

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12092
Nr. cadastral vechi:11123

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102411	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12092 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11123 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
50215 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 71, din 30/03/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU VALENTINA-CECILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

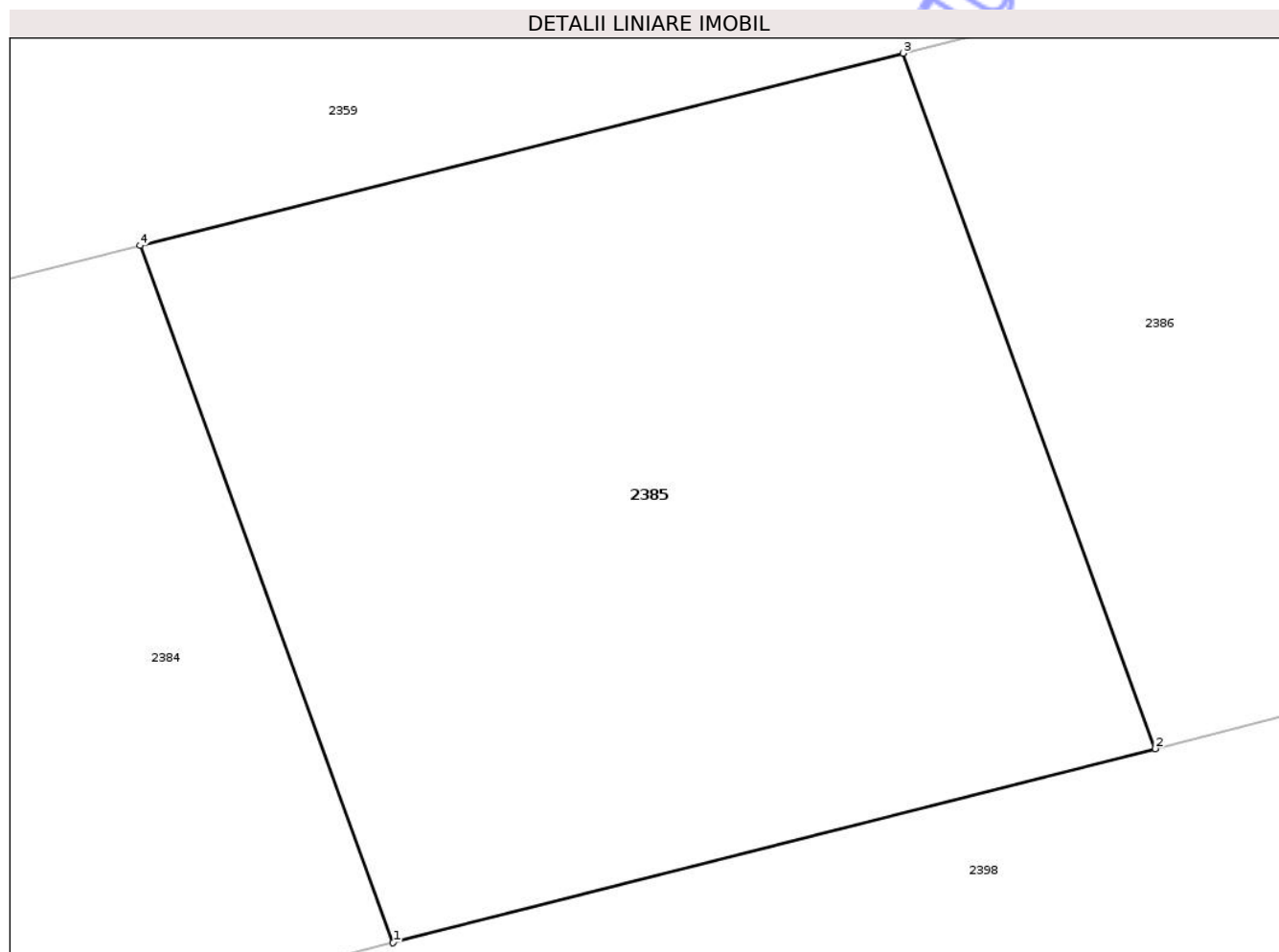
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102411	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.303,387 294.856,281	2	787.325,776 294.861,981	23.103
2	787.325,776 294.861,981	3	787.318,365 294.882,395	21.718
3	787.318,365 294.882,395	4	787.295,955 294.876,751	23.11
4	787.295,955 294.876,751	1	787.303,387 294.856,281	21.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12091
Nr. cadastral vechi: 11122

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102410	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12091 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11122 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61240 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 1252, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ADINA-LUCIANA, necasatorita; OBSERVATII: 19.920 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

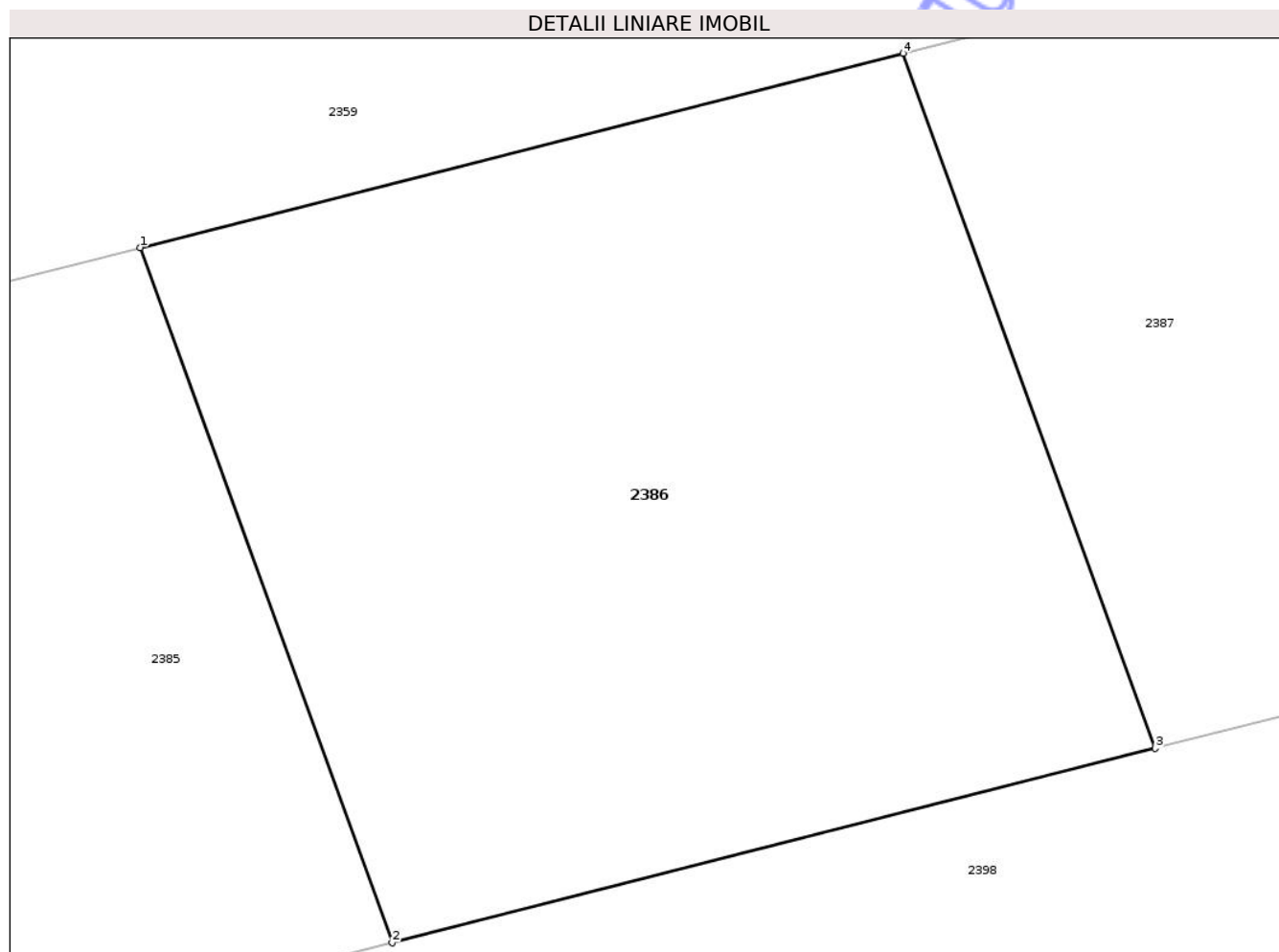
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102410	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.318,365 294.882,395	2	787.325,776 294.861,981	21.718
2	787.325,776 294.861,981	3	787.348,199 294.867,69	23.138
3	787.348,199 294.867,69	4	787.340,789 294.888,101	21.714
4	787.340,789 294.888,101	1	787.318,365 294.882,395	23.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12088
Nr. cadastral vechi: 11119

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102407	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12088 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11119 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60536 / 06/09/2007		
Act Notarial nr. 1201, din 05/09/2007 emis de BNP BOTEZATU J. (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MADALINA , casatorita cu OCTAVIAN , asupra cotei indivize de 1/2; 2) CATA MARIAN , casatorit cu RODICA , asupra cotei indivize de 1/2; <i>OBSERVATII: pret imobil 10.000 lei</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

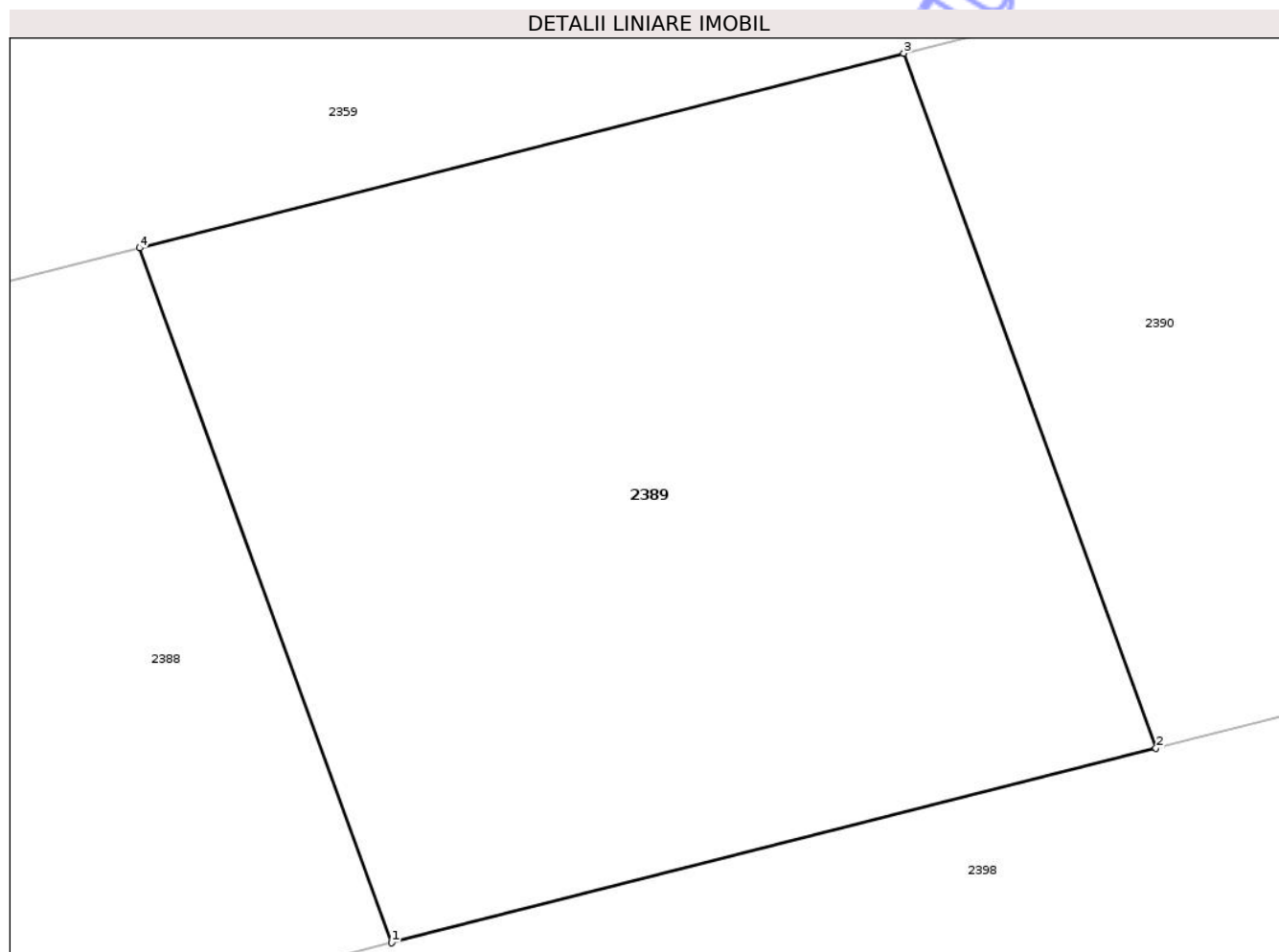
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102407	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.393,067 294.879,113	2	787.415,511 294.884,827	23.16
2	787.415,511 294.884,827	3	787.408,107 294.905,22	21.695
3	787.408,107 294.905,22	4	787.385,663 294.899,506	23.16
4	787.385,663 294.899,506	1	787.393,067 294.879,113	21.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12085
Nr. cadastral vechi: 11116

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102404	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12085 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11116 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54086 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 802, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NACIADIS RODICA , casatorita; OBSERVATII: 20.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

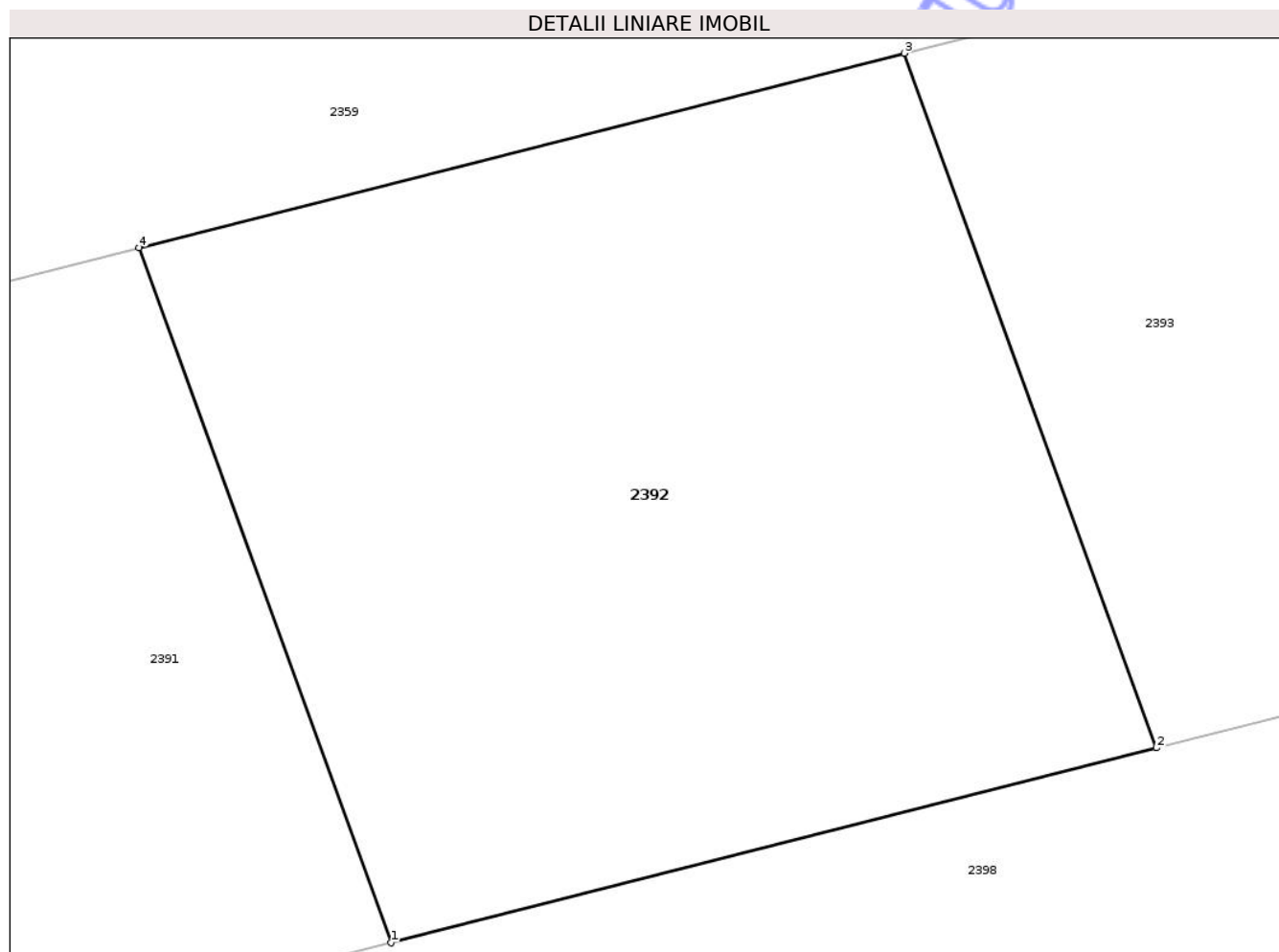
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102404	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.460,414 294.896,259	2	787.482,874 294.901,977	23.176
2	787.482,874 294.901,977	3	787.475,477 294.922,352	21.676
3	787.475,477 294.922,352	4	787.453,014 294.916,643	23.177
4	787.453,014 294.916,643	1	787.460,414 294.896,259	21.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12090
Nr. cadastral vechi: 11121

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102409	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12090 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11121 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64434 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIU ADRIAN, ,necasatorit;	A1
87407 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1055, din 21/10/2013 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr. 20/30-10-2013 emis de Rasid Geandan; act notarial nr. 529/30-10-2013 emis de Rasid Geandan;);		
B6	Se noteaza contractul de vanzare cumparare aut sub nr 1055/21. 10.2013 rectificat prin incheierea 20/ 30.10.2013 la BNP RASID GEANDAN, incheiat intre GHEORGHIU ADRIAN in calitate de vanzator si OPPEDISANO ANGELO (cetatean italian) in calitate de cumparator.	A1

C. Partea III. SARCINI .

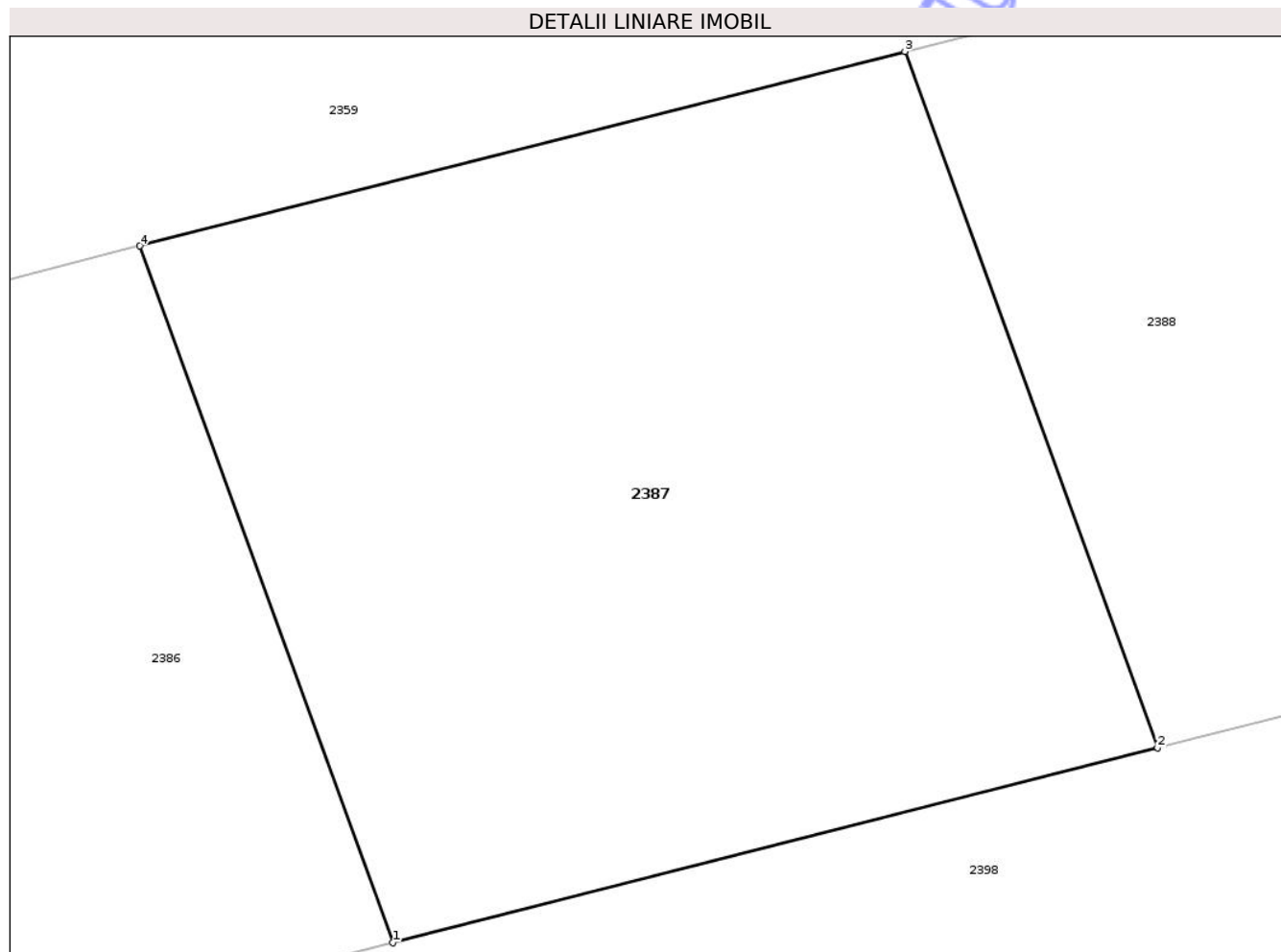
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102409	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.348,199 294.867,69	2	787.370,628 294.873,4	23.144
2	787.370,628 294.873,4	3	787.363,221 294.893,802	21.705
3	787.363,221 294.893,802	4	787.340,789 294.888,101	23.145
4	787.340,789 294.888,101	1	787.348,199 294.867,69	21.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12087
Nr. cadastral vechi: 11118

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102406	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12087 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11118 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
59208 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 1143, din 31/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRITOIU MIHAI 2) ANDRITOIU ALINA-IRINA OBSERVATII: pret imobil 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

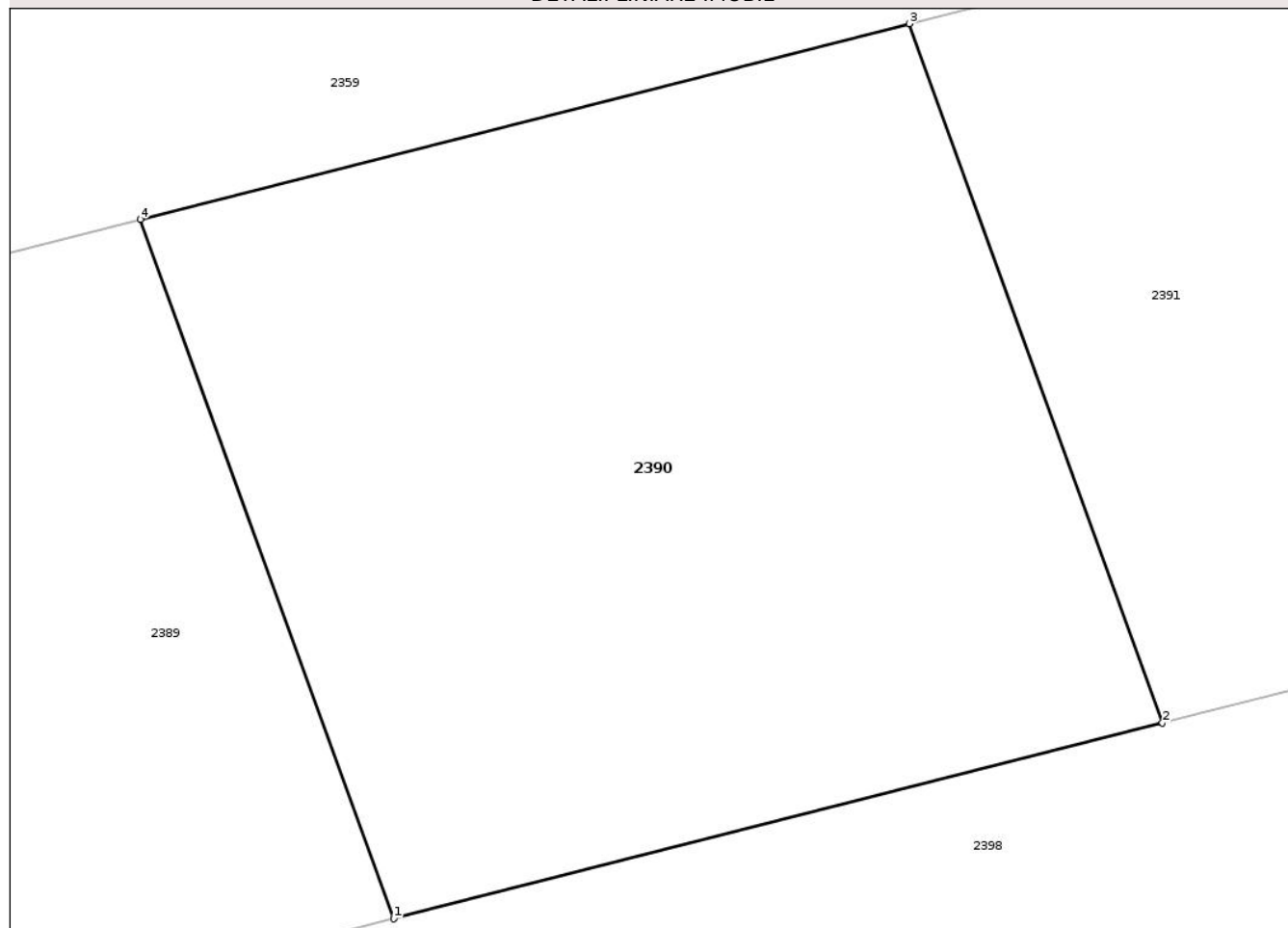
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102406	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.415,511 294.884,827	2	787.437,96 294.890,543	23.165
2	787.437,96 294.890,543	3	787.430,56 294.910,926	21.685
3	787.430,56 294.910,926	4	787.408,107 294.905,22	23.167
4	787.408,107 294.905,22	1	787.415,511 294.884,827	21.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12086
Nr. cadastral vechi: 11117

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102405	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128807 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 462, din 21/05/2024 emis de Cautinuc Nicolae (; contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU VIORELA	A1
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B7	Se infiintează cartea funciara nr. 12086 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11117 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
128807 / 23/05/2024			
Act Notarial nr. 462, din 21/05/2024 emis de Cautinuc Nicolae (; contract de vanzare);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 2000 EUR		A1
	1) ANDRITOIU MIHAI		
	2) ANDRITOIU ALINA-IRINA		

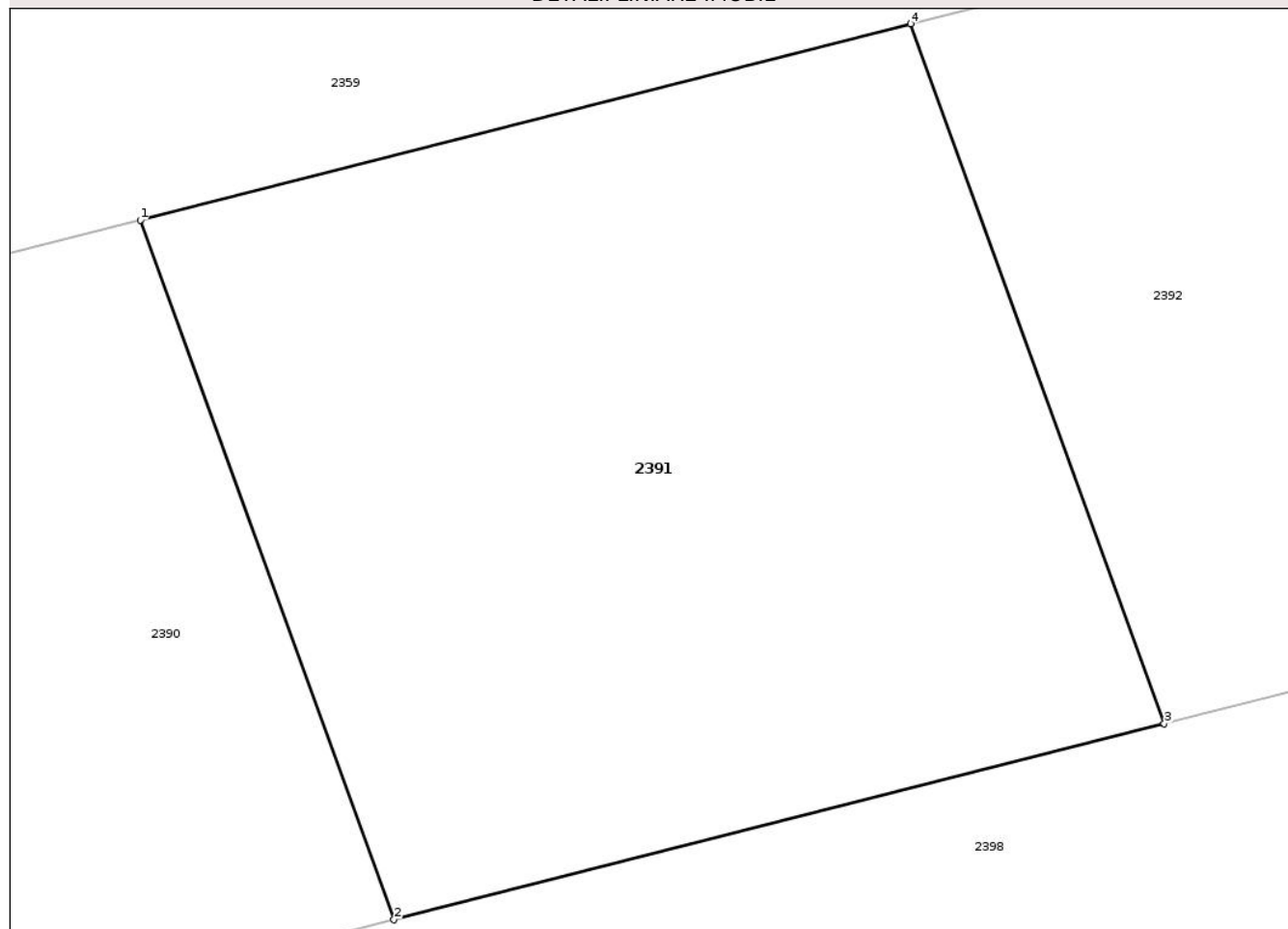
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102405	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.430,56 294.910,926	2	787.437,96 294.890,543	21.685
2	787.437,96 294.890,543	3	787.460,414 294.896,259	23.17
3	787.460,414 294.896,259	4	787.453,014 294.916,643	21.686
4	787.453,014 294.916,643	1	787.430,56 294.910,926	23.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12089
Nr. cadastral vechi: 11120

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102408	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12089 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11120 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64437 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIU ADRIAN , necesatorit; <i>OBSERVATII: pret 40000 lei</i>	A1
87392 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. cv 1055, din 21/10/2013 emis de Rasid Geandan;		
B6	Se noteaza contractul de vanzare cumparare aut 1055/21.10.2013 rectificat prin incheierea nr. 20/30.10.2013 incheiat intre GHEORGHIU ADRIAN in calitate de vanzator si OPPEDISANO ANGELO cetatean italian necesatorit in calitate de cumparator.	A1

C. Partea III. SARCINI .

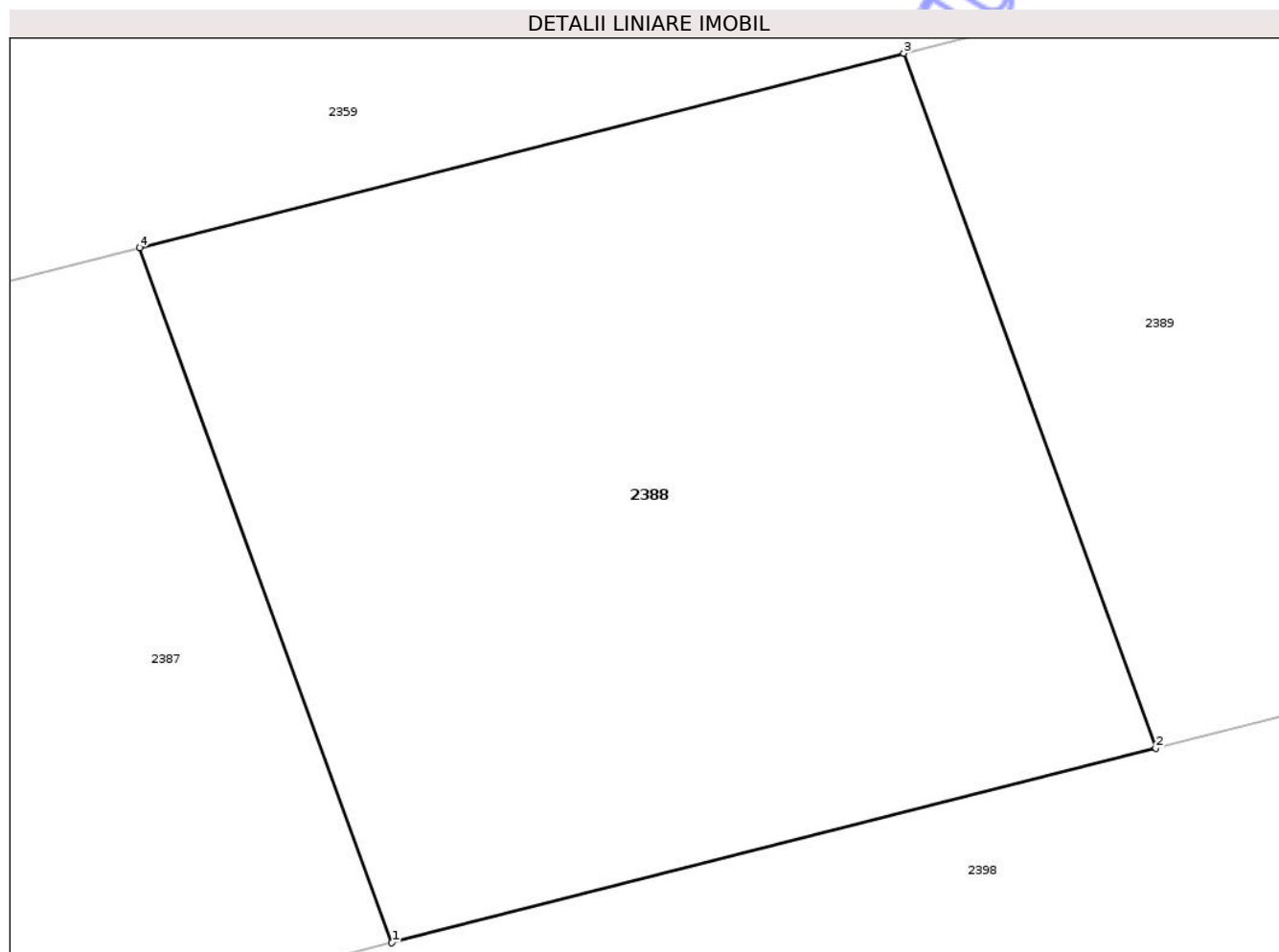
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102408	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT10	-	lot 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.370,628 294.873,4	2	787.393,067 294.879,113	23.155
2	787.393,067 294.879,113	3	787.385,663 294.899,506	21.695
3	787.385,663 294.899,506	4	787.363,221 294.893,802	23.156
4	787.363,221 294.893,802	1	787.370,628 294.873,4	21.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12084
Nr. cadastral vechi: 11115

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102403	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12084 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11115 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54084 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 802, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NACIADIS RODICA , cetatea roman si american, casatorita;	
	OBSERVATII: pret imobil 20.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

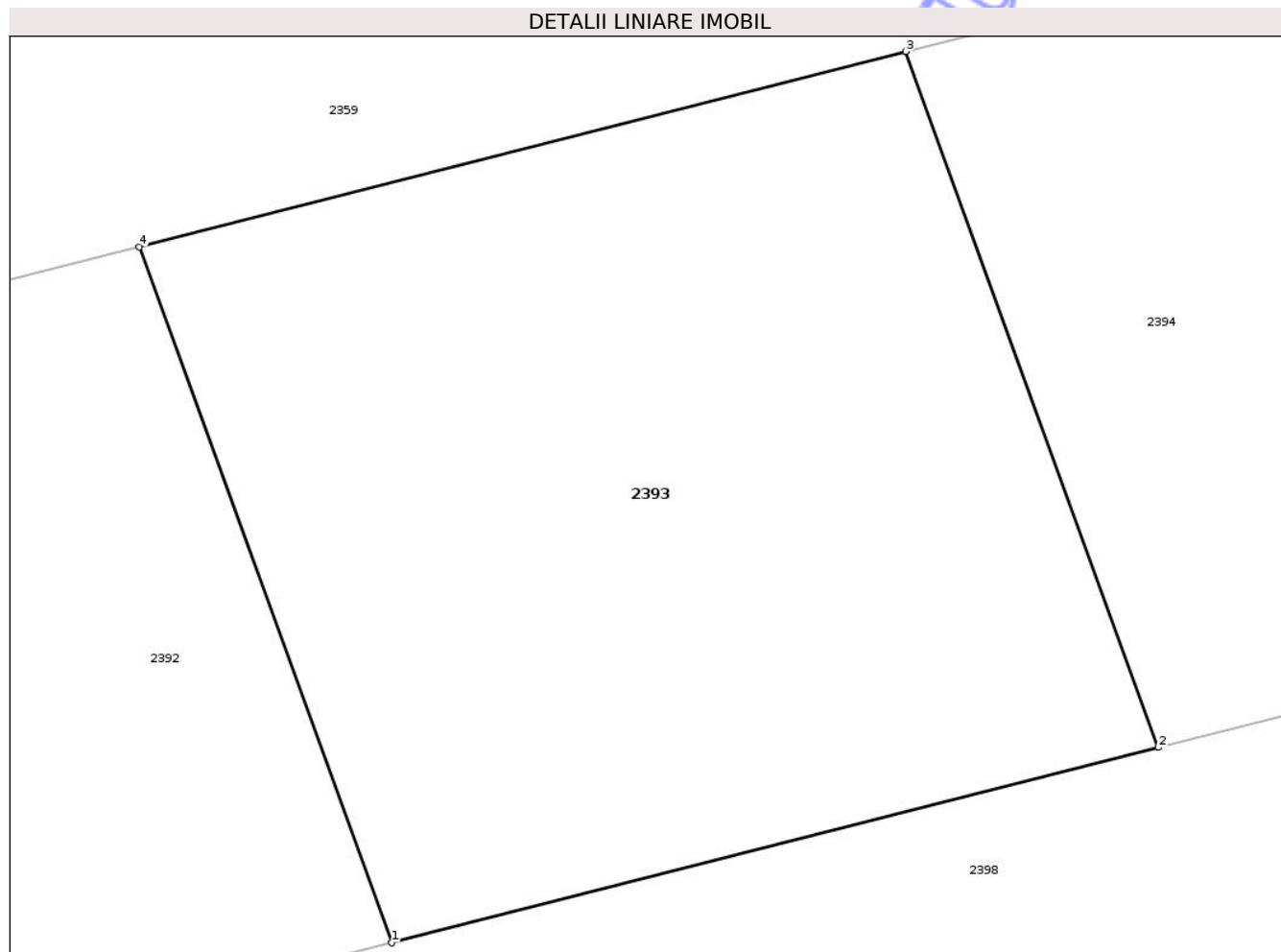
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102403	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.482,874 294.901,977	2	787.505,338 294.907,696	23.181
2	787.505,338 294.907,696	3	787.497,941 294.928,071	21.676
3	787.497,941 294.928,071	4	787.475,477 294.922,352	23.181
4	787.475,477 294.922,352	1	787.482,874 294.901,977	21.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12083
Nr. cadastral vechi: 11114

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102402	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12083 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11114 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54091 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 817, din 09/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADUT CLAUDIU IONEL , casatorit cu NICOLETA ; OBSERVATII: PRET 10.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

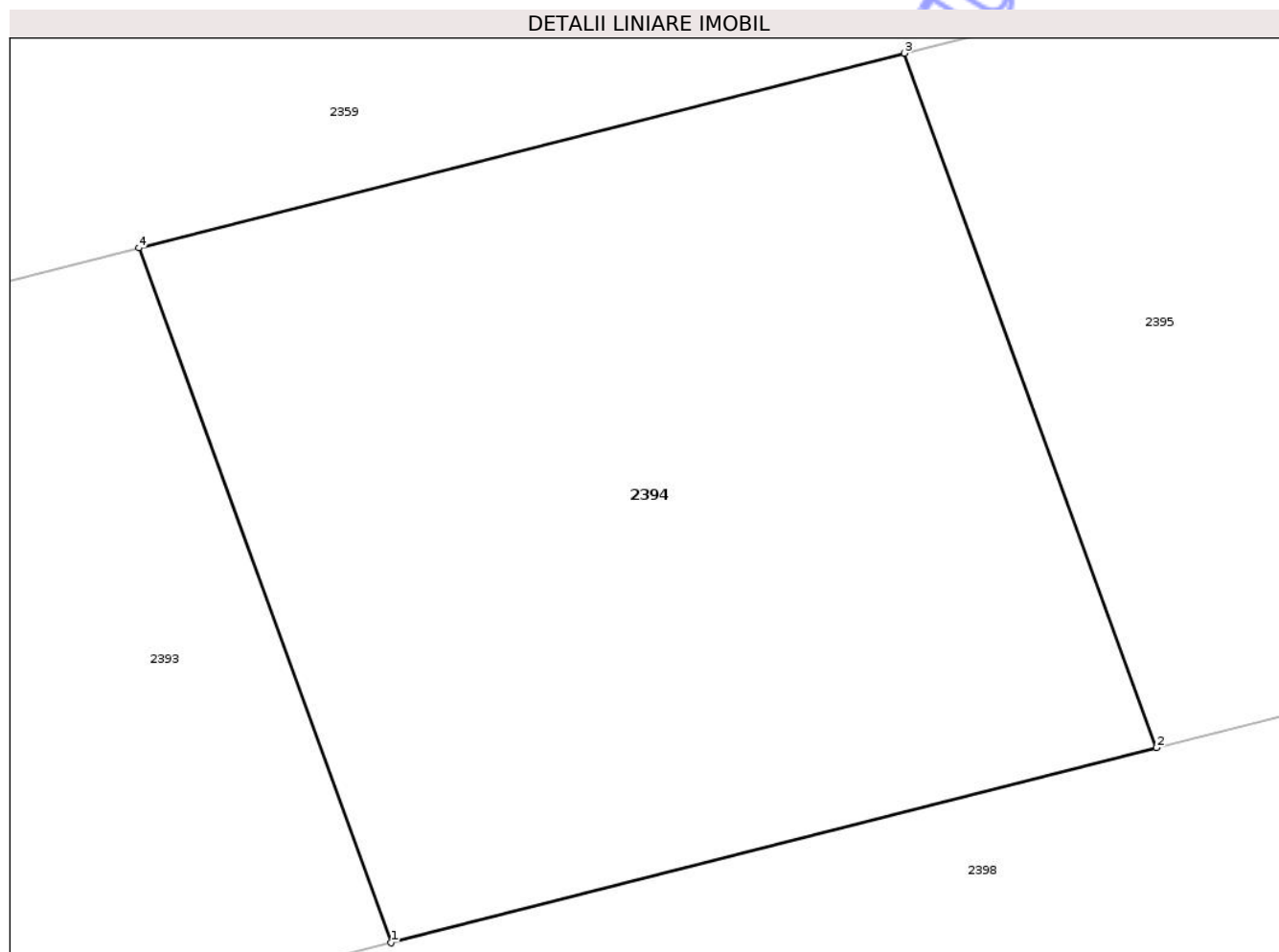
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102402	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.505,338 294.907,696	2	787.527,808 294.913,417	23.187
2	787.527,808 294.913,417	3	787.520,414 294.933,782	21.666
3	787.520,414 294.933,782	4	787.497,941 294.928,071	23.187
4	787.497,941 294.928,071	1	787.505,338 294.907,696	21.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12082
Nr. cadastral vechi:11113

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102401	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12082 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11113 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64300 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1363, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGIU MARIUS , (casatorit cu Agiu Zoe); OBSERVATII: pretul vanzarii = 20.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI

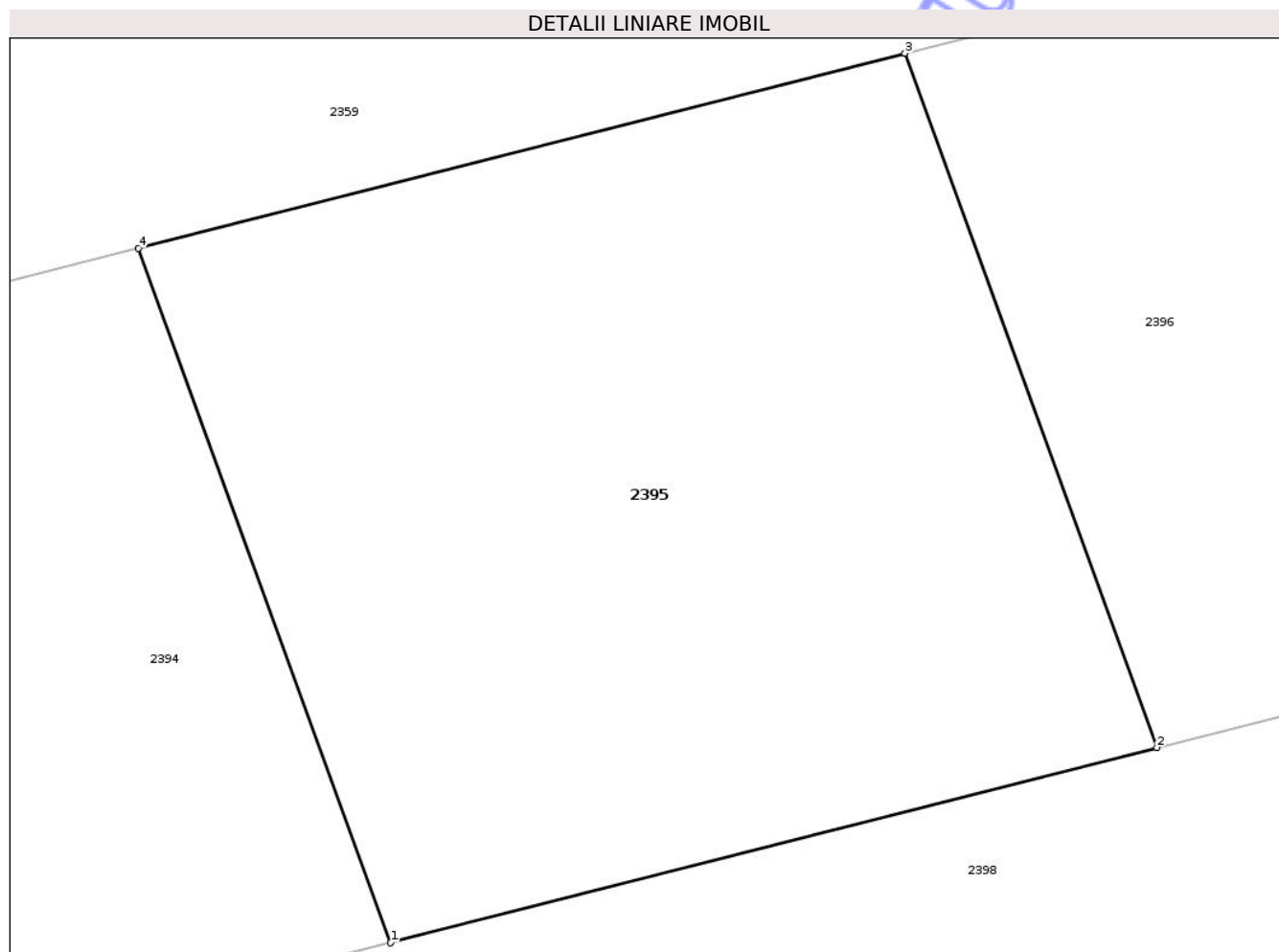
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60856 / 24/06/2015		
Act Administrativ nr. 53151504151340, din 15/04/2015 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr.53/2015 al BEJ GRASU GELU IULIAN, conform incheierii nr.53151504151340 dispusa de BEJ GRASU GELU IULIAN pentru suma de 3.517,35 lei, creditor SC STRUCTURI DIN OTEL SRL	A1
53421 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. 234166, din 11/04/2019 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA , CIF:23840902	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102401	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.527,808 294.913,417	2	787.550,287 294.919,14	23.196
2	787.550,287 294.919,14	3	787.542,897 294.939,496	21.656
3	787.542,897 294.939,496	4	787.520,414 294.933,782	23.198
4	787.520,414 294.933,782	1	787.527,808 294.913,417	21.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12081
Nr. cadastral vechi: 11112

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102400	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12081 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11112 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54089 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 803, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSI COSTICA, ,casatorit; OBSERVATII: pret vanzare 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

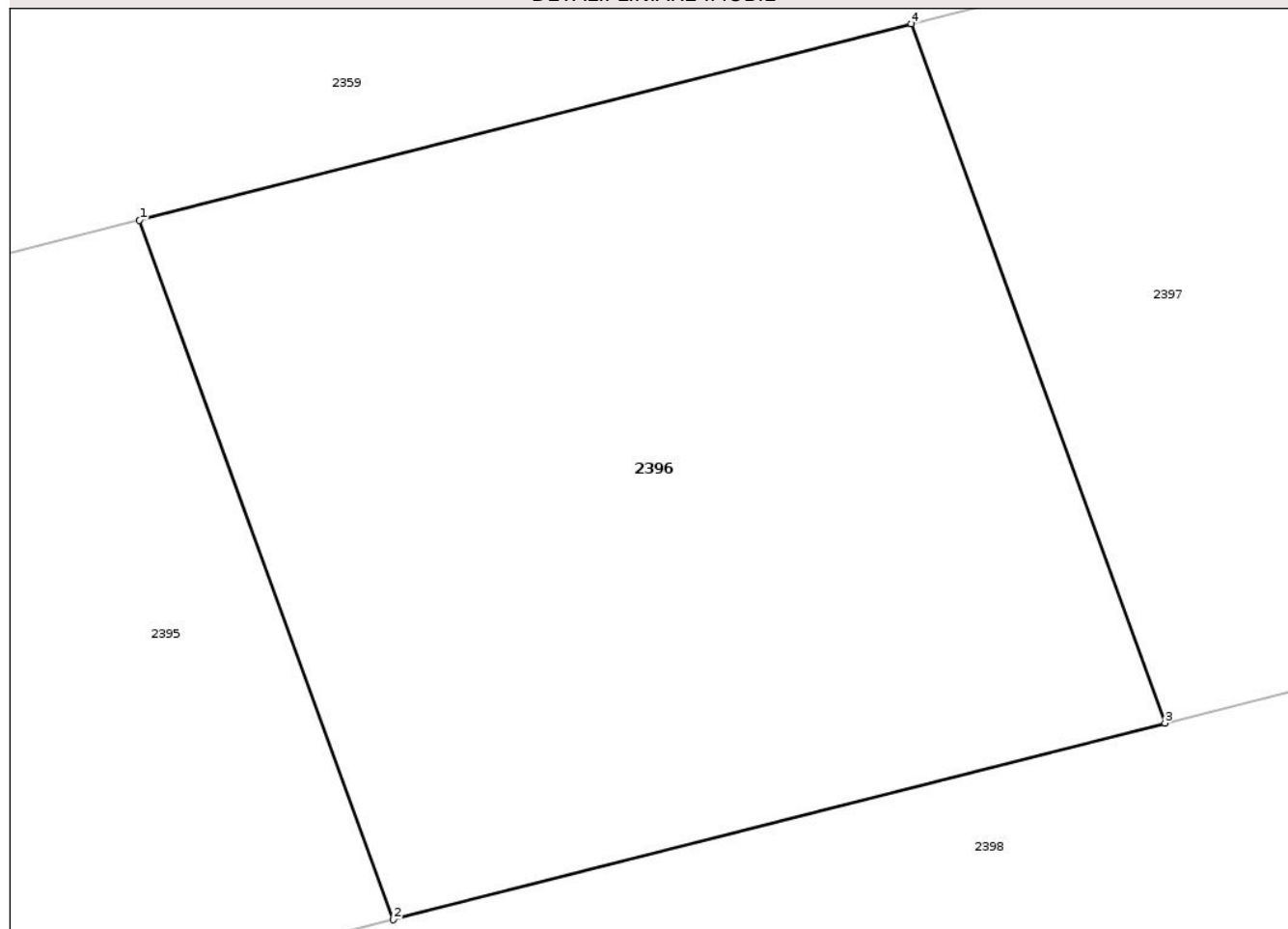
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102400	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.542,897 294.939,496	2	787.550,287 294.919,14	21.656
2	787.550,287 294.919,14	3	787.572,772 294.924,865	23.202
3	787.572,772 294.924,865	4	787.565,382 294.945,22	21.655
4	787.565,382 294.945,22	1	787.542,897 294.939,496	23.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12080
Nr. cadastral vechi: 11111

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102399	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12080 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11111 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
58871 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1116, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN GHEORGHE BOGDAN , - necasatorit; OBSERVATII: pret 21 125 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

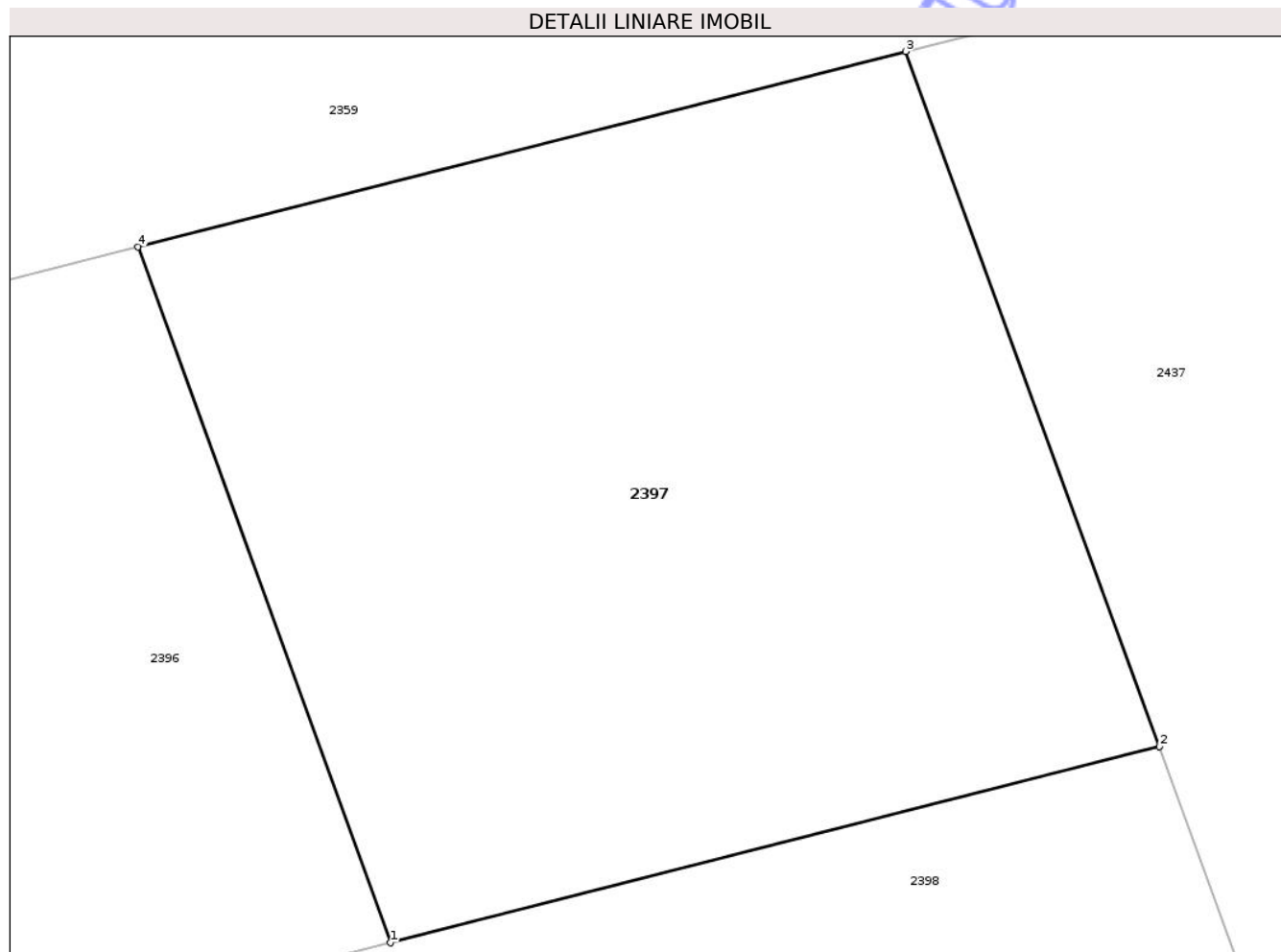
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102399	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.572,772 294.924,865	2	787.595,285 294.930,597	23.231
2	787.595,285 294.930,597	3	787.587,852 294.950,931	21.65
3	787.587,852 294.950,931	4	787.565,382 294.945,22	23.184
4	787.565,382 294.945,22	1	787.572,772 294.924,865	21.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12156
Nr. cadastral vechi: 11187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT77 (Alee de acces)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102475	6.925	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12156 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11187 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1346, din 25/05/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/20, cota initiala 9/20 1) VRINCIANU PETRICA PUIU, casatorit cu; 2) VRINCIANU GINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/20, cota initiala 55/100 1) LUCA IASOMICA GABRIELA, casatorita asupra cotei indivize de 10%; 2) ALECU ALBERT CONSTANTIN, necasatorit asupra cotei indivize de 45%;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55549 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 803, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) MUSI COSTICA, casatorit, aferenta lotului 2;	A1
Act Notarial nr. 817, din 09/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) RADUT CLAUDIU IONEL SI NICOLETA, aferenta lotului 3;	A1
Act Notarial nr. 836, din 10/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) MUNTEANU PETRE SI MUNTEANU ELENA, aferenta lotului 34;	A1
Act Notarial nr. 878, din 16/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) CIOBANU PETRU SI ROMANESCU MIHAELA, aferenta lotului 48;	A1
Act Notarial nr. 886, din 16/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BARBULESCU MARIAN LUCIAN, aferenta lotului 39; 2) BARBULESCU ELENA, aferenta lotului 39; 3) TRONCUTA ELENA, aferenta lotului 39;	A1
Act Notarial nr. 802, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) NACIADIS RODICA, aferenta lotului 5;	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58894 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1116, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) IVAN GHEORGHE BOGDAN , necasatorit, aferenta lotului 1;	
Act Notarial nr. 1117, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) PRESADA DANIEL , necasatorit, aferenta lotului 51;	
Act Notarial nr. 1119, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) POSIRCA LAURENTIU LUCIAN , necasatorit, aferenta lotului 52;	
59211 / 03/09/2007		
Act Notarial nr. 1143, din 31/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C13	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) ANDRITOIU MIHAI , casatorit cu ALINA-IRINA aferent lotului 8;	
60070 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) DARIE IONEL DAN , necasatorit, aferenta loturilor 16, 17,18, 19, 20,58,59,60, 61.;	
60557 / 06/09/2007		
Act Notarial nr. 1202,1201, din 05/09/2007 emis de BNP BOTEZATU J.;		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) PATRASCU MADALINA , casatorita cu OCTAVIAN, aferenta lotului 9;	
Act Notarial nr. 1201, din 05/09/2007;		
C17	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) CATA MARIAN , casatorit cu RODICA, aferenta lotului 9,;	
Act Notarial nr. 1202, din 05/09/2007;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) BADULESCU MIHAELA , NECASATORITA, aferent lotului 50, bun propriu;	
61258 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 1250, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 21	A1
	1) DARIE IONEL - DAN , (necasatorit);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 19.256 lei	
Act Notarial nr. 1253, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 13	A1
	1) RADU GHERGHINA , casatorita cu RADU NICOLAE;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 19.920 lei	
Act Notarial nr. 1252, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 12	A1
	1) RADU ADINA - LUCIANA , (necasatorita);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 19.920 lei	
Act Notarial nr. 1254, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 68	A1
	1) BADEA RADU , casatorit cu BADEA DRAGUTA;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii =19.920 lei	
Act Notarial nr. 1255, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C23	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 67	A1
	1) BADEA RADU , casatorit cu BADEA DRAGUTA;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 19.920 lei	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61681 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1260, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C24	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE IN FAVOAREA LOTURILOR 63 SI 64 1) BACUTA CONSTANTIN , (casatorit cu Bacuta Lenuta-Luminita);	A1
64809 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 1390, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C25	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) SZABO-CSERBAR GABRIELA , casatorita cu SZABO CSERBAR MIHAI, aferenta lotului 76; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1389, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C26	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) SZABO-CSERBAR GABRIELA , casatorita cu SZABO CSERBAR MIHAI, aferenta lotului 75; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1387, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C27	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) CIJU STELICA , casatorit cu CIJU RODICA, aferenta lotului 66; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1371, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C28	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) CERNAMORIT FLORIN , casatorit cu CERNAMORIT GINETTA - GABRIELA, aferenta lotului 15.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1363, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C29	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) AGIU MARIUS , casatorit cu AGIU ZOE, aferenta loturilor 3 si 72.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 20.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1362, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C30	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) GHEORGHIU ADRIAN , (necasatorit), aferenta loturilor 10, 11, 70, 71;	A1
66213 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 1444, din 25/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C32	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere 1) VELEA MANUELA GEORGETA , necasatorita, aferenta lotului 56; 2) VELEA MANUELA GEORGETA , necasatorita, aferenta lotului 55; <i>OBSERVATII: pret vanzare 20.000 lei</i>	A1
66222 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 1440, din 25/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C34	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere 1) NEDELCU RALUCA , (necasatorita) - aferent lotului 22;	A1
69273 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. 1570, din 04/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C40	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BURLACU STEFAN-VASILE , (casatorit cu BURLACU OCTAVIA), aferent lotului 43;;	A1
71289 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. 1655, din 11/10/2007 emis de BNP BOTEZATU J.;		
C42	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BERNIANU NICOLAE , (casatorit cu Bernianu Carmen), in favoarea lotului 14;	A1
71674 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1675, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C43	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) ANCUTA ELENA-MIRELA , (necasatorita), in favoarea lotului 62; 2) ANCUTA ELENA-MIRELA , (necasatorita), in favoarea lotului 65;		
71679 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C45	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
1) STANILA MARIUS - NICOLAE , (necasatorit), aferenta lotului 53.;		
73632 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 1761, din 18/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C48	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) BURLACU STEFAN VASILE SI OCTAVIA , -in favoarea lotului 42;		
74533 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. 1813, din 23/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C50	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) POETAS IONUT , - necasatorit - in favoarea Lotului 30 cu nr cadastral 11140;		
75378 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 1860, din 25/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C52	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
1) CHIURTU LEONARDO EVELYN , - (necasatorit) - in favoarea lotului 25; 2) CHIURTU LEONARDO EVELYN , - (necasatorit) - in favoarea lotului 26;		
75719 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 1875, din 26/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C54	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) DAVID MIHAELA , casatorita cu Catalin aferenta lotului 31;		
77786 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. 1957, din 02/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C56	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) ASLAN NICOLETA-LILIANA , (casatorita cu ASLAN CEM), in favoarea lotului 28.;		
82096 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 2134, din 16/11/2007 emis de BNP BOTEZATU JOITA;		
C57	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) IONESCU NICULINA-IULIA , casatorita cu Gheorghe aferenta lotului 38;		
85854 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. 2260, din 28/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C59	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE, aferenta lotului 40	A1
1) MIRCEA DORINA , casatorita cu IONEL; <i>OBSERVATII: pret imobil 10.000 lei</i>		
29376 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1195, din 15/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C62	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
1) HAIMANA MARICICA , , aferenta lotului 24, cu numar cadastral 11134.;		
2) HAIMANA CRISTINEL		
66959 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 1928, din 26/08/2008 emis de BNP BATURI C.;		
C64	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
1) NECHILCIUC VIRGIL , necasatorit asupra cotei indivize de 1 / 2 aferenta lotului 32; 2) NECHILCIUC DANUT- GABRIEL , necasatorit asupra cotei indivize de 1 / 2 aferenta lotului 32;		
67744 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 283, din 28/08/2008 emis de BNP STAN E;		
C66	Intabulare, drept de SERVITUTE in favoarea lotului 57 cu nr cad 11167	A1
1) TARTARAU VASILE		
Act Notarial nr. 284, din 28/08/2008 emis de BNP STAN E;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C67	Intabulare, drept de SERVITUTE în favoarea lotului 27 cu nr cad 11137 1) TARTARAU VASILE	A1
8506 / 25/02/2009		
Act Notarial nr. 310, din 24/02/2009 emis de BNP ALEXANDRESCU C.;		
C68	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BURLACU BOGDAN-VASILE, -în favoarea lotului 44, cu numar cadastral 11154 inscris in CF 12123;	A1
10723 / 09/03/2009		
Act Notarial nr. 385, din 06/03/2009 emis de BNP ALEXANDRESCU;		
C70	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BURLACU STEFAN IULIAN, în favoarea lotului 45 cu nr cad 11155;	A1
43423 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 1146, din 18/08/2009 emis de BNP BOTEZATU;		
C71	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) COTOVANU DORINA, aferenta lotului 23 cu nr cad 11133;	A1
84008 / 28/12/2010		
Certificat Grefa nr. 4399, din 16/12/2010 emis de JUD C-TA;		
C72	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta avand ca obiect partaj, dosar civil nr.41295/212/2010 actiune formulata de reclamant BURLACU BOGDAN-VASILE in contradictoriu cu parata BURLACU ALINA-MARIA, asupra dreptului de servitute intabulat in favoarea lotului 44, cu numar cadastral 11154 inscris in CF 12123 sub C68	A1
51592 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 3077, din 21/07/2011 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
C73	Intabulare, drept de SERVITUTE în favoarea lotului 29 cu nr cadastral 11139 1) S.C. A-Z UTILAJE METALI S.R.L., CIF:24365306	A1
59401 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 742, din 19/07/2013 emis de Budei Cristina;		
C75	Intabulare, drept de SERVITUTE în favoarea lotului 69 1) BRATOSIN NICOLAE-DANIEL, casatorit;	A1
65667 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 94, din 07/08/2013 emis de CILLIOTA LIDIA OTILIA;		
C76	Intabulare, drept de SERVITUTE aferenta lotului 33 1) ARON ANDREIA	A1
87413 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1055, din 21/10/2013 emis de Rasid Geandan;		
C77	Se noteaza contractul de vanzare cumparare aut sub nr 1055/21.10.2013 la BNP RASID GENANDAN rectificat prin incheierea 20/30.10.2013, incheiat intre GHEORGHIU ADRIAN in calitate de vanzator si OPPEDISANO ANGELO (cetatean italian) in calitate de cumparator, care are ca obiect transmiterea dreptului de servitute aferenta lotului 10 cu iE 102408; lotului 11 cu IE 102409; lotului 70 cu IE 102468 si lotului 71 cu IE 102469.	A1
1065 / 08/01/2015		
Act Administrativ nr. 308/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C78	Se noteaza somatia imobiliara din data de 06.01.2015 din dosar nr. 308/2012 emisa de BEJ BECIU STELIAN, asupra cotei de 45% din imobil detinut de VRINCIANU PETRICA PUIU si VRINCIANU GINA	A1
1067 / 08/01/2015		
Act Administrativ nr. 424/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C79	Se noteaza somatia imobiliara din data de 06.01.2015 din dosar nr. 424/2012 emisa de BEJ BECIU STELIAN, asupra cotei de 45% din imobil detinut de ALECU ALBERT CONSTANTIN.	A1
138173 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 4435, din 07/11/2017 emis de Budei Cristina;		
C80	Intabulare, drept de SERVITUTE ÎN FAVOAREA LOTULUI 54 CU NUMAR CADASTRAL 102452 1) S.C. A-Z UTILAJE METALI S.R.L., CIF:24365306	A1

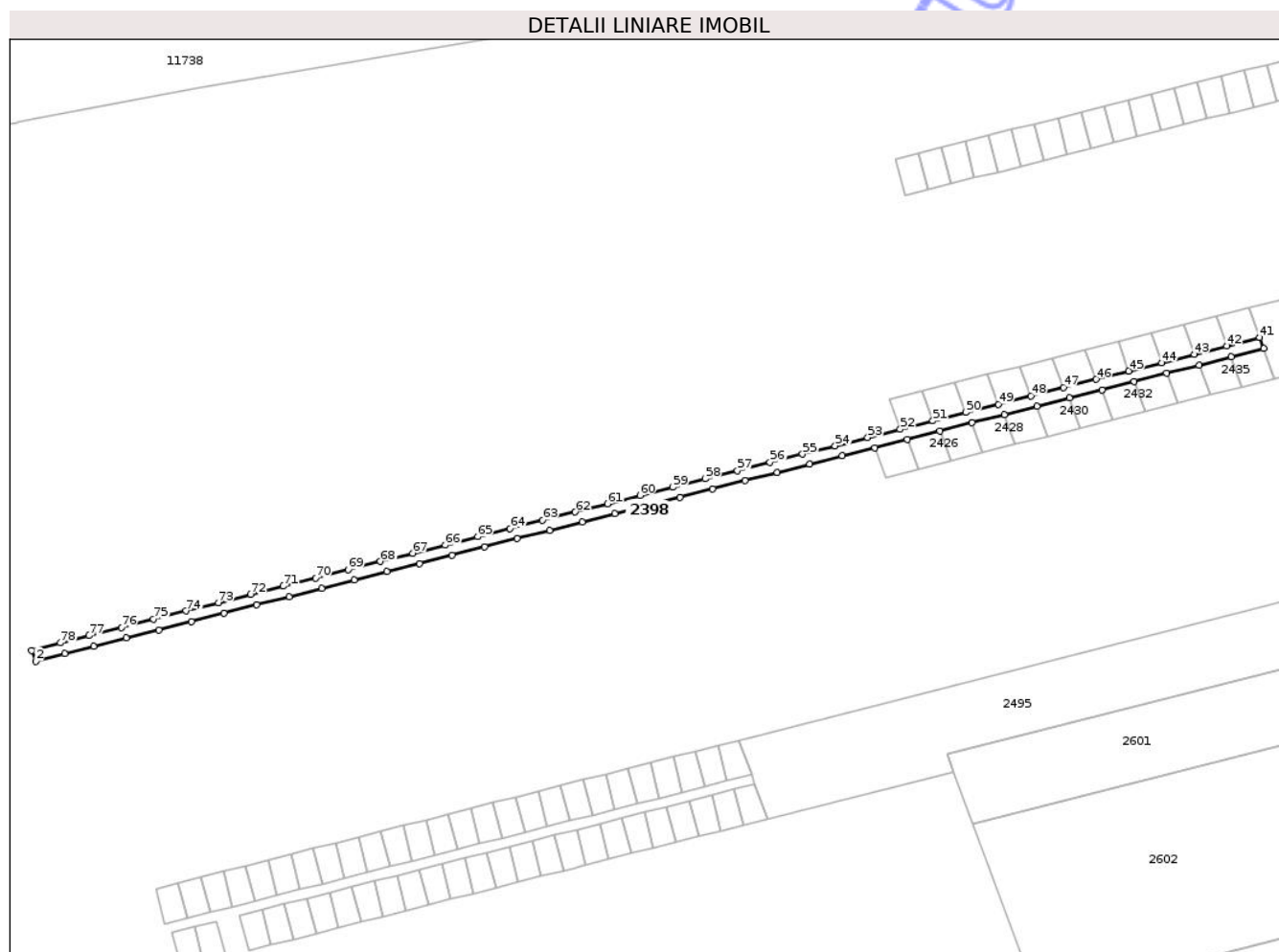
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31908 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. 220288, din 04/03/2019 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C81	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinuta de VRINCIANU PETRICA PUIU 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF:23840902	A1
153276 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 158, din 30/10/2019 emis de Alexandrescu Ciprian;		
C82	Intabulare, drept de SERVITUTE, in favoarea lotului 41 cu nr cad 11151 1) BURLACU ȘTEFAN-IULIAN, in cota de 1/3; 2) BURLACU BOGDAN-VASILE, in cota de 1/3; 3) BURLACU CEZAR-MIHAIL, in cota de 1/3;	A1
142248 / 27/10/2020		
Act Administrativ nr. 287355, din 21/10/2020 emis de ANAF-DGRFP-GALATI-AJFP CONSTANTA SCES P.F. (; ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI - AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF);		
C84	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - asupra cotei parti detinuta de VRINCIANU GINA 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF:23840902	A1
66570 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 889, din 27/04/2021 emis de Oprescu Adela;		
C85	Intabulare, drept de SERVITUTE, in favoarea lotului 41 cu nr cad 11151 asupra cotei de 2/3	A1
64083 / 29/04/2022		
Act Administrativ nr. 29807, din 26/04/2022 emis de ANAF-DGRFP-GALATI-AJFP CONSTANTA SCES P.F. (; ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE - GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.);		
C87	Se radiaza sarcina de sub C.83 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza procesului verbal de sechestru nr.285144/14.10.2020 in favoarea ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA	A1
64090 / 29/04/2022		
Act Administrativ nr. 29807, din 26/04/2022 emis de ANAF-DGRFP-GALATI-AJFP CONSTANTA SCES P.F. (; ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE - GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.);		
C88	se radiaza din partea C.86 dreptul de ipoteca legala in scris in cartea funciara in baza Procesului verbal de sechestru nr. 240796/2021	A1
115641 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 837, din 10/08/2007 emis de Horia Botezatu;		
C89	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul Incheierii nr. 55549/21.08.2007, in sensul inscrierii dreptului de servitute de trecere in favoarea lotului 37 cu numar cadastral 11147	A1
Act Notarial nr. 938, din 02/08/2022 emis de Cautinuc Nicolae (; Contract de donație);		
C91	Intabulare, drept de SERVITUTE in favoarea lotului 36 cu numar cadastral 11146 (IE 102434)	A1
C92	Intabulare, drept de SERVITUTE in favoarea lotului 37 cu numar cadastral 11147 (IE 102435)	A1
122306 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 939, din 02/08/2022 emis de Cautinuc Nicolae (; Contract de donație);		
C93	Se respinge cererea cu privire la notarea dreptului de trecere in favoarea lotului 35 IE 102433 in temeiul art 894 Cod Civil.	A1
188303 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 208, din 13/09/2023 emis de Andrei Lavinia Antoaneta (; act notarial nr 23 din 08.06.2010, emis de Jean Dumitra);		
C94	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere in favoarea lot 46 cu IE 102444	A1
C95	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere in favoarea lot 73, cu IE 102471	A1
C96	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere in favoarea lot 47, cu IE 102445	A1
C97	Intabulare, drept de SERVITUTE- de trecere in favoarea lot 74, cu IE 102472	A1
128818 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 462, din 21/05/2024 emis de Cautinuc Nicolae (; contract de vanzare);		
C98	Intabulare, drept de SERVITUTE aferenta lotului 7 cu IE 102405	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102475	6.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.925	44	A 171/34, LOT77- ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	786.751,167 294.715,689	2	786.753,872 294.708,174	7.987	2	786.753,872 294.708,174	3	786.773,812 294.713,251	20.576	3	786.773,812 294.713,251	4	786.793,733 294.718,323	20.557
4	786.793,733 294.718,323	5	786.816,161 294.724,033	23.143	5	786.816,161 294.724,033	6	786.838,585 294.729,741	23.139	6	786.838,585 294.729,741	7	786.861,003 294.735,449	23.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	786.861,003 294.735,449	8	786.883,417 294.741,155	23.12 9	8	786.883,417 294.741,155	9	786.905,825 294.746,861	23.12 3	9	786.905,825 294.746,861	10	786.928,229 294.752,564	23.11 8
10	786.928,229 294.752,564	11	786.950,628 294.758,267	23.11 4	11	786.950,628 294.758,267	12	786.973,022 294.763,968	23.10 8	12	786.973,022 294.763,968	13	786.995,411 294.769,668	23.10 3
13	786.995,411 294.769,668	14	787.017,795 294.775,367	23.09 8	14	787.017,795 294.775,367	15	787.040,174 294.781,065	23.09 3	15	787.040,174 294.781,065	16	787.062,548 294.786,761	23.08 8
16	787.062,548 294.786,761	17	787.084,917 294.792,456	23.08 3	17	787.084,917 294.792,456	18	787.107,282 294.798,15	23.07 8	18	787.107,282 294.798,15	19	787.129,641 294.803,843	23.07 2
19	787.129,641 294.803,843	20	787.151,996 294.809,534	23.06 8	20	787.151,996 294.809,534	21	787.174,346 294.815,224	23.06 3	21	787.174,346 294.815,224	22	787.196,691 294.820,913	23.05 8
22	787.196,691 294.820,913	23	787.219,031 294.826,601	23.05 3	23	787.219,031 294.826,601	24	787.241,366 294.832,287	23.04 7	24	787.241,366 294.832,287	25	787.263,697 294.837,972	23.04 3
25	787.263,697 294.837,972	26	787.286,022 294.843,656	23.03 7	26	787.286,022 294.843,656	27	787.308,343 294.849,339	23.03 3	27	787.308,343 294.849,339	28	787.330,658 294.855,02	23.02 7
28	787.330,658 294.855,02	29	787.352,969 294.860,701	23.02 3	29	787.352,969 294.860,701	30	787.375,275 294.866,38	23.01 8	30	787.375,275 294.866,38	31	787.397,577 294.872,057	23.01 3
31	787.397,577 294.872,057	32	787.419,873 294.877,734	23.00 7	32	787.419,873 294.877,734	33	787.442,164 294.883,409	23.00 2	33	787.442,164 294.883,409	34	787.464,451 294.889,083	22.99 8
34	787.464,451 294.889,083	35	787.486,733 294.894,756	22.99 3	35	787.486,733 294.894,756	36	787.509,01 294.900,428	22.98 8	36	787.509,01 294.900,428	37	787.531,282 294.906,098	22.98 2
37	787.531,282 294.906,098	38	787.553,549 294.911,767	22.97 7	38	787.553,549 294.911,767	39	787.575,812 294.917,435	22.97 3	39	787.575,812 294.917,435	40	787.598,029 294.923,091	22.92 6
40	787.598,029 294.923,091	41	787.595,285 294.930,597	7.992	41	787.595,285 294.930,597	42	787.572,772 294.924,865	23.23 1	42	787.572,772 294.924,865	43	787.550,287 294.919,14	23.20 2
43	787.550,287 294.919,14	44	787.527,808 294.913,417	23.19 6	44	787.527,808 294.913,417	45	787.505,338 294.907,696	23.18 7	45	787.505,338 294.907,696	46	787.482,874 294.901,977	23.18 1
46	787.482,874 294.901,977	47	787.460,414 294.896,259	23.17 6	47	787.460,414 294.896,259	48	787.437,96 294.890,543	23.17	48	787.437,96 294.890,543	49	787.415,511 294.884,827	23.16 5
49	787.415,511 294.884,827	50	787.393,067 294.879,113	23.16	50	787.393,067 294.879,113	51	787.370,628 294.873,4	23.15 5	51	787.370,628 294.873,4	52	787.348,199 294.867,69	23.14 4
52	787.348,199 294.867,69	53	787.325,776 294.861,981	23.13 8	53	787.325,776 294.861,981	54	787.303,387 294.856,281	23.10 3	54	787.303,387 294.856,281	55	787.281,027 294.850,588	23.07 3
55	787.281,027 294.850,588	56	787.258,673 294.844,897	23.06 7	56	787.258,673 294.844,897	57	787.236,323 294.839,207	23.06 3	57	787.236,323 294.839,207	58	787.213,979 294.833,518	23.05 7
58	787.213,979 294.833,518	59	787.191,644 294.827,832	23.04 7	59	787.191,644 294.827,832	60	787.169,316 294.822,147	23.04	60	787.169,316 294.822,147	61	787.146,994 294.816,464	23.03 4
61	787.146,994 294.816,464	62	787.124,676 294.810,782	23.03	62	787.124,676 294.810,782	63	787.102,364 294.805,102	23.02 4	63	787.102,364 294.805,102	64	787.080,057 294.799,422	23.01 9
64	787.080,057 294.799,422	65	787.057,756 294.793,745	23.01 2	65	787.057,756 294.793,745	66	787.035,461 294.788,069	23.00 6	66	787.035,461 294.788,069	67	787.013,171 294.782,394	23.00 1
67	787.013,171 294.782,394	68	786.990,886 294.776,72	22.99 6	68	786.990,886 294.776,72	69	786.968,608 294.771,048	22.98 9	69	786.968,608 294.771,048	70	786.946,335 294.765,378	22.98 3
70	786.946,335 294.765,378	71	786.924,068 294.759,709	22.97 7	71	786.924,068 294.759,709	72	786.901,807 294.754,041	22.97 1	72	786.901,807 294.754,041	73	786.879,552 294.748,375	22.96 5
73	786.879,552 294.748,375	74	786.857,301 294.742,71	22.96 1	74	786.857,301 294.742,71	75	786.835,052 294.737,046	22.95 9	75	786.835,052 294.737,046	76	786.812,81 294.731,383	22.95 2
76	786.812,81 294.731,383	77	786.790,572 294.725,721	22.94 7	77	786.790,572 294.725,721	78	786.770,918 294.720,718	20.28 1	78	786.770,918 294.720,718	1	786.751,167 294.715,689	20.38 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12118
Nr. cadastral vechi: 11149

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102437	445	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 12118 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11149 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54884 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. 886, din 16/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/1, cota initiala 2/1 1) BARBULESCU MARIAN LUCIAN , si ELENA ; 2) TRONCUTA ELENA , casatorita; OBSERVATII: PRET 10000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

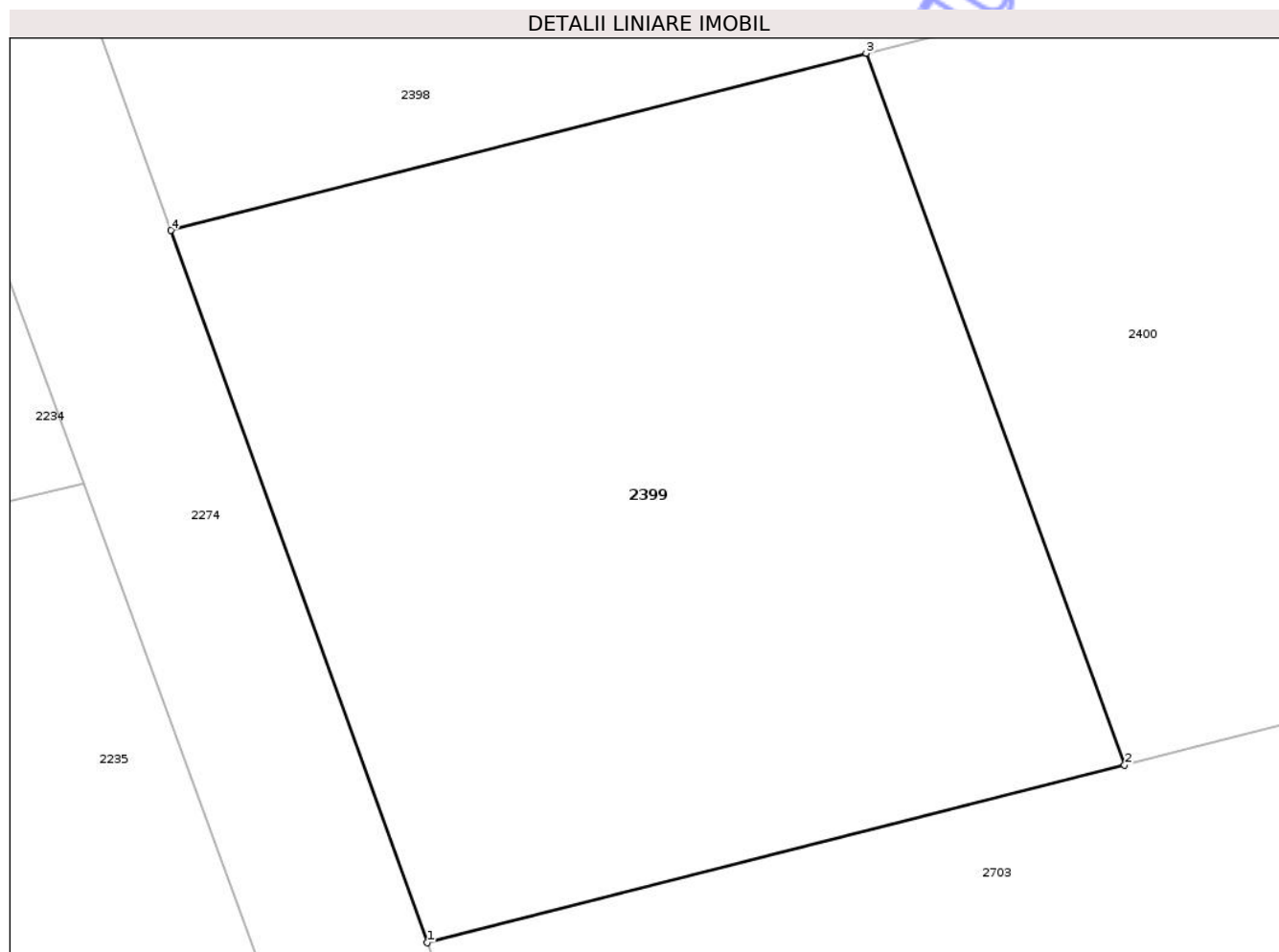
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102437	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	445	44	A 171/34, LOT39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.761,22 294.687,763	2	786.781,219 294.692,85	20.636
2	786.781,219 294.692,85	3	786.773,812 294.713,251	21.704
3	786.773,812 294.713,251	4	786.753,872 294.708,174	20.576
4	786.753,872 294.708,174	1	786.761,22 294.687,763	21.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12119
Nr. cadastral vechi: 11150

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102438	444	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12119 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11150 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
85848 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. 2260, din 28/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIRCEA DORINA	
	2) MIRCEA IONEL	
	OBSERVATII: 10.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

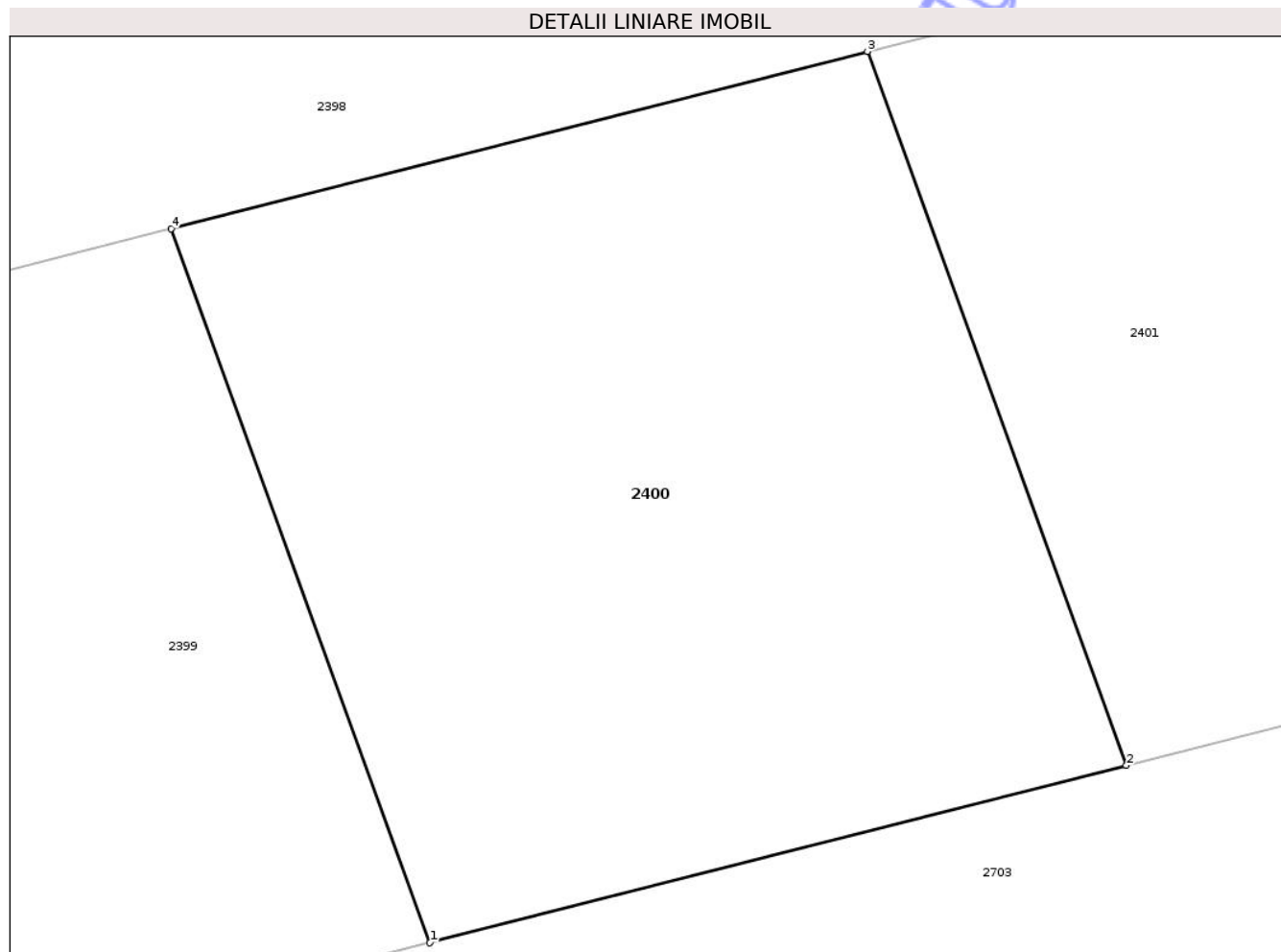
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102438	444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	444	44	A 171/34, LOT40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.781,219 294.692,85	2	786.801,141 294.697,918	20.557
2	786.801,141 294.697,918	3	786.793,733 294.718,323	21.708
3	786.793,733 294.718,323	4	786.773,812 294.713,251	20.557
4	786.773,812 294.713,251	1	786.781,219 294.692,85	21.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12120
Nr. cadastral vechi: 11151

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102439	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12120 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11151 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
153269 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. 158, din 30/10/2019 emis de Alexandrescu Ciprian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BURLACU ȘTEFAN-IULIAN	A1
66566 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 889, din 27/04/2021 emis de Oprescu Adela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ALUPOAEI ALEXANDRU-MIRCEA 2) ALUPOAEI JULEDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

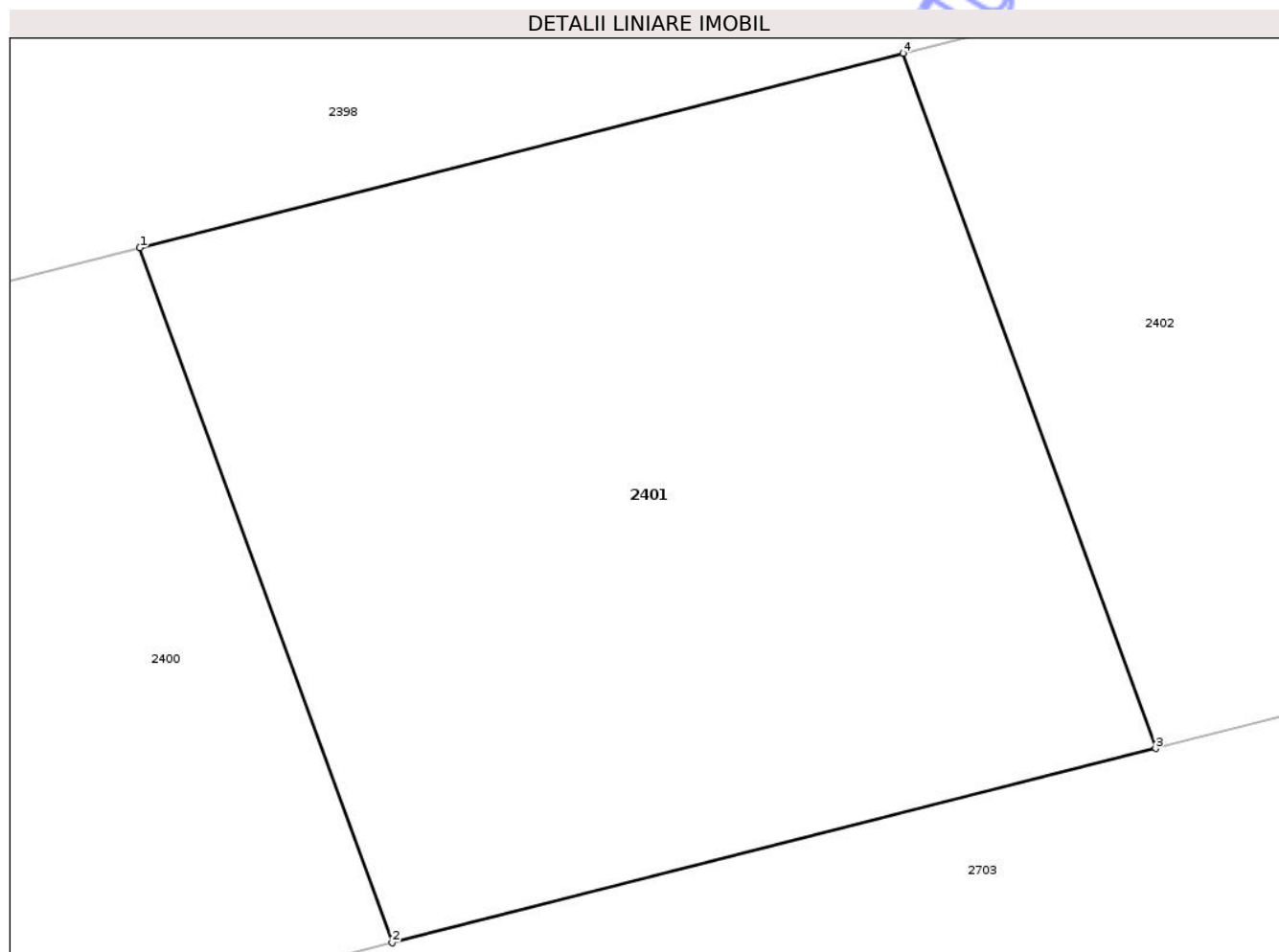
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102439	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.793,733 294.718,323	2	786.801,141 294.697,918	21.708
2	786.801,141 294.697,918	3	786.823,571 294.703,623	23.144
3	786.823,571 294.703,623	4	786.816,161 294.724,033	21.714
4	786.816,161 294.724,033	1	786.793,733 294.718,323	23.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12121
Nr. cadastral vechi: 11152

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102440	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12121 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11152 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
73629 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 1761, din 18/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU STEFAN-VASILE , casatorit cu Octavia;	A1

C. Partea III. SARCINI .

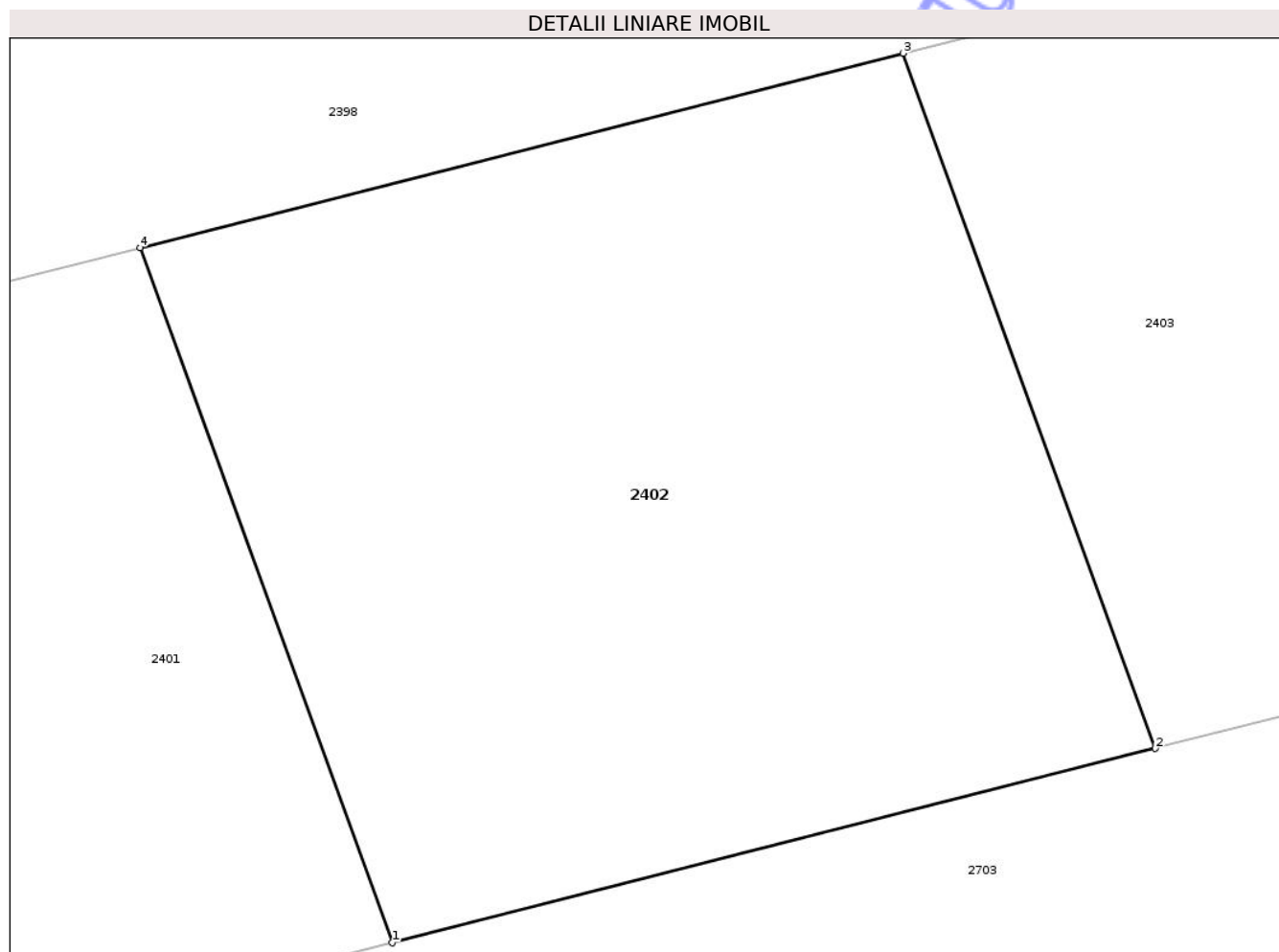
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102440	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.823,571 294.703,623	2	786.845,996 294.709,328	23.139
2	786.845,996 294.709,328	3	786.838,585 294.729,741	21.717
3	786.838,585 294.729,741	4	786.816,161 294.724,033	23.139
4	786.816,161 294.724,033	1	786.823,571 294.703,623	21.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12122
Nr. cadastral vechi: 11153

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102441	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12122 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11153 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
69268 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. 1570, din 04/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU STEFAN VASILE 2) BURLACU OCTAVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

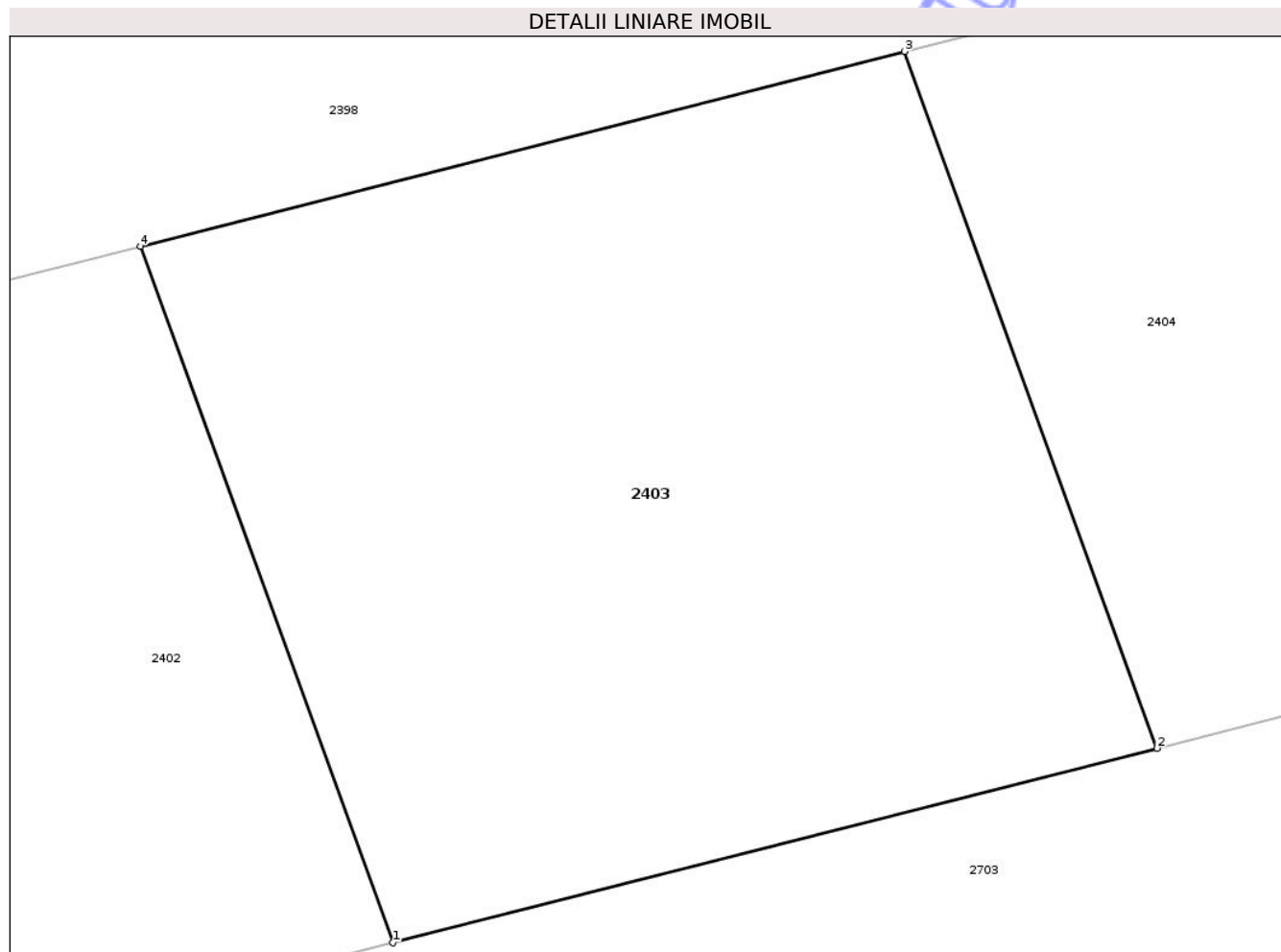
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102441	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.845,996 294.709,328	2	786.868,416 294.715,031	23.134
2	786.868,416 294.715,031	3	786.861,003 294.735,449	21.722
3	786.861,003 294.735,449	4	786.838,585 294.729,741	23.133
4	786.838,585 294.729,741	1	786.845,996 294.709,328	21.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12123
Nr. cadastral vechi: 11154

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102442	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 07/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12123 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11154 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8504 / 25/02/2009		
Act Notarial nr. 310, din 24/02/2009 emis de BNP ALEXANDRESCU C.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU BOGDAN -VASILE , necasatorit; OBSERVATII: 5.000 RON	A1

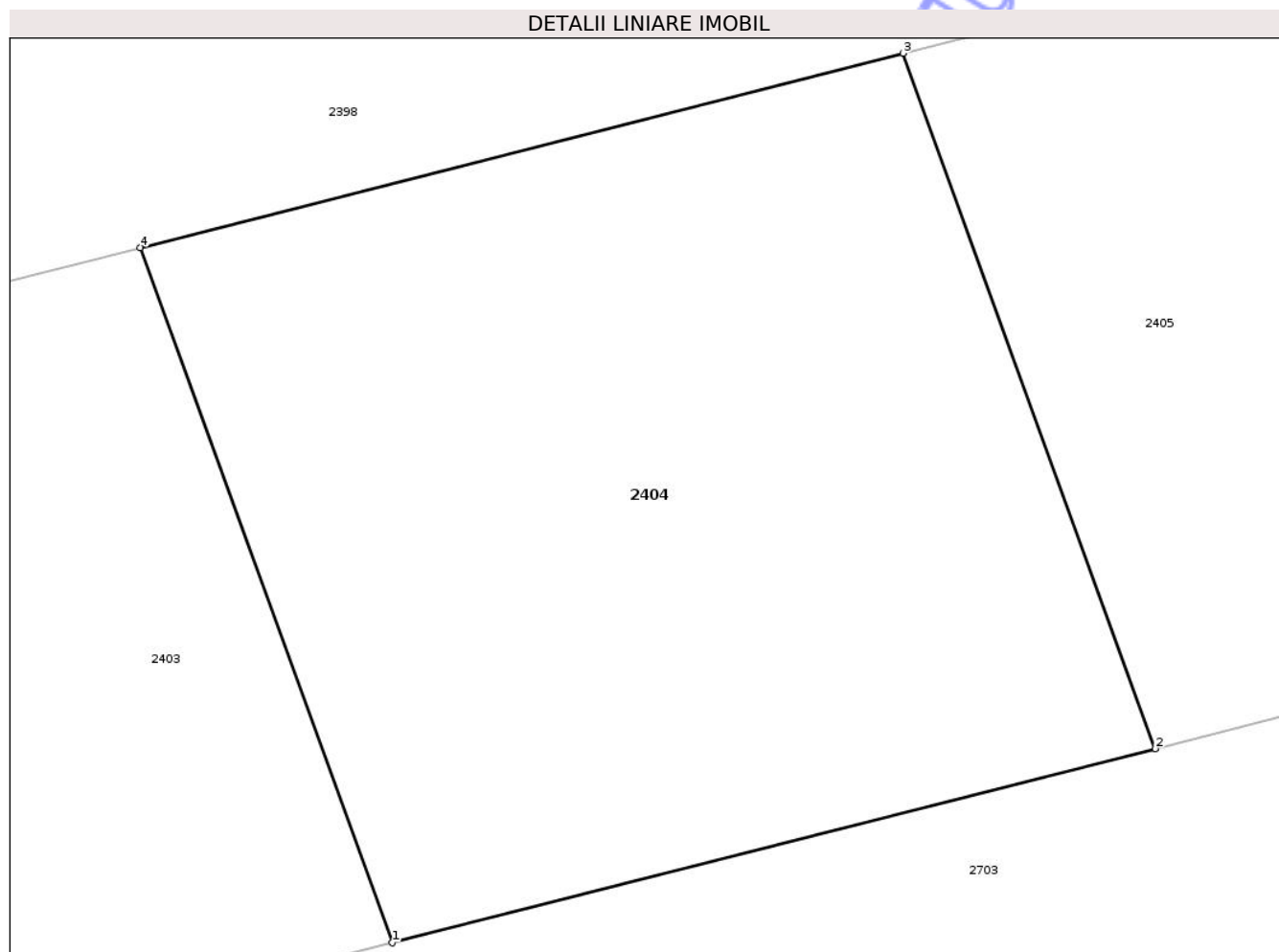
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
84008 / 28/12/2010		
Certificat Grefa nr. 4399, din 16/12/2010 emis de JUD C-TA;		
C1	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta avand ca obiect partaj, dosar civil nr. 41295/212/2010 actiune formulata de reclamant BURLACU BOGDAN-VASILE in contradictoriu cu parata BURLACU ALINA-MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102442	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.868,416 294.715,031	2	786.890,831 294.720,733	23.129
2	786.890,831 294.720,733	3	786.883,417 294.741,155	21.726
3	786.883,417 294.741,155	4	786.861,003 294.735,449	23.129
4	786.861,003 294.735,449	1	786.868,416 294.715,031	21.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12124
Nr. cadastral vechi: 11155

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102443	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12124 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11155 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
10718 / 09/03/2009		
Act Notarial nr. 385, din 06/03/2009 emis de BNP ALEXANDRESCU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU STEFAN-IULIAN , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

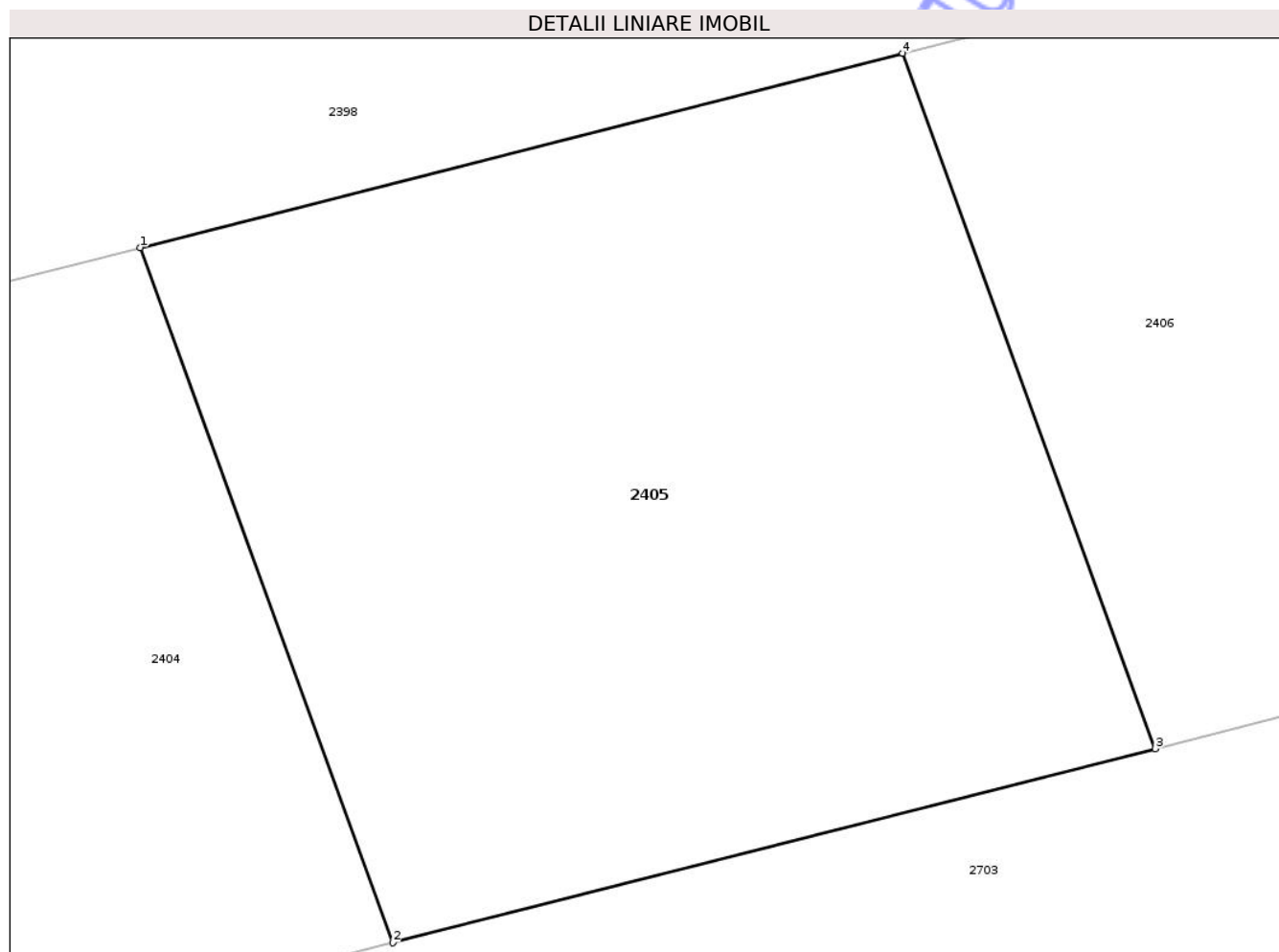
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102443	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.883,417 294.741,155	2	786.890,831 294.720,733	21.726
2	786.890,831 294.720,733	3	786.913,241 294.726,433	23.124
3	786.913,241 294.726,433	4	786.905,825 294.746,861	21.732
4	786.905,825 294.746,861	1	786.883,417 294.741,155	23.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12125
Nr. cadastral vechi:11156

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102444	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12125 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11156 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
188301 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 208, din 13/09/2023 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLETA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

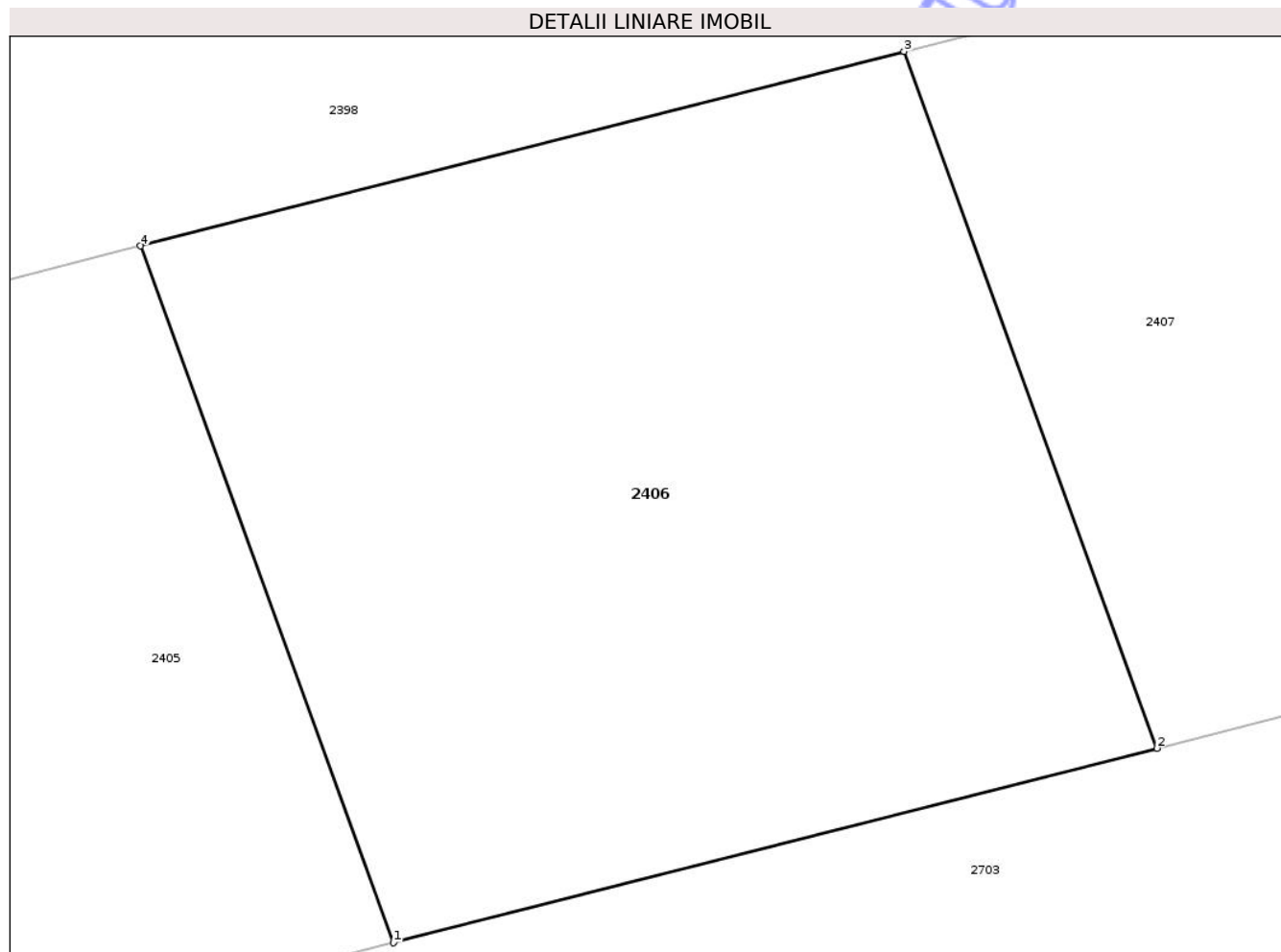
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102444	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.913,241 294.726,433	2	786.935,647 294.732,133	23.12
2	786.935,647 294.732,133	3	786.928,229 294.752,564	21.736
3	786.928,229 294.752,564	4	786.905,825 294.746,861	23.118
4	786.905,825 294.746,861	1	786.913,241 294.726,433	21.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12126
Nr. cadastral vechi:11157

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102445	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12126 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11157 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
188308 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 208, din 13/09/2023 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLETA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

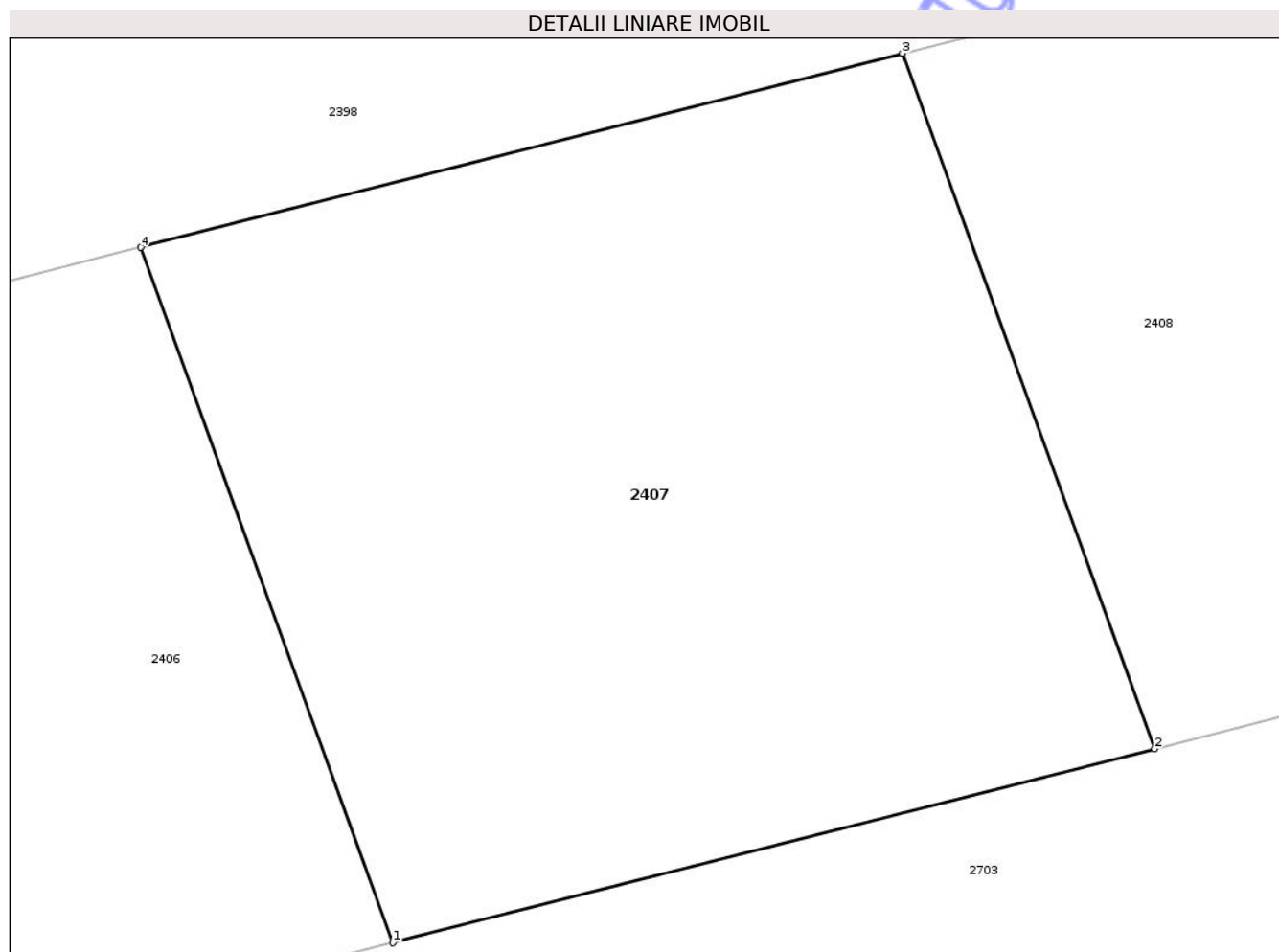
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102445	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.935,647 294.732,133	2	786.958,047 294.737,831	23.113
2	786.958,047 294.737,831	3	786.950,628 294.758,267	21.741
3	786.950,628 294.758,267	4	786.928,229 294.752,564	23.114
4	786.928,229 294.752,564	1	786.935,647 294.732,133	21.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12127
Nr. cadastral vechi: 11158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102446	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12127 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11158 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54873 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. 878, din 16/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOBANU PETRU	
	2) ROMANESCU MIHAELA, sotii;	
	OBSERVATII: pret 20000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

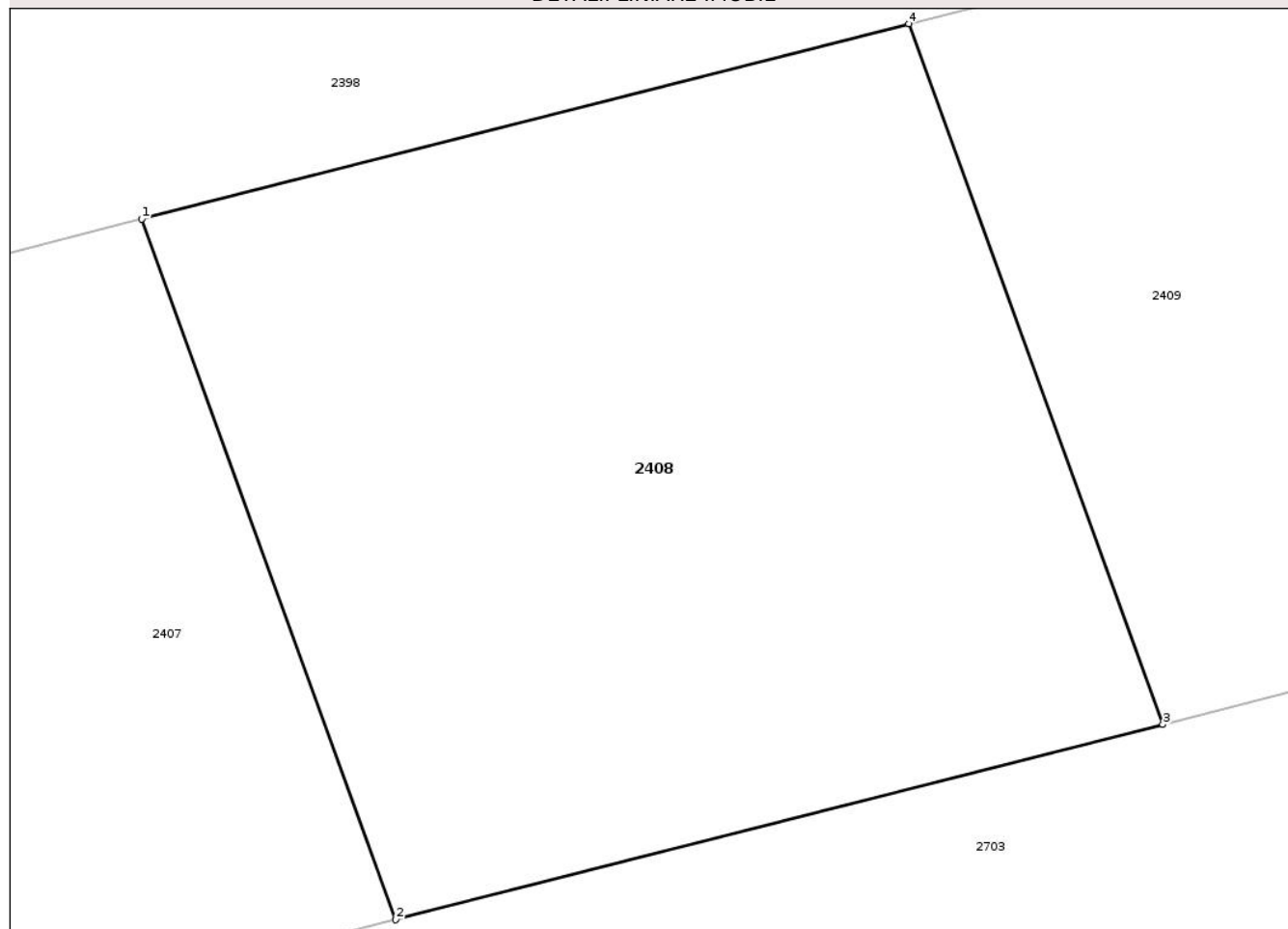
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102446	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.950,628 294.758,267	2	786.958,047 294.737,831	21.741
2	786.958,047 294.737,831	3	786.980,443 294.743,528	23.109
3	786.980,443 294.743,528	4	786.973,022 294.763,968	21.745
4	786.973,022 294.763,968	1	786.950,628 294.758,267	23.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12128
Nr. cadastral vechi: 11159

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102447	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12128 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11159 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54878 / 17/08/2007		
Act Notarial nr. 878, din 16/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU PETRU, casatorit cu Romanescu Mihaela; OBSERVATII: 20.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

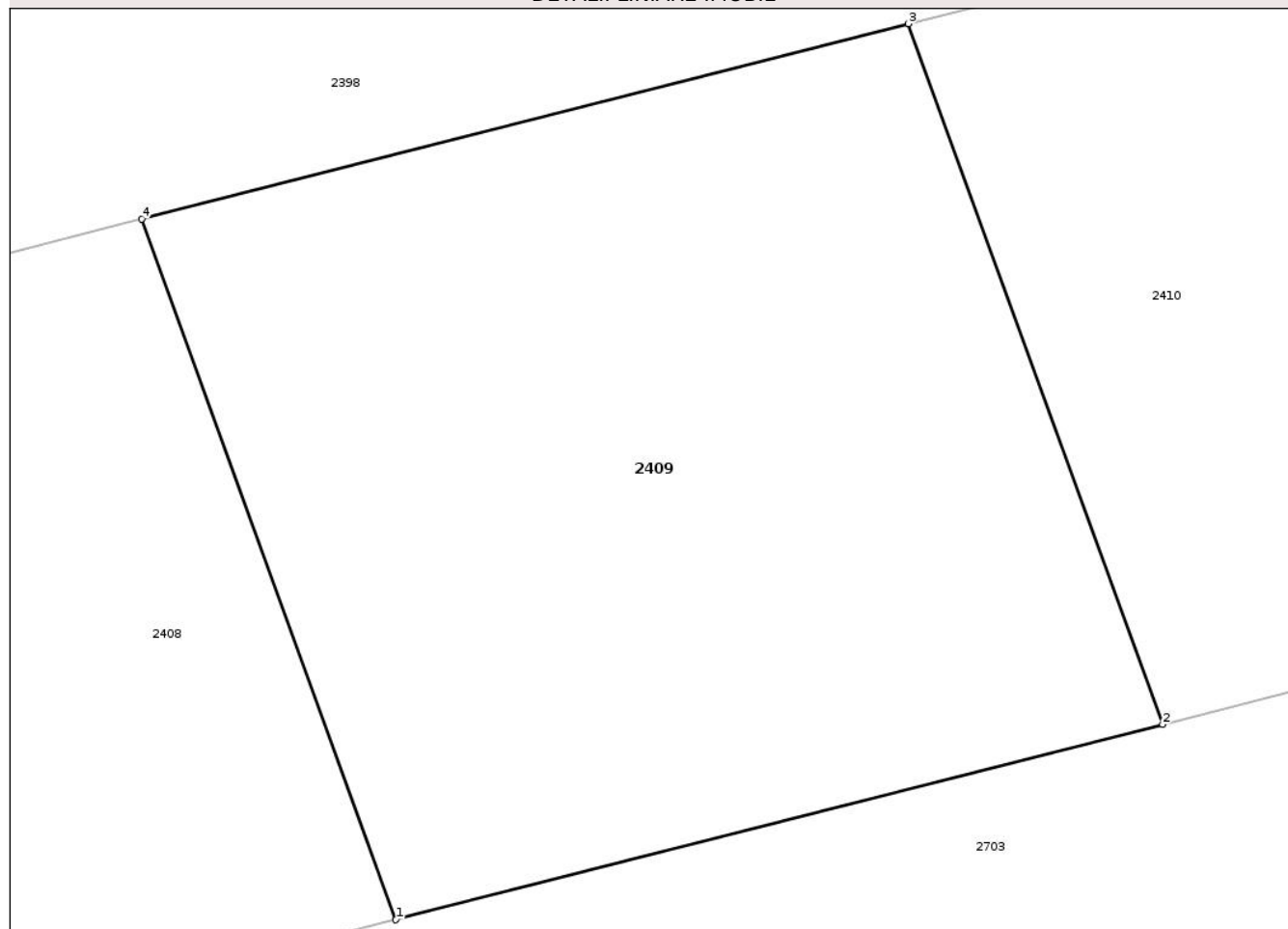
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102447	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.980,443 294.743,528	2	787.002,833 294.749,223	23.103
2	787.002,833 294.749,223	3	786.995,411 294.769,668	21.75
3	786.995,411 294.769,668	4	786.973,022 294.763,968	23.103
4	786.973,022 294.763,968	1	786.980,443 294.743,528	21.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12129
Nr. cadastral vechi:11160

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102448	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12129 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11160 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64503 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 755, din 13/05/2019 emis de Cautinuc Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANASTASE ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

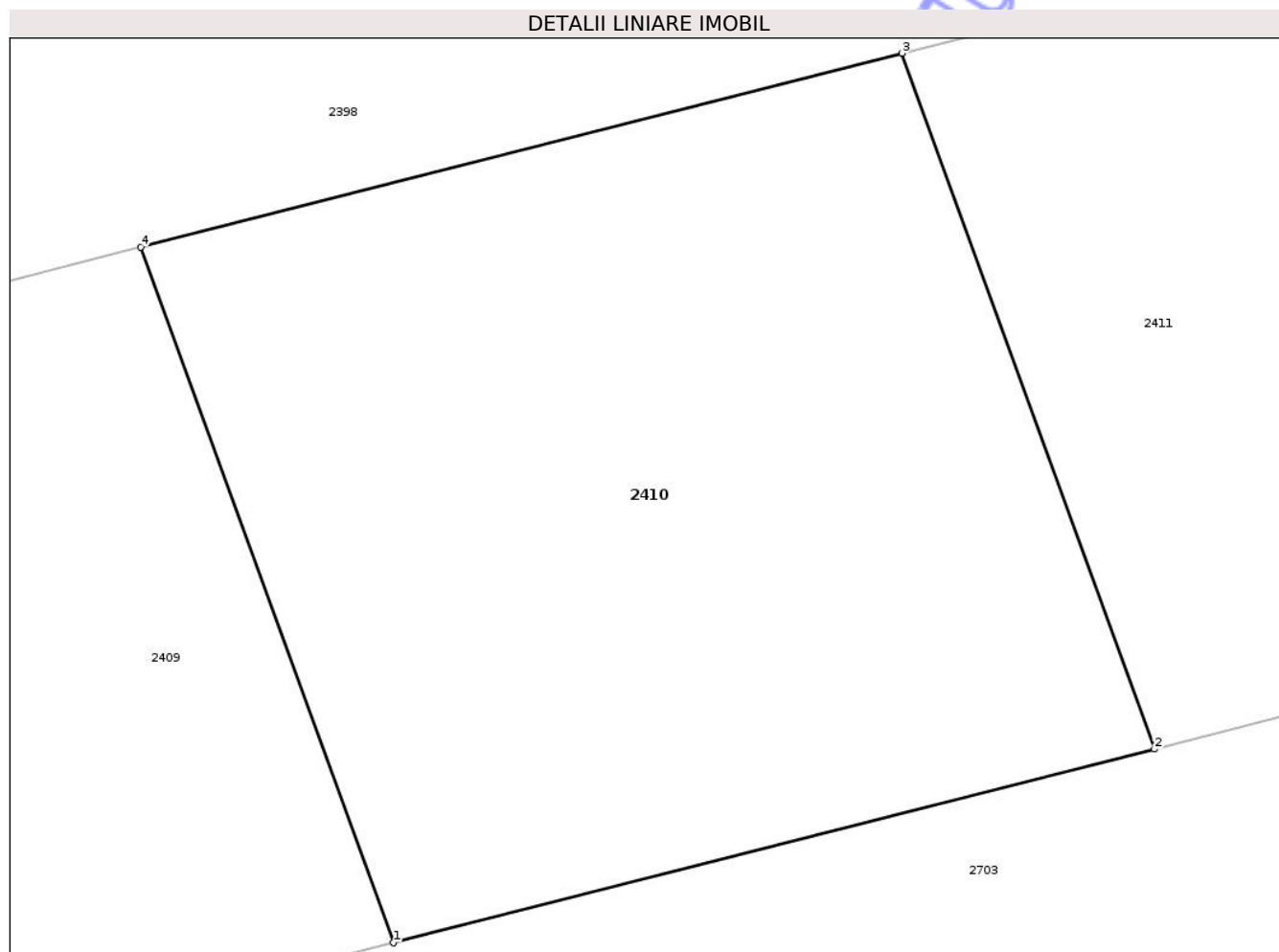
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102448	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.002,833 294.749,223	2	787.025,219 294.754,918	23.099
2	787.025,219 294.754,918	3	787.017,795 294.775,367	21.755
3	787.017,795 294.775,367	4	786.995,411 294.769,668	23.098
4	786.995,411 294.769,668	1	787.002,833 294.749,223	21.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12133
Nr. cadastral vechi: 11164

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102452	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12133 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11164 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
138169 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 4435, din 07/11/2017 emis de Budei Cristina (; act administrativ nr T2-9251 din 23.08.2017, emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE- UNITATE MILITARA 02700/ BUCURESTI);		
B8	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 81445/2017, in sensul ca se va trece in mod corect sub B7: Se noteaza avizul negativ incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de care instanta a unei hot.jud.care sa tina loc de contr.de vanzare, emis de M.Ap.N sub nr.T3-7673 din 03.07.2017 in loc de: Se noteaza necesitatea obtinerii avizului Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului , conform art.3 alin(4) din Legea 17/2014 cum in mod eronat s-a mentionat	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. A-Z UTILAJE METALI S.R.L. , CIF:24365306	A1
B10	Se radiaza avizul negativ incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de care instanta a unei hot.jud.care sa tina loc de contr.de vanzare, emis de M.Ap.N sub nr.T3-7673 din 03.07.2017	A1

C. Partea III. SARCINI .

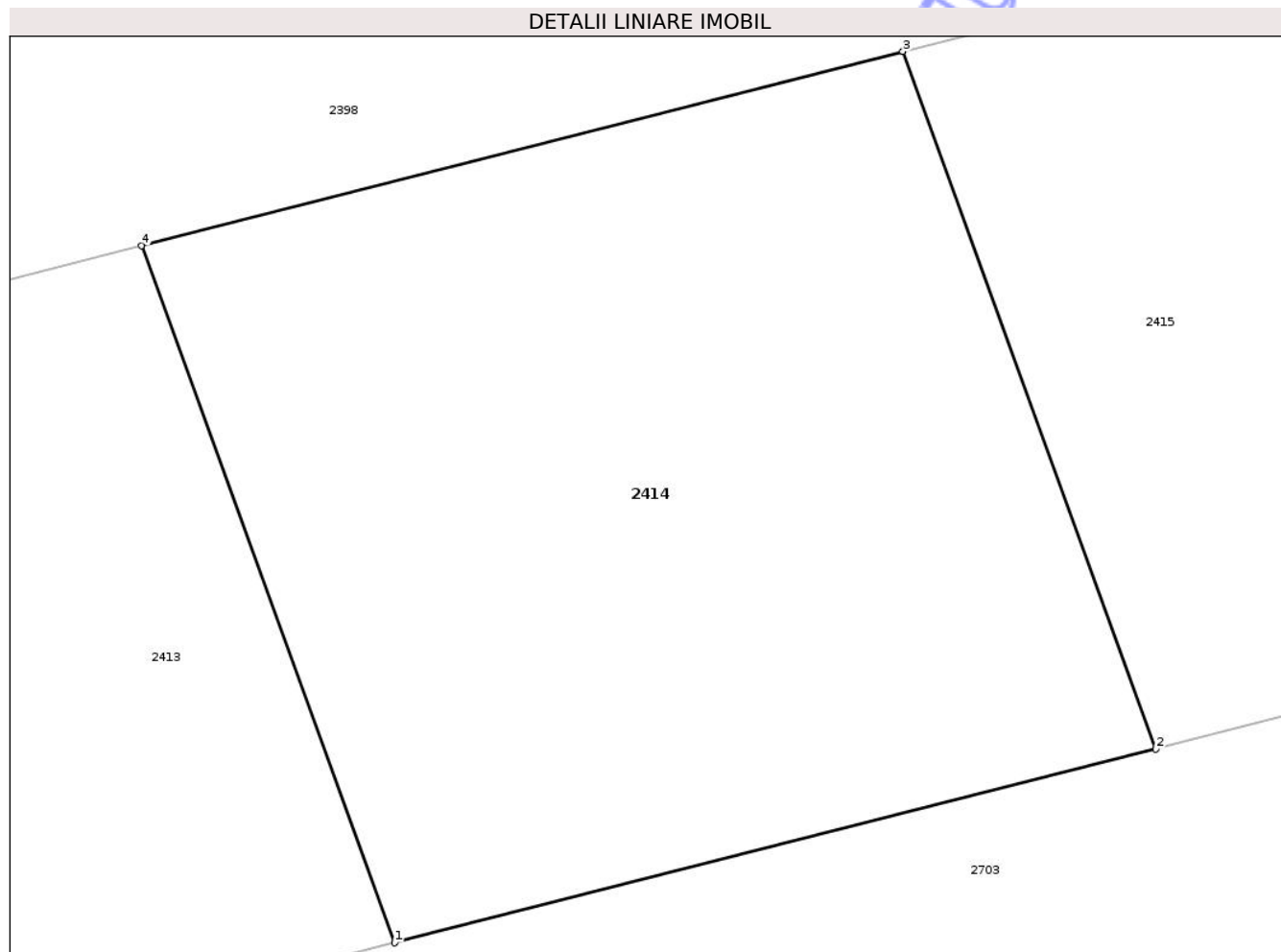
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102452	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.092,347 294.771,993	2	787.114,713 294.777,683	23.078
2	787.114,713 294.777,683	3	787.107,282 294.798,15	21.774
3	787.107,282 294.798,15	4	787.084,917 294.792,456	23.078
4	787.084,917 294.792,456	1	787.092,347 294.771,993	21.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12130
Nr. cadastral vechi: 11161

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102449	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12130 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11161 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
58873 / 31/08/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1117, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRESADA DANIEL , necasatorit; OBSERVATII: pret 6000 euro	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

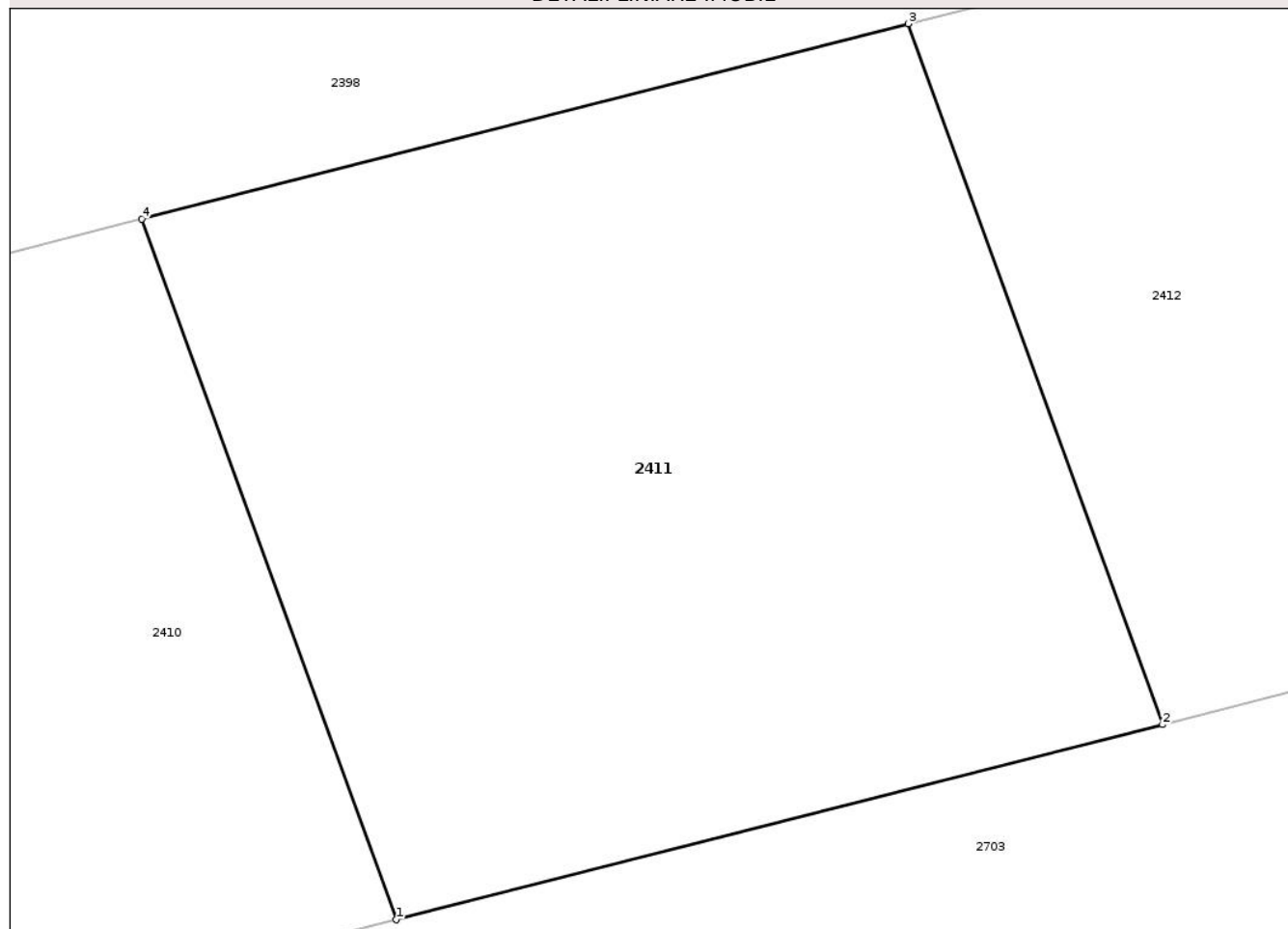
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102449	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.025,219 294.754,918	2	787.047,6 294.760,611	23.094
2	787.047,6 294.760,611	3	787.040,174 294.781,065	21.76
3	787.040,174 294.781,065	4	787.017,795 294.775,367	23.093
4	787.017,795 294.775,367	1	787.025,219 294.754,918	21.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12131
Nr. cadastral vechi:11162

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102450	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12131 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11162 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
58878 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1119, din 30/08/2007 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POSIRCA LAURENTIU LUCIAN, necasatorit;	
	OBSERVATII: 6.000 euro	

C. Partea III. SARCINI .

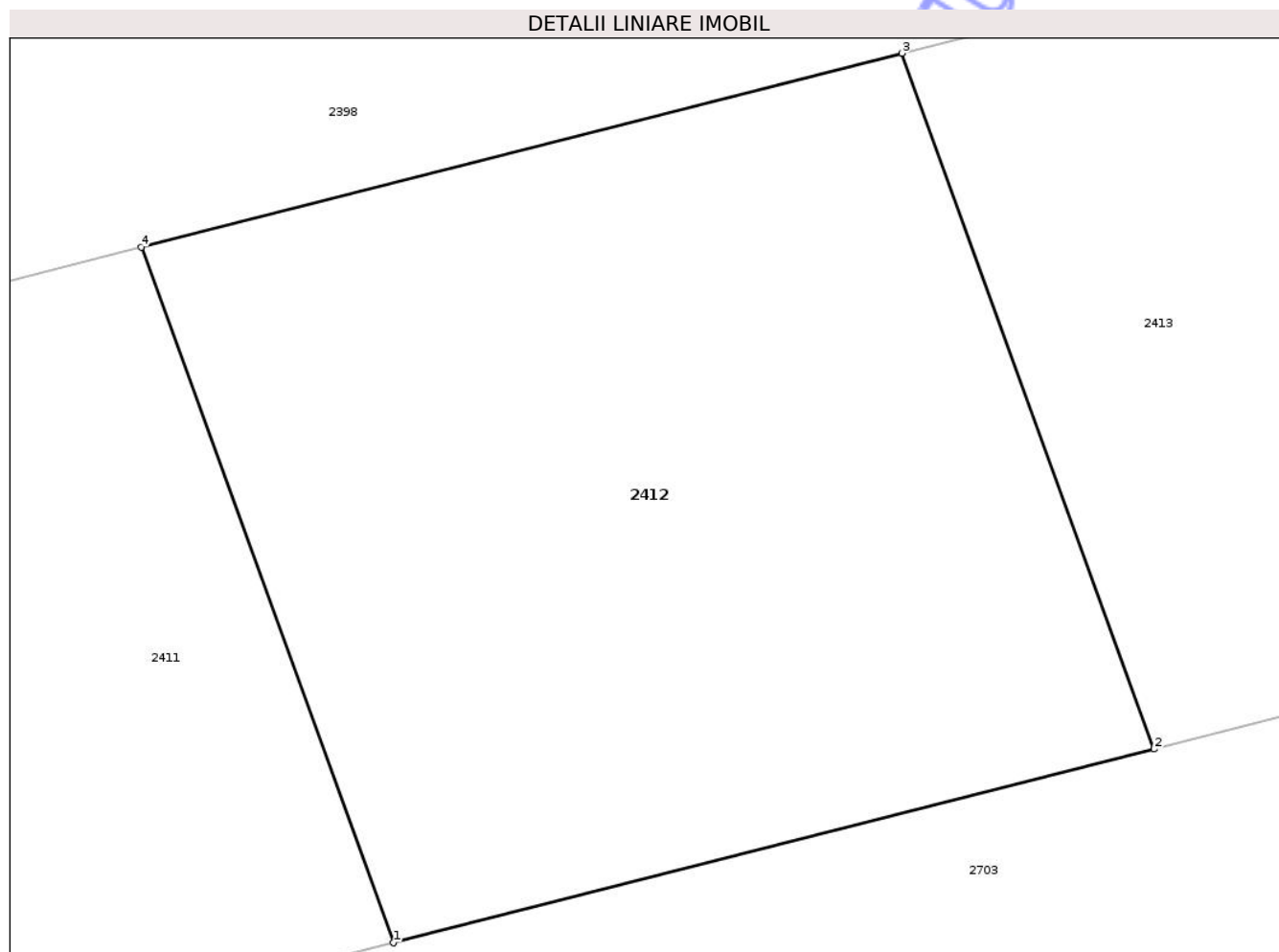
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102450	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.047,6 294.760,611	2	787.069,976 294.766,303	23.089
2	787.069,976 294.766,303	3	787.062,548 294.786,761	21.765
3	787.062,548 294.786,761	4	787.040,174 294.781,065	23.088
4	787.040,174 294.781,065	1	787.047,6 294.760,611	21.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12132
Nr. cadastral vechi: 11163

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102451	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12132 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11163 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
71677 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANILA MARIUS-NICOLAE , (necasatorit); OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

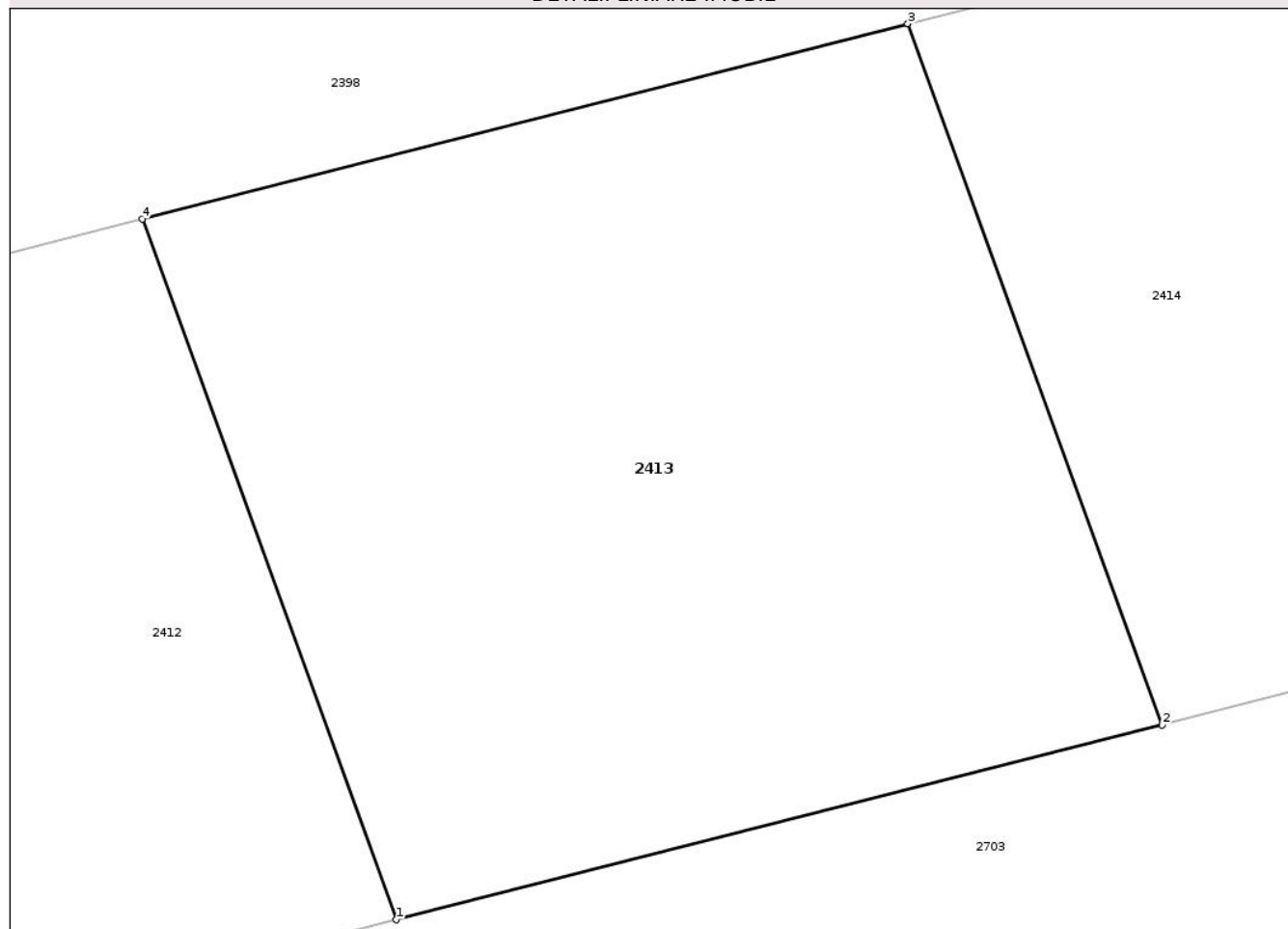
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102451	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.069,976 294.766,303	2	787.092,347 294.771,993	23.083
2	787.092,347 294.771,993	3	787.084,917 294.792,456	21.77
3	787.084,917 294.792,456	4	787.062,548 294.786,761	23.083
4	787.062,548 294.786,761	1	787.069,976 294.766,303	21.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12134
Nr. cadastral vechi: 11165

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102453	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12134 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11165 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66173 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 1444, din 25/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA MANUELA GEORGETA , necasatorita; <i>OBSERVATII: 20.000 lei</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

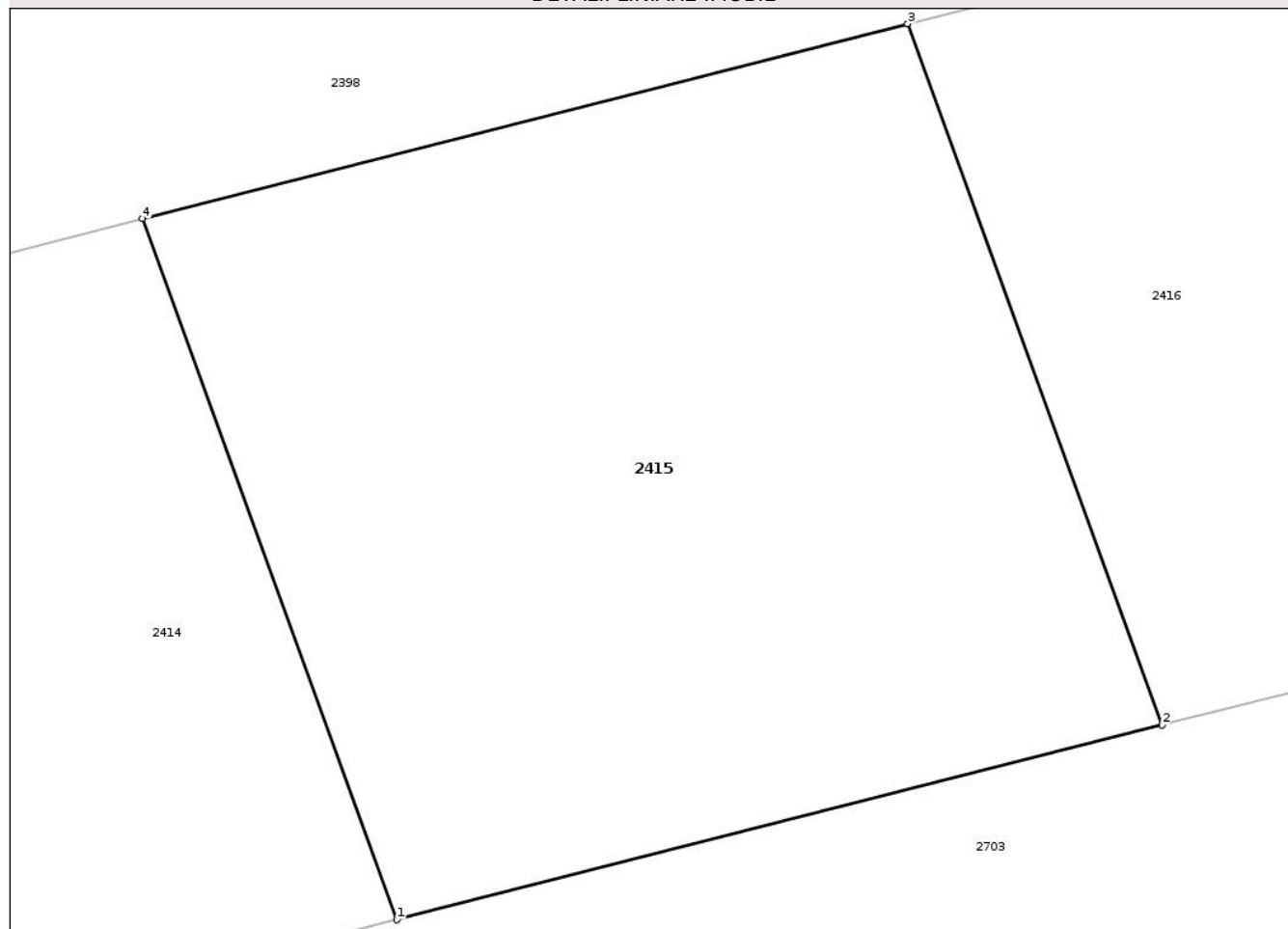
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102453	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.114,713 294.777,683	2	787.137,074 294.783,371	23.073
2	787.137,074 294.783,371	3	787.129,641 294.803,843	21.78
3	787.129,641 294.803,843	4	787.107,282 294.798,15	23.072
4	787.107,282 294.798,15	1	787.114,713 294.777,683	21.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12135
Nr. cadastral vechi: 11166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102454	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12135 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11166 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66179 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 1444, din 25/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA MANUELA GEORGETA , - necasatorita; <i>OBSERVATII: pret 20 000 lei</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

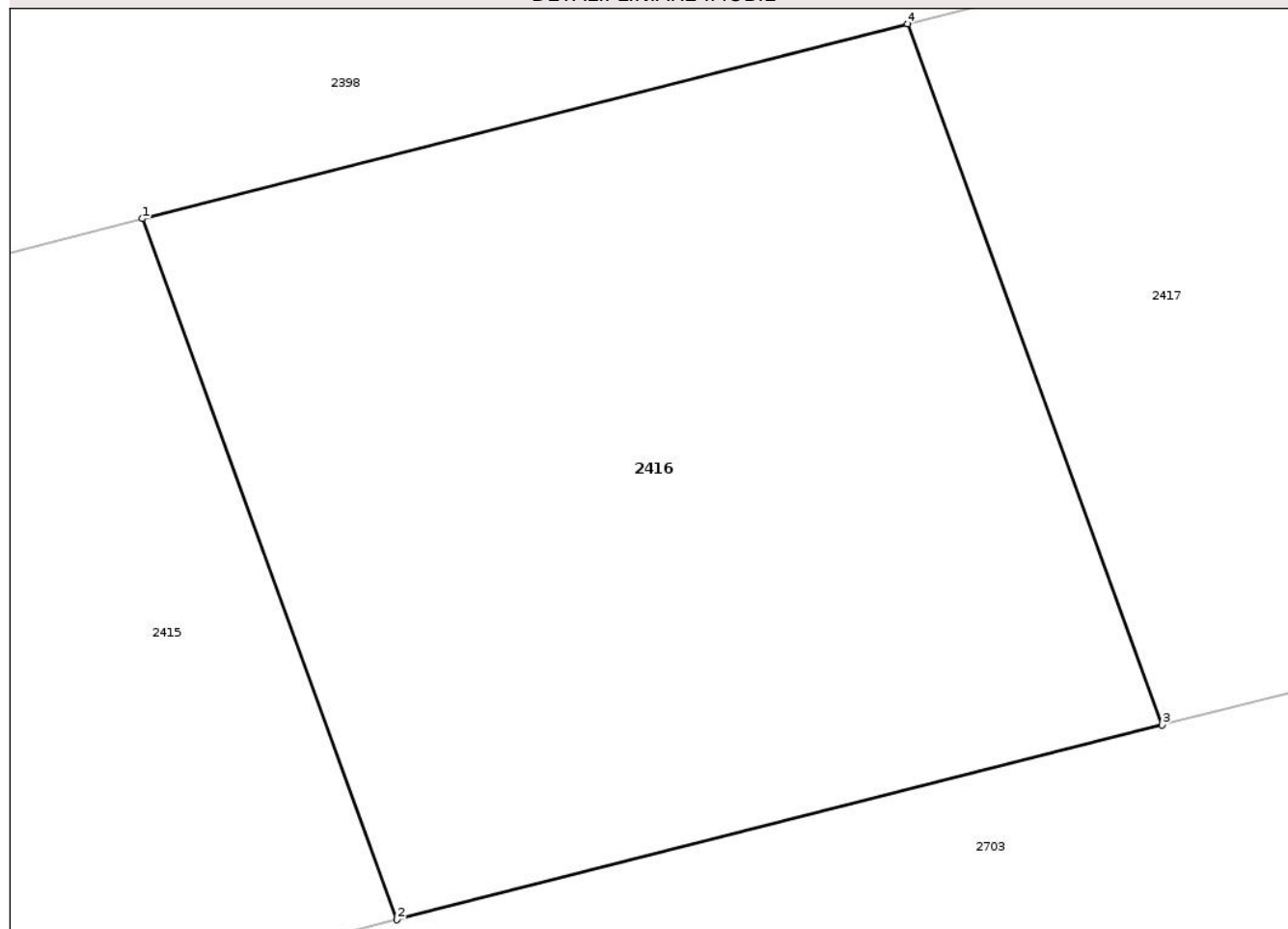
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102454	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.129,641 294.803,843	2	787.137,074 294.783,371	21.78
2	787.137,074 294.783,371	3	787.159,43 294.789,058	23.068
3	787.159,43 294.789,058	4	787.151,996 294.809,534	21.784
4	787.151,996 294.809,534	1	787.129,641 294.803,843	23.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12136
Nr. cadastral vechi: 11167

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102455	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12136 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11167 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67736 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 283, din 28/08/2008 emis de BNP STAN E;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARTARAU VASILE, necasatorit; OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

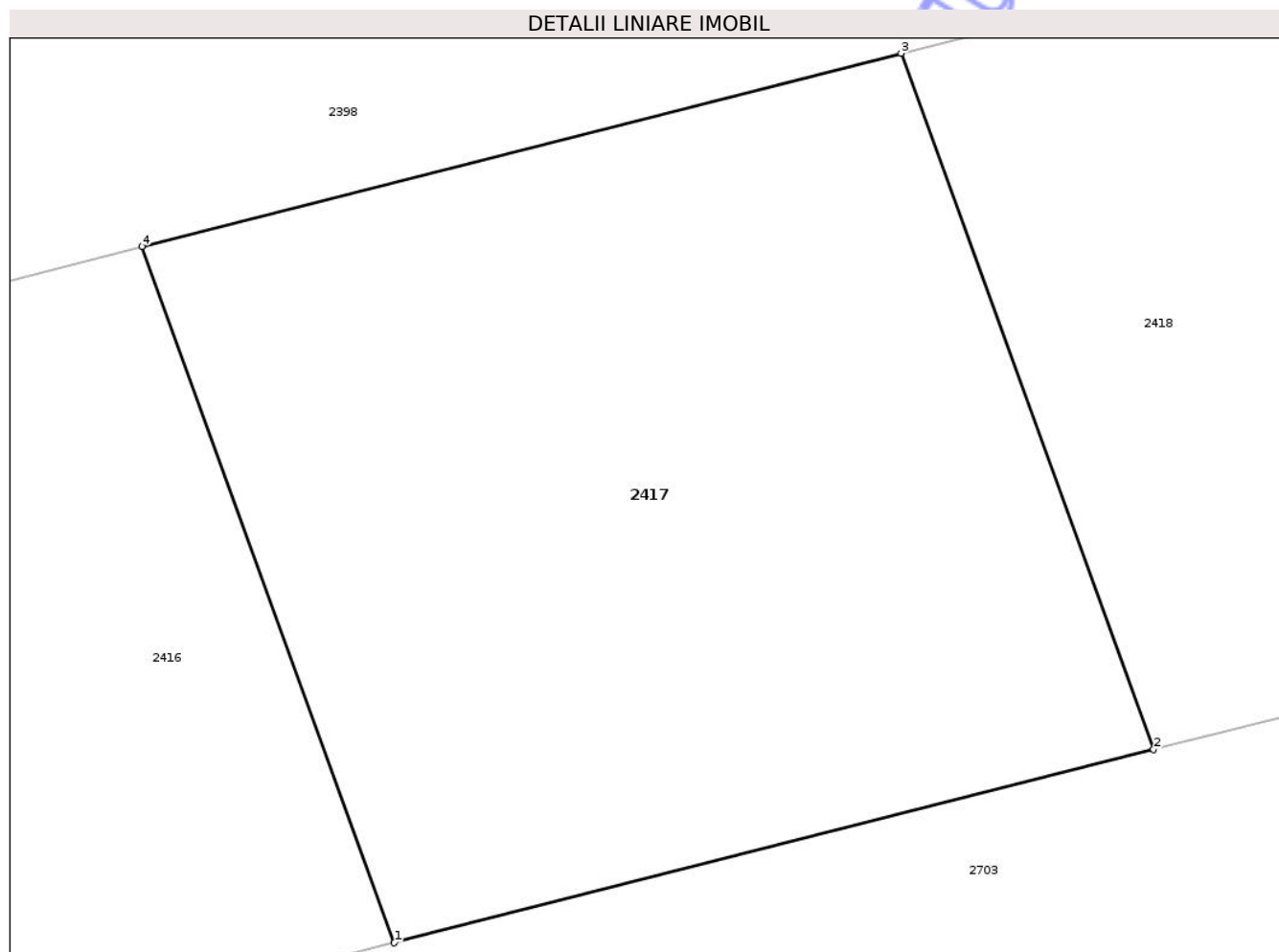
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102455	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.159,43 294.789,058	2	787.181,782 294.794,743	23.064
2	787.181,782 294.794,743	3	787.174,346 294.815,224	21.789
3	787.174,346 294.815,224	4	787.151,996 294.809,534	23.063
4	787.151,996 294.809,534	1	787.159,43 294.789,058	21.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12137
Nr. cadastral vechi:11168

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102456	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12137 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11168 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60055 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN OBSERVATII: pret 53.000 euro	A1

C. Partea III. SARCINI .

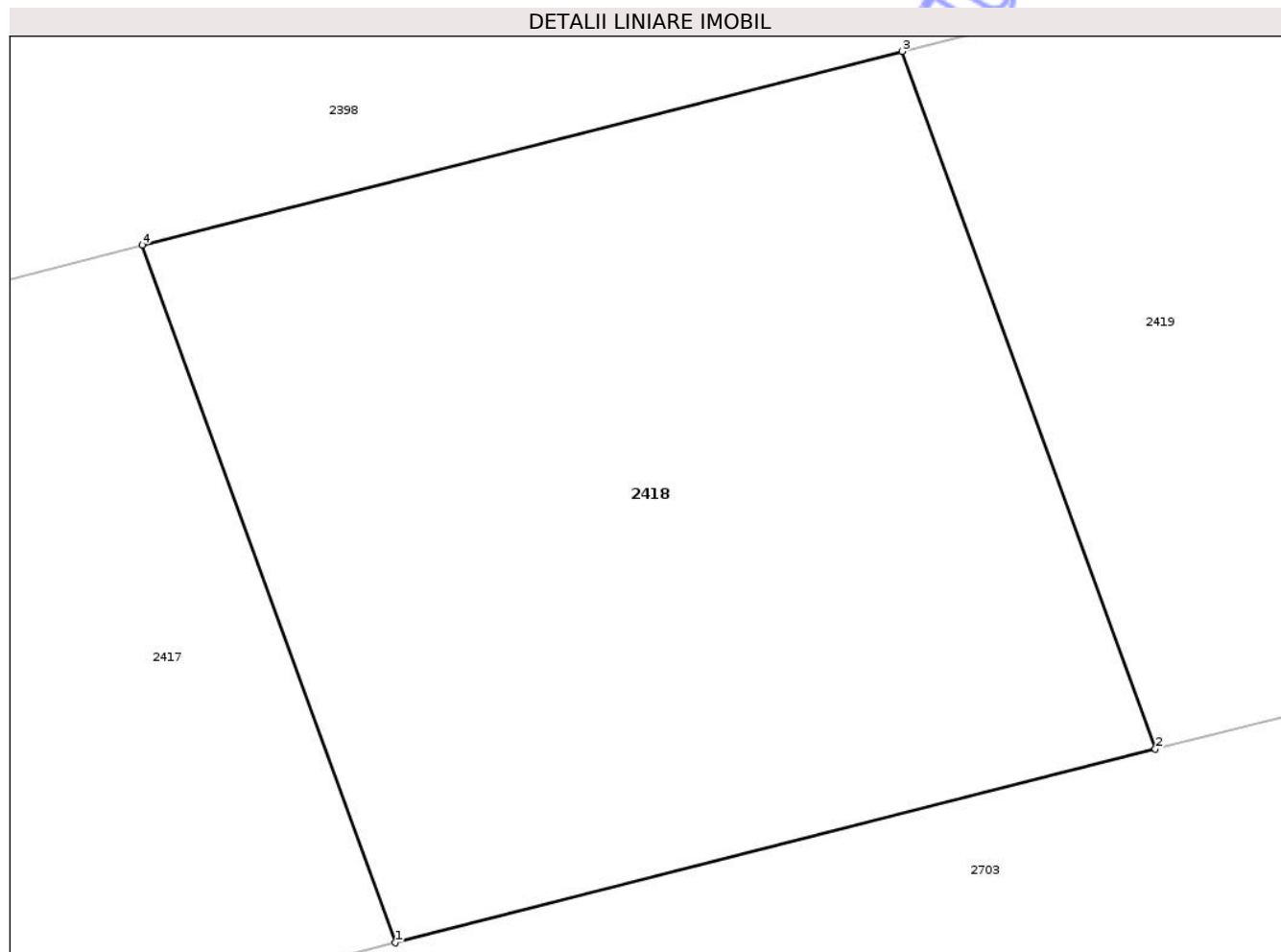
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102456	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.181,782 294.794,743	2	787.204,128 294.800,428	23.058
2	787.204,128 294.800,428	3	787.196,691 294.820,913	21.793
3	787.196,691 294.820,913	4	787.174,346 294.815,224	23.058
4	787.174,346 294.815,224	1	787.181,782 294.794,743	21.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12138
Nr. cadastral vechi: 11169

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102457	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12138 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11169 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60059 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 53.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

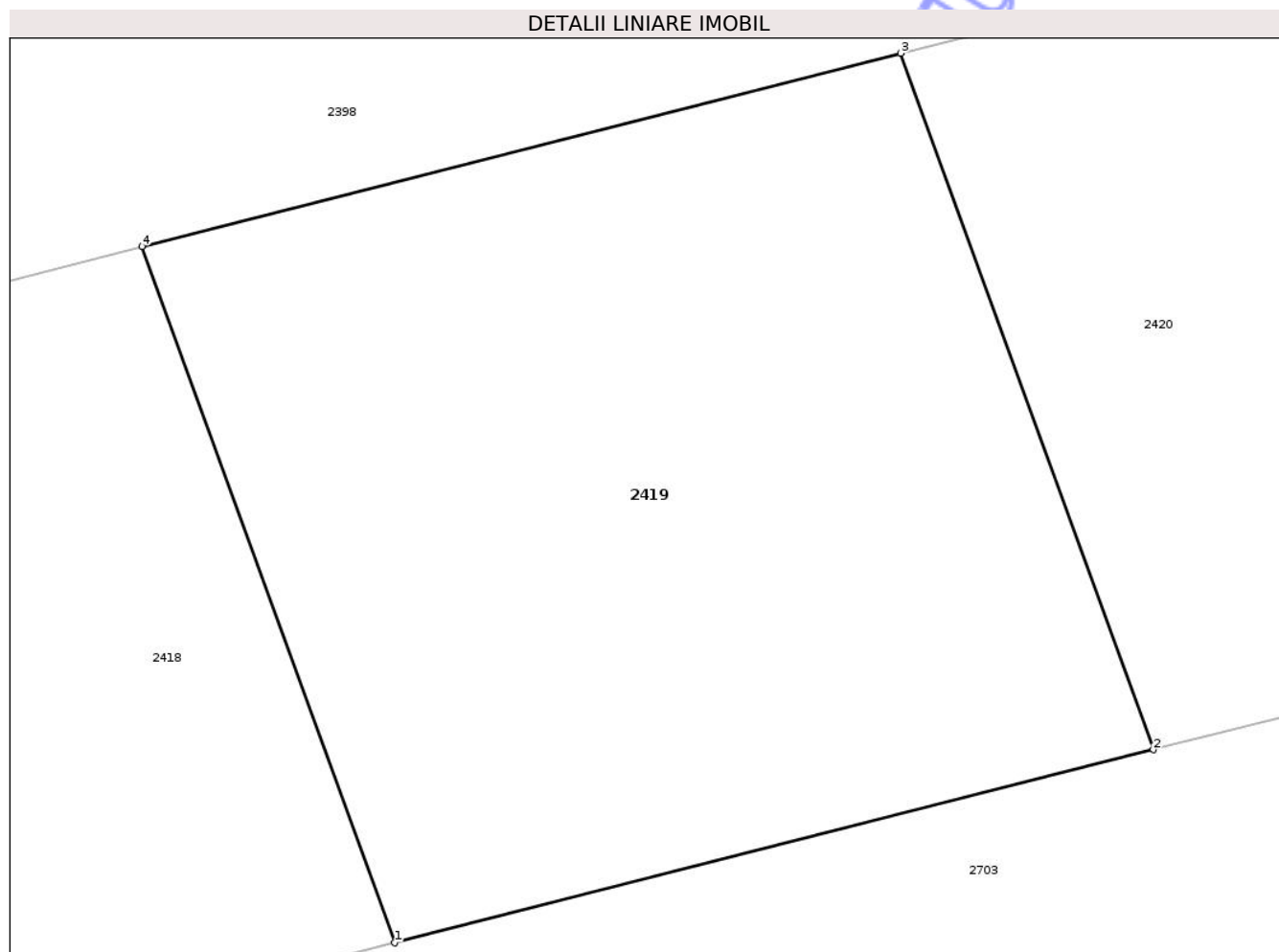
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102457	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.204,128 294.800,428	2	787.226,47 294.806,111	23.053
2	787.226,47 294.806,111	3	787.219,031 294.826,601	21.799
3	787.219,031 294.826,601	4	787.196,691 294.820,913	23.053
4	787.196,691 294.820,913	1	787.204,128 294.800,428	21.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12139
Nr. cadastral vechi: 11170

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102458	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12139 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11170 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60064 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 53.000 euro	A1

C. Partea III. SARCINI .

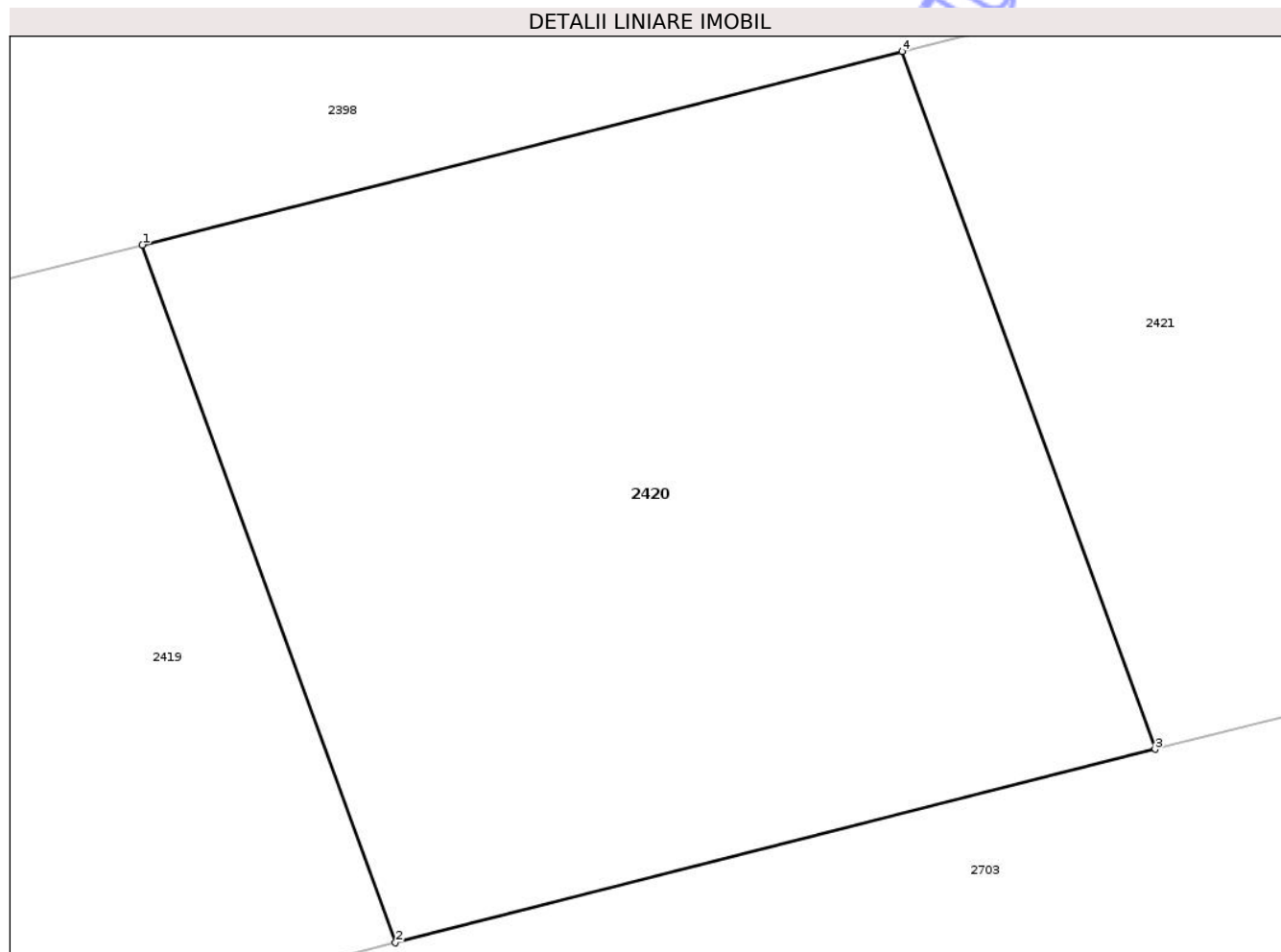
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102458	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.219,031 294.826,601	2	787.226,47 294.806,111	21.799
2	787.226,47 294.806,111	3	787.248,807 294.811,793	23.048
3	787.248,807 294.811,793	4	787.241,366 294.832,287	21.803
4	787.241,366 294.832,287	1	787.219,031 294.826,601	23.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12140
Nr. cadastral vechi: 11171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102459	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12140 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11171 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60067 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 172.780 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

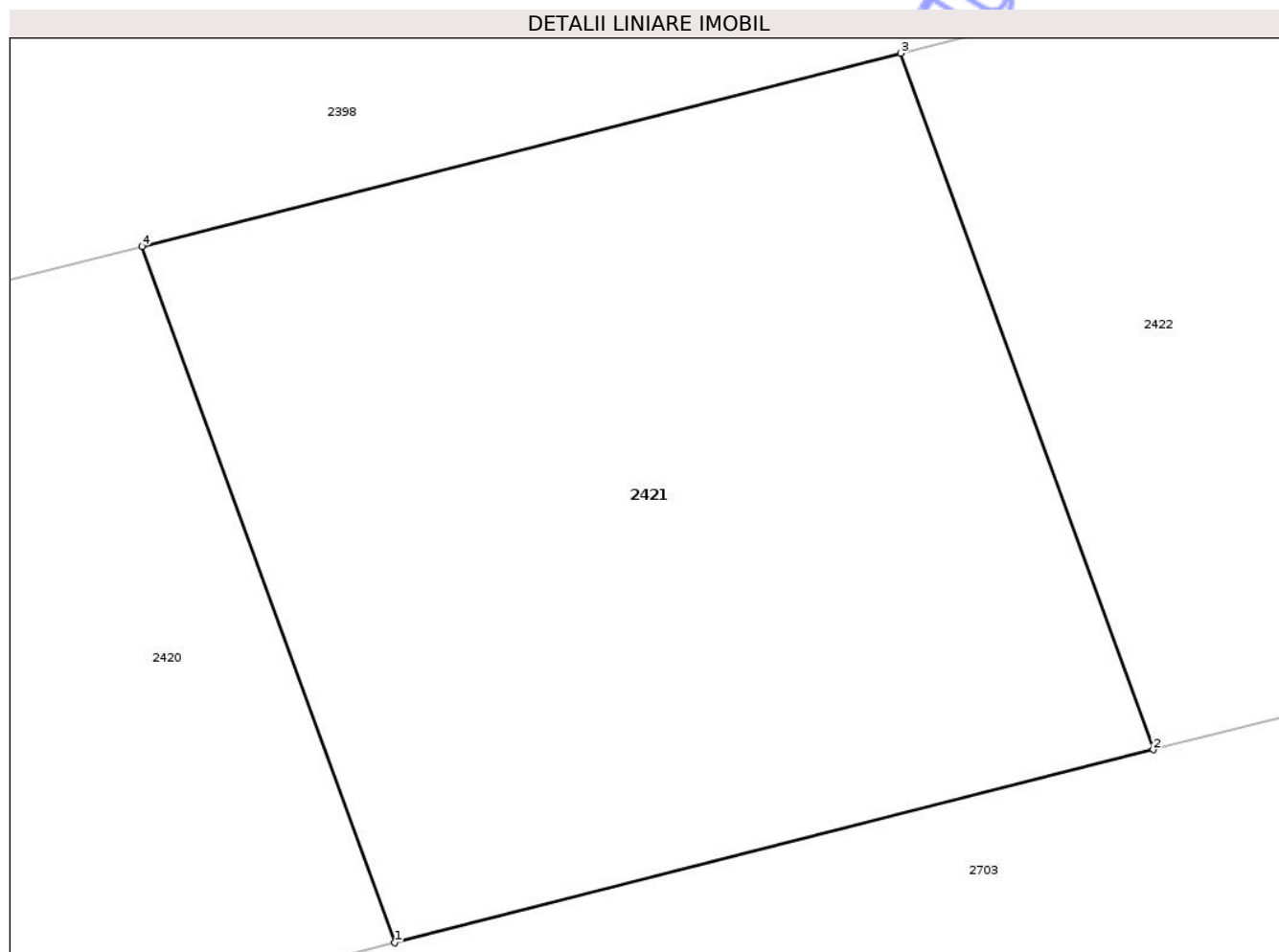
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102459	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.248,807 294.811,793	2	787.271,139 294.817,474	23.043
2	787.271,139 294.817,474	3	787.263,697 294.837,972	21.807
3	787.263,697 294.837,972	4	787.241,366 294.832,287	23.043
4	787.241,366 294.832,287	1	787.248,807 294.811,793	21.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12141
Nr. cadastral vechi: 11172

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102460	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12141 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11172 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
71668 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1675, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTA ELENA-MIRELA , necasatorita; OBSERVATII: pret 20.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

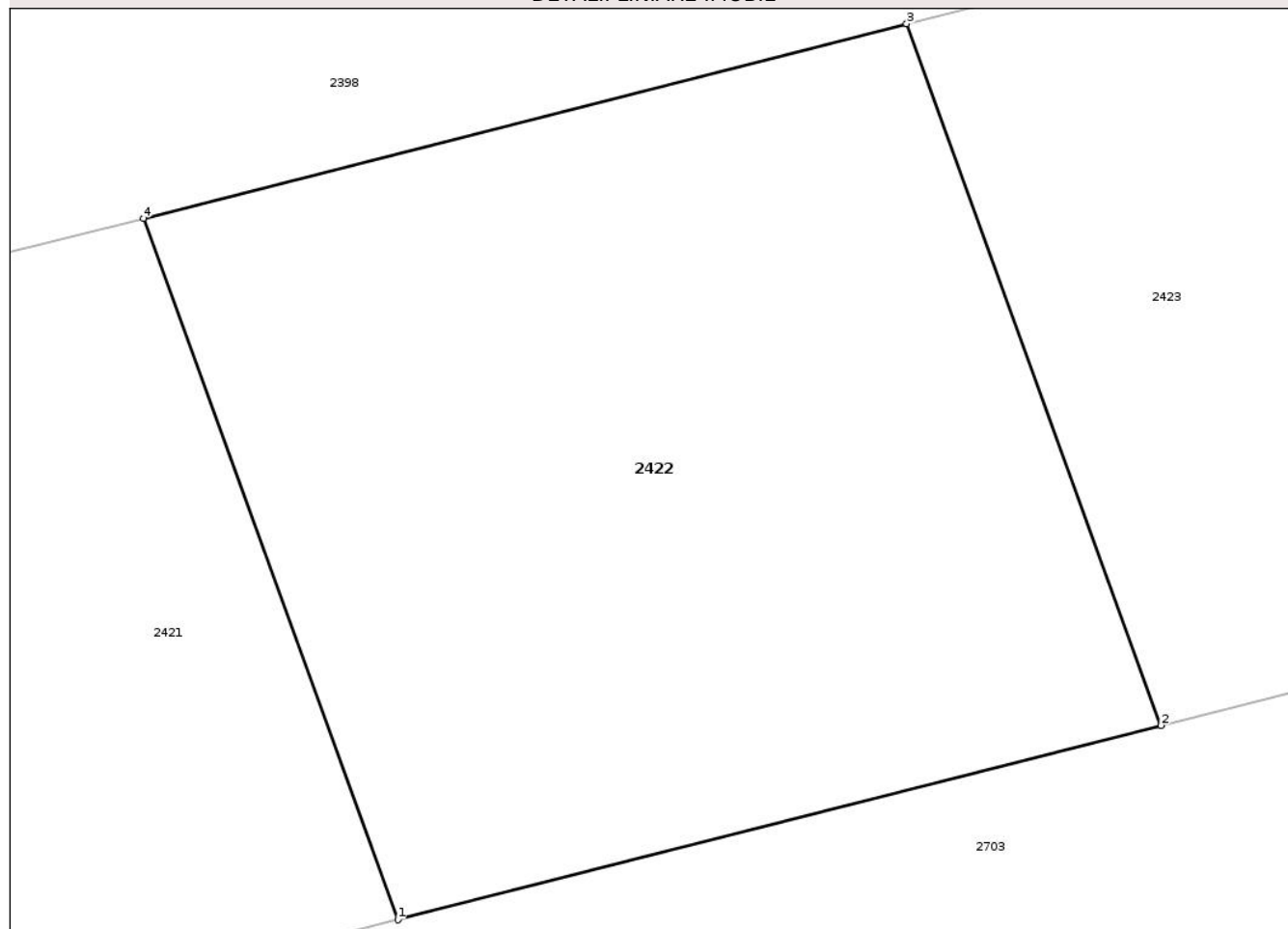
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102460	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.271,139 294.817,474	2	787.293,466 294.823,153	23.038
2	787.293,466 294.823,153	3	787.286,022 294.843,656	21.813
3	787.286,022 294.843,656	4	787.263,697 294.837,972	23.037
4	787.263,697 294.837,972	1	787.271,139 294.817,474	21.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12142
Nr. cadastral vechi: 11173

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102461	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12142 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11173 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61677 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1260, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACUTA CONSTANTIN , casatorit cu Lenuta Luminita; OBSERVATII: 42.900 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

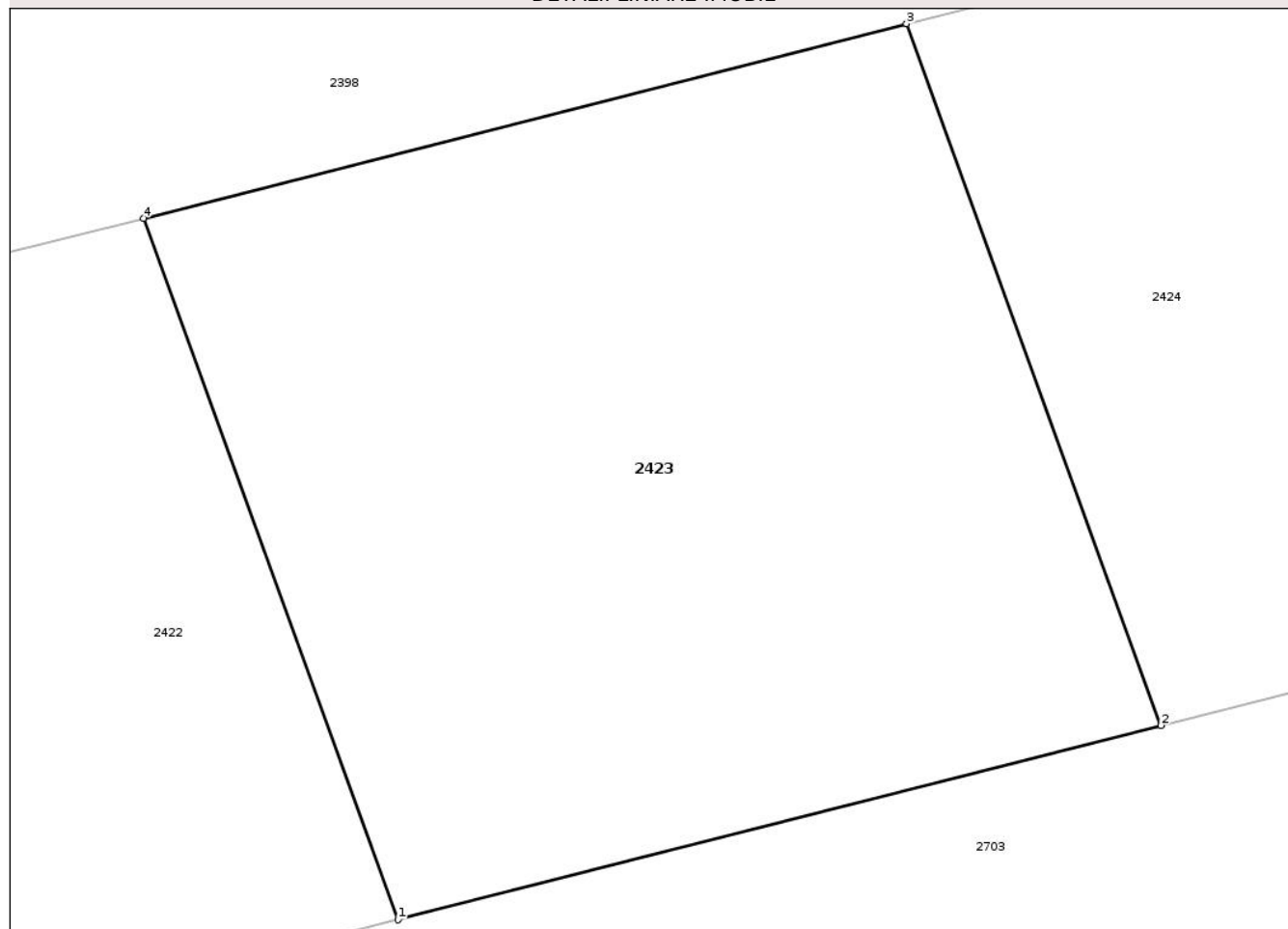
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102461	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.293,466 294.823,153	2	787.315,788 294.828,831	23.033
2	787.315,788 294.828,831	3	787.308,343 294.849,339	21.818
3	787.308,343 294.849,339	4	787.286,022 294.843,656	23.033
4	787.286,022 294.843,656	1	787.293,466 294.823,153	21.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12143
Nr. cadastral vechi: 11174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102462	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12143 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11174 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61672 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1260, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACUTA CONSTANTIN 2) BACUTA LENUTA LUMINITA OBSERVATII: pret 42.900 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

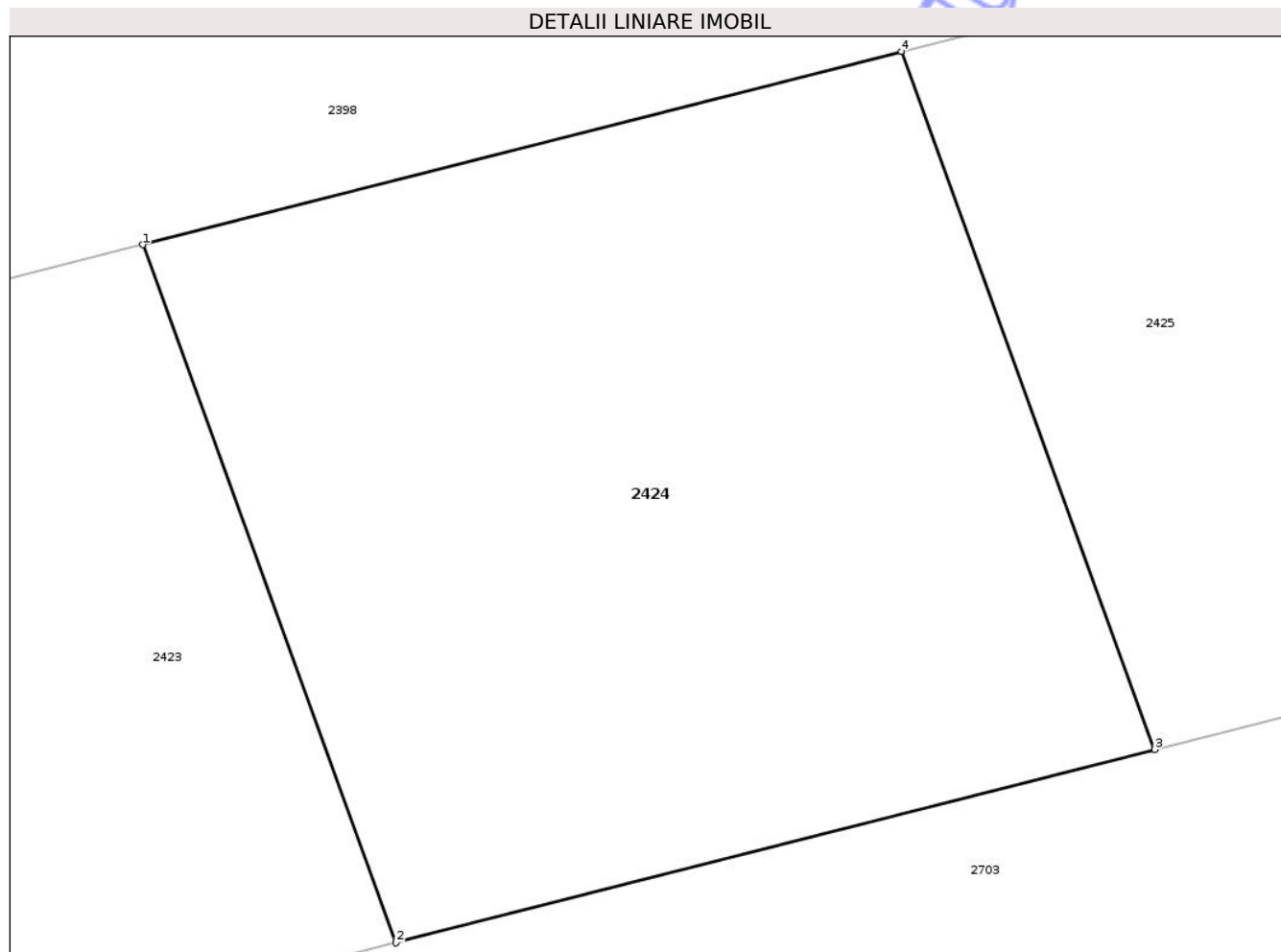
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102462	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.308,343 294.849,339	2	787.315,788 294.828,831	21.818
2	787.315,788 294.828,831	3	787.338,106 294.834,508	23.029
3	787.338,106 294.834,508	4	787.330,658 294.855,02	21.822
4	787.330,658 294.855,02	1	787.308,343 294.849,339	23.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12144
Nr. cadastral vechi: 11175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102463	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12144 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11175 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
71672 / 15/10/2007		
Act Notarial nr. 1675, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTA ELENA-MIRELA , necasatorita; OBSERVATII: 20.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

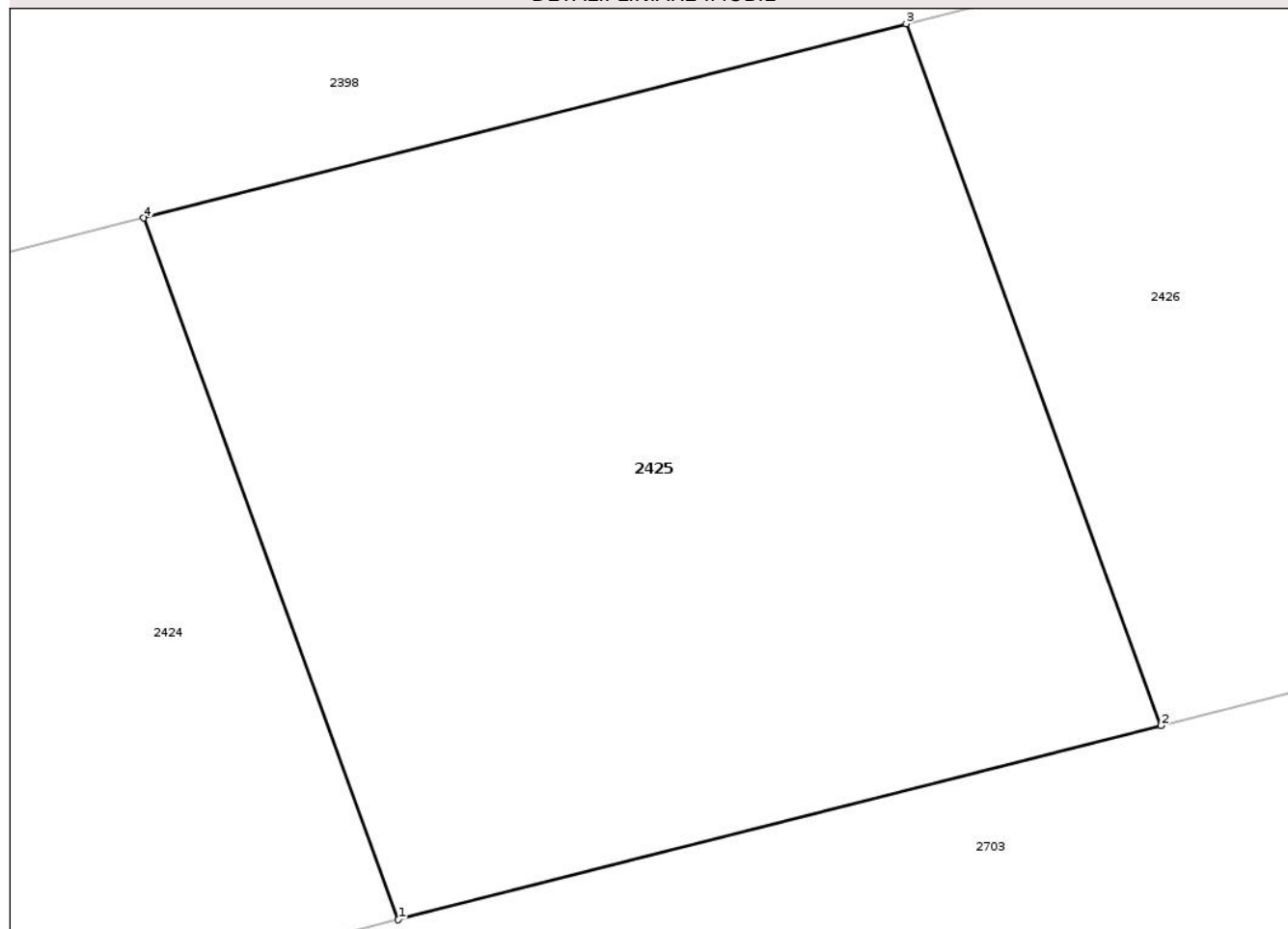
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102463	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.338,106 294.834,508	2	787.360,418 294.840,184	23.023
2	787.360,418 294.840,184	3	787.352,969 294.860,701	21.827
3	787.352,969 294.860,701	4	787.330,658 294.855,02	23.023
4	787.330,658 294.855,02	1	787.338,106 294.834,508	21.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12145
Nr. cadastral vechi: 11176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102464	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12145 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11176 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64792 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 1387, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIJU STELICA 2) CIJU RODICA OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

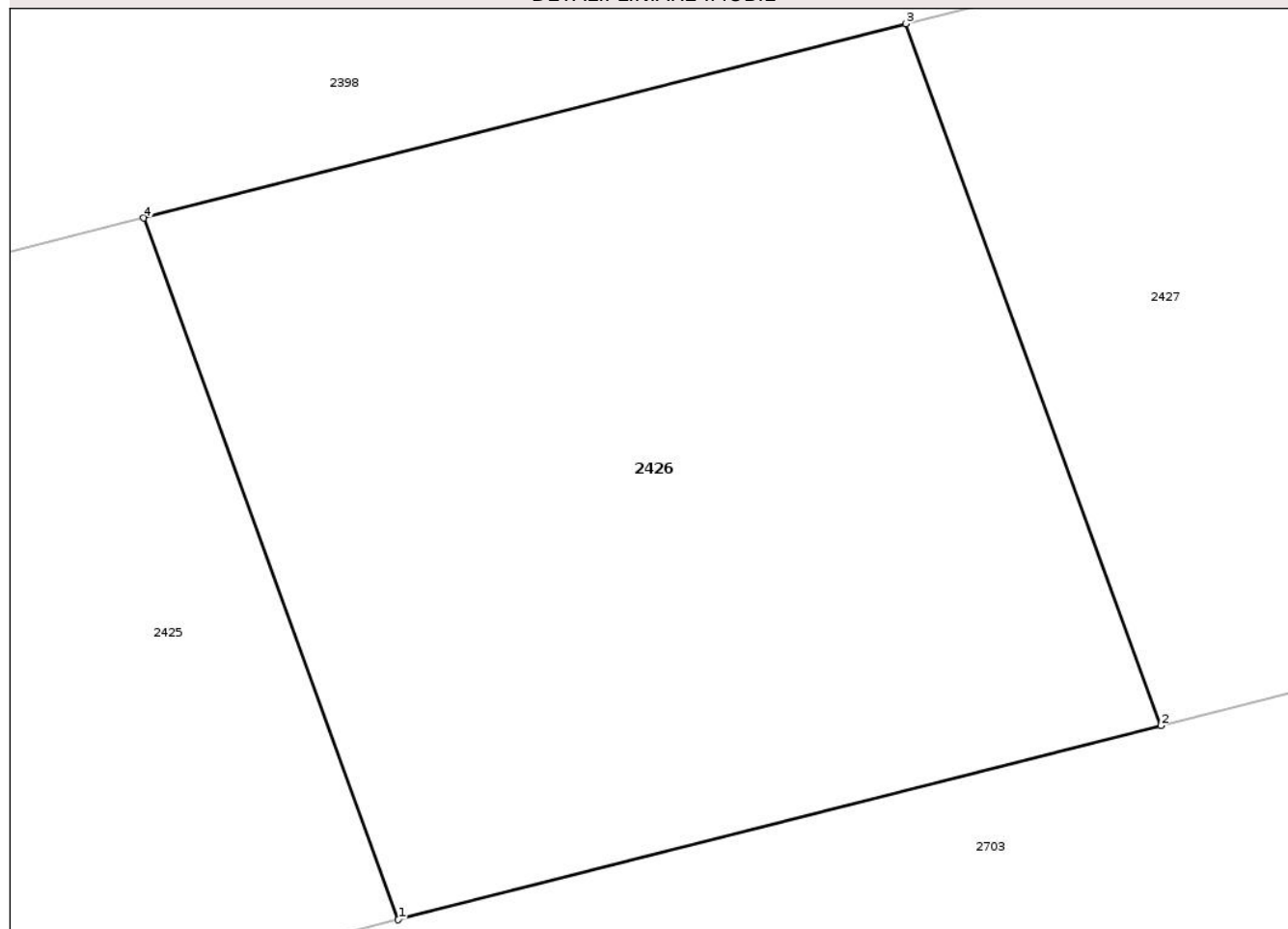
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102464	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.360,418 294.840,184	2	787.382,726 294.845,859	23.019
2	787.382,726 294.845,859	3	787.375,275 294.866,38	21.832
3	787.375,275 294.866,38	4	787.352,969 294.860,701	23.018
4	787.352,969 294.860,701	1	787.360,418 294.840,184	21.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12146
Nr. cadastral vechi: 11177

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102465	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12146 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11177 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61234 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 1255, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADEA RADU SI DRAGUTA	
	OBSERVATII: pret: 6.000 eur	

C. Partea III. SARCINI .

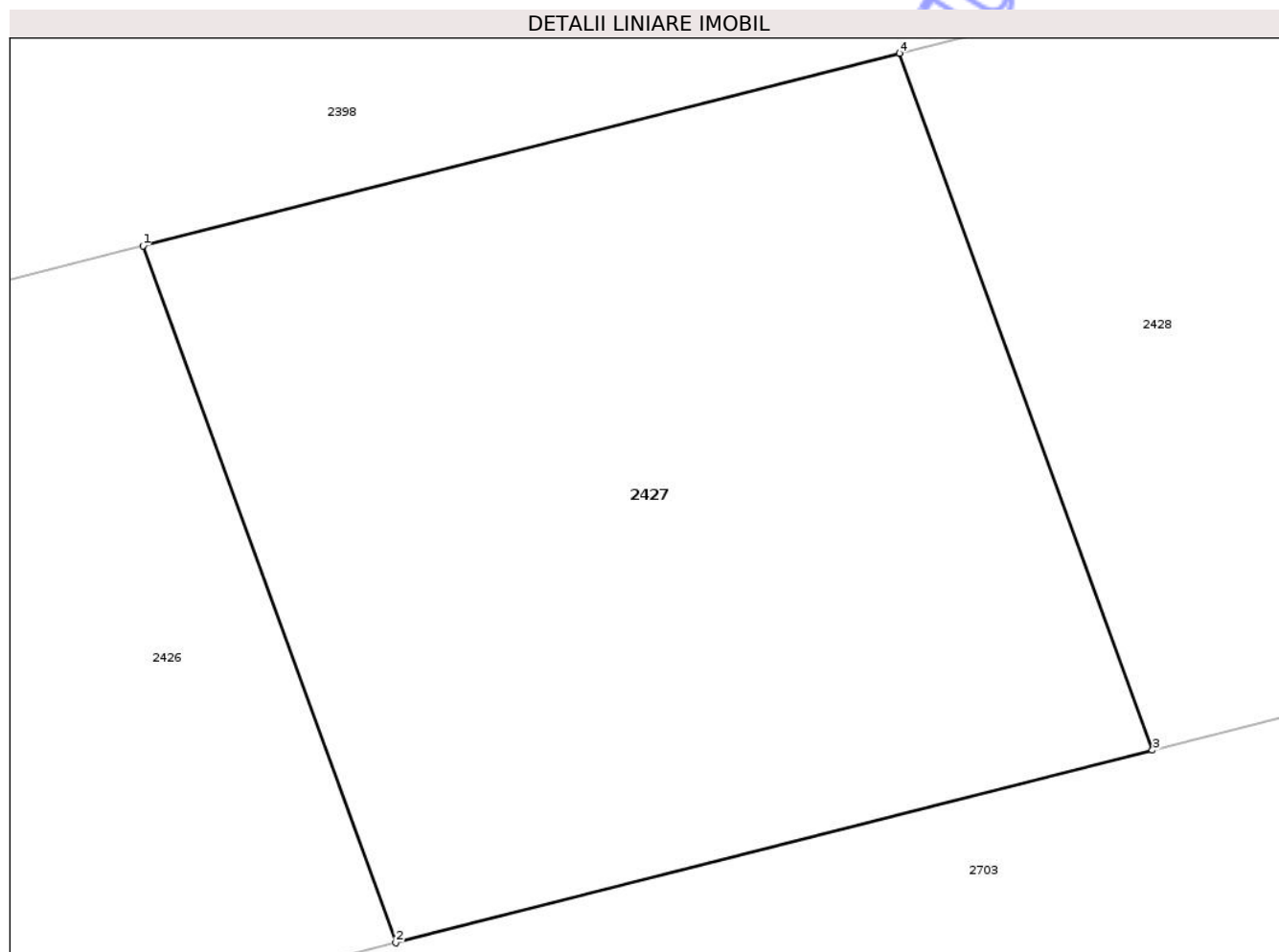
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102465	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.375,275 294.866,38	2	787.382,726 294.845,859	21.832
2	787.382,726 294.845,859	3	787.405,029 294.851,532	23.013
3	787.405,029 294.851,532	4	787.397,577 294.872,057	21.836
4	787.397,577 294.872,057	1	787.375,275 294.866,38	23.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12147
Nr. cadastral vechi: 11178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102466	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12147 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11178 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61235 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 1254, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADEA RADU	
	2) BADEA DRAGUTA	
	OBSERVATII: 6.000 Euro	

C. Partea III. SARCINI .

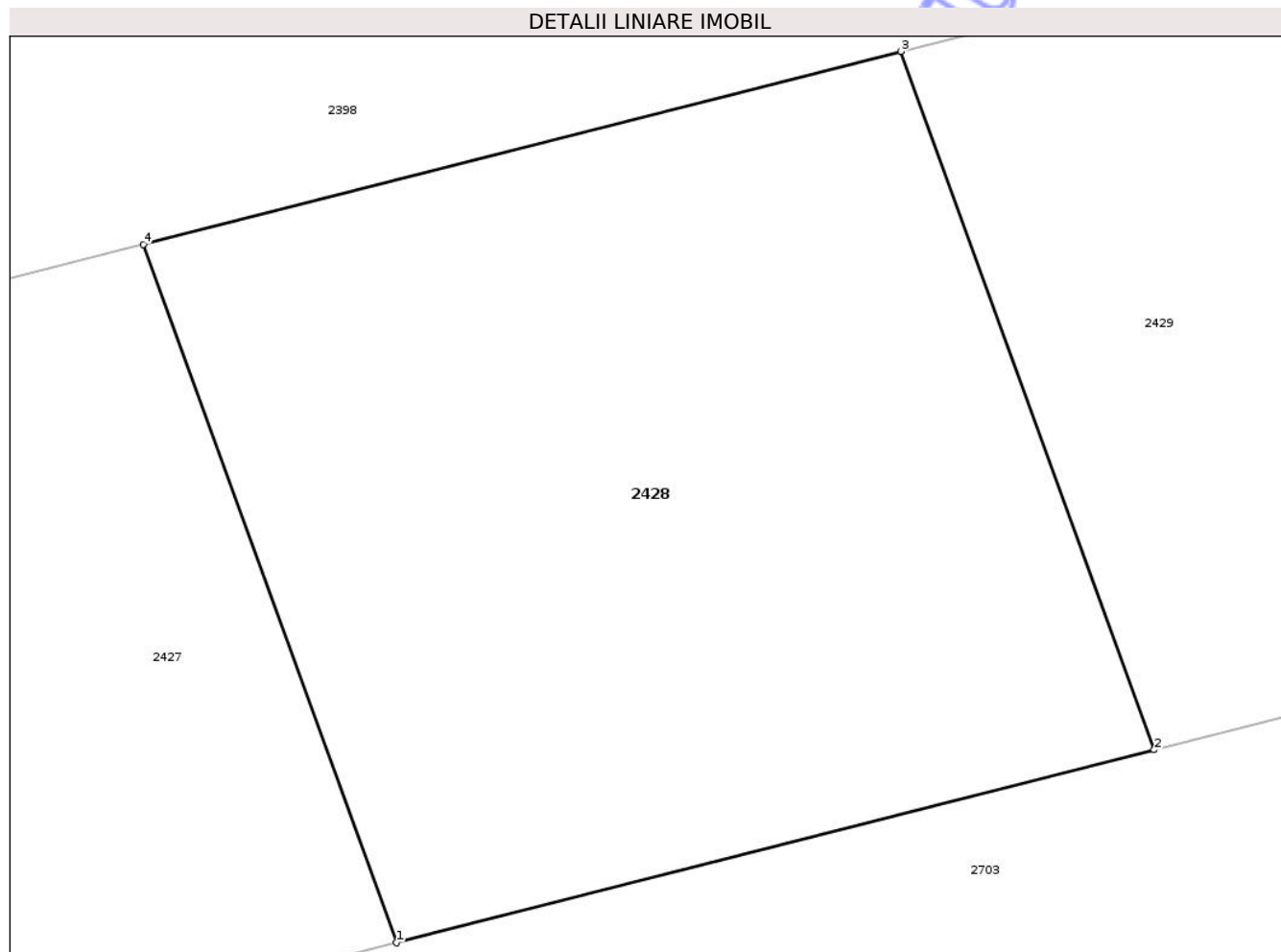
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102466	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.405,029 294.851,532	2	787.427,327 294.857,204	23.008
2	787.427,327 294.857,204	3	787.419,873 294.877,734	21.841
3	787.419,873 294.877,734	4	787.397,577 294.872,057	23.007
4	787.397,577 294.872,057	1	787.405,029 294.851,532	21.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12148
Nr. cadastral vechi:11179

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102467	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12148 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11179 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
59394 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 742, din 19/07/2013 emis de Budei Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOSIN NICOLAE-DANIEL , casatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

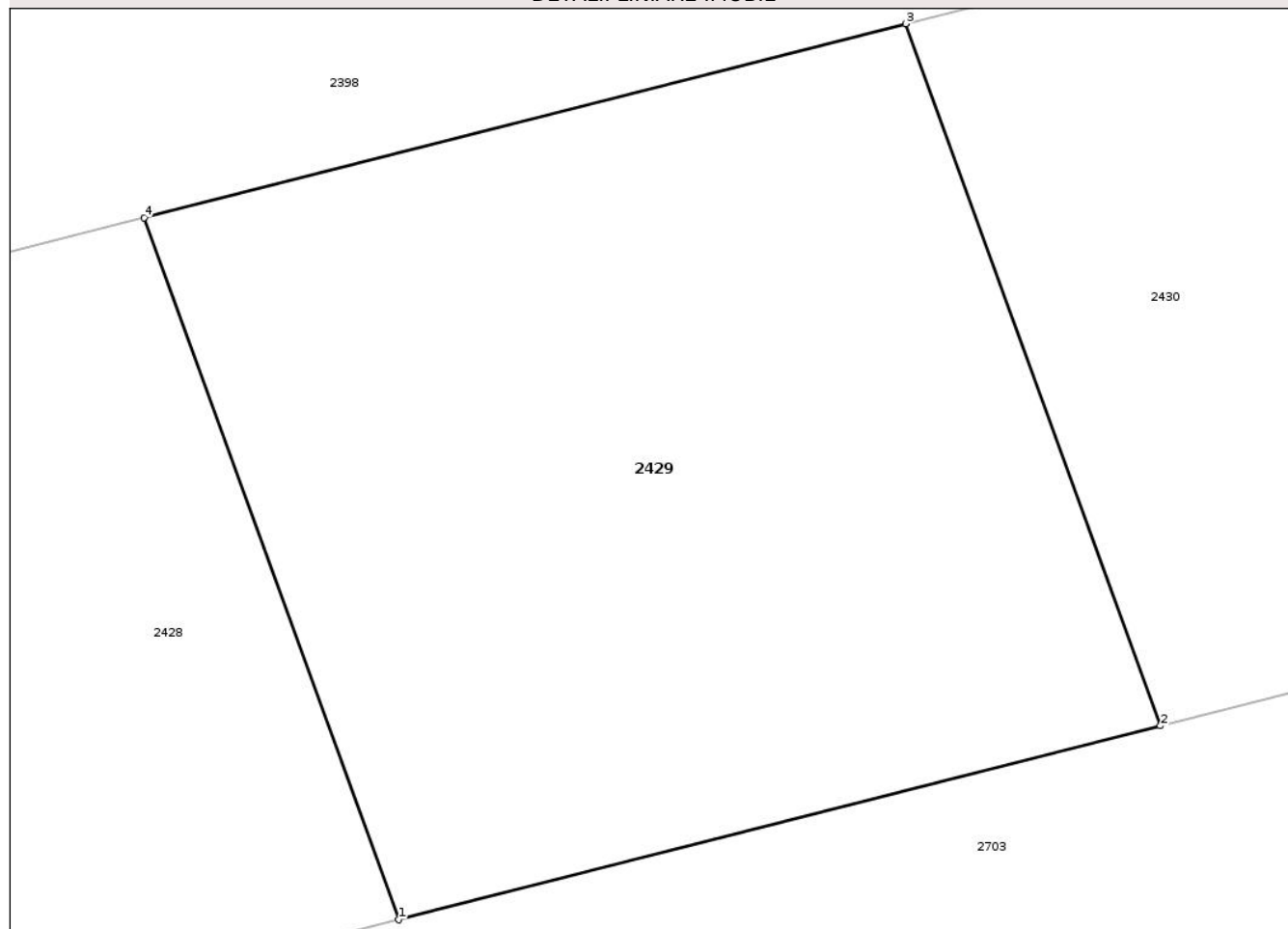
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102467	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.427,327 294.857,204	2	787.449,62 294.862,875	23.003
2	787.449,62 294.862,875	3	787.442,164 294.883,409	21.846
3	787.442,164 294.883,409	4	787.419,873 294.877,734	23.002
4	787.419,873 294.877,734	1	787.427,327 294.857,204	21.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12149
Nr. cadastral vechi: 11180

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102468	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12149 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11180 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64430 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIU ADRIAN	A1
87400 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1055, din 21/10/2013 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr. 20/30-10-2013 emis de Rasid Geandan; act notarial nr. 529/30-10-2013 emis de Rasid Geandan;);		
B6	Se noteaza contractul de vanzare cumparare aut 1055/21.10.2013 rectificat prin incheierea nr.20/30.10.2013 incheiat intre GHEORGHIU ADRIAN in calitate de vanzator si OPPEDISANO ANGELO cetatean italian necasatorit in calitate de cumparator	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

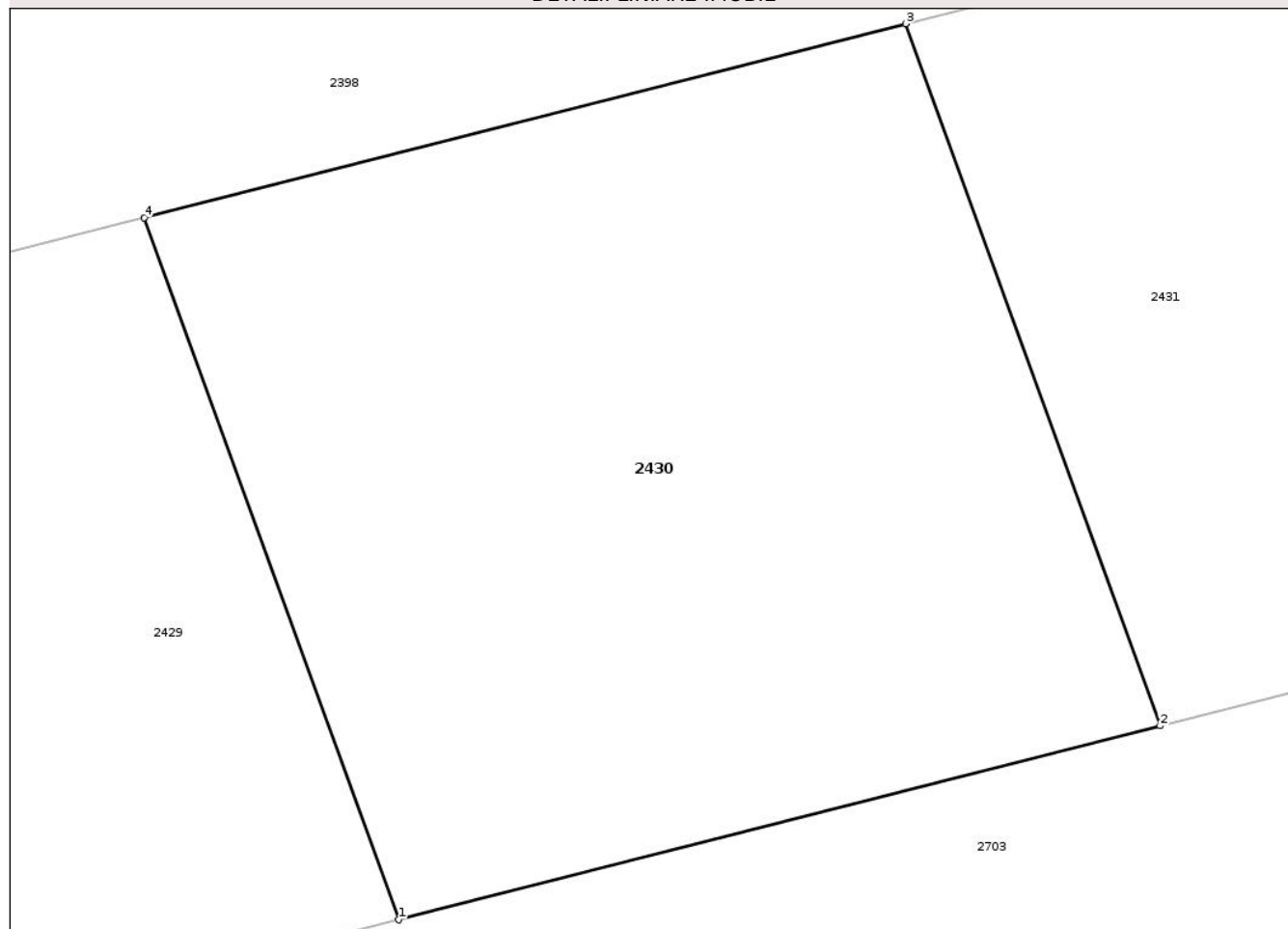
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102468	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.449,62 294.862,875	2	787.471,908 294.868,544	22.998
2	787.471,908 294.868,544	3	787.464,451 294.889,083	21.851
3	787.464,451 294.889,083	4	787.442,164 294.883,409	22.998
4	787.442,164 294.883,409	1	787.449,62 294.862,875	21.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12150
Nr. cadastral vechi: 11181

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102469	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12150 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11181 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64427 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHIO ADRIAN	A1
89856 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 1055, din 21/10/2013 emis de BNP RASID GEANDAN;		
B7	Se noteaza contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1055/21.10.2013 la BNP Rasid Geandan incheiat intre GHEORGHIO ADRIAN in calitate de vanzator si OPPEDISANO ANGELO cetatean italian in calitate de cumparator si incheierea de rectificarea nr. 20/30.10.2013 la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1055/21.10.2013 la BNP Rasid Geandan avand ca obiect transmiterea proprietatii la data de 01.01.2014 conform Legii 312/2005	A1
B8	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 87395/2013 in sensul ca nu se va intabula dreptul de proprietate in favoarea OPPEDISANO ANGELO cetatean italian ci se va nota contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1055/21.10.2013 la BNP Rasid Geandan	A1

C. Partea III. SARCINI .

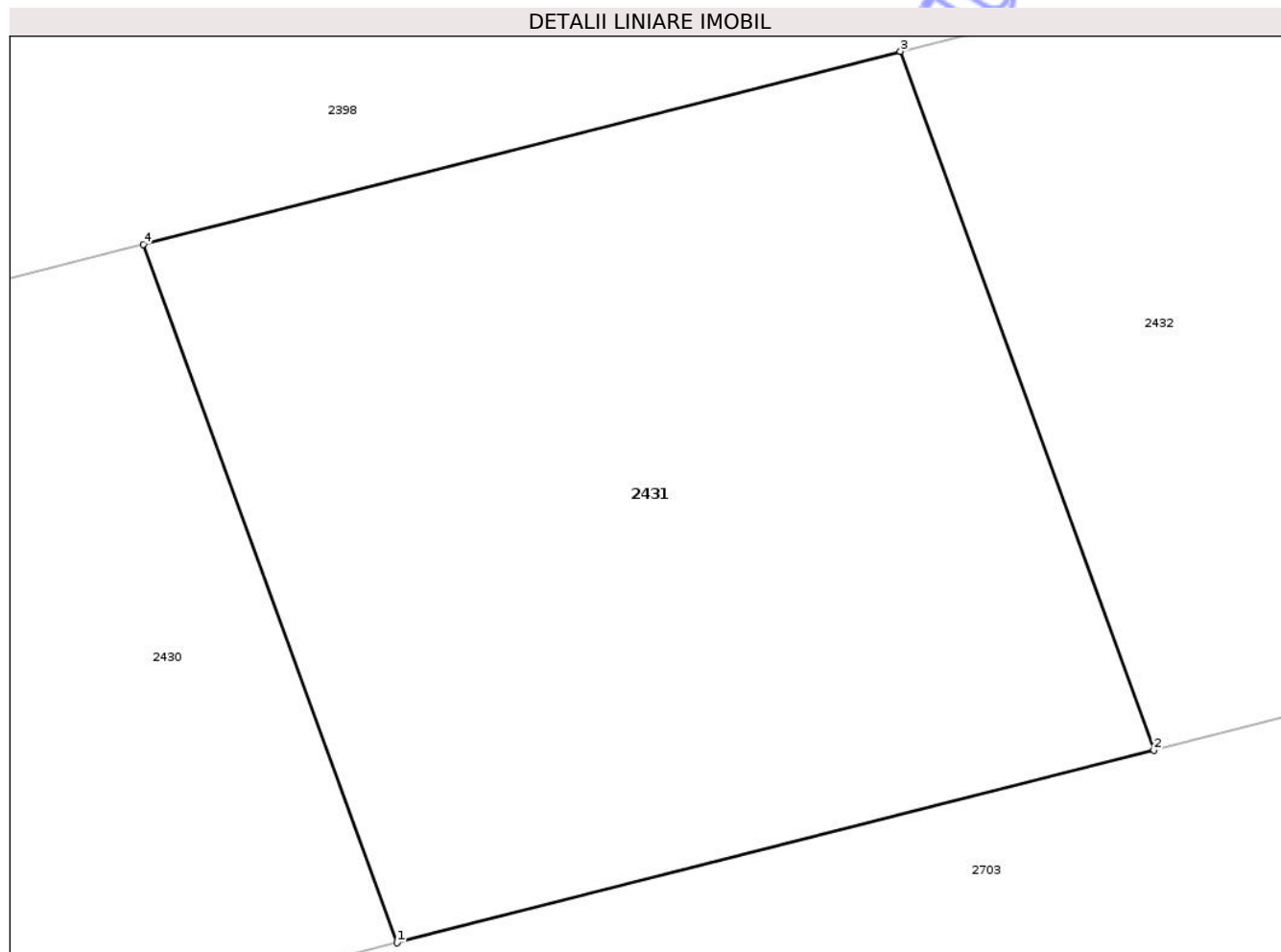
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102469	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.471,908 294.868,544	2	787.494,191 294.874,213	22.993
2	787.494,191 294.874,213	3	787.486,733 294.894,756	21.855
3	787.486,733 294.894,756	4	787.464,451 294.889,083	22.993
4	787.464,451 294.889,083	1	787.471,908 294.868,544	21.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12151
Nr. cadastral vechi:11182

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102470	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12151 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11182 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64301 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 1363, din 19/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGIU MARIUS 2) AGIU ZOE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60860 / 24/06/2015		
Act Administrativ nr. 53151504151340, din 15/04/2015 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN;		
C1	Se noteaza urmarirea imobilului, incheierii nr 53151504151330 din 15.04.2015 emisa in dosar de executare 53/2015 de BEJ GRASU GELU IULIAN , creditor SC STRUCTURI DIN OTEL SRL pentru suma de 23170,3 RON, asupra cotei detinute de proprietarul din BII 5.1-AGIU MARIUS	A1
53448 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. 234220, din 11/04/2019 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinute de proprietarul din BII 5.1-AGIU MARIUS 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF:23840902	A1
151564 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. 2, din 12/10/2022 emis de Rusu Cătălina (; act administrativ nr 2 din 12.10.2022, emis de Rusu Cătălina;act administrativ nr 2 din 12.10.2022, emis de Rusu Cătălina;act administrativ nr 2 din 12.10.2022, emis de Rusu Cătălina;act administrativ nr 1 din 12.10.2022, emis de Rusu Cătălina);		
C3	Se noteaza somatia din dosar de executare silita nr.538/2012 al BEJ RUSU CATALINA pentru suma de 3324,14 lei creditor PROSPEROCAPITAL S.A.R.L.	A1

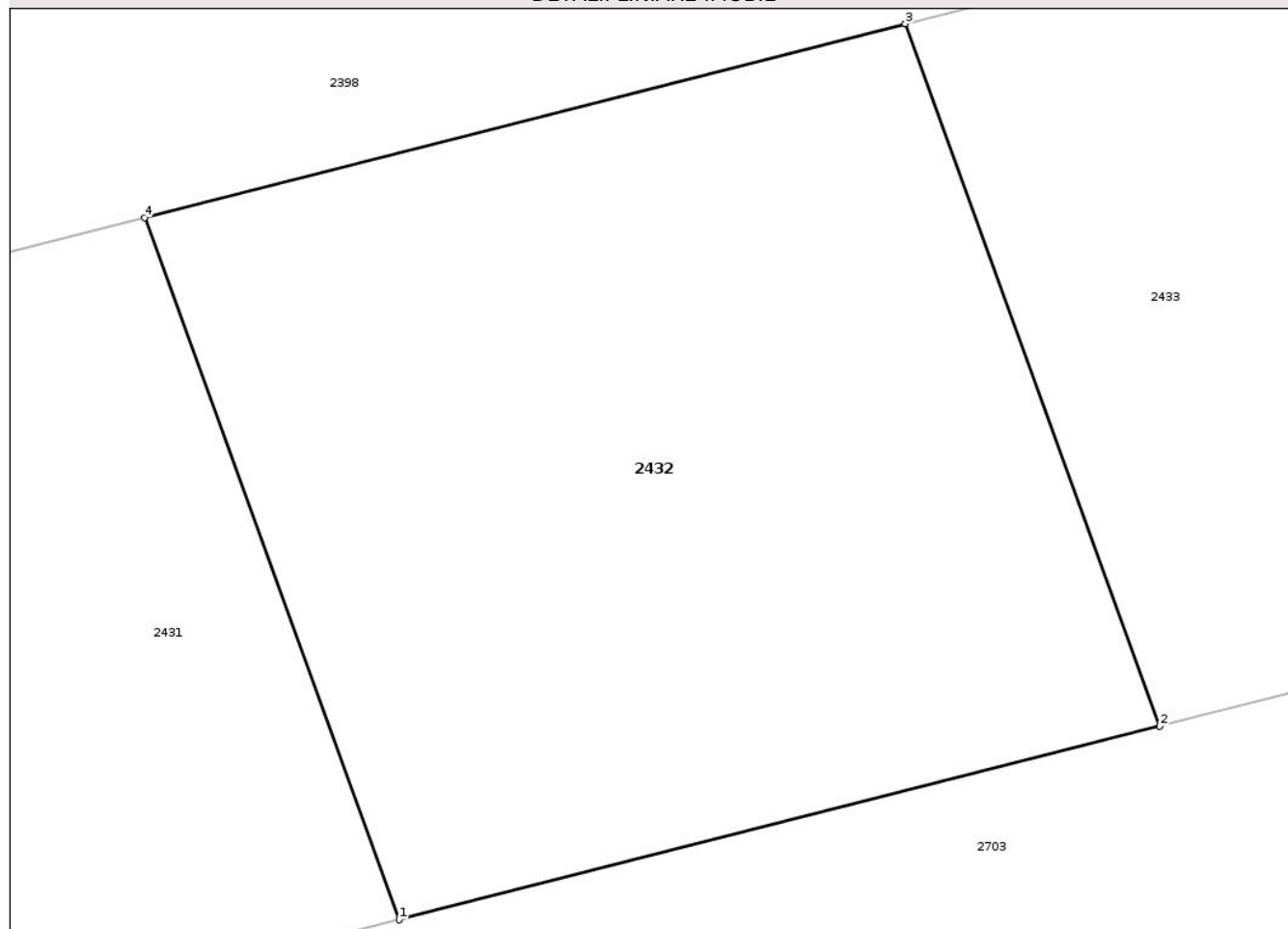
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102470	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.494,191 294.874,213	2	787.516,47 294.879,88	22.988
2	787.516,47 294.879,88	3	787.509,01 294.900,428	21.86
3	787.509,01 294.900,428	4	787.486,733 294.894,756	22.988
4	787.486,733 294.894,756	1	787.494,191 294.874,213	21.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12152
Nr. cadastral vechi: 11183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102471	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12152 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11183 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
188305 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 208, din 13/09/2023 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLETA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

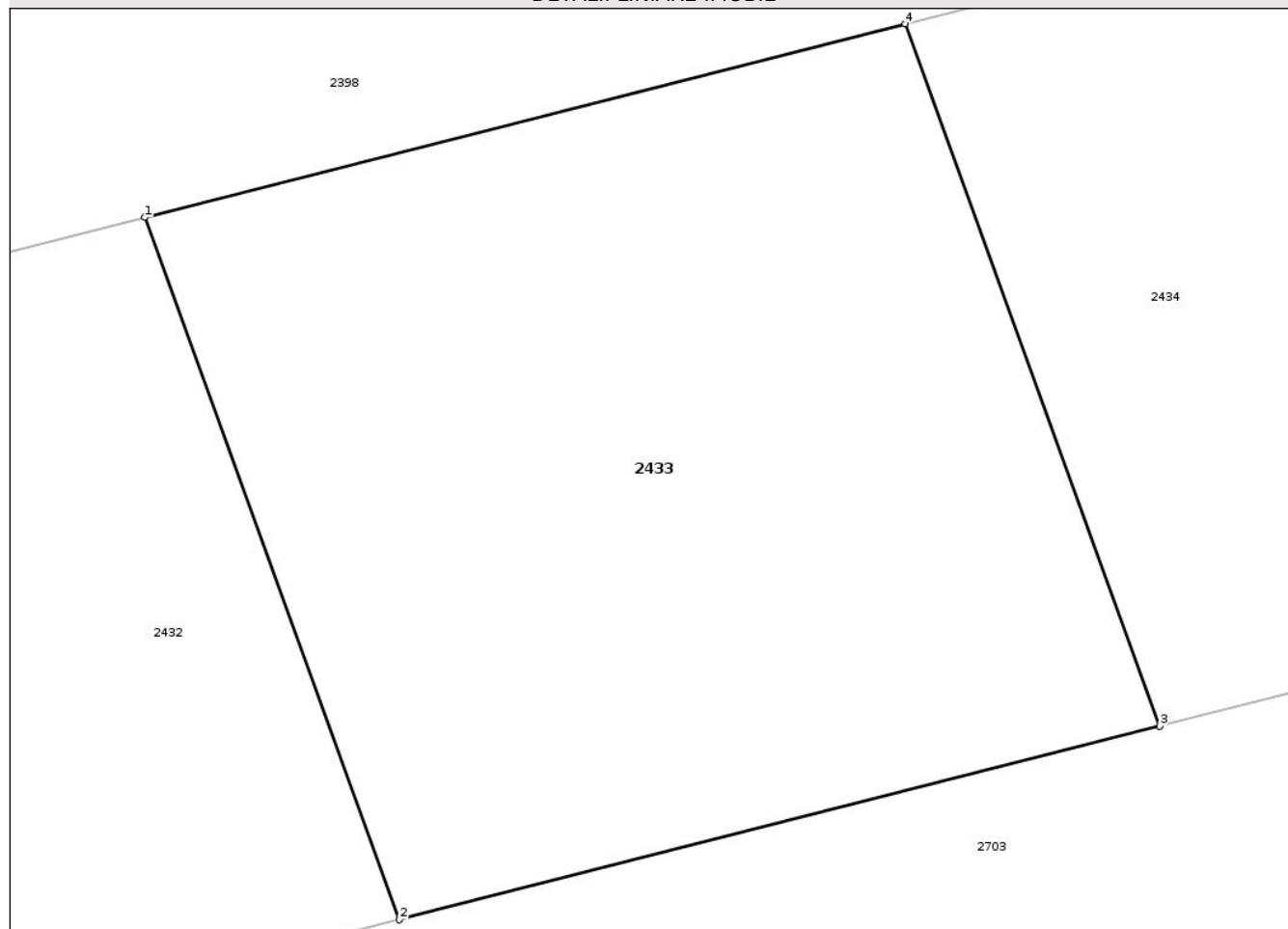
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102471	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT73	-	LOT 73

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.509,01 294.900,428	2	787.516,47 294.879,88	21.86
2	787.516,47 294.879,88	3	787.538,744 294.885,546	22.983
3	787.538,744 294.885,546	4	787.531,282 294.906,098	21.865
4	787.531,282 294.906,098	1	787.509,01 294.900,428	22.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12153
Nr. cadastral vechi: 11184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102472	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12153 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11184 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
188309 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 208, din 13/09/2023 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU NICOLETA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

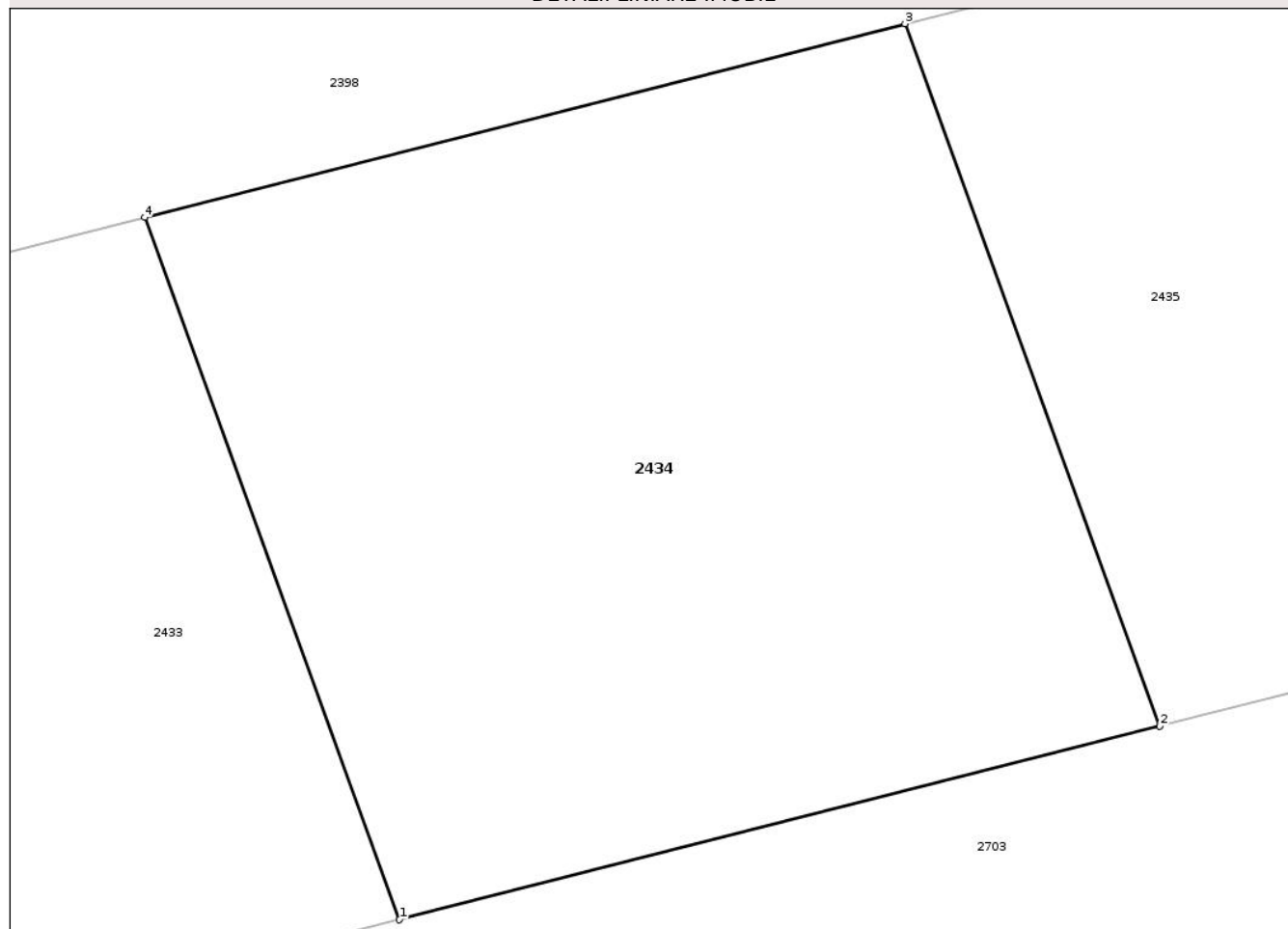
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102472	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.538,744 294.885,546	2	787.561,013 294.891,21	22.978
2	787.561,013 294.891,21	3	787.553,549 294.911,767	21.87
3	787.553,549 294.911,767	4	787.531,282 294.906,098	22.977
4	787.531,282 294.906,098	1	787.538,744 294.885,546	21.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12154
Nr. cadastral vechi: 11185

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102473	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12154 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11185 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64800 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 1389, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SZABO-CSERBAR GABRIELA , (CASATORITA CU SZABO-CSERBAR MIHAI);	
	OBSERVATII: PRETUL VANZARII = 10.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

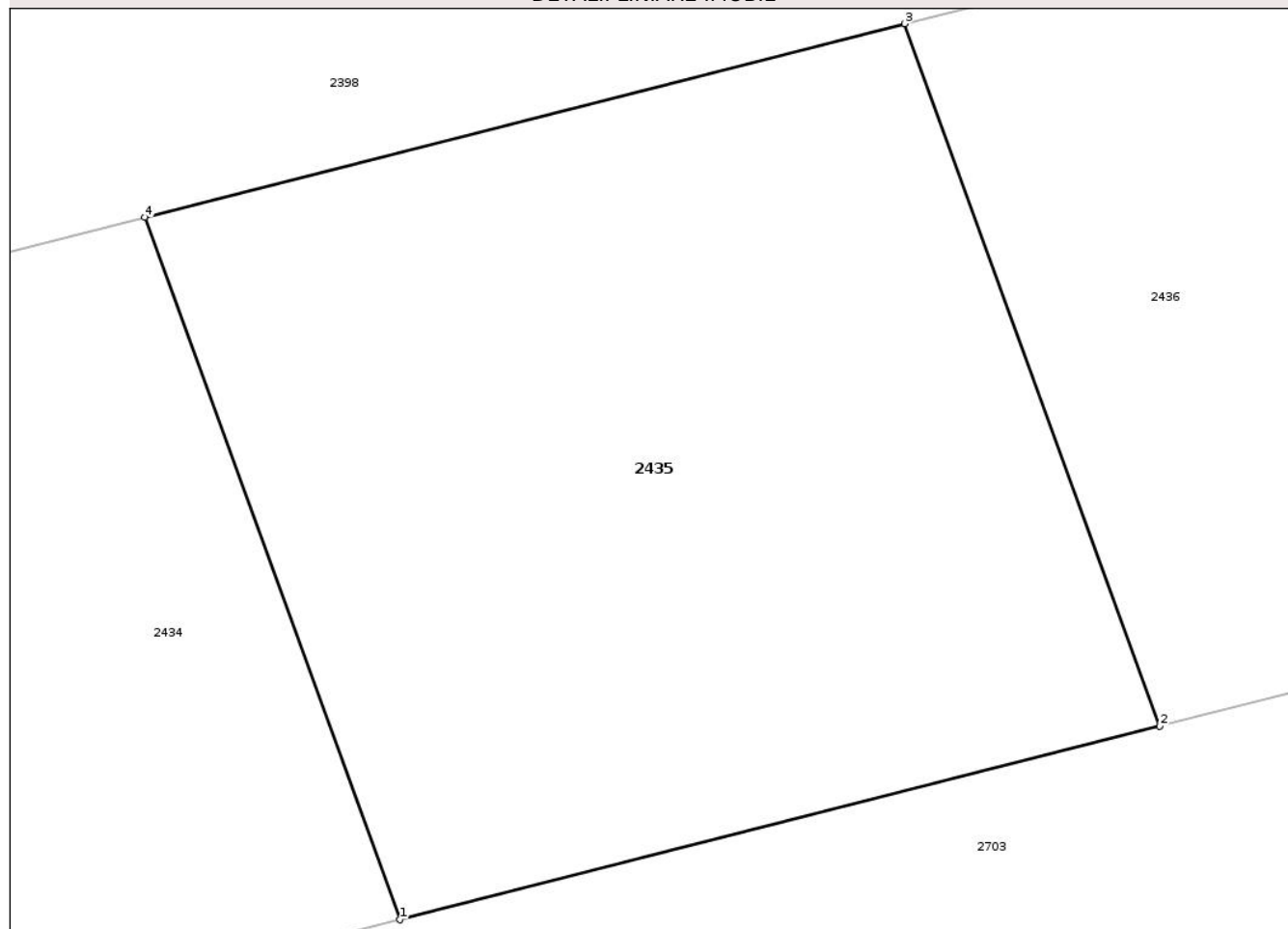
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102473	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.561,013 294.891,21	2	787.583,277 294.896,874	22.973
2	787.583,277 294.896,874	3	787.575,812 294.917,435	21.874
3	787.575,812 294.917,435	4	787.553,549 294.911,767	22.973
4	787.553,549 294.911,767	1	787.561,013 294.891,21	21.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12155
Nr. cadastral vechi:11186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102474	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12155 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11186 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64797 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 1390, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SZABO-CSERBAR GABRIELA 2) SZABO-CSERBAR MIHAI OBSERVATII: pret imobil 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

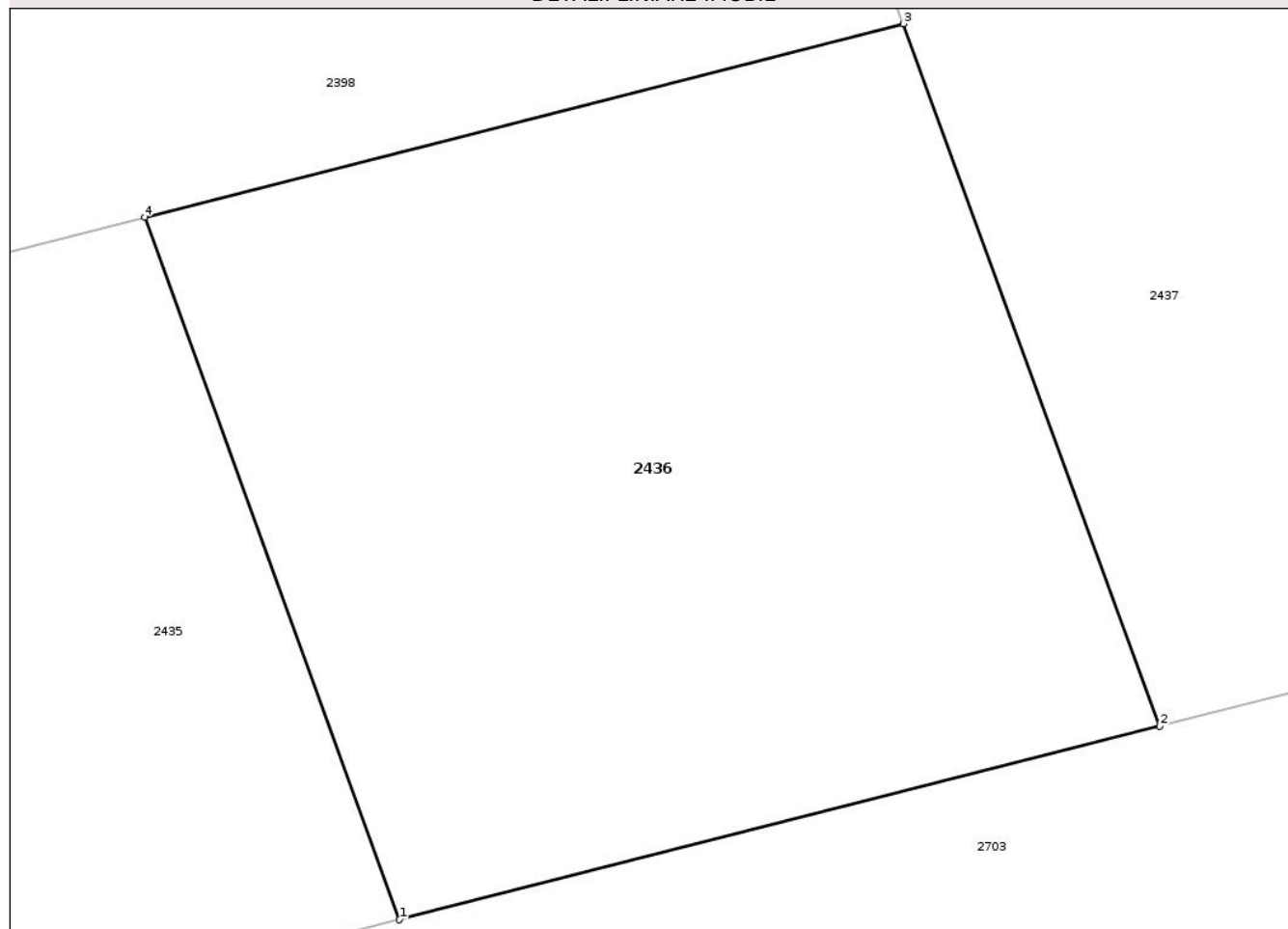
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102474	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.583,277 294.896,874	2	787.605,542 294.902,538	22.974
2	787.605,542 294.902,538	3	787.598,029 294.923,091	21.883
3	787.598,029 294.923,091	4	787.575,812 294.917,435	22.926
4	787.575,812 294.917,435	1	787.583,277 294.896,874	21.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.950	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

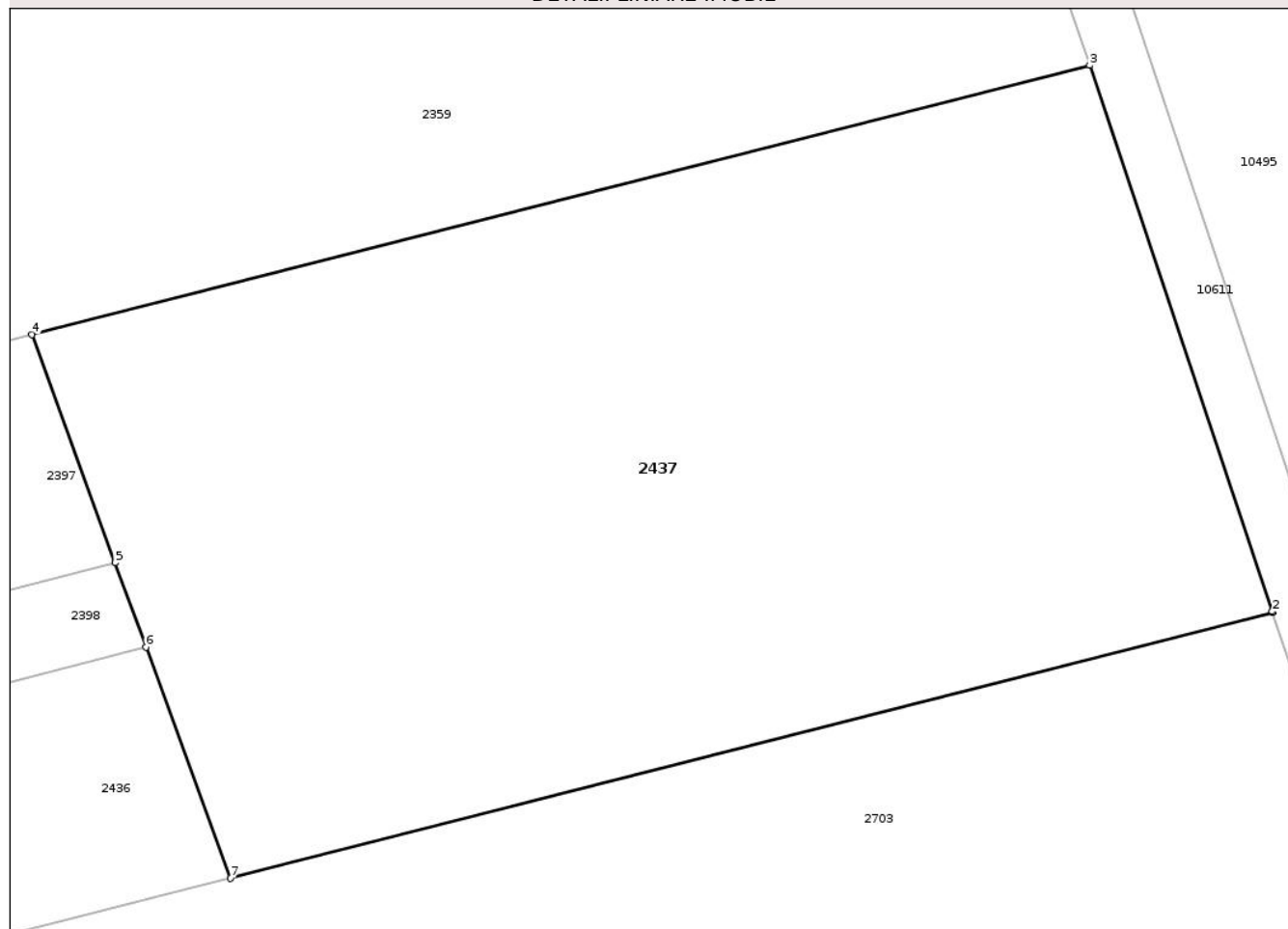
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.950	44	A 171/34a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.698,466 294.926,175	2	787.698,433 294.926,276	0.106
2	787.698,433 294.926,276	3	787.682,157 294.974,898	51.274
3	787.682,157 294.974,898	4	787.587,852 294.950,931	97.303
4	787.587,852 294.950,931	5	787.595,285 294.930,597	21.65
5	787.595,285 294.930,597	6	787.598,029 294.923,091	7.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.598,029 294.923,091	7	787.605,542 294.902,538	21.883
7	787.605,542 294.902,538	1	787.698,466 294.926,175	95.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12380
Nr. cadastral vechi: 11530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102851	Din acte: 45.000 Masurata: 44.965	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63320 / 17/09/2007		
Titlu Proprietate nr. 18486/352, din 06/10/1993 emis de PREF.C -TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUMPIERU CORNEL	A1
75047 / 25/10/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1187, din 24/10/2007 emis de BNP PIELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUMPIERU CARMEN, -asupra suprafetei indivize de 15.000 mp; OBSERVATII: bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

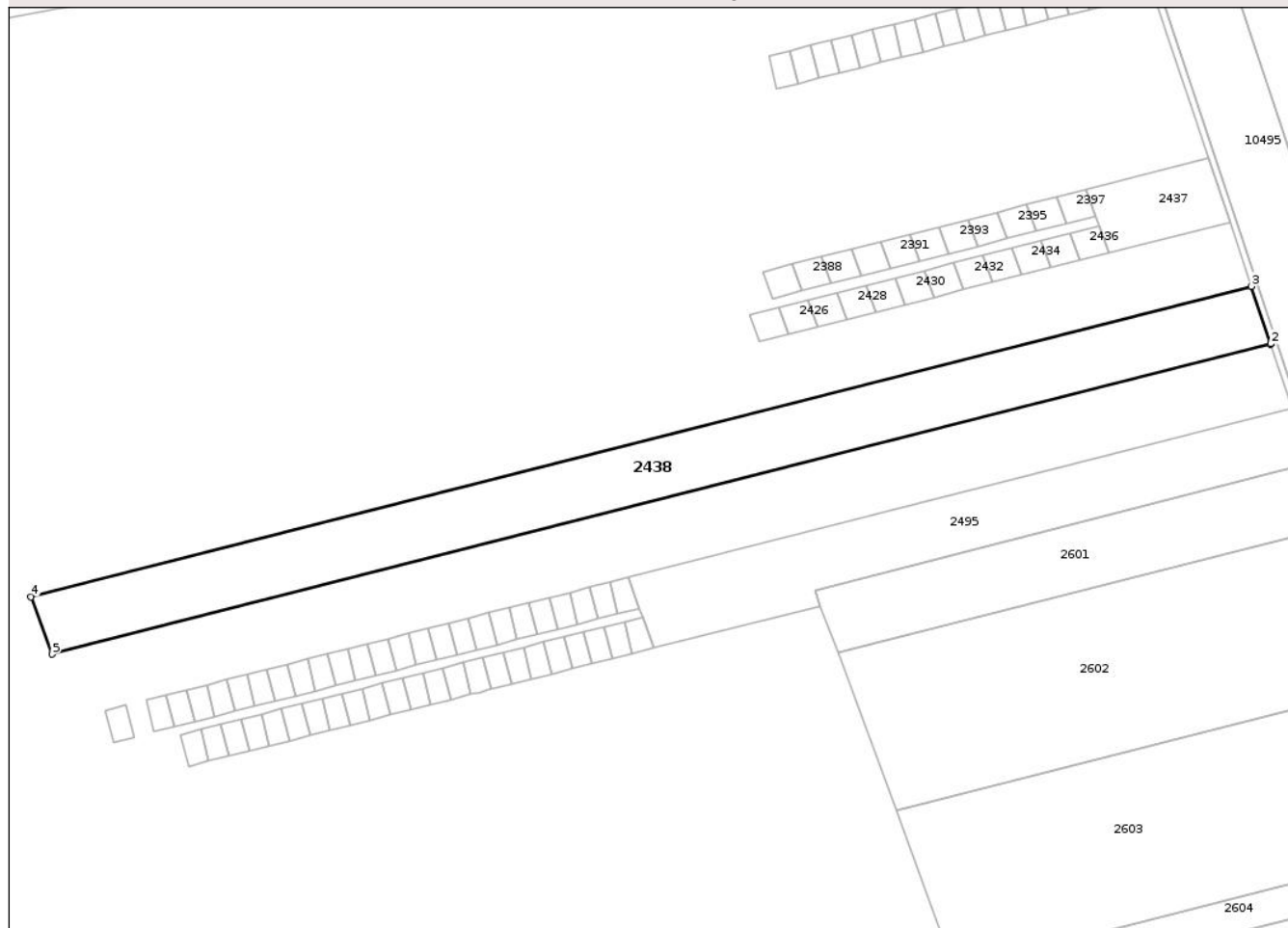
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102851	Din acte: 45.000 Masurata: 44.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.965	44	A 171/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.729,767 294.832,666	2	787.729,727 294.832,787	0.127
2	787.729,727 294.832,787	3	787.714,935 294.876,976	46.599
3	787.714,935 294.876,976	4	786.779,129 294.638,93	965.608
4	786.779,129 294.638,93	5	786.795,249 294.594,948	46.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.795,249 294.594,948	1	787.729,767 294.832,666	964.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11487
Nr. cadastral vechi: 10709

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101869	Din acte: 50.000 Masurata: 50.006	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47249 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 1710, din 17/06/2008;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. DANAI PROPERTIES S.R.L., CIF: 23271092	A1
32708 / 16/05/2011		
Act Administrativ nr. 466, din 14/12/2010 emis de CL AGIGEA;		
B4	Se noteaza hotararea nr. 466/14.12.2010 a Consiliului Local Agigea privind PUZ „ Introducere teren in intravilan si lotizare in vederea construirii, sola 44, parcela A 171/38	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47249 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 1710, din 17/06/2008 emis de BNP LESE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 345000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRO LINE ORZ SRL, CIF: 48622300	A1
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, modificare, grevare, dezmembrare in favoarea AGRO LINE ORZ SRL	A1
93878 / 26/08/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 05/04/2012 emis de REGISTRUL COMERTULUI (; act normativ nr. 104/29-03-2013 emis de BANCA CENTRALA DIN CIPRU);		
C3	Se noteaza schimbarea denumirii din MARFIN POPULAR BANK PUBLIC CO. LTD in CYPRUS POPULAR BANK PUBLIC CO LTD.	A1
C4	Se respinge cererea de intabulare a noul creditor BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LIMITED, intrucat nu s-a prezentat actul autentificat incheiat conform prevederilor art.158 punctul 2 si 4 din Ordinul 700/2014.	A1
99970 / 11/09/2015		
Act Normativ nr. 104, din 29/03/2013 emis de BANCA CENTRALA DIN CIPRU;		
C5	Se respinge cererea de intabulare a noului creditor BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LIMITED, intrucat nu s-a prezentat actul autentificat incheiat conform prevederilor art.158 punctul 2 si 4 din Ordinul 700/2014	A1
133627 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. 1428, din 14/08/2022 emis de MĂTASĂ CRISTINA;		
C6	Se respinge cererea inaintata in vederea schimbarii denumirii creditorului din BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LIMITED in APS ZETA S.A., intrucat nu s-au prezentat documentele solicitate prin referatul de completare.	A1
27693 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. f, din 24/02/2023 emis de cristina matasa;		
C7	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de ipoteca de sub C.1 din MARFIN POPULAR BANK PUBLIC CO. LTD in BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LIMITED	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1428, din 14/08/2022 emis de MĂTASĂ CRISTINA;		
C8	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de ipoteca de sub C.1 din BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LIMITED in APS ZETA S.A.	A1
267305 / 22/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. FN, din 06/12/2023 emis de JUDECATORIA SECTOR 2 BUCURESTI (; act administrativ nr 3243/G/2023 din 21.12.2023, emis de GAVRILESCU ALIN-MIHAIL);		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 3243/G/2023 al BEJ GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, pentru suma de 4158105.94 Lei creditor APS ZETA S.A.	A1
183247 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 890, din 28/06/2024 emis de Nedelcu Crisan Traian (; act notarial nr 960 din 10.07.2024, emis de Nedelcu Crisan Traian);		
C10	Se intabuleaza contractul de cesiune de creanta aut. sub nr.890/28.06.2024 NP Nedelcu Crisan Traian incheiat intre APS ZETA S.A. in calitate de cedent si AGRO LINE ORZ SRL in calitate de cesionar	A1

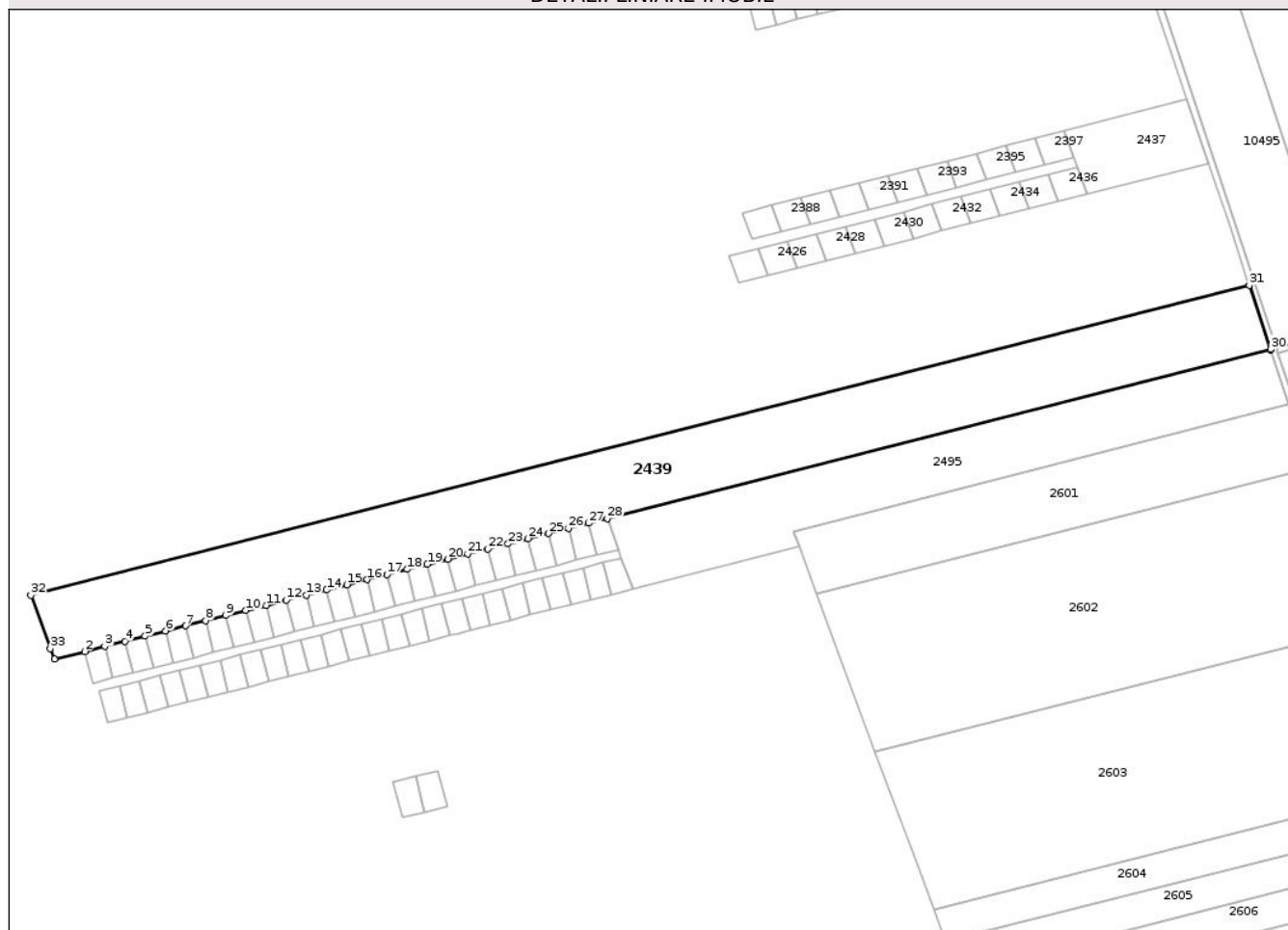
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101869	Din acte: 50.000 Masurata: 50.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.006	44	171/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.813,212 294.545,965	2	786.836,568 294.551,907	24.1
3	786.852,028 294.555,839	4	786.867,489 294.559,772	15.953
5	786.882,949 294.563,705	6	786.898,409 294.567,637	15.952
7	786.913,869 294.571,57	8	786.929,329 294.575,503	15.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.836,568 294.551,907	3	786.852,028 294.555,839	15.952
4	786.867,489 294.559,772	5	786.882,949 294.563,705	15.952
6	786.898,409 294.567,637	7	786.913,869 294.571,57	15.952
8	786.929,329 294.575,503	9	786.944,79 294.579,436	15.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	786.944,79 294.579,436	10	786.960,25 294.583,368	15.952
11	786.975,71 294.587,301	12	786.991,17 294.591,234	15.952
13	787.006,63 294.595,166	14	787.022,091 294.599,099	15.953
15	787.037,551 294.603,032	16	787.053,011 294.606,965	15.952
17	787.068,471 294.610,897	18	787.083,931 294.614,83	15.952
19	787.099,392 294.618,763	20	787.114,852 294.622,695	15.952
21	787.130,312 294.626,628	22	787.145,772 294.630,561	15.952
23	787.161,232 294.634,494	24	787.176,693 294.638,426	15.953
25	787.192,153 294.642,359	26	787.207,613 294.646,292	15.952
27	787.223,073 294.650,224	28	787.237,283 294.653,838	14.662
29	787.746,286 294.783,317	30	787.746,245 294.783,438	0.128
31	787.729,767 294.832,666	32	786.795,249 294.594,948	964.279
33	786.810,19 294.554,2	1	786.813,212 294.545,965	8.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	786.960,25 294.583,368	11	786.975,71 294.587,301	15.952
12	786.991,17 294.591,234	13	787.006,63 294.595,166	15.952
14	787.022,091 294.599,099	15	787.037,551 294.603,032	15.952
16	787.053,011 294.606,965	17	787.068,471 294.610,897	15.952
18	787.083,931 294.614,83	19	787.099,392 294.618,763	15.953
20	787.114,852 294.622,695	21	787.130,312 294.626,628	15.952
22	787.145,772 294.630,561	23	787.161,232 294.634,494	15.952
24	787.176,693 294.638,426	25	787.192,153 294.642,359	15.952
26	787.207,613 294.646,292	27	787.223,073 294.650,224	15.952
28	787.237,283 294.653,838	29	787.746,286 294.783,317	525.213
30	787.746,245 294.783,438	31	787.729,767 294.832,666	51.913
32	786.795,249 294.594,948	33	786.810,19 294.554,2	43.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13281
Nr. cadastral vechi:12278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103662	572	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13281 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12278 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

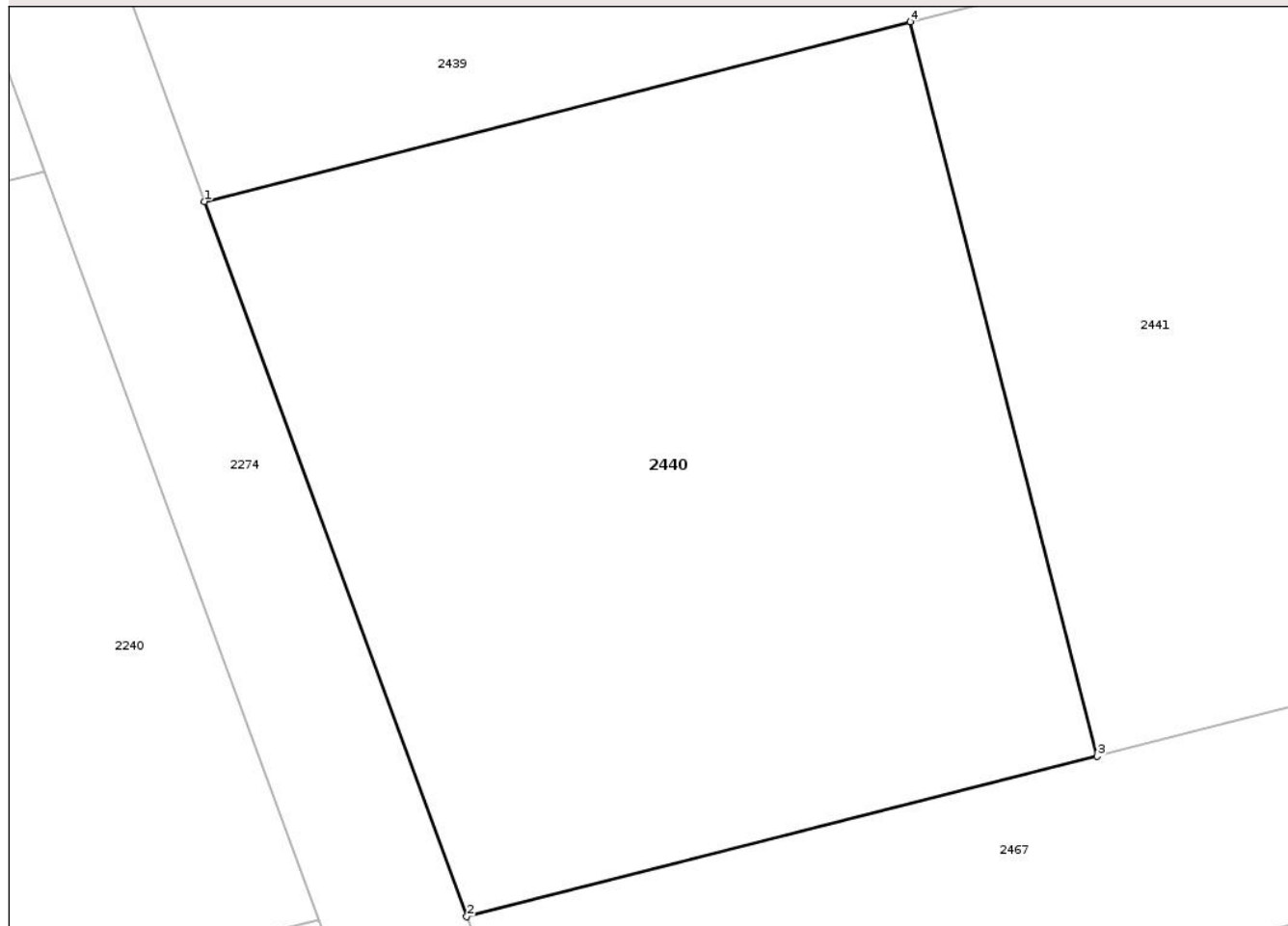
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103662	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	572	44	A 171/27/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.813,212 294.545,965	2	786.821,886 294.522,299	25.206
2	786.821,886 294.522,299	3	786.842,746 294.527,605	21.524
3	786.842,746 294.527,605	4	786.836,568 294.551,907	25.075
4	786.836,568 294.551,907	1	786.813,212 294.545,965	24.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13282
Nr. cadastral vechi:12279

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103663	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13282 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12279 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

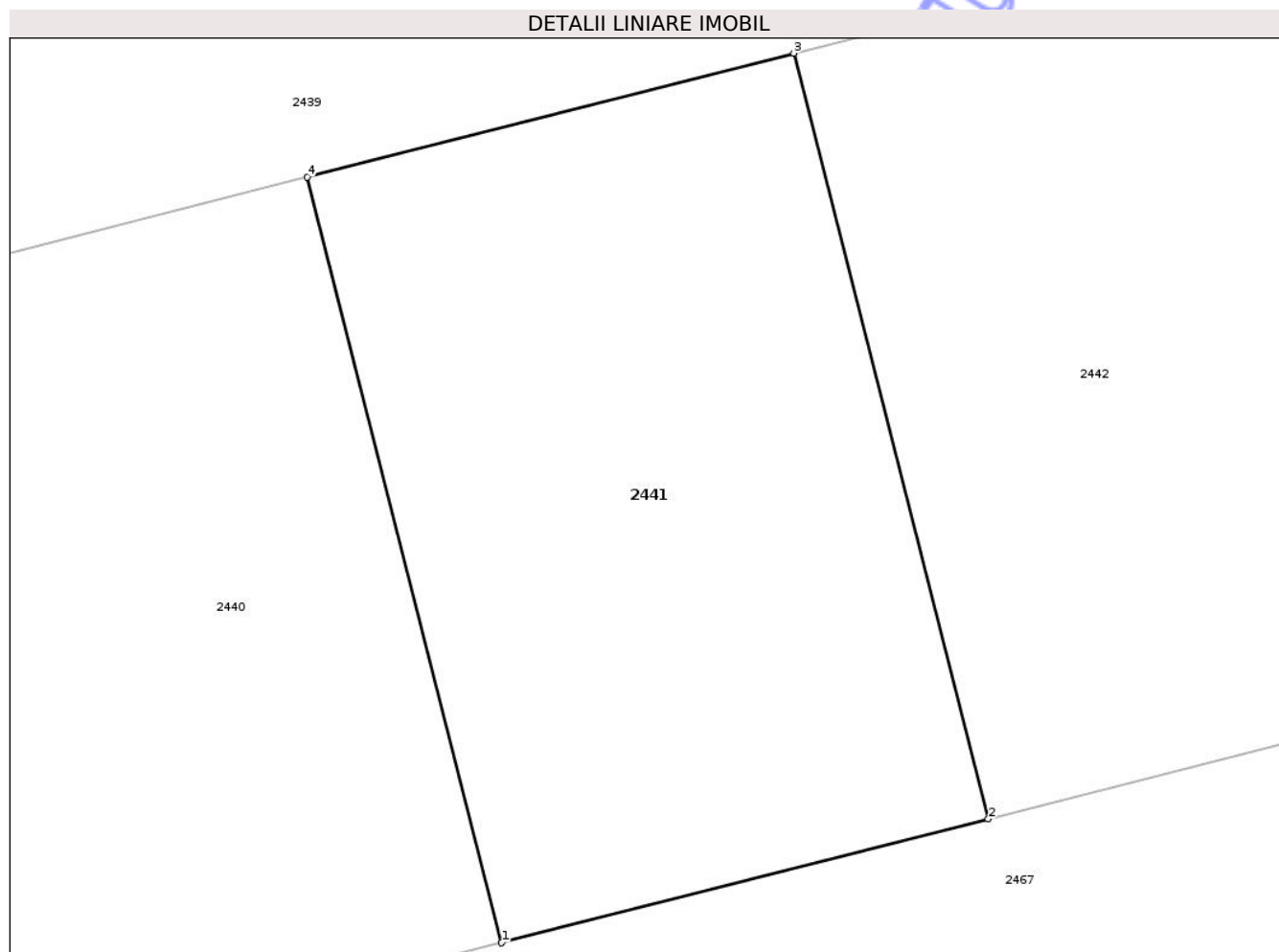
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103663	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.842,746 294.527,605	2	786.858,206 294.531,538	15.952
2	786.858,206 294.531,538	3	786.852,028 294.555,839	25.074
3	786.852,028 294.555,839	4	786.836,568 294.551,907	15.952
4	786.836,568 294.551,907	1	786.842,746 294.527,605	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13283
Nr. cadastral vechi:12280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103664	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13283 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12280 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

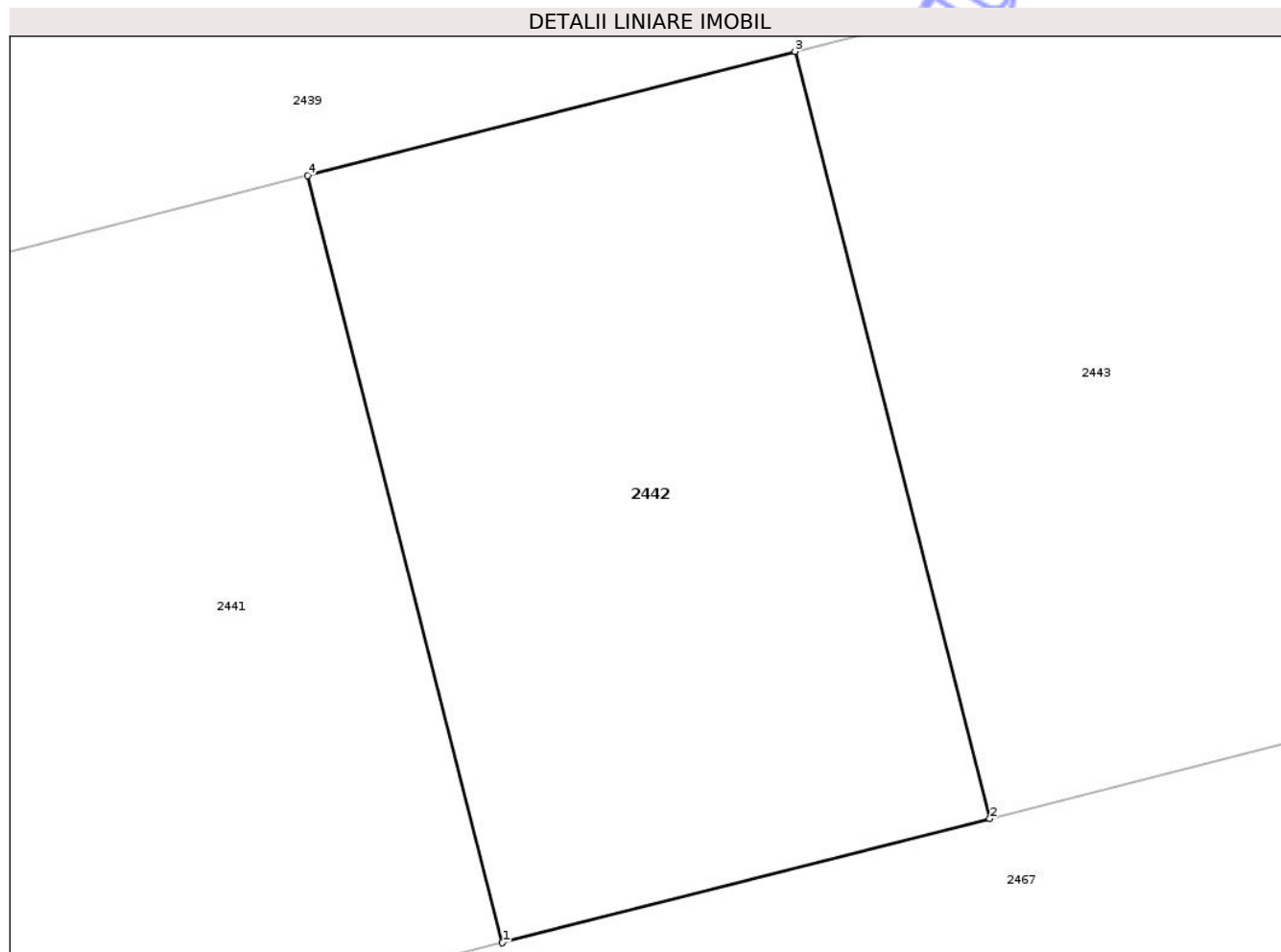
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103664	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.858,206 294.531,538	2	786.873,666 294.535,471	15.952
2	786.873,666 294.535,471	3	786.867,489 294.559,772	25.074
3	786.867,489 294.559,772	4	786.852,028 294.555,839	15.953
4	786.852,028 294.555,839	1	786.858,206 294.531,538	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13284
Nr. cadastral vechi:12281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103665	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13284 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12281 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

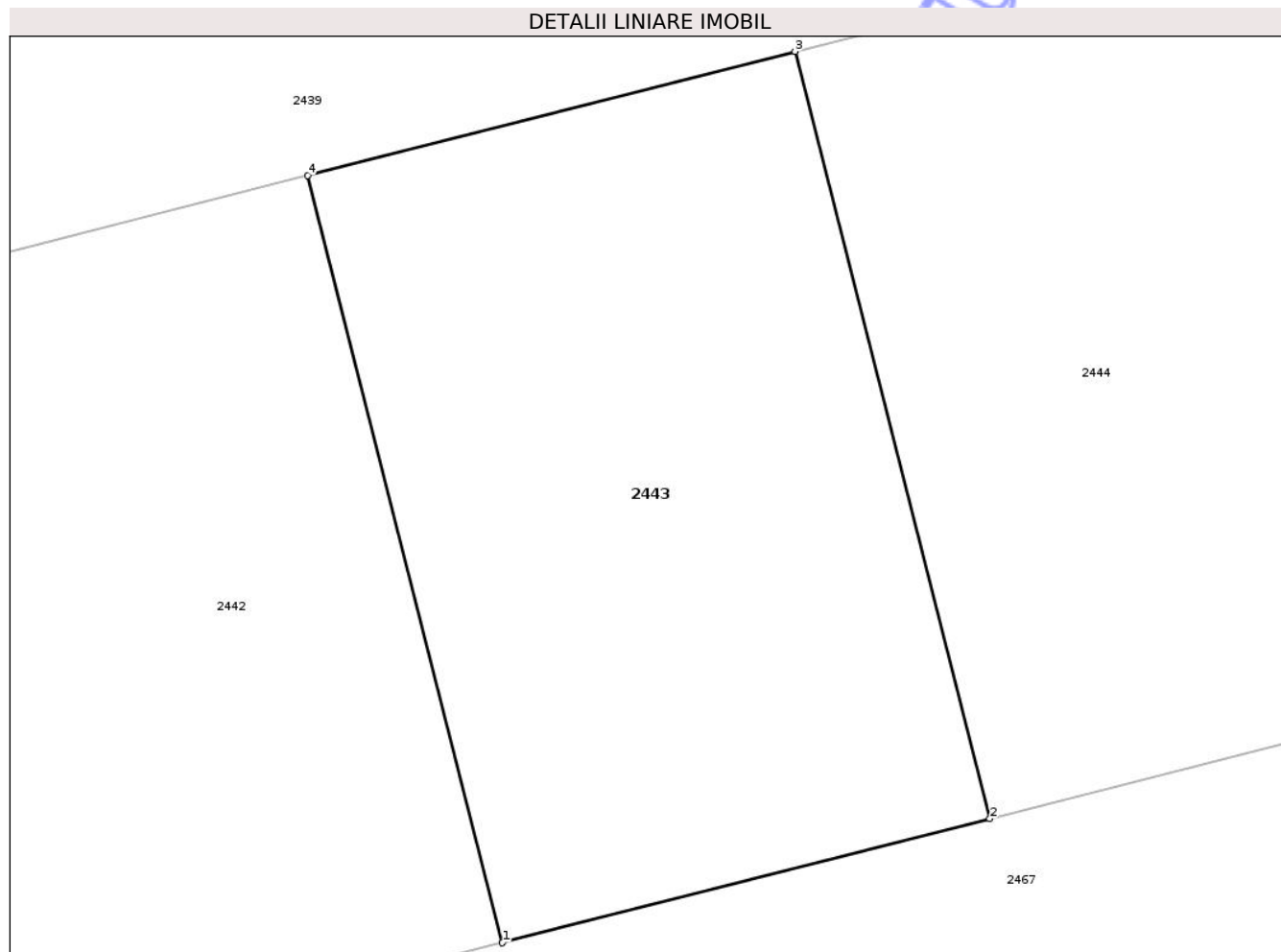
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103665	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.873,666 294.535,471	2	786.889,127 294.539,403	15.953
2	786.889,127 294.539,403	3	786.882,949 294.563,705	25.075
3	786.882,949 294.563,705	4	786.867,489 294.559,772	15.952
4	786.867,489 294.559,772	1	786.873,666 294.535,471	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13285
Nr. cadastral vechi:12282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103666	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13285 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12282 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

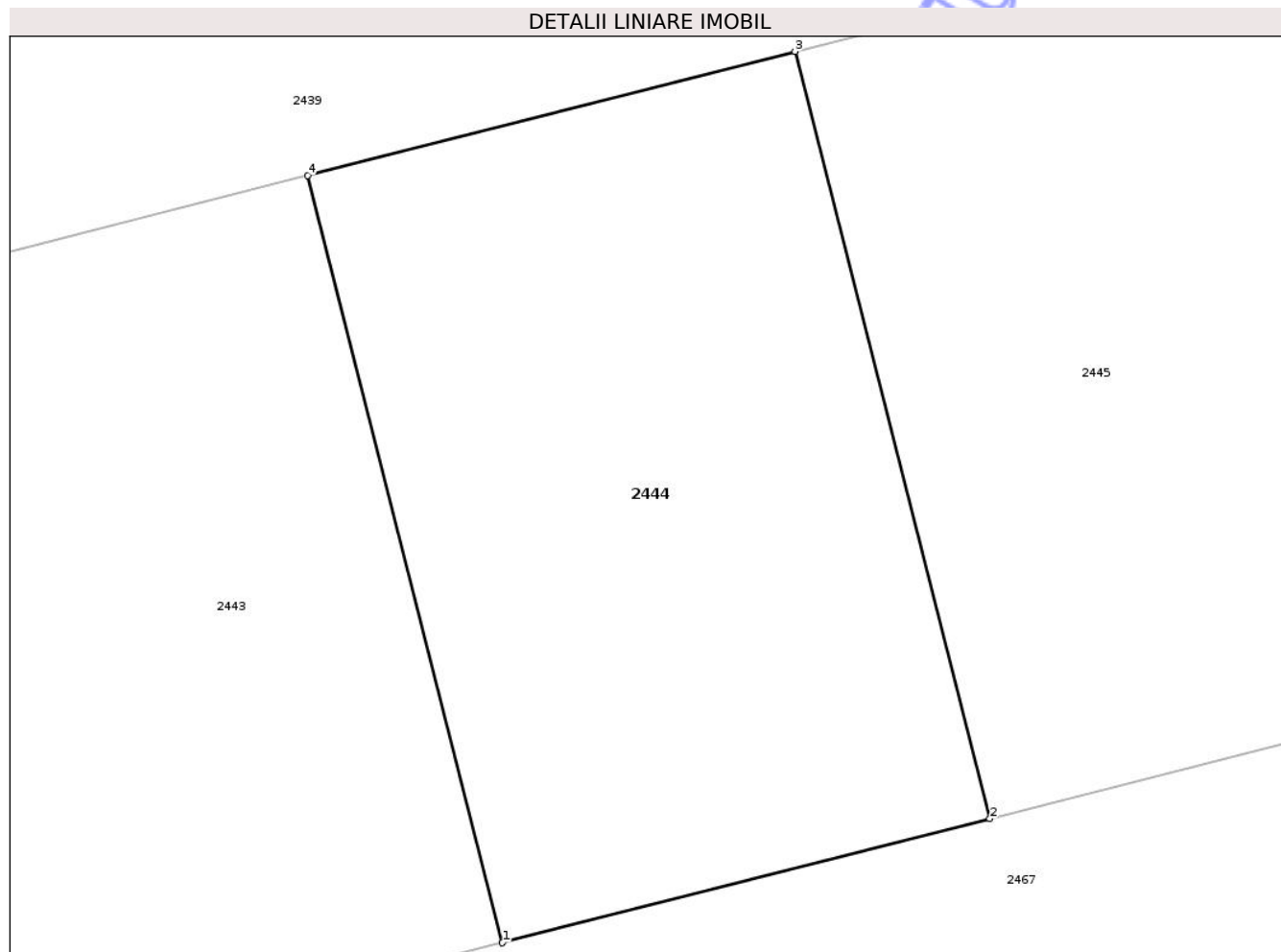
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103666	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.889,127 294.539,403	2	786.904,587 294.543,336	15.952
2	786.904,587 294.543,336	3	786.898,409 294.567,637	25.074
3	786.898,409 294.567,637	4	786.882,949 294.563,705	15.952
4	786.882,949 294.563,705	1	786.889,127 294.539,403	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13286
Nr. cadastral vechi:12283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103667	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13286 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12283 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

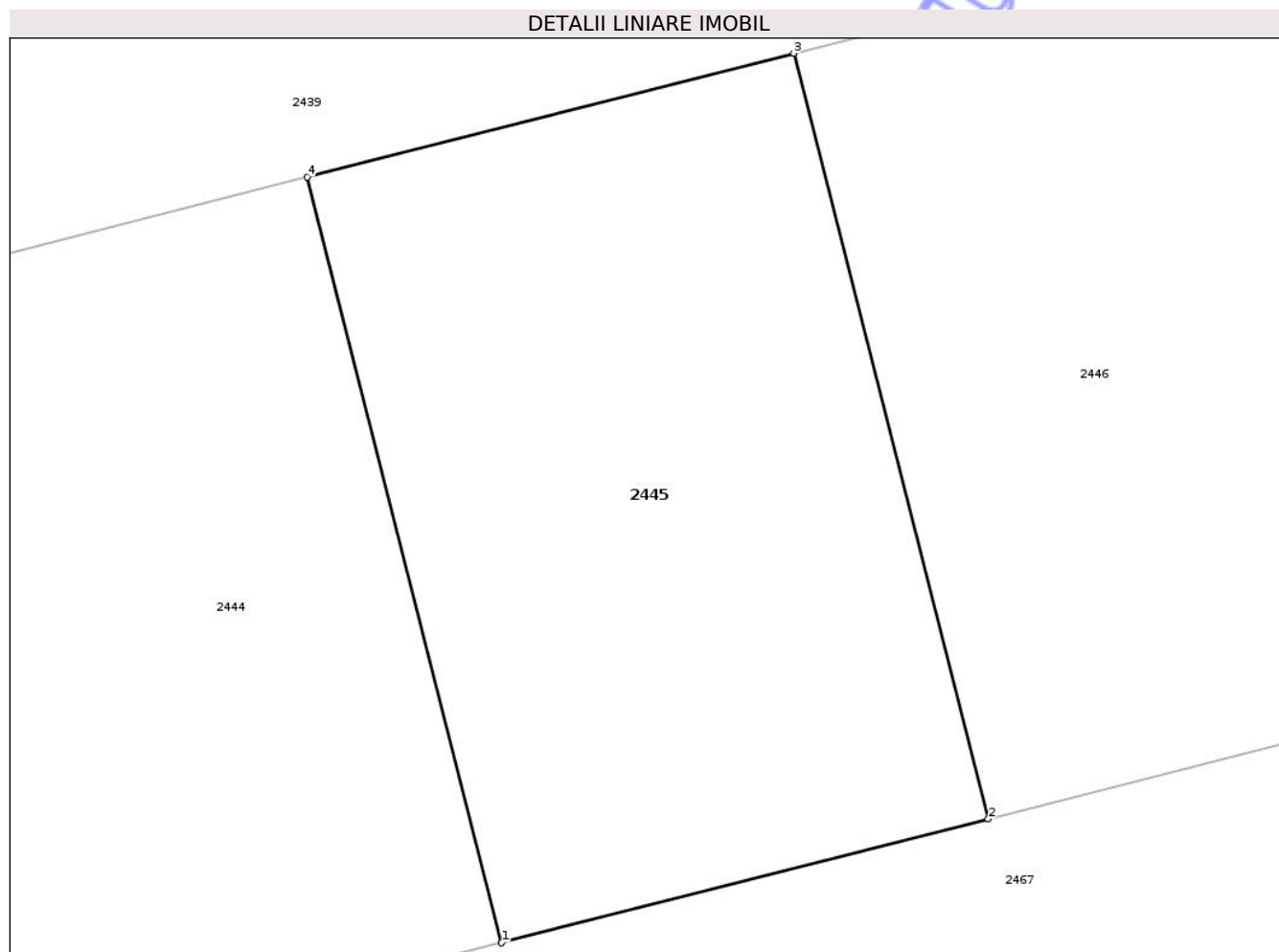
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103667	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.904,587 294.543,336	2	786.920,047 294.547,269	15.952
2	786.920,047 294.547,269	3	786.913,869 294.571,57	25.074
3	786.913,869 294.571,57	4	786.898,409 294.567,637	15.952
4	786.898,409 294.567,637	1	786.904,587 294.543,336	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13287
Nr. cadastral vechi:12284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103668	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13287 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12284 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

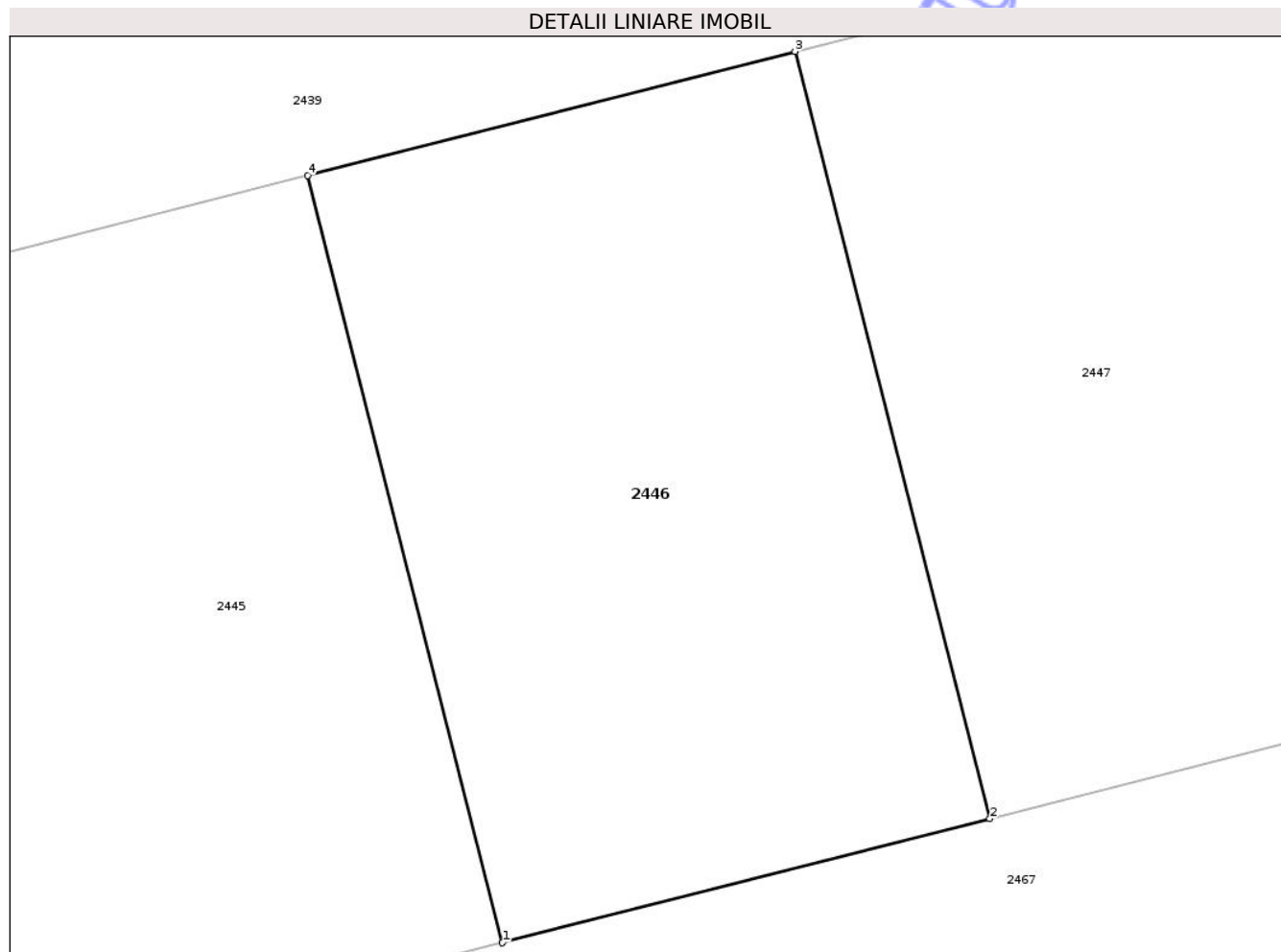
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103668	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.920,047 294.547,269	2	786.935,507 294.551,201	15.952
2	786.935,507 294.551,201	3	786.929,329 294.575,503	25.075
3	786.929,329 294.575,503	4	786.913,869 294.571,57	15.952
4	786.913,869 294.571,57	1	786.920,047 294.547,269	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13288
Nr. cadastral vechi:12285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103669	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13288 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12285 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

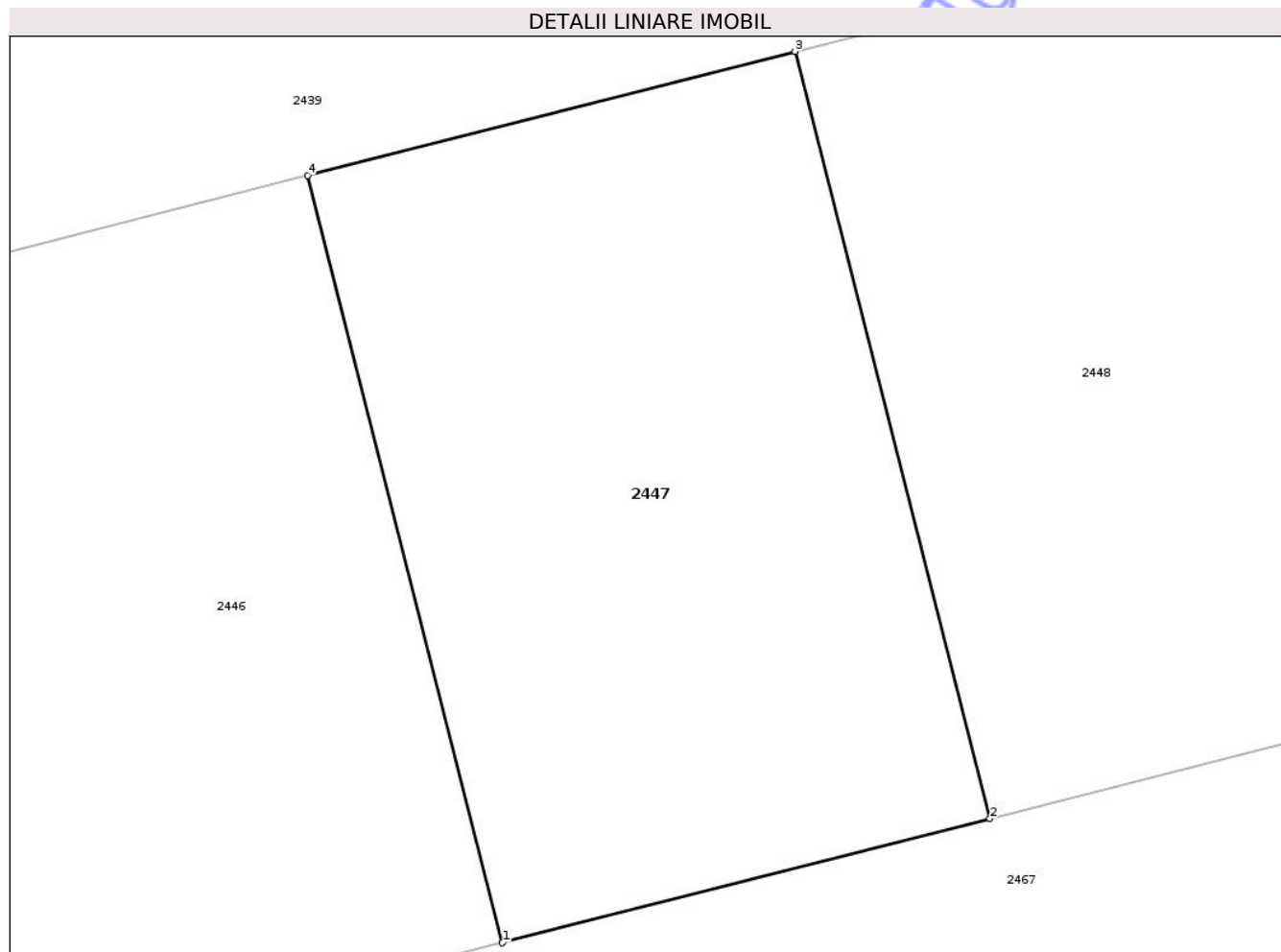
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103669	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.935,507 294.551,201	2	786.950,967 294.555,134	15.952
2	786.950,967 294.555,134	3	786.944,79 294.579,436	25.075
3	786.944,79 294.579,436	4	786.929,329 294.575,503	15.953
4	786.929,329 294.575,503	1	786.935,507 294.551,201	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13289
Nr. cadastral vechi:12286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103670	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13289 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12286 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

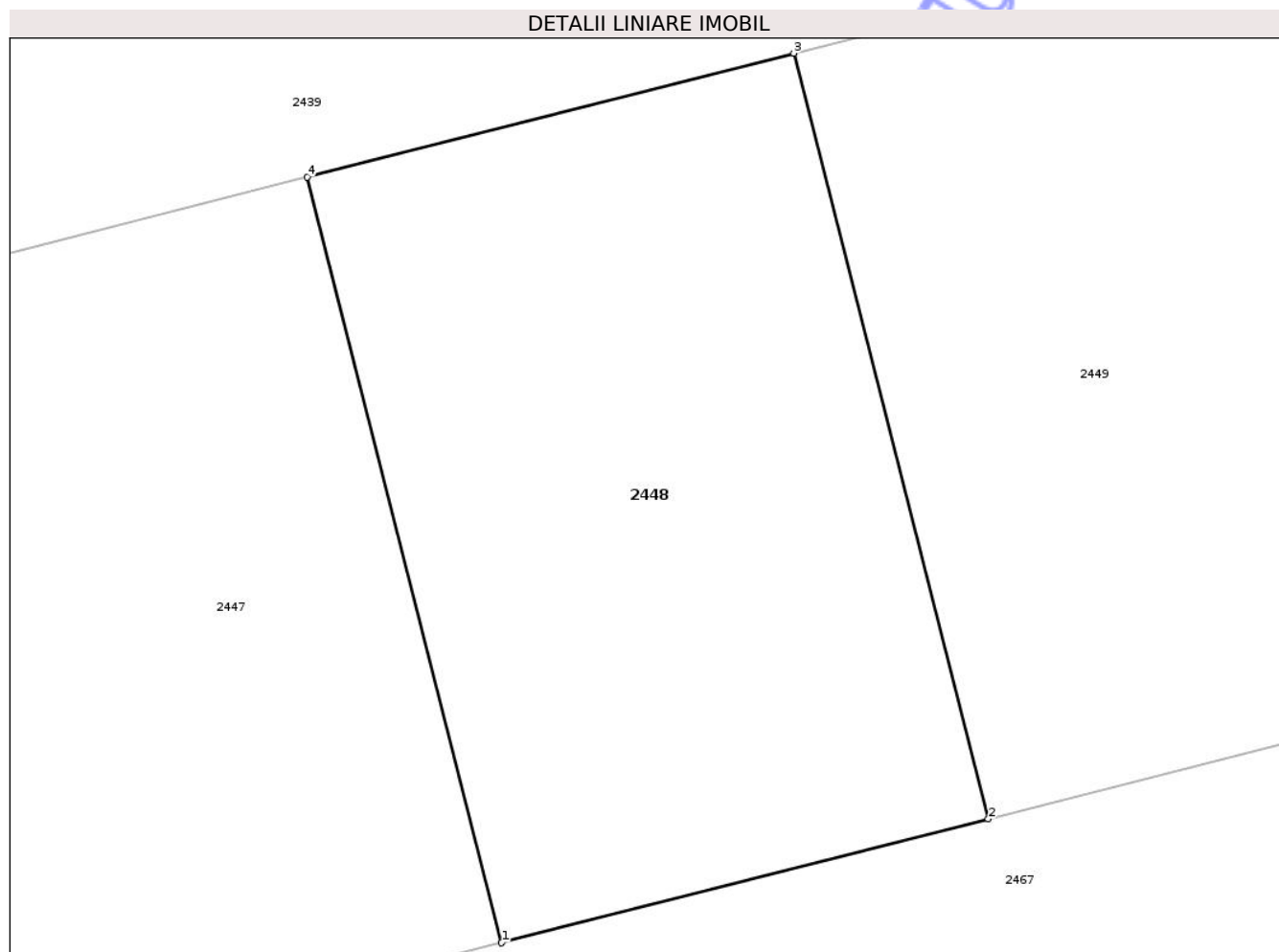
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103670	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.950,967 294.555,134	2	786.966,427 294.559,067	15.952
2	786.966,427 294.559,067	3	786.960,25 294.583,368	25.074
3	786.960,25 294.583,368	4	786.944,79 294.579,436	15.952
4	786.944,79 294.579,436	1	786.950,967 294.555,134	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13290
Nr. cadastral vechi:12287

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103671	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13290 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12287 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

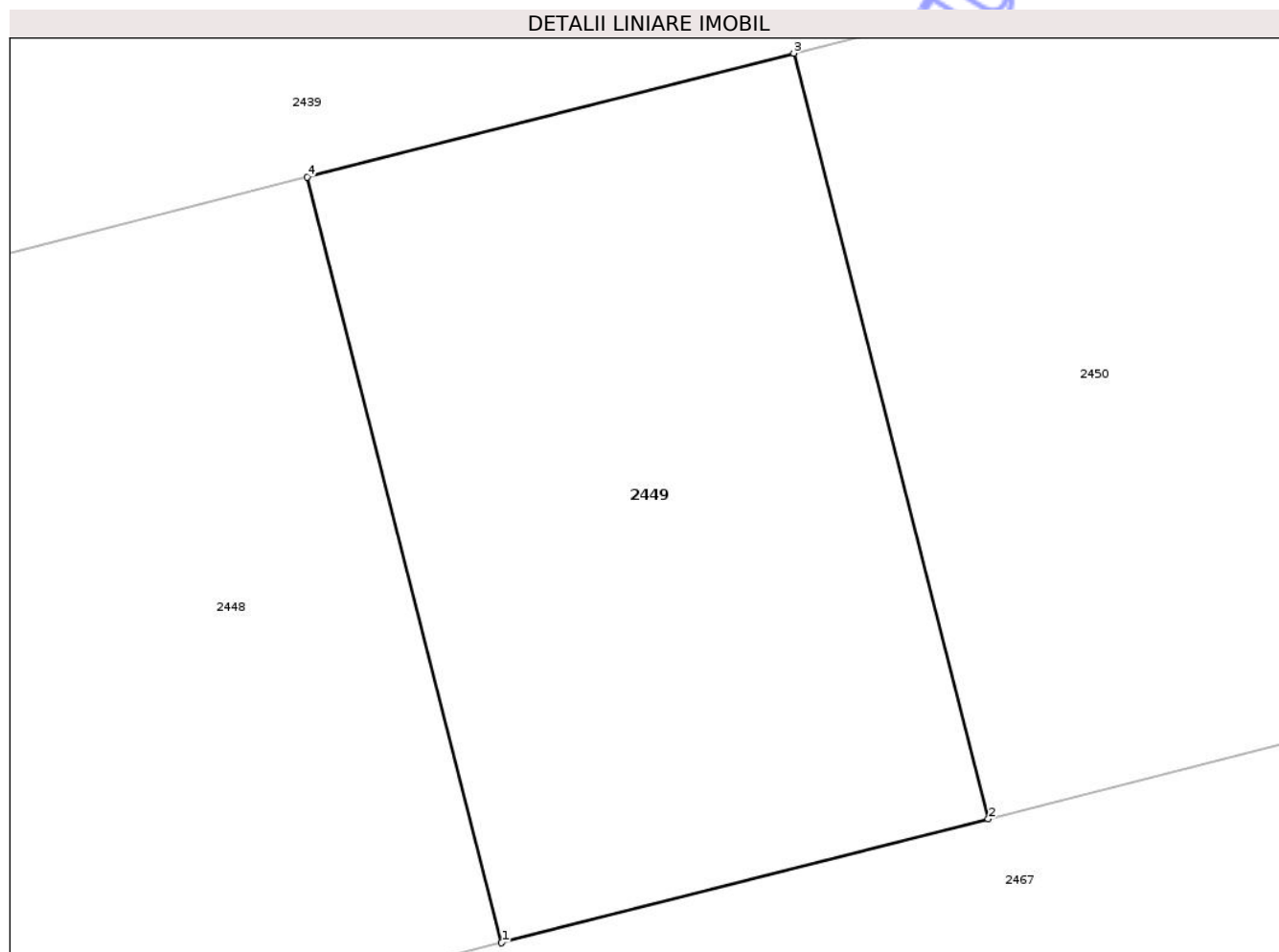
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103671	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.966,427 294.559,067	2	786.981,888 294.563,0	15.953
2	786.981,888 294.563,0	3	786.975,71 294.587,301	25.074
3	786.975,71 294.587,301	4	786.960,25 294.583,368	15.952
4	786.960,25 294.583,368	1	786.966,427 294.559,067	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13291
Nr. cadastral vechi:12288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103672	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13291 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12288 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

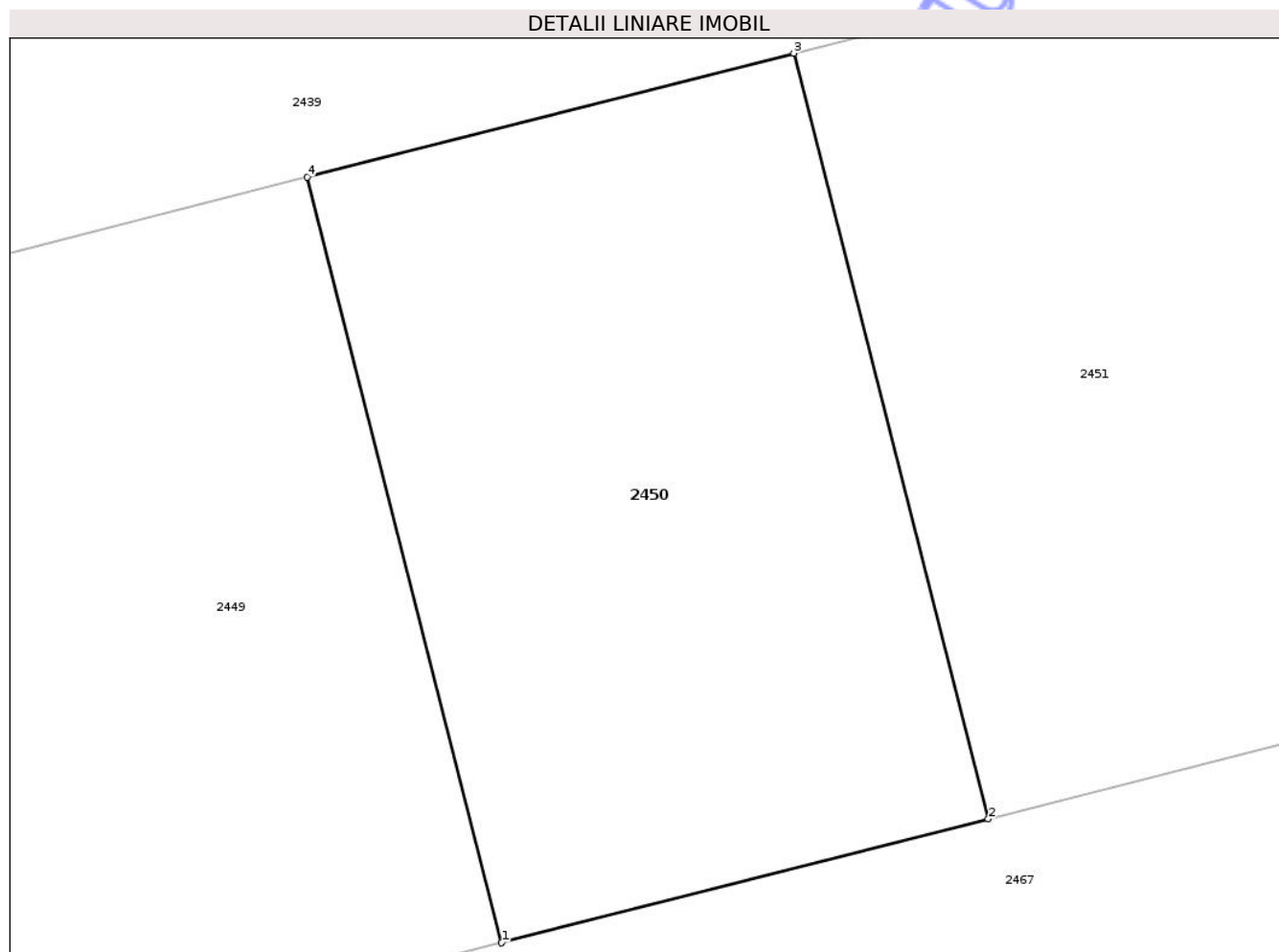
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103672	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.981,888 294.563,0	2	786.997,348 294.566,932	15.952
2	786.997,348 294.566,932	3	786.991,17 294.591,234	25.075
3	786.991,17 294.591,234	4	786.975,71 294.587,301	15.952
4	786.975,71 294.587,301	1	786.981,888 294.563,0	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13292
Nr. cadastral vechi:12289

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103673	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13292 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12289 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

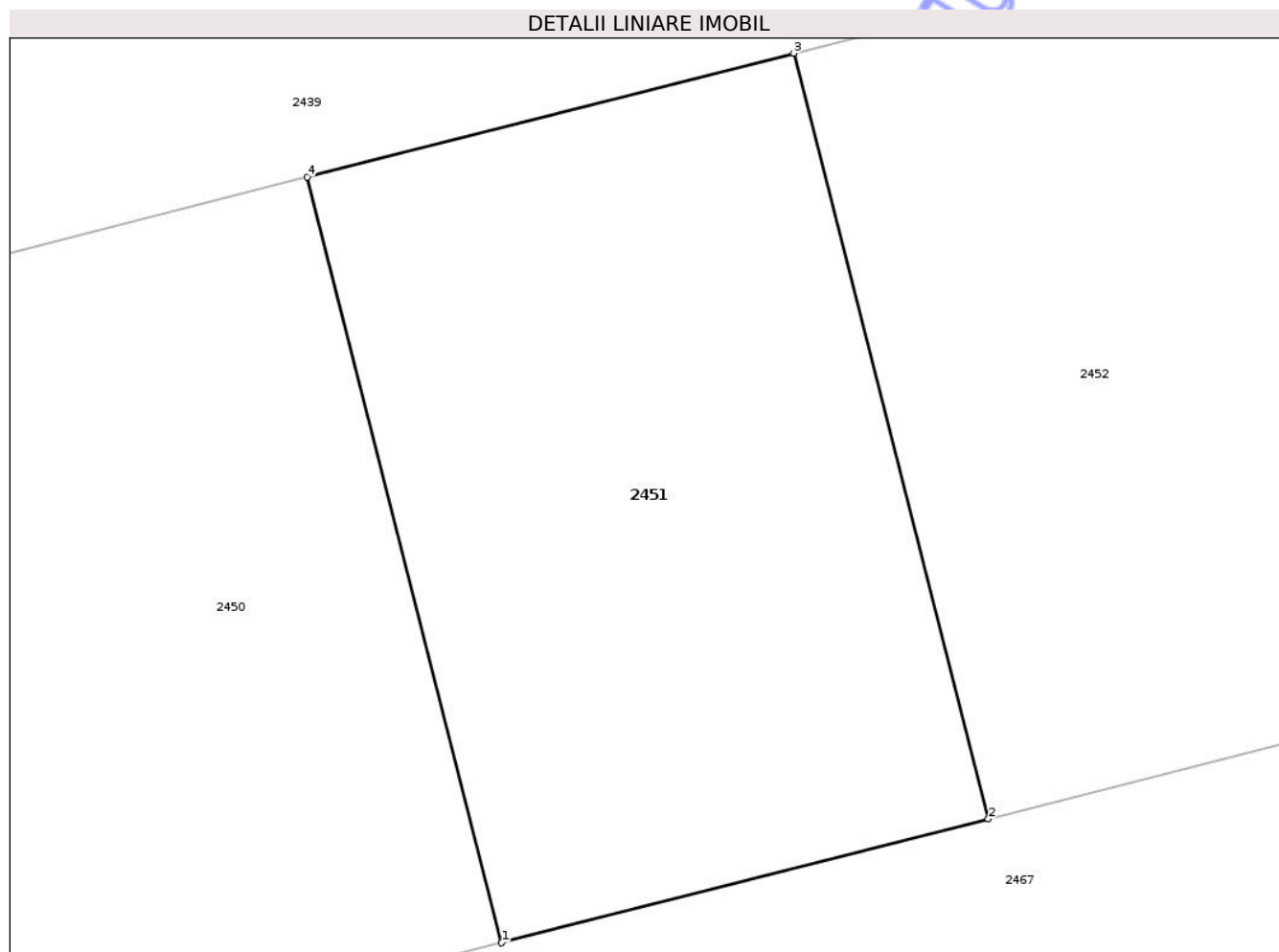
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103673	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.997,348 294.566,932	2	787.012,808 294.570,865	15.952
2	787.012,808 294.570,865	3	787.006,63 294.595,166	25.074
3	787.006,63 294.595,166	4	786.991,17 294.591,234	15.952
4	786.991,17 294.591,234	1	786.997,348 294.566,932	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13293
Nr. cadastral vechi:12290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103674	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13293 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12290 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14286 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 409, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDĂ DUMITRU OVIDIU	
	2) PREDĂ MADALINA	
	OBSERVATII: 3700 RON	

C. Partea III. SARCINI .

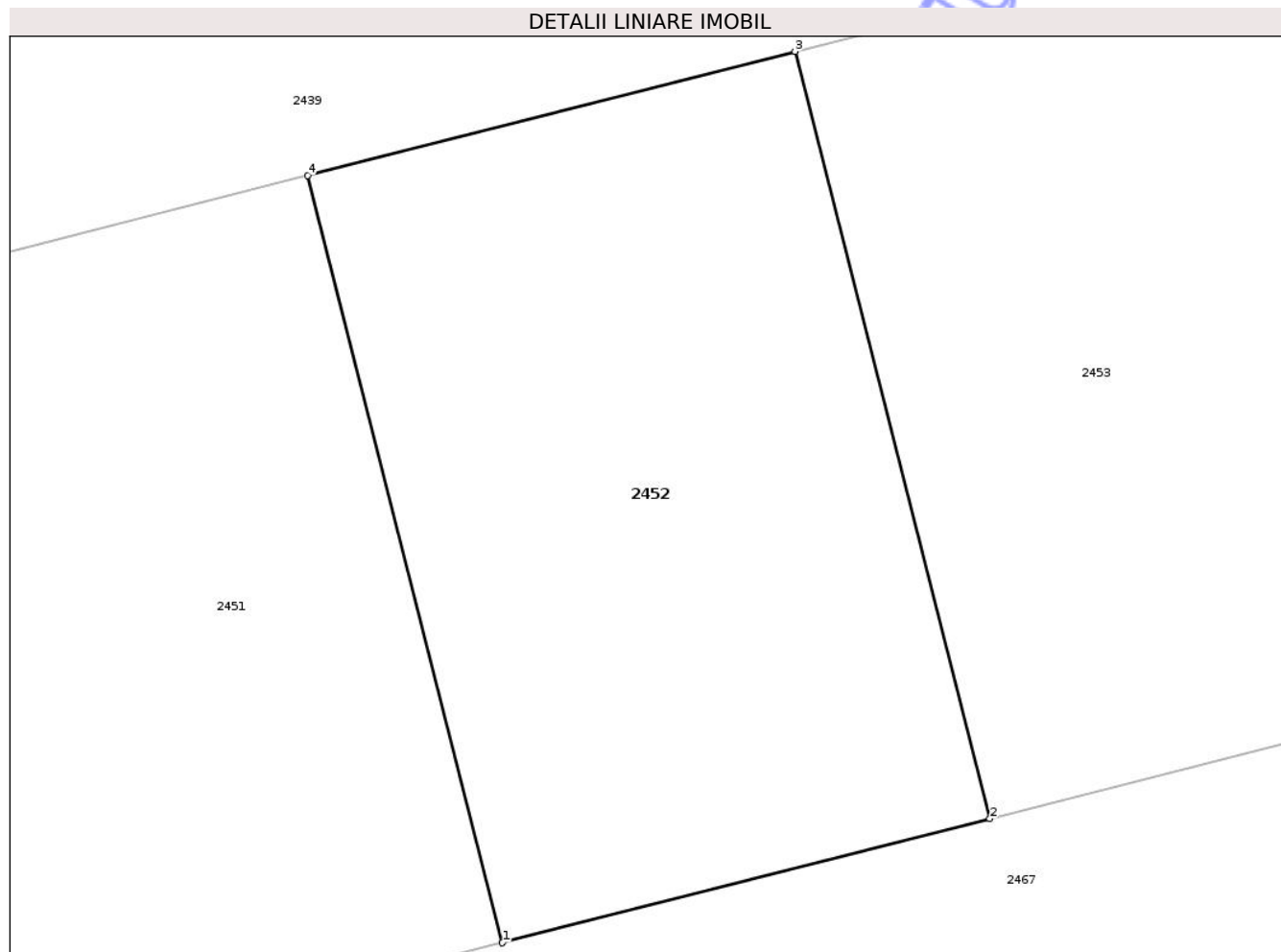
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103674	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.012,808 294.570,865	2	787.028,268 294.574,798	15.952
2	787.028,268 294.574,798	3	787.022,091 294.599,099	25.074
3	787.022,091 294.599,099	4	787.006,63 294.595,166	15.953
4	787.006,63 294.595,166	1	787.012,808 294.570,865	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13294
Nr. cadastral vechi:12291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103675	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13294 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12291 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

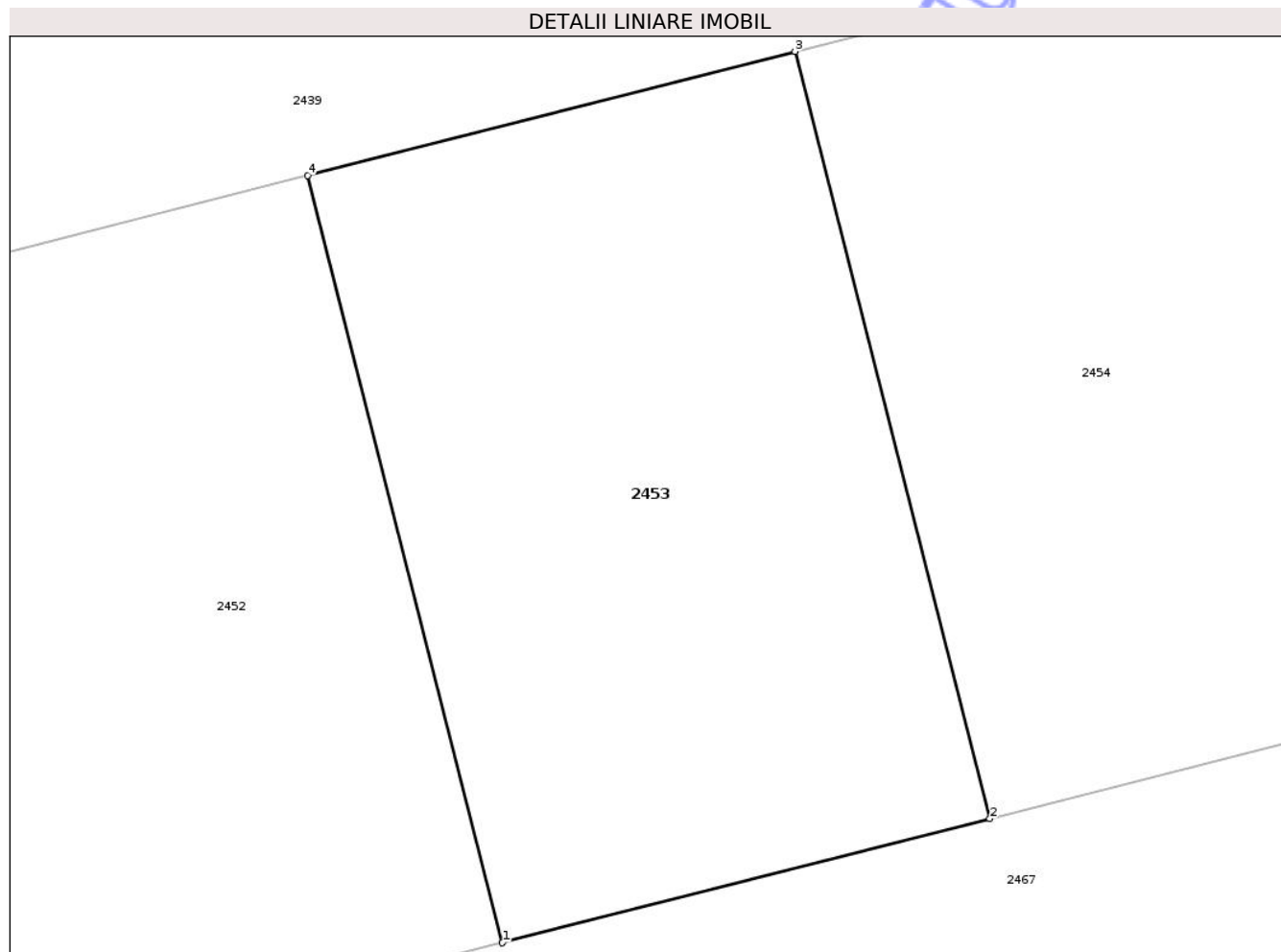
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103675	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.028,268 294.574,798	2	787.043,728 294.578,73	15.952
2	787.043,728 294.578,73	3	787.037,551 294.603,032	25.075
3	787.037,551 294.603,032	4	787.022,091 294.599,099	15.952
4	787.022,091 294.599,099	1	787.028,268 294.574,798	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13295
Nr. cadastral vechi:12292

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103676	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13295 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12292 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

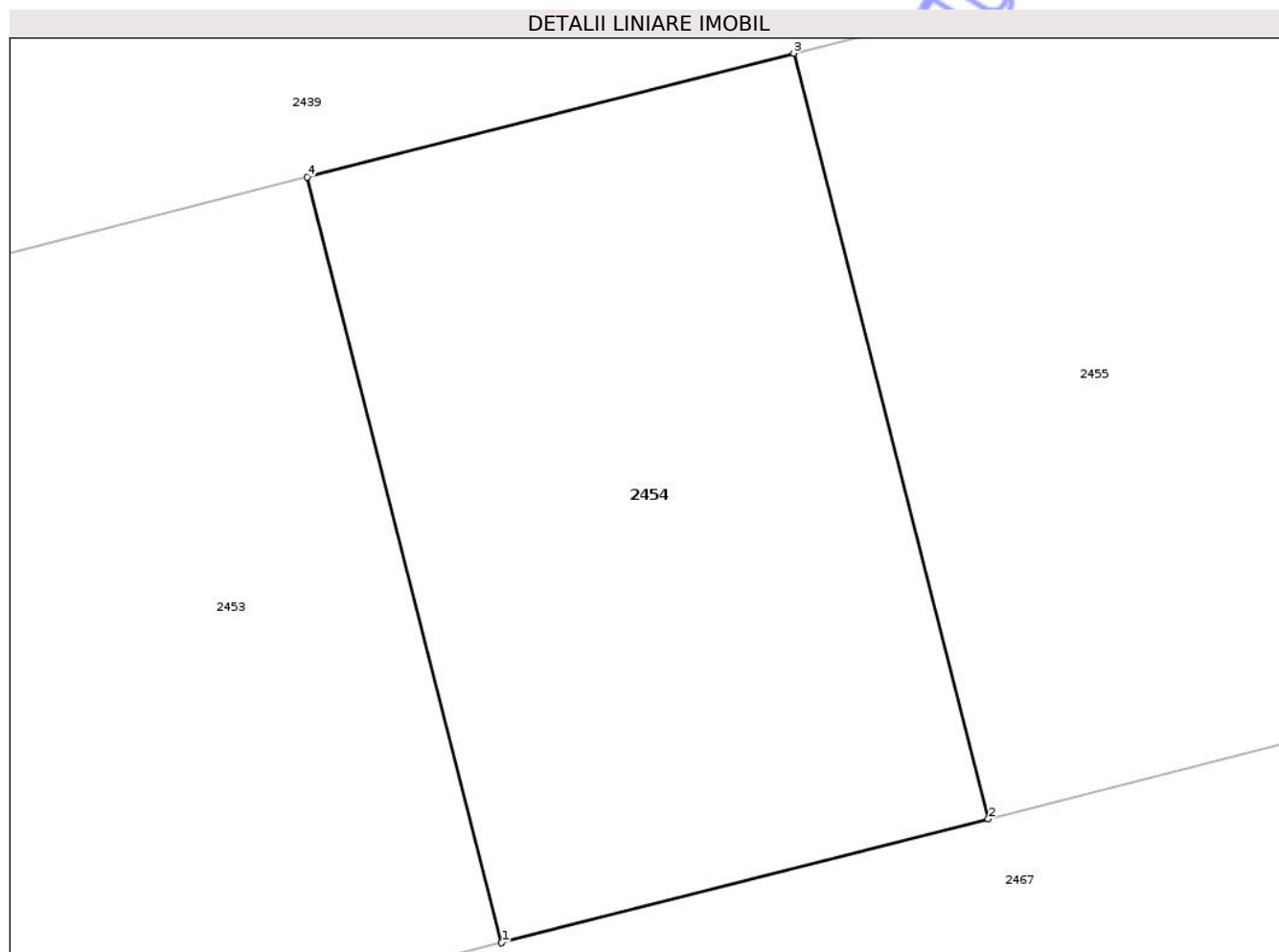
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103676	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.043,728 294.578,73	2	787.059,189 294.582,663	15.953
2	787.059,189 294.582,663	3	787.053,011 294.606,965	25.075
3	787.053,011 294.606,965	4	787.037,551 294.603,032	15.952
4	787.037,551 294.603,032	1	787.043,728 294.578,73	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13296
Nr. cadastral vechi:12293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103677	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13296 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12293 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

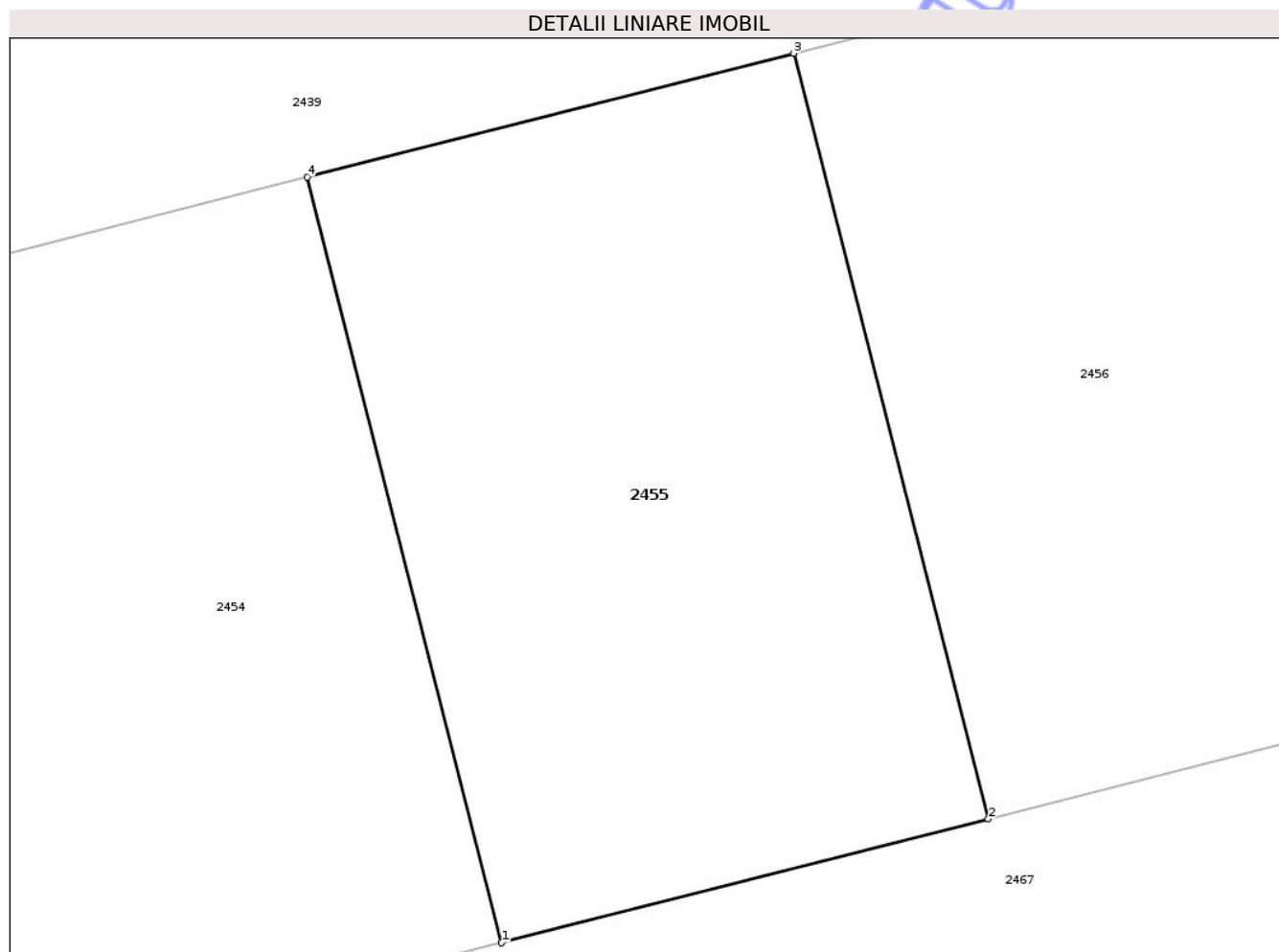
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103677	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.059,189 294.582,663	2	787.074,649 294.586,596	15.952
2	787.074,649 294.586,596	3	787.068,471 294.610,897	25.074
3	787.068,471 294.610,897	4	787.053,011 294.606,965	15.952
4	787.053,011 294.606,965	1	787.059,189 294.582,663	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13297
Nr. cadastral vechi:12294

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103678	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13297 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12294 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

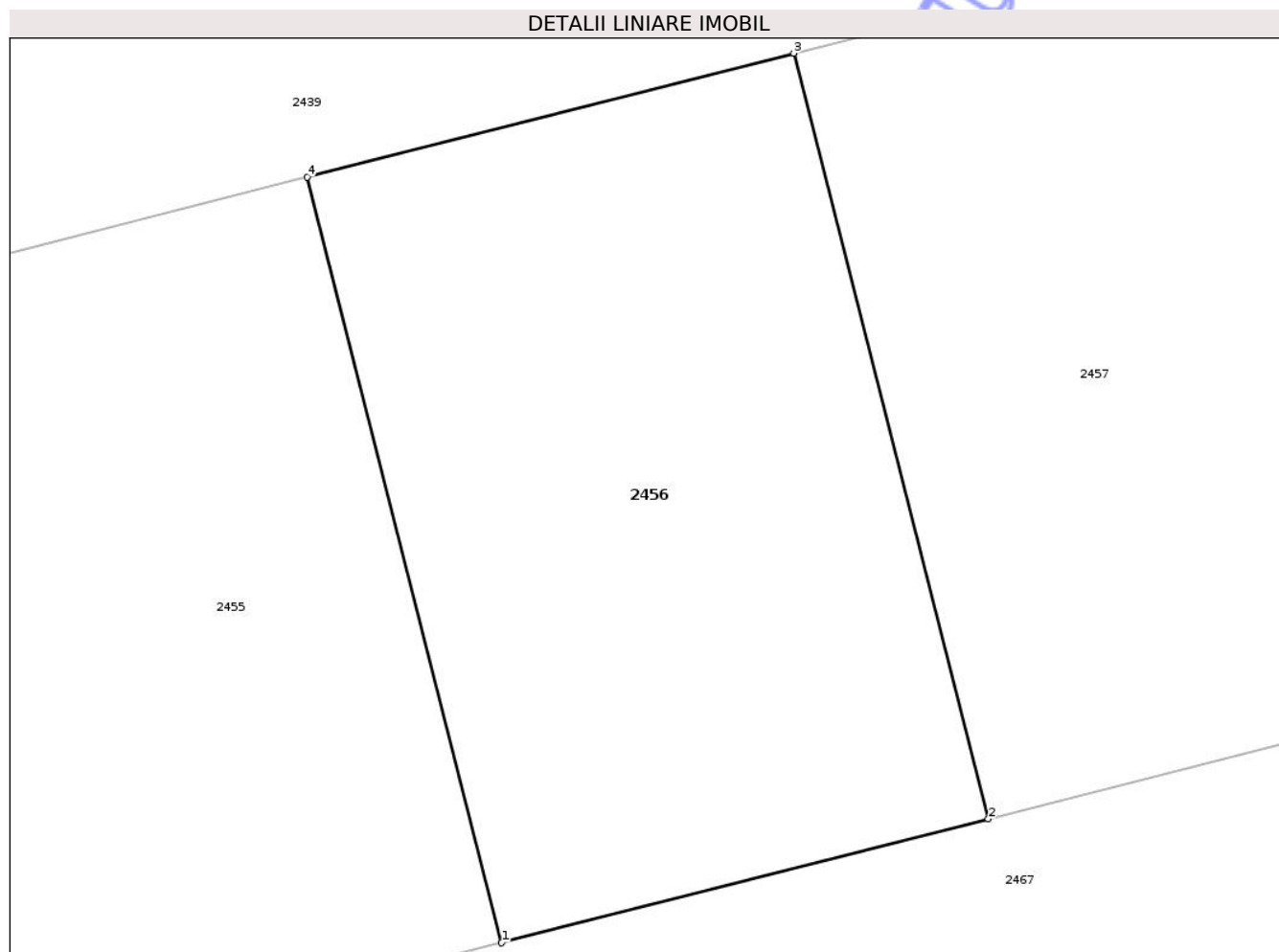
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103678	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.074,649 294.586,596	2	787.090,109 294.590,529	15.952
2	787.090,109 294.590,529	3	787.083,931 294.614,83	25.074
3	787.083,931 294.614,83	4	787.068,471 294.610,897	15.952
4	787.068,471 294.610,897	1	787.074,649 294.586,596	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13298
Nr. cadastral vechi:12295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103679	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13298 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12295 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

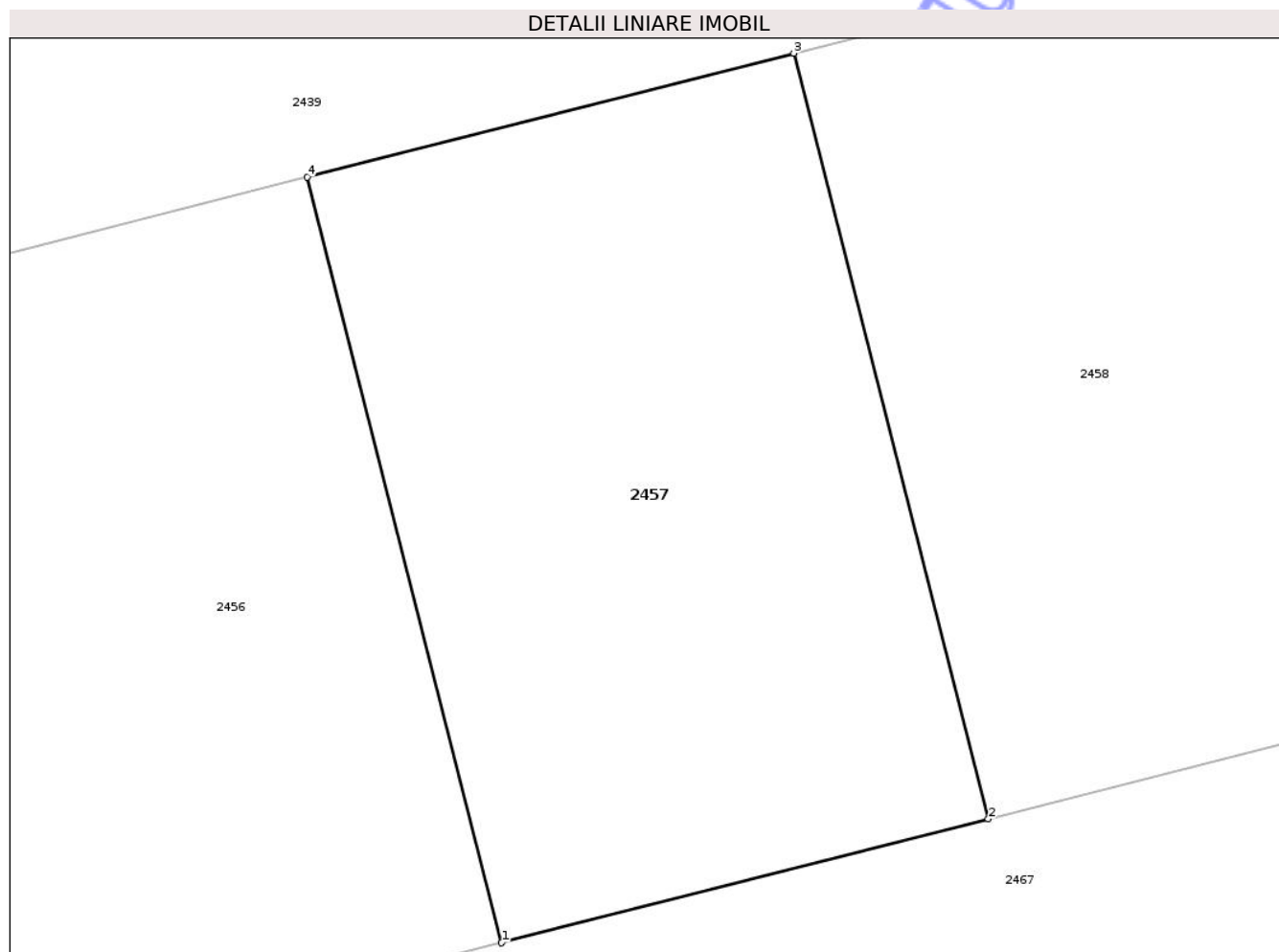
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103679	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.090,109 294.590,529	2	787.105,569 294.594,461	15.952
2	787.105,569 294.594,461	3	787.099,392 294.618,763	25.075
3	787.099,392 294.618,763	4	787.083,931 294.614,83	15.953
4	787.083,931 294.614,83	1	787.090,109 294.590,529	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13299
Nr. cadastral vechi:12296

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103680	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13299 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12296 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

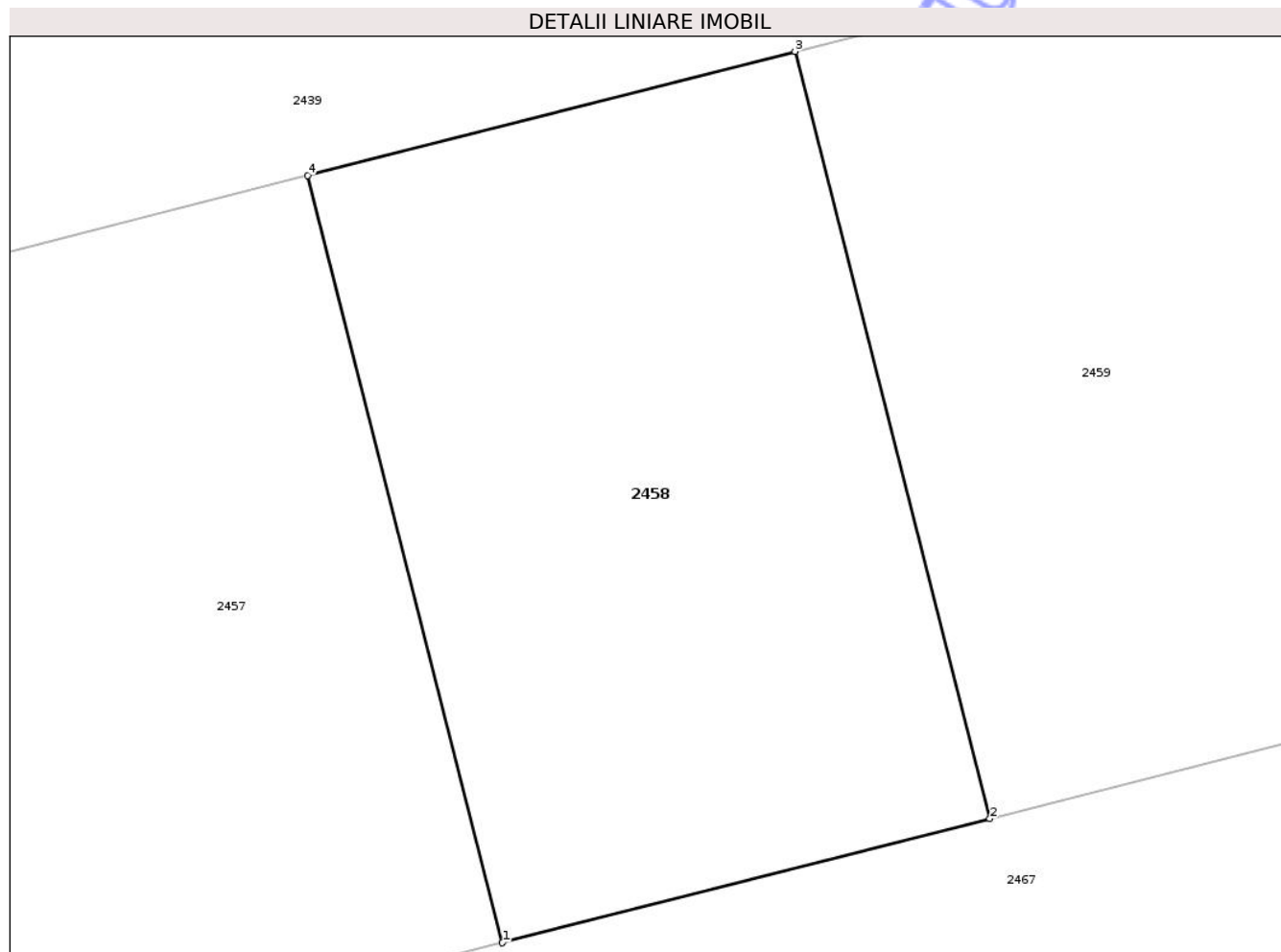
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103680	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.105,569 294.594,461	2	787.121,029 294.598,394	15.952
2	787.121,029 294.598,394	3	787.114,852 294.622,695	25.074
3	787.114,852 294.622,695	4	787.099,392 294.618,763	15.952
4	787.099,392 294.618,763	1	787.105,569 294.594,461	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13300
Nr. cadastral vechi:12297

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103681	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13300 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12297 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

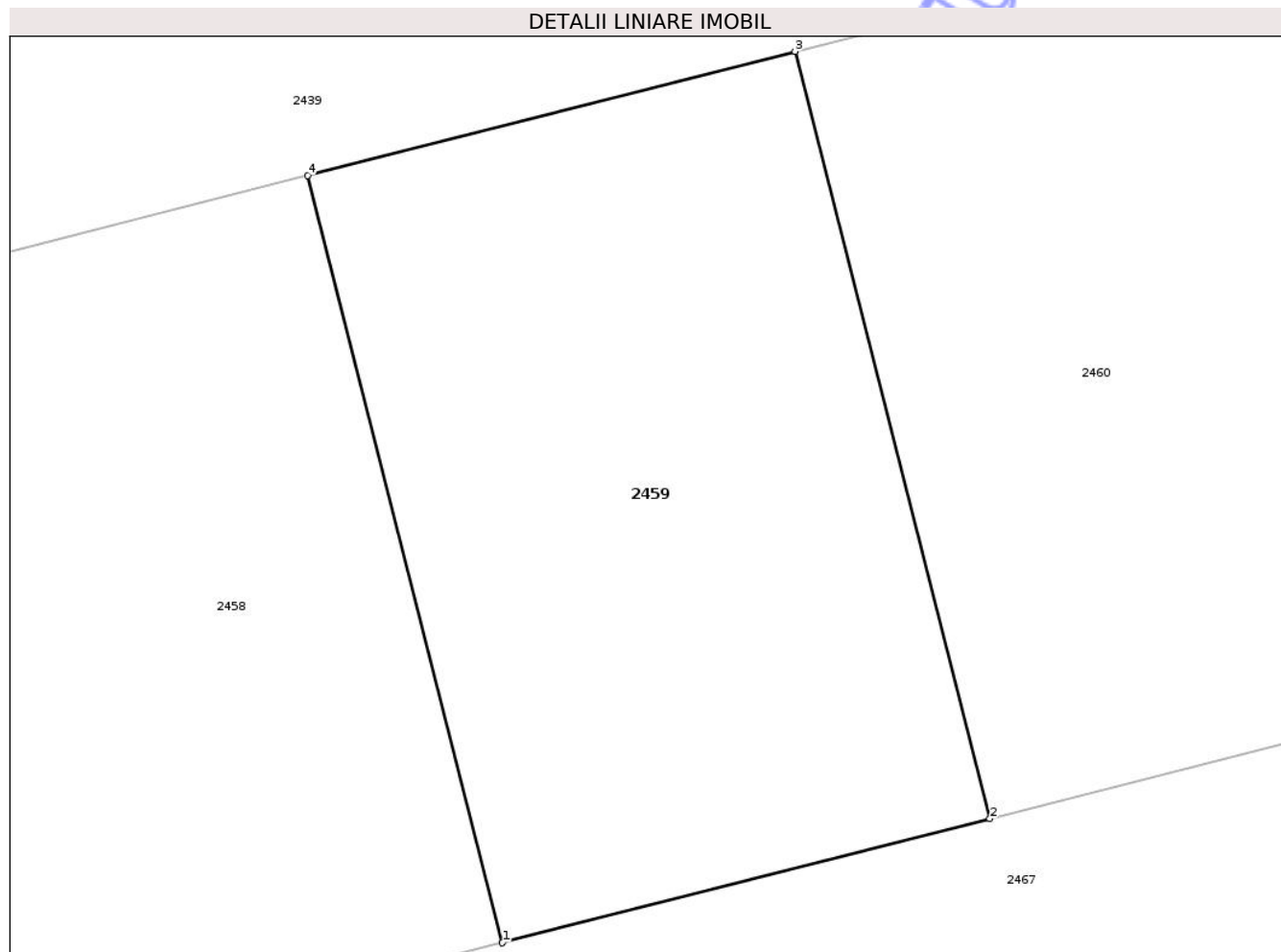
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103681	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.121,029 294.598,394	2	787.136,49 294.602,327	15.953
2	787.136,49 294.602,327	3	787.130,312 294.626,628	25.074
3	787.130,312 294.626,628	4	787.114,852 294.622,695	15.952
4	787.114,852 294.622,695	1	787.121,029 294.598,394	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13301
Nr. cadastral vechi:12298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103682	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13301 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12298 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

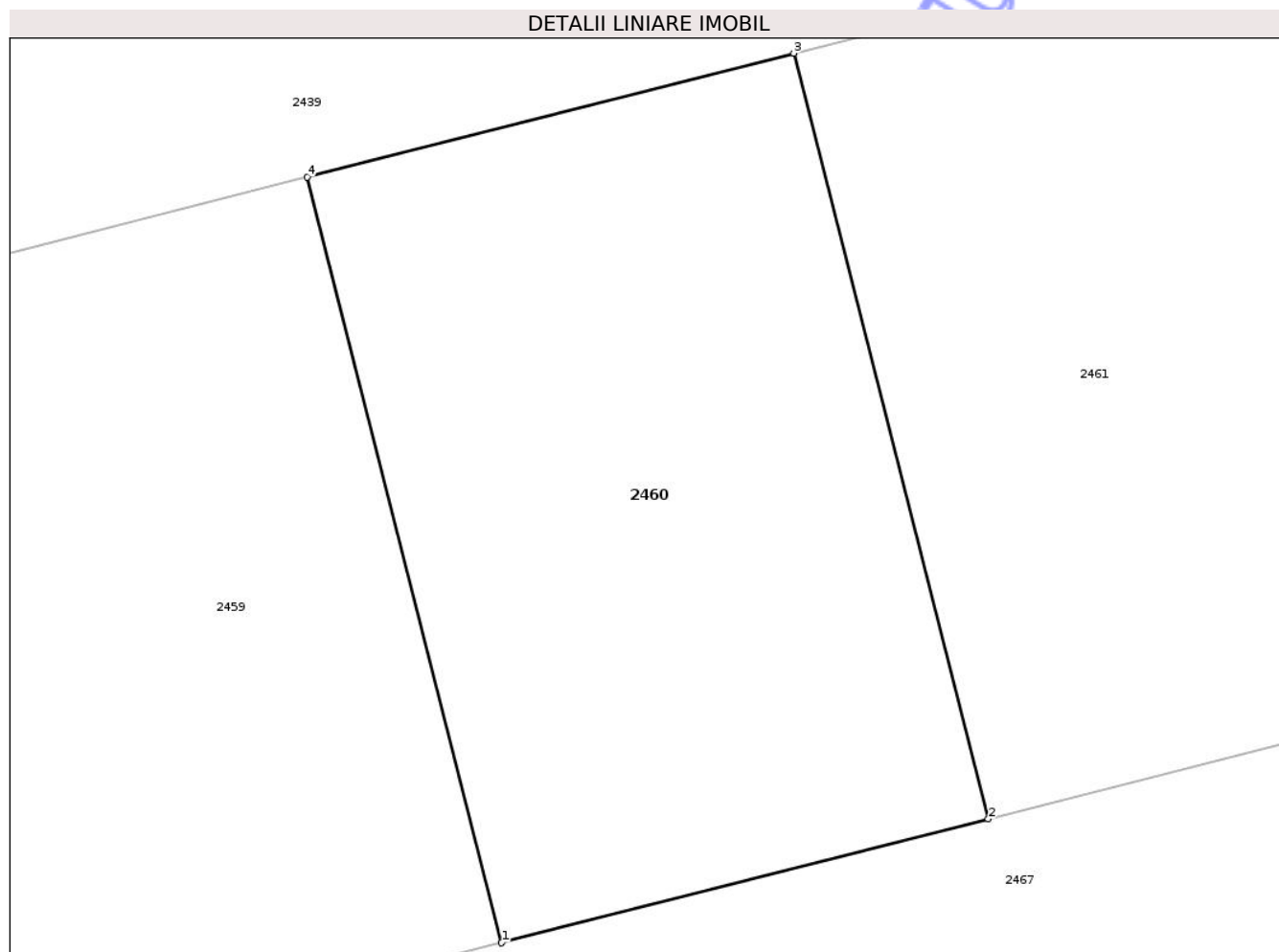
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103682	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.136,49 294.602,327	2	787.151,95 294.606,259	15.952
2	787.151,95 294.606,259	3	787.145,772 294.630,561	25.075
3	787.145,772 294.630,561	4	787.130,312 294.626,628	15.952
4	787.130,312 294.626,628	1	787.136,49 294.602,327	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13302
Nr. cadastral vechi:12299

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103683	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13302 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12299 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

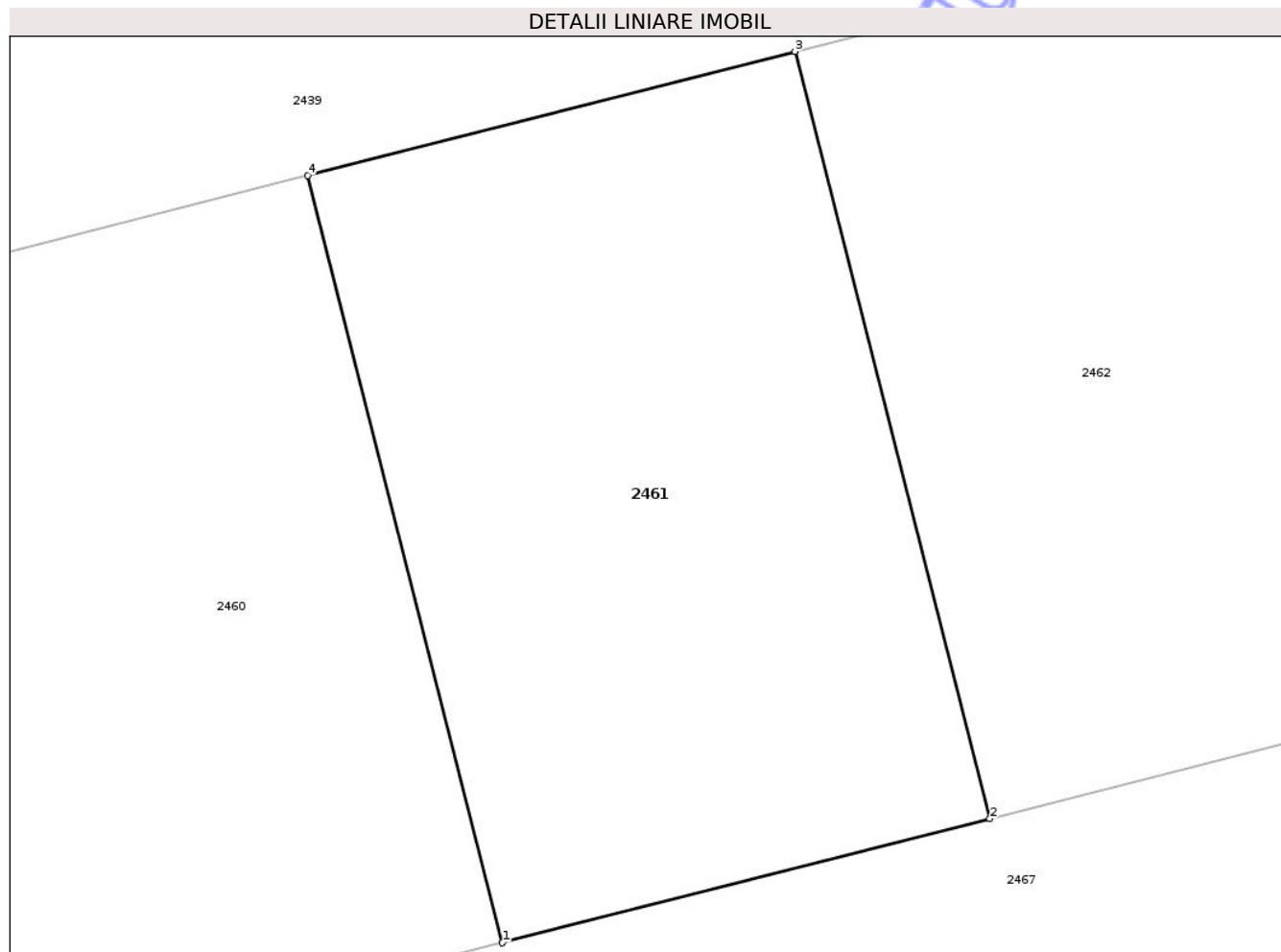
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103683	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.151,95 294.606,259	2	787.167,41 294.610,192	15.952
2	787.167,41 294.610,192	3	787.161,232 294.634,494	25.075
3	787.161,232 294.634,494	4	787.145,772 294.630,561	15.952
4	787.145,772 294.630,561	1	787.151,95 294.606,259	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13303
Nr. cadastral vechi:12300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103684	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13303 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12300 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

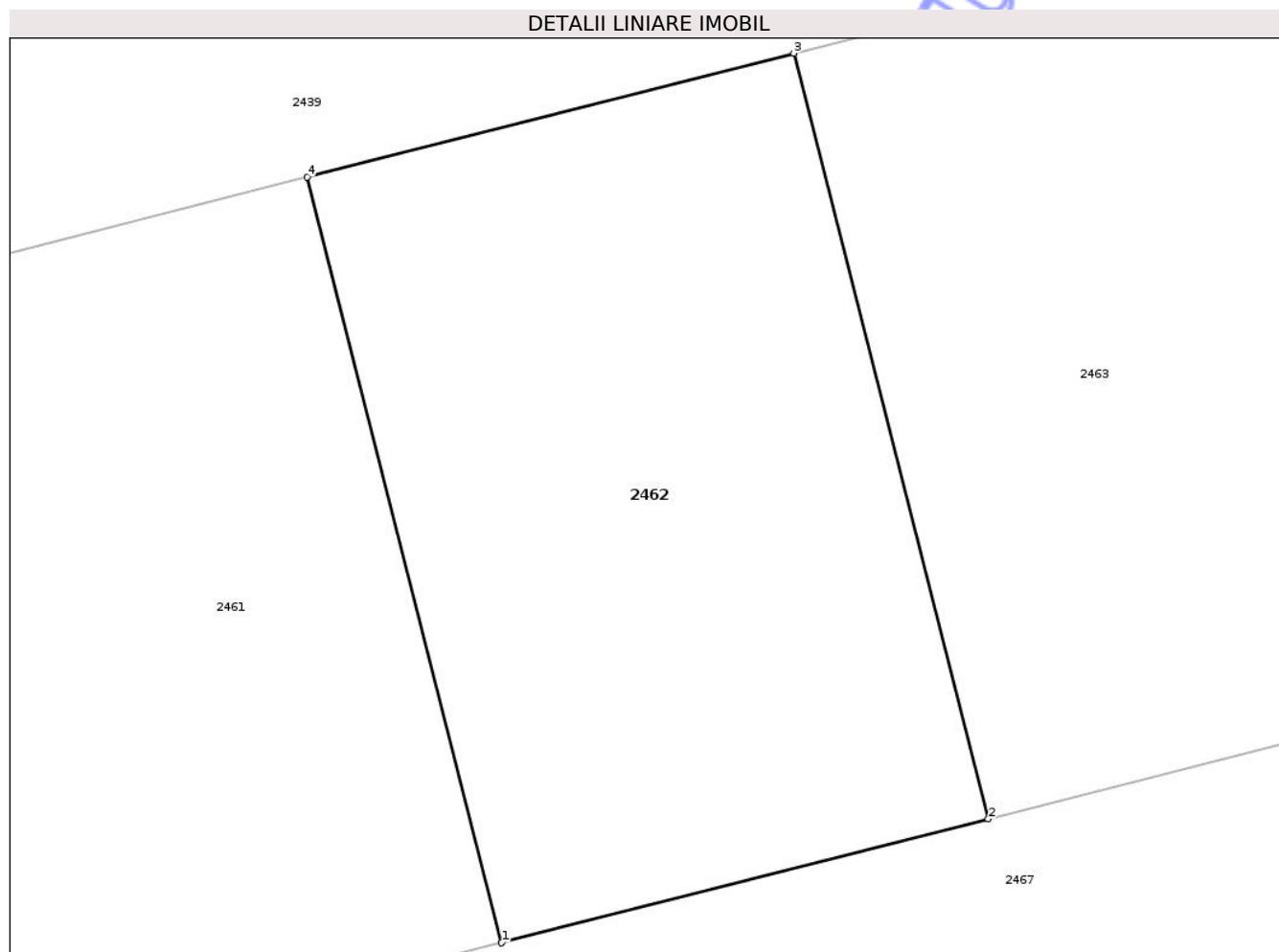
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103684	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.167,41 294.610,192	2	787.182,87 294.614,125	15.952
2	787.182,87 294.614,125	3	787.176,693 294.638,426	25.074
3	787.176,693 294.638,426	4	787.161,232 294.634,494	15.953
4	787.161,232 294.634,494	1	787.167,41 294.610,192	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13304
Nr. cadastral vechi:12301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103685	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13304 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12301 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

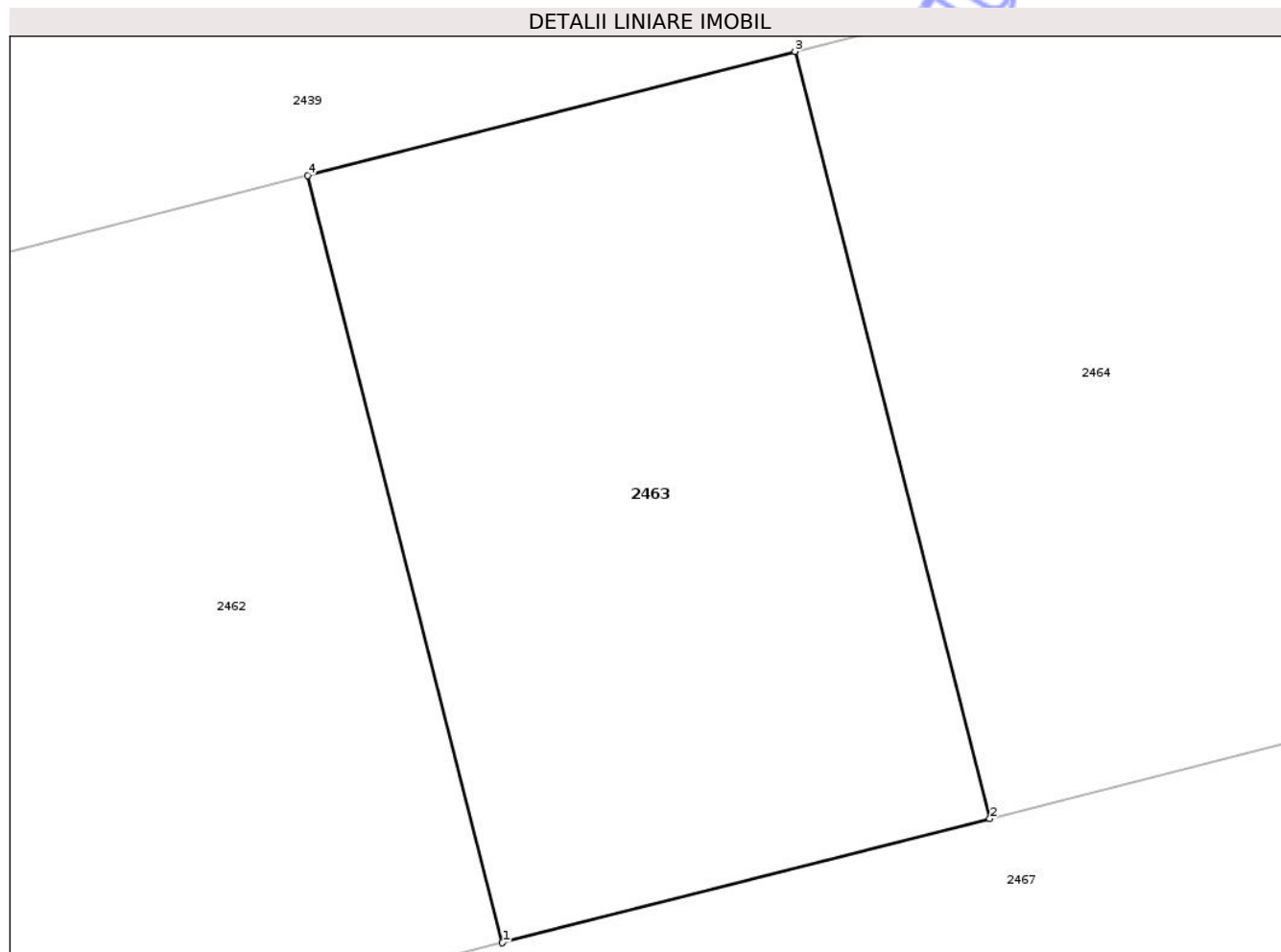
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103685	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.182,87 294.614,125	2	787.198,33 294.618,058	15.952
2	787.198,33 294.618,058	3	787.192,153 294.642,359	25.074
3	787.192,153 294.642,359	4	787.176,693 294.638,426	15.952
4	787.176,693 294.638,426	1	787.182,87 294.614,125	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13305
Nr. cadastral vechi: 12302

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103686	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13305 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12302 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
65776 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. 1636, din 21/08/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANASELE CLAUDIU-IONEL , (necasatorit);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii: 7.300 lei	

C. Partea III. SARCINI .

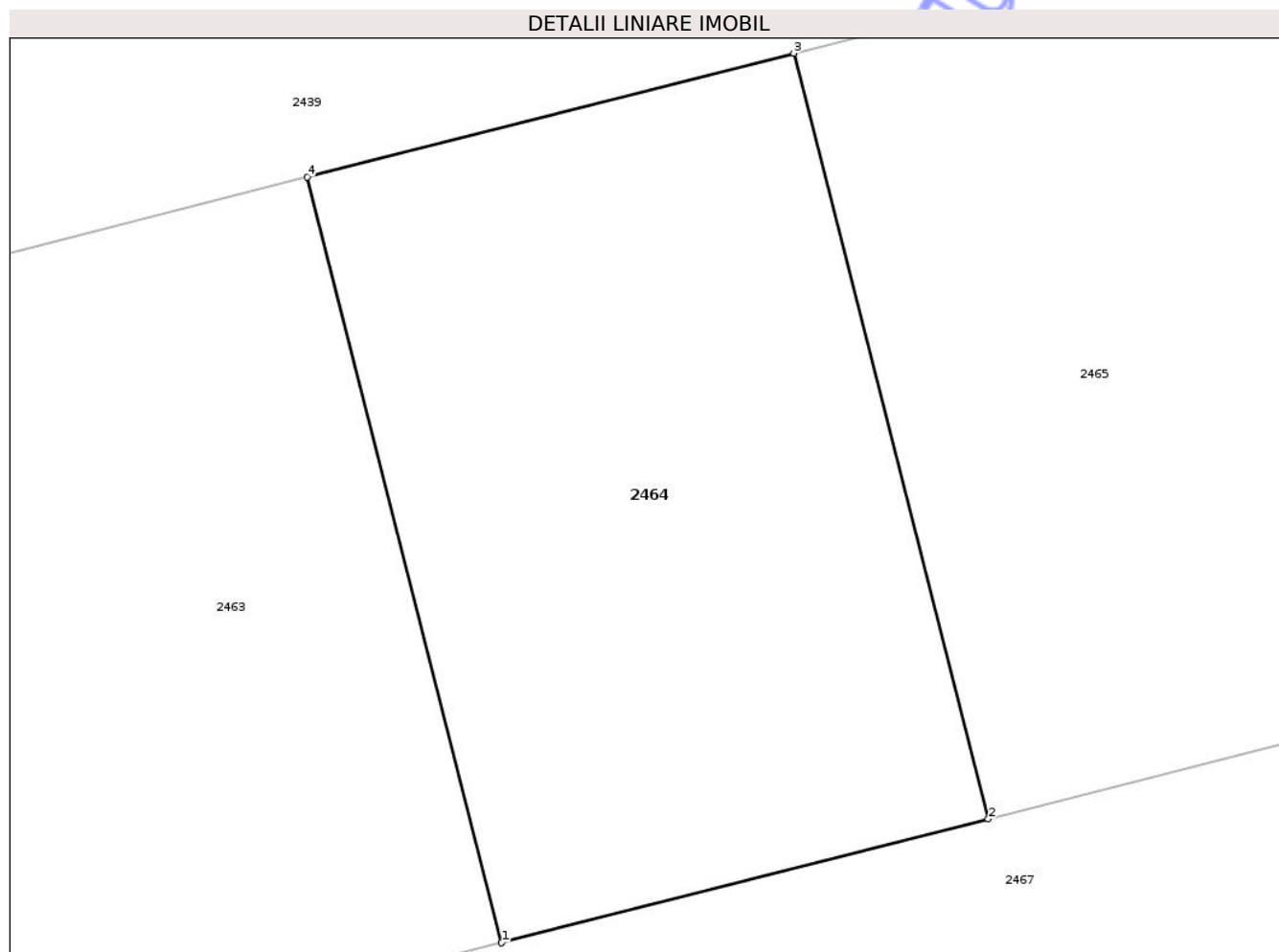
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103686	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.198,33 294.618,058	2	787.213,791 294.621,99	15.953
2	787.213,791 294.621,99	3	787.207,613 294.646,292	25.075
3	787.207,613 294.646,292	4	787.192,153 294.642,359	15.952
4	787.192,153 294.642,359	1	787.198,33 294.618,058	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13306
Nr. cadastral vechi:12303

