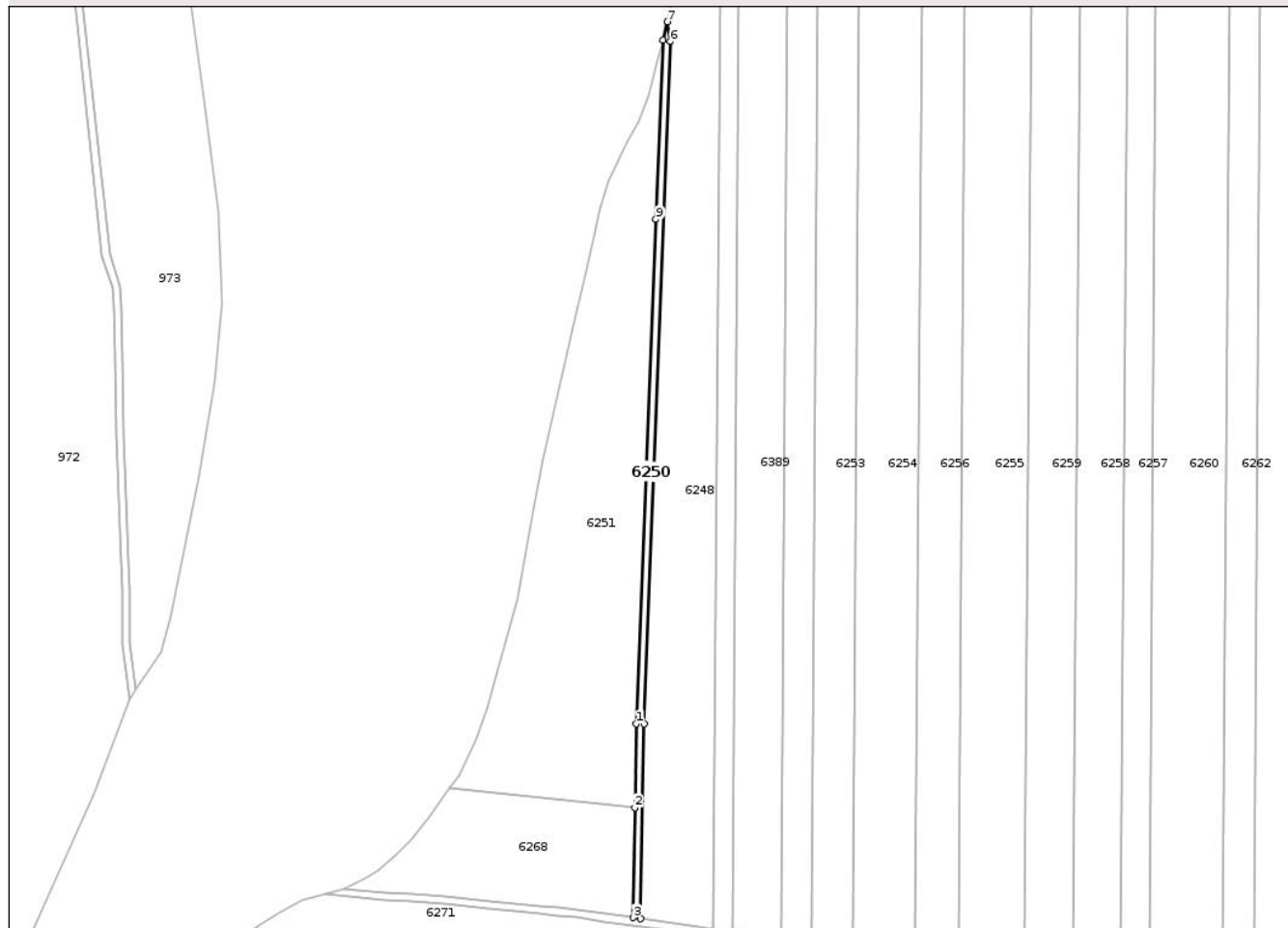
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.861	-	2773/2	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.772,679 286.754,431	2	705.771,942 286.710,445	43.992
2	705.771,942 286.710,445	3	705.770,975 286.652,733	57.72
3	705.770,975 286.652,733	4	705.774,966 286.652,155	4.033
4	705.774,966 286.652,155	5	705.776,678 286.754,32	102.179
5	705.776,678 286.754,32	6	705.790,612 287.112,044	357.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.790,612 287.112,044	7	705.789,078 287.122,303	10.373
7	705.789,078 287.122,303	8	705.786,631 287.112,618	9.989
8	705.786,631 287.112,618	9	705.782,977 287.018,793	93.896
9	705.782,977 287.018,793	1	705.772,679 286.754,431	264.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102694	9.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1692 / 25/01/2016	
Act Notarial nr. 224, din 21/01/2016 emis de Vasilev Elena Diamanta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUTA ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

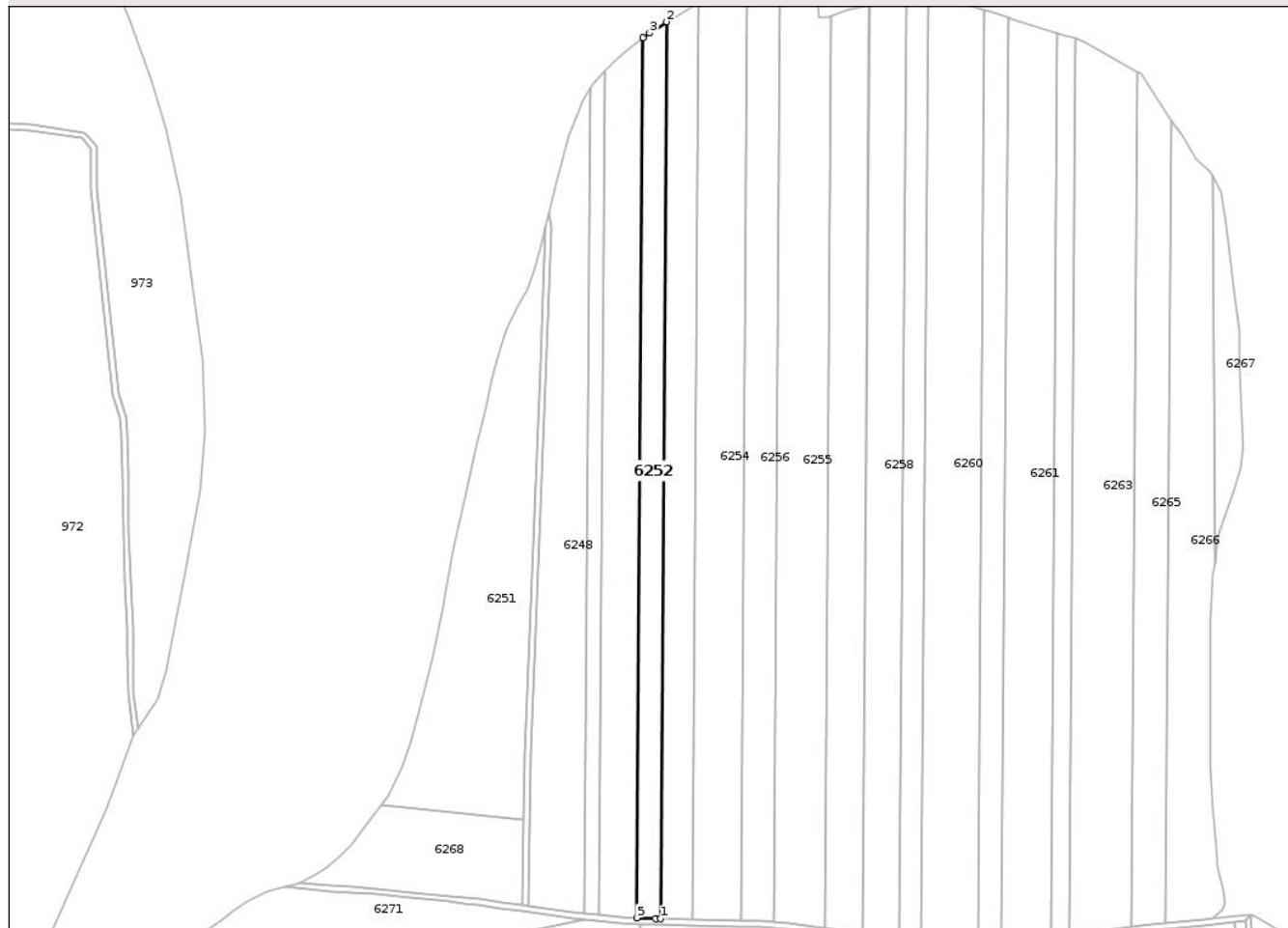
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102694	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.600	-	2784/24	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.864,606 286.643,417	2	705.868,842 287.252,029	608.627
2	705.868,842 287.252,029	3	705.857,273 287.244,521	13.792
3	705.857,273 287.244,521	4	705.852,85 287.241,32	5.46
4	705.852,85 287.241,32	5	705.848,692 286.644,019	597.315
5	705.848,692 286.644,019	6	705.861,344 286.643,52	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.861,344 286.643,52	1	705.864,606 286.643,417	3.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6254 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1498, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA (certificat de mostenitor nr 121 din 08.10.2013 emis de BNP Marin Putanu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) DINESCU DUMITRU	A1
Act Notarial nr. 121, din 08/10/2013 emis de BIN MARIN PUTANU (titlul de proprietate nr. 26066/1498 din 21.05.1998 emis de CJSPT Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DINESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

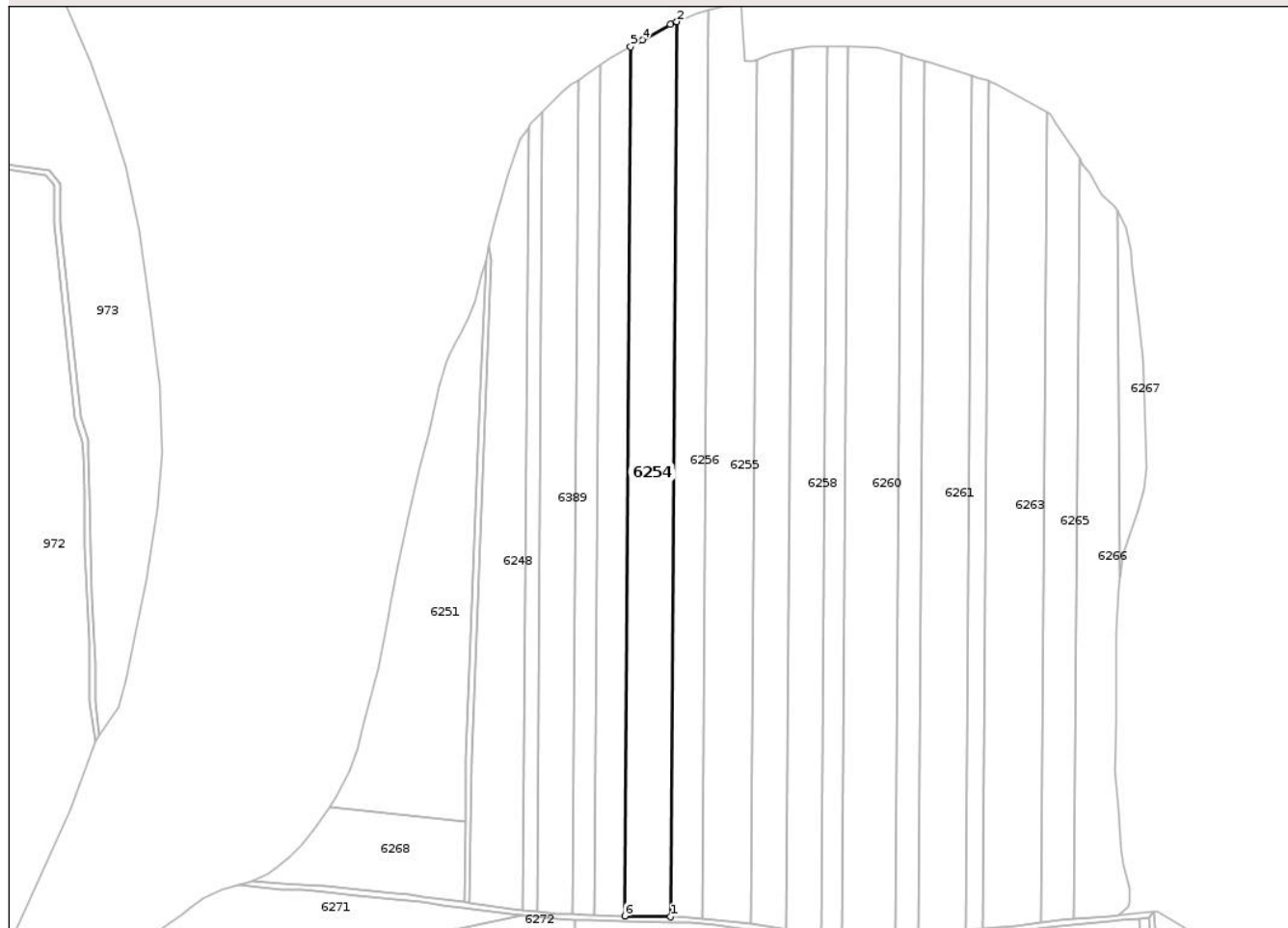
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.800	-	2784/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.919,116 286.642,163	2	705.923,576 287.283,029	640.882
2	705.923,576 287.283,029	3	705.919,014 287.281,06	4.97
3	705.919,014 287.281,06	4	705.898,926 287.270,101	22.883
4	705.898,926 287.270,101	5	705.890,54 287.265,114	9.756
5	705.890,54 287.265,114	6	705.886,208 286.642,752	622.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.886,208 286.642,752	1	705.919,116 286.642,163	32.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6256 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1506, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GUTA TRAIAN 2) MIRZEA FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

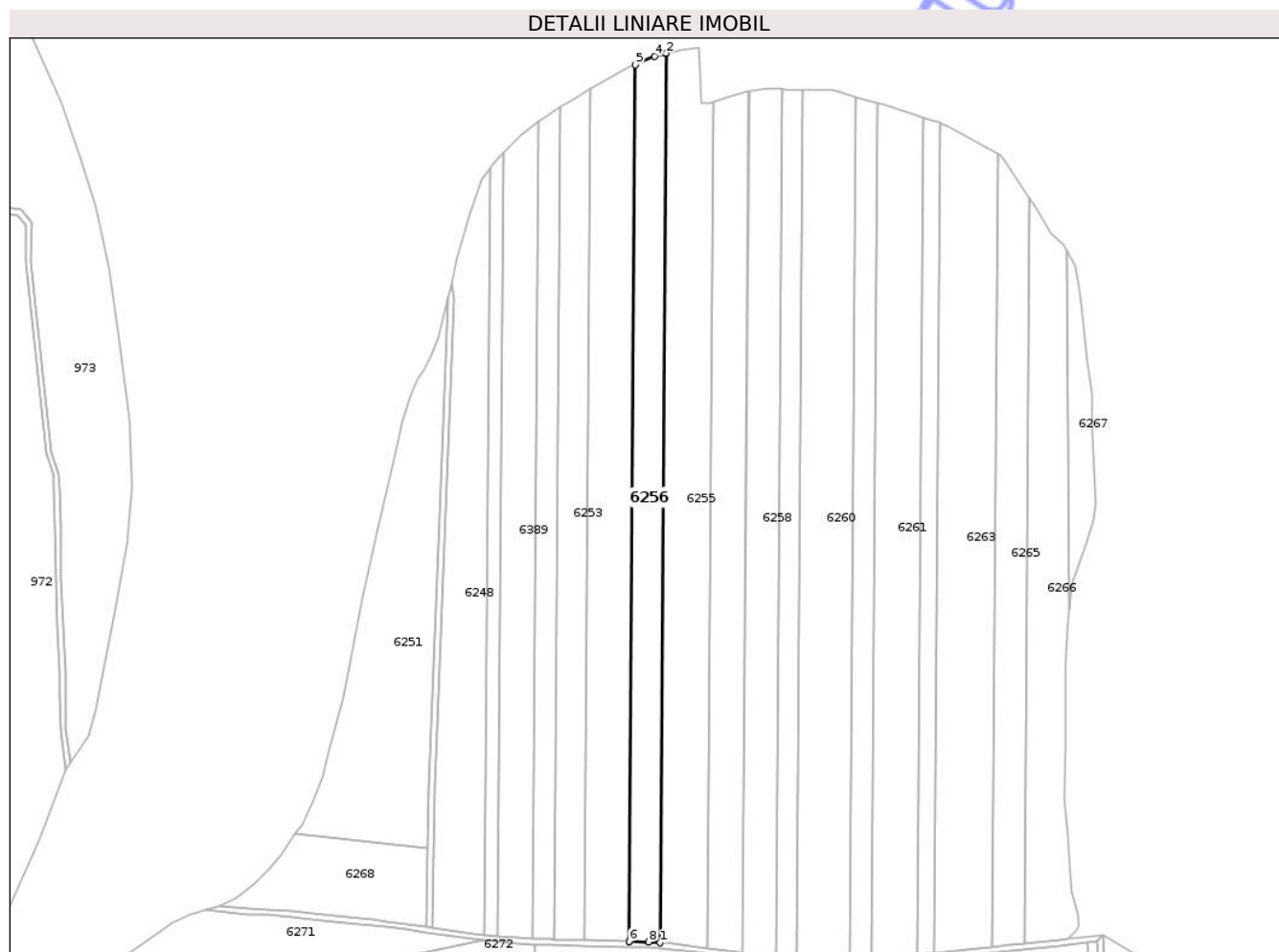
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.600	-	2784/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.941,71 286.640,984	2	705.946,238 287.291,459	650.491
2	705.946,238 287.291,459	3	705.945,965 287.291,404	0.278
3	705.945,965 287.291,404	4	705.937,605 287.289,085	8.676
4	705.937,605 287.289,085	5	705.923,576 287.283,029	15.28
5	705.923,576 287.283,029	6	705.919,116 286.642,163	640.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.919,116 286.642,163	7	705.919,228 286.642,161	0.113
7	705.919,228 286.642,161	8	705.933,319 286.641,703	14.098
8	705.933,319 286.641,703	1	705.941,71 286.640,984	8.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6258 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1496, din 21/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) COSTACHE CHIRIAC 2) APOSTOL MARGARETA 3) COSTACHE AUREL 4) COSTACHE ION 5) COSTACHE ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

