

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585	50033	50033	1388	I		-	-	F	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		AVRAM MARIUS	26.06.1976	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585	1/1	1221		Conventie	act notarial	580/29.03.2013	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția
GAL		ANA	16.12.1980	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585				Conventie	act notarial	580/29.03.2013	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 72, Cod Postal 407585	50655	50655	1050	I		3	72	CC	1050	C1	CL	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAYER-DOBRA		RADU VASILE	01.01.1978	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 72, Cod Postal 407585	1/1	1222		Conventie	act notarial	3594/22.10.2015	TĂTARU ANA MARIA	bun propriu
LAYER-DOBRA		RADU VASILE	01.01.1978	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 72, Cod Postal 407585	1/1	1222-C1		Conventie	act notarial	3594/22.10.2015	TĂTARU ANA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585	51099	51099	633	I		-	-	CC	567	C1	CL	89	1		DA
					E		-	-	F	66	C2	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585	1/1	1223		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3683/2006/1 5.05.2006	Judecătoria Turda	și soția
ȘANDOR		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3683/2006/1 5.05.2006	Judecătoria Turda	bun comun
ȘANDOR		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585	1/1	1223-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3683/2006/1 5.05.2006	Judecătoria Turda	și soția
ȘANDOR		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3683/2006/1 5.05.2006	Judecătoria Turda	bun comun
ȘANDOR		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585	1/1	1223-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	și soția
ȘANDOR		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 71, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585			316	I		-	-	CC	316	C1	CL	109	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1224		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		EUGEN-IOSIF	20.01.1981	judet CLUJ, UAT Unguras, loc. Unguras, str Kotyor de Jos nr 534, Cod Postal 407585	1/1	1224			act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		SEBASTIAN-ROMICA	31.03.1982	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
MURESAN		GEANINA	27.12.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu-Magherus, loc. Sieu-Magherus nr. 69, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		FLORIN-CLAUDIU	02.05.1985	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		MARIAN-COSMIN	17.01.1987	judet CLUJ, UAT Unguras, loc. Batin, str Principala nr 54, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	

GHERMAN		STEFAN-ALIN	04.07.1989	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		SERGIU	31.01.1988	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		VLAD-OVIDIU	03.07.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu-Magherus, loc. Sieu-Magherus nr. 236, Cod Postal 407585					act administrativ	124/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		EUGEN-IOSIF	20.01.1981	judet CLUJ, UAT Unguras, loc. Unguras, str Kotyor de Jos nr 534, Cod Postal 407585	1/1	1224-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		SEBASTIAN-ROMICA	31.03.1982	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MURESAN		GEANINA	27.12.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu-Magherus, loc. Sieu-Magherus nr. 69, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		FLORIN-CLAUDIU	02.05.1985	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		MARIAN-COSMIN	17.01.1987	judet CLUJ, UAT Unguras, loc. Batin, str Principala nr 54, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		STEFAN-ALIN	04.07.1989	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		SERGIU	31.01.1988	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN												

GHERMAN		VLAD-OVIDIU	03.07.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sieu-Magherus, loc. Sieu- Magherus nr. 236, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
---------	--	-------------	------------	---	--	--	--	------------	--------------	-----------------------	-------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	124/04.0 1.2024	COMUNA VALEA IERII	1224	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 72A, Cod Postal 407585	50668	50668	270	I		3	70	CC	270	C1	CL	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		CĂLIN	06.10.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul NICOLAE TITULESCU nr 38, Cod Postal 999999, ap. 41	1/1	1225		Convenție	act notarial	345/27.04.2020	Munteanu Ovidiu	necăs. bun propriu
BACIU		CĂLIN	06.10.1982	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul NICOLAE TITULESCU nr 38, Cod Postal 999999, ap. 41	1/1	1225-C1		Convenție	act notarial	345/27.04.2020	Munteanu Ovidiu	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară nr. 50668 Savadislă a imobilului în suprafață de 270 mp transcris aici din cartea funciară nr. 50045 Savadislă	act administrativ	21518/21.12.2010	COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR CLUJ	1225	neîmprejmuit		
se notează adresa imobilului ca fiind Valea Ierii ,Nr.72 A	act administrativ	1286/04.05.2020	primaria Valea Ierii	1225 C1			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Sectorul Cadastral nr. 30, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1226	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	51055	51055	389	I		I 4	70	CC	389	C1	CL	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BROȘ		ZOLTAN	31.01.1939	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 999999	1/1	1226		Reconstituire	act administrativ	24038/16.11.2012	CJSDPT CLUJ	
BROȘ		ZOLTAN	31.01.1939	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 999999	1/1	1226-C1		Construire	act administrativ	4471/18.11.2021	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.153 HASDATE ,nr. topo 1606/2/1/1, 1607/1/1,cu suprafata de 388 mp,	act administrativ	24038/16.11.2012	CJSDPT CLUJ	1226	imprejmuit		Teren împrejmuit cu gard din lemn.

