

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2516	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 111-113, Cod Postal 407420	55083	1278 (IE 55083)	1439	I		-	-	F	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRINCA		ELISABETA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	16/32	2516		Convenție	act notarial	825/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT GHERLA	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	4/32	2516		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR 47/01.01.2009	NP FEURDEAN	
MENCU		MIHAELA MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2516		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR 47/01.01.2009	NP FEURDEAN	
TRINCA		ALEXANDRU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2516		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR 47/01.01.2009	NP FEURDEAN	



Handwritten signature

TRINCA		CRISTIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2516		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR 47/01.01.2009	NP FEURDEAN	
TRINCA		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2516		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR 47/01.01.2009	NP FEURDEAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2624	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			2900	E		50	-	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2624		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2624	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2625	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1584	E		50	-	A	1584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2625		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2625	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2626	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			2130	E		50	-	F	444						
					I		50	-	F	1686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2626		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2626	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2627	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei nr 8, Cod Postal 407420	50527	50527	4600	I		50	21	CC	1500	C1	CL	110	1		DA
					I		50	22	A	2715	C2	CA	36	1		DA
					I		50	-	HB	385	C3	CA	8	1		DA
											C4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCAȘ		V IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	1/1	2627		Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
CIUCAȘ		IOAN	09.07.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	1/1	2627-C1		Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	și soția
CIUCAȘ		FLORENTINA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun comun
CIUCAȘ		IOAN	09.07.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	1/1	2627-C2		Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	și soția



Handwritten signature or initials.

CIUCAȘ		FLORENTINA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun comun
CIUCAȘ		IOAN	09.07.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	1/1	2627-C3		Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	și soția
CIUCAȘ		FLORENTINA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun comun
CIUCAȘ		IOAN	09.07.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	1/1	2627-C4		Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	și soția
CIUCAȘ		FLORENTINA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27651/1937 /09.06.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUCAȘ		FLORENTINA	02.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420	SUPERFICIE		2627	act administrativ	27651/1937 /09/06/1998	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2628	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1545	I		50	-	F	1545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2628		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2628	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2629	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			356	I		50	-	HR	356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2629		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2629	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2630	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei nr 6, Cod Postal 407420			2954	I		50	-	A	2168	C1	CL	64	1		DA
					I		50	-	CC	786	C2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2630		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
FERENȚI		ANA	25.01.1938	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Caianu nr. 43, Cod Postal 407120	1/1	2630			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
FERENȚI		ANA	25.01.1938	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Caianu nr. 43, Cod Postal 407120	1/1	2630-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
FERENȚI		ANA	25.01.1938	judet CLUJ, UAT Caianu, loc. Caianu nr. 43, Cod Postal 407120	1/1	2630-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui FERENȚI ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2630	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2631	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1021	I		50	-	DR	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2631		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2631	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

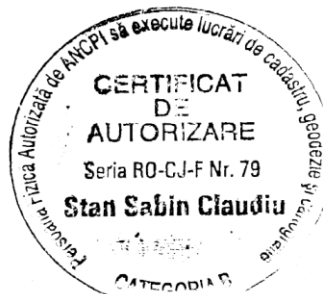
Pagina nr. 6

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2632	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei nr 4, Cod Postal 407420	52059	52059	2694	I		-	-	CC	414	C1	CL	85	1		DA
					I				A	2031	C2	CA	18	1		DA
					I				A	249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		ILEANA	11.11.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 607, Cod Postal 407420	1/1	2632		Lege	inscris sub semnatura privata	DOCUMENATIE/2 7.11.2020	CZIRA DAVID LIVIU	
POP		ILEANA	11.11.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 607, Cod Postal 407420	1/1	2632-C1		Lege	inscris sub semnatura privata	DOCUMENATIE/2 7.11.2020	CZIRA DAVID LIVIU	
POP		ILEANA	11.11.1949	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 607, Cod Postal 407420	1/1	2632-C2		Lege	inscris sub semnatura privata	DOCUMENATIE/2 7.11.2020	CZIRA DAVID LIVIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 52059 a imobilului cu numarul cadastral 52059 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51984 inscris in cartea funciara 51984;	act notarial	2438/28.05.2021	Furdui Horia Augustin	2632	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2633	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei nr 2, Cod Postal 407420	52060	52060	3831	I		50	-	CC	586	C1	CL	81	1		DA
					I		50	-	A	2682	C2	CA	68	1		DA
					I		50	-	HB	563	C3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		RADU-LUCIAN	08.09.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420	1/1	2633		Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	și soția
RUS		SUSANA	05.08.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	bun comun
RUS		RADU-LUCIAN	08.09.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420	1/1	2633-C1		Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	și soția
RUS		SUSANA	05.08.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	bun comun



Handwritten signature or mark.