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103687	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Dezmembrare nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13306 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12303 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
83750 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 1978, din 03/10/2013 emis de TUDORANCEA MONICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) PETRACHE ADRIANA-LAVINIA, (necasatorita);		

C. Partea III. SARCINI .

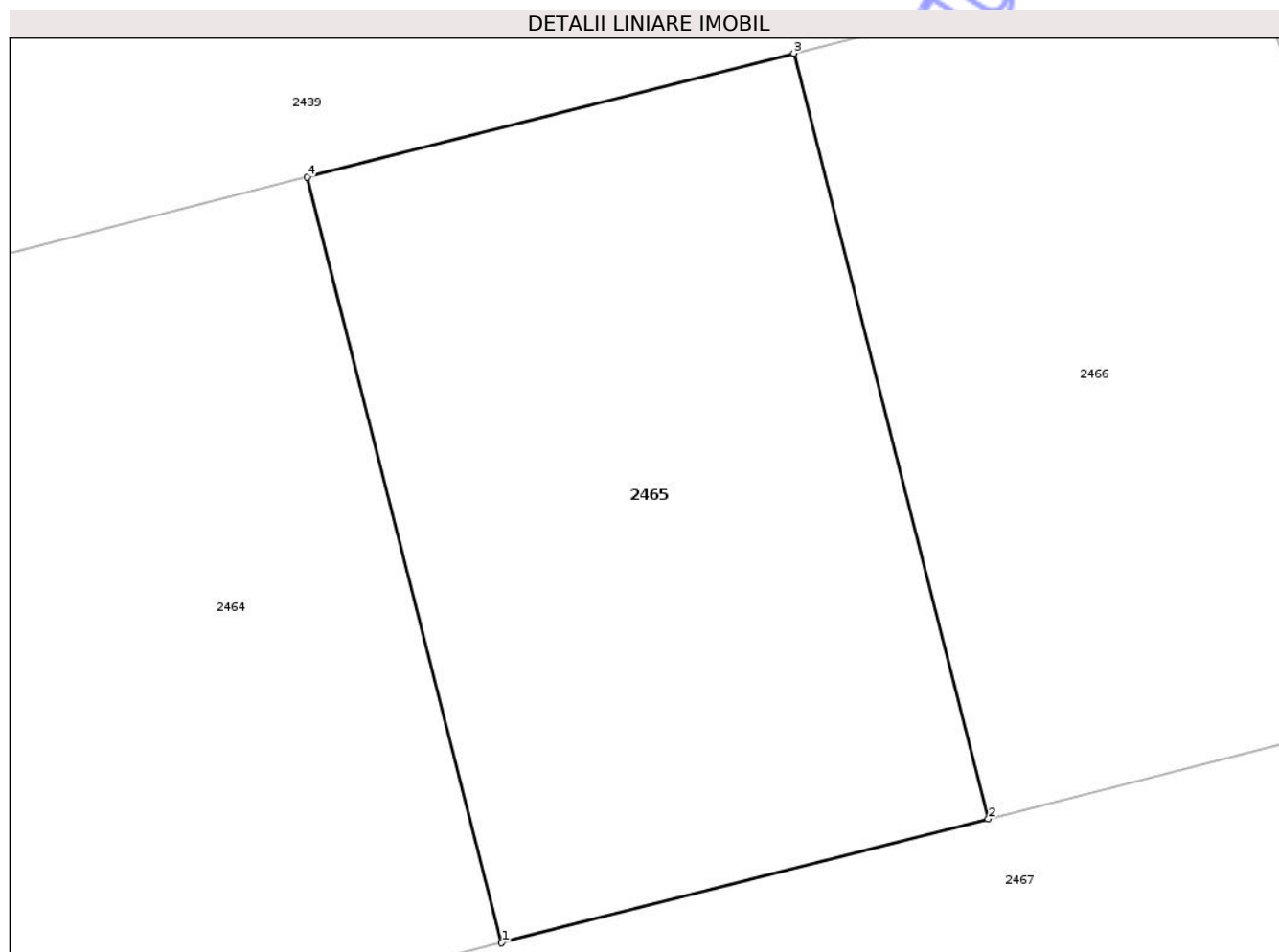
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103687	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.213,791 294.621,99	2	787.229,251 294.625,923	15.952
2	787.229,251 294.625,923	3	787.223,073 294.650,224	25.074
3	787.223,073 294.650,224	4	787.207,613 294.646,292	15.952
4	787.207,613 294.646,292	1	787.213,791 294.621,99	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13307
Nr. cadastral vechi:12304

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103688	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13307 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12304 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

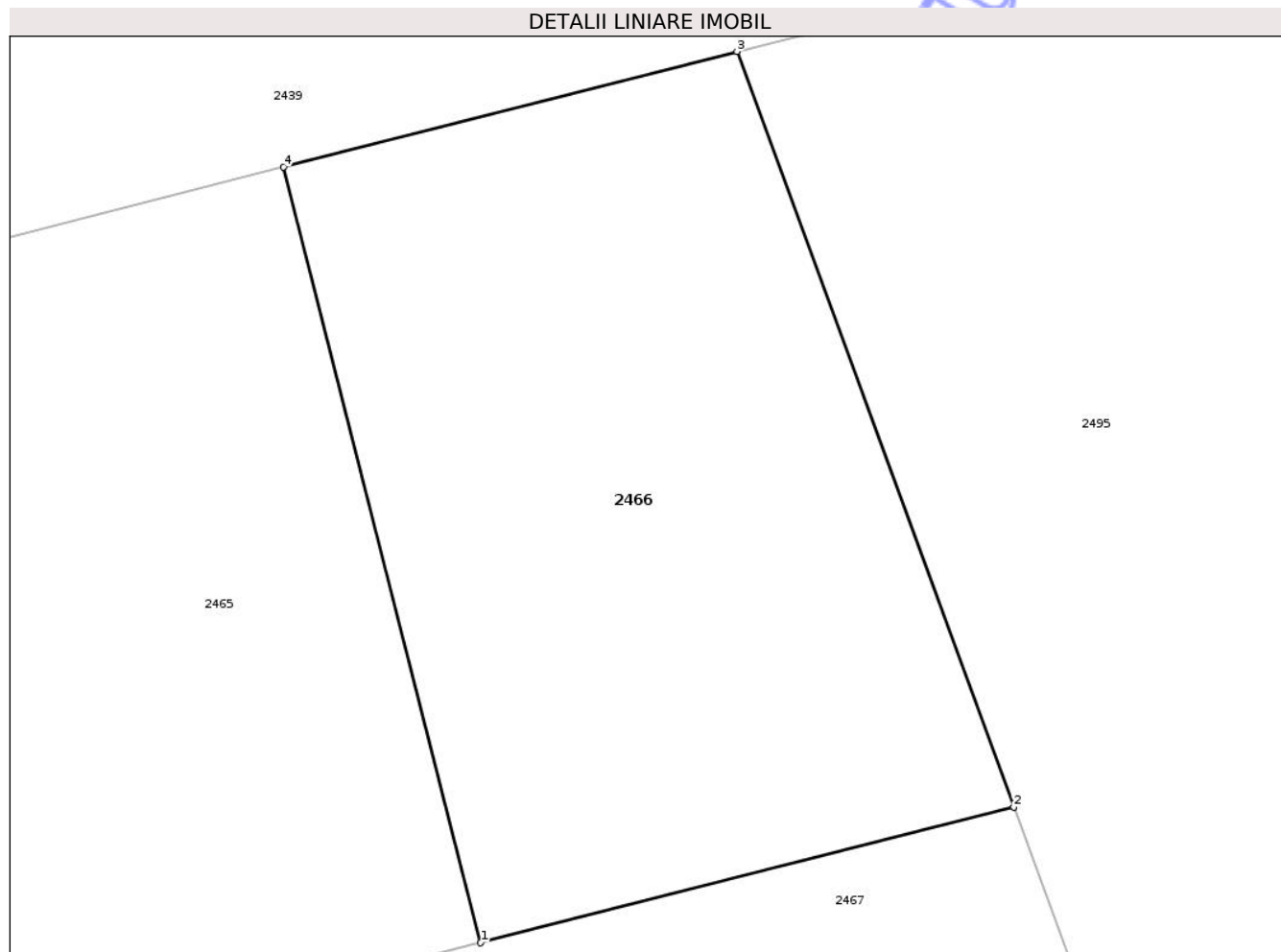
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103688	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.229,251 294.625,923	2	787.245,961 294.630,174	17.242
2	787.245,961 294.630,174	3	787.237,283 294.653,838	25.205
3	787.237,283 294.653,838	4	787.223,073 294.650,224	14.662
4	787.223,073 294.650,224	1	787.229,251 294.625,923	25.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13335
Nr. cadastral vechi: 12332

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103716	3.056	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13335 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12332 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1
14295 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 409, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ DUMITRU OVIDIU, casatorit cu Madalina, asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 13 cu nr cad 12290;	A1
Act Notarial nr. 410, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ALAIN LIVIU, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 31 cu nr cad 12308;	A1
Act Notarial nr. 411, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ALAIN LIVIU, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 32 cu nr cad 12309;	A1
Act Notarial nr. 412, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ALAIN LIVIU, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 34 cu nr cad 12311; 2) BARBU ALAIN LIVIU, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 33 cu nr cad 12310;	A1
65780 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. 1636, din 21/08/2008 emis de BNP BRATU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASELE CLAUDIU IONEL, necasatorit asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 25 cu nr cad 12302;	A1
83752 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 1978, din 03/10/2013 emis de TUDORANCEA MONICA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 1/54 aferenta lotului 26 cu nr cadastral 12303 (IE 103687), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRACHE ADRIANA-LAVINIA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

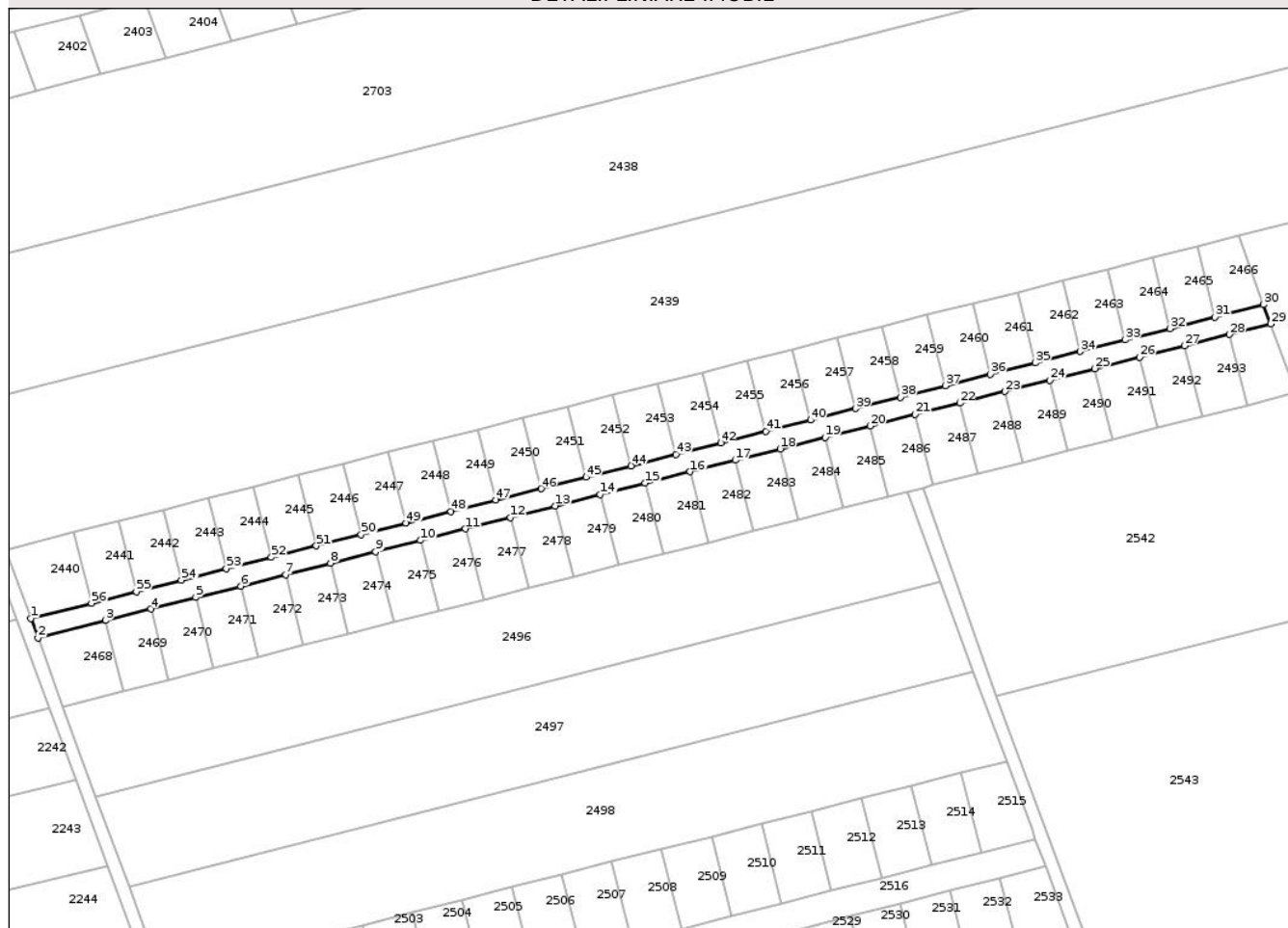
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103716	3.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.056	44	A 171/27/1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	786.821,886 294.522,299	2	786.824,3 294.515,707	7.02	2	786.824,3 294.515,707	3	786.847,667 294.521,651	24.11	3	786.847,667 294.521,651	4	786.863,133 294.525,585	15.95
4	786.863,133 294.525,585	5	786.878,598 294.529,519	15.95	5	786.878,598 294.529,519	6	786.894,062 294.533,453	15.95	6	786.894,062 294.533,453	7	786.909,527 294.537,386	15.95
7	786.909,527 294.537,386	8	786.924,991 294.541,32	15.95	8	786.924,991 294.541,32	9	786.940,456 294.545,254	15.95	9	786.940,456 294.545,254	10	786.955,918 294.549,187	15.95
10	786.955,918 294.549,187	11	786.971,381 294.553,121	15.95	11	786.971,381 294.553,121	12	786.986,843 294.557,054	15.95	12	786.986,843 294.557,054	13	787.002,306 294.560,987	15.95
13	787.002,306 294.560,987	14	787.017,769 294.564,921	15.95	14	787.017,769 294.564,921	15	787.033,229 294.568,853	15.95	15	787.033,229 294.568,853	16	787.048,689 294.572,786	15.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	787.048,689 294.572,786	17	787.064,149 294.576,719	15.95 2	17	787.064,149 294.576,719	18	787.079,607 294.580,651	15.95	18	787.079,607 294.580,651	19	787.095,066 294.584,583	15.95 1
19	787.095,066 294.584,583	20	787.110,525 294.588,516	15.95 1	20	787.110,525 294.588,516	21	787.125,982 294.592,448	15.94 9	21	787.125,982 294.592,448	22	787.141,439 294.596,379	15.94 9
22	787.141,439 294.596,379	23	787.156,896 294.600,311	15.94 9	23	787.156,896 294.600,311	24	787.172,351 294.604,243	15.94 7	24	787.172,351 294.604,243	25	787.187,807 294.608,174	15.94 8
25	787.187,807 294.608,174	26	787.203,264 294.612,106	15.94 9	26	787.203,264 294.612,106	27	787.218,717 294.616,037	15.94 5	27	787.218,717 294.616,037	28	787.234,172 294.619,969	15.94 7
28	787.234,172 294.619,969	29	787.248,378 294.623,582	14.65 8	29	787.248,378 294.623,582	30	787.245,961 294.630,174	7.021	30	787.245,961 294.630,174	31	787.229,251 294.625,923	17.24 2
31	787.229,251 294.625,923	32	787.213,791 294.621,99	15.95 2	32	787.213,791 294.621,99	33	787.198,33 294.618,058	15.95 3	33	787.198,33 294.618,058	34	787.182,87 294.614,125	15.95 2
34	787.182,87 294.614,125	35	787.167,41 294.610,192	15.95 2	35	787.167,41 294.610,192	36	787.151,95 294.606,259	15.95 2	36	787.151,95 294.606,259	37	787.136,49 294.602,327	15.95 2
37	787.136,49 294.602,327	38	787.121,029 294.598,394	15.95 3	38	787.121,029 294.598,394	39	787.105,569 294.594,461	15.95 2	39	787.105,569 294.594,461	40	787.090,109 294.590,529	15.95 2
40	787.090,109 294.590,529	41	787.074,649 294.586,596	15.95 2	41	787.074,649 294.586,596	42	787.059,189 294.582,663	15.95 2	42	787.059,189 294.582,663	43	787.043,728 294.578,73	15.95 3
43	787.043,728 294.578,73	44	787.028,268 294.574,798	15.95 2	44	787.028,268 294.574,798	45	787.012,808 294.570,865	15.95 2	45	787.012,808 294.570,865	46	786.997,348 294.566,932	15.95 2
46	786.997,348 294.566,932	47	786.981,888 294.563,0	15.95 2	47	786.981,888 294.563,0	48	786.966,427 294.559,067	15.95 3	48	786.966,427 294.559,067	49	786.950,967 294.555,134	15.95 2
49	786.950,967 294.555,134	50	786.935,507 294.551,201	15.95 2	50	786.935,507 294.551,201	51	786.920,047 294.547,269	15.95 2	51	786.920,047 294.547,269	52	786.904,587 294.543,336	15.95 2
52	786.904,587 294.543,336	53	786.889,127 294.539,403	15.95 2	53	786.889,127 294.539,403	54	786.873,666 294.535,471	15.95 3	54	786.873,666 294.535,471	55	786.858,206 294.531,538	15.95 2
55	786.858,206 294.531,538	56	786.842,746 294.527,605	15.95 2	56	786.842,746 294.527,605	1	786.821,886 294.522,299	21.52 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13334
Nr. cadastral vechi:12331

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103715	572	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13334 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12331 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

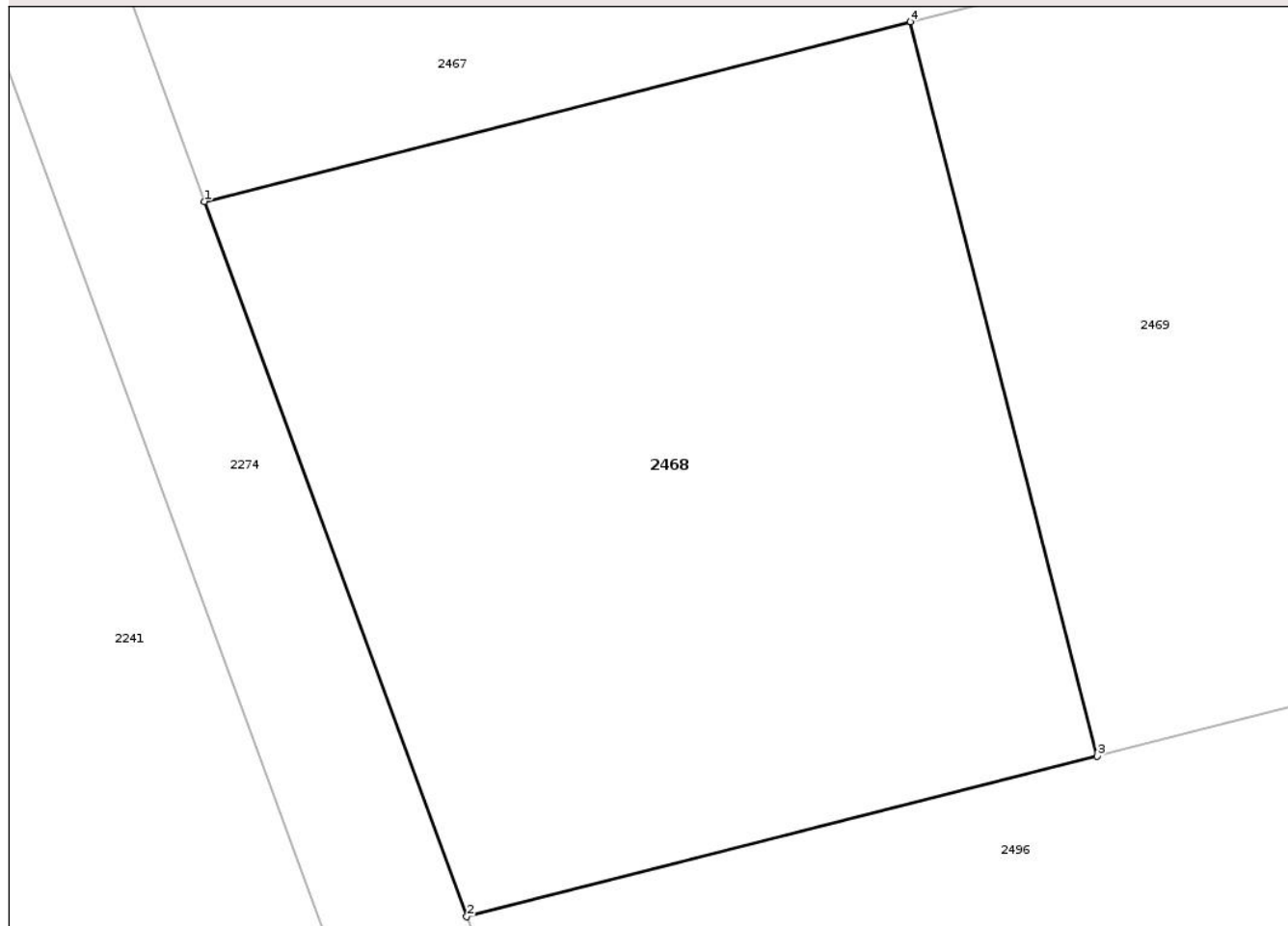
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103715	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	572	44	A 171/27/1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.824,3 294.515,707	2	786.832,98 294.492,05	25.199
2	786.832,98 294.492,05	3	786.853,843 294.497,356	21.527
3	786.853,843 294.497,356	4	786.847,667 294.521,651	25.068
4	786.847,667 294.521,651	1	786.824,3 294.515,707	24.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13333
Nr. cadastral vechi:12330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103714	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13333 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12330 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

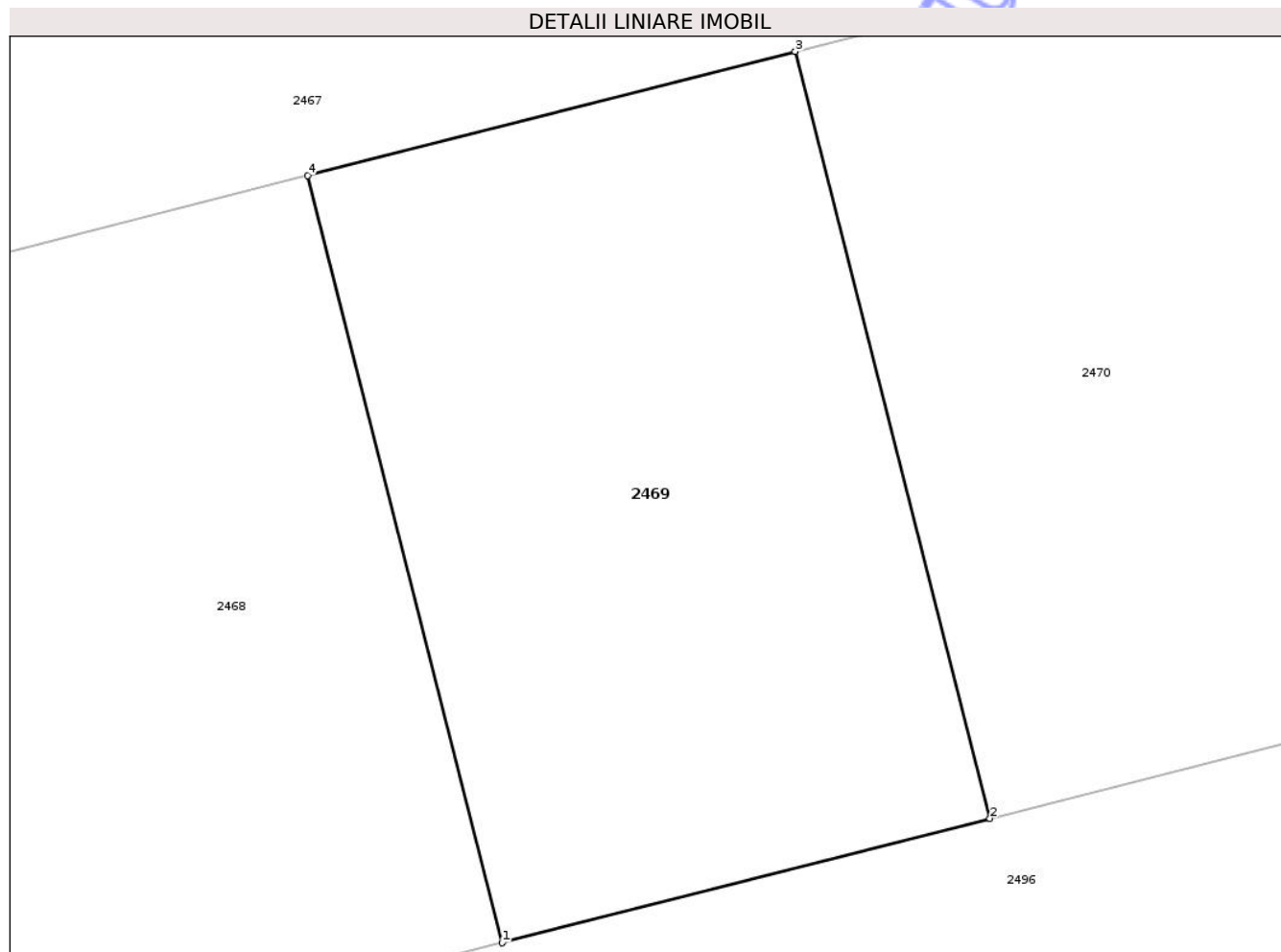
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103714	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.853,843 294.497,356	2	786.869,307 294.501,295	15.958
2	786.869,307 294.501,295	3	786.863,133 294.525,585	25.062
3	786.863,133 294.525,585	4	786.847,667 294.521,651	15.958
4	786.847,667 294.521,651	1	786.853,843 294.497,356	25.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13332
Nr. cadastral vechi:12329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103713	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13332 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12329 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

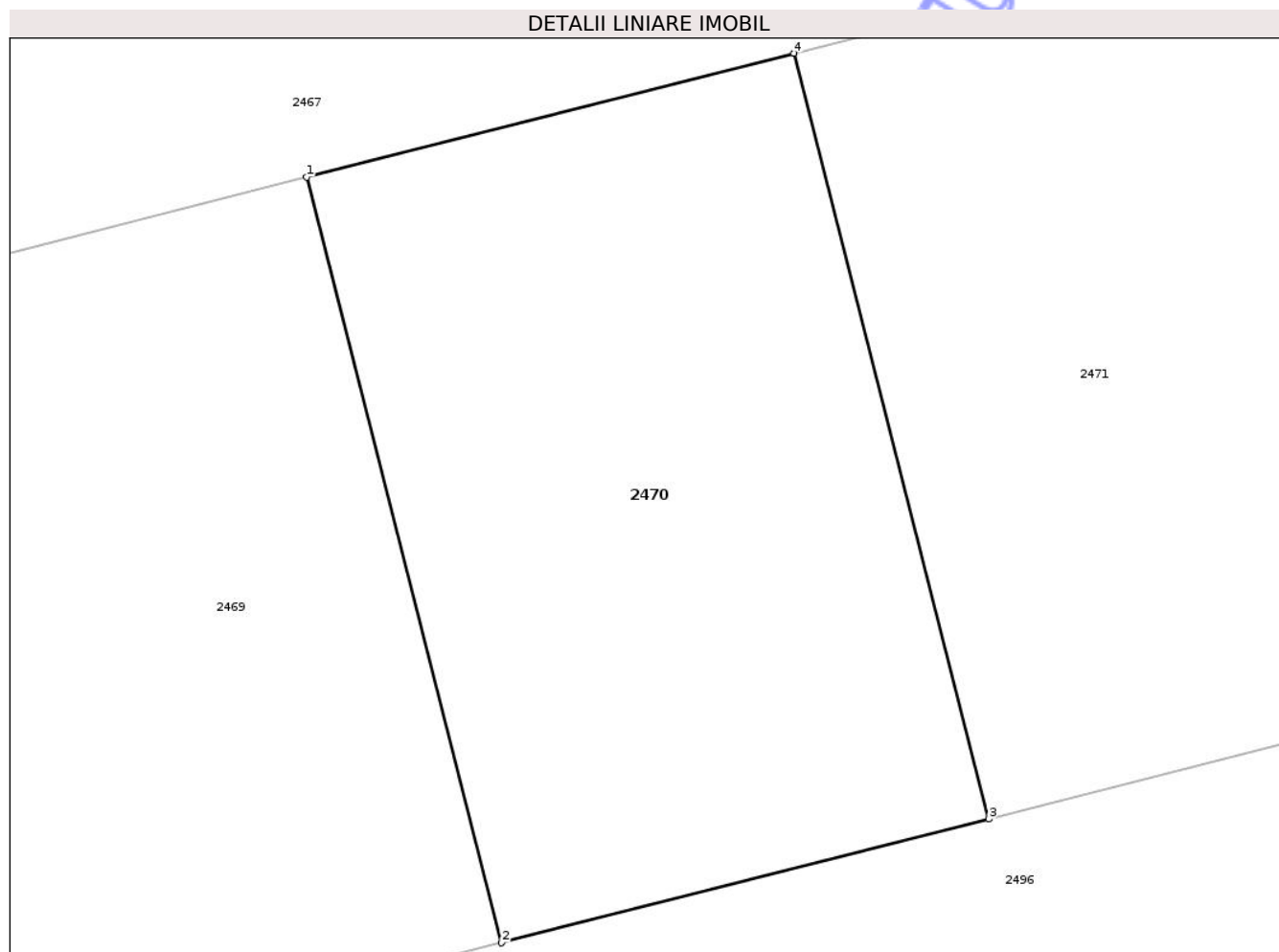
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103713	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.863,133 294.525,585	2	786.869,307 294.501,295	25.062
2	786.869,307 294.501,295	3	786.884,774 294.505,222	15.958
3	786.884,774 294.505,222	4	786.878,598 294.529,519	25.07
4	786.878,598 294.529,519	1	786.863,133 294.525,585	15.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13331
Nr. cadastral vechi:12328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103712	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13331 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12328 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

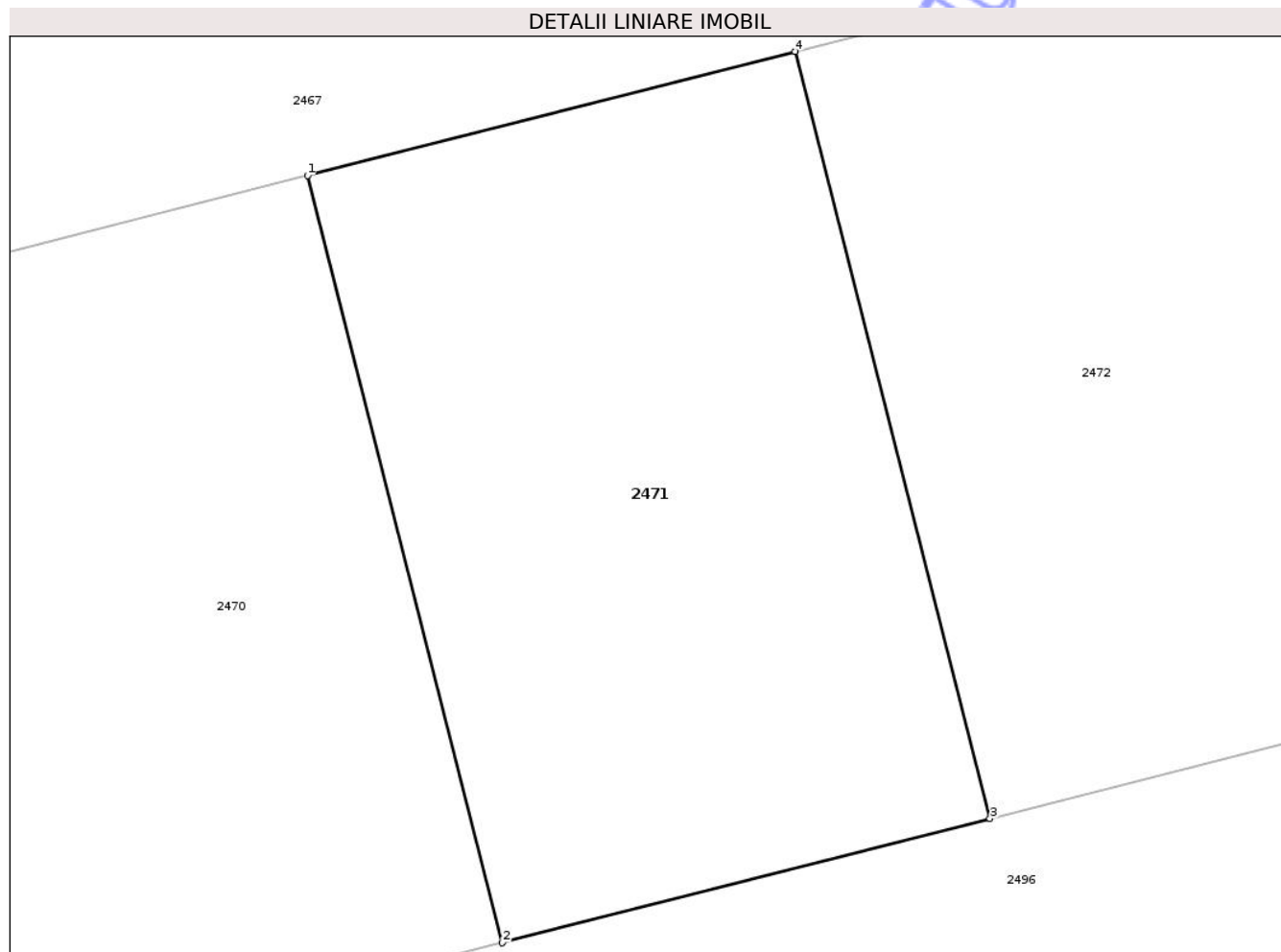
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103712	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.878,598 294.529,519	2	786.884,774 294.505,222	25.07
2	786.884,774 294.505,222	3	786.900,238 294.509,16	15.958
3	786.900,238 294.509,16	4	786.894,062 294.533,453	25.066
4	786.894,062 294.533,453	1	786.878,598 294.529,519	15.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13330
Nr. cadastral vechi:12327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103711	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13330 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12327 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

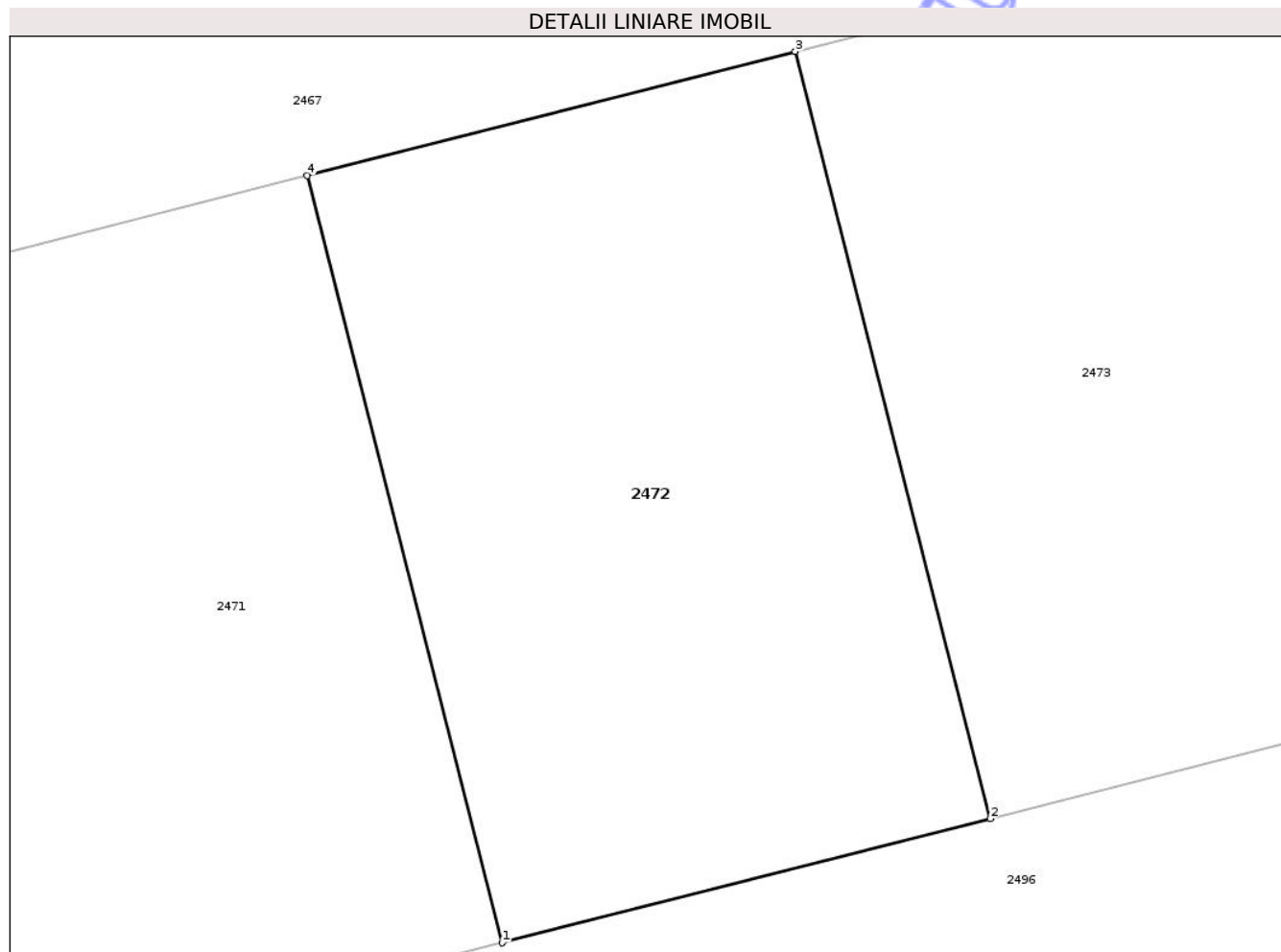
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103711	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.900,238 294.509,16	2	786.915,703 294.513,089	15.956
2	786.915,703 294.513,089	3	786.909,527 294.537,386	25.07
3	786.909,527 294.537,386	4	786.894,062 294.533,453	15.957
4	786.894,062 294.533,453	1	786.900,238 294.509,16	25.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13329
Nr. cadastral vechi:12326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103710	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13329 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12326 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

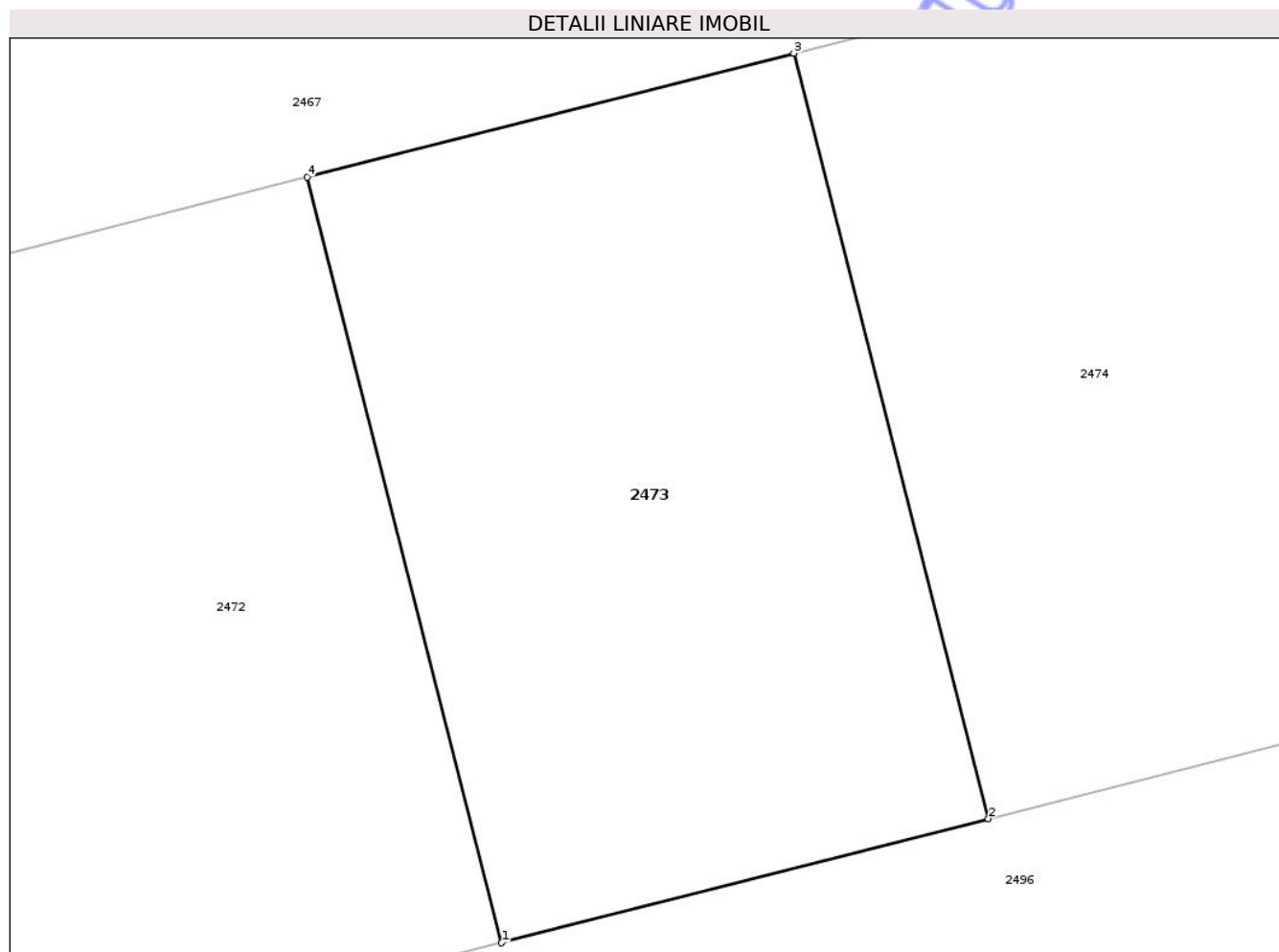
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103710	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.915,703 294.513,089	2	786.931,167 294.517,028	15.958
2	786.931,167 294.517,028	3	786.924,991 294.541,32	25.065
3	786.924,991 294.541,32	4	786.909,527 294.537,386	15.957
4	786.909,527 294.537,386	1	786.915,703 294.513,089	25.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13328
Nr. cadastral vechi:12325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103709	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13328 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12325 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

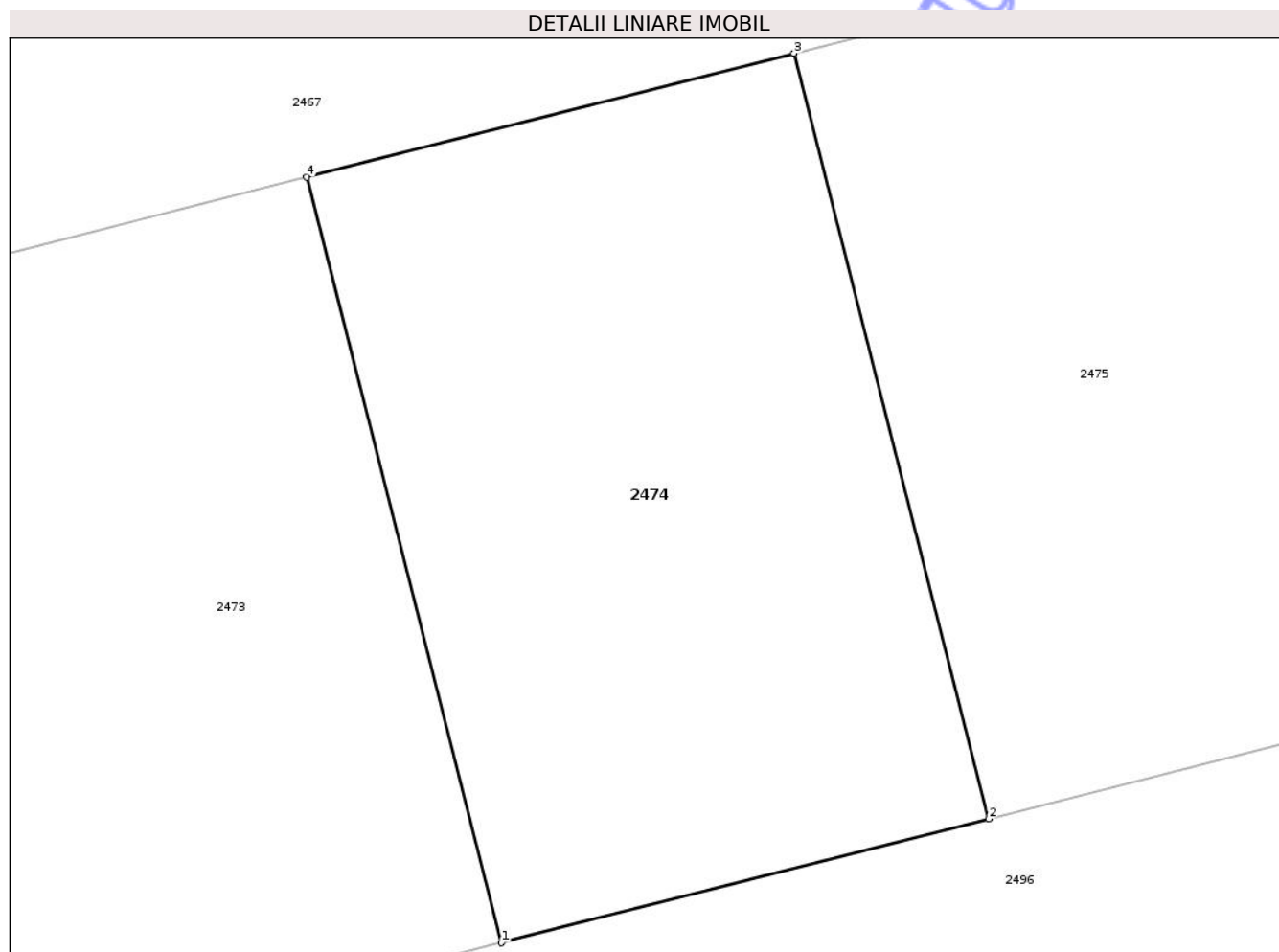
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103709	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.931,167 294.517,028	2	786.946,632 294.520,957	15.956
2	786.946,632 294.520,957	3	786.940,456 294.545,254	25.07
3	786.940,456 294.545,254	4	786.924,991 294.541,32	15.958
4	786.924,991 294.541,32	1	786.931,167 294.517,028	25.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13324
Nr. cadastral vechi:12321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103705	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13324 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12321 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

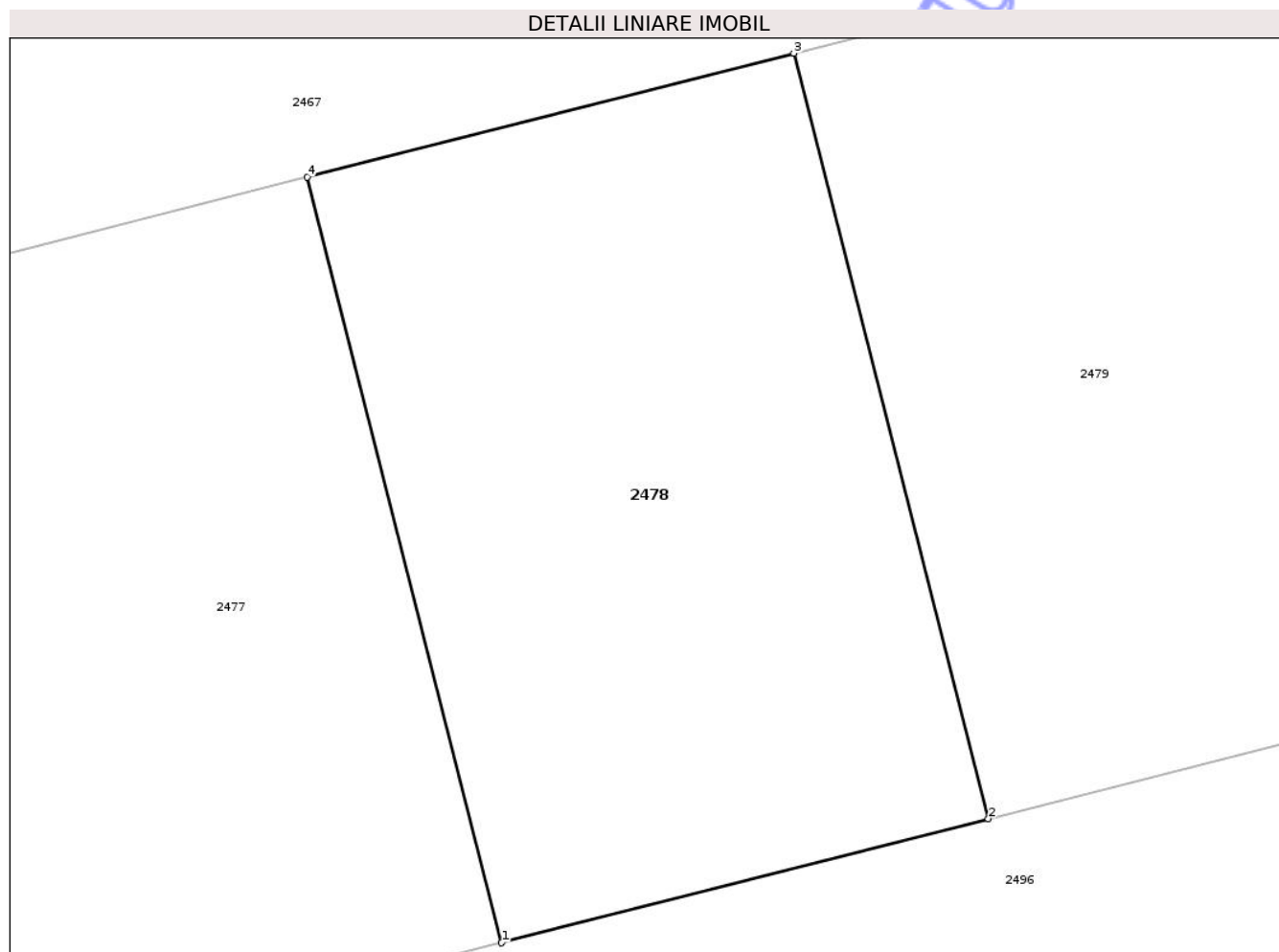
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103705	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.993,021 294.532,754	2	787.008,482 294.536,692	15.955
2	787.008,482 294.536,692	3	787.002,306 294.560,987	25.068
3	787.002,306 294.560,987	4	786.986,843 294.557,054	15.955
4	786.986,843 294.557,054	1	786.993,021 294.532,754	25.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13327
Nr. cadastral vechi:12324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103708	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13327 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12324 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

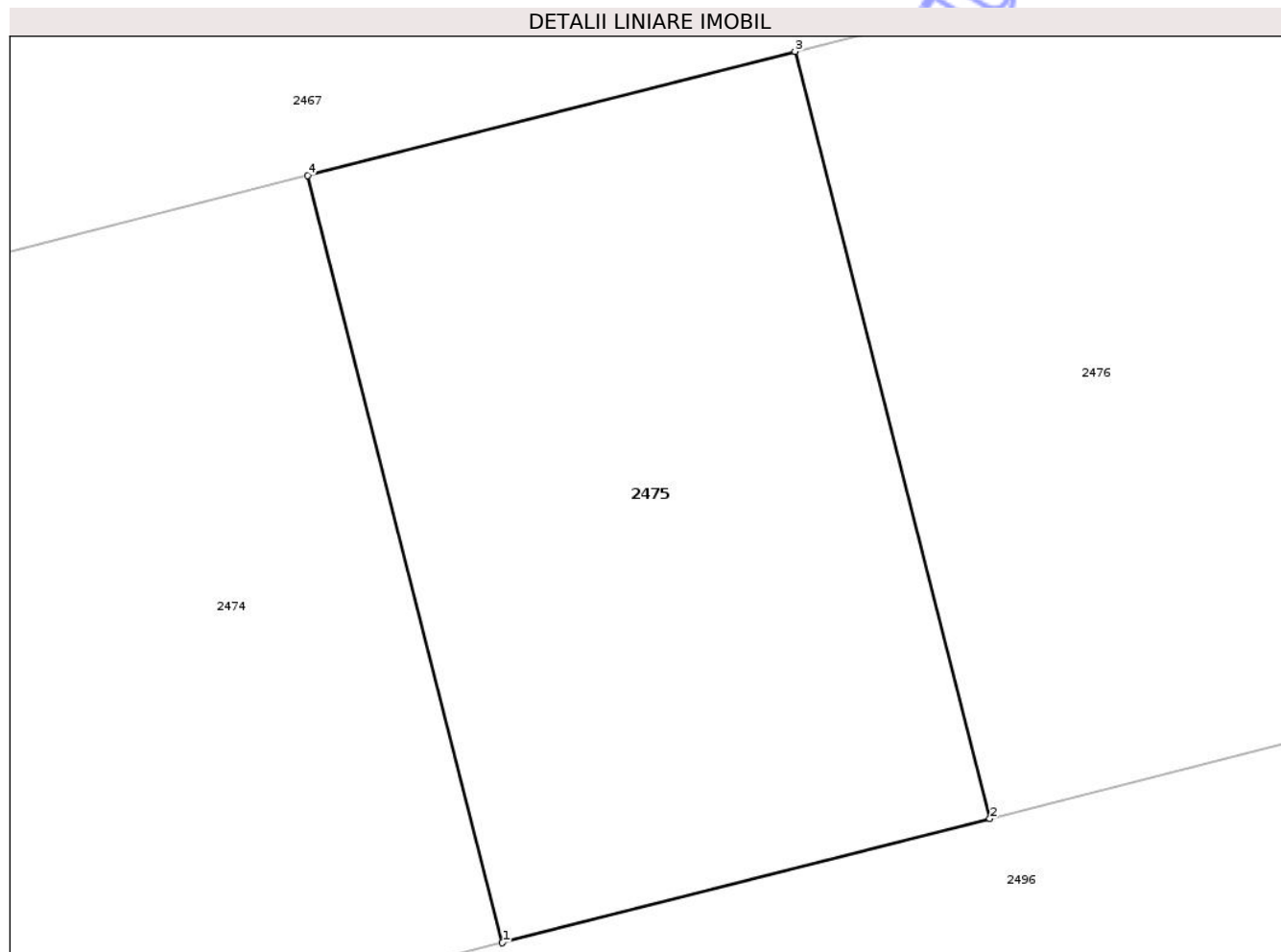
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103708	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.946,632 294.520,957	2	786.962,095 294.524,888	15.955
2	786.962,095 294.524,888	3	786.955,918 294.549,187	25.072
3	786.955,918 294.549,187	4	786.940,456 294.545,254	15.954
4	786.940,456 294.545,254	1	786.946,632 294.520,957	25.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13326
Nr. cadastral vechi:12323

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103707	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13326 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12323 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

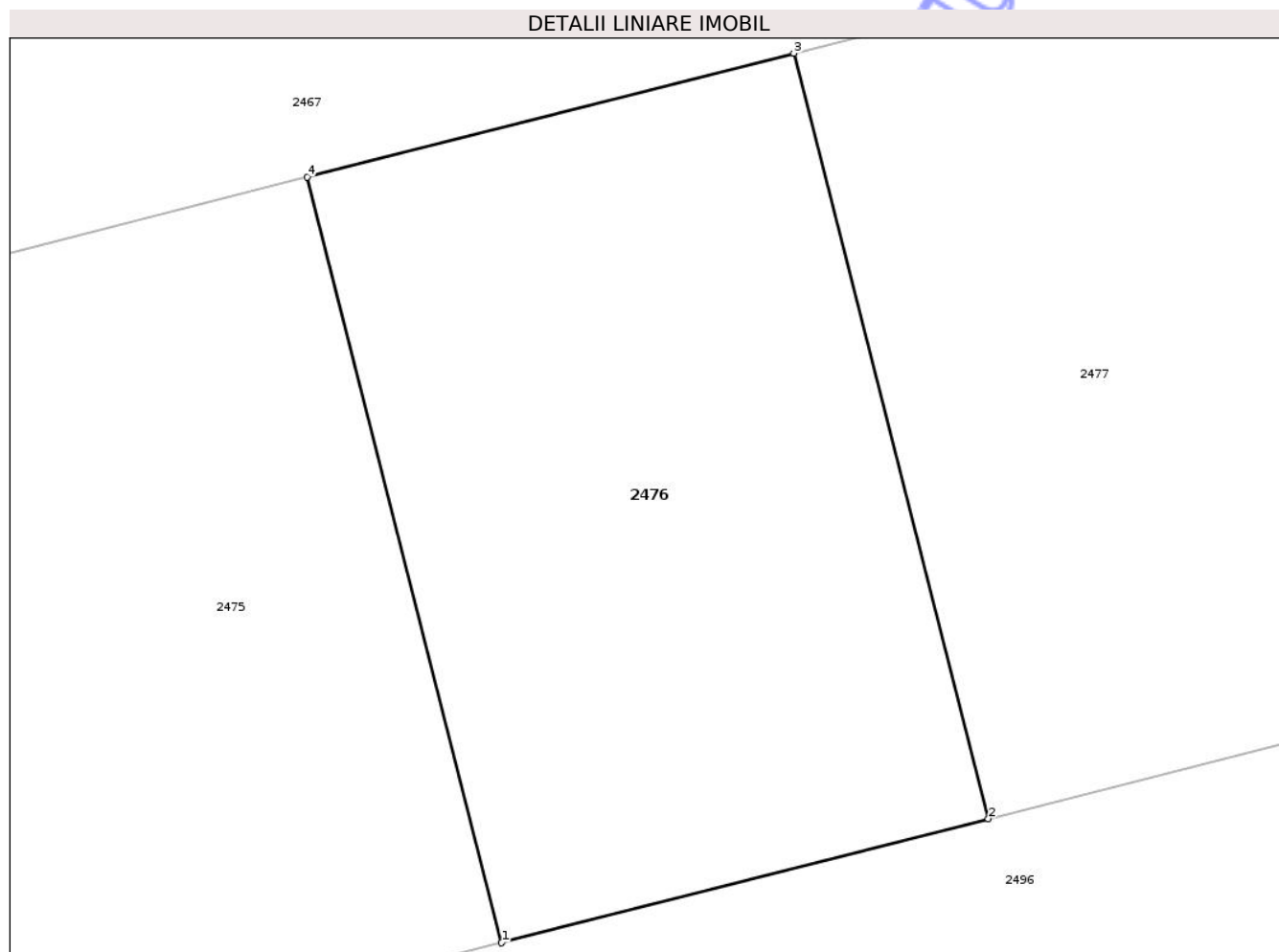
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103707	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.962,095 294.524,888	2	786.977,557 294.528,826	15.956
2	786.977,557 294.528,826	3	786.971,381 294.553,121	25.068
3	786.971,381 294.553,121	4	786.955,918 294.549,187	15.956
4	786.955,918 294.549,187	1	786.962,095 294.524,888	25.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13325
Nr. cadastral vechi:12322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103706	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13325 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12322 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

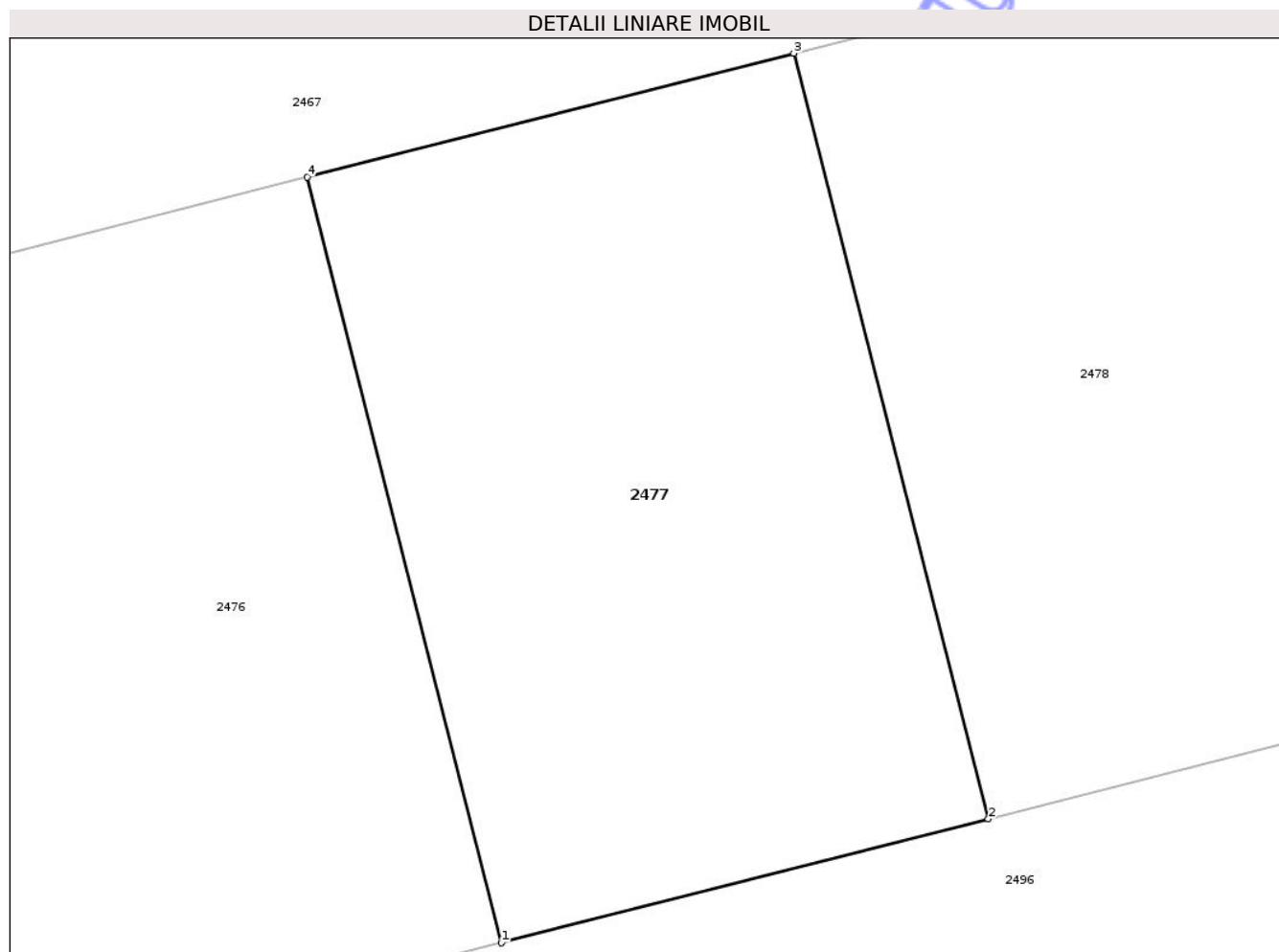
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103706	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.977,557 294.528,826	2	786.993,021 294.532,754	15.955
2	786.993,021 294.532,754	3	786.986,843 294.557,054	25.073
3	786.986,843 294.557,054	4	786.971,381 294.553,121	15.954
4	786.971,381 294.553,121	1	786.977,557 294.528,826	25.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13323
Nr. cadastral vechi:12320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103704	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Dezmembrare nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13323 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12320 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

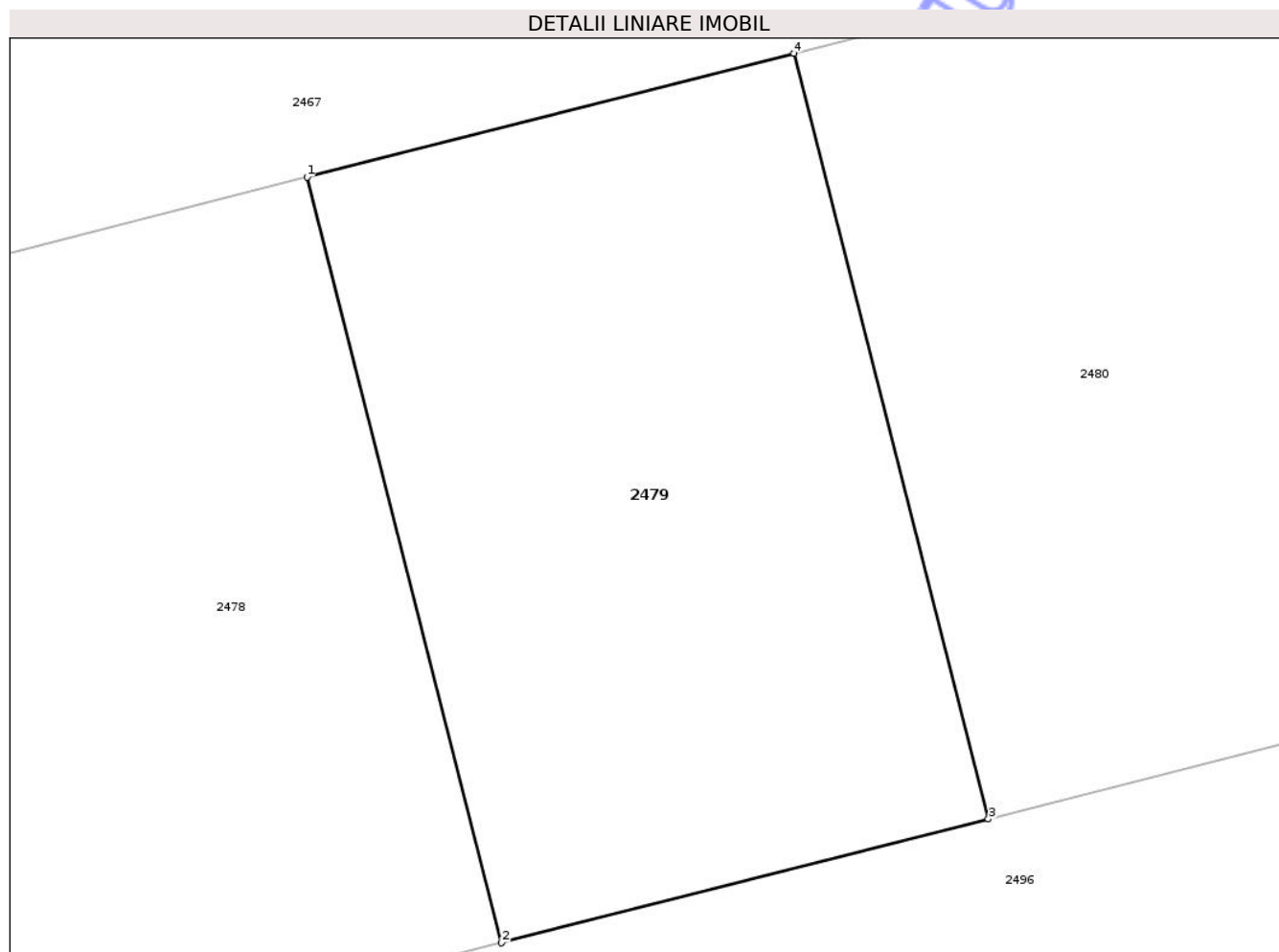
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103704	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.002,306 294.560,987	2	787.008,482 294.536,692	25.068
2	787.008,482 294.536,692	3	787.023,946 294.540,621	15.955
3	787.023,946 294.540,621	4	787.017,769 294.564,921	25.073
4	787.017,769 294.564,921	1	787.002,306 294.560,987	15.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13322
Nr. cadastral vechi:12319

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103703	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13322 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12319 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

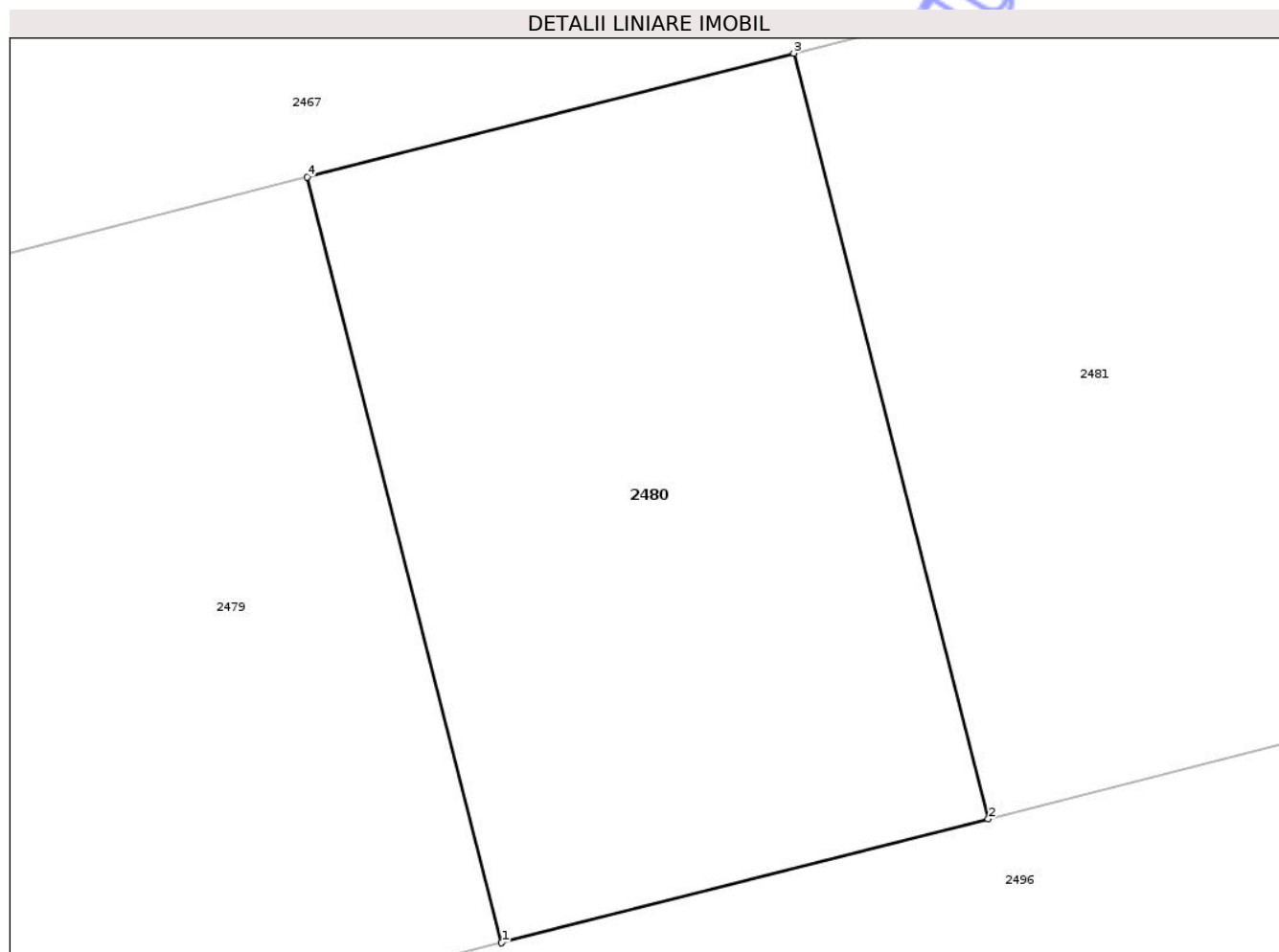
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103703	400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.023,946 294.540,621	2	787.039,407 294.544,549	15.952
2	787.039,407 294.544,549	3	787.033,229 294.568,853	25.077
3	787.033,229 294.568,853	4	787.017,769 294.564,921	15.952
4	787.017,769 294.564,921	1	787.023,946 294.540,621	25.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13321
Nr. cadastral vechi:12318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103702	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13321 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12318 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

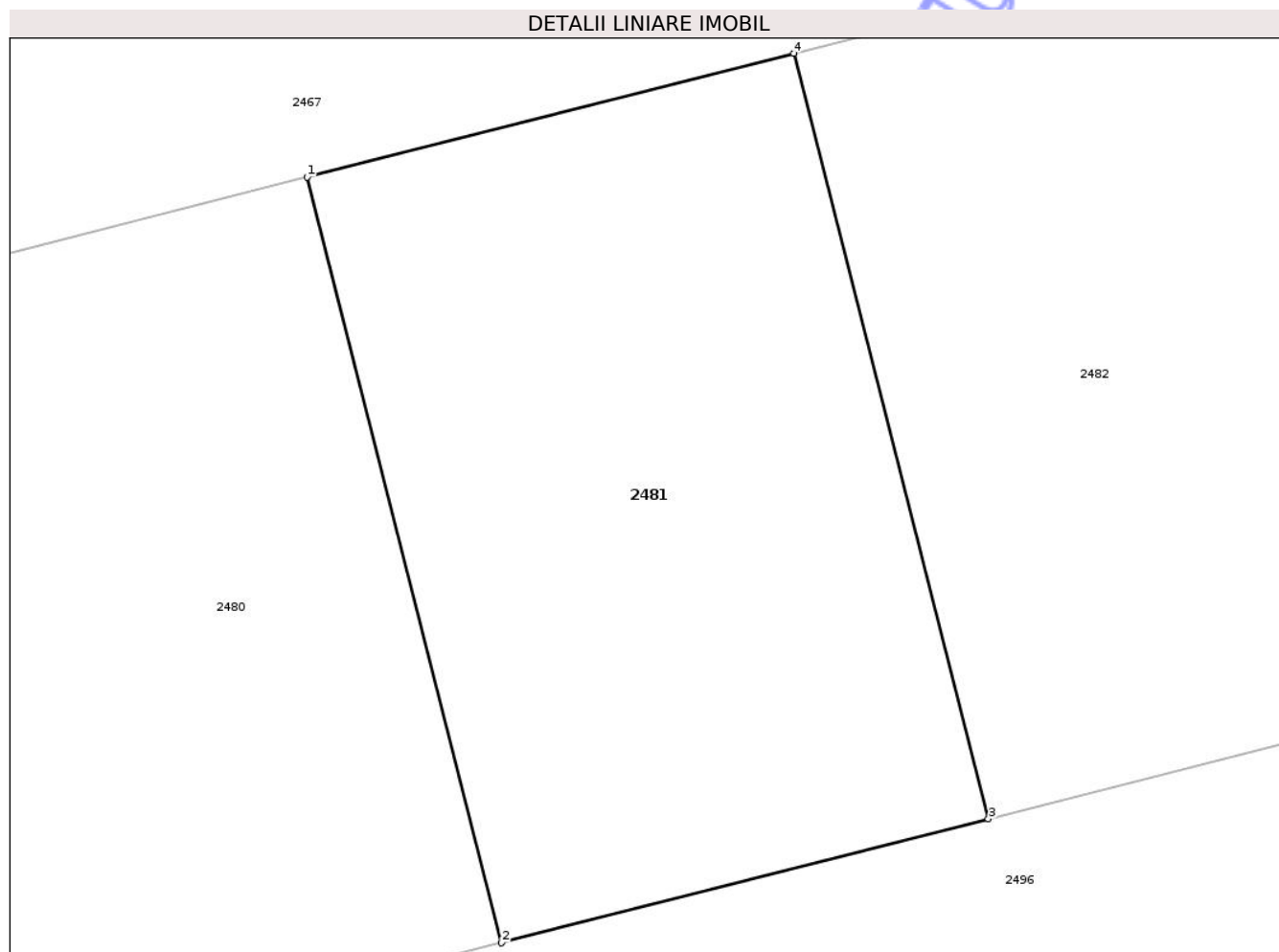
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103702	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.033,229 294.568,853	2	787.039,407 294.544,549	25.077
2	787.039,407 294.544,549	3	787.054,866 294.548,486	15.952
3	787.054,866 294.548,486	4	787.048,689 294.572,786	25.073
4	787.048,689 294.572,786	1	787.033,229 294.568,853	15.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13320
Nr. cadastral vechi:12317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103701	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13320 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12317 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

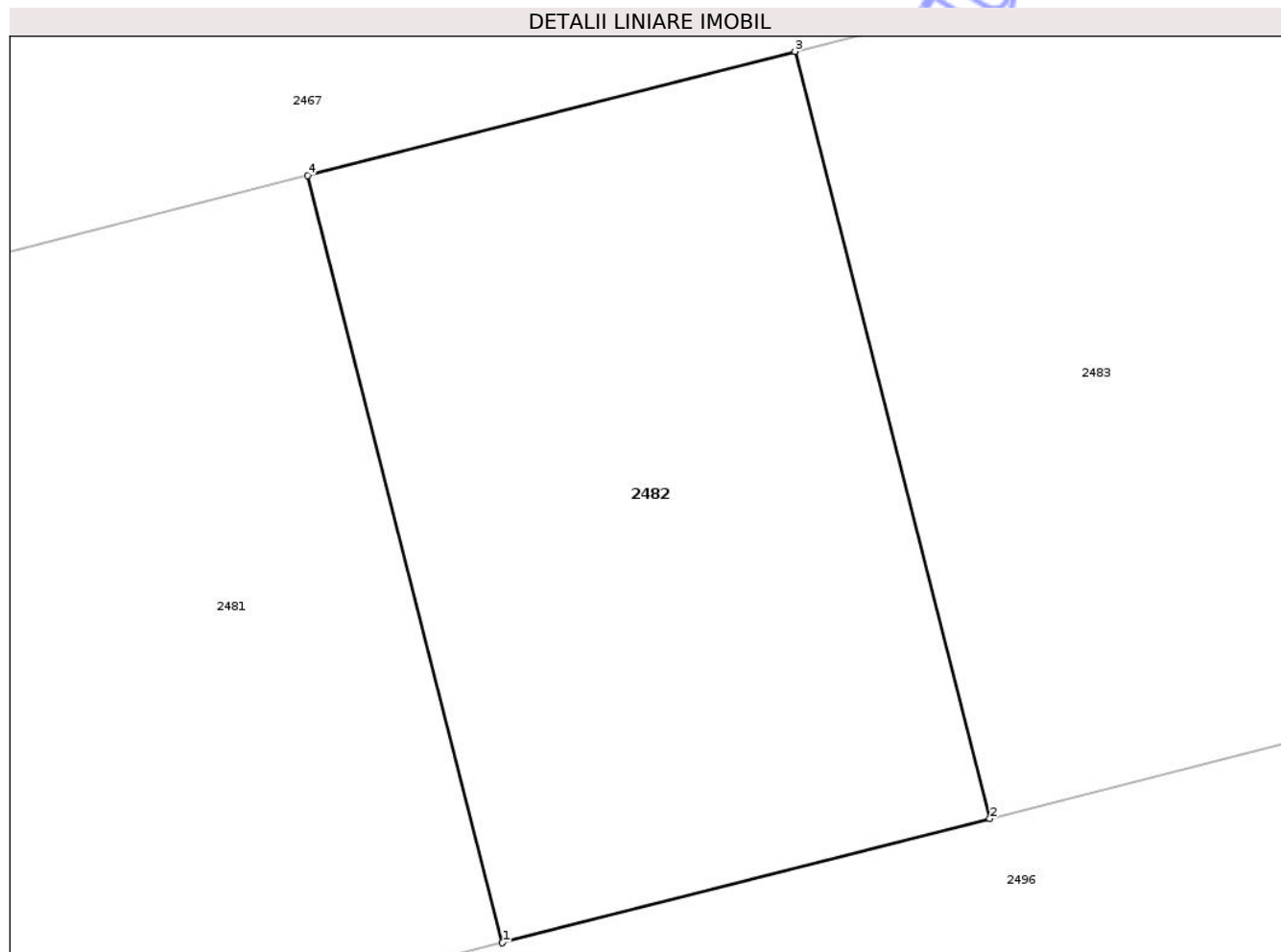
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103701	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.054,866 294.548,486	2	787.070,327 294.552,416	15.953
2	787.070,327 294.552,416	3	787.064,149 294.576,719	25.076
3	787.064,149 294.576,719	4	787.048,689 294.572,786	15.952
4	787.048,689 294.572,786	1	787.054,866 294.548,486	25.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13319
Nr. cadastral vechi:12316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103700	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13319 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12316 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

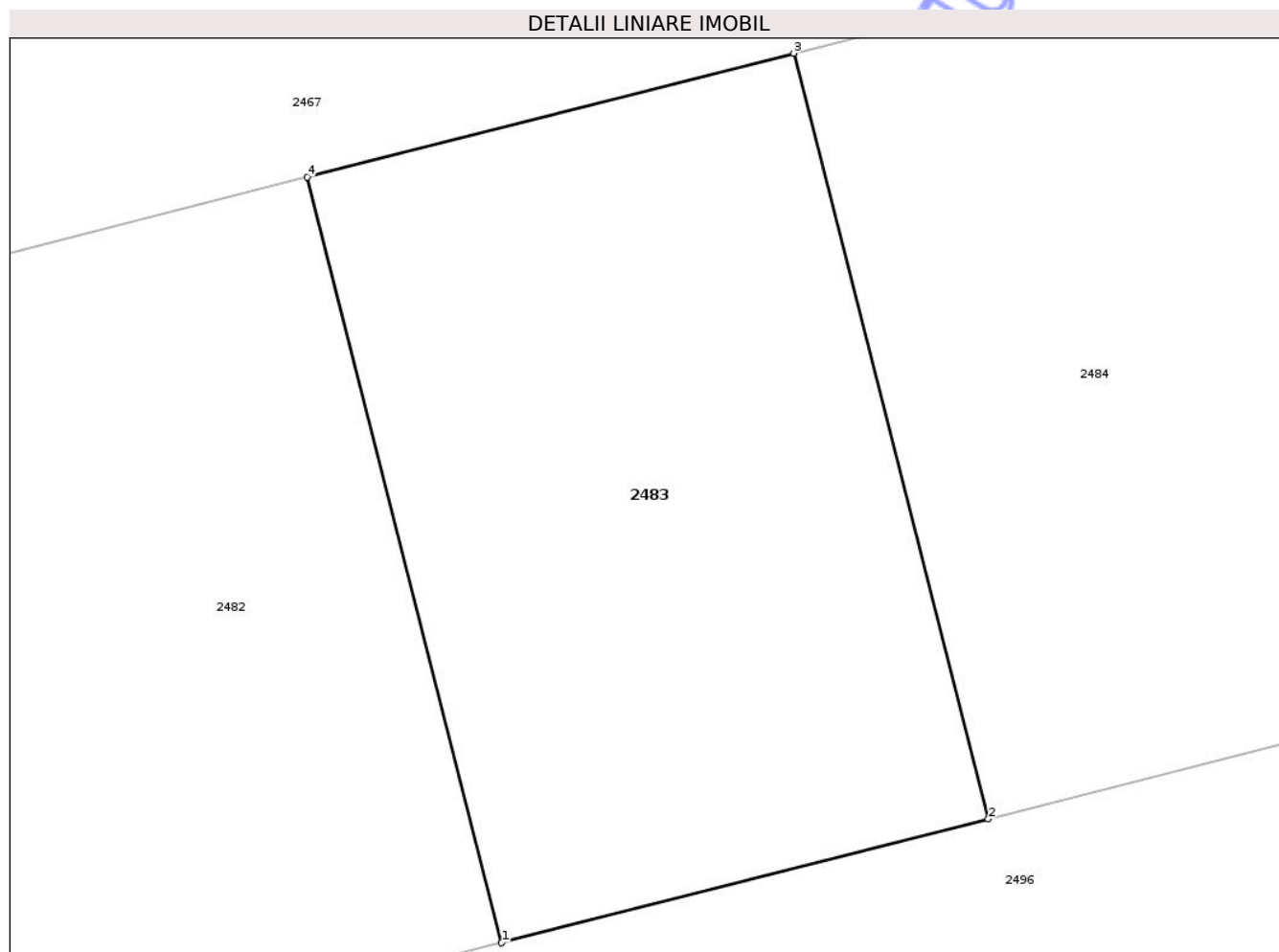
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103700	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.070,327 294.552,416	2	787.085,786 294.556,344	15.95
2	787.085,786 294.556,344	3	787.079,607 294.580,651	25.08
3	787.079,607 294.580,651	4	787.064,149 294.576,719	15.95
4	787.064,149 294.576,719	1	787.070,327 294.552,416	25.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13318
Nr. cadastral vechi:12315

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103699	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13318 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12315 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462		

C. Partea III. SARCINI .

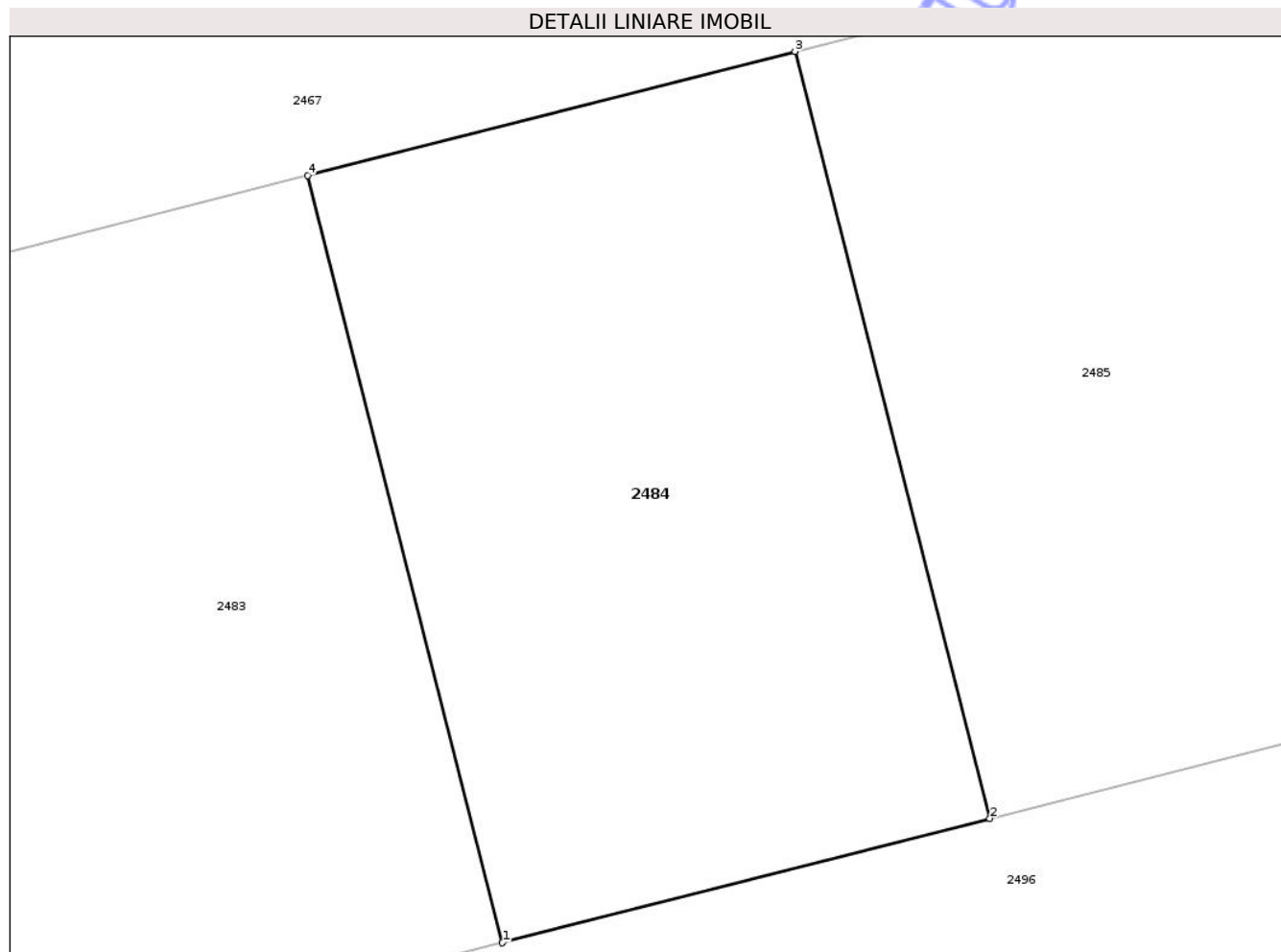
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103699	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.085,786 294.556,344	2	787.101,243 294.560,281	15.951
2	787.101,243 294.560,281	3	787.095,066 294.584,583	25.075
3	787.095,066 294.584,583	4	787.079,607 294.580,651	15.951
4	787.079,607 294.580,651	1	787.085,786 294.556,344	25.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13317
Nr. cadastral vechi:12314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103698	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13317 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12314 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

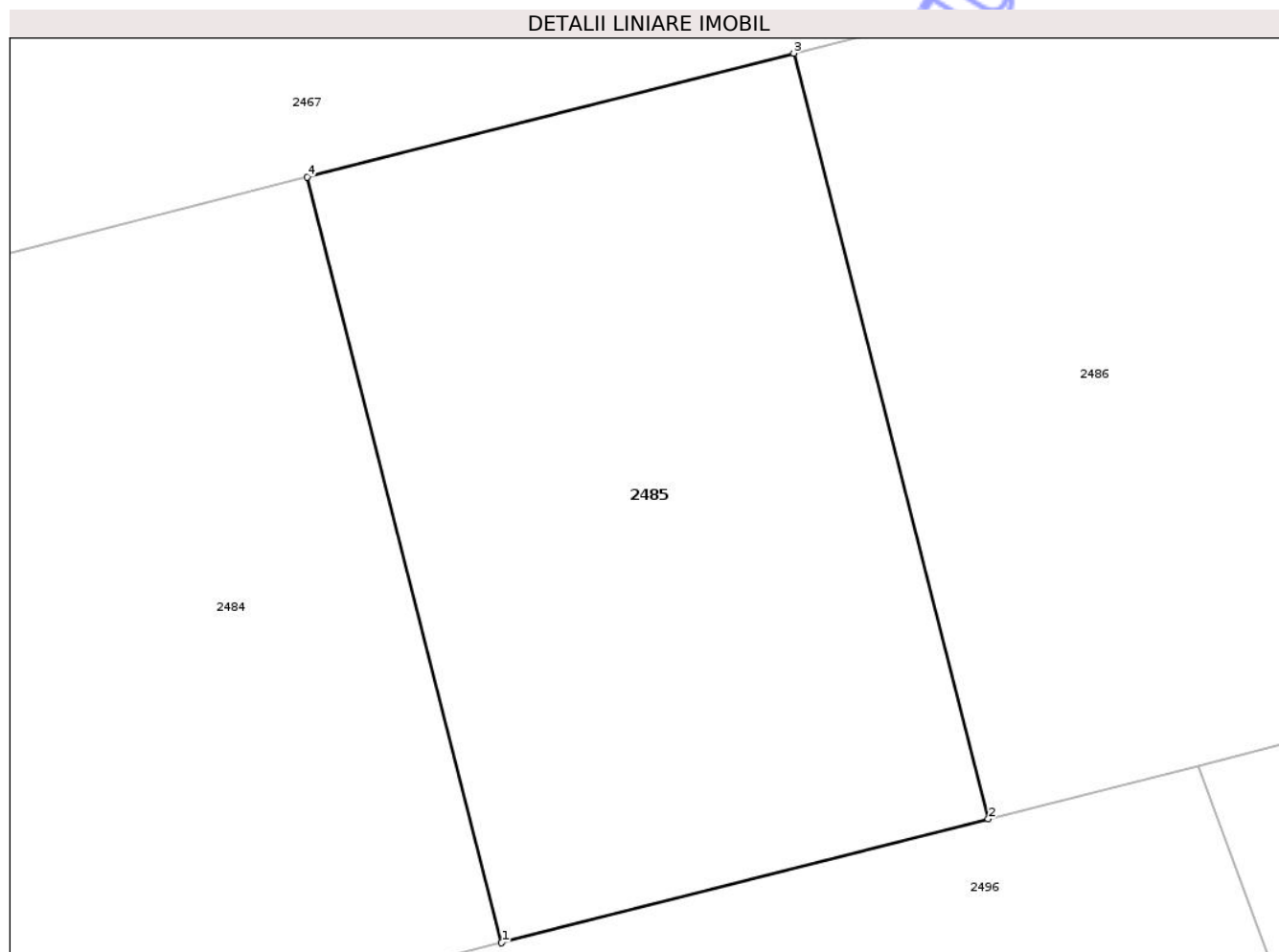
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103698	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.101,243 294.560,281	2	787.116,703 294.564,211	15.952
2	787.116,703 294.564,211	3	787.110,525 294.588,516	25.078
3	787.110,525 294.588,516	4	787.095,066 294.584,583	15.951
4	787.095,066 294.584,583	1	787.101,243 294.560,281	25.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13316
Nr. cadastral vechi:12313

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/27/1/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103697	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13316 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12313 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

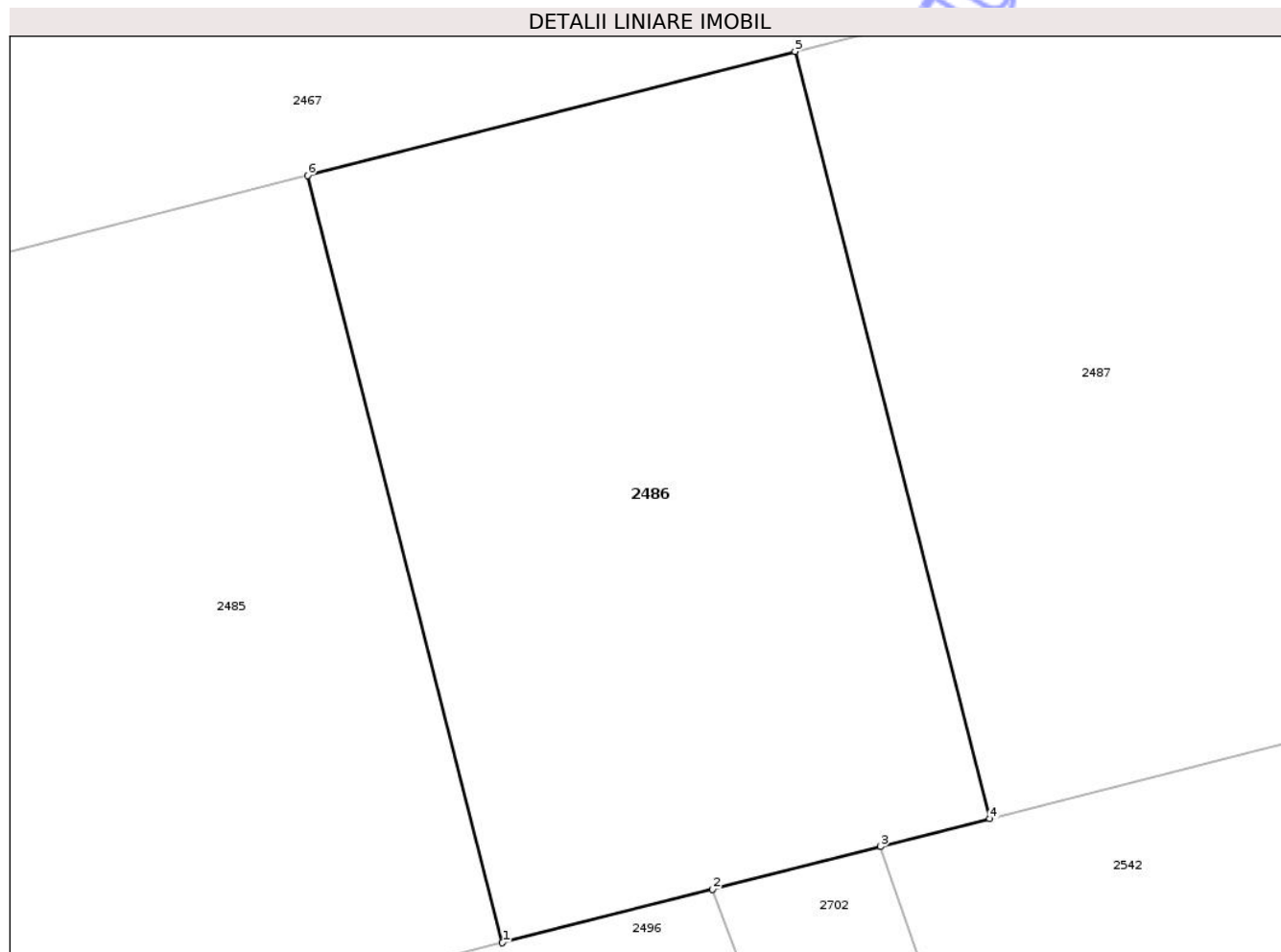
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103697	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.116,703 294.564,211	2	787.123,369 294.565,907	6.878
2	787.123,369 294.565,907	3	787.128,688 294.567,256	5.487
3	787.128,688 294.567,256	4	787.132,161 294.568,138	3.583
4	787.132,161 294.568,138	5	787.125,982 294.592,448	25.083
5	787.125,982 294.592,448	6	787.110,525 294.588,516	15.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.110,525 294.588,516	1	787.116,703 294.564,211	25.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13315
Nr. cadastral vechi:12312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103696	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13315 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12312 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

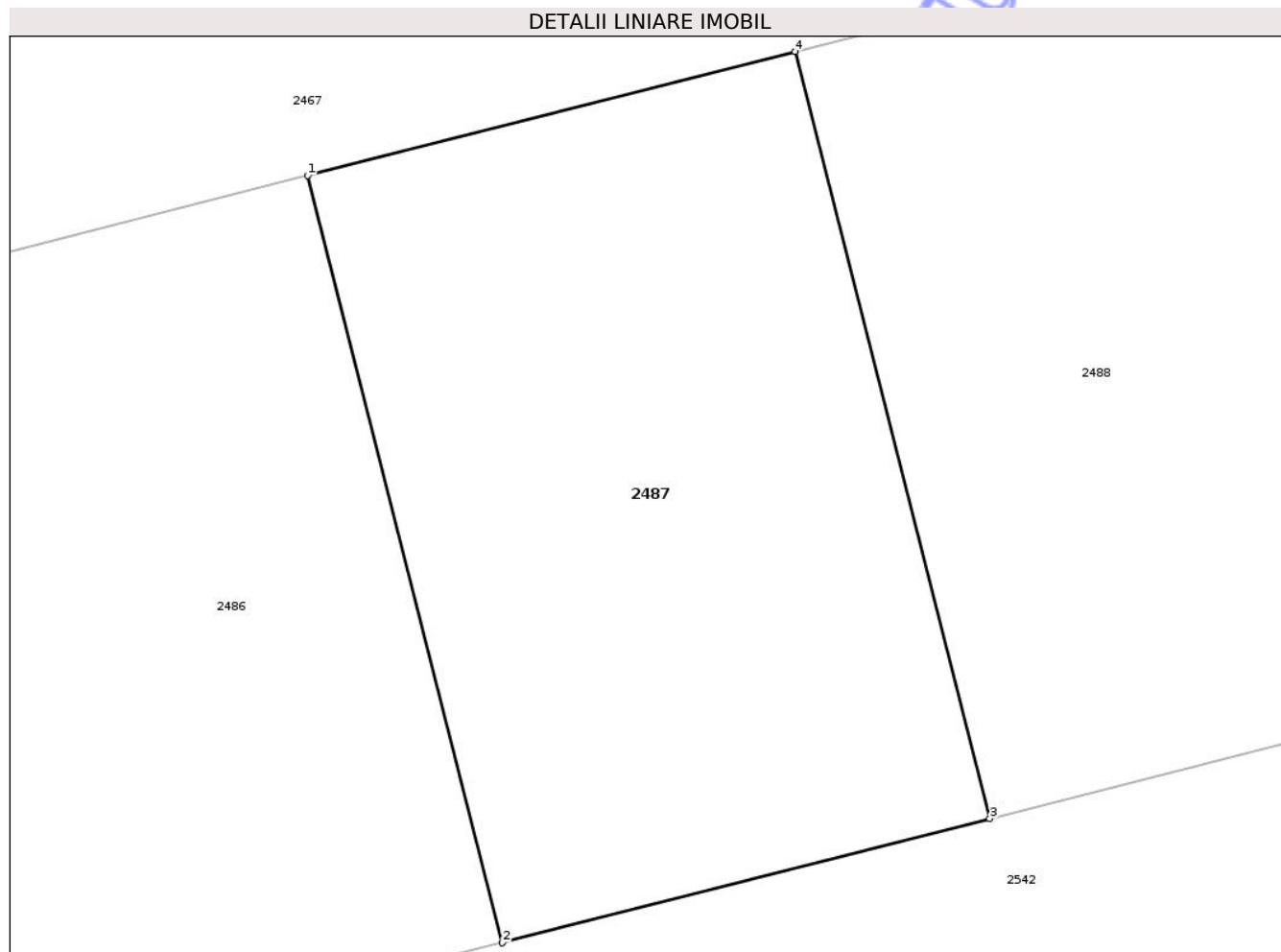
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103696	400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.125,982 294.592,448	2	787.132,161 294.568,138	25.083
2	787.132,161 294.568,138	3	787.147,617 294.572,075	15.95
3	787.147,617 294.572,075	4	787.141,439 294.596,379	25.077
4	787.141,439 294.596,379	1	787.125,982 294.592,448	15.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13314
Nr. cadastral vechi:12311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103695	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13314 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12311 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14281 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 412, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU ALAIN - LIVIU , (necasatorit);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 7.300 ron	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

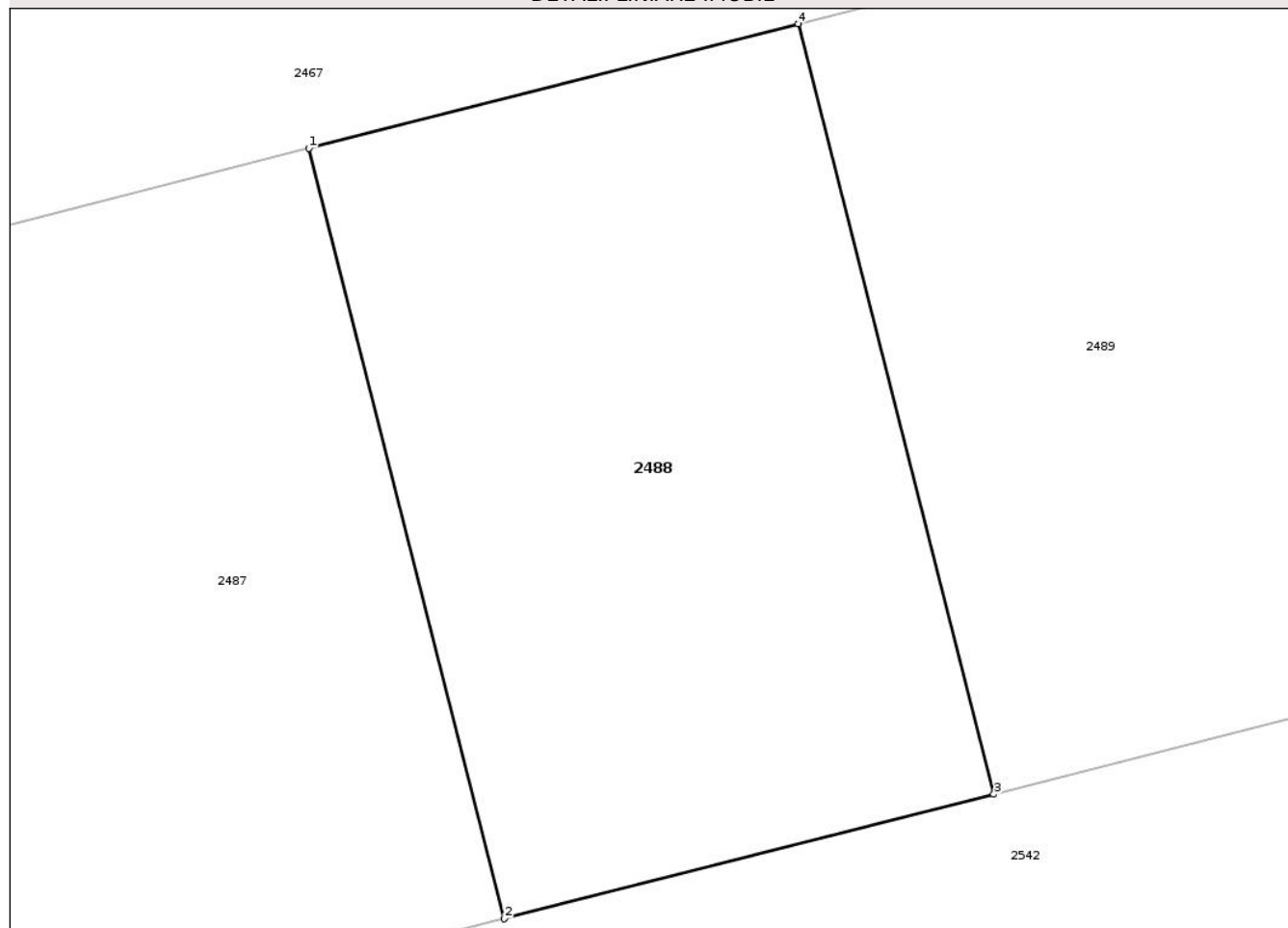
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103695	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.141,439 294.596,379	2	787.147,617 294.572,075	25.077
2	787.147,617 294.572,075	3	787.163,075 294.576,004	15.95
3	787.163,075 294.576,004	4	787.156,896 294.600,311	25.08
4	787.156,896 294.600,311	1	787.141,439 294.596,379	15.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13313
Nr. cadastral vechi:12310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103694	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13313 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12310 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14279 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 413, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU ALAIN LIVIU , necasatorit;	
	OBSERVATII: 7.300 lei	

C. Partea III. SARCINI .

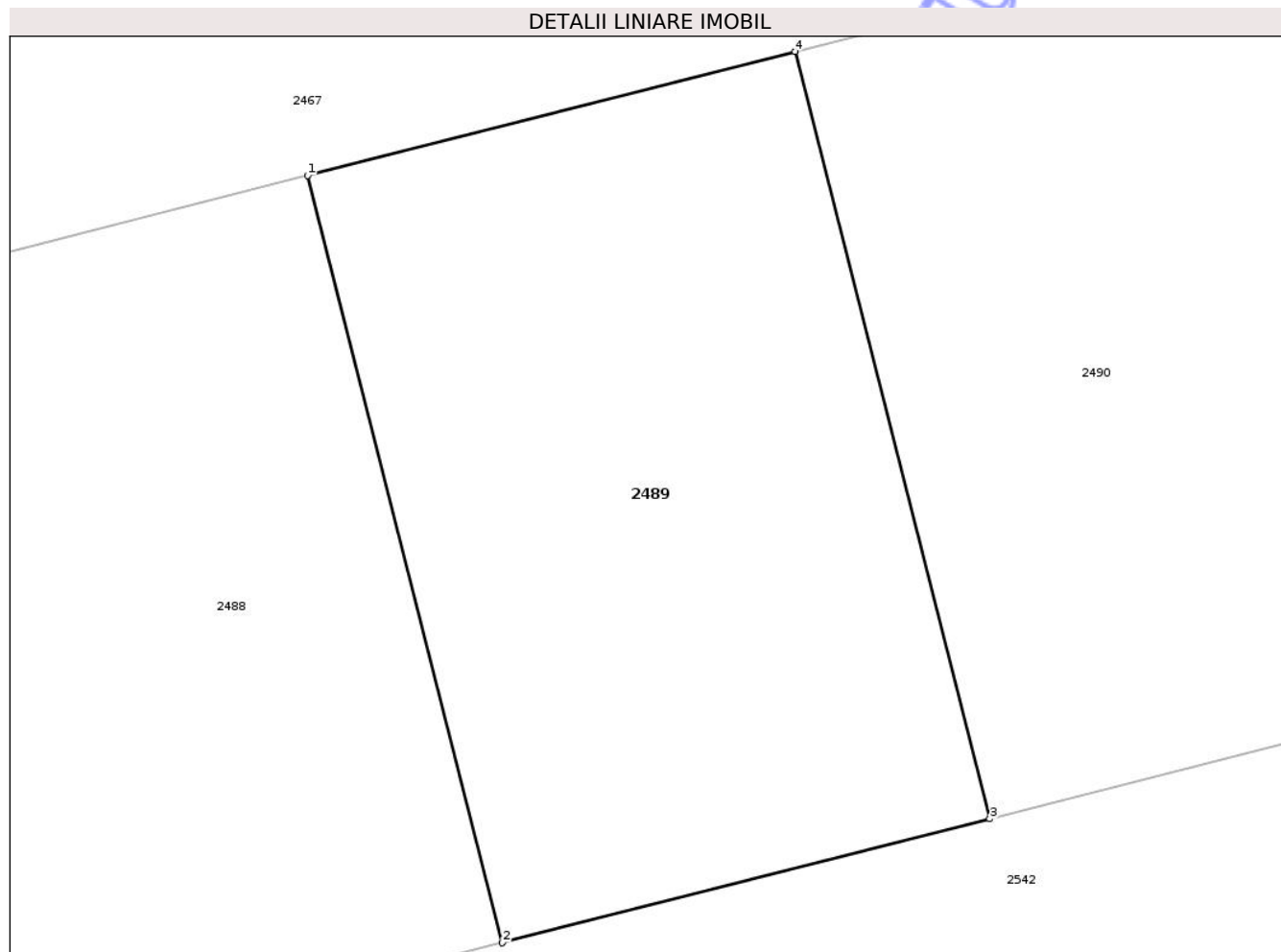
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103694	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.156,896 294.600,311	2	787.163,075 294.576,004	25.08
2	787.163,075 294.576,004	3	787.178,531 294.579,932	15.947
3	787.178,531 294.579,932	4	787.172,351 294.604,243	25.084
4	787.172,351 294.604,243	1	787.156,896 294.600,311	15.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13312
Nr. cadastral vechi:12309

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103693	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13312 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12309 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14274 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 411, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU ALAIN LIVIU	
	OBSERVATII: pret 7.300 ron	

C. Partea III. SARCINI .

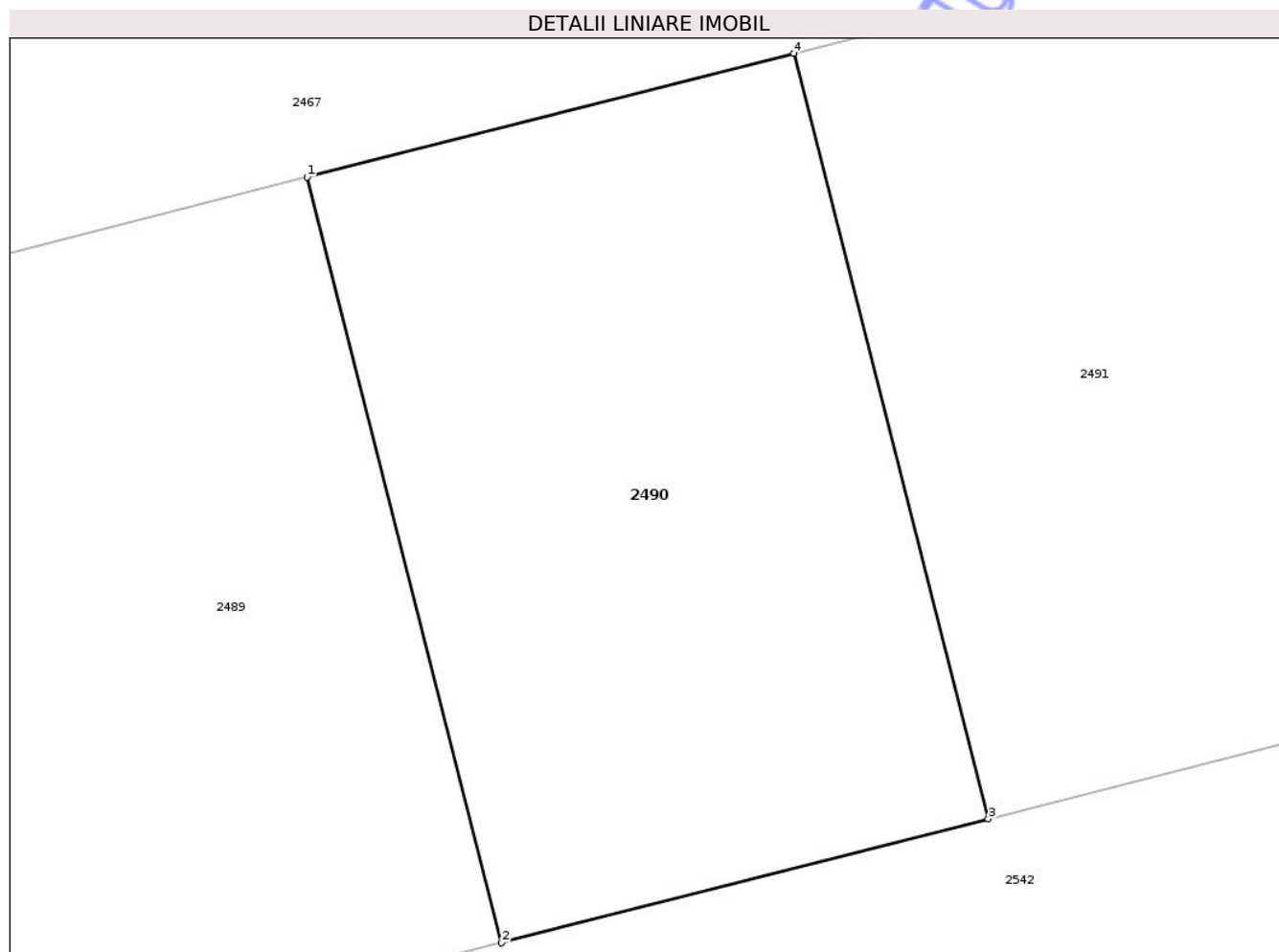
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103693	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.172,351 294.604,243	2	787.178,531 294.579,932	25.084
2	787.178,531 294.579,932	3	787.193,986 294.583,87	15.949
3	787.193,986 294.583,87	4	787.187,807 294.608,174	25.077
4	787.187,807 294.608,174	1	787.172,351 294.604,243	15.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13311
Nr. cadastral vechi:12308

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103692	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13311 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12308 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14268 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 410, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU ALAIN LIVIU , necasatorit;	
	OBSERVATII: 7300,00 lei	

C. Partea III. SARCINI .

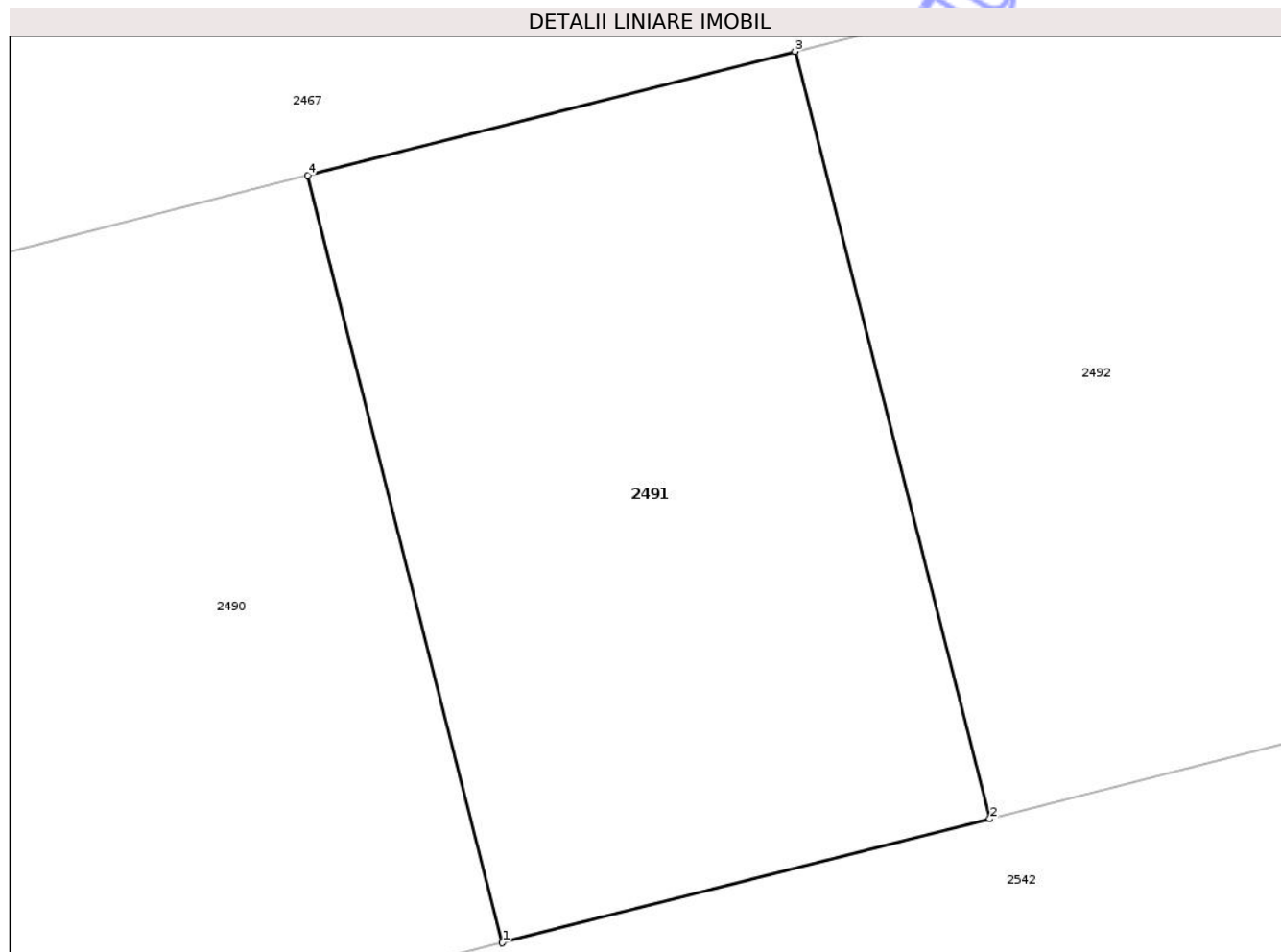
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103692	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.193,986 294.583,87	2	787.209,444 294.587,797	15.949
2	787.209,444 294.587,797	3	787.203,264 294.612,106	25.082
3	787.203,264 294.612,106	4	787.187,807 294.608,174	15.949
4	787.187,807 294.608,174	1	787.193,986 294.583,87	25.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13310
Nr. cadastral vechi:12307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103691	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13310 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12307 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

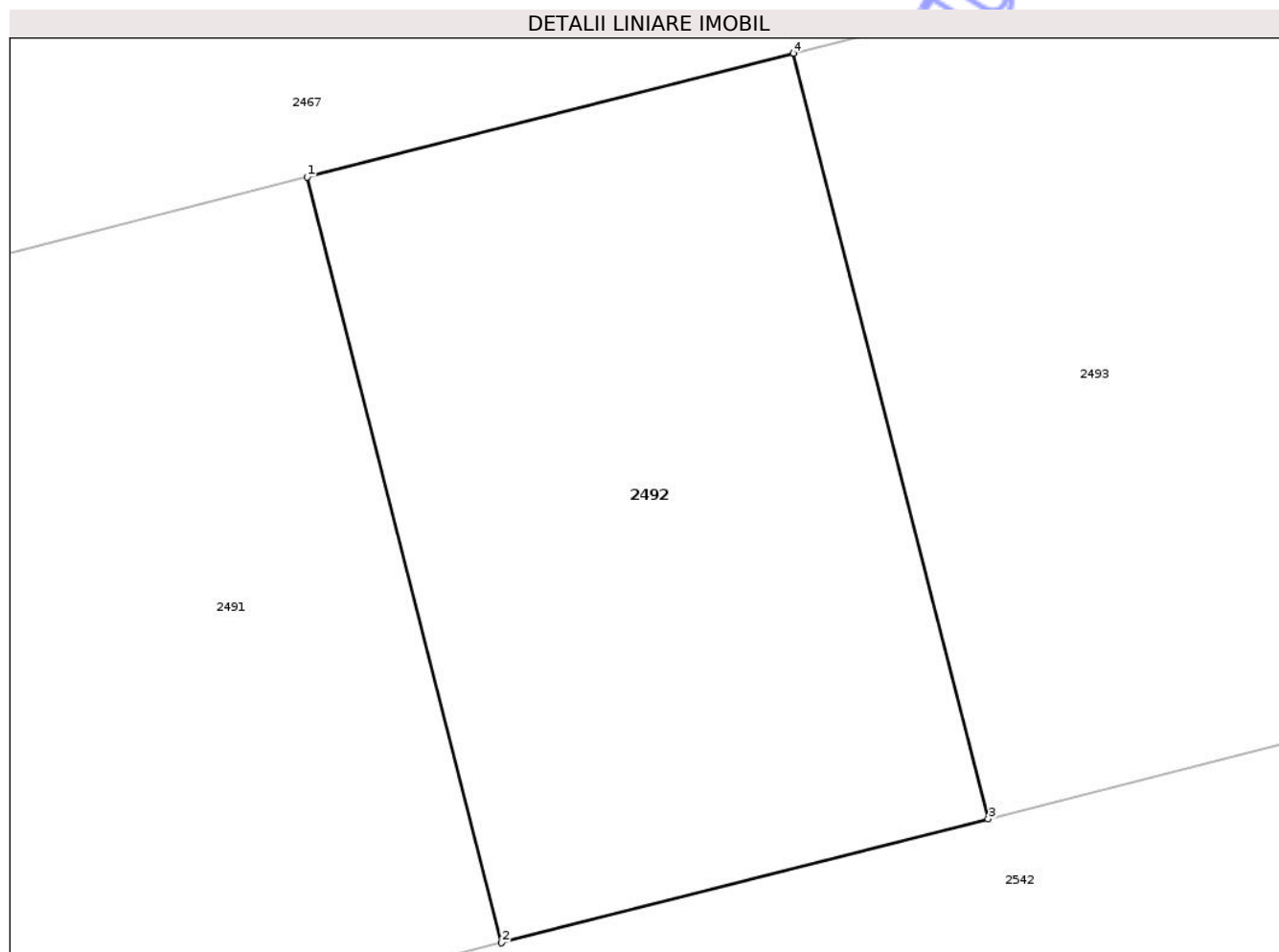
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103691	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.203,264 294.612,106	2	787.209,444 294.587,797	25.082
2	787.209,444 294.587,797	3	787.224,898 294.591,724	15.945
3	787.224,898 294.591,724	4	787.218,717 294.616,037	25.086
4	787.218,717 294.616,037	1	787.203,264 294.612,106	15.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13309
Nr. cadastral vechi:12306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103690	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13309 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12306 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

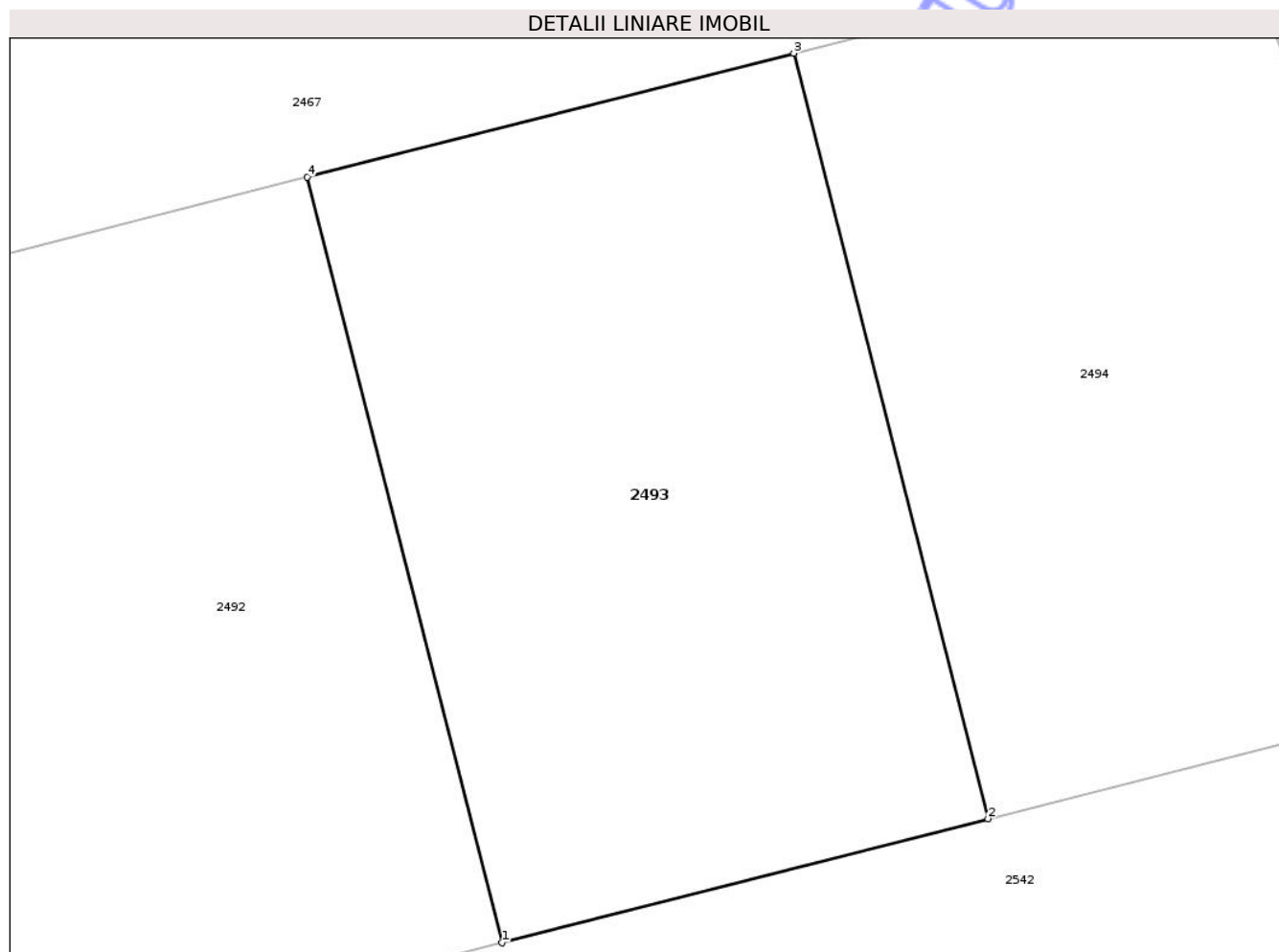
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103690	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.224,898 294.591,724	2	787.240,351 294.595,661	15.947
2	787.240,351 294.595,661	3	787.234,172 294.619,969	25.081
3	787.234,172 294.619,969	4	787.218,717 294.616,037	15.947
4	787.218,717 294.616,037	1	787.224,898 294.591,724	25.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Zona

Nr. CF vechi:13308
Nr. cadastral vechi:12305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103689	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13697 / 27/02/2008		
Act Notarial nr. 408, din 26/02/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13308 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12305 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11272 din cartea funciara nr. 12388 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1905, din 04/10/2007 emis de BNP BRATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AHERLOW SRL, CIF:19635462	A1

C. Partea III. SARCINI .

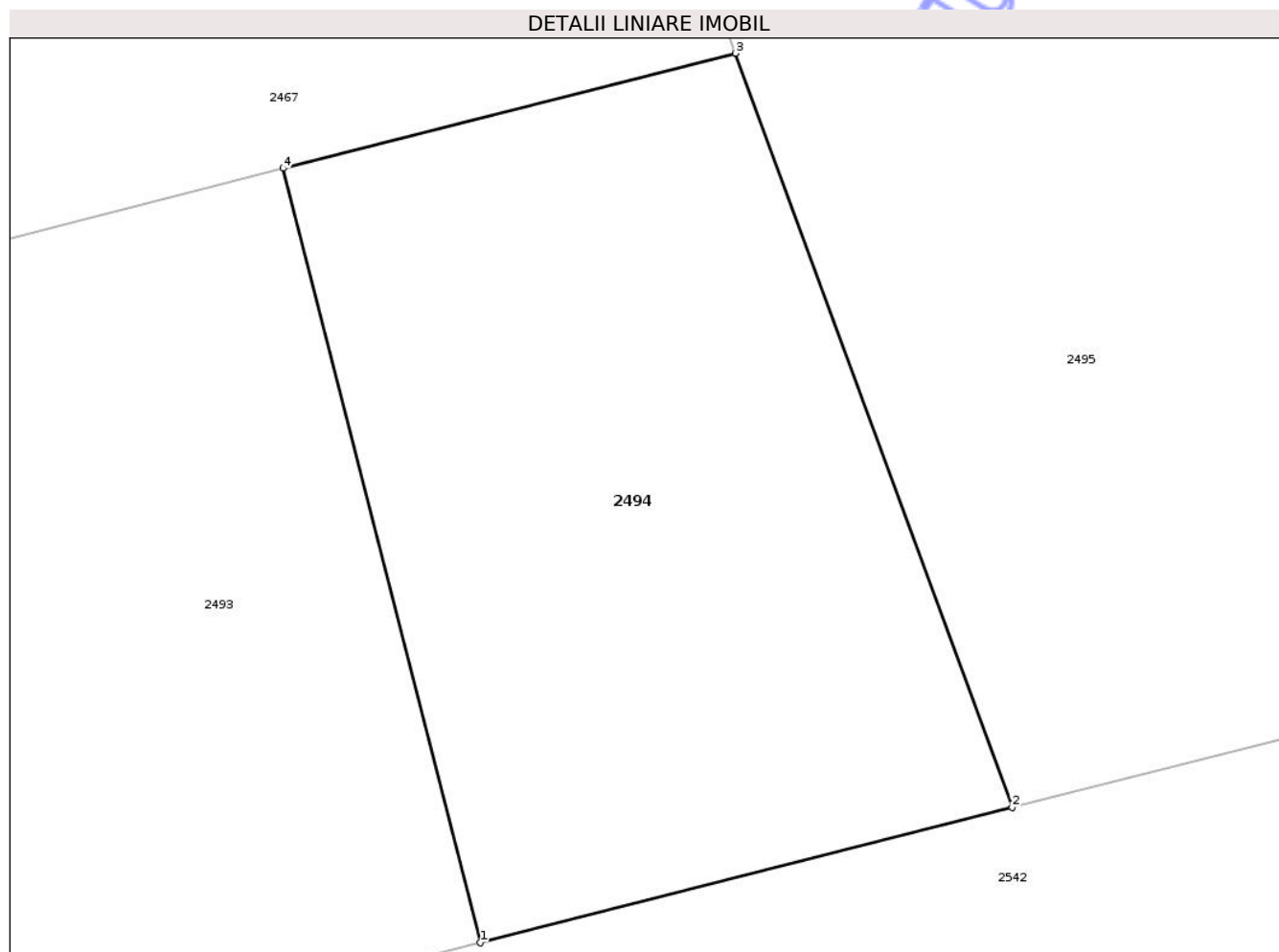
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103689	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/27/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.240,351 294.595,661	2	787.257,06 294.599,907	17.24
2	787.257,06 294.599,907	3	787.248,378 294.623,582	25.217
3	787.248,378 294.623,582	4	787.234,172 294.619,969	14.658
4	787.234,172 294.619,969	1	787.240,351 294.595,661	25.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12389
Nr. cadastral vechi: 11273

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102558	25.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66786 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 1818, din 26/09/2007 emis de BNP BRATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELI GHIUNUR 2) GIURGIU SEIAN	A1
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 12389 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11273 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10849 din cartea funciara nr. 11702 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

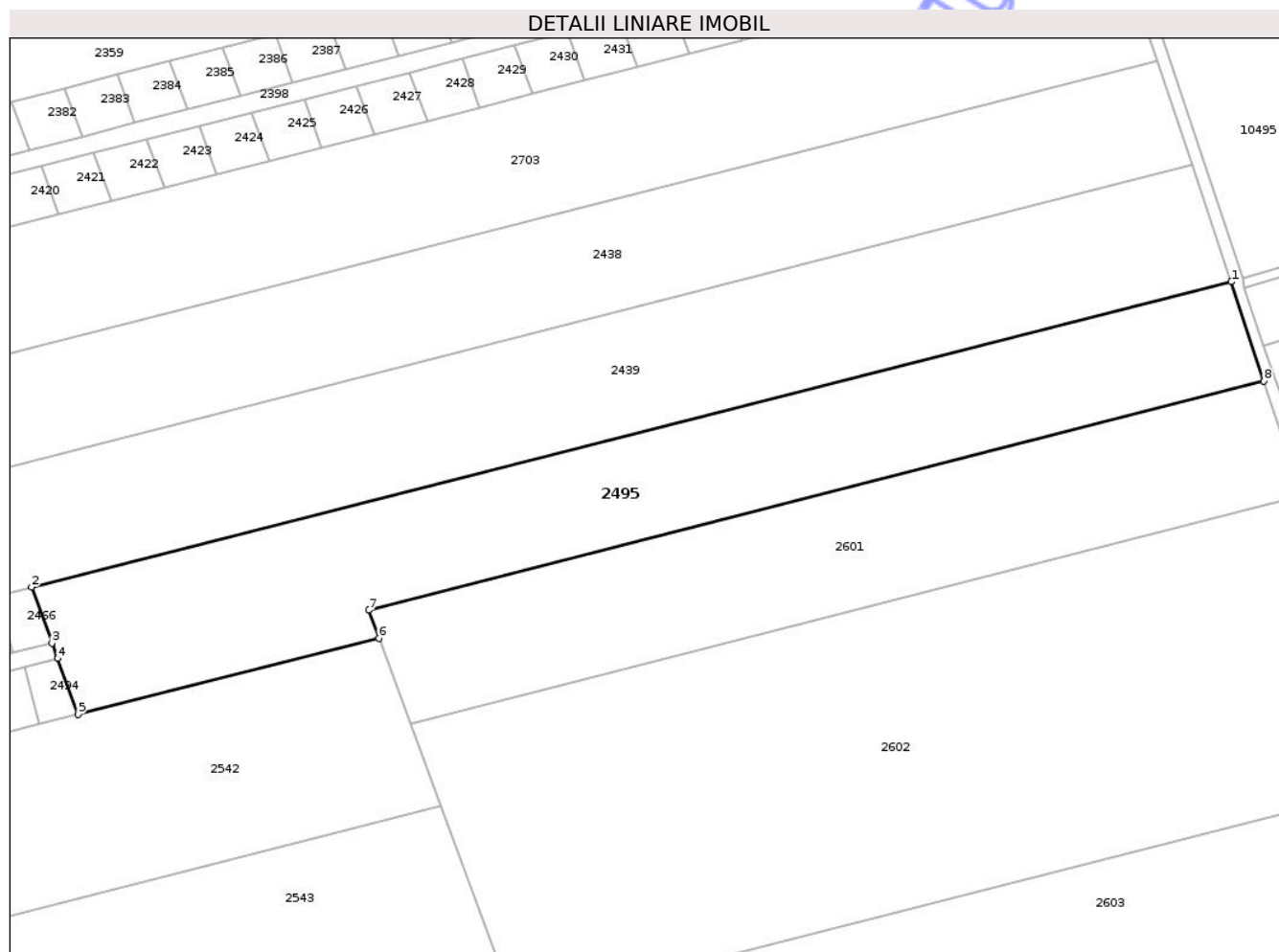
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45822 / 13/04/2018		
Ordonanta nr. 1432/p/2016, din 04/04/2018 emis de parchetul de pe langa tribunalul constanta (; act administrativ nr FN din 13.04.2018, emis de IPJ CONSTANTA);		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI dispus in baza Ordonantei din data de 04.04.2018 emisa in dosar nr. 1432/P/2016 de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Justitie si Casatie si a Procesului Verbal de aplicare a sechestrului penal din data de 13.04.2018, asupra cotei detinuta de VELI GHIUNUR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102558	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	44	A 171/27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.746,286 294.783,317	2	787.237,283 294.653,838	525.213
2	787.237,283 294.653,838	3	787.245,961 294.630,174	25.205
3	787.245,961 294.630,174	4	787.248,378 294.623,582	7.021
4	787.248,378 294.623,582	5	787.257,06 294.599,907	25.217
5	787.257,06 294.599,907	6	787.384,693 294.632,153	131.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.384,693 294.632,153	7	787.380,281 294.644,056	12.694
7	787.380,281 294.644,056	8	787.760,061 294.741,22	392.012
8	787.760,061 294.741,22	1	787.746,286 294.783,317	44.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111553	9.817	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110865 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 19/11/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111553 a imobilului cu numarul cadastral 111553/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111199 inscris in cartea funciara 111199;	A1
Act Administrativ nr. 36393, din 30/04/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	Se noteaza admiterea receptiei de dezmembrare a imobilului din partea AI a CF avizata la Serviciul Cadastru in baza referatului nr. 36393/30.04.2014	A1
Act Notarial nr. 27, din 19/08/2014 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr. 27/06-11-2014 emis de Piele Cristina Florentina;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FLOREA GHEORGHE 2) BANCIU-FLOREA MIHAELA 3) MAXIM FLOREA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111553	9.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.817	44	A 171/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.134,772 294.535,004	2	787.123,369 294.565,907	32.94
3	787.116,703 294.564,211	4	787.101,243 294.560,281	15.952
5	787.085,786 294.556,344	6	787.070,327 294.552,416	15.95
7	787.054,866 294.548,486	8	787.039,407 294.544,549	15.952
9	787.023,946 294.540,621	10	787.008,482 294.536,692	15.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.123,369 294.565,907	3	787.116,703 294.564,211	6.878
4	787.101,243 294.560,281	5	787.085,786 294.556,344	15.951
6	787.070,327 294.552,416	7	787.054,866 294.548,486	15.953
8	787.039,407 294.544,549	9	787.023,946 294.540,621	15.952
10	787.008,482 294.536,692	11	786.993,021 294.532,754	15.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.993,021 294.532,754	12	786.977,557 294.528,826	15.955
13	786.962,095 294.524,888	14	786.946,632 294.520,957	15.955
15	786.931,167 294.517,028	16	786.915,703 294.513,089	15.958
17	786.900,238 294.509,16	18	786.884,774 294.505,222	15.958
19	786.869,307 294.501,295	20	786.853,843 294.497,356	15.958
21	786.832,98 294.492,05	22	786.844,316 294.461,133	32.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.977,557 294.528,826	13	786.962,095 294.524,888	15.956
14	786.946,632 294.520,957	15	786.931,167 294.517,028	15.956
16	786.915,703 294.513,089	17	786.900,238 294.509,16	15.956
18	786.884,774 294.505,222	19	786.869,307 294.501,295	15.958
20	786.853,843 294.497,356	21	786.832,98 294.492,05	21.527
22	786.844,316 294.461,133	1	787.134,772 294.535,004	299.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111554	9.817	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110865 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 19/11/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111554 a imobilului cu numarul cadastral 111554/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111199 inscris in cartea funciara 111199;	A1
Act Administrativ nr. 36393, din 30/04/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	Se noteaza admiterea receptiei de dezmembrare a imobilului din partea AI a CF avizata la Serviciul Cadastru in baza referatului nr. 36393/30.04.2014	A1
Act Notarial nr. 27, din 19/08/2014 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr. 27/06-11-2014 emis de Piele Cristina Florentina;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOROVLEA MARIUS-CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

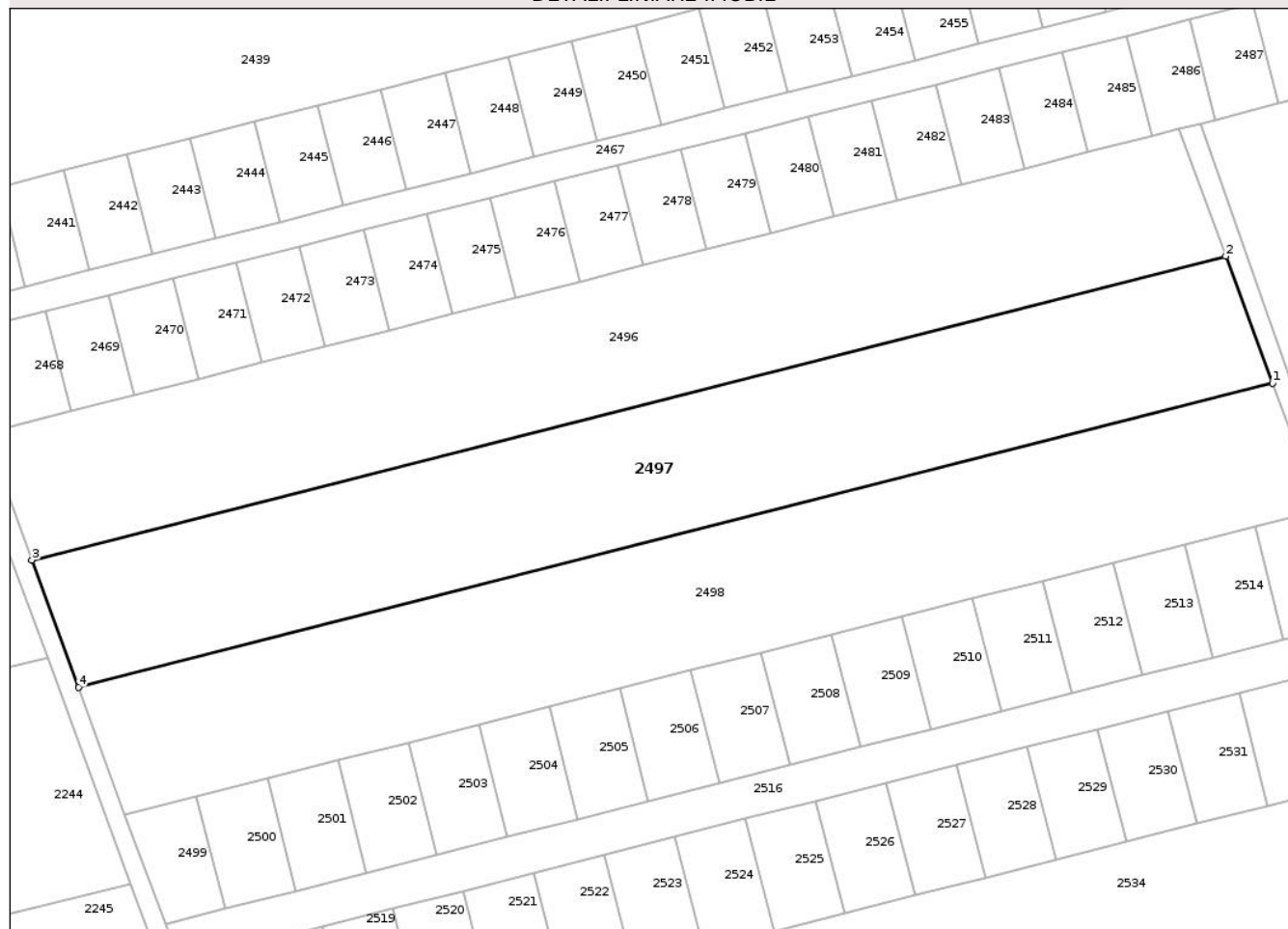
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111554	9.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.817	44	A 171/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.146,172 294.504,109	2	787.134,772 294.535,004	32.931
2	787.134,772 294.535,004	3	786.844,316 294.461,133	299.703
3	786.844,316 294.461,133	4	786.855,644 294.430,22	32.923
4	786.855,644 294.430,22	1	787.146,172 294.504,109	299.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111555	9.818	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110865 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 1446, din 19/11/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111555 a imobilului cu numarul cadastral 111555/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111199 inscris in cartea funciara 111199;	A1
Act Administrativ nr. 36393, din 30/04/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	Se noteaza admiterea receptiei de dezmembrare a imobilului din partea AI a CF avizata la Serviciul Cadastru in baza referatului nr. 36393/30.04.2014	A1
Act Notarial nr. 27, din 19/08/2014 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr. 27/06-11-2014 emis de Piele Cristina Florentina;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOROVLEA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111555	9.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.818	44	A 171/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.157,571 294.473,217	2	787.146,172 294.504,109	32.928
2	787.146,172 294.504,109	3	786.855,644 294.430,22	299.777
3	786.855,644 294.430,22	4	786.866,99 294.399,315	32.922
4	786.866,99 294.399,315	5	786.884,43 294.403,75	17.995
5	786.884,43 294.403,75	6	786.901,59 294.408,11	17.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.901,59 294.408,11	7	786.918,75 294.412,48	17.708
7	786.918,75 294.412,48	8	786.935,91 294.416,84	17.705
8	786.935,91 294.416,84	9	786.953,07 294.421,21	17.708
9	786.953,07 294.421,21	10	786.970,23 294.425,57	17.705
10	786.970,23 294.425,57	11	786.987,39 294.429,94	17.708
11	786.987,39 294.429,94	12	787.004,55 294.434,3	17.705
12	787.004,55 294.434,3	13	787.021,72 294.438,67	17.717
13	787.021,72 294.438,67	14	787.038,88 294.443,03	17.705
14	787.038,88 294.443,03	15	787.056,04 294.447,4	17.708
15	787.056,04 294.447,4	16	787.073,2 294.451,76	17.705
16	787.073,2 294.451,76	17	787.090,36 294.456,12	17.705
17	787.090,36 294.456,12	18	787.107,52 294.460,49	17.708
18	787.107,52 294.460,49	19	787.124,68 294.464,85	17.705
19	787.124,68 294.464,85	20	787.141,84 294.469,22	17.708
20	787.141,84 294.469,22	1	787.157,571 294.473,217	16.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14725
Nr. cadastral vechi:13899

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105326	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14725 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13899 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90275 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU LIDIA 2) PETU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

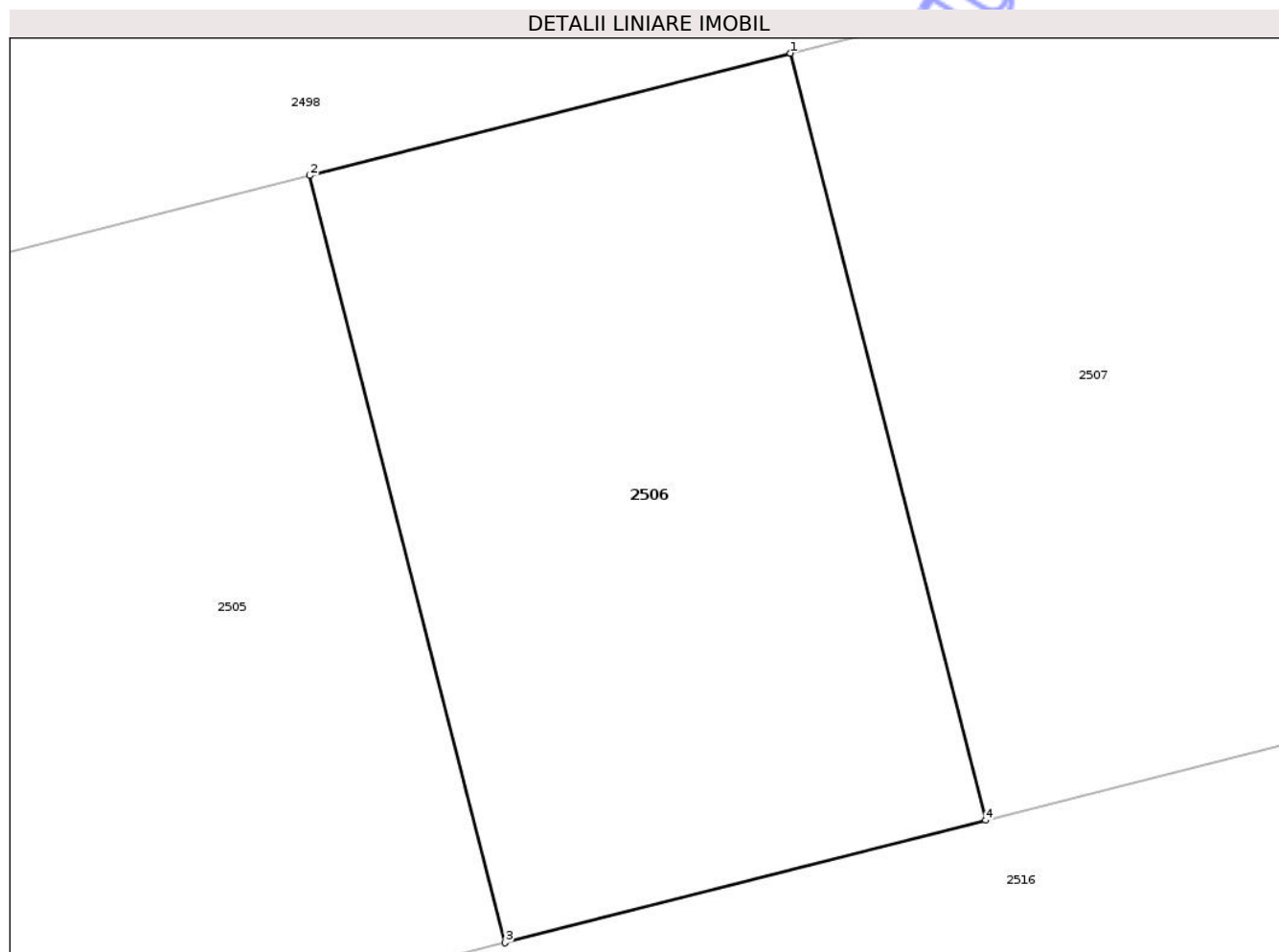
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105326	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.004,55 294.434,3	2	786.987,39 294.429,94	17.705
2	786.987,39 294.429,94	3	786.994,35 294.402,57	28.241
3	786.994,35 294.402,57	4	787.011,51 294.406,94	17.708
4	787.011,51 294.406,94	1	787.004,55 294.434,3	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14718
Nr. cadastral vechi:13892

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105319	467	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14718 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13892 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

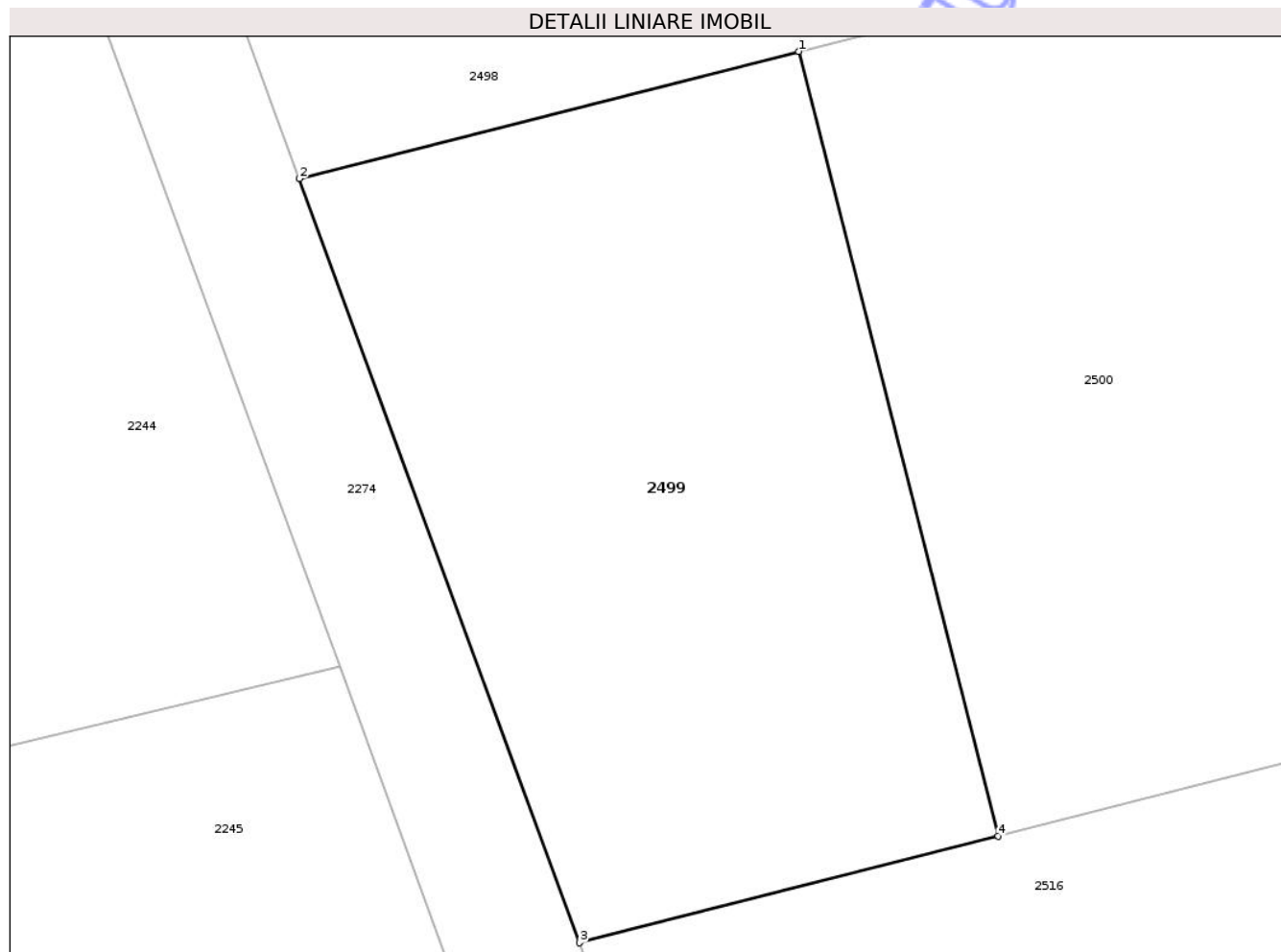
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105319	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	467	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.884,43 294.403,75	2	786.866,99 294.399,315	17.995
2	786.866,99 294.399,315	3	786.876,77 294.372,66	28.393
3	786.876,77 294.372,66	4	786.891,39 294.376,38	15.086
4	786.891,39 294.376,38	1	786.884,43 294.403,75	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14719
Nr. cadastral vechi:13893

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105320	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Dezmembrare nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14719 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13893 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
89234 / 15/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 15/06/2022 emis de Grosu George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU TUDOR 2) ȘTEFĂNESCU GEORGIANA-CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

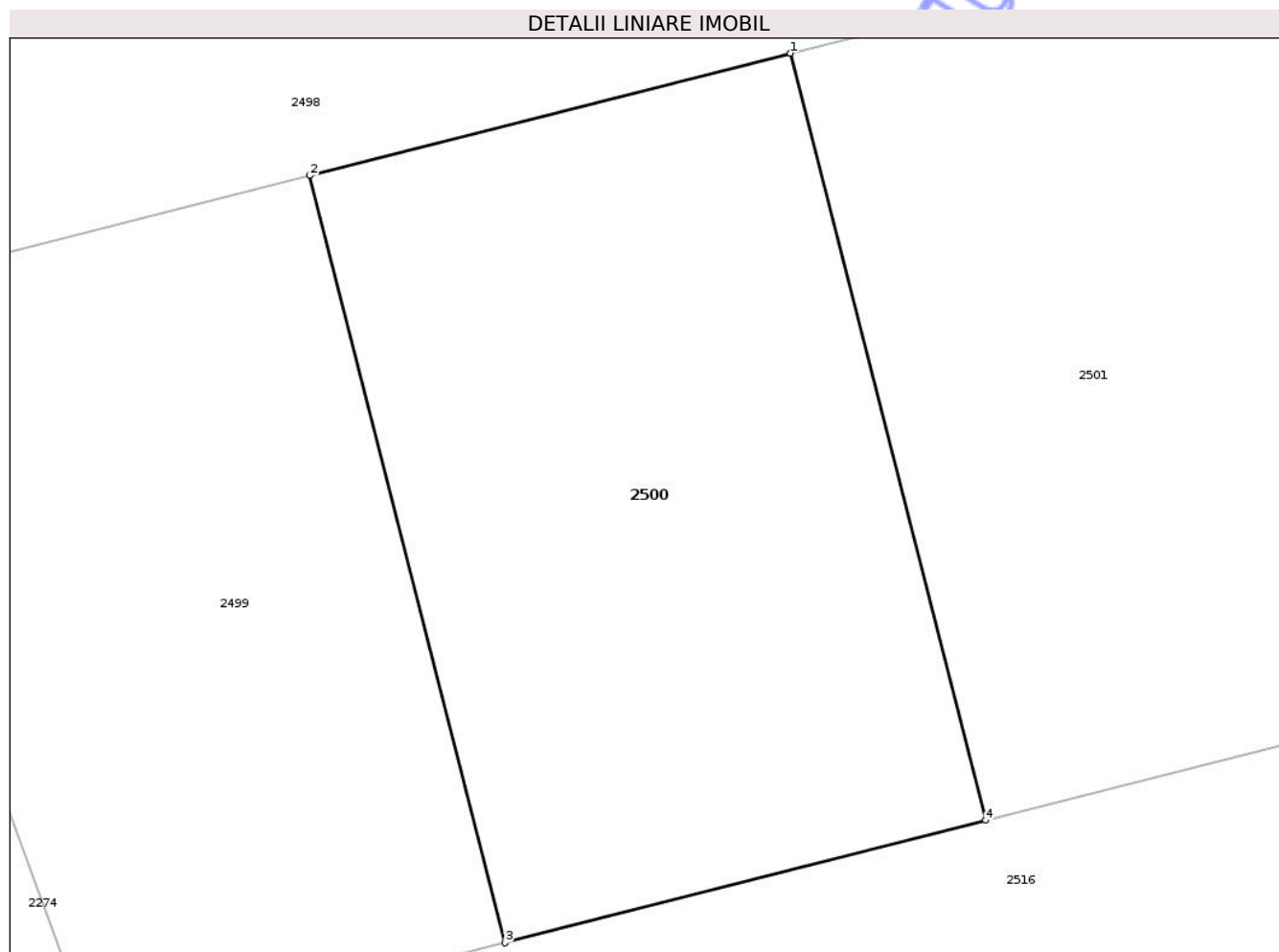
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105320	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	171/2	-	Lot 2 SI Lot 3, LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.901,59 294.408,11	2	786.884,43 294.403,75	17.705
2	786.884,43 294.403,75	3	786.891,39 294.376,38	28.241
3	786.891,39 294.376,38	4	786.908,55 294.380,75	17.708
4	786.908,55 294.380,75	1	786.901,59 294.408,11	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14720
Nr. cadastral vechi: 13894

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105321	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 14720 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13894 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
87907 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 1865, din 14/11/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CORBU IULIAN	
	2) CORBU SANDA	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

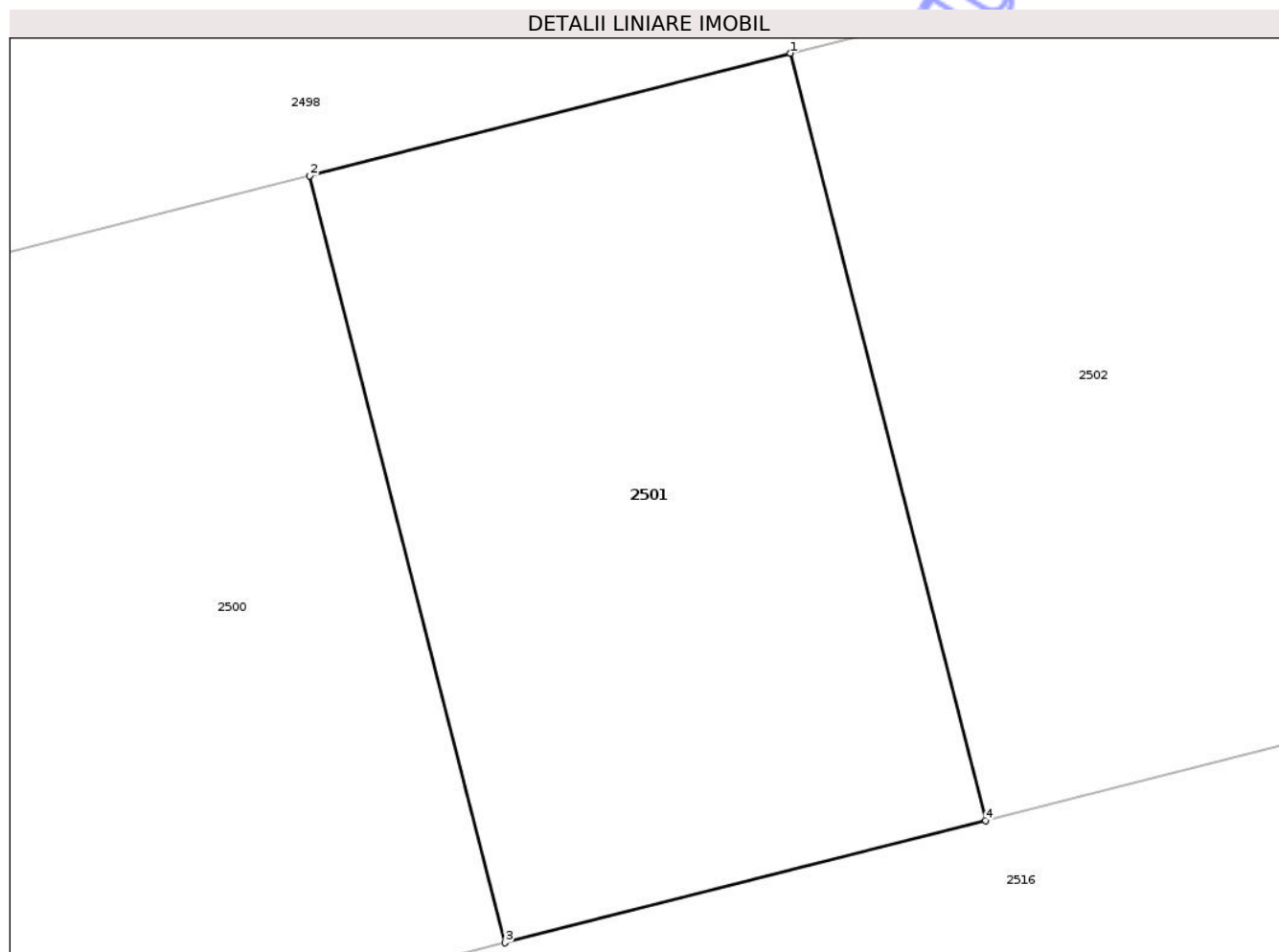
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105321	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 Lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.918,75 294.412,48	2	786.901,59 294.408,11	17.708
2	786.901,59 294.408,11	3	786.908,55 294.380,75	28.231
3	786.908,55 294.380,75	4	786.925,71 294.385,11	17.705
4	786.925,71 294.385,11	1	786.918,75 294.412,48	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14721
Nr. cadastral vechi:13895

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105322	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14721 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13895 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

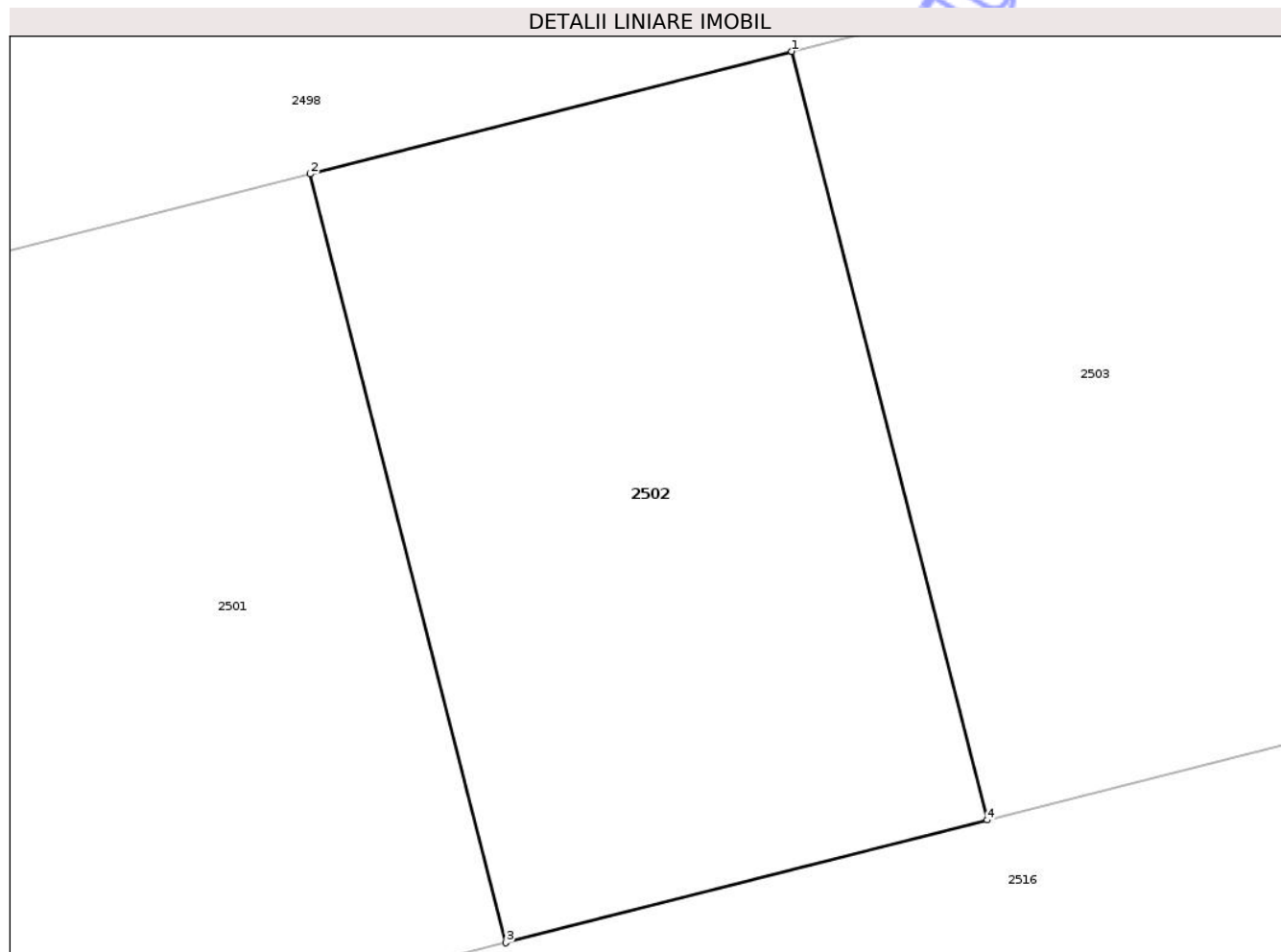
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105322	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A171/2 LOT 2 ȘI A171/2, LOT3, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.935,91 294.416,84	2	786.918,75 294.412,48	17.705
2	786.918,75 294.412,48	3	786.925,71 294.385,11	28.241
3	786.925,71 294.385,11	4	786.942,87 294.389,48	17.708
4	786.942,87 294.389,48	1	786.935,91 294.416,84	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14722
Nr. cadastral vechi: 13896

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105323	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 14722 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13896 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80846 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1718, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VINTILA LUCIAN	
	2) VINTILA ILEANA CLAUDIA	
	OBSERVATII: pret: 1000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

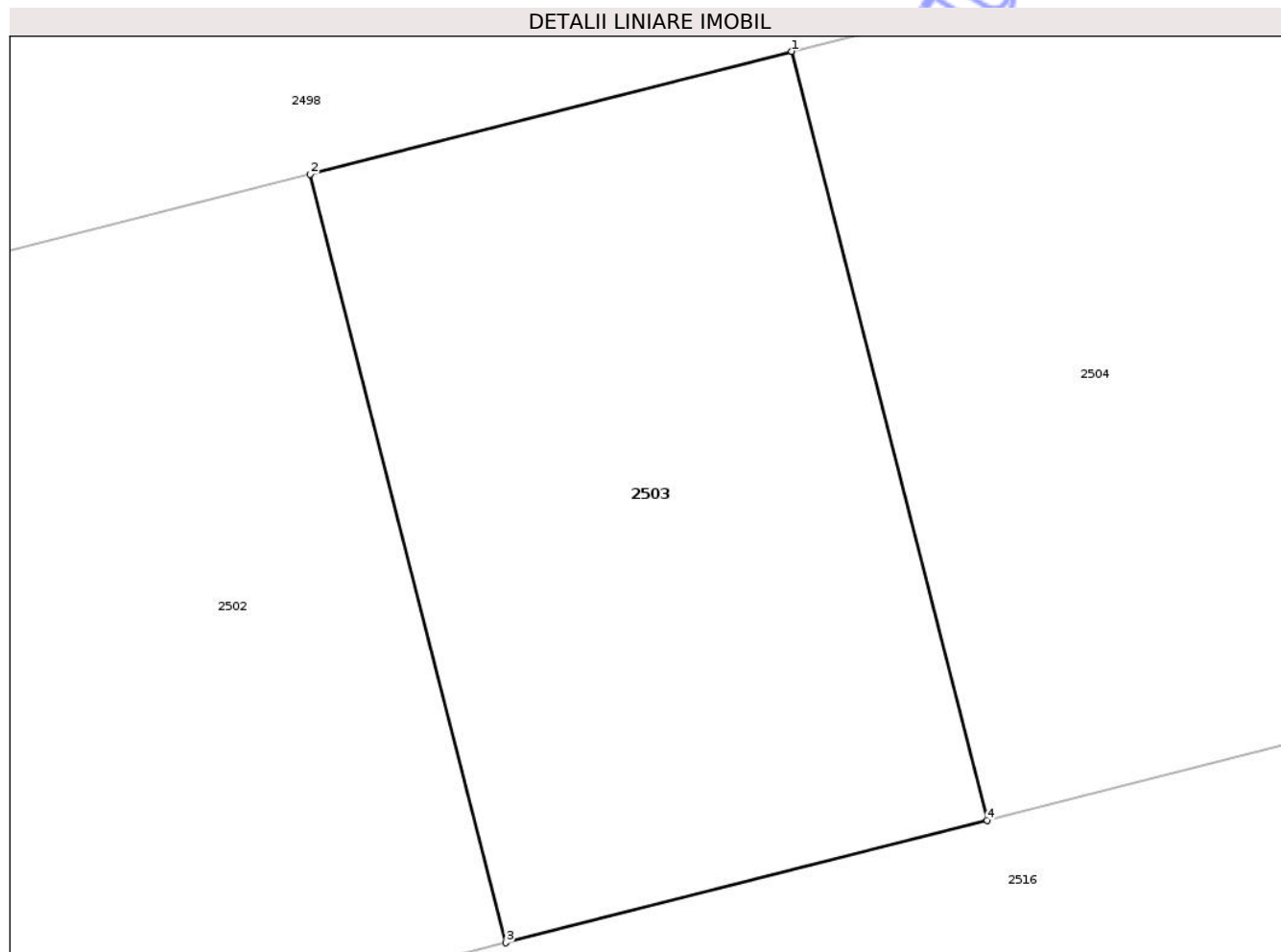
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105323	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.953,07 294.421,21	2	786.935,91 294.416,84	17.708
2	786.935,91 294.416,84	3	786.942,87 294.389,48	28.231
3	786.942,87 294.389,48	4	786.960,03 294.393,84	17.705
4	786.960,03 294.393,84	1	786.953,07 294.421,21	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14723
Nr. cadastral vechi:13897

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105324	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14723 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13897 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80830 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1709, din 16/10/2008 emis de BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU MIHAI, necasatorit; OBSERVATII: pret imobil 1000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

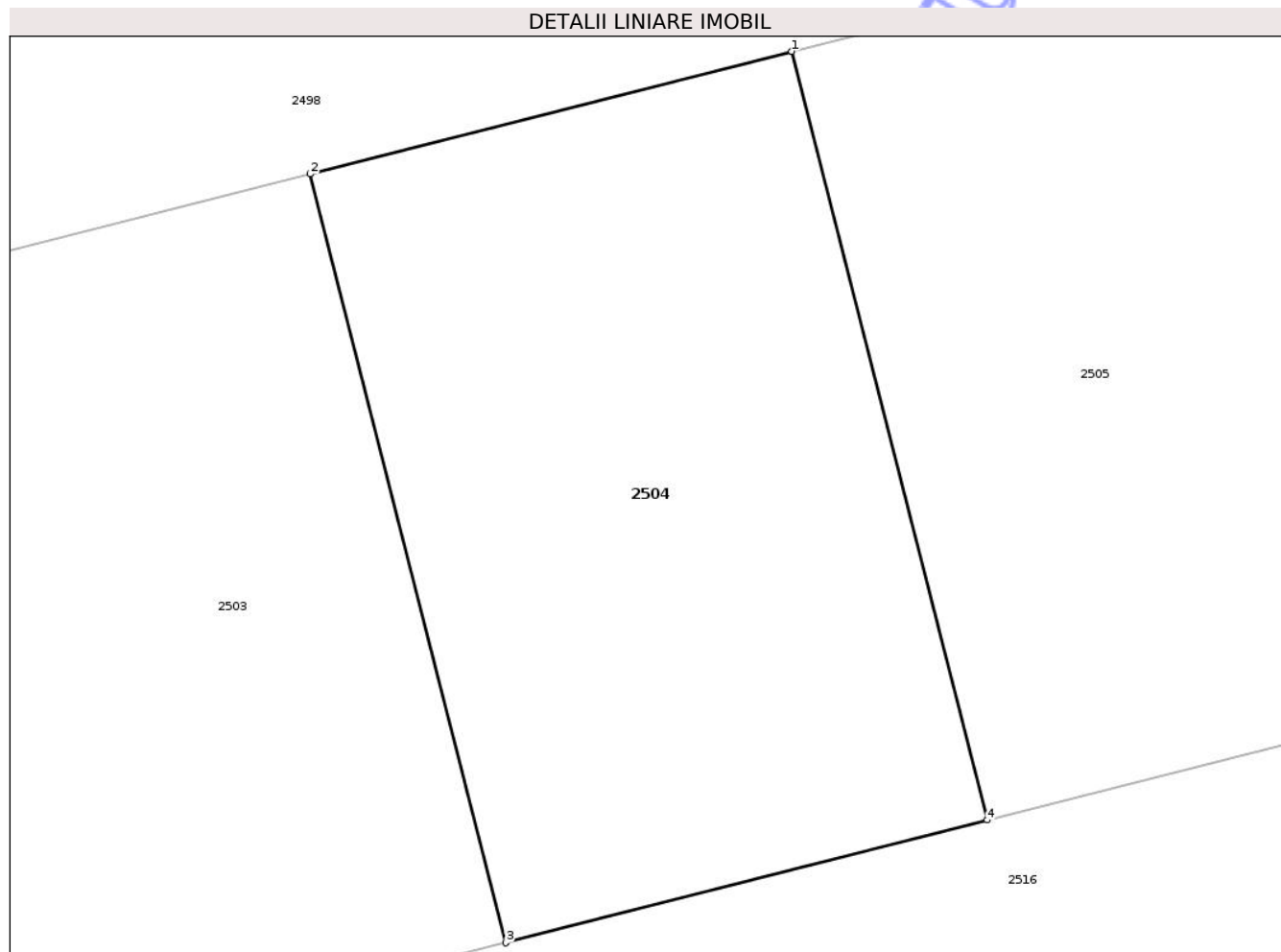
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105324	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.970,23 294.425,57	2	786.953,07 294.421,21	17.705
2	786.953,07 294.421,21	3	786.960,03 294.393,84	28.241
3	786.960,03 294.393,84	4	786.977,19 294.398,21	17.708
4	786.977,19 294.398,21	1	786.970,23 294.425,57	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14724
Nr. cadastral vechi: 13898

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105325	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14724 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13898 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90277 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU LIDIA , casatorita cu Gheorghe; OBSERVATII: 3.500 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

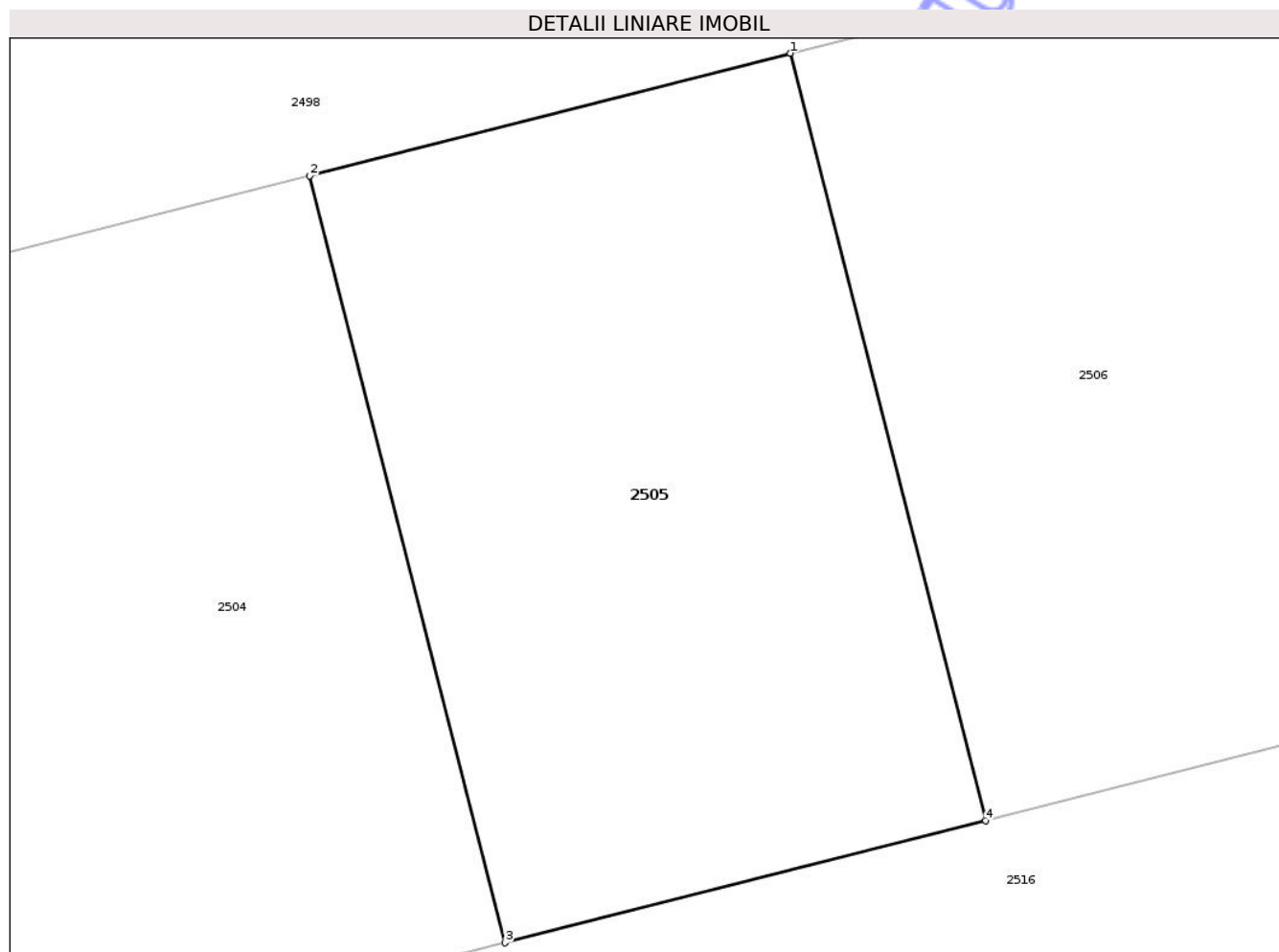
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105325	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2ȘI A 171/2, LOT3, LOT7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.987,39 294.429,94	2	786.970,23 294.425,57	17.708
2	786.970,23 294.425,57	3	786.977,19 294.398,21	28.231
3	786.977,19 294.398,21	4	786.994,35 294.402,57	17.705
4	786.994,35 294.402,57	1	786.987,39 294.429,94	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14726
Nr. cadastral vechi: 13900

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105327	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14726 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13900 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90273 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETU LIDIA , casatorita cu Petu Gheorghe;	
	<i>OBSERVATII: 3.500 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

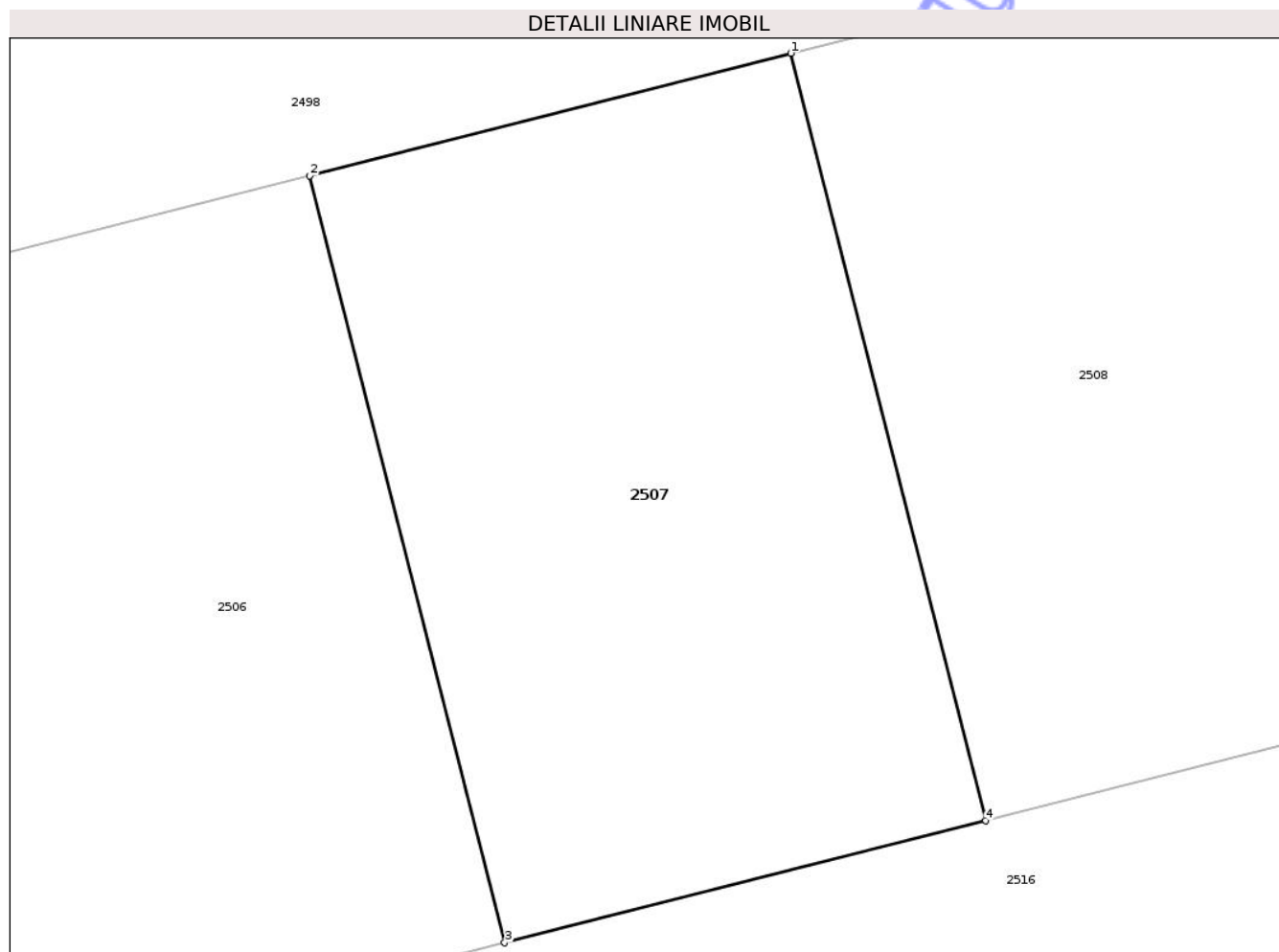
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105327	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.021,72 294.438,67	2	787.004,55 294.434,3	17.717
2	787.004,55 294.434,3	3	787.011,51 294.406,94	28.231
3	787.011,51 294.406,94	4	787.028,68 294.411,3	17.715
4	787.028,68 294.411,3	1	787.021,72 294.438,67	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14727
Nr. cadastral vechi:13901

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105328	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14727 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13901 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90269 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETU LIDIA	
	2) PETU GHEORGHE	
	OBSERVATII: 3.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

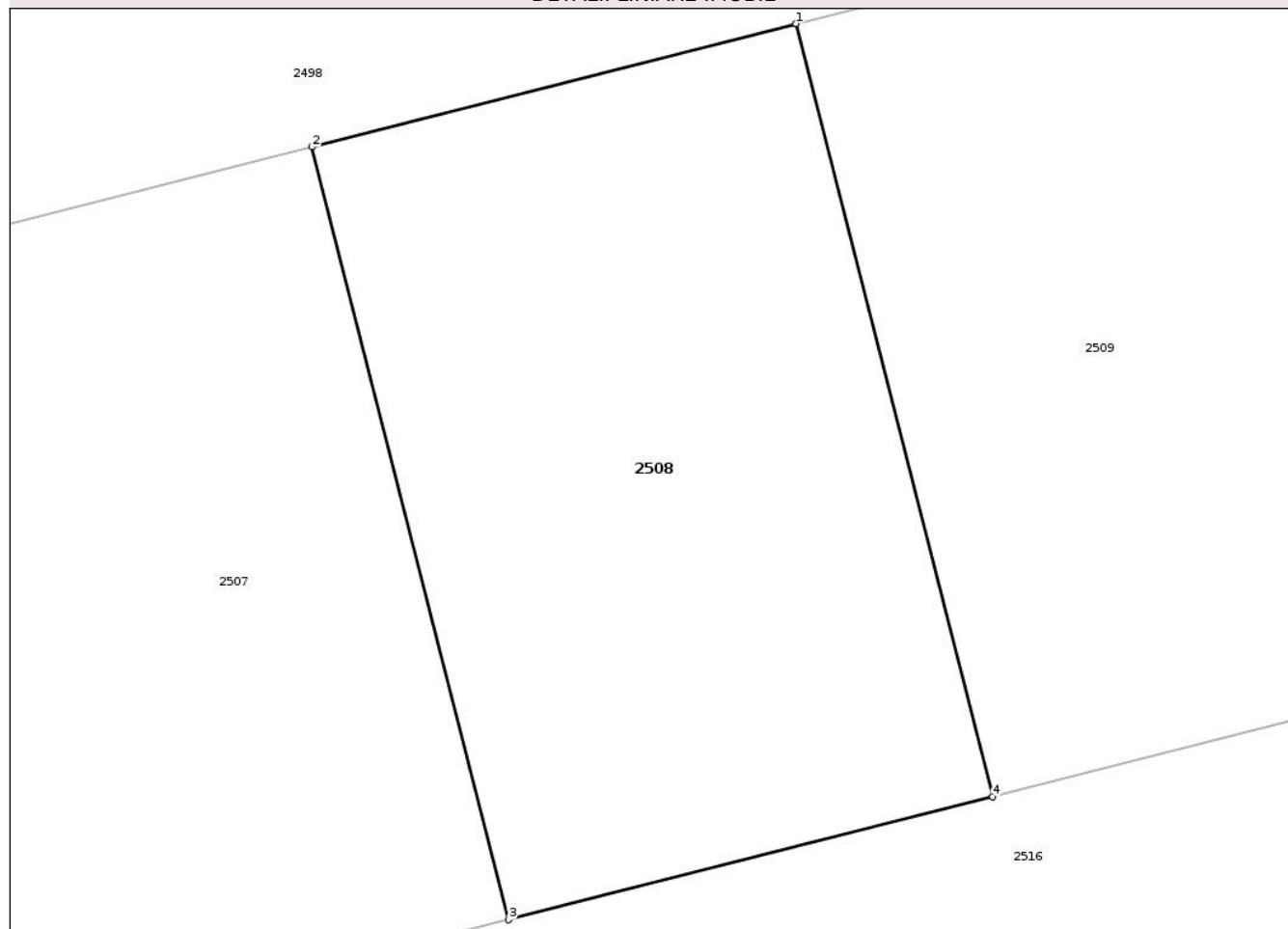
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105328	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.038,88 294.443,03	2	787.021,72 294.438,67	17.705
2	787.021,72 294.438,67	3	787.028,68 294.411,3	28.241
3	787.028,68 294.411,3	4	787.045,84 294.415,66	17.705
4	787.045,84 294.415,66	1	787.038,88 294.443,03	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14728
Nr. cadastral vechi: 13902

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105329	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14728 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13902 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90266 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU LIDIA 2) PETU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

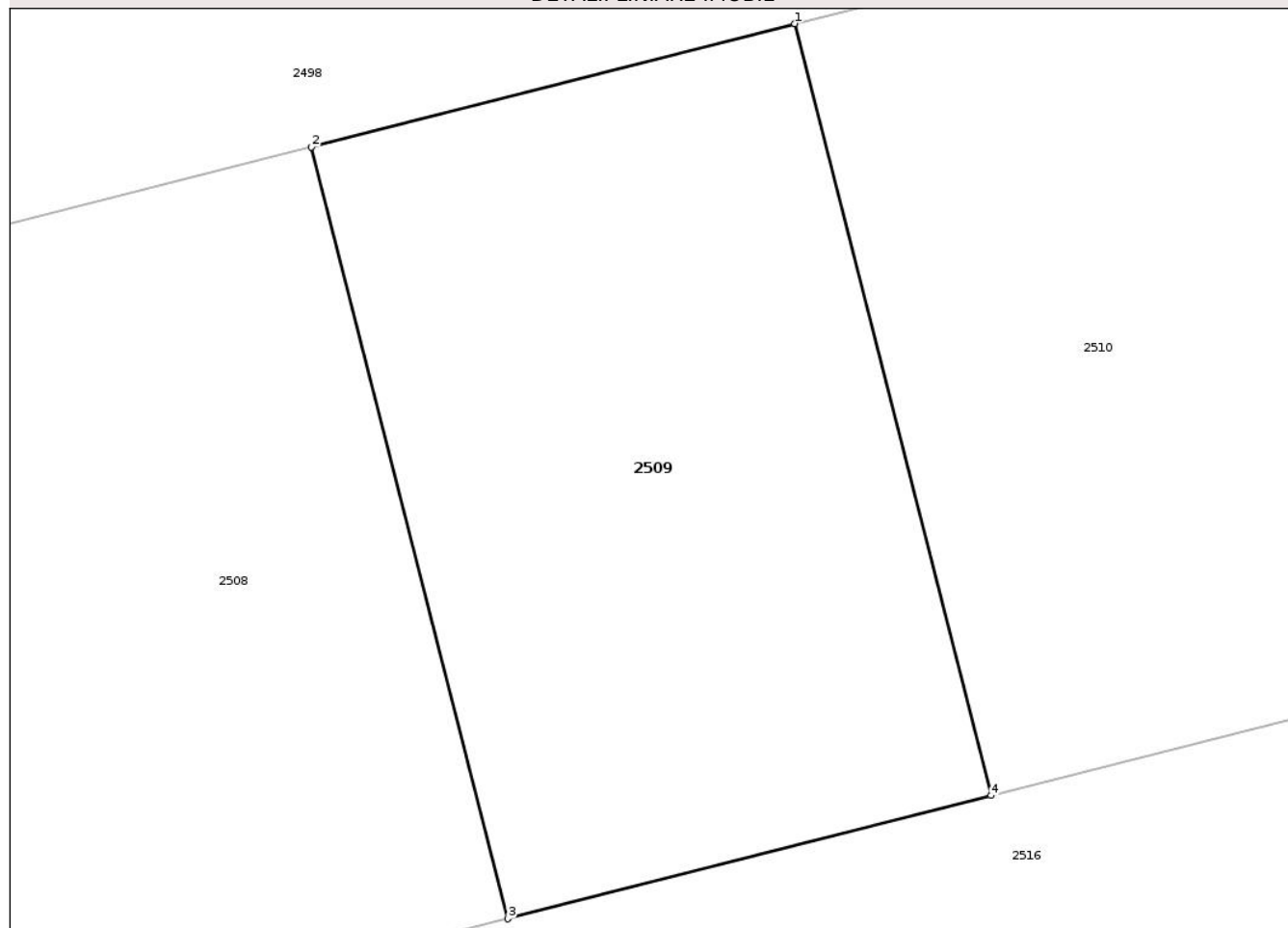
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105329	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.056,04 294.447,4	2	787.038,88 294.443,03	17.708
2	787.038,88 294.443,03	3	787.045,84 294.415,66	28.241
3	787.045,84 294.415,66	4	787.063,0 294.420,03	17.708
4	787.063,0 294.420,03	1	787.056,04 294.447,4	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14729
Nr. cadastral vechi: 13903

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105330	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14729 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13903 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90263 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU LIDIA , casatorita cu Gheorghe; OBSERVATII: 3.500 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

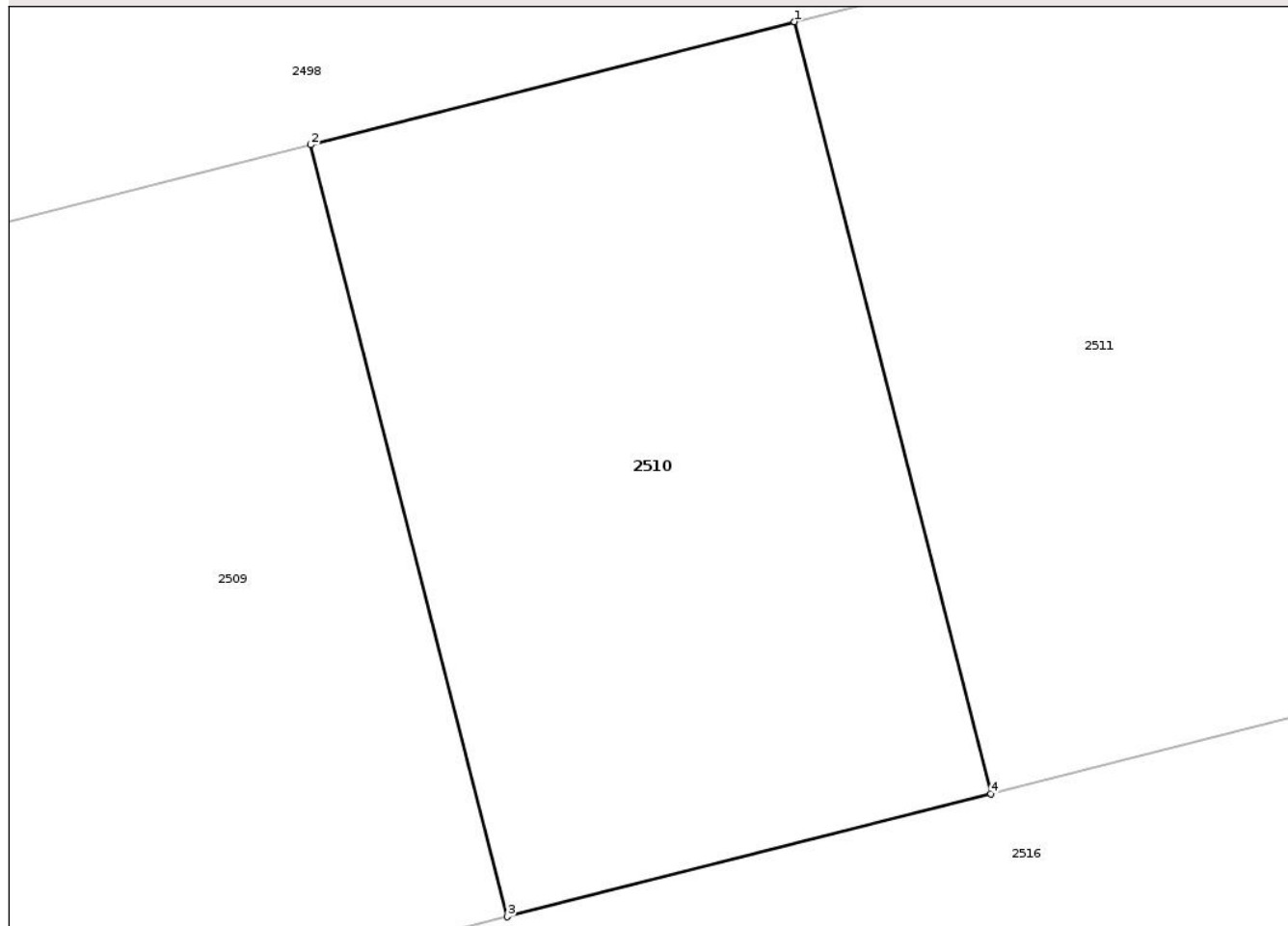
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105330	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.073,2 294.451,76	2	787.056,04 294.447,4	17.705
2	787.056,04 294.447,4	3	787.063,0 294.420,03	28.241
3	787.063,0 294.420,03	4	787.080,16 294.424,39	17.705
4	787.080,16 294.424,39	1	787.073,2 294.451,76	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14730
Nr. cadastral vechi:13904

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105331	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14730 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13904 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90260 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU LIDIA, casatorita cu GHEORGHE; OBSERVATII: 3500 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

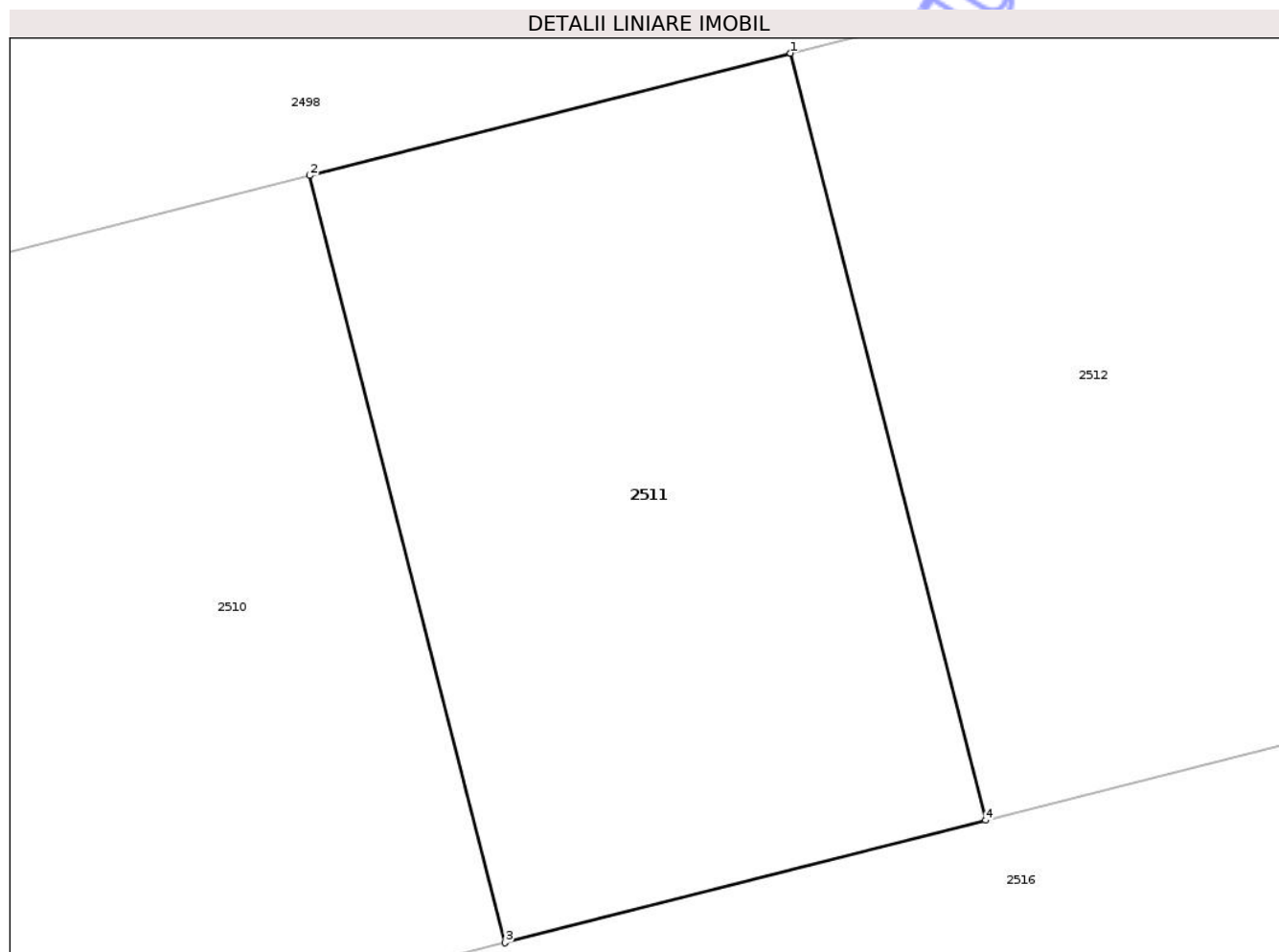
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105331	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.090,36 294.456,12	2	787.073,2 294.451,76	17.705
2	787.073,2 294.451,76	3	787.080,16 294.424,39	28.241
3	787.080,16 294.424,39	4	787.097,32 294.428,76	17.708
4	787.097,32 294.428,76	1	787.090,36 294.456,12	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14731
Nr. cadastral vechi:13905

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105332	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14731 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13905 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90257 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETU LIDIA	
	2) PETU GHEORGHE	
	OBSERVATII: PRET VANZARE 3500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

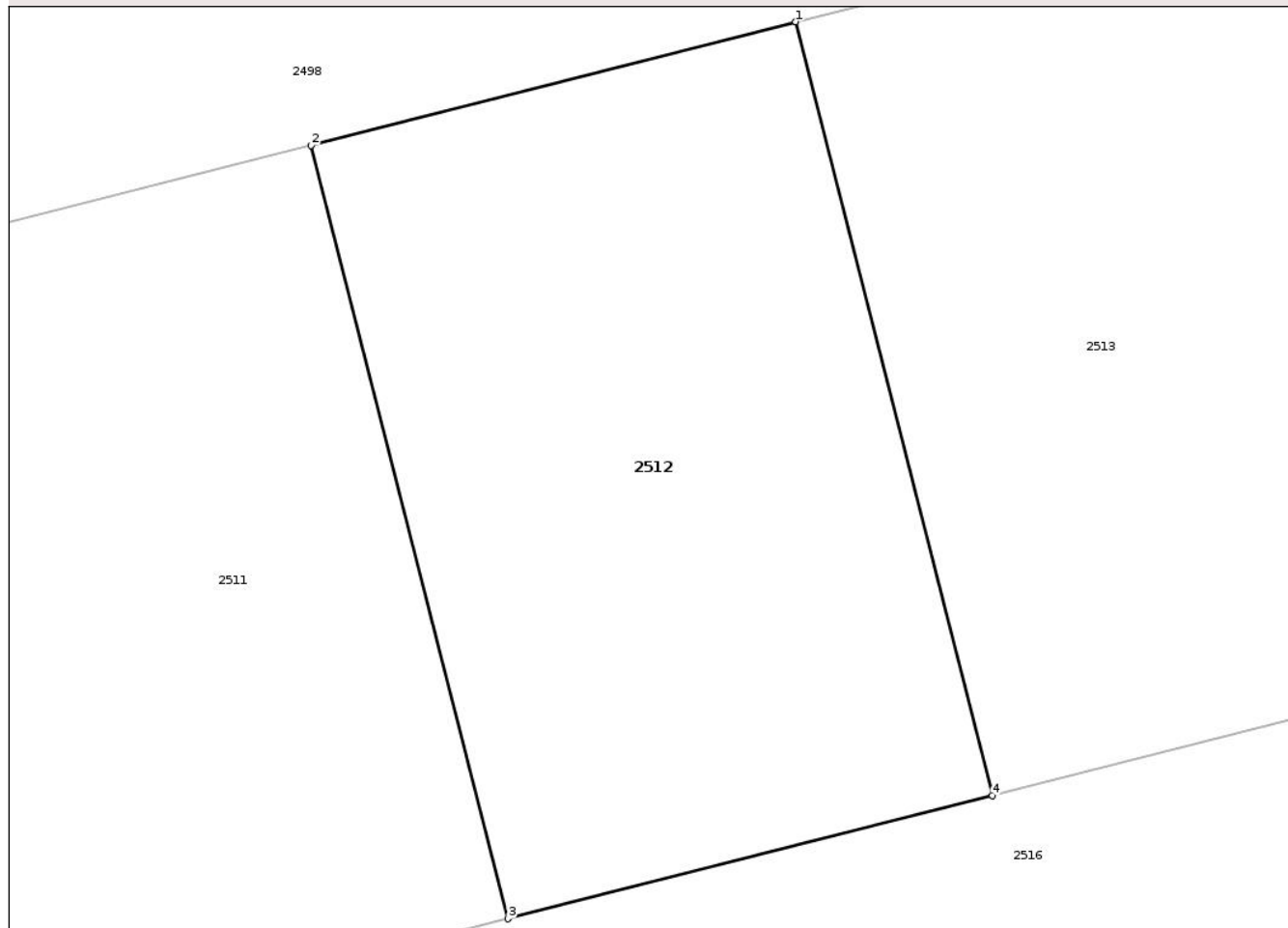
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105332	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.107,52 294.460,49	2	787.090,36 294.456,12	17.708
2	787.090,36 294.456,12	3	787.097,32 294.428,76	28.231
3	787.097,32 294.428,76	4	787.114,48 294.433,12	17.705
4	787.114,48 294.433,12	1	787.107,52 294.460,49	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14732
Nr. cadastral vechi: 13906

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105333	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 14732 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13906 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90255 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETU LIDIA	
	2) PETU GHEORGHE	
	OBSERVATII: pret 3.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

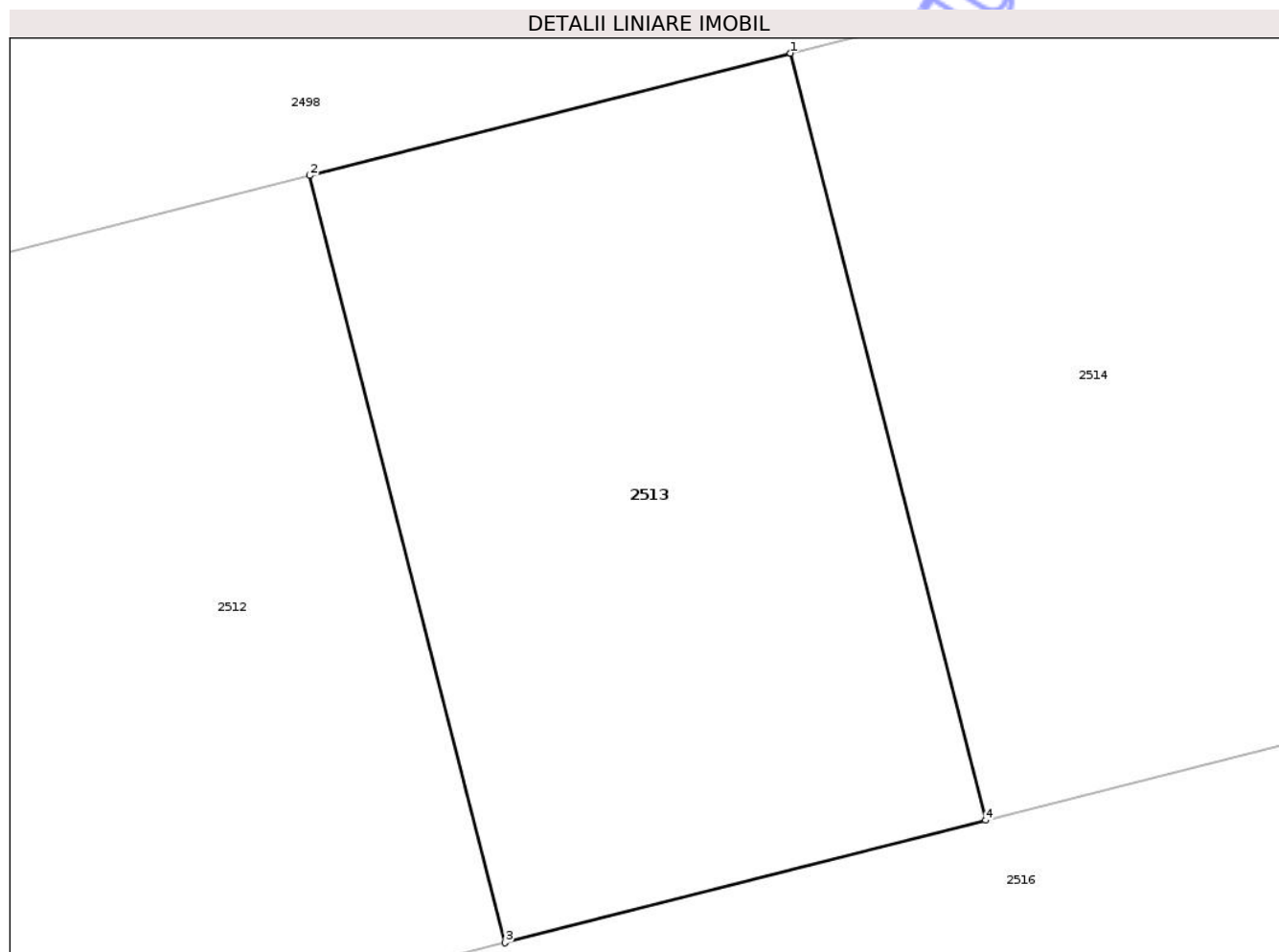
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105333	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.124,68 294.464,85	2	787.107,52 294.460,49	17.705
2	787.107,52 294.460,49	3	787.114,48 294.433,12	28.241
3	787.114,48 294.433,12	4	787.131,64 294.437,49	17.708
4	787.131,64 294.437,49	1	787.124,68 294.464,85	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14733
Nr. cadastral vechi:13907

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105334	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14733 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13907 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80823 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1707, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DONCIU VIORICA	
	2) DONCIU ION	
	OBSERVATII: 2000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

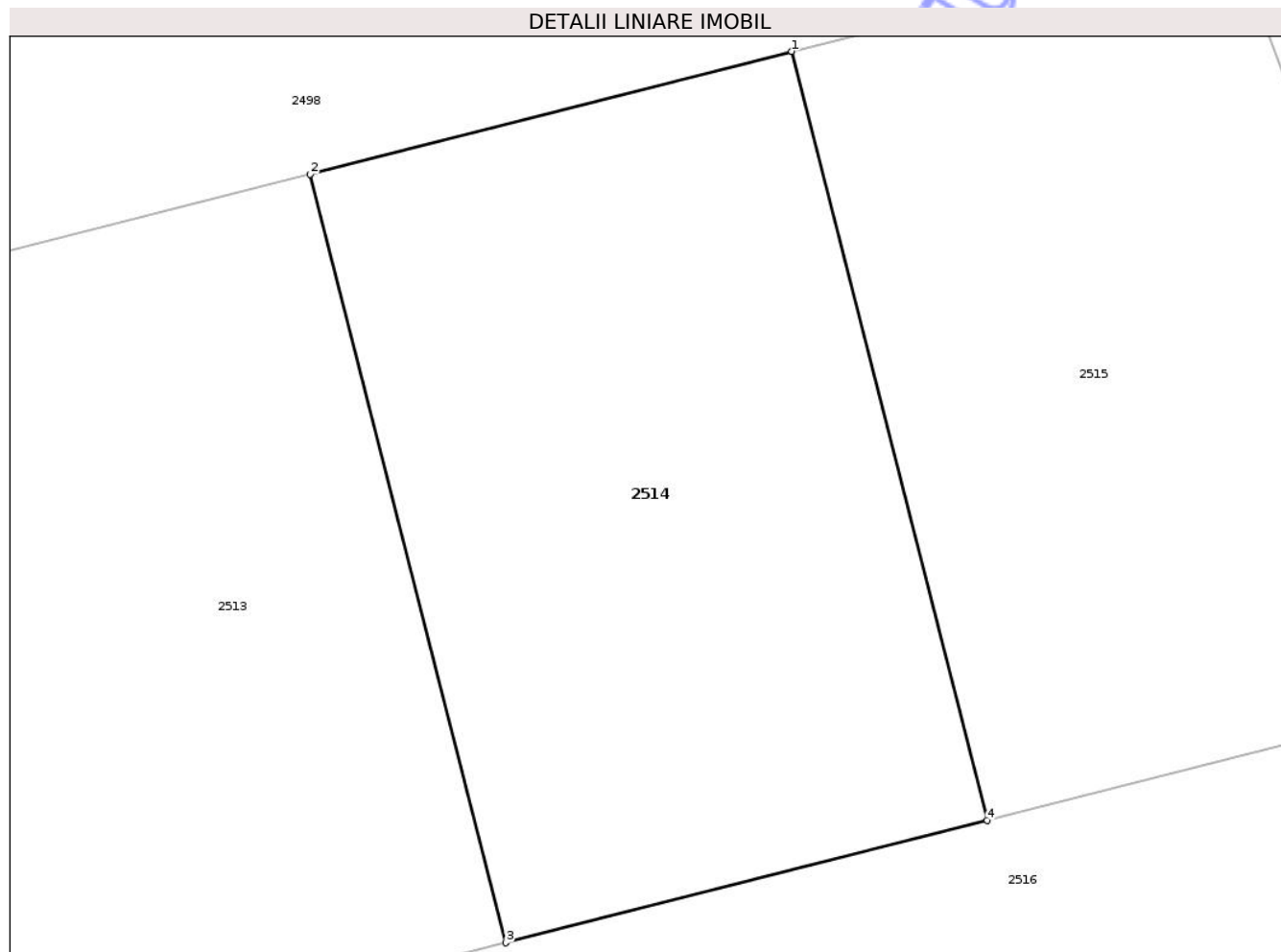
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105334	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.141,84 294.469,22	2	787.124,68 294.464,85	17.708
2	787.124,68 294.464,85	3	787.131,64 294.437,49	28.231
3	787.131,64 294.437,49	4	787.148,8 294.441,85	17.705
4	787.148,8 294.441,85	1	787.141,84 294.469,22	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14734
Nr. cadastral vechi: 13908

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105335	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 14734 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13908 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80827 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1707, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONCIU VIORICA 2) DONCIU ION OBSERVATII: pret 2000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

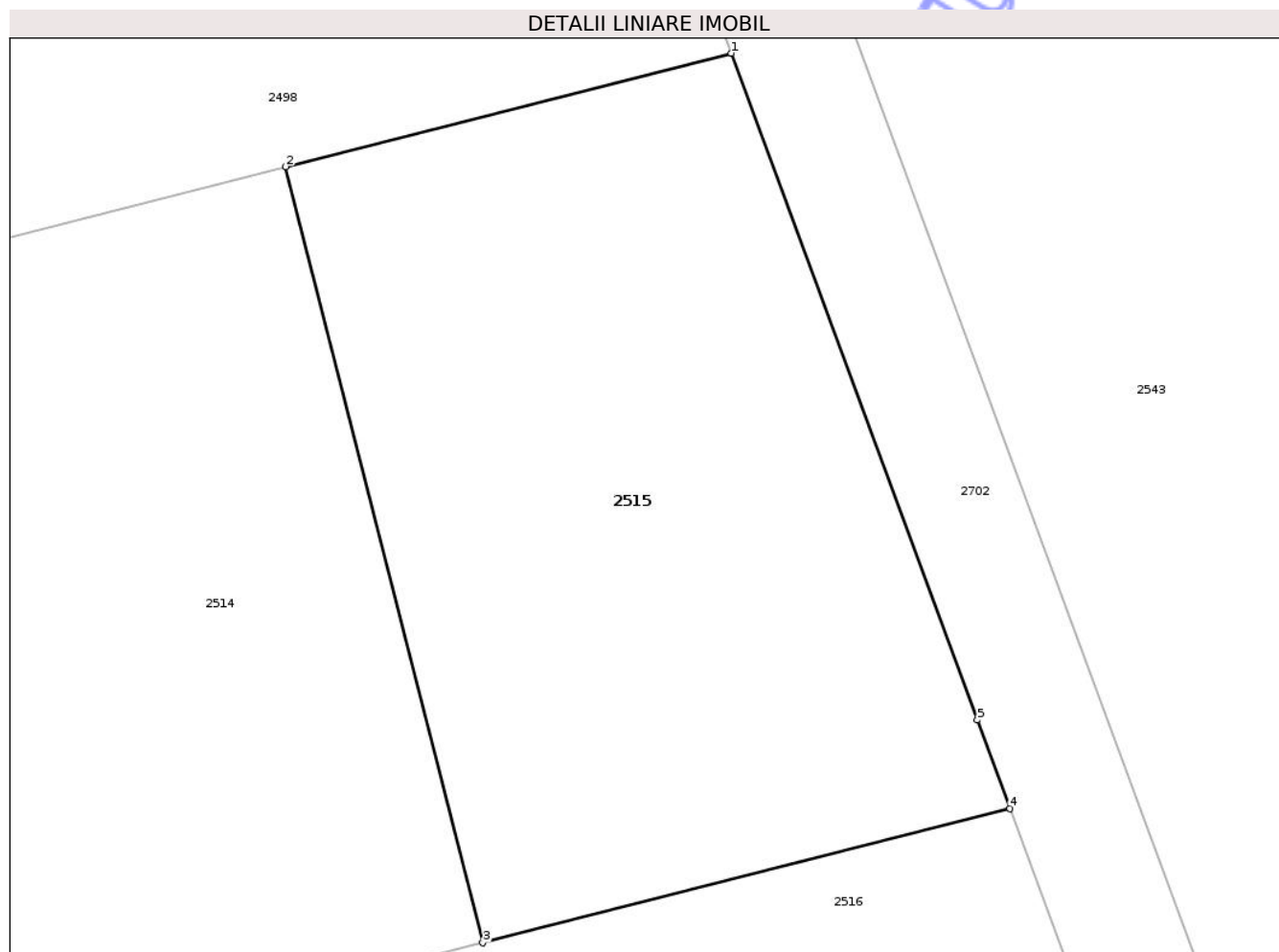
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105335	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2 lot 2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.157,571 294.473,217	2	787.141,84 294.469,22	16.231
2	787.141,84 294.469,22	3	787.148,8 294.441,85	28.241
3	787.148,8 294.441,85	4	787.167,4 294.446,58	19.192
4	787.167,4 294.446,58	5	787.166,25 294.449,7	3.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.166,25 294.449,7	1	787.157,571 294.473,217	25.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14752
Nr. cadastral vechi: 13926

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, lot35, parcela A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105353	2.999	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA <i>OBSERVATII: vezi BII+21</i>	A1
80855 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1707, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DONCIU VIORICA , casatorita cu Donciu Ion, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 16, cu nr. cad. 13907.; 2) DONCIU VIORICA , casatorita cu Donciu Ion, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 17, cu nr. cad. 13908.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 2.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1709, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU MIHAI , (necasatorit), asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 6, cu nr. cad. 13897.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1713, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU EUGEN - FLORIN , (necasatorit), asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 21, cu nr. cad. 13912.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1715, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICAU IULIANA , casatorita cu Ticau Constantin, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 19, cu nr. cad. 13910.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1716, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTOV VIORICA , casatorita cu Iotov Costel, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 20, cu nr. cad. 13911.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	A1
Act Notarial nr. 1718, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILA LUCIAN , casatorita cu Vintila Ileana - Claudia, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 5, cu nr. cad. 13896.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 1719, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPANACHE CONSTANTIN , (necasatorit), asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 22, cu nr. cad. 13913.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei</i>	
87910 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 1865, din 14/11/2008 emis de BNP BEIU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CORBU IULIAN , - casatorit cu Corbu Sanda, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 3, cu nr. cad. 13894.; <i>OBSERVATII: pret 1.000 lei</i>	
90252 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 1435, din 25/11/2008 emis de BNP PISTALU;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 7, cu nr. cad. 13898.; 2) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 8, cu nr. cad. 13899.; 3) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 9, cu nr. cad. 13900.; 4) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 10, cu nr. cad. 13901.; 5) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 11, cu nr. cad. 13902.; 6) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 13, cu nr. cad. 13904.; 7) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 12, cu nr. cad. 13903.; 8) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 15, cu nr. cad. 13906.; 9) PETU LIDIA , casatorita cu PETU GHEORGHE, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 14, cu nr. cad. 13905.; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 3.500 lei</i>	
92195 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 1936, din 04/12/2008 emis de BNP BEIU;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOGONEA LILIANA , necasatorita, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 18, cu nr. cad. 13909.;	
1925 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 26, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA , casatorita cu Nicolae, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 23, cu nr. cad. 13914.;	
Act Notarial nr. 27, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA , casatorita cu Nicolae, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 24, cu nr. cad. 13915.;	
Act Notarial nr. 28, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA , casatorita cu Nicolae, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 25, cu nr. cad. 13916.;	
Act Notarial nr. 29, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA , casatorita cu Nicolae, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 26, cu nr. cad. 13917.;	
Act Notarial nr. 30, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAGALIE VALERIA , casatorita cu Nicolae, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 27, cu nr. cad. 13918.;	A1
22794 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 392, din 20/04/2010 emis de BNP BEIU MARIA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LESU VALENTINA , neacasatorita asupra cotei indivie de 2,95% reprezentand suprafata indiviza de 88,54 mp aferenta lotului cu nr cad 13922; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	A1
89261 / 15/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 15/06/2022 emis de Grosu George;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, asupra cotei indivize de 2,95 %, respectiv suprafata indiviza de 88,54 mp, aferenta lotului 2, cu nr. cad. 13893., dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU TUDOR 2) ȘTEFĂNESCU GEORGIANA-CRISTINA	A1
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B29	Se infiintează cartea funciara nr. 14752 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13926 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

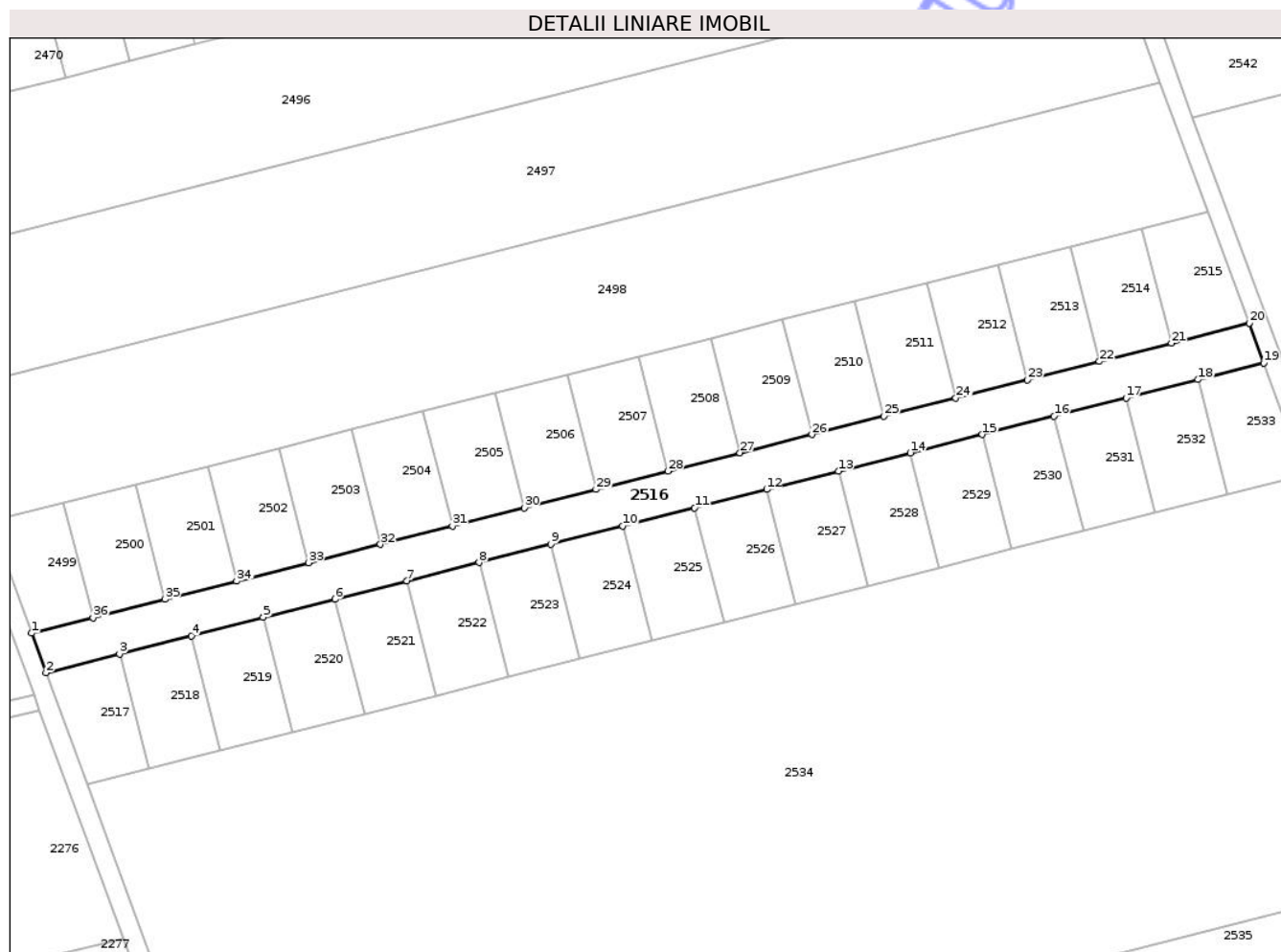
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6411 / 13/02/2009		
Act Notarial nr. 147, din 12/02/2009 emis de BNP BEIU;		
C2	se radiaza sarcina de sub C.1 ipoteca aut sub nr.31/2009 intabulata prin incheierea nr.1925/2009, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105353	2.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.999	44	171/2, LOT2ȘI171/2, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.876,77 294.372,66	2	786.880,23 294.363,23	10.045
3	786.897,74 294.367,68	4	786.914,9 294.372,05	17.708
5	786.932,06 294.376,41	6	786.949,22 294.380,77	17.705
7	786.966,38 294.385,14	8	786.983,54 294.389,5	17.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.880,23 294.363,23	3	786.897,74 294.367,68	18.067
4	786.914,9 294.372,05	5	786.932,06 294.376,41	17.705
6	786.949,22 294.380,77	7	786.966,38 294.385,14	17.708
8	786.983,54 294.389,5	9	787.000,7 294.393,87	17.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.000,7 294.393,87	10	787.017,86 294.398,23	17.705
11	787.035,03 294.402,6	12	787.052,19 294.406,96	17.705
13	787.069,35 294.411,33	14	787.086,51 294.415,69	17.705
15	787.103,67 294.420,06	16	787.120,83 294.424,42	17.705
17	787.137,99 294.428,78	18	787.155,15 294.433,15	17.708
19	787.170,88 294.437,15	20	787.167,4 294.446,58	10.052
21	787.148,8 294.441,85	22	787.131,64 294.437,49	17.705
23	787.114,48 294.433,12	24	787.097,32 294.428,76	17.705
25	787.080,16 294.424,39	26	787.063,0 294.420,03	17.705
27	787.045,84 294.415,66	28	787.028,68 294.411,3	17.705
29	787.011,51 294.406,94	30	786.994,35 294.402,57	17.708
31	786.977,19 294.398,21	32	786.960,03 294.393,84	17.708
33	786.942,87 294.389,48	34	786.925,71 294.385,11	17.708
35	786.908,55 294.380,75	36	786.891,39 294.376,38	17.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.017,86 294.398,23	11	787.035,03 294.402,6	17.717
12	787.052,19 294.406,96	13	787.069,35 294.411,33	17.708
14	787.086,51 294.415,69	15	787.103,67 294.420,06	17.708
16	787.120,83 294.424,42	17	787.137,99 294.428,78	17.705
18	787.155,15 294.433,15	19	787.170,88 294.437,15	16.231
20	787.167,4 294.446,58	21	787.148,8 294.441,85	19.192
22	787.131,64 294.437,49	23	787.114,48 294.433,12	17.708
24	787.097,32 294.428,76	25	787.080,16 294.424,39	17.708
26	787.063,0 294.420,03	27	787.045,84 294.415,66	17.708
28	787.028,68 294.411,3	29	787.011,51 294.406,94	17.715
30	786.994,35 294.402,57	31	786.977,19 294.398,21	17.705
32	786.960,03 294.393,84	33	786.942,87 294.389,48	17.705
34	786.925,71 294.385,11	35	786.908,55 294.380,75	17.705
36	786.891,39 294.376,38	1	786.876,77 294.372,66	15.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14748
Nr. cadastral vechi: 13922

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105349	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14748 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13922 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22792 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 392, din 20/04/2010 emis de BNP BEIU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LESU VALENTINA , nezasatorita;	
	OBSERVATII: 10.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

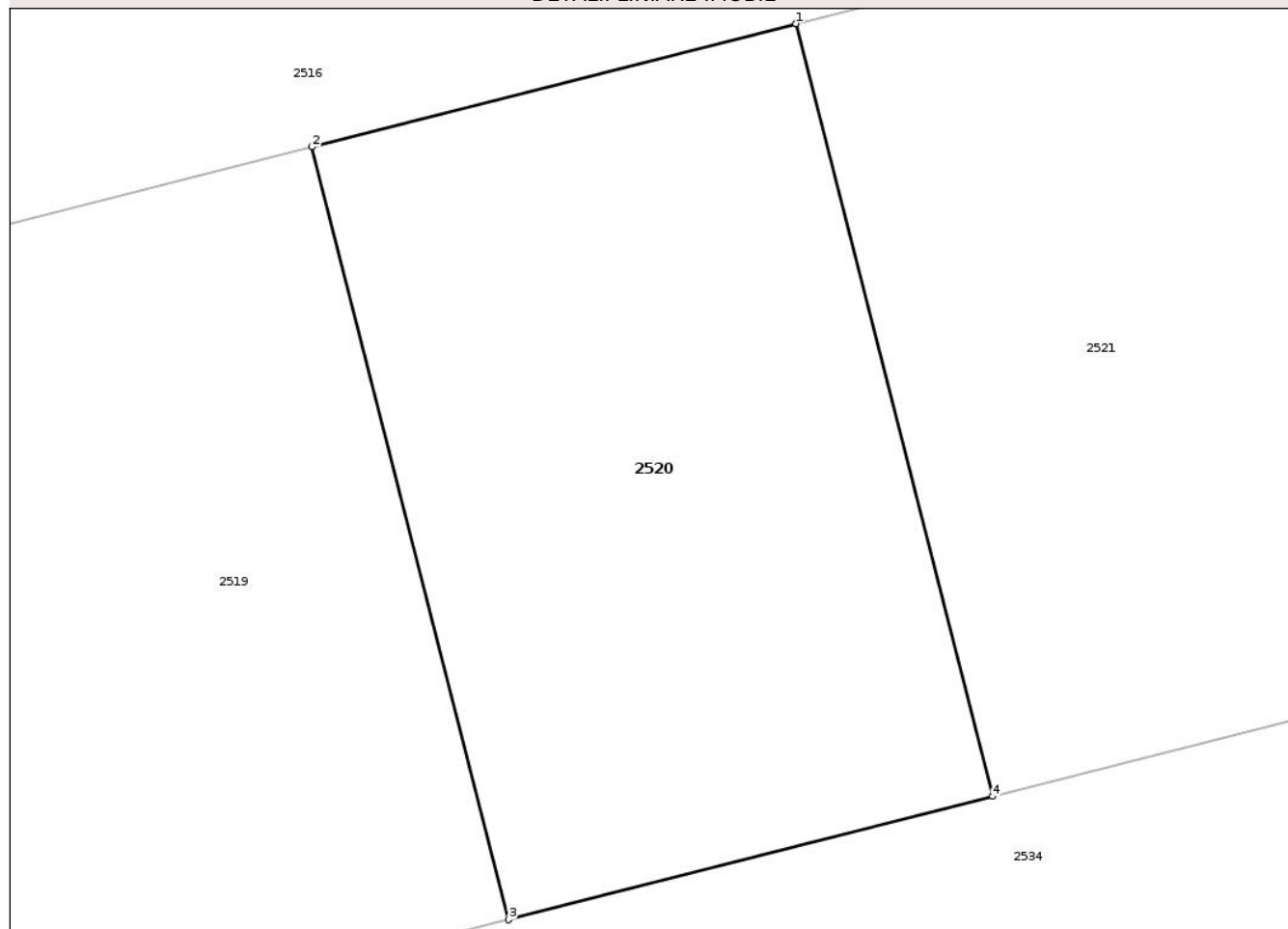
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105349	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.949,22 294.380,77	2	786.932,06 294.376,41	17.705
2	786.932,06 294.376,41	3	786.939,02 294.349,04	28.241
3	786.939,02 294.349,04	4	786.956,18 294.353,41	17.708
4	786.956,18 294.353,41	1	786.949,22 294.380,77	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14751
Nr. cadastral vechi:13925

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A171/2, LOT3, LOT34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105352	469	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14751 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13925 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

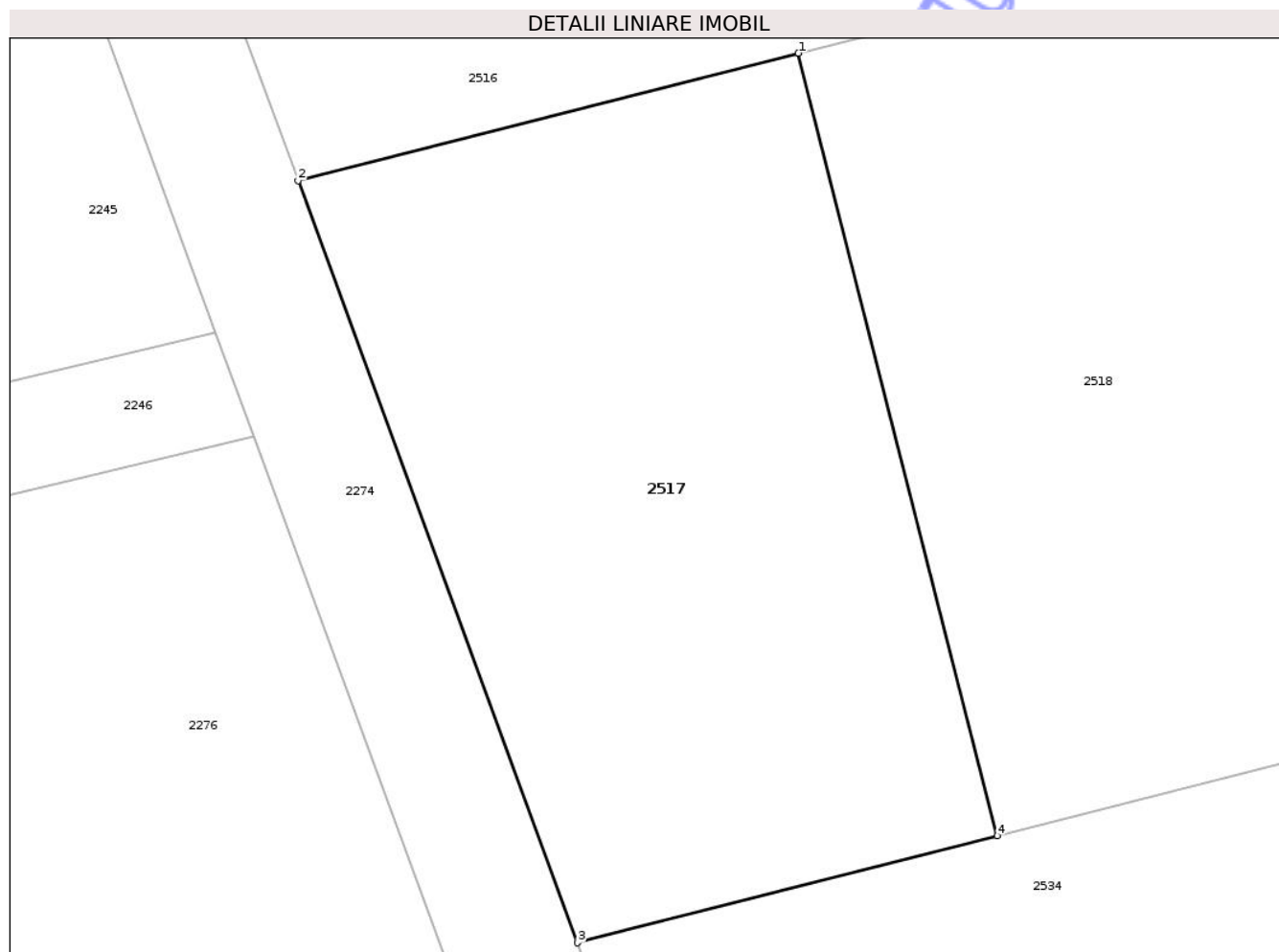
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105352	469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	469	44	A 171 / 2 Lot 2 si A 171 / 2 Lot 3, LOT 34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.897,74 294.367,68	2	786.880,23 294.363,23	18.067
2	786.880,23 294.363,23	3	786.890,0 294.336,58	28.384
3	786.890,0 294.336,58	4	786.904,7 294.340,32	15.168
4	786.904,7 294.340,32	1	786.897,74 294.367,68	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14750
Nr. cadastral vechi: 13924

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105351	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14750 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13924 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) IRUC ELIDENTA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

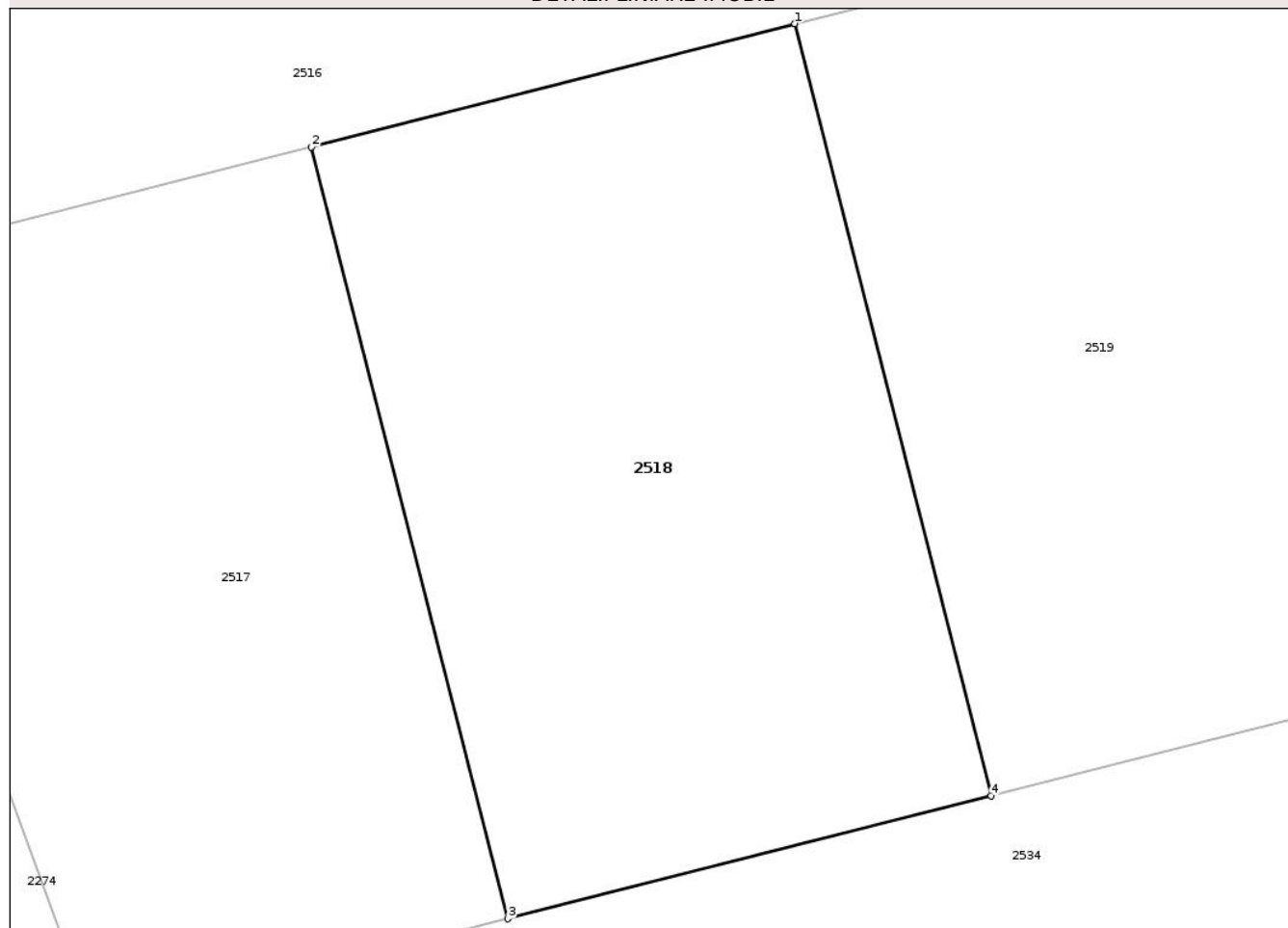
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105351	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.914,9 294.372,05	2	786.897,74 294.367,68	17.708
2	786.897,74 294.367,68	3	786.904,7 294.340,32	28.231
3	786.904,7 294.340,32	4	786.921,86 294.344,68	17.705
4	786.921,86 294.344,68	1	786.914,9 294.372,05	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14749
Nr. cadastral vechi: 13923

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105350	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14749 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13923 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

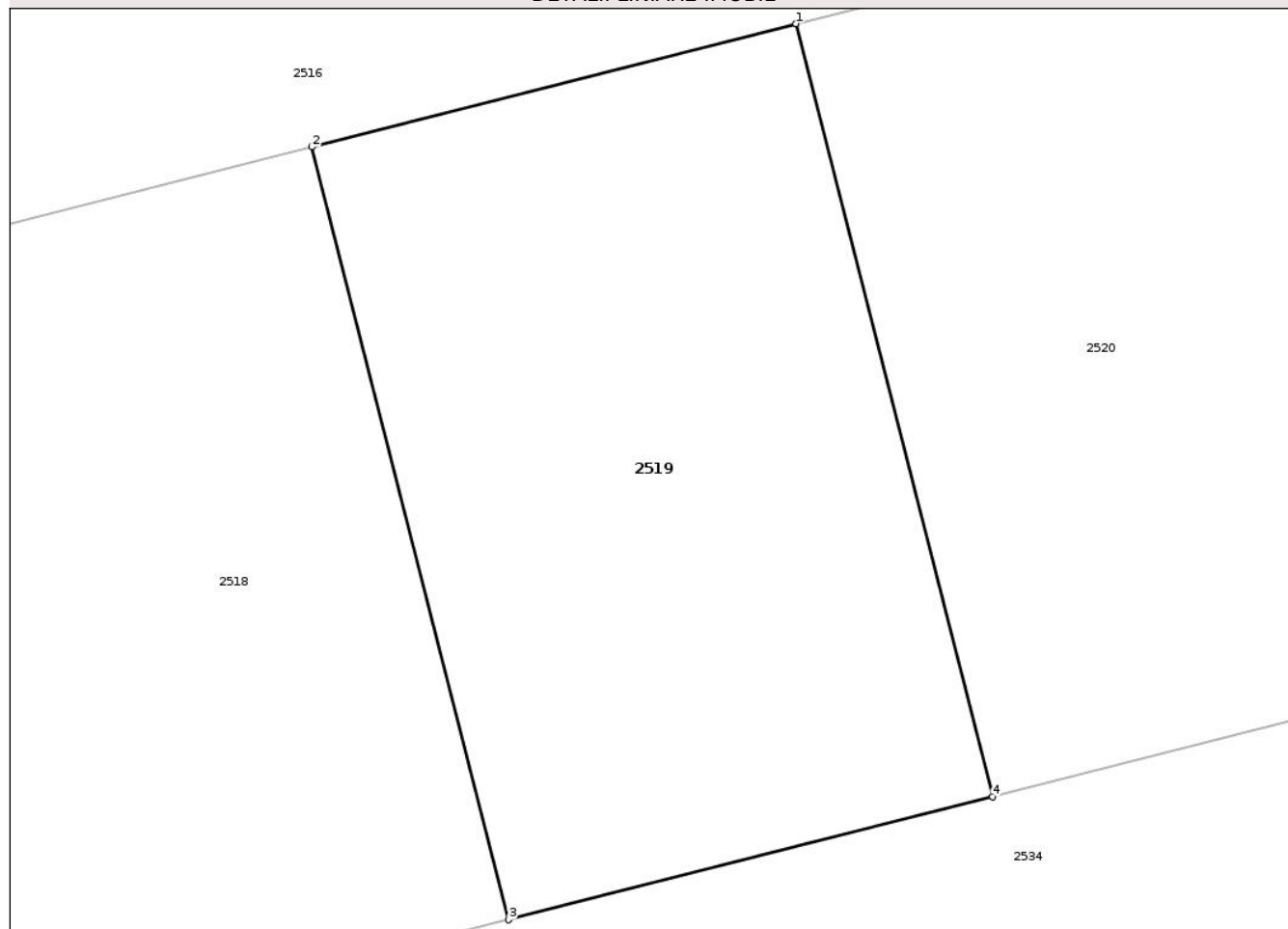
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105350	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.932,06 294.376,41	2	786.914,9 294.372,05	17.705
2	786.914,9 294.372,05	3	786.921,86 294.344,68	28.241
3	786.921,86 294.344,68	4	786.939,02 294.349,04	17.705
4	786.939,02 294.349,04	1	786.932,06 294.376,41	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14747
Nr. cadastral vechi:13921

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105348	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14747 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13921 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

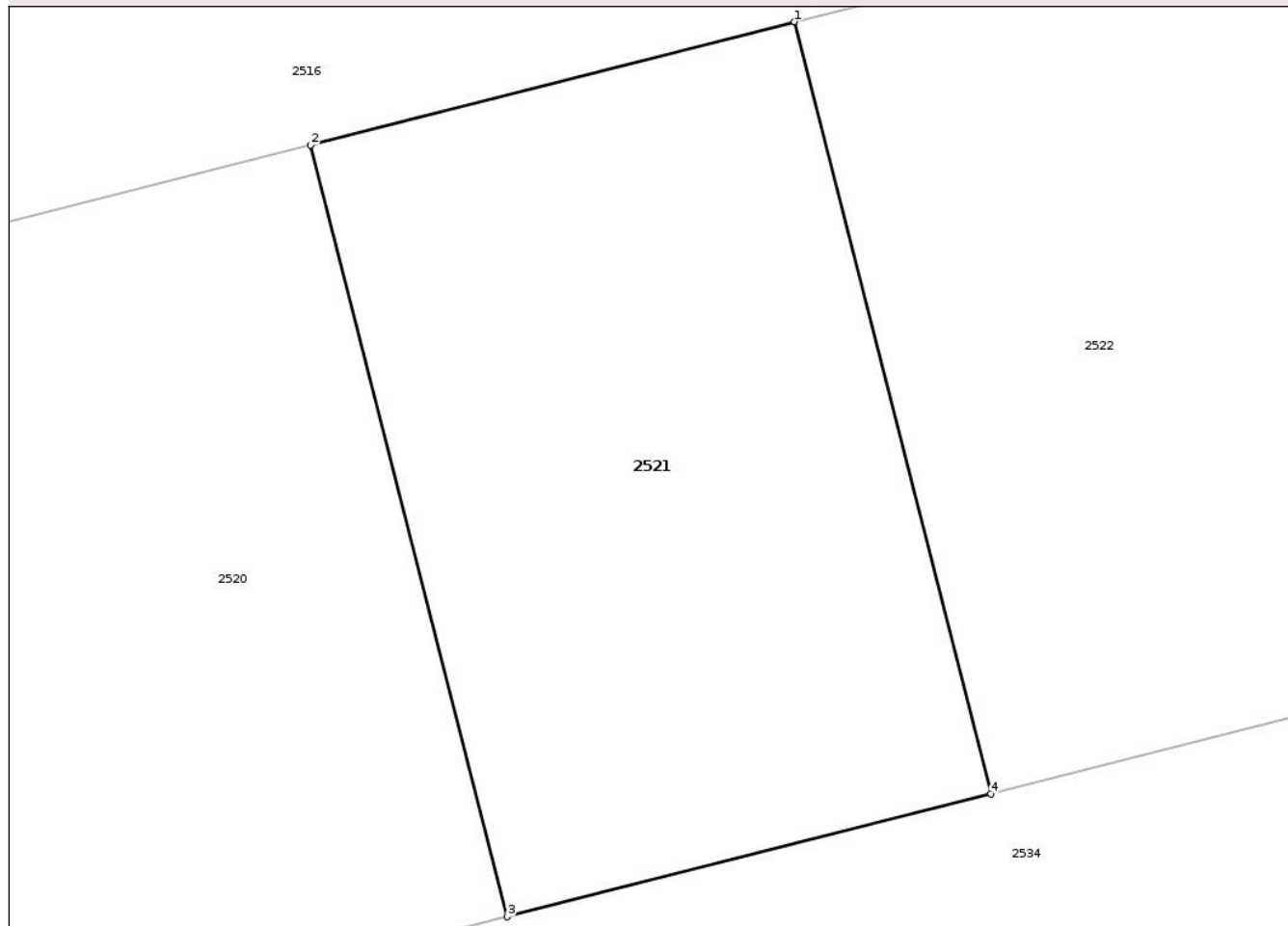
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105348	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.966,38 294.385,14	2	786.949,22 294.380,77	17.708
2	786.949,22 294.380,77	3	786.956,18 294.353,41	28.231
3	786.956,18 294.353,41	4	786.973,34 294.357,77	17.705
4	786.973,34 294.357,77	1	786.966,38 294.385,14	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14746
Nr. cadastral vechi: 13920

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105347	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14746 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13920 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

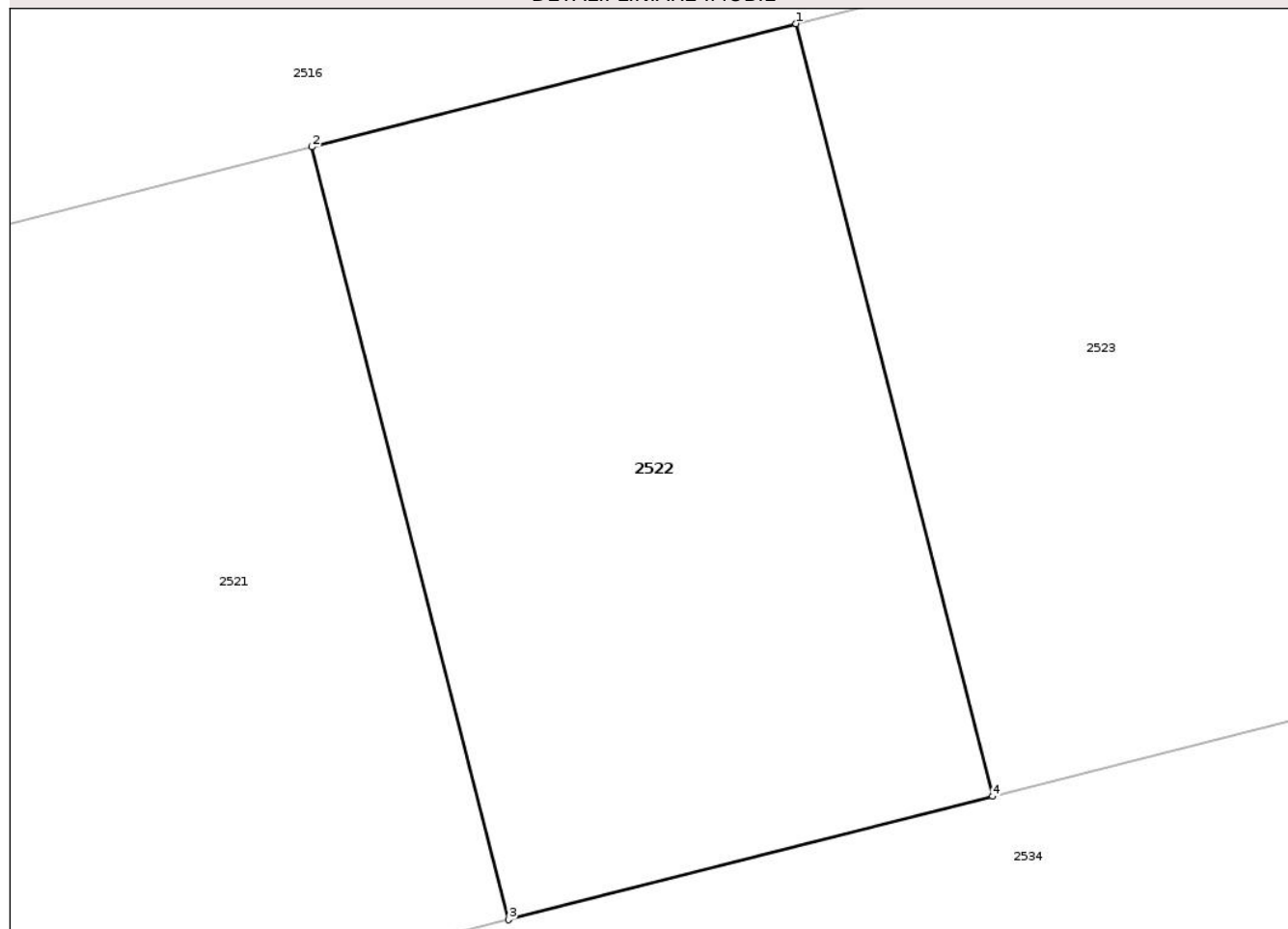
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105347	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.983,54 294.389,5	2	786.966,38 294.385,14	17.705
2	786.966,38 294.385,14	3	786.973,34 294.357,77	28.241
3	786.973,34 294.357,77	4	786.990,5 294.362,14	17.708
4	786.990,5 294.362,14	1	786.983,54 294.389,5	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14745
Nr. cadastral vechi:13919

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2 LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105346	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14745 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13919 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2113, din 26/09/2008 emis de BNP BATURI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRUC ELIDENTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

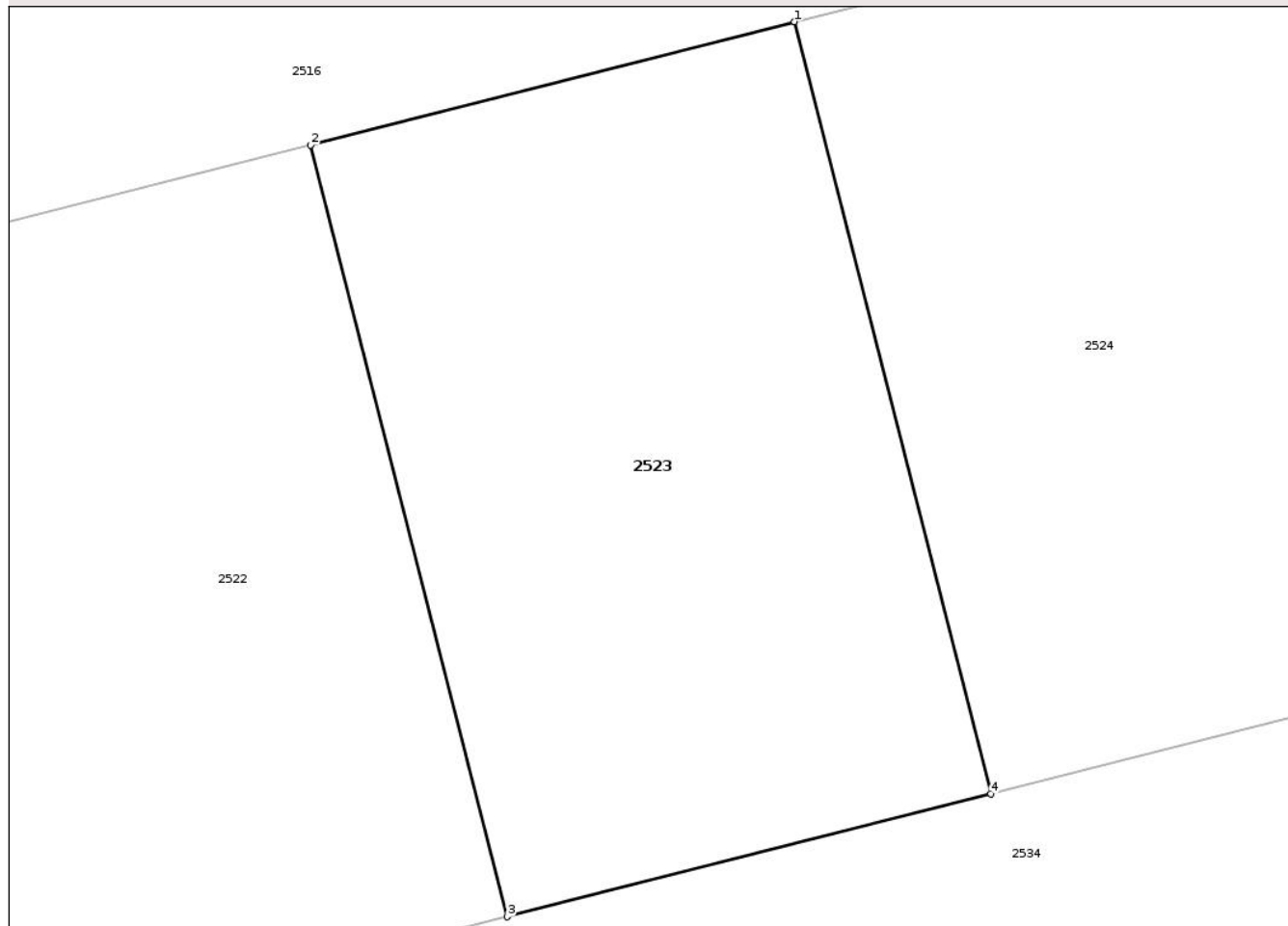
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105346	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.000,7 294.393,87	2	786.983,54 294.389,5	17.708
2	786.983,54 294.389,5	3	786.990,5 294.362,14	28.231
3	786.990,5 294.362,14	4	787.007,66 294.366,5	17.705
4	787.007,66 294.366,5	1	787.000,7 294.393,87	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14744
Nr. cadastral vechi: 13918

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105345	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14744 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13918 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
1771 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 30, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA	
	2) RAGALIE NICOLAE	
	OBSERVATII: pret 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

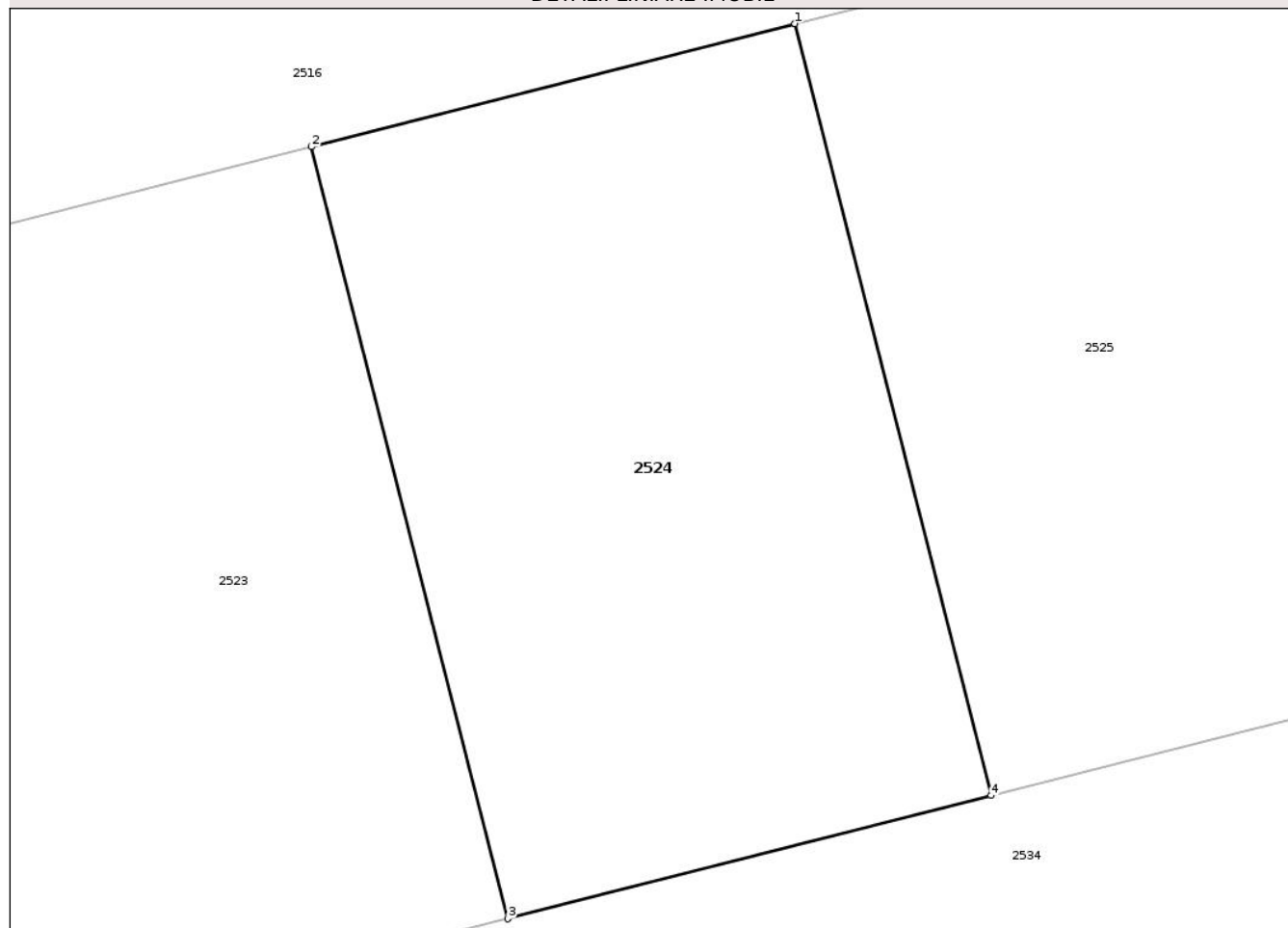
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105345	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.017,86 294.398,23	2	787.000,7 294.393,87	17.705
2	787.000,7 294.393,87	3	787.007,66 294.366,5	28.241
3	787.007,66 294.366,5	4	787.024,82 294.370,87	17.708
4	787.024,82 294.370,87	1	787.017,86 294.398,23	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14743
Nr. cadastral vechi:13917

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105344	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14743 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13917 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
1774 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 29, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA	
	2) RAGALIE NICOLAE	
	OBSERVATII: 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

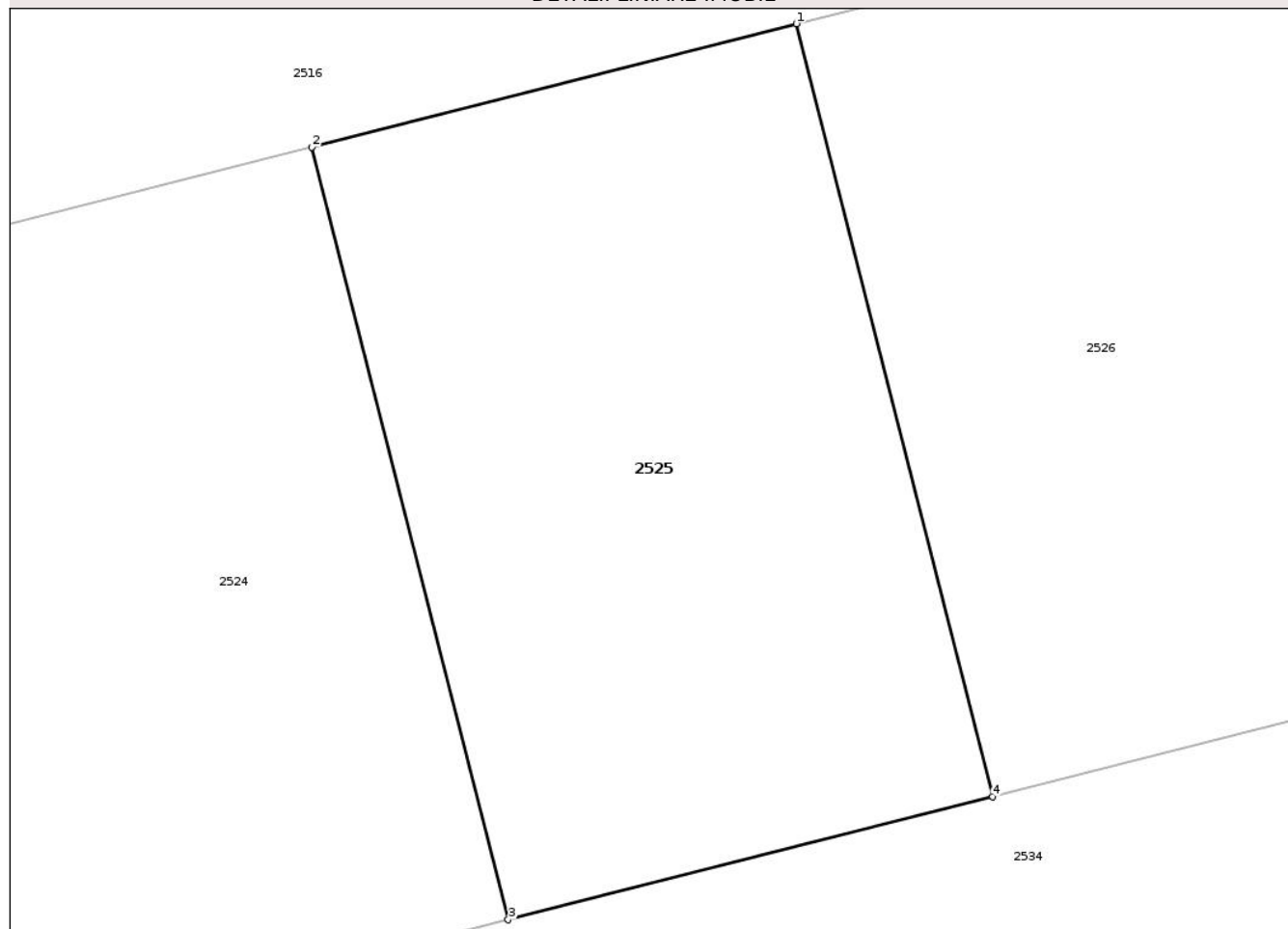
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105344	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.035,03 294.402,6	2	787.017,86 294.398,23	17.717
2	787.017,86 294.398,23	3	787.024,82 294.370,87	28.231
3	787.024,82 294.370,87	4	787.041,99 294.375,23	17.715
4	787.041,99 294.375,23	1	787.035,03 294.402,6	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14742
Nr. cadastral vechi:13916

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105343	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14742 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13916 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
1788 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 28, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA	
	2) RAGALIE NICOLAE	
	OBSERVATII: PRET VANZARE 1000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

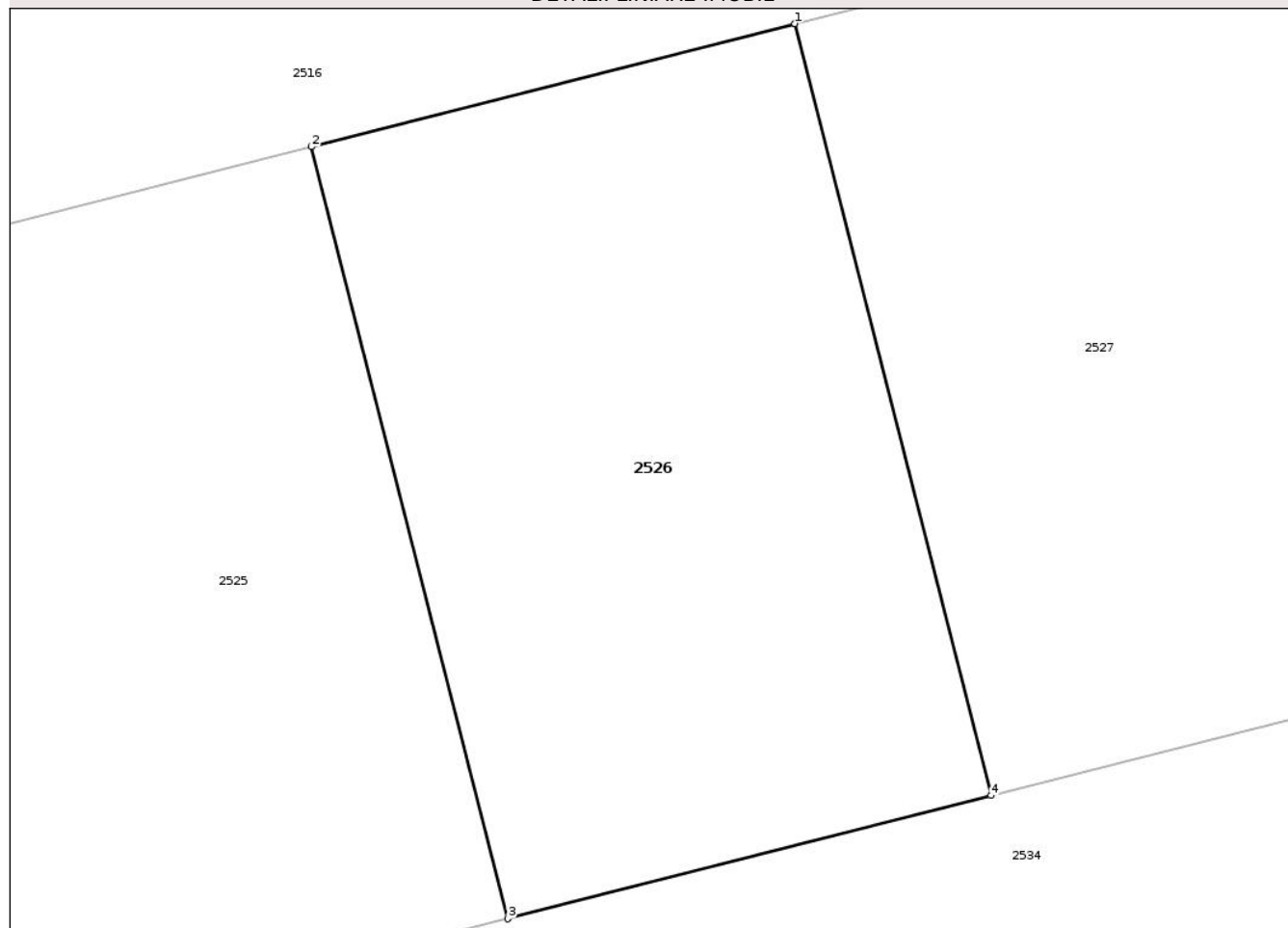
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105343	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.052,19 294.406,96	2	787.035,03 294.402,6	17.705
2	787.035,03 294.402,6	3	787.041,99 294.375,23	28.241
3	787.041,99 294.375,23	4	787.059,15 294.379,6	17.708
4	787.059,15 294.379,6	1	787.052,19 294.406,96	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14741
Nr. cadastral vechi:13915

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105342	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14741 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13915 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
1772 / 20/01/2009		
Act Notarial nr. 27, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU M.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RAGALIE VALERIA	
	2) RAGALIE NICOLAE	
	OBSERVATII: 1000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

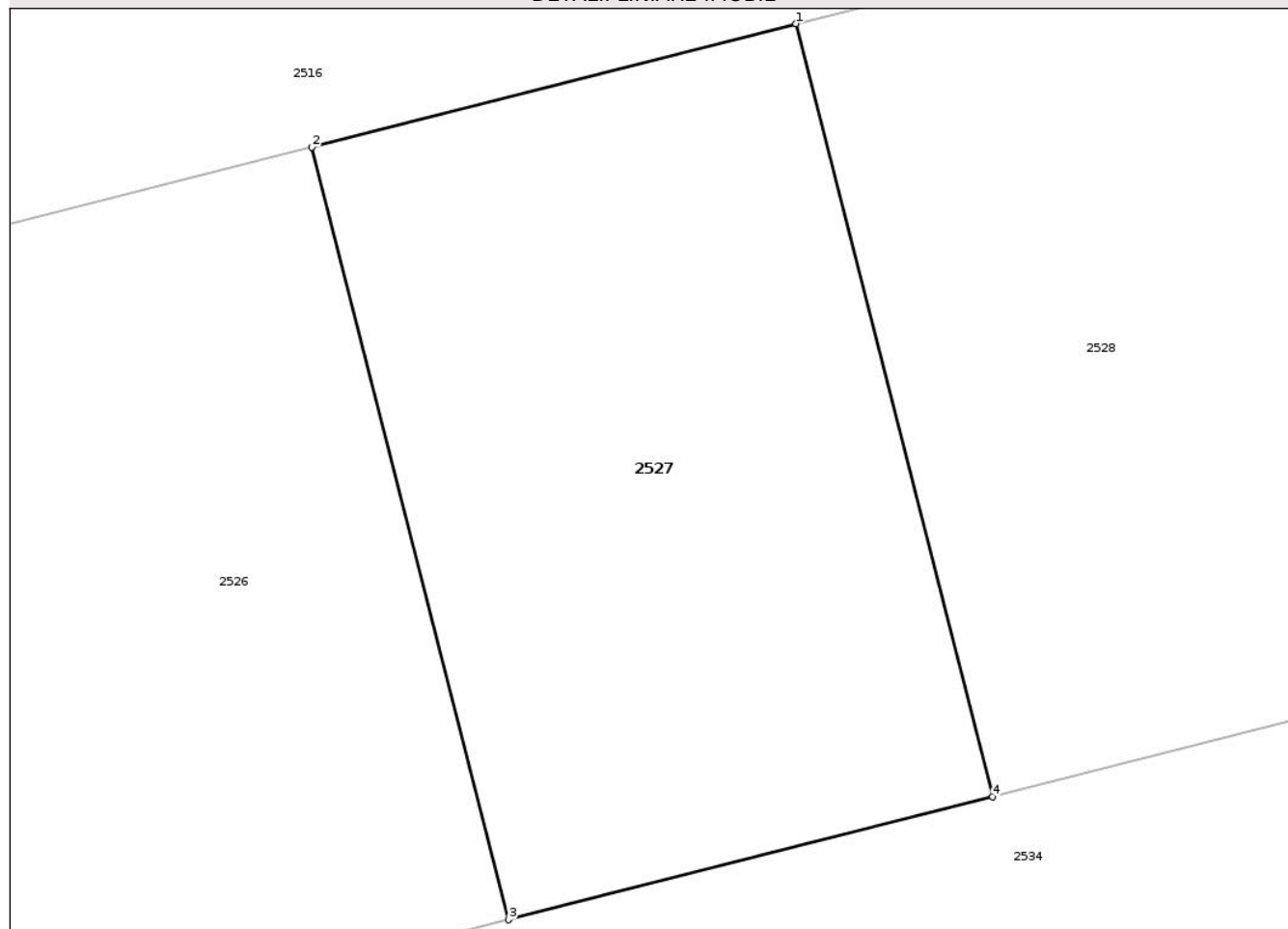
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105342	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.069,35 294.411,33	2	787.052,19 294.406,96	17.708
2	787.052,19 294.406,96	3	787.059,15 294.379,6	28.231
3	787.059,15 294.379,6	4	787.076,31 294.383,96	17.705
4	787.076,31 294.383,96	1	787.069,35 294.411,33	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14740
Nr. cadastral vechi:13914

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/2, LOT 2 SI A 171/2 LOT 3; LOT 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105341	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1921 / 20/01/2009			
Act Notarial nr. 26, din 19/01/2009 emis de BNP BEIU;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) RAGALIE VALERIA		
	2) RAGALIE NICOLAE, soti;		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
6407 / 13/02/2009			
Act Notarial nr. 147, din 12/02/2009 emis de BNP BEIU;			
C2	se radiaza sarcina de sub C+1 ipoteca aut. 31/19.01.2009 intabulata in favoarea lui Iruc Elidenta, prin incheierea 1921/2009., fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.		A1

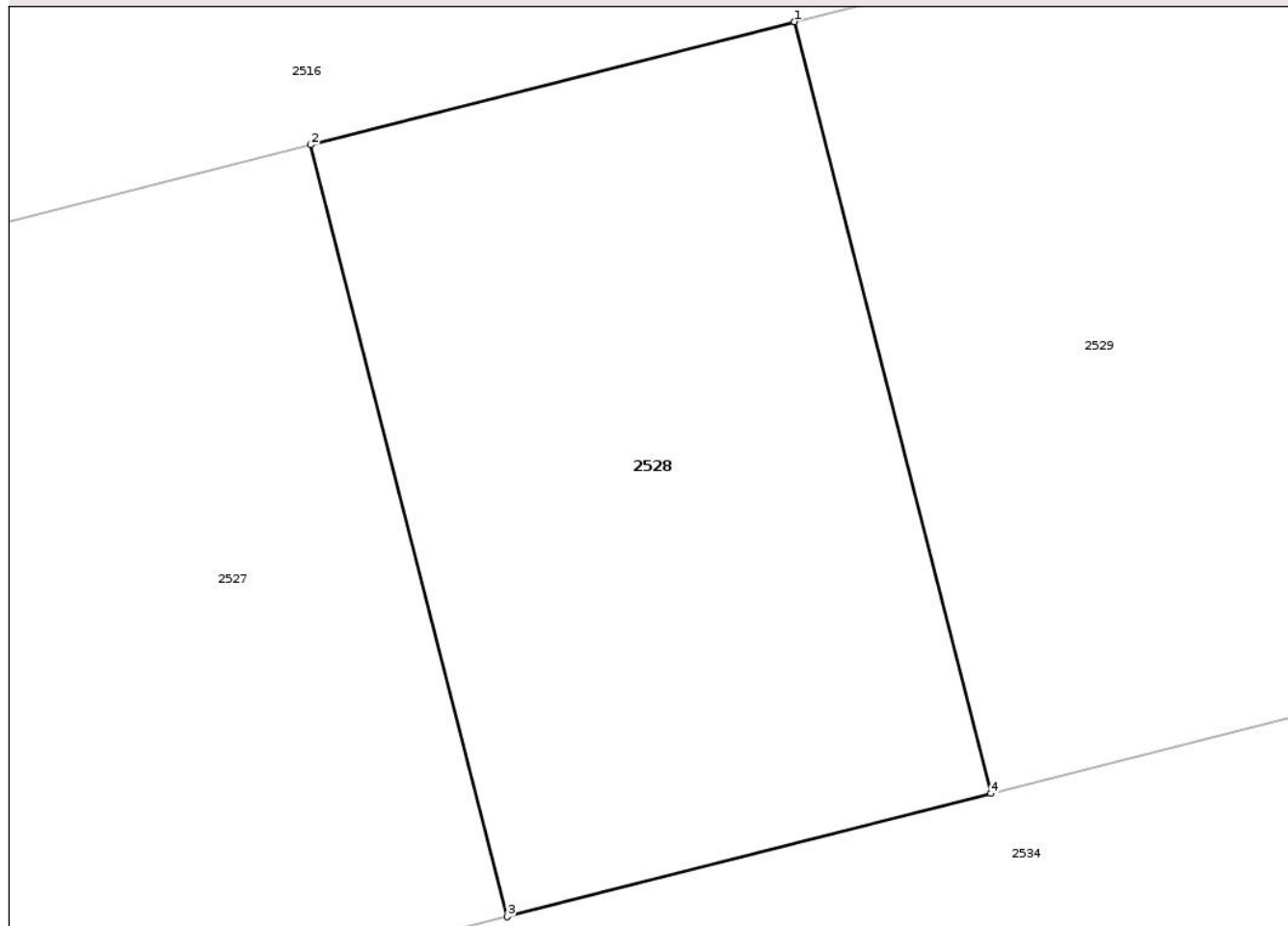
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105341	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.086,51 294.415,69	2	787.069,35 294.411,33	17.705
2	787.069,35 294.411,33	3	787.076,31 294.383,96	28.241
3	787.076,31 294.383,96	4	787.093,47 294.388,33	17.708
4	787.093,47 294.388,33	1	787.086,51 294.415,69	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14739
Nr. cadastral vechi:13913

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105340	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14739 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13913 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80848 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1719, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPANACHE CONSTANTIN , necasatorit;	
	<i>OBSERVATII: 1000 LEI</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

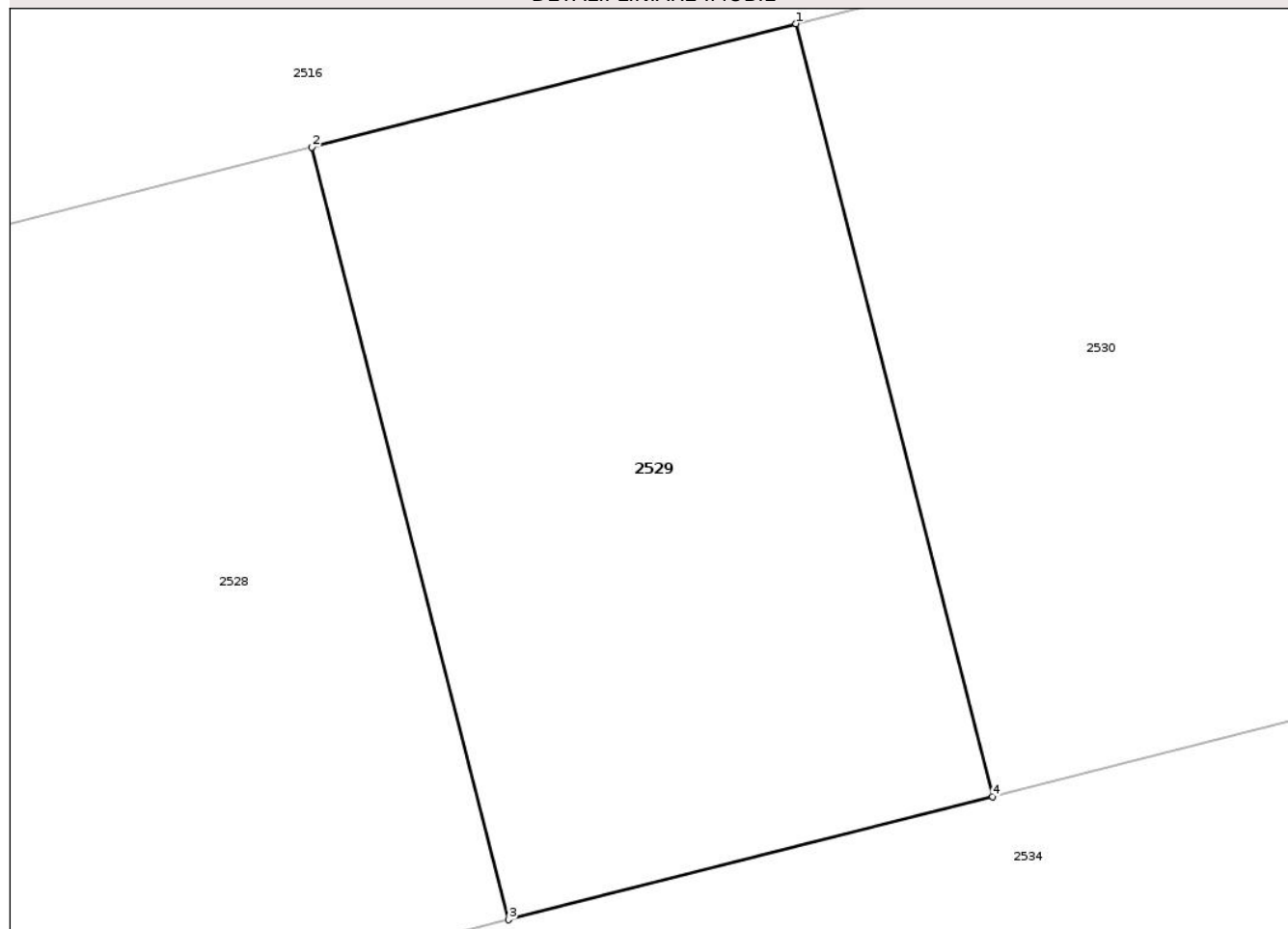
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105340	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.103,67 294.420,06	2	787.086,51 294.415,69	17.708
2	787.086,51 294.415,69	3	787.093,47 294.388,33	28.231
3	787.093,47 294.388,33	4	787.110,63 294.392,69	17.705
4	787.110,63 294.392,69	1	787.103,67 294.420,06	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14738
Nr. cadastral vechi:13912

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105339	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14738 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13912 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80837 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1713, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COJOCARU EUGEN FLORIN , necasatorit;	
	<i>OBSERVATII: 1000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

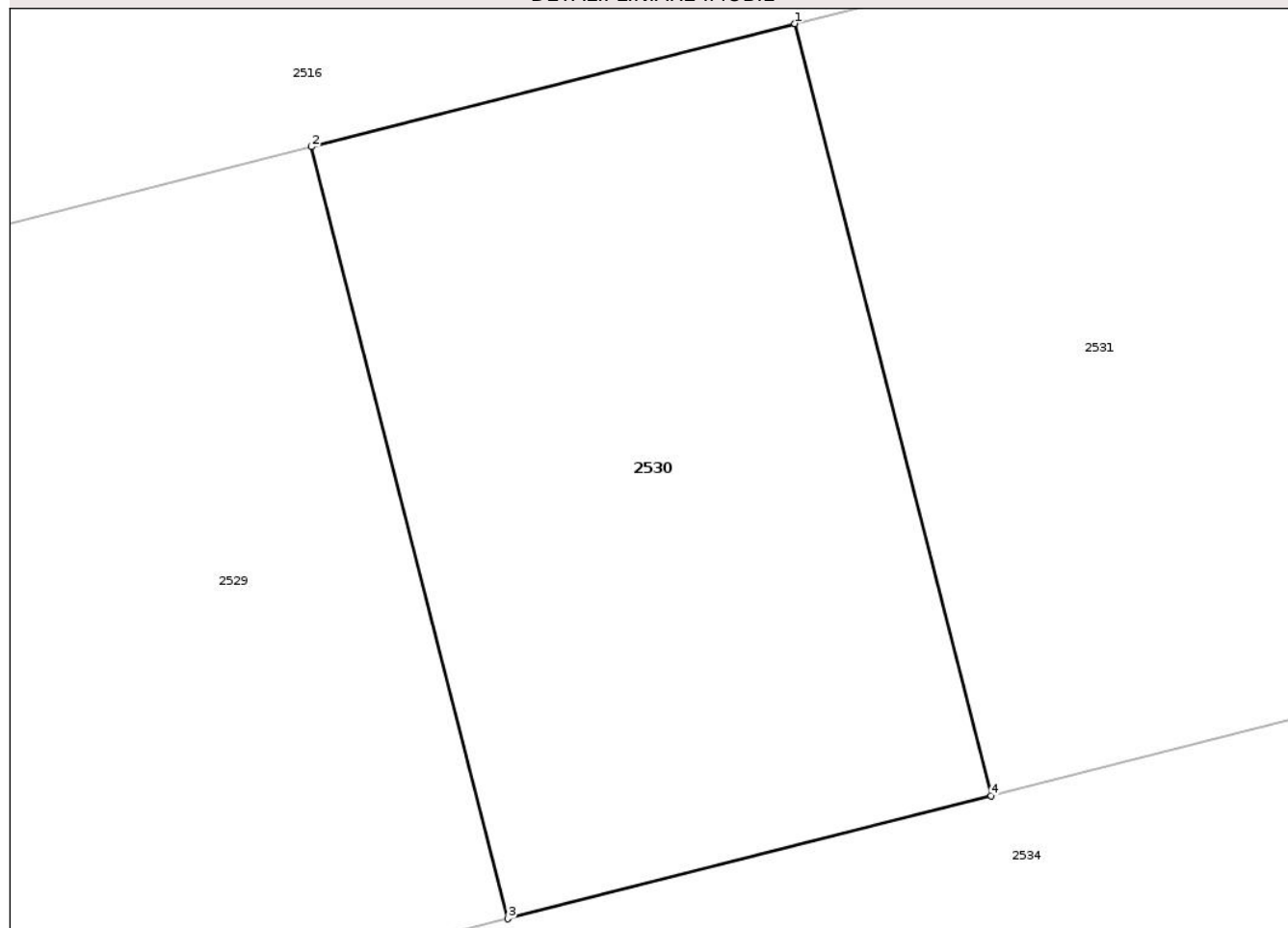
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105339	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.120,83 294.424,42	2	787.103,67 294.420,06	17.705
2	787.103,67 294.420,06	3	787.110,63 294.392,69	28.241
3	787.110,63 294.392,69	4	787.127,79 294.397,05	17.705
4	787.127,79 294.397,05	1	787.120,83 294.424,42	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14737
Nr. cadastral vechi:13911

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105338	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14737 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13911 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80850 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1716, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IOTOV VIORICA	
	2) IOTOV COSTEL	
	OBSERVATII: 1000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

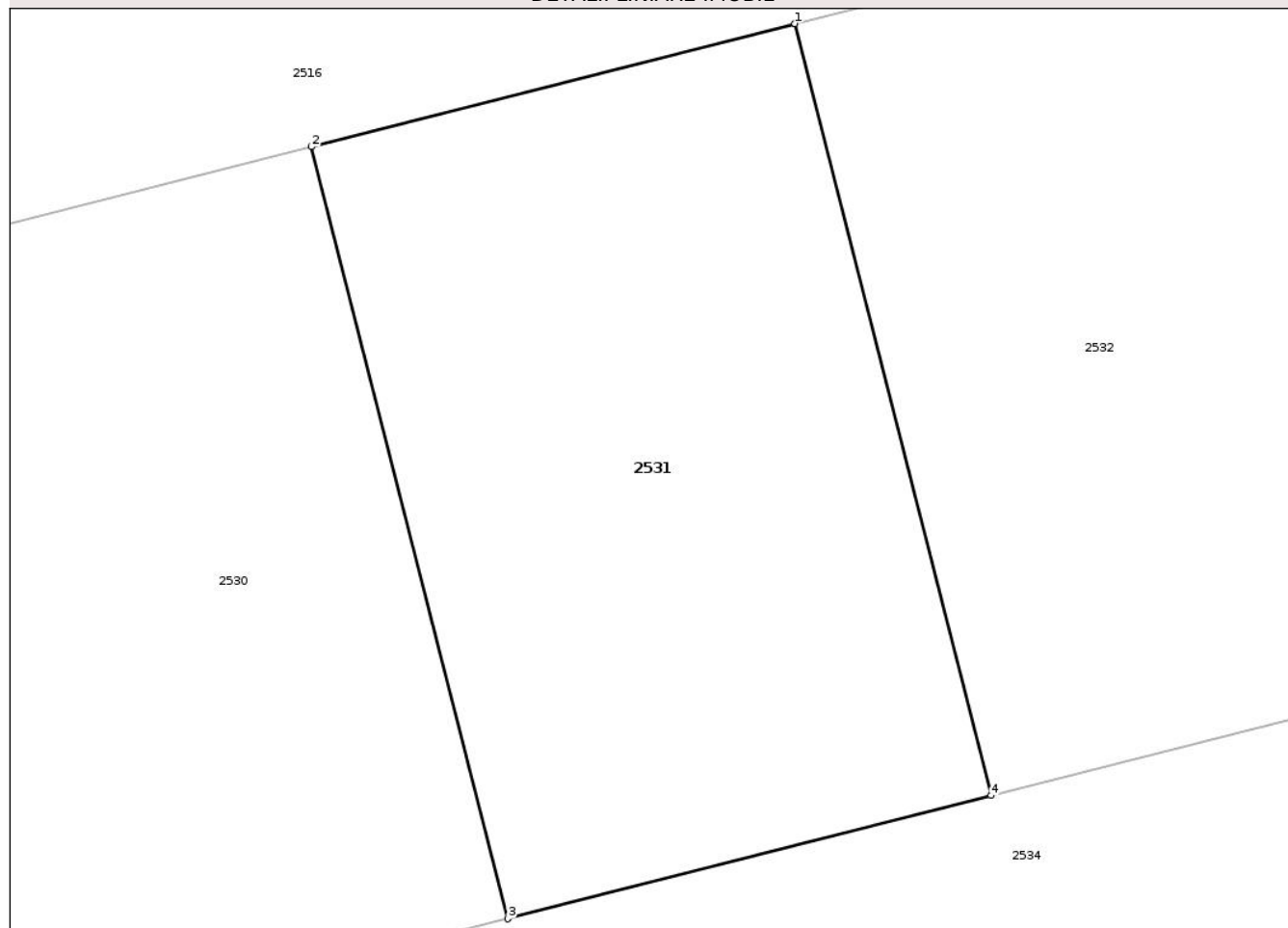
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105338	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.137,99 294.428,78	2	787.120,83 294.424,42	17.705
2	787.120,83 294.424,42	3	787.127,79 294.397,05	28.241
3	787.127,79 294.397,05	4	787.144,95 294.401,42	17.708
4	787.144,95 294.401,42	1	787.137,99 294.428,78	28.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14736
Nr. cadastral vechi:13910

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105337	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14736 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13910 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80841 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1715, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICAU IULIANA 2) TICAU CONSTANTIN, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

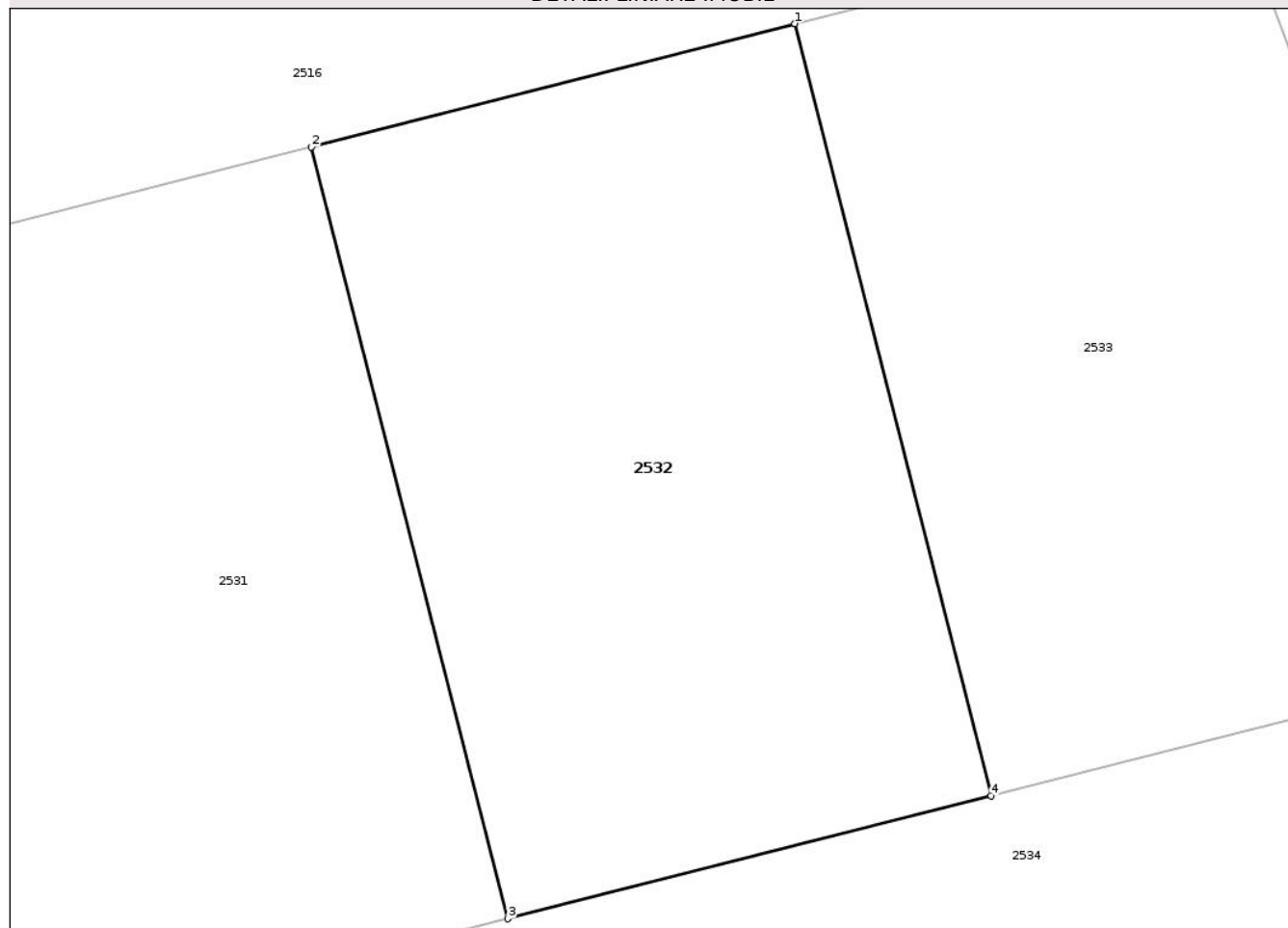
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105337	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.155,15 294.433,15	2	787.137,99 294.428,78	17.708
2	787.137,99 294.428,78	3	787.144,95 294.401,42	28.231
3	787.144,95 294.401,42	4	787.162,11 294.405,78	17.705
4	787.162,11 294.405,78	1	787.155,15 294.433,15	28.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14735
Nr. cadastral vechi:13909

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT2 SI A 171/2, LOT3, LOT18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105336	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80821 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1706, din 16/10/2008 emis de BNP BEIU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14735 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13909 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13757 din cartea funciara nr. 14667 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
92193 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 1936, din 04/12/2008 emis de BNP BEIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOGONEA LILIANA, necasatorita;	
	OBSERVATII: 1.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

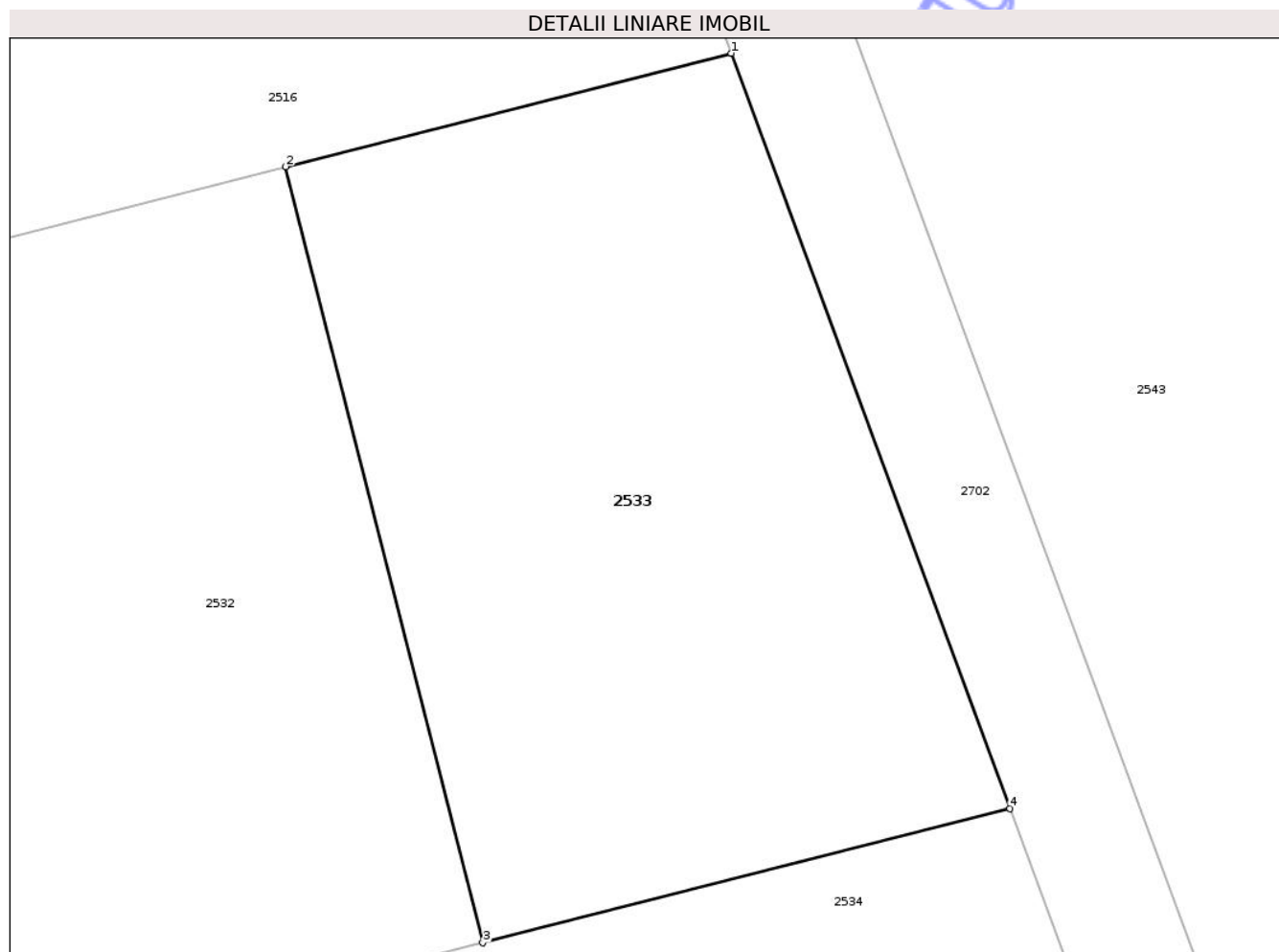
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105336	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/2, LOT2 ȘI A 171/2, LOT3, LOT18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.170,88 294.437,15	2	787.155,15 294.433,15	16.231
2	787.155,15 294.433,15	3	787.162,11 294.405,78	28.241
3	787.162,11 294.405,78	4	787.180,71 294.410,51	19.192
4	787.180,71 294.410,51	1	787.170,88 294.437,15	28.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14095
Nr. cadastral vechi:13178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/2, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104615	29.902	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44009 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. 3048, din 09/06/2008 emis de BNP BATURI C. (; partaj voluntar nr.1261/06.05.2008 emis de BNP BATURI C.);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14095 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13178 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13043 din cartea funciara nr. 13903 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RESID GENGHIZ	A1

C. Partea III. SARCINI .

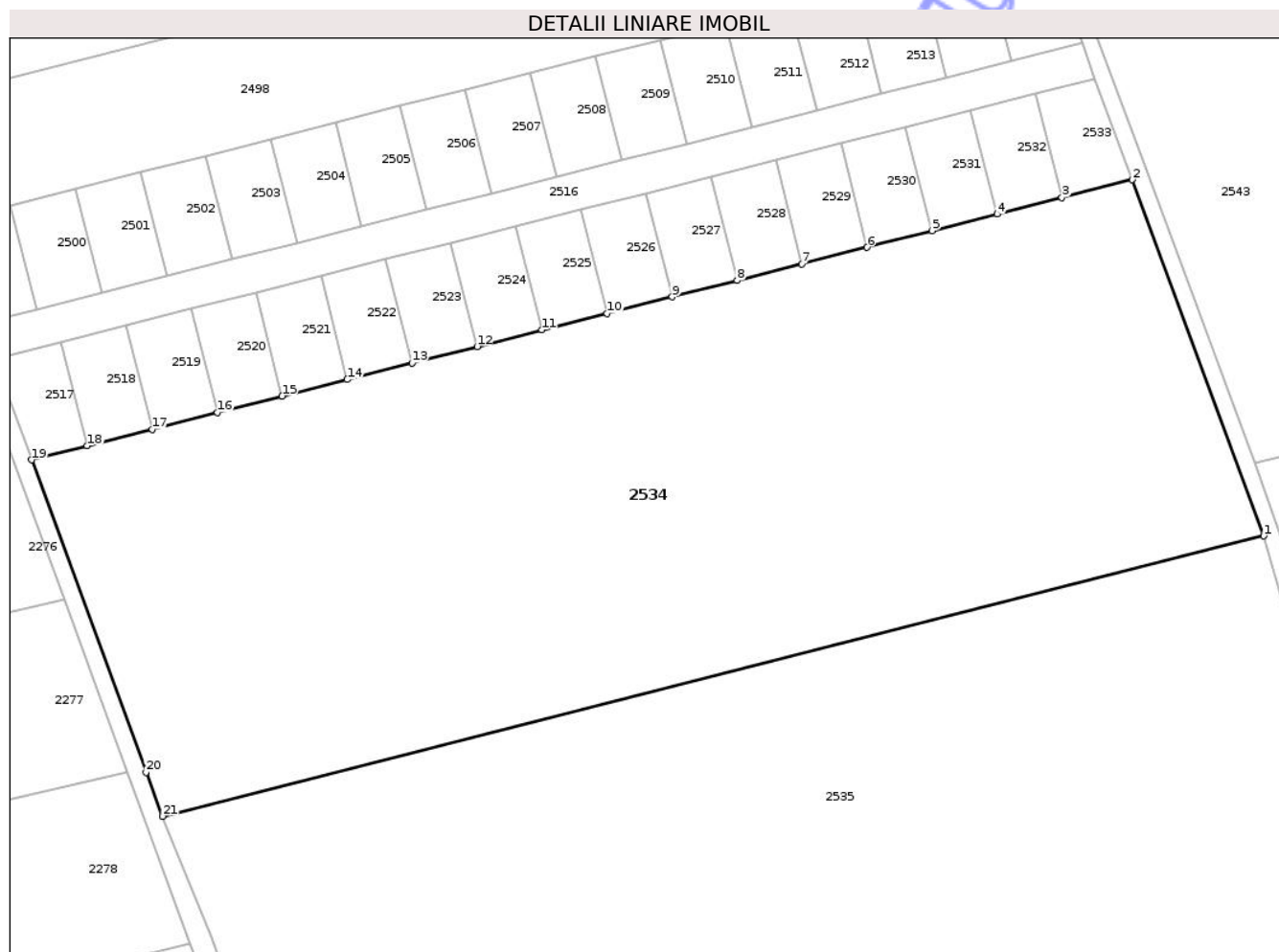
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104615	29.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.902	44	A 171/2, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.215,4 294.316,51	2	787.180,71 294.410,51	100.197
3	787.162,11 294.405,78	4	787.144,95 294.401,42	17.705
5	787.127,79 294.397,05	6	787.110,63 294.392,69	17.705
7	787.093,47 294.388,33	8	787.076,31 294.383,96	17.708
9	787.059,15 294.379,6	10	787.041,99 294.375,23	17.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	787.180,71 294.410,51	3	787.162,11 294.405,78	19.192
4	787.144,95 294.401,42	5	787.127,79 294.397,05	17.708
6	787.110,63 294.392,69	7	787.093,47 294.388,33	17.705
8	787.076,31 294.383,96	9	787.059,15 294.379,6	17.705
10	787.041,99 294.375,23	11	787.024,82 294.370,87	17.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	787.024,82 294.370,87	12	787.007,66 294.366,5	17.708
13	786.990,5 294.362,14	14	786.973,34 294.357,77	17.708
15	786.956,18 294.353,41	16	786.939,02 294.349,04	17.708
17	786.921,86 294.344,68	18	786.904,7 294.340,32	17.705
19	786.890,0 294.336,58	20	786.920,23 294.254,16	87.789
21	786.924,56 294.242,54	1	787.215,4 294.316,51	300.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	787.007,66 294.366,5	13	786.990,5 294.362,14	17.705
14	786.973,34 294.357,77	15	786.956,18 294.353,41	17.705
16	786.939,02 294.349,04	17	786.921,86 294.344,68	17.705
18	786.904,7 294.340,32	19	786.890,0 294.336,58	15.168
20	786.920,23 294.254,16	21	786.924,56 294.242,54	12.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 44.000 Masurata: 40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/328, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU A. TEREZIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

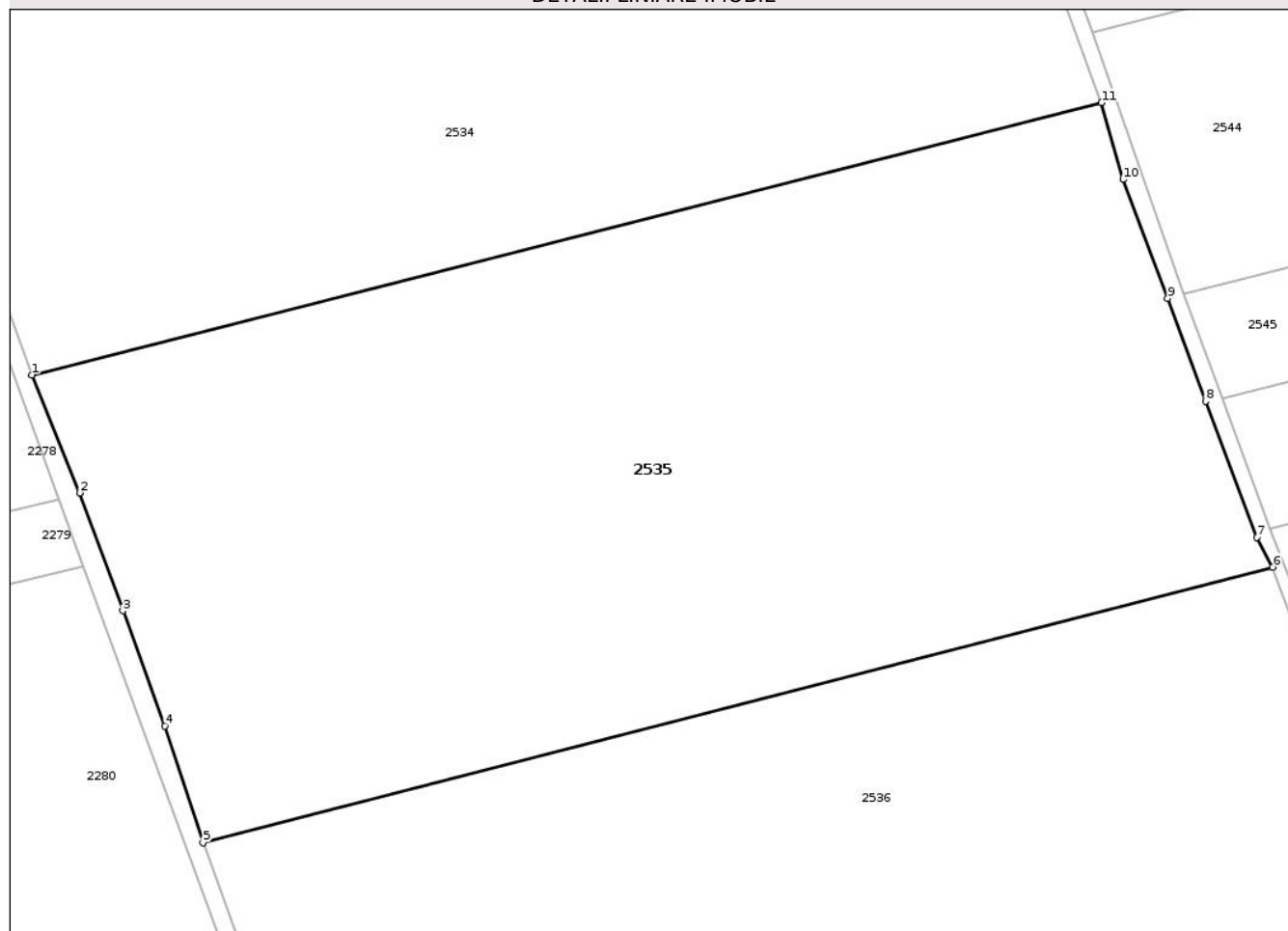
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 44.000 Masurata: 40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	44	A 171/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.924,56 294.242,54	2	786.937,539 294.210,515	34.555
2	786.937,539 294.210,515	3	786.949,3 294.178,477	34.129
3	786.949,3 294.178,477	4	786.960,775 294.147,152	33.361
4	786.960,775 294.147,152	5	786.971,111 294.115,447	33.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.971,111 294.115,447	6	787.261,96 294.190,33	300.334
6	787.261,96 294.190,33	7	787.257,679 294.198,408	9.142
7	787.257,679 294.198,408	8	787.243,742 294.235,378	39.51
8	787.243,742 294.235,378	9	787.233,447 294.263,36	29.816
9	787.233,447 294.263,36	10	787.221,299 294.295,645	34.495
10	787.221,299 294.295,645	11	787.215,4 294.316,51	21.683
11	787.215,4 294.316,51	1	786.924,56 294.242,54	300.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14594
Nr. cadastral vechi:13755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105194	50.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70313 / 09/09/2008		
Act Administrativ nr. 409, din 09/09/2008 emis de REVEL (; titlu proprietate nr.18486/332/03.08.1993 emis de PREFECTURA C-TA;certificat mostenitor nr.27/22.04.2008 emis de BNP CAUTINIUC N;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIGAU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

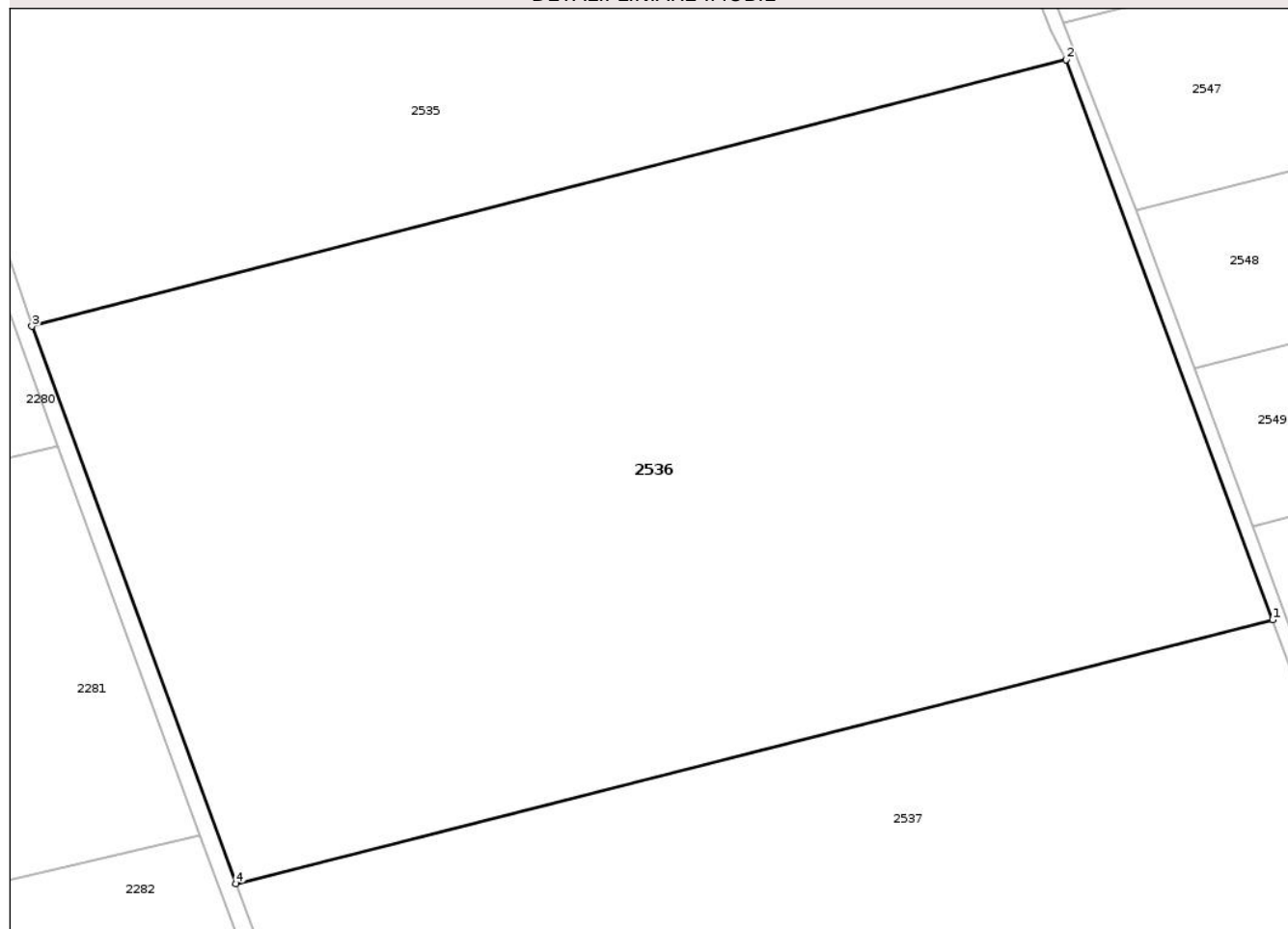
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105194	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	44	A 171/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.320,01 294.033,001	2	787.261,96 294.190,33	167.697
2	787.261,96 294.190,33	3	786.971,111 294.115,447	300.334
3	786.971,111 294.115,447	4	787.028,541 293.958,871	166.776
4	787.028,541 293.958,871	1	787.320,01 294.033,001	300.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109113	40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199191 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17558 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
199191 / 28/12/2021			
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;			
C2	Se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 20.12.2019 BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA, notata prin incheierea 4475/2021.		A1

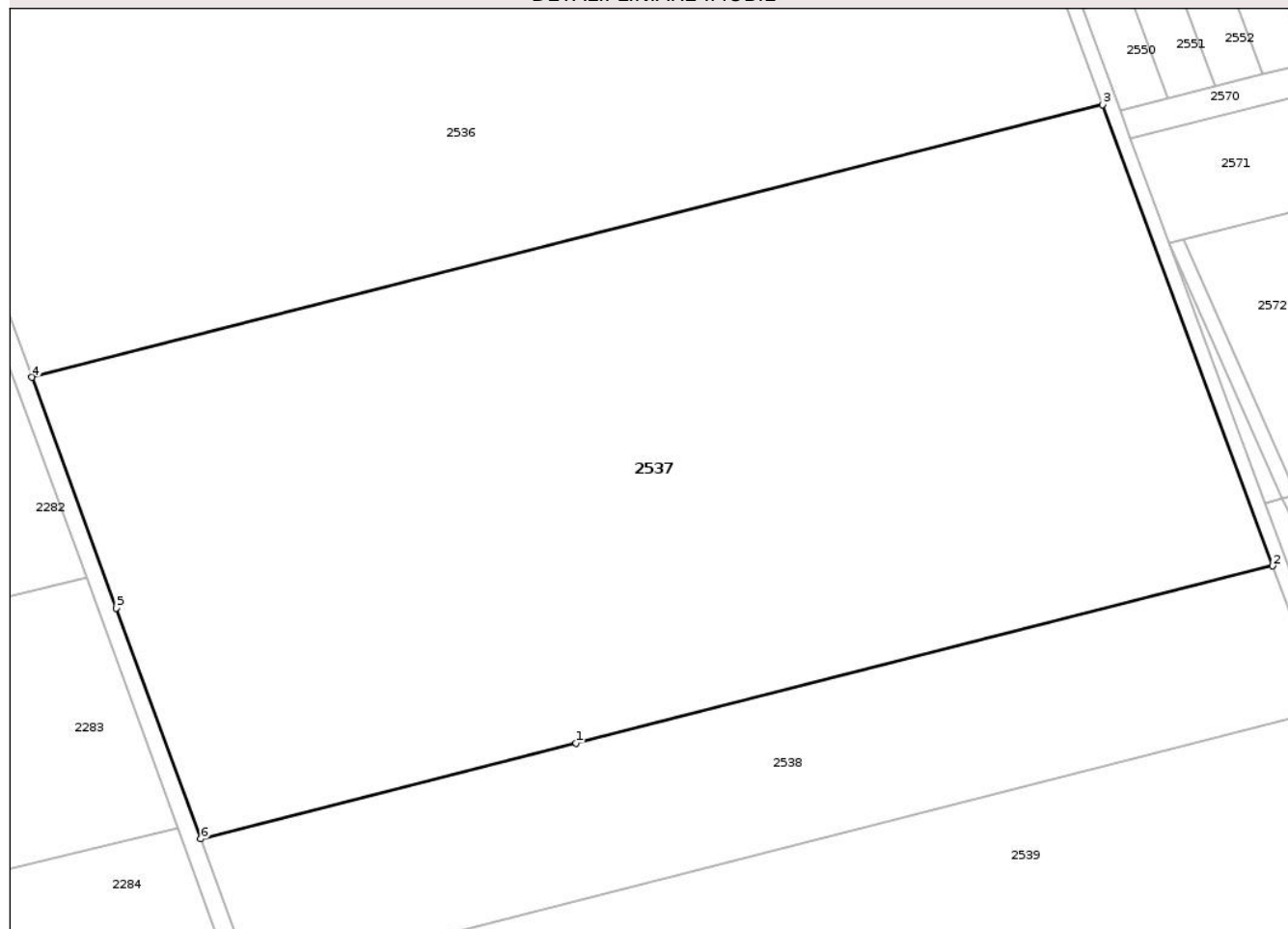
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109113	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	44	A 171/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.176,716 293.859,379	2	787.366,29 293.907,59	195.608
2	787.366,29 293.907,59	3	787.320,01 294.033,001	133.678
3	787.320,01 294.033,001	4	787.028,541 293.958,871	300.748
4	787.028,541 293.958,871	5	787.051,563 293.896,139	66.823
5	787.051,563 293.896,139	6	787.074,561 293.833,4	66.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.074,561 293.833,4	1	787.176,716 293.859,379	105.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10684
Nr. cadastral vechi:10197

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101008	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12567 / 30/01/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 180, din 29/01/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LOTREANU ANA-MARIA	
	2) LOTREANU PETRE-BOGDAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

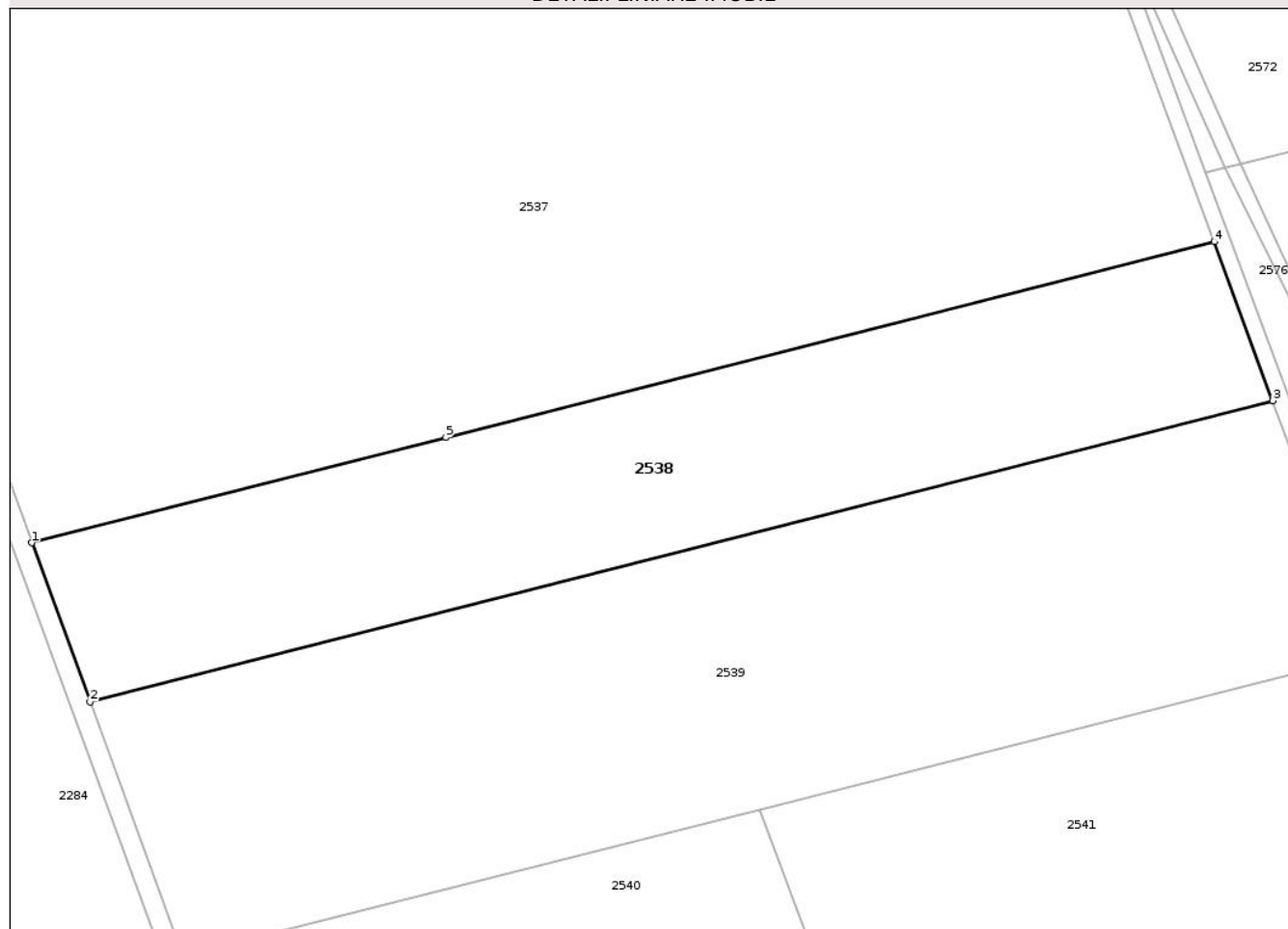
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101008	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	44	A 171/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.074,561 293.833,4	2	787.088,945 293.794,211	41.745
2	787.088,945 293.794,211	3	787.380,739 293.868,425	301.084
3	787.380,739 293.868,425	4	787.366,29 293.907,59	41.745
4	787.366,29 293.907,59	5	787.176,716 293.859,379	195.608
5	787.176,716 293.859,379	1	787.074,561 293.833,4	105.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:650(e:650)

Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Jud. Constanta, A 171/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104638	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37636 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 510, din 15/03/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
61866 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 477, din 14/03/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4481 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 20/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Se respinge cererea avand ca obiect notarea promisiunii bilaterala de vanzare-cumparare aut.2162 din 20.12.2019 incheiata intre PRAJITURA ROXANA - in calitate de promitent-vanzator si AGROTERRA SRL - in calitate de promitent-cumparator, in temeiul prevederilor art. 906 alin.1 si 893 alin.1 Cod Civil si ale art.39 alin.8 din Ordinul nr. 700/20014 modificat	A1

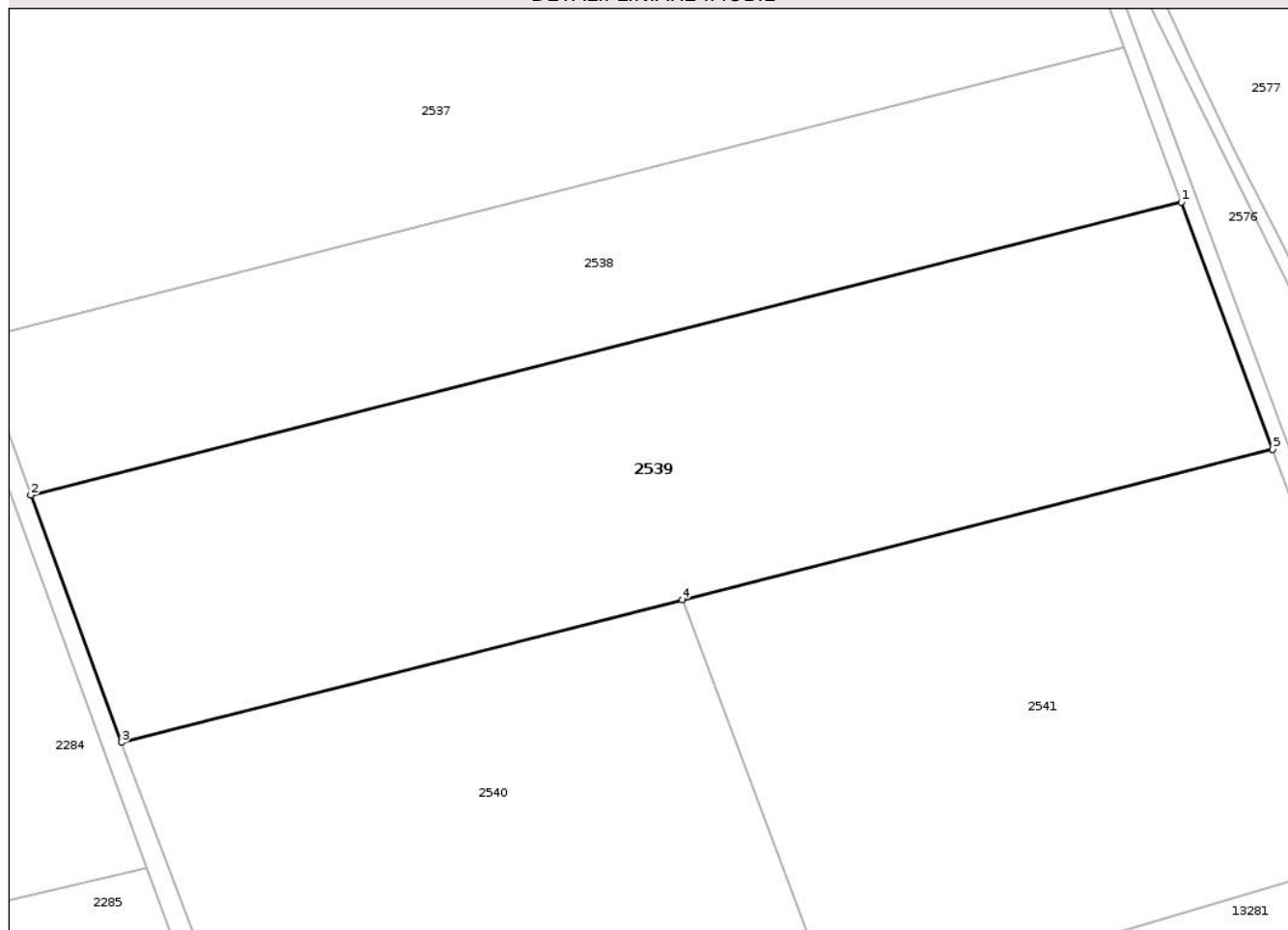
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104638	20.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	44	A 171/7	-	în act tarlăua 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.380,739 293.868,425	2	787.088,945 293.794,211	301.084
2	787.088,945 293.794,211	3	787.111,927 293.731,533	66.759
3	787.111,927 293.731,533	4	787.254,11 293.767,69	146.708
4	787.254,11 293.767,69	5	787.403,859 293.805,781	154.518
5	787.403,859 293.805,781	1	787.380,739 293.868,425	66.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16459
Nr. cadastral vechi: 16310

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107515	16.750	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50662 / 24/09/2009		
Partaj Judiciar nr. 1940, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16459 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16310 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14138 din cartea funciara nr. 14897 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
92738 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 117, din 20/07/2018 emis de Budei Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PARASCHIVESCU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOCMAC ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

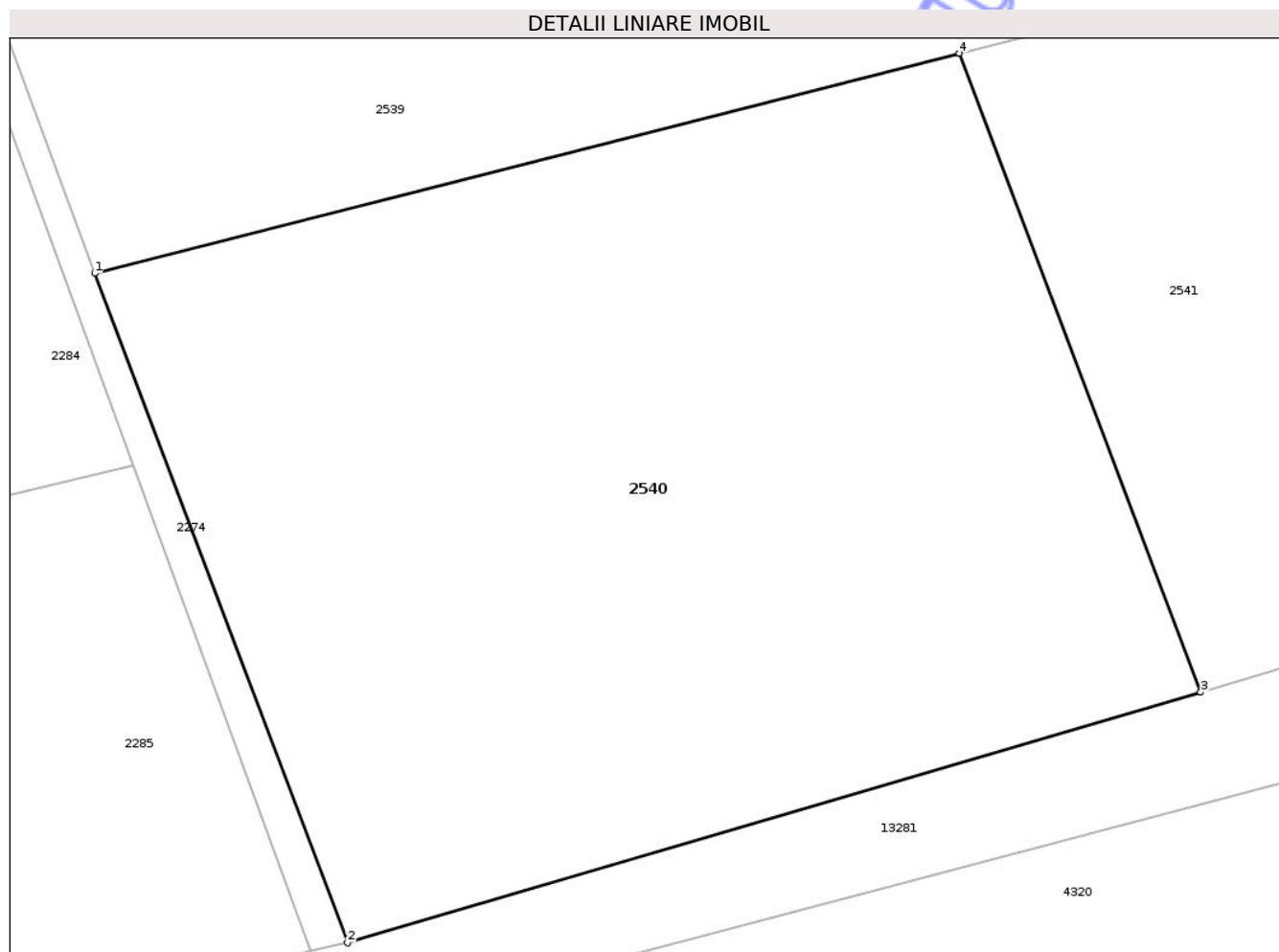
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107515	16.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.750	44	A 171/8, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.111,927 293.731,533	2	787.153,51 293.621,54	117.591
2	787.153,51 293.621,54	3	787.293,783 293.662,728	146.195
3	787.293,783 293.662,728	4	787.254,11 293.767,69	112.209
4	787.254,11 293.767,69	1	787.111,927 293.731,533	146.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16460
Nr. cadastral vechi: 16311

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107516	16.750	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50662 / 24/09/2009		
Partaj Judiciar nr. 1940, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16460 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16311 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14138 din cartea funciara nr. 14897 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOCMAC ELENA, 5/8; 2) BADILA ECATERINA-GABRIELA, 3/8;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

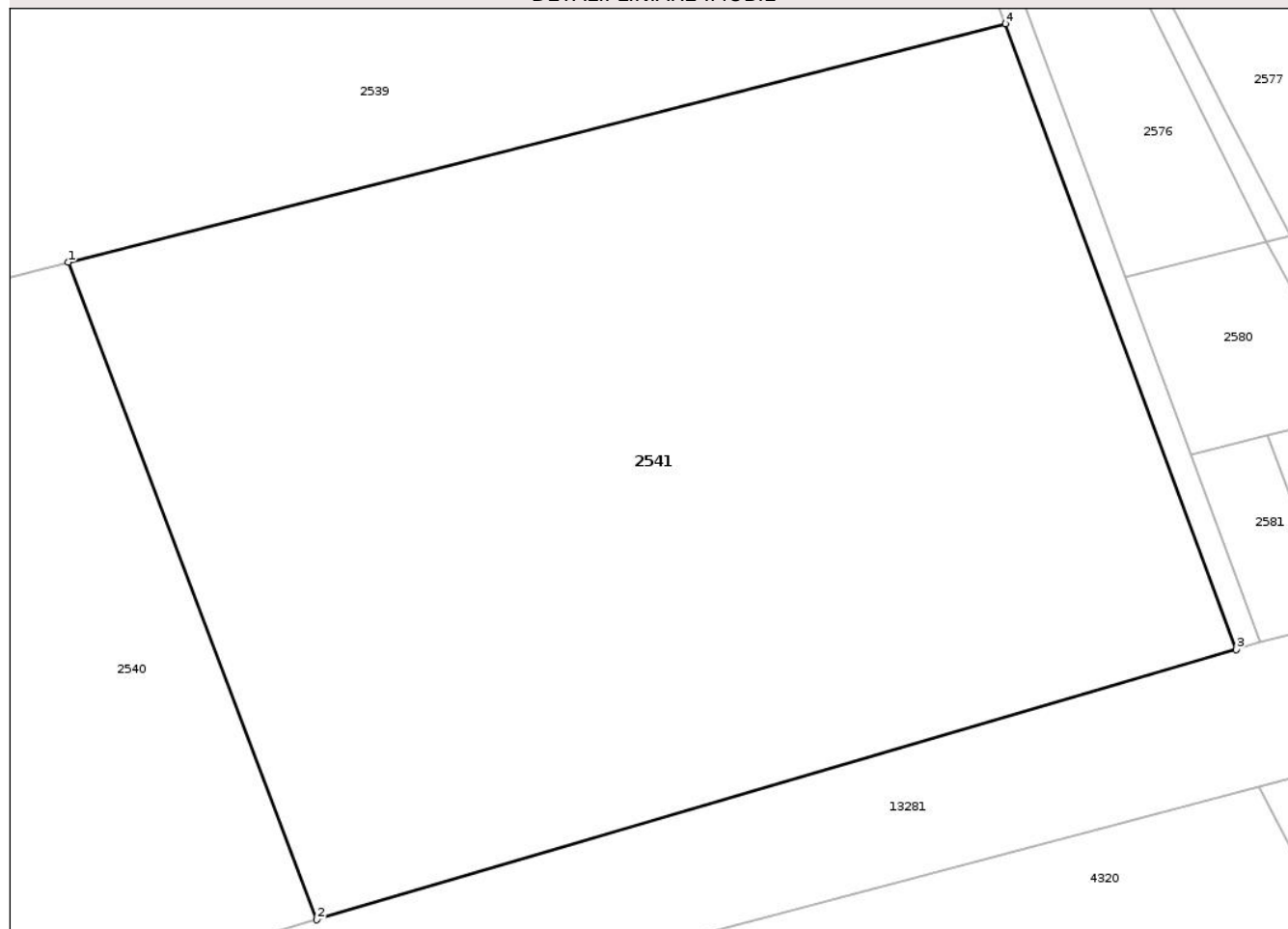
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107516	16.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.750	44	A 171/8, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.254,11 293.767,69	2	787.293,783 293.662,728	112.209
2	787.293,783 293.662,728	3	787.440,72 293.705,87	153.14
3	787.440,72 293.705,87	4	787.403,859 293.805,781	106.494
4	787.403,859 293.805,781	1	787.254,11 293.767,69	154.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 44, Parcela A171/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113031	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135214 / 10/12/2015		
Act Notarial nr. 1824, din 09/12/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) MUNTEANU MARIAN	
	2) MUNTEANU ANETA	
90492 / 23/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 913, din 22/07/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) BULIGA ALINA	
	2) BULIGA ȘTEFĂNEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

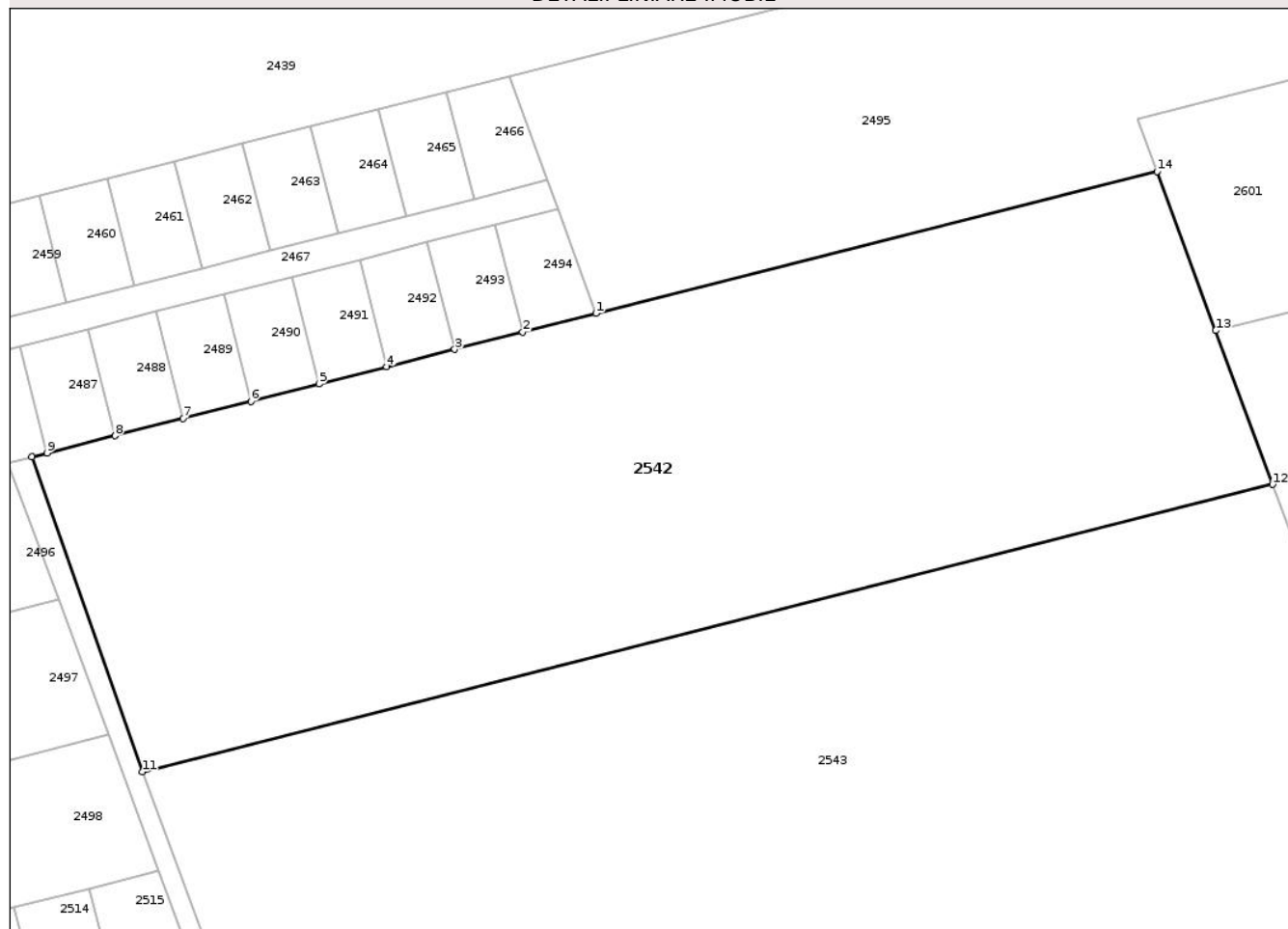
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113031	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	44	A 171/17	-	Teren extravilan arabil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.257,06 294.599,907	2	787.240,351 294.595,661	17.24
2	787.240,351 294.595,661	3	787.224,898 294.591,724	15.947
3	787.224,898 294.591,724	4	787.209,444 294.587,797	15.945
4	787.209,444 294.587,797	5	787.193,986 294.583,87	15.949
5	787.193,986 294.583,87	6	787.178,531 294.579,932	15.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.178,531 294.579,932	7	787.163,075 294.576,004	15.947
7	787.163,075 294.576,004	8	787.147,617 294.572,075	15.95
8	787.147,617 294.572,075	9	787.132,161 294.568,138	15.95
9	787.132,161 294.568,138	10	787.128,688 294.567,256	3.583
10	787.128,688 294.567,256	11	787.153,859 294.495,671	75.881
11	787.153,859 294.495,671	12	787.411,006 294.561,015	265.319
12	787.411,006 294.561,015	13	787.398,069 294.595,983	37.284
13	787.398,069 294.595,983	14	787.384,693 294.632,153	38.564
14	787.384,693 294.632,153	1	787.257,06 294.599,907	131.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan A171/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111131	45.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91711 / 04/11/2013		
Act Administrativ nr. 18492/932, din 11/09/1995 emis de CJSPT CONSTANTA (; act notarial nr. 3/23-01-2007 emis de BNP VICTORIA BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANCO ROMICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

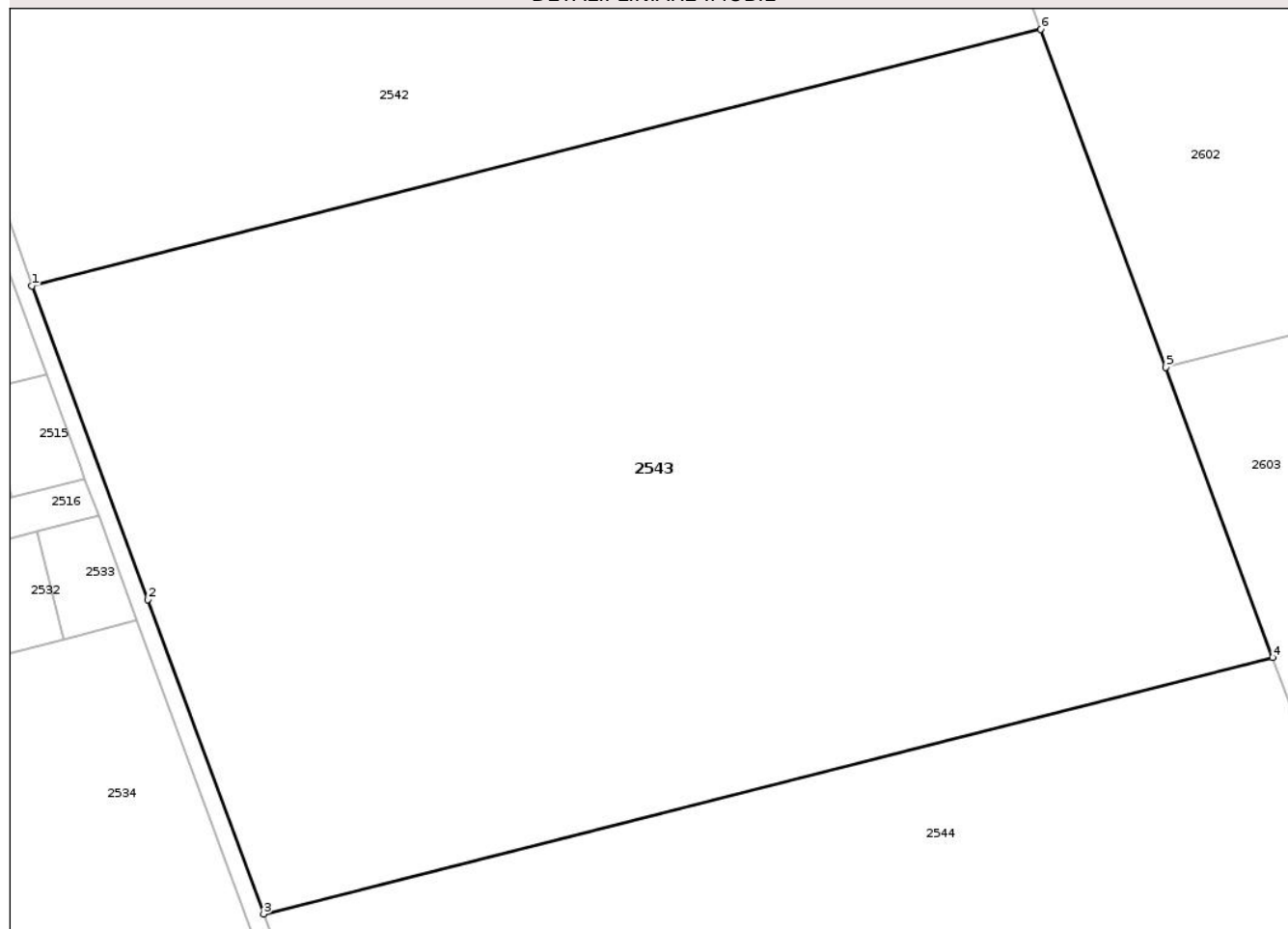
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111131	45.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	44	A 171/16	-	Marcat în teren cu tarusi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.153,859 294.495,671	2	787.183,377 294.415,802	85.149
2	787.183,377 294.415,802	3	787.212,964 294.335,731	85.362
3	787.212,964 294.335,731	4	787.470,163 294.401,09	265.374
4	787.470,163 294.401,09	5	787.442,899 294.474,988	78.767
5	787.442,899 294.474,988	6	787.411,006 294.561,015	91.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.411,006 294.561,015	1	787.153,859 294.495,671	265.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111152	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92600 / 06/11/2013		
Act Administrativ nr. 27571/1116, din 30/07/1996 emis de CJSIPT CONSTANTA (; act notarial nr. 3/23-01-2007 emis de BNP VICTORIA BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANCO ROMICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

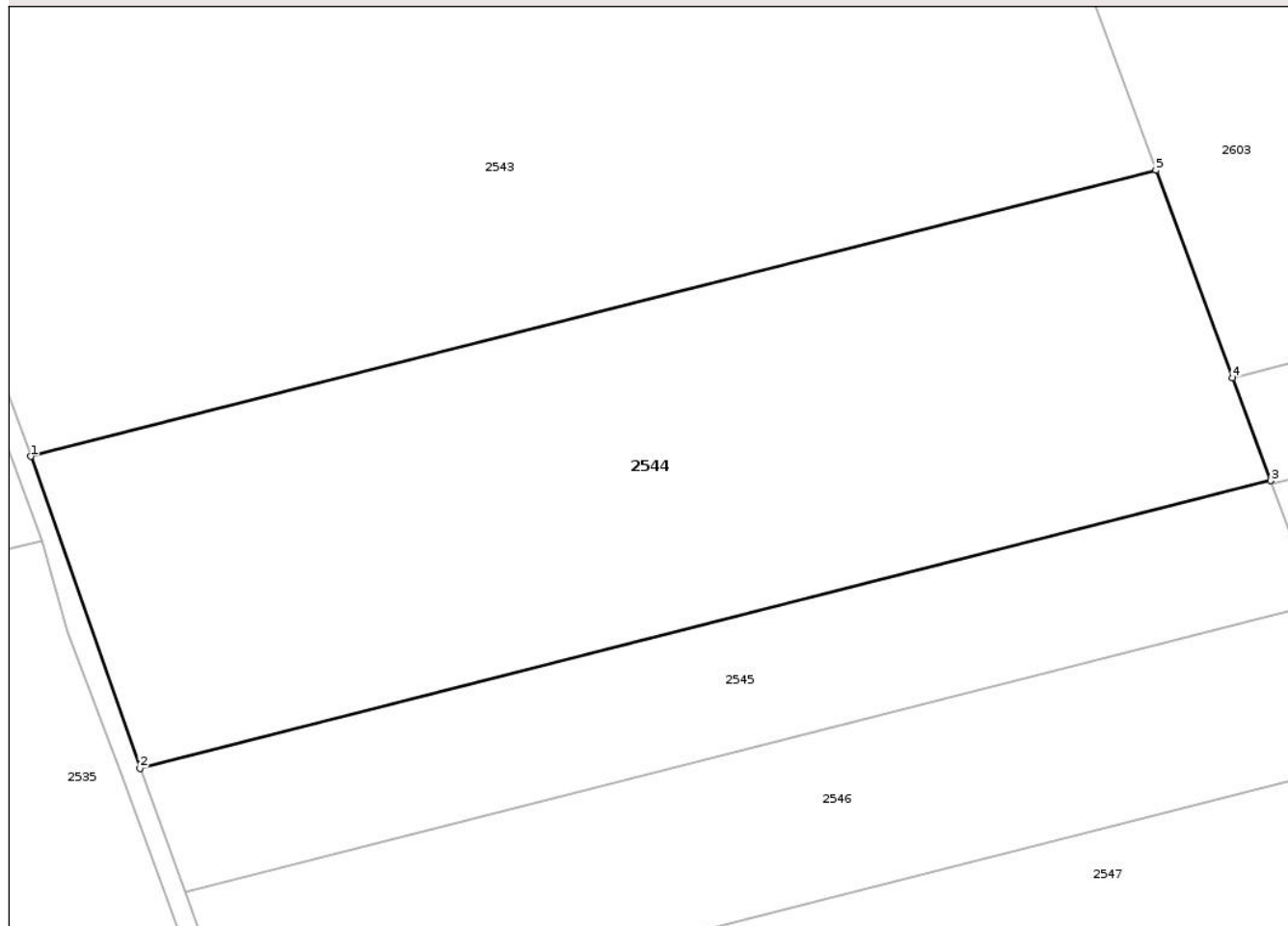
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111152	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	44	A 171/15	-	Marcat în teren cu tarusi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.212,964 294.335,731	2	787.237,882 294.264,504	75.46
2	787.237,882 294.264,504	3	787.496,393 294.330,195	266.727
3	787.496,393 294.330,195	4	787.487,72 294.353,68	25.035
4	787.487,72 294.353,68	5	787.470,163 294.401,09	50.556
5	787.470,163 294.401,09	1	787.212,964 294.335,731	265.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12308
Nr. cadastral vechi: 11392

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102710	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12308 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11392 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61650 / 11/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1269, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VILCAN OLIMPIA FLORENTINA	A1
142906 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 41, din 27/10/2020 emis de Stefan Elena Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) VILCAN OLIMPIA-FLORENTINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ZAMFIR DANIELA-ELENA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CRACIUN LOREDANA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102710	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.324,86 294.031,37	2	787.337,75 294.034,65	13.301
2	787.337,75 294.034,65	3	787.327,42 294.062,59	29.788
3	787.327,42 294.062,59	4	787.314,55 294.059,32	13.279
4	787.314,55 294.059,32	1	787.324,86 294.031,37	29.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:394
Nr. cadastral vechi:188

Adresa: Jud. Constanta, A 171/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113088	8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44798 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 663, din 27/04/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179106 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179106 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

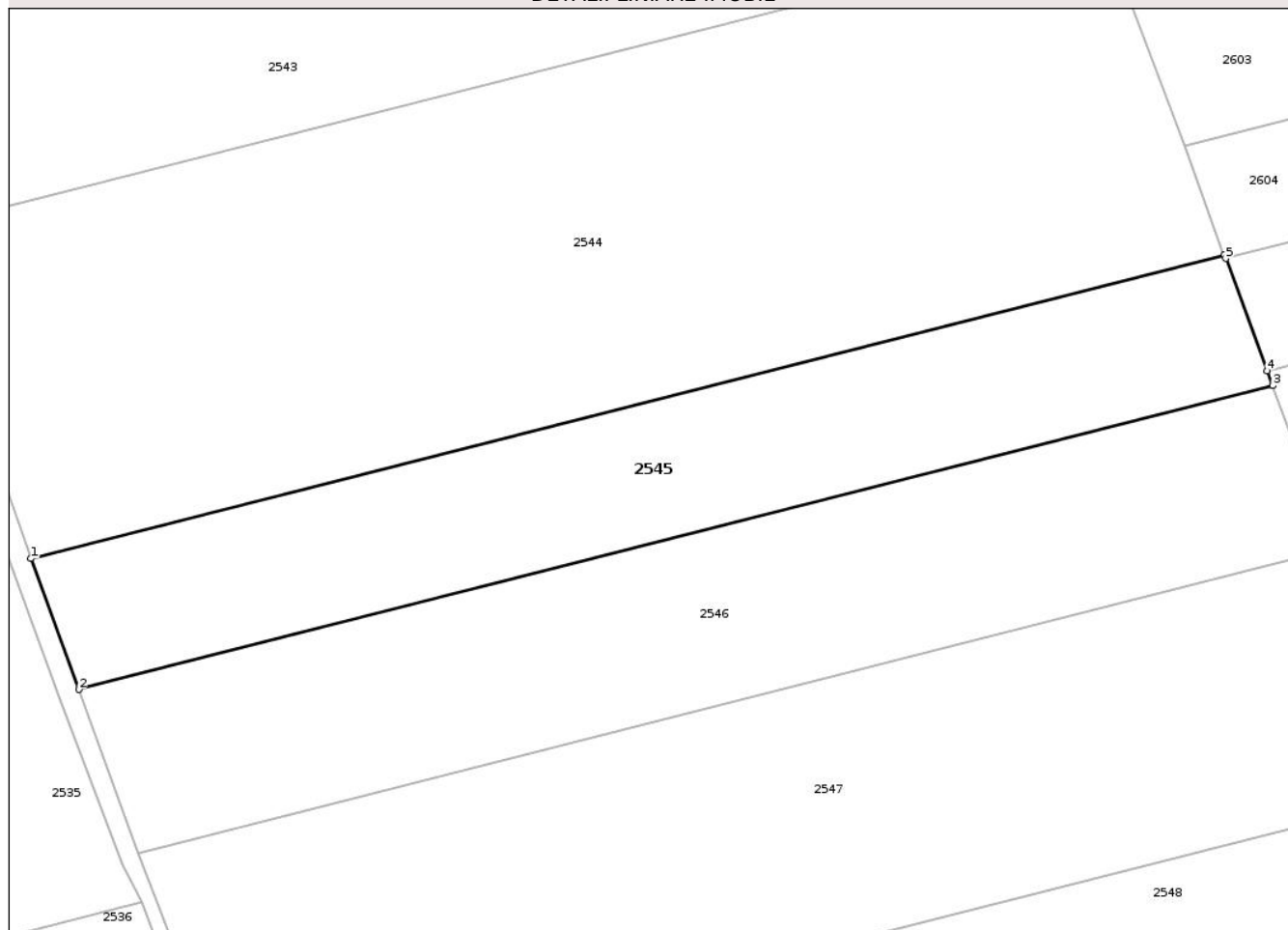
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113088	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	44	A 171/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.237,882 294.264,504	2	787.248,232 294.236,195	30.142
2	787.248,232 294.236,195	3	787.506,868 294.301,918	266.856
3	787.506,868 294.301,918	4	787.505,67 294.305,15	3.447
4	787.505,67 294.305,15	5	787.496,69 294.329,43	25.887
5	787.496,69 294.329,43	6	787.496,393 294.330,195	0.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.496,393 294.330,195	1	787.237,882 294.264,504	266.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:380

Nr. cadastral vechi:187/1

Adresa: Jud. Constanta, A 171/13, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113089	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44792 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 663, din 27/04/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179103 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr 40 din 23.11.2021, emis de Piele Cristina Florentina);		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
179103 / 19/11/2021			
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr 40 din 23.11.2021, emis de Piele Cristina Florentina);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

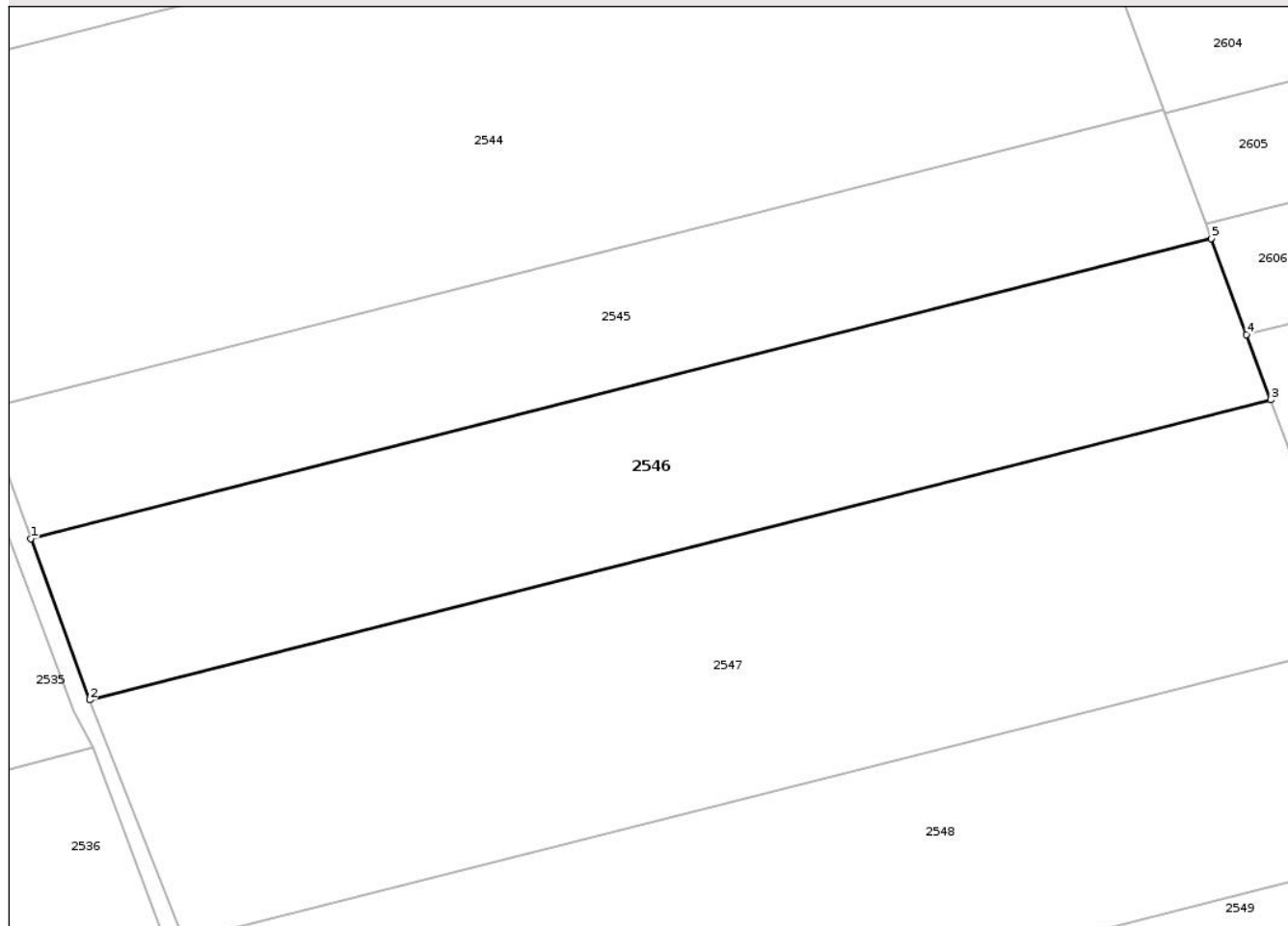
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113089	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	44	A 171/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.248,232 294.236,195	2	787.261,1 294.200,815	37.647
2	787.261,1 294.200,815	3	787.519,939 294.266,59	267.065
3	787.519,939 294.266,59	4	787.514,65 294.280,88	15.237
4	787.514,65 294.280,88	5	787.506,868 294.301,918	22.431
5	787.506,868 294.301,918	1	787.248,232 294.236,195	266.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:381

Nr. cadastral vechi:187/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 171/3 lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113581	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55662 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 700, din 12/05/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

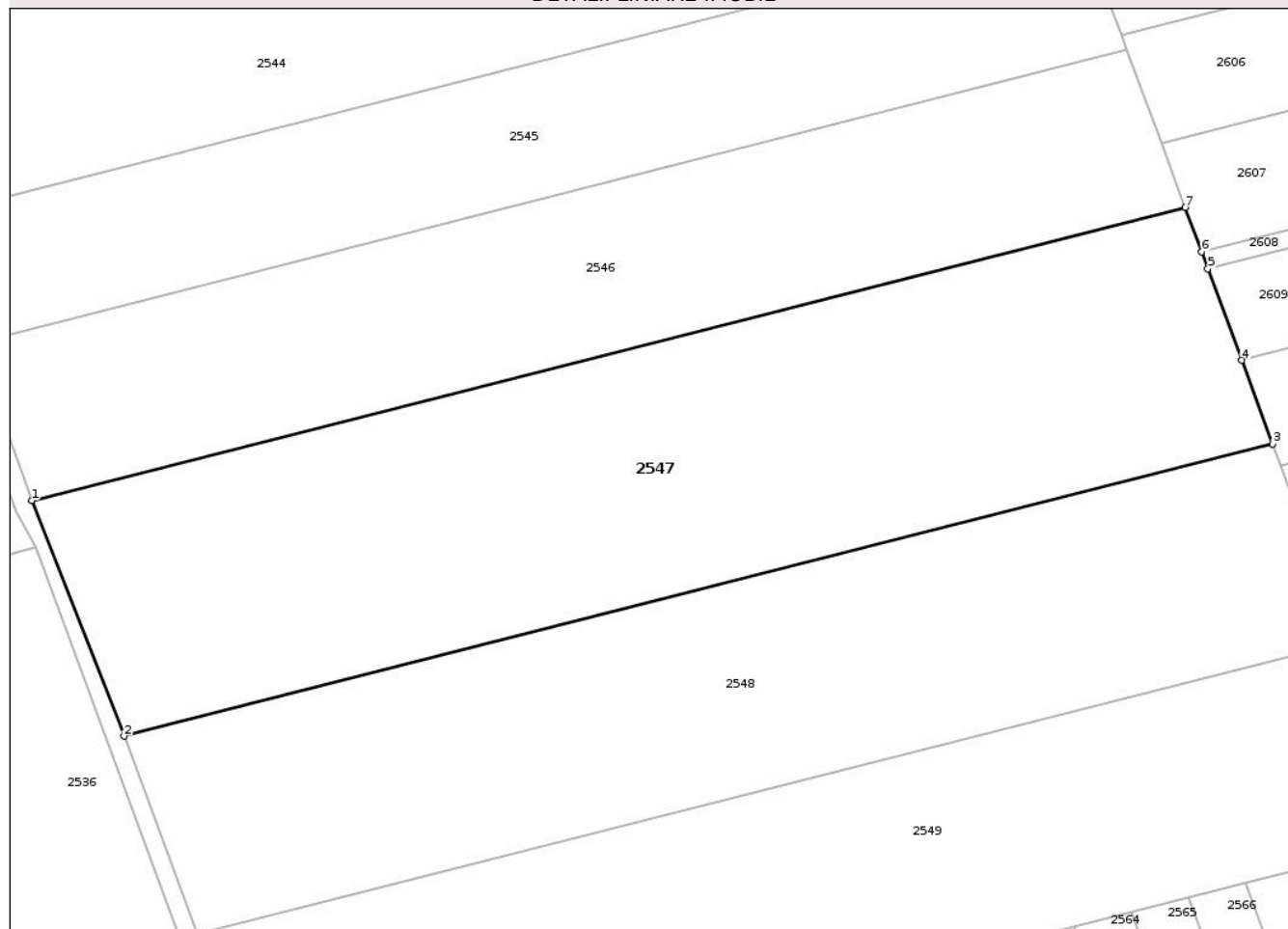
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113581	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	44	A 171/13, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.261,1 294.200,815	2	787.281,823 294.148,009	56.727
2	787.281,823 294.148,009	3	787.539,575 294.213,507	265.944
3	787.539,575 294.213,507	4	787.532,63 294.232,28	20.016
4	787.532,63 294.232,28	5	787.525,04 294.252,82	21.897
5	787.525,04 294.252,82	6	787.523,64 294.256,59	4.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.523,64 294.256,59	7	787.519,939 294.266,59	10.663
7	787.519,939 294.266,59	1	787.261,1 294.200,815	267.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378

Nr. cadastral vechi:187/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/13, LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111663	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incindenta art.3 alin 1 din Legea nr.17/2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8385 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 323, din 30/01/2015 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179102 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8385 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 323, din 30/01/2015 emis de Iosif Mariana;		
C2	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. 2112/22.08.2014 notata prin incheierea nr.7554/2014 sub C1	A1
179102 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

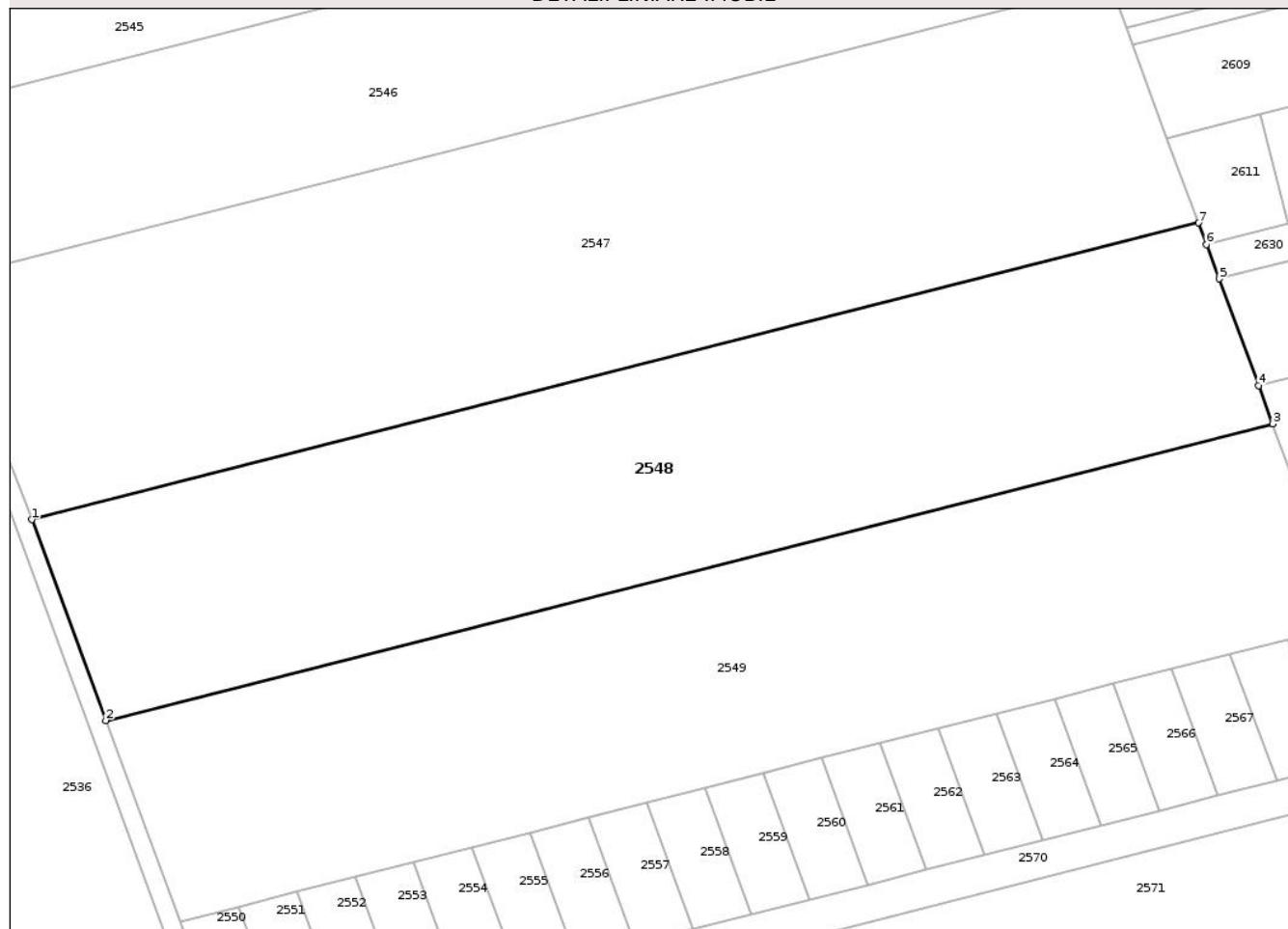
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111663	12.500	Imobil aflat sub incidența art.3 alin 1 din Legea nr.17/2014.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	44	A 171/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.281,823 294.148,009	2	787.298,184 294.103,674	47.258
2	787.298,184 294.103,674	3	787.555,979 294.169,183	265.988
3	787.555,979 294.169,183	4	787.552,87 294.177,59	8.963
4	787.552,87 294.177,59	5	787.544,15 294.201,16	25.131
5	787.544,15 294.201,16	6	787.541,35 294.208,71	8.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.541,35 294.208,71	7	787.539,575 294.213,507	5.115
7	787.539,575 294.213,507	1	787.281,823 294.148,009	265.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:379

