

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2752	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			3	E		28	-	CC	3	C1	CIE	3	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2752		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2752	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2753	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 1, Cod Postal 407420	51883	51883	1229	I		1	17	A	1229	C1	CL	89	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOCSA		S CONSTANTIN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală, Cod Postal 407420	1/1	2753		Constituire	act administrativ	27773/1144/1 4.10.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
FOCSA		S CONSTANTIN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală, Cod Postal 407420	1/1	2753-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sârma.

Spre publicare

5. OBSERVAȚII



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2754	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			2	E		28	-	CC	2	C1	CIE	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2754		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2754	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2755	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 3, Cod Postal 407420	51884	51884	1000	I		1	15	CC	500	C1	CL	94	3		DA
					I		1	16	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ANTON	27.04.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Maraști, Cod Postal 999999, bloc M3, ap. 12	1/1	2755		Lege	act administrativ	158/17.07.2020	PFA Czira David Liviu pentru POP ANTON	
POP		ANTON	27.04.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, p-ta Maraști, Cod Postal 999999, bloc M3, ap. 12	1/1	2755-C1		Construire	act administrativ	158/17.07.2020	PFA Czira David Liviu pentru POP ANTON	
POP		ANICA CONSTANTINA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	158/17.07.2020	PFA Czira David Liviu pentru POP ANTON	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2756	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			522	E		28	-	A	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2756		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2756	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2757	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 5, Cod Postal 407420			700	I		1	2	CC	700	C1	CL	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂȚAR	V	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2757		Reconstituire	act administrativ	27.647/1.273/24.03.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
TĂȚAR	V	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2757-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2758	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 5, Cod Postal 407420			500	I		1	3	A	151						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTAR	V	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2758		Reconstituire	act administrativ	27.647/1.273/24.03.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



847

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2759	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 7, Cod Postal 407420			1343	I		I60	-	CC	784	C1	CL	74	1		NU
					E		I60	-	A	559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2759		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2759	imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sârma

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2760	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 9, Cod Postal 407420	51204	51204	969	I		-	-	CC	440						
					I		-	-	A	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		RAREȘ-OLIMPIU	04.07.1991	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str REPUBLICII nr 9, Cod Postal 999999, bloc L9, ap. 3	1/1	2760		Conventie	act notarial	4865/10.09.2018	Holbach Istvan	căsătorit cu
SZENKOVICS		OANA-SABINA	17.04.1995	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 286, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4865/10.09.2018	Holbach Istvan	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2761	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 11, Cod Postal 407420			479	I		1	8	CC	479	C1	CL	60	1		DA
											C2	CL	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA	D	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2761		Constituire	act administrativ	25.819/1610/06.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2761			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2761-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2761-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VESA AUREL.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2761	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2762	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 11, Cod Postal 407420			359	E		1	9	CC	89	C1	CA	60	1		DA
					I		1	9	A	270	C2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA	D	ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2762		Constituire	act administrativ	25.819/1610/06.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2762			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2762-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2762-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VESA AUREL.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2762	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2763	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			882	I		1	-	A	217						
					E		1	-	A	665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2763		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2763			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VESA AUREL.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
2763

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2764	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			6600	E		28	42	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTEZAN	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2764		Reconstituire	act administrativ	28.842/1074/2 1.11.1996	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2765	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 13, Cod Postal 407420	50693	50693	1359	I		1	11	CC	599	C1	CL	66	1		DA
					I		1	14	A	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOANCĂ		LIVIU SORIN	26.03.1980	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2765		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8995/2013/04.06.2013	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA SECTIA CIVILA	si
SOANCĂ		LILIANA ANDREEA	28.07.1980	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8995/2013/04.06.2013	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA SECTIA CIVILA	
SOANCĂ		LIVIU SORIN	26.03.1980	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2765-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8995/2013/04.06.2013	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA SECTIA CIVILA	si
SOANCĂ		LILIANA ANDREEA	28.07.1980	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	8995/2013/04.06.2013	JUDECATORIA CLUJ NAPOCA SECTIA CIVILA	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 115

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2766	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 15A, Cod Postal 407420	51593	51593	914	I		-	-	CC	914	C1	CL	191	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA		IOAN	09.04.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Georges Clemenceanu nr 4, Cod Postal 400021, ap. 5	1/1	2766		Conventie	act notarial	9989/29.08.2019	Gorun Horacius Tony	casatorit cu
BRETEA		ELENA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Georges Clemenceanu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	9989/29.08.2019	Gorun Horacius Tony	bun comun
BRETEA		IOAN	09.04.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Georges Clemenceanu nr 4, Cod Postal 400021, ap. 5	1/1	2766-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BRETEA		ELENA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Georges Clemenceanu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren imprejmuit cu gard de plasa in partea de nord, vest si sud, iar in partea de est imprejmuit cu gard de lemn.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2767	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 15, Cod Postal 407420	51594	51594	631	I		-	-	CC	631	C1	CL	103	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		MARCELA-SIMONA-EUGENIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2767		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare Aut cu nr 1420 din data de/03.06.2010	BNP GEORZA MARIUS	ca bun propriu
TATAR		MARCELA-SIMONA-EUGENIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2767-C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare Aut cu nr 1420 din data de/03.06.2010	BNP GEORZA MARIUS	ca bun propriu



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RIZZI		RENATO	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	1/1	2767	act notarial	Contract de vânzare cumparare Aut cu nr 1420 din data de/03/06/2010	BNP GEORZA MARIUS		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51594 a imobilului cu numarul cadastral 51594/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50157 inscris in cartea funciara 50157;	act notarial	9989/29.08.2019	Gorun Horacius Tony	2767

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	Teren imprejmuit cu gard de lemn in partea de vest si est, cu gard metalic in partea de sud.