RUS		RADU-LUCIAN	08.09.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420	1/1	2633-C2		Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	și soția
RUS		SUSANA	05.08.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	bun comun
RUS		RADU-LUCIAN	08.09.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420	1/1	2633-C3		Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	și soția
RUS		SUSANA	05.08.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 147A, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2439/28.0 5.2021	Furdui Horia Augustin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



8/11/21

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2634	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Fermei, Cod Postal 407420			170	I		50	-	CC	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2634		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2634	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2635	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1400	E		51	13	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTHAZAN	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2635		Reconstituire	act administrativ	3224/2309/2 1.07.2004	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

SĂLĂGEAN		VALER	25.04.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 99, Cod Postal 407420	1/1	2635			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
SĂLĂGEAN		VASILE	25.02.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 65, Cod Postal 407420					act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
SĂLĂGEAN		TRAIAN	27.02.1959	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 115, Cod Postal 407420					act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
SALAGHEAN		MARGARETA	01.01.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Retezat nr 2, Cod Postal 400680, bloc N3, scara 2, etaj 2, ap. 30					act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui SĂLĂGEAN VALER, SĂLĂGEAN VASILE, SĂLĂGEAN TRAIAN și SALAGHEAN MARGARETA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2635

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2636	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1400	E		51	11	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDUȘAN	I	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2636		Reconstituire	act administrativ	27.651/1895 /06.01.1998	CJPSDDPAT CLUJ	
RUS		RADU-LUCIAN	08.09.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 607A, Cod Postal 407420	1/1	2636			act administrativ	9098/15.11. 2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui RUS RADU-LUCIAN.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
2636

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2637	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			32177	I		50	-	A	32006						
					E		50	-	A	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2637		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2637	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2638	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			255	E		50	-	F	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2638		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2638	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 9

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2639	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			554	E		51	9	F	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTAR	I	MIRON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2639		Reconstituire	act administrativ	27967/2094/18.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 109, Cod Postal 407420	1/1	2639			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui ROTUND CORNELIA-IONELA.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2639

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2640	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1806	E		51	9	F	1806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TĂTAR	I	MIRON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2640		Reconstituire	act administrativ	27967/2094/18.05.1999	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 109, Cod Postal 407420	1/1	2640			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui ROTUND CORNELIA-IONELA.

Tip act

act administrativ

Nr. act / data

9098/15.11.2024

Emitent

Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată

2640

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit

neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2641	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			781	E		50	8	F	764						
					I		50	8	F	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODOR		GEORGE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2641		Reconstituire	act administrativ	3224/2358 /19.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
BODOR		VASILE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	3224/2358 /19.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2642	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1506	E		50	8	HB	1506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODOR		GEORGE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2642		Reconstituire	act administrativ	3224/2358 /19.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
BODOR		VASILE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	3224/2358 /19.01.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2643	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			204	I		50	7	F	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
THELLMAN	T	MARIA	99999999999999	judet SIBIU, UAT Medias, loc. Medias, Cod Postal 999999	1/1	2643		Reconstituire	act administrativ	27.737/18 07/03.10.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

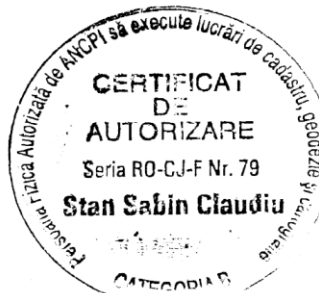
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2644	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			633	I		50	7	F	603						
					E		50	7	F	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
THELLMAN	T	MARIA	999999999999999	judet SIBIU, UAT Medias, loc. Medias, Cod Postal 999999	1/1	2644		Reconstituire	act administrativ	27.737/18 07/03.10.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2645	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			6991	I		51	-	HR	1485						
					E		51	-	HR	5506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2645		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2645	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2646	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			87	I		50	-	F	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2646		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2646	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2647	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1660	E		50	7	F	1660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
THELLMAN	T	MARIA	99999999999999	judet SIBIU, UAT Medias, loc. Medias, Cod Postal 999999	1/1	2647		Reconstituire	act administrativ	27.737/18 07/03.10.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

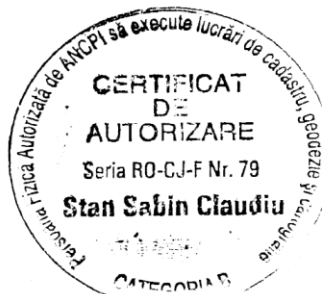
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2648	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 9, Cod Postal 407420	50578	50578	415	I		50	-	CC	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2648		Lege	act administrativ	11/22.02.2011	Consiliul local al comunei Mociu	DOMENIUL PUBLIC