Nr. cadastral vechi:187/4

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 171/3 lot 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113580	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55654 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 699, din 12/05/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

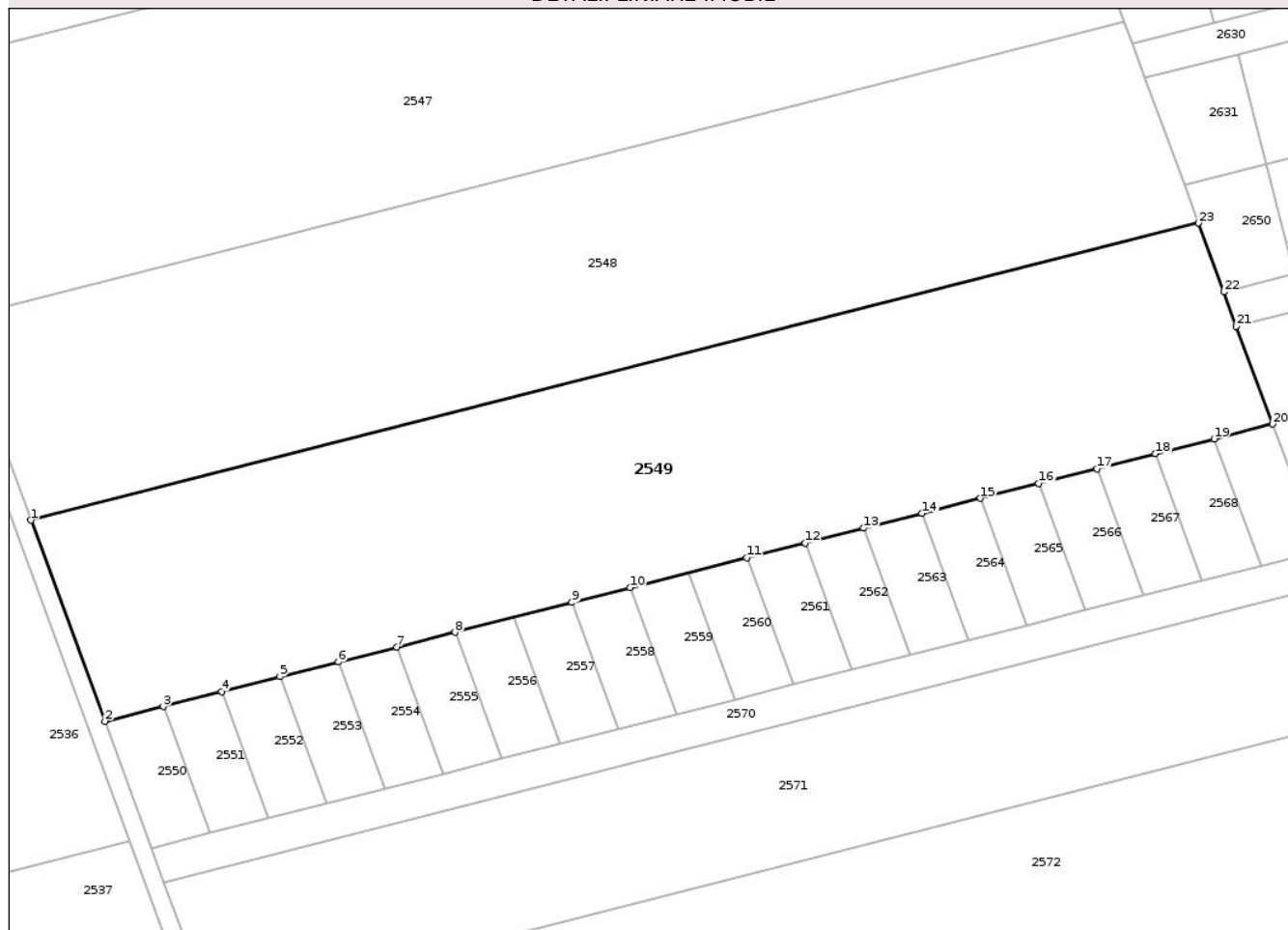
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113580	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	44	A 171/13, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.298,184 294.103,674	2	787.314,55 294.059,32	47.277
3	787.327,42 294.062,59	4	787.340,3 294.065,87	13.291
5	787.353,19 294.069,15	6	787.366,08 294.072,43	13.301
7	787.378,97 294.075,7	8	787.391,85 294.078,98	13.291
9	787.417,63 294.085,54	10	787.430,51 294.088,81	13.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.314,55 294.059,32	3	787.327,42 294.062,59	13.279
4	787.340,3 294.065,87	5	787.353,19 294.069,15	13.301
6	787.366,08 294.072,43	7	787.378,97 294.075,7	13.298
8	787.391,85 294.078,98	9	787.417,63 294.085,54	26.602
10	787.430,51 294.088,81	11	787.456,29 294.095,37	26.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	787.456,29 294.095,37	12	787.469,17 294.098,65	13.291
13	787.482,06 294.101,92	14	787.494,95 294.105,2	13.301
15	787.507,83 294.108,48	16	787.520,72 294.111,76	13.301
17	787.533,61 294.115,03	18	787.546,53 294.118,32	13.332
19	787.559,45 294.121,61	20	787.572,37 294.124,89	13.33
21	787.564,38 294.146,46	22	787.561,59 294.154,01	8.049
23	787.555,979 294.169,183	1	787.298,184 294.103,674	265.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	787.469,17 294.098,65	13	787.482,06 294.101,92	13.298
14	787.494,95 294.105,2	15	787.507,83 294.108,48	13.291
16	787.520,72 294.111,76	17	787.533,61 294.115,03	13.298
18	787.546,53 294.118,32	19	787.559,45 294.121,61	13.332
20	787.572,37 294.124,89	21	787.564,38 294.146,46	23.002
22	787.561,59 294.154,01	23	787.555,979 294.169,183	16.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12309
Nr. cadastral vechi: 11393

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102711	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12309 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11393 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
72835 / 18/10/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1731, din 17/10/2007 emis de BNP BOTEZATU J.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAMPU MARIAN, - necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

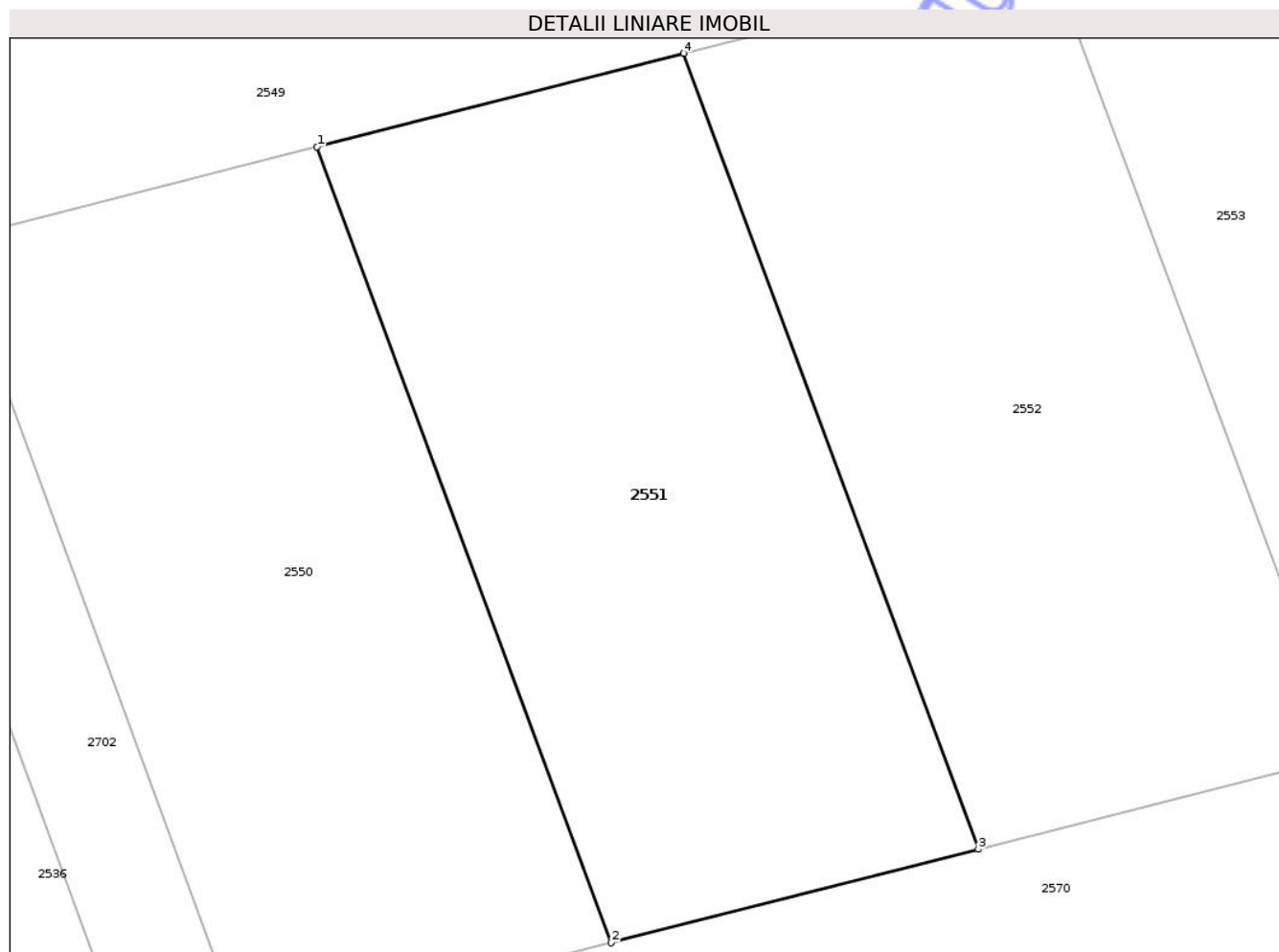
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102711	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.327,42 294.062,59	2	787.337,75 294.034,65	29.788
2	787.337,75 294.034,65	3	787.350,64 294.037,93	13.301
3	787.350,64 294.037,93	4	787.340,3 294.065,87	29.792
4	787.340,3 294.065,87	1	787.327,42 294.062,59	13.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12310
Nr. cadastral vechi:11394

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102712	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12310 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11394 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61652 / 11/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1266, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CUSA GABRIELA ZENOVIA, necasatorita- in cota de 1/2;	
	2) DIACONU-MANEA IONUT-CRISTIAN, necasatorit- in cota de 1/2;	

C. Partea III. SARCINI .

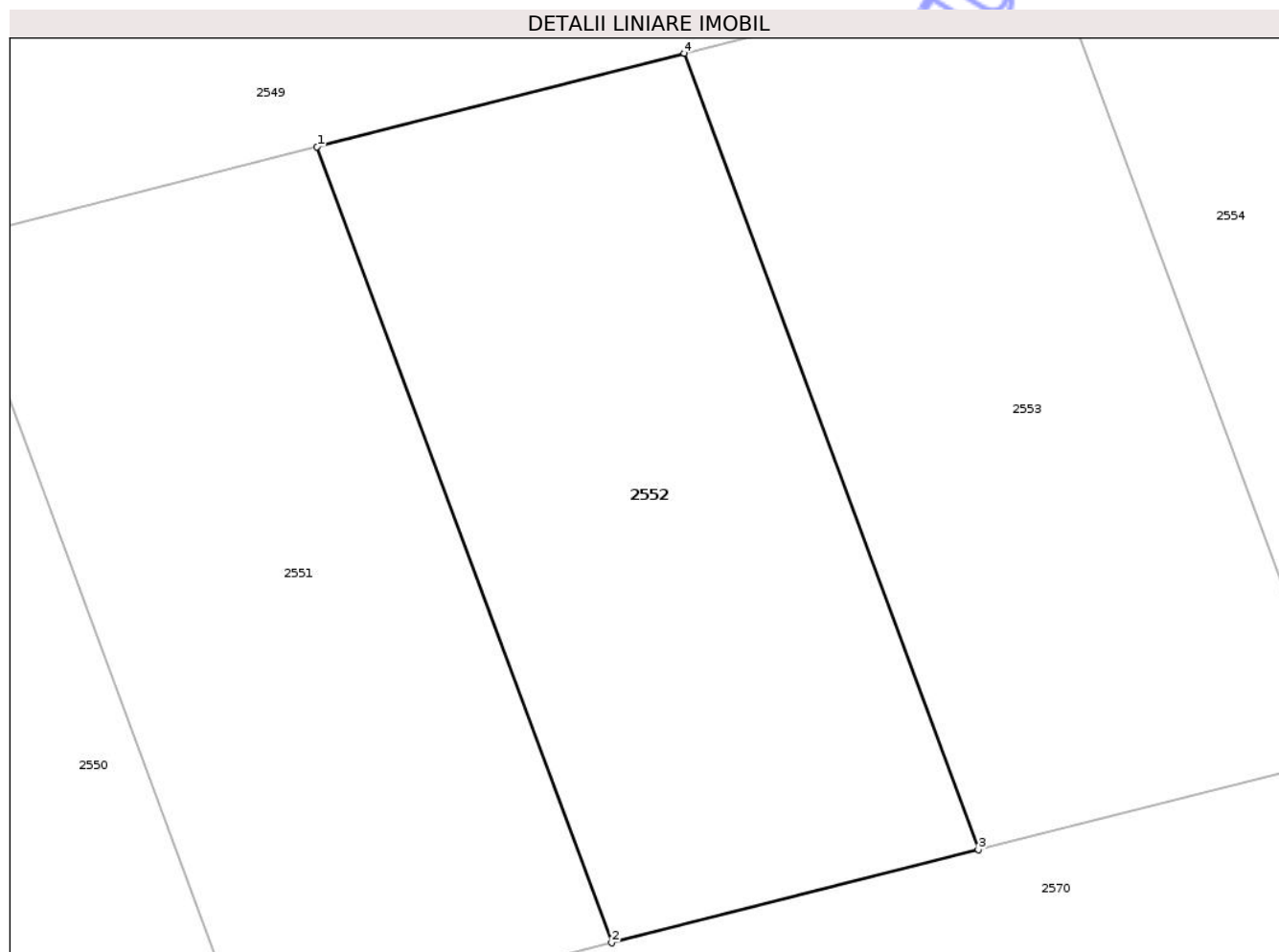
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102712	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.340,3 294.065,87	2	787.350,64 294.037,93	29.792
2	787.350,64 294.037,93	3	787.363,52 294.041,2	13.289
3	787.363,52 294.041,2	4	787.353,19 294.069,15	29.798
4	787.353,19 294.069,15	1	787.340,3 294.065,87	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12311
Nr. cadastral vechi: 11395

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102713	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12311 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11395 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61656 / 11/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1265, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GHERGHISAN PAULA	A1
68040 / 02/10/2007		
Cerere nr. FN, din 02/10/2007 emis de BNP BOTEZATU H.;		
B7	Se indreapta eroarea materiala din CF, in sensul ca se va trece in mod corect numele proprietarului: „ GHERGHISAN si nu Gherghisdan	A1
145799 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. cm 146, din 29/09/2022 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHERGHISAN PAULA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GHERGHISAN TEODORA-VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

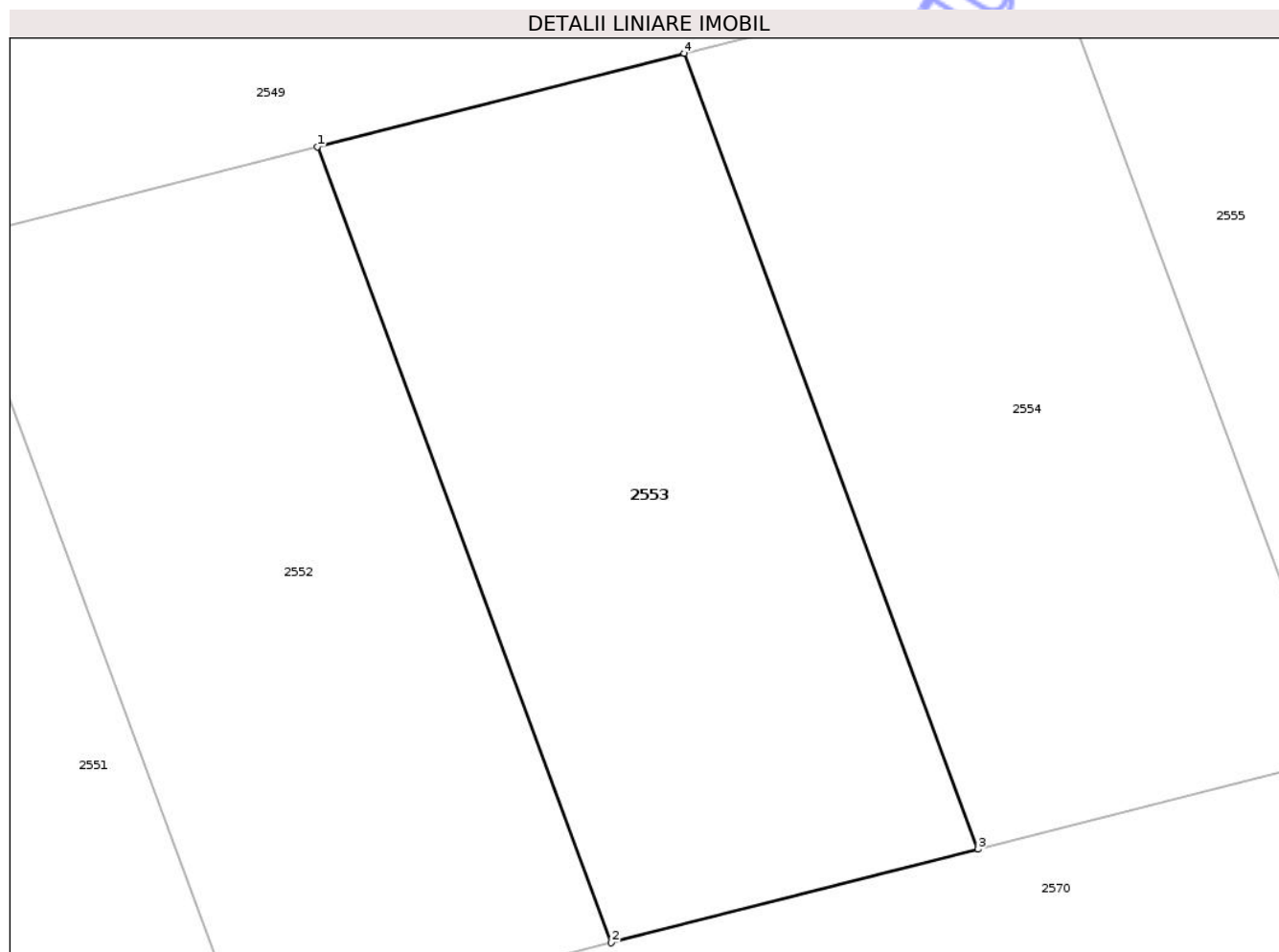
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102713	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.353,19 294.069,15	2	787.363,52 294.041,2	29.798
2	787.363,52 294.041,2	3	787.376,41 294.044,48	13.301
3	787.376,41 294.044,48	4	787.366,08 294.072,43	29.798
4	787.366,08 294.072,43	1	787.353,19 294.069,15	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12312
Nr. cadastral vechi:11396

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102714	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12312 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11396 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66631 / 27/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1452, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ELISABETA 2) COSTACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

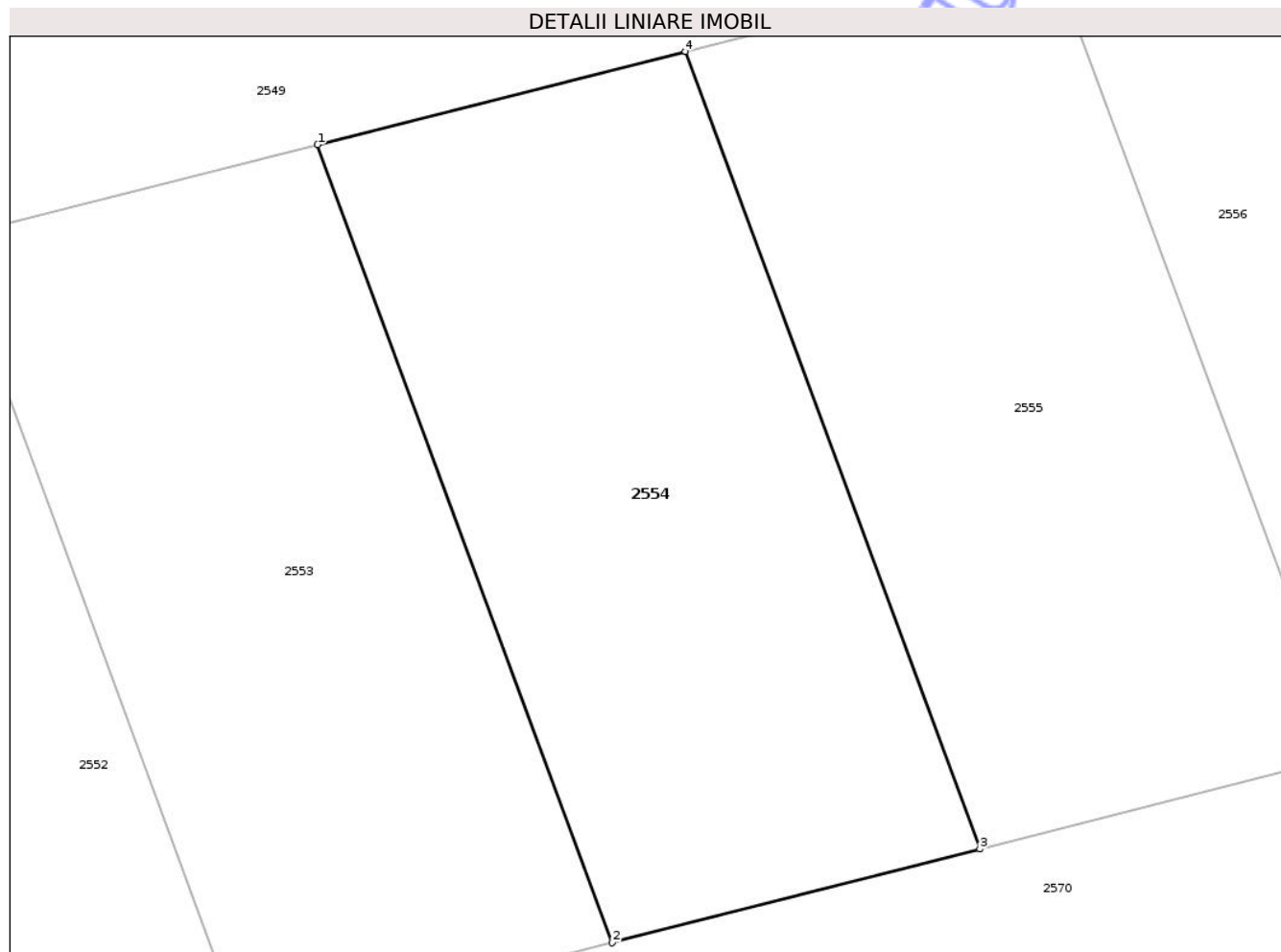
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102714	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.366,08 294.072,43	2	787.376,41 294.044,48	29.798
2	787.376,41 294.044,48	3	787.389,3 294.047,76	13.301
3	787.389,3 294.047,76	4	787.378,97 294.075,7	29.788
4	787.378,97 294.075,7	1	787.366,08 294.072,43	13.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12313
Nr. cadastral vechi:11397

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102715	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12313 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11397 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66634 / 27/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1452, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ELISABETA 2) COSTACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

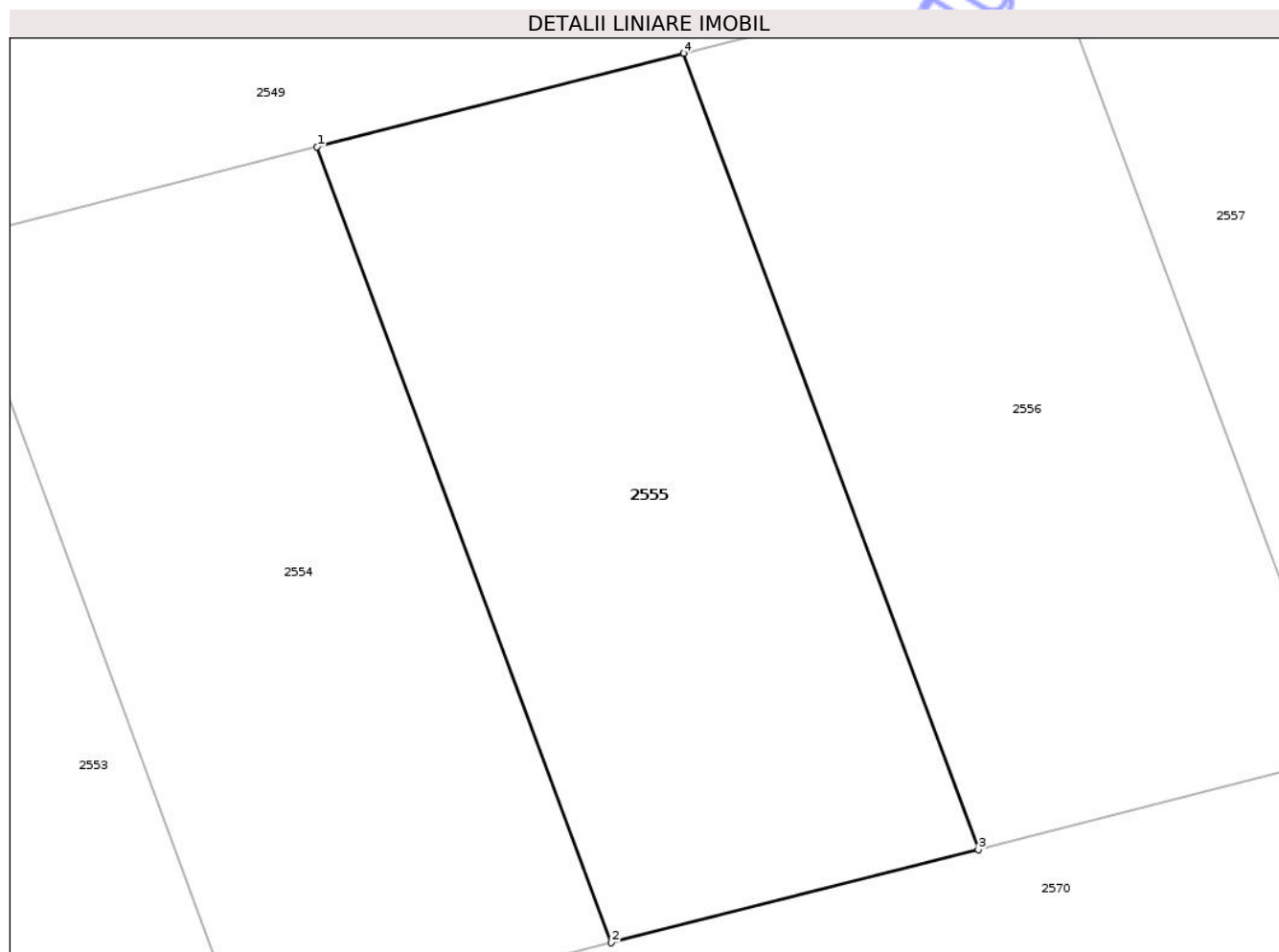
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102715	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.378,97 294.075,7	2	787.389,3 294.047,76	29.788
2	787.389,3 294.047,76	3	787.402,19 294.051,03	13.298
3	787.402,19 294.051,03	4	787.391,85 294.078,98	29.801
4	787.391,85 294.078,98	1	787.378,97 294.075,7	13.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12317
Nr. cadastral vechi:11401

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102719	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12317 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11401 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37369 / 06/05/2014		
Act Notarial nr. 484, din 05/05/2014 emis de Niculescu Olga;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV PETRISOR, (necasatorit);	A1

C. Partea III. SARCINI .

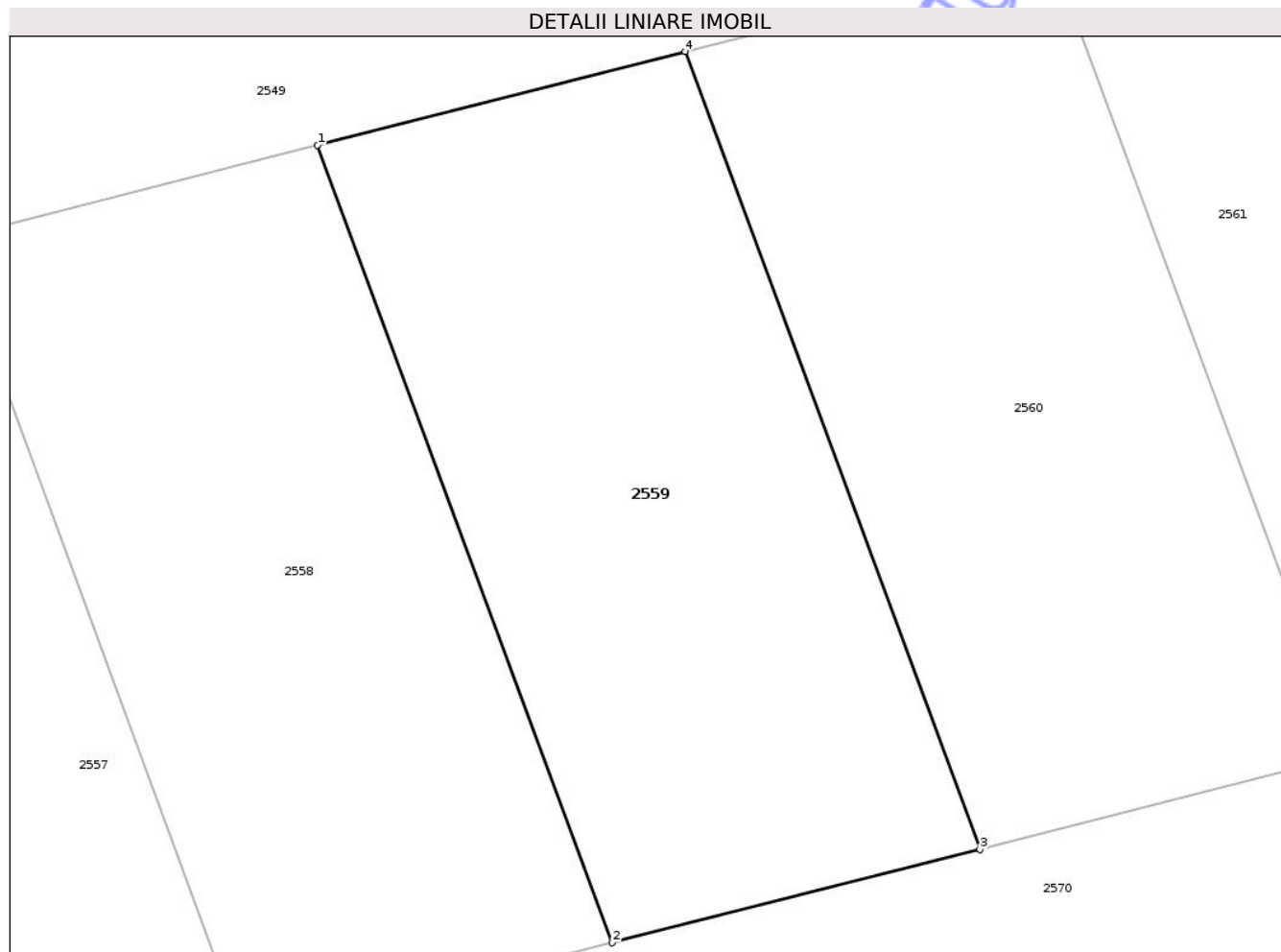
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102719	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.430,51 294.088,81	2	787.440,85 294.060,87	29.792
2	787.440,85 294.060,87	3	787.453,74 294.064,14	13.298
3	787.453,74 294.064,14	4	787.443,4 294.092,09	29.801
4	787.443,4 294.092,09	1	787.430,51 294.088,81	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12314
Nr. cadastral vechi:11398

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/12, LOT3/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102716	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12314 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11398 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15431 / 18/03/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 320, din 17/03/2010 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. EMRE SINAN S.R.L., CIF:25838470	A1

C. Partea III. SARCINI .

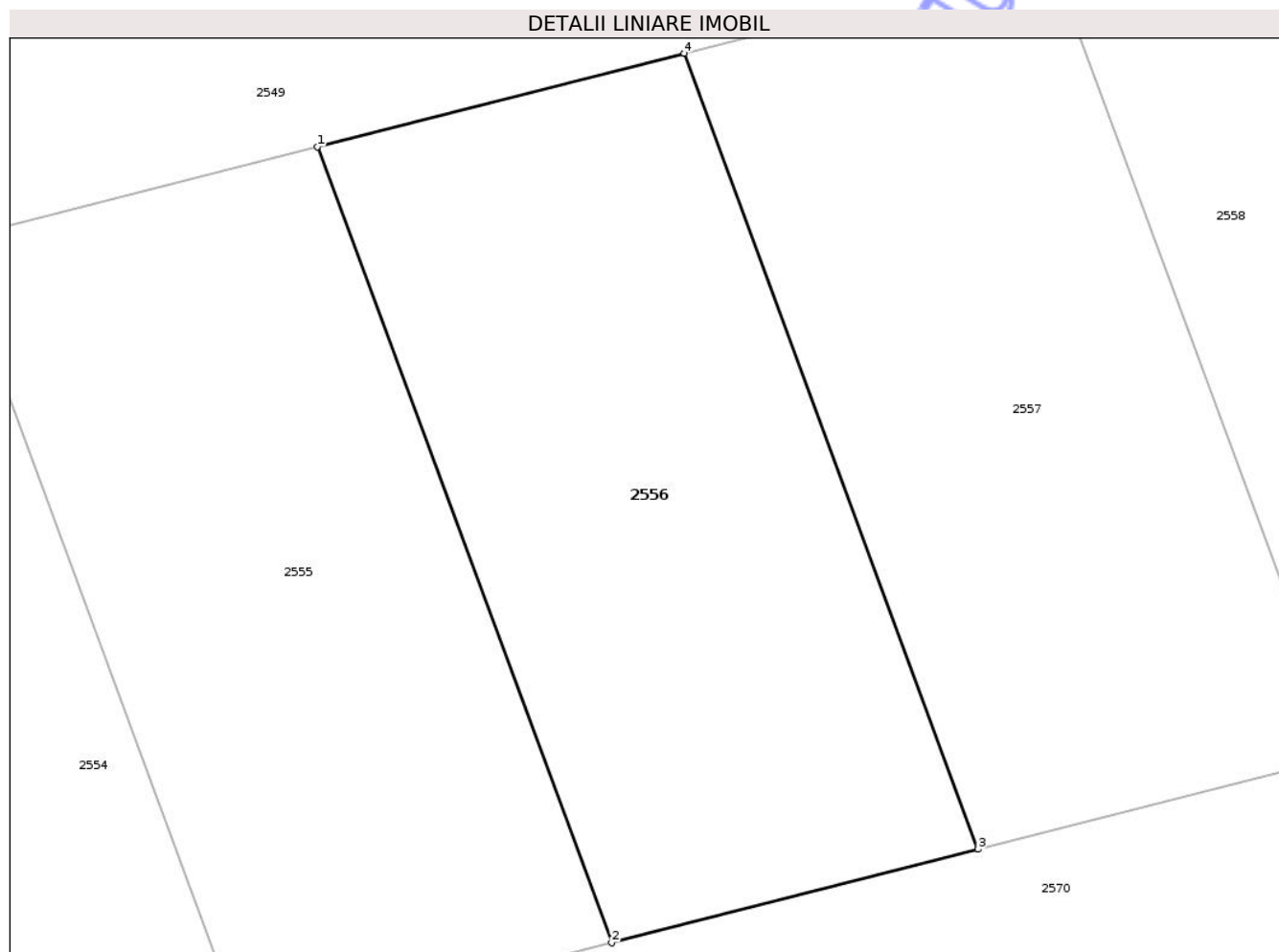
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102716	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.391,85 294.078,98	2	787.402,19 294.051,03	29.801
2	787.402,19 294.051,03	3	787.415,07 294.054,31	13.291
3	787.415,07 294.054,31	4	787.404,74 294.082,26	29.798
4	787.404,74 294.082,26	1	787.391,85 294.078,98	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12315
Nr. cadastral vechi:11399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/12, LOT3/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102717	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12315 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11399 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15433 / 18/03/2010		
Cerere nr. FN, din 18/03/2010 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se rectifica eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 78338/2007 in sensul ca se va intabula corect sub B+5 dreptul de proprietate in favoarea DEMIRBAY BILGHE, casatorita cu titlu de cumparare ca bun propriu.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 320, din 17/03/2010 emis de BNP BOTEZATU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. EMRE SINAN S.R.L., CIF:25838470	A1

C. Partea III. SARCINI .

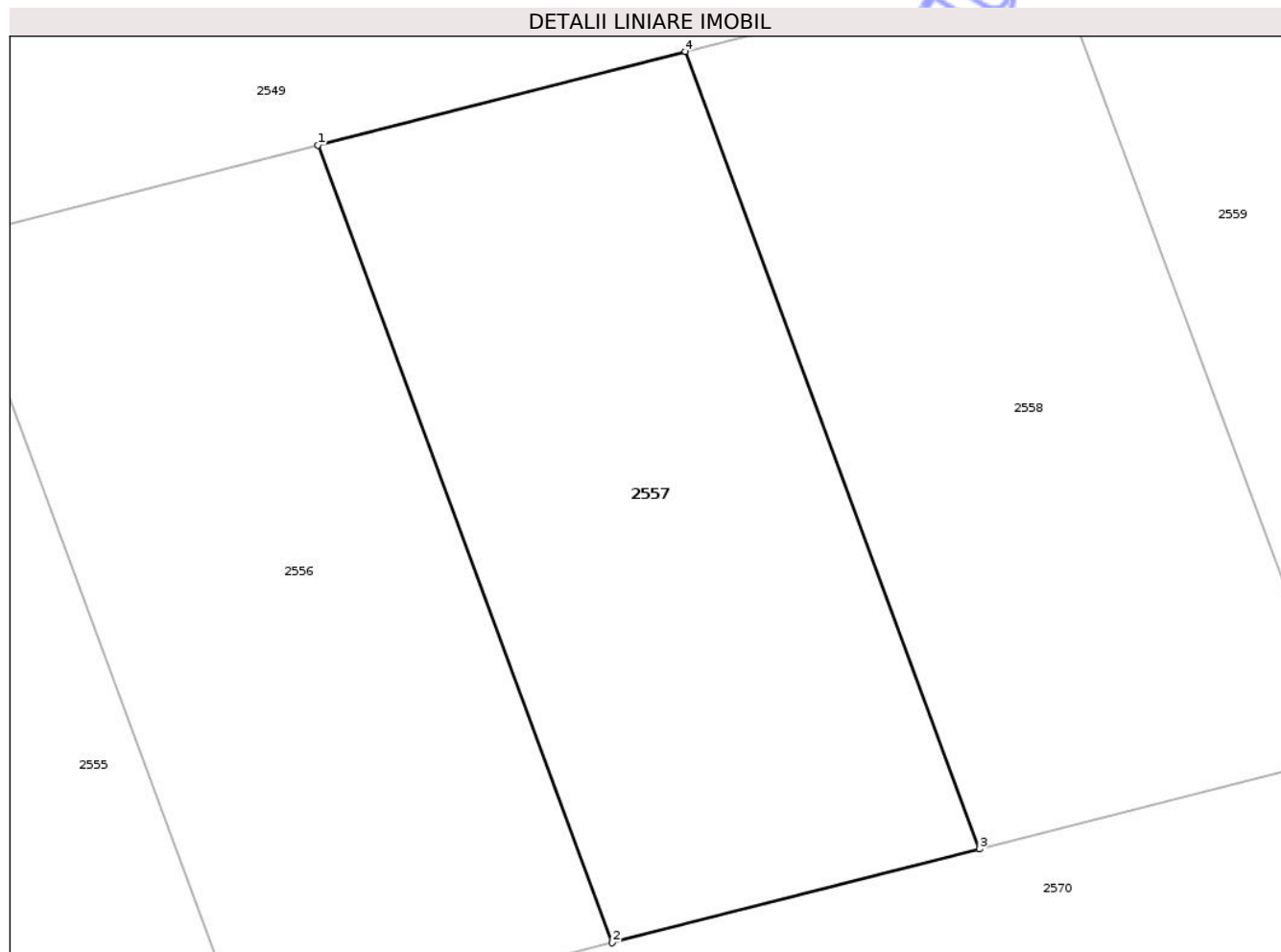
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102717	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.404,74 294.082,26	2	787.415,07 294.054,31	29.798
2	787.415,07 294.054,31	3	787.427,96 294.057,59	13.301
3	787.427,96 294.057,59	4	787.417,63 294.085,54	29.798
4	787.417,63 294.085,54	1	787.404,74 294.082,26	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12316
Nr. cadastral vechi: 11400

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102718	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12316 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11400 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61638 / 11/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1264, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOLAGEAN BURHAN	
	2) MOLAGEAN GHIULGIAN	

C. Partea III. SARCINI .

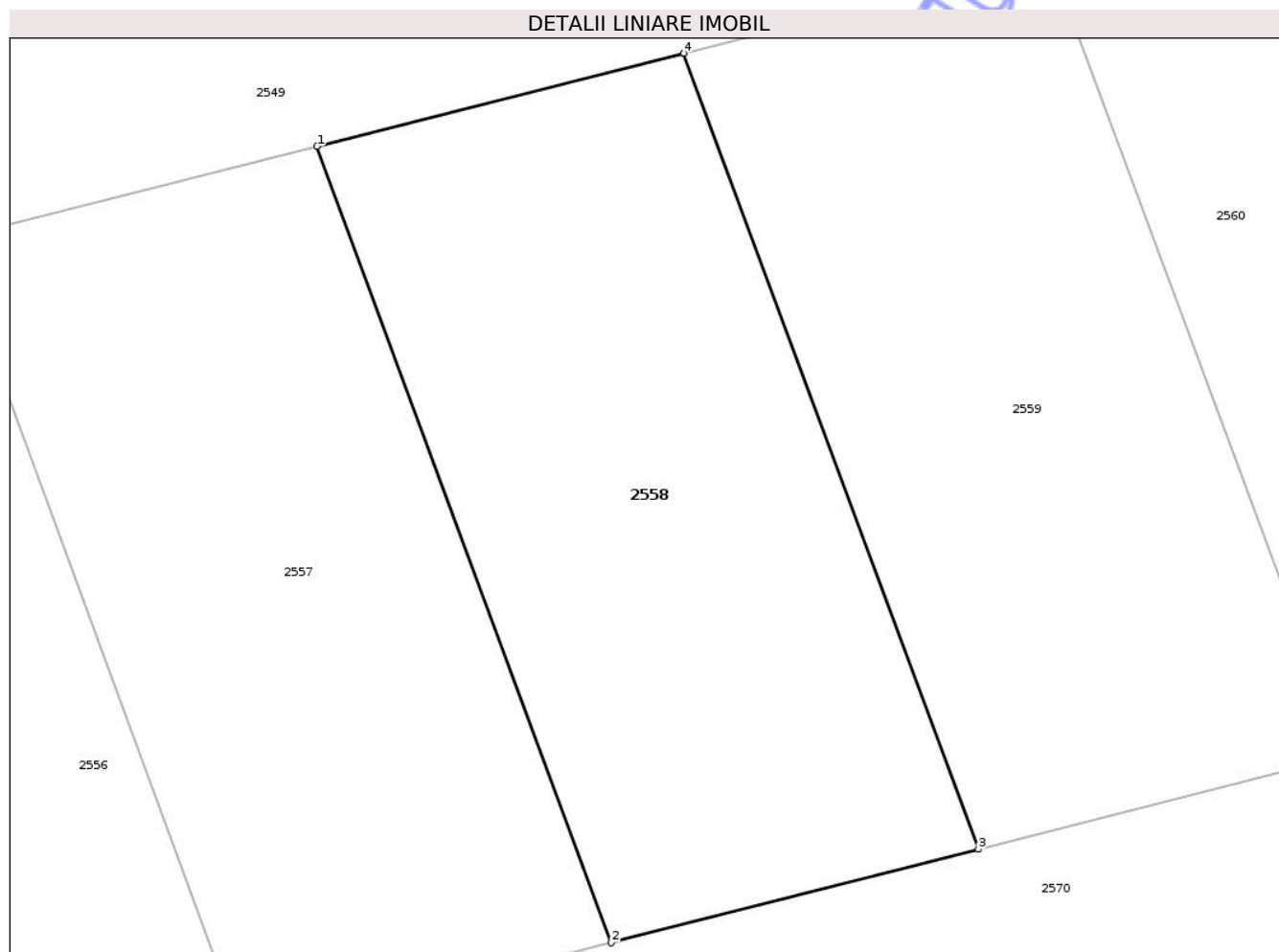
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102718	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.417,63 294.085,54	2	787.427,96 294.057,59	29.798
2	787.427,96 294.057,59	3	787.440,85 294.060,87	13.301
3	787.440,85 294.060,87	4	787.430,51 294.088,81	29.792
4	787.430,51 294.088,81	1	787.417,63 294.085,54	13.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12318
Nr. cadastral vechi: 11402

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/12, LOT3/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102720	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12318 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11402 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
110398 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. 2169, din 06/10/2015 emis de Badea Roxana Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHISALITA MARINELA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

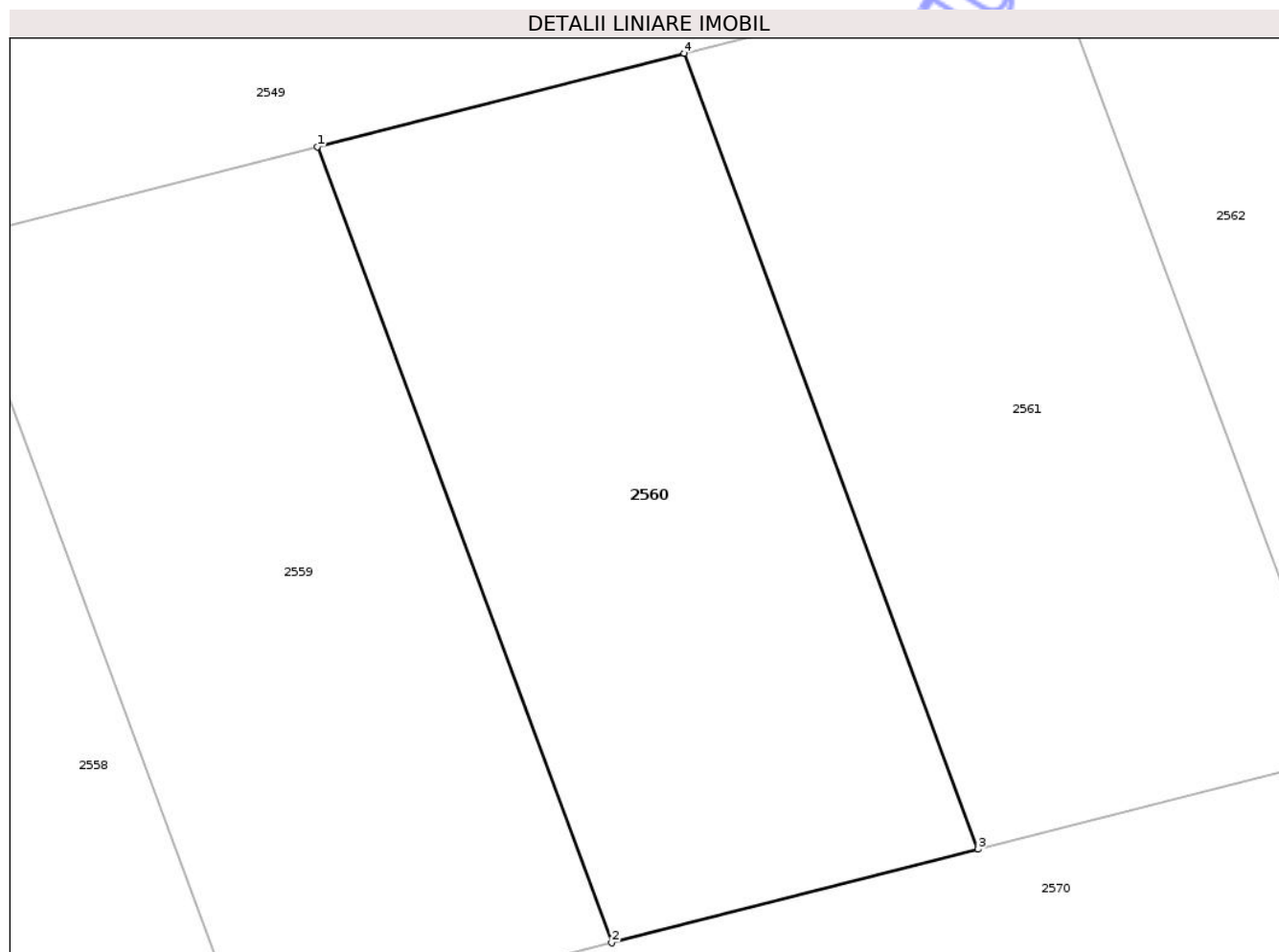
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102720	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.443,4 294.092,09	2	787.453,74 294.064,14	29.801
2	787.453,74 294.064,14	3	787.466,62 294.067,42	13.291
3	787.466,62 294.067,42	4	787.456,29 294.095,37	29.798
4	787.456,29 294.095,37	1	787.443,4 294.092,09	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12319
Nr. cadastral vechi: 11403

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102721	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12319 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11403 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
110432 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. 2169, din 06/10/2015 emis de Badea Roxana Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHISALITA MARINELA NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

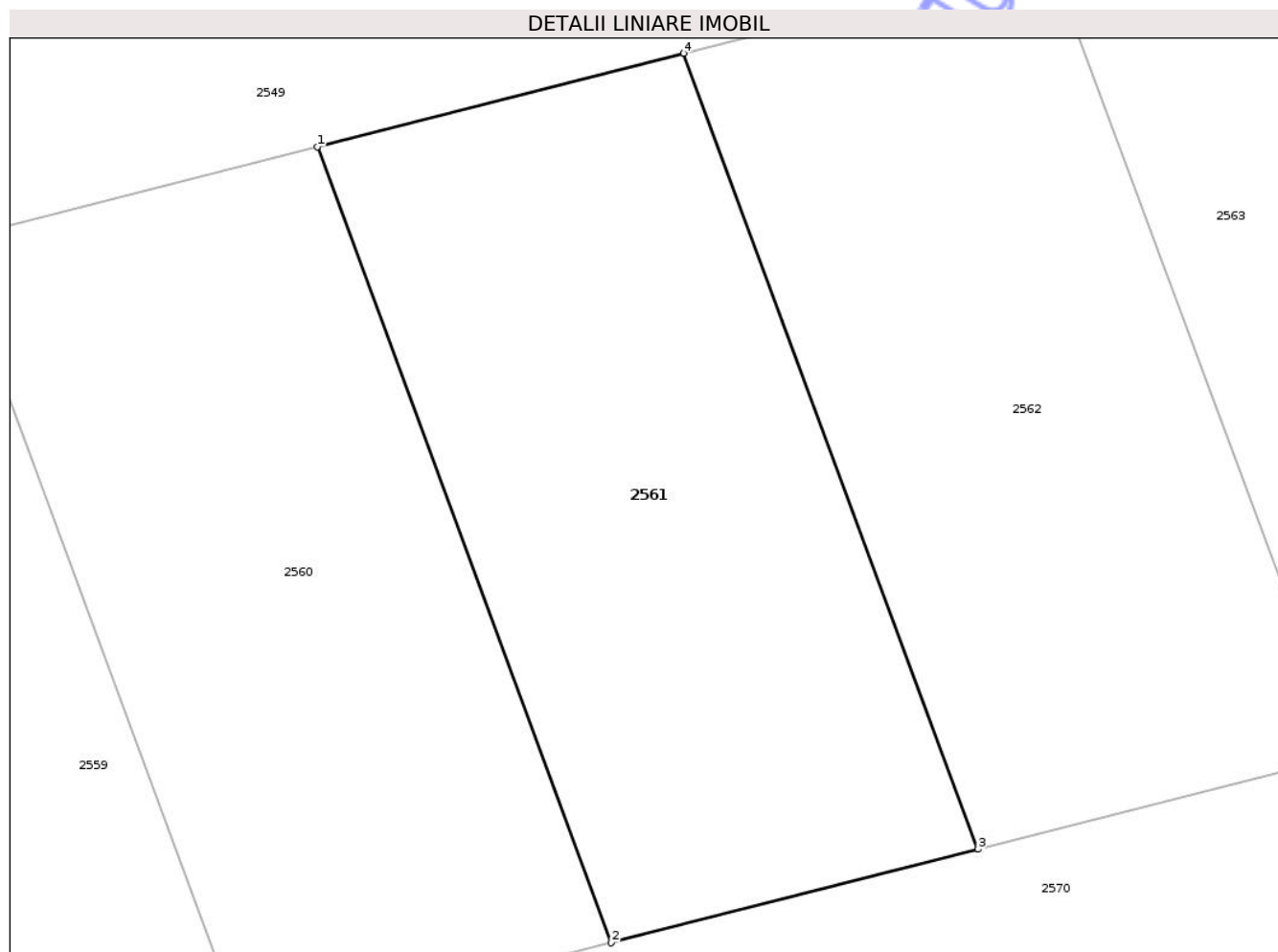
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102721	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.456,29 294.095,37	2	787.466,62 294.067,42	29.798
2	787.466,62 294.067,42	3	787.479,51 294.070,7	13.301
3	787.479,51 294.070,7	4	787.469,17 294.098,65	29.801
4	787.469,17 294.098,65	1	787.456,29 294.095,37	13.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12320
Nr. cadastral vechi: 11404

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102722	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiează cartea funciara nr. 12320 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11404 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
36125 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CMS 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CIALICU ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU FLORIN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CIALICU GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

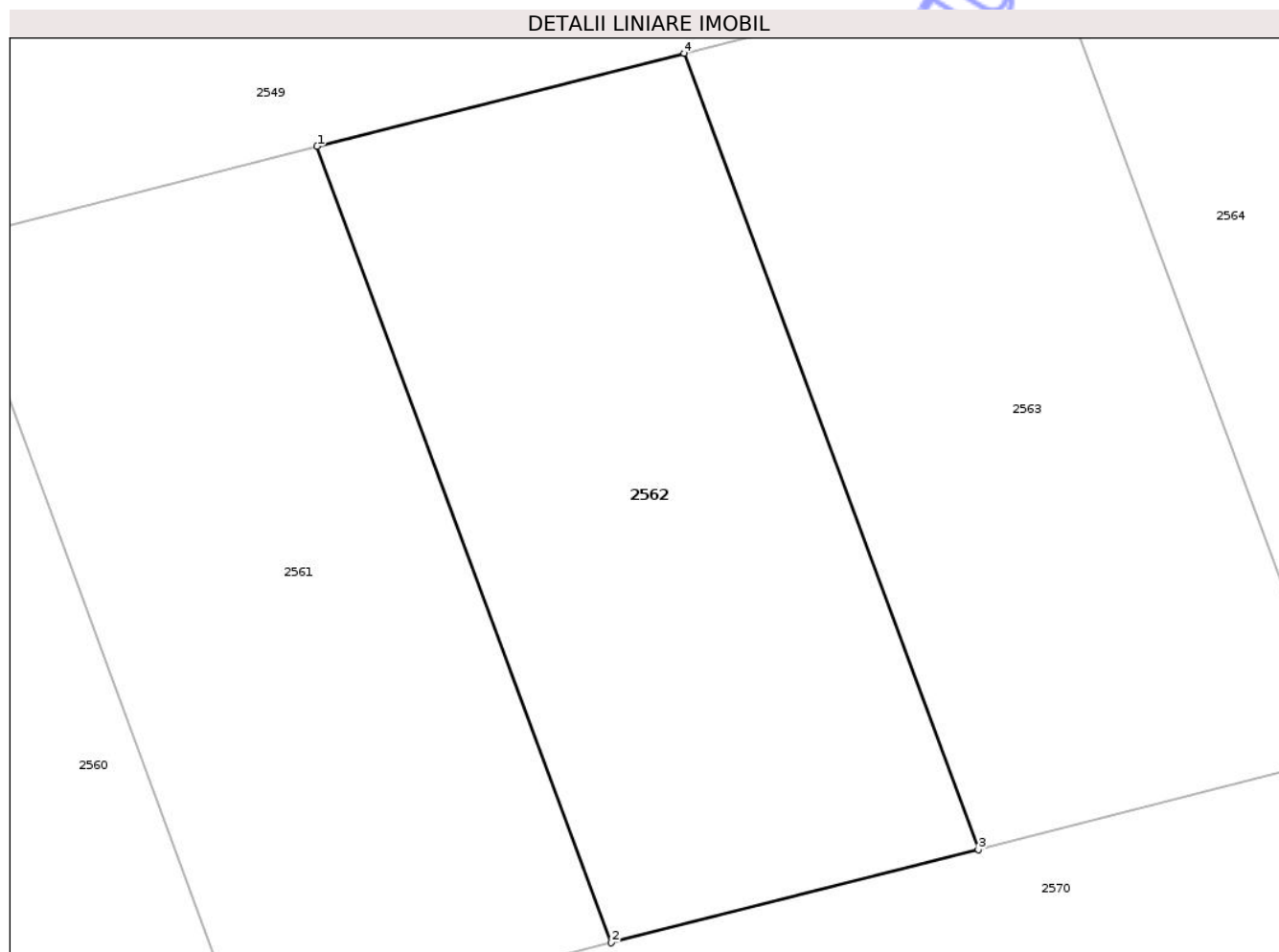
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102722	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.469,17 294.098,65	2	787.479,51 294.070,7	29.801
2	787.479,51 294.070,7	3	787.492,4 294.073,97	13.298
3	787.492,4 294.073,97	4	787.482,06 294.101,92	29.801
4	787.482,06 294.101,92	1	787.469,17 294.098,65	13.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12321
Nr. cadastral vechi:11405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102723	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiează cartea funciara nr. 12321 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11405 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4430 / 28/01/2008		
Incheiere Rectificare nr. 451, din 24/01/2008 emis de BNP ANASTASE (; incheiere rectificare nr.1008/25. 01.2008 emis de BNP ANASTASE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIALICU ELENA	A1
36136 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CMS 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU FLORIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CIALICU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

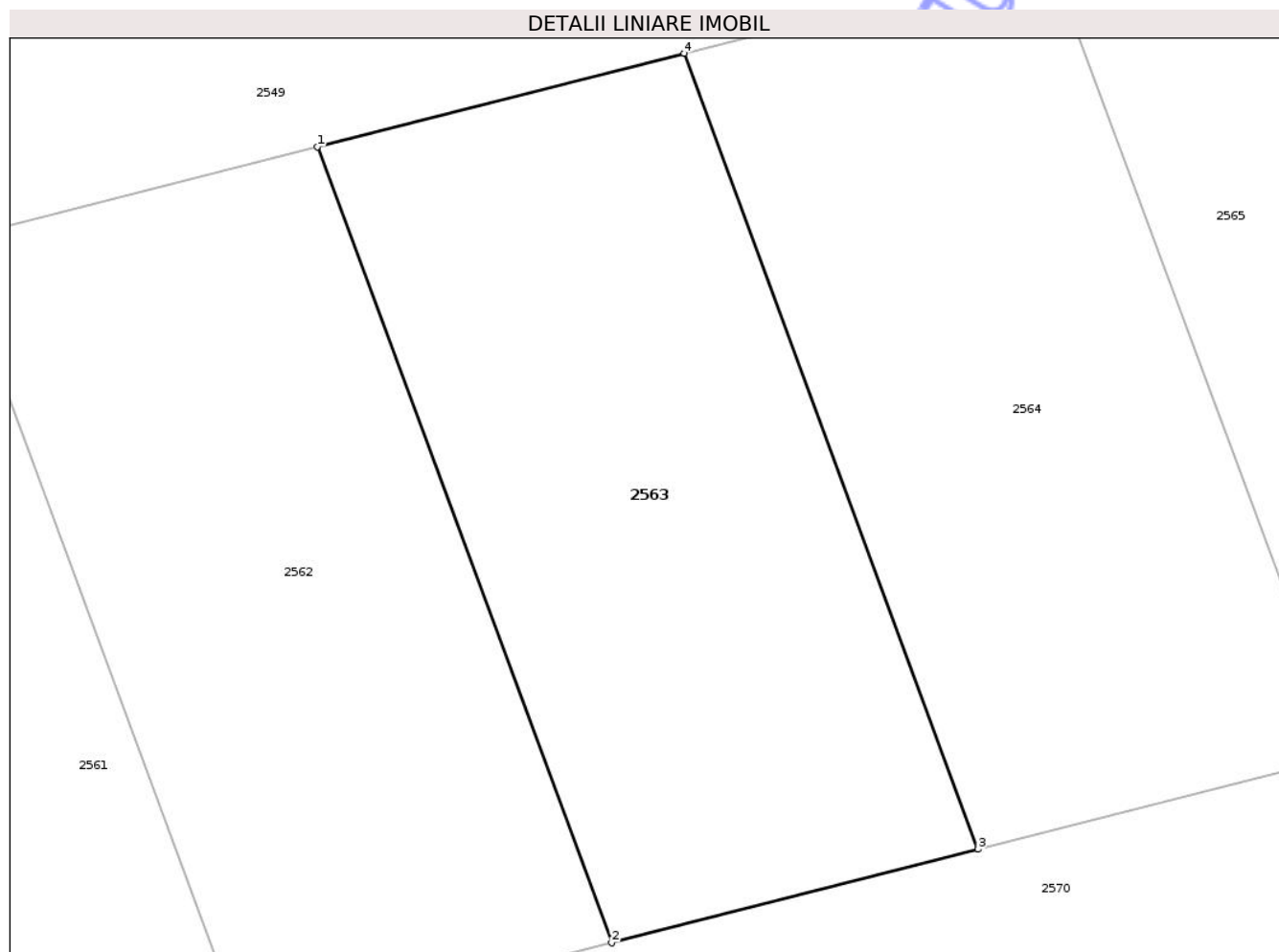
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102723	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.482,06 294.101,92	2	787.492,4 294.073,97	29.801
2	787.492,4 294.073,97	3	787.505,28 294.077,25	13.291
3	787.505,28 294.077,25	4	787.494,95 294.105,2	29.798
4	787.494,95 294.105,2	1	787.482,06 294.101,92	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12322
Nr. cadastral vechi: 11406

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102724	394	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12322 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11406 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4433 / 28/01/2008		
Incheiere Rectificare nr. 1008, din 25/01/2008 emis de BNP ANASTASE (; contract vanzare-cumparare nr. 451/24.01.2008 emis de BNP ANASTASE.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIALICU ELENA	A1
36151 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CMS 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CIALICU ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

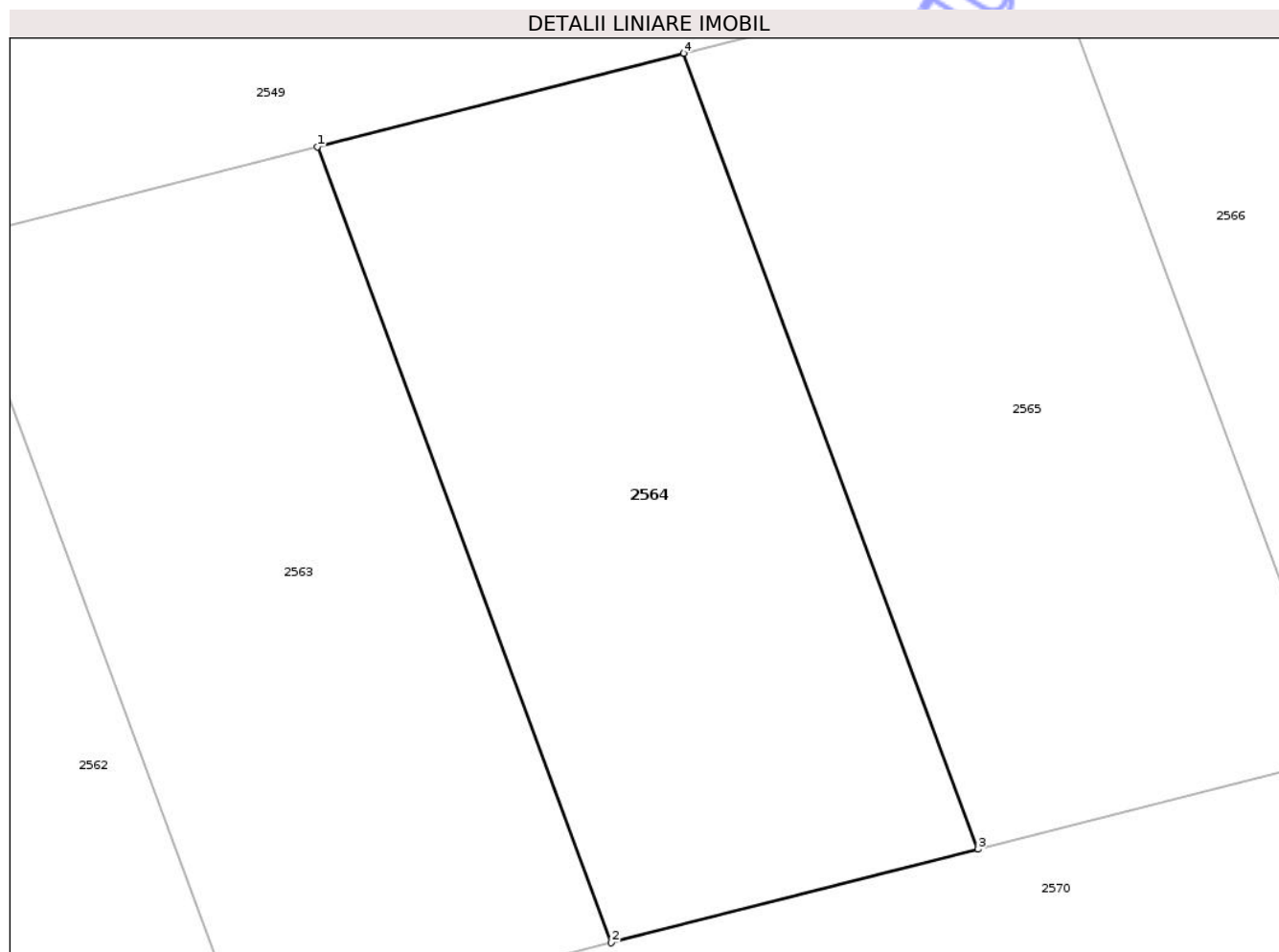
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102724	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.494,95 294.105,2	2	787.505,28 294.077,25	29.798
2	787.505,28 294.077,25	3	787.518,17 294.080,53	13.301
3	787.518,17 294.080,53	4	787.507,83 294.108,48	29.801
4	787.507,83 294.108,48	1	787.494,95 294.105,2	13.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12323
Nr. cadastral vechi:11407

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102725	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12323 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11407 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4437 / 28/01/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 451, din 24/01/2008 emis de BNP ANASTASE (; incheiere rectificare nr. 1008/25.01.2008 emis de BNP ANASTASE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIALICU ELENA	A1
36160 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CMS 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia (; act notarial nr 560 din 10.03.2021, emis de Serban Mihaela Lavinia;act notarial nr 95 din 14.01.2021, emis de Serban Mihaela Lavinia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CIALÎCU ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALÎCU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALÎCU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

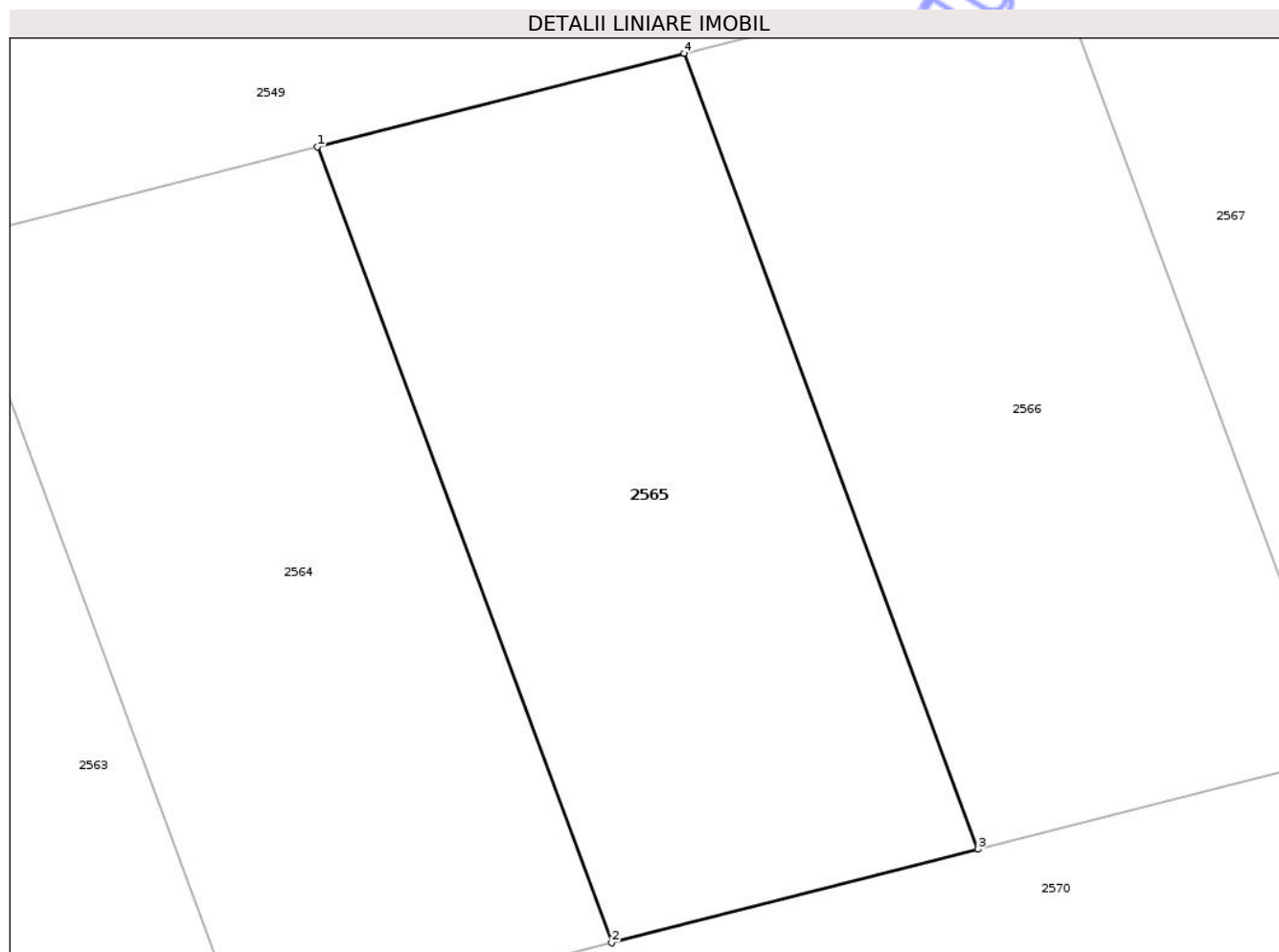
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102725	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.507,83 294.108,48	2	787.518,17 294.080,53	29.801
2	787.518,17 294.080,53	3	787.531,05 294.083,81	13.291
3	787.531,05 294.083,81	4	787.520,72 294.111,76	29.798
4	787.520,72 294.111,76	1	787.507,83 294.108,48	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12324
Nr. cadastral vechi:11408

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/12, LOT3/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102726	394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12324 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11408 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4423 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 451, din 24/01/2008 emis de BNP ANASTASE (; incheiere rectificare nr.1008/25.01.2008 emis de BNP ANASTASE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIALICU ELENA	A1
36168 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CMS 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU FLORIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CIALICU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

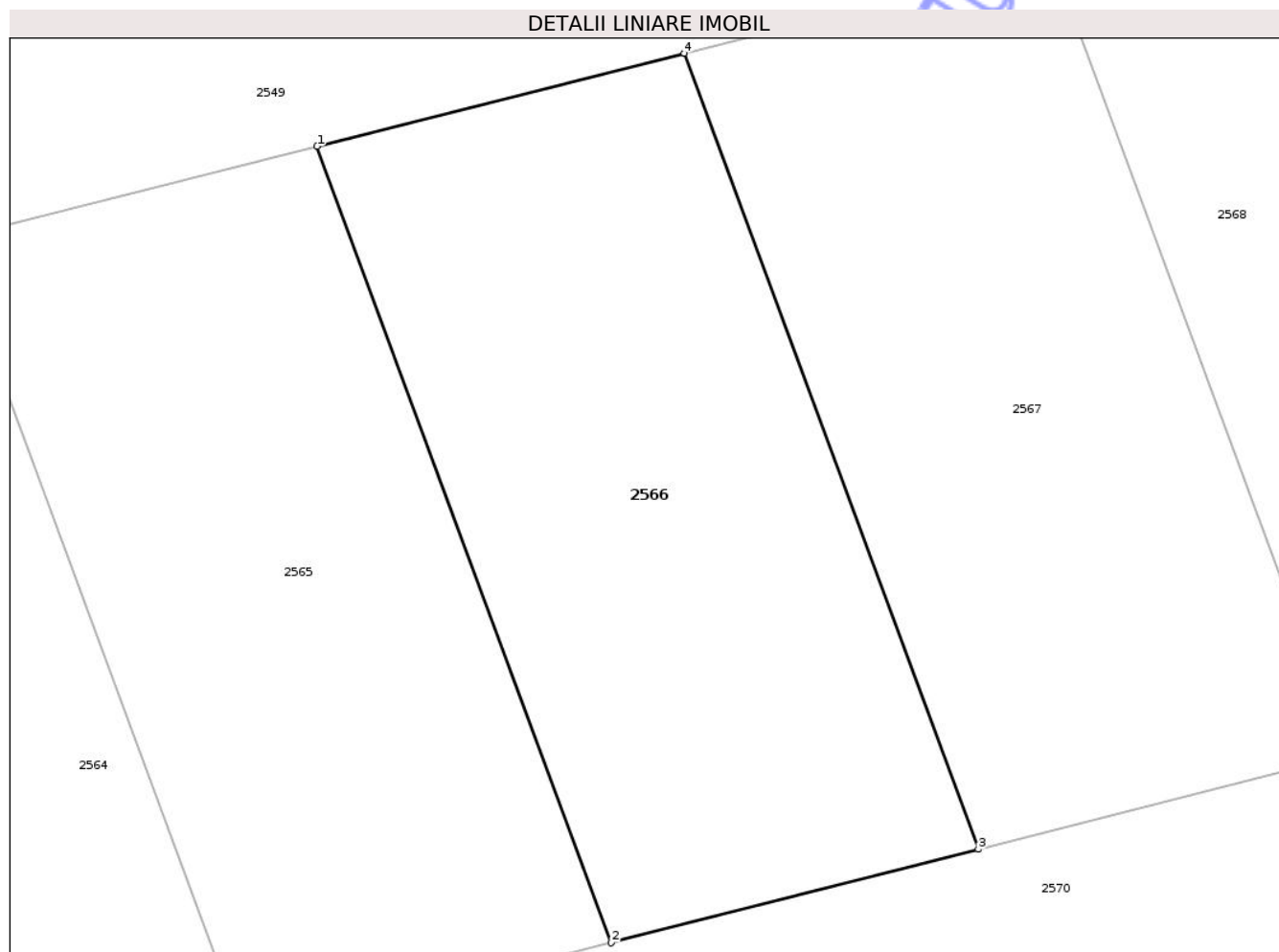
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102726	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	44	A 171/12, LOT3/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.520,72 294.111,76	2	787.531,05 294.083,81	29.798
2	787.531,05 294.083,81	3	787.543,94 294.087,09	13.301
3	787.543,94 294.087,09	4	787.533,61 294.115,03	29.788
4	787.533,61 294.115,03	1	787.520,72 294.111,76	13.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12325
Nr. cadastral vechi: 11409

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102727	395	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12325 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11409 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4426 / 28/01/2008		
Incheiere Rectificare nr. 1008, din 25/01/2008 emis de BNP ANASTASE (; contract vanzare-cumparare nr. 451/24.01.2008 emis de BNP ANASTASE.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIALICU ELENA	A1
36177 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia (; act notarial nr 95 din 14.01.2021, emis de Serban Mihaela Lavinia; act notarial nr 560 din 10.03.2021, emis de Serban Mihaela Lavinia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CIALICU ELENA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CIALICU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

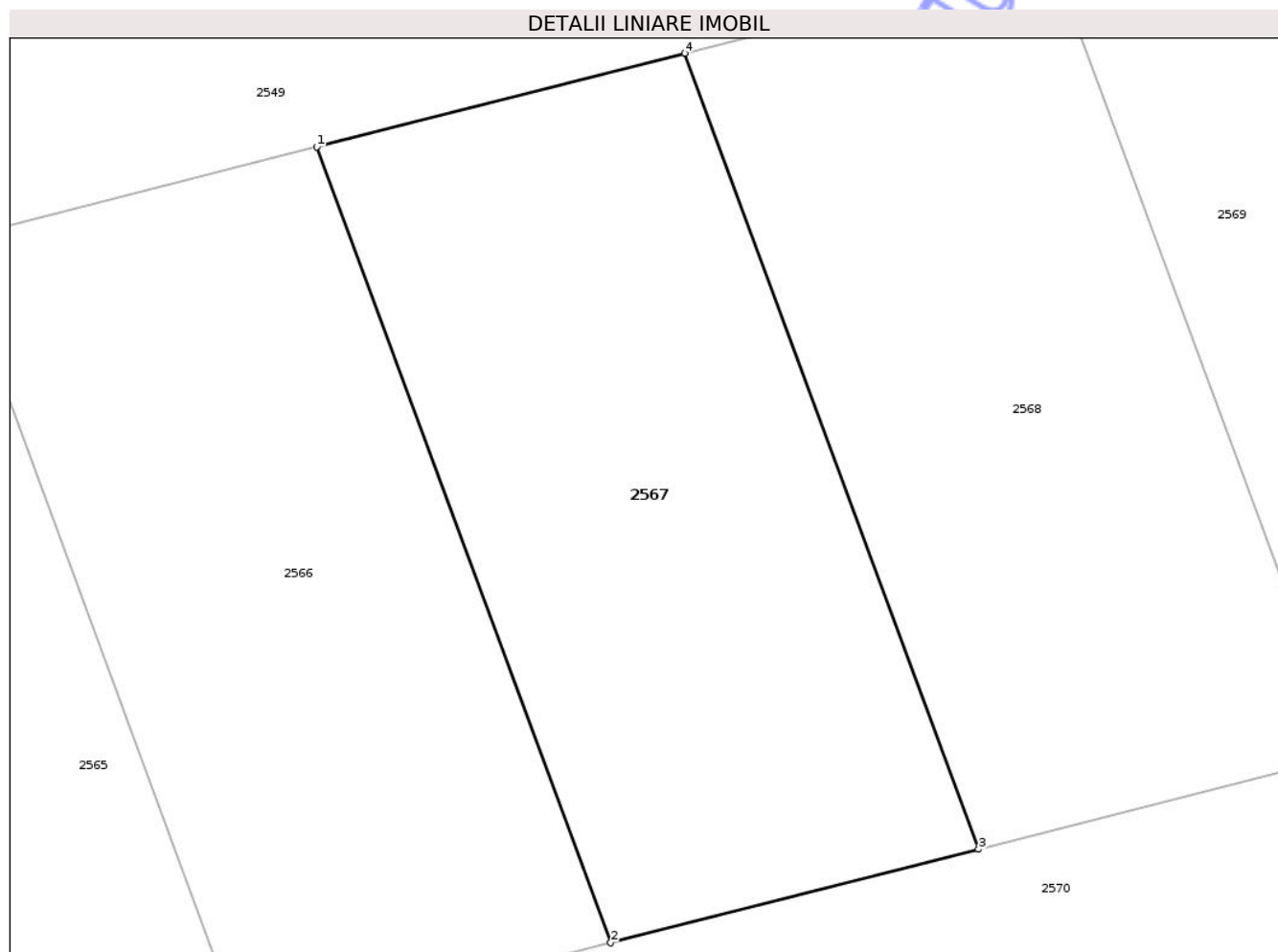
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102727	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	395	44	A 171/12, LOT3/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.533,61 294.115,03	2	787.543,94 294.087,09	29.788
2	787.543,94 294.087,09	3	787.556,86 294.090,37	13.33
3	787.556,86 294.090,37	4	787.546,53 294.118,32	29.798
4	787.546,53 294.118,32	1	787.533,61 294.115,03	13.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12326
Nr. cadastral vechi: 11410

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102728	395	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12326 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11410 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66643 / 27/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1453, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARA-LUNGA MADALINA, (necasatorita);	A1

C. Partea III. SARCINI .

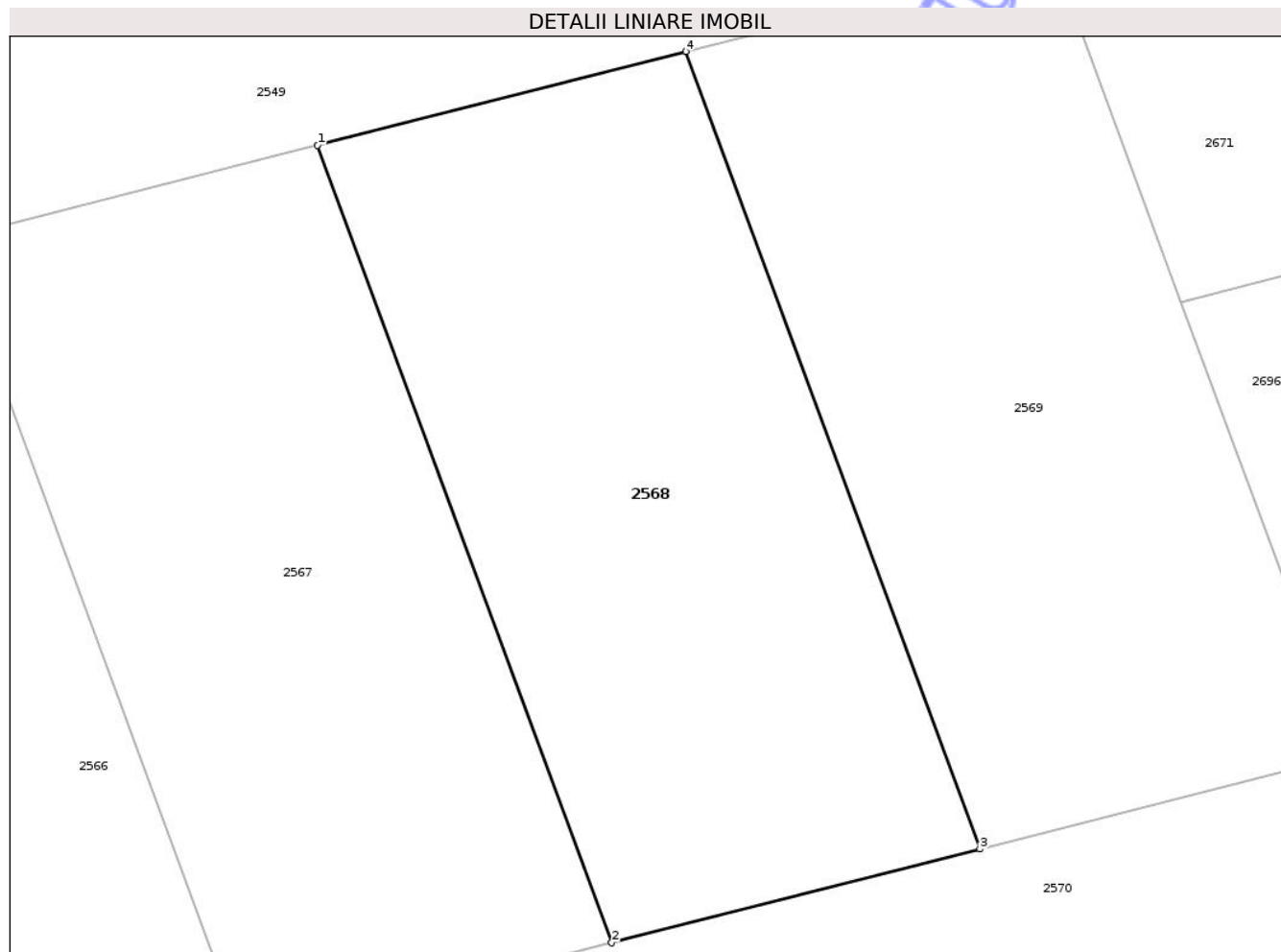
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102728	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	395	44	A 171/12, LOT3/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.546,53 294.118,32	2	787.556,86 294.090,37	29.798
2	787.556,86 294.090,37	3	787.569,78 294.093,66	13.332
3	787.569,78 294.093,66	4	787.559,45 294.121,61	29.798
4	787.559,45 294.121,61	1	787.546,53 294.118,32	13.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12327
Nr. cadastral vechi:11411

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102729	395	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Dezmembrare nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12327 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11411 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66647 / 27/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1453, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARA LUNGA MADALINA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

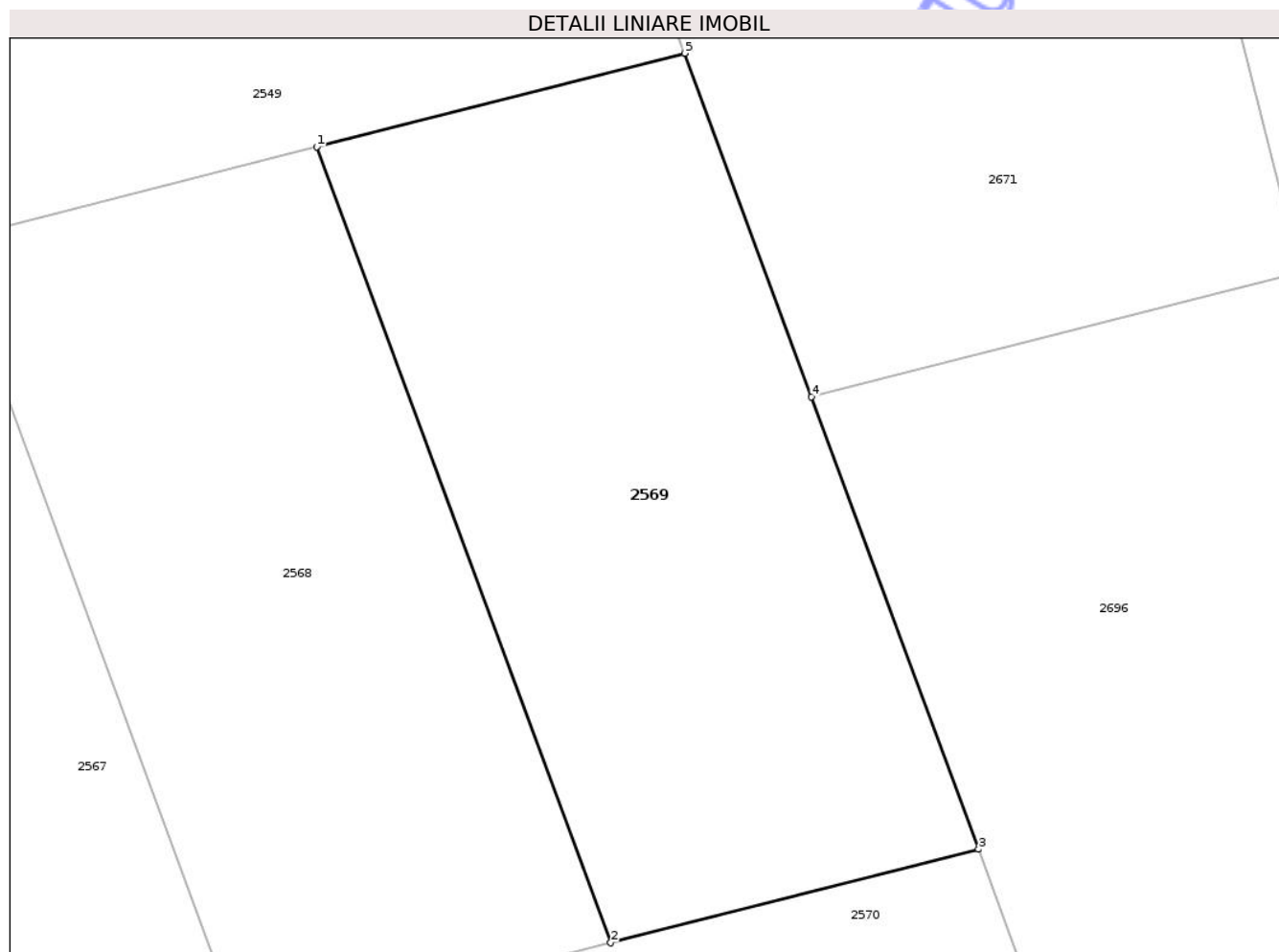
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102729	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	395	44	A 171/12, LOT3/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.559,45 294.121,61	2	787.569,78 294.093,66	29.798
2	787.569,78 294.093,66	3	787.582,7 294.096,94	13.33
3	787.582,7 294.096,94	4	787.576,83 294.112,83	16.94
4	787.576,83 294.112,83	5	787.572,37 294.124,89	12.858
5	787.572,37 294.124,89	1	787.559,45 294.121,61	13.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12328
Nr. cadastral vechi: 11412

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/12- LOT3/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102730	2.117	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61632 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1262, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12328 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11412 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11044 din cartea funciara nr. 11844 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 717, din 01/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TRAIAN 2) OPREA PENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR RADA	A1
36184 / 11/03/2021		
Act Notarial nr. CM S 20, din 10/03/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/20 din aleea de acces aferenta lotului 3/13 cu nr.cad.11404, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16; 2) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 3) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 1/20 din aleea de acces aferenta lotului 3/14 cu nr.cad.11405, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 2) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16; 3) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/20 din aleea de acces aferenta lotului 3/15 cu nr.cad.11406, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16; 2) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 3) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/20 din aleea de acces aferenta lotului 3/16 cu nr.cad.11407, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 2) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16; 3) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/20 din aleea de acces aferenta lotului 3/17 cu nr.cad.11408, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 2) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16; 3) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/20 din	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	aleea de acces aferenta lotului 3/18 cu nr.cad.11409, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) CIALÎCU ELENA, , asupra cotei de 5/8; 2) CIALÎCU GABRIELA, , asupra cotei de 3/16; 3) CIALÎCU FLORIN, ,asupra cotei de 3/16;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61669 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1264, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) MOLAGEAN BURHAN , casatorit cu MOLAGEAN GHIULGIAN, aferenta lotului 3/9;	A1
Act Notarial nr. 1266, din 10/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) CUSA GABRIELA ZENOVIA , necasatorita, aferenta lotului 3/3; 2) DIACONU MANEA IONUT CRISTIAN , necasatorit, aferenta lotului 3/3 ;	A1
Act Notarial nr. 1269, din 09/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
66638 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 1452, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C6	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) COSTACHE ELISABETA , casatorita cu Gheorghe aferenta lotului 3/5 ; 2) COSTACHE ELISABETA , casatorita cu Gheorghe aferenta lotului 3/6;	A1
66652 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 1453, din 26/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
C8	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TARA-LUNGA MADALINA , necasatorita, aferenta loturilor 3/19 si 3/20;	A1
72838 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 1731, din 17/10/2007 emis de BNP BOTEZATU J.;		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE 1) PAMPU MARIAN , (NECASATORIT), in favoarea lotului 3/2;	A1
15439 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 320, din 17/03/2010 emis de BNP ANASTASE;		
C16	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) SC EMRE SINAN SRL , CIF:25838470, in favoarea lotului 3/7 cu nr cadastral 11398 2) SC EMRE SINAN SRL , CIF:25838470, in favoarea lotului 3/8 cu nr cadastral 11399	A1
37373 / 06/05/2014		
Act Notarial nr. 484, din 05/05/2014 emis de Niculescu Olga;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 3/10 cu nr. cad. 102719 1) PARASCHIV PETRISOR	A1
110446 / 08/10/2015		
Act Notarial nr. 2169, din 06/10/2015 emis de Badea Roxana Daniela;		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 3/11 1) CHISALITA MARINELA NICOLETA	A1
C20	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 3/12 1) CHISALITA MARINELA NICOLETA	A1
73671 / 22/06/2017		
Act Administrativ nr. 273680, din 13/06/2017 emis de AJFP CONSTANTA;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinuta de DRAGOMIR RADA (B.4) 1) ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE , CIF:3586738	A1
142965 / 28/10/2020		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 41, din 27/10/2020 emis de Stefan Elena Laura;		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTE, aferenta lotului 3/1	A1
	1) ZAMFIR DANIELA-ELENA , - cota de 3/16; 2) CRACIUN LOREDANA-IOANA , - cota de 3/16; 3) VÎLCAN OLIMPIA-FLORENTINA , - cota de 10/16;	
195543 / 20/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8881, din 25/05/2017 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; act administrativ nr 492/2017 din 08.12.2021, emis de Beciu Stelian);		
C23	Se noteaza urmarirea silita a imobilului inceputa in dosar de executare silita nr.492/2017 al executorului judecatoresc Beciu Stelian, pentru recuperarea sumei de 339413,25 lei, creditor urmaritor INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei detinuta de DRAGOMIR RADA (inscrisa sub B.4)	A1
195568 / 20/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. somatie emisa in dosar de executare nr. 309/2017, din 08/12/2021 emis de BEJ BECIU STELIAN (; hotarare judecatoreasca nr 6910 din 19.04.2017, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
C24	Se noteaza urmarirea silita a imobilului inceputa in dosar de executare silita nr.309/2017 al BEJ Beciu Stelian, pentru suma de 131.872,97 (suma compusa din 123.983,73 lei reprezentand debit conform titlului executoriu si 7.882,24 lei reprezentand cheltuieli de executare si onorariu executor judecatoresc) creditor INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei detinuta de DRAGOMIR RADA (inscrisa sub B.4.	A1
145803 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. cm 146, din 29/09/2022 emis de Serban Mihaela Lavinia (; act notarial nr Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1265 din 10.09.2007, emis de BNP BOTEZATU);		
C25	Intabulare, drept de SERVITUTEaferent lotului 3/4 cu IE 102713	A1
	1) GHERGHIȘAN PAULA , - in cota de 5/8; 2) GHERGHIȘAN TEODORA-VALENTINA , - in cota de 3/8;	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	787.492,4 294.073,97	12	787.479,51 294.070,7	13.298
13	787.466,62 294.067,42	14	787.453,74 294.064,14	13.291
15	787.440,85 294.060,87	16	787.427,96 294.057,59	13.301
17	787.415,07 294.054,31	18	787.402,19 294.051,03	13.291
19	787.389,3 294.047,76	20	787.376,41 294.044,48	13.301
21	787.363,52 294.041,2	22	787.350,64 294.037,93	13.289
23	787.337,75 294.034,65	1	787.324,86 294.031,37	13.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	787.479,51 294.070,7	13	787.466,62 294.067,42	13.301
14	787.453,74 294.064,14	15	787.440,85 294.060,87	13.298
16	787.427,96 294.057,59	17	787.415,07 294.054,31	13.301
18	787.402,19 294.051,03	19	787.389,3 294.047,76	13.298
20	787.376,41 294.044,48	21	787.363,52 294.041,2	13.301
22	787.350,64 294.037,93	23	787.337,75 294.034,65	13.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

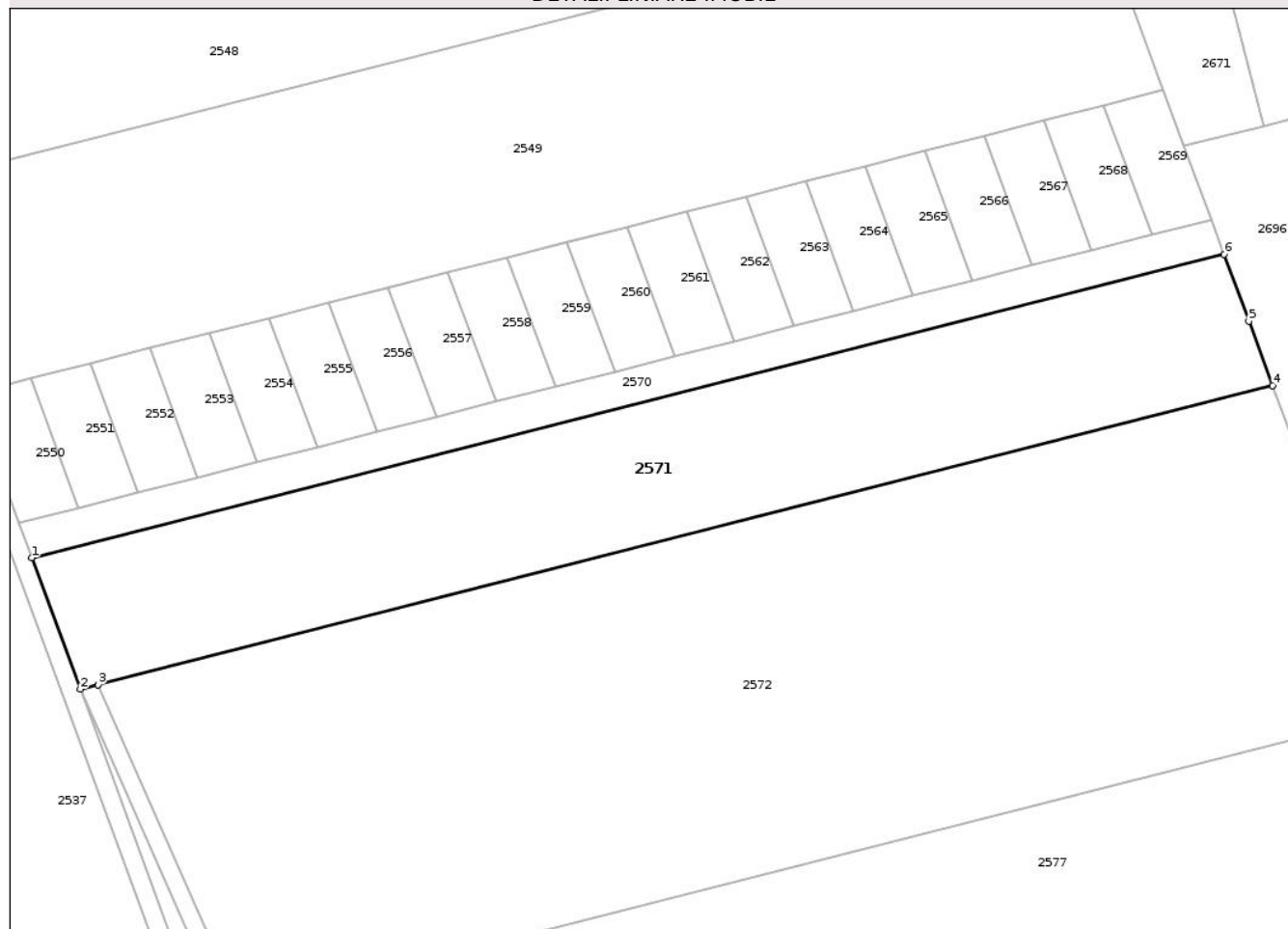
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	44	A 171/12, LOT3/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.327,63 294.023,86	2	787.338,098 293.995,497	30.233
2	787.338,098 293.995,497	3	787.341,97 293.996,482	3.995
3	787.341,97 293.996,482	4	787.595,96 294.061,082	262.076
4	787.595,96 294.061,082	5	787.590,82 294.075,01	14.846
5	787.590,82 294.075,01	6	787.585,47 294.089,44	15.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.585,47 294.089,44	1	787.327,63 294.023,86	266.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110479	19.516	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103293 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1835, din 20/12/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110479 a imobilului cu numarul cadastral 110479/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110255 inscris in cartea funciara 110255;	A1
Act Notarial nr. 29, din 24/08/2012 emis de BNP.PIELE CRISTINA FLORENTINA (; act administrativ nr. 18486/326/03-08-1993 emis de PREFECTURA CONSTANTA; act notarial nr. 37/11-09-2012 emis de BNP.PIELE CRISTINA FLORENTINA; act notarial nr. 7001/22-02-1994 emis de BNP BUDEI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BACIU DANILA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ANTON VASILICA	A1
Act Notarial nr. CM 41, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 2/16 1) BACIU DANILA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 2/16 1) ANTON VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

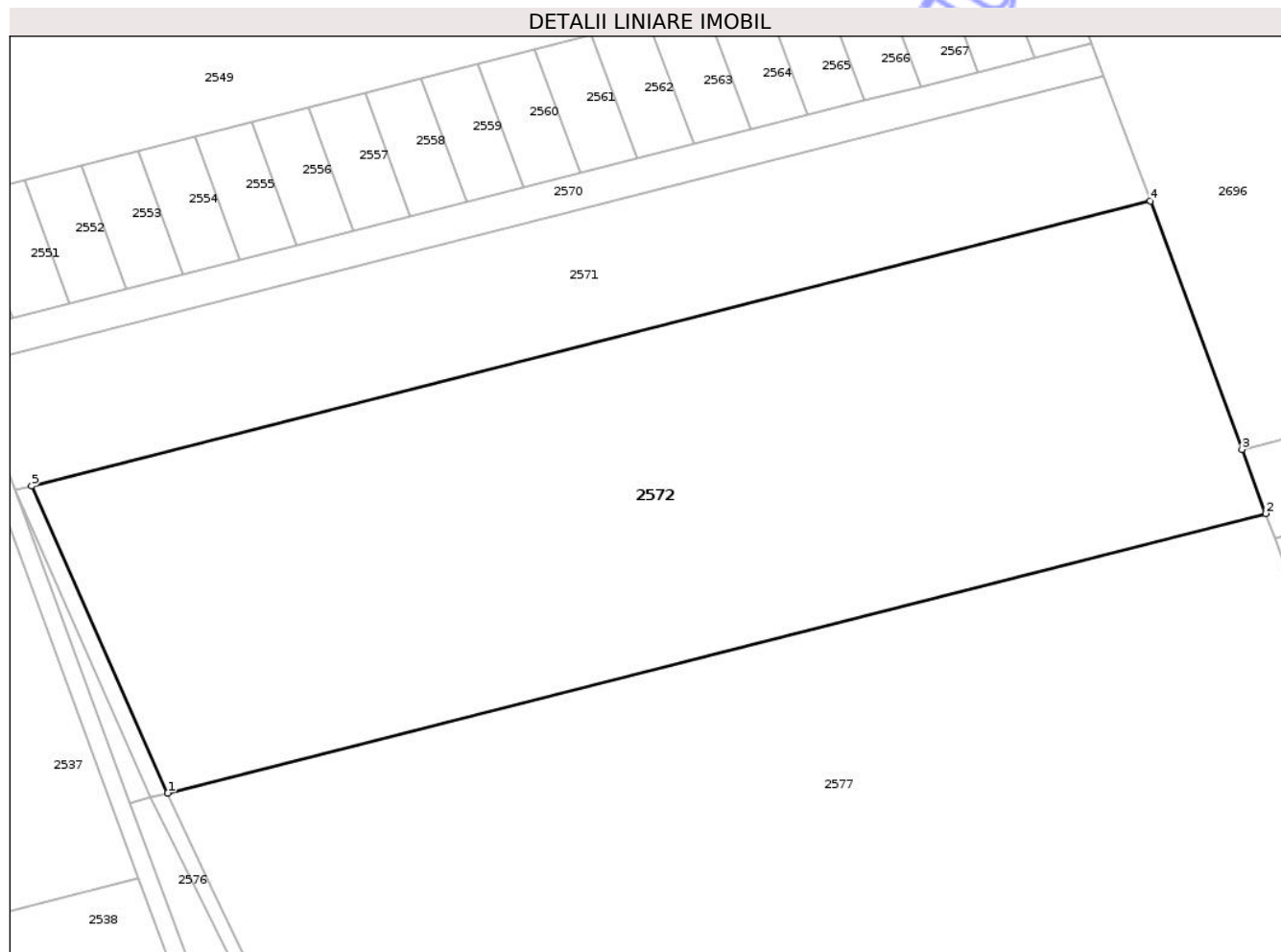
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110479	19.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.516	44	A 171/11, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.372,876 293.926,79	2	787.622,197 293.990,205	257.259
2	787.622,197 293.990,205	3	787.616,81 294.004,77	15.529
3	787.616,81 294.004,77	4	787.595,96 294.061,082	60.048
4	787.595,96 294.061,082	5	787.341,97 293.996,482	262.076
5	787.341,97 293.996,482	1	787.372,876 293.926,79	76.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110477	184	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103293 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1835, din 20/12/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110477 a imobilului cu numarul cadastral 110477/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110255 inscris in cartea funciara 110255;	A1
Act Notarial nr. 1839, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

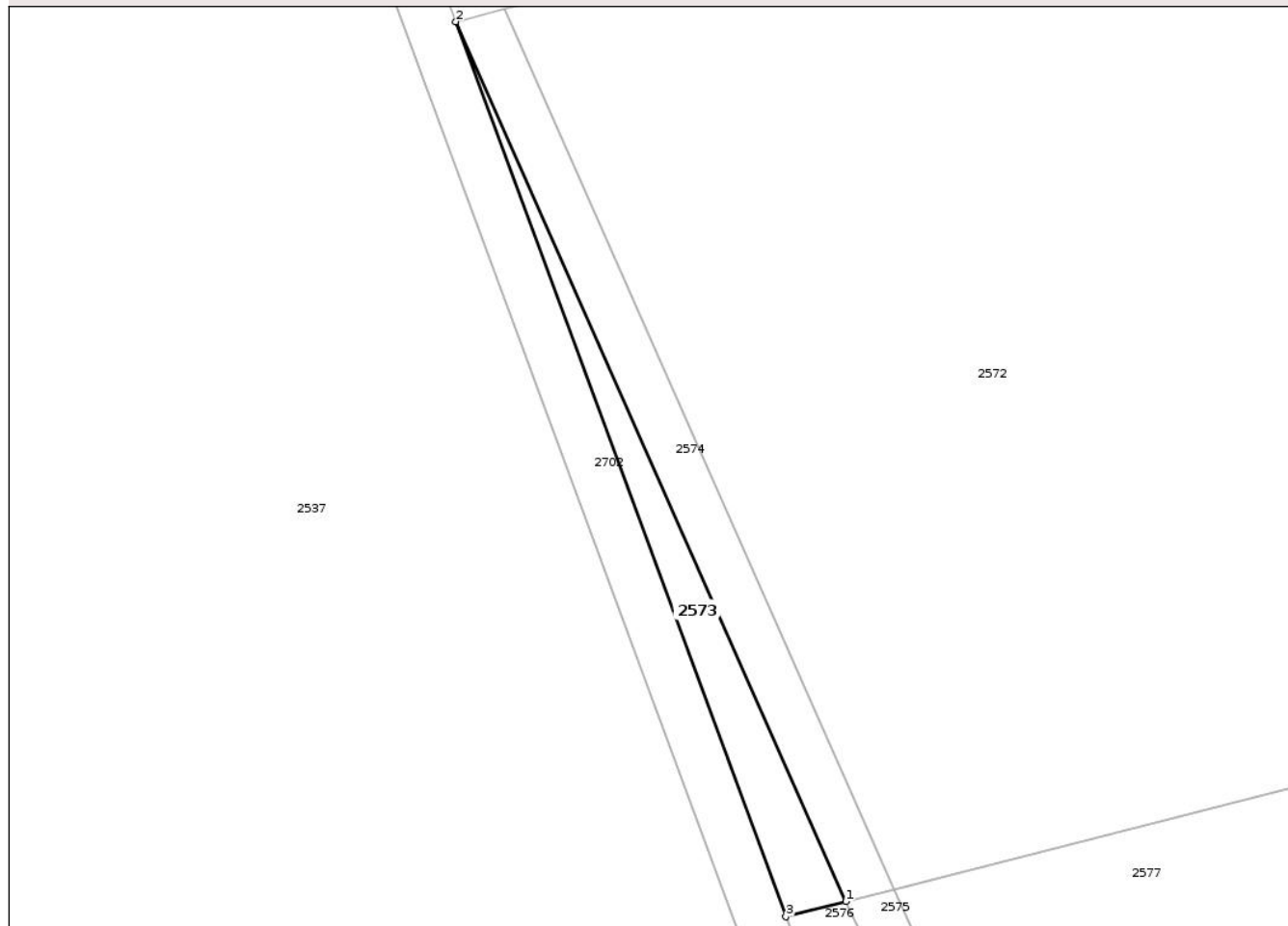
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110477	184	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	184	44	A 171/11, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.369,007 293.925,806	2	787.338,098 293.995,497	76.238
2	787.338,098 293.995,497	3	787.364,26 293.924,599	75.571
3	787.364,26 293.924,599	1	787.369,007 293.925,806	4.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110478	300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103293 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1835, din 20/12/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110478 a imobilului cu numarul cadastral 110478/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110255 inscris in cartea funciara 110255;	A1
Act Notarial nr. 1839, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146	A1
103295 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1839, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B7	Se respinge cererea de intabulare ca fiind lipsita de obiect, intrucat dreptul de proprietate a fost intabulat prin incheierea 103293/2013	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

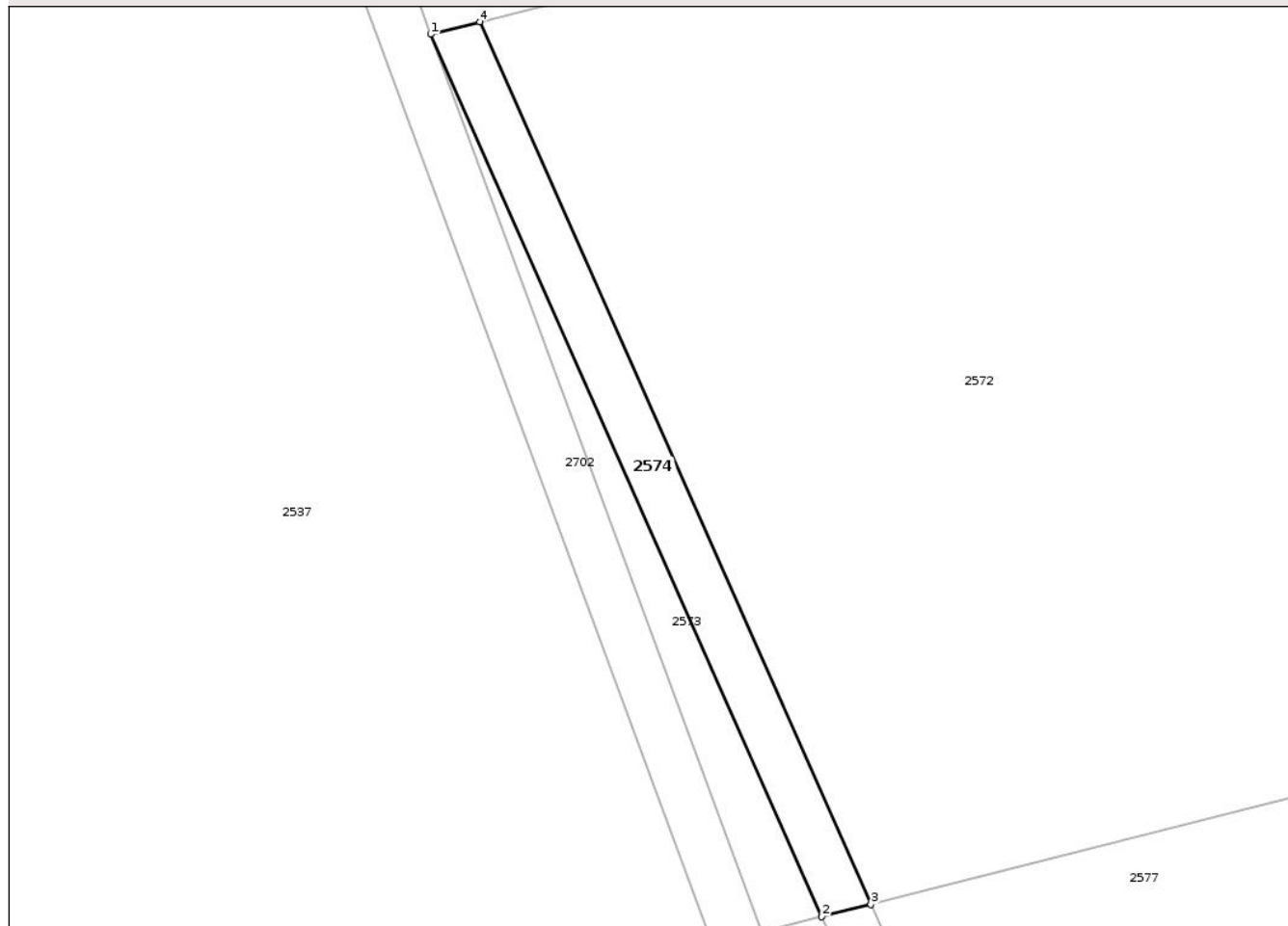
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110478	300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	44	A 171/11, LOT2- ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.338,098 293.995,497	2	787.369,007 293.925,806	76.238
2	787.369,007 293.925,806	3	787.372,876 293.926,79	3.992
3	787.372,876 293.926,79	4	787.341,97 293.996,482	76.237
4	787.341,97 293.996,482	1	787.338,098 293.995,497	3.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/10, LOT 2 ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110471	576	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103297 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1836, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110471 a imobilului cu numarul cadastral 110471/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110417 inscris in cartea funciara 110417;	A1
103302 / 28/12/2012		
Act Administrativ nr. FN, din 28/12/2012;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul CF, in sensul ca se va trece corect numele petentului Belciug Gicu, in loc de Beciug Gicu, cum eronat s-a mentionat.	A1
Act Notarial nr. 1841, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

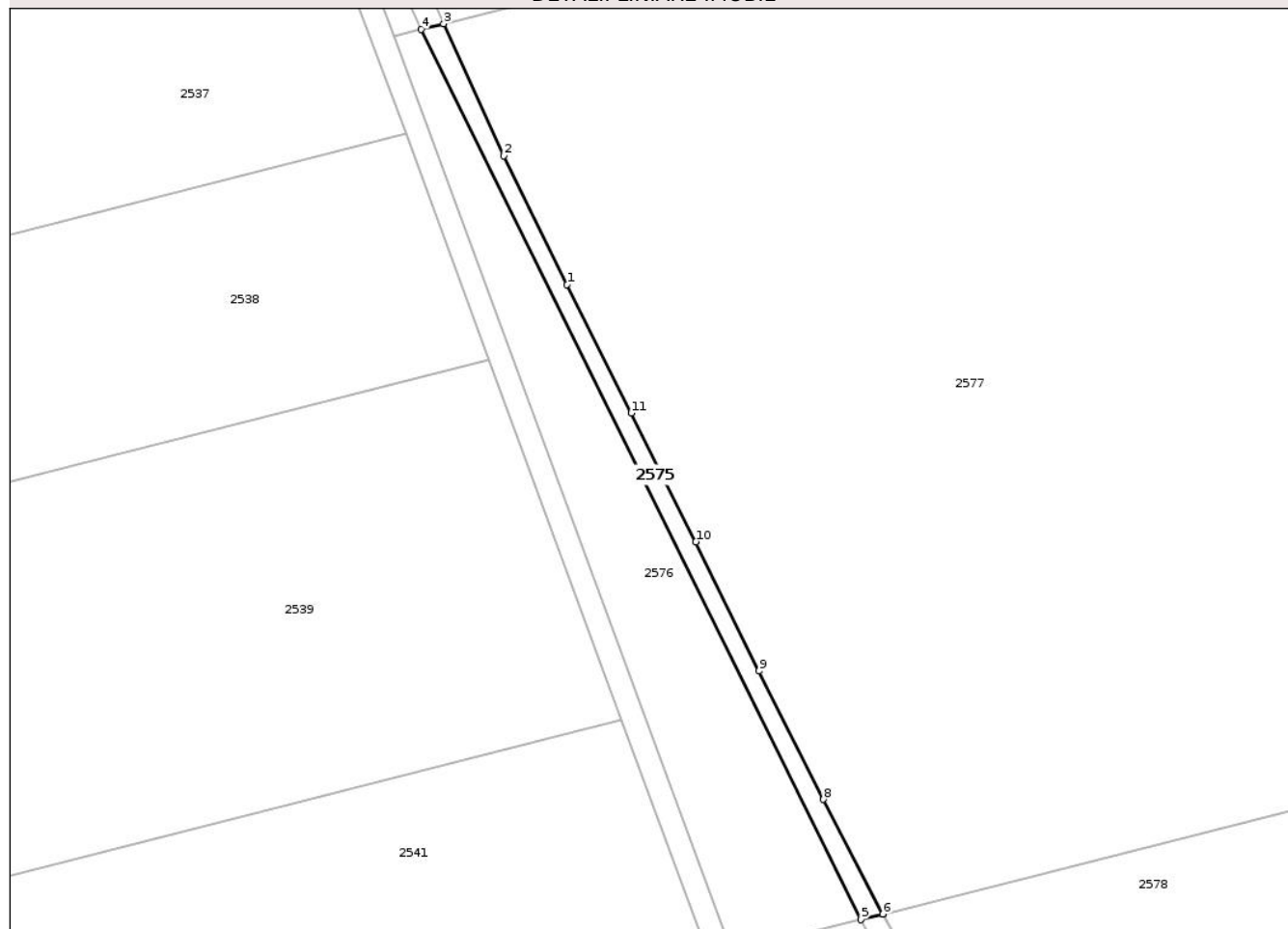
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110471	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	44	A 171/10, LOT2- ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.394,335 293.881,442	2	787.383,335 293.903,849	24.961
2	787.383,335 293.903,849	3	787.372,876 293.926,79	25.213
3	787.372,876 293.926,79	4	787.369,007 293.925,806	3.992
4	787.369,007 293.925,806	5	787.445,487 293.770,952	172.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.445,487 293.770,952	6	787.449,359 293.771,937	3.995
6	787.449,359 293.771,937	7	787.449,364 293.771,938	0.005
7	787.449,364 293.771,938	8	787.438,972 293.791,882	22.489
8	787.438,972 293.791,882	9	787.427,78 293.814,226	24.99
9	787.427,78 293.814,226	10	787.416,754 293.836,685	25.02
10	787.416,754 293.836,685	11	787.405,538 293.859,077	25.044
11	787.405,538 293.859,077	1	787.394,335 293.881,442	25.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/10 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110470	2.367	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103297 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1836, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110470 a imobilului cu numarul cadastral 110470/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110417 inscris in cartea funciara 110417;	A1
103300 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. CV 1841, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110470	2.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.367	44	A 171/10, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.364,26 293.924,599	2	787.417,965 293.779,075	155.118
2	787.417,965 293.779,075	3	787.423,052 293.765,277	14.706
3	787.423,052 293.765,277	4	787.445,487 293.770,952	23.142
4	787.445,487 293.770,952	5	787.369,007 293.925,806	172.711
5	787.369,007 293.925,806	1	787.364,26 293.924,599	4.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/10, LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110472	42.029	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103297 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1836, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110472 a imobilului cu numarul cadastral 110472/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110417 inscris in cartea funciara 110417;	A1
125797 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 913, din 17/05/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPATINA ROMEO	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
125797 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 912, din 17/05/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se noteaza contractul de cesiune aut. sub nr. 912/17.05.2024 a promisiunii bilaterale de vanzare cumparare autentificata sub nr. 2394/08.12.2023, incheiata intre TĂNASE DORINA, BELCIUG CONSTANTIN si BELCIUG GICU, in calitate de cedenti si CĂPĂȚÂNĂ ROMEO, in calitate de cesionar.	A1
Act Notarial nr. 913, din 17/05/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Se radiaza din partea C. promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr.2394/08.12.2023 de BNP Piele Cristina Florentina,	A1

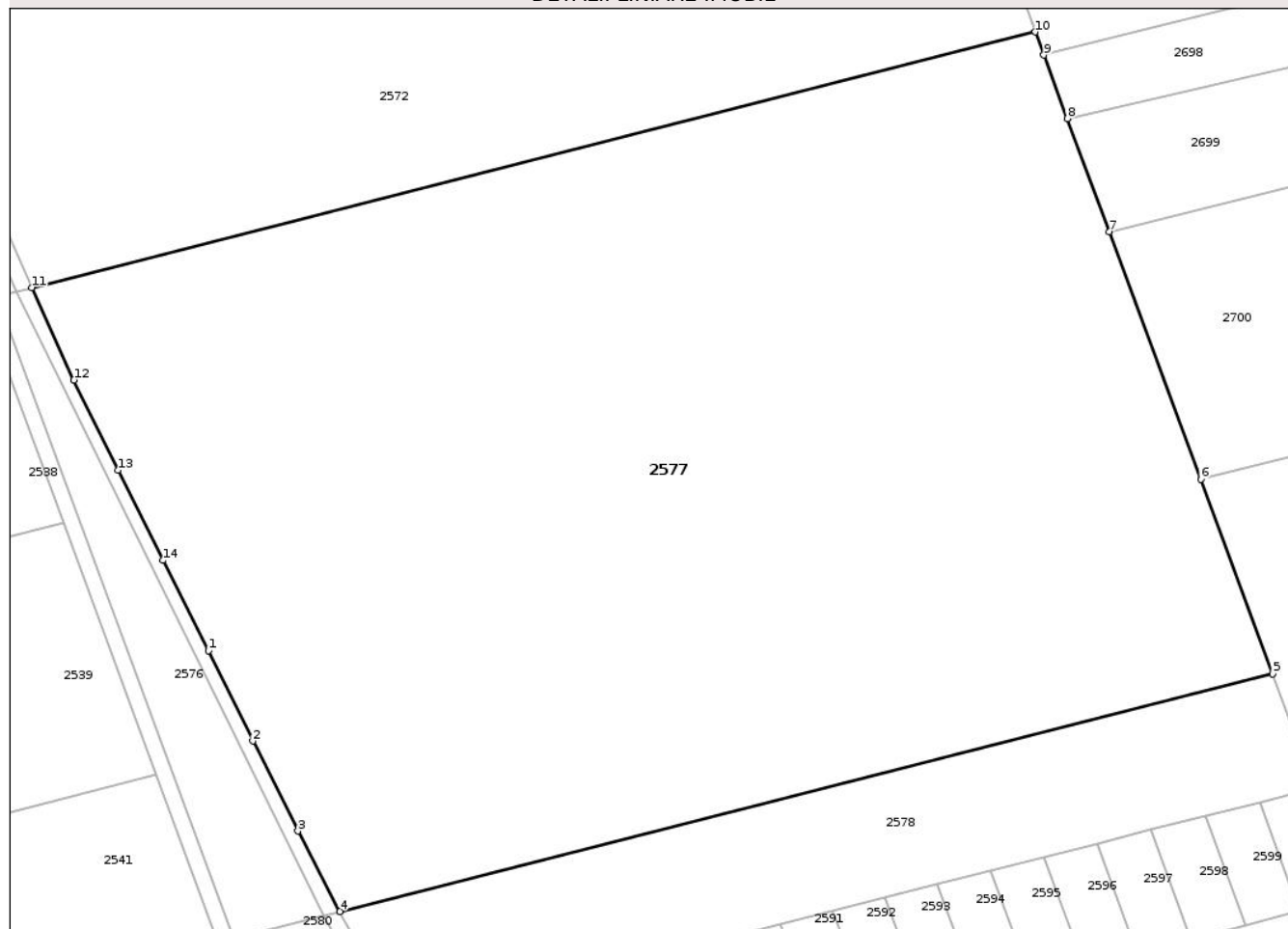
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110472	42.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.029	44	A 171/10, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.416,754 293.836,685	2	787.427,78 293.814,226	25.02
2	787.427,78 293.814,226	3	787.438,972 293.791,882	24.99
3	787.438,972 293.791,882	4	787.449,364 293.771,938	22.489
4	787.449,364 293.771,938	5	787.681,142 293.830,888	239.157
5	787.681,142 293.830,888	6	787.663,28 293.879,17	51.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.663,28 293.879,17	7	787.640,54 293.940,62	65.523
7	787.640,54 293.940,62	8	787.630,13 293.968,75	29.994
8	787.630,13 293.968,75	9	787.624,32 293.984,48	16.769
9	787.624,32 293.984,48	10	787.622,197 293.990,205	6.106
10	787.622,197 293.990,205	11	787.372,876 293.926,79	257.259
11	787.372,876 293.926,79	12	787.383,335 293.903,849	25.213
12	787.383,335 293.903,849	13	787.394,335 293.881,442	24.961
13	787.394,335 293.881,442	14	787.405,538 293.859,077	25.014
14	787.405,538 293.859,077	1	787.416,754 293.836,685	25.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/9/1 LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110489	7.116	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103304 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1843, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se înființează cartea funciara 110489 a imobilului cu numărul cadastral 110489/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 116 cod 1 (identificator electronic 110368) înscris în cartea funciara 224 (identificator electronic 110368);	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2431, din 19/12/2000 emis de BNP BADEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARITA MARIA 2) OLARITA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

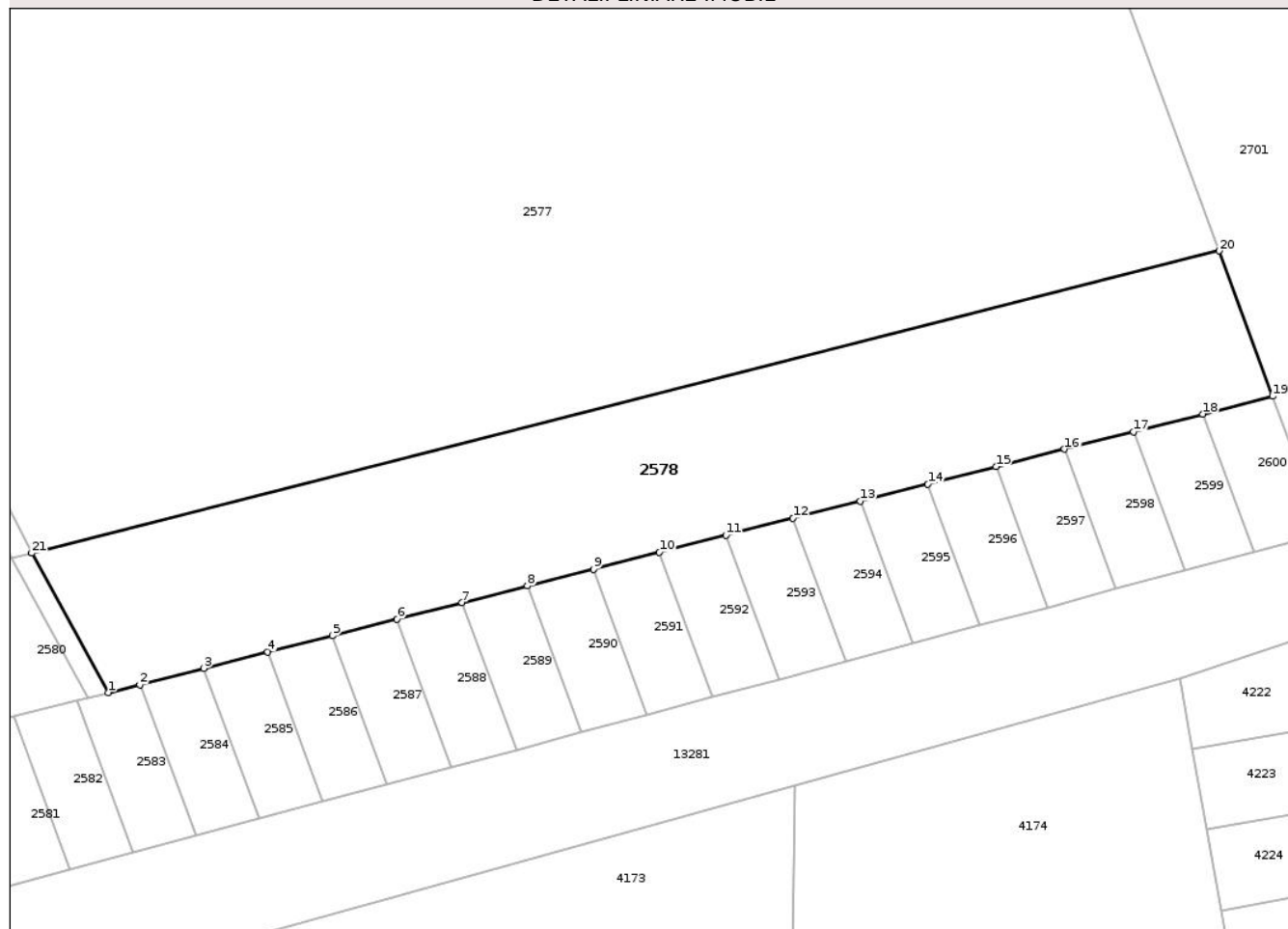
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110489	7.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.116	44	A 171/9/1, LOT3	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.464,281 293.744,73	2	787.470,46 293.746,3	6.375
3	787.482,91 293.749,47	4	787.495,41 293.752,65	12.898
5	787.507,99 293.755,85	6	787.520,63 293.759,06	13.041
7	787.533,34 293.762,29	8	787.546,11 293.765,54	13.177
9	787.558,96 293.768,81	10	787.571,87 293.772,09	13.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.470,46 293.746,3	3	787.482,91 293.749,47	12.847
4	787.495,41 293.752,65	5	787.507,99 293.755,85	12.981
6	787.520,63 293.759,06	7	787.533,34 293.762,29	13.114
8	787.546,11 293.765,54	9	787.558,96 293.768,81	13.26
10	787.571,87 293.772,09	11	787.584,86 293.775,4	13.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	787.584,86 293.775,4	12	787.597,92 293.778,72	13.475
13	787.611,06 293.782,06	14	787.624,27 293.785,42	13.631
15	787.637,56 293.788,8	16	787.650,93 293.792,2	13.796
17	787.664,38 293.795,62	18	787.677,91 293.799,06	13.96
19	787.691,55 293.802,53	20	787.681,142 293.830,888	30.208
21	787.449,364 293.771,938	22	787.449,359 293.771,937	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	787.597,92 293.778,72	13	787.611,06 293.782,06	13.558
14	787.624,27 293.785,42	15	787.637,56 293.788,8	13.713
16	787.650,93 293.792,2	17	787.664,38 293.795,62	13.878
18	787.677,91 293.799,06	19	787.691,55 293.802,53	14.074
20	787.681,142 293.830,888	21	787.449,364 293.771,938	239.157
22	787.449,359 293.771,937	1	787.464,281 293.744,73	31.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, parcela A 171/9/1 LOT 2 ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110488	120	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103304 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1843, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110488 a imobilului cu numarul cadastral 110488/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116 cod 1 (identificator electronic 110368) inscris in cartea funciara 224 (identificator electronic 110368);	A1
103309 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1844, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146	A1

C. Partea III. SARCINI .

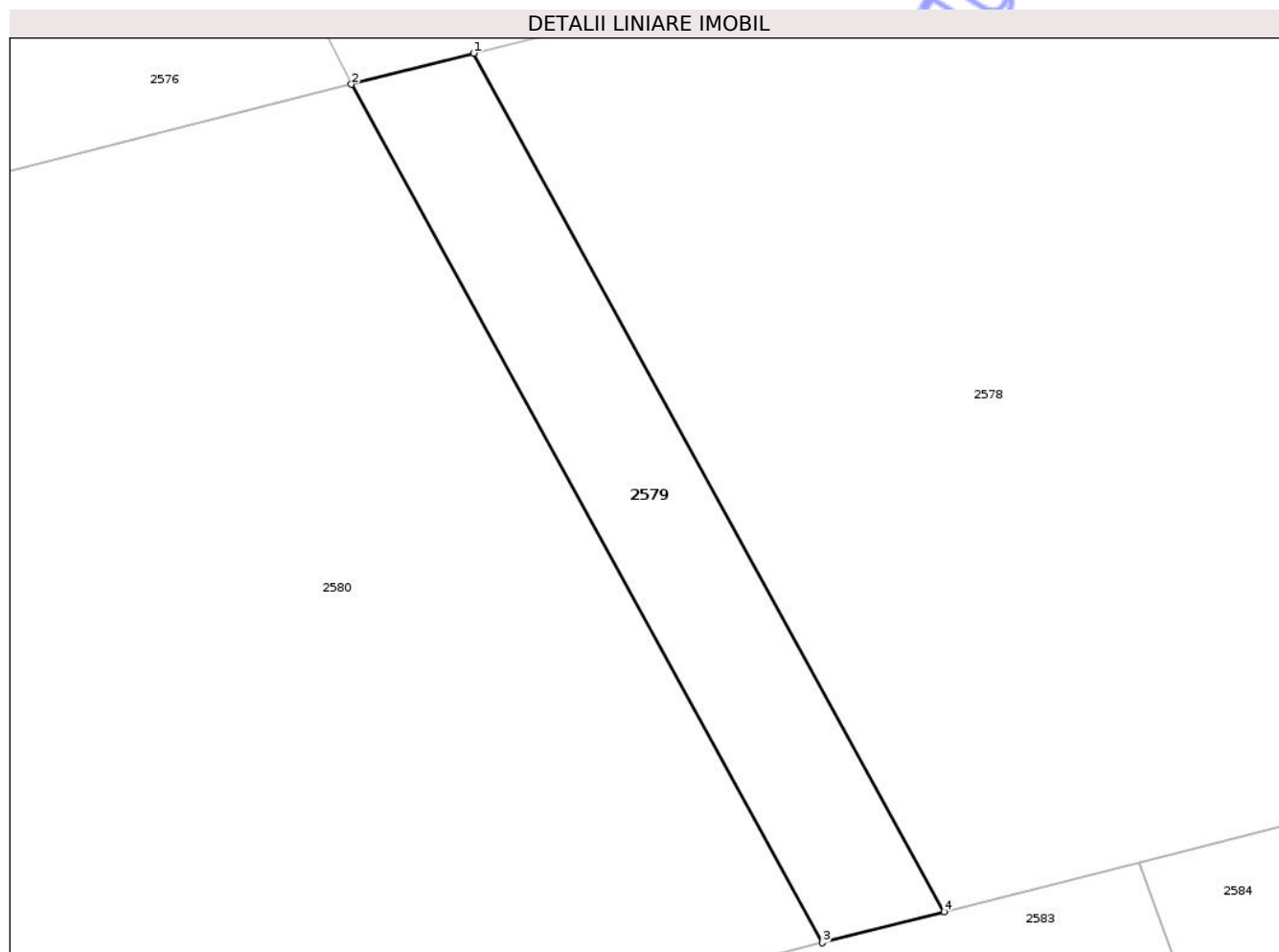
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110488	120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	120	44	A 171/9/1, LOT2- ALEE DE ACCES	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.449,359 293.771,937	2	787.445,487 293.770,952	3.995
2	787.445,487 293.770,952	3	787.460,413 293.743,747	31.031
3	787.460,413 293.743,747	4	787.464,281 293.744,73	3.991
4	787.464,281 293.744,73	1	787.449,359 293.771,937	31.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 171/9/1, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110487	764	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103304 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1843, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110487 a imobilului cu numarul cadastral 110487/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116 cod 1 (identificator electronic 110368) inscris in cartea funciara 224 (identificator electronic 110368);	A1
103306 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1844, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146	A1

C. Partea III. SARCINI .

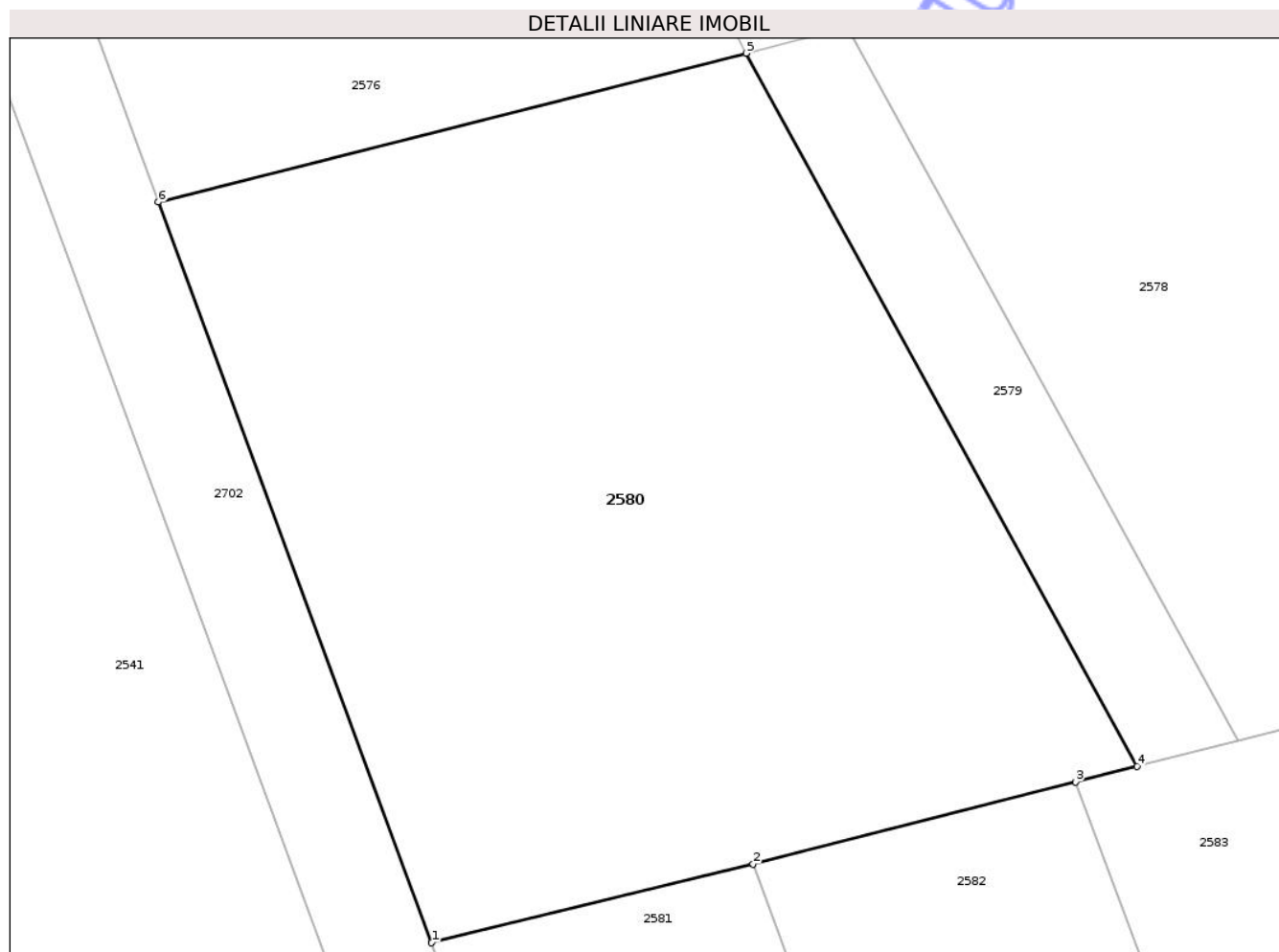
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110487	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	764	44	A 171/9/1, LOT1	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.433,482 293.737,014	2	787.445,76 293.740,02	12.641
2	787.445,76 293.740,02	3	787.458,08 293.743,15	12.711
3	787.458,08 293.743,15	4	787.460,413 293.743,747	2.408
4	787.460,413 293.743,747	5	787.445,487 293.770,952	31.031
5	787.445,487 293.770,952	6	787.423,052 293.765,277	23.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.423,052 293.765,277	1	787.433,482 293.737,014	30.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12560
Nr. cadastral vechi:11452

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, LOT 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102777	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12560 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11452 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
850 / 14/01/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 18, din 10/01/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea 72168/2007, in sensul ca se va trece in mod corect parcela A 171/9 si nu cum in mod eronat s-a mentionat parcela A 179/2 lot 2/1.	A1
101715 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 2580, din 02/12/2013 emis de Budei Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

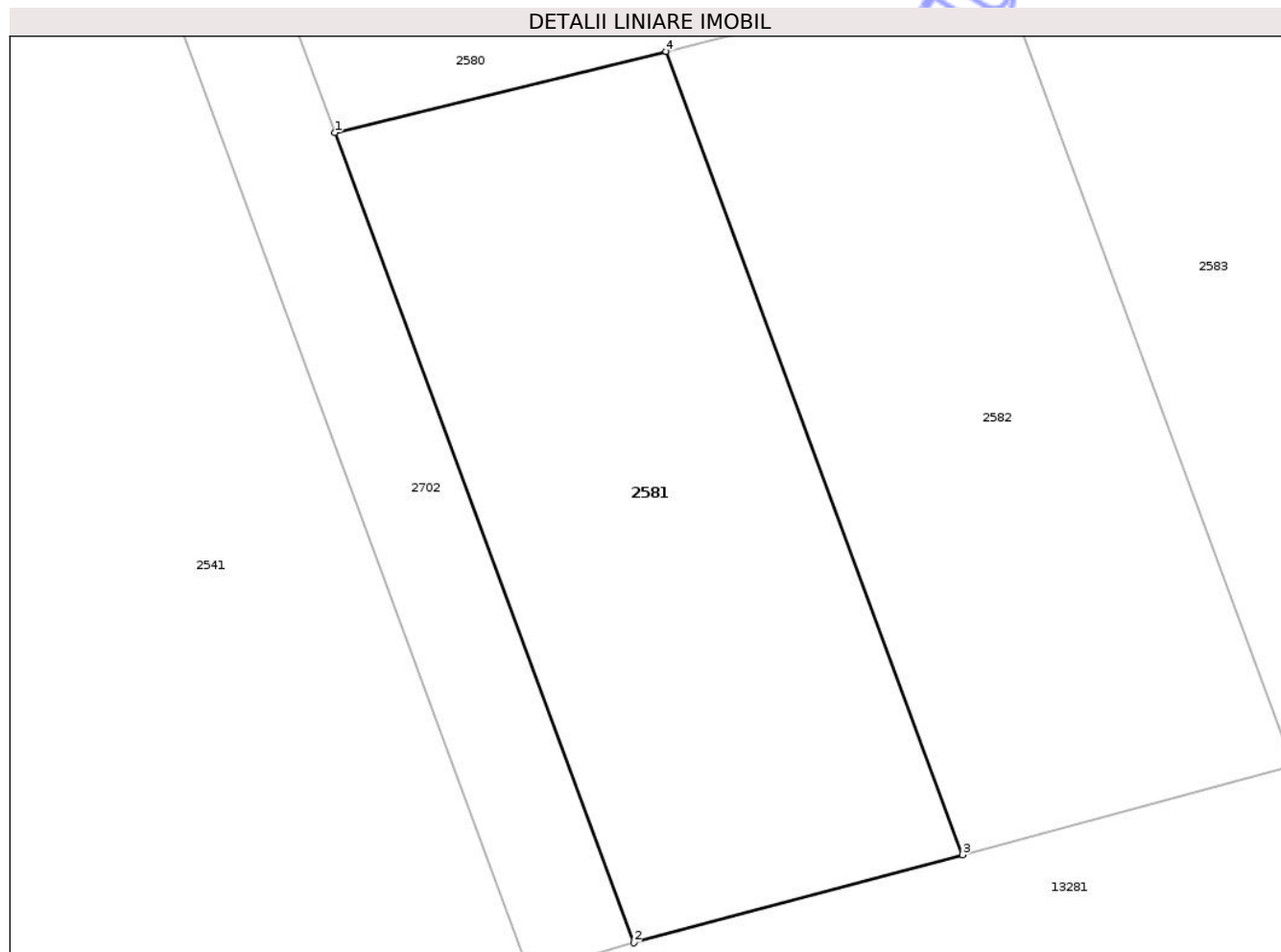
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102777	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.433,482 293.737,014	2	787.444,56 293.707,0	31.993
2	787.444,56 293.707,0	3	787.456,75 293.710,26	12.618
3	787.456,75 293.710,26	4	787.445,76 293.740,02	31.724
4	787.445,76 293.740,02	1	787.433,482 293.737,014	12.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12561
Nr. cadastral vechi:11453

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102778	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12561 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11453 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
103288 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1846, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

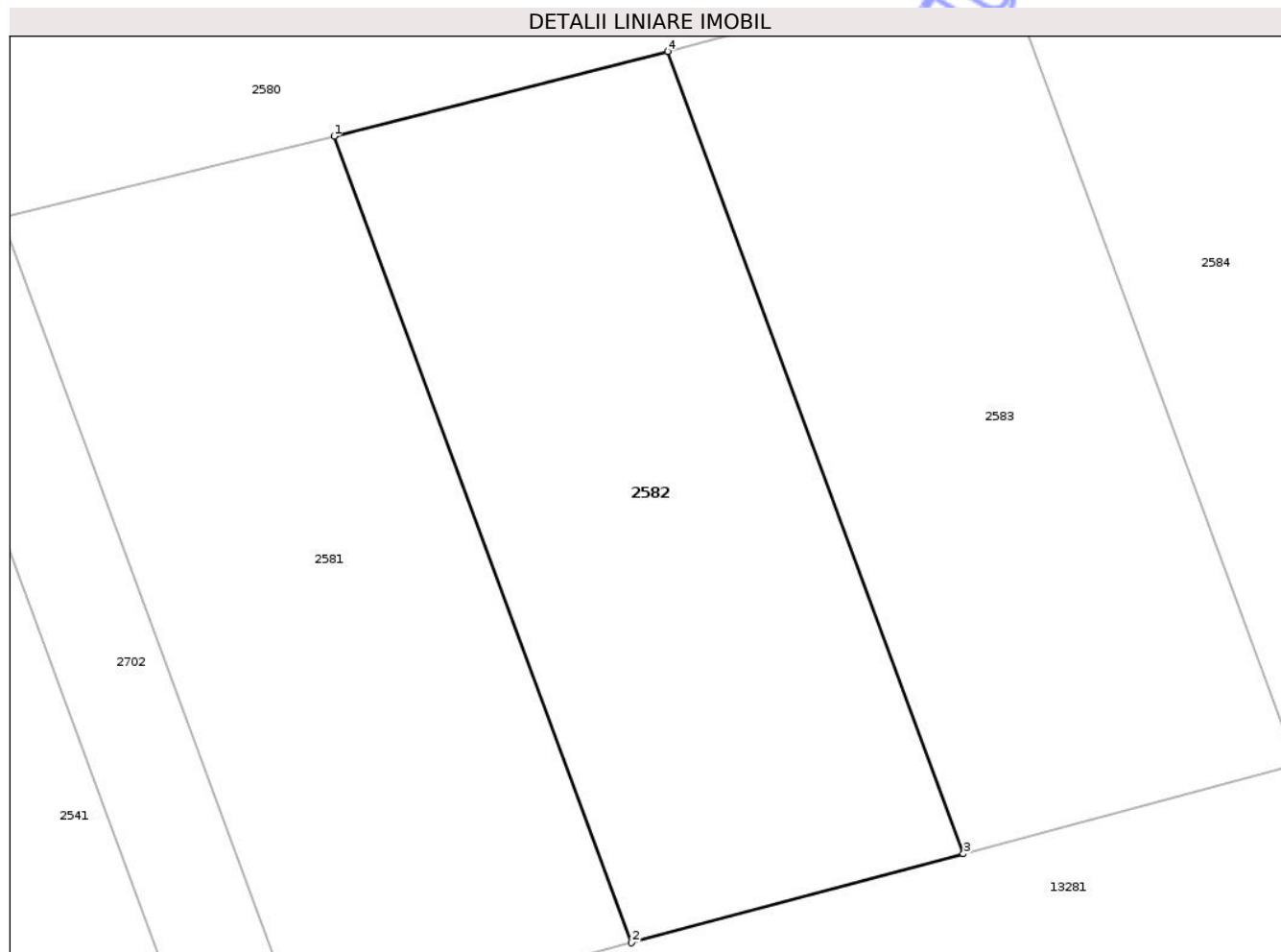
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102778	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.445,76 293.740,02	2	787.456,75 293.710,26	31.724
2	787.456,75 293.710,26	3	787.469,01 293.713,54	12.691
3	787.469,01 293.713,54	4	787.458,08 293.743,15	31.563
4	787.458,08 293.743,15	1	787.445,76 293.740,02	12.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12562
Nr. cadastral vechi:11454

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102779	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12562 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11454 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
103280 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1846, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

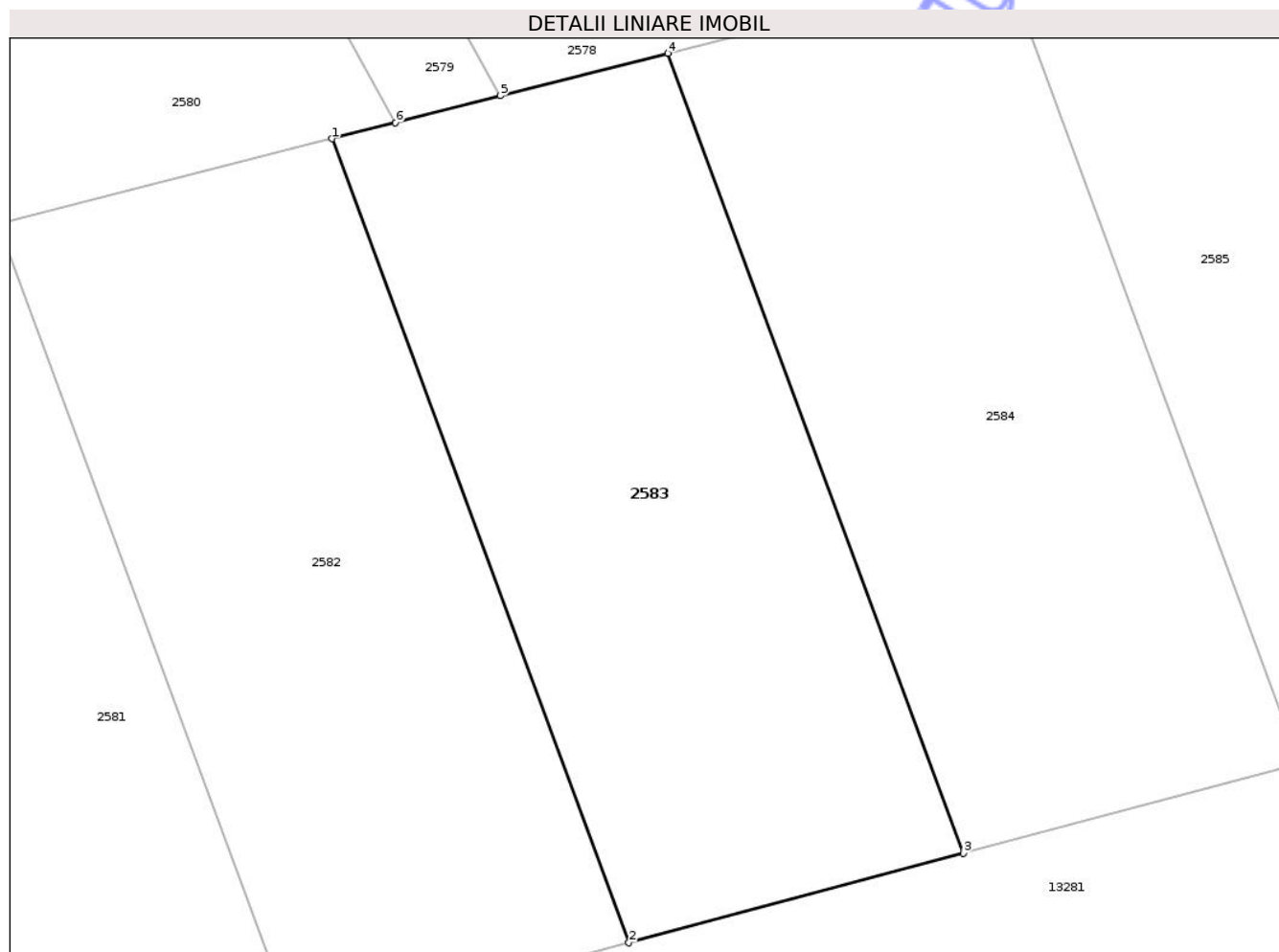
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102779	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.458,08 293.743,15	2	787.469,01 293.713,54	31.563
2	787.469,01 293.713,54	3	787.481,33 293.716,84	12.754
3	787.481,33 293.716,84	4	787.470,46 293.746,3	31.401
4	787.470,46 293.746,3	5	787.464,281 293.744,73	6.375
5	787.464,281 293.744,73	6	787.460,413 293.743,747	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.460,413 293.743,747	1	787.458,08 293.743,15	2.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12563
Nr. cadastral vechi:11455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102780	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12563 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11455 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
103287 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 1846, din 20/12/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL, CIF:18279146		

C. Partea III. SARCINI .

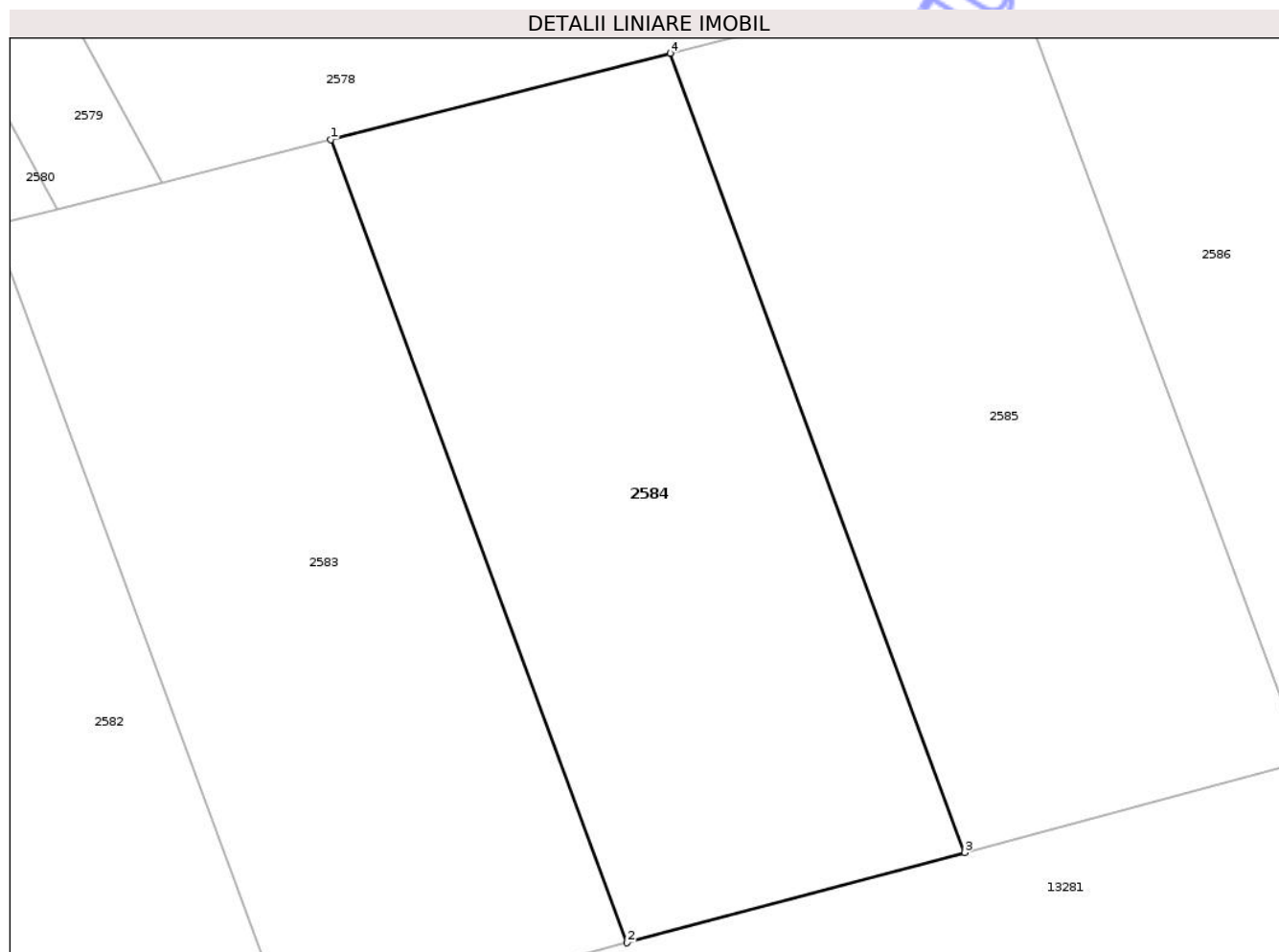
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102780	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.470,46 293.746,3	2	787.481,33 293.716,84	31.401
2	787.481,33 293.716,84	3	787.493,72 293.720,15	12.825
3	787.493,72 293.720,15	4	787.482,91 293.749,47	31.249
4	787.482,91 293.749,47	1	787.470,46 293.746,3	12.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12564
Nr. cadastral vechi:11456

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9, LOT2/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102781	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94327 / 15/12/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1807, din 12/12/2008 emis de BNP TANDAREANU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLORIN-CRISTIAN 2) OPREA MONICA	A1
72168 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 12564 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11456 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

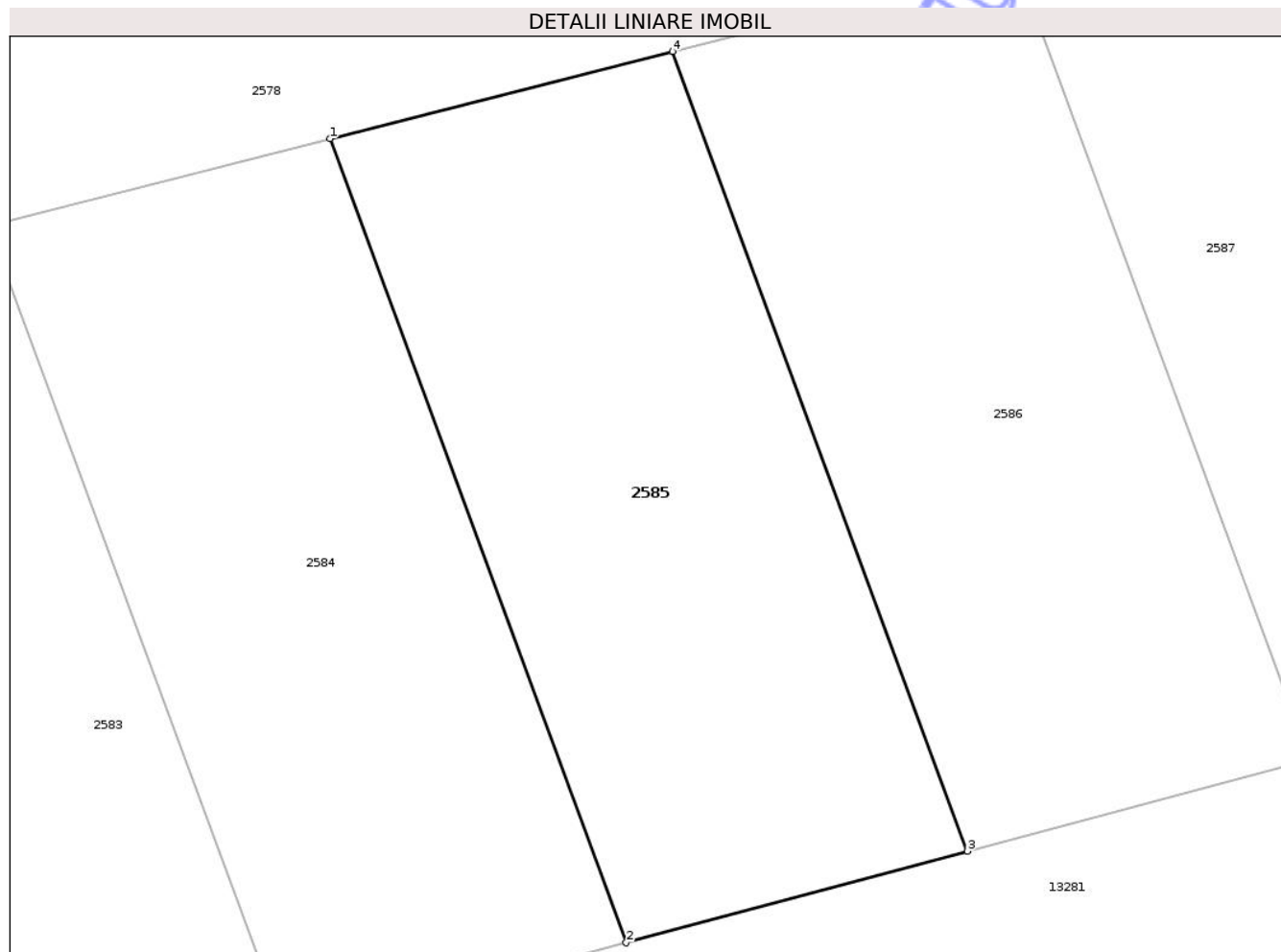
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43273 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 224736, din 15/03/2021 emis de ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 impotriva debitorului OPREA FLORIN - CRISTIAN 1) ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA,, CIF:3586738	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102781	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.482,91 293.749,47	2	787.493,72 293.720,15	31.249
2	787.493,72 293.720,15	3	787.506,18 293.723,49	12.9
3	787.506,18 293.723,49	4	787.495,41 293.752,65	31.085
4	787.495,41 293.752,65	1	787.482,91 293.749,47	12.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12565
Nr. cadastral vechi: 11457

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9, LOT2/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102782	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din Cf 11806

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94325 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 1807, din 12/12/2008 emis de BNP TANDAREANU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) OPREA FLORIN-CRISTIAN 2) OPREA MONICA OBSERVATII: pretul vanzarii = 2.200 lei	A1
72168 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se înființează cartea funciara nr. 12565 a unitatii administrativ teritoriale Agigea, care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 11457 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

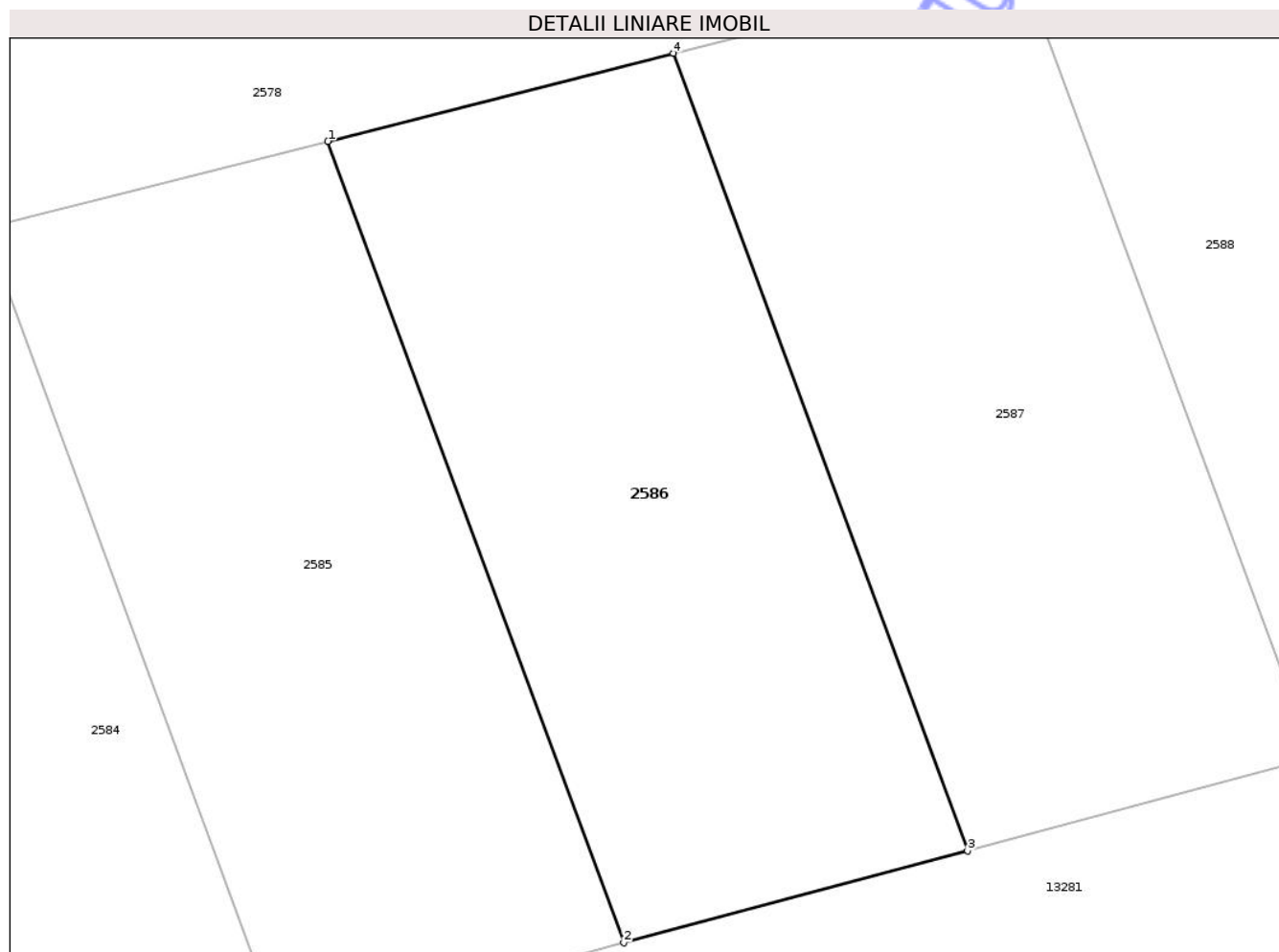
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
74910 / 26/08/2014		
Act Administrativ nr. 88/2014, din 24/07/2014 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
C1	În baza încheierii nr. 4631/05.03.2014 pronunțată de Judecătoria Constanta se notează începerea urmăririi silite a imobilului în dosar de executare nr. 88/2014 BEJ Negoita Steluta Iuliana,	A1
43278 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 224736, din 15/03/2021 emis de ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 0, privind debitorul OPREA FLORIN CRISTIAN 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF: 23840902	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102782	400	parcelea desprinsa din Cf 11806

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.495,41 293.752,65	2	787.506,18 293.723,49	31.085
2	787.506,18 293.723,49	3	787.518,69 293.726,84	12.951
3	787.518,69 293.726,84	4	787.507,99 293.755,85	30.92
4	787.507,99 293.755,85	1	787.495,41 293.752,65	12.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12566
Nr. cadastral vechi:11458

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9, LOT2/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102783	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94338 / 15/12/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1807, din 12/12/2008 emis de BNP TANDAREANU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLORIN CRISTIAN 2) OPREA MONICA	A1
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 12566 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11458 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

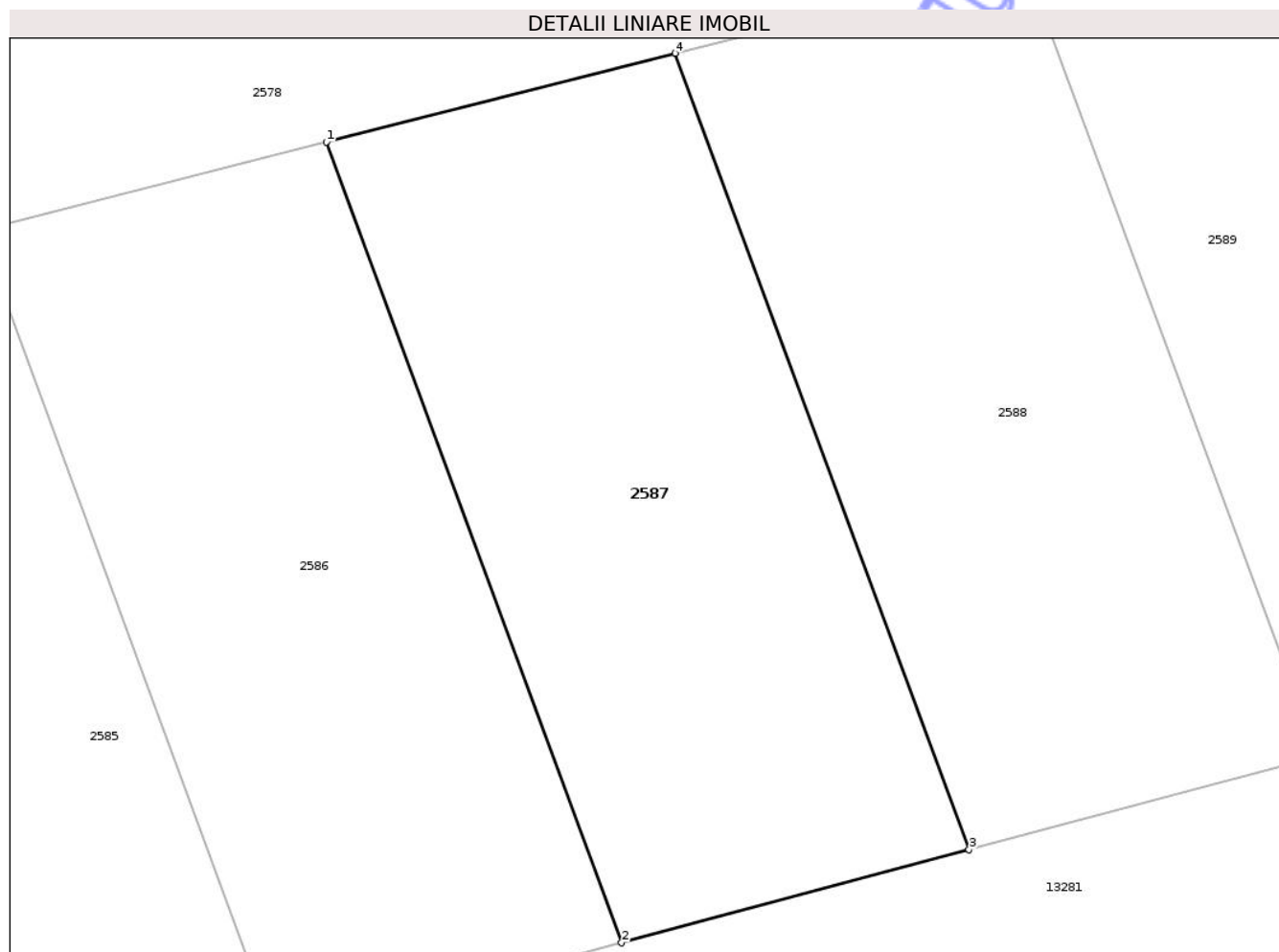
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43292 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 224736, din 15/03/2021 emis de ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 : impotriva debitorului OPREA FLORIN - CRISTIAN 1) ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102783	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.507,99 293.755,85	2	787.518,69 293.726,84	30.92
2	787.518,69 293.726,84	3	787.531,28 293.730,21	13.033
3	787.531,28 293.730,21	4	787.520,63 293.759,06	30.753
4	787.520,63 293.759,06	1	787.507,99 293.755,85	13.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12567
Nr. cadastral vechi:11459

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9, LOT2/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102784	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94348 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 1807, din 12/12/2008 emis de BNP TANDAREANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLORIN-CRISTIAN 2) OPREA MONICA	A1
/		
Act Notarial nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 12567 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11459 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43281 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 224736, din 15/03/2021 emis de ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -impotriva debitorului OPREA FLORIN CRISTIAN 1) ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA, CIF:999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102784	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.520,63 293.759,06	2	787.531,28 293.730,21	30.753
2	787.531,28 293.730,21	3	787.543,93 293.733,59	13.094
3	787.543,93 293.733,59	4	787.533,34 293.762,29	30.591
4	787.533,34 293.762,29	1	787.520,63 293.759,06	13.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12568
Nr. cadastral vechi: 11460

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9, LOT2/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102785	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12568 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11460 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
10943 / 19/02/2008		
Cerere nr. FN, din 19/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca in loc de parcela A 179/2 va fi trecut in mod corect parcela A 171/9	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 484, din 18/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT DOINA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI

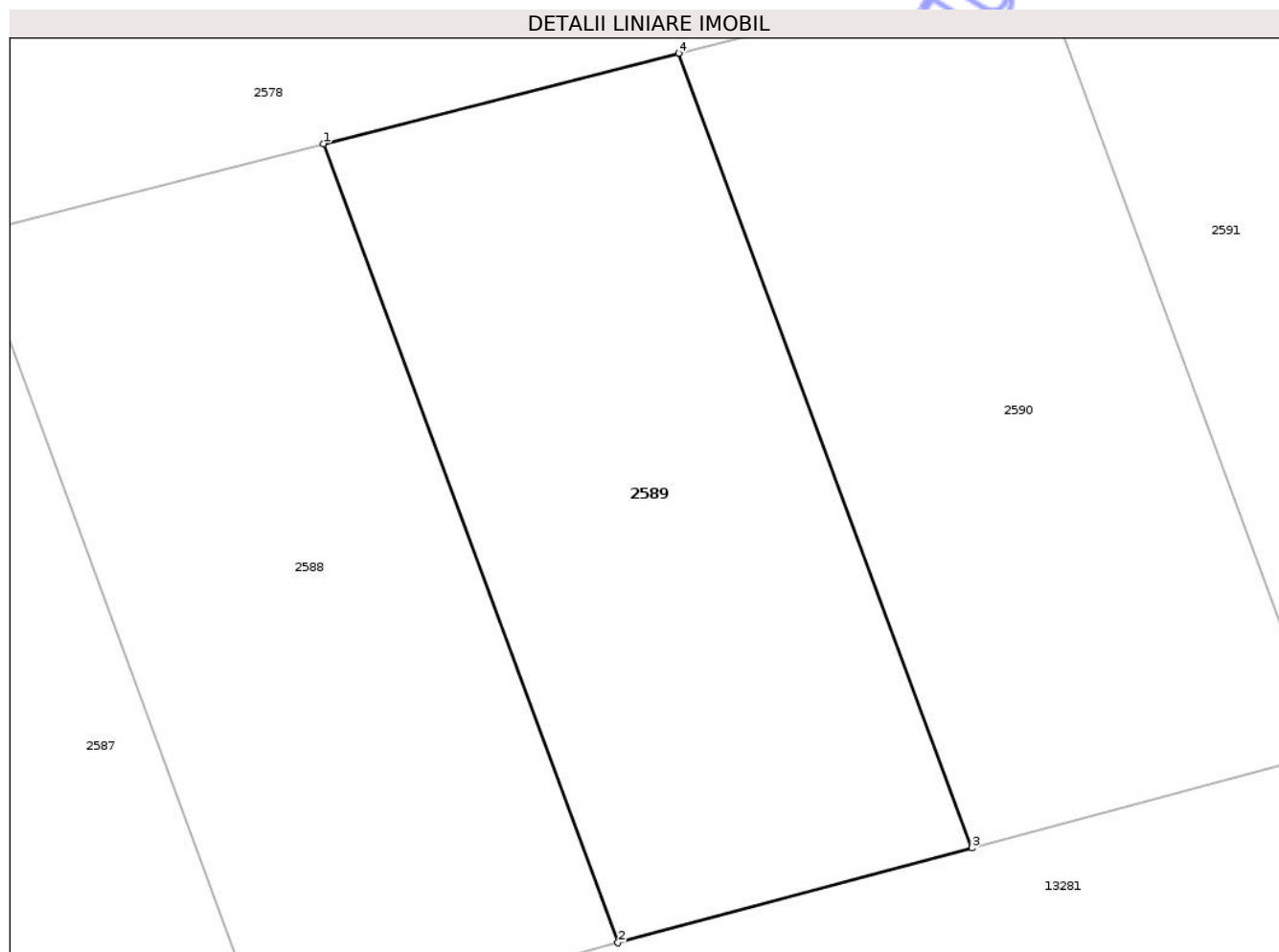
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102785	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A171/9- LOT2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.533,34 293.762,29	2	787.543,93 293.733,59	30.591
2	787.543,93 293.733,59	3	787.556,65 293.737,0	13.169
3	787.556,65 293.737,0	4	787.546,11 293.765,54	30.424
4	787.546,11 293.765,54	1	787.533,34 293.762,29	13.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12569
Nr. cadastral vechi: 11461

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102786	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12569 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11461 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
92001 / 18/12/2007		
Cerere nr. FN, din 18/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 72168/2007 in sensul ca se va trece corect parcela A 171/9 si nu A 179/2	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2534, din 17/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BURCEA STEFAN CRISTIAN , necasatorit;		

C. Partea III. SARCINI

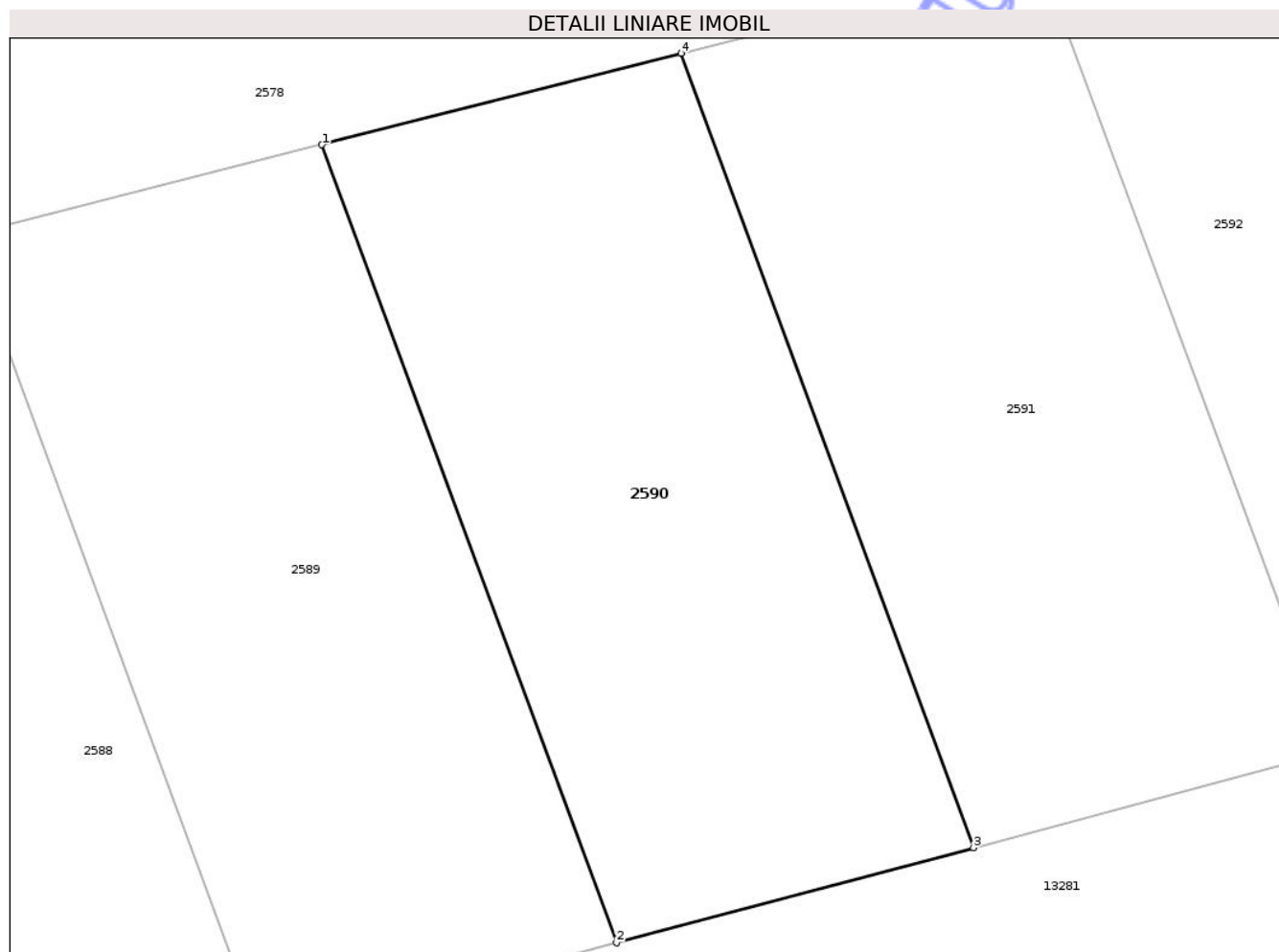
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102786	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.546,11 293.765,54	2	787.556,65 293.737,0	30.424
2	787.556,65 293.737,0	3	787.569,432 293.740,402	13.227
3	787.569,432 293.740,402	4	787.558,96 293.768,81	30.277
4	787.558,96 293.768,81	1	787.546,11 293.765,54	13.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12570
Nr. cadastral vechi: 11462

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9- LOT2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102787	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55316 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 2178, din 16/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMSON MARIUS-CIPRIAN , casatorit cu ELENA;	A1
Act Notarial nr. FN, din 17/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca va fi trecut in mod corect parcela A 171/9 lot 2/11	A1
72168 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 12570 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11462 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

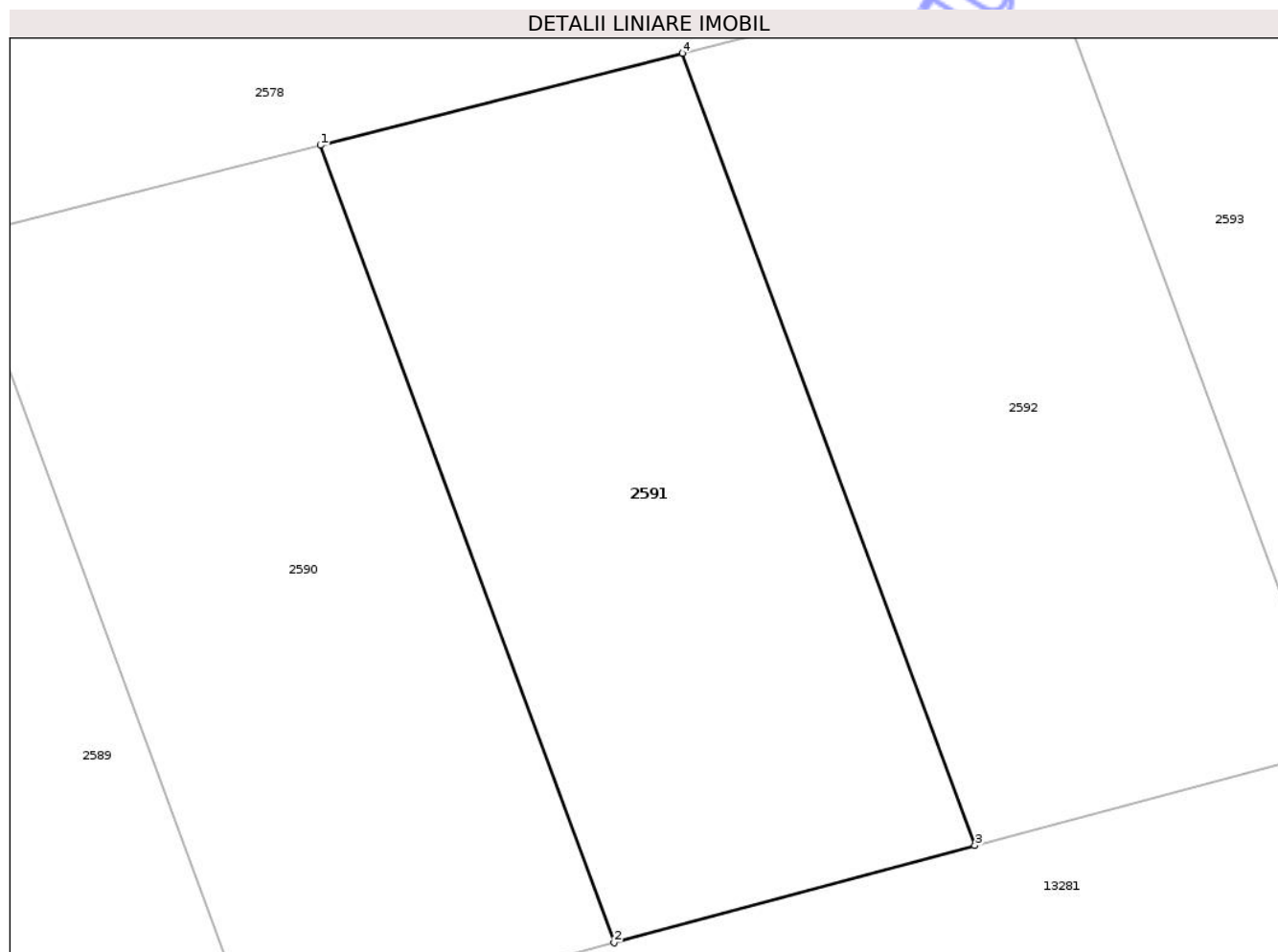
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102787	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.558,96 293.768,81	2	787.569,432 293.740,402	30.277
2	787.569,432 293.740,402	3	787.582,29 293.743,86	13.315
3	787.582,29 293.743,86	4	787.571,87 293.772,09	30.092
4	787.571,87 293.772,09	1	787.558,96 293.768,81	13.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12571
Nr. cadastral vechi: 11463

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102788	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12571 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11463 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55321 / 17/07/2008		
Cerere nr. FN, din 17/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in CF, in sensul ca se va trece in mod corect parcela A 179/9, si NU parcela A 179/2	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2178, din 16/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAMSON MARIUS-CIPRIAN 2) SAMSON ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

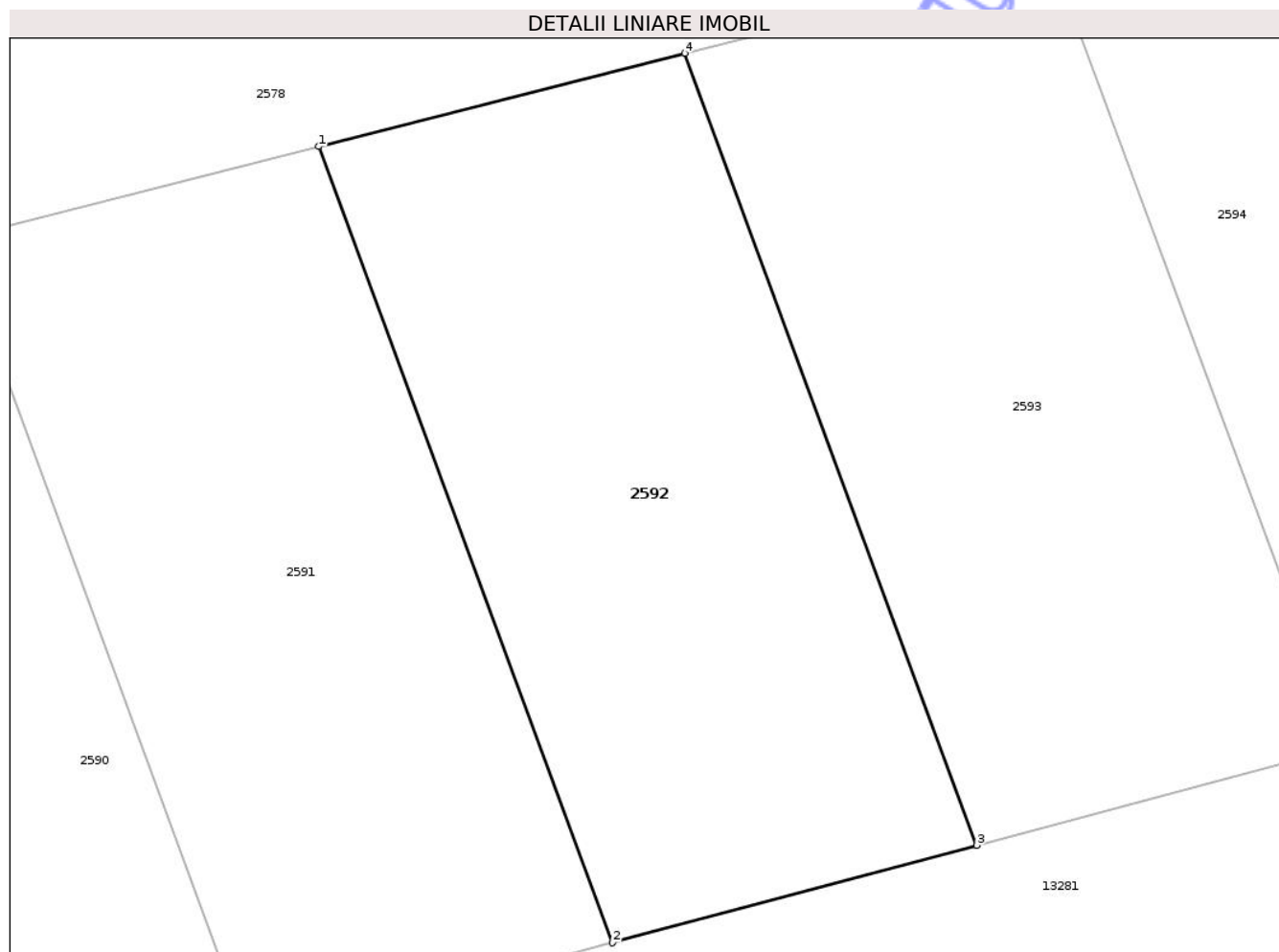
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102788	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.571,87 293.772,09	2	787.582,29 293.743,86	30.092
2	787.582,29 293.743,86	3	787.595,22 293.747,32	13.385
3	787.595,22 293.747,32	4	787.584,86 293.775,4	29.93
4	787.584,86 293.775,4	1	787.571,87 293.772,09	13.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12572
Nr. cadastral vechi: 11464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102789	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12572 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11464 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
87797 / 06/12/2007		
Cerere nr. FN, din 06/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se îndreapta eroarea materiala strecurata în cuprinsul cartii funciare în sensul ca în loc de parcela 171/2 va fi trecut în mod corect parcela 171/9	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2362, din 05/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBARU VASILE, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI

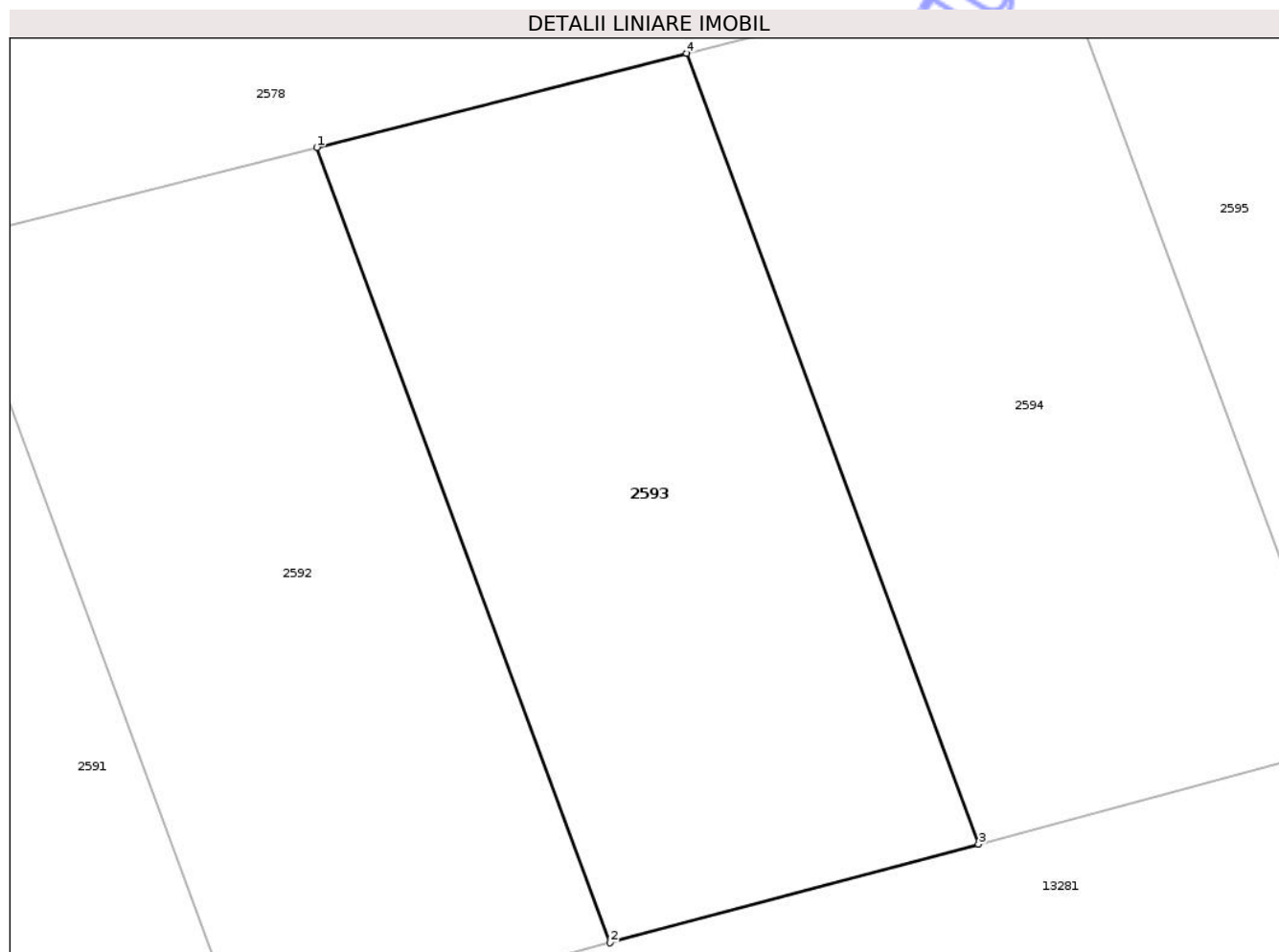
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102789	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.584,86 293.775,4	2	787.595,22 293.747,32	29.93
2	787.595,22 293.747,32	3	787.608,23 293.750,8	13.467
3	787.608,23 293.750,8	4	787.597,92 293.778,72	29.763
4	787.597,92 293.778,72	1	787.584,86 293.775,4	13.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12573
Nr. cadastral vechi: 11465

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/9/1, LOT2/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102790	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8826 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 105, din 23/01/2018 emis de Stan Maria (; act administrativ nr 3527 din 25.04.2017, emis de MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE STATUL MAJOR GENERAL; act administrativ nr 98 din 07.12.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; act administrativ nr 98 din 07.12.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; act administrativ nr 98 din 09.01.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABDULA TURGAY , bun propriu;	A1
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 12573 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11465 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

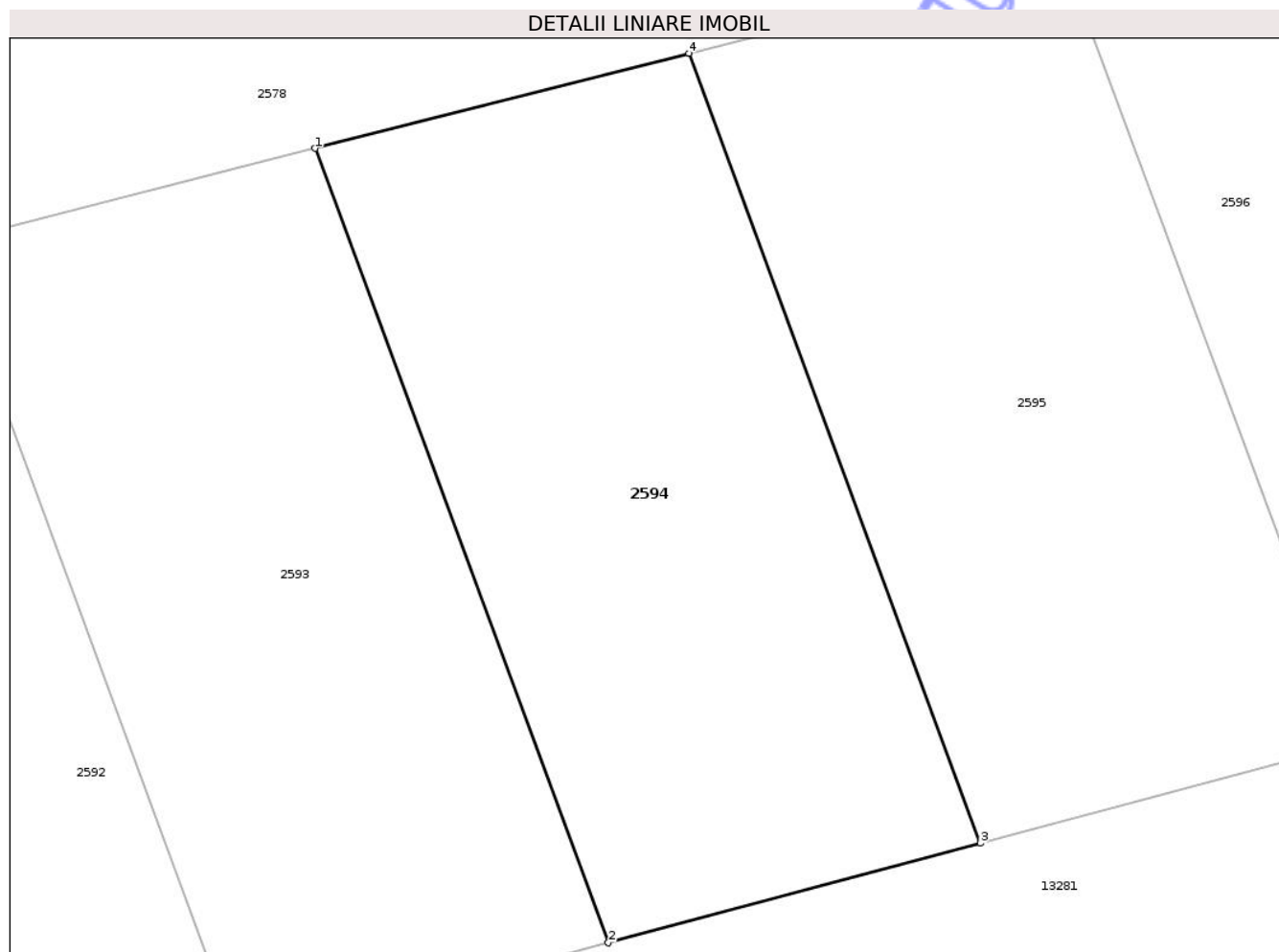
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8826 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 105, din 23/01/2018 emis de Stan Maria (; act administrativ nr 3527 din 25.04.2017, emis de MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE STATUL MAJOR GENERAL; act administrativ nr 98 din 07.12.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; act administrativ nr 98 din 07.12.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; act administrativ nr 98 din 09.01.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA);		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 1599/20.12.2016, notata prin incheierea 137972/2016	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102790	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.597,92 293.778,72	2	787.608,23 293.750,8	29.763
2	787.608,23 293.750,8	3	787.621,3 293.754,3	13.531
3	787.621,3 293.754,3	4	787.611,06 293.782,06	29.588
4	787.611,06 293.782,06	1	787.597,92 293.778,72	13.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12574
Nr. cadastral vechi: 11466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102791	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12574 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11466 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
87800 / 06/12/2007		
Cerere nr. FN, din 06/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in inch 72168/2007 se va trece in mod corect parcela A 171/9 LOT 2/15 si nu parcela A 179/2 LOT 2/15 cum eronat s-a mentionat	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2363, din 05/12/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN PAULA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI

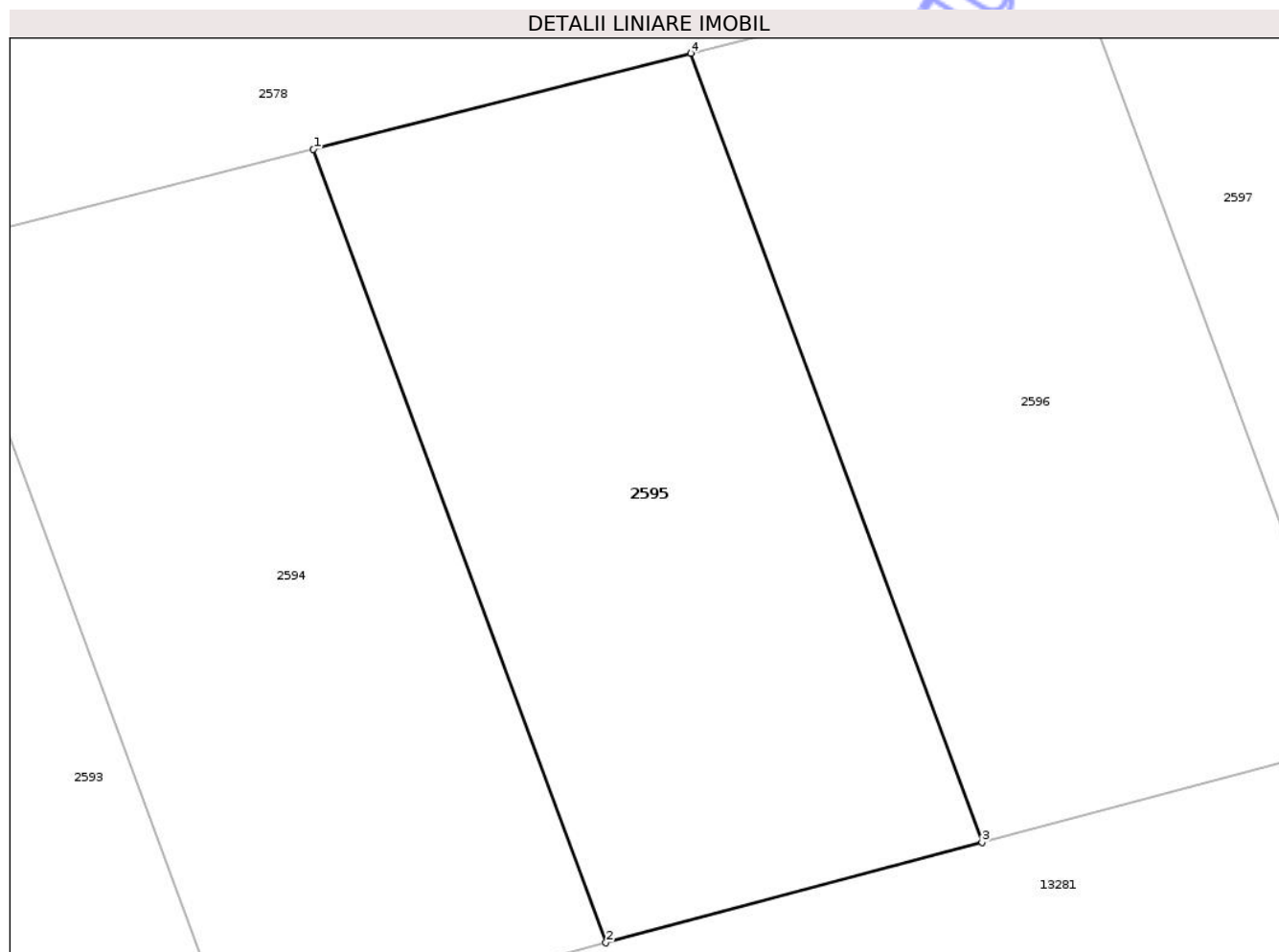
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102791	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.611,06 293.782,06	2	787.621,3 293.754,3	29.588
2	787.621,3 293.754,3	3	787.634,46 293.757,82	13.623
3	787.634,46 293.757,82	4	787.624,27 293.785,42	29.421
4	787.624,27 293.785,42	1	787.611,06 293.782,06	13.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12575
Nr. cadastral vechi:11467

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102792	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12575 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11467 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
10939 / 19/02/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 483, din 18/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ONOFREI CARMEN , ,necasatorita-in cota de 1/2;	
	2) OHOTA LAURENTIU , ,necasatorit-in cota de 1/2;	

C. Partea III. SARCINI .

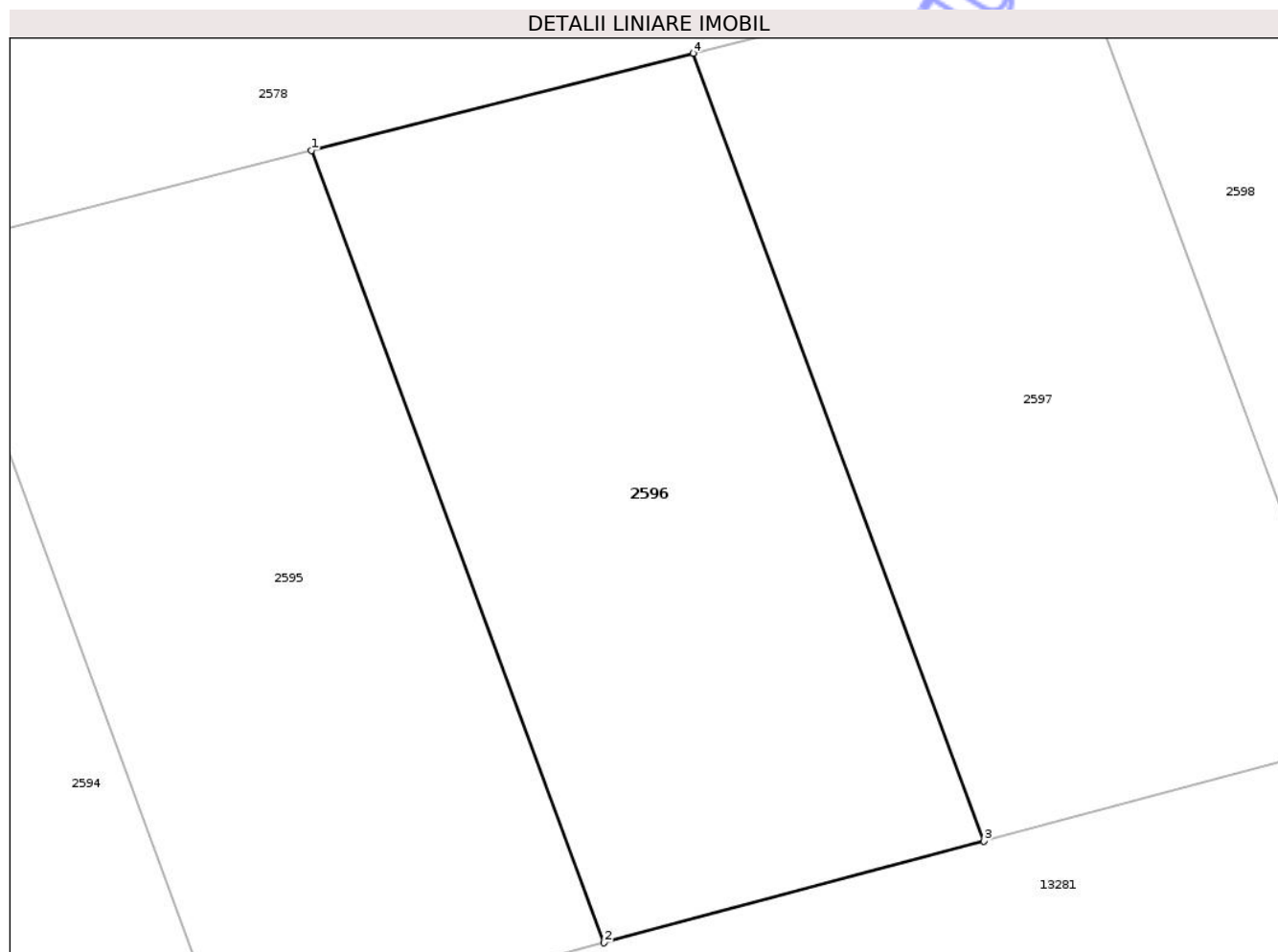
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102792	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.624,27 293.785,42	2	787.634,46 293.757,82	29.421
2	787.634,46 293.757,82	3	787.647,69 293.761,36	13.695
3	787.647,69 293.761,36	4	787.637,56 293.788,8	29.25
4	787.637,56 293.788,8	1	787.624,27 293.785,42	13.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12576
Nr. cadastral vechi: 11468

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102793	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12576 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11468 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
84721 / 27/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2220, din 26/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 72168/2007 in sensul ca se va trece corect parcela A 171/9 si nu A 179/2	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DEMIRBAY BILGHE 2) DEMIRBAY SELIM	

C. Partea III. SARCINI .

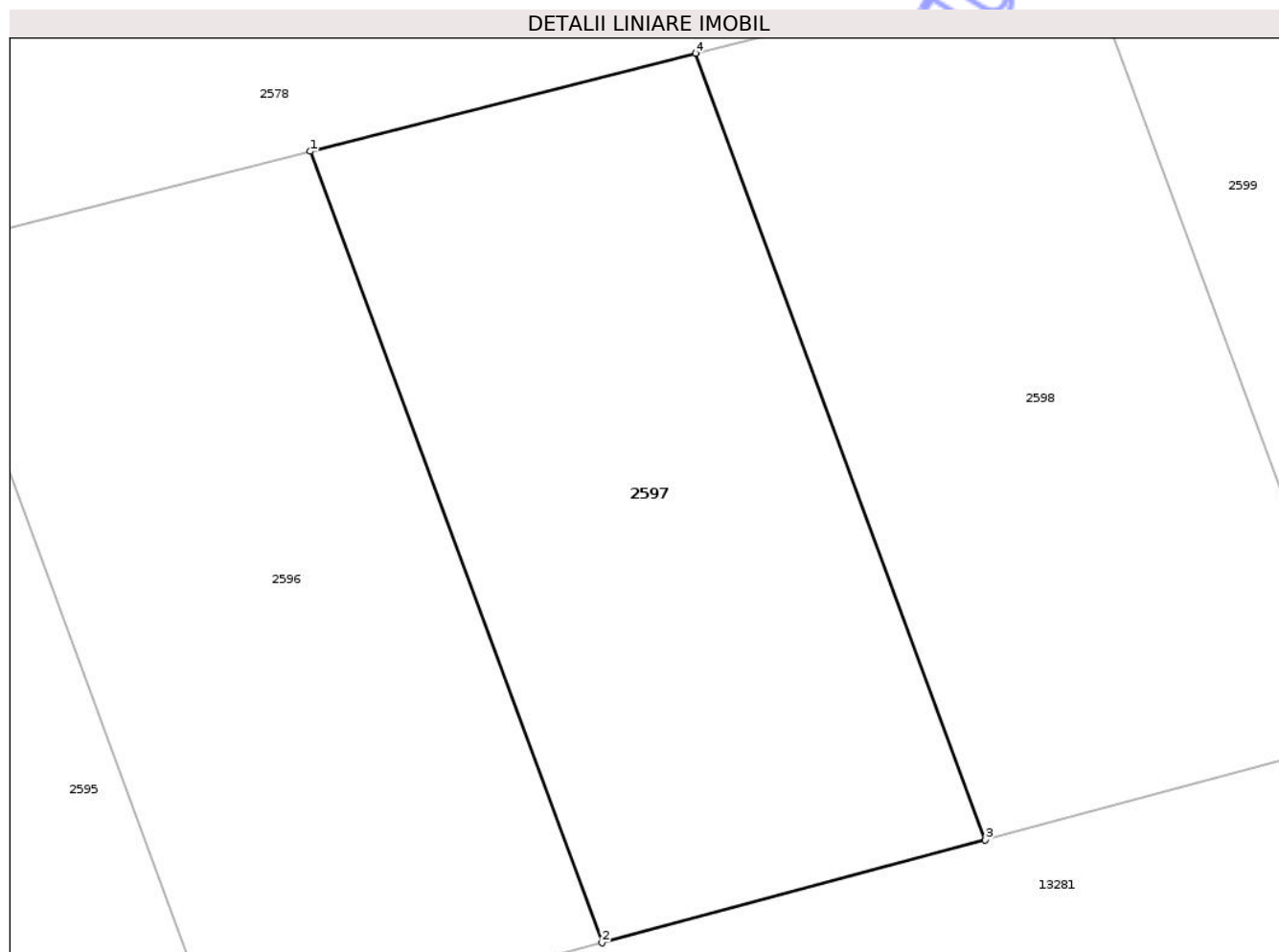
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102793	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.637,56 293.788,8	2	787.647,69 293.761,36	29.25
2	787.647,69 293.761,36	3	787.660,99 293.764,93	13.771
3	787.660,99 293.764,93	4	787.650,93 293.792,2	29.066
4	787.650,93 293.792,2	1	787.637,56 293.788,8	13.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12577
Nr. cadastral vechi:11469

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102794	400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12577 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11469 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
84726 / 27/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2220, din 26/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	se rectifica Cf 12577 in sensul ca se va trece in mod corect parcela A 171/9 in loc de A 179/2 cum in mod eronat a fost trecut	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DEMIRBAY BILGHE 2) DEMIRBAY SELIM	

C. Partea III. SARCINI .

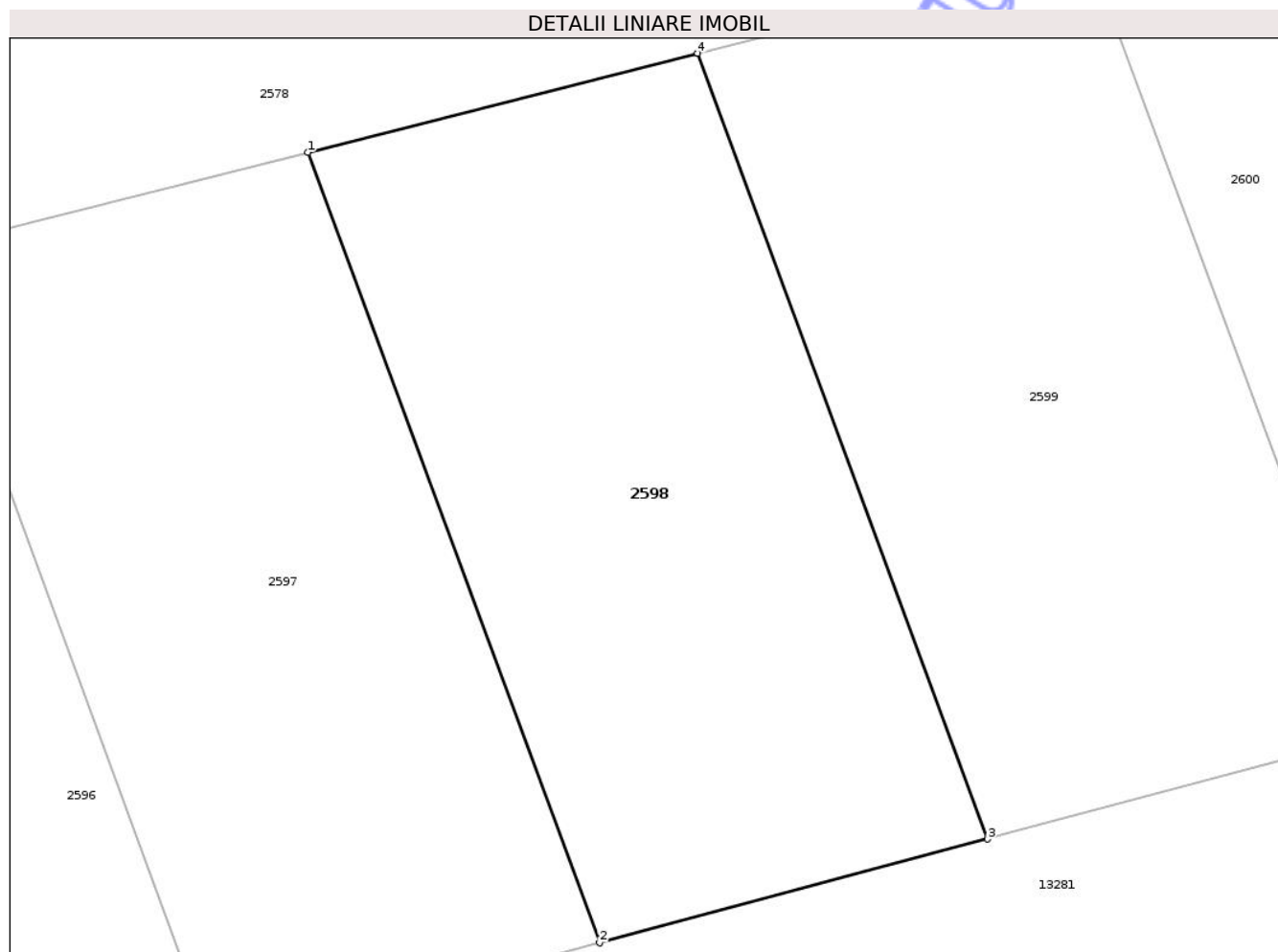
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102794	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.650,93 293.792,2	2	787.660,99 293.764,93	29.066
2	787.660,99 293.764,93	3	787.674,38 293.768,51	13.86
3	787.674,38 293.768,51	4	787.664,38 293.795,62	28.896
4	787.664,38 293.795,62	1	787.650,93 293.792,2	13.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12578
Nr. cadastral vechi: 11470

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102795	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12578 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11470 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16237 / 06/03/2008		
Cerere nr. FN, din 06/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 72168/2007 in sensul ca se va trece corect parcela A171/9 si nu parcela A 179/2, cum eronat a fost trecut	A1
175895 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 85, din 11/12/2019 emis de Marin Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) SECELEANU VIOLETA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETCULESCU DANIELA-RALUCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

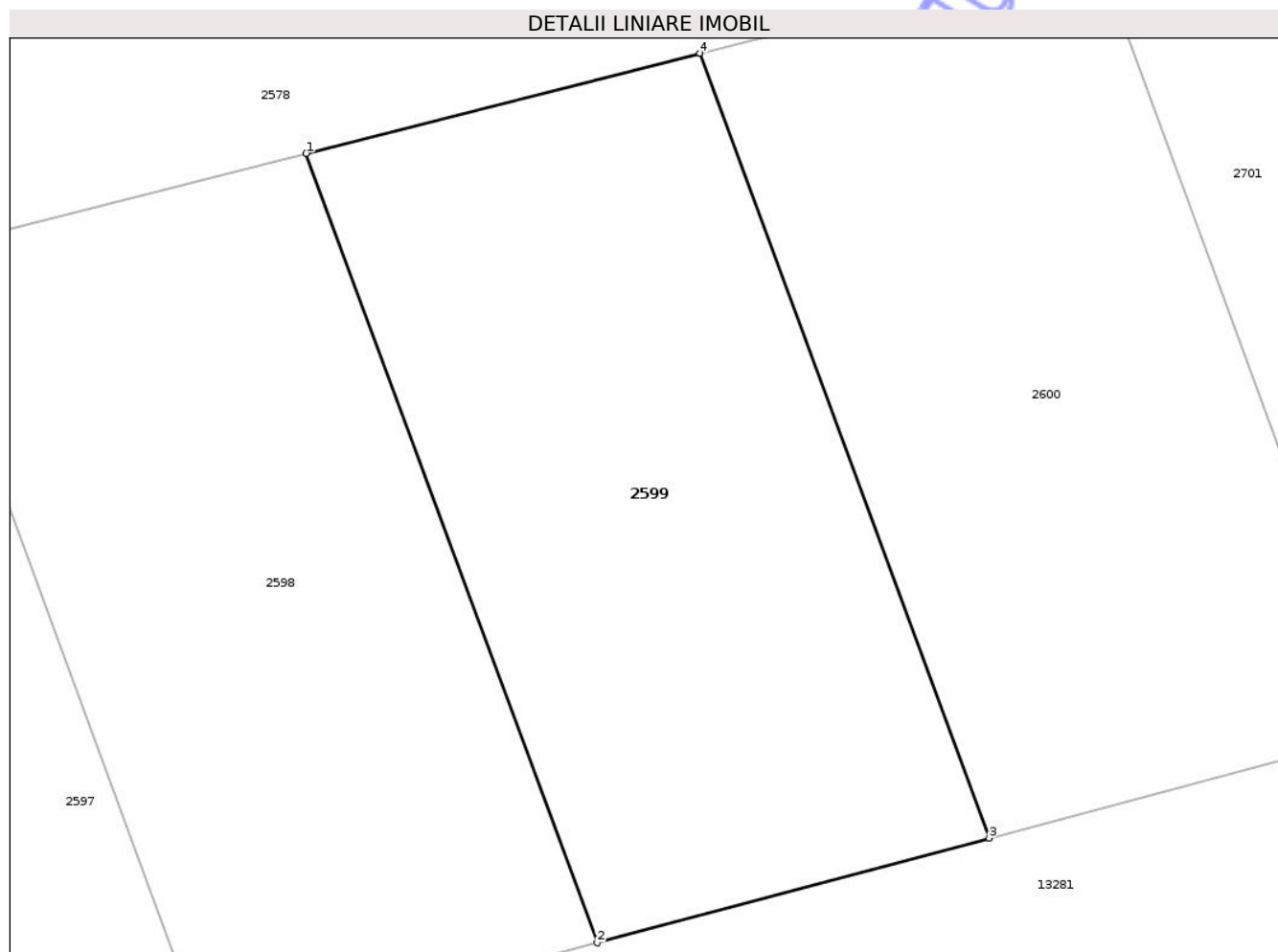
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102795	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9/1-LOT2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.664,38 293.795,62	2	787.674,38 293.768,51	28.896
2	787.674,38 293.768,51	3	787.687,85 293.772,11	13.943
3	787.687,85 293.772,11	4	787.677,91 293.799,06	28.725
4	787.677,91 293.799,06	1	787.664,38 293.795,62	13.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12579
Nr. cadastral vechi: 11471

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102796	400	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72168 / 16/10/2007		
Act Dezmembrare nr. 1667, din 12/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiază cartea funciara nr. 12579 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11471 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11046 din cartea funciara nr. 11806 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16244 / 06/03/2008		
Cerere nr. FN, din 06/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se îndreapta eroarea materiala strecurata in inch 72168/2007 se va trece in mod corect parcela A 171/9, LOT 2/20 si nu parcela A 179/2, lot 2/20 cum eronat s-a mentionat	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 659, din 05/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SECELEANU VIOLETA	A1
175888 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 85, din 11/12/2019 emis de Marin Camelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) SECELEANU VIOLETA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETCULESCU DANIELA-RALUCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

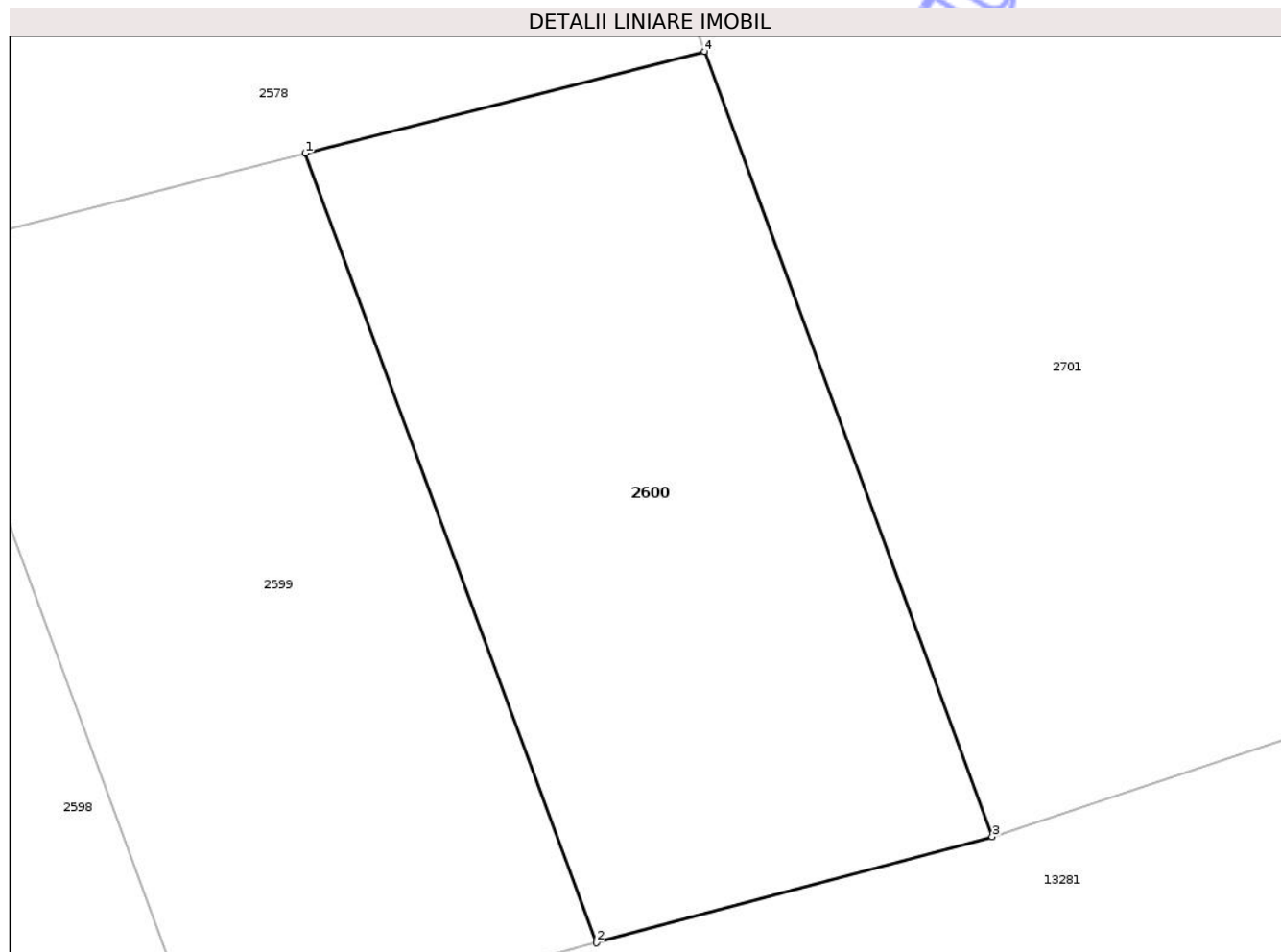
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102796	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	44	A 171/9-LOT2/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.677,91 293.799,06	2	787.687,85 293.772,11	28.725
2	787.687,85 293.772,11	3	787.701,38 293.775,73	14.006
3	787.701,38 293.775,73	4	787.691,55 293.802,53	28.546
4	787.691,55 293.802,53	1	787.677,91 293.799,06	14.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 20.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/326, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ELENA 2) CULEA SOFIA 3) MANOLACHE GH. EVENIA 4) DOANĂ GH. TUDORA 5) NICOLAE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

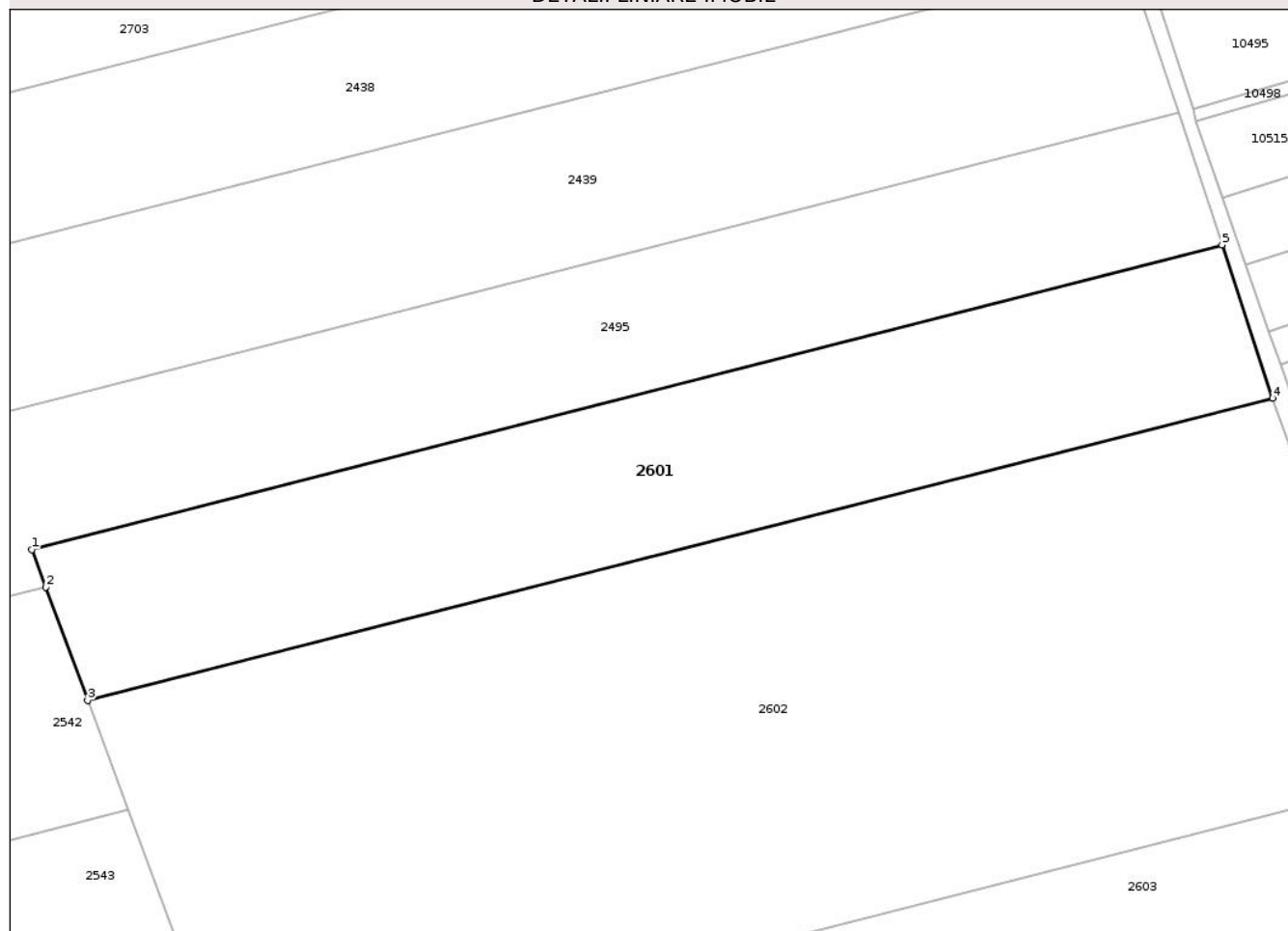
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 20.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.001	44	A 171/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.380,281 294.644,056	2	787.384,693 294.632,153	12.694
2	787.384,693 294.632,153	3	787.398,069 294.595,983	38.564
3	787.398,069 294.595,983	4	787.776,219 294.692,409	390.25
4	787.776,219 294.692,409	5	787.760,061 294.741,22	51.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.760,061 294.741,22	1	787.380,281 294.644,056	392.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:677(e:677)

Nr. cadastral vechi:389

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 44, Parcela A 171/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103392	50.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9930 / 18/06/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 305, din 12/06/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU MIHAI, casatorit;	A1
17813 / 05/03/2014		
Act Administrativ nr. 10067, din 11/02/2014 emis de OCPI Constanta;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se noteaza numarul cadastral electronic 103392 provenit din conversia numarului cadastral 389.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

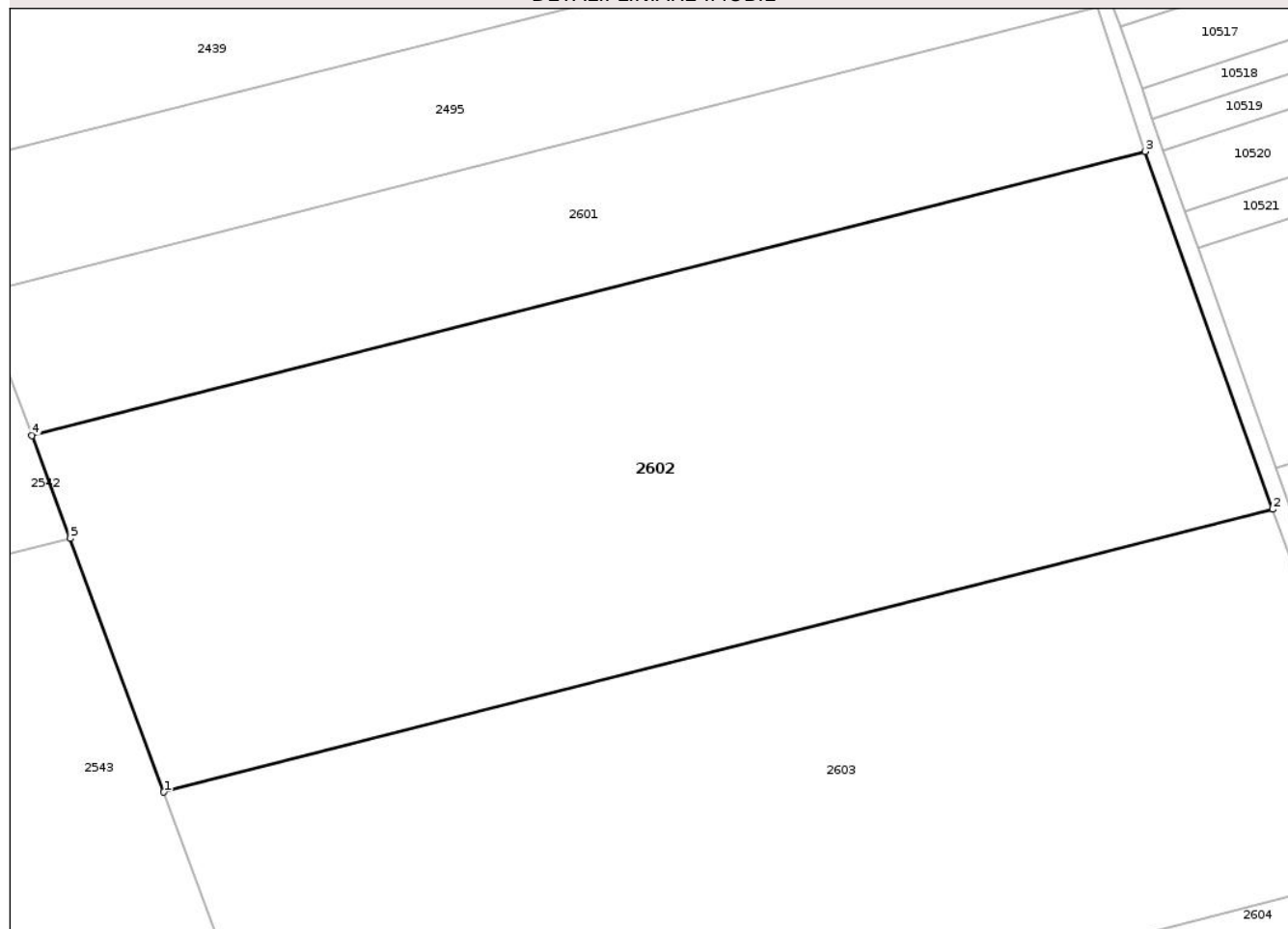
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103392	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	44	A 171/19	-	Imobilul este delimitat cu tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.442,899 294.474,988	2	787.819,568 294.570,917	388.693
2	787.819,568 294.570,917	3	787.776,219 294.692,409	128.994
3	787.776,219 294.692,409	4	787.398,069 294.595,983	390.25
4	787.398,069 294.595,983	5	787.411,006 294.561,015	37.284
5	787.411,006 294.561,015	1	787.442,899 294.474,988	91.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16808

Nr. cadastral vechi:16545

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107727	50.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71562 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 186, din 17/12/2009 emis de REVCAD (; titlu proprietate nr.18942/925/11.09.1995 emis de PREF C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAFAR IUSNIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

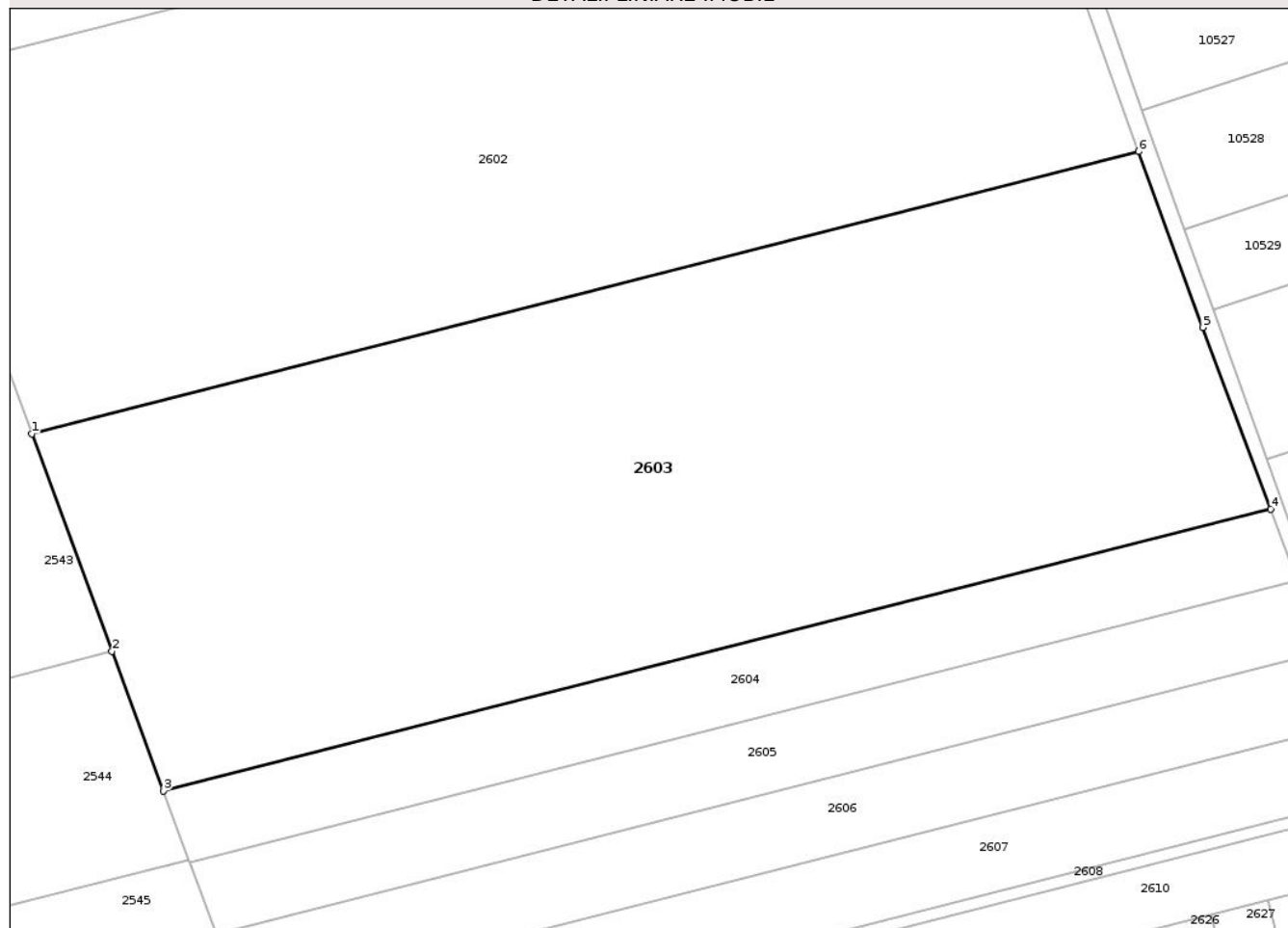
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107727	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	44	A 171/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.442,899 294.474,988	2	787.470,163 294.401,09	78.767
2	787.470,163 294.401,09	3	787.487,72 294.353,68	50.556
3	787.487,72 294.353,68	4	787.864,45 294.449,5	388.725
4	787.864,45 294.449,5	5	787.841,33 294.511,15	65.843
5	787.841,33 294.511,15	6	787.819,568 294.570,917	63.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.819,568 294.570,917	1	787.442,899 294.474,988	388.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13110
Nr. cadastral vechi:11975

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103360	10.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6103 / 01/02/2008		
Partaj Judiciar nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13110 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11975 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11485 din cartea funciara nr. 12363 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RESUL MAZIS	A1

C. Partea III. SARCINI .

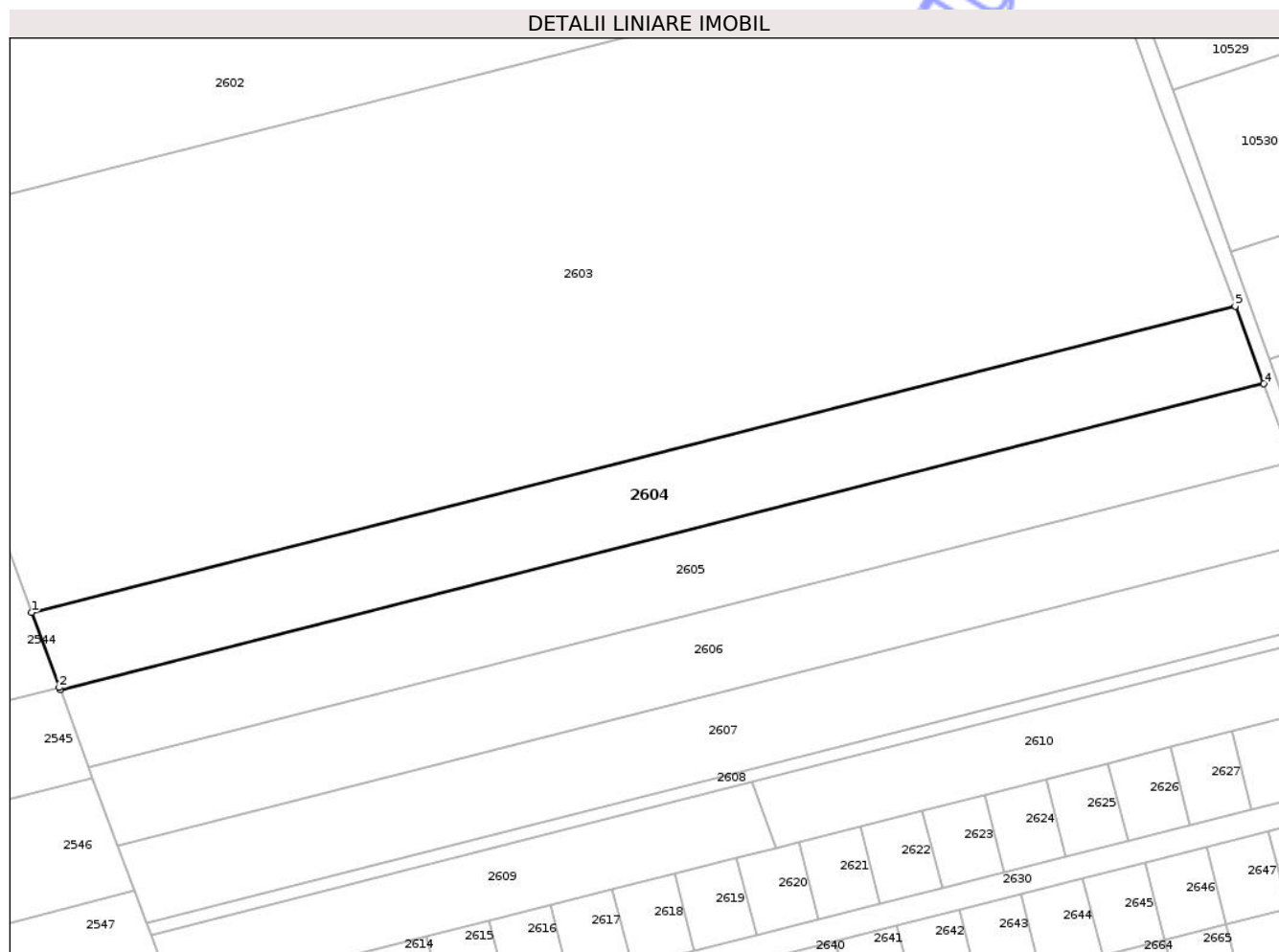
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103360	10.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.002	44	A 171/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.487,72 294.353,68	2	787.496,393 294.330,195	25.035
2	787.496,393 294.330,195	3	787.496,69 294.329,43	0.821
3	787.496,69 294.329,43	4	787.873,362 294.425,194	388.655
4	787.873,362 294.425,194	5	787.864,45 294.449,5	25.888
5	787.864,45 294.449,5	1	787.487,72 294.353,68	388.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13111
Nr. cadastral vechi:11976

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/21/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103361	10.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83679 / 28/10/2008		
Act Notarial nr. 2209, din 24/10/2008 emis de BNP PIELE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE Bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLEAHTICI LAURENTIU MARIAN, casatorit cu ANDREEA-LIVIANA;	A1
68963 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 4657, din 25/10/2010 emis de BNP PIELE;		
B11	Se noteaza incheierea de rectificare nr. 4657/25.10.2010 la contractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2209/2008 in sensul ca SLEAHTICI LAURENTIU MARIAN casatorit cu ANDREEA-LIVIANA	A1
62924 / 17/07/2014		
Act Notarial nr. 1222, din 17/07/2014 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B12	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare, inchiriere in favoarea 1) PROCREDIT BANK SA, CIF:14622194	A1
6103 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B13	Se infiintează cartea funciara nr. 13111 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11976 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11485 din cartea funciara nr. 12363 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11118 / 15/02/2012		
Act Notarial nr. 188, din 14/02/2012 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C3	Se radiaza ipoteca autentificata sub nr.1302/2010 BNP CHIVU intabulata prin Incheierea 68963/2010 in favoarea PROCREDIT BANK SA.	A1
62924 / 17/07/2014		
Act Notarial nr. 1222, din 17/07/2014 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) PROCREDIT BANK SA, CIF:14622194	A1

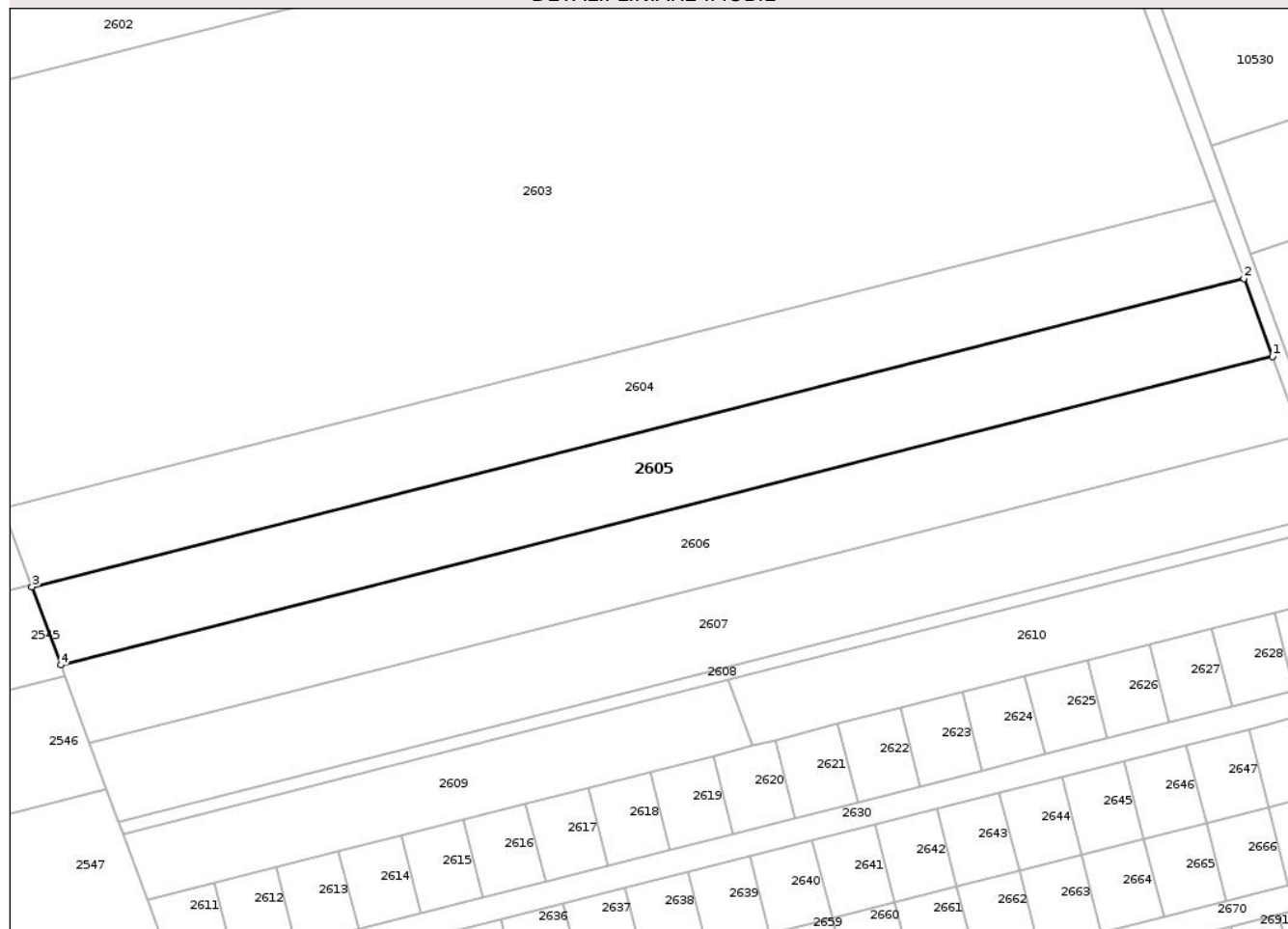
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103361	10.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.002	44	A 171/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.882,27 294.400,91	2	787.873,362 294.425,194	25.866
2	787.873,362 294.425,194	3	787.496,69 294.329,43	388.655
3	787.496,69 294.329,43	4	787.505,67 294.305,15	25.887
4	787.505,67 294.305,15	1	787.882,27 294.400,91	388.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13112
Nr. cadastral vechi:11977

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103362	10.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6103 / 01/02/2008		
Partaj Judiciar nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13112 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11977 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11485 din cartea funciara nr. 12363 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
123802 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 3883, din 05/09/2019 emis de Tragone George;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1

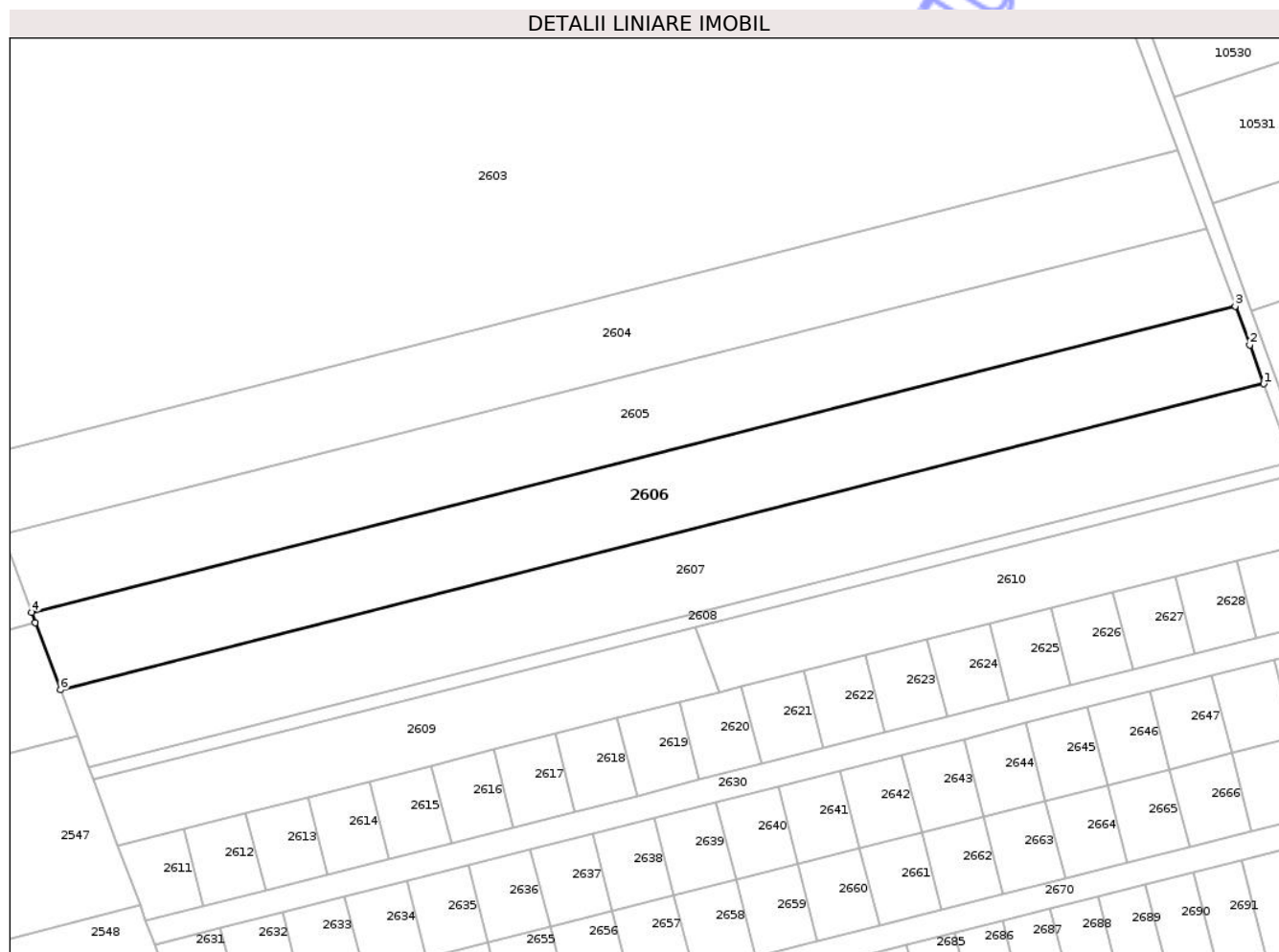
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103362	10.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.002	44	A 171/21/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.891,18 294.376,61	2	787.886,782 294.388,757	12.919
2	787.886,782 294.388,757	3	787.882,27 294.400,91	12.964
3	787.882,27 294.400,91	4	787.505,67 294.305,15	388.584
4	787.505,67 294.305,15	5	787.506,868 294.301,918	3.447
5	787.506,868 294.301,918	6	787.514,65 294.280,88	22.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.514,65 294.280,88	1	787.891,18 294.376,61	388.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13113
Nr. cadastral vechi: 11978

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103363	10.002	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6103 / 01/02/2008		
Partaj Judiciar nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13113 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11978 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11485 din cartea funciara nr. 12363 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
48076 / 19/05/2015		
Act Notarial nr. 333, din 15/05/2015 emis de ILIE OLIVIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAFAR DUAN 2) GAFAR GHIULER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

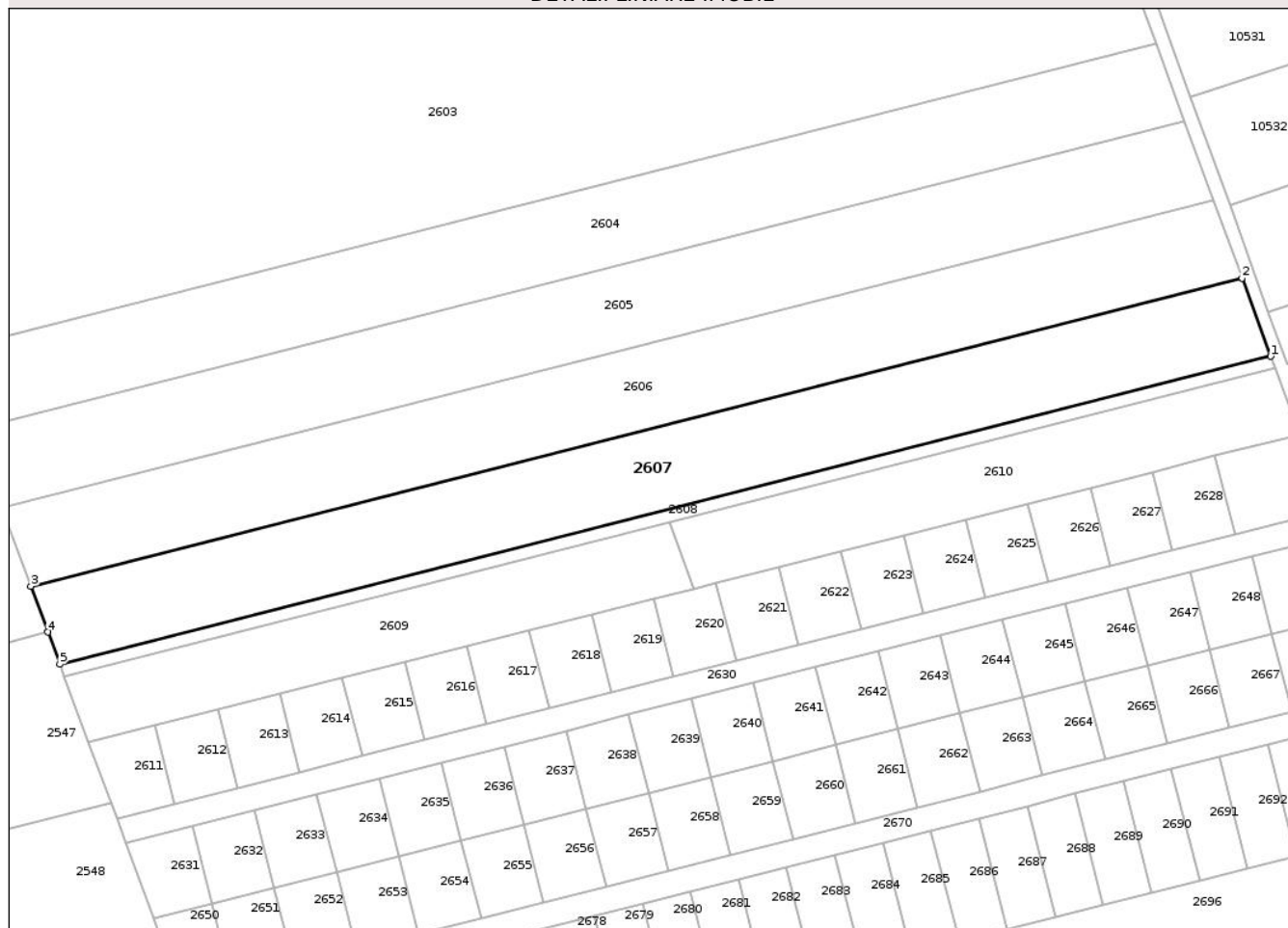
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103363	10.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.002	44	A 171/21/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.900,091 294.352,318	2	787.891,18 294.376,61	25.875
2	787.891,18 294.376,61	3	787.514,65 294.280,88	388.509
3	787.514,65 294.280,88	4	787.519,939 294.266,59	15.237
4	787.519,939 294.266,59	5	787.523,64 294.256,59	10.663
5	787.523,64 294.256,59	1	787.900,091 294.352,318	388.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14359
Nr. cadastral vechi:13378

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104826	1.554	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55205 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 15/07/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14359 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13378 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11979 din cartea funciara nr. 13114 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1 1) GAFAR SERII	A1
55211 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 15/07/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1 1) GAFAR MERGEAN, (CASATORIT CU GAFAR SENIZ), ASUPRA COTEI INDIVIZE DE 1/2 DIN ALEEA DE ACCES AFRENTA LOTULUI 1 CU NR.CAD.13376; <i>OBSERVATII: pretul vanzarii = 4.000 lei</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

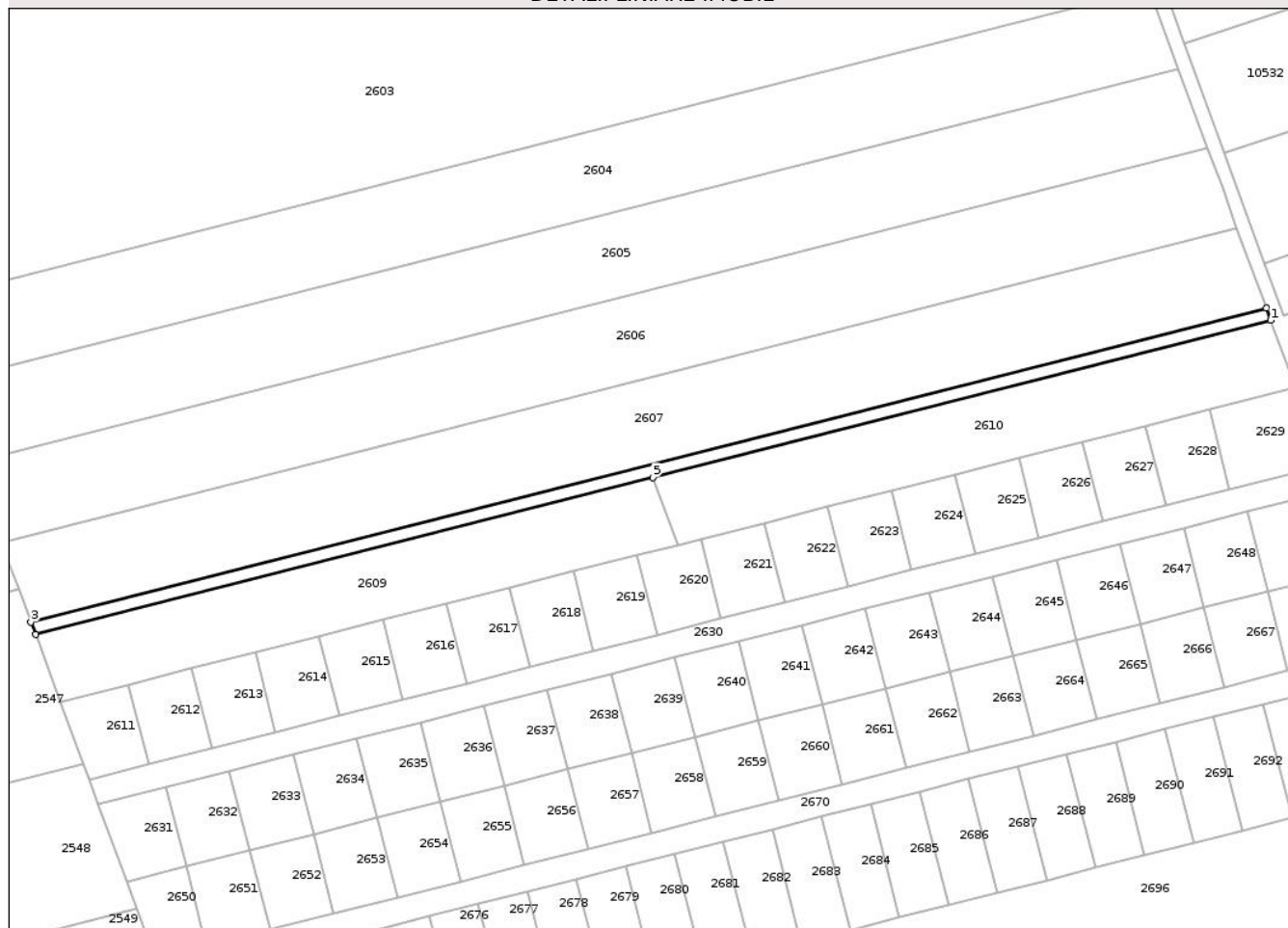
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104826	1.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.554	44	A 171/21/5, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.901,48 294.348,54	2	787.900,091 294.352,318	4.025
2	787.900,091 294.352,318	3	787.523,64 294.256,59	388.432
3	787.523,64 294.256,59	4	787.525,04 294.252,82	4.022
4	787.525,04 294.252,82	5	787.713,22 294.300,67	194.168
5	787.713,22 294.300,67	1	787.901,48 294.348,54	194.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14357
Nr. cadastral vechi:13376

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/21/5, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104824	4.226	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55205 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 15/07/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14357 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13376 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11979 din cartea funciara nr. 13114 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55209 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 15/07/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAFAR MERGEAN 2) GAFAR SENIZ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104824	4.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.226	44	A 171/21/5, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.713,22 294.300,67	2	787.525,04 294.252,82	194.168
2	787.525,04 294.252,82	3	787.532,63 294.232,28	21.897
3	787.532,63 294.232,28	4	787.553,29 294.237,54	21.319
4	787.553,29 294.237,54	5	787.572,68 294.242,47	20.007
5	787.572,68 294.242,47	6	787.592,06 294.247,4	19.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.592,06 294.247,4	7	787.611,44 294.252,33	19.997
7	787.611,44 294.252,33	8	787.630,83 294.257,26	20.007
8	787.630,83 294.257,26	9	787.650,21 294.262,19	19.997
9	787.650,21 294.262,19	10	787.669,59 294.267,12	19.997
10	787.669,59 294.267,12	11	787.688,98 294.272,05	20.007
11	787.688,98 294.272,05	12	787.708,36 294.276,98	19.997
12	787.708,36 294.276,98	13	787.720,783 294.280,133	12.817
13	787.720,783 294.280,133	1	787.713,22 294.300,67	21.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14358
Nr. cadastral vechi:13377

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104825	4.226	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55205 / 16/07/2008		
Act Dezmembrare nr. 1655, din 15/07/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 14358 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13377 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11979 din cartea funciara nr. 13114 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Partaj Judiciar nr. 88, din 25/01/2008 emis de BNP PIELE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAFAR SERII	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104825	4.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.226	44	A 171/21/5, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.909,24 294.328,07	2	787.908,26 294.330,05	2.209
2	787.908,26 294.330,05	3	787.901,48 294.348,54	19.694
3	787.901,48 294.348,54	4	787.713,22 294.300,67	194.251
4	787.713,22 294.300,67	5	787.720,783 294.280,133	21.885
5	787.720,783 294.280,133	6	787.727,74 294.281,91	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.727,74 294.281,91	7	787.747,12 294.286,84	19.997
7	787.747,12 294.286,84	8	787.766,51 294.291,77	20.007
8	787.766,51 294.291,77	9	787.785,89 294.296,7	19.997
9	787.785,89 294.296,7	10	787.805,27 294.301,63	19.997
10	787.805,27 294.301,63	11	787.824,66 294.306,56	20.007
11	787.824,66 294.306,56	12	787.844,04 294.311,49	19.997
12	787.844,04 294.311,49	13	787.863,42 294.316,41	19.995
13	787.863,42 294.316,41	14	787.882,8 294.321,34	19.997
14	787.882,8 294.321,34	1	787.909,24 294.328,07	27.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13598
Nr. cadastral vechi:12628

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104036	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13598 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12628 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22885 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 935, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIZITIU DANIELA , (casatorita cu Vizitiu Iulian);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 30.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

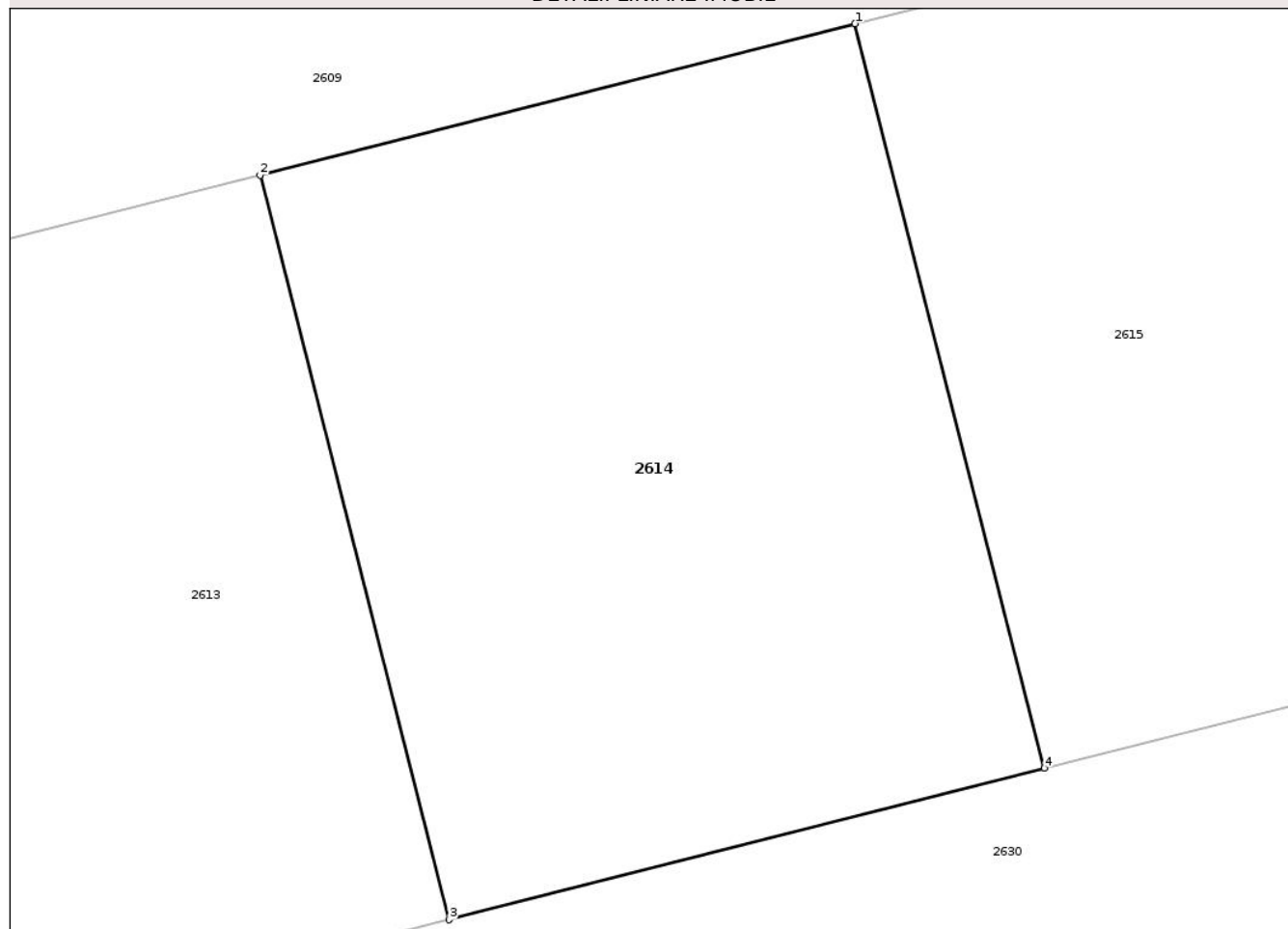
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104036	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.611,44 294.252,33	2	787.592,06 294.247,4	19.997
2	787.592,06 294.247,4	3	787.598,22 294.223,17	25.001
3	787.598,22 294.223,17	4	787.617,61 294.228,1	20.007
4	787.617,61 294.228,1	1	787.611,44 294.252,33	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13595
Nr. cadastral vechi:12625

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104033	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13595 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12625 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
94505 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 3638, din 15/12/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACATRINEI MIHAI , casatorit cu Mihaiela;	
	OBSERVATII: 26.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

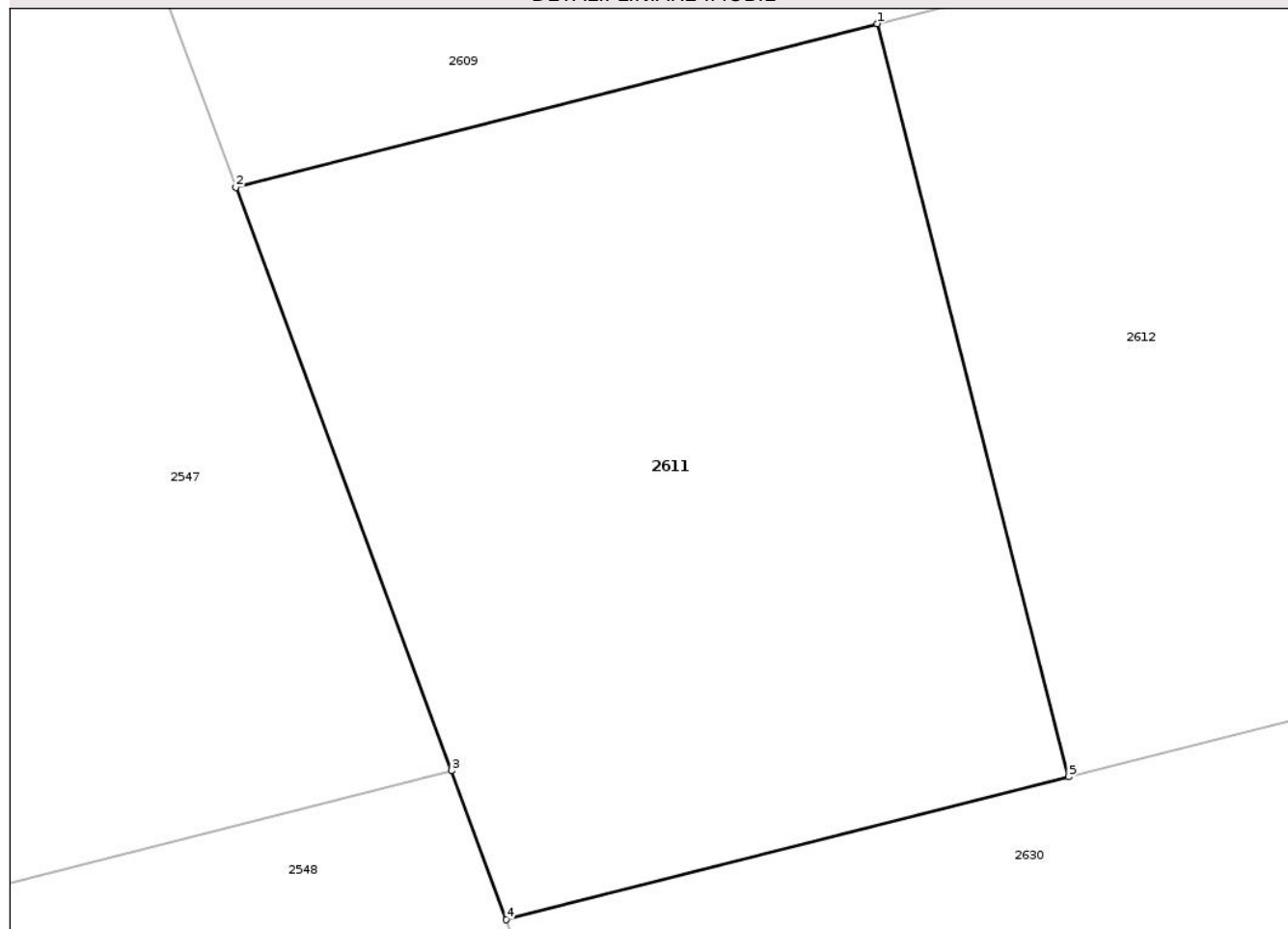
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104033	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.553,29 294.237,54	2	787.532,63 294.232,28	21.319
2	787.532,63 294.232,28	3	787.539,575 294.213,507	20.016
3	787.539,575 294.213,507	4	787.541,35 294.208,71	5.115
4	787.541,35 294.208,71	5	787.559,46 294.213,31	18.685
5	787.559,46 294.213,31	1	787.553,29 294.237,54	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13596
Nr. cadastral vechi:12626

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104034	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13596 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12626 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
94507 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 3638, din 15/12/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACATRINEI MIHAI	
	2) ACATRINEI MIHAIELA	
	OBSERVATII: PRET VANZARE 26.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

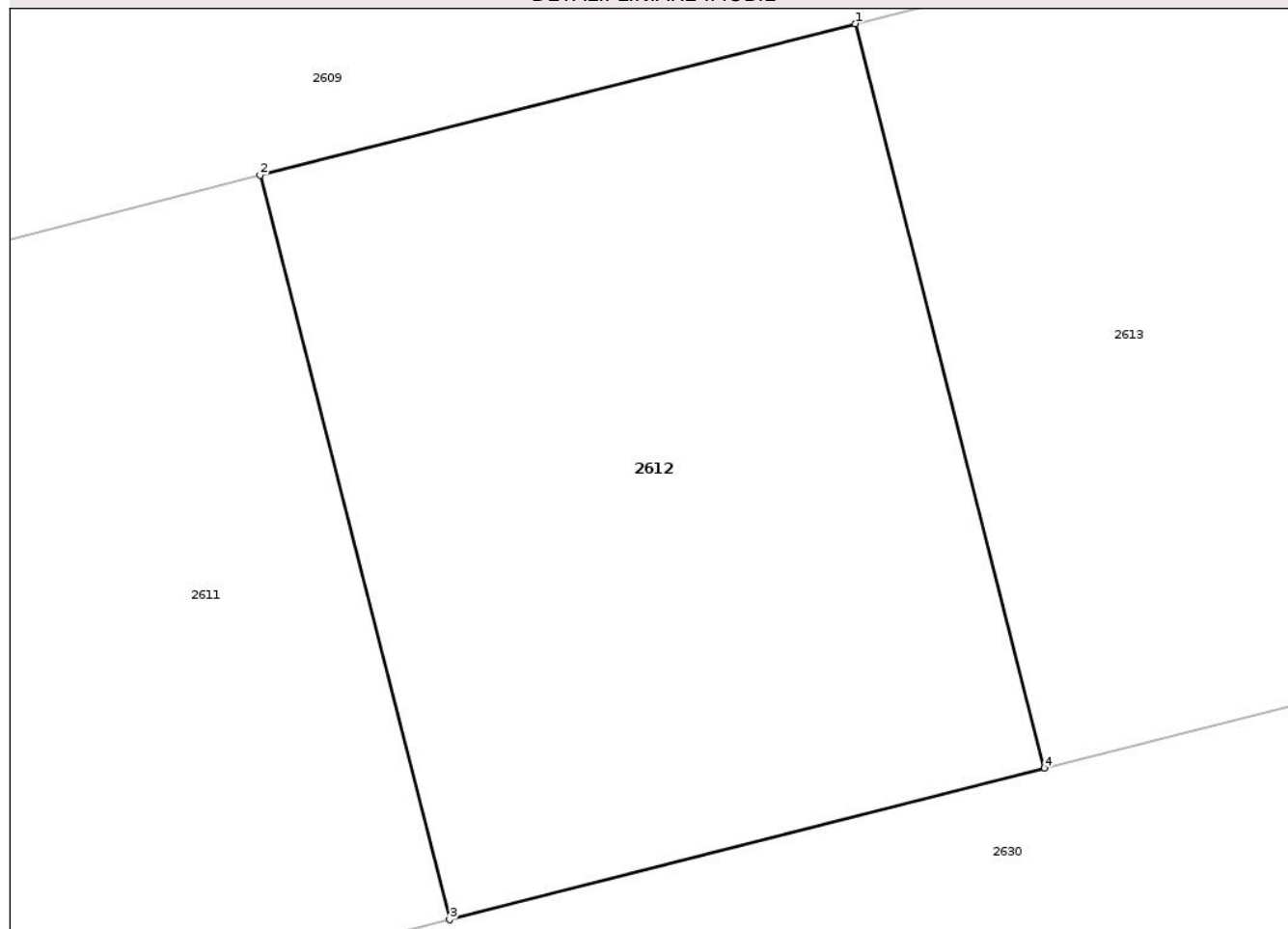
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104034	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.572,68 294.242,47	2	787.553,29 294.237,54	20.007
2	787.553,29 294.237,54	3	787.559,46 294.213,31	25.003
3	787.559,46 294.213,31	4	787.578,84 294.218,24	19.997
4	787.578,84 294.218,24	1	787.572,68 294.242,47	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13597
Nr. cadastral vechi:12627

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104035	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13597 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12627 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
88255 / 18/11/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3372, din 17/11/2008 emis de BNP BOTEZATU J.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU NICOLETA MARIANA 2) PETCU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

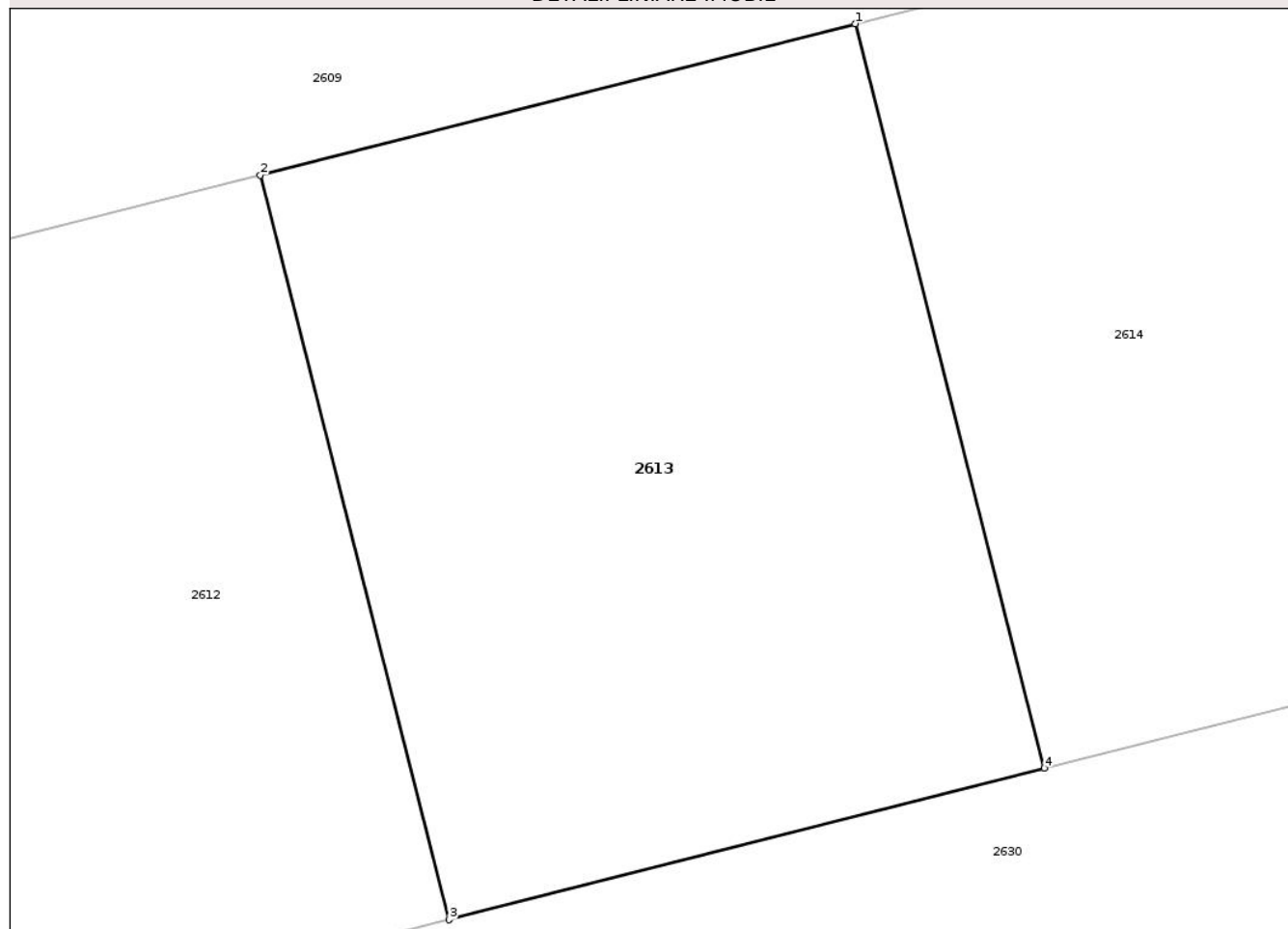
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104035	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.592,06 294.247,4	2	787.572,68 294.242,47	19.997
2	787.572,68 294.242,47	3	787.578,84 294.218,24	25.001
3	787.578,84 294.218,24	4	787.598,22 294.223,17	19.997
4	787.598,22 294.223,17	1	787.592,06 294.247,4	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13599
Nr. cadastral vechi:12629

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104037	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13599 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12629 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22890 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 935, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIZITIU DANIELA	
	2) VIZITIU IULIAN	
	OBSERVATII: pret 30.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

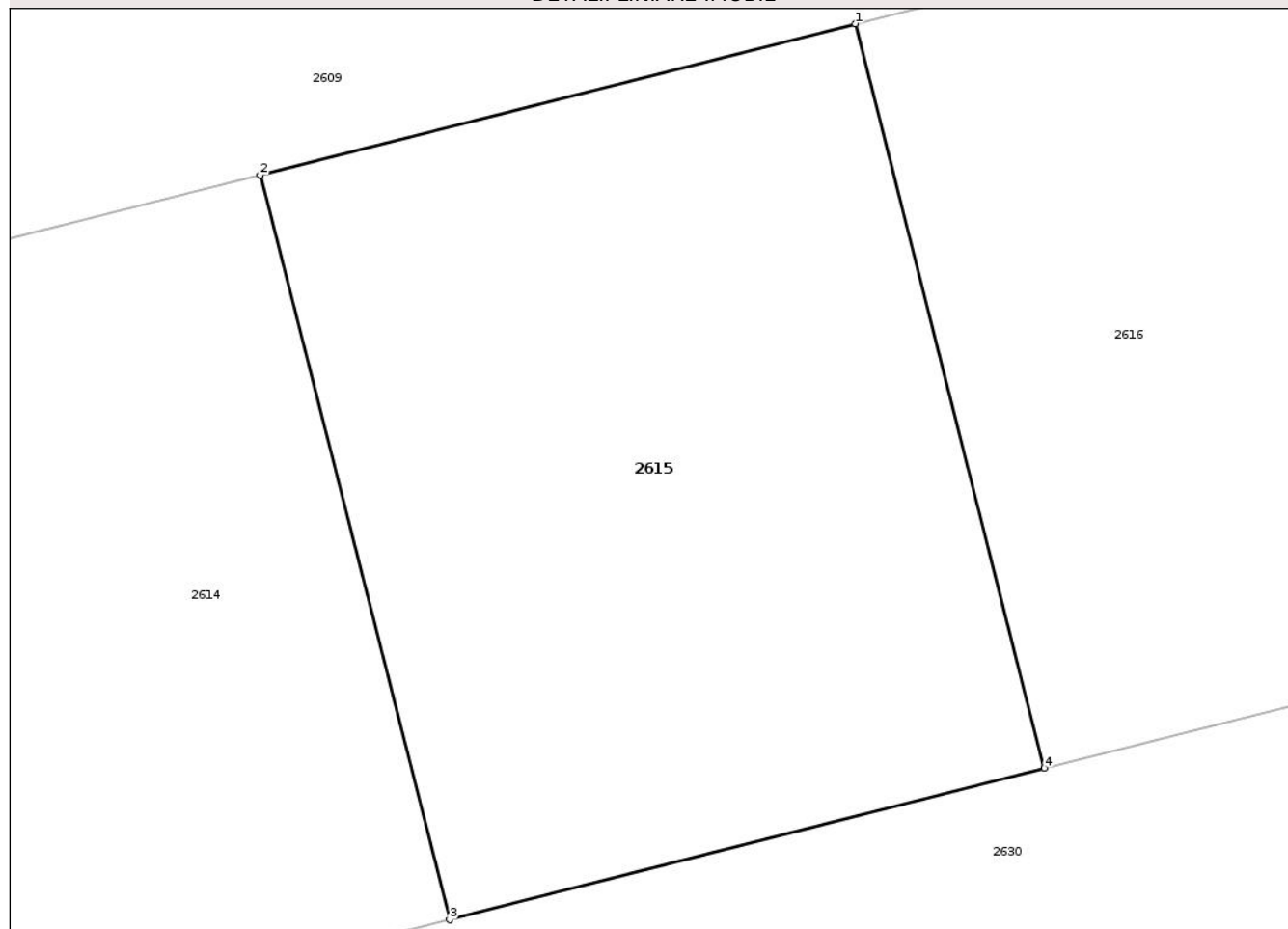
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104037	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.630,83 294.257,26	2	787.611,44 294.252,33	20.007
2	787.611,44 294.252,33	3	787.617,61 294.228,1	25.003
3	787.617,61 294.228,1	4	787.636,99 294.233,03	19.997
4	787.636,99 294.233,03	1	787.630,83 294.257,26	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13600
Nr. cadastral vechi: 12630

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104038	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13600 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12630 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
75218 / 26/09/2008		
Act Notarial nr. 2909, din 25/09/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETCU MARIAN	
	2) PETCU NICOLETA - MARIANA	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 13.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

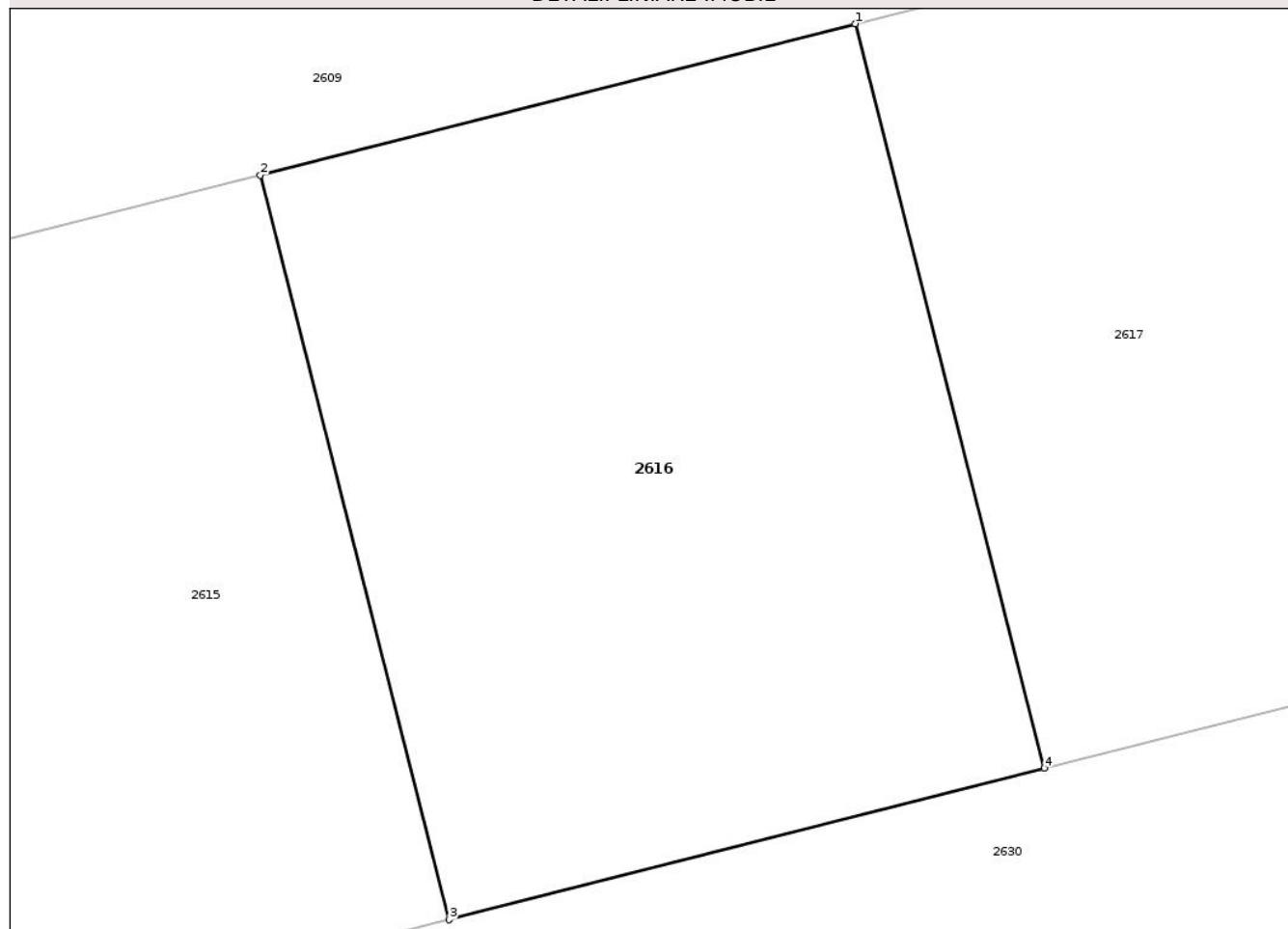
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104038	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.650,21 294.262,19	2	787.630,83 294.257,26	19.997
2	787.630,83 294.257,26	3	787.636,99 294.233,03	25.001
3	787.636,99 294.233,03	4	787.656,37 294.237,96	19.997
4	787.656,37 294.237,96	1	787.650,21 294.262,19	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13601
Nr. cadastral vechi:12631

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104039	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13601 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12631 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
179131 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 145, din 18/11/2021 emis de BADEA Roxana Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SÂNDULESCU FLORIN-IONUȚ	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUNTEANU ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

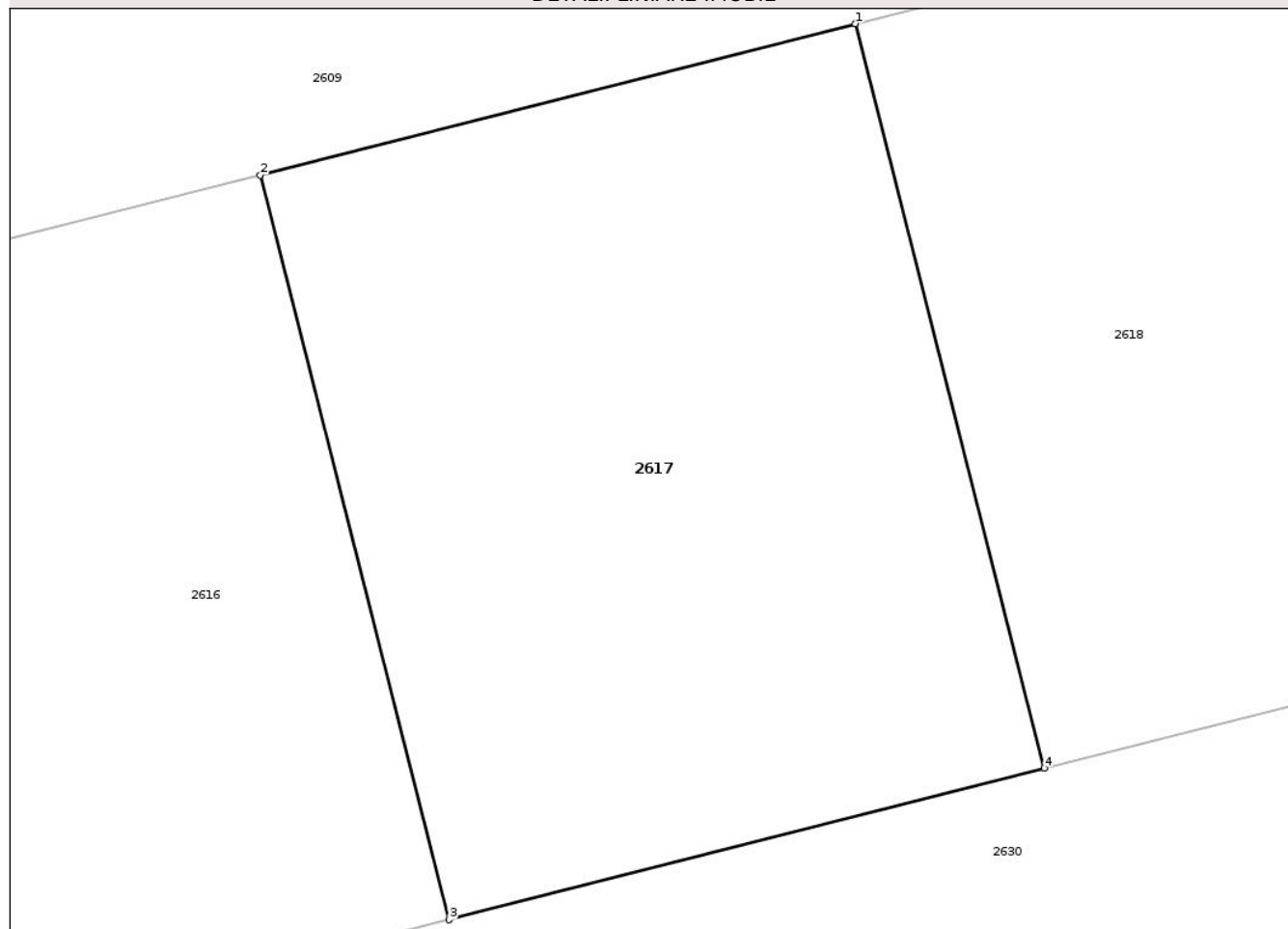
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104039	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT7	-	LOT 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.669,59 294.267,12	2	787.650,21 294.262,19	19.997
2	787.650,21 294.262,19	3	787.656,37 294.237,96	25.001
3	787.656,37 294.237,96	4	787.675,75 294.242,89	19.997
4	787.675,75 294.242,89	1	787.669,59 294.267,12	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13602
Nr. cadastral vechi: 12632

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104040	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13602 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12632 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
179170 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 145, din 18/11/2021 emis de BADEA Roxana Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SÂNDULESCU FLORIN-IONUȚ	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MUNTEANU ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

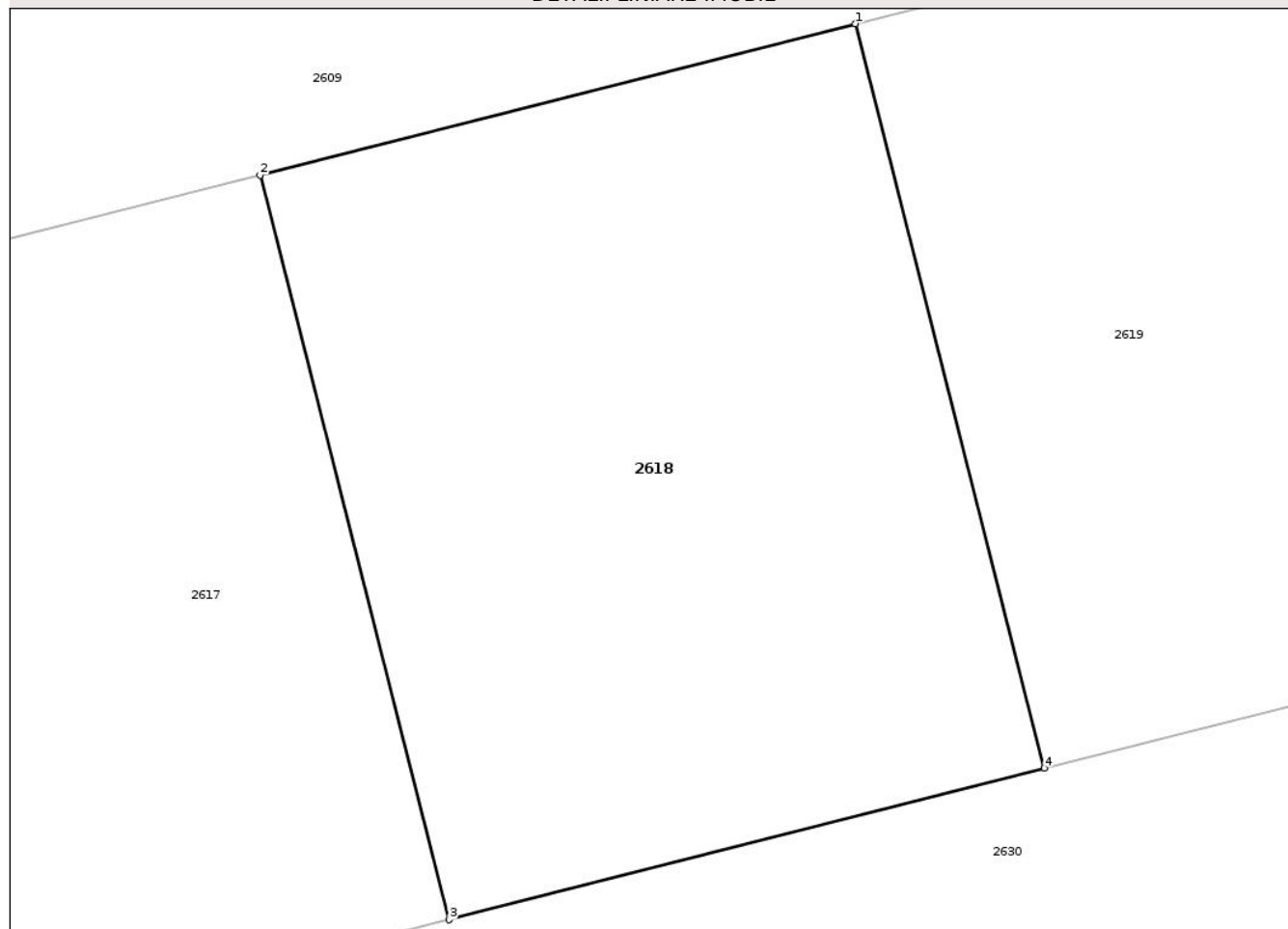
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104040	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT8	-	LOT 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.688,98 294.272,05	2	787.669,59 294.267,12	20.007
2	787.669,59 294.267,12	3	787.675,75 294.242,89	25.001
3	787.675,75 294.242,89	4	787.695,14 294.247,82	20.007
4	787.695,14 294.247,82	1	787.688,98 294.272,05	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13603
Nr. cadastral vechi:12633

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104041	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13603 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12633 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22357 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret vanzare 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

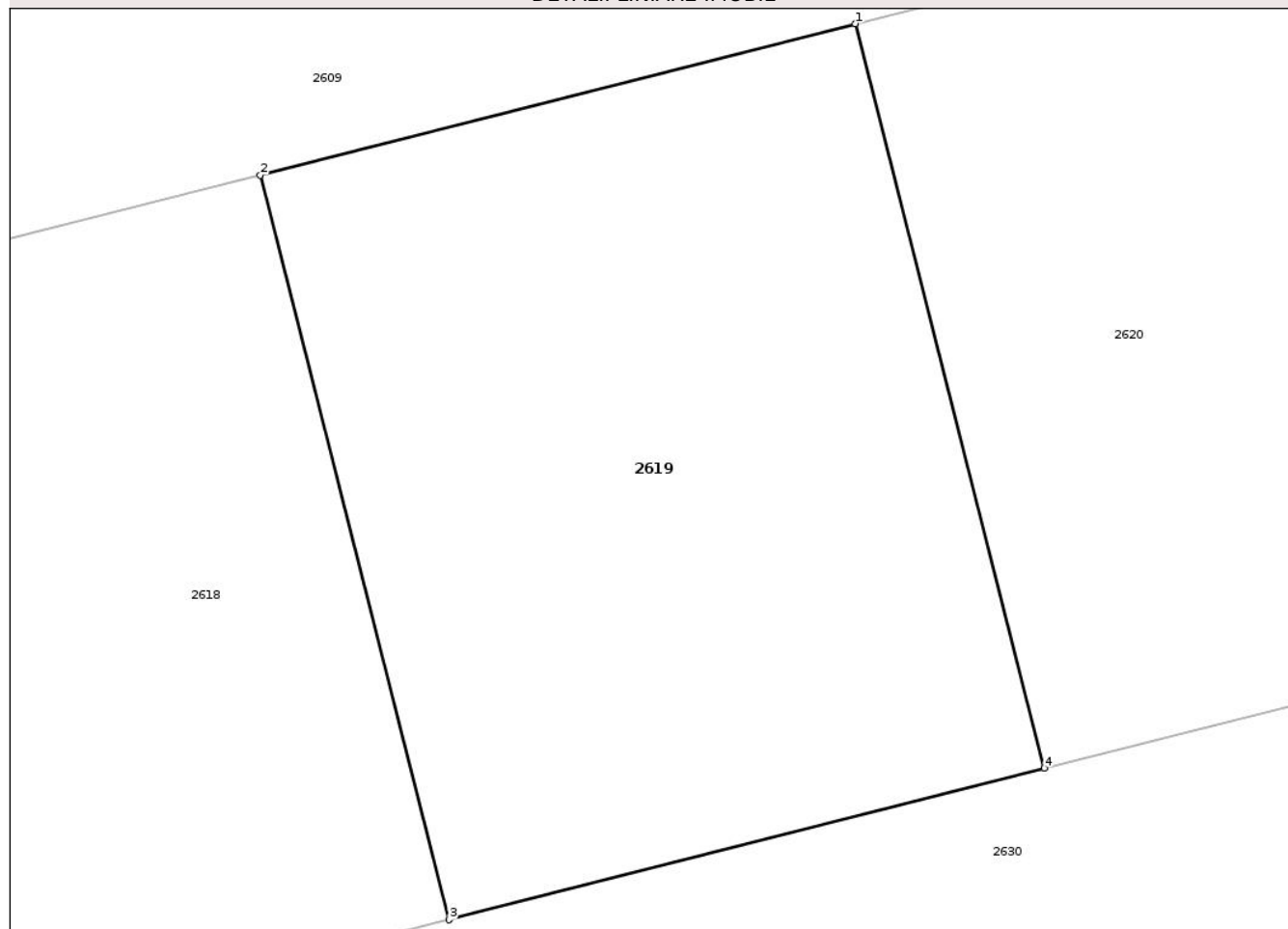
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104041	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.708,36 294.276,98	2	787.688,98 294.272,05	19.997
2	787.688,98 294.272,05	3	787.695,14 294.247,82	25.001
3	787.695,14 294.247,82	4	787.714,52 294.252,75	19.997
4	787.714,52 294.252,75	1	787.708,36 294.276,98	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13604
Nr. cadastral vechi:12634

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104042	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13604 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12634 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22377 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret vanzare 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

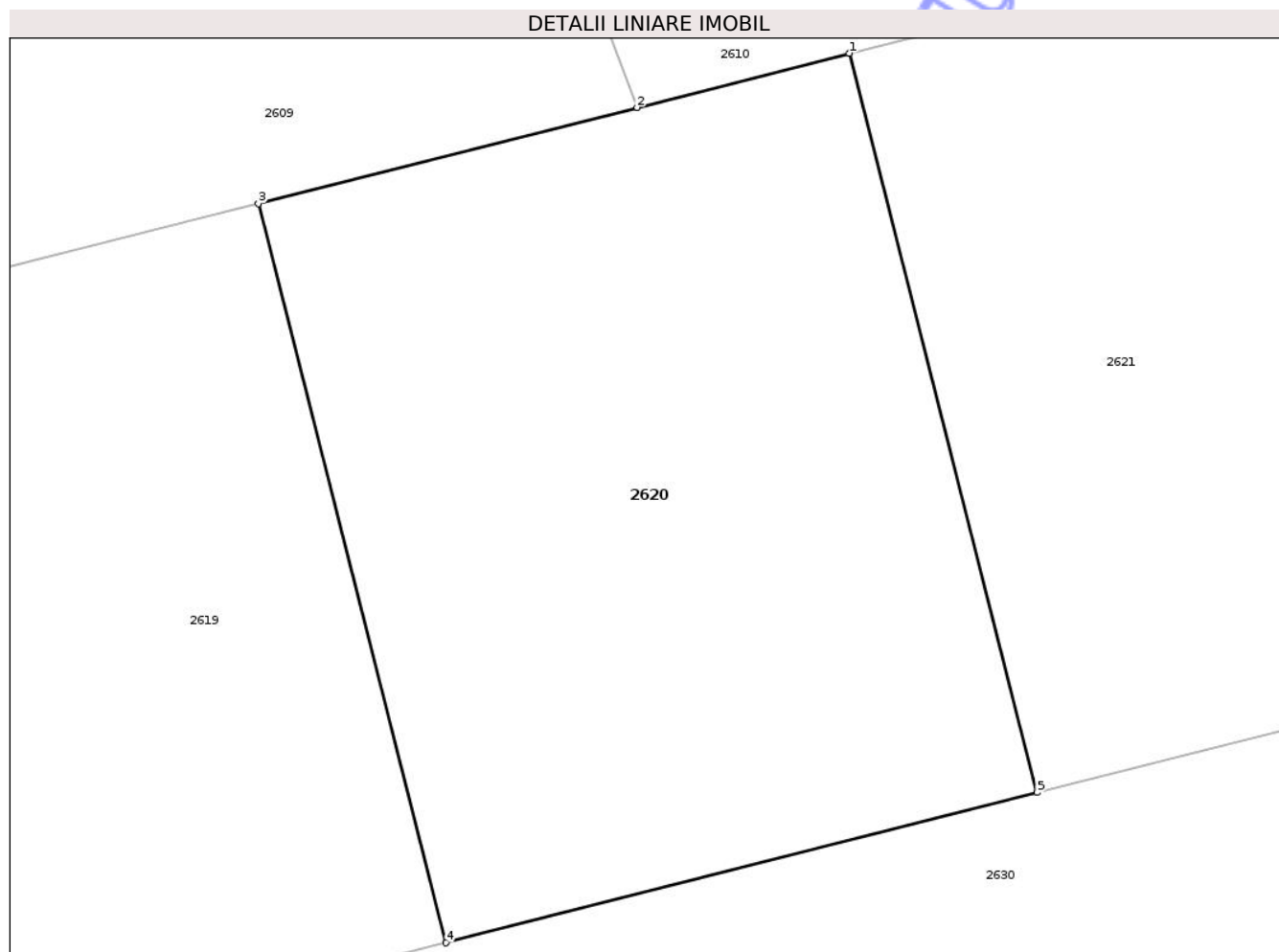
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104042	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.727,74 294.281,91	2	787.720,783 294.280,133	7.18
2	787.720,783 294.280,133	3	787.708,36 294.276,98	12.817
3	787.708,36 294.276,98	4	787.714,52 294.252,75	25.001
4	787.714,52 294.252,75	5	787.733,9 294.257,68	19.997
5	787.733,9 294.257,68	1	787.727,74 294.281,91	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13605
Nr. cadastral vechi: 12635

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104043	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13605 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12635 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22384 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN , soti;	
	OBSERVATII: 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

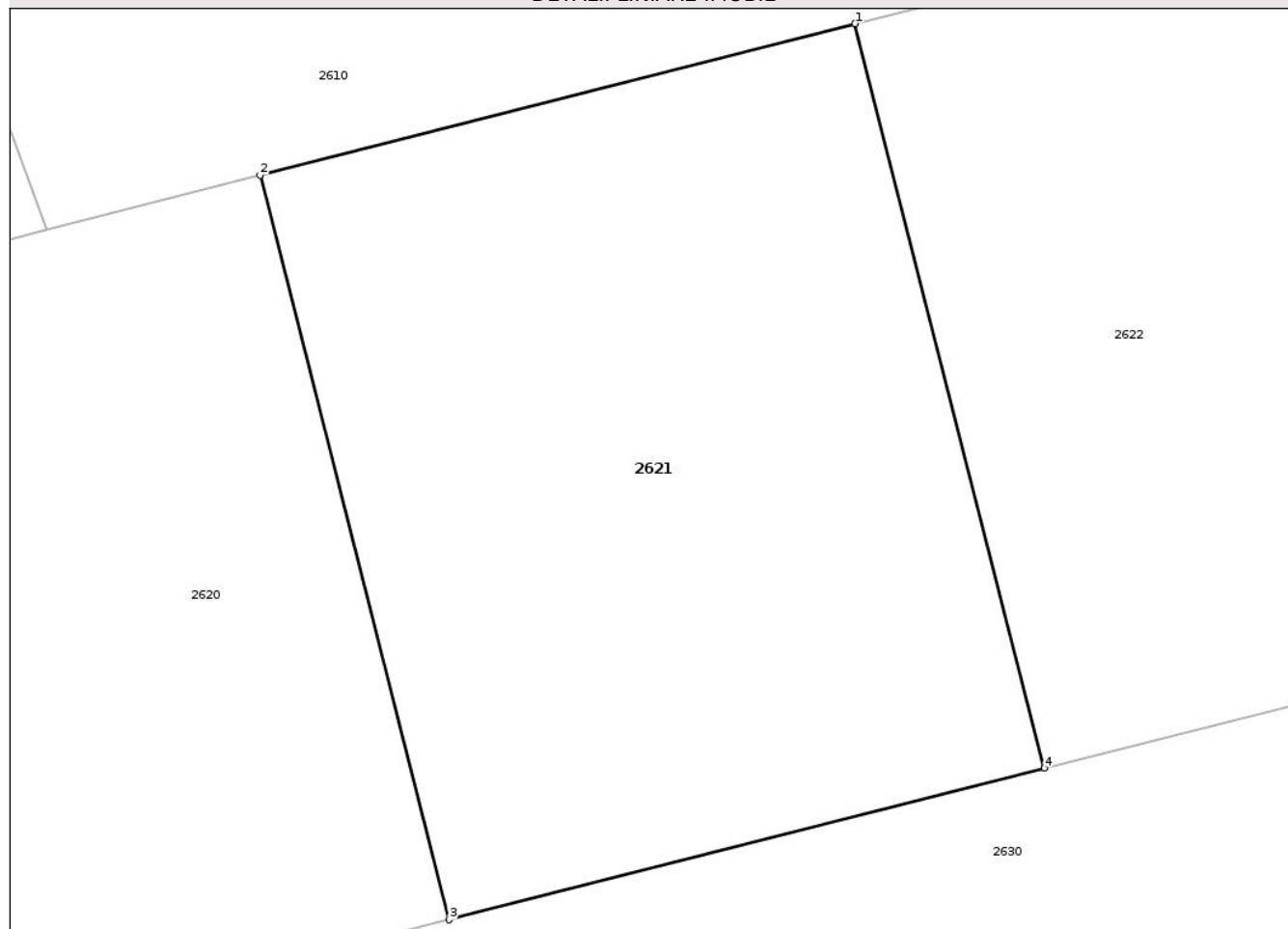
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104043	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.747,12 294.286,84	2	787.727,74 294.281,91	19.997
2	787.727,74 294.281,91	3	787.733,9 294.257,68	25.001
3	787.733,9 294.257,68	4	787.753,29 294.262,61	20.007
4	787.753,29 294.262,61	1	787.747,12 294.286,84	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13606
Nr. cadastral vechi:12636

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104044	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13606 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12636 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22387 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR , casatorita cu NUREDIN;	
	<i>OBSERVATII: 120.000 LEI</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

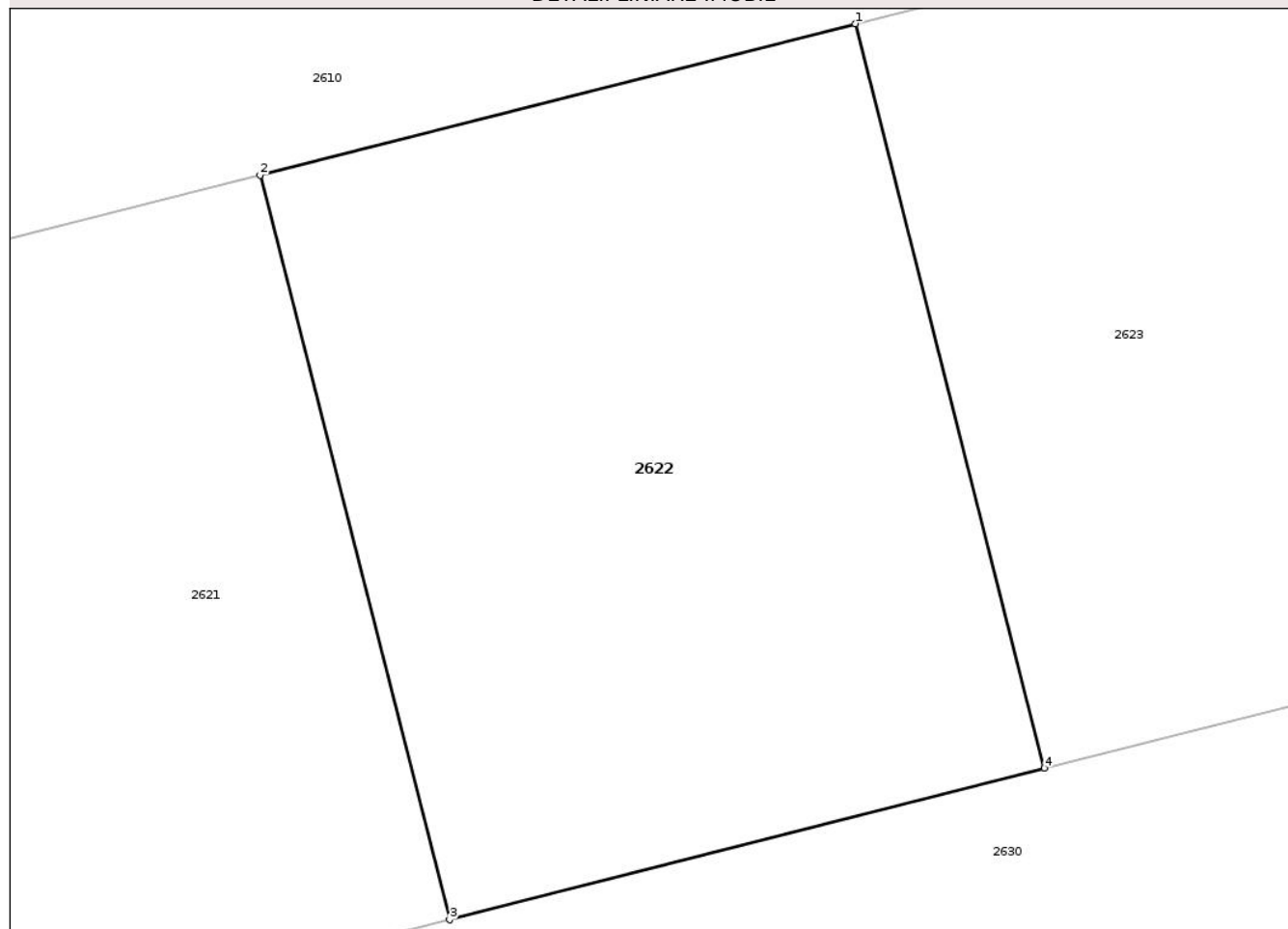
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104044	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.766,51 294.291,77	2	787.747,12 294.286,84	20.007
2	787.747,12 294.286,84	3	787.753,29 294.262,61	25.003
3	787.753,29 294.262,61	4	787.772,67 294.267,54	19.997
4	787.772,67 294.267,54	1	787.766,51 294.291,77	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13607
Nr. cadastral vechi:12637

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104045	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13607 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12637 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22390 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

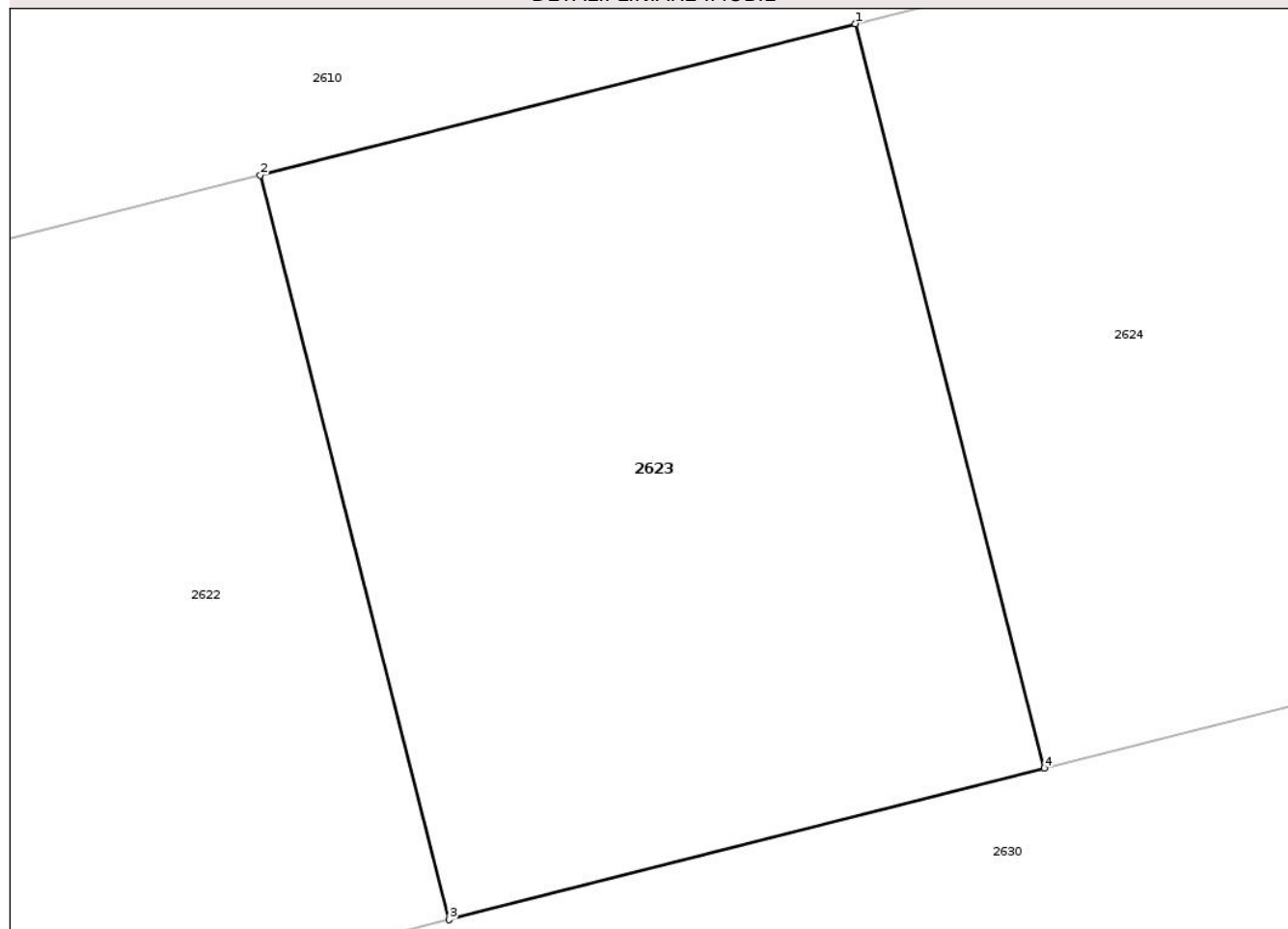
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104045	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.785,89 294.296,7	2	787.766,51 294.291,77	19.997
2	787.766,51 294.291,77	3	787.772,67 294.267,54	25.001
3	787.772,67 294.267,54	4	787.792,05 294.272,47	19.997
4	787.792,05 294.272,47	1	787.785,89 294.296,7	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13608
Nr. cadastral vechi:12638

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104046	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13608 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12638 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22395 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret 120 000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

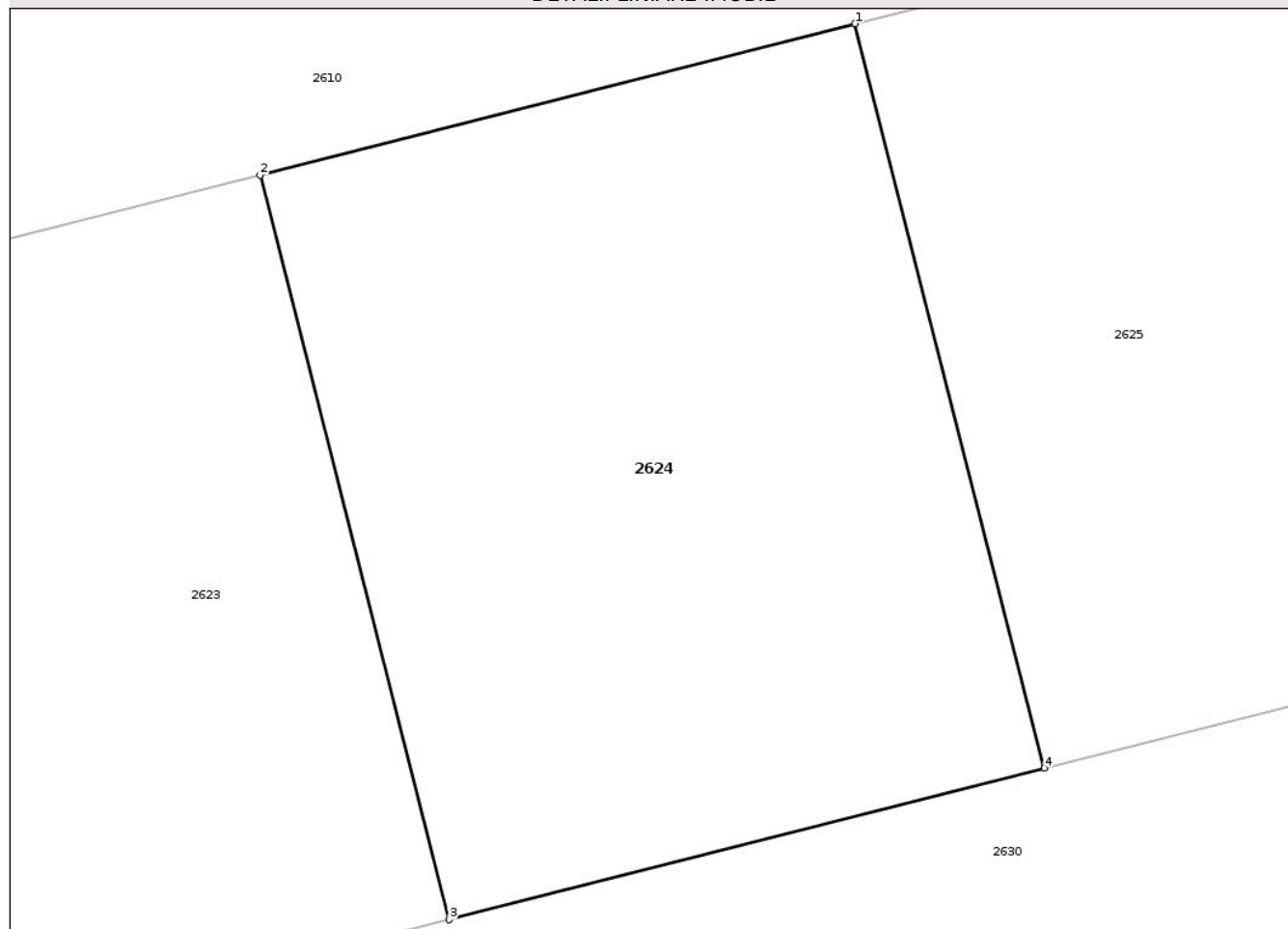
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104046	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.805,27 294.301,63	2	787.785,89 294.296,7	19.997
2	787.785,89 294.296,7	3	787.792,05 294.272,47	25.001
3	787.792,05 294.272,47	4	787.811,44 294.277,4	20.007
4	787.811,44 294.277,4	1	787.805,27 294.301,63	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13609
Nr. cadastral vechi:12639

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104047	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13609 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12639 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22400 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

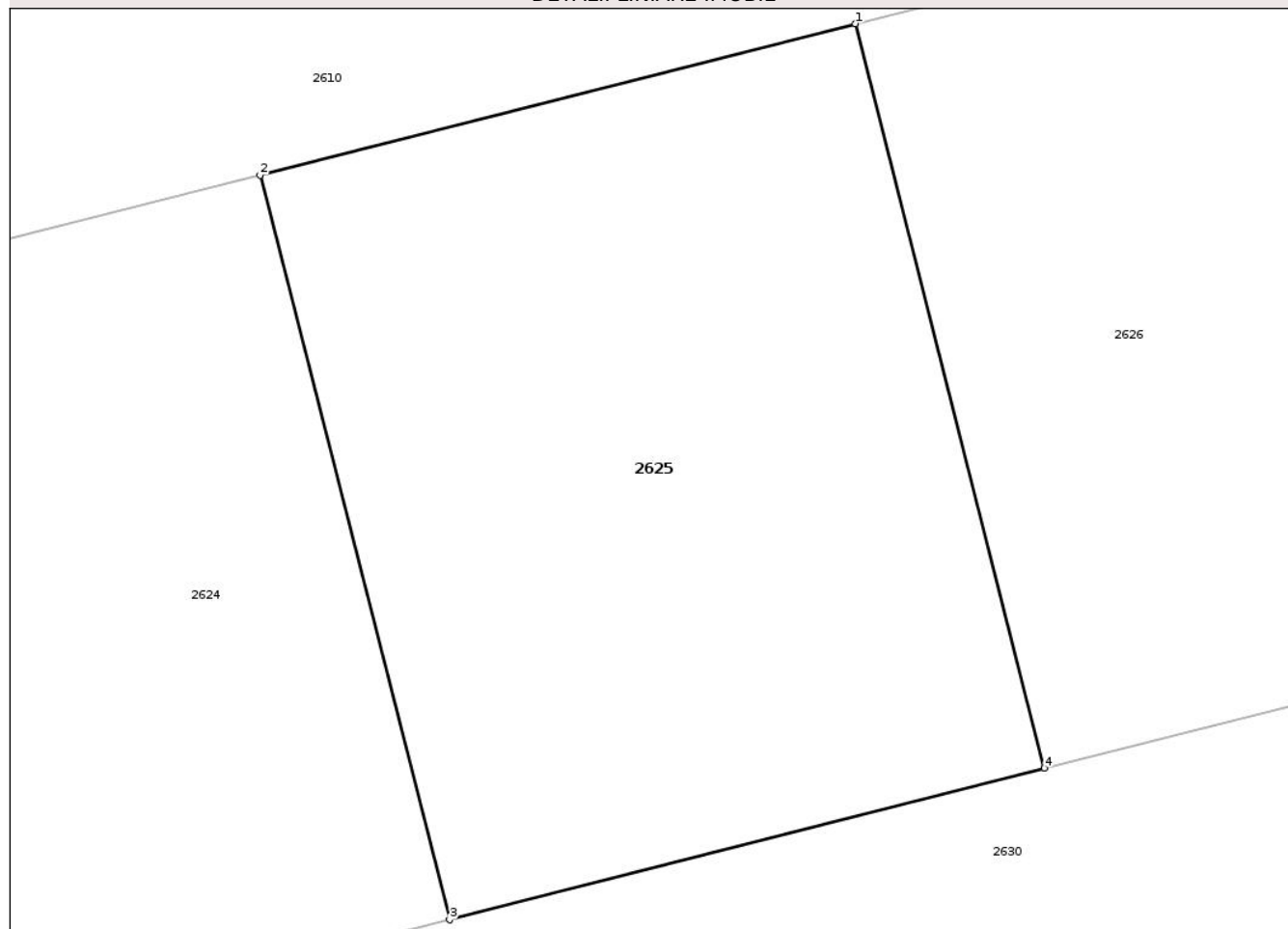
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104047	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.824,66 294.306,56	2	787.805,27 294.301,63	20.007
2	787.805,27 294.301,63	3	787.811,44 294.277,4	25.003
3	787.811,44 294.277,4	4	787.830,82 294.282,33	19.997
4	787.830,82 294.282,33	1	787.824,66 294.306,56	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13610
Nr. cadastral vechi:12640

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104048	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13610 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12640 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22405 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret imobil 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

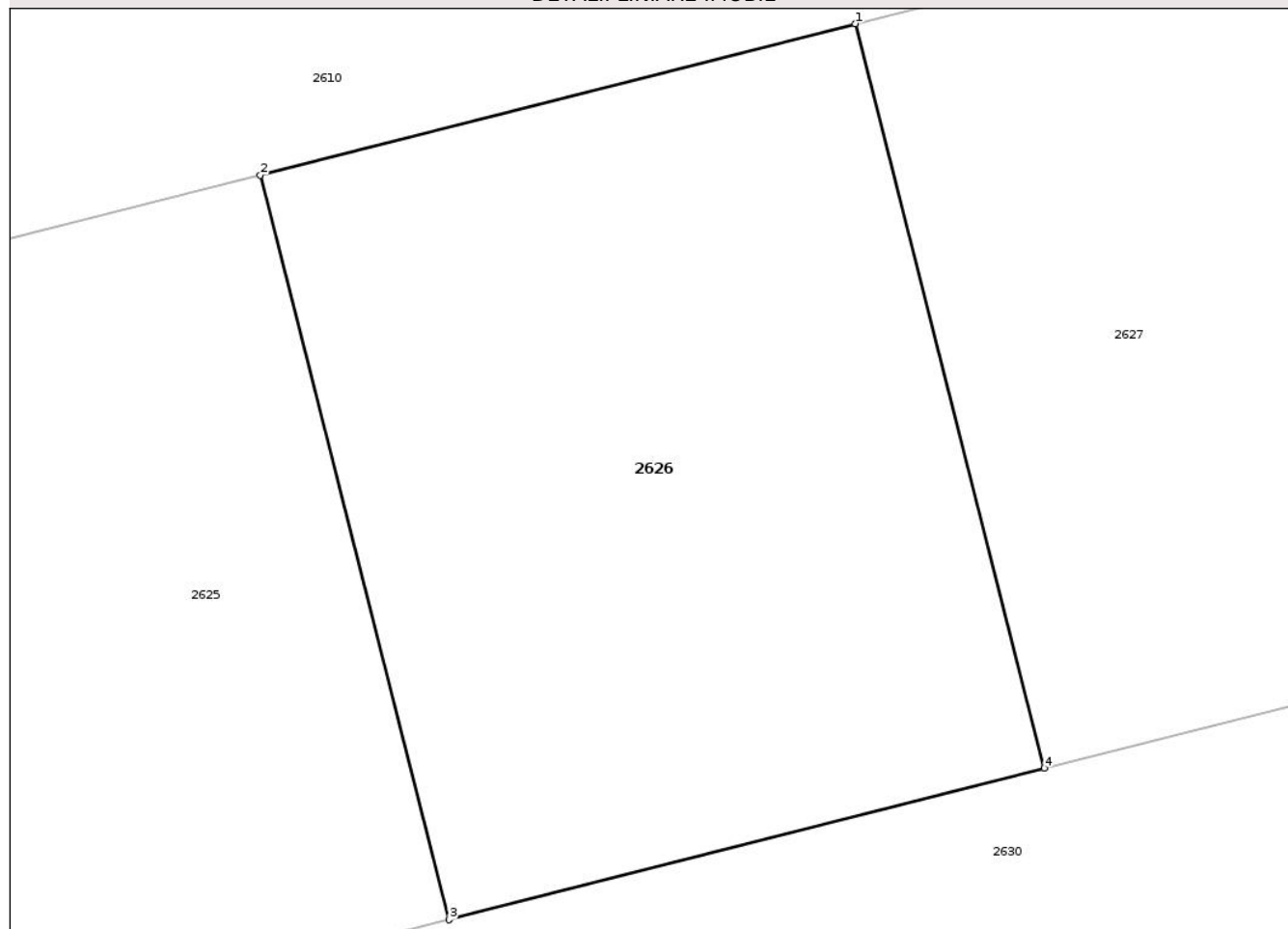
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104048	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.844,04 294.311,49	2	787.824,66 294.306,56	19.997
2	787.824,66 294.306,56	3	787.830,82 294.282,33	25.001
3	787.830,82 294.282,33	4	787.850,2 294.287,26	19.997
4	787.850,2 294.287,26	1	787.844,04 294.311,49	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13611
Nr. cadastral vechi: 12641

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104049	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13611 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12641 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22410 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR , (casatorit cu Asan Nuredin);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

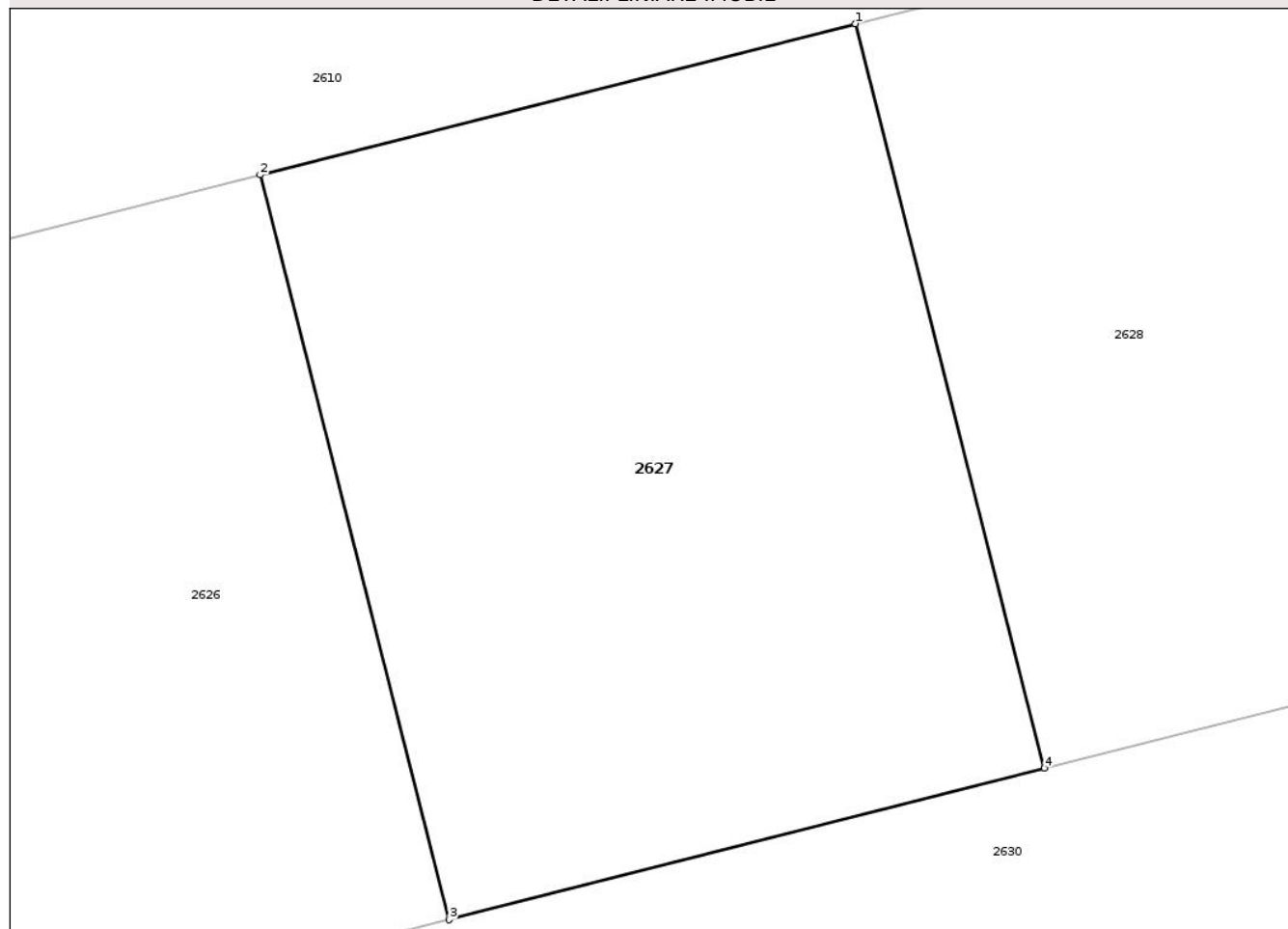
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104049	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.863,42 294.316,41	2	787.844,04 294.311,49	19.995
2	787.844,04 294.311,49	3	787.850,2 294.287,26	25.001
3	787.850,2 294.287,26	4	787.869,58 294.292,19	19.997
4	787.869,58 294.292,19	1	787.863,42 294.316,41	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13612
Nr. cadastral vechi:12642

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104050	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13612 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12642 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22418 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pretul vanzarii=120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

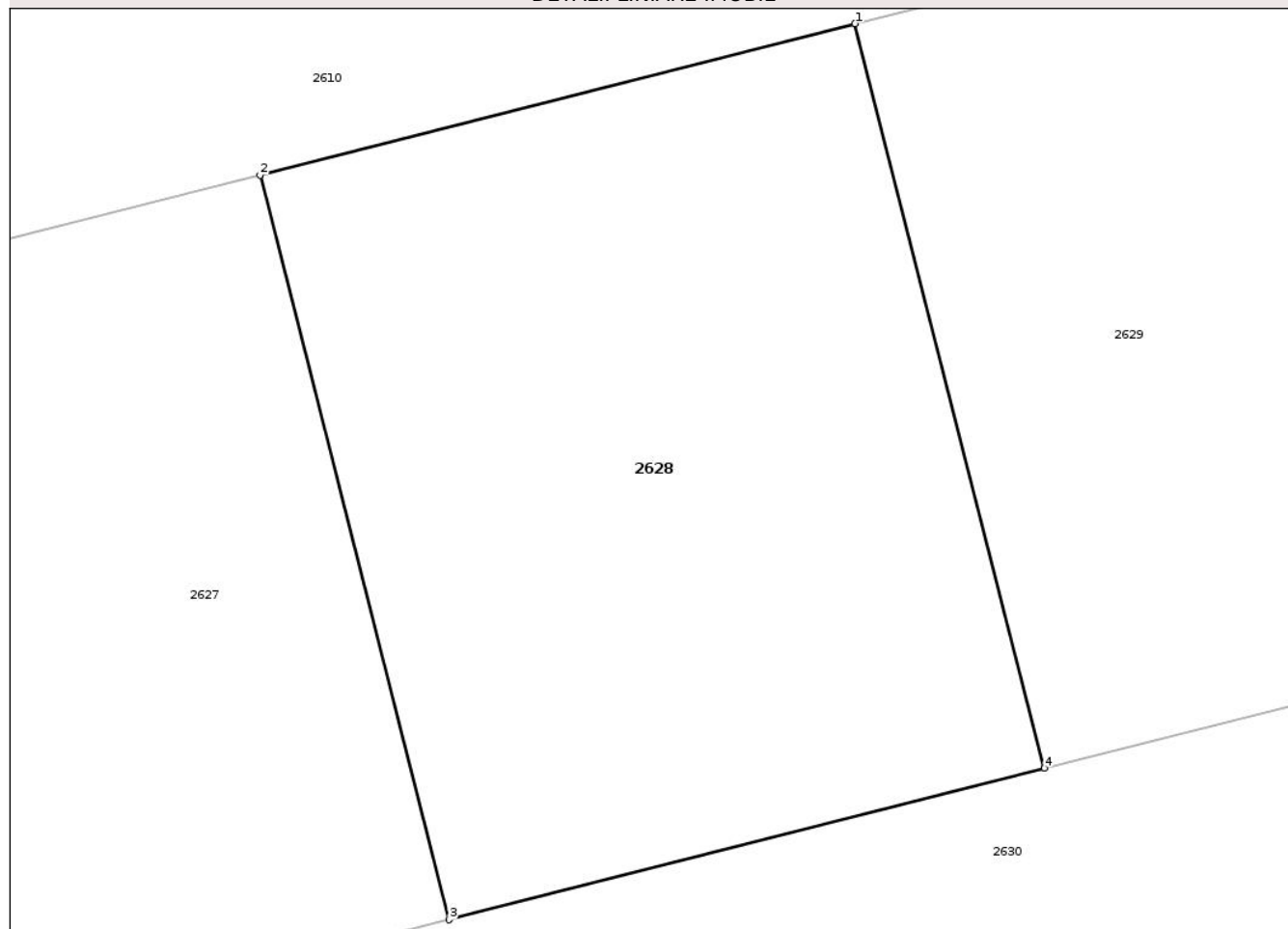
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104050	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.882,8 294.321,34	2	787.863,42 294.316,41	19.997
2	787.863,42 294.316,41	3	787.869,58 294.292,19	24.991
3	787.869,58 294.292,19	4	787.888,97 294.297,12	20.007
4	787.888,97 294.297,12	1	787.882,8 294.321,34	24.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13613
Nr. cadastral vechi: 12643

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104051	743	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiează cartea funciara nr. 13613 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12643 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22972 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 943, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IZABELLA-ELENA, - necasatorita; OBSERVATII: pret 7500 lei rectificare nume - B+5	A1
26241 / 08/04/2008		
Act Administrativ nr. fn, din 08/04/2008;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22972/2008, in sensul ca se va trece corect in partea B+4 numele proprietarului ca fiind: Iordache Izabella-Elena si nu Iordache Izabela-Elena, cum in mod eronat a fost trecut,	A1

C. Partea III. SARCINI .

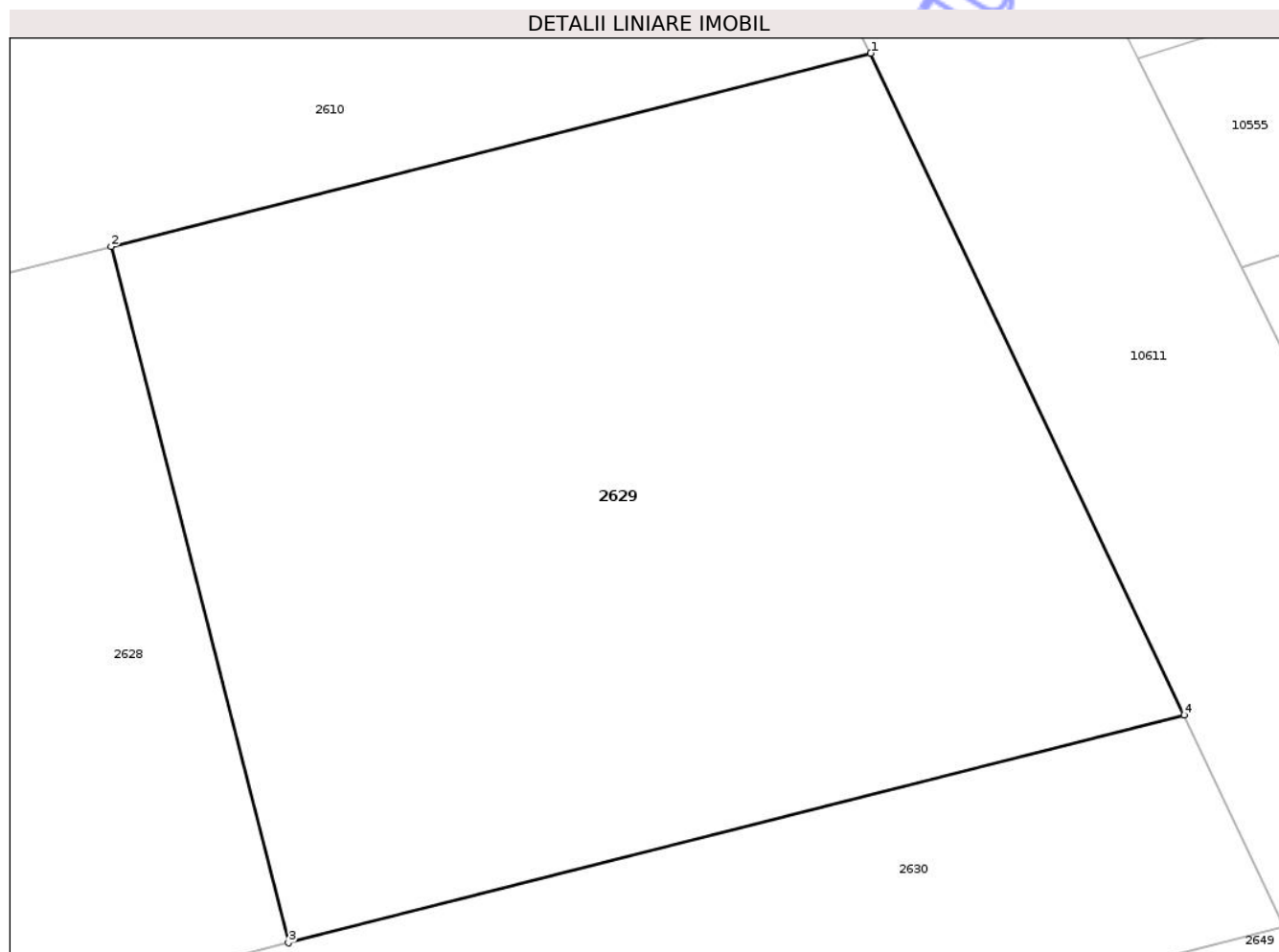
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104051	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	743	44	A 171/22, LOT19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.909,24 294.328,07	2	787.882,8 294.321,34	27.283
2	787.882,8 294.321,34	3	787.888,97 294.297,12	24.994
3	787.888,97 294.297,12	4	787.920,16 294.305,05	32.182
4	787.920,16 294.305,05	1	787.909,24 294.328,07	25.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13678
Nr. cadastral vechi: 12708

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT84, ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104116	3.130	Sector cadastral: 23 Teren neîmprejmuit; alee de acces

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 606, din 28/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) VRINCIANU PETRICA-PUIU, casătorit cu GINA;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) ALECU ALBERT-CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Se înființează cartea funciara nr. 13678 a unității administrativ teritoriale Agigea, care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 12708 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiași unități administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22904 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 935, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUDE DE TRECERE 1) VIZITIU DANIELA, (casătorita cu Vizitiu Iulian), în favoarea lotului 4 cu nr.cad. 12628; 2) VIZITIU DANIELA, (casătorita cu Vizitiu Iulian), în favoarea lotului 5 cu nr.cad. 12629; 3) VIZITIU DANIELA, (casătorita cu Vizitiu Iulian), în favoarea lotului 34 cu nr.cad. 12658; 4) VIZITIU DANIELA, (casătorita cu Vizitiu Iulian), în favoarea lotului 35 cu nr.cad. 12659;	A1
23652 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUDE 1) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.9 cu număr cadastral 12633;; 2) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.10 cu număr cadastral 12634;; 3) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.11 cu număr cadastral 12635;; 4) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.12 cu număr cadastral 12636;; 5) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.13 cu număr cadastral 12637;; 6) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.14 cu număr cadastral 12638;; 7) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.15 cu număr cadastral 12639;; 8) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.16 cu număr cadastral 12640;; 9) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.18 cu număr cadastral 12642;; 10) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.17 cu număr cadastral 12641;; 11) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.27 cu număr cadastral 12651;; 12) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.26 cu număr cadastral 12650;; 13) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.29 cu număr cadastral 12643;; 14) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.28 cu număr cadastral 12652;; 15) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.31 cu număr cadastral 12655;; 16) ASAN NIAR, (casătorita cu ASAN NUREDIN), în favoarea lotului nr.30 cu număr cadastral 12654;;	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 942, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) LAZAR GEANINA, (necasatorita), in favoarea lotului nr.22 cu numar cadastral 12646,;	
	2) LAZAR GEANINA, (necasatorita) in favoarea lotului nr.21 cu numar cadastral 12645,;	
Act Notarial nr. 943, din 26/03/2008 emis de BNP Botezatu;		
C23	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) IORDACHE IZABELLA-ELENA, (necasatorita), in favoarea lotului nr.19 cu numar cadastral 12643,;	
23684 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 976, din 28/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C24	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) TUDOR VALENTINA-ADRIANA SI IULIAN, in favoarea lotului nr.23 cu numar cadastral 12647,;	
	OBSERVATII: 15.000 lei	
C25	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) TUDOR VALENTINA-ADRIANA SI IULIAN, in favoarea lotului nr.24 cu numar cadastral 12648,;	
32229 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. 1299, din 24/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C26	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) CURTSEIT BIGE, necasatorita, aferenta lotului 20;	
	2) CURTSEIT BIGE, necasatorita, aferenta lotului 59;	
	OBSERVATII: pret imobil 22.000 lei	
45351 / 12/06/2008		
Act Notarial nr. 1717, din 11/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C28	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
	1) SMEU MARIA, aferenta lotului 25 cu numar cadastral 12649,;	
75235 / 26/09/2008		
Act Notarial nr. 2909, din 25/09/2008 emis de bnp botezatu;		
C33	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 6 cu nr cadastral 12630	A1
	1) PETCU MARIAN, casatorit cu Nicoleta Mariana;	
78020 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 3040., din 06/10/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C34	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) DOLEANU CRISTIAN, casatorit cu DOLEANU MARIA, in favoarea lotului 33 cu nr cadastral 12657;	
	2) DOLEANU CRISTIAN, casatorit cu DOLEANU MARIA,in favoarea lotului 32 cu nr cadastral 12656;	
88256 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 3372, din 17/11/2008 emis de BNP BOTEZATU J.;		
C36	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) PETCU NICOLETA-MARIANA, casatorita cu MARIAN, in favoarea lotului 3 cu numar cadastral 12627;	
94511 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 3638, din 15/12/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C38	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) ACATRINEI MIHAI, - casatorit cu Acatrinei Mihaiela, in favoarea lotului 1 cu nr.cadastral 12625;	
	2) ACATRINEI MIHAI, - casatorit cu Acatrinei Mihaiela, in favoarea lotului 2 cu nr.cadastral 12626;	
59388 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 743, din 19/07/2013 emis de Budei Cristina;		
C41	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 38 cu nr. cadastral 104070	A1
	1) ROMAN DANIEL	
1072 / 08/01/2015		
Act Administrativ nr. 424/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C42	Se noteaza Somatia emisa in data de 06.01.2015, de BEJ BECIU STELIAN in Dosar nr. 424/2012, asupra cotei detinuta de ALECU ALBERT CONSTANTIN	A1
1073 / 08/01/2015		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Administrativ nr. 308/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C43	Se noteaza Somatia emisa in data de 06.01.2015 de BEJ BECIU STELIAN in Dosar nr. 308/2012, asupra cotei detinuta de VRINCIANU PETRICA PUIU si VRINCIANU GINA	A1
31901 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. 220286, din 04/03/2019 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C44	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinuta de VRINCIANU PETRICA-PUIU (B+2)	A1
	1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF:23840902	
142695 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. 276225, din 07/09/2021 emis de ANAF (; DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERV. COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C45	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in sarcina lui VRINCIANU GINA	A1
	1) ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERV. COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE, CIF:99999999999999	
179259 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 145, din 18/11/2021 emis de BADEA Roxana Daniela;		
C46	Intabulare, drept de SERVITUTE-DE TRECERE, in favoarea lotului nr.7 cu nr.cad.12631 IE 104039	A1
C47	Intabulare, drept de SERVITUTE-DE TRECERE, in favoarea lotului nr.8 cu nr.cad.12632 IE 104040	A1

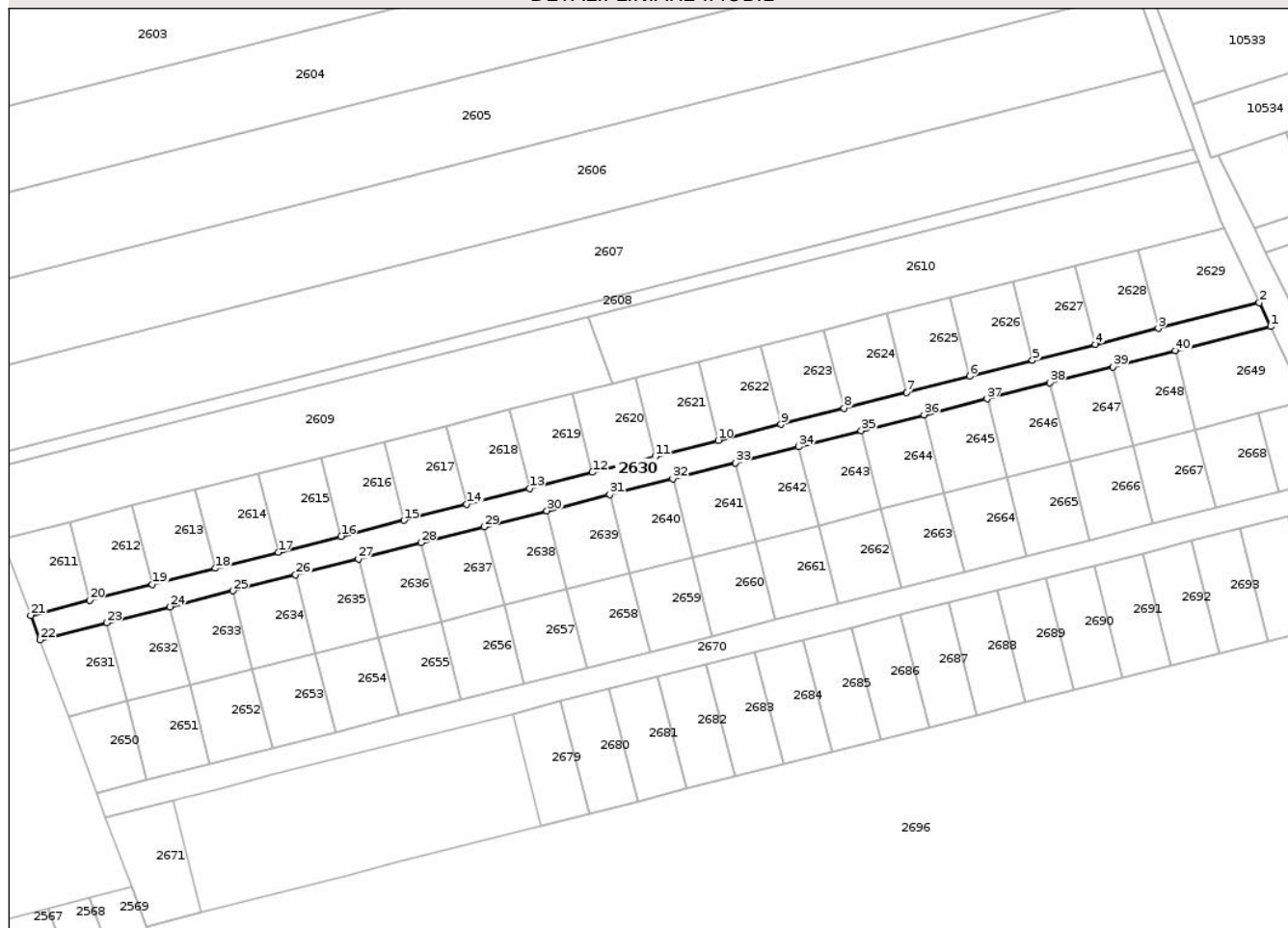
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104116	3.130	alee de acces

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.130	44	A 171/22, LOT84, ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.923,65 294.297,68	2	787.920,16 294.305,05	8.155
3	787.888,97 294.297,12	4	787.869,58 294.292,19	20.007
5	787.850,2 294.287,26	6	787.830,82 294.282,33	19.997
7	787.811,44 294.277,4	8	787.792,05 294.272,47	20.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	787.920,16 294.305,05	3	787.888,97 294.297,12	32.182
4	787.869,58 294.292,19	5	787.850,2 294.287,26	19.997
6	787.830,82 294.282,33	7	787.811,44 294.277,4	19.997
8	787.792,05 294.272,47	9	787.772,67 294.267,54	19.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.772,67 294.267,54	10	787.753,29 294.262,61	19.997
11	787.733,9 294.257,68	12	787.714,52 294.252,75	19.997
13	787.695,14 294.247,82	14	787.675,75 294.242,89	20.007
15	787.656,37 294.237,96	16	787.636,99 294.233,03	19.997
17	787.617,61 294.228,1	18	787.598,22 294.223,17	20.007
19	787.578,84 294.218,24	20	787.559,46 294.213,31	19.997
21	787.541,35 294.208,71	22	787.544,15 294.201,16	8.052
23	787.564,81 294.206,42	24	787.584,19 294.211,35	19.997
25	787.603,58 294.216,28	26	787.622,96 294.221,21	19.997
27	787.642,34 294.226,14	28	787.661,72 294.231,07	19.997
29	787.681,11 294.236,0	30	787.700,49 294.240,93	19.997
31	787.719,87 294.245,86	32	787.739,26 294.250,78	20.004
33	787.758,64 294.255,72	34	787.778,02 294.260,65	19.997
35	787.797,4 294.265,57	36	787.816,79 294.270,5	20.007
37	787.836,17 294.275,43	38	787.855,55 294.280,36	19.997
39	787.874,94 294.285,29	40	787.894,32 294.290,22	19.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.753,29 294.262,61	11	787.733,9 294.257,68	20.007
12	787.714,52 294.252,75	13	787.695,14 294.247,82	19.997
14	787.675,75 294.242,89	15	787.656,37 294.237,96	19.997
16	787.636,99 294.233,03	17	787.617,61 294.228,1	19.997
18	787.598,22 294.223,17	19	787.578,84 294.218,24	19.997
20	787.559,46 294.213,31	21	787.541,35 294.208,71	18.685
22	787.544,15 294.201,16	23	787.564,81 294.206,42	21.319
24	787.584,19 294.211,35	25	787.603,58 294.216,28	20.007
26	787.622,96 294.221,21	27	787.642,34 294.226,14	19.997
28	787.661,72 294.231,07	29	787.681,11 294.236,0	20.007
30	787.700,49 294.240,93	31	787.719,87 294.245,86	19.997
32	787.739,26 294.250,78	33	787.758,64 294.255,72	20.0
34	787.778,02 294.260,65	35	787.797,4 294.265,57	19.995
36	787.816,79 294.270,5	37	787.836,17 294.275,43	19.997
38	787.855,55 294.280,36	39	787.874,94 294.285,29	20.007
40	787.894,32 294.290,22	1	787.923,65 294.297,68	30.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13632
Nr. cadastral vechi:12662

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104070	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13632 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12662 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
59380 / 22/07/2013		
Act Notarial nr. 743, din 19/07/2013 emis de Budei Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN DANIEL , necasatorit;	A1

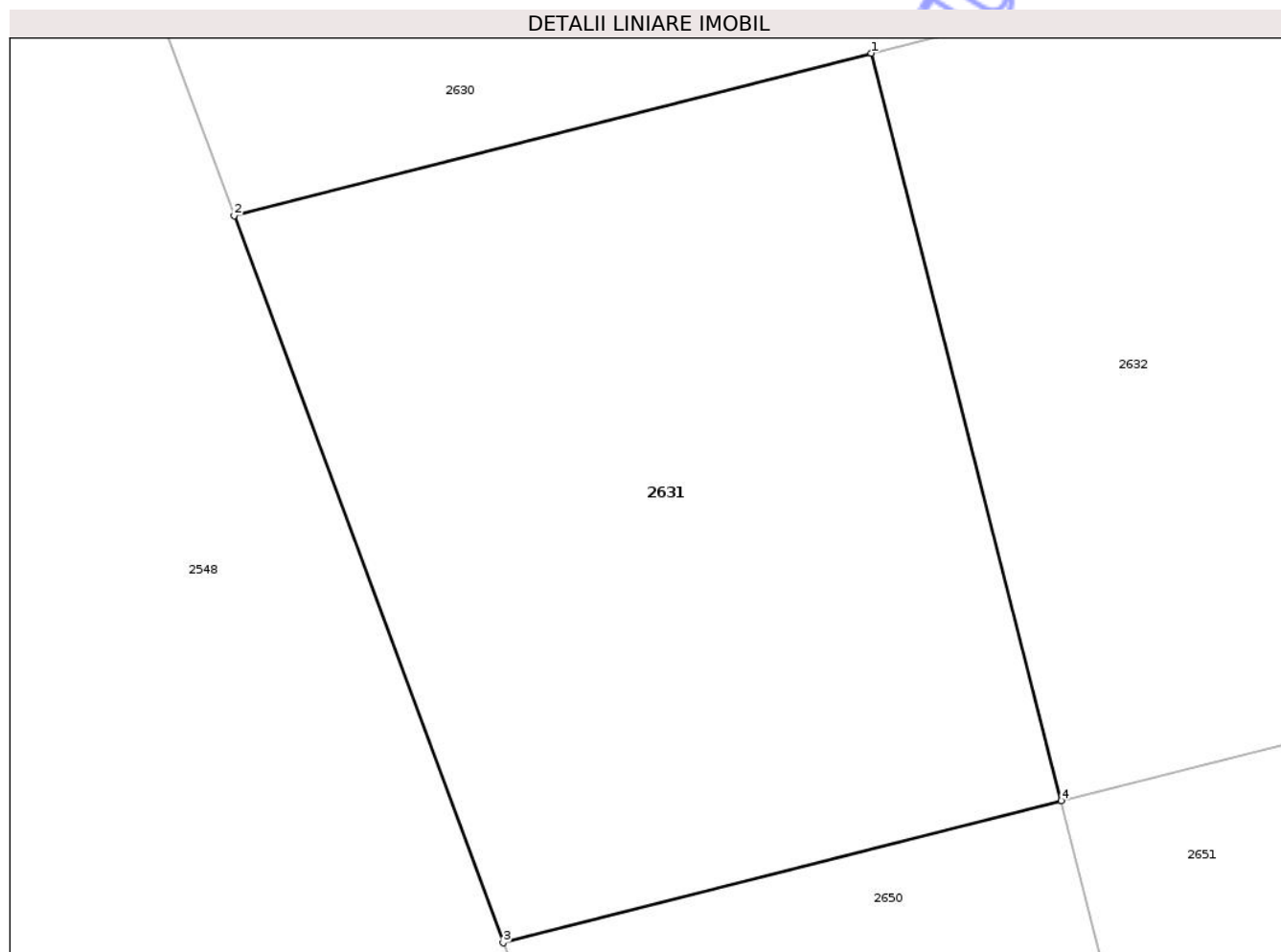
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104070	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.564,81 294.206,42	2	787.544,15 294.201,16	21.319
2	787.544,15 294.201,16	3	787.552,87 294.177,59	25.131
3	787.552,87 294.177,59	4	787.570,97 294.182,19	18.675
4	787.570,97 294.182,19	1	787.564,81 294.206,42	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13631
Nr. cadastral vechi:12661

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104069	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49905 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66462 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13631 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12661 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

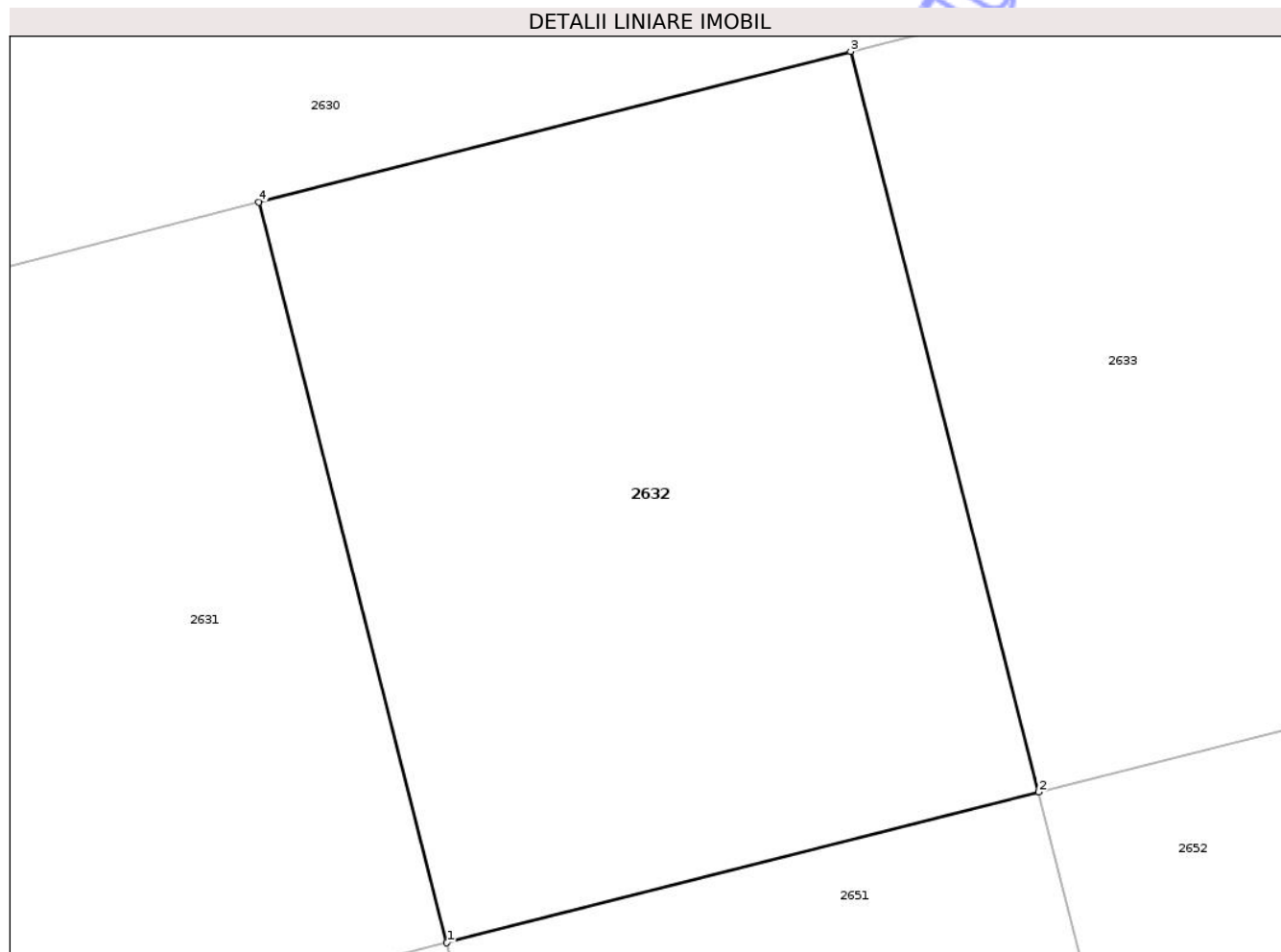
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49905 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	In temeiul art.518 Cod Procedura civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104069	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.570,97 294.182,19	2	787.590,35 294.187,12	19.997
2	787.590,35 294.187,12	3	787.584,19 294.211,35	25.001
3	787.584,19 294.211,35	4	787.564,81 294.206,42	19.997
4	787.564,81 294.206,42	1	787.570,97 294.182,19	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13630
Nr. cadastral vechi:12660

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104068	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13630 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12660 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15931 / 22/03/2010		
Act Notarial nr. 79, din 19/03/2010 emis de BNP STAN E;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CADAR VILDAN, ,necasatorita;	
	OBSERVATII: pret vanzare 625 euro	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