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2768	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			10000	E		28	23	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ANDREI	99999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	2768		Reconstituire	act administrativ	25877/455/13.06.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
VESA		MARCEL	10.03.1966	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 141, Cod Postal 407420	1/1	2768			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VESA AUREL.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2768

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2769	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 17, Cod Postal 407420	51848	51848	1751	I		2	16	CC	599	C1	CL	158	3		DA
					I		2	17	A	893	C2	CA	21	1		DA
					I		2	18	V	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	D	ION	01.08.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 138, Cod Postal 407420	1/1	2769		Lege	act administrativ	27778/768/08.05.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
NAGY		ION	01.08.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2769-C1		Construire	act administrativ	3518/29.05.2020	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	Și soția
NAGY		GYÖNGYVER	17.10.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 138, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	3518/29.05.2020	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
NAGY		ION	01.08.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2769-C2		Construire	act administrativ	3518/29.05.2020	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	Și soția
NAGY		GYÖNGYVER	17.10.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 138, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	3518/29.05.2020	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAGY		GYÖNGYVER	17.10.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 138, Cod Postal 407420	SUPERFICIE		2769	act administrativ	3518/29/05/2020	PRIMARIA COMUNEI MOCIU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit în totalitate cu gard de beton.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2770	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 19, Cod Postal 407420	52424	52424	1316	I		2	21.	CC	519	C1	CL	90	1		DA
					I		2	19.	A	518	C2	CA	44	1		DA
					I		2	20.	F	279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUSA		FILON	03.08.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2770		Succesiune	act administrativ	26156/330/07.02.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
TUSA		FILON	03.08.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2770-C1		Succesiune	act administrativ	26156/330/07.02.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
TUSA		FILON	03.08.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2770-C2		Succesiune	act administrativ	26156/330/07.02.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2771	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 21, Cod Postal 407420			2008	I		I57	-	CC	1651	C1	CL	60	1		NU
					E		28	-	F	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2771		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

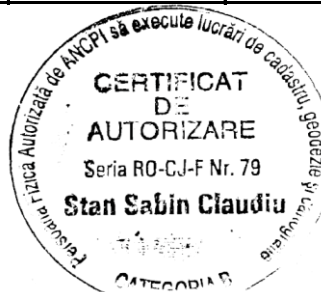
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2771	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2772	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 23, Cod Postal 407420			1686	I		I57	-	CC	1686	C1	CL	87	1		NU
											C2	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2772		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2772	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

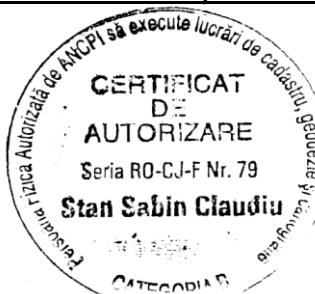
Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2773	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			625	I		28	-	DR	166						
					E		28	-	DR	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2773		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2773	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2774	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			6101	E		28	-	P	6101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2774		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2774	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2775	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 25, Cod Postal 407420			1646	I		I57	-	CC	38	C1	CIE	38	1		DA
					I		I57	-	F	1608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2775		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZÉKELY		NICOLAE	28.09.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 17A, Cod Postal 407420	1/1	2775			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
SZÉKELY		NICOLAE	28.09.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 17A, Cod Postal 407420	1/1	2775-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui SZÉKELY NICOLAE.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2775

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2776	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			10000	E		28	25	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ZOLTAN	999999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	2776		Reconstituire	act administrativ	25877/456/13.06.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU		RADU	31.07.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Suatului nr 25, Cod Postal 407420	1/1	2776			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui ȘUTEU RADU.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2776

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2777	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			8459	E		28	-	P	8459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2777		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2777	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

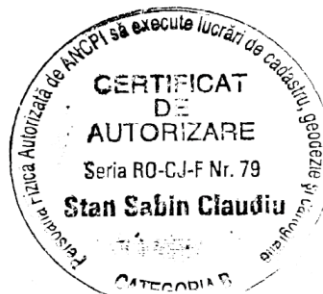
Pagina nr. 9

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2778	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 25, Cod Postal 407420			2033	I		3	30	CC	521	C1	CL	28	1		DA
					I		3	38/3	A	112	C2	CL	19	1		DA
					I		3	29	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIZEȘAN	V	AUREL	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2778		Reconstituire	act administrativ	5491/169/06.10.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
FIZEȘAN	V	AUREL	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2778-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
FIZEȘAN	V	AUREL	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2778-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2779	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 29, Cod Postal 407420	52550	52550	2273	I		3	31.	CC	681	C1	CL	59	1		DA
					I		3	33.	A	1121						
					I		3	32.	F	401						
					I		3	38/4.	N	70						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIZEȘAN		ILIE	12.12.1951	judet CONSTANTA, UAT Cumpana, loc. Cumpana, str Dealul Spirii nr 28, Cod Postal 907105	3/4	2779		Succesiune	act administrativ	5491/190/18.1 0.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
FIZEȘAN		ILIE	12.12.1951	judet CONSTANTA, UAT Cumpana, loc. Cumpana, str Dealul Spirii nr 28, Cod Postal 907105	3/8	2779-C1		Succesiune	inscris sub semnatura privata	CERERE/09.0 6.2023	PFA Czira David Liviu pentru FIZEȘAN IOAN	



ȘIPOS		DANIELA-LIA	21.09.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 295, Cod Postal 407420	1/4	2779		Conventie	act notarial	contract de donatie aut 1492/30.10.2023	LUCACIU MIHAI	Și soțul
SIPOS		RADU	25.03.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 295, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	contract de donatie aut 1492/30.10.2023	LUCACIU MIHAI	bun comun
ȘIPOS		DANIELA-LIA	21.09.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 295, Cod Postal 407420	5/8	2779-C1		Conventie	act notarial	contract de donatie aut 1492/30.10.2023	LUCACIU MIHAI	Și soțul
SIPOS		RADU	25.03.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 295, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	contract de donatie aut 1492/30.10.2023	LUCACIU MIHAI	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/11/21

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2780	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			2716	E		28	-	P	2716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2780		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2780	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sârma.

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2781	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 31, Cod Postal 407420	50226	50226	1642	I		3	35	CC	761	C1	CL	84	1		DA
					I						C2					DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASMASAN		ANA	01.09.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 131, Cod Postal 407420	1/1	2781		Succesiune	act notarial	39/14.08.2010	BIROUL NOTARIILOR PUBLICI AS. SORINA-CODRUTA LAZAR	
HASMASAN		ANA	01.09.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 131, Cod Postal 407420	1/1	2781-C1		Succesiune	act notarial	39/14.08.2010	BIROUL NOTARIILOR PUBLICI AS. SORINA-CODRUTA LAZAR	