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

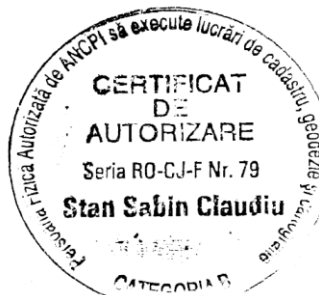
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 25
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2649	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1500	E		50	-	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2649		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2649	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

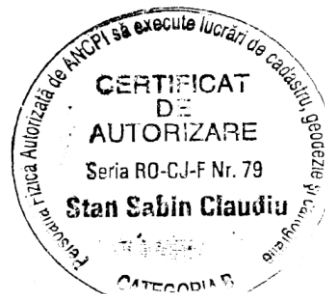
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2650	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			952	I		50	5	F	952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESZES	I	AGNETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2650		Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	MARTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	ARPAD	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
LOVASE	I	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2651	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1948	E		50	5	F	1948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANESZES	I	AGNETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2651		Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	MARTIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
NEMETI	I	ARPAD	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	
LOVASE	I	MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	25.819/15 97/30.04.1 997	CJPSDDPAT CLUJ	



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2652	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			127	E		50	-	F	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2652		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2652	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 13

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2653	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1296	E		50	4	F	1296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTEU		ILIE	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2653		Reconstituire	act administrativ	14459/19.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		FRANCISC-FLORIN	14.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânele nr 63-65, Cod Postal 400320, scara 3, etaj 3, ap. 85	1/1	2653			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui HORVATH FRANCISC-FLOREN.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2653

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2654	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1942	E		50	-	N	1792						
					I		50	-	N	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2654		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2654	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2655	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1604	E		50	4	F	1604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUTEU		ILIE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2655		Reconstituire	act administrativ	14459/19.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		FRANCISC-FLORIN	14.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânele nr 63-65, Cod Postal 400320, scara 3, etaj 3, ap. 85	1/1	2655			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui HORVATH FRANCISC-FLORIN.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2655

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2656	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1553	E		51	3	F	1553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA	I	AMALIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2656		Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MARC	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN	I	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2657	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1400	E		50	1/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HĂȘMAȘAN		SZILARD MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2657		Reconstituire	act administrativ	27726/630/1 9.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		FRANCISC-FLORIN	14.10.1977	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fântânele nr 63-65, Cod Postal 400320, scara 3, etaj 3, ap. 85	1/1	2657			act administrativ	9098/15.11. 2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui HORVATH FRANCISC-FLORIN.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2657

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2658	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1347	E		51	3	F	1347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA	I	AMALIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2658		Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MARC	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
GHIRIȘAN	I	ELENA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	27.737/186 1/28.11.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2659	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			2221	I E		- 50	- -	HR HR	344 1877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2659		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2659	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 15

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

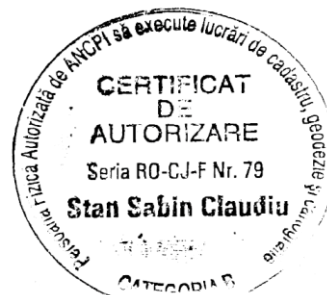
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2660	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	52274	52274	13600	I		50	2	A	13043						
					E		50	2	A	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		MIRON	10.05.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 606, Cod Postal 407420	1/1	2660		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	SENTINT A CIVILA NR 690/2022/05.08.2022	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit cu gard din plasa de sarma

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2661	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	51623	51623	3417	E		50	2	F	3417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA		MARIA	14.01.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 63, Cod Postal 407420	1/1	2661		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	885/2023/27.11.2023	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

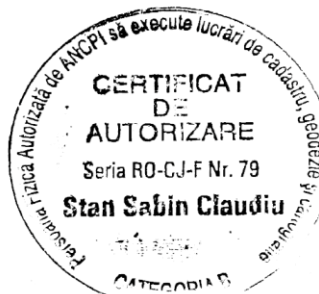
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 38
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2662	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	51623	51623	3170	E		50	2	F	3170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA		MARIA	14.01.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 63, Cod Postal 407420	1/1	2662		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	885/2023/27.11.2023	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

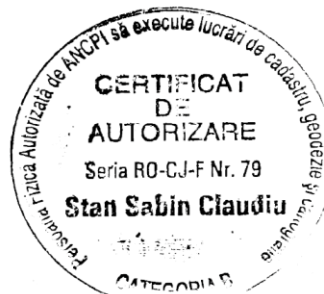
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2663	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1400	E		50	-	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2663		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2663	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2664	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			2611	I		-	-	DR	947						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2664		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2664	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2665	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	53955	53955	1776	E		50	1.	F	1776						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN		CALIN-VOICU	24.12.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	2665		Reconstituire	act administrativ	25819/1618/21.01.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