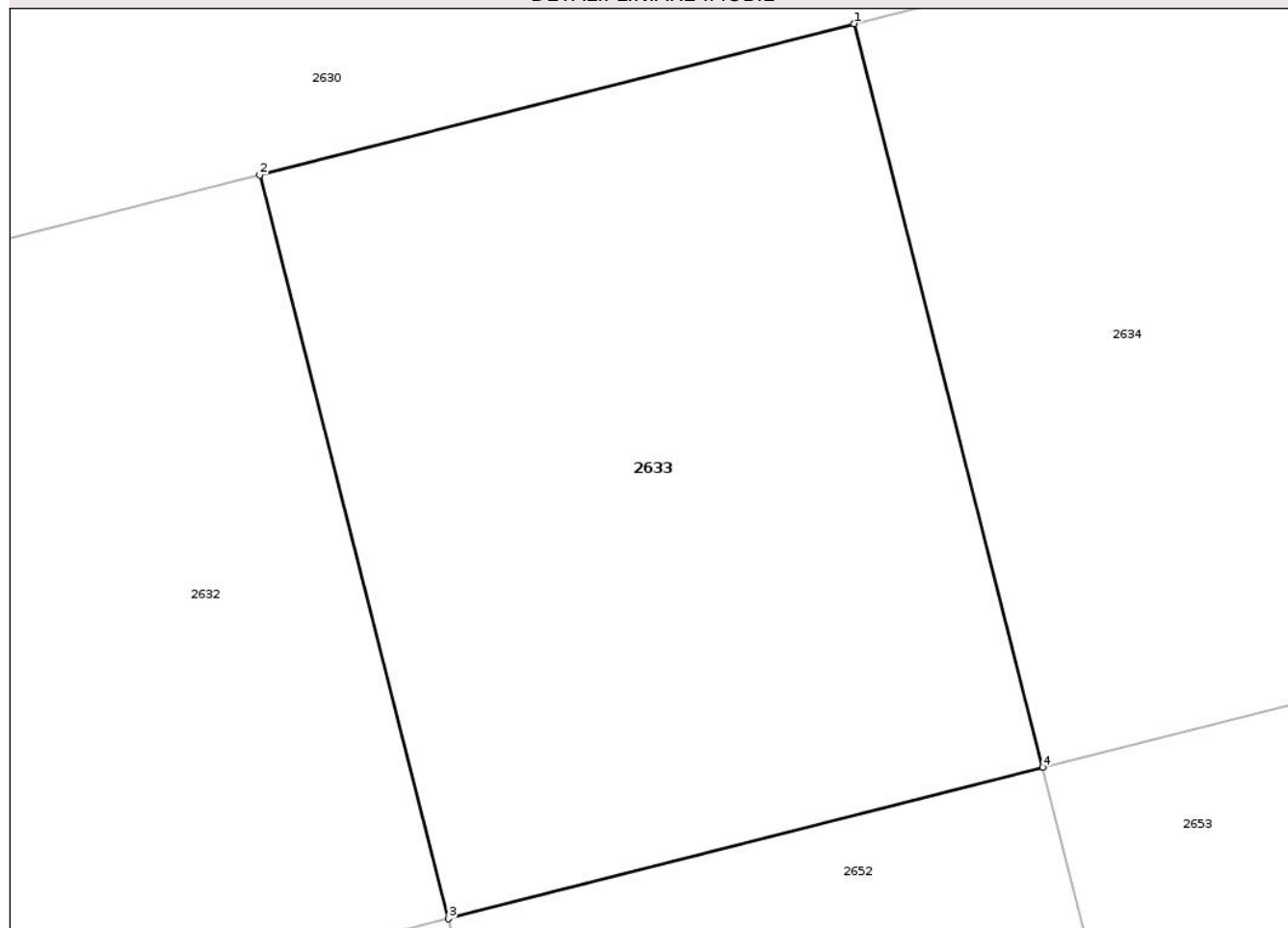
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104068	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.603,58 294.216,28	2	787.584,19 294.211,35	20.007
2	787.584,19 294.211,35	3	787.590,35 294.187,12	25.001
3	787.590,35 294.187,12	4	787.609,74 294.192,05	20.007
4	787.609,74 294.192,05	1	787.603,58 294.216,28	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13629
Nr. cadastral vechi:12659

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104067	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13629 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12659 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22897 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 935, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIZITIU DANIELA , casatorita cu IULIAN; OBSERVATII: 30.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

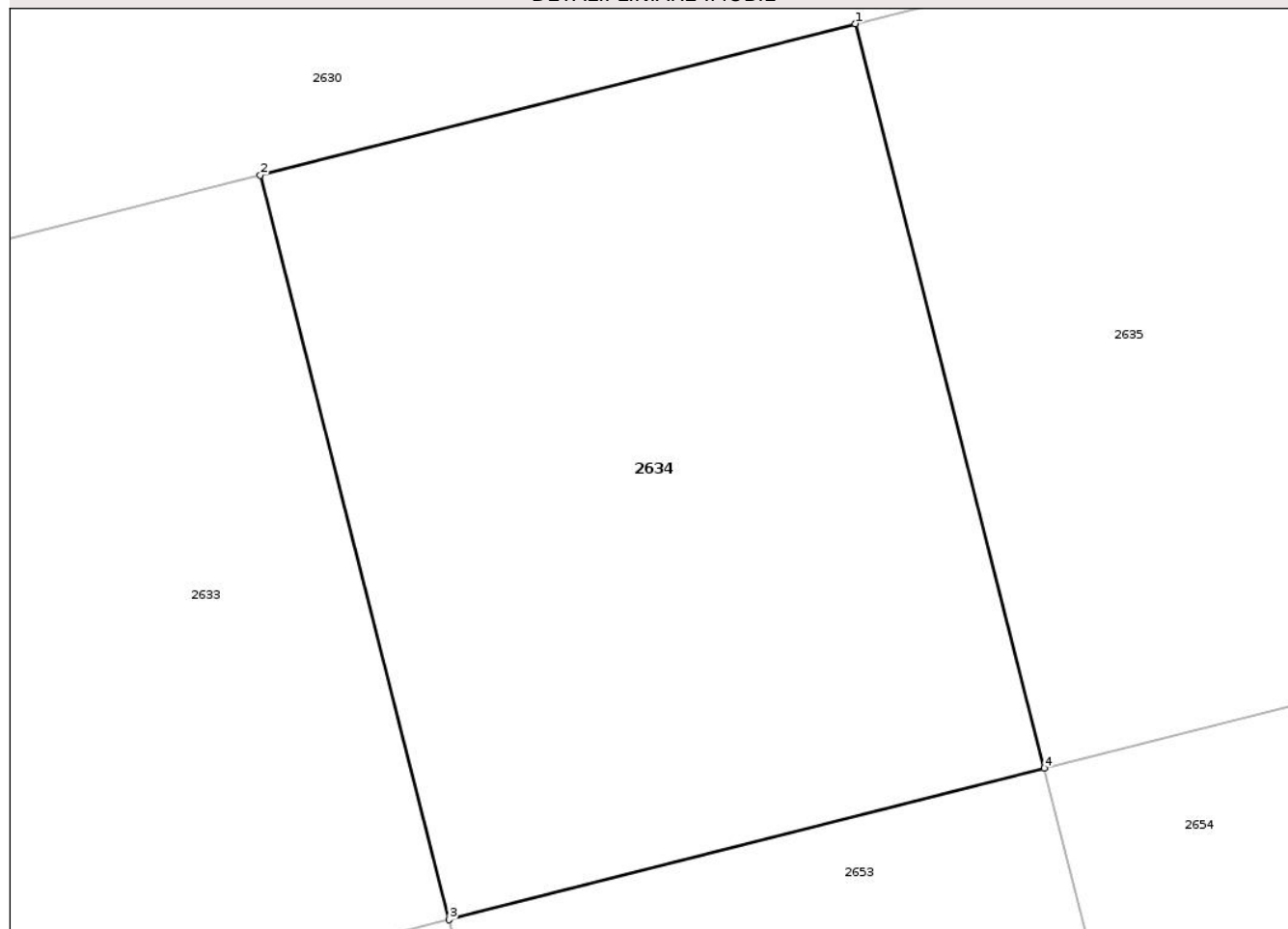
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104067	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.622,96 294.221,21	2	787.603,58 294.216,28	19.997
2	787.603,58 294.216,28	3	787.609,74 294.192,05	25.001
3	787.609,74 294.192,05	4	787.629,12 294.196,98	19.997
4	787.629,12 294.196,98	1	787.622,96 294.221,21	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13628
Nr. cadastral vechi: 12658

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104066	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13628 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12658 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22894 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 935, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIZITIU DANIELA	
	2) VIZITIU IULIAN	
	OBSERVATII: pret imobil 30.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

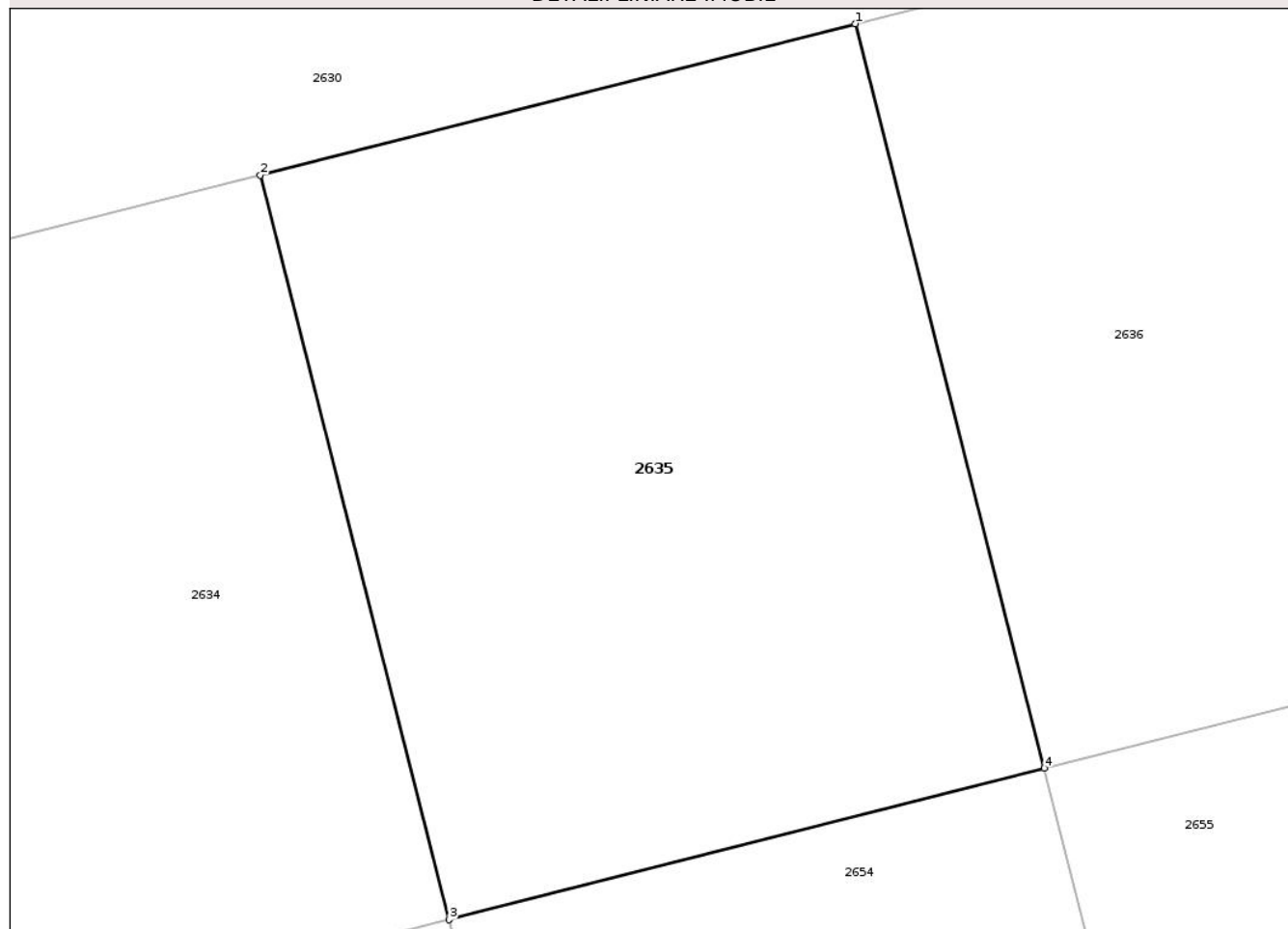
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104066	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.642,34 294.226,14	2	787.622,96 294.221,21	19.997
2	787.622,96 294.221,21	3	787.629,12 294.196,98	25.001
3	787.629,12 294.196,98	4	787.648,5 294.201,91	19.997
4	787.648,5 294.201,91	1	787.642,34 294.226,14	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13627
Nr. cadastral vechi:12657

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104065	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13627 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12657 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
78017 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 3040, din 06/10/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLEANU CRISTIAN 2) DOLEANU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

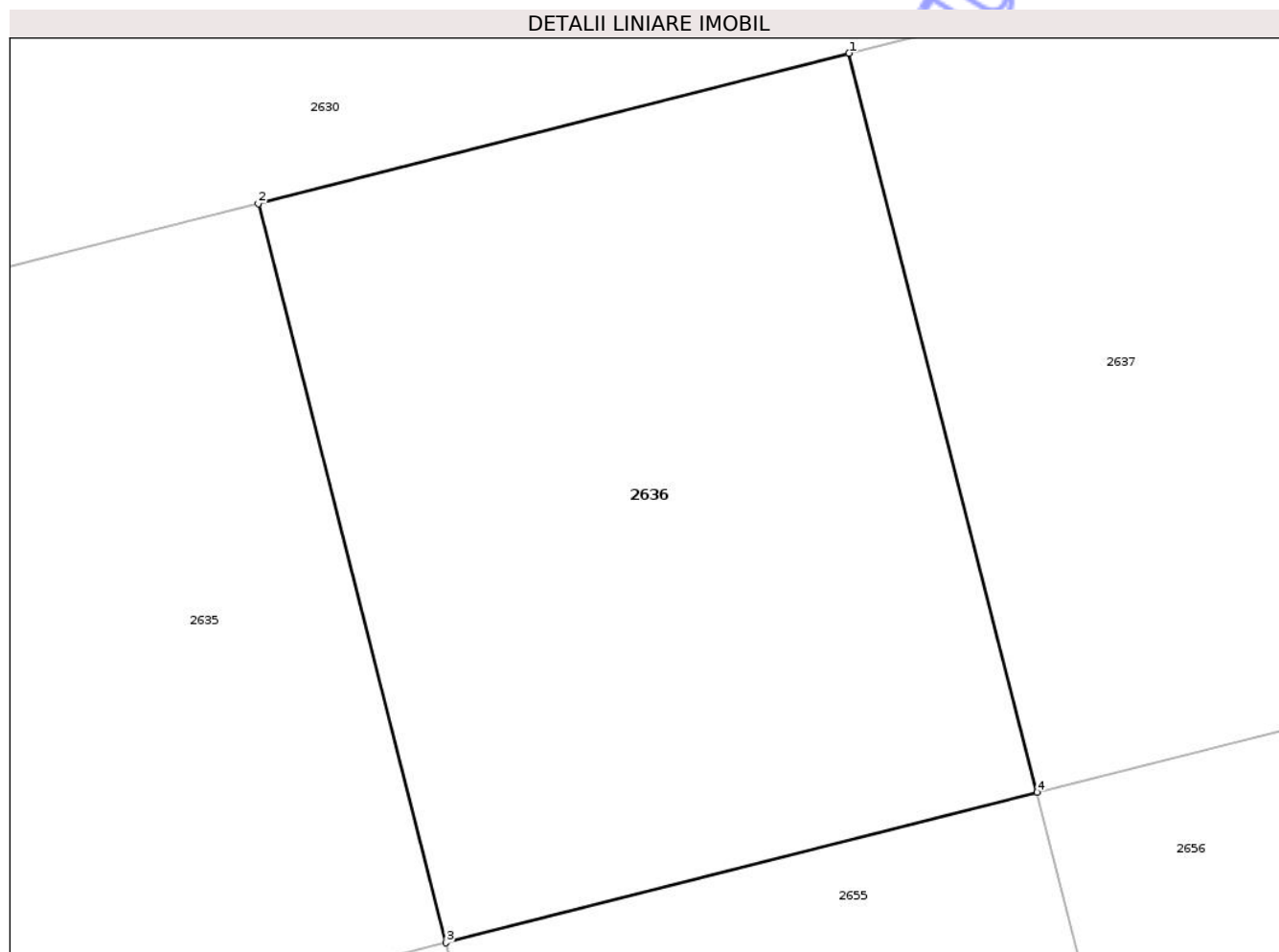
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104065	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.661,72 294.231,07	2	787.642,34 294.226,14	19.997
2	787.642,34 294.226,14	3	787.648,5 294.201,91	25.001
3	787.648,5 294.201,91	4	787.667,89 294.206,84	20.007
4	787.667,89 294.206,84	1	787.661,72 294.231,07	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13626
Nr. cadastral vechi: 12656

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104064	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13626 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12656 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
78012 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 3040, din 06/10/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOLEANU CRISTIAN	
	2) DOLEANU MARIA	
	OBSERVATII: pret: 26.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

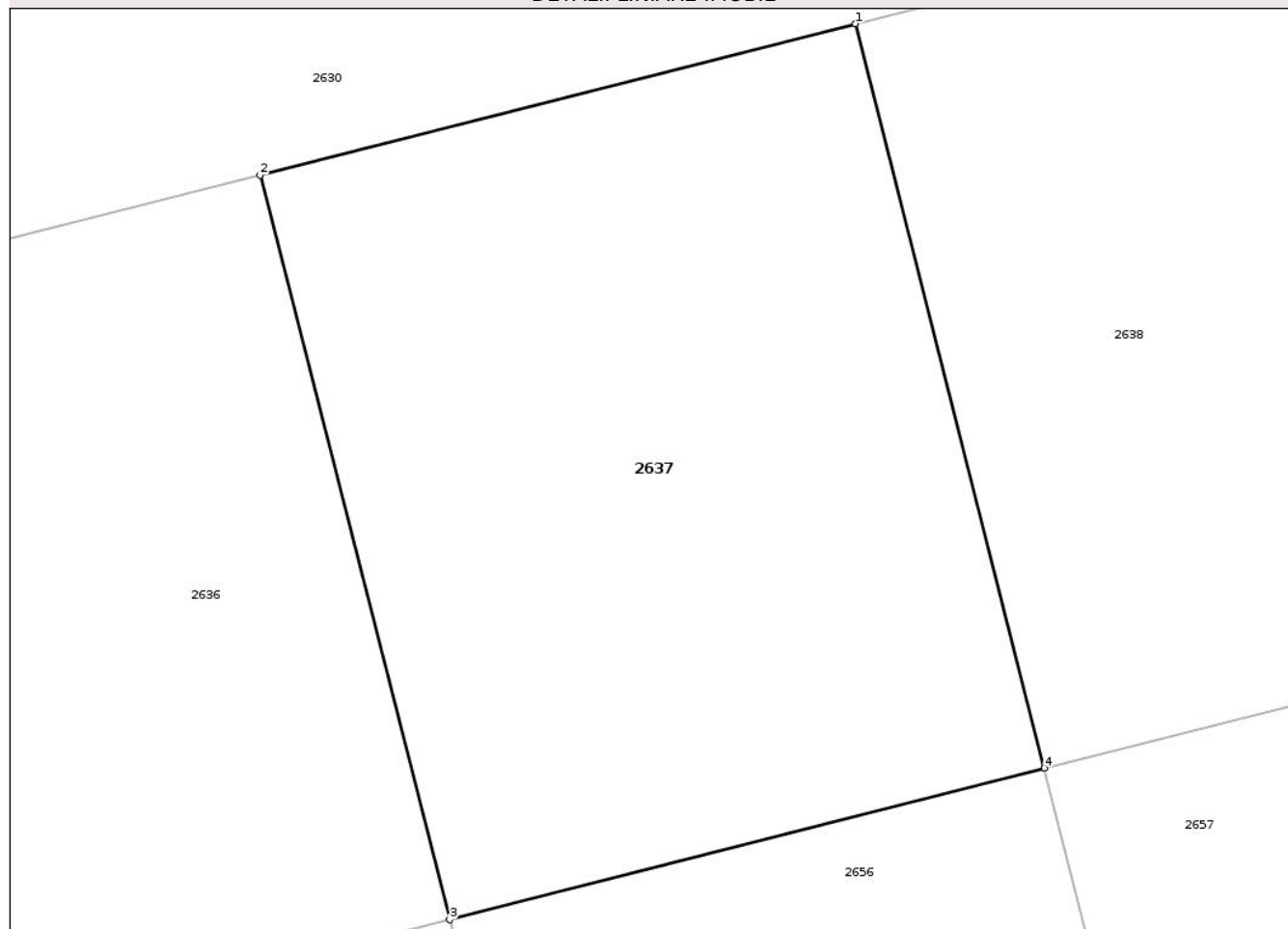
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104064	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.681,11 294.236,0	2	787.661,72 294.231,07	20.007
2	787.661,72 294.231,07	3	787.667,89 294.206,84	25.003
3	787.667,89 294.206,84	4	787.687,27 294.211,77	19.997
4	787.687,27 294.211,77	1	787.681,11 294.236,0	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13624
Nr. cadastral vechi:12654

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104062	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13624 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12654 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22446 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret vanzare 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

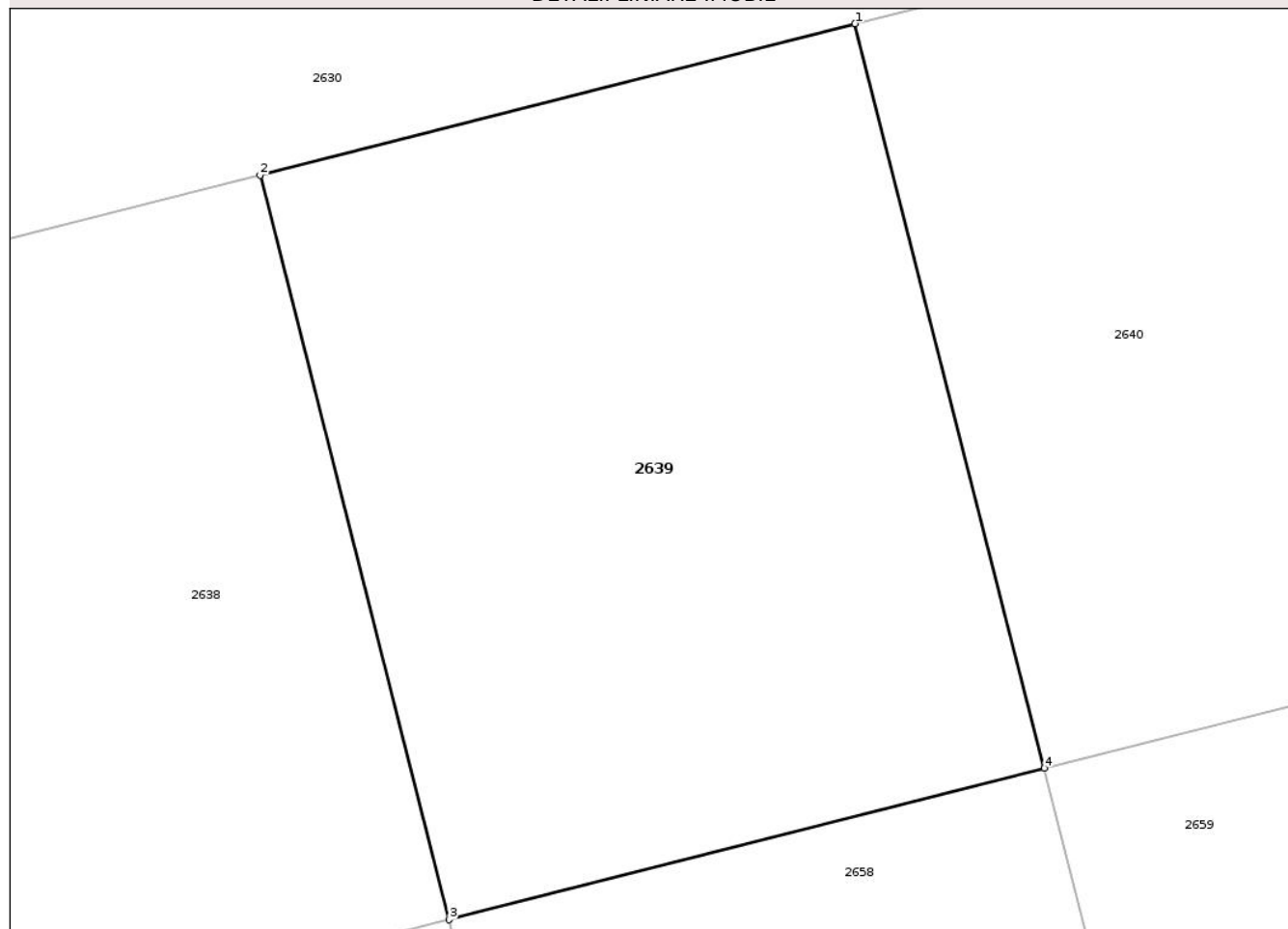
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104062	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.719,87 294.245,86	2	787.700,49 294.240,93	19.997
2	787.700,49 294.240,93	3	787.706,65 294.216,7	25.001
3	787.706,65 294.216,7	4	787.726,04 294.221,63	20.007
4	787.726,04 294.221,63	1	787.719,87 294.245,86	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13623
Nr. cadastral vechi:12653

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104061	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13623 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12653 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22441 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR , casatorita cu Nuredin;	
	<i>OBSERVATII: 120.0000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

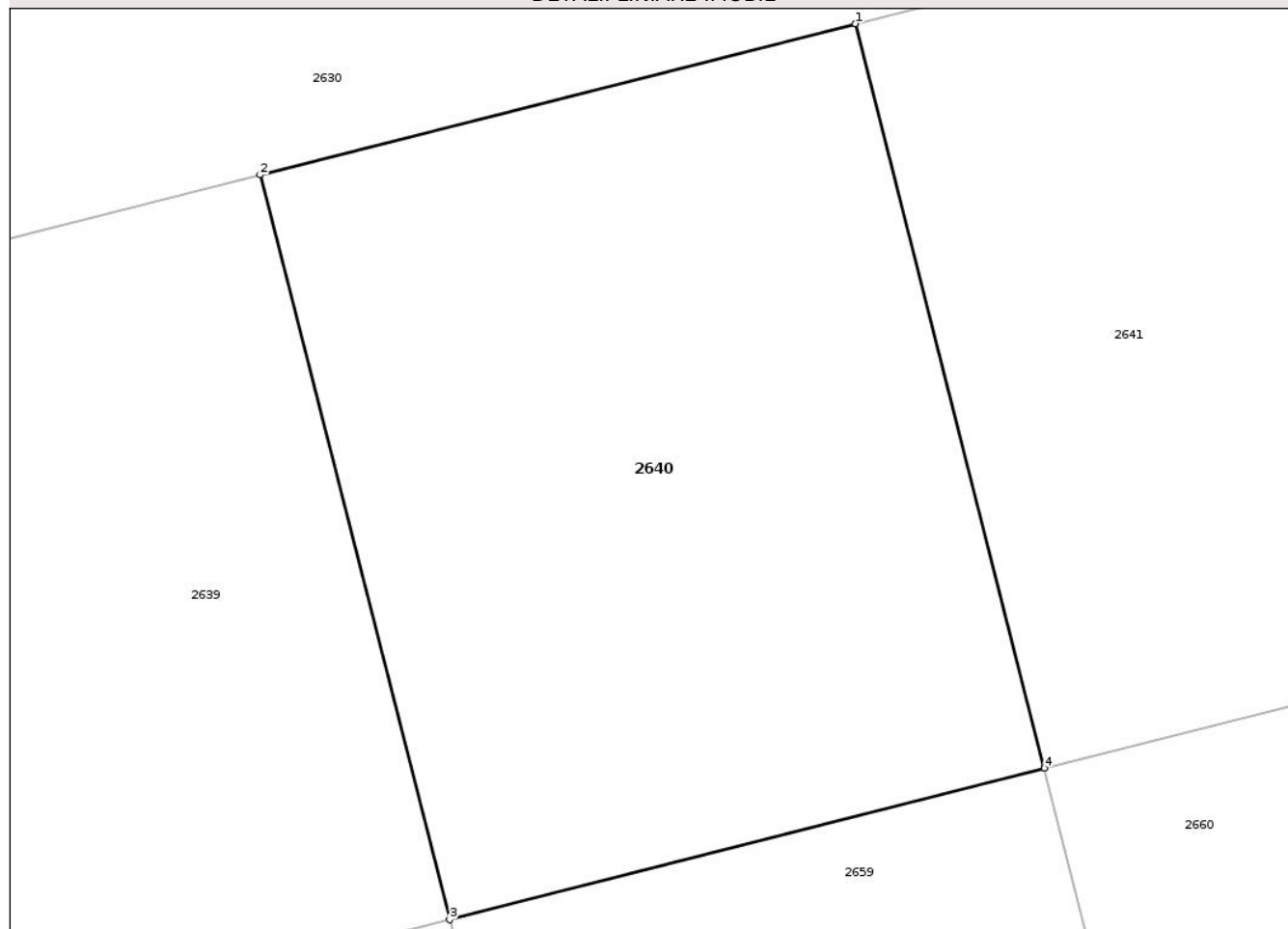
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104061	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.739,26 294.250,78	2	787.719,87 294.245,86	20.004
2	787.719,87 294.245,86	3	787.726,04 294.221,63	25.003
3	787.726,04 294.221,63	4	787.745,42 294.226,56	19.997
4	787.745,42 294.226,56	1	787.739,26 294.250,78	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13622
Nr. cadastral vechi:12652

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104060	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13622 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12652 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22436 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

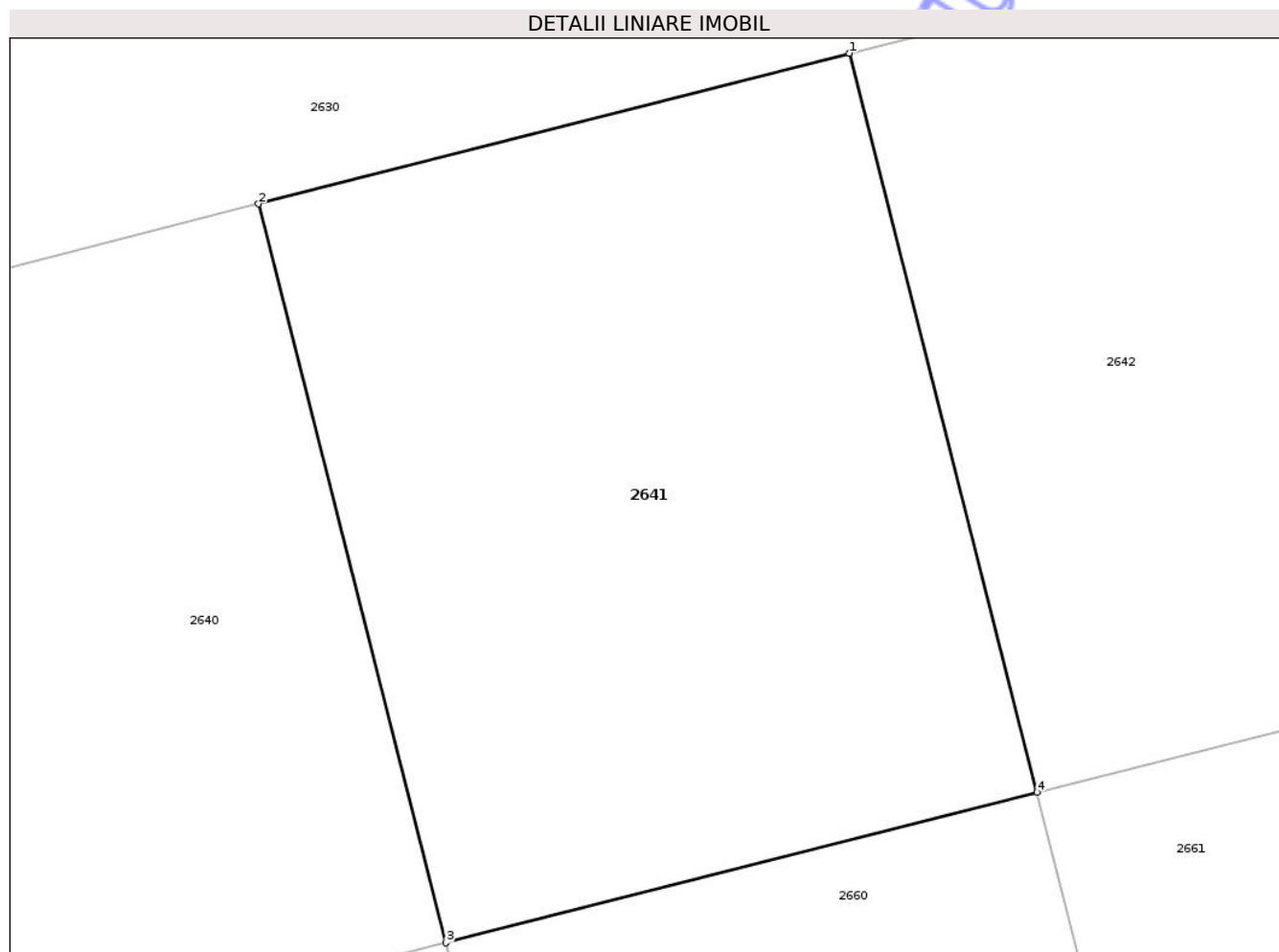
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104060	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.758,64 294.255,72	2	787.739,26 294.250,78	20.0
2	787.739,26 294.250,78	3	787.745,42 294.226,56	24.991
3	787.745,42 294.226,56	4	787.764,8 294.231,49	19.997
4	787.764,8 294.231,49	1	787.758,64 294.255,72	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13621
Nr. cadastral vechi: 12651

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104059	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13621 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12651 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22433 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR 2) ASAN NUREDIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

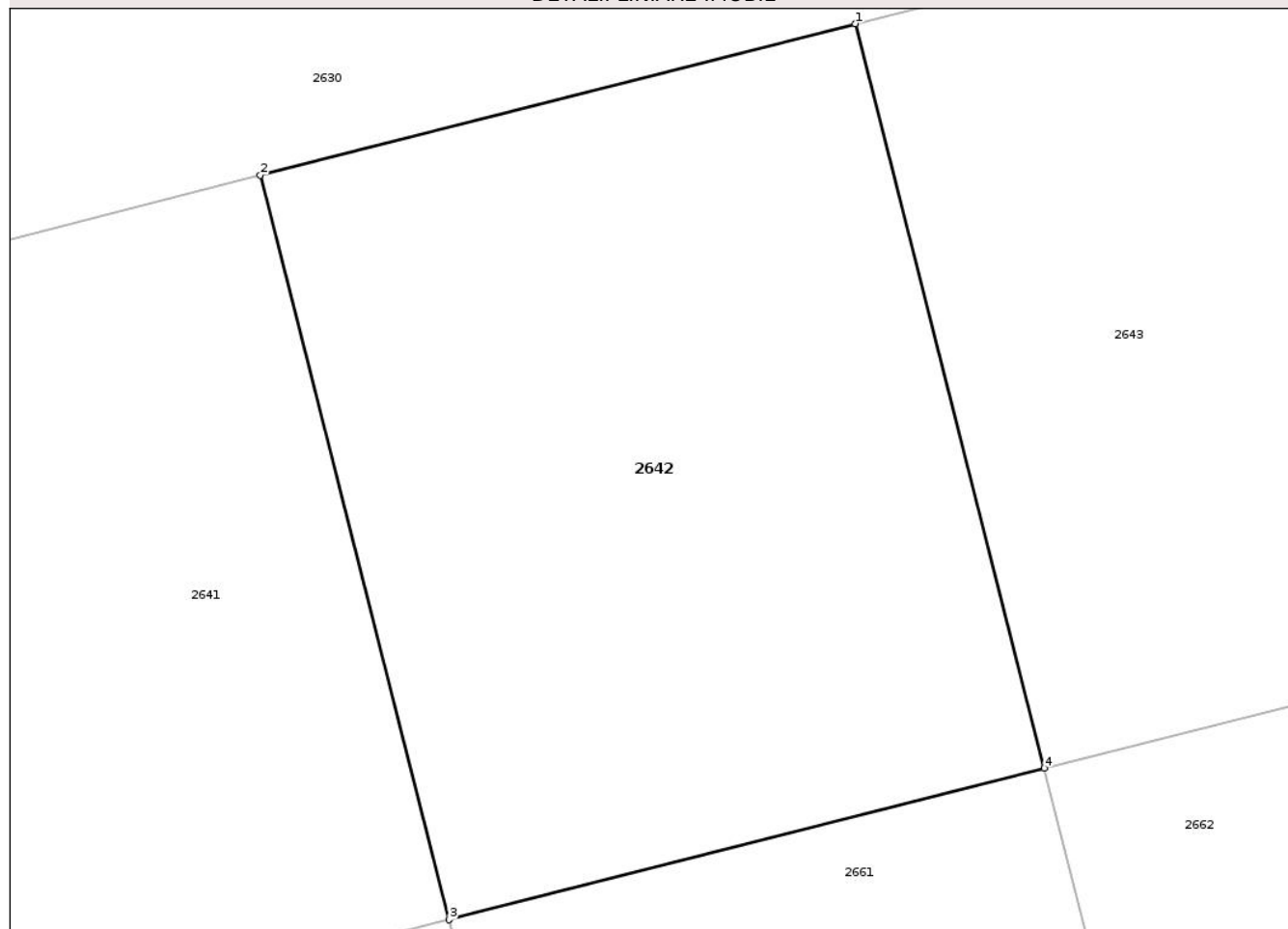
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104059	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.778,02 294.260,65	2	787.758,64 294.255,72	19.997
2	787.758,64 294.255,72	3	787.764,8 294.231,49	25.001
3	787.764,8 294.231,49	4	787.784,18 294.236,42	19.997
4	787.784,18 294.236,42	1	787.778,02 294.260,65	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13620
Nr. cadastral vechi:12650

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104058	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13620 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12650 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22426 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: pret 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

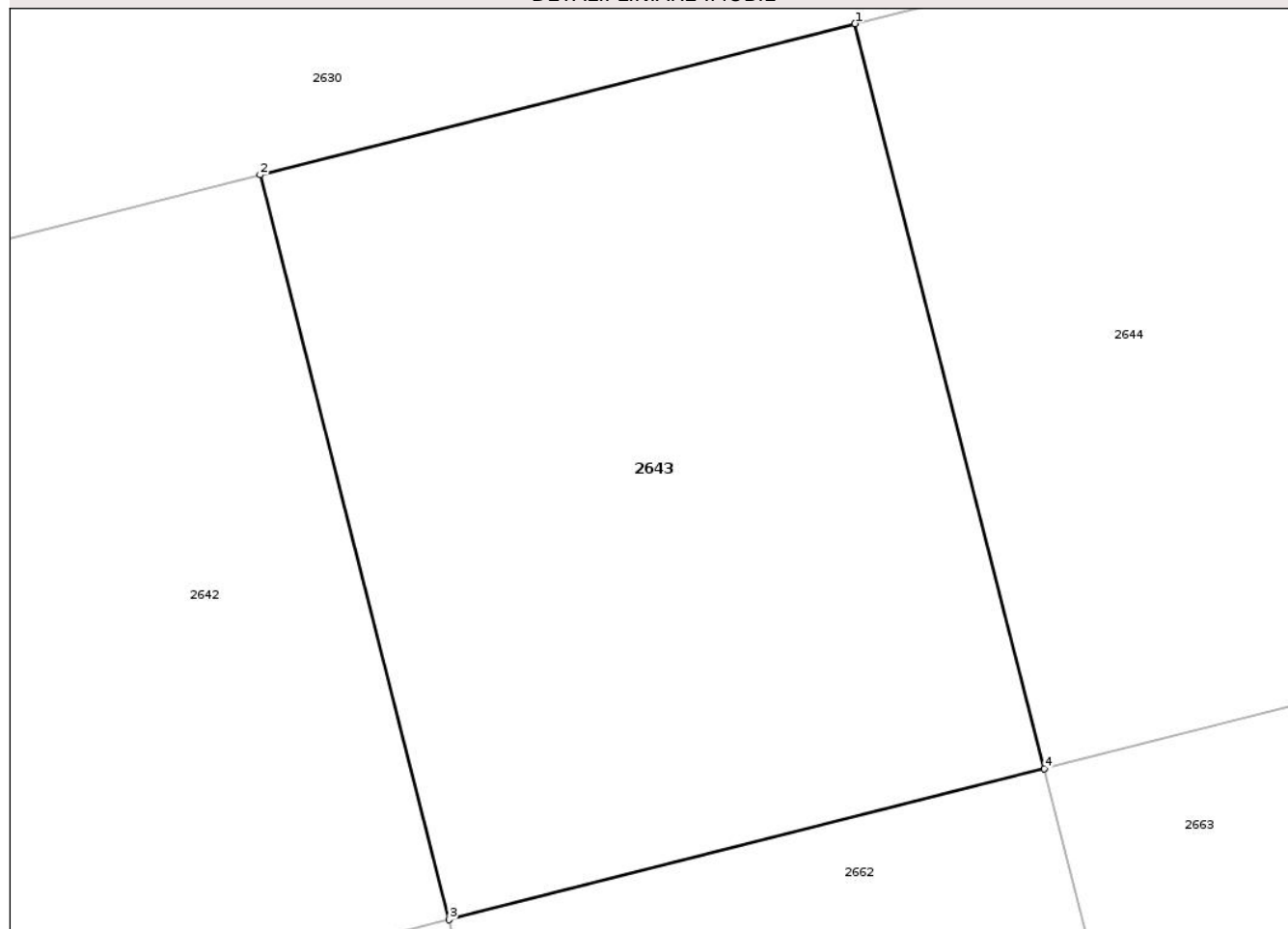
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104058	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.797,4 294.265,57	2	787.778,02 294.260,65	19.995
2	787.778,02 294.260,65	3	787.784,18 294.236,42	25.001
3	787.784,18 294.236,42	4	787.803,57 294.241,34	20.004
4	787.803,57 294.241,34	1	787.797,4 294.265,57	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13619
Nr. cadastral vechi:12649

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104057	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13619 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12649 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
45345 / 12/06/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1717, din 11/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMEU MARIA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

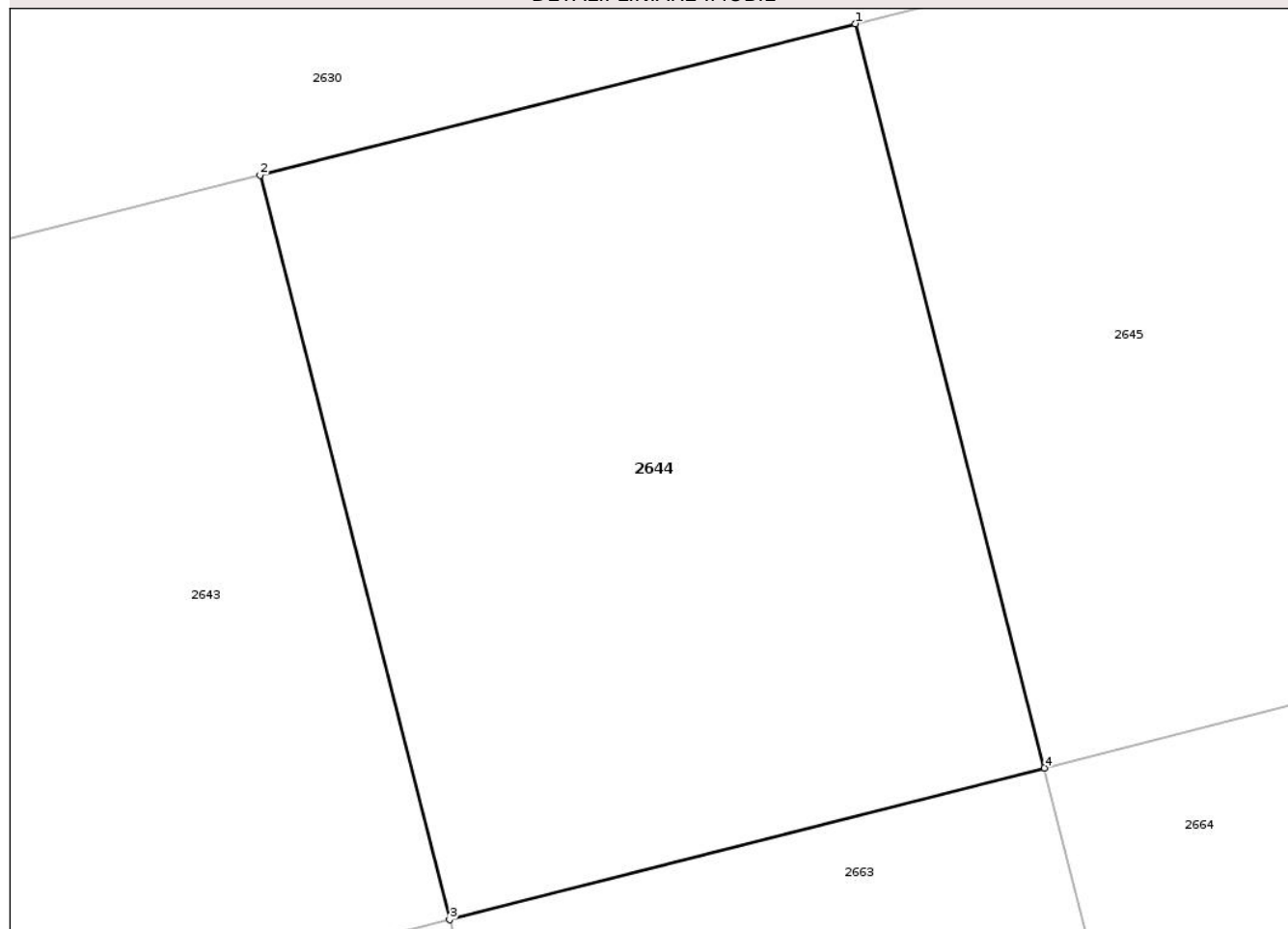
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104057	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22	-	LOT 25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.816,79 294.270,5	2	787.797,4 294.265,57	20.007
2	787.797,4 294.265,57	3	787.803,57 294.241,34	25.003
3	787.803,57 294.241,34	4	787.822,95 294.246,28	20.0
4	787.822,95 294.246,28	1	787.816,79 294.270,5	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13618
Nr. cadastral vechi: 12648

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104056	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13618 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12648 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
23681 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 976, din 28/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDOR VALENTINA-ADRIANA , casatorita cu IULIAN;	
	OBSERVATII: 15000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

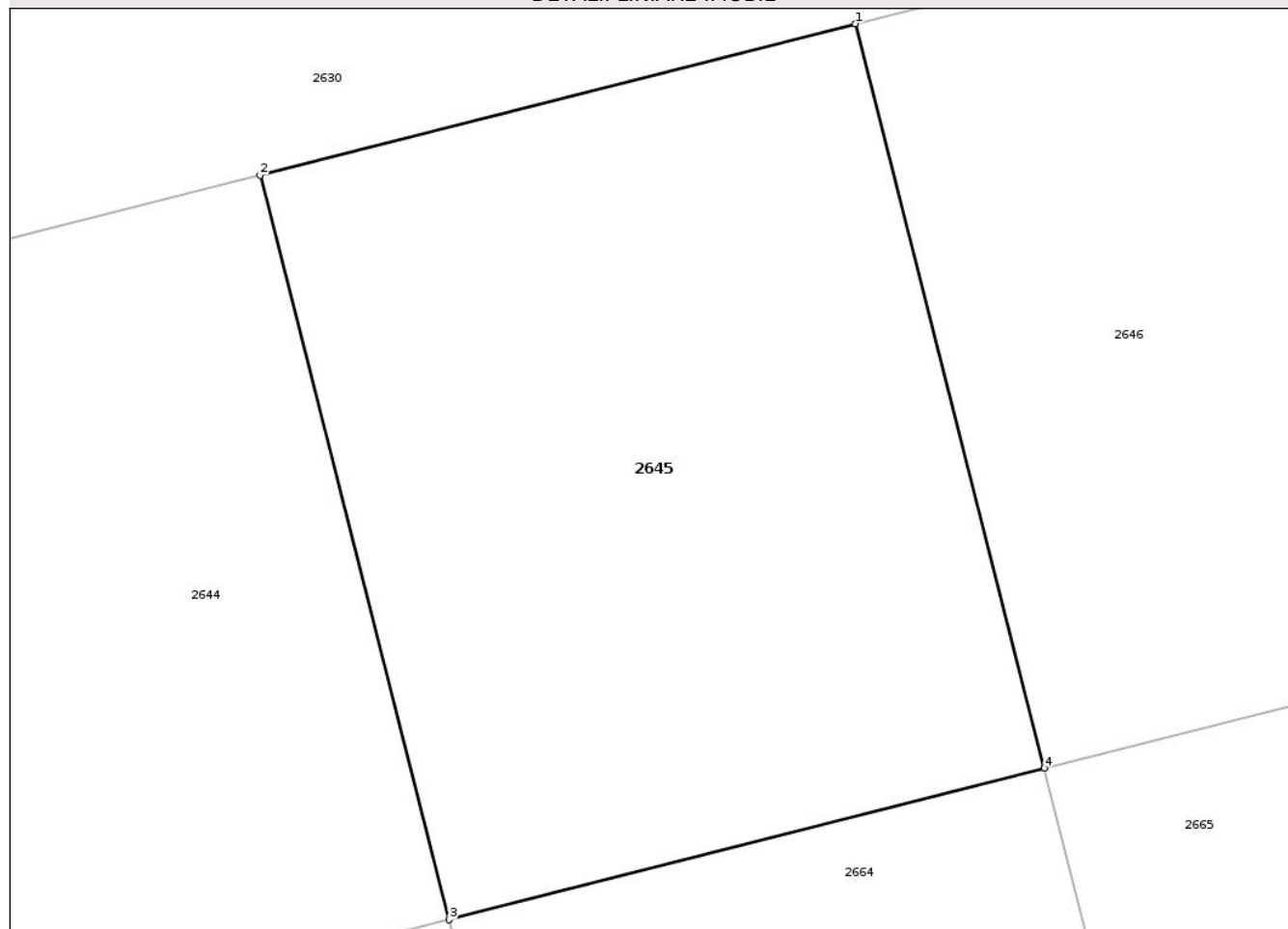
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104056	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.836,17 294.275,43	2	787.816,79 294.270,5	19.997
2	787.816,79 294.270,5	3	787.822,95 294.246,28	24.991
3	787.822,95 294.246,28	4	787.842,33 294.251,21	19.997
4	787.842,33 294.251,21	1	787.836,17 294.275,43	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13625
Nr. cadastral vechi: 12655

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104063	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13625 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12655 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22449 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 926, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ASAN NIAR	
	2) ASAN NUREDIN	
	OBSERVATII: 120.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

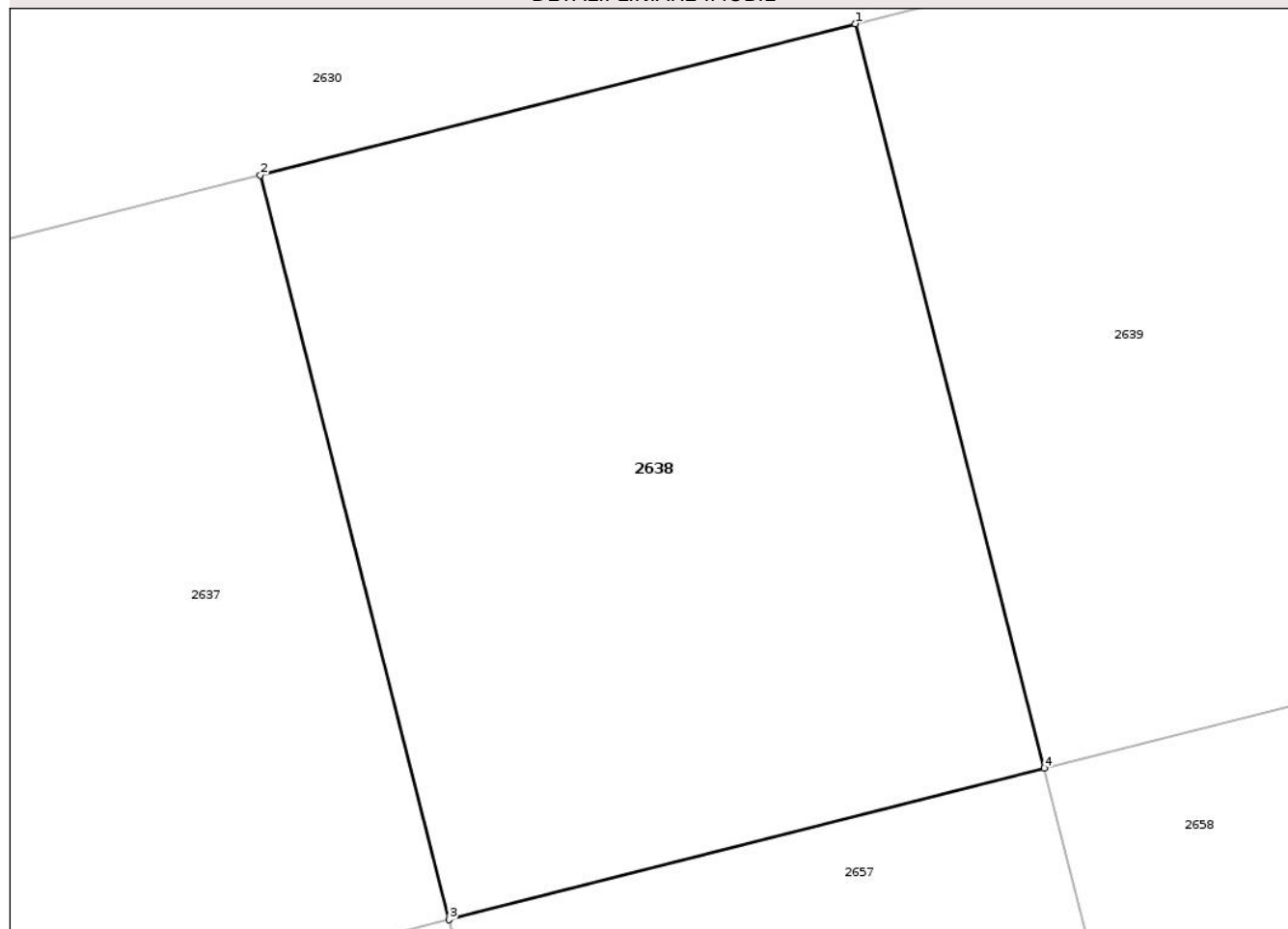
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104063	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.700,49 294.240,93	2	787.681,11 294.236,0	19.997
2	787.681,11 294.236,0	3	787.687,27 294.211,77	25.001
3	787.687,27 294.211,77	4	787.706,65 294.216,7	19.997
4	787.706,65 294.216,7	1	787.700,49 294.240,93	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13617
Nr. cadastral vechi:12647

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104055	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13617 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12647 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
23678 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 976, din 28/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR VALENTINA-ADRIANA 2) TUDOR IULIAN OBSERVATII: pret imobil 15.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

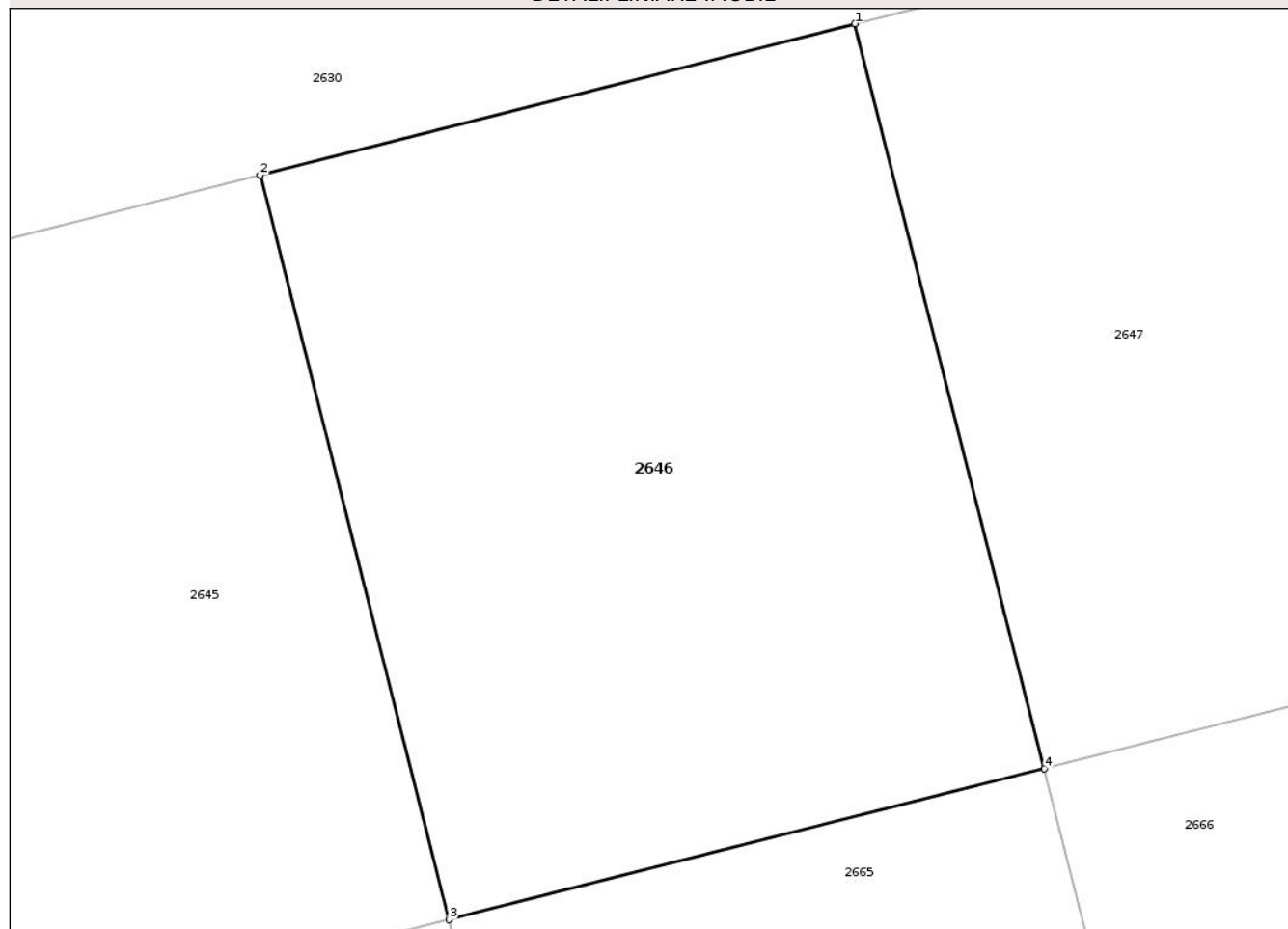
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104055	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.855,55 294.280,36	2	787.836,17 294.275,43	19.997
2	787.836,17 294.275,43	3	787.842,33 294.251,21	24.991
3	787.842,33 294.251,21	4	787.861,72 294.256,13	20.004
4	787.861,72 294.256,13	1	787.855,55 294.280,36	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13616
Nr. cadastral vechi:12646

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104054	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13616 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12646 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22967 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 942, din 26/03/2008;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAR GEANINA, necasatorita;	
	OBSERVATII: pret imobil 15.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

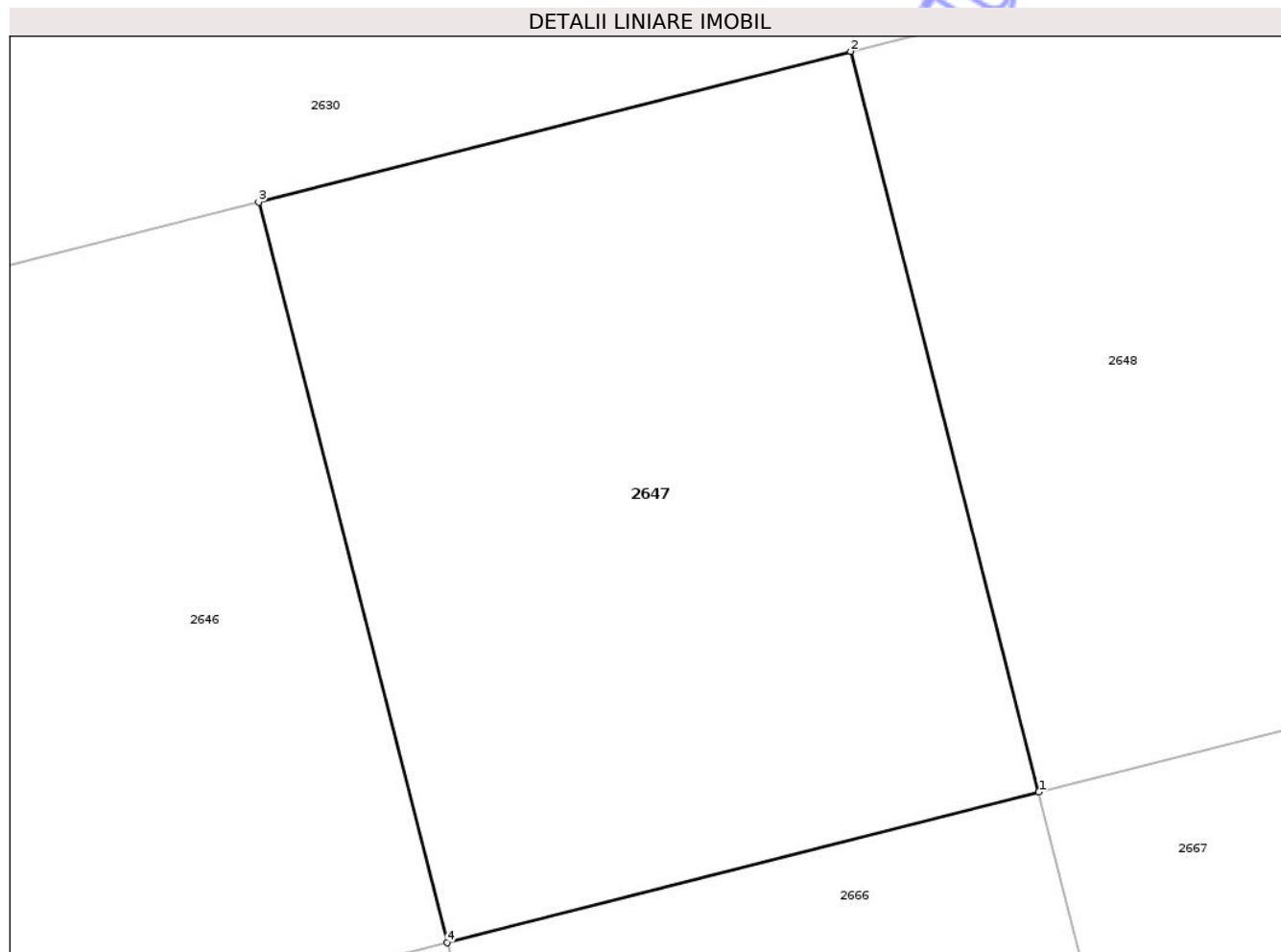
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104054	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.881,1 294.261,06	2	787.874,94 294.285,29	25.001
2	787.874,94 294.285,29	3	787.855,55 294.280,36	20.007
3	787.855,55 294.280,36	4	787.861,72 294.256,13	25.003
4	787.861,72 294.256,13	1	787.881,1 294.261,06	19.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13615
Nr. cadastral vechi:12645

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104053	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13615 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12645 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22963 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 942, din 26/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GEANINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

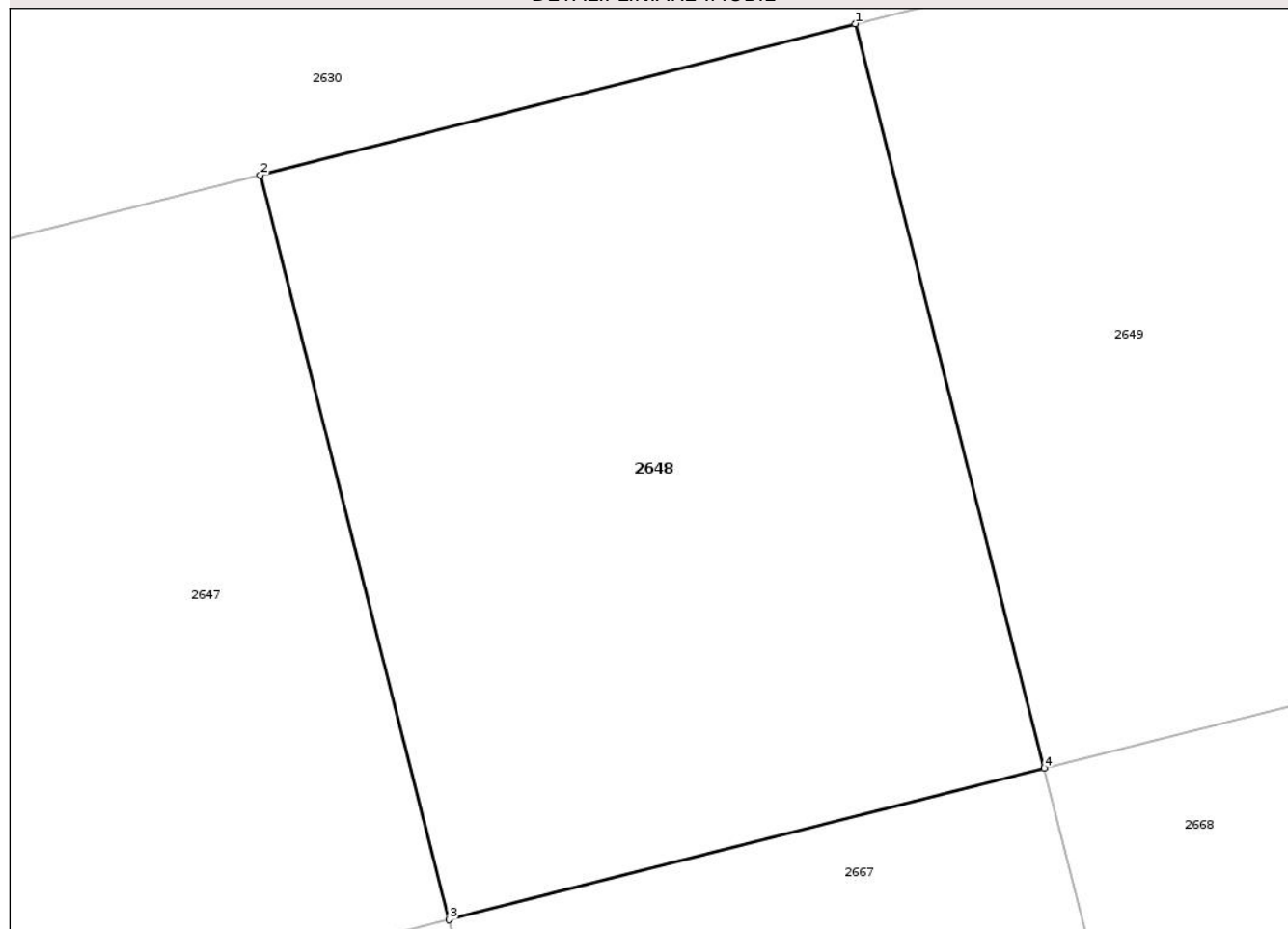
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104053	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.894,32 294.290,22	2	787.874,94 294.285,29	19.997
2	787.874,94 294.285,29	3	787.881,1 294.261,06	25.001
3	787.881,1 294.261,06	4	787.900,48 294.265,99	19.997
4	787.900,48 294.265,99	1	787.894,32 294.290,22	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13614
Nr. cadastral vechi: 12644

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104052	818	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13614 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12644 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
32216 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. 1299, din 24/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTSEIT BIGE, (necasatorita); OBSERVATII: 22.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

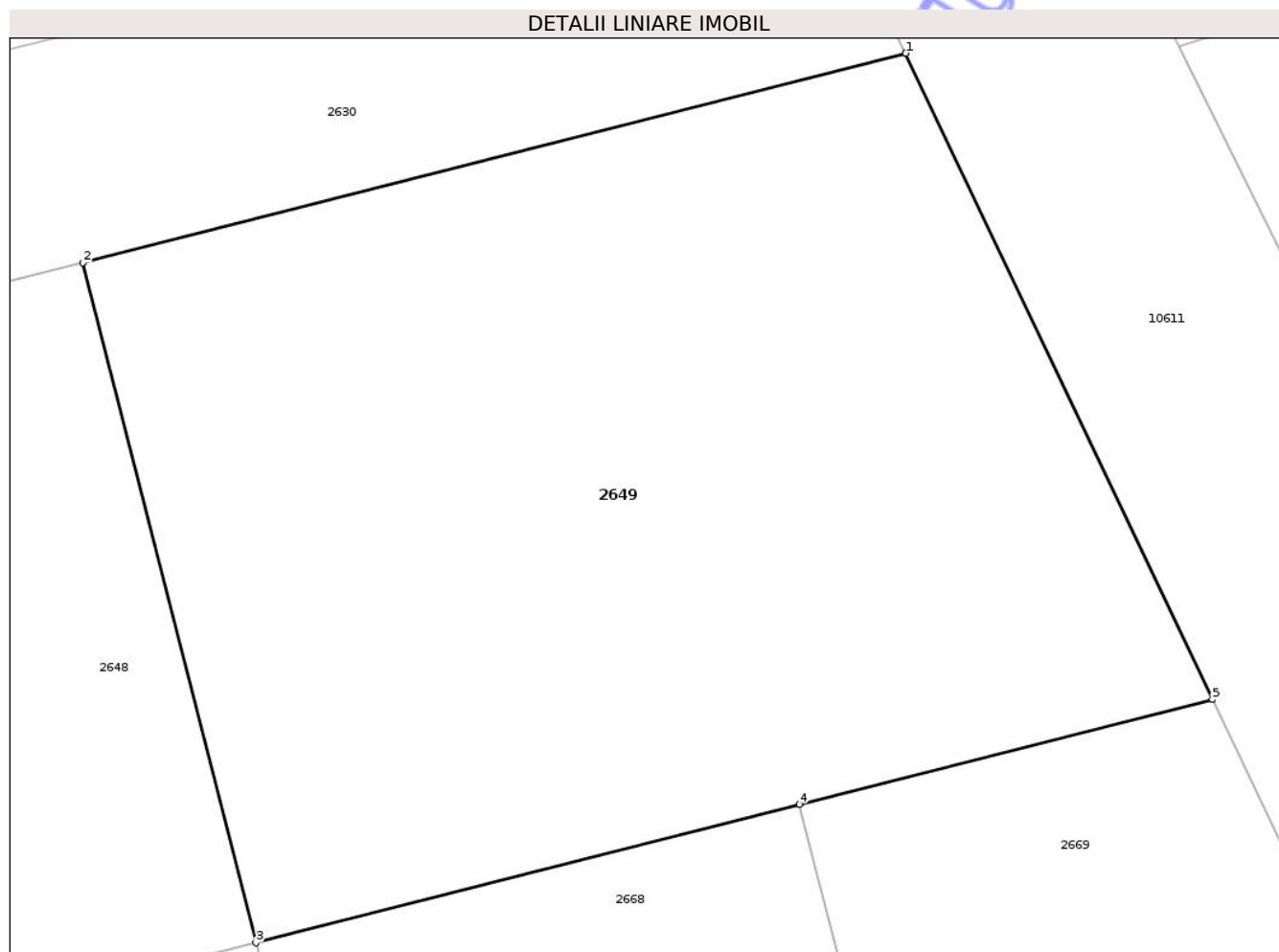
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104052	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	818	44	A 171/22, LOT20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.923,65 294.297,68	2	787.894,32 294.290,22	30.264
2	787.894,32 294.290,22	3	787.900,48 294.265,99	25.001
3	787.900,48 294.265,99	4	787.919,86 294.270,92	19.997
4	787.919,86 294.270,92	5	787.934,58 294.274,66	15.188
5	787.934,58 294.274,66	1	787.923,65 294.297,68	25.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13634
Nr. cadastral vechi:12664

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104072	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13634 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12664 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67627 / 29/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2642, din 28/08/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPA ZANFIR, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

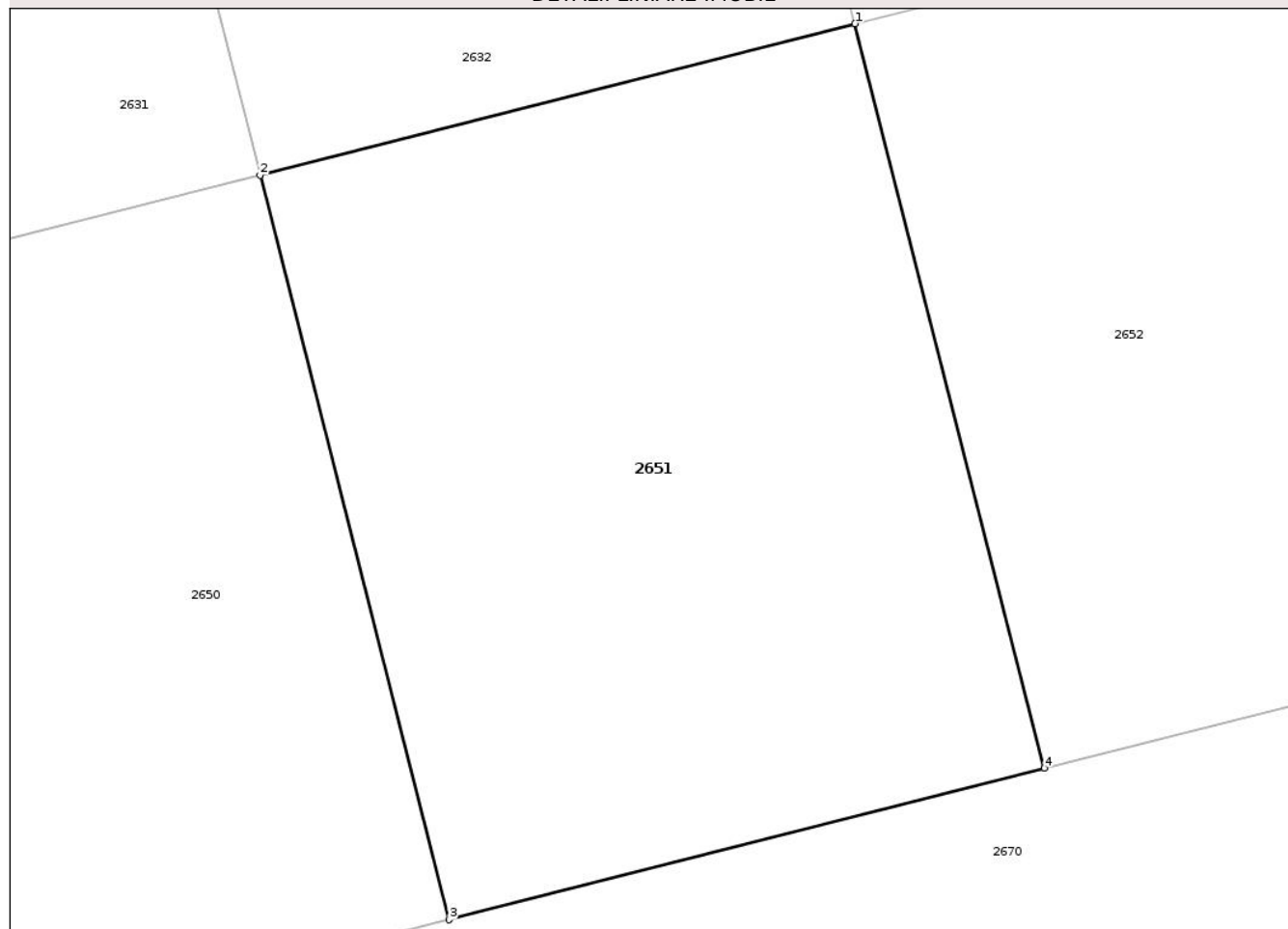
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104072	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT40	-	LOT 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.590,35 294.187,12	2	787.570,97 294.182,19	19.997
2	787.570,97 294.182,19	3	787.577,13 294.157,96	25.001
3	787.577,13 294.157,96	4	787.596,52 294.162,89	20.007
4	787.596,52 294.162,89	1	787.590,35 294.187,12	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13639
Nr. cadastral vechi:12669

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104077	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13639 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12669 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
75638 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2936, din 26/09/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLEANU CRISTIAN 2) DOLEANU MARIA OBSERVATII: PRET VANZARE 13.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

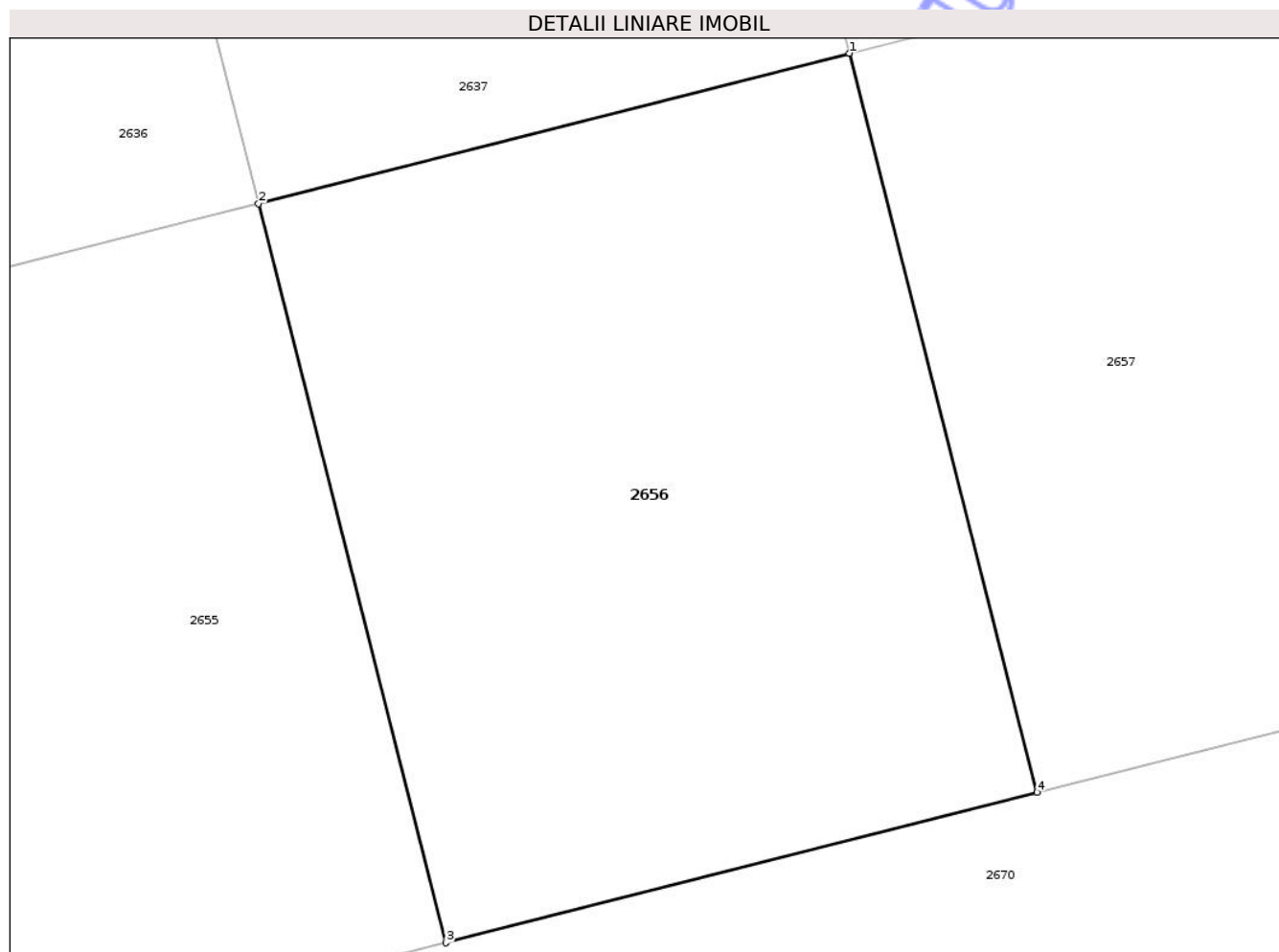
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104077	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.687,27 294.211,77	2	787.667,89 294.206,84	19.997
2	787.667,89 294.206,84	3	787.674,05 294.182,61	25.001
3	787.674,05 294.182,61	4	787.693,43 294.187,54	19.997
4	787.693,43 294.187,54	1	787.687,27 294.211,77	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13633
Nr. cadastral vechi:12663

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104071	434	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49903 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66468 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13633 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12663 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

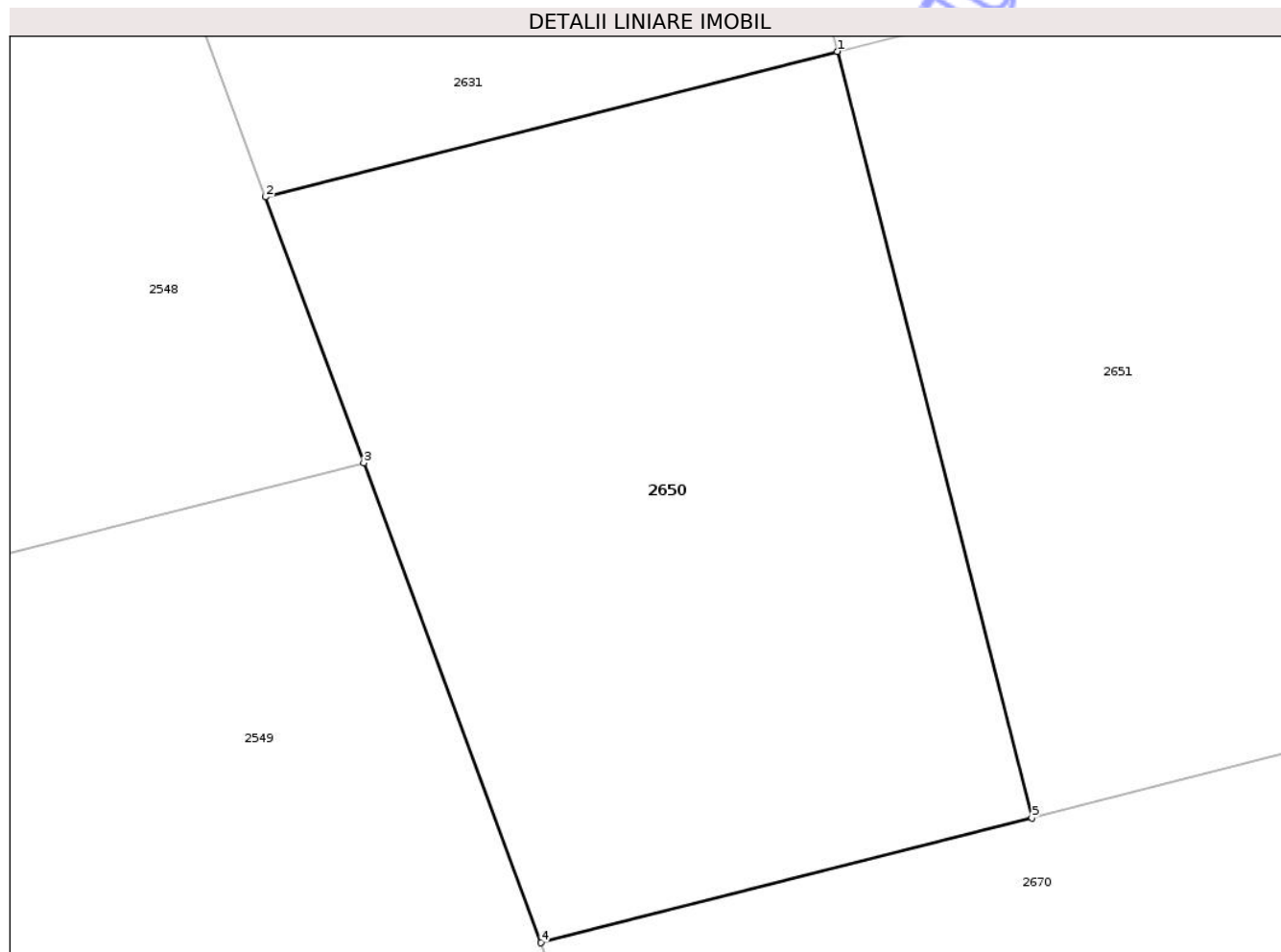
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
49903 / 22/06/2012			
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;			
C2	Conform art 518 din Codul de procedura civila imobilul se intabuleaza liber de sarcinile anteriare actului de adjudecare.		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104071	434	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	434	44	A 171/22, LOT39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.570,97 294.182,19	2	787.552,87 294.177,59	18.675
2	787.552,87 294.177,59	3	787.555,979 294.169,183	8.963
3	787.555,979 294.169,183	4	787.561,59 294.154,01	16.177
4	787.561,59 294.154,01	5	787.577,13 294.157,96	16.034
5	787.577,13 294.157,96	1	787.570,97 294.182,19	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13635
Nr. cadastral vechi:12665

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104073	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13635 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12665 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
84114 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 3229, din 29/10/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIDEA TINCUTA , casatorita; <i>OBSERVATII: 13.000 lei</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

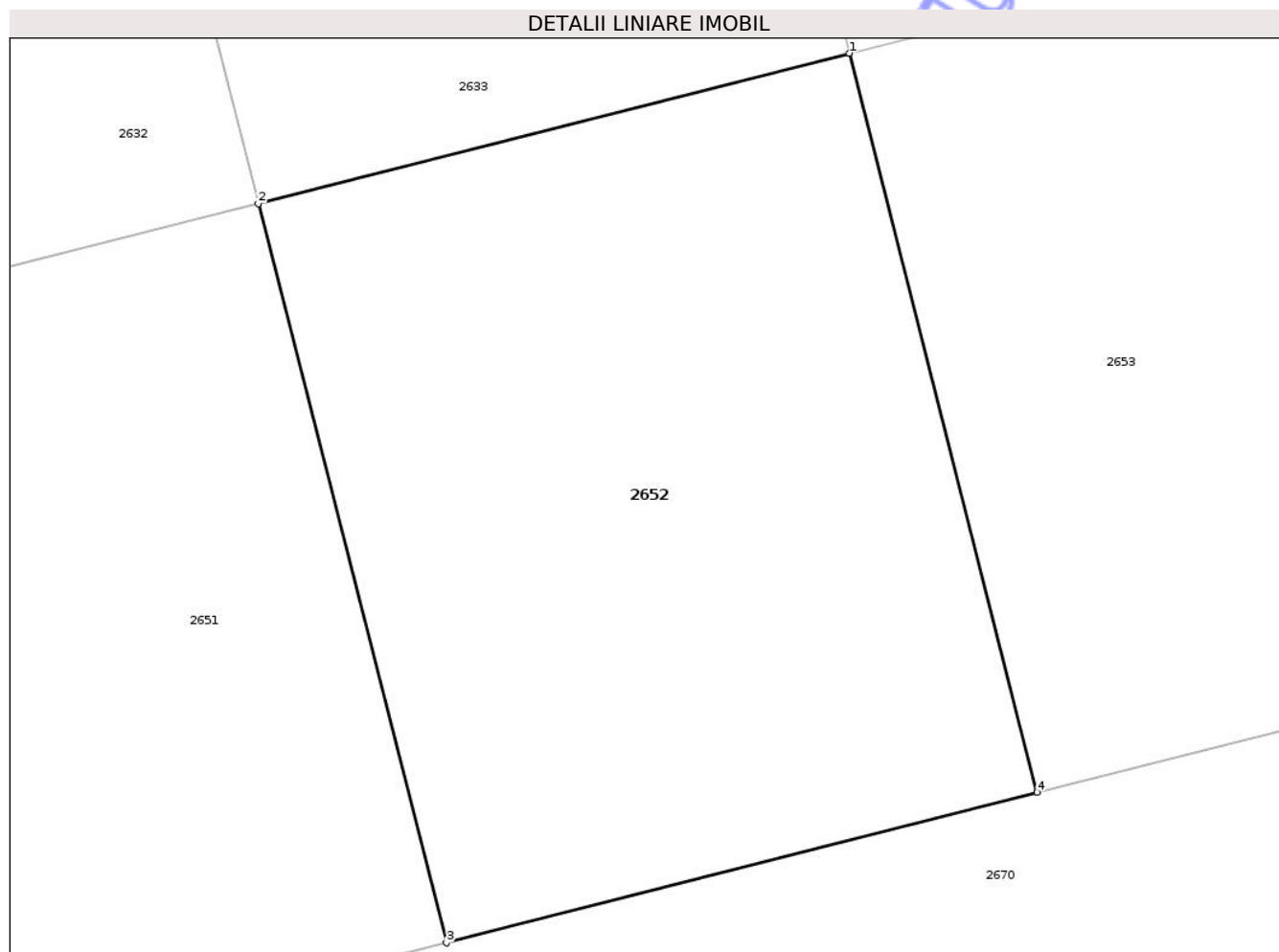
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104073	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.609,74 294.192,05	2	787.590,35 294.187,12	20.007
2	787.590,35 294.187,12	3	787.596,52 294.162,89	25.003
3	787.596,52 294.162,89	4	787.615,9 294.167,82	19.997
4	787.615,9 294.167,82	1	787.609,74 294.192,05	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13637
Nr. cadastral vechi:12667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104075	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13637 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12667 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37361 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 1426, din 16/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN VIOREL 2) TRIFAN IONELA OBSERVATII: PRET VANZARE 11.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

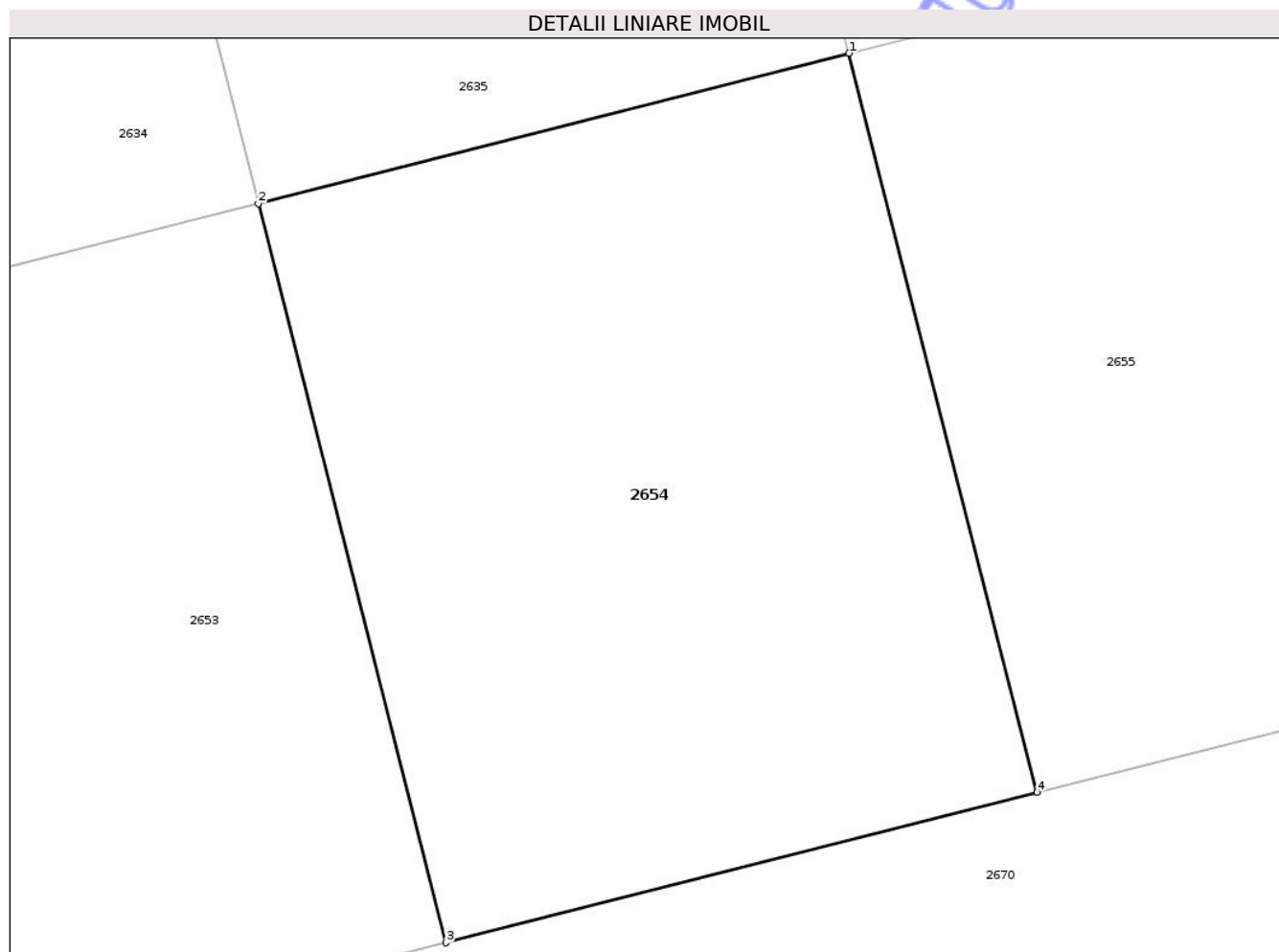
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104075	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.648,5 294.201,91	2	787.629,12 294.196,98	19.997
2	787.629,12 294.196,98	3	787.635,28 294.172,75	25.001
3	787.635,28 294.172,75	4	787.654,67 294.177,68	20.007
4	787.654,67 294.177,68	1	787.648,5 294.201,91	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13636
Nr. cadastral vechi:12666

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104074	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13636 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12666 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4440 / 20/01/2015		
Act Notarial nr. 85, din 14/01/2015 emis de Bratu Daniel Dumitru (; hotarare judecatoreasca nr. 20427/16-09-2010 emis de JUDECATORIA CTA.);		
B5	Se respinge cererea avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in temeiul art.29 alin.(1) litera b) din Legea nr.7/1996 rep	A1
18606 / 24/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 20427, din 16/09/2010 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; act administrativ nr. 17/14.01.2011 emis de Primaria Constanta);		
B6	Se noteaza schimbarea numelui titularului dreptului de proprietate in scris sub B4 din ILINCA VALENTINA in TICOSCHI VALENTINA si din TICOSCHI VALENTINA in BANICA VALENTINA,	A1
Act Notarial nr. 85, din 14/01/2005 emis de BNP BRATU DANIEL DUMITRU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

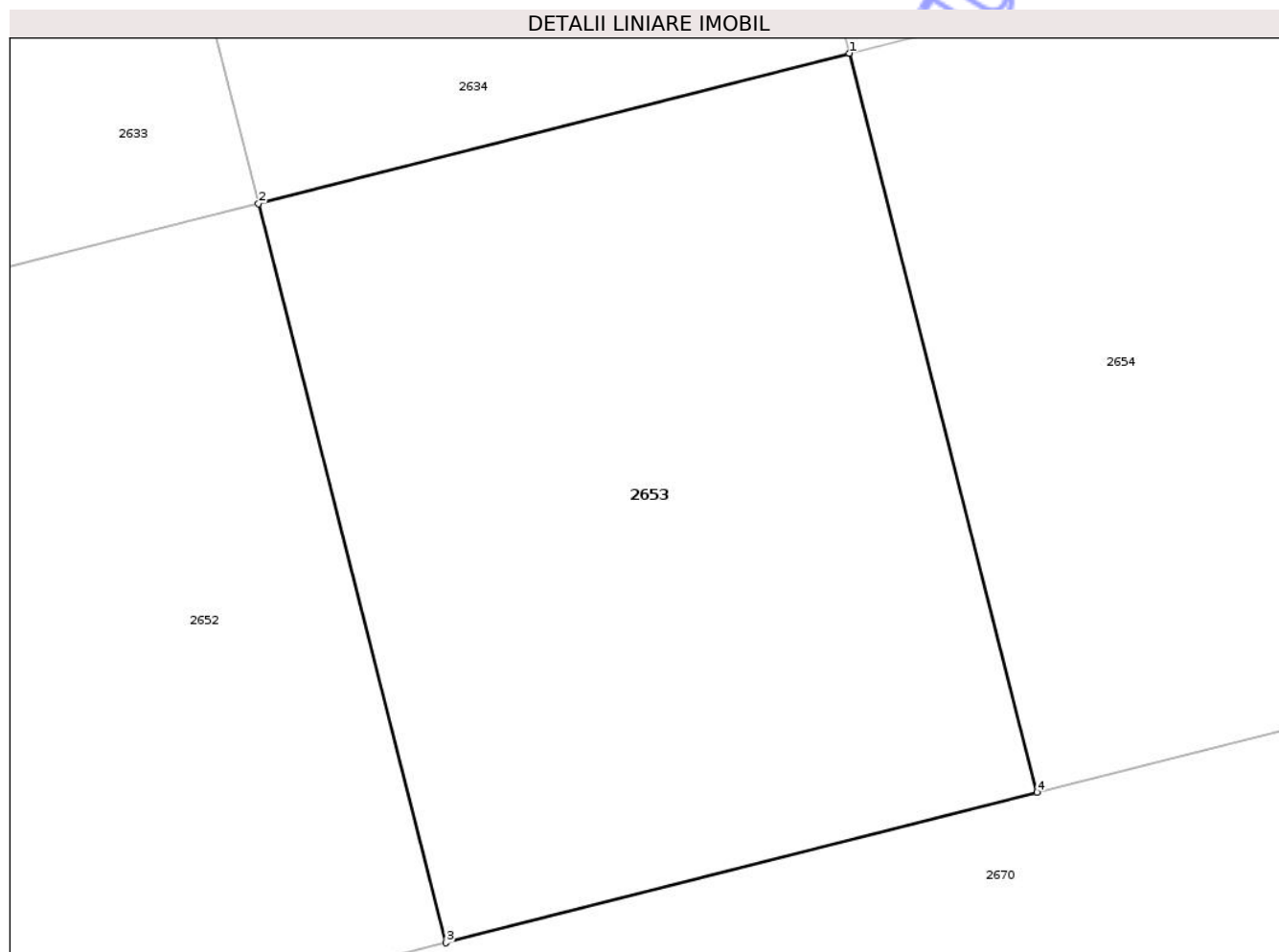
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104074	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.629,12 294.196,98	2	787.609,74 294.192,05	19.997
2	787.609,74 294.192,05	3	787.615,9 294.167,82	25.001
3	787.615,9 294.167,82	4	787.635,28 294.172,75	19.997
4	787.635,28 294.172,75	1	787.629,12 294.196,98	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13638
Nr. cadastral vechi:12668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104076	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13638 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12668 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
36719 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1400, din 15/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN PAULA MARIA 2) DAMIAN IULIAN OBSERVATII: pret 11.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

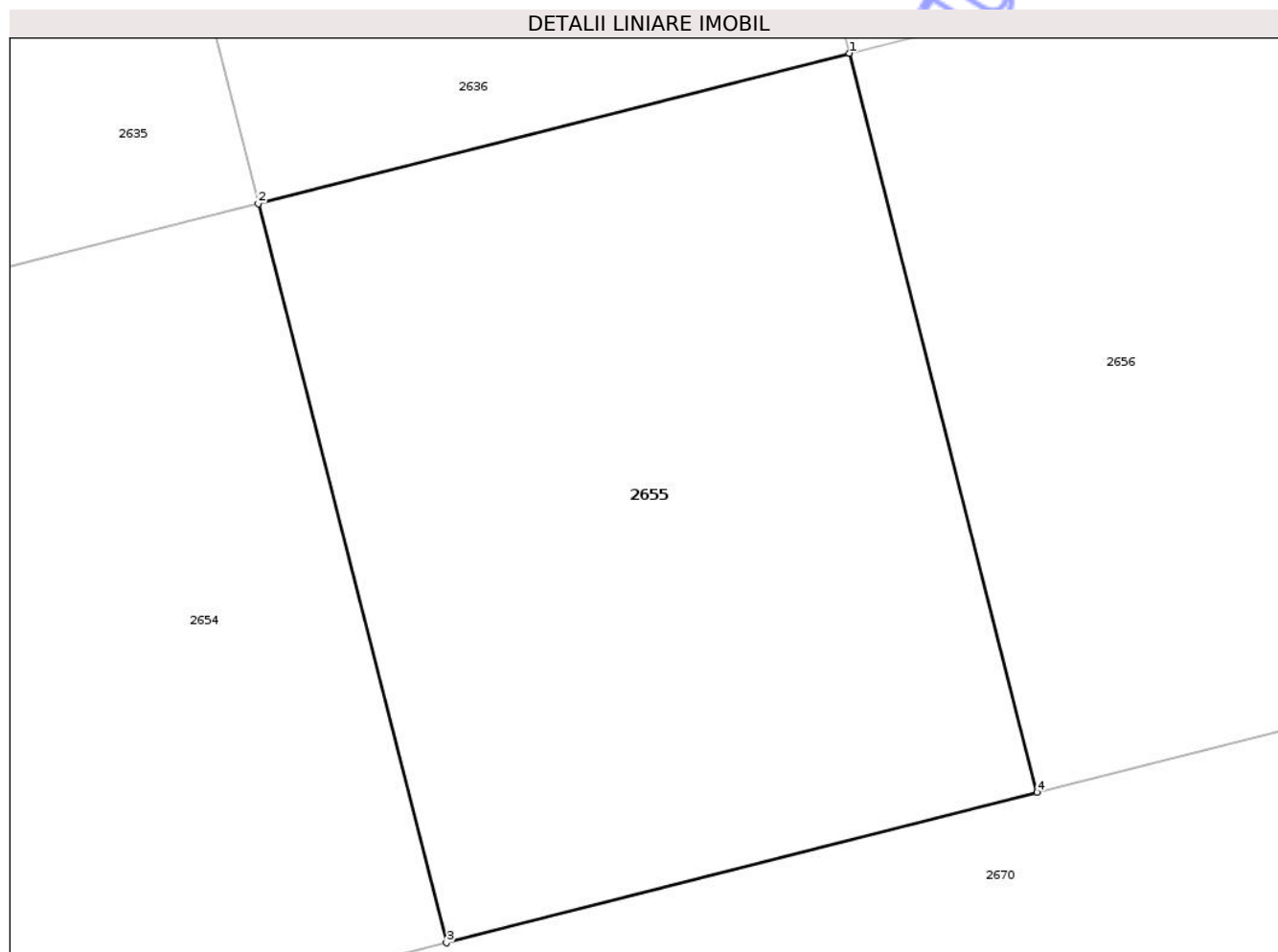
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104076	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.667,89 294.206,84	2	787.648,5 294.201,91	20.007
2	787.648,5 294.201,91	3	787.654,67 294.177,68	25.003
3	787.654,67 294.177,68	4	787.674,05 294.182,61	19.997
4	787.674,05 294.182,61	1	787.667,89 294.206,84	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13640
Nr. cadastral vechi: 12670

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104078	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13640 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12670 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61507 / 08/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2389, din 07/08/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BARBIERU GABRIELA DANIELA	A1
74890 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 2239, din 30/05/2019 emis de Tragone George;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂRBIERU GABRIELA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

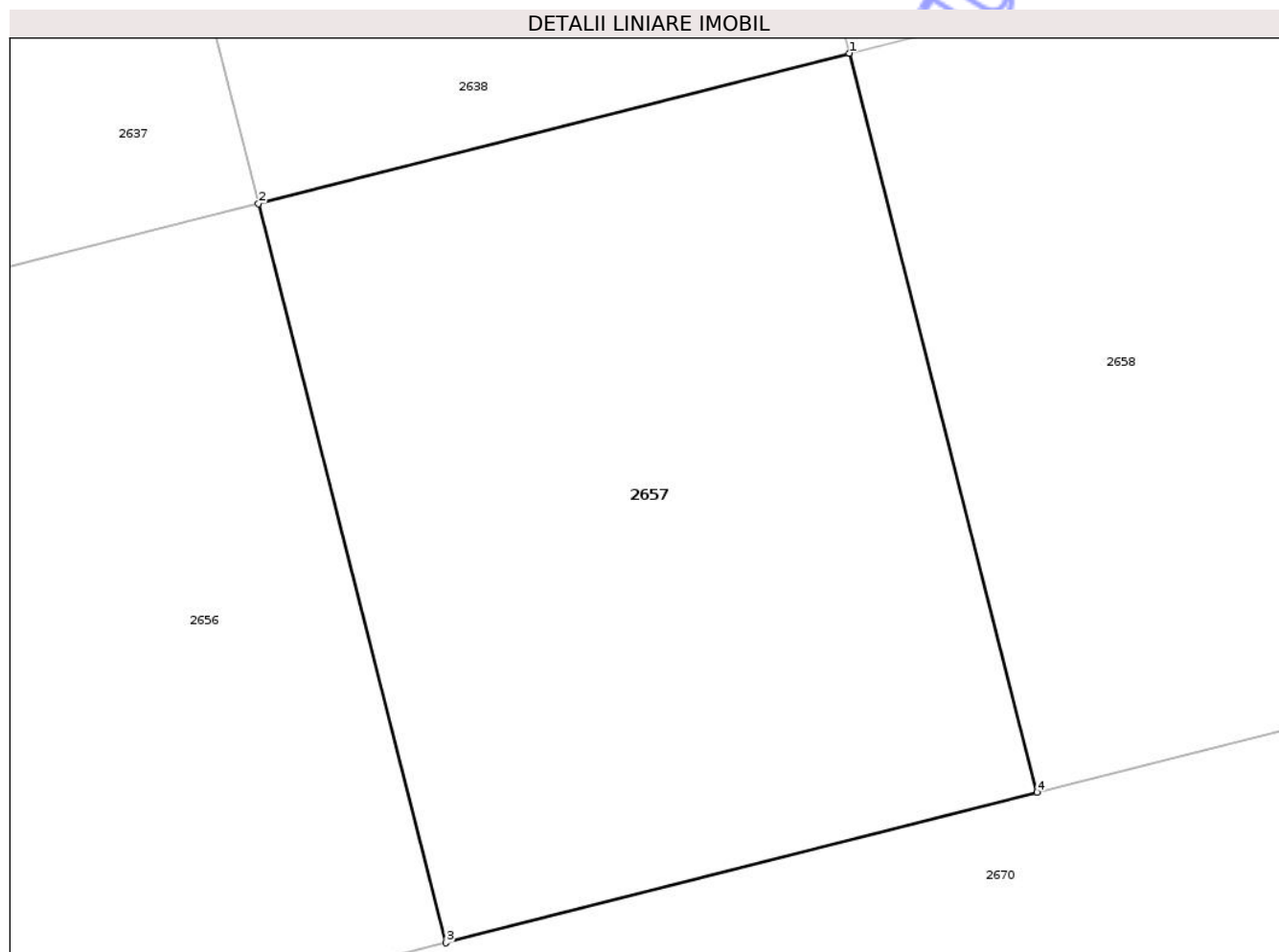
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104078	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.706,65 294.216,7	2	787.687,27 294.211,77	19.997
2	787.687,27 294.211,77	3	787.693,43 294.187,54	25.001
3	787.693,43 294.187,54	4	787.712,81 294.192,47	19.997
4	787.712,81 294.192,47	1	787.706,65 294.216,7	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13641
Nr. cadastral vechi:12671

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104079	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13641 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12671 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
96311 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. 3702, din 22/12/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDILA MIHAI , necasatorit; OBSERVATII: pret 25675 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

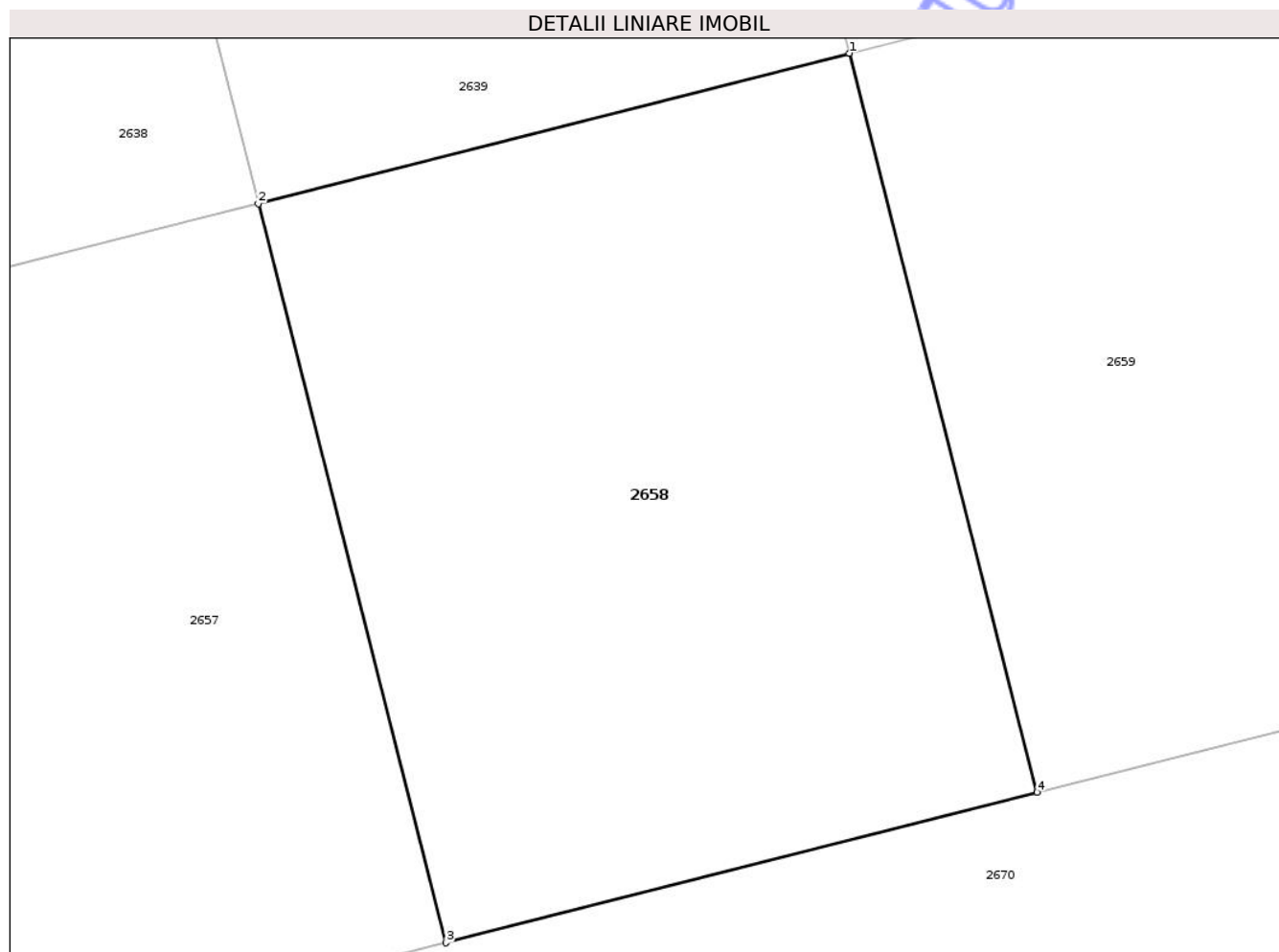
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104079	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.726,04 294.221,63	2	787.706,65 294.216,7	20.007
2	787.706,65 294.216,7	3	787.712,81 294.192,47	25.001
3	787.712,81 294.192,47	4	787.732,2 294.197,4	20.007
4	787.732,2 294.197,4	1	787.726,04 294.221,63	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13642
Nr. cadastral vechi:12672

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104080	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13642 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12672 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
36229 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 1386, din 14/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) EGHET SILVIU-COSTINEL	
	2) EGHET STEFANIA-ALINA	
	OBSERVATII: pret imobil 11.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

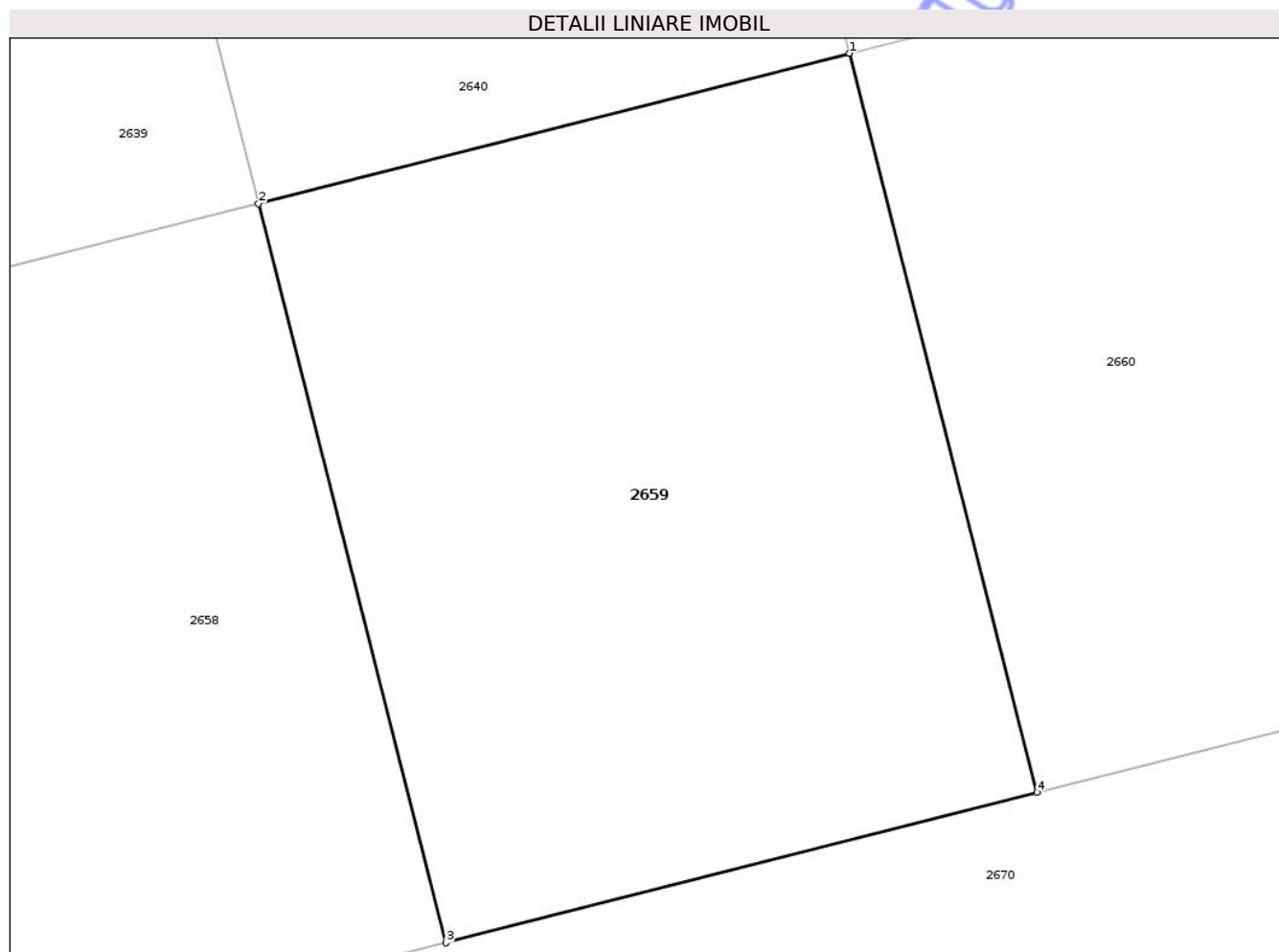
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104080	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.745,42 294.226,56	2	787.726,04 294.221,63	19.997
2	787.726,04 294.221,63	3	787.732,2 294.197,4	25.001
3	787.732,2 294.197,4	4	787.751,58 294.202,33	19.997
4	787.751,58 294.202,33	1	787.745,42 294.226,56	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13643
Nr. cadastral vechi:12673

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104081	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49909 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66472 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13643 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12673 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

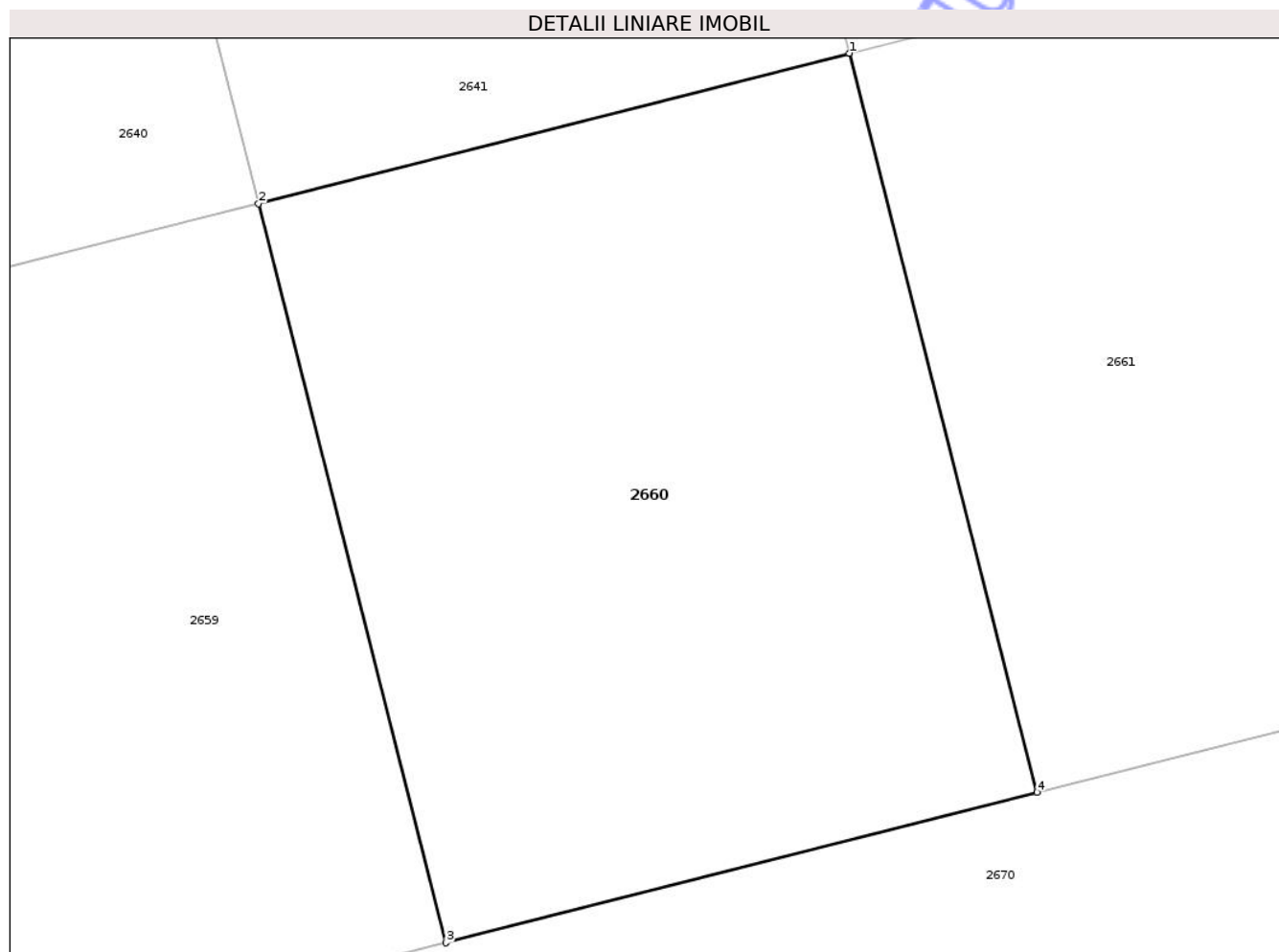
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49909 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	Cota de 1 / 2 din imobil se intabuleaza libera de sarcini conform art 518 din Codul civila, in baza caruia se radiaza somatia emisa la data de 11.07.2011 in dosar de executare silita nr. 448/2010 de BEJ STOICA-CONSTANTIN SIMONA-GABRIELA asupra cotei de 1/2 detinuta de VRINCIANU PETRICA-PUIU si GINA (B+2.1, 2.2), notata prin incheierea 48342/2011	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104081	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.764,8 294.231,49	2	787.745,42 294.226,56	19.997
2	787.745,42 294.226,56	3	787.751,58 294.202,33	25.001
3	787.751,58 294.202,33	4	787.770,96 294.207,26	19.997
4	787.770,96 294.207,26	1	787.764,8 294.231,49	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13644
Nr. cadastral vechi:12674

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104082	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49908 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET DANIELA-LAURA 2) MEMET ATILLA	A1
66473 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, (necasatorita);	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13644 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12674 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49908 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	In temeiul art. 518 Cod Procedura Civila, imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1

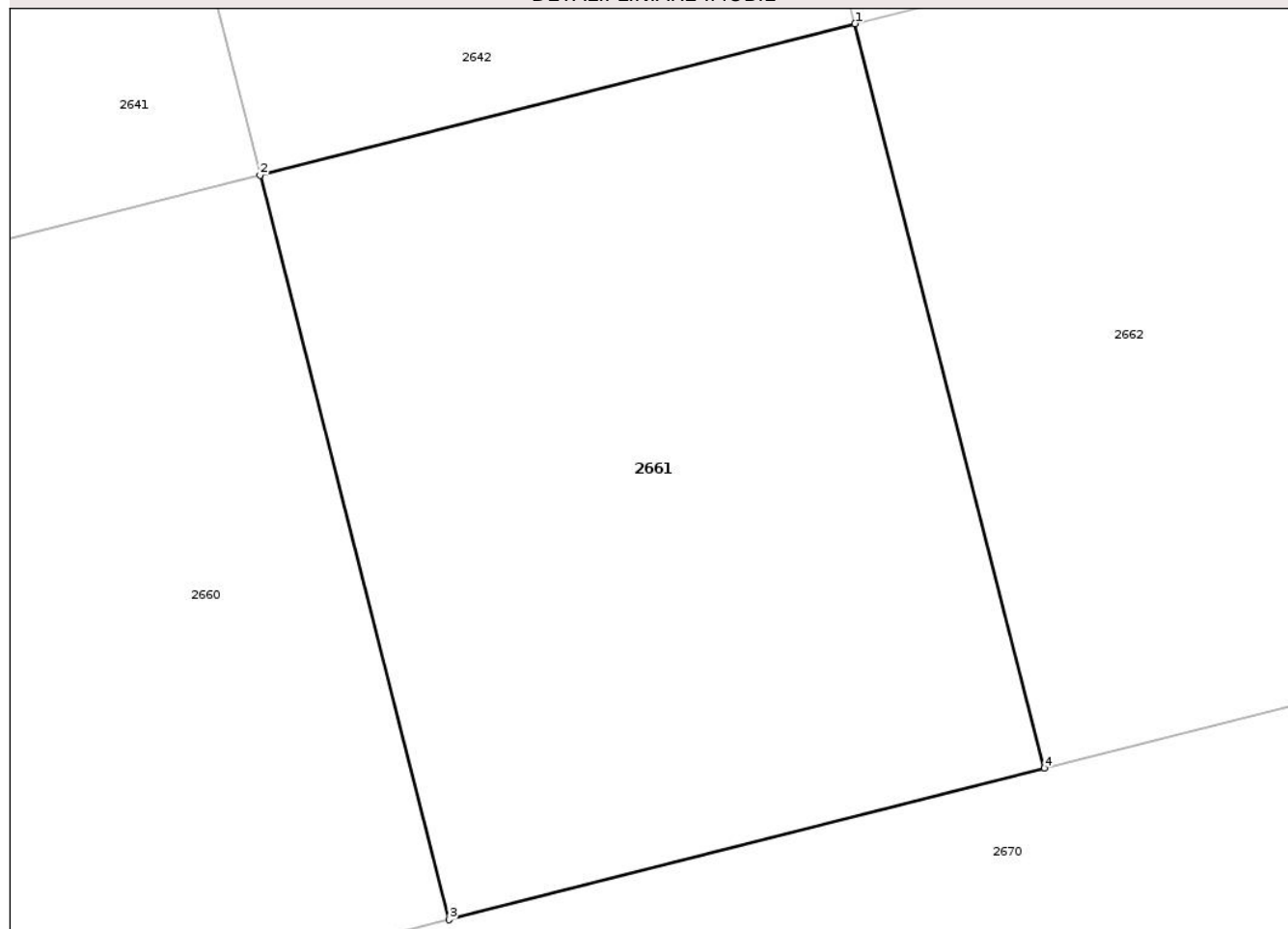
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104082	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.784,18 294.236,42	2	787.764,8 294.231,49	19.997
2	787.764,8 294.231,49	3	787.770,96 294.207,26	25.001
3	787.770,96 294.207,26	4	787.790,35 294.212,19	20.007
4	787.790,35 294.212,19	1	787.784,18 294.236,42	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13645
Nr. cadastral vechi:12675

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104083	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49912 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66474 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13645 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12675 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

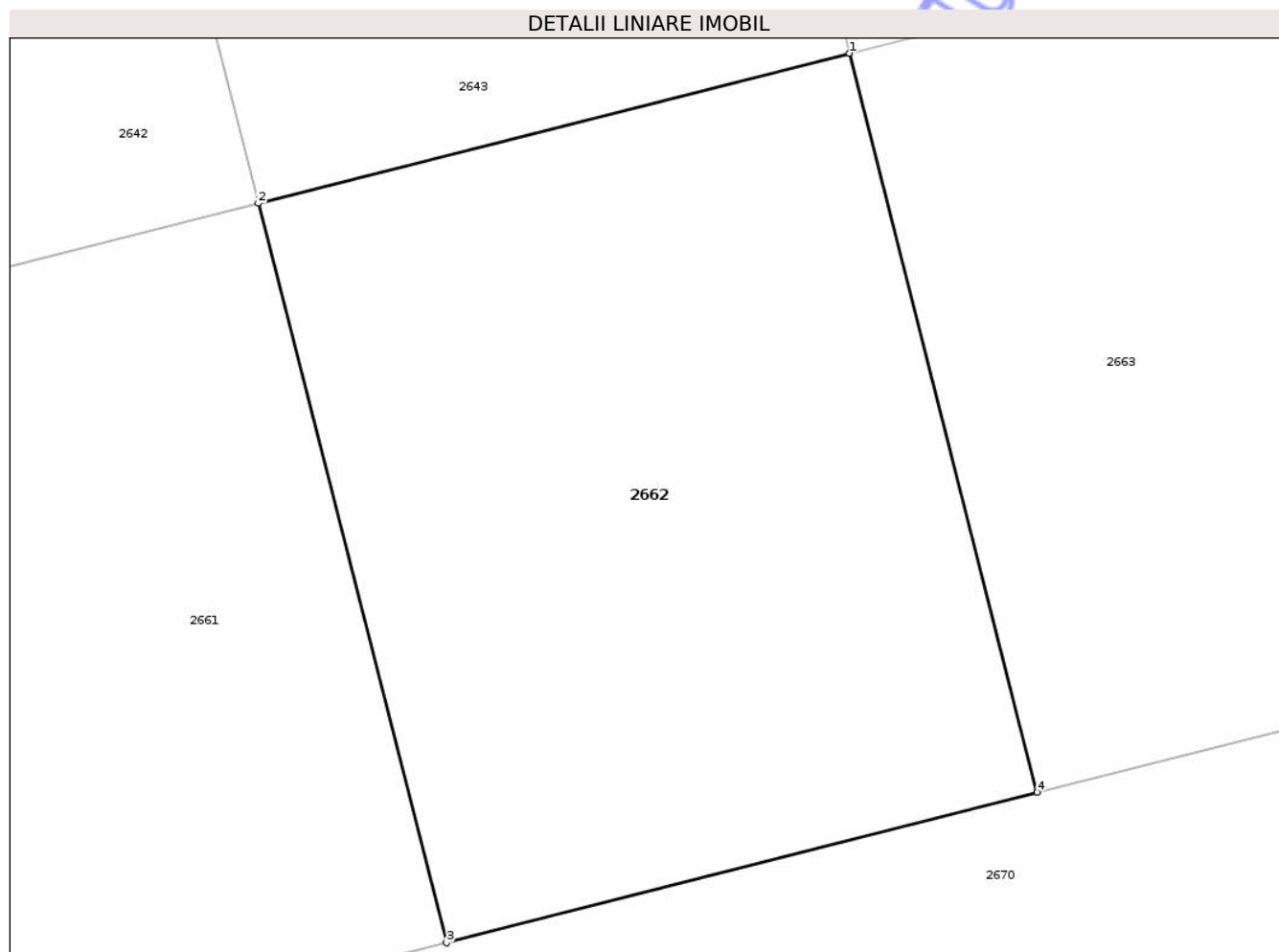
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49912 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	Imobilul se intabuleaza liber de sarcini conf. art. 518 al. 4 din CPC	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104083	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.803,57 294.241,34	2	787.784,18 294.236,42	20.004
2	787.784,18 294.236,42	3	787.790,35 294.212,19	25.003
3	787.790,35 294.212,19	4	787.809,73 294.217,12	19.997
4	787.809,73 294.217,12	1	787.803,57 294.241,34	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13646
Nr. cadastral vechi:12676

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104084	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13646 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12676 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
76037 / 30/09/2008		
Act Notarial nr. 2944, din 29/09/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALOMEIA DRAGOS-DAN 2) SALOMEIA ELENA-OANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

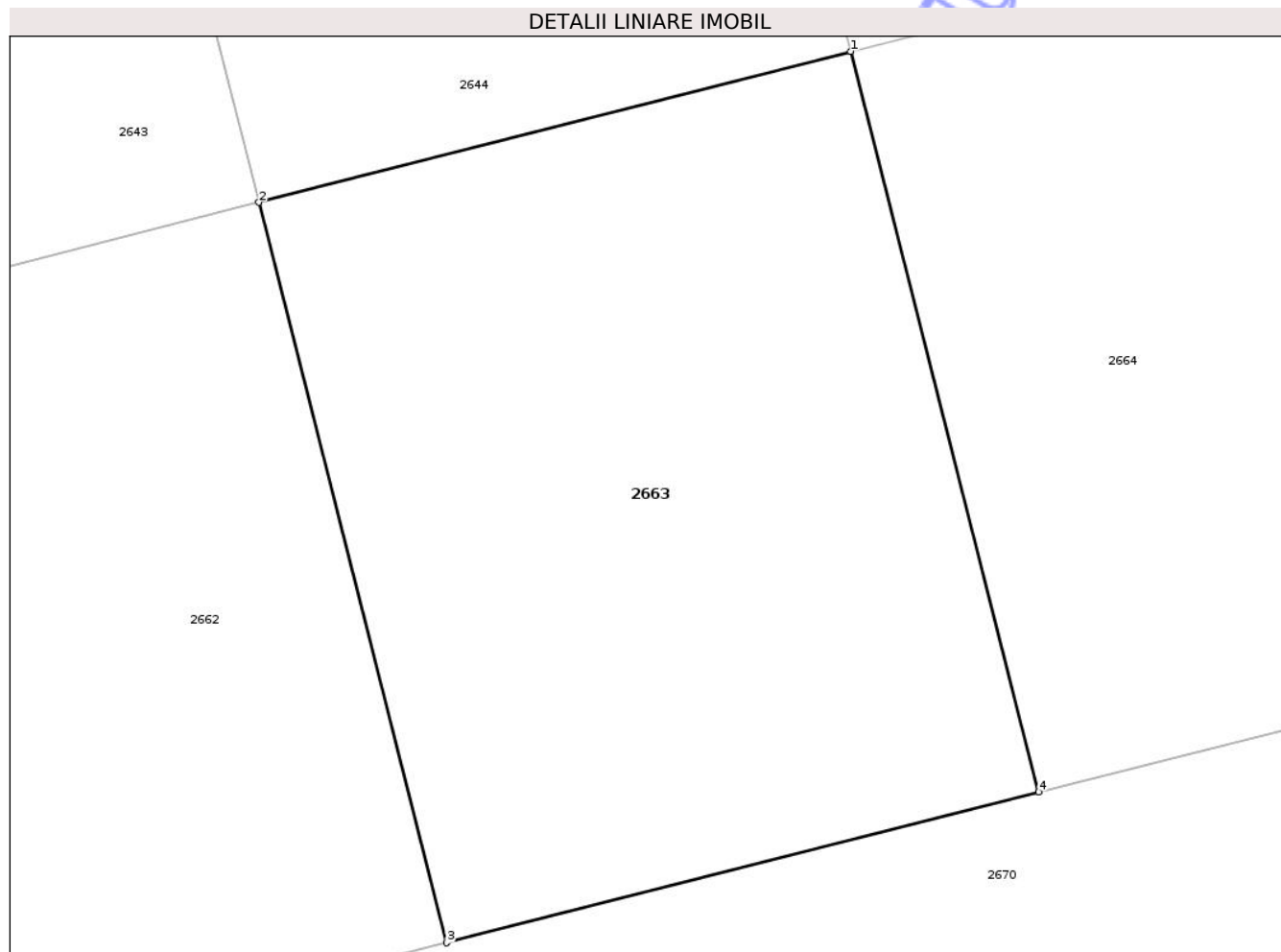
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104084	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.822,95 294.246,28	2	787.803,57 294.241,34	20.0
2	787.803,57 294.241,34	3	787.809,73 294.217,12	24.991
3	787.809,73 294.217,12	4	787.829,11 294.222,05	19.997
4	787.829,11 294.222,05	1	787.822,95 294.246,28	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13647
Nr. cadastral vechi:12677

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104085	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13647 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12677 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52001 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2508, din 02/07/2008 emis de BNP ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMAMBAI CAMER , necasatorita; OBSERVATII: pret imobil 7.000 Euro	A1

C. Partea III. SARCINI .

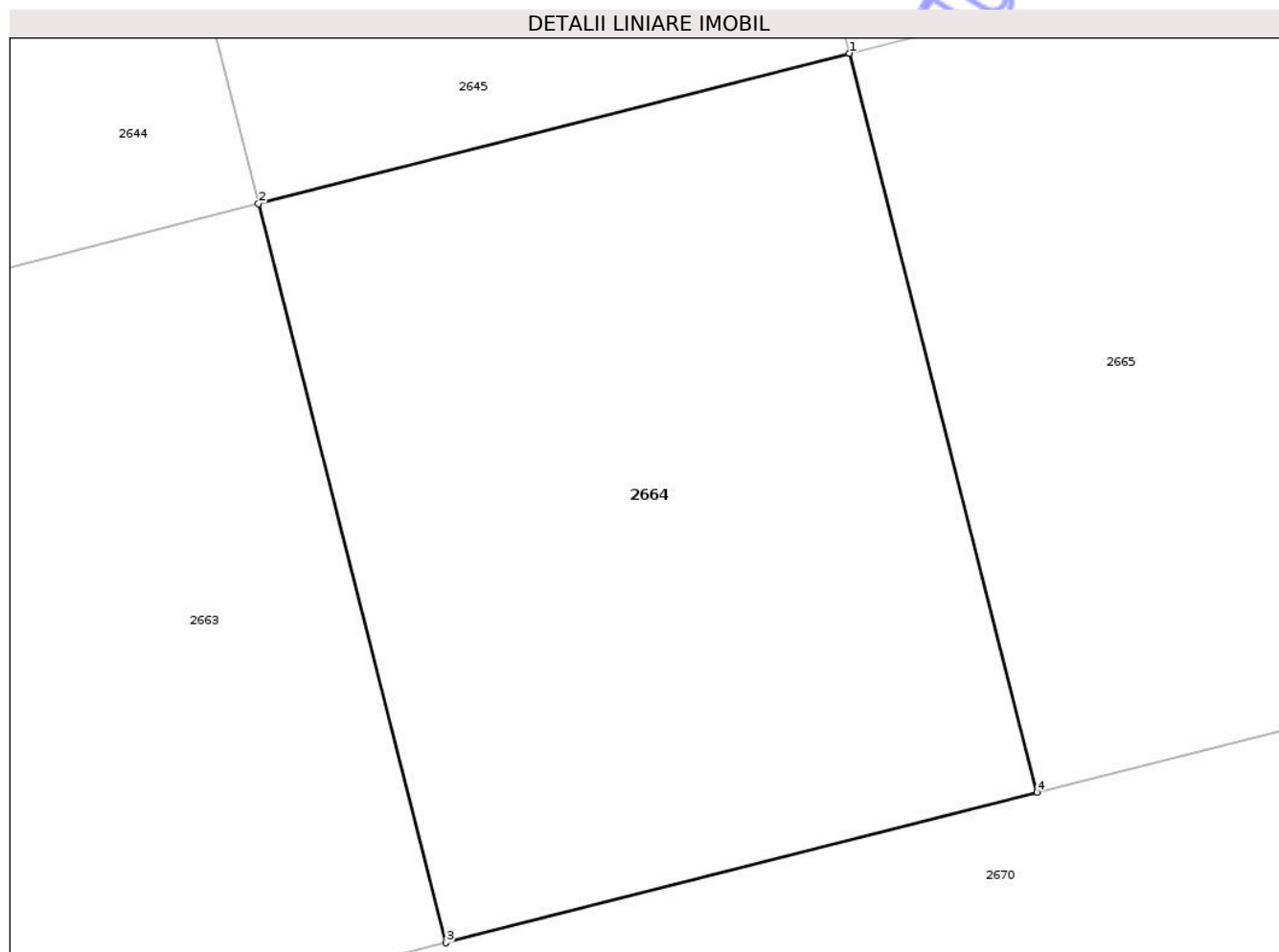
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104085	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.842,33 294.251,21	2	787.822,95 294.246,28	19.997
2	787.822,95 294.246,28	3	787.829,11 294.222,05	25.001
3	787.829,11 294.222,05	4	787.848,49 294.226,98	19.997
4	787.848,49 294.226,98	1	787.842,33 294.251,21	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13648
Nr. cadastral vechi: 12678

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104086	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13648 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12678 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22342 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 924, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SBIRNEA ADRIANA , (necasatorita);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 7.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

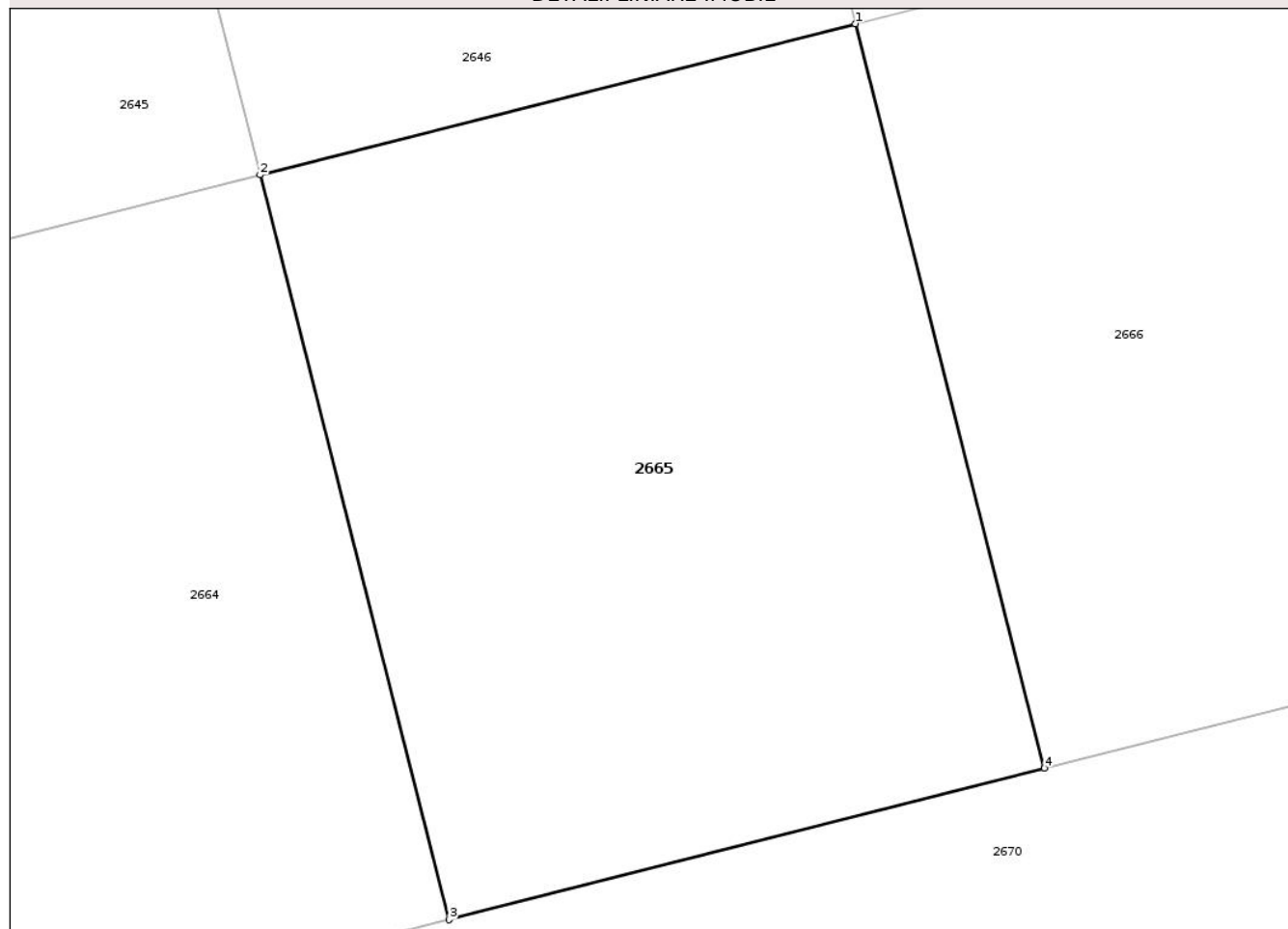
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104086	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.861,72 294.256,13	2	787.842,33 294.251,21	20.004
2	787.842,33 294.251,21	3	787.848,49 294.226,98	25.001
3	787.848,49 294.226,98	4	787.867,88 294.231,91	20.007
4	787.867,88 294.231,91	1	787.861,72 294.256,13	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13649
Nr. cadastral vechi: 12679

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104087	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13649 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12679 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22346 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 925, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAR ION, (casatorit cu LAZAR GHERGHINA);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii: 22500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

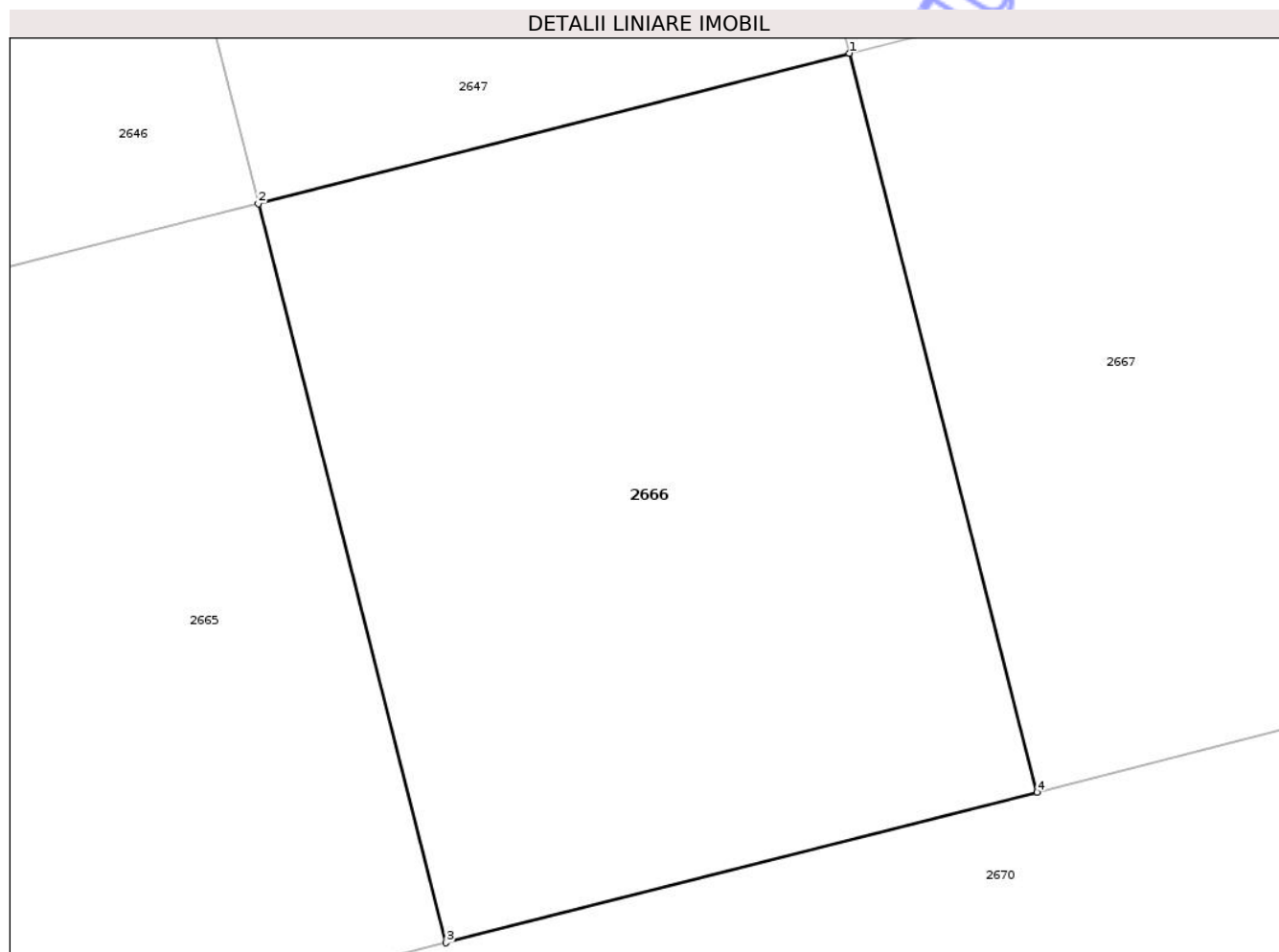
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104087	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.881,1 294.261,06	2	787.861,72 294.256,13	19.997
2	787.861,72 294.256,13	3	787.867,88 294.231,91	24.991
3	787.867,88 294.231,91	4	787.887,26 294.236,84	19.997
4	787.887,26 294.236,84	1	787.881,1 294.261,06	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13650
Nr. cadastral vechi: 12680

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104088	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13650 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12680 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22978 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 925, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAR ION , (CASATORIT CU LAZAR GHERGHINA);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 22.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

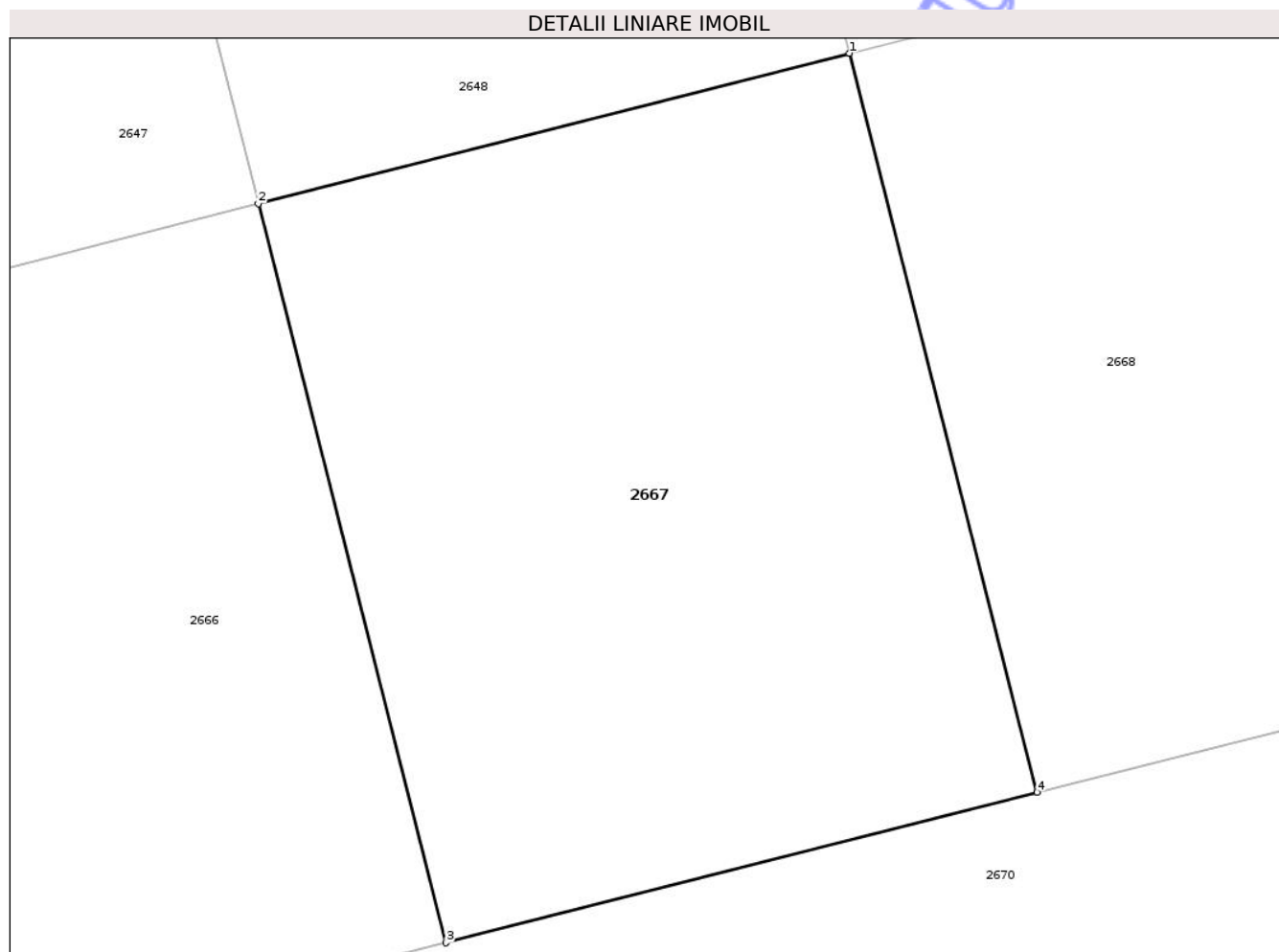
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104088	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.900,48 294.265,99	2	787.881,1 294.261,06	19.997
2	787.881,1 294.261,06	3	787.887,26 294.236,84	24.991
3	787.887,26 294.236,84	4	787.906,64 294.241,77	19.997
4	787.906,64 294.241,77	1	787.900,48 294.265,99	24.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13651
Nr. cadastral vechi: 12681

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104089	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13651 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12681 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
22351 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 925, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAR ION	
	2) LAZAR GHERGHINA	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 22.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

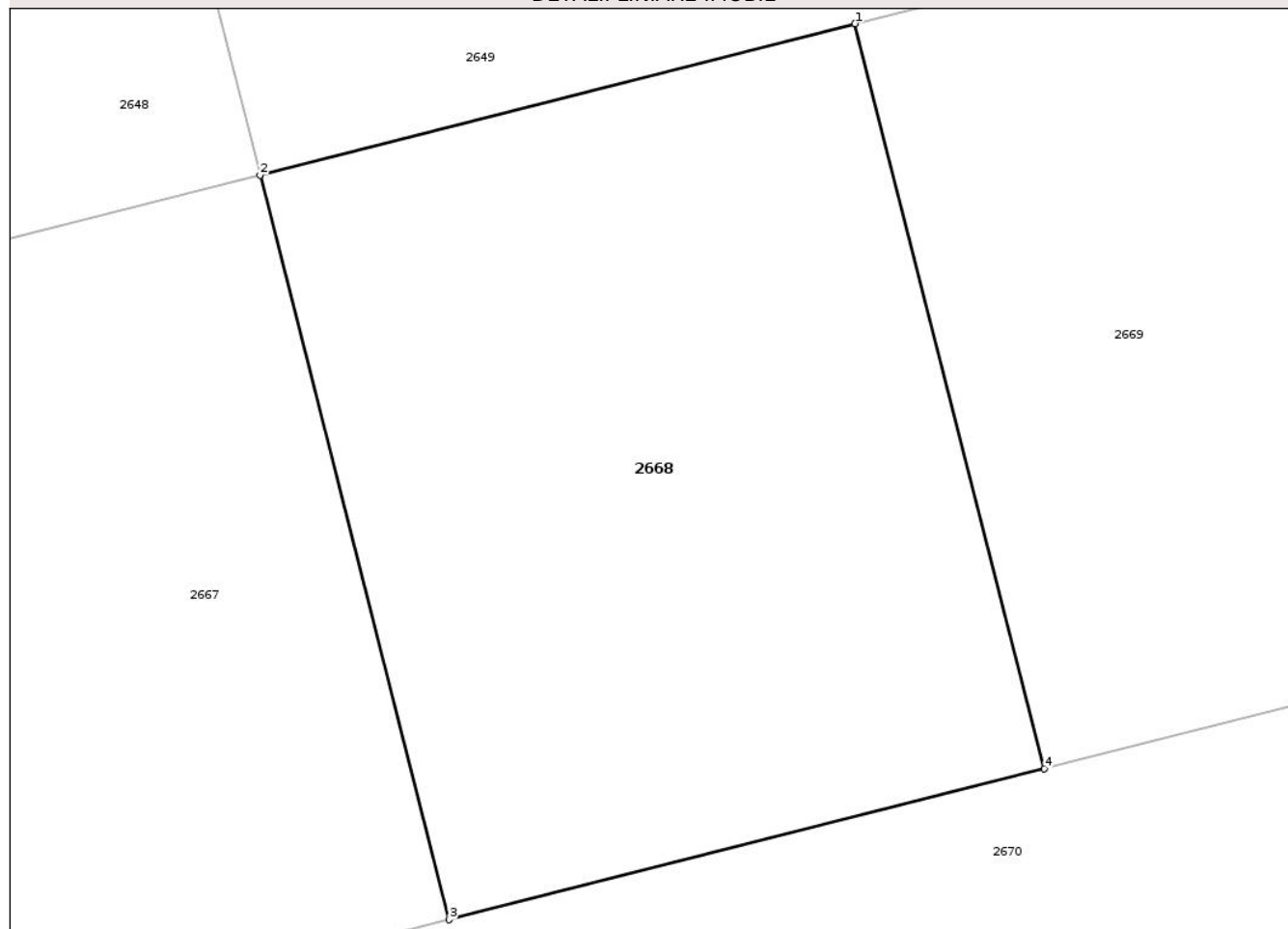
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104089	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/22, LOT57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.919,86 294.270,92	2	787.900,48 294.265,99	19.997
2	787.900,48 294.265,99	3	787.906,64 294.241,77	24.991
3	787.906,64 294.241,77	4	787.926,03 294.246,69	20.004
4	787.926,03 294.246,69	1	787.919,86 294.270,92	25.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13652
Nr. cadastral vechi:12682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104090	443	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13652 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12682 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46933 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 1798, din 17/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CURALARIU CATALIN , casatorit cu Gabriela;	
	<i>OBSERVATII: 13.000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

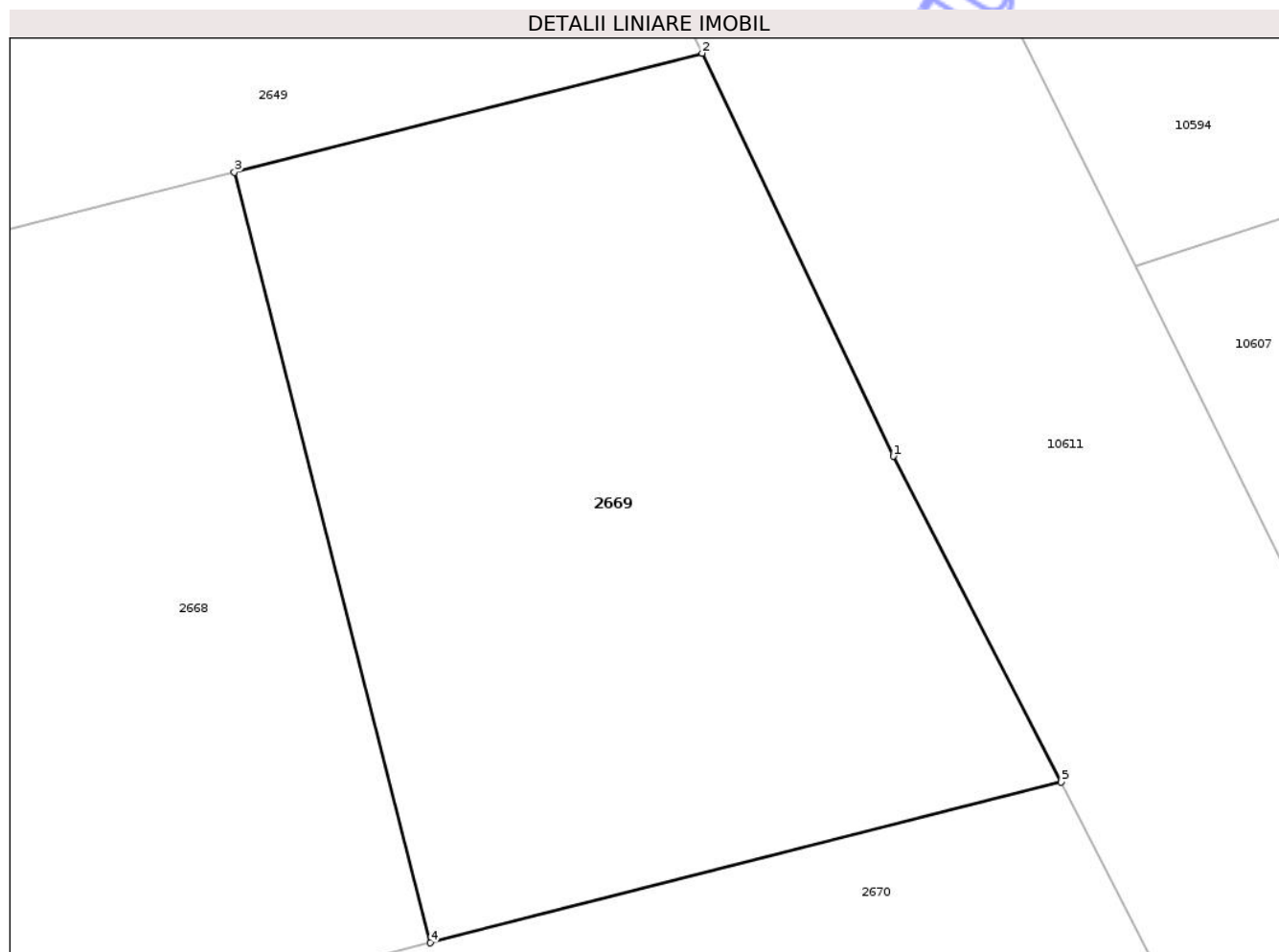
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104090	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	443	44	A 171/22, LOT58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.940,59 294.261,99	2	787.934,58 294.274,66	14.023
2	787.934,58 294.274,66	3	787.919,86 294.270,92	15.188
3	787.919,86 294.270,92	4	787.926,03 294.246,69	25.003
4	787.926,03 294.246,69	5	787.945,87 294.251,74	20.473
5	787.945,87 294.251,74	1	787.940,59 294.261,99	11.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13679
Nr. cadastral vechi:12709

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT85, ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104117	3.176	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 606, din 28/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VRINCIANU PETRICA-PUIU, casatorit cu; 2) VRINCIANU GINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU ALBERT-CONSTANTIN OBSERVATII: bun propriu	A1
29336 / 25/03/2015		
Act Administrativ nr. 25647, din 16/03/2015 emis de OCPI;		
B4	Se noteaza deblocarea cartii funciare, blocata in favoarea notarului BRATU DANIEL DUMITRU, in baza extrasului de autentificare cu numarul 25647 / 16.03.2015,	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 13679 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12709 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23668 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 924, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) SBIRNEA ADRIANA, (necasatorita)-aferenta lotului 54 cu nr.cad.12678;	
Act Notarial nr. 925, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) LAZAR ION SI GHERGHINA, aferenta lotului 55 cu nr.cad.12679.;	
	2) LAZAR ION SI GHERGHINA, aferenta lotului 56 cu nr.cad.12680.;	
	3) LAZAR ION SI GHERGHINA, aferenta lotului 57 cu nr.cad.12681.;	
32218 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. 1299, din 24/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) CURTSEIT BIGE, aferenta lotului 20 cu nr.cad.12644;	
	2) CURTSEIT BIGE, aferenta lotului 59 cu nr.cad.12683;	
36244 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. 1386, din 14/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului cu nr cadastral 12672	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C7	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului cu nr cadastral 12672 1) EGHET SILVIU COSTINEL , impreuna cu C+8;	A1
C8	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului cu nr cadastral 12672 1) EGHET STEFANIA ALINA , impreuna cu C+7;	
36726 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1400, din 15/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C9	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) DAMIAN PAULA-MARIA , casatorita cu Iulian aferenta lotului 44 cu nr cad 12668;	A1
36743 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1396, din 15/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C10	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) MISU GHEORGHE , casatorit cu Aida aferenta lotului 64 cu nr cad 12688;	A1
37373 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 1426, din 16/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C11	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TRIFAN VIOREL , casatorit cu IONELA aferenta lotului 43 cu nr cad 12667; OBSERVATII: 11.000 LEI	A1
37394 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 1424, din 16/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C12	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) TRANDAFIR MARCEL , casatorit cu Ileana, aferenta lotului 61 cu nr cad 12685; 2) TRANDAFIR MARCEL , casatorit cu Ileana, aferenta lotului 60 cu nr cad 12684;	A1
39988 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 1519, din 23/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C15	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
40972 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1554, din 28/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C18	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului nr. 67, cu nr cadastral 12691 1) COSMOIU ALINA , necasatorita;	A1
40991 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1556, din 28/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C19	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) DINU MARIAN , necasatorit aferenta lotului 70 cu nr cad 12694; 2) DINU MARIAN , necasatorit aferenta lotului 71 cu nr cad 12695;	A1
42768 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 1616, din 03/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C21	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului 42 cu nr cad 12666 1) ILINCA GHEORGHE SI VALENTINA	A1
43520 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 05/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C22	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) ROSU FLORIAN VIOREL , (casatorit cu ROSU MARIA),aferenta lotului 63 cu nr cad 12687; 2) ROSU FLORIAN VIOREL , (casatorit cu ROSU MARIA),aferenta lotului 62 cu nr cad 12686;	A1
44120 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. 1675, din 06/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C24	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) SALOMEIA VOCHITA , casatorita cu CONSTANTIN, aferenta lotului 74 cu nr cad 12698;	A1
46091 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 1753, din 13/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C25	Intabulare, drept de SERVITUTE 1) BURLACU DANUT , casatorit cu LENUTA, in favoarea lotului 73 cu numar cadastral 12697;	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46569 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1774, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C26	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
	1) GRAUR RODICA , , aferenta lotului 78, cu nr. cad. 12702.;	
	2) GRAUR DAMIAN	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 14680 lei	
46937 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 1798, din 17/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C29	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) CURALARIU CATALIN , casatorit cu GABRIELA, in favoarea lotului cu numar cadastral 12682;	
51994 / 04/07/2008		
Act Notarial nr. 2508, din 02/07/2008 emis de BNP ANDREI;		
C30	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) AMAMBAI CAMER , (necasatorita)-in favoarea lotului cu numar cadastral 12677;	
52276 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2070, din 04/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C31	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
	1) TRANDAFIR MARCEL , casatorit cu TRANDAFIR ILEANA, aferenta lotului 76, cu nr. cad. 12700.;	
	2) TRANDAFIR MARCEL , casatorit cu TRANDAFIR ILEANA, aferenta lotului 77, cu nr. cad. 12701.;	
	3) TRANDAFIR MARCEL , casatorit cu TRANDAFIR ILEANA, aferenta lotului 79, cu nr. cad. 12703.;	
56126 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 2203, din 18/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C34	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) OAE LUMINITA , in favoarea lotului 80 cu numar cadastral 12704;	
67635 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 2642, din 28/08/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C36	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) TOPA ZANFIR , necasatorit, aferenta lotului 40 cu nr cadastral 12664;	
	OBSERVATII: 11.000 lei	
75642 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 2936, din 26/09/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C37	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 45 cu numar cadastral 12669	A1
	1) DOLEANU CRISTIAN , casatorit cu Maria;	
76045 / 30/09/2008		
Act Notarial nr. 2944, din 29/09/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C38	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) SALOMEIA DRAGOS - DAN SI ELENA - OANA , in favoarea lotului 52 cu nr cadastral 12676;	
	OBSERVATII: 13.000 lei	
84116 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. 3229, din 29/10/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C39	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE	A1
	1) BIDEA TINCUTA , (casatorita) aferenta lotului 41 cu nr. cad. 12665.;	
96314 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. 3702, din 22/12/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C40	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) MANDILA MIHAI , necasatorit asupra lotului 47 cu nr cad 12671;	
2288 / 17/01/2012		
Act Notarial nr. 50, din 13/01/2012 emis de BNP ANDREI LAVINIA (; act notarial nr. 3 din 16-01-2012 emis de BNP ANDREI LAVINIA;);		
C42	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului 66 cu nr. cad. 12690 (nou 104098)	A1
	1) SC SABAH QAYYUM SRL , CIF:27265743	

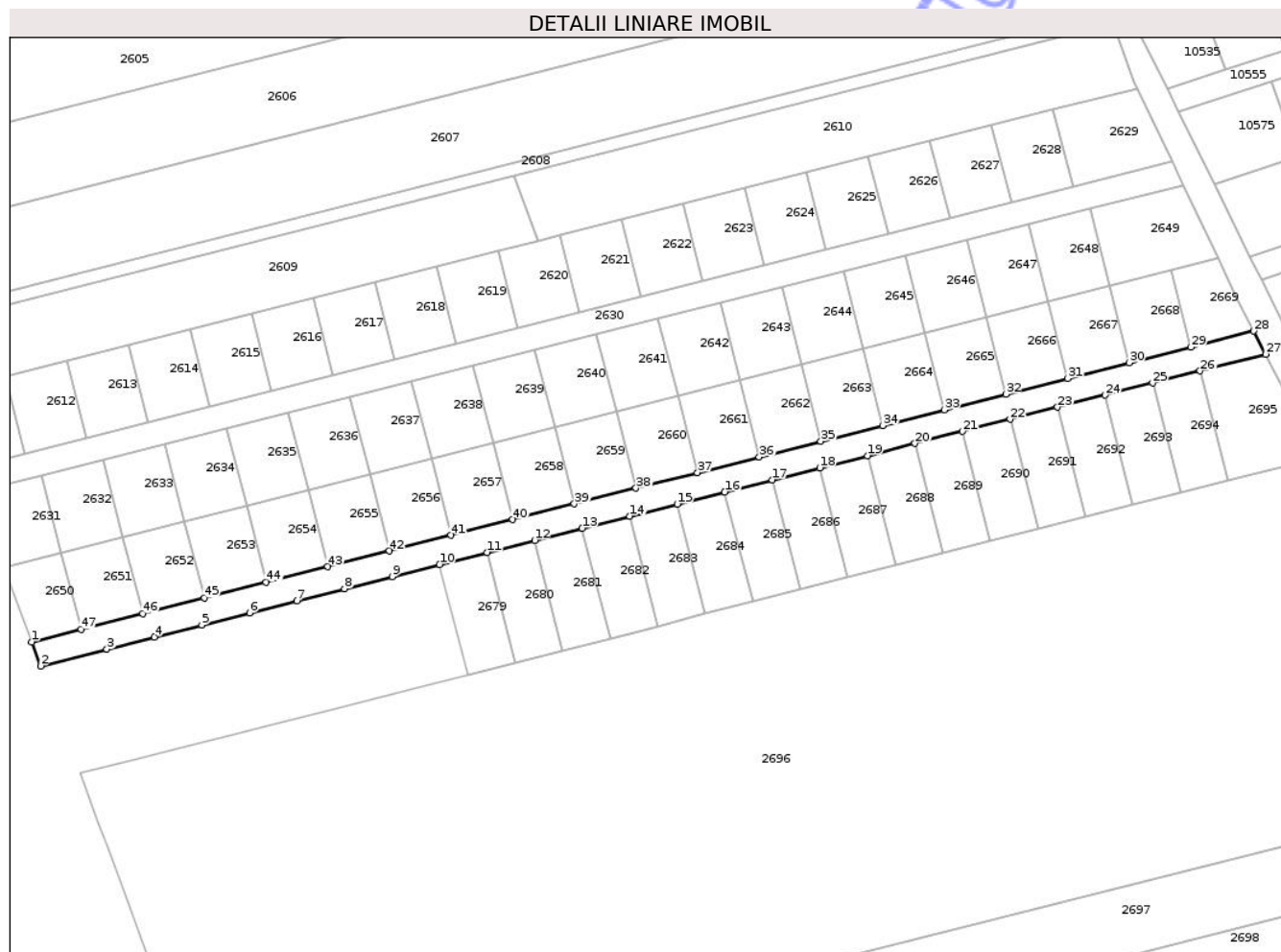
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1075 / 08/01/2015		
Act Administrativ nr. 424/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C43	Se noteaza somatia imobiliara din data de 06.01.2015 din dosar nr. 424/2012 emisa de BEJ BECIU STELIAN, asupra cotei de 1/2 din imobil detinut de ALECU ALBERT CONSTANTIN	A1
1076 / 08/01/2015		
Act Administrativ nr. 308/2012, din 06/01/2015 emis de BEJ BECIU STELIAN;		
C44	Se noteaza somatia imobiliara din data de 06.01.2015 emisa in dosar nr.308/2012 de BEJ BECIU STELIAN, asupra cotei de 1/2 din imobil detinuta de VRINCIANU PETRICA-PIUIU si VRINCIANU GINA	A1
27722 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. 85, din 14/01/2015 emis de Bratu Daniel Dumitru;		
C46	Se respinge cererea de indreptare eroare materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr.4448/2015 in temeiul art.35 al.1 din Legea nr. 7/1996 republicata intrucat cartea funciara este blocata in favoarea BNP BRATU DANIEL DUMITRU in baza extrasului de carte funciara pentru autentificare nr.25647/16.03.2015	A1
29336 / 25/03/2015		
Act Notarial nr. 85, din 14/01/2015 emis de Bratu Daniel Dumitru;		
C47	In temeiul prevederilor art. 913 Cod Civil, se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare cu prilejul inscrierilor efectuate prin incheierea nr. 4448/2015, in sensul ca se va mentiona corect drept de servitute aferent lotului 72 cu nr.cad.12696 (IE 104104) in loc de drept de servitute aferent lotului 66 ,	A1
30857 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 515, din 27/03/2015 emis de Bratu Daniel Dumitru;		
C48	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului 72 cu nr.cad.12696 (IE 104104) 1) BUCATARI GHEORGHE 2) BUCATARI STELUTA	A1
96714 / 31/07/2018		
Act Administrativ nr. 1523, din 24/09/2017 emis de PRIMARIA CTA;		
C49	Se noteaza schimbarea numelui beneficiarului dreptului de servitute de sub C.15 din Novac Andreea Teodora in Mihalea Andreea Teodora.	A1
Act Notarial nr. 1504, din 30/07/2018 emis de Grosu George;		
C50	Intabulare, drept de SERVITUTEaferent lotului 65 cu nr cad 12689, IE 104097 1) MIHALEA ANDREEA-TEODORA	A1
134176 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 1648, din 17/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
C51	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 68 cu numar cadastral 12692, IE 104100 1) AGRIGOROE VALENTINA	A1
C52	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului 69 cu numar cadastral 12693, IE 104117 1) AGRIGOROE VALENTINA	A1
31761 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. 220284, din 04/03/2019 emis de ANAF DGFP GALARI AJFP CONSTANTA;		
C53	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei detinuta de VRINCIANU PETRICA-PIUIU (B+2.1) 1) ANAF DGFP GALARI AJFP CONSTANTA, CIF:999999999999	A1
74894 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 2239, din 30/05/2019 emis de Tragone George;		
C54	Intabulare, drept de SERVITUTEaferenta lotului 46 cu IE 104078 1) BĂRBIERU GABRIELA DANIELA, bun propriu;	A1
142259 / 27/10/2020		
Act Administrativ nr. 287360, din 21/10/2020 emis de ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA (; DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI - AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF);		
C55	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in sarcina debitorului VRINCIANU GINA 1) ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, CIF:23840902	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104117	3.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.176	44	A 171/22, LOT85, ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	787.561,59 294.154,01	2	787.564,38 294.146,46	8.049	2	787.564,38 294.146,46	3	787.585,23 294.151,77	21.516	3	787.585,23 294.151,77	4	787.600,18 294.155,57	15.425
4	787.600,18 294.155,57	5	787.615,12 294.159,37	15.416	5	787.615,12 294.159,37	6	787.630,07 294.163,17	15.425	6	787.630,07 294.163,17	7	787.645,02 294.166,97	15.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	787.645,02 294.166,97	8	787.659,96 294.170,77	15.41 6	8	787.659,96 294.170,77	9	787.674,91 294.174,57	15.42 5	9	787.674,91 294.174,57	10	787.689,85 294.178,37	15.41 6
10	787.689,85 294.178,37	11	787.704,8 294.182,18	15.42 8	11	787.704,8 294.182,18	12	787.719,74 294.185,98	15.41 6	12	787.719,74 294.185,98	13	787.734,69 294.189,78	15.42 5
13	787.734,69 294.189,78	14	787.749,63 294.193,58	15.41 6	14	787.749,63 294.193,58	15	787.764,58 294.197,38	15.42 5	15	787.764,58 294.197,38	16	787.779,52 294.201,18	15.41 6
16	787.779,52 294.201,18	17	787.794,47 294.204,98	15.42 5	17	787.794,47 294.204,98	18	787.809,42 294.208,78	15.42 5	18	787.809,42 294.208,78	19	787.824,36 294.212,58	15.41 6
19	787.824,36 294.212,58	20	787.839,31 294.216,39	15.42 8	20	787.839,31 294.216,39	21	787.854,25 294.220,19	15.41 6	21	787.854,25 294.220,19	22	787.869,2 294.223,99	15.42 5
22	787.869,2 294.223,99	23	787.884,14 294.227,79	15.41 6	23	787.884,14 294.227,79	24	787.899,09 294.231,59	15.42 5	24	787.899,09 294.231,59	25	787.914,04 294.235,39	15.42 5
25	787.914,04 294.235,39	26	787.928,98 294.239,19	15.41 6	26	787.928,98 294.239,19	27	787.949,62 294.244,44	21.29 7	27	787.949,62 294.244,44	28	787.945,87 294.251,74	8.207
28	787.945,87 294.251,74	29	787.926,03 294.246,69	20.47 3	29	787.926,03 294.246,69	30	787.906,64 294.241,77	20.00 4	30	787.906,64 294.241,77	31	787.887,26 294.236,84	19.99 7
31	787.887,26 294.236,84	32	787.867,88 294.231,91	19.99 7	32	787.867,88 294.231,91	33	787.848,49 294.226,98	20.00 7	33	787.848,49 294.226,98	34	787.829,11 294.222,05	19.99 7
34	787.829,11 294.222,05	35	787.809,73 294.217,12	19.99 7	35	787.809,73 294.217,12	36	787.790,35 294.212,19	19.99 7	36	787.790,35 294.212,19	37	787.770,96 294.207,26	20.00 7
37	787.770,96 294.207,26	38	787.751,58 294.202,33	19.99 7	38	787.751,58 294.202,33	39	787.732,2 294.197,4	19.99 7	39	787.732,2 294.197,4	40	787.712,81 294.192,47	20.00 7
40	787.712,81 294.192,47	41	787.693,43 294.187,54	19.99 7	41	787.693,43 294.187,54	42	787.674,05 294.182,61	19.99 7	42	787.674,05 294.182,61	43	787.654,67 294.177,68	19.99 7
43	787.654,67 294.177,68	44	787.635,28 294.172,75	20.00 7	44	787.635,28 294.172,75	45	787.615,9 294.167,82	19.99 7	45	787.615,9 294.167,82	46	787.596,52 294.162,89	19.99 7
46	787.596,52 294.162,89	47	787.577,13 294.157,96	20.00 7	47	787.577,13 294.157,96	1	787.561,59 294.154,01	16.03 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13677
Nr. cadastral vechi:12707

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104115	700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49899 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66477 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13677 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12707 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49899 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	In baza art.518 al.4 Cod pr.civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1

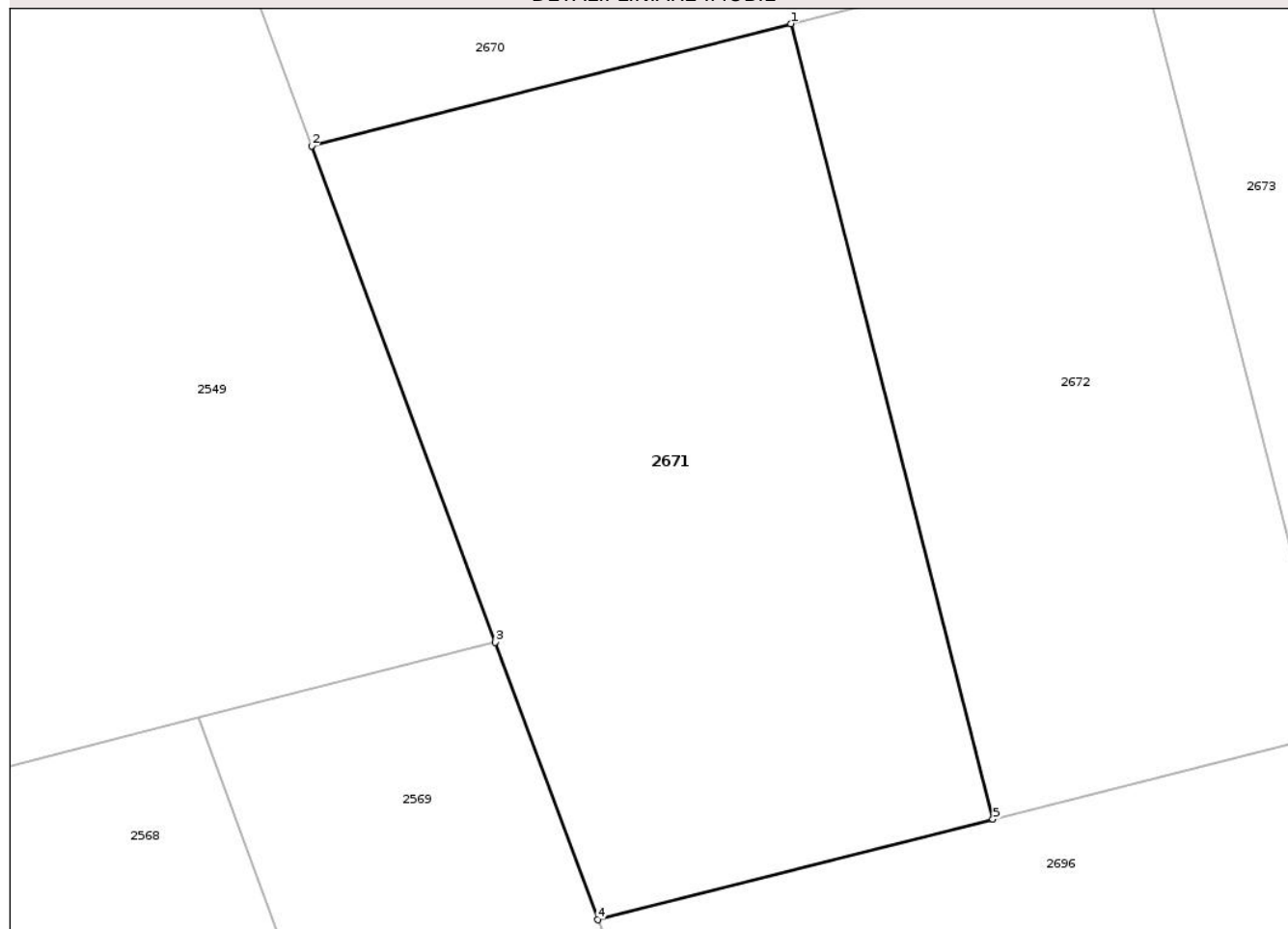
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104115	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	44	A 171/22, LOT83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.585,23 294.151,77	2	787.564,38 294.146,46	21.516
2	787.564,38 294.146,46	3	787.572,37 294.124,89	23.002
3	787.572,37 294.124,89	4	787.576,83 294.112,83	12.858
4	787.576,83 294.112,83	5	787.594,02 294.117,2	17.737
5	787.594,02 294.117,2	1	787.585,23 294.151,77	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13676
Nr. cadastral vechi: 12706

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104114	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49906 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
66476 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13676 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12706 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

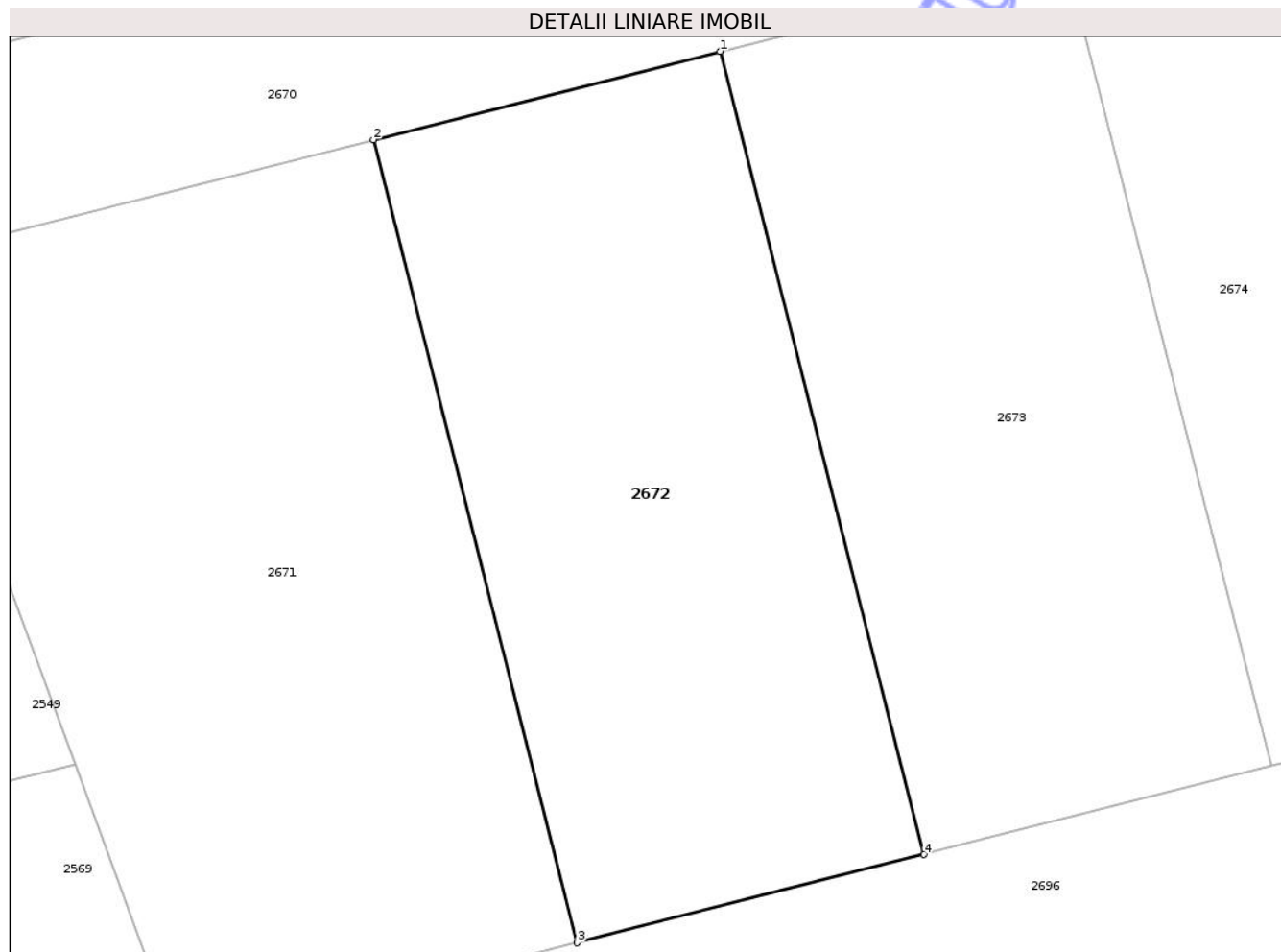
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
49906 / 22/06/2012			
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;			
C2	In baza art. 518 Cod pr. civ. se radiaza toate sarcinile anterioare adjudecarii.		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104114	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.600,18 294.155,57	2	787.585,23 294.151,77	15.425
2	787.585,23 294.151,77	3	787.594,02 294.117,2	35.67
3	787.594,02 294.117,2	4	787.608,97 294.121,0	15.425
4	787.608,97 294.121,0	1	787.600,18 294.155,57	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13675
Nr. cadastral vechi: 12705

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104113	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49902 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET DANIELA-LAURA 2) MEMET ATILLA	A1
66475 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. 1011, din 07/08/2013 emis de Cautinuc Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VALENTINA-REVEICA, necasatorita;	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 13675 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12705 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

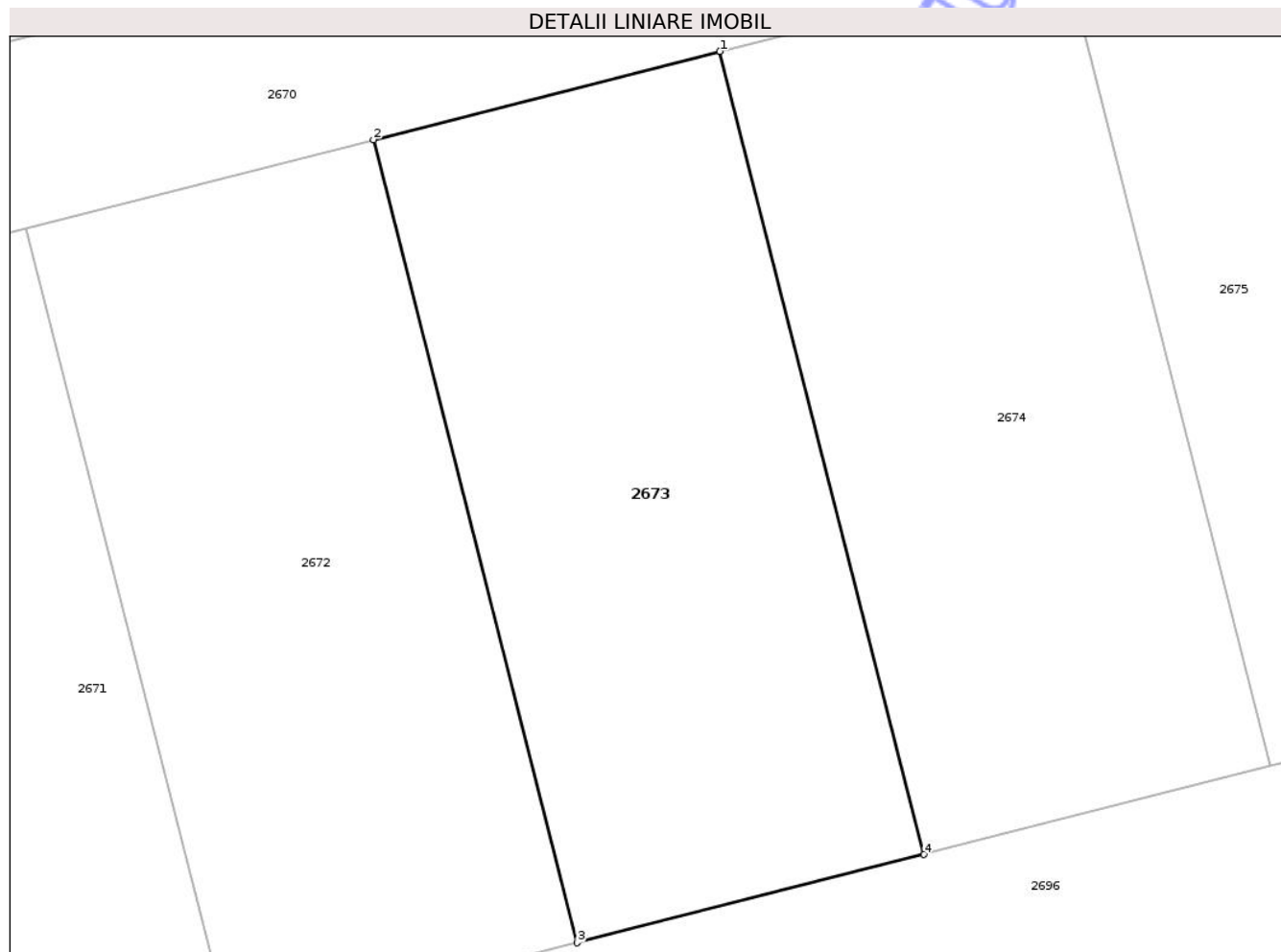
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49902 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
C2	Imobilul se intabuleaza liber de sarcini conf. art. 518 al. 4 din CPC	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104113	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.615,12 294.159,37	2	787.600,18 294.155,57	15.416
2	787.600,18 294.155,57	3	787.608,97 294.121,0	35.67
3	787.608,97 294.121,0	4	787.623,92 294.124,8	15.425
4	787.623,92 294.124,8	1	787.615,12 294.159,37	35.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13674
Nr. cadastral vechi: 12704

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104112	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13674 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12704 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
56124 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 2203, din 18/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OAE LUMINITA, (necasatorita);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 13.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

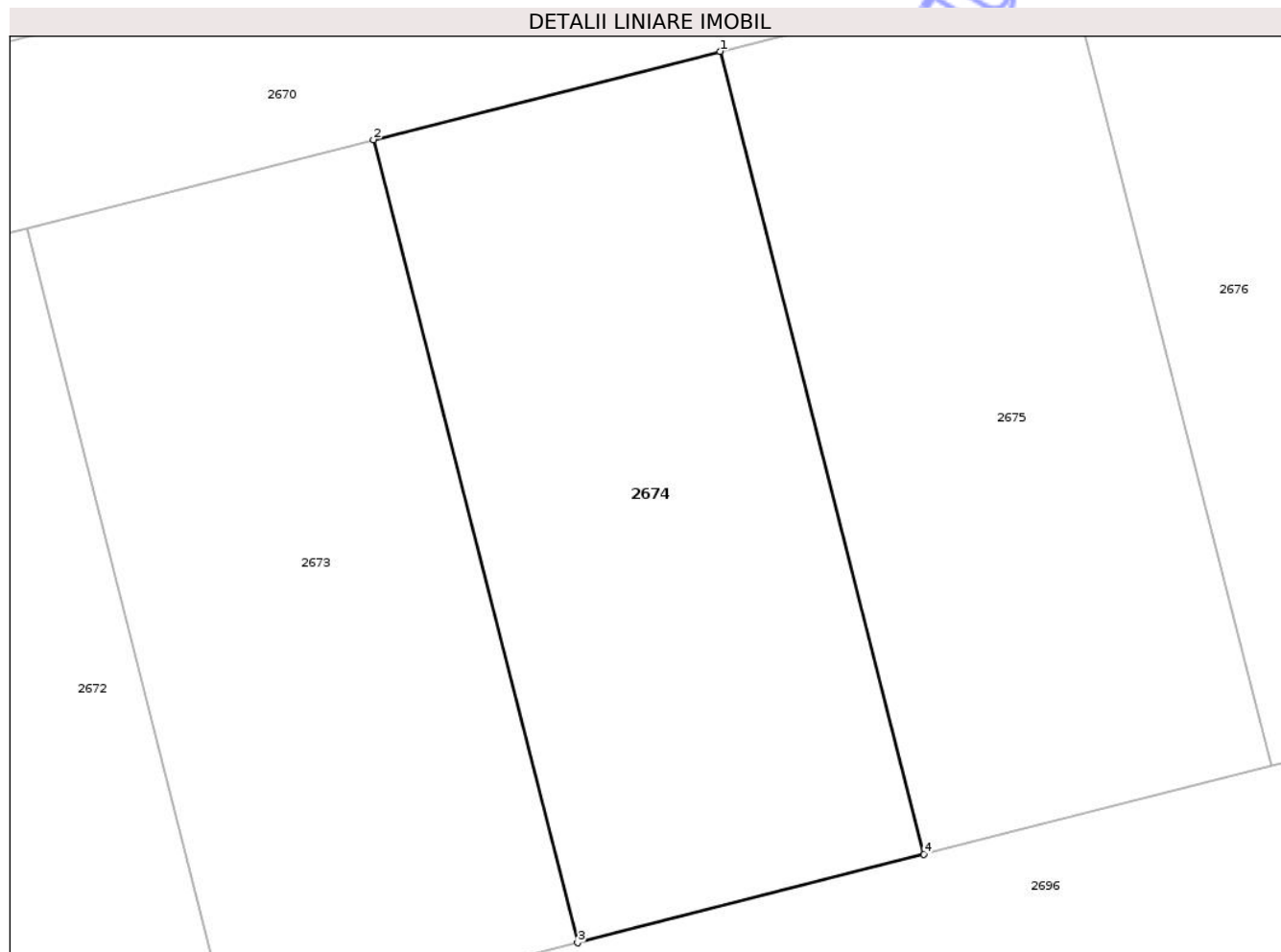
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104112	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.630,07 294.163,17	2	787.615,12 294.159,37	15.425
2	787.615,12 294.159,37	3	787.623,92 294.124,8	35.672
3	787.623,92 294.124,8	4	787.638,86 294.128,61	15.418
4	787.638,86 294.128,61	1	787.630,07 294.163,17	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13673
Nr. cadastral vechi: 12703

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104111	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13673 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12703 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52270 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2070, din 04/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR MARCEL	
	2) TRANDAFIR ILEANA	
	OBSERVATII: 39.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

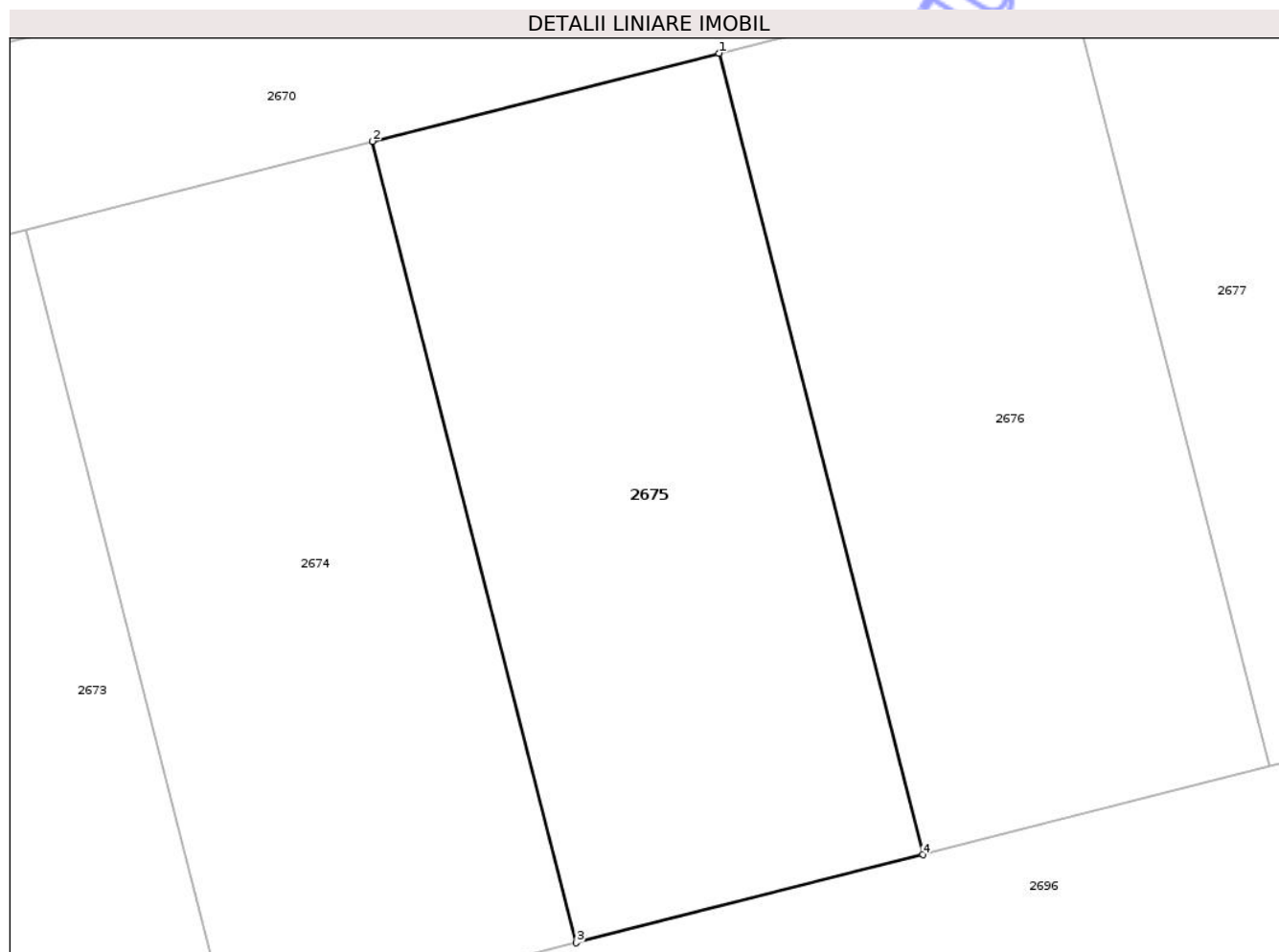
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104111	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.645,02 294.166,97	2	787.630,07 294.163,17	15.425
2	787.630,07 294.163,17	3	787.638,86 294.128,61	35.66
3	787.638,86 294.128,61	4	787.653,81 294.132,41	15.425
4	787.653,81 294.132,41	1	787.645,02 294.166,97	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13672
Nr. cadastral vechi: 12702

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104110	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13672 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12702 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46566 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1774, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRAUR DAMIAN 2) GRAUR RODICA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

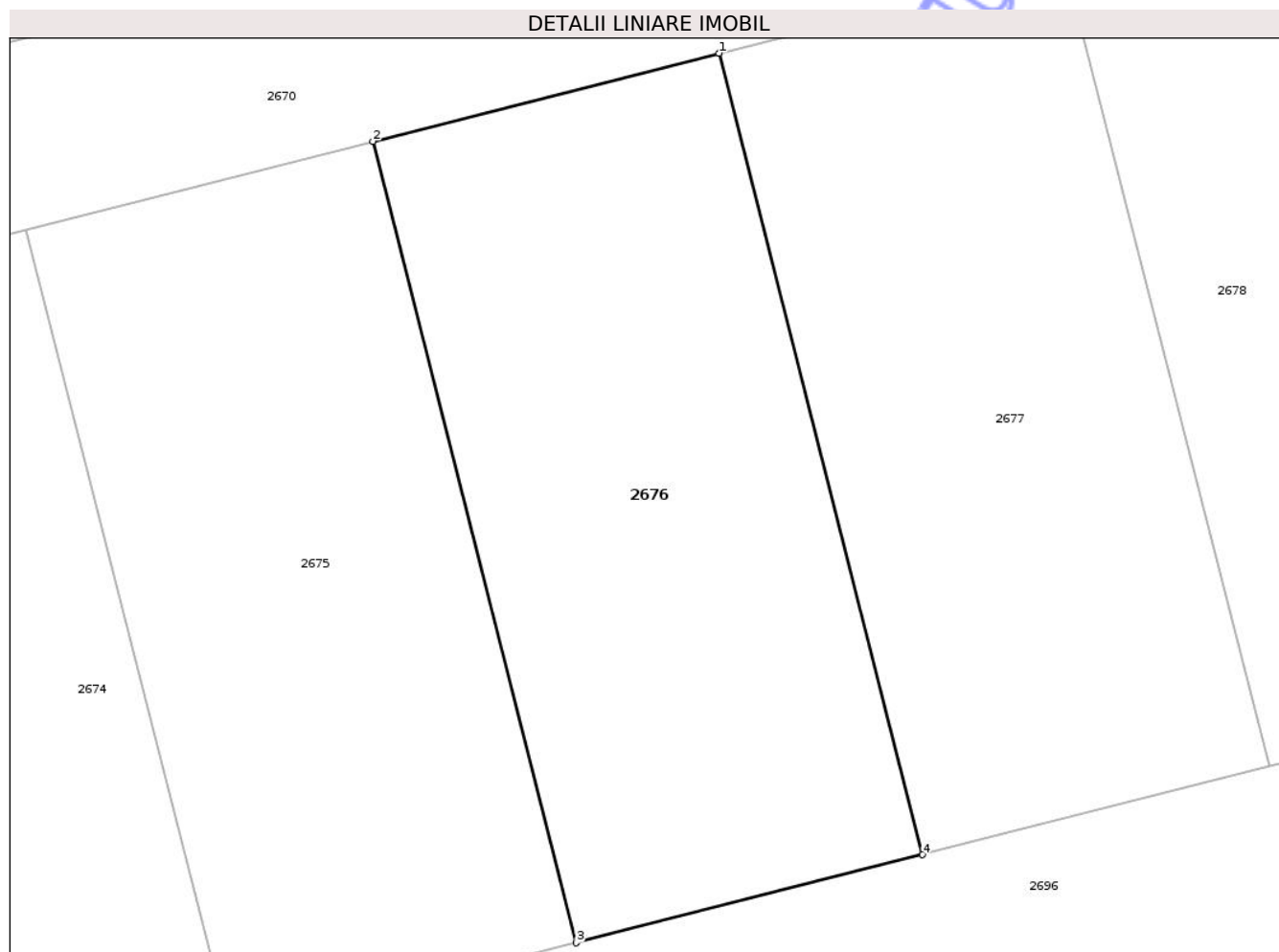
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104110	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.659,96 294.170,77	2	787.645,02 294.166,97	15.416
2	787.645,02 294.166,97	3	787.653,81 294.132,41	35.66
3	787.653,81 294.132,41	4	787.668,75 294.136,21	15.416
4	787.668,75 294.136,21	1	787.659,96 294.170,77	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13671
Nr. cadastral vechi:12701

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104109	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13671 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12701 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52263 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2070, din 04/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR MARCEL 2) TRANDAFIR ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

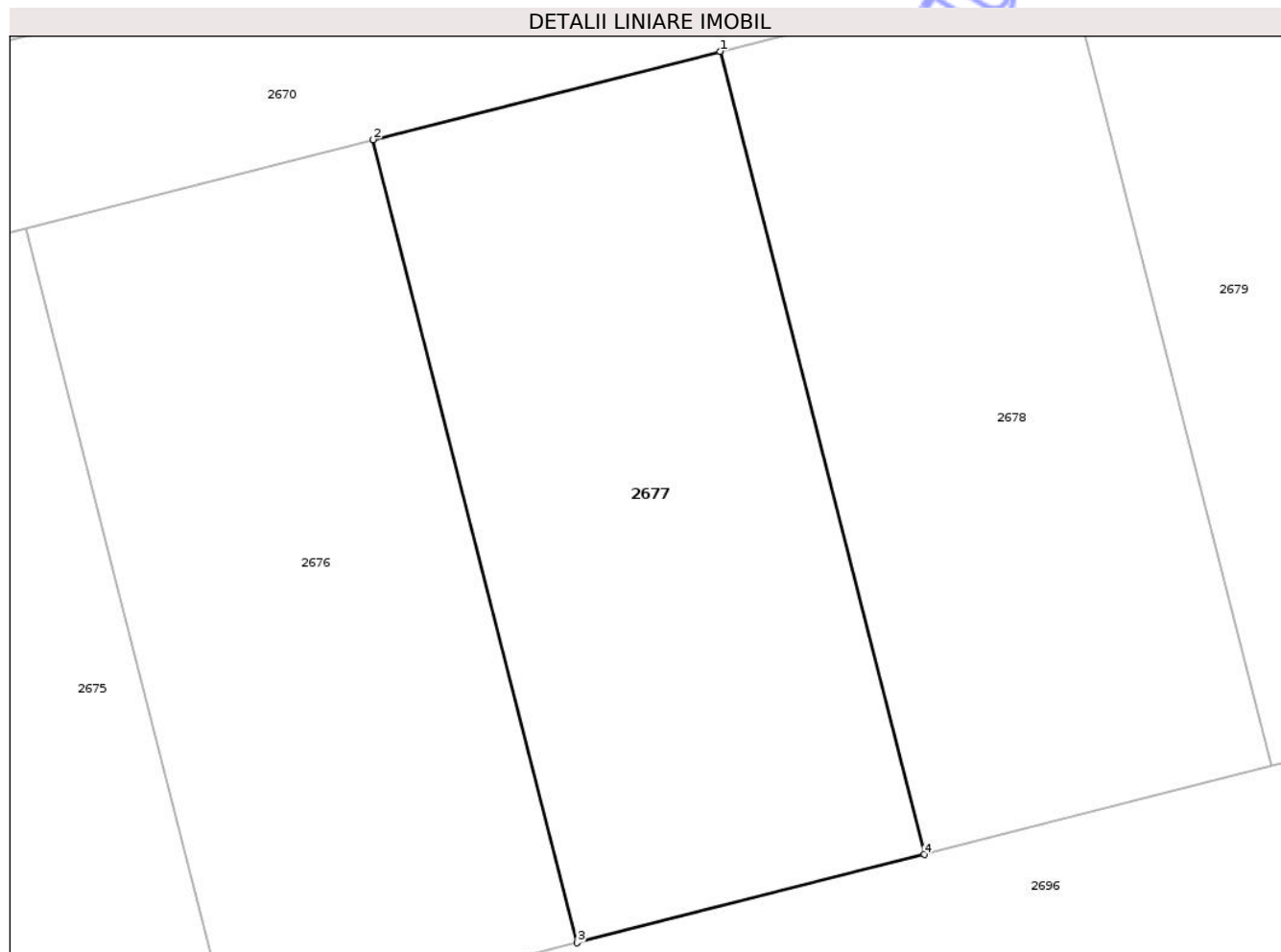
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104109	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.674,91 294.174,57	2	787.659,96 294.170,77	15.425
2	787.659,96 294.170,77	3	787.668,75 294.136,21	35.66
3	787.668,75 294.136,21	4	787.683,7 294.140,01	15.425
4	787.683,7 294.140,01	1	787.674,91 294.174,57	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13670
Nr. cadastral vechi: 12700

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104108	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13670 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12700 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
52266 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2070, din 04/07/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR MARCEL	
	2) TRANDAFIR ILEANA	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 39.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

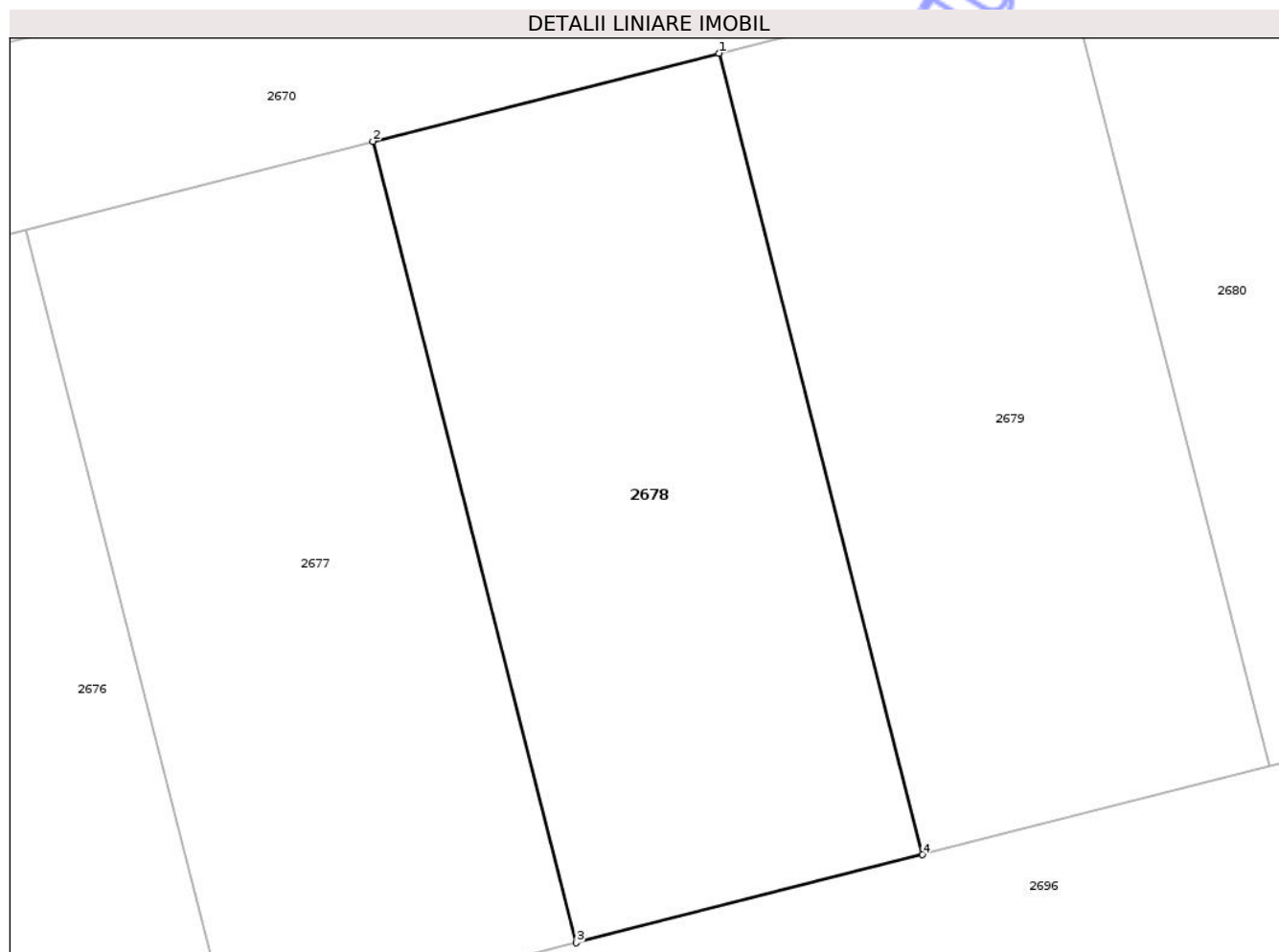
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104108	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.689,85 294.178,37	2	787.674,91 294.174,57	15.416
2	787.674,91 294.174,57	3	787.683,7 294.140,01	35.66
3	787.683,7 294.140,01	4	787.698,64 294.143,81	15.416
4	787.698,64 294.143,81	1	787.689,85 294.178,37	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13669
Nr. cadastral vechi:12699

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/22, LOT75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104107	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 606, din 28/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU ALBERT-CONSTANTIN	A1
49919 / 22/06/2012		
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MEMET ATILLA 2) MEMET DANIELA-LAURA	A1
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 13669 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12699 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale	A1

C. Partea III. SARCINI

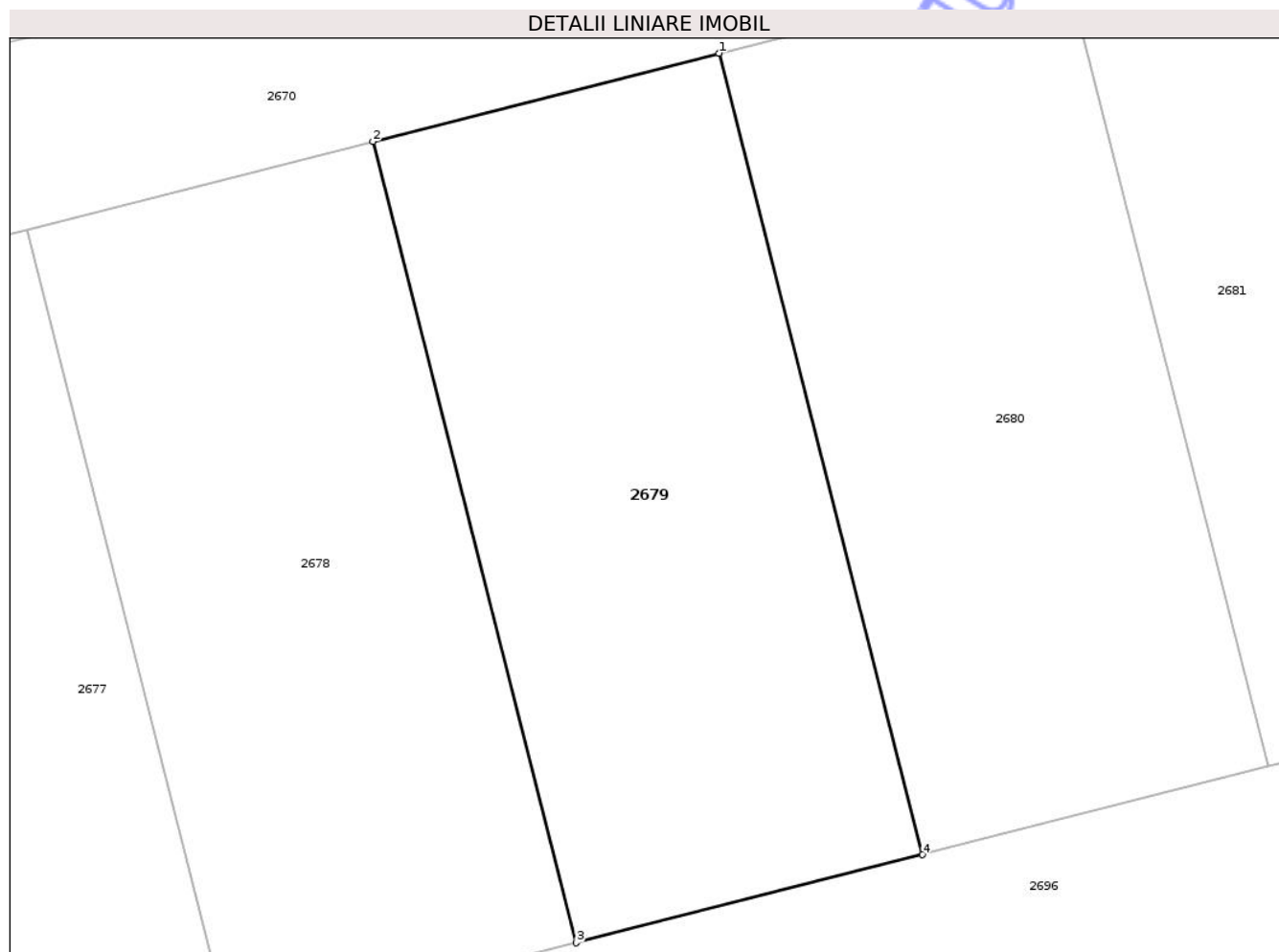
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
49919 / 22/06/2012			
Act Administrativ nr. 448/2010, din 11/05/2012 emis de BEJ STOICA;			
C2	In temeiul art.518 din Cod de Procedura Civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini.		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104107	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT75	-	LOT 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.704,8 294.182,18	2	787.689,85 294.178,37	15.428
2	787.689,85 294.178,37	3	787.698,64 294.143,81	35.66
3	787.698,64 294.143,81	4	787.713,59 294.147,61	15.425
4	787.713,59 294.147,61	1	787.704,8 294.182,18	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13668
Nr. cadastral vechi: 12698

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104106	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13668 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12698 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
44118 / 09/06/2008		
Act Notarial nr. 1675, din 06/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SALOMEIA VOCHITA 2) SALOMEIA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

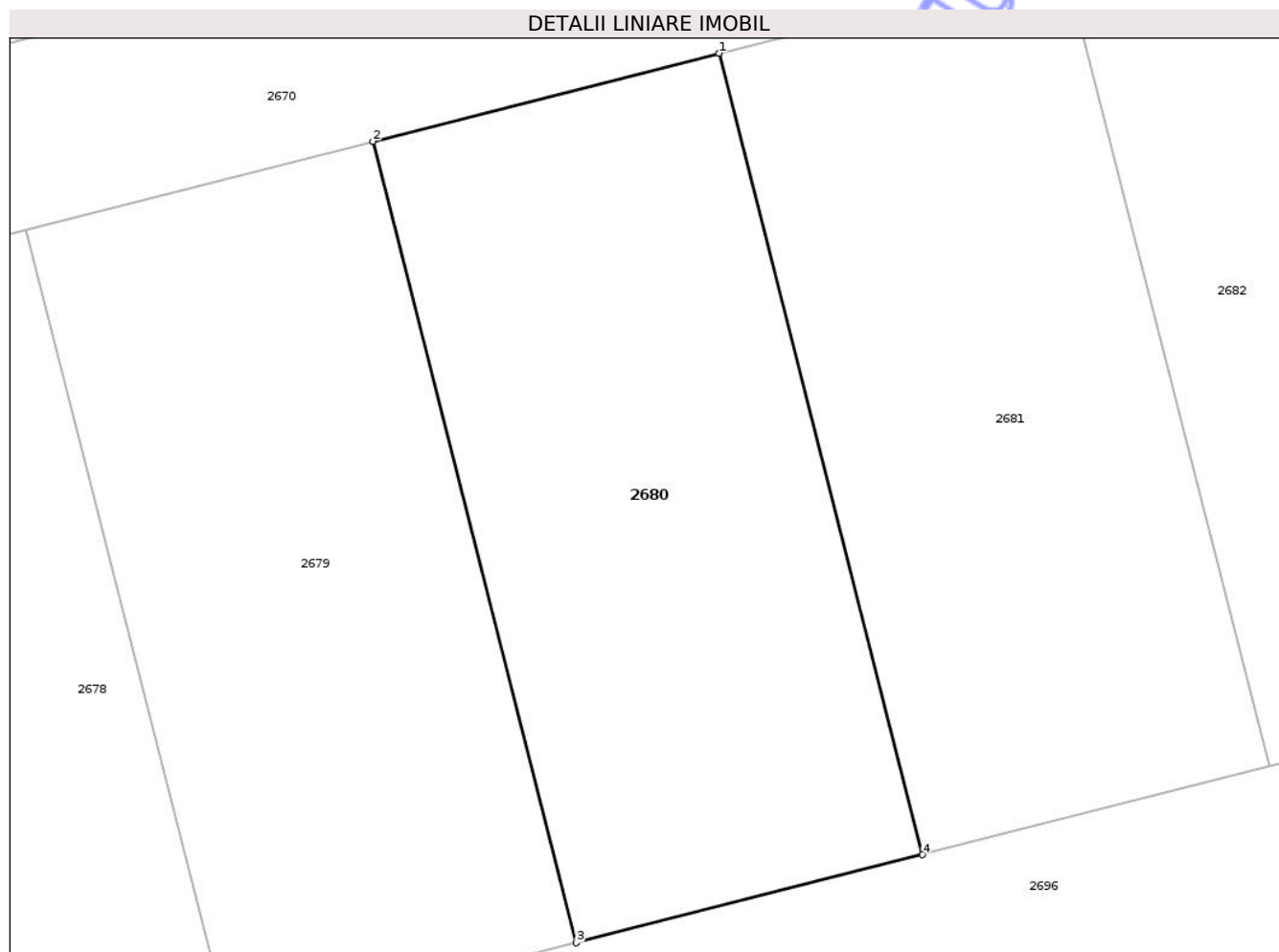
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104106	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.719,74 294.185,98	2	787.704,8 294.182,18	15.416
2	787.704,8 294.182,18	3	787.713,59 294.147,61	35.67
3	787.713,59 294.147,61	4	787.728,53 294.151,41	15.416
4	787.728,53 294.151,41	1	787.719,74 294.185,98	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13667
Nr. cadastral vechi:12697

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104105	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13667 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12697 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46089 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 1753, din 13/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BURLACU DANUT	
	2) BURLACU LENUTA	
	OBSERVATII: pret 28182 lei	

C. Partea III. SARCINI .

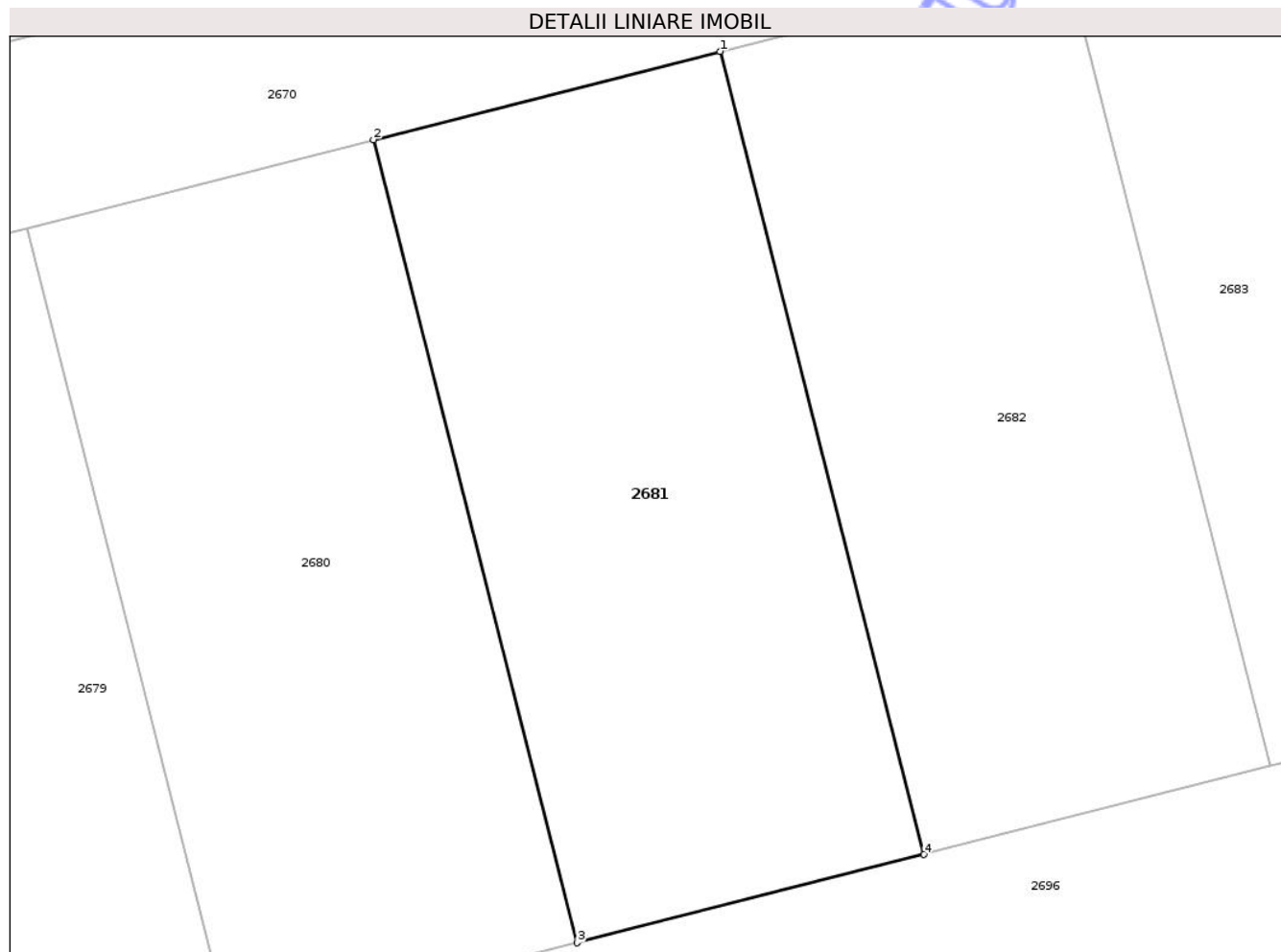
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104105	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.734,69 294.189,78	2	787.719,74 294.185,98	15.425
2	787.719,74 294.185,98	3	787.728,53 294.151,41	35.67
3	787.728,53 294.151,41	4	787.743,48 294.155,21	15.425
4	787.743,48 294.155,21	1	787.734,69 294.189,78	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13666
Nr. cadastral vechi: 12696

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104104	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13666 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12696 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
30851 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 515, din 27/03/2015 emis de Bratu Daniel Dumitru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCATARI GHEORGHE	
	2) BUCATARI STELUTA	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

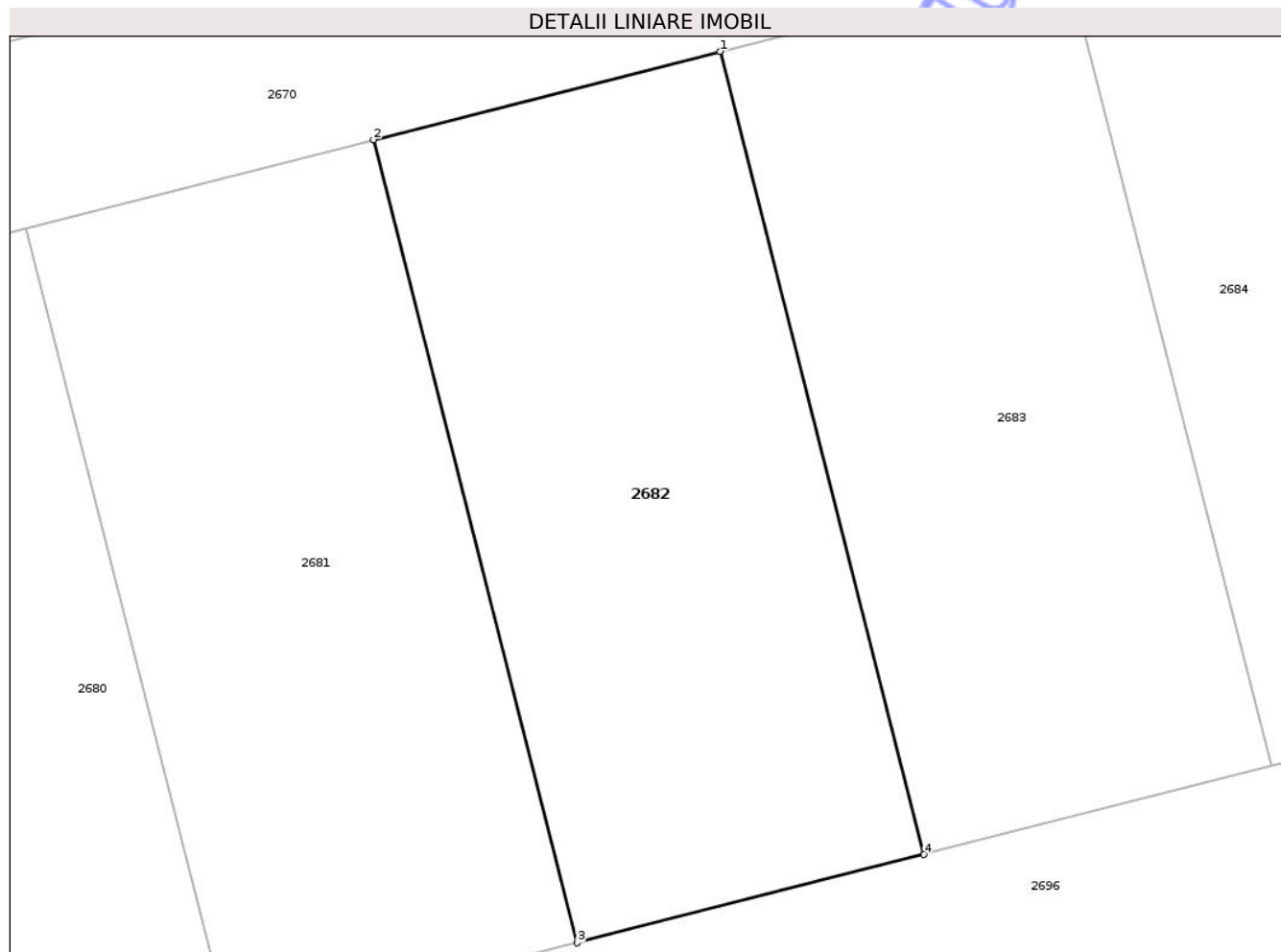
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104104	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.749,63 294.193,58	2	787.734,69 294.189,78	15.416
2	787.734,69 294.189,78	3	787.743,48 294.155,21	35.67
3	787.743,48 294.155,21	4	787.758,42 294.159,01	15.416
4	787.758,42 294.159,01	1	787.749,63 294.193,58	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13665
Nr. cadastral vechi:12695

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104103	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13665 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12695 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
40983 / 29/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1556, din 28/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIAN , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

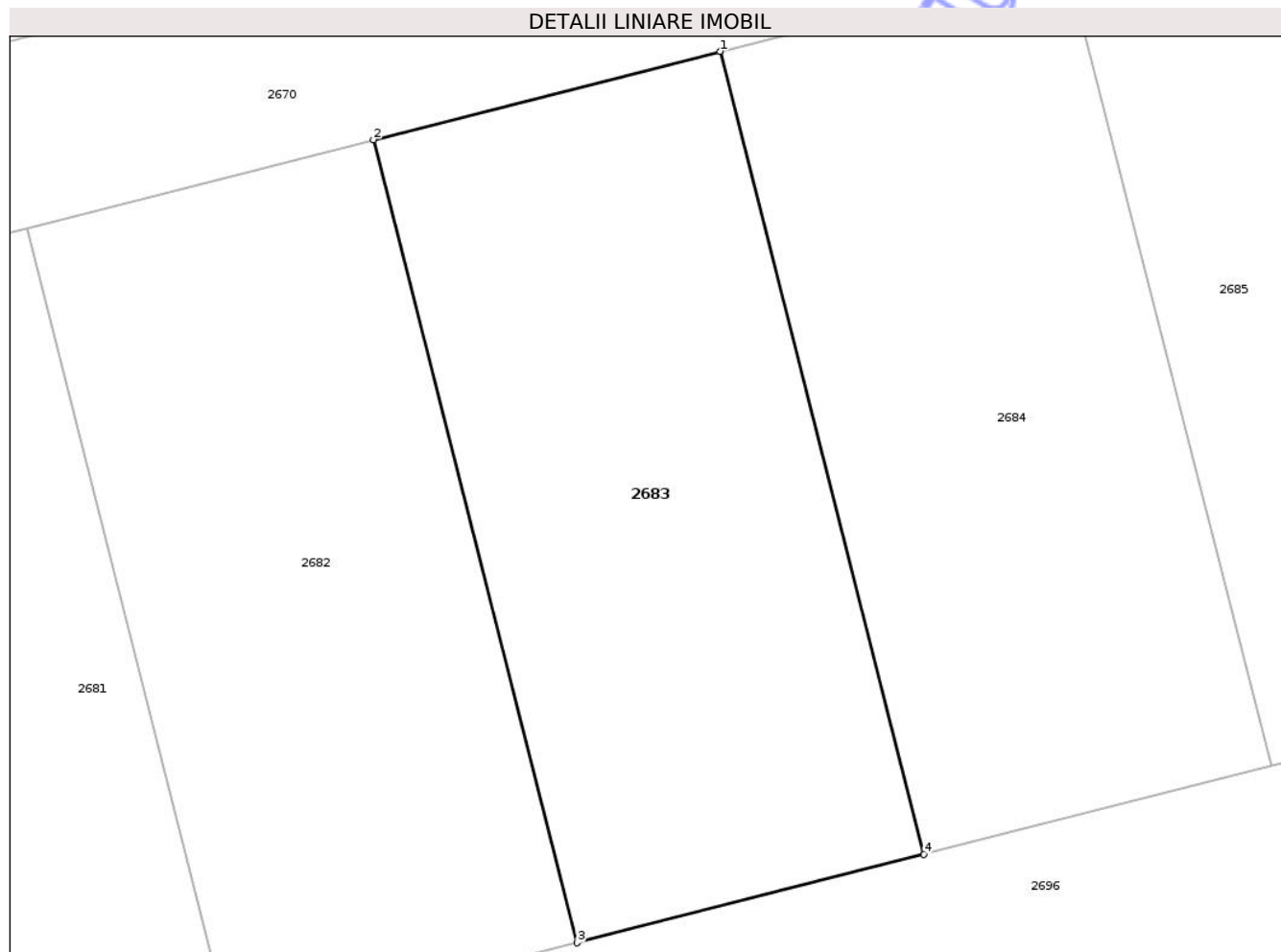
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104103	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT71	-	LOT 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.764,58 294.197,38	2	787.749,63 294.193,58	15.425
2	787.749,63 294.193,58	3	787.758,42 294.159,01	35.67
3	787.758,42 294.159,01	4	787.773,37 294.162,82	15.428
4	787.773,37 294.162,82	1	787.764,58 294.197,38	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13663
Nr. cadastral vechi:12693

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104101	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13663 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12693 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
134175 / 19/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1648, din 17/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRIGOROAE VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

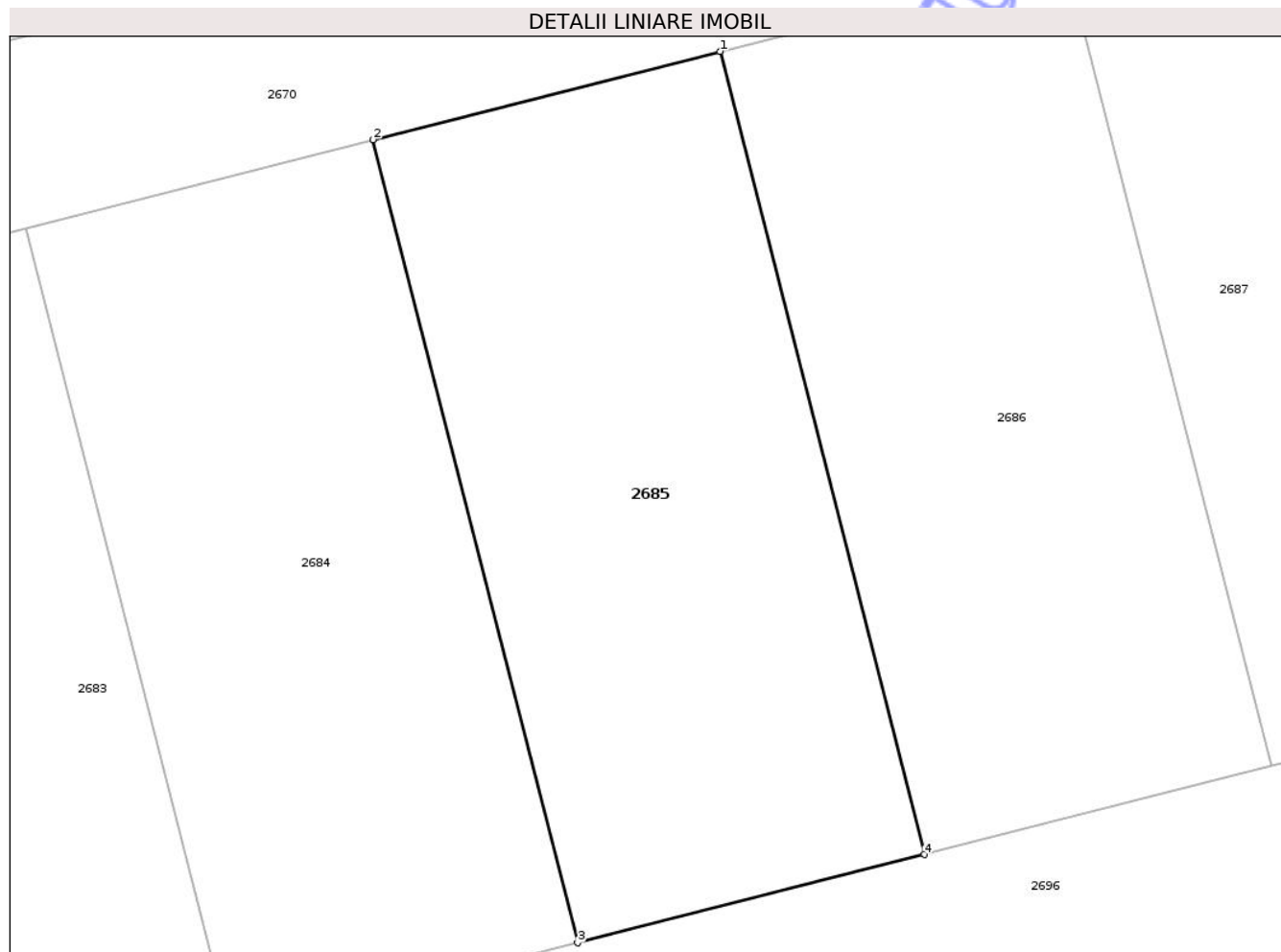
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104101	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.794,47 294.204,98	2	787.779,52 294.201,18	15.425
2	787.779,52 294.201,18	3	787.788,32 294.166,62	35.663
3	787.788,32 294.166,62	4	787.803,26 294.170,42	15.416
4	787.803,26 294.170,42	1	787.794,47 294.204,98	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13661
Nr. cadastral vechi: 12691

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104099	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13661 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12691 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
40970 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 1554, din 28/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSMOIU ALINA, (necasatorita);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 11.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

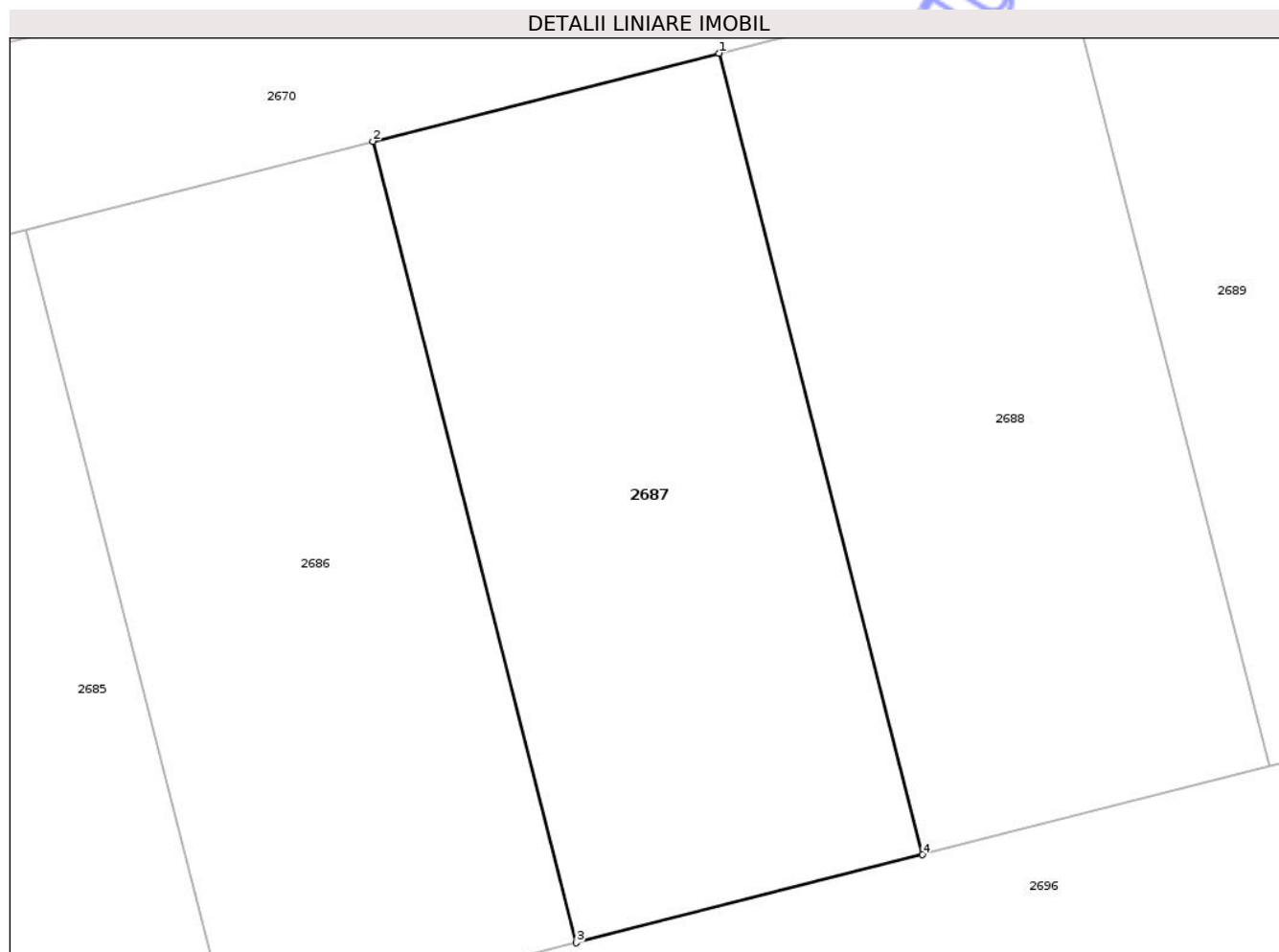
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104099	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.824,36 294.212,58	2	787.809,42 294.208,78	15.416
2	787.809,42 294.208,78	3	787.818,21 294.174,22	35.66
3	787.818,21 294.174,22	4	787.833,15 294.178,02	15.416
4	787.833,15 294.178,02	1	787.824,36 294.212,58	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13659
Nr. cadastral vechi: 12689

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104097	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se inițiează cartea funciara nr. 13659 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12689 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
39986 / 27/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1519, din 23/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MIHALEA ANDREEA-TEODORA	A1
96908 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 1504, din 30/07/2018 emis de Grosu George (; act notarial nr 1503 din 30.07.2018, emis de Grosu George);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHALEA ANDREEA-TEODORA	A1
Act Administrativ nr. 1523, din 24/09/2017 emis de primaria cta;		
B6	Se noteaza schimbarea numelui din NOVAC ANDREEA TEODORA in MIHALEA ANDREEA-TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

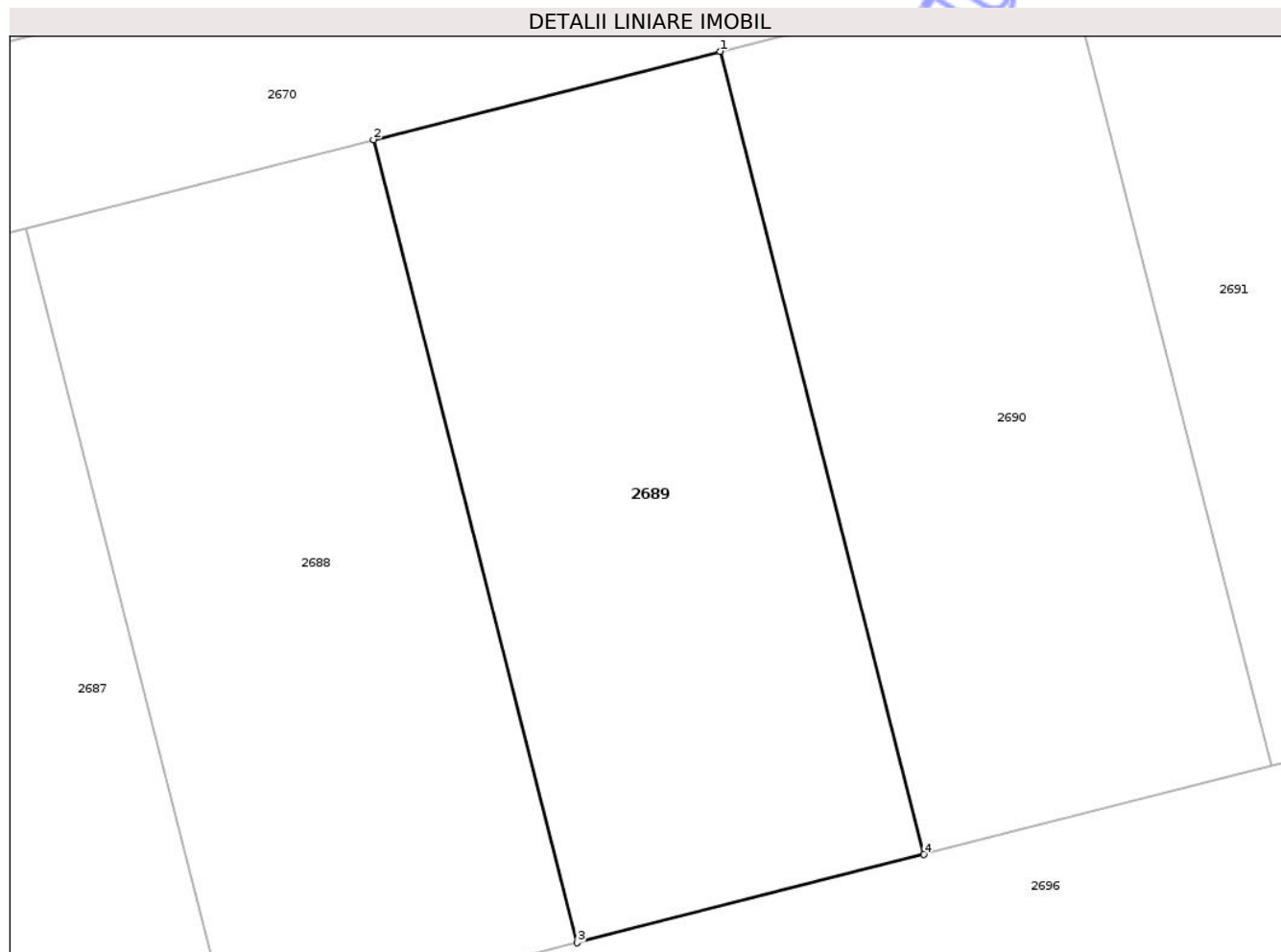
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104097	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.854,25 294.220,19	2	787.839,31 294.216,39	15.416
2	787.839,31 294.216,39	3	787.848,1 294.181,82	35.67
3	787.848,1 294.181,82	4	787.863,04 294.185,62	15.416
4	787.863,04 294.185,62	1	787.854,25 294.220,19	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13658
Nr. cadastral vechi: 12688

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104096	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13658 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12688 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
36733 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1396, din 15/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MISU GHEORGHE , (casatorit cu MISU AIDA); OBSERVATII: pretul vanzarii: 11.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

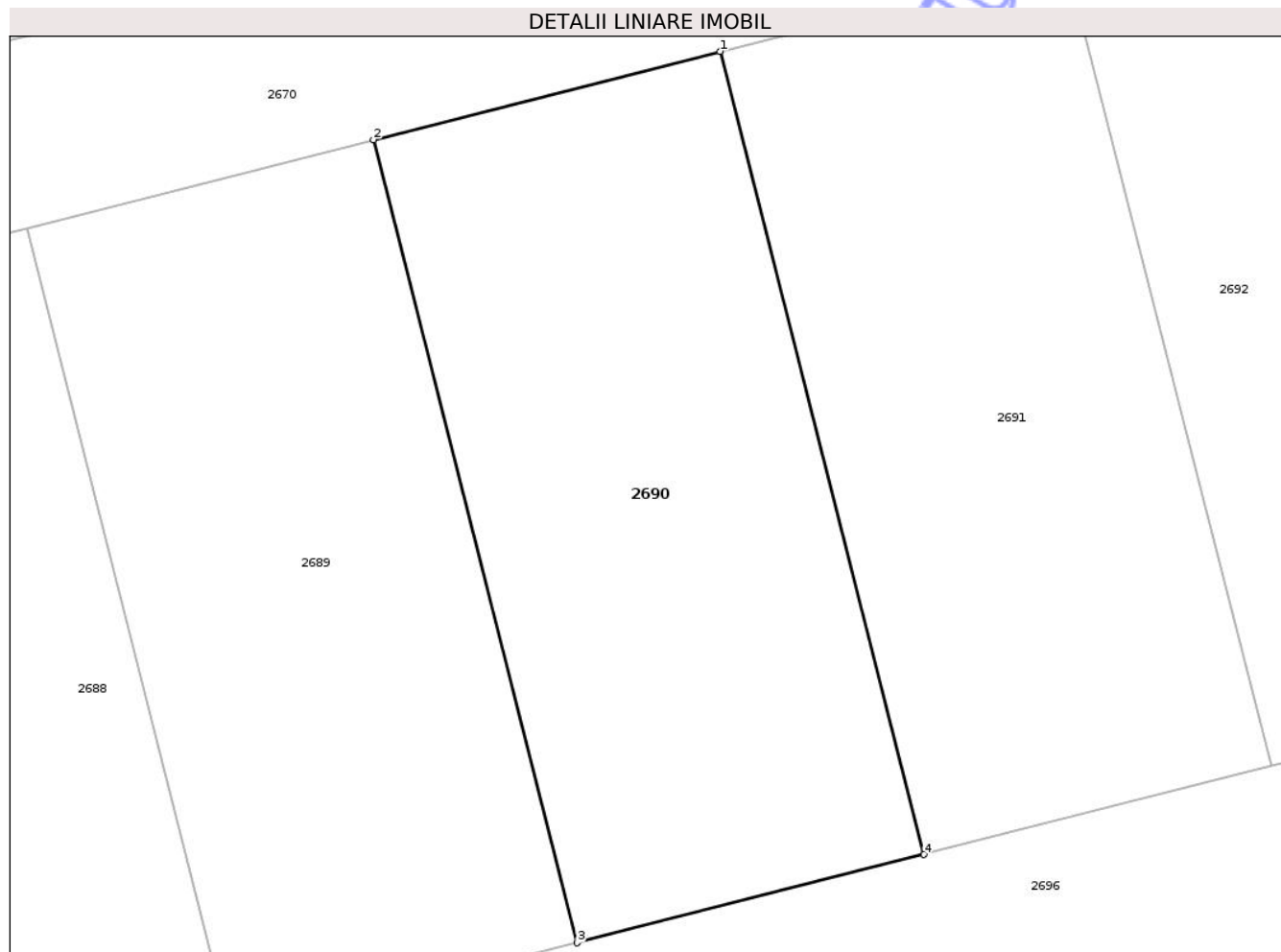
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104096	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.869,2 294.223,99	2	787.854,25 294.220,19	15.425
2	787.854,25 294.220,19	3	787.863,04 294.185,62	35.67
3	787.863,04 294.185,62	4	787.877,99 294.189,42	15.425
4	787.877,99 294.189,42	1	787.869,2 294.223,99	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13664
Nr. cadastral vechi:12694

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104102	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13664 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12694 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
40978 / 29/05/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1556, din 28/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIAN , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

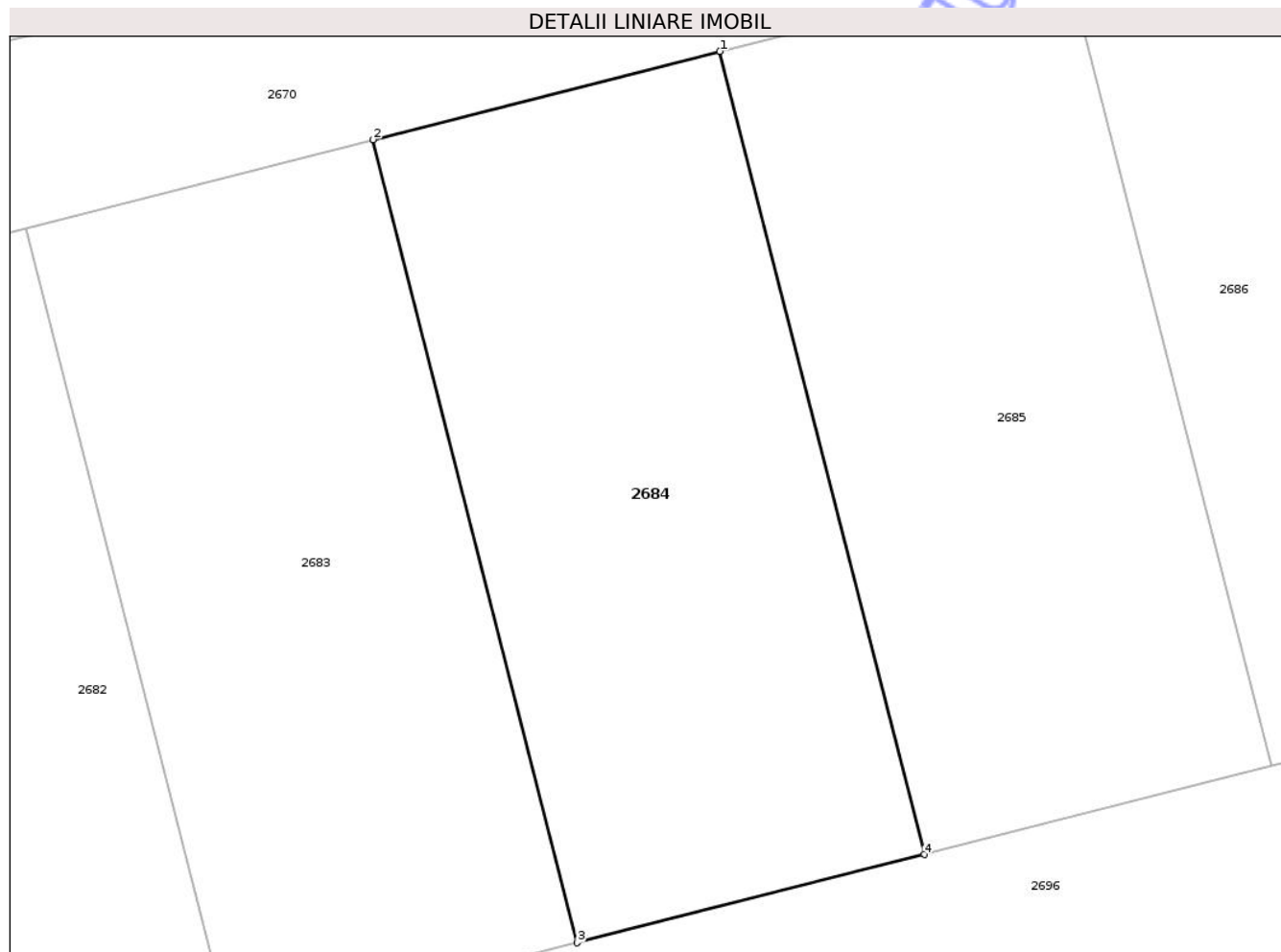
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104102	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.779,52 294.201,18	2	787.764,58 294.197,38	15.416
2	787.764,58 294.197,38	3	787.773,37 294.162,82	35.66
3	787.773,37 294.162,82	4	787.788,32 294.166,62	15.425
4	787.788,32 294.166,62	1	787.779,52 294.201,18	35.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13662
Nr. cadastral vechi:12692

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104100	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13662 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12692 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
134174 / 19/10/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1648, din 17/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- ca bun propriu -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRIGOROAE VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

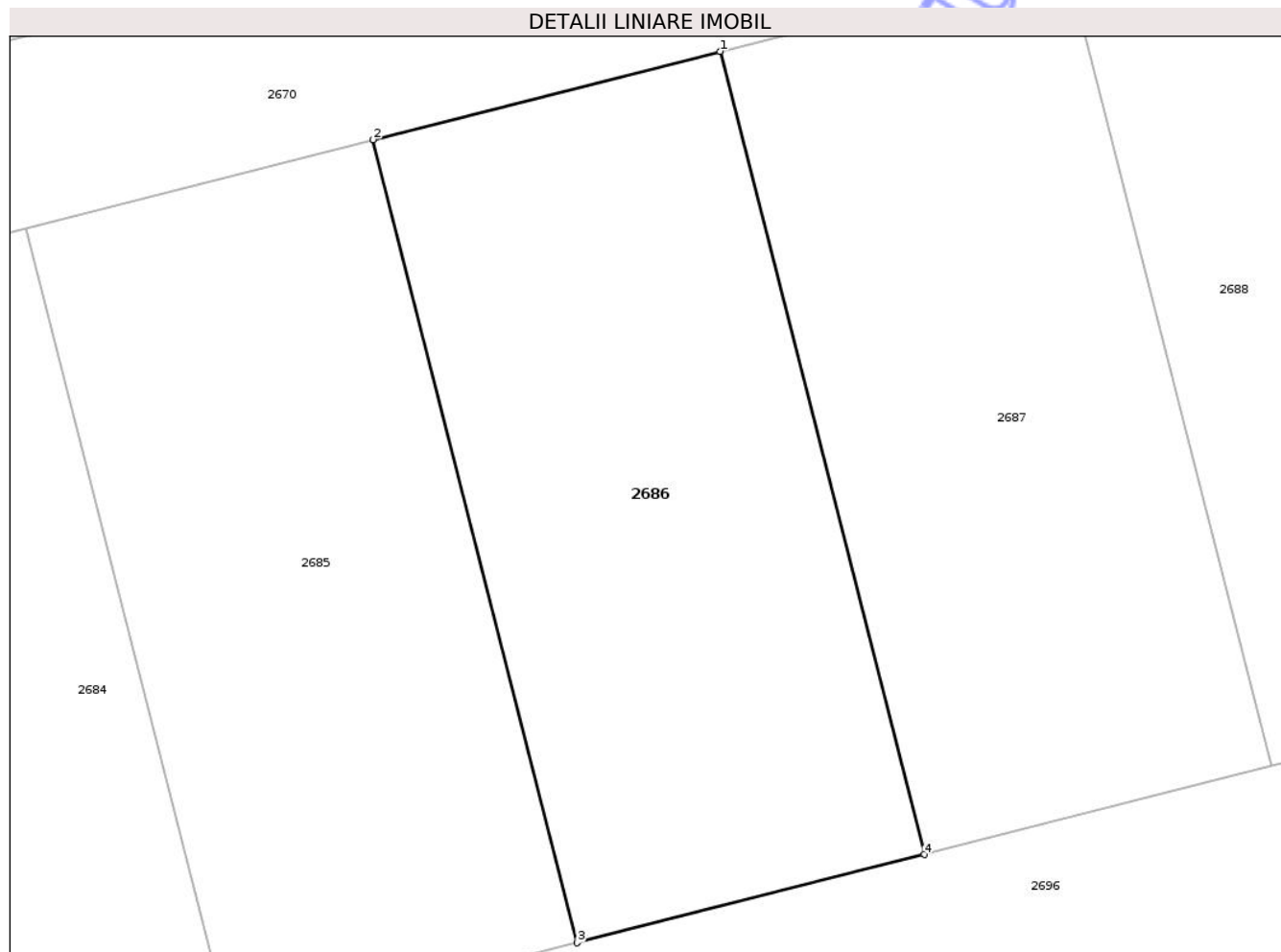
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104100	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.809,42 294.208,78	2	787.794,47 294.204,98	15.425
2	787.794,47 294.204,98	3	787.803,26 294.170,42	35.66
3	787.803,26 294.170,42	4	787.818,21 294.174,22	15.425
4	787.818,21 294.174,22	1	787.809,42 294.208,78	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13660
Nr. cadastral vechi:12690

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104098	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Dezmembrare nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13660 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12690 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
2285 / 17/01/2012		
Act Notarial nr. 50, din 13/01/2012 emis de BNP ANDREI LAVINIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SABAH QAYYUM SRL, CIF:27265743	A1

C. Partea III. SARCINI .

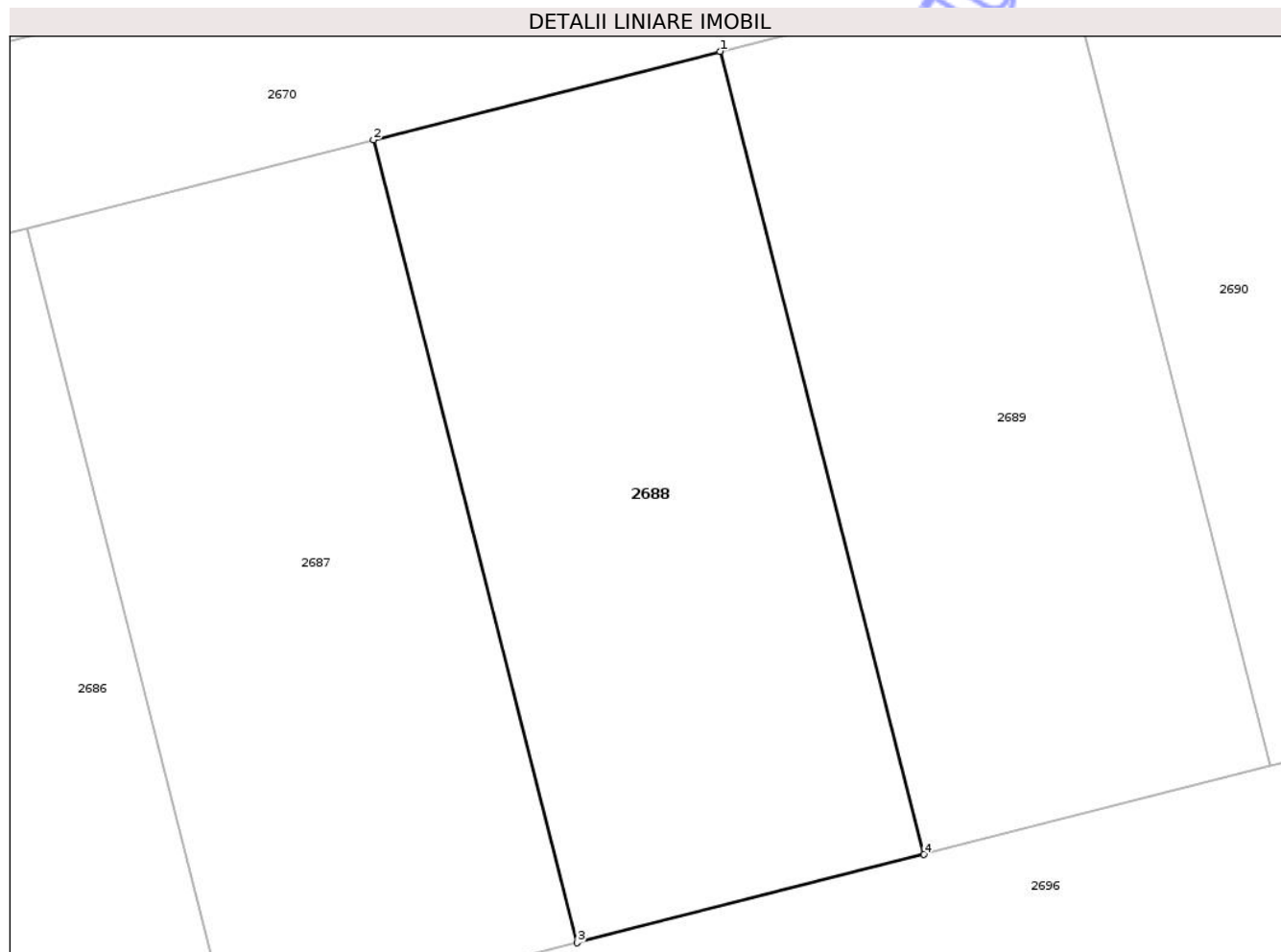
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104098	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.839,31 294.216,39	2	787.824,36 294.212,58	15.428
2	787.824,36 294.212,58	3	787.833,15 294.178,02	35.66
3	787.833,15 294.178,02	4	787.848,1 294.181,82	15.425
4	787.848,1 294.181,82	1	787.839,31 294.216,39	35.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13657
Nr. cadastral vechi: 12687

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104095	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13657 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12687 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
43517 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 05/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU FLORIAN VIOREL 2) ROSU MARIA OBSERVATII: pret 67.332 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

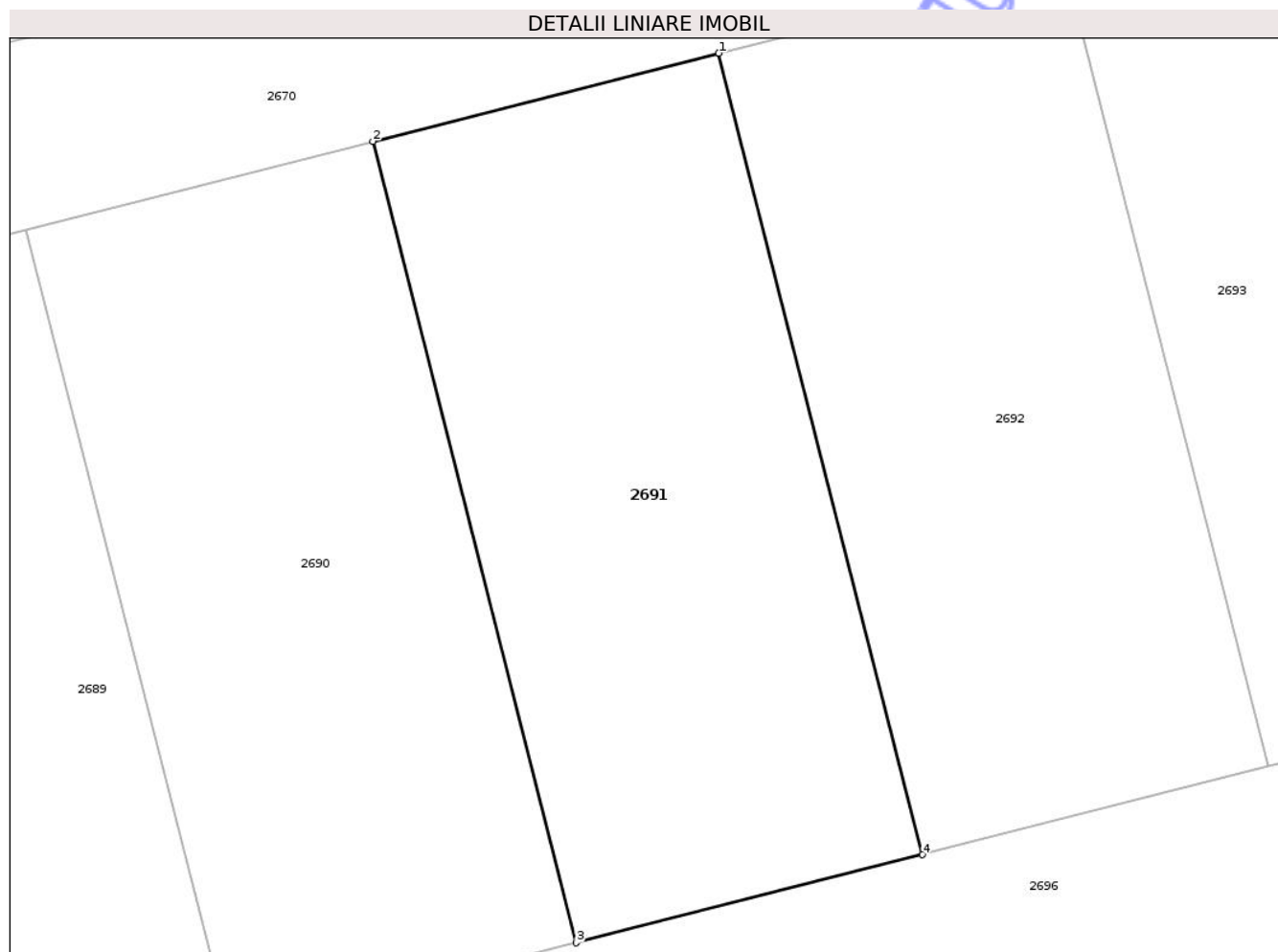
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104095	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.884,14 294.227,79	2	787.869,2 294.223,99	15.416
2	787.869,2 294.223,99	3	787.877,99 294.189,42	35.67
3	787.877,99 294.189,42	4	787.892,94 294.193,22	15.425
4	787.892,94 294.193,22	1	787.884,14 294.227,79	35.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13654
Nr. cadastral vechi: 12684

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104092	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13654 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12684 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37379 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 1424, din 16/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR MARCEL , (casatorit cu TRANDAFIR ILEANA);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii: 68.076 lei	

C. Partea III. SARCINI .

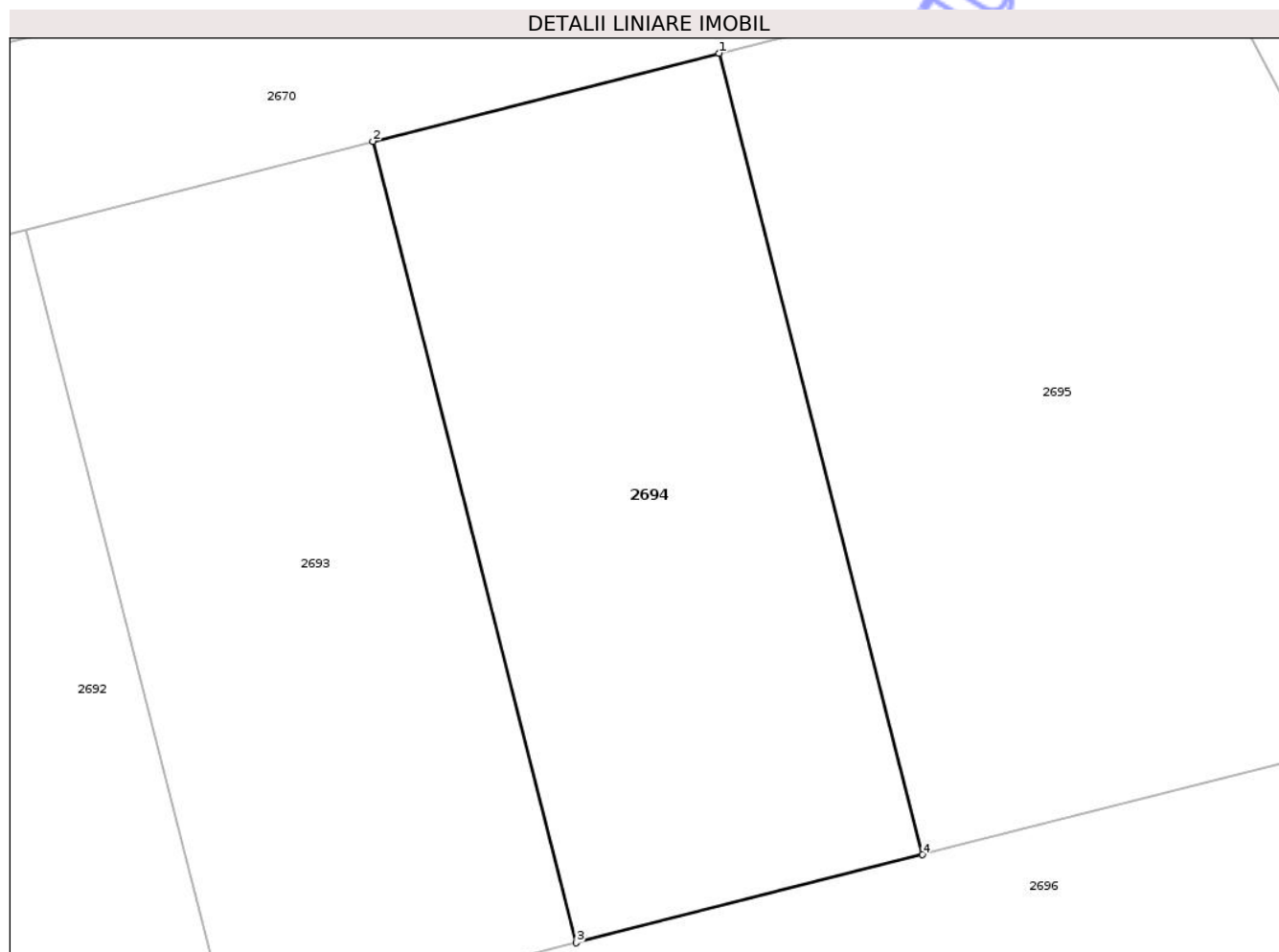
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104092	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.928,98 294.239,19	2	787.914,04 294.235,39	15.416
2	787.914,04 294.235,39	3	787.922,83 294.200,83	35.66
3	787.922,83 294.200,83	4	787.937,77 294.204,63	15.416
4	787.937,77 294.204,63	1	787.928,98 294.239,19	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13656
Nr. cadastral vechi:12686

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104094	550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13656 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12686 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
43510 / 06/06/2008		
Act Notarial nr. 1655, din 05/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU FLORIAN-VIOREL 2) ROSU MARIA OBSERVATII: 67.332 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

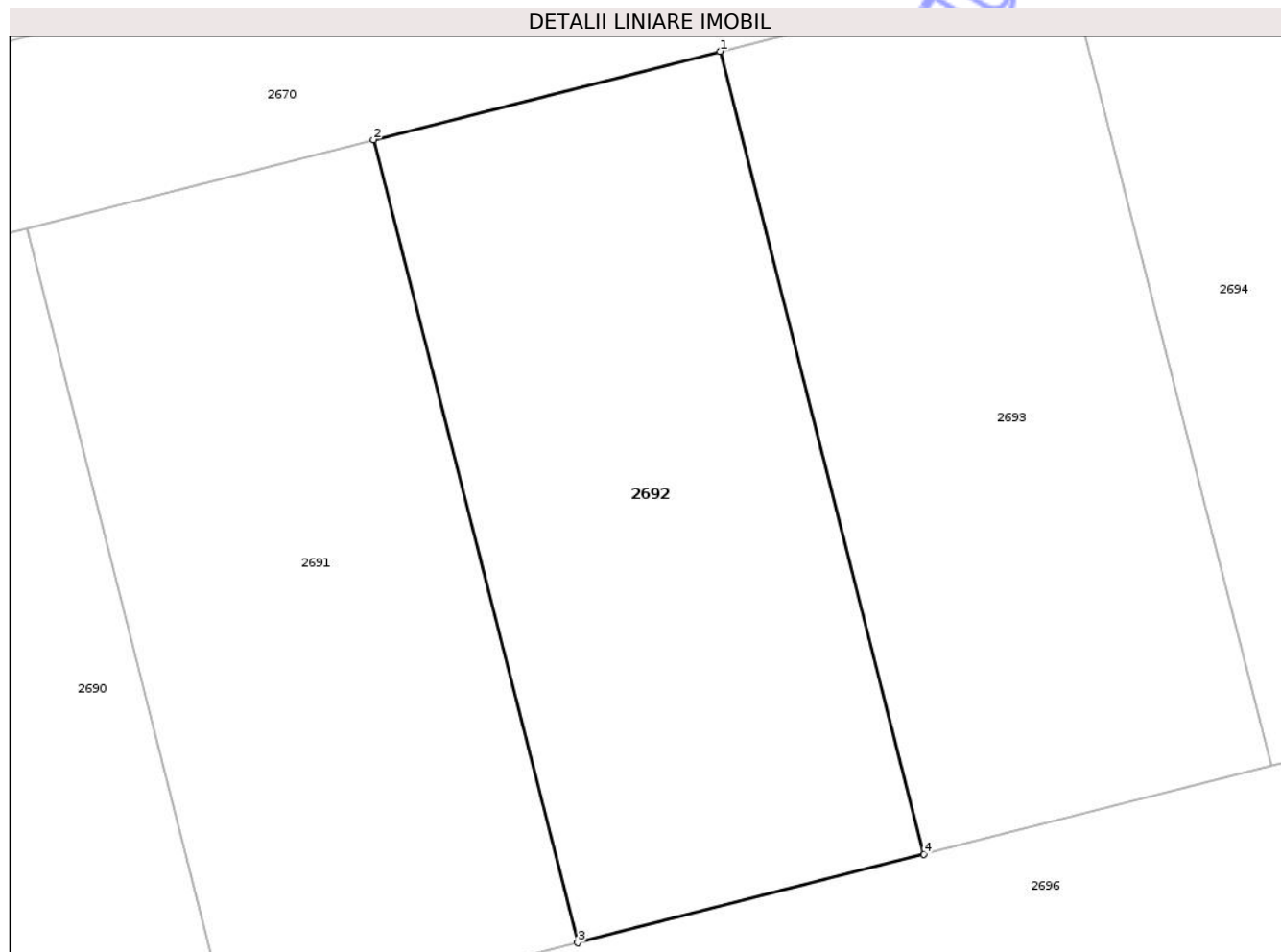
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104094	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.899,09 294.231,59	2	787.884,14 294.227,79	15.425
2	787.884,14 294.227,79	3	787.892,94 294.193,22	35.672
3	787.892,94 294.193,22	4	787.907,88 294.197,03	15.418
4	787.907,88 294.197,03	1	787.899,09 294.231,59	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13655
Nr. cadastral vechi: 12685

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104093	550	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 13655 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12685 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37389 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. 1424, din 16/05/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRANDAFIR MARCEL	
	2) TRANDAFIR ILEANA	
	OBSERVATII: pret imobil 68.076 lei	

C. Partea III. SARCINI .

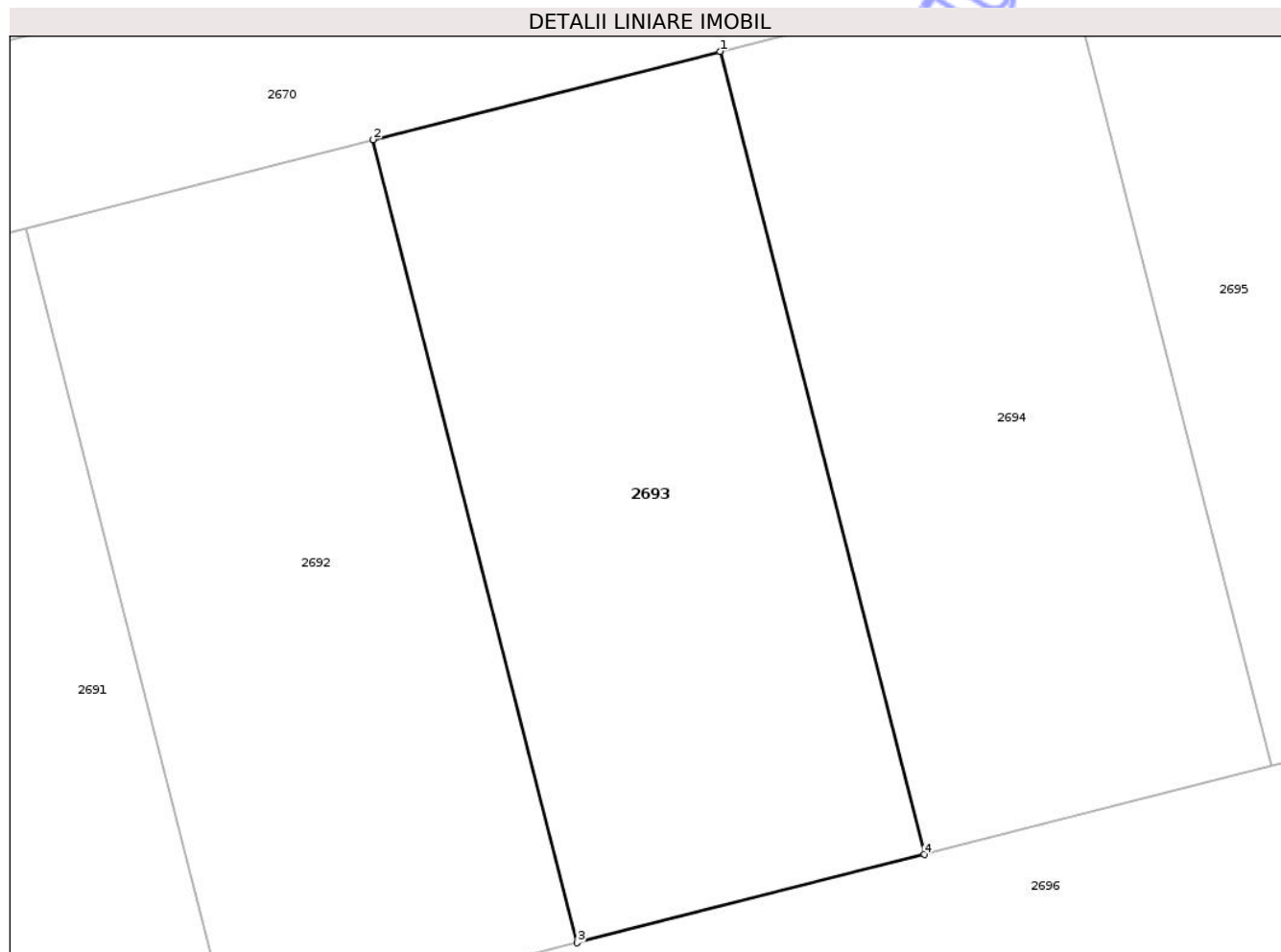
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104093	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	44	A 171/22, LOT61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.914,04 294.235,39	2	787.899,09 294.231,59	15.425
2	787.899,09 294.231,59	3	787.907,88 294.197,03	35.66
3	787.907,88 294.197,03	4	787.922,83 294.200,83	15.425
4	787.922,83 294.200,83	1	787.914,04 294.235,39	35.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13653
Nr. cadastral vechi:12683

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104091	906	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22305 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 919, din 25/03/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13653 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12683 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12481 din cartea funciara nr. 13263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
32233 / 25/04/2008		
Act Notarial nr. 1299, din 24/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CURTSEIT BIGE, (necasatorita);	
	OBSERVATII: pretul vanzarii: 22.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

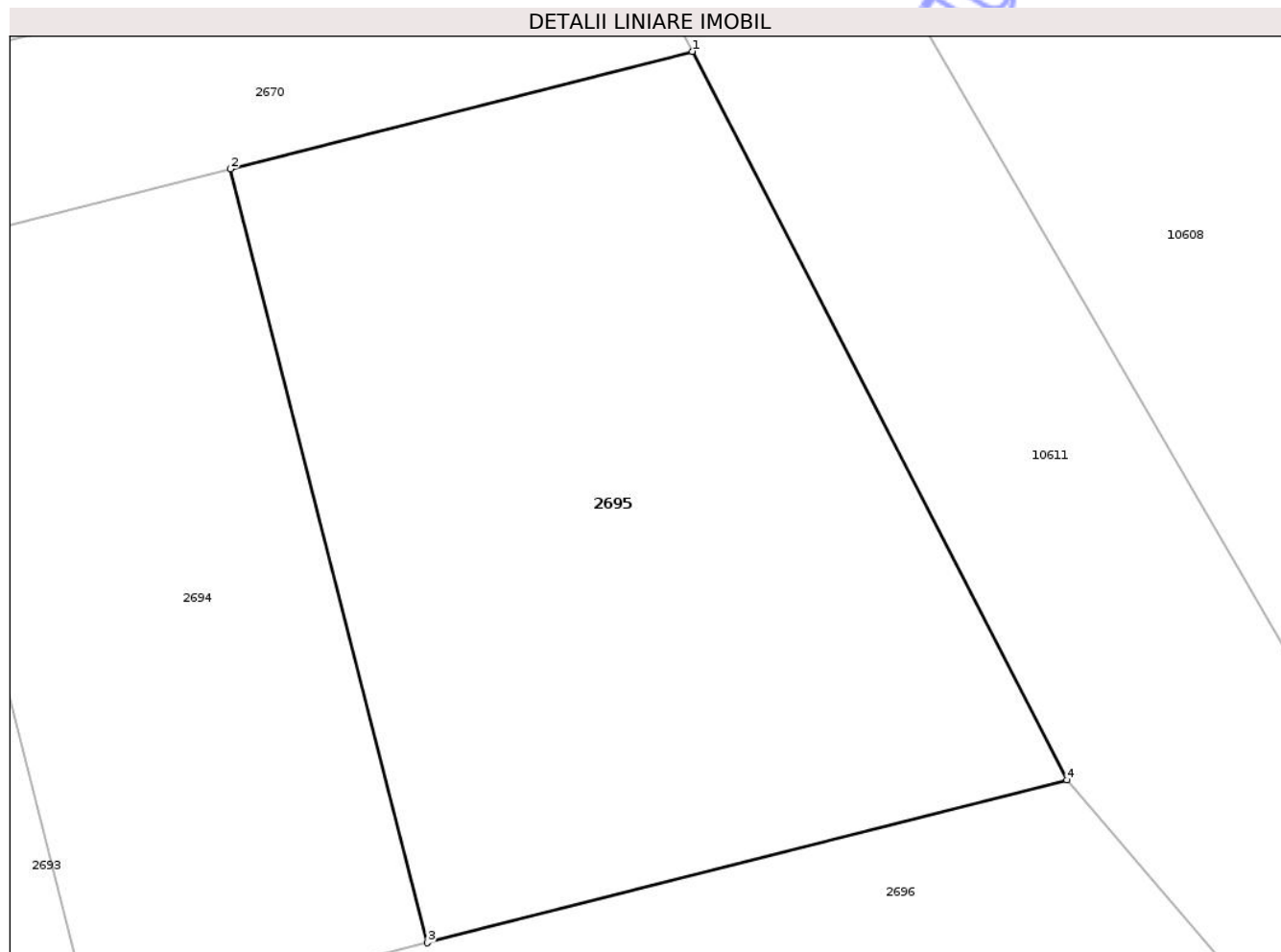
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104091	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	906	44	A 171/22, LOT59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.949,62 294.244,44	2	787.928,98 294.239,19	21.297
2	787.928,98 294.239,19	3	787.937,77 294.204,63	35.66
3	787.937,77 294.204,63	4	787.966,37 294.211,9	29.51
4	787.966,37 294.211,9	1	787.949,62 294.244,44	36.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14787
Nr. cadastral vechi:13973

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105397	50.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81379 / 20/10/2008		
Act Administrativ nr. 18486/316, din 03/08/1993 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; donatie nr. 427/26.09.1996 emis de BNP CRISAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFANA ION 2) SOFANA NELA	A1
105701 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 584, din 17/04/2024 emis de Olga Niculescu;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea 1) NEGOIȚĂ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

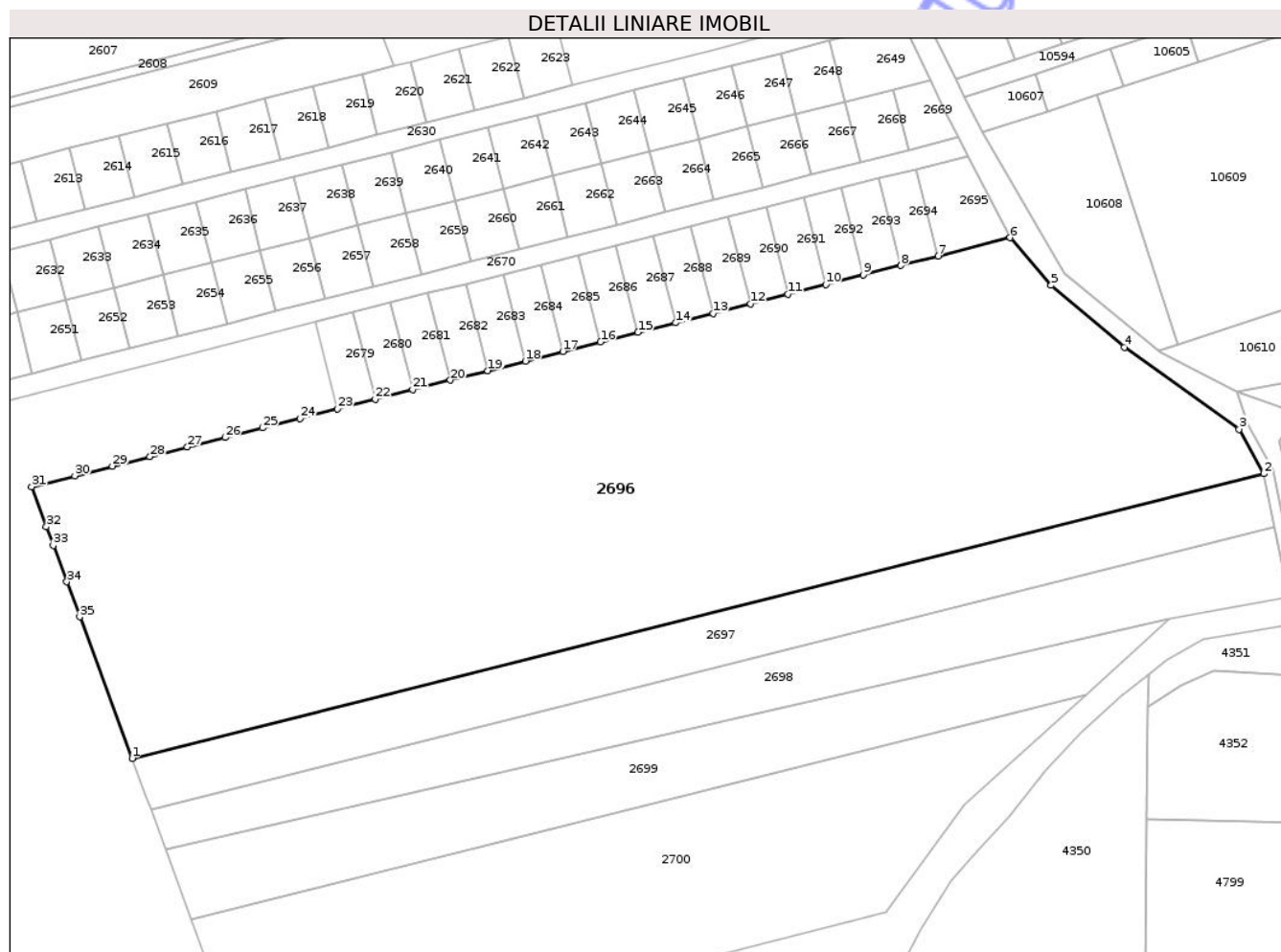
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
105701 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. dz 191526, din 08/09/2012 emis de Primaria comunei Agigea;		
C2	Se radiaza de sub C1, obligatia de intretinere si ingrijire notatae in favoarea lui SOFANA SUZANA.	A1
Act Notarial nr. 584, din 17/04/2024 emis de Olga Niculescu;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 EUR, 1) NEGOIȚĂ IOAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105397	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	44	A 171/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.616,81 294.004,77	2	788.067,35 294.117,99	464.548
3	788.057,52 294.135,71	4	788.011,83 294.168,27	56.105
5	787.982,7 294.192,89	6	787.966,37 294.211,9	25.061
7	787.937,77 294.204,63	8	787.922,83 294.200,83	15.416
9	787.907,88 294.197,03	10	787.892,94 294.193,22	15.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.067,35 294.117,99	3	788.057,52 294.135,71	20.264
4	788.011,83 294.168,27	5	787.982,7 294.192,89	38.141
6	787.966,37 294.211,9	7	787.937,77 294.204,63	29.51
8	787.922,83 294.200,83	9	787.907,88 294.197,03	15.425
10	787.892,94 294.193,22	11	787.877,99 294.189,42	15.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	787.877,99 294.189,42	12	787.863,04 294.185,62	15.425
13	787.848,1 294.181,82	14	787.833,15 294.178,02	15.425
15	787.818,21 294.174,22	16	787.803,26 294.170,42	15.425
17	787.788,32 294.166,62	18	787.773,37 294.162,82	15.425
19	787.758,42 294.159,01	20	787.743,48 294.155,21	15.416
21	787.728,53 294.151,41	22	787.713,59 294.147,61	15.416
23	787.698,64 294.143,81	24	787.683,7 294.140,01	15.416
25	787.668,75 294.136,21	26	787.653,81 294.132,41	15.416
27	787.638,86 294.128,61	28	787.623,92 294.124,8	15.418
29	787.608,97 294.121,0	30	787.594,02 294.117,2	15.425
31	787.576,83 294.112,83	32	787.582,7 294.096,94	16.94
33	787.585,47 294.089,44	34	787.590,82 294.075,01	15.39
35	787.595,96 294.061,082	1	787.616,81 294.004,77	60.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	787.863,04 294.185,62	13	787.848,1 294.181,82	15.416
14	787.833,15 294.178,02	15	787.818,21 294.174,22	15.416
16	787.803,26 294.170,42	17	787.788,32 294.166,62	15.416
18	787.773,37 294.162,82	19	787.758,42 294.159,01	15.428
20	787.743,48 294.155,21	21	787.728,53 294.151,41	15.425
22	787.713,59 294.147,61	23	787.698,64 294.143,81	15.425
24	787.683,7 294.140,01	25	787.668,75 294.136,21	15.425
26	787.653,81 294.132,41	27	787.638,86 294.128,61	15.425
28	787.623,92 294.124,8	29	787.608,97 294.121,0	15.425
30	787.594,02 294.117,2	31	787.576,83 294.112,83	17.737
32	787.582,7 294.096,94	33	787.585,47 294.089,44	7.995
34	787.590,82 294.075,01	35	787.595,96 294.061,082	14.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14400
Nr. cadastral vechi:13556

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104990	9.959	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151150 / 22/11/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1836, din 21/11/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

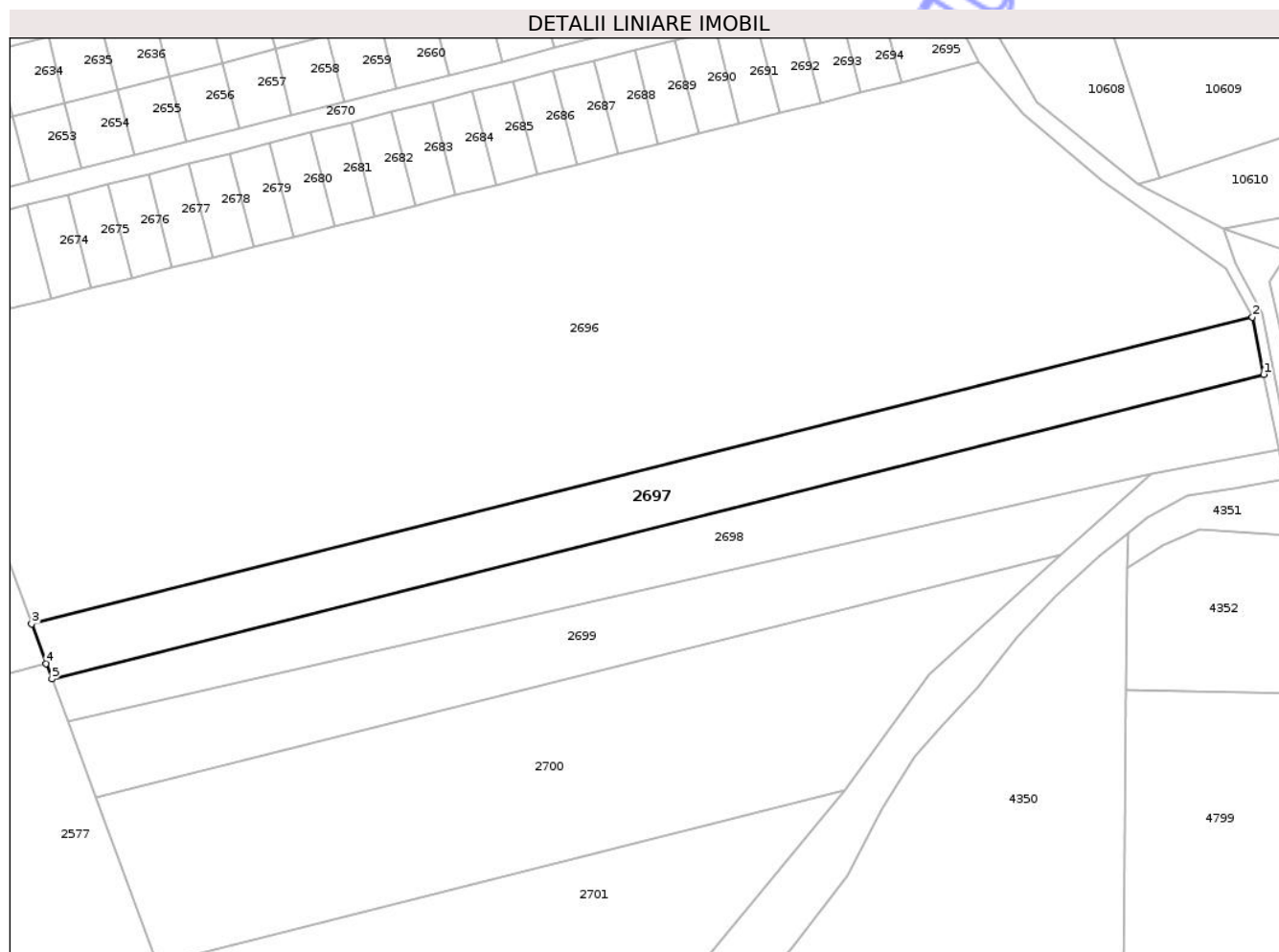
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104990	9.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.959	44	A 171/24/2, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.071,559 294.096,853	2	788.067,35 294.117,99	21.552
2	788.067,35 294.117,99	3	787.616,81 294.004,77	464.548
3	787.616,81 294.004,77	4	787.622,197 293.990,205	15.529
4	787.622,197 293.990,205	5	787.624,32 293.984,48	6.106
5	787.624,32 293.984,48	1	788.071,559 294.096,853	461.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14404
Nr. cadastral vechi:13567

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105001	9.959	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19867 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 373, din 23/03/2011 emis de BNP TONCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENCICA CORNEL	
	2) ENCICA SICA	
	OBSERVATII: pret imobil 11930 lei	

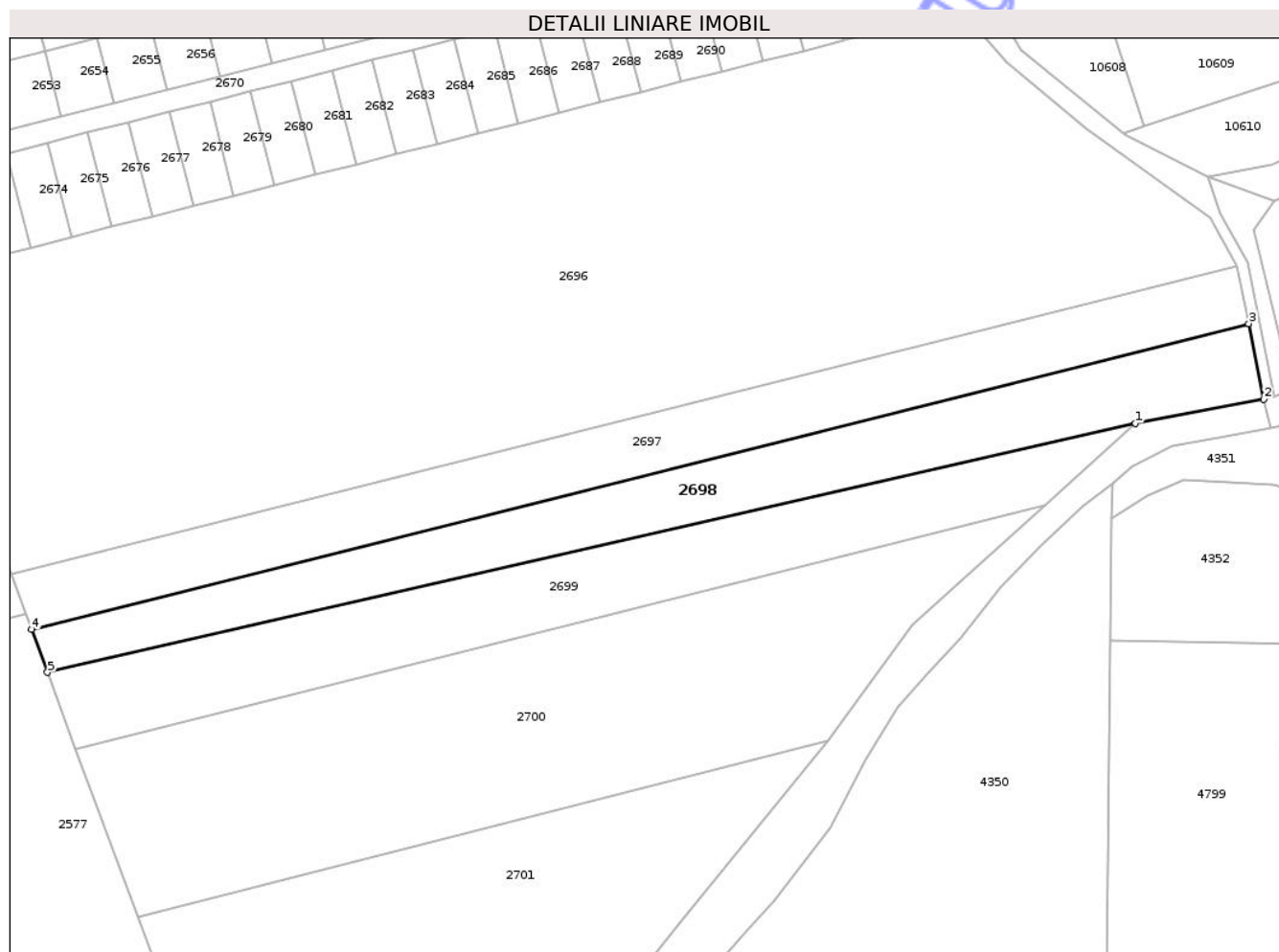
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105001	9.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.959	44	A 171/24/2, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.029,97 294.060,15	2	788.077,077 294.069,129	47.955
2	788.077,077 294.069,129	3	788.071,559 294.096,853	28.268
3	788.071,559 294.096,853	4	787.624,32 293.984,48	461.14
4	787.624,32 293.984,48	5	787.630,13 293.968,75	16.769
5	787.630,13 293.968,75	1	788.029,97 294.060,15	410.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14343
Nr. cadastral vechi:13557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104991	9.959	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52696 / 08/07/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3014, din 19/02/2008 emis de JUD C-TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPASCU CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

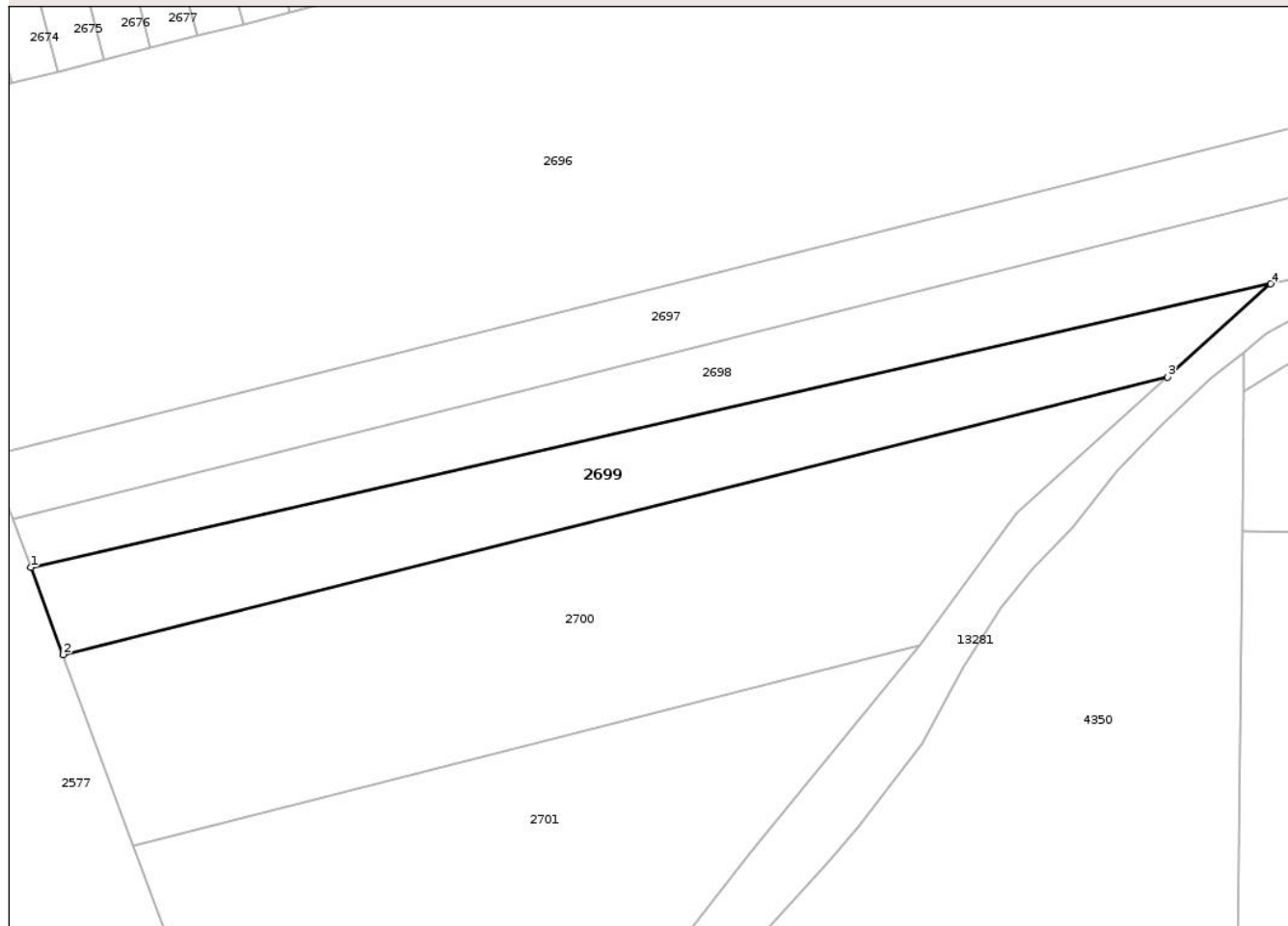
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104991	9.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.959	44	A 171/24/2, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.630,13 293.968,75	2	787.640,54 293.940,62	29.994
2	787.640,54 293.940,62	3	787.996,708 294.030,119	367.241
3	787.996,708 294.030,119	4	788.029,97 294.060,15	44.813
4	788.029,97 294.060,15	1	787.630,13 293.968,75	410.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 10823
Nr. cadastral vechi: 10277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101162	20.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
58864 / 15/04/2022			
Act Administrativ nr. 536257, din 20/07/2021 emis de MJONARC (; MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5092/10000, cota initiala 5092/10000 1) MAVRIDES CHRISTOS		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 342/10000, cota initiala 342/10000 1) ATTESHI YIANNAKIS		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 342/10000, cota initiala 342/10000 1) DEMETRIADES ANDREAS		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 341/10000, cota initiala 341/10000 1) MICHAIL MICHAIL		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 819/10000, cota initiala 819/10000 1) SAKKA PARASKEVI		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 652/10000, cota initiala 652/10000 1) CHRISTOFI ATHOS		A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 689/10000, cota initiala 689/10000 1) FRAGKESKOS PANTELI		A1
80786 / 31/05/2022			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 30/05/2022 emis de MAVRIDES CHRISTOS;			
B11	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 58864/2022, in sensul ca se va intabula dreptul de proprietate asupra cotei de 1722/10000 in favoarea lui CHRYSAFIS PANAYIOTIS ce s-a omis a se intabula si se va mentiona in mod corect cota ce apartine lui CHRISTOFI ATHOS sub B.9 ca fiind 652/10000 si nu 1722/10000 cum s-a trecut in mod eronat prin incheierea mai sus mentionata		A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1722/10000, cota initiala 1722/10000 1) CHRYSAFIS PANAYIOTIS		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

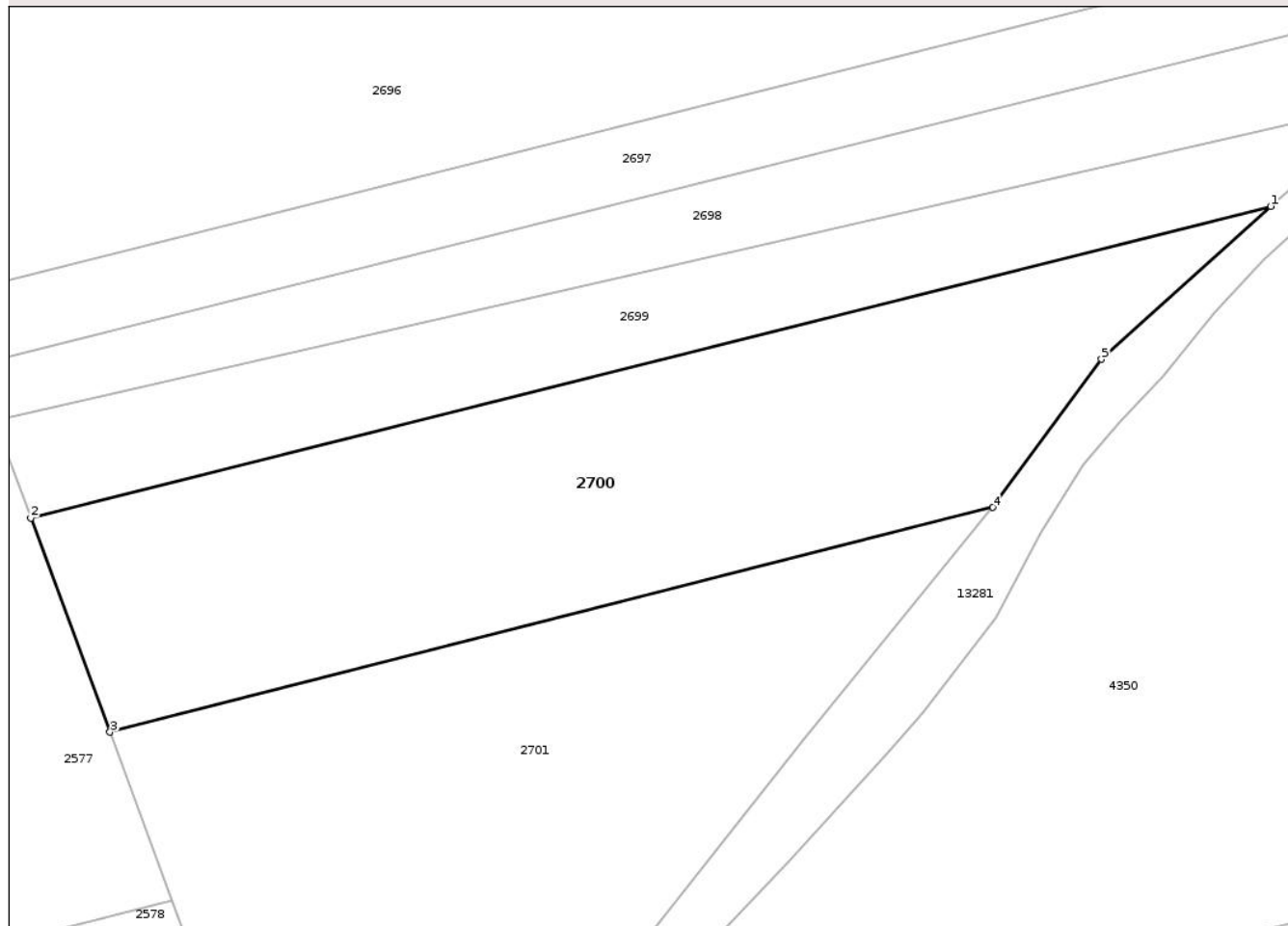
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101162	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20.000	44	A 171/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.996,708 294.030,119	2	787.640,54 293.940,62	367.241
2	787.640,54 293.940,62	3	787.663,28 293.879,17	65.523
3	787.663,28 293.879,17	4	787.916,88 293.943,66	261.671
4	787.916,88 293.943,66	5	787.948,078 293.986,211	52.763
5	787.948,078 293.986,211	1	787.996,708 294.030,119	65.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14092
Nr. cadastral vechi:13196

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104637	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24221 / 01/04/2008		
Act Administrativ nr. 26294/1770, din 26/08/2002 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; sentinta civila nr.845/27.01.1997 emis de JUDEC C-TA;decizie nr.1851/15.12.1997 emis de TRIBUNALUL CTA;decizie nr. 479/28.04.1998 emis de CURTEA DE APEL CTA;declaratie autentica nr.926/11.07.2008 emis de BNP VECHIU; declaratie autentica nr.927/11.07.2008 emis de BNP VECHIU;declaratie autentica nr.910/08.07.2008 emis de BNP VECHIU;;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/1, cota initiala 4/1 1) TROSIE ECATERINA	A1
60148 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 1044, din 01/08/2008 emis de BNP VECHIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/3, cota initiala 4/3 1) ZAHIU ALINA OBSERVATII: 54.000 lei	A1
80775 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. 5184, din 23/09/2008 emis de BNP VECHIU;		
B6	se noteaza incheierea de rectificare nr. 5184/2008 BNP Diana Vechiu privind contractul de vanzare-cumparare aut. nr. 1044/2008 BNP Diana Vechiu,	A1

C. Partea III. SARCINI .

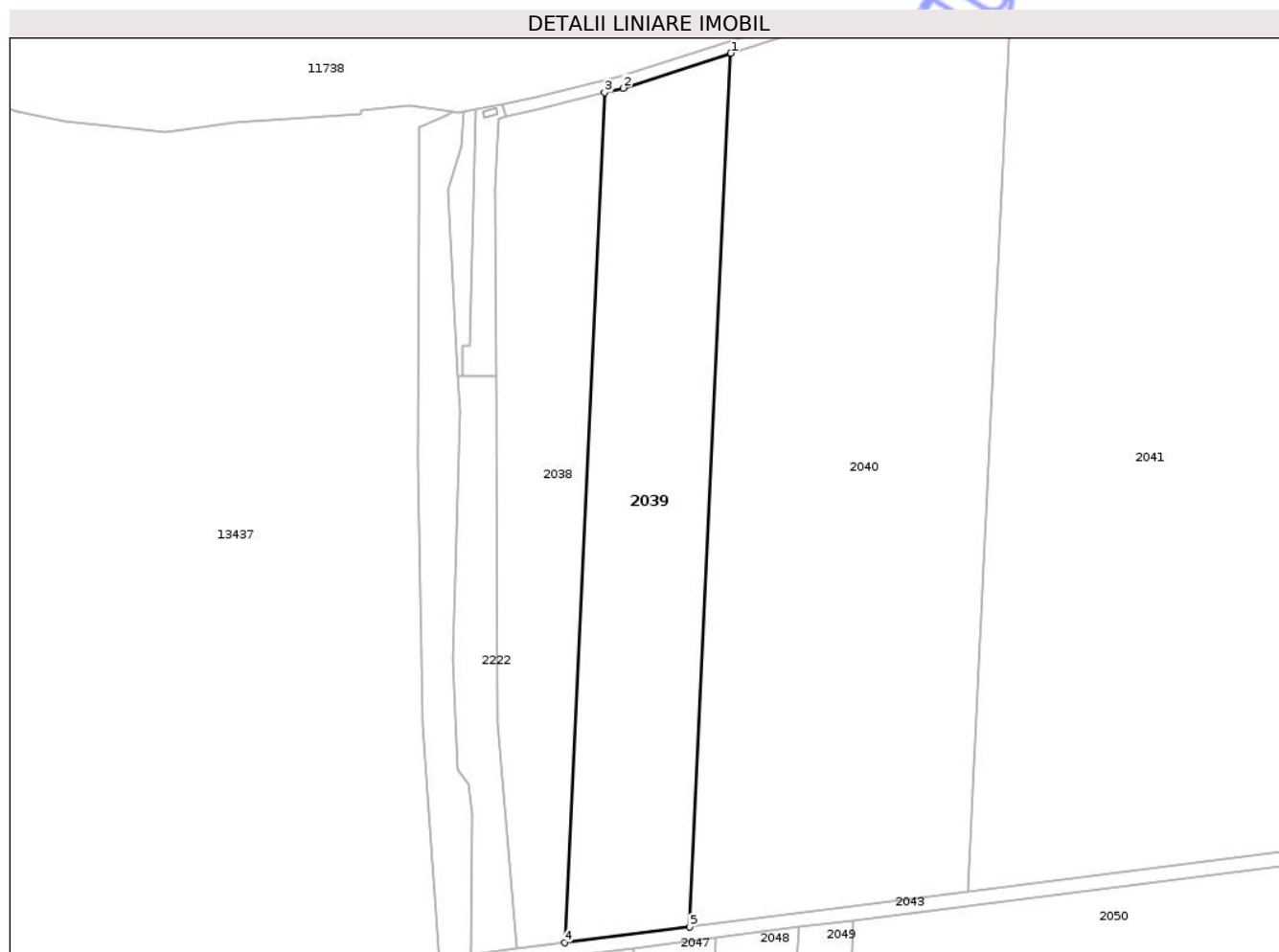
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104637	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15.000	3	A 15/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.632,93 294.899,777	2	784.592,607 294.886,696	42.392
2	784.592,607 294.886,696	3	784.585,665 294.885,007	7.145
3	784.585,665 294.885,007	4	784.570,653 294.566,938	318.423
4	784.570,653 294.566,938	5	784.617,463 294.572,856	47.183
5	784.617,463 294.572,856	1	784.632,93 294.899,777	327.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.528 Masurata: 2.637	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 255.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu Public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.528 Masurata: 2.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.637	3	DE 162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.548,75 294.876,259	2	784.561,053 294.879,019	12.609
3	784.585,665 294.885,007	4	784.592,607 294.886,696	7.145
5	784.632,93 294.899,777	6	784.738,271 294.933,951	110.746
7	784.762,458 294.941,797	8	784.799,721 294.943,981	37.327
9	784.845,192 294.946,785	10	784.870,373 294.948,337	25.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	784.561,053 294.879,019	3	784.585,665 294.885,007	25.33
4	784.592,607 294.886,696	5	784.632,93 294.899,777	42.392
6	784.738,271 294.933,951	7	784.762,458 294.941,797	25.428
8	784.799,721 294.943,981	9	784.845,192 294.946,785	45.557
10	784.870,373 294.948,337	11	784.882,143 294.947,995	11.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	784.882,143 294.947,995	12	785.008,843 294.944,311	126.754
13	785.128,127 294.943,027	14	785.128,316 294.947,525	4.502
15	785.008,94 294.948,81	16	784.870,31 294.952,84	138.689
17	784.799,44 294.948,47	18	784.761,63 294.946,25	37.875
19	784.591,38 294.890,88	20	784.560,13 294.883,22	32.175
21	784.547,489 294.880,754	1	784.548,75 294.876,259	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	785.008,843 294.944,311	13	785.128,127 294.943,027	119.291
14	785.128,316 294.947,525	15	785.008,94 294.948,81	119.383
16	784.870,31 294.952,84	17	784.799,44 294.948,47	71.005
18	784.761,63 294.946,25	19	784.591,38 294.890,88	179.028
20	784.560,13 294.883,22	21	784.547,489 294.880,754	12.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 15 KM 7 + 242 CDMN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112954	915	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	112954-C1	Jud. Constanta, A 15 KM 7 + 242 CDMN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATIE POMPAPE APA IRIGATII-LUCRARI ABONAT-PUNCT DE CONEXIUNE - ,S.C.D = 13MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
94442 / 27/08/2015			
Act Administrativ nr. 13572, din 28/07/2015 emis de PRIMARIA AGIGEA (; act notarial nr. 632/15-04-2011 emis de BNP.CRISTINA PIELE; act administrativ nr. 137/19-08-2015 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 67/21-08-2015 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 15257/24-08-2015 emis de SC ELECTROBOL CONSTRUCT SRL.);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGATII, CIF:28775260			
74356 / 30/07/2015			
Act Administrativ nr. 13380, din 24/07/2015 emis de PRIMARIA AGIGEA (; act administrativ nr. 196(HCL)/15-07-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AGIGEA;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088, DOMENIU PRIVAT			
94442 / 27/08/2015			
Act Administrativ nr. 13572, din 28/07/2015 emis de PRIMARIA AGIGEA (; act notarial nr. 632/15-04-2011 emis de BNP.CRISTINA PIELE; act administrativ nr. 137/19-08-2015 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 67/21-08-2015 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 15257/24-08-2015 emis de SC ELECTROBOL CONSTRUCT SRL.);			
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect inscriere constructie si se descrie constructia C1 - alimentare cu energie electrica statie pompare apa irigatii-lucrari abonat in partea A1 a cartii funciare		A1

C. Partea III. SARCINI

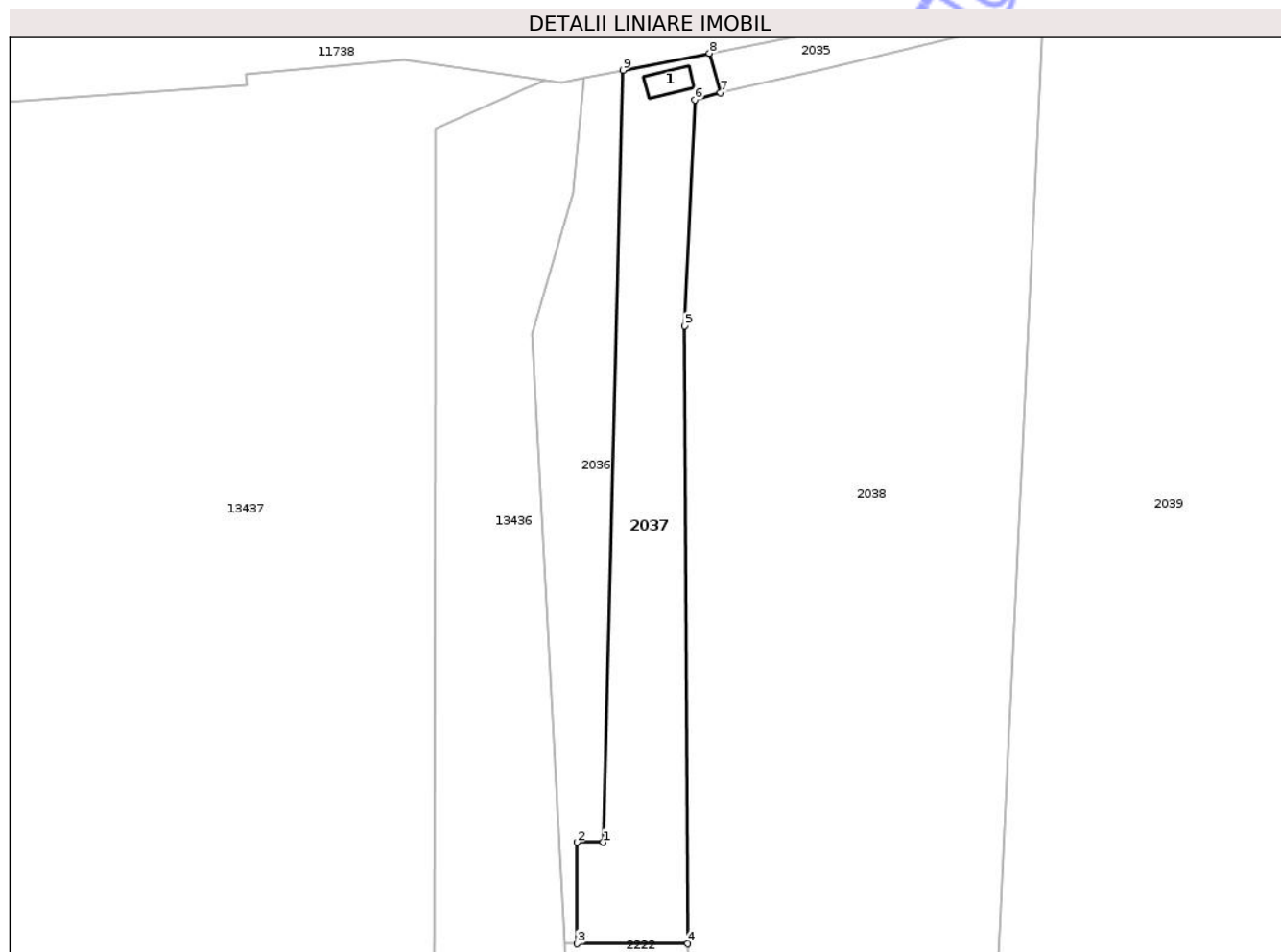
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
97121 / 04/09/2015			
Act Notarial nr. 1281, din 03/09/2015 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de UZasupra suprafetei de 6,50 mp reprezentand incaperea nr. 1-compartiment ENEL		A1.1
1) ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA, CIF:14500308			
94068 / 27/08/2015			
Act Notarial nr. 1189, din 25/08/2015 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE		A1
1) ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA, CIF:14500308			
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE		A1
1) ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA, CIF:14500308			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112954	915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	915	3	A 15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	112954-C1	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATIE POMPARE APA IRIGATII-LUCRARI ABONAT-PUNCT DE CONEXIUNE - ,S.C.D = 13MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.535,322 294.790,456	2	784.532,309 294.790,456	3.013
2	784.532,309 294.790,456	3	784.532,318 294.778,855	11.601
3	784.532,318 294.778,855	4	784.544,985 294.778,873	12.667
4	784.544,985 294.778,873	5	784.544,617 294.849,561	70.689
5	784.544,617 294.849,561	6	784.545,81 294.875,434	25.9
6	784.545,81 294.875,434	7	784.548,75 294.876,259	3.054
7	784.548,75 294.876,259	8	784.547,489 294.880,754	4.669
8	784.547,489 294.880,754	9	784.537,571 294.878,819	10.105
9	784.537,571 294.878,819	1	784.535,322 294.790,456	88.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1146
Nr. cadastral vechi:799

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A15/5, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112008	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
247537 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 2381, din 07/12/2023 emis de Grosu George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare în plata, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU STEFAN ALEXANDRU 2) BRATU ANDREEA-AURA	A1
16626 / 26/01/2024		
Act Administrativ nr. 268087, din 27/12/2023 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral vechi din "799" in identificatorul electronic "112008"	A1

C. Partea III. SARCINI

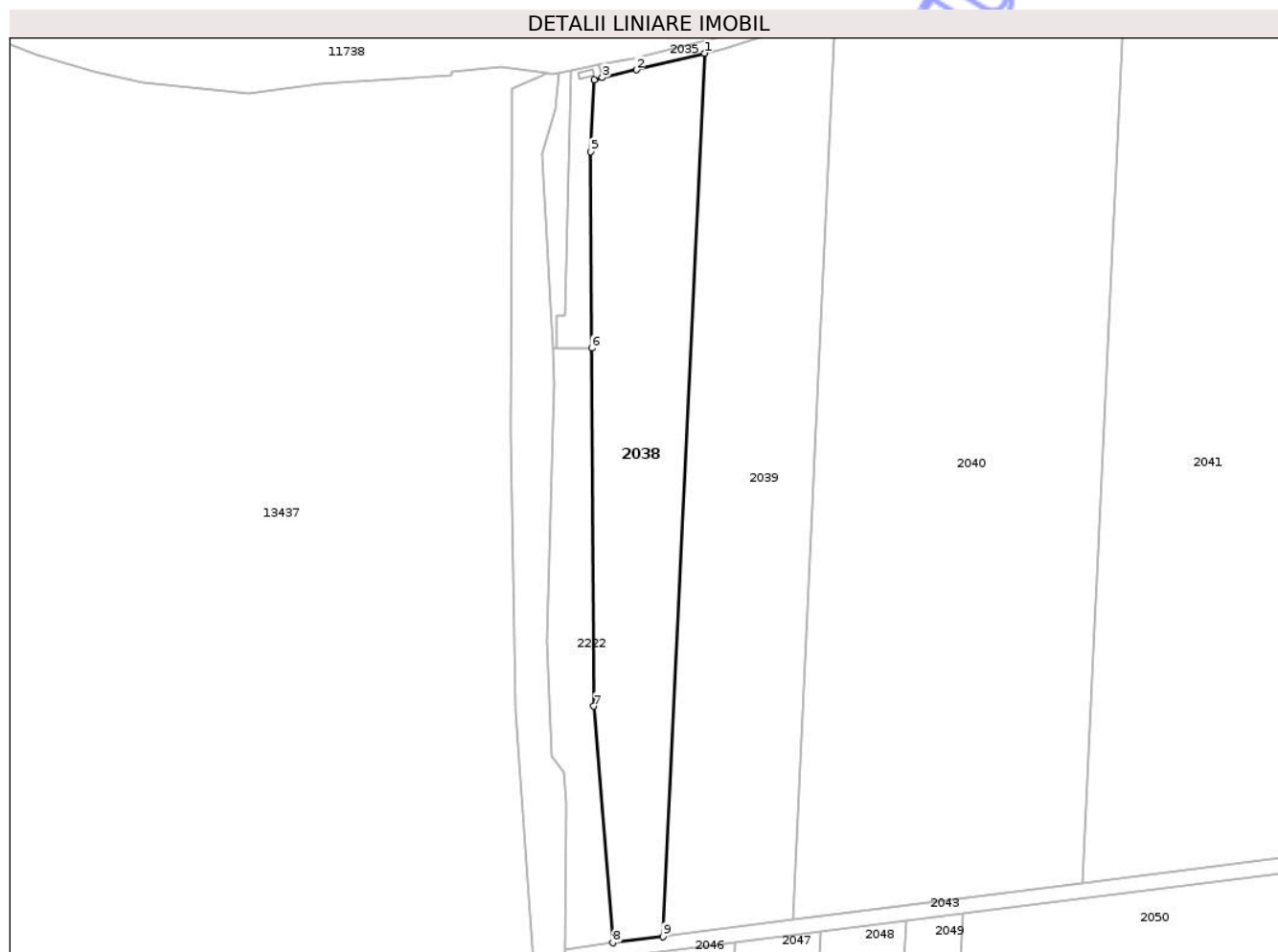
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
445 / 04/01/2024		
Act Notarial nr. 2506, din 28/12/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE pentru o perioada de 8 ani 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGATII AGIGEA, CIF:28775260	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112008	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	3	A 15/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.585,665 294.885,007	2	784.561,053 294.879,019	25.33
2	784.561,053 294.879,019	3	784.548,75 294.876,259	12.609
3	784.548,75 294.876,259	4	784.545,81 294.875,434	3.054
4	784.545,81 294.875,434	5	784.544,617 294.849,561	25.9
5	784.544,617 294.849,561	6	784.544,985 294.778,873	70.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.544,985 294.778,873	7	784.545,658 294.649,823	129.052
7	784.545,658 294.649,823	8	784.552,635 294.564,659	85.449
8	784.552,635 294.564,659	9	784.570,653 294.566,938	18.162
9	784.570,653 294.566,938	1	784.585,665 294.885,007	318.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Agigea, Parcela A15/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114050	35.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
76662 / 20/06/2018			
Act Administrativ nr. 26294/1771, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT (; act notarial nr 76 din 18.11.2015, emis de BIN TRAISTARU ADRIANA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3 1) ȘEITAN DUMITRA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VODĂ MARIANA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VĂCARU FLORICA		A1
3062 / 13/01/2020			
Act Administrativ nr. 182643, din 23/12/2019 emis de OCPI CONSTANTA;			
B4	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in cartea funciara, efectuata de Serviciul de Cadastru in baza cererii nr. 182643/23.12.2019		A1
143341 / 17/09/2021			
Act Notarial nr. 59, din 16/09/2021 emis de Traistaru Adriana;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) EMIN CAMELIA-LAVINIA		A1
99432 / 28/06/2023			
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR 747, din 27/06/2023 emis de Bratu Daniel Dumitru;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) EMIN CAMELIA-LAVINIA		A1

C. Partea III. SARCINI .

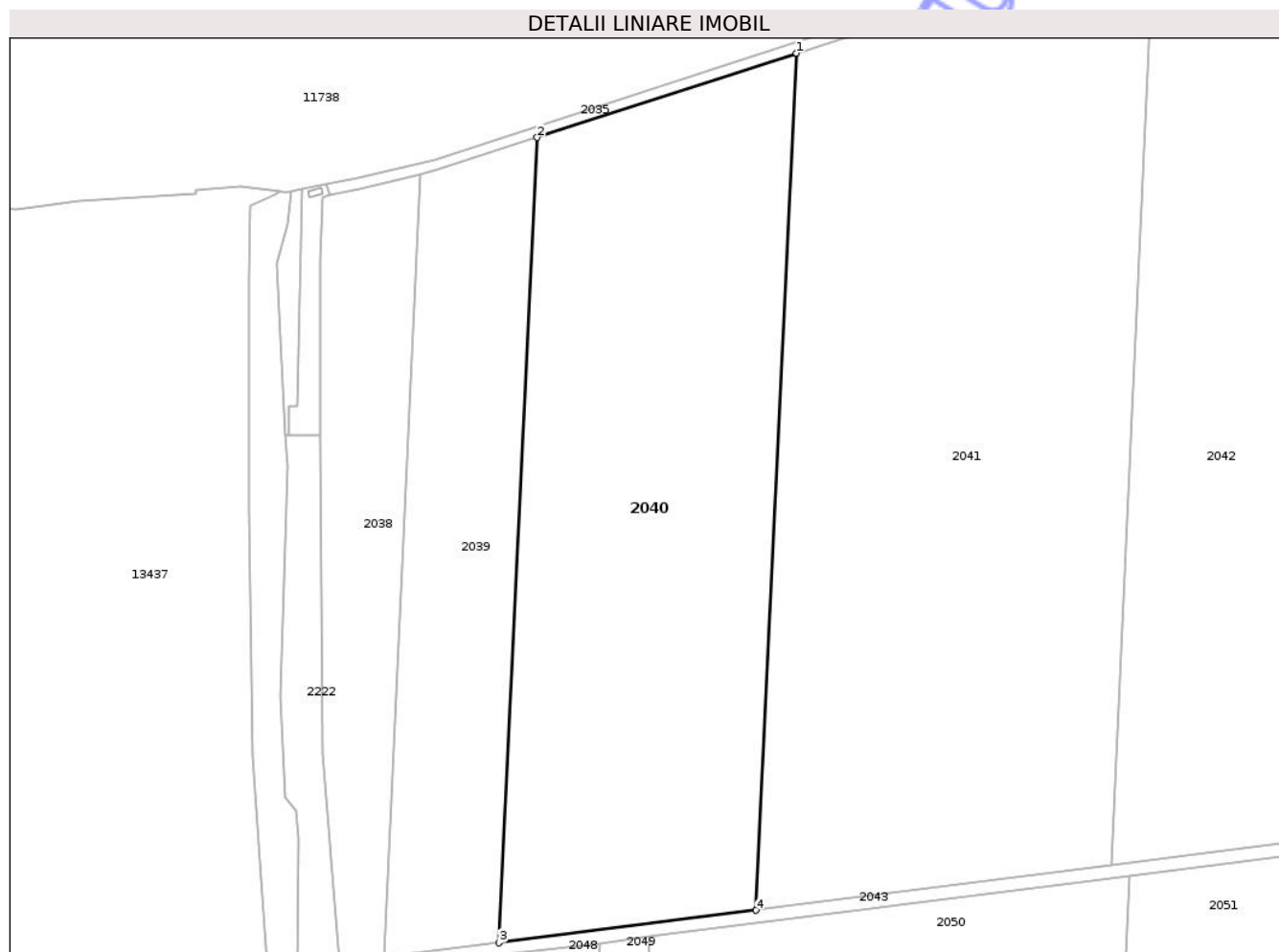
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114050	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	3	A 15/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.738,271 294.933,951	2	784.632,93 294.899,777	110.746
2	784.632,93 294.899,777	3	784.617,463 294.572,856	327.287
3	784.617,463 294.572,856	4	784.721,824 294.586,052	105.192
4	784.721,824 294.586,052	1	784.738,271 294.933,951	348.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114692	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25224 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 296, din 19/02/2020 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO DIMAS SRL, CIF:16331760	A1

C. Partea III. SARCINI .

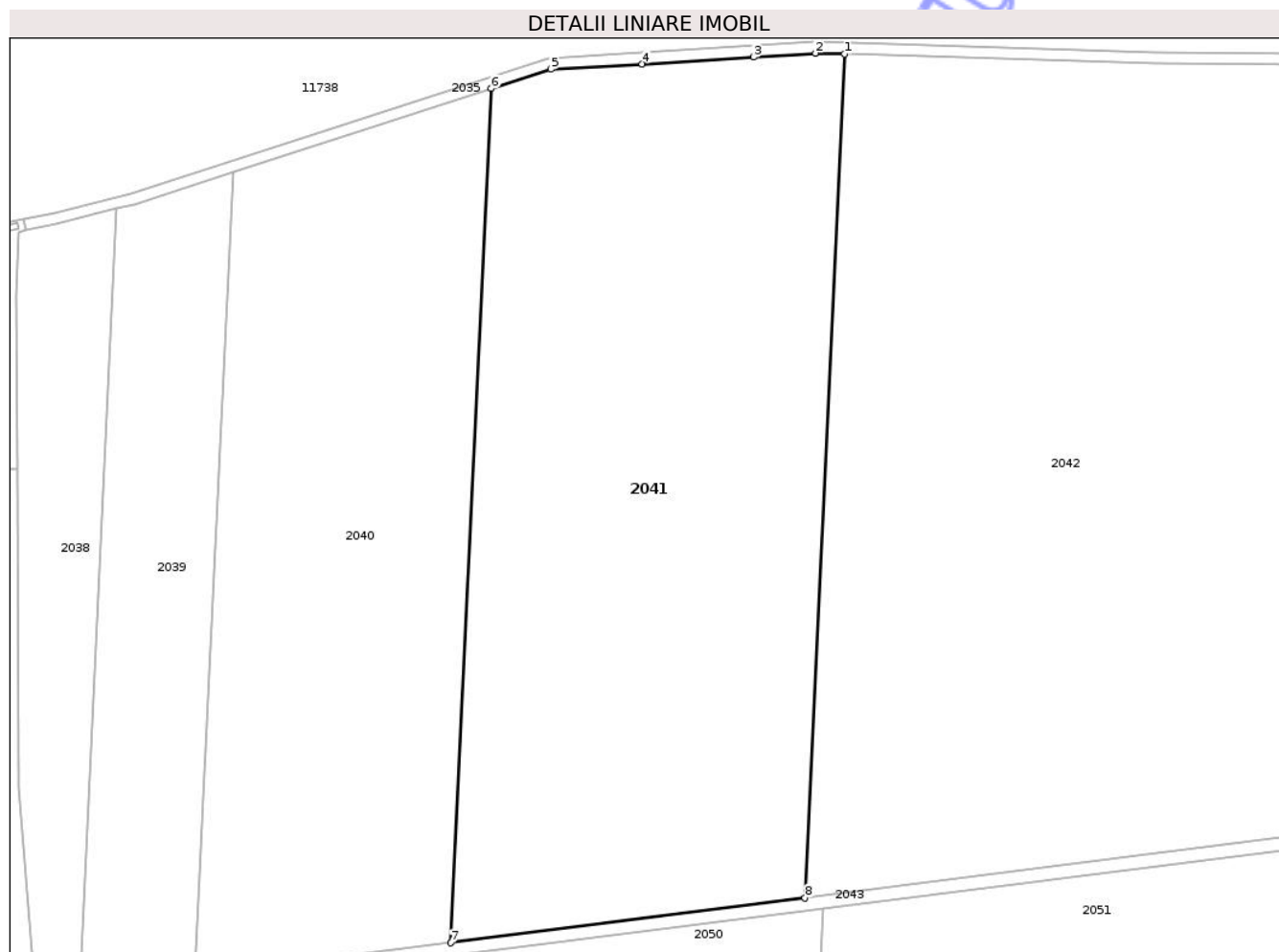
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114692	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	3	A 15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.882,143 294.947,995	2	784.870,373 294.948,337	11.775
2	784.870,373 294.948,337	3	784.845,192 294.946,785	25.229
3	784.845,192 294.946,785	4	784.799,721 294.943,981	45.557
4	784.799,721 294.943,981	5	784.762,458 294.941,797	37.327
5	784.762,458 294.941,797	6	784.738,271 294.933,951	25.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.738,271 294.933,951	7	784.721,824 294.586,052	348.288
7	784.721,824 294.586,052	8	784.866,066 294.604,29	145.39
8	784.866,066 294.604,29	1	784.882,143 294.947,995	344.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1299(e:1299)

Nr. cadastral vechi:702

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104579	80.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20367 / 29/08/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3957, din 25/08/2006 emis de BNP BUDEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GASPARG LIVIU 2) GASPARG ADRIANA	A1
31661 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. ANEXE, din 04/03/2023 emis de PFA MARIA STEFAN;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 702 in 104579	A1

C. Partea III. SARCINI .

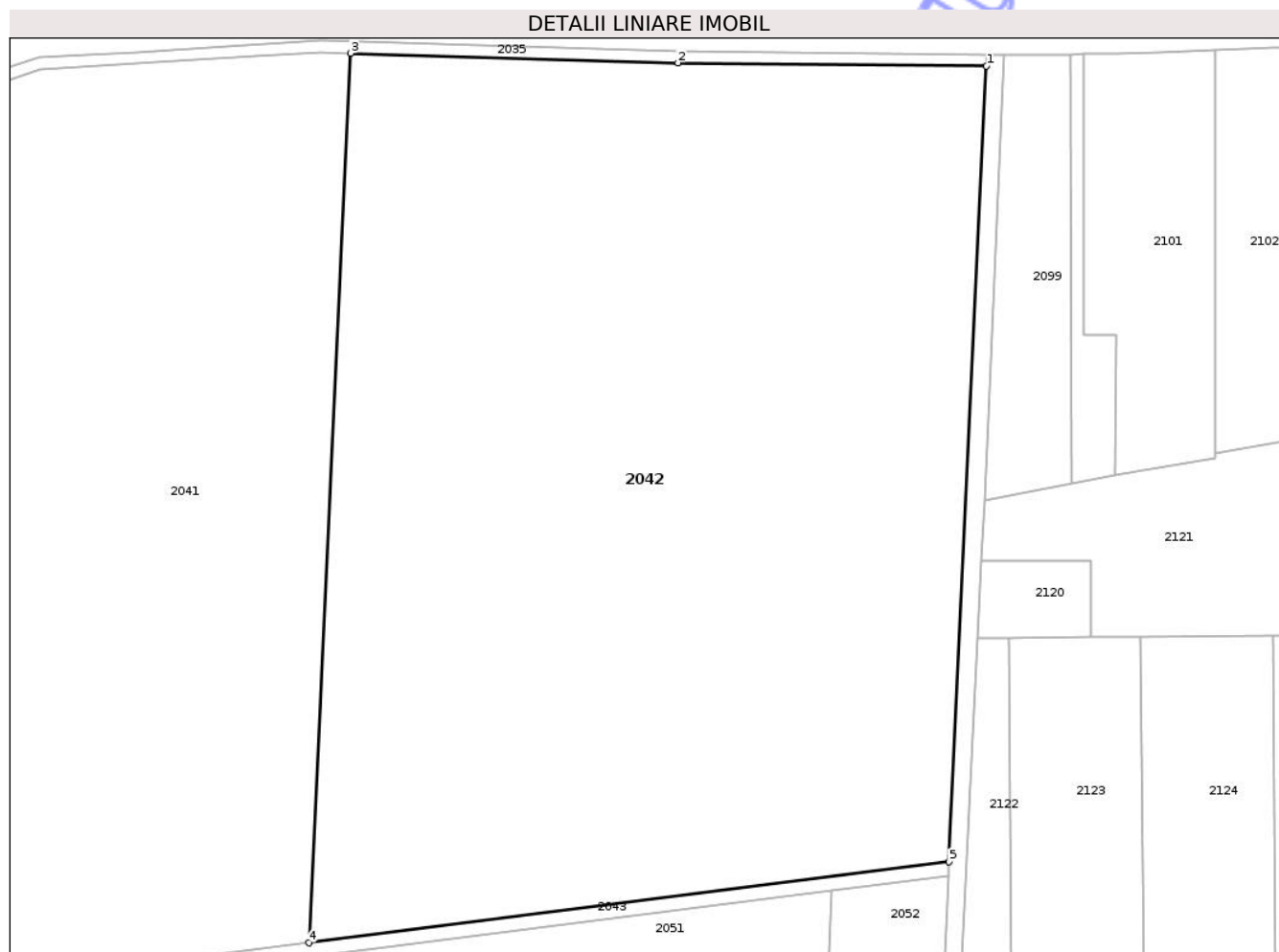
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104579	80.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	80.000	3	A 15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.128,127 294.943,027	2	785.008,843 294.944,311	119.291
2	785.008,843 294.944,311	3	784.882,143 294.947,995	126.754
3	784.882,143 294.947,995	4	784.866,066 294.604,29	344.081
4	784.866,066 294.604,29	5	785.113,615 294.635,591	249.52
5	785.113,615 294.635,591	1	785.128,127 294.943,027	307.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

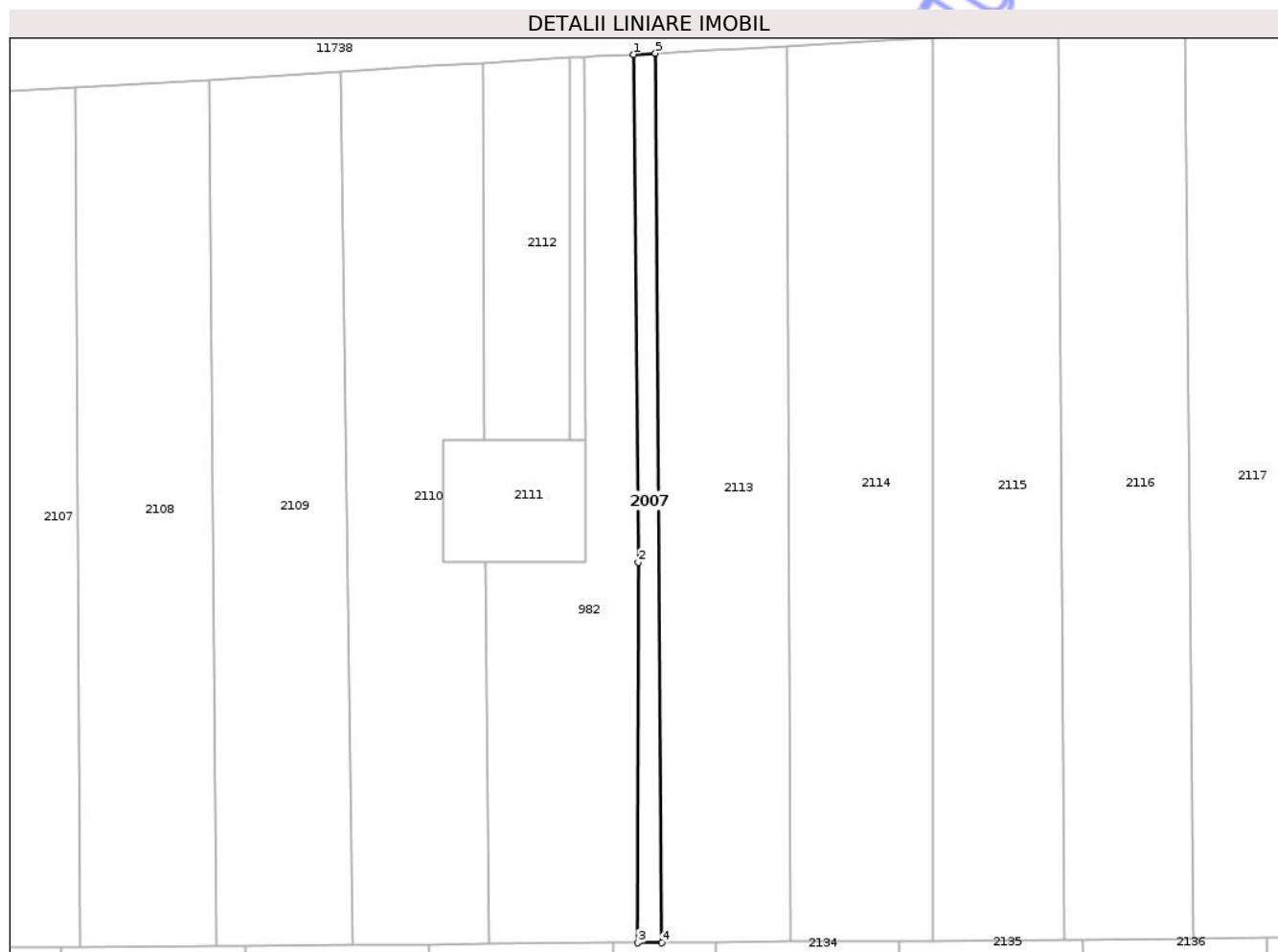
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.491	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.653,729 294.972,86	2	785.655,03 294.831,719	141.147
2	785.655,03 294.831,719	3	785.654,941 294.725,991	105.728
3	785.654,941 294.725,991	4	785.661,551 294.726,04	6.61
4	785.661,551 294.726,04	5	785.659,798 294.973,184	247.15
5	785.659,798 294.973,184	1	785.653,729 294.972,86	6.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		633	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

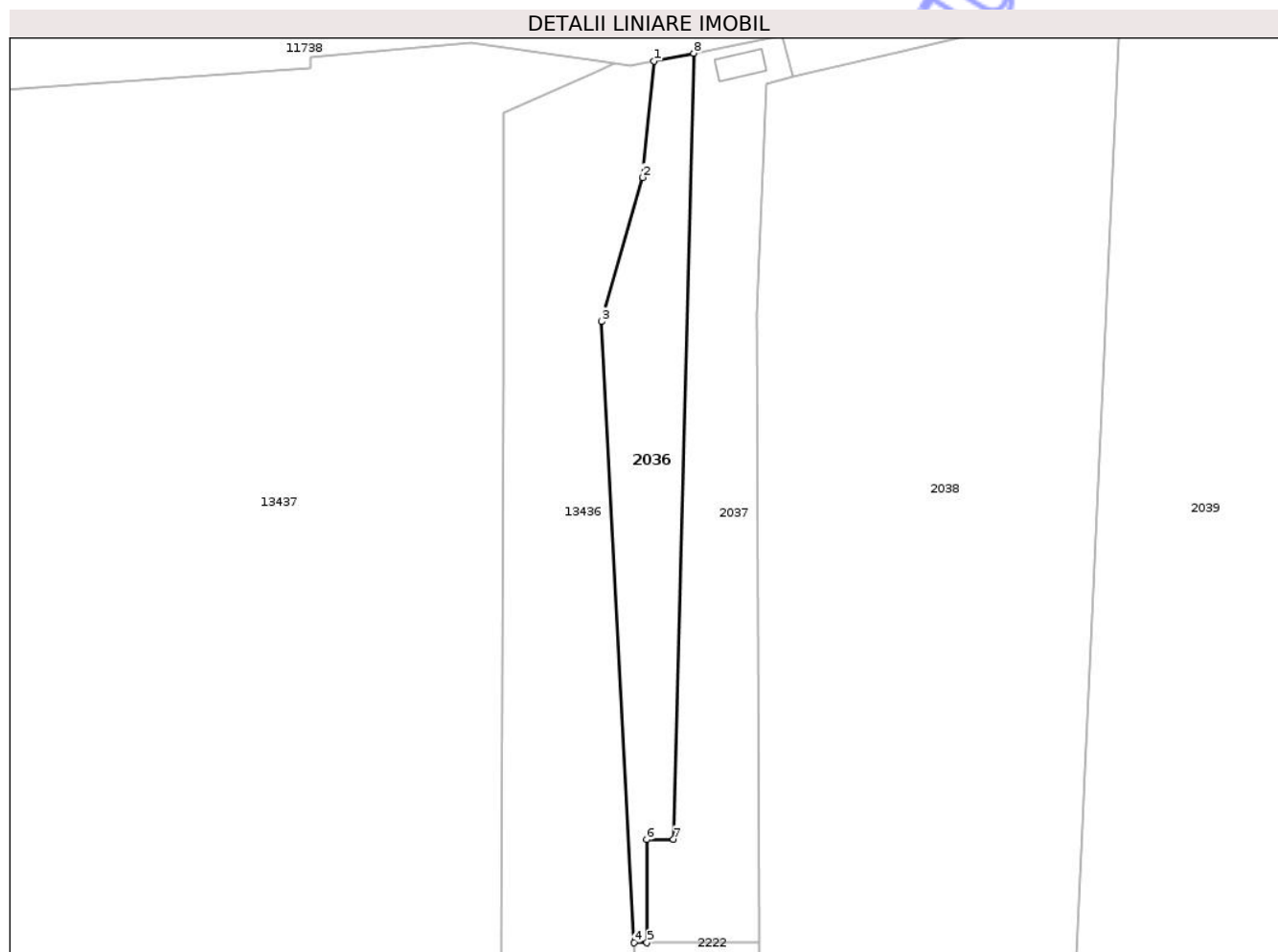
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	633	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.533,131 294.877,953	2	784.531,845 294.864,862	13.154
2	784.531,845 294.864,862	3	784.527,241 294.848,67	16.834
3	784.527,241 294.848,67	4	784.530,86 294.778,844	69.92
4	784.530,86 294.778,844	5	784.532,318 294.778,855	1.458
5	784.532,318 294.778,855	6	784.532,309 294.790,456	11.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.532,309 294.790,456	7	784.535,322 294.790,456	3.013
7	784.535,322 294.790,456	8	784.537,571 294.878,819	88.392
8	784.537,571 294.878,819	1	784.533,131 294.877,953	4.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.038	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.038	3	DE 15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.552,635 294.564,659	2	784.535,469 294.562,387	17.316
2	784.535,469 294.562,387	3	784.535,418 294.557,086	5.301
3	784.535,418 294.557,086	4	784.555,41 294.559,76	20.17
4	784.555,41 294.559,76	5	784.596,771 294.564,976	41.689
5	784.596,771 294.564,976	6	784.627,521 294.568,887	30.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.627,521 294.568,887	7	784.658,27 294.572,751	30.991
7	784.658,27 294.572,751	8	784.678,772 294.575,354	20.667
8	784.678,772 294.575,354	9	784.873,518 294.599,979	196.297
9	784.873,518 294.599,979	10	785.068,266 294.624,603	196.299
10	785.068,266 294.624,603	11	785.113,366 294.630,306	45.459
11	785.113,366 294.630,306	12	785.113,615 294.635,591	5.291
12	785.113,615 294.635,591	13	784.866,066 294.604,29	249.52
13	784.866,066 294.604,29	14	784.721,824 294.586,052	145.39
14	784.721,824 294.586,052	15	784.617,463 294.572,856	105.192
15	784.617,463 294.572,856	16	784.570,653 294.566,938	47.183
16	784.570,653 294.566,938	1	784.552,635 294.564,659	18.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.810 Masurata: 7.457	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 264);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.810 Masurata: 7.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.457	41	DE 160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.064,61 293.604,182	2	785.068,532 293.602,539	4.252
3	785.079,283 293.815,521	4	785.081,45 293.858,439	42.973
5	785.085,919 293.946,967	6	785.088,227 293.992,69	45.781
7	785.090,589 294.039,478	8	785.093,009 294.087,407	47.99
9	785.093,211 294.091,418	10	785.107,501 294.374,52	283.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	785.068,532 293.602,539	3	785.079,283 293.815,521	213.253
4	785.081,45 293.858,439	5	785.085,919 293.946,967	88.641
6	785.088,227 293.992,69	7	785.090,589 294.039,478	46.848
8	785.093,009 294.087,407	9	785.093,211 294.091,418	4.016
10	785.107,501 294.374,52	11	785.110,722 294.438,324	63.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	785.110,722 294.438,324	12	785.111,728 294.458,248	19.949	12	785.111,728 294.458,248	13	785.114,948 294.522,043	63.876
13	785.114,948 294.522,043	14	785.115,954 294.541,964	19.946	14	785.115,954 294.541,964	15	785.115,92 294.545,96	3.996
15	785.115,92 294.545,96	16	785.124,77 294.722,03	176.292	16	785.124,77 294.722,03	17	785.126,263 294.751,775	29.782
17	785.126,263 294.751,775	18	785.127,44 294.775,21	23.465	18	785.127,44 294.775,21	19	785.135,041 294.947,453	172.411
19	785.135,041 294.947,453	20	785.128,316 294.947,525	6.725	20	785.128,316 294.947,525	21	785.128,127 294.943,027	4.502
21	785.128,127 294.943,027	22	785.113,615 294.635,591	307.778	22	785.113,615 294.635,591	23	785.113,366 294.630,306	5.291
23	785.113,366 294.630,306	24	785.090,217 294.139,567	491.285	24	785.090,217 294.139,567	25	785.089,906 294.129,616	9.956
25	785.089,906 294.129,616	26	785.088,714 294.091,43	38.205	26	785.088,714 294.091,43	27	785.087,914 294.065,825	25.617
27	785.087,914 294.065,825	28	785.084,894 294.006,003	59.898	28	785.084,894 294.006,003	29	785.078,439 293.878,336	127.83
29	785.078,439 293.878,336	30	785.076,883 293.847,288	31.087	30	785.076,883 293.847,288	31	785.073,773 293.785,689	61.677
31	785.073,773 293.785,689	32	785.069,17 293.694,518	91.287	32	785.069,17 293.694,518	1	785.064,61 293.604,182	90.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.360	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

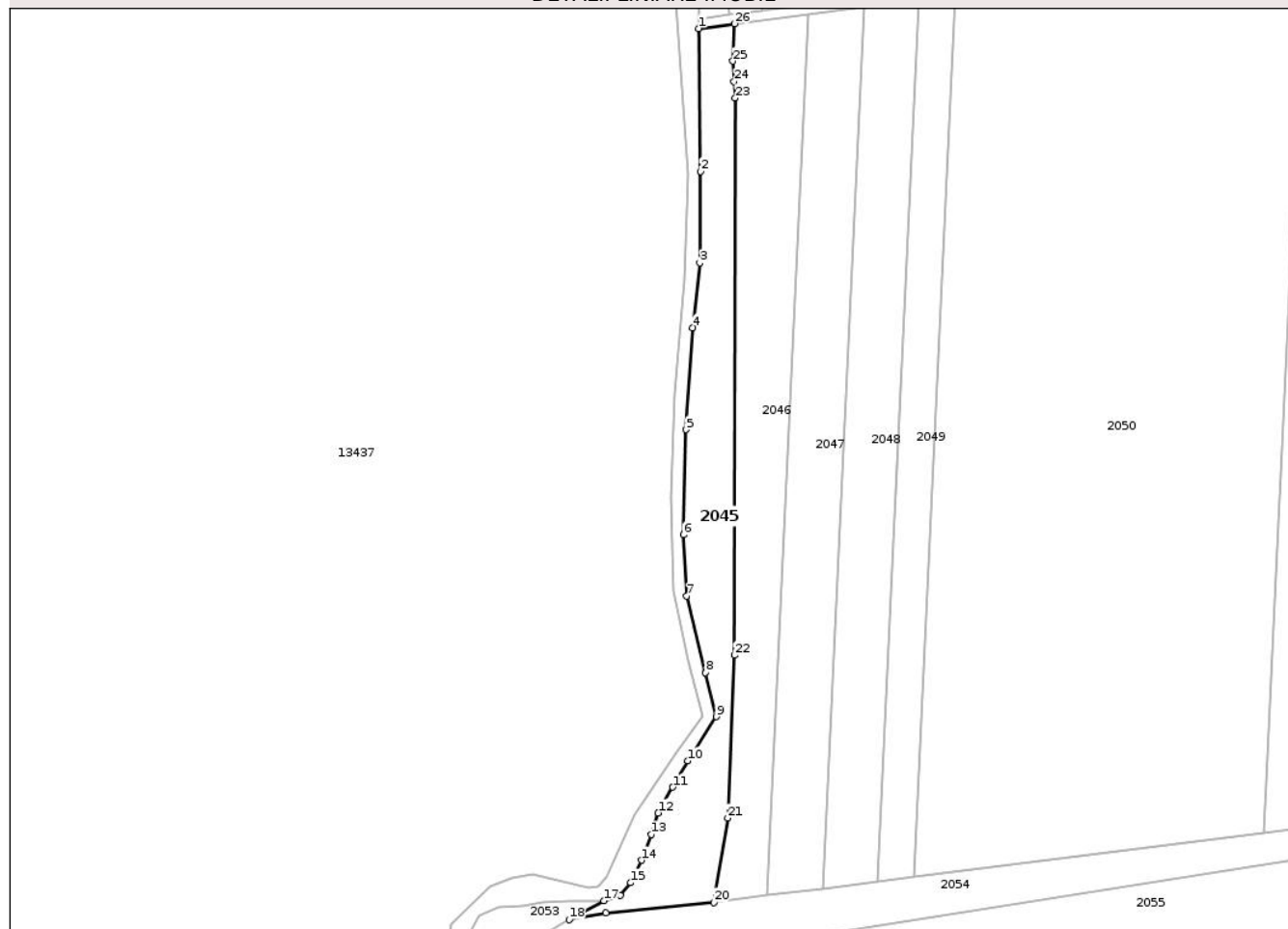
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.360	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.535,418 294.557,086	2	784.536,607 294.477,512	79.583
3	784.535,972 294.426,553	4	784.532,162 294.390,516	36.238
5	784.528,511 294.333,684	6	784.526,923 294.275,105	58.601
7	784.528,67 294.240,973	8	784.539,306 294.198,27	44.008
9	784.545,338 294.173,822	10	784.529,463 294.149,216	29.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	784.536,607 294.477,512	3	784.535,972 294.426,553	50.963
4	784.532,162 294.390,516	5	784.528,511 294.333,684	56.949
6	784.526,923 294.275,105	7	784.528,67 294.240,973	34.177
8	784.539,306 294.198,27	9	784.545,338 294.173,822	25.181
10	784.529,463 294.149,216	11	784.521,041 294.134,525	16.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	784.521,041 294.134,525	12	784.512,839 294.120,237	16.475
13	784.509,002 294.108,199	14	784.503,578 294.093,911	15.283
15	784.497,493 294.081,343	16	784.491,804 294.074,332	9.029
17	784.482,676 294.071,289	18	784.463,237 294.060,776	22.1
19	784.483,676 294.064,685	20	784.543,89 294.070,49	60.493
21	784.551,67 294.117,4	22	784.555,37 294.208,08	90.755
23	784.555,868 294.518,407	24	784.555,24 294.527,48	9.095
25	784.554,48 294.538,95	26	784.555,41 294.559,76	20.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	784.512,839 294.120,237	13	784.509,002 294.108,199	12.635
14	784.503,578 294.093,911	15	784.497,493 294.081,343	13.964
16	784.491,804 294.074,332	17	784.482,676 294.071,289	9.622
18	784.463,237 294.060,776	19	784.483,676 294.064,685	20.809
20	784.543,89 294.070,49	21	784.551,67 294.117,4	47.551
22	784.555,37 294.208,08	23	784.555,868 294.518,407	310.327
24	784.555,24 294.527,48	25	784.554,48 294.538,95	11.495
26	784.555,41 294.559,76	1	784.535,418 294.557,086	20.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15810
Nr. cadastral vechi:15346

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106590	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15204 / 30/03/2009		
Titlu Proprietate nr. 26227/1665, din 26/08/2002 emis de PREF C-TA (; certificat mostenitor nr.43/23.03.2009 emis de BNP BADEA;dosar cadastru nr.233/30.03.2009 emis de REVCAD;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/1, cota initiala 5/1 1) LEOVEANU AURELIA 2) SFETEA FLORICA 3) ENE MARIA 4) MORARU ELENA 5) BERIANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106590	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	3	A 16/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.678,772 294.575,354	2	784.658,27 294.572,751	20.667
2	784.658,27 294.572,751	3	784.635,12 294.082,02	491.277
3	784.635,12 294.082,02	4	784.655,62 294.084,62	20.664
4	784.655,62 294.084,62	1	784.678,772 294.575,354	491.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106629	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137937 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1715, din 25/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

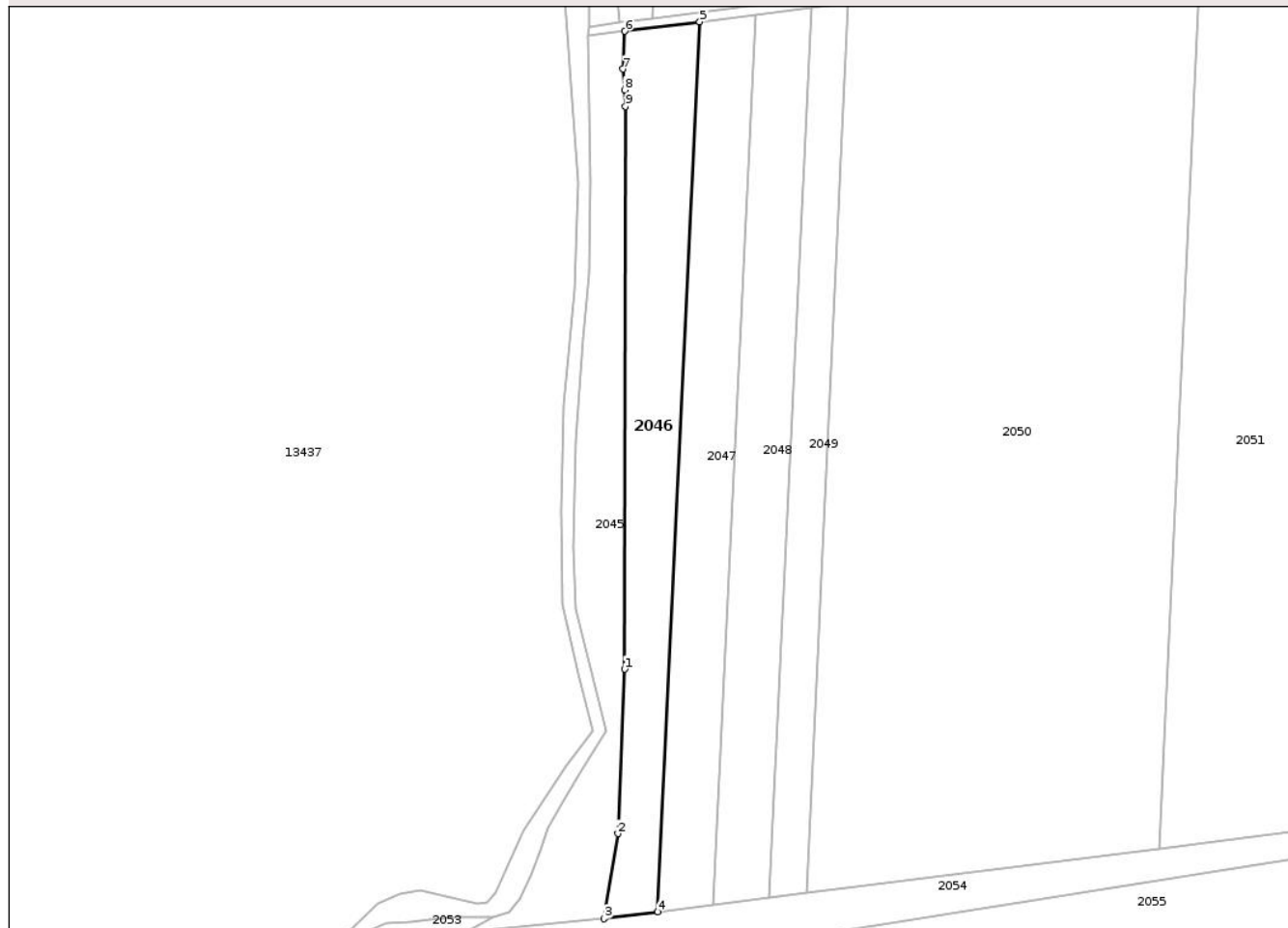
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106629	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	3	A 16/5, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.555,37 294.208,08	2	784.551,67 294.117,4	90.755
2	784.551,67 294.117,4	3	784.543,89 294.070,49	47.551
3	784.543,89 294.070,49	4	784.573,62 294.074,25	29.967
4	784.573,62 294.074,25	5	784.596,771 294.564,976	491.272
5	784.596,771 294.564,976	6	784.555,41 294.559,76	41.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.555,41 294.559,76	7	784.554,48 294.538,95	20.831
7	784.554,48 294.538,95	8	784.555,24 294.527,48	11.495
8	784.555,24 294.527,48	9	784.555,868 294.518,407	9.095
9	784.555,868 294.518,407	1	784.555,37 294.208,08	310.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109808	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3096 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. 50, din 18/01/2012 emis de BNP PIELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMUREANU ANA-MARIA, ,necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

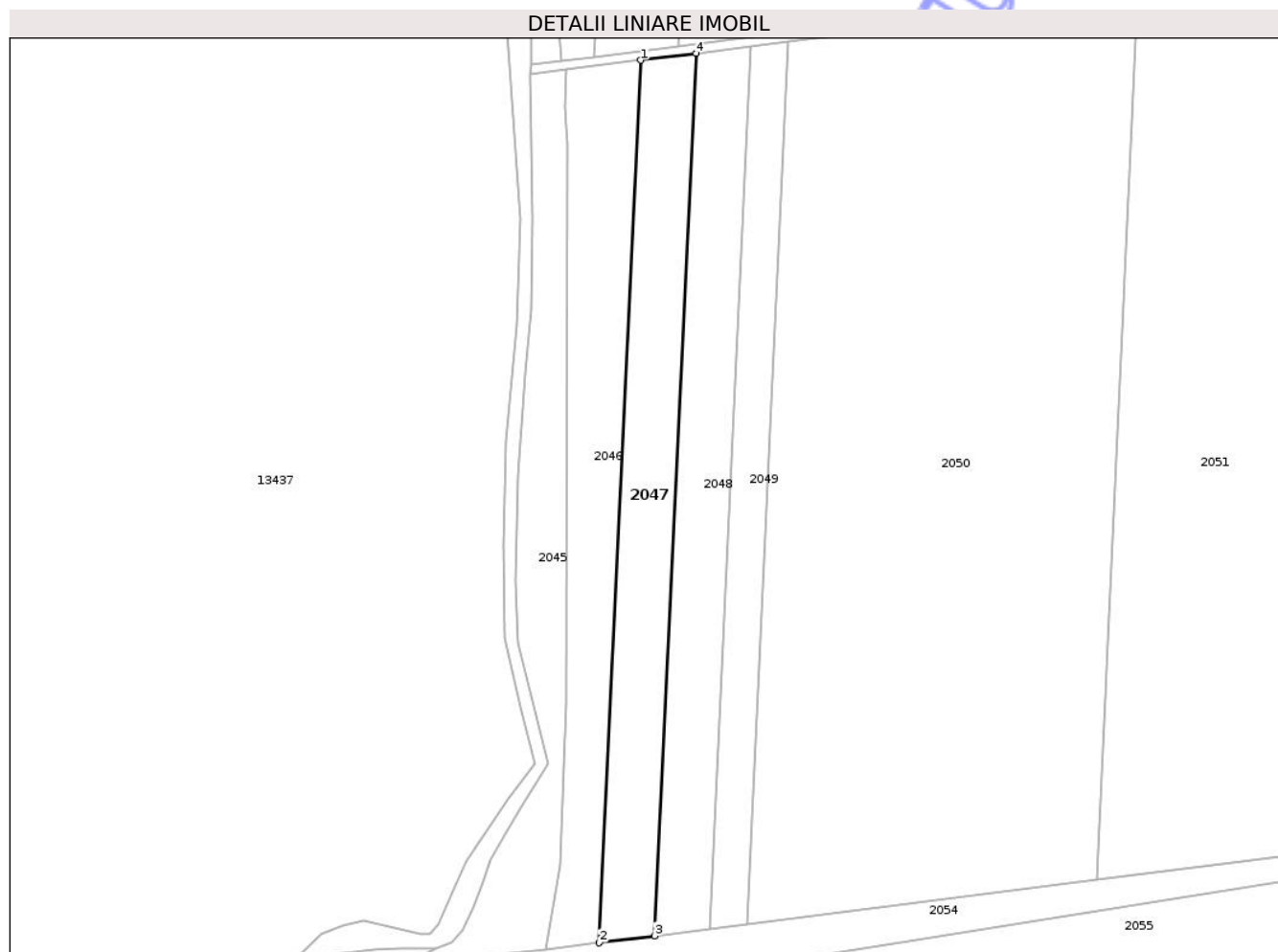
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109808	15.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	A 16/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.596,771 294.564,976	2	784.573,62 294.074,25	491.272
2	784.573,62 294.074,25	3	784.604,37 294.078,136	30.995
3	784.604,37 294.078,136	4	784.627,521 294.568,887	491.297
4	784.627,521 294.568,887	1	784.596,771 294.564,976	30.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se află la id-urile 2047 și 2049.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26227/1664, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITINEANU IONEL 2) TITIMEAUA HRISTU 3) MANACULI H. HRISTU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	Restul de suprafață se află la id-urile 2047 și 2049.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	3	A 16/5, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.627,521 294.568,887	2	784.604,37 294.078,136	491.297
2	784.604,37 294.078,136	3	784.635,12 294.082,02	30.994
3	784.635,12 294.082,02	4	784.658,27 294.572,751	491.277
4	784.658,27 294.572,751	1	784.627,521 294.568,887	30.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15785
Nr. cadastral vechi:15302

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106568	95.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53804 / 27/08/2010		
Act Notarial nr. 1366, din 26/08/2010 emis de BNP PETRESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIANGA DIMA	
	2) SIANGA CHIRATA	