5. OBSERVAȚII

se inregistreaza constructia C1-Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1995, are suprafata construita desfasurata de 78,17mp	act administrativ	4471/18.11.2021	COMUNA VALEA IERII	1226			
---	-------------------	-----------------	--------------------	------	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1227	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 70, Cod Postal 407585	51140	51140	322	I		-	-	CC	322	C1	CL	102	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODEA		STELIAN-IOAN	05.10.1979	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 99, Cod Postal 999999	1/1	1227			act administrativ	1177/09.03.2022	COMUNA VALEA IERII	
BODEA		STELIAN-IOAN	05.10.1979	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 99, Cod Postal 999999		1227-C1		Construire	act administrativ	1178/09.03.2022	COMUNA VALEA IERII	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1227		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de lemn.

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr 51140 UAT VALE AIER, imobil identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii posesiei asupra imobilului în suprafață de 317 mp înscris în cartea funciară 51140 VALEA IERII, transcris din cartea funciară nr 53978 Săvădisla, ca urmare a diminuării suprafeței imobilului cu nr top 1613/3,1617/a/3,1617/b/3,1647/3,1661/1/3, în suprafață totală de 3143761mp, din care suprafața de 3143444 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar.	act administrativ	1177/09.03.2022	COMUNA VALEA IERII	1227			
Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară	act administrativ	1177/09.03.2022	COMUNA VALEA IERII	1227			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1228	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585			401	I		I4	69	CC	401	C1	CL	147	1		DA
											C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GALACTION		AURELIA	28.01.1968	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	1/1	1228		Reconstituire	act administrativ	24745/16.05.2013	CJPSDDPAT CLUJ	
GALACTION		AURELIA	28.01.1968	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	1/1	1228-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GALACTION		AURELIA	28.01.1968	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	1/1	1228-C2		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Sectorul Cadastral nr. 30, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1229	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 407585			36	I		-	-	CC	36	C1	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1229		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GALACTION		AURELIA	28.01.1968	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	1/1	1229			act administrativ	125/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GALACTION		AURELIA	28.01.1968	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 69, Cod Postal 407585	1/1	1229-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	125/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1229	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Sectorul Cadastral nr. 30, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1230	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 407585			587	I		-	-	DR	587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 50, Cod Postal 407585	1/1	1230		Lege	act administrativ	19/25.04.2019	COMUNA VALEA IERII, CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1231	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585	50542	50542	382	I		4	57	F	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMA		DAN RADU	24.08.1970	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585	1/1	1231		Conventie	act notarial	1036/25.05. 2015	Onet Ion Anghelus	si sotia
DUMA		MIRELA	16.11.1982	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. FN, Cod Postal 407585				Conventie	act notarial	1036/25.05. 2015	Onet Ion Anghelus	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1232	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 407585	51125	51125	975	I		I3	67	CC	975	C1	CL	77	2		DA
											C2	CA	17	1		DA
											C3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIDREAN		LIVIU	12.01.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 999999	1/1	1232		Lege	act administrativ	23375/15.06.2012	CJSDPAT CLUJ	
VIDREAN		LIVIU	12.01.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 999999	1/1	1232-C1		Construire	act administrativ	1206/10.03.2022	COMUNA VALEA IERII	
VIDREAN		LIVIU	12.01.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 999999	1/1	1232-C2		Construire	act administrativ	1206/10.03.2022	COMUNA VALEA IERII	
VIDREAN		LIVIU	12.01.1961	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 999999	1/1	1232-C3		Construire	act administrativ	1206/10.03.2022	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară nr. 51125 UAT VALE AIERII, imobil identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 53978 Săvădisla.	act administrativ	23375/15.06.2012	CJSDPAT CLUJ	1232	imprejmuit		Teren imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Sectorul Cadastral nr. 30, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1233	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 68, Cod Postal 407585			390	I		I4	68	CC	390	C1	CL	63	1		NU
											C2	CA	13	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CULDA		IOAN	13.10.1930	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 68, Cod Postal 407585	1/1	1233		Reconstituire	act administrativ	24481/14.03.2013	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 30