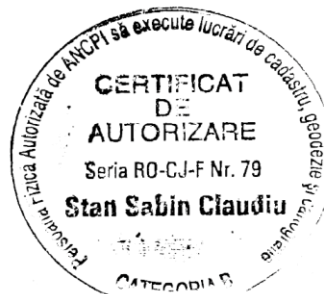
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din lăsa de sârma

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2666	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	53955	53955	1794	E		50	1.	F	1794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN		CĂLIN-VOICU	24.12.1970	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	2666		Reconstituire	act administrativ	25819/1618/21.01.2003	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2667	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	51914	51914	7334	I		50	-	CC	7334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 26, Cod Postal 407420	1/1	2667		Lege	act normativ	684 BIS/17.09.2002	Guvernul României	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Împrejmuit cu gard de beton.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2668	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 407420			2849	I		25	-	CC	768	C1	CL	77	1		DA
					I		25	-	HB	212	C2	CA	26	1		DA
					E		50	-	F	142						
					I		25	-	F	1727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2668		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
NEMEȘ		VICTORIA	19.12.1954	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 407420	1/1	2668			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
NEMEȘ		VICTORIA	19.12.1954	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 407420	1/1	2668-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



NEMEȘ		VICTORIA	19.12.1954	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 407420	1/1	2668-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
-------	--	----------	------------	--	-----	---------	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui NEMEȘ VICTORIA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2668	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2669	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			6600	E		50	12/1	F	5676						
					I		50	12/1	F	924						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ROMEO	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2669		Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
CIUTA		LAURA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2670	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 407420	52526	1344 (IE 52526)	2707	I	194/4/1, 196/3/1	-	-	CC	750	C1	CL	128	2	1344	DA
					I						C2	CA	54	1	1344	DA
											C3	CA	24	1	1344	DA
											C4	CA	33	1	1344	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAI		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1/1	2670-C1		Convenție	act notarial	14188/05.10.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	și sotia
NOVAI		TEREZA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420				Convenție	act notarial	14188/05.10.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun comun
NOVAI		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1000/27 07	2670		Convenție	act notarial	14188/05.10.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	și sotia
NOVAI		TEREZA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420				Convenție	act notarial	14188/05.10.19 90	Notariatul de Stat Jud. Cluj	bun comun



Handwritten signature or initials.

NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1707/27 07	2670		Conventie	act notarial	990/15.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	și soția
NOVAI		TEREZA	16.03.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	990/15.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun comun
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1707/27 07	2670-C1		Conventie	act notarial	990/15.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	și soția
NOVAI		TEREZA	16.03.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	990/15.03.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun comun
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2670-C2		Construire	act administrativ	4120/18.05.2023	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2670-C3		Construire	act administrativ	4120/18.05.2023	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2670-C4		Construire	act administrativ	4120/18.05.2023	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Împrejmuit partial cu gard de beton și gard din plasa de sârma.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 112

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2671	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			25	I		25	-	F	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2671		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2671	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2672	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			144	I		-	-	F	144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2672		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2672	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 19

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2673	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	51568	51568	930	I		24	238	A	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/16	2673		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2673		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLORIN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2673		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/16	2673		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2673		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasa

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2674	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 407420	52506	52506	1348	I		-	-	CC	400	C1	CL	98	1		DA
					I		-	-	A	948	C2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN		MARIANA	31.07.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	2674		Conventie	act notarial	4207/12.1 0.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun propriu
PEȘTEAN		MARIANA	31.07.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	2674-C1		Conventie	act notarial	4207/12.1 0.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun propriu
PEȘTEAN		MARIANA	31.07.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	2674-C2		Conventie	act notarial	4207/12.1 0.2023	BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasa de sârma și gard de beton.

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2677	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	52288	52288	680	I		25	258	A	680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAȘMAȘAN		LUCICA	20.09.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	2677		Succesiune	act notarial	62/07.07.2022	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
HAȘMAȘAN		SIMION	14.12.1974	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul Constantin Brâncuși nr 153, Cod Postal 400458, ap. 161	1/4	2677		Succesiune	act notarial	62/07.07.2022	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
HAȘMAȘAN		VASILE	04.02.1968	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str TELEORMAN nr 52, Cod Postal 400573, ap. 64	1/4	2677		Succesiune	act notarial	62/07.07.2022	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
HASMASAN		IOAN	28.11.1965	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 670F, Cod Postal 407420	1/4	2677		Succesiune	act notarial	62/07.07.2022	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2679	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 105, Cod Postal 407420			2923	I		-	-	CC	766	C1	CL	202	1		NU
					I		-	F	1574							
					E		50	F	583							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2679		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2679

