

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2938                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420 (Loc. Ghirișu Român, str. Viilor) | 52330         | 52330  | 1050               | E                            |         | 3         | -           | A                   | 931               | C1                   | CL                   | 119                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                            |               |        |                    | E                            |         | 3         | -           | CC                  | 119               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MUREȘAN                        |                  | DOMNIȚA | 08.01.1961          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 5, Cod Postal 407420 | 1/1        | 2938                       |                     | Conventie        | act notarial | 2778/23.05.2022 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |
| MUREȘAN                        |                  | DOMNIȚA | 08.01.1961          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 5, Cod Postal 407420 | 1/1        | 2938-C1                    |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul României  | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



A handwritten signature in black ink, appearing to be "JW7".

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2939                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Viilor nr 4, 6, Cod Postal 407426 |               |        | 1000               | I                            |         | 3         | 10          | CC                  | 1000              | C1                   | CL                   | 61                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 40                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 59                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CL                   | 160                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C5                   | CL                   | 33                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16       | 2939                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS |                                     |
| BODIN                          |                  | EMILIA         | 20.11.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16       | 2939                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16       | 2939-C1                    |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS |                                     |



Handwritten signature or initials.

|       |  |                |            |                                                                                                            |       |         |  |            |              |               |                               |  |
|-------|--|----------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|--|------------|--------------|---------------|-------------------------------|--|
| BODIN |  | EMILIA         | 20.11.1960 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16  | 2939-C1 |  | Succesiune | act notarial | 17/28.01.1999 | NP ROZA MARGIT FUCHS          |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16  | 2939-C2 |  | Succesiune | act notarial | 17/28.01.1999 | NP ROZA MARGIT FUCHS          |  |
| BODIN |  | EMILIA         | 20.11.1960 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16  | 2939-C2 |  | Succesiune | act notarial | 17/28.01.1999 | NP ROZA MARGIT FUCHS          |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16  | 2939-C3 |  | Succesiune | act notarial | 17/28.01.1999 | NP ROZA MARGIT FUCHS          |  |
| BODIN |  | EMILIA         | 20.11.1960 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16  | 2939-C3 |  | Succesiune | act notarial | 17/28.01.1999 | NP ROZA MARGIT FUCHS          |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 10/16 | 2939    |  | Succesiune | act notarial | 58/11.08.2011 | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 10/16 | 2939-C1 |  | Succesiune | act notarial | 58/11.08.2011 | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 10/16 | 2939-C2 |  | Succesiune | act notarial | 58/11.08.2011 | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |  |
| RUSU  |  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 10/16 | 2939-C3 |  | Succesiune | act notarial | 58/11.08.2011 | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |  |



Handwritten signature.

|       |  |                   |            |                                                                                                                     |     |         |  |      |              |                  |                         |  |
|-------|--|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|------|--------------|------------------|-------------------------|--|
| RUSU  |  | VASILE<br>FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca,<br>loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților<br>nr 105, Cod Postal 400689, bloc<br>X, ap. 144 | 1/1 | 2939-C4 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.19<br>96 | Parlamentul<br>României |  |
| BODIN |  | EMILIA            | 20.11.1960 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc.<br>Ghirisu Român, Cod Postal<br>407426                                                  |     |         |  | Lege | act normativ | 7/13.03.19<br>96 | Parlamentul<br>României |  |
| RUSU  |  | VASILE<br>FLORIAN | 08.08.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca,<br>loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților<br>nr 105, Cod Postal 400689, bloc<br>X, ap. 144 | 1/1 | 2939-C5 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.19<br>96 | Parlamentul<br>României |  |
| BODIN |  | EMILIA            | 20.11.1960 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc.<br>Ghirisu Român, Cod Postal<br>407426                                                  |     |         |  | Lege | act normativ | 7/13.03.19<br>96 | Parlamentul<br>României |  |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular            |                     |         | Data nașterii /<br>CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de<br>proprietate | Cotă<br>parte | Identif.<br>entitate<br>asociată | Act juridic |                   |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|--------------------|---------------------|---------|------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|-------------|-------------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume /<br>Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                        |                    |                                                                           |               |                                  | Tip act     | Nr. act /<br>data | Emitent |                    |               |
|                    |                     |         |                        |                    |                                                                           |               |                                  |             |                   |         |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act /<br>data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|-------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                   |         |                                    | neîmprejmuit                        |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                 |               |        |                    |                              |         |           |               |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|---------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă   | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2940                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Viilor nr 2, Cod Postal 407426 (Vechiul nr. 235) | 50103         | 50103  | 2100               | I                            |         | 3         | 242/1,2<br>43 | CC                  | 2037              | C1                   | CL                   | 74                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                 |               |        |                    | E                            |         |           | 242/1,2<br>43 | CC                  | 63                | C2                   | CA                   | 53                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent          |                                     |
| POP                            |                  | MARIA         | 11.08.1924          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 3/8        | 2940-C1                    |                     | Succesiune       | act notarial | 23/14.12.2012  | POP OANA OLIMPIA |                                     |
| POP                            |                  | MARIA         | 11.08.1924          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 3/8        | 2940-C2                    |                     | Succesiune       | act notarial | 23/14.12.2012  | POP OANA OLIMPIA |                                     |
| FLUERAȘ                        |                  | MARIA-CLAUDIA | 02.01.1957          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2940                       |                     | Conventie        | act notarial | 561/14.12.2012 | POP OANA OLIMPIA | ca bun propriu                      |
| FLUERAȘ                        |                  | MARIA-CLAUDIA | 02.01.1957          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 5/8        | 2940-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | 561/14.12.2012 | POP OANA OLIMPIA | ca bun propriu                      |
| FLUERAȘ                        |                  | MARIA-CLAUDIA | 02.01.1957          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 5/8        | 2940-C2                    |                     | Conventie        | act notarial | 561/14.12.2012 | POP OANA OLIMPIA | ca bun propriu                      |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2941                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Viilor nr 4, 6, Cod Postal 407426 |               |        | 500                | I                            |         | 3         | 12          | F                   | 500               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                       |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16       | 2941                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS          |                                     |
| BODIN                          |                  | EMILIA         | 20.11.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16       | 2941                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS          |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 5/16       | 2941                       |                     | Succesiune       | act notarial | 58/11.08.2011  | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |                                     |
| BODIN                          |                  | EMILIA         | 20.11.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 5/16       | 2941                       |                     | Succesiune       | act notarial | 58/11.08.2011  | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |                                     |