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1234	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 407585			716	I		-	-	DR	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 50, Cod Postal 407585	1/1	1234		Lege	act administrativ	19/25.04.2019	COMUNA VALEA IERII, CONSILIUL LOCAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1606, 1607

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1235	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 407585	51111	51111	75	I		-	-	CC	75	C1	CIE	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, str PRINCIPALA nr 110, Cod Postal 999999	1/1	1235		Lege	act administrativ	5/31.01.2022	COMUNA VALEA IERII CONSILIUL LOCAL	DOMENIUL PUBLIC
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, str PRINCIPALA nr 110, Cod Postal 999999	1/1	1235-C1		Lege	act administrativ	5/31.01.2022	COMUNA VALEA IERII CONSILIUL LOCAL	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard de

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr. 51111 UAT Valea Ierii identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 53978 SĂVĂDISLA	act administrativ	5/31.01.2022	COMUNA VALEA IERII CONSILIUL LOCAL	1235			plasa si gard de lemn.
--	-------------------	--------------	---------------------------------------	------	--	--	------------------------

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1236	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	50471	50471	455	I		4	66	CC	455	C1	CL	54	1		DA
											C2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENCZEL		MARIA	04.01.1939	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	4/16	1236		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	văd.
VENCZEL		BELA	30.03.1956	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/16	1236		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	junior
GÂRBOVAN		MARIA	06.08.1957	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/16	1236		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	
VENȚEL		IOSIF	01.06.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/16	1236		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		ȘTEFAN	10.03.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/16	1236		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	4/32	1236-C1		Succesiune	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	văd.

VENCZEL		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	4/32	1236-C2		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	väd.
VENCZEL		BELA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C1		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	junior
GÄRBOVAN		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C1		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		IOSIF	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C1		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		ŞTEFAN	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C1		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		BELA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C2		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	junior
GÄRBOVAN		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C2		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		IOSIF	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C2		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		ŞTEFAN	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	3/32	1236-C2		Succesiune	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	
VENCZEL		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	16/32	1236-C1		Conventie	act notarial	89/08.08.20 13	VOMIR ANUTA	väd.

VENCZEL		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 66, Cod Postal 407585	16/32	1236-C2		Conventie	act notarial	89/08.08.2013	VOMIR ANUTA	väd.
---------	--	-------	---------------	---	-------	---------	--	-----------	--------------	---------------	-------------	------

3. SARCINI / DEZMEMBRÄMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediü	Tipul sarcinii sau al dezmembrämintelor dreptului de proprietate	Cotä parte	Identif. entitate asociatä	Act juridic			Valoare ipotecä	Tip monedä
Nume / Denumire	Iniţiala tatäului	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTÄRI, PROCESE, INTERDICÞII

