

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1284	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			4095	I		-	-	F	3363						
					E		-	-	F	732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1284		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CORCHIS		GHEORGHE	26.04.1958	judet CLUJ, UAT Maguri-Racatau, loc. Maguri-Racatau nr. 232, Cod Postal 407585	1/1	1284			act administrativ	146/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	146/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1284	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 83

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1285	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			8185	I		-	-	F	7113						
					E		-	-	F	1072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1285		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CORCHIS		VASILE	10.12.1960	judet CLUJ, UAT Gilau, loc. Somesu Rece nr. 365A, Cod Postal 407585	1/1	1285			act administrativ	152/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	152/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1285	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

								Pagina nr. 2
								Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
								Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1286	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			12510	I		-	-	F	12510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1286		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOLOG		VALERIA	12.01.1955	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 144, Cod Postal 407585	1/1	1286			act administrativ	148/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	148/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1286	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1287	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			4985	I		-	-	F	4985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1287		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CORCHIS		DAN	05.03.1966	judet CLUJ, UAT Maguri-Racatau, loc. Maguri-Racatau nr. 232, Cod Postal 407585	1/1	1287			act administrativ	149/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	149/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1287	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1288	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			6930	I		-	-	F	6930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1288		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOLOG		VALERIA	12.01.1955	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 144, Cod Postal 407585	1/1	1288			act administrativ	150/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	150/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1288	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1289	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			11070	I		-	-	F	11070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1289		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		VIORICA	04.08.1963	judet CLUJ, UAT Câmpia Turzii, loc. Câmpia Turzii, str Livezii nr 12A, Cod Postal 407585	1/1	1289			act administrativ	151/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	151/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1289	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1290	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, Cod postal 407585	51240	51240	44225	E		-	-	F	44225						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCROB		VIRGINIA-IOANA	21.11.1986	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 137, Cod Postal 999999	1/1	1290			act notarial	354/13.03.2023	SOCIETATEA PRFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	
SCROB		VIRGINIA-IOANA	21.11.1986	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 137, Cod Postal 999999		1290		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren împrejmuit cu gard de lemn.

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr 51240,a imobilului cu nr. cadastral 51240 UAT VALEA IERII, identificat în regim de carte funciară, conform art.76 alin 4 din Ordinul nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,cu imobilul înscris în cartea funciară nr.53897 SAVADISLA , nr top 1169/74/1, cu suprafata de 44225 mp	act notarial	354/13.0 3.2023	SOCIETATEA PRFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1290			
Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 119 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară	act notarial	354/13.0 3.2023	SOCIETATEA PRFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1290			

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1291	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			7322	I		-	-	F	7322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1291		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		TUDOR	28.10.1972	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 37, Cod Postal 407585	1/1	1291			act administrativ	153/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	153/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1291	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1292	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			2380	I		-	-	CC	1000	C1	CL	24	1		DA
					I		-	-	F	1380	C2	CA	26	1		DA
											C3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1292		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		TUDOR	28.10.1972	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 37, Cod Postal 407585	1/1	1292			act administrativ	155/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
BUS		TUDOR	28.10.1972	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 37, Cod Postal 407585	1/1	1292-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		TUDOR	28.10.1972	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 37, Cod Postal 407585	1/1	1292-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		TUDOR	28.10.1972	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 37, Cod Postal 407585	1/1	1292-C3		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act administrativ	155/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1292			
--	-------------------	--------------------	--------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1293	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			7954	I		304	8	F	7954						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUȘ		ANA	03.02.1927	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585	1/1	1293		Reconstituire	act administrativ	32378/20.10.2020	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1294	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			2068	I		-	-	F	2068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1294		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		ILEANA	14.01.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Tudor Vladimirescu nr 6-8, Cod Postal 407585, ap. 409	1/1	1294			act administrativ	156/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
FALAUS		VICTORIA	25.12.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Muncii nr 47G, Cod Postal 407585					act administrativ	156/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	156/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1294	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1295	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			21111	I		-	-	CC	1000	C1	CL	15	1		DA
					I		-	-	F	20111	C2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1295		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1295			act administrativ	157/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1295-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1295-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	157/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1295	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1296	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5740	I		-	-	CC	700	C1	CL	26	1		DA
					I		-	-	F	5040	C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1296		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1296			act administrativ	158/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1296-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1296-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	158/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1296	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1297	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			389	I		-	-	F	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1297		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEGREA		RADU	12.12.1965	judet CLUJ, UAT Iara, loc. Iara, Cod Postal 407585	1/1	1297			act administrativ	160/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	160/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1297	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1298	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 55A, Cod Postal 407585	51202	51202	1485	I		-	-	CC	530	C1	CL	53	2		DA
					I		-	-	F	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELEA		VERA	09.11.1966	judet CLUJ, UAT Mihai Viteazu, loc. Mihai Viteazu nr. 1246, Cod Postal 999999	1/1	1298			act notarial	2444/17.11.2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	
BELEA		VERA	09.11.1966	judet CLUJ, UAT Mihai Viteazu, loc. Mihai Viteazu nr. 1246, Cod Postal 999999		1298-C1		Construire	act administrativ	5516/23.11.2022	COMUNA VALEA IERII	
BELEA		VERA	09.11.1966	judet CLUJ, UAT Mihai Viteazu, loc. Mihai Viteazu nr. 1246, Cod Postal 999999	1/1	1298		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard de