8/11/21



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2942                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Viilor, Cod Postal 407426 |               |        | 12000              | E                            |         | 3         | 14          | A                   | 6948              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                          |               |        |                    | I                            |         | 3         | 14          | A                   | 5052              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                       |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 3/16       | 2942                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS          |                                     |
| BODIN                          |                  | EMILIA         | 20.11.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 3/16       | 2942                       |                     | Succesiune       | act notarial | 17/28.01.1999  | NP ROZA MARGIT FUCHS          |                                     |
| RUSU                           |                  | VASILE FLORIAN | 08.08.1956          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, cal Dorobanților nr 105, Cod Postal 400689, bloc X, ap. 144 | 5/16       | 2942                       |                     | Succesiune       | act notarial | 58/11.08.2011  | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |                                     |
| BODIN                          |                  | EMILIA         | 20.11.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                                               | 5/16       | 2942                       |                     | Succesiune       | act notarial | 58/11.08.2011  | NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN |                                     |



*[Handwritten signature]*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2943                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 3900               | E                            |         | 3         | 3           | A                   | 263               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                              |               |        |                    | I                            |         | 3         | 3           | A                   | 3637              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                    |                                     |
| RUSU                           |                  | IRINA   | 25.05.1957          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 228, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2943                       |                     | Convenție        | act notarial | 941/01.09.2023 | NP DORINA-GABRIELA ILIESCU |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2944                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 51818         | 51818  | 6400               | I                            |         | 3         | 2           | A                   | 1262              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                              |               |        |                    | E                            |         | 3         | 2           | A                   | 5138              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent        |                                     |
| CIOTLĂUS                       |                  | VASILICĂ | 24.08.1930          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2944                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 31934/17. 06.2020 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2945                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | E                            |         | 3         | 4           | A                   | 149               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                              |               |        |                    | I                            |         | 3         | 4           | A                   | 1251              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                         |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                                     |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data          | Emitent                |                                     |
| VESA                           | A                | VASILE    | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426        | 1/1        | 2945                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/1057 /11.10.1996 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| VESA                           |                  | ALEXANDRU | 13.07.1964          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 68, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2945                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024         | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VESA ALEXANDRU. |

| Tip act           |
|-------------------|
| act administrativ |

| Nr. act / data  |
|-----------------|
| 9098/15.11.2024 |

| Emitent                |
|------------------------|
| Primăria Comunei Mociu |

| Identificator entitate asociată |
|---------------------------------|
| 2945                            |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |
|----------------------------------|
| neîmprejmuit                     |

| Imobil contestat / necontestat |
|--------------------------------|
|                                |

| Alte observații |
|-----------------|
|                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2947                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 899                | E                            |         | 3         | -           | CC                  | 108               | C1                   | CA                   | 15                   | 1            |        | NU                      |
|                     |                                                                              |               |        |                    | I                            |         | 3         | -           | CC                  | 791               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2947                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 |
|-----------------------------------------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat |

| Tip act      |
|--------------|
| act normativ |

| Nr. act / data |
|----------------|
| 7/13.03.1996   |

| Emitent              |
|----------------------|
| Parlamentul României |

5. OBSERVAȚII

| Identificator entitate asociată |
|---------------------------------|
| 2947                            |

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit |
|----------------------------------|
| neîmprejmuit                     |

| Imobil contestat / necontestat |
|--------------------------------|
|                                |

| Alte observații |
|-----------------|
|                 |

Spre publicare



Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                          |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2948                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420 | 52329         | 52329  | 10450              | E                            |         | 3         | -           | A                   | 10450             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                     |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MUREȘAN                        |                  | IOAN    | 05.02.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghiriso Român nr. 81, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2948                       |                     | Convenție        | act notarial | 4838/25.10.2019 | Furdui Horia Augustin |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 52329 a imobilului cu numărul cadastral 52329 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51345 înscris în cartea funciara 51345; | act notarial | 2754/20.05.2022 | Furdui Horia Augustin | 2948                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2949                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 50, Cod Postal 407426 | 51822         | 51822  | 520                | I                            |         | 3         | 2/1         | CC                  | 520               | C1                   | CL                   | 80                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 24                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent              |                                     |
| CIOTLĂUS                       |                  | VASILICĂ | 24.08.1930          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2949                       |                     | Lege             | act administrativ | TP NR.31934/17.06.2020 | CJPSDDPAT CLUJ       | bun propriu                         |
| CIOTLĂUS                       |                  | VASILICĂ | 24.08.1930          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2949-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996           | Parlamentul României | bun propriu                         |
| CIOTLĂUS                       |                  | VASILICĂ | 24.08.1930          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2949-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996           | Parlamentul României | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



A handwritten signature in black ink, appearing to be "JW7".

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2950                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 5800               | E                            |         | 3         | 3/1         | F                   | 3613              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                              |               |        |                    | I                            |         | 3         | 3/1         | F                   | 2187              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 2950                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0<br>8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2950                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.<br>2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU.

5. OBSERVAȚII

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2950

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2951                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 1880               | I                            |         | 1         | 9/1         | A                   | 1880              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| CIOTLĂUȘ                       |                  | VASILICĂ | 24.08.1930          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                   | 1/1        | 2951                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 31934/17.06.2020 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CIOTLĂUȘ                       |                  | VALERIA  | 01.12.1966          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Brana 2 nr 8, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2951                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui CIOTLĂUȘ VALERIA. |

5. OBSERVAȚII

| Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2951                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2952                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 |               |        | 855                | I                            |         | 1         | 16          | CC                  | 855               | C1                   | CL                   | 93                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 50                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 2952                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0<br>8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2952                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.<br>2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2952-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.199<br>6         | Parlamentul României   |                                     |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2952-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.199<br>6         | Parlamentul României   |                                     |



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                             | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2952                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2953                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 48, Cod Postal 407426 |               |        | 1000               | I                            |         | 3         | 7           | A                   | 1000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent        |                                     |
| TIMANDI                        |                  | SILVIA  | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2953                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3224/2355 /19.01.2007 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2954                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 7, 9, Cod Postal 407426 |               |        | 1333               | I                            |         | 1         | -           | A                   | 764               | C1                   | CL                   | 28                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                |               |        |                    | I                            |         | 1         | -           | CC                  | 569               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                          | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                                                             |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                                               | 1/1        | 2954                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996   | Parlamentul României   |                                     |
| NOSA                           |                  | AUREL-GRATIAN | 15.08.1972          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Băișoara nr 7, Cod Postal 400445, scara 3, etaj 4, ap. 39 | 1/1        | 2954                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.1.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| NOSA                           |                  | AUREL-GRATIAN | 15.08.1972          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Băișoara nr 7, Cod Postal 400445, scara 3, etaj 4, ap. 39 | 1/1        | 2954-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996   | Parlamentul României   |                                     |



