

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3167	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			5800	E		28	6/2	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘUTEU	A	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3167		Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU	A	AUREL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU	A	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU	A	MIRCEA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU	A	CONSTANTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
CIOTLĂUȘ	A	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
DĂIAN	A	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/1827 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

MĂSĂLAR		IOAN-AURELIAN	15.10.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 335, Cod Postal 407420	1/1	3167			act administrativ	9098/15.11.2024	Primaria Comunei Mociu	2900/5800 MP
---------	--	---------------	------------	--	-----	------	--	--	-------------------	-----------------	------------------------	--------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului în favoarea lui MĂSĂLAR IOAN-AURELIAN.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primaria Comunei Mociu	3167	neîmprejmuit		

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 116
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 116

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3168	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			45504	E		28	-	A	45504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3168		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3168	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 116

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 116

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3169	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			890	E		28	-	DR	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3169	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 116

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 116

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3170	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			9386	E		28	-	A	9386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3170		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3170	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 116
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 116

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3171	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	50348	50348	40000	E		28	2/1	A	40000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUGELMANN		ANA	24.12.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUNII nr 9, Cod Postal 400367, bloc L16, ap. 13	1/4	3171		Succesiune	act notarial	95/04.11.2024	LUCACIU MIHAI	
MUREȘAN		MARIOARA	06.09.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CODRU DRĂGUSANU nr 40, Cod Postal 400270	1/4	3171		Succesiune	act notarial	95/04.11.2024	LUCACIU MIHAI	
VERES		ELENA-MARIA	01.04.1987	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	3171		Succesiune	act notarial	95/04.11.2024	LUCACIU MIHAI	
WEGNER		DOMNITA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	3171		Succesiune	act notarial	95/04.11.2024	LUCACIU MIHAI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 116
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 116

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3193	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			13574	E		28	-	A	13574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3193		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3193	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 116

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 116

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3194	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			69	E		28	-	DR	69						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3194		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3194	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 116

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

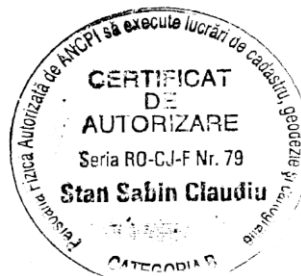
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3166	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			8700	E		28	6/3	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIC	P	OTILIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	3166		Reconstituire	act administrativ	37.737/1831 /22.10.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MĂSĂLAR		IOAN-AURELIAN	15.10.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 335, Cod Postal 407420	1/1	3166			act administrativ	9098/15.11. 2024	Primăria Comunei Mociu	2900/5800 MP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se noteaza posesia faptica asupra imobilului în favoarea lui MĂSĂLAR IOAN-AURELIAN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

3166

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 116
Anul realizarii: 2024