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2680	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 111-113, Cod Postal 407420	55071	1278 (IE 55071)	1439	I	194/1	-	-	CC	1439	C1	CL	90	1	1278	DA
											C2	CA	40	1	1278	DA

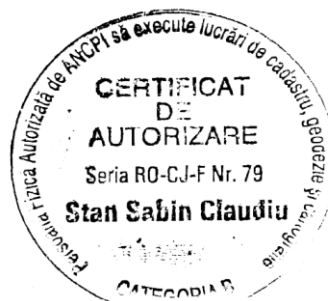
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	16/32	2680		Conventie	act notarial	825/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT GHERLA	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	16/32	2680-C1		Conventie	act notarial	825/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT GHERLA	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	16/32	2680-C2		Conventie	act notarial	825/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT GHERLA	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	4/32	2680		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	4/32	2680-C1		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	4/32	2680-C2		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu



Handwritten signature or initials.

MENCU		MIHAELA MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		CRISTIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
MENCU		MIHAELA MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C1		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C1		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		CRISTIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C1		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C1		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
MENCU		MIHAELA MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C2		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C2		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		CRISTIAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C2		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu
TRINCA		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	3/32	2680-C2		Succesiune	act notarial	47/01.01.2009	NP Feurdean	bun propriu



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2681	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor nr 1, Cod Postal 407420	141	1567 Mociu (IE 50880)	852	I	194/5/1	-	-	CC	852	C1	CL	77	3	1567 Mociu	DA
											C2	CA	32	1	1567 Mociu	DA
											C3	CA	33	1	1567 Mociu	DA
											C4	CA	142	1	1567 Mociu	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		I FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2681		Lege	act administrativ	28019/149 0/11.04.19 97	CJPSDDPAT CLUJ	
HORVATH		I FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2681-C1		Lege	act normativ	7/13.03.19 96	Parlamentul României	
HORVATH		I FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2681-C2		Lege	act normativ	7/13.03.19 96	Parlamentul României	
HORVATH		I FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2681-C3		Lege	act normativ	7/13.03.19 96	Parlamentul României	
HORVATH		I FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2681-C4		Lege	act normativ	7/13.03.19 96	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2682	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 109, 109A, Cod Postal 407420	51572	51572	3000	I		24	236	CC	1030	C1	CL	230	2		DA
					I						C2	CA	19	1		DA
											C3	CA	41	1		DA
											C4	CA	42	1		DA
											C5	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	16/32	2682-C1		Construire	act administrativ	29851/11. 10.2018	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	16/32	2682-C2		Construire	act administrativ	29851/11. 10.2018	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	16/32	2682-C3		Construire	act administrativ	29851/11. 10.2018	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	16/32	2682-C4		Construire	act administrativ	29851/11.10.2018	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	16/32	2682-C5		Construire	act administrativ	29851/11.10.2018	CJPSDDPAT CLUJ	
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/16	2682		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2682		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLORIN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2682		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/16	2682		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/16	2682		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/32	2682-C1		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/32	2682-C2		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/32	2682-C3		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/32	2682-C4		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu



Stan Sabin Claudiu

ROTUND		MARIANA	09.02.1948	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	4/32	2682-C5		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C1		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLOREN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C1		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/32	2682-C1		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C1		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C2		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLOREN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C2		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/32	2682-C2		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C2		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C3		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLOREN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C3		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu



[Handwritten signature]

ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/32	2682-C3		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C3		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C4		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLORIN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C4		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/32	2682-C4		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C4		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		MIHAELA-ALEXANDRA	20.11.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C5		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		VASILE-FLORIN	24.06.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C5		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		IOAN	19.03.1971	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 65A, Cod Postal 400641, ap. 16	3/32	2682-C5		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 85, Cod Postal 407420	3/32	2682-C5		Succesiune	act notarial	76/16.10.2023	CEUCA OANA-ANDREEA	bun propriu



Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasa

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2683	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală, Șoșba nr 103, 8, Cod Postal 407420	50992	50992	12425	I		-	-	CC	12425	C1	CAS	1048	1		DA
											C2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2683		Lege	act administrativ	2579/05.05.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2683-C1		Lege	act administrativ	2579/05.05.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2683-C2		Lege	act administrativ	2579/05.05.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50992 a imobilului cu numărul cadastral 50992/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50314 înscris în cartea funciara 50314;	act notarial	ACT DE LOTIZARE NR 852/22.03.2016	FURDUI HORIA AUGUSTIN	2683 C1 C2	neîmprejmuit		
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1 în două parcele noi cu numere cadastrale 52127, 52128 UAT Mociu	act administrativ	144836/30.06.2021	OCPI CLUJ	2683 C1 C2			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2684	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 6, Cod Postal 407420	50993	50993	1834	I		-	-	CC	1834	C1	CAS	443	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2684		Lege	act administrativ	2579/05.05.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50993 a imobilului cu numarul cadastral 50993/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50314 inscris in cartea funciara 50314;	act notarial	ACT DE LOTIZARE NR 852/22.03.2016	FURDUI HORIA AUGUSTIN	2684	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2685	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 107, Cod Postal 407420			2396	I		-	-	CC	2377	C1	CL	205	2		NU
					E		-	-	CC	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2685		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

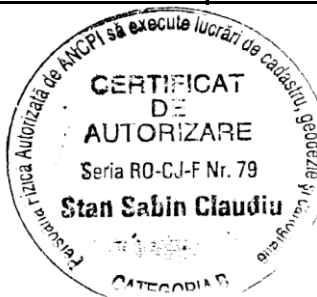
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2685	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2686	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 4, Cod Postal 407420	50313	50313	1920	I		-	-	CC	1920	C1	CAS	425	2		DA
											C2	CA	14	1		DA
											C3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba, Cod Postal 407420	1/1	2686		Lege	act administrativ	2579/05.05.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba, Cod Postal 407420	1/1	2686-C1		Construire	act administrativ	5079/04.08.2016	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba, Cod Postal 407420	1/1	2686-C2		Construire	act administrativ	5079/04.08.2016	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba, Cod Postal 407420	1/1	2686-C3		Construire	act administrativ	5079/04.08.2016	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50313 a imobilului cu numărul cadastral 50313/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50308 înscris în cartea funciara 50308;	act administrativ	26/13.05.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU	2686	împrejmuit		Împrejmuit cu gard de beton

Spre publicare

Pagina nr. 5
Înregistrare sistematică UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizării: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2687	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			363	I		22	-	CC	363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2687		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SĂLĂGEAN		VALER	25.04.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 99, Cod Postal 407420	1/1	2687			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui SĂLĂGEAN VALER.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2687

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2688	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 101, Cod Postal 407420	51057	51057	1400	I		22	217	CC	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		VALER	25.04.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 89, Cod Postal 407420	1/1	2688		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2574/1 2.11.2021	Repede Dragos Adrian	Și soția
SĂLĂGEAN		MARIANA	17.02.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 89, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2574/1 2.11.2021	Repede Dragos Adrian	bun comun



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2689	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 2, Cod Postal 407420	50410	50410	800	I		28	8	CC	800	C1	CL	108	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZAC		MARIANA-ELENA	30.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B	1/1	2689		Conventie	act notarial	400/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	casatorita cu
COZAC		ALEXANDRU	04.02.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B				Conventie	act notarial	400/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	bun comun
COZAC		MARIANA-ELENA	30.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B	1/1	2689-C1		Conventie	act notarial	400/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	casatorita cu
COZAC		ALEXANDRU	04.02.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B				Conventie	act notarial	400/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	bun comun



