

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1871                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 4167               | I                        |          |           |             | L                   | 3300              | 1                         | CL                   | 63                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                                                                             |                 |        |                    | I                        |          |           |             | CC                  | 867               | 2                         | CA                   | 50                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| COMUNA PETREȘTII DE JOS        |                  |         | 1                        | 5507056             | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1871                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | Proprietar Neidentificat      |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1872                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, Nr.64, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 718                | I                        |          |           |             | CC                  | 718               | 1                         | CL                   | 82                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 79                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 18                   | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                                                    |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|----------------------------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar                      |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                                    |
| COMUNA PETREȘTII DE JOS        |                  |         | 1                        | 5507056             | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1872                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1875                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, Nr.67, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: 84, Parcela: 67; Tarla: 84, Parcela: 67/B) |                 |        | 2040               | I                        |          | 84        | 67          | CC                  | 800               | 1                         | CL                   | 106                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                                                                |                 |        |                    | I                        |          | 84        | 67/B        | L                   | 1240              | 2                         | CA                   | 63                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent              |                               |
| AVRAM                          |                  | VIOREL  | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj        | 1/1        | 1875                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3003/1414 / 10.10.2002 | CJPSPAT CLUJ         |                               |
| AVRAM                          |                  | IOAN    | 1                        | 13.12.1941          | Loc. Petrestii de Sus, Nr.67, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |
| AVRAM                          |                  | VIOREL  | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj        | 1/1        | C1, C2                          |                     | Construire       | act normativ      | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| AVRAM                          |                  | IOAN    | 1                        | 13.12.1941          | Loc. Petrestii de Sus, Nr.67, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |  |  |         |  |               |  |         |  |                                 |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|---------|--|---------------|--|---------|--|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  |  |  |  | Tip act |  | Nr. act/ data |  | Emitent |  | Identificator entitate asociată |
| -                               |  |  |  |  |  | -       |  | -             |  | -       |  | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |  |  |  |  |                               |  |  |  |  |                 |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit |  |  |  |  | Imobil contestat/ necontestat |  |  |  |  | Alte observații |  |  |
| Împrejmuit                      |  |  |  |  |                               |  |  |  |  |                 |  |  |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1876                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 327                | I                        |          |           |             | DR                  | 327               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                               |
| COMUNA PETREȘTII DE JOS        |                  |         | 1                        | 5507056             | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1876                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | Proprietar Neidentificat      |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1877                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: 84, Parcela: 68/A) |                 | 52264  | 660                | I                        |          | 84        | 68/A        | CC                  | 25                | 1                         | CA                   | 19                   | 1            | 52264-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                 |                 |        |                    | I                        |          | 84        | 68/A        | A                   | 635               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  |              |                  |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent               |                               |
| MĂRINCEAN                      |                  | ANCA    | 1                        | 24.04.1974          | Loc. Turda, Str. Lacramioarelor, Nr.3, Ap.38, UAT. Turda, Jud. Cluj | 1/1        | 1877, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 786 / 06.03.2019 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                        |  |              |                  |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------|---------------------------------|
| Tipul notării                                                                          |  | Tip act      | Nr. act/ data    | Identificator entitate asociată |
| Se notează patrimoniul de afectațiune pentru MĂRINCEAN ANCA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ |  | act notarial | 786 / 06.03.2019 | 1877, C1                        |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1879                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, Nr.61, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 | 52573  | 779                | I                        |          |           |             | CC                  | 779               | 1                         | CA                   | 140                  | 1            | 52573-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 37                   | 1            | 52573-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                         |                         |                       |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data        | Emitent              |                               |
| ONI Ș                          |                  | ALIN OVIDIU  | 1                        |                     | Loc. Deleni, Nr.115, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj   | 29/128     | 1879, C1                        |                     | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 483/2014 / 19.03.2014 | JUDECATORIA TURDA    |                               |
| SIMON                          |                  | ALINA-DANA   | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 29/128     | 1879, C1                        |                     | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 483/2014 / 19.03.2014 | JUDECATORIA TURDA    |                               |
| ONI Ș                          |                  | IOAN-GRIGORE | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 6/128      | 1879, C1                        |                     | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 483/2014 / 19.03.2014 | JUDECATORIA TURDA    |                               |
| RĂFĂILĂ                        |                  | LENUȚA       | 1                        | 28.09.1972          | Loc. Livada, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj           | 64/128     | 1879, C1                        |                     | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 483/2014 / 19.03.2014 | JUDECATORIA TURDA    | bun propriu                   |
| ONI Ș                          |                  | ALIN OVIDIU  | 1                        |                     | Loc. Deleni, Nr.115, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj   | 1/1        | C2                              |                     | Construire              | act normativ            | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| SIMON                          |                  | ALINA-DANA   | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                         |                         |                       |                      |                               |
| ONI Ș                          |                  | IOAN-GRIGORE | 1                        |                     | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj |            |                                 |                     |                         |                         |                       |                      |                               |
| RĂFĂILĂ                        |                  | LENUȚA       | 1                        | 28.09.1972          | Loc. Livada, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj           |            |                                 |                     |                         |                         |                       |                      | bun propriu                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