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr 51202,a imobilului cu nr. cadastral 51202 UAT VALEA IERII, identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,cu imobilul înscris în cartea funciară nr.603 FINISEL , nr top 1169/74/1, cu suprafata de 1485 mp	act notarial	2444/17.11.2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1298			lemn.
Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară	act notarial	2444/17.11.2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1298			
se inregistreaza constructia C1 - Casa de locuit, cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 1999, are suprafata construita desfasurata de 73.90 mp	act administrativ	5516/23.11.2022	COMUNA VALEA IERII	1298			
constructii înscrise pe baza certificatului de atestare fiscala nr. 5516 din 23.11.2022 ,eliberat de Primaria VALEA IERII, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare	act administrativ	5516/23.11.2022	COMUNA VALEA IERII	C1			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1299	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5456	I		-	-	F	5456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1299		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BELEA		VERA	09.11.1966	judet CLUJ, UAT Mihai Viteazu, loc. Mihai Viteazu nr. 1246, Cod Postal 407585	1/1	1299			act administrativ	161/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	161/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1299	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1300	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			22926	I		-	-	CC	926	C1	CL	20	1		DA
					I		-	-	F	22000	C2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1300		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1300			act administrativ	162/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1300-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1300-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	162/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1300	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1301	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			7980	I		-	-	CC	300	C1	CL	35	1		DA
					I		-	-	F	7680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1301		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		IOAN	29.01.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 135, Cod Postal 407585	1/1	1301			act administrativ	164/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		IOAN	29.01.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 135, Cod Postal 407585	1/1	1301-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	164/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1301	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1302	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			2871	I		-	-	F	2871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1302		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZAR		LIVIU	22.02.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 24, Cod Postal 407585	1/1	1302			act administrativ	165/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	165/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1302	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1303	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3050	I		-	-	F	3050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1303		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUCEA		IOAN	24.05.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 154D, Cod Postal 407585	1/1	1303			act administrativ	166/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	166/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1303	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1304	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, Cod postal 407585			3646	E		-	-	F	3646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1304		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEGREA		RADU	12.12.1965	judet CLUJ, UAT Iara, loc. Iara, Cod Postal 407585	1/1	1304			act administrativ	167/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	167/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1304	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1305	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5797	I		304	6	F	5797						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CULDA		TEODOR	17.07.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 7, Cod Postal 407585	1/1	1305		Reconstituire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1306	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			1728	I		-	-	F	1728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1306		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1306			act administrativ	168/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	168/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1306	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1307	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			1433	I		-	-	F	1433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1307		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOLOG		VASILE	10.08.1971	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 30, Cod Postal 407585	1/1	1307			act administrativ	169/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	169/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1307	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1308	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5720	I		-	-	F	5720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1308		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1308			act administrativ	170/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	170/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1308	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1309	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			17531	I		-	-	F	17531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1309		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		VALER	25.01.1952	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 6A, Cod Postal 407585	1/1	1309			act administrativ	171/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
COMUNA VALEA IERII	act administrativ	171/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1309	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1310	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			4000	I		-	-	CC	1000	C1	CL	20	1		DA
					I		-	-	F	3000	C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1310		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1310			act administrativ	172/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		TRAIAN	09.06.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585					act administrativ	172/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		GAVRILĂ	04.11.1957	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 120, Cod Postal 407585					act administrativ	172/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
MATIȘ		ILEANA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 448, Cod Postal 407585					act administrativ	172/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1310-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		TRAIAN	09.06.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		GAVRILĂ	04.11.1957	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 120, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		ILEANA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 448, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1310-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