HASMASAN		ANA	01.09.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 131, Cod Postal 407420	1/1	2781-C2		Succesiune	act notarial	39/14.08.2010	BIROUL NOTARIILOR PUBLICI AS. SORINA-CODRUTA LAZAR	
----------	--	-----	------------	--	-----	---------	--	------------	--------------	---------------	--	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2782	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 33, Cod Postal 407420	51241	51241	2504	I		-	-	CC	956	C1	CL	142	3		DA
					I				A	1548	C2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		MARTON	24.06.1960	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 380, Cod Postal 407420	1/1	2782		Conventie	act notarial	1844/16.05.2017	SPN AUGUSTA	casatorit cu
HORVATH		LIVIA	30.07.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 130, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	1844/16.05.2017	SPN AUGUSTA	bun comun
HORVATH		MARTON	24.06.1960	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 380, Cod Postal 407420	1/1	2782-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	casatorit cu
HORVATH		LIVIA	30.07.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 130, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
HORVATH		MARTON	24.06.1960	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 380, Cod Postal 407420	1/1	2782-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	casatorit cu
HORVATH		LIVIA	30.07.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 130, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard de plasa și gard de beton.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2783	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			5180	E		28	-	P	5180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2783		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2783	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2784	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			3000	E		28	6/1	N	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2784		Reconstituire	act administrativ	5491/115/24.0 1.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2785	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 35, Cod Postal 407420			2150	I		I57	-	A	2150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2785		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2785	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2786	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 37, Cod Postal 407420	50331	401 (IE 50331)	13920	I	111	-	-	CC	3468	C1	CL	549	2	401	DA
					I	112	-	-	A	4000	C2	CA	38	1	401	DA
					I	113/1	-	-	F	6452	C3	CA	18	1	401	DA
											C4	CA	74	1	401	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2786		Lege	act administrativ	7088/06.12.2017	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	domeniu public
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CHRISTIANA			9237010	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str P-ta Avram Iancu nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2786			act administrativ	720/12.02.2018	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



[Handwritten signature]

COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2786-C1		Lege	act administrativ	7088/06.12.20 17	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	domeniu public
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CHRISTIANA			9237010	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str P-ta Avram Iancu nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2786-C1			act administrativ	720/12.02.201 8	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2786-C2		Lege	act administrativ	7088/06.12.20 17	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	domeniu public
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CHRISTIANA			9237010	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str P-ta Avram Iancu nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2786-C2			act administrativ	720/12.02.201 8	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2786-C3		Lege	act administrativ	7088/06.12.20 17	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	domeniu public
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CHRISTIANA			9237010	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str P-ta Avram Iancu nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2786-C3			act administrativ	720/12.02.201 8	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



[Handwritten signature]

COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2786-C4		Lege	act administrativ	7088/06.12.20 17	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	domeniu public
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CHRISTIANA			9237010	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str P-ta Avram Iancu nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2786-C4			act administrativ	720/12.02.201 8	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sârma și gard de beton.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2787	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			155	I		28	-	L	20						
					E		28	-	L	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2787		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2787	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2788	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			2000	E		28	-	L	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2788		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2788	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2789	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 1, Cod Postal 407420			20	I		5	-	A	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2789		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZEKELY		ANA	03.02.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2789			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui SZEKELY ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2789

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2790	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 3, Cod Postal 407420			661	I		5	56	A	661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDUȘAN	T	IOSIF	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2790		Constituire	act administrativ	25.819/1614/06.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8407

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2791	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 5, Cod Postal 407420	168	1576 (IE 50169)	1000	I		-	-	CC	88	C1	CL	88	3	1576	DA
					I	114/2/3, 115/2/3, 116/2/3	-	-	F	839						
					E	114/2/3, 115/2/3, 116/2/3	-	-	F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARAIAN		VASILE	05.07.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 5, Cod Postal 407420	1/1	2791		Conventie	act notarial	583/31.03.2009	-	si sotia
BARAIAN		MARINELA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	583/31.03.2009	-	ca bun comun



Handwritten signature or initials.

BARAIAN		VASILE	05.07.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 5, Cod Postal 407420	1/1	2791-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BARAIAN		MARINELA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2792	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 7, Cod Postal 407420	164	1583 (IE 50908)	843	I		5	58/1,59	CC	843	C1	CL	117	1	1583	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		IOSIF	02.03.1962	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 7, Cod Postal 407420	1/1	2792		Conventie	act notarial	1118/24.03.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
SZEKELY		MARIA	05.09.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	2792			act notarial	1118/24.03.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
SZEKELY		IOSIF	02.03.1962	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 7, Cod Postal 407420	1/1	2792-C1		Conventie	act notarial	1118/24.03.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	
SZEKELY		MARIA	05.09.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	2792-C1			act notarial	1118/24.03.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		MARIA	05.09.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 123, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	2792 2792-C1	act notarial	1118/24/03/2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare	act notarial	1118/24.03.2017	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	2792 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2793	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			143	E		28	-	F	19						
					I		28	-	F	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2793		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2793	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2794	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 1, Cod Postal 407420			601	I		5	55	A	601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY	I	NICOLAE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2794		Reconstituire	act administrativ	5271/50/21.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	03.02.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2794			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui SZEKELY ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2794

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2795	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 3, Cod Postal 407420			320	I		5	56	CC	320	C1	CL	63	1		DA
											C2	CL	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDUȘAN	T	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2795		Constituire	act administrativ	25.819/1614/0 6.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
BUDUȘAN	T	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2795-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUDUȘAN	T	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2795-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2796	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 39, Cod Postal 407420	50657	50657	2388	I		5	49	A	294	C1	CL	207	2		DA
					I		5	50	L	1093	C2	CA	10	1		DA
					I		5	48	CC	1001	C3	CA	22	1		DA
											C4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOȘ		VLAD	05.07.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 6, Cod Postal 999999, ap. 22	1/1	2796		Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	si sotia
BABOS		IULIA-ALEXANDRA	08.08.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TULCEA nr 29, Cod Postal 400594, ap. 48				Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	ca bun comun



BOBOȘ		VLAD	05.07.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 6, Cod Postal 999999, ap. 22	1/1	2796-C1		Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	si sotia
BABOS		IULIA-ALEXANDRA	08.08.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TULCEA nr 29, Cod Postal 400594, ap. 48				Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	ca bun comun
BOBOȘ		VLAD	05.07.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 6, Cod Postal 999999, ap. 22	1/1	2796-C2		Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	si sotia
BABOS		IULIA-ALEXANDRA	08.08.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TULCEA nr 29, Cod Postal 400594, ap. 48				Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	ca bun comun
BOBOȘ		VLAD	05.07.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 6, Cod Postal 999999, ap. 22	1/1	2796-C3		Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	si sotia
BABOS		IULIA-ALEXANDRA	08.08.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TULCEA nr 29, Cod Postal 400594, ap. 48				Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	ca bun comun
BOBOȘ		VLAD	05.07.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Clabucet nr 6, Cod Postal 999999, ap. 22	1/1	2796-C4		Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	si sotia
BABOS		IULIA-ALEXANDRA	08.08.1999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TULCEA nr 29, Cod Postal 400594, ap. 48				Conventie	act notarial	74/17.01.2024	Muresan Claudiu Augustin	ca bun comun



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2797	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 1, Cod Postal 407420			480	I		5	54	CC	480	C1	CL	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY	I	NICOLAE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2797		Reconstituire	act administrativ	5271/50/21.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	03.02.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2797			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
SZEKELY		ANA	03.02.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2797-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui SZEKELY ANA.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2797