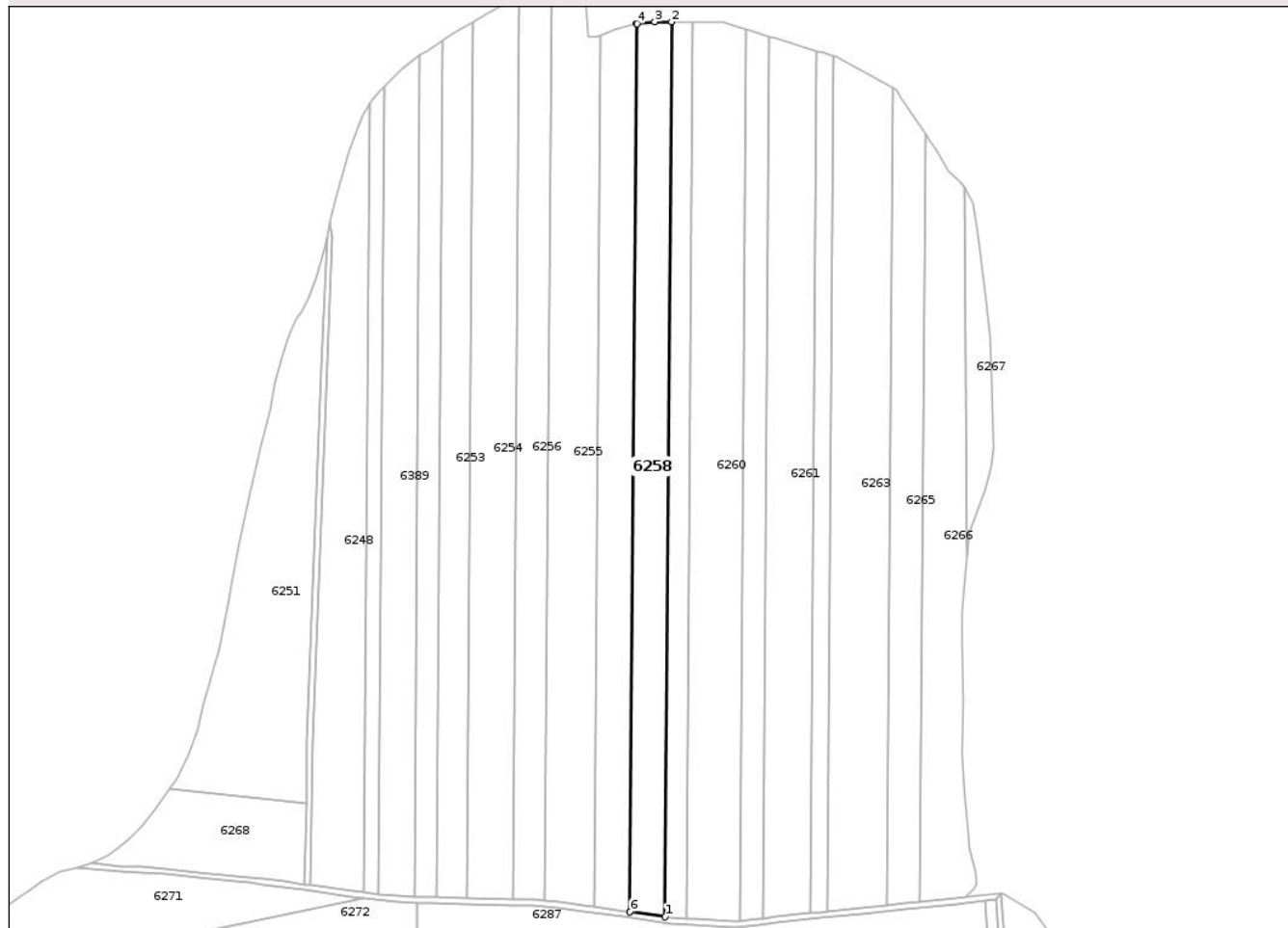
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.800	-	2784/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.026,982 286.629,744	2	706.031,405 287.265,11	635.381
2	706.031,405 287.265,11	3	706.019,531 287.265,181	11.874
3	706.019,531 287.265,181	4	706.006,827 287.263,726	12.787
4	706.006,827 287.263,726	5	706.006,444 287.263,626	0.396
5	706.006,444 287.263,626	6	706.002,056 286.633,31	630.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.002,056 286.633,31	1	706.026,982 286.629,744	25.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10726
Nr. cadastral vechi:10337

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100408	24.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26173 / 12/10/2012		
Act Notarial nr. 424, din 28/09/2012 emis de SOARE CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIRBU ION 2) SIRBU VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26173 / 12/10/2012		
Act Notarial nr. 425, din 28/09/2012 emis de SOARE CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20250 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BOSNIGEANU LAVINIA-OANA	A1
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea BOSNIGEANU LAVINIA-OANA	A1

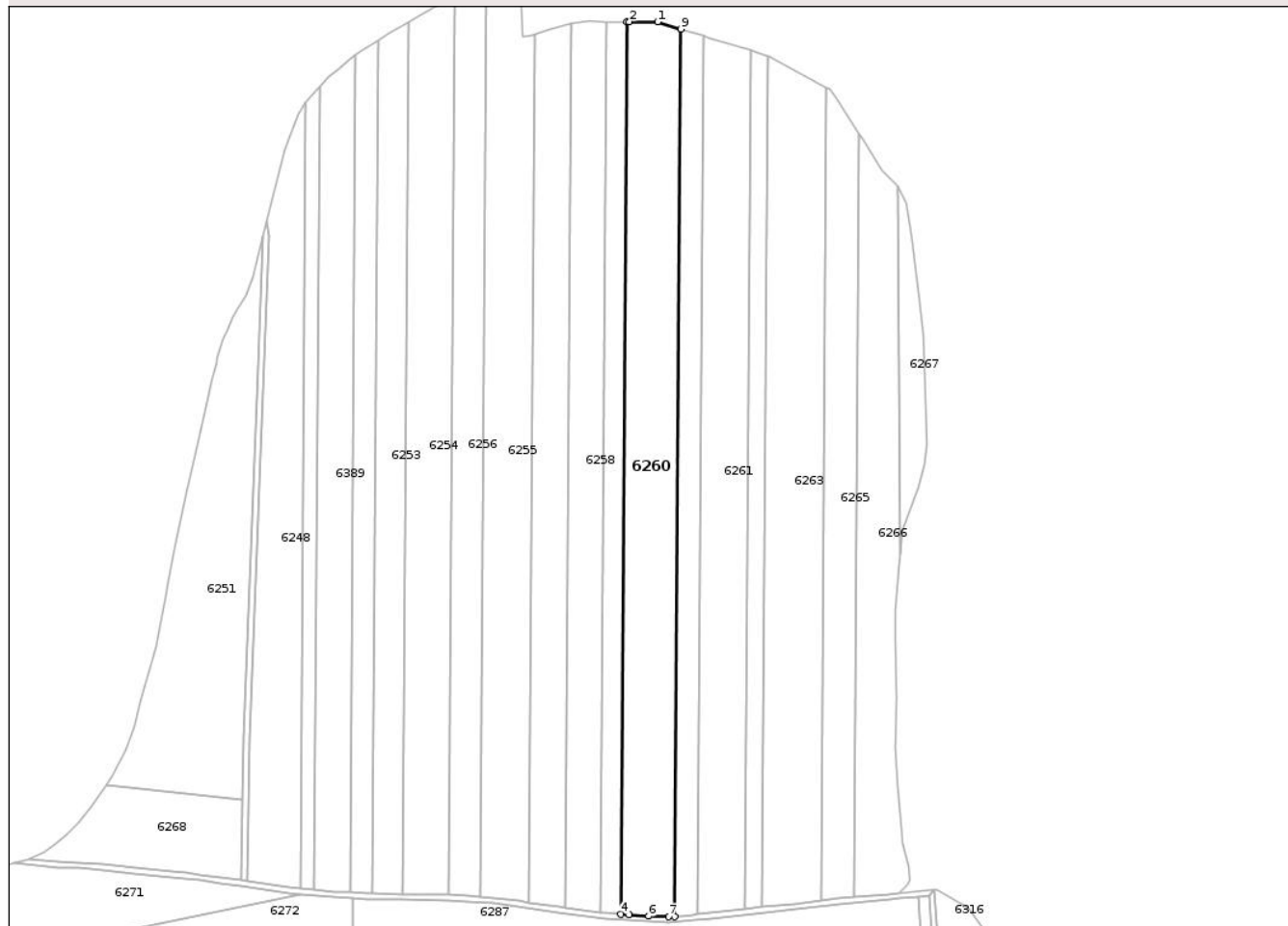
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100408	24.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.500	-	2784/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.068,195 287.264,89	2	706.048,078 287.265,01	20.117
2	706.048,078 287.265,01	3	706.046,34 287.265,02	1.738
3	706.046,34 287.265,02	4	706.041,909 286.628,497	636.539
4	706.041,909 286.628,497	5	706.047,903 286.628,124	6.006
5	706.047,903 286.628,124	6	706.061,764 286.627,185	13.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.061,764 286.627,185	7	706.076,166 286.626,66	14.412
7	706.076,166 286.626,66	8	706.080,394 286.626,955	4.238
8	706.080,394 286.626,955	9	706.084,799 287.259,787	632.847
9	706.084,799 287.259,787	1	706.068,195 287.264,89	17.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6262 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1662, din 11/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ENIU ECATERINA 2) DRAGOMIR MARIA 3) SIRBU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

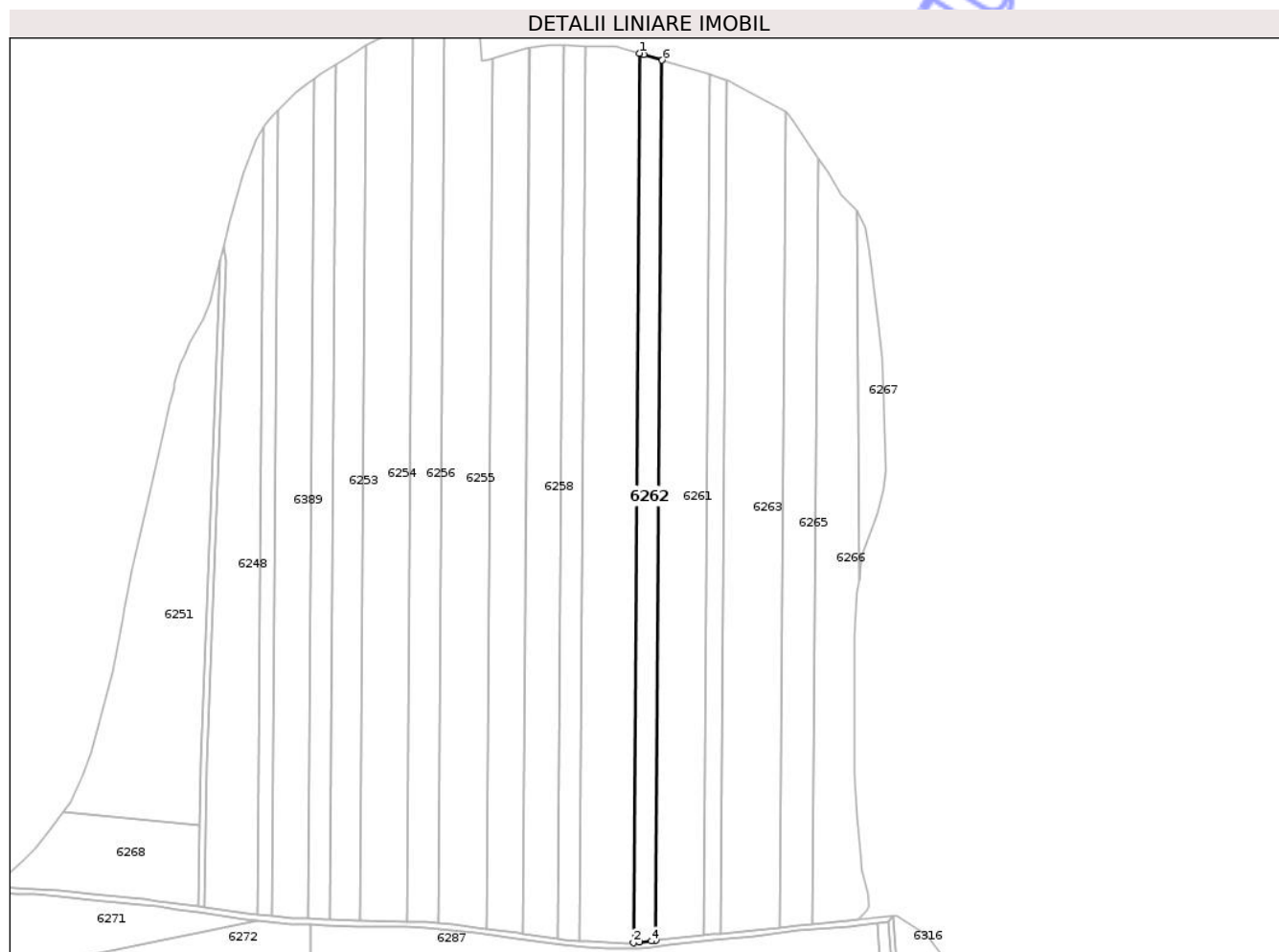
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	-	2784/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.084,799 287.259,787	2	706.080,394 286.626,955	632.847
2	706.080,394 286.626,955	3	706.085,061 286.627,28	4.678
3	706.085,061 286.627,28	4	706.093,419 286.628,168	8.405
4	706.093,419 286.628,168	5	706.096,605 286.628,546	3.208
5	706.096,605 286.628,546	6	706.100,964 287.254,818	626.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.100,964 287.254,818	7	706.088,016 287.258,798	13.546
7	706.088,016 287.258,798	1	706.084,799 287.259,787	3.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6263 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26066/1525, din 21/05/1998 emis de CJSPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHERVASE CONSTANTINA 2) SIRBU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.147,967 287.240,371	7	706.146,759 287.240,742	1.264
7	706.146,759 287.240,742	1	706.142,532 286.633,536	607.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101186	15.865	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
205781 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIG VAS SRL , CIF:11390766	A1

C. Partea III. SARCINI

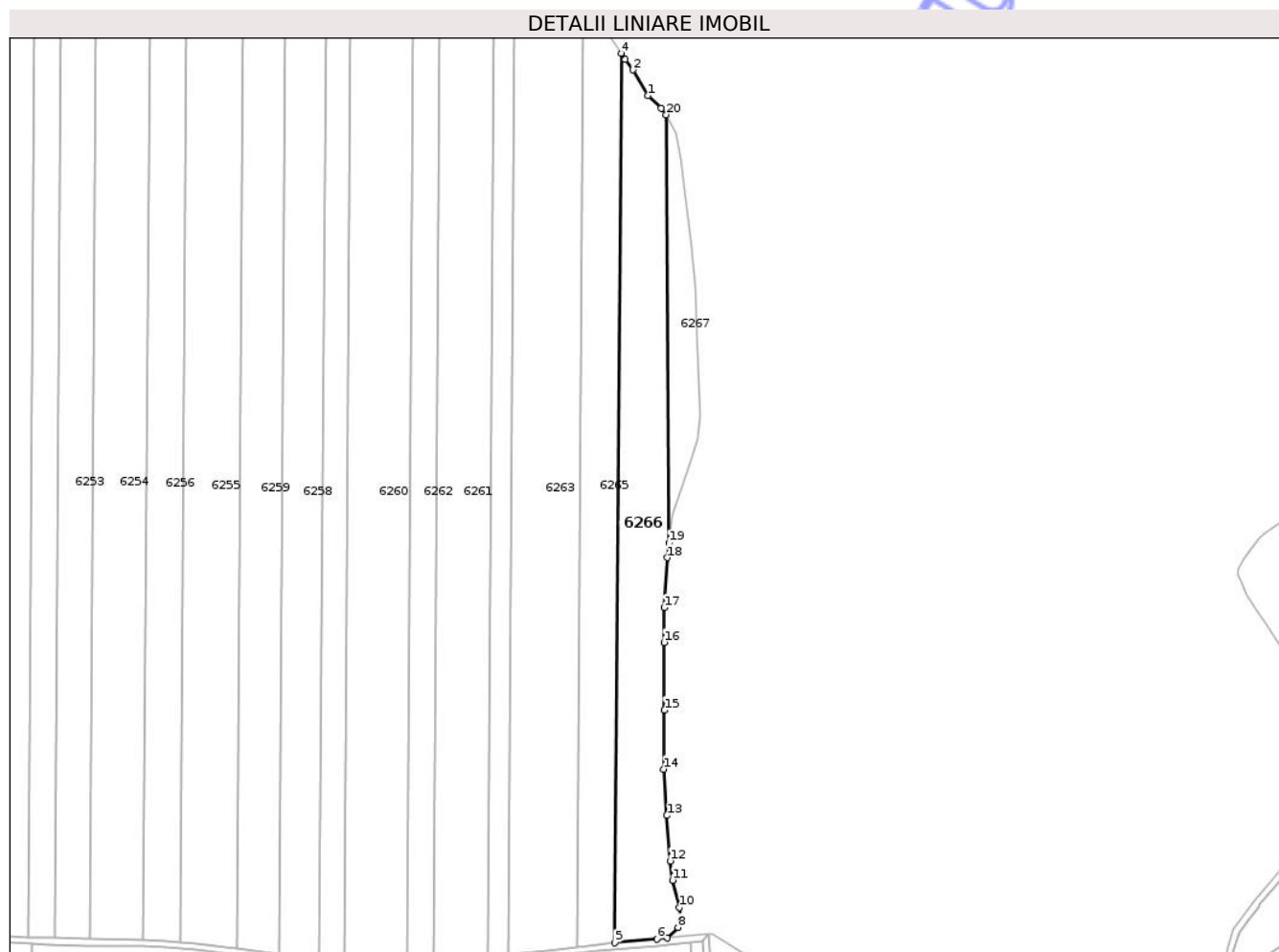
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
205781 / 18/08/2025		
Act Notarial nr. 2958, din 14/08/2025 emis de np Tutuianu Dana Cristina;		
C2	se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr.1321/16.04.2025, incheiata între LUDUSANU LENUTA, MARANCEA TUDORA, BALAN MARIA, MARANCEA STEFANA si COJOCARU ANICA, in calitate de promitenti vanzatori, si MIG VAS SRL, in calitate de promitenta cumparatoare, notata prin încheierea nr. 93217 din 16.04.2025	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101186	15.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.865	-	2784/37/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.228,267 287.159,214	2	706.219,198 287.174,924	18.14
3	706.214,394 287.181,295	4	706.211,886 287.185,125	4.578
5	706.208,095 286.640,483	6	706.233,811 286.642,781	25.818
7	706.240,2 286.643,543	8	706.246,798 286.649,823	9.109
9	706.248,184 286.653,214	10	706.247,714 286.662,162	8.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.219,198 287.174,924	3	706.214,394 287.181,295	7.979
4	706.211,886 287.185,125	5	706.208,095 286.640,483	544.655
6	706.233,811 286.642,781	7	706.240,2 286.643,543	6.434
8	706.246,798 286.649,823	9	706.248,184 286.653,214	3.663
10	706.247,714 286.662,162	11	706.243,342 286.678,741	17.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	706.243,342 286.678,741	12	706.242,007 286.690,527	11.861
13	706.239,91 286.718,415	14	706.237,857 286.746,697	28.356
15	706.238,334 286.782,885	16	706.238,3 286.824,433	41.548
17	706.238,14 286.845,64	18	706.240,071 286.876,271	30.692
19	706.241,249 286.885,191	20	706.239,533 287.147,456	262.271
21	706.236,314 287.151,477	1	706.228,267 287.159,214	11.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	706.242,007 286.690,527	13	706.239,91 286.718,415	27.967
14	706.237,857 286.746,697	15	706.238,334 286.782,885	36.191
16	706.238,3 286.824,433	17	706.238,14 286.845,64	21.208
18	706.240,071 286.876,271	19	706.241,249 286.885,191	8.997
20	706.239,533 287.147,456	21	706.236,314 287.151,477	5.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6268 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 26065/1382, din 01/10/1997 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) TUDORACHE STOIAN	