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERENDE		VALINTIN	03.06.1971	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 670, Cod Postal 407420	IPOTECA LEGALA		2689 2689- C1	act notarial	400/08/04/2019	Costea Lucia Mariana		
BERENDE		VICTORIA	05.12.1969	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 670, Cod Postal 407420	IPOTECA LEGALA		2689 2689- C1	act notarial	400/08/04/2019	Costea Lucia Mariana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar exec. nr. 145/2020 emis de BEJ Stolnean Diana Maria, în data de 29.04.2020, formulata de creditorii Berende Victoria si Berende Valintin împotriva debitorilor Cozac Alexandru si Cozac Mariana Elena, pentru recuperarea sumei de 30000 euro si 8487 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare.	hotarare judecatoreasca	SOLICITARE NOTAR E URMARIRE SILITA DOS. EX. 145/2020/24.04.2020	BEJ STOLNEAN DIANA MARIA	2689 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2690	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 99, Cod Postal 407420	47	1480 (IE 50263)	1851	I		-	-	CC	1851	C1	CL	140	3	1480	DA
											C2	CA	18	1	1480	DA
											C3	CA	98	1	1480	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		VALER	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2690		Lege	act administrativ	act administrativ cu încheierea 17977/17.05.2006	-	
SALAGEAN		MARIANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2690-C1		Construire	act administrativ	498/24.02.2006	Consiliul Local Mociu	
SALAGEAN		VALER	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	498/24.02.2006	Consiliul Local Mociu	
SALAGEAN		VALER	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2690-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SALAGEAN		VALER	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2690-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALAGEAN		MARIANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	SUPERFICIE	1/1	2690 2690-C1	act administrativ	498/24/02/2006	Consiliul Local Mociu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2691	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			194	I		28	-	CC	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2691		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2691	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2692	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 2, Cod Postal 407420	50518	50518	520	I		28	-	CC	520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COZAC		MARIANA-ELENA	30.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B	1/1	2692		Conventie	act notarial	401/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	casatorita cu
COZAC		ALEXANDRU	04.02.1962	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str IZLAZULUI nr 5, Cod Postal 400655, bloc OM4, ap. 11B				Conventie	act notarial	401/08.04.2019	Costea Lucia Mariana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2693	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			40	I		-	-	CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2693		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2693	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2694	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 93, Cod Postal 407420	50519	50519	371	I		-	-	CC	371	C1	CL	104	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEREMBAȘ		RAUL-IULIAN	04.05.1990	judet CLUJ, UAT Bontida, loc. Rascruți nr. 118, Cod Postal 407107	1/1	2694		Convenție	act notarial	1135/18.06.2024	FORNADE ALIN-CORNELIU	Și soția
HEREMBAS		LAURA	03.09.1990	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Convenție	act notarial	1135/18.06.2024	FORNADE ALIN-CORNELIU	bun comun
HEREMBAȘ		RAUL-IULIAN	04.05.1990	judet CLUJ, UAT Bontida, loc. Rascruți nr. 118, Cod Postal 407107	1/1	2694-C1		Convenție	act notarial	1135/18.06.2024	FORNADE ALIN-CORNELIU	Și soția
HEREMBAS		LAURA	03.09.1990	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Convenție	act notarial	1135/18.06.2024	FORNADE ALIN-CORNELIU	bun comun



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2695	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			43	I		-	-	CC	43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2695		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2695	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

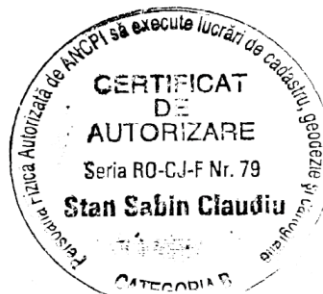
Pagina nr. 24

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2696	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	93	1525 (IE 50155)	71	I		-	-	CC	71						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIUS		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2696		Conventie	act administrativ	63/19.12.2007	PRIMARIA MOCIU	
PAIUS		LAURA CALINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act administrativ	63/19.12.2007	PRIMARIA MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2697	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 97, Cod Postal 407420	95	1527 (IE 50154)	43	I		-	-	CC	43	C1	CL	43	1	1527	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIER		MELAN OVIDIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2697		Lege	act administrativ	63/19.12.2007	PRIMĂRIA MOCIU	
BOIER		MELAN OVIDIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2697-C1		Lege	act administrativ	63/19.12.2007	PRIMĂRIA MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2698	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 95, Cod Postal 407420	94	1526 (IE 50256)	364	I	182/4,1 83/4	-	-	CC	364	C1	CL	112	2	1526	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAIUS		MIHAI	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2698		Lege	act administrativ	63/19.12.2007	Primaria Mociu	și
PAIUS		LAURA CALINA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act administrativ	63/19.12.2007	Primaria Mociu	
CEC BANK SA. SUC. CLUJ-NAPOCA			999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2698			act notarial	1422/10.06.2011	BNP PETREAN LIVIA	
PAIUS		MIHAI	18.11.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2698-C1		Construire	act administrativ	703/21.02.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	și soția
PAIUS		LAURA CALINA	25.07.1978	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Construire	act administrativ	703/21.02.2011	PRIMARIA COMUNEI MOCIU	
CEC BANK SA. SUC. CLUJ-NAPOCA			999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2698-C1			act notarial	1422/10.06.2011	BNP PETREAN LIVIA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA. SUC. CLUJ-NAPOCA			99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	IPOTECA		2698 2698-C1	act notarial	1422/10/06/2011	BNP PETREAN LIVIA	120000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicția de înstrăinare si grevare cu sarcini , închiriere , constituire aport in natura la capitalul social , demolare , modernizare sau servituti , dezmembrare , alipire, construire , demolare , restructurare , amenajare , in favoarea:	act notarial	1422/10.06.2011	BNP PETREAN LIVIA	2698 C1	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