C. Partea III. SARCINI .

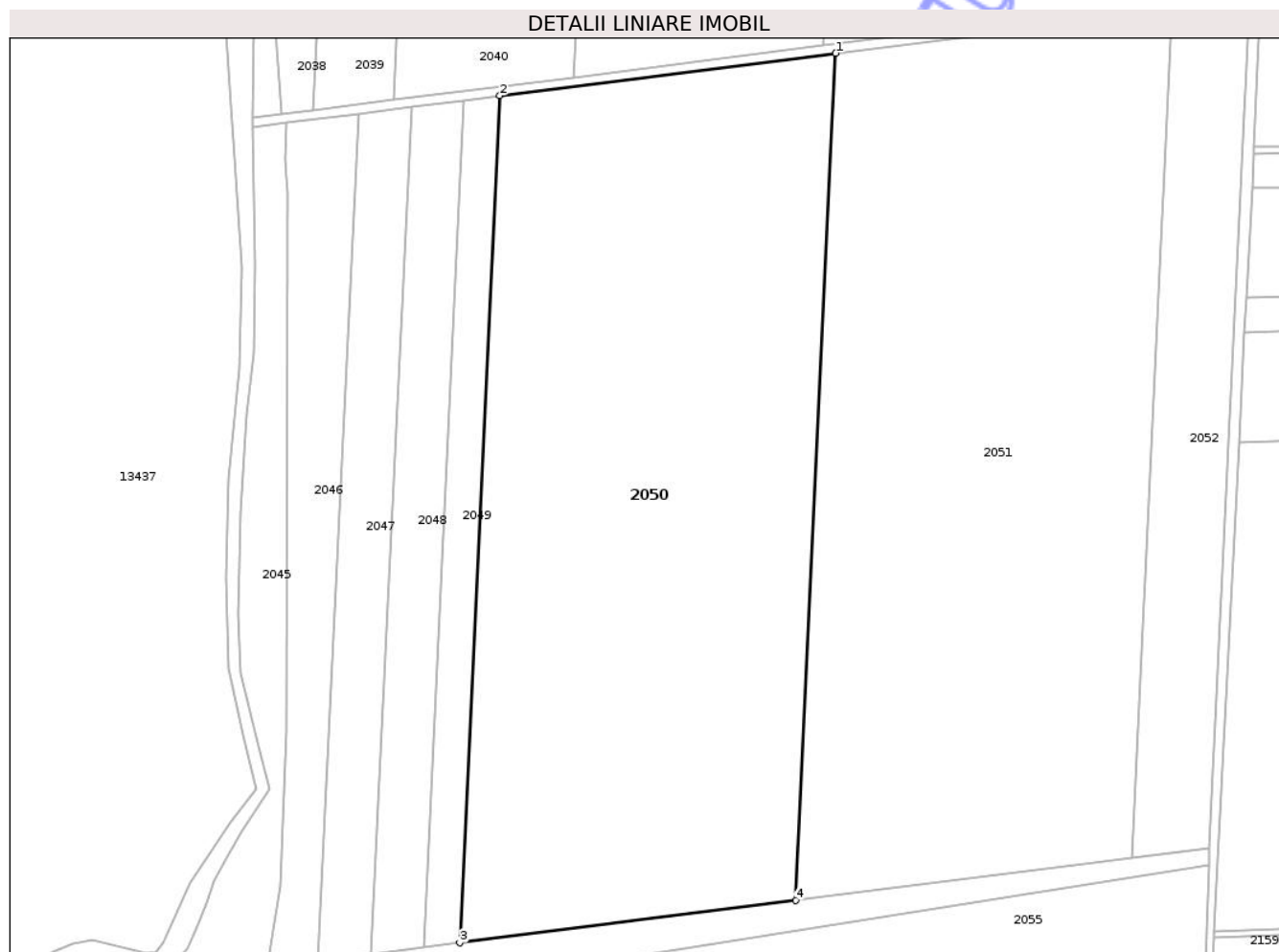
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106568	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	3	A 16/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.873,518 294.599,979	2	784.678,772 294.575,354	196.297
2	784.678,772 294.575,354	3	784.655,62 294.084,62	491.28
3	784.655,62 294.084,62	4	784.850,37 294.109,241	196.3
4	784.850,37 294.109,241	1	784.873,518 294.599,979	491.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:428

Nr. cadastral vechi:200; cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111733	95.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3380 / 12/03/2002		
Act Notarial nr. 907, din 27/02/2002 emis de BNP Budei Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANILA TANASE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 428)	A1

C. Partea III. SARCINI .

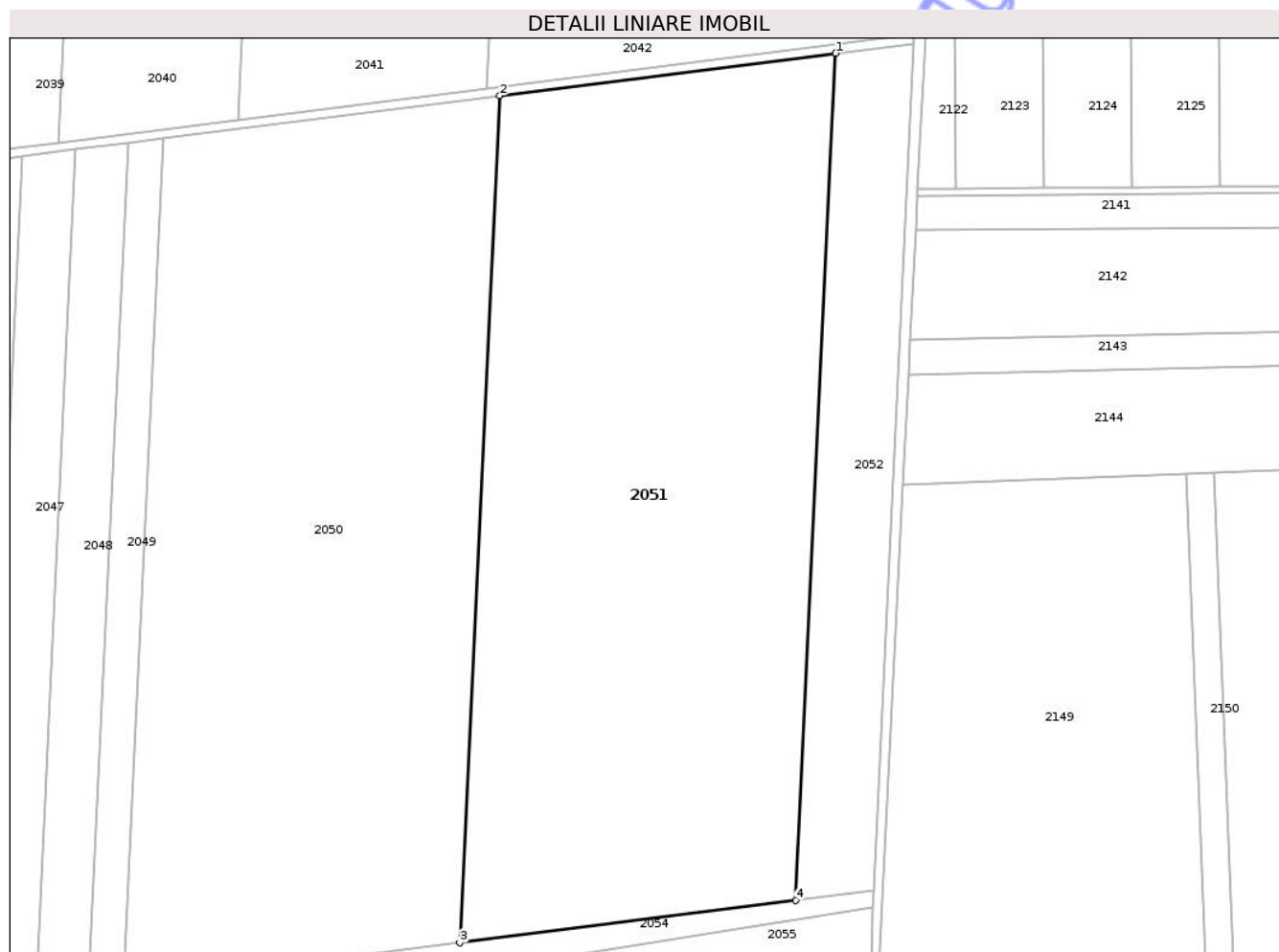
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111733	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	3	A 16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.068,266 294.624,603	2	784.873,518 294.599,979	196.299
2	784.873,518 294.599,979	3	784.850,37 294.109,241	491.284
3	784.850,37 294.109,241	4	785.045,117 294.133,865	196.298
4	785.045,117 294.133,865	1	785.068,266 294.624,603	491.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111082	22.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63607 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1248, din 26/06/2015 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE SCHIMB, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179020 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

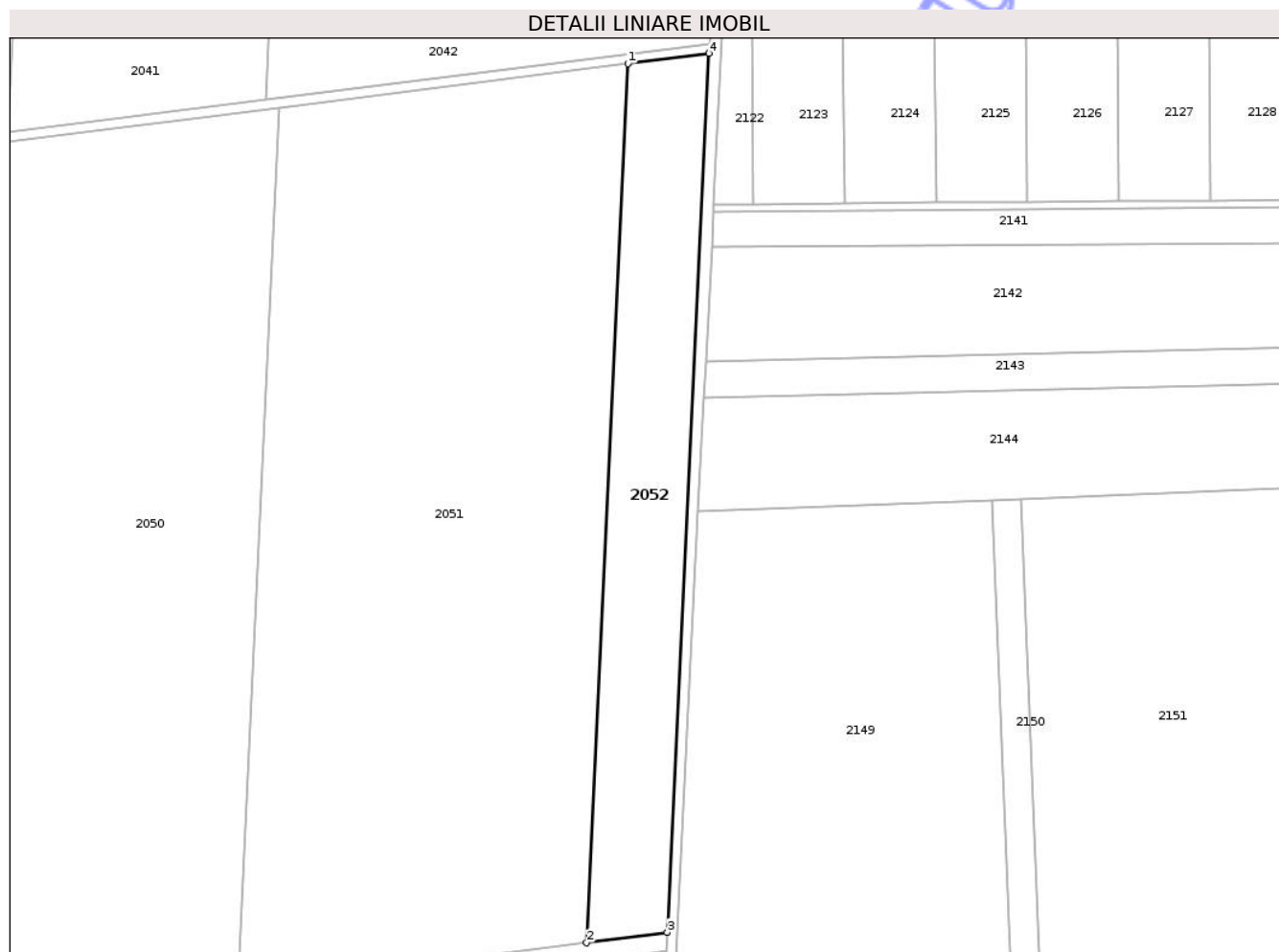
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
177240 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 4510, din 11/12/2019 emis de CHIVU NICOLAE BOGDAN;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala, reprezentand sulta, intabulat in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1248/26.06.2015 in favoarea GARTONE-LAMUREANU ANDREEA-AURA si GĂRTONE RĂZVAN	A1
179020 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111082	22.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	3	A 16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.068,266 294.624,603	2	785.045,117 294.133,865	491.284
2	785.045,117 294.133,865	3	785.090,217 294.139,567	45.459
3	785.090,217 294.139,567	4	785.113,366 294.630,306	491.285
4	785.113,366 294.630,306	1	785.068,266 294.624,603	45.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.568	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.568	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.401,209 294.020,755	2	784.426,978 294.039,634	31.945
2	784.426,978 294.039,634	3	784.463,237 294.060,776	41.973
3	784.463,237 294.060,776	4	784.482,676 294.071,289	22.1
4	784.482,676 294.071,289	5	784.476,591 294.071,422	6.086
5	784.476,591 294.071,422	6	784.462,965 294.071,422	13.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.462,965 294.071,422	7	784.448,148 294.070,231	14.865
7	784.448,148 294.070,231	8	784.437,432 294.068,776	10.814
8	784.437,432 294.068,776	9	784.423,938 294.067,982	13.517
9	784.423,938 294.067,982	10	784.413,223 294.063,352	11.673
10	784.413,223 294.063,352	11	784.408,857 294.055,679	8.828
11	784.408,857 294.055,679	12	784.402,956 294.041,545	15.316
12	784.402,956 294.041,545	13	784.399,165 294.020,903	20.987
13	784.399,165 294.020,903	1	784.401,209 294.020,755	2.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.509	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

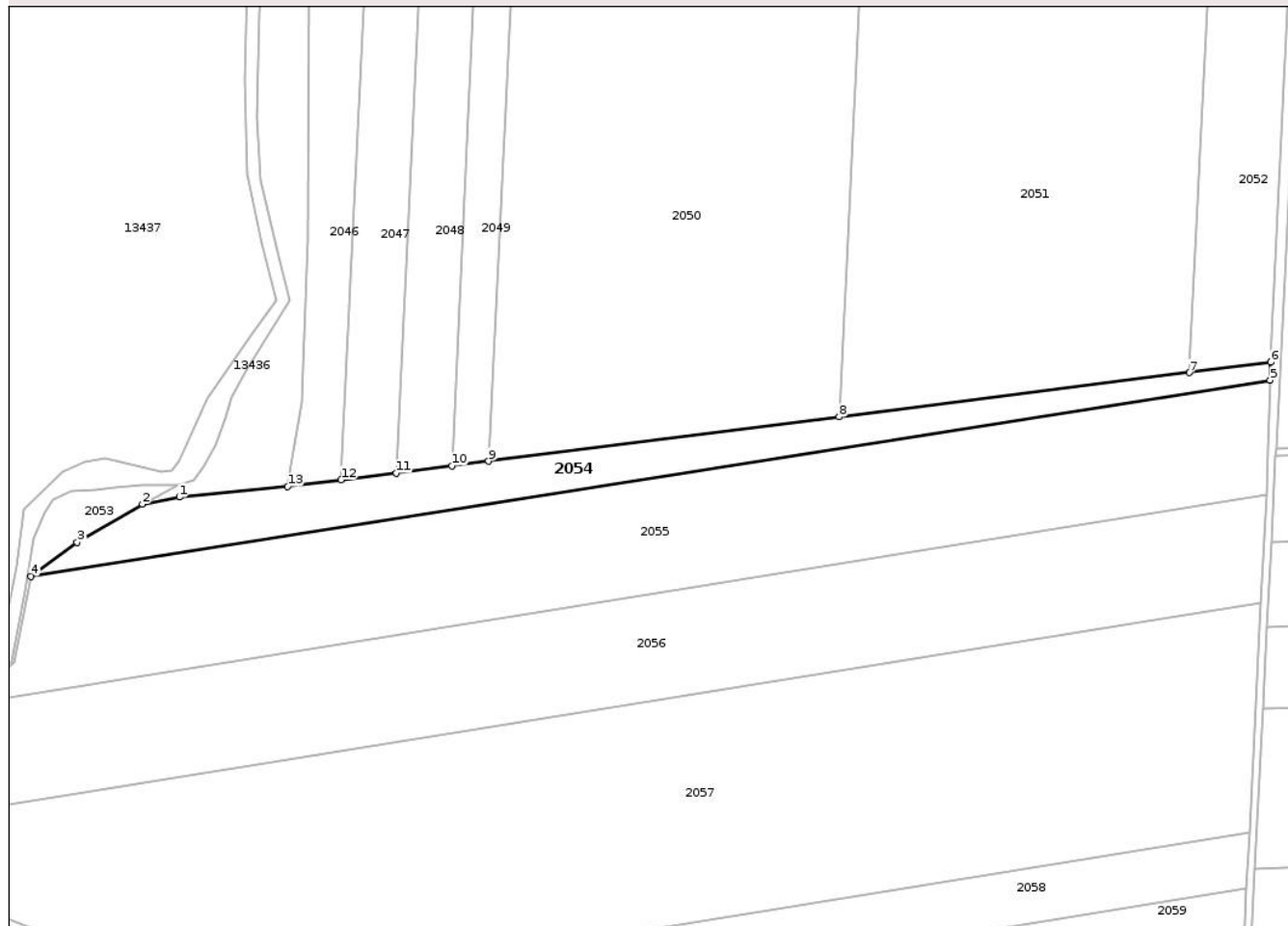
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.509	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.483,676 294.064,685	2	784.463,237 294.060,776	20.809
2	784.463,237 294.060,776	3	784.426,978 294.039,634	41.973
3	784.426,978 294.039,634	4	784.401,209 294.020,755	31.945
4	784.401,209 294.020,755	5	785.089,906 294.129,616	697.248
5	785.089,906 294.129,616	6	785.090,217 294.139,567	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.090,217 294.139,567	7	785.045,117 294.133,865	45.459
7	785.045,117 294.133,865	8	784.850,37 294.109,241	196.298
8	784.850,37 294.109,241	9	784.655,62 294.084,62	196.3
9	784.655,62 294.084,62	10	784.635,12 294.082,02	20.664
10	784.635,12 294.082,02	11	784.604,37 294.078,136	30.994
11	784.604,37 294.078,136	12	784.573,62 294.074,25	30.995
12	784.573,62 294.074,25	13	784.543,89 294.070,49	29.967
13	784.543,89 294.070,49	1	784.483,676 294.064,685	60.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

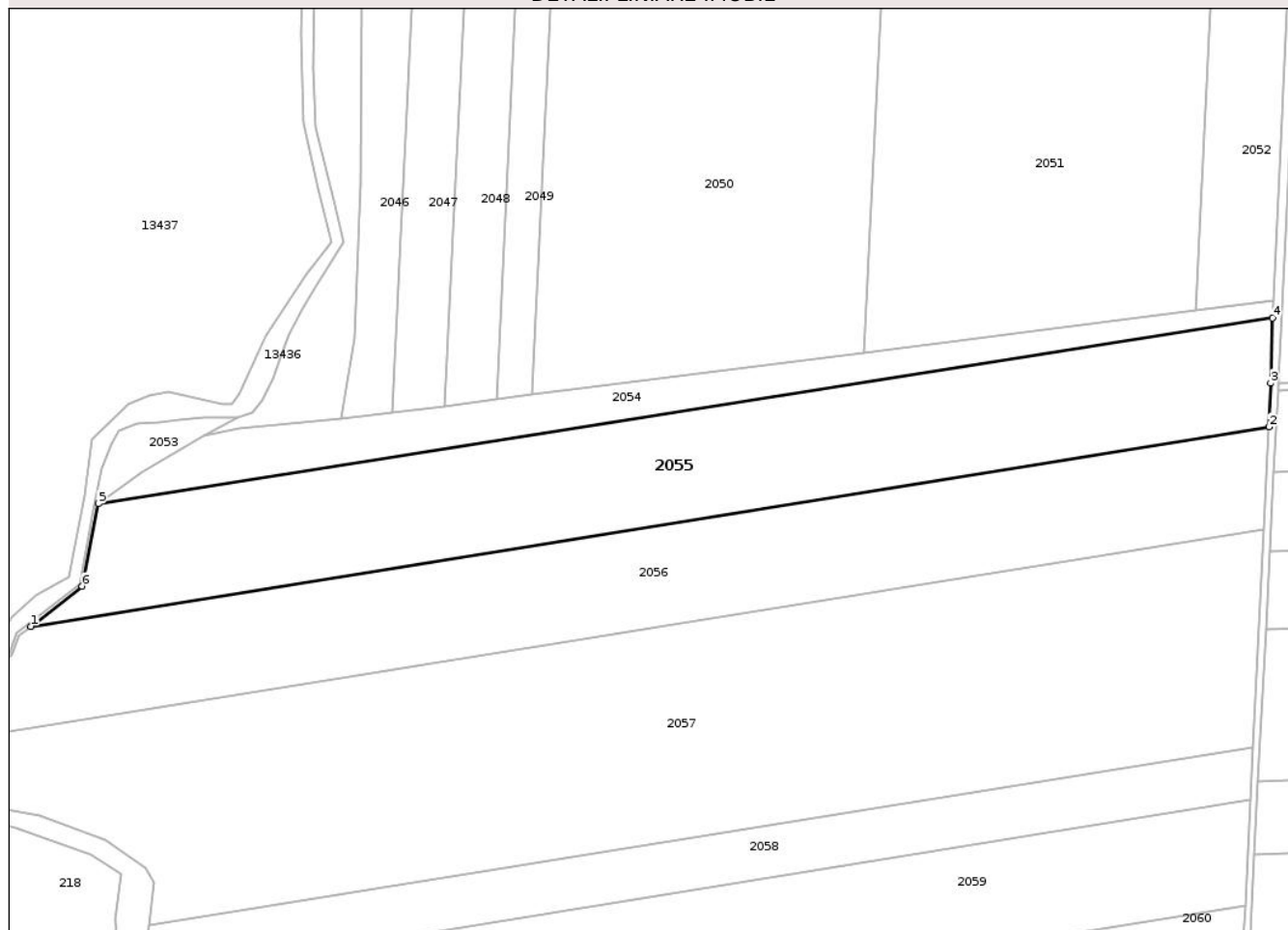
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.361,643 293.948,975	2	785.087,914 294.065,825	735.611
2	785.087,914 294.065,825	3	785.088,714 294.091,43	25.617
3	785.088,714 294.091,43	4	785.089,906 294.129,616	38.205
4	785.089,906 294.129,616	5	784.401,209 294.020,755	697.248
5	784.401,209 294.020,755	6	784.391,711 293.972,59	49.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.391,711 293.972,59	1	784.361,643 293.948,975	38.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7399, din 06/05/2010 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDEMBURG I. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

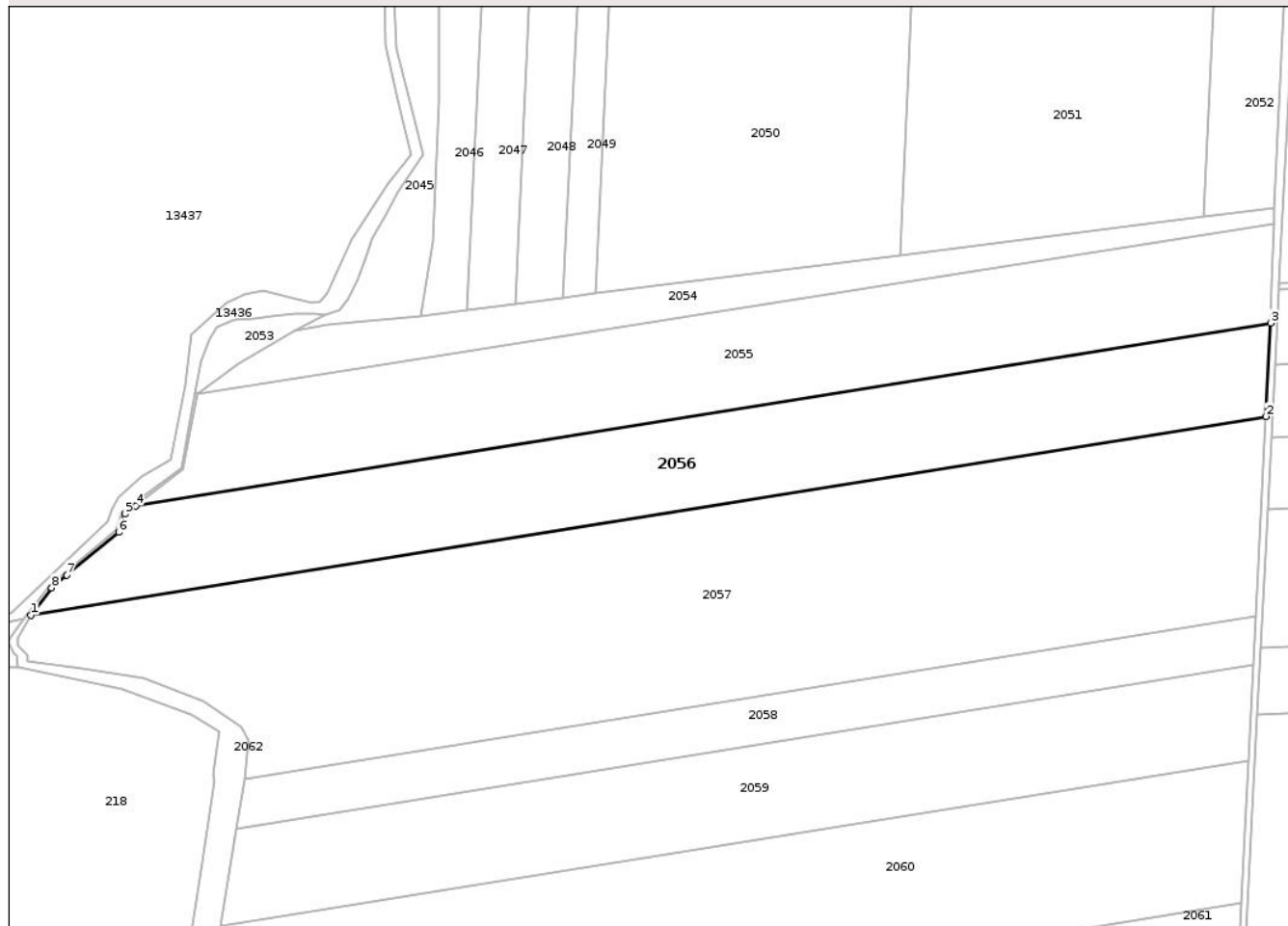
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	3	A 16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.294,27 293.878,8	2	785.084,894 294.006,003	800.791
2	785.084,894 294.006,003	3	785.087,914 294.065,825	59.898
3	785.087,914 294.065,825	4	784.361,643 293.948,975	735.611
4	784.361,643 293.948,975	5	784.354,619 293.943,602	8.843
5	784.354,619 293.943,602	6	784.350,507 293.932,048	12.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.350,507 293.932,048	7	784.317,16 293.904,664	43.15
7	784.317,16 293.904,664	8	784.307,645 293.896,478	12.552
8	784.307,645 293.896,478	1	784.294,27 293.878,8	22.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		90.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6476, din 26/08/2009 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

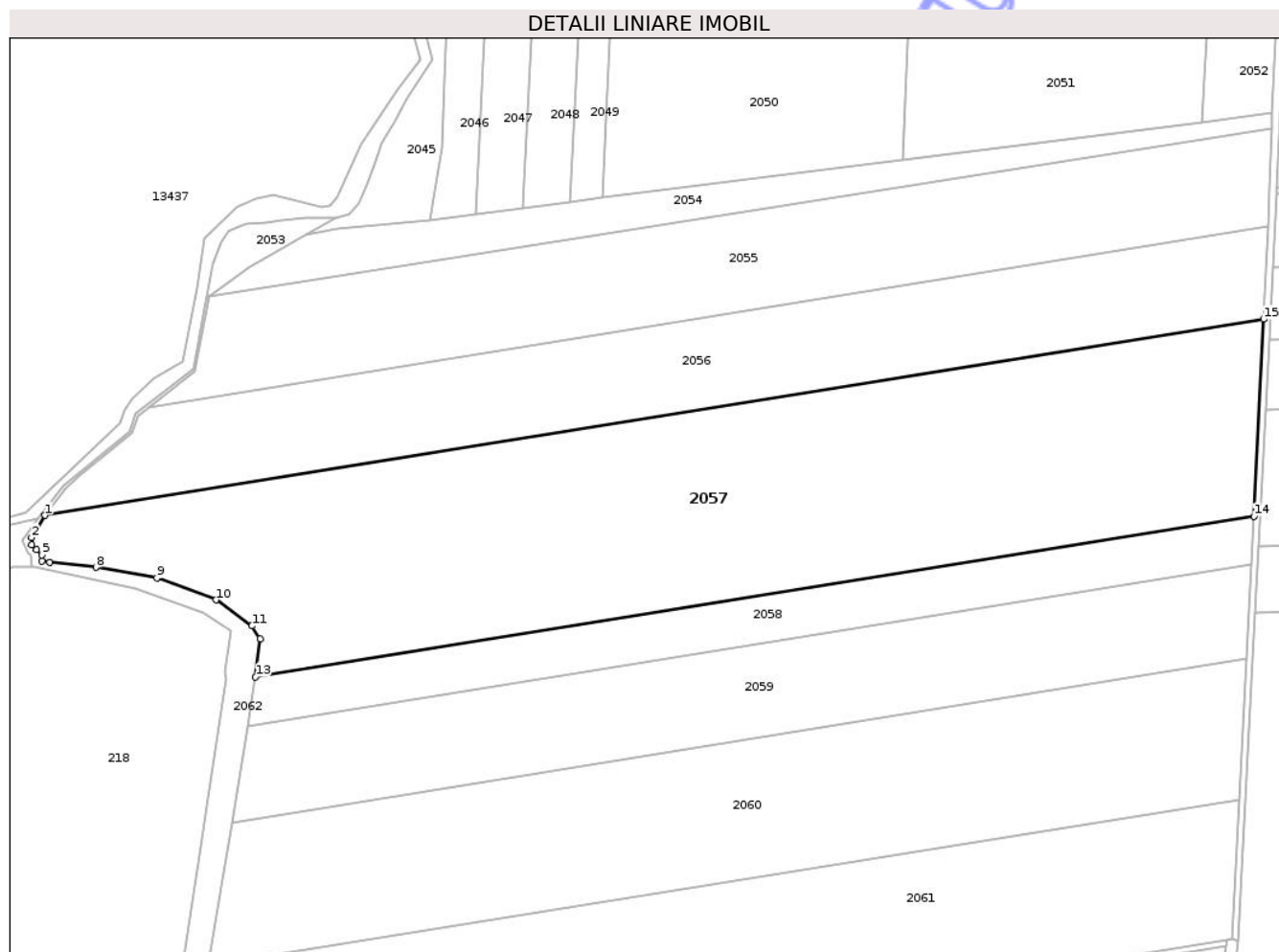
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	90.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	90.000	3	A 16/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.294,27 293.878,8	2	784.285,614 293.864,484	16.729
2	784.285,614 293.864,484	3	784.285,614 293.859,923	4.561
3	784.285,614 293.859,923	4	784.288,813 293.856,635	4.587
4	784.288,813 293.856,635	5	784.292,196 293.853,158	4.851
5	784.292,196 293.853,158	6	784.292,196 293.849,291	3.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.292,196 293.849,291	7	784.297,525 293.848,516	5.385
7	784.297,525 293.848,516	8	784.327,344 293.845,159	30.007
8	784.327,344 293.845,159	9	784.366,893 293.838,361	40.129
9	784.366,893 293.838,361	10	784.405,168 293.823,944	40.9
10	784.405,168 293.823,944	11	784.428,51 293.807,183	28.736
11	784.428,51 293.807,183	12	784.433,812 293.798,862	9.867
12	784.433,812 293.798,862	13	784.430,905 293.774,16	24.872
13	784.430,905 293.774,16	14	785.078,439 293.878,336	655.86
14	785.078,439 293.878,336	15	785.084,894 294.006,003	127.83
15	785.084,894 294.006,003	1	784.294,27 293.878,8	800.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 3, Parcela A16/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115927	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
206716 / 23/12/2022			
Act Notarial nr. 181, din 22/12/2022 emis de Boruna Chirata;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80, cota initiala 1/16 1) FLORICĂ BOGDAN		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/80, cota initiala 1/16 1) OVEZEA VIORICA		A1
Act Notarial nr. 182, din 22/12/2022 emis de Boruna Chirata;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/160, cota initiala 1/32 1) FLORICĂ BOGDAN		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/160, cota initiala 1/32 1) OVEZEA VIORICA		A1
Act Notarial nr. 183, din 22/12/2022 emis de Boruna Chirata;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/160, cota initiala 1/32 1) FLORICĂ BOGDAN		A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/160, cota initiala 1/32 1) OVEZEA VIORICA		A1
206787 / 23/12/2022			
Act Notarial nr. 98, din 22/12/2022 emis de Toncu Mihaela;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 1/4 1) SLIVILESCU RODICA		A1
28351 / 27/02/2023			
Act Notarial nr. 134, din 05/07/2018 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;			
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 1/4 1) BĂDIC ADRIANA		A1
35269 / 10/03/2023			
Act Notarial nr. 19, din 10/03/2023 emis de Botezatu Joita;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 1/4 1) DUMITRU VICTORIA		A1
206247 / 10/11/2023			
Act Notarial nr. 779, din 09/11/2023 emis de Beiu Maria;			
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu (donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) IONITA-POP MĂDĂLINA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

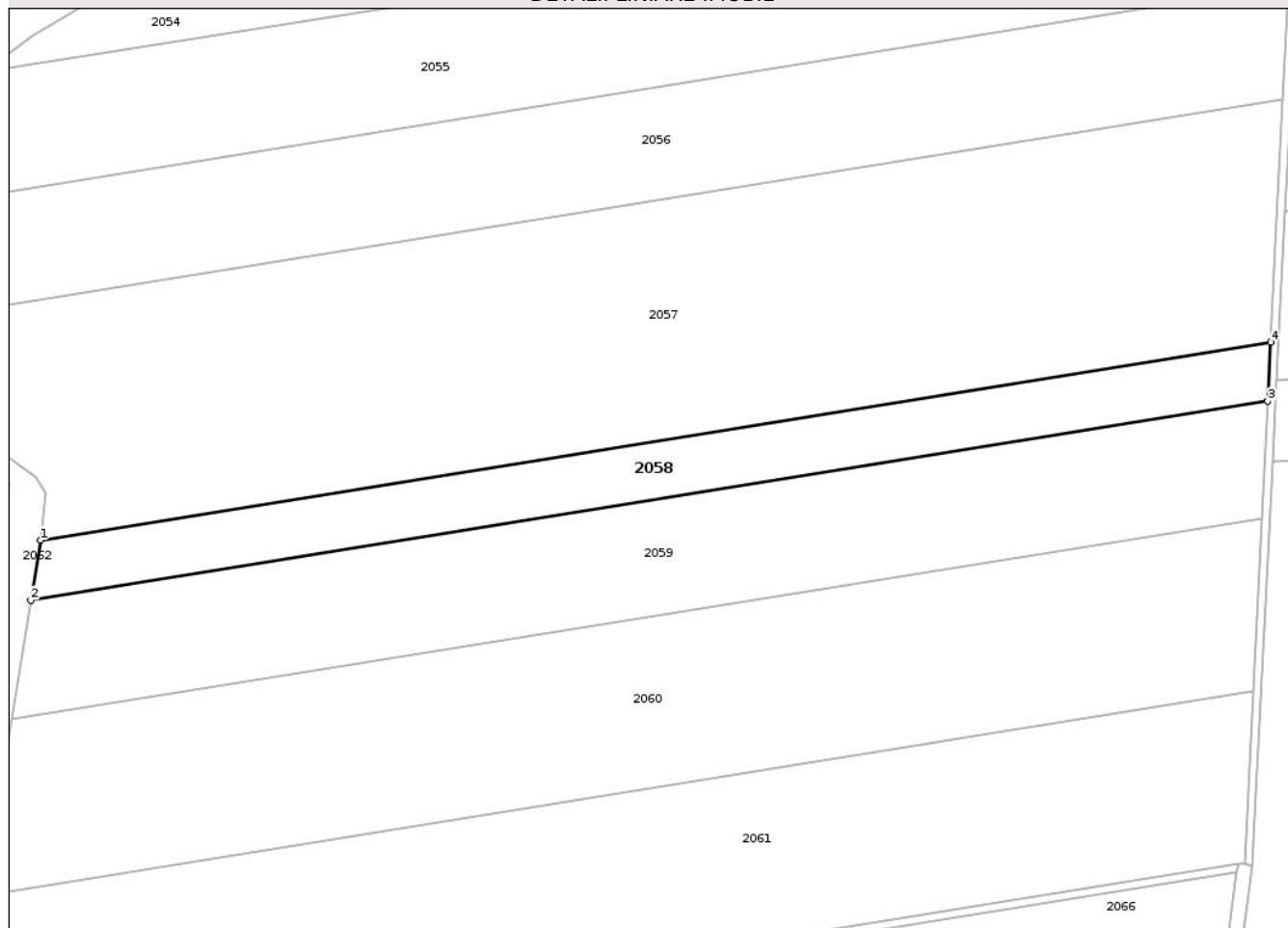
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115927	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	A 16/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.430,905 293.774,16	2	784.425,752 293.742,527	32.05
2	784.425,752 293.742,527	3	785.076,883 293.847,288	659.505
3	785.076,883 293.847,288	4	785.078,439 293.878,336	31.087
4	785.078,439 293.878,336	1	784.430,905 293.774,16	655.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 16/4A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110253	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91554 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 1796, din 12/11/2012 emis de STAN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIANGA MARILENA , necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

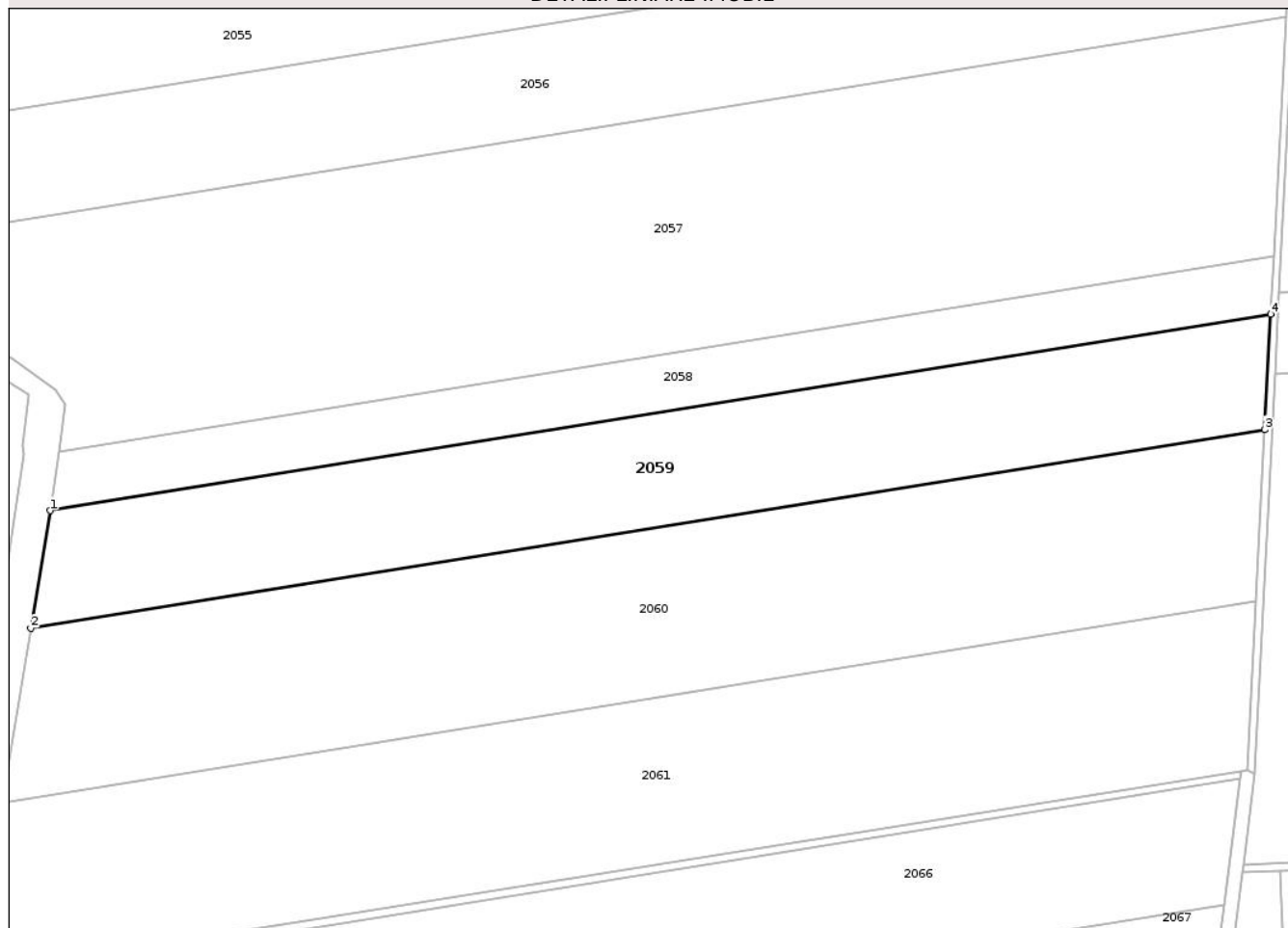
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110253	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	3	A 16/4A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.425,752 293.742,527	2	784.415,531 293.679,785	63.569
2	784.415,531 293.679,785	3	785.073,773 293.785,689	666.707
3	785.073,773 293.785,689	4	785.076,883 293.847,288	61.677
4	785.076,883 293.847,288	1	784.425,752 293.742,527	659.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115609	60.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199446 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2192, din 28/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAFLOMI SRL , CIF:16457123	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

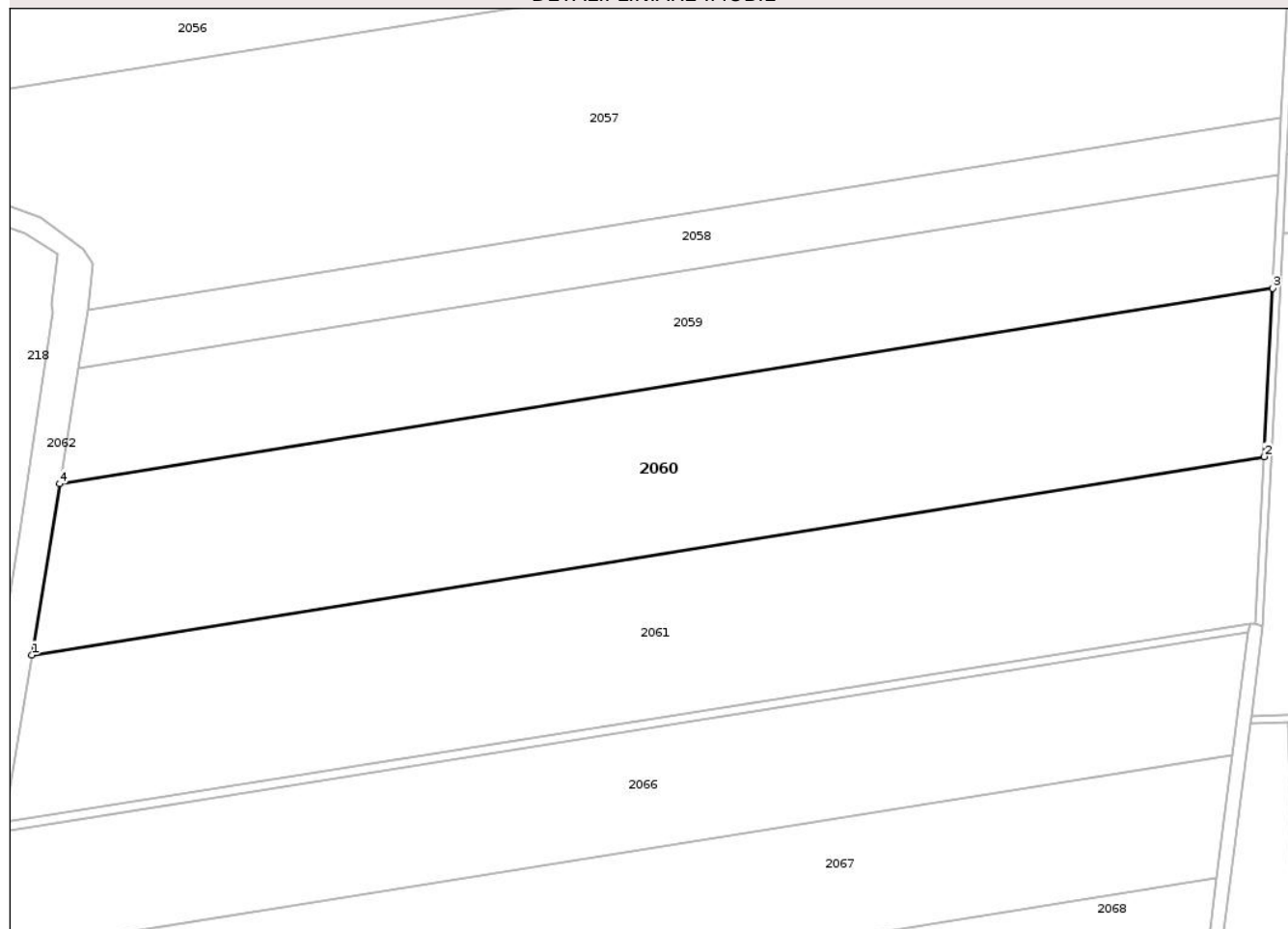
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115609	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.000	3	A 16/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.400,406 293.586,924	2	785.069,17 293.694,518	677.364
2	785.069,17 293.694,518	3	785.073,773 293.785,689	91.287
3	785.073,773 293.785,689	4	784.415,531 293.679,785	666.707
4	784.415,531 293.679,785	1	784.400,406 293.586,924	94.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109087	60.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164954 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 2300, din 19/12/2018 emis de Stan Maria (; Act Administrativ nr. 127, din 01/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; Act Administrativ nr. 4140, din 10/12/2018 emis de MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE; Act Administrativ nr. 127, din 01/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRO DIMAS SRL, CIF:16331760	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23090 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 388, din 23/02/2018 emis de cristina matasa;		
C2	Se respinge capatul de cerere privind notarea declarației aut 388/2018 intrucat nu se incadreaza in cazurile expres prevazute de art 902 Cod civil.	A1
164954 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 2300, din 19/12/2018 emis de Stan Maria (; Act Administrativ nr. 127, din 01/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA; Act Administrativ nr. 4140, din 10/12/2018 emis de MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE; Act Administrativ nr. 127, din 01/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA;);		
C3	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut 355/21.02.2018, notata prin incheierea 23090/2018.	A1

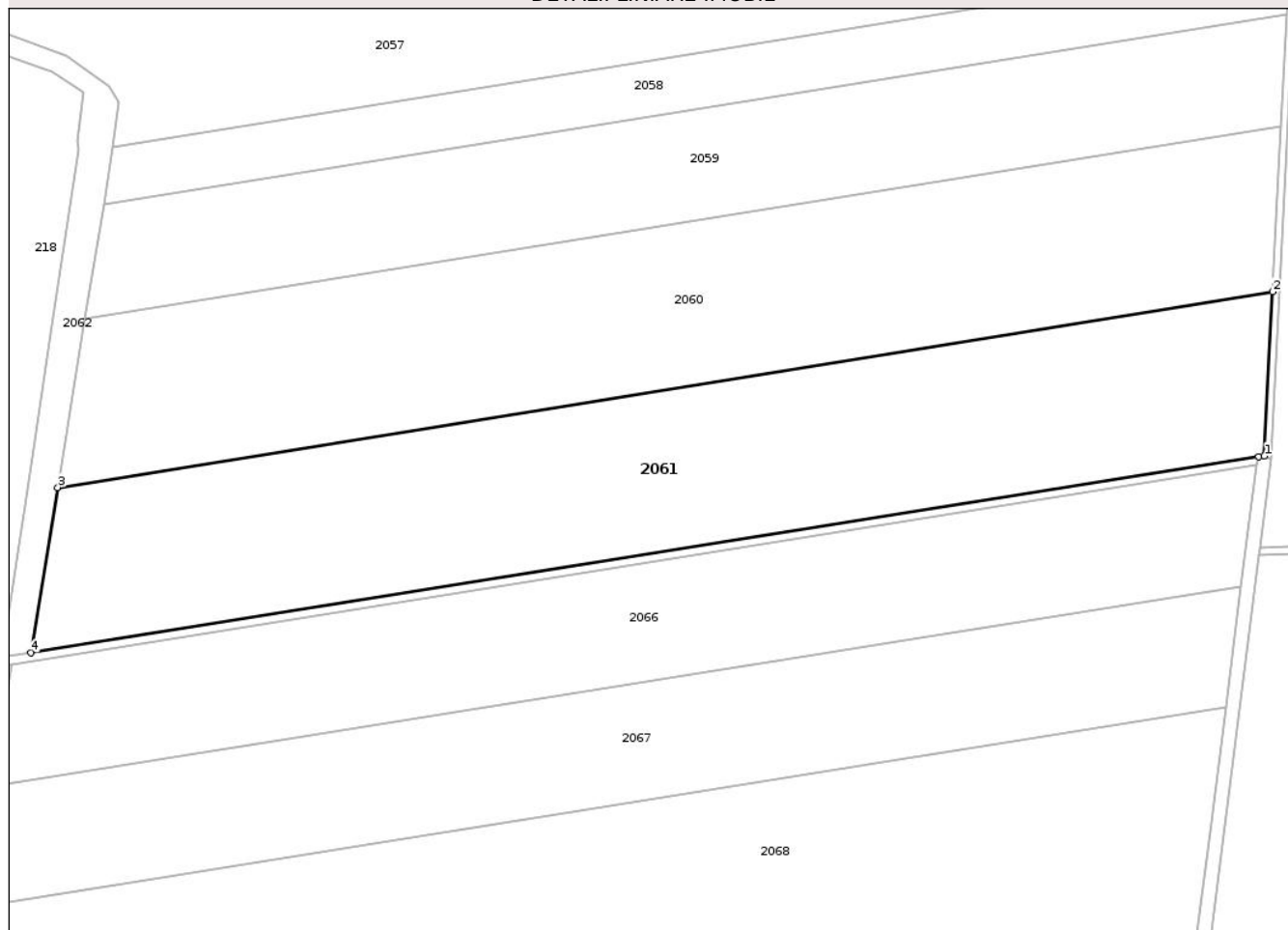
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109087	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.000	3	A 16/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.064,61 293.604,182	2	785.069,17 293.694,518	90.451
2	785.069,17 293.694,518	3	784.400,406 293.586,924	677.364
3	784.400,406 293.586,924	4	784.385,611 293.496,089	92.032
4	784.385,611 293.496,089	5	785.061,496 293.603,686	684.396
5	785.061,496 293.603,686	1	785.064,61 293.604,182	3.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.222	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

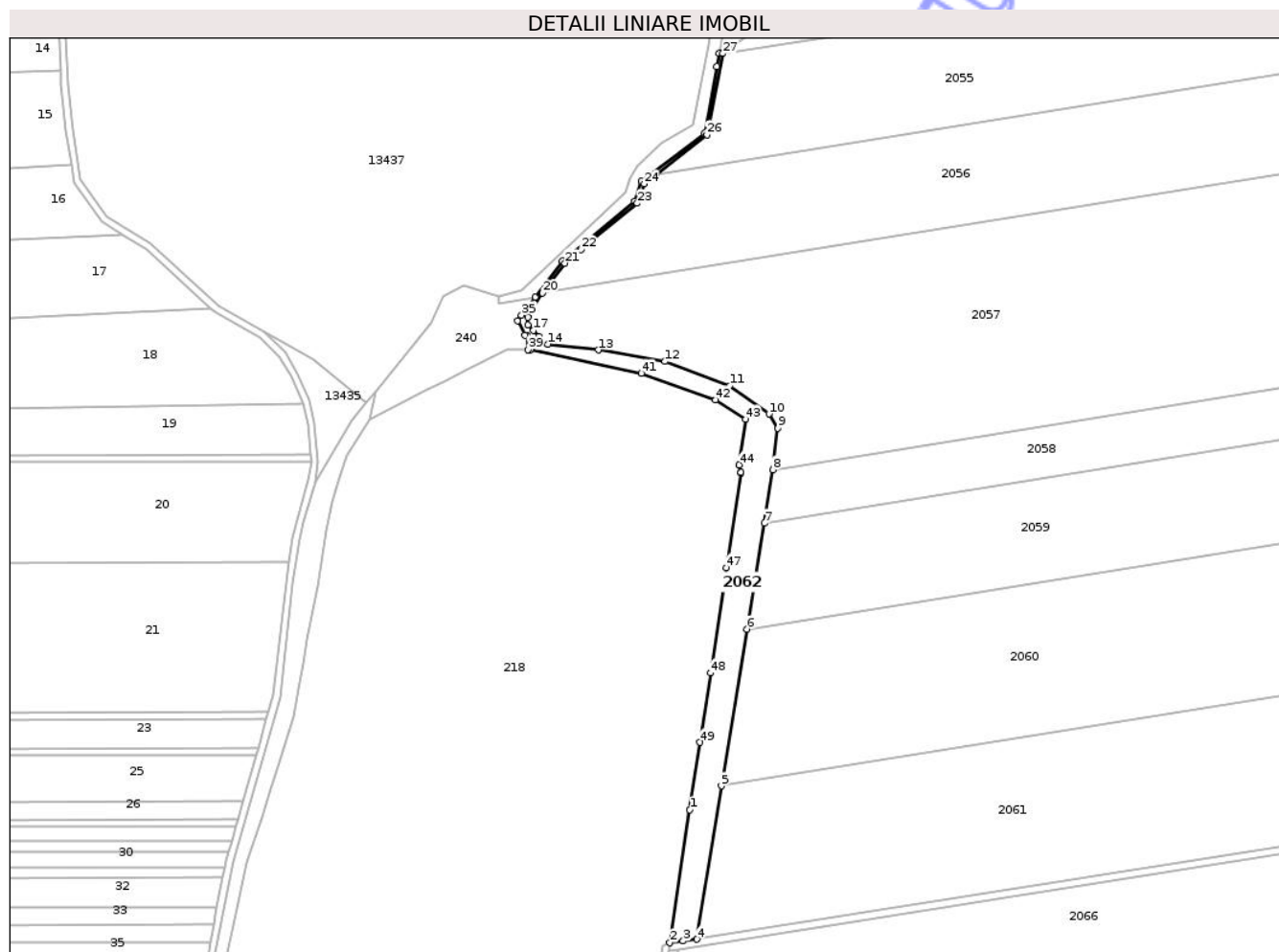
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7.222	3	CN 16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	784.381,603 293.572,757	2	784.369,721 293.494,018	79.63	2	784.369,721 293.494,018	3	784.377,668 293.495,014	8.009	3	784.377,668 293.495,014	4	784.385,611 293.496,089	8.015
4	784.385,611 293.496,089	5	784.400,406 293.586,924	92.03 2	5	784.400,406 293.586,924	6	784.415,531 293.679,785	94.08 5	6	784.415,531 293.679,785	7	784.425,752 293.742,527	63.56 9
7	784.425,752 293.742,527	8	784.430,905 293.774,16	32.05	8	784.430,905 293.774,16	9	784.433,812 293.798,862	24.87 2	9	784.433,812 293.798,862	10	784.428,51 293.807,183	9.867
10	784.428,51 293.807,183	11	784.405,168 293.823,944	28.73 6	11	784.405,168 293.823,944	12	784.366,893 293.838,361	40.9	12	784.366,893 293.838,361	13	784.327,344 293.845,159	40.12 9
13	784.327,344 293.845,159	14	784.297,525 293.848,516	30.00 7	14	784.297,525 293.848,516	15	784.292,196 293.849,291	5.385	15	784.292,196 293.849,291	16	784.292,196 293.853,158	3.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	784.292,196 293.853,158	17	784.288,813 293.856,635	4.851	17	784.288,813 293.856,635	18	784.285,614 293.859,923	4.587	18	784.285,614 293.859,923	19	784.285,614 293.864,484	4.561
19	784.285,614 293.864,484	20	784.294,27 293.878,8	16.72 9	20	784.294,27 293.878,8	21	784.307,645 293.896,478	22.16 8	21	784.307,645 293.896,478	22	784.317,16 293.904,664	12.55 2
22	784.317,16 293.904,664	23	784.350,507 293.932,048	43.15	23	784.350,507 293.932,048	24	784.354,619 293.943,602	12.26 4	24	784.354,619 293.943,602	25	784.361,643 293.948,975	8.843
25	784.361,643 293.948,975	26	784.391,711 293.972,59	38.23 3	26	784.391,711 293.972,59	27	784.401,209 294.020,755	49.09 3	27	784.401,209 294.020,755	28	784.399,165 294.020,903	2.049
28	784.399,165 294.020,903	29	784.397,691 294.012,881	8.156	29	784.397,691 294.012,881	30	784.390,451 293.973,464	40.07 6	30	784.390,451 293.973,464	31	784.352,978 293.944,881	47.13
31	784.352,978 293.944,881	32	784.348,85 293.933,373	12.22 6	32	784.348,85 293.933,373	33	784.305,918 293.897,738	55.79 4	33	784.305,918 293.897,738	34	784.289,973 293.876,486	26.56 9
34	784.289,973 293.876,486	35	784.281,88 293.865,7	13.48 5	35	784.281,88 293.865,7	36	784.279,448 293.862,295	4.184	36	784.279,448 293.862,295	37	784.283,821 293.853,955	9.417
37	784.283,821 293.853,955	38	784.285,303 293.853,562	1.533	38	784.285,303 293.853,562	39	784.285,756 293.845,377	8.198	39	784.285,756 293.845,377	40	784.287,015 293.845,385	1.259
40	784.287,015 293.845,385	41	784.352,752 293.831,305	67.22 8	41	784.352,752 293.831,305	42	784.396,832 293.815,478	46.83 5	42	784.396,832 293.815,478	43	784.414,689 293.804,209	21.11 5
43	784.414,689 293.804,209	44	784.410,957 293.777,121	27.34 4	44	784.410,957 293.777,121	45	784.411,933 293.772,633	4.593	45	784.411,933 293.772,633	46	784.411,894 293.772,372	0.264
46	784.411,894 293.772,372	47	784.403,349 293.716,064	56.95 3	47	784.403,349 293.716,064	48	784.393,909 293.653,849	62.92 7	48	784.393,909 293.653,849	49	784.387,663 293.612,687	41.63 3
49	784.387,663 293.612,687	1	784.381,603 293.572,757	40.38 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111600	Din acte: 2.454 Masurata: 3.031	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 261);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

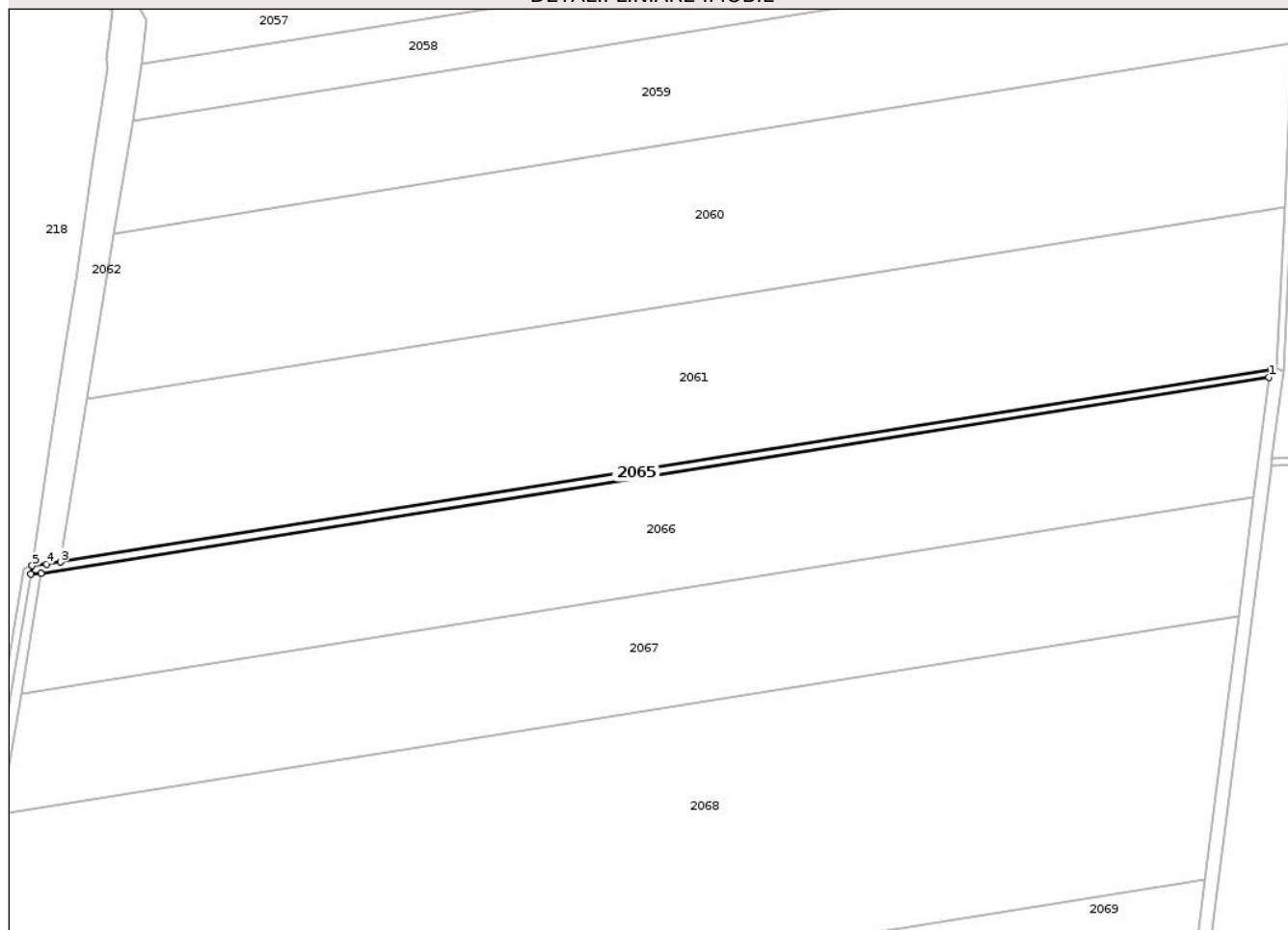
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111600	Din acte: 2.454 Masurata: 3.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.031	3	DE 17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.060,451 293.599,463	2	785.061,496 293.603,686	4.35
2	785.061,496 293.603,686	3	784.385,611 293.496,089	684.396
3	784.385,611 293.496,089	4	784.377,668 293.495,014	8.015
4	784.377,668 293.495,014	5	784.369,721 293.494,018	8.009
5	784.369,721 293.494,018	6	784.368,963 293.489,454	4.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.368,963 293.489,454	7	784.374,758 293.489,662	5.799
7	784.374,758 293.489,662	1	785.060,451 293.599,463	694.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113297	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95380 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 231, din 09/09/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121918 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146694 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	se respinge cerere de indreptare a erorii materiale strecurata in incheierea 121918 / 2020 , in temeiul prevederilor art 23 B lit h din legea 7/1996 si art. 18.lit. v) din Ordinul 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
121918 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON,si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

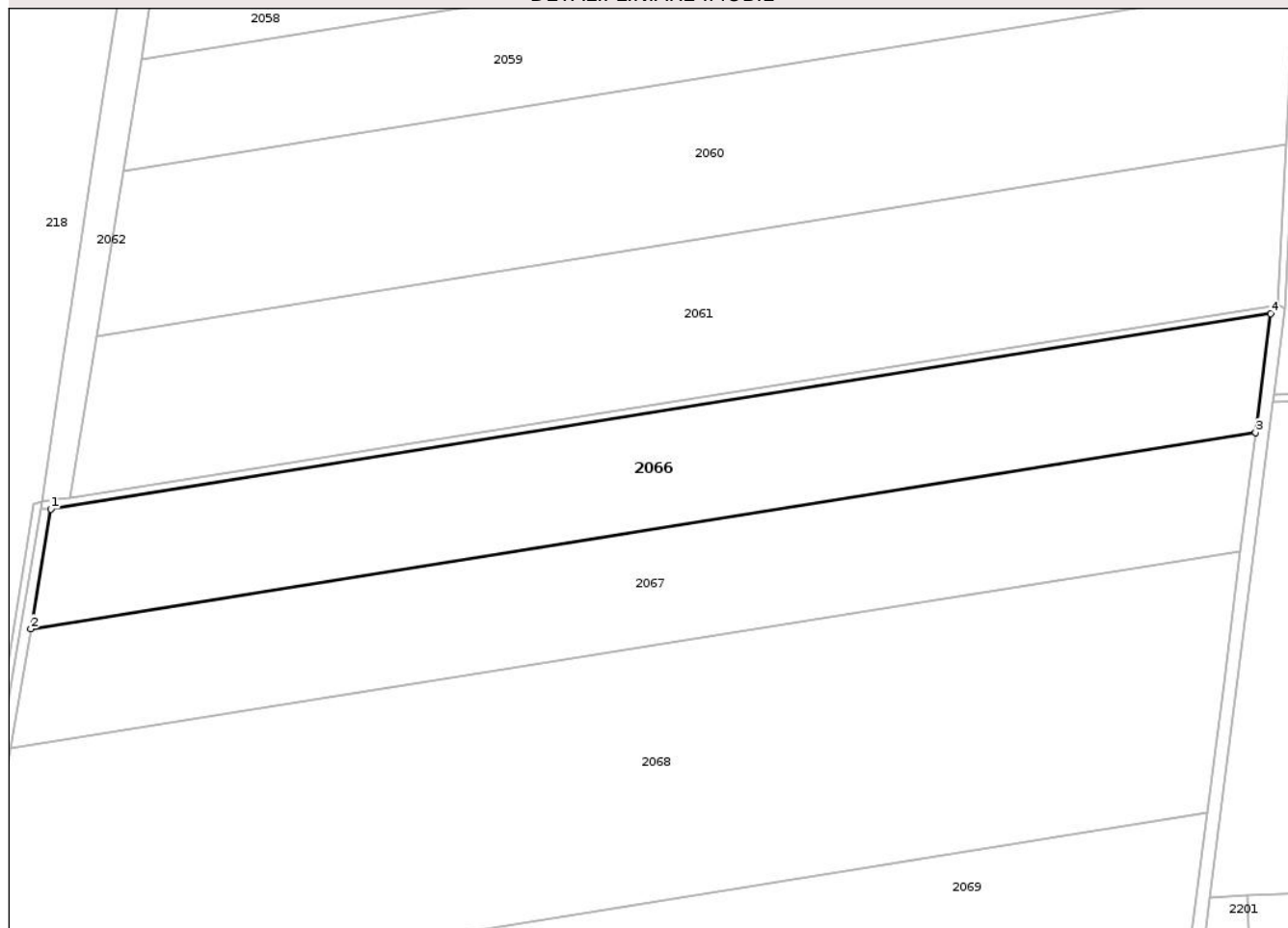
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113297	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.374,758 293.489,662	2	784.363,555 293.422,368	68.22
2	784.363,555 293.422,368	3	785.051,924 293.532,599	697.139
3	785.051,924 293.532,599	4	785.060,451 293.599,463	67.406
4	785.060,451 293.599,463	1	784.374,758 293.489,662	694.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1767, din 24/05/2006 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEOGEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

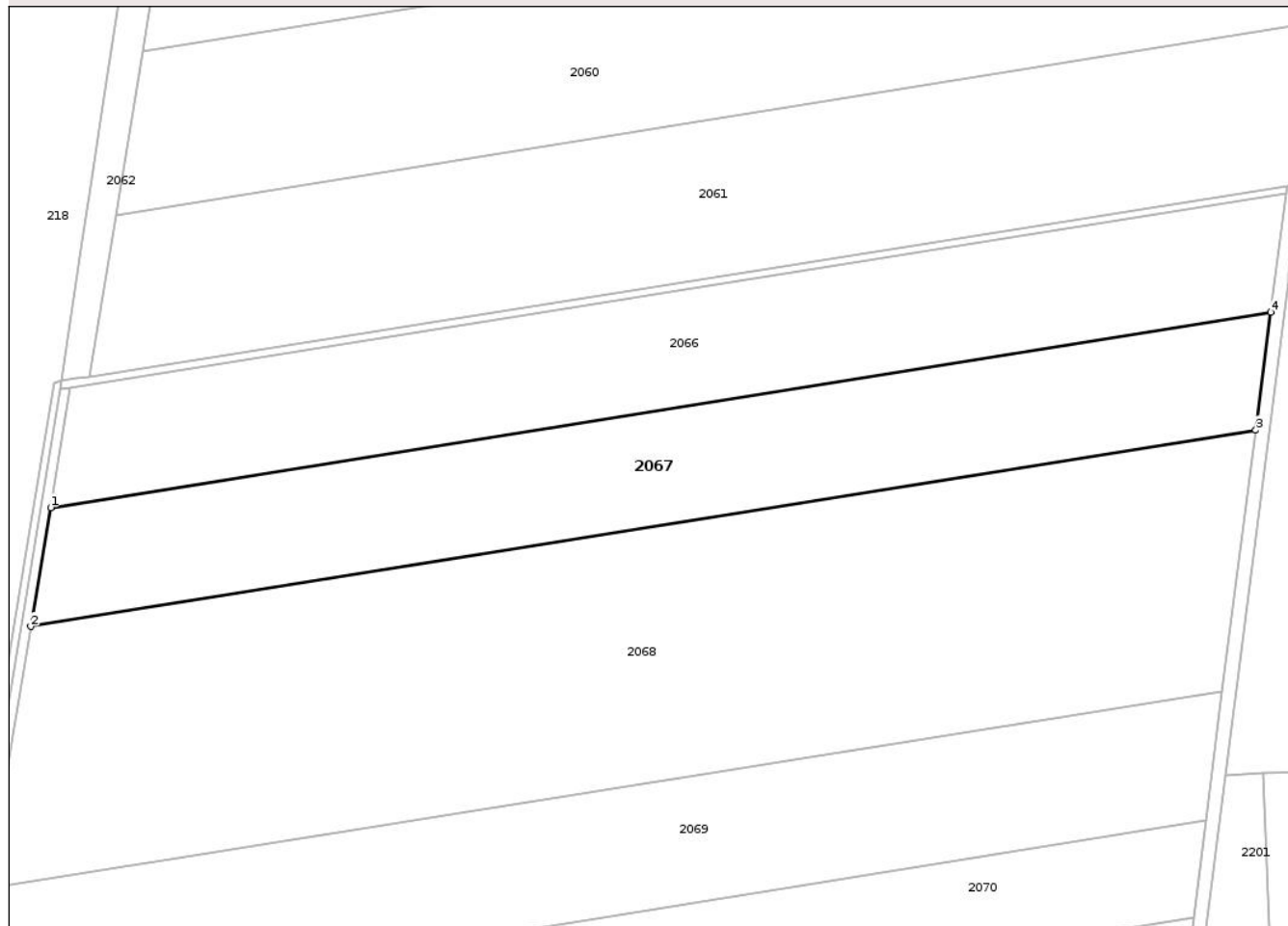
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.363,555 293.422,368	2	784.352,395 293.355,335	67.956
2	784.352,395 293.355,335	3	785.043,43 293.465,993	699.839
3	785.043,43 293.465,993	4	785.051,924 293.532,599	67.145
4	785.051,924 293.532,599	1	784.363,555 293.422,368	697.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674(e:674)

Nr. cadastral vechi:379(e:15419)

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106599	100.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18870 / 15/04/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 512, din 15/04/2009 emis de SC CREO MIXT SRL;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se noteaza conversia numarului cadastral din 379 - alocat pe hartie, in 15419 - alocat electronic	A1
34509 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. 1151, din 25/04/2013 emis de Patrascu Ioan Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121898 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146690 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Se respinge cererea privind rectificarea cartii funciare in sensul de a se mentiona si interdictia de arendare in temeiul prevederilor art. 23, punct B, litera h) din Legea 7/1996 republicata	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
180780 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 2136, din 18/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea BANCA TRANSILVANIA S.A. in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 1063/2013	A1
121898 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

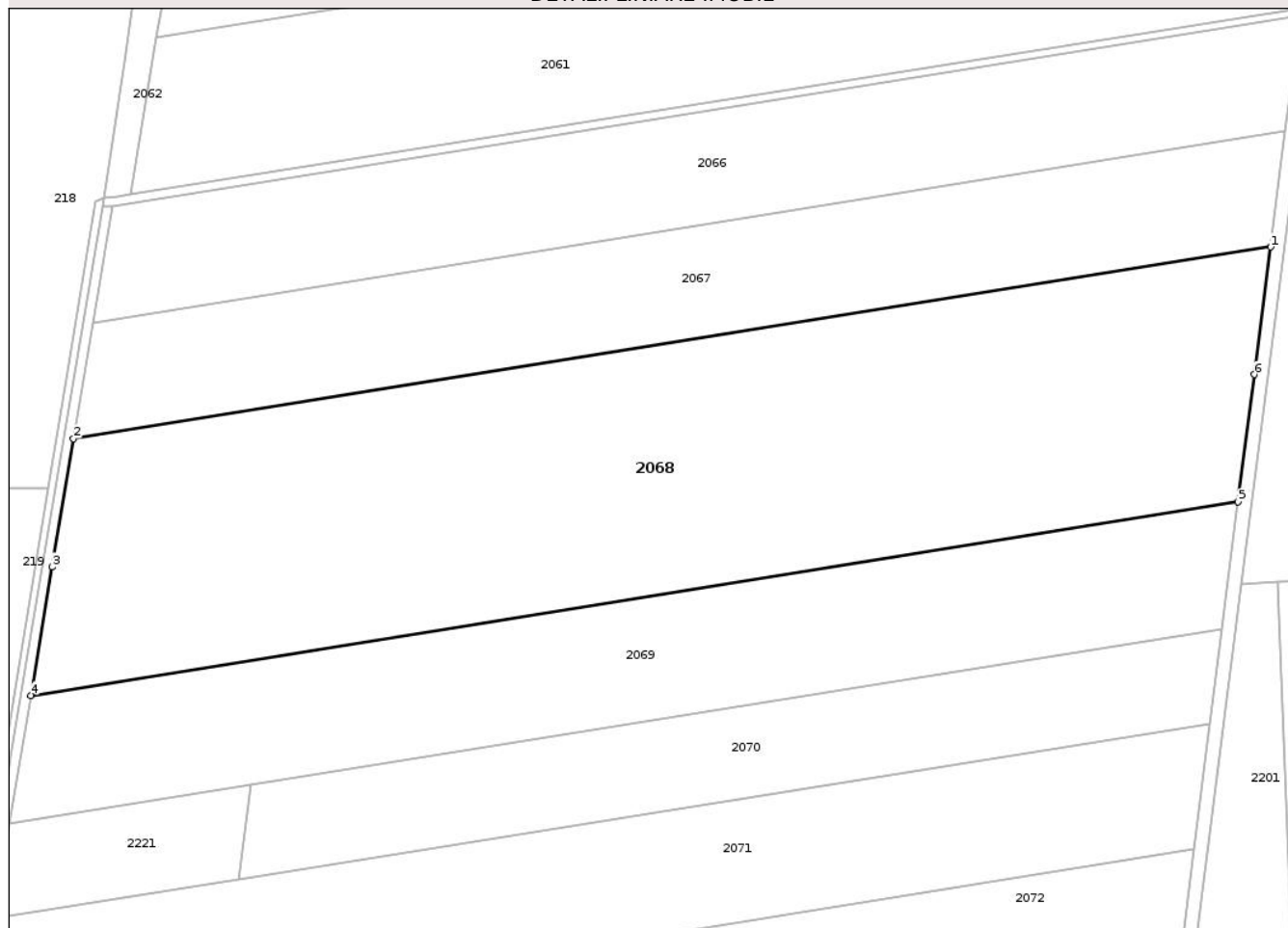
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106599	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	3	A 30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.043,43 293.465,993	2	784.352,395 293.355,335	699.839
2	784.352,395 293.355,335	3	784.340,088 293.281,314	75.037
3	784.340,088 293.281,314	4	784.327,737 293.207,288	75.049
4	784.327,737 293.207,288	5	785.024,67 293.318,89	705.812
5	785.024,67 293.318,89	6	785.034,044 293.392,441	74.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.034,044 293.392,441	1	785.043,43 293.465,993	74.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:675
Nr. cadastral vechi:380

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111655	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin. (1) din Legeanr 17 / 2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32429 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 842, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179899 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2124, din 17/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32429 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 842, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 2092/21.08.2014 , notata prin incheierea 75576/2014.	A1
179899 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2124, din 17/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1
2430 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. FN, din 10/01/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 32429/2015 la pozitia BII+2 in sensul ca se va debifa nota, astfel incat sa nu mai fie vizibila in extrasul de carte funciara.	A1

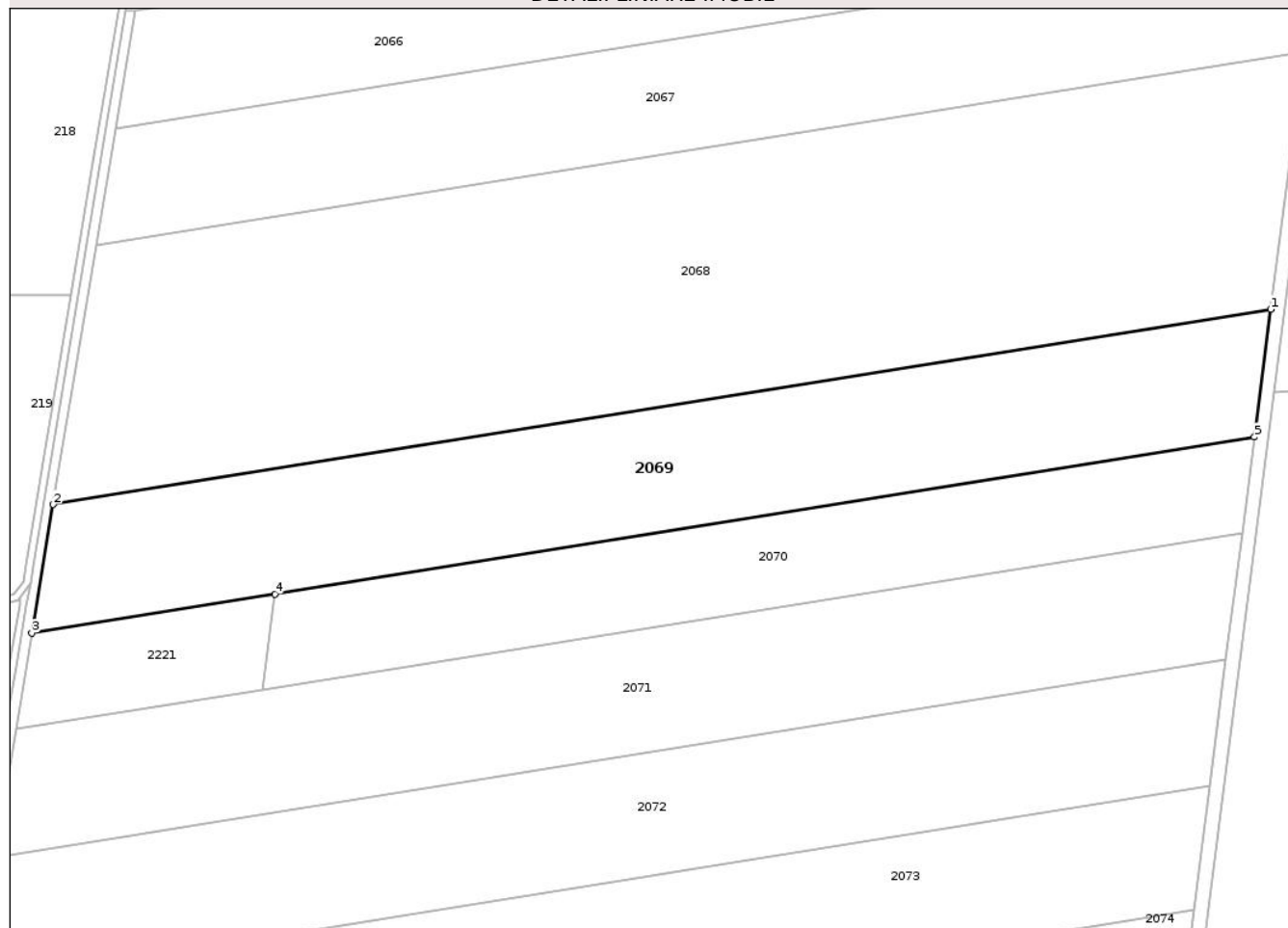
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111655	50.000	Imobil aflat sub incidenţa art 3 alin. (1) din Legeanr 17 / 2014

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	3	A 30/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.024,67 293.318,89	2	784.327,737 293.207,288	705.812
2	784.327,737 293.207,288	3	784.315,501 293.133,735	74.564
3	784.315,501 293.133,735	4	784.454,598 293.156,009	140.869
4	784.454,598 293.156,009	5	785.015,35 293.245,805	567.896
5	785.015,35 293.245,805	1	785.024,67 293.318,89	73.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 30/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109896	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20796 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 463, din 13/03/2012 emis de ALEXANDRESCU CIPRIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109896 a imobilului cu numarul cadastral 109896/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 406(e:12153) (identificator electronic 103515) inscris in cartea funciara 739(e:739) (identificator electronic 103515);	A1
32427 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 841, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121913 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare, amenajare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146691 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Se respinge cererea de indreptare a erorii materiale, conform art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata, art. 17 alin. 3 si art. 18 alin.1 si alin. 2. lit. v din Ordinul nr. 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20802 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 464, din 13/03/2012 emis de ALEXANDRESCU CIPRIAN;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUDE în favoarea lotului 2 cu IE 109897	A1
	1) MORARU MARIANA, necasatorita;	
32427 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 841, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;		
C4	Se radiază din CIII 3 promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata sub nr.1977/14.08.2014 , notata prin incheierea 74042 / 2014	A1
121913 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	

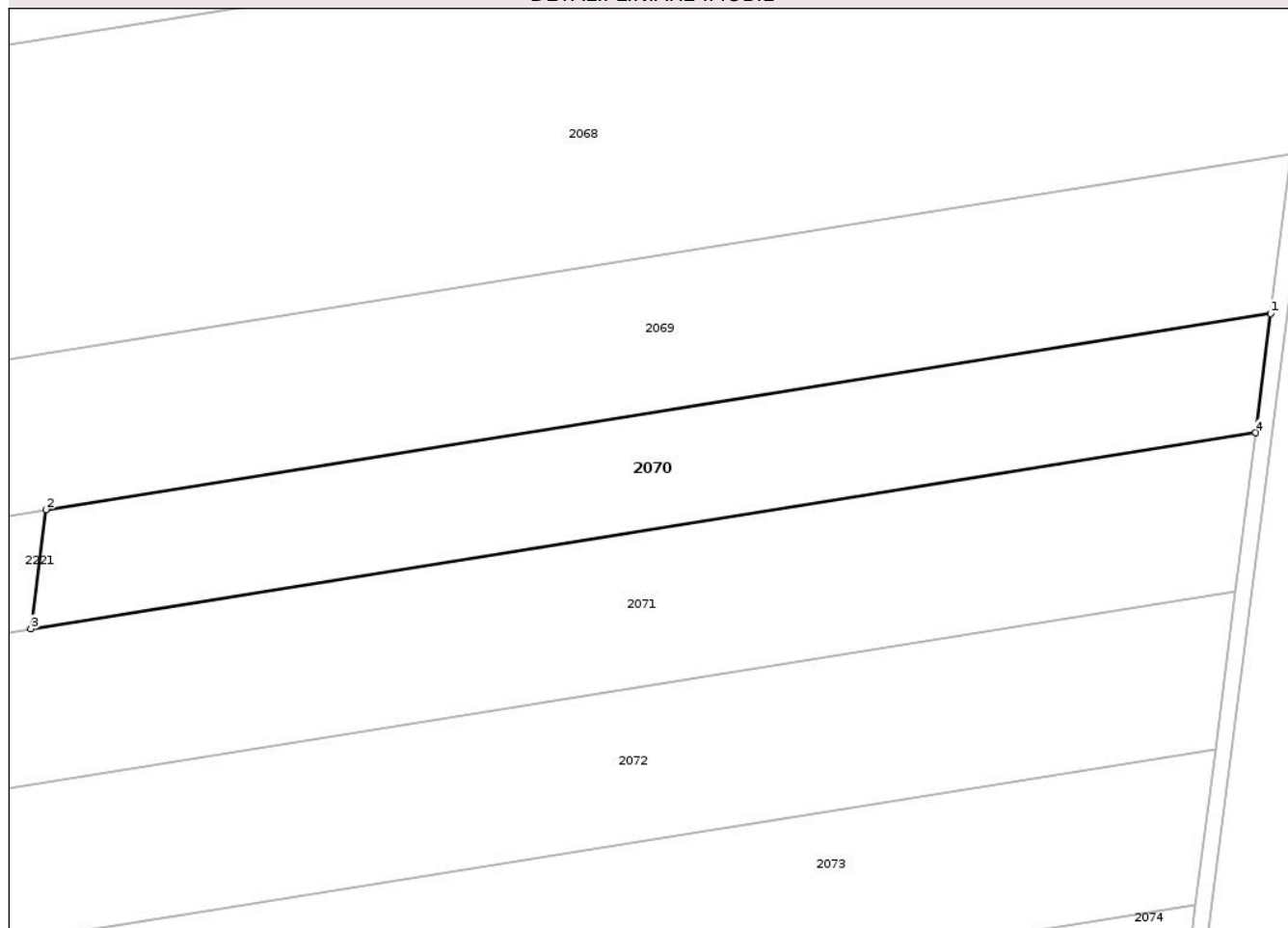
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109896	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	3	A 30/5/1	-	Imobilul este neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.015,35 293.245,805	2	784.454,598 293.156,009	567.896
2	784.454,598 293.156,009	3	784.447,634 293.101,394	55.057
3	784.447,634 293.101,394	4	785.008,385 293.191,19	567.895
4	785.008,385 293.191,19	1	785.015,35 293.245,805	55.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12025
Nr. cadastral vechi: 11291

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102582	50.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31551 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 21, din 10/04/2014 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B2	In temeiul art.29 alin 1 lit b din Legea 7/1996 republicata, se respinge cererea de intabulare, intrucat exista neconcordanta intre numele REGE P NAZIF/REGE B NAZIF.	A1
43189 / 21/05/2014		
Act Notarial nr. 1194, din 20/05/2014 emis de Serban Mihaela Lavinia (; Certificat de legatar nr.21/10.04.2014 BNP SERBAN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra teren in suprafata indiviza de 10000 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1 1) NAZIF RUSID	A1
159270 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 2281, din 21/12/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
46387 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 637, din 28/03/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

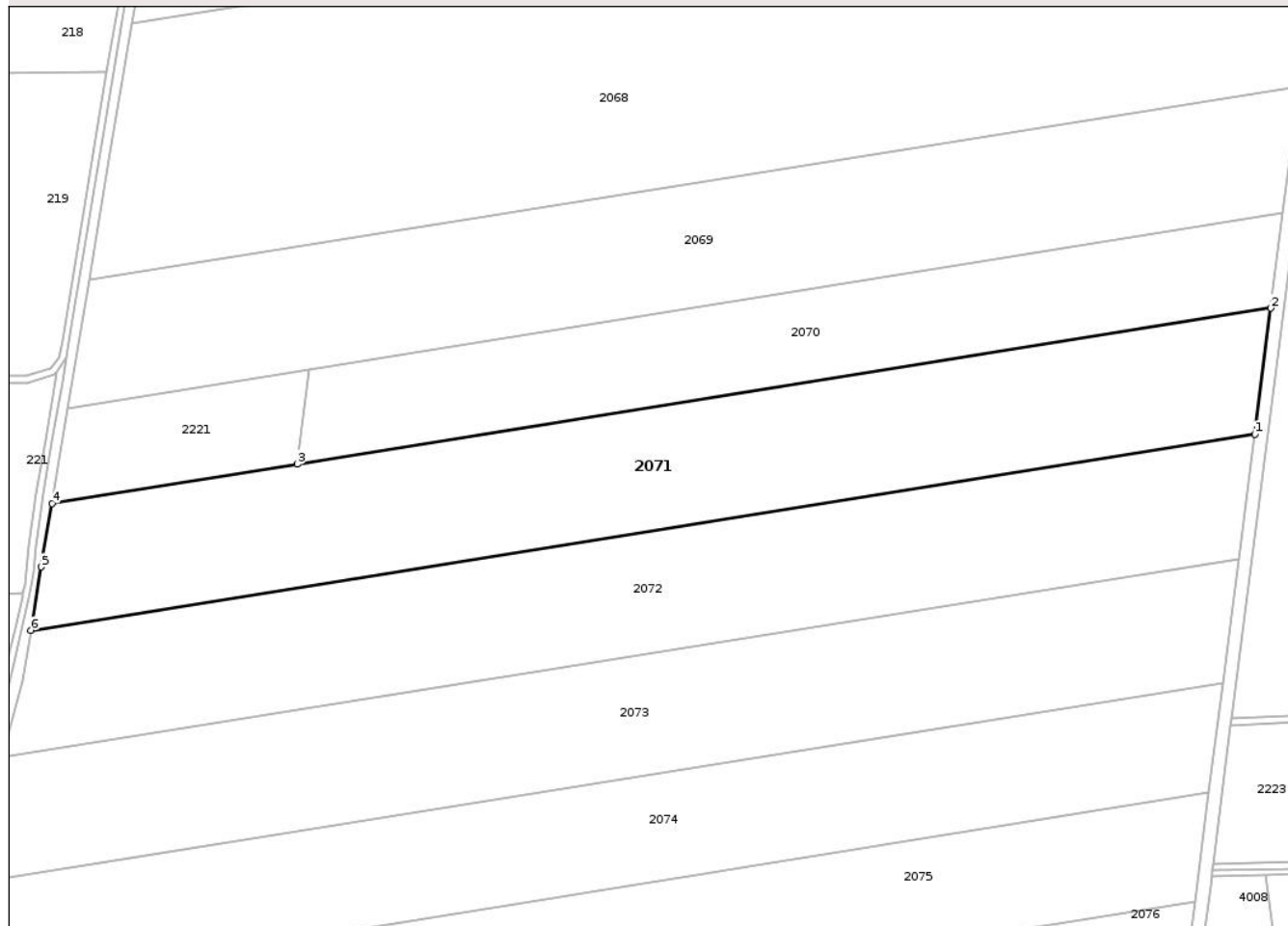
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102582	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	3	A 30/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.999,132 293.118,633	2	785.008,385 293.191,19	73.145
2	785.008,385 293.191,19	3	784.447,634 293.101,394	567.895
3	784.447,634 293.101,394	4	784.306,35 293.078,77	143.084
4	784.306,35 293.078,77	5	784.300,272 293.042,26	37.012
5	784.300,272 293.042,26	6	784.294,192 293.005,748	37.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.294,192 293.005,748	1	784.999,132 293.118,633	713.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26295/1690, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HERDA MAGDALENA 2) GÂMA SULTANA 3) POPESCU URANIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

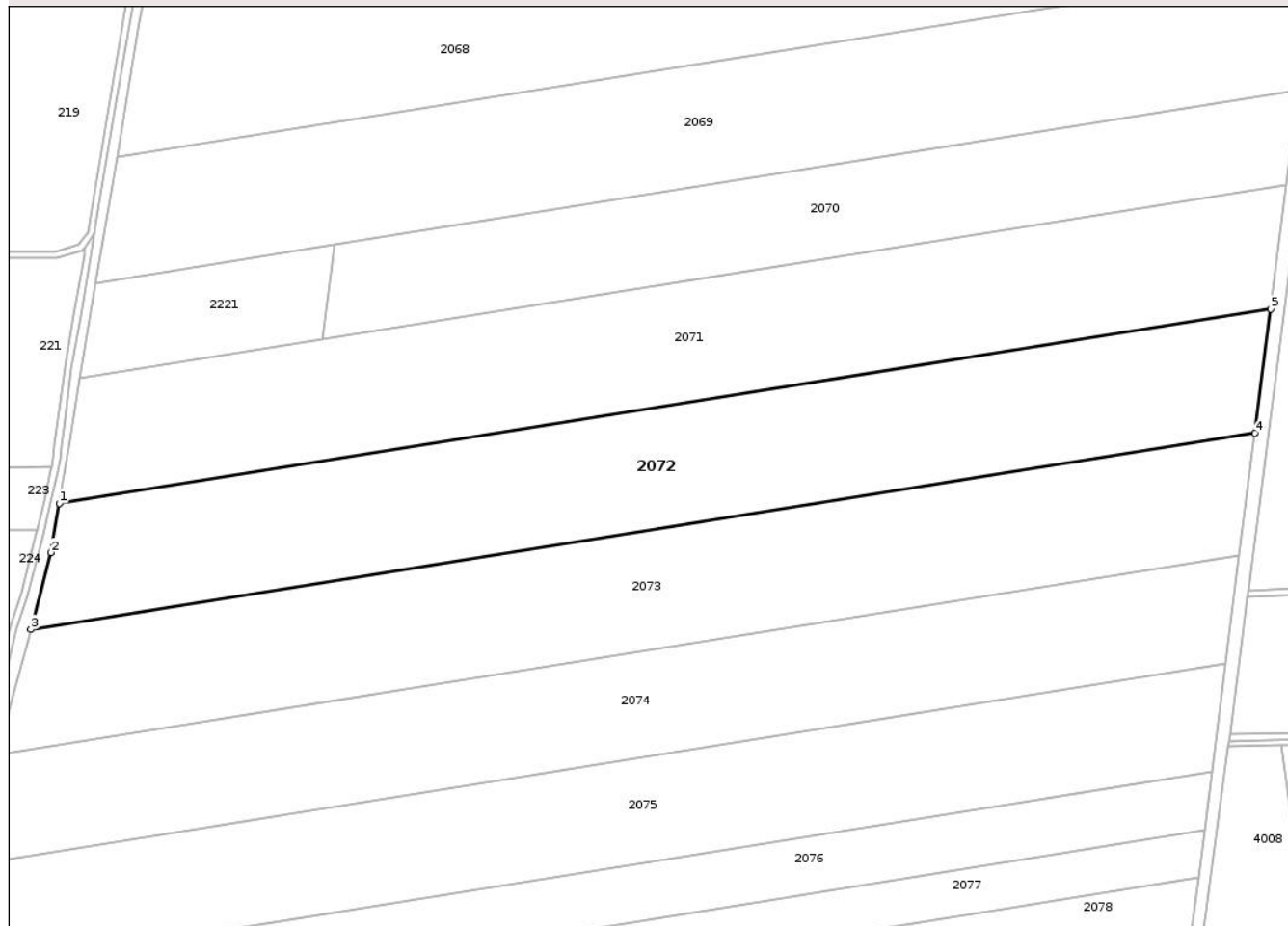
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	3	A 30/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.294,192 293.005,748	2	784.289,41 292.977,029	29.114
2	784.289,41 292.977,029	3	784.277,583 292.932,442	46.129
3	784.277,583 292.932,442	4	784.989,935 293.046,514	721.428
4	784.989,935 293.046,514	5	784.999,132 293.118,633	72.703
5	784.999,132 293.118,633	1	784.294,192 293.005,748	713.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:664
Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111902	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63228 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1837, din 29/06/2015 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179872 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2124, din 17/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare si amenajare in favoarea 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63228 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1837, din 29/06/2015 emis de Iosif Mariana;		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 2502/08.10.2014 incheiata intre SC TEAM CHARTERING AND SHIPPING SERVICES SRL in calitate de promitenta vanzatoare si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare cu termen de perfectare a actului in forma autentica la data de 30.01.2015 notata prin incheierea 104496/2014	A1
179872 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 2124, din 17/12/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

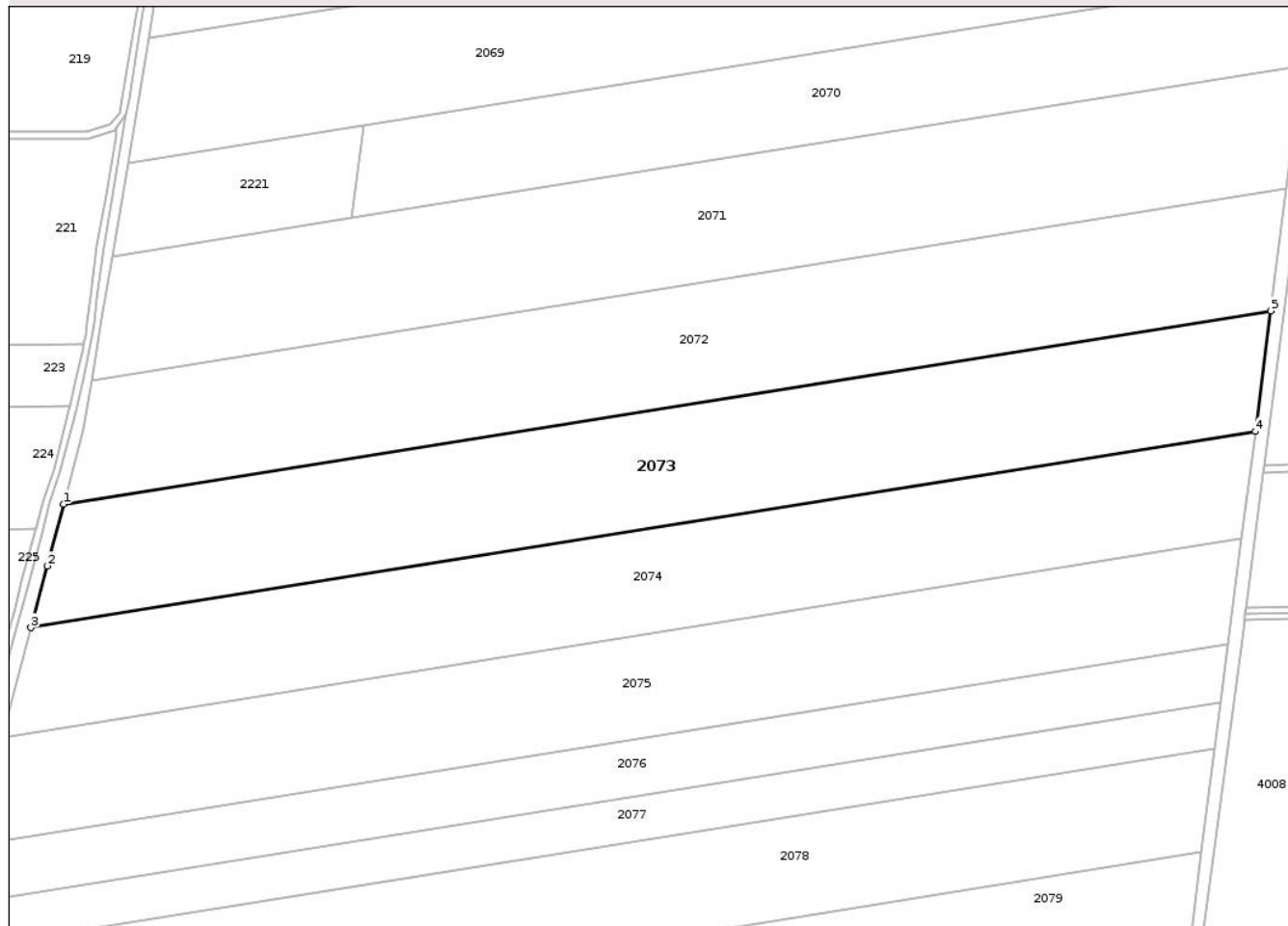
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111902	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	3	A 30/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.277,583 292.932,442	2	784.267,939 292.896,052	37.646
2	784.267,939 292.896,052	3	784.258,278 292.859,66	37.653
3	784.258,278 292.859,66	4	784.980,862 292.975,371	731.79
4	784.980,862 292.975,371	5	784.989,935 293.046,514	71.719
5	784.989,935 293.046,514	1	784.277,583 292.932,442	721.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:663(e:663)

Nr. cadastral vechi:357

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107496	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6578 / 23/04/2003		
Act Administrativ nr. 28403/1665, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SALIM SALTAN 2) NEBI ARTAN 3) NEBI ECREM 4) RAMAZAN ALPER 5) NEBI NURTEAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

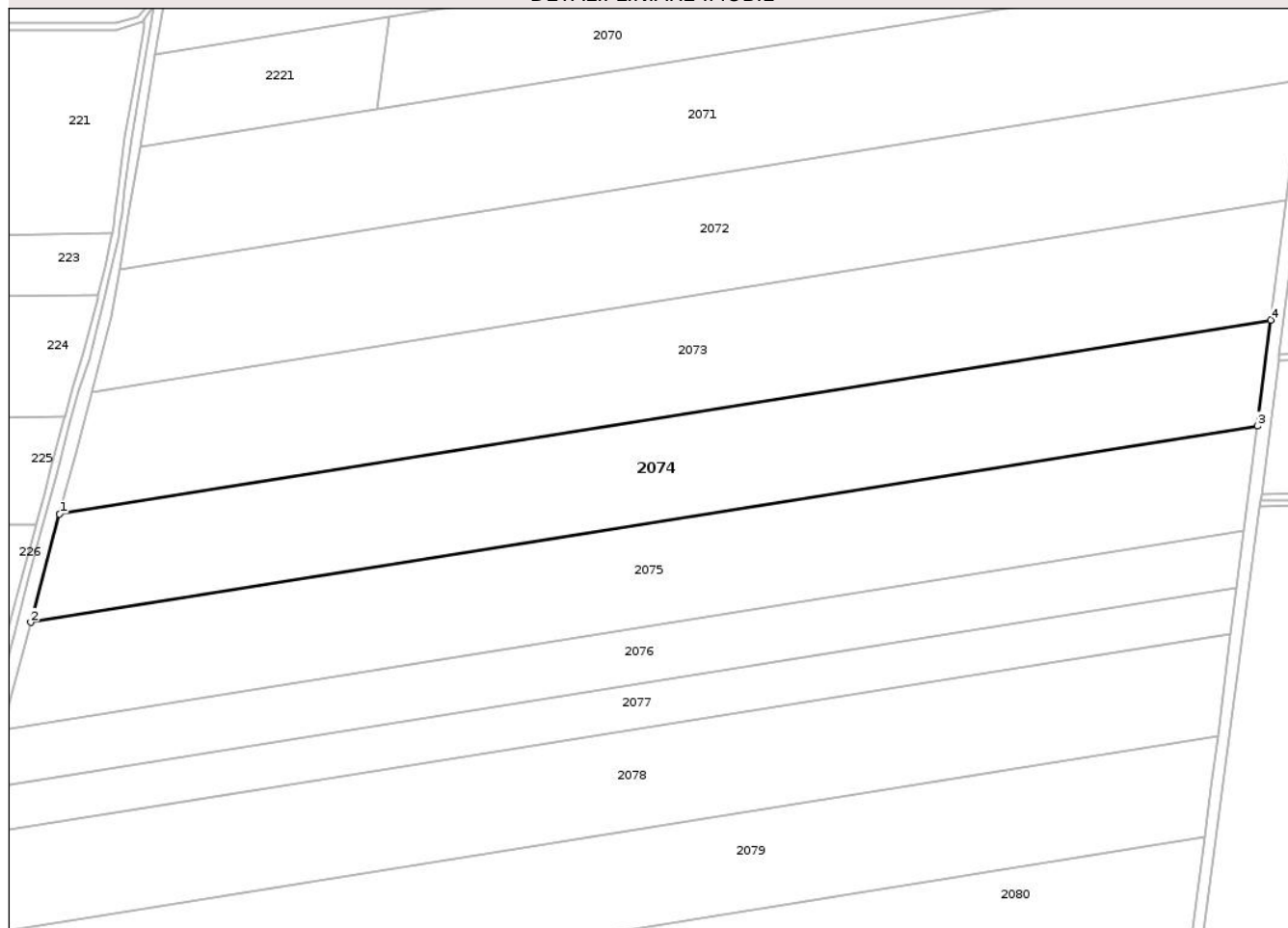
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107496	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.258,278 292.859,66	2	784.241,116 292.795,027	66.873
2	784.241,116 292.795,027	3	784.972,8 292.912,19	741.005
3	784.972,8 292.912,19	4	784.980,862 292.975,371	63.693
4	784.980,862 292.975,371	1	784.258,278 292.859,66	731.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11335

Nr. cadastral vechi:1344(e:12154)

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101739	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
30671 / 23/05/2007			
Act Administrativ nr. 28403/1666, din 01/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.43/19.04.2005 emis de BNP PAUN;;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 3/9 1) REGEP SACHIRE, in cota de 1/9; 2) MEMET SEVDIGHER, in cota de 1/9;		A1
34261 / 06/06/2007			
Act Notarial nr. 1492, din 05/06/2007 emis de BNP BADEA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CENGINLI AILIN, casatorita;		A1
4752 / 28/01/2008			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 96, din 28/01/2008 emis de REVEL C;			
B7	Se noteaza noul nr. cadastral electronic 12154, provenit din conversia nr. cadastral de pe hartie 1344		A1
96584 / 29/11/2012			
Act Notarial nr. cvc 1237, din 28/11/2012 emis de NICULESCU OLGA;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) APTURAMAN SEUSEN, casatorita; OBSERVATII: bun comun		A1
86901 / 09/06/2022			
Act Notarial nr. 1003, din 09/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216		A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
86901 / 09/06/2022			
Act Notarial nr. 1003, din 09/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;			
C2	Se radiaza de sub C.1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1657 din 28.09.2021 de Piele Cristina Florentina, incheiata intre promitentul vanzator ASAN GHIULGEAN si promitent cumparator AGROTERRA SRL, notata asupra cotei parti de 1/9 din imobil prin incheierea nr. 150219/2021.		A1

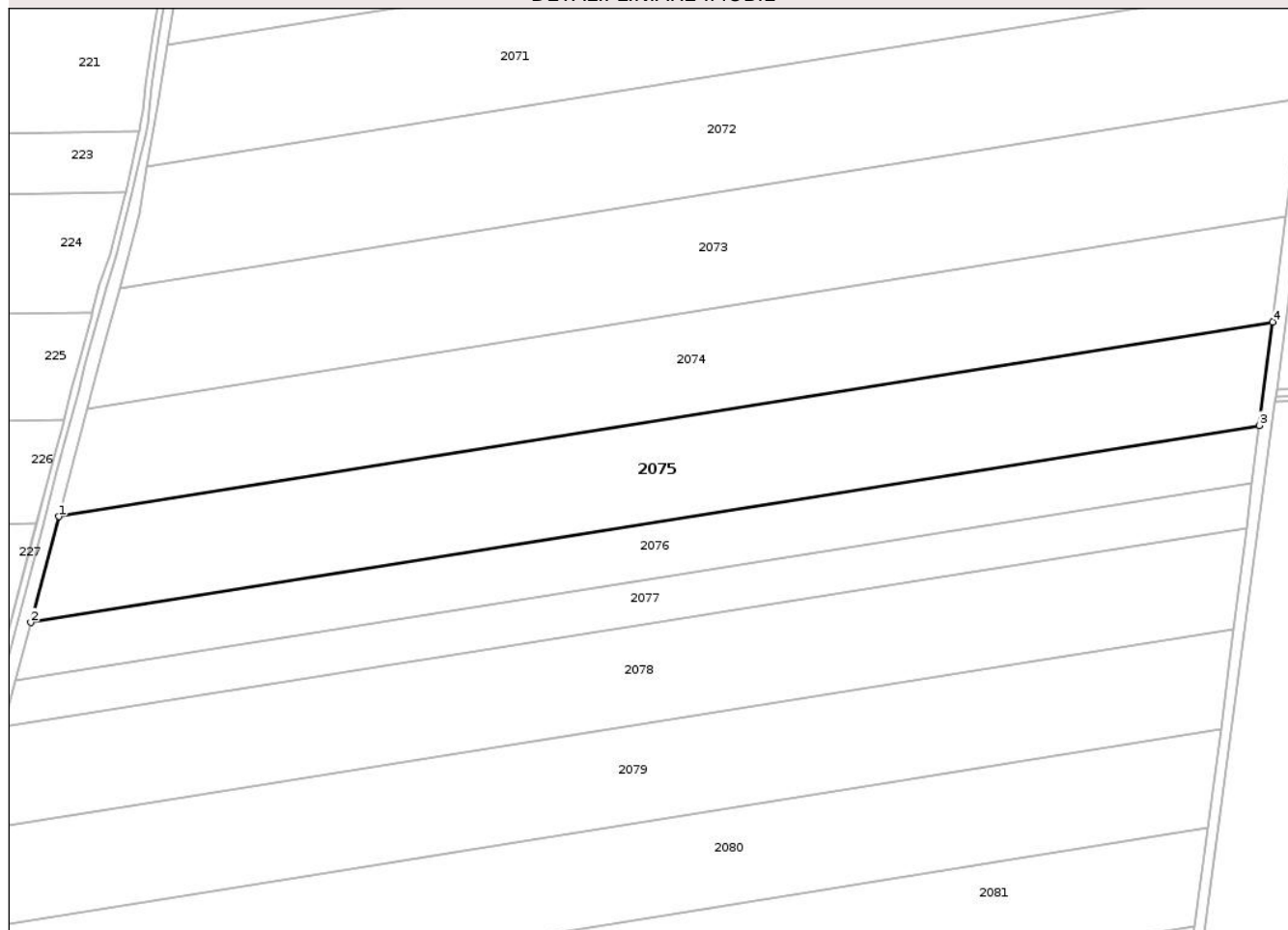
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101739	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.241,116 292.795,027	2	784.224,21 292.731,19	66.038
2	784.224,21 292.731,19	3	784.964,846 292.849,79	750.072
3	784.964,846 292.849,79	4	784.972,8 292.912,19	62.905
4	784.972,8 292.912,19	1	784.241,116 292.795,027	741.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 30/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110886	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56209 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 923, din 09/07/2013 emis de Grosu George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110886 a imobilului cu numarul cadastral 110886/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110794 inscris in cartea funciara 110794;	A1
59433 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 3, din 22/05/2020 emis de Grosu George;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRASU STERE	A1

C. Partea III. SARCINI .

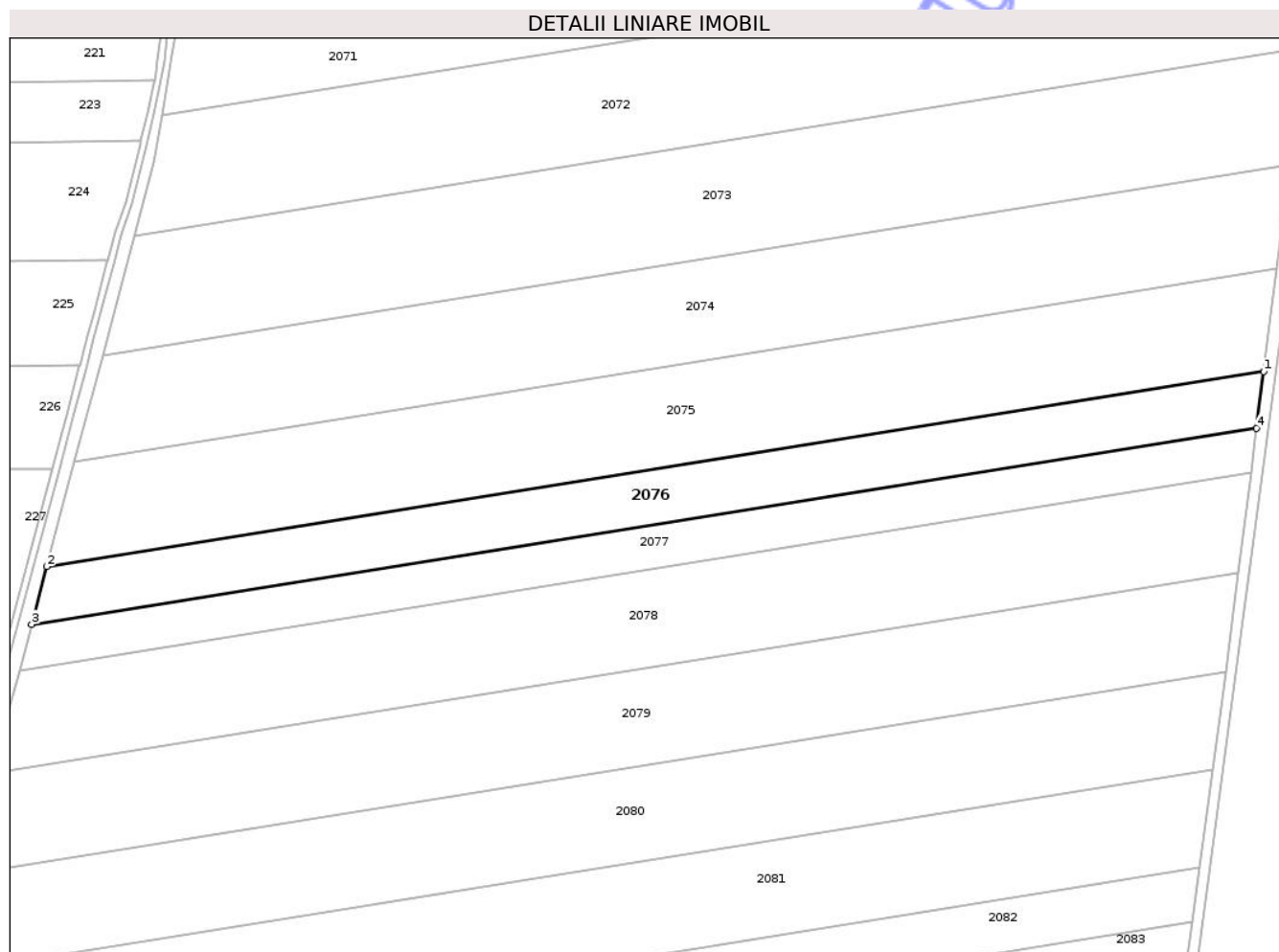
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110886	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	3	A 30/11/1	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.964,846 292.849,79	2	784.224,21 292.731,19	750.072
2	784.224,21 292.731,19	3	784.214,881 292.696,052	36.355
3	784.214,881 292.696,052	4	784.960,466 292.815,447	755.084
4	784.960,466 292.815,447	1	784.964,846 292.849,79	34.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10637
Nr. cadastral vechi:1327

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101020	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93022 / 07/09/2016		
Act Notarial nr. 198, din 06/09/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121923 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146693 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se respinge cererea de indreptare eroare materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 121923/2020 in sensul mentionarii si a interdictiei de arendare, ca fiind lipsita de obiect, intrucat notarea interdictiilor s-a facut cu respectarea prevederilor art. 23 lit. h din Legea nr. 7/1996 coroborat cu art. 186 din Ordinul 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
121923 / 18/09/2020			
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

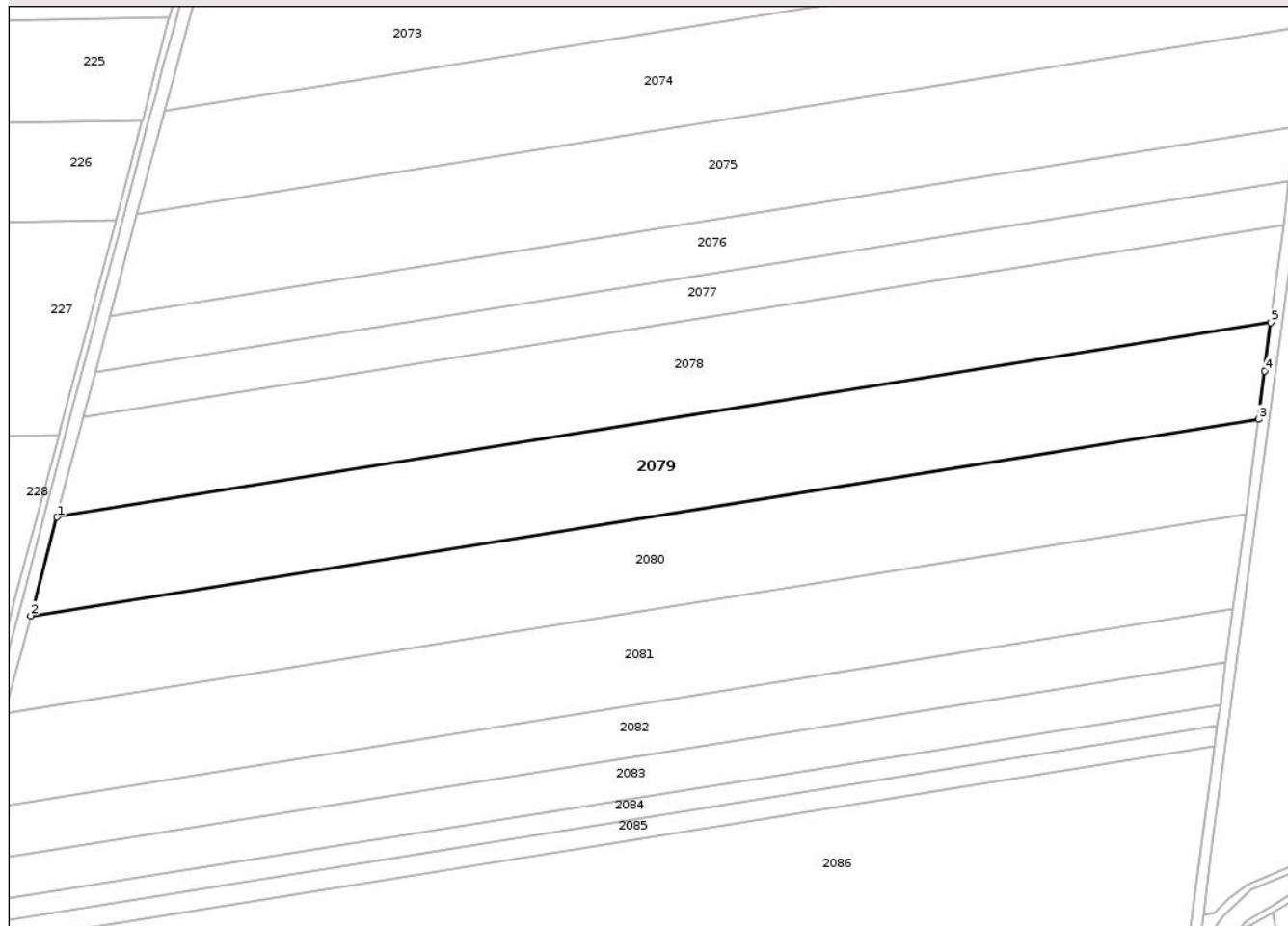
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101020	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.190,933 292.605,772	2	784.174,59 292.544,156	63.747
2	784.174,59 292.544,156	3	784.941,53 292.666,96	776.71
3	784.941,53 292.666,96	4	784.945,472 292.697,072	30.369
4	784.945,472 292.697,072	5	784.949,213 292.727,199	30.358
5	784.949,213 292.727,199	1	784.190,933 292.605,772	767.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 30/11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110887	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56209 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 923, din 09/07/2013 emis de Grosu George;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110887 a imobilului cu numarul cadastral 110887/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110794 inscris in cartea funciara 110794;	A1
61078 / 26/07/2013		
Act Notarial nr. 1060, din 24/07/2013 emis de Grosu George;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CARAMAN STELIAN	
	2) CARAMAN MADALINA-GEORGIANA	

C. Partea III. SARCINI .

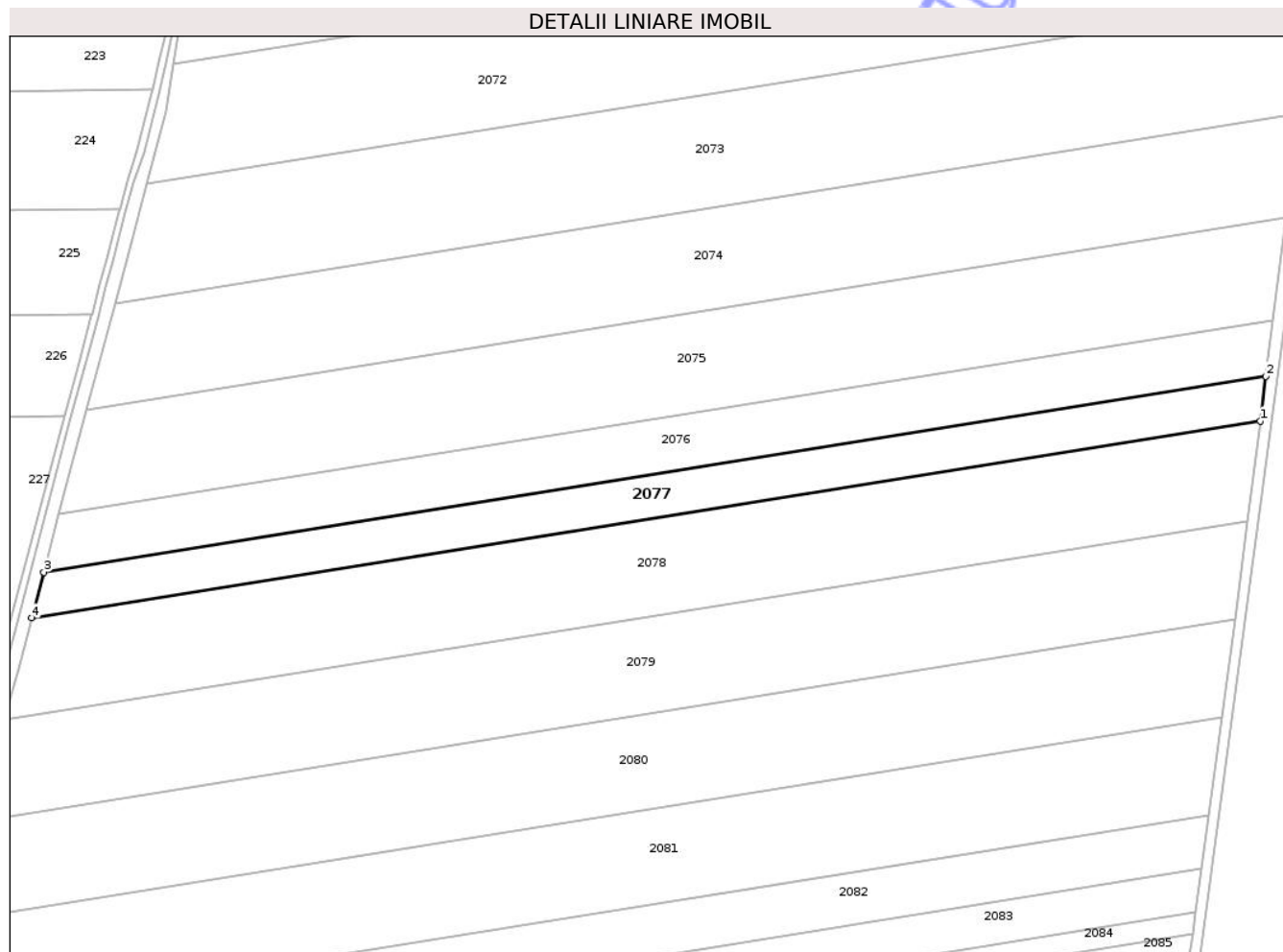
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110887	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	3	A 30/11/2	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.956,983 292.788,134	2	784.960,466 292.815,447	27.534
2	784.960,466 292.815,447	3	784.214,881 292.696,052	755.084
3	784.214,881 292.696,052	4	784.207,469 292.668,111	28.907
4	784.207,469 292.668,111	1	784.956,983 292.788,134	759.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 30/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114035	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53210 / 01/05/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 01, din 19/04/2006 emis de BNP LUCIA TONCA (; act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR. 28403 / 1668 din 01.07.2002, emis de PREFECTURA JUDETULUI CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) PUCIKI MARIA	A1
137941 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 1716, din 25/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5 1) AGROTERRA SRL , CIF:16309216	A1
153420 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 99, din 26/11/2018 emis de Calaigii Ana Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 1) GRASU MIHAI-FLORIN	A1
126347 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 1582, din 11/09/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) AGROTERRA SRL , CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
106450 / 22/08/2018			
Act Notarial nr. 1605, din 14/09/2017 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1605/14.09.2017 la BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA , incheiata intre BAJDECHI IANA,VRANĂ ELENCA GRASU DINCA ,GRASU NICOLAE in calitate de promitenti vanzatori si firma AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 14.09.2027 , privind cota de 4/5 din dreptul de proprietate		A1

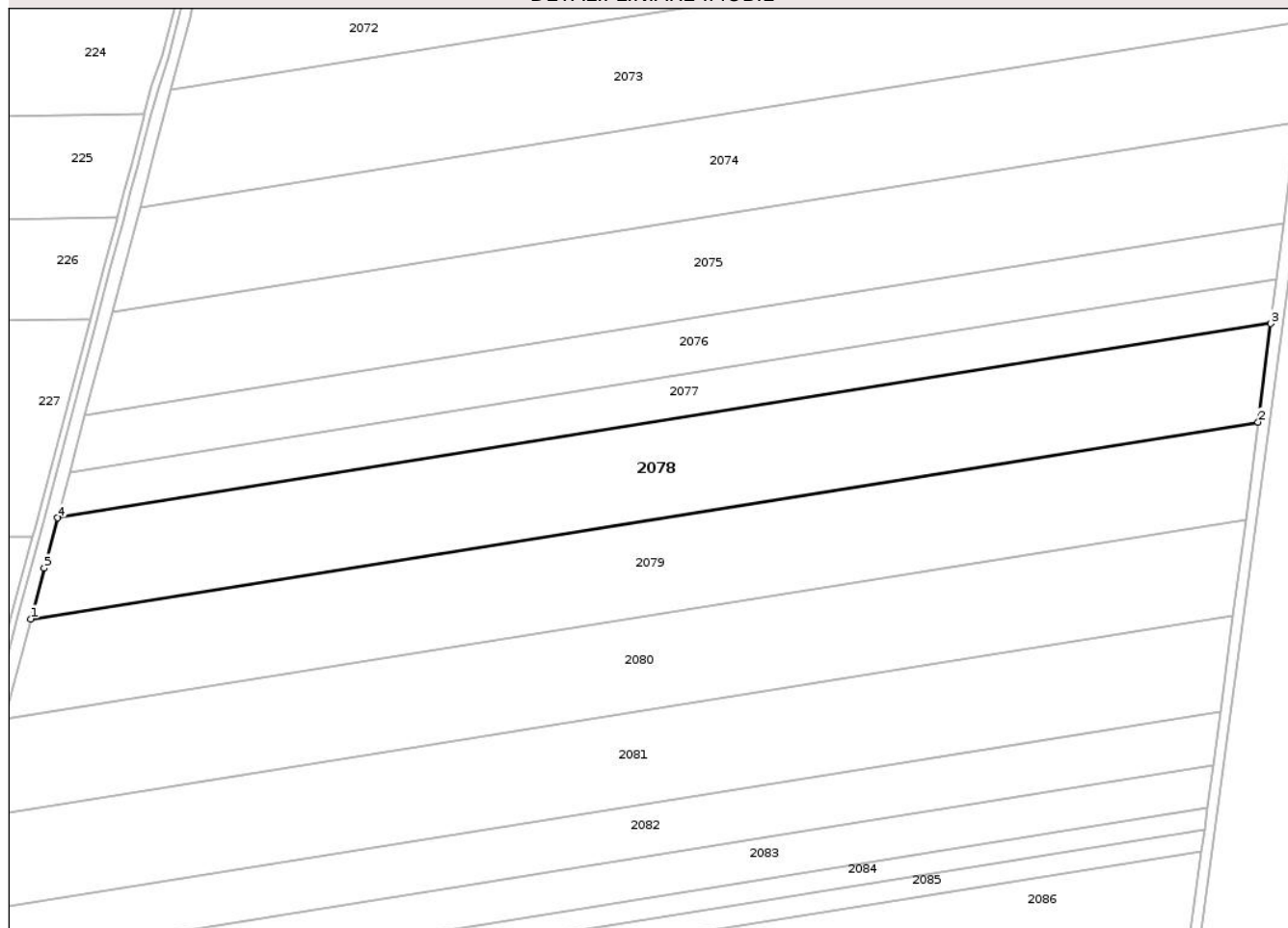
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114035	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.190,933 292.605,772	2	784.949,213 292.727,199	767.941
2	784.949,213 292.727,199	3	784.956,983 292.788,134	61.428
3	784.956,983 292.788,134	4	784.207,469 292.668,111	759.063
4	784.207,469 292.668,111	5	784.199,213 292.636,943	32.243
5	784.199,213 292.636,943	1	784.190,933 292.605,772	32.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT AGIGEA, PARCELA A30/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114240	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35268 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 430, din 13/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121929 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146695 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Se respinge cererea avand ca obiect notarea interdictiei de arendare asupra imobilului in favoarea LIBRA INTERNET BANK , in baza art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI

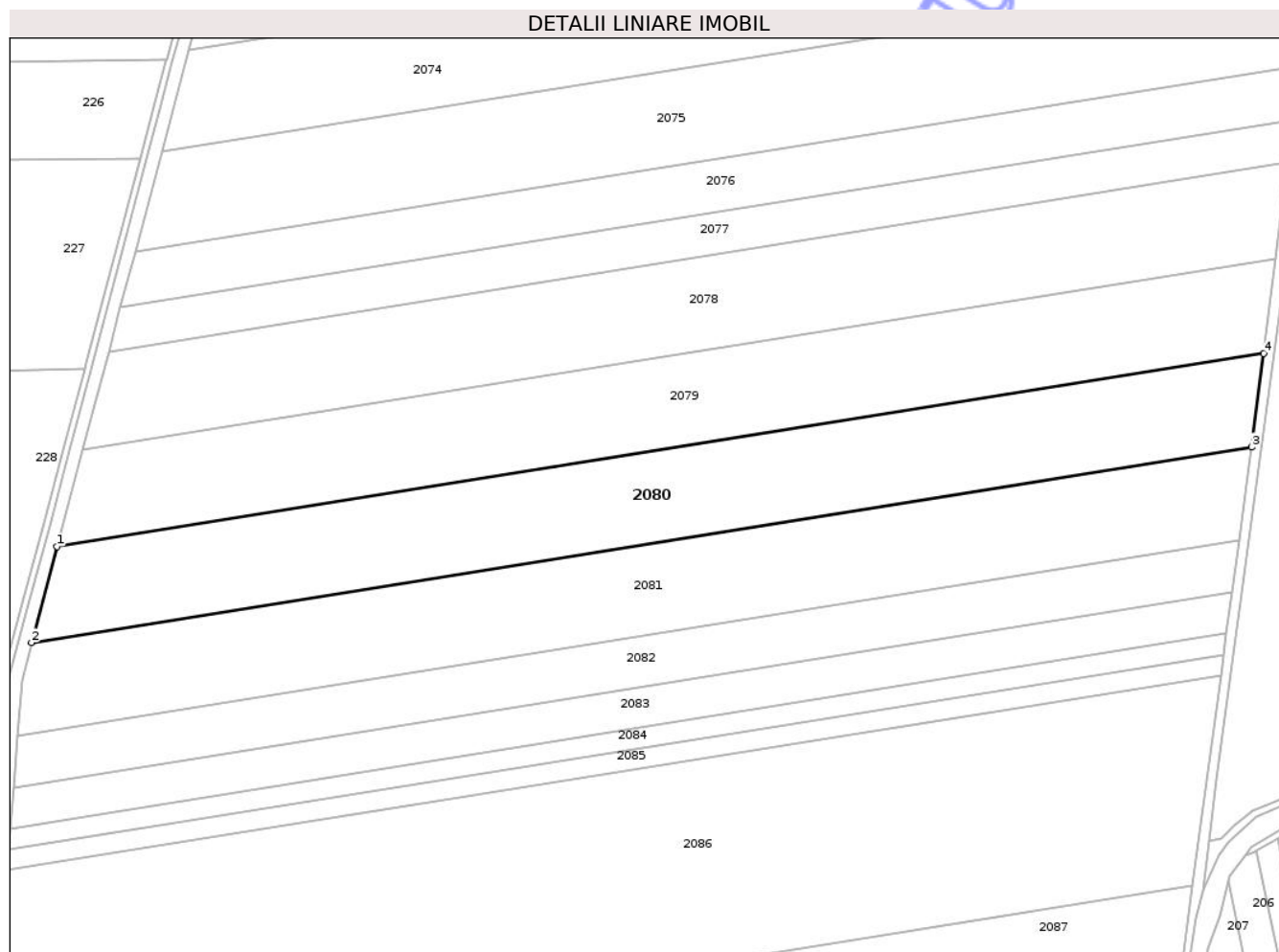
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
121929 / 17/09/2020			
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114240	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.174,59 292.544,156	2	784.158,422 292.483,207	63.057
2	784.158,422 292.483,207	3	784.933,756 292.607,364	785.212
3	784.933,756 292.607,364	4	784.941,53 292.666,96	60.101
4	784.941,53 292.666,96	1	784.174,59 292.544,156	776.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28403/1671, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) APTISA NURIE	
	2) AMET ZEVIDE	

C. Partea III. SARCINI .

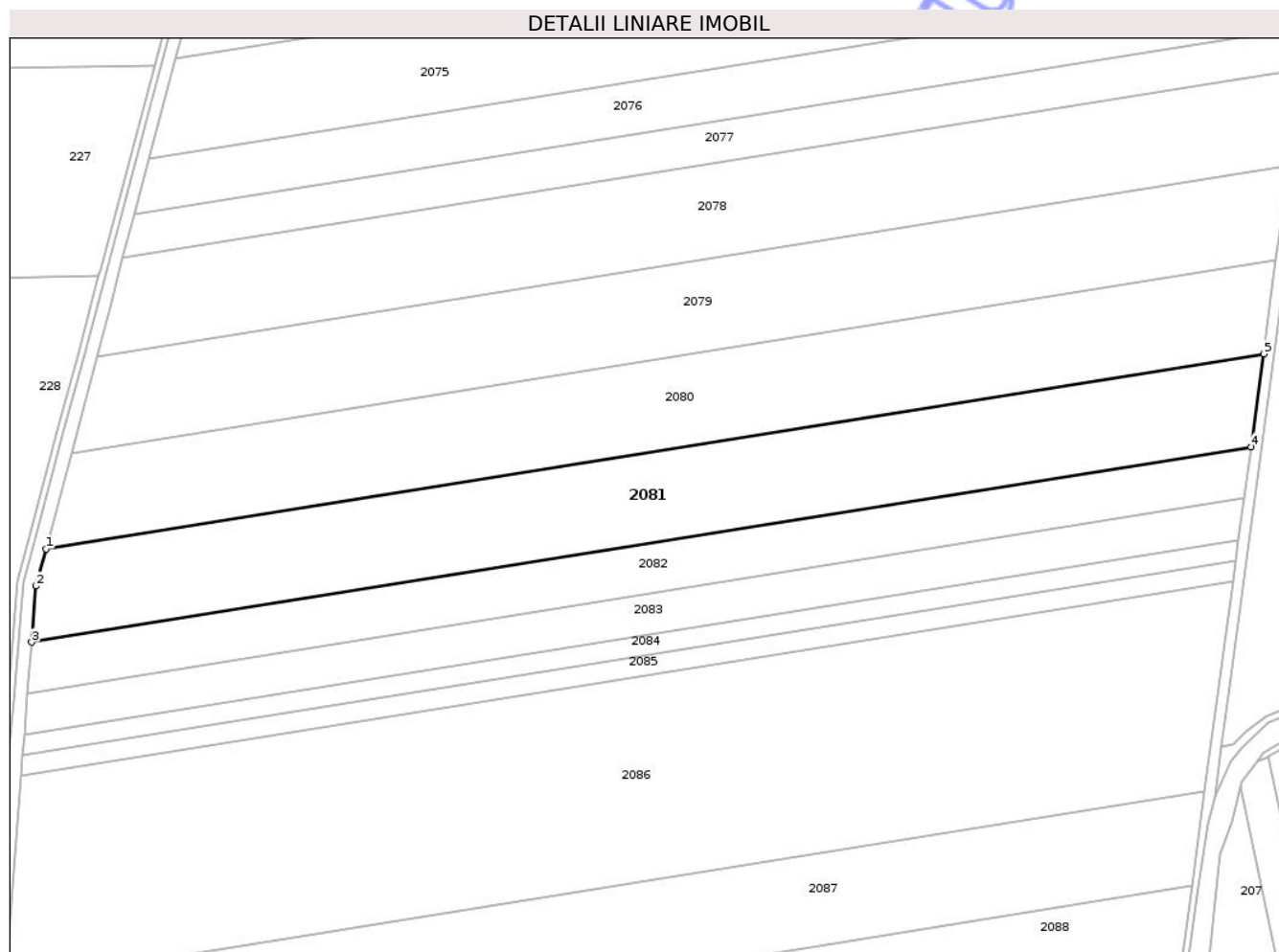
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.158,422 292.483,207	2	784.152,167 292.459,549	24.471
2	784.152,167 292.459,549	3	784.149,385 292.423,86	35.797
3	784.149,385 292.423,86	4	784.925,769 292.548,187	786.276
4	784.925,769 292.548,187	5	784.933,756 292.607,364	59.714
5	784.933,756 292.607,364	1	784.158,422 292.483,207	785.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 30/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110924	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65775 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 1187, din 08/08/2013 emis de Stoica Andrei;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAN LILIANA , (necasatorita);	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

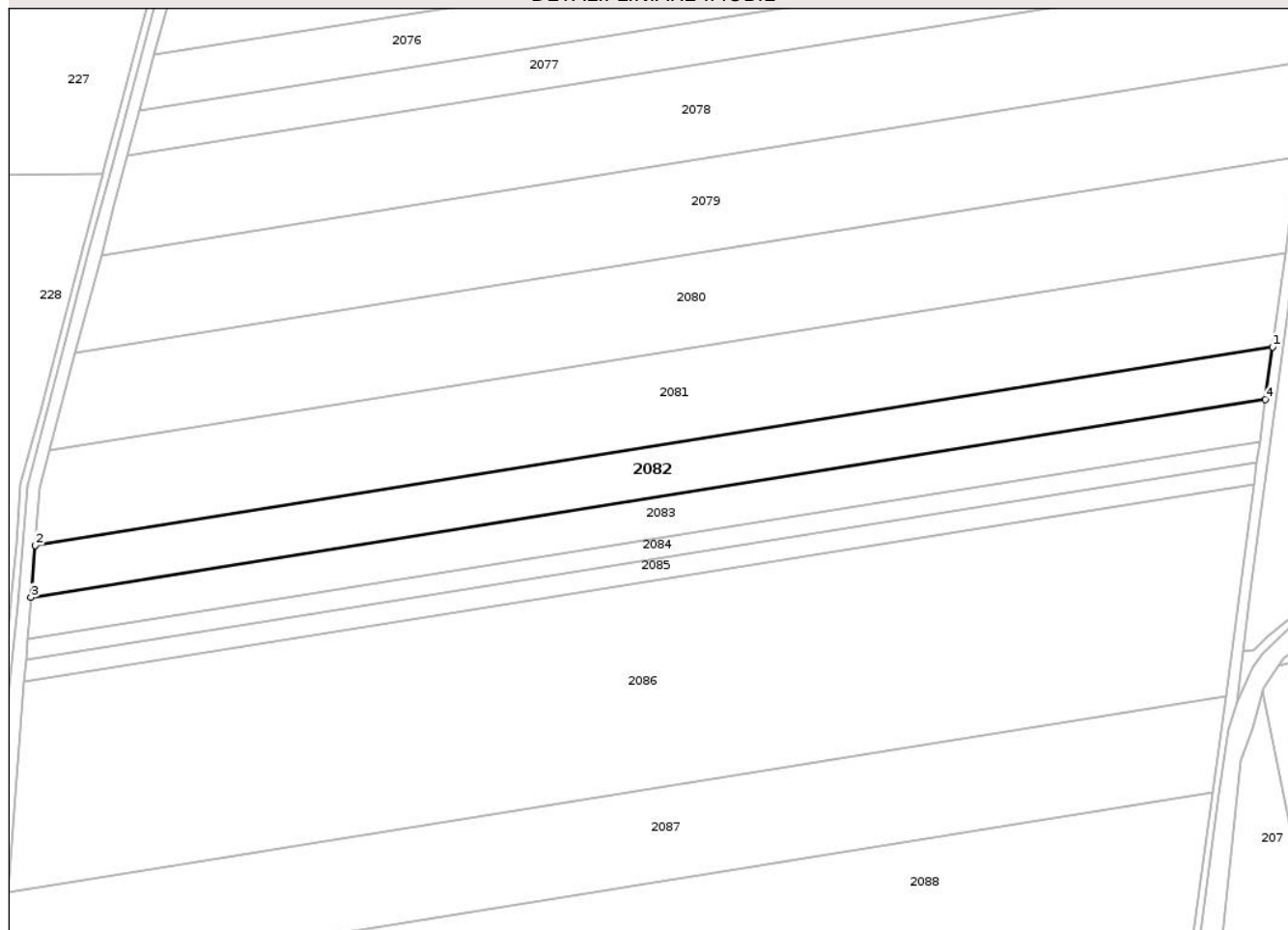
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110924	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	3	A 30/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.925,769 292.548,187	2	784.149,385 292.423,86	786.276
2	784.149,385 292.423,86	3	784.146,783 292.391,202	32.761
3	784.146,783 292.391,202	4	784.921,322 292.515,238	784.408
4	784.921,322 292.515,238	1	784.925,769 292.548,187	33.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:13554

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104987	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63939 / 18/08/2008		
Act Notarial nr. 2292, din 15/08/2008 emis de BNP BORUNA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIVICHI MARGARETA	A1
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 14499 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13554 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12057 din cartea funciara nr. 13006 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

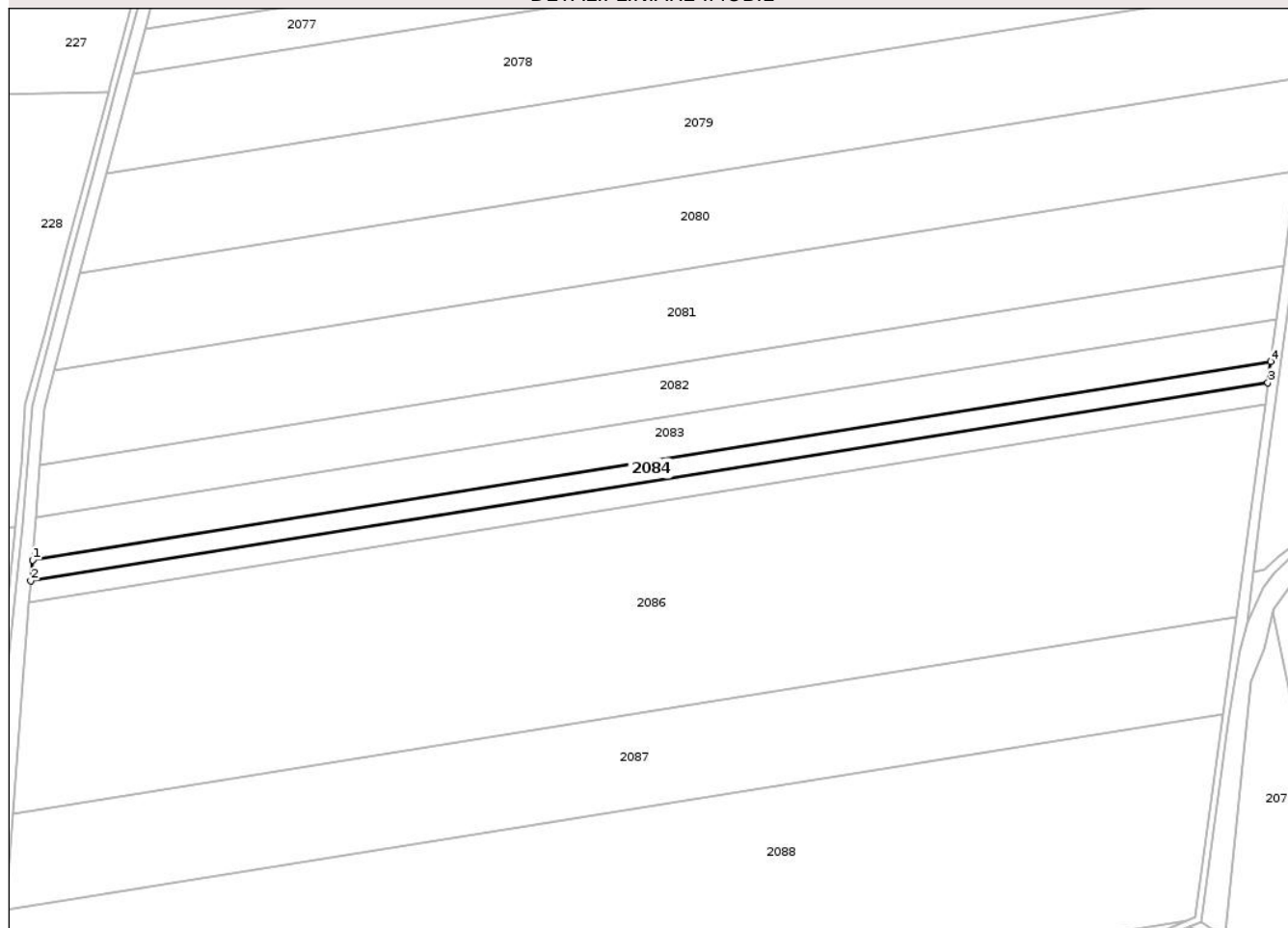
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104987	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	3	A 30/17, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.144,73 292.365,025	2	784.143,711 292.351,919	13.146
2	784.143,711 292.351,919	3	784.915,964 292.475,59	782.093
3	784.915,964 292.475,59	4	784.917,757 292.488,82	13.351
4	784.917,757 292.488,82	1	784.144,73 292.365,025	782.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16201
Nr. cadastral vechi: 16380

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107592	100.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28122 / 03/04/2014		
Act Notarial nr. 352, din 01/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SCAN SRL, CIF:3960270	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

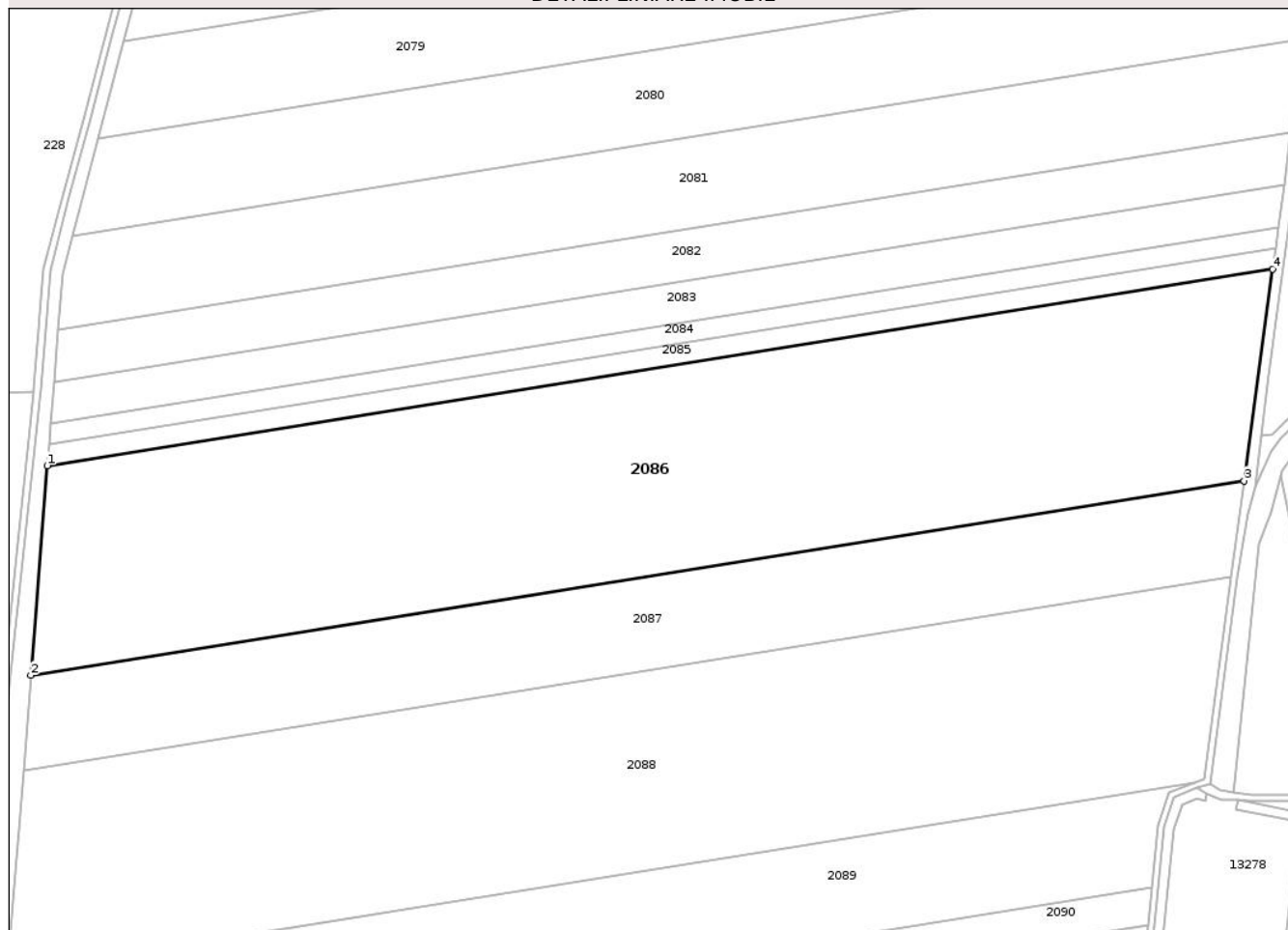
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107592	100.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	3	A 30/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.142,67 292.338,795	2	784.132,334 292.206,882	132.317
2	784.132,334 292.206,882	3	784.896,221 292.329,213	773.62
3	784.896,221 292.329,213	4	784.914,18 292.462,35	134.343
4	784.914,18 292.462,35	1	784.142,67 292.338,795	781.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:769

Nr. cadastral vechi:415 Cod 1

Adresa: Jud. Constanta, A 30/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111816	95.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15302 / 09/09/2003		
Act Notarial nr. 5890, din 26/08/2003 emis de BNP Budei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU MIHAI 2) BURLACU VIORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 769)</i>	A1
89040 / 14/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Doc.Tehnica, din 14/06/2023 emis de Ing.Podeanu Mihai Bogdan;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

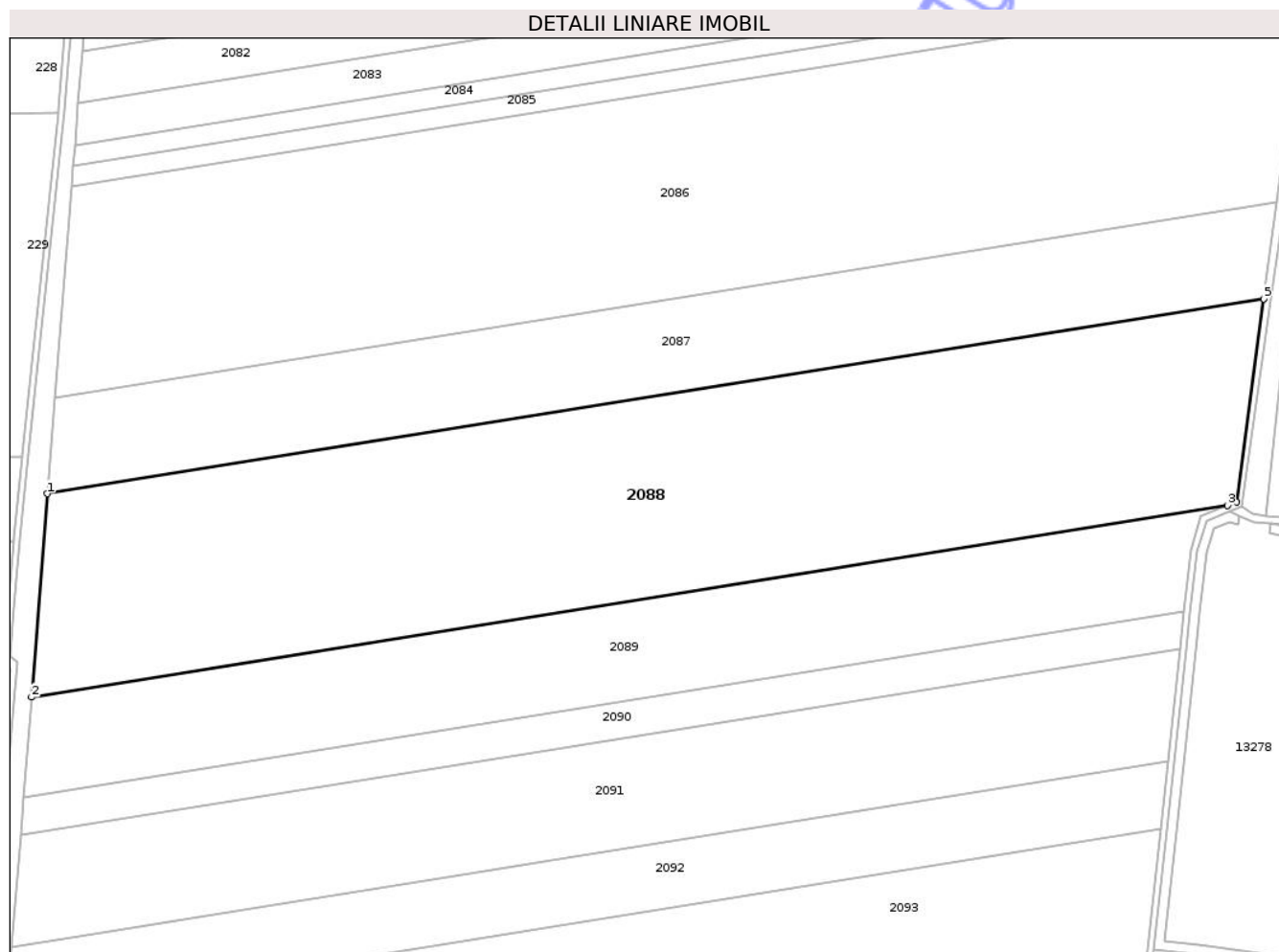
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111816	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	3	A 30/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.127,619 292.147,084	2	784.117,64 292.019,951	127.524
2	784.117,64 292.019,951	3	784.865,274 292.139,678	757.16
3	784.865,274 292.139,678	4	784.870,924 292.141,844	6.051
4	784.870,924 292.141,844	5	784.888,069 292.268,867	128.175
5	784.888,069 292.268,867	1	784.127,619 292.147,084	770.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:623

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110000	16.650	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42616 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 821, din 24/05/2012 emis de CRISAN DOINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAN LILIANA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

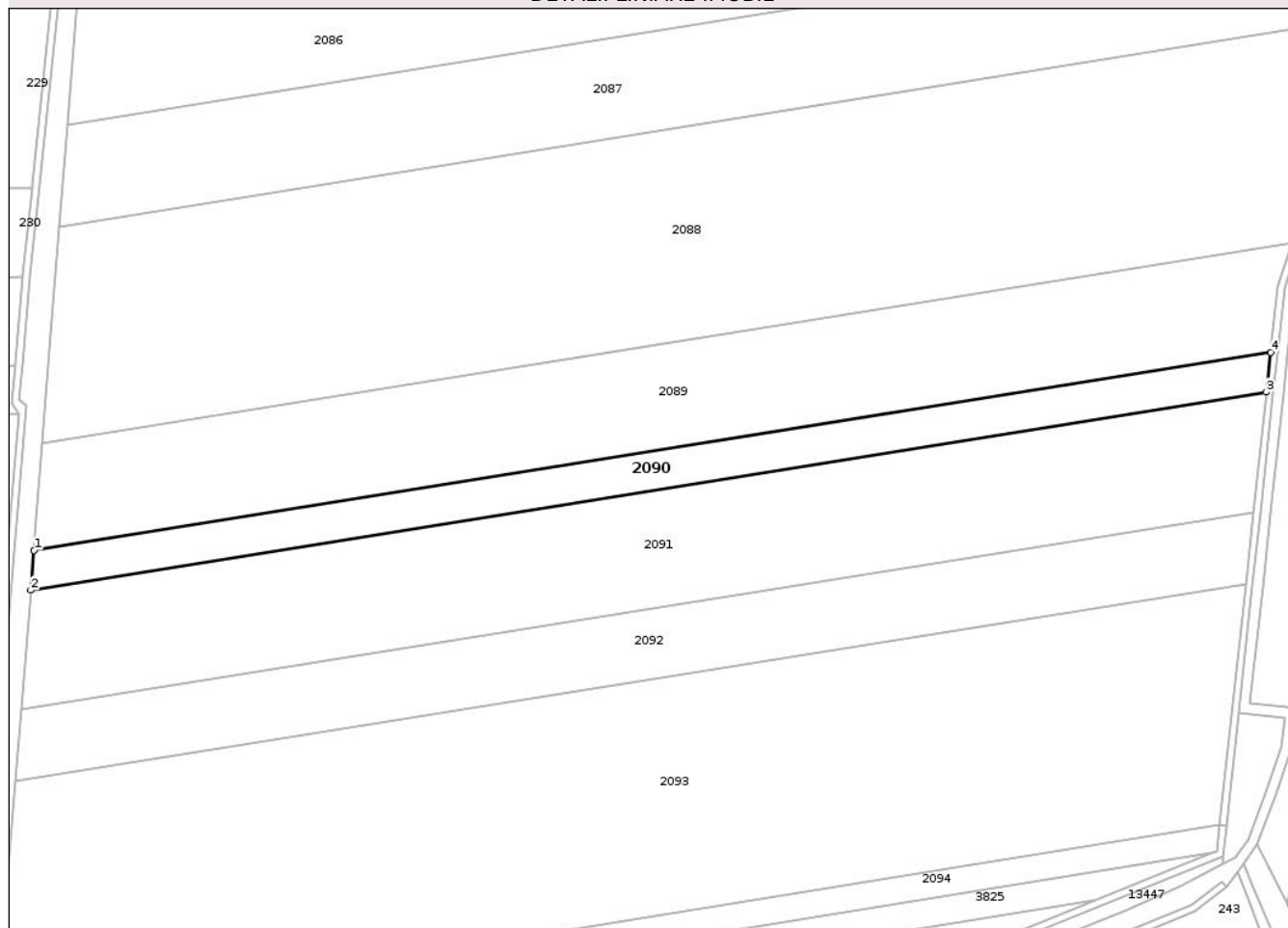
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110000	16.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.650	3	A 30/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.112,725 291.957,332	2	784.110,907 291.934,078	23.325
2	784.110,907 291.934,078	3	784.835,589 292.050,125	733.915
3	784.835,589 292.050,125	4	784.838,111 292.073,496	23.507
4	784.838,111 292.073,496	1	784.112,725 291.957,332	734.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12079
Nr. cadastral vechi: 11297

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102585	30.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31800 / 18/04/2013		
Act Administrativ nr. 28635, din 09/04/2013 emis de OCPI CONSTANTA (; act notarial nr INCHEIERE 1 din 30.01.2024, emis de SFIRCEA ELENA-RUANA);		
B4	Se noteaza admiterea receptiei de dezmembrare a imobilului din partea AI a CF avizata la Serviciul Cadastru in baza referatului nr. 28635/09.04.2013	A1
158510 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 2630, din 21/12/2017 emis de Stoica Andrei (; act notarial nr INCHEIERE 1 din 30.01.2024, emis de SFIRCEA ELENA-RUANA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOMIGER SRL, CIF:9719060	A1
28153 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. CM 4, din 08/02/2024 emis de HARALAMBIE GEORGIANA (; act notarial nr INCHEIERE 1 din 30.01.2024, emis de SFIRCEA ELENA-RUANA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TEMERBEC NEGIMIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) TEMERBEC DILAYER	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) TEMERBEC SUNAI	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) TEMERBEC FICHIRET	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/128, cota initiala 3/128 1) TEMERBEC CAMEL	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128 1) TEMERBEC GENER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

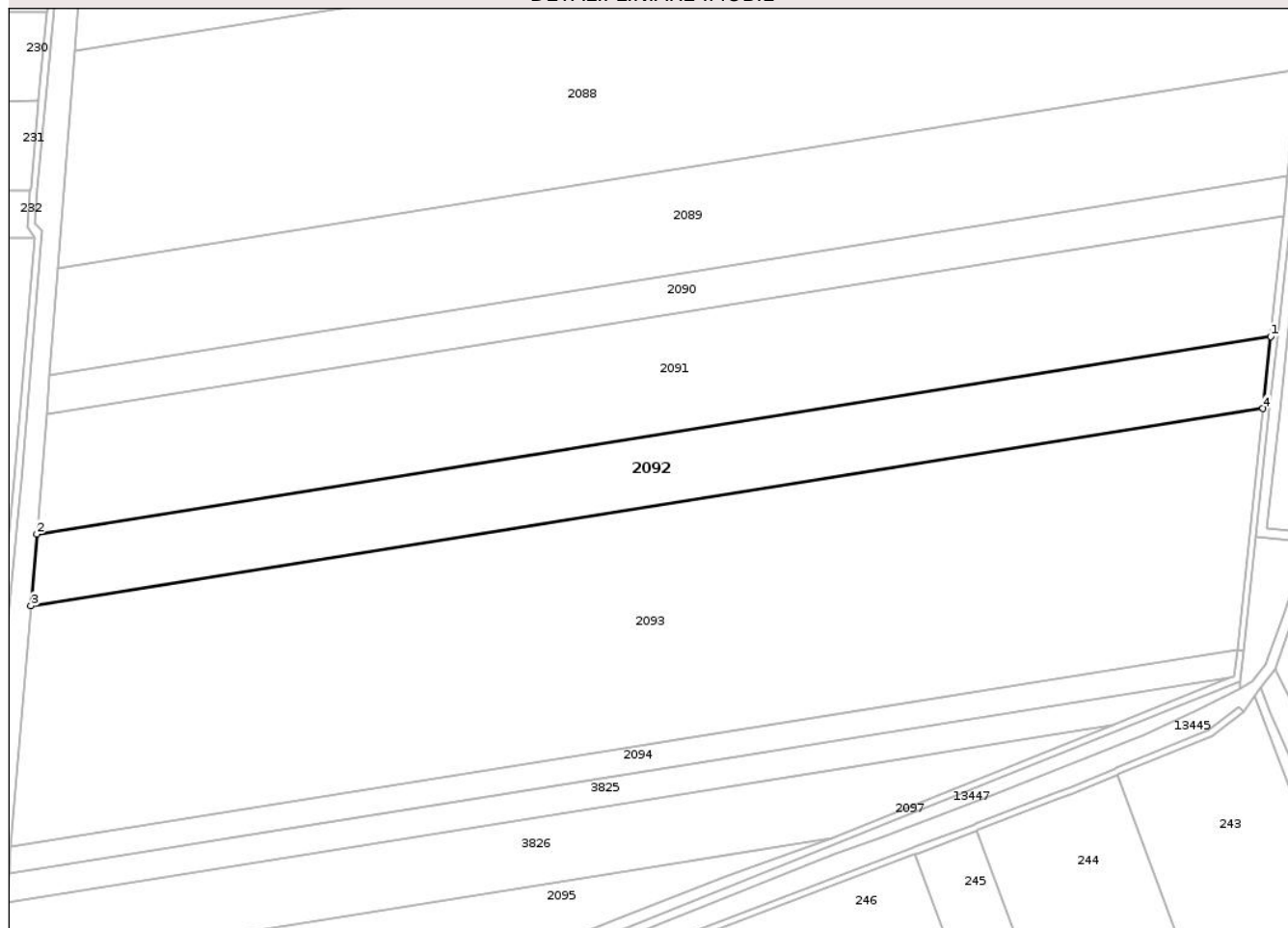
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102585	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	3	A 30/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.828,018 291.979,824	2	784.105,3 291.864,09	731.926
2	784.105,3 291.864,09	3	784.101,829 291.821,995	42.238
3	784.101,829 291.821,995	4	784.823,495 291.937,558	730.86
4	784.823,495 291.937,558	1	784.828,018 291.979,824	42.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107885	100.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28403/1681, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBILIAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

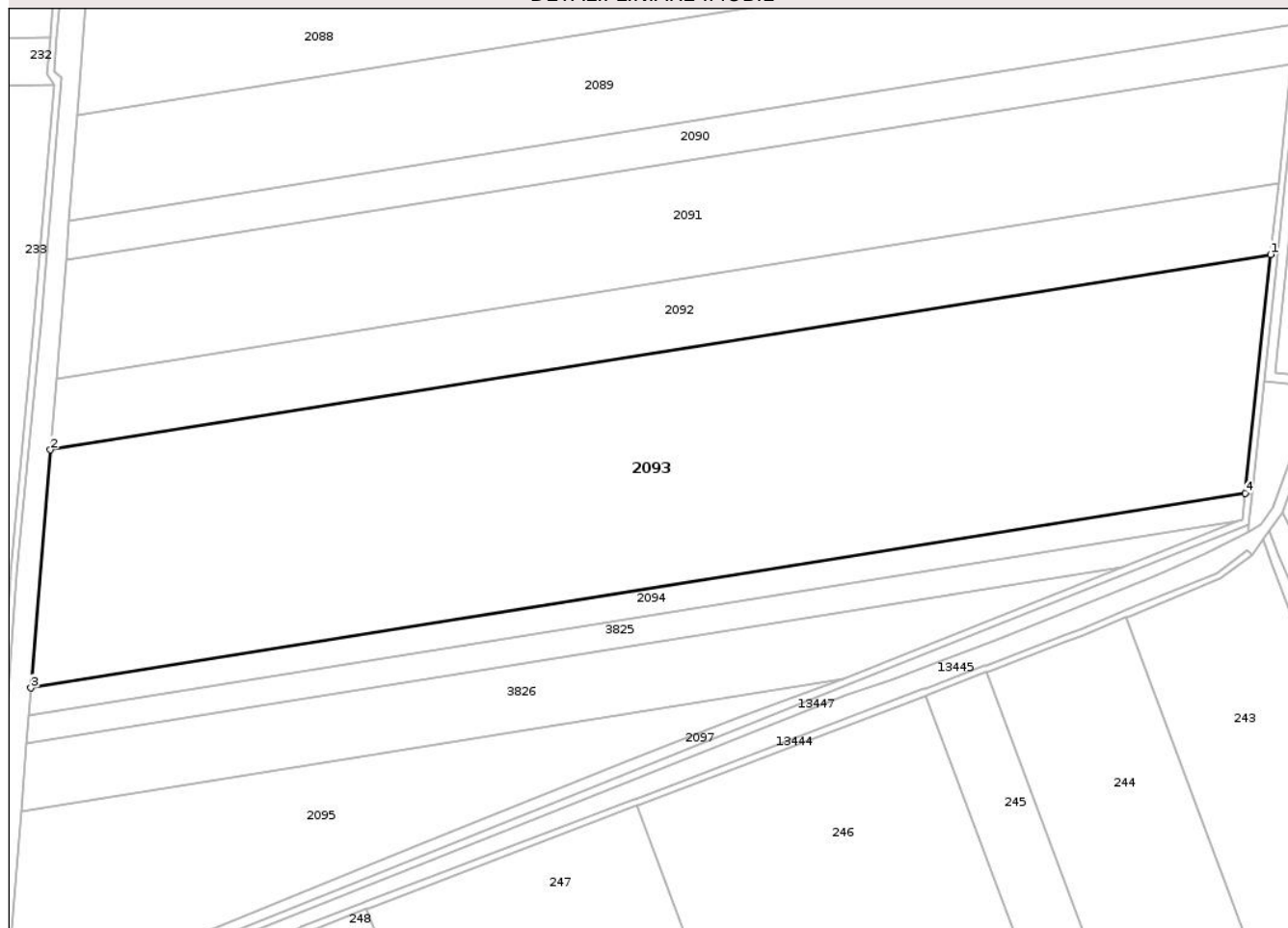
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107885	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	3	A30/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.823,495 291.937,558	2	784.101,829 291.821,995	730.86
2	784.101,829 291.821,995	3	784.090,224 291.681,224	141.249
3	784.090,224 291.681,224	4	784.808,298 291.796,209	727.222
4	784.808,298 291.796,209	1	784.823,495 291.937,558	142.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14498
Nr. cadastral vechi:13553

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104986	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54717 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. 843, din 07/04/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B5	Se respinge cererea in temeiul prevederilor art.39 alin.8 din Ordinul nr.700/2014, modificat	A1
62968 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 843, din 07/04/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu (donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOANCĂ ANAMARIA	A1
63939 / 18/08/2008		
Act Notarial nr. 2292, din 15/08/2008 emis de BNP BORUNA;		
B7	Se infiintează cartea funciara nr. 14498 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13553 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12057 din cartea funciara nr. 13006 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

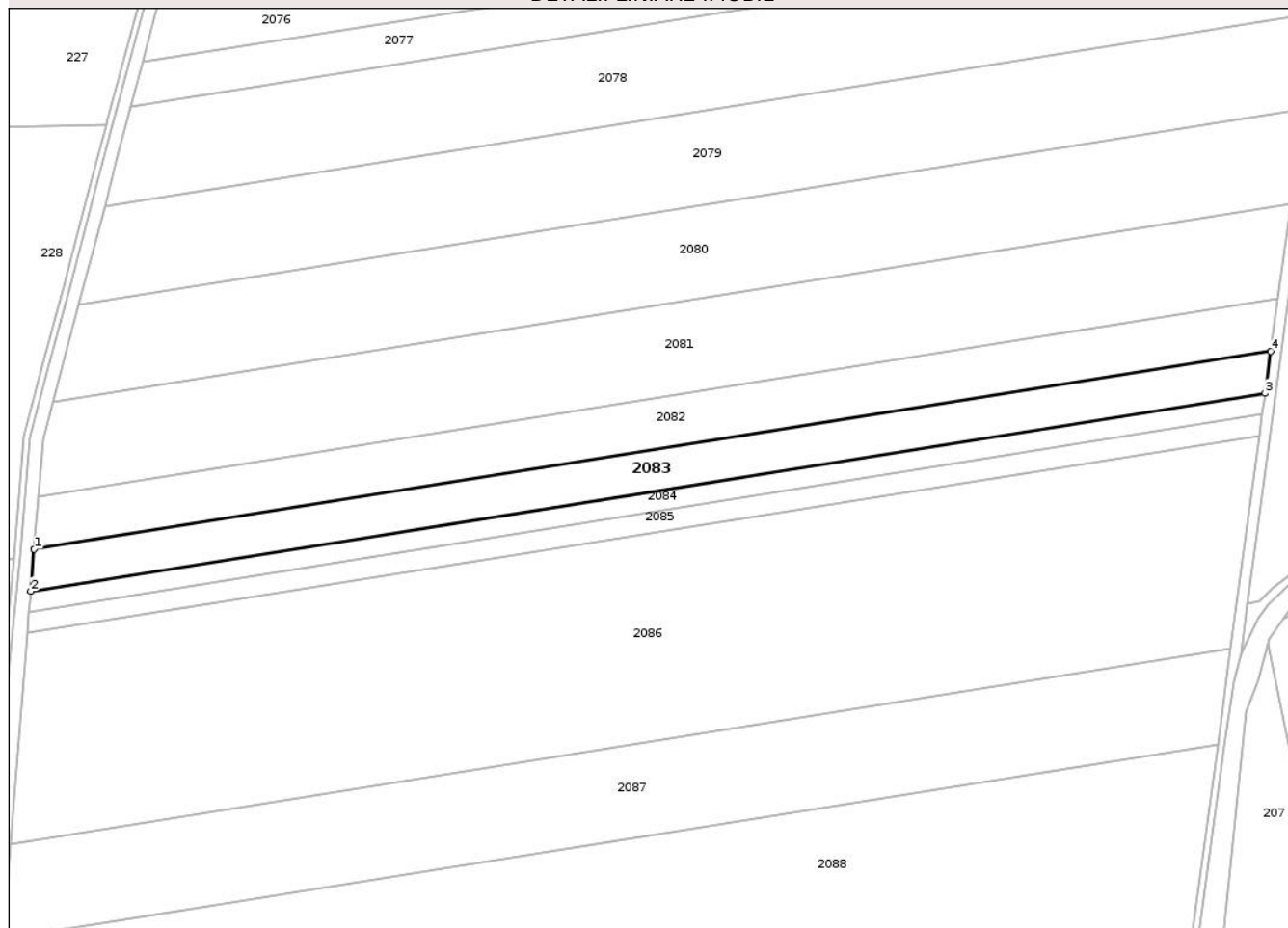
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104986	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	3	A 30/17	-	Lot1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.146,783 292.391,202	2	784.144,73 292.365,025	26.257
2	784.144,73 292.365,025	3	784.917,757 292.488,82	782.877
3	784.917,757 292.488,82	4	784.921,322 292.515,238	26.657
4	784.921,322 292.515,238	1	784.146,783 292.391,202	784.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14500
Nr. cadastral vechi:13555

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104988	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63939 / 18/08/2008		
Act Notarial nr. 2292, din 15/08/2008 emis de BNP BORUNA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITIMEAUA AURICA	A1
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 14500 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 13555 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 12057 din cartea funciara nr. 13006 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

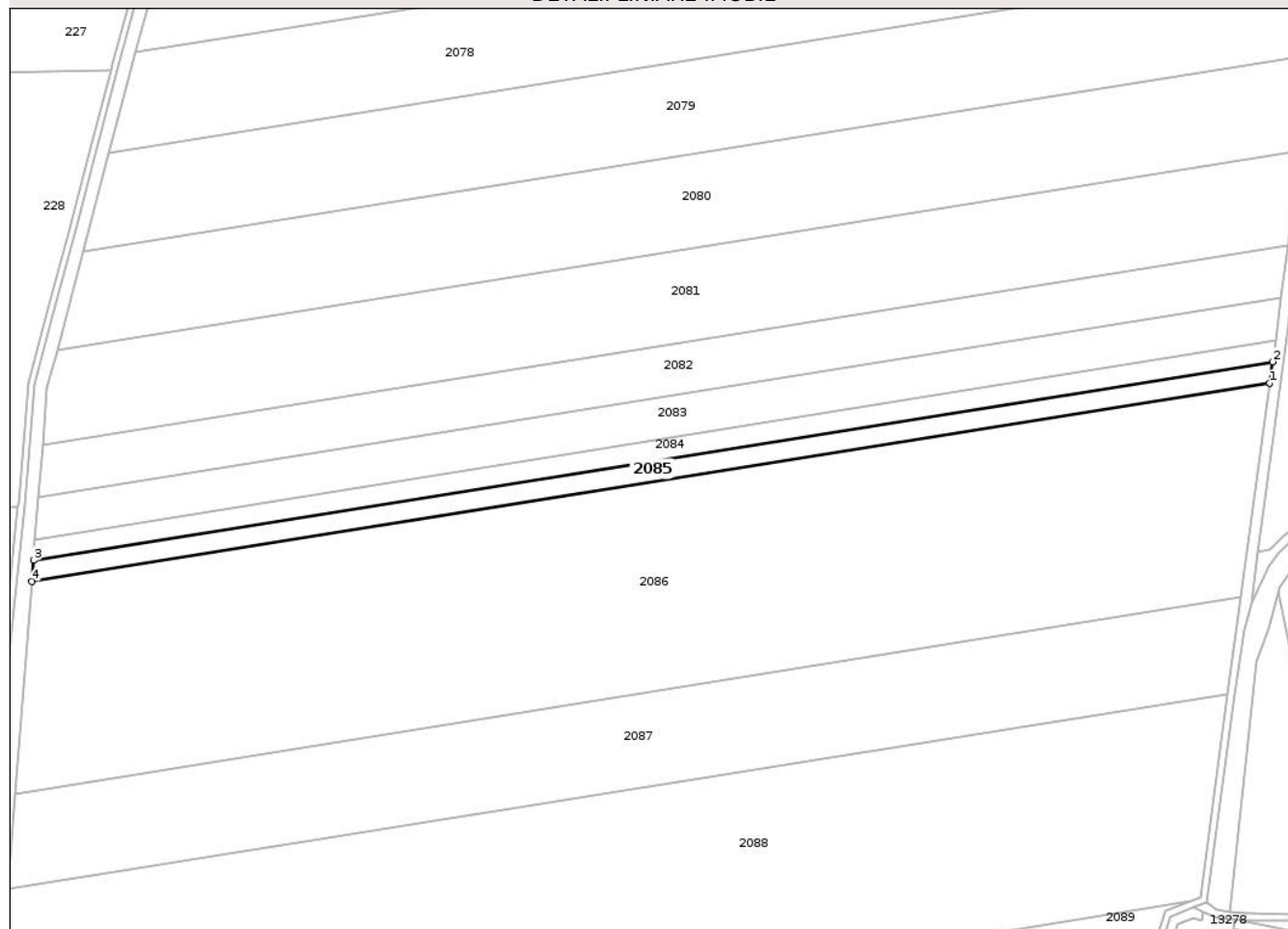
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104988	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	3	A 30/17, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.914,18 292.462,35	2	784.915,964 292.475,59	13.36
2	784.915,964 292.475,59	3	784.143,711 292.351,919	782.093
3	784.143,711 292.351,919	4	784.142,67 292.338,795	13.165
4	784.142,67 292.338,795	1	784.914,18 292.462,35	781.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12711
Nr. cadastral vechi:1317

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103144	45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65242 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 1168, din 23/07/2014 emis de Stoica Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PRODAN LILIANA	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

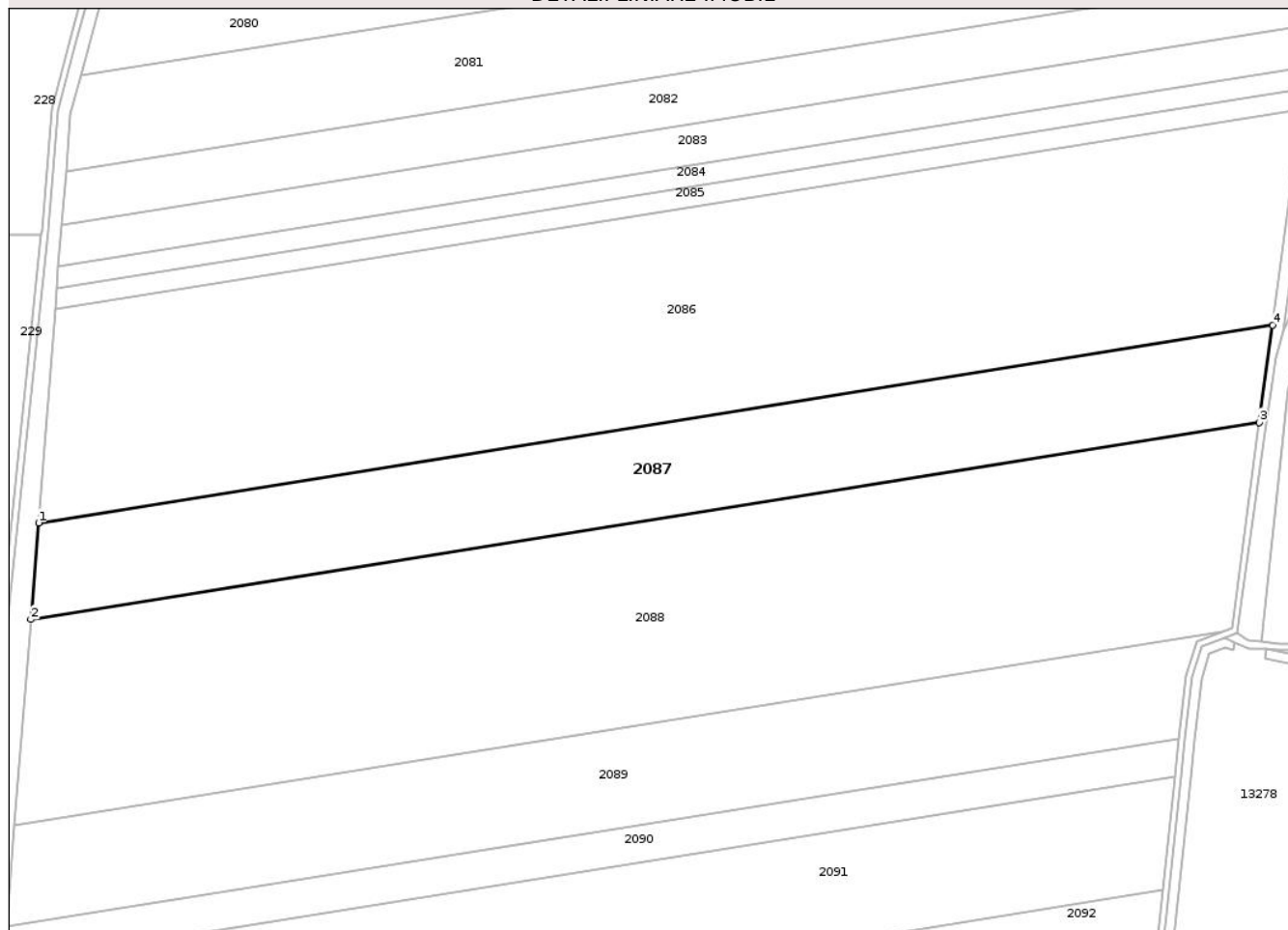
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103144	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.132,334 292.206,882	2	784.127,619 292.147,084	59.984
2	784.127,619 292.147,084	3	784.888,069 292.268,867	770.14
3	784.888,069 292.268,867	4	784.896,221 292.329,213	60.894
4	784.896,221 292.329,213	1	784.132,334 292.206,882	773.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28403/1677, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICA OLIMPIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

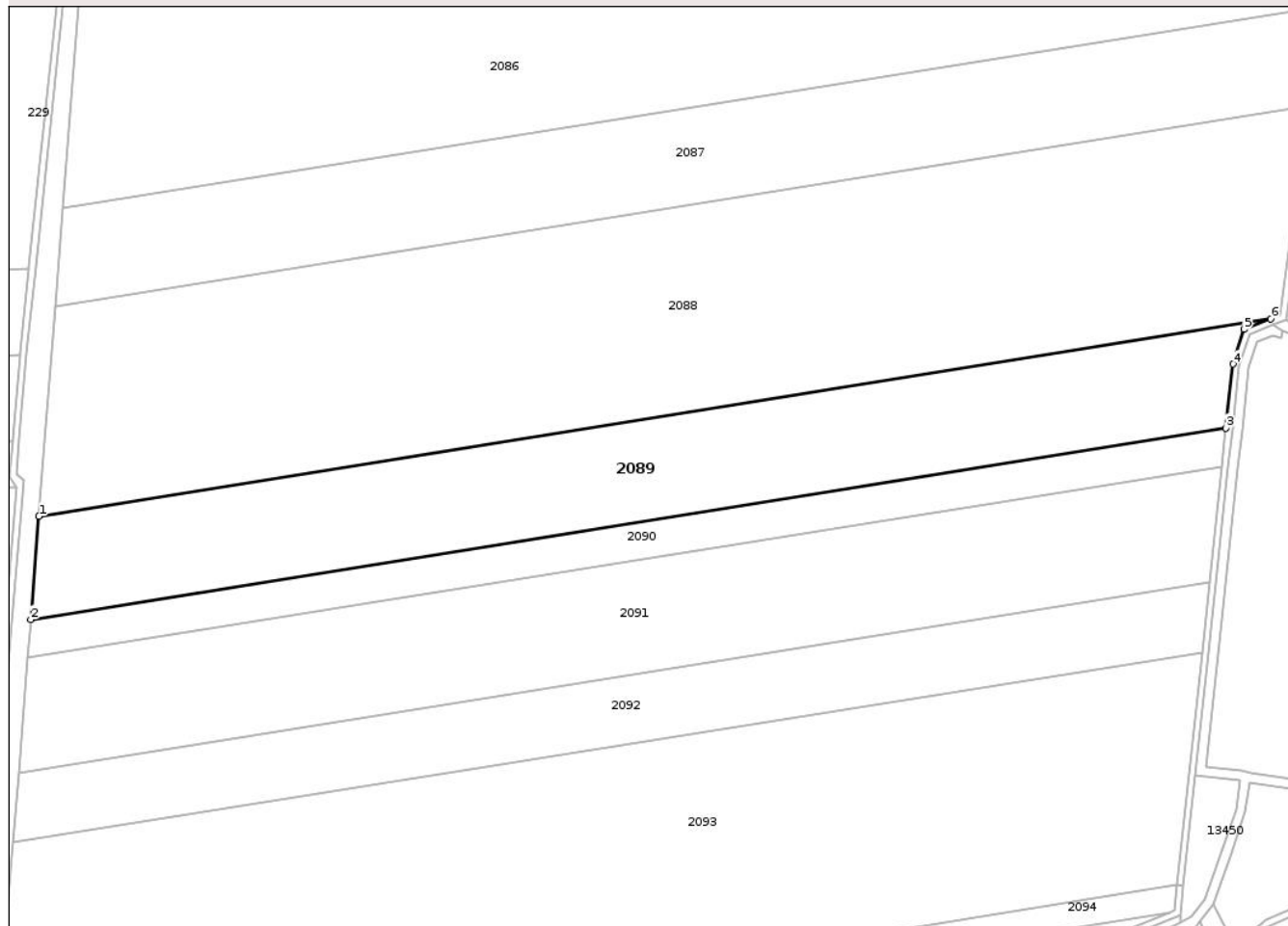
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	3	A 30/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.117,64 292.019,951	2	784.112,725 291.957,332	62.812
2	784.112,725 291.957,332	3	784.838,111 292.073,496	734.628
3	784.838,111 292.073,496	4	784.842,284 292.112,304	39.032
4	784.842,284 292.112,304	5	784.849,022 292.133,45	22.194
5	784.849,022 292.133,45	6	784.865,274 292.139,678	17.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.865,274 292.139,678	1	784.117,64 292.019,951	757.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A30/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114960	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100790 / 05/07/2021		
Act Notarial nr. 1998, din 02/07/2021 emis de Iosif Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
18785 / 08/02/2022		
Act Notarial nr. 384, din 07/02/2022 emis de Streanga Ioana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

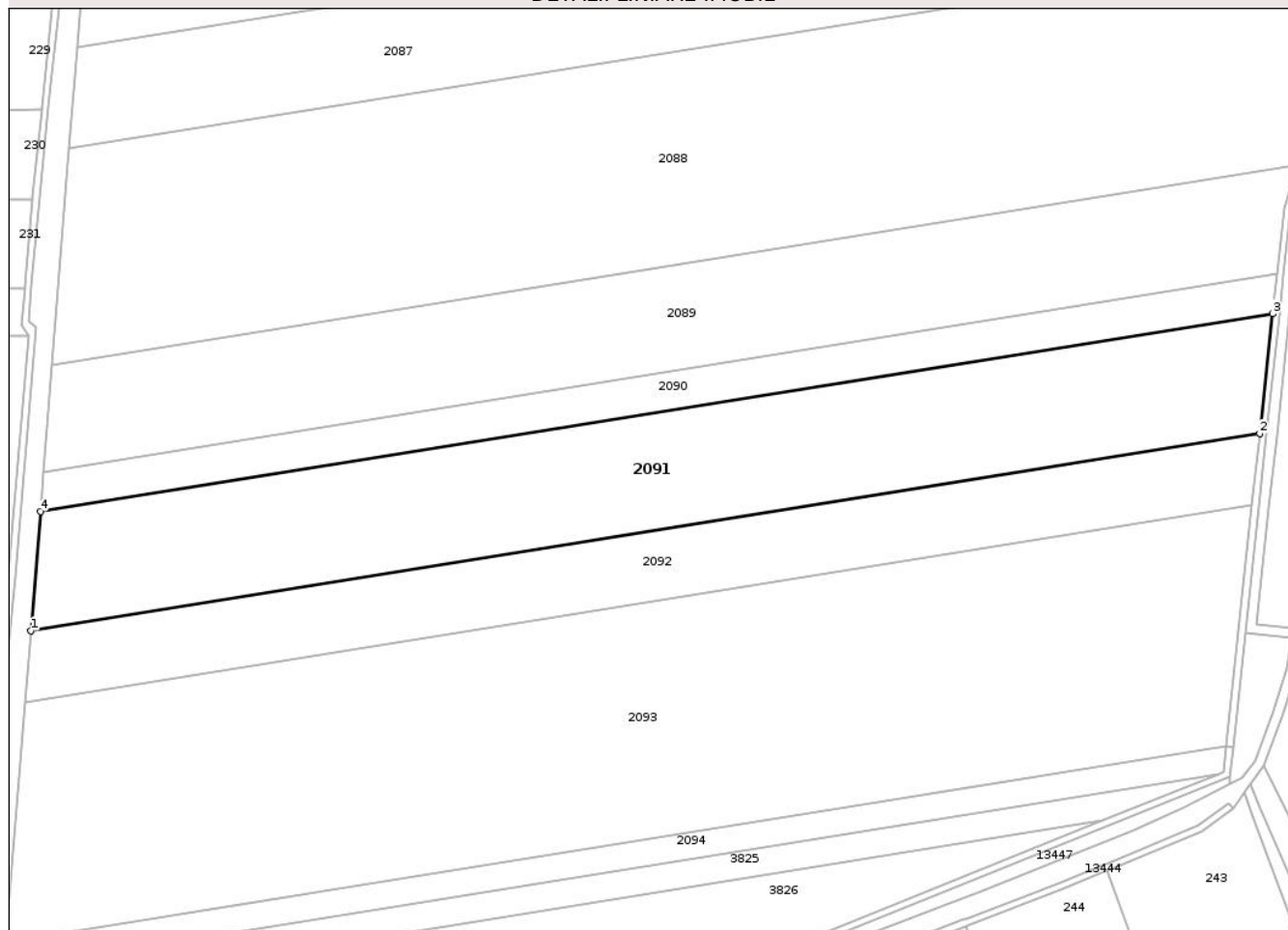
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114960	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	3	A 30/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.105,3 291.864,09	2	784.828,018 291.979,824	731.926
2	784.828,018 291.979,824	3	784.835,589 292.050,125	70.708
3	784.835,589 292.050,125	4	784.110,907 291.934,078	733.915
4	784.110,907 291.934,078	1	784.105,3 291.864,09	70.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11483
Nr. cadastral vechi: 790/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101874	11.250	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

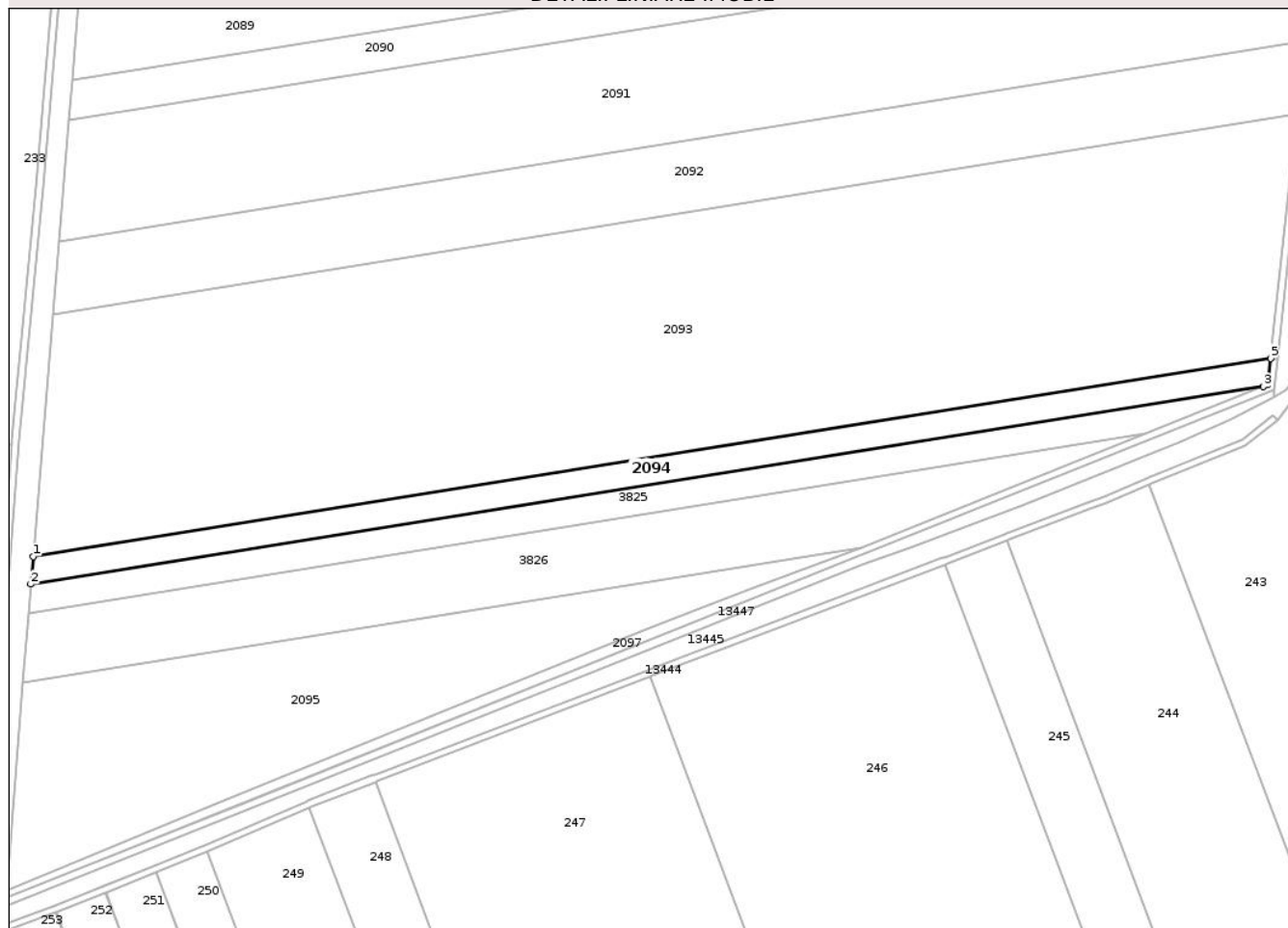
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31149 / 25/05/2007		
Act Notarial nr. 499, din 24/05/2007 emis de BNP STOICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAN LILIANA	A1
31145 / 25/05/2007		
Act Notarial nr. 499, din 24/05/2007 emis de BNP STOICA;		
B6	Se infiintează cartea funciara nr. 11483 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 790 din cartea funciara nr. 1582 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. 1) PRODAN LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101874	11.250	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.250	3	A 30/26/1	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.090,224 291.681,224	2	784.088,946 291.665,347	15.928
2	784.088,946 291.665,347	3	784.803,997 291.779,847	724.16
3	784.803,997 291.779,847	4	784.806,653 291.780,913	2.862
4	784.806,653 291.780,913	5	784.808,298 291.796,209	15.384
5	784.808,298 291.796,209	1	784.090,224 291.681,224	727.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28403/1683, din 01/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MEFA MARIA	
	2) SELIC CRISTIAN ANTON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

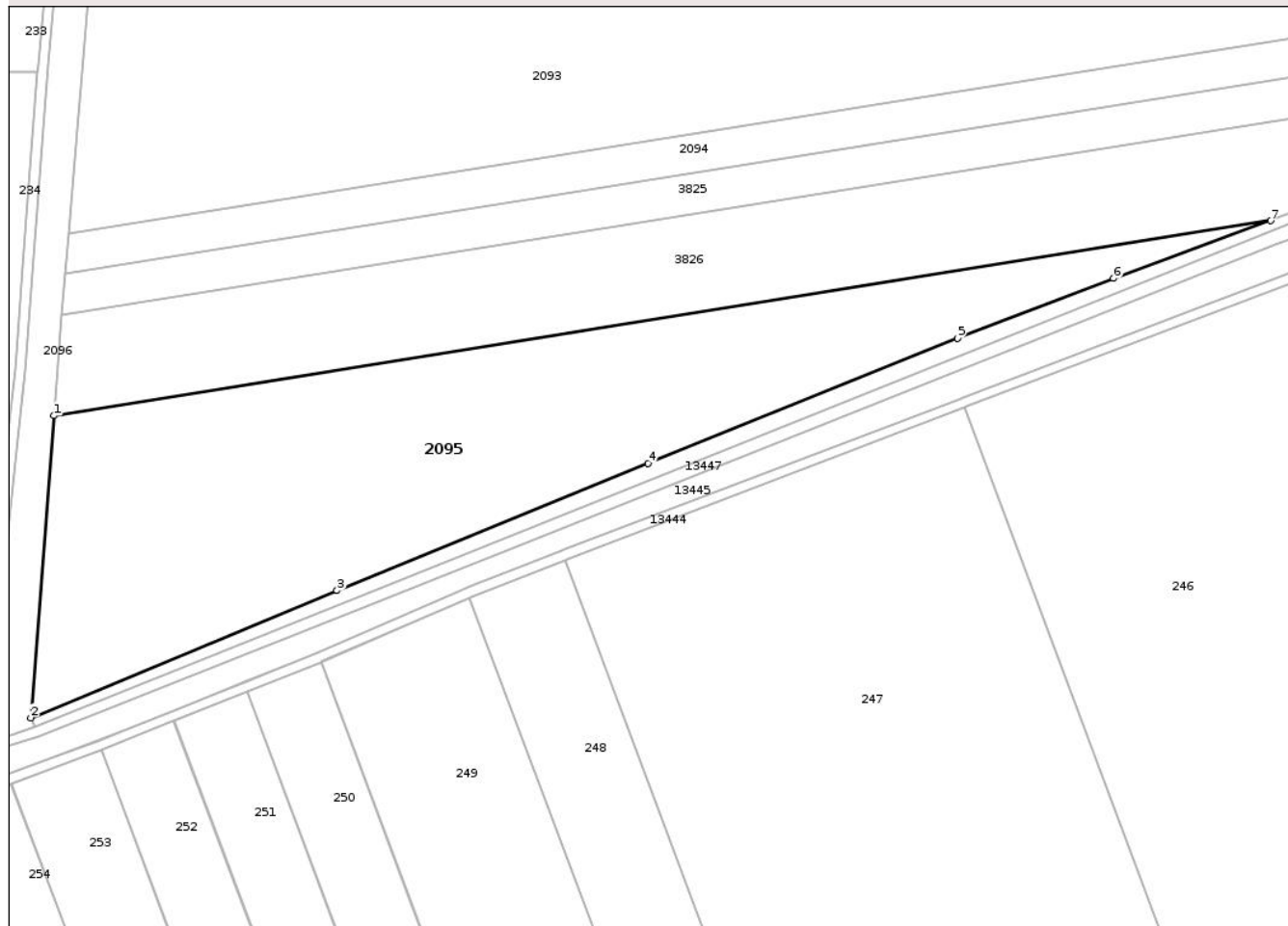
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.000	3	A 30/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.084,365 291.608,43	2	784.075,243 291.487,772	121.002
2	784.075,243 291.487,772	3	784.197,638 291.538,587	132.524
3	784.197,638 291.538,587	4	784.322,029 291.589,483	134.401
4	784.322,029 291.589,483	5	784.445,835 291.639,426	133.5
5	784.445,835 291.639,426	6	784.508,133 291.663,285	66.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.508,133 291.663,285	7	784.570,953 291.686,363	66.925
7	784.570,953 291.686,363	1	784.084,365 291.608,43	492.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.225	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	784.284,778 292.987,237	17	784.275,89 292.952,082	36.26 1	17	784.275,89 292.952,082	18	784.269,532 292.933,291	19.83 7	18	784.269,532 292.933,291	19	784.264,7 292.915,077	18.84 4
19	784.264,7 292.915,077	20	784.256,951 292.885,86	30.22 7	20	784.256,951 292.885,86	21	784.252,806 292.870,232	16.16 8	21	784.252,806 292.870,232	22	784.247,893 292.851,713	19.16
22	784.247,893 292.851,713	23	784.240,095 292.822,314	30.41 6	23	784.240,095 292.822,314	24	784.231,615 292.790,346	33.07 4	24	784.231,615 292.790,346	25	784.196,976 292.659,756	135.1 06
25	784.196,976 292.659,756	26	784.183,2 292.607,823	53.72 9	26	784.183,2 292.607,823	27	784.169,925 292.557,774	51.78	27	784.169,925 292.557,774	28	784.156,61 292.507,578	51.93 2
28	784.156,61 292.507,578	29	784.144,415 292.461,603	47.56 5	29	784.144,415 292.461,603	30	784.141,477 292.424,175	37.54 3	30	784.141,477 292.424,175	31	784.138,287 292.386,849	37.46 2
31	784.138,287 292.386,849	32	784.115,758 292.171,523	216.5 01	32	784.115,758 292.171,523	33	784.110,274 292.118,766	53.04 1	33	784.110,274 292.118,766	34	784.105,754 292.066,607	52.35 4
34	784.105,754 292.066,607	35	784.103,953 292.045,722	20.96 3	35	784.103,953 292.045,722	36	784.108,444 292.042,032	5.813	36	784.108,444 292.042,032	37	784.096,158 291.895,309	147.2 36
37	784.096,158 291.895,309	38	784.082,119 291.748,585	147.3 94	38	784.082,119 291.748,585	39	784.073,033 291.626,33	122.5 92	39	784.073,033 291.626,33	40	784.066,489 291.566,655	60.03 3
40	784.066,489 291.566,655	41	784.064,064 291.536,819	29.93 4	41	784.064,064 291.536,819	42	784.062,851 291.521,901	14.96 7	42	784.062,851 291.521,901	43	784.062,245 291.514,442	7.484
43	784.062,245 291.514,442	44	784.061,594 291.506,285	8.183	44	784.061,594 291.506,285	45	784.059,883 291.479,64	26.7	45	784.059,883 291.479,64	46	784.058,838 291.477,651	2.247
46	784.058,838 291.477,651	47	784.076,73 291.484,059	19.00 5	47	784.076,73 291.484,059	48	784.075,243 291.487,772	4.0	48	784.075,243 291.487,772	49	784.084,365 291.608,43	121.0 02
49	784.084,365 291.608,43	50	784.087,6 291.648,623	40.32 3	50	784.087,6 291.648,623	51	784.088,946 291.665,347	16.77 8	51	784.088,946 291.665,347	52	784.090,224 291.681,224	15.92 8
52	784.090,224 291.681,224	53	784.101,829 291.821,995	141.2 49	53	784.101,829 291.821,995	54	784.105,3 291.864,09	42.23 8	54	784.105,3 291.864,09	55	784.110,907 291.934,078	70.21 2
55	784.110,907 291.934,078	56	784.112,725 291.957,332	23.32 5	56	784.112,725 291.957,332	57	784.117,64 292.019,951	62.81 2	57	784.117,64 292.019,951	58	784.127,619 292.147,084	127.5 24
58	784.127,619 292.147,084	59	784.132,334 292.206,882	59.98 4	59	784.132,334 292.206,882	60	784.142,67 292.338,795	132.3 17	60	784.142,67 292.338,795	61	784.143,711 292.351,919	13.16 5
61	784.143,711 292.351,919	62	784.144,73 292.365,025	13.14 6	62	784.144,73 292.365,025	63	784.146,783 292.391,202	26.25 7	63	784.146,783 292.391,202	64	784.149,385 292.423,86	32.76 1
64	784.149,385 292.423,86	65	784.152,167 292.459,549	35.79 7	65	784.152,167 292.459,549	66	784.158,422 292.483,207	24.47 1	66	784.158,422 292.483,207	67	784.174,59 292.544,156	63.05 7
67	784.174,59 292.544,156	68	784.190,933 292.605,772	63.74 7	68	784.190,933 292.605,772	69	784.199,213 292.636,943	32.25 2	69	784.199,213 292.636,943	70	784.207,469 292.668,111	32.24 3
70	784.207,469 292.668,111	71	784.214,881 292.696,052	28.90 7	71	784.214,881 292.696,052	72	784.224,21 292.731,19	36.35 5	72	784.224,21 292.731,19	73	784.241,116 292.795,027	66.03 8
73	784.241,116 292.795,027	74	784.258,278 292.859,66	66.87 3	74	784.258,278 292.859,66	75	784.267,939 292.896,052	37.65 3	75	784.267,939 292.896,052	76	784.277,583 292.932,442	37.64 6
76	784.277,583 292.932,442	77	784.289,41 292.977,029	46.12 9	77	784.289,41 292.977,029	78	784.294,192 293.005,748	29.11 4	78	784.294,192 293.005,748	79	784.300,272 293.042,26	37.01 5
79	784.300,272 293.042,26	80	784.306,35 293.078,77	37.01 2	80	784.306,35 293.078,77	81	784.315,501 293.133,735	55.72 2	81	784.315,501 293.133,735	82	784.327,737 293.207,288	74.56 4
82	784.327,737 293.207,288	83	784.340,088 293.281,314	75.04 9	83	784.340,088 293.281,314	84	784.352,395 293.355,335	75.03 7	84	784.352,395 293.355,335	85	784.363,555 293.422,368	67.95 6
85	784.363,555 293.422,368	86	784.374,758 293.489,662	68.22	86	784.374,758 293.489,662	1	784.368,963 293.489,454	5.799					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.223	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

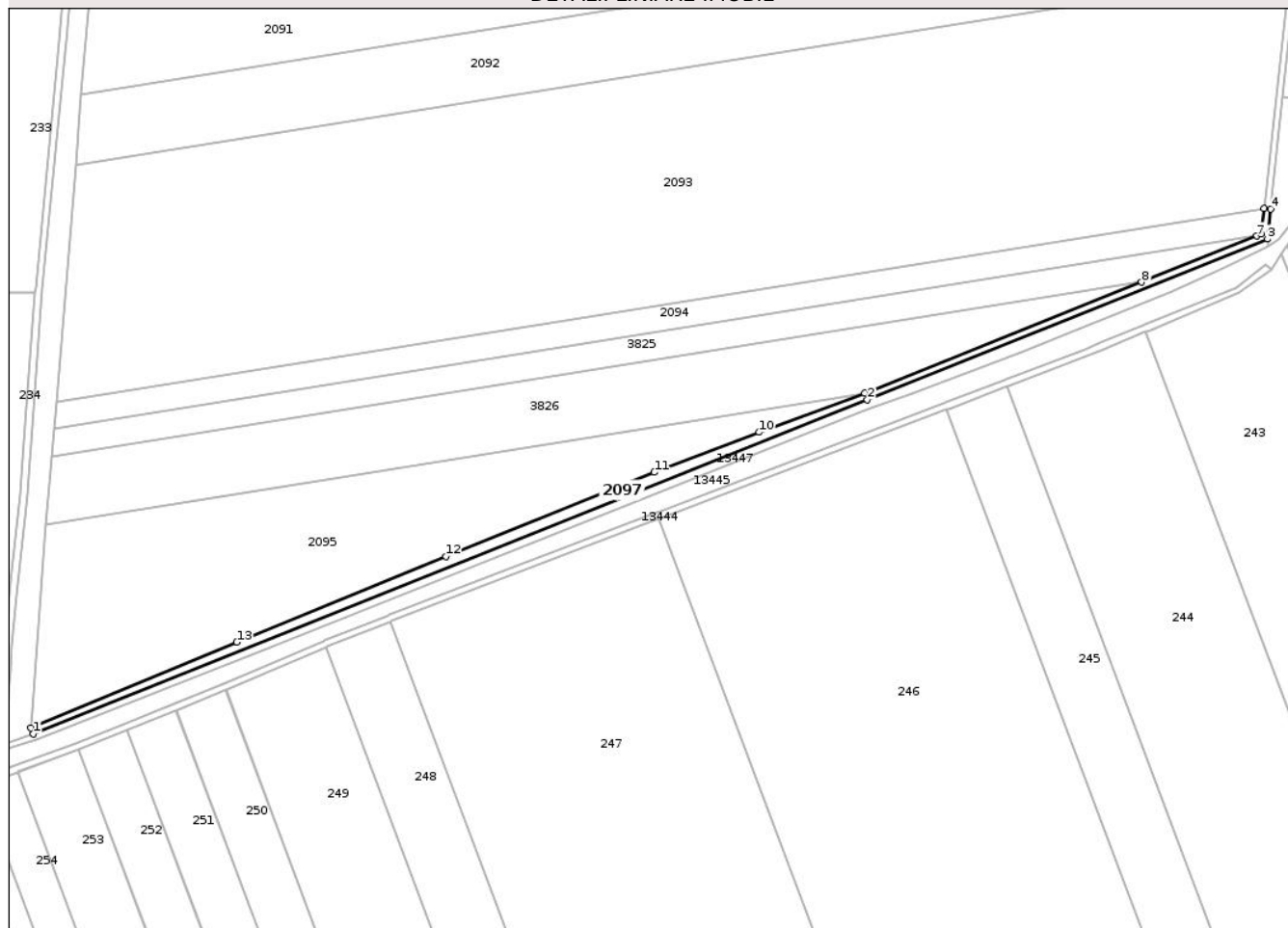
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.223	3	DE 59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.076,73 291.484,059	2	784.572,442 291.682,651	534.012
2	784.572,442 291.682,651	3	784.810,373 291.778,095	256.361
3	784.810,373 291.778,095	4	784.812,275 291.795,781	17.788
4	784.812,275 291.795,781	5	784.808,298 291.796,209	4.0
5	784.808,298 291.796,209	6	784.806,653 291.780,913	15.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.806,653 291.780,913	7	784.803,997 291.779,847	2.862
7	784.803,997 291.779,847	8	784.735,502 291.752,371	73.8
8	784.735,502 291.752,371	9	784.570,953 291.686,363	177.295
9	784.570,953 291.686,363	10	784.508,133 291.663,285	66.925
10	784.508,133 291.663,285	11	784.445,835 291.639,426	66.711
11	784.445,835 291.639,426	12	784.322,029 291.589,483	133.5
12	784.322,029 291.589,483	13	784.197,638 291.538,587	134.401
13	784.197,638 291.538,587	14	784.075,243 291.487,772	132.524
14	784.075,243 291.487,772	1	784.076,73 291.484,059	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.111 Masurata: 11.590	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 263);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu Public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

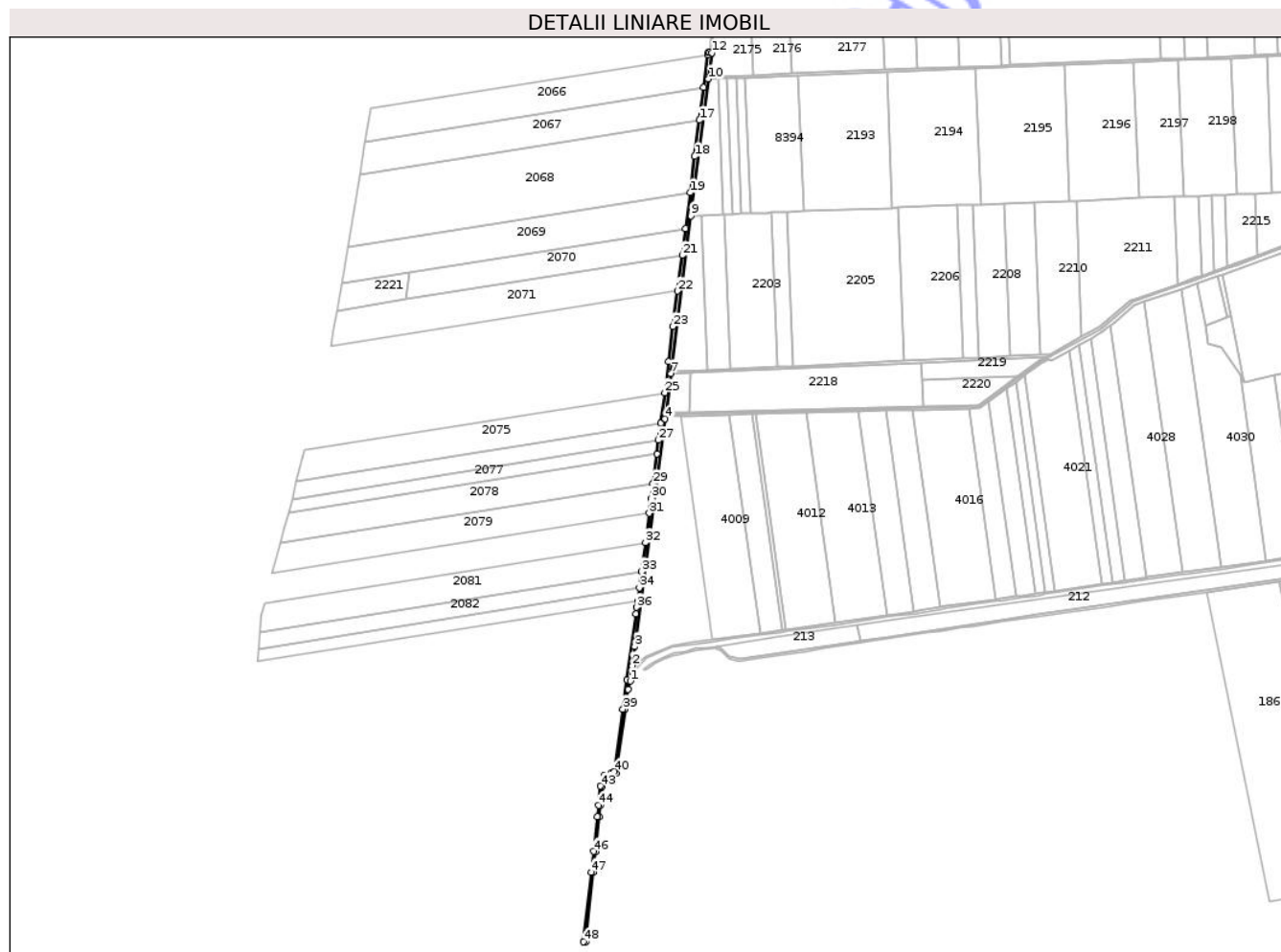
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.111 Masurata: 11.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	11.590	3	DE 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	784.903,12 292.325,776	2	784.907,02 292.357,326	31.79	2	784.907,02 292.357,326	3	784.911,806 292.396,049	39.018	3	784.911,806 292.396,049	4	784.973,705 292.858,701	466.774
4	784.973,705 292.858,701	5	784.974,824 292.867,476	8.846	5	784.974,824 292.867,476	6	784.975,335 292.871,487	4.043	6	784.975,335 292.871,487	7	784.985,474 292.951,006	80.163
7	784.985,474 292.951,006	8	784.985,986 292.955,033	4.059	8	784.985,986 292.955,033	9	785.026,353 293.271,676	319.206	9	785.026,353 293.271,676	10	785.061,823 293.549,916	280.492
10	785.061,823 293.549,916	11	785.062,336 293.553,939	4.056	11	785.062,336 293.553,939	12	785.068,532 293.602,539	48.993	12	785.068,532 293.602,539	13	785.064,61 293.604,182	4.252
13	785.064,61 293.604,182	14	785.061,496 293.603,686	3.153	14	785.061,496 293.603,686	15	785.060,451 293.599,463	4.35	15	785.060,451 293.599,463	16	785.051,924 293.532,599	67.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	785.051,924 293.532,599	17	785.043,43 293.465,993	67.14 5	17	785.043,43 293.465,993	18	785.034,044 293.392,441	74.14 8	18	785.034,044 293.392,441	19	785.024,67 293.318,89	74.14 6
19	785.024,67 293.318,89	20	785.015,35 293.245,805	73.67 7	20	785.015,35 293.245,805	21	785.008,385 293.191,19	55.05 7	21	785.008,385 293.191,19	22	784.999,132 293.118,633	73.14 5
22	784.999,132 293.118,633	23	784.989,935 293.046,514	72.70 3	23	784.989,935 293.046,514	24	784.980,862 292.975,371	71.71 9	24	784.980,862 292.975,371	25	784.972,8 292.912,19	63.69 3
25	784.972,8 292.912,19	26	784.964,846 292.849,79	62.90 5	26	784.964,846 292.849,79	27	784.960,466 292.815,447	34.62 1	27	784.960,466 292.815,447	28	784.956,983 292.788,134	27.53 4
28	784.956,983 292.788,134	29	784.949,213 292.727,199	61.42 8	29	784.949,213 292.727,199	30	784.945,472 292.697,072	30.35 8	30	784.945,472 292.697,072	31	784.941,53 292.666,96	30.36 9
31	784.941,53 292.666,96	32	784.933,756 292.607,364	60.10 1	32	784.933,756 292.607,364	33	784.925,769 292.548,187	59.71 4	33	784.925,769 292.548,187	34	784.921,322 292.515,238	33.24 8
34	784.921,322 292.515,238	35	784.917,757 292.488,82	26.65 7	35	784.917,757 292.488,82	36	784.915,964 292.475,59	13.35 1	36	784.915,964 292.475,59	37	784.914,18 292.462,35	13.36
37	784.914,18 292.462,35	38	784.896,221 292.329,213	134.3 43	38	784.896,221 292.329,213	39	784.888,069 292.268,867	60.89 4	39	784.888,069 292.268,867	40	784.870,924 292.141,844	128.1 75
40	784.870,924 292.141,844	41	784.865,274 292.139,678	6.051	41	784.865,274 292.139,678	42	784.849,022 292.133,45	17.40 4	42	784.849,022 292.133,45	43	784.842,284 292.112,304	22.19 4
43	784.842,284 292.112,304	44	784.838,111 292.073,496	39.03 2	44	784.838,111 292.073,496	45	784.835,589 292.050,125	23.50 7	45	784.835,589 292.050,125	46	784.828,018 291.979,824	70.70 8
46	784.828,018 291.979,824	47	784.823,495 291.937,558	42.50 7	47	784.823,495 291.937,558	48	784.808,298 291.796,209	142.1 64	48	784.808,298 291.796,209	49	784.812,275 291.795,781	4.0
49	784.812,275 291.795,781	50	784.827,472 291.937,13	142.1 64	50	784.827,472 291.937,13	51	784.832,017 291.979,398	42.51 2	51	784.832,017 291.979,398	52	784.839,575 292.049,699	70.70 6
52	784.839,575 292.049,699	53	784.842,088 292.073,068	23.50 4	53	784.842,088 292.073,068	54	784.846,218 292.111,475	38.62 8	54	784.846,218 292.111,475	55	784.852,249 292.130,403	19.86 6
55	784.852,249 292.130,403	56	784.866,705 292.135,943	15.48 1	56	784.866,705 292.135,943	57	784.874,571 292.138,958	8.424	57	784.874,571 292.138,958	58	784.892,033 292.268,332	130.5 47
58	784.892,033 292.268,332	59	784.898,357 292.308,578	40.74	59	784.898,357 292.308,578	1	784.903,12 292.325,776	17.84 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12029
Nr. cadastral vechi: 11288

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102577	5.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit; teren extravilan, Plangere impotriva incheierii nr. 44781/29.06.2011 inregistrata de LUCACIU VIOLETA la data de 20.10.2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
28392 / 15/04/2008			
Act Administrativ nr. 582845, din 23/09/1992 emis de CONSILIUL POPULAR AGIGEA;			
B2	Se noteaza certificatul de casatorie nr 582845 Seria C8 in vederea schimbarii numelui in partea BIII respectiv CURTNEZIR GHIULMAN <i>OBSERVATII: CURTE</i>		A1
51670 / 29/09/2009			
Hotarare Judecatoreasca nr. 153, din 21/08/2009 emis de TRIBUNALUL C-TA (; act nr.22356/26.05.2009;;)			
B6	Se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC FILDES SRL in SC BALKANREGATTA SRL.		A1
44781 / 29/06/2011			
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE 3, din 08/06/2011 emis de DELFINUL IPURL;			
B7	Potrivit art. 20 din Legea 7/1996 modificata coroborata cu art. 120 alin 1 din Legea 85/2006 se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea lui LUCACIU VIOLETA. <i>OBSERVATII: Plangere impotriva incheierii nr. 44781/29.06.2011 inregistrata de LUCACIU VIOLETA la data de 20.10.2011</i>		A1
55084 / 05/08/2011			
Act Administrativ nr. FN, din 05/08/2011 emis de PF LUCACIU VIOLETA;			
B9	se respinge cererea de reexaminare ca neintemeiata conform art.2 din Legea nr.247/2005, TITLU X si art.120-(1-2) din Legea nr.85/2006 republicata cu modificarile si completarile ulterioare		A1
5412 / 22/01/2015			
Act Notarial nr. 97, din 22/01/2015 emis de Stoica Andrei;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACIU VIOLETA		A1
112116 / 28/07/2022			
Act Administrativ nr. 2781/2022, din 27/07/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU / BAR;			
B11	Se noteaza suprapunerea reala a imobilului cu imobilul inscris in cartea funciara cu IE 104642/UAT Agigea		A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
51921 / 26/07/2011			
Act Notarial nr. 2157, din 25/07/2011 emis de BNP ALEXANDRESCU CIPRIAN;			
C4	In temeiul art. 53 din Legea 85/2006 se radiaza de sub C.1,C.2, sarcinile anterioare adjudecarii, respectiv: dreptul de ipoteca si interdictiile aferente dispuse prin incheierea nr. 92204/2008 in favoarea BCR SA in baza contractului de ipoteca aut. nr. 5477/2008, precum si notarea hotararii avand ca obiect deschiderea procedurii falimentului debitoarei SC BALKANREGATTA SRL de sub C.3, inscrisa prin incheierea nr. 51670/2009		A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

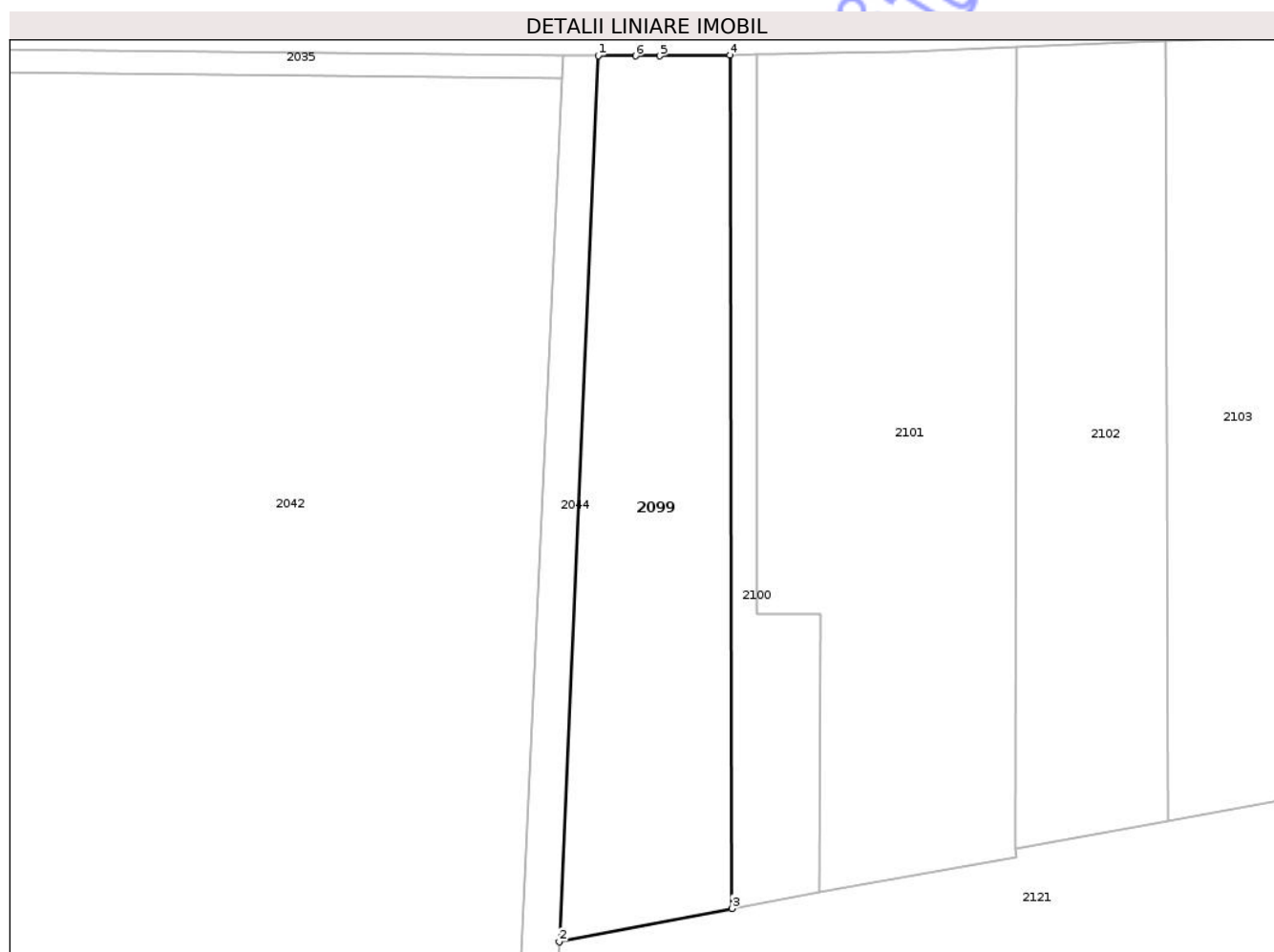
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102577	5.000	teren extravilan, Plangere împotriva încheierii nr. 44781/29.06.2011 înregistrată de LUCACIU VIOLETA la data de 20.10.2011

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	A 161/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.135,041 294.947,453	2	785.127,44 294.775,21	172.411
2	785.127,44 294.775,21	3	785.161,113 294.781,694	34.292
3	785.161,113 294.781,694	4	785.160,681 294.947,568	165.875
4	785.160,681 294.947,568	5	785.147,062 294.947,375	13.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	785.147,062 294.947,375	6	785.142,312 294.947,375	4.75
6	785.142,312 294.947,375	1	785.135,041 294.947,453	7.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 161/17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110121	1.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55416 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 476, din 10/07/2012 emis de PANAIT ADELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110121 a imobilului cu numarul cadastral 110121/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12720 (identificator electronic 104128) inscris in cartea funciara 13578 (identificator electronic 104128);	A1
112121 / 29/07/2022		
Act Administrativ nr. 2781/2022, din 27/07/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU / BAR;		
B4	Se noteaza suprapunerea reala a imobilului cu imobilul inscris in cartea funciara cu IE 104642/UAT Agigea	A1
40904 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 604, din 09/03/2023 emis de Trifu Eugenia (; act administrativ nr 6698 din 16.03.2023, emis de ONRC;act notarial nr 604 din 09.03.2023, emis de Trifu Eugenia;act notarial nr 604 din 09.03.2023, emis de Trifu Eugenia;act notarial nr 369 din 14.02.2023, emis de Trifu Eugenia;act administrativ nr 19111 din 14.03.2023, emis de Trifu Eugenia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MKM CROSS SRL, CIF:40147990	A1

C. Partea III. SARCINI

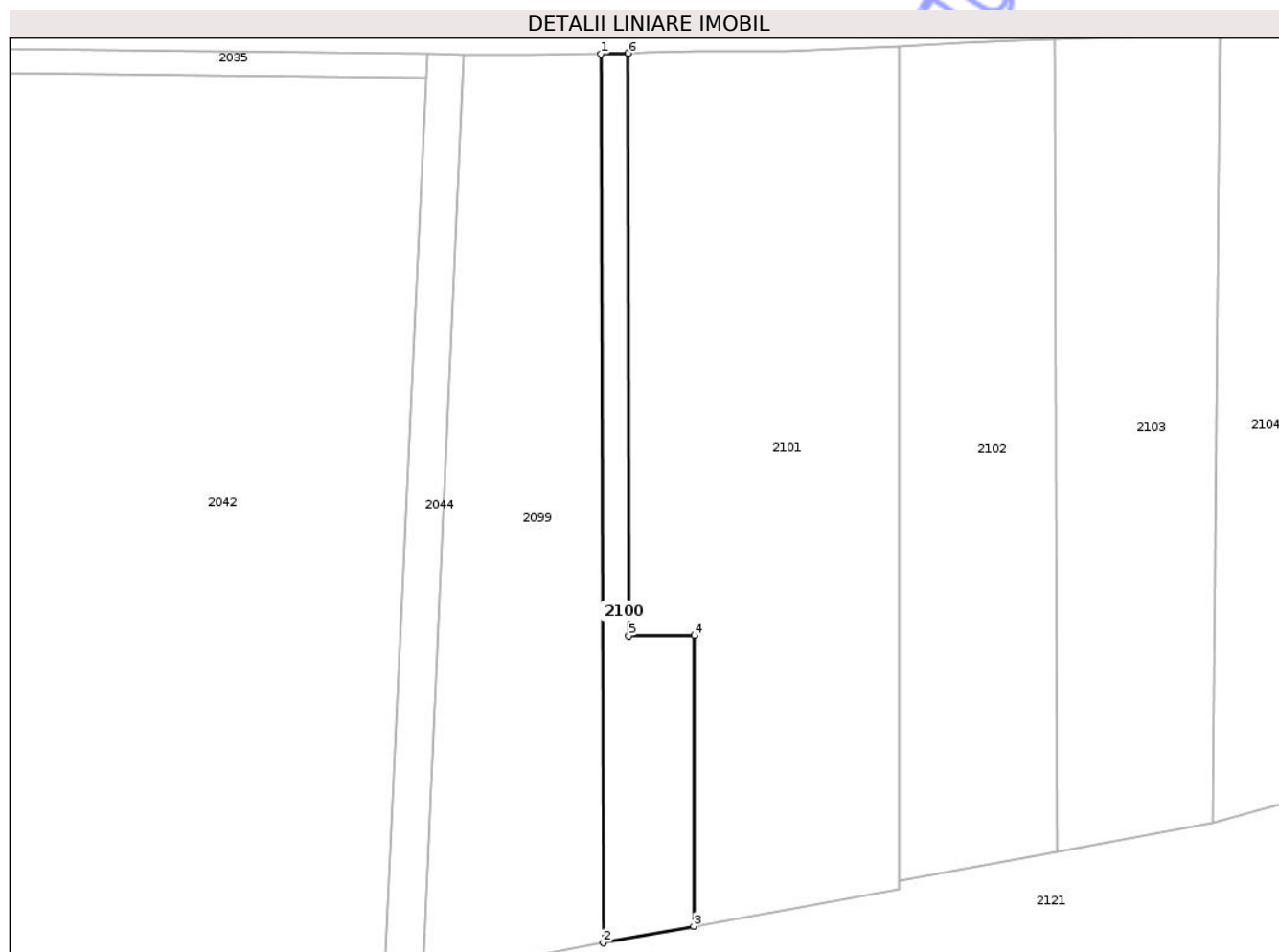
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
20853 / 03/03/2015			
Somatie nr. 56/2015, din 02/03/2015 emis de BEJ SARKIS IONELA;			
C1	Se respinge cererea formulata de BEJ SARKIS IONICA pentru notare incepere urmarire silita potrivit art 893 lit a Cod civil		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110121	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	41	A 161/17/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.160,681 294.947,568	2	785.161,113 294.781,694	165.875
2	785.161,113 294.781,694	3	785.178,03 294.784,78	17.196
3	785.178,03 294.784,78	4	785.178,208 294.839,004	54.224
4	785.178,208 294.839,004	5	785.165,904 294.838,978	12.304
5	785.165,904 294.838,978	6	785.165,821 294.947,681	108.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.165,821 294.947,681	1	785.160,681 294.947,568	5.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 161/17/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110122	7.452	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; EXISTA SUPRAPUNERE REALA CU IE 104642-VEZI B3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55416 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 476, din 10/07/2012 emis de PANAIT ADELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110122 a imobilului cu numarul cadastral 110122/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12720 (identificator electronic 104128) inscris in cartea funciara 13578 (identificator electronic 104128);	A1
Act Notarial nr. 1251, din 16/04/2008 emis de BNP IOSIF;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITIC FLORENTINA 2) CHITIC PETRICA	A1
112125 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. 2781/2022, din 27/07/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU / BAR;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a imobilului cu imobilul inscris in cartea funciara cu IE 104642/UAT Agigea.	A1

C. Partea III. SARCINI

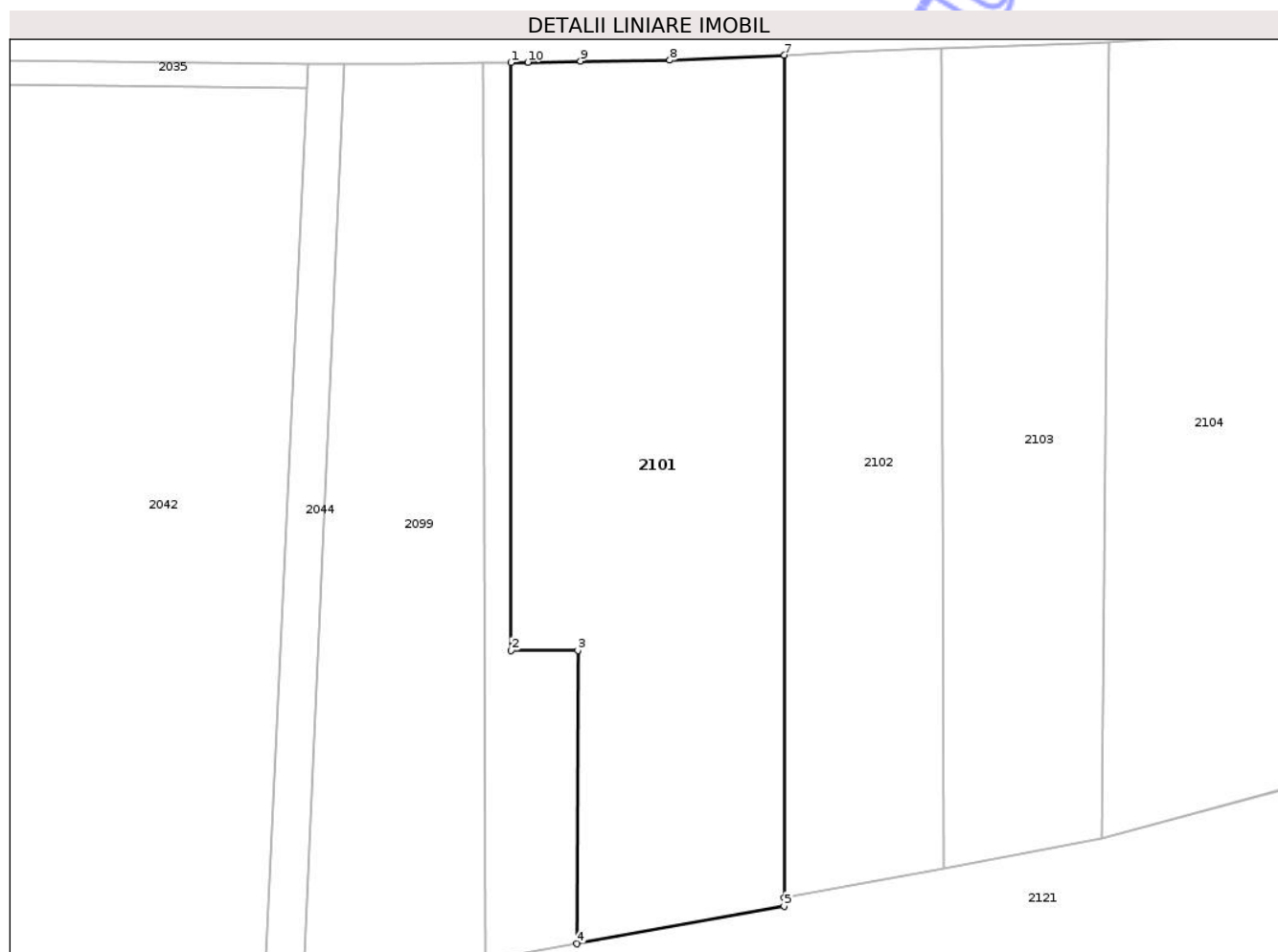
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58687 / 18/07/2013		
Somatie nr. 804/G/2013, din 17/07/2013 emis de BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL;		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator, in baza Incheierii nr. 55 din 18.06.2013 emisa de Tribunalul Constanta si a procesului verbal de executare a masurii sechestrului asigurator nr. 8 din 17.07.2013 emis de BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL in dosar de executare 804/G/2013, pana la concurenta sumei de 105000 euro, creditor SOLOMON EMIL.	A1
11840 / 17/02/2014		
Act Administrativ nr. 235/G/2014, din 14/02/2014 emis de BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL;		
C2	Se inscrie sechestrul asigurator nr. 2 in baza procesului verbal de executare a masurii sechestrului emis in dosar 235/G/2014 de BEJ Gavrilescu Alin Mihail asupra cotei parti din imobil detinuta de CHITIC PETRICA	A1
20849 / 03/03/2015		
Somatie nr. 56/2015, din 02/03/2015 emis de BEJ SARKIS IONELA;		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite in baza incheierii nr. 56/30.01.2015 de incuviintare a executarii silite emisa de BEJ Sarkis Ionica si a somatiei de plata emisa in data de 02.03.2015 in Dosar de executare silita nr. 56/2015, creditor CEC BANK SA, pentru creanta in valoare de 381.166,06 lei si 11.469,46 lei	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
110122	7.452	EXISTA SUPRAPUNERE REALA CU IE 104642-VEZI B3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.452	41	A 161/17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.165,821 294.947,681	2	785.165,904 294.838,978	108.703
2	785.165,904 294.838,978	3	785.178,208 294.839,004	12.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	785.178,208 294.839,004	4	785.178,03 294.784,78	54.224
4	785.178,03 294.784,78	5	785.216,313 294.791,746	38.912
5	785.216,313 294.791,746	6	785.216,3 294.793,25	1.504
6	785.216,3 294.793,25	7	785.216,38 294.949,057	155.807
7	785.216,38 294.949,057	8	785.195,188 294.948,125	21.212
8	785.195,188 294.948,125	9	785.178,688 294.947,969	16.501
9	785.178,688 294.947,969	10	785.168,938 294.947,75	9.752
10	785.168,938 294.947,75	1	785.165,821 294.947,681	3.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13032
Nr. cadastral vechi:12017

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 161/16, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103411	4.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2158 / 17/01/2008		
Act Notarial nr. 59, din 17/01/2008 emis de BNP VISAN;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13032 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12017 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11980 / cu numar cadastral hartie 1202 din cartea funciara nr. 1787 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37033 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 500, din 29/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SCAN SRL, CIF:3960270	A1
112113 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. 2781/2022, din 27/07/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU / BAR;		
B8	se noteaza suprapunerea REALA cu imobilul avand IE 104642 (nr. cadastral 13199) Agigea	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27596 / 04/04/2012		
Act Administrativ nr. 143, din 26/03/2012 emis de OCPI CONSTANTA;		
C5	In baza referatului nr.143/26.03.2012 emis de Serviciul de Cadastru al O.C.P.I Constanta, se noteaza suprapunerea reala cu imobilul avand IE 104642 (nr.cadastral 13199) Agigea .	A1
37033 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 500, din 29/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
C6	In baza art. 53 din Legea nr. 85/2006 si art. 518 alin. 4 Cod Procedura Civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103411	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	41	A 161/16, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.245,421 294.950,286	2	785.238,625 294.950,031	6.801
2	785.238,625 294.950,031	3	785.227,875 294.949,562	10.76
3	785.227,875 294.949,562	4	785.216,38 294.949,057	11.506
4	785.216,38 294.949,057	5	785.216,3 294.793,25	155.807
5	785.216,3 294.793,25	6	785.245,803 294.798,693	30.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.245,803 294.798,693	1	785.245,421 294.950,286	151.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13033
Nr. cadastral vechi:12018

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 161/16, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103412	4.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2158 / 17/01/2008		
Act Notarial nr. 59, din 17/01/2008 emis de BNP VISAN;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13033 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12018 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11980 / cu numar cadastral hartie 1202 din cartea funciara nr. 1787 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
116159 / 24/09/2017		
Act Administrativ nr. 88973, din 12/09/2017 emis de ANAF AJFP CTA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCAN SRL , CIF:3960270	A1
112110 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. 2781/2022, din 27/07/2022 emis de SERVICIUL CADASTRU/ BAR;		
B8	Se noteaza suprapunerea reala intre prezentul imobil cu imobilul cu IE 104642-UAT Agigea	A1

C. Partea III. SARCINI

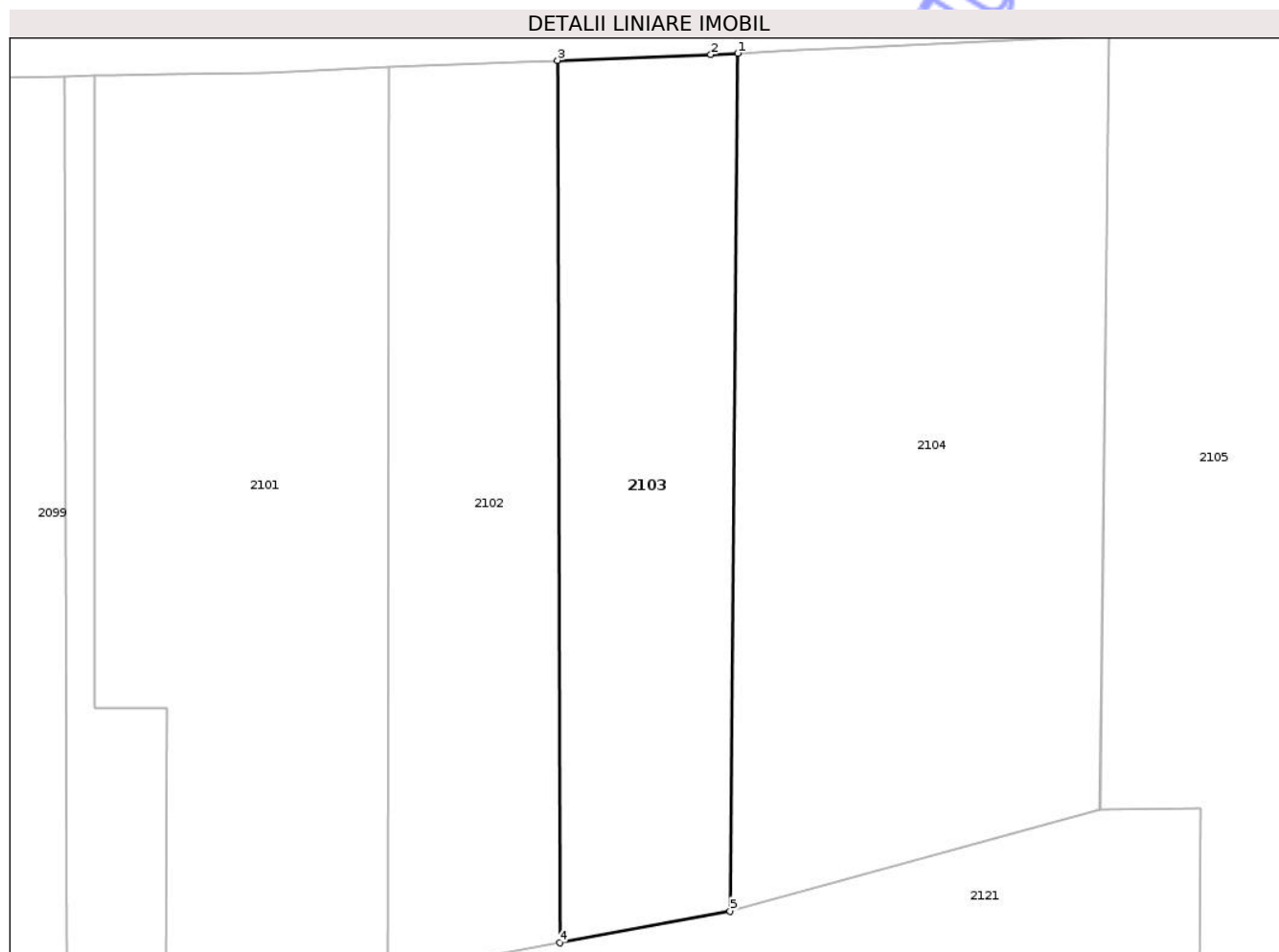
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
116159 / 24/09/2017			
Act Administrativ nr. 88973, din 12/09/2017 emis de ANAF AJFP CTA;			
C4	in baza art.857 Cod pr.civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103412	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	41	A 161/16, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.276,398 294.951,505	2	785.271,75 294.951,281	4.653
2	785.271,75 294.951,281	3	785.245,421 294.950,286	26.348
3	785.245,421 294.950,286	4	785.245,803 294.798,693	151.593
4	785.245,803 294.798,693	5	785.275,07 294.804,153	29.772
5	785.275,07 294.804,153	1	785.276,398 294.951,505	147.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112168	Din acte: 9.000 Masurata: 8.928	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102111 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. 95952, din 01/09/2015 emis de OCPI CONSTANTA (; act notarial nr. 1494/01-10-2015 emis de BNP Piele Cristina Florentina);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea suprafetei masurate a imobilului de la 9000 mp la 8928 mp,	A1
44803 / 28/04/2016		
Act Notarial nr. 664, din 27/04/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

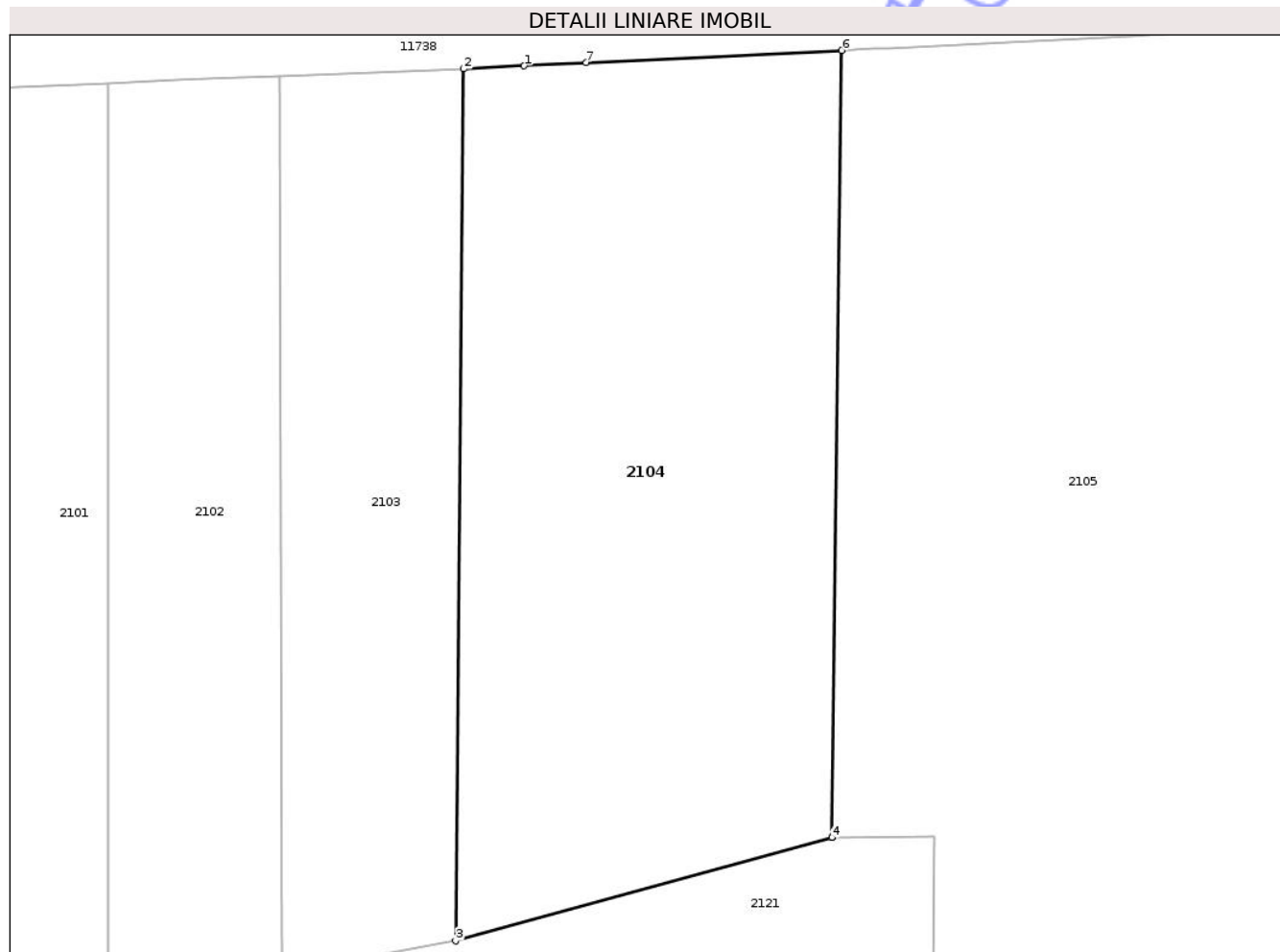
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
151172 / 11/10/2022		
Act Notarial nr. 1911, din 10/10/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 99 ani 1) AGROTERRA GREENLAND COOPERATIVA AGRICOLA, CIF:45530740	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112168	Din acte: 9.000 Masurata: 8.928	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.928	41	A 161/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.286,63 294.952,0	2	785.276,398 294.951,505	10.244
2	785.276,398 294.951,505	3	785.275,07 294.804,153	147.358
3	785.275,07 294.804,153	4	785.338,636 294.821,602	65.917
4	785.338,636 294.821,602	5	785.338,726 294.821,604	0.09
5	785.338,726 294.821,604	6	785.340,325 294.954,622	133.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.340,325 294.954,622	7	785.297,13 294.952,56	43.244
7	785.297,13 294.952,56	1	785.286,63 294.952,0	10.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16454
Nr. cadastral vechi: 16342

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107549	17.921	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50536 / 23/09/2009		
Act Notarial nr. 1654, din 23/09/2009 emis de BNP STAN M (ACT DE ALIPIRE;);		
B0	Se înființează cartea funciară cu nr. 16454 a unității administrativ teritoriale Agigea care cuprinde imobilul cu număr cadastral 16342 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea următoarelor imobile: : imobilul cu numărul cadastral 16318 / cu număr cadastral hartie 961 înscris în cartea funciară 1438 : imobilul cu numărul cadastral 16317 / cu număr cadastral hartie 1014 înscris în cartea funciară 1484	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) SC NIDERA ROMANIA SRL, CIF: 9999999999999	A1
71722 / 17/12/2009		
Inscris Sub Semnatura Privată nr. 185, din 17/12/2009 emis de REVCAD;		
B2	Se notează actualizarea documentației cadastrale - îndreptare eroare materială - rectificare limite - la serviciul cadastru.	A1
33809 / 08/06/2010		
Act Administrativ nr. 24, din 15/02/2010 emis de CL AGIGEA (; dosar cadastru nr. 353/08.06.2010 emis de REVCAD; adeverință nr. 11725/15.07.2010 emis de PRIM AGIGEA;);		
B3	Se notează actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării descrierii imobilului din teren extravilan arabil, în suprafața măsurată de 17921 mp, în suprafața din acte de 18000 mp, cu destinația terenuri cu destinație agricole (TDA), în teren intravilan arabil, în suprafața măsurată de 17921 mp, în suprafața din acte de 17921 mp, cu destinația terenuri aflate în intravilane (TDI),	A1

C. Partea III. SARCINI .

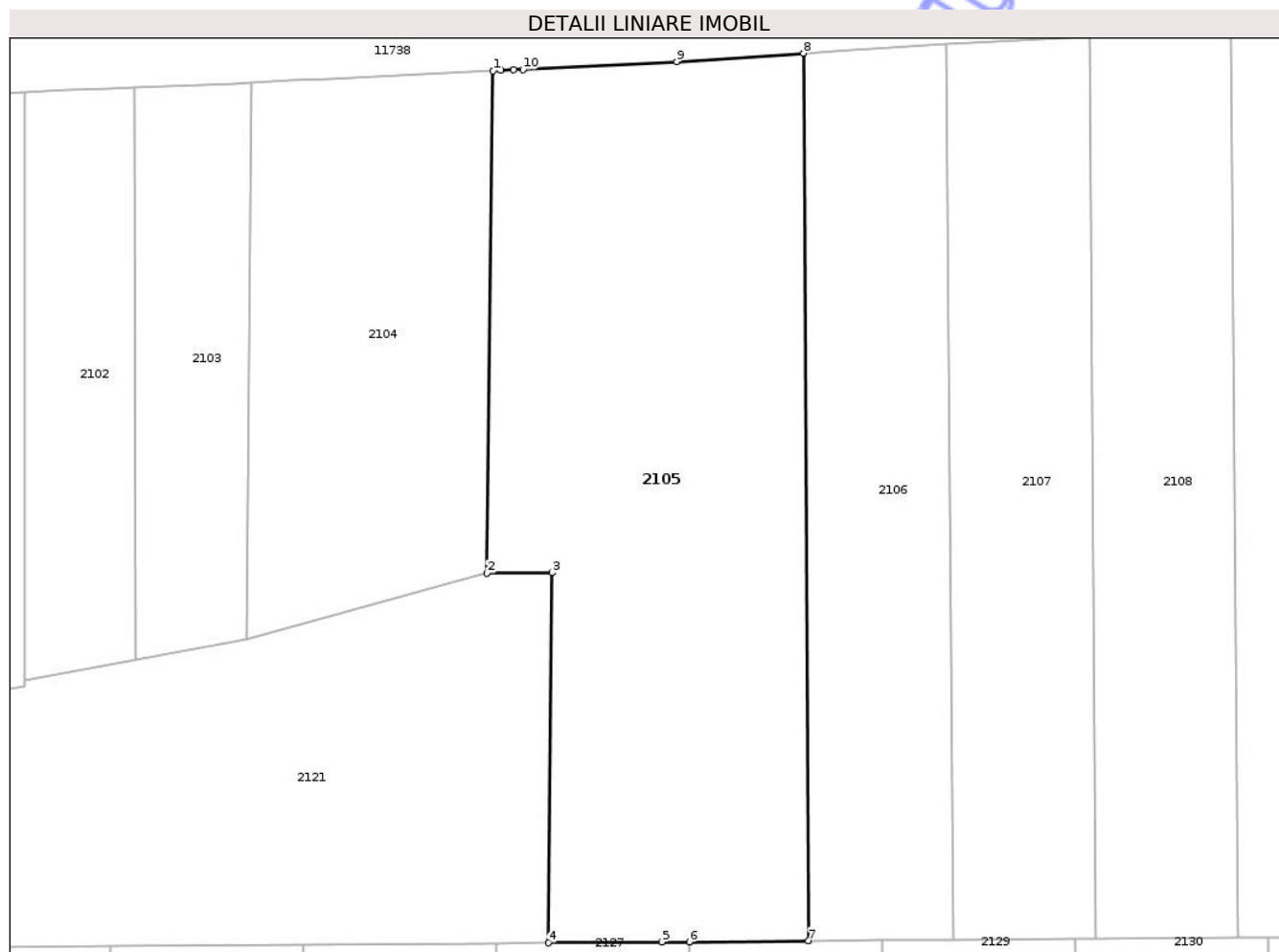
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107549	17.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.921	41	A161/13, A161/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.340,325 294.954,622	2	785.338,726 294.821,604	133.028
2	785.338,726 294.821,604	3	785.356,023 294.821,704	17.297
3	785.356,023 294.821,704	4	785.354,986 294.723,77	97.939
4	785.354,986 294.723,77	5	785.385,022 294.723,977	30.037
5	785.385,022 294.723,977	6	785.392,336 294.724,024	7.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.392,336 294.724,024	7	785.423,881 294.724,267	31.546
7	785.423,881 294.724,267	8	785.422,555 294.959,276	235.013
8	785.422,555 294.959,276	9	785.389,0 294.957,06	33.628
9	785.389,0 294.957,06	10	785.348,31 294.955,0	40.742
10	785.348,31 294.955,0	11	785.345,81 294.954,94	2.501
11	785.345,81 294.954,94	12	785.342,38 294.954,72	3.437
12	785.342,38 294.954,72	1	785.340,325 294.954,622	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1458
Nr. cadastral vechi:993

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112119	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9659 / 19/05/2005		
Act Notarial nr. 1264, din 17/05/2005 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZEM SEBASTIAN TUKU 2) BAZEM ANA-MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1458)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

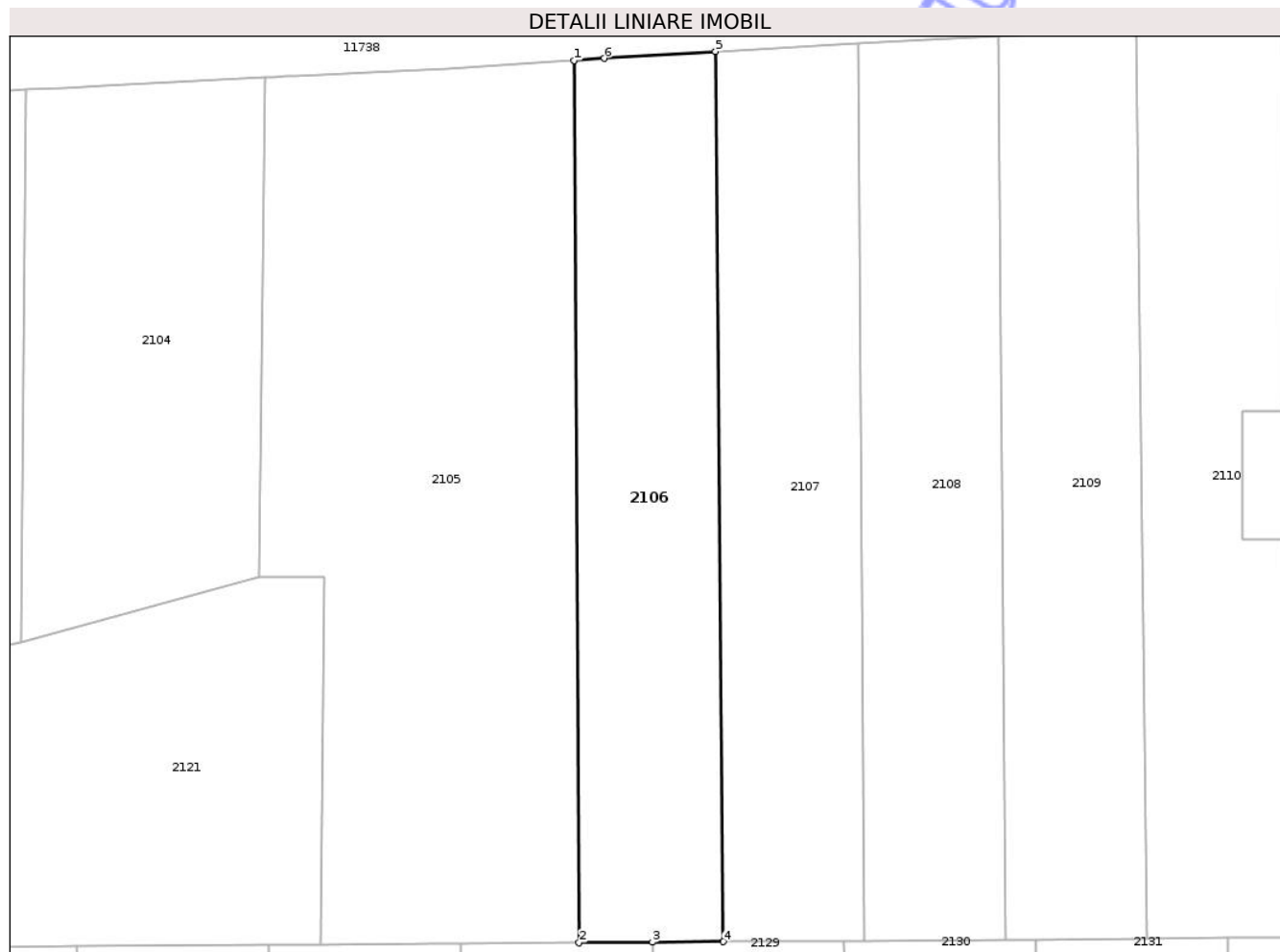
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112119	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.422,555 294.959,276	2	785.423,881 294.724,267	235.013
2	785.423,881 294.724,267	3	785.443,474 294.724,413	19.594
3	785.443,474 294.724,413	4	785.462,394 294.724,554	18.921
4	785.462,394 294.724,554	5	785.460,273 294.961,657	237.112
5	785.460,273 294.961,657	6	785.430,688 294.959,812	29.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.430,688 294.959,812	1	785.422,555 294.959,276	8.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12733
Nr. cadastral vechi:11800

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103147	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14013 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 595, din 27/02/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 181/396, cota initiala 181/396 1) STRECHIOIU EUGEN 2) STRECHIOIU DIANA DANIELA	A1
39942 / 04/08/2009		
Act Notarial nr. 958, din 29/07/2009 emis de BNP PIELE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 99/396, cota initiala 99/396 1) GAMAN VALENTIN, casatorit cu STELIANA asupra cotei indivize de 99/396;	A1
54857 / 05/07/2013		
Act Notarial nr. 1110, din 02/07/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 116/396, cota initiala 116/396 1) STRECHIOIU EUGEN 2) STRECHIOIU DIANA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI

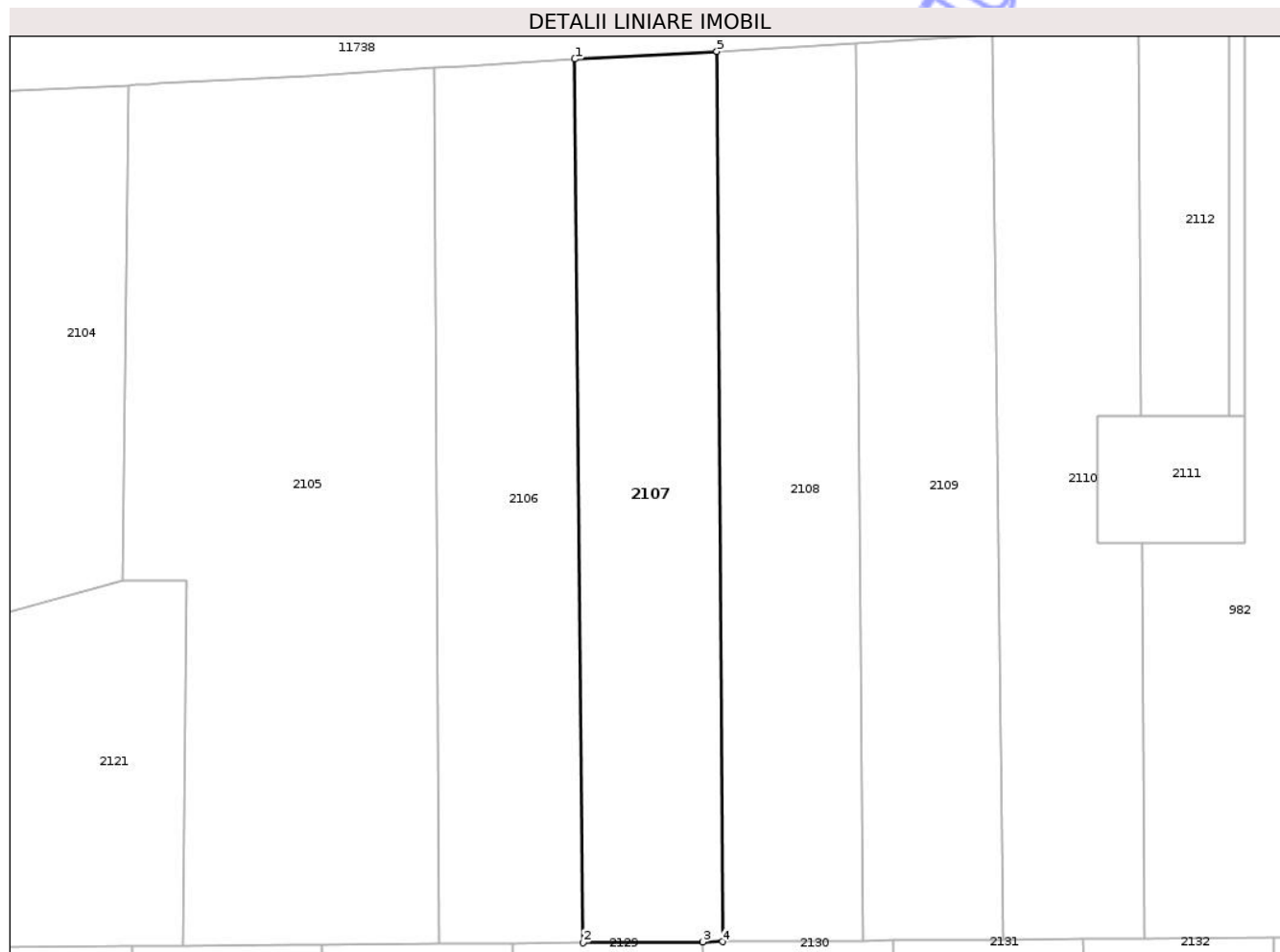
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138435 / 29/10/2018		
Act Administrativ nr. 109/2015, din 04/09/2018 emis de BEJ BOGATIE;		
C2	Se radiaza de sub C1 urmarirea imobilului notata in baza adresei din 03.07.2015 si incheierii de incuviintare nr 109 / 29.04.2015 emise in dosar de executare nr 109/2015 de BEJ Bogatie Silvia Laura, asupra cotei detinuta de STRECHIOIU EUGEN, creditor SC AMEROPA GRAINS SA pentru suma de 124.161,72 lei	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103147	9.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.460,273 294.961,657	2	785.462,394 294.724,554	237.112
2	785.462,394 294.724,554	3	785.494,61 294.724,794	32.217
3	785.494,61 294.724,794	4	785.499,877 294.724,829	5.267
4	785.499,877 294.724,829	5	785.498,409 294.963,702	238.878
5	785.498,409 294.963,702	1	785.460,273 294.961,657	38.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1533
Nr. cadastral vechi:1058

Adresa: Jud. Constanta, A 161/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112150	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13355 / 11/07/2005		
Act Notarial nr. 2045, din 11/07/2005 emis de BNP ALEXANDRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) LIPAN RALUCA-CONSTANTINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1533)	A1
145867 / 12/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6669, din 09/04/2009 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; hotarare judecatoreasca nr 20 din 20.01.2011, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr 5958 din 31.05.2018, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui preoprietarei de sub B 1 din RIAD RALUCA CONSTANTINA in LIPAN RALUCA CONSTANTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LIPAN RALUCA-CONSTANTINA	A1
27787 / 25/02/2020		
Act Administrativ nr. 21990, din 17/02/2020 emis de OCPI CTA;		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 1058 in 112150	A1

C. Partea III. SARCINI

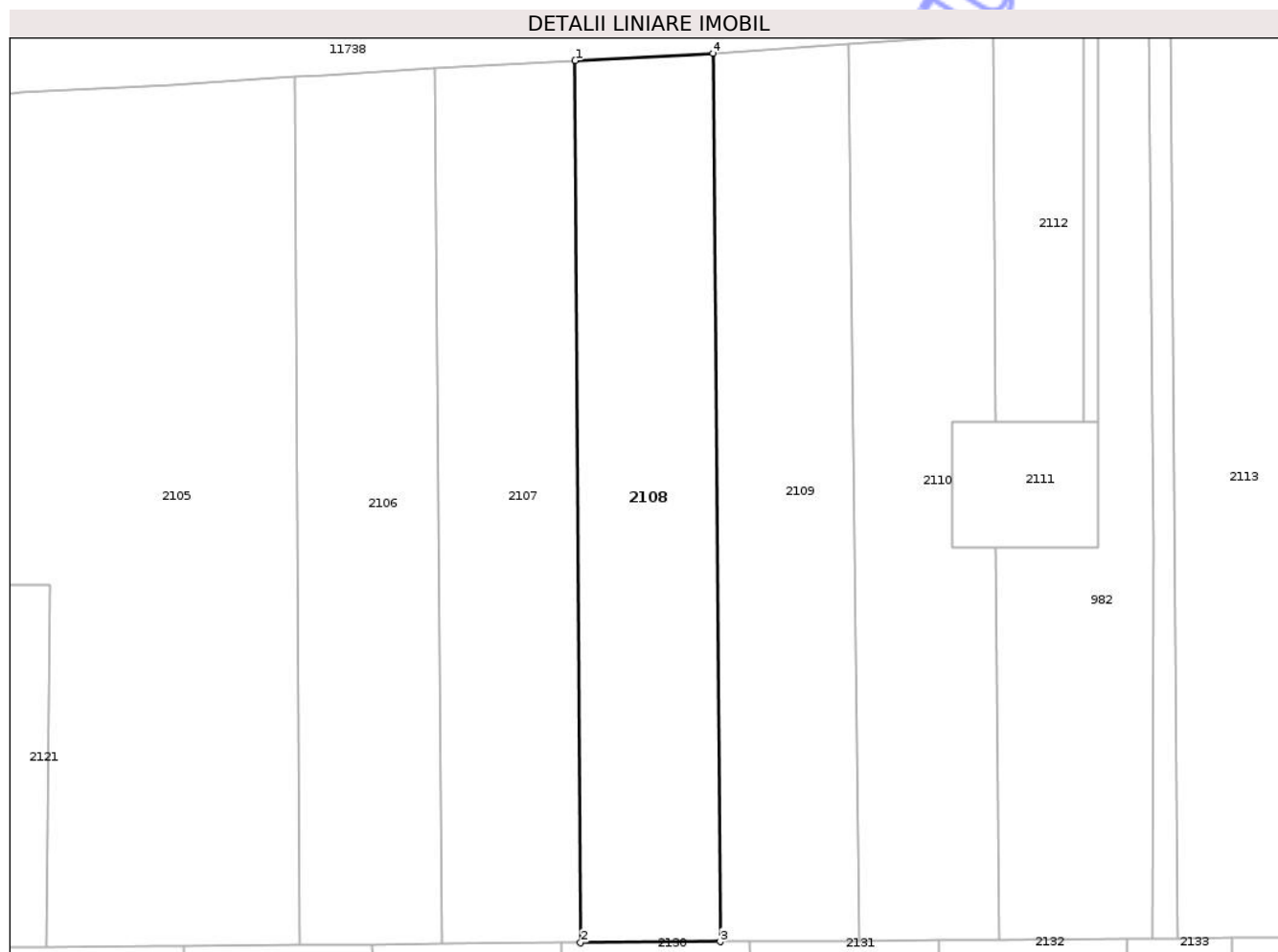
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
160714 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 3763, din 10/12/2018 emis de Trifu Eugenia;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sulta intabulat in favoarea RIAD HANY sentintei civile nr 5958 din 31.05.2018, emis de JUDECATORIA CONSTANTA prin incheierea nr. 145867/2018	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112150	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.498,409 294.963,702	2	785.499,877 294.724,829	238.878
2	785.499,877 294.724,829	3	785.537,646 294.725,115	37.77
3	785.537,646 294.725,115	4	785.535,704 294.965,724	240.617
4	785.535,704 294.965,724	1	785.498,409 294.963,702	37.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1847(e:1847)

Nr. cadastral vechi:1218

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107610	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
3080 / 17/02/2006			
Act Notarial nr. 78, din 16/02/2006 emis de BNP Boldeanu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICA FLORIN, (necasatorit);		A1

C. Partea III. SARCINI

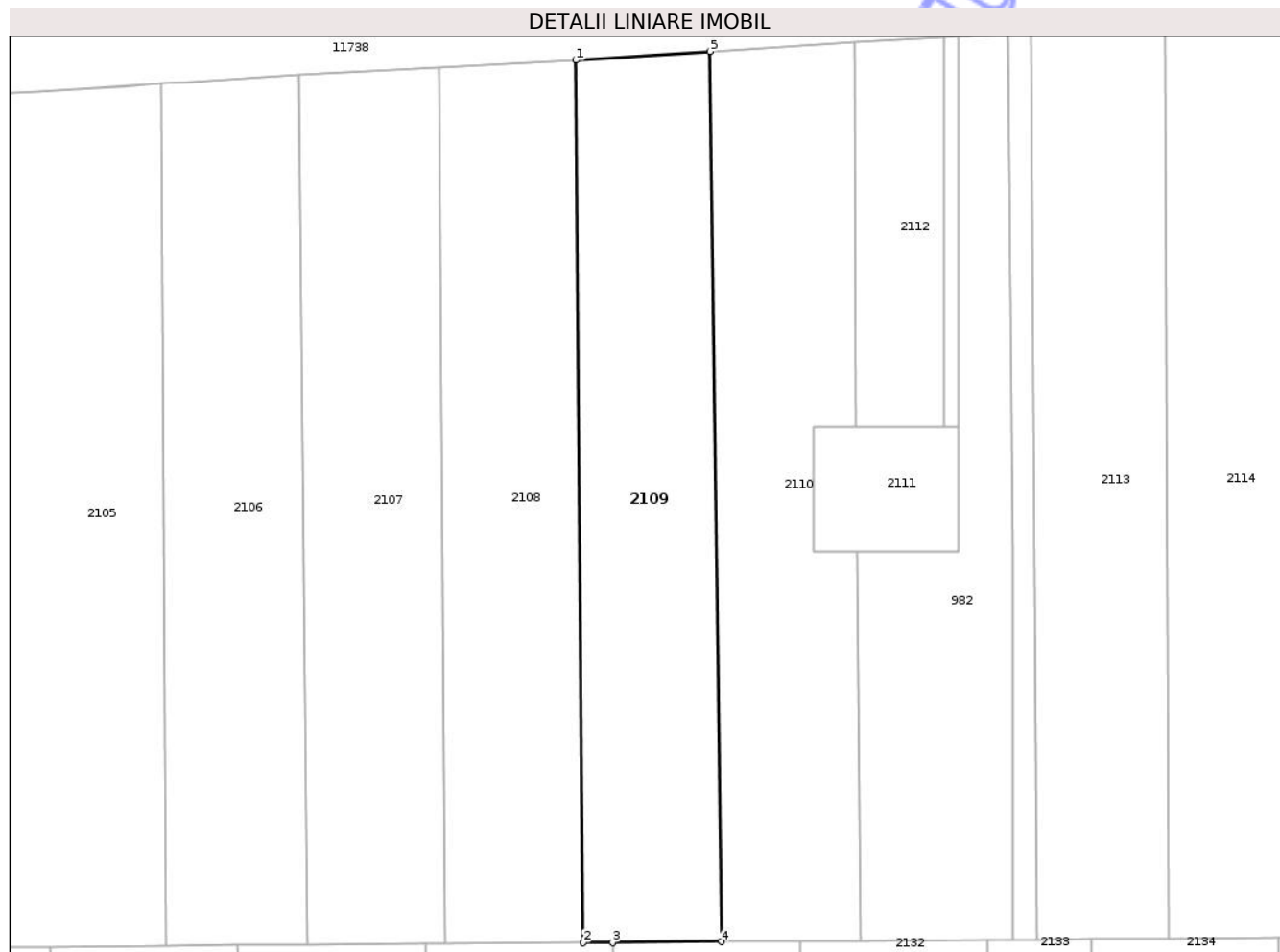
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63323 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 1265, din 12/11/2009 emis de BNP BATURI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4650 EUR pentru garantarea creditului in suma de 4.650 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN MARIUS CRISTIAN	A1
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere	A1
141684 / 15/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14263, din 05/09/2017 emis de JUDECATORIA CTA;		
C4	Se respinge cererea de radiere in temeiul art. 167 alin. 3 din Ordinul 700/2014 si art. 885 al. 2 Cod civil	A1
146265 / 24/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14263, din 05/09/2017 emis de JUDECATORIA CTA;		
C5	Se respinge cererea de reexaminare formulata de DICA FLORIN ca fiind lipsita de obiect.	A1
159200 / 28/12/2017		
Act Administrativ nr. FN, din 28/12/2017 emis de DICĂ FLORIN;		
C6	Se respinge cererea de radiere in temeiul art. 167 alin. 3 din Ordinul 700/2014 si art. 885 al. 2 Cod civil	A1
853 / 08/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1828, din 22/02/2017 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; act administrativ nr FN din 08.01.2018, emis de DICĂ FLORIN);		
C7	se radiaza inceperea urmaririi silite a imobilului emisa in dosar de executare silita nr. 284/2015 din 26.10.2015 de BEJ Oana Silviu	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107610	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.535,704 294.965,724	2	785.537,646 294.725,115	240.617
2	785.537,646 294.725,115	3	785.545,746 294.725,176	8.1
3	785.545,746 294.725,176	4	785.575,473 294.725,398	29.728
4	785.575,473 294.725,398	5	785.572,334 294.968,111	242.733
5	785.572,334 294.968,111	1	785.535,704 294.965,724	36.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2250(e:2250)

Nr. cadastral vechi:1307

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100708	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79856 / 09/12/2010		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1968, din 19/10/2010 emis de BNP TRAGONE GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1	A1
	1) RUNCAN MARIA	
	2) RUNCAN DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

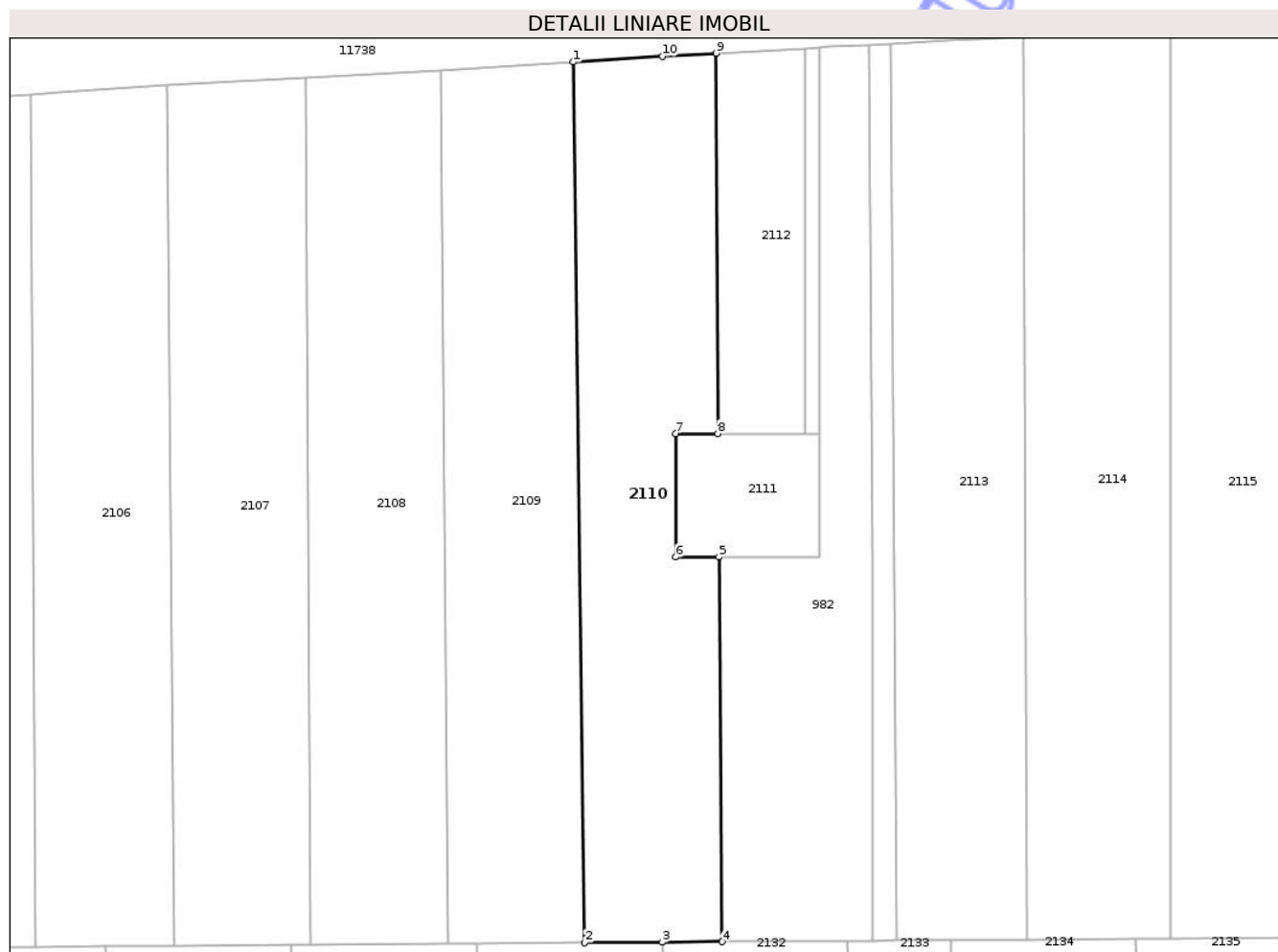
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100708	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.572,334 294.968,111	2	785.575,473 294.725,398	242.733
2	785.575,473 294.725,398	3	785.596,882 294.725,557	21.41
3	785.596,882 294.725,557	4	785.613,373 294.725,68	16.491
4	785.613,373 294.725,68	5	785.612,482 294.831,719	106.043
5	785.612,482 294.831,719	6	785.600,652 294.831,719	11.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.600,652 294.831,719	7	785.600,652 294.865,719	34.0
7	785.600,652 294.865,719	8	785.612,228 294.865,719	11.576
8	785.612,228 294.865,719	9	785.611,696 294.970,541	104.823
9	785.611,696 294.970,541	10	785.597,0 294.969,719	14.719
10	785.597,0 294.969,719	1	785.572,334 294.968,111	24.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

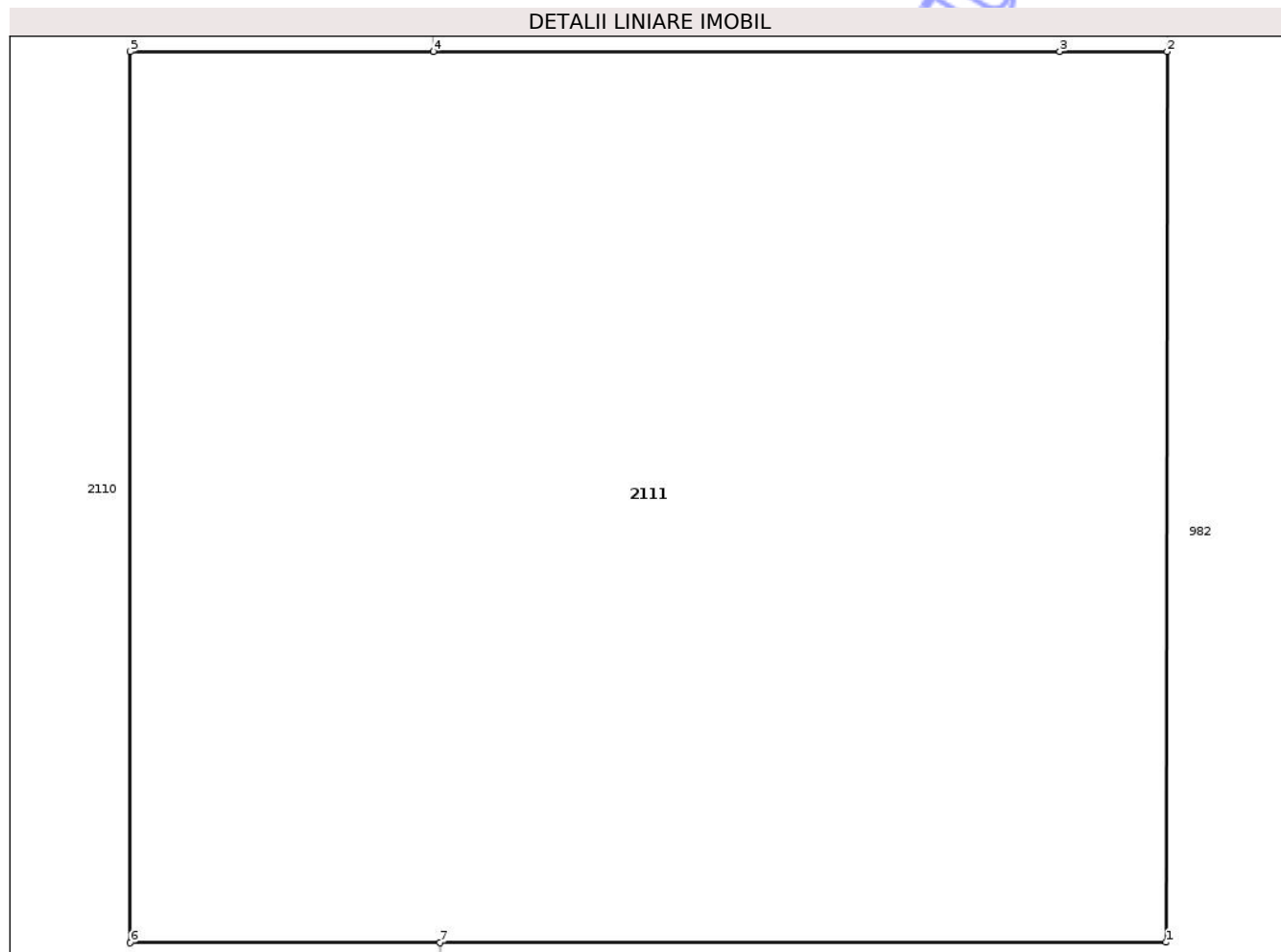
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.345	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.640,203 294.831,738	2	785.640,248 294.865,719	33.981
2	785.640,248 294.865,719	3	785.636,151 294.865,722	4.097
3	785.636,151 294.865,722	4	785.612,228 294.865,719	23.923
4	785.612,228 294.865,719	5	785.600,652 294.865,719	11.576
5	785.600,652 294.865,719	6	785.600,652 294.831,719	34.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.600,652 294.831,719	7	785.612,482 294.831,719	11.83
7	785.612,482 294.831,719	1	785.640,203 294.831,738	27.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112421	Din acte: 9.000 Masurata: 2.550	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se află la id-ul 982.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 581, din 06/04/2006 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU HONORIU 2) CRETU NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

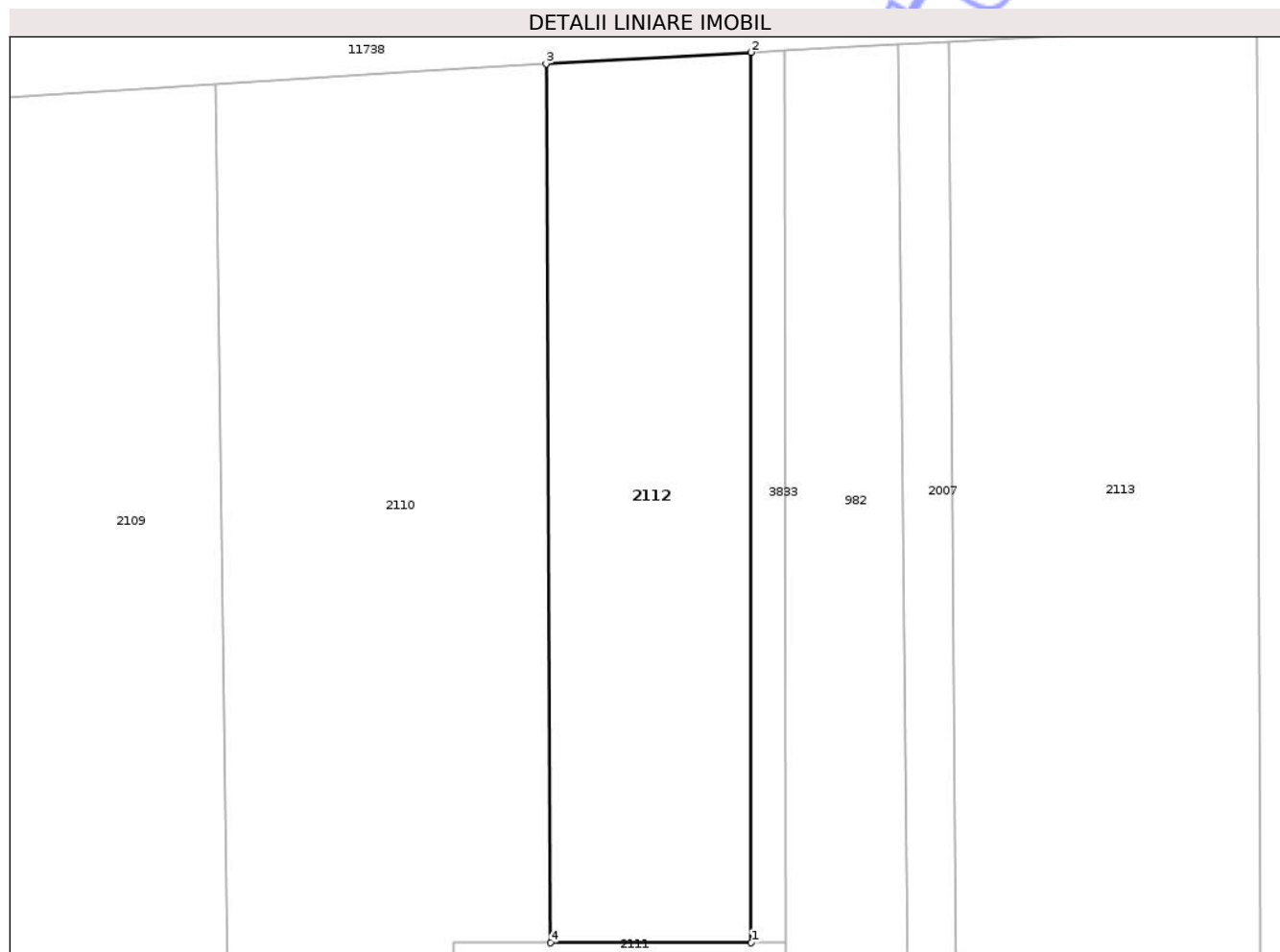
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112421	Din acte: 9.000 Masurata: 2.550	Restul de suprafață se află la id-ul 982.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	41	A 161/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.636,151 294.865,722	2	785.636,11 294.971,903	106.181
2	785.636,11 294.971,903	3	785.611,696 294.970,541	24.452
3	785.611,696 294.970,541	4	785.612,228 294.865,719	104.823
4	785.612,228 294.865,719	1	785.636,151 294.865,722	23.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18483/26, din 23/12/1992 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIMOFTE STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

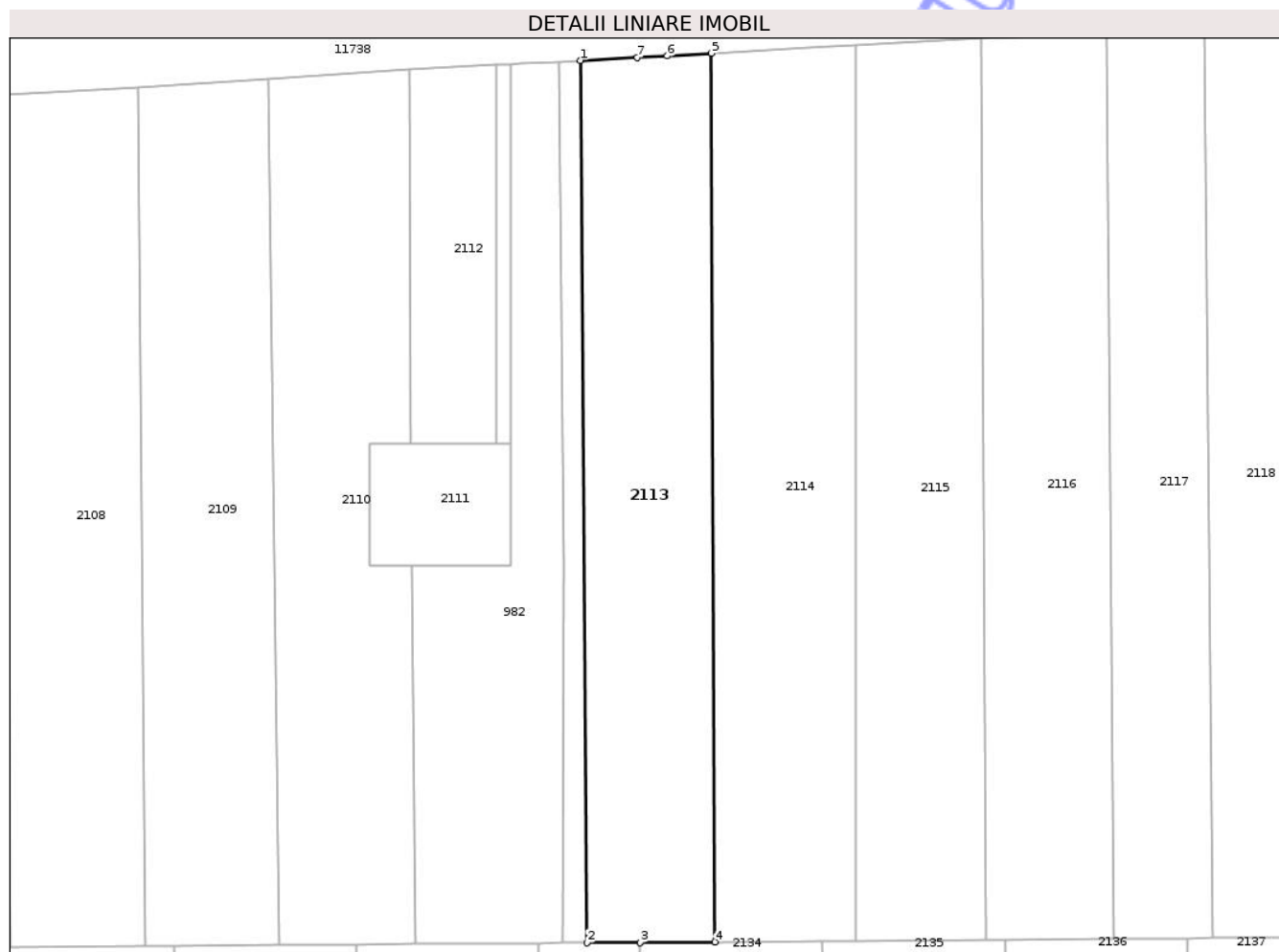
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.659,798 294.973,184	2	785.661,551 294.726,04	247.15
2	785.661,551 294.726,04	3	785.676,426 294.726,15	14.875
3	785.676,426 294.726,15	4	785.697,43 294.726,31	21.005
4	785.697,43 294.726,31	5	785.696,492 294.975,201	248.893
5	785.696,492 294.975,201	6	785.684,125 294.974,438	12.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.684,125 294.974,438	7	785.675,688 294.974,031	8.447
7	785.675,688 294.974,031	1	785.659,798 294.973,184	15.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 17634
Nr. cadastral vechi: 17634

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108549	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65050 / 12/10/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 583, din 12/10/2010 emis de REVCAD (; titlu proprietate nr. 18483/25/13. 12.1992 emis de PREF C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALCEA AURORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

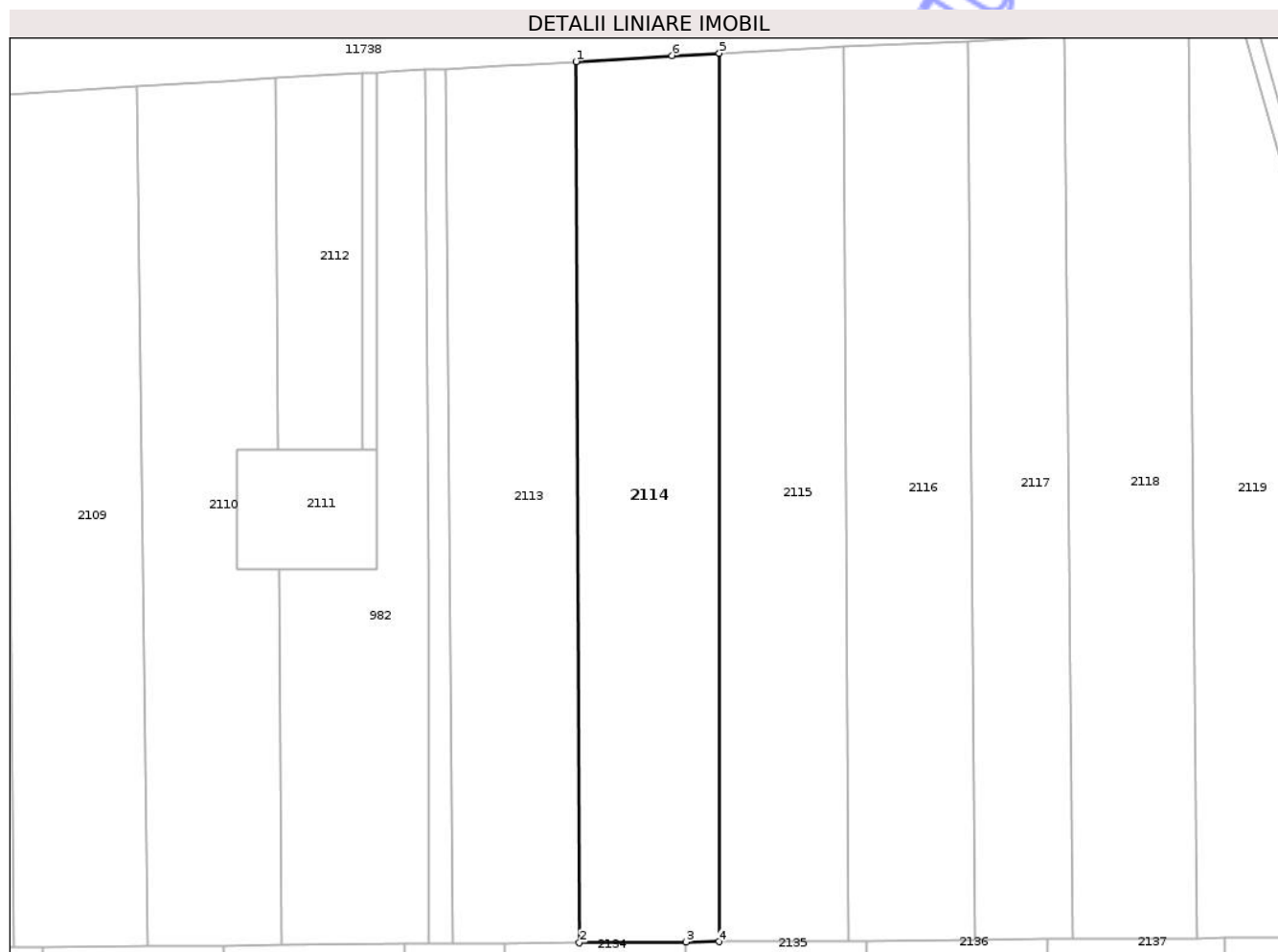
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108549	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	A 161/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.696,492 294.975,201	2	785.697,43 294.726,31	248.893
2	785.697,43 294.726,31	3	785.727,562 294.726,532	30.133
3	785.727,562 294.726,532	4	785.736,904 294.726,602	9.342
4	785.736,904 294.726,602	5	785.737,023 294.977,567	250.965
5	785.737,023 294.977,567	6	785.723,625 294.976,875	13.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.723,625 294.976,875	1	785.696,492 294.975,201	27.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18483/24, din 23/12/1992 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

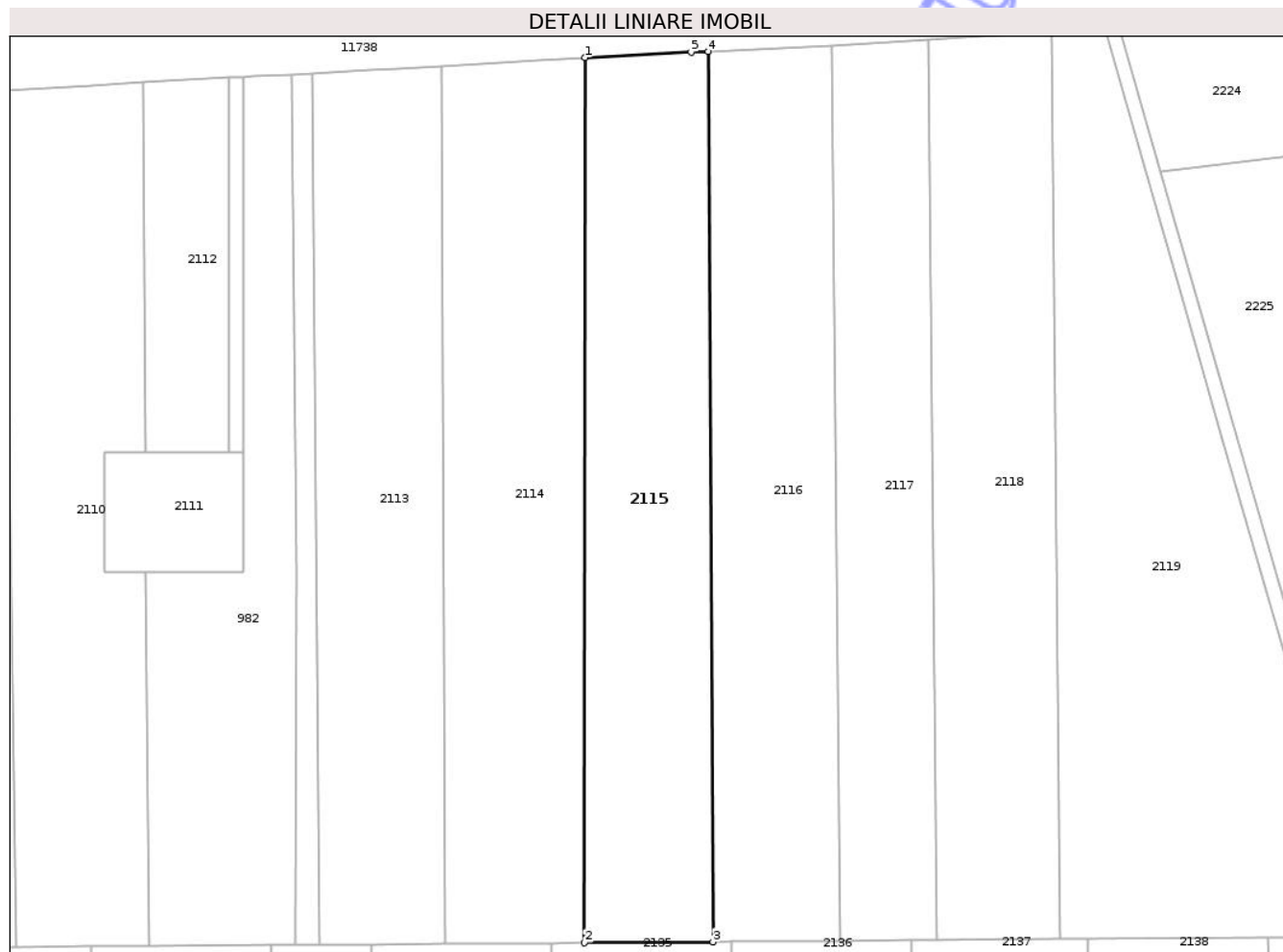
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.737,023 294.977,567	2	785.736,904 294.726,602	250.965
2	785.736,904 294.726,602	3	785.773,411 294.726,874	36.508
3	785.773,411 294.726,874	4	785.772,016 294.979,34	252.47
4	785.772,016 294.979,34	5	785.767,188 294.979,125	4.833
5	785.767,188 294.979,125	1	785.737,023 294.977,567	30.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1886(e:1886)

Nr. cadastral vechi:180

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104431	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36912 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1127, din 15/05/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE CA BUN PROPRIU, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAILEANU EDUARD-ANTONIO OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI

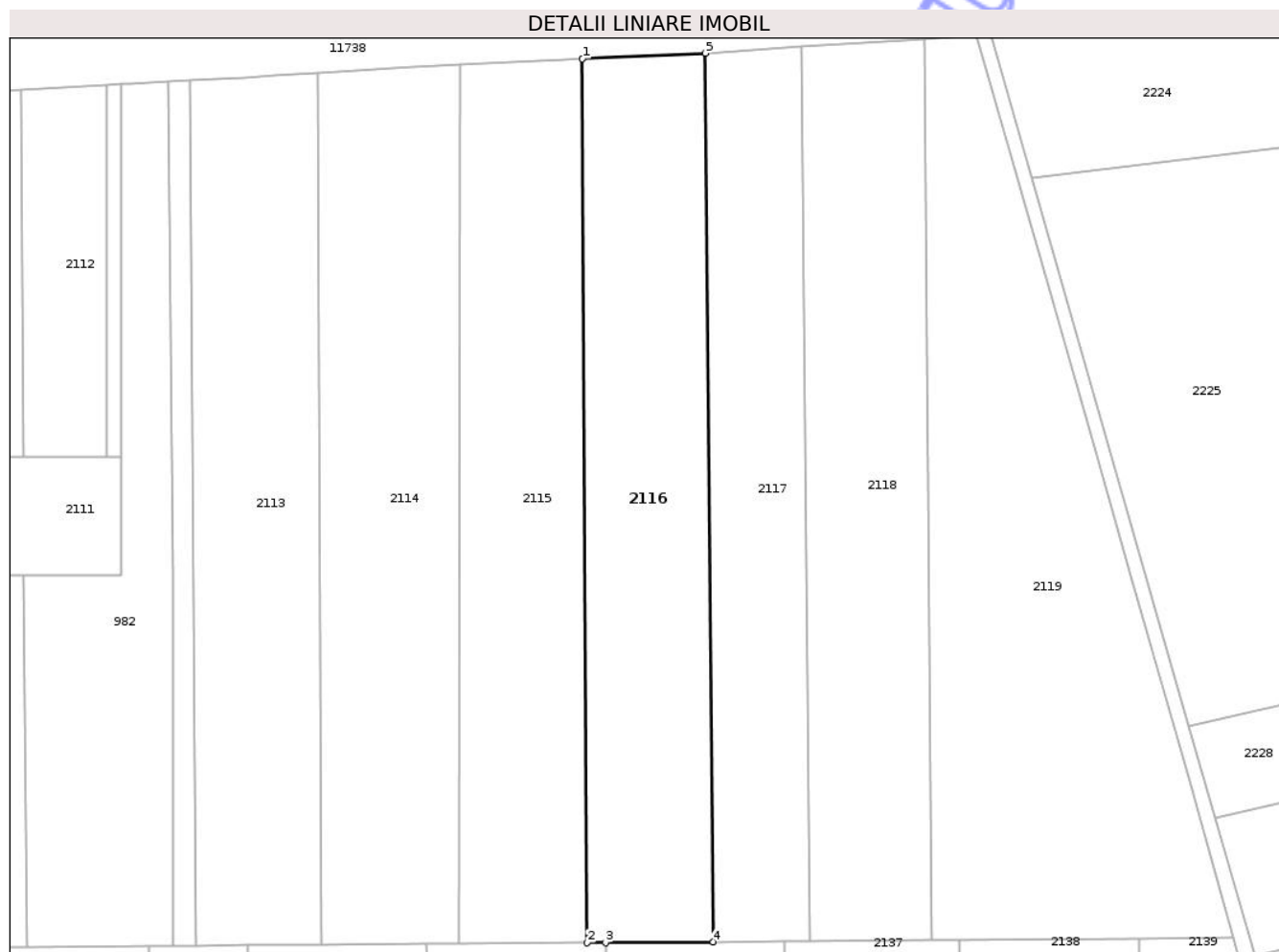
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15240 / 02/02/2022		
Ordonanta nr. 1377/P/2014, din 26/01/2022 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CONSTANTA;		
C1	se noteaza Ordonanta nr. 1377/P/2014 din 26.01.2022 emisa de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL CONSTANTA in dosar nr. 1377/P/2014, avand ca obiect instituirea masurii asiguratorii a sechestrului,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104431	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.772,016 294.979,34	2	785.773,411 294.726,874	252.47
2	785.773,411 294.726,874	3	785.778,697 294.726,913	5.286
3	785.778,697 294.726,913	4	785.809,385 294.727,158	30.689
4	785.809,385 294.727,158	5	785.807,145 294.980,905	253.757
5	785.807,145 294.980,905	1	785.772,016 294.979,34	35.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1401(e:1401)

Nr. cadastral vechi:967(e:15476)

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102919	7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67923 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 1842, din 28/09/2007 emis de BNP BRATU D. (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ANDRUSCA ADRIAN OBSERVATII: pretul vanzarii: 63.000 EUR	A1
24596 / 19/05/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 373, din 19/05/2009 emis de SC REVCAD;		
B6	Se noteaza actualizarea si conversia numarului cadastral al imobilului din 967 in 15476	A1
121329 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 1543, din 11/12/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDRUSCA ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

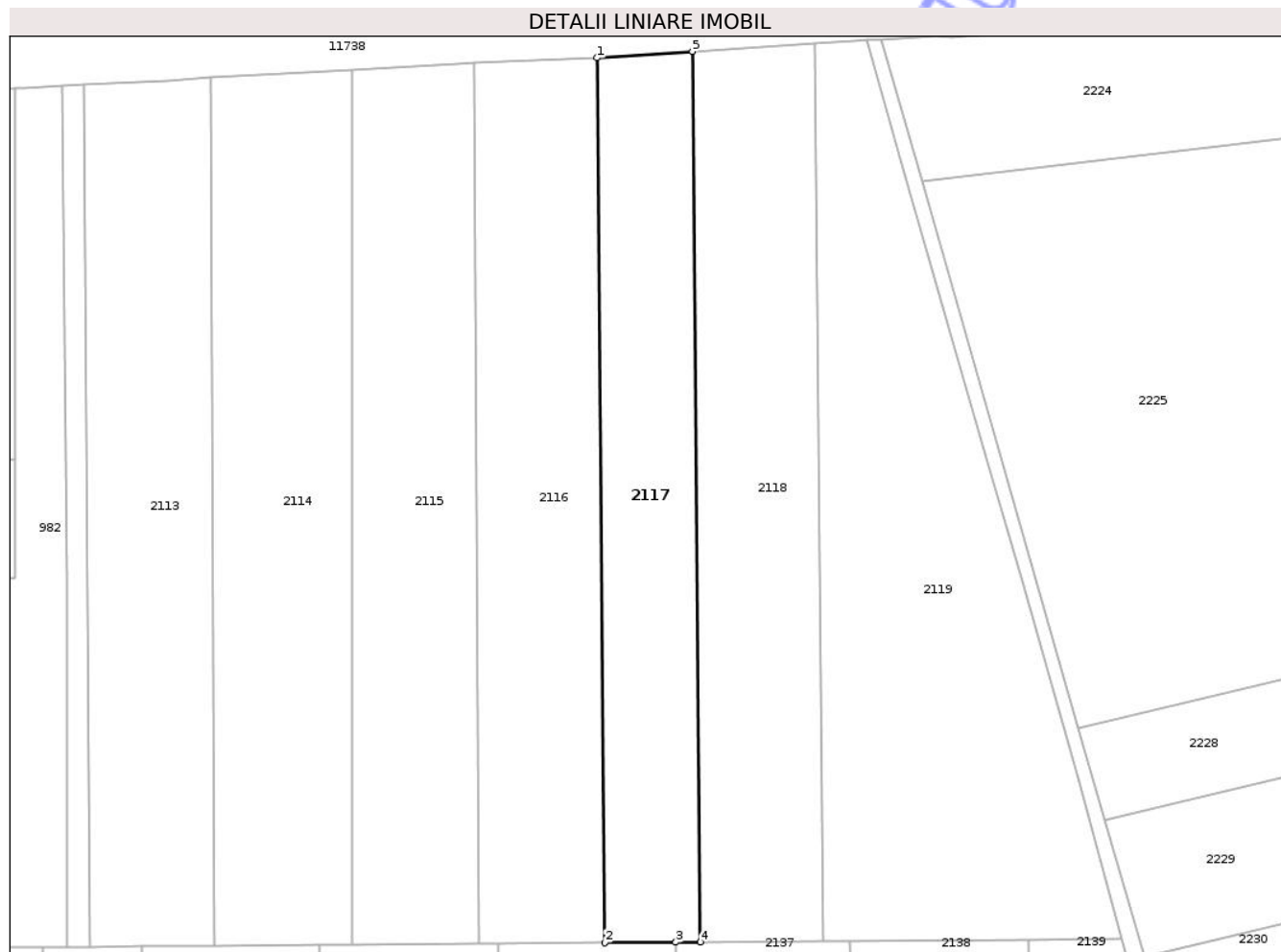
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102919	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	41	A 161/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.807,145 294.980,905	2	785.809,385 294.727,158	253.757
2	785.809,385 294.727,158	3	785.829,831 294.727,296	20.446
3	785.829,831 294.727,296	4	785.836,92 294.727,349	7.089
4	785.836,92 294.727,349	5	785.834,588 294.982,724	255.386
5	785.834,588 294.982,724	1	785.807,145 294.980,905	27.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1402(e:1402)

Nr. cadastral vechi:980(e:16760)s

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102918	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24597 / 19/05/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 372, din 19/05/2009 emis de SC REVCAD;		
B4	Potrivit referatului intocmit de inspector cererea de avizare a documentatiei cadastrale a fost respinsa. Conform dispozitiilor art 48 alin 3 din Legea 7/1996 republicata In cazul in care identificarea cadastrala a imobilului nu este posibila, pe baza datelor existente, vor fi folosite documentatii cadastrale intocmite si receptionate conform prevederilor prezentei legi. astfel cererea de inscriere urmeaza a fi respinsa.	A1
17293 / 25/03/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 238, din 25/03/2010 emis de REVCAD;		
B5	Se respinge cererea de indreptare eroare materiala in temeiul dispozitiilor art. 48 alin. 3 din Legea nr.7/1996 republicata: In cazul in care identificarea cadastrala a imobilului nu este posibila, pe baza datelor existente, vor fi folosite documentatii cadastrale intocmite si receptionate conform prevederilor prezentei legi intrucat nu a fost avizata de Serviciul Cadastru, dosarul nefiind completat cu piesele solicitate prin referatul de completare intocmit la data de 25.03.2010	A1
22989 / 21/04/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 288, din 21/04/2010 emis de REVCAD;		
B6	Se noteaza noul nr cadastral electronic 16760 provenit din conversia nr cadastral 980	A1
121332 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 1543, din 11/12/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRUSCA ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

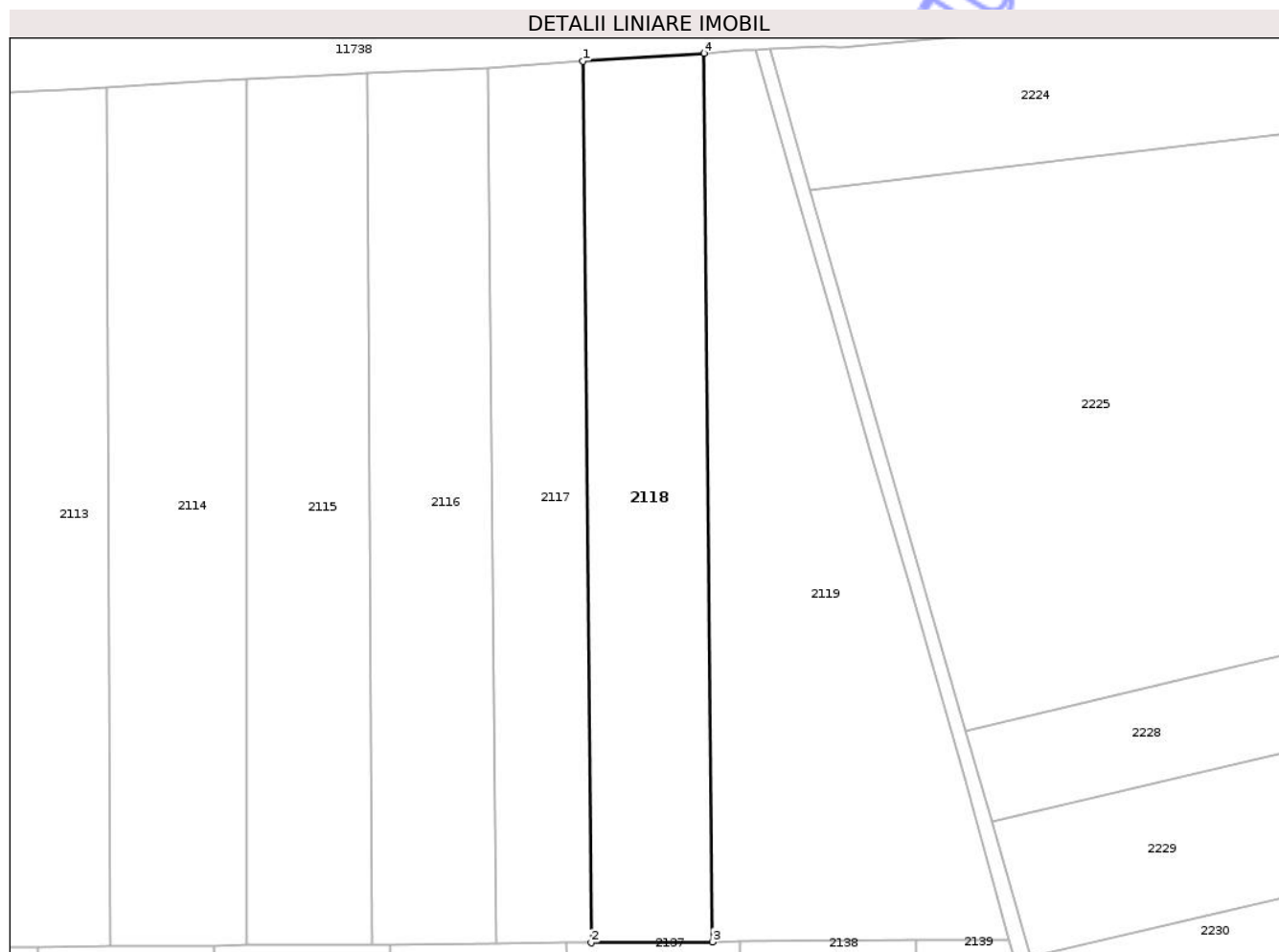
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102918	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.834,588 294.982,724	2	785.836,92 294.727,349	255.386
2	785.836,92 294.727,349	3	785.872,02 294.727,609	35.101
3	785.872,02 294.727,609	4	785.869,665 294.985,052	257.454
4	785.869,665 294.985,052	1	785.834,588 294.982,724	35.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.089	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

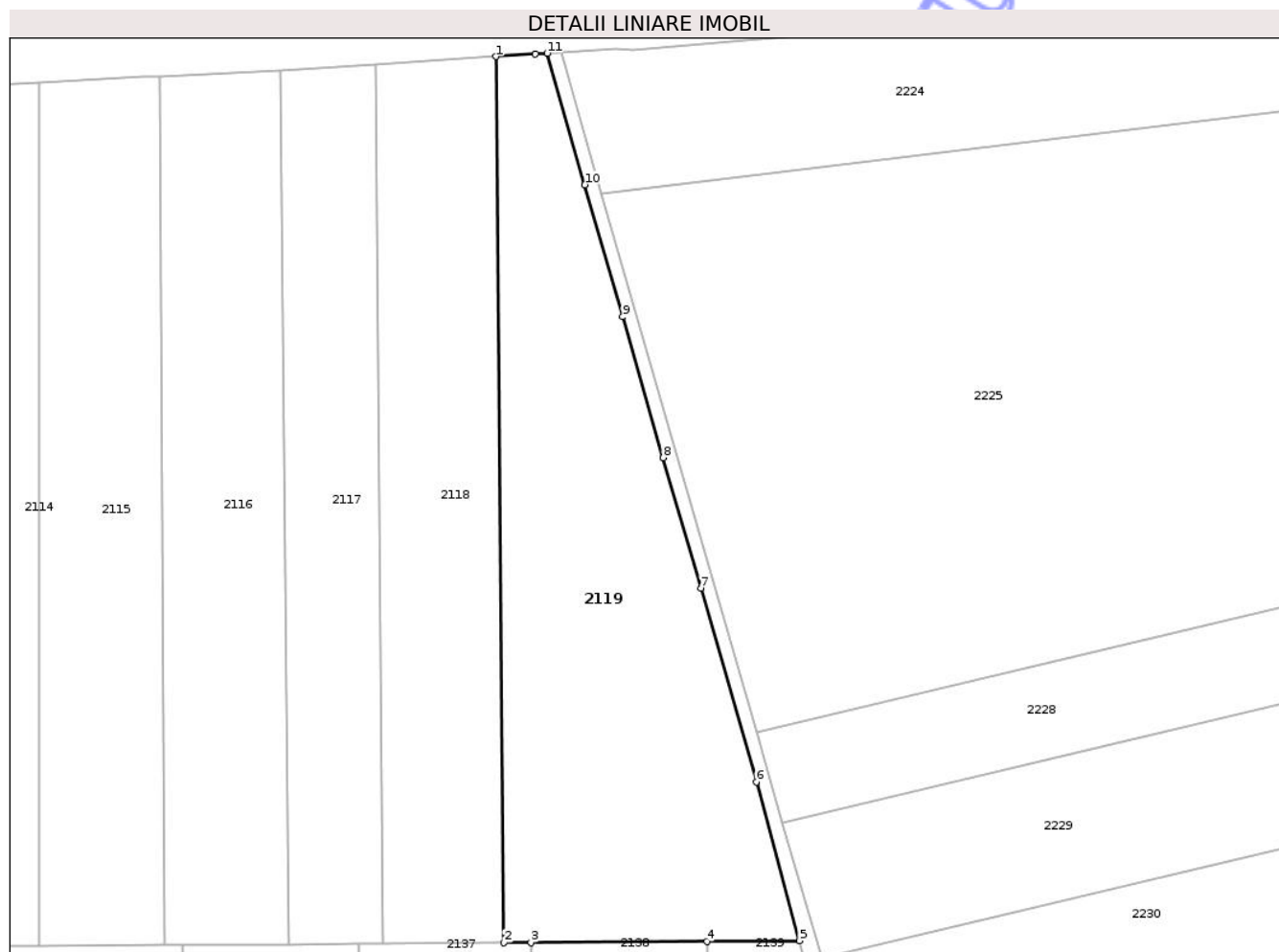
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.089	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.869,665 294.985,052	2	785.872,02 294.727,609	257.454
2	785.872,02 294.727,609	3	785.879,888 294.727,668	7.868
3	785.879,888 294.727,668	4	785.931,022 294.728,05	51.135
4	785.931,022 294.728,05	5	785.957,933 294.728,251	26.912
5	785.957,933 294.728,251	6	785.945,395 294.774,358	47.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.945,395 294.774,358	7	785.929,238 294.830,555	58.474
7	785.929,238 294.830,555	8	785.918,318 294.868,538	39.522
8	785.918,318 294.868,538	9	785.906,548 294.909,477	42.597
9	785.906,548 294.909,477	10	785.895,533 294.947,791	39.866
10	785.895,533 294.947,791	11	785.884,546 294.986,007	39.764
11	785.884,546 294.986,007	12	785.881,125 294.985,812	3.427
12	785.881,125 294.985,812	1	785.869,665 294.985,052	11.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SPP 2 MOVILITA (Zona bazin de acumulare si compensare alimentare SPP2)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114807	1.274	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
175717 / 12/12/2019		
Act Administrativ nr. 280, din 17/04/2019 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (; act administrativ nr 362 din 25.06.2019, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 1318 din 20.08.2018, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 1991 din 22.11.2019, emis de PRIMARIA AGIGEA;act administrativ nr 300 din 10.05.2019, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGATII AGIGEA, CIF:28775260		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

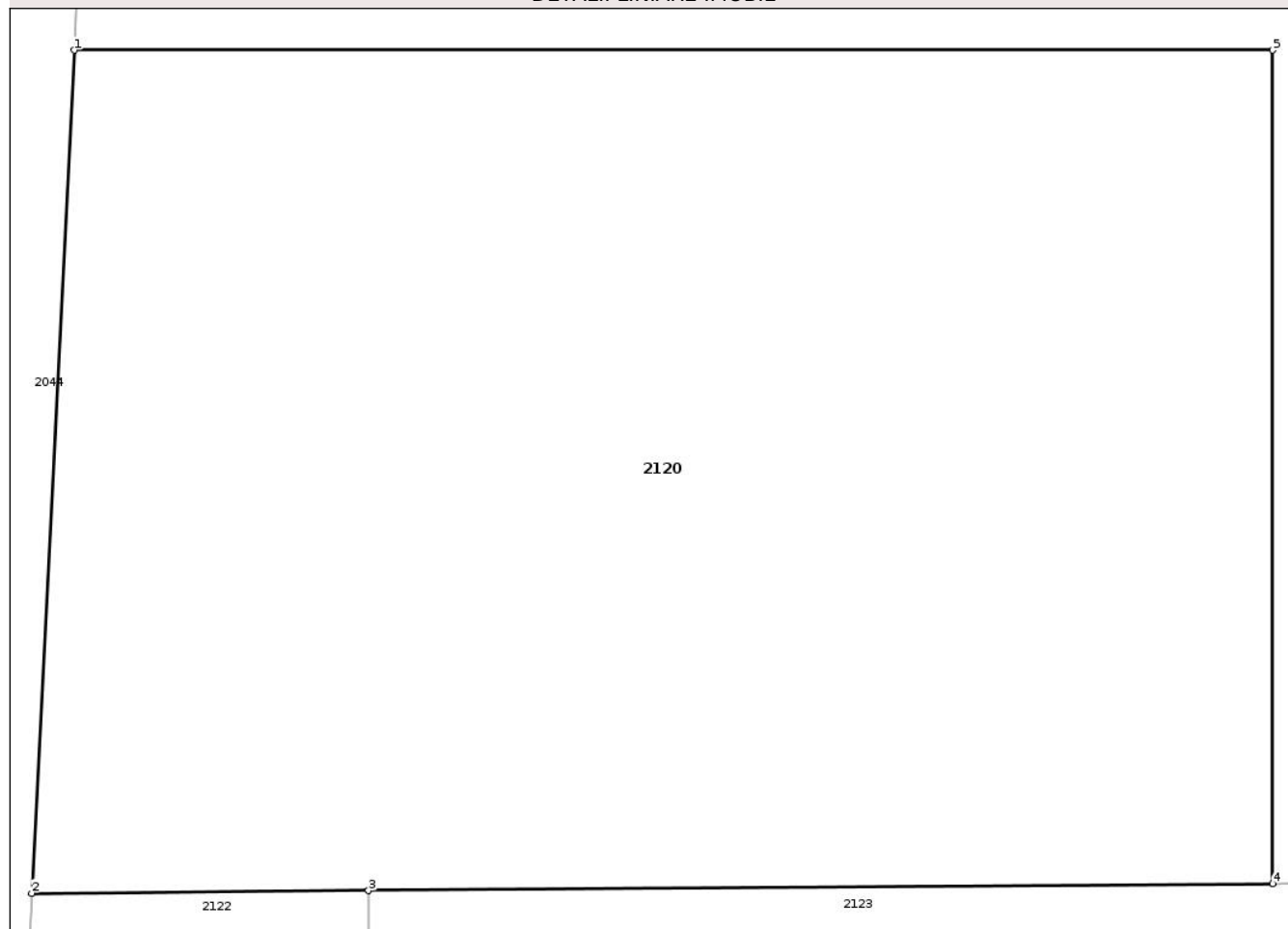
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114807	1.274	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.274	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.126,263 294.751,775	2	785.124,77 294.722,03	29.782
2	785.124,77 294.722,03	3	785.136,66 294.722,12	11.89
3	785.136,66 294.722,12	4	785.168,597 294.722,364	31.938
4	785.168,597 294.722,364	5	785.168,597 294.751,775	29.411
5	785.168,597 294.751,775	1	785.126,263 294.751,775	42.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.028	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	16.028	41	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.126,263 294.751,775	2	785.168,597 294.751,775	42.334
2	785.168,597 294.751,775	3	785.168,597 294.722,364	29.411
3	785.168,597 294.722,364	4	785.187,791 294.722,507	19.195
4	785.187,791 294.722,507	5	785.238,93 294.722,875	51.14
5	785.238,93 294.722,875	6	785.290,067 294.723,268	51.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.290,067 294.723,268	7	785.341,203 294.723,65	51.137
7	785.341,203 294.723,65	8	785.354,986 294.723,77	13.784
8	785.354,986 294.723,77	9	785.356,023 294.821,704	97.939
9	785.356,023 294.821,704	10	785.338,726 294.821,604	17.297
10	785.338,726 294.821,604	11	785.338,636 294.821,602	0.09
11	785.338,636 294.821,602	12	785.275,07 294.804,153	65.917
12	785.275,07 294.804,153	13	785.245,803 294.798,693	29.772
13	785.245,803 294.798,693	14	785.216,3 294.793,25	30.001
14	785.216,3 294.793,25	15	785.216,313 294.791,746	1.504
15	785.216,313 294.791,746	16	785.178,03 294.784,78	38.912
16	785.178,03 294.784,78	17	785.161,113 294.781,694	17.196
17	785.161,113 294.781,694	18	785.127,44 294.775,21	34.292
18	785.127,44 294.775,21	1	785.126,263 294.751,775	23.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A161/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113399	2.987	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92678 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 2661, din 20/06/2022 emis de Tragone George (: ACT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun , dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIRJALIU BOGDAN-CATALIN	
	2) CÎRJALIU CRISTIANA	

C. Partea III. SARCINI .

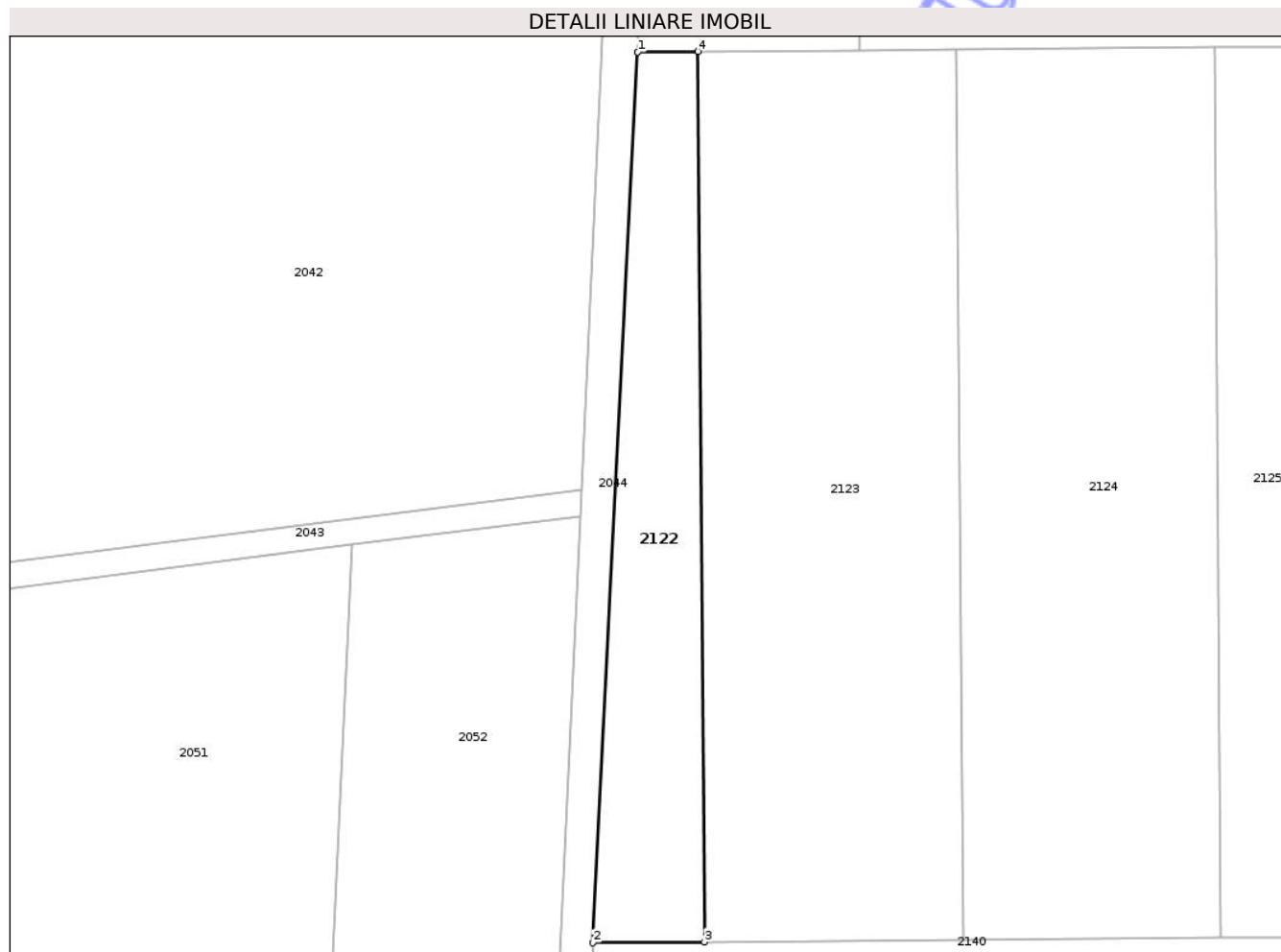
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113399	2.987	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.987	41	A 161/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.124,77 294.722,03	2	785.115,92 294.545,96	176.292
2	785.115,92 294.545,96	3	785.137,97 294.546,13	22.051
3	785.137,97 294.546,13	4	785.136,66 294.722,12	175.995
4	785.136,66 294.722,12	1	785.124,77 294.722,03	11.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104653	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38493 / 21/05/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 230, din 21/05/2008 emis de REVEL C (; titlu proprietate nr.18483/38/23.12.1992 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.108/01.11.2000 emis de BNP DANIELA D;sentinta civila nr.16828/212/07.12.2007 emis de JUD C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/2, cota initiala 8/2	A1
	1) CHERIM AITEN	
	2) CHERIM SENOL	
	3) CHERIM CETIN	

C. Partea III. SARCINI .

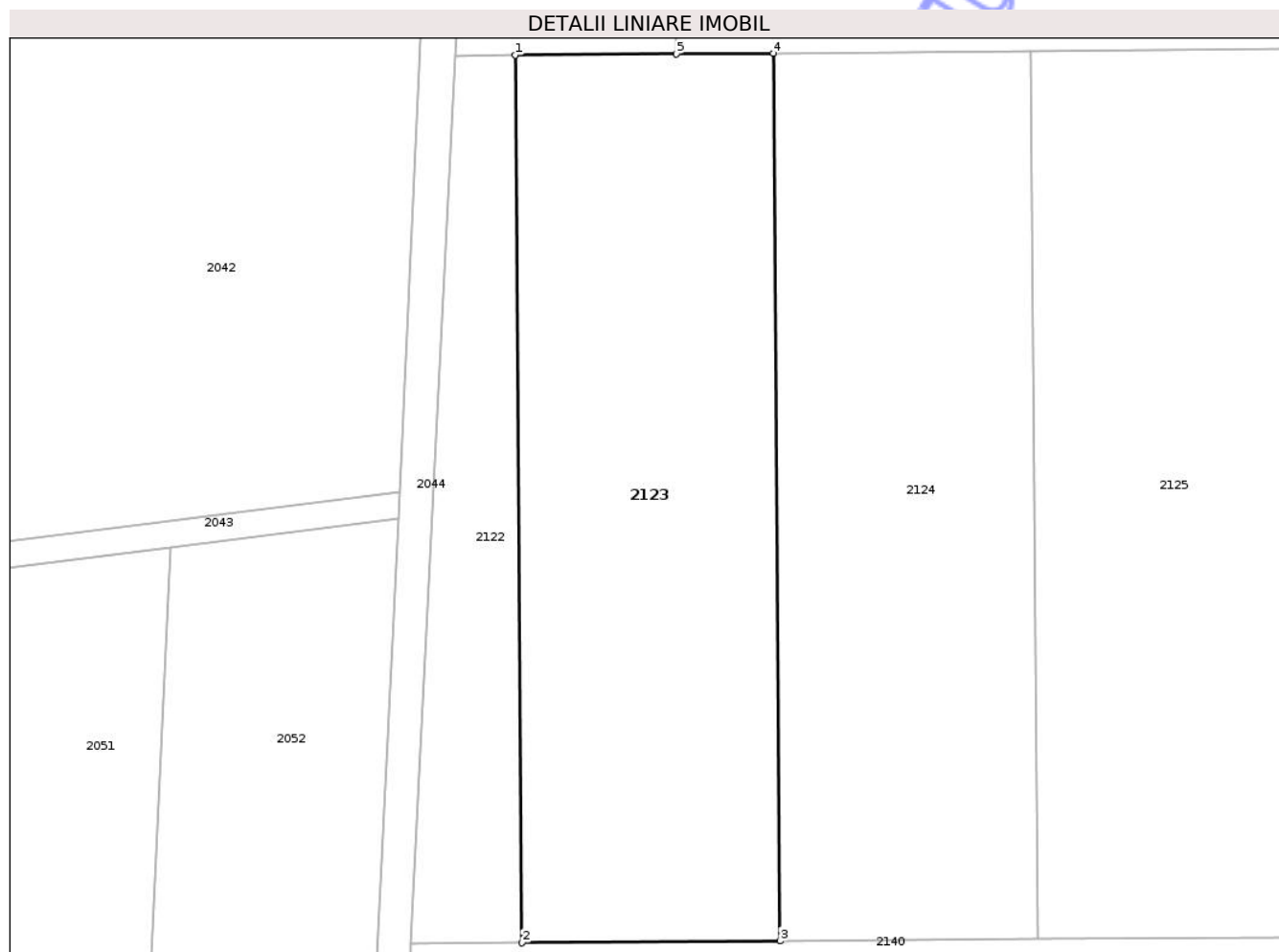
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104653	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.136,66 294.722,12	2	785.137,97 294.546,13	175.995
2	785.137,97 294.546,13	3	785.189,11 294.546,51	51.141
3	785.189,11 294.546,51	4	785.187,791 294.722,507	176.002
4	785.187,791 294.722,507	5	785.168,597 294.722,364	19.195
5	785.168,597 294.722,364	1	785.136,66 294.722,12	31.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1717
Nr. cadastral vechi:1118

Adresa: Jud. Constanta, Sola 41, Parcela A 161/20, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111076	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89029 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 1661, din 23/10/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOTREANU PETRE-BOGDAN, ,necasatorit;	A1
113293 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 92013, din 17/06/2021 emis de OCPI Constanta;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 1118 in 111076	A1

C. Partea III. SARCINI .

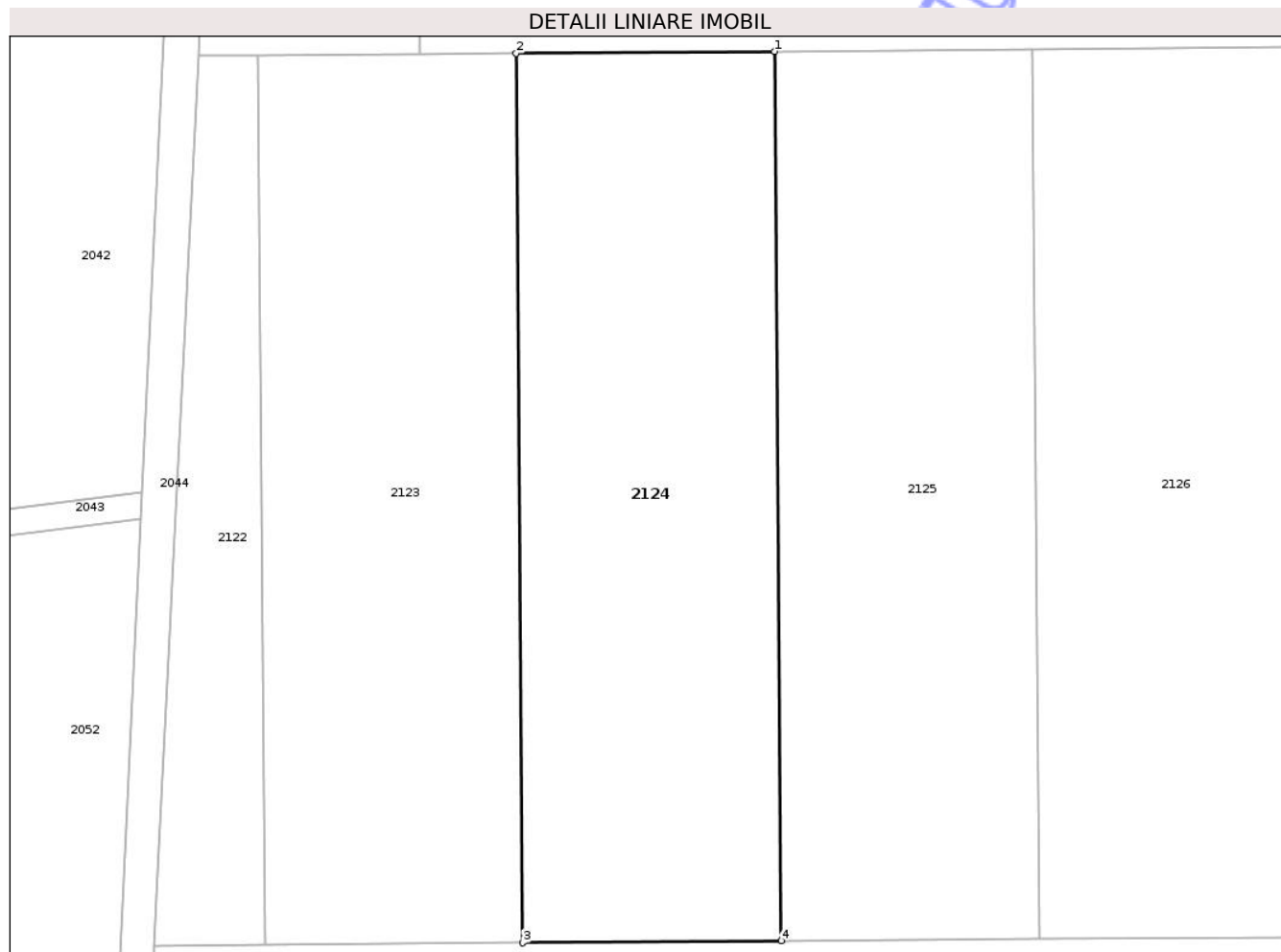
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111076	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.238,93 294.722,875	2	785.187,791 294.722,507	51.14
2	785.187,791 294.722,507	3	785.189,11 294.546,51	176.002
3	785.189,11 294.546,51	4	785.240,244 294.546,891	51.135
4	785.240,244 294.546,891	1	785.238,93 294.722,875	175.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1716
Nr. cadastral vechi:1119

Adresa: Jud. Constanta, Sola 41, Parcela A 161/21, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111173	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106242 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. 1917, din 13/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LOTREANU PETRE-BOGDAN, necasatorit;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LASCU DANIELA-ELENA	A1
113296 / 28/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie tehnica, din 27/07/2021 emis de PFA Mogos Andrei;		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cad din 1119 in 111173.	A1
Act Administrativ nr. 641, din 20/08/2020 emis de Primaria Constanta;		
B5	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B+3 din LOTREANU DANIELA-ELENA in LASCU DANIELA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

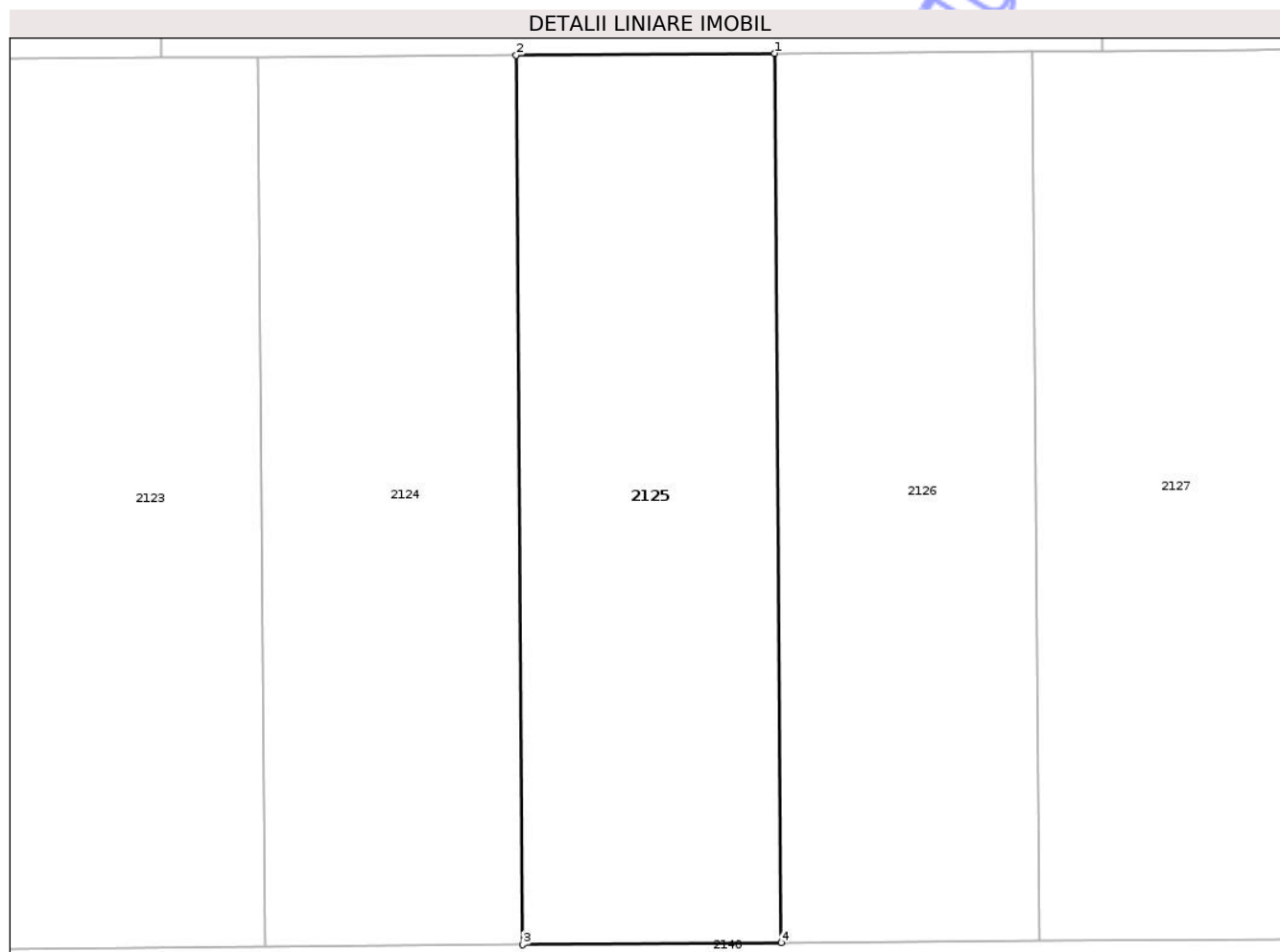
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111173	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.290,067 294.723,268	2	785.238,93 294.722,875	51.139
2	785.238,93 294.722,875	3	785.240,244 294.546,891	175.989
3	785.240,244 294.546,891	4	785.291,38 294.547,273	51.137
4	785.291,38 294.547,273	1	785.290,067 294.723,268	176.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111170	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106236 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. cv 1917, din 13/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LOTREANU PETRE-BOGDAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LASCU DANIELA-ELENA <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
113297 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 614, din 20/08/2020 emis de Primaria Constanta (; inscris sub semnatura privata nr Plan din 26.07.2021, emis de PFA Mogos Andrei;act administrativ nr 30005 din 23.08.2005, emis de OCPI Constanta);		
B4	Se noteaza schimbarea numelui/denumirii proprietarului tabular de sub B+ din LOTREANU DANIELA-ELENA in LASCU DANIELA-ELENA .	A1
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 1098 in 111170 .	A1

C. Partea III. SARCINI .

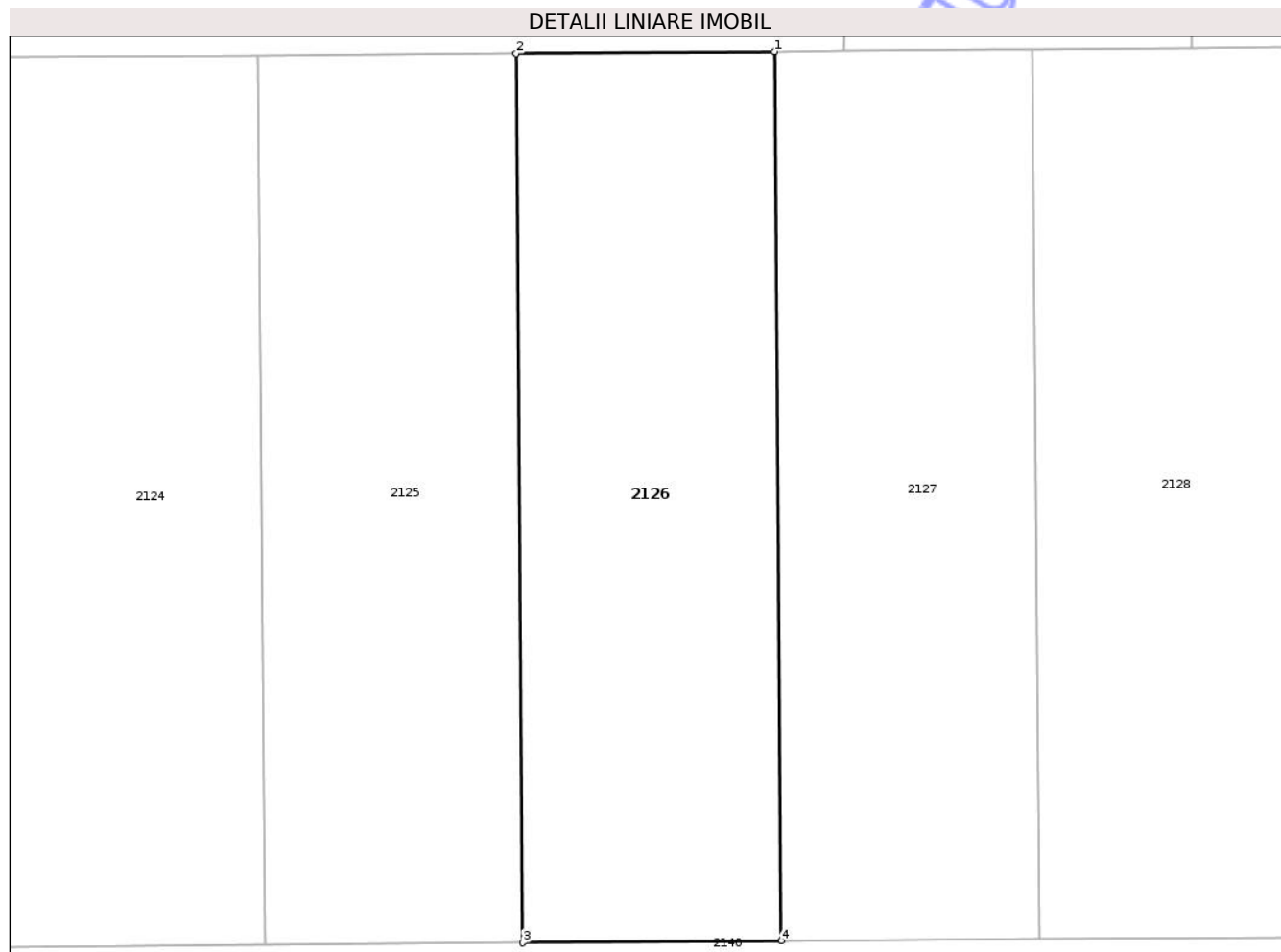
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111170	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.341,203 294.723,65	2	785.290,067 294.723,268	51.137
2	785.290,067 294.723,268	3	785.291,38 294.547,273	176.0
3	785.291,38 294.547,273	4	785.342,516 294.547,654	51.137
4	785.342,516 294.547,654	1	785.341,203 294.723,65	176.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1331
Nr. cadastral vechi:857

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112051	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21180 / 29/12/2004		
Act Notarial nr. 5755, din 09/12/2004 emis de BNP GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMUREANU VASILE 2) LAMUREANU RODICA SERENELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1331)	A1

C. Partea III. SARCINI .

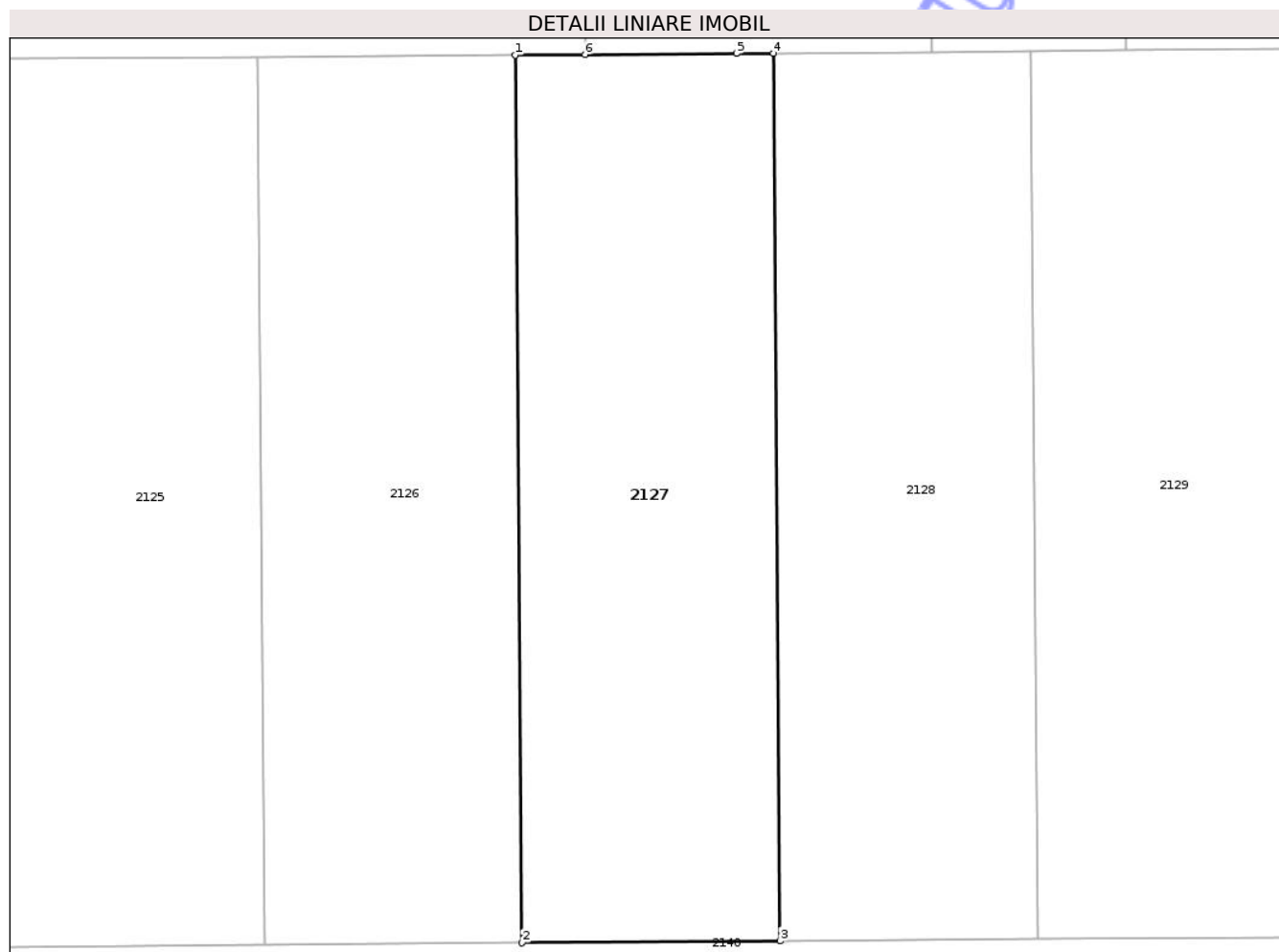
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112051	9.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.341,203 294.723,65	2	785.342,516 294.547,654	176.001
2	785.342,516 294.547,654	3	785.393,651 294.548,036	51.136
3	785.393,651 294.548,036	4	785.392,336 294.724,024	175.993
4	785.392,336 294.724,024	5	785.385,022 294.723,977	7.314
5	785.385,022 294.723,977	6	785.354,986 294.723,77	30.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.354,986 294.723,77	1	785.341,203 294.723,65	13.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1304
Nr. cadastral vechi:933

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112049	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22007 / 14/11/2005		
Act Notarial nr. 912, din 11/11/2005 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN VALENTIN IULIAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1304)	A1

C. Partea III. SARCINI .

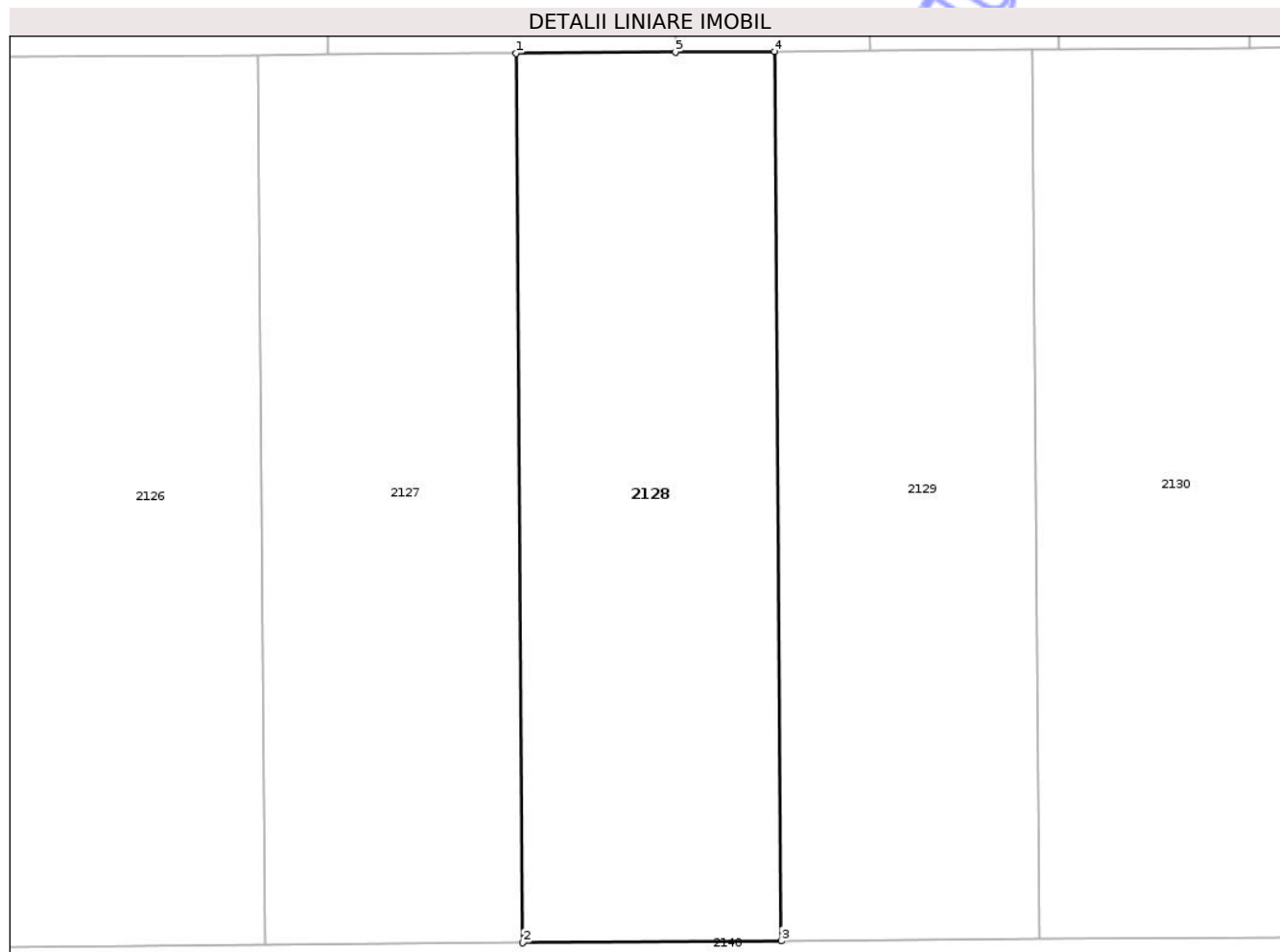
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112049	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.392,336 294.724,024	2	785.393,651 294.548,036	175.993
2	785.393,651 294.548,036	3	785.444,787 294.548,417	51.137
3	785.444,787 294.548,417	4	785.443,474 294.724,413	176.001
4	785.443,474 294.724,413	5	785.423,881 294.724,267	19.594
5	785.423,881 294.724,267	1	785.392,336 294.724,024	31.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18483/45, din 23/12/1992 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

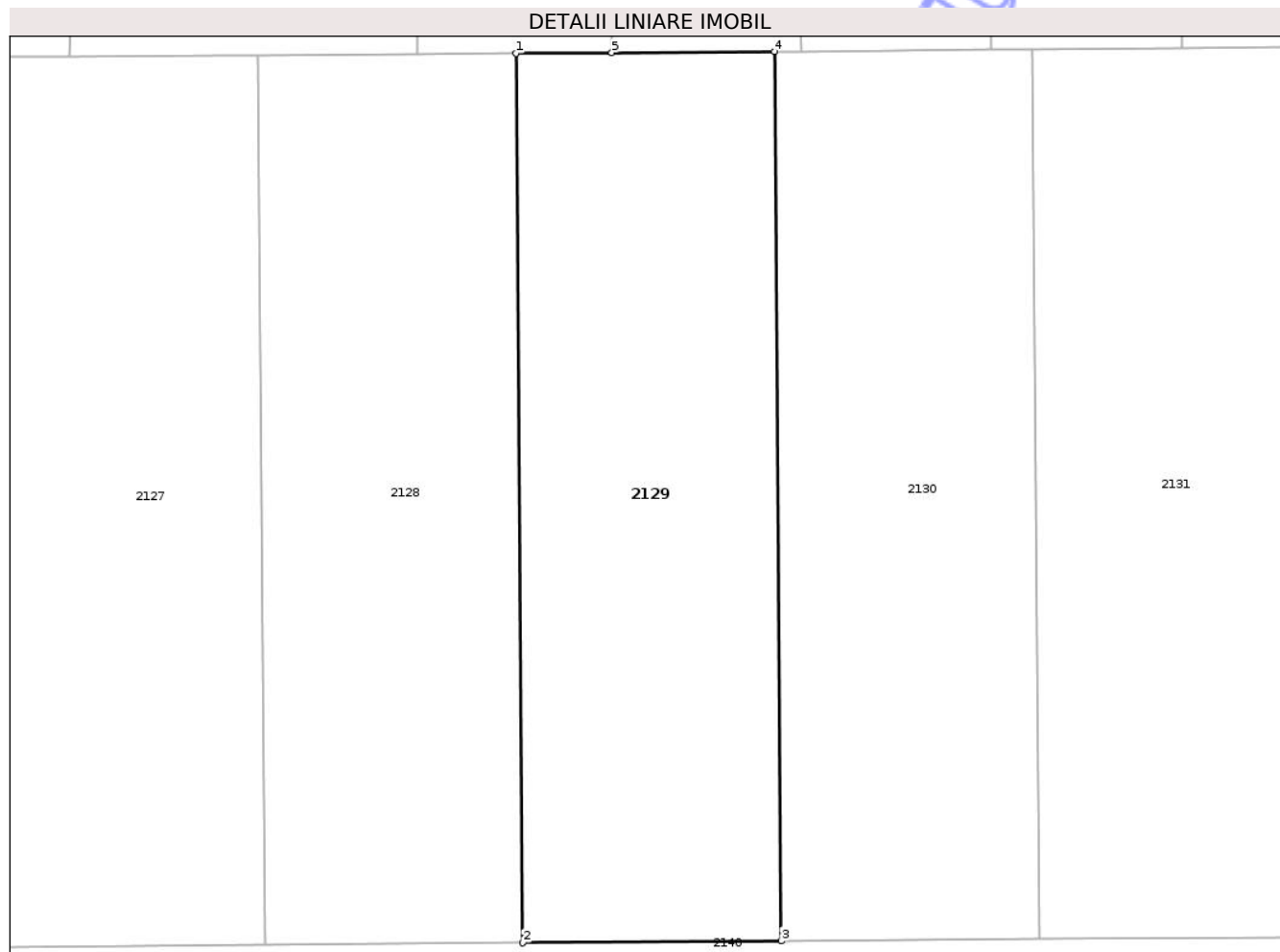
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.443,474 294.724,413	2	785.444,787 294.548,417	176.001
2	785.444,787 294.548,417	3	785.495,923 294.548,799	51.137
3	785.495,923 294.548,799	4	785.494,61 294.724,794	176.0
4	785.494,61 294.724,794	5	785.462,394 294.724,554	32.217
5	785.462,394 294.724,554	1	785.443,474 294.724,413	18.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114489	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57648 / 24/04/2019		
Act Administrativ nr. 18483/46, din 21/12/1992 emis de CJPSDPAT (; hotarare judecatoreasca nr 3217 din 15.03.1994, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULA ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

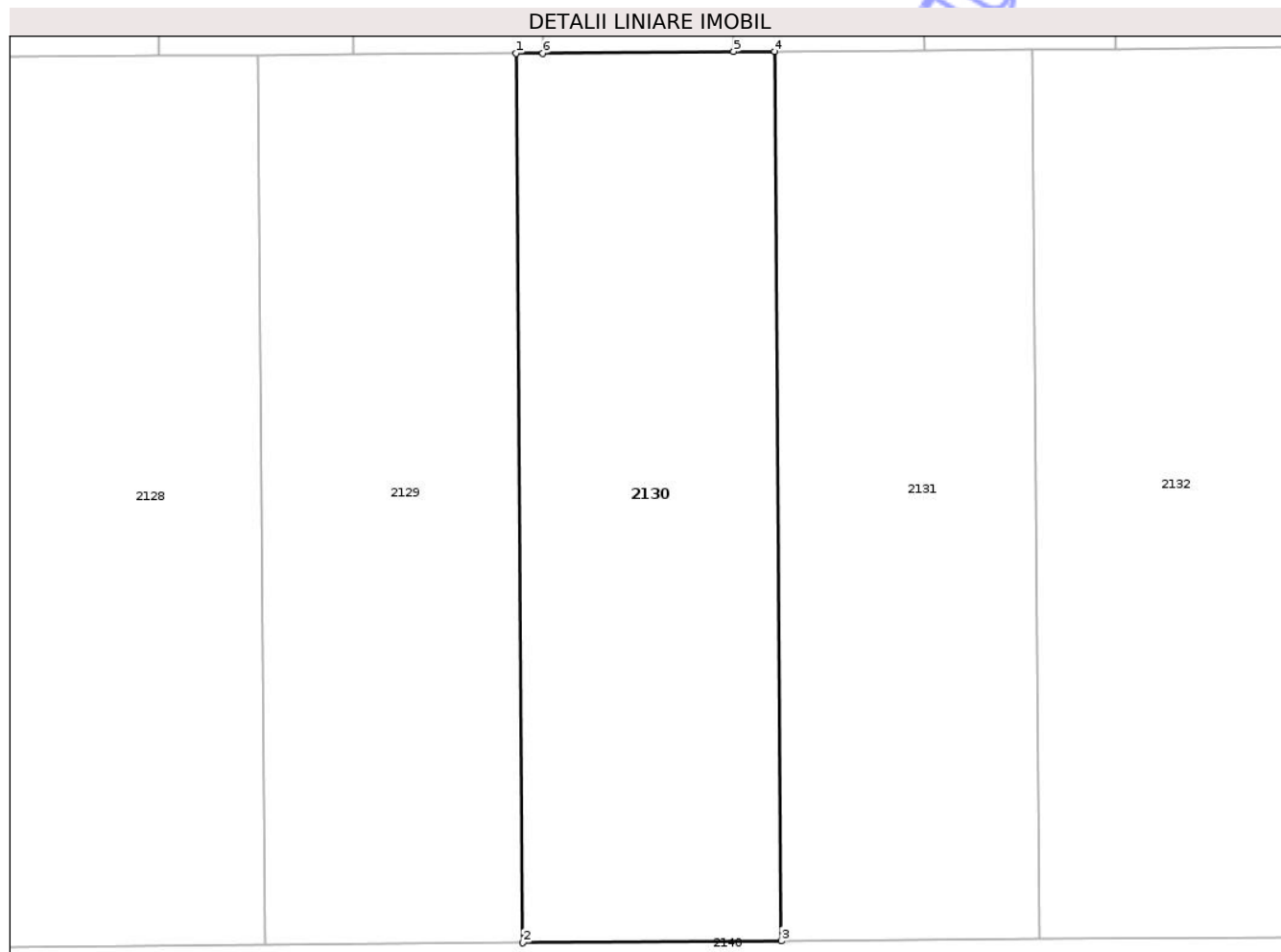
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114489	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.494,61 294.724,794	2	785.495,923 294.548,799	176.0
2	785.495,923 294.548,799	3	785.547,059 294.549,18	51.137
3	785.547,059 294.549,18	4	785.545,746 294.725,176	176.001
4	785.545,746 294.725,176	5	785.537,646 294.725,115	8.1
5	785.537,646 294.725,115	6	785.499,877 294.724,829	37.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.499,877 294.724,829	1	785.494,61 294.724,794	5.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111644	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
91382 / 20/08/2015			
Act Notarial nr. 1155, din 19/08/2015 emis de Piele Cristina Florentina;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) LOTREANU ANA-MARIA		
	2) LOTREANU PETRE-BOGDAN		