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                    | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui NOSA AUREL-GRATIAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2954                            | imprejmuit                       |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2955                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 462                | I                            |         | 1         | -           | A                   | 462               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2955                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2955                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2956                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407420 |               |        | 1400               | E                            |         | 3         | 55          | A                   | 1362              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                        |               |        |                    | I                            |         | 3         | 55          | A                   | 38                |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent        |                                     |
| RUS                            |                  | CHIRILĂ | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2956                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 23894/19.10.2012 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2957                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 | 50114         | 50114  | 1400               | I                            |         | 1         | 4/1         | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent          |                                     |
| FLUERAȘ                        |                  | MARIA-CLAUDIA | 02.01.1957          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2957                       |                     | Convenție        | act notarial | 561/14.12.2012 | POP OANA OLIMPIA | ca bun propriu                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2958                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Gruî, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | I                            |         | 1         | -           | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2958                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2958                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2959                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | E                            |         | 3         | 54          | A                   | 653               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                              |               |        |                    | I                            |         | 3         | 54          | A                   | 747               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent        |                                     |
| RUSU                           |                  | DUMITRU | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2959                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 14826/06.04.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| RUS                            |                  | IRIMIE  | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 14826/06.04.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| RUSU                           |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 14826/06.04.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| RUS                            |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 14826/06.04.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| RUS                            |                  | FLOREA  | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 14826/06.04.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2960                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principala nr 46, Cod Postal 407426 |               |        | 1518               | I                            |         | 1         | -           | CC                  | 1518              | C1                   | CL                   | 105                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 20                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2960                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| RUSU                           |                  | MARIANA       | 05.02.1969          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426  | 1/1        | 2960                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| RUSU                           |                  | MARIANA       | 05.02.1969          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426  | 1/1        | 2960-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| RUSU                           |                  | MARIANA       | 05.02.1969          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426  | 1/1        | 2960-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                              | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUSU MARIANA. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2960                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2961                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 | 52036         | 52036  | 1400               | I                            |         | 1         | 20          | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                |                                     |
| RUS                            |                  | ALEXANDRU | 20.10.1986          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 131, Cod Postal 400602, ap. 34 | 1/1        | 2961                       |                     | Convenție        | act notarial | 336/17.05.2021 | Neciu Daniela Gabriela | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                             |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa pe latura de Sud. |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2962                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 16, 14, Cod Postal 407426 |               |        | 238                | I                            |         | 3         | 55          | L                   | 238               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent        |                                     |
| RUS                            | I                | FLOREA  | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2962                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.701/83<br>9/28.06.19<br>96 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 24  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2963                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 44, Cod Postal 407426 |               |        | 1649               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 1649              | C1                   | CL                   | 91                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 26                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                       |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999         | 1/1        | 2963                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | AUGUSTIN      | 26.02.1970          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 231B, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2963                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | AUGUSTIN      | 26.02.1970          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 231B, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2963-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | AUGUSTIN      | 26.02.1970          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 231B, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2963-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |



*[Handwritten signature]*



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                              | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP AUGUSTIN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2963                            | împrejmuit                       |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2964                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 2071               | I                            |         | 3         | -           | A                   | 2071              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                                              | 1/1        | 2964                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| RUS                            |                  | IOAN          | 25.03.1967          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Constantin Brâncoveanu nr 54, Cod Postal 400467, ap. 31 | 1/1        | 2964                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2964                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2965                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 14, 16, Cod Postal 407426 |               |        | 1316               | I                            |         | 3         | 54          | A                   | 1316              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent        |                                     |
| RUS                            | I                | FLOREA  | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2965                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.701/83<br>9/28.06.19<br>96 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 67

UAT Mociu  
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2966                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407426 (Loc. Ghirișu Român nr. 218) | 55031         | 55031  | 4680               | E                            |         | 3         | -           | A                   | 4680              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                                                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MUREȘAN                        |                  | SIMONA-CRINA | 30.11.1976          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ciucas nr 9, Cod Postal 400554, bloc R1, ap. 47 | 1/1        | 2966                       |                     | Conventie        | act notarial | 2845/07.07.2023 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 55031 a imobilului cu numărul cadastral 55031 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54172 înscris în cartea funciara 54172; | act notarial | 4371/27.11.2024 | Furdui Horia Augustin | 2966                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Înregistrare sistematică UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2967                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 | 52581         | 52581  | 2800               | I                            |         | 1         | 22          | A                   | 2800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                     |                                     |
| FOCȘA                          |                  | MARCEL  | 05.10.1969          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str NIRAJULUI nr 9, Cod Postal 400599, ap. 19 | 1/1        | 2967                       |                     | Convenție        | act notarial | 66/26.01.2022  | BIN ILIESCU DORINA GABRIELA | bun propriu                         |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Parțial împrejmuit cu gard din plasa de sârma. |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2968                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407426 (Loc. Ghirișu Român nr. 218) | 54173         | 54173  | 1860               | E                            |         | 3         | -           | A                   | 1860              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                        | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                           |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| CONSTANTIN                     |                  | IOANA   | 14.06.1987          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ciucas nr 9, Cod Postal 400554, ap. 47 | 1/1        | 2968                       |                     | Convenție        | act notarial | 3257/03.09.2024 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or mark.

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2969                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 77                 | I                            |         | 2         | -           | L                   | 77                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                       |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999         | 1/1        | 2969                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | CONSTANTIN    | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 231A, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2969                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP CONSTANTIN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2969                            |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2970                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 14, 16, Cod Postal 407426 |               |        | 596                | I                           |         | 3         | 53          | CC                  | 596               | C1                   | CL                   | 79                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CL                   | 153                  | 2            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent              |                                     |
| RUS                            | I                | FLOREA  | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2970                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.701/83<br>9/28.06.19<br>96 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| RUS                            | I                | FLOREA  | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2970-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19<br>96              | Parlamentul României |                                     |
| RUS                            | I                | FLOREA  | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2970-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19<br>96              | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2971                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 | 50588         | 50588  | 1400               | I                            |         | 2         | 25/2        | L                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent               |                                     |
| POP                            |                  | CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2971                       |                     | Convenție        | act notarial | 386/15.02.2013 | FURDUI HORIA AUGUSTIN | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Mociu  
 Sectorul Cadastral nr. 67  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2972                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 261                | I                            |         | 2         | -           | CC                  | 261               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                       |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999         | 1/1        | 2972                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | CONSTANTIN    | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 231A, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2972                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP CONSTANTIN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2972