C. Partea III. SARCINI .

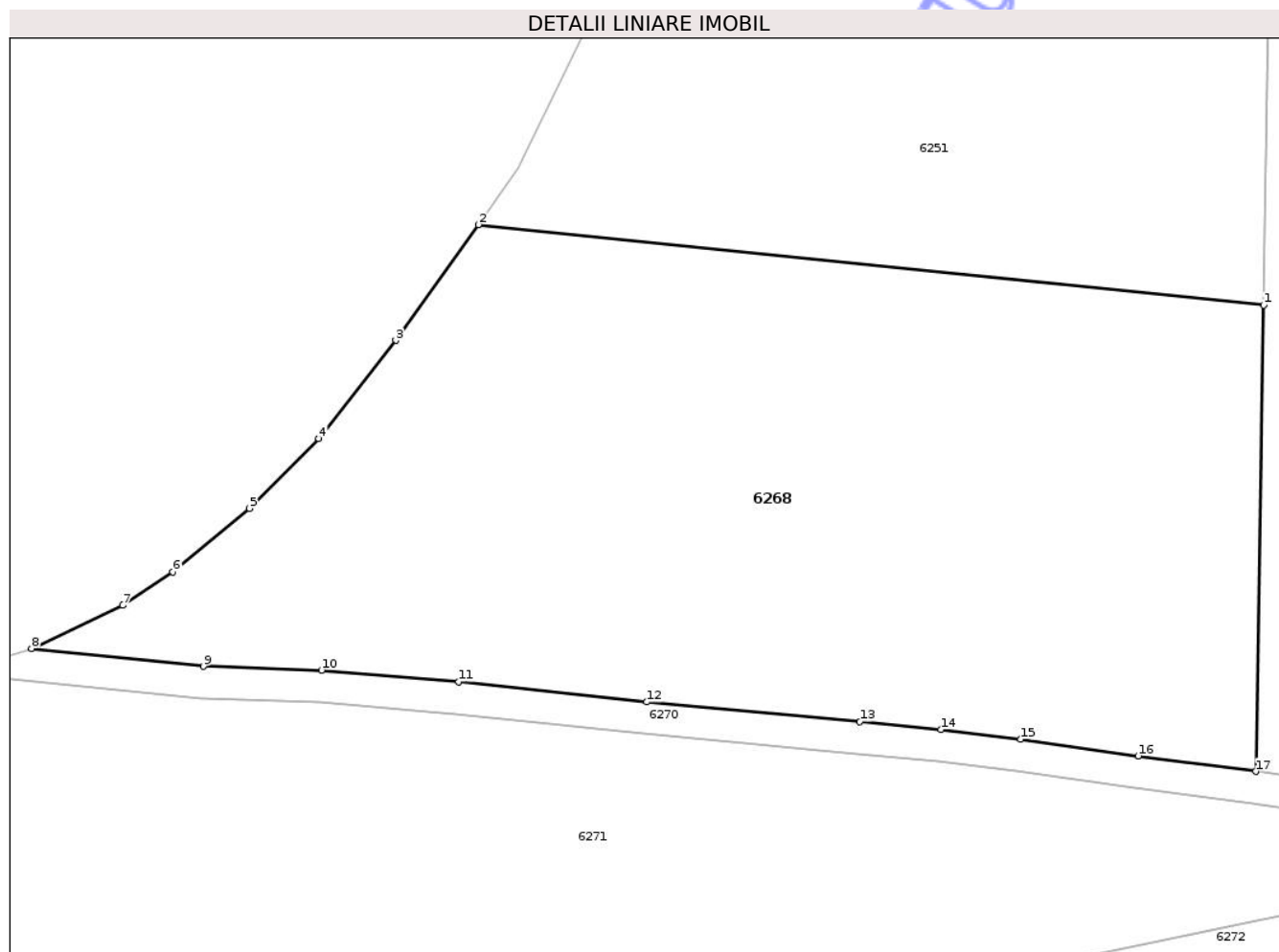
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.800	-	2784/20	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.771,942 286.710,445	2	705.674,67 286.720,429	97.783
2	705.674,67 286.720,429	3	705.664,426 286.706,096	17.618
3	705.664,426 286.706,096	4	705.654,904 286.693,913	15.463
4	705.654,904 286.693,913	5	705.646,308 286.685,305	12.164
5	705.646,308 286.685,305	6	705.636,836 286.677,414	12.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.636,836 286.677,414	7	705.630,599 286.673,293	7.475
7	705.630,599 286.673,293	8	705.619,331 286.667,954	12.469
8	705.619,331 286.667,954	9	705.640,614 286.665,752	21.396
9	705.640,614 286.665,752	10	705.655,236 286.665,276	14.63
10	705.655,236 286.665,276	11	705.672,256 286.663,823	17.082
11	705.672,256 286.663,823	12	705.695,527 286.661,345	23.403
12	705.695,527 286.661,345	13	705.721,925 286.658,904	26.511
13	705.721,925 286.658,904	14	705.731,96 286.657,927	10.082
14	705.731,96 286.657,927	15	705.741,865 286.656,73	9.977
15	705.741,865 286.656,73	16	705.756,393 286.654,658	14.675
16	705.756,393 286.654,658	17	705.770,975 286.652,733	14.708
17	705.770,975 286.652,733	1	705.771,942 286.710,445	57.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2773/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.611	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6270 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

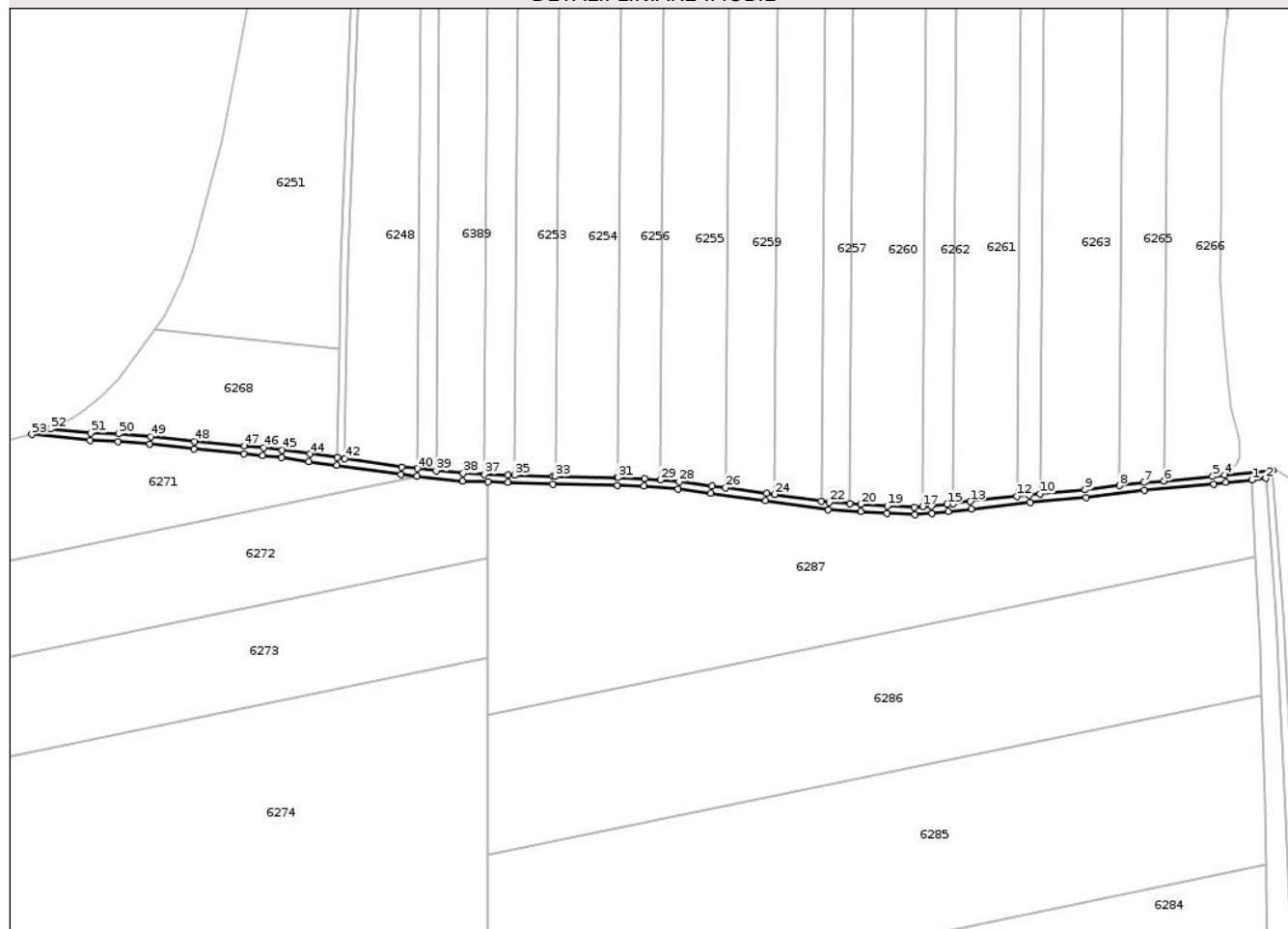
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.611	-	2773/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.254,564 286.640,999	2	706.261,817 286.641,834	7.301	2	706.261,817 286.641,834	3	706.265,493 286.646,204	5.71	3	706.265,493 286.646,204	4	706.240,2 286.643,543	25.43 3
4	706.240,2 286.643,543	5	706.233,811 286.642,781	6.434	5	706.233,811 286.642,781	6	706.208,095 286.640,483	25.81 8	6	706.208,095 286.640,483	7	706.197,379 286.639,525	10.75 9
7	706.197,379 286.639,525	8	706.184,648 286.637,961	12.82 7	8	706.184,648 286.637,961	9	706.166,356 286.635,714	18.43	9	706.166,356 286.635,714	10	706.142,532 286.633,536	23.92 3
10	706.142,532 286.633,536	11	706.136,808 286.633,013	5.748	11	706.136,808 286.633,013	12	706.130,222 286.632,295	6.625	12	706.130,222 286.632,295	13	706.105,605 286.629,612	24.76 3
13	706.105,605 286.629,612	14	706.096,605 286.628,546	9.063	14	706.096,605 286.628,546	15	706.093,419 286.628,168	3.208	15	706.093,419 286.628,168	16	706.085,061 286.627,28	8.405
16	706.085,061 286.627,28	17	706.080,394 286.626,955	4.678	17	706.080,394 286.626,955	18	706.076,166 286.626,66	4.238	18	706.076,166 286.626,66	19	706.061,764 286.627,185	14.41 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	706.061,764 286.627,185	20	706.047,903 286.628,124	13.893	20	706.047,903 286.628,124	21	706.041,909 286.628,497	6.006	21	706.041,909 286.628,497	22	706.030,927 286.629,18	11.003
22	706.030,927 286.629,18	23	706.026,982 286.629,744	3.985	23	706.026,982 286.629,744	24	706.002,056 286.633,31	25.18	24	706.002,056 286.633,31	25	705.998,047 286.633,884	4.05
25	705.998,047 286.633,884	26	705.976,318 286.636,853	21.93	26	705.976,318 286.636,853	27	705.969,119 286.637,837	7.266	27	705.969,119 286.637,837	28	705.951,595 286.640,136	17.674
28	705.951,595 286.640,136	29	705.941,71 286.640,984	9.922	29	705.941,71 286.640,984	30	705.933,319 286.641,703	8.421	30	705.933,319 286.641,703	31	705.919,228 286.642,161	14.098
31	705.919,228 286.642,161	32	705.919,116 286.642,163	0.113	32	705.919,116 286.642,163	33	705.886,208 286.642,752	32.913	33	705.886,208 286.642,752	34	705.884,977 286.642,774	1.231
34	705.884,977 286.642,774	35	705.864,606 286.643,417	20.381	35	705.864,606 286.643,417	36	705.861,344 286.643,52	3.263	36	705.861,344 286.643,52	37	705.848,692 286.644,019	12.662
37	705.848,692 286.644,019	38	705.837,501 286.644,461	11.2	38	705.837,501 286.644,461	39	705.823,224 286.645,918	14.351	39	705.823,224 286.645,918	40	705.813,235 286.646,938	10.041
40	705.813,235 286.646,938	41	705.805,085 286.647,77	8.192	41	705.805,085 286.647,77	42	705.774,966 286.652,155	30.437	42	705.774,966 286.652,155	43	705.770,975 286.652,733	4.033
43	705.770,975 286.652,733	44	705.756,393 286.654,658	14.708	44	705.756,393 286.654,658	45	705.741,865 286.656,73	14.675	45	705.741,865 286.656,73	46	705.731,96 286.657,927	9.977
46	705.731,96 286.657,927	47	705.721,925 286.658,904	10.082	47	705.721,925 286.658,904	48	705.695,527 286.661,345	26.511	48	705.695,527 286.661,345	49	705.672,256 286.663,823	23.403
49	705.672,256 286.663,823	50	705.655,236 286.665,276	17.082	50	705.655,236 286.665,276	51	705.640,614 286.665,752	14.63	51	705.640,614 286.665,752	52	705.619,331 286.667,954	21.396
52	705.619,331 286.667,954	53	705.609,434 286.664,956	10.342	53	705.609,434 286.664,956	54	705.640,343 286.661,759	31.074	54	705.640,343 286.661,759	55	705.655,001 286.661,282	14.666
55	705.655,001 286.661,282	56	705.671,874 286.659,841	16.935	56	705.671,874 286.659,841	57	705.695,131 286.657,364	23.388	57	705.695,131 286.657,364	58	705.721,547 286.654,922	26.529
58	705.721,547 286.654,922	59	705.731,526 286.653,95	10.026	59	705.731,526 286.653,95	60	705.741,343 286.652,764	9.888	60	705.741,343 286.652,764	61	705.755,849 286.650,695	14.653
61	705.755,849 286.650,695	62	705.770,617 286.648,746	14.896	62	705.770,617 286.648,746	63	705.804,594 286.643,799	34.335	63	705.804,594 286.643,799	64	705.813,083 286.642,933	8.534
64	705.813,083 286.642,933	65	705.837,219 286.640,469	24.261	65	705.837,219 286.640,469	66	705.850,52 286.639,944	13.312	66	705.850,52 286.639,944	67	705.861,202 286.639,522	10.69
67	705.861,202 286.639,522	68	705.884,878 286.638,775	23.688	68	705.884,878 286.638,775	69	705.919,127 286.638,162	34.255	69	705.919,127 286.638,162	70	705.933,083 286.637,709	13.963
70	705.933,083 286.637,709	71	705.951,164 286.636,158	18.147	71	705.951,164 286.636,158	72	705.968,588 286.633,872	17.574	72	705.968,588 286.633,872	73	705.997,493 286.629,922	29.174
73	705.997,493 286.629,922	74	706.030,519 286.625,198	33.362	74	706.030,519 286.625,198	75	706.047,644 286.624,132	17.158	75	706.047,644 286.624,132	76	706.061,556 286.623,19	13.944
76	706.061,556 286.623,19	77	706.076,232 286.622,655	14.686	77	706.076,232 286.622,655	78	706.085,412 286.623,295	9.201	78	706.085,412 286.623,295	79	706.093,866 286.624,193	8.502
79	706.093,866 286.624,193	80	706.106,057 286.625,638	12.277	80	706.106,057 286.625,638	81	706.137,207 286.629,033	31.334	81	706.137,207 286.629,033	82	706.166,782 286.631,736	29.699
82	706.166,782 286.631,736	83	706.197,801 286.635,547	31.252	83	706.197,801 286.635,547	84	706.234,226 286.638,802	36.57	84	706.234,226 286.638,802	85	706.240,645 286.639,568	6.464
85	706.240,645 286.639,568	1	706.254,564 286.640,999	13.993										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/28 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109998	2.250	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47113 / 26/02/2026		
Act Notarial nr. 35, din 25/02/2026 emis de BIN MARUNTOIU ALINA-MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109998 a imobilului cu numarul cadastral 109998 / UAT Lipnița, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101709 inscris in cartea funciara 101709;	A1
Act Notarial nr. 06, din 13/05/2021 emis de BIN PETRE ION DUMITRU (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 26066/1479 din 21.05.1998, emis de CJSIPT CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) PICIU ȘTEFAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101709/Lipnița, inscrisa prin Incheierea nr. 294196 din 28/10/2025;</i>	A1
47167 / 26/02/2026		
Act Notarial nr. 35, din 25/02/2026 emis de BIN MARUNTOIU ALINA-MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/5 1) PICIU ȘTEFAN	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