C. Partea III. SARCINI .

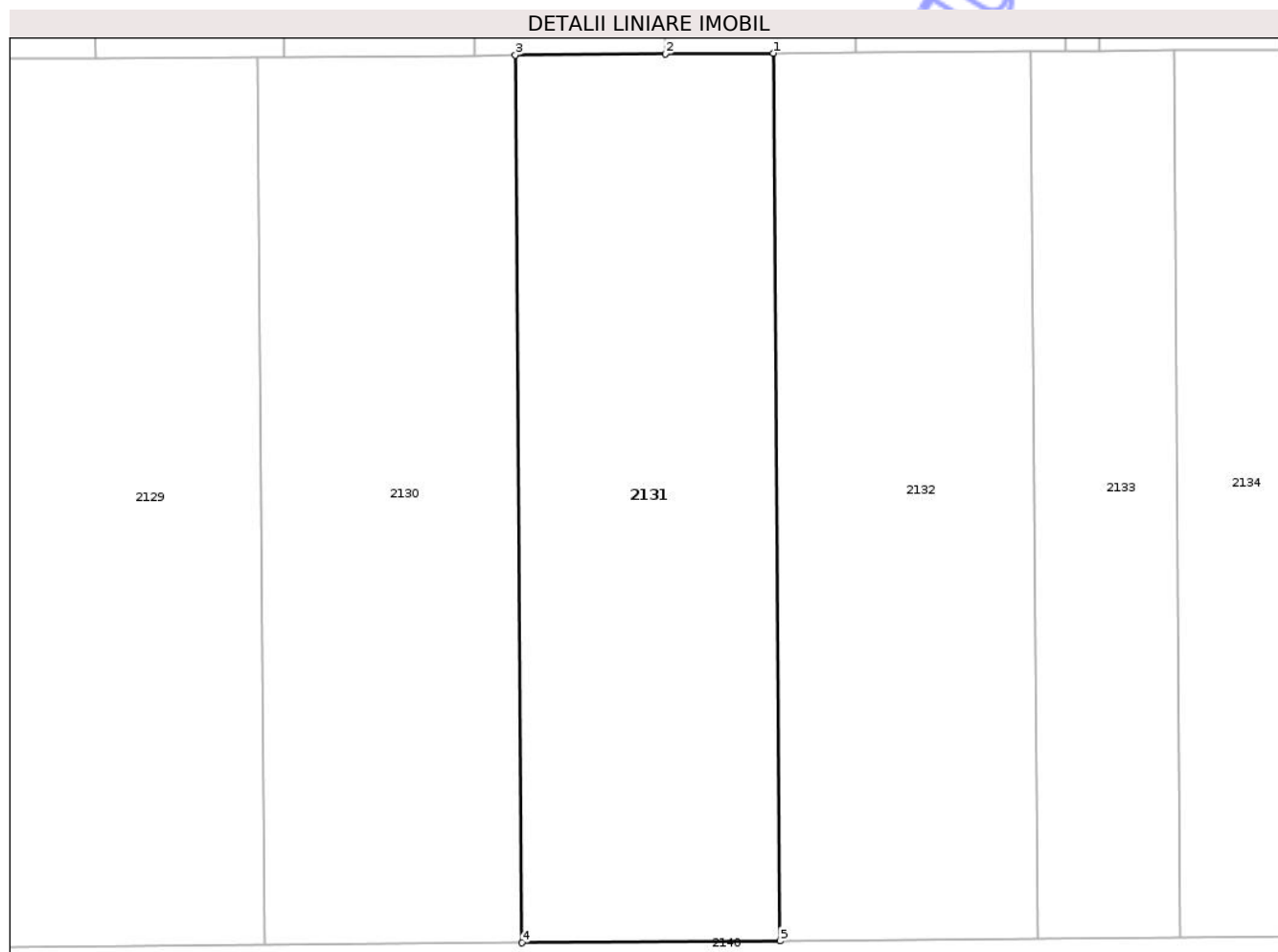
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111644	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.596,882 294.725,557	2	785.575,473 294.725,398	21.41
2	785.575,473 294.725,398	3	785.545,746 294.725,176	29.728
3	785.545,746 294.725,176	4	785.547,059 294.549,18	176.001
4	785.547,059 294.549,18	5	785.598,195 294.549,562	51.137
5	785.598,195 294.549,562	1	785.596,882 294.725,557	176.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1483
Nr. cadastral vechi:1084

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112130	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15730 / 18/08/2005		
Act Notarial nr. 2226, din 16/08/2005 emis de BNP ALEXANDRESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; contract vanzare-cumparare aut.nr.2212/15.08.2005, titlu de proprietate nr.18483/48/23.12.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHINEA DANUT IONUT OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1483)	A1

C. Partea III. SARCINI .

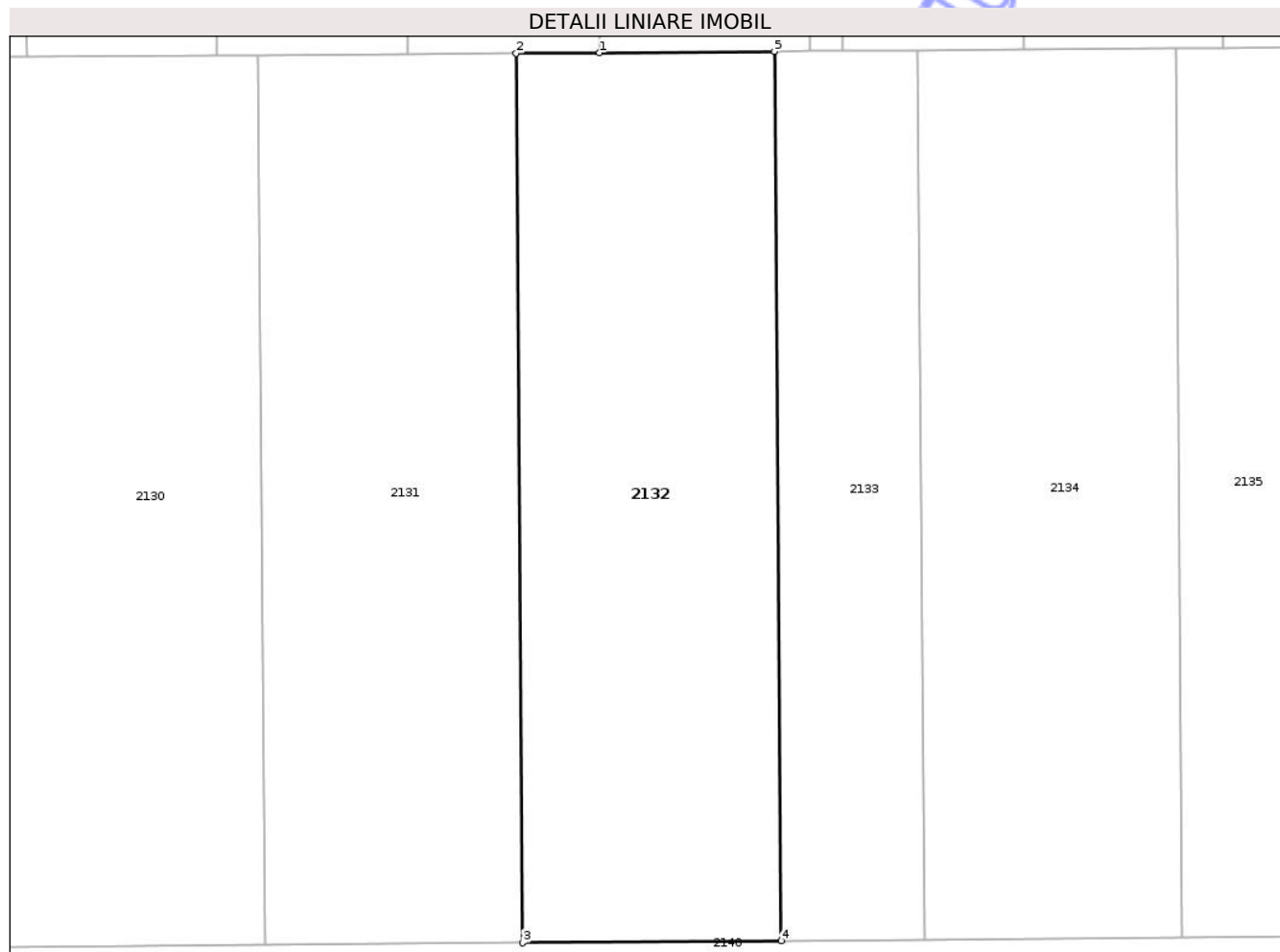
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112130	9.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.613,373 294.725,68	2	785.596,882 294.725,557	16.491
2	785.596,882 294.725,557	3	785.598,195 294.549,562	176.0
3	785.598,195 294.549,562	4	785.649,33 294.549,943	51.136
4	785.649,33 294.549,943	5	785.648,017 294.725,939	176.001
5	785.648,017 294.725,939	1	785.613,373 294.725,68	34.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:573(e:573)

Nr. cadastral vechi:336

Adresa: Jud. Constanta, A 161/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100794	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9908 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. 6855, din 27/01/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 336 in identificator electronic 100794.	A1
34671 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 314, din 08/04/2015 emis de Ghica Livia (; act administrativ nr. 224/10-03-2015 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE- DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI CONSTANTA;;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179100 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

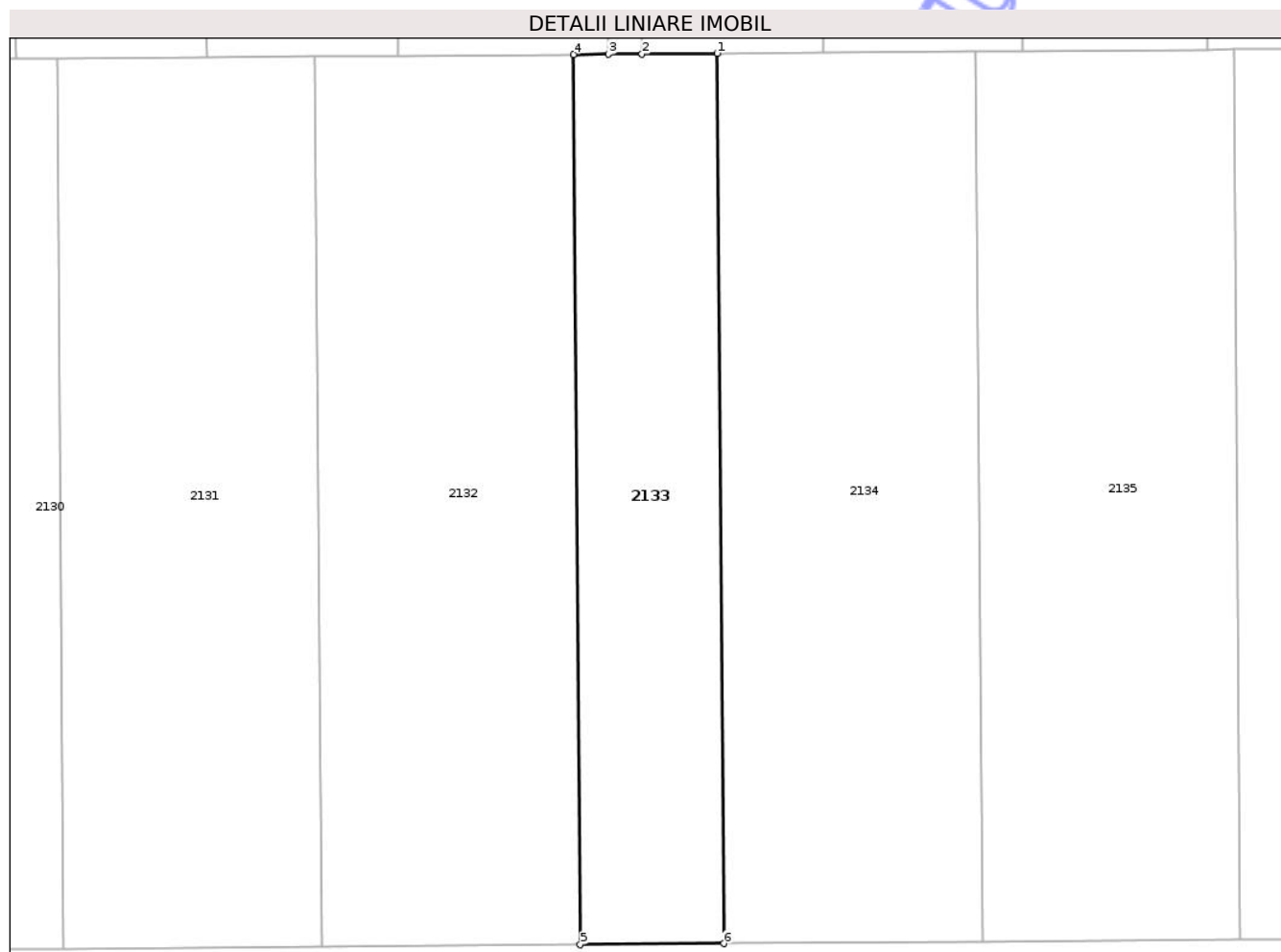
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34671 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 314, din 08/04/2015 emis de Ghica Livia (; act administrativ nr. 224/10-03-2015 emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE- DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI CONSTANTA;;		
C2	Se radiaza din oficiu promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 130/29.12.2014, notata prin incheierea 130242/2014,	A1
179100 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100794	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	A 161/29	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.676,426 294.726,15	2	785.661,551 294.726,04	14.875
2	785.661,551 294.726,04	3	785.654,941 294.725,991	6.61
3	785.654,941 294.725,991	4	785.648,017 294.725,939	6.924
4	785.648,017 294.725,939	5	785.649,33 294.549,943	176.001
5	785.649,33 294.549,943	6	785.677,739 294.550,155	28.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.677,739 294.550,155	1	785.676,426 294.726,15	176.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10583
Nr. cadastral vechi:1247

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100969	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47208 / 16/04/2020		
Act Administrativ nr. DOSAR 1359/2016, din 13/03/2020 emis de BEJ SARKIS IONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NUȚOIA CIRJALIU IONUȚ-CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI

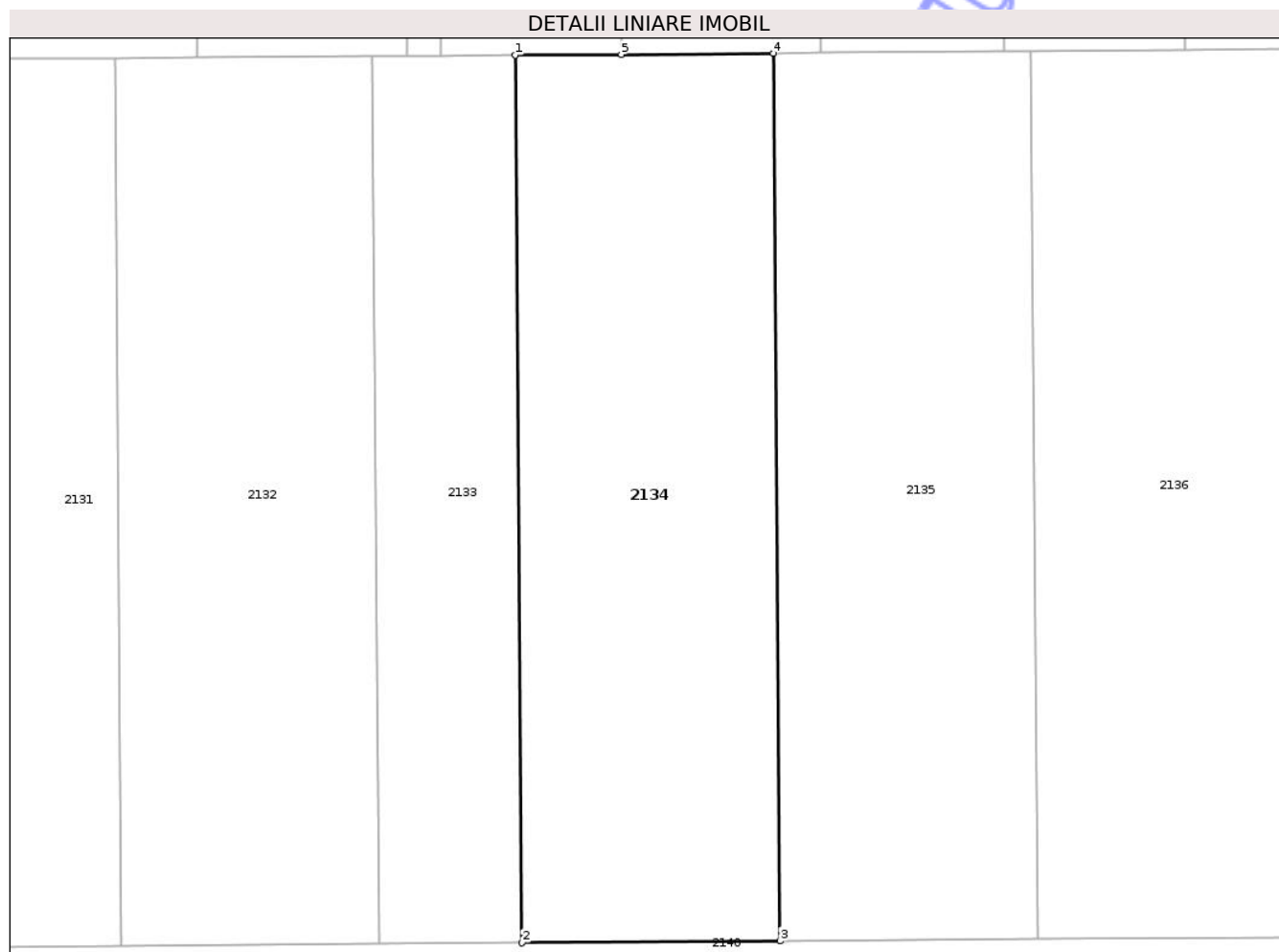
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47208 / 16/04/2020		
Act Administrativ nr. DOSAR 1359/2016, din 13/03/2020 emis de BEJ SARKIS IONICA;		
C2	În temeiul art. 857 alin. 3 și 4 din Noul Cod de Procedura Civilă, imobilul se intabulează liber de sarcini.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100969	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.676,426 294.726,15	2	785.677,739 294.550,155	176.0
2	785.677,739 294.550,155	3	785.728,875 294.550,537	51.137
3	785.728,875 294.550,537	4	785.727,562 294.726,532	176.0
4	785.727,562 294.726,532	5	785.697,43 294.726,31	30.133
5	785.697,43 294.726,31	1	785.676,426 294.726,15	21.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1849(e:1849)

Nr. cadastral vechi:1248

Adresa: Jud. Constanta, parcela A 161/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100277	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16577 / 26/03/2007		
Act Notarial nr. 745, din 23/03/2007 emis de BNP STAMULE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AKTIV RES SRL, CIF:99999999999999 OBSERVATII: pret 20.000 EUR	A1

C. Partea III. SARCINI .

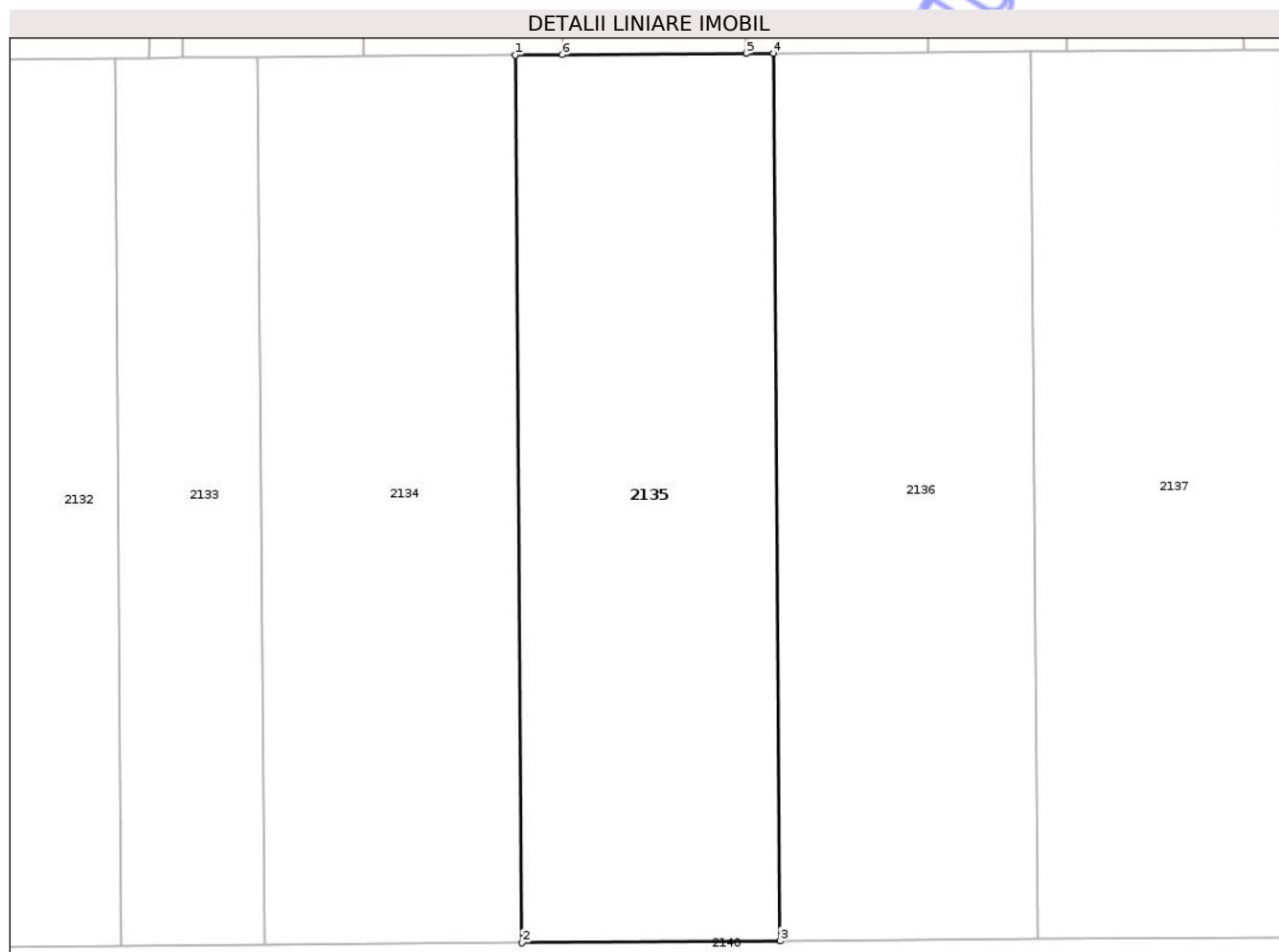
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100277	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.727,562 294.726,532	2	785.728,875 294.550,537	176.0
2	785.728,875 294.550,537	3	785.780,01 294.550,918	51.136
3	785.780,01 294.550,918	4	785.778,697 294.726,913	176.0
4	785.778,697 294.726,913	5	785.773,411 294.726,874	5.286
5	785.773,411 294.726,874	6	785.736,904 294.726,602	36.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.736,904 294.726,602	1	785.727,562 294.726,532	9.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, parcela A 161/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

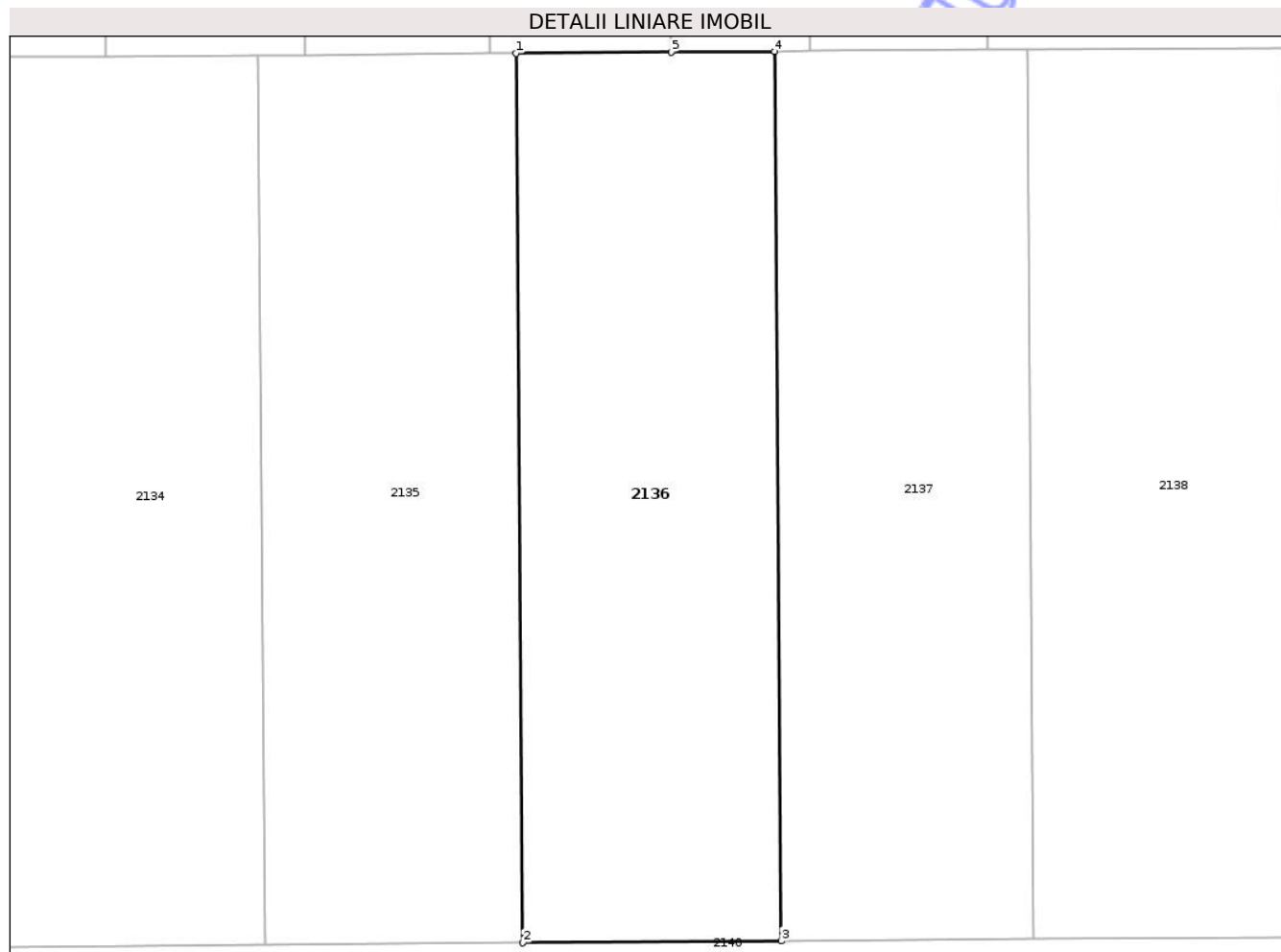
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.778,697 294.726,913	2	785.780,01 294.550,918	176.0
2	785.780,01 294.550,918	3	785.831,145 294.551,3	51.136
3	785.831,145 294.551,3	4	785.829,831 294.727,296	176.001
4	785.829,831 294.727,296	5	785.809,385 294.727,158	20.446
5	785.809,385 294.727,158	1	785.778,697 294.726,913	30.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 161/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112059	Din acte: 9.000 Masurata: 8.810	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95785 / 01/09/2015		
Act Administrativ nr. T2-5032, din 08/06/2015 emis de Ministerul Apararii Nationale;		
B3	se radiaza notarea avizului negativ nr. T3-779/ 17.03.2015 emis de MINISTERUL APARARII NATIONALE notata conform incheierii nr. 29803/2015 sub B2	A1
Act Notarial nr. 2558, din 31/08/2015 emis de Iosif Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LOTREANU ANA-MARIA 2) LOTREANU PETRE-BOGDAN	

C. Partea III. SARCINI .

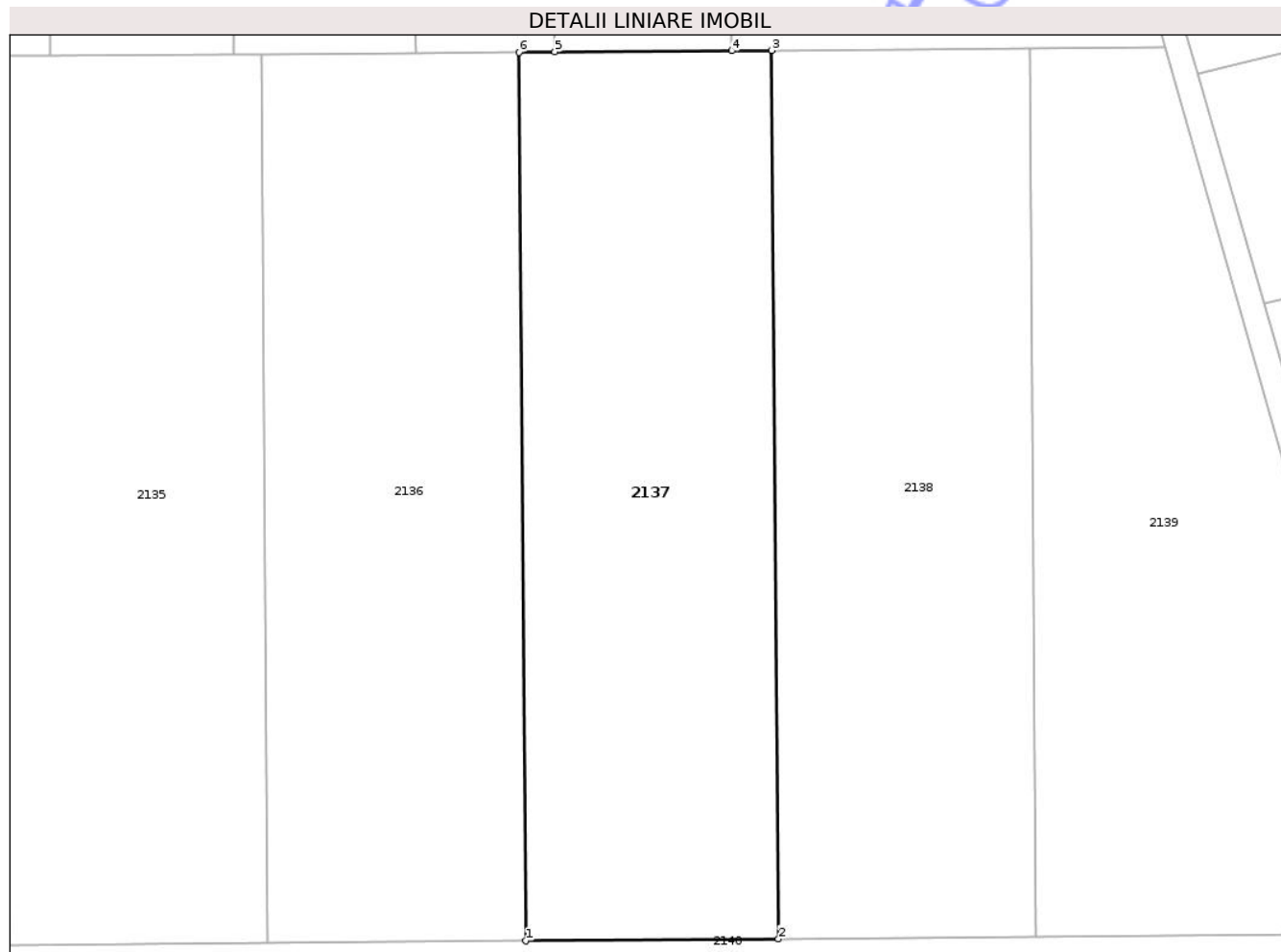
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112059	Din acte: 9.000 Masurata: 8.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.810	41	A 161/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.831,145 294.551,3	2	785.881,201 294.551,673	50.057
2	785.881,201 294.551,673	3	785.879,888 294.727,668	176.0
3	785.879,888 294.727,668	4	785.872,02 294.727,609	7.868
4	785.872,02 294.727,609	5	785.836,92 294.727,349	35.101
5	785.836,92 294.727,349	6	785.829,831 294.727,296	7.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.829,831 294.727,296	1	785.831,145 294.551,3	176.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 41, Parcela A 161/34, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116436	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
265423 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2481, din 20/12/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

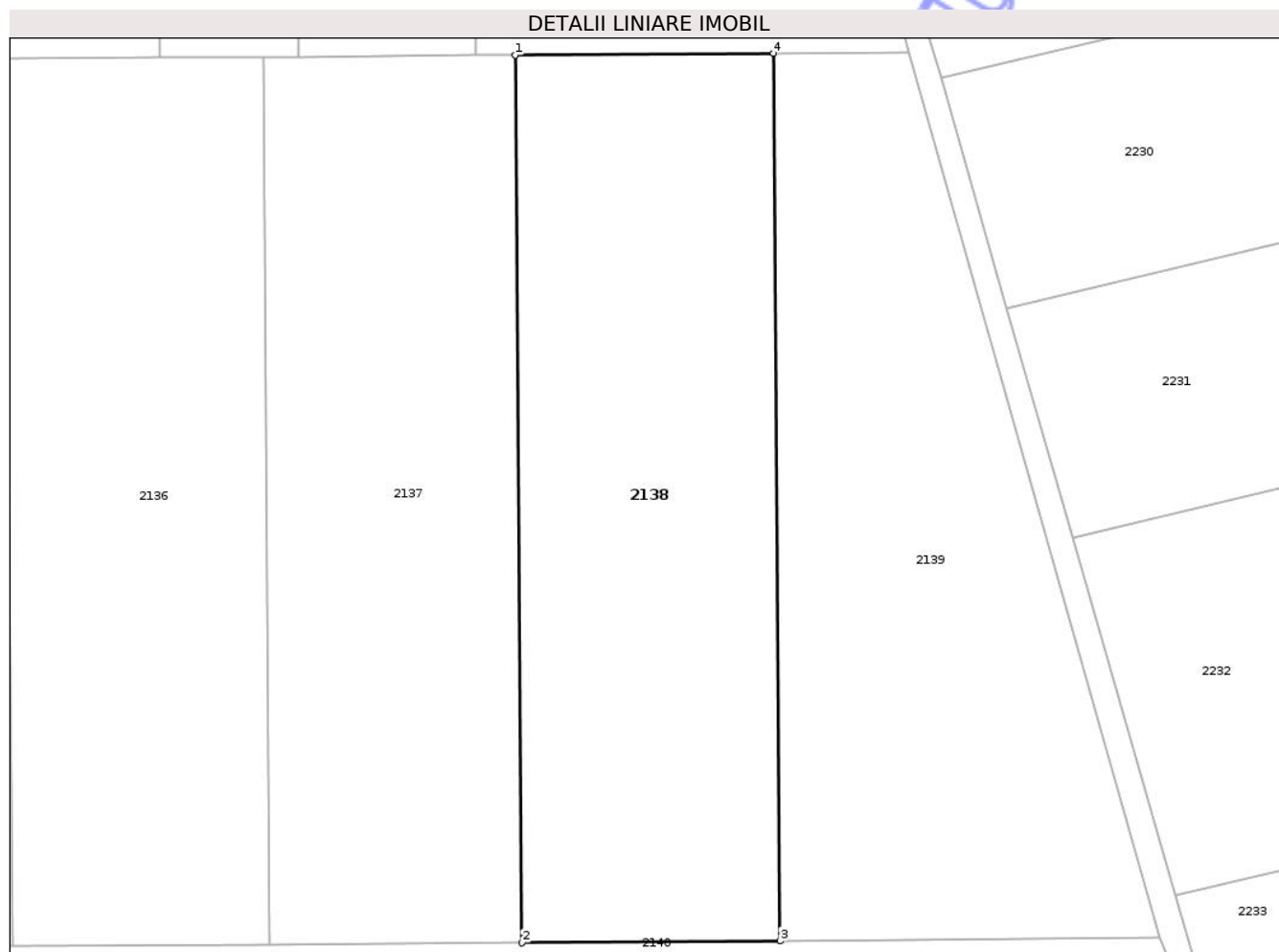
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116436	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.879,888 294.727,668	2	785.881,201 294.551,673	176.0
2	785.881,201 294.551,673	3	785.932,337 294.552,055	51.137
3	785.932,337 294.552,055	4	785.931,022 294.728,05	176.0
4	785.931,022 294.728,05	1	785.879,888 294.727,668	51.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1360
Nr. cadastral vechi:932

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112081	9.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1315 / 07/01/2021		
Act Notarial nr. 1937, din 28/12/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRATU ANDREEA-AURA, casatorita;	
	2) BRATU STEFAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112081	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	41	A 161/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.931,022 294.728,05	2	785.932,337 294.552,055	176.0
2	785.932,337 294.552,055	3	786.007,699 294.552,617	75.364
3	786.007,699 294.552,617	4	785.957,933 294.728,251	182.549
4	785.957,933 294.728,251	1	785.931,022 294.728,05	26.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.573 Masurata: 3.571	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 267);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.573 Masurata: 3.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.571	41	DE 161/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.115,954 294.541,964	2	785.618,131 294.545,71	502.191
3	785.716,17 294.546,44	4	785.814,21 294.547,17	98.043
5	785.954,73 294.548,22	6	786.009,29 294.548,629	54.562
7	786.007,699 294.552,617	8	785.932,337 294.552,055	75.364
9	785.881,201 294.551,673	10	785.831,145 294.551,3	50.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	785.618,131 294.545,71	3	785.716,17 294.546,44	98.042
4	785.814,21 294.547,17	5	785.954,73 294.548,22	140.524
6	786.009,29 294.548,629	7	786.007,699 294.552,617	4.294
8	785.932,337 294.552,055	9	785.881,201 294.551,673	51.137
10	785.831,145 294.551,3	11	785.780,01 294.550,918	51.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	785.780,01 294.550,918	12	785.728,875 294.550,537	51.136
13	785.677,739 294.550,155	14	785.649,33 294.549,943	28.41
15	785.598,195 294.549,562	16	785.547,059 294.549,18	51.137
17	785.495,923 294.548,799	18	785.444,787 294.548,417	51.137
19	785.393,651 294.548,036	20	785.342,516 294.547,654	51.136
21	785.291,38 294.547,273	22	785.240,244 294.546,891	51.137
23	785.189,11 294.546,51	24	785.137,97 294.546,13	51.141
25	785.115,92 294.545,96	1	785.115,954 294.541,964	3.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	785.728,875 294.550,537	13	785.677,739 294.550,155	51.137
14	785.649,33 294.549,943	15	785.598,195 294.549,562	51.136
16	785.547,059 294.549,18	17	785.495,923 294.548,799	51.137
18	785.444,787 294.548,417	19	785.393,651 294.548,036	51.137
20	785.342,516 294.547,654	21	785.291,38 294.547,273	51.137
22	785.240,244 294.546,891	23	785.189,11 294.546,51	51.135
24	785.137,97 294.546,13	25	785.115,92 294.545,96	22.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114896	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52072 / 07/05/2020		
Act Notarial nr. 281, din 13/04/2020 emis de Ion Catalina Mihaela (; act notarial nr 311 din 07.05.2020, emis de Ion Catalina Mihaela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114896 a imobilului cu numarul cadastral 114896/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114208 inscris in cartea funciara 114208;	A1
Act Notarial nr. 803, din 15/10/2018 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 114208 a imobilului cu numarul cadastral 114208/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114049 inscris in cartea funciara 114049;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114208/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 133158 din 17/10/2018;		
Act Notarial nr. 282, din 13/04/2020 emis de Ion Catalina Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SAVA VASILE		
2) SAVA ANISOARA		
52453 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. 281, din 13/04/2020 emis de Ion Catalina Mihaela (; act notarial nr 282 din 13.04.2020, emis de Ion Catalina Mihaela);		
B8	Se respinge cererea privind dezmembrarea imobilului cu IE 114208 si inscrierea dreptului de proprietate in favoarea petentilor Sava Vasile si Anisoara, ca fiind lipsita de obiect, intrucat aceste operatiuni de carte funciara au fost efectuate anterior prin Incheierea 52072/2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

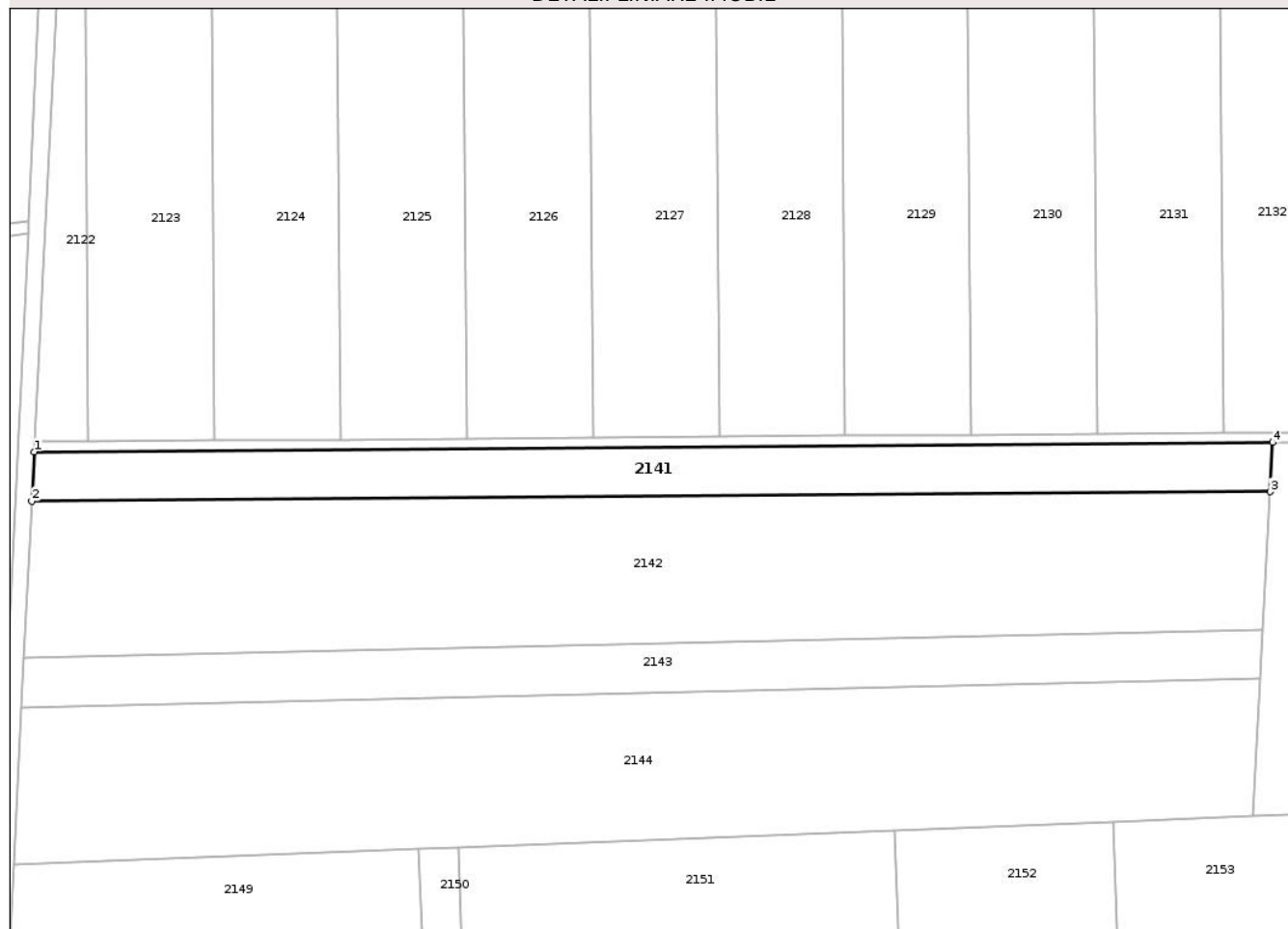
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114896	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	41	A 161/37/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.115,954 294.541,964	2	785.114,948 294.522,043	19.946
2	785.114,948 294.522,043	3	785.617,106 294.525,788	502.172
3	785.617,106 294.525,788	4	785.618,131 294.545,71	19.948
4	785.618,131 294.545,71	1	785.115,954 294.541,964	502.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 41, Parcela A 161/37/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114895	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52072 / 07/05/2020		
Act Notarial nr. 281, din 13/04/2020 emis de Ion Catalina Mihaela (; act notarial nr 311 din 07.05.2020, emis de Ion Catalina Mihaela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114895 a imobilului cu numarul cadastral 114895/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114208 inscris in cartea funciara 114208;	A1
Act Notarial nr. 803, din 15/10/2018 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 114208 a imobilului cu numarul cadastral 114208/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114049 inscris in cartea funciara 114049;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114208/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 133158 din 17/10/2018;		
52453 / 08/05/2020		
Act Notarial nr. 281, din 13/04/2020 emis de Ion Catalina Mihaela;		
B7	Se respinge cererea privind dezmembrarea imobilului cu IE 114208, ca fiind lipsita de obiect, intrucat aceasta operatiune de carte funciara a fost efectuata anterior prin Incheierea 52072/2020	A1
25755 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 347, din 21/02/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BUTUCESCU ALINA-ANDREEA		
2) BUTUCESCU CRISTIAN		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206417 / 10/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 643/2021, din 09/11/2023 emis de Vlad Irinel;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 643/2021 al BEJ VLAD IRINEL, pentru suma de 6.283,65 lei creditor FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT mbh asupra cotei detinuta de BUTUCESCU CRISTIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114895	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	41	A 161/37/3/2	-	Teren neimprejmuit materializat cu tarusi de lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.617,106 294.525,788	2	785.114,948 294.522,043	502.172
2	785.114,948 294.522,043	3	785.111,728 294.458,248	63.876
3	785.111,728 294.458,248	4	785.614,237 294.470,046	502.647
4	785.614,237 294.470,046	1	785.617,106 294.525,788	55.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 41, Parcela A 161/37/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114207	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133158 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 803, din 15/10/2018 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114207 a imobilului cu numarul cadastral 114207/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114049 inscris in cartea funciara 114049;	A1
35262 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 426, din 13/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
122031 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146707 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Se respinge cererea de rectificare avand ca obiect notarea interdictiei de arendare asupra imobilului in favoarea LIBRA INTERNET BANK , in baza art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
122031 / 17/09/2020			
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON,si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114207	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	A 161/37/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.613,211 294.450,122	2	785.614,237 294.470,046	19.95
2	785.614,237 294.470,046	3	785.111,728 294.458,248	502.647
3	785.111,728 294.458,248	4	785.110,722 294.438,324	19.949
4	785.110,722 294.438,324	1	785.613,211 294.450,122	502.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN AGIGEA, TARLA 41, PARCELA A161/38, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114320	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58027 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2019 emis de LAZAR Oana Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114320 a imobilului cu numarul cadastral 114320/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114260 inscris in cartea funciara 114260;	A1
71847 / 28/05/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 28/05/2019 emis de LAZAR Oana Laura;		
B6	Se respinge cererea de rectificare , in temeiul art. 119 al. 2 si 3 din Ordinul 700/2014 coroborat cu Decizia 10/26.11.2018 a ANCPI.	A1
77685 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 11, din 03/06/2019 emis de BIN LAZAR OANA LAURA;		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se noteaza incheierea de rectificare nr.11/03.06.2019 la actul de dezlipire cu partaj voluntar autentificat sub nr.505/24.04.2019	A1
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2019 emis de LAZAR OANA LAURA (; act notarial nr 11 din 03.06.2019, emis de BIN LAZAR OANA LAURA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUVAGI IUNRIE	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SAGANAI DEULET	A1

C. Partea III. SARCINI .

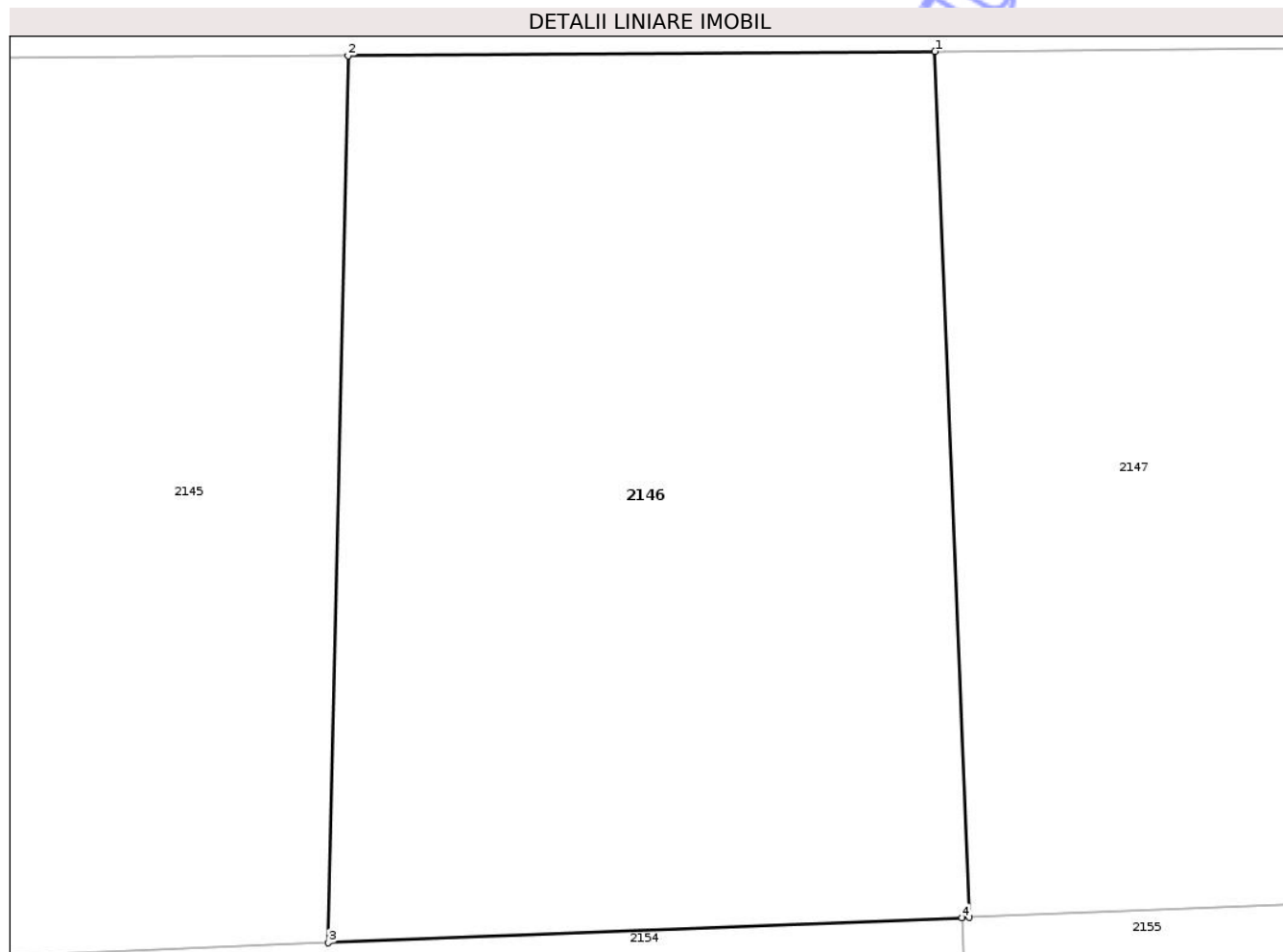
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114320	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	41	A 161/38, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.814,21 294.547,17	2	785.716,17 294.546,44	98.043
2	785.716,17 294.546,44	3	785.712,907 294.398,419	148.057
3	785.712,907 294.398,419	4	785.818,75 294.402,6	105.926
4	785.818,75 294.402,6	5	785.819,92 294.402,64	1.171
5	785.819,92 294.402,64	1	785.814,21 294.547,17	144.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 41, Parcela A 161/37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114206	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133158 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 803, din 15/10/2018 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114206 a imobilului cu numarul cadastral 114206/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114049 inscris in cartea funciara 114049;	A1
35260 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 425, din 13/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114206	30.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	41	A 161/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.107,501 294.374,52	2	785.271,756 294.381,004	164.383
2	785.271,756 294.381,004	3	785.287,842 294.381,639	16.099
3	785.287,842 294.381,639	4	785.464,81 294.388,625	177.106
4	785.464,81 294.388,625	5	785.553,294 294.392,118	88.553
5	785.553,294 294.392,118	6	785.610,342 294.394,37	57.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.610,342 294.394,37	7	785.613,211 294.450,122	55.826
7	785.613,211 294.450,122	8	785.110,722 294.438,324	502.627
8	785.110,722 294.438,324	1	785.107,501 294.374,52	63.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114321	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58027 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2019 emis de LAZAR Oana Laura;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114321 a imobilului cu numarul cadastral 114321/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114260 inscris in cartea funciara 114260;	A1
71862 / 28/05/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 28/05/2019 emis de LAZAR Oana Laura;		
B7	Se respinge cererea avand ca obiect rectificarea cartii funciare in sensul ca se va trece corect lot 2 la adresa imobilului, in temeiul dispozitiilor art. 119 alin. (2) si (3) din Ordinul 700/2014 coroborate cu Decizia nr. 10/26.11.2018 emisa de ANCP, intrucat este necesara actualizarea informatiilor tehnice la serviciul de cadastru,	A1
77827 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 505, din 24/04/2019 emis de BIN LAZAR OANA LAURA (; act notarial nr 11 din 03.06.2019, emis de BIN LAZAR OANA LAURA);		
B8	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect indreptare eroare materiala la Serviciul de Cadastru	A1
B9	Se noteaza incheierea de rectificare la actul de dezlipire cu partaj voluntar fara sulta aut 505/24.04.2019	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MEMET EMIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

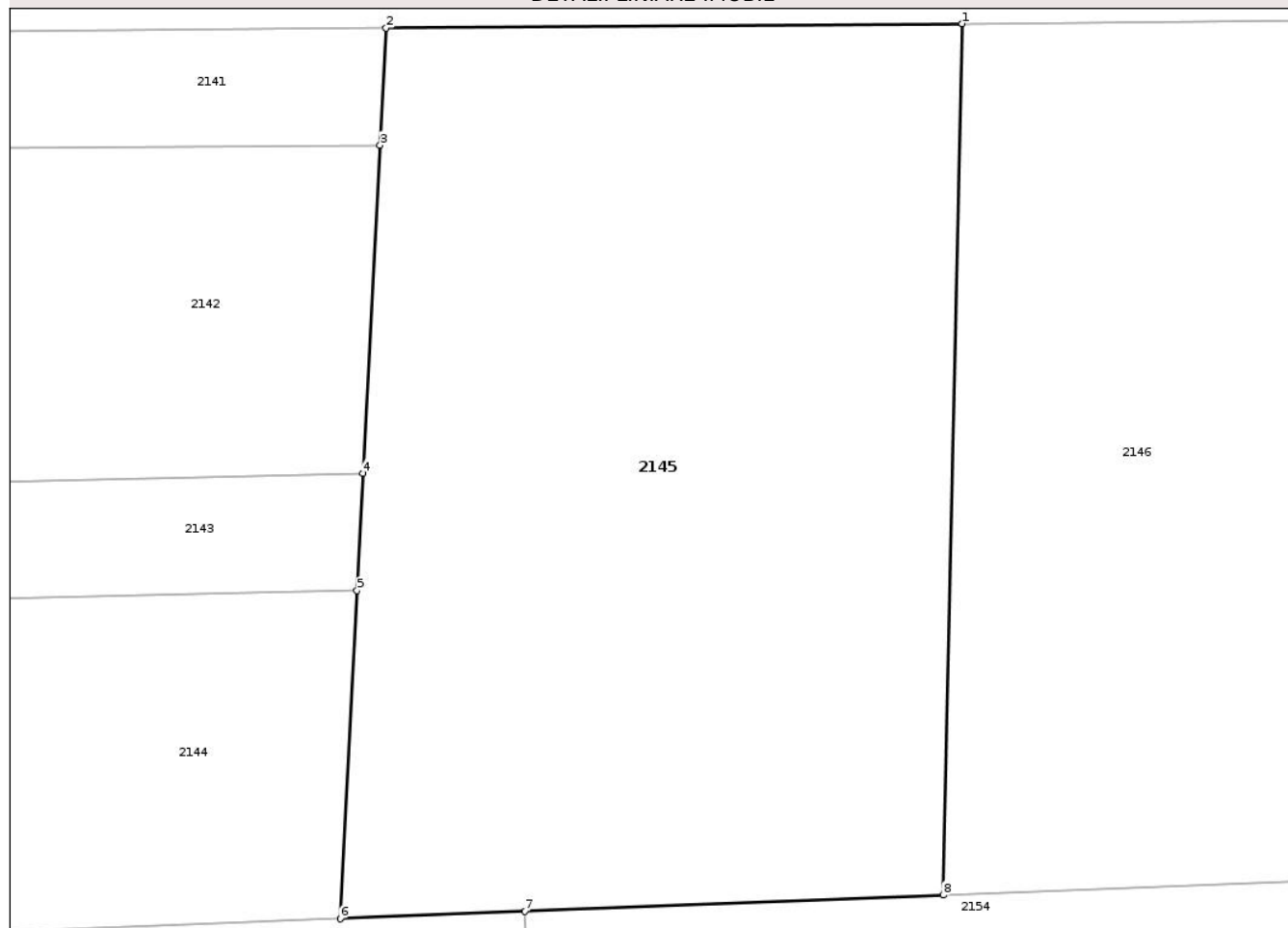
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114321	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	41	A 161/38, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.716,17 294.546,44	2	785.618,131 294.545,71	98.042
2	785.618,131 294.545,71	3	785.617,106 294.525,788	19.948
3	785.617,106 294.525,788	4	785.614,237 294.470,046	55.816
4	785.614,237 294.470,046	5	785.613,211 294.450,122	19.95
5	785.613,211 294.450,122	6	785.610,342 294.394,37	55.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.610,342 294.394,37	7	785.641,78 294.395,61	31.462
7	785.641,78 294.395,61	8	785.712,907 294.398,419	71.182
8	785.712,907 294.398,419	1	785.716,17 294.546,44	148.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102601	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57193 / 27/08/2007		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 252, din 24/07/2007 emis de REVEI (; titlu proprietate nr.18486/345/03. 01.1993 emis de COMISIA JUD;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIR ION	A1
Act Notarial nr. 3782, din 24/08/2007 emis de BNP ANASTASE (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 12194 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11311 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11099 din cartea funciara nr. 11923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

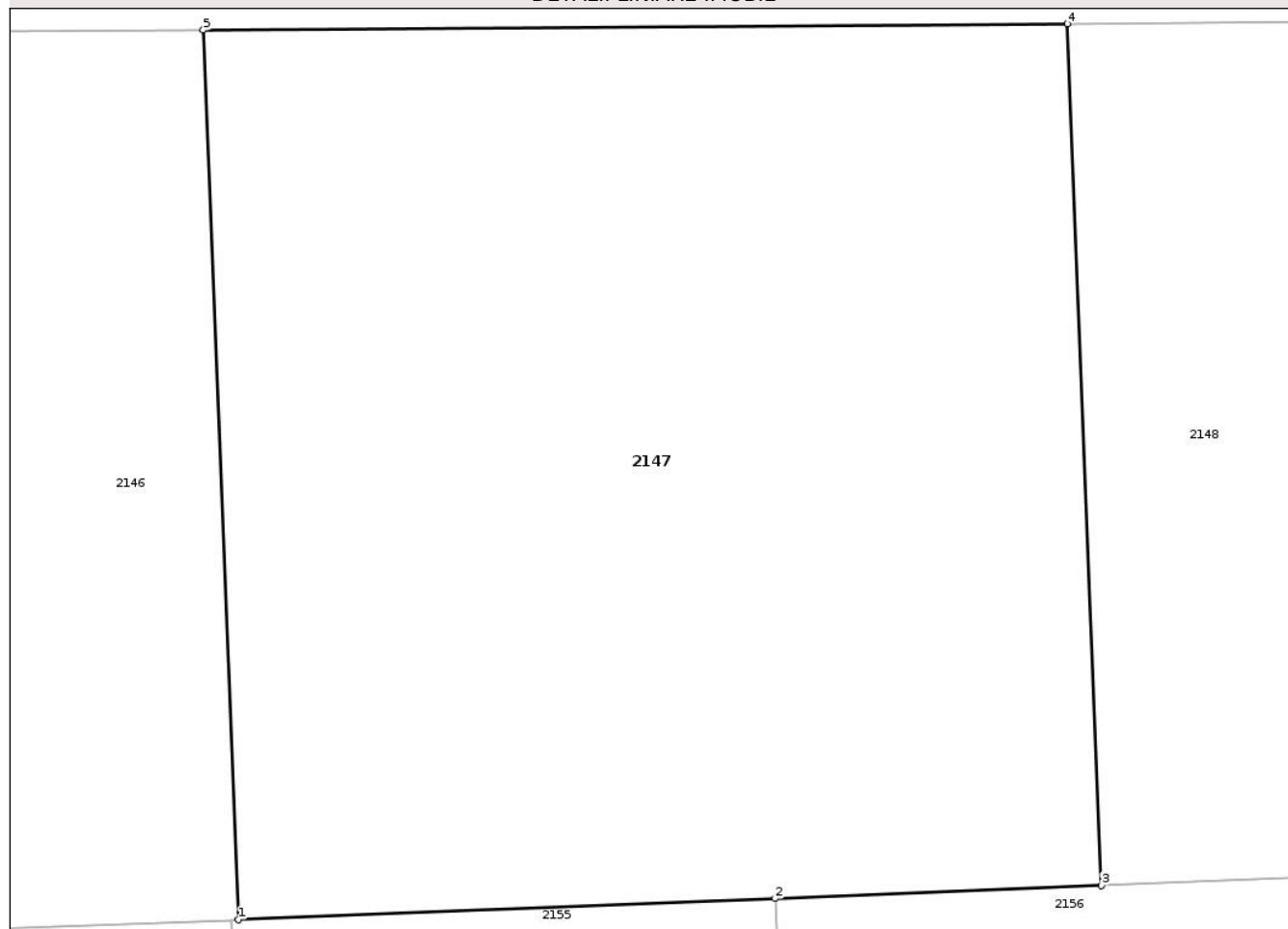
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102601	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	41	A 161/39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.819,92 294.402,64	2	785.907,23 294.406,09	87.378
2	785.907,23 294.406,09	3	785.960,268 294.408,18	53.079
3	785.960,268 294.408,18	4	785.954,73 294.548,22	140.149
4	785.954,73 294.548,22	5	785.814,21 294.547,17	140.524
5	785.814,21 294.547,17	1	785.819,92 294.402,64	144.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12193
Nr. cadastral vechi:11310

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102600	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57193 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. 3782, din 24/08/2007 emis de BNP ANASTASE (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12193 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11310 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11099 din cartea funciara nr. 11923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6838 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 97, din 26/01/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SCAN SRL, CIF:3960270	A1

C. Partea III. SARCINI .

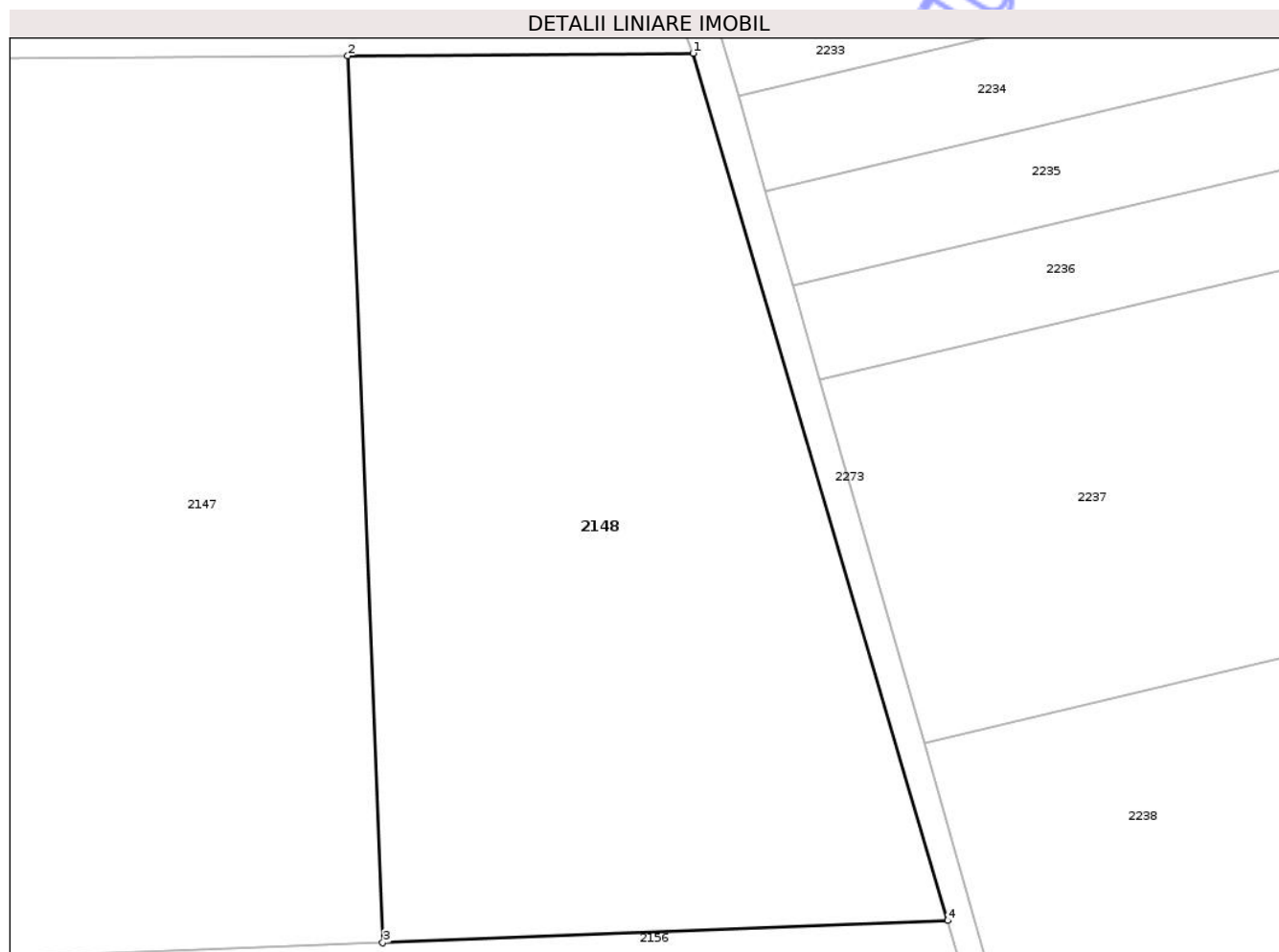
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102600	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	A 161/39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.009,29 294.548,629	2	785.954,73 294.548,22	54.562
2	785.954,73 294.548,22	3	785.960,268 294.408,18	140.149
3	785.960,268 294.408,18	4	786.049,475 294.411,704	89.277
4	786.049,475 294.411,704	1	786.009,29 294.548,629	142.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1813
Nr. cadastral vechi:1154

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112295	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21393 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. 4232, din 04/11/2005 emis de BNP TRIFU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI OVIDIU 2) MIHAI CRISTINA MIHAELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1913)	A1

C. Partea III. SARCINI .

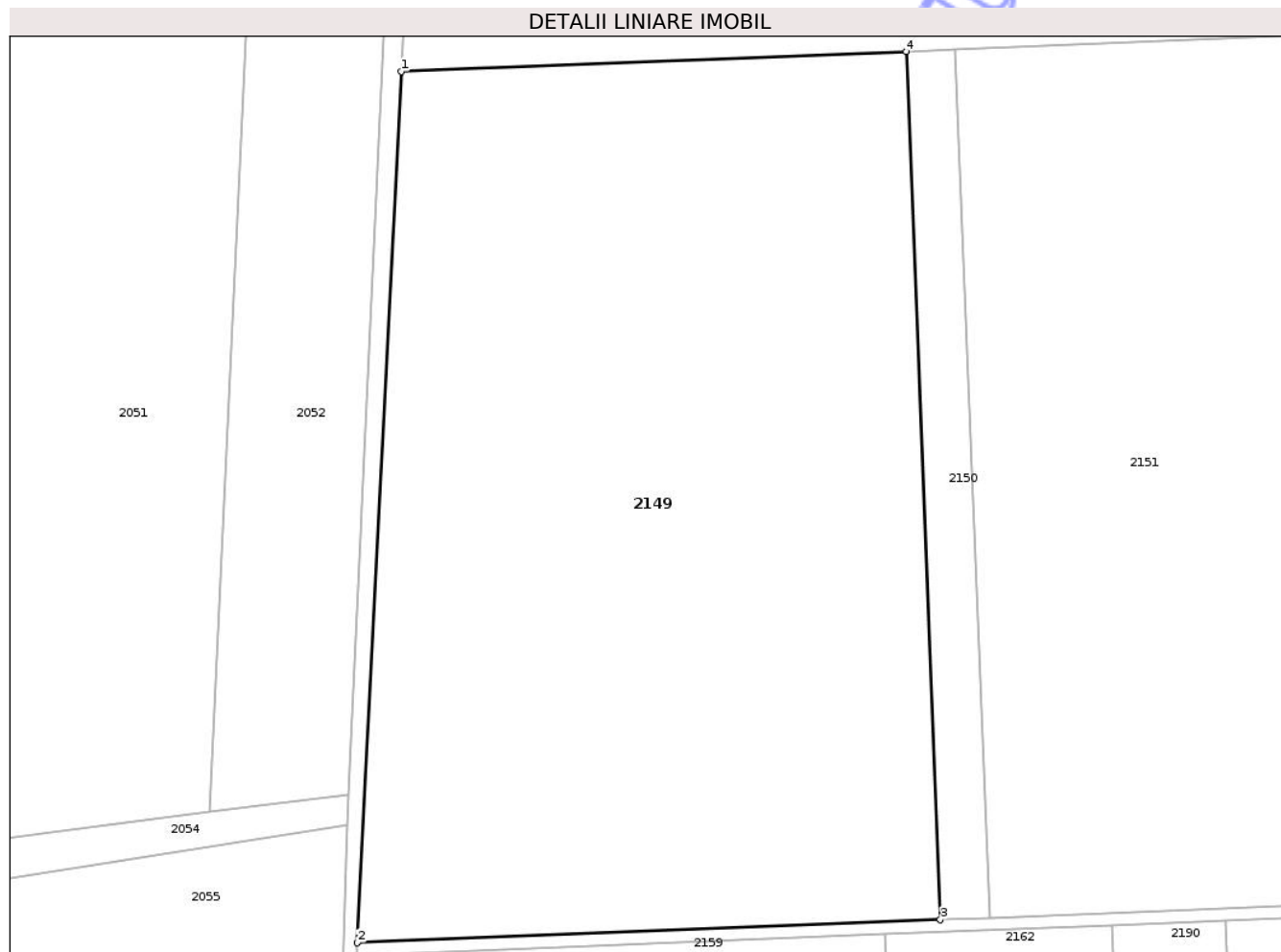
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112295	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	41	A 161/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.107,501 294.374,52	2	785.093,211 294.091,418	283.462
2	785.093,211 294.091,418	3	785.282,893 294.098,906	189.83
3	785.282,893 294.098,906	4	785.271,756 294.381,004	282.318
4	785.271,756 294.381,004	1	785.107,501 294.374,52	164.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2029(e:2029)

Nr. cadastral vechi:134

Adresa: Jud. Constanta, A 161/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100006	4.545	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51764 / 13/09/2006		
Act Notarial nr. 2755, din 11/09/2006 emis de bnp Trifu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI OVIDIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CRISTINA MIHAELA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

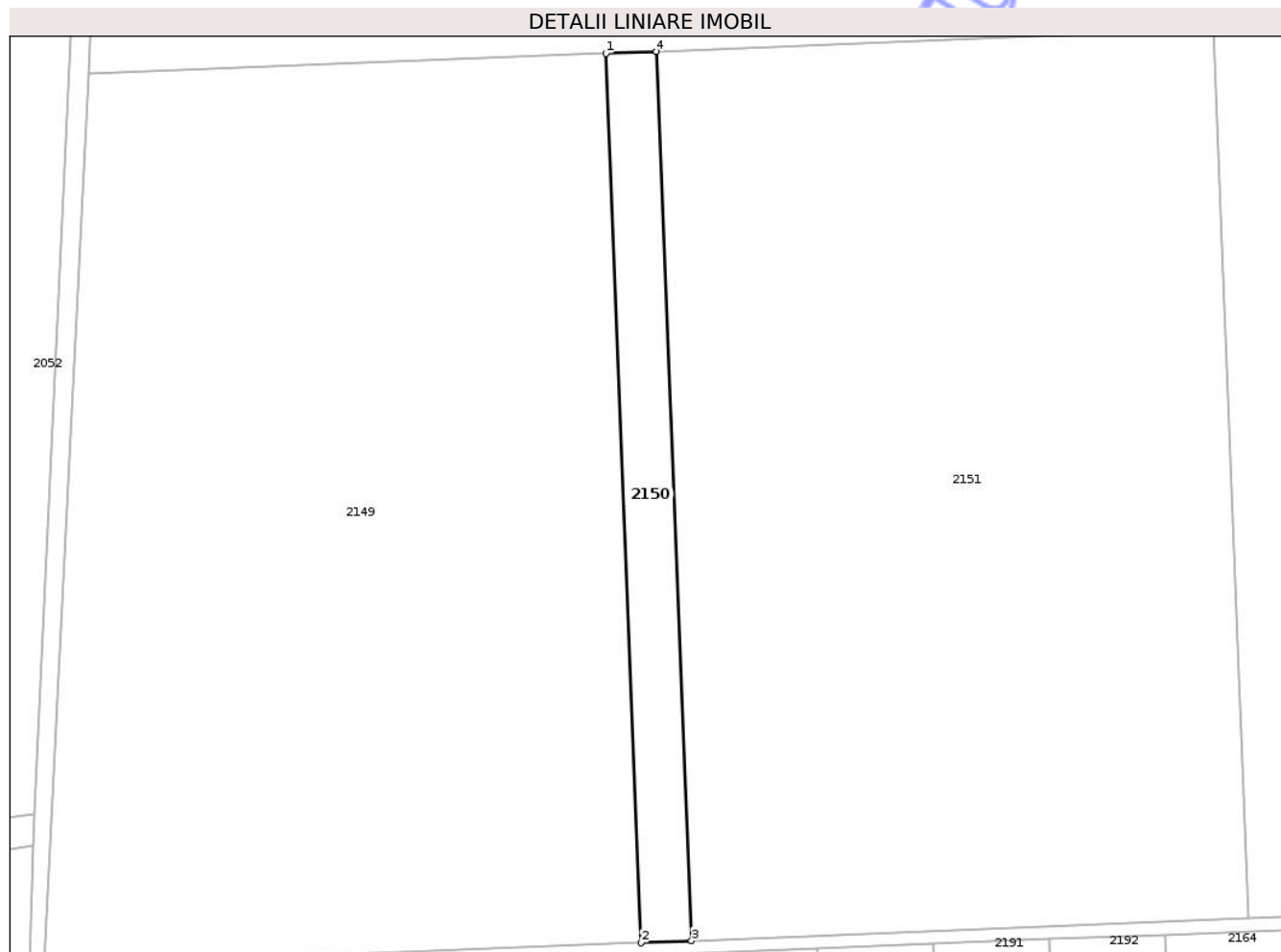
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100006	4.545	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.545	41	161/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.271,756 294.381,004	2	785.282,893 294.098,906	282.318
2	785.282,893 294.098,906	3	785.298,978 294.099,541	16.098
3	785.298,978 294.099,541	4	785.287,842 294.381,639	282.318
4	785.287,842 294.381,639	1	785.271,756 294.381,004	16.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:977
Nr. cadastral vechi:683

Adresa: Jud. Constanta, sola 41, parcela A161/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111943	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3289 / 20/02/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 348, din 15/02/2006 emis de BNP TUSCALI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE , (casatorit); OBSERVATII: (provenita din conversia CF 977)	A1
1576 / 11/01/2017		
Act Administrativ nr. 134722, din 14/12/2016 emis de OCPI CONSTANTA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se noteaza noul numar cadastral electronic 111943 provenit din conversia numarului cadastral 683.	A1
212964 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 1152, din 16/11/2023 emis de Mergeane Iuliana;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare in favoarea 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592	A1

C. Partea III. SARCINI

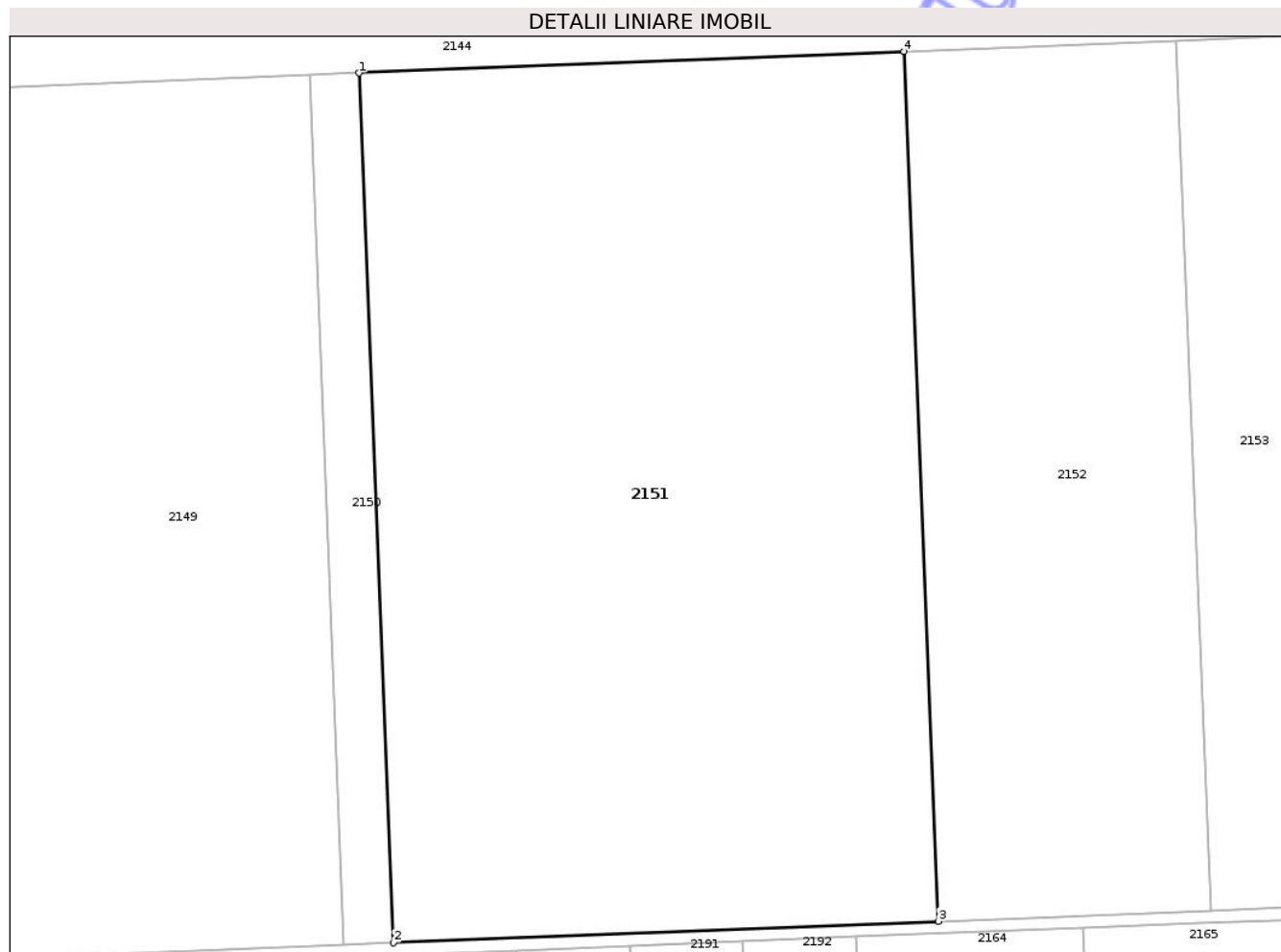
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
212964 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 1152, din 16/11/2023 emis de Mergeane Iuliana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2800000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111943	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	41	A 161/45	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.287,842 294.381,639	2	785.298,978 294.099,541	282.318
2	785.298,978 294.099,541	3	785.475,946 294.106,527	177.106
3	785.475,946 294.106,527	4	785.464,81 294.388,625	282.318
4	785.464,81 294.388,625	1	785.287,842 294.381,639	177.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 161/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114890	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20589 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 18485/217, din 26/05/1993 emis de CJPSDPAT Constanta (; Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTIȘOR TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

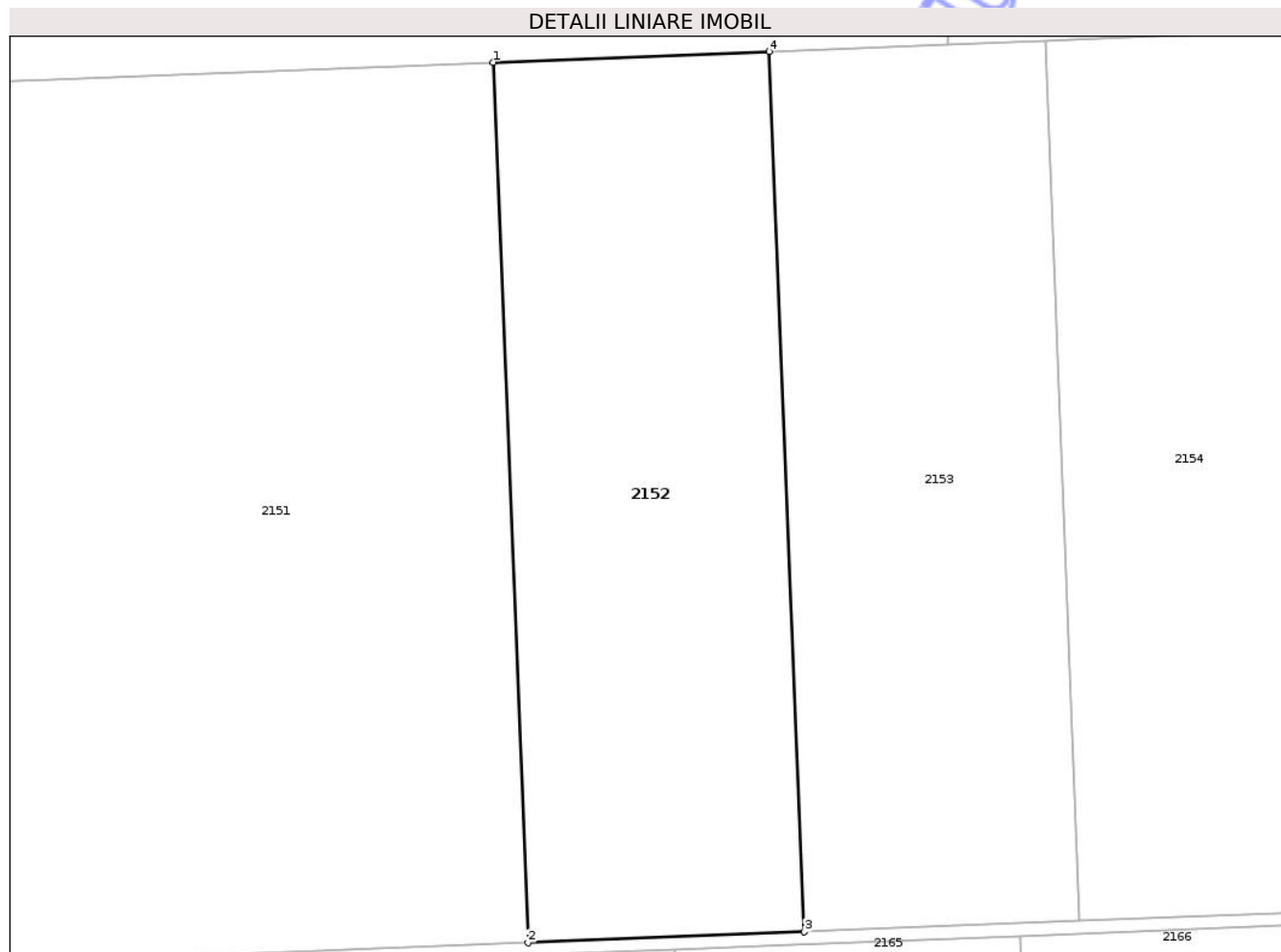
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114890	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	41	A 161/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.464,81 294.388,625	2	785.475,946 294.106,527	282.318
2	785.475,946 294.106,527	3	785.564,43 294.110,02	88.553
3	785.564,43 294.110,02	4	785.553,294 294.392,118	282.318
4	785.553,294 294.392,118	1	785.464,81 294.388,625	88.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 161/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111080	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93631 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. 1322, din 08/11/2013 emis de Ene Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179021 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

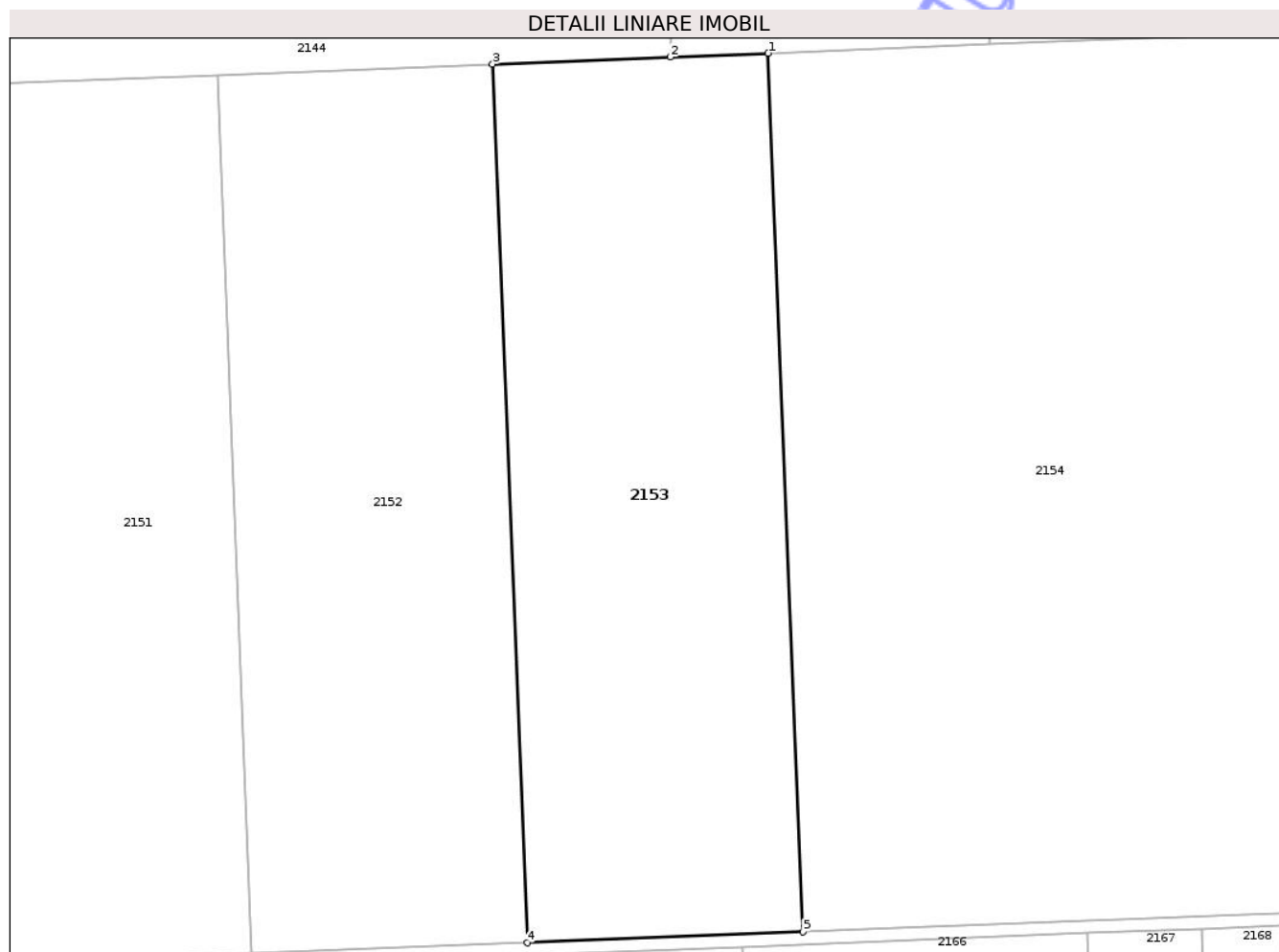
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179021 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111080	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	41	A 161/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.641,78 294.395,61	2	785.610,342 294.394,37	31.462
2	785.610,342 294.394,37	3	785.553,294 294.392,118	57.092
3	785.553,294 294.392,118	4	785.564,43 294.110,02	282.318
4	785.564,43 294.110,02	5	785.652,912 294.113,512	88.551
5	785.652,912 294.113,512	1	785.641,78 294.395,61	282.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15239
Nr. cadastral vechi:14531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105882	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66734 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 843, din 23/06/2016 emis de OPRESCU ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCHACHNER FRANZ	A1

C. Partea III. SARCINI .

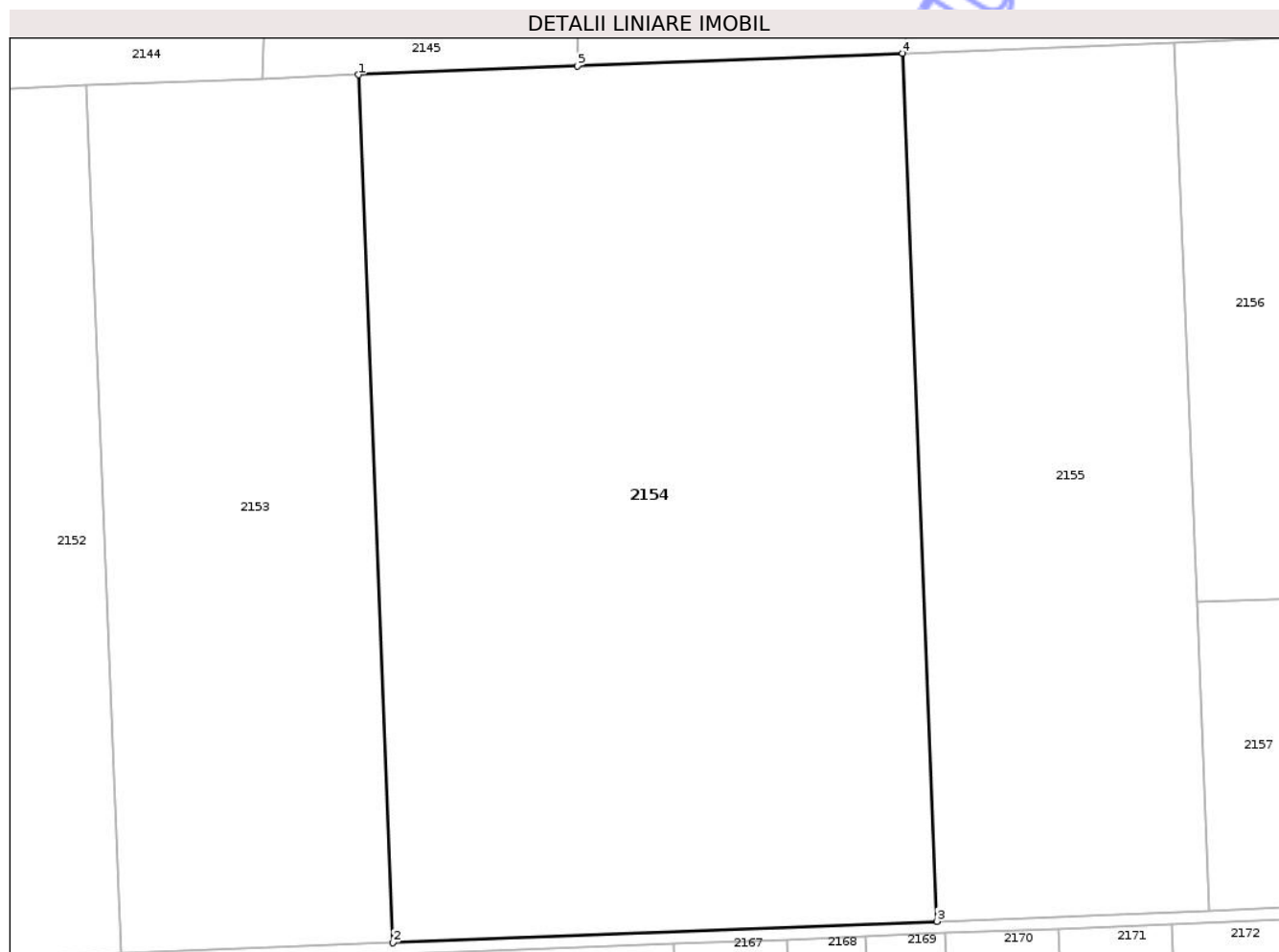
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105882	50.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	41	A 161/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.641,78 294.395,61	2	785.652,912 294.113,512	282.318
2	785.652,912 294.113,512	3	785.829,875 294.120,5	177.101
3	785.829,875 294.120,5	4	785.818,75 294.402,6	282.319
4	785.818,75 294.402,6	5	785.712,907 294.398,419	105.926
5	785.712,907 294.398,419	1	785.641,78 294.395,61	71.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 41, PARCELA A 161/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114450	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28504 / 04/03/2019		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 18485/228, din 26/05/1993 emis de CJPSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBAC VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114450	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	41	A 161/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.818,75 294.402,6	2	785.829,875 294.120,5	282.319
2	785.829,875 294.120,5	3	785.918,331 294.123,952	88.523
3	785.918,331 294.123,952	4	785.914,413 294.224,128	100.253
4	785.914,413 294.224,128	5	785.907,23 294.406,09	182.104
5	785.907,23 294.406,09	6	785.819,92 294.402,64	87.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.819,92 294.402,64	1	785.818,75 294.402,6	1.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 41, PARCELA A 161/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103529	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76420 / 25/09/2012		
Act Notarial nr. 1275, din 20/09/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VALERICA , casatorita cu; 2) ANTON IONEL	A1
14086 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 804, din 27/02/2008 emis de BNP IOSIF (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B4	Se infiintează cartea funciara nr. 13340 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12157 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11907 din cartea funciara nr. 12847 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

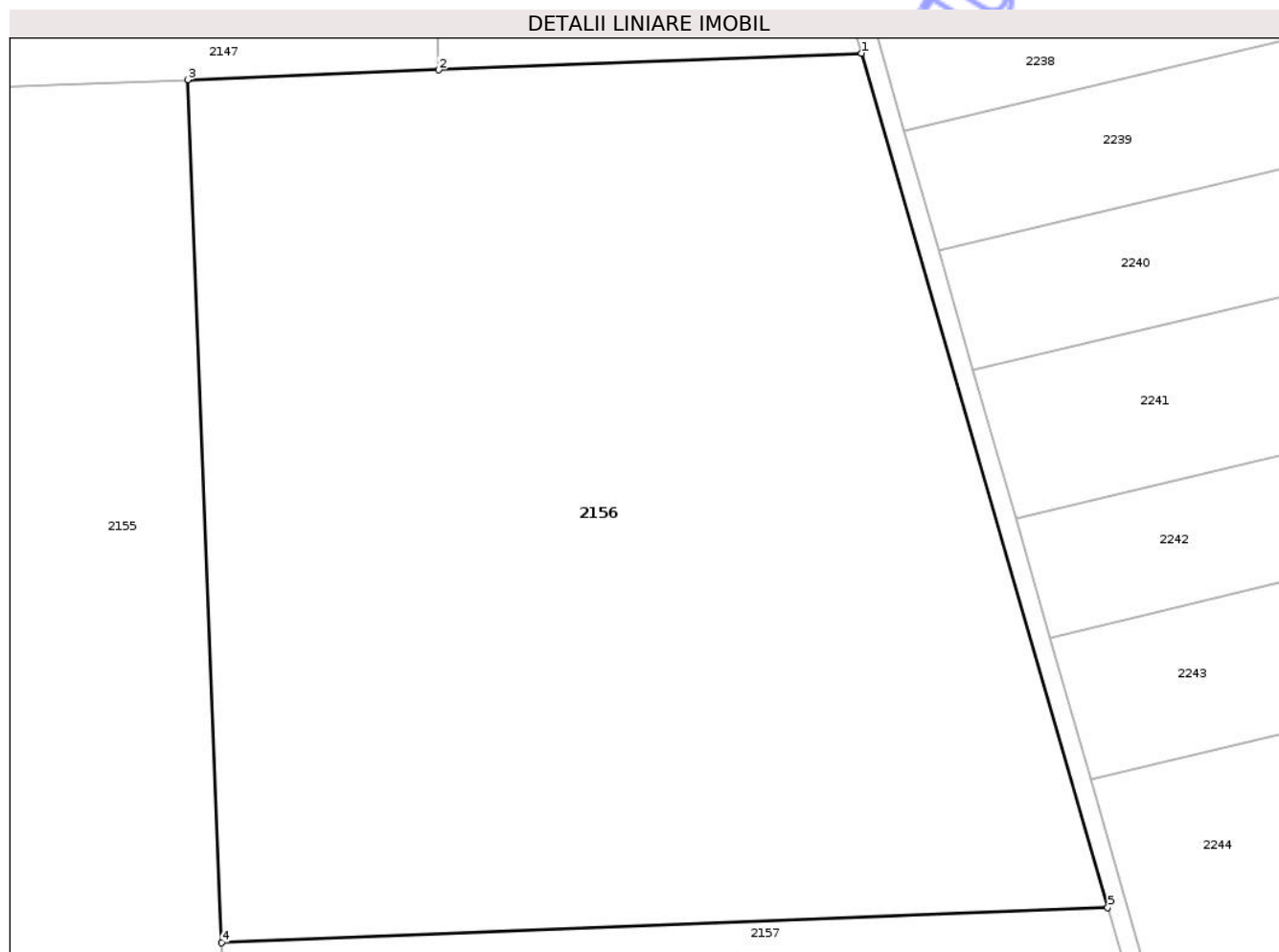
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103529	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	41	A 161/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.049,475 294.411,704	2	785.960,268 294.408,18	89.277
2	785.960,268 294.408,18	3	785.907,23 294.406,09	53.079
3	785.907,23 294.406,09	4	785.914,413 294.224,128	182.104
4	785.914,413 294.224,128	5	786.101,414 294.231,532	187.148
5	786.101,414 294.231,532	1	786.049,475 294.411,704	187.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13341
Nr. cadastral vechi:12158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 161/40/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103530	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14086 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 804, din 27/02/2008 emis de BNP IOSIF;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13341 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12158 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11907 din cartea funciara nr. 12847 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8395 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 324, din 30/01/2015 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179101 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8395 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 324, din 30/01/2015 emis de Iosif Mariana;		
C2	Se radiaza de sub CIII+1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 2077/20.08.2014 la BNP Iosif incheiata intre BADEA ELENA in calitate de promitenta vanzatoare si SC AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de perfectare a actului in forma autentica 30.01.2015	A1
179101 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON,si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103530	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	41	A 161/40/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.914,413 294.224,128	2	785.918,331 294.123,952	100.253
2	785.918,331 294.123,952	3	786.129,944 294.132,292	211.777
3	786.129,944 294.132,292	4	786.101,414 294.231,532	103.26
4	786.101,414 294.231,532	1	785.914,413 294.224,128	187.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.153 Masurata: 4.142	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 266);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

C. Partea III. SARCINI .

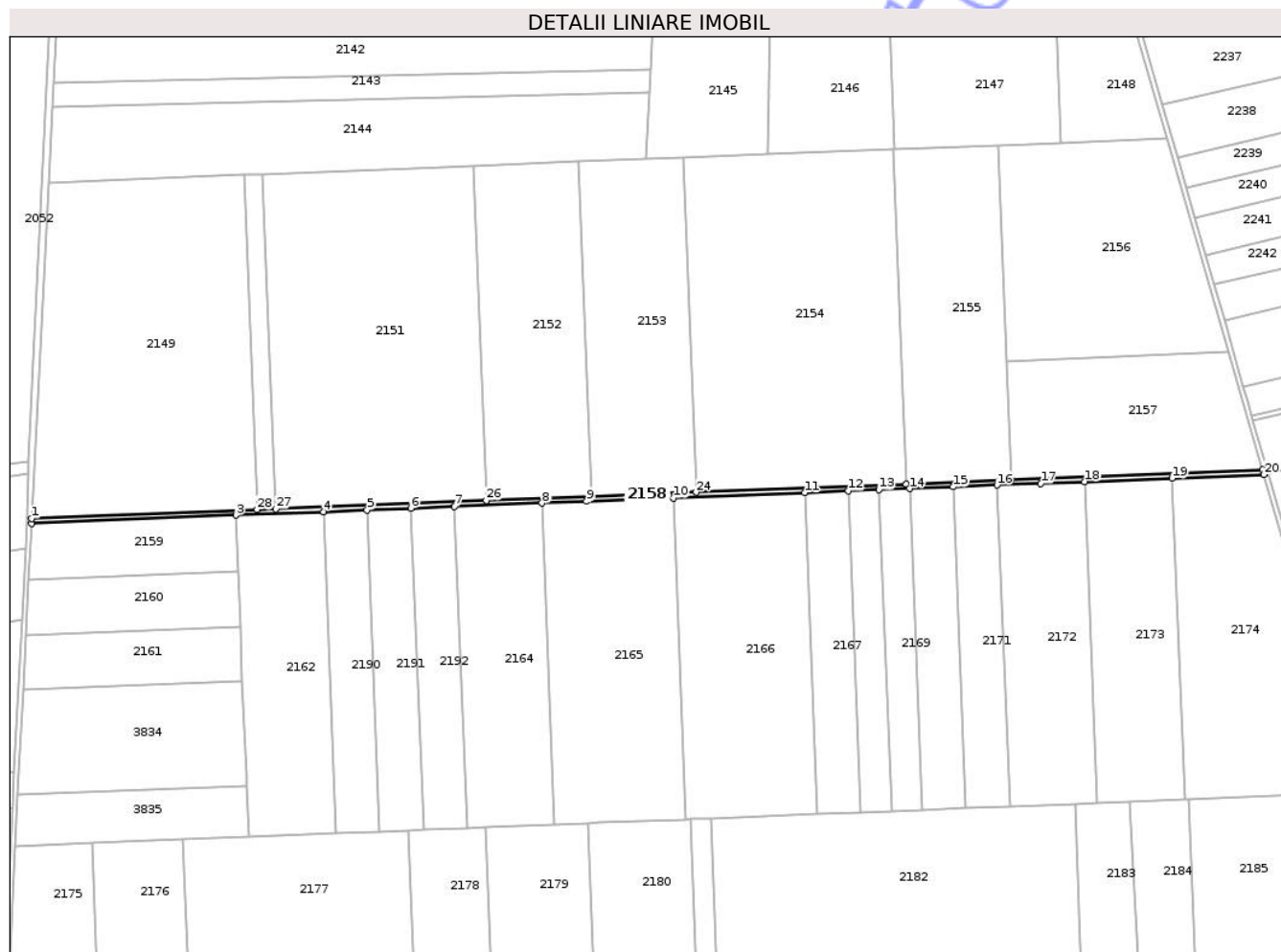
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.153 Masurata: 4.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.142	40	DE 158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.093,211 294.091,418	2	785.093,009 294.087,407	4.016
3	785.265,067 294.094,199	4	785.338,774 294.097,105	73.764
5	785.375,625 294.098,561	6	785.412,479 294.100,017	36.883
7	785.449,336 294.101,473	8	785.523,043 294.104,383	73.764
9	785.560,482 294.105,863	10	785.633,603 294.108,747	73.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	785.093,009 294.087,407	3	785.265,067 294.094,199	172.192
4	785.338,774 294.097,105	5	785.375,625 294.098,561	36.88
6	785.412,479 294.100,017	7	785.449,336 294.101,473	36.886
8	785.523,043 294.104,383	9	785.560,482 294.105,863	37.468
10	785.633,603 294.108,747	11	785.744,164 294.113,112	110.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	785.744,164 294.113,112	12	785.781,02 294.114,57	36.885
13	785.806,817 294.115,59	14	785.832,61 294.116,6	25.813
15	785.869,47 294.118,06	16	785.906,32 294.119,51	36.879
17	785.943,175 294.120,95	18	785.980,03 294.122,423	36.884
19	786.053,737 294.125,345	20	786.131,069 294.128,384	77.392
21	786.129,944 294.132,292	22	785.918,331 294.123,952	211.777
23	785.829,875 294.120,5	24	785.652,912 294.113,512	177.101
25	785.564,43 294.110,02	26	785.475,946 294.106,527	88.553
27	785.298,978 294.099,541	28	785.282,893 294.098,906	16.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	785.781,02 294.114,57	13	785.806,817 294.115,59	25.817
14	785.832,61 294.116,6	15	785.869,47 294.118,06	36.889
16	785.906,32 294.119,51	17	785.943,175 294.120,95	36.883
18	785.980,03 294.122,423	19	786.053,737 294.125,345	73.765
20	786.131,069 294.128,384	21	786.129,944 294.132,292	4.067
22	785.918,331 294.123,952	23	785.829,875 294.120,5	88.523
24	785.652,912 294.113,512	25	785.564,43 294.110,02	88.551
26	785.475,946 294.106,527	27	785.298,978 294.099,541	177.106
28	785.282,893 294.098,906	1	785.093,211 294.091,418	189.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:523

Nr. cadastral vechi:296 Cod 1

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111760	8.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12528 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 4512, din 27/08/2002 emis de BNP Budei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA GHEORGHE 2) ILIUTA MARIANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 523)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

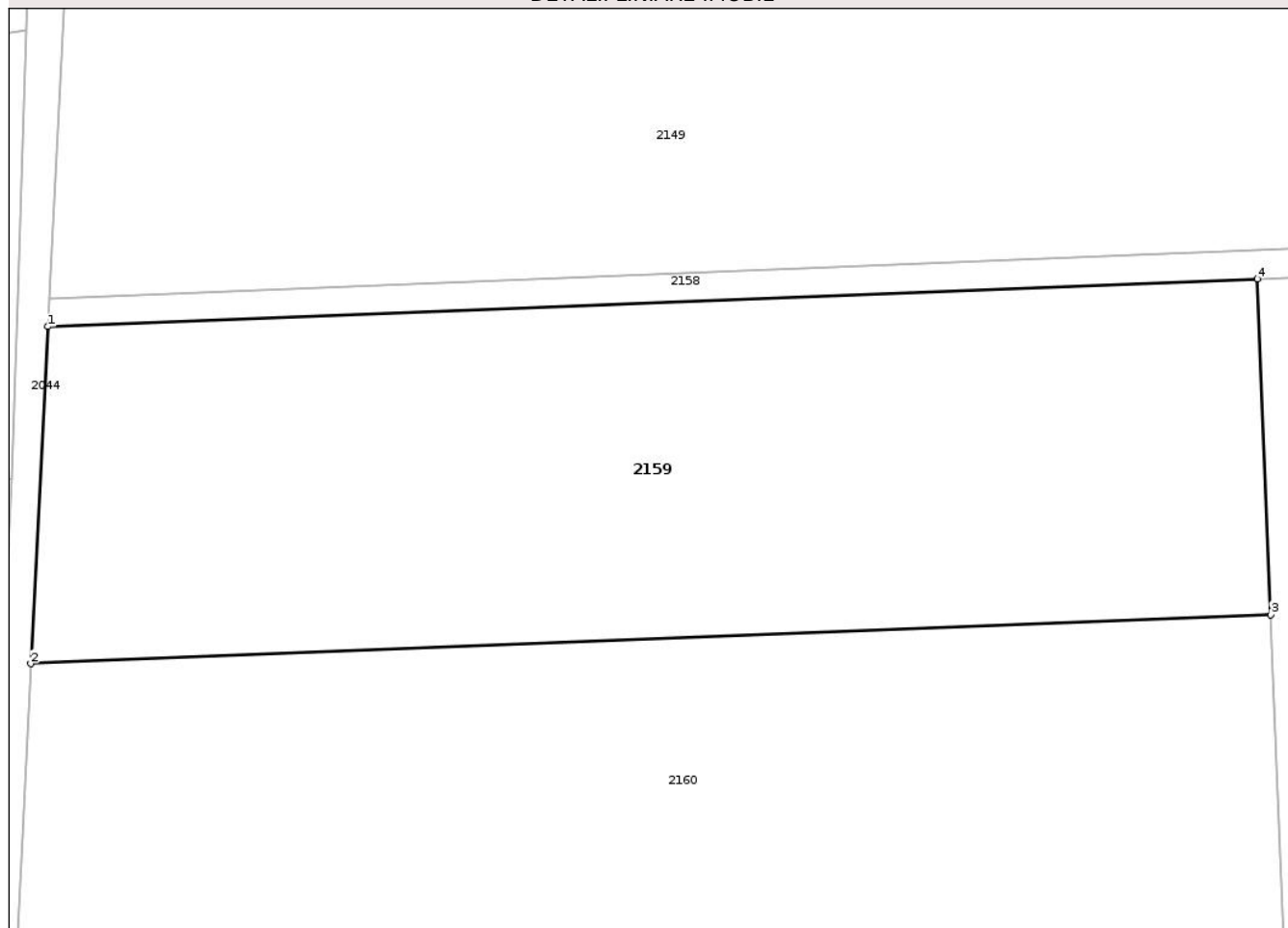
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111760	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	40	A 156/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.093,009 294.087,407	2	785.090,589 294.039,478	47.99
2	785.090,589 294.039,478	3	785.266,95 294.046,44	176.498
3	785.266,95 294.046,44	4	785.265,067 294.094,199	47.796
4	785.265,067 294.094,199	1	785.093,009 294.087,407	172.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14075
Nr. cadastral vechi:13211

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104656	8.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51028 / 02/07/2008			
Act Notarial nr. FN, din 02/07/2008 emis de BNP PIELE;			
B2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 40913/2008 in sensul ca se va trece corect suprafata din acte 8333,33 m.p si nu 8 m.p cum eronat a fost trecut in A1+1 a Cf		A1
32446 / 02/04/2015			
Act Notarial nr. 845, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216		A1
179016 / 19/11/2021			
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;			
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
32446 / 02/04/2015			
Act Notarial nr. 845, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana;			
C2	Se radiaza de sub CIII+1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. 22/07.01.2015 incheiata intre Belciugateanu Marius si Sotae Marian si Sotae Victorita, in calitate de promitenti vanzatori si SC AGROTERRA SRL, in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 31.12.2015.		A1
179016 / 19/11/2021			
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;			
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

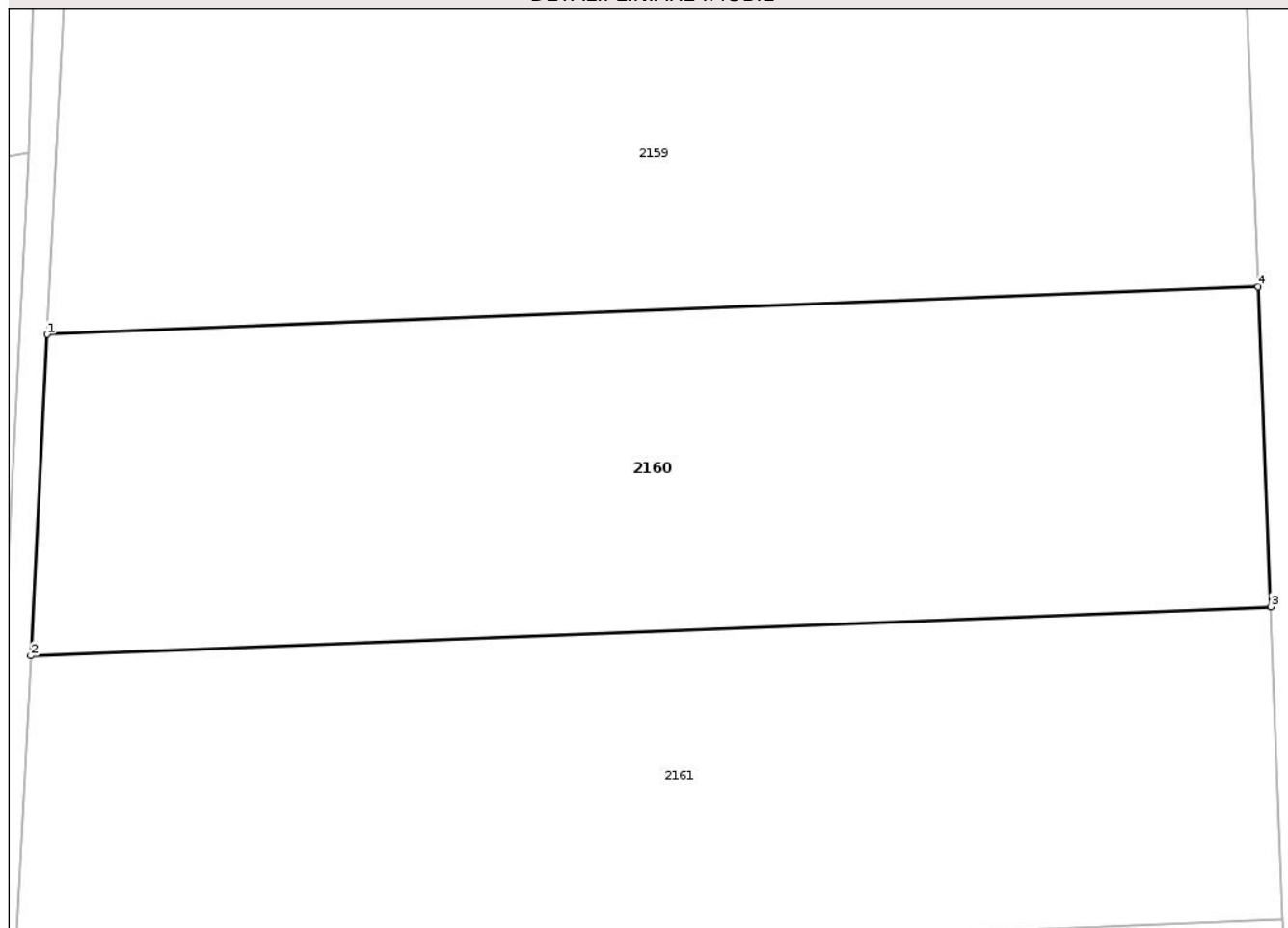
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104656	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	40	A 156/1, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.090,589 294.039,478	2	785.088,227 293.992,69	46.848
2	785.088,227 293.992,69	3	785.268,79 293.999,818	180.704
3	785.268,79 293.999,818	4	785.266,95 294.046,44	46.658
4	785.266,95 294.046,44	1	785.090,589 294.039,478	176.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:523

Nr. cadastral vechi:298

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111757	8.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12528 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 4512, din 27/08/2002 emis de BNP BUDEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA GHEORGHE 2) ILIUTA MARIANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 523)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

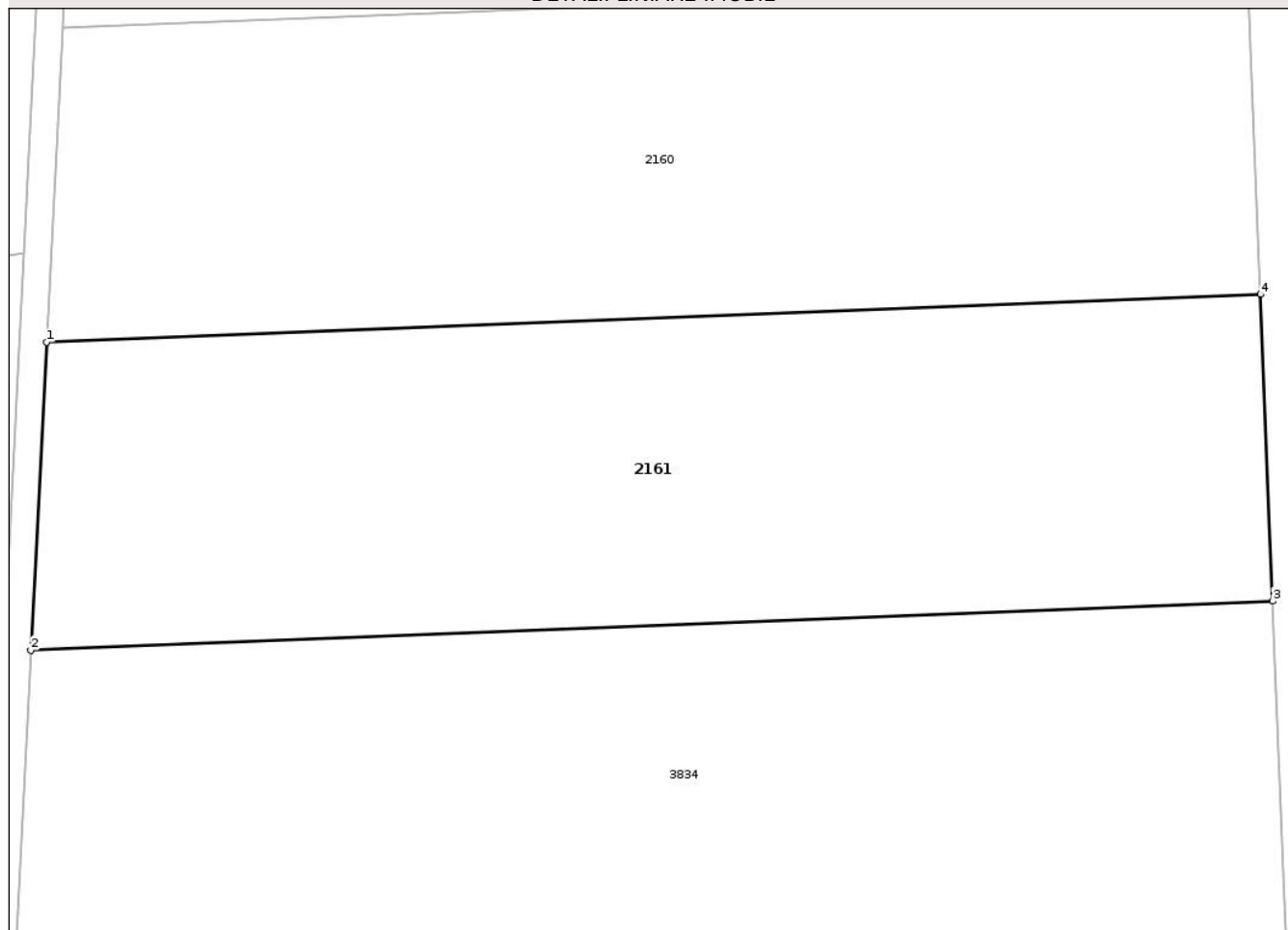
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111757	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	40	A 156/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.088,227 293.992,69	2	785.085,919 293.946,967	45.781
2	785.085,919 293.946,967	3	785.270,589 293.954,257	184.814
3	785.270,589 293.954,257	4	785.268,79 293.999,818	45.597
4	785.268,79 293.999,818	1	785.088,227 293.992,69	180.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, L 156/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111510	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31433 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 397, din 08/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMUREANU GHEORGHE, necasatorit;	A1
110873 / 08/10/2015		
Act Administrativ nr. 9167, din 28/05/2015 emis de PRIMARIA AGIGEA (; act administrativ nr. 74/23-09-2014 emis de DIRECTIA AGRICOLA JUDETEANA CONSTANTA; act administrativ nr. 49024/21-05-2015 emis de OCPI CONSTANTA; act notarial nr. 689/26-05-2015 emis de BIN.CRISTINA PIELE;);		
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71065 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 1060, din 06/07/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o durata de 40 de ani 1) FERMIERUL GICA S.R.L., CIF:35818569	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111510	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	20.000	40	L 156/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.275,762 293.823,277	2	785.349,47 293.826,187	73.765
2	785.349,47 293.826,187	3	785.338,774 294.097,105	271.129
3	785.338,774 294.097,105	4	785.265,067 294.094,199	73.764
4	785.265,067 294.094,199	5	785.266,95 294.046,44	47.796
5	785.266,95 294.046,44	6	785.268,79 293.999,818	46.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.268,79 293.999,818	7	785.270,589 293.954,257	45.597
7	785.270,589 293.954,257	8	785.273,668 293.876,301	78.017
8	785.273,668 293.876,301	9	785.274,073 293.866,043	10.266
9	785.274,073 293.866,043	1	785.275,762 293.823,277	42.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.243	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.243	-	DE152/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.750,167 292.982,01	2	785.758,076 292.986,389	9.04
2	785.758,076 292.986,389	3	785.748,23 292.985,51	9.885
3	785.748,23 292.985,51	4	785.735,14 292.978,26	14.964
4	785.735,14 292.978,26	5	785.708,33 292.958,55	33.276
5	785.708,33 292.958,55	6	785.690,19 292.945,13	22.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.690,19 292.945,13	7	785.612,46 292.887,61	96.698
7	785.612,46 292.887,61	8	785.499,21 292.884,61	113.29
8	785.499,21 292.884,61	9	785.023,351 292.872,44	476.015
9	785.023,351 292.872,44	10	784.975,335 292.871,487	48.025
10	784.975,335 292.871,487	11	784.974,824 292.867,476	4.043
11	784.974,824 292.867,476	12	785.023,442 292.868,441	48.628
12	785.023,442 292.868,441	13	785.499,316 292.880,611	476.03
13	785.499,316 292.880,611	14	785.613,826 292.883,645	114.55
14	785.613,826 292.883,645	15	785.692,569 292.941,914	97.958
15	785.692,569 292.941,914	16	785.710,704 292.955,331	22.559
16	785.710,704 292.955,331	17	785.737,303 292.974,885	33.013
17	785.737,303 292.974,885	1	785.750,167 292.982,01	14.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 40 PARCELA A 156/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113234	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41209 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 604, din 15/04/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113234 a imobilului cu numarul cadastral 113234/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11891 (identificator electronic 103268) inscris in cartea funciara 12792 (identificator electronic 103268);	A1
Act Notarial nr. 6554, din 14/12/2007 emis de BNP GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LOTREANU ANA MARIA, necasatorita; OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103268/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 91654 din 17/12/2007;	
Act Administrativ nr. 1390, din 18/04/2016 emis de PRIMARIA CONSTANTA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B2 din LAMUREANU ANA-MARIA in LOTREANU ANA-MARIA	A1
54809 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 502, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

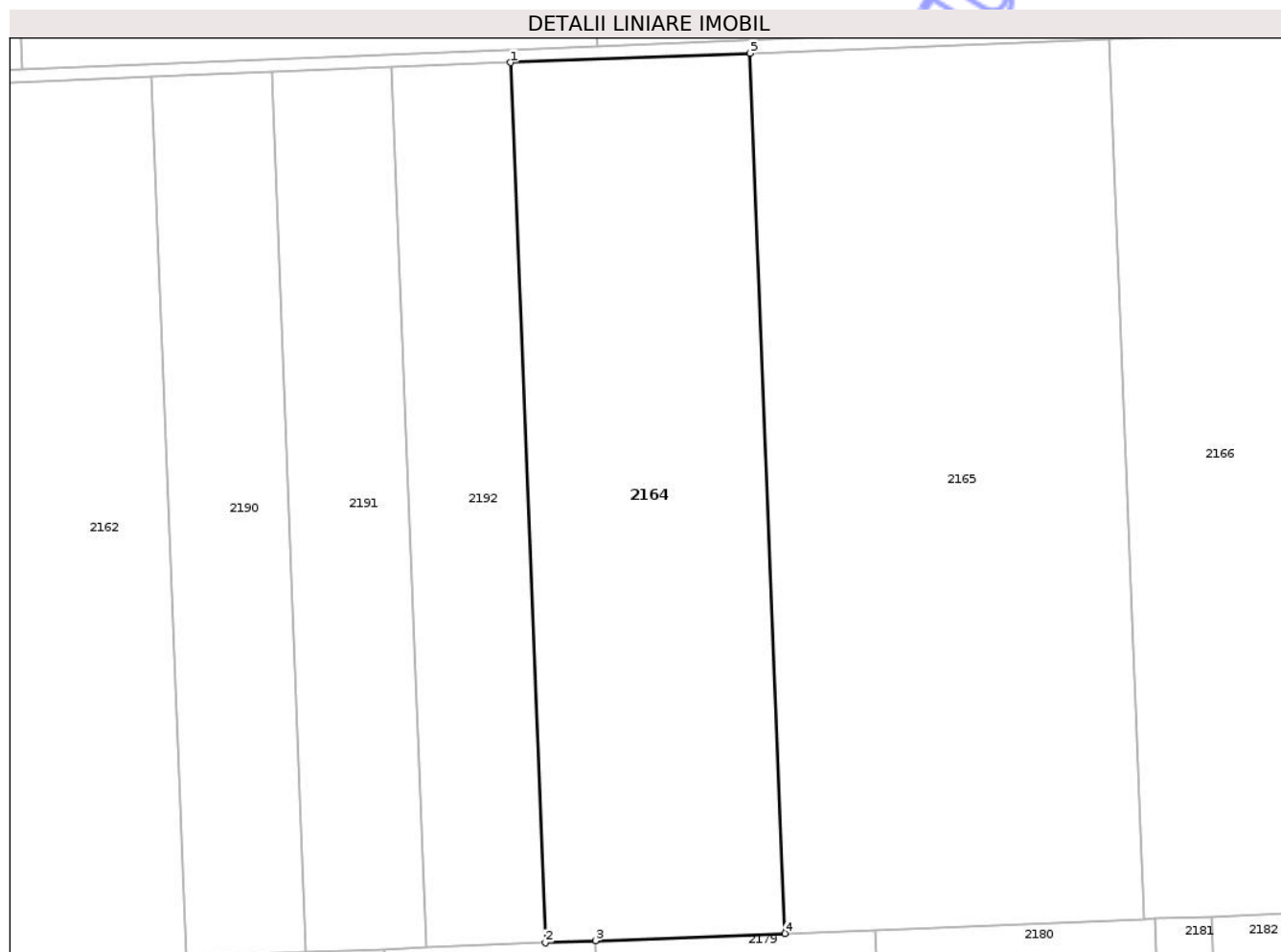
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
54809 / 04/05/2018			
Act Notarial nr. 502, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:325000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului		A1
	1) BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA , CIF:9745751		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113234	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	20.000	40	L 156/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.449,336 294.101,473	2	785.460,031 293.830,551	271.133
2	785.460,031 293.830,551	3	785.475,384 293.831,157	15.365
3	785.475,384 293.831,157	4	785.533,738 293.833,461	58.399
4	785.533,738 293.833,461	5	785.523,043 294.104,383	271.133
5	785.523,043 294.104,383	1	785.449,336 294.101,473	73.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 40 PARCELA A 156/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113235	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41209 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 604, din 15/04/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113235 a imobilului cu numarul cadastral 113235/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11891 (identificator electronic 103268) inscris in cartea funciara 12792 (identificator electronic 103268);	A1
Act Notarial nr. 6554, din 14/12/2007 emis de BNP GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOTREANU ANA MARIA, necasatorita; OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103268/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 91654 din 17/12/2007;	A1
Act Administrativ nr. 1390, din 18/04/2016 emis de PRIMARIA CONSTANTA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B2 din LAMUREANU ANA-MARIA in LOTREANU ANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

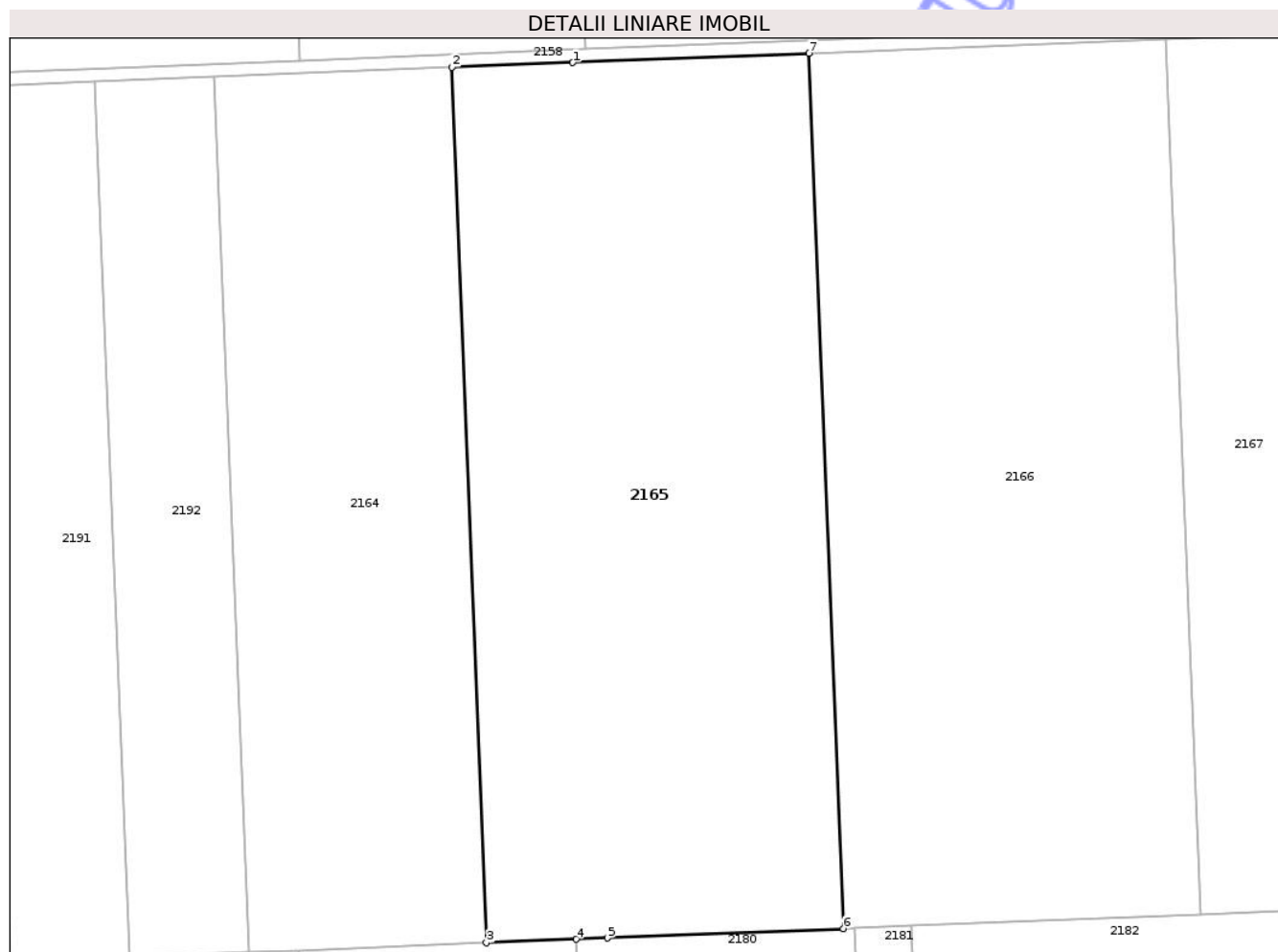
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113235	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	10.159	40	A 156/3/2	-	
2	arabil	NU	19.841	40	A 156/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.560,482 294.105,863	2	785.523,043 294.104,383	37.468
2	785.523,043 294.104,383	3	785.533,738 293.833,461	271.133
3	785.533,738 293.833,461	4	785.561,618 293.834,562	27.902
4	785.561,618 293.834,562	5	785.571,177 293.834,939	9.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	785.571,177 293.834,939	6	785.644,298 293.837,825	73.178
6	785.644,298 293.837,825	7	785.633,603 294.108,747	271.133
7	785.633,603 294.108,747	1	785.560,482 294.105,863	73.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 40, Parcela A 156/4, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116539	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
160355 / 18/09/2023		
Act Administrativ nr. 18485/214, din 26/05/1993 emis de CJSIPT Constanta (; act notarial nr 34 din 31.08.2000, emis de BNP Stan Maria; act notarial nr 111 din 13.07.2023, emis de BNP Ciprian Alexandrescu; act administrativ nr 13567 din 28.08.2023, emis de Primaria Agigea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂESCU LIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

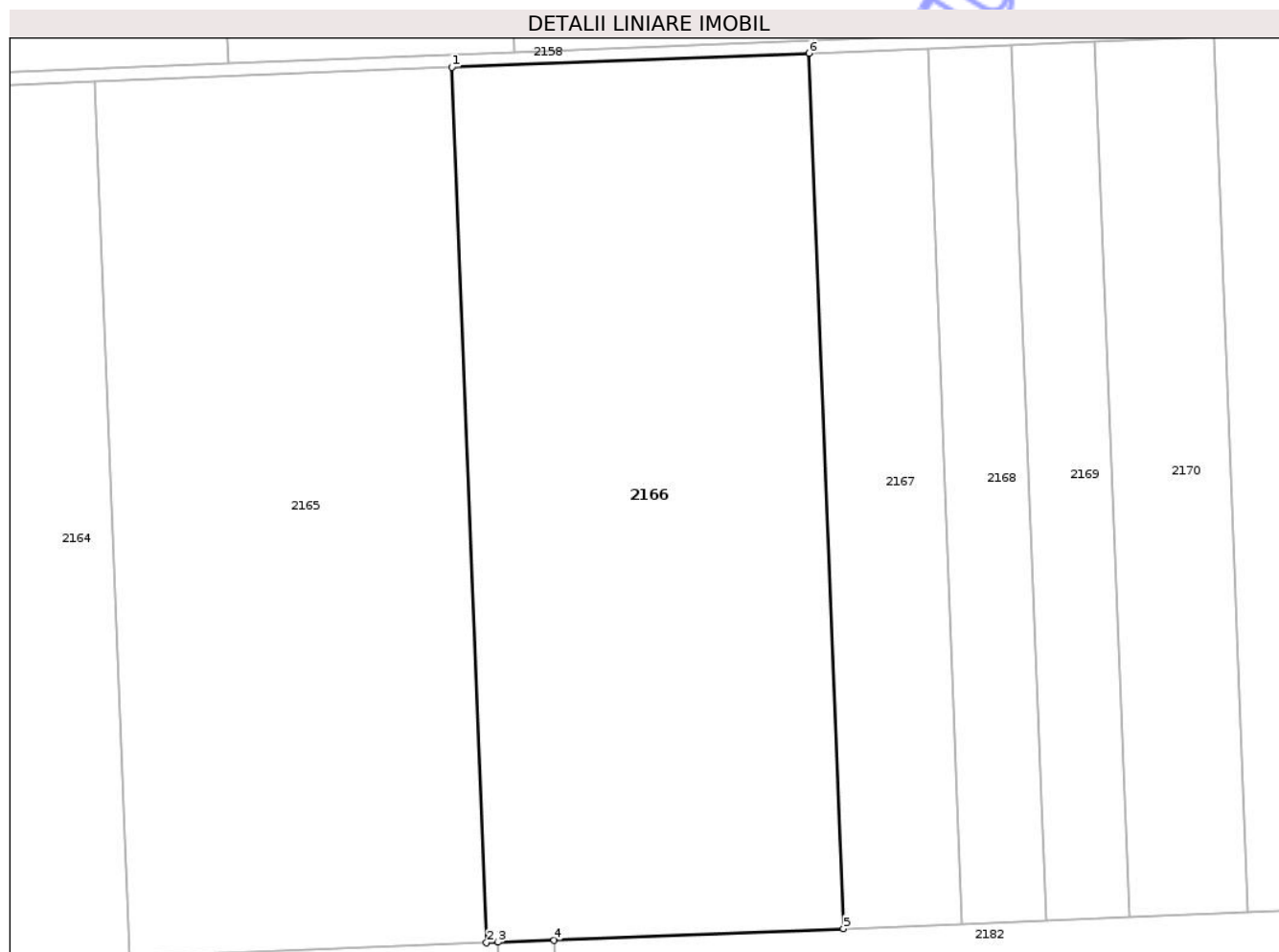
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116539	30.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	40	A 156/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.633,603 294.108,747	2	785.644,298 293.837,825	271.133
2	785.644,298 293.837,825	3	785.647,851 293.837,965	3.556
3	785.647,851 293.837,965	4	785.665,271 293.838,653	17.434
4	785.665,271 293.838,653	5	785.754,859 293.842,19	89.658
5	785.754,859 293.842,19	6	785.744,164 294.113,112	271.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.744,164 294.113,112	1	785.633,603 294.108,747	110.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12597
Nr. cadastral vechi: 11718

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103052	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133132 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 60, din 08/08/2023 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NUTOAIA-CIRJALIU IONUT CATALIN 2) NUTOAIA-CIRJALIU SORINA	A1

C. Partea III. SARCINI

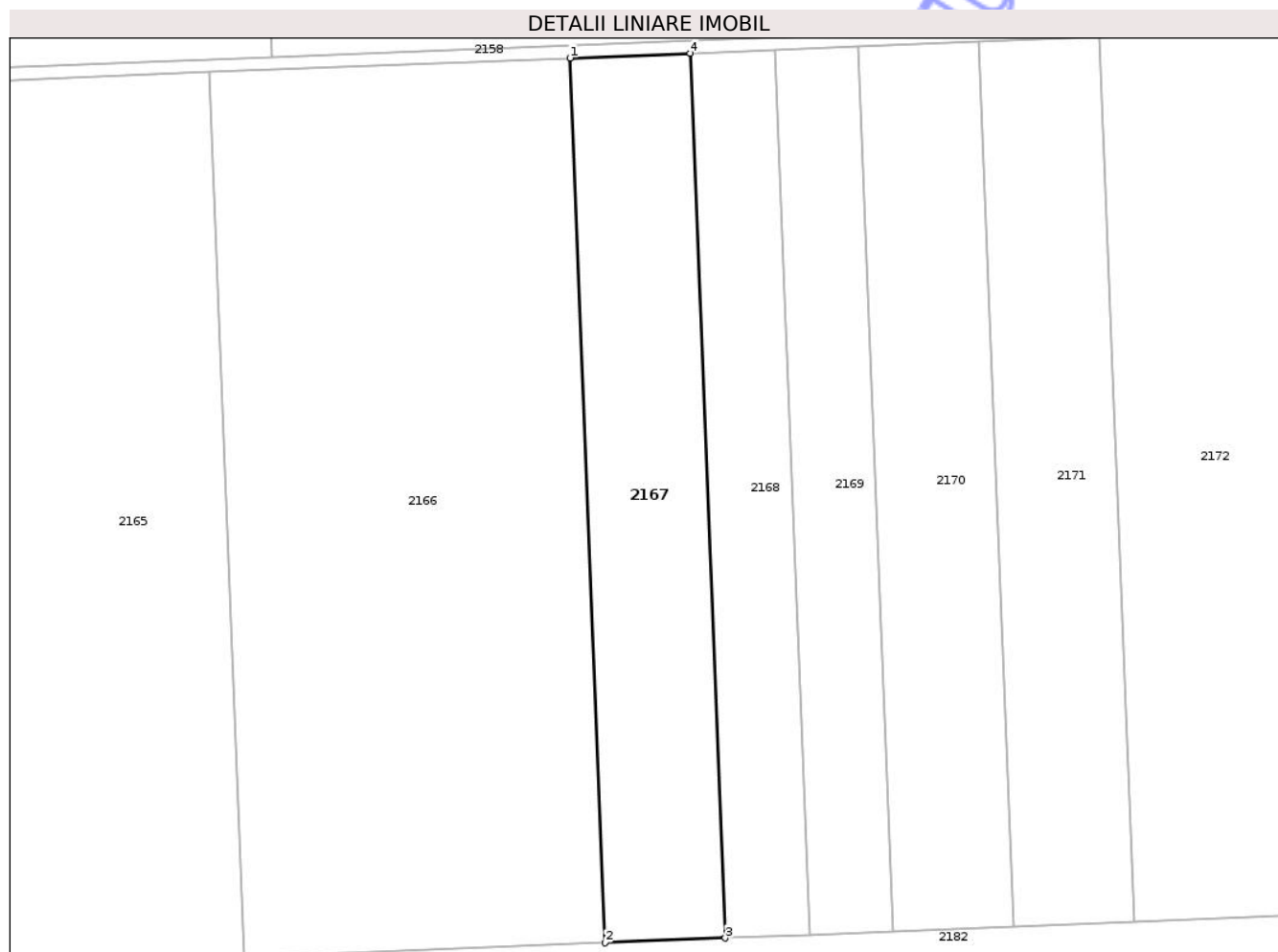
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
133132 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 60, din 08/08/2023 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
C2	În temeiul art 857 alin 3 Cod procedura civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103052	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	40	A 156/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.744,164 294.113,112	2	785.754,859 293.842,19	271.133
2	785.754,859 293.842,19	3	785.791,71 293.843,65	36.88
3	785.791,71 293.843,65	4	785.781,02 294.114,57	271.131
4	785.781,02 294.114,57	1	785.744,164 294.113,112	36.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16467
Nr. cadastral vechi:13534

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104968	7.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51234 / 28/09/2009		
Act Notarial nr. 2145, din 25/09/2009 emis de BNP TRIFU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16467 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13534 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 11783 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
155835 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 5063, din 06/11/2019 emis de Tragone George (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCAN SRL, CIF:3960270	A1

C. Partea III. SARCINI .

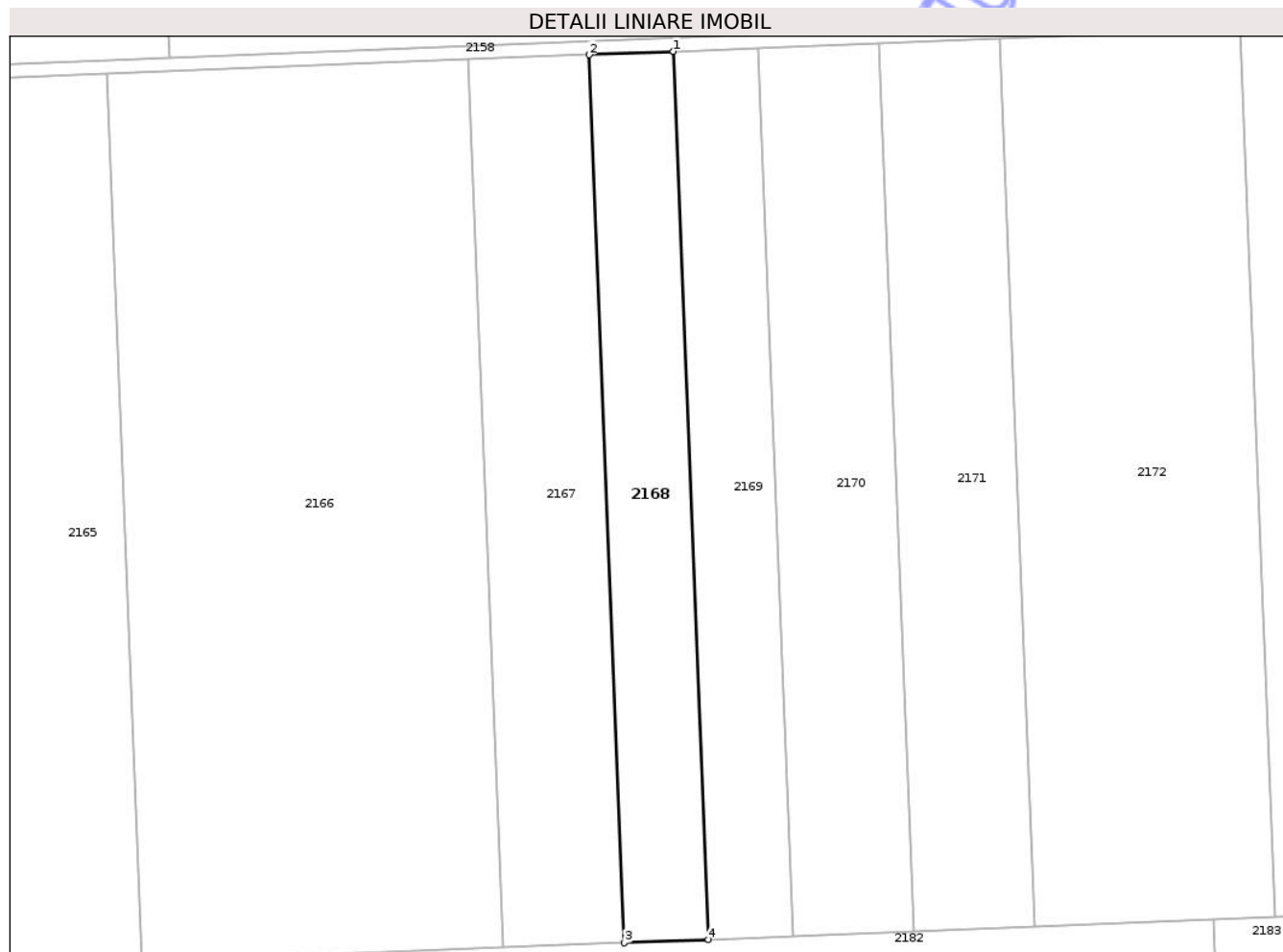
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104968	7.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	40	A 156/6/1, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.806,817 294.115,59	2	785.781,02 294.114,57	25.817
2	785.781,02 294.114,57	3	785.791,71 293.843,65	271.131
3	785.791,71 293.843,65	4	785.817,51 293.844,66	25.82
4	785.817,51 293.844,66	1	785.806,817 294.115,59	271.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16468
Nr. cadastral vechi: 13535

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104969	7.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51234 / 28/09/2009		
Act Dezmembrare nr. 2145, din 25/09/2009 emis de BNP TRIFU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16468 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13535 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10850 din cartea funciara nr. 11783 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
155839 / 07/11/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 5063, din 06/11/2019 emis de Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCAN SRL, CIF:3960270	A1

C. Partea III. SARCINI .

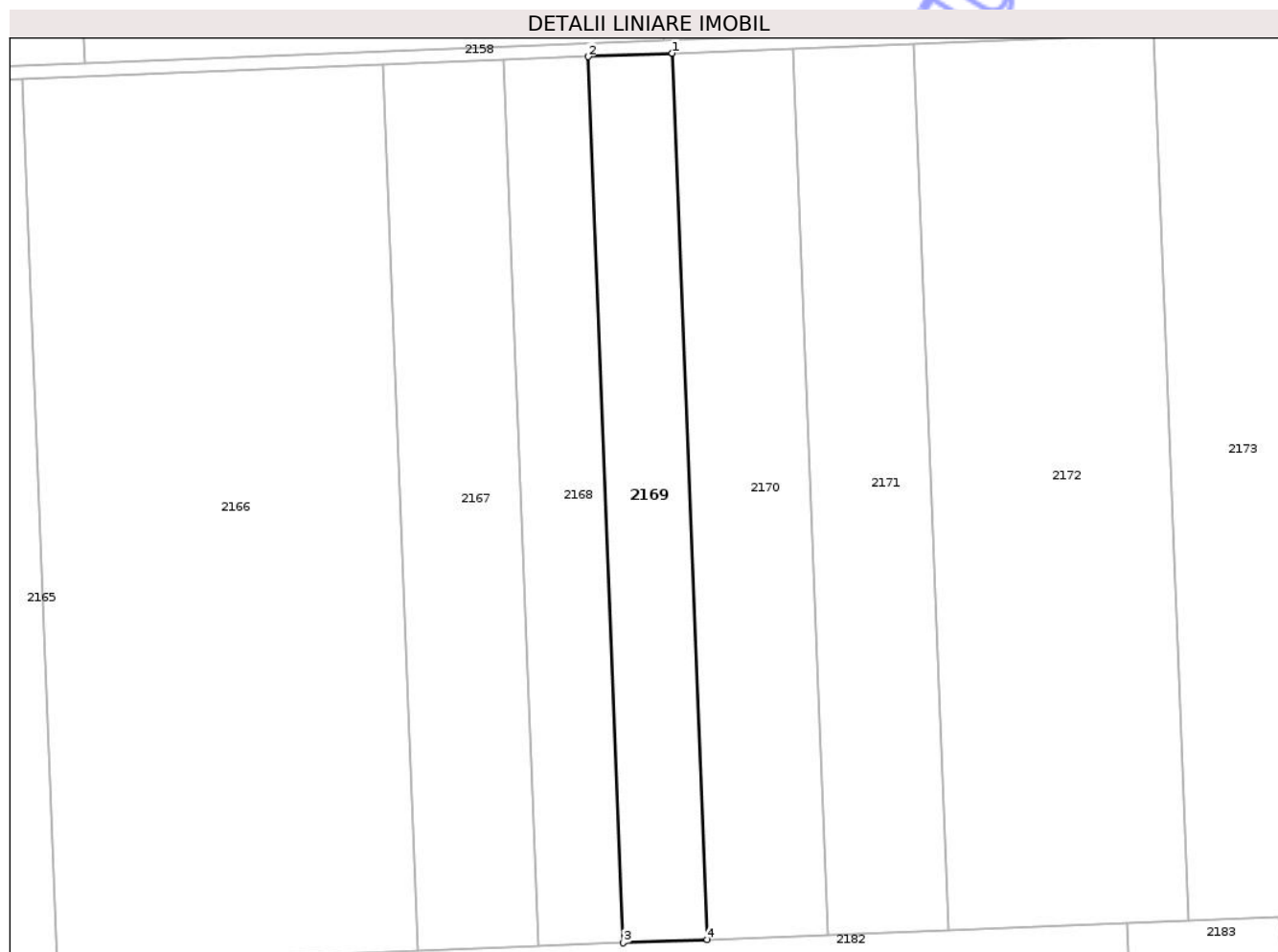
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104969	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	40	A 156/6/1, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.832,61 294.116,6	2	785.806,817 294.115,59	25.813
2	785.806,817 294.115,59	3	785.817,51 293.844,66	271.141
3	785.817,51 293.844,66	4	785.843,31 293.845,68	25.82
4	785.843,31 293.845,68	1	785.832,61 294.116,6	271.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. LOT 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102078	Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43279 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 402, din 06/07/2007 emis de BNP BOTEZATU JOITA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONESCU MARIANA , nezasatorita;	A1
43276 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 401, din 06/07/2007 emis de BNP BOTEZATU (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B3	Se infiintează cartea funciara nr. 11784 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10851 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10713 / cu numar cadastral hartie 1181 din cartea funciara nr. 1520 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

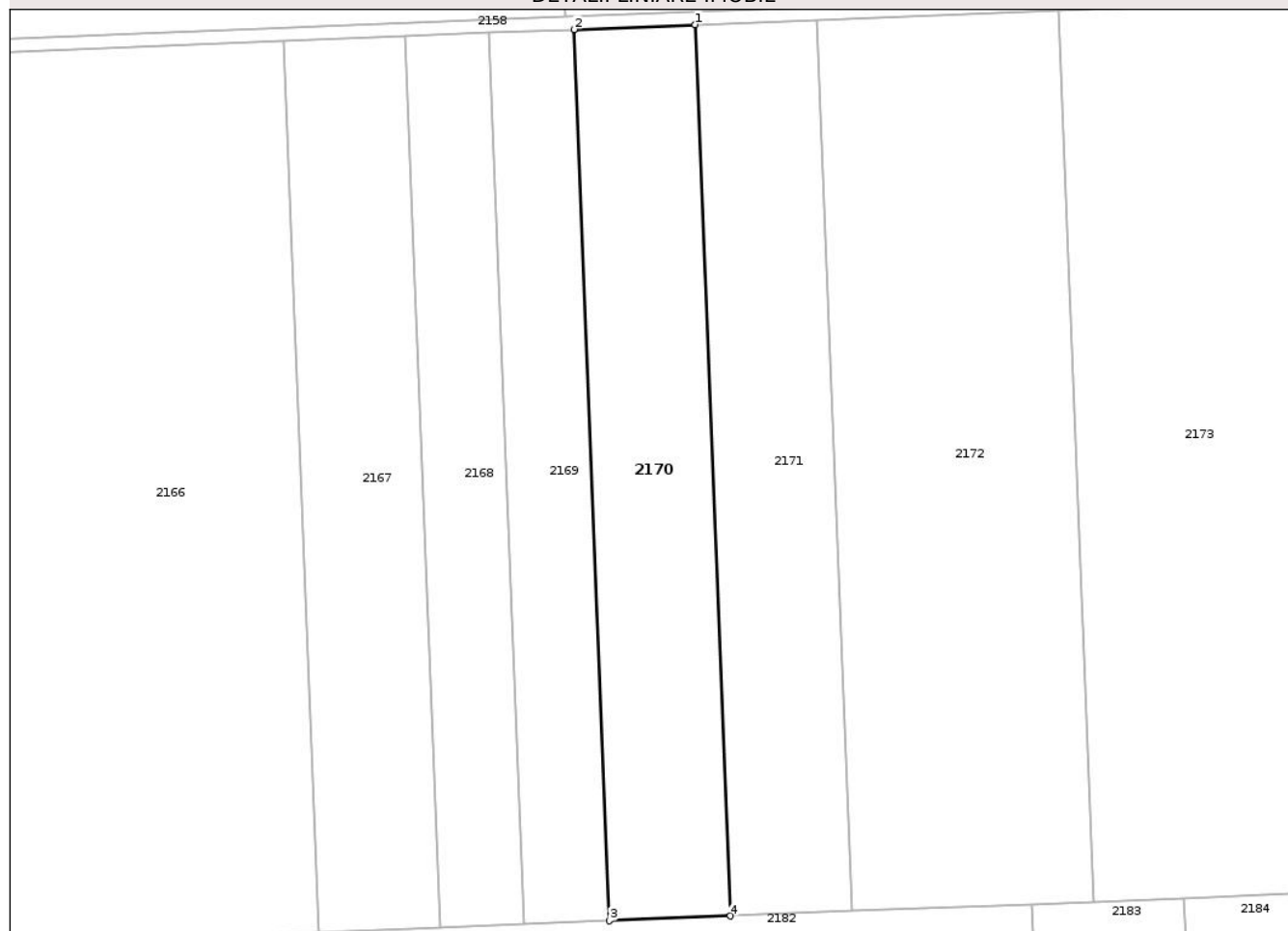
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102078	Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.001	40	A 156/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.869,47 294.118,06	2	785.832,61 294.116,6	36.889
2	785.832,61 294.116,6	3	785.843,31 293.845,68	271.131
3	785.843,31 293.845,68	4	785.880,163 293.847,14	36.882
4	785.880,163 293.847,14	1	785.869,47 294.118,06	271.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16451
Nr. cadastral vechi: 16280

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107482	20.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50171 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 432, din 18/09/2009 emis de BNP CHIVU N. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16451 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16280 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15351 din cartea funciara nr. 15816 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 211, din 30/03/2009 emis de REVCAD (; titlu proprietate nr.18485/213/26.05.1993 emis de PREF C-TA; certificat mostenitor nr.291/24.02.1994 emis de NOT STAT; certificat mostenitor nr.26/20.03.2009 emis de BNP CHIVU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RESID IUCSEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

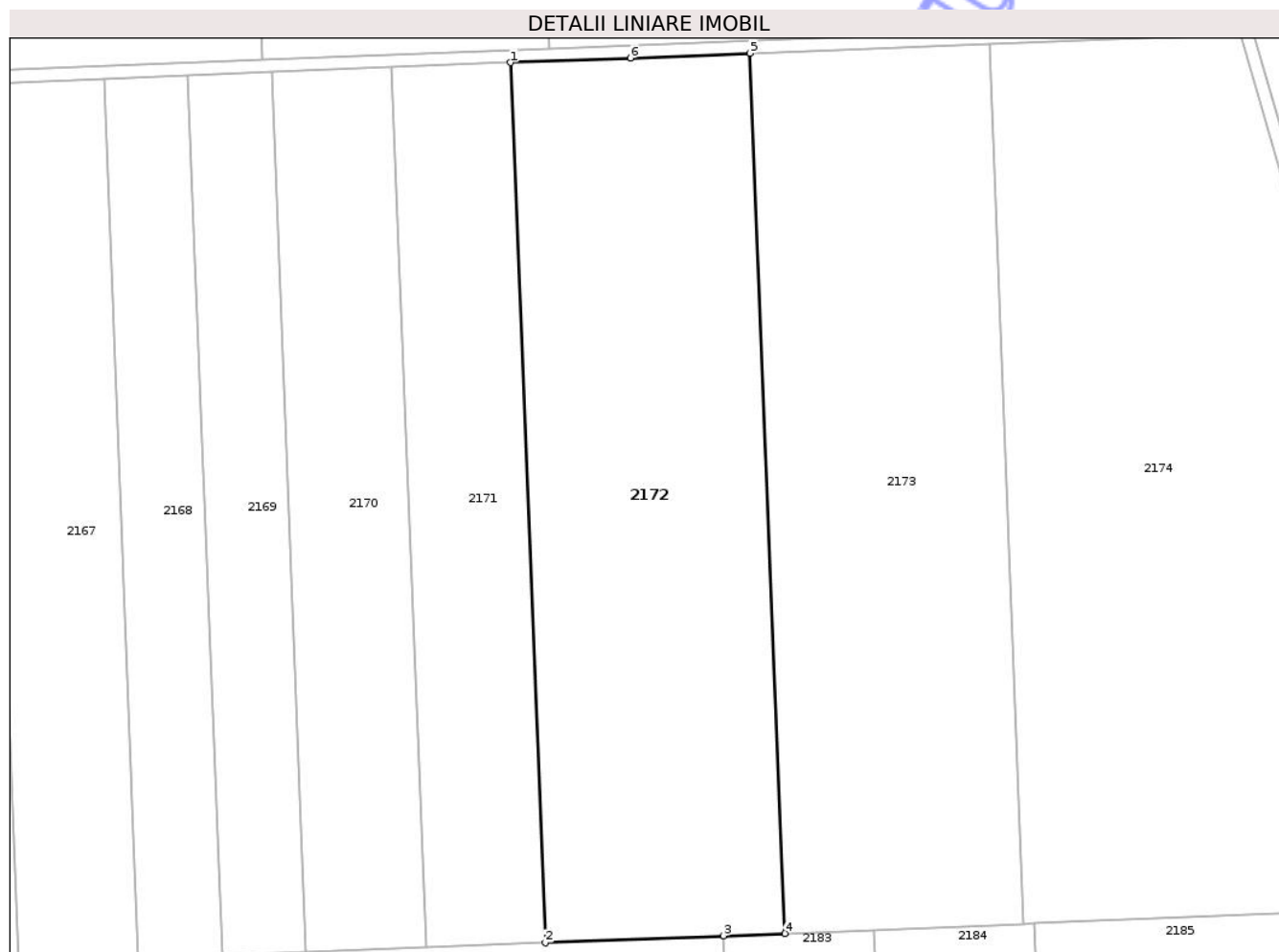
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107482	20.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	40	A 156/7, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.906,32 294.119,51	2	785.917,02 293.848,59	271.131
2	785.917,02 293.848,59	3	785.971,887 293.850,757	54.91
3	785.971,887 293.850,757	4	785.990,73 293.851,501	18.858
4	785.990,73 293.851,501	5	785.980,03 294.122,423	271.133
5	785.980,03 294.122,423	6	785.943,175 294.120,95	36.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.943,175 294.120,95	1	785.906,32 294.119,51	36.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18492/903, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZA B. FEVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	40	A 156/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.053,737 294.125,345	2	786.064,433 293.854,41	271.146
2	786.064,433 293.854,41	3	786.067,705 293.854,539	3.275
3	786.067,705 293.854,539	4	786.163,523 293.858,32	95.893
4	786.163,523 293.858,32	5	786.195,459 293.859,581	31.961
5	786.195,459 293.859,581	6	786.208,219 293.860,085	12.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.208,219 293.860,085	7	786.131,069 294.128,384	279.171
7	786.131,069 294.128,384	1	786.053,737 294.125,345	77.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 156/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111552	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50877 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 790, din 12/06/2014 emis de Ene Claudiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179019 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179019 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111552	20.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	40	A 156/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.143,849 293.818,07	2	785.154,133 293.557,563	260.71
2	785.154,133 293.557,563	3	785.230,788 293.560,589	76.715
3	785.230,788 293.560,589	4	785.220,504 293.821,095	260.709
4	785.220,504 293.821,095	1	785.143,849 293.818,07	76.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12780
Nr. cadastral vechi:1245

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103207	49.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94045 / 12/12/2008		
Act Notarial nr. 2905, din 11/12/2008 emis de BNP GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA SANDA OCTAVIA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

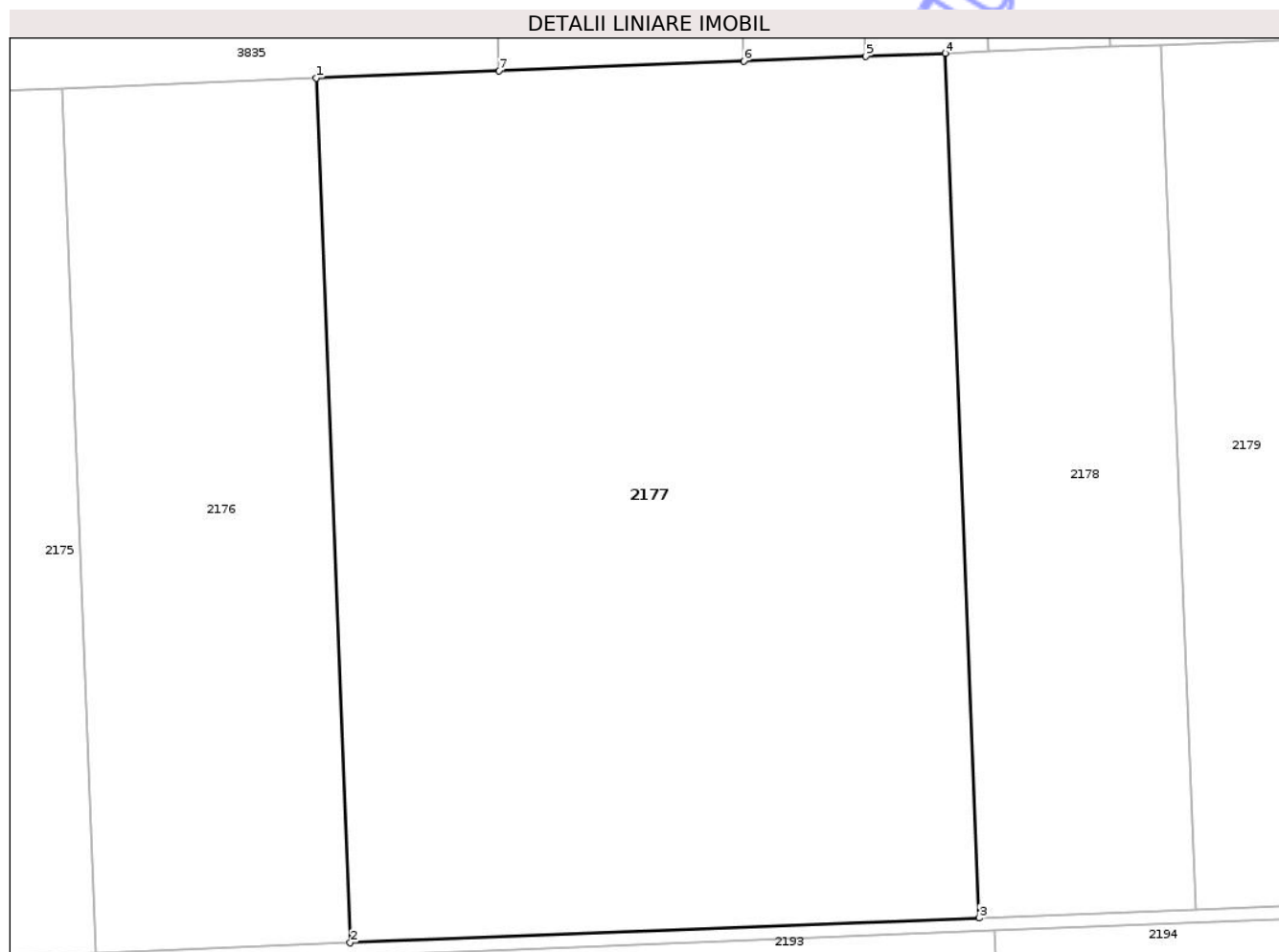
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103207	49.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	49.500	40	A 156/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.220,504 293.821,095	2	785.230,788 293.560,589	260.709
2	785.230,788 293.560,589	3	785.420,507 293.568,079	189.867
3	785.420,507 293.568,079	4	785.410,223 293.828,585	260.709
4	785.410,223 293.828,585	5	785.386,324 293.827,642	23.918
5	785.386,324 293.827,642	6	785.349,47 293.826,187	36.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.349,47 293.826,187	7	785.275,762 293.823,277	73.765
7	785.275,762 293.823,277	1	785.220,504 293.821,095	55.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14529
Nr. cadastral vechi:13724

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105158	22.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85813 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 1194, din 15/10/2013 emis de Ene Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179018 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

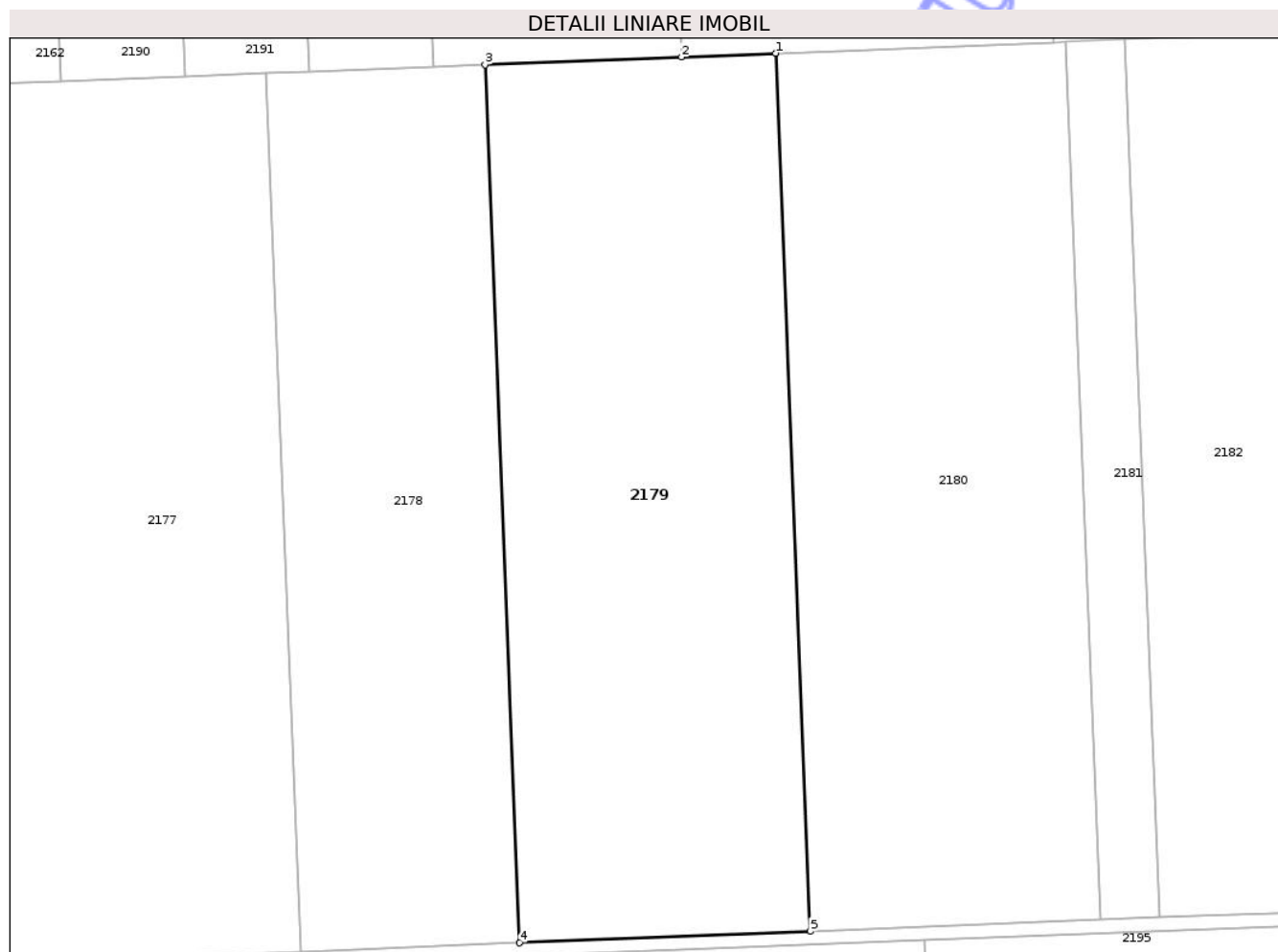
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179018 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON,si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105158	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	40	A 156/14, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.561,618 293.834,562	2	785.533,738 293.833,461	27.902
2	785.533,738 293.833,461	3	785.475,384 293.831,157	58.399
3	785.475,384 293.831,157	4	785.485,66 293.570,65	260.71
4	785.485,66 293.570,65	5	785.571,898 293.574,059	86.305
5	785.571,898 293.574,059	1	785.561,618 293.834,562	260.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16450
Nr. cadastral vechi: 16279

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107481	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50171 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 432, din 18/09/2009 emis de BNP CHIVU N.;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 16450 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16279 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15351 din cartea funciara nr. 15816 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
50173 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 433, din 18/09/2009 emis de BNP CHIVU N.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) REȘID GENGHIZ	A1
186279 / 05/07/2024		
Act Notarial nr. 98, din 04/07/2024 emis de Pitu Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) REȘID GENGHIZ	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) REȘID ERGEAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) REȘID OCTAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

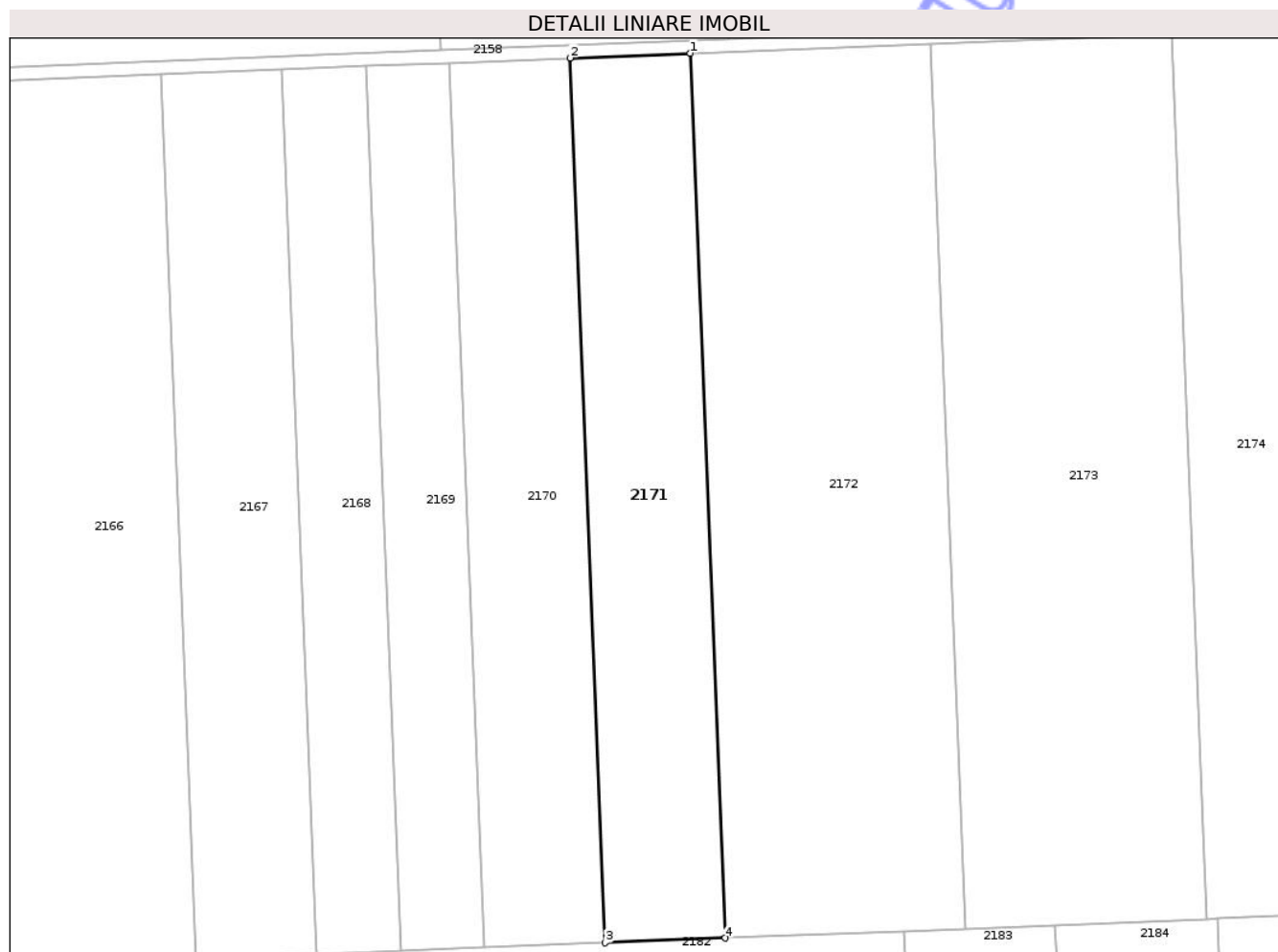
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107481	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40	156/7	-	Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.906,32 294.119,51	2	785.869,47 294.118,06	36.879
2	785.869,47 294.118,06	3	785.880,163 293.847,14	271.131
3	785.880,163 293.847,14	4	785.917,02 293.848,59	36.886
4	785.917,02 293.848,59	1	785.906,32 294.119,51	271.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 40, Parcela A156/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114347	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57863 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 699, din 24/04/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
98099 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 1137, din 18/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
121969 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 18/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
146701 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Se respinge cererea privind rectificarea cartii funciare in sensul de a se mentiona si interdictia de arendare in temeiul prevederilor art. 23, punct B, litera h) din Legea 7/1996 republicata	A1

C. Partea III. SARCINI

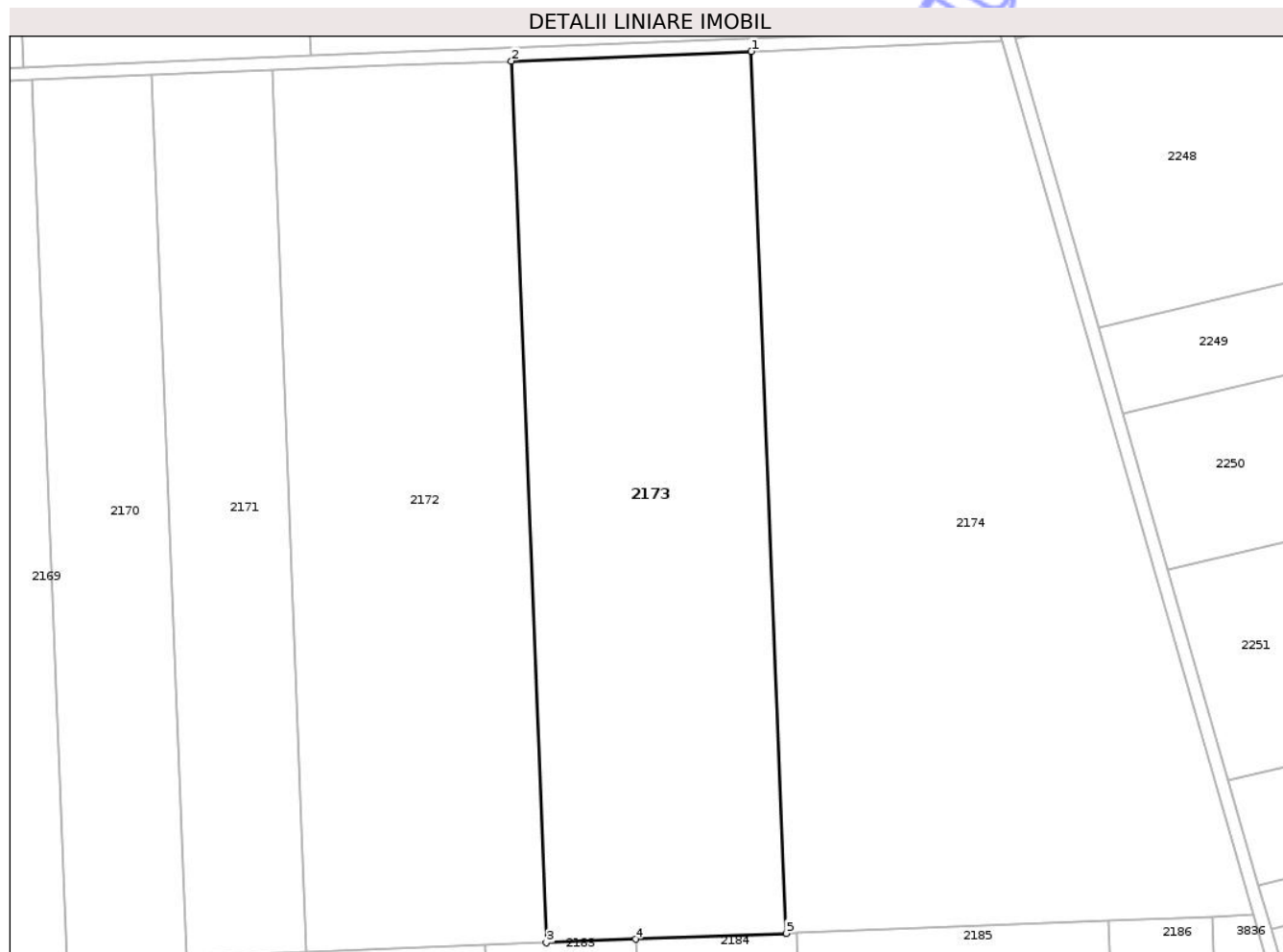
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57863 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 699, din 24/04/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. 1364/06.09.2018 la BNP Piele Cristina, incheiata intre Ariesanu Sazie si Ariesanu Dan Dumitru, in calitate de promitenți vanzatori si AGROTERRA SRL, in calitate de promitent cumparator asupra cotei de 1/2 din imobil	A1
121969 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 18/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114347	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	40	A 156/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.053,737 294.125,345	2	785.980,03 294.122,423	73.765
2	785.980,03 294.122,423	3	785.990,73 293.851,501	271.133
3	785.990,73 293.851,501	4	786.018,16 293.852,584	27.451
4	786.018,16 293.852,584	5	786.064,433 293.854,41	46.309
5	786.064,433 293.854,41	1	786.053,737 294.125,345	271.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 40, Parcela A156/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114332	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
57868 / 25/04/2019			
Act Notarial nr. 699, din 24/04/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216		A1
98098 / 19/07/2019			
Act Notarial nr. 1137, din 18/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216		A1
121962 / 18/09/2020			
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
B14	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1
146700 / 05/11/2020			
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
B15	Se respinge cererea privind rectificarea cartii funciare in sensul de a se mentiona si interdictia de arendare in temeiul prevederilor art. 23, punct B, litera h) din Legea nr.7/1996 republicata		A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
57868 / 25/04/2019			
Act Notarial nr. 699, din 24/04/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
C2	se radiaza promisiunea bulaterala de vanzare cumparare aut sub nr. 1364/06.09.2018 NP PIELE		A1
121962 / 18/09/2020			
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;			
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON,si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114332	20.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	40	A 156/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.079,283 293.815,521	2	785.068,532 293.602,539	213.253
2	785.068,532 293.602,539	3	785.062,336 293.553,939	48.993
3	785.062,336 293.553,939	4	785.154,133 293.557,563	91.869
4	785.154,133 293.557,563	5	785.143,849 293.818,07	260.71
5	785.143,849 293.818,07	1	785.079,283 293.815,521	64.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 40 PARCELA A 156/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114007	17.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137934 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1714, din 25/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

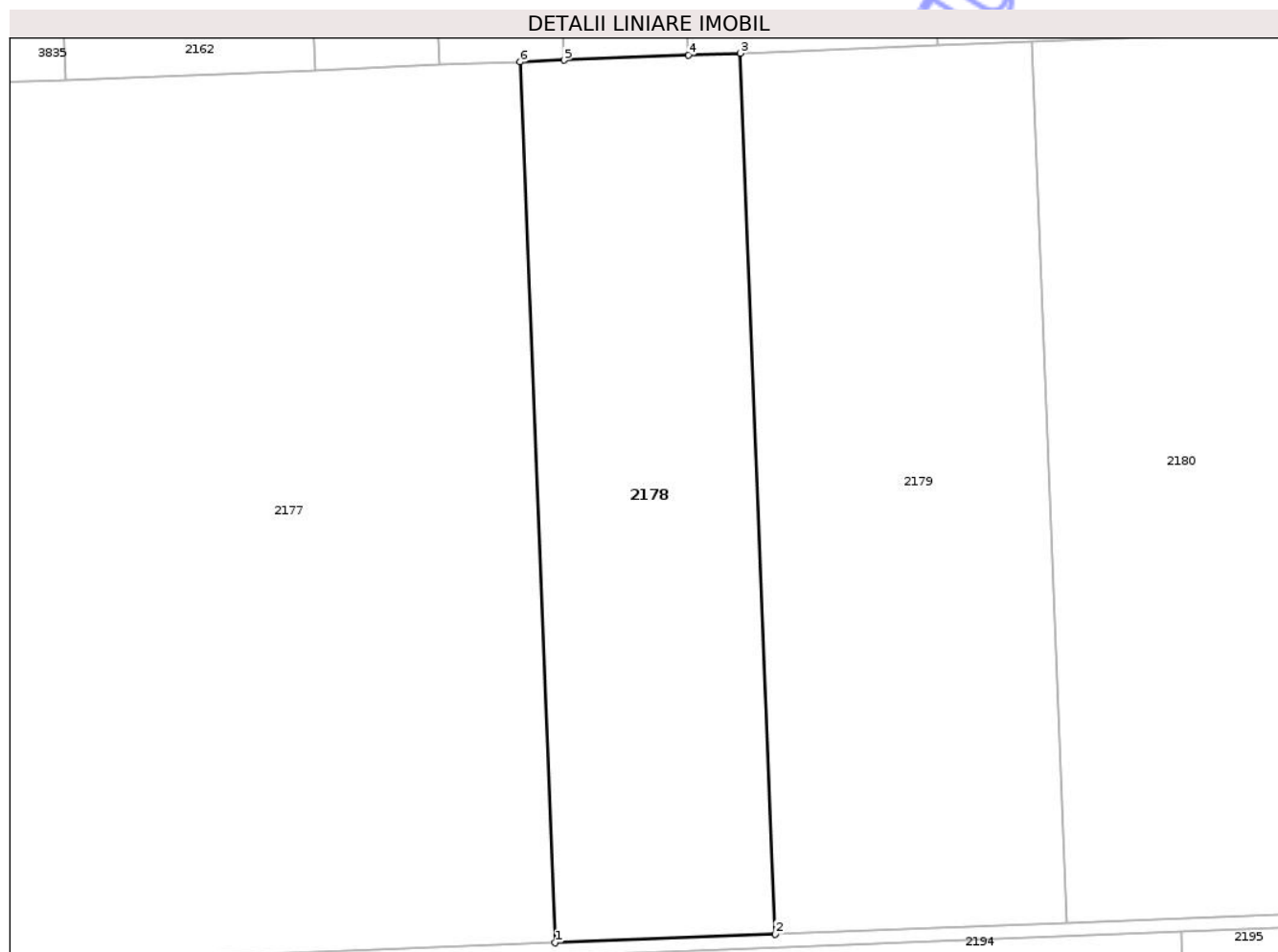
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114007	17.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.000	40	A 156/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.420,507 293.568,079	2	785.485,66 293.570,65	65.204
2	785.485,66 293.570,65	3	785.475,384 293.831,157	260.71
3	785.475,384 293.831,157	4	785.460,031 293.830,551	15.365
4	785.460,031 293.830,551	5	785.423,178 293.829,096	36.882
5	785.423,178 293.829,096	6	785.410,223 293.828,585	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.410,223 293.828,585	1	785.420,507 293.568,079	260.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 40 , Parcela A156/14-Lot2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114298	22.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
35267 / 15/03/2019			
Act Notarial nr. 429, din 13/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216		A1

C. Partea III. SARCINI

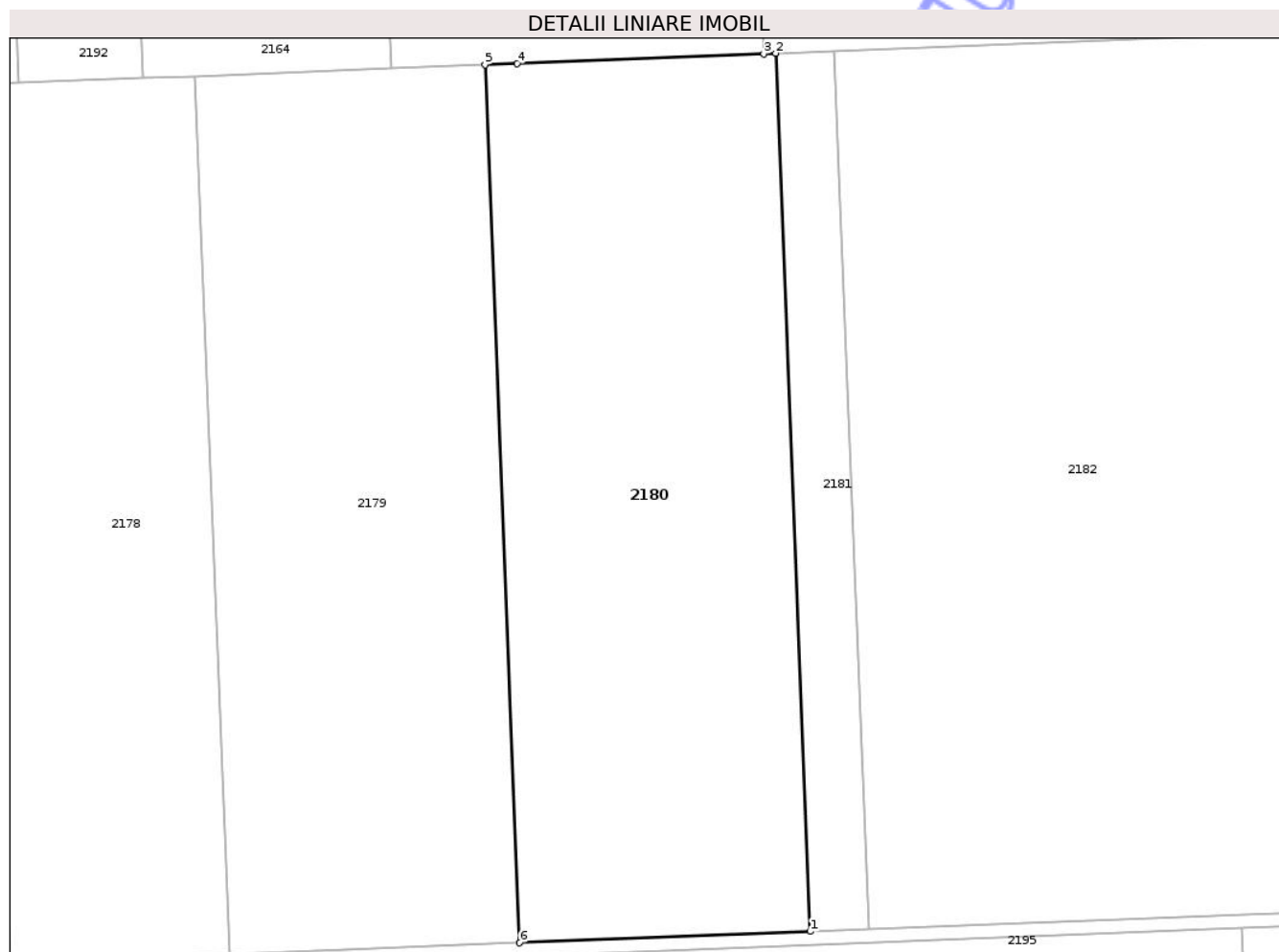
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
35267 / 15/03/2019			
Act Notarial nr. 429, din 13/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);			
C2	Se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala aut sub nr. 1353/05.09.2018 cu termen de perfectare la data de 04.09.2020 , tr. sub nr. 329/14.09.2018 incheiat intre DECA DUMITRU promitent vanzator si AGROTERRA SRL promitent cumparator, mentinuta prin incheierea nr. 134151/2018		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114298	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	40	A 156/14, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.658,135 293.577,454	2	785.647,851 293.837,965	260.714
2	785.647,851 293.837,965	3	785.644,298 293.837,825	3.556
3	785.644,298 293.837,825	4	785.571,177 293.834,939	73.178
4	785.571,177 293.834,939	5	785.561,618 293.834,562	9.566
5	785.561,618 293.834,562	6	785.571,898 293.574,059	260.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.571,898 293.574,059	1	785.658,135 293.577,454	86.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.545	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18492/909, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHINEA SOFICA 2) GHEORGHE FRUDA 3) GHINEA ILIE 4) SIMION ANA 5) GHINEA ION 6) GHINEA MARIN 7) GHINEA VASILE 8) GHINEA STAN 9) ARTIC MARIA 10) GHINEA MARINACHE 11) GHINEA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

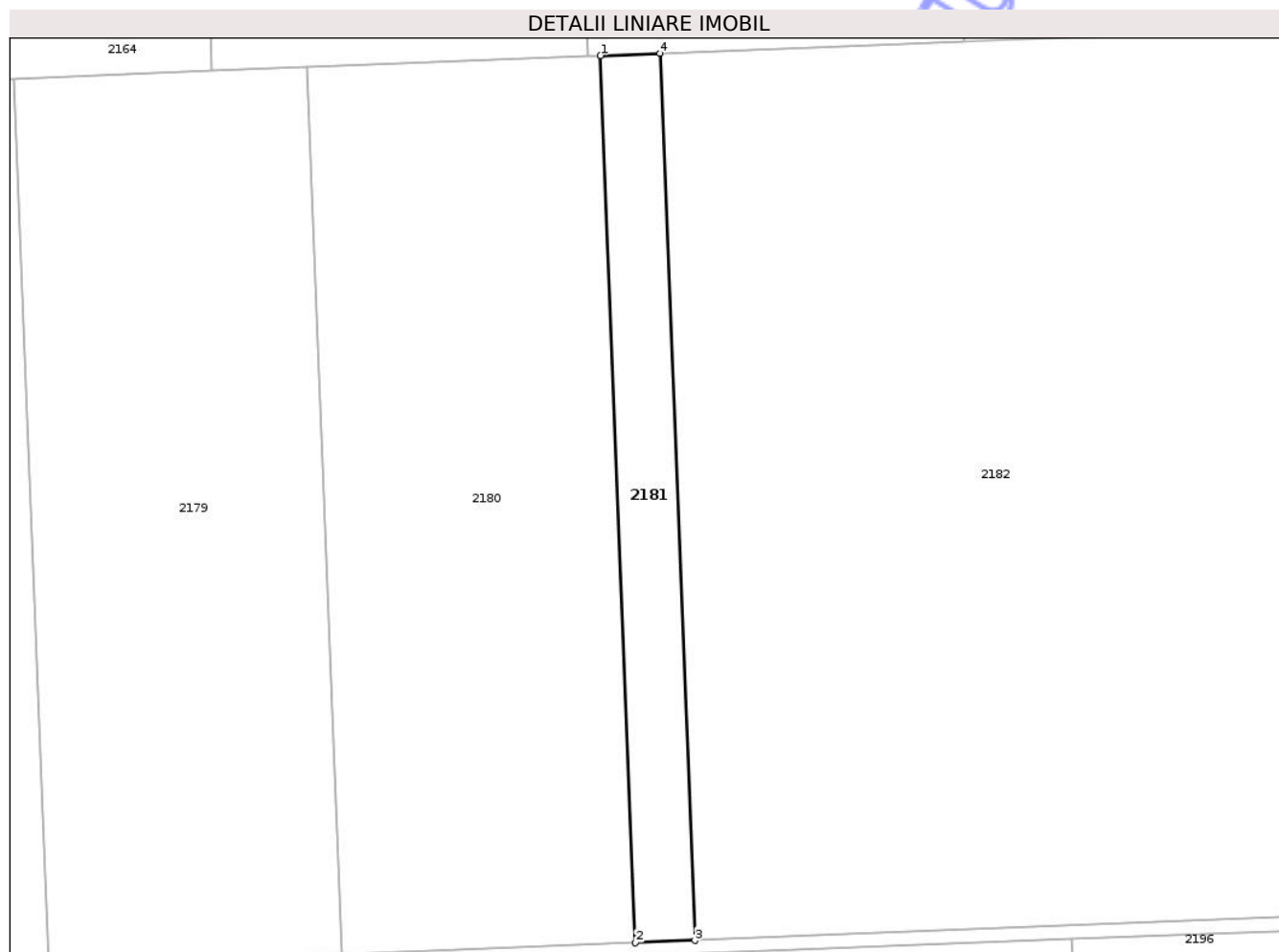
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.545	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.545	40	V 156/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.647,851 293.837,965	2	785.658,135 293.577,454	260.714
2	785.658,135 293.577,454	3	785.675,555 293.578,147	17.434
3	785.675,555 293.578,147	4	785.665,271 293.838,653	260.709
4	785.665,271 293.838,653	1	785.647,851 293.837,965	17.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:491
Nr. cadastral vechi:263

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111882	80.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9448 / 02/07/2002		
Act Administrativ nr. 18485/291, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat de mostenitor nr. 79/1996; certificat de mostenitor nr. 13/2002; contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 399/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16 1) MEGIT NEDA 2) MEGIT AZIME 3) MEGIT SOLIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 491)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MEGIT SOLIA 2) MEGIT NEDA 3) MEGIT AZIME OBSERVATII: (provenita din conversia CF 491)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) MEGIT NEDA 2) MEGIT AZIME 3) MEGIT SOLIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 491)	A1

C. Partea III. SARCINI .

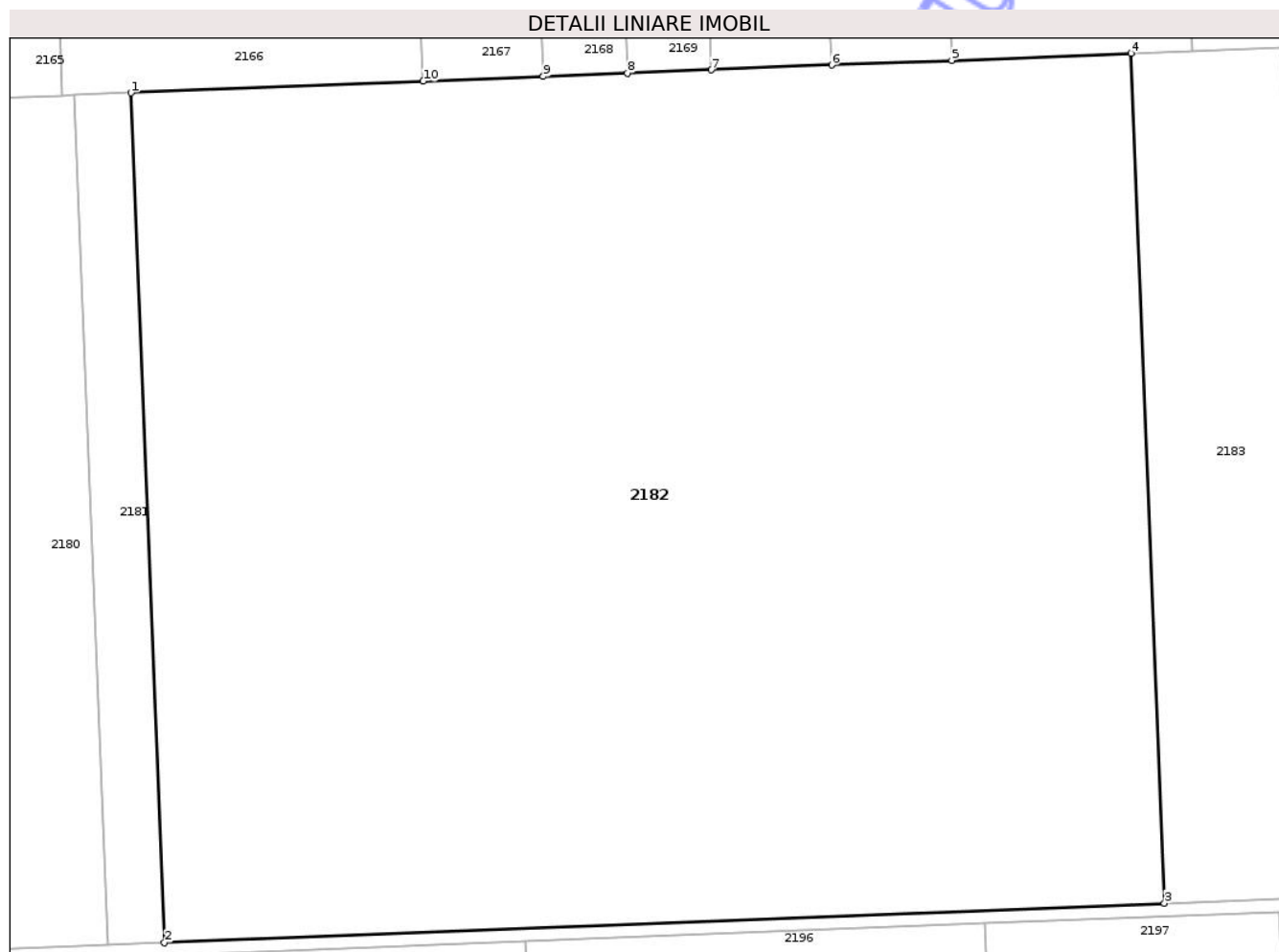
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111882	80.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	80.000	40	A 156/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.665,271 293.838,653	2	785.675,555 293.578,147	260.709
2	785.675,555 293.578,147	3	785.982,171 293.590,25	306.855
3	785.982,171 293.590,25	4	785.971,887 293.850,757	260.71
4	785.971,887 293.850,757	5	785.917,02 293.848,59	54.91
5	785.917,02 293.848,59	6	785.880,163 293.847,14	36.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.880,163 293.847,14	7	785.843,31 293.845,68	36.882
7	785.843,31 293.845,68	8	785.817,51 293.844,66	25.82
8	785.817,51 293.844,66	9	785.791,71 293.843,65	25.82
9	785.791,71 293.843,65	10	785.754,859 293.842,19	36.88
10	785.754,859 293.842,19	1	785.665,271 293.838,653	89.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A156/11/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114763	12.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23289 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 284, din 18/02/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114763 a imobilului cu numarul cadastral 114763/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112005 inscris in cartea funciara 112005;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAICAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

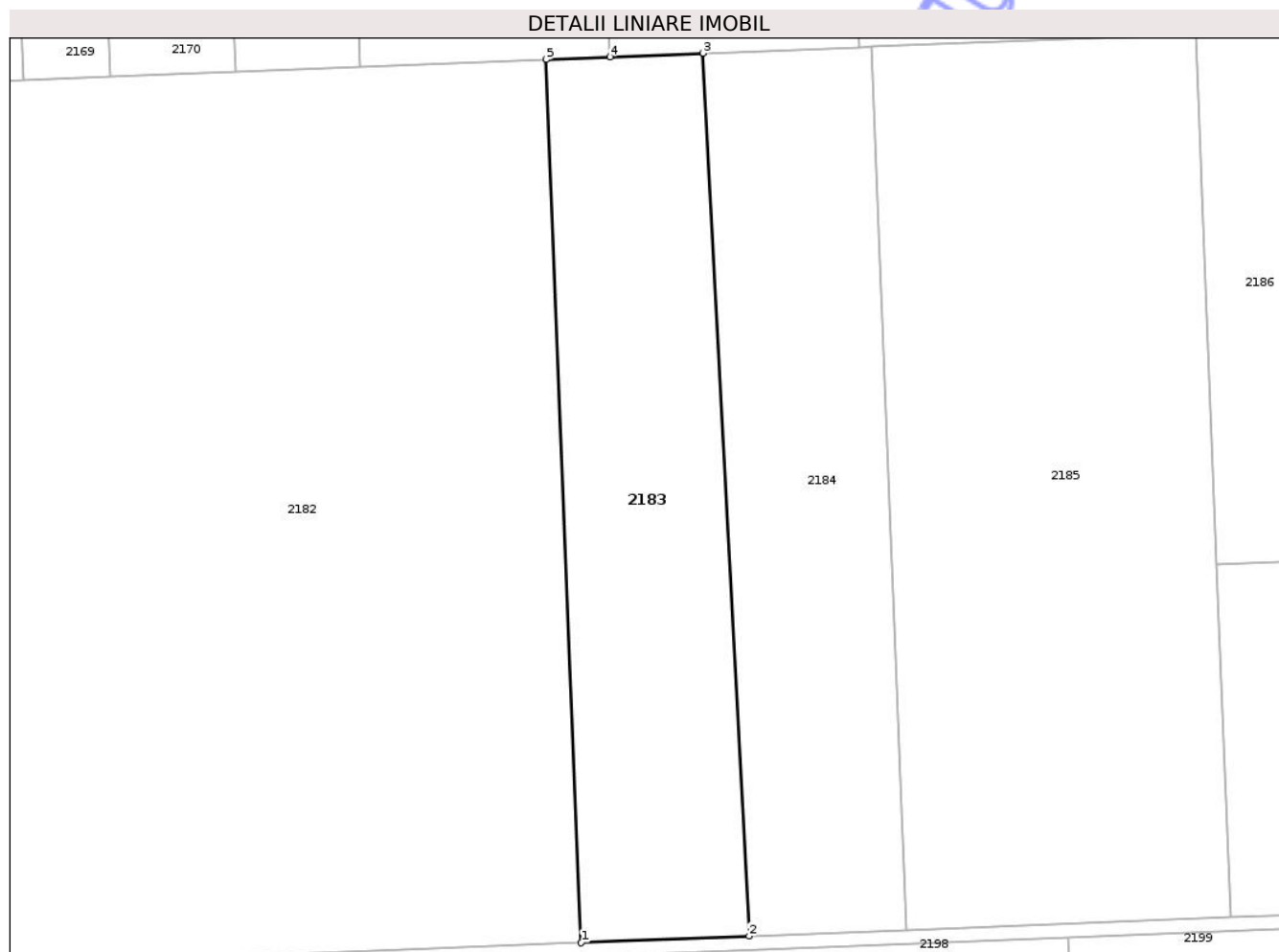
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114763	12.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	40	A 156/11/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.982,171 293.590,25	2	786.031,716 293.592,206	49.584
2	786.031,716 293.592,206	3	786.018,16 293.852,584	260.731
3	786.018,16 293.852,584	4	785.990,73 293.851,501	27.451
4	785.990,73 293.851,501	5	785.971,887 293.850,757	18.858
5	785.971,887 293.850,757	1	785.982,171 293.590,25	260.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A156/11/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114762	12.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23289 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 284, din 18/02/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114762 a imobilului cu numarul cadastral 114762/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112005 inscris in cartea funciara 112005;	A1
129330 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 1434, din 30/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TILTU DE CUMPARARE, BUN COMUN,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARIF ERDINICI 2) ARIF ANDALUZIA	

C. Partea III. SARCINI .

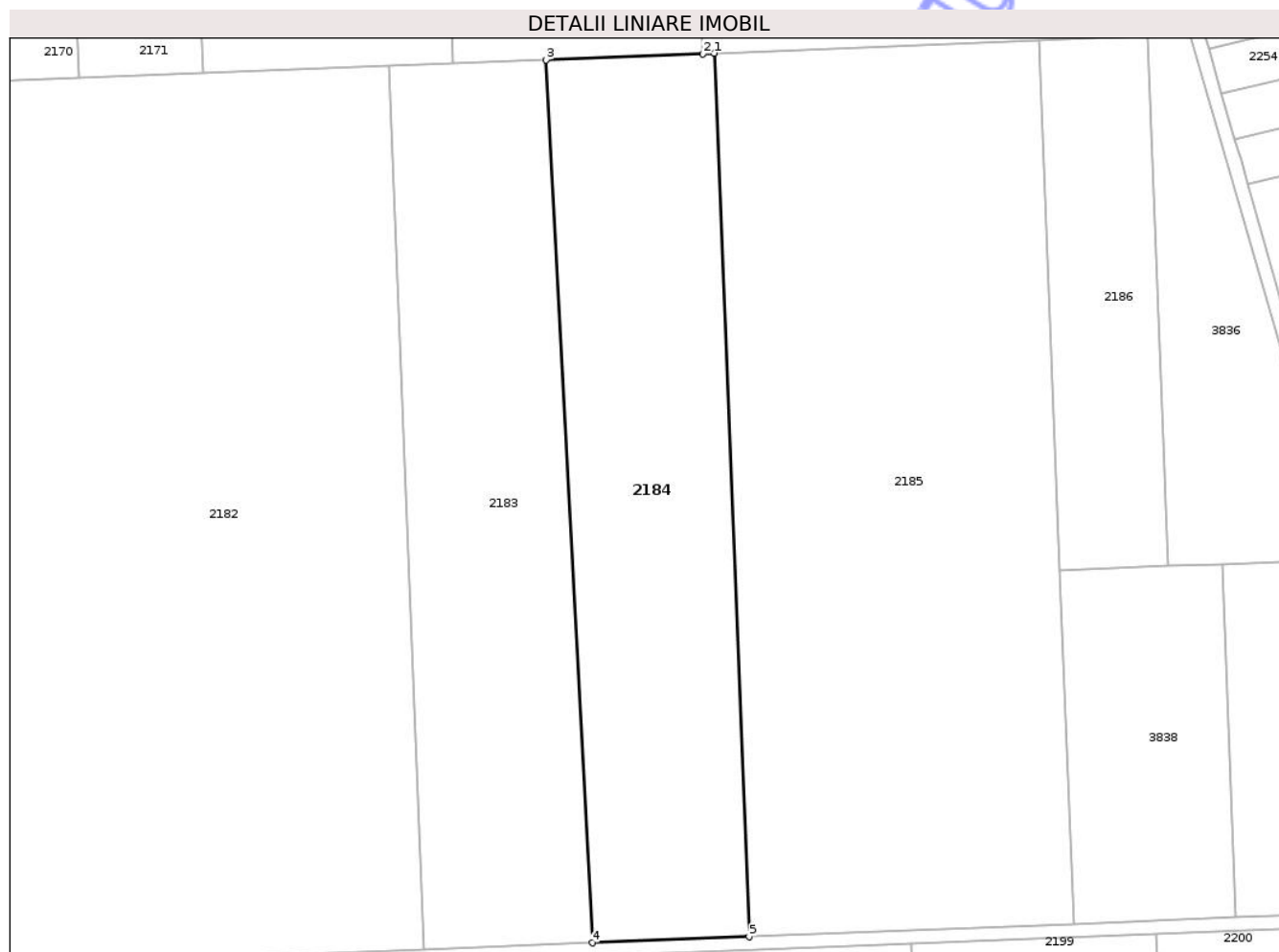
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114762	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	40	A 156/11/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.067,705 293.854,539	2	786.064,433 293.854,41	3.275
2	786.064,433 293.854,41	3	786.018,16 293.852,584	46.309
3	786.018,16 293.852,584	4	786.031,716 293.592,206	260.731
4	786.031,716 293.592,206	5	786.077,989 293.594,032	46.309
5	786.077,989 293.594,032	1	786.067,705 293.854,539	260.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan A156/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112004	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103273 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 1331, din 27/10/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112004 a imobilului cu numarul cadastral 112004/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 111609 inscris in cartea funciara 111609;	A1
Act Administrativ nr. 93859, din 02/10/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B7	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscisa in CF, efectuata in baza cererii cu numarul 93859 din data de 02/10/2014	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111609/Agigea, inscisa prin incheierea nr. 96284 din 10/10/2014;		
103280 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 1332, din 27/10/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) ARIF ERDINCI 2) ARIF ANDALUZIA		

C. Partea III. SARCINI .

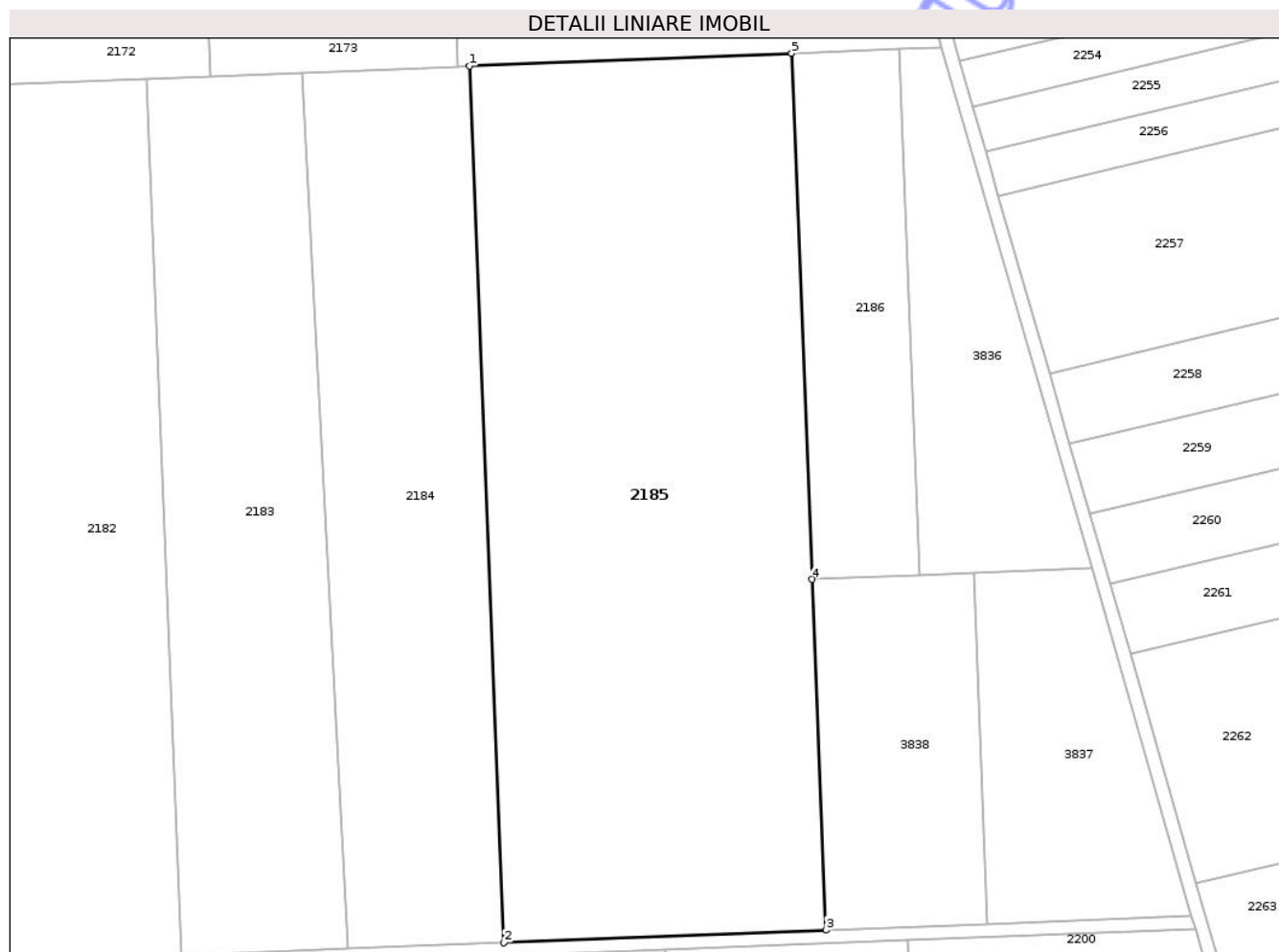
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112004	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	40	A 156/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.067,705 293.854,539	2	786.077,989 293.594,032	260.71
2	786.077,989 293.594,032	3	786.173,807 293.597,814	95.893
3	786.173,807 293.597,814	4	786.169,694 293.702,003	104.27
4	786.169,694 293.702,003	5	786.163,523 293.858,32	156.439
5	786.163,523 293.858,32	1	786.067,705 293.854,539	95.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311

Nr. cadastral vechi:130/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111715	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2951 / 04/03/2002		
Act Notarial nr. 200, din 27/02/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURADA VASILE 2) BURADA PANAGHIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	A1

C. Partea III. SARCINI

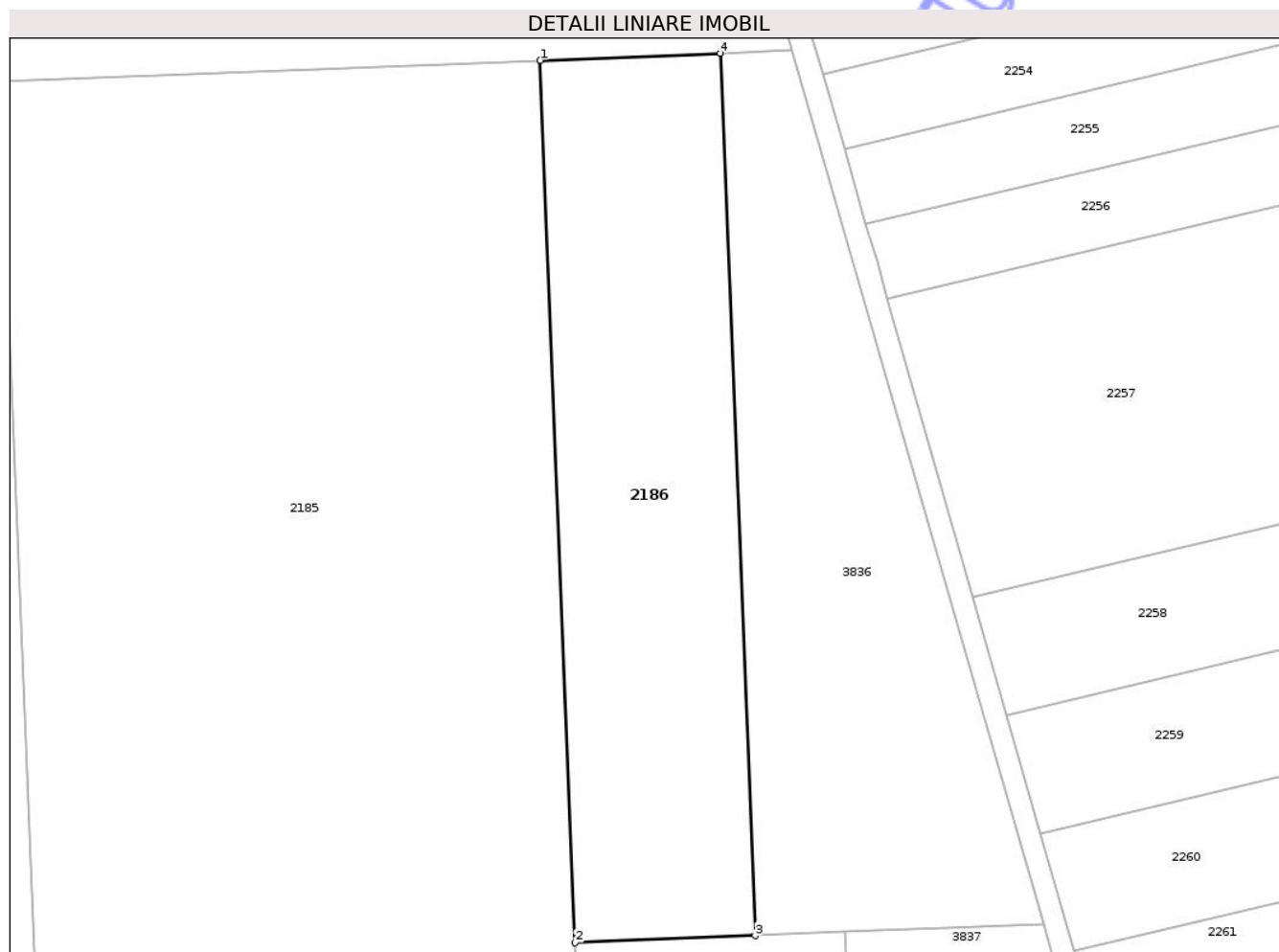
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
78248 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 337, din 21/02/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 337 din 21.02.2024 BNP PIELE incheiata intre BURADA VASILE, BURADA PANAGHIA in calitate de promitenti vanzatori si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 21.02.2034.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111715	5.000	imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40	A 156/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.163,523 293.858,32	2	786.169,694 293.702,003	156.439
2	786.169,694 293.702,003	3	786.201,63 293.703,264	31.961
3	786.201,63 293.703,264	4	786.195,459 293.859,581	156.439
4	786.195,459 293.859,581	1	786.163,523 293.858,32	31.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.888	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 268);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.888	-	DE155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.061,823 293.549,916	2	785.081,978 293.550,712	20.171
3	785.100,039 293.551,425	4	785.118,1 293.552,137	18.075
5	785.136,164 293.552,85	6	785.192,164 293.555,053	56.043
7	785.244,531 293.557,133	8	785.425,134 293.564,26	180.744
9	785.605,747 293.571,388	10	785.786,358 293.578,515	180.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	785.081,978 293.550,712	3	785.100,039 293.551,425	18.075
4	785.118,1 293.552,137	5	785.136,164 293.552,85	18.078
6	785.192,164 293.555,053	7	785.244,531 293.557,133	52.408
8	785.425,134 293.564,26	9	785.605,747 293.571,388	180.754
10	785.786,358 293.578,515	11	785.927,234 293.584,078	140.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	785.927,234 293.584,078	12	786.017,54 293.587,64	90.376
13	786.125,906 293.591,921	14	786.198,136 293.594,772	72.286
15	786.283,614 293.598,146	16	786.282,42 293.602,103	4.133
17	786.221,722 293.599,706	18	786.173,807 293.597,814	47.952
19	786.077,989 293.594,032	20	786.031,716 293.592,206	46.309
21	785.982,171 293.590,25	22	785.675,555 293.578,147	306.855
23	785.658,135 293.577,454	24	785.571,898 293.574,059	86.304
25	785.485,66 293.570,65	26	785.420,507 293.568,079	65.204
27	785.230,788 293.560,589	28	785.154,133 293.557,563	76.715
29	785.062,336 293.553,939	1	785.061,823 293.549,916	4.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.017,54 293.587,64	13	786.125,906 293.591,921	108.451
14	786.198,136 293.594,772	15	786.283,614 293.598,146	85.545
16	786.282,42 293.602,103	17	786.221,722 293.599,706	60.745
18	786.173,807 293.597,814	19	786.077,989 293.594,032	95.893
20	786.031,716 293.592,206	21	785.982,171 293.590,25	49.584
22	785.675,555 293.578,147	23	785.658,135 293.577,454	17.434
24	785.571,898 293.574,059	25	785.485,66 293.570,65	86.305
26	785.420,507 293.568,079	27	785.230,788 293.560,589	189.867
28	785.154,133 293.557,563	29	785.062,336 293.553,939	91.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 39, Parcela A 152/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115622	12.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
133788 / 31/08/2021			
Act Administrativ nr. 124947, din 18/08/2021 emis de OCPI Constanta;			
B5	Se respinge cererea de rectificare a cartii funciare, ca fiind neintemeiata		A1
139879 / 13/09/2021			
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie tehnica, din 13/09/2021 emis de PFA Manolica Bogdan Leonard;			
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca la pozitia B1 se va intabula dreptul de proprietate in favoarea MATEI FLOARE in loc de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		A1
139577 / 22/08/2023			
Act Notarial nr. 2190, din 17/08/2023 emis de Alexandrescu Ciprian;			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MATEI CORINA		A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MATEI MIRELA		A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MATEI EMILIANO-SILVIU		A1
188288 / 19/10/2023			
Act Administrativ nr. 170331, din 28/09/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ;			
B15	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in cartea funciara, efectuata de Serviciul de Cadastru in baza cererii nr. 170331/28.09.2023		A1

C. Partea III. SARCINI .

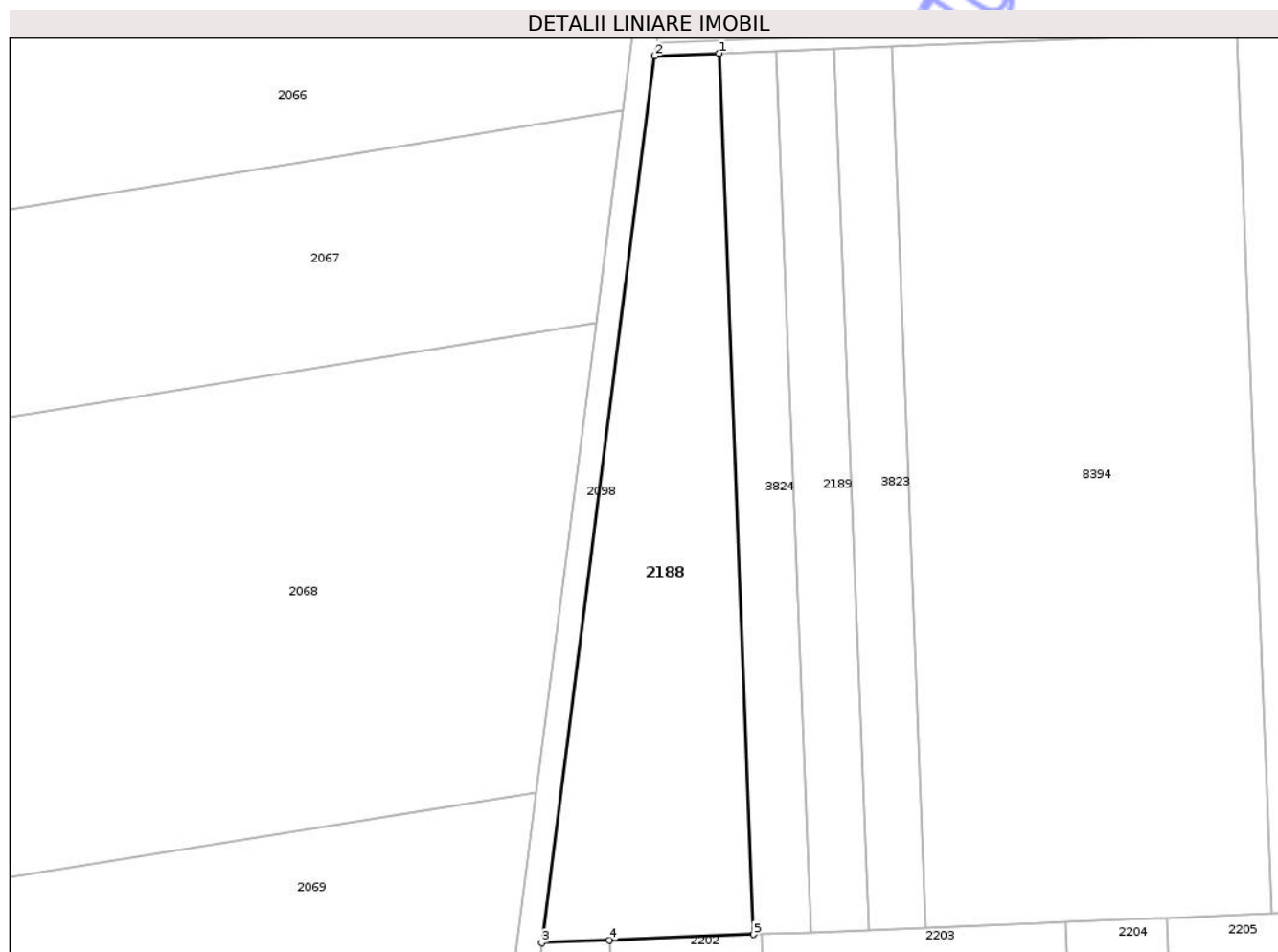
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115622	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	39	A 152/1	-	Imobil neimprejmuit. Punctele de inflexiune sunt marcate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.081,978 293.550,712	2	785.061,823 293.549,916	20.171
2	785.061,823 293.549,916	3	785.026,353 293.271,676	280.492
3	785.026,353 293.271,676	4	785.047,62 293.272,52	21.284
4	785.047,62 293.272,52	5	785.092,89 293.274,302	45.305
5	785.092,89 293.274,302	1	785.081,978 293.550,712	276.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10631
Nr. cadastral vechi:1297/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, 907015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101014	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2275, din 19/09/2006 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE VIORICA 2) POPA MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

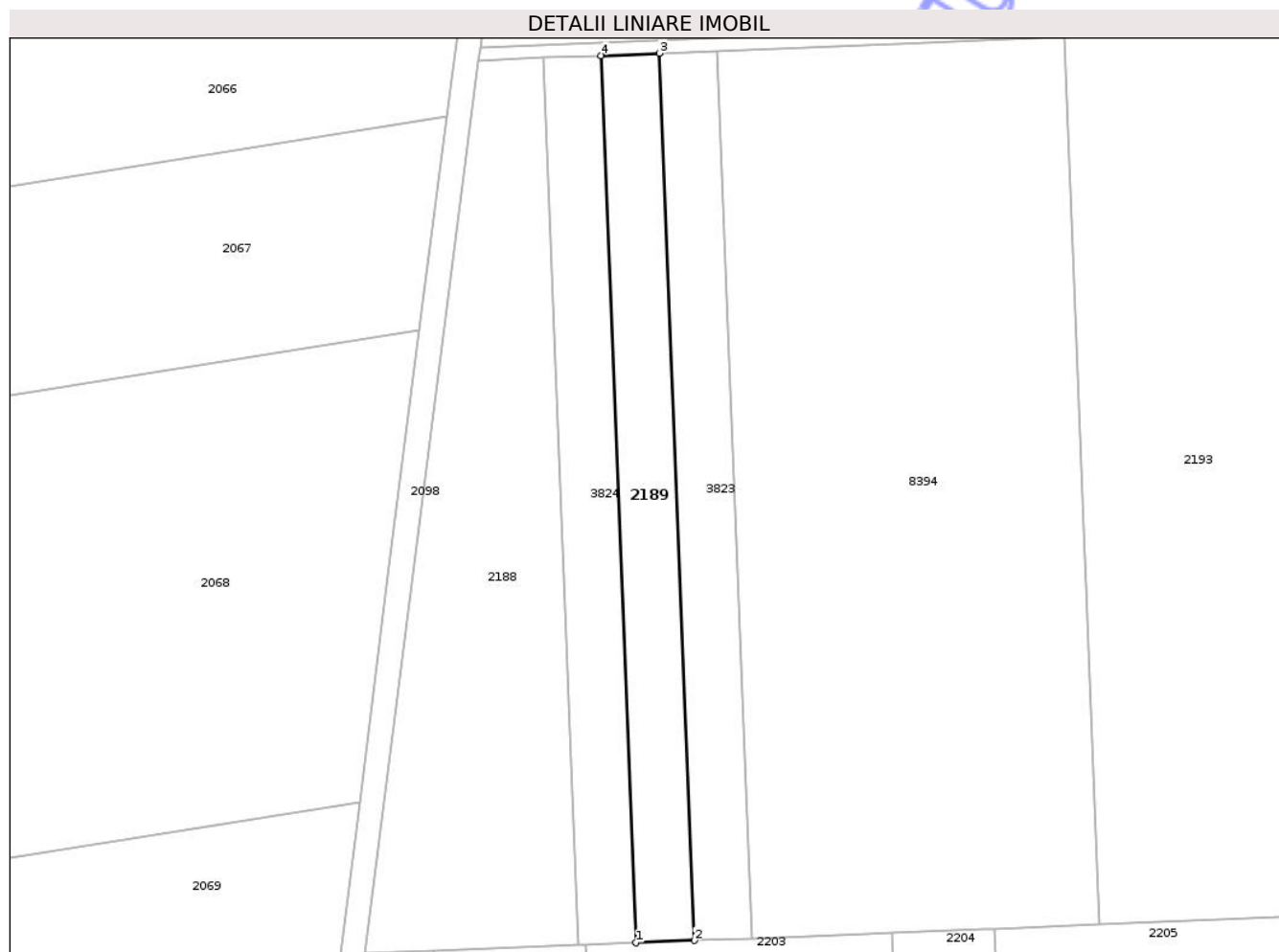
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101014	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	39	A 152/2/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.110,951 293.275,015	2	785.129,012 293.275,727	18.075
2	785.129,012 293.275,727	3	785.118,1 293.552,137	276.625
3	785.118,1 293.552,137	4	785.100,039 293.551,425	18.075
4	785.100,039 293.551,425	1	785.110,951 293.275,015	276.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12349
Nr. cadastral vechi: 11380

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102701	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63670 / 18/09/2007		
Act Notarial nr. 891, din 17/09/2007 emis de BNP PIELE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12349 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11380 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11101 din cartea funciara nr. 11927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66007 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 972, din 25/09/2007 emis de BNP PIELE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRCESCU CAMELIA, sotii; 2) MIRCESCU CRISTIAN STEFAN	A1
118452 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 1821, din 22/10/2015 emis de BARBU ROXANA MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRCESCU CRISTIAN STEFAN 2) MIRCESCU CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

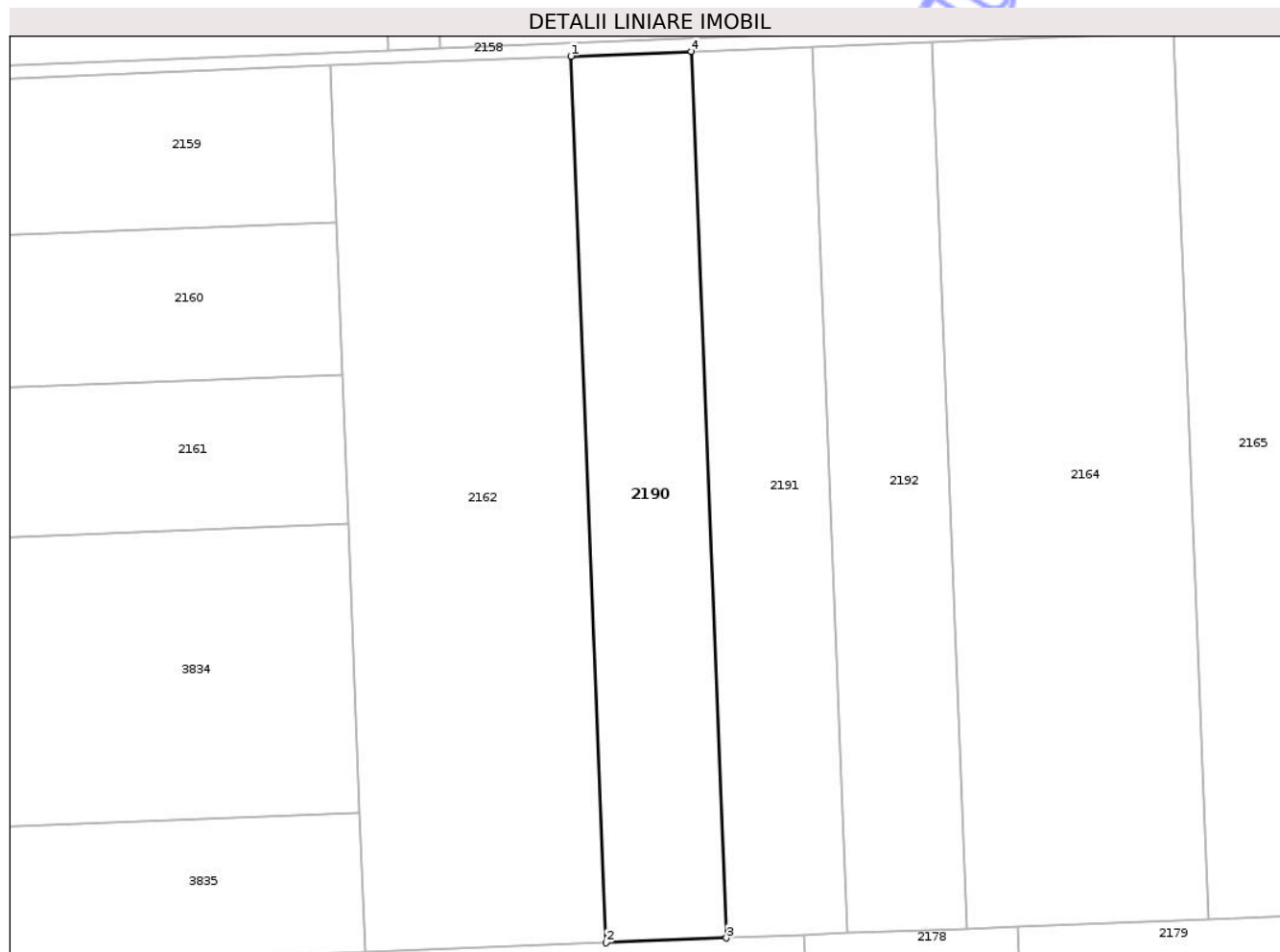
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102701	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	40	A 152/2/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.338,774 294.097,105	2	785.349,47 293.826,187	271.129
2	785.349,47 293.826,187	3	785.386,324 293.827,642	36.883
3	785.386,324 293.827,642	4	785.375,625 294.098,561	271.13
4	785.375,625 294.098,561	1	785.338,774 294.097,105	36.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12350
Nr. cadastral vechi: 11381

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102702	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63670 / 18/09/2007		
Partaj Judiciar nr. 891, din 17/09/2007 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12350 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11381 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11101 din cartea funciara nr. 11927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66003 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 973, din 25/09/2007 emis de BNP PIELE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu tilu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA SEBASTIAN-CRISTIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

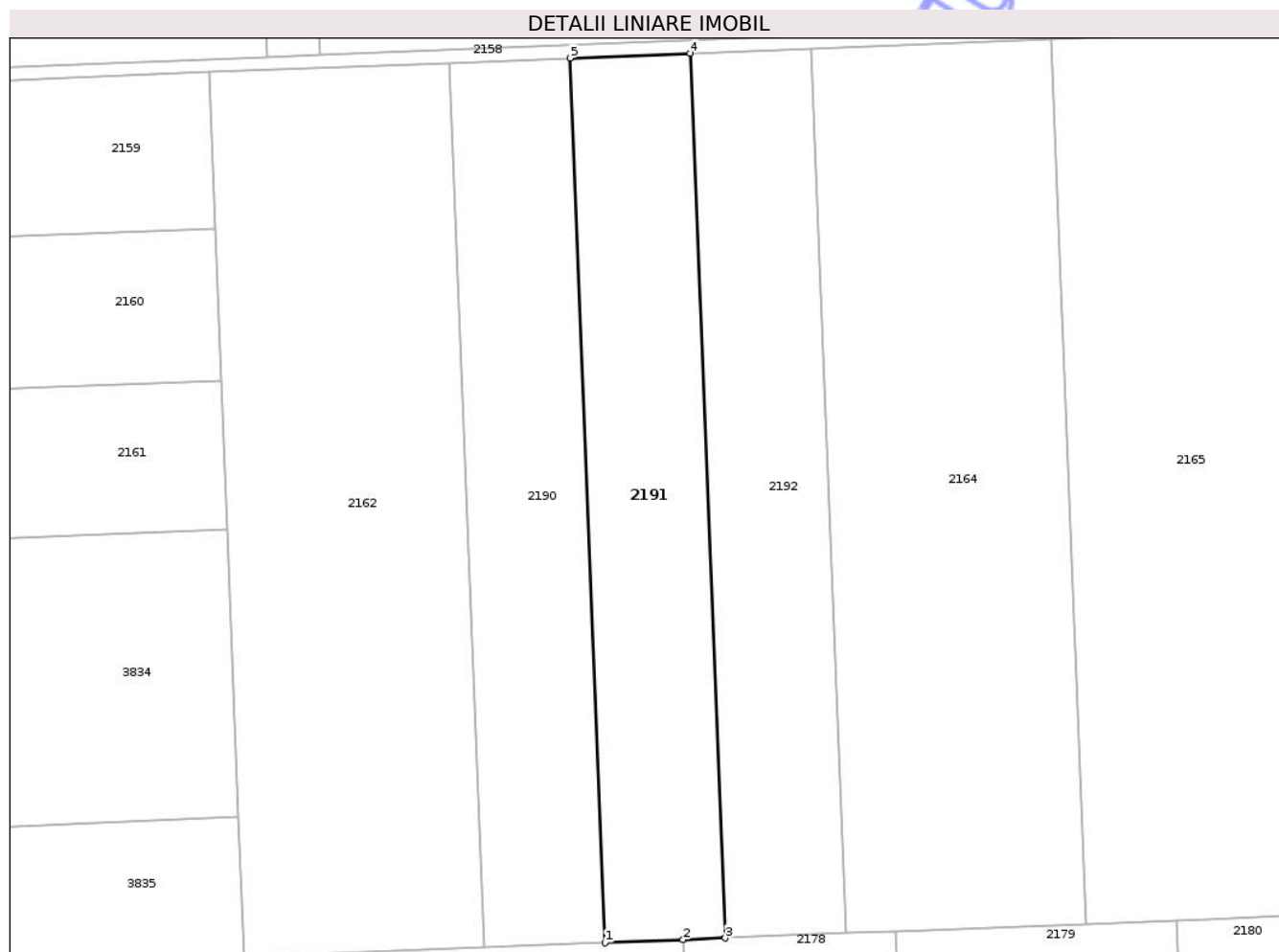
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102702	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40	A 152/2/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.386,324 293.827,642	2	785.410,223 293.828,585	23.918
2	785.410,223 293.828,585	3	785.423,178 293.829,096	12.965
3	785.423,178 293.829,096	4	785.412,479 294.100,017	271.132
4	785.412,479 294.100,017	5	785.375,625 294.098,561	36.883
5	785.375,625 294.098,561	1	785.386,324 293.827,642	271.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12351
Nr. cadastral vechi:11382

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102703	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63670 / 18/09/2007		
Partaj Judiciar nr. 891, din 17/09/2007 emis de BNP PIELE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD ION	A1
B5	Se infiintează cartea funciara nr. 12351 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 11382 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 11101 din cartea funciara nr. 11927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

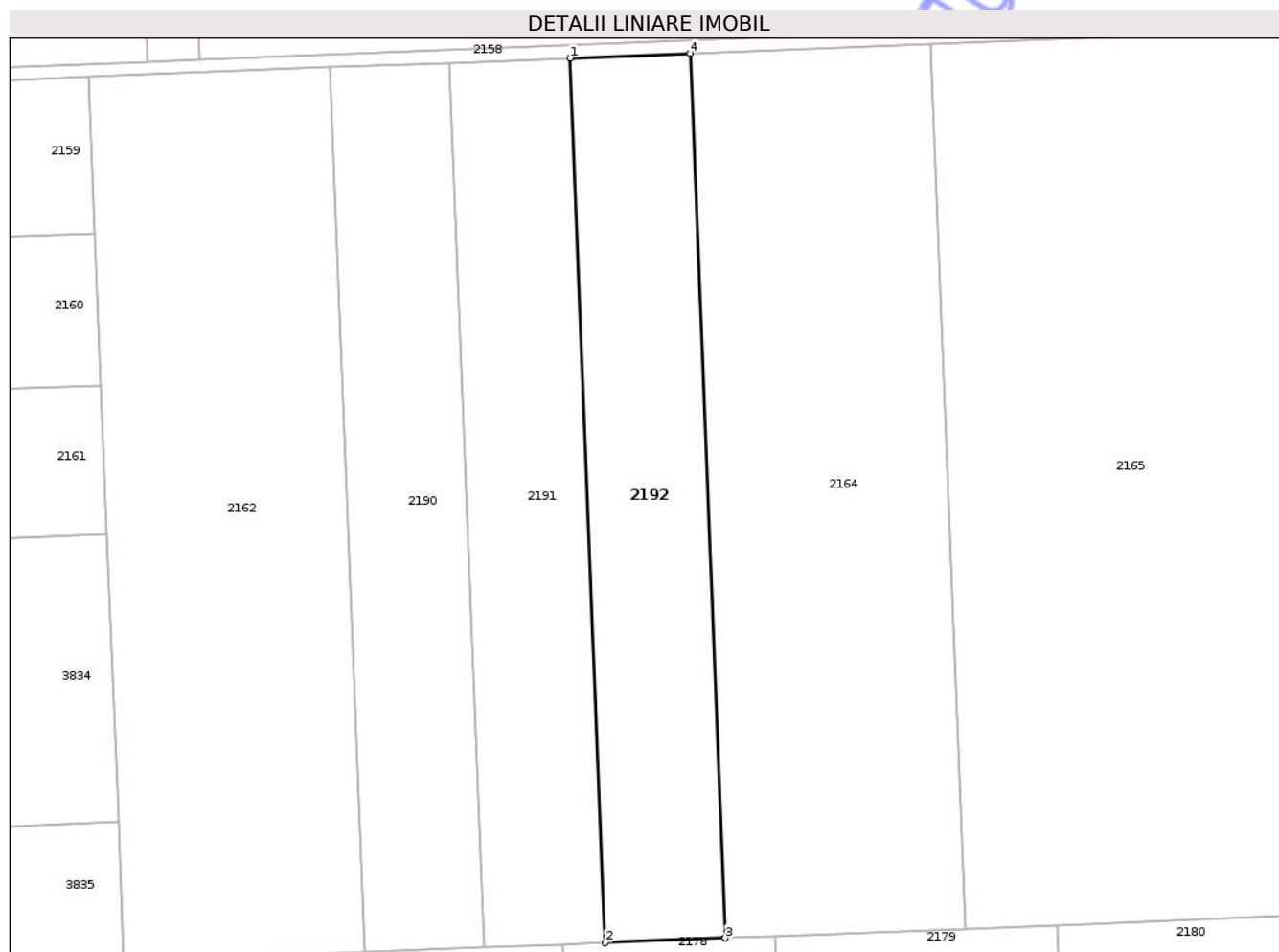
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102703	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40	A 152/2/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.412,479 294.100,017	2	785.423,178 293.829,096	271.132
2	785.423,178 293.829,096	3	785.460,031 293.830,551	36.882
3	785.460,031 293.830,551	4	785.449,336 294.101,473	271.133
4	785.449,336 294.101,473	1	785.412,479 294.100,017	36.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/343, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OSMAN F-. VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

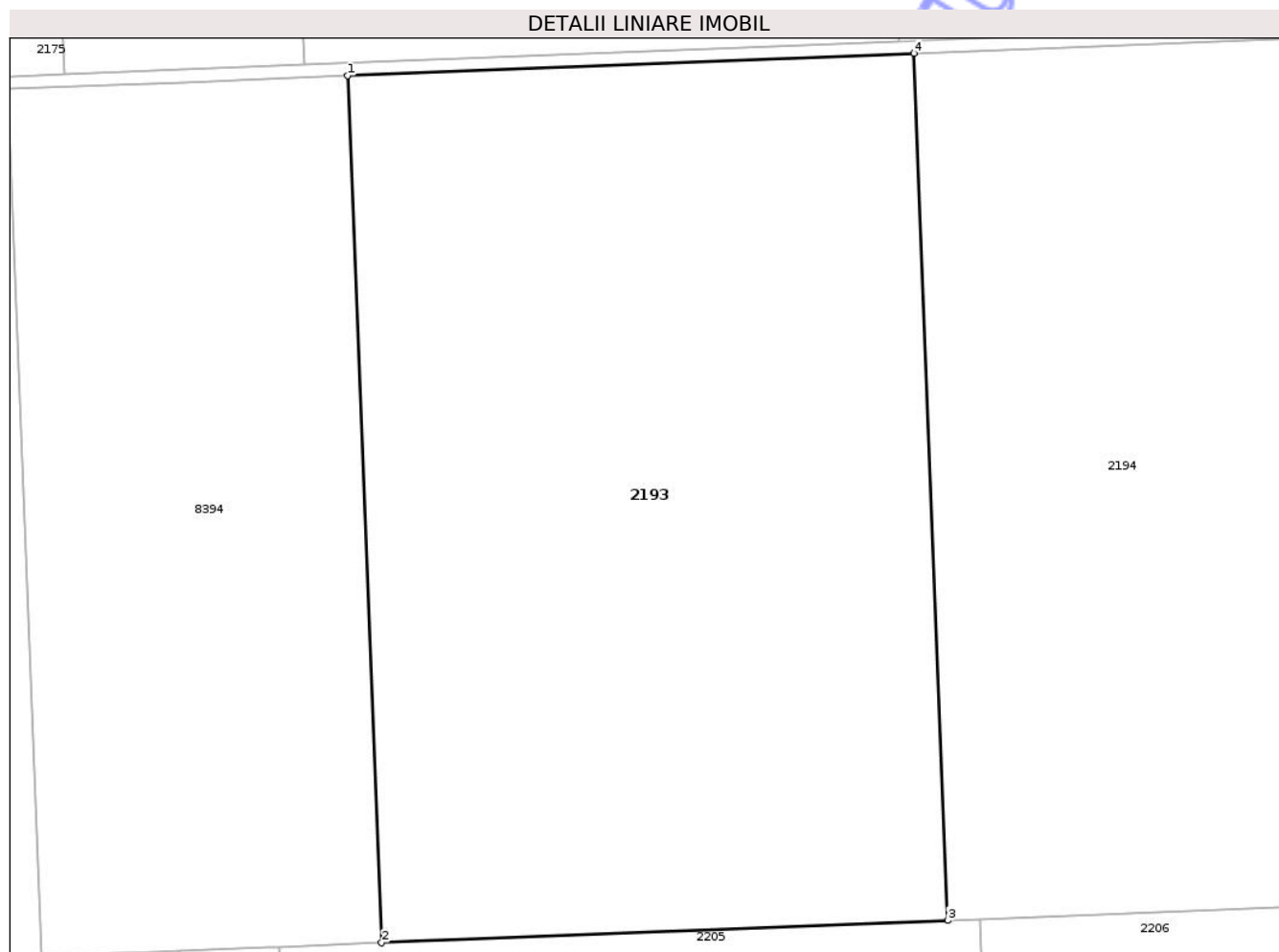
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	39	A 152/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.244,531 293.557,133	2	785.255,438 293.280,72	276.628
2	785.255,438 293.280,72	3	785.436,05 293.287,848	180.753
3	785.436,05 293.287,848	4	785.425,134 293.564,26	276.627
4	785.425,134 293.564,26	1	785.244,531 293.557,133	180.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 39, PARCELA A 152/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115021	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
166770 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 1654, din 15/12/2020 emis de Stoica Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN TONI	A1
Act Administrativ nr. T2-9419, din 29/10/2020 emis de UM 02700 BUCURESTI;		
B5	se radiaza AVIZUL NEGATIV nr.T3-8901/01.10.2020 emis de Ministerul Apararii Nationale Statul Major General - Unitatea Militara 02700 Bucuresti , notat sub C +3	A1

C. Partea III. SARCINI .

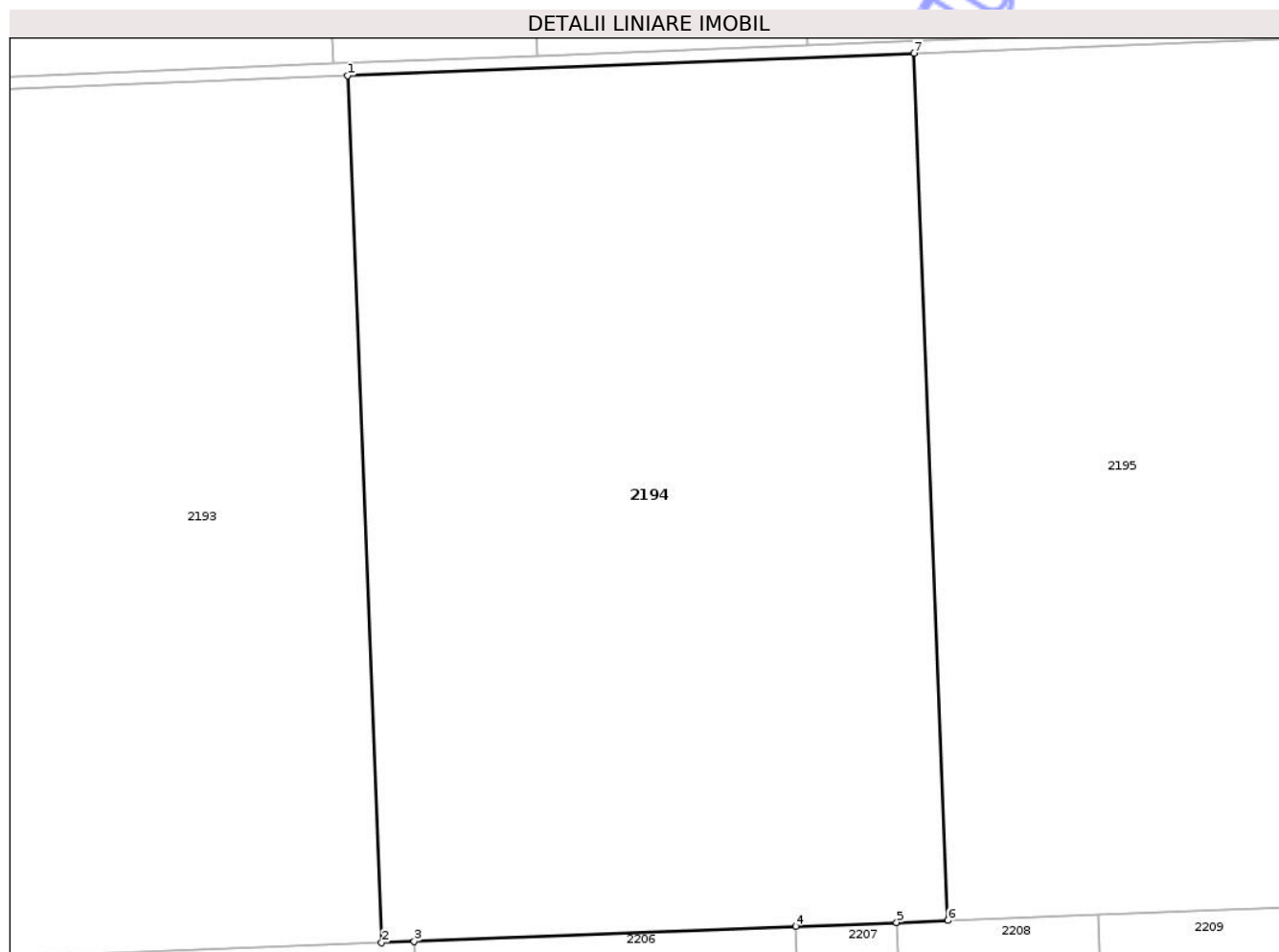
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115021	50.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	39	A 152/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.425,134 293.564,26	2	785.436,05 293.287,848	276.627
2	785.436,05 293.287,848	3	785.446,39 293.288,26	10.348
3	785.446,39 293.288,26	4	785.568,2 293.293,07	121.905
4	785.568,2 293.293,07	5	785.600,3 293.294,33	32.125
5	785.600,3 293.294,33	6	785.616,659 293.294,978	16.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.616,659 293.294,978	7	785.605,747 293.571,388	276.625
7	785.605,747 293.571,388	1	785.425,134 293.564,26	180.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18491/826, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALCU ILIONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

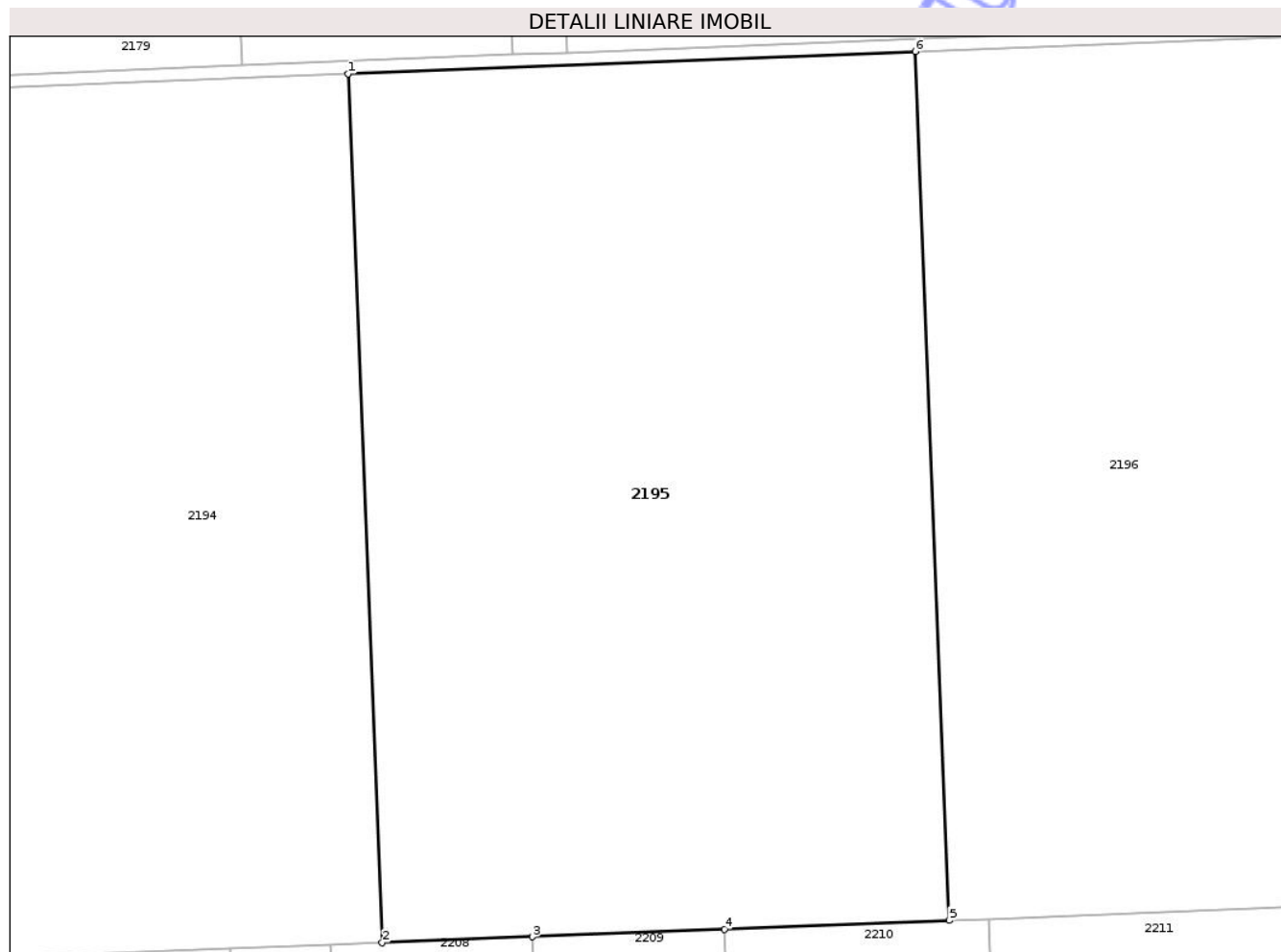
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	39	A 152/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.605,747 293.571,388	2	785.616,659 293.294,978	276.625
2	785.616,659 293.294,978	3	785.664,56 293.296,87	47.938
3	785.664,56 293.296,87	4	785.725,679 293.299,282	61.167
4	785.725,679 293.299,282	5	785.797,27 293.302,11	71.647
5	785.797,27 293.302,11	6	785.786,358 293.578,515	276.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.786,358 293.578,515	1	785.605,747 293.571,388	180.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17612
Nr. cadastral vechi:17385

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108511	39.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6286 / 25/01/2016		
Act Administrativ nr. T2-147, din 08/01/2016 emis de Ministerul Apararii Nationale;		
B11	Se radiaza avizul negativ nr. T3-3838 din 26.11.2015 emis de M.Ap. N. Statul Major General UM 02700 Bucuresti, in cazul instrainarii imobilului, notat sub C9	A1
64359 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 490, din 15/03/2024 emis de Piele Cristina Florentina (; act administrativ nr 1097990 din 15.03.2024, emis de Piele Cristina Florentina;act administrativ nr 3167 din 26.02.2024, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE - DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CONSTANTA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) NEW VISION CONSTRUCT SRL, CIF:16635816		

C. Partea III. SARCINI .

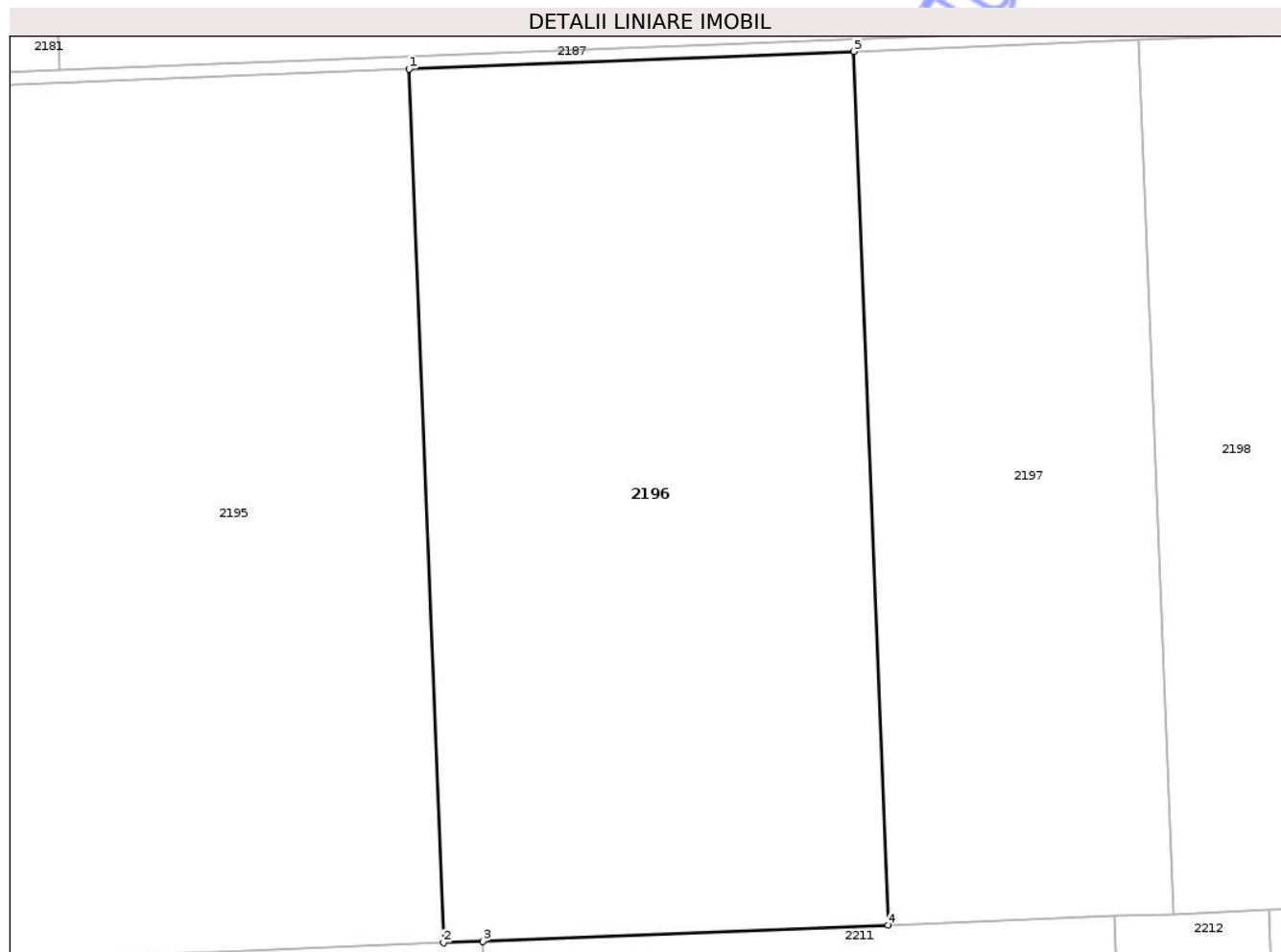
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108511	39.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	39	A 152/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.786,358 293.578,515	2	785.797,27 293.302,11	276.62
2	785.797,27 293.302,11	3	785.809,675 293.302,597	12.415
3	785.809,675 293.302,597	4	785.938,146 293.307,668	128.571
4	785.938,146 293.307,668	5	785.927,234 293.584,078	276.625
5	785.927,234 293.584,078	1	785.786,358 293.578,515	140.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:251(e:251)

Nr. cadastral vechi:141

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108901	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199194 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17563 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

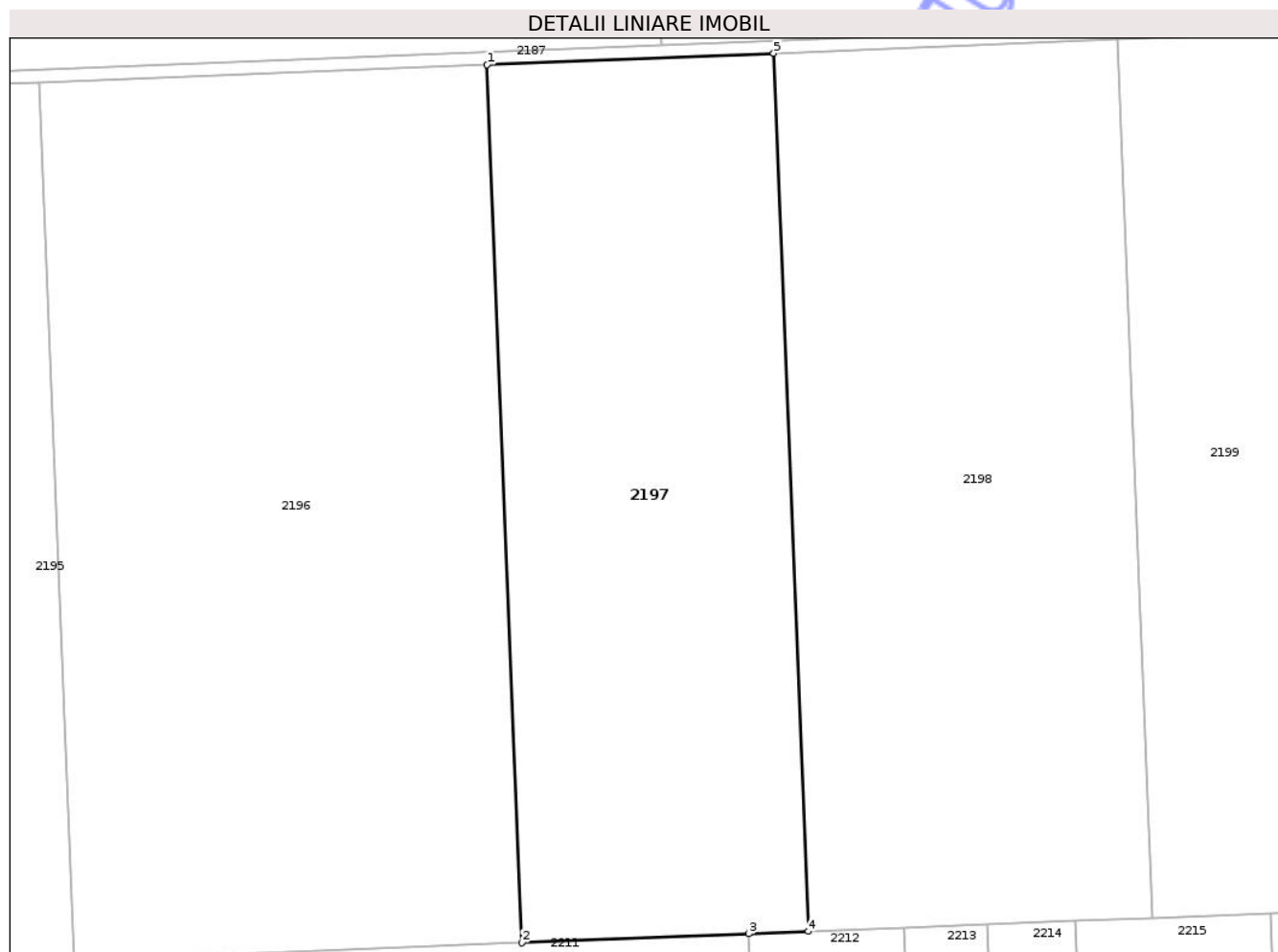
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
199194 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	se radiaza din oficiu promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2162/20.12.2019 inregistrata in partea C.1 a cartii funciare,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108901	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	39	A 152/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.927,234 293.584,078	2	785.938,146 293.307,668	276.625
2	785.938,146 293.307,668	3	786.009,677 293.310,492	71.587
3	786.009,677 293.310,492	4	786.028,451 293.311,233	18.789
4	786.028,451 293.311,233	5	786.017,54 293.587,64	276.622
5	786.017,54 293.587,64	1	785.927,234 293.584,078	90.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 39, Parcela A 152/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115098	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95790 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 2461, din 23/06/2021 emis de Tragone George (; ACT DE DARE IN PLATA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dare în plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN	
	2) CÎRJALIU CRISTIANA	

C. Partea III. SARCINI .

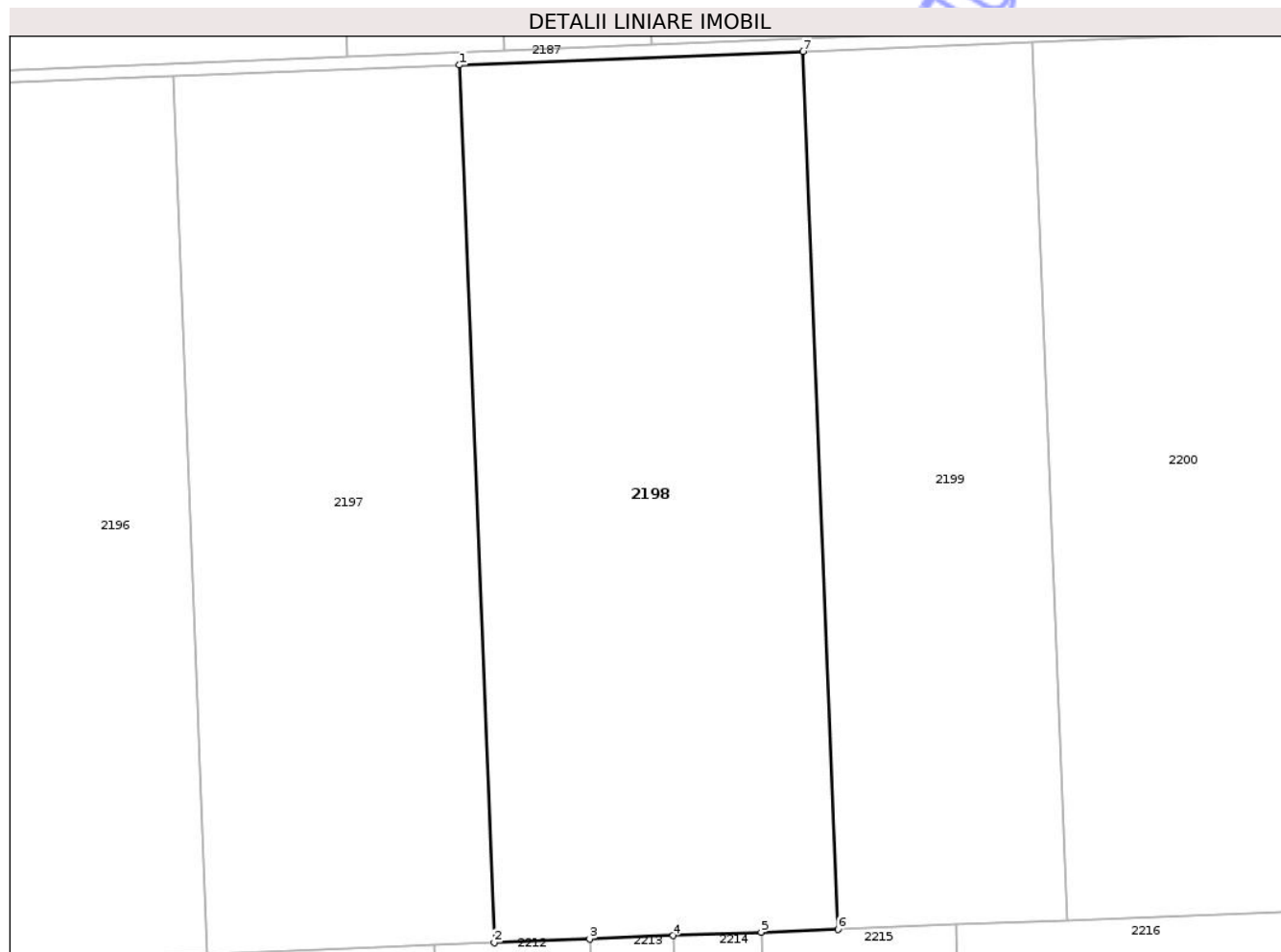
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115098	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	39	A 152/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.017,54 293.587,64	2	786.028,451 293.311,233	276.622
2	786.028,451 293.311,233	3	786.058,588 293.312,423	30.16
3	786.058,588 293.312,423	4	786.084,856 293.313,46	26.288
4	786.084,856 293.313,46	5	786.112,622 293.314,556	27.788
5	786.112,622 293.314,556	6	786.136,818 293.315,51	24.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.136,818 293.315,51	7	786.125,906 293.591,921	276.626
7	786.125,906 293.591,921	1	786.017,54 293.587,64	108.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:18019
Nr. cadastral vechi:239

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108903	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199190 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17557 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

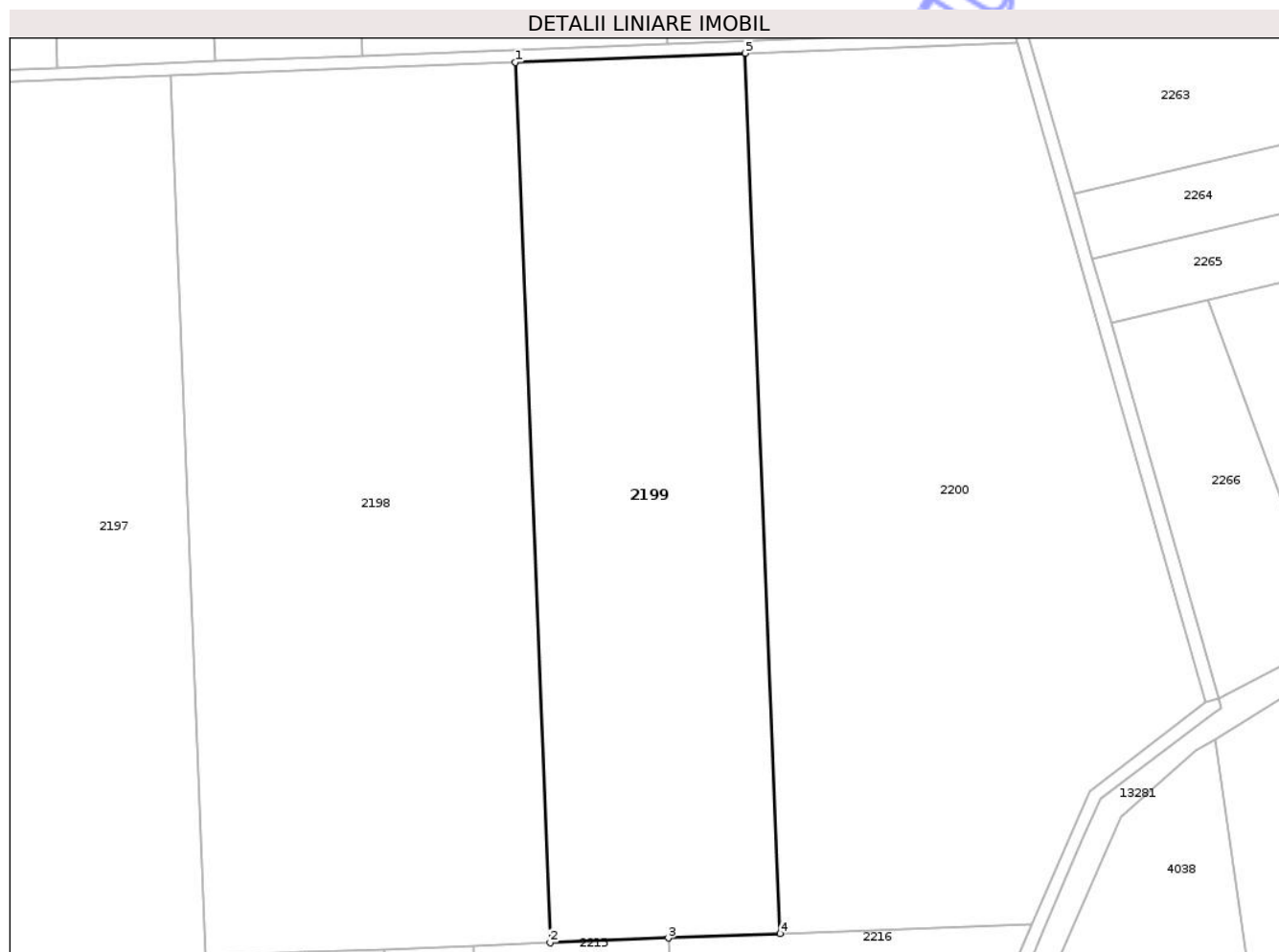
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
199190 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr 2162 / 2019 incheiata intre PRAJITURA ROXANA in calitate de promitent vanzator si AGROTERRA SRL in calitate de promitent cumparator , privind cota de 1/2 din imobil	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108903	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	39	A 152/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.125,906 293.591,921	2	786.136,818 293.315,51	276.626
2	786.136,818 293.315,51	3	786.173,952 293.316,97	37.163
3	786.173,952 293.316,97	4	786.209,076 293.318,369	35.152
4	786.209,076 293.318,369	5	786.198,136 293.594,772	276.619
5	786.198,136 293.594,772	1	786.125,906 293.591,921	72.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 39, PARCELA A 152/9/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114523	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108404 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 1306, din 07/08/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1
135081 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 1696, din 27/09/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/12, cota initiala 5/12 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1
Act Notarial nr. 1697, din 27/09/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

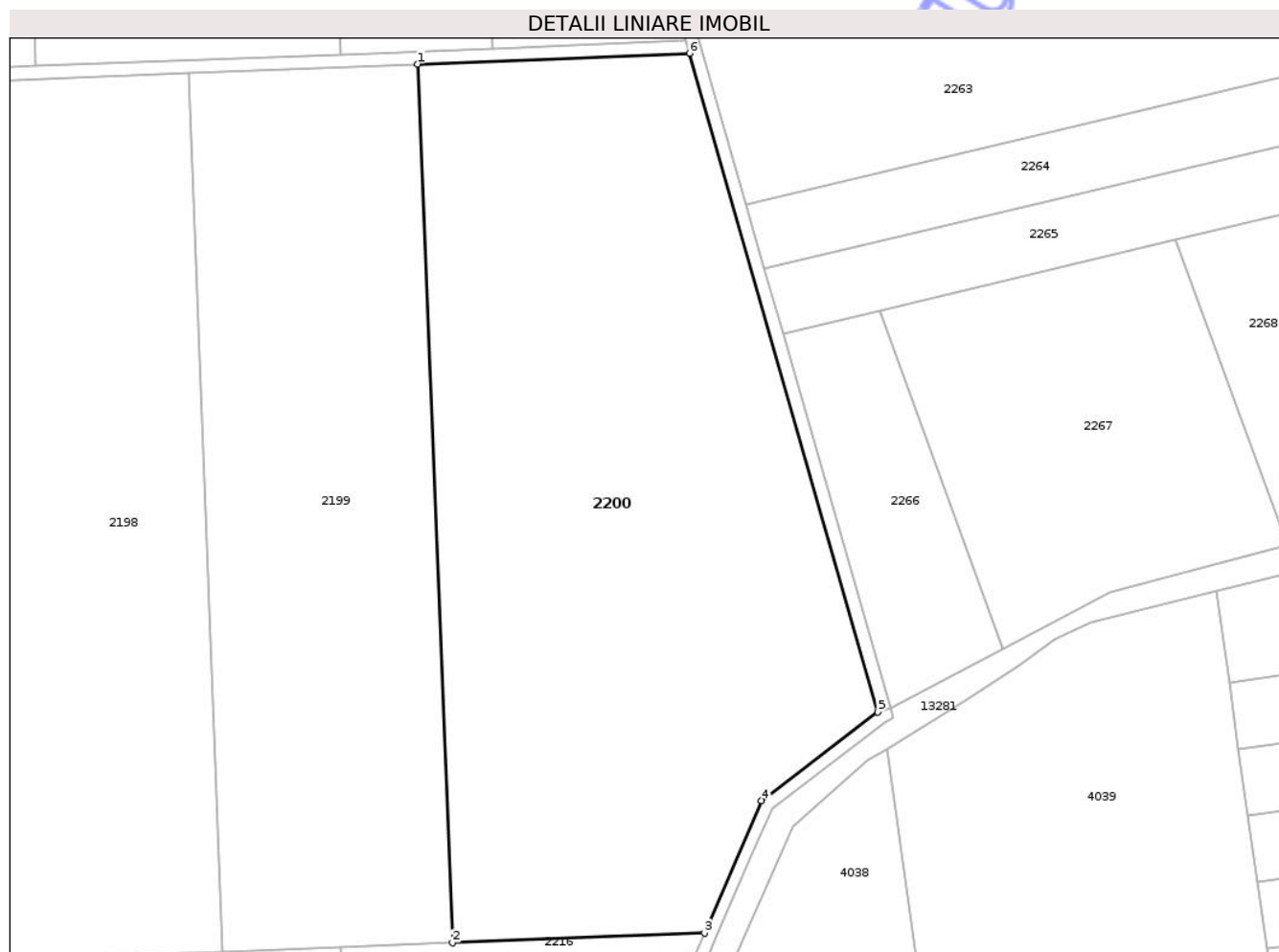
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114523	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	39	A 152/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.198,136 293.594,772	2	786.209,076 293.318,369	276.619
2	786.209,076 293.318,369	3	786.288,36 293.321,49	79.345
3	786.288,36 293.321,49	4	786.306,36 293.363,115	45.35
4	786.306,36 293.363,115	5	786.342,859 293.390,931	45.89
5	786.342,859 293.390,931	6	786.283,614 293.598,146	215.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.283,614 293.598,146	1	786.198,136 293.594,772	85.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2055(e:10516)

Nr. cadastral vechi:1313/1

Adresa: Jud. Constanta, 907015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100882	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
167055 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 5058, din 01/11/2022 emis de Tragone George (; ACT);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPĂȚÎNĂ ROMEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

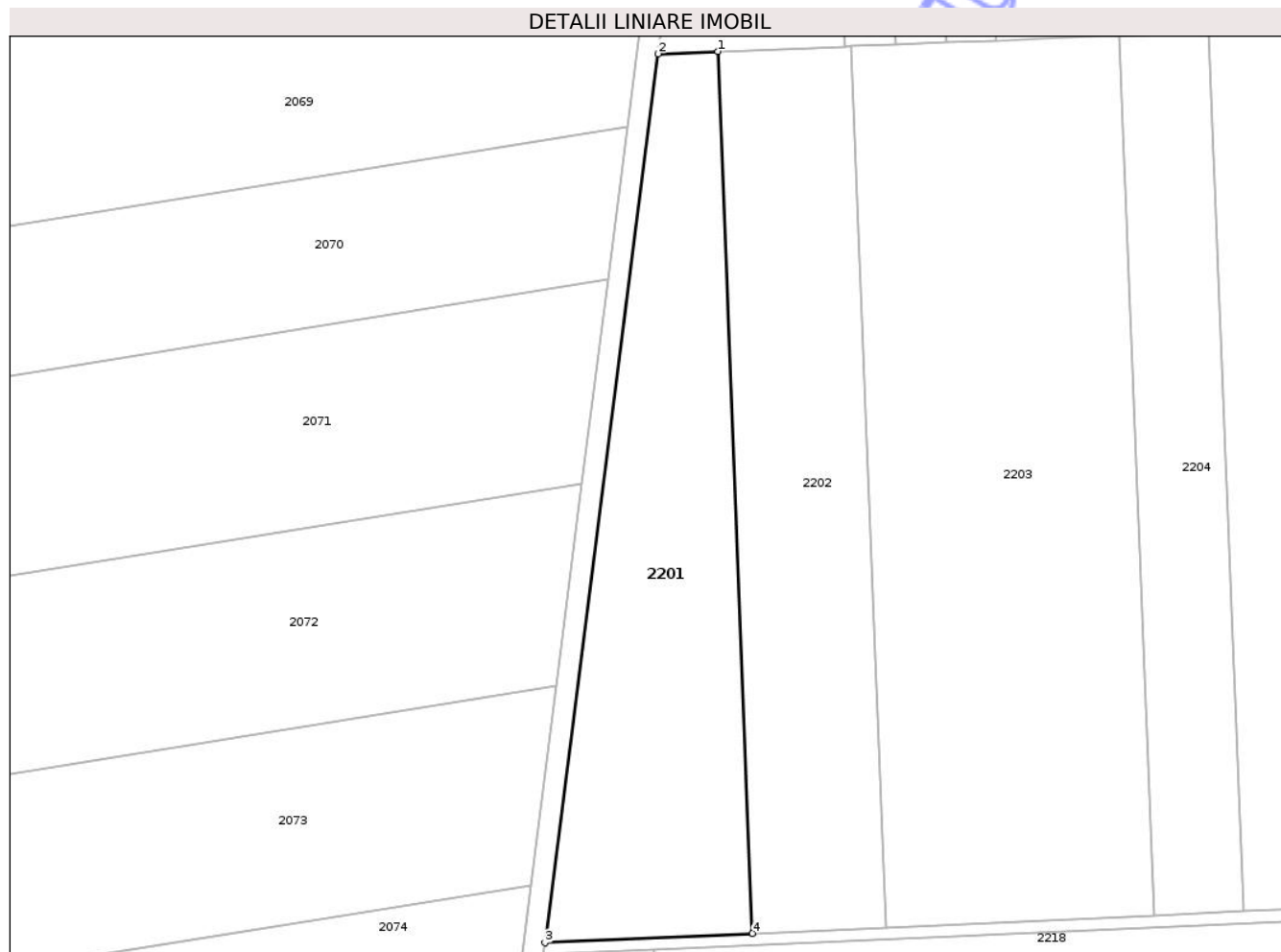
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100882	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	39	A 152/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.047,62 293.272,52	2	785.026,353 293.271,676	21.284
2	785.026,353 293.271,676	3	784.985,986 292.955,033	319.206
3	784.985,986 292.955,033	4	785.060,028 292.958,383	74.118
4	785.060,028 292.958,383	1	785.047,62 293.272,52	314.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101047	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78164 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 574, din 27/03/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEW VISION CONSTRUCT SRL, CIF:16635816	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101047	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	39	A 152/19/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.047,62 293.272,52	2	785.060,028 292.958,383	314.382
2	785.060,028 292.958,383	3	785.107,711 292.960,541	47.732
3	785.107,711 292.960,541	4	785.095,321 293.274,398	314.101
4	785.095,321 293.274,398	5	785.092,89 293.274,302	2.433
5	785.092,89 293.274,302	1	785.047,62 293.272,52	45.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18485/294, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMER SANIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	39	A 152/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.095,321 293.274,398	2	785.107,711 292.960,541	314.101
2	785.107,711 292.960,541	3	785.203,21 292.964,86	95.597
3	785.203,21 292.964,86	4	785.190,841 293.278,169	313.553
4	785.190,841 293.278,169	5	785.183,2 293.277,87	7.647
5	785.183,2 293.277,87	6	785.147,07 293.276,44	36.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.147,07 293.276,44	7	785.129,012 293.275,727	18.072
7	785.129,012 293.275,727	8	785.110,951 293.275,015	18.075
8	785.110,951 293.275,015	1	785.095,321 293.274,398	15.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16298
Nr. cadastral vechi: 14133

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105530	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23745 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 304, din 21/03/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMUREANU ANA-MARIA, necasatorita;	A1
34659 / 09/07/2009		
Act Notarial nr. 850, din 08/07/2009 emis de BNP PIELE (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B3	Se infiintează cartea funciara nr. 16298 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14133 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13781 din cartea funciara nr. 14673 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

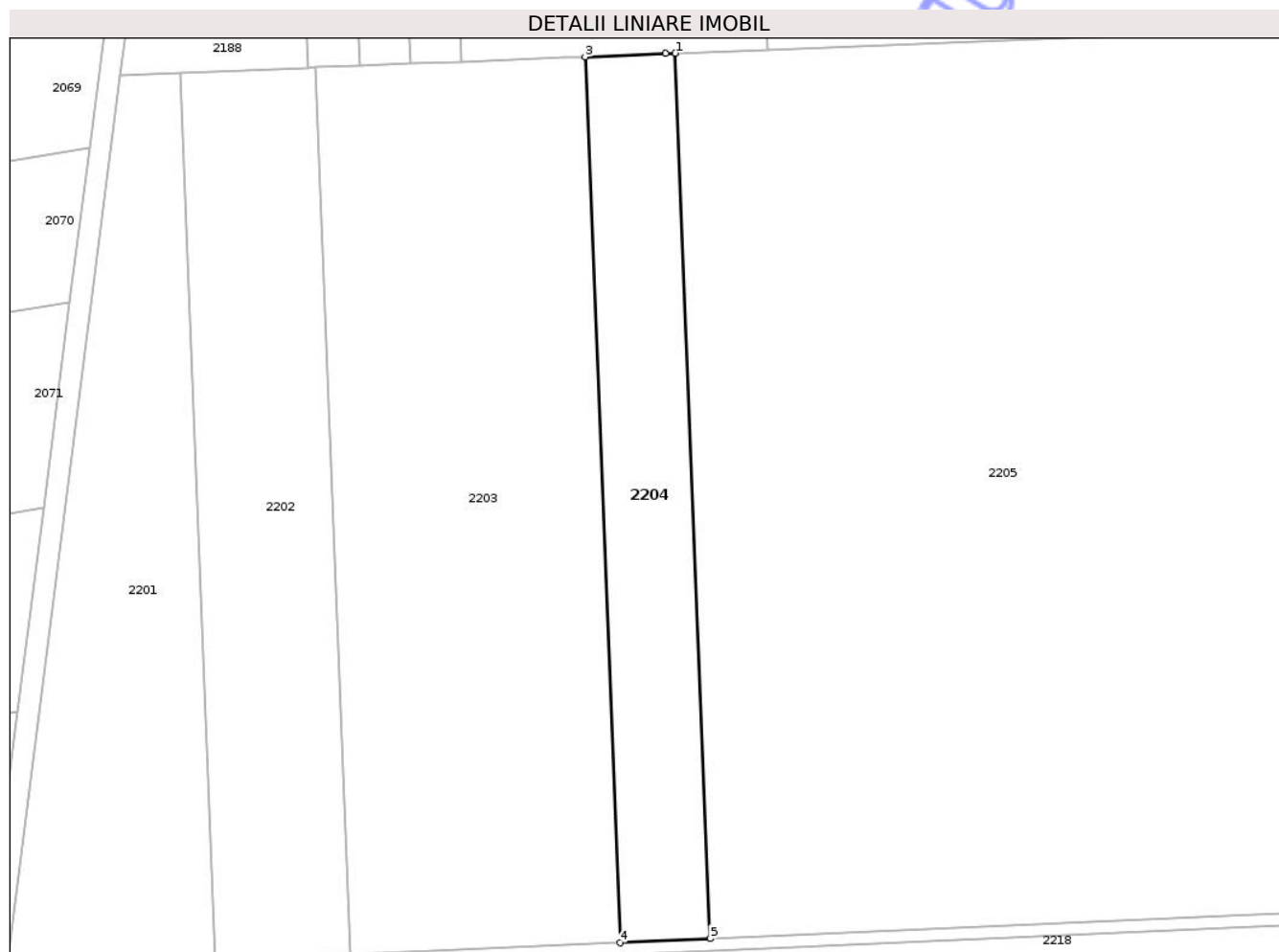
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105530	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	39	A 152/17, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.222,72 293.279,43	2	785.219,315 293.279,29	3.408
2	785.219,315 293.279,29	3	785.190,841 293.278,169	28.496
3	785.190,841 293.278,169	4	785.203,21 292.964,86	313.553
4	785.203,21 292.964,86	5	785.235,079 292.966,31	31.902
5	785.235,079 292.966,31	1	785.222,72 293.279,43	313.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16299
Nr. cadastral vechi:14134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 152/17, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105531	70.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34659 / 09/07/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 469, din 25/09/2008 emis de REVEI C (; titlu proprietate nr.18486/336/03.08.1993 emis de PREF C-TA;act dezmembrare nr.850/08.07.2009 emis de BNP PIELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU MIRCEA	A1
Act Notarial nr. 850, din 08/07/2009 emis de BNP PIELE;		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 16299 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14134 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13781 din cartea funciara nr. 14673 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

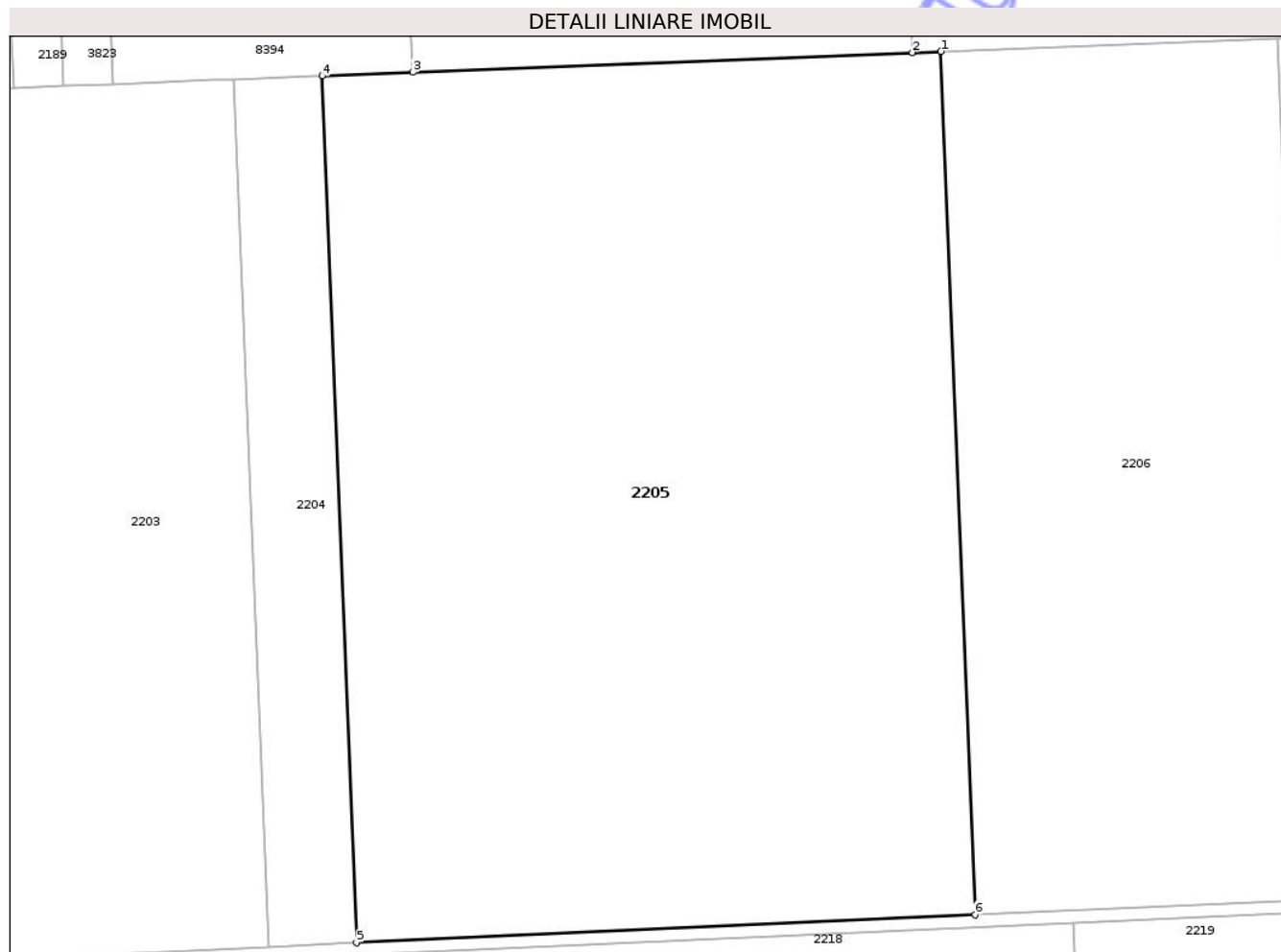
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34659 / 09/07/2009		
Act Notarial nr. 1213, din 22/09/2008 emis de BNP BOGDAN MIHAELA;		
C1	Se mentine antecontractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1213/22.09.2008 incheiat intre promitentii vanzatori Moraru Mircea si Mariana, si PATRANOIU BOGDAN IONUT - necasatorit, pentru suprafata indiviza de 7,00 ha din suprafata totala de 8,00 ha din parcela A 152/17 notat prin incheierea 89424/2008	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105531	70.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	70.000	39	A 152/17, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.446,39 293.288,26	2	785.436,05 293.287,848	10.348
2	785.436,05 293.287,848	3	785.255,438 293.280,72	180.753
3	785.255,438 293.280,72	4	785.222,72 293.279,43	32.743
4	785.222,72 293.279,43	5	785.235,079 292.966,31	313.364
5	785.235,079 292.966,31	6	785.458,7 292.976,43	223.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.458,7 292.976,43	1	785.446,39 293.288,26	312.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109854	38.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96117 / 08/12/2011		
Act Administrativ nr. 6425, din 12/02/2010 emis de Prefectura Județului Constanta (; act notarial nr. 93/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN; act notarial nr. 94/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) BUDA ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) POPOIU CECILIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) TANASE MARIA	A1
148943 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 195, din 08/11/2018 emis de Budei Cristina (; act notarial nr. 93/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN; act notarial nr. 94/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) PODARU DOINA	A1
31573 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 3, din 09/02/2024 emis de Gheorghe Alina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) IONESCU STANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) COMĂNICI CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

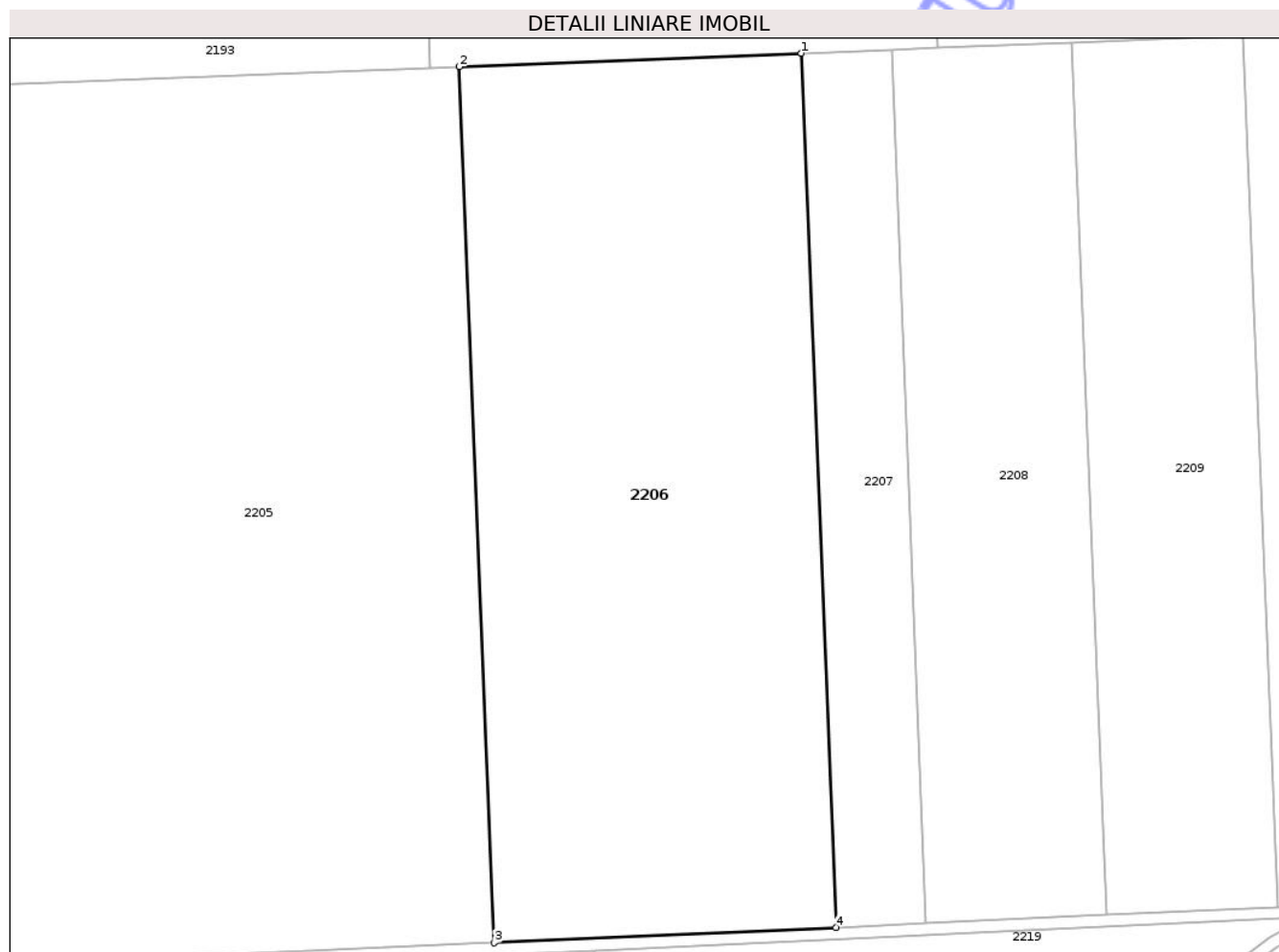
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109854	38.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	39	A 152/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.568,2 293.293,07	2	785.446,39 293.288,26	121.905
2	785.446,39 293.288,26	3	785.458,7 292.976,43	312.073
3	785.458,7 292.976,43	4	785.580,48 292.981,94	121.905
4	785.580,48 292.981,94	1	785.568,2 293.293,07	311.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 13914
Nr. cadastral vechi: 12473

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 152/15, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103865	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37003 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 979, din 15/05/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13914 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12473 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12262 / cu numar cadastral hartie 164 din cartea funciara nr. 385 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
199193 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17562 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

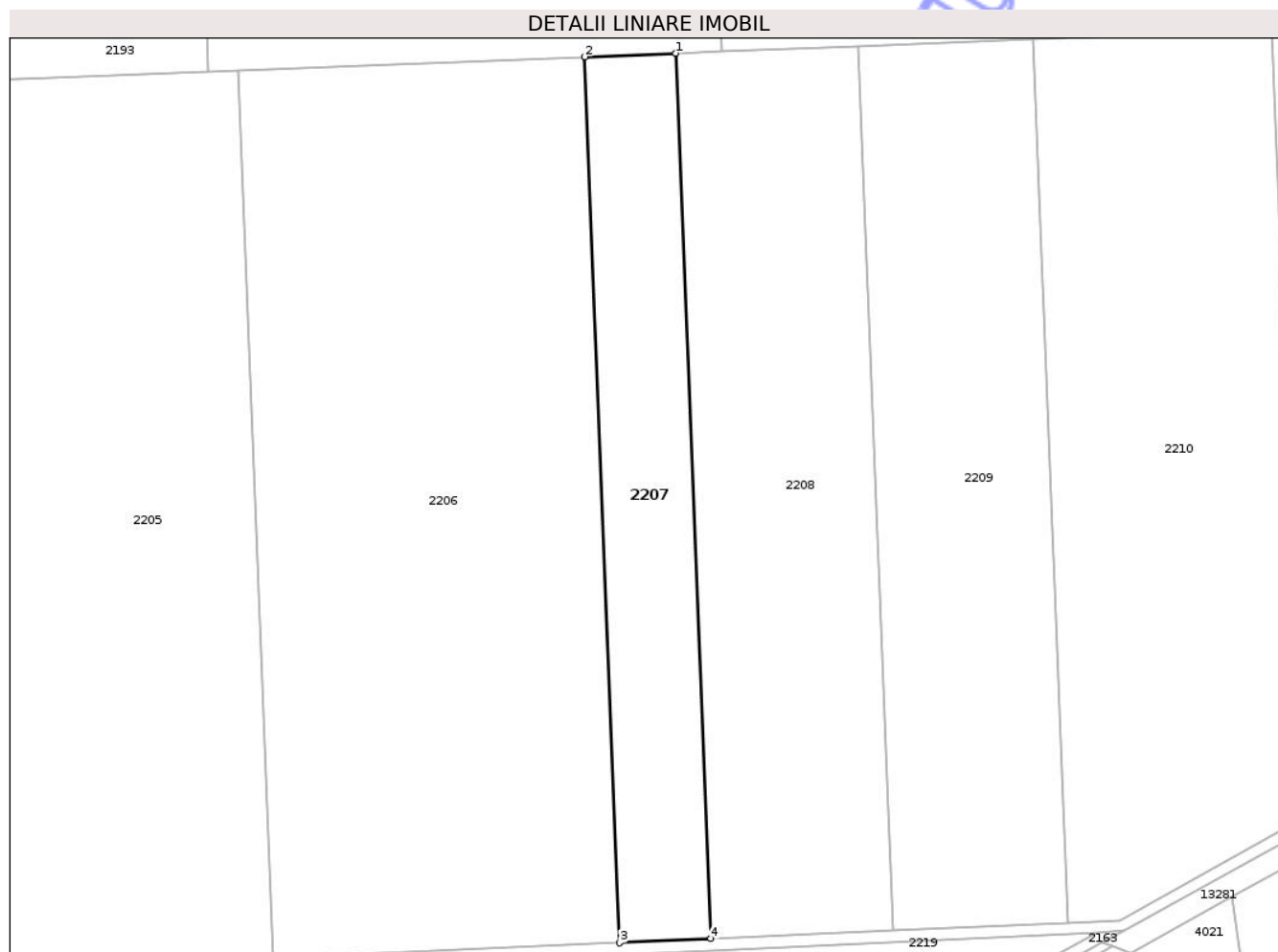
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
199193 / 28/12/2021			
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;			
C2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 4479 din 14.01.2021 in sensul ca se va mentiona ca promitent cumparator doar AGROTERRA SRL nu si BUCUR MIHAI cum eronat s-a trecut.		A1
C3	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2162/20.12.2019 - BIN Piele Cristina Florentina, asupra cotei de 1/2 din imobil, incheiata PRĂJITURĂ ROXANA in calitate de promitenta vanzatoare si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103865	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	39	A 152/15, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.600,3 293.294,33	2	785.568,2 293.293,07	32.125
2	785.568,2 293.293,07	3	785.580,48 292.981,94	311.372
3	785.580,48 292.981,94	4	785.612,576 292.983,39	32.129
4	785.612,576 292.983,39	1	785.600,3 293.294,33	311.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13915
Nr. cadastral vechi:12474

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 152/15, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103866	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37003 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 979, din 15/05/2008 emis de BNP BRATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 13915 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12474 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12262 / cu numar cadastral hartie 164 din cartea funciara nr. 385 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
174585 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 1995, din 29/09/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

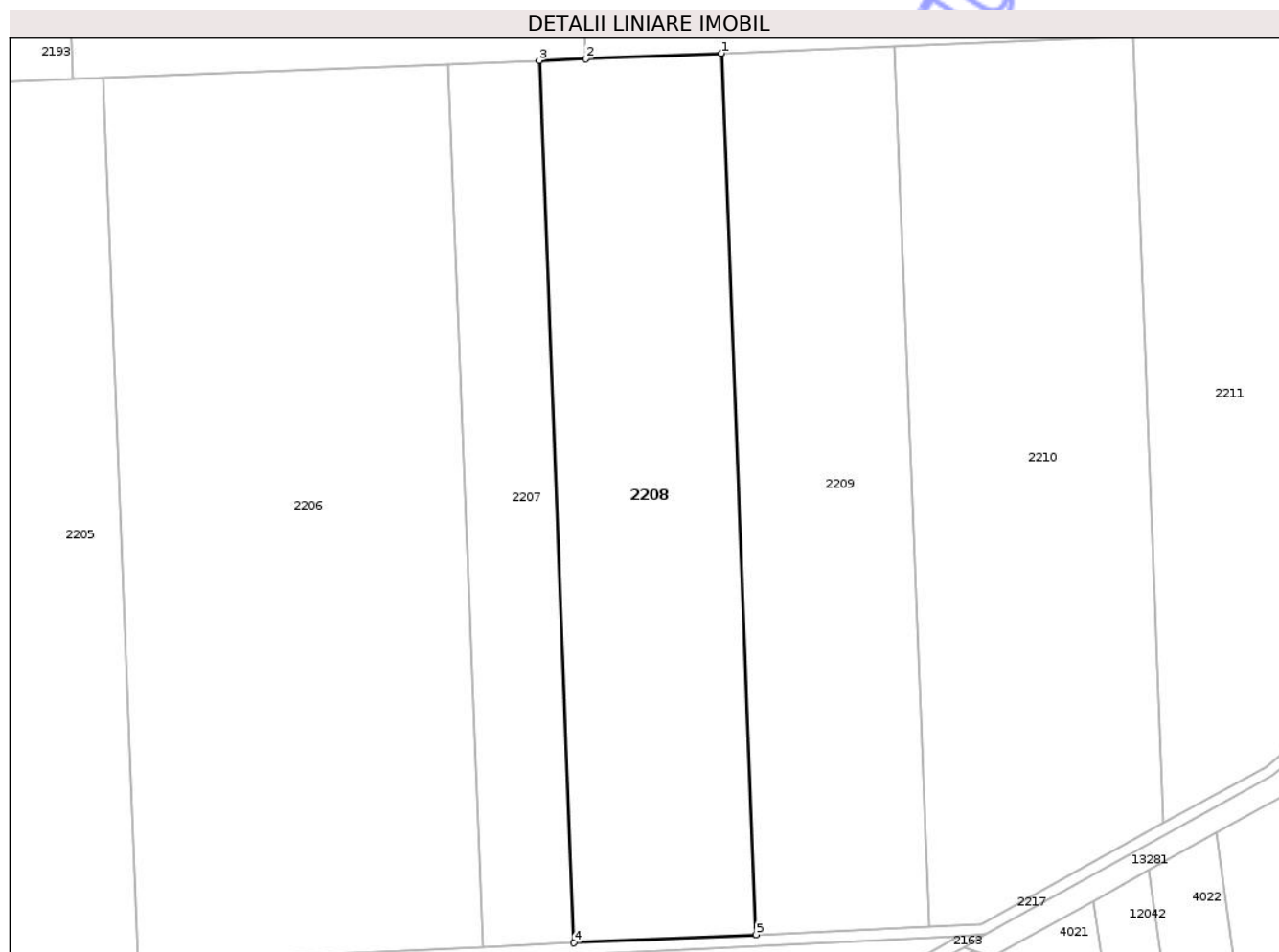
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
174585 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 1995, din 29/09/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 989 din 23.05.2023 emis de Piele Cristina Florentina, incheiata intre promitentul vanzator GREEN FIELD DEVELOPMENTS S.R.L. si promitent cumparator AGROTERRA SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103866	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	39	A 152/15, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.664,56 293.296,87	2	785.616,659 293.294,978	47.938
2	785.616,659 293.294,978	3	785.600,3 293.294,33	16.372
3	785.600,3 293.294,33	4	785.612,576 292.983,39	311.182
4	785.612,576 292.983,39	5	785.676,82 292.986,3	64.31
5	785.676,82 292.986,3	1	785.664,56 293.296,87	310.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14889
Nr. cadastral vechi: 14078

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105488	19.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84911 / 03/11/2008		
Act Administrativ nr. 18485/220, din 26/05/1993 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; contract vanzare-cumparare nr. 55086/09.11.1995 emis de NOT STAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUSCA ILIE 2) GALUSCA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

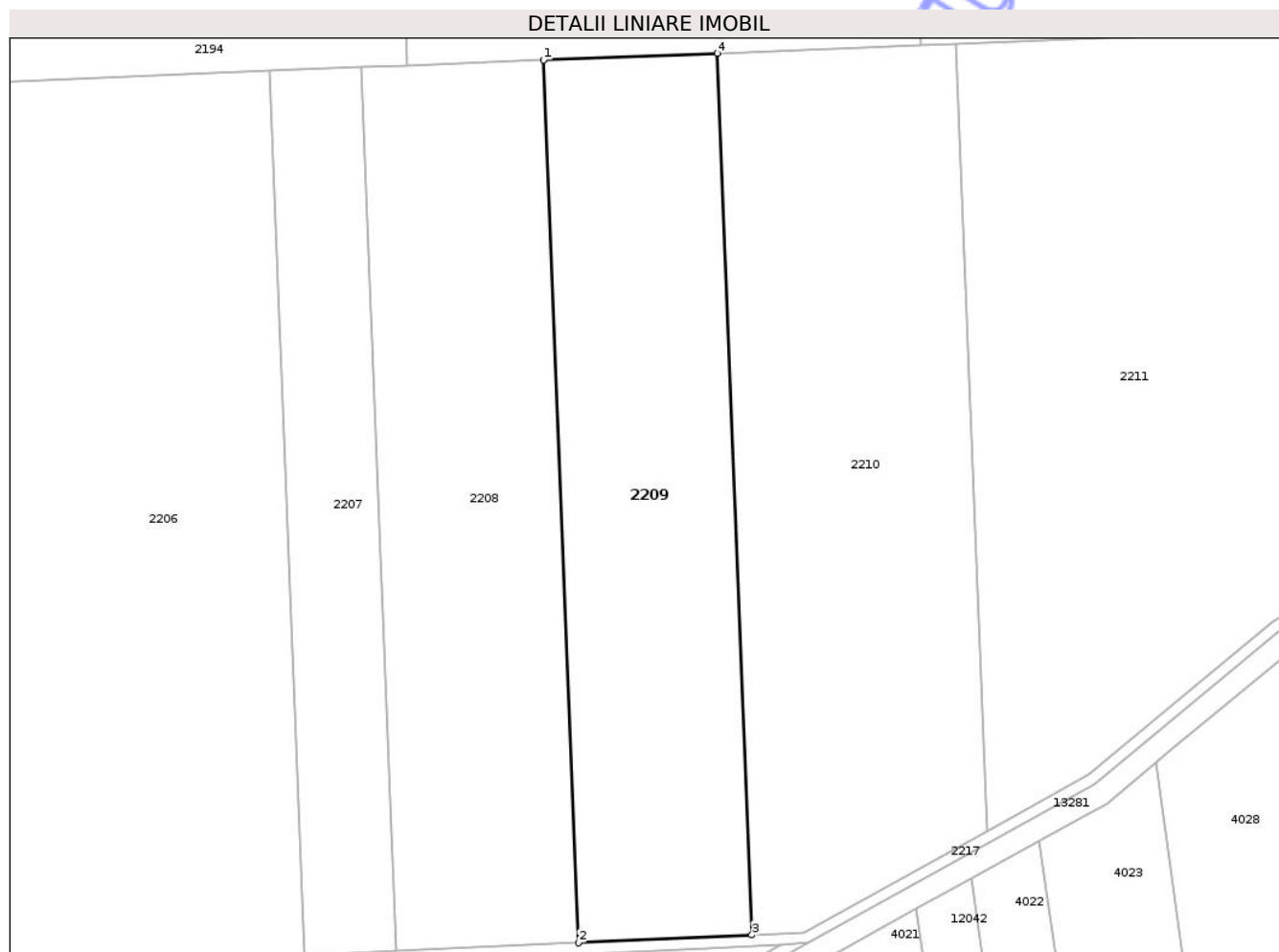
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105488	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	39	A 152/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.664,56 293.296,87	2	785.676,82 292.986,3	310.812
2	785.676,82 292.986,3	3	785.737,92 292.989,06	61.162
3	785.737,92 292.989,06	4	785.725,679 293.299,282	310.463
4	785.725,679 293.299,282	1	785.664,56 293.296,87	61.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90(e:13362)

Nr. cadastral vechi:60

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103980	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64369 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 491, din 15/03/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEW VISION CONSTRUCT SRL, CIF:16635816	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103980	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	39	A 152/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.725,679 293.299,282	2	785.737,92 292.989,06	310.463
2	785.737,92 292.989,06	3	785.756,138 292.989,888	18.237
3	785.756,138 292.989,888	4	785.820,611 293.025,585	73.696
4	785.820,611 293.025,585	5	785.809,675 293.302,597	277.228
5	785.809,675 293.302,597	6	785.797,27 293.302,11	12.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.797,27 293.302,11	1	785.725,679 293.299,282	71.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 152/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		44.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 102, din 17/12/2002 emis de BNP STAN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DIANCA VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MILOS ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MILOS ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

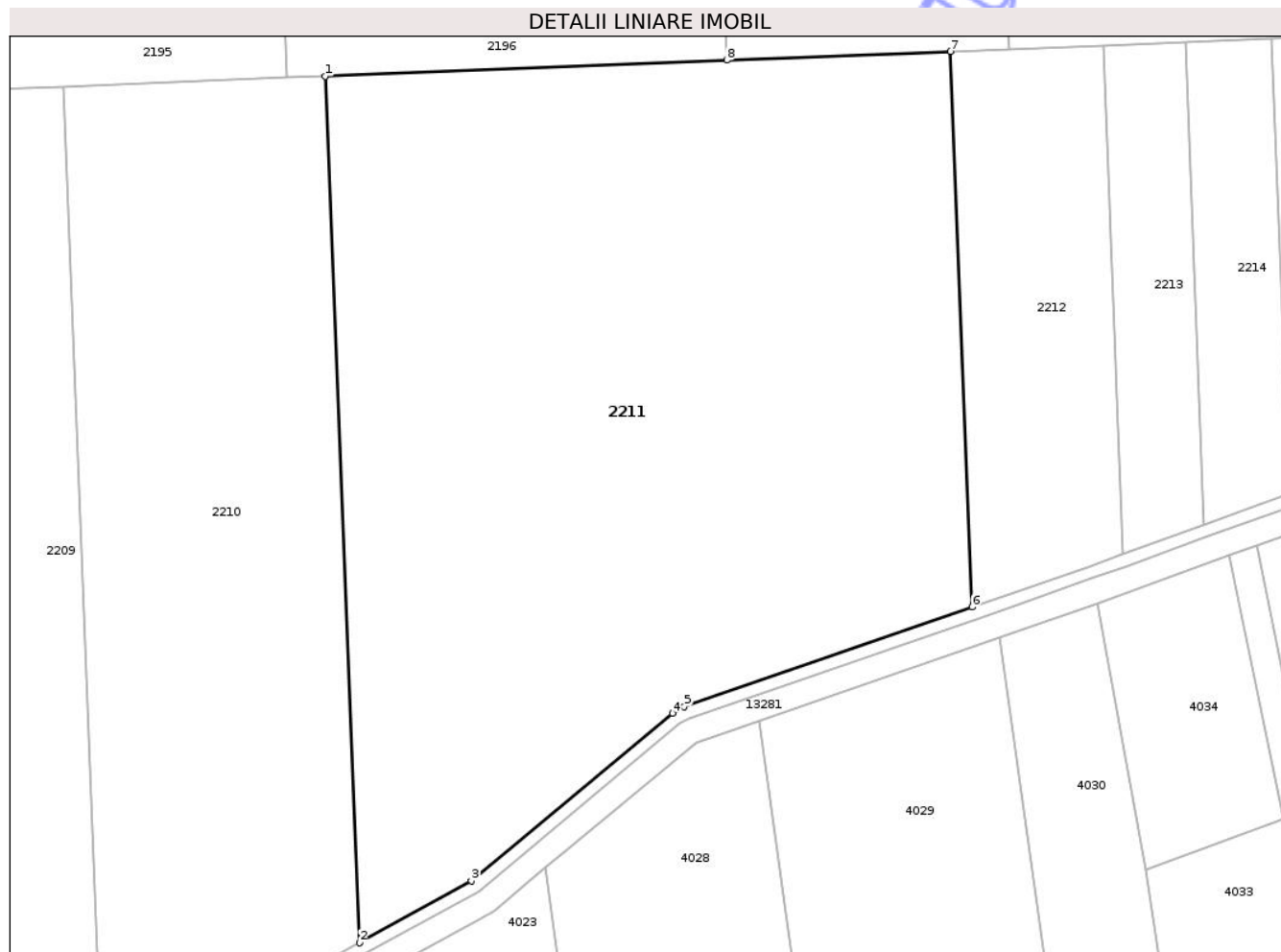
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	44.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.000	39	A 152/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.809,675 293.302,597	2	785.820,611 293.025,585	277.228
2	785.820,611 293.025,585	3	785.856,438 293.045,423	40.953
3	785.856,438 293.045,423	4	785.920,84 293.098,914	83.719
4	785.920,84 293.098,914	5	785.924,577 293.101,021	4.29
5	785.924,577 293.101,021	6	786.016,686 293.132,949	97.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.016,686 293.132,949	7	786.009,677 293.310,492	177.681
7	786.009,677 293.310,492	8	785.938,146 293.307,668	71.587
8	785.938,146 293.307,668	1	785.809,675 293.302,597	128.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 39, Parcela A 152/11, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115738	8.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181165 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 79, din 06/10/2021 emis de B.I.N. Joita Botezatu (; act notarial nr 2795 din 20.05.1997, emis de B.N.P. Boruna Chirata;act administrativ nr 1821 din 27.10.2021, emis de Primaria Com Agigea;act administrativ nr 18485/300 din 25.06.1993, emis de C.J.S.D.P.A.T. Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GIUMBA VERONICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GIUMBA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

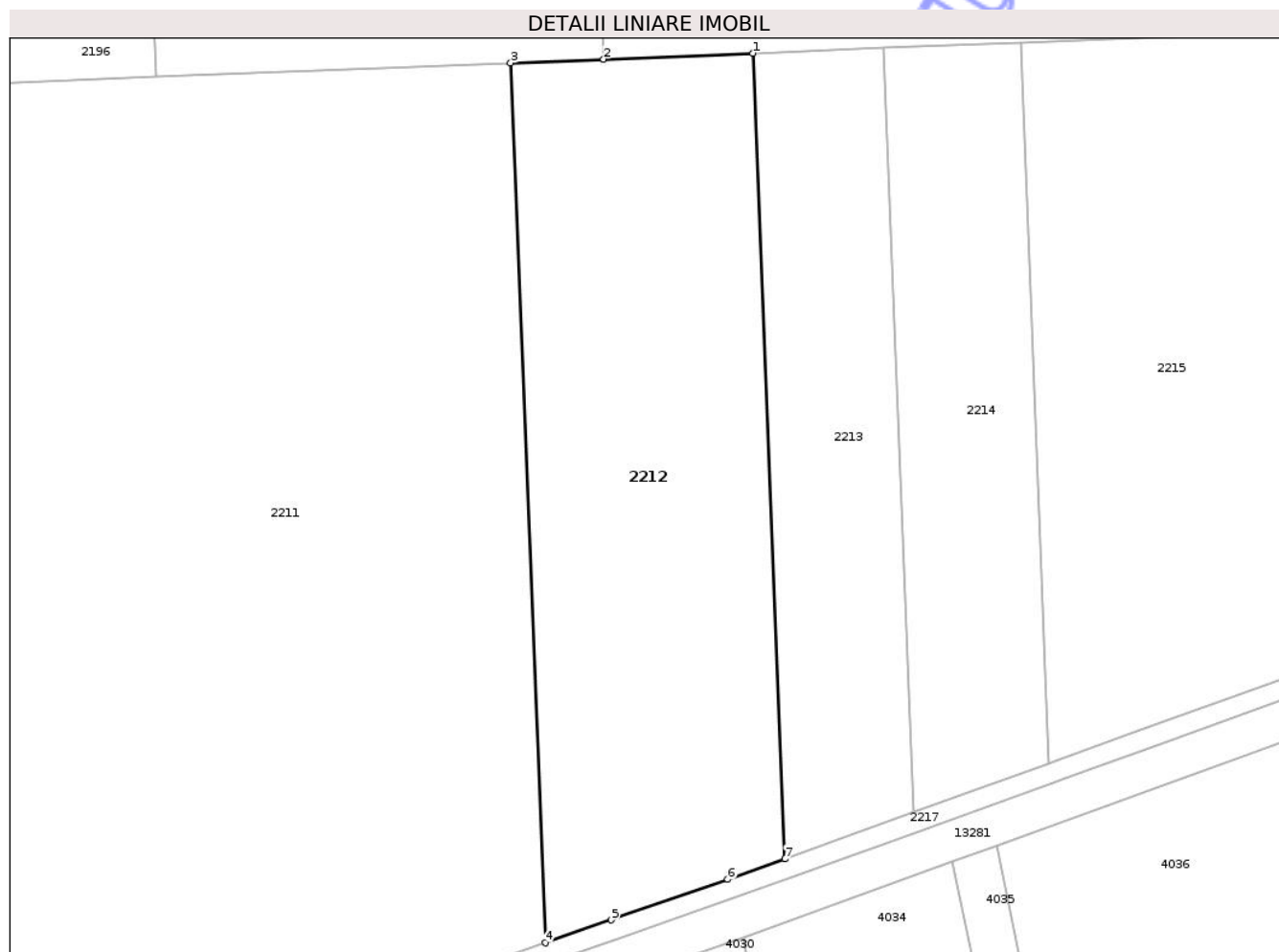
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115738	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	39	A 152/11, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.058,588 293.312,423	2	786.028,451 293.311,233	30.16
2	786.028,451 293.311,233	3	786.009,677 293.310,492	18.789
3	786.009,677 293.310,492	4	786.016,686 293.132,949	177.681
4	786.016,686 293.132,949	5	786.029,992 293.137,562	14.083
5	786.029,992 293.137,562	6	786.053,527 293.145,72	24.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.053,527 293.145,72	7	786.065,005 293.149,867	12.204
7	786.065,005 293.149,867	1	786.058,588 293.312,423	162.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 39, Parcela A 152/11, Lot 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115442	4.167	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
39497 / 17/03/2021			
Hotarare Judecatoreasca nr. 1240, din 22/09/2020 emis de Tribunalul Constanta (; act administrativ nr 391 din 15.02.2021, emis de Primaria Comunei Agigea;act notarial nr 2795 din 20.05.1997, emis de B.N.P. Boruna Chirata, Constanta;act administrativ nr 18485/300 din 26.05.1993, emis de C.J.S.D.P.A.T. Constanta; hotarare judecatoreasca nr 9339/2019 din 30.08.2019, emis de Judecatoria Constanta;act notarial nr 252 din 09.11.2017, emis de B.N.P.A. Iosif Mariana si Patrascu Ioan-Gabriel, Constanta);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IUROV GABRIELA		A1

C. Partea III. SARCINI

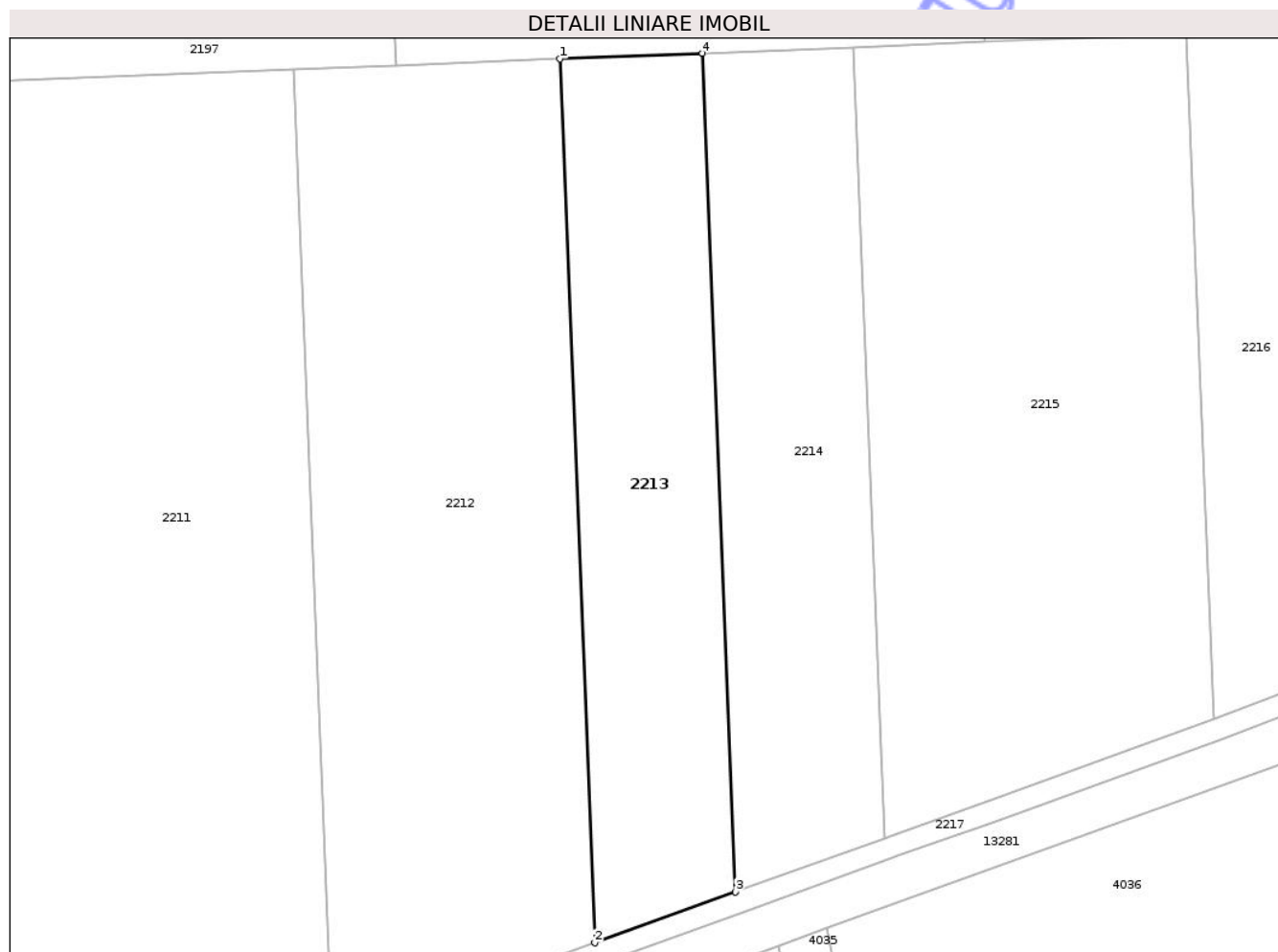
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
160753 / 19/10/2021			
Act Notarial nr. 2456, din 22/10/2021 emis de NP DIMANCEA ANDA DENISA;			
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala in scris in favoarea RIZEA VIRGIL-GHEORGHE, in baza hotararii judecatoresti nr. 1240 din 22.09.2020 pronuntata de catre de Tribunalul Constanta		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115442	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	39	A 152/11, LOT2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.058,588 293.312,423	2	786.065,005 293.149,867	162.683
2	786.065,005 293.149,867	3	786.090,944 293.159,24	27.581
3	786.090,944 293.159,24	4	786.084,856 293.313,46	154.34
4	786.084,856 293.313,46	1	786.058,588 293.312,423	26.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 39, Parcela A 152/11, Lot 2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115736	4.166	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181207 / 23/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9339, din 30/08/2019 emis de Judecatoria Constanta (; hotarare judecatoreasca nr 1240 din 22.09.2020, emis de Tribunalul Constanta;act administrativ nr 18485/300 din 26.05.1993, emis de C.J.S.D.P.A.T. CONSTANTA;act notarial nr 2795 din 20.05.1997, emis de B.N.P. Boruna Chirata;act notarial nr 252 din 09.11.2017, emis de B.N.P.A. Iosif Mariaan si Patrascu Ioan-Gabriel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZEA VIRGIL-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

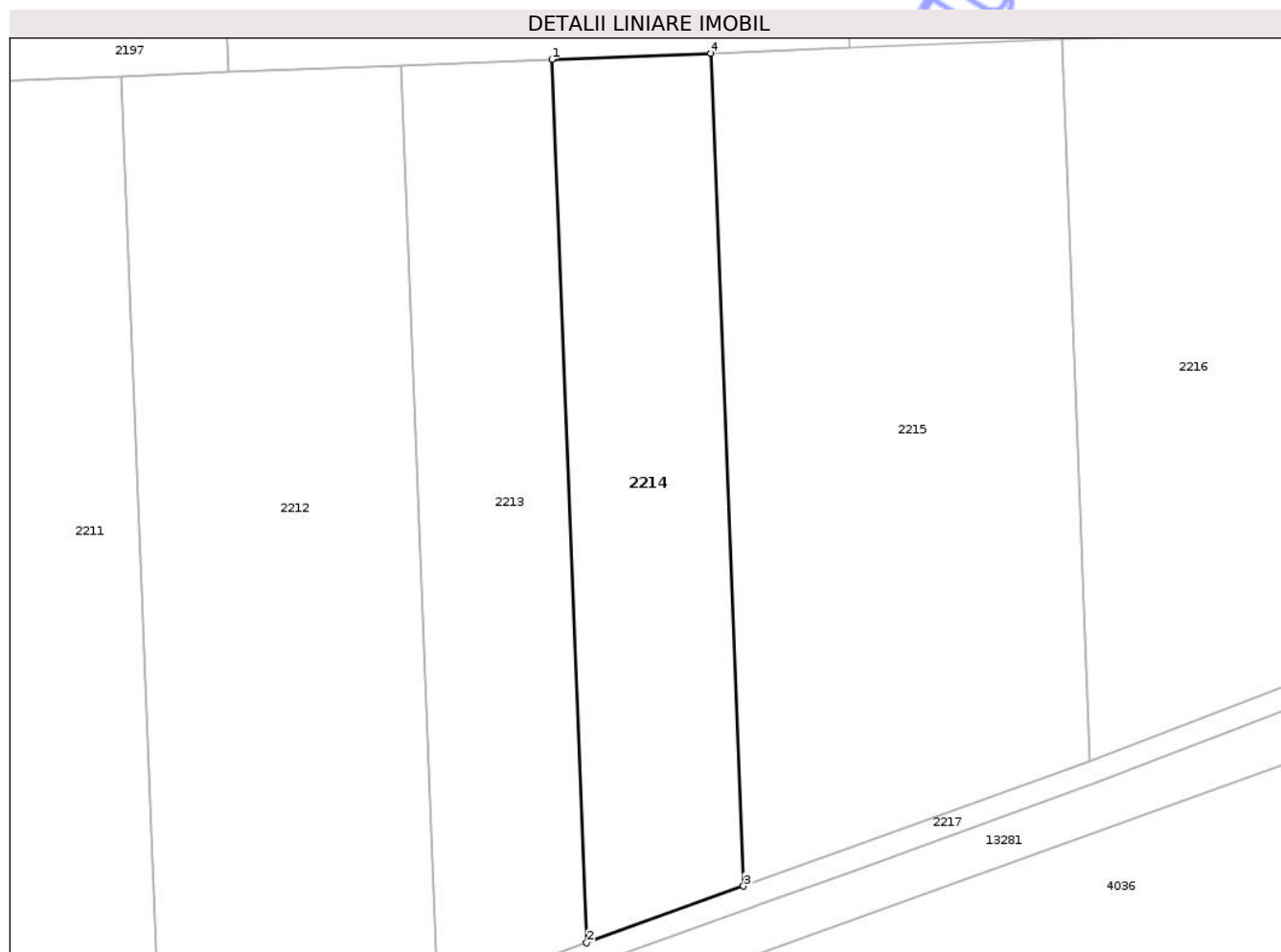
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115736	4.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.166	39	A 152/11, LOT2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.084,856 293.313,46	2	786.090,944 293.159,24	154.34
2	786.090,944 293.159,24	3	786.118,362 293.169,141	29.151
3	786.118,362 293.169,141	4	786.112,622 293.314,556	145.528
4	786.112,622 293.314,556	1	786.084,856 293.313,46	27.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.240	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

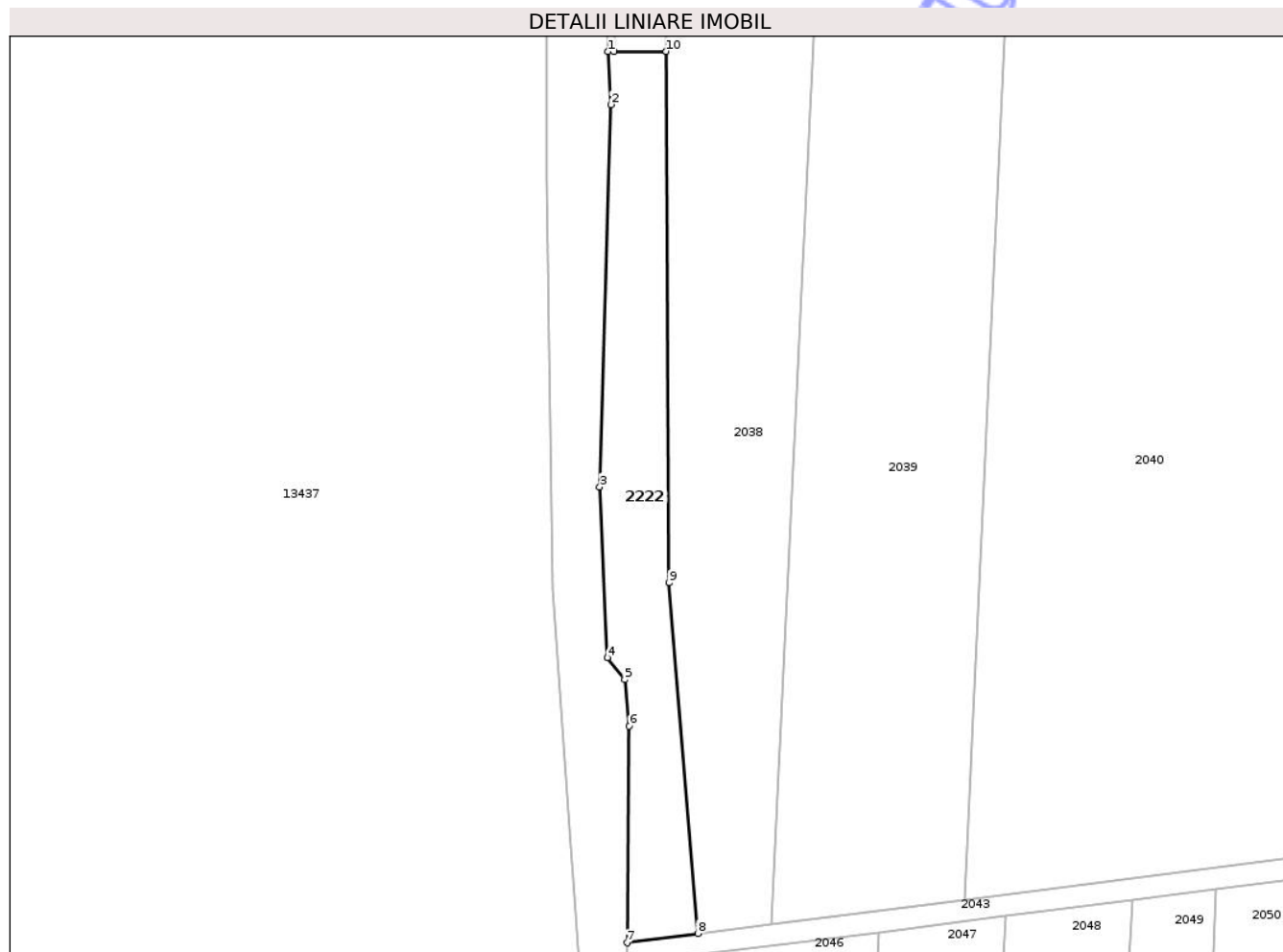
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.240	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.530,86 294.778,844	2	784.531,527 294.765,961	12.9
2	784.531,527 294.765,961	3	784.528,828 294.673,092	92.908
3	784.528,828 294.673,092	4	784.530,733 294.631,658	41.478
4	784.530,733 294.631,658	5	784.534,861 294.626,261	6.795
5	784.534,861 294.626,261	6	784.535,972 294.614,989	11.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.535,972 294.614,989	7	784.535,469 294.562,387	52.604
7	784.535,469 294.562,387	8	784.552,635 294.564,659	17.316
8	784.552,635 294.564,659	9	784.545,658 294.649,823	85.449
9	784.545,658 294.649,823	10	784.544,985 294.778,873	129.052
10	784.544,985 294.778,873	11	784.532,318 294.778,855	12.667
11	784.532,318 294.778,855	1	784.530,86 294.778,844	1.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12703
Nr. cadastral vechi:11764

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103105	Din acte: 40.000 Masurata: 38.840	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86883 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1002, din 09/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
48814 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 3144, din 26/03/2013 emis de Suta Adriana;		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din Loagar in Feig	A1
Act Notarial nr. 627, din 16/03/2023 emis de Iosif Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86883 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1002, din 09/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 202/08.02.2022 de Piele Cristina Florentina incheiata intre: LOAGAR FILHERD SAMIR (necasatorit) in calitate de promitenta vanzatoar ai cotei de 1/ 2 din imobil si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare	A1

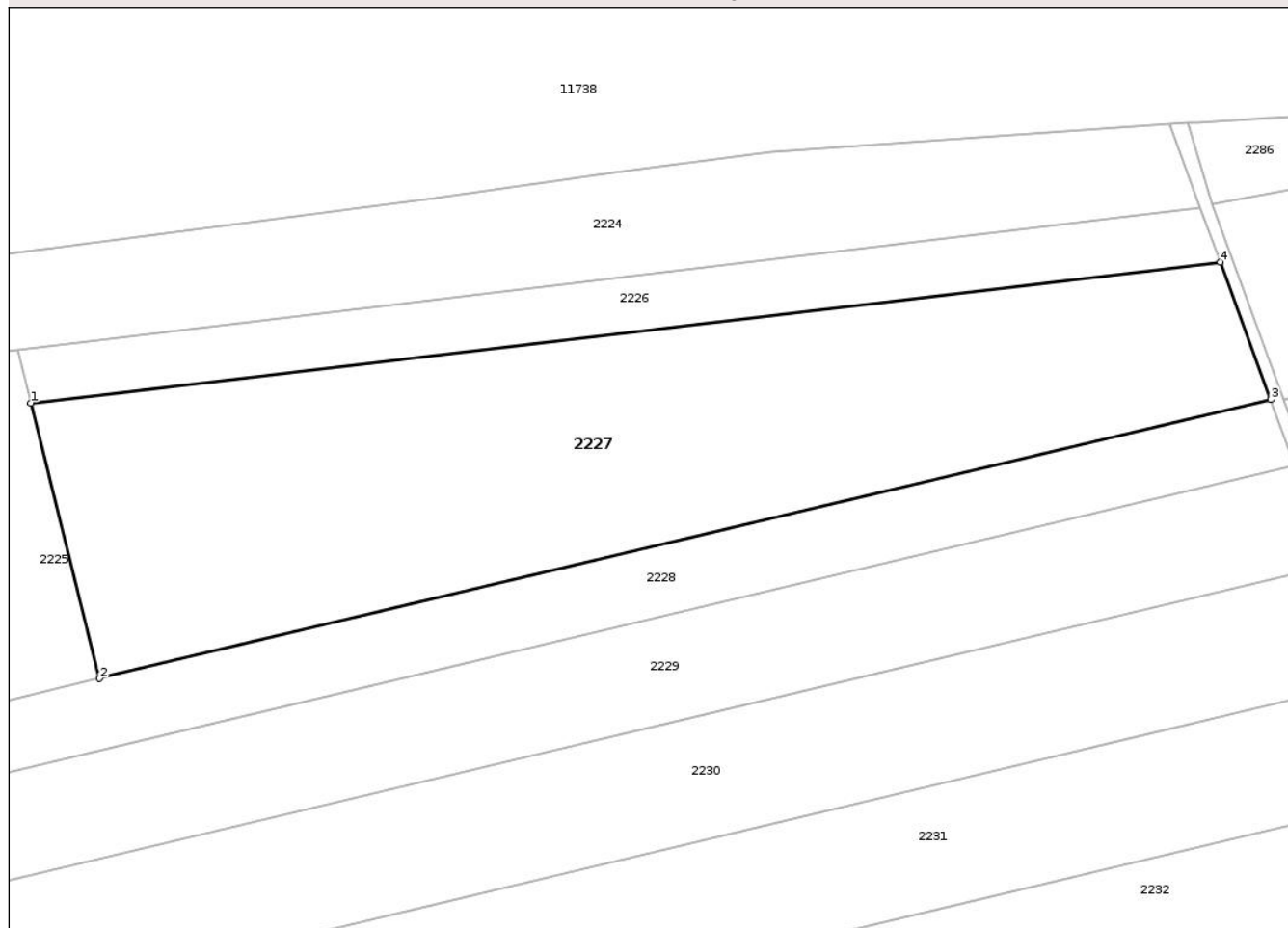
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103105	Din acte: 40.000 Masurata: 38.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.840	43	A 169/24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.174,04 294.956,739	2	786.200,86 294.849,51	110.532
2	786.200,86 294.849,51	3	786.656,872 294.958,14	468.772
3	786.656,872 294.958,14	4	786.637,21 295.011,66	57.017
4	786.637,21 295.011,66	1	786.174,04 294.956,739	466.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 39, Parcela A 152/11, Lot 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115775	8.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58086 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 34, din 19/04/2023 emis de crisan carastoiian delia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GACHE PAUL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GACHE MIRELA-DELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

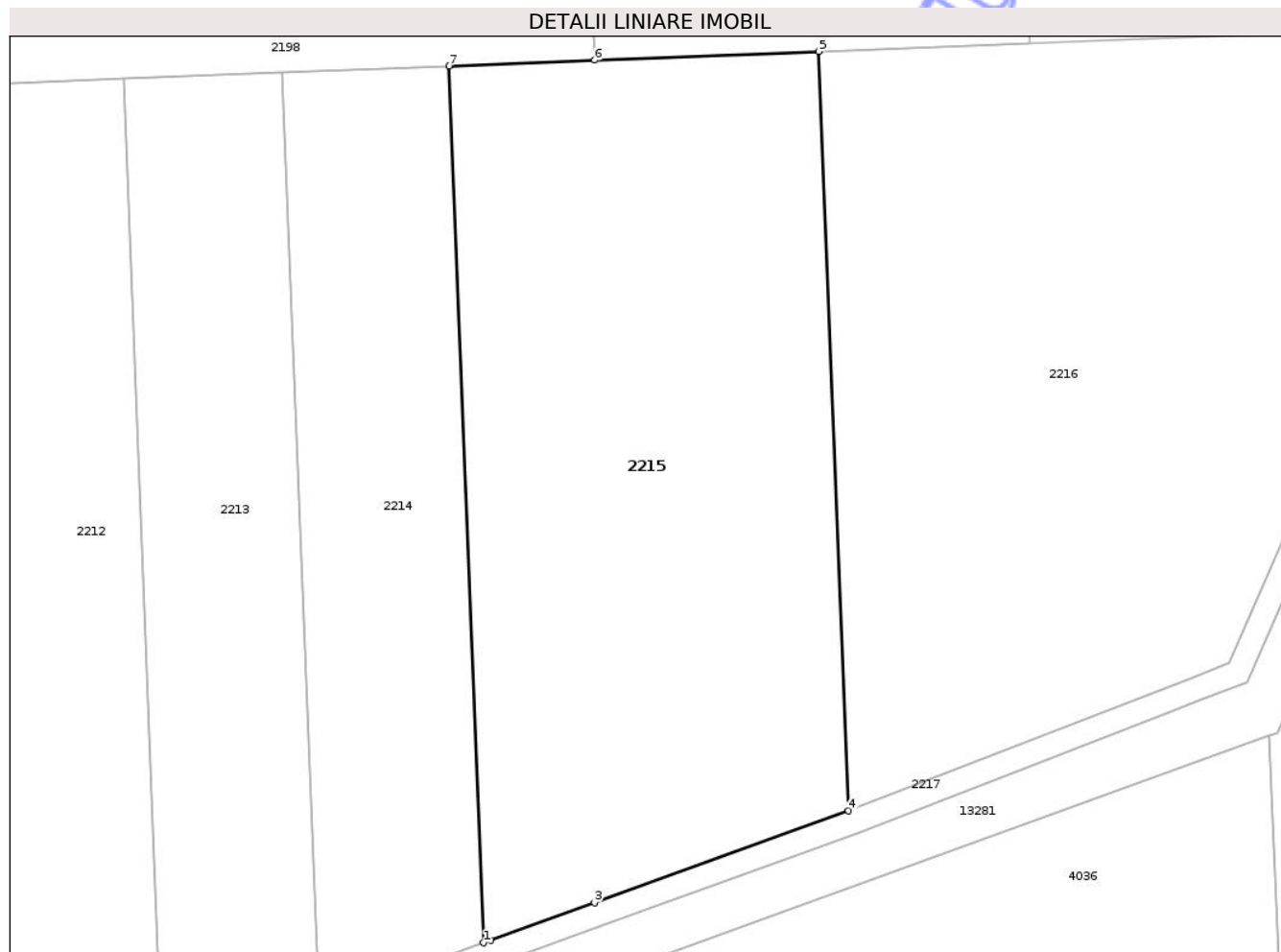
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115775	8.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	39	A 152/11, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.118,362 293.169,141	2	786.119,559 293.169,584	1.276
2	786.119,559 293.169,584	3	786.136,762 293.175,801	18.292
3	786.136,762 293.175,801	4	786.178,912 293.191,02	44.813
4	786.178,912 293.191,02	5	786.173,952 293.316,97	126.048
5	786.173,952 293.316,97	6	786.136,818 293.315,51	37.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.136,818 293.315,51	7	786.112,622 293.314,556	24.215
7	786.112,622 293.314,556	1	786.118,362 293.169,141	145.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12186
Nr. cadastral vechi: 11289

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102578	10.000	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58995 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 772, din 30/08/2007 emis de BNP PIELE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRCESCU CAMELIA, casatorita cu; 2) MIRCESCU CRISTIAN STEFAN	A1
51862 / 29/05/2015		
Act Notarial nr. 921, din 26/05/2015 emis de BARBU ROXANA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRCESCU CRISTIAN STEFAN 2) MIRCESCU CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

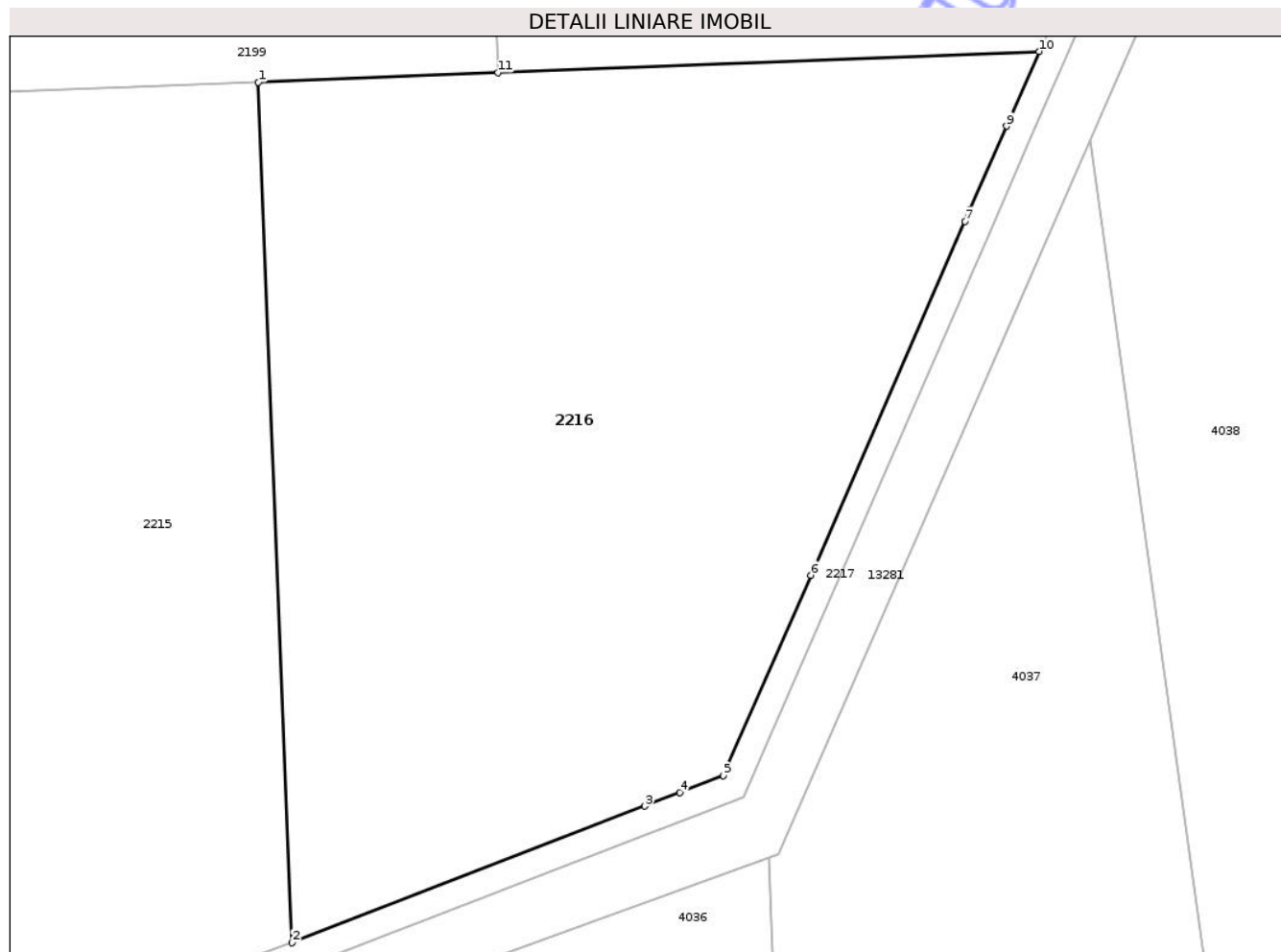
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102578	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	39	A 152/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.173,952 293.316,97	2	786.178,912 293.191,02	126.048
2	786.178,912 293.191,02	3	786.230,601 293.211,021	55.424
3	786.230,601 293.211,021	4	786.235,759 293.213,016	5.53
4	786.235,759 293.213,016	5	786.242,09 293.215,47	6.79
5	786.242,09 293.215,47	6	786.254,894 293.244,802	32.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.254,894 293.244,802	7	786.277,501 293.296,608	56.524
7	786.277,501 293.296,608	8	786.278,226 293.298,269	1.812
8	786.278,226 293.298,269	9	786.283,586 293.310,551	13.401
9	786.283,586 293.310,551	10	786.288,36 293.321,49	11.935
10	786.288,36 293.321,49	11	786.209,076 293.318,369	79.345
11	786.209,076 293.318,369	1	786.173,952 293.316,97	35.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.085 Masurata: 6.308	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 270);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

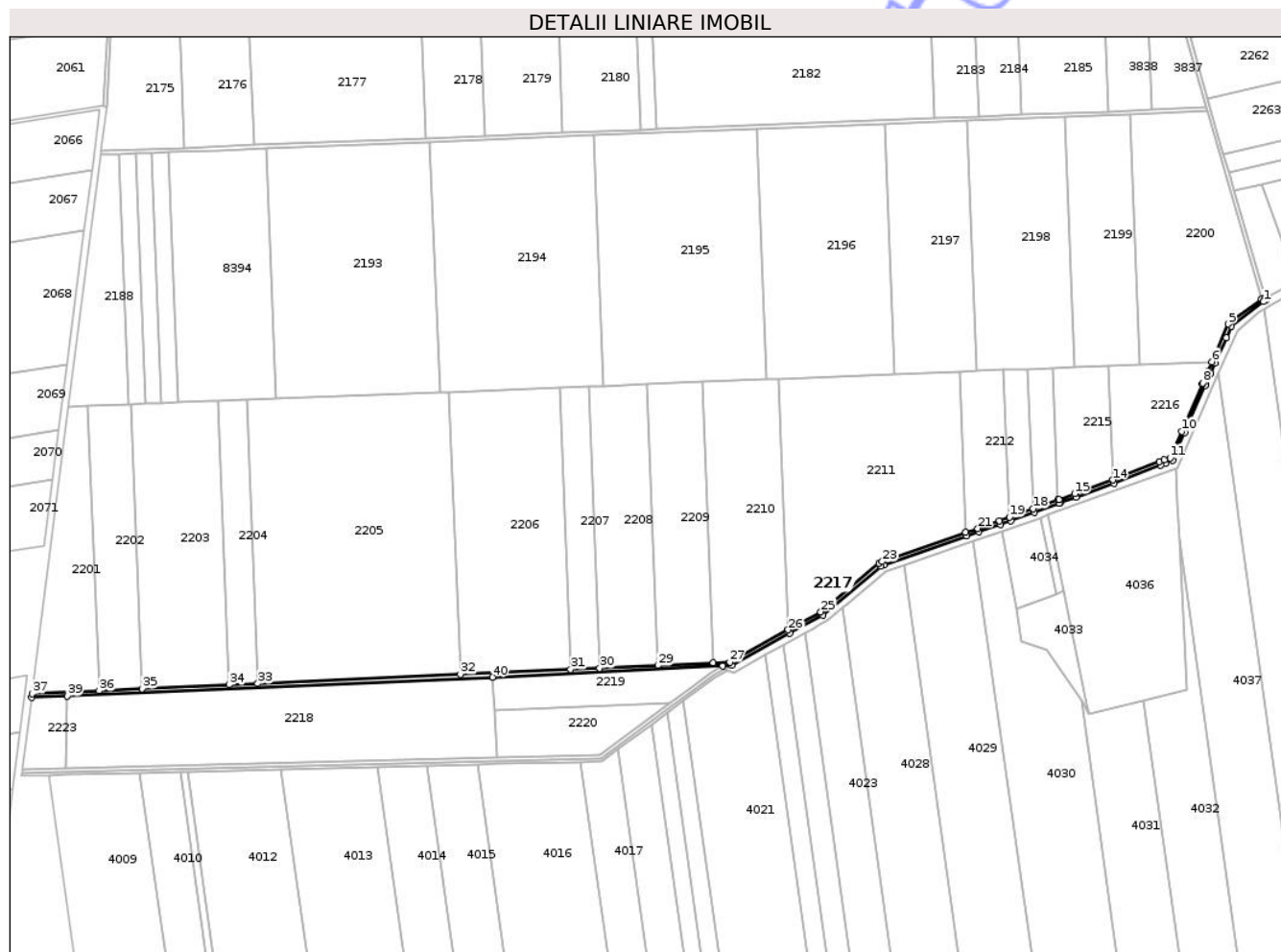
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.085 Masurata: 6.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.308	-	DE152/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	786.345,284 293.387,75	2	786.347,768 293.389,128	2.841	2	786.347,768 293.389,128	3	786.346,92 293.392,2	3.187	3	786.346,92 293.392,2	4	786.342,859 293.390,931	4.255
4	786.342,859 293.390,931	5	786.306,36 293.363,115	45.89	5	786.306,36 293.363,115	6	786.288,36 293.321,49	45.35	6	786.288,36 293.321,49	7	786.283,586 293.310,551	11.935
7	786.283,586 293.310,551	8	786.278,226 293.298,269	13.401	8	786.278,226 293.298,269	9	786.277,501 293.296,608	1.812	9	786.277,501 293.296,608	10	786.254,894 293.244,802	56.524
10	786.254,894 293.244,802	11	786.242,09 293.215,47	32.005	11	786.242,09 293.215,47	12	786.235,759 293.213,016	6.79	12	786.235,759 293.213,016	13	786.230,601 293.211,021	5.53
13	786.230,601 293.211,021	14	786.178,912 293.191,02	55.424	14	786.178,912 293.191,02	15	786.136,762 293.175,801	44.813	15	786.136,762 293.175,801	16	786.119,559 293.169,584	18.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	786.119,559 293.169,584	17	786.118,362 293.169,141	1.276	17	786.118,362 293.169,141	18	786.090,944 293.159,24	29.15 1	18	786.090,944 293.159,24	19	786.065,005 293.149,867	27.58 1
19	786.065,005 293.149,867	20	786.053,527 293.145,72	12.20 4	20	786.053,527 293.145,72	21	786.029,992 293.137,562	24.90 9	21	786.029,992 293.137,562	22	786.016,686 293.132,949	14.08 3
22	786.016,686 293.132,949	23	785.924,577 293.101,021	97.48 6	23	785.924,577 293.101,021	24	785.920,84 293.098,914	4.29	24	785.920,84 293.098,914	25	785.856,438 293.045,423	83.71 9
25	785.856,438 293.045,423	26	785.820,611 293.025,585	40.95 3	26	785.820,611 293.025,585	27	785.756,138 292.989,888	73.69 6	27	785.756,138 292.989,888	28	785.737,92 292.989,06	18.23 7
28	785.737,92 292.989,06	29	785.676,82 292.986,3	61.16 2	29	785.676,82 292.986,3	30	785.612,576 292.983,39	64.31	30	785.612,576 292.983,39	31	785.580,48 292.981,94	32.12 9
31	785.580,48 292.981,94	32	785.458,7 292.976,43	121.9 05	32	785.458,7 292.976,43	33	785.235,079 292.966,31	223.8 5	33	785.235,079 292.966,31	34	785.203,21 292.964,86	31.90 2
34	785.203,21 292.964,86	35	785.107,711 292.960,541	95.59 7	35	785.107,711 292.960,541	36	785.060,028 292.958,383	47.73 2	36	785.060,028 292.958,383	37	784.985,986 292.955,033	74.11 8
37	784.985,986 292.955,033	38	784.985,474 292.951,006	4.059	38	784.985,474 292.951,006	39	785.024,886 292.952,789	39.45 2	39	785.024,886 292.952,789	40	785.494,14 292.973,43	469.7 08
40	785.494,14 292.973,43	41	785.748,23 292.985,51	254.3 77	41	785.748,23 292.985,51	42	785.758,076 292.986,389	9.885	42	785.758,076 292.986,389	43	785.822,549 293.022,086	73.69 6
43	785.822,549 293.022,086	44	785.858,705 293.042,106	41.32 9	44	785.858,705 293.042,106	45	785.923,118 293.095,607	83.73 4	45	785.923,118 293.095,607	46	785.926,228 293.097,36	3.57
46	785.926,228 293.097,36	47	786.017,996 293.129,17	97.12 5	47	786.017,996 293.129,17	48	786.031,302 293.133,783	14.08 3	48	786.031,302 293.133,783	49	786.054,862 293.141,949	24.93 5
49	786.054,862 293.141,949	50	786.066,364 293.146,105	12.23	50	786.066,364 293.146,105	51	786.092,303 293.155,478	27.58 1	51	786.092,303 293.155,478	52	786.119,735 293.165,384	29.16 6
52	786.119,735 293.165,384	53	786.120,933 293.165,827	1.277	53	786.120,933 293.165,827	54	786.138,12 293.172,039	18.27 5	54	786.138,12 293.172,039	55	786.180,314 293.187,274	44.86
55	786.180,314 293.187,274	56	786.232,044 293.207,29	55.46 7	56	786.232,044 293.207,29	57	786.237,205 293.209,286	5.534	57	786.237,205 293.209,286	58	786.245,089 293.212,343	8.456
58	786.245,089 293.212,343	59	786.258,56 293.243,202	33.67 1	59	786.258,56 293.243,202	60	786.281,167 293.295,008	56.52 4	60	786.281,167 293.295,008	61	786.281,892 293.296,669	1.812
61	786.281,892 293.296,669	62	786.287,252 293.308,951	13.40 1	62	786.287,252 293.308,951	63	786.292,029 293.319,896	11.94 2	63	786.292,029 293.319,896	64	786.304,205 293.348,054	30.67 8
64	786.304,205 293.348,054	65	786.309,617 293.360,567	13.63 3	65	786.309,617 293.360,567	1	786.345,284 293.387,75	44.84 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6072, din 11/04/2008 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAFAR CHEMAL NEZIR 2) ERACAI CADRIE 3) GAFAR SADEPT 4) OMER MEMET 5) GAFAR EDIZA 6) GAFAR SEVINCI 7) ASIM GHIULIZAR 8) FLORIA SELMA 9) MUSTAFA GHIULZER 10) ISMAIL FILIS 11) GAFAR TANIOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

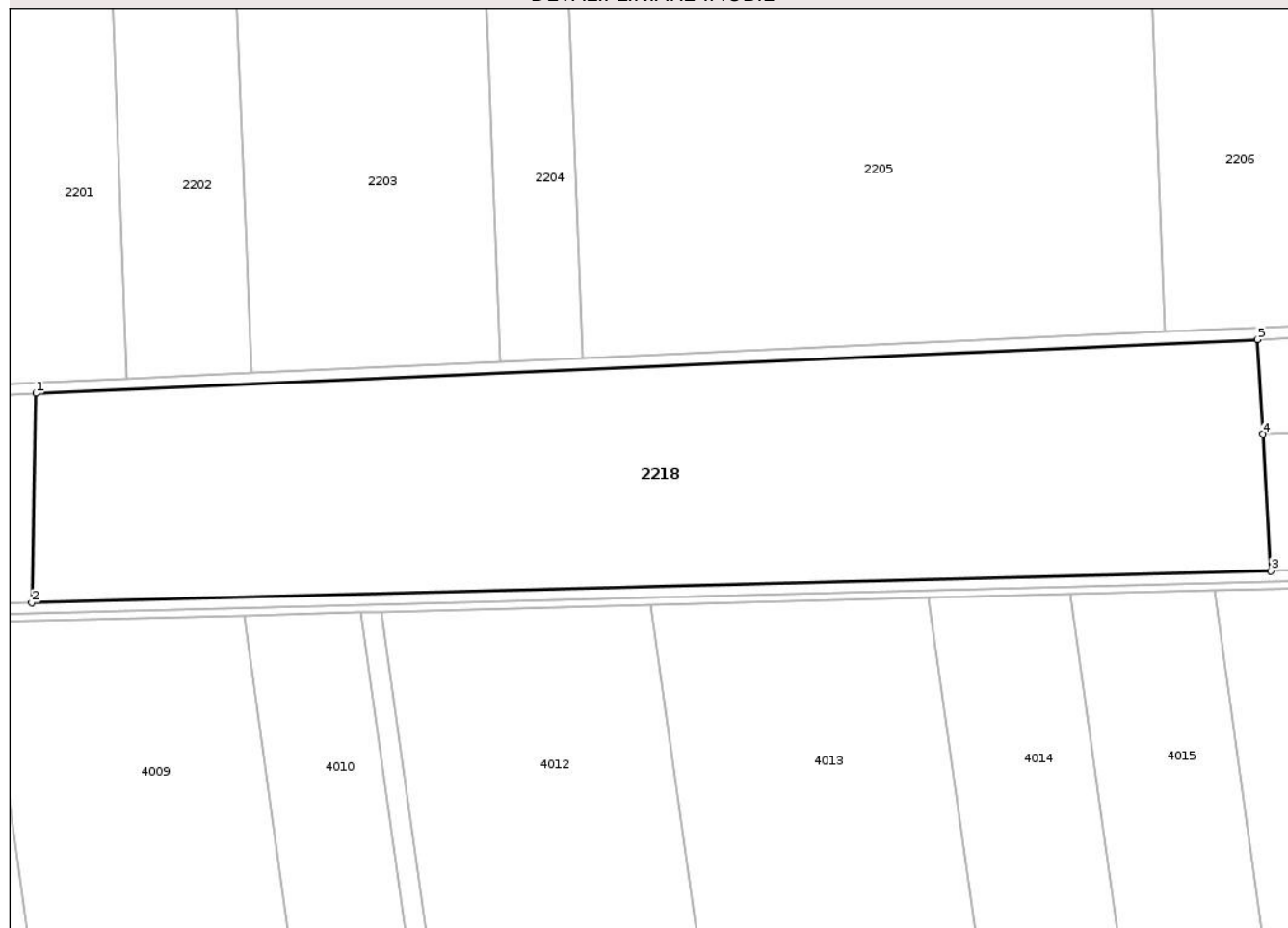
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	39	A 152/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.024,886 292.952,789	2	785.023,351 292.872,44	80.364
2	785.023,351 292.872,44	3	785.499,21 292.884,61	476.015
3	785.499,21 292.884,61	4	785.496,21 292.937,17	52.646
4	785.496,21 292.937,17	5	785.494,14 292.973,43	36.319
5	785.494,14 292.973,43	1	785.024,886 292.952,789	469.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16462
Nr. cadastral vechi: 16320

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107525	8.250	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

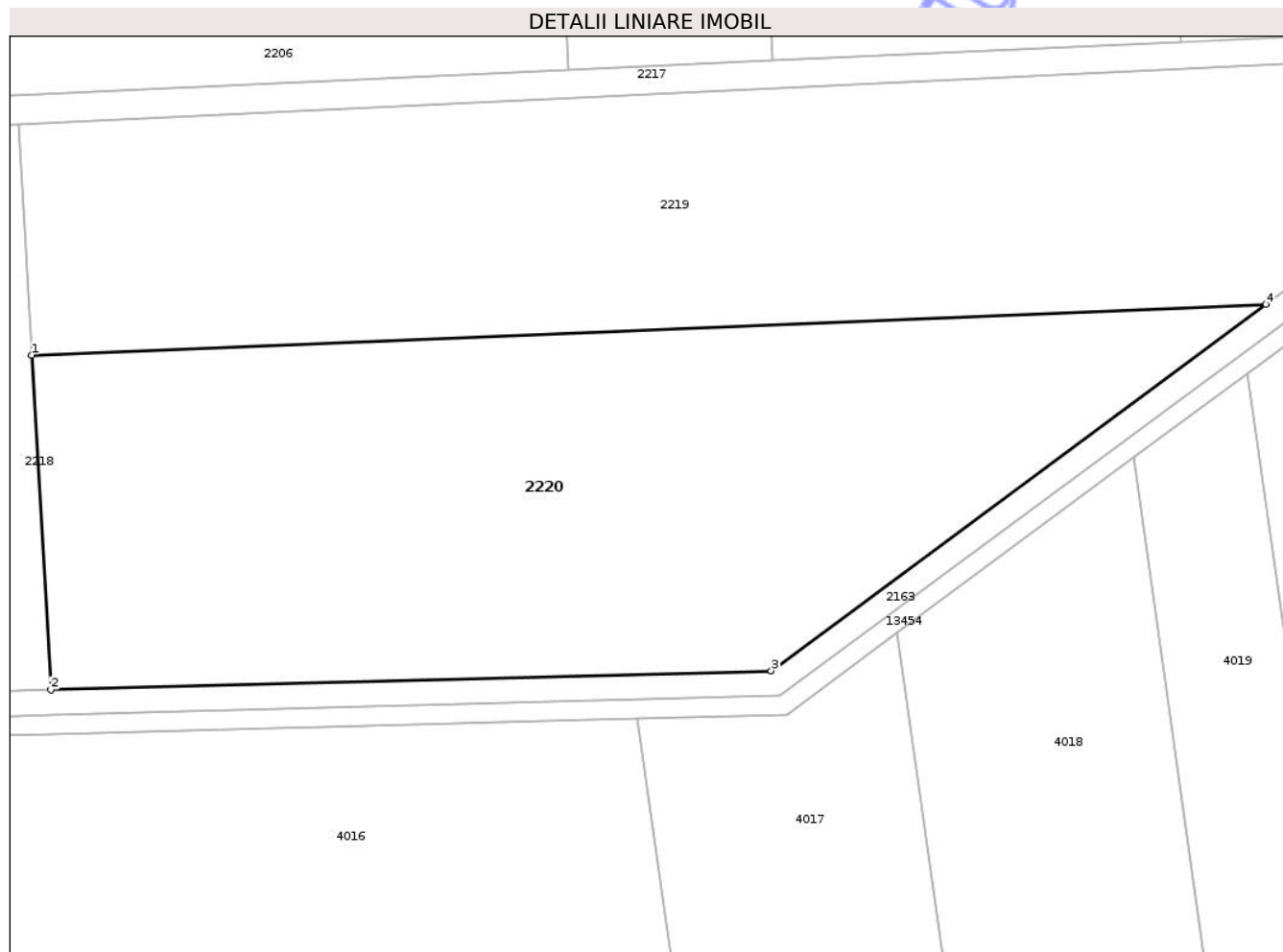
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50670 / 24/09/2009		
Act Notarial nr. 1943, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOCMAG ADRIANA	
	2) TOCMAG MARIUS	
	OBSERVATII: 2475 euro	
50666 / 24/09/2009		
Act Notarial nr. 1941, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA;		
B9	Se infiintează cartea funciara nr. 16462 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16320 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului , cu numarul cadastral 15295 din cartea funciara nr. 15797 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107525	8.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.250	39	A 152/30, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.496,21 292.937,17	2	785.499,21 292.884,61	52.646
2	785.499,21 292.884,61	3	785.612,46 292.887,61	113.29
3	785.612,46 292.887,61	4	785.690,19 292.945,13	96.698
4	785.690,19 292.945,13	1	785.496,21 292.937,17	194.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.486	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6425, din 12/02/2010 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONESCU TUDOR 2) IONESCU EMIL 3) POPOIU CECILIA 4) BĂJENARU MONICA 5) TĂNASE MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

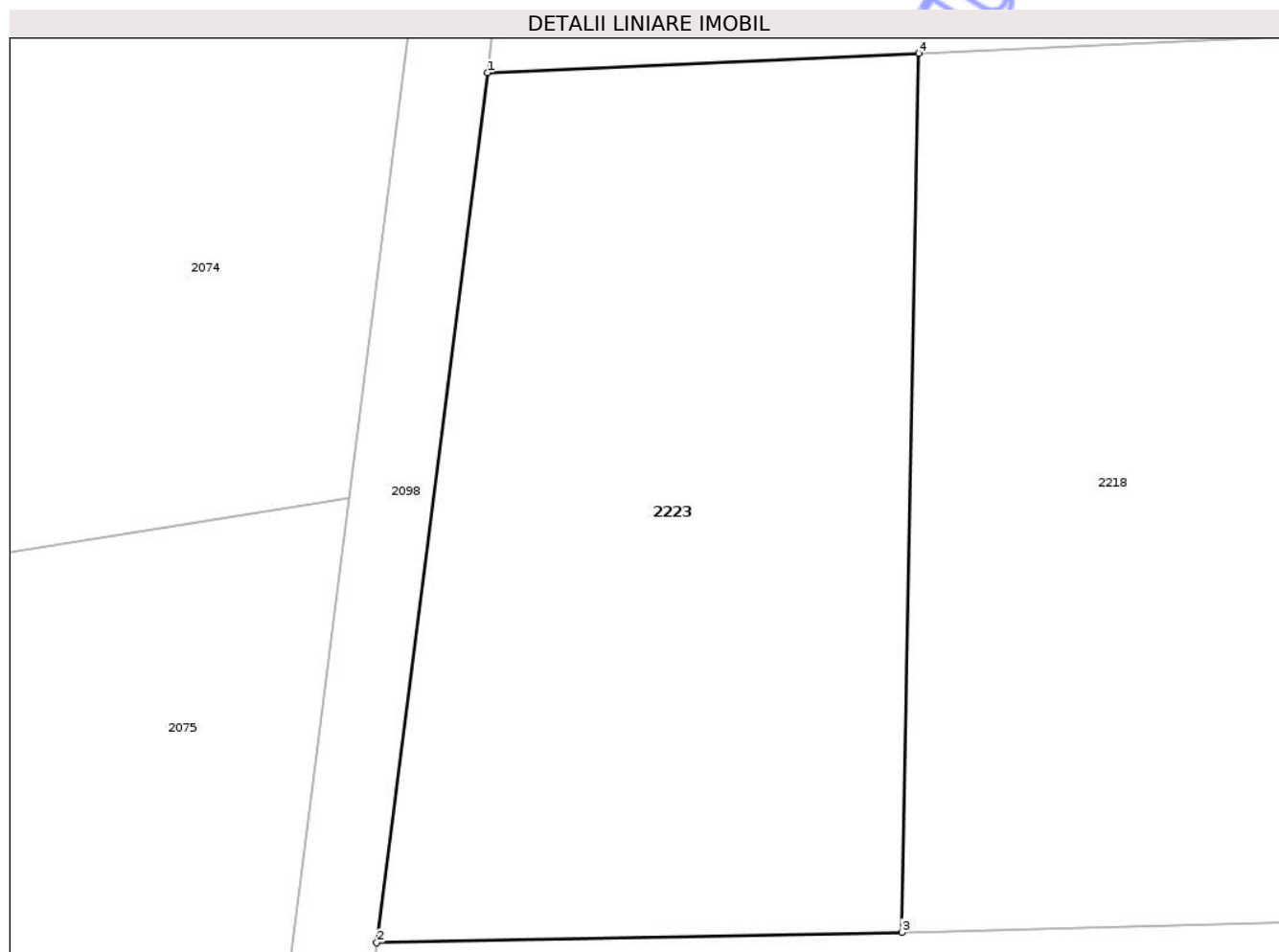
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.486	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.486	39	A 152/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	784.985,474 292.951,006	2	784.975,335 292.871,487	80.163
2	784.975,335 292.871,487	3	785.023,351 292.872,44	48.025
3	785.023,351 292.872,44	4	785.024,886 292.952,789	80.364
4	785.024,886 292.952,789	1	784.985,474 292.951,006	39.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12656
Nr. cadastral vechi: 11749