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2973                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principala nr 42, Cod Postal 407426 (Vechiul nr. 231A) | 50360         | 50360  | 1400               | I                            |         | 2         | 27          | CC                  | 1156              | C1                   | CL                   | 61                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                       |               |        |                    | I                            |         |           |             |                     |                   | C2                   | CL                   | 43                   | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 39                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CA                   | 14                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| POP                            |                  | C<br>CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2973                       |                     | Lege             | act administrativ | 4143/29.08.2011 | Primaria comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | C<br>CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2973-C1                    |                     | Lege             | act administrativ | 4143/29.08.2011 | Primaria comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | C<br>CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2973-C2                    |                     | Lege             | act administrativ | 4143/29.08.2011 | Primaria comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | C<br>CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2973-C3                    |                     | Lege             | act administrativ | 4143/29.08.2011 | Primaria comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | C<br>CONSTANTIN | 30.05.1948          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2973-C4                    |                     | Lege             | act administrativ | 4143/29.08.2011 | Primaria comunei Mociu |                                     |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 35  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2974                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2974                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2974                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2975                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407426 (Loc. Ghirișu Român nr. 218) | 52411         | 52411  | 1860               | E                            |         | 3         | -           | A                   | 1780              | C1                   | CL                   | 80                   | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                       |               |        |                    | E                            |         | 3         | -           | CC                  | 80                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                 | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                                                    |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MUREȘAN                        |                  | SIMONA-CRINA | 30.11.1976          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ciucas nr 9, Cod Postal 400554, bloc R1, ap. 47 | 1/1        | 2975                       |                     | Convenție        | act notarial | 2845/07.07.2023 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |
| MUREȘAN                        |                  | SIMONA-CRINA | 30.11.1976          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Ciucas nr 9, Cod Postal 400554, bloc R1, ap. 47 | 1/1        | 2975-C1                    |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul României  | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 52411 a imobilului cu numărul cadastral 52411 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52153 înscris în cartea funciara 52153; | act notarial | 4056/02.10.2023 | Furdui Horia Augustin | 2975                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 37  
Înregistrare sistematică UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                           | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2976                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Gruui, Cod Postal 407426 |               |        | 2578               | I                            |         | -         | -           | DR                  | 2552              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                         |               |        |                    | E                            |         | -         | -           | DR                  | 26                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2976                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2976                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*Handwritten signature*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2977                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 259                | I                            |         | 2         | 31          | A                   | 259               |                      |                      |                      |              |        |                         |



**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2977                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2977                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11. 2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 |            |                            |                     |                  |                   |                   |                        |                                     |



807



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2977                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2978                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura nr 5, Cod Postal 407426 | 50357         | 50357  | 2879               | E                            |         | 3         | 48          | A                   | 152               | C1                   | CL                   | 156                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                  |               |        |                    | I                            |         | 3         | -           | CC                  | 156               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                                  |               |        |                    | I                            |         | 3         | 48          | A                   | 2571              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                      |                                     |
| MUREȘAN                        |                  | ALIN COSMIN | 09.01.1989          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2978                       |                     | Conventie        | act notarial | 1456/30.04.2013 | BNP MUREȘAN CLAUDIU AUGUSTIN | bun propriu                         |
| MUREȘAN                        |                  | ALIN COSMIN | 09.01.1989          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2978-C1                    |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996    | Parlamentul României         | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 40  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2979                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 678                | I                           |         | 2         | 30          | CC                  | 678               | C1                   | CL                   | 96                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 55                   | 1            |        | DA                      |



*[Handwritten signature]*

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2979                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2979                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 |            |                            |                     |                  |                   |                  |                        |                                     |



*Handwritten signature*

|     |  |      |            |                                                                      |     |         |  |      |              |              |                      |  |
|-----|--|------|------------|----------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|------|--------------|--------------|----------------------|--|
| POP |  | IOAN | 10.07.1938 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 | 1/1 | 2979-C1 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul României |  |
| POP |  | IOAN | 10.07.1938 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 | 1/1 | 2979-C2 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996 | Parlamentul României |  |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2979                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2980                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | I                           |         | 1         | 25/1        | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                            |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data             | Emitent        |                                     |
| MOLDOVAN                       | I                | IOSIF      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2980                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/100<br>0/28.09.1996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/100<br>0/28.09.1996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/100<br>0/28.09.1996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| DOLEAN                         |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/100<br>0/28.09.1996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2981                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 567                | I                           |         | 2         | 33/2        | A                   | 567               |                      |                      |                      |              |        |                         |



SWZ

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2981                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2981                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 |            |                            |                     |                  |                   |                  |                        |                                     |



*[Handwritten signature]*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2981                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2982                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 494                | I                           |         | 2         | -           | A                   | 494               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999        | 1/1        | 2982                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | IOAN          | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2982                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2982

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2983                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 |               |        | 473                | I                            |         | 3         | 49          | A                   | 473               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent        |                                     |
| RAD                            | I                | IOSIF   | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2983                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/11 55/15.11.1 996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 45  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2984                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principala nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 120                | I                           |         | 2         | 29          | F                   | 120               |                      |                      |                      |              |        |                         |



**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2984                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2984                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 |            |                            |                     |                  |                   |                  |                        |                                     |



*[Handwritten signature]*



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2984                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2985                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 10, Cod Postal 407426 |               |        | 1020               | I                            |         | 3         | 60          | CC                  | 1020              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent        |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | TEODOR    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2985                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| POP                            |                  | ANA       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | IOAN      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | VASILE    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | ALEXANDRU | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| SABO                           |                  | MARIA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | ROMAN     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 17886/17.11.2009 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |



*Handwritten signature*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 47  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2986                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 838                | I                           |         | 2         | 32          | A                   | 838               |                      |                      |                      |              |        |                         |



*[Handwritten signature]*

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2986                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 9999999999999       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04 .2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2986                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11. 2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2986                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2987                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura nr 3, Cod Postal 407426 |               |        | 248                | I                            |         | 5         | 74          | A                   | 248               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent        |                                     |
| RAD                            | I                | IOSIF   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2987                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/11<br>55/15.11.1<br>996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2988                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 5, Cod Postal 407426 |               |        | 1863               | I                            |         | 2         | 46          | A                   | 239               | C1                   | CL                   | 57                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | 47          | CC                  | 638               | C2                   | CA                   | 31                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | 48          | F                   | 199               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | 49          | A                   | 787               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent              |                                     |
| CHIOREAN                       | I                | ROMAN   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2988                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27967/2075/25.01.1999 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| CHIOREAN                       | I                | ROMAN   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2988-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996          | Parlamentul României |                                     |
| CHIOREAN                       | I                | ROMAN   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2988-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996          | Parlamentul României |                                     |