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2798	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1055	I		-	-	DR	1055						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2798		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2798	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2799	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 41, Cod Postal 407420			500	I		5	52	CC	500	C1	CL	74	1		DA
											C2	CA	23	1		DA
											C3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISAN		FLORENTINA	23.01.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 125, Cod Postal 407420	1/1	2799		Constituire	act administrativ	28499/12.01.2018	CJPSDDPAT CLUJ	
CRISAN		FLORENTINA	23.01.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 125, Cod Postal 407420	1/1	2799-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CRISAN		FLORENTINA	23.01.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 125, Cod Postal 407420	1/1	2799-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CRISAN		FLORENTINA	23.01.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 125, Cod Postal 407420	1/1	2799-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2800	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			3092	I		28	-	CC	914						
					I		28	-	P	927						
					E		-	28	P	1251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2800		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

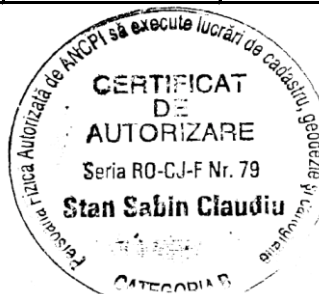
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2800	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2801	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420			840	I		5	-	CC	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2801	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2802	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			206	E		28	-	L	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2802		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2802	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2803	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe, Cod Postal 407420	54131	93 (IE 54131)	5723	I		-	-	CC	5723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA MOCIU			999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe, Cod Postal 407420	1/1	2803		Convenție	act notarial	-/24.02.1898	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		cimitir

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2804	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Bisericii Ortodoxe nr 2, Cod Postal 407420	52361	52361	2378	I		-	-	CC	2378	C1	CAS	184	1		DA
											C2	CA	11	1		DA
											C3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2804		Conventie	act administrativ	5761/01.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2804-C1		Conventie	act administrativ	5761/01.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	



Handwritten signature.

PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2804-C2		Conventie	act administrativ	5761/01.07.20 22	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2804-C3		Conventie	act administrativ	5761/01.07.20 22	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2805	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	51953	51953	4350	E		-	-	CC	56	C1	CL	56	2		DA
					E		-	-	L	4294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂSĂLAR		ANUȚA	22.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trotusului nr 5, Cod Postal 407420, bloc Y5	1/2	2805		Conventie	act notarial	2175/16.11.2011	BNP FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu
MĂSĂLAR		ANUȚA	22.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trotusului nr 5, Cod Postal 400621, bloc Y5, ap. 23	1/4	2805		Succesiune	act notarial	447/08.11.2023	Georza Marius	bun propriu
POP		LIVIA	15.07.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Ochiuri nr 4, Cod Postal 407420	1/4	2805		Succesiune	act notarial	447/08.11.2023	Georza Marius	bun propriu
MĂSĂLAR		ANUȚA	22.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Trotusului nr 5, Cod Postal 407420, bloc Y5	1/1	2805-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2806	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 43, Cod Postal 407420	52368	52368	3209	I		-	-	CC	3209	C1	CL	212	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2806		Conventie	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTA TIE/05.07.2022	CZIRA DAVID LIVIU	
PAROHIA ORTODOXA ROMÂNĂ MOCIU I			7764170	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2806-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2807	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			21436	I		28	-	P	442	C1	CIE	101	1		NU
					E		28	-	P	20994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2807		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2807	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2808	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 45, Cod Postal 407420	54083	596 (IE 54083)	3032	I		-	-	CC	687	C1	CL	112	1	596	DA
					I		-	-	A	2345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		ELISABETA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 119, Cod Postal 407420	8/16	2808		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	10427/1993, dos nr. 8412/1992/08. 07.1994	Judec. Cluj	bun propriu
HORVATH		ELISABETA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 119, Cod Postal 407420	8/16	2808-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	10427/1993, dos nr. 8412/1992/08. 07.1994	Judec. Cluj	bun propriu
HORVATH		ELISABETA	11.04.1957	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str OCTAVIAN PALER nr 20, Cod Postal 407035, ap. 5	2/16	2808		Succesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu
HORVATH		ELISABETA	11.04.1957	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str OCTAVIAN PALER nr 20, Cod Postal 407035, ap. 5	2/16	2808-C1		Succesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu



Handwritten signature or initials.

SUTEU		ELISABETA-GABRIELA	02.04.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/16	2808		Sucesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu
GODJEA		EMŐKE-ADELKA	14.04.1982	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/16	2808		Sucesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu
SUTEU		ELISABETA-GABRIELA	02.04.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/16	2808-C1		Sucesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu
GODJEA		EMŐKE-ADELKA	14.04.1982	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/16	2808-C1		Sucesiune	act notarial	75/22.02.2024	Georza Marius	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2809	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța, Cod Postal 407420	51954	51954	1450	I		-	-	L	44						
					E		-	-	L	1406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		LIVIA	15.07.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Ochiuri nr 4, Cod Postal 407420	1/1	2809		Conventie	act notarial	3481/21.07.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



847

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2810	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			4901	I		28	-	CC	2688						
					I		28	-	P	2213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2810		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2810	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2811	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 47, Cod Postal 407420			2179	I		-	-	A	2179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2811		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2811	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2812	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			438	E		28	-	F	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2812		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2812	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2813	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 19, Cod Postal 407420	54176	54176	1830	I		-	-	CC	453	C1	CL	69	1		DA
					I				A	547	C2	CA	9	1		DA
					I				L	636						
					E				L	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		LUCIAN	03.11.1956	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 664, Cod Postal 407420	1/1	2813		Lege	act administrativ	12/29.02.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
MATEI		LUCIAN	03.11.1956	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 664, Cod Postal 407420	1/1	2813-C1		Construire	act administrativ	12/29.02.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
MATEI		LUCIAN	03.11.1956	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 664, Cod Postal 407420	1/1	2813-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		la nord - împrejmuit cu gard din beton,

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2814	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			224	E		28	-	A	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2814		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HĂȘMĂȘAN		ANA	01.09.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 131, Cod Postal 407420	1/1	2814			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui HĂȘMĂȘAN ANA.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2814

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2815	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	50145	50145	3500	E		28	28	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERS		COSMIN-MARIAN-EMILIAN	01.07.1975	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 111A, Cod Postal 407420	3/8	2815		Succesiune	act notarial	283/2018/12.1.2018	Iliescu Dorina Gabriela	
PERS		COSMIN-MARIAN-EMILIAN	01.07.1975	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 111A, Cod Postal 407420	5/8	2815		Conventie	act notarial	5/09.01.2020	Ciacoi Claudia Daniela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2816	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 49, Cod Postal 407420			1300	I		-	-	CC	847	C1	CL	152	1		NU
					I		-	-	F	453	C2	CL	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2816		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