CULDA		TRAIAN	09.06.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		GAVRILĂ	04.11.1957	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 120, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		ILEANA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 448, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	172/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1310	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1311	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			11143	I		-	-	CC	300	C1	CA	18	1		DA
					I		-	-	F	10843	C2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1311		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		VALER	25.01.1952	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 6A, Cod Postal 407585	1/1	1311			act administrativ	173/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
MATIȘ		VALER	25.01.1952	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 6A, Cod Postal 407585	1/1	1311-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		VALER	25.01.1952	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 6A, Cod Postal 407585	1/1	1311-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	173/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1311	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1312	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3510	I		-	-	F	3510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1312		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		VICTORIA	09.06.1958	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1312			act administrativ	174/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	174/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1312	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1313	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			14955	I		-	-	CC	100	C1	CA	43	1		DA
					I		-	-	F	14855						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1313		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1313			act administrativ	175/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
SUCALA		IOAN	14.01.1947	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 55, Cod Postal 407585	1/1	1313-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	175/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1313	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1314	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5184	I		-	-	F	5184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1314		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1314			act administrativ	176/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	176/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1314	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1315	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			5415	I		-	-	F	5415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1315		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BOLOG		VASILE	10.08.1971	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 30, Cod Postal 407585	1/1	1315			act administrativ	177/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	177/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1315	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1316	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			10616	I		-	-	F	10616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1316		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZĂR		CRISTIAN	10.03.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 12, Cod Postal 407585	1/1	1316			act administrativ	178/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	178/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1316	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1317	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3510	I		-	-	F	3510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1317		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		GAVRILĂ	04.11.1957	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 120, Cod Postal 407585	1/1	1317			act administrativ	179/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	179/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1317	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1318	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3510	I		-	-	F	3510						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1318		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MATIȘ		ILEANA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Luna de Sus nr. 448, Cod Postal 407585	1/1	1318			act administrativ	180/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	180/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1318	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1319	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			10380	I		-	-	F	10380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1319		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1319			act administrativ	181/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	181/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1319	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1320	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3510	I		-	-	F	3510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1320		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CULDA		TRAIAN	09.06.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 31, Cod Postal 407585	1/1	1320			act administrativ	182/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	182/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1320	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			9636	I		-	-	CC	1200	C1	CL	30	1		DA
					I		-	-	F	8436	C2	CA	88	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1321		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZĂR		CRISTIAN	10.03.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 12, Cod Postal 407585	1/1	1321			act administrativ	183/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
LAZĂR		CRISTIAN	10.03.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 12, Cod Postal 407585	1/1	1321-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LAZĂR		CRISTIAN	10.03.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 12, Cod Postal 407585	1/1	1321-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	183/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1321	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			4511	I		-	-	F	4511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1322		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Proprietar Neidentificat, conform art. 13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1322	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1323	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			3003	I		-	-	F	3003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1323		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUȘ		GEORGETA	10.10.1970	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 23, Cod Postal 407585	1/1	1323			act administrativ	184/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	184/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1323	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

Spre publicare

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 83

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			1883	I		-	-	F	1883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1324		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BUS		IOAN	16.04.1951	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc nr. 10, Cod Postal 407585	1/1	1324			act administrativ	185/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	185/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1324	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 83

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Cerc, Cod Postal 407585			25226	I		-	-	CC	800	C1	CL	20	1		DA
					I		-	-	F	24426	C2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1325		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VIRTAN		IRINA	07.02.1947	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Noua, Cod Postal 407585, bloc L26, etaj 4, ap. 17	1/1	1325			act administrativ	186/04.01.2 024	COMUNA VALEA IERII	
VIRTAN		IRINA	07.02.1947	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Noua, Cod Postal 407585, bloc L26, etaj 4, ap. 17	1/1	1325-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VIRTAN		IRINA	07.02.1947	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Noua, Cod Postal 407585, bloc L26, etaj 4, ap. 17	1/1	1325-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act administrativ	186/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1325	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1204
--	-------------------	----------------	--------------------	------	--------------	--	---

Spre publicare