8/11/21



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații             |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Împrejmuit cu gard de sârmă |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 50  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

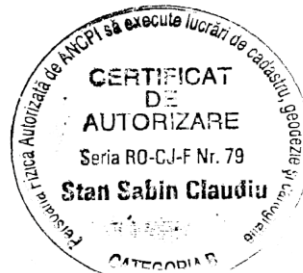
| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2989                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 101                | I                            |         | 2         | -           | L                   | 101               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999        | 1/1        | 2989                       |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | Parlamentul României   |                                     |
| POP                            |                  | IOAN          | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2989                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



827

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2989

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2990                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 |               |        | 310                | I                            |         | -         | -           | DR                  | 310               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2990                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2990                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2991                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 40, Cod Postal 407426 |               |        | 438                | I                           |         | 2         | 28          | F                   | 438               |                      |                      |                      |              |        |                         |



Handwritten signature: JMW

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| SOS                            |                  | MARIA      | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2991                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | MELINTEANA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| CHIOREAN                       |                  | SUSANA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| SALAGEAN                       |                  | STELUTA    | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BORSA                          |                  | ANA        | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| BRUJ                           |                  | RODICA     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | TEOFIL     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 19483/12.04.2010 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| POP                            |                  | OVIDIU     | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426         | 1/1        | 2991                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024  | Primăria Comunei Mociu |                                     |
| POP                            |                  | IOAN       | 10.07.1938          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 230, Cod Postal 407426 |            |                            |                     |                  |                   |                  |                        |                                     |



*[Handwritten signature]*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                          | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui POP IOAN. | act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 2991                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 17  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                           | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2992                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Gruui, Cod Postal 407426 |               |        | 107                | E                            |         | 4         | -           | A                   | 23                |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                         |               |        |                    | I                            |         | 4         | -           | A                   | 84                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 2992                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 2992                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*Handwritten signature*

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2993                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 6, Cod Postal 407426 |               |        | 102                | I                            |         | 4         | 65          | CC                  | 102               | C1                   | CL                   | 80                   | 2            |        | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent              |                                     |
| CORDOS                         |                  | ANA     | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2993                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3224/2352 /15.11.2006 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| CORDOS                         |                  | ANA     | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2993-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996          | Parlamentul României |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 55  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2994                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 38, Cod Postal 407426 (Vechiul nr. 229A) | 50923         | 50923  | 1450               | I                            |         | 2         | 33/1        | A                   | 1450              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent               |                                     |
| SALAK                          |                  | EMMA-MARIA | 05.10.1995          | judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str REPUBLICII nr 11 C, Cod Postal 407035, ap. 2P | 1/1        | 2994                       |                     | Conventie        | act notarial | 4512/24.1 0.2018 | Furdui Horia Augustin | casatorita cu                       |
| SALAK                          |                  | ARPAD      | 02.02.1986          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 158, Cod Postal 407426                     |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 4512/24.1 0.2018 | Furdui Horia Augustin | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 56  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2995                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 6, Cod Postal 407426 |               |        | 1378               | I                            |         | 4         | 64          | A                   | 1325              | C1                   | CL                   | 53                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 4         | 64          | CC                  | 53                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent              |                                     |
| CORDOS                         |                  | ANA     | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2995                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3224/2352 /15.11.2006 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| CORDOS                         |                  | ANA     | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2995-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996          | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



A handwritten signature in black ink, appearing to be "JW7".

Pagina nr. 57  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |                 |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF          | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2996                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 145           | 1562 (IE 50589) | 1580               | I                            |         | -         | -           | A                   | 1580              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent |                                     |
| VLASIE                         |                  | SILVIU ANDREI | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2996                       |                     | Convenție        | act notarial | 804/29.03. 1999 | LAURA M |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 58  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2997                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 3, Cod Postal 407426 | 52391         | 52391  | 2981               | I                            |         | 2         | 43          | CC                  | 797               | C1                   | CL                   | 80                   | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | 44          | F                   | 239               | C2                   | CA                   | 33                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | 45          | A                   | 1945              | C3                   | CA                   | 13                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CA                   | 43                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                     |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data      | Emitent                   |                                     |
| POP                            |                  | IOAN    | 25.01.1950          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/8        | 2997                       |                     | Succesiune       | act notarial | 35/2015/0 2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN |                                     |
| NICULESCU                      |                  | MARIA   | 18.02.1952          | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/8        | 2997                       |                     | Succesiune       | act notarial | 35/2015/0 2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA AUGUSTIN |                                     |



Handwritten signature or initials.



|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                        |                              |  |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|------------------------|------------------------------|--|
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/8  | 2997    |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/8  | 2997    |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/8  | 2997    |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/8  | 2997    |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |



8/11/21

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                        |                              |  |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|------------------------|------------------------------|--|
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/16 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |



*[Handwritten signature]*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                        |                              |  |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|------------------------|------------------------------|--|
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/16 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |



*[Handwritten signature]*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                        |                              |  |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|------------------------|------------------------------|--|
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/16 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/16 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 35/2015/0<br>2.03.2015 | BIN FURDUI HORIA<br>AUGUSTIN |  |



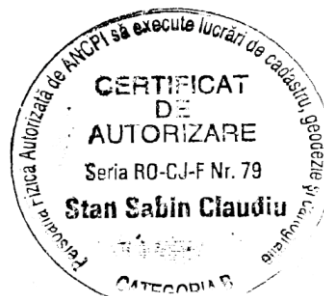
*[Handwritten signature]*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |      |  |            |              |                |                                                 |             |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--|------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| GOBBEL    |  | OLIMPIA  | 18.11.1972 | localitatea MUNCHEN strada WINTHIR nr. 25                                                           | 1/28 | 2997 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |



*Stan Sabin Claudiu*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                |                                                 |             |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
| GOBBEL    |  | OLIMPIA  | 18.11.1972 | localitatea MUNCHEN strada WINTHIR nr. 25                                                           | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 5/56 | 2997-C1 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |



*Handwritten signature*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                |                                                 |             |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
| GOBBEL    |  | OLIMPIA  | 18.11.1972 | localitatea MUNCHEN strada WINTHIR nr. 25                                                           | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 5/56 | 2997-C2 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |



*Handwritten signature*

|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                |                                                 |             |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
| GOBBEL    |  | OLIMPIA  | 18.11.1972 | localitatea MUNCHEN strada WINTHIR nr. 25                                                           | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 5/56 | 2997-C3 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |



8/11/21



|           |  |          |            |                                                                                                     |      |         |  |            |              |                |                                                 |             |
|-----------|--|----------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--|------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
| GOBBEL    |  | OLIMPIA  | 18.11.1972 | localitatea MUNCHEN strada WINTHIR nr. 25                                                           | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| POP       |  | IOAN     | 25.01.1950 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 226, Cod Postal 407426                                | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| PALACEAN  |  | ILEANA   | 09.08.1953 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 1517, Cod Postal 400573, ap. 26     | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| MIHAILA   |  | VALERICA | 01.06.1956 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ZORILOR nr 36, Cod Postal 400335, ap. 12         | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| SALAJAN   |  | OTILIA   | 28.02.1959 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Castanilor nr 1, Cod Postal 400341, ap. 9         | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| ENE       |  | VICTORIA | 02.10.1964 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Oituz nr 76, Cod Postal 905500, bloc O6, ap. 8    | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |
| NICULESCU |  | MARIA    | 18.02.1952 | judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str ROZELOR nr 1, Cod Postal 905500, bloc PY2, ap. 31 | 5/56 | 2997-C4 |  | Succesiune | act notarial | 107/21.02.2022 | SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA FODOR & GEORZA | bun propriu |



*Handwritten signature*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | Împrejmuit cu gard de beton și gard din plasa de sârma. |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2998                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 36, Cod Postal 407426 |               |        | 1100               | I                            |         | 2         | 34          | A                   | 1100              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent          |                                     |
| POP                            |                  | VALERIA | 31.03.1952          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 2998                       |                     | Succesiune       | act notarial | 39/20.01.2022  | GEORZA MARIUS NP |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 60  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2999                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura nr 1, Cod Postal 407426 (Vechiul nr. 218) | 52152         | 52152  | 4125               | I                            |         | -         | -           | CC                  | 1200              | C1                   | CL                   | 57                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                    |               |        |                    | I                            |         |           |             | A                   | 1400              | C2                   | CA                   | 25                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                    |               |        |                    | E                            |         |           |             | A                   | 55                | C3                   | CA                   | 55                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                    |               |        |                    | E                            |         |           |             | A                   | 1470              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                          | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                            |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| VARTOLOMEI                     |                  | MARIA   | 24.12.1954          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAȘNAD nr 20, Cod Postal 400567, ap. 16 | 1/1        | 2999                       |                     | Conventie        | act notarial | 4049/19.08.2021 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |
| VARTOLOMEI                     |                  | MARIA   | 24.12.1954          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAȘNAD nr 20, Cod Postal 400567, ap. 16 | 1/1        | 2999-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | 4049/19.08.2021 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |



Handwritten signature.

|            |  |       |            |                                                                                            |     |         |  |           |              |                 |                       |             |
|------------|--|-------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|-----------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| VARTOLOMEI |  | MARIA | 24.12.1954 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAȘNAD nr 20, Cod Postal 400567, ap. 16 | 1/1 | 2999-C2 |  | Conventie | act notarial | 4049/19.08.2021 | Furdui Horia Augustin | bun propriu |
| VARTOLOMEI |  | MARIA | 24.12.1954 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TAȘNAD nr 20, Cod Postal 400567, ap. 16 | 1/1 | 2999-C3 |  | Conventie | act notarial | 4049/19.08.2021 | Furdui Horia Augustin | bun propriu |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act           | Nr. act / data    | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se infiinteaza cartea funciara 52152 a imobilului cu numarul cadastral 52152 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52090 inscris in cartea funciara 52090; | act notarial      | 4049/19.08.2021   | Furdui Horia Augustin | 2999                            | neimprejmuit                     |                                |                 |
| se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului de sub A1 în 2 parcele                                                                                                           | act administrativ | 162904/23.04.2021 | OCPI CLUJ             | 2999                            |                                  |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 67

UAT Mociu

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3000                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală nr 36, Cod Postal 407426 |               |        | 640                | I                            |         | 2         | 35          | CC                  | 640               | C1                   | CL                   | 77                   | 3            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent          |                                     |
| POP                            |                  | VALERIA | 31.03.1952          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3000                       |                     | Sucesiune        | act notarial | 39/20.01.2022  | GEORZA MARIUS NP |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3001                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 4, Cod Postal 407426 |               |        | 1541               | I                            |         | 4         | 67          | CC                  | 719               | C1                   | CL                   | 54                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 4         | 66          | A                   | 822               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent              |                                     |
| SZABO                          | I                | MARIA   | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3001                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.708/98<br>2/27.09.19<br>96 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| SZABO                          | I                | MARIA   | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3001-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19<br>96              | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 63  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3002                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 |               |        | 932                | I                            |         | 3         | 51          | A                   | 932               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent                |                                     |
| RUSU                           | I                | FLOREA  | 9999999999999999    | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3002                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/1151/15.11.1996 | CJPSDDPAT CLUJ         |                                     |
| RUSU                           |                  | ADRIAN  | 09.05.1978          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3002                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024        | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUSU ADRIAN. |

5. OBSERVAȚII

| Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 3002                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3003                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 27                 | I                            |         | 2         | -           | A                   | 27                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3003                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3003                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizării: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3004                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principală, Cod Postal 407426 |               |        | 2508               | I                            |         | 2         | 37          | A                   | 2508              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent        |                                     |
| RUSU                           | N                | NECHITA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3004                       |                     | Lege             | act administrativ | 27.773/11<br>54/15.11.1<br>996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 66  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3005                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 2, Cod Postal 407426 |               |        | 1532               | I                            |         | 4         | 68          | CC                  | 440               | C1                   | CL                   | 101                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 4         | 70          | A                   | 821               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 4         | 69          | A                   | 271               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent              |                                     |
| RUSU                           | V                | EMANOIL | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3005                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 28.842/10 41/10.10.1 996 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| RUSU                           | V                | EMANOIL | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3005-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19 96            | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 67  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3006                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 54000         | 54000  | 840                | I                            |         | -         | -           | P                   | 840               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                       |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                      | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| COMPOSESOR ATUL DE PASUNE "DUPA CRUCE" GHIRISU ROMAN |                  |         | 17132812            | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3006                       |                     | Lege             | act administrativ | 19486/12.04.2010 | COMISIA JUDETEANA CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 54000 a imobilului cu numărul cadastral 54000 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50286 înscris în cartea funciara 50286; | act notarial | 3623/05.09.2023 | Furdui Horia Augustin | 3006                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 68  
Înregistrare sistematică UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizării: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3007                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 1, Cod Postal 407426 |               |        | 3093               | I                            |         | 2         | -           | A                   | 2032              | C1                   | CL                   | 141                  | 2            |        | NU                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                            |         | 2         | -           | CC                  | 1061              | C2                   | CA                   | 44                   | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3007                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3007                            | împrejmuit                       |                                |                 |