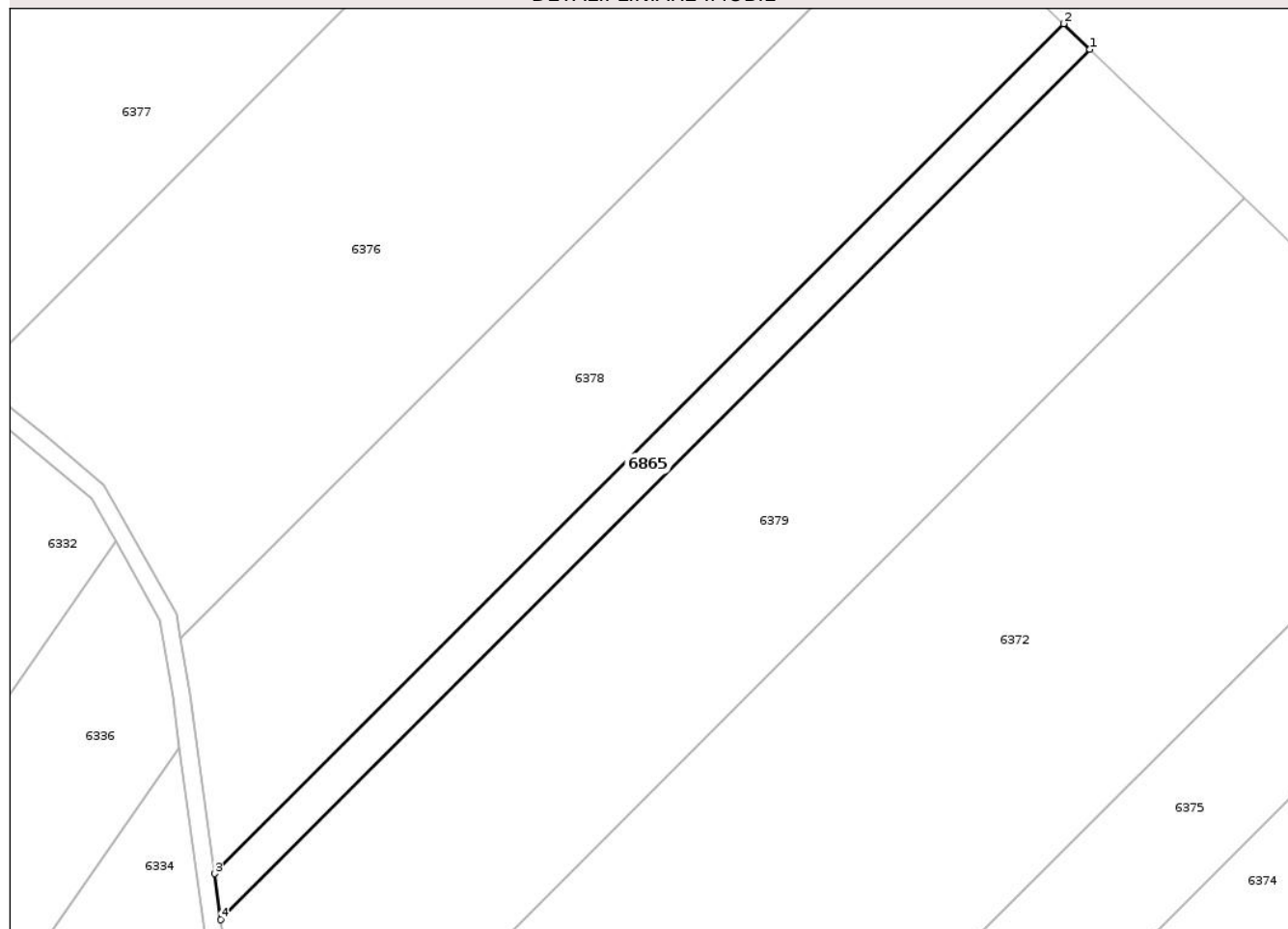
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109998	2.250	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.250	-	2903/28LOT1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.237,68 285.234,678	2	707.231,728 285.240,417	8.268
2	707.231,728 285.240,417	3	707.041,555 285.050,244	268.945
3	707.041,555 285.050,244	4	707.042,941 285.039,939	10.398
4	707.042,941 285.039,939	1	707.237,68 285.234,678	275.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 2784/23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.667	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 02/10/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1640, din 10/10/2024 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (titlu de proprietate nr. 23189/2174 din 29.10.1998 emis de CJSPT Constanta);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) MACIUCA DUMITRA
	2) ROSU DUMITRU

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

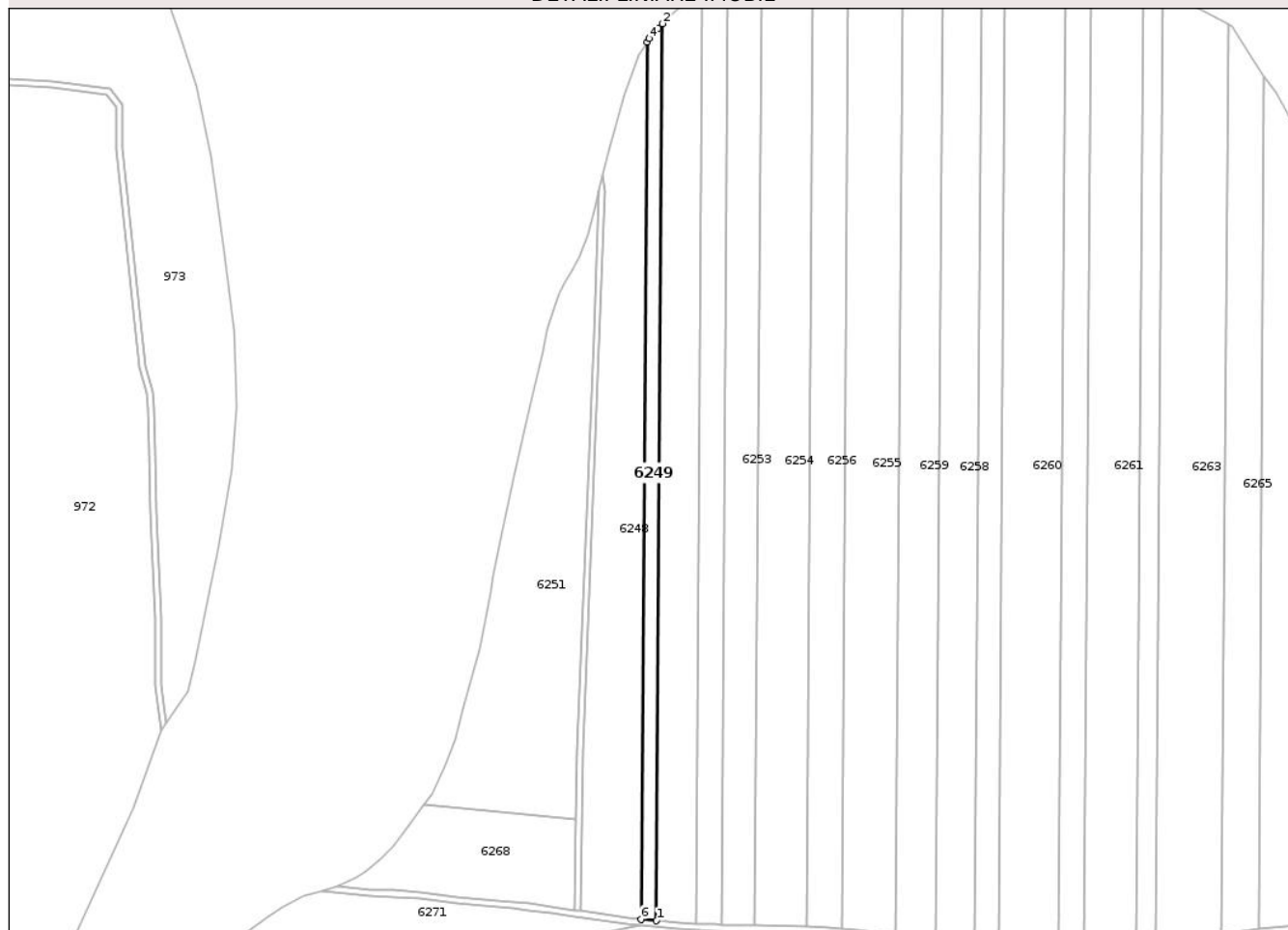
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.667	-	A 2784/23/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.823,224 286.645,918	2	705.827,212 287.218,746	572.842
2	705.827,212 287.218,746	3	705.824,408 287.215,922	3.979
3	705.824,408 287.215,922	4	705.818,65 287.209,471	8.648
4	705.818,65 287.209,471	5	705.817,135 287.207,164	2.76
5	705.817,135 287.207,164	6	705.813,235 286.646,938	560.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.813,235 286.646,938	1	705.823,224 286.645,918	10.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6253 / 01/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1886/C, din 20/08/2009 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (titlul de proprietate nr. 26067/1601 din 21.05.1998 emis de CJSIPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SAVU TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

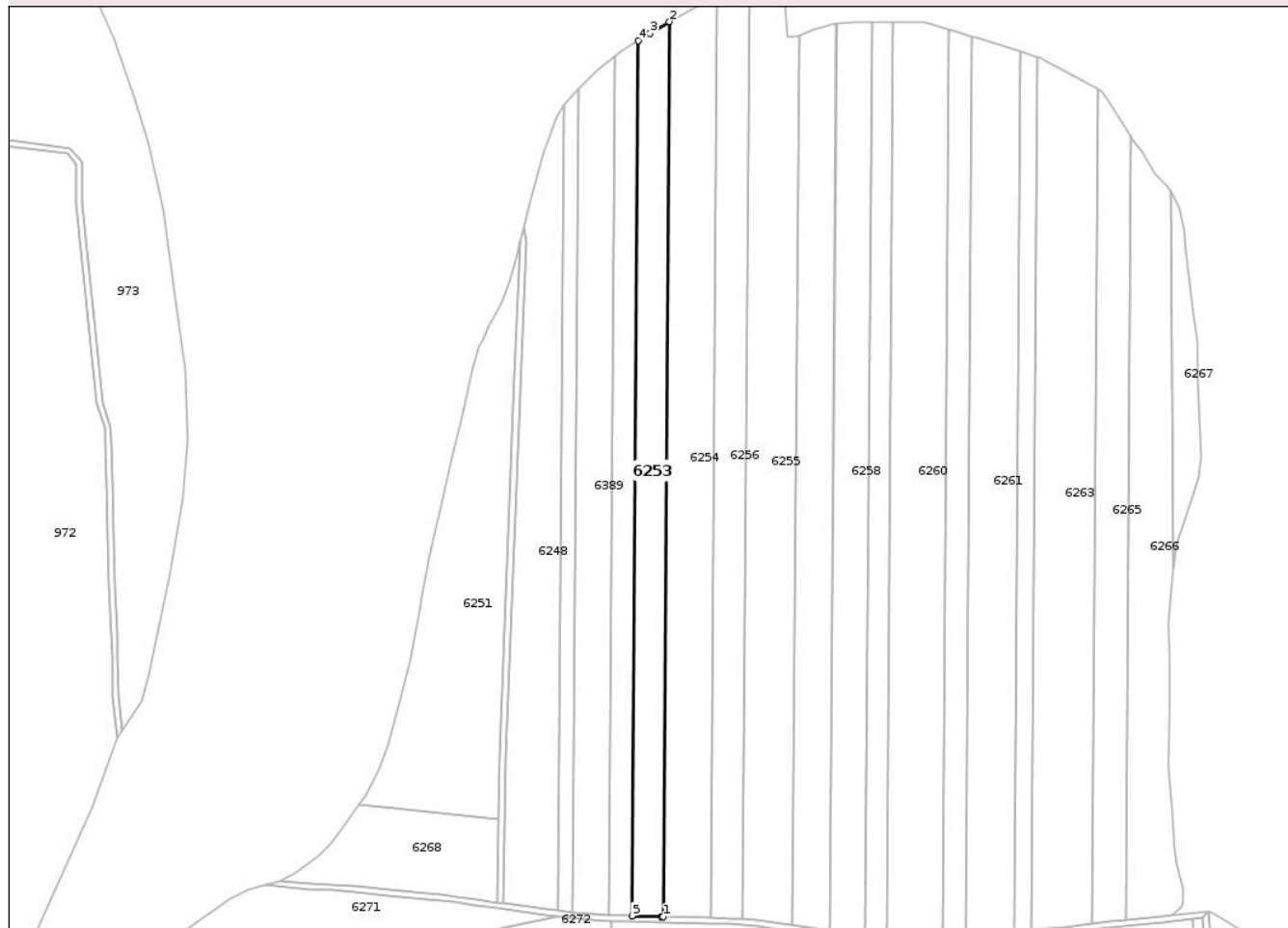
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.300	-	2784/25	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.886,208 286.642,752	2	705.890,54 287.265,114	622.377
2	705.890,54 287.265,114	3	705.877,043 287.257,088	15.703
3	705.877,043 287.257,088	4	705.868,842 287.252,029	9.636
4	705.868,842 287.252,029	5	705.864,606 286.643,417	608.627
5	705.864,606 286.643,417	6	705.884,977 286.642,774	20.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.884,977 286.642,774	1	705.886,208 286.642,752	1.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6255 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 86, din 28/09/2015 emis de BIN CALAIGII ANA-MARIA (titlul de proprietate nr. 23189/2177 din 29.10.1998 emis de CJSIPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MIRZEA IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MIRZEA COSTEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MIRZEA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

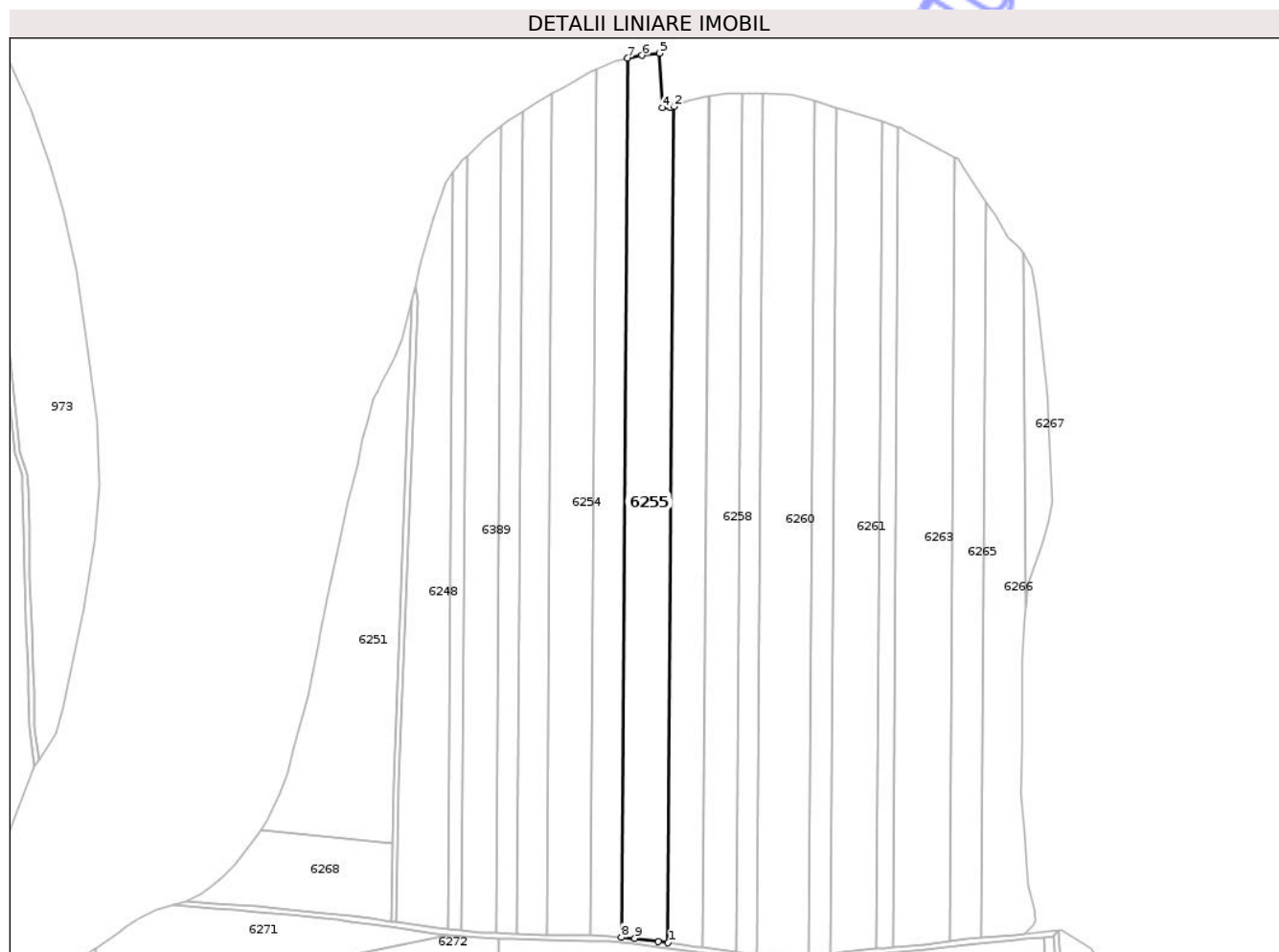
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.300	-	2784/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.976,318 286.636,853	2	705.980,627 287.255,805	618.967
2	705.980,627 287.255,805	3	705.977,98 287.254,842	2.817
3	705.977,98 287.254,842	4	705.972,292 287.254,706	5.689
4	705.972,292 287.254,706	5	705.969,999 287.295,197	40.556
5	705.969,999 287.295,197	6	705.956,815 287.293,608	13.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.956,815 287.293,608	7	705.946,238 287.291,459	10.794
7	705.946,238 287.291,459	8	705.941,71 286.640,984	650.491
8	705.941,71 286.640,984	9	705.951,595 286.640,136	9.922
9	705.951,595 286.640,136	10	705.969,119 286.637,837	17.674
10	705.969,119 286.637,837	1	705.976,318 286.636,853	7.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6257 / 01/10/2025	
Act Administrativ nr. 23188/2144, din 10/10/2025 emis de CJSIPT CONSTANTA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VORNICU VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