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103089	Din acte: 40.000 Masurata: 39.071	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99522 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 1510, din 28/06/2023 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
99522 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 1510, din 28/06/2023 emis de Iosif Mariana;		
C2	Se radiaza de sub C1, promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.628 din 16.03.2023 completata prin incheierea nr.77 din 12.04.2023 incheiata intre LOAGAR SUCRAN - in calitate de promitent-vanzator si AGROTERRA S.R.L. - in calitate de promitent-cumparator, cu termen de perfectare a actului de vanzare in forma autentica la data de 16.03.2028 .	A1

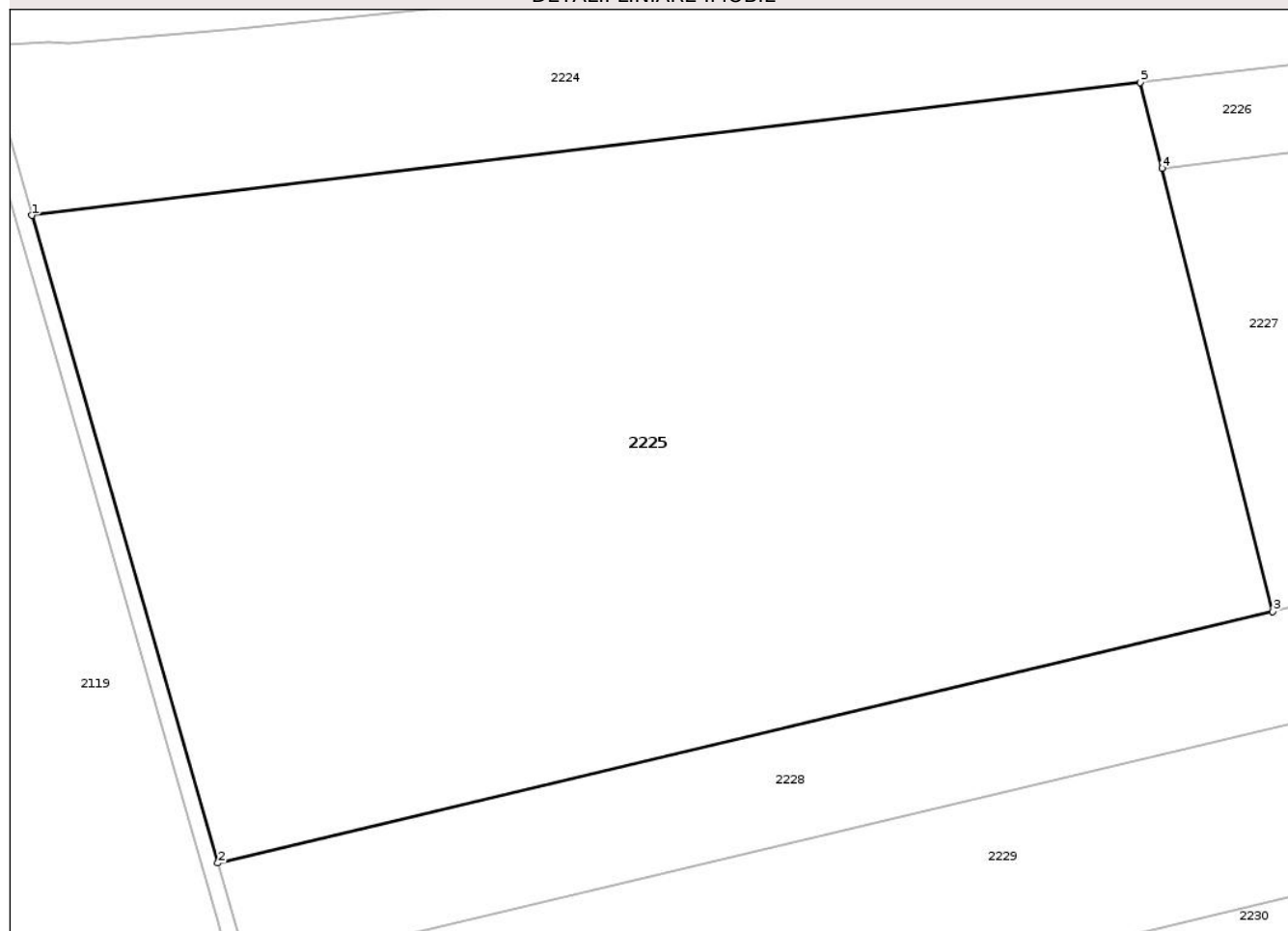
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103089	Din acte: 40.000 Masurata: 39.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.071	43	A 169/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.900,408 294.945,329	2	785.945,454 294.788,652	163.024
2	785.945,454 294.788,652	3	786.200,86 294.849,51	262.557
3	786.200,86 294.849,51	4	786.174,04 294.956,739	110.532
4	786.174,04 294.956,739	5	786.168,85 294.977,49	21.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.168,85 294.977,49	1	785.900,408 294.945,329	270.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16461
Nr. cadastral vechi: 16319

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 152/30, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107524	8.250	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50666 / 24/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1941, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 16461 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16319 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15295 din cartea funciara nr. 15797 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
50672 / 24/09/2009		
Act Notarial nr. 1942, din 23/09/2009 emis de BNP MANEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALANCEANU CARMEN 2) PALANCEANU OCTAVIAN OBSERVATII: 2475 EURO	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107524	8.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.250	39	A 152/30, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.494,14 292.973,43	2	785.496,21 292.937,17	36.319
2	785.496,21 292.937,17	3	785.690,19 292.945,13	194.143
3	785.690,19 292.945,13	4	785.708,33 292.958,55	22.564
4	785.708,33 292.958,55	5	785.735,14 292.978,26	33.276
5	785.735,14 292.978,26	6	785.748,23 292.985,51	14.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.748,23 292.985,51	1	785.494,14 292.973,43	254.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 30/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109897	7.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20796 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 463, din 13/03/2012 emis de ALEXANDRESCU CIPRIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109897 a imobilului cu numarul cadastral 109897/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 406(e:12153) (identificator electronic 103515) inscris in cartea funciara 739(e:739) (identificator electronic 103515);	A1
20799 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. cvc 464, din 13/03/2012 emis de ALEXANDRESCU CIPRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU MARIANA , necasatorita; <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

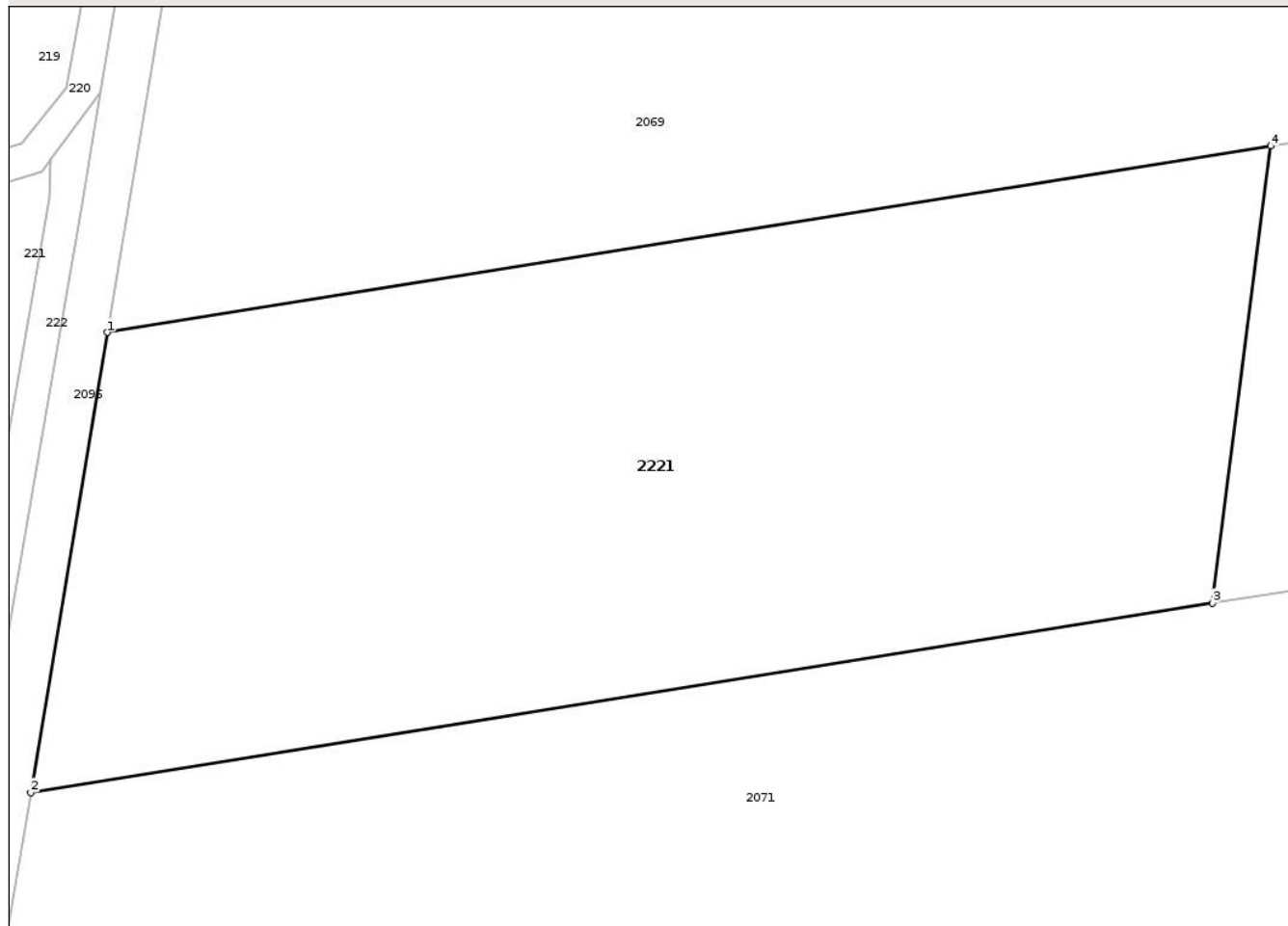
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109897	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	3	A 30/5/2	-	Imobilul este neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.315,501 293.133,735	2	784.306,35 293.078,77	55.722
2	784.306,35 293.078,77	3	784.447,634 293.101,394	143.084
3	784.447,634 293.101,394	4	784.454,598 293.156,009	55.057
4	784.454,598 293.156,009	1	784.315,501 293.133,735	140.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15947
Nr. cadastral vechi:15445

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106672	Din acte: 30.000 Masurata: 28.240	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9932 / 04/03/2009		
Titlu Proprietate nr. 18487/402, din 16/12/1993 emis de PREF C-TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERDA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

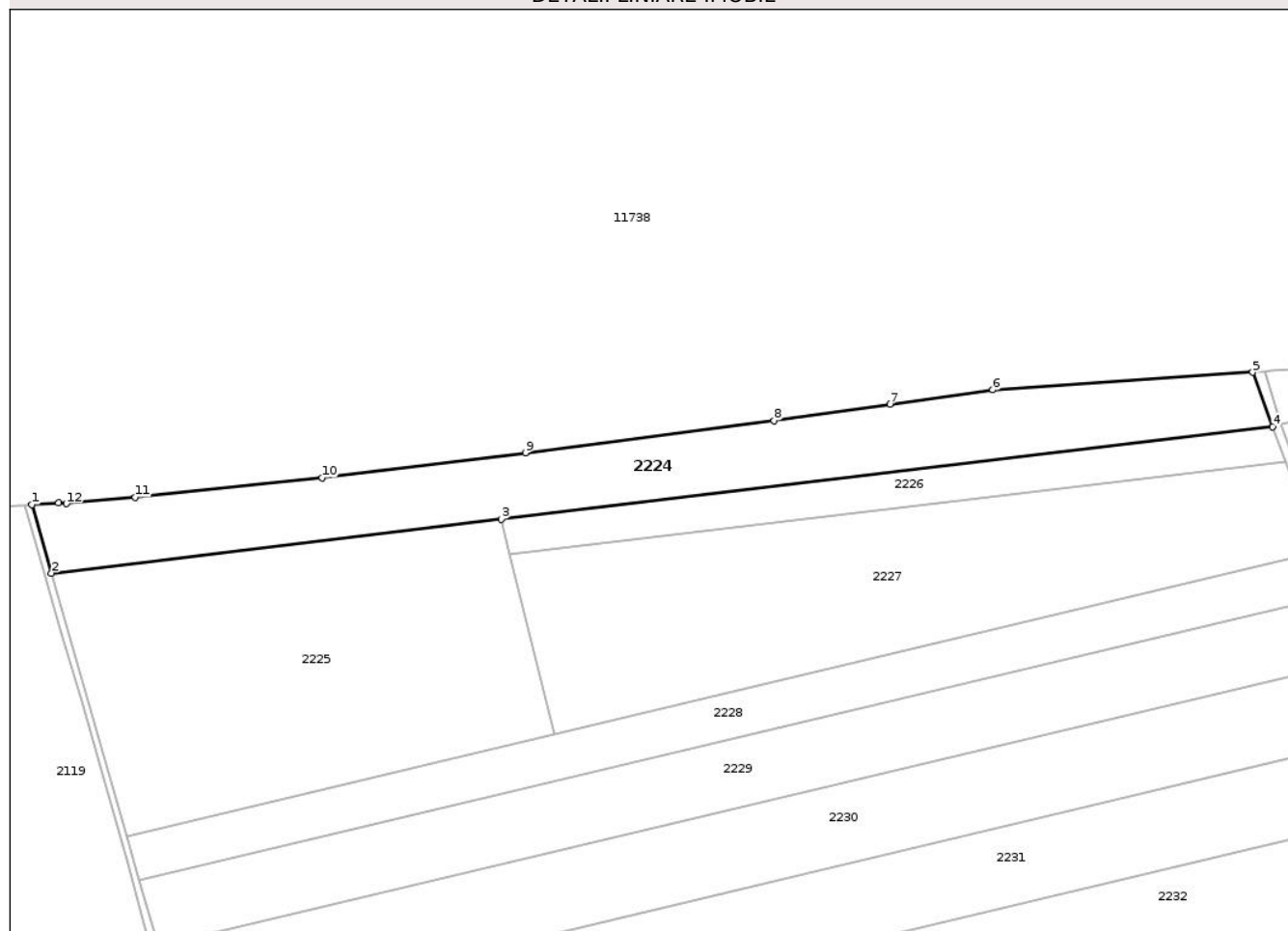
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106672	Din acte: 30.000 Masurata: 28.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.240	43	A 169/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.888,64 294.986,24	2	785.900,408 294.945,329	42.57
2	785.900,408 294.945,329	3	786.168,85 294.977,49	270.362
3	786.168,85 294.977,49	4	786.629,497 295.032,665	463.94
4	786.629,497 295.032,665	5	786.617,52 295.065,198	34.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.617,52 295.065,198	6	786.462,382 295.054,614	155.499
6	786.462,382 295.054,614	7	786.400,94 295.046,22	62.013
7	786.400,94 295.046,22	8	786.331,69 295.036,34	69.951
8	786.331,69 295.036,34	9	786.183,31 295.017,09	149.623
9	786.183,31 295.017,09	10	786.061,88 295.002,13	122.348
10	786.061,88 295.002,13	11	785.950,44 294.990,5	112.045
11	785.950,44 294.990,5	12	785.909,25 294.986,84	41.352
12	785.909,25 294.986,84	13	785.904,56 294.987,16	4.701
13	785.904,56 294.987,16	1	785.888,64 294.986,24	15.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 90.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se află la id-urile 2225 și 2227.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/358, din 03/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOAGĂR ȘUCRAN 2) ARIF EMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

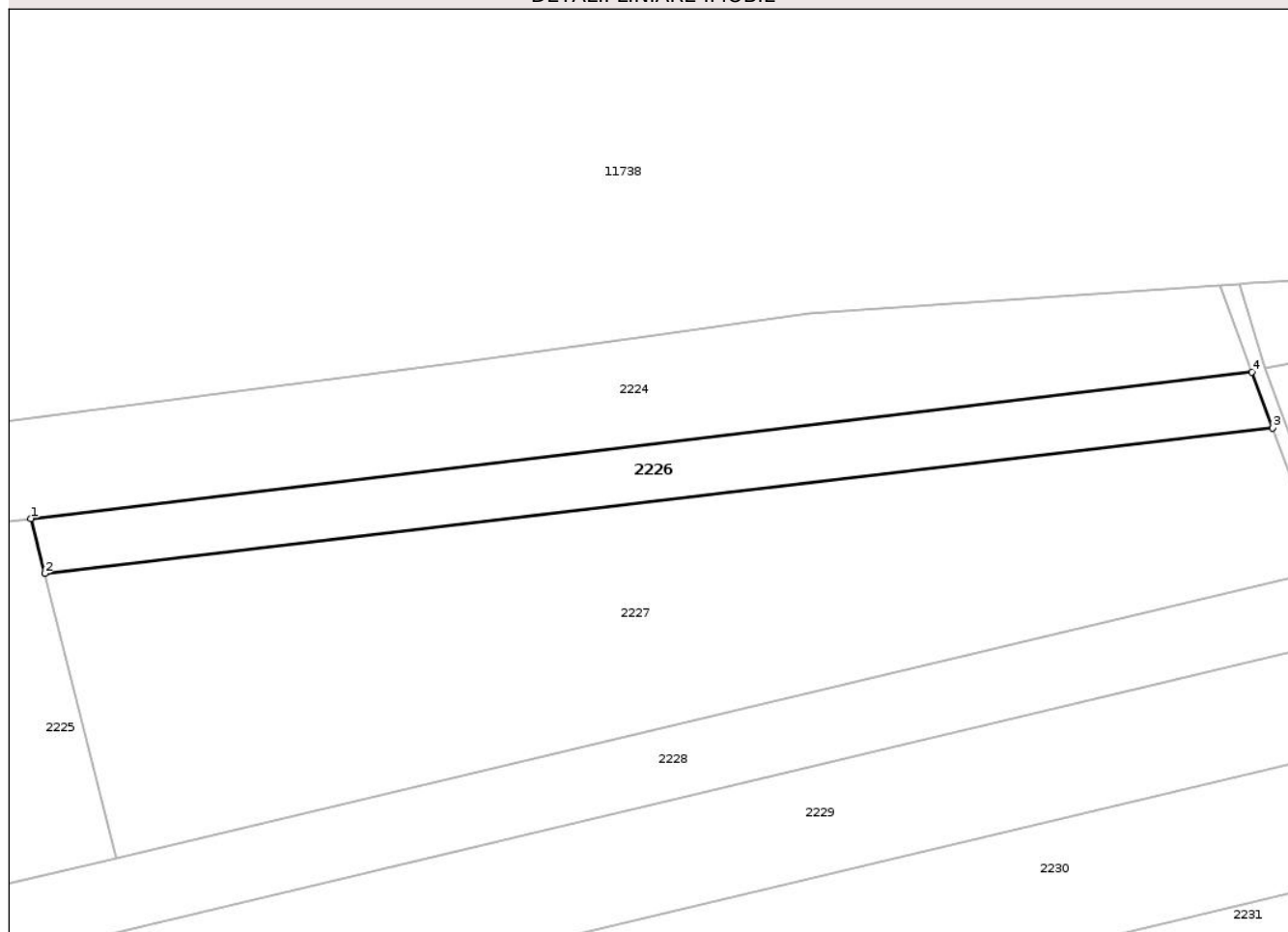
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 90.000 Masurata: 9.999	Restul de suprafață se află la id-urile 2225 și 2227.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.999	43	A 169/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.168,85 294.977,49	2	786.174,04 294.956,739	21.39
2	786.174,04 294.956,739	3	786.637,21 295.011,66	466.415
3	786.637,21 295.011,66	4	786.629,497 295.032,665	22.376
4	786.629,497 295.032,665	1	786.168,85 294.977,49	463.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18488/613, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) VELI ICHEREM	A1
Act Notarial nr. 41, din 07/09/2007 emis de BNP CORINA BOLDEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Incheiere de rectificare 3675/22.11.2007 emis de BNP CORINA BOLDEANU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VELI PERUZE, sotie supravietuitoare;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OSMAN SULTAN, Fiica;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VELI ETEM, FIU;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) GENIȘA FEIDAN, FIICA;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

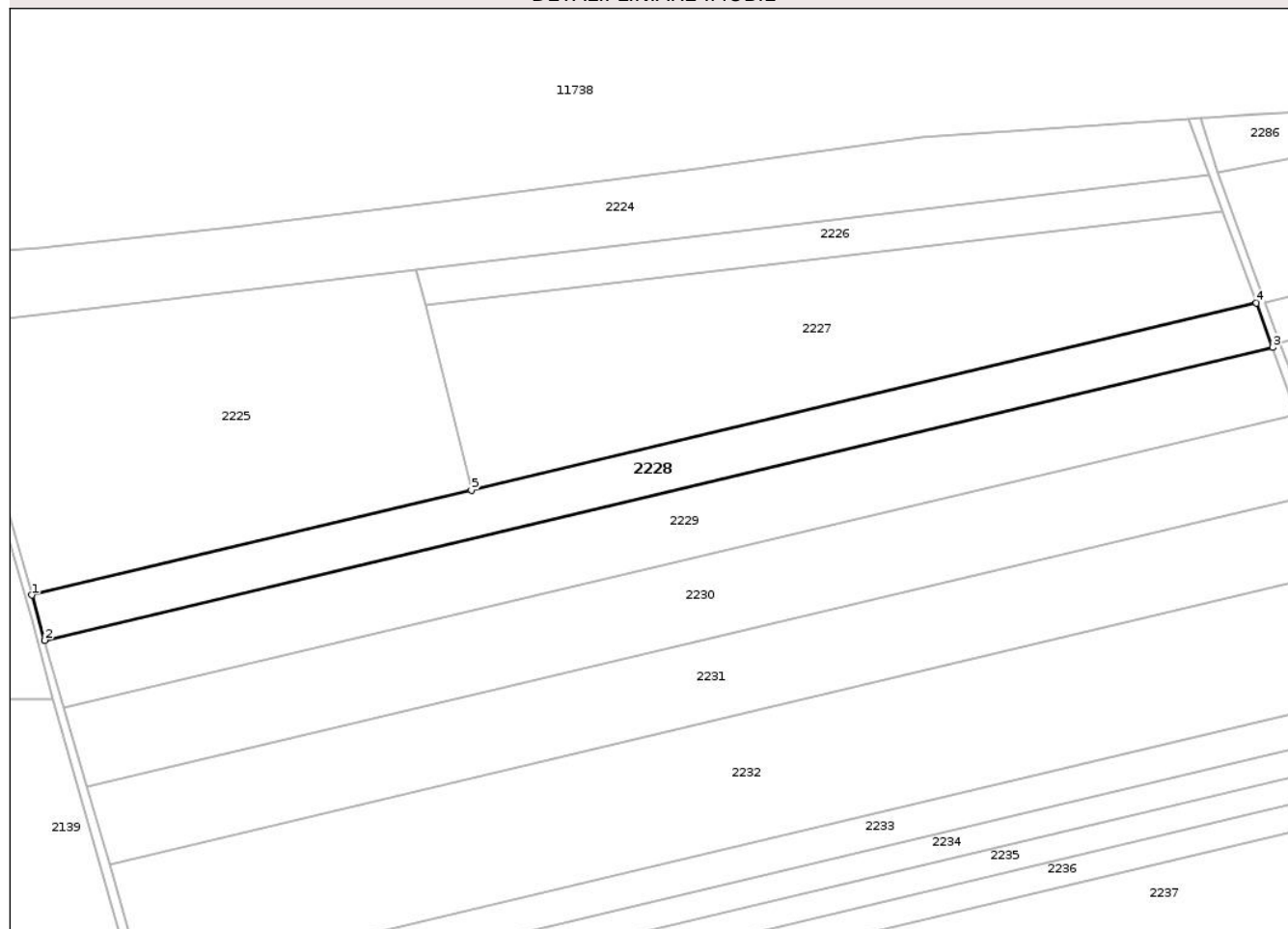
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.945,454 294.788,652	2	785.952,997 294.762,385	27.329
2	785.952,997 294.762,385	3	786.666,355 294.932,324	733.32
3	786.666,355 294.932,324	4	786.656,872 294.958,14	27.503
4	786.656,872 294.958,14	5	786.200,86 294.849,51	468.772
5	786.200,86 294.849,51	1	785.945,454 294.788,652	262.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12031
Nr. cadastral vechi: 11270

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102553	30.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140628 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1751, din 31/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40737 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 478, din 07/04/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	se radiaza dreptul de SUPERFICIE inscris in favoarea CHEREGI VLAD-VASILE , CHEREGI GABRIELA-CAMELIA	A1
140628 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1751, din 31/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C3 respectiv ipoteca aut 1302/2018 intabulata prin incheierea nr. 111056/2018 in favoarea CIRJALIU BOGDAN-CATALIN si CRISTIANA	A1

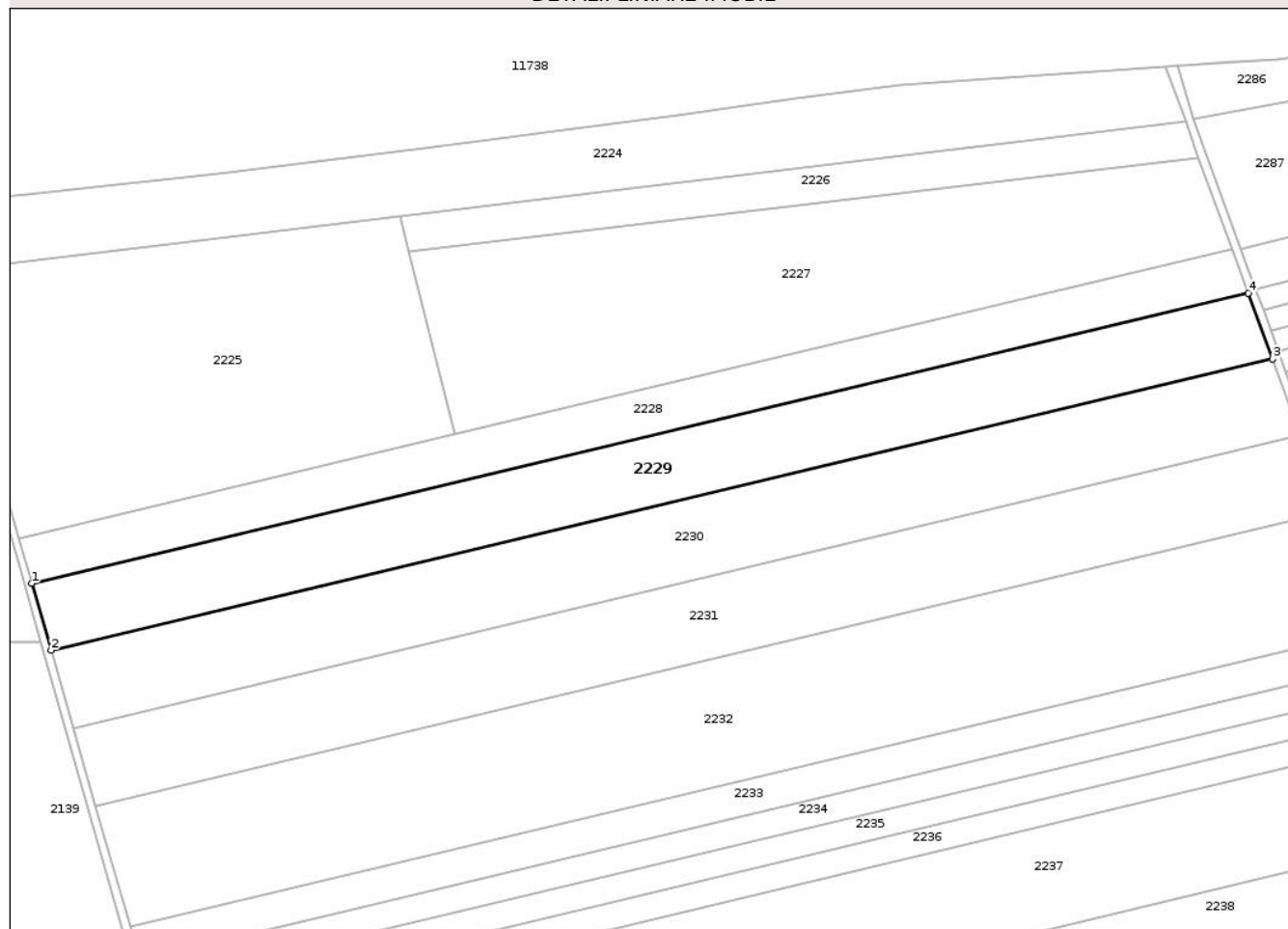
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102553	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	43	A 169/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.952,997 294.762,385	2	785.964,325 294.723,112	40.874
2	785.964,325 294.723,112	3	786.680,532 294.893,73	736.249
3	786.680,532 294.893,73	4	786.666,355 294.932,324	41.115
4	786.666,355 294.932,324	1	785.952,997 294.762,385	733.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12986
Nr. cadastral vechi:1029

Adresa: Jud. Constanta, A 169/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103438	35.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140627 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1751, din 31/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40729 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 477, din 07/04/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza dreptul de superficie intabulat in favoarea VLADU RAZVAN-ALEXANDRU prin incheierea nr. 45501/2014	A1
140627 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1751, din 31/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C3 si B5 respectiv ipoteca aut 1302/2018 si interdictiile aferente intabulata prin incheierea nr. 111055/2018 in favoarea CIRJALIU BOGDAN-CATALIN si CRISTIANA	A1

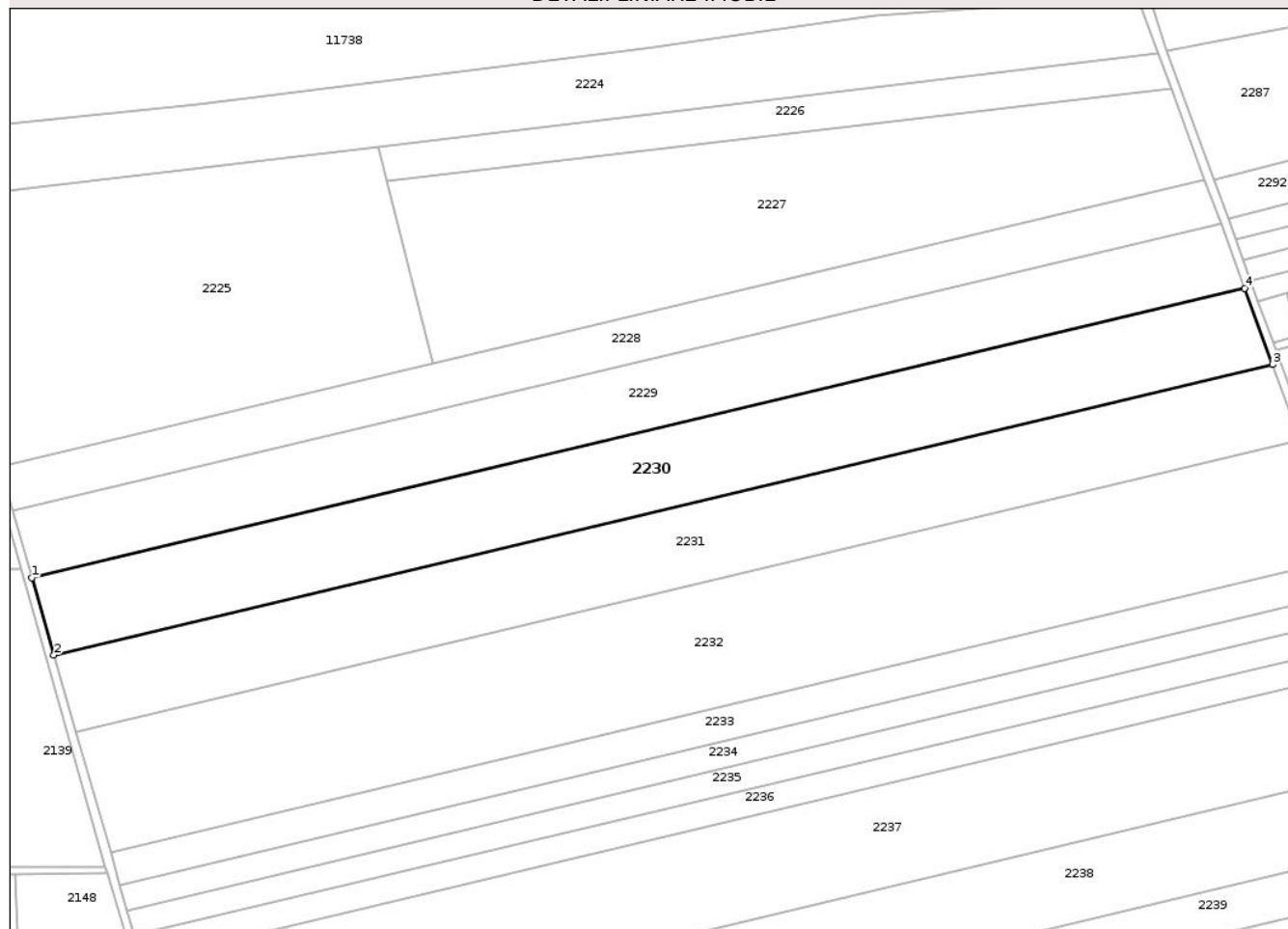
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103438	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	43	A 169/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.964,325 294.723,112	2	785.977,408 294.677,475	47.475
2	785.977,408 294.677,475	3	786.696,999 294.848,9	739.728
3	786.696,999 294.848,9	4	786.680,532 294.893,73	47.759
4	786.680,532 294.893,73	1	785.964,325 294.723,112	736.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10672
Nr. cadastral vechi:1258/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101037	11.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164949 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 1996, din 22/11/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE DAN 2) TĂNASE FLORICA-FĂNELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

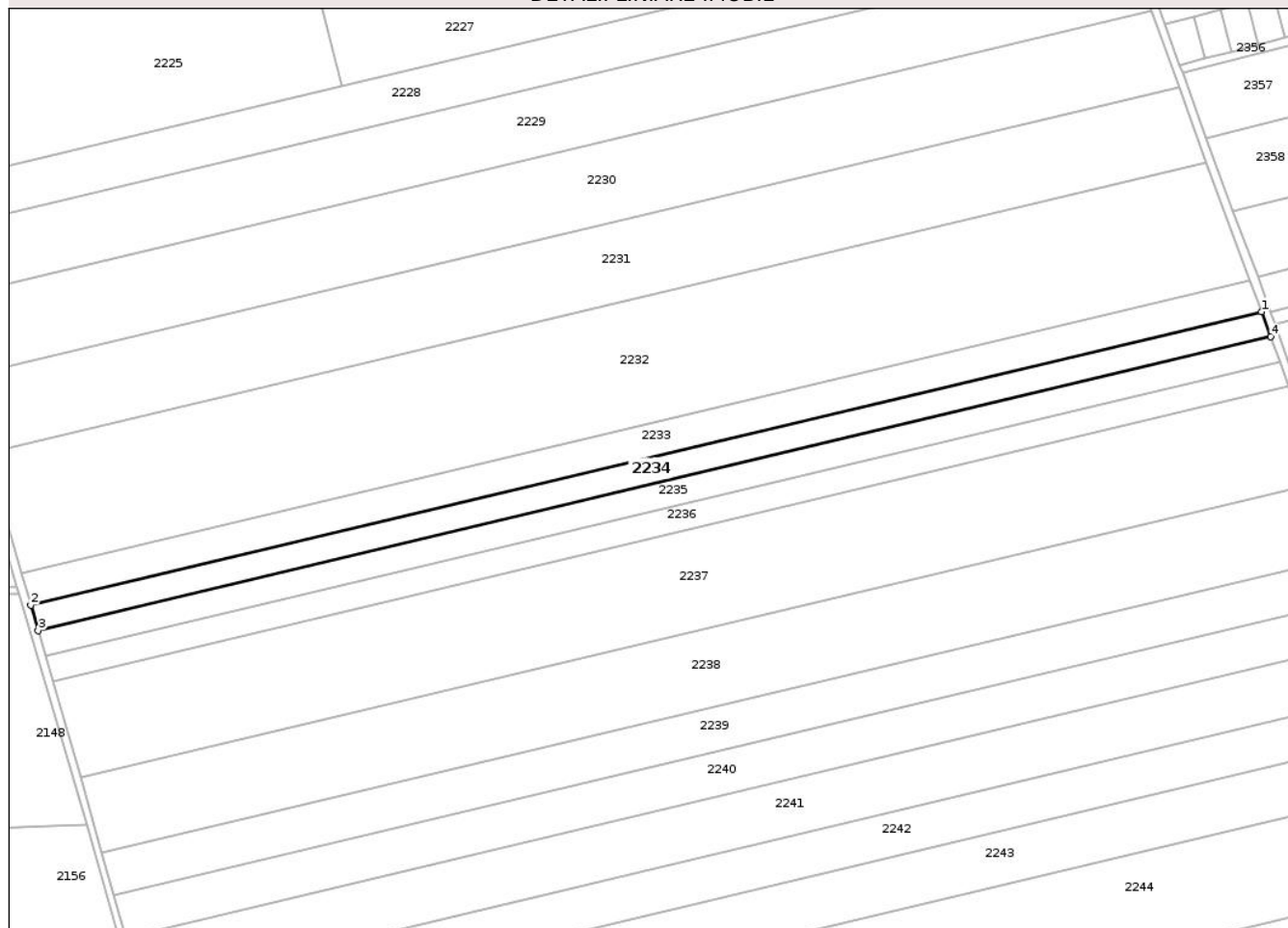
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101037	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	43	A 169/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.745,946 294.715,644	2	786.016,4 294.541,848	749.962
2	786.016,4 294.541,848	3	786.020,712 294.526,85	15.606
3	786.020,712 294.526,85	4	786.751,381 294.700,914	751.116
4	786.751,381 294.700,914	1	786.745,946 294.715,644	15.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/349, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTIAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

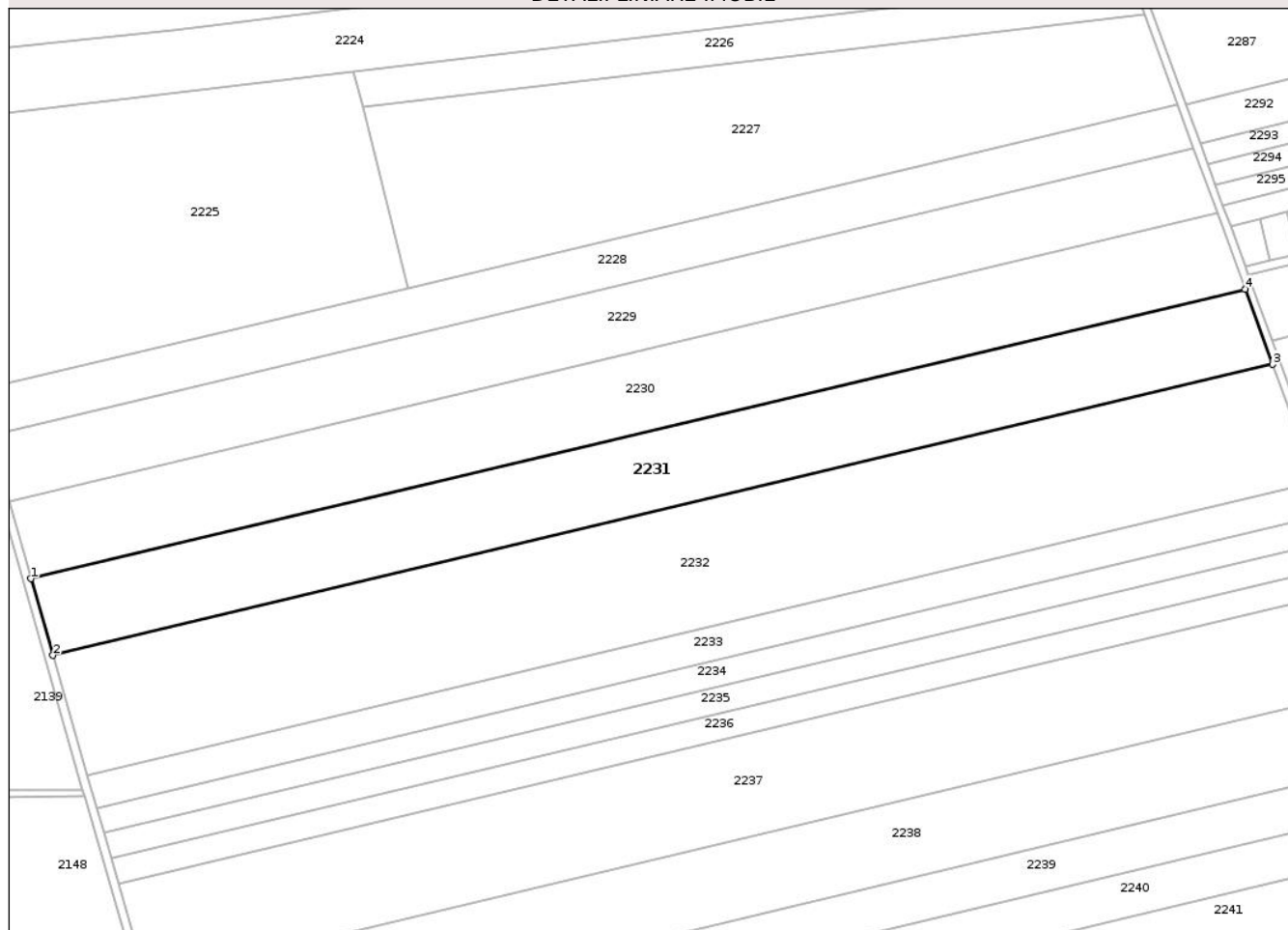
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	43	A 169/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.977,408 294.677,475	2	785.990,481 294.632,063	47.256
2	785.990,481 294.632,063	3	786.713,39 294.804,277	743.139
3	786.713,39 294.804,277	4	786.696,999 294.848,9	47.538
4	786.696,999 294.848,9	1	785.977,408 294.677,475	739.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13586
Nr. cadastral vechi:12721

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104129	55.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49978 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1369, din 05/04/2018 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN 2) CÎRJALIU CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
101928 / 29/12/2011		
Act Administrativ nr. 13476/212/2011, din 29/11/2011 emis de JUDECATORIA C-TA;		
C2	Se respinge cererea de notare a litigiului aflat pe rolul Judecatoriei Constanta in dosar civil nr.13476/212/2011 din 29.11.2011 privind pe reclamant LAMUREANU GHEORGHE in contradictoriu cu parat RAD GHEORGHE, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic, potrivit art. 893 lit. a din Codul Civil	A1
33978 / 20/03/2018		
Act Administrativ nr. 233629, din 08/03/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C4	Se radiaza de sub CIII+1, ipoteca legala intbulata prin Incheierea 154424/2017 in favoarea ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE PERSOANE FIZICE	A1
49978 / 23/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7752, din 28/04/2009 emis de JUDECATORIA CTA;		
C5	Se radiaza de sub CIII+1, itigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta in dosar civil nr.1658/212/2008 privind pe reclamant LAMUREANU GHEORGHE in contradictoriu cu parat RAD GHEORGHE, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic,	A1

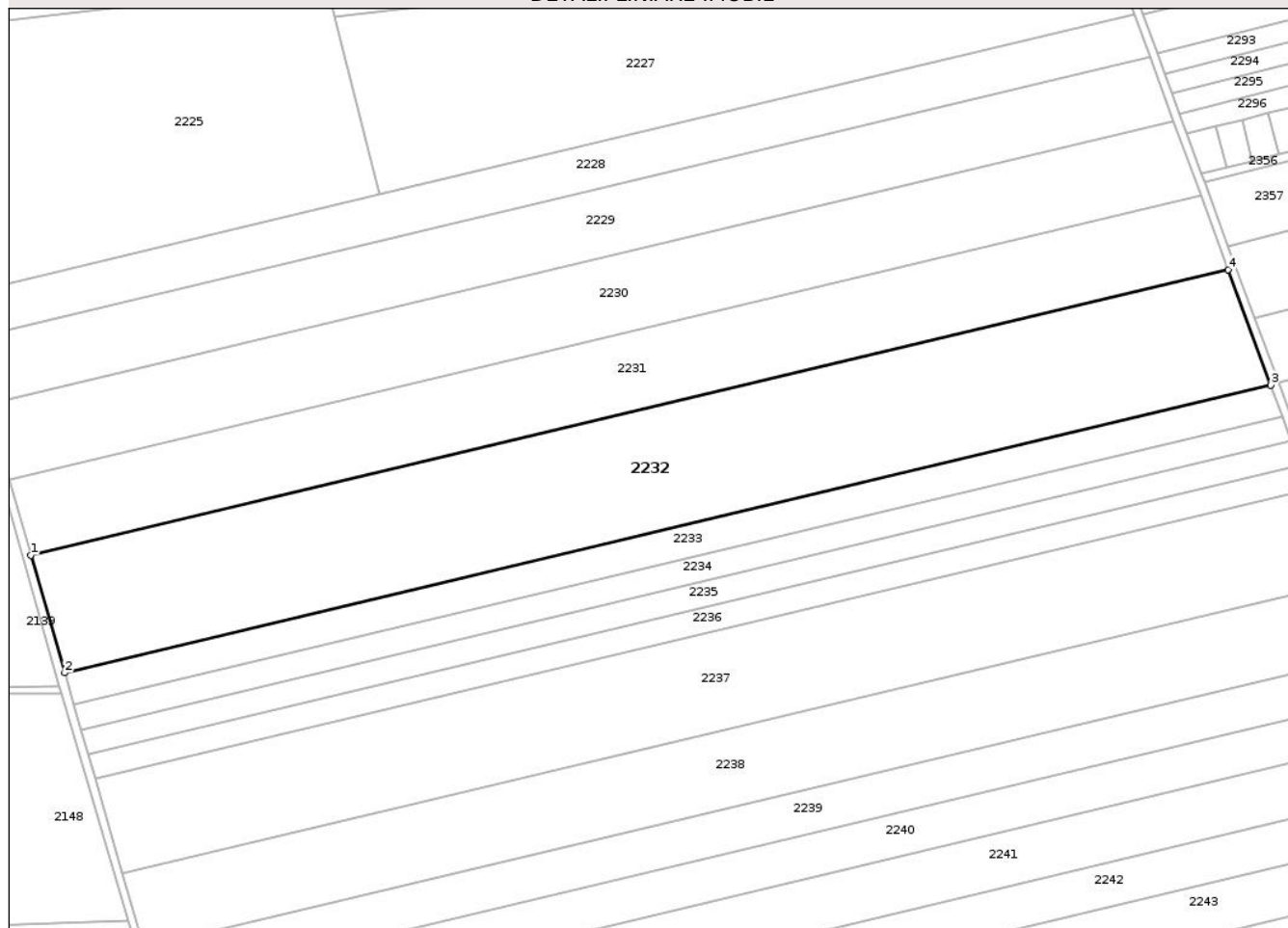
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104129	55.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.000	43	A 169/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	785.990,481 294.632,063	2	786.010,87 294.561,112	73.822
2	786.010,87 294.561,112	3	786.738,995 294.734,569	748.501
3	786.738,995 294.734,569	4	786.713,39 294.804,277	74.262
4	786.713,39 294.804,277	1	785.990,481 294.632,063	743.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10615
Nr. cadastral vechi:1258/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100998	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53184 / 21/09/2006		
Act Notarial nr. 4368, din 20/09/2006 emis de BNP BUDEI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORNEANU LAURENTIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

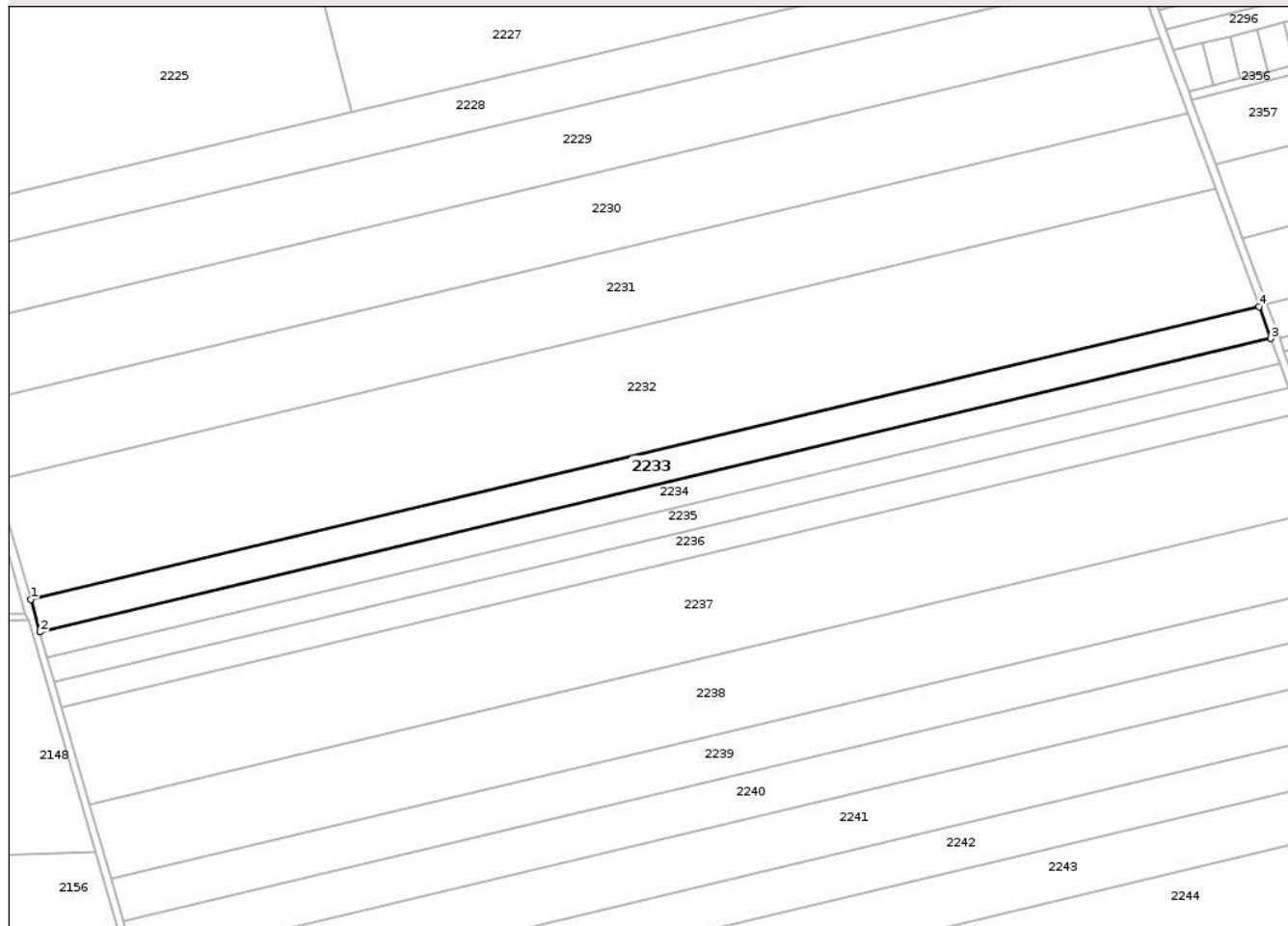
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100998	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	43	A 169/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.010,87 294.561,112	2	786.016,4 294.541,848	20.042
2	786.016,4 294.541,848	3	786.745,946 294.715,644	749.962
3	786.745,946 294.715,644	4	786.738,995 294.734,569	20.161
4	786.738,995 294.734,569	1	786.010,87 294.561,112	748.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10468
Nr. cadastral vechi:1258/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100761	11.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; s-a desprins din CF 1795

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70576 / 05/09/2012		
Act Notarial nr. 1154, din 04/09/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ASAN NADIDE	A1
96596 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ASAN HAYAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

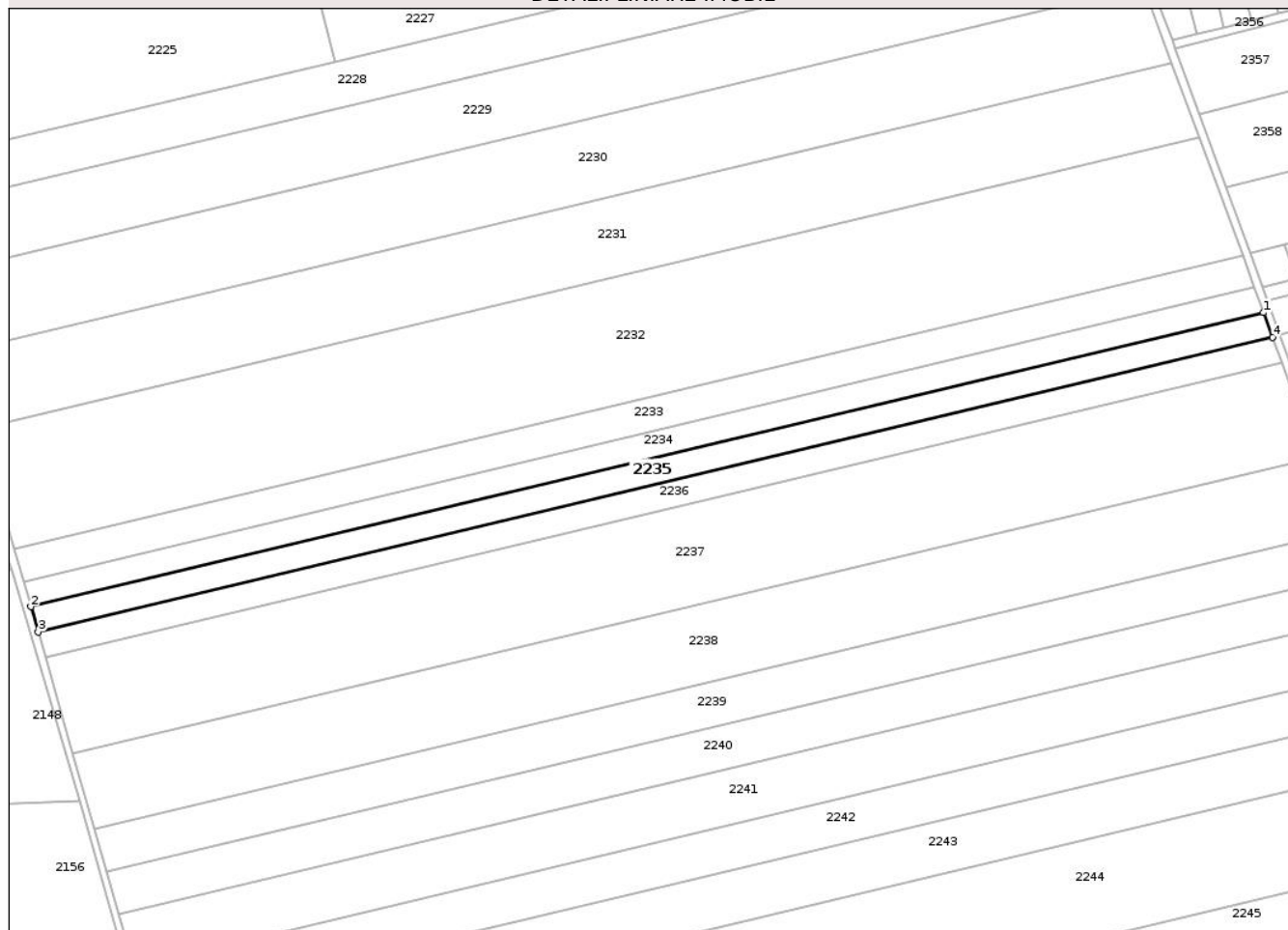
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100761	11.700	s-a desprins din CF 1795

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	43	A 169/30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.751,381 294.700,914	2	786.020,712 294.526,85	751.116
2	786.020,712 294.526,85	3	786.025,049 294.511,883	15.583
3	786.025,049 294.511,883	4	786.756,765 294.686,195	752.192
4	786.756,765 294.686,195	1	786.751,381 294.700,914	15.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10508
Nr. cadastral vechi:1258/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100803	11.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53179 / 21/09/2006		
Act Notarial nr. 4368, din 20/09/2006 emis de BNP BUDEI (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE FLORICA FANELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

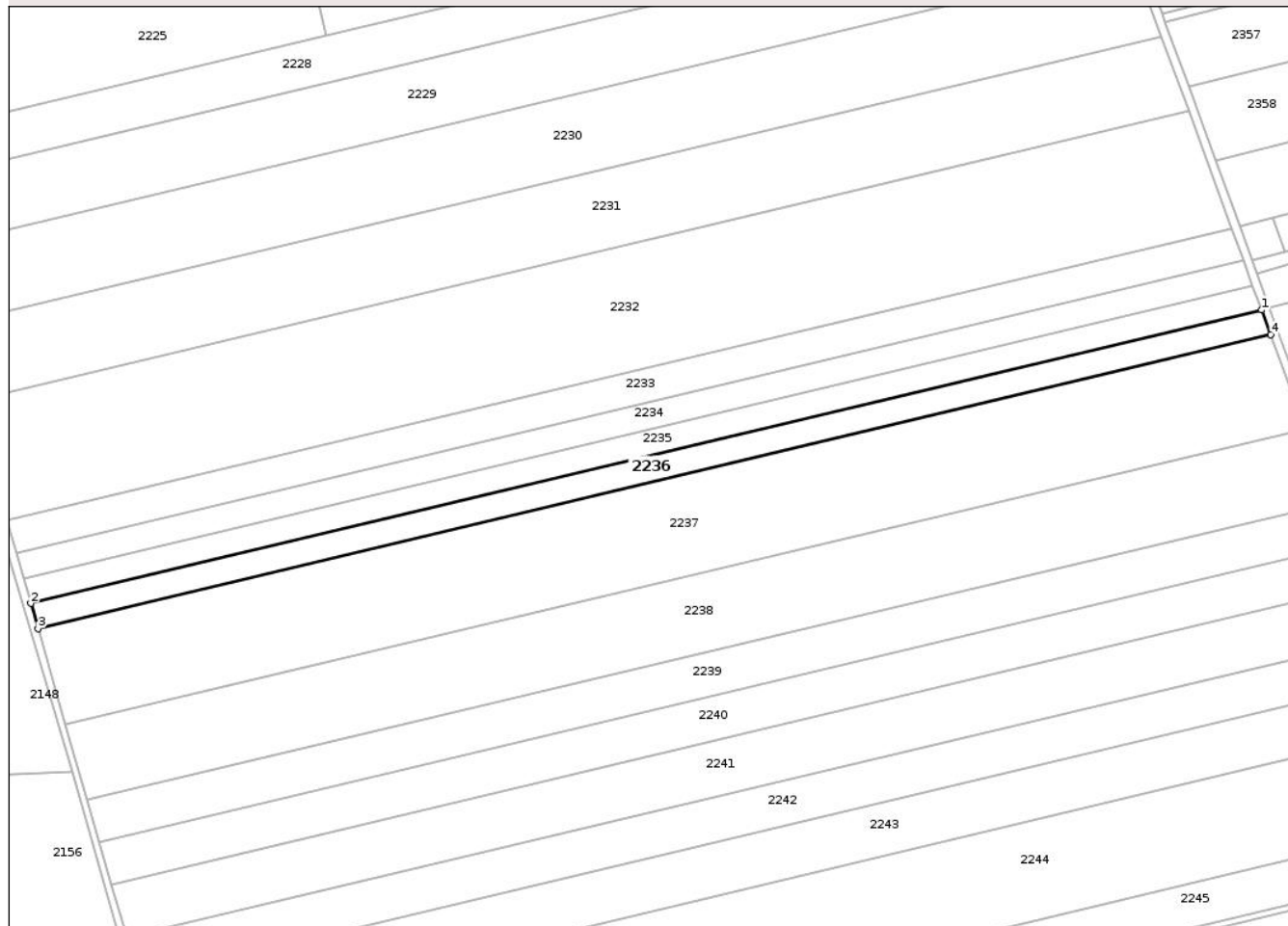
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100803	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.600	43	A 169/30/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.756,765 294.686,195	2	786.025,049 294.511,883	752.192
2	786.025,049 294.511,883	3	786.029,29 294.497,052	15.425
3	786.029,29 294.497,052	4	786.762,113 294.671,627	753.33
4	786.762,113 294.671,627	1	786.756,765 294.686,195	15.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		45.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/360, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODOROV ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

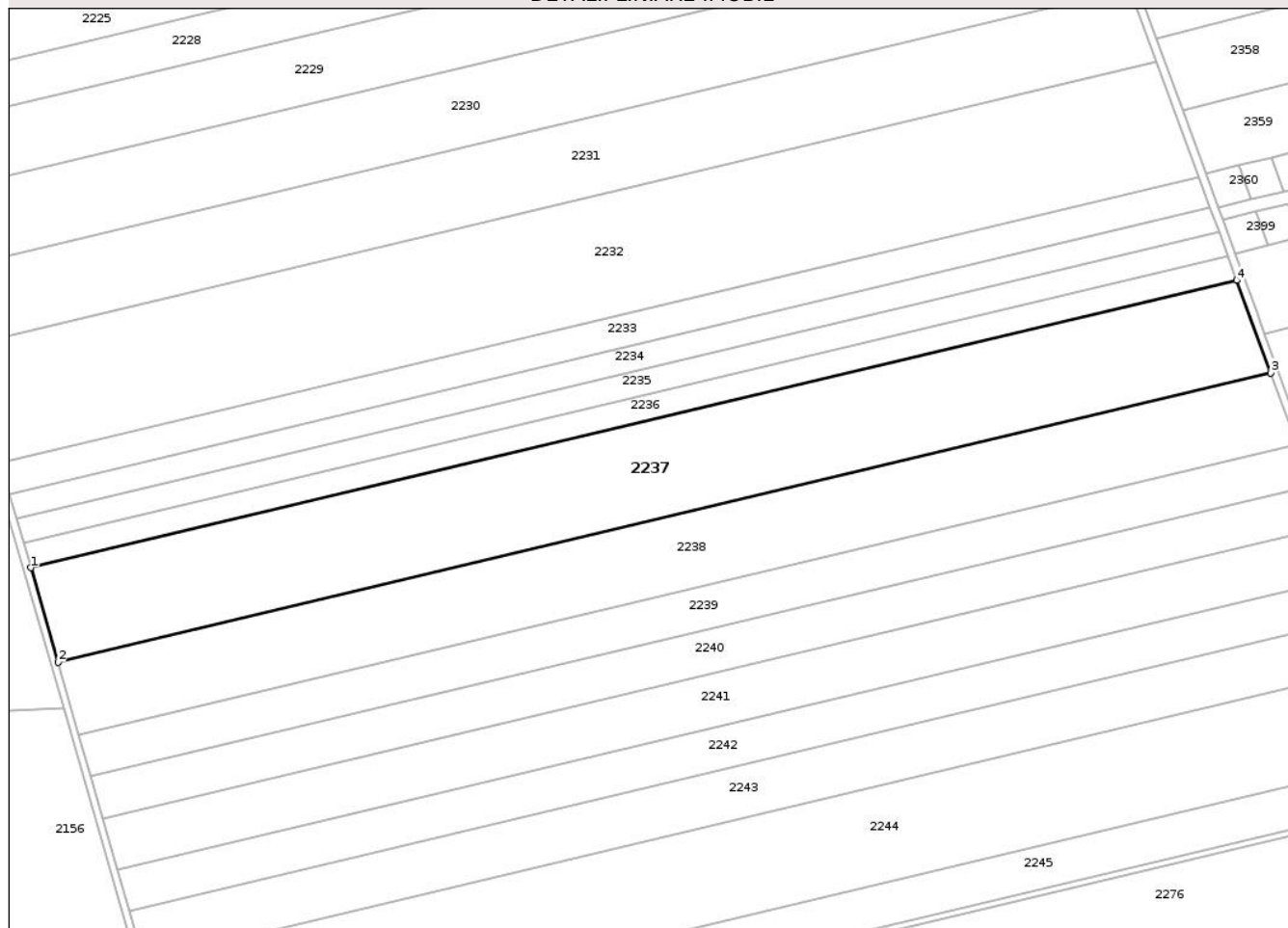
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	43	A 169/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.029,29 294.497,052	2	786.045,756 294.439,743	59.628
2	786.045,756 294.439,743	3	786.782,797 294.615,325	757.666
3	786.782,797 294.615,325	4	786.762,113 294.671,627	59.981
4	786.762,113 294.671,627	1	786.029,29 294.497,052	753.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14559
Nr. cadastral vechi:13739

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 43 PARCELA A169/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105177	35.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60931 / 17/05/2018		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pt. informare nr. 18396, din 14/02/2018 emis de OCPI Constanta (; act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR.18491/885 din 30.01.1995, emis de PREFECTURA JUDETULUI CONSTANTA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect indreptare eroare materiala la Serviciul de Cadastru	A1
76784 / 20/06/2018		
Act Administrativ nr. 72259, din 12/06/2018 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezmembrare, neinscrisa in cartea funciara	A1
100531 / 08/08/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1157, din 03/08/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/7, cota initiala 5/7 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
112912 / 06/09/2018		
Act Notarial nr. 1351, din 05/09/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7, cota initiala 2/7 1) SASU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

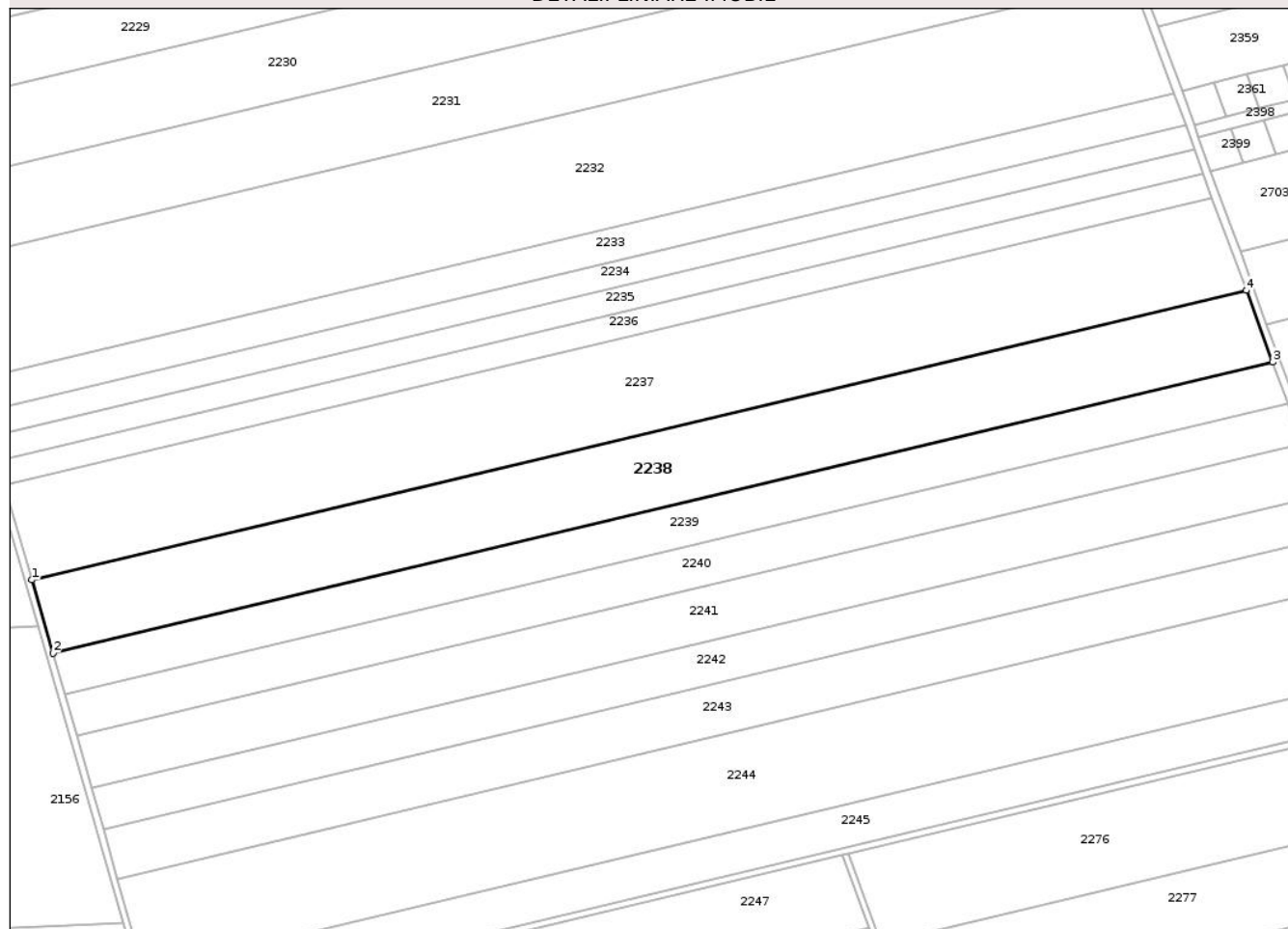
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105177	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	43	A 169/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.045,756 294.439,743	2	786.058,501 294.395,394	46.144
2	786.058,501 294.395,394	3	786.798,805 294.571,759	761.022
3	786.798,805 294.571,759	4	786.782,797 294.615,325	46.414
4	786.782,797 294.615,325	1	786.045,756 294.439,743	757.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12640
Nr. cadastral vechi: 11747

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103087	20.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76484 / 30/10/2007		
Titlu Proprietate nr. 18486/350, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (; certificat mostenitor nr. 145/19.02.2007 emis de BNP BADEA; dosar cadastru nr. 57/30.10.2007 emis de PFA REVEL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) ABDURAIM SAMEDIN , -in cota de 1/3;	A1
84848 / 24/06/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 980, din 21/06/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) AGROTERRA SRL , CIF:16309216	A1
125177 / 24/09/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1370, din 22/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) AGROTERRA SRL , CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

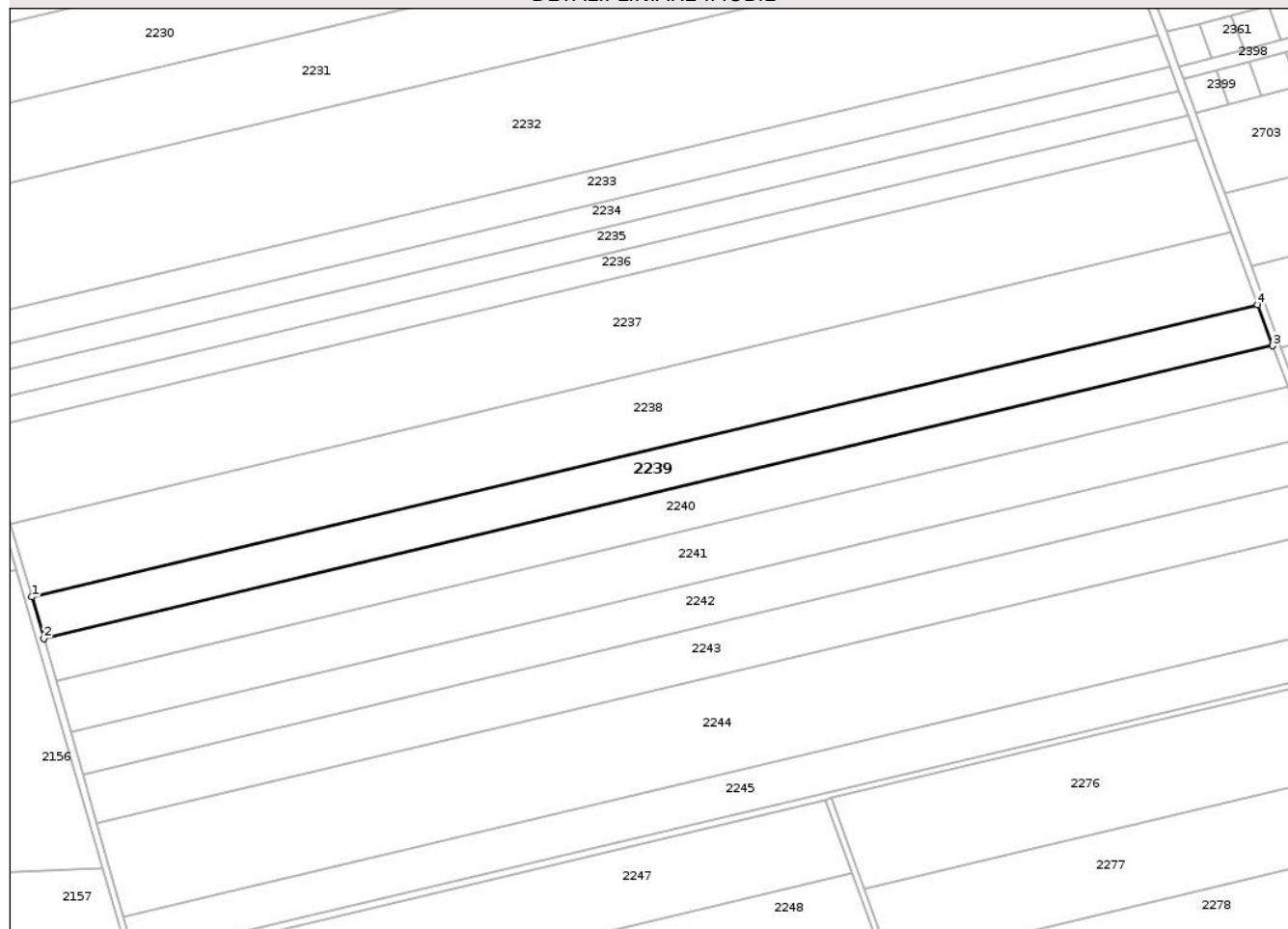
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103087	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.058,501 294.395,394	2	786.065,76 294.370,149	26.268
2	786.065,76 294.370,149	3	786.807,92 294.546,94	762.926
3	786.807,92 294.546,94	4	786.798,805 294.571,759	26.44
4	786.798,805 294.571,759	1	786.058,501 294.395,394	761.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14829
Nr. cadastral vechi:14045

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105459	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157866 / 06/12/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1896, din 06/12/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI .

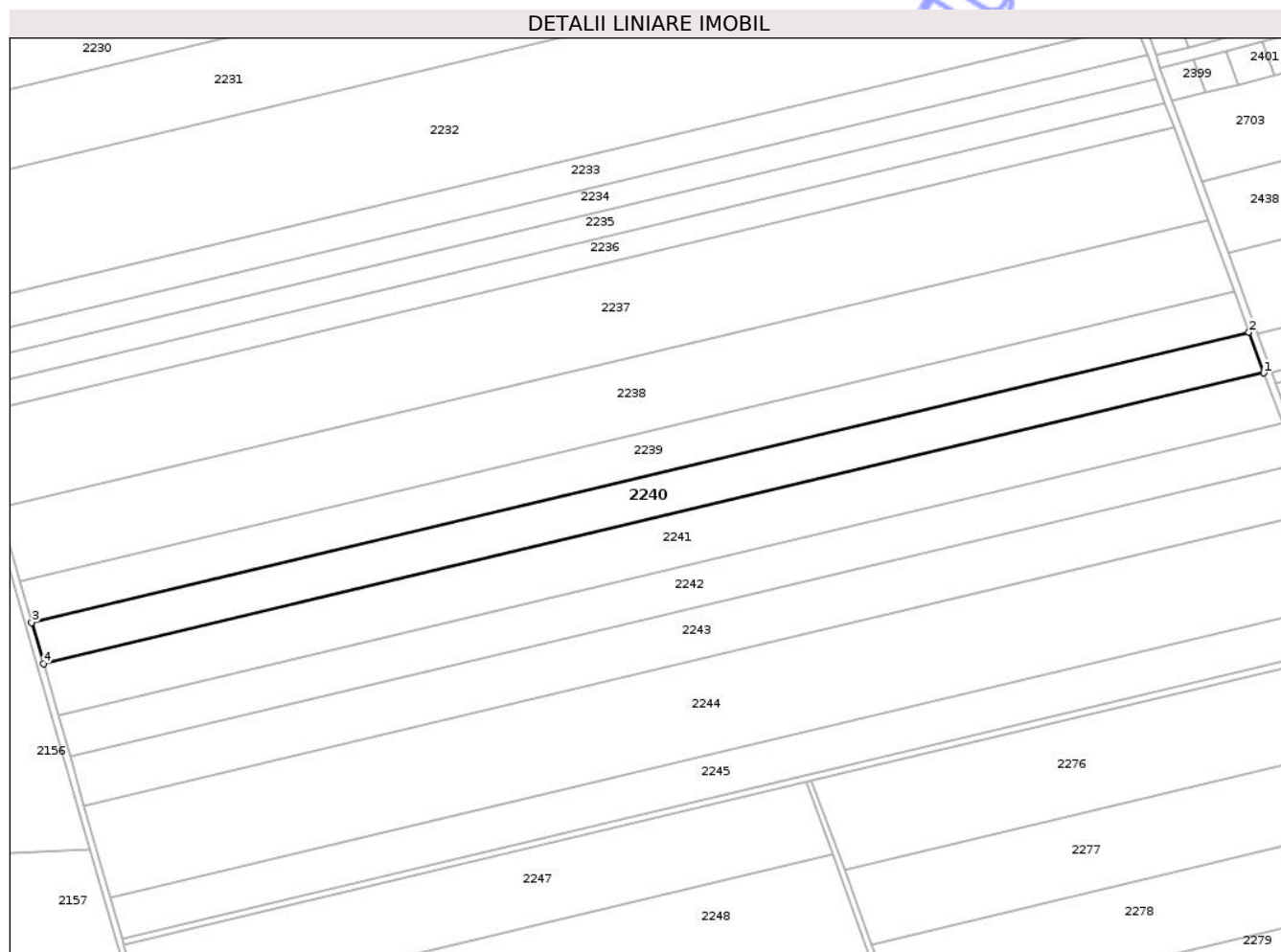
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105459	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.817,01 294.522,19	2	786.807,92 294.546,94	26.366
2	786.807,92 294.546,94	3	786.065,76 294.370,149	762.926
3	786.065,76 294.370,149	4	786.073,034 294.344,966	26.212
4	786.073,034 294.344,966	1	786.817,01 294.522,19	764.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:512

Nr. cadastral vechi:203

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111774	25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din L 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10291 / 18/07/2002		
Act Notarial nr. 1088, din 04/06/2002 emis de BNP PETRESCU (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA , CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 512)	A1

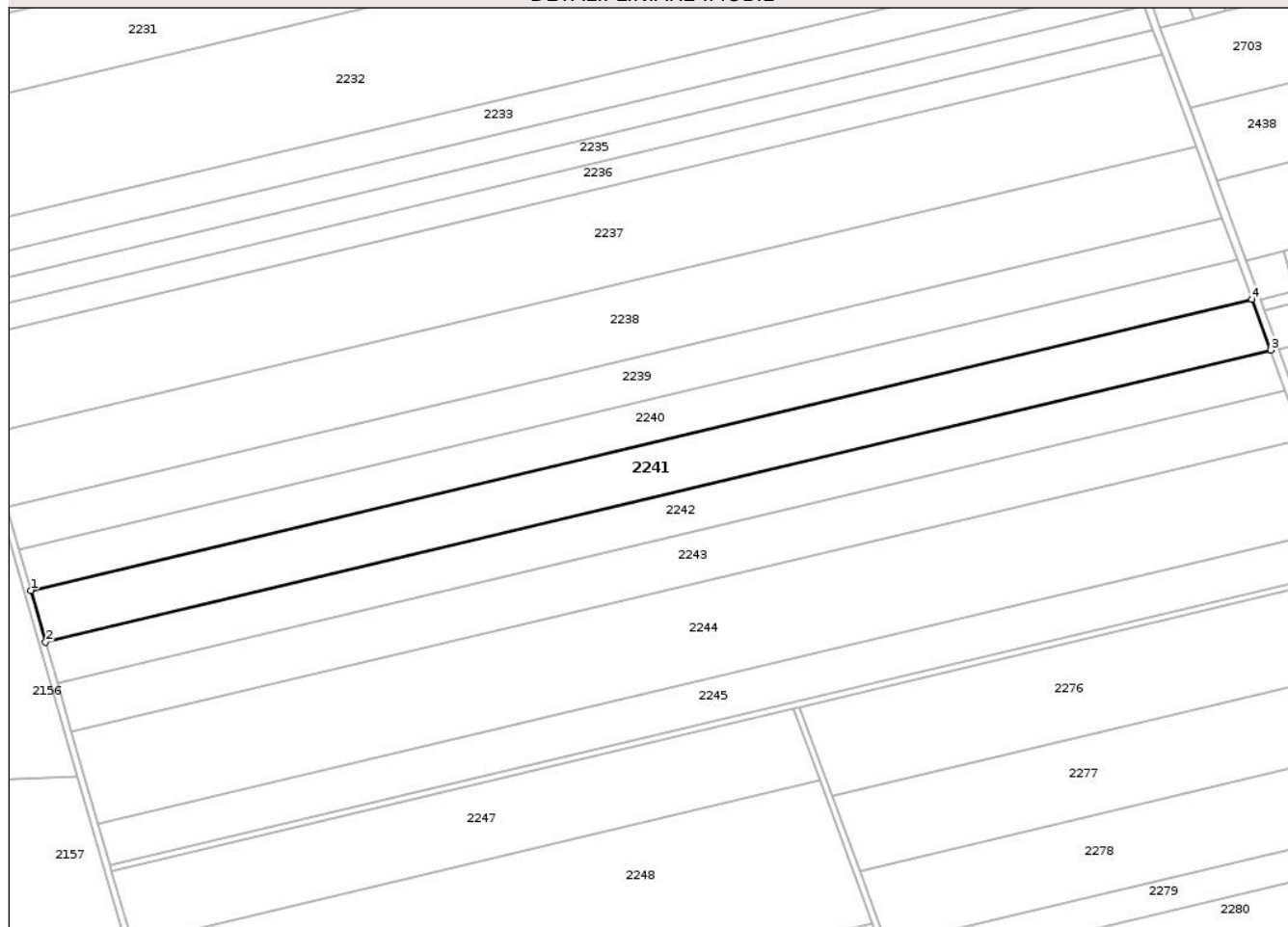
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111774	25.000	Imobil aflat sub incidenţa art 3 alin 1 din L 17/2014

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	43	A 169/34/2	-	IN ACT TARLA 13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.073,034 294.344,966	2	786.082,033 294.313,554	32.676
2	786.082,033 294.313,554	3	786.828,34 294.491,343	767.192
3	786.828,34 294.491,343	4	786.817,01 294.522,19	32.862
4	786.817,01 294.522,19	1	786.073,034 294.344,966	764.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1924
Nr. cadastral vechi:1200

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112360	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25252 / 21/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2963, din 20/12/2005 (; CM nr.105/21.10.2004, titlu deproprietate nr. 18486/1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGU MARINELA 2) GAGU COSTEL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1924)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

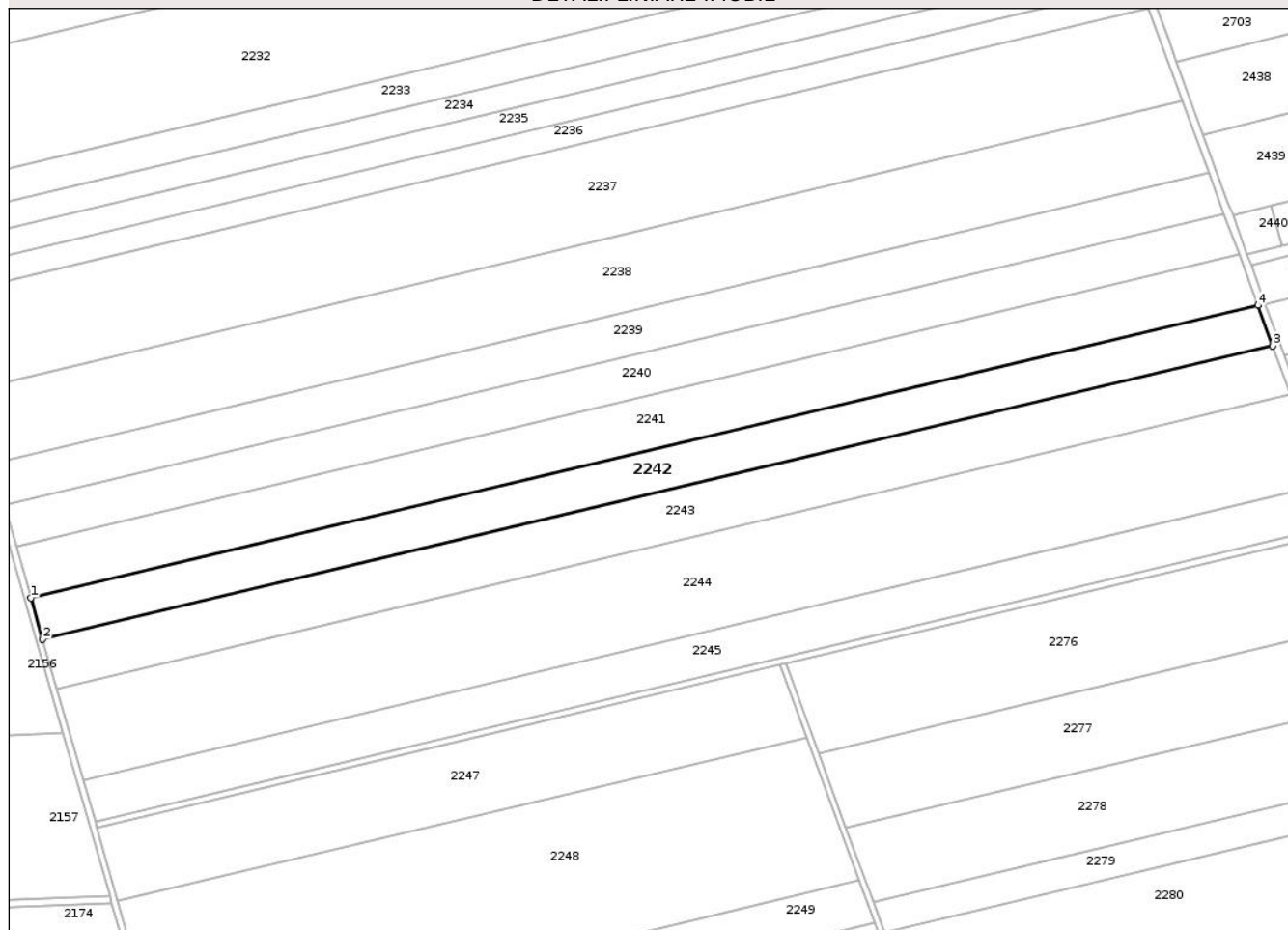
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112360	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.082,033 294.313,554	2	786.089,237 294.288,505	26.064
2	786.089,237 294.288,505	3	786.837,381 294.466,73	769.08
3	786.837,381 294.466,73	4	786.828,34 294.491,343	26.221
4	786.828,34 294.491,343	1	786.082,033 294.313,554	767.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/363, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HERGHILIGIU ELISABETA-MONICA	
	2) IRIZOIU LUIZA	
	3) BUJOR PAULA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

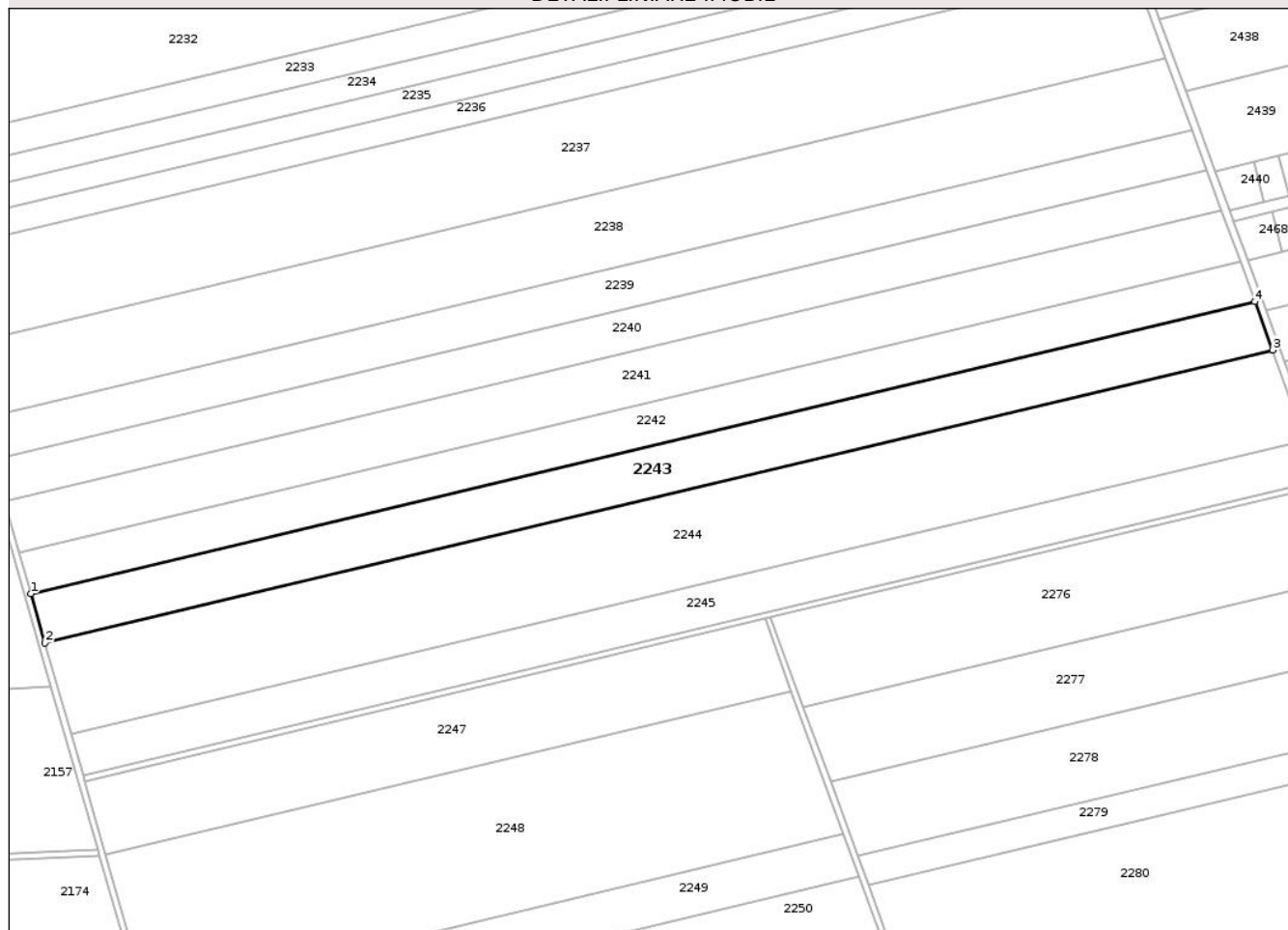
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	43	A 169/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.089,237 294.288,505	2	786.097,854 294.258,525	31.194
2	786.097,854 294.258,525	3	786.848,2 294.437,275	771.343
3	786.848,2 294.437,275	4	786.837,381 294.466,73	31.379
4	786.837,381 294.466,73	1	786.089,237 294.288,505	769.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1205
Nr. cadastral vechi:599

Adresa: Jud. Constanta, A 169/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112241	45.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199192 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17559 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
199192 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. sub nr. 2162/20.12.2019 BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA incheiata intre PRAJITURA ROXANA in calitate de promitent vanzator si AGROTERRA SRL in calitate de promitent vanzator	A1

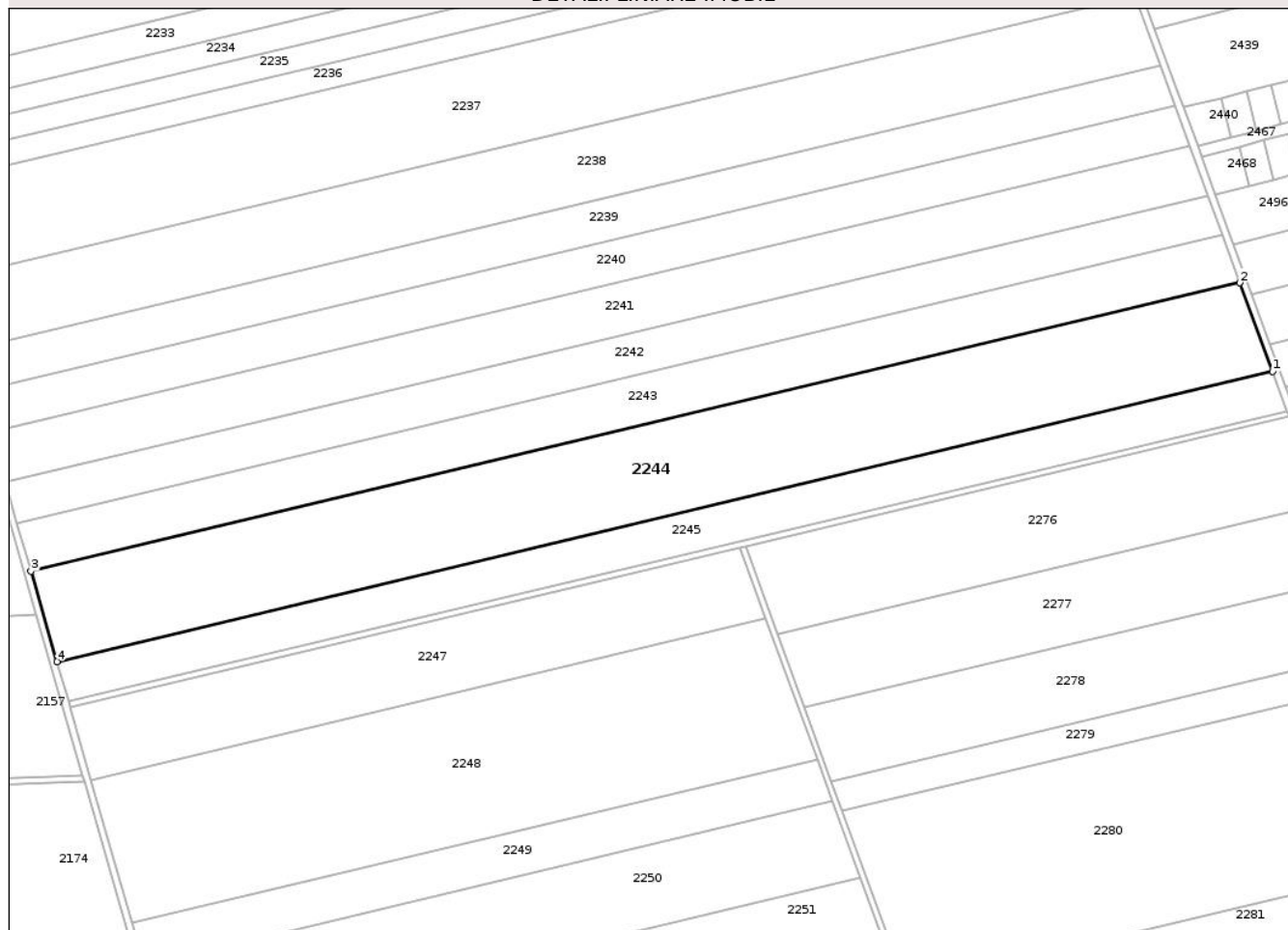
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112241	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	43	A 169/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.868,407 294.382,282	2	786.848,2 294.437,275	58.588
2	786.848,2 294.437,275	3	786.097,854 294.258,525	771.343
3	786.097,854 294.258,525	4	786.113,948 294.202,549	58.244
4	786.113,948 294.202,549	1	786.868,407 294.382,282	775.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10431
Nr. cadastral vechi:10047

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100492	Din acte: 20.000 Masurata: 20.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67357 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 1090, din 22/08/2008 emis de BNP NICULESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ABIKELLY PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

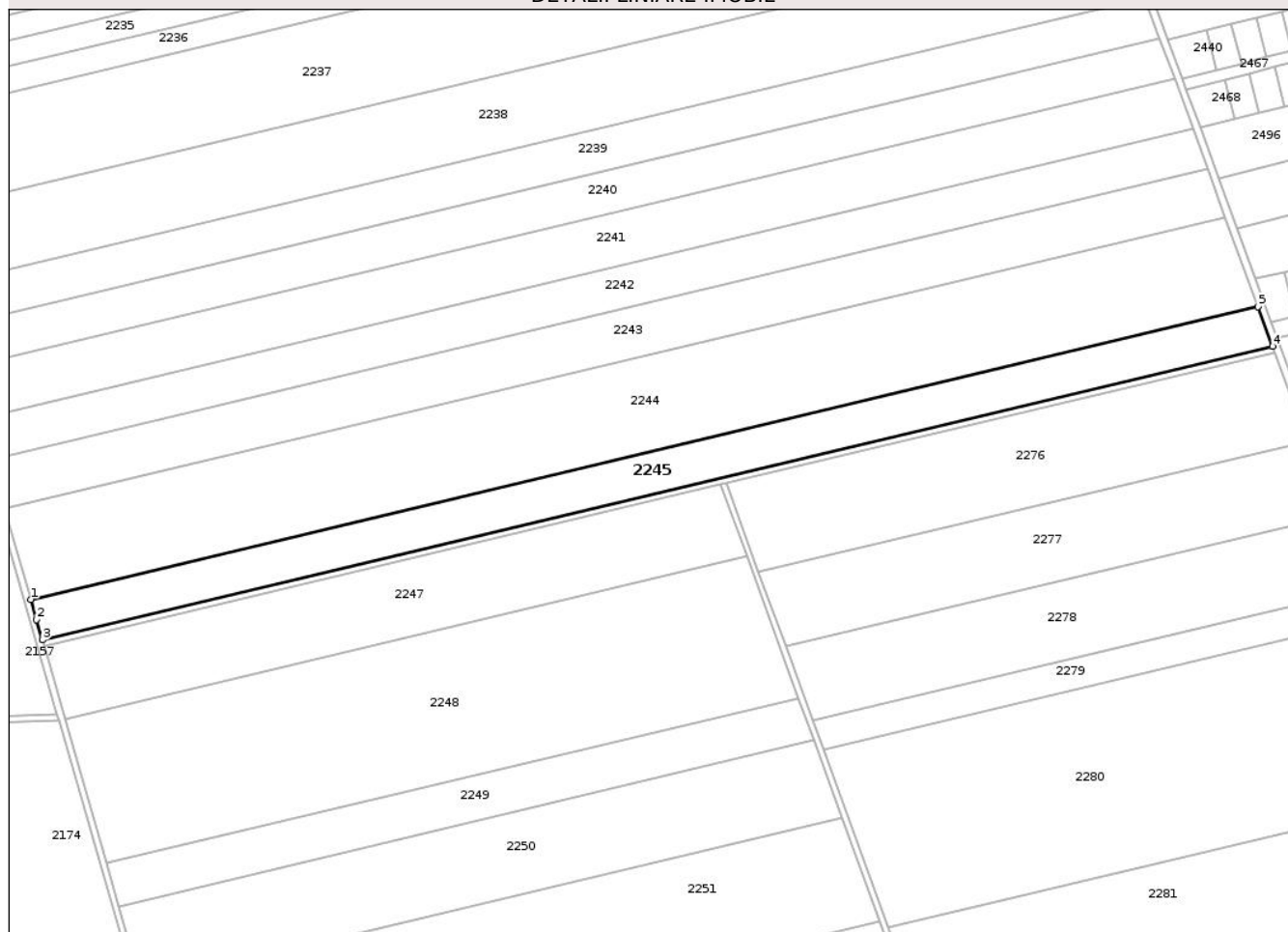
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100492	Din acte: 20.000 Masurata: 20.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.001	43	A 169/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.113,948 294.202,549	2	786.117,445 294.190,065	12.965
2	786.117,445 294.190,065	3	786.121,069 294.177,773	12.815
3	786.121,069 294.177,773	4	786.877,35 294.357,93	777.443
4	786.877,35 294.357,93	5	786.868,407 294.382,282	25.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.868,407 294.382,282	1	786.113,948 294.202,549	775.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.001 Masurata: 3.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 273.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

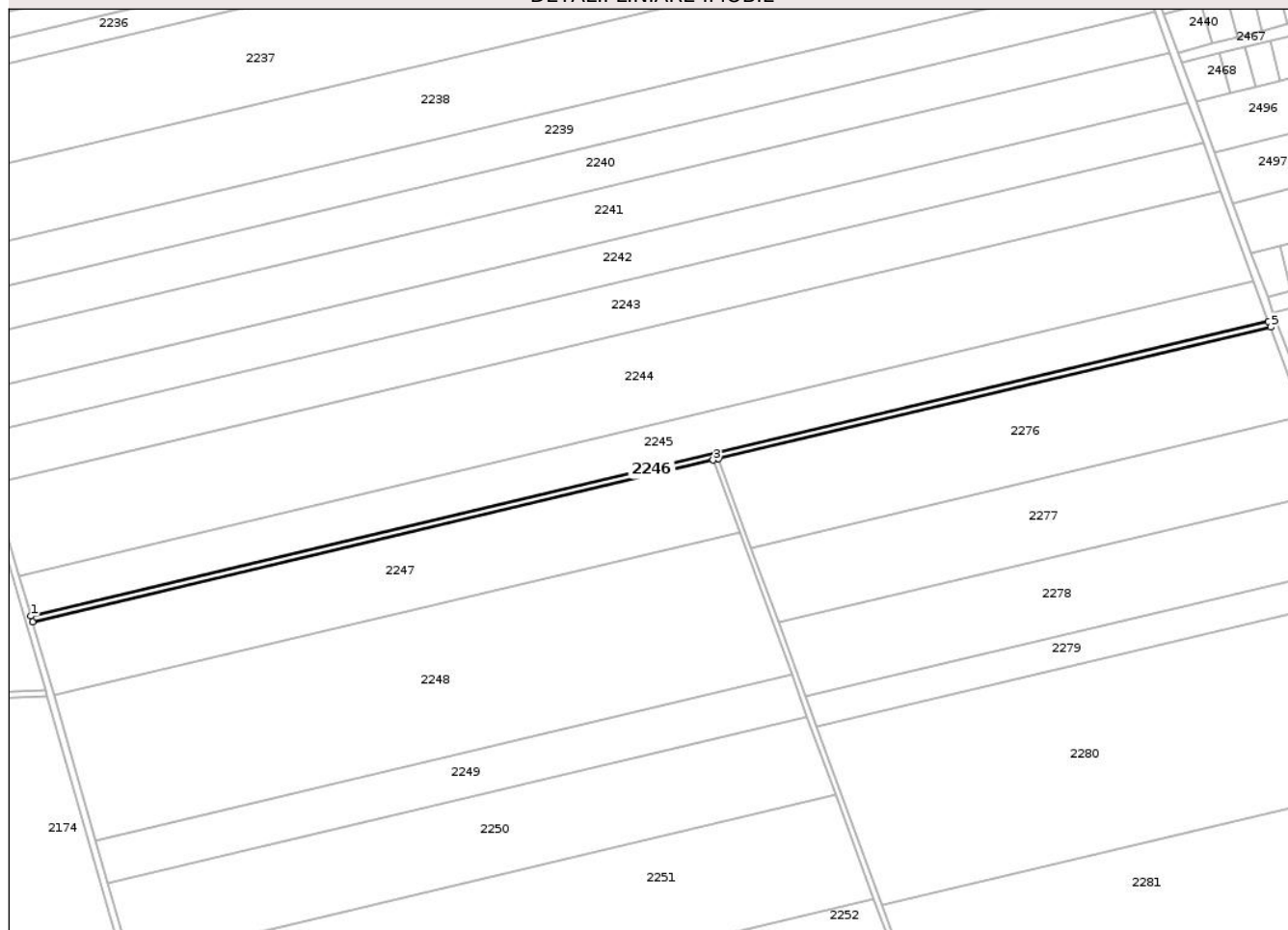
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.001 Masurata: 3.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.002	43	DE 169/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.121,069 294.177,773	2	786.122,14 294.174,056	3.868
2	786.122,14 294.174,056	3	786.537,898 294.273,1	427.393
3	786.537,898 294.273,1	4	786.541,371 294.273,927	3.57
4	786.541,371 294.273,927	5	786.878,685 294.354,283	346.753
5	786.878,685 294.354,283	6	786.877,35 294.357,93	3.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.877,35 294.357,93	1	786.121,069 294.177,773	777.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/326, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BACIU ELENA 2) CULEA SOFIA 3) MANOLACHE GH. EVENIA 4) DOANĂ GH. TUDORA 5) NICOLAE MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

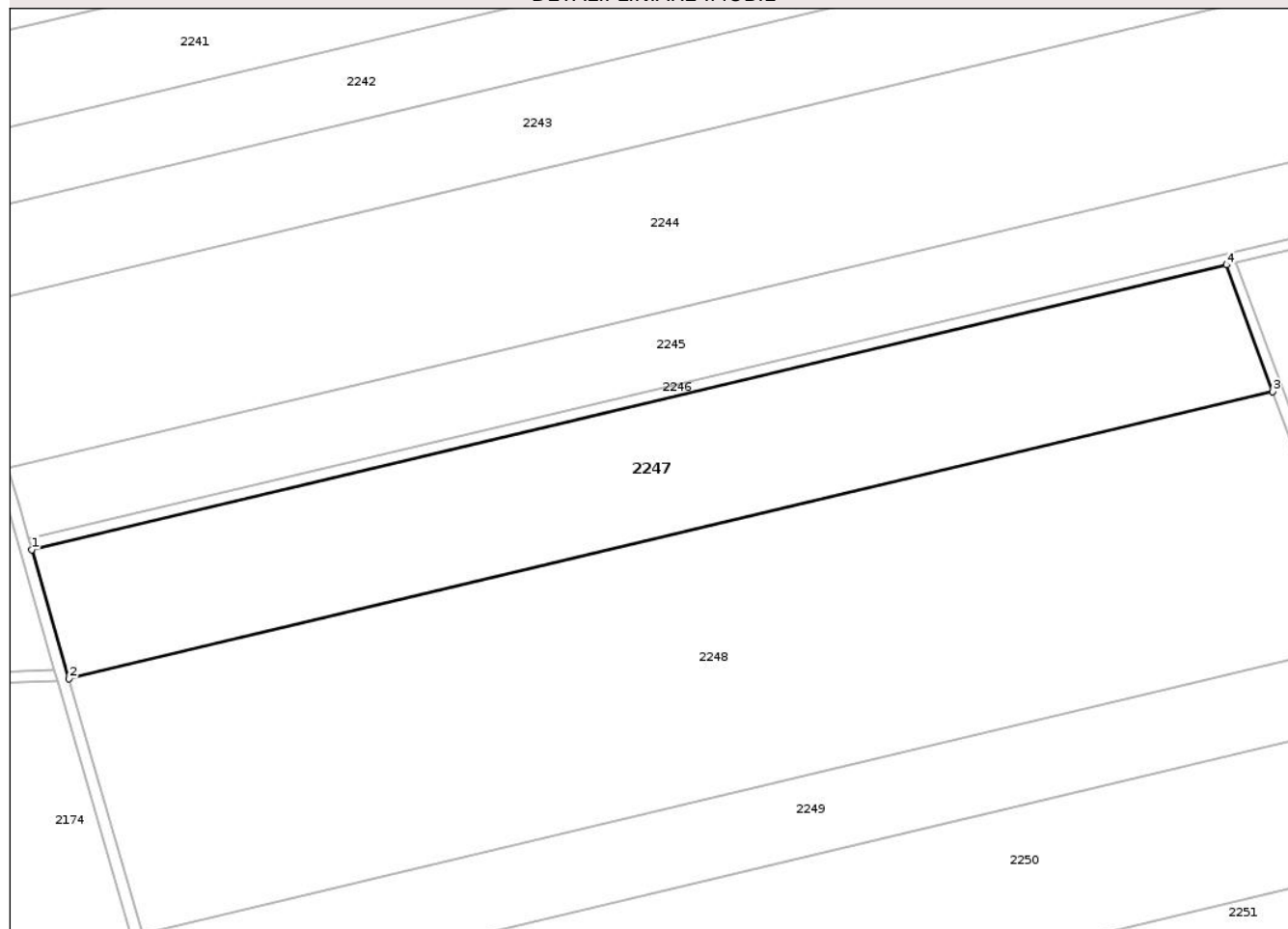
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/12	-	în act parcela 169/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.122,14 294.174,056	2	786.135,034 294.129,209	46.664
2	786.135,034 294.129,209	3	786.554,034 294.229,025	430.725
3	786.554,034 294.229,025	4	786.537,898 294.273,1	46.936
4	786.537,898 294.273,1	1	786.122,14 294.174,056	427.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18492/904, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NETCEA CAIBULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

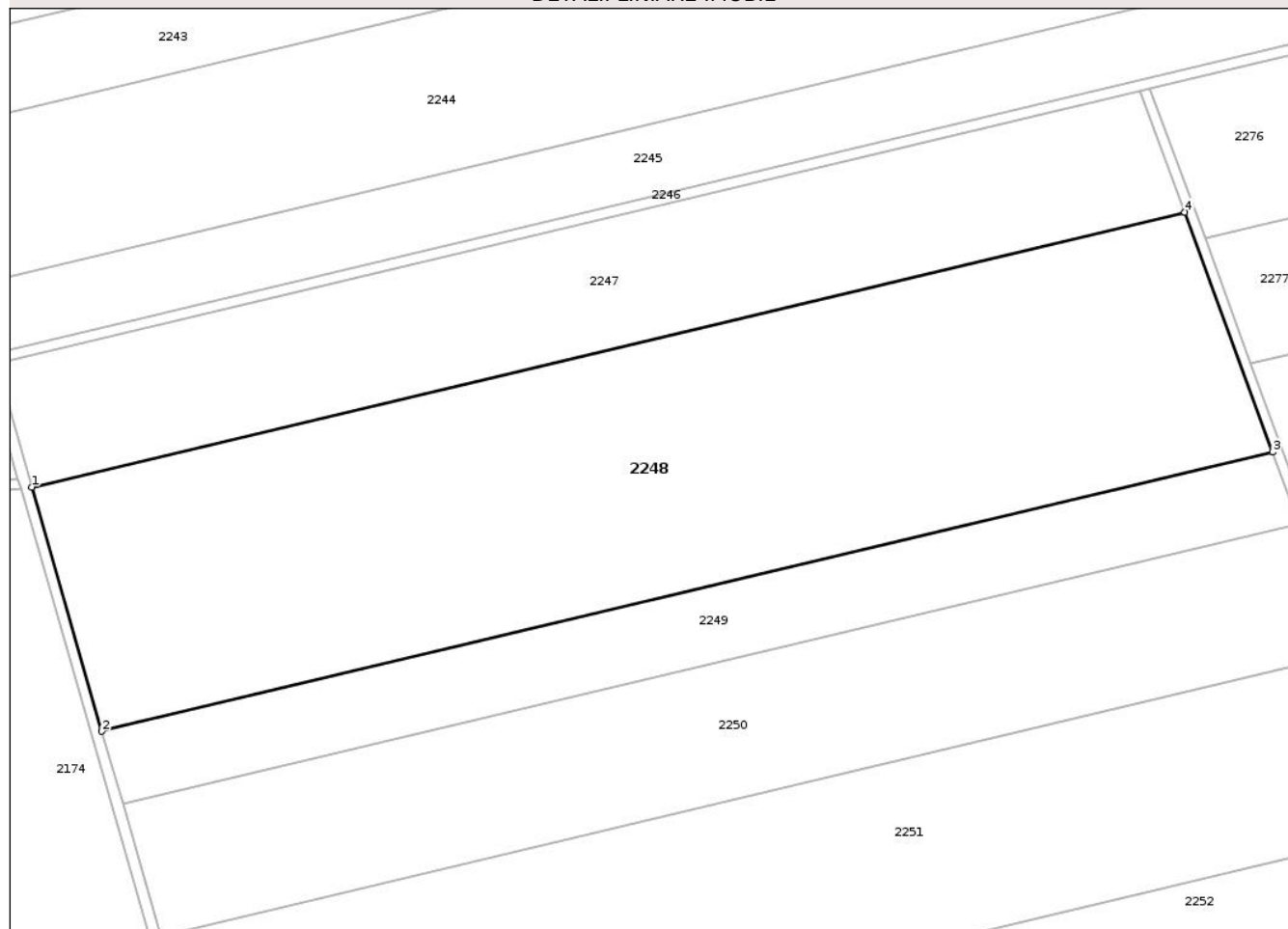
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	43	A 169/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.135,034 294.129,209	2	786.160,526 294.040,541	92.26
2	786.160,526 294.040,541	3	786.585,937 294.141,884	437.316
3	786.585,937 294.141,884	4	786.554,034 294.229,025	92.797
4	786.554,034 294.229,025	1	786.135,034 294.129,209	430.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 44, Parcela A 169/10 - extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115620	12.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
153792 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 82, din 24/05/2021 emis de Alexandrescu Ciprian (; act notarial nr 101 din 06.10.2021, emis de Alexandrescu Ciprian);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MATEI VIORICA	A1
139570 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 2190, din 17/08/2023 emis de Alexandrescu Ciprian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) MATEI VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

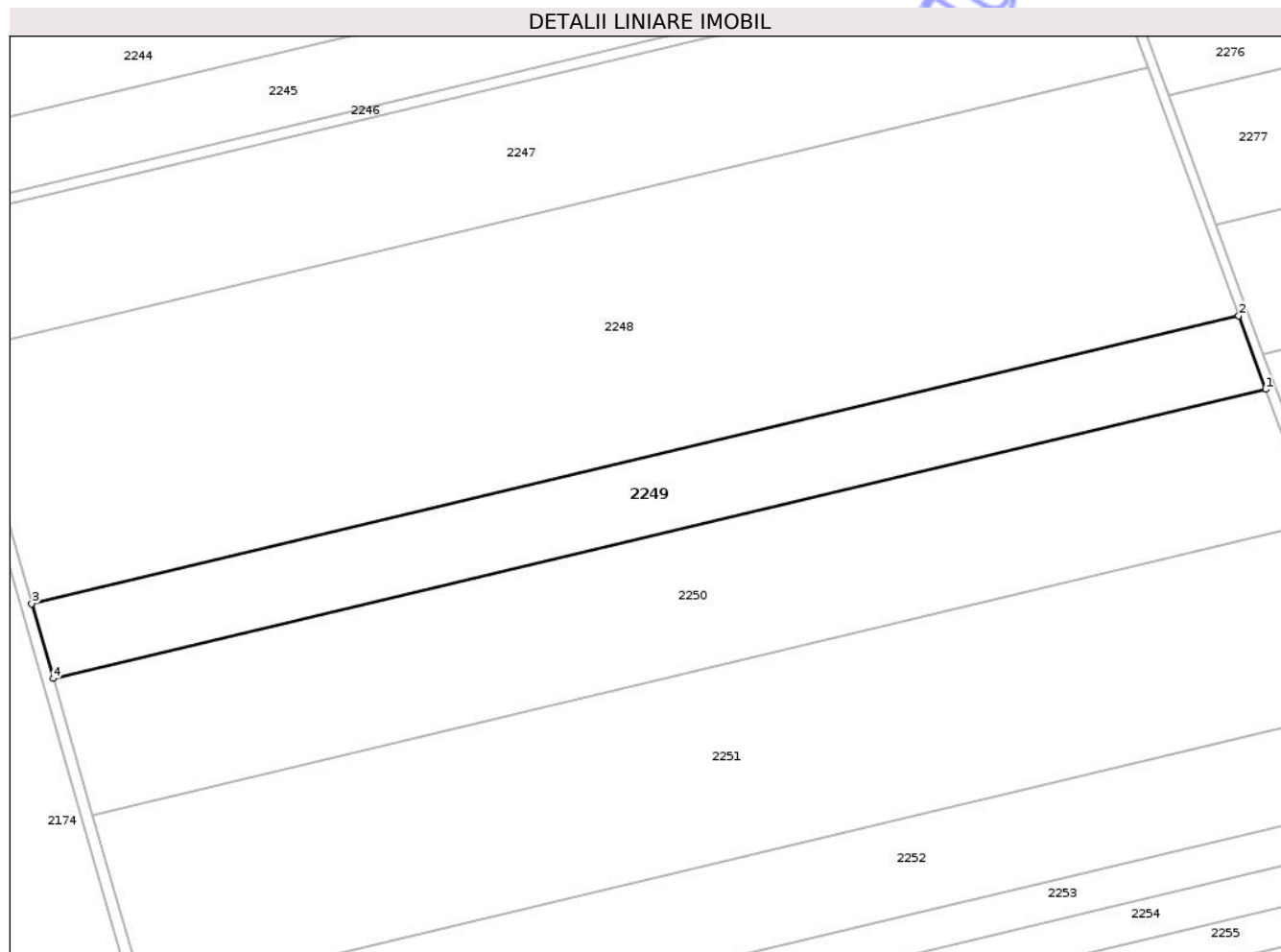
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115620	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	43	A 169/10	-	Imobil neimprejmuit. Punctele de inflexiune sunt marcate cu tarusi din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.595,415 294.115,997	2	786.585,937 294.141,884	27.568
2	786.585,937 294.141,884	3	786.160,526 294.040,541	437.316
3	786.160,526 294.040,541	4	786.168,099 294.014,2	27.408
4	786.168,099 294.014,2	1	786.595,415 294.115,997	439.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/311, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU IRINA	
	2) MUNTEANU I. ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

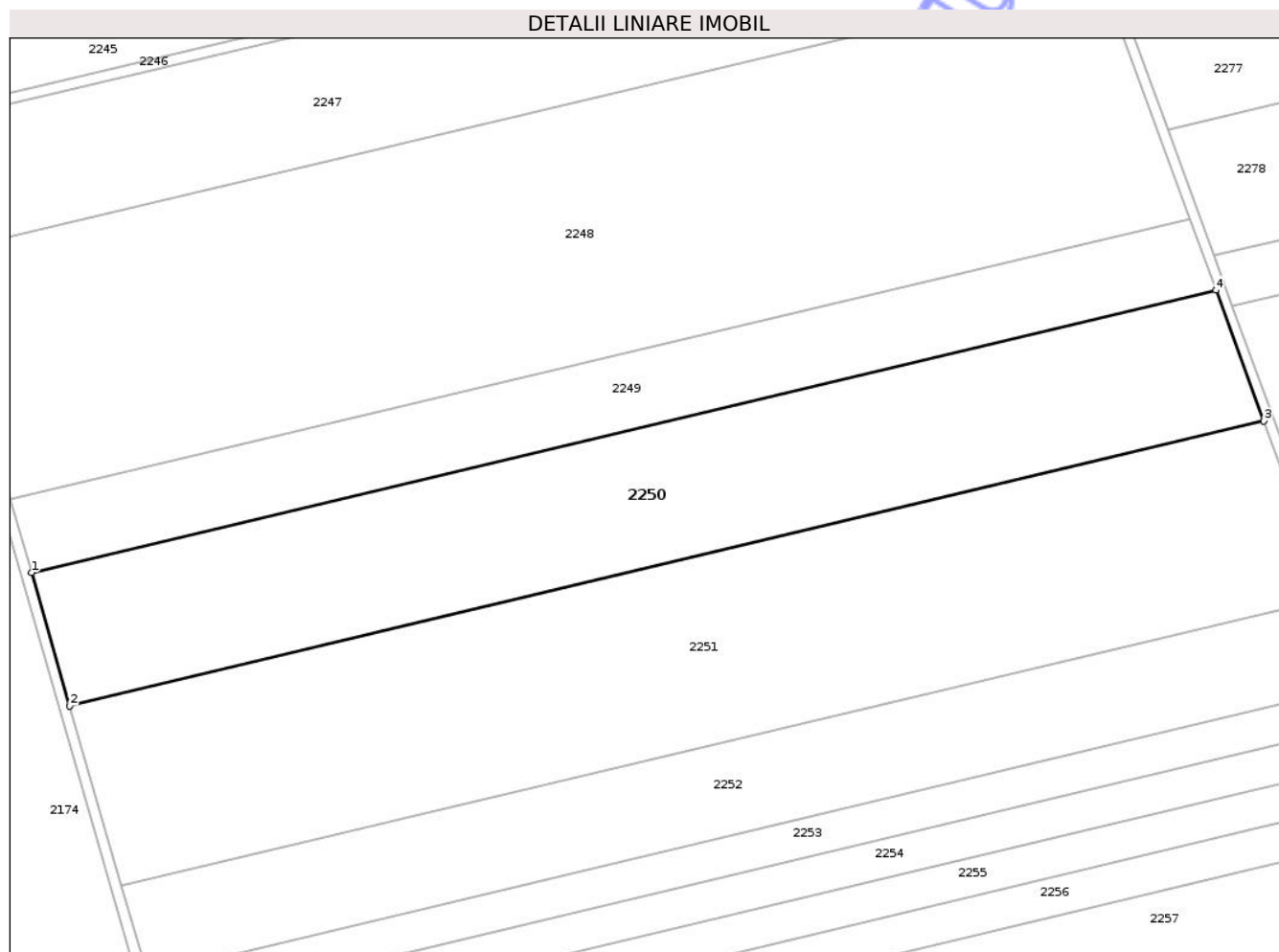
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.000	43	A 169/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.168,099 294.014,2	2	786.181,879 293.966,211	49.928
2	786.181,879 293.966,211	3	786.612,682 294.068,833	442.857
3	786.612,682 294.068,833	4	786.595,415 294.115,997	50.225
4	786.595,415 294.115,997	1	786.168,099 294.014,2	439.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113085	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126305 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 18486/322, din 03/08/1993 emis de CJPSSDDPAT (; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 37/18-03-2002 emis de BNP FLOREA NECULAI; act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 3260/23-07-2003 emis de BNP FLOREA NECULAI; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 20/30-08-2010 emis de BNP DUMITRU VECHIU; act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 24/29-10-2015 emis de BNP DUMITRU VECHIU; act notarial nr. INCHEIERE DE RESPINGERE NR. 76478/26-11-2010 emis de OCPI CONSTANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MANOLE MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIRICA CAMELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIRPAC VIORICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIRPAC CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17482 / 05/02/2021		
Act Administrativ nr. 209093, din 02/02/2021 emis de ANAF DGFP GALATI AJFP CONSTANTA (; DGFP GALATI AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PF);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , impotriva debitorului CHIRPAC VIORICA 1) ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE, CIF:3586738	A1

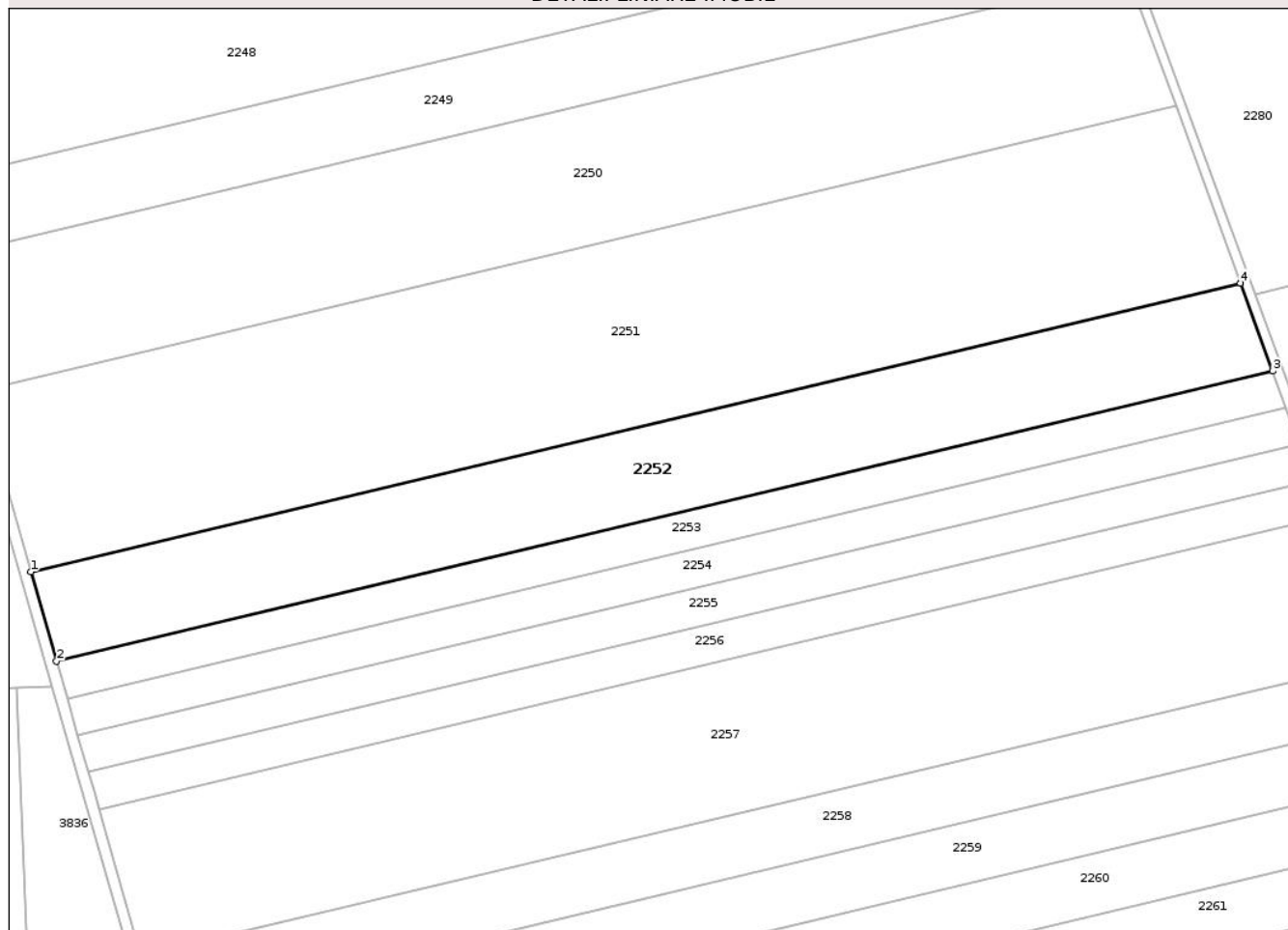
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113085	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	43	A 169/8/1	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.200,53 293.901,39	2	786.209,78 293.869,24	33.454
2	786.209,78 293.869,24	3	786.647,57 293.973,53	450.041
3	786.647,57 293.973,53	4	786.636,01 294.005,13	33.648
4	786.636,01 294.005,13	1	786.200,53 293.901,39	447.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14686
Nr. cadastral vechi:13836

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105274	6.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76808 / 02/10/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 484, din 02/10/2008 emis de REVEI (; partaj voluntar nr.154/07.02.1997 emis de BNP BADEA;titlu proprietate nr.18486/318/03.08.1993 emis de PREF C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
89427 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 4345, din 03/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
C1	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut. 4345/03.09.2008 incheiat intre Rusu Nicolae, in calitate de promitent vanzator si Vlasea Catalin casatorit cu Vlasea Ane-Mari, in calitate de promitent cumparator.	A1

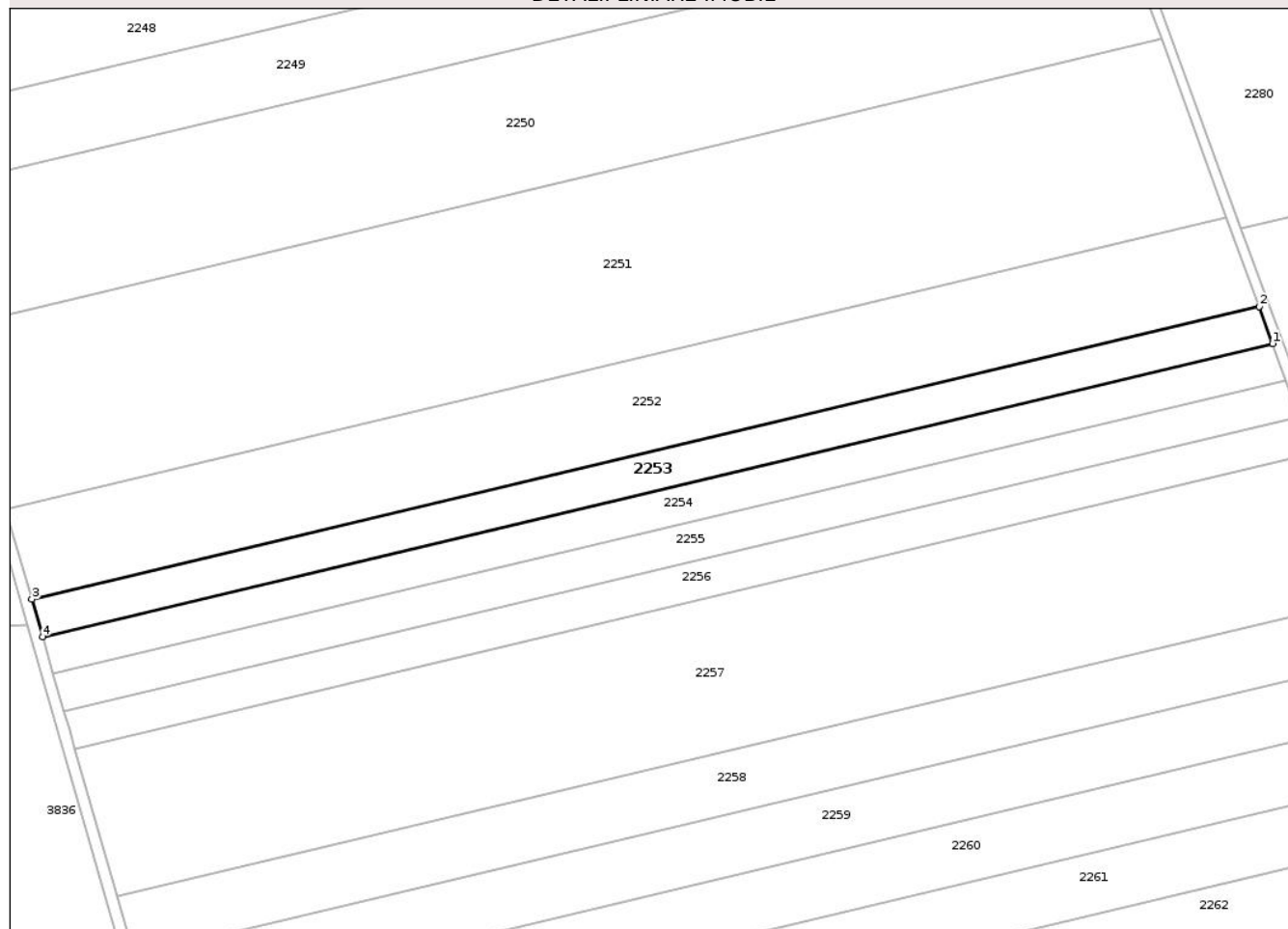
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105274	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.250	43	A 169/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.652,38 293.960,41	2	786.647,57 293.973,53	13.974
2	786.647,57 293.973,53	3	786.209,78 293.869,24	450.041
3	786.209,78 293.869,24	4	786.213,618 293.855,899	13.882
4	786.213,618 293.855,899	1	786.652,38 293.960,41	451.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12304

Nr. cadastral vechi:cod 1 ; 1032(e:13968)

Adresa: Jud. Constanta, A 169/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102817	6.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60832 / 07/09/2007		
Act Administrativ nr. 18486/318, din 03/08/1993 emis de COM. JUD. C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.4/29.01.1997 emis de BNP BADEA V.;partaj voluntar nr.154/07.02.1997 emis de BNP BADEA V.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU TRAIAN	A1
81390 / 20/10/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 489, din 20/10/2008 emis de REVEI;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din cod 1 ; 1032 in 13968.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60832 / 07/09/2007		
Act Administrativ nr. 18486/318, din 03/08/1993 emis de COM. JUD. C-TA;		
C1	Se mentine indisponibilizarea transcrisa sub nr 4512/1997	A1
89431 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 4345, din 03/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
C2	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut. nr. 4345/03.09.2008 emis de BNP Budei incheiat intre promitentii cumparatori Rusu Traian, Rusu Niculae, Rusu Ionela-Nicoleta, Rusu Cristian, Rusu Florin, Rusu Elena si promitentului cumparator Vlasea Catalin,	A1
89475 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 4345, din 03/09/2008 emis de BNP BUDEI;		
C3	Se respinge cererea de notare a antecontractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 4345/03.09.2008 ca fiind lipsita de obiect intrucat acesta a fost notat prin incheierea nr. 89431/2008.	A1

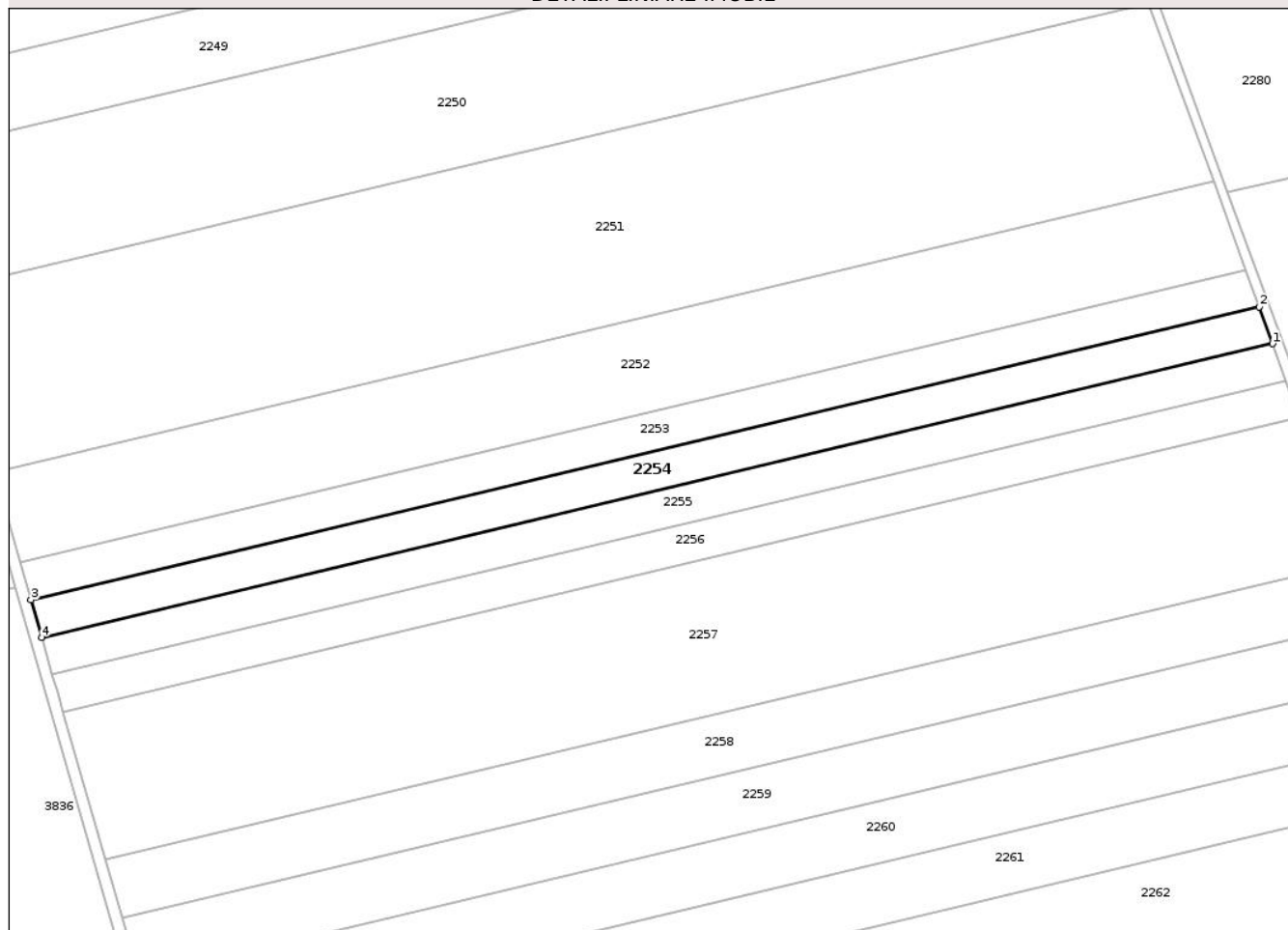
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102817	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.250	43	A 169/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.657,17 293.947,33	2	786.652,38 293.960,41	13.929
2	786.652,38 293.960,41	3	786.213,618 293.855,899	451.037
3	786.213,618 293.855,899	4	786.217,437 293.842,571	13.864
4	786.217,437 293.842,571	1	786.657,17 293.947,33	452.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14785
Nr. cadastral vechi:14011

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/7/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105429	6.250	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193722 / 26/10/2023		
Act Administrativ nr. 40, din 11/10/2008 emis de Primaria Agigea (; act notarial nr 223 din 02.11.2023, emis de Iosif Mariana);		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.1 din RUSU IONELA-NICOLETA in PÂNTICANU IONELA-NICOLETA.	A1
Act Notarial nr. 2759, din 24/10/2023 emis de Iosif Mariana (; act notarial nr 223 din 02.11.2023, emis de Iosif Mariana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PRĂJITURĂ ROXANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHALACHE ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
89429 / 24/11/2008		
Antecontract De Vanzare Cumparare nr. 4345, din 03/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA (; act notarial nr 223 din 02.11.2023, emis de Iosif Mariana);		
C1	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 4345/03.09.2008 la BNP Budei incheiat intre RUSU TRAIAN, RUSU NICOLAE, RUSU IONELA-NICOLETA, RUSU CRISTIAN, RUSU FLORIN si RUSU ELENA in calitate de promitenti vanzatori si VLAGEA CATALIN casatorit cu Vlagea Ane-Mari in calitate de promitent cumparator.	A1

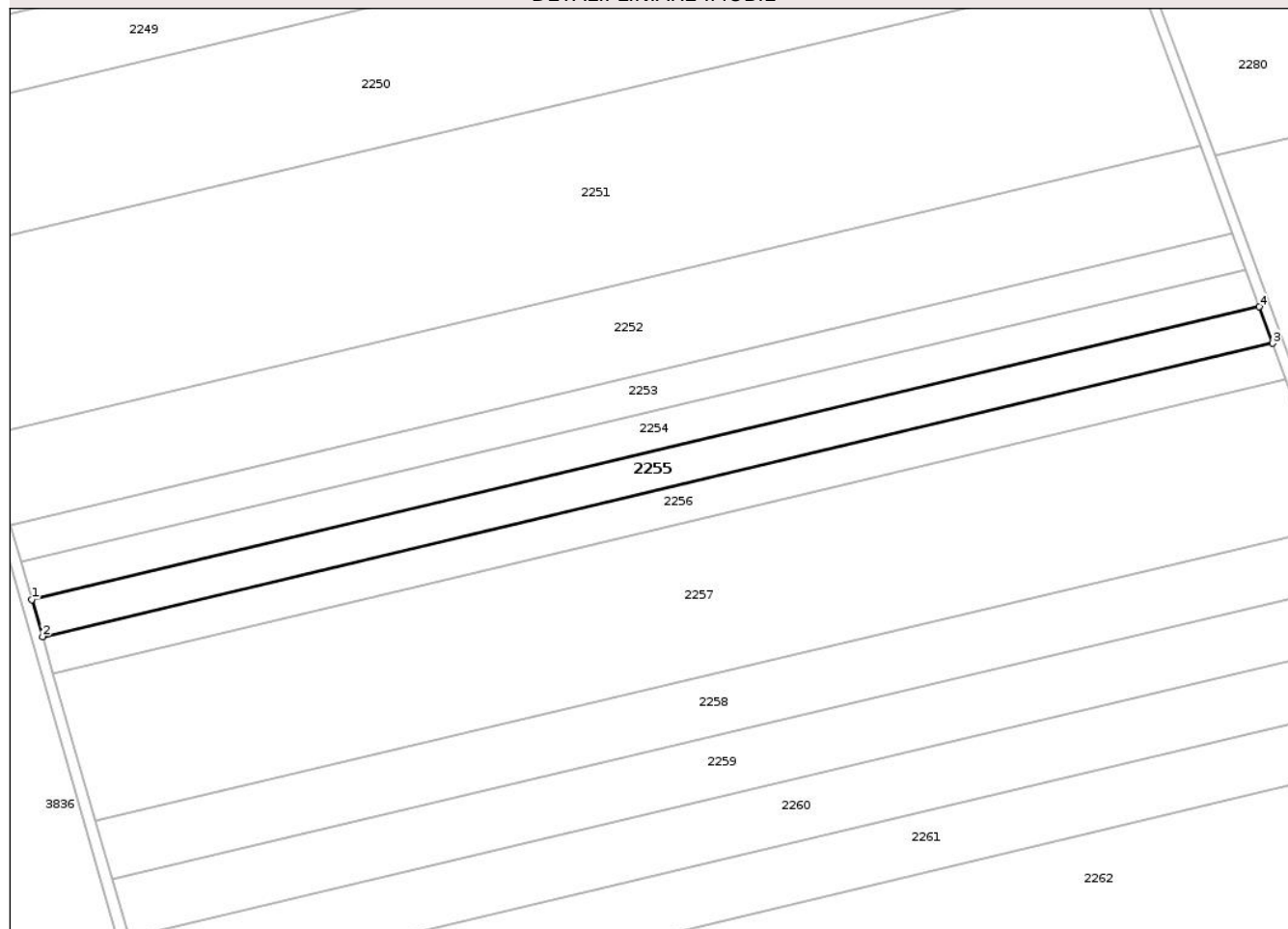
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105429	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.250	43	A 169/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.217,437 293.842,571	2	786.221,259 293.829,285	13.825
2	786.221,259 293.829,285	3	786.661,95 293.934,27	453.024
3	786.661,95 293.934,27	4	786.657,17 293.947,33	13.907
4	786.657,17 293.947,33	1	786.217,437 293.842,571	452.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1625
Nr. cadastral vechi: 1033

Adresa: Jud. Constanta, A 169/7/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112277	6.250	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3859 / 27/02/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 384, din 24/02/2006 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANITA CATALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1625)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
112896 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 1343, din 14/07/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1343/14.07.2023 NP Piele Cristina Florentina incheiata intre COMANITA CATALIN in calitate de promitent vanzator si AGROTERRA SRL in calitate de promitent cumparator, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 14.07.2043	A1

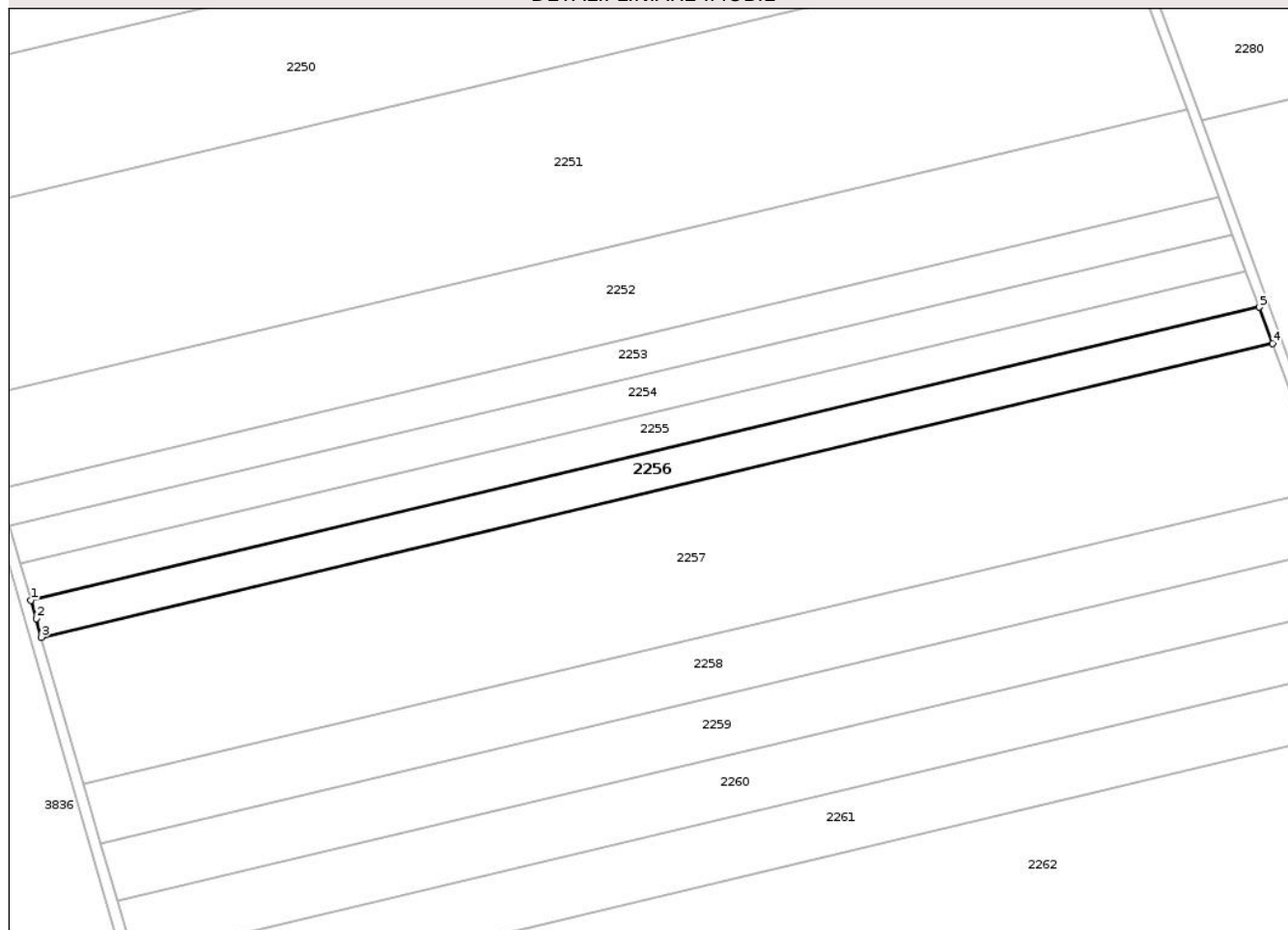
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112277	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.250	43	A 169/7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.221,259 293.829,285	2	786.223,291 293.822,684	6.907
2	786.223,291 293.822,684	3	786.225,073 293.816,025	6.893
3	786.225,073 293.816,025	4	786.666,719 293.921,236	454.005
4	786.666,719 293.921,236	5	786.661,95 293.934,27	13.879
5	786.661,95 293.934,27	1	786.221,259 293.829,285	453.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/321, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IUȘCENCO EVDOCHIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

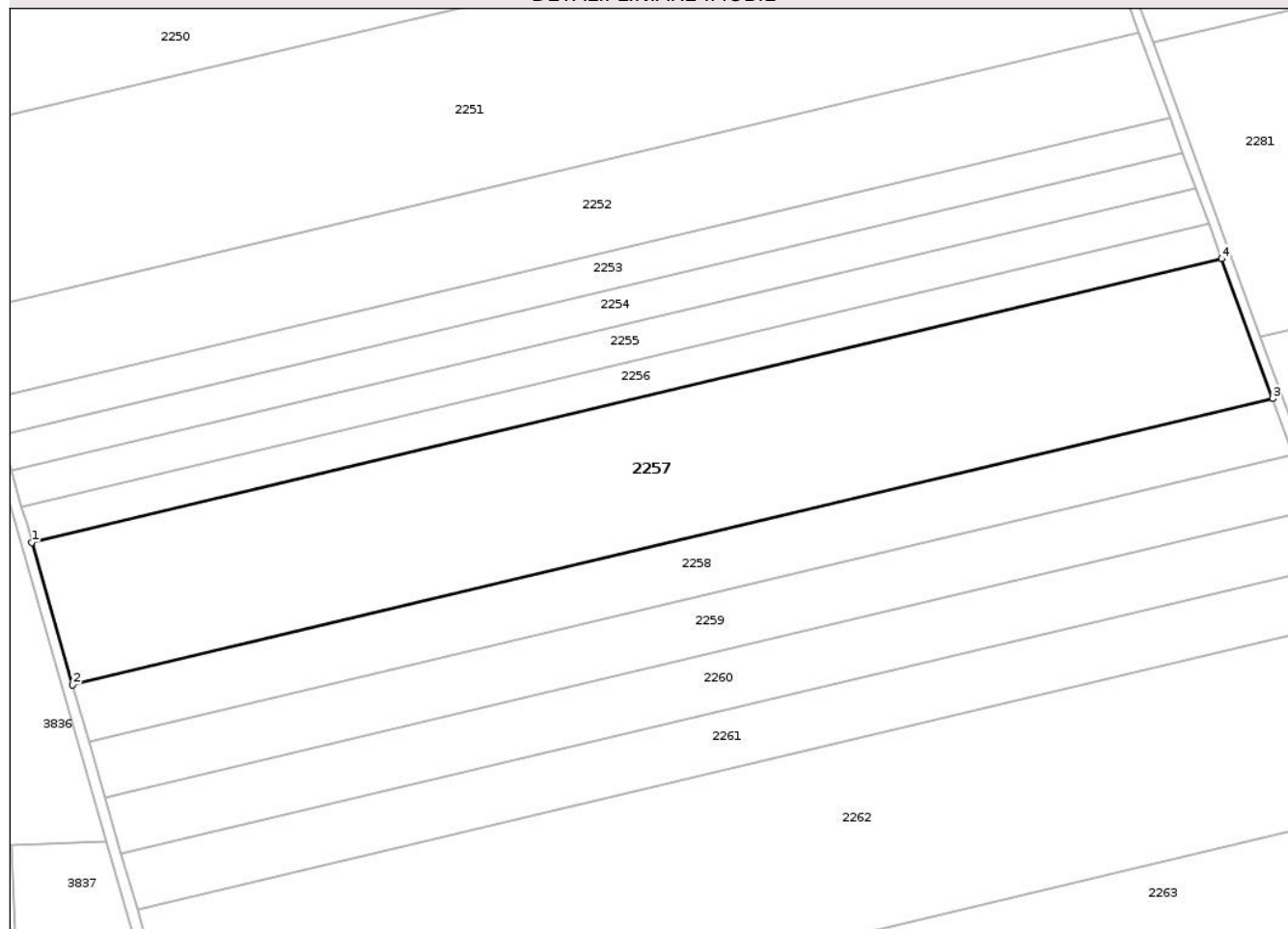
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	43	A 169/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.225,073 293.816,025	2	786.240,221 293.763,274	54.883
2	786.240,221 293.763,274	3	786.685,685 293.869,388	457.928
3	786.685,685 293.869,388	4	786.666,719 293.921,236	55.208
4	786.666,719 293.921,236	1	786.225,073 293.816,025	454.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 15752
Nr. cadastral vechi: 15262

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/5 LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106533	10.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12187 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 1973, din 10/05/1998 emis de BNP BUDEI;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 15752 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 15262 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13776 din cartea funciara nr. 14669 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
57560 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. CM 23, din 12/07/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ILEA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ILEA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12187 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 4421, din 04/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
C1	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut sub nr. 4421/05.09.2008 incheiat intre Ilea Constantin, Ilea Dragomir, Cucu Ioan, Cirmaci Maria in calitate de promitenti vanzatori si Vlaga Catalin (casatorit) in calitate de promitent cumparator	A1

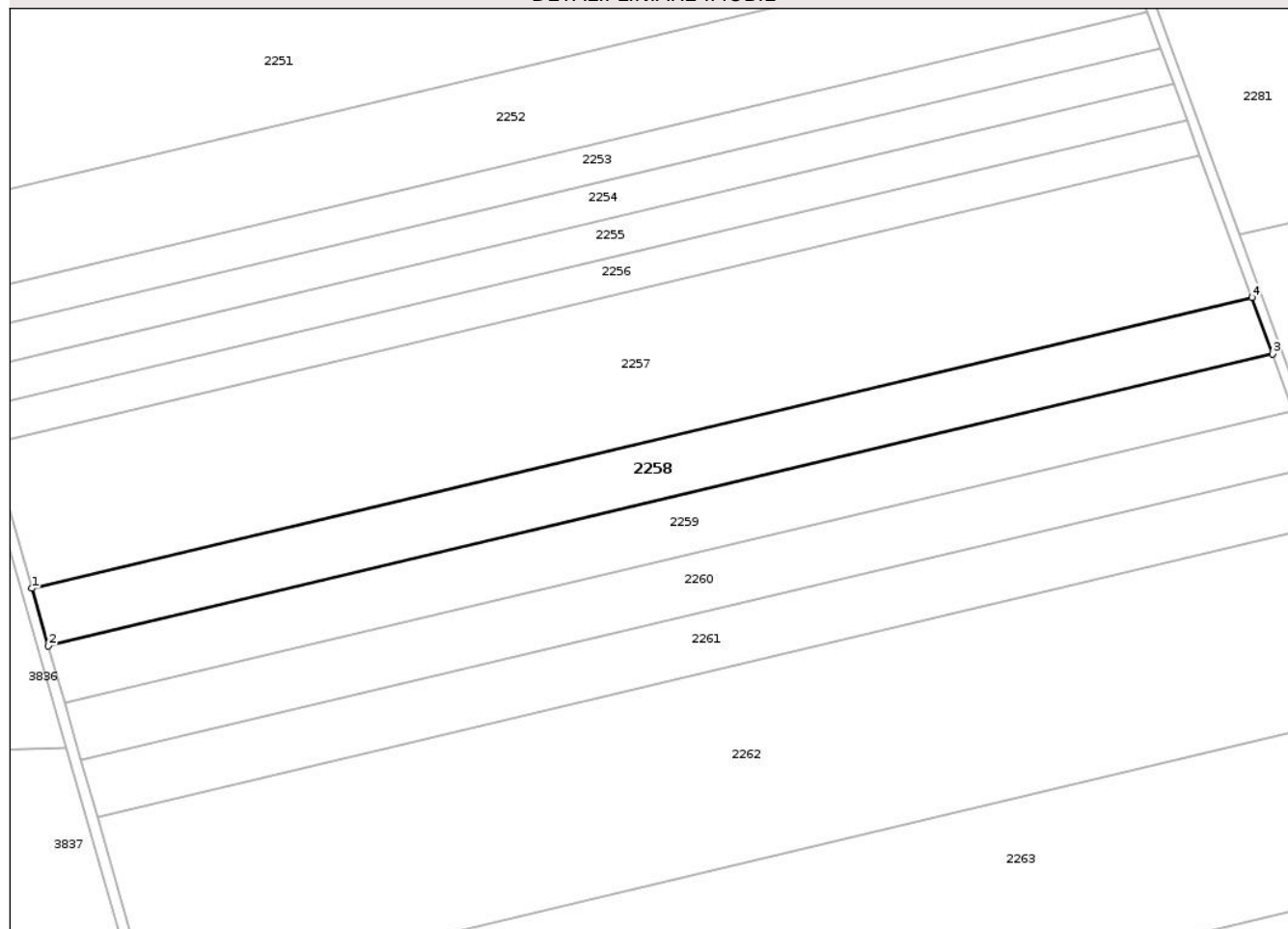
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106533	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/5, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.240,221 293.763,274	2	786.246,269 293.742,304	21.825
2	786.246,269 293.742,304	3	786.693,25 293.848,78	459.488
3	786.693,25 293.848,78	4	786.685,685 293.869,388	21.953
4	786.685,685 293.869,388	1	786.240,221 293.763,274	457.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/325, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

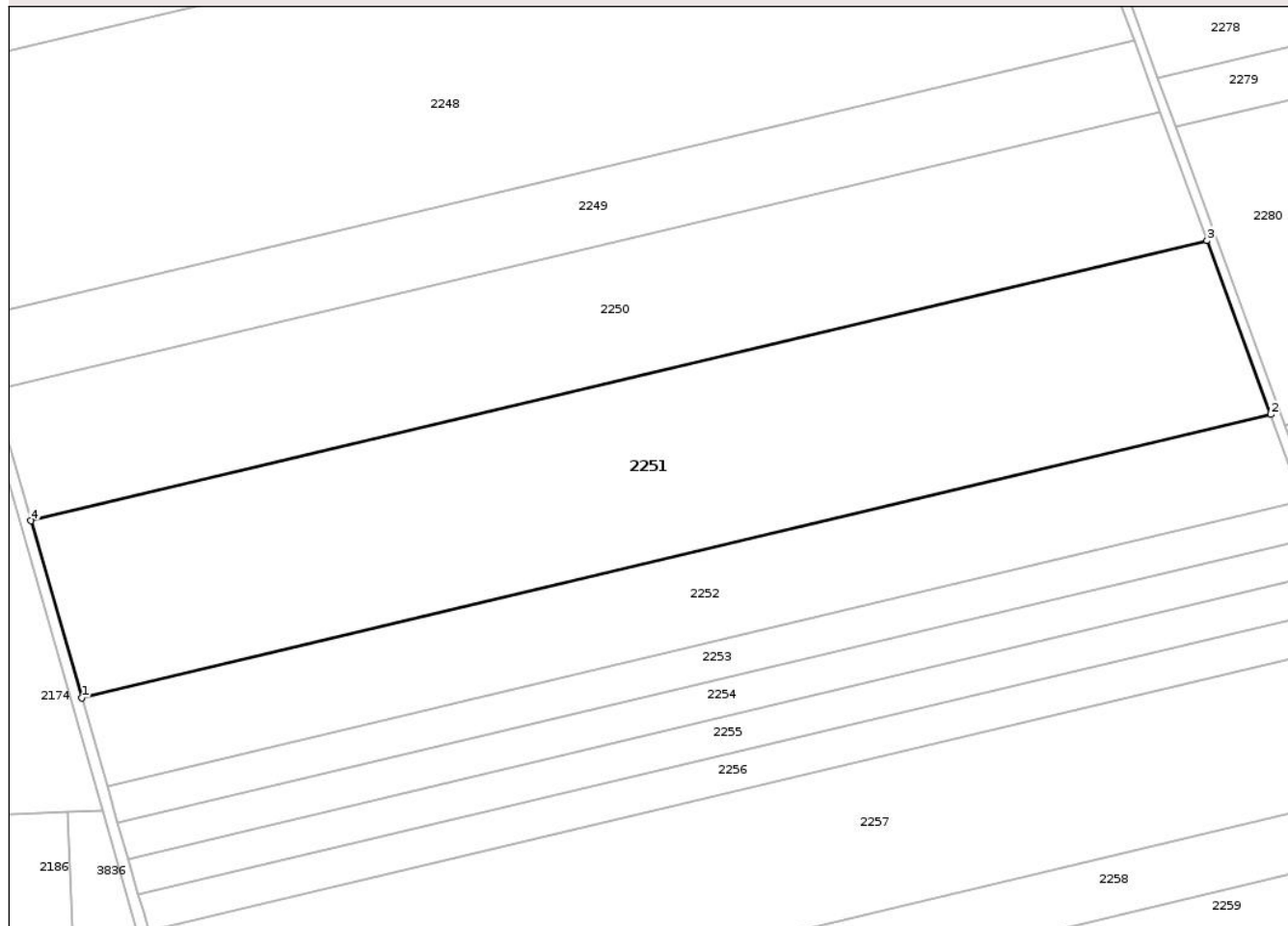
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	43	169/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.200,53 293.901,39	2	786.636,01 294.005,13	447.666
2	786.636,01 294.005,13	3	786.612,682 294.068,833	67.84
3	786.612,682 294.068,833	4	786.181,879 293.966,211	442.857
4	786.181,879 293.966,211	1	786.200,53 293.901,39	67.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 15753
Nr. cadastral vechi: 15263

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/5 LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106534	10.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12187 / 16/03/2009			
Act Notarial nr. 1973, din 11/05/1998 emis de BNP BUDEI;			
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 15753 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 15263 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13776 din cartea funciara nr. 14669 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ILEA CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
12187 / 16/03/2009			
Act Notarial nr. 4421, din 05/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA;			
C1	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut sub nr. 4421/05.09.2008 incheiat intre Ilea Constantin, Ilea Dragomir, Cucu Ioan, Cirmaciu Maria in calitate de promitenti vanzatori si Vlaga Catalin (casatorit) in calitate de promitent cumparator		A1

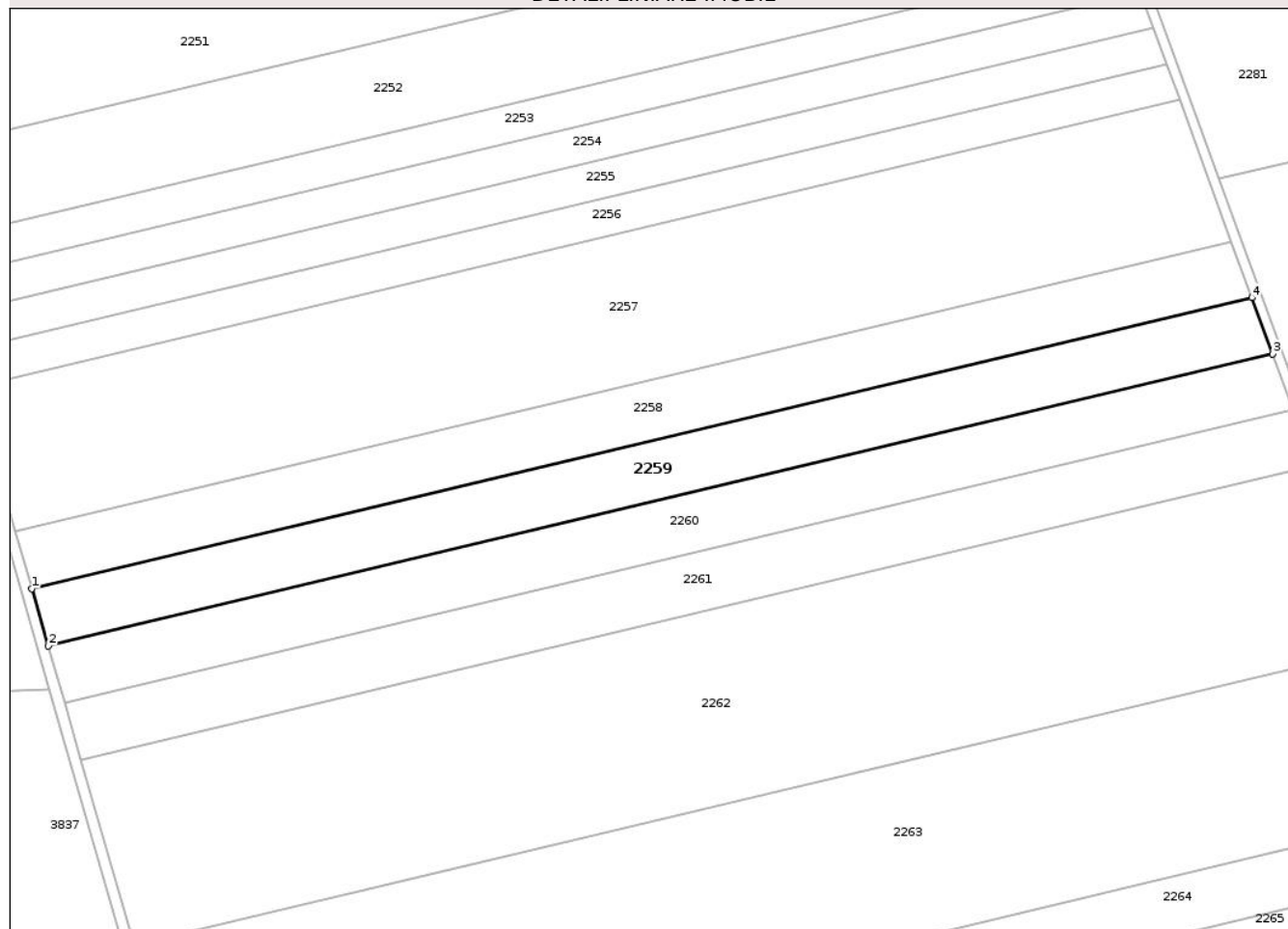
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106534	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/5, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.246,269 293.742,304	2	786.252,277 293.721,398	21.752
2	786.252,277 293.721,398	3	786.700,77 293.828,24	461.044
3	786.700,77 293.828,24	4	786.693,25 293.848,78	21.873
4	786.693,25 293.848,78	1	786.246,269 293.742,304	459.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 15754
Nr. cadastral vechi: 15264

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106535	10.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12187 / 16/03/2009		
Partaj Judiciar nr. 1973, din 11/05/1998 emis de BNP BUDEI;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 15754 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 15264 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13776 din cartea funciara nr. 14669 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
115170 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 834, din 30/04/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPATINA ROMEO	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179693 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. fn, din 10/10/2023 emis de Visan Florin;		
C2	In temeiul art 906 alin 3 Cod Civil se radiaza de sub C1 antecontractul de vanzare cumparare aut sub nr. 4421/05.09.2008 incheiat intre Ilea Constantin, Ilea Dragomir, Cucu Ioan, Cirmaciu Maria in calitate de promitenti vanzatori si Vlaga Catalin(casatorit) in calitate de promitent cumparator	A1
115170 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 833, din 30/04/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
C5	se radiaza de sub C.4 promisiunea bilaterală de vânzare cumparare autentificată sub nr. 2309 din 22.11.2023,	A1
Act Notarial nr. 834, din 30/04/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
C6	se radiaza de sub C.3 dreptul de folosinta inscrisa in favoarea ELKASIR AYMAN BESHIR FARAG,	A1

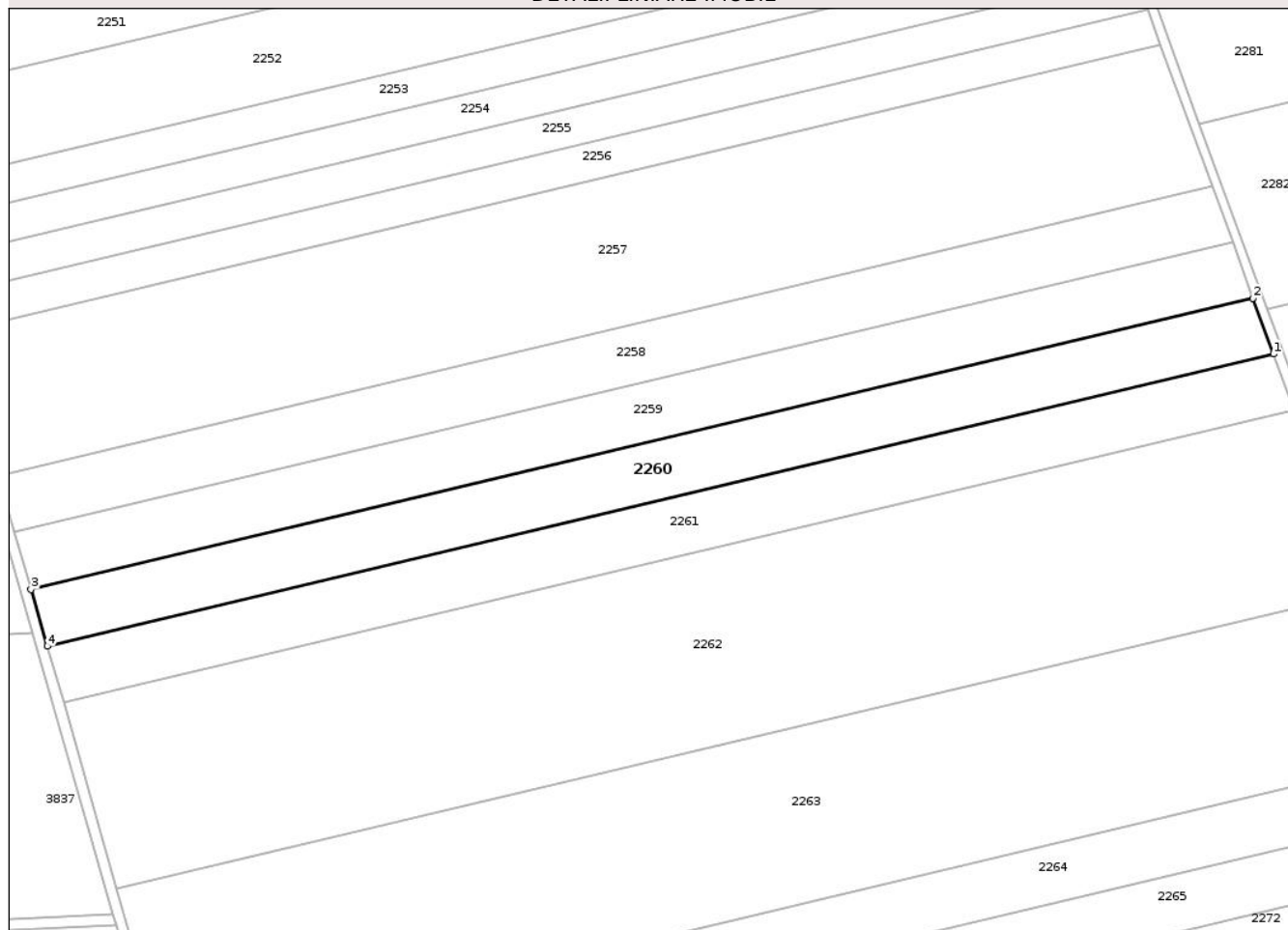
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106535	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/5, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.708,26 293.807,76	2	786.700,77 293.828,24	21.807
2	786.700,77 293.828,24	3	786.252,277 293.721,398	461.044
3	786.252,277 293.721,398	4	786.258,27 293.700,57	21.673
4	786.258,27 293.700,57	1	786.708,26 293.807,76	462.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 15755
Nr. cadastral vechi: 15265

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/5 LOT4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106536	10.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12187 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 1973, din 11/05/1998 emis de BNP BUDEI;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 15755 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 15265 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13776 din cartea funciara nr. 14669 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRMACIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

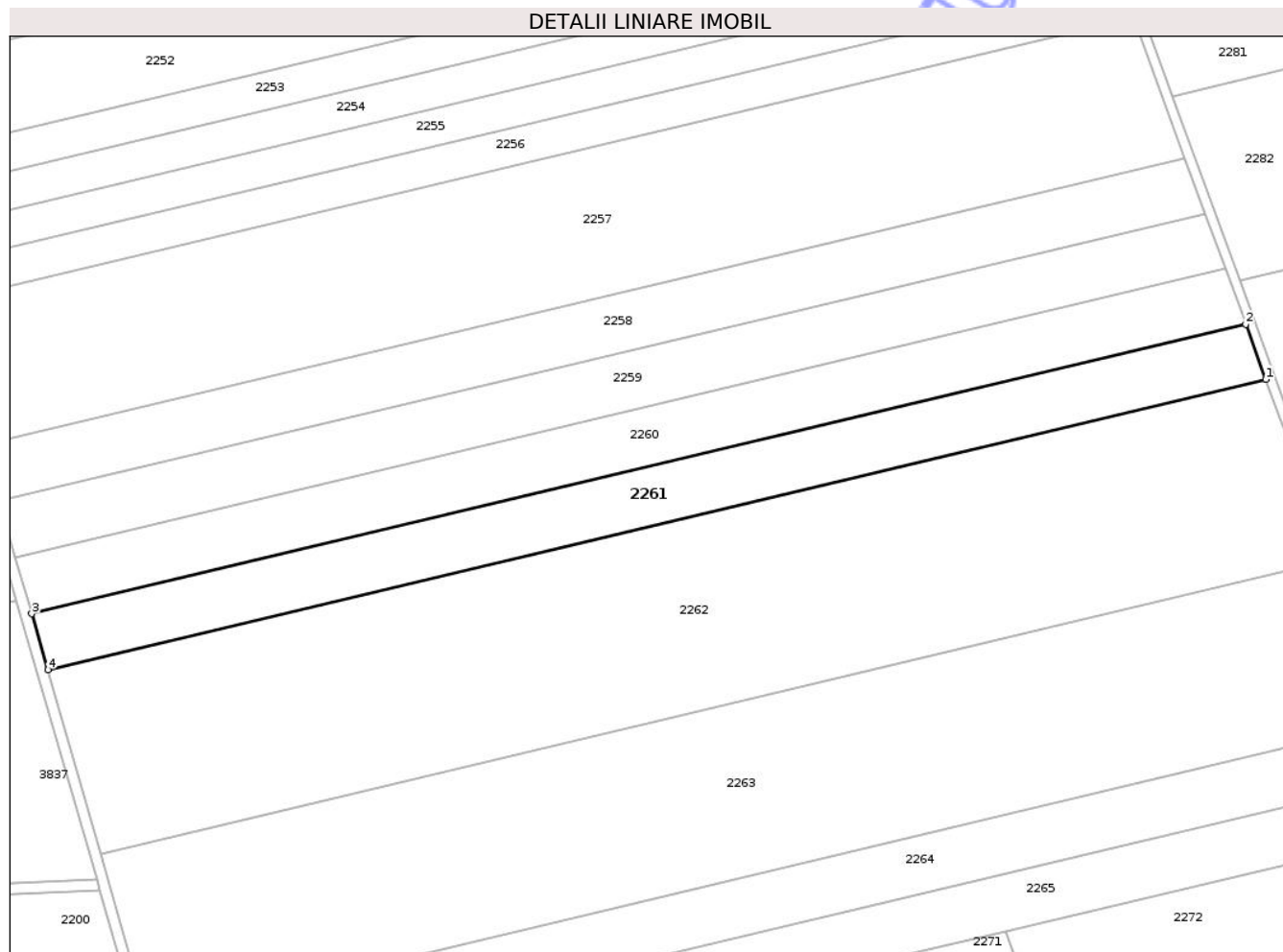
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12187 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 4421, din 05/09/2008 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
C1	Se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut sub nr. 4421/05.09.2008 incheiat intre Ilea Constantin, Ilea Dragomir, Cucu Ioan, Cirmaciu Maria in calitate de promitenti vanzatori si Vlaga Catalin (casatorit) in calitate de promitent cumparator	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106536	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/5, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.715,733 293.787,358	2	786.708,26 293.807,76	21.728
2	786.708,26 293.807,76	3	786.258,27 293.700,57	462.58
3	786.258,27 293.700,57	4	786.264,237 293.679,801	21.609
4	786.264,237 293.679,801	1	786.715,733 293.787,358	464.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109848	33.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96128 / 08/12/2011		
Act Administrativ nr. 6425, din 12/02/2010 emis de Prefectura Județului Constanta (; act notarial nr. 93/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN; act notarial nr. 94/21-11-2011 emis de BNP FLORIN VISAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/5, cota initiala 1/1 1) BUDA ELENA 2) POPOIU CECILIA 3) TANASE MARIA	A1
148988 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 195, din 08/11/2018 emis de Budei Cristina (; act notarial nr 159 din 09.02.2024, emis de Gheorghe Alina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) PODARU DOINA	A1
31568 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 3, din 09/02/2024 emis de Gheorghe Alina (; act notarial nr 159 din 09.02.2024, emis de Gheorghe Alina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) COMĂNICI CARMEN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20 1) IONESCU STANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

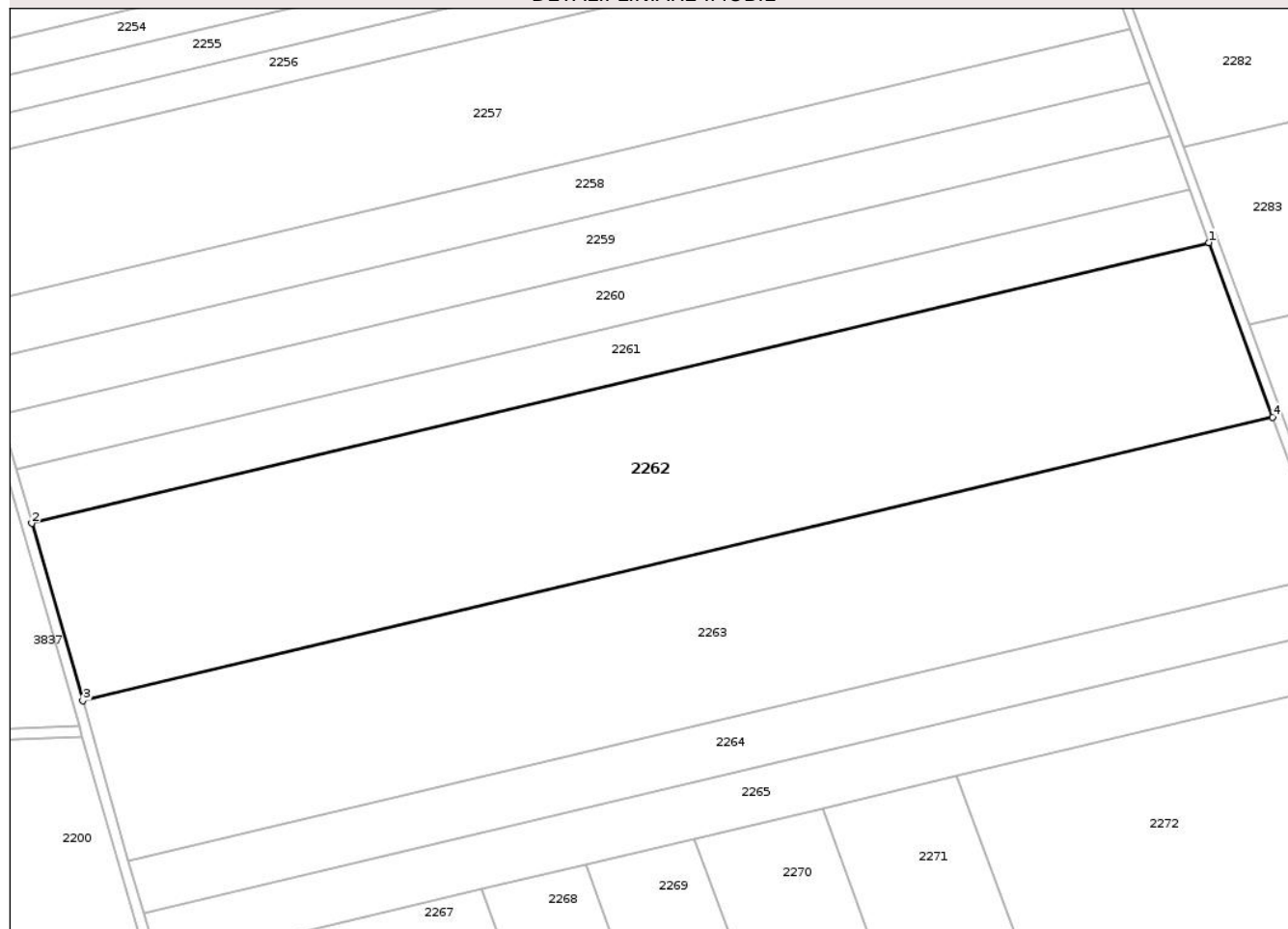
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109848	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	43	A 169/4	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.715,733 293.787,358	2	786.264,237 293.679,801	464.131
2	786.264,237 293.679,801	3	786.283,803 293.611,767	70.792
3	786.283,803 293.611,767	4	786.740,212 293.720,495	469.181
4	786.740,212 293.720,495	1	786.715,733 293.787,358	71.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1203
Nr. cadastral vechi:600

Adresa: Jud. Constanta, A 169/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112240	30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
199196 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17560 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
199196 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2162/20.12.2019 la BN Piele Cristina Florentina, asupra cotei de 1/2 din imobil, incheiata PRĂJITURĂ ROXANA in calitate de promitenta vanzatoare si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare notata sub C1	A1

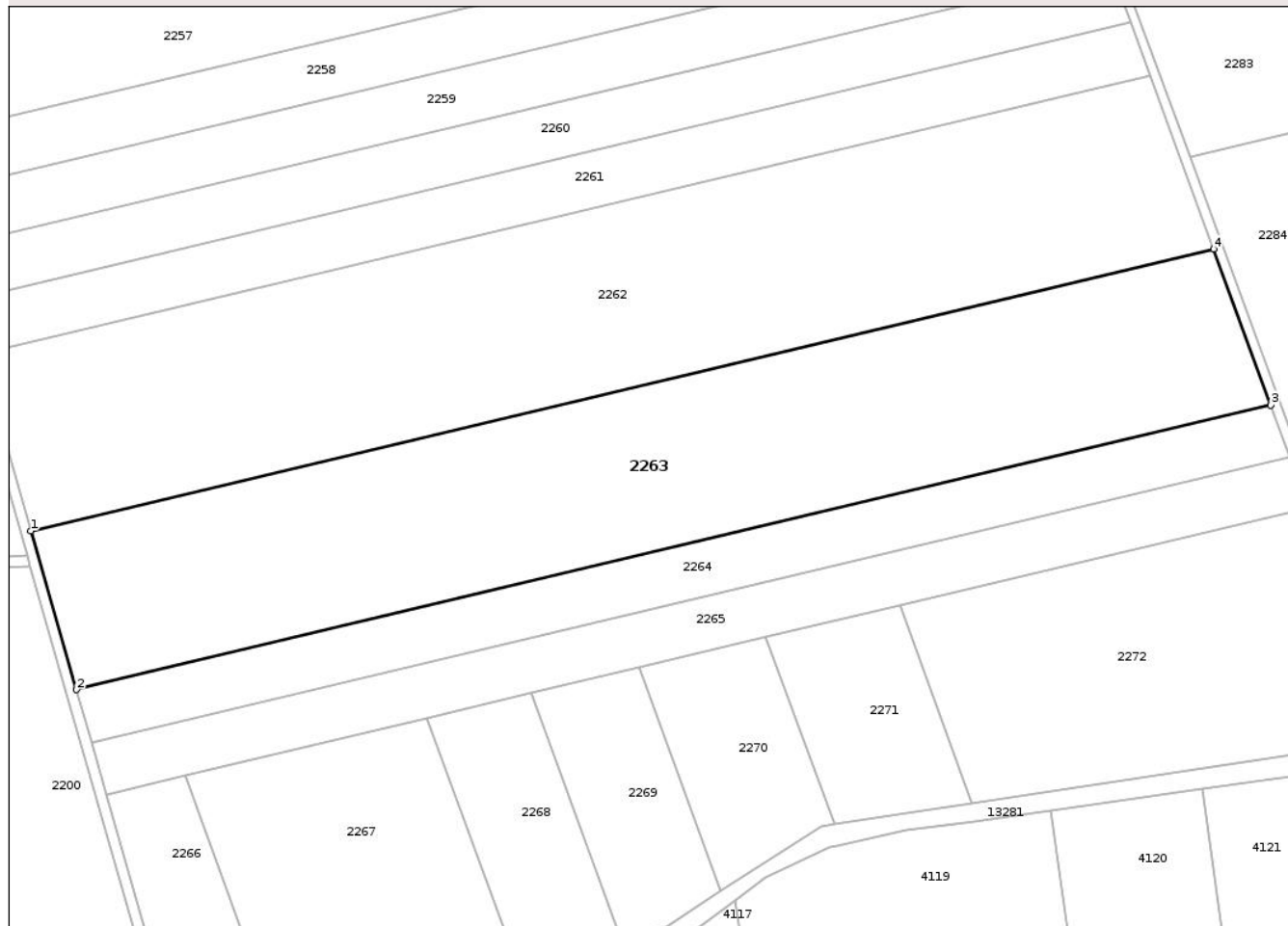
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112240	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	43	A 169/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.283,803 293.611,767	2	786.301,398 293.550,546	63.699
2	786.301,398 293.550,546	3	786.762,24 293.660,329	473.738
3	786.762,24 293.660,329	4	786.740,212 293.720,495	64.072
4	786.740,212 293.720,495	1	786.283,803 293.611,767	469.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:657(e:657)

Nr. cadastral vechi:381/2

Adresa: Jud. Constanta, A 169/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108898	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17521 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 892, din 15/05/2003 emis de BNP PETRESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui Ciobanu Mihai fiind lipsita de obiect, intrucat imobilul a fost intabulat in baza incheierii nr. 8550/2003. fara titlu	A1
199197 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
17561 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
199197 / 28/12/2021			
Act Notarial nr. 2162, din 21/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;			
C2	Se radiaza de sub C.1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr.2162/20.12.2019 BNP PIELE, asupra cotei de 1/2 din imobil incheiata intre PRAJITURA ROXANA in calitate de promitenta vanzatoare si AGROTERRA in calitate de promitenta cumparatoare notata prin incheierea nr. 4478 din 14.01.2021.		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108898	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.769,537 293.640,402	2	786.307,228 293.530,27	475.246
2	786.307,228 293.530,27	3	786.313,039 293.510,057	21.032
3	786.313,039 293.510,057	4	786.343,46 293.517,3	31.271
4	786.343,46 293.517,3	5	786.436,64 293.539,5	95.788
5	786.436,64 293.539,5	6	786.476,84 293.549,08	41.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.476,84 293.549,08	7	786.518,47 293.559,0	42.796
7	786.518,47 293.559,0	8	786.567,46 293.570,67	50.361
8	786.567,46 293.570,67	9	786.619,16 293.582,98	53.145
9	786.619,16 293.582,98	10	786.776,81 293.620,54	162.063
10	786.776,81 293.620,54	1	786.769,537 293.640,402	21.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14619
Nr. cadastral vechi:13760

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105205	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47798 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 1214, din 07/07/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAMUREANU ANA-MARIA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

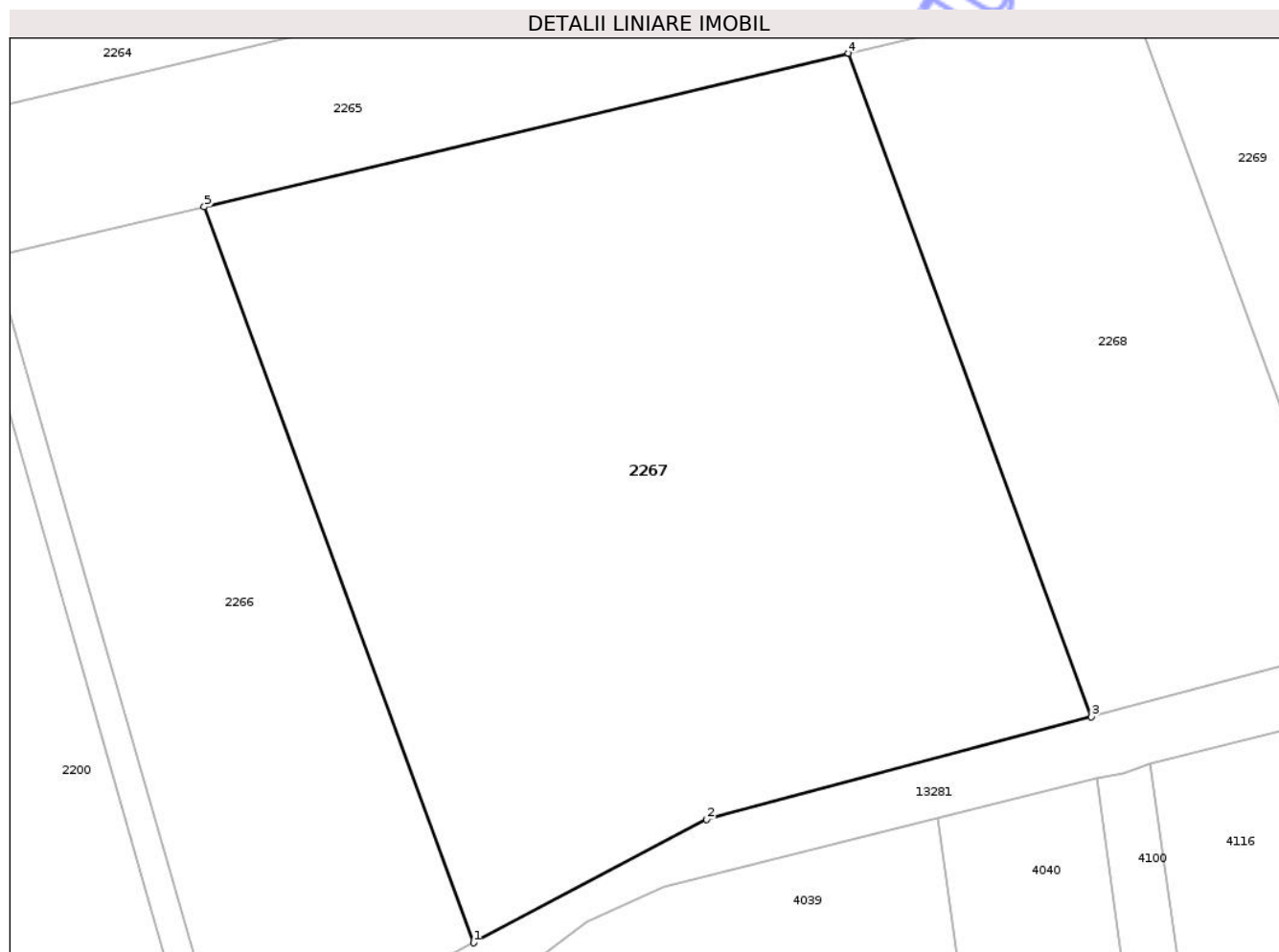
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105205	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.382,4 293.410,94	2	786.416,14 293.428,75	38.152
2	786.416,14 293.428,75	3	786.471,74 293.443,63	57.557
3	786.471,74 293.443,63	4	786.436,64 293.539,5	102.093
4	786.436,64 293.539,5	5	786.343,46 293.517,3	95.788
5	786.343,46 293.517,3	1	786.382,4 293.410,94	113.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 45.000 Masurata: 4.167	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se află la id-urile 2266, 2267, 2269, 2270, 2271 și 2272.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18491/888, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTAMET TECHIN 2) CURTAMET RAMI 3) CURTAMET MACBULE 4) CURTAMET RACHIM 5) CURTAMET METIN 6) CURTAMET RAIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

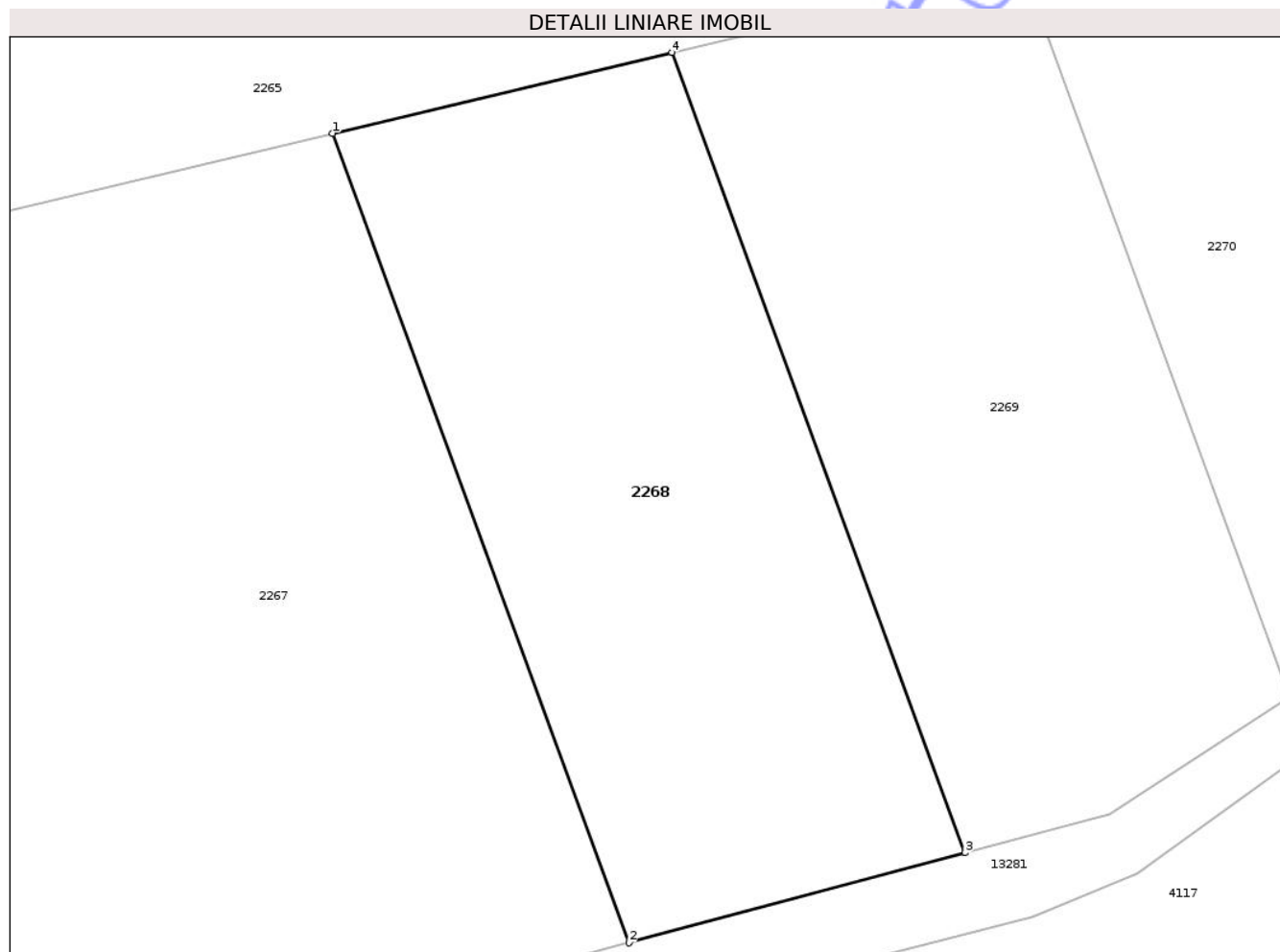
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 45.000 Masurata: 4.167	Restul de suprafață se află la id-urile 2266, 2267, 2269, 2270, 2271 și 2272.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	43	A 169/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.436,64 293.539,5	2	786.471,74 293.443,63	102.093
2	786.471,74 293.443,63	3	786.511,55 293.454,29	41.213
3	786.511,55 293.454,29	4	786.476,84 293.549,08	100.945
4	786.476,84 293.549,08	1	786.436,64 293.539,5	41.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 16466
Nr. cadastral vechi: 16361

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107565	4.167	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50455 / 23/09/2009		
Act Administrativ nr. 18491/888, din 30/01/1995 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; sentinta civila nr.6612/30.05.2007 emis de JUD C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTAMET METIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

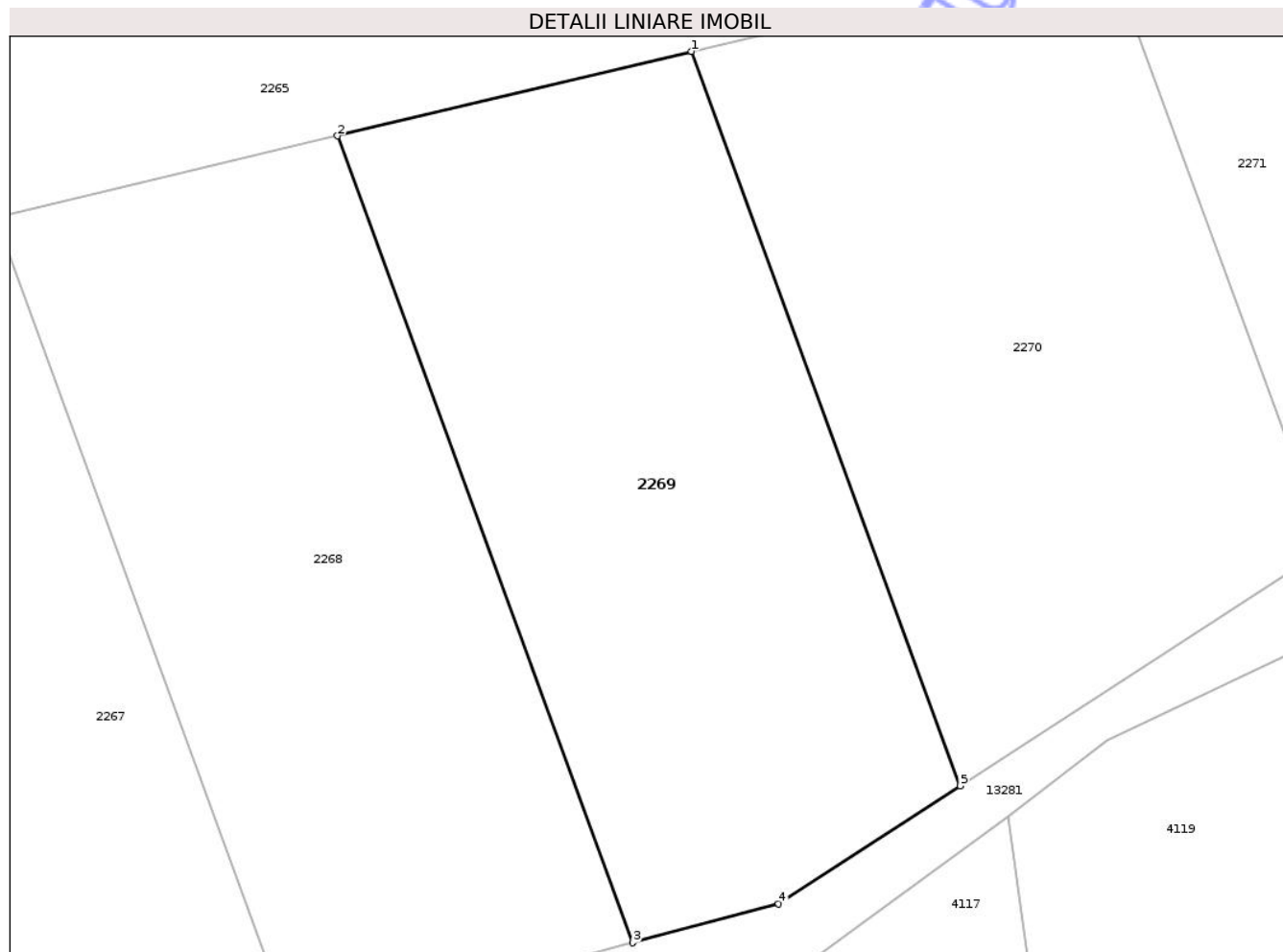
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107565	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	43	A 169/1, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.518,47 293.559,0	2	786.476,84 293.549,08	42.796
2	786.476,84 293.549,08	3	786.511,55 293.454,29	100.945
3	786.511,55 293.454,29	4	786.528,71 293.458,88	17.763
4	786.528,71 293.458,88	5	786.550,05 293.472,73	25.44
5	786.550,05 293.472,73	1	786.518,47 293.559,0	91.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11788
Nr. cadastral vechi:381/1

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102241	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48420 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 2058, din 23/07/2007 emis de BNP BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU TICU, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102241	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	43	A 169/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.301,398 293.550,546	2	786.307,228 293.530,27	21.098
2	786.307,228 293.530,27	3	786.769,537 293.640,402	475.246
3	786.769,537 293.640,402	4	786.762,24 293.660,329	21.221
4	786.762,24 293.660,329	1	786.301,398 293.550,546	473.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14105
Nr. cadastral vechi:13187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104625	4.167	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54544 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. 3332, din 14/07/2008 emis de BNP BUDEI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN GHEORGHE 2) DAMIAN ALINA OBSERVATII: 3.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

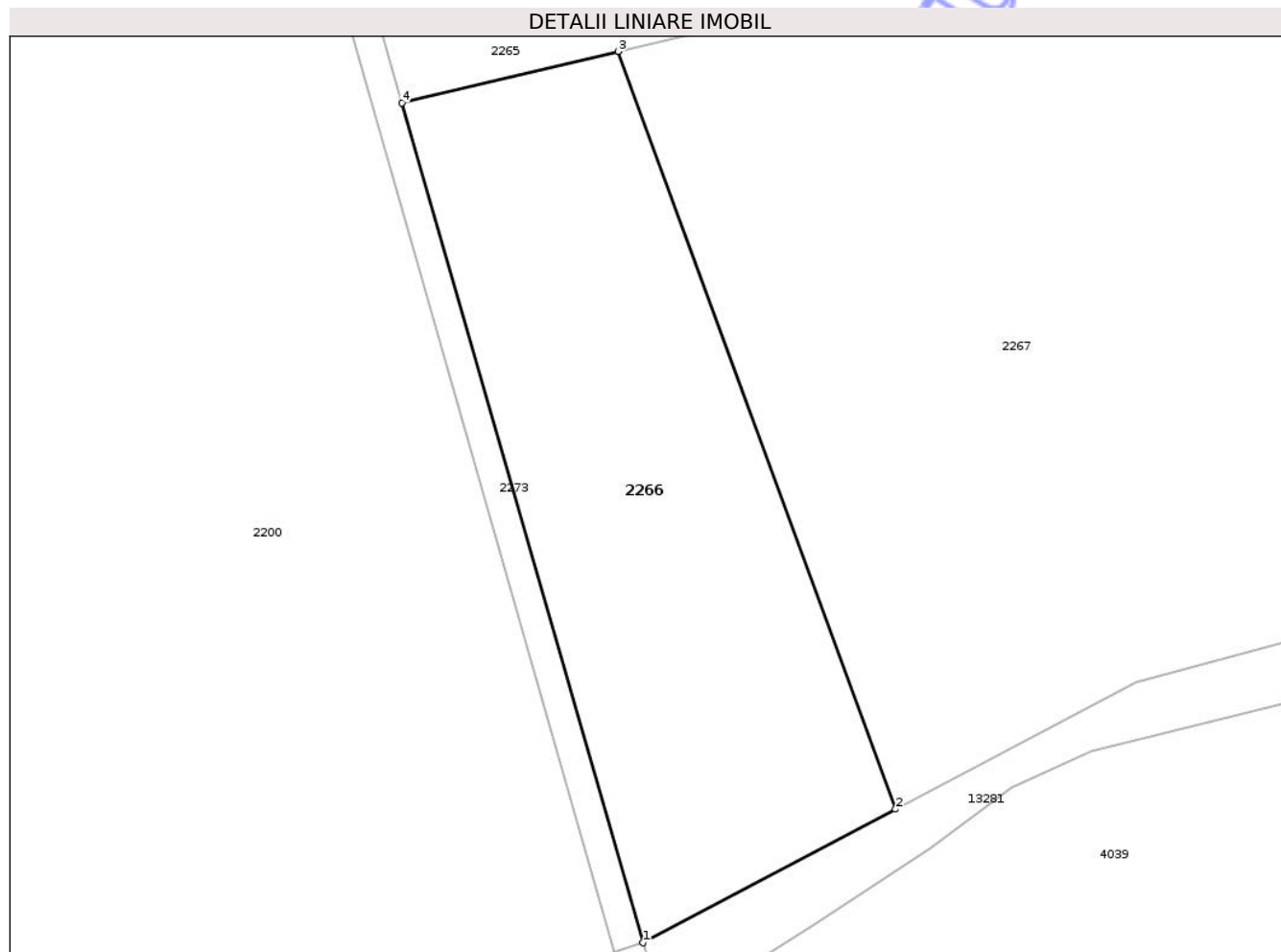
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104625	4.167	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.167	43	A 169/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.346,92 293.392,2	2	786.382,4 293.410,94	40.125
2	786.382,4 293.410,94	3	786.343,46 293.517,3	113.264
3	786.343,46 293.517,3	4	786.313,039 293.510,057	31.271
4	786.313,039 293.510,057	1	786.346,92 293.392,2	122.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16482
Nr. cadastral vechi:16364

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107568	4.167	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50461 / 23/09/2009		
Act Administrativ nr. 513, din 23/09/2009 emis de REVEL (; titlu proprietate nr.18491/888/30.01.1995 emis de PREF C-TA;sentinta civila nr.6612/30.05.2007 emis de JUD C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTAMET RAIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

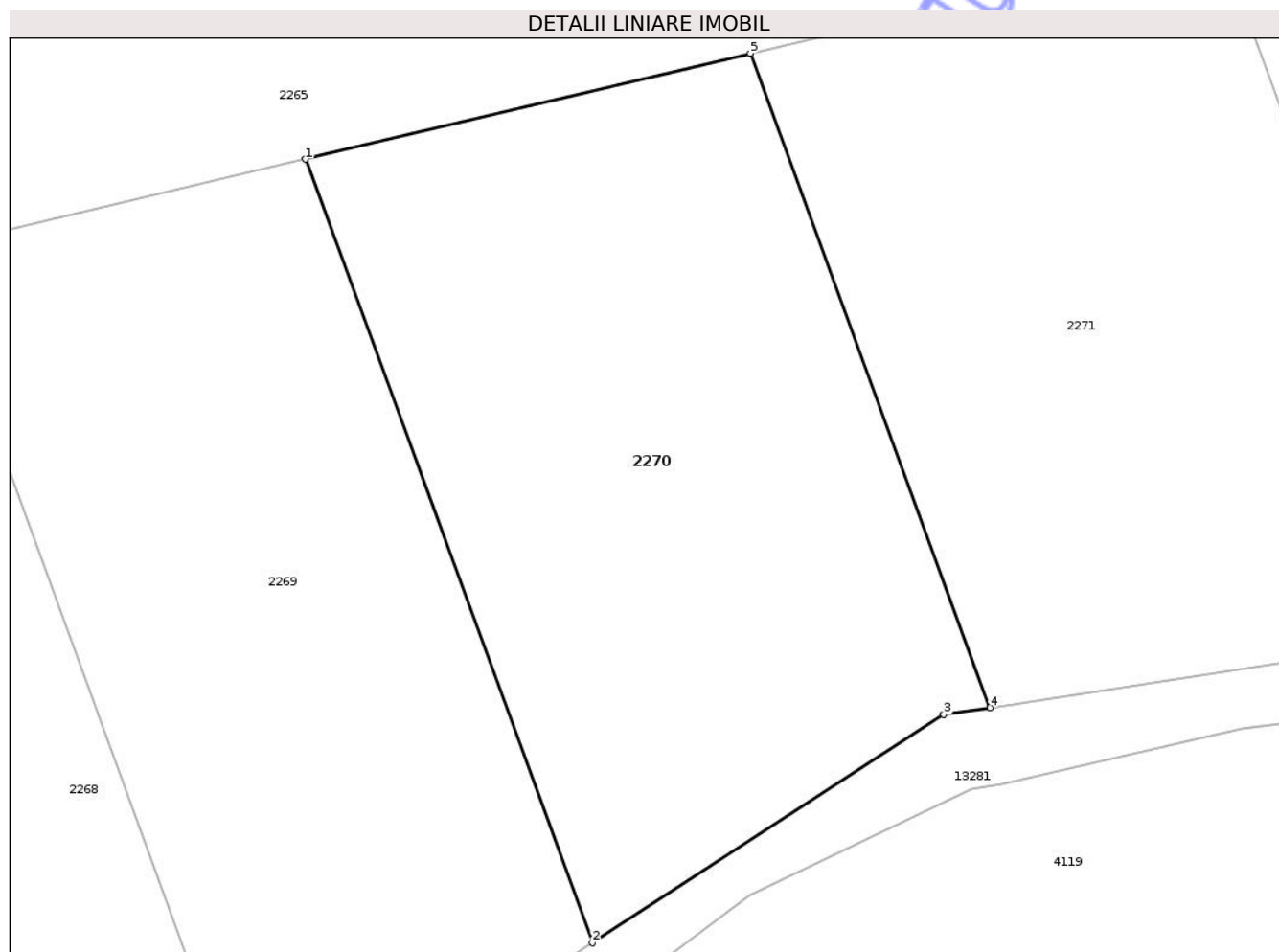
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107568	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	43	A 169/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.518,47 293.559,0	2	786.550,05 293.472,73	91.868
2	786.550,05 293.472,73	3	786.588,77 293.497,86	46.16
3	786.588,77 293.497,86	4	786.593,83 293.498,63	5.118
4	786.593,83 293.498,63	5	786.567,46 293.570,67	76.715
5	786.567,46 293.570,67	1	786.518,47 293.559,0	50.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16484
Nr. cadastral vechi:16363

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107567	4.167	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
208702 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 34, din 09/11/2023 emis de Rasid Geandan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURTAMET TEKIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

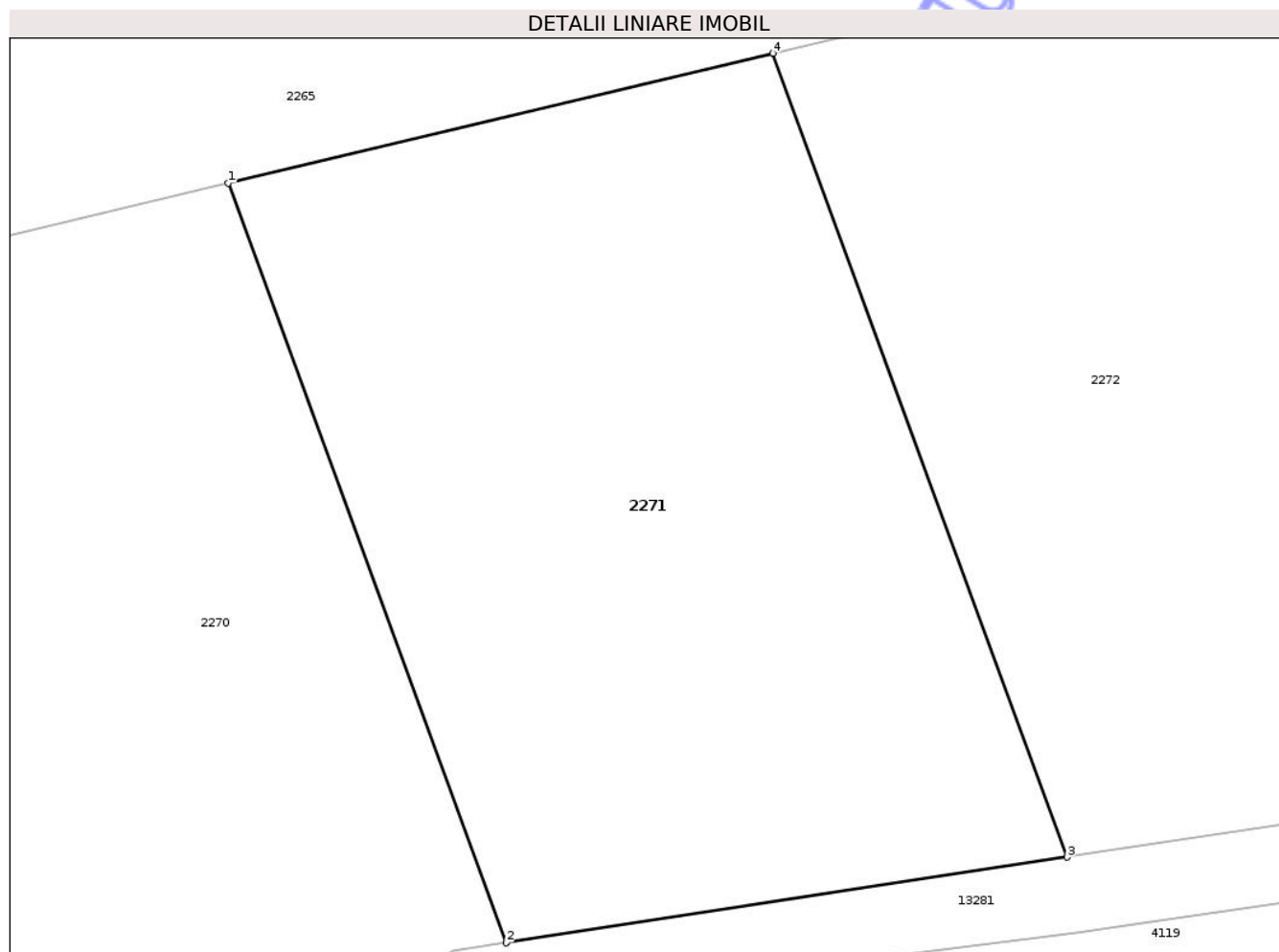
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107567	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.167	43	A 169/1	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.567,46 293.570,67	2	786.593,83 293.498,63	76.715
2	786.593,83 293.498,63	3	786.647,07 293.506,75	53.856
3	786.647,07 293.506,75	4	786.619,16 293.582,98	81.179
4	786.619,16 293.582,98	1	786.567,46 293.570,67	53.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14485
Nr. cadastral vechi:13678

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105113	14.165	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32505 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. CM 9, din 18/04/2013 emis de BOICU CLAUDIA (; act notarial nr. 203/18-04-2013 emis de BOICU CLAUDIA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOLAGEAN LEILA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CURTAMET ERCHIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

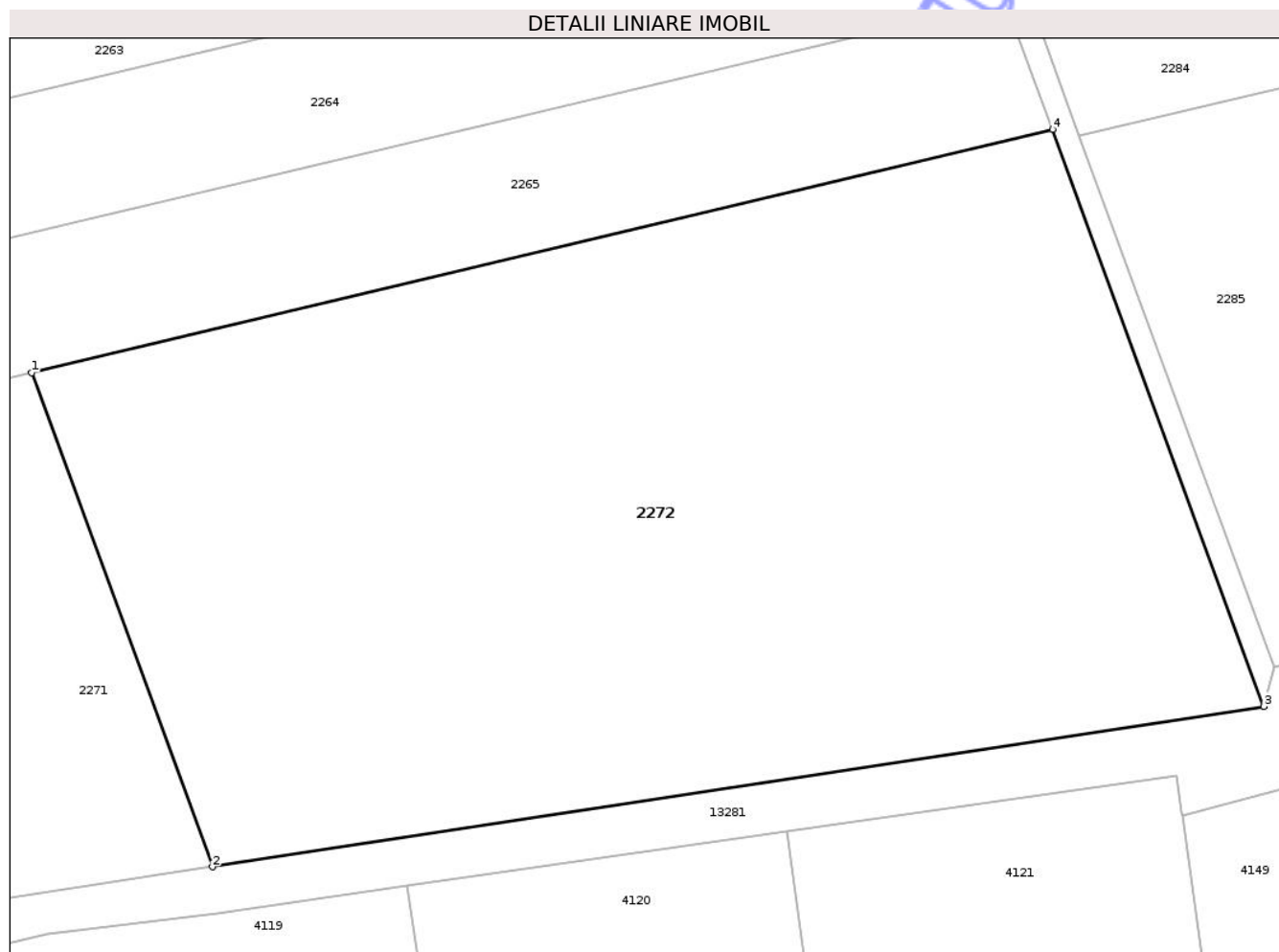
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105113	14.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.165	43	A 169/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.619,16 293.582,98	2	786.647,07 293.506,75	81.179
2	786.647,07 293.506,75	3	786.809,416 293.531,488	164.22
3	786.809,416 293.531,488	4	786.776,81 293.620,54	94.834
4	786.776,81 293.620,54	1	786.619,16 293.582,98	162.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.783 Masurata: 6.988	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 265);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088

C. Partea III. SARCINI .

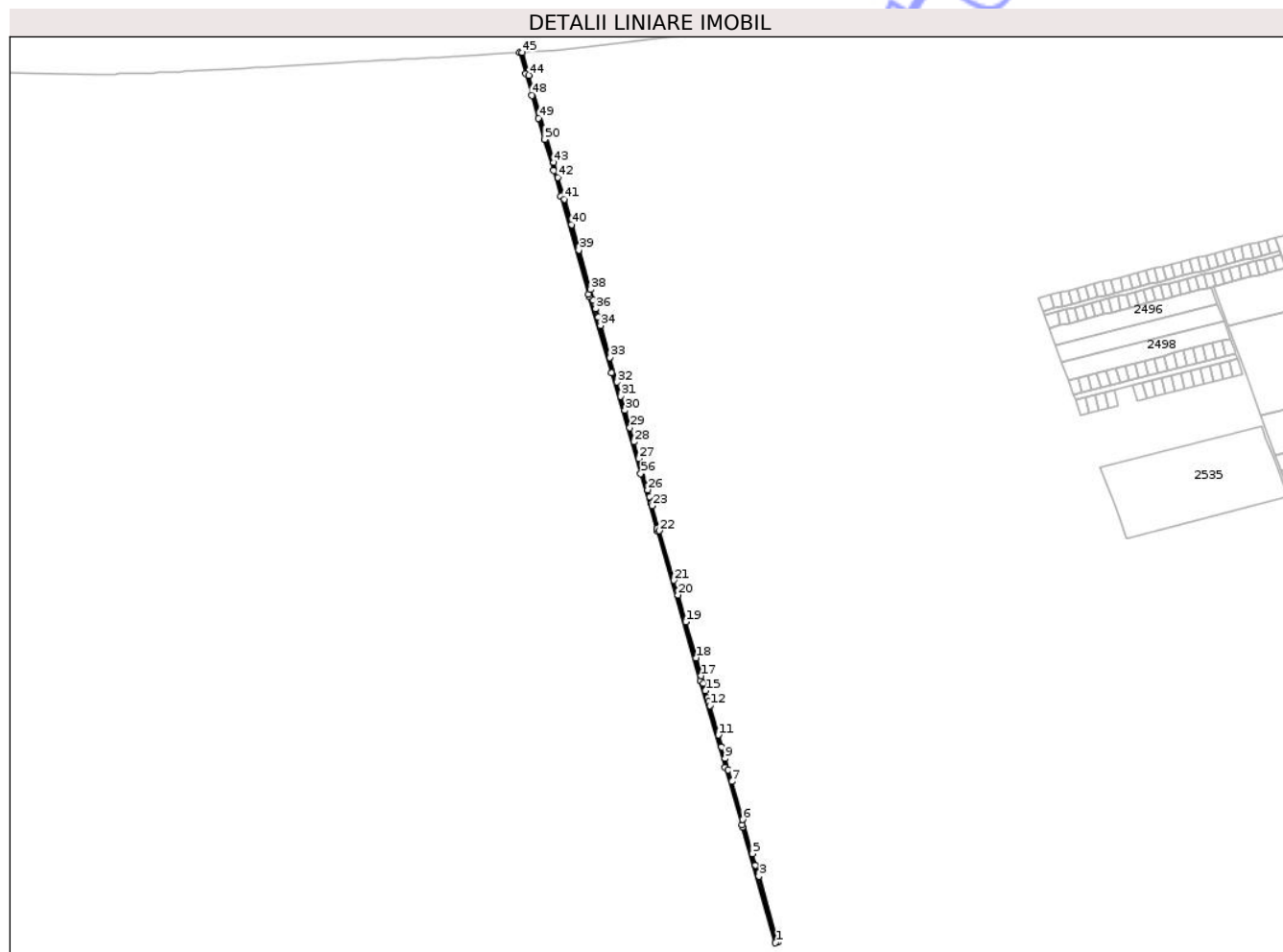
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.783 Masurata: 6.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.988	43	DE 157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	786.342,859 293.390,931	2	786.346,92 293.392,2	4.255	2	786.346,92 293.392,2	3	786.313,039 293.510,057	122.63	3	786.313,039 293.510,057	4	786.307,228 293.530,27	21.032
4	786.307,228 293.530,27	5	786.301,398 293.550,546	21.098	5	786.301,398 293.550,546	6	786.283,803 293.611,767	63.699	6	786.283,803 293.611,767	7	786.264,237 293.679,801	70.792
7	786.264,237 293.679,801	8	786.258,27 293.700,57	21.609	8	786.258,27 293.700,57	9	786.252,277 293.721,398	21.673	9	786.252,277 293.721,398	10	786.246,269 293.742,304	21.752
10	786.246,269 293.742,304	11	786.240,221 293.763,274	21.825	11	786.240,221 293.763,274	12	786.225,073 293.816,025	54.883	12	786.225,073 293.816,025	13	786.223,291 293.822,684	6.893
13	786.223,291 293.822,684	14	786.221,259 293.829,285	6.907	14	786.221,259 293.829,285	15	786.217,437 293.842,571	13.825	15	786.217,437 293.842,571	16	786.213,618 293.855,899	13.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	786.213,618 293.855,899	17	786.209,78 293.869,24	13.88 2	17	786.209,78 293.869,24	18	786.200,53 293.901,39	33.45 4	18	786.200,53 293.901,39	19	786.181,879 293.966,211	67.45 1
19	786.181,879 293.966,211	20	786.168,099 294.014,2	49.92 8	20	786.168,099 294.014,2	21	786.160,526 294.040,541	27.40 8	21	786.160,526 294.040,541	22	786.135,034 294.129,209	92.26
22	786.135,034 294.129,209	23	786.122,14 294.174,056	46.66 4	23	786.122,14 294.174,056	24	786.121,069 294.177,773	3.868	24	786.121,069 294.177,773	25	786.117,445 294.190,065	12.81 5
25	786.117,445 294.190,065	26	786.113,948 294.202,549	12.96 5	26	786.113,948 294.202,549	27	786.097,854 294.258,525	58.24 4	27	786.097,854 294.258,525	28	786.089,237 294.288,505	31.19 4
28	786.089,237 294.288,505	29	786.082,033 294.313,554	26.06 4	29	786.082,033 294.313,554	30	786.073,034 294.344,966	32.67 6	30	786.073,034 294.344,966	31	786.065,76 294.370,149	26.21 2
31	786.065,76 294.370,149	32	786.058,501 294.395,394	26.26 8	32	786.058,501 294.395,394	33	786.045,756 294.439,743	46.14 4	33	786.045,756 294.439,743	34	786.029,29 294.497,052	59.62 8
34	786.029,29 294.497,052	35	786.025,049 294.511,883	15.42 5	35	786.025,049 294.511,883	36	786.020,712 294.526,85	15.58 3	36	786.020,712 294.526,85	37	786.016,4 294.541,848	15.60 6
37	786.016,4 294.541,848	38	786.010,87 294.561,112	20.04 2	38	786.010,87 294.561,112	39	785.990,481 294.632,063	73.82 2	39	785.990,481 294.632,063	40	785.977,408 294.677,475	47.25 6
40	785.977,408 294.677,475	41	785.964,325 294.723,112	47.47 5	41	785.964,325 294.723,112	42	785.952,997 294.762,385	40.87 4	42	785.952,997 294.762,385	43	785.945,454 294.788,652	27.32 9
43	785.945,454 294.788,652	44	785.900,408 294.945,329	163.0 24	44	785.900,408 294.945,329	45	785.888,64 294.986,24	42.57	45	785.888,64 294.986,24	46	785.884,546 294.986,007	4.101
46	785.884,546 294.986,007	47	785.895,533 294.947,791	39.76 4	47	785.895,533 294.947,791	48	785.906,548 294.909,477	39.86 6	48	785.906,548 294.909,477	49	785.918,318 294.868,538	42.59 7
49	785.918,318 294.868,538	50	785.929,238 294.830,555	39.52 2	50	785.929,238 294.830,555	51	785.945,395 294.774,358	58.47 4	51	785.945,395 294.774,358	52	785.957,933 294.728,251	47.78 1
52	785.957,933 294.728,251	53	786.007,699 294.552,617	182.5 49	53	786.007,699 294.552,617	54	786.009,29 294.548,629	4.294	54	786.009,29 294.548,629	55	786.049,475 294.411,704	142.7
55	786.049,475 294.411,704	56	786.101,414 294.231,532	187.5 09	56	786.101,414 294.231,532	57	786.129,944 294.132,292	103.2 6	57	786.129,944 294.132,292	58	786.131,069 294.128,384	4.067
58	786.131,069 294.128,384	59	786.208,219 293.860,085	279.1 71	59	786.208,219 293.860,085	60	786.252,744 293.705,282	161.0 79	60	786.252,744 293.705,282	61	786.282,42 293.602,103	107.3 62
61	786.282,42 293.602,103	62	786.283,614 293.598,146	4.133	62	786.283,614 293.598,146	1	786.342,859 293.390,931	215.5 18					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 169/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111160	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4197 / 22/01/2014		
Act Notarial nr. cvc 45, din 21/01/2014 emis de Ene Claudiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGROTERRA SRL, CIF:16309216	A1
179022 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
179022 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

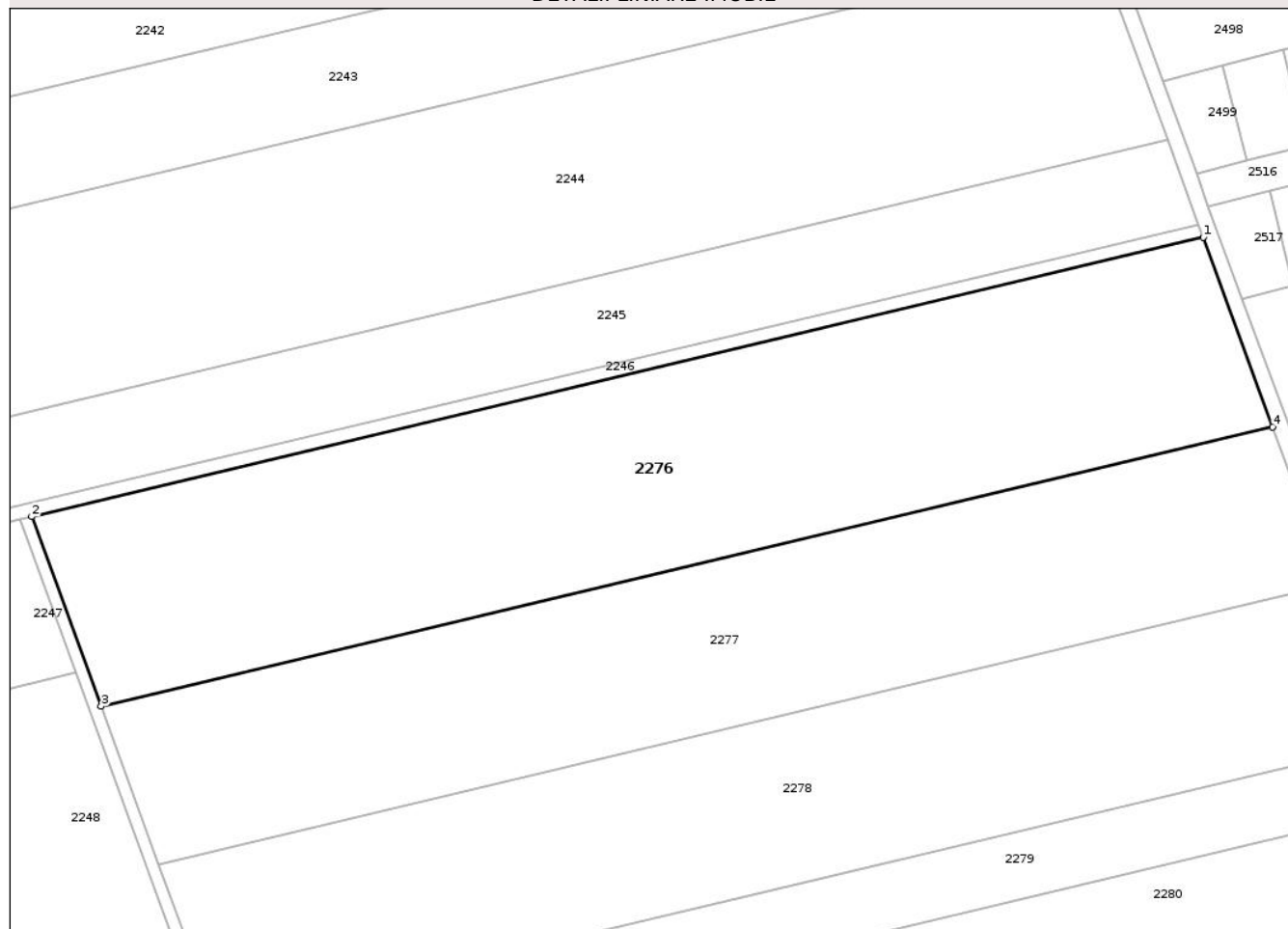
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111160	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	43	A 169/14	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.878,685 294.354,283	2	786.541,371 294.273,927	346.753
2	786.541,371 294.273,927	3	786.561,336 294.219,395	58.072
3	786.561,336 294.219,395	4	786.898,694 294.299,762	346.799
4	786.898,694 294.299,762	1	786.878,685 294.354,283	58.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15712
Nr. cadastral vechi:14870

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106201	16.670	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
168076 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 1117, din 20/06/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEW VISION CONSTRUCT SRL, CIF:16635816	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

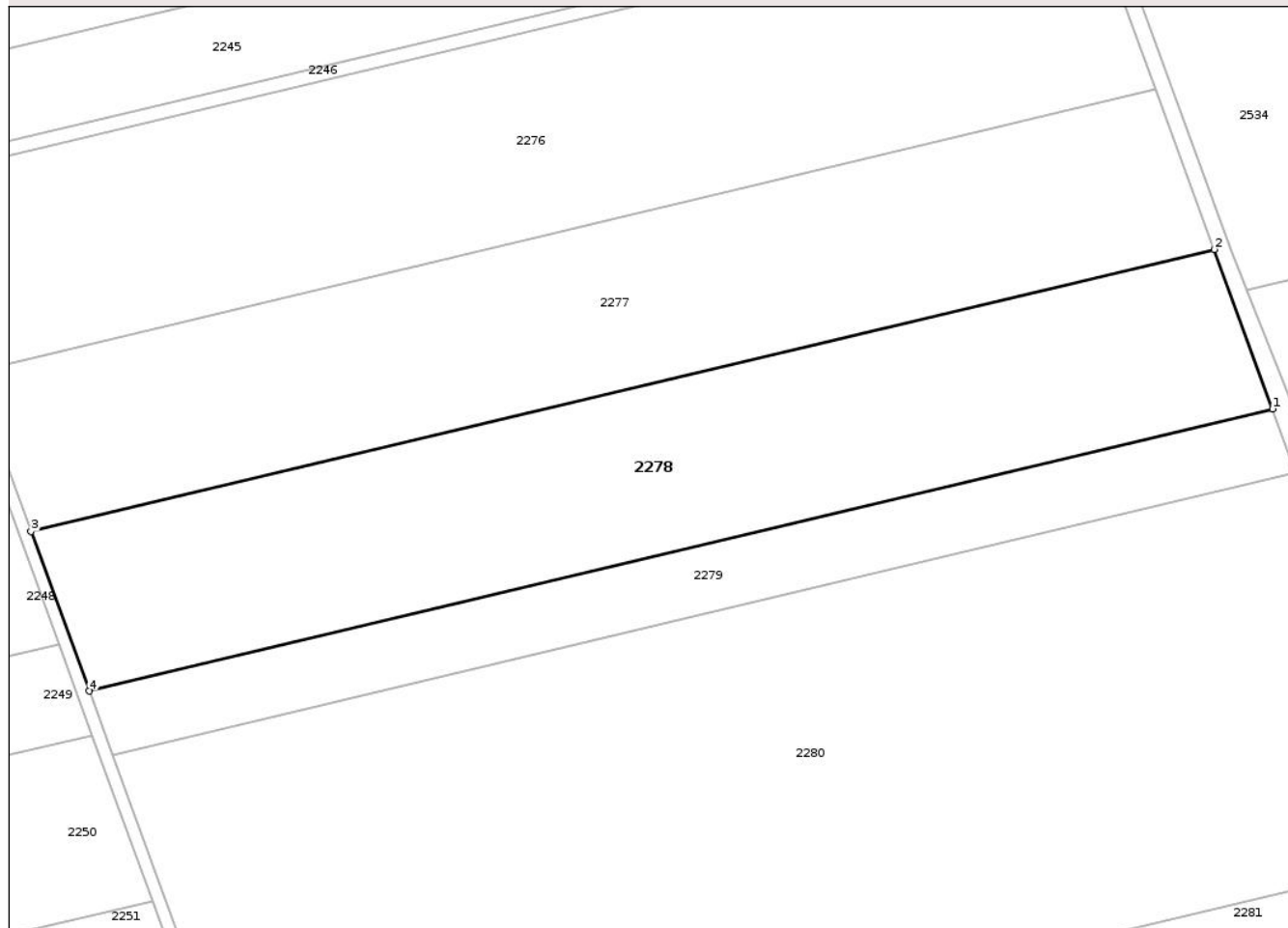
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106201	16.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.670	43	A 169 / 15 LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.931,97 294.208,861	2	786.915,337 294.254,31	48.397
2	786.915,337 294.254,31	3	786.577,98 294.173,949	346.796
3	786.577,98 294.173,949	4	786.594,616 294.128,495	48.403
4	786.594,616 294.128,495	1	786.931,97 294.208,861	346.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14891
Nr. cadastral vechi:14086

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105494	40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85155 / 04/11/2008		
Act Administrativ nr. 543, din 04/11/2008 emis de REVEL (; titlu proprietate nr.18485/292/26.05.1993 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.66/19.08.2008 emis de BNP BOTEZATU;;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DONTU TUDORA , in cota de 1/ 8; 2) BARAC IOAN , in cota de 1/ 8;	A1
321 / 09/01/2009		
Act Notarial nr. 16, din 08/01/2009 emis de BNP PIELE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) S.C. EVA PROPERTIES S.R.L , CIF:24271244	A1
58858 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 536246, din 20/07/2021 emis de MJONARC (; MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PAVLOS PAVLOU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

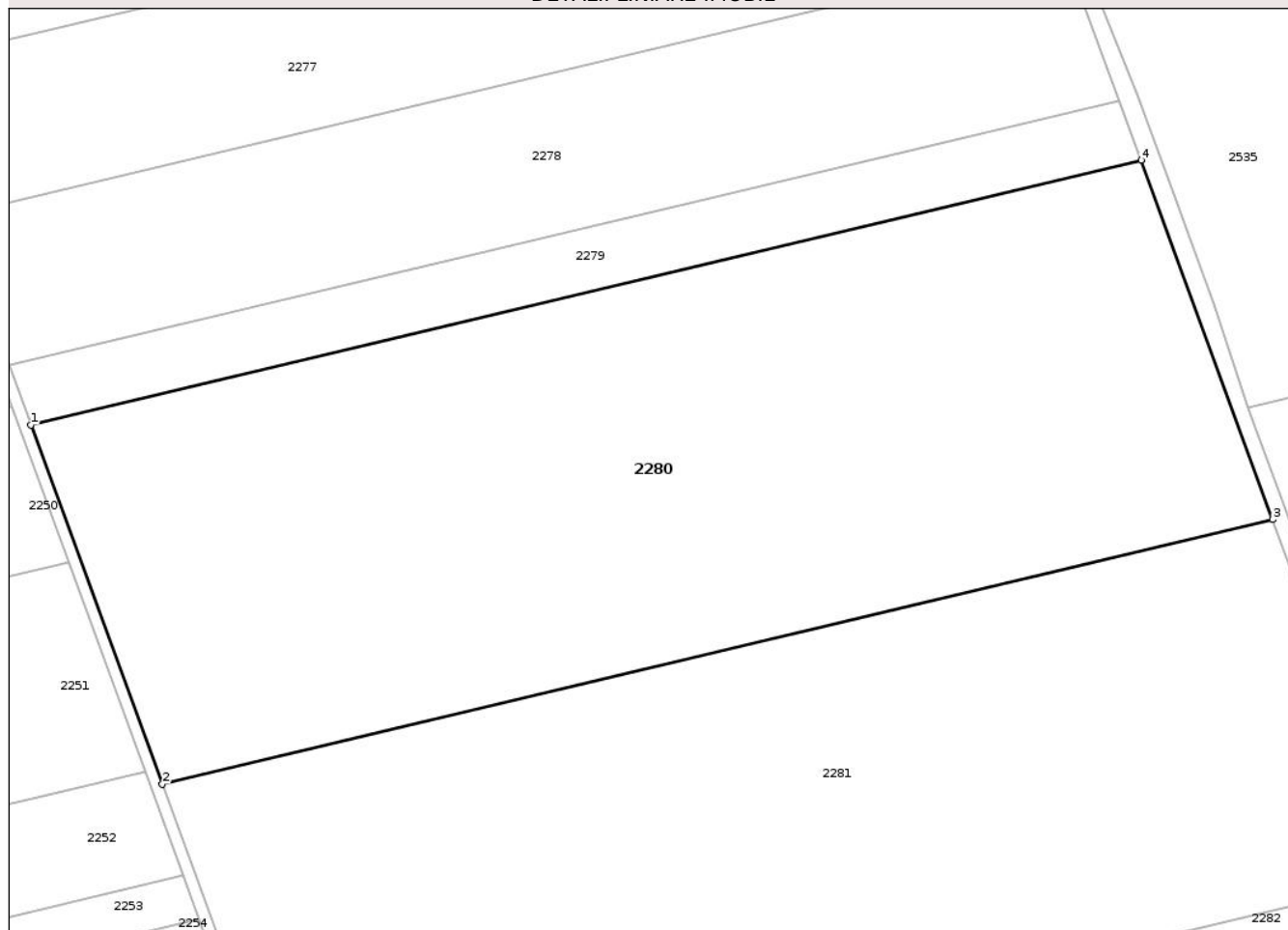
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105494	40.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	43	A 169/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.601,264 294.110,337	2	786.641,19 294.001,28	116.136
2	786.641,19 294.001,28	3	786.978,54 294.081,64	346.789
3	786.978,54 294.081,64	4	786.938,614 294.190,702	116.14
4	786.938,614 294.190,702	1	786.601,264 294.110,337	346.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN AGIGEA, TARLA 44, PARCELA A169/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115229	40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56628 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 1447, din 12/04/2021 emis de Tragone George (; ACT DE DARE IN PLATA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN	
	2) CÎRJALIU CRISTIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

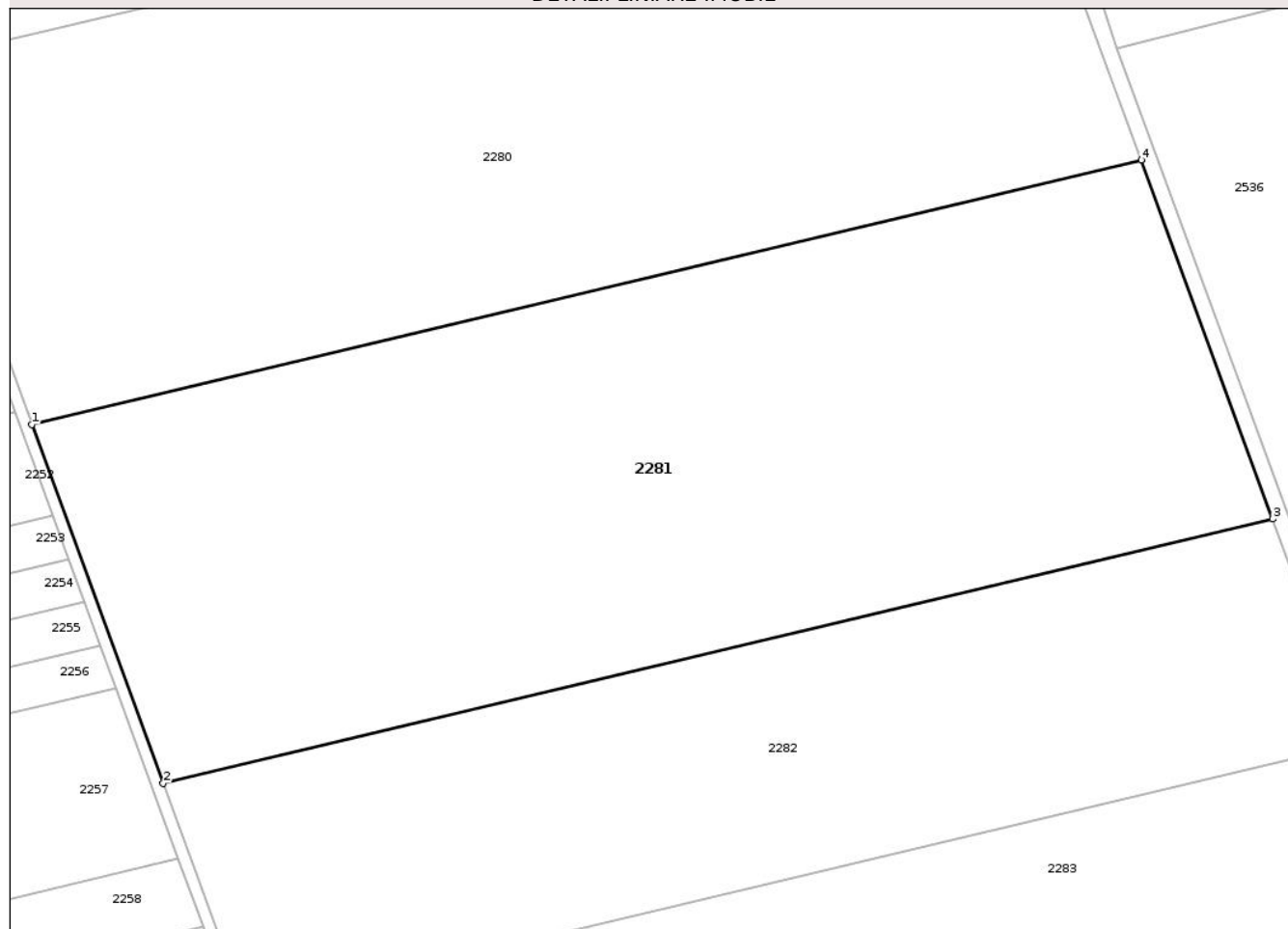
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115229	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	43	A 169/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.641,19 294.001,28	2	786.681,121 293.892,219	116.141
2	786.681,121 293.892,219	3	787.018,46 293.972,576	346.778
3	787.018,46 293.972,576	4	786.978,54 294.081,64	116.14
4	786.978,54 294.081,64	1	786.641,19 294.001,28	346.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 171/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.225 Masurata: 7.536	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 274);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu Public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088, DOMENIU PUBLIC	
	A1

C. Partea III. SARCINI .

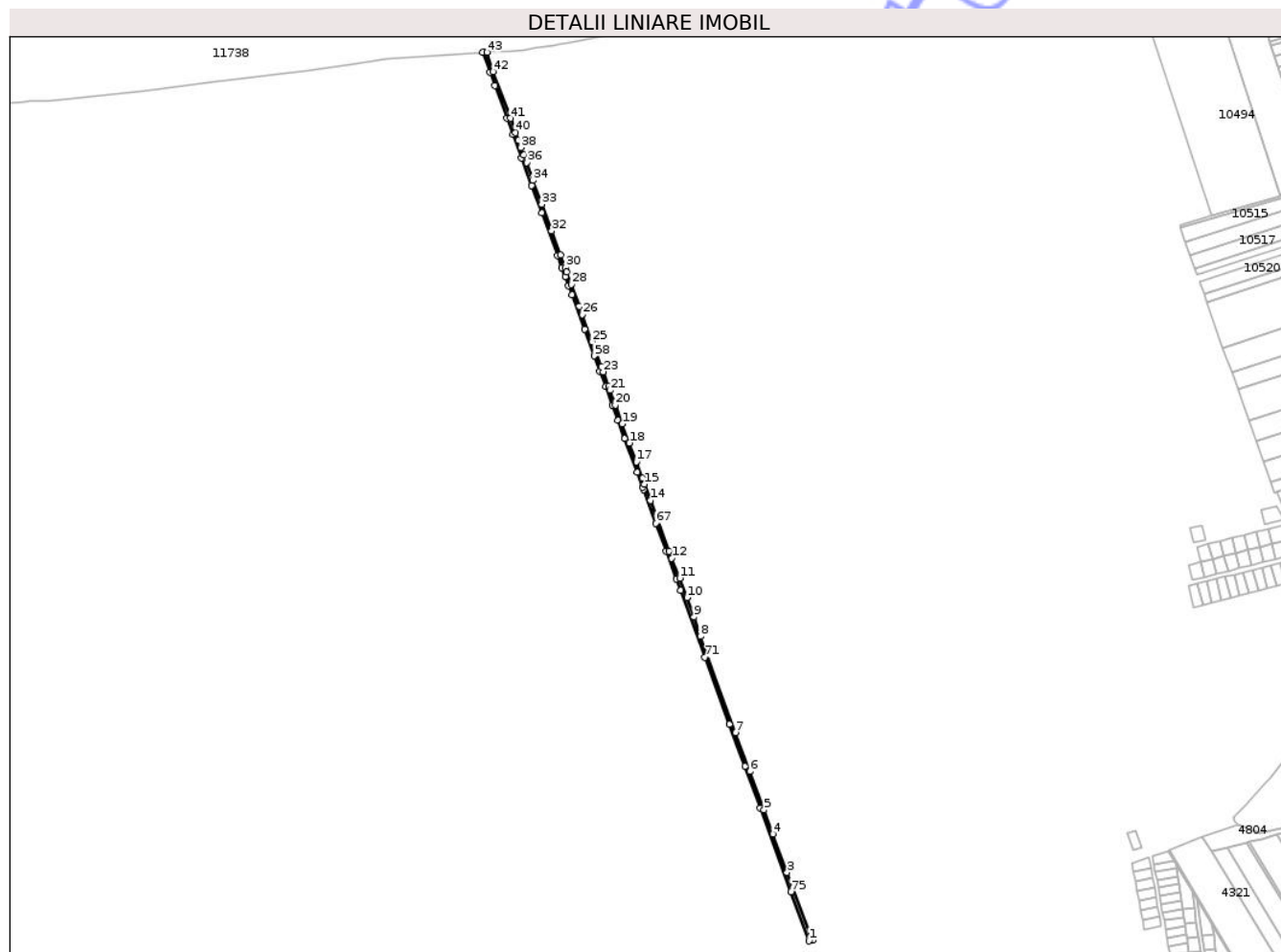
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.225 Masurata: 7.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.536	44	DE 171/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	787.147,4 293.620,31	2	787.153,51 293.621,54	6.233	2	787.153,51 293.621,54	3	787.111,927 293.731,533	117.591	3	787.111,927 293.731,533	4	787.088,945 293.794,211	66.759
4	787.088,945 293.794,211	5	787.074,561 293.833,4	41.745	5	787.074,561 293.833,4	6	787.051,563 293.896,139	66.821	6	787.051,563 293.896,139	7	787.028,541 293.958,871	66.823
7	787.028,541 293.958,871	8	786.971,111 294.115,447	166.776	8	786.971,111 294.115,447	9	786.960,775 294.147,152	33.347	9	786.960,775 294.147,152	10	786.949,3 294.178,477	33.361
10	786.949,3 294.178,477	11	786.937,539 294.210,515	34.129	11	786.937,539 294.210,515	12	786.924,56 294.242,54	34.555	12	786.924,56 294.242,54	13	786.920,23 294.254,16	12.401
13	786.920,23 294.254,16	14	786.890,0 294.336,58	87.789	14	786.890,0 294.336,58	15	786.880,23 294.363,23	28.384	15	786.880,23 294.363,23	16	786.876,77 294.372,66	10.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	786.876,77 294.372,66	17	786.866,99 294.399,315	28.39 3	17	786.866,99 294.399,315	18	786.855,644 294.430,22	32.92 2	18	786.855,644 294.430,22	19	786.844,316 294.461,133	32.92 3
19	786.844,316 294.461,133	20	786.832,98 294.492,05	32.93	20	786.832,98 294.492,05	21	786.824,3 294.515,707	25.19 9	21	786.824,3 294.515,707	22	786.821,886 294.522,299	7.02
22	786.821,886 294.522,299	23	786.813,212 294.545,965	25.20 6	23	786.813,212 294.545,965	24	786.810,19 294.554,2	8.772	24	786.810,19 294.554,2	25	786.795,249 294.594,948	43.40 1
25	786.795,249 294.594,948	26	786.779,129 294.638,93	46.84 3	26	786.779,129 294.638,93	27	786.774,2 294.652,37	14.31 5	27	786.774,2 294.652,37	28	786.761,22 294.687,763	37.69 8
28	786.761,22 294.687,763	29	786.753,872 294.708,174	21.69 3	29	786.753,872 294.708,174	30	786.751,167 294.715,689	7.987	30	786.751,167 294.715,689	31	786.743,718 294.736,291	21.90 7
31	786.743,718 294.736,291	32	786.729,201 294.775,177	41.50 7	32	786.729,201 294.775,177	33	786.713,235 294.818,647	46.30 9	33	786.713,235 294.818,647	34	786.699,121 294.857,217	41.07 1
34	786.699,121 294.857,217	35	786.697,39 294.861,94	5.03	35	786.697,39 294.861,94	36	786.688,44 294.886,34	25.99	36	786.688,44 294.886,34	37	786.683,982 294.898,494	12.94 6
37	786.683,982 294.898,494	38	786.679,531 294.910,608	12.90 6	38	786.679,531 294.910,608	39	786.675,092 294.922,723	12.90 3	39	786.675,092 294.922,723	40	786.670,65 294.934,83	12.89 6
40	786.670,65 294.934,83	41	786.662,119 294.958,105	24.78 9	41	786.662,119 294.958,105	42	786.634,261 295.034,058	80.90 1	42	786.634,261 295.034,058	43	786.624,625 295.065,688	33.06 5
43	786.624,625 295.065,688	44	786.617,52 295.065,198	7.122	44	786.617,52 295.065,198	45	786.629,497 295.032,665	34.66 8	45	786.629,497 295.032,665	46	786.637,21 295.011,66	22.37 6
46	786.637,21 295.011,66	47	786.656,872 294.958,14	57.01 7	47	786.656,872 294.958,14	48	786.666,355 294.932,324	27.50 3	48	786.666,355 294.932,324	49	786.680,532 294.893,73	41.11 5
49	786.680,532 294.893,73	50	786.696,999 294.848,9	47.75 9	50	786.696,999 294.848,9	51	786.713,39 294.804,277	47.53 8	51	786.713,39 294.804,277	52	786.738,995 294.734,569	74.26 2
52	786.738,995 294.734,569	53	786.745,946 294.715,644	20.16 1	53	786.745,946 294.715,644	54	786.751,381 294.700,914	15.70 1	54	786.751,381 294.700,914	55	786.756,765 294.686,195	15.67 3
55	786.756,765 294.686,195	56	786.762,113 294.671,627	15.51 9	56	786.762,113 294.671,627	57	786.782,797 294.615,325	59.98 1	57	786.782,797 294.615,325	58	786.798,805 294.571,759	46.41 4
58	786.798,805 294.571,759	59	786.807,92 294.546,94	26.44	59	786.807,92 294.546,94	60	786.817,01 294.522,19	26.36 6	60	786.817,01 294.522,19	61	786.828,34 294.491,343	32.86 2
61	786.828,34 294.491,343	62	786.837,381 294.466,73	26.22 1	62	786.837,381 294.466,73	63	786.848,2 294.437,275	31.37 9	63	786.848,2 294.437,275	64	786.868,407 294.382,282	58.58 8
64	786.868,407 294.382,282	65	786.877,35 294.357,93	25.94 2	65	786.877,35 294.357,93	66	786.878,685 294.354,283	3.884	66	786.878,685 294.354,283	67	786.898,694 294.299,762	58.07 7
67	786.898,694 294.299,762	68	786.915,337 294.254,31	48.40 3	68	786.915,337 294.254,31	69	786.931,97 294.208,861	48.39 7	69	786.931,97 294.208,861	70	786.938,614 294.190,702	19.33 6
70	786.938,614 294.190,702	71	786.978,54 294.081,64	116.1 4	71	786.978,54 294.081,64	72	787.018,46 293.972,576	116.1 4	72	787.018,46 293.972,576	73	787.043,41 293.904,41	72.58 9
73	787.043,41 293.904,41	74	787.068,36 293.836,24	72.59 2	74	787.068,36 293.836,24	75	787.118,26 293.699,9	145.1 85	75	787.118,26 293.699,9	1	787.147,4 293.620,31	84.75 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.791	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 271.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AGIGEA, CIF:4701088	A1

C. Partea III. SARCINI .

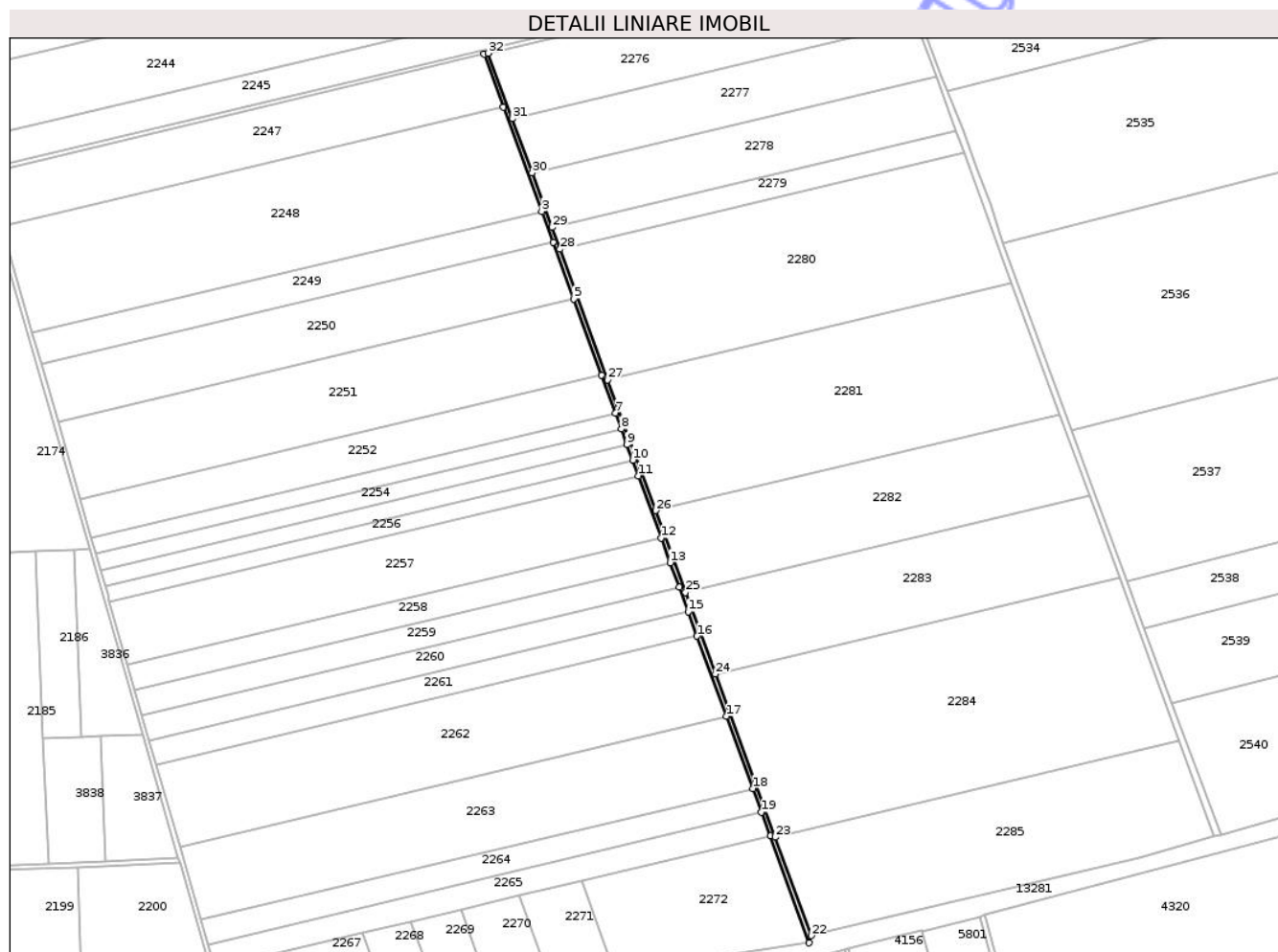
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.791	43	DE 169/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.537,898 294.273,1	2	786.554,034 294.229,025	46.936
3	786.585,937 294.141,884	4	786.595,415 294.115,997	27.568
5	786.612,682 294.068,833	6	786.636,01 294.005,13	67.84
7	786.647,57 293.973,53	8	786.652,38 293.960,41	13.974
9	786.657,17 293.947,33	10	786.661,95 293.934,27	13.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.554,034 294.229,025	3	786.585,937 294.141,884	92.797
4	786.595,415 294.115,997	5	786.612,682 294.068,833	50.225
6	786.636,01 294.005,13	7	786.647,57 293.973,53	33.648
8	786.652,38 293.960,41	9	786.657,17 293.947,33	13.929
10	786.661,95 293.934,27	11	786.666,719 293.921,236	13.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.666,719 293.921,236	12	786.685,685 293.869,388	55.208	12	786.685,685 293.869,388	13	786.693,25 293.848,78	21.953
13	786.693,25 293.848,78	14	786.700,77 293.828,24	21.873	14	786.700,77 293.828,24	15	786.708,26 293.807,76	21.807
15	786.708,26 293.807,76	16	786.715,733 293.787,358	21.728	16	786.715,733 293.787,358	17	786.740,212 293.720,495	71.203
17	786.740,212 293.720,495	18	786.762,24 293.660,329	64.072	18	786.762,24 293.660,329	19	786.769,537 293.640,402	21.221
19	786.769,537 293.640,402	20	786.776,81 293.620,54	21.152	20	786.776,81 293.620,54	21	786.809,416 293.531,488	94.834
21	786.809,416 293.531,488	22	786.810,98 293.537,51	6.222	22	786.810,98 293.537,51	23	786.780,95 293.619,55	87.363
23	786.780,95 293.619,55	24	786.731,026 293.755,884	145.187	24	786.731,026 293.755,884	25	786.706,084 293.824,052	72.588
25	786.706,084 293.824,052	26	786.681,121 293.892,219	72.594	26	786.681,121 293.892,219	27	786.641,19 294.001,28	116.141
27	786.641,19 294.001,28	28	786.601,264 294.110,337	116.136	28	786.601,264 294.110,337	29	786.594,616 294.128,495	19.337
29	786.594,616 294.128,495	30	786.577,98 294.173,949	48.403	30	786.577,98 294.173,949	31	786.561,336 294.219,395	48.398
31	786.561,336 294.219,395	32	786.541,371 294.273,927	58.072	32	786.541,371 294.273,927	1	786.537,898 294.273,1	3.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15553
Nr. cadastral vechi:15037

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106364	16.670	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6307 / 12/02/2009		
Act Administrativ nr. 18486/314, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; sentinta civila nr.6576/14.04.2008 emis de JUDEC C-TA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITOCARIU FECRIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

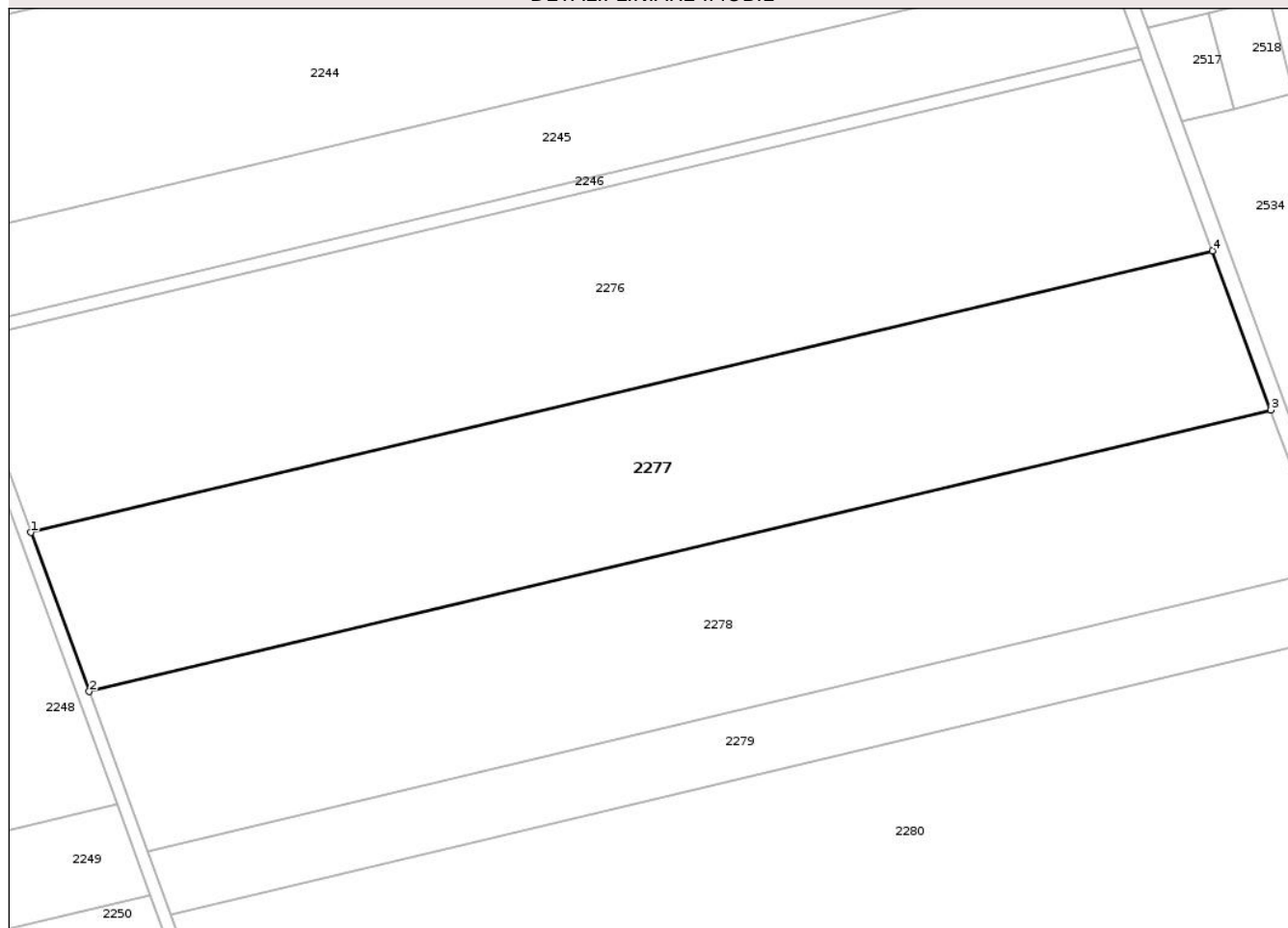
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106364	16.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.670	43	A 169/15, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.561,336 294.219,395	2	786.577,98 294.173,949	48.398
2	786.577,98 294.173,949	3	786.915,337 294.254,31	346.796
3	786.915,337 294.254,31	4	786.898,694 294.299,762	48.403
4	786.898,694 294.299,762	1	786.561,336 294.219,395	346.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 169/15/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111588	6.660	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61876 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. 834, din 10/07/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SCAN SRL, CIF:3960270	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

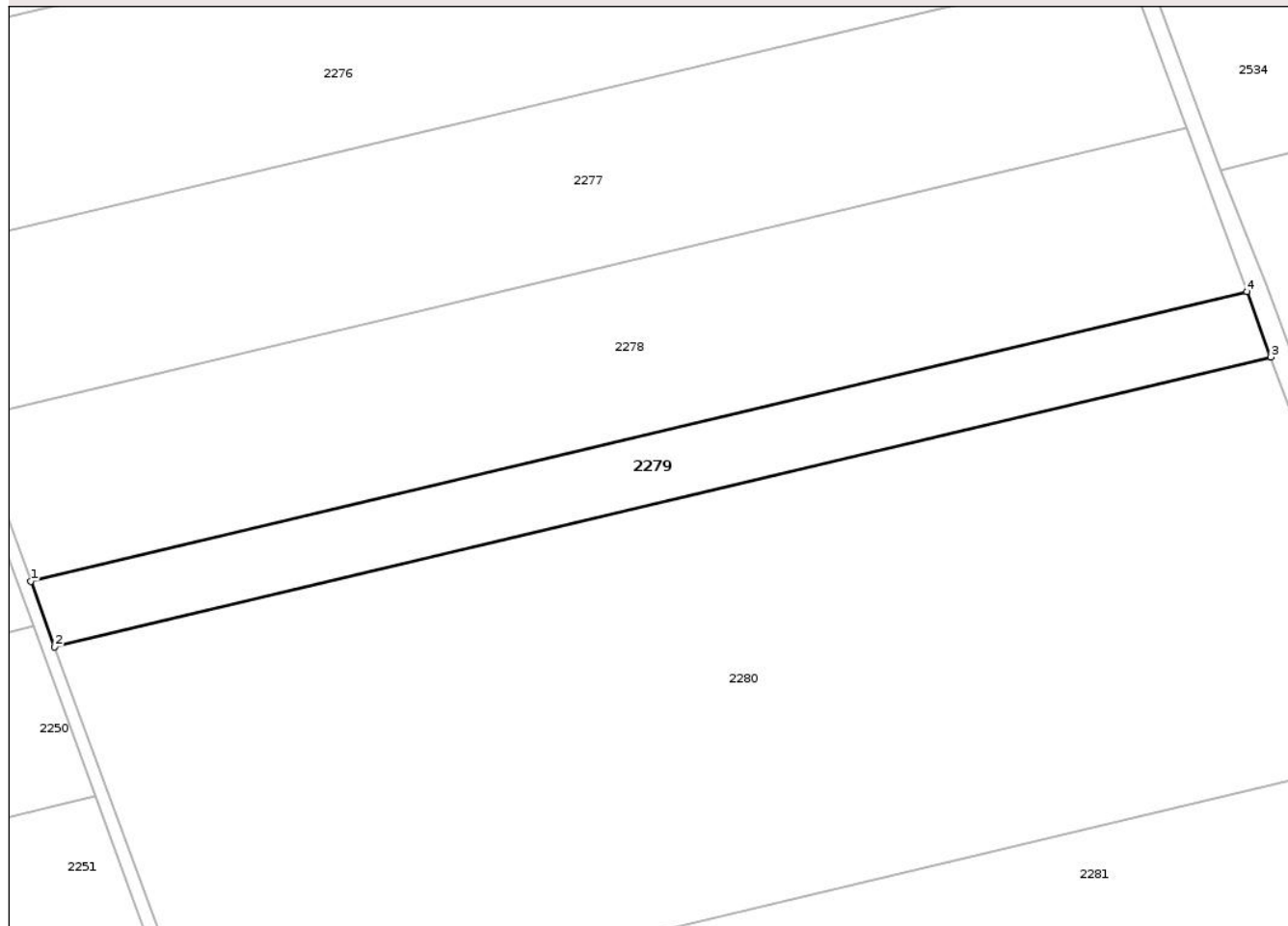
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111588	6.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.660	43	A 169/15/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.594,616 294.128,495	2	786.601,264 294.110,337	19.337
2	786.601,264 294.110,337	3	786.938,614 294.190,702	346.79
3	786.938,614 294.190,702	4	786.931,97 294.208,861	19.336
4	786.931,97 294.208,861	1	786.594,616 294.128,495	346.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18488/613, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) VELI ICHEREM	A1
Act Notarial nr. 41, din 07/09/2007 emis de BNP CORINA BOLDEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Incheiere de rectificare 3675/22.11.2007 emis de BNP CORINA BOLDEANU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VELI PERUZE, sotie supravietuitoare;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OSMAN SULTAN, Fiica;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VELI ETEM, FIU;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) GENIȘA FEIDAN, FIICA;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

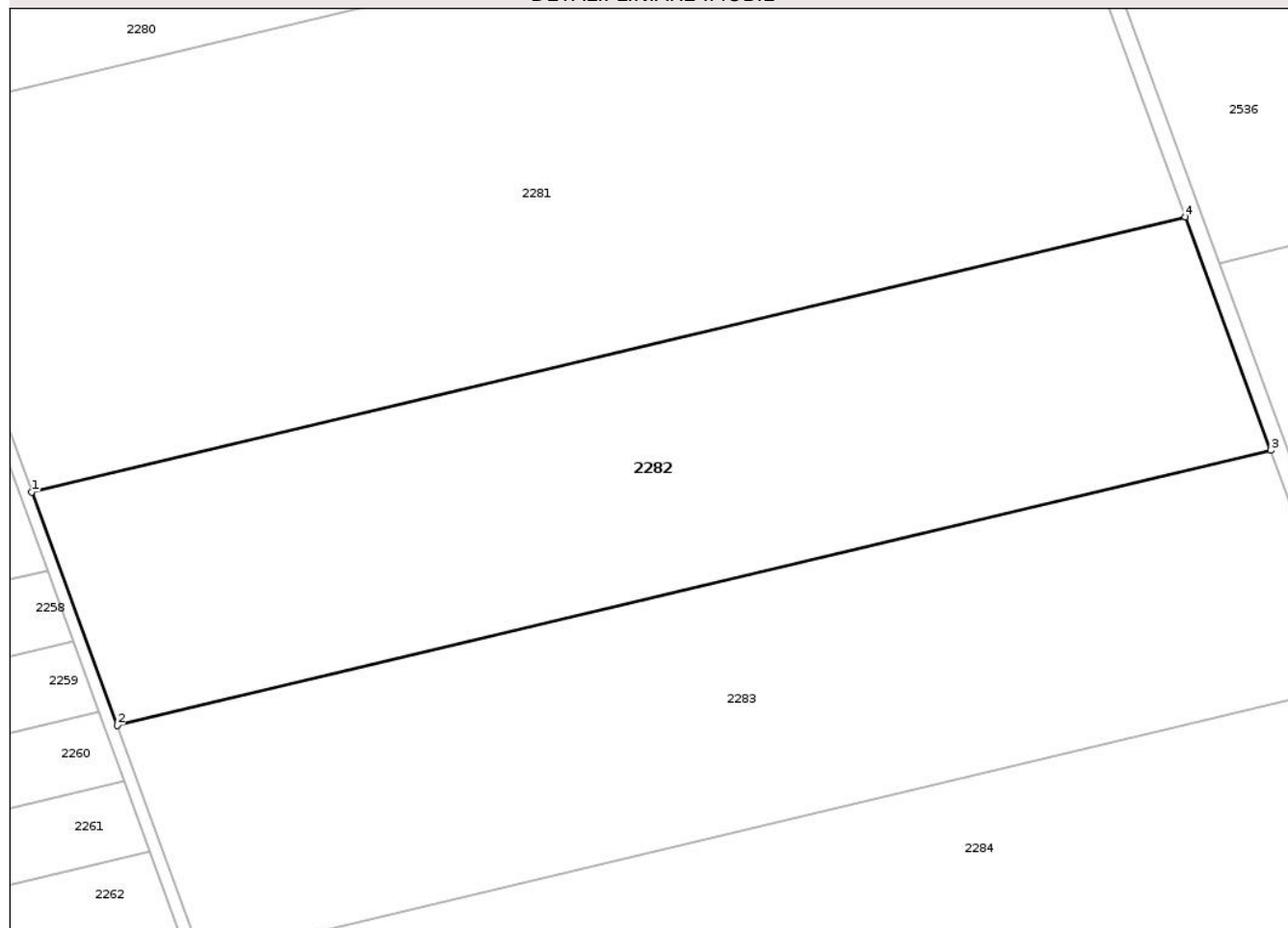
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	43	A 169/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.681,121 293.892,219	2	786.706,084 293.824,052	72.594
2	786.706,084 293.824,052	3	787.043,41 293.904,41	346.765
3	787.043,41 293.904,41	4	787.018,46 293.972,576	72.589
4	787.018,46 293.972,576	1	786.681,121 293.892,219	346.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13108
Nr. cadastral vechi:12149

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103522	25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13143 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 498, din 25/02/2008 emis de BNP STAN M;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORAS CIPRIAN	A1
11290 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 167, din 04/02/2016 emis de Stoica Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(PARTA)), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORAS CIPRIAN, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

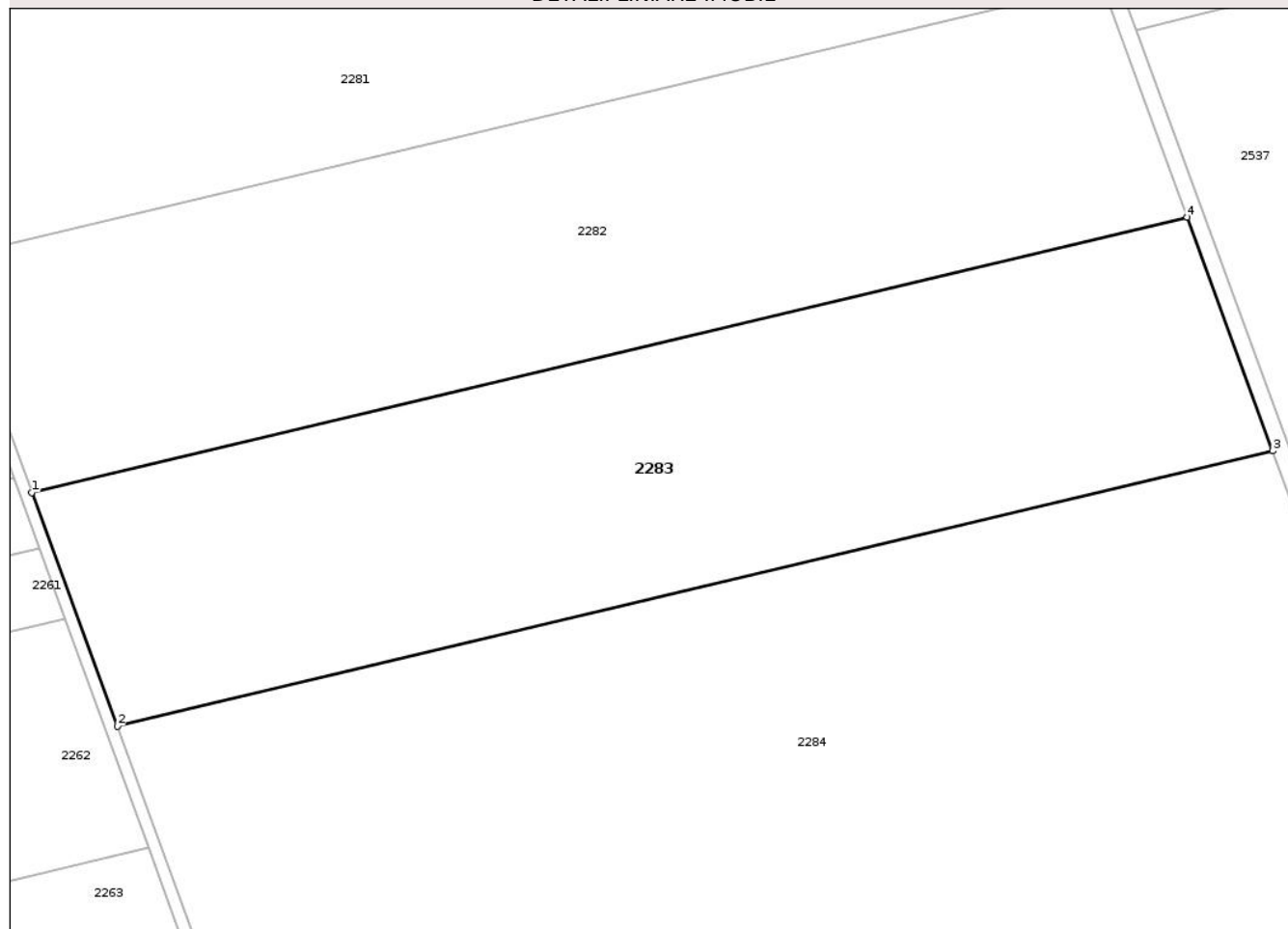
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103522	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	43	A 169/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.706,084 293.824,052	2	786.731,026 293.755,884	72.588
2	786.731,026 293.755,884	3	787.068,36 293.836,24	346.773
3	787.068,36 293.836,24	4	787.043,41 293.904,41	72.592
4	787.043,41 293.904,41	1	786.706,084 293.824,052	346.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 14661
Nr. cadastral vechi: 13773

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105221	50.000	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94469 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 2453, din 12/12/2008 emis de BNP PIELE C.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/10000, cota initiala 1/1 1) CURTMEMET MUBEGEL, casatorita cu NEGEATI, asupra suprafetei indivize de 25.000 mp;	A1
47799 / 11/07/2011		
Act Notarial nr. 1213, din 07/07/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare asupra suprafetei indivize de 6.500 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1300/10000, cota initiala 1/1 1) LOTREANU ANA-MARIA	A1
133931 / 31/10/2017		
Act Administrativ nr. 1390, din 27/09/2014 emis de primaria constanta;		
B7	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B+5 din LAMUREANU ANA - MARIA in LOTREANU ANA - MARIA.	A1
Act Notarial nr. 1953, din 30/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, asupra cotei mparti de 37 %, respectiv suprafata indiviza de 18.500 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 3700/10000, cota initiala 3700/10000 1) LOTREANU ANA-MARIA 2) LOTREANU PETRE-BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

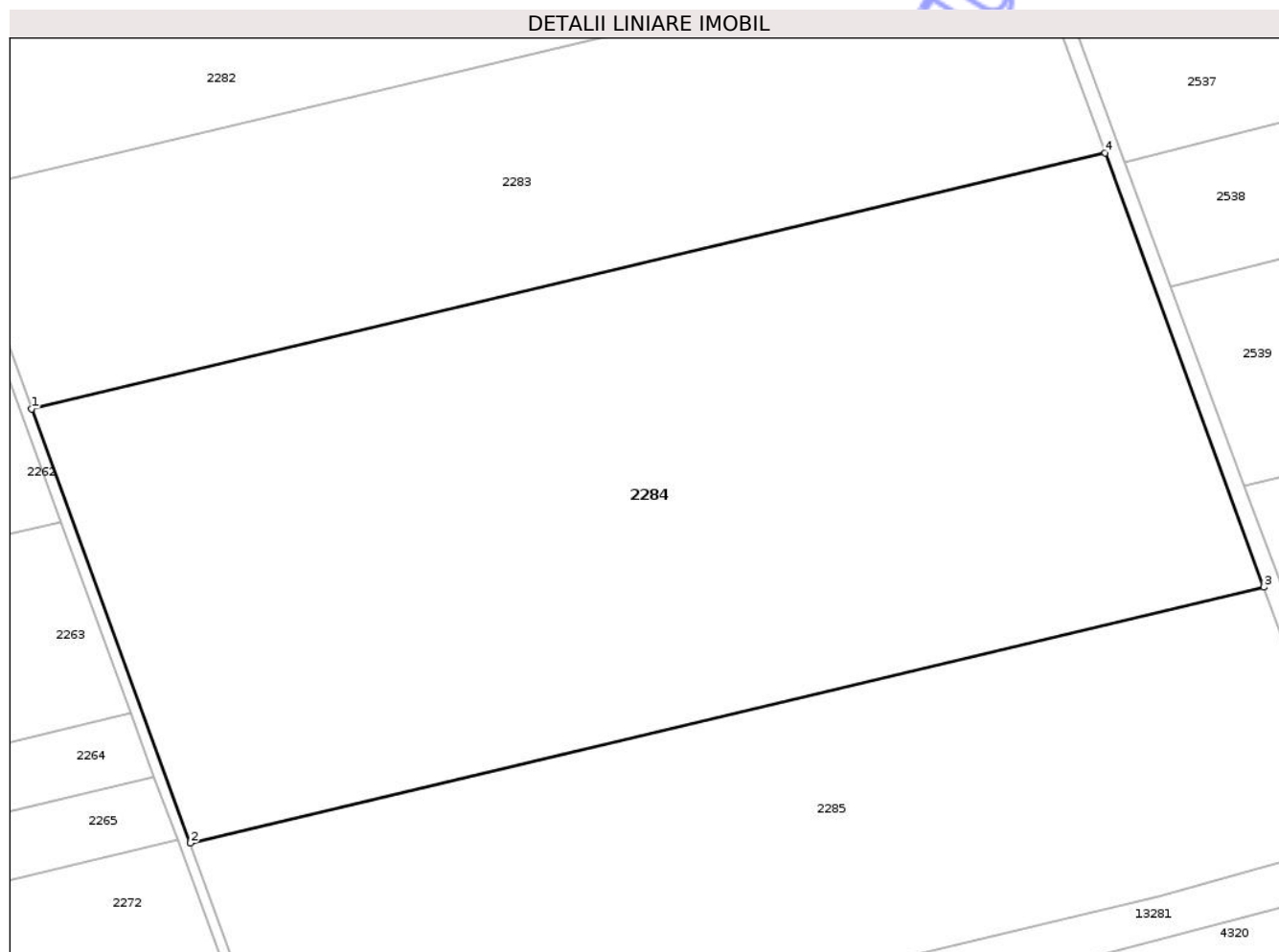
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105221	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	43	A 169/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.731,026 293.755,884	2	786.780,95 293.619,55	145.187
2	786.780,95 293.619,55	3	787.118,26 293.699,9	346.748
3	787.118,26 293.699,9	4	787.068,36 293.836,24	145.185
4	787.068,36 293.836,24	1	786.731,026 293.755,884	346.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13776
Nr. cadastral vechi:12839

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104257	30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58862 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 536229, din 20/07/2021 emis de MJNARC (; MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) MARIOS SIATHAS	A1
148893 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 20183, din 21/01/2022 emis de ONRC (; act administrativ nr fn din 02.07.2021, emis de Hotararea Generala a Asociatilor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DUBEY GAURAV	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

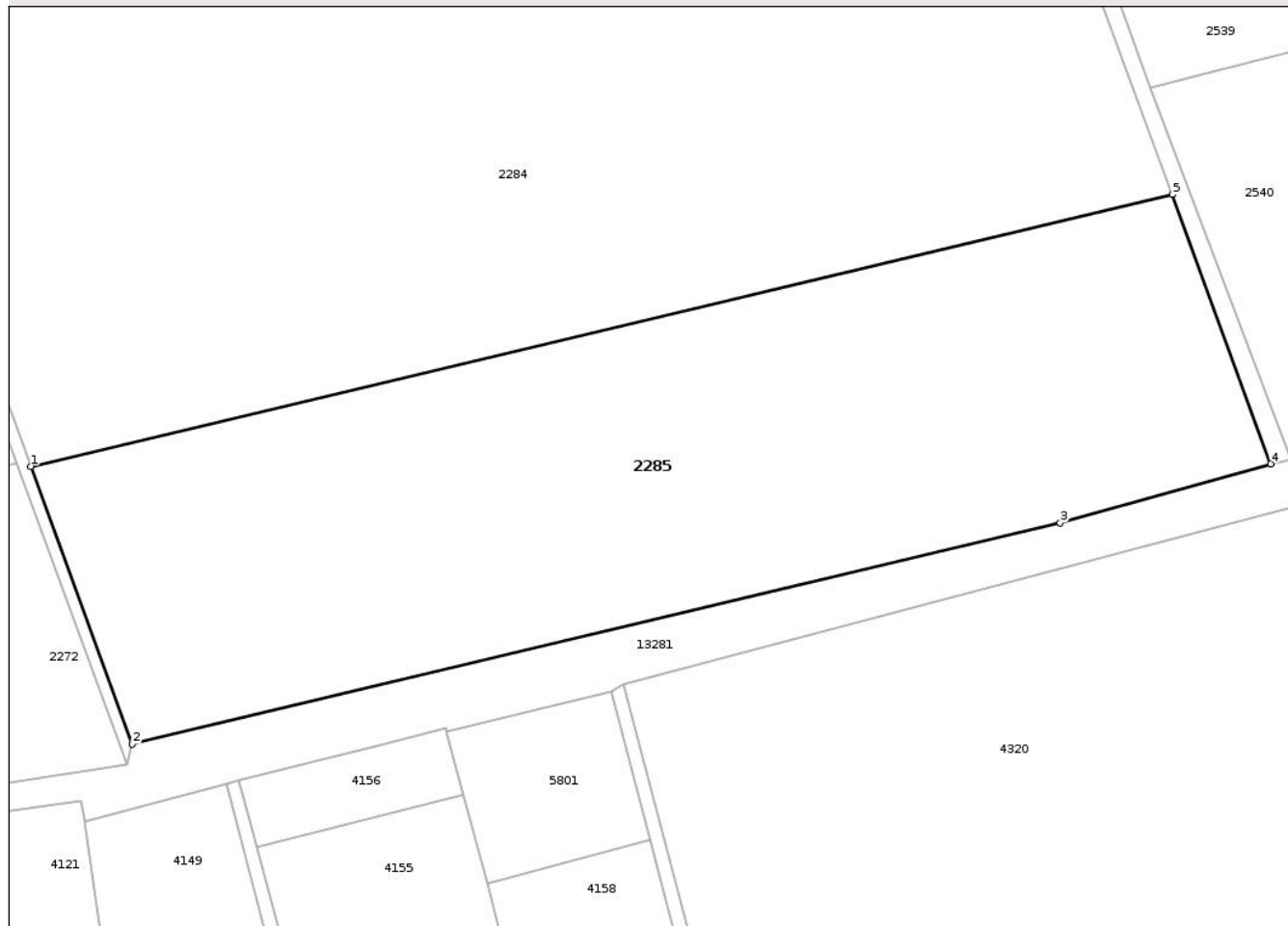
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104257	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	43	A 169/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.780,95 293.619,55	2	786.810,98 293.537,51	87.363
2	786.810,98 293.537,51	3	787.085,199 293.602,843	281.894
3	787.085,199 293.602,843	4	787.147,4 293.620,31	64.607
4	787.147,4 293.620,31	5	787.118,26 293.699,9	84.757
5	787.118,26 293.699,9	1	786.780,95 293.619,55	346.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.089	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

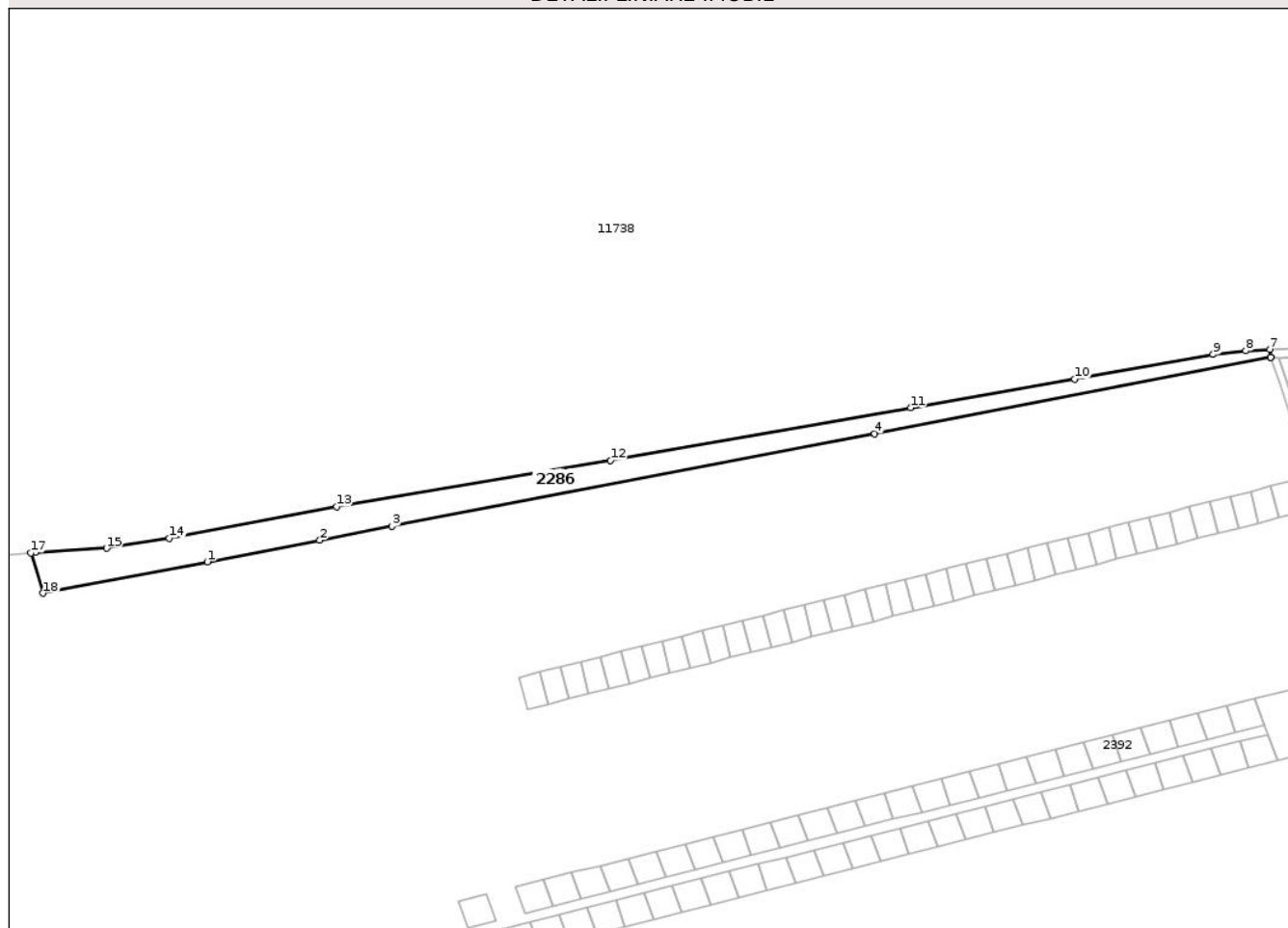
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.089	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.089	44	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.763,598 295.058,813	2	786.852,042 295.075,831	90.066
2	786.852,042 295.075,831	3	786.908,64 295.086,675	57.627
3	786.908,64 295.086,675	4	787.288,686 295.159,569	386.974
4	787.288,686 295.159,569	5	787.600,328 295.219,355	317.325
5	787.600,328 295.219,355	6	787.600,3 295.219,441	0.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.600,3 295.219,441	7	787.599,627 295.225,942	6.536
7	787.599,627 295.225,942	8	787.580,688 295.224,844	18.971
8	787.580,688 295.224,844	9	787.555,125 295.221,875	25.735
9	787.555,125 295.221,875	10	787.446,125 295.202,562	110.698
10	787.446,125 295.202,562	11	787.317,062 295.179,938	131.031
11	787.317,062 295.179,938	12	787.080,75 295.138,562	239.907
12	787.080,75 295.138,562	13	786.865,188 295.102,125	218.62
13	786.865,188 295.102,125	14	786.733,688 295.077,125	133.855
14	786.733,688 295.077,125	15	786.684,188 295.069,438	50.093
15	786.684,188 295.069,438	16	786.628,375 295.066,031	55.917
16	786.628,375 295.066,031	17	786.624,625 295.065,688	3.766
17	786.624,625 295.065,688	18	786.634,261 295.034,058	33.065
18	786.634,261 295.034,058	1	786.763,598 295.058,813	131.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10261

Nr. cadastral vechi:925/1T(e:14465)

Adresa: Loc. Agigea, Zona Intravilan, Jud. Constanta, A 171/28, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108965	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73349 / 19/09/2008		
Hotarare nr. 76, din 08/08/2008 emis de CL AGIGEA;		
B3	Se noteaza Hotararea privind P.U.Z. - pentru introducerea in intravilan - construire birouri si hale logistice nr 74/08.08.2008	A1
91275 / 02/12/2008		
Dosar Cadastru nr. 563, din 02/12/2008 emis de REVEL;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 925/1T in 14465.	A1
46287 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 15107, din 10/12/2008 emis de DADR C-TA;		
B9	Se noteaza decizia nr. 15107/10.12.2008 emisa de D.A.D.R. Constanta privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului.	A1
79020 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9014 / 21/02/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 620, din 20/02/2007 emis de BNP ANASTASE;		
C2	Se radiaza antecontractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 5374/2006 notat prin incheierea nr.73405/2006	A1
14156 / 25/03/2009		
Declaratie Autentica nr. 744, din 24/03/2009 emis de BNP ANASTASE (; declaratie autentica nr.745/24.03.2009 emis de BNP ANASTASE);		
C4	Se radiaza din partea C + 3 privilegiul rest de pret intabulat in favoarea ONETE VERONICA, in baza contractului de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 620/20.02.2007, prin incheierea nr. 9014/2007.	A1
143500 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C5	Se respinge cererea avand ca obiect inscrierea dreptului de ipoteca legala, in temeiul dispozitiilor art. 893 lit. a din Codul Civil, intrucat debitorul Apr Warehouses nu figureaza ca proprietar tabular al imobilului asupra caruia se solicita inscrierea.	A1

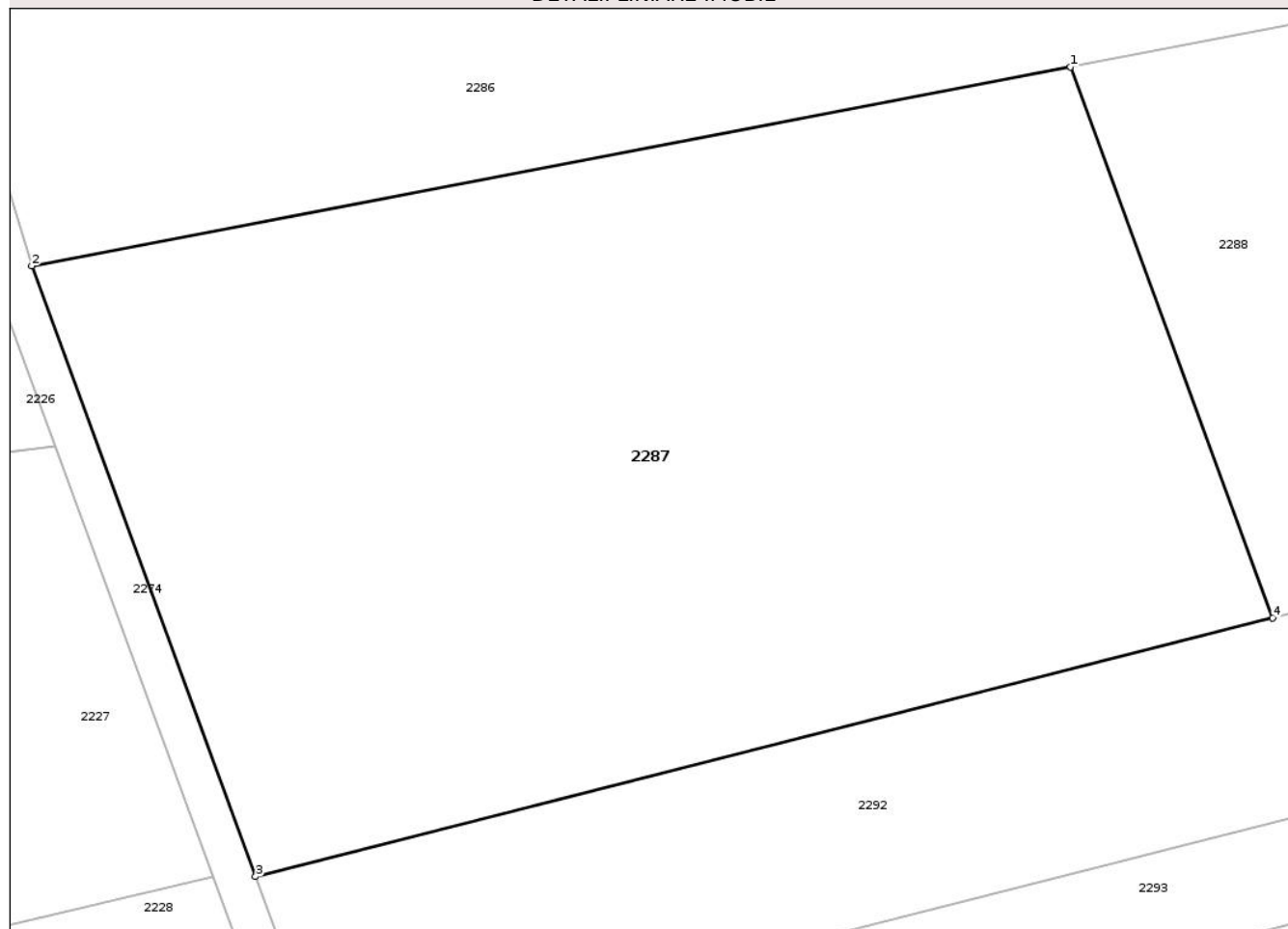
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108965	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	44	A 171/28, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.763,598 295.058,813	2	786.634,261 295.034,058	131.685
2	786.634,261 295.034,058	3	786.662,119 294.958,105	80.901
3	786.662,119 294.958,105	4	786.788,757 294.990,3	130.666
4	786.788,757 294.990,3	1	786.763,598 295.058,813	72.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, PARCELA A171/28 LOT2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114096	6.251	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103052 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 2129, din 13/08/2018 emis de Anastase Agnes Alina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114096 a imobilului cu numarul cadastral 114096/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100303 inscris in cartea funciara 100303;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GEORGE NICUSOR 2) DAN MONICA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

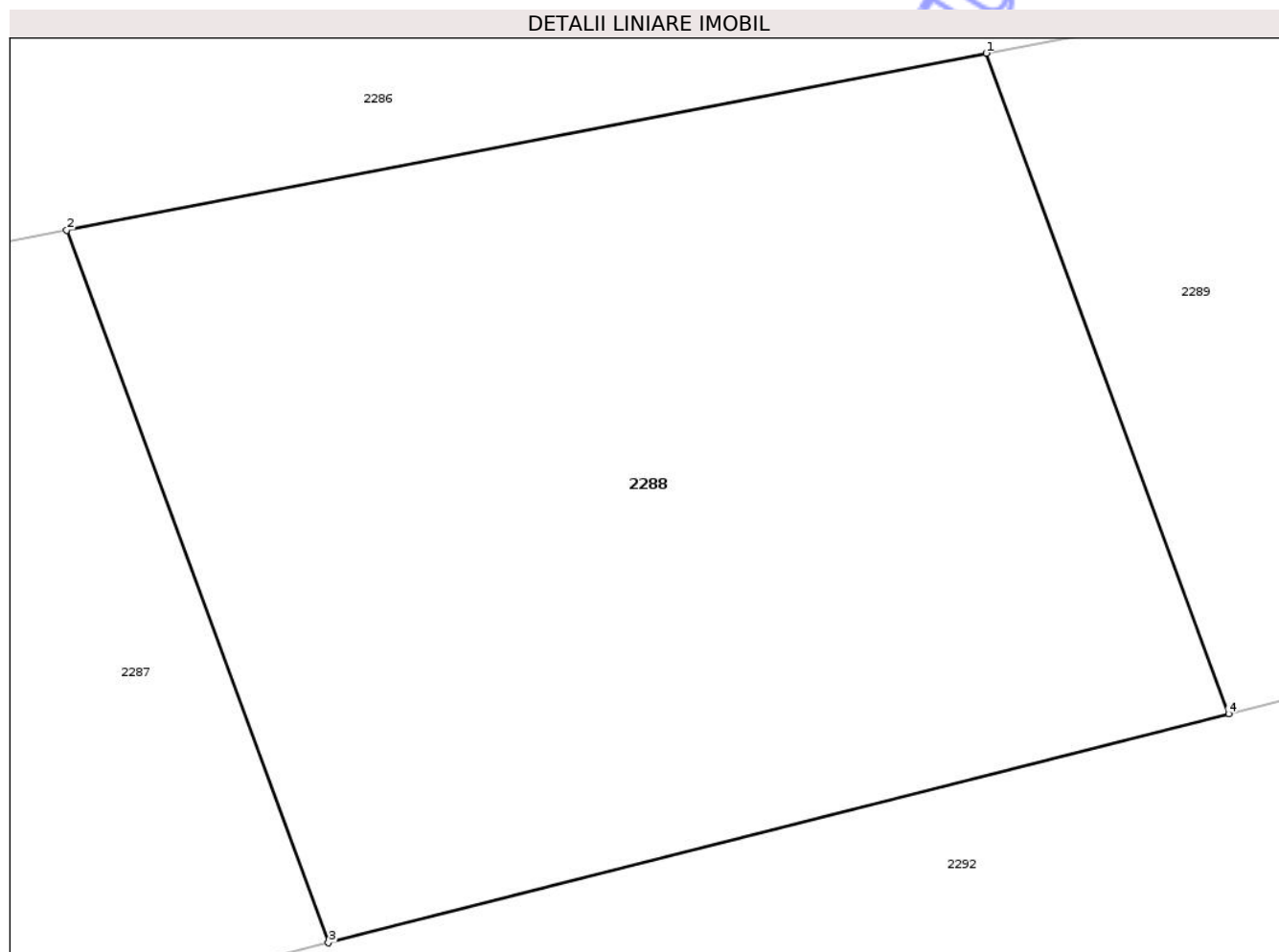
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114096	6.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.251	44	A 171/28, LOT2/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.852,042 295.075,831	2	786.763,598 295.058,813	90.066
2	786.763,598 295.058,813	3	786.788,757 294.990,3	72.986
3	786.788,757 294.990,3	4	786.875,365 295.012,318	89.363
4	786.875,365 295.012,318	1	786.852,042 295.075,831	67.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, PARCELA A171/28 LOT2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114095	3.750	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103052 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 2129, din 13/08/2018 emis de Anastase Agnes Alina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114095 a imobilului cu numarul cadastral 114095/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100303 inscris in cartea funciara 100303;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOV CRISTINA 2) IVANOV DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

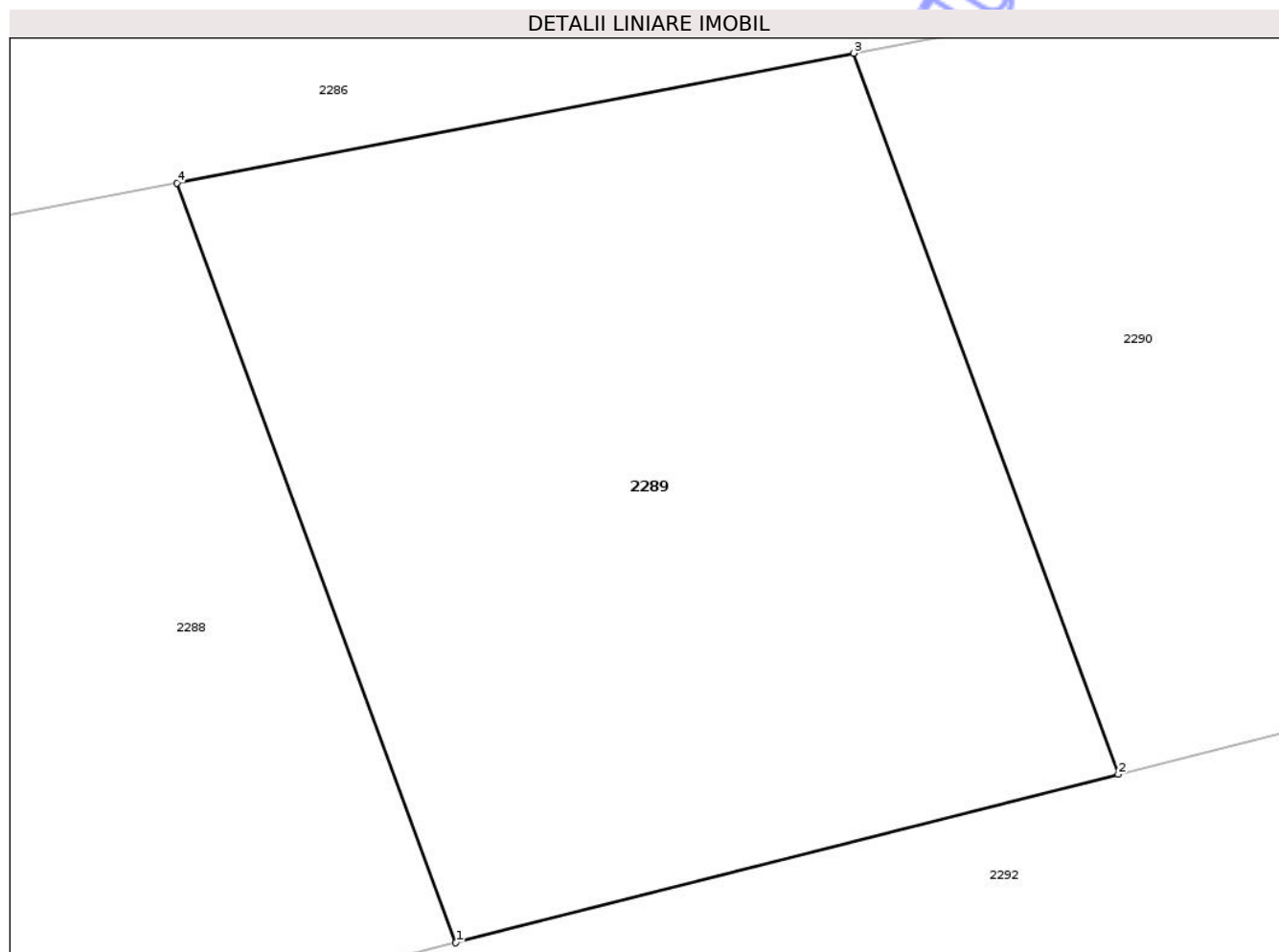
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114095	3.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.750	44	A 171/28, LOT2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.875,365 295.012,318	2	786.930,78 295.026,406	57.178
2	786.930,78 295.026,406	3	786.908,64 295.086,675	64.207
3	786.908,64 295.086,675	4	786.852,042 295.075,831	57.627
4	786.852,042 295.075,831	1	786.875,365 295.012,318	67.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1245(e:1245)

Nr. cadastral vechi:925/3/2(e:14497)

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 171/28, LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100005	20.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73354 / 19/09/2008		
Hotarare nr. 76, din 08/08/2008 emis de PRIM. AGIGEA;		
B6	Se noteaza hotararea nr. 76/08.08.2008 privind aprobarea PUZ pentru introducerea in intravilan	A1
91270 / 02/12/2008		
Dosar Cadastru nr. 564, din 02/12/2008 emis de REVEL (; hotarare nr.76/08.08.2008 emis de CL Agigea;);		
B7	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din teren extravilan in teren intravilan arabil, in suprafata masurata de 20100 mp, in suprafata din acte de 20100 mp, cu destinatia terenuri aflate în intravilane(TDI),	A1
Dosar Cadastru nr. 564, din 02/12/2008 emis de REVEL;		
B9	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 925/3/2 in 14497	A1
46881 / 02/06/2014		
Act Administrativ nr. 15106, din 10/12/2008 emis de DADR CTA;		
B14	Se noteaza Decizia nr. 15106/10.12.2008 privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului in scopul realizarii obiectivului de investitii: „ birouri si hale logistice	A1
79021 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
143496 / 07/11/2018			
Act Administrativ nr. 712568, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;			
C1	se respinge cererea conform art.893 din Codul civil		A1

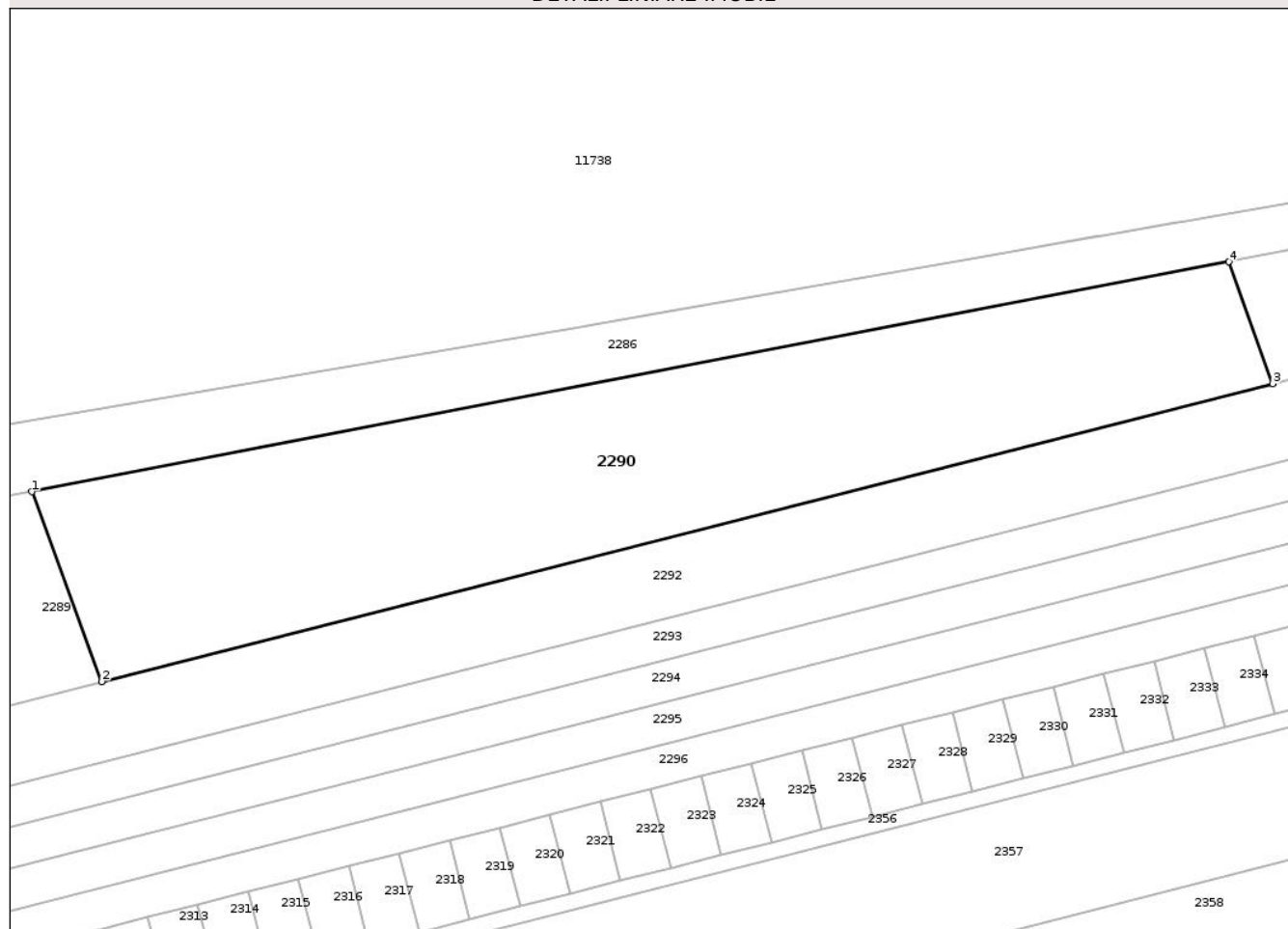
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100005	20.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	20.100	44	A 171/28, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.908,64 295.086,675	2	786.930,78 295.026,406	64.207
2	786.930,78 295.026,406	3	787.302,608 295.120,936	383.656
3	787.302,608 295.120,936	4	787.288,686 295.159,569	41.065
4	787.288,686 295.159,569	1	786.908,64 295.086,675	386.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 50.000 Masurata: 9.899	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Restul de suprafață se află la id-urile 2287, 2288, 2289 și 2290.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18486/354, din 03/10/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONETE VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

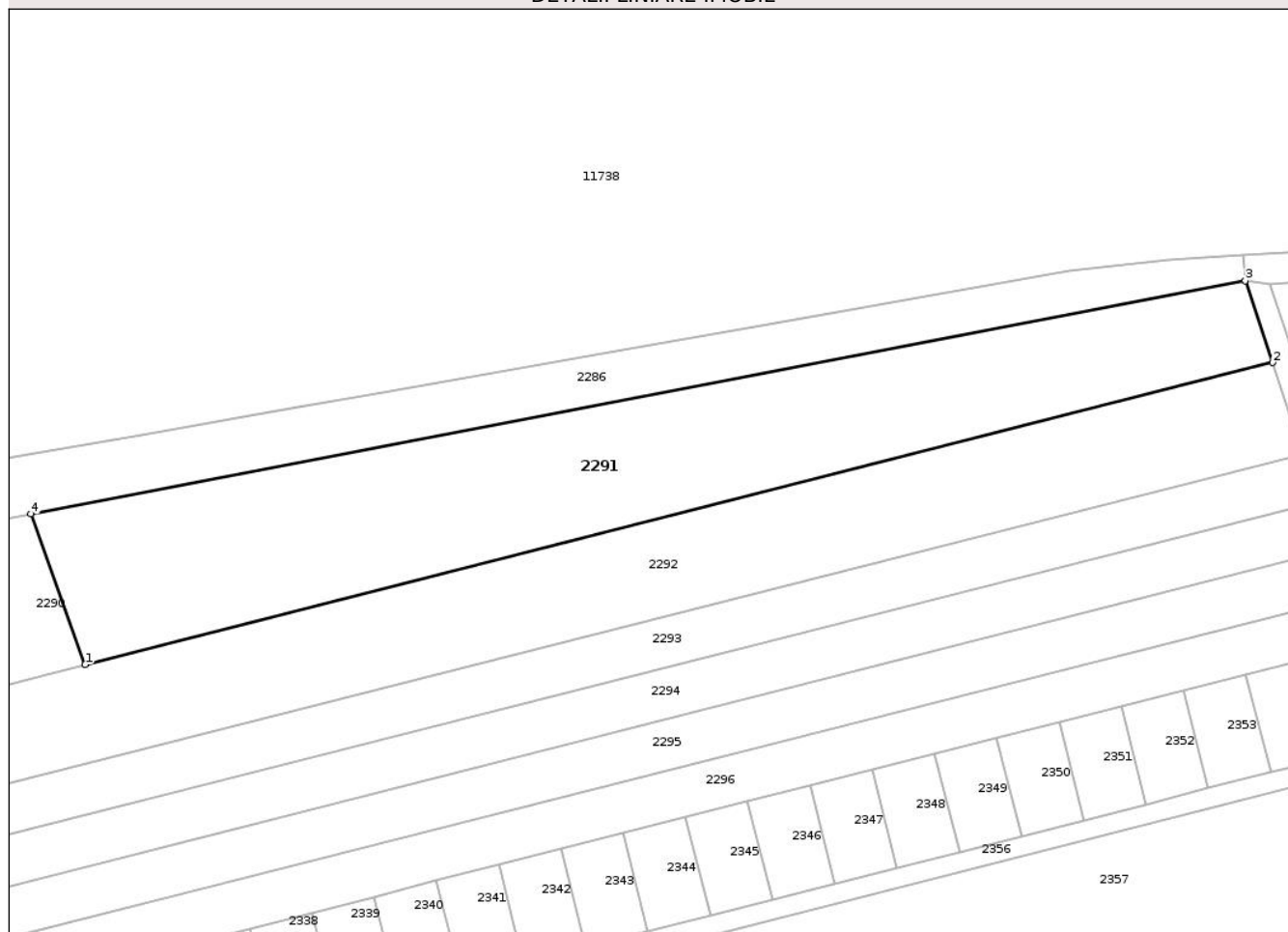
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 50.000 Masurata: 9.899	Restul de suprafață se află la id-urile 2287, 2288, 2289 și 2290.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.899	44	A 171/28, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.302,608 295.120,936	2	787.607,34 295.198,408	314.426
2	787.607,34 295.198,408	3	787.600,328 295.219,355	22.089
3	787.600,328 295.219,355	4	787.288,686 295.159,569	317.325
4	787.288,686 295.159,569	1	787.302,608 295.120,936	41.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10501
Nr. cadastral vechi:10086

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 171/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100788	Din acte: 24.000 Masurata: 24.041	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73356 / 19/09/2008		
Act Administrativ nr. 76, din 08/08/2008 emis de Consiliul Local AGIGEA;		
B3	se noteaza Hotararea Consiliului Local Agigea nr.76/08.08.2008 privind aprobarea P.U.Z. pentru introducerea terenului in intravilan	A1
87212 / 12/11/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 161, din 12/11/2008 emis de SC REVCAD;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale.	A1
46782 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 15105, din 10/12/2008 emis de DADR CTA;		
B9	Se noteaza Decizia nr.15105/10.12.2008 emisa de DADR privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului.	A1
79022 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
14160 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. 741, din 24/03/2009 emis de BNP ANASTASE (; declaratie autentica nr.742/24.03.2009 emis de BNP ANASTASE);		
C2	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv privilegiul rest pret intabulat in fav. Florescu Elena fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
143498 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C3	Se respinge cererea avand ca obiect intabularea ipotecii legale, in conformitate cu prevederile art 893 Cod civil.	A1

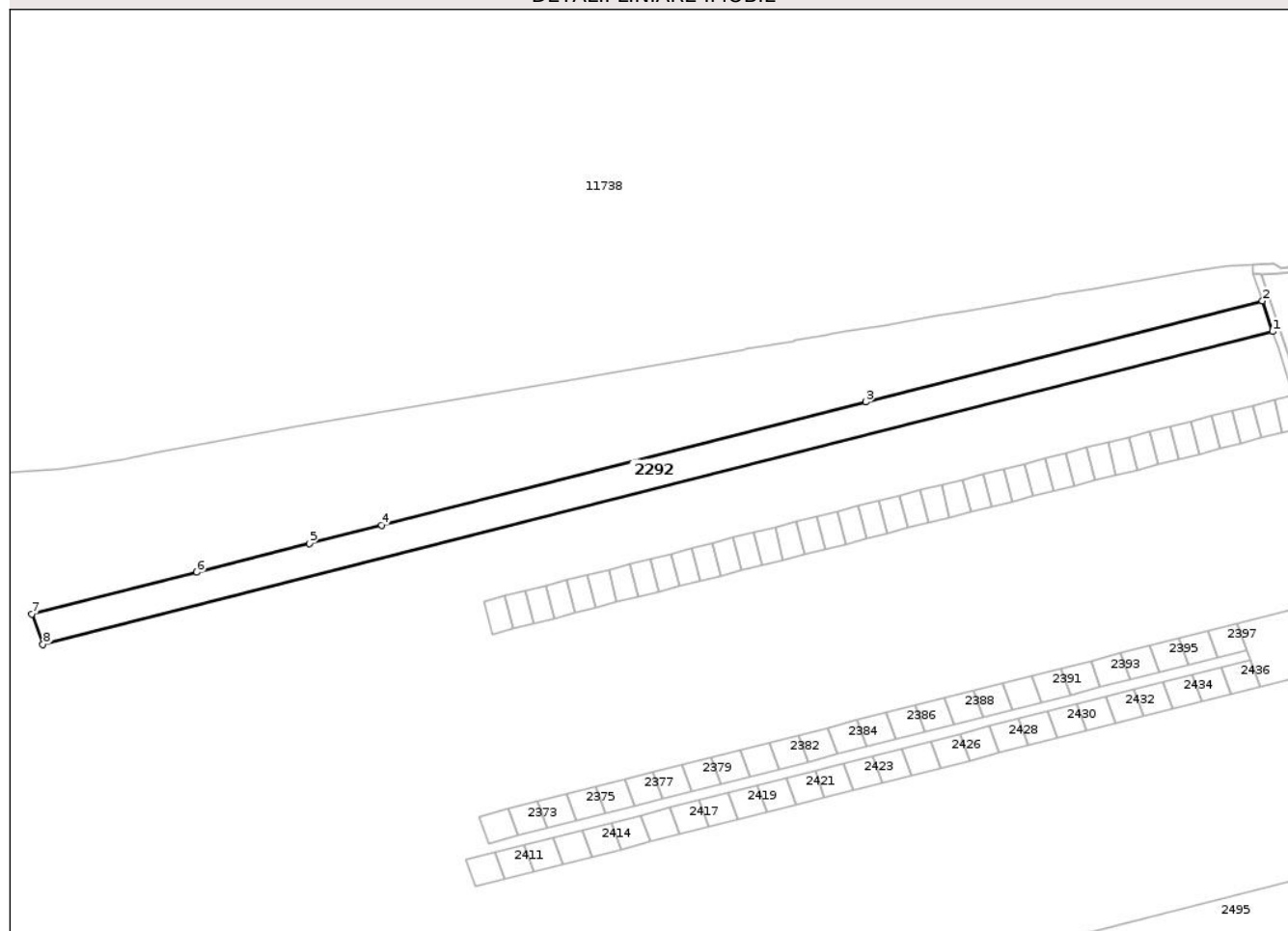
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100788	Din acte: 24.000 Masurata: 24.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24.041	44	A 171/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.615,19 295.174,96	2	787.607,34 295.198,408	24.727
2	787.607,34 295.198,408	3	787.302,608 295.120,936	314.426
3	787.302,608 295.120,936	4	786.930,78 295.026,406	383.656
4	786.930,78 295.026,406	5	786.875,365 295.012,318	57.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.875,365 295.012,318	6	786.788,757 294.990,3	89.363
6	786.788,757 294.990,3	7	786.662,119 294.958,105	130.666
7	786.662,119 294.958,105	8	786.670,65 294.934,83	24.789
8	786.670,65 294.934,83	1	787.615,19 295.174,96	974.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270(e:270)

Nr. cadastral vechi:140/1(e:14267)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 171/30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100363	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73351 / 19/09/2008		
Act Administrativ nr. 76, din 08/08/2008 emis de PRIM. AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B5	se noteaza Hotararea privind aprobarea PUZ - pentru introducerea in intravilan - construire birouri si hale logistice in extravilanul comunei Agigea nr 76/08.08.2008 emisa de Consiliul Local Agigea	A1
87209 / 12/11/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 162, din 12/11/2008 emis de SC REVCAD;		
B6	Se noteaza actualizarea si conversia numarului cadastral al imobilului din 140/1 in 14267	A1
46786 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 15101, din 10/12/2008 emis de DADR CTA;		
B11	Se noteaza decizia nr. 15101/10.12.2008 emisa de D.A.D.R. Constanta privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului.	A1
79023 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86043 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2943, din 11/10/2013 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C3	In baza art 53 din Legea 85/2006 se radiaza sarcinile anterioare .	A1
143494 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C4	se respinge cererea privind inscrierea ipotecii legale in baza PROCESULUI-VERBAL DE SECHESTRU PENTRU BUNURI IMOBILE NR. 712468 din data de 01.11.2018 emisa in dosar de executare nr. 22946175 de ANAF - DGRFP GALATI, in temeiul art.893 lit.a Cod Civil care prevede: inscrierea unui drept real se poate efectua numai impotriva aceluia care, la inregistrarea cererii , era inscris ca titular al dreptului asupra caruia inscrierea urmeaza sa fie facuta, intrucat debitorul APR WAREHOUSES 1 SRL nu mai este proprietar tabular	A1

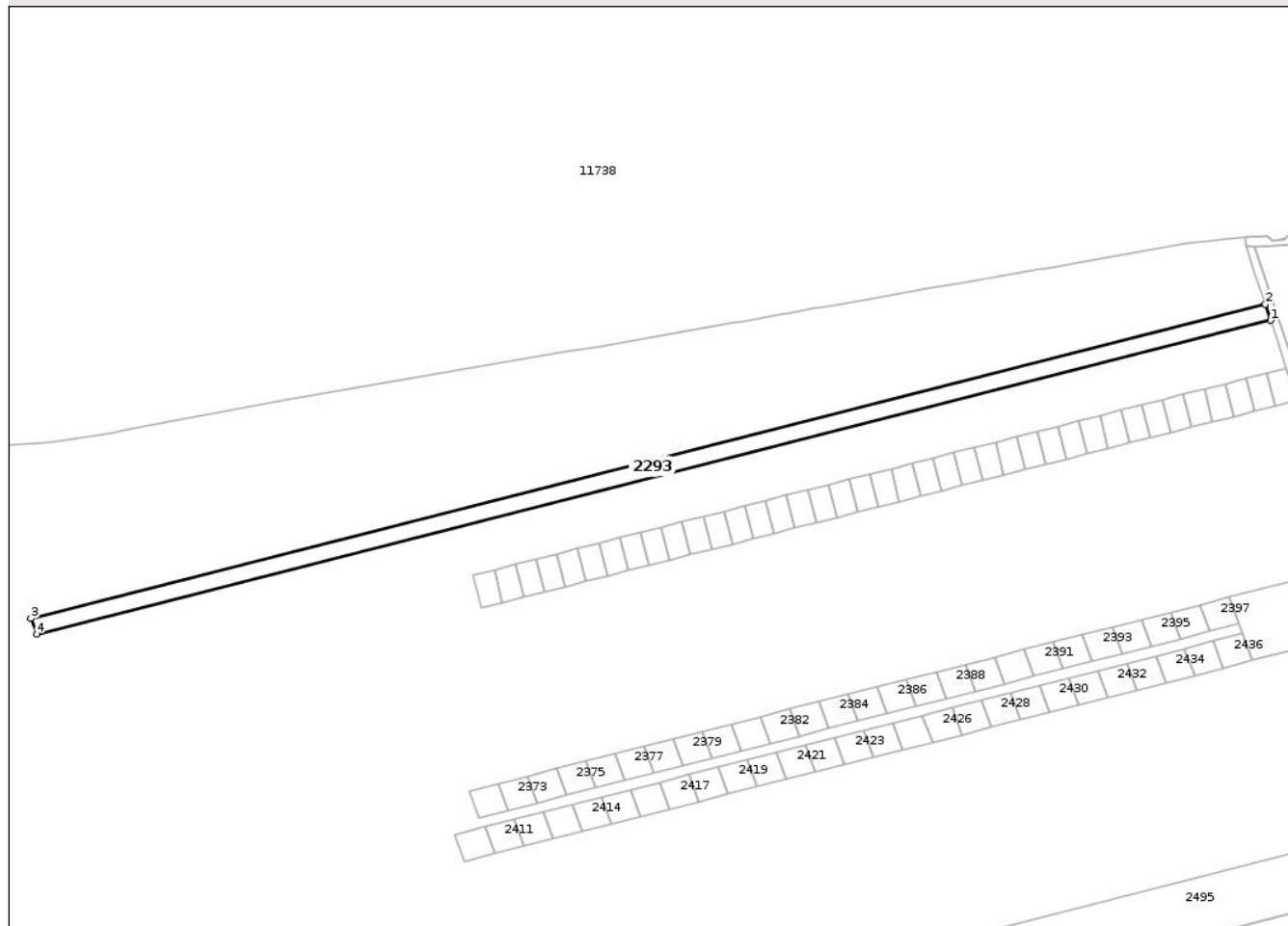
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100363	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.500	44	A 171/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.619,27 295.162,76	2	787.615,19 295.174,96	12.864
2	787.615,19 295.174,96	3	786.670,65 294.934,83	974.586
3	786.670,65 294.934,83	4	786.675,092 294.922,723	12.896
4	786.675,092 294.922,723	1	787.619,27 295.162,76	974.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:271(e:271)

Nr. cadastral vechi:140/2(e:14270)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 171/30/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100361	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73363 / 19/09/2008		
Hotarare nr. 74, din 08/08/2008 emis de PRIM. AGIGEA;		
B4	Se noteaza Hotararea privind aprobarea P.U.Z. - pentru introducerea in intravilan - construire birouri si hale logistice in extravilanul comunei Agigea nr 74/08.08.2008	A1
87499 / 13/11/2008		
Dosar Cadastru nr. 163, din 13/11/2008 emis de REVCAD;		
B5	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 140/2 in 14270	A1
46794 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 15102, din 12/12/2008 emis de DADR CTA;		
B10	Se noteaza Decizia nr.15102/10.12.2008 emisa de Directia pentru Agricultura si Dezvoltare rurala Constanta privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol	A1
79024 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86029 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2943, din 11/10/2013 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	In baza art.53 din Legea nr.85/2006 imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1
143492 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C5	Se respinge cererea de notare a ipotecii legale in favoarea ANAF-DGRFP GALATI ingtrucat debitorul APR WAREHOUSE 1 SRL nu mai este proprietar tabular conform art.893 lit.a Cod civil	A1

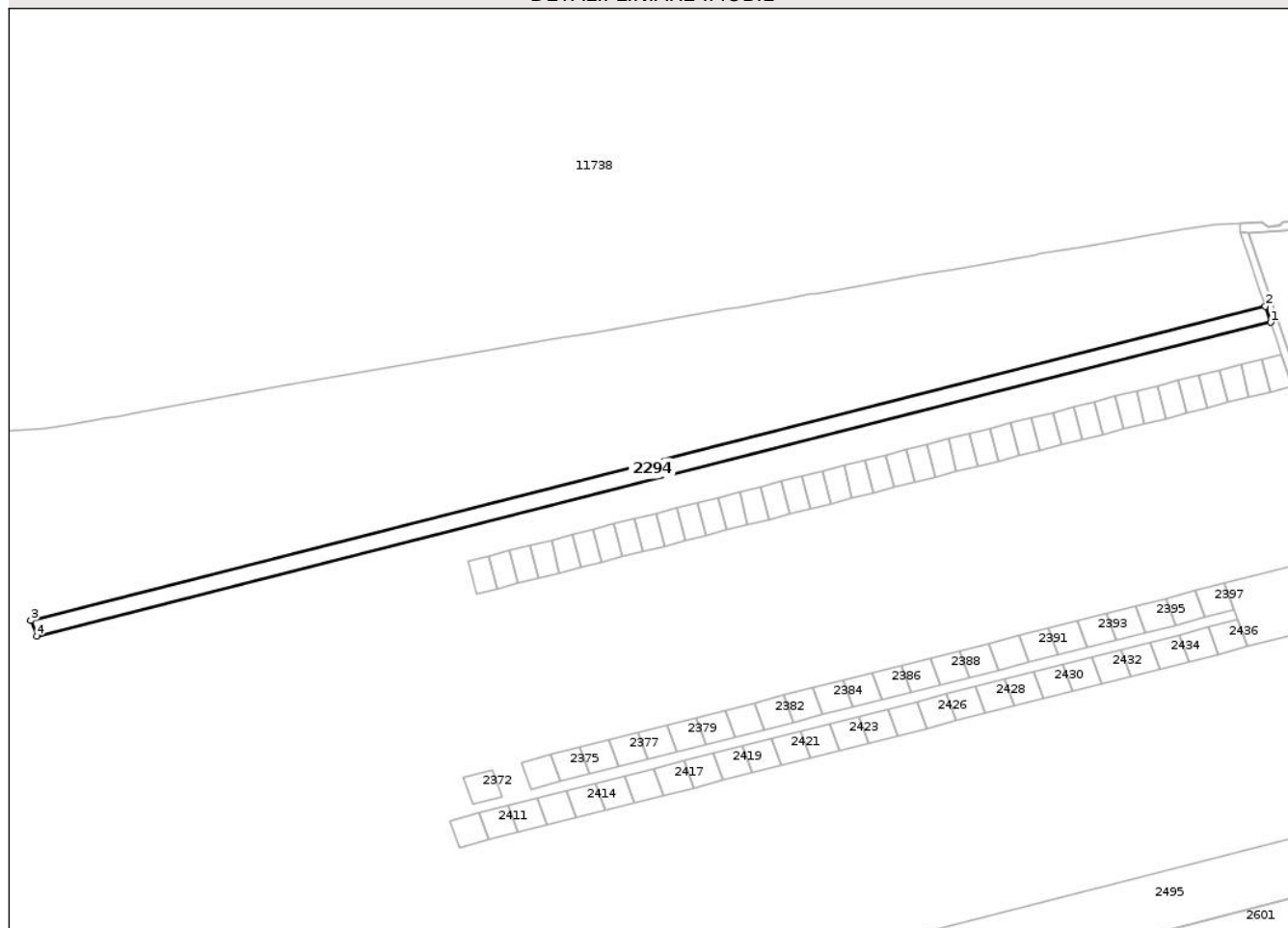
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100361	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.500	44	A 171/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.623,36 295.150,56	2	787.619,27 295.162,76	12.867
2	787.619,27 295.162,76	3	786.675,092 294.922,723	974.212
3	786.675,092 294.922,723	4	786.679,531 294.910,608	12.903
4	786.679,531 294.910,608	1	787.623,36 295.150,56	973.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:273(e:273)

Nr. cadastral vechi:140/3(e:14223)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Zona -, Jud. Constanta, A 171/30/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108964	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73361 / 19/09/2008		
Hotarare nr. 76, din 08/08/2008 emis de PRIM. AGIGEA;		
B4	Se noteaza Hotararea privind aprobarea P.U.Z. - pentru introducerea in intravilan-construire birourisi hale logistice in extravilanul comunei Agigea, nr 76 din data de 08.08.2008 emisa de Consiliul Local Agigea.	A1
88069 / 17/11/2008		
Dosar Cadastru nr. 164, din 17/11/2008 emis de REVCAD;		
B5	Se noteaza noul nr cadastral electronic 14223 provenit din conversia nr cadastral 140/3	A1
86037 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2943, din 11/10/2013 emis de PLATON CORINA SANDA;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in CF in sensul ca se va trece in mod corect destinatia terenului din extravilan in intravilan	A1
46885 / 02/06/2014		
Act Administrativ nr. 15103, din 10/12/2008 emis de DADR CTA;		
B10	Se noteaza Decizia nr. 15103/10.12.2008 emisa de DADR Constanta, privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a imobilului,	A1
79025 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
86037 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2943, din 11/10/2013 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	Imobilul se intabuleaza liber de sarcini conf. art. 53 din Legea 85/2006	A1
143486 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C5	Potrivit art 893 din Codul civil se respinge cererea de inscriere a ipotecii legala in favoarea ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA, intrucat debitorul APR WAREHOUSES 1 SRL nu figureaza ca fiind proprietar tabular	A1

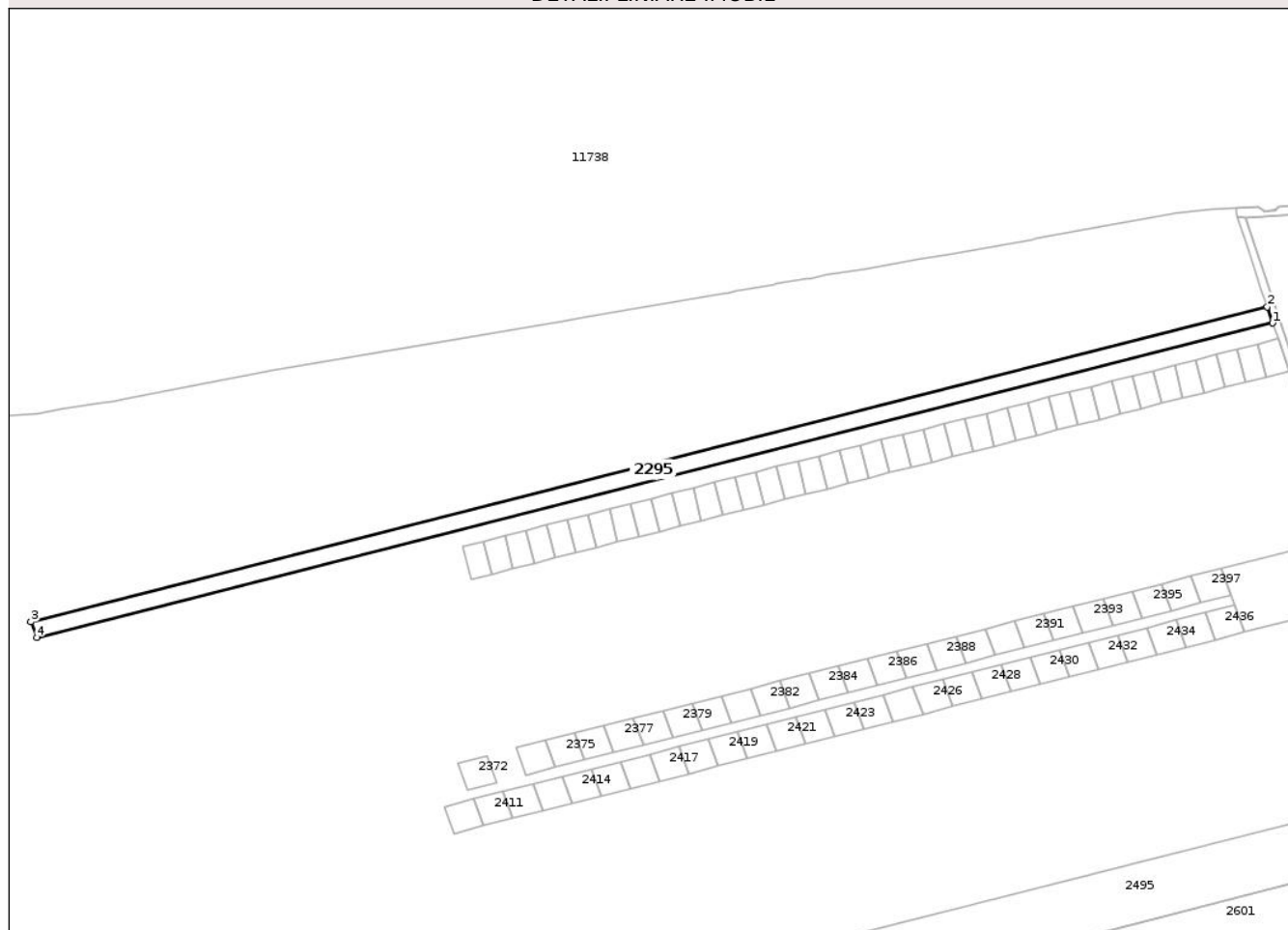
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108964	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.500	44	A 171/30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.627,44 295.138,35	2	787.623,36 295.150,56	12.874
2	787.623,36 295.150,56	3	786.679,531 294.910,608	973.853
3	786.679,531 294.910,608	4	786.683,982 294.898,494	12.906
4	786.683,982 294.898,494	1	787.627,44 295.138,35	973.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272(e:272)

Nr. cadastral vechi:140/4(e:14221)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 171/30/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100360	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73358 / 19/09/2008		
Act Administrativ nr. 76, din 08/08/2008 emis de PRIM. AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B4	Se noteaza hotararea nr 76/08.08.2008 cu privire terecerea in intravilan a imobilului descris in partea AI a CFI.	A1
88064 / 17/11/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 165, din 17/11/2008 emis de REVCAD;		
B7	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 140/4 in 14221	A1
46778 / 30/05/2014		
Act Administrativ nr. 15104, din 10/12/2008 emis de DADAR;		
B12	Se noteaza Decizia nr. 15104/10.12.2008 emisa de DADR Constanta privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a terenului in scopul realizarii obiectivului de investitii,, birouri si hale logistice	A1
79026 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1593, din 20/12/2019 emis de Vidican Ioana Lambrina (; act notarial nr 585 din 24.05.2022, emis de Vidican Ioana Lambrina);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLYMPIAN PARK CONSTANTA SRL, CIF:41536562	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9006 / 21/02/2007		
Act Notarial nr. 619, din 20/02/2007 emis de BNP ANASTASE;		
C2	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv antecontractul de vanzare cumparare aut 5373/2005 notat prin inch 73408/2006 in fav SC Phoenix Real Estate SRL.	A1
86018 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2943, din 11/10/2013 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	In baza art. 53 din Legea 85/2006, imobilul se intabuleaza liber de sarcini,	A1
103372 / 28/10/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3489, din 03/10/2014 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C6	Se respinge cererea de radiere a plangerii impotriva incheierii nr. 97902/22.11.2013 in baza Certificatului de grefa nr. 3489/03.10.2014, emis de JUDECATORIA CONSTANTA , intrucat nu s-a anexat hotararea cu mentiunea „ definitiva potrivit art. 885 al. 4 .	A1
2919 / 14/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9186, din 16/09/2014 emis de JUDEACTORIA CTA;		
C7	Se radiaza de sub CIII+5, mentiunea plangere impotriva incheierii nr. 97902/22.11.2013 inregistrata de BUTANCHI ION la data de 27.02.2014	A1
143490 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 712468, din 01/11/2018 emis de ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA;		
C8	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de ipoteca legala in baza	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C8	procesului verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr. 712468/01.11.2018 emis de ANAF Constanta privind pe debitoarea APR WAREHOUSES 1 SRL asupra imobilului in temeiul art. 893 lit a Cod civil, intrucat debitoarea nu mai figureaza ca proprietar tabular .	