5. OBSERVAÞII

Tipul notärii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociatä	Imobil ämprejmuit / neämprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaþii
Asupra imobilului teren de sub nr. de Ord A1 s-au edificat construcþiile äşa cum au fost descrise la Partea I A, äñ fav proprietarului tabular de sub B1	act administrativ	101/12.01.2011	Primaria Comunei Valea Ierii	1236	neämprejmuit		
Se äfiinþeazä cartea funciarä IE 50471 Valea Ierii a imobilului äñ suprafaþä de 520 mp transcris aici din CF 50045 Savadisla	inscris sub semnatura privata	Anexa 5/12.01.2011	VENTEL BELA	1236 C1 C2			
se noteaza comunitatea de bunuri äntre soþi la cota de 1/2 a parte ficare,asupra construcþiilor edificate pe terenul de sub A,1	act notarial	1966/08.08.2013	VOMIR ANUTA	C1 C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1237	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 67, Cod Postal 407585	51107	51107	266	I		-	-	CC	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, str PRINCIPALA nr 110, Cod Postal 999999	1/1	1237		Lege	act administrativ	5/31.01.2022	COMUNA VALEA IERII CONSILIUL LOCAL	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară nr. 51107 UAT Valea Ierii identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 53978 Săvădisla	act administrativ	5/31.01.2022	COMUNA VALEA IERII CONSILIUL LOCAL	1237	neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1238	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 65, Cod Postal 407585	50469	50469	484	I		3	65	CC	484	C1	CL	78	2		DA
											C2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Maris		Marcel Pavel	29.06.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 65, Cod Postal 407585	1/1	1238		Lege	act administrativ	112/10.03.2011	PRIMARIA COMUNEI VALEA IERII	
Maris		Marcel Pavel	29.06.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 65, Cod Postal 407585	1/1	1238-C1		Construire	act administrativ	104/12.01.2011	Primaria Comunei Valea Ierii	
Maris		Marcel Pavel	29.06.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 65, Cod Postal 407585	1/1	1238-C2		Construire	act administrativ	104/12.01.2011	Primaria Comunei Valea Ierii	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară IE 50469 Valea Ierii a imobilului în suprafață de 475 mp transcris aici din CF 50045 Savadisla	act administrativ	112/10.03.2011	PRIMARIA COMUNEI VALEA IERII	1238 C1 C2			
Asupra imobilului teren de sub nr. de Ord A1 s-au edificat construcțiile așa cum au fost descrise la Partea I A, în fav proprietarului tabular de sub B1	act administrativ	104/12.01.2011	Primaria Comunei Valea Ierii	1238			
se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect repositionare imobil	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTATI E/14.12.2021	PLESA VASILE MIHAI	1238 C1 C2			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1239	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 407585	50468	50468	745	I		3	64	CC	745	C1	CL	75	2		DA
											C2	CL	23	2		DA
											C3	CA	34	1		DA
											C4	CA	7	1		DA
											C5	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/4	1239		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/4	1239		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/4	1239		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/4	1239		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	5/8	1239-C1		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu

SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	5/8	1239-C2		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu
SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	5/8	1239-C3		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu
SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	5/8	1239-C4		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu
SUCALĂ		SILVIA	03.01.1967	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	5/8	1239-C5		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	bun propriu
SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C1		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C1		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/8	1239-C1		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C2		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C2		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/8	1239-C2		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	

SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C3		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C3		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/8	1239-C3		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C4		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C4		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/8	1239-C4		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		TRAIAN	05.08.1984	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C5		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	jr.
SUCALĂ		SILVIA-ALINA	11.04.1987	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 64, Cod Postal 999999	1/8	1239-C5		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	
SUCALĂ		ADRIAN	10.06.1988	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str "EROILOR" nr 172, Cod Postal 999999, bloc Corp C3, ap. 10	1/8	1239-C5		Succesiune	act notarial	31/16.03.2018	Onet Ion Anghelus	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară IE 50468 Valea Ierii a imobilului în suprafață de 731 mp transcris aici din CF IE 50045 Savadisla	act administrativ	18083/08.12.2009	Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de P	1239	neîmprejmuit		
Asupra imobilului teren de sub nr. de Ord A1 s-a edificat construcțiile așa cum au fost descrise la Partea I A, în fav proprietar tabular de sub B1	act administrativ	105/12.01.2011	Primaria Comunei Valea Ierii	1239			
Se notează radierea contractul de închiriere autentificat sub nr. 72/16.01.2014 de notar public Repede Ileana, de sub B 5	act notarial	1024/15.05.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	1239 C3			
Se notează radierea contractul de închiriere autentificat sub nr. 71/16.01.2014 de notar public Repede Ileana, de sub B 6	act notarial	1023/15.05.2015	REPEDE DRAGOS ADRIAN	1239 C1 C2 C3 C4 C5			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1240	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63, Cod Postal 407585	50583	50583	627	I		3	63	CC	627	C1	CL	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARON		NICOLAE HORAȚIU	09.04.1979	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63, Cod Postal 407585	1/1	1240		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1266/21.05. 2015	JUDECATORIA TURDA	
ARON		CRINA MIHAELA	19.03.1985	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63, Cod Postal 407585				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1266/21.05. 2015	JUDECATORIA TURDA	
ARON		NICOLAE HORAȚIU	09.04.1979	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63, Cod Postal 407585	1/1	1240-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1266/21.05. 2015	JUDECATORIA TURDA	
ARON		CRINA MIHAELA	19.03.1985	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63, Cod Postal 407585				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1266/21.05. 2015	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Cererea este fără obiect, aceasta a fost soluționată în dosar nr. 7060 din 21.03.2016cf se inregistreaza constructia edificata pe terenul de sub A.1 compusa din C1 Casa de locuit cu regim de inaltime P, constrita in anul 1980, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla , formata din : - 1 camera, 1 bucatarie, 1 veranda, S construita = 50 mp.casa nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift	hotarare judecatoreasca act administrativ	1266/21.05.2015 1800/22.08.2012	JUDECATORIA TURDA PRIMARIA VALEA IERII	1240 C1 C1	neimprejmuit		
--	---	---	--	--------------------------	---------------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1241	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 63A, Cod Postal 407585	50907	50907	725	I		3	63/1	CC	725	C1	CL	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAP		MARIA	25.11.1957	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 35, Cod Postal 999999	1/1	1241		Reconstituire	act administrativ	22095/21.03.2021	CJSDPAT	
NAP		MARIA	25.11.1957	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 35, Cod Postal 999999	1/1	1241-C1		Construire	act administrativ	2384/05.07.2021	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DORINA HOLTZ SRL			45154786	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 35, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		1241 1241-C1	act notarial	2539/02/11/2021	Buzdugan Mariana NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de lemn si gard de plasa.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1242	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 407585			154	I		-	-	CC	154	C1	CL	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1242		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERMAN		MATEI	02.06.1970	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 62, Cod Postal 407585	1/1	1242			act administrativ	126/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	
GHERMAN		MATEI	02.06.1970	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 62, Cod Postal 407585	1/1	1242-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	126/04.01.2024	COMUNA VALEA IERII	1242	neîmprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1608

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1243	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 62, Cod Postal 407585	50842	50842	516	I		3	62	CC	516	C1	CL	106	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERMAN		DANIEL	17.07.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 62, Cod Postal 999999	1/1	1243		Lege	act administrativ	21517/21.12.2010	CJPSDDPAT CLUJ	
GHERMAN		DANIEL	17.07.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 62, Cod Postal 999999	1/1	1243-C1		Construire	act administrativ	3082/14.10.2020	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial pe latura de Sud, Est și Vest cu gard din lemn.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Valea Ierii
Sectorul Cadastral nr. 30, anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1244	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 61, Cod Postal 407585	50749	50749	962	I		3	61	CC	962	C1	CL	62	2		DA
											C2	CL	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂGAN		ILEANA	27.07.1956	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 61, Cod Postal 999999	1/2	1244		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu
OLTEAN		MARIA	17.05.1958	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 50, Cod Postal 999999	1/2	1244		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu
DRĂGAN		ILEANA	27.07.1956	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 61, Cod Postal 999999	1/2	1244-C1		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu
OLTEAN		MARIA	17.05.1958	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 50, Cod Postal 999999	1/2	1244-C1		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu
DRĂGAN		ILEANA	27.07.1956	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 61, Cod Postal 999999	1/2	1244-C2		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu
OLTEAN		MARIA	17.05.1958	judet CLUJ, UAT Baisoara, loc. Sacel nr. 50, Cod Postal 999999	1/2	1244-C2		Succesiune	act notarial	CMS 81/13.06.2024	Mora Rodica Maria NP	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