5. OBSERVAȚII

|                                    |                                  |                 |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1883                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, Nr.60, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: 84, Parcela: 60; Tarla: 84, Parcela: 60/A) |                 |        | 1113               | I                        |          | 84        | 60          | CC                  | 800               | 1                         | CL                   | 36                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                                                                |                 |        |                    | I                        |          | 84        | 60/A        | A                   | 313               | 2                         | CL                   | 75                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 72                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent              |                               |
| OPREA                          |                  | GHEORGHE | 1                        | 21.08.1935          | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1883                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 1672/1357 / 17.09.2002 | CJPSPDPAT CLUJ       | Proprietar decedat.           |
| OPREA                          |                  | GHEORGHE | 1                        | 21.08.1935          | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Construire       | act normativ      | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | Proprietar decedat.           |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |





UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                        | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1884                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, Nr.66, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: 84, Parcela: 68) |                 | 52259  | 446                | I                        |          | 84        | 68          | CC                  | 446               | 1                         | CL                   | 72                   | 1            | 52259-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                               |            |                                 |                     |                  |              |                   |                                                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                                                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent                                           |                               |
| NECHITA                        |                  | MARIA   | 1                        | 10.01.1952          | Loc. Petrestii de Sus, Nr.4, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1884, C1                        |                     | Convenție        | act notarial | 1784 / 22.10.2018 | BIN LUJERDEAN CONSTANTIN, NP LUJERDEAN CONSTANTIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent |
| -                               |  | -       | -             | -       |

| 5. OBSERVAȚII                 |                               |                 |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrumuit/ neîmprumuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrumuit                     |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1886                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 1960               | I                        |          |           |             | L                   | 800               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                                                             |                 |        |                    | I                        |          |           |             | F                   | 1160              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                                |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                           |                               |
| AVRAM                          |                  | IOAN    |                          | 13.12.1941          | Loc. Petrestii de Sus, Nr.67, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj |            | 1886                            |                     |                  | act administrativ | 1954 / 27.10.2022 | PRIMARIA COMUNEI PETREȘTII DE JOS |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |                                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Identificator entitate asociată |
| -                               |  | -       | -             | -                               |

| 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit                      |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Petreștii de Jos  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 207

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1887                     | Intravilan, Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -) |                 |        | 370                | I                        |          |           |             | L                   | 370               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                |                      |                                                    |
|--------------------------------|------------------|---------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|----------------------------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Proprietar=1 / Posesor=0 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar                      |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                          |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                                    |
| COMUNA PETREȘTII DE JOS        |                  |         | 1                        | 5507056             | Loc. Petrestii de Sus, UAT. Petreștii de Jos, Jud. Cluj | 1/1        | 1887                            |                     | Lege             | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent |
| -                               |  | -       | -             | -       |

| 5. OBSERVAȚII                 |                               |                 |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrumuit/ neîmprumuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrumuit                     |                               |                 |