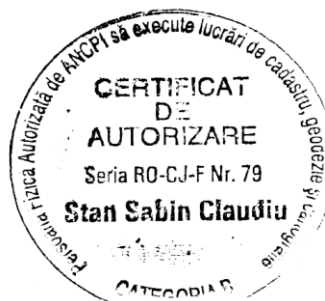
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2699	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 87, Cod Postal 407420 (Vechiul nr. 91)	50520	50520	251	I		-	-	CC	251	C1	CL	12	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2699		Lege	act administrativ	22/29.04.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU	în administrarea
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI MOCIU			999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420				Lege	act administrativ	22/29.04.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8407

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50520 a imobilului cu numarul cadastral 50520/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50369 inscris in cartea funciara 50369;	act administrativ	33/04.04 .2012	CONSILIUL LOCAL MOCIU	2699	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2700	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 91, Cod Postal 407420	50521	50521	378	I		-	-	CC	378	C1	CL	42	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MOCIU			4485472	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420	1/1	2700		Lege	act administrativ	22/29.04.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU	în administrarea
CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI MOCIU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala, Cod Postal 407420				Lege	act administrativ	22/29.04.2011	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50521 a imobilului cu numarul cadastral 50521/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50369 inscris in cartea funciara 50369;	act administrativ	33/04.04 .2012	CONSILIUL LOCAL MOCIU	2700	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2701	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principala nr 89, Cod Postal 407420	50522	50522	196	I		-	-	CC	196	C1	CL	196	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		SIMION	24.09.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420	8232/19600	2701		Conventie	act notarial	493/15.02.2017	Furdui Horia Augustin	Și soția
ALDEA		ANA	14.07.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	493/15.02.2017	Furdui Horia Augustin	bun comun



Handwritten signature: 8107

FIZEȘAN		VIOREL	06.08.1969	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420	5351/19 600	2701		Conventie	act notarial	492/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	casatorit cu
FIZEȘAN		STELUȚA-MARGARETA	06.10.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	492/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	bun comun
DEAC		PARASCHIVA	27.10.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 180F, Cod Postal 407420	30085/1 96000	2701		Conventie	act notarial	491/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	bun propriu
DEAC		PARASCHIVA	27.10.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 180F, Cod Postal 407420	30085/1 96000	2701		Succesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu cota de 2/8 parte
MOLDOVAN		GABRIELA-ANIȘOARA	17.05.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 83, Cod Postal 407280				Succesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu cota de 3/8 parte
DEAC		ADRIAN-FLOLIN	03.05.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Brates nr 14, Cod Postal 400566, ap. 42				Succesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu cota de 3/8 parte



Handwritten signature

ALDEA		SIMION	24.09.1967	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420	1/1	2701-C1-U1	8232/19 600	Conventie	act notarial	493/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	Și soția
ALDEA		ANA	14.07.1968	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	493/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	bun comun
FIZEȘAN		VIOREL	06.08.1969	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420	1/1	2701-C1-U2	5351/19 600	Conventie	act notarial	492/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	casatorit cu
FIZEȘAN		STELUȚA-MARGARETA	06.10.1976	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 91, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	492/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	bun comun
DEAC		PARASCHIVA	27.10.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 180F, Cod Postal 407420	8/16	2701-C1-U3	6017/19 600	Conventie	act notarial	491/15.02. 2017	Furdui Horia Augustin	bun propriu
DEAC		PARASCHIVA	27.10.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 180F, Cod Postal 407420	2/16	2701-C1-U3	6017/19 600	Sucesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	
MOLDOVAN		GABRIELA-ANIȘOARA	17.05.1973	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str TUDOR VLADIMIRESCU nr 83, Cod Postal 407280	3/16	2701-C1-U3	6017/19 600	Sucesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	
DEAC		ADRIAN-FLORIN	03.05.1980	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Brates nr 14, Cod Postal 400566, ap. 42	3/16	2701-C1-U3	6017/19 600	Sucesiune	act notarial	128/26.10. 2023	TRAISTARU CORNELIA	



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2702	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 10, Cod Postal 407420			1336	I		50	-	CC	1336	C1	CL	112	1		DA
											C2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2702		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TĂTAR		MIRON	10.05.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 606, Cod Postal 407420	1/1	2702			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
TĂTAR		MIRON	10.05.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 606, Cod Postal 407420	1/1	2702-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
TĂTAR		MIRON	10.05.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 606, Cod Postal 407420	1/1	2702-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoare lui TĂTAR MIRON.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2702	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2703	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			633	I		50	-	A	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2703		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2703	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2750	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			4100	E		50	12/2	A	4064						
							50	12/2	A	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		ROMEO	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2750		Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
CIUTA		LAURA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Reconstituire	act administrativ	3224/2362 /20.02.2007	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2751	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 115, Cod Postal 407420			583	I		25	245/2	CC	583	C1	CL	65	1		DA
											C2	CA	20	1		DA
											C3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN	V	TRAIAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2751		