					imprejmuit		Teren imprejmuit partial pe latura de Sud,Vest si Est cu gard din lemn.
--	--	--	--	--	------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1245	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 60, Cod Postal 407585			960	I		-	-	CC	300	C1	CL	125	2		DA
					I		-	-	F	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1245		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POP		LAURA-DIANA	22.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ion Mester nr 1, Cod Postal 407585, ap. 83/2	1/1	1245			act administrativ	122/04.01.2 025	COMUNA VALEA IERII	
SIPOS		VASILE-MIHAI	19.11.1988	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 60, Cod Postal 407585					act administrativ	122/04.01.2 025	COMUNA VALEA IERII	
KOZI		MONICA	04.07.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 10, Cod Postal 407585, ap. 1					act administrativ	122/04.01.2 025	COMUNA VALEA IERII	
SIPOS		LETITIA	11.06.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 60, Cod Postal 407585					act administrativ	122/04.01.2 025	COMUNA VALEA IERII	
POP		LAURA-DIANA	22.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ion Mester nr 1, Cod Postal 407585, ap. 83/2	1/1	1245-C1		Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

SIPOS		VASILE-MIHAI	19.11.1988	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 60, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KOZI		MONICA	04.07.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str George Gordon Byron nr 10, Cod Postal 407585, ap. 1				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIPOS		LETITIA	11.06.1969	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 60, Cod Postal 407585				Construire	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act administrativ	122/04.01.2025	COMUNA VALEA IERII	1245	neimprejmuit		Se identifica partial cu Nr. Top: 1609

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1246	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585	50037	50037	610	I		-	-	CC	610	C1	CAS	106	2		DA
											C2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585	1/1	1246		Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	cu drept de administrare
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR PRIN INSPECTORAT			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585				Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	
STATUL ROMÂN			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585	1/1	1246-C1		Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	cu drept de administrare
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR PRIN INSPECTORAT			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585				Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	
STATUL ROMÂN			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585	1/1	1246-C2		Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	cu drept de administrare

MINISTERUL ADMINISTRAȚIE I ȘI INTERNELOR PRIN INSPECTORAT			99999999999999	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cvartal VALEA IERII, str VALEA IERII nr 58, Cod Postal 407585				Lege	act administrativ	1925/25.08. 2009	PRIMARIA	
--	--	--	----------------	---	--	--	--	------	-------------------	---------------------	----------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1247	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 407585	51046	51046	634	I		-	-	CC	634	C1	CL	92	2		DA
											C2	CL	25	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘIPOȘ		LIDIA	14.01.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999	1/1	1247		Lege	act administrativ	52363/06.12.2021	BCPI TURDA	
ȘIPOȘ		LIDIA	14.01.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999	1/1	1247-C1		Construire	act administrativ	4034/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	
ȘIPOȘ		LIDIA	14.01.1960	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999	1/1	1247-C2		Construire	act administrativ	4034/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial cu gard din