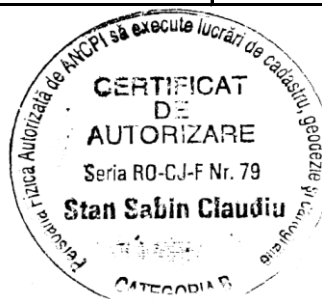
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2816	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2817	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			333	I		11	-	N	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2817		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2817	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2818	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița, Cod Postal 407420			41	I		11	-	L	27						
					E		11	-	L	14						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2818		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CREȚ		TRAIAN	26.12.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420	1/1	2818			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui CREȚ TRAIAN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2818

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2819	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420			320	I		11	123/2	L	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	I	NICOLAE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Boteni, Cod Postal 407420	1/1	2819		Reconstituire	act administrativ	26156/303/30.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CREȚ		TRAIAN	26.12.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420	1/1	2819			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui CREȚ TRAIAN.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2819

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2820	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420			780	I		11	123/1	CC	780	C1	CL	107	2		DA
											C2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN	I	NICOLAE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Boteni, Cod Postal 407420	1/1	2820		Reconstituire	act administrativ	26156/303/30.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
CREȚ		TRAIAN	26.12.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420	1/1	2820			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	



CREȚ		TRAIAN	26.12.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420	1/1	2820-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CREȚ		TRAIAN	26.12.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 17, Cod Postal 407420	1/1	2820-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui CREȚ TRAIAN.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2820	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2821	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	50832	1334 Mociu (IE 50832)	1311	E	138/1	-	-	V	1311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADAN		ANA-GABRIELA	14.11.1940	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Scarisoara nr 6, Cod Postal 400445, ap. 6	1/3	2821		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
GUDEA		MARIA-VETURIA	10.11.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Meses nr 6, Cod Postal 400434, ap. 20	1/3	2821		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
CIACOI		CECILIA-GABRIELA	11.12.1962	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str GELU nr 30, Cod Postal 999999, ap. 26	1/3	2821		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		vie si gradina, imobilul de sub A1 are drept de servitute de trecere cu piciorul și cu carul în tot timpul anului și a proprietarilor de totdeauna, asupra imobilului A+10 cu numarul topografic 142/1 din cartea funciara nr. 735. Imobil partial imprejmuit astfel: la NORD - imprejmuit cu gard de sarma ghimpata, iar la EST, SUD, si VEST - neîmprejmuit.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2822	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița, Cod Postal 407420			318	I		I44	-	DR	298						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2822		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

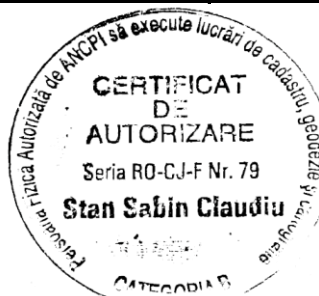
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2822	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2823	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Mică nr 1, Cod Postal 407420	50144	50144	3040	I		8	101	CC	1648	C1	CL	326	1		DA
					I		8	100	A	1392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERS		COSMIN-MARIAN-EMILIAN	01.07.1975	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 111A, Cod Postal 407420	3/8	2823		Succesiune	act notarial	283/2018/12.1.2018	Iliescu Dorina Gabriela	
PERS		COSMIN-MARIAN-EMILIAN	01.07.1975	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 111A, Cod Postal 407420	5/8	2823		Conventie	act notarial	5/09.01.2020	Ciacoi Claudia Daniela	bun propriu
PERS		COSMIN-MARIAN-EMILIAN	01.07.1975	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 111A, Cod Postal 407420	1/1	2823-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2824	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	52320	52320	2500	I		11	115.	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIMBEAN		I IOSIF	11.06.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Boteni, Cod Postal 407420	1/1	2824		Lege	act administrativ	33032/2298/2 7.04.2004	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2825	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			120	I		11	-	A	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2825		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2825	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2826	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 15, Cod Postal 407420			323	I		11	-	A	161						
					E		11	-	A	162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2826		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2826	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2827	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	51974	51974	1147	E		28	43/2	F	1147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/4	2827		Succesiune	act administrativ	28333/2107/2 4.03.2000	CJPSDDPAT CLUJ	
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2827		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela, Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420				Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela, Rodica	și soțul



[Handwritten signature]

BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2827		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2828	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnia, Cod Postal 407420	52319	52319	405	I		-	-	A	405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M1, ap. 60	12/32	2828		Conventie	act notarial	195/05.04.2023	TRĂISTARU CORNELIA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 999999, bloc M1, ap. 60	5/8	2828		Conventie	act notarial	196/05.04.2023	TRĂISTARU CORNELIA	bun propriu



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUMPERDEAN		MARIA	31.07.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	UZUFRUCT VIAGER	5/8	2828	act notarial	196/05/04/2023	TRĂISTARU CORNELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2829	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 53,55, Cod Postal 407420	51321	51321	1574	I		-	-	CC	1574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 999999	1/1	2829		Lege	act administrativ	7349/18.12.2017	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2830	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 15, Cod Postal 407420			584	I		11	120	A	584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRODAN	M	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2830		Reconstituire	act administrativ	27651/1966/1 1.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2831	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 51,59,61, Cod Postal 407420	56	1484 Mociu (IE 51282)	5360	I		-	-	CC	5360	C1	CAS	222	1	1484 Mociu	DA
											C2	CL	128	1	1484 Mociu	DA
											C3	CA	24	1	1484 Mociu	DA
											C4	CL	211	1	1484 Mociu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

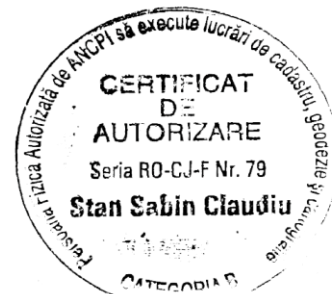
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2831		Construire	act administrativ	Act nr. dovada de luare în folosință/21.0 6.2006	-primaria Mociu	



BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2831-C1		Construire	act administrativ	Act nr. dovada de luare în folosința/21.0 6.2006	-primaria Mociu	
BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2831-C2		Construire	act administrativ	Act nr. dovada de luare în folosința/21.0 6.2006	-primaria Mociu	
BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2831-C3		Construire	act administrativ	Act nr. dovada de luare în folosința/21.0 6.2006	-primaria Mociu	
BISERICA ORTODOXA ROMÂNĂ DIN MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2831-C4		Construire	act administrativ	Act nr. dovada de luare în folosința/21.0 6.2006	-primaria Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit cu gard din plasa de sârma, gard din lemn.