Neutilizabil în Circuitul Civil

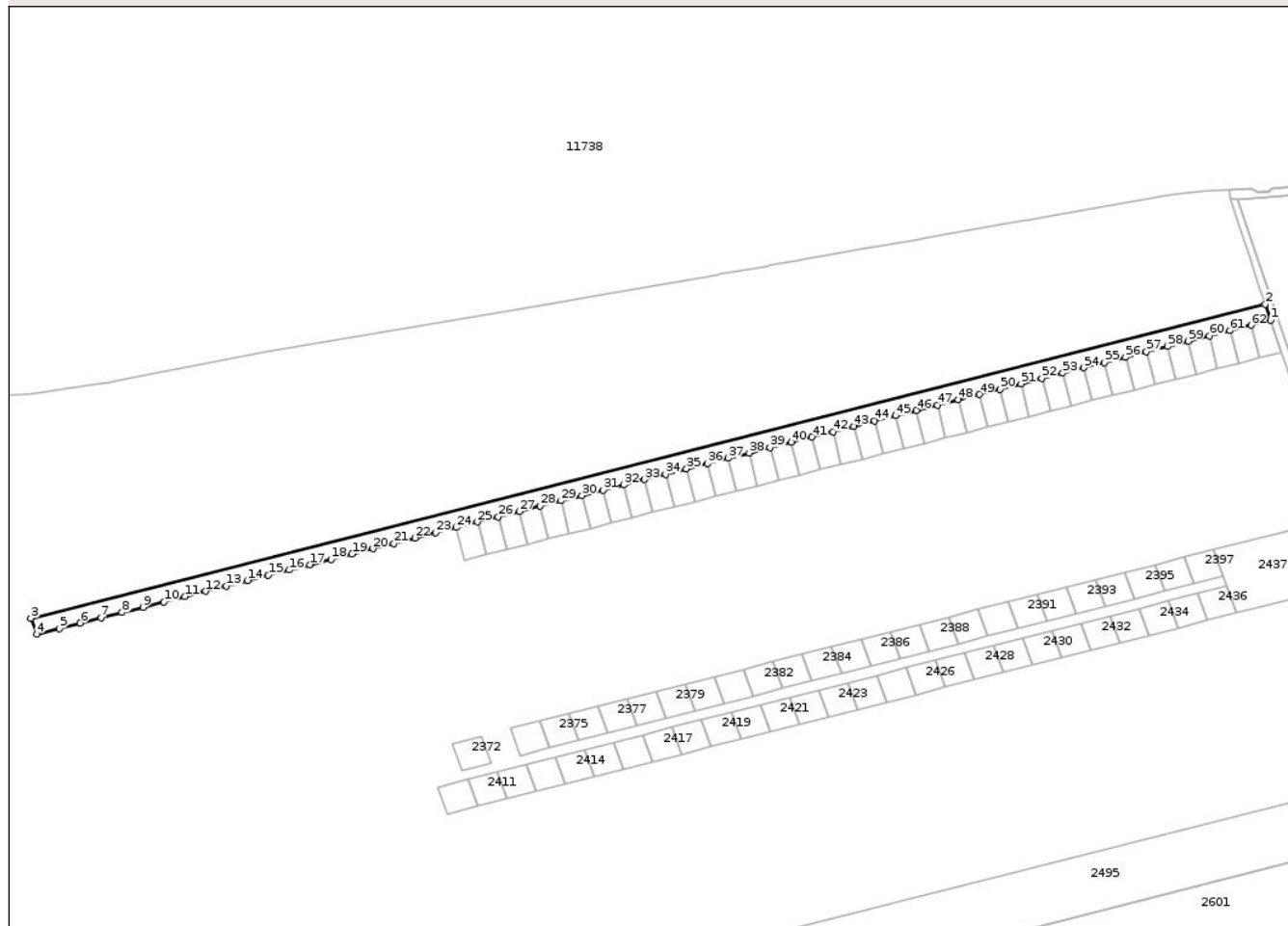
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100360	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.500	44	A 171/30/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	787.631,52 295.126,18	2	787.627,44 295.138,35	12.836	2	787.627,44 295.138,35	3	786.683,982 294.898,494	973.47	3	786.683,982 294.898,494	4	786.688,44 294.886,34	12.946
4	786.688,44 294.886,34	5	786.705,72 294.890,72	17.826	5	786.705,72 294.890,72	6	786.721,699 294.894,792	16.49	6	786.721,699 294.894,792	7	786.737,67 294.898,85	16.478
7	786.737,67 294.898,85	8	786.753,65 294.902,91	16.488	8	786.753,65 294.902,91	9	786.769,63 294.906,98	16.49	9	786.769,63 294.906,98	10	786.785,6 294.911,04	16.478
10	786.785,6 294.911,04	11	786.801,58 294.915,11	16.49	11	786.801,58 294.915,11	12	786.817,56 294.919,17	16.488	12	786.817,56 294.919,17	13	786.833,54 294.923,23	16.488
13	786.833,54 294.923,23	14	786.849,51 294.927,3	16.48	14	786.849,51 294.927,3	15	786.865,49 294.931,36	16.488	15	786.865,49 294.931,36	16	786.881,47 294.935,42	16.488
16	786.881,47 294.935,42	17	786.897,45 294.939,49	16.49	17	786.897,45 294.939,49	18	786.913,43 294.943,55	16.488	18	786.913,43 294.943,55	19	786.929,4 294.947,61	16.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	786.929,4 294.947,61	20	786.945,38 294.951,68	16.49	20	786.945,38 294.951,68	21	786.961,36 294.955,74	16.48 8	21	786.961,36 294.955,74	22	786.977,34 294.959,8	16.48 8
22	786.977,34 294.959,8	23	786.993,31 294.963,87	16.48	23	786.993,31 294.963,87	24	787.009,29 294.967,93	16.48 8	24	787.009,29 294.967,93	25	787.025,27 294.971,99	16.48 8
25	787.025,27 294.971,99	26	787.041,25 294.976,06	16.49	26	787.041,25 294.976,06	27	787.057,22 294.980,12	16.47 8	27	787.057,22 294.980,12	28	787.073,2 294.984,19	16.49
28	787.073,2 294.984,19	29	787.089,18 294.988,25	16.48 8	29	787.089,18 294.988,25	30	787.105,16 294.992,31	16.48 8	30	787.105,16 294.992,31	31	787.121,13 294.996,38	16.48
31	787.121,13 294.996,38	32	787.137,11 295.000,44	16.48 8	32	787.137,11 295.000,44	33	787.153,09 295.004,5	16.48 8	33	787.153,09 295.004,5	34	787.169,07 295.008,57	16.49
34	787.169,07 295.008,57	35	787.185,05 295.012,63	16.48 8	35	787.185,05 295.012,63	36	787.201,02 295.016,69	16.47 8	36	787.201,02 295.016,69	37	787.217,0 295.020,76	16.49
37	787.217,0 295.020,76	38	787.232,98 295.024,82	16.48 8	38	787.232,98 295.024,82	39	787.248,96 295.028,88	16.48 8	39	787.248,96 295.028,88	40	787.264,93 295.032,95	16.48
40	787.264,93 295.032,95	41	787.280,91 295.037,01	16.48 8	41	787.280,91 295.037,01	42	787.296,89 295.041,08	16.49	42	787.296,89 295.041,08	43	787.312,87 295.045,14	16.48 8
43	787.312,87 295.045,14	44	787.328,84 295.049,2	16.47 8	44	787.328,84 295.049,2	45	787.344,82 295.053,27	16.49	45	787.344,82 295.053,27	46	787.360,8 295.057,33	16.48 8
46	787.360,8 295.057,33	47	787.376,78 295.061,39	16.48 8	47	787.376,78 295.061,39	48	787.392,75 295.065,46	16.48	48	787.392,75 295.065,46	49	787.408,73 295.069,52	16.48 8
49	787.408,73 295.069,52	50	787.424,71 295.073,58	16.48 8	50	787.424,71 295.073,58	51	787.440,69 295.077,65	16.49	51	787.440,69 295.077,65	52	787.456,67 295.081,71	16.48 8
52	787.456,67 295.081,71	53	787.472,64 295.085,77	16.47 8	53	787.472,64 295.085,77	54	787.488,62 295.089,84	16.49	54	787.488,62 295.089,84	55	787.504,6 295.093,9	16.48 8
55	787.504,6 295.093,9	56	787.520,58 295.097,97	16.49	56	787.520,58 295.097,97	57	787.536,55 295.102,03	16.47 8	57	787.536,55 295.102,03	58	787.552,53 295.106,09	16.48 8
58	787.552,53 295.106,09	59	787.568,51 295.110,16	16.49	59	787.568,51 295.110,16	60	787.584,49 295.114,22	16.48 8	60	787.584,49 295.114,22	61	787.600,46 295.118,28	16.47 8
61	787.600,46 295.118,28	62	787.616,44 295.122,35	16.49	62	787.616,44 295.122,35	1	787.631,52 295.126,18	15.55 9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12211
Nr. cadastral vechi:10891

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102127	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12211 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10891 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

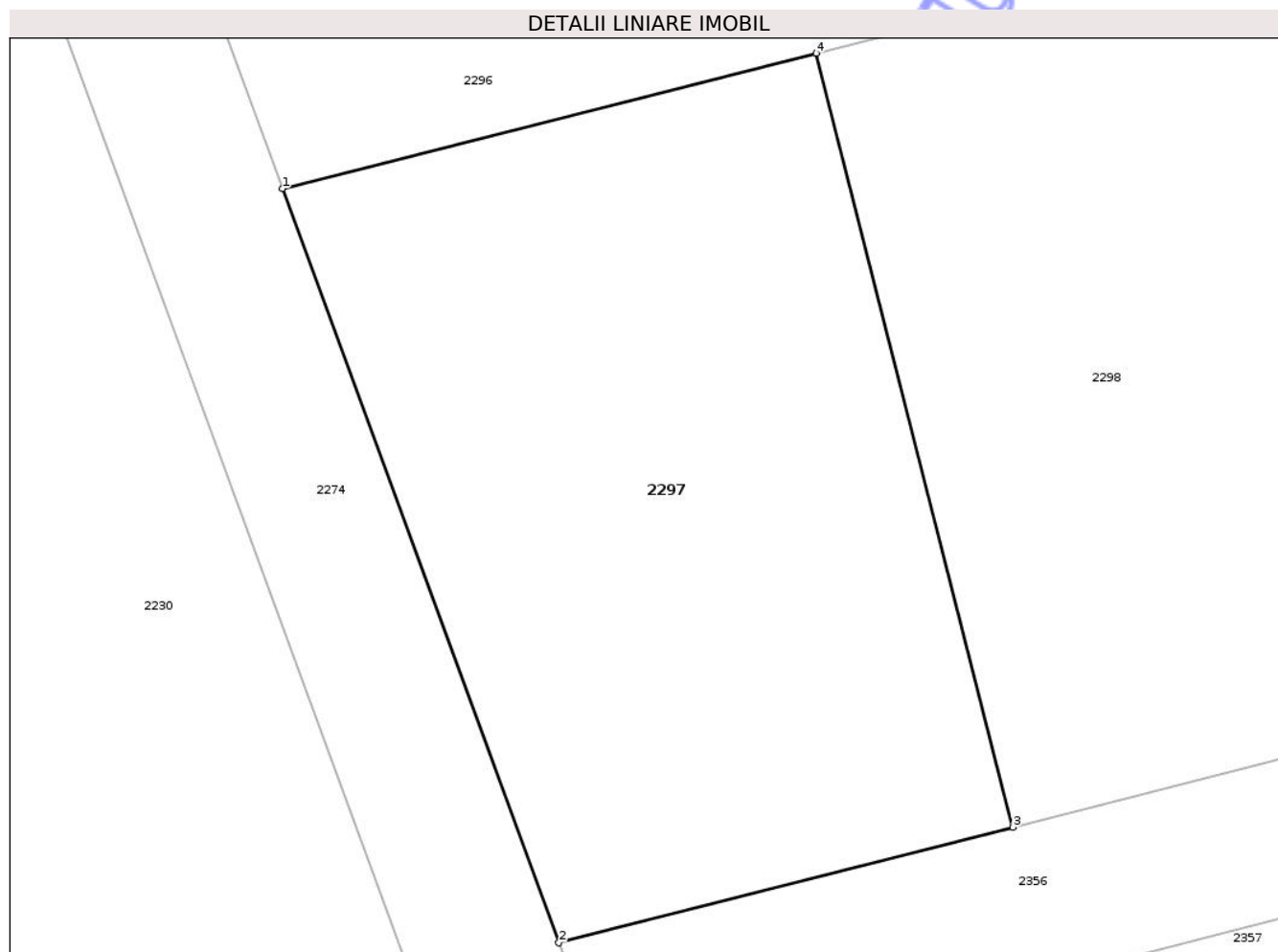
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102127	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.688,44 294.886,34	2	786.697,39 294.861,94	25.99
2	786.697,39 294.861,94	3	786.712,09 294.865,68	15.168
3	786.712,09 294.865,68	4	786.705,72 294.890,72	25.838
4	786.705,72 294.890,72	1	786.688,44 294.886,34	17.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12212
Nr. cadastral vechi:10892

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102128	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12212 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10892 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

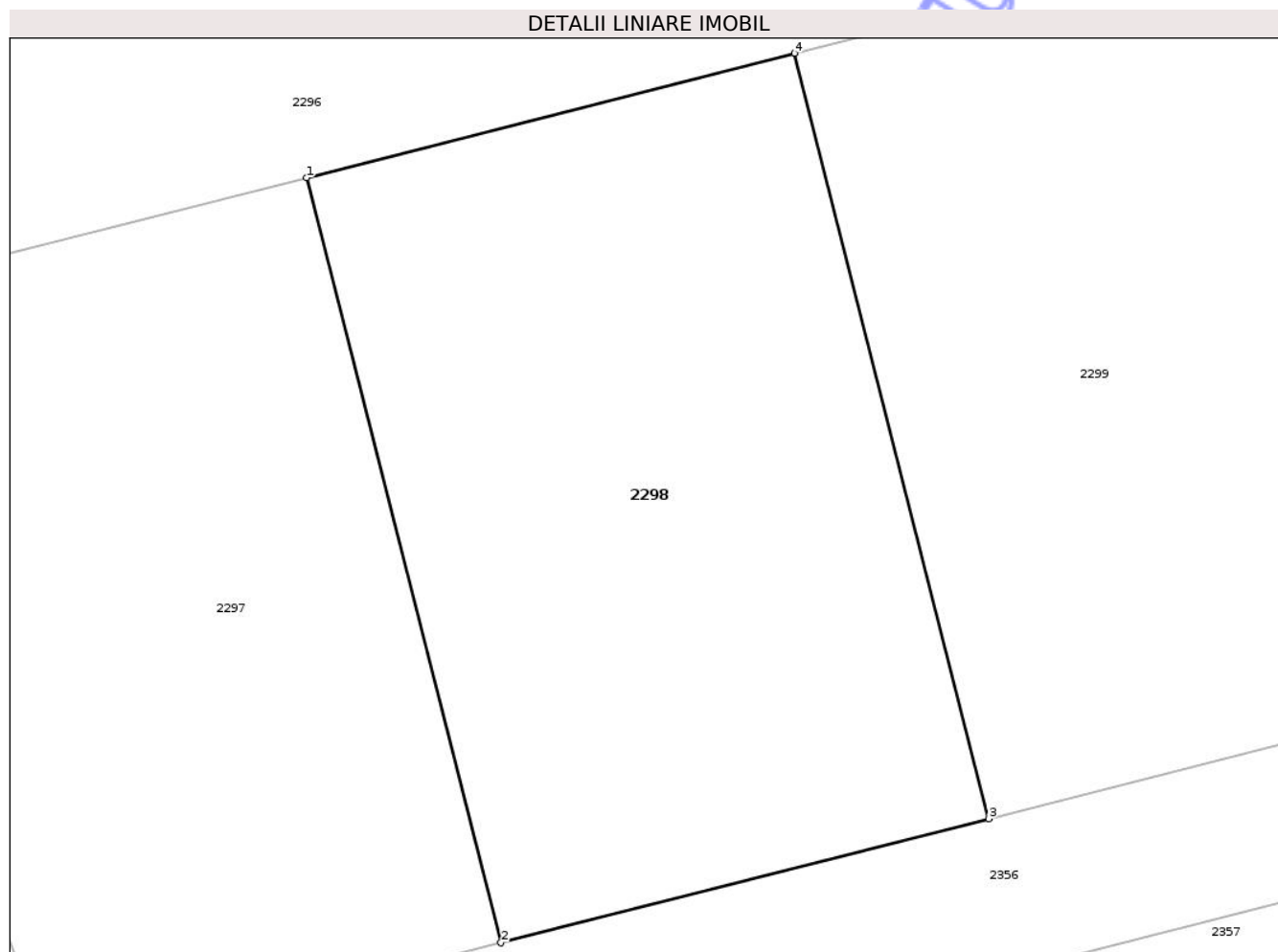
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102128	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.705,72 294.890,72	2	786.712,09 294.865,68	25.838
2	786.712,09 294.865,68	3	786.728,06 294.869,74	16.478
3	786.728,06 294.869,74	4	786.721,699 294.894,792	25.847
4	786.721,699 294.894,792	1	786.705,72 294.890,72	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12213
Nr. cadastral vechi:10893

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102129	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12213 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10893 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80996 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDĂ SABINA-ELENA , casatorita cu STEFAN-CATALIN;	
	OBSERVATII: 1000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

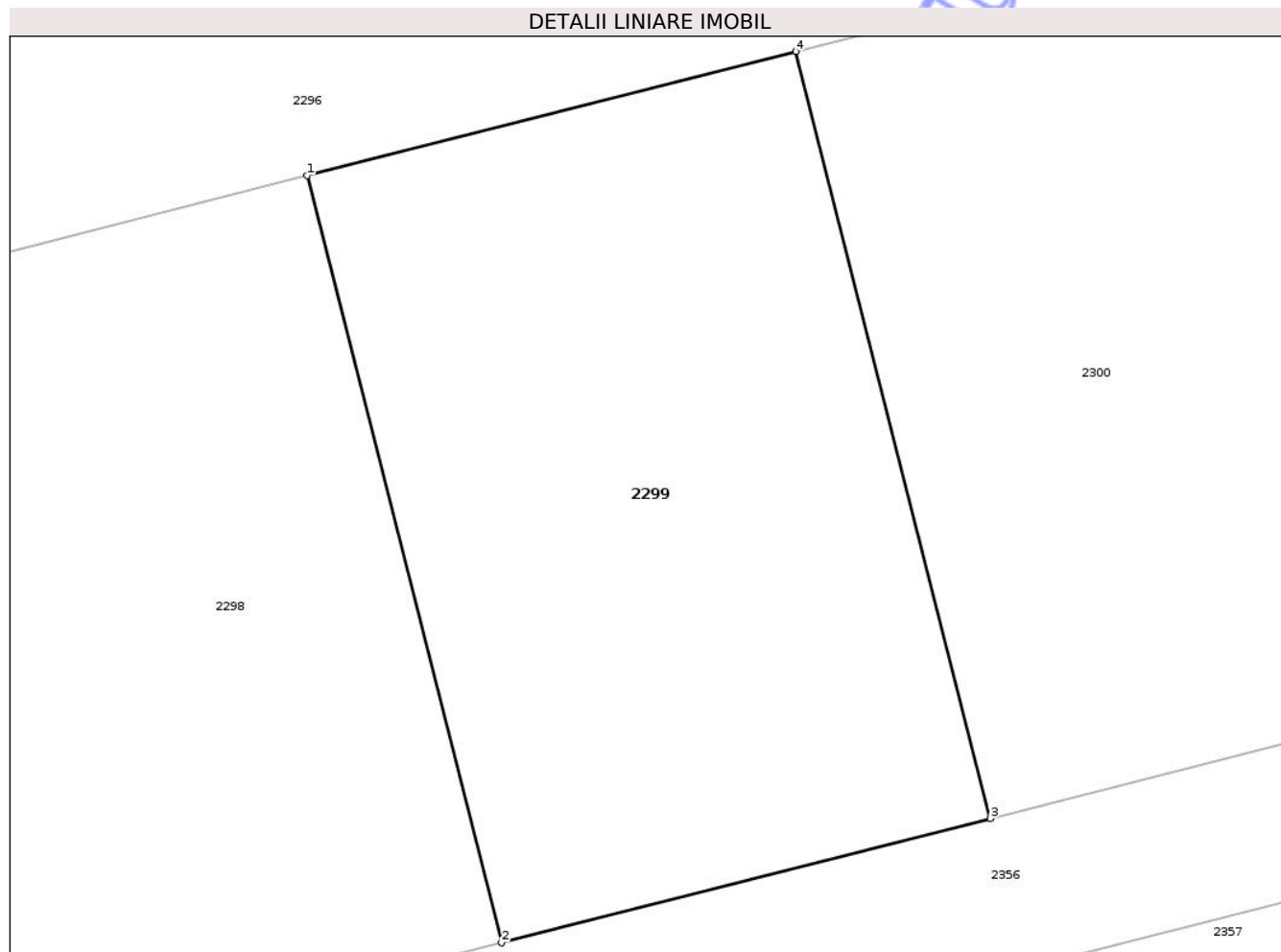
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102129	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.721,699 294.894,792	2	786.728,06 294.869,74	25.847
2	786.728,06 294.869,74	3	786.744,04 294.873,8	16.488
3	786.744,04 294.873,8	4	786.737,67 294.898,85	25.847
4	786.737,67 294.898,85	1	786.721,699 294.894,792	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12214
Nr. cadastral vechi: 10894

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102130	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12214 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10894 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
81013 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1741, din 15/10/2008 emis de BNP CABA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STANCIU VERONICA	A1
64191 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 34, din 28/04/2023 emis de FLORIN VISAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STANCIU VERONICA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANCIU RUXANDRA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

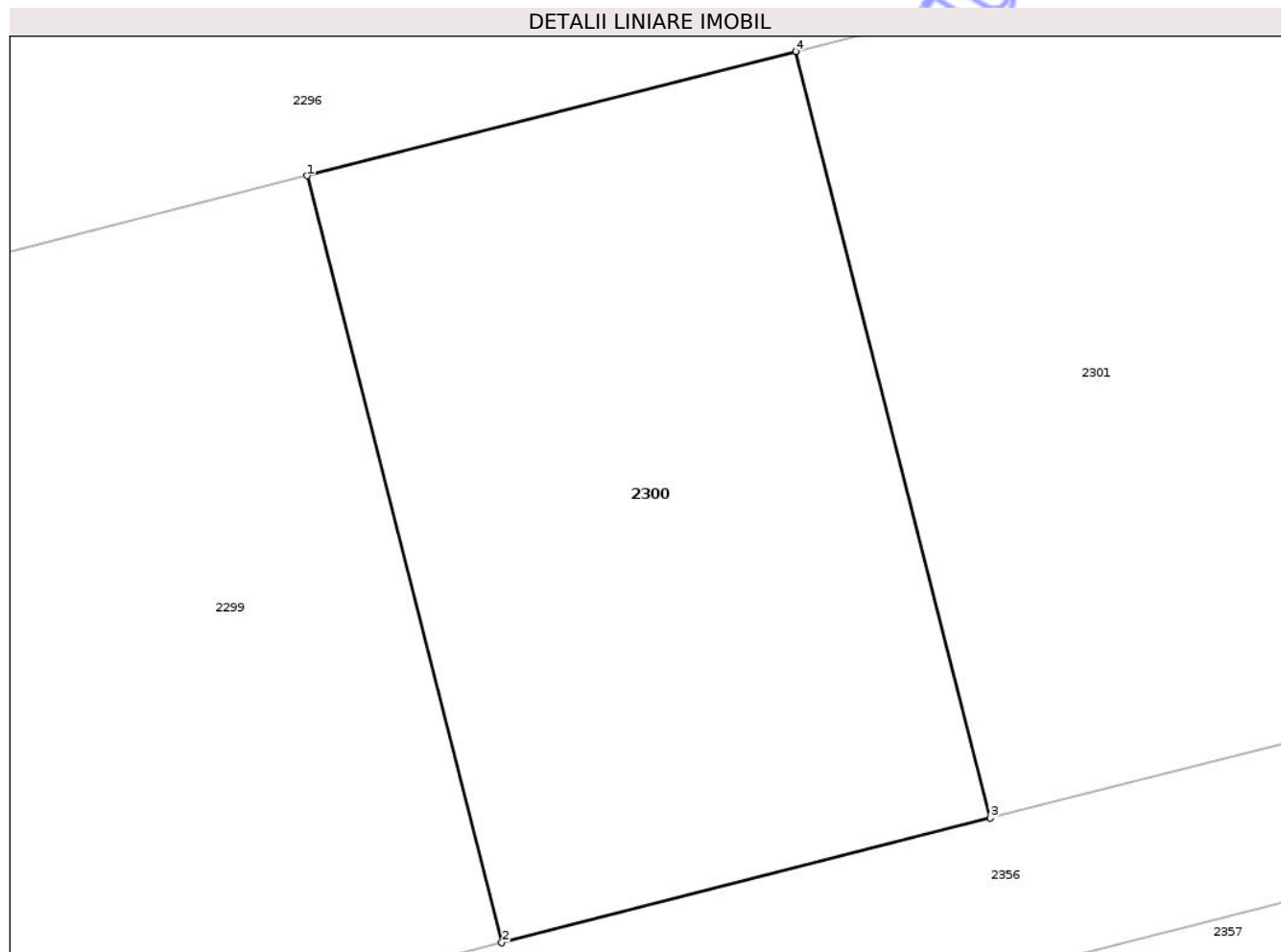
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102130	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.737,67 294.898,85	2	786.744,04 294.873,8	25.847
2	786.744,04 294.873,8	3	786.760,02 294.877,87	16.49
3	786.760,02 294.877,87	4	786.753,65 294.902,91	25.838
4	786.753,65 294.902,91	1	786.737,67 294.898,85	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12215
Nr. cadastral vechi:10895

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102131	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12215 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10895 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

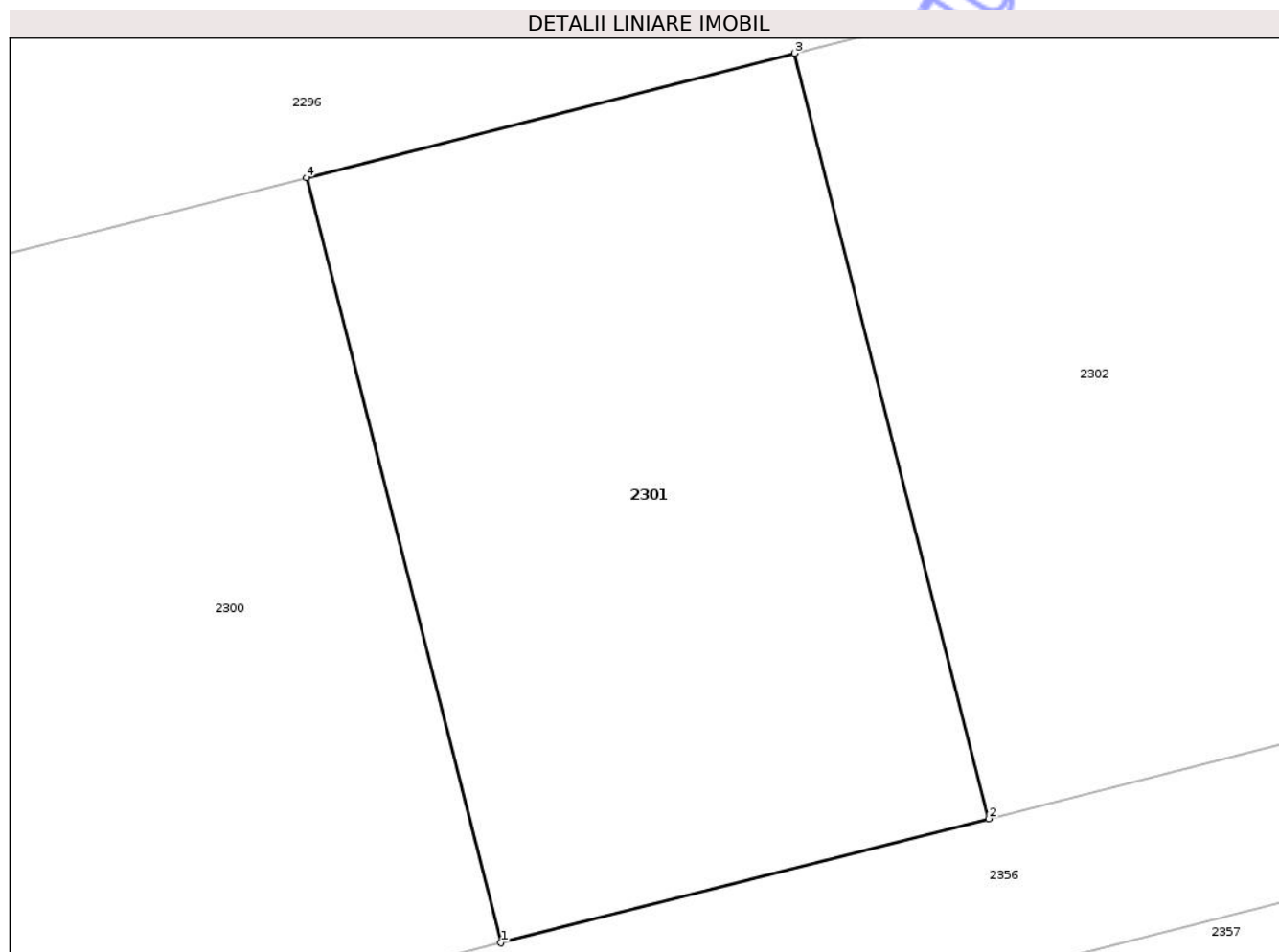
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102131	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.760,02 294.877,87	2	786.776,0 294.881,93	16.488
2	786.776,0 294.881,93	3	786.769,63 294.906,98	25.847
3	786.769,63 294.906,98	4	786.753,65 294.902,91	16.49
4	786.753,65 294.902,91	1	786.760,02 294.877,87	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12216
Nr. cadastral vechi: 10896

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102132	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12216 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10896 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67980 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 1338, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEITAN DANIEL 2) SEITAN AURA ZLATITA	

C. Partea III. SARCINI .

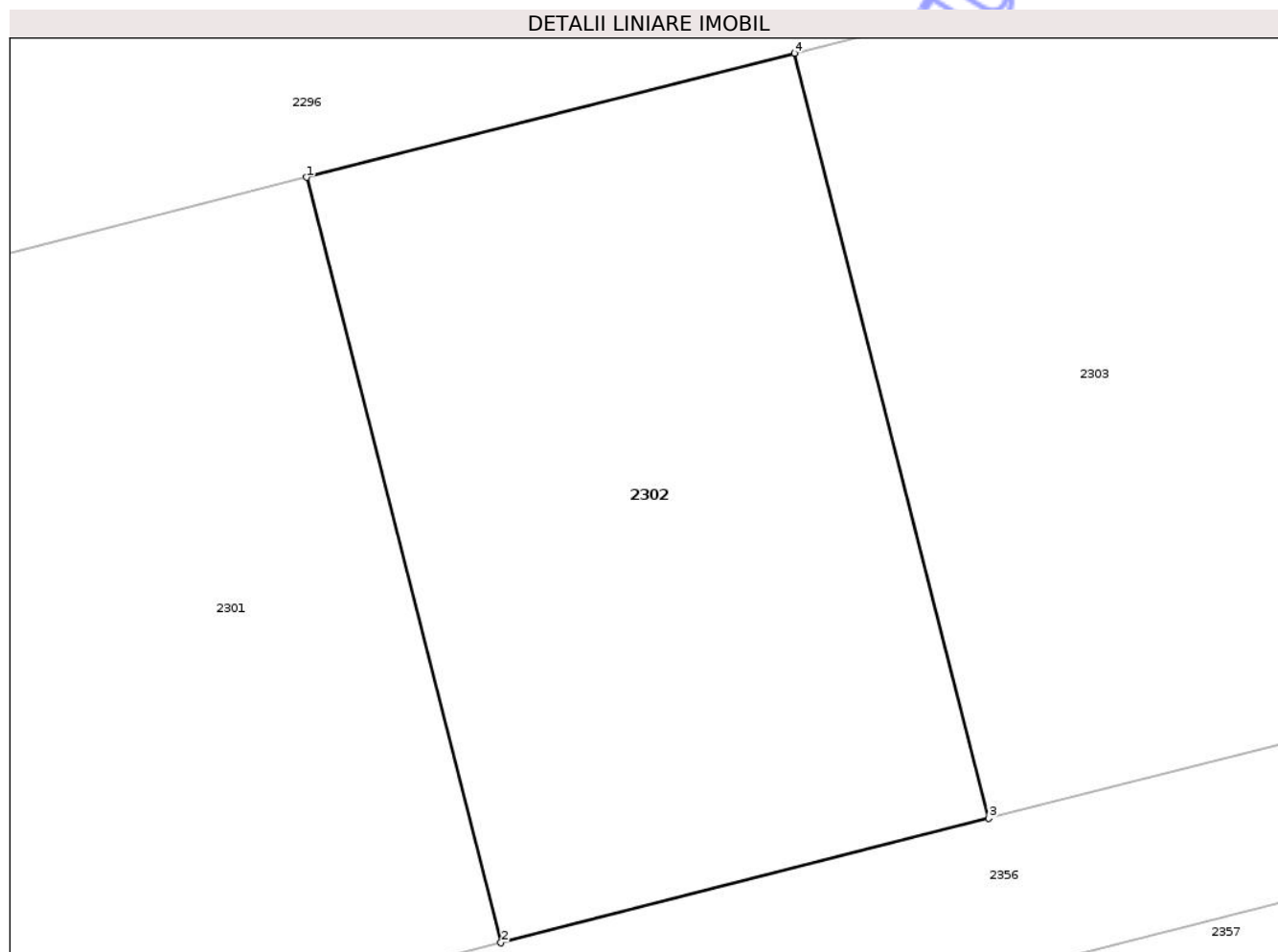
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102132	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.769,63 294.906,98	2	786.776,0 294.881,93	25.847
2	786.776,0 294.881,93	3	786.791,97 294.886,0	16.48
3	786.791,97 294.886,0	4	786.785,6 294.911,04	25.838
4	786.785,6 294.911,04	1	786.769,63 294.906,98	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12217
Nr. cadastral vechi:10897

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102133	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12217 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10897 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67982 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 1339, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEITAN DANIEL 2) SEITAN AURA ZLATITA	

C. Partea III. SARCINI .

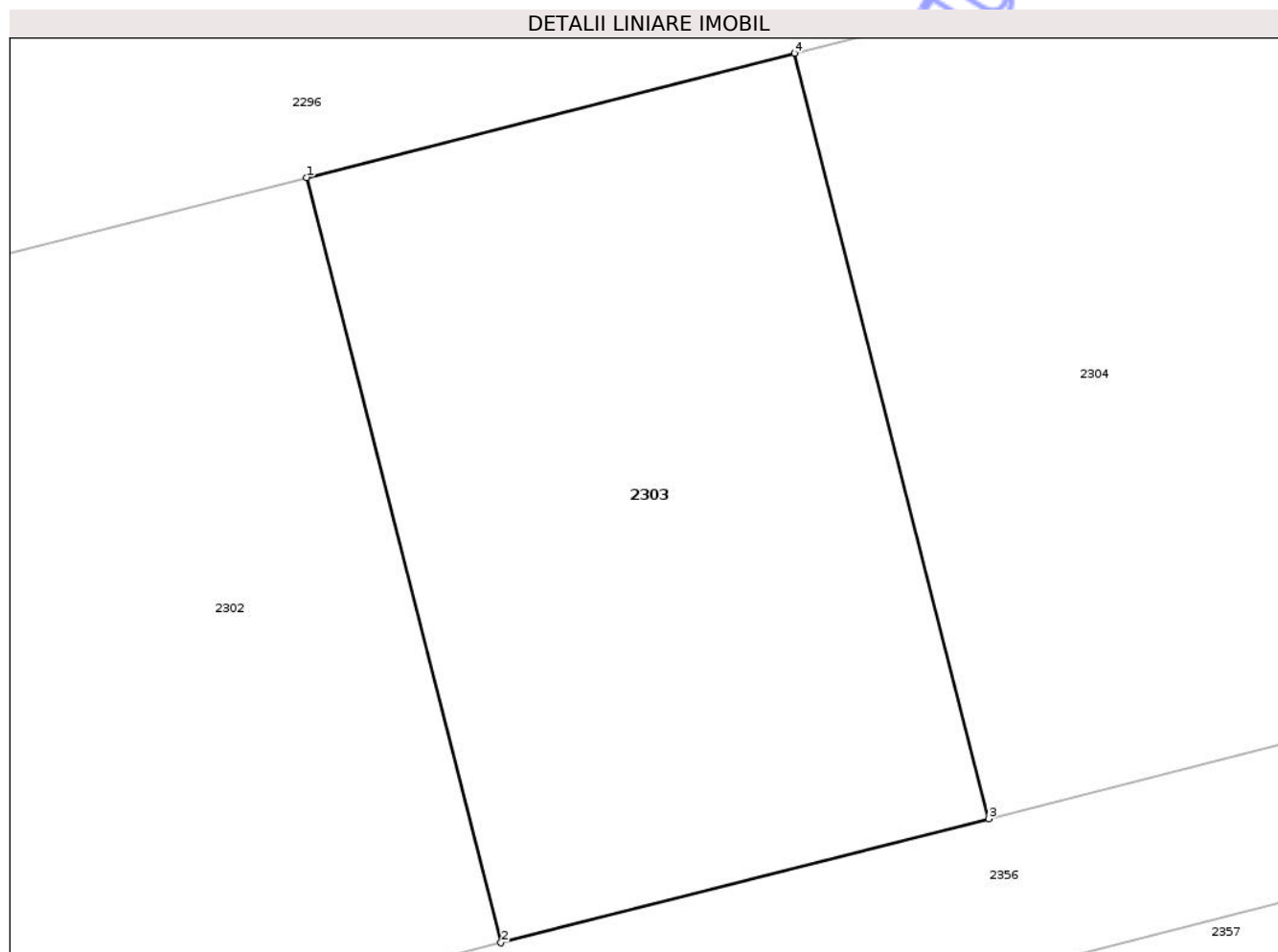
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102133	426	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.785,6 294.911,04	2	786.791,97 294.886,0	25.838
2	786.791,97 294.886,0	3	786.807,95 294.890,06	16.488
3	786.807,95 294.890,06	4	786.801,58 294.915,11	25.847
4	786.801,58 294.915,11	1	786.785,6 294.911,04	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12218
Nr. cadastral vechi:10898

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102134	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12218 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10898 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

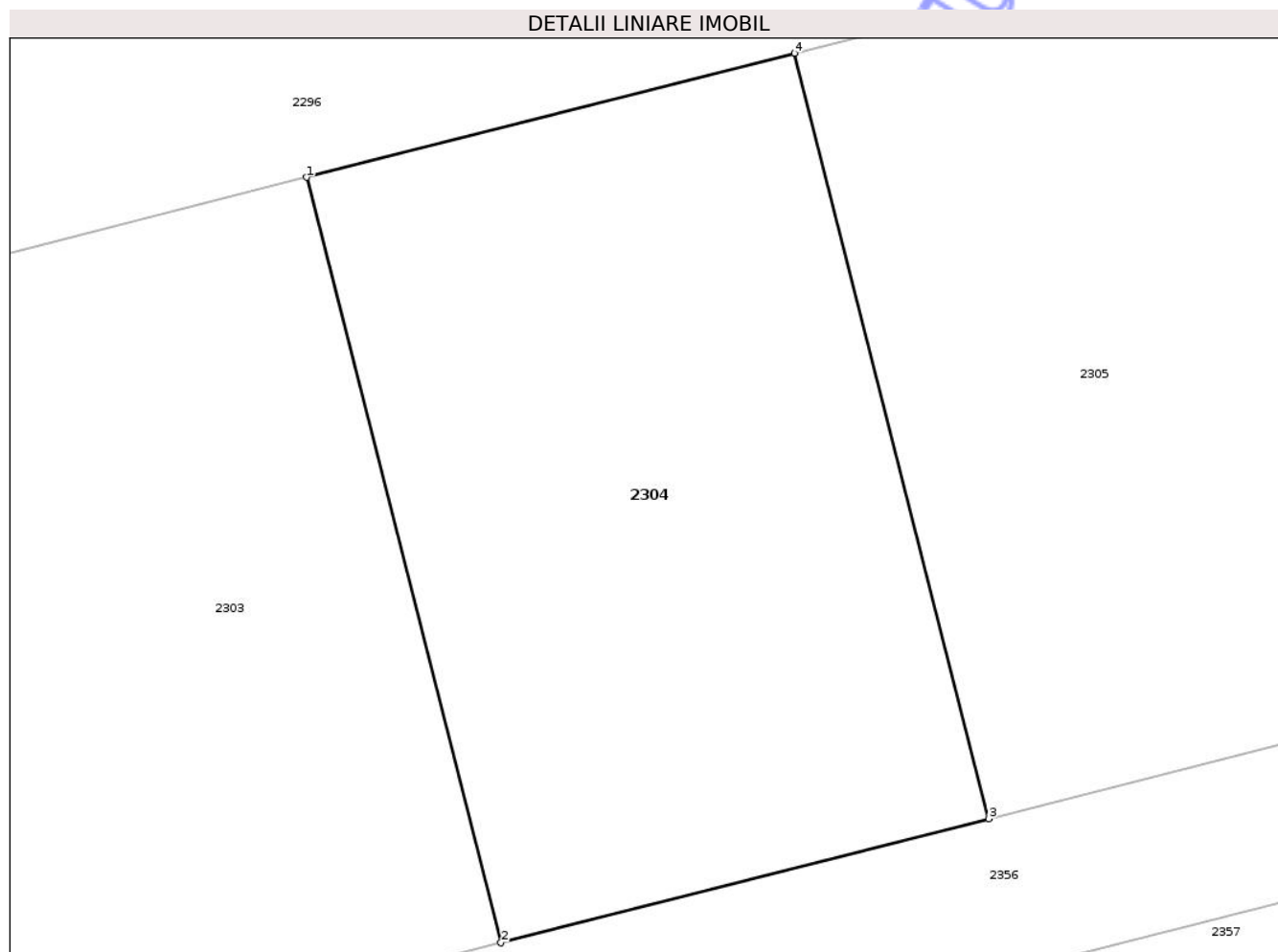
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102134	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.801,58 294.915,11	2	786.807,95 294.890,06	25.847
2	786.807,95 294.890,06	3	786.823,93 294.894,12	16.488
3	786.823,93 294.894,12	4	786.817,56 294.919,17	25.847
4	786.817,56 294.919,17	1	786.801,58 294.915,11	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12219
Nr. cadastral vechi:10899

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102135	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77851 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 1695, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. A 10 ANVELO CENTRUM S.R.L., CIF:17176576	A1
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B4	Se infiintează cartea funciara nr. 12219 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10899 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

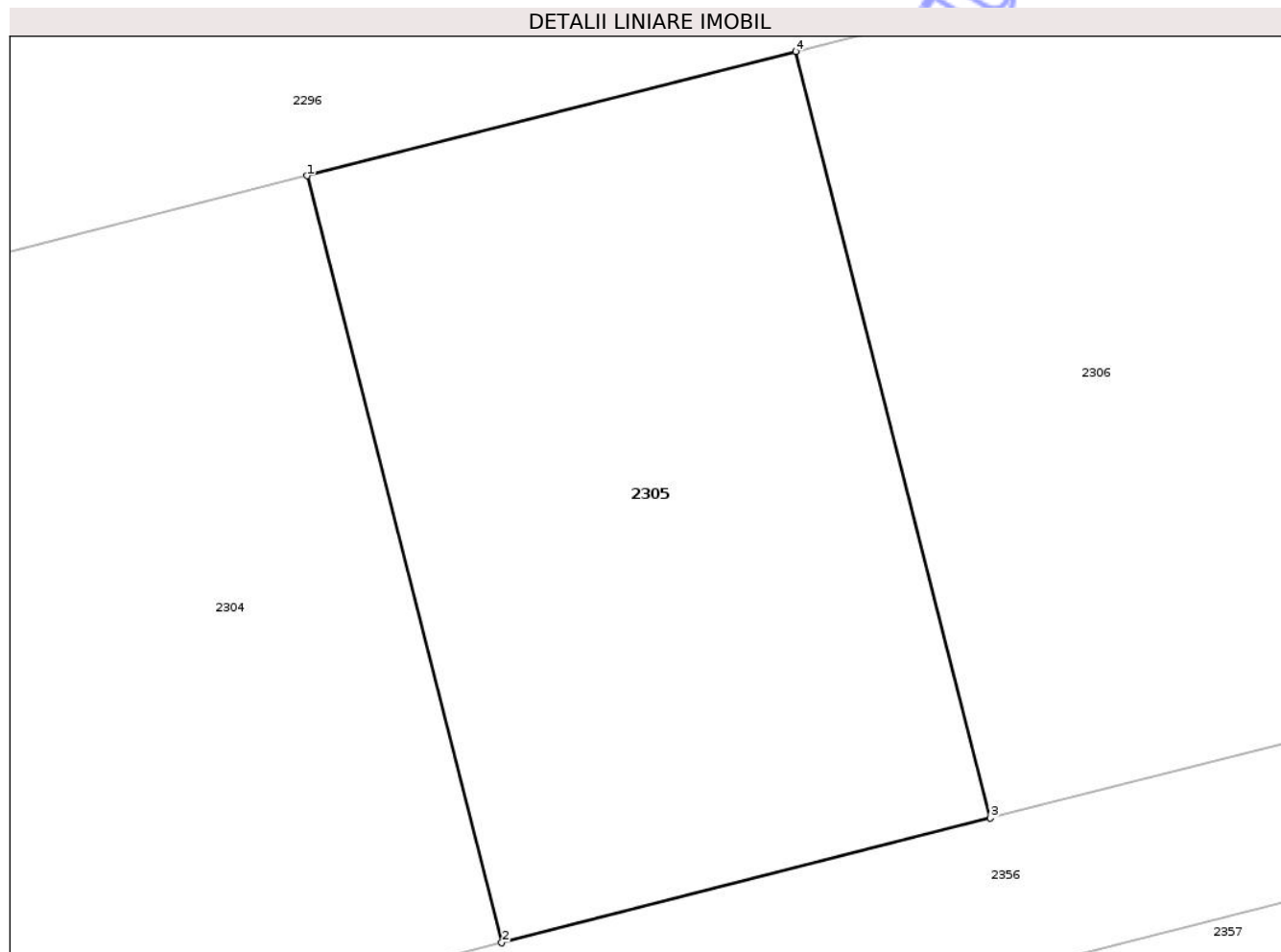
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
106329 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 717085, din 15/04/2024 emis de ANAF - DGRFP- GALATI AJFP CONSTANTA (; ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE - GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) ANAF - DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE - GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102135	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.817,56 294.919,17	2	786.823,93 294.894,12	25.847
2	786.823,93 294.894,12	3	786.839,91 294.898,19	16.49
3	786.839,91 294.898,19	4	786.833,54 294.923,23	25.838
4	786.833,54 294.923,23	1	786.817,56 294.919,17	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12220
Nr. cadastral vechi: 10900

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102136	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12220 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10900 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
74747 / 25/09/2008		
Act Notarial nr. 1516, din 24/09/2008 emis de BNP CABA O.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AXINCIUC CRISTIAN-CONSTANTIN , (casatorit cu MARIOARA);	
	<i>OBSERVATII: 1000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

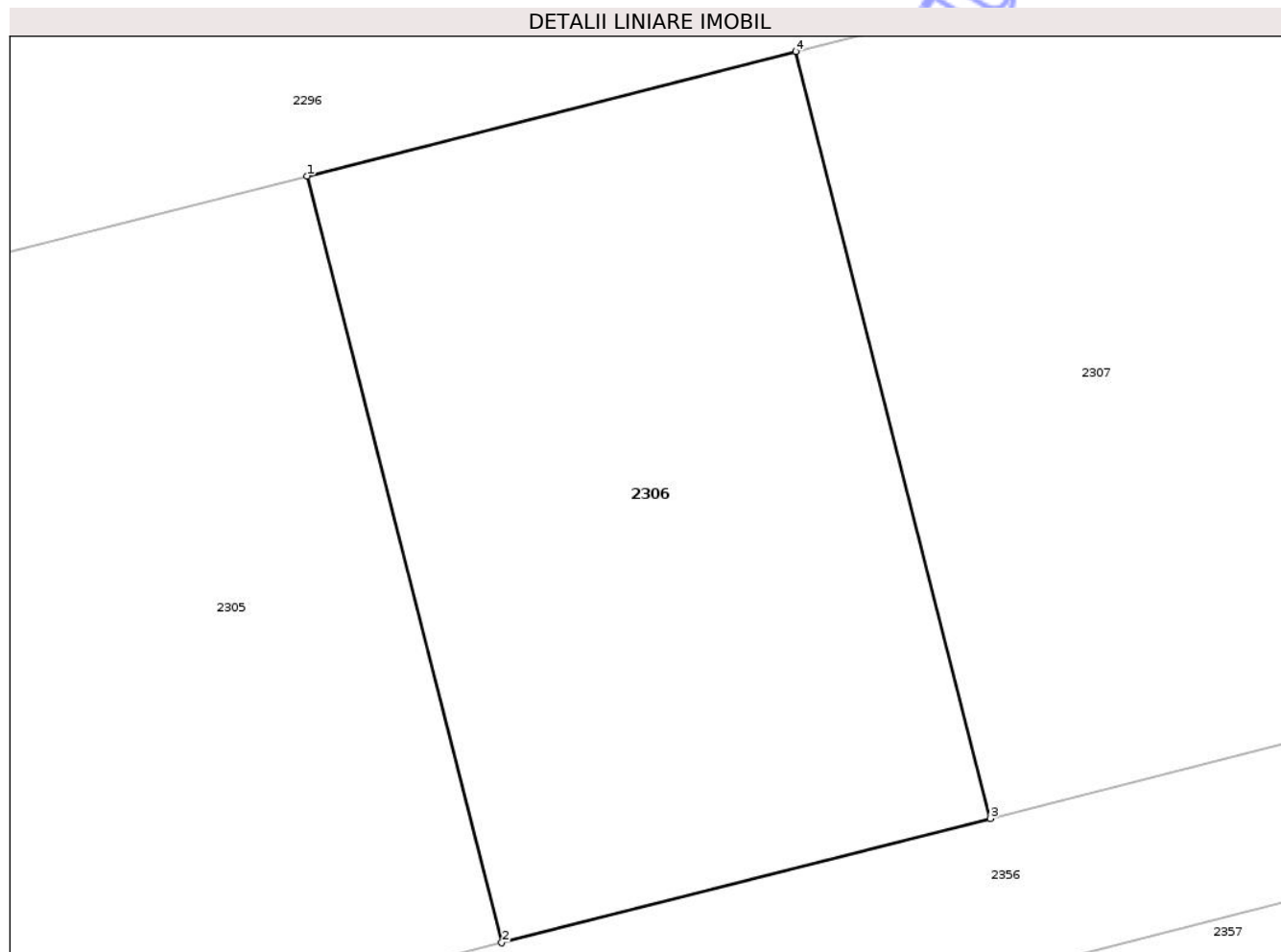
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102136	426	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.833,54 294.923,23	2	786.839,91 294.898,19	25.838
2	786.839,91 294.898,19	3	786.855,88 294.902,25	16.478
3	786.855,88 294.902,25	4	786.849,51 294.927,3	25.847
4	786.849,51 294.927,3	1	786.833,54 294.923,23	16.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12221
Nr. cadastral vechi: 10901

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102137	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12221 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10901 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
81022 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1745, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMA GABRIEL	
	2) TOMA ELENA DANIELA	
	OBSERVATII: pret 1000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

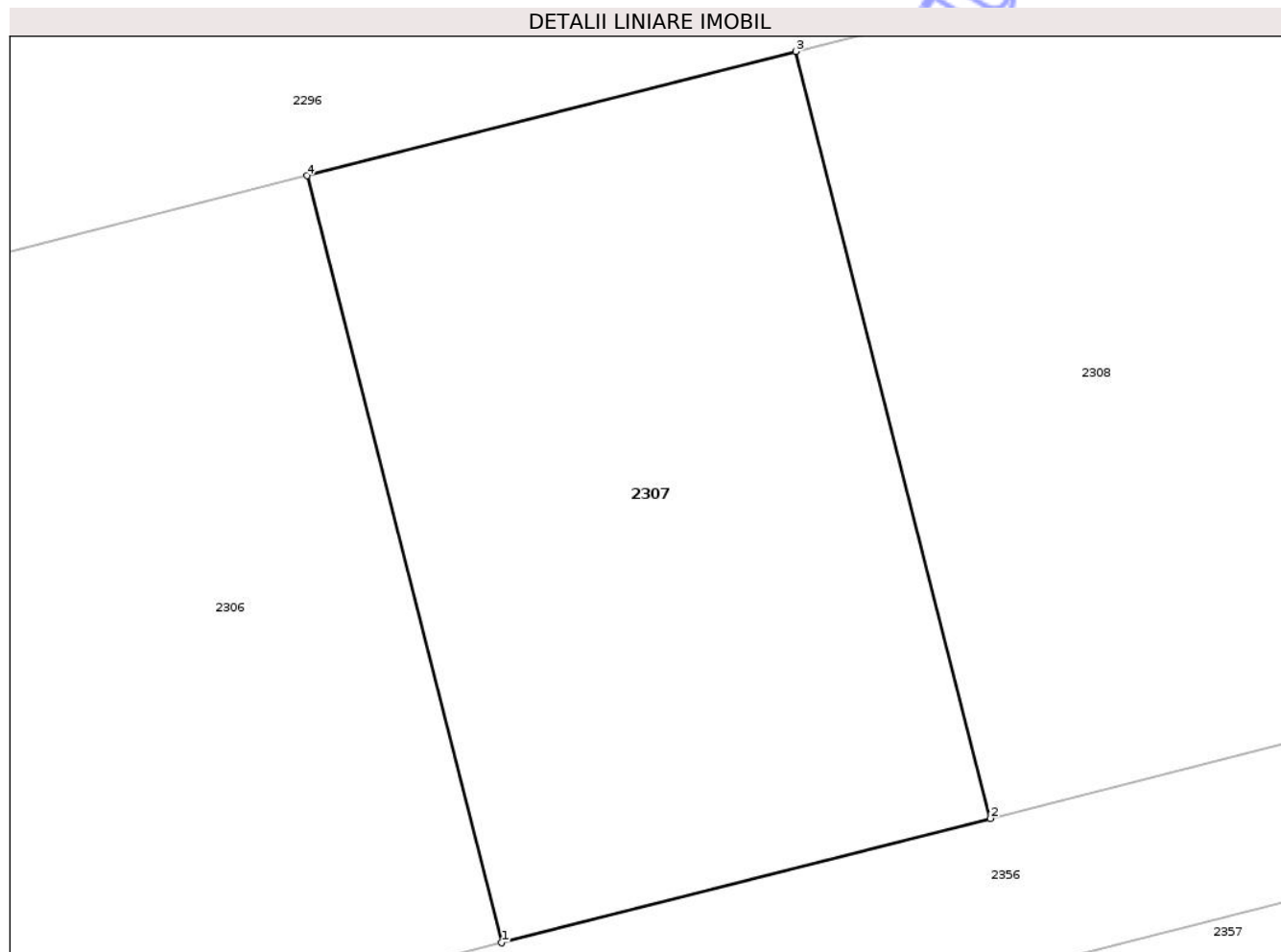
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102137	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.855,88 294.902,25	2	786.871,86 294.906,31	16.488
2	786.871,86 294.906,31	3	786.865,49 294.931,36	25.847
3	786.865,49 294.931,36	4	786.849,51 294.927,3	16.488
4	786.849,51 294.927,3	1	786.855,88 294.902,25	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12222
Nr. cadastral vechi:10902

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102138	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12222 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10902 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
81026 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1744, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/1, cota initiala 2/1	A1
	1) TOMA GABRIEL , casatorit cu TOMA ELENA-DANIELA;	
	2) DUMITRU GICA , casatorita cu DUMITRU DANIEL;	
	OBSERVATII: 1000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

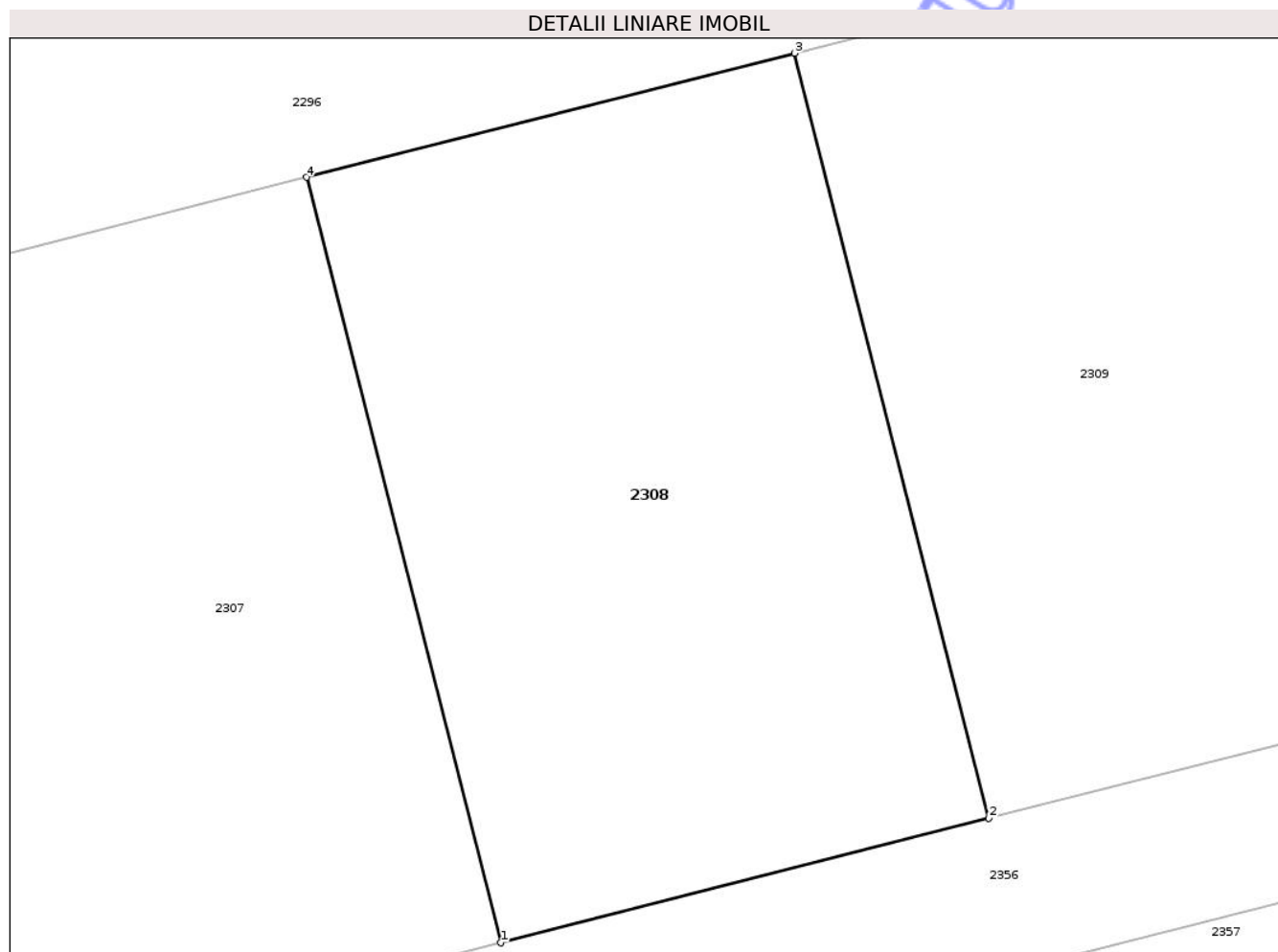
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102138	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.871,86 294.906,31	2	786.887,84 294.910,38	16.49
2	786.887,84 294.910,38	3	786.881,47 294.935,42	25.838
3	786.881,47 294.935,42	4	786.865,49 294.931,36	16.488
4	786.865,49 294.931,36	1	786.871,86 294.906,31	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12223
Nr. cadastral vechi:10903

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102139	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12223 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10903 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

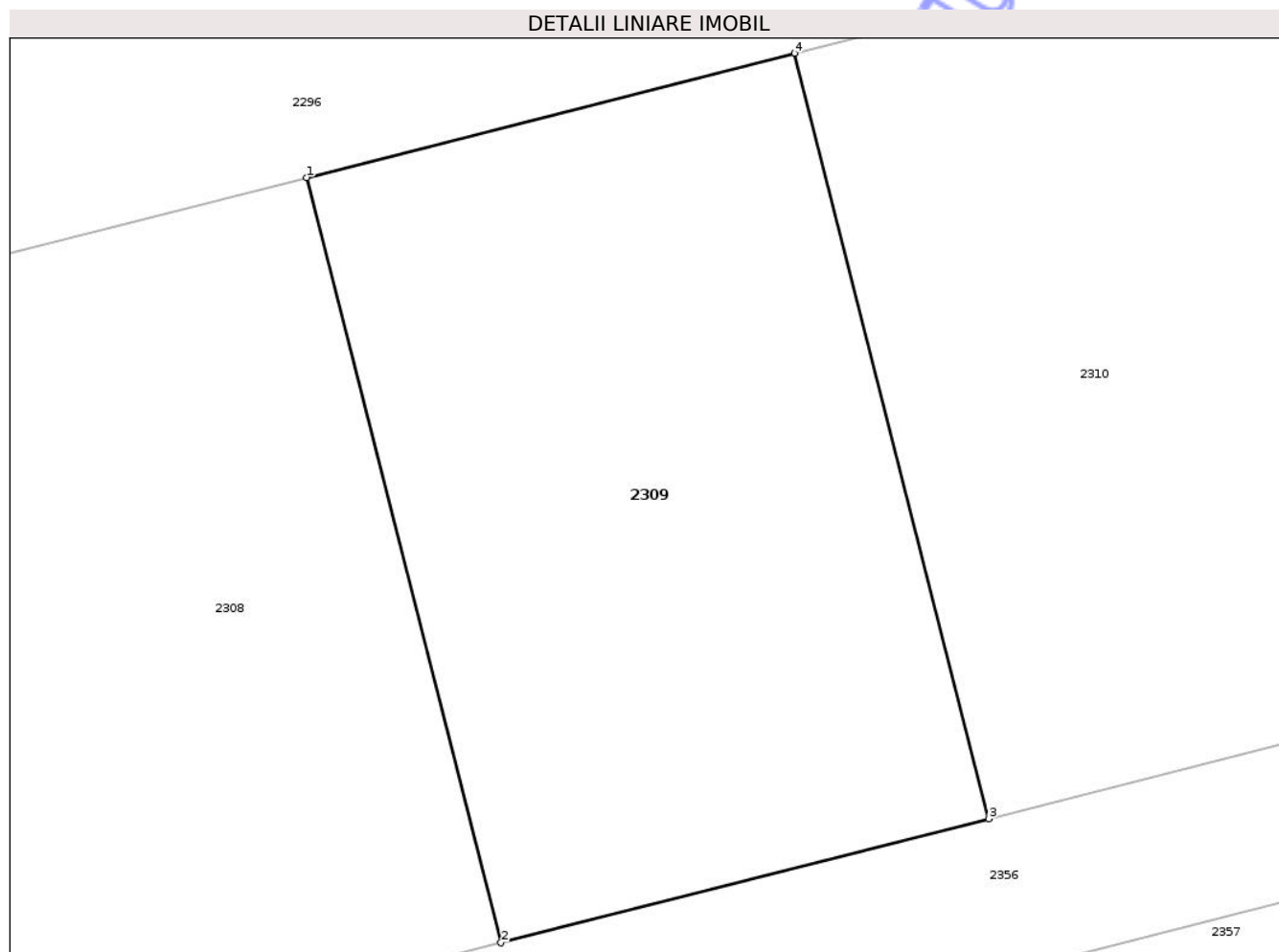
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102139	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.881,47 294.935,42	2	786.887,84 294.910,38	25.838
2	786.887,84 294.910,38	3	786.903,82 294.914,44	16.488
3	786.903,82 294.914,44	4	786.897,45 294.939,49	25.847
4	786.897,45 294.939,49	1	786.881,47 294.935,42	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12224
Nr. cadastral vechi: 10904

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102140	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12224 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10904 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
57967 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 1461, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHENU CORNELIA 2) GHENU DUMITRU OBSERVATII: 1.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

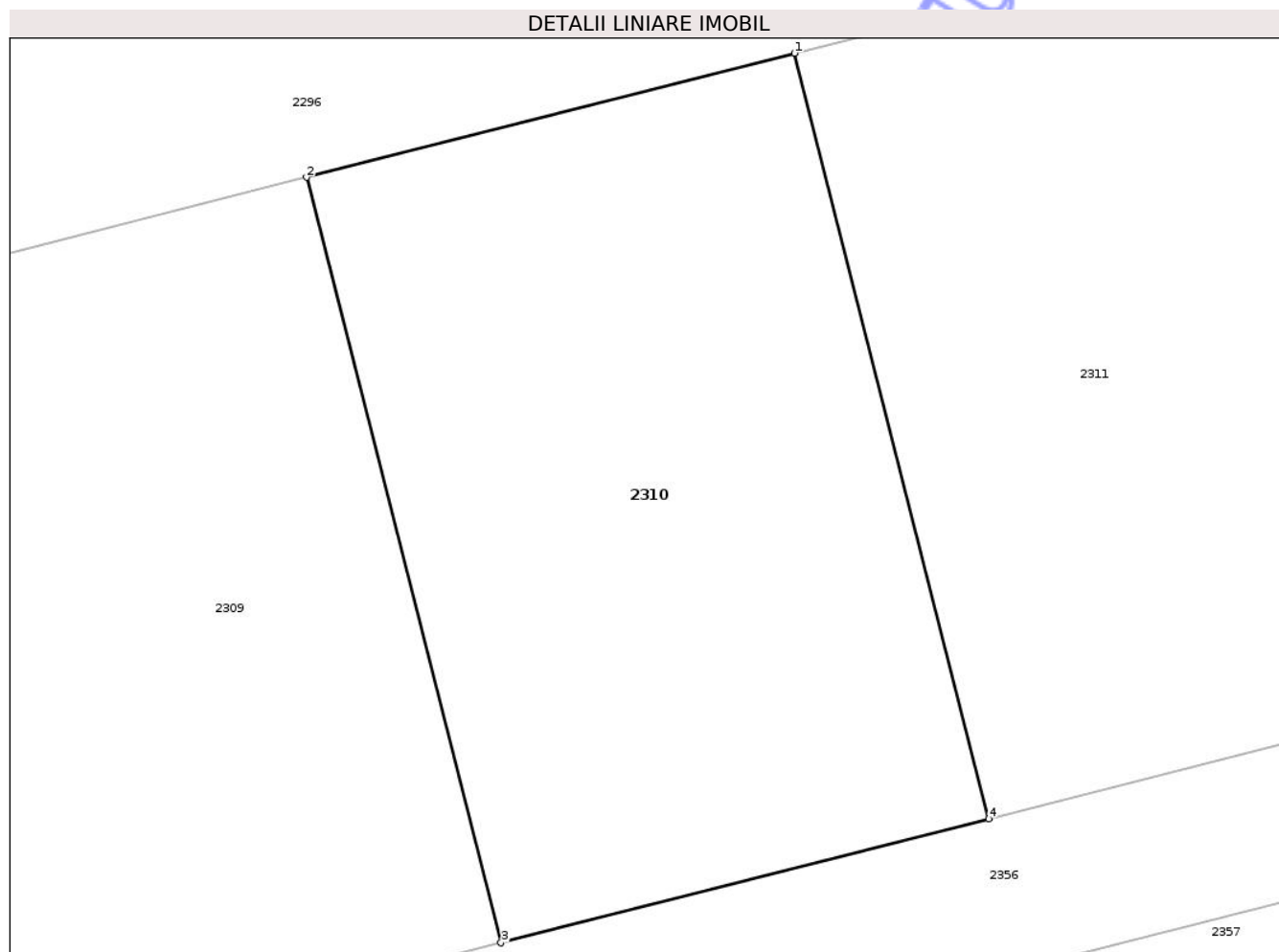
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102140	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.913,43 294.943,55	2	786.897,45 294.939,49	16.488
2	786.897,45 294.939,49	3	786.903,82 294.914,44	25.847
3	786.903,82 294.914,44	4	786.919,8 294.918,5	16.488
4	786.919,8 294.918,5	1	786.913,43 294.943,55	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12225
Nr. cadastral vechi: 10905

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102141	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12225 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10905 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67991 / 01/09/2008		
Act Notarial nr. 1337, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIORAN GEORGETA 2) CIORAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

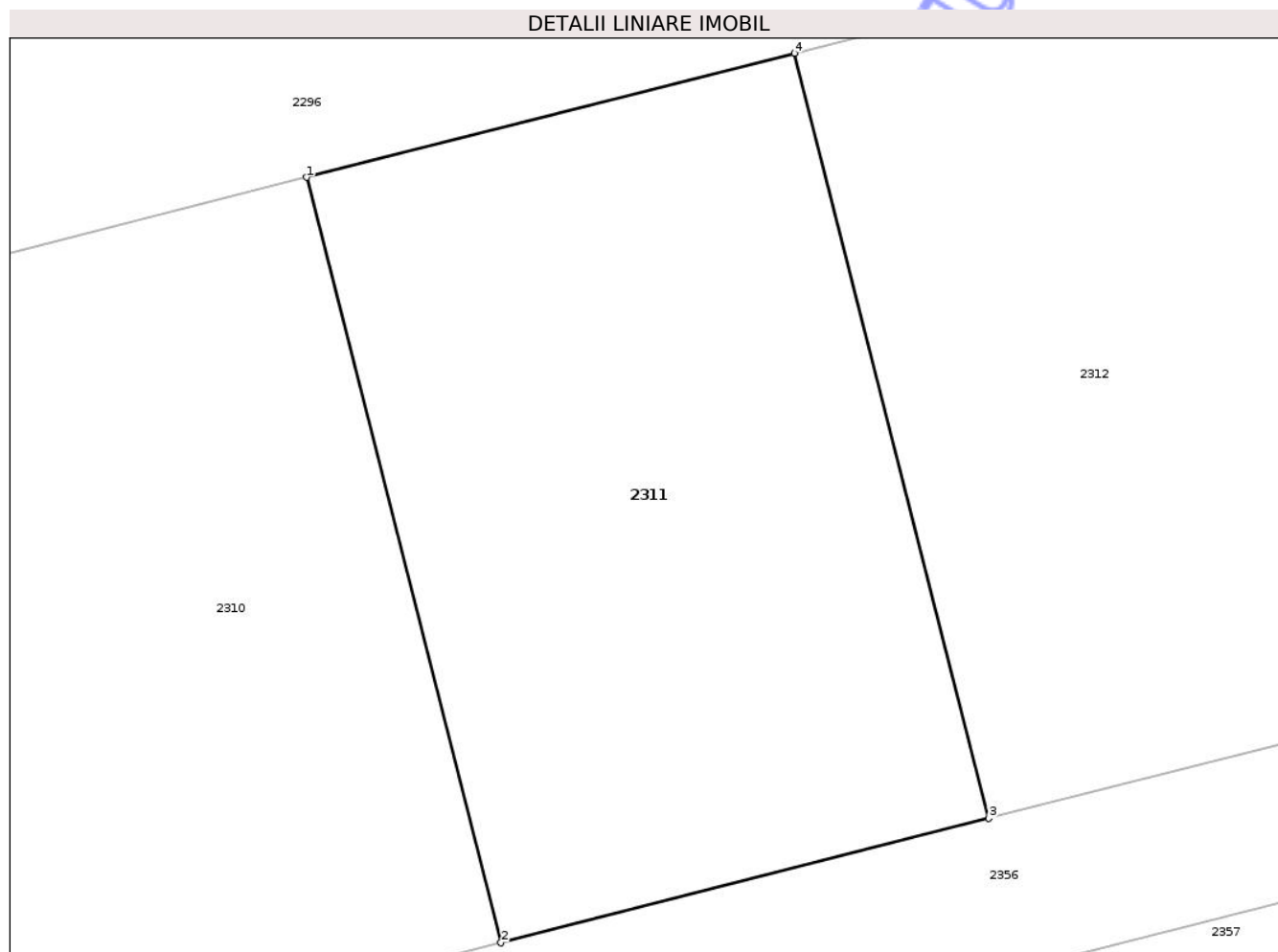
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102141	426	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.913,43 294.943,55	2	786.919,8 294.918,5	25.847
2	786.919,8 294.918,5	3	786.935,77 294.922,57	16.48
3	786.935,77 294.922,57	4	786.929,4 294.947,61	25.838
4	786.929,4 294.947,61	1	786.913,43 294.943,55	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12228
Nr. cadastral vechi:10908

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102144	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12228 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10908 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

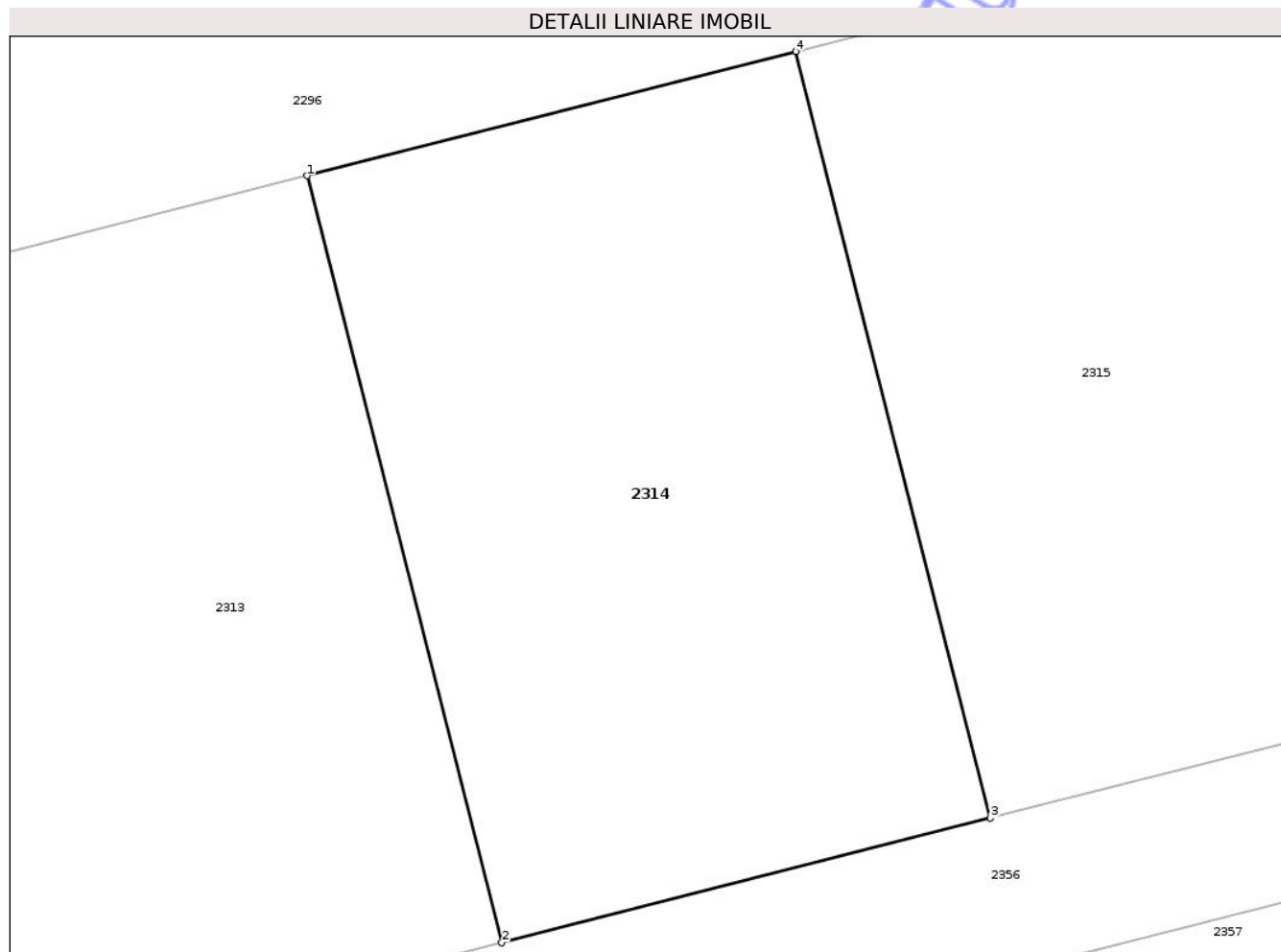
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102144	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.961,36 294.955,74	2	786.967,73 294.930,69	25.847
2	786.967,73 294.930,69	3	786.983,71 294.934,76	16.49
3	786.983,71 294.934,76	4	786.977,34 294.959,8	25.838
4	786.977,34 294.959,8	1	786.961,36 294.955,74	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12230
Nr. cadastral vechi:10910

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102146	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12230 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10910 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

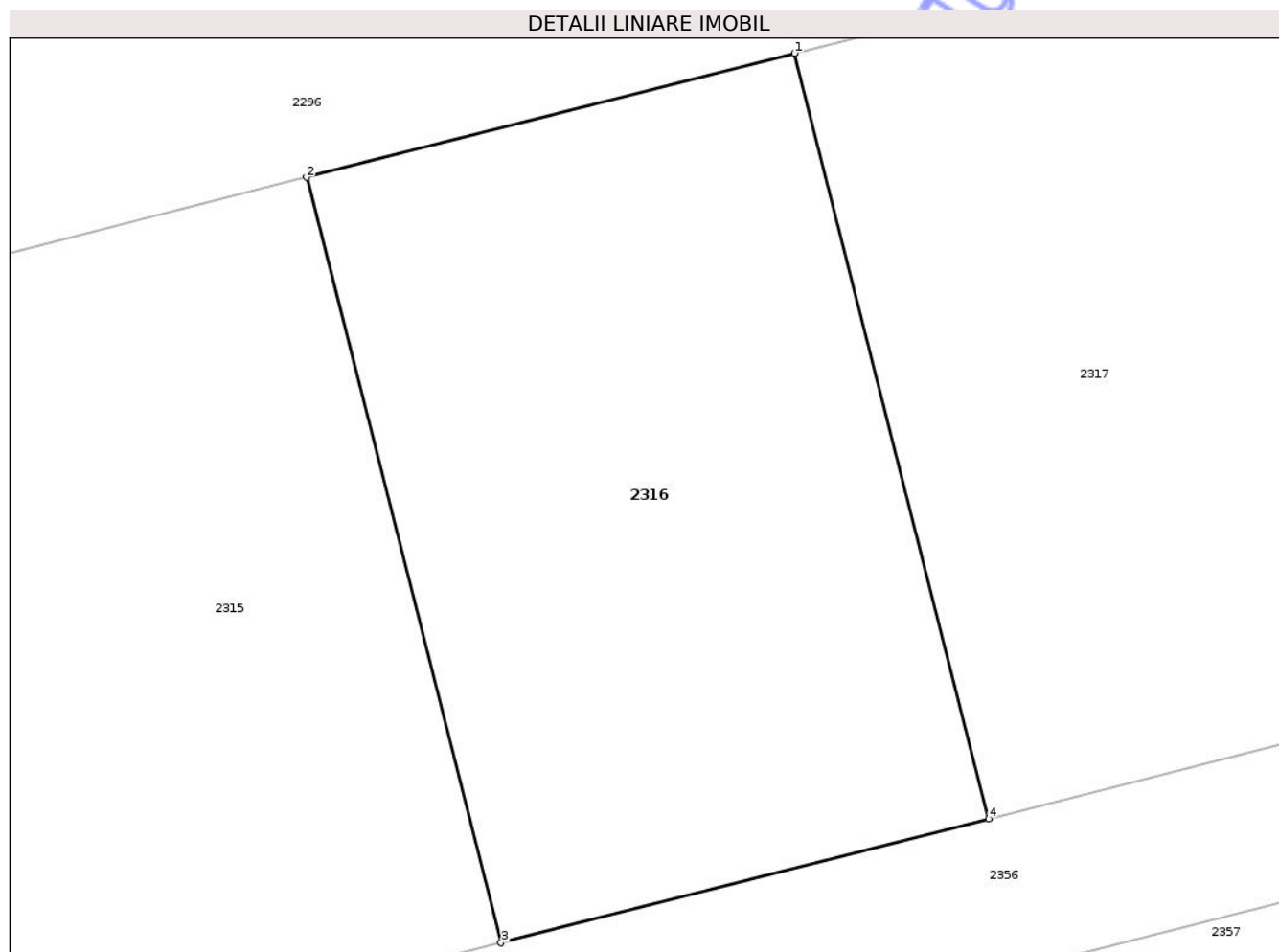
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102146	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.009,29 294.967,93	2	786.993,31 294.963,87	16.488
2	786.993,31 294.963,87	3	786.999,68 294.938,82	25.847
3	786.999,68 294.938,82	4	787.015,66 294.942,88	16.488
4	787.015,66 294.942,88	1	787.009,29 294.967,93	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12232
Nr. cadastral vechi:10912

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102148	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12232 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10912 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55434 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 1165, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC A 10 ANVELO CENTRUM SRL , CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

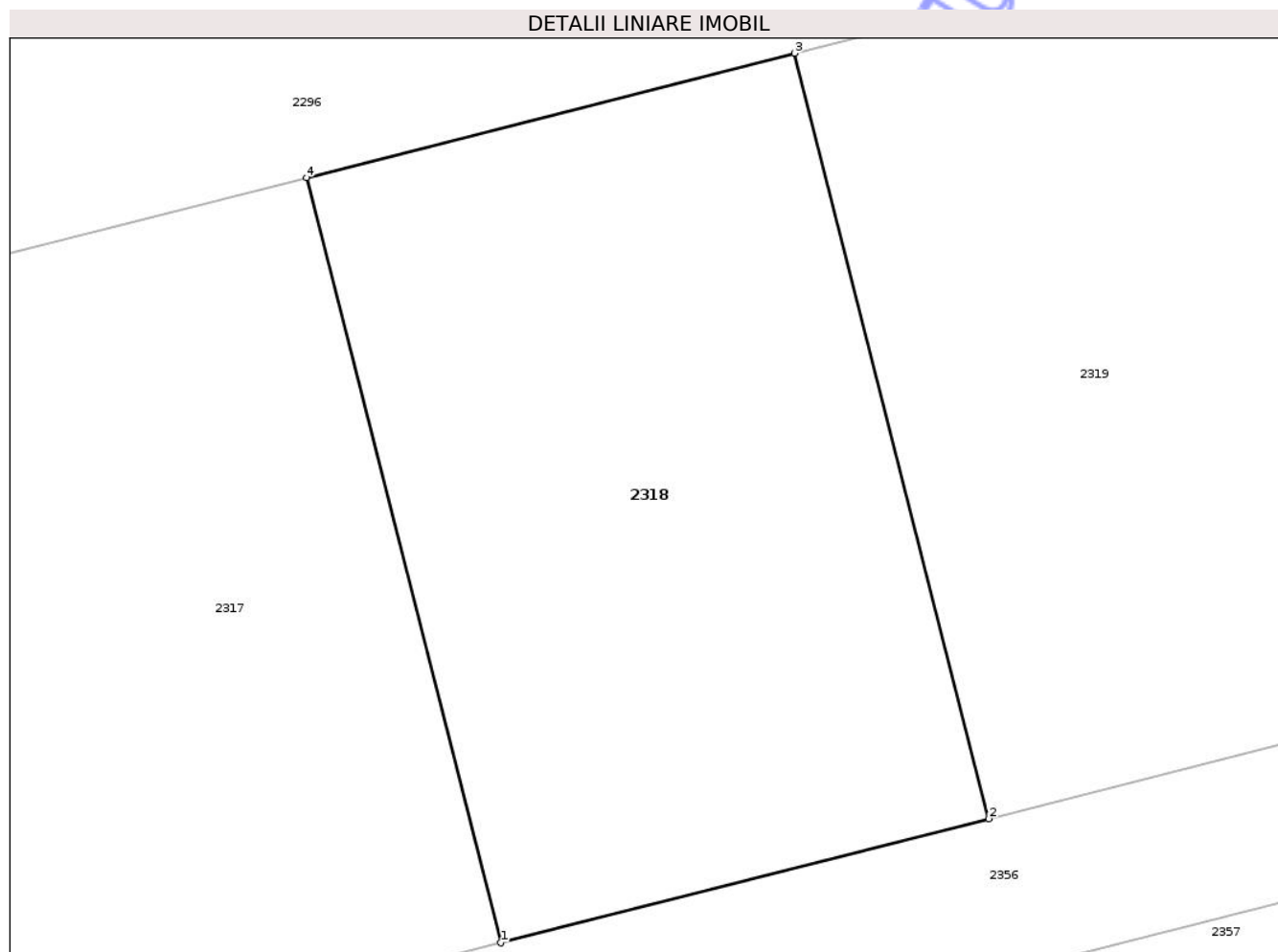
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102148	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.031,64 294.946,95	2	787.047,62 294.951,01	16.488
2	787.047,62 294.951,01	3	787.041,25 294.976,06	25.847
3	787.041,25 294.976,06	4	787.025,27 294.971,99	16.49
4	787.025,27 294.971,99	1	787.031,64 294.946,95	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12233
Nr. cadastral vechi:10913

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102149	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12233 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10913 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
62185 / 11/08/2008		
Act Notarial nr. 1789, din 08/08/2008 emis de BNP BATURI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) URSACHE GABRIEL	
	2) URSACHE IOANA	
	OBSERVATII: pret 10400 eur	

C. Partea III. SARCINI .

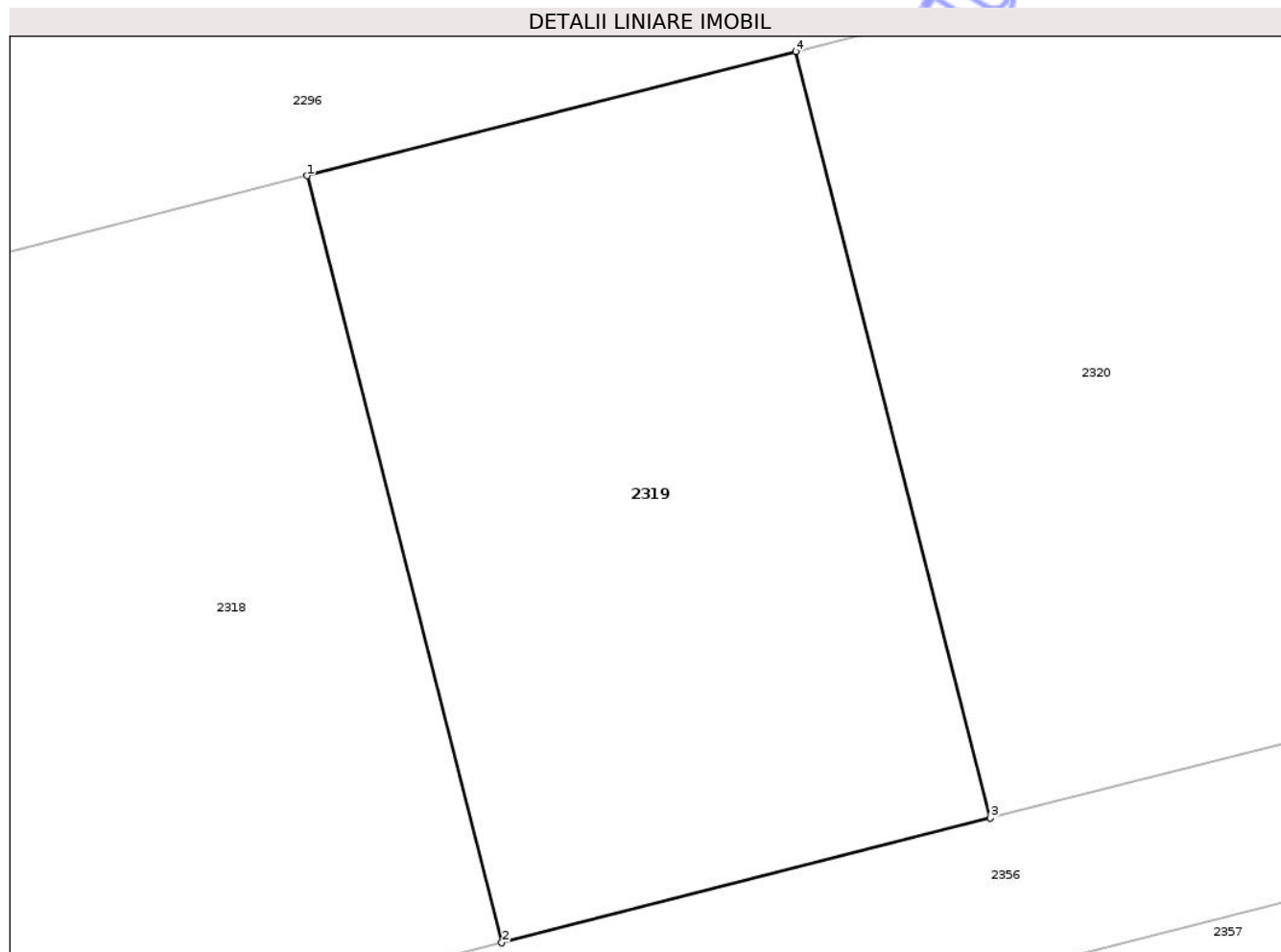
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102149	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.041,25 294.976,06	2	787.047,62 294.951,01	25.847
2	787.047,62 294.951,01	3	787.063,59 294.955,08	16.48
3	787.063,59 294.955,08	4	787.057,22 294.980,12	25.838
4	787.057,22 294.980,12	1	787.041,25 294.976,06	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12234
Nr. cadastral vechi:10914

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102150	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12234 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10914 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55421 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 1163, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANEA DAN	
	2) MANEA ROZEMARY - CAMELIA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

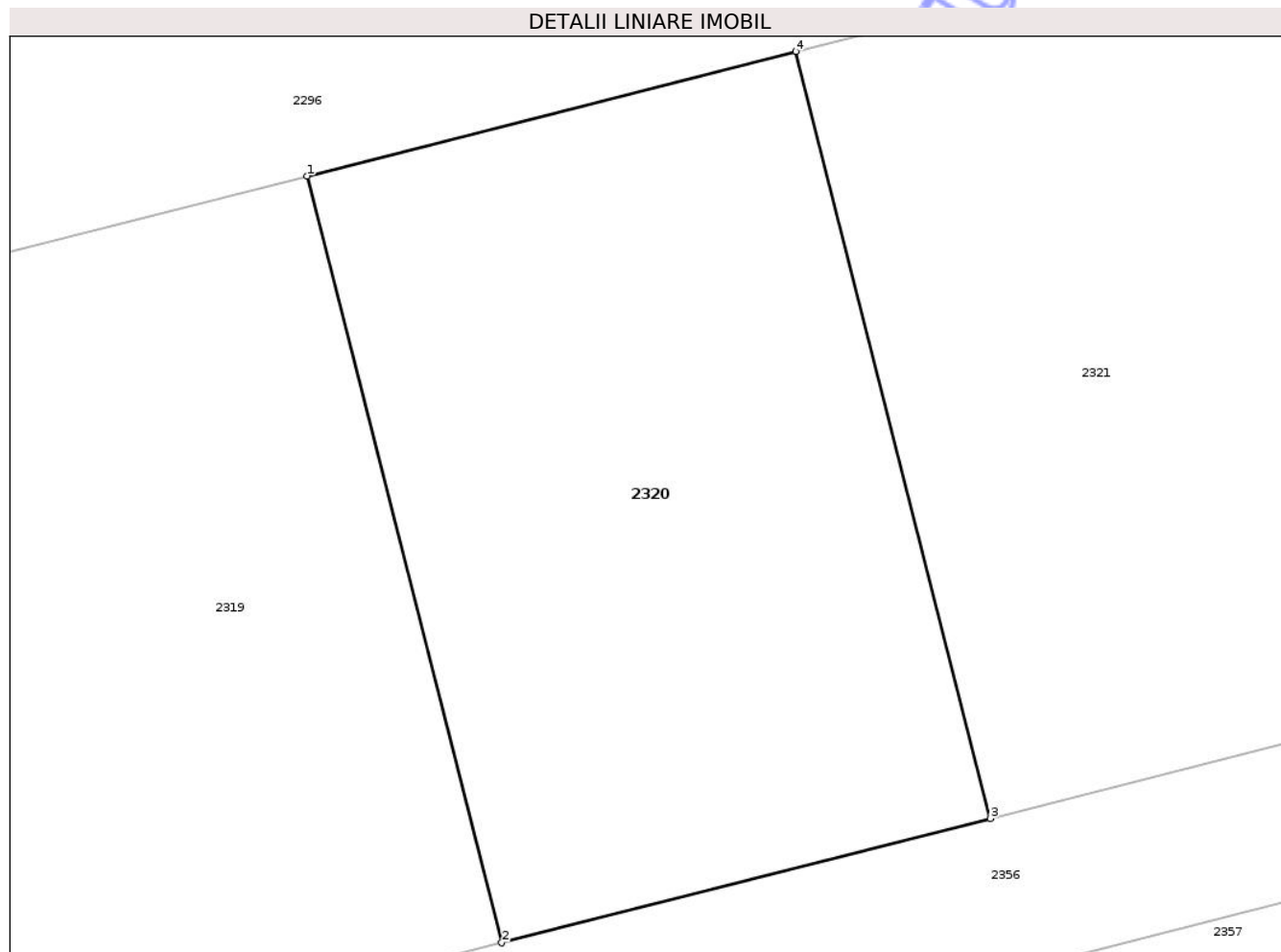
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102150	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.057,22 294.980,12	2	787.063,59 294.955,08	25.838
2	787.063,59 294.955,08	3	787.079,57 294.959,14	16.488
3	787.079,57 294.959,14	4	787.073,2 294.984,19	25.847
4	787.073,2 294.984,19	1	787.057,22 294.980,12	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12236
Nr. cadastral vechi:10916

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102152	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12236 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10916 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
83196 / 27/10/2008		
Act Notarial nr. 1785, din 24/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHIRILA MARIUS-CRISTIAN , casatorit cu MIRELA-PETRUTA;	
	<i>OBSERVATII: 1000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

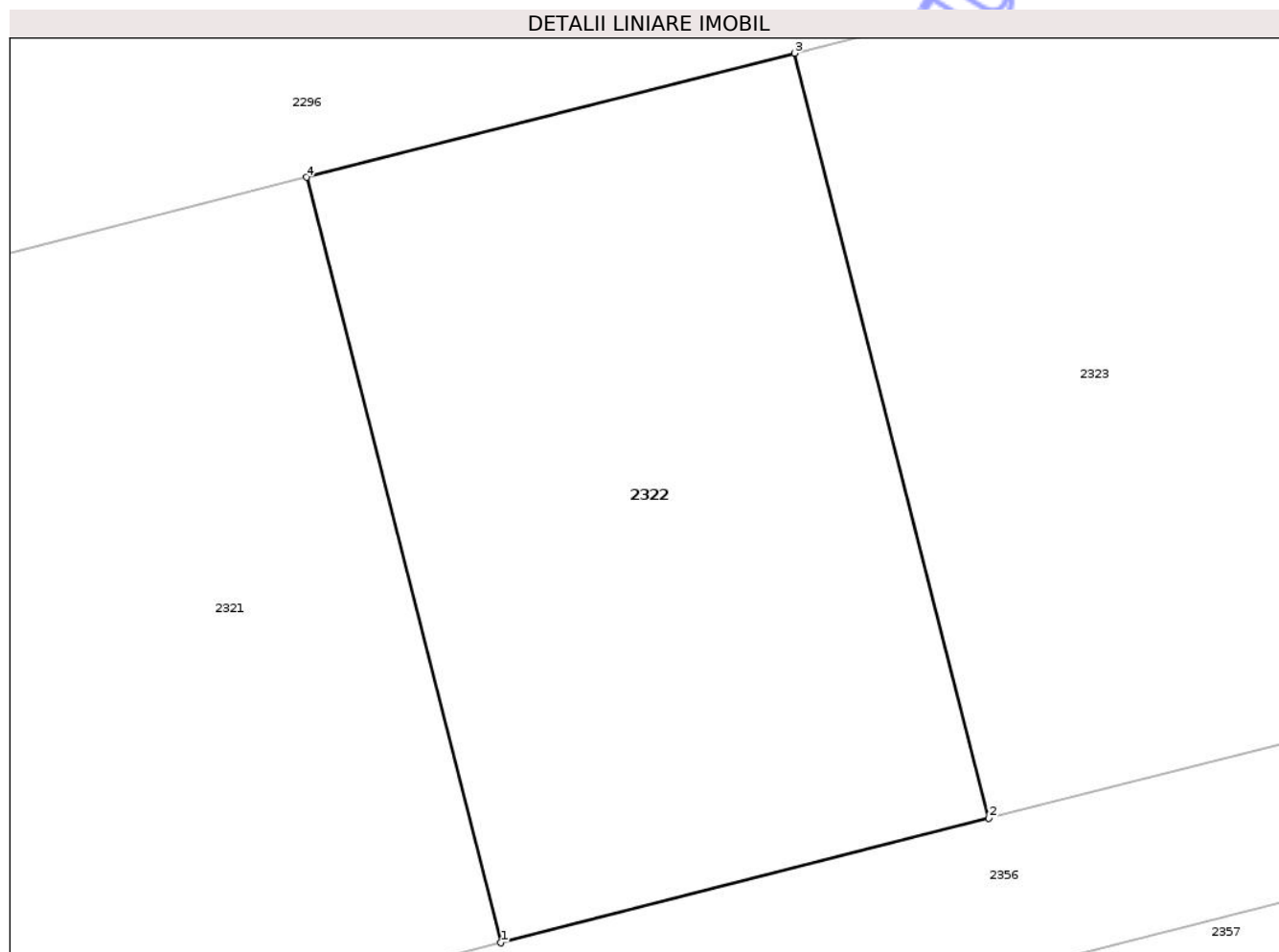
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102152	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.095,55 294.963,2	2	787.111,53 294.967,27	16.49
2	787.111,53 294.967,27	3	787.105,16 294.992,31	25.838
3	787.105,16 294.992,31	4	787.089,18 294.988,25	16.488
4	787.089,18 294.988,25	1	787.095,55 294.963,2	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12237
Nr. cadastral vechi:10917

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102153	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12237 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10917 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
51589 / 03/07/2008		
Act Notarial nr. 1079, din 02/07/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GICA DENISA	
	2) GICA ENACHE	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

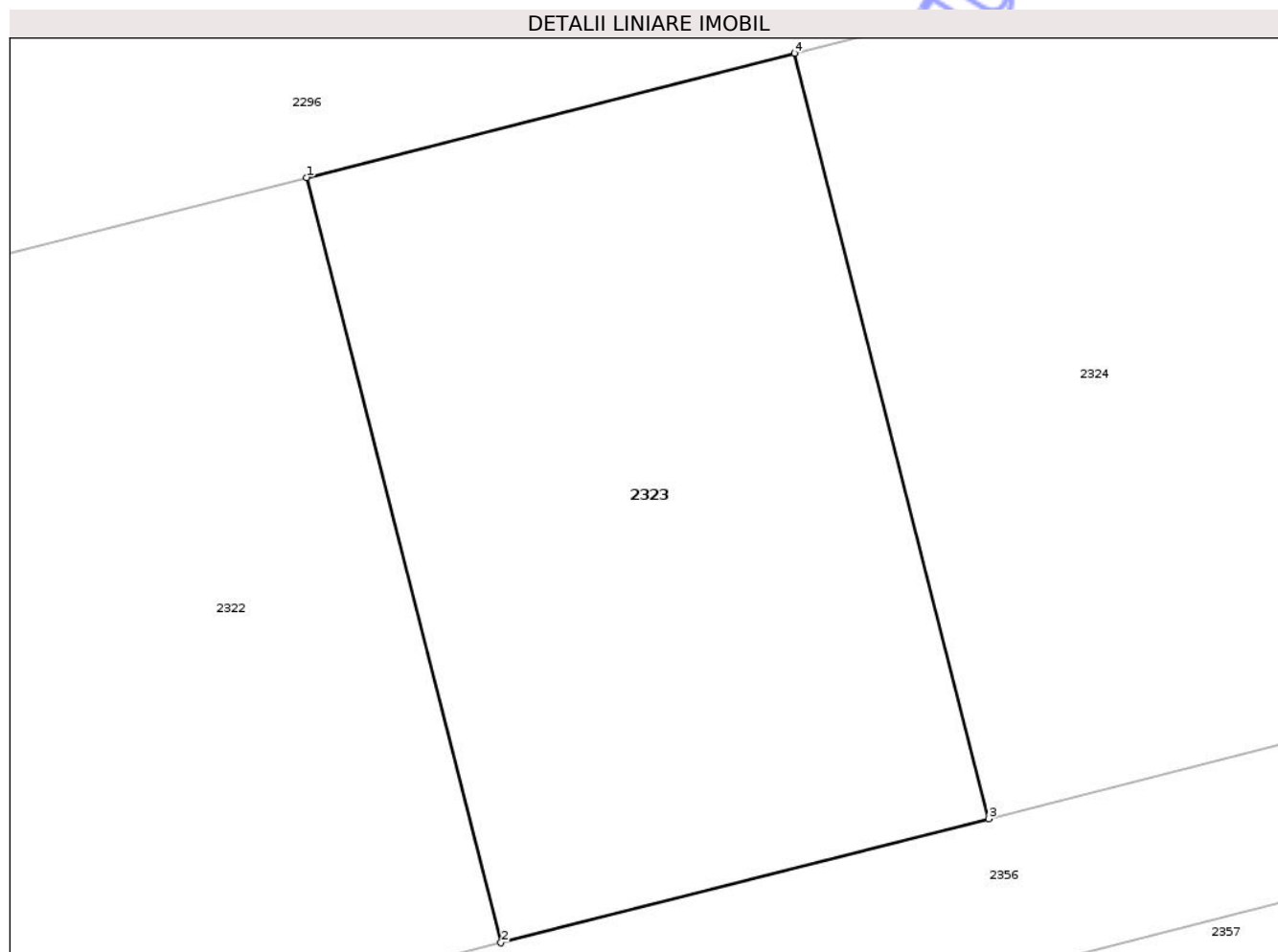
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102153	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.105,16 294.992,31	2	787.111,53 294.967,27	25.838
2	787.111,53 294.967,27	3	787.127,5 294.971,33	16.478
3	787.127,5 294.971,33	4	787.121,13 294.996,38	25.847
4	787.121,13 294.996,38	1	787.105,16 294.992,31	16.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12238
Nr. cadastral vechi:10918

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102154	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12238 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10918 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

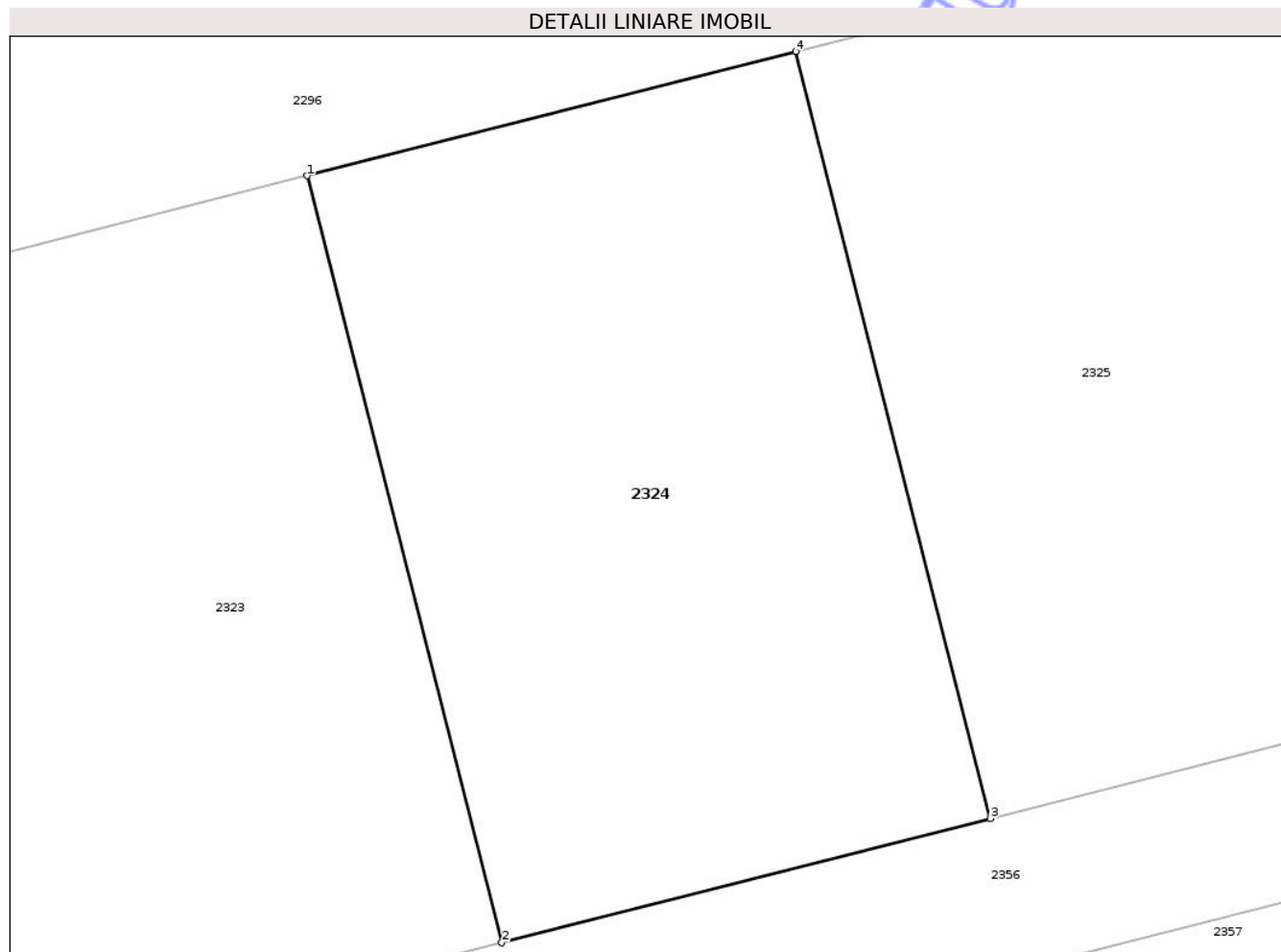
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102154	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.121,13 294.996,38	2	787.127,5 294.971,33	25.847
2	787.127,5 294.971,33	3	787.143,48 294.975,39	16.488
3	787.143,48 294.975,39	4	787.137,11 295.000,44	25.847
4	787.137,11 295.000,44	1	787.121,13 294.996,38	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12226
Nr. cadastral vechi: 10906

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102142	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12226 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10906 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
77857 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 1694, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRASCU STEFAN VALENTIN, casatorit; OBSERVATII: 1.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

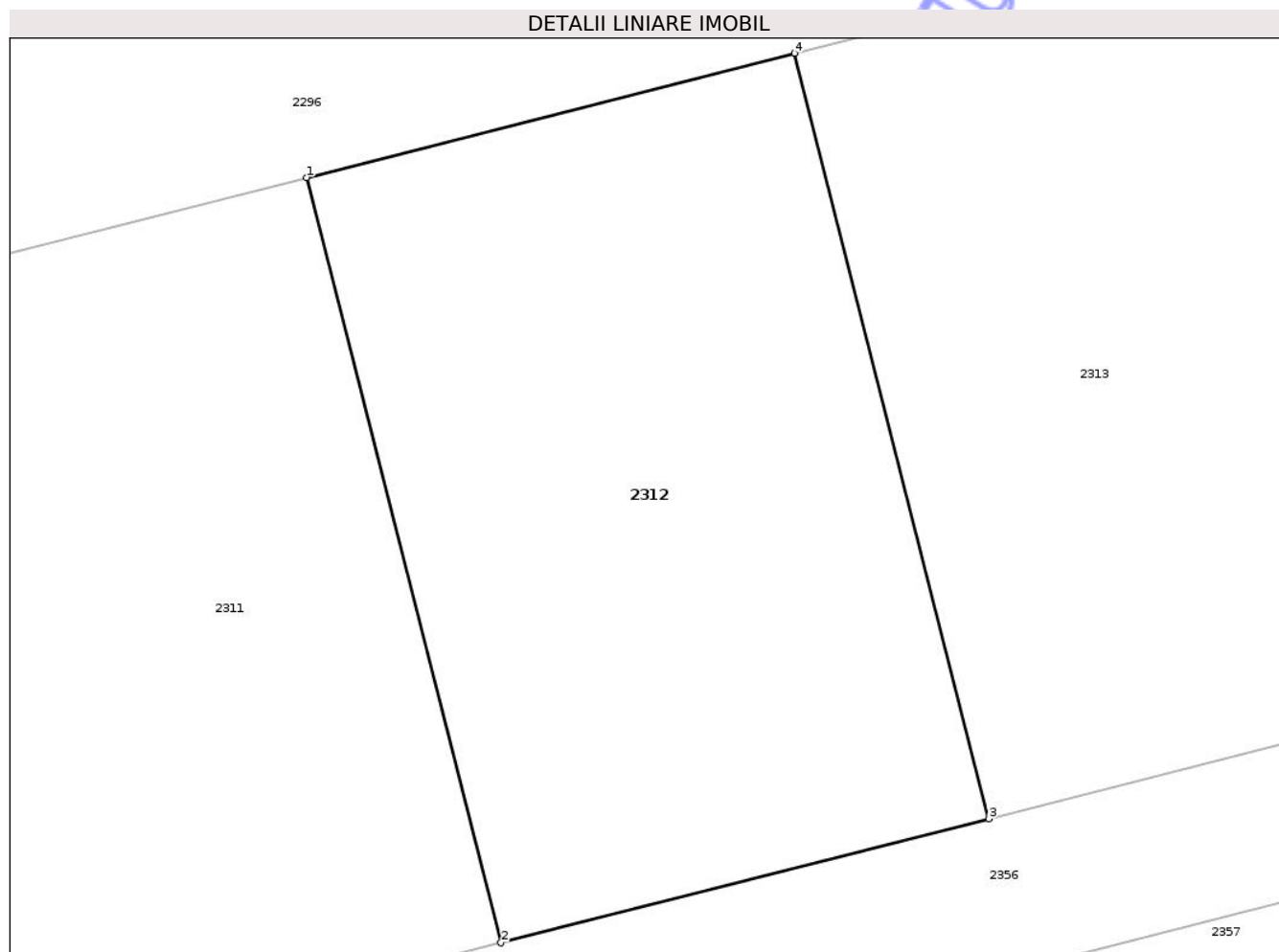
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102142	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.929,4 294.947,61	2	786.935,77 294.922,57	25.838
2	786.935,77 294.922,57	3	786.951,75 294.926,63	16.488
3	786.951,75 294.926,63	4	786.945,38 294.951,68	25.847
4	786.945,38 294.951,68	1	786.929,4 294.947,61	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12227
Nr. cadastral vechi:10907

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102143	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12227 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10907 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

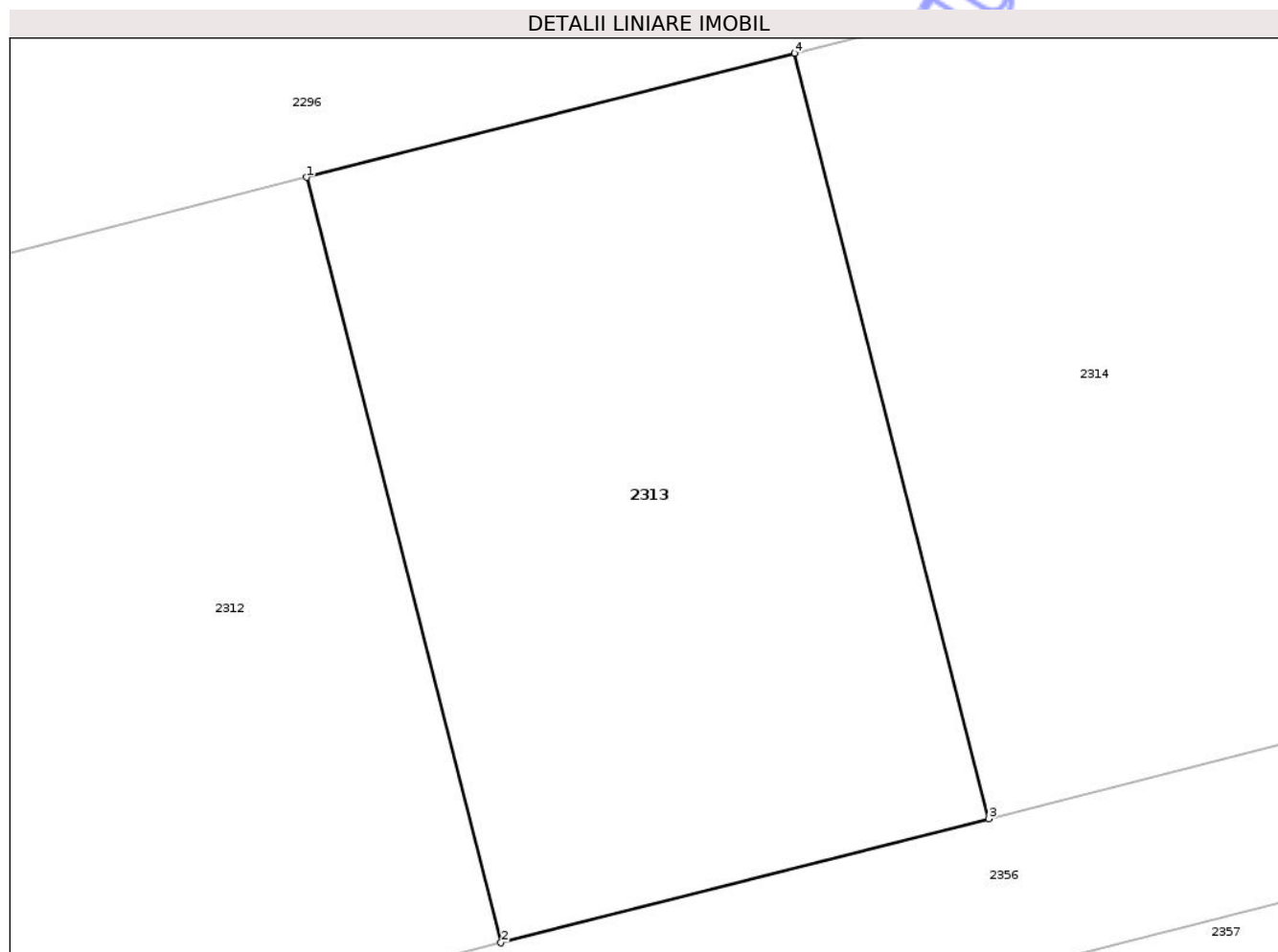
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102143	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.945,38 294.951,68	2	786.951,75 294.926,63	25.847
2	786.951,75 294.926,63	3	786.967,73 294.930,69	16.488
3	786.967,73 294.930,69	4	786.961,36 294.955,74	25.847
4	786.961,36 294.955,74	1	786.945,38 294.951,68	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12229
Nr. cadastral vechi: 10909

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102145	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12229 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10909 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
70828 / 11/09/2008		
Act Notarial nr. 1411, din 10/09/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARCELA, casatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

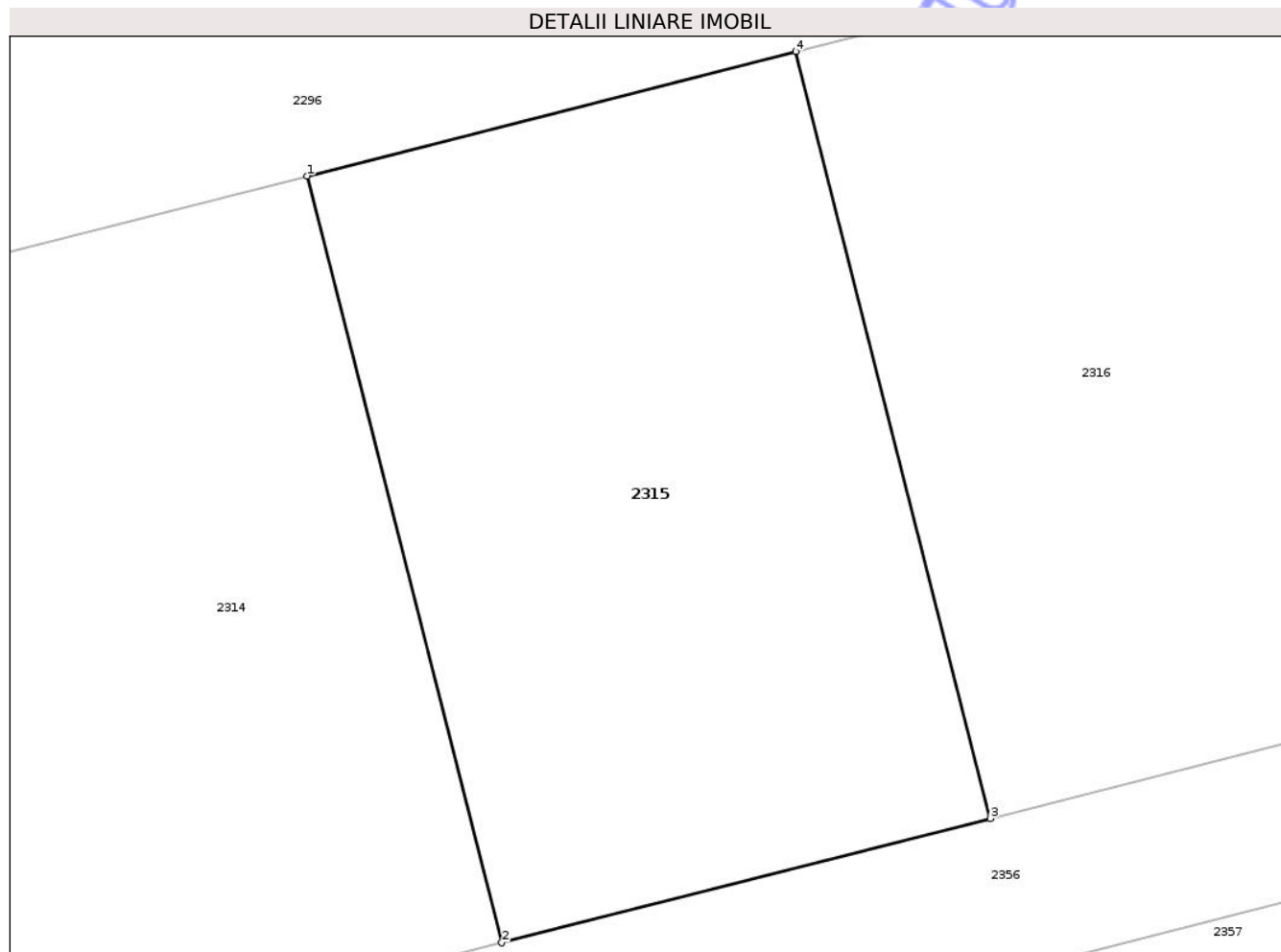
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102145	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.977,34 294.959,8	2	786.983,71 294.934,76	25.838
2	786.983,71 294.934,76	3	786.999,68 294.938,82	16.478
3	786.999,68 294.938,82	4	786.993,31 294.963,87	25.847
4	786.993,31 294.963,87	1	786.977,34 294.959,8	16.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12231
Nr. cadastral vechi:10911

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102147	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12231 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10911 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
81002 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1743, din 15/10/2008 emis de BNP CABA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STANCIU VERONICA	A1
64180 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 34, din 28/04/2023 emis de FLORIN VISAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STANCIU VERONICA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANCIU RUXANDRA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

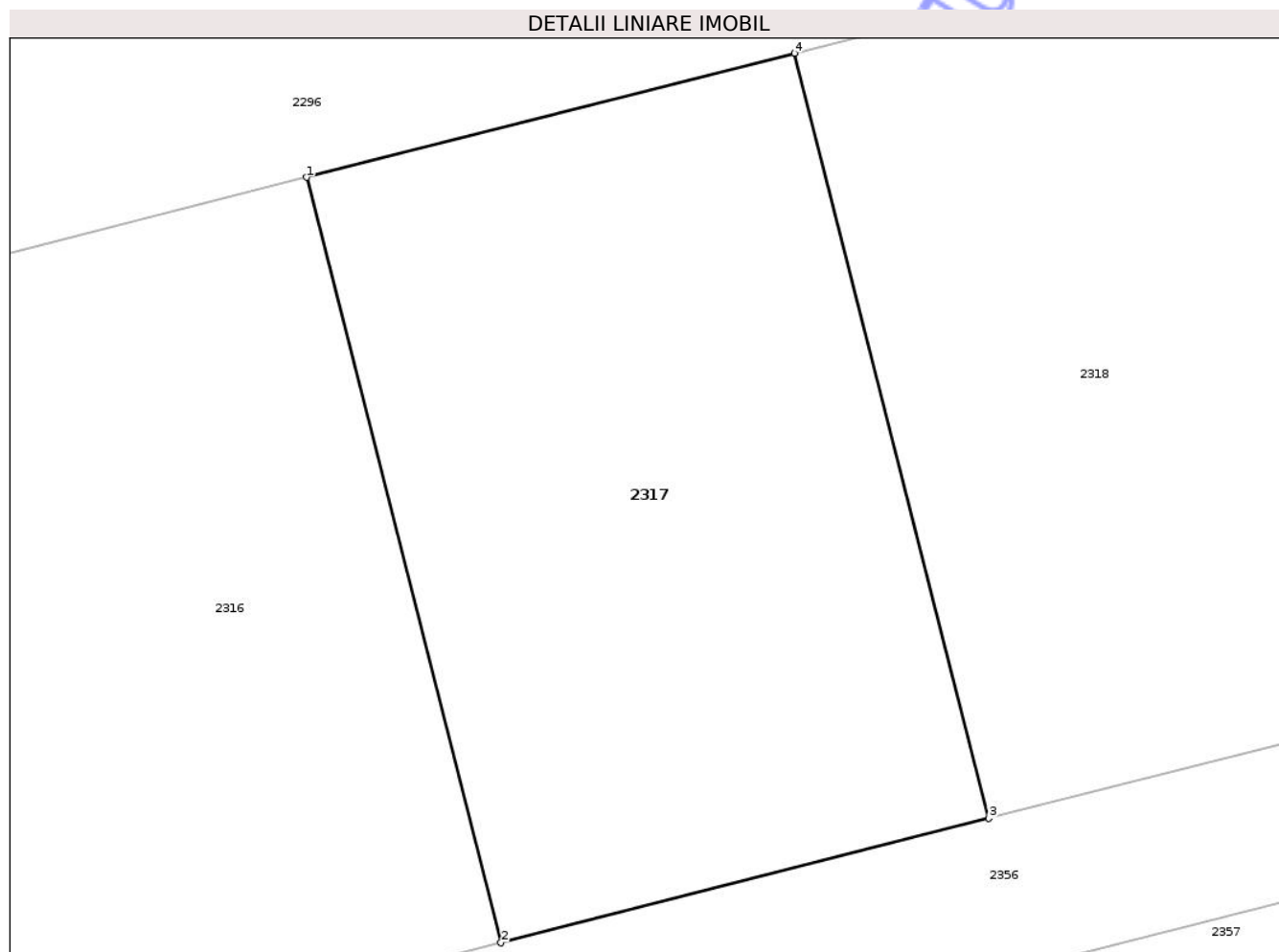
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102147	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.009,29 294.967,93	2	787.015,66 294.942,88	25.847
2	787.015,66 294.942,88	3	787.031,64 294.946,95	16.49
3	787.031,64 294.946,95	4	787.025,27 294.971,99	25.838
4	787.025,27 294.971,99	1	787.009,29 294.967,93	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12235
Nr. cadastral vechi:10915

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102151	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12235 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10915 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
77863 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 1693, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BURCEA PETRICA , necasatorit;	
	<i>OBSERVATII: pret imobil 1.000 lei</i>	

C. Partea III. SARCINI .

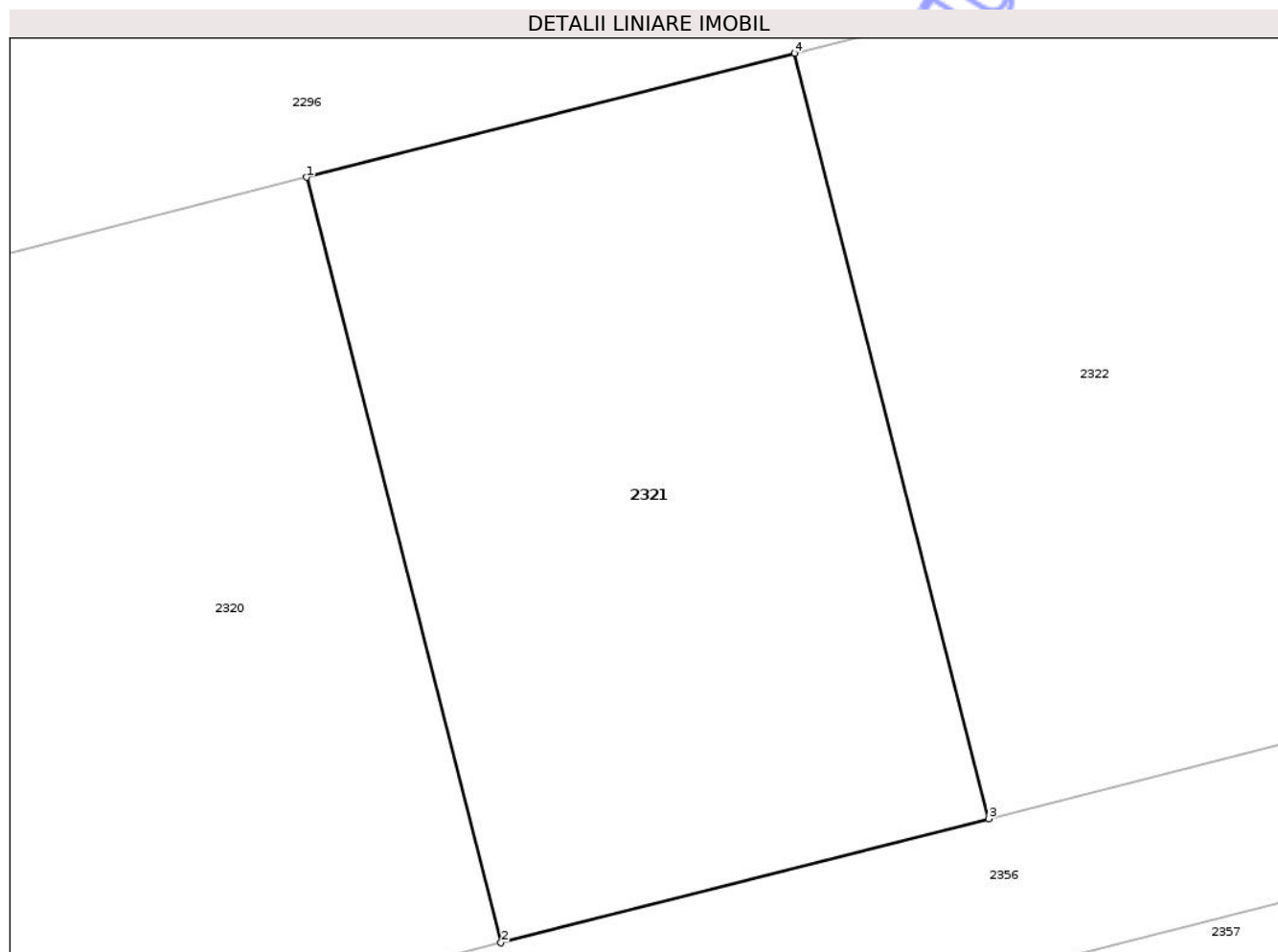
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102151	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.073,2 294.984,19	2	787.079,57 294.959,14	25.847
2	787.079,57 294.959,14	3	787.095,55 294.963,2	16.488
3	787.095,55 294.963,2	4	787.089,18 294.988,25	25.847
4	787.089,18 294.988,25	1	787.073,2 294.984,19	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12239
Nr. cadastral vechi: 10919

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102155	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12239 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10919 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
57960 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 1462, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE FLORENTIN 2) COSTACHE LAURA-CATALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

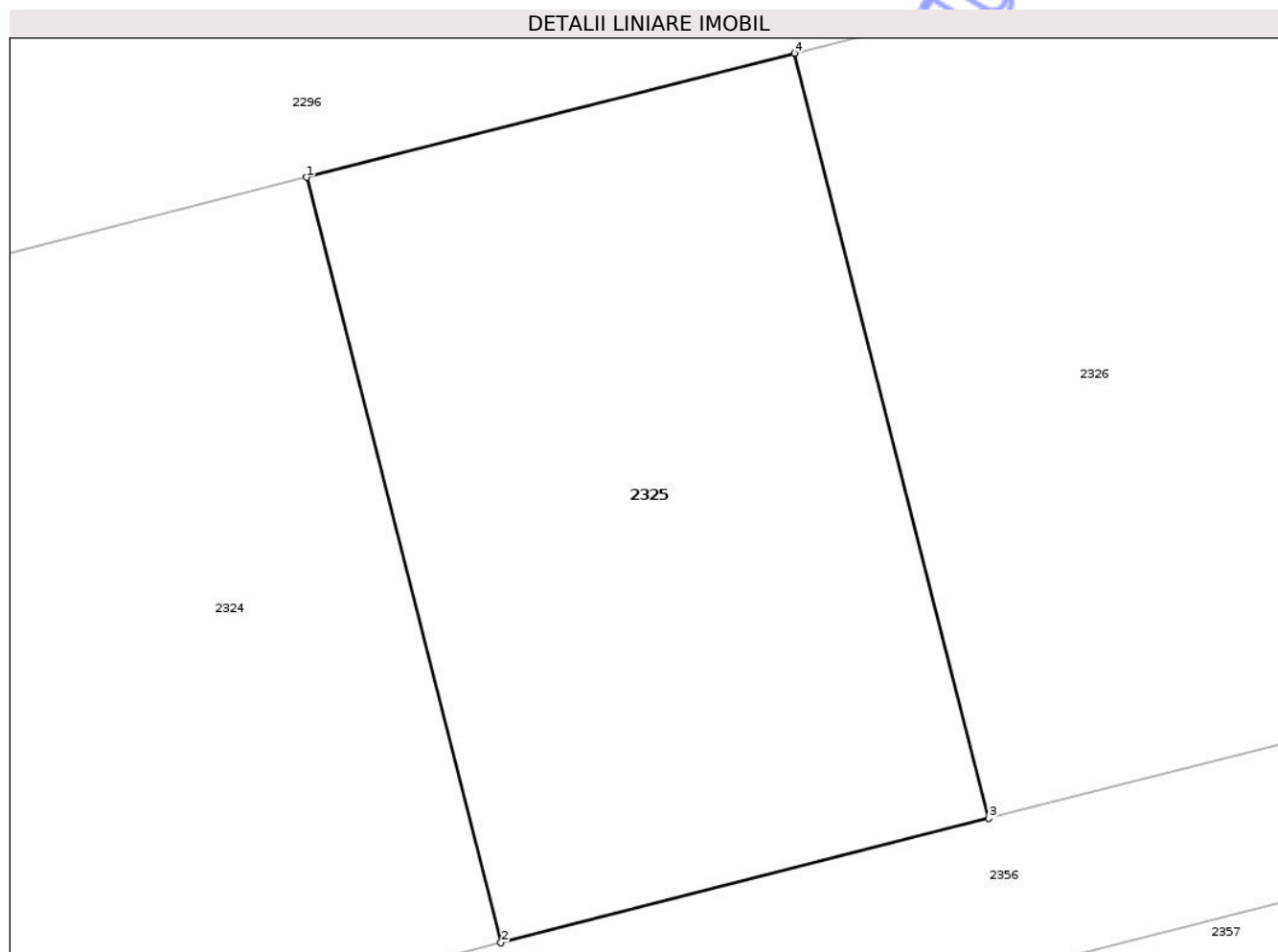
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102155	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.137,11 295.000,44	2	787.143,48 294.975,39	25.847
2	787.143,48 294.975,39	3	787.159,46 294.979,46	16.49
3	787.159,46 294.979,46	4	787.153,09 295.004,5	25.838
4	787.153,09 295.004,5	1	787.137,11 295.000,44	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12240
Nr. cadastral vechi:10920

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102156	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12240 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10920 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

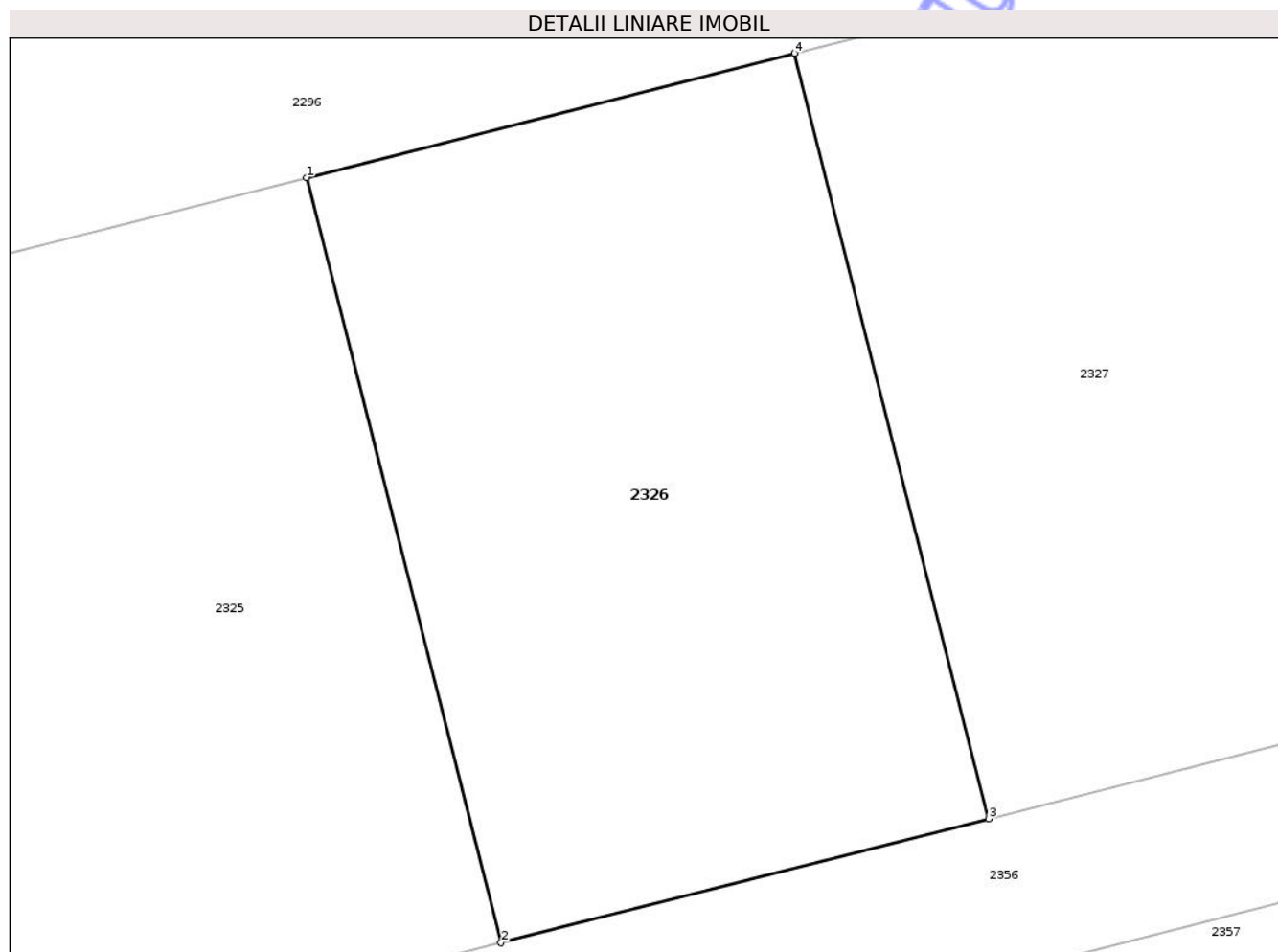
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102156	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.153,09 295.004,5	2	787.159,46 294.979,46	25.838
2	787.159,46 294.979,46	3	787.175,44 294.983,52	16.488
3	787.175,44 294.983,52	4	787.169,07 295.008,57	25.847
4	787.169,07 295.008,57	1	787.153,09 295.004,5	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12241
Nr. cadastral vechi:10921

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102157	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12241 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10921 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
50129 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 1049, din 26/06/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA IONELA ADRIANA 2) DRAGNEA EMIL OBSERVATII: pret 1000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

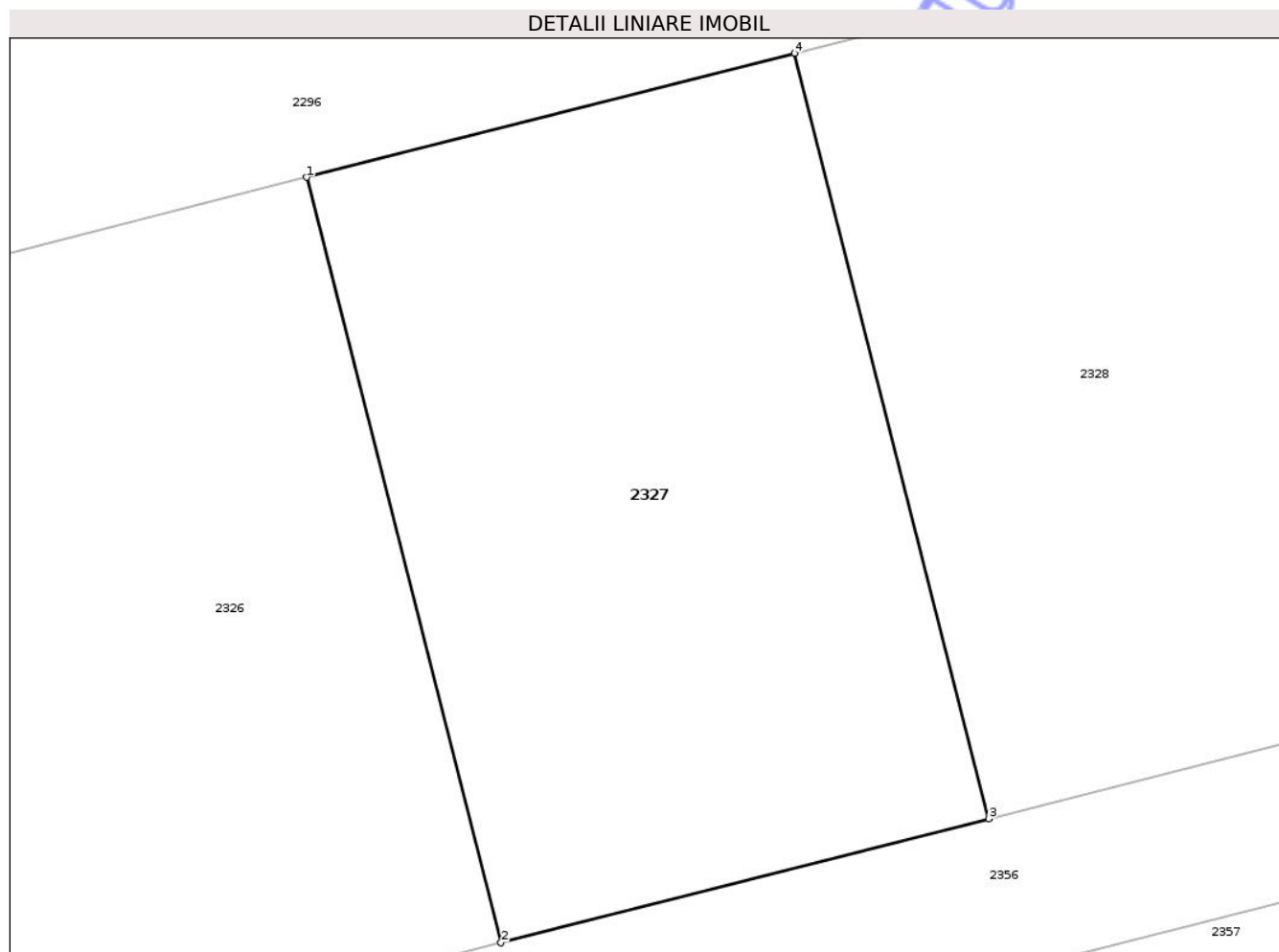
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102157	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.169,07 295.008,57	2	787.175,44 294.983,52	25.847
2	787.175,44 294.983,52	3	787.191,42 294.987,58	16.488
3	787.191,42 294.987,58	4	787.185,05 295.012,63	25.847
4	787.185,05 295.012,63	1	787.169,07 295.008,57	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12242
Nr. cadastral vechi:10922

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102158	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12242 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10922 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46914 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 1007, din 17/06/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDĂ ȘTEFAN CATALIN	
	2) PREDĂ SABINA ELENA	
	OBSERVATII: pret 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

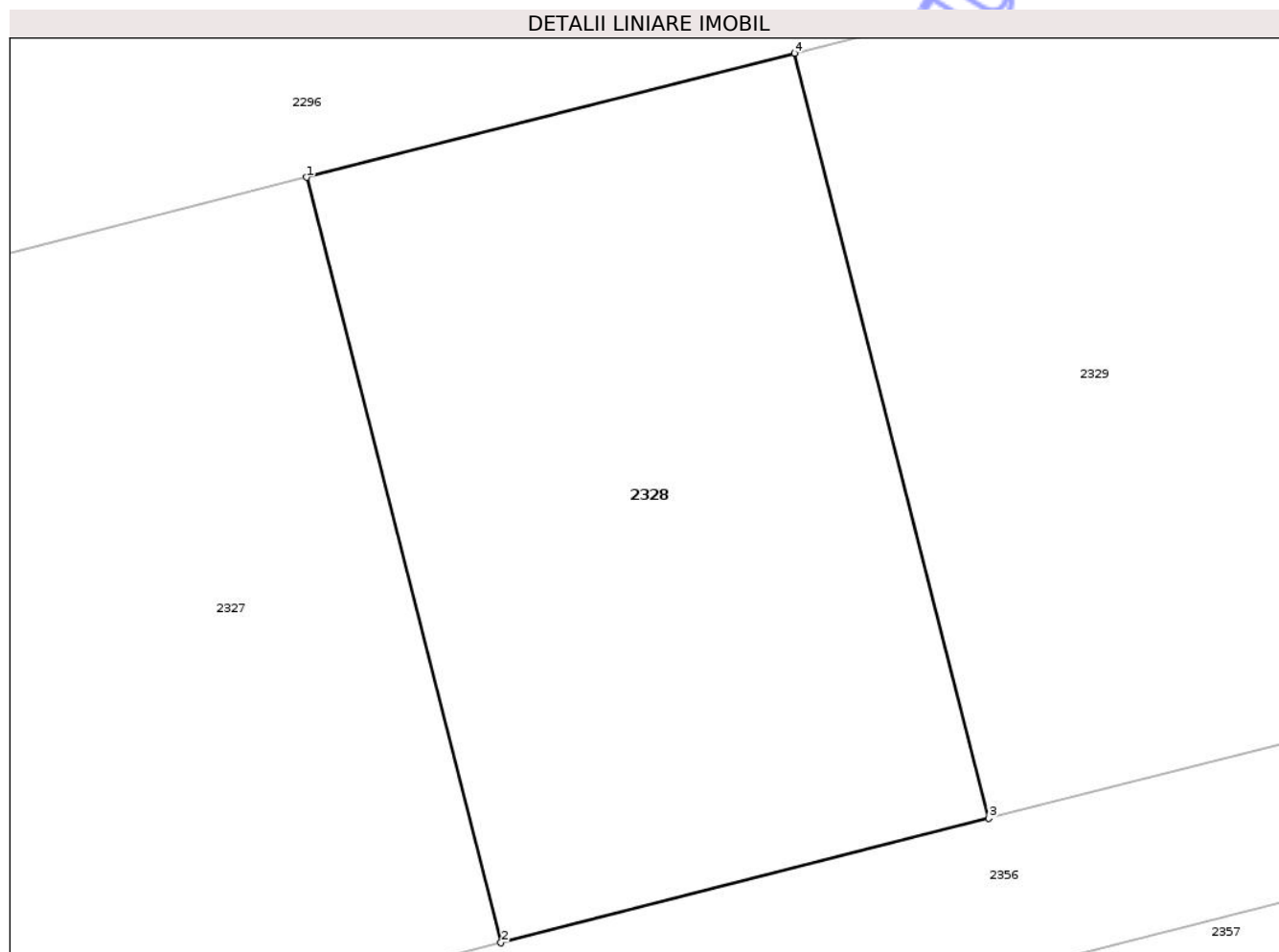
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102158	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	787.185,05 295.012,63	2	787.191,42 294.987,58	25.847
2	787.191,42 294.987,58	3	787.207,39 294.991,65	16.48
3	787.207,39 294.991,65	4	787.201,02 295.016,69	25.838
4	787.201,02 295.016,69	1	787.185,05 295.012,63	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12243
Nr. cadastral vechi: 10923

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102159	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 12243 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10923 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
55429 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 1164, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUCUR SILVIA	
	2) BUCUR COSTEL	
	OBSERVATII: 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

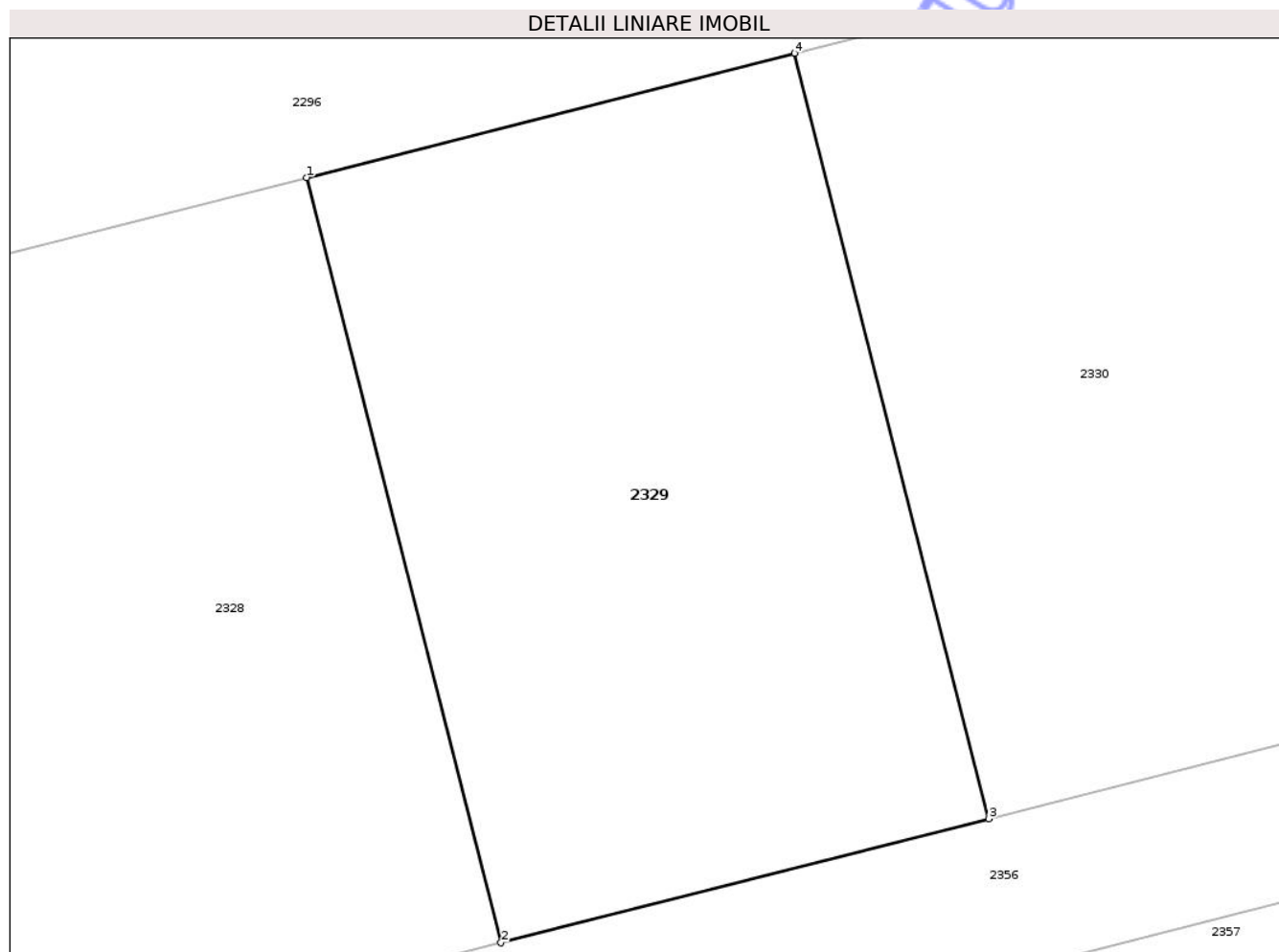
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102159	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.201,02 295.016,69	2	787.207,39 294.991,65	25.838
2	787.207,39 294.991,65	3	787.223,37 294.995,71	16.488
3	787.223,37 294.995,71	4	787.217,0 295.020,76	25.847
4	787.217,0 295.020,76	1	787.201,02 295.016,69	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12244
Nr. cadastral vechi: 10924

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102160	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12244 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10924 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
41419 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 1079, din 07/08/2009 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PARASCHIV DUMITRU 2) PARASCHIV MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

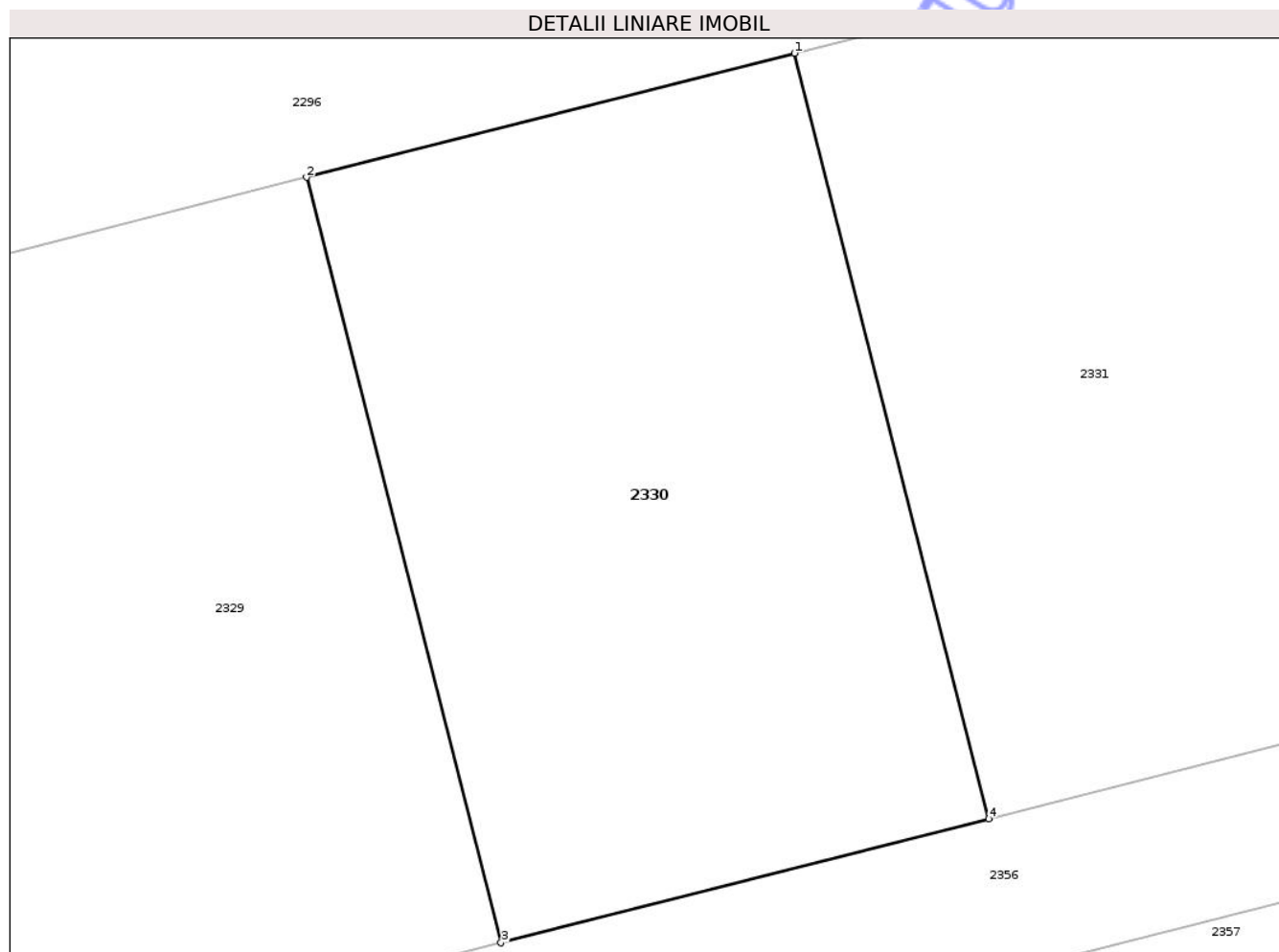
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102160	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.232,98 295.024,82	2	787.217,0 295.020,76	16.488
2	787.217,0 295.020,76	3	787.223,37 294.995,71	25.847
3	787.223,37 294.995,71	4	787.239,35 294.999,77	16.488
4	787.239,35 294.999,77	1	787.232,98 295.024,82	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12245
Nr. cadastral vechi: 10925

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102161	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12245 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10925 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46173 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 987, din 12/06/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OAE ALEXANDRU	
	2) OAE ISABELA-MARIA	
	OBSERVATII: PRET VANZARE 1000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

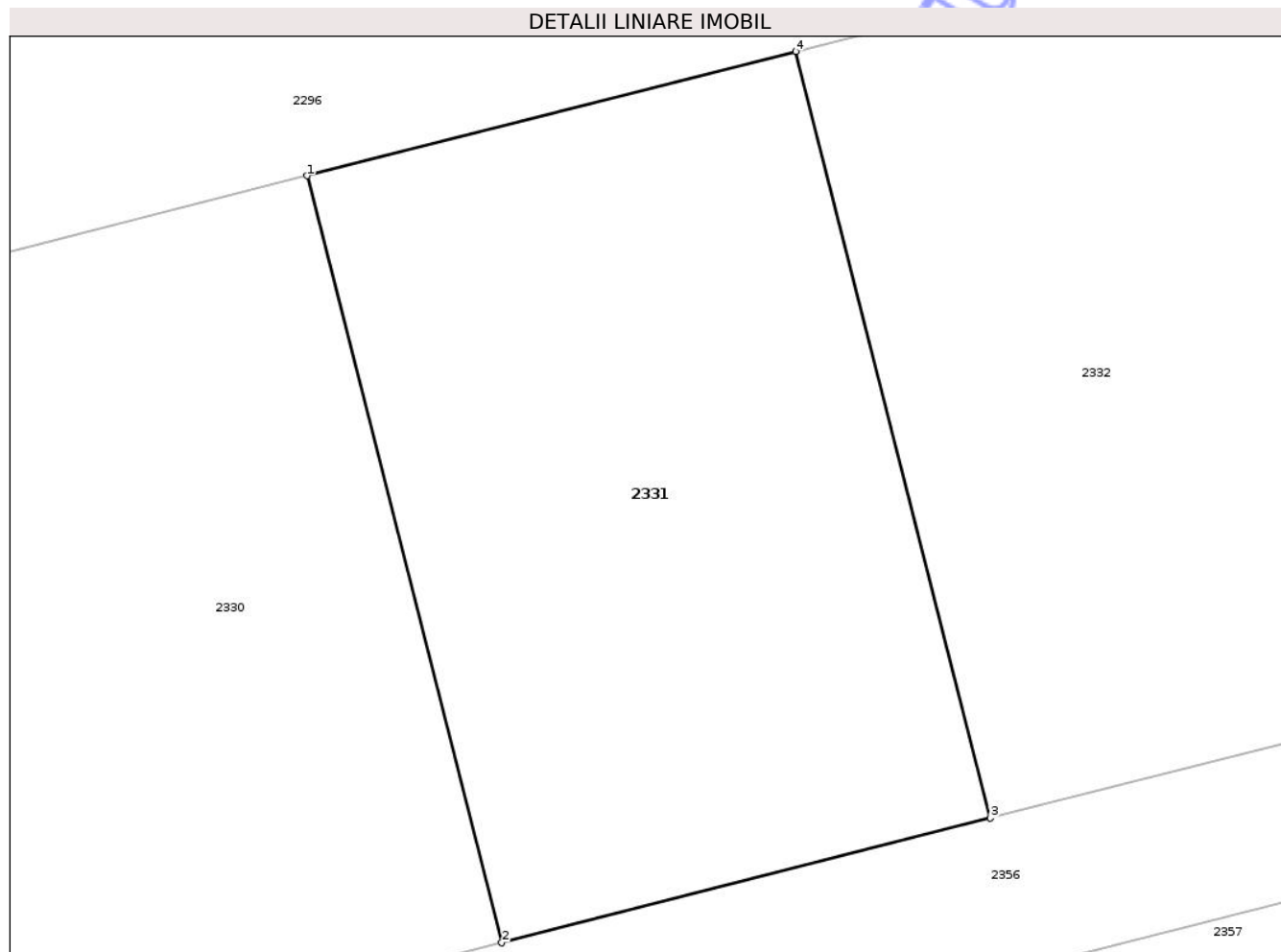
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102161	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.232,98 295.024,82	2	787.239,35 294.999,77	25.847
2	787.239,35 294.999,77	3	787.255,33 295.003,84	16.49
3	787.255,33 295.003,84	4	787.248,96 295.028,88	25.838
4	787.248,96 295.028,88	1	787.232,98 295.024,82	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12246
Nr. cadastral vechi:10926

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102162	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12246 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10926 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
46171 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. 988, din 12/06/2008 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELICU MARIAN , (necasatorit); OBSERVATII: 1000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

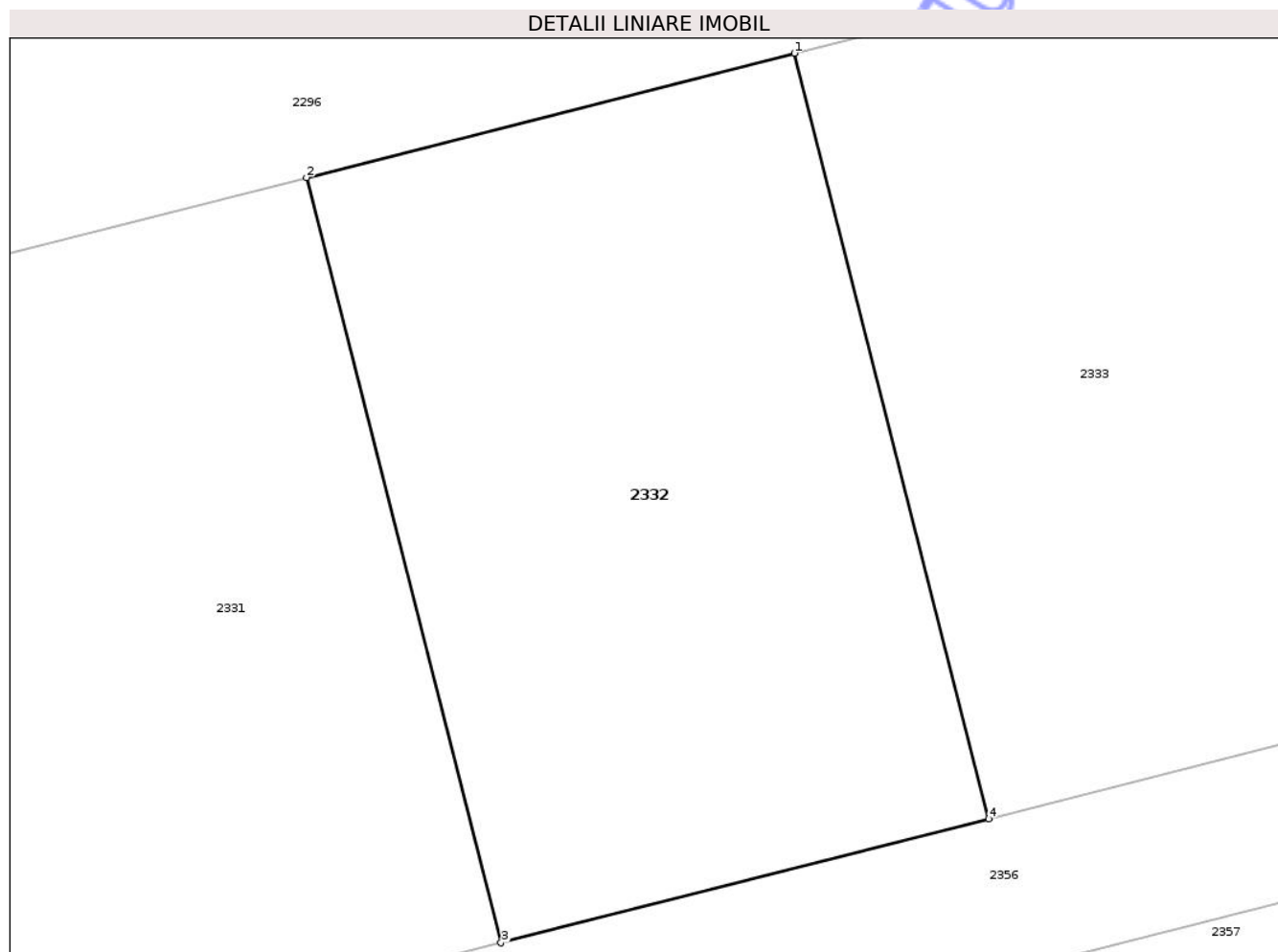
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102162	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.264,93 295.032,95	2	787.248,96 295.028,88	16.48
2	787.248,96 295.028,88	3	787.255,33 295.003,84	25.838
3	787.255,33 295.003,84	4	787.271,3 295.007,9	16.478
4	787.271,3 295.007,9	1	787.264,93 295.032,95	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12247
Nr. cadastral vechi: 10927

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102163	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12247 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10927 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
65506 / 25/09/2007		
Act Notarial nr. 1934, din 20/09/2007 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LIGHICI GABRIELA MIHAELA, necasatorita;	
	OBSERVATII: 7.000 EURO	

C. Partea III. SARCINI .

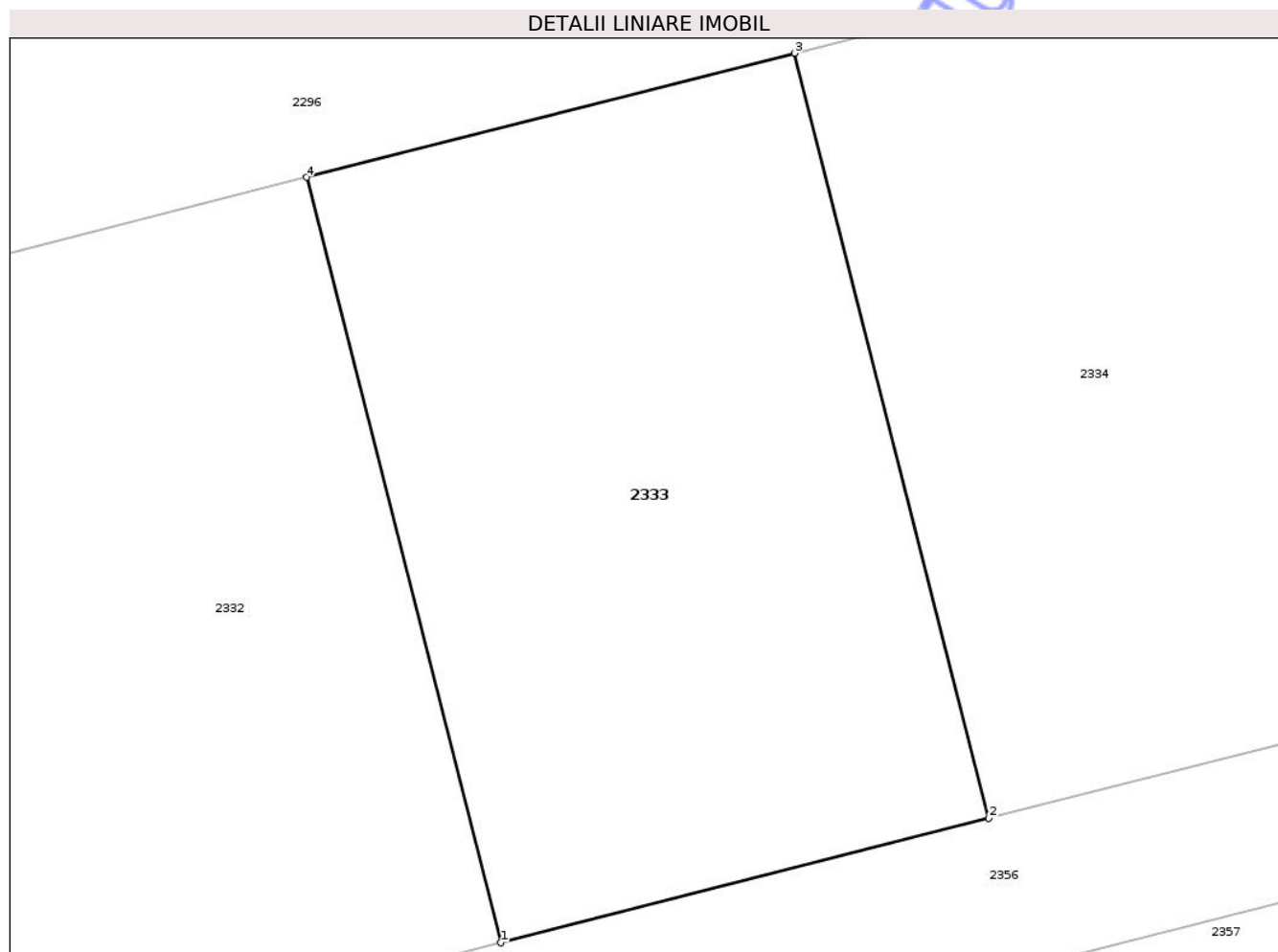
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102163	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.271,3 295.007,9	2	787.287,28 295.011,97	16.49
2	787.287,28 295.011,97	3	787.280,91 295.037,01	25.838
3	787.280,91 295.037,01	4	787.264,93 295.032,95	16.488
4	787.264,93 295.032,95	1	787.271,3 295.007,9	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12248
Nr. cadastral vechi:10928

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102164	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12248 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10928 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

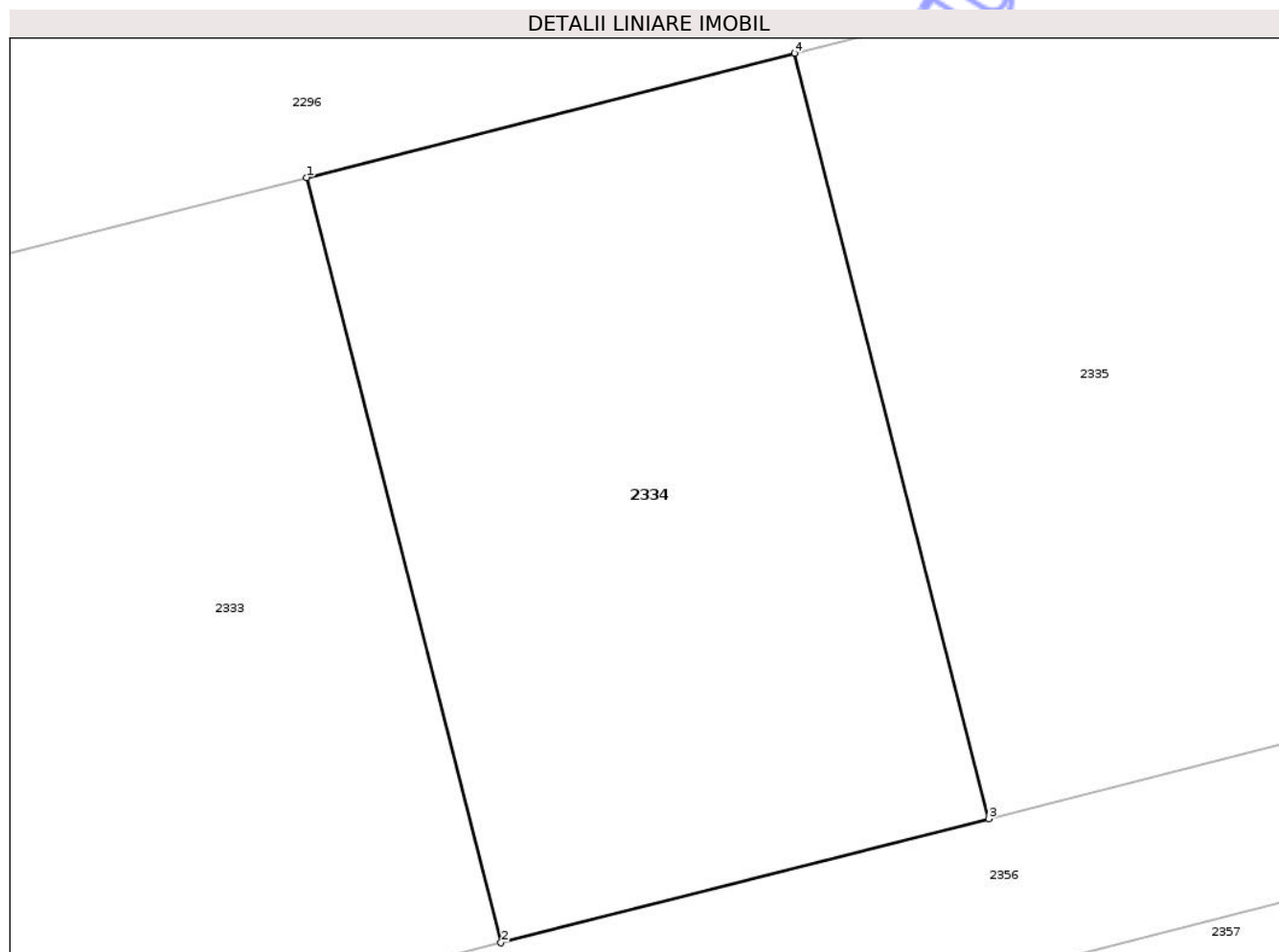
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102164	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.280,91 295.037,01	2	787.287,28 295.011,97	25.838
2	787.287,28 295.011,97	3	787.303,26 295.016,03	16.488
3	787.303,26 295.016,03	4	787.296,89 295.041,08	25.847
4	787.296,89 295.041,08	1	787.280,91 295.037,01	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12249
Nr. cadastral vechi:10929

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102165	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12249 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10929 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

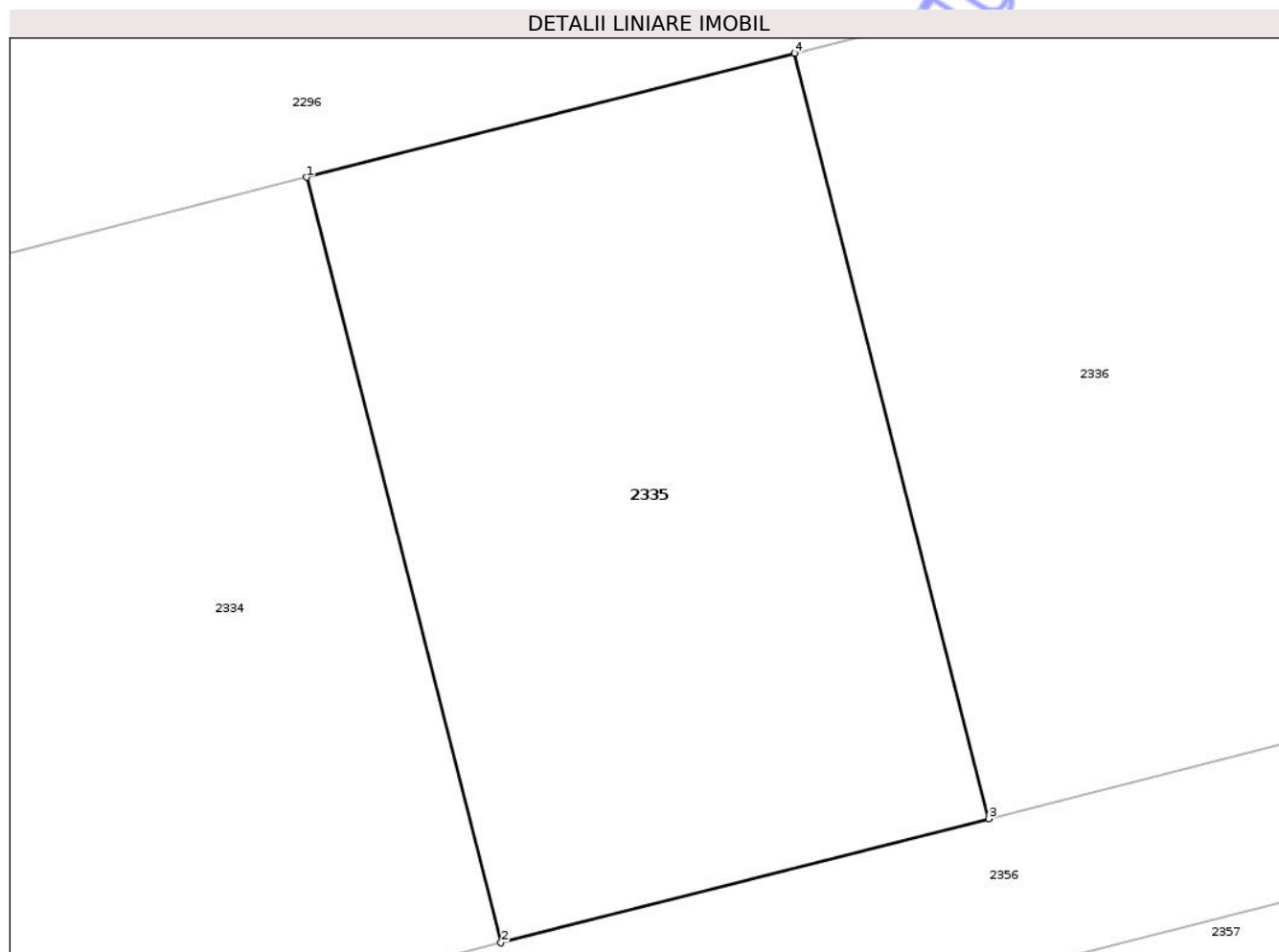
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102165	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.296,89 295.041,08	2	787.303,26 295.016,03	25.847
2	787.303,26 295.016,03	3	787.319,24 295.020,09	16.488
3	787.319,24 295.020,09	4	787.312,87 295.045,14	25.847
4	787.312,87 295.045,14	1	787.296,89 295.041,08	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12250
Nr. cadastral vechi:10930

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102166	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12250 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10930 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

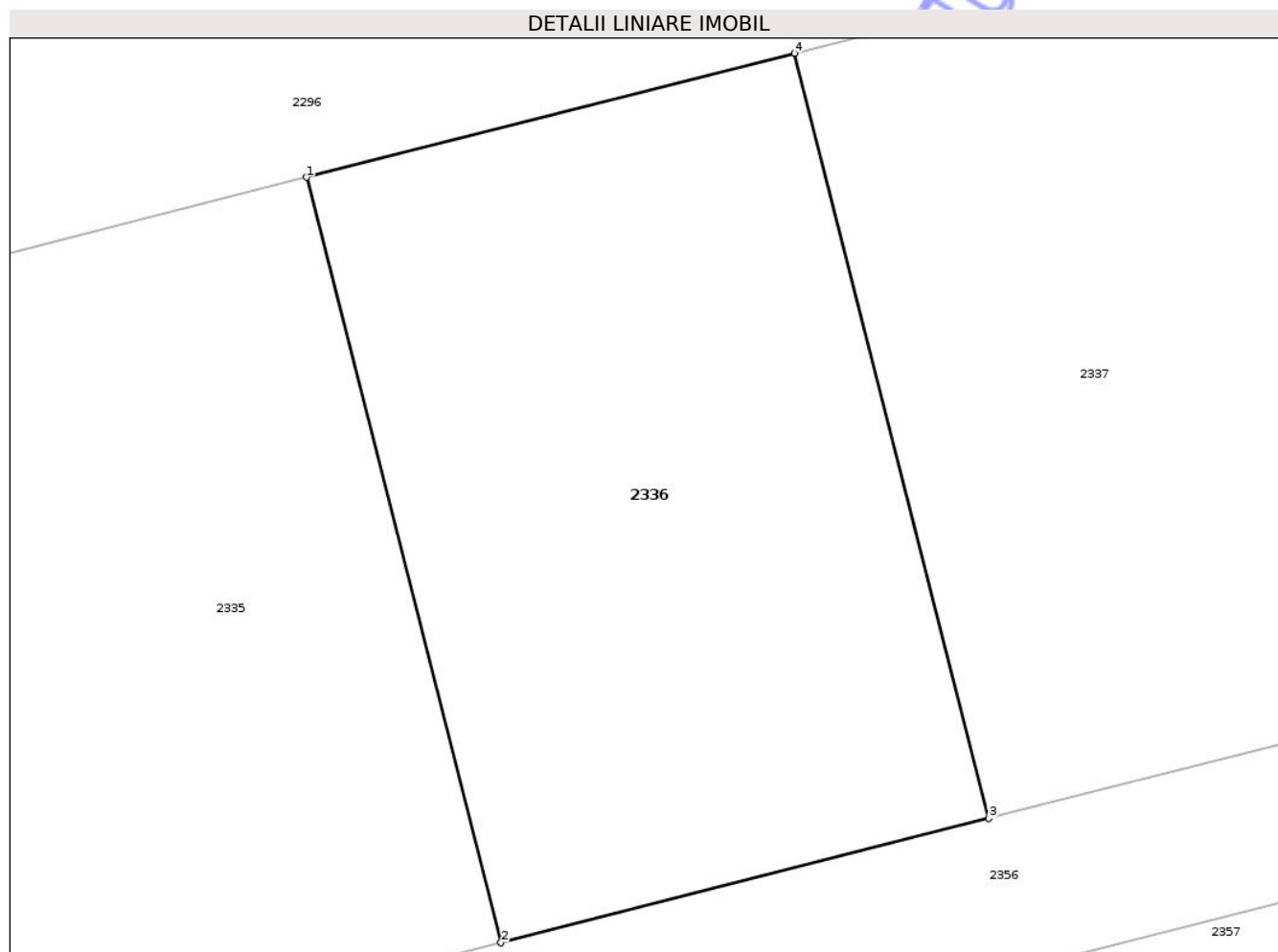
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102166	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.312,87 295.045,14	2	787.319,24 295.020,09	25.847
2	787.319,24 295.020,09	3	787.335,21 295.024,16	16.48
3	787.335,21 295.024,16	4	787.328,84 295.049,2	25.838
4	787.328,84 295.049,2	1	787.312,87 295.045,14	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12252
Nr. cadastral vechi:10932

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102168	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12252 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10932 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

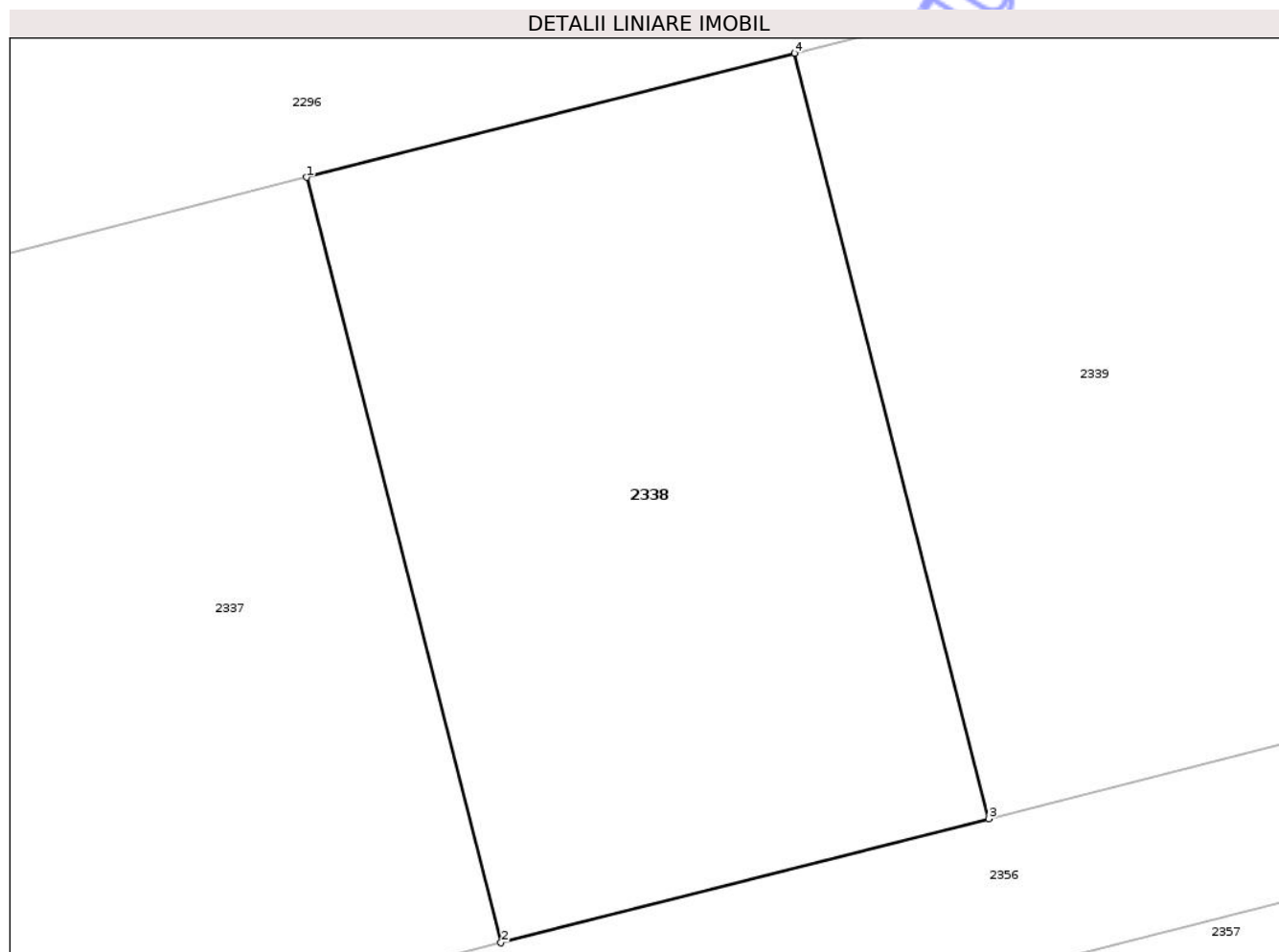
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102168	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.344,82 295.053,27	2	787.351,19 295.028,22	25.847
2	787.351,19 295.028,22	3	787.367,17 295.032,28	16.488
3	787.367,17 295.032,28	4	787.360,8 295.057,33	25.847
4	787.360,8 295.057,33	1	787.344,82 295.053,27	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12251
Nr. cadastral vechi:10931

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102167	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12251 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10931 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

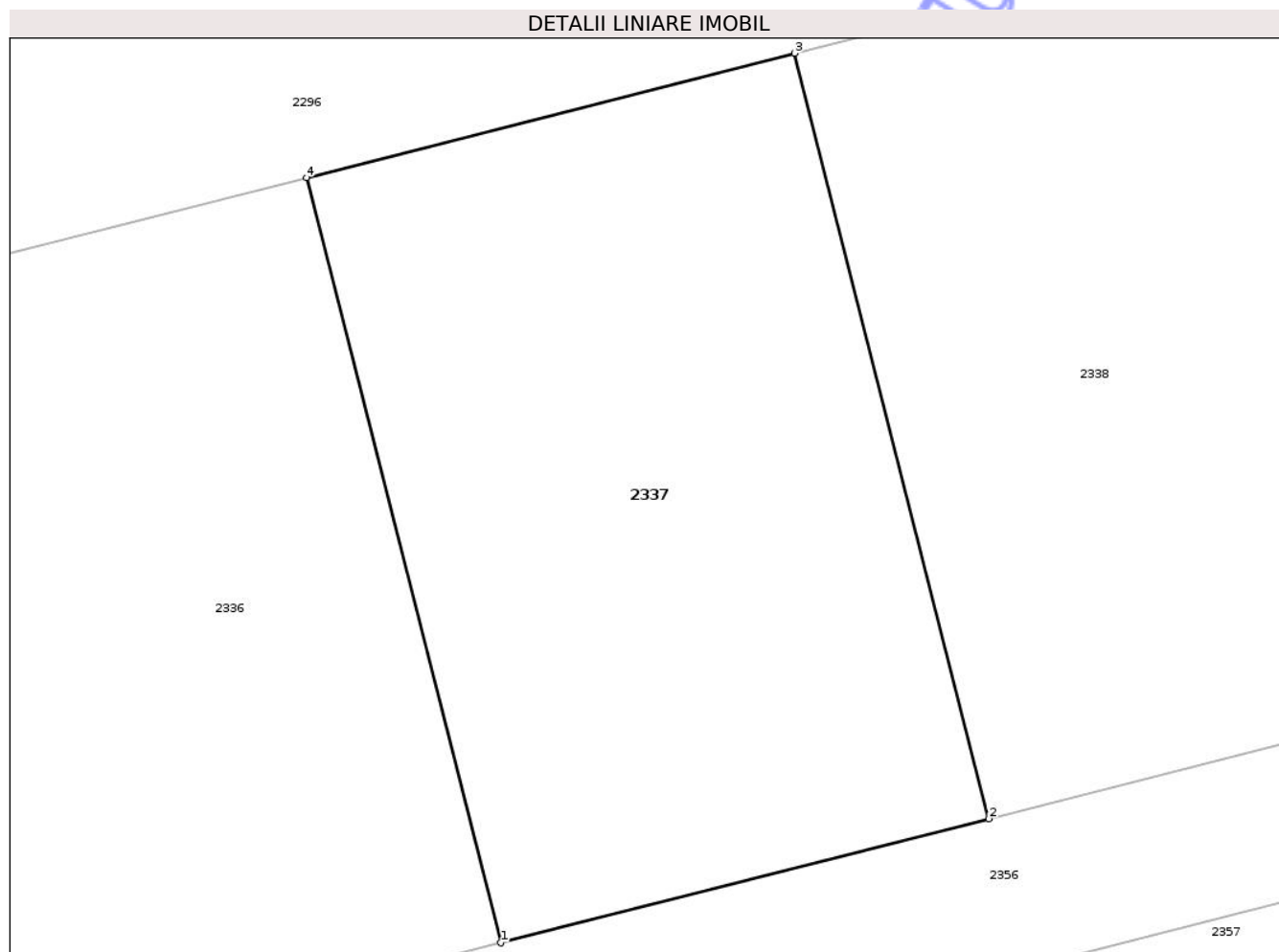
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102167	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.335,21 295.024,16	2	787.351,19 295.028,22	16.488
2	787.351,19 295.028,22	3	787.344,82 295.053,27	25.847
3	787.344,82 295.053,27	4	787.328,84 295.049,2	16.49
4	787.328,84 295.049,2	1	787.335,21 295.024,16	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12253
Nr. cadastral vechi:10933

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102169	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12253 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10933 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

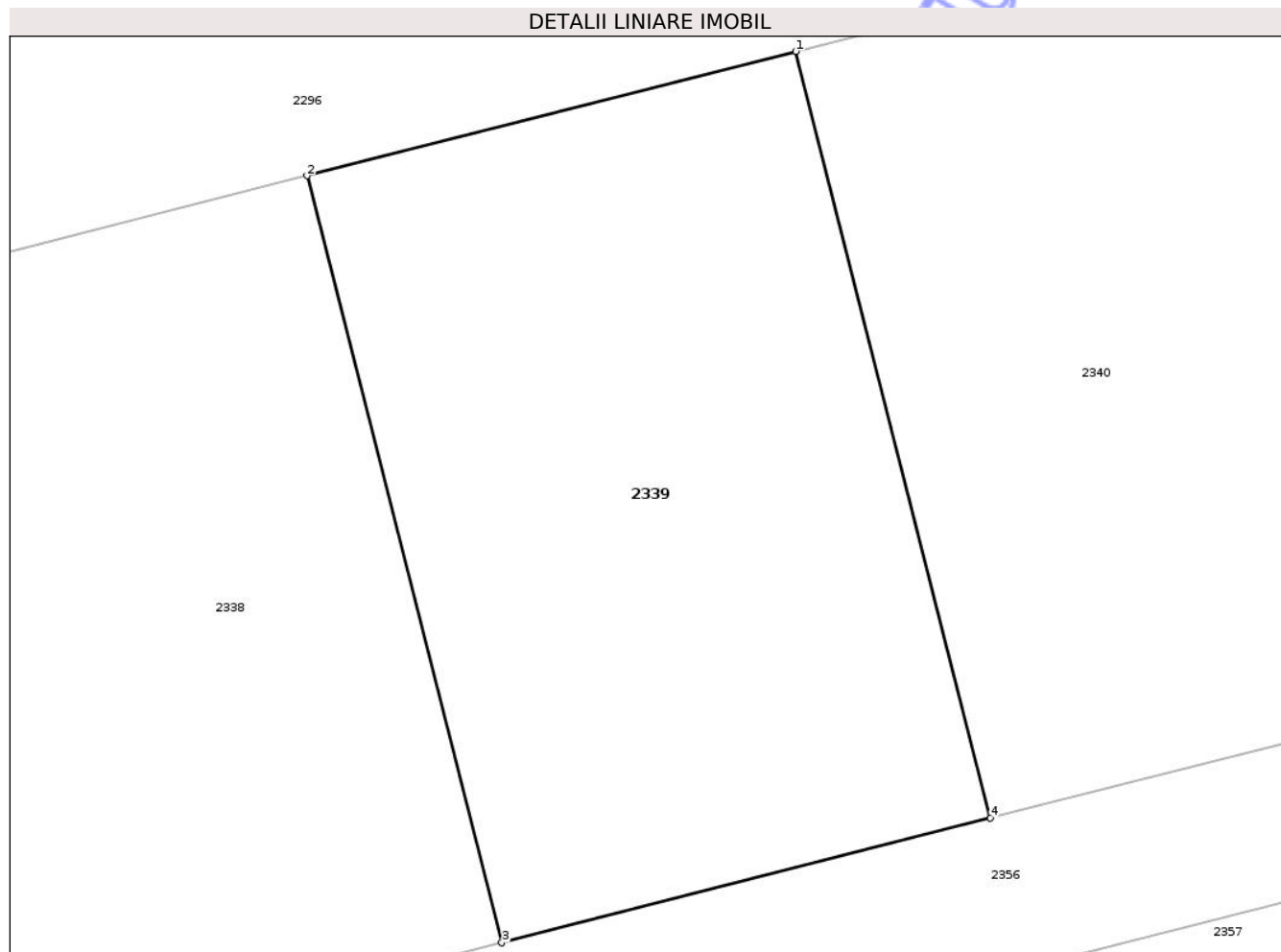
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102169	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.376,78 295.061,39	2	787.360,8 295.057,33	16.488
2	787.360,8 295.057,33	3	787.367,17 295.032,28	25.847
3	787.367,17 295.032,28	4	787.383,15 295.036,35	16.49
4	787.383,15 295.036,35	1	787.376,78 295.061,39	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12255
Nr. cadastral vechi:10935

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102171	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12255 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10935 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

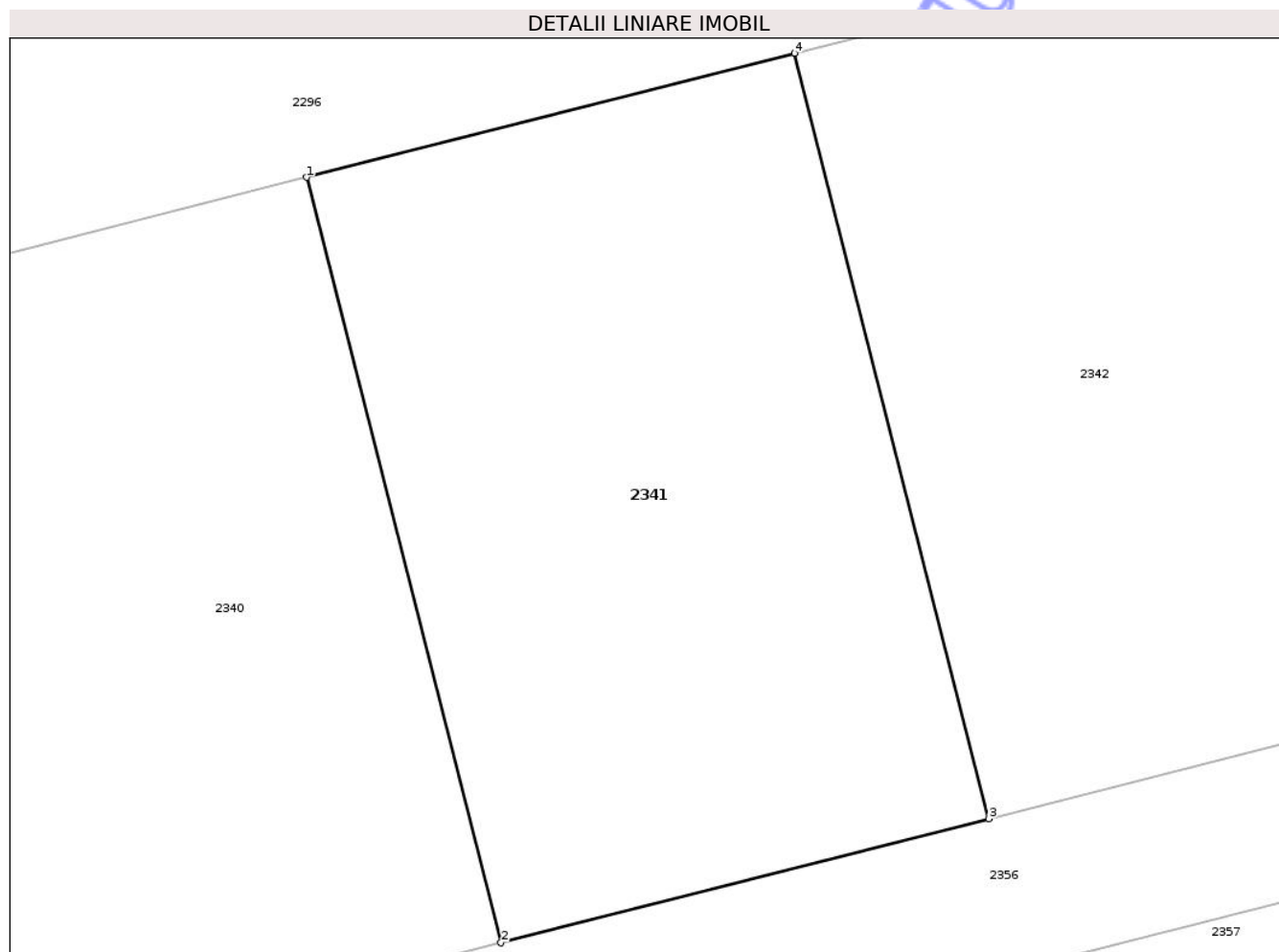
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102171	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.392,75 295.065,46	2	787.399,12 295.040,41	25.847
2	787.399,12 295.040,41	3	787.415,1 295.044,47	16.488
3	787.415,1 295.044,47	4	787.408,73 295.069,52	25.847
4	787.408,73 295.069,52	1	787.392,75 295.065,46	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12257
Nr. cadastral vechi: 10937

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102173	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12257 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10937 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
63997 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CM 62, din 28/04/2022 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNĂSESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

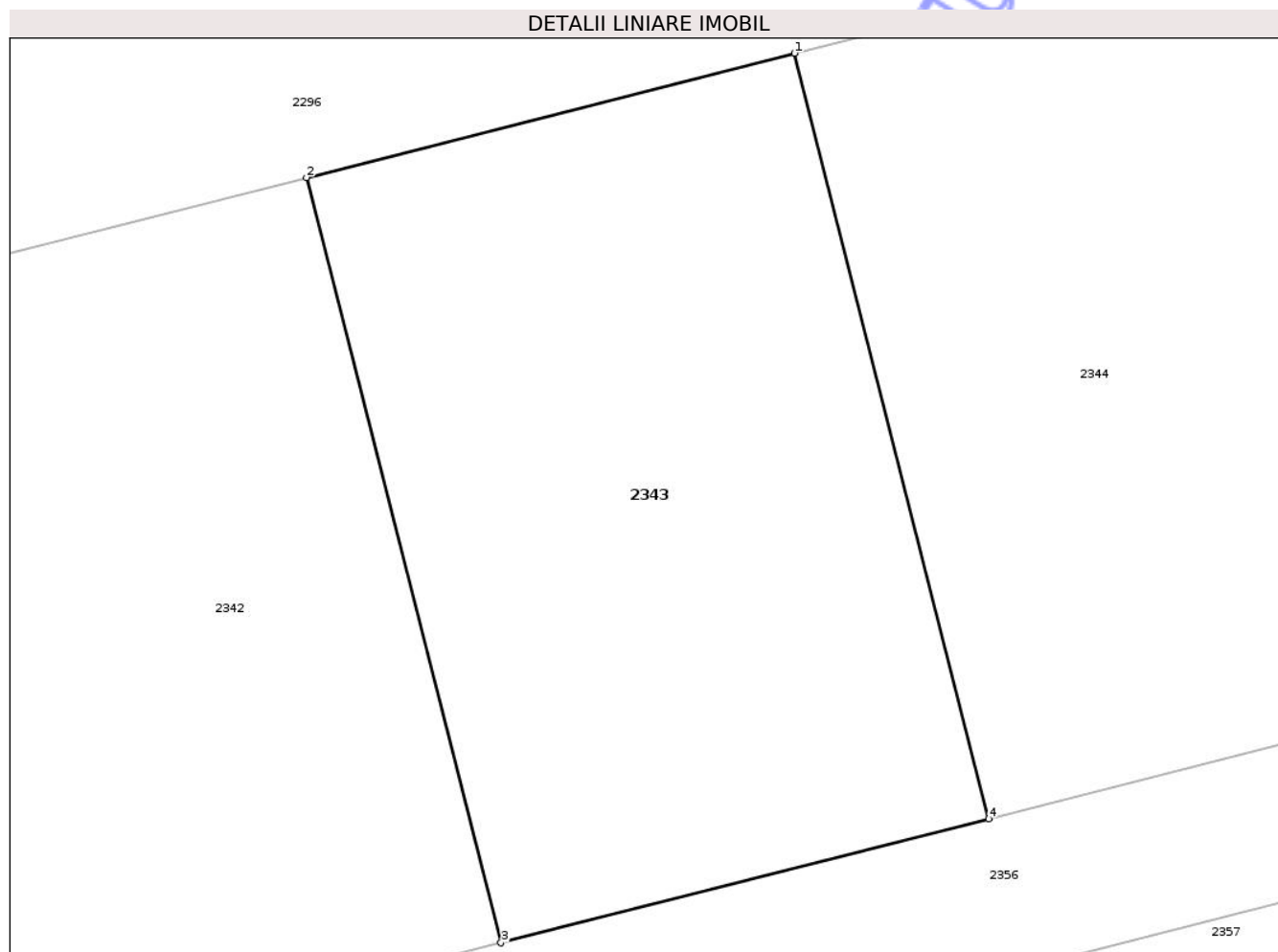
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102173	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.440,69 295.077,65	2	787.424,71 295.073,58	16.49
2	787.424,71 295.073,58	3	787.431,08 295.048,54	25.838
3	787.431,08 295.048,54	4	787.447,06 295.052,6	16.488
4	787.447,06 295.052,6	1	787.440,69 295.077,65	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12254
Nr. cadastral vechi:10934

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102170	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12254 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10934 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

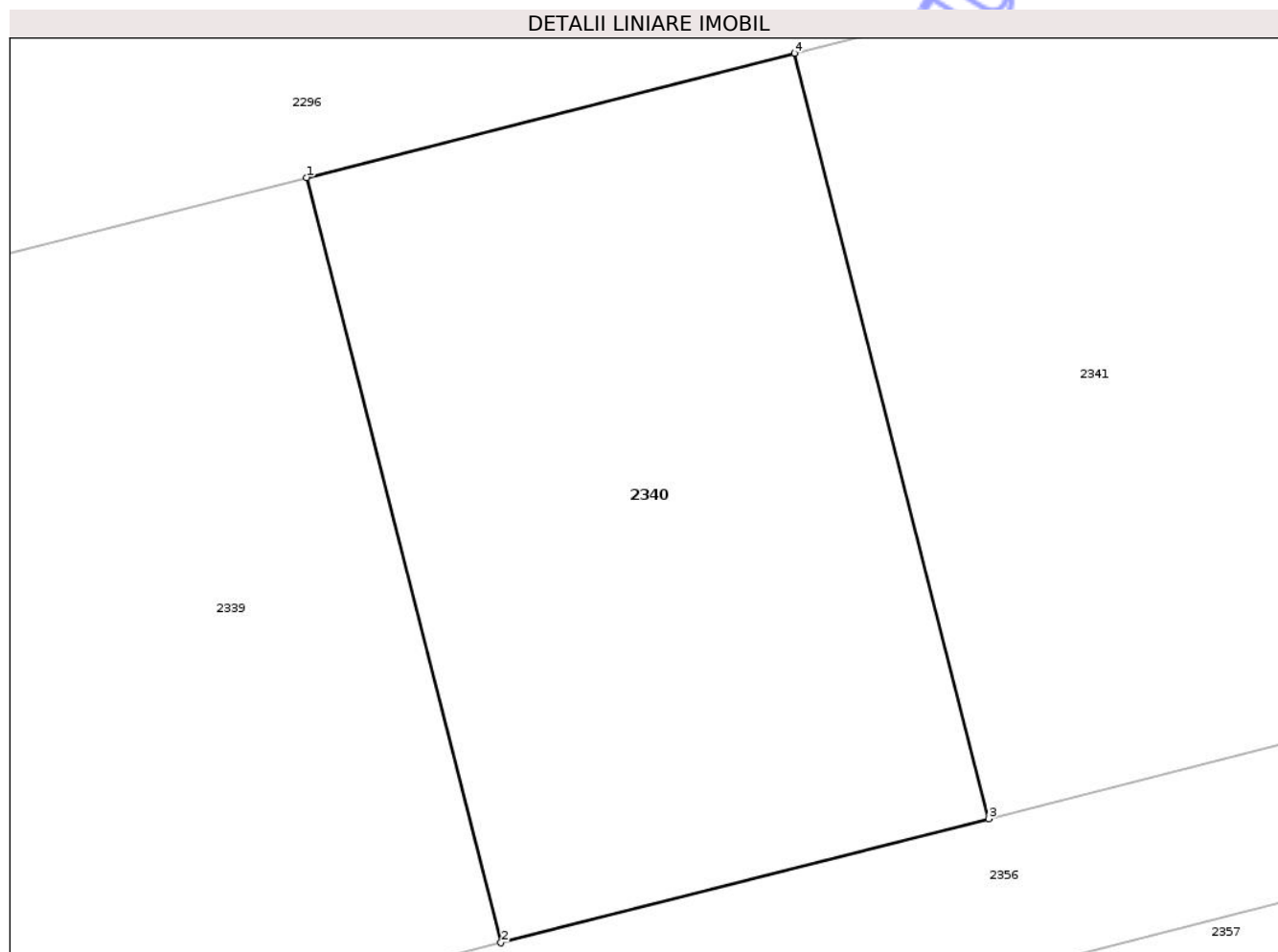
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102170	426	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.376,78 295.061,39	2	787.383,15 295.036,35	25.838
2	787.383,15 295.036,35	3	787.399,12 295.040,41	16.478
3	787.399,12 295.040,41	4	787.392,75 295.065,46	25.847
4	787.392,75 295.065,46	1	787.376,78 295.061,39	16.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12256
Nr. cadastral vechi: 10936

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102172	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12256 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10936 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
87999 / 06/12/2007		
Act Notarial nr. 181, din 04/12/2007 emis de BNP DUMITRA J;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1)	RODRIGUEZ-HIDALGO-GATO ELENA-CORNELIA, casatorita cu Rodriguez Hidalgo Gato Joshland cetatean cubanez; OBSERVATII: 1.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

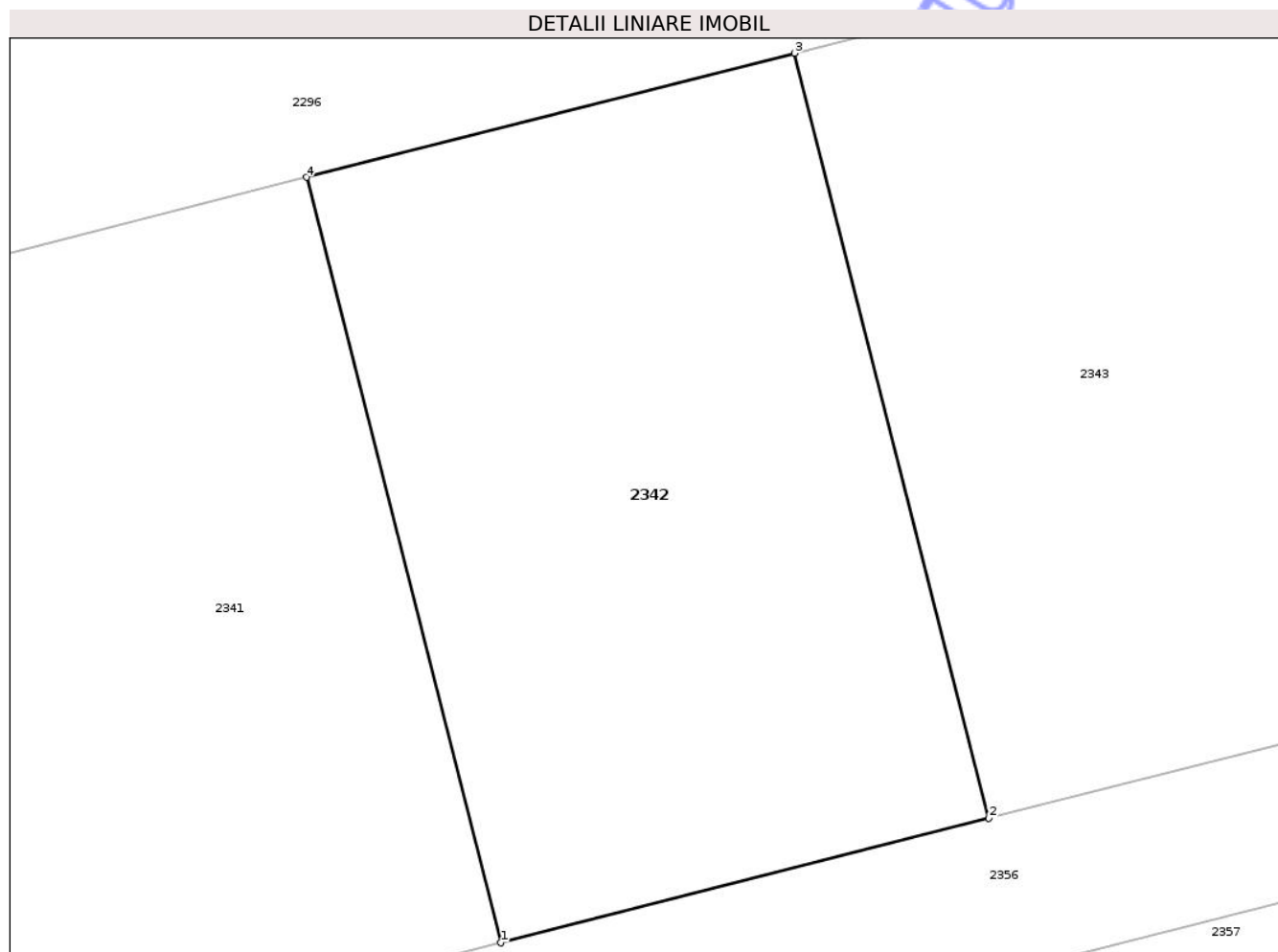
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102172	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.415,1 295.044,47	2	787.431,08 295.048,54	16.49
2	787.431,08 295.048,54	3	787.424,71 295.073,58	25.838
3	787.424,71 295.073,58	4	787.408,73 295.069,52	16.488
4	787.408,73 295.069,52	1	787.415,1 295.044,47	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12258
Nr. cadastral vechi: 10938

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102174	426	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12258 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10938 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
63988 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CM 62, din 28/04/2022 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNĂSESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

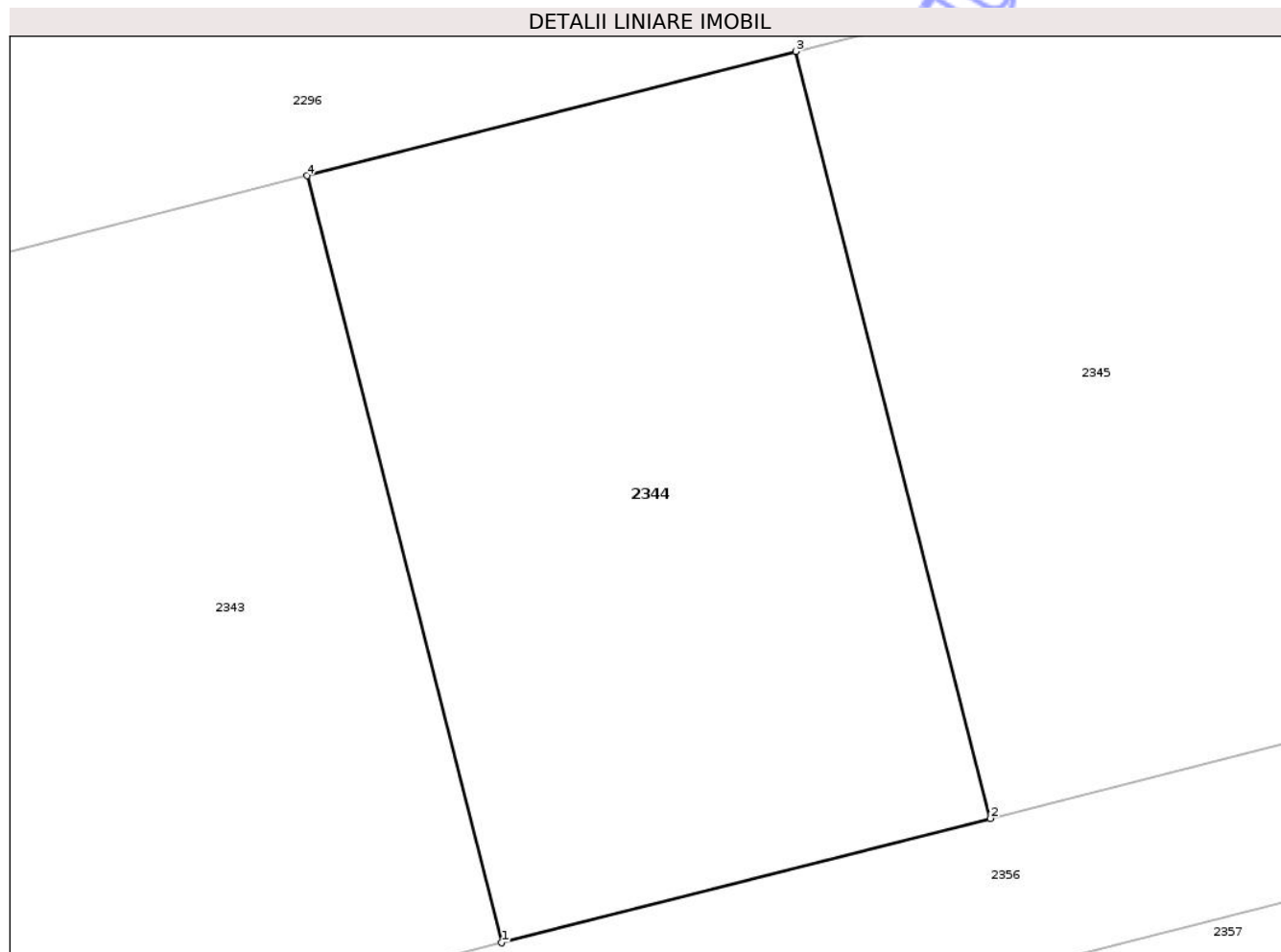
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102174	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.447,06 295.052,6	2	787.463,04 295.056,66	16.488
2	787.463,04 295.056,66	3	787.456,67 295.081,71	25.847
3	787.456,67 295.081,71	4	787.440,69 295.077,65	16.488
4	787.440,69 295.077,65	1	787.447,06 295.052,6	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12259
Nr. cadastral vechi:10939

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108957	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12259 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10939 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

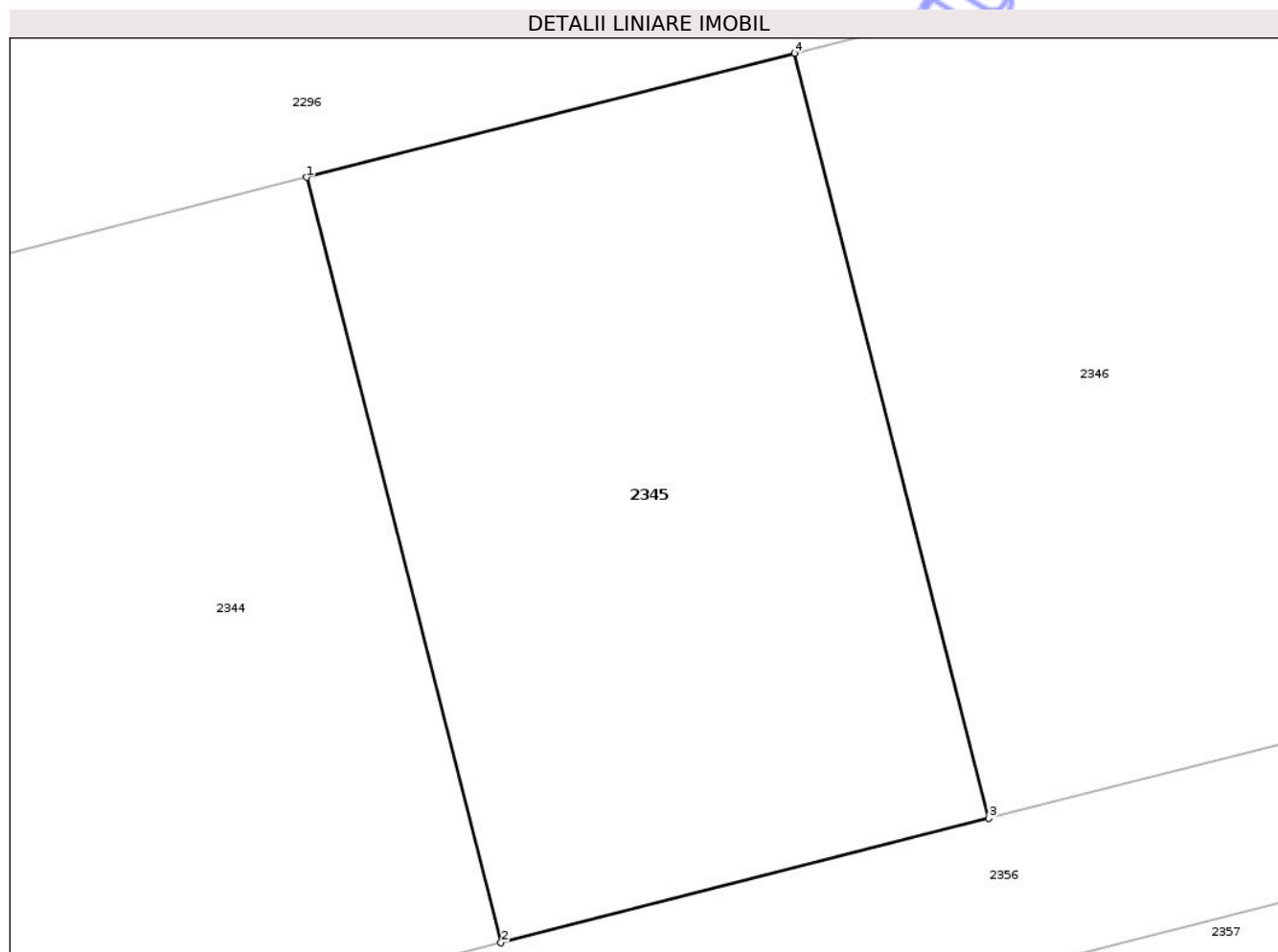
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108957	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.456,67 295.081,71	2	787.463,04 295.056,66	25.847
2	787.463,04 295.056,66	3	787.479,01 295.060,73	16.48
3	787.479,01 295.060,73	4	787.472,64 295.085,77	25.838
4	787.472,64 295.085,77	1	787.456,67 295.081,71	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12260
Nr. cadastral vechi:10940

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102175	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12260 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10940 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

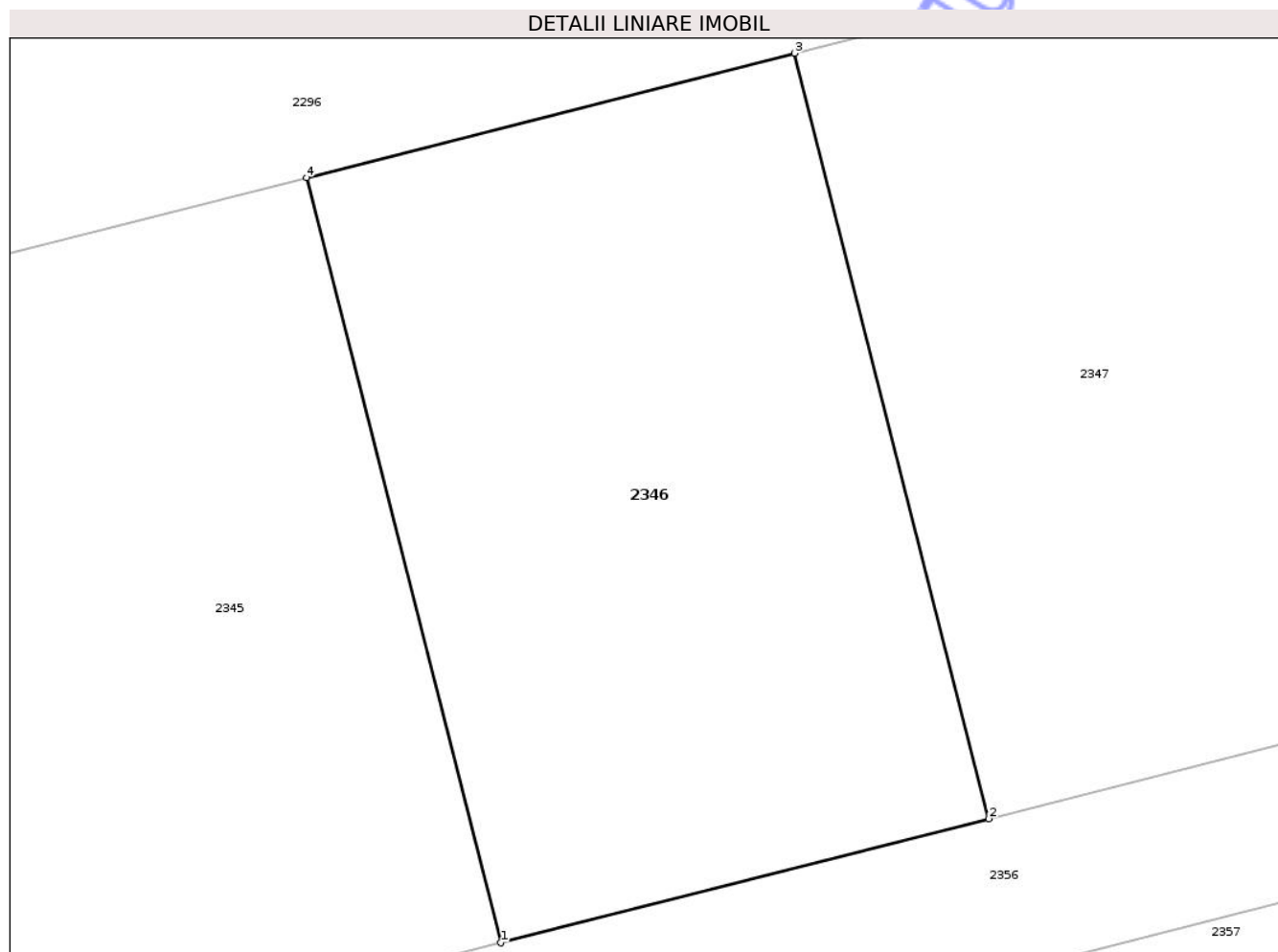
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102175	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.479,01 295.060,73	2	787.494,99 295.064,79	16.488
2	787.494,99 295.064,79	3	787.488,62 295.089,84	25.847
3	787.488,62 295.089,84	4	787.472,64 295.085,77	16.49
4	787.472,64 295.085,77	1	787.479,01 295.060,73	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12261
Nr. cadastral vechi:10941

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102176	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12261 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10941 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

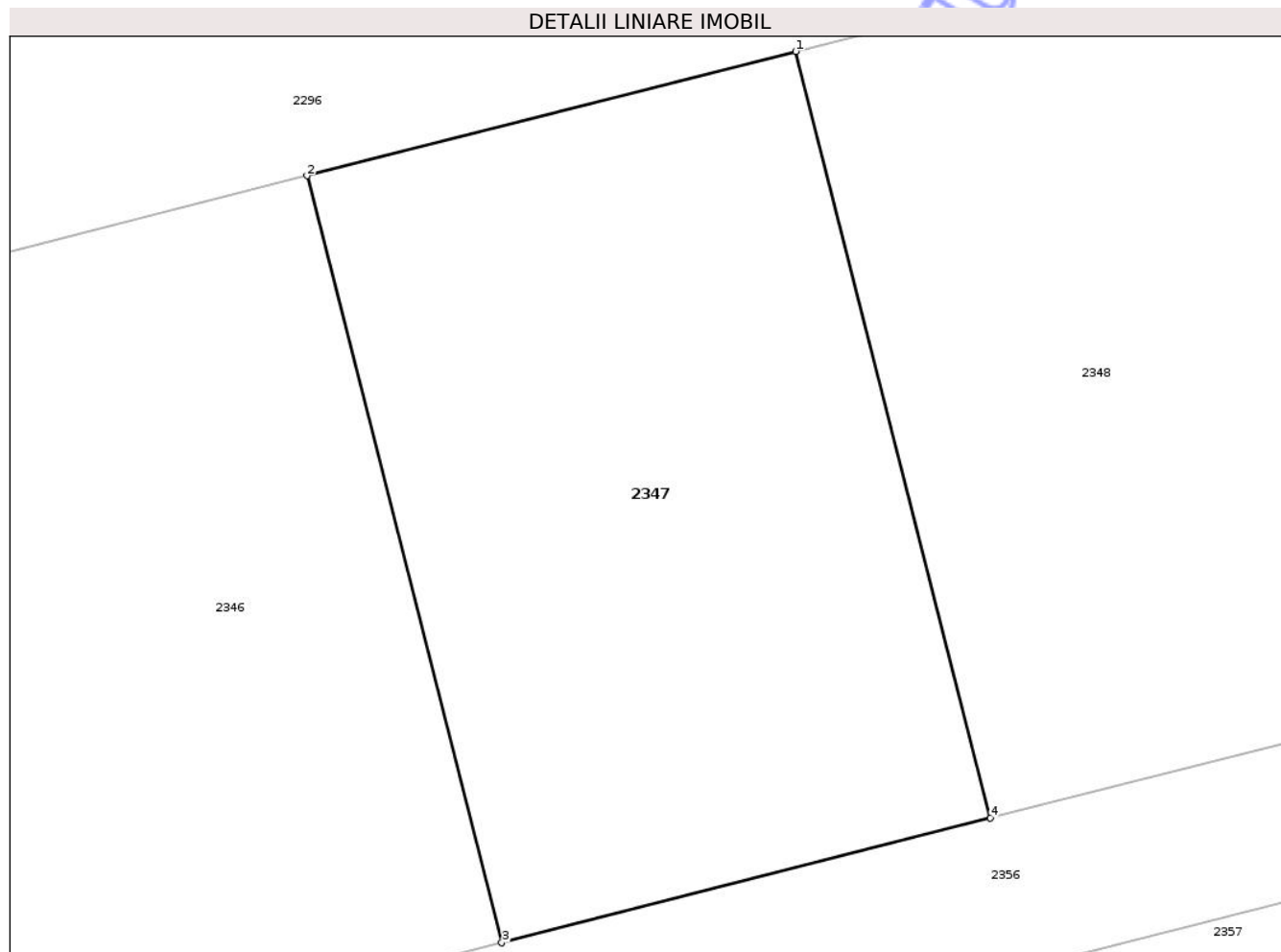
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102176	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.504,6 295.093,9	2	787.488,62 295.089,84	16.488
2	787.488,62 295.089,84	3	787.494,99 295.064,79	25.847
3	787.494,99 295.064,79	4	787.510,97 295.068,86	16.49
4	787.510,97 295.068,86	1	787.504,6 295.093,9	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12262
Nr. cadastral vechi:10942

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102177	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12262 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10942 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

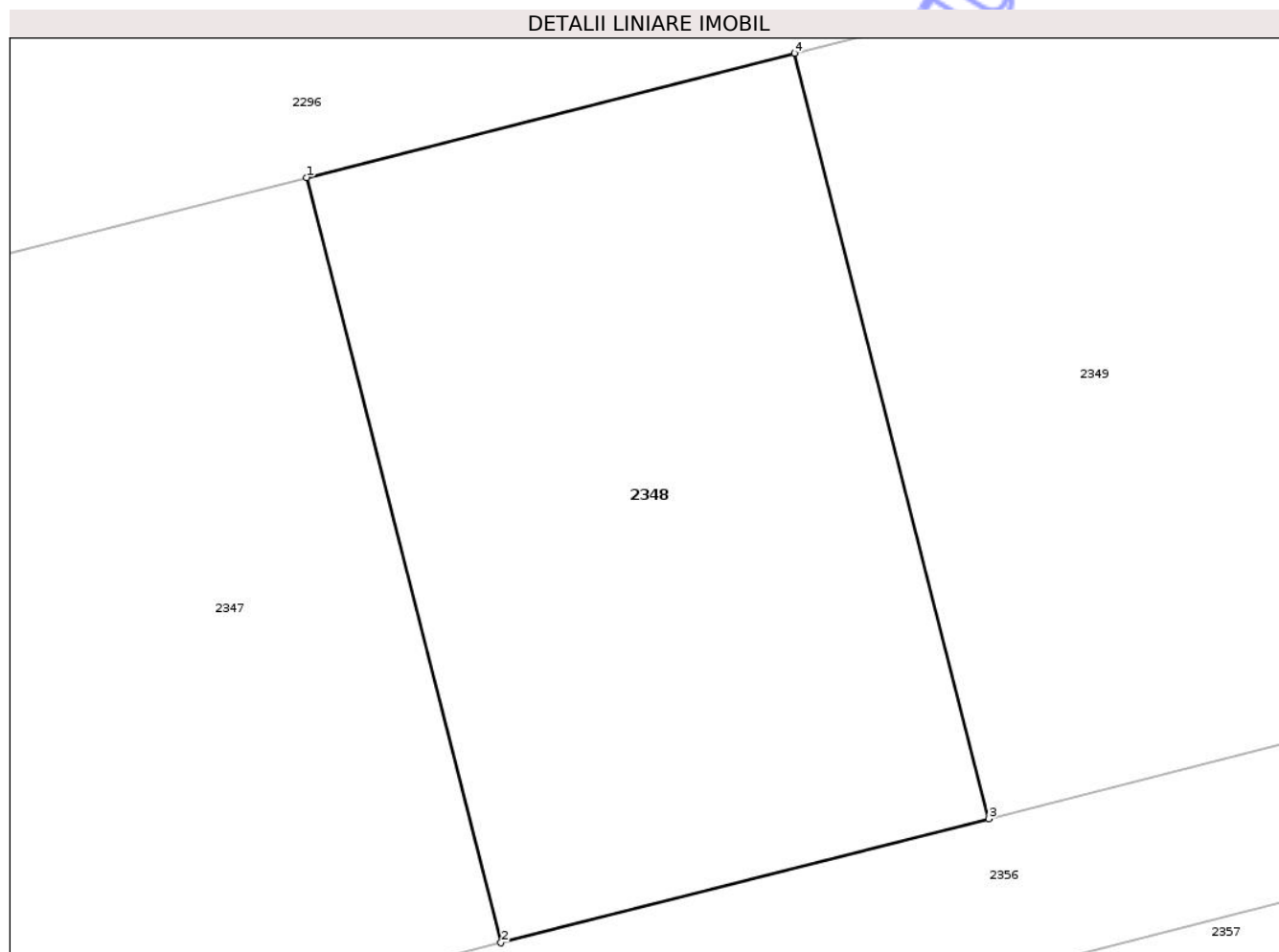
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102177	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.504,6 295.093,9	2	787.510,97 295.068,86	25.838
2	787.510,97 295.068,86	3	787.526,95 295.072,92	16.488
3	787.526,95 295.072,92	4	787.520,58 295.097,97	25.847
4	787.520,58 295.097,97	1	787.504,6 295.093,9	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12263
Nr. cadastral vechi:10943

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/31/1/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102178	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12263 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10943 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

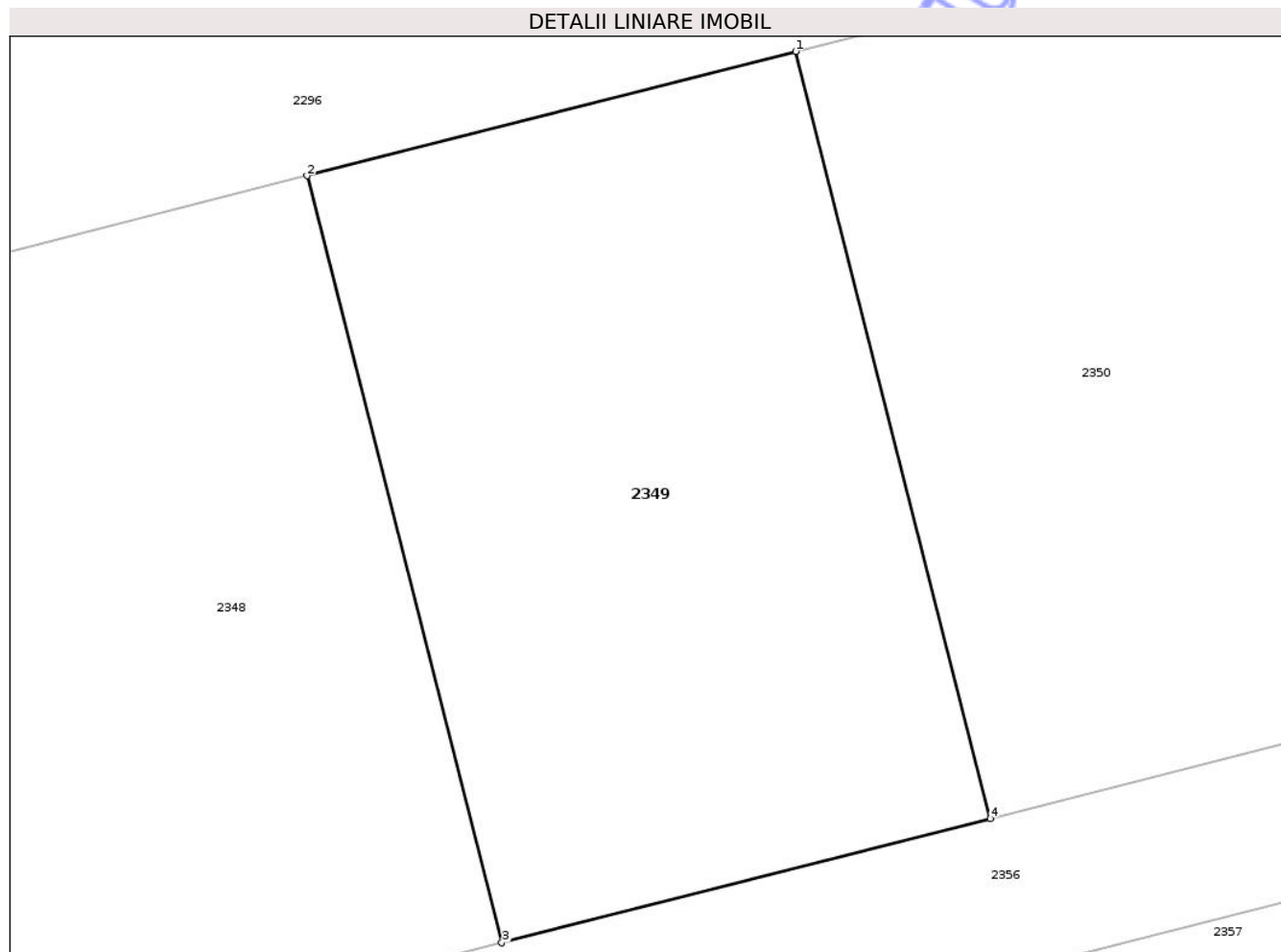
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102178	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.536,55 295.102,03	2	787.520,58 295.097,97	16.478
2	787.520,58 295.097,97	3	787.526,95 295.072,92	25.847
3	787.526,95 295.072,92	4	787.542,92 295.076,98	16.478
4	787.542,92 295.076,98	1	787.536,55 295.102,03	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12264
Nr. cadastral vechi:10944

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102179	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12264 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10944 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

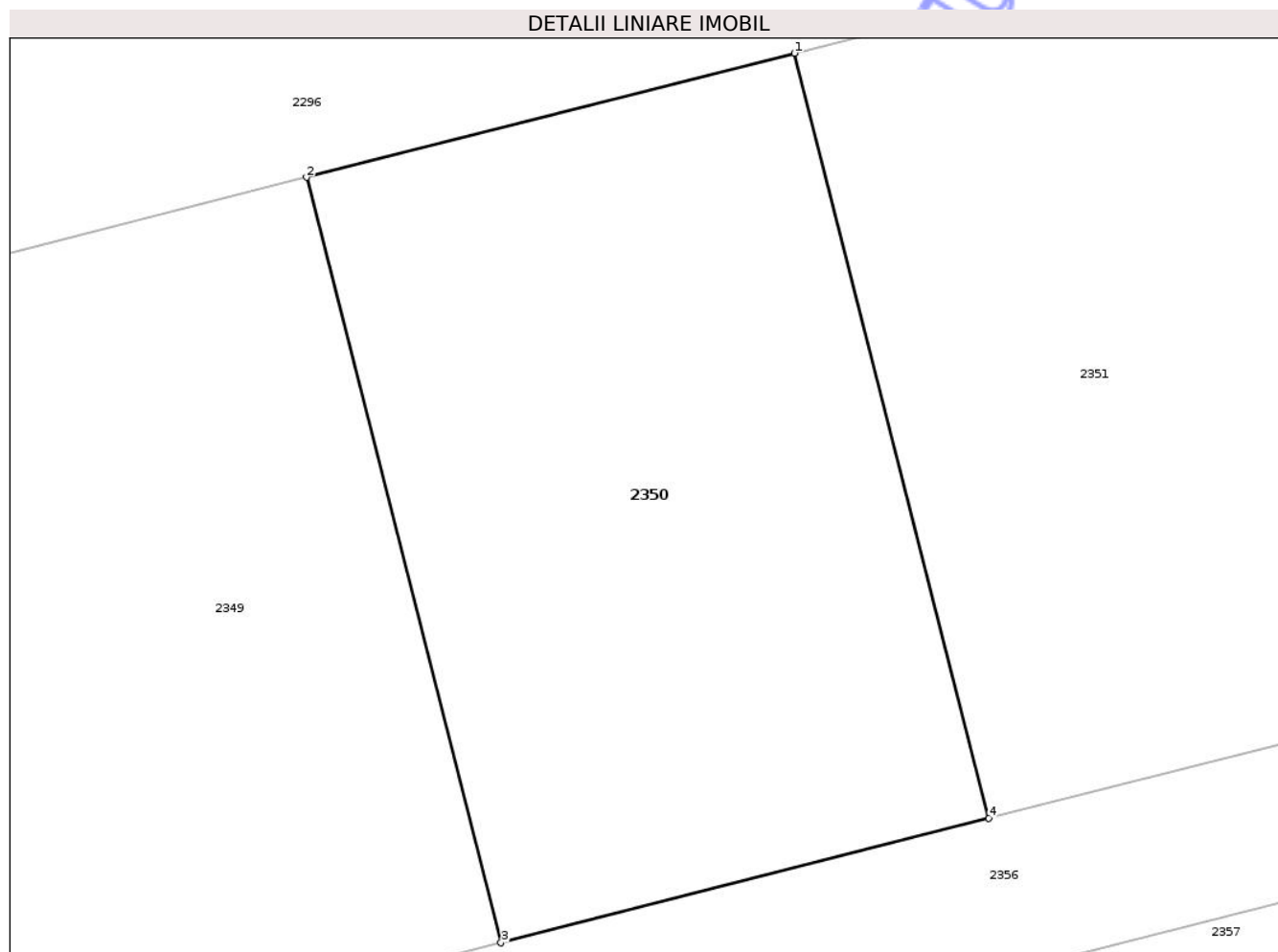
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102179	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.552,53 295.106,09	2	787.536,55 295.102,03	16.488
2	787.536,55 295.102,03	3	787.542,92 295.076,98	25.847
3	787.542,92 295.076,98	4	787.558,9 295.081,05	16.49
4	787.558,9 295.081,05	1	787.552,53 295.106,09	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12265
Nr. cadastral vechi:10945

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102180	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12265 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10945 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

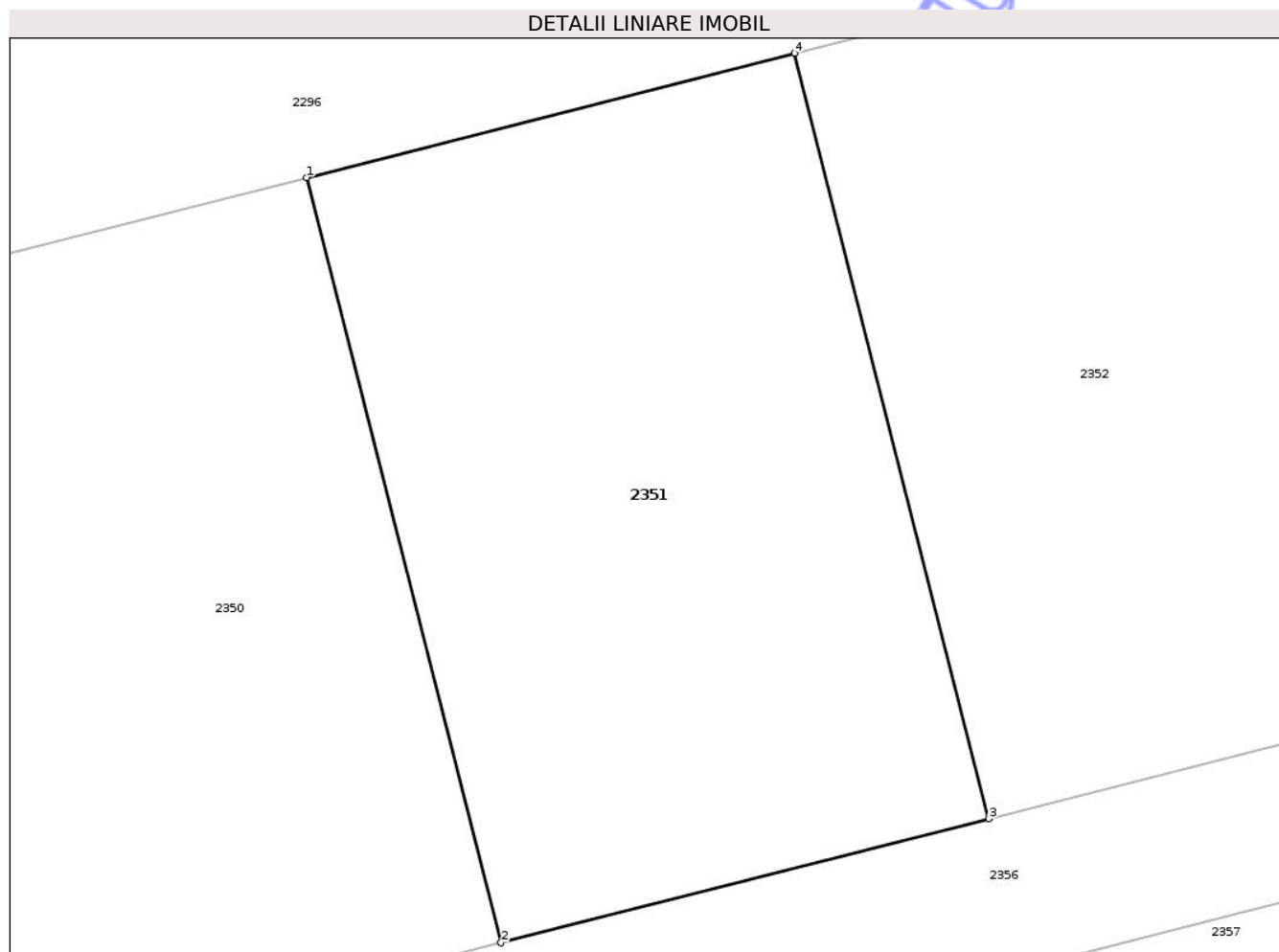
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102180	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.552,53 295.106,09	2	787.558,9 295.081,05	25.838
2	787.558,9 295.081,05	3	787.574,88 295.085,11	16.488
3	787.574,88 295.085,11	4	787.568,51 295.110,16	25.847
4	787.568,51 295.110,16	1	787.552,53 295.106,09	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12266
Nr. cadastral vechi:10946

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102181	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12266 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10946 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
65511 / 25/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1957, din 24/09/2007 emis de BNP CABA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOMI SELIME 2) IACOMI IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

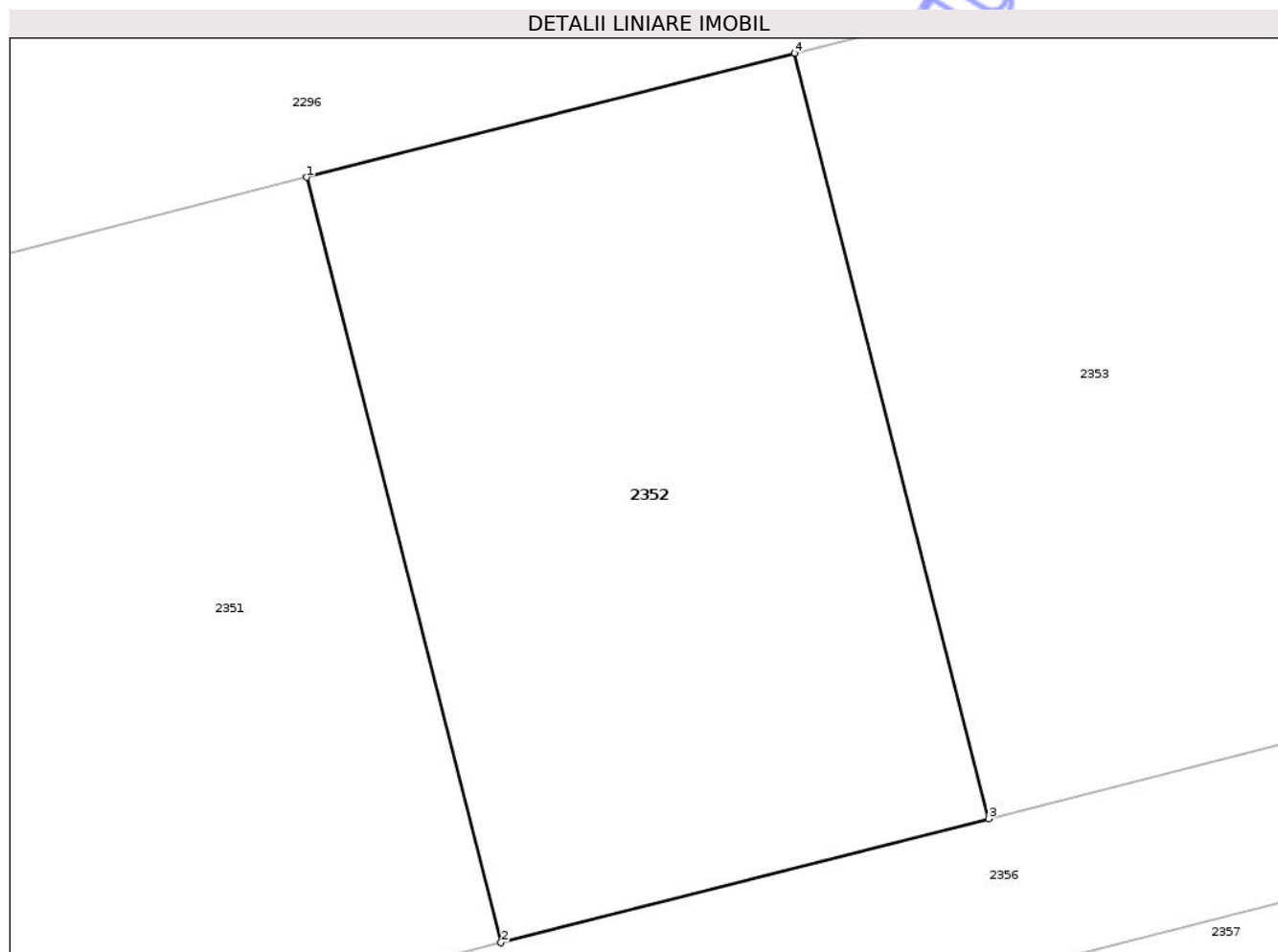
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102181	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.568,51 295.110,16	2	787.574,88 295.085,11	25.847
2	787.574,88 295.085,11	3	787.590,86 295.089,17	16.488
3	787.590,86 295.089,17	4	787.584,49 295.114,22	25.847
4	787.584,49 295.114,22	1	787.568,51 295.110,16	16.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12267
Nr. cadastral vechi:10947

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102182	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12267 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10947 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

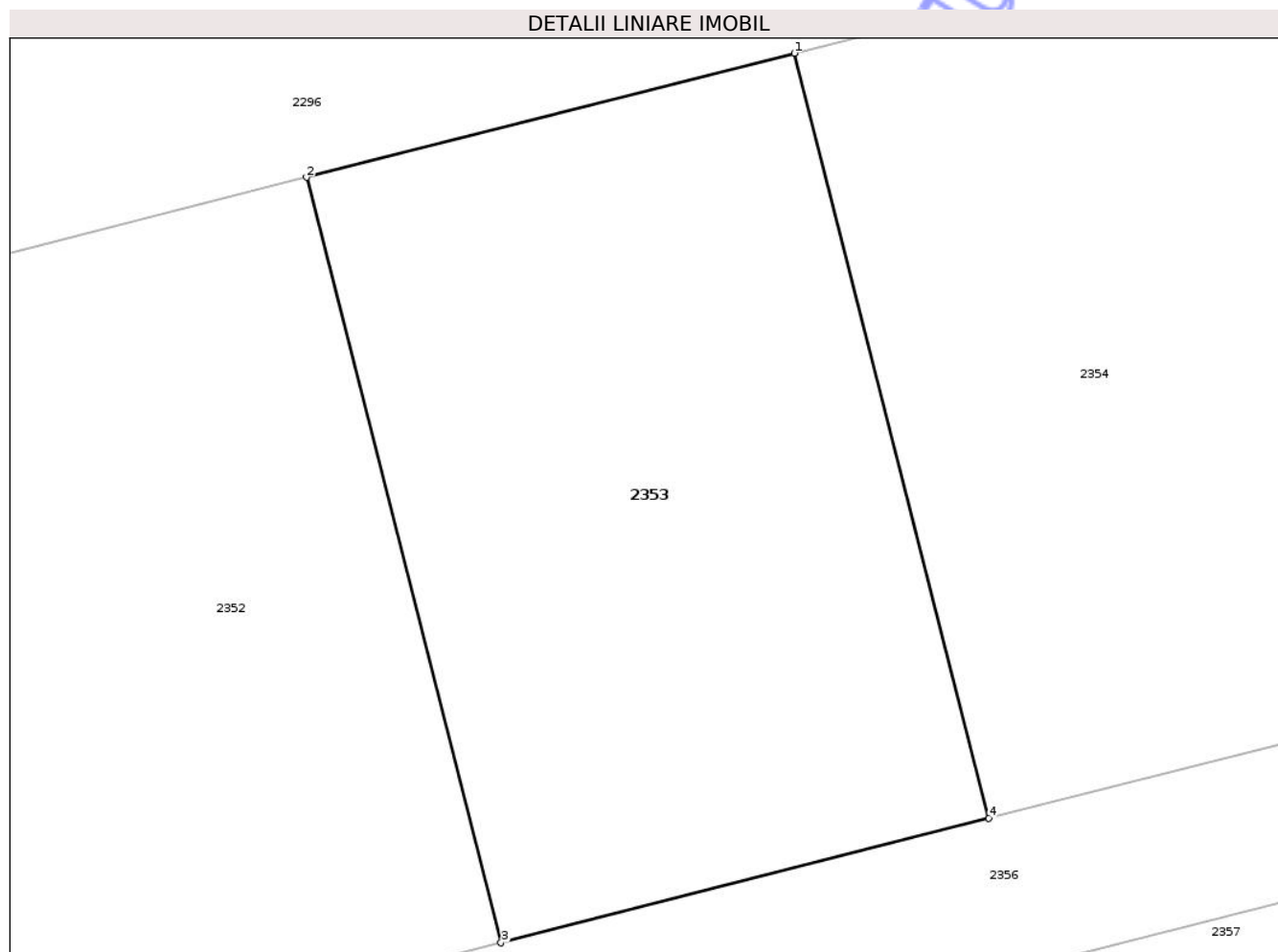
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102182	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.600,46 295.118,28	2	787.584,49 295.114,22	16.478
2	787.584,49 295.114,22	3	787.590,86 295.089,17	25.847
3	787.590,86 295.089,17	4	787.606,83 295.093,24	16.48
4	787.606,83 295.093,24	1	787.600,46 295.118,28	25.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12268
Nr. cadastral vechi:10948

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102183	426	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12268 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10948 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

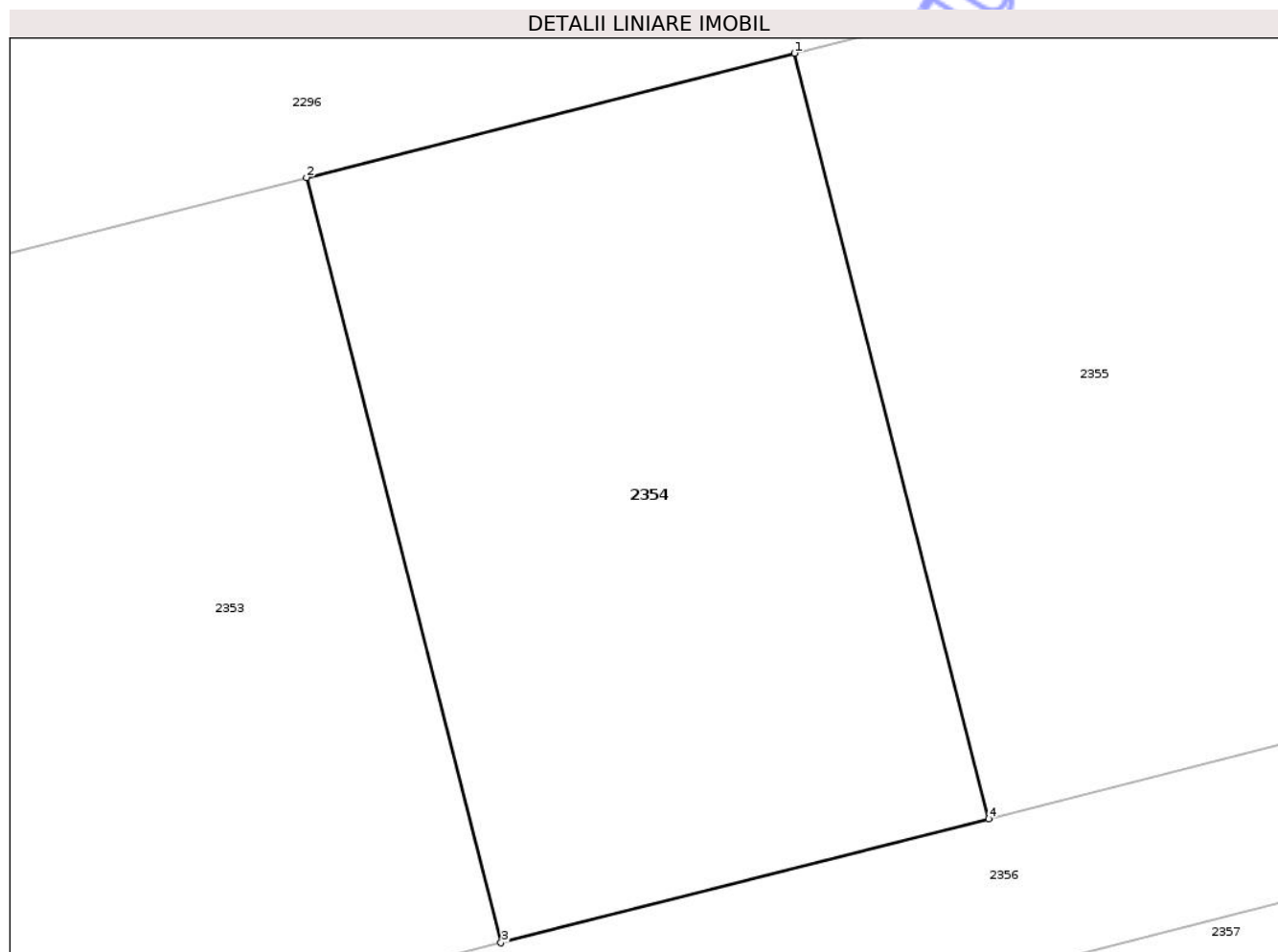
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102183	426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	426	44	A 171/31/1/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.616,44 295.122,35	2	787.600,46 295.118,28	16.49
2	787.600,46 295.118,28	3	787.606,83 295.093,24	25.838
3	787.606,83 295.093,24	4	787.622,81 295.097,3	16.488
4	787.622,81 295.097,3	1	787.616,44 295.122,35	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12269
Nr. cadastral vechi:10949

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102184	427	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57522 / 28/08/2007		
Act Notarial nr. 1658, din 27/08/2007 emis de BNP CABA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12269 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10949 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10813 / cu numar cadastral hartie 807/1 din cartea funciara nr. 1700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005;titlu proprietate nr. 18491/883/30.01.1995;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

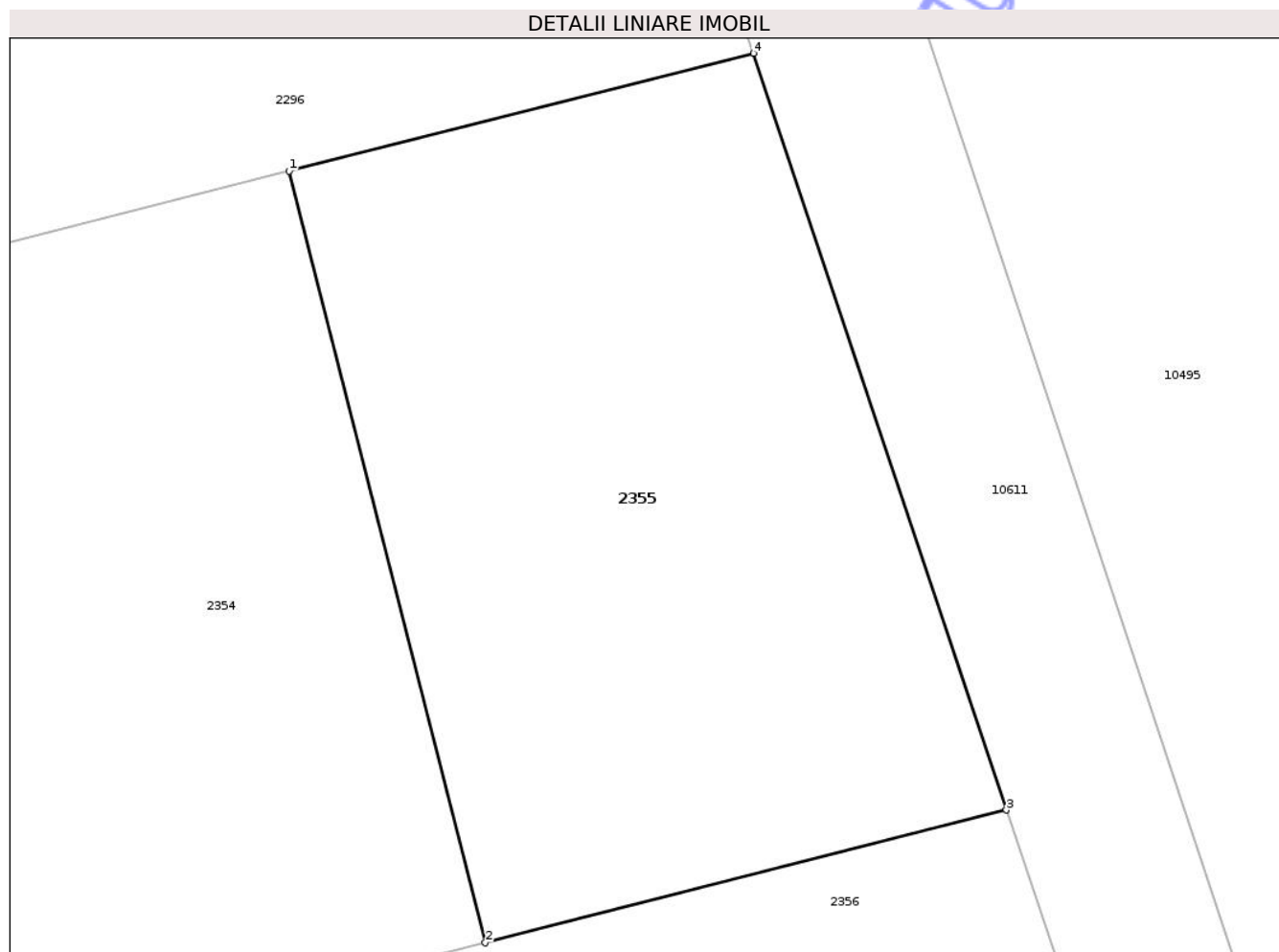
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102184	427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	427	44	A 171/31/1/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.616,44 295.122,35	2	787.622,81 295.097,3	25.847
2	787.622,81 295.097,3	3	787.639,74 295.101,61	17.47
3	787.639,74 295.101,61	4	787.631,52 295.126,18	25.909
4	787.631,52 295.126,18	1	787.616,44 295.122,35	15.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12270
Nr. cadastral vechi: 10950

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102185	4.865	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
57522 / 28/08/2007			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1972, din 10/11/2005 (; act dezmembrare nr.1962/09.11.2005; titlu proprietate nr.18491/883/30.01.1995;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECULESCU MANUELA-IULIANA 2) BECULESCU IONEL OBSERVATII: vezi BII+18,19; BII, vezi BII+34		A1
65529 / 25/09/2007			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1934, din 20/09/2007 emis de BNP CABA;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIGHICI GABRIELA - MIHAELA, (necasatorita), asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 37.;		A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1957, din 24/09/2007 emis de BNP CABA;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOMI SELIME, casatorita cu IACOMI IULIAN, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 56.;		A1
5580 / 30/01/2008			
Incheiere Rectificare nr. 16, din 28/01/2008 emis de BNP DUMITRA J;			
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RODRIGUEZ HIDALGO GATO JOSH LAND, (cetatean cubanez) asupra cotei indivize de 1/59 aferenta LOTULUI 46 IDENTIFICAT CU NR CADASTRAL 10936; 2) RODRIGUEZ HIDALGO GATO ELENA CORNELIA		A1
46185 / 16/06/2008			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 988, din 12/06/2008 emis de BNP CABA;			
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELICU MARIAN, necasatorit asupra cotei indivize de 1/59 aferenta LOTULUI 36 IDENTIFICAT CU NR CADASTRAL 10926;		A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 987, din 12/06/2008 emis de BNP CABA;			
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OAE ALEXANDRU 2) OAE ISABELA MARIA, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta LOTULUI 35 IDENTIFICAT CU NR CADASTRAL 10925;		A1
46916 / 18/06/2008			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1007, din 17/06/2008 emis de BNP CABA;			
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA STEFAN CATALIN 2) PREDA SABINA ELENA, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 60 cu nr cad 10922; OBSERVATII: 1.000 lei		A1
50131 / 27/06/2008			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1049, din 26/06/2008 emis de BNP CABA;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota		A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA IONELA-ADRIANA , casatorita asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 31 cu nr cad 10921; <i>OBSERVATII: i</i>	
52206 / 07/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1079, din 02/07/2008 emis de BNP CABA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GICA DENISA , (casatorita)- asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 27 cu nr. cad. 10917.;	A1
55438 / 17/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1163, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA DAN , casatorit cu ROZEMARY-CAMELIA, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 24 cu numar cadastral 10914;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1165, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. A 10 ANVELO CENTRUM S.R.L. , CIF:17176576, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 22 cu numar cadastral 10912	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1164, din 16/07/2008 emis de BNP CABA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR SILVIA , casatorita cu COSTEL, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 33 cu numar cadastral 10923;	A1
57974 / 25/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1461, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHENU CORNELIA , casatorita cu DUMITRU, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 14 cu numar cadastral 10904, de sub BII+ 1,2; <i>OBSERVATII: pret imobil 1.000 lei</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1462, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE FLORENTIN , casatorit cu LAURA-CATALINA, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 29 cu numar cadastral 10919, de sub BII+ 1,2; <i>OBSERVATII: pret imobil 1.000 lei</i>	A1
62180 / 11/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1789, din 08/08/2008 emis de BNP BATURI;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSACHE GABRIEL SI IOANA , asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 23 cu numar cadastral 10913.;	A1
	<i>OBSERVATII: 10.400 eur</i>	
67997 / 01/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1337, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORAN GEORGETA , casatorita cu Cioran Vasile, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 15 cu nr cadastral 10905; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1338, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEITAN DANIEL , si SEITAN AURA ZLATITA , asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 6 cu nr cadastral 10896; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1339, din 29/08/2008 emis de BNP CABA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) SEITAN DANIEL , si SEITAN AURA ZLATITA , asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 7 cu nr cadastral 10897; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	
70833 / 11/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1411, din 10/09/2008 emis de BNP CABA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SANDU MARCELA SI PETRICA , - asupra cotei indivize de 1/59 din aleea de acces aferenta lotului 19 cu nr.cadastral 10909;	
74748 / 25/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1516, din 24/09/2008 emis de BNP CABA O.;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AXINCIUC CRISTIAN CONSTANTIN , casatorit cu MARIOARA asupra cotei indivize de 1/59 din aleea de acces aferenta lotului 10 cu nr.cadastral 10900; <i>OBSERVATII: 1.000 LEI</i>	
77874 / 07/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1694, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRASCU STEFAN - VALENTIN SI AURA - ADOLFINA , soti asupra cotei indivize de 1 / 59 aferenta lotului 16 cu nr cadastral 10906; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1693, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BURCEA PETRICA , necasorit asupra cotei indivize de 1 / 59 aferenta lotului 25 cu nr cadastral 10915; <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1695, din 03/10/2008 emis de BNP CABA;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC A 10 ANVELO CENTRUM SRL , CIF:99999999999999, asupra cotei indivize de 1 / 59 aferenta lotului 9 cu nr cadastral 10899 <i>OBSERVATII: 1.000 lei</i>	
81027 / 17/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1743, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCIU VERONICA , casatorita cu GHEORGHE , asupra cotei indivize de 1/59 din lot 60-alee de acces, aferenta lotului 21 cu nr. cadastral 10911; <i>OBSERVATII: PRET VANZARE 1000 LEI</i>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1741, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/118, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCIU VERONICA , , asupra cotei indivize de 1/118 (adica cota de 1/2 din cota de 1/59) aferenta lotului 4 cu nr. cadastral 10894 (IE 102130);	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1740, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDĂ SABINA ELENA , casatorita cu STEFAN-CATALIN ,, asupra cotei indivize de 1/59 din lot 60-alee de acces, aferenta lotului 3 cu nr. cadastral 10893; <i>OBSERVATII: PRET VANZARE 1000 LEI</i>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1745, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOMA GABRIEL , casatorit cu ELENA-DANIELEA , asupra cotei indivize de 1/59 din lot 60-alee de acces, aferenta lotului 11 cu nr. cadastral 10901;	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1744, din 15/10/2008 emis de BNP CABA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) TOMA GABRIEL , casatorit cu ELENA-DANIELEA, asupra cotei indivize de 1/59 din lot 60-alee de acces, aferenta lotului 12 cu nr. cadastral 10902;	
63198 / 27/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1785, din 24/10/2008 emis de BNP CABA;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CHIRILA MARIUS-CRISTIAN , casatorit cu MIRELA-PETRUTA, asupra cotei indivize de 1/59 aferenta lotului 26 cu nr cad 10916; OBSERVATII: pret imobil 1000 lei	
41425 / 10/08/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1079, din 07/08/2009 emis de BNP BOTEZATU;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PARASCHIV DUMITRU , asupra cotei indivize de 1/59 aferenta LOTULUI 34 IDENTIFICAT CU NR CADASTRAL 10924; 2) PARASCHIV MARIANA OBSERVATII: pret vanzare 2000 lei	
63976 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. CM 62, din 28/04/2022 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 1/59 din aleea de acces, aferenta lotului 47 cu IE 102173, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/59	A1
	1) TĂNĂSESCU ELENA	
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 1/59 din aleea de acces, aferenta lotului 48 cu IE 102174, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/59	A1
	1) TĂNĂSESCU ELENA	
64196 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 34, din 28/04/2023 emis de FLORIN VISAN;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 1/472 din lot 60-alee de acces, aferenta lotului 4 cu nr. cadastral 10894 (IE 102130), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/472	A1
	1) STANCIU VERONICA	
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei indivize de 3/472 aferenta lotului 4 cu nr. cadastral 10894 (IE 102130), dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/472	A1
	1) STANCIU RUXANDRA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

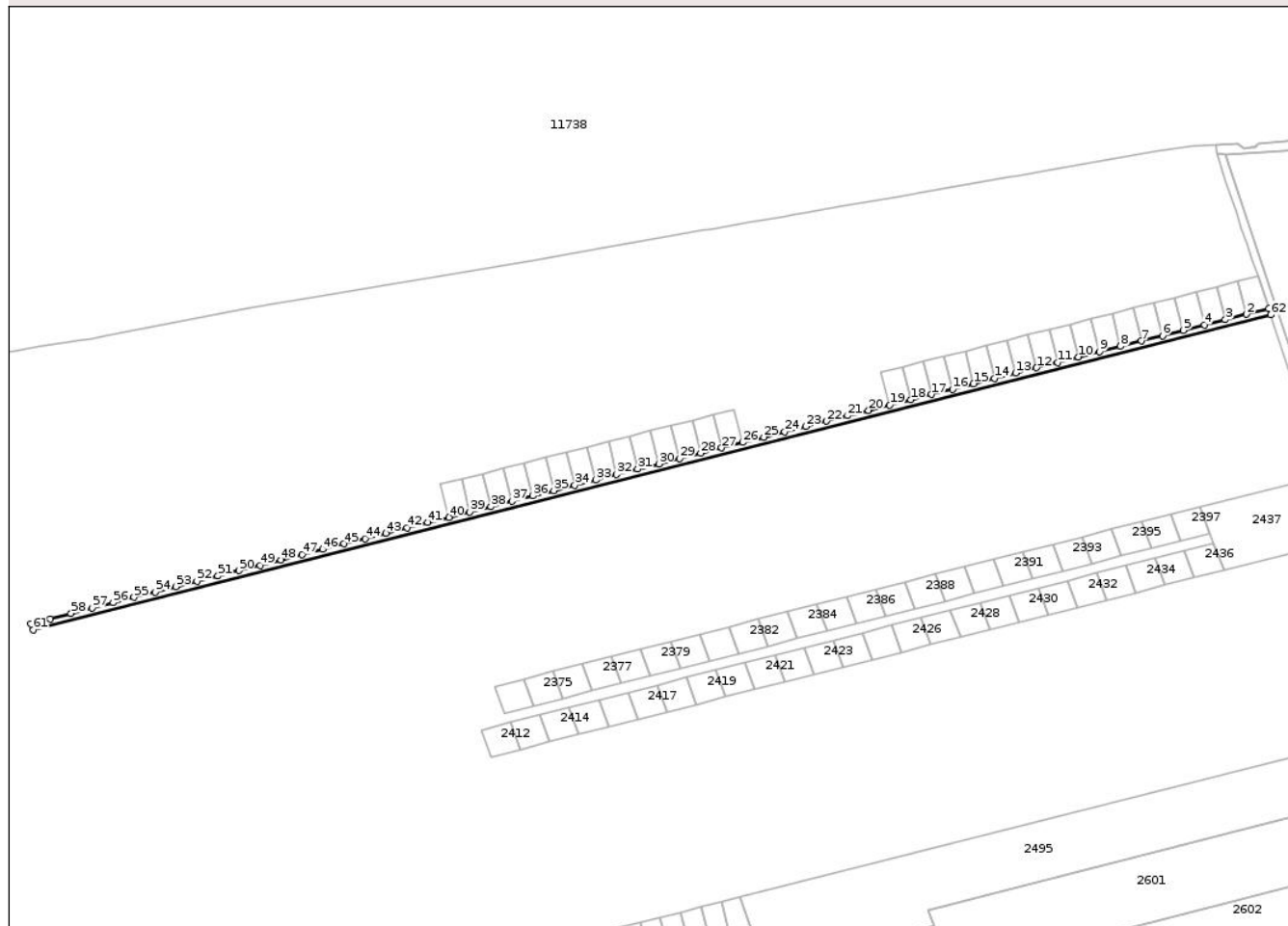
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102185	4.865	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.865	44	A 171/31/1/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	787.639,74 295.101,61	2	787.622,81 295.097,3	17.47	2	787.622,81 295.097,3	3	787.606,83 295.093,24	16.488	3	787.606,83 295.093,24	4	787.590,86 295.089,17	16.48
4	787.590,86 295.089,17	5	787.574,88 295.085,11	16.488	5	787.574,88 295.085,11	6	787.558,9 295.081,05	16.488	6	787.558,9 295.081,05	7	787.542,92 295.076,98	16.49
7	787.542,92 295.076,98	8	787.526,95 295.072,92	16.478	8	787.526,95 295.072,92	9	787.510,97 295.068,86	16.488	9	787.510,97 295.068,86	10	787.494,99 295.064,79	16.49
10	787.494,99 295.064,79	11	787.479,01 295.060,73	16.488	11	787.479,01 295.060,73	12	787.463,04 295.056,66	16.488	12	787.463,04 295.056,66	13	787.447,06 295.052,6	16.488
13	787.447,06 295.052,6	14	787.431,08 295.048,54	16.488	14	787.431,08 295.048,54	15	787.415,1 295.044,47	16.49	15	787.415,1 295.044,47	16	787.399,12 295.040,41	16.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	787.399,12 295.040,41	17	787.383,15 295.036,35	16.478	17	787.383,15 295.036,35	18	787.367,17 295.032,28	16.49	18	787.367,17 295.032,28	19	787.351,19 295.028,22	16.488
19	787.351,19 295.028,22	20	787.335,21 295.024,16	16.488	20	787.335,21 295.024,16	21	787.319,24 295.020,09	16.48	21	787.319,24 295.020,09	22	787.303,26 295.016,03	16.488
22	787.303,26 295.016,03	23	787.287,28 295.011,97	16.488	23	787.287,28 295.011,97	24	787.271,3 295.007,9	16.49	24	787.271,3 295.007,9	25	787.255,33 295.003,84	16.478
25	787.255,33 295.003,84	26	787.239,35 294.999,77	16.49	26	787.239,35 294.999,77	27	787.223,37 294.995,71	16.488	27	787.223,37 294.995,71	28	787.207,39 294.991,65	16.488
28	787.207,39 294.991,65	29	787.191,42 294.987,58	16.48	29	787.191,42 294.987,58	30	787.175,44 294.983,52	16.488	30	787.175,44 294.983,52	31	787.159,46 294.979,46	16.488
31	787.159,46 294.979,46	32	787.143,48 294.975,39	16.49	32	787.143,48 294.975,39	33	787.127,5 294.971,33	16.488	33	787.127,5 294.971,33	34	787.111,53 294.967,27	16.478
34	787.111,53 294.967,27	35	787.095,55 294.963,2	16.49	35	787.095,55 294.963,2	36	787.079,57 294.959,14	16.488	36	787.079,57 294.959,14	37	787.063,59 294.955,08	16.488
37	787.063,59 294.955,08	38	787.047,62 294.951,01	16.48	38	787.047,62 294.951,01	39	787.031,64 294.946,95	16.488	39	787.031,64 294.946,95	40	787.015,66 294.942,88	16.49
40	787.015,66 294.942,88	41	786.999,68 294.938,82	16.488	41	786.999,68 294.938,82	42	786.983,71 294.934,76	16.478	42	786.983,71 294.934,76	43	786.967,73 294.930,69	16.49
43	786.967,73 294.930,69	44	786.951,75 294.926,63	16.488	44	786.951,75 294.926,63	45	786.935,77 294.922,57	16.488	45	786.935,77 294.922,57	46	786.919,8 294.918,5	16.48
46	786.919,8 294.918,5	47	786.903,82 294.914,44	16.488	47	786.903,82 294.914,44	48	786.887,84 294.910,38	16.488	48	786.887,84 294.910,38	49	786.871,86 294.906,31	16.49
49	786.871,86 294.906,31	50	786.855,88 294.902,25	16.488	50	786.855,88 294.902,25	51	786.839,91 294.898,19	16.478	51	786.839,91 294.898,19	52	786.823,93 294.894,12	16.49
52	786.823,93 294.894,12	53	786.807,95 294.890,06	16.488	53	786.807,95 294.890,06	54	786.791,97 294.886,0	16.488	54	786.791,97 294.886,0	55	786.776,0 294.881,93	16.48
55	786.776,0 294.881,93	56	786.760,02 294.877,87	16.488	56	786.760,02 294.877,87	57	786.744,04 294.873,8	16.49	57	786.744,04 294.873,8	58	786.728,06 294.869,74	16.488
58	786.728,06 294.869,74	59	786.712,09 294.865,68	16.478	59	786.712,09 294.865,68	60	786.697,39 294.861,94	15.168	60	786.697,39 294.861,94	61	786.699,121 294.857,217	5.03
61	786.699,121 294.857,217	62	787.641,34 295.096,85	972.214	62	787.641,34 295.096,85	1	787.639,74 295.101,61	5.022					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1603

Nr. cadastral vechi:807/2

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112288	39.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21982 / 14/11/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1963, din 09/11/2005 (; act de dezmembrare aut.nr.1962/09.11.2005, titlu de proprietate nr.18491/833/30.01.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TROIA SRL , CIF:999999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1603)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

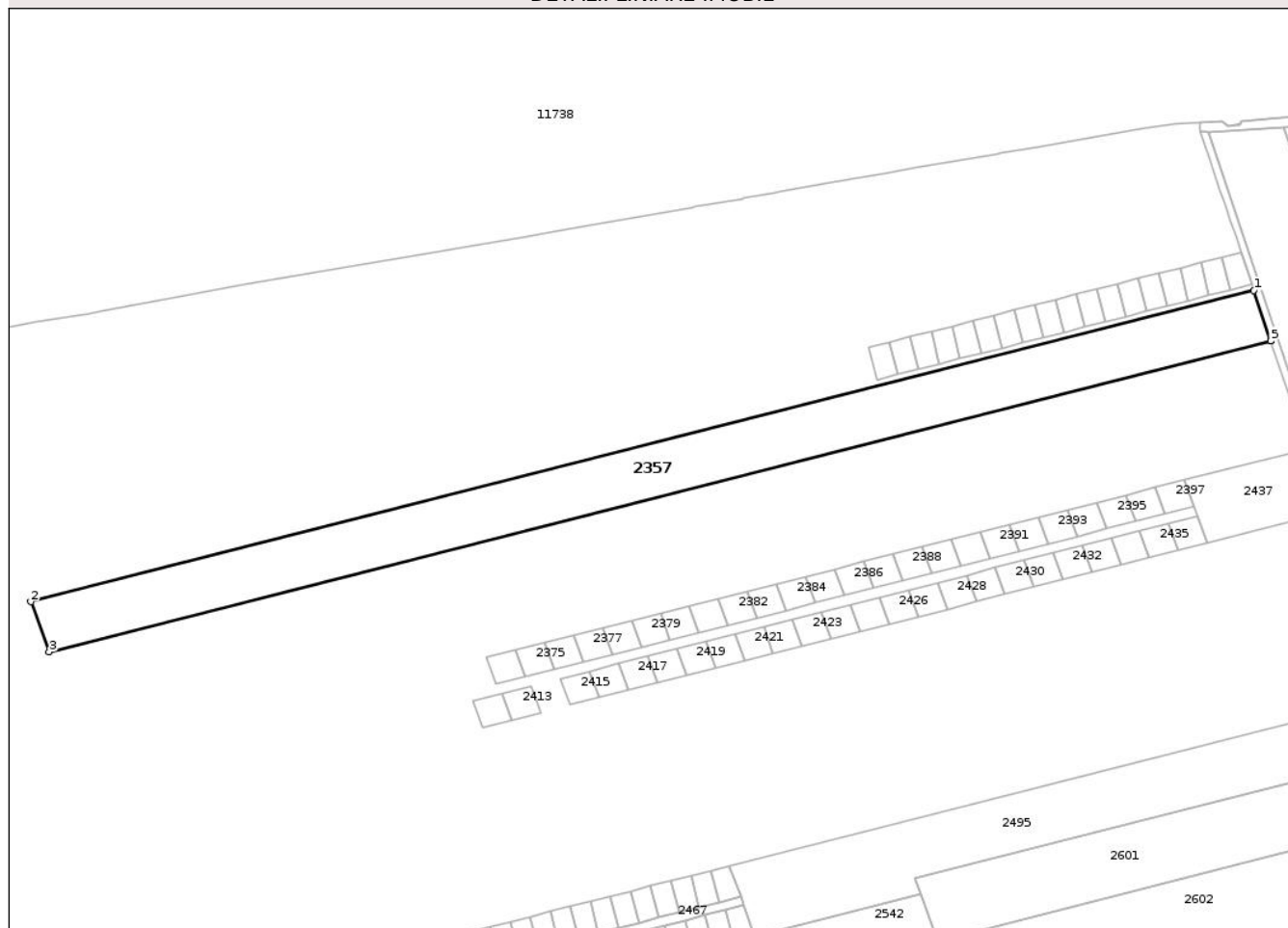
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112288	39.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.700	44	A 171/31/1, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.641,34 295.096,85	2	786.699,121 294.857,217	972.214
2	786.699,121 294.857,217	3	786.713,235 294.818,647	41.071
3	786.713,235 294.818,647	4	787.654,314 295.057,99	971.038
4	787.654,314 295.057,99	5	787.654,283 295.058,083	0.098
5	787.654,283 295.058,083	1	787.641,34 295.096,85	40.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 44, parcela A171/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116407	44.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78605 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 12, din 31/01/2023 emis de STREANGA IOANA (; act administrativ nr 18490/795 din 03.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA; act notarial nr 260 din 26.08.2004, emis de CRISTINA BUDEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE CARMEN	A1
76423 / 25/09/2012		
Act Notarial nr. 1275, din 20/09/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra suprafetei de 5000 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON VALERICA 2) ANTON IONEL	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului de sub A1 asupra suprafeței de 5000 mp: Act notarial nr. 12 din 31.01.2023 emis de STREANGA IOANA, act administrativ nr 18490/795 din 03.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA; act notarial nr 260 din 26.08.2004, emis de CRISTINA BUDEI în favoarea lui GHEORGHE CARMEN (CF 116407) și Actul notarial 1275 din 20.09.2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA în favoarea lui ANTON VALERICA și ANTON IONEL (CF 103300)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

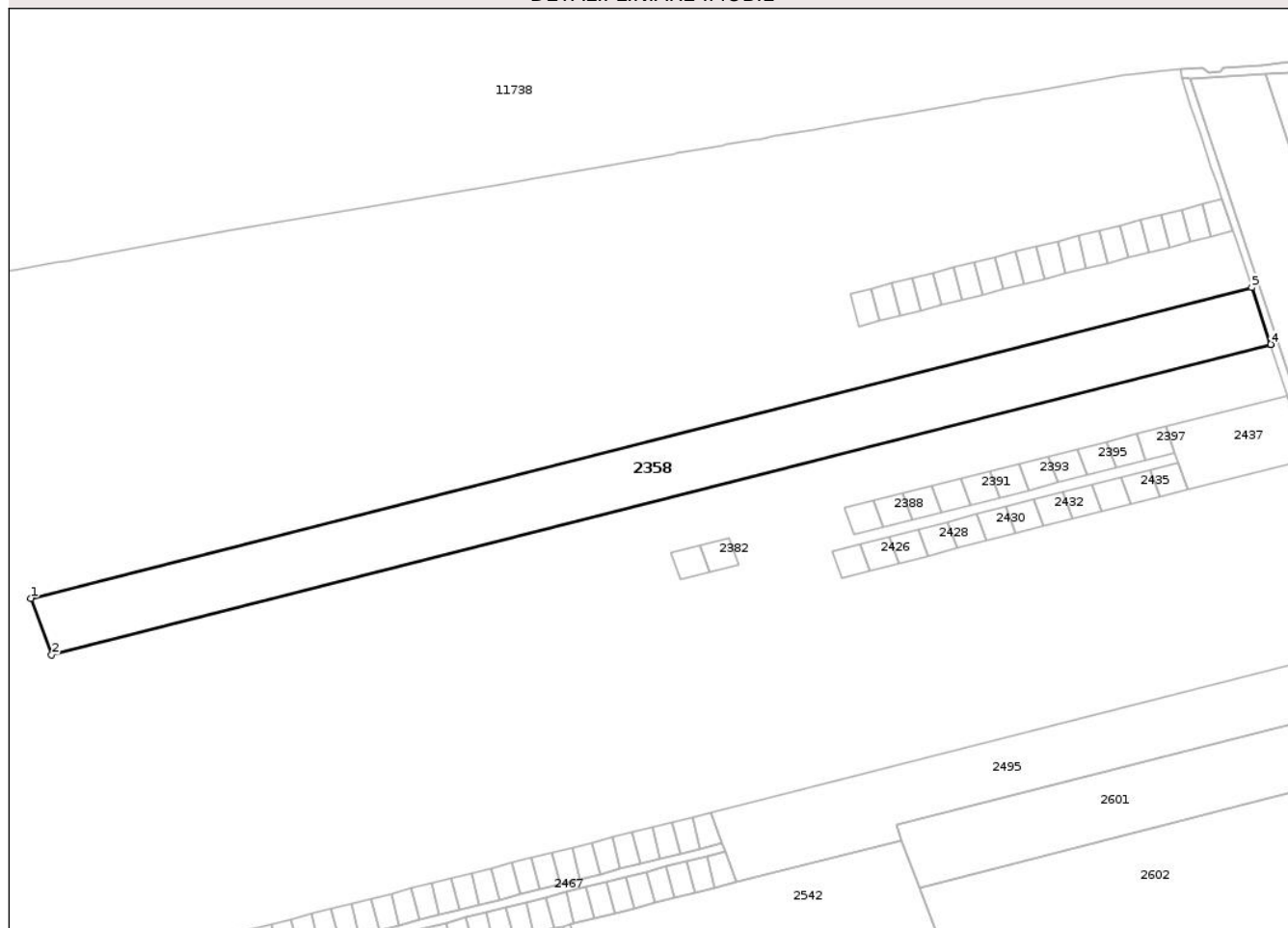
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116407	44.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.700	44	A 171/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	786.713,235 294.818,647	2	786.729,201 294.775,177	46.309
2	786.729,201 294.775,177	3	787.669,003 295.014,194	969.72
3	787.669,003 295.014,194	4	787.668,942 295.014,378	0.194
4	787.668,942 295.014,378	5	787.654,314 295.057,99	46.0
5	787.654,314 295.057,99	1	786.713,235 294.818,647	971.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1725(e:1725)

Nr. cadastral vechi:1161

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102044	40.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22168 / 16/11/2005		
Act Notarial nr. 3223, din 11/11/2005 (; titlu proprietate nr.18486/361/06.10.1993;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHIR LEVIS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

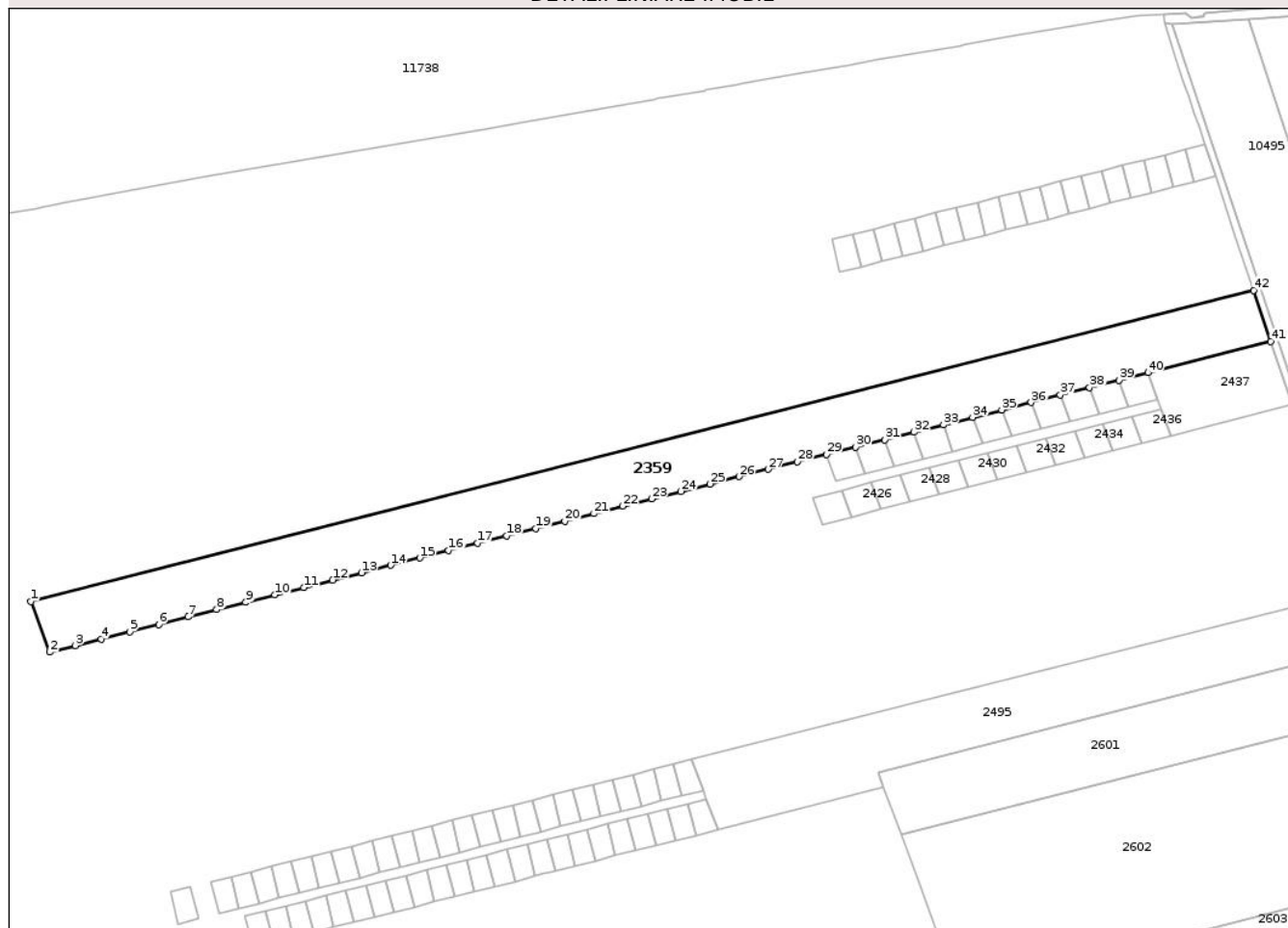
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102044	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	44	A 171/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	786.729,201 294.775,177	2	786.743,718 294.736,291	41.507	2	786.743,718 294.736,291	3	786.763,442 294.741,309	20.352	3	786.763,442 294.741,309	4	786.783,099 294.746,303	20.281
4	786.783,099 294.746,303	5	786.805,337 294.751,965	22.947	5	786.805,337 294.751,965	6	786.827,583 294.757,619	22.953	6	786.827,583 294.757,619	7	786.849,833 294.763,281	22.959
7	786.849,833 294.763,281	8	786.872,083 294.768,945	22.967	8	786.872,083 294.768,945	9	786.894,342 294.774,602	22.967	9	786.894,342 294.774,602	10	786.916,604 294.780,268	22.972
10	786.916,604 294.780,268	11	786.938,875 294.785,928	22.979	11	786.938,875 294.785,928	12	786.961,147 294.791,598	22.982	12	786.961,147 294.791,598	13	786.983,43 294.797,259	22.991
13	786.983,43 294.797,259	14	787.005,715 294.802,932	22.996	14	787.005,715 294.802,932	15	787.028,008 294.808,598	23.002	15	787.028,008 294.808,598	16	787.050,303 294.814,274	23.006
16	787.050,303 294.814,274	17	787.072,608 294.819,94	23.013	17	787.072,608 294.819,94	18	787.094,915 294.825,619	23.019	18	787.094,915 294.825,619	19	787.117,23 294.831,291	23.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	787.117,23 294.831,291	20	787.139,548 294.836,973	23.03	20	787.139,548 294.836,973	21	787.161,873 294.842,647	23.03 5	21	787.161,873 294.842,647	22	787.184,202 294.848,329	23.04 1
22	787.184,202 294.848,329	23	787.206,54 294.854,006	23.04 8	23	787.206,54 294.854,006	24	787.228,888 294.859,686	23.05 9	24	787.228,888 294.859,686	25	787.251,238 294.865,376	23.06 3
25	787.251,238 294.865,376	26	787.273,595 294.871,058	23.06 8	26	787.273,595 294.871,058	27	787.295,955 294.876,751	23.07 3	27	787.295,955 294.876,751	28	787.318,365 294.882,395	23.11
28	787.318,365 294.882,395	29	787.340,789 294.888,101	23.13 9	29	787.340,789 294.888,101	30	787.363,221 294.893,802	23.14 5	30	787.363,221 294.893,802	31	787.385,663 294.899,506	23.15 6
31	787.385,663 294.899,506	32	787.408,107 294.905,22	23.16	32	787.408,107 294.905,22	33	787.430,56 294.910,926	23.16 7	33	787.430,56 294.910,926	34	787.453,014 294.916,643	23.17
34	787.453,014 294.916,643	35	787.475,477 294.922,352	23.17 7	35	787.475,477 294.922,352	36	787.497,941 294.928,071	23.18 1	36	787.497,941 294.928,071	37	787.520,414 294.933,782	23.18 7
37	787.520,414 294.933,782	38	787.542,897 294.939,496	23.19 8	38	787.542,897 294.939,496	39	787.565,382 294.945,22	23.20 2	39	787.565,382 294.945,22	40	787.587,852 294.950,931	23.18 4
40	787.587,852 294.950,931	41	787.682,157 294.974,898	97.30 3	41	787.682,157 294.974,898	42	787.669,003 295.014,194	41.43 9	42	787.669,003 295.014,194	1	786.729,201 294.775,177	969.7 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12117
Nr. cadastral vechi: 11148

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102436	444	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12117 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11148 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
82091 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 2134, din 16/11/2007 emis de BNP BOTEZATU H;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU NICULINA IULIA, casatorita cu Ionescu Gheorghe;	A1

C. Partea III. SARCINI .

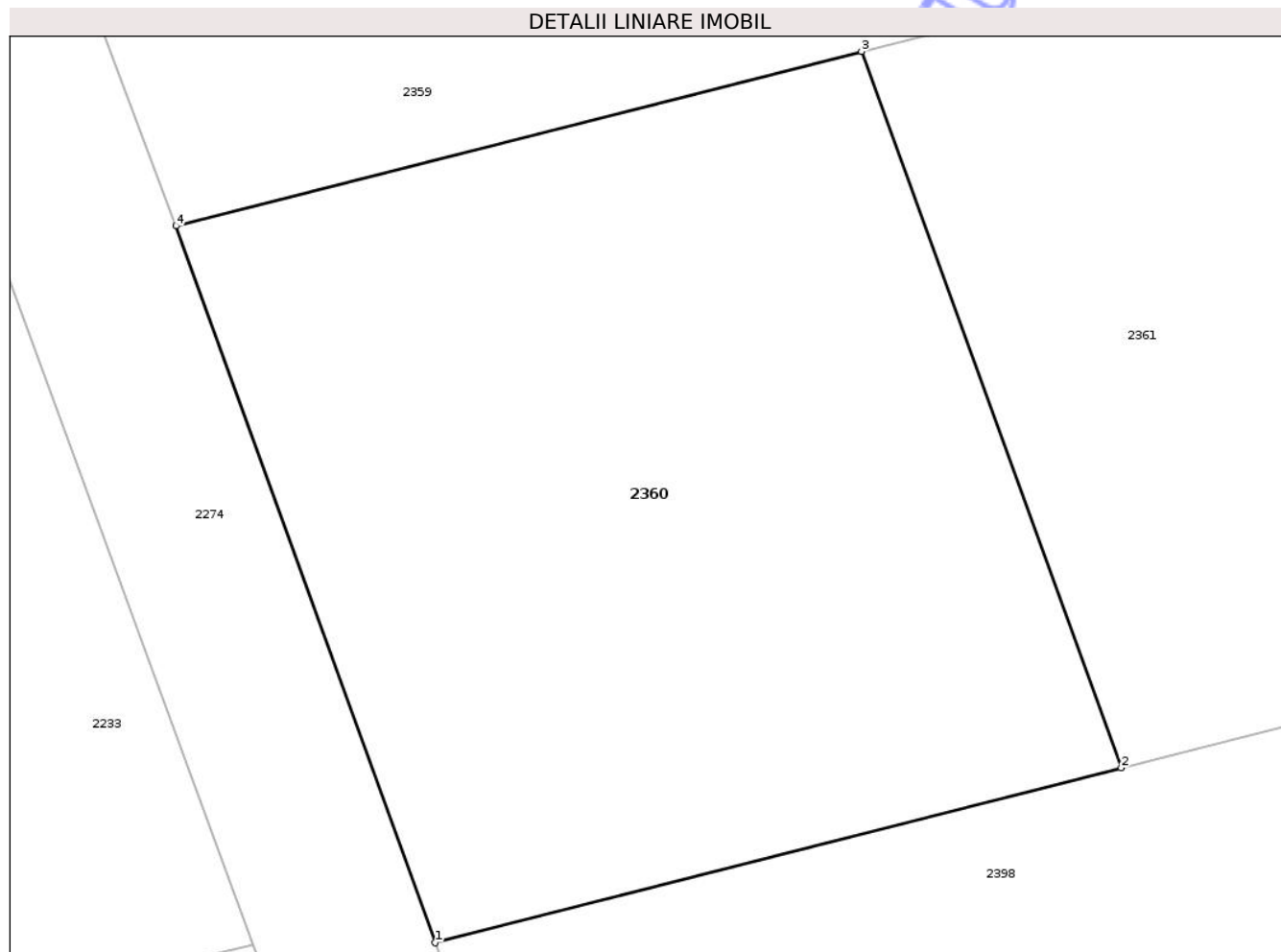
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102436	444	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	444	44	A 171/34, LOT38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.751,167 294.715,689	2	786.770,918 294.720,718	20.381
2	786.770,918 294.720,718	3	786.763,442 294.741,309	21.906
3	786.763,442 294.741,309	4	786.743,718 294.736,291	20.352
4	786.743,718 294.736,291	1	786.751,167 294.715,689	21.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12116
Nr. cadastral vechi: 11147

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102435	442	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12116 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11147 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
115624 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 938, din 02/08/2022 emis de Cautinuc Nicolae (; Contract de donație);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

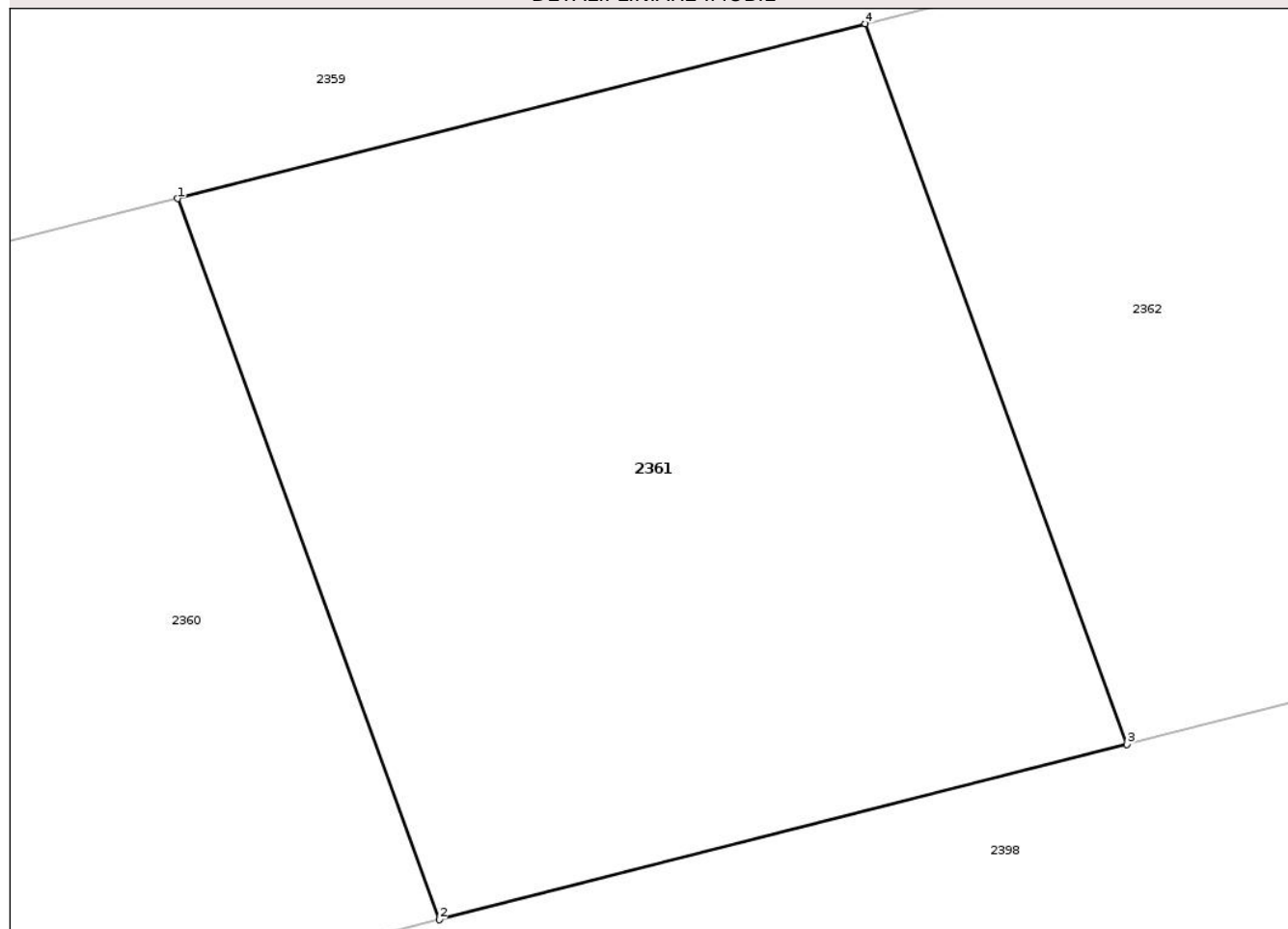
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102435	442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	442	44	A 171/34, LOT37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.763,442 294.741,309	2	786.770,918 294.720,718	21.906
2	786.770,918 294.720,718	3	786.790,572 294.725,721	20.281
3	786.790,572 294.725,721	4	786.783,099 294.746,303	21.897
4	786.783,099 294.746,303	1	786.763,442 294.741,309	20.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12115
Nr. cadastral vechi: 11146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102434	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12115 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11146 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
115615 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 938, din 02/08/2022 emis de Cautinuc Nicolae (; Contract de donatie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

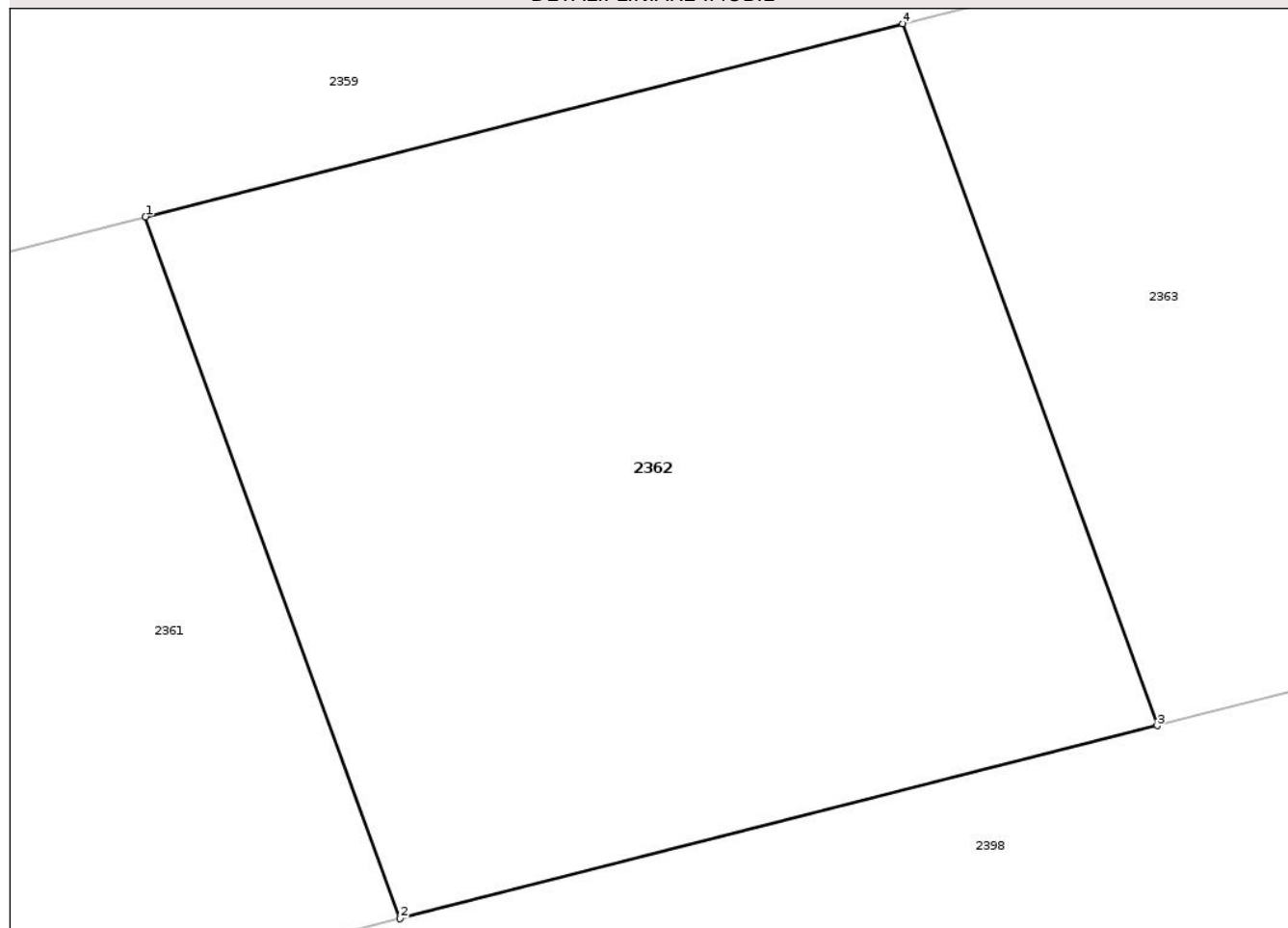
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102434	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.783,099 294.746,303	2	786.790,572 294.725,721	21.897
2	786.790,572 294.725,721	3	786.812,81 294.731,383	22.947
3	786.812,81 294.731,383	4	786.805,337 294.751,965	21.897
4	786.805,337 294.751,965	1	786.783,099 294.746,303	22.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12114
Nr. cadastral vechi: 11145

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102433	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12114 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11145 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
115631 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. 939, din 02/08/2022 emis de Cautinuc Nicolae (; Contract de donație);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu (donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

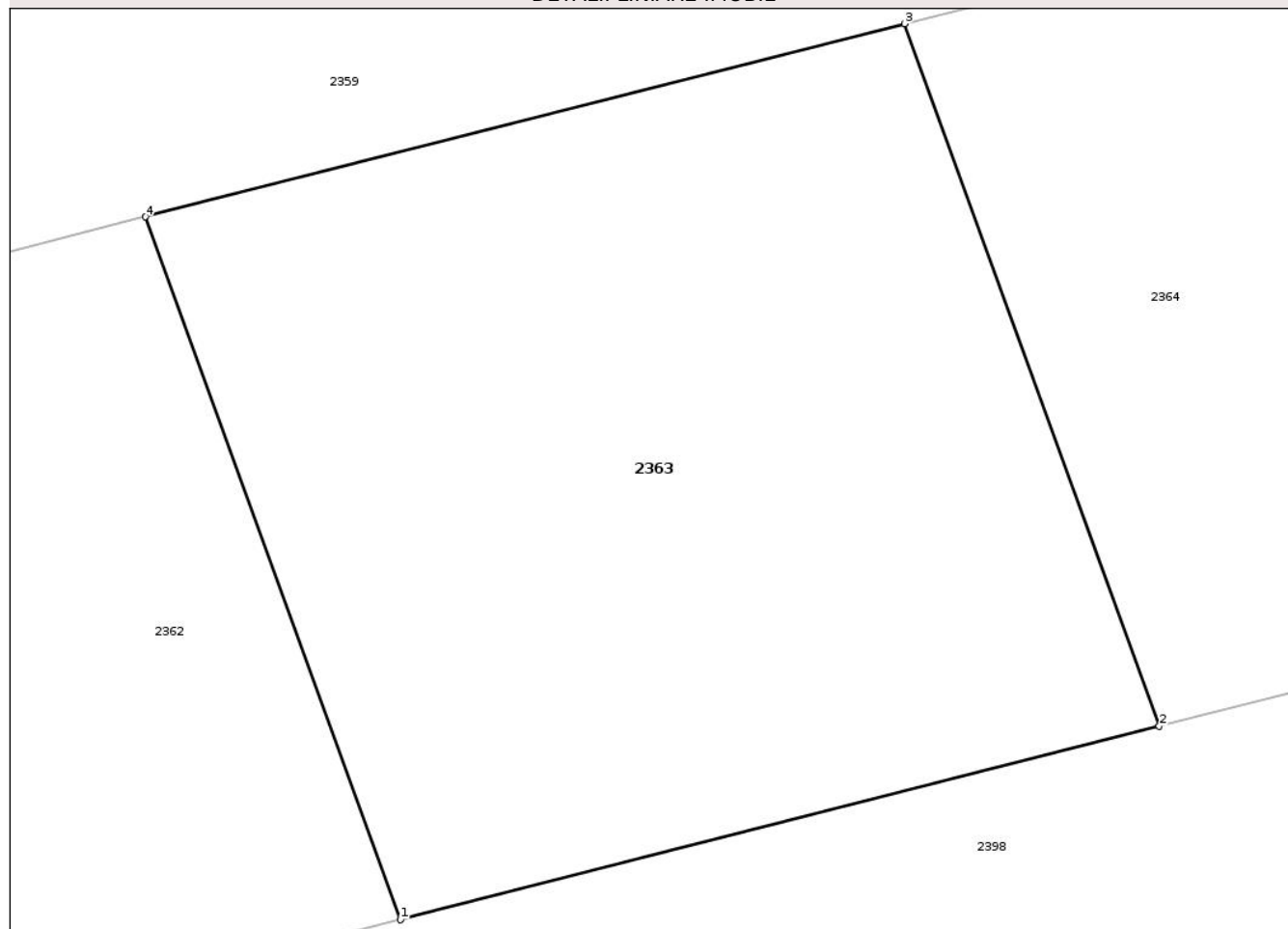
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102433	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT35	-	LOT 35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.812,81 294.731,383	2	786.835,052 294.737,046	22.952
2	786.835,052 294.737,046	3	786.827,583 294.757,619	21.887
3	786.827,583 294.757,619	4	786.805,337 294.751,965	22.953
4	786.805,337 294.751,965	1	786.812,81 294.731,383	21.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12113
Nr. cadastral vechi: 11144

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102432	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12113 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11144 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
54096 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 836, din 10/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU PETRE 2) MUNTEANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

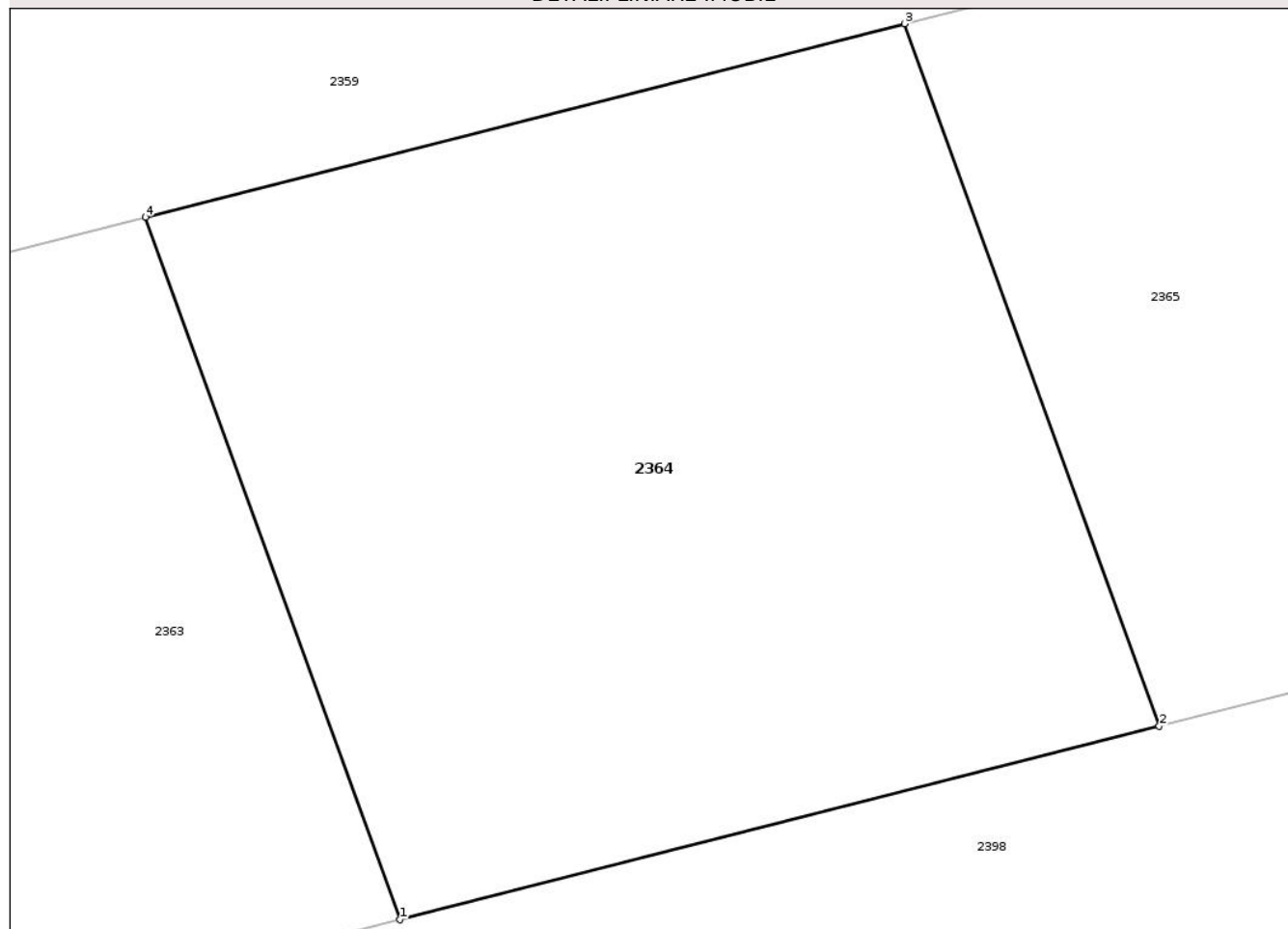
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102432	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.835,052 294.737,046	2	786.857,301 294.742,71	22.959
2	786.857,301 294.742,71	3	786.849,833 294.763,281	21.885
3	786.849,833 294.763,281	4	786.827,583 294.757,619	22.959
4	786.827,583 294.757,619	1	786.835,052 294.737,046	21.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12112
Nr. cadastral vechi: 11143

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102431	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12112 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11143 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
65659 / 12/08/2013		
Act Notarial nr. 94, din 07/08/2013 emis de CILLIOTA LIDIA OTILIA;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea ARON ANDREIA, intrucat nu s-a facut dovada achitarii impozitului conform art.77 ind.1 Cood Fiscal	A1
22138 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 94, din 07/08/2013 emis de CILLIOTA LIDIA OTILIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARON ANDREIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

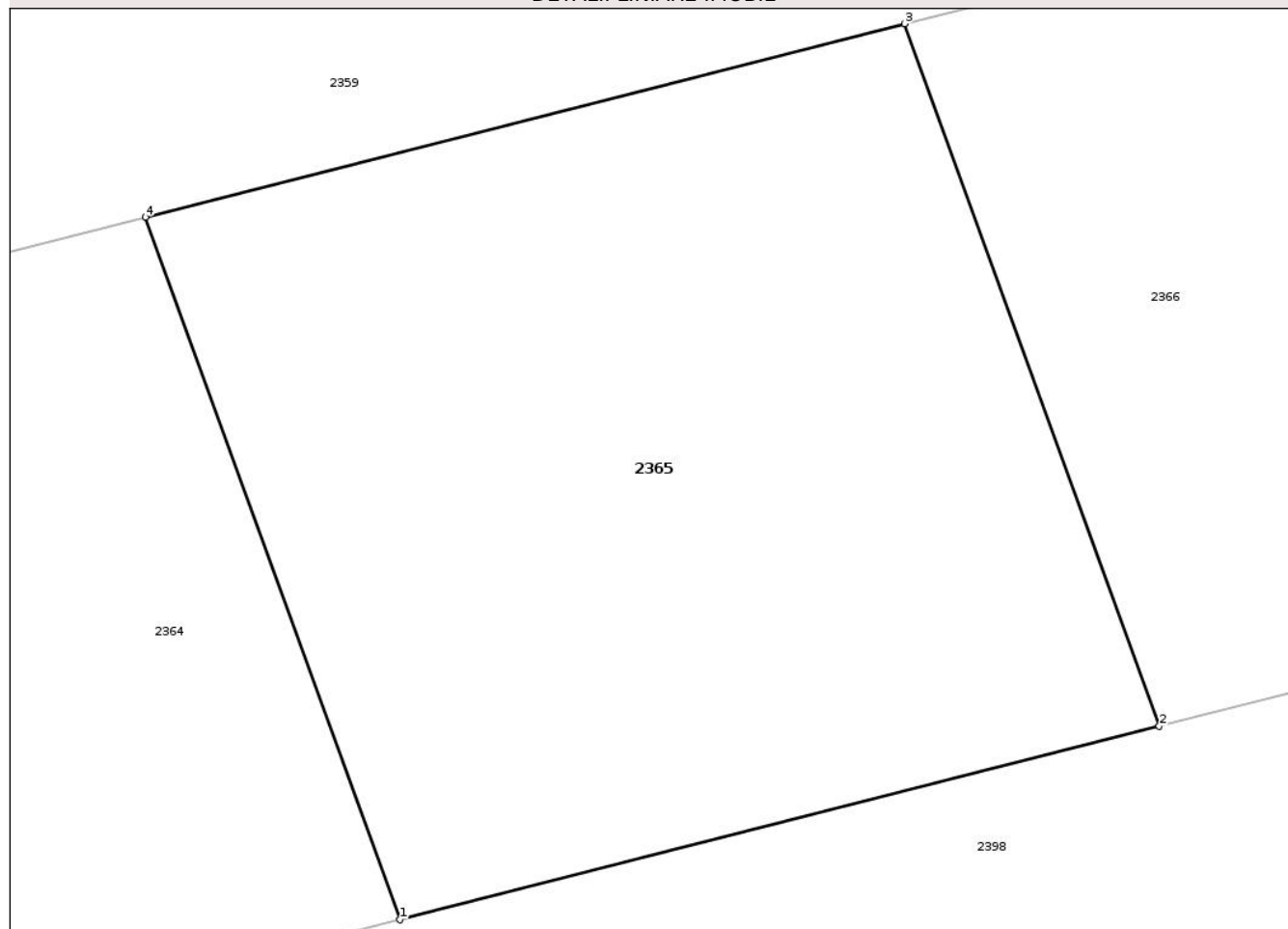
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102431	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.857,301 294.742,71	2	786.879,552 294.748,375	22.961
2	786.879,552 294.748,375	3	786.872,083 294.768,945	21.884
3	786.872,083 294.768,945	4	786.849,833 294.763,281	22.96
4	786.849,833 294.763,281	1	786.857,301 294.742,71	21.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12111
Nr. cadastral vechi: 11142

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, tarla 44, parcela A 171/34, LOT 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102430	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12111 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11142 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66953 / 27/08/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1928, din 26/08/2008 emis de BNP BATURI C.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHILCIUC VIRGIL, in cota de 1/2, necasatorit; 2) NECHILCIUC DANUT GABRIEL, in cota de 1/2, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

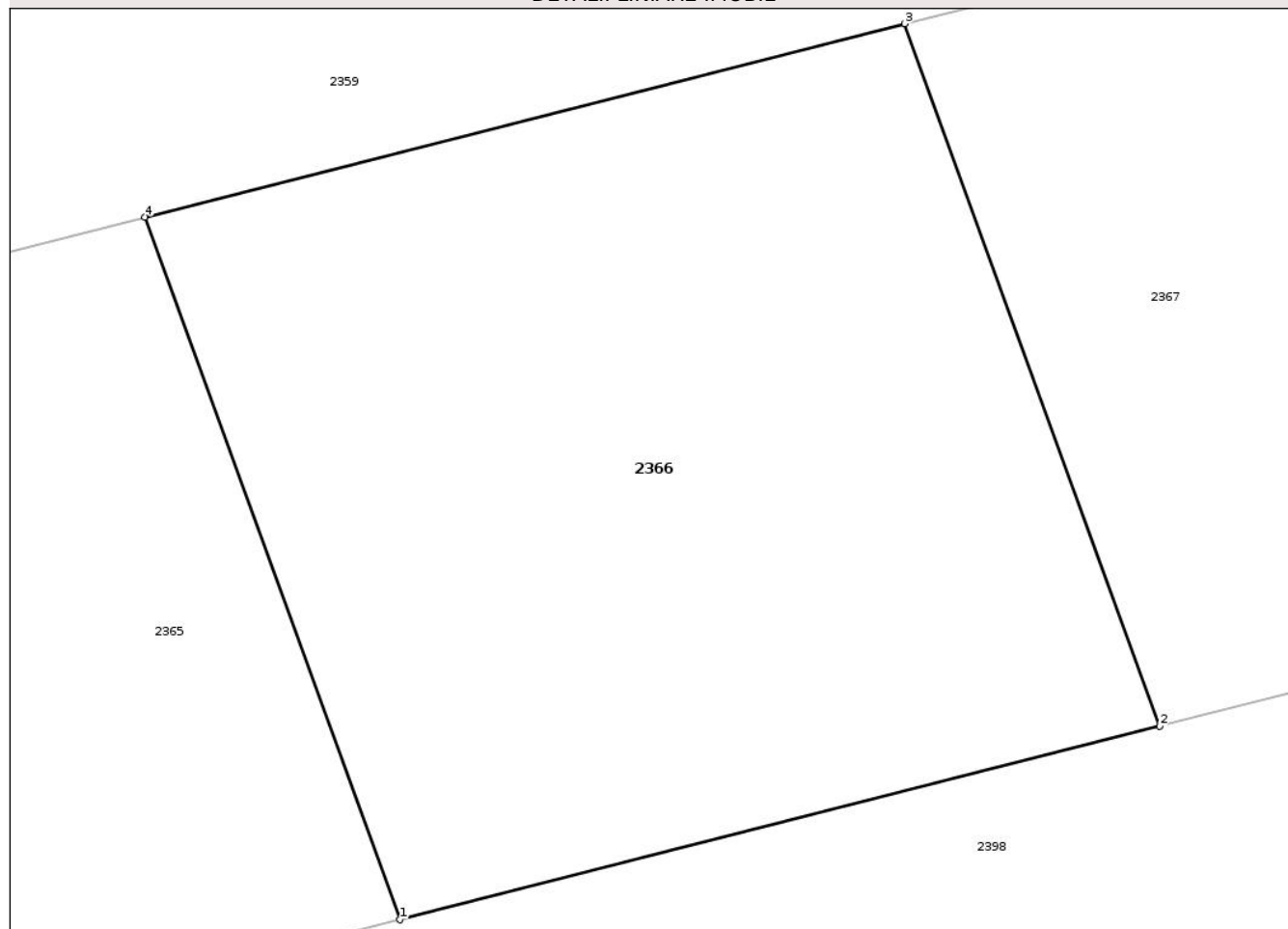
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102430	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.879,552 294.748,375	2	786.901,807 294.754,041	22.965
2	786.901,807 294.754,041	3	786.894,342 294.774,602	21.874
3	786.894,342 294.774,602	4	786.872,083 294.768,945	22.967
4	786.872,083 294.768,945	1	786.879,552 294.748,375	21.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12110
Nr. cadastral vechi: 11141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102429	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12110 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11141 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
75716 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 1875, din 26/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MIHAELA 2) DAVID CATALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

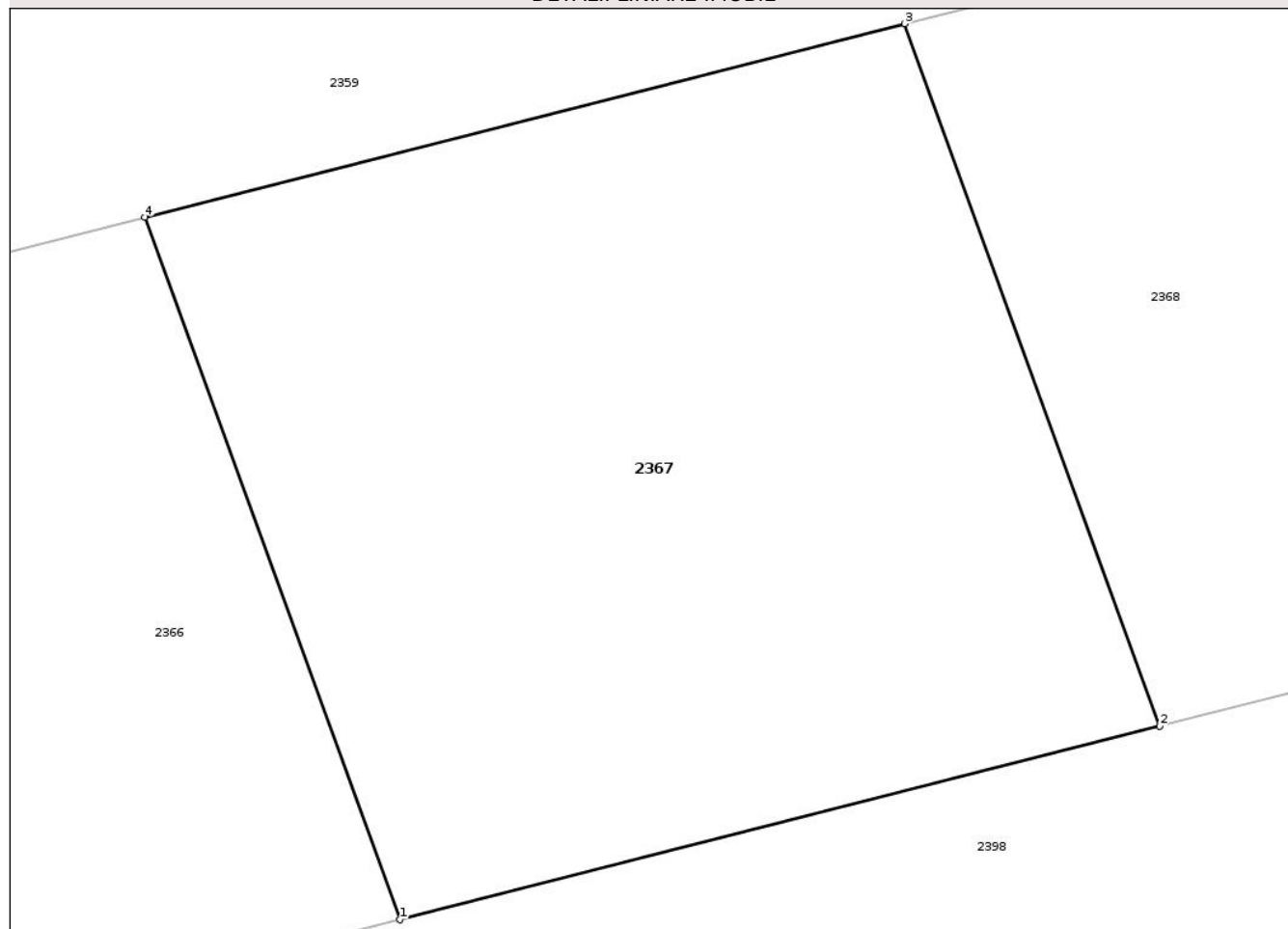
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102429	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.901,807 294.754,041	2	786.924,068 294.759,709	22.971
2	786.924,068 294.759,709	3	786.916,604 294.780,268	21.872
3	786.916,604 294.780,268	4	786.894,342 294.774,602	22.972
4	786.894,342 294.774,602	1	786.901,807 294.754,041	21.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12109
Nr. cadastral vechi: 11140

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102428	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12109 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11140 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
74529 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. 1813, din 23/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POETAS IONUT, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

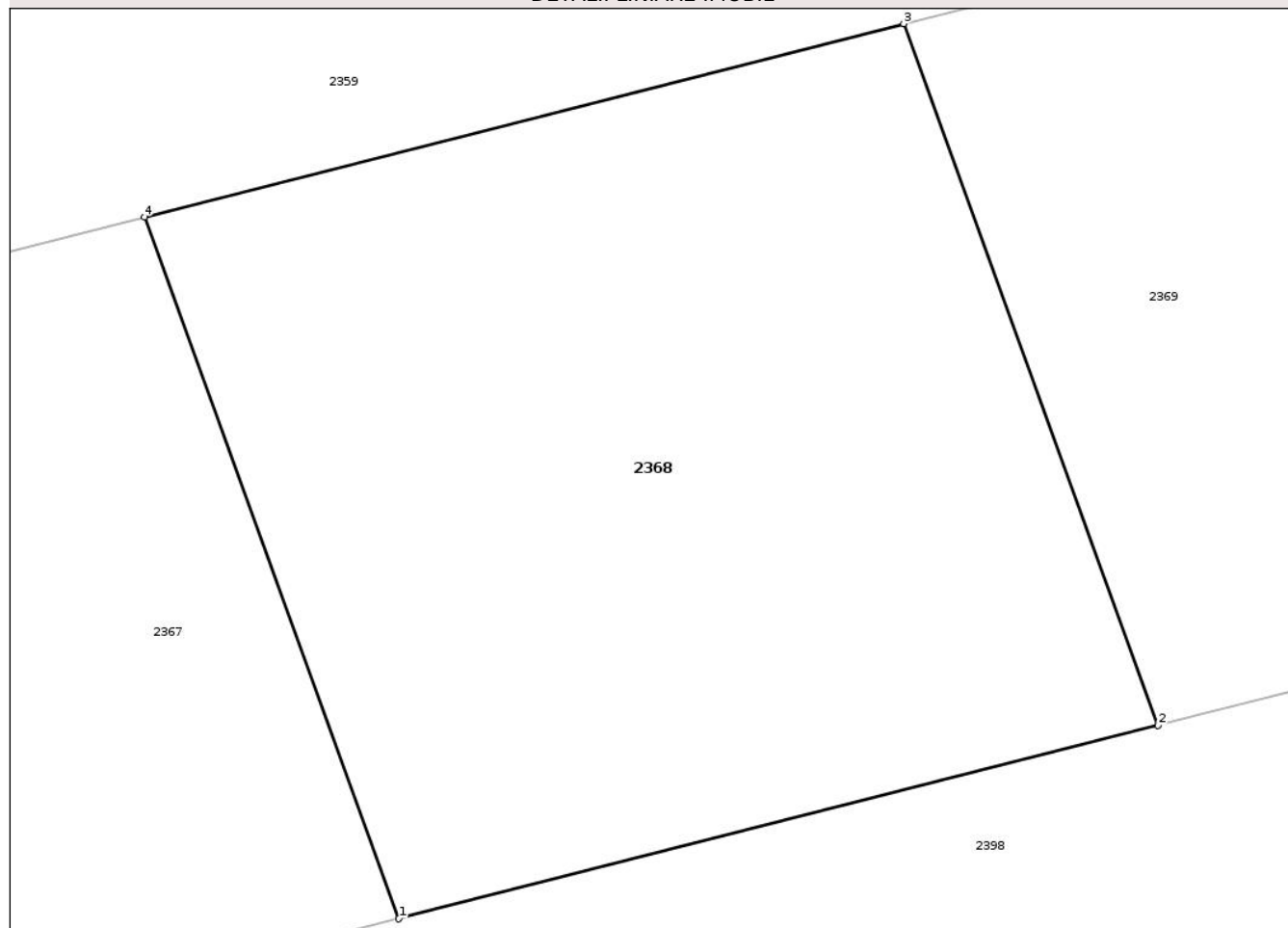
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102428	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.924,068 294.759,709	2	786.946,335 294.765,378	22.977
2	786.946,335 294.765,378	3	786.938,875 294.785,928	21.862
3	786.938,875 294.785,928	4	786.916,604 294.780,268	22.979
4	786.916,604 294.780,268	1	786.924,068 294.759,709	21.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12108
Nr. cadastral vechi:11139

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102427	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12108 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11139 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
51573 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. 3077, din 21/07/2011 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. A-Z UTILAJE METALI S.R.L., CIF:24365306	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

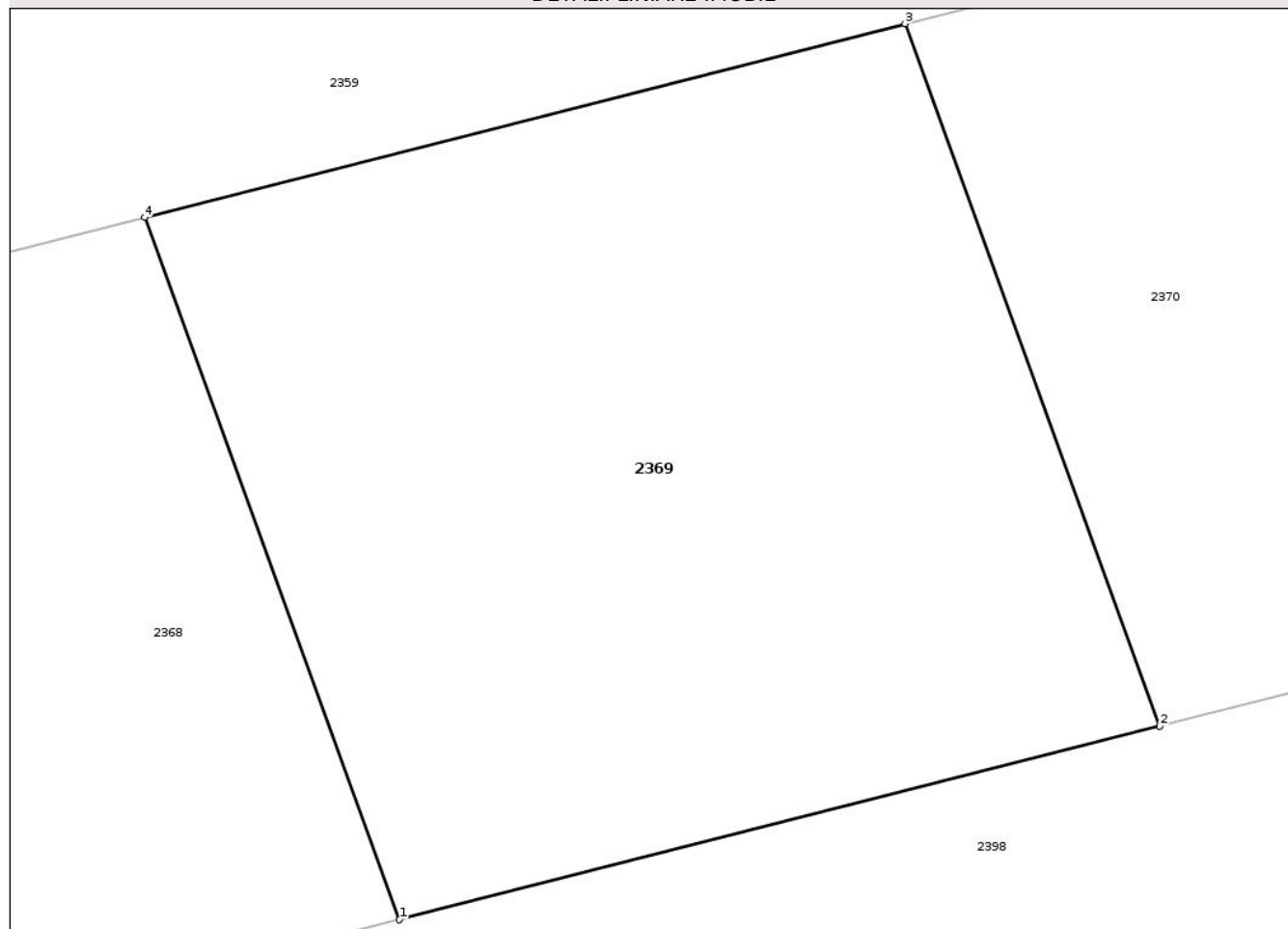
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102427	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.946,335 294.765,378	2	786.968,608 294.771,048	22.983
2	786.968,608 294.771,048	3	786.961,147 294.791,598	21.863
3	786.961,147 294.791,598	4	786.938,875 294.785,928	22.982
4	786.938,875 294.785,928	1	786.946,335 294.765,378	21.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12107
Nr. cadastral vechi: 11138

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102426	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12107 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11138 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
77783 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. 1957, din 02/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASLAN NICOLETA LILIANA , (casatorita cu Aslan Cem);	A1
82005 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. FN, din 19/11/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea 77783/2007 in sensul ca se va trece corect numele petentului ASLAN NICOLETA LILIANA si nu ASLAN NICOLETA IULIANA cum eronat s-a trecut	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

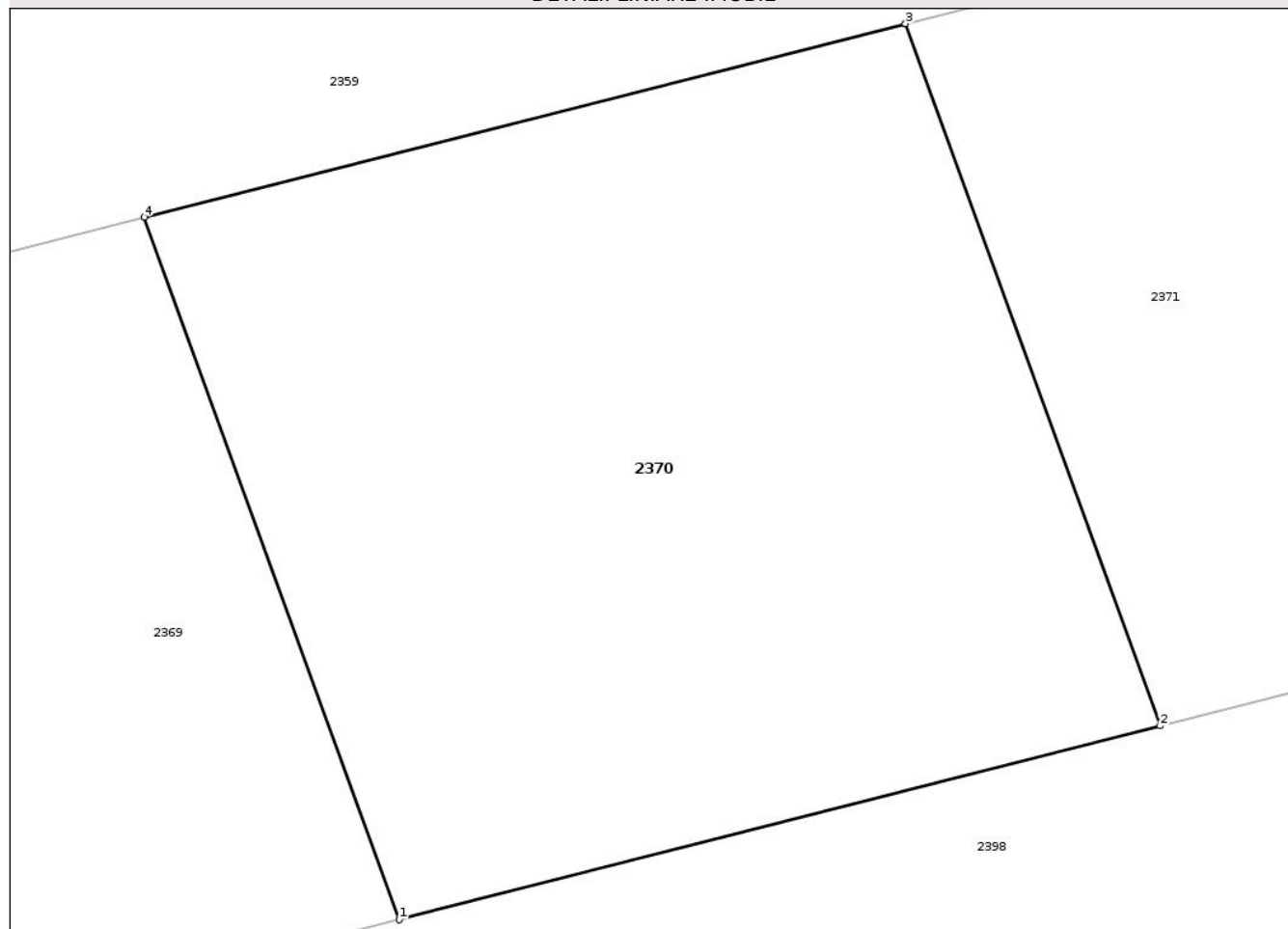
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102426	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.968,608 294.771,048	2	786.990,886 294.776,72	22.989
2	786.990,886 294.776,72	3	786.983,43 294.797,259	21.85
3	786.983,43 294.797,259	4	786.961,147 294.791,598	22.991
4	786.961,147 294.791,598	1	786.968,608 294.771,048	21.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12106
Nr. cadastral vechi:11137

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102425	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12106 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11137 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67739 / 29/08/2008		
Act Notarial nr. 284, din 28/08/2008 emis de BNP STAN E;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARTARAU VASILE, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

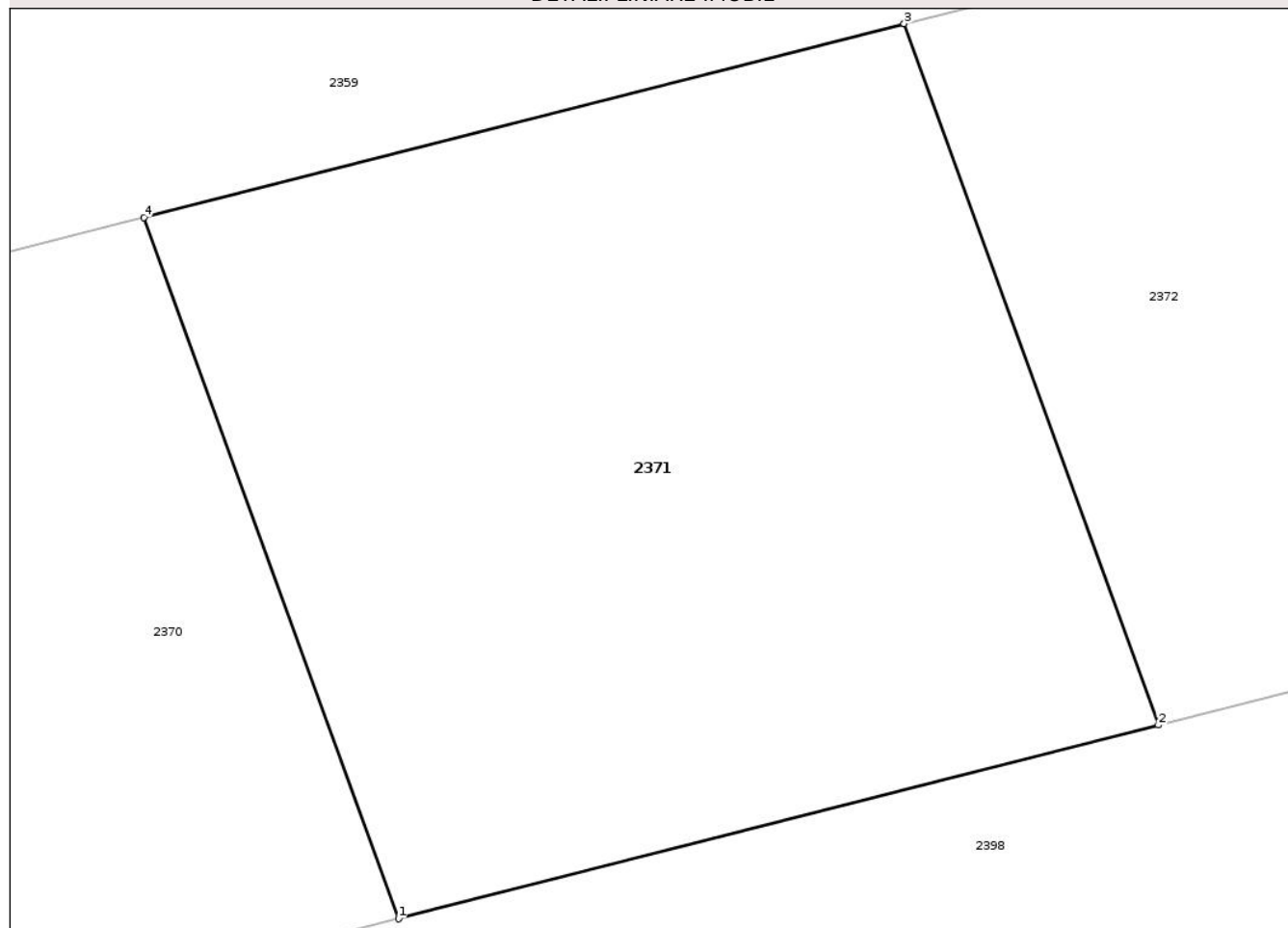
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102425	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.990,886 294.776,72	2	787.013,171 294.782,394	22.996
2	787.013,171 294.782,394	3	787.005,715 294.802,932	21.85
3	787.005,715 294.802,932	4	786.983,43 294.797,259	22.996
4	786.983,43 294.797,259	1	786.990,886 294.776,72	21.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12105
Nr. cadastral vechi:11136

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102424	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12105 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11136 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
75373 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 1860, din 25/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIURTU LEONARDO-EVELYN, (necasatorit);	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

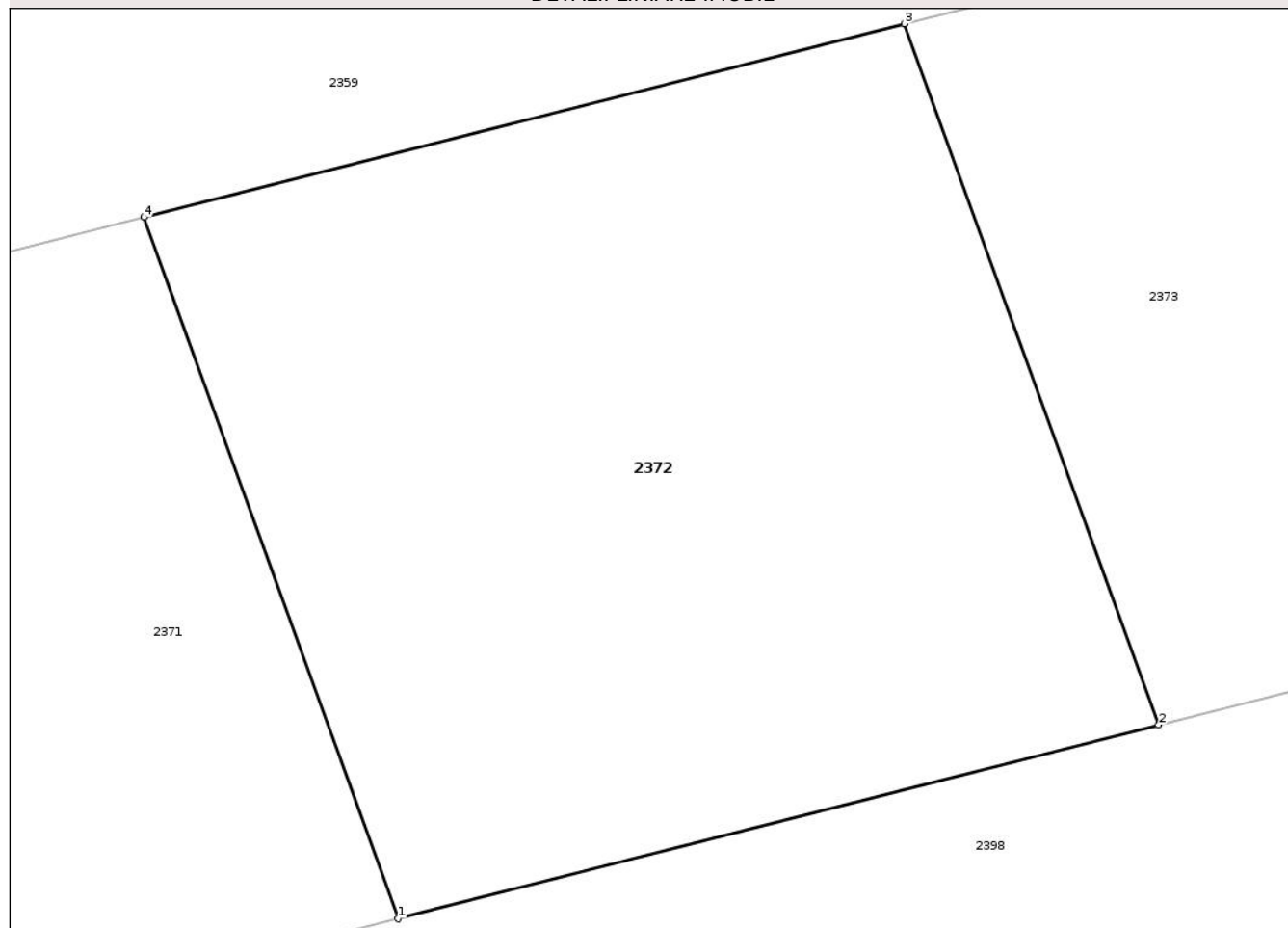
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102424	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.013,171 294.782,394	2	787.035,461 294.788,069	23.001
2	787.035,461 294.788,069	3	787.028,008 294.808,598	21.84
3	787.028,008 294.808,598	4	787.005,715 294.802,932	23.002
4	787.005,715 294.802,932	1	787.013,171 294.782,394	21.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12104
Nr. cadastral vechi: 11135

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102423	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Dezmembrare nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12104 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11135 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
75371 / 26/10/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1860, din 25/10/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CHIURTU LEONARDO EVELYN, - necasatorit;		

C. Partea III. SARCINI .

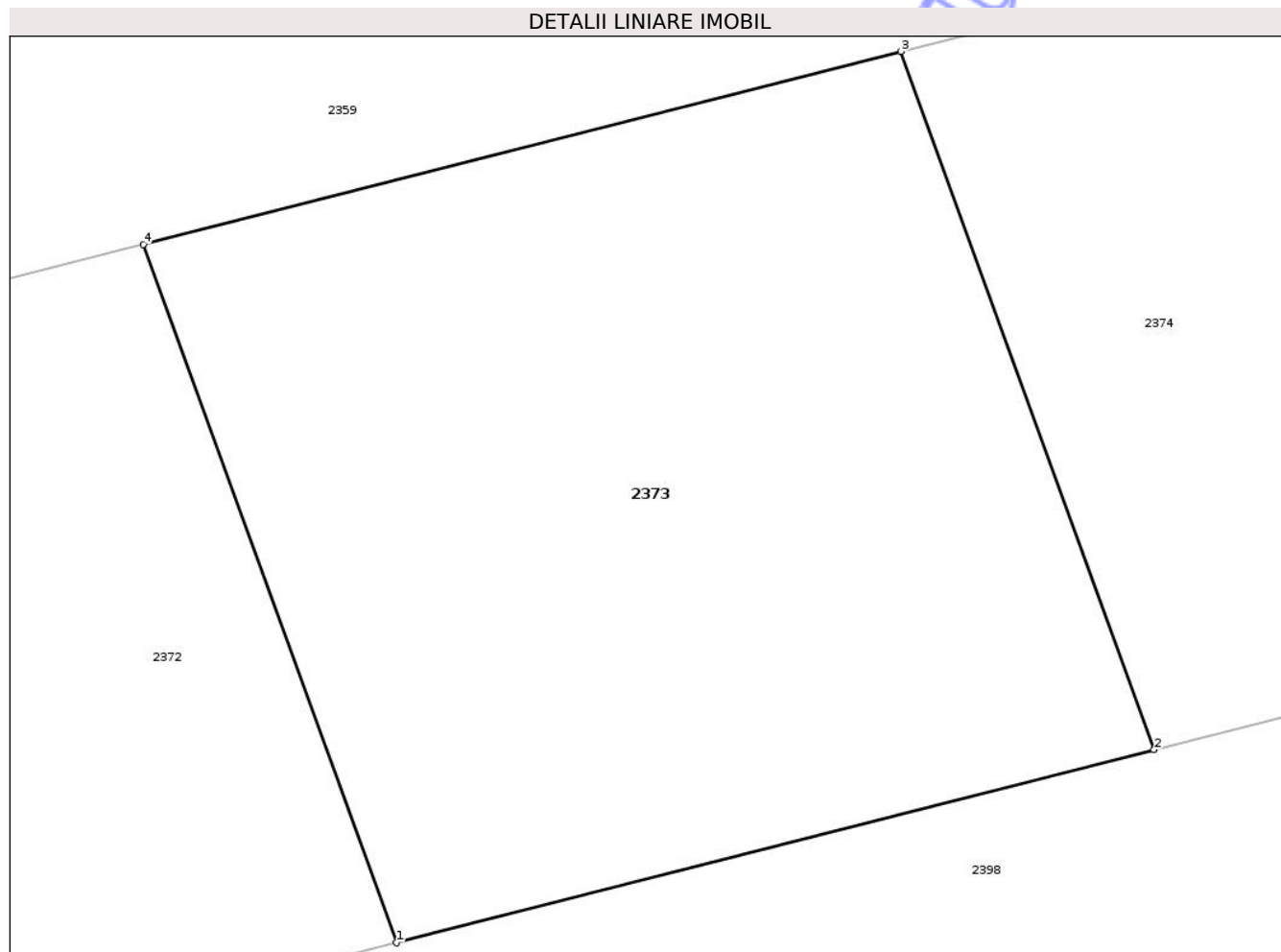
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102423	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.035,461 294.788,069	2	787.057,756 294.793,745	23.006
2	787.057,756 294.793,745	3	787.050,303 294.814,274	21.84
3	787.050,303 294.814,274	4	787.028,008 294.808,598	23.006
4	787.028,008 294.808,598	1	787.035,461 294.788,069	21.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12103
Nr. cadastral vechi:11134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102422	500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12103 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11134 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
29368 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 1195, din 15/04/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAIMANA CRISTINEL 2) HAIMANA MARICICA OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

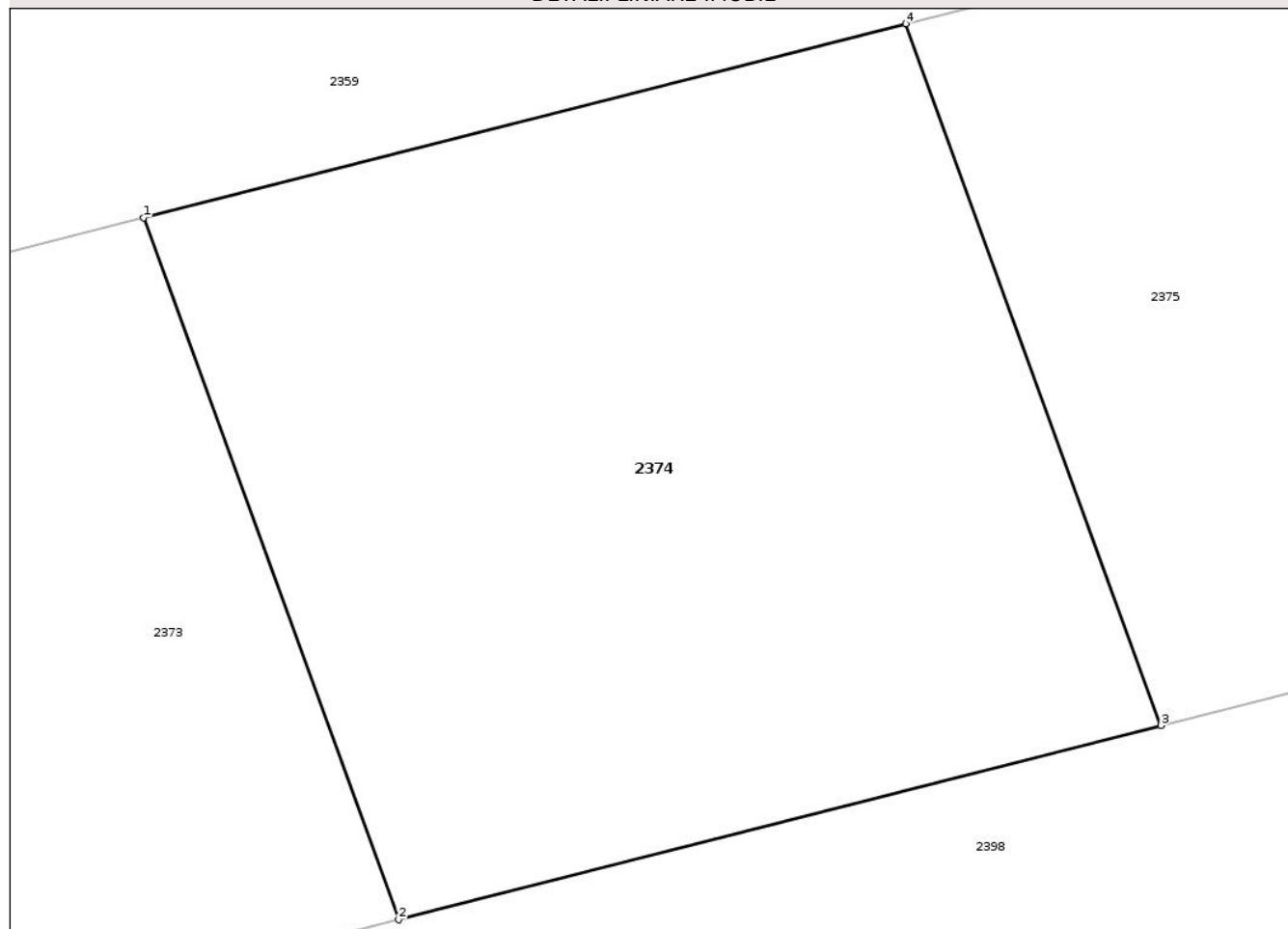
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102422	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.050,303 294.814,274	2	787.057,756 294.793,745	21.84
2	787.057,756 294.793,745	3	787.080,057 294.799,422	23.012
3	787.080,057 294.799,422	4	787.072,608 294.819,94	21.828
4	787.072,608 294.819,94	1	787.050,303 294.814,274	23.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12102
Nr. cadastral vechi: 11133

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102421	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12102 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11133 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
43418 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 1146, din 18/08/2009 emis de BNP BOTEZATU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOVANU DORINA, necasatorita; OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

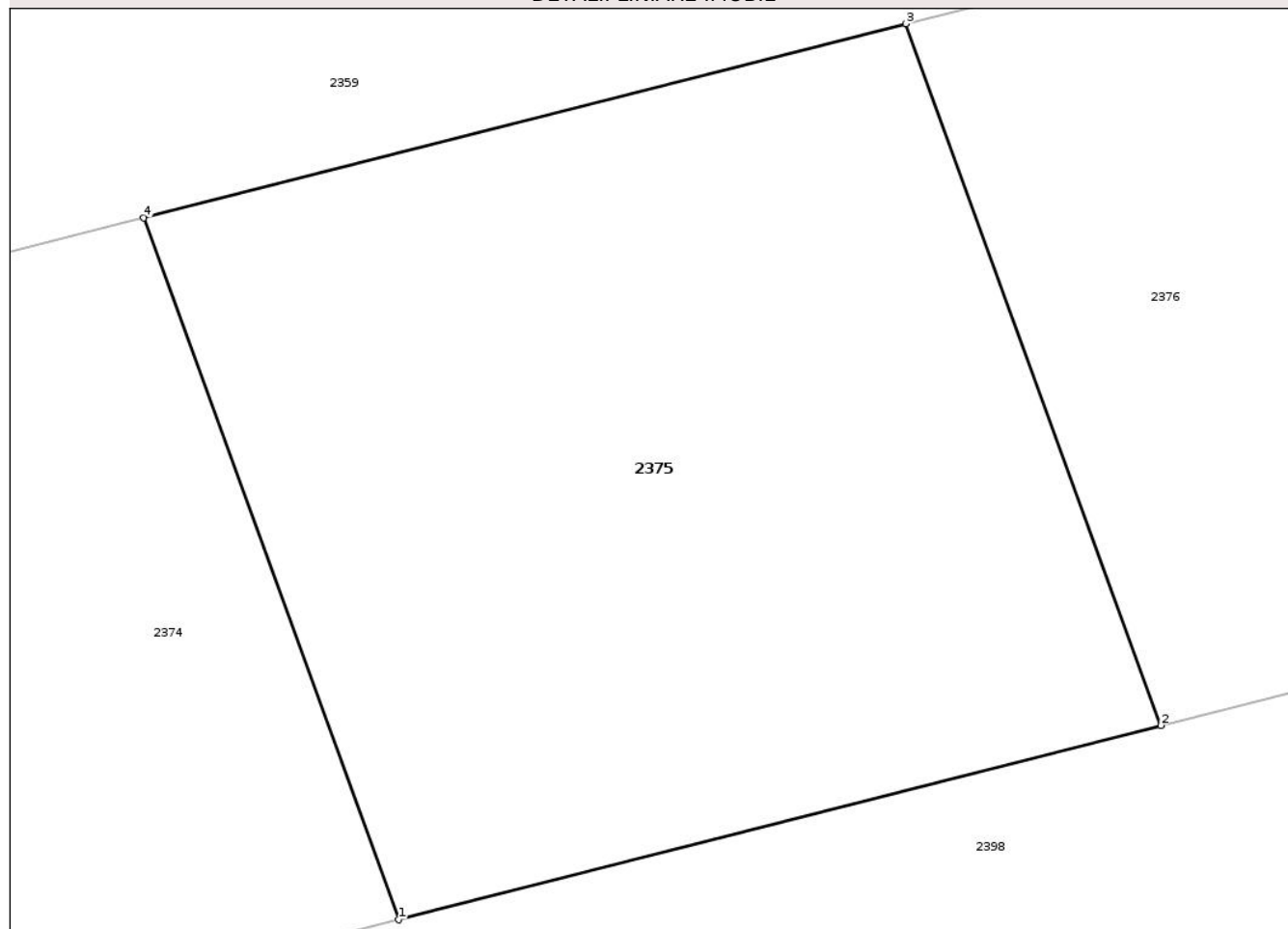
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102421	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.080,057 294.799,422	2	787.102,364 294.805,102	23.019
2	787.102,364 294.805,102	3	787.094,915 294.825,619	21.827
3	787.094,915 294.825,619	4	787.072,608 294.819,94	23.019
4	787.072,608 294.819,94	1	787.080,057 294.799,422	21.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12101
Nr. cadastral vechi: 11132

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102420	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12101 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11132 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
66219 / 26/09/2007		
Act Notarial nr. 1440, din 25/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU RALUCA , (NECASATORITA); OBSERVATII: PRETUL VANZARII = 10.000 LEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

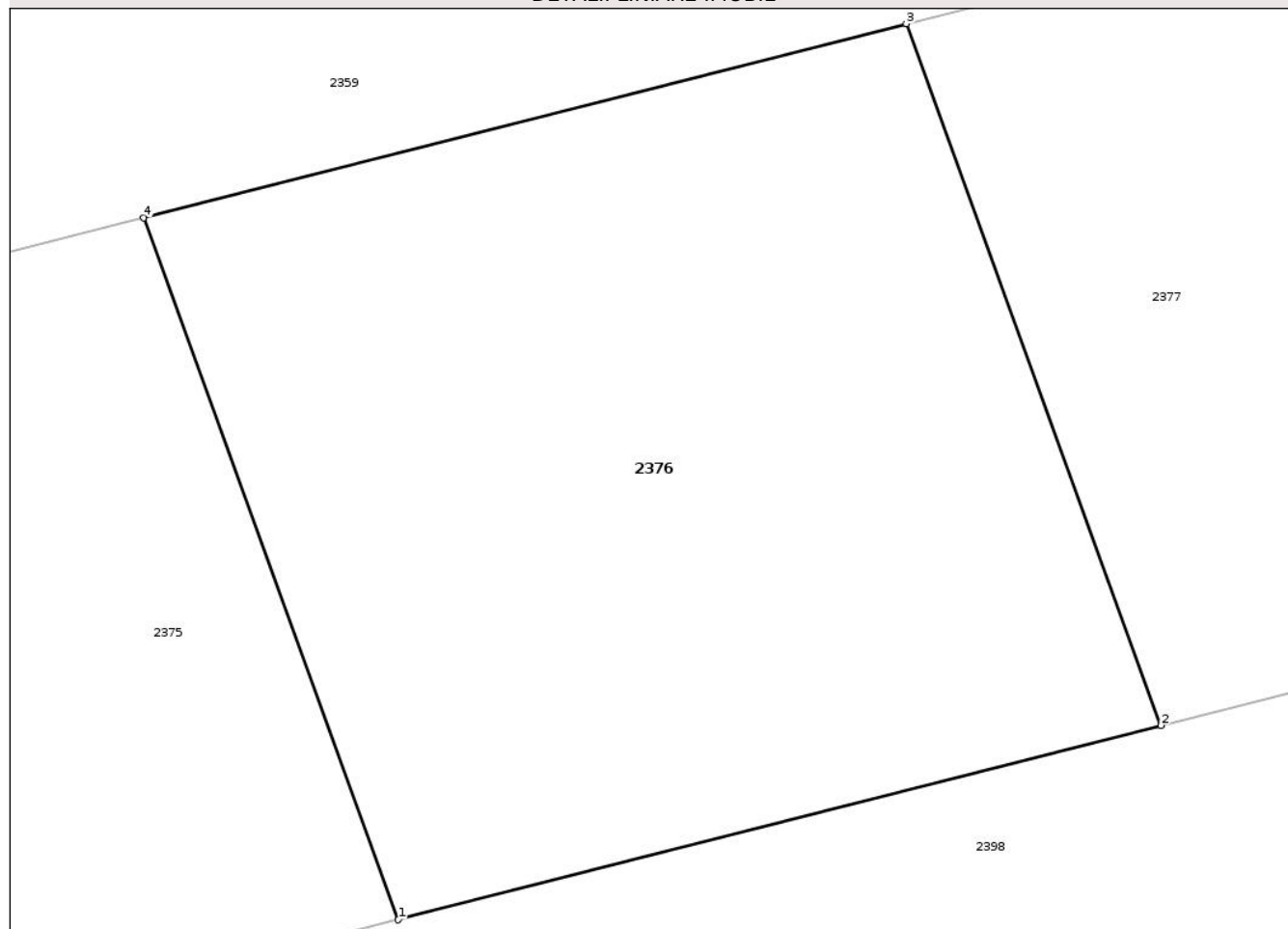
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102420	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.102,364 294.805,102	2	787.124,676 294.810,782	23.024
2	787.124,676 294.810,782	3	787.117,23 294.831,291	21.819
3	787.117,23 294.831,291	4	787.094,915 294.825,619	23.025
4	787.094,915 294.825,619	1	787.102,364 294.805,102	21.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12100
Nr. cadastral vechi: 11131

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 171/34, LOT21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102419	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12100 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11131 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
61250 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 1250, din 07/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 19.250 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

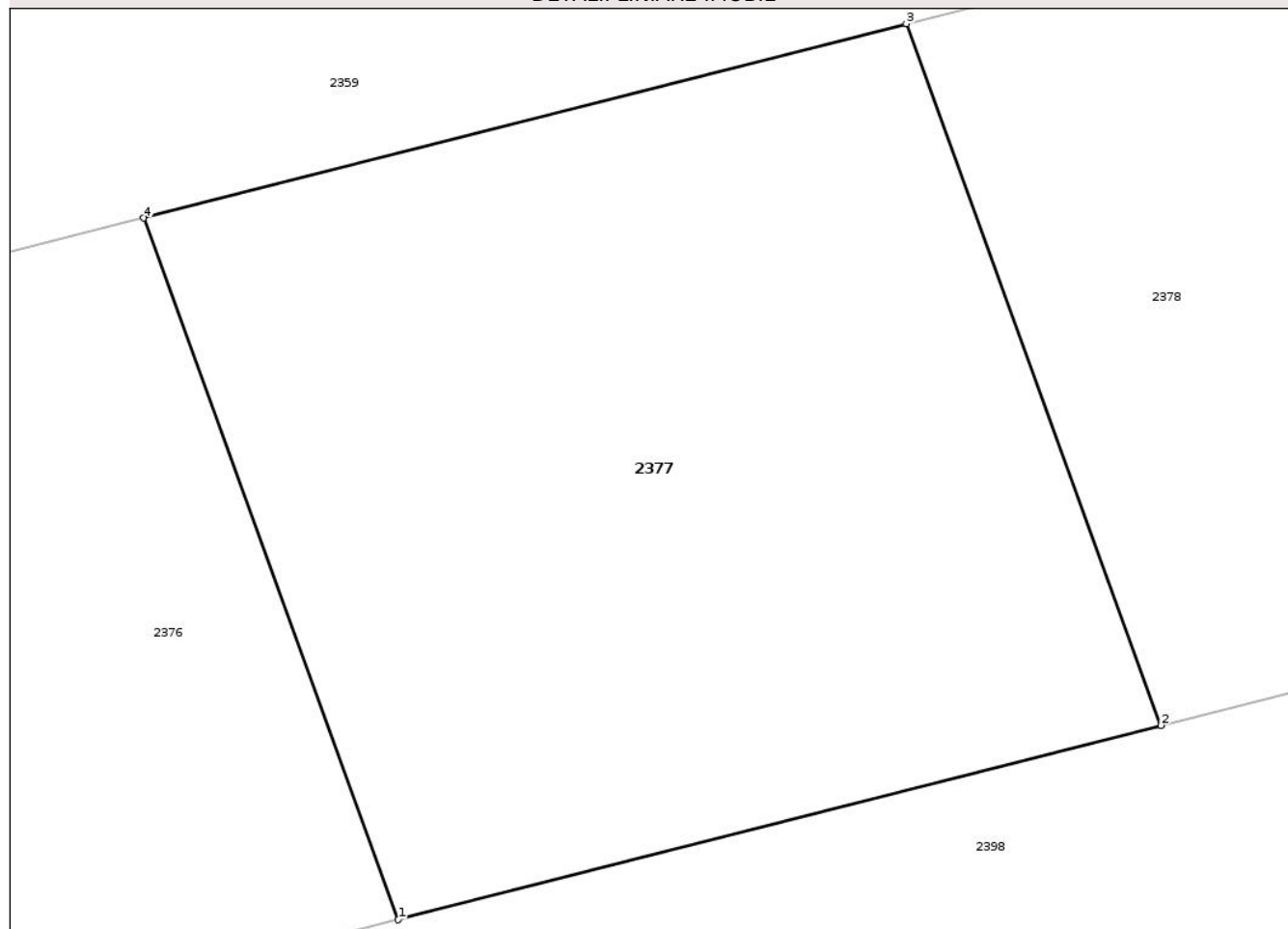
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102419	500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.124,676 294.810,782	2	787.146,994 294.816,464	23.03
2	787.146,994 294.816,464	3	787.139,548 294.836,973	21.819
3	787.139,548 294.836,973	4	787.117,23 294.831,291	23.03
4	787.117,23 294.831,291	1	787.124,676 294.810,782	21.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12099
Nr. cadastral vechi: 11130

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102418	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12099 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11130 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60043 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL-DAN , necasatorit; OBSERVATII: 172780 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

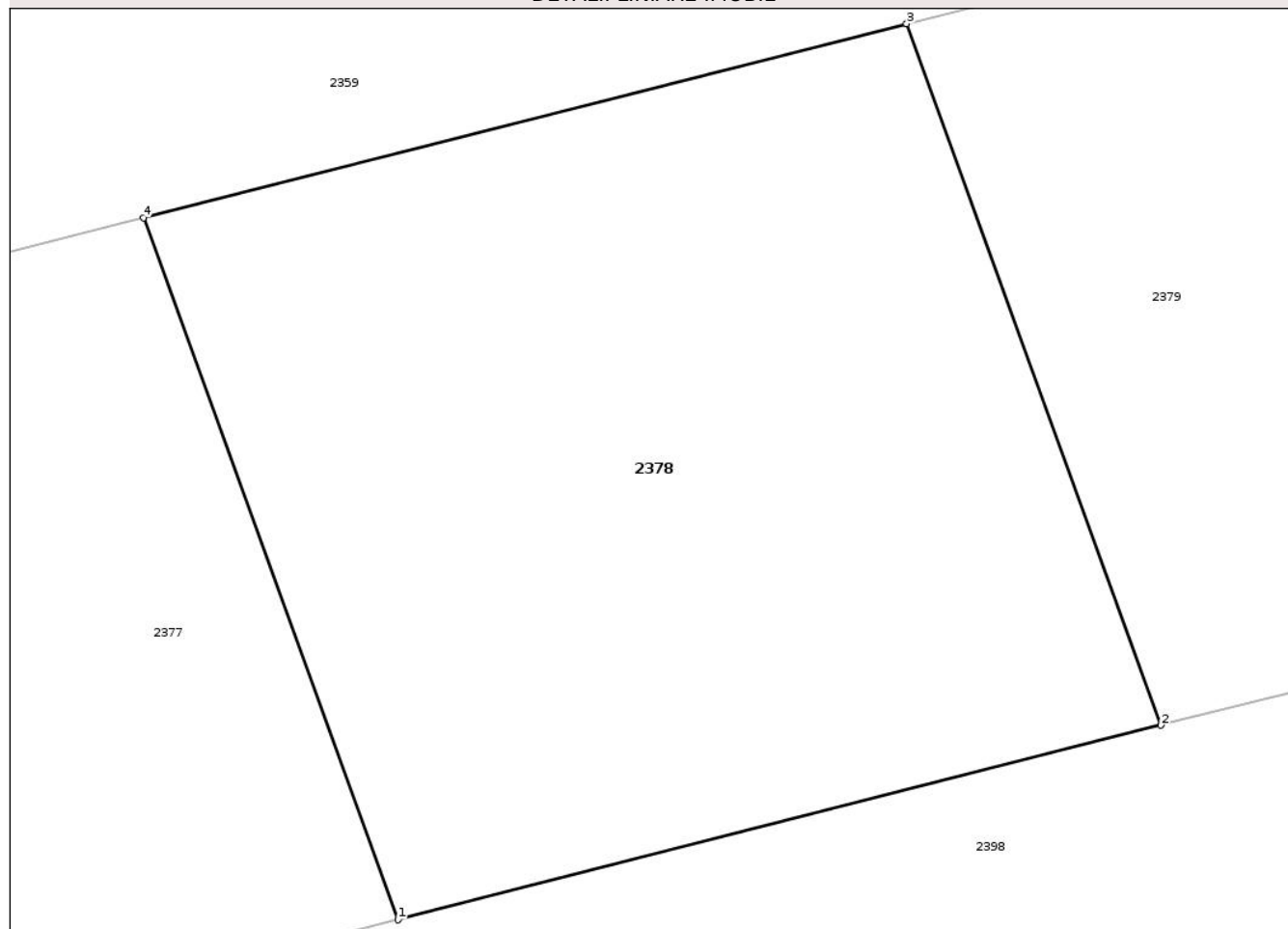
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102418	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.146,994 294.816,464	2	787.169,316 294.822,147	23.034
2	787.169,316 294.822,147	3	787.161,873 294.842,647	21.809
3	787.161,873 294.842,647	4	787.139,548 294.836,973	23.035
4	787.139,548 294.836,973	1	787.146,994 294.816,464	21.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12098
Nr. cadastral vechi: 11129

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102417	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12098 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11129 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60039 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , neacasatorit; OBSERVATII: 53.000 euro	A1

C. Partea III. SARCINI .

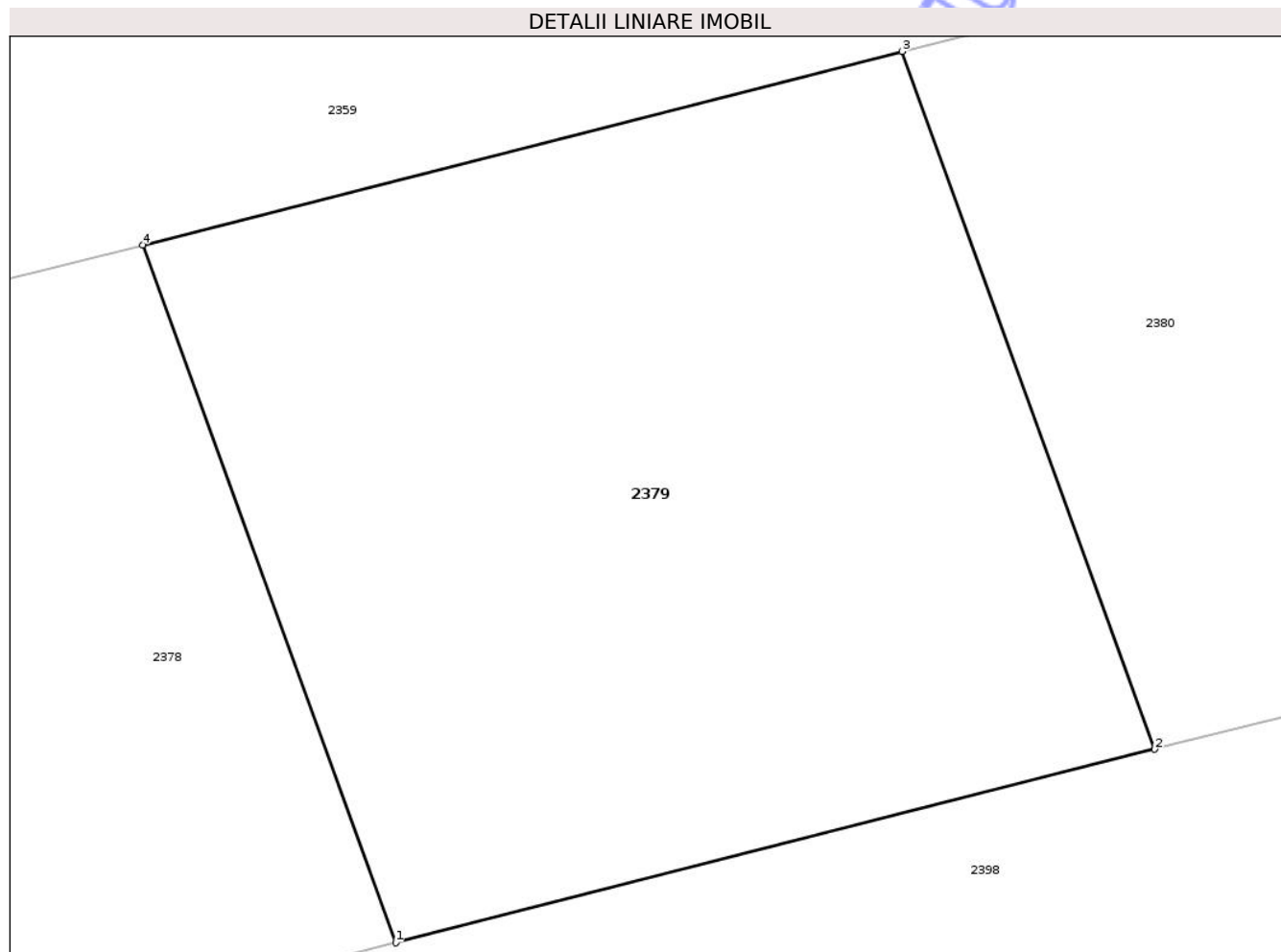
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102417	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.169,316 294.822,147	2	787.191,644 294.827,832	23.04
2	787.191,644 294.827,832	3	787.184,202 294.848,329	21.806
3	787.184,202 294.848,329	4	787.161,873 294.842,647	23.041
4	787.161,873 294.842,647	1	787.169,316 294.822,147	21.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12097
Nr. cadastral vechi: 11128

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102416	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12097 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11128 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60034 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 53.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

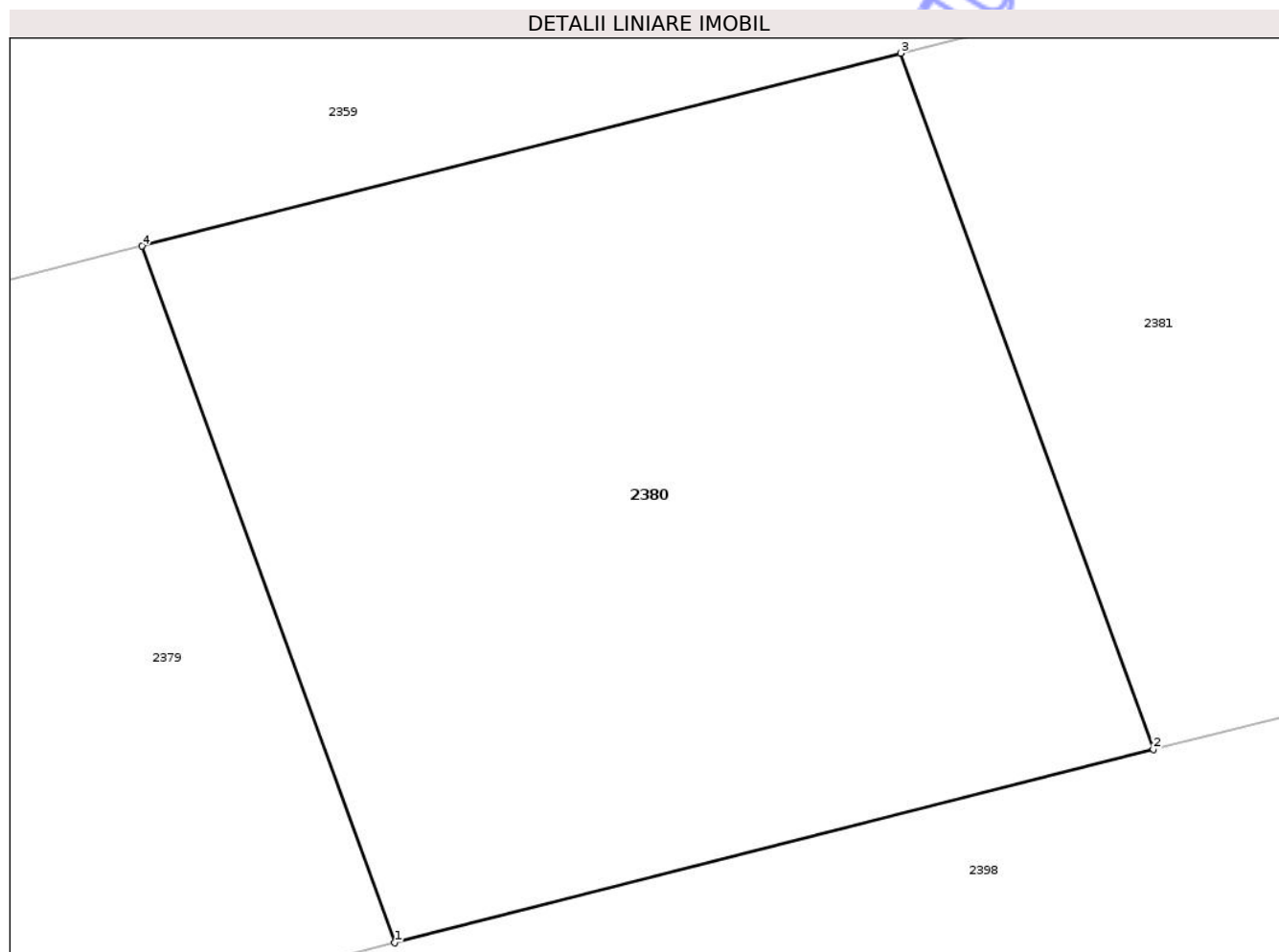
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102416	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.191,644 294.827,832	2	787.213,979 294.833,518	23.047
2	787.213,979 294.833,518	3	787.206,54 294.854,006	21.797
3	787.206,54 294.854,006	4	787.184,202 294.848,329	23.048
4	787.184,202 294.848,329	1	787.191,644 294.827,832	21.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12096
Nr. cadastral vechi: 11127

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102415	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12096 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11127 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60028 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , necasatorit; OBSERVATII: 172.780 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

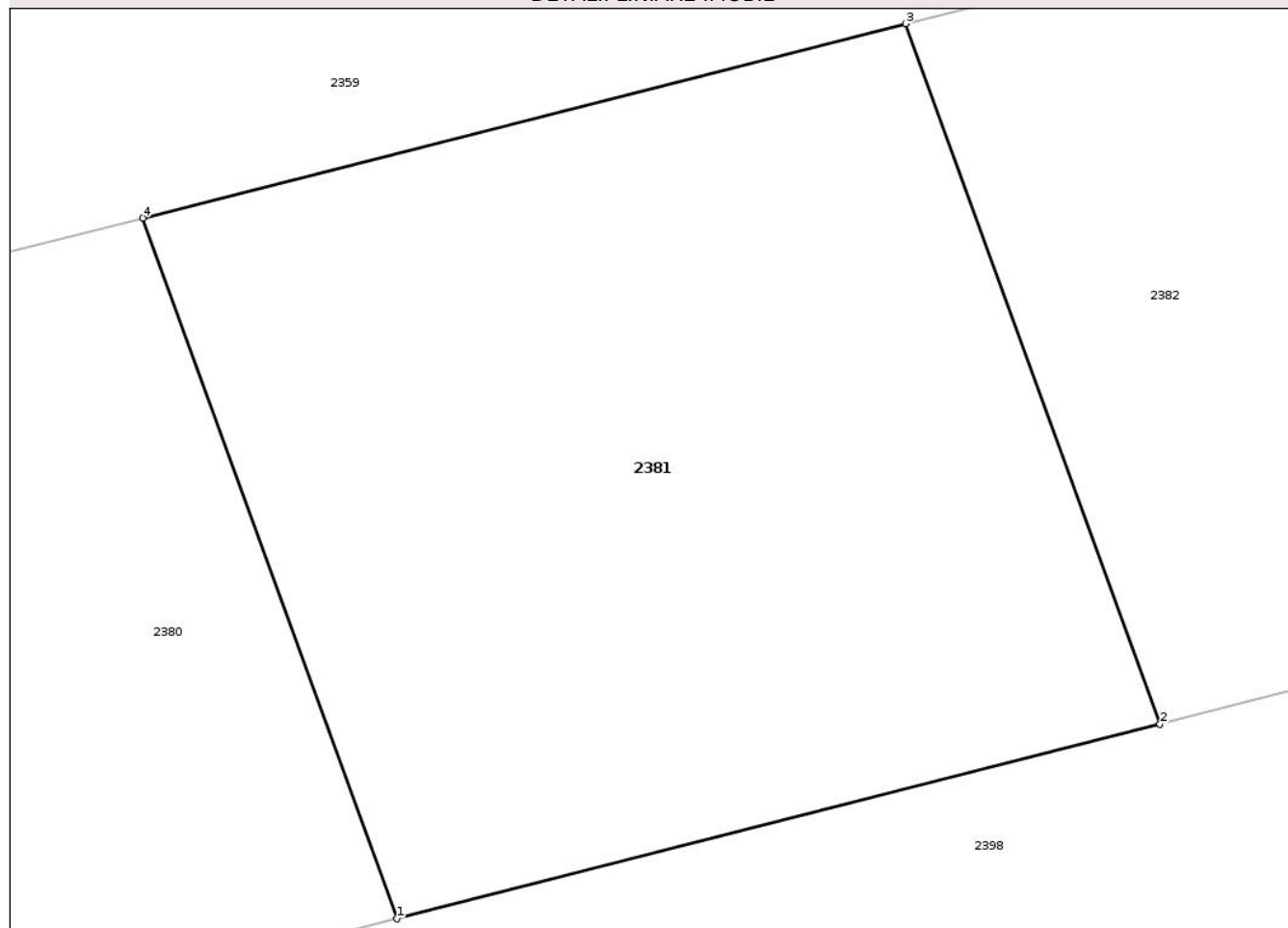
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102415	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.213,979 294.833,518	2	787.236,323 294.839,207	23.057
2	787.236,323 294.839,207	3	787.228,888 294.859,686	21.787
3	787.228,888 294.859,686	4	787.206,54 294.854,006	23.059
4	787.206,54 294.854,006	1	787.213,979 294.833,518	21.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12095
Nr. cadastral vechi: 11126

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102414	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12095 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11126 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
60022 / 05/09/2007		
Act Notarial nr. 1181, din 04/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE IONEL DAN , ,necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

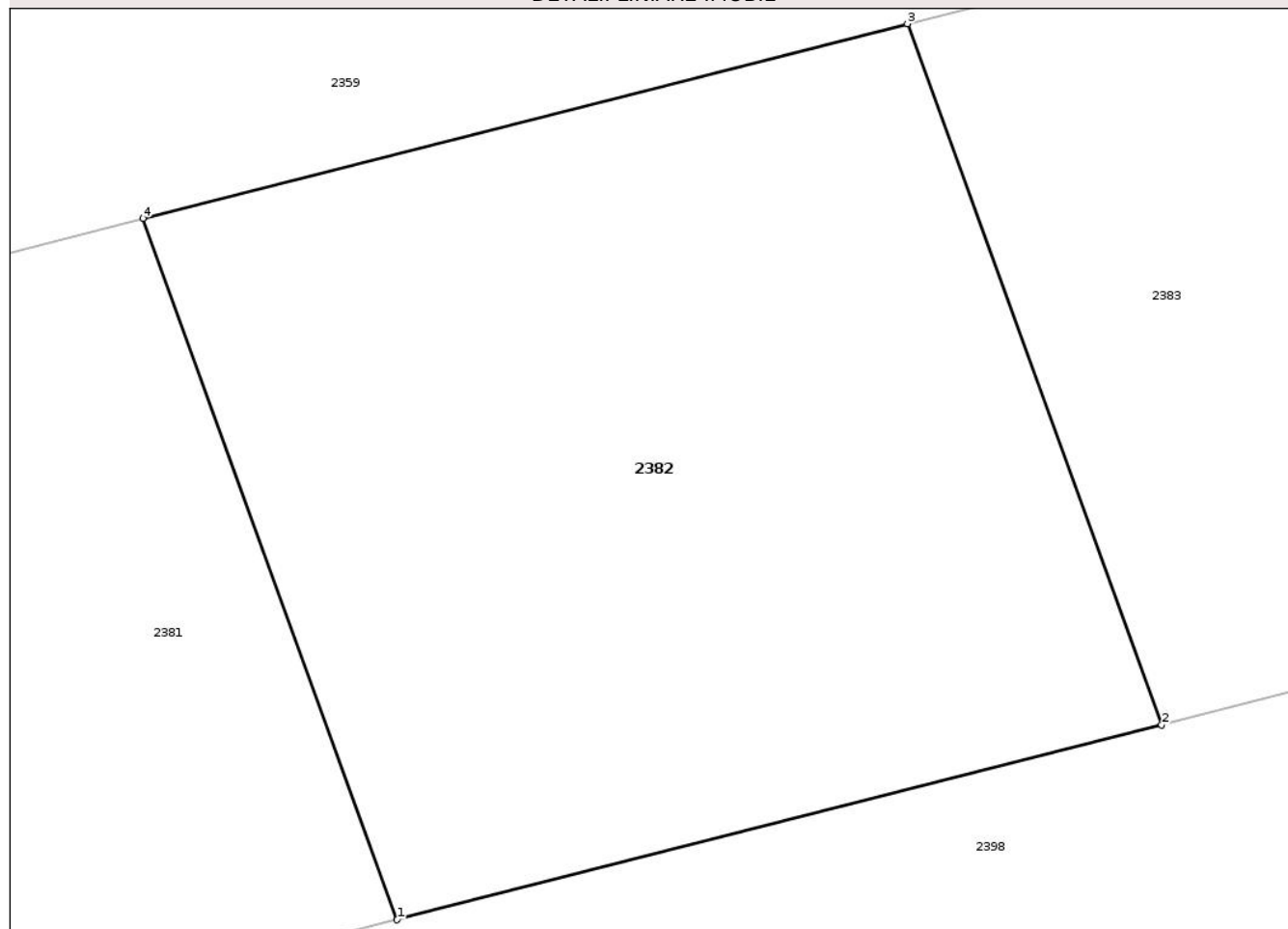
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102414	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.236,323 294.839,207	2	787.258,673 294.844,897	23.063
2	787.258,673 294.844,897	3	787.251,238 294.865,376	21.787
3	787.251,238 294.865,376	4	787.228,888 294.859,686	23.063
4	787.228,888 294.859,686	1	787.236,323 294.839,207	21.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12094
Nr. cadastral vechi: 11125

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102413	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se înființează cartea funciara nr. 12094 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11125 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64787 / 21/09/2007		
Act Notarial nr. 1371, din 20/09/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERNAMORIT FLORIN 2) CERNAMORIT GINETTA GABRIELA, soti; OBSERVATII: 10.000 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

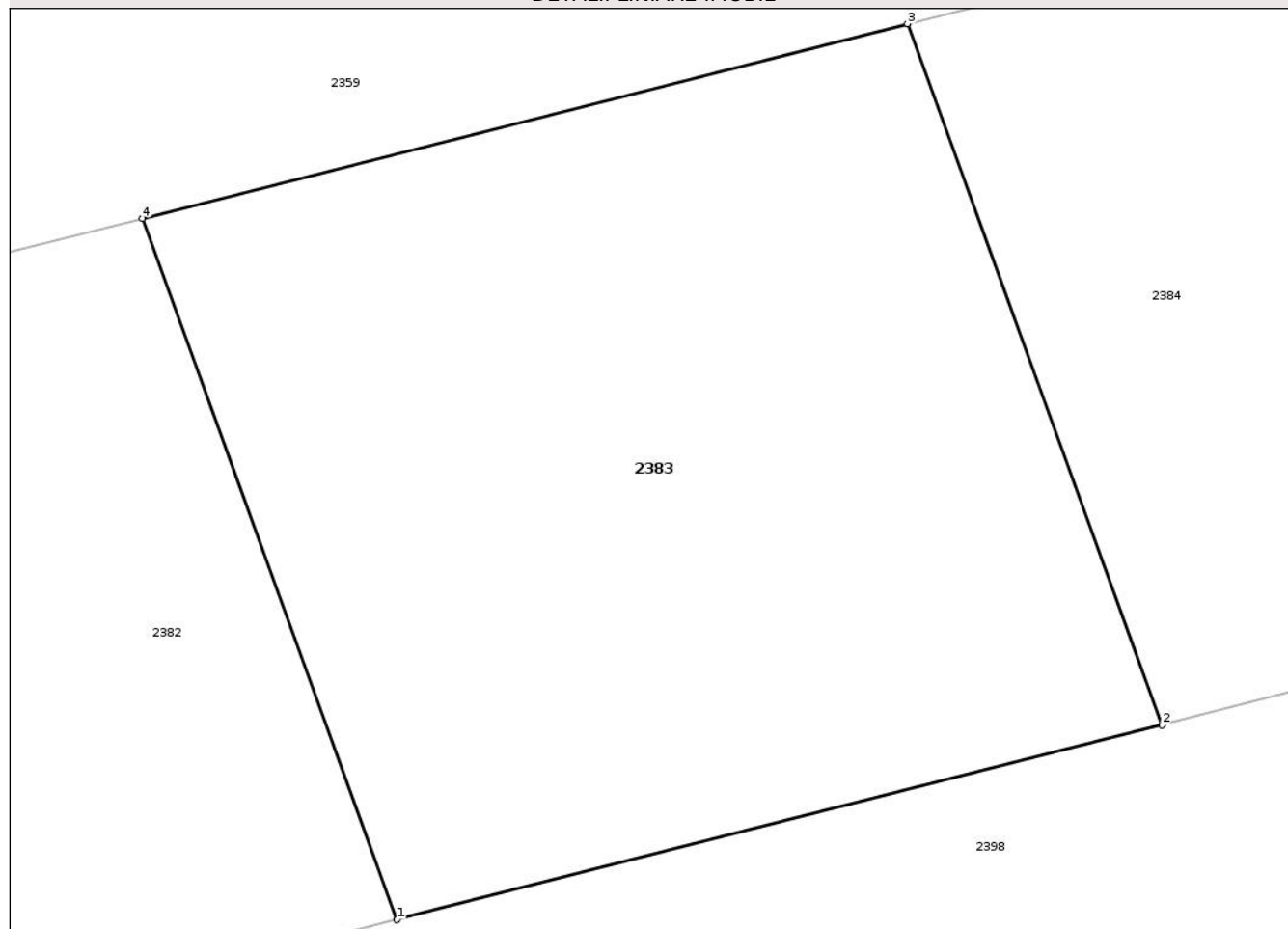
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102413	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.258,673 294.844,897	2	787.281,027 294.850,588	23.067
2	787.281,027 294.850,588	3	787.273,595 294.871,058	21.777
3	787.273,595 294.871,058	4	787.251,238 294.865,376	23.068
4	787.251,238 294.865,376	1	787.258,673 294.844,897	21.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12093
Nr. cadastral vechi: 11124

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102412	500	Sector cadastral: 23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54067 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. 798, din 08/08/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 12093 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11124 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10392 din cartea funciara nr. 11286 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
71287 / 12/10/2007		
Act Notarial nr. 1655, din 11/10/2007 emis de BNP BOTEZATU J.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERNIANU NICOLAE 2) BERNIANU CARMEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

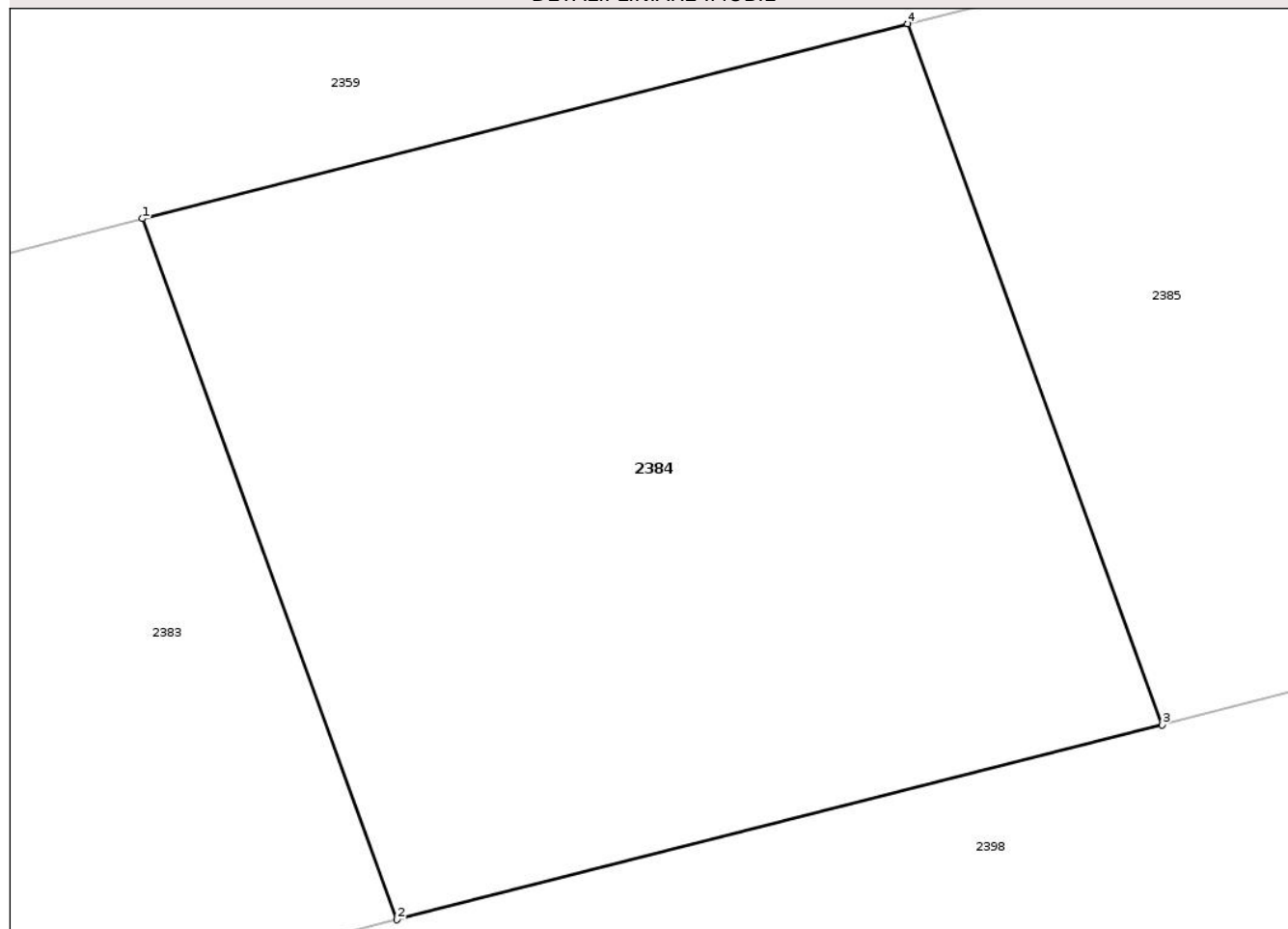
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102412	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	44	A 171/34, LOT14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.273,595 294.871,058	2	787.281,027 294.850,588	21.777
2	787.281,027 294.850,588	3	787.303,387 294.856,281	23.073
3	787.303,387 294.856,281	4	787.295,955 294.876,751	21.777
4	787.295,955 294.876,751	1	787.273,595 294.871,058	23.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