Spre publicare

5. OBSERVAȚII



Pagina nr. 9  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3008                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 54001         | 54001  | 120                | I                            |         | -         | -           | P                   | 120               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                       |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                      | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| COMPOSESOR ATUL DE PASUNE "DUPA CRUCE" GHIRISU ROMAN |                  |         | 17132812            | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3008                       |                     | Lege             | act administrativ | 19486/12.04.2010 | COMISIA JUDETEANA CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 54001 a imobilului cu numărul cadastral 54001 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50286 înscris în cartea funciara 50286; | act notarial | 3623/05.09.2023 | Furdui Horia Augustin | 3008                            | împrejmuit                       |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 70  
Înregistrare sistematică UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3009                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 54002         | 54002  | 1375               | I                            |         | -         | -           | P                   | 1375              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                       |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                      | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| COMPOSESOR ATUL DE PASUNE "DUPA CRUCE" GHIRISU ROMAN |                  |         | 17132812            | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3009                       |                     | Lege             | act administrativ | 19486/12.04.2010 | COMISIA JUDETEANA CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 54002 a imobilului cu numărul cadastral 54002 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50286 înscris în cartea funciara 50286; | act notarial | 3623/05.09.2023 | Furdui Horia Augustin | 3009                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 71  
Înregistrare sistematică UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3010                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 23                 | I                            |         | -         | -           | CC                  | 23                | C1                   | CIE                  | 23                   | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3010                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3010                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                      | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3011                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Principala nr 34, Cod Postal 407426 |               |        | 2000               | I                           |         | 2         | 40          | CC                  | 2000              | C1                   | CL                   | 193                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                    |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 38                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent              |                                     |
| RUSU                           | N                | NECHITA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3011                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/11 54/15.11.1 996 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| RUSU                           | N                | NECHITA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3011-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19 96            | Parlamentul României |                                     |
| RUSU                           | N                | NECHITA | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3011-C2                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19 96            | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



A handwritten signature in black ink, appearing to be "JW7".

Pagina nr. 73  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3012                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 |               |        | 335                | I                            |         | -         | -           | P                   | 335               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3012                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3012                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3013                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 184                | I                            |         | -         | -           | DR                  | 184               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3013                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3013                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3014                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 |               |        | 601                | I                           |         | 2         | -           | HR                  | 601               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICA T | 0000000000000       | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3014                       |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                 | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României | 3014                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3015                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 50288         | 50288  | 3100               | I                            |         | 6         | 92/3        | P                   | 3100              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                      |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                        | Observații privitoare la proprietar |
|-----------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                     | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent                |                                     |
| COMPOSESOR ATUL DE PASUNE DUPA CRUCE GHIRISUL ROMAN |                  |         | 17132812            | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3015                       |                     | Lege             | act administrativ | 19486/12.04.2010 | COMISIA JUDETEANA CLUJ |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 77  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3016                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 50004         | 50004  | 771                | I                            |         | 6         | 92/1        | CC                  | 771               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent        |                                     |
| COMUNA MOCIU                   |                  |         | 4485472             | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3016                       |                     | Lege             | act administrativ | 44/29.04.2009  | PRIMARIA MOCIU |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 78  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3017                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 50002         | 50002  | 769                | I                            |         | 6         | 92/2        | CC                  | 769               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                      |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| COMUNA MOCIU                   |                  |         | 4485472             | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420 | 1/1        | 3017                       |                     | Lege             | act administrativ | 3302/03.08.2009 | PRIMARIA MOCIU |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 79  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3018                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura, Cod Postal 407426 | 54154         | 54154  | 100                | I                            |         | 6         | -           | CC                  | 100               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| COMUNA MOCIU                   |                  |         | 4485472             | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 72, Cod Postal 407420 | 1/1        | 3018                       |                     | Lege             | act administrativ | 4624/13.06.2024 | PRIMĂRA COMUNEI MOCIU |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 80  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                     |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                       | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3020                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 48, Cod Postal 407426 | 55081         | 55081  | 1461               | I                            |         | 1         | 6           | CC                  | 660               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                     |               |        |                    | I                            |         | 1         | 5/1         | A                   | 281               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                     |               |        |                    | I                            |         | 1         | 7           | F                   | 520               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                     |                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data      | Emitent            |                                     |
| FOCSA                          |                  | VASILE  | 26.06.1969          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Ciurgă nr 14, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3020                       |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 544/2023/26.07.2023 | JUDECĂTORIA GHERLA |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
|               |         |                |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3023                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | I                            |         | 1         | 17/1        | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 3023                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0<br>8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3023                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.<br>2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

5. OBSERVAȚII

Identificator entitate asociată

3023

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2024

*[Handwritten signature]*

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3024                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 |               |        | 318                | I                            |         | 1         | 14          | F                   | 318               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 3024                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0 8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3024                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11. 2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

5. OBSERVAȚII

Identificator entitate asociată

3024

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3025                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 |               |        | 238                | I                            |         | 1         | 14          | F                   | 238               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 3025                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0<br>8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3025                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11.2024          | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |





4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU. |

5. OBSERVAȚII

| Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 3025                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                              |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3026                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 |               |        | 1710               | I                            |         | 1         | 17          | A                   | 891               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                              |               |        |                    | E                            |         |           |             |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 3026                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0 8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3026                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11. 2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU. |

5. OBSERVAȚII

| Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 3026                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 22  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 67

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                          |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3027                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420 |               |        | 5600               | E                            |         | 3         | 3           | A                   | 5600              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent                |                                     |
| RUS                            | I                | IOAN    | 30.11.1925          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426                 | 1/1        | 3027                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2257/0 8.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ         | DECEDAT                             |
| RUS                            |                  | DUMITRU | 22.04.1960          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 11, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3027                       |                     |                  | act administrativ | 9098/15.11. 2024      | Primăria Comunei Mociu |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|
| Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui RUS DUMITRU. |