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară a imobilului cu nr. cadastral 51046 UAT VALEA IERII, identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobilul înscris în cartea funciară nr.953 HASDATE, nr top 1613/3, 1617/a/3, 1617/b/3, 1647/3, 1661/1/3, cu suprafața de 634 mp	act notarial	2726/16.11.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1247			lemn.
se inregistreaza constructiile C1-Casa de locuit, cu regim de inaltime P+E, edificata in anul 1990, are suprafata construita desfasurata de 176.08mp.C2-Casa de locuit, cu regim de inaltime D+P, edificata in anul 1990, are suprafata construita desfasurata de 48.38mp,	act administrativ	4034/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	1247			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1248	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 55, Cod Postal 407585	50969	50969	460	I		-	-	CC	460	C1	CL	93	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAICA		MARIA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	1248			act notarial	2260/22.09.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	
BAICA		MARIA	23.04.1955	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 55, Cod Postal 999999		1248-C1		Construire	act administrativ	3180/09.09.2021	COMUNA VALEA IERII	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1248		lesire Din Indiviziune	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard din

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr. 50969 UAT Valea Ierii identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 51516 Savadisla	act notarial	2260/22.09.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1248			lemn si gard din plasa.
Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea	act notarial	2260/22.09.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1248			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1249	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 54, Cod Postal 407585	50942	50942	362	I		3	54	CC	362	C1	CL	109	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALOMIE		CRISTINA-OCTAVIA	14.06.1971	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	1249		Convenție	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu
SALOMIE		CRISTINA-OCTAVIA	14.06.1971	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	1249-C1		Convenție	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50942 a imobilului cu numărul cadastral 50942 / UAT Valea Ierii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50467 înscris în cartea funciara 50467;	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	1249	neîmprejmuit		Imobil împrejmuit parțial cu gard de lemn și plasa de sarma

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1250	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 54, Cod Postal 407585	50943	50943	378	I		3	54	CC	378	C1	CL	43	2		DA
											C2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRAR		MIRELA ELENA	08.10.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 999999	1/1	1250		Conventie	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu
PETRAR		MIRELA ELENA	08.10.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 999999	1/1	1250-C1		Conventie	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu
PETRAR		MIRELA ELENA	08.10.1973	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 999999	1/1	1250-C2		Conventie	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50943 a imobilului cu numarul cadastral 50943 / UAT Valea Ierii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50467 in scris in cartea funciara 50467;	act notarial	8/05.01.2022	DRUIA MIHAELA	1250	neimprejmuit		Imobil imprejmuit partial cu gard de lemn si plasa de sarma

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1251	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52B, Cod Postal 407585	51021	51021	335	I		-	-	CC	335	C1	CL	148	4		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIZAGO		VALENTINA-OLIMPIA	12.03.1964	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 43, Cod Postal 999999	1/1	1251			act notarial	2725/16.11.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	
GOIZAGO		VALENTINA-OLIMPIA	12.03.1964	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 43, Cod Postal 999999		1251-C1		Construire	act administrativ	4031/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1251		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard din metal si gard

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr. 51021 UAT Valea Ierii identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 53978 Săvădisla	act notarial	2725/16.11.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1251			din lemn.
Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, în favoarea	act notarial	2725/16.11.2021	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1251			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1252	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52, Cod Postal 407585	51030	51030	442	I		-	-	CC	442	C1	CL	74	1		DA
											C2	CL	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIZAGO		VIOREL	17.09.1950	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	1252			act administrativ	4028/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	
GOIZAGO		VIOREL	17.09.1950	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52, Cod Postal 999999		1252-C1		Construire	act administrativ	4029/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	
GOIZAGO		VIOREL	17.09.1950	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	1252-C2		Construire	act administrativ	4029/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1252		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se înființează cartea funciară nr 51030 UAT VALEA IERII, imobil identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii posesiei asupra imobilului în suprafață de 442 mp înscris în cartea funciară 51030 VALEA IERII, transcris din cartea funciară nr 53978 Săvădisla, ca urmare a diminuării suprafeței imobilului cu nr top 1617/a/3/4, 1617/b/3/4 în suprafață totală de 317160 mp, din care suprafața de 316718 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar.	act administrativ	4028/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	1252	neimprejmuit		Teren imprejmuit partial cu gard din lemn si gard din plasa.
Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,	act administrativ	4028/21.10.2021	COMUNA VALEA IERII	1252			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1253	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 51, Cod Postal 407585			570	I		-	-	CC	570	C1	CIE	314	2		DA
											C2	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 50, Cod Postal 407585	1/1	1253		Lege	act administrativ	26/27.05.2025	COMUNA VALEA IERII, CONSILIUL LOCAL	
COOPERATIVA DE CONSUM BAI SOARA SOCIETATE COOPERATIVA			2893319	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 51, Cod Postal 407585	1/1	1253-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5596/2009/17.12.2009	JUDECATORIA TURDA	
COOPERATIVA DE CONSUM BAI SOARA SOCIETATE COOPERATIVA			2893319	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 51, Cod Postal 407585	1/1	1253-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5596/2009/17.12.2009	JUDECATORIA TURDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COOPERATIVA DE CONSUM BAI SOARA SOCIETATE COOPERATIVA			2893319	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 51, Cod Postal 407585	FOLOSINTA	1/1	1253	hotarare judecatoreasca	5596/2009/17/12/2009	JUDECATORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