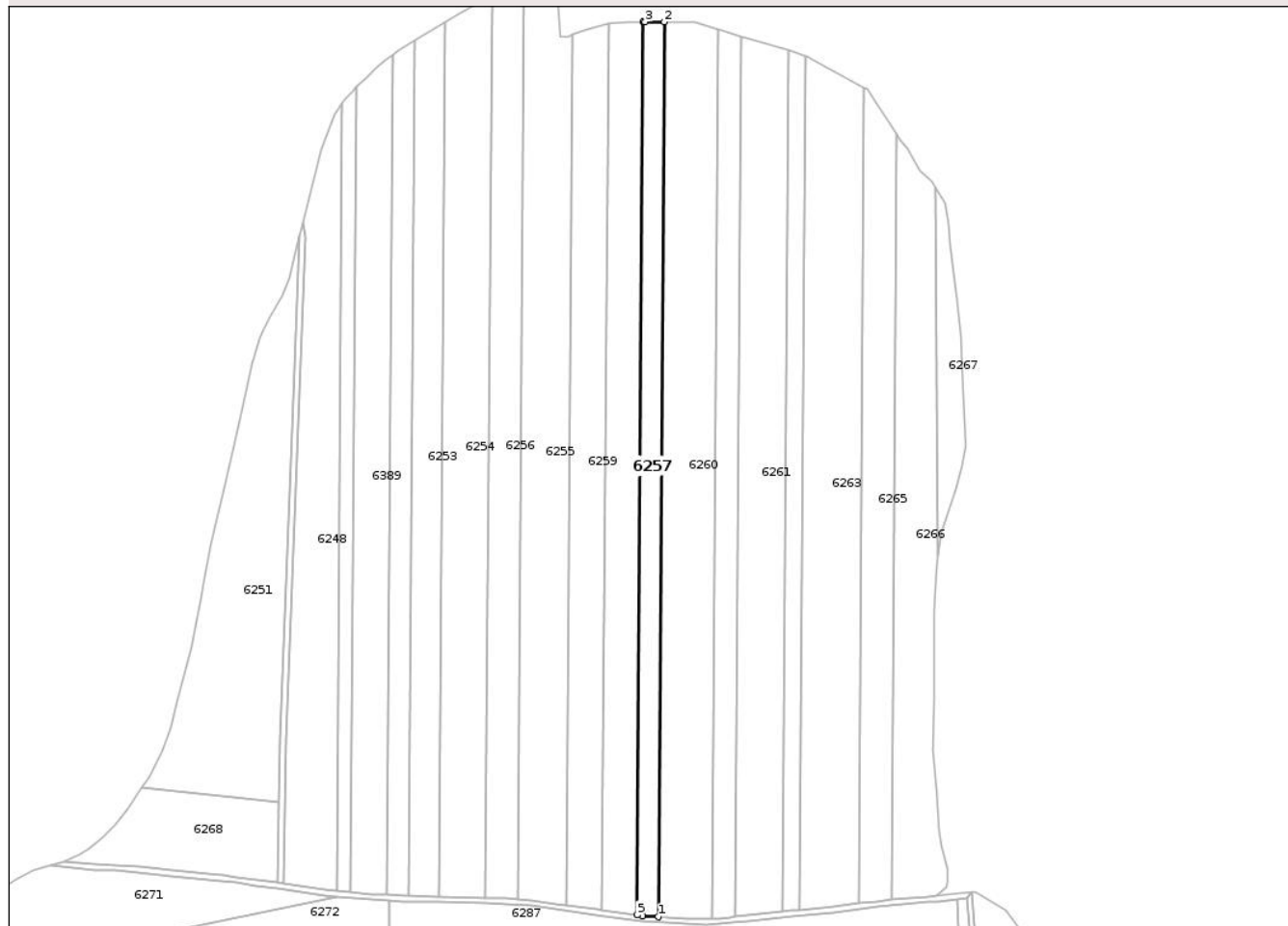
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	-	2784/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.041,909 286.628,497	2	706.046,34 287.265,02	636.539
2	706.046,34 287.265,02	3	706.032,603 287.265,103	13.737
3	706.032,603 287.265,103	4	706.031,405 287.265,11	1.198
4	706.031,405 287.265,11	5	706.026,982 286.629,744	635.381
5	706.026,982 286.629,744	6	706.030,927 286.629,18	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.030,927 286.629,18	1	706.041,909 286.628,497	11.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.100	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6259 / 01/10/2025		
Act Administrativ nr. 26068/1664, din 11/05/1998 emis de CJSIPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHEORGHE ILIE 2) GHEORGHE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

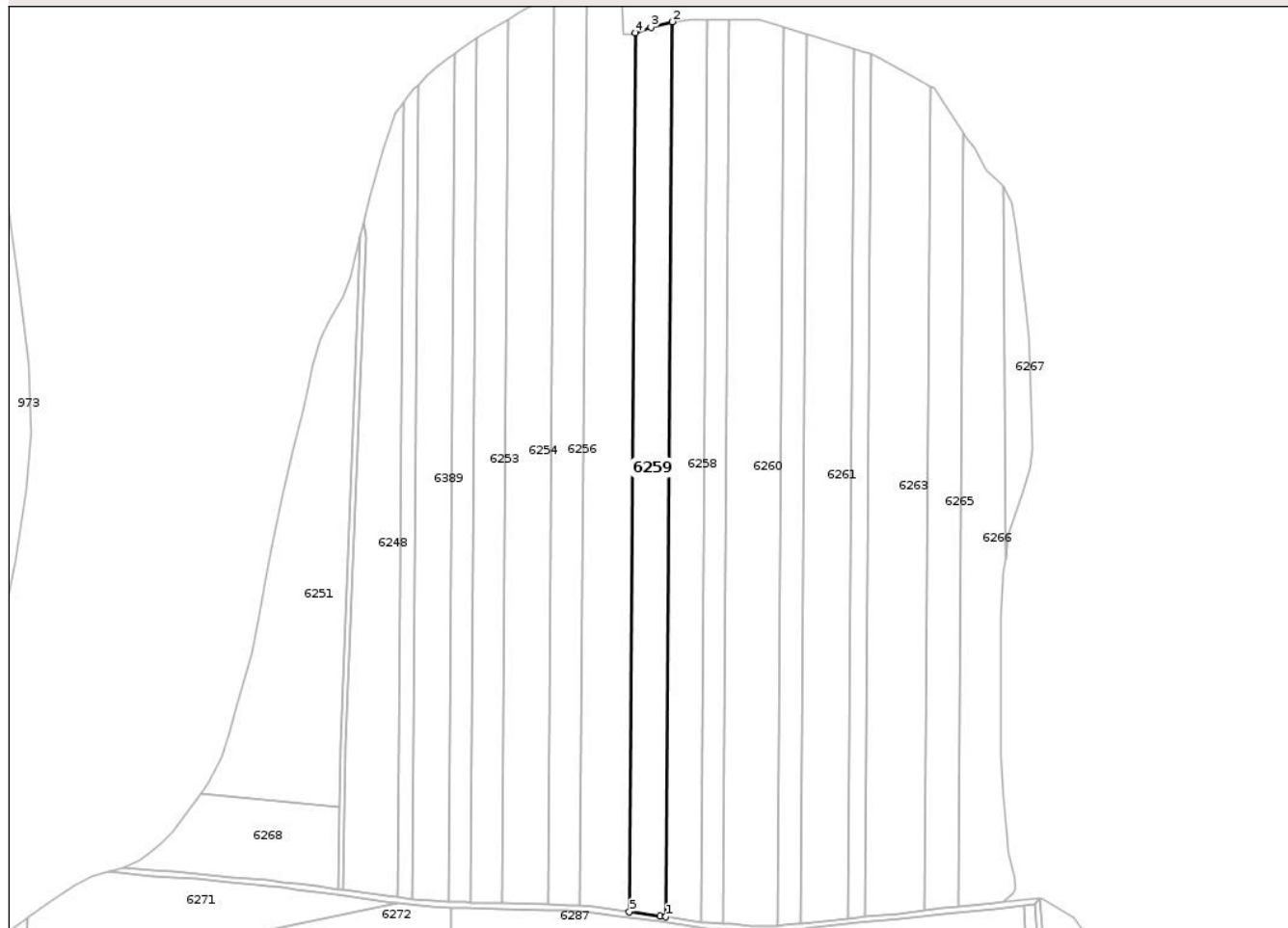
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.100	-	2784/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.002,056 286.633,31	2	706.006,444 287.263,626	630.331
2	706.006,444 287.263,626	3	705.991,403 287.259,724	15.539
3	705.991,403 287.259,724	4	705.980,627 287.255,805	11.466
4	705.980,627 287.255,805	5	705.976,318 286.636,853	618.967
5	705.976,318 286.636,853	6	705.998,047 286.633,884	21.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.998,047 286.633,884	1	706.002,056 286.633,31	4.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10672
Nr. cadastral vechi:10312

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100383	20.800	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35721 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 2541, din 20/12/2013 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GUTA ION 2) GUTA NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

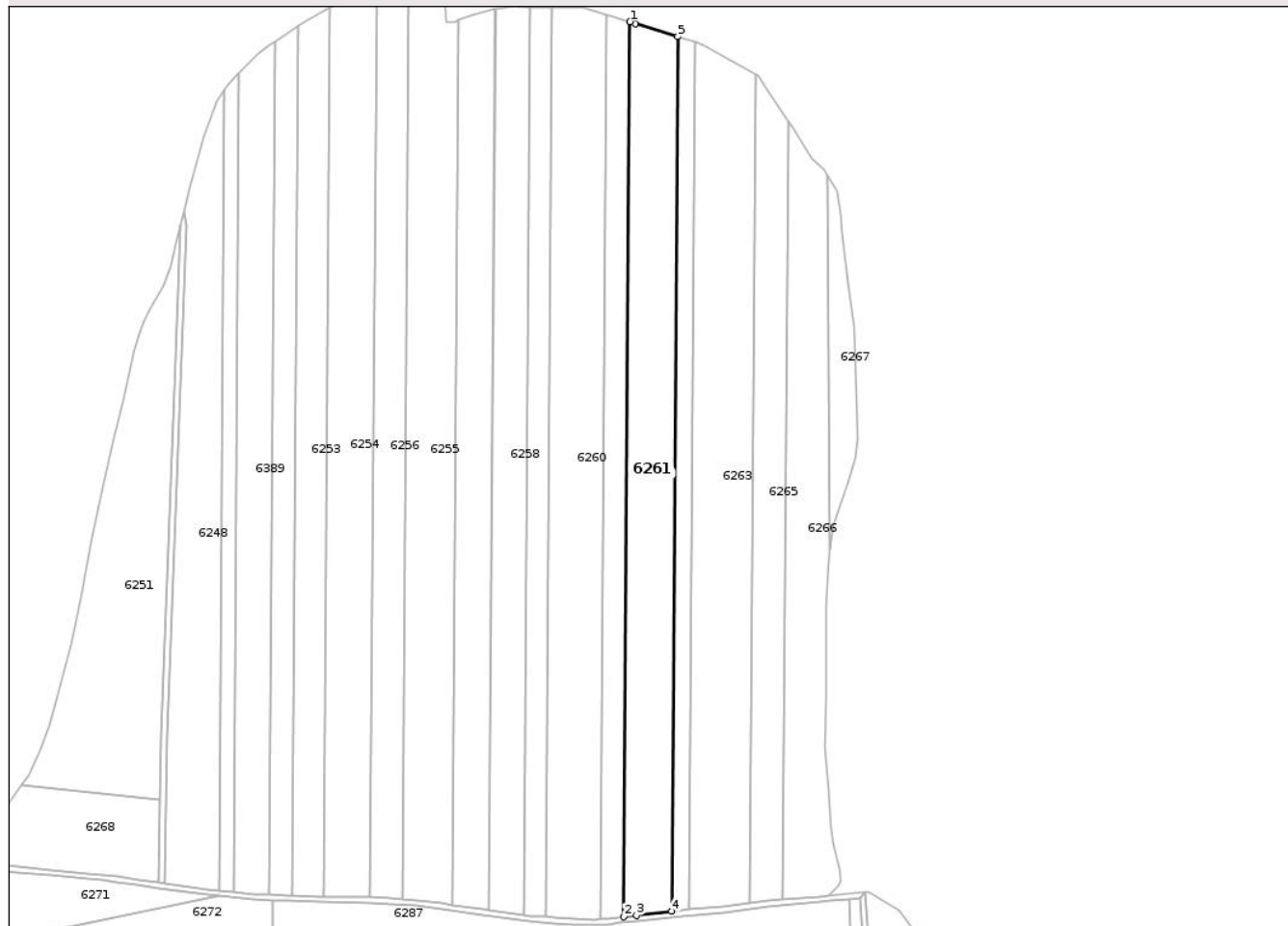
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100383	20.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.800	-	2784/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.100,964 287.254,818	2	706.096,605 286.628,546	626.288
2	706.096,605 286.628,546	3	706.105,605 286.629,612	9.063
3	706.105,605 286.629,612	4	706.130,222 286.632,295	24.763
4	706.130,222 286.632,295	5	706.134,484 287.244,516	612.235
5	706.134,484 287.244,516	6	706.104,808 287.253,637	31.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.104,808 287.253,637	1	706.100,964 287.254,818	4.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102534	7.500	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30463 / 21/08/2015	
Act Notarial nr. 3030, din 19/08/2015 emis de Budei Cristina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AGRO MADY 92 SRL, CIF:21247519	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

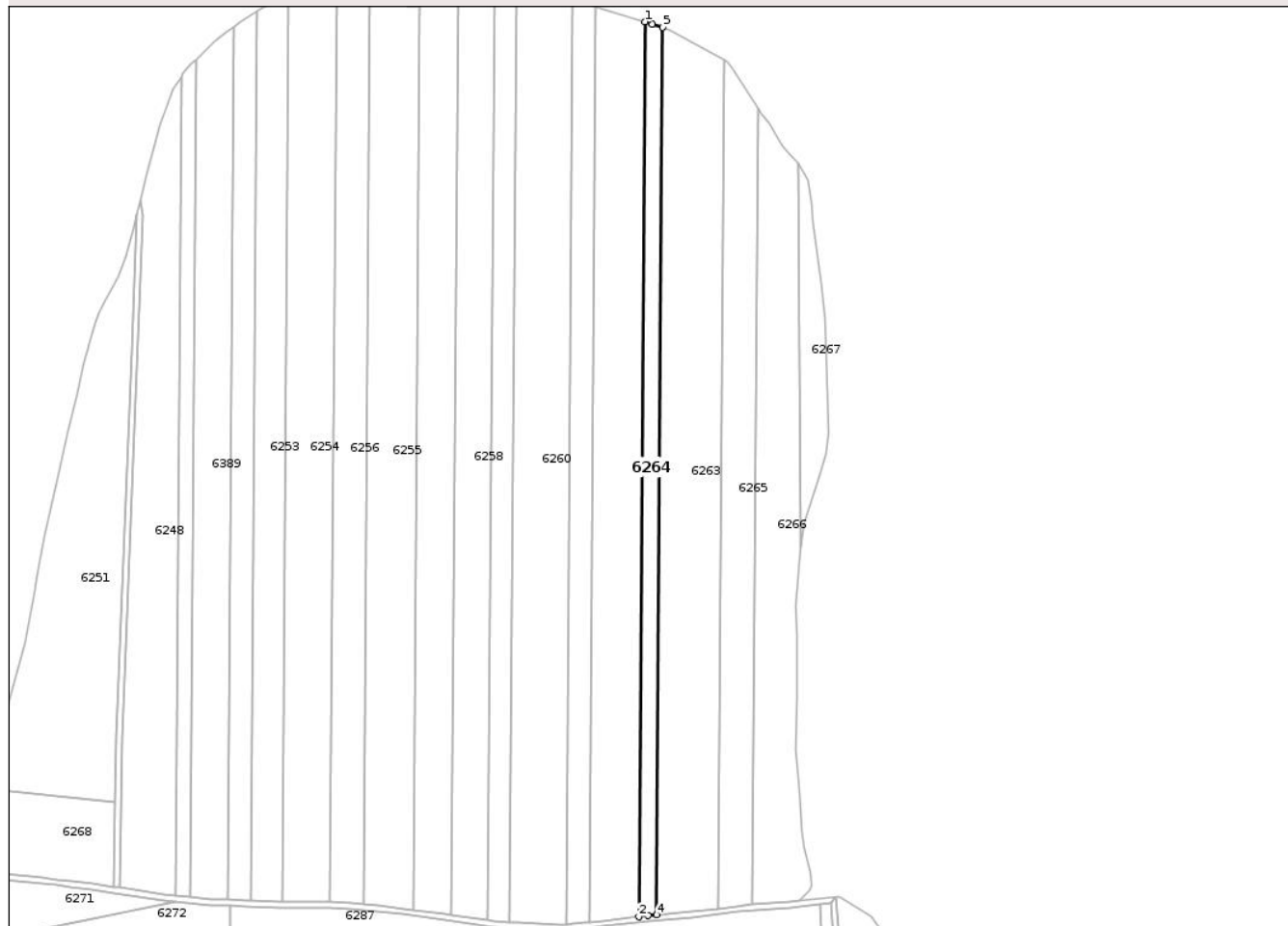
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102534	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	-	2784/35	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.134,484 287.244,516	2	706.130,222 286.632,295	612.235
2	706.130,222 286.632,295	3	706.136,808 286.633,013	6.625
3	706.136,808 286.633,013	4	706.142,532 286.633,536	5.748
4	706.142,532 286.633,536	5	706.146,759 287.240,742	607.221
5	706.146,759 287.240,742	6	706.139,474 287.242,982	7.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.139,474 287.242,982	1	706.134,484 287.244,516	5.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.200	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6265 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 69, din 18/07/2018 emis de Badea Victoria (titlul de proprietate nr. 26067/1596 din 21.05.1998 emis de CJSPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MITRACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