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2832	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Mică nr 2, Cod Postal 407420	50289	1358 (IE 50289)	8795	I	136/1	-	-	CC	3198	C1	CL	99	2	1358	DA
					E	139	-	-	P	5597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂDAN		ANA-GABRIELA	14.11.1940	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Scarisoara nr 6, Cod Postal 400445, ap. 6	1/3	2832		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
GUDEA		MARIA-VETURIA	10.11.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Meses nr 6, Cod Postal 400434, ap. 20	1/3	2832		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
CIACOI		CECILIA-GABRIELA	11.12.1962	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Gelu nr 30, Cod Postal 405300, ap. 26	1/3	2832		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	



[Handwritten signature]

VĂDAN		ANA-GABRIELA	14.11.1940	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Scarisoara nr 6, Cod Postal 400445, ap. 6	1/3	2832-C1		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
GUDEA		MARIA-VETURIA	10.11.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Meses nr 6, Cod Postal 400434, ap. 20	1/3	2832-C1		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	
CIACOI		CECILIA-GABRIELA	11.12.1962	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, str Gelu nr 30, Cod Postal 405300, ap. 26	1/3	2832-C1		Conventie	act notarial	2938/09.06.2022	Georza Marius	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit astfel: la NORD si EST împrejmuit cu gard de plasa de sarma, la SUD partial cu gard de plasa de sarma, gard metalic si zid constructie, iar la VEST neîmprejmuit. Imobil dominant- are drept de servitute de trecere cu piciorul și cu carul în tot timpul anului și a proprietarilor de todeauna asupra imobilului cu nr. top. 142/1 din CF 735 A+10.

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2833	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 15, Cod Postal 407420			563	I		11	121	CC	563	C1	CL	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRODAN	M	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2833		Reconstituire	act administrativ	27651/1966/1 1.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
PRODAN	M	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2833-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2834	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 57,57A,57B, Cod Postal 407420			1387	I		-	-	CC	1387	C1	CL	274	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2834		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2834	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2835	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			92	I		-	-	F	56						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2835		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2835	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2836	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița, Cod Postal 407420	51947	51947	107	I		11	119	CC	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/4	2836		Succesiune	act administrativ	28333/2706/2 4.03.2000	CJPSDDPAT CLUJ	
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2836		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	Și soțul



8407

BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2836		Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard de beton și gard din plasă de sârmă.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2837	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	51845	1351 (IE 51845)	698	I	141/1, 142/2	-	-	CC	698	C1	CL	47	1	1351	DA
											C2	CA	19	1	1351	DA
											C3	CA	8	1	1351	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	3/32	2837		Succesiune	act notarial	315/2018/18.1 2.2018	Iliescu Dorina Gabriela	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	3/32	2837-C1		Succesiune	act notarial	315/2018/18.1 2.2018	Iliescu Dorina Gabriela	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	5/32	2837		Succesiune	act notarial	315/2018/18.1 2.2018	Iliescu Dorina Gabriela	



BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	5/32	2837-C1		Succesiune	act notarial	315/2018/18.1 2.2018	Iliescu Dorina Gabriela	
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/4	2837-C2		Conventie	act administrativ	4320/06.07.20 20	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2837-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela, Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela, Rodica	și soțul
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/4	2837-C3		Conventie	act administrativ	4320/06.07.20 20	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



8/11/21

BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2837-C3		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	și soțul
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2837		Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.20 22	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.20 22	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun



Stan Sabin Claudiu

BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2837-C1		Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2837-C2		Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 13, Cod Postal 407420	1/2	2837-C3		Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	si sotul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Succesiune	act notarial	contract de vanzare aut nr. 2434/18.08.2022	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun



Stan Sabin Claudiu

BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2837		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	și soțul
BERCHEȘAN		EMIL	25.01.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420	1/4	2837-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	bun comun
BERCHEȘAN		ELENA	21.05.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 461, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 652/10.03.202 2	Ghile-Buzan Gabriela Rodica	și soțul



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard de beton și gard din plasa de sârma.

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2838	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 11, Cod Postal 407420	51289	51289	850	I		-	-	CC	850	C1	CA	156	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2838		Lege	act administrativ	7283/03.12.2017	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2838-C1		Lege	act administrativ	7283/03.12.2017	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2839	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 11, Cod Postal 407420	50393	50393	1075	I		11	115	A	475	C1	CL	73	1		DA
					I			116	CC	600	C2	CA	21	1		DA
											C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAMBEAN		IOSIF	11.06.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2839		Constituire	act administrativ	25819/1603/0 5.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
DAMBEAN		IOSIF	11.06.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2839-C1		Construire	act administrativ	370/01.02.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
DAMBEAN		IOSIF	11.06.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2839-C2		Construire	act administrativ	370/01.02.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
DAMBEAN		IOSIF	11.06.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2839-C3		Construire	act administrativ	370/01.02.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 115

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2840	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 13, Cod Postal 407420	114	1541 Mociu (IE 50881)	630	I	138/2/1/2	-	-	CC	106	C1	CL	106	2	1541 Mociu	DA
					E	138/2/1/2	-	-	F	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		ANDREI - IOAN	13.11.1990	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița, Cod Postal 407420	1/2	2840		Conventie	act notarial	3776/05.08.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu
LAZAR		ALEXANDRA-ROXANA	13.02.1991	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 11, Cod Postal 407420	1/2	2840		Conventie	act notarial	3776/05.08.2021	Furdui Horia Augustin	bun propriu
LAZAR		ANDREI - IOAN	13.11.1990	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița, Cod Postal 407420	1/1	2840-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
LAZAR		ALEXANDRA-ROXANA	13.02.1991	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 11, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2841	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 9, Cod Postal 407420	50388	1453 (IE 50388)	5691	I		-	-	CC	5691	C1	CIE	354	1	1453	DA
											C2	CIE	8	1	1453	DA
											C3	CIE	28	1	1453	DA
											C4	CIE	16	1	1453	DA
											C5	CA	23	1	1453	DA
											C6	CA	32	1	1453	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun



Handwritten signature

SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C1		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C2		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C3		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C4		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C5		Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	casatorit cu
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	3405/13.12.2012	BUTA MARIANA	bun comun
SALAGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420	1/1	2841-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SALAGEAN		VALERIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Imprejmuit cu gard de plasa pe limita nordica si vestica si cu gard de beton pe limita estica si sudica

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2842	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 63, Cod Postal 407420			2429	I		-	-	CC	1805						
					I		-	-	F	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2842		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2842	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2843	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 3, Cod Postal 407420			212	I		9	-	A	212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2843		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2843			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui MARINA RAUL-VASILE.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
2843

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2844	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 5,7, Cod Postal 407420			2769	I		I44	-	CC	2769	C1	CAS	337	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2844		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2844	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

[Signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2845	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 3, Cod Postal 407420			718	I		9	110	A	718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZAN	I	MĂRIUCA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2845		Reconstituire	act administrativ	25.819/1604/05.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2845			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui MARINA RAUL-VASILE.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2845

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2846	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 3, Cod Postal 407420			559	I		9	109	CC	559	C1	CL	107	2		DA
											C2	CA	17	1		DA
											C3	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORZAN	I	MĂRIUCA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2846		Reconstituire	act administrativ	25.819/1604/05.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2846			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2846-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2846-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARINA		RAUL-VASILE	11.12.1985	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 108, Cod Postal 407420	1/1	2846-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui MARINA RAUL-VASILE.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2846	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

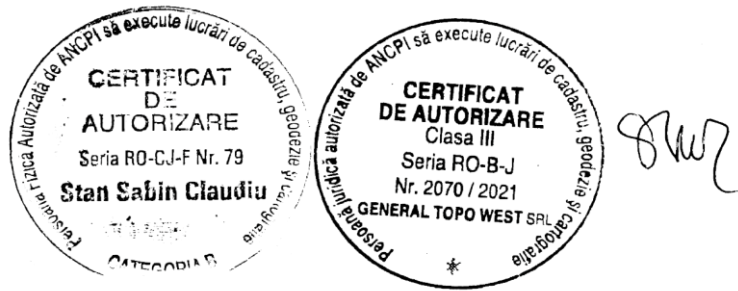
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2847	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 63/1,63/2,63/3, Cod Postal 407420	50035	1404 (IE 50035)	673	I	223/1/2	-	-	CC	673	C1	CL	610	3	1404	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FÂNTÂNELE nr 63-65, Cod Postal 999999, ap. 85	1/1	2847		Lege	act notarial	64421/1993 cu incheierea 18951/01.11.1995	-	
COMPANIA NAȚIONALĂ "LOTERIA ROMÂNĂ" SA			12397185	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U1	8/673	Conventie	act notarial	1023/2000/2 2.12.2000	Stancu Tudor	
BAN		RADU	14.11.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U2	37/673	Conventie	act notarial	1297/04.04.2024	Furdui Horia Augustin	și soția
BAN		IOANA-LUMINIȚA	22.04.1982	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	1297/04.04.2024	Furdui Horia Augustin	bun comun



SALAGEAN		OLIMPIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U3	37/673	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3776/2006/04.10.2006	-	bun propriu
HASMAȘAN		VIOREL - CLAUDIU	29.01.1984	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U4	29/673	Conventie	act notarial	354/21.01.2010	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	bun propriu
SC SECERATOARE A AGROSERV SRL			999999999999	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 2D, Cod Postal 407035, ap. 40	1/1	2847-C1-U5	16/673	Conventie	act notarial	1106/23.05.2005	BNP BUDUȘAN	
HORVATH		FRANCISC-FLORIN	14.10.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U6	20/673	Conventie	act notarial	574/20.02.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	ca bun propriu
FEDERALCOOP CLUJ, COOPERATIVA DE CONSUM MOCIU			999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U7	157/673	Lege	act administrativ	1439/12.11.1998	-	
VERES		CRISTIAN-FLORIN	26.03.1983	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U8	29/673	Conventie	act notarial	1139/20.08.2014	TOFENI ALINA TEODORA	și soția
VERES		MARIA-CODRUȚA	05.06.1987	judet BUCUREȘTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str BORDEA POENARIU COL nr				Conventie	act notarial	1139/20.08.2014	TOFENI ALINA TEODORA	bun comun
ORANGE ROMÂNIA SA			9010105	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U9	40/673	Conventie	act notarial	2759/1998/16.12.1998	NP Maria Petruș	
FOCSA		CONSTATIN SAMOILA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U10	29/673	Conventie	act notarial	64415/1993/16.05.1993	SC Urbana SA	și soția
FOCSA		MARINELA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	64415/1993/16.05.1993	SC Urbana SA	bun comun



827

MICUȘAN		CODRUȚA-MARIA	28.09.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U11	29/673	Conventie	act administrativ	2430/24.09.2018	Buzdugan Mariana	bun propriu
IGAȘ		IULIANA	25.11.1951	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U12	20/673	Conventie	act administrativ	64420/1993/04.11.1993	URBANA S.A. CLUJ	bun propriu
BARAIAN		VASILE	05.07.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U13	37/673	Conventie	act administrativ	64424/1993/25.11.1993	URBANA S.A. CLUJ	si sotia
BARAIAN		MARINELA	17.03.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act administrativ	64424/1993/25.11.1993	URBANA S.A. CLUJ	
MOLDOVAN		MARIUS FLORIN	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	1/1	2847-C1-U14	37/673	Conventie	act notarial	64416/1993, INCHEIERE /28.09.1994	SC URBANA SA	si sotia
MOLDOVAN		DANA CORINA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	64416/1993, INCHEIERE /28.09.1994	SC URBANA SA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOCSA		MARINELA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64415/1993 cu incheierea 1050/16/05/1997	-		



8/10/21

FOCSA		CONSTANTIN SAMOILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64415/1993 cu incheierea 1050/16/05/1997	-		
HASMAȘAN		VIOREL - CLAUDIU	29.01.1984	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 2D, Cod Postal 407035, ap. 40	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	354/21/01/2010	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN		
SC SECERATOARE A AGROSERV SRL			9999999999999	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 2D, Cod Postal 407035, ap. 40	FOLOSINTA	16/673	2847	act notarial	1106/23/05/2005	BNP BUDUȘAN		
FEDERALCOOP CLUJ, COOPERATIVA DE CONSUM MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 2D, Cod Postal 407035, ap. 40	FOLOSINTA	157/673	2847	act notarial	1439/12/11/1998	-		
VERES		CRISTIAN-FLORIN	26.03.1983	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	1139/20/08/2014	TOFENI ALINA TEODORA		
VERES		MARIA-CODRUȚA	05.06.1987	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str BORDEA POENARU, COL. nr 20, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	1139/20/08/2014	TOFENI ALINA TEODORA		
ORANGE ROMÂNIA SA			9010105	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	40/673	2847	act notarial	2759/1998/16/12/1998	-		