5. OBSERVAȚII

| Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------|-----------------|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| act administrativ | 9098/15.11.2024 | Primăria Comunei Mociu | 3027                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3028                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui, Cod Postal 407426 |               |        | 1400               | E                            |         | 3         | 53          | A                   | 1361              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                        |               |        |                    | I                            |         | 3         | 53          | A                   | 39                |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent        |                                     |
| PANA                           |                  | ILEANA  | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999 | 1/1        | 3028                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 3032/2260 /08.01.2004 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                               |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3035                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Grui nr 12, Cod Postal 407426 (Vechiul nr.222) | 51892         | 51892  | 2501               | I                            |         | 3         | 56          | CC                  | 636               | C1                   | CL                   | 68                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                               |               |        |                    | I                            |         | 3         | 58          | A                   | 1707              | C2                   | CA                   | 26                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                               |               |        |                    | I                            |         | 3         | 59          | L                   | 158               | C3                   | CL                   | 45                   | 1            |        | DA                      |

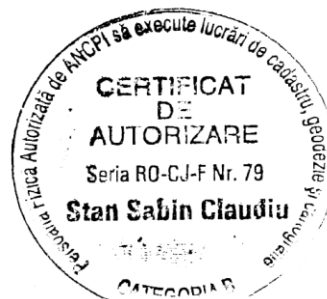
## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                        | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                                           |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent               |                                     |
| RUSU                           |                  | ADRIAN        | 09.05.1978          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 | 1/1        | 3035                       |                     | Conventie        | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția                            |
| RUSU                           |                  | IBOLYA-HAJNAL | 10.06.1977          | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | bun comun                           |



Handwritten signature or initials.

|      |  |               |            |                                                                                           |     |         |  |           |              |                |                       |           |
|------|--|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|-----------|--------------|----------------|-----------------------|-----------|
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035    |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |           |
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035    |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |           |
| RUSU |  | ADRIAN        | 09.05.1978 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 | 1/1 | 3035-C1 |  | Conventie | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | IBOLYA-HAJNAL | 10.06.1977 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 |     |         |  | Conventie | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | bun comun |



847

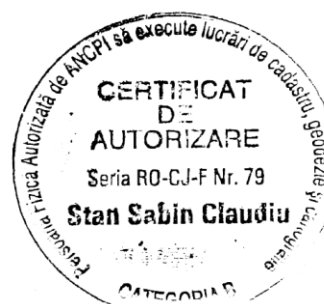


|      |  |               |            |                                                                                           |     |         |  |           |              |                |                       |           |
|------|--|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|-----------|--------------|----------------|-----------------------|-----------|
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035-C1 |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |           |
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035-C1 |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |           | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |           |
| RUSU |  | ADRIAN        | 09.05.1978 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 | 1/1 | 3035-C2 |  | Conventie | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția  |
| RUSU |  | IBOLYA-HAJNAL | 10.06.1977 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 |     |         |  | Conventie | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | bun comun |



847

|      |  |               |            |                                                                                           |     |         |  |      |              |                |                       |          |
|------|--|---------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--|------|--------------|----------------|-----------------------|----------|
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035-C2 |  |      | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |      | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |          |
| RUS  |  | DUMITRU       | 12.11.1941 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      | 1/1 | 3035-C2 |  |      | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | și soția |
| RUSU |  | FLOAREA       | 03.12.1949 | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426                      |     |         |  |      | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin |          |
| RUSU |  | ADRIAN        | 09.05.1978 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 | 1/1 | 3035-C3 |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României  | și soția |
| RUSU |  | IBOLYA-HAJNAL | 10.06.1977 | judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str BUCEGI nr 9, Cod Postal 400667, ap. 25 |     |         |  | Lege | act normativ | 7/13.03.1996   | Parlamentul României  |          |



*[Handwritten signature]*

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                     | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                      |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data | Emitent               |                 |            |
| RUS             |                  | DUMITRU | 12.11.1941          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426 | UZUFRUCT VIAGER                                                  | 1/1        | 3035 3035-C1<br>3035-C2    | act notarial | 313/04/02/2025 | Furdui Horia Augustin |                 |            |
| RUSU            |                  | FLOAREA | 03.12.1949          | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român nr. 222, Cod Postal 407426 | UZUFRUCT VIAGER                                                  | 1/1        | 3035 3035-C1<br>3035-C2    | act notarial | 313/04/02/2025 | Furdui Horia Augustin |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                    | Tip act      | Nr. act / data | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                        |
|--------------------------------------------------|--------------|----------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| se notează interdicția de înstrăinare și grevare | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | 3035 C1 C2                      | imprejmuit                       |                                | Împrejmuit cu gard din plasă de sârmă. |
| se notează obligația de întreținere              | act notarial | 313/04.02.2025 | Furdui Horia Augustin | 3035 C1 C2                      |                                  |                                |                                        |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3044                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura nr 3, Cod Postal 407426 |               |        | 559                | I                           |         | 5         | 75          | CC                  | 559               | C1                   | CL                   | 60                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent              |                                     |
| RAD                            | I                | IOSIF   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3044                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/11<br>55/15.11.1<br>996 | CJPSDDPAT CLUJ       |                                     |
| RAD                            | I                | IOSIF   | 99999999999999      | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3044-C1                    |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.19<br>96               | Parlamentul României |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |



*[Handwritten signature]*

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Handwritten signature]*

Pagina nr. 91  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                  |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                    | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3045                | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, str Fundătura nr 3, Cod Postal 407426 |               |        | 1415               | I                            |         | 5         | 76          | A                   | 1384              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                                  |               |        |                    | E                            |         |           |             |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                           | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent        |                                     |
| RAD                            | I                | IOSIF   | 999999999999999     | judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Ghirisu Român, Cod Postal 407426 | 1/1        | 3045                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 27.773/11 55/15.11.1 996 | CJPSDDPAT CLUJ |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 92  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 67

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                       |               |        |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                         | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3021                | judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407426 (Loc. Ghirișu Român nr. 218) | 55032         | 55032  | 1861               | E                            |         | 3         | -           | A                   | 1861              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                             |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| CERATOZI-HISENI                |                  | MARIA-CARMEN | 02.03.1978          | judet CLUJ, UAT Baci, loc. Corusu nr. 79, Cod Postal 407055 | 1/1        | 3021                       |                     | Conventie        | act notarial | 4375/27.11.2024 | Furdui Horia Augustin | bun propriu                         |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



*[Signature]*

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Mociu  
Sectorul Cadastral nr. 67  
Anul realizarii: 2025