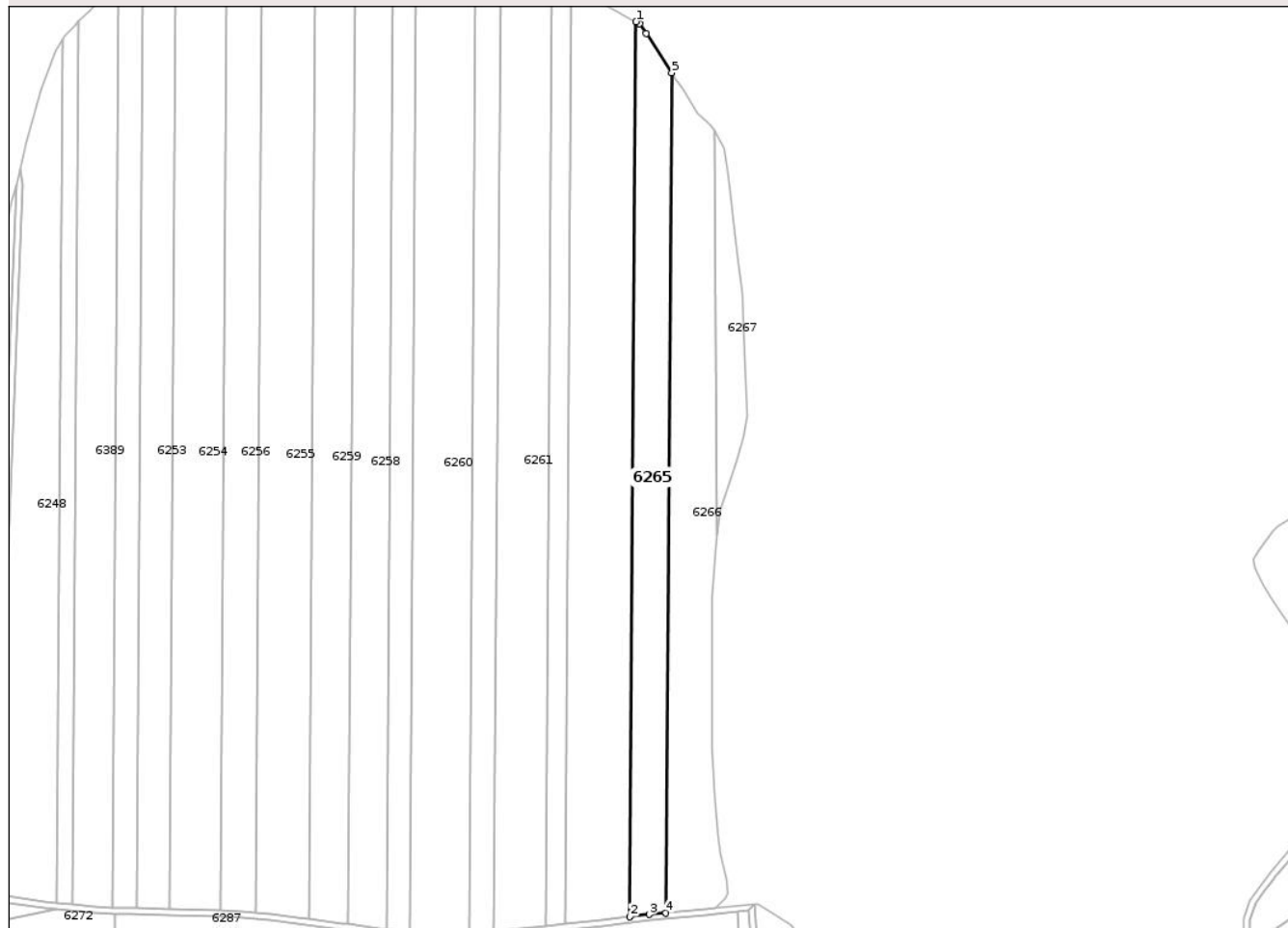
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.200	-	2784/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.188,687 287.218,22	2	706.184,648 286.637,961	580.273
2	706.184,648 286.637,961	3	706.197,379 286.639,525	12.827
3	706.197,379 286.639,525	4	706.208,095 286.640,483	10.759
4	706.208,095 286.640,483	5	706.211,886 287.185,125	544.655
5	706.211,886 287.185,125	6	706.195,203 287.210,605	30.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.195,203 287.210,605	7	706.191,064 287.216,927	7.556
7	706.191,064 287.216,927	1	706.188,687 287.218,22	2.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/37/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6267 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

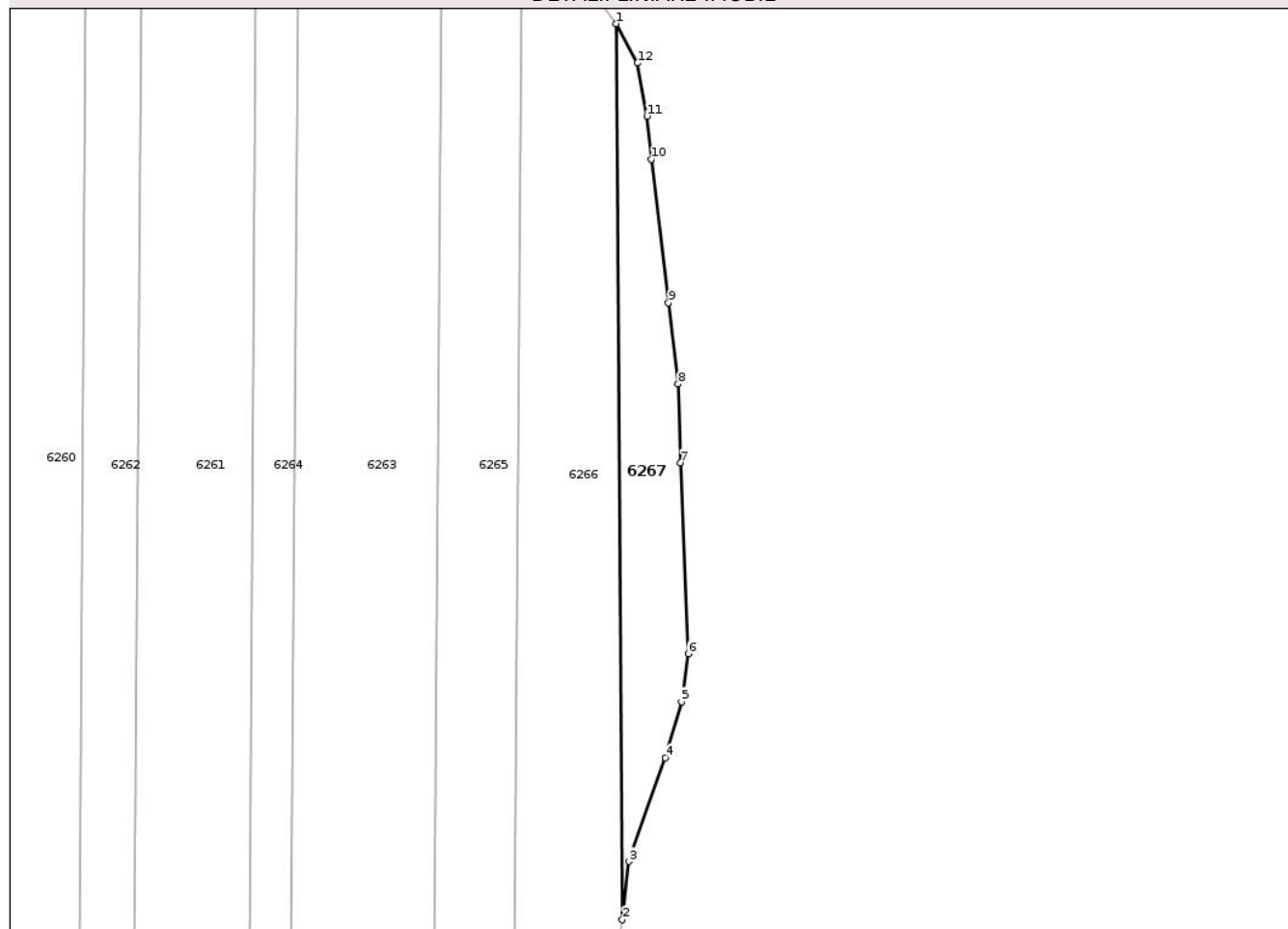
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	-	2784/37/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.239,533 287.147,456	2	706.241,249 286.885,191	262.271
2	706.241,249 286.885,191	3	706.243,28 286.902,227	17.157
3	706.243,28 286.902,227	4	706.253,931 286.932,601	32.187
4	706.253,931 286.932,601	5	706.258,612 286.949,027	17.08
5	706.258,612 286.949,027	6	706.260,563 286.963,046	14.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.260,563 286.963,046	7	706.258,365 287.018,913	55.91
7	706.258,365 287.018,913	8	706.257,676 287.041,984	23.081
8	706.257,676 287.041,984	9	706.254,816 287.065,726	23.914
9	706.254,816 287.065,726	10	706.249,72 287.107,794	42.376
10	706.249,72 287.107,794	11	706.248,462 287.120,389	12.658
11	706.248,462 287.120,389	12	706.245,733 287.135,966	15.814
12	706.245,733 287.135,966	1	706.239,533 287.147,456	13.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10801
Nr. cadastral vechi:10369

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100441	40.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28369 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de BNP DRAGOMIR ROMELIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF:39788860	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

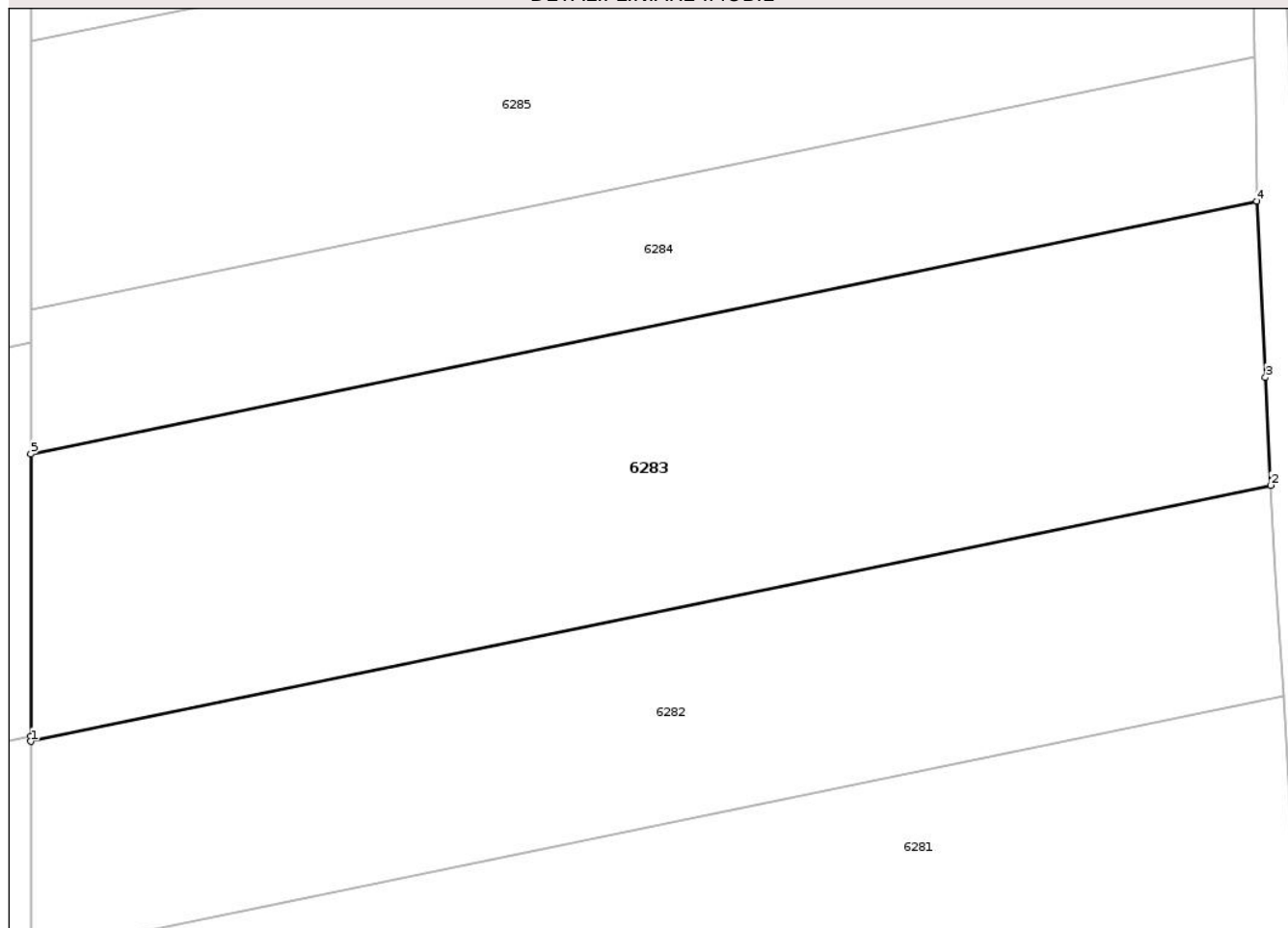
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100441	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	2784/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.850,52 286.207,726	2	706.267,366 286.293,738	425.627
2	706.267,366 286.293,738	3	706.265,602 286.330,032	36.337
3	706.265,602 286.330,032	4	706.262,669 286.389,264	59.305
4	706.262,669 286.389,264	5	705.850,52 286.304,231	420.829
5	705.850,52 286.304,231	6	705.850,52 286.209,403	94.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.850,52 286.209,403	1	705.850,52 286.207,726	1.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101698	15.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27493 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

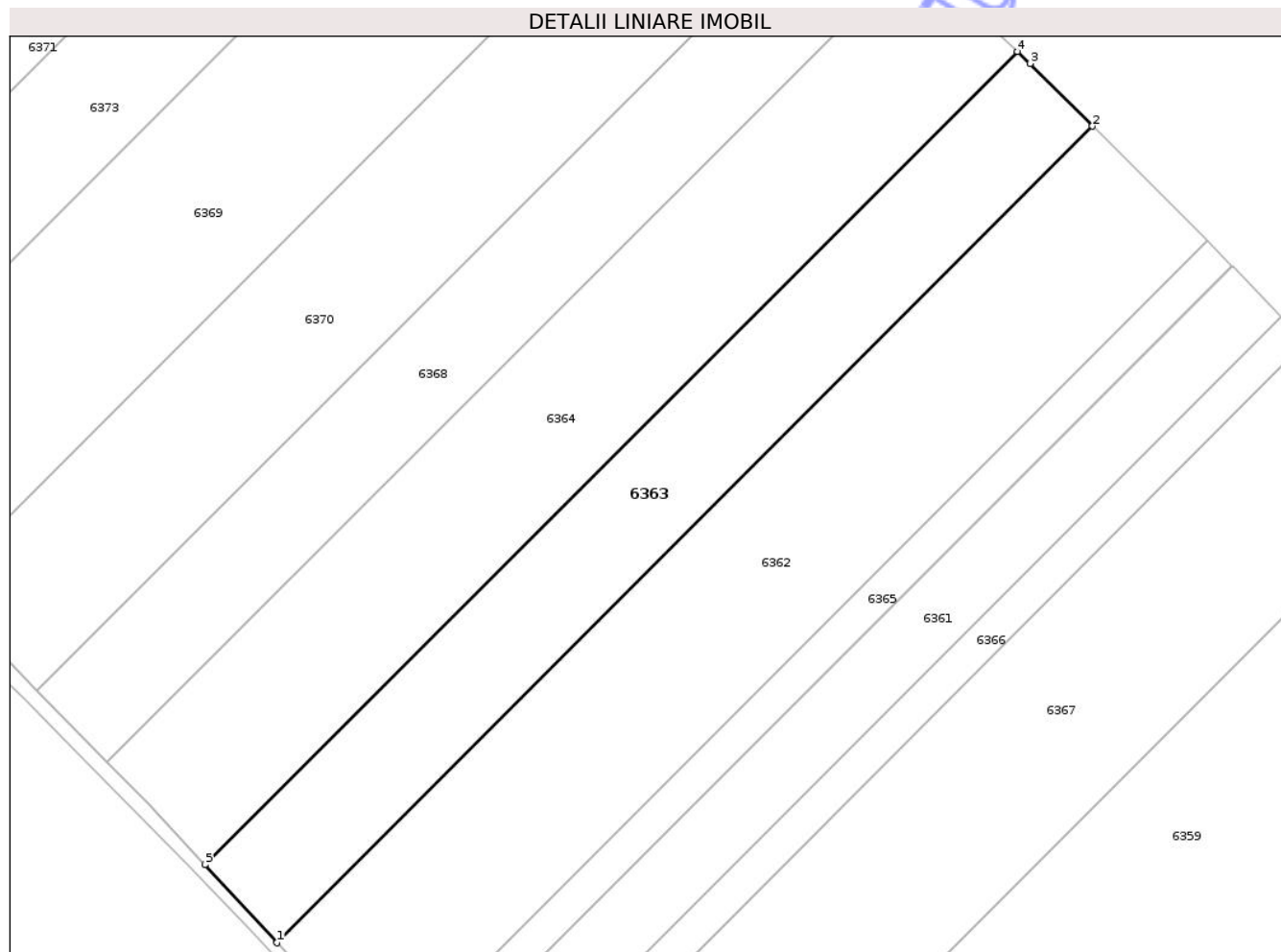
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27493 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;	
C2	A1
Se radiază ipoteca legală intabulată în favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin încheierea nr. 11890/2014	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101698	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	2903/18	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.309,042 284.601,824	2	707.595,101 284.887,882	404.548
2	707.595,101 284.887,882	3	707.573,189 284.909,785	30.982
3	707.573,189 284.909,785	4	707.568,728 284.914,043	6.167
4	707.568,728 284.914,043	5	707.283,808 284.629,124	402.937
5	707.283,808 284.629,124	1	707.309,042 284.601,824	37.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2903/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101713	17.600	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27495 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de Dragomir Romelia;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) KAPRIRU AGRODOBRIRU SA, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