Handwritten signature

FOCSA		CONSTANTIN SAMOILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânele nr 63-65, Cod Postal 999999, ap. 85	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64415/1993/16/05/1993	SC Urbana SA		
FOCSA		MARINELA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64415/1993/16/05/1993	SC Urbana SA		
CIRSTEA		MARIA	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str BORDEA POENARU, COL. nr 20, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64910/01/01/1994	URBANA SA		
CIRSTEA		ION	9999999999999	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 2D, Cod Postal 407035, ap. 40	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	64910/01/01/1994	URBANA SA		
MICUȘAN		CODRUȚA-MARIA	28.09.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	29/673	2847	act notarial	2430/24/09/2018	Buzdugan Mariana		
IGAȘ		IULIANA	25.11.1951	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	20/673	2847	act administrativ	3954/20/05/2021	PRIMARIA COMUNEI MOCIU		
BARAIAN		MARINELA	17.03.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act administrativ	64424/1993/25/11/1993	URBANA S.A. CLUJ		
BARAIAN		VASILE	05.07.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act administrativ	64424/1993/25/11/1993	URBANA S.A. CLUJ		
MOLDOVAN		MARIUS FLORIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act administrativ	64416/1993, incheiere/28/09/1994	SC URBANA SA		



847

MOLDOVAN		DANA CORINA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act administrativ	64416/1993, incheiere/28 /09/1994	SC URBANA SA		
HORVATH		FRANCISC-FLORIN	14.10.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 110L, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	20/673	2847	act notarial	574/20/02/2 023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN		
COMPANIA NAȚIONALĂ "LOTĂRIA ROMÂNĂ" SA			12397185	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	8/673	2847	hotarare judecatoreasca	ÎNCHEIERE A NR.7760/S C/1999/02/1 1/1999	JUDECATOR DELEGAT DE TRIBUNALUL BUCUREȘTI		
BAN		RADU	14.11.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act notarial	1297/04/04/ 2024	Furdui Horia Augustin		
BAN		IOANA-LUMINIȚA	22.04.1982	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	FOLOSINTA	37/673	2847	act notarial	1297/04/04/ 2024	Furdui Horia Augustin		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza respingerea cererii cu nr. de mai sus depusa de Micușan Codruța Maria având ca obiect reexaminarea încheierii de carte funciara nr. 31040/2017 privind întabularea dreptului de proprietate în baza Sentinței civile nr. 11180/2015, Judecatoria Cluj-Napoca	act administrativ	MEMORI U/24.03. 2017	MICUSAN CODRUTA PRIN AV CHIS ADINA MIHAELA	2847	neîmprejmuit		
se modifica denumirea proprietarului de sub B2 din COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMÂNĂ S.A. BUCUREȘTI - SUCURSALA CLUJ în COMPANIA NAȚIONALĂ "LOTERIA ROMÂNĂ" SA	hotarare judecatoreasca	ÎNCHIEIE REA NR.7760 /SC/1999 /02.11.19 99	JUDECATOR DELEGAT DE TRIBUNALUL BUCUREȘTI	2847-C1-U1			
se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular din ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS SA în ORANGE ROMANIA SA	act administrativ	certificat de inregistrare mentiuni/ 31.05.20 24	MIN.JUSTITIEI-ONRC- ORC de pe langa TRIB. BUCURESTI	2847-C1-U9			

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2025



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2848	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Culturii nr 1, Cod Postal 407420	51802	51802	550	I		9	108	CC	379	C1	CL	85	1		DA
					I		9	107	A	171	C2	CA	9	1		DA
									C3	CA	7	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOBIAS		S MARTIN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 109, Cod Postal 407420	1/1	2848		Lege	act administrativ	5491/170/06.1 0.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
TOBIAS		MARTIN	13.05.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 109, Cod Postal 407420	1/1	2848-C1		Construire	act administrativ	5491/170/06.1 0.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
TOBIAS		IULIANA	29.04.1941	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	5491/170/06.1 0.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
TOBIAS		MARTIN	13.05.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 109, Cod Postal 407420	1/1	2848-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TOBIAS		IULIANA	29.04.1941	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

TOBIAS		MARTIN	13.05.1938	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 109, Cod Postal 407420	1/1	2848-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TOBIAS		IULIANA	29.04.1941	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Împrejmuit cu gard de beton și gard din plasă de sârmă.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2849	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			11000	E		28	26	P	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ZOLTAN	999999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	2849		Reconstituire	act administrativ	25877/456/13.06.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PEȘTEAN		IOAN	25.06.1960	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 14A, Cod Postal 407420	1/1	2849			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui PEȘTEAN IOAN.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
2849

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 98
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2850	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			11000	E		28	24	P	11000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	A	ANDREI	99999999999999	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, Cod Postal 999999	1/1	2850		Reconstituire	act administrativ	25877/455/13.06.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
ȘUTEU		RADU	31.07.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Suatului nr 25, Cod Postal 407420	1/1	2850			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
PEȘTEAN		IOAN	25.06.1960	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 14A, Cod Postal 407420	1/1	2850			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în suprafață de 5500/11000mp în favoarea lui ȘUTEU RADU.
Se notează posesia faptică asupra imobilului în suprafață de 5500/11000mp în favoarea lui PEȘTEAN IOAN.

Tip act
act administrativ
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
2850
2850

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2851	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			2745	I		28	-	DR	233						
					E		28	-	DR	2512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2851		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2851	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3033	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			389	I		-	-	DR	389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3033		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3033	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 115

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3197	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	3197		2500	E		28	1	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA	I	IOSIF	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3197		Reconstituire	act administrativ	27651/1983/2 3.11.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		CLADUIU-DANIEL	14.12.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 94, Cod Postal 407420	1/1	3197			act administrativ	9098/15.11.20 24	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui GHIRIȘAN CLAUDIU-DANIEL.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

3197

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3198	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			2000	E		28	3	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA	I	IOSIF	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3198		Reconstituire	act administrativ	27651/1983/2 3.11.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		CLADUIU-DANIEL	14.12.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 94, Cod Postal 407420	1/1	3198			act administrativ	9098/15.11.20 24	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui GHIRIȘAN CLAUDIU-DANIEL.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	3198

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3199	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			6100	E		28	2	F	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA	I	IOSIF	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3199		Reconstituire	act administrativ	27651/1983/2 3.11.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		CLADUIU-DANIEL	14.12.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 94, Cod Postal 407420	1/1	3199			act administrativ	9098/15.11.20 24	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui GHIRIȘAN CLAUDIU-DANIEL.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

3199

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3200	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			7300	E		28	4	F	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3200		Reconstituire	act administrativ	27651/1983/2 3.11.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		CLADUIU-DANIEL	14.12.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 94, Cod Postal 407420	1/1	3200			act administrativ	9098/15.11.20 24	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui GHIRIȘAN CLAUDIU-DANIEL.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

3200

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 115

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3201	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1700	E		28	5/1	N	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCA	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	3201		Reconstituire	act administrativ	27651/1983/2 3.11.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN		CLADUIU-DANIEL	14.12.1977	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 94, Cod Postal 407420	1/1	3201			act administrativ	9098/15.11.20 24	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui GHIRIȘAN CLAUDIU-DANIEL.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
3201

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3202	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			6615	E		28	-	P	6615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3202	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 115
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.