					imprejmuit		Se identificaf cu Nr. Top: 1606/2/1/2/2, 1607/1/2/2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1254	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 52C, Cod Postal 407585	51164	51164	560	I		-	-	CC	560	C1	CL	106	3		DA
											C2	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CULDA		FLORIN-COSMIN	20.06.1981	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999	1/1	1254			act notarial	1692/05.08. 2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	
CULDA		FLORIN-COSMIN	20.06.1981	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999		1254-C1			act administrativ	3745/28.07. 2022	COMUNA VALEA IERII	
CULDA		FLORIN-COSMIN	20.06.1981	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 56, Cod Postal 999999	1/1	1254-C2		Construire	act administrativ	3745/28.07. 2022	COMUNA VALEA IERII	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1254		Lege	act normativ	7/1996/13.0 3.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

Se înființează cartea funciară nr 51164,a imobilului cu nr. cadastral 51164 UAT VALEA IERII, identificat în regim de carte funciară, conform art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,cu imobilul înscris în cartea funciară nr.953 HASDATE , nr top 1613/3, 1617/a/3, 1617/b/3, 1647, 1661/1/3, cu suprafata de 560 mp	act notarial	1692/05.08.2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1254	neimprejmuit		Teren imprejmuit partial cu gard de beton cu fier si gard din plasa.
Se notează posesia asupra imobilului teren de sub A1, în cond. art 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară	act notarial	1692/05.08.2022	SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA POTAISSA	1254			
se înregistreaza constructiile C1- Casa de locuit, cu regim de inaltime P+E+M, edificata in anul 2000, are suprafata construita desfasurata de 303.42 mp.C2- Constructie anexa, cu regim de inaltime P, edificata in anul 2000, are suprafata construita desfasurata de 45.70 mp	act administrativ	3745/28.07.2022	COMUNA VALEA IERII	1254			
constructii înscrise pe baza certificatului de atestare fiscala nr. 3745 din 28.07.2022 ,eliberat de Primaria VALEA IERII, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare	act administrativ	3745/28.07.2022	COMUNA VALEA IERII	C1 C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Sector cadastral nr. 30

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1255	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii, Cod Postal 407585	50879	50879	1446	I		-	-	CC	1446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA VALEA IERII			5562115	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Valea Ierii nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	1255		Convenție	act administrativ	27/22.04.2021	COMUNA VALEA IERII	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - schimbare categorie de folosință în curții construcții	act administrativ	4357/12.09.2022	COMUNA VALEA IERII	1255	neîmprejmuit		Teren neîmprejmuit.
Se înființează cf. 50879 a imobilului cu nr. cad. 50879/Valea Ierii ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.50466cf.50466; ~ nr.cad.50675cf.50675;	act administrativ	27/22.04.2021	COMUNA VALEA IERII	1255			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Valea Ierii

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2169	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, Cod postal 407585			340	E		-	-	PD	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Valea Ierii, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2169		Lege	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Proprietar Neidentificat, conform art. 13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	act normativ	7/1996/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2169	neîmprejmuit		