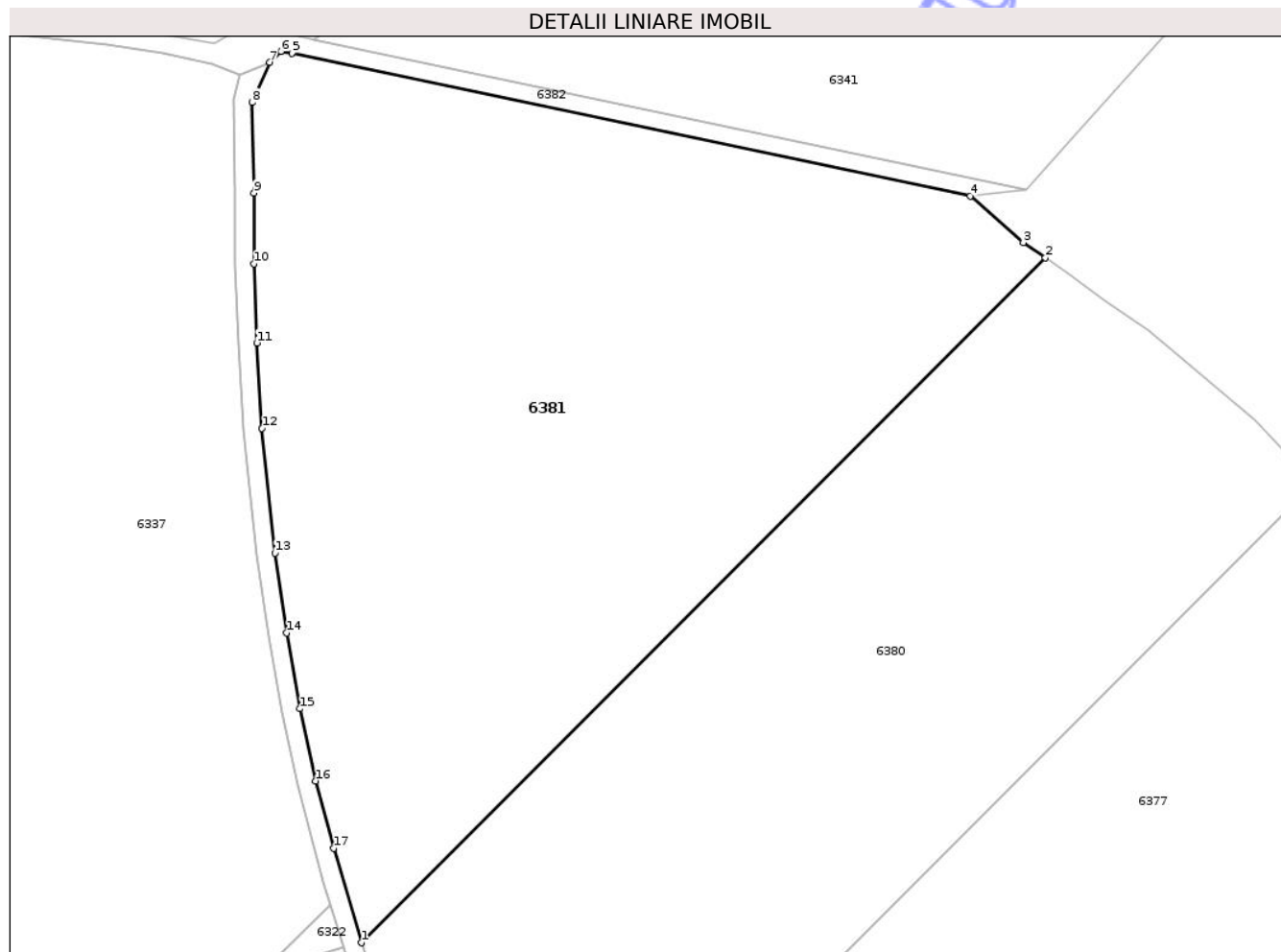
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27495 / 28/08/2018	
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;	
C2	A1
Se radiază ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr.11878/2014	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101713	17.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.600	-	2903/32	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.838,404 285.330,253	2	706.985,208 285.477,057	207.612
2	706.985,208 285.477,057	3	706.980,483 285.480,343	5.755
3	706.980,483 285.480,343	4	706.969,084 285.490,257	15.107
4	706.969,084 285.490,257	5	706.823,51 285.520,927	148.77
5	706.823,51 285.520,927	6	706.821,158 285.521,297	2.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.821,158 285.521,297	7	706.818,792 285.518,931	3.346
7	706.818,792 285.518,931	8	706.814,978 285.510,386	9.358
8	706.814,978 285.510,386	9	706.815,381 285.490,952	19.438
9	706.815,381 285.490,952	10	706.815,351 285.475,761	15.191
10	706.815,351 285.475,761	11	706.816,022 285.458,809	16.965
11	706.816,022 285.458,809	12	706.817,121 285.440,534	18.308
12	706.817,121 285.440,534	13	706.819,89 285.413,759	26.918
13	706.819,89 285.413,759	14	706.822,421 285.396,643	17.302
14	706.822,421 285.396,643	15	706.825,245 285.380,402	16.485
15	706.825,245 285.380,402	16	706.828,62 285.364,926	15.84
16	706.828,62 285.364,926	17	706.832,505 285.350,493	14.947
17	706.832,505 285.350,493	1	706.838,404 285.330,253	21.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 1000/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101156	72.000	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12366 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 747, din 25/04/2016 emis de Boruna Chirata;		
B3	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in baza Actului aditional aut. sub nr. 747/25.04.2016 - BNP Boruna Chirata,conform art. 171, alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014.	A1
67639 / 18/03/2026		
Act Notarial nr. 377, din 17/03/2026 emis de Boruna Chirata (act notarial nr 698 din 19.04.2012, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 698 din 19.04.2012, emis de Boruna Chirata;act administrativ nr 503056 din 31.07.2012, emis de ONRC CALARASI;act notarial nr 219 din 12.02.2026, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 37 din 20.04.2012, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 39 din 07.05.2021, emis de Boruna Chirata;act notarial nr 108 din 19.12.2013, emis de Boruna Chirata);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ONESCU FLORIN-GEORGEL 2) ONESCU CORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

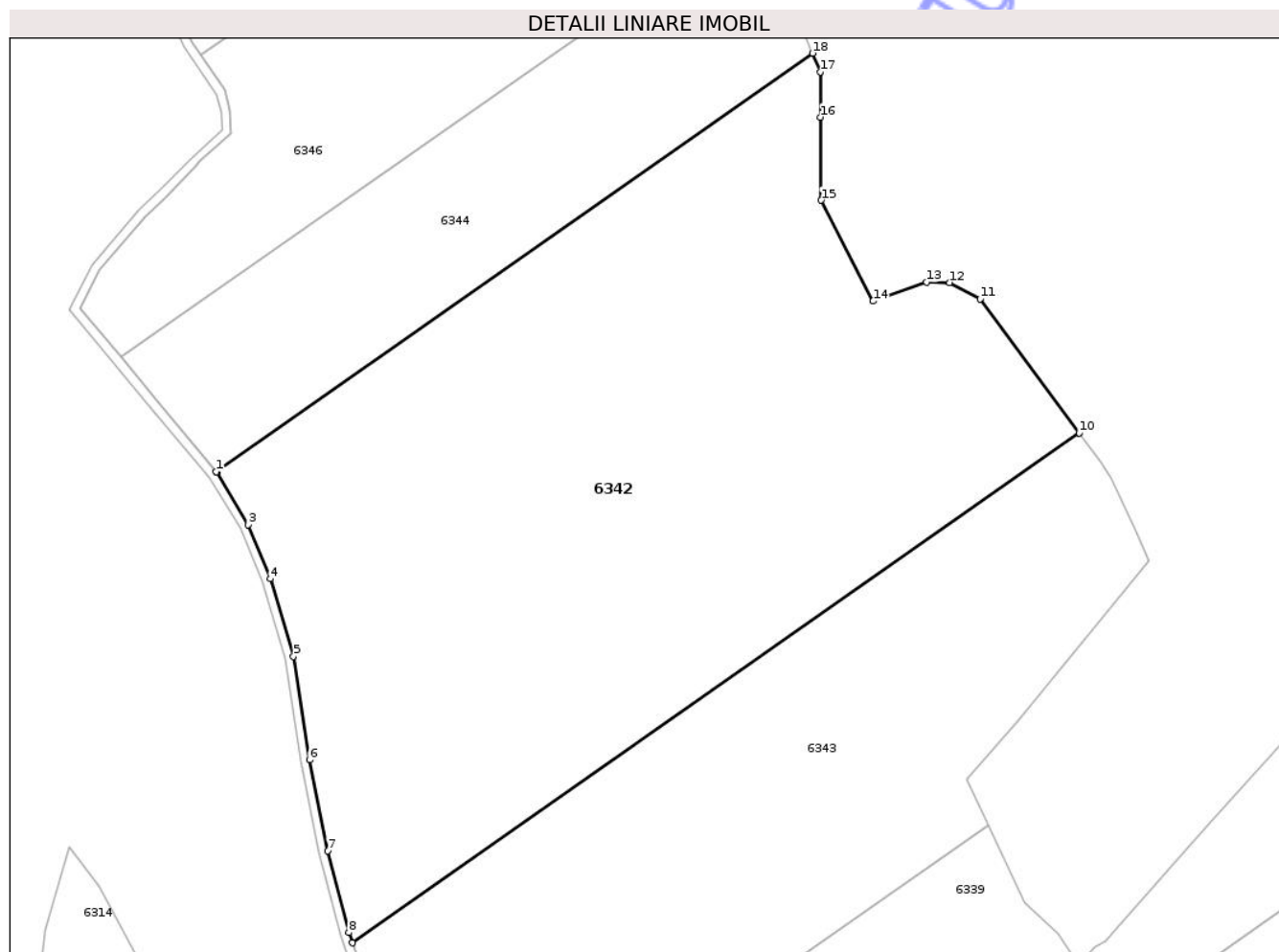
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101156	72.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	72.000	-	1000/1/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.701,615 286.047,871	2	706.701,898 286.047,533	0.441
2	706.701,898 286.047,533	3	706.716,065 286.023,849	27.598
3	706.716,065 286.023,849	4	706.725,97 285.999,441	26.341
4	706.725,97 285.999,441	5	706.736,498 285.964,477	36.515
5	706.736,498 285.964,477	6	706.743,672 285.917,668	47.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.743,672 285.917,668	7	706.752,034 285.876,708	41.805
7	706.752,034 285.876,708	8	706.761,546 285.839,743	38.169
8	706.761,546 285.839,743	9	706.763,066 285.835,163	4.826
9	706.763,066 285.835,163	10	707.091,338 286.065,284	400.897
10	707.091,338 286.065,284	11	707.046,656 286.125,734	75.171
11	707.046,656 286.125,734	12	707.032,918 286.133,074	15.576
12	707.032,918 286.133,074	13	707.022,333 286.133,385	10.59
13	707.022,333 286.133,385	14	706.998,246 286.124,759	25.585
14	706.998,246 286.124,759	15	706.974,805 286.170,279	51.201
15	706.974,805 286.170,279	16	706.974,585 286.207,821	37.543
16	706.974,585 286.207,821	17	706.974,464 286.228,223	20.402
17	706.974,464 286.228,223	18	706.970,886 286.236,632	9.139
18	706.970,886 286.236,632	1	706.701,615 286.047,871	328.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 2784/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.300	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6251 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

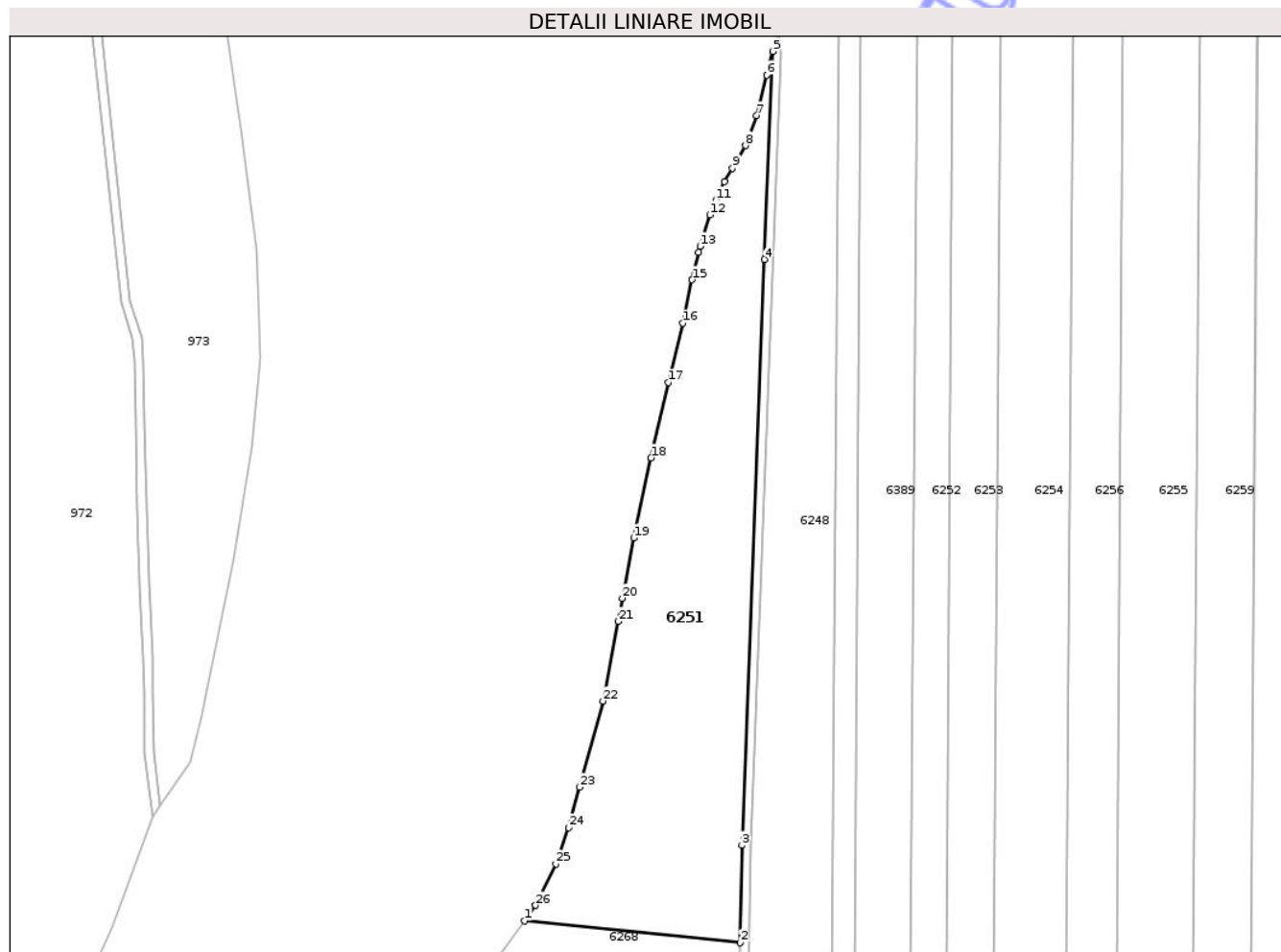
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.300	-	2784/38	-	TEREN NEIMREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.674,67 286.720,429	2	705.771,942 286.710,445	97.783
3	705.772,679 286.754,431	4	705.782,977 287.018,793	264.563
5	705.786,631 287.112,618	6	705.783,938 287.101,959	10.994
7	705.779,391 287.083,682	8	705.774,348 287.070,17	14.423
9	705.768,577 287.059,912	10	705.764,935 287.053,762	7.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.771,942 286.710,445	3	705.772,679 286.754,431	43.992
4	705.782,977 287.018,793	5	705.786,631 287.112,618	93.896
6	705.783,938 287.101,959	7	705.779,391 287.083,682	18.834
8	705.774,348 287.070,17	9	705.768,577 287.059,912	11.77
10	705.764,935 287.053,762	11	705.761,066 287.045,474	9.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.761,066 287.045,474	12	705.758,328 287.038,879	7.14
13	705.753,987 287.024,687	14	705.753,289 287.021,841	2.93
15	705.750,281 287.009,566	16	705.746,046 286.989,958	20.06
17	705.739,581 286.963,221	18	705.731,74 286.929,248	34.866
19	705.723,845 286.893,062	20	705.718,754 286.865,861	27.674
21	705.716,988 286.855,424	22	705.710,018 286.819,524	36.57
23	705.699,41 286.780,615	24	705.694,585 286.762,319	18.922
25	705.688,686 286.746,055	26	705.679,599 286.727,326	20.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.758,328 287.038,879	13	705.753,987 287.024,687	14.842
14	705.753,289 287.021,841	15	705.750,281 287.009,566	12.638
16	705.746,046 286.989,958	17	705.739,581 286.963,221	27.508
18	705.731,74 286.929,248	19	705.723,845 286.893,062	37.036
20	705.718,754 286.865,861	21	705.716,988 286.855,424	10.586
22	705.710,018 286.819,524	23	705.699,41 286.780,615	40.33
24	705.694,585 286.762,319	25	705.688,686 286.746,055	17.301
26	705.679,599 286.727,326	1	705.674,67 286.720,429	8.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.431	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6335 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

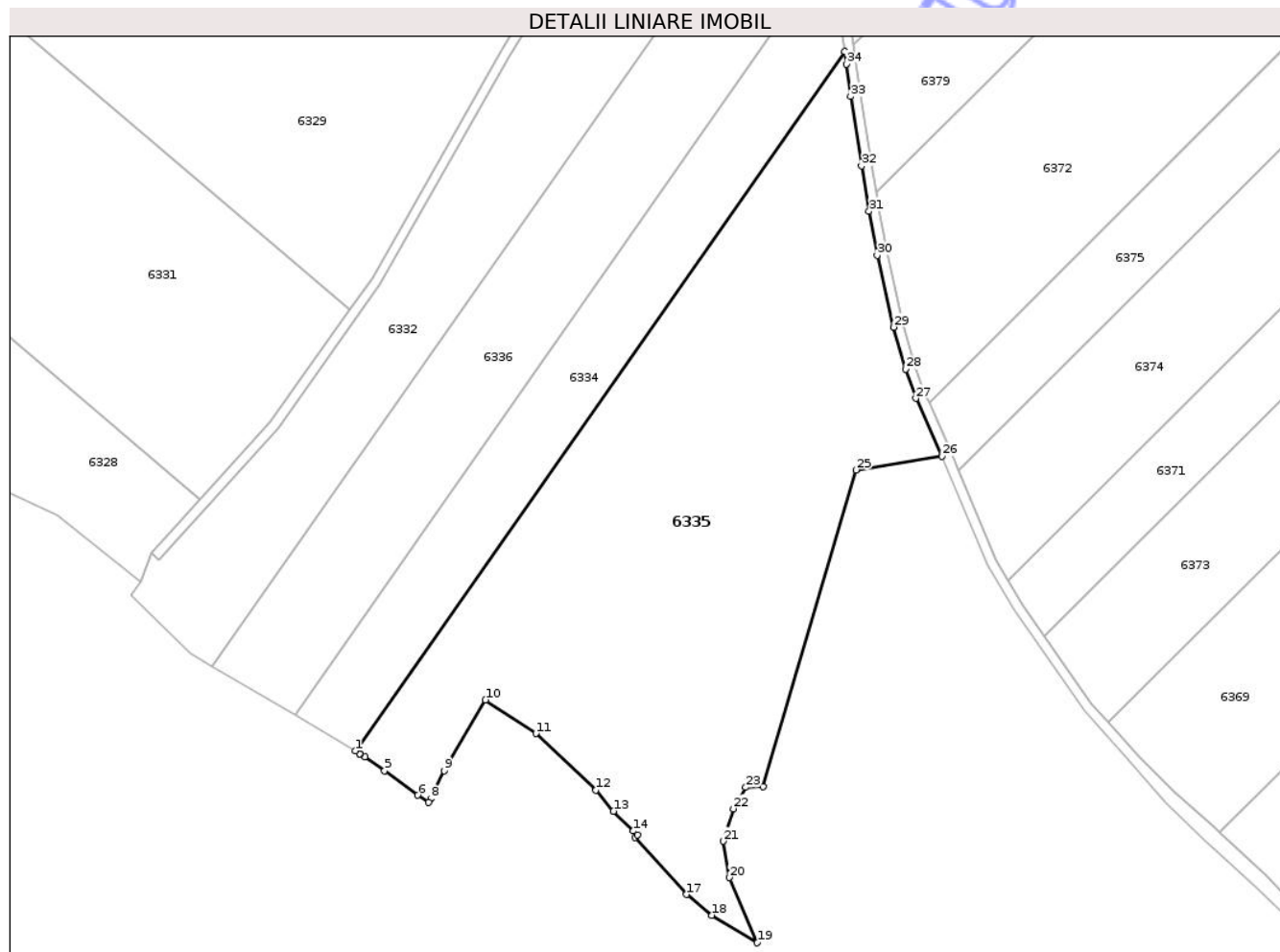
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	31.431	-	2786/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.843,593 284.757,936	2	706.845,467 284.756,829	2.177
3	706.845,491 284.756,87	4	706.847,475 284.755,642	2.333
5	706.855,348 284.750,061	6	706.868,65 284.740,286	16.507
7	706.872,86 284.737,447	8	706.873,762 284.738,872	1.686
9	706.879,076 284.750,117	10	706.895,614 284.778,345	32.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	706.845,467 284.756,829	3	706.845,491 284.756,87	0.048
4	706.847,475 284.755,642	5	706.855,348 284.750,061	9.651
6	706.868,65 284.740,286	7	706.872,86 284.737,447	5.078
8	706.873,762 284.738,872	9	706.879,076 284.750,117	12.438
10	706.895,614 284.778,345	11	706.915,878 284.764,916	24.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	706.915,878 284.764,916	12	706.939,842 284.742,29	32.958
13	706.946,864 284.733,932	14	706.954,837 284.725,988	11.255
15	706.956,364 284.724,466	16	706.955,399 284.723,348	1.477
17	706.976,065 284.700,62	18	706.986,129 284.692,329	13.039
19	707.004,336 284.681,347	20	706.993,282 284.707,371	28.275
21	706.990,864 284.721,88	22	706.994,779 284.734,892	13.588
23	706.999,73 284.743,414	24	707.006,78 284.743,739	7.057
25	707.043,805 284.870,153	26	707.078,275 284.875,619	34.901
27	707.067,814 284.898,77	28	707.063,722 284.910,416	12.344
29	707.058,825 284.927,231	30	707.052,3 284.955,94	29.441
31	707.049,079 284.973,527	32	707.046,039 284.991,602	18.329
33	707.041,643 285.019,379	34	707.039,94 285.032,244	12.977
35	707.039,253 285.037,349	1	706.843,593 284.757,936	341.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	706.939,842 284.742,29	13	706.946,864 284.733,932	10.916
14	706.954,837 284.725,988	15	706.956,364 284.724,466	2.156
16	706.955,399 284.723,348	17	706.976,065 284.700,62	30.72
18	706.986,129 284.692,329	19	707.004,336 284.681,347	21.263
20	706.993,282 284.707,371	21	706.990,864 284.721,88	14.709
22	706.994,779 284.734,892	23	706.999,73 284.743,414	9.855
24	707.006,78 284.743,739	25	707.043,805 284.870,153	131.725
26	707.078,275 284.875,619	27	707.067,814 284.898,77	25.405
28	707.063,722 284.910,416	29	707.058,825 284.927,231	17.514
30	707.052,3 284.955,94	31	707.049,079 284.973,527	17.88
32	707.046,039 284.991,602	33	707.041,643 285.019,379	28.123
34	707.039,94 285.032,244	35	707.039,253 285.037,349	5.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 2903/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.349	Sector cadastral:89 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6383 / 01/10/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.349	-	2903/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.990,085 285.154,04	2	706.993,182 285.151,488	4.013	2	706.993,182 285.151,488	3	707.014,164 285.134,197	27.189	3	707.014,164 285.134,197	4	707.019,509 285.124,531	11.046
4	707.019,509 285.124,531	5	707.029,271 285.106,877	20.173	5	707.029,271 285.106,877	6	707.032,203 285.089,764	17.362	6	707.032,203 285.089,764	7	707.033,749 285.078,272	11.596
7	707.033,749 285.078,272	8	707.039,253 285.037,349	41.291	8	707.039,253 285.037,349	9	707.039,94 285.032,244	5.151	9	707.039,94 285.032,244	10	707.041,643 285.019,379	12.977
10	707.041,643 285.019,379	11	707.046,039 284.991,602	28.123	11	707.046,039 284.991,602	12	707.049,079 284.973,527	18.329	12	707.049,079 284.973,527	13	707.052,3 284.955,94	17.88
13	707.052,3 284.955,94	14	707.058,825 284.927,231	29.441	14	707.058,825 284.927,231	15	707.063,722 284.910,416	17.514	15	707.063,722 284.910,416	16	707.067,814 284.898,77	12.344
16	707.067,814 284.898,77	17	707.078,275 284.875,619	25.405	17	707.078,275 284.875,619	18	707.096,389 284.832,288	46.964	18	707.096,389 284.832,288	19	707.107,028 284.814,332	20.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	707.107,028 284.814,332	20	707.134,995 284.774,247	48.877	20	707.134,995 284.774,247	21	707.153,875 284.753,12	28.333	21	707.153,875 284.753,12	22	707.167,674 284.737,756	20.651
22	707.167,674 284.737,756	23	707.182,863 284.722,512	21.519	23	707.182,863 284.722,512	24	707.204,43 284.702,576	29.37	24	707.204,43 284.702,576	25	707.220,605 284.687,314	22.238
25	707.220,605 284.687,314	26	707.242,028 284.665,205	30.786	26	707.242,028 284.665,205	27	707.277,869 284.629,093	50.879	27	707.277,869 284.629,093	28	707.300,129 284.605,575	32.382
28	707.300,129 284.605,575	29	707.343,638 284.560,7	62.504	29	707.343,638 284.560,7	30	707.363,256 284.542,553	26.725	30	707.363,256 284.542,553	31	707.424,124 284.485,484	83.437
31	707.424,124 284.485,484	32	707.451,744 284.454,941	41.18	32	707.451,744 284.454,941	33	707.458,51 284.448,105	9.618	33	707.458,51 284.448,105	34	707.465,258 284.441,041	9.769
34	707.465,258 284.441,041	35	707.472,574 284.432,835	10.994	35	707.472,574 284.432,835	36	707.495,672 284.411,182	31.66	36	707.495,672 284.411,182	37	707.499,434 284.405,038	7.204
37	707.499,434 284.405,038	38	707.519,705 284.380,218	32.047	38	707.519,705 284.380,218	39	707.547,688 284.350,578	40.763	39	707.547,688 284.350,578	40	707.596,479 284.298,408	71.43
40	707.596,479 284.298,408	41	707.621,459 284.269,137	38.481	41	707.621,459 284.269,137	42	707.629,649 284.244,792	25.686	42	707.629,649 284.244,792	43	707.642,78 284.229,297	20.31
43	707.642,78 284.229,297	44	707.650,45 284.222,915	9.978	44	707.650,45 284.222,915	45	707.654,553 284.224,311	4.334	45	707.654,553 284.224,311	46	707.654,813 284.224,592	0.382
46	707.654,813 284.224,592	47	707.645,604 284.231,527	11.528	47	707.645,604 284.231,527	48	707.645,184 284.232,013	0.643	48	707.645,184 284.232,013	49	707.633,423 284.245,608	17.976
49	707.633,423 284.245,608	50	707.628,793 284.259,892	15.016	50	707.628,793 284.259,892	51	707.627,661 284.263,387	3.674	51	707.627,661 284.263,387	52	707.622,705 284.276,429	13.951
52	707.622,705 284.276,429	53	707.622,566 284.276,796	0.393	53	707.622,566 284.276,796	54	707.608,722 284.294,152	22.201	54	707.608,722 284.294,152	55	707.596,053 284.307,222	18.203
55	707.596,053 284.307,222	56	707.578,963 284.324,854	24.555	56	707.578,963 284.324,854	57	707.555,721 284.348,834	33.395	57	707.555,721 284.348,834	58	707.548,908 284.355,863	9.79
58	707.548,908 284.355,863	59	707.539,855 284.365,204	13.008	59	707.539,855 284.365,204	60	707.522,97 284.385,457	26.369	60	707.522,97 284.385,457	61	707.515,673 284.394,21	11.395
61	707.515,673 284.394,21	62	707.502,93 284.409,487	19.895	62	707.502,93 284.409,487	63	707.474,008 284.443,129	44.365	63	707.474,008 284.443,129	64	707.454,887 284.464,453	28.641
64	707.454,887 284.464,453	65	707.432,013 284.485,944	31.386	65	707.432,013 284.485,944	66	707.409,603 284.506,999	30.75	66	707.409,603 284.506,999	67	707.385,928 284.528,295	31.843
67	707.385,928 284.528,295	68	707.376,669 284.536,625	12.455	68	707.376,669 284.536,625	69	707.358,209 284.553,231	24.83	69	707.358,209 284.553,231	70	707.349,006 284.561,509	12.379
70	707.349,006 284.561,509	71	707.337,464 284.571,892	15.525	71	707.337,464 284.571,892	72	707.316,931 284.593,289	29.655	72	707.316,931 284.593,289	73	707.309,042 284.601,824	11.622
73	707.309,042 284.601,824	74	707.283,808 284.629,124	37.176	74	707.283,808 284.629,124	75	707.263,948 284.650,528	29.199	75	707.263,948 284.650,528	76	707.249,487 284.665,241	20.63
76	707.249,487 284.665,241	77	707.224,949 284.690,207	35.006	77	707.224,949 284.690,207	78	707.207,824 284.707,883	24.611	78	707.207,824 284.707,883	79	707.189,204 284.725,4	25.565
79	707.189,204 284.725,4	80	707.186,667 284.727,787	3.483	80	707.186,667 284.727,787	81	707.171,352 284.741,591	20.618	81	707.171,352 284.741,591	82	707.156,769 284.755,884	20.419
82	707.156,769 284.755,884	83	707.144,72 284.769,367	18.082	83	707.144,72 284.769,367	84	707.138,138 284.776,733	9.879	84	707.138,138 284.776,733	85	707.119,238 284.803,822	33.031
85	707.119,238 284.803,822	86	707.110,393 284.816,499	15.458	86	707.110,393 284.816,499	87	707.104,872 284.825,818	10.832	87	707.104,872 284.825,818	88	707.099,972 284.834,088	9.613
88	707.099,972 284.834,088	89	707.085,042 284.869,803	38.71	89	707.085,042 284.869,803	90	707.081,908 284.877,299	8.125	90	707.081,908 284.877,299	91	707.081,882 284.877,35	0.057
91	707.081,882 284.877,35	92	707.073,047 284.896,903	21.456	92	707.073,047 284.896,903	93	707.071,53 284.900,259	3.683	93	707.071,53 284.900,259	94	707.067,532 284.911,639	12.062
94	707.067,532 284.911,639	95	707.062,699 284.928,234	17.285	95	707.062,699 284.928,234	96	707.056,219 284.956,744	29.237	96	707.056,219 284.956,744	97	707.053,019 284.974,219	17.766
97	707.053,019 284.974,219	98	707.051,878 284.981,0	6.876	98	707.051,878 284.981,0	99	707.049,987 284.992,246	11.404	99	707.049,987 284.992,246	100	707.045,602 285.019,954	28.053
100	707.045,602 285.019,954	101	707.043,905 285.032,773	12.931	101	707.043,905 285.032,773	102	707.042,941 285.039,939	7.23	102	707.042,941 285.039,939	103	707.041,555 285.050,244	10.398
103	707.041,555 285.050,244	104	707.036,158 285.090,369	40.486	104	707.036,158 285.090,369	105	707.034,018 285.102,855	12.669	105	707.034,018 285.102,855	106	707.033,099 285.108,22	5.443
106	707.033,099 285.108,22	107	707.016,756 285.137,244	33.309	107	707.016,756 285.137,244	108	707.004,083 285.148,025	16.638	108	707.004,083 285.148,025	109	706.987,656 285.161,08	20.982
109	706.987,656 285.161,08	110	706.984,772 285.163,372	3.684	110	706.984,772 285.163,372	111	706.970,457 285.175,674	18.875	111	706.970,457 285.175,674	112	706.943,836 285.200,169	36.176
112	706.943,836 285.200,169	113	706.926,134 285.216,866	24.334	113	706.926,134 285.216,866	114	706.912,057 285.228,83	18.474	114	706.912,057 285.228,83	115	706.888,984 285.250,02	31.327
115	706.888,984 285.250,02	116	706.882,999 285.256,158	8.573	116	706.882,999 285.256,158	117	706.876,103 285.261,959	9.011	117	706.876,103 285.261,959	118	706.876,035 285.262,03	0.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	706.876,035 285.262,03	119	706.870,868 285.267,454	7.491	119	706.870,868 285.267,454	120	706.860,793 285.279,026	15.343	120	706.860,793 285.279,026	121	706.850,835 285.295,615	19.348
121	706.850,835 285.295,615	122	706.846,426 285.306,007	11.289	122	706.846,426 285.306,007	123	706.842,521 285.317,062	11.724	123	706.842,521 285.317,062	124	706.838,404 285.330,253	13.819
124	706.838,404 285.330,253	125	706.832,505 285.350,493	21.082	125	706.832,505 285.350,493	126	706.828,62 285.364,926	14.947	126	706.828,62 285.364,926	127	706.825,245 285.380,402	15.84
127	706.825,245 285.380,402	128	706.822,421 285.396,643	16.485	128	706.822,421 285.396,643	129	706.819,89 285.413,759	17.302	129	706.819,89 285.413,759	130	706.817,121 285.440,534	26.918
130	706.817,121 285.440,534	131	706.816,022 285.458,809	18.308	131	706.816,022 285.458,809	132	706.815,351 285.475,761	16.965	132	706.815,351 285.475,761	133	706.815,381 285.490,952	15.191
133	706.815,381 285.490,952	134	706.814,978 285.510,386	19.438	134	706.814,978 285.510,386	135	706.818,792 285.518,931	9.358	135	706.818,792 285.518,931	136	706.812,314 285.516,248	7.012
136	706.812,314 285.516,248	137	706.810,96 285.511,198	5.228	137	706.810,96 285.511,198	138	706.811,381 285.490,914	20.288	138	706.811,381 285.490,914	139	706.811,351 285.475,686	15.229
139	706.811,351 285.475,686	140	706.812,027 285.458,61	17.089	140	706.812,027 285.458,61	141	706.813,133 285.440,208	18.435	141	706.813,133 285.440,208	142	706.815,92 285.413,26	27.091
142	706.815,92 285.413,26	143	706.818,471 285.396,008	17.44	143	706.818,471 285.396,008	144	706.821,319 285.379,633	16.621	144	706.821,319 285.379,633	145	706.824,732 285.363,98	16.021
145	706.824,732 285.363,98	146	706.830,301 285.343,36	21.358	146	706.830,301 285.343,36	147	706.831,774 285.338,443	5.133	147	706.831,774 285.338,443	148	706.834,539 285.329,211	9.638
148	706.834,539 285.329,211	149	706.838,725 285.315,8	14.049	149	706.838,725 285.315,8	150	706.842,696 285.304,558	11.922	150	706.842,696 285.304,558	151	706.847,262 285.293,796	11.691
151	706.847,262 285.293,796	152	706.857,545 285.276,665	19.98	152	706.857,545 285.276,665	153	706.867,91 285.264,76	15.785	153	706.867,91 285.264,76	154	706.873,359 285.259,04	7.9
154	706.873,359 285.259,04	155	706.880,273 285.253,224	9.035	155	706.880,273 285.253,224	156	706.886,197 285.247,148	8.486	156	706.886,197 285.247,148	157	706.909,408 285.225,832	31.514
157	706.909,408 285.225,832	158	706.923,465 285.213,885	18.448	158	706.923,465 285.213,885	159	706.941,109 285.197,242	24.255	159	706.941,109 285.197,242	160	706.967,798 285.172,684	36.268
160	706.967,798 285.172,684	161	706.982,223 285.160,288	19.019	161	706.982,223 285.160,288	1	706.990,085 285.154,04	10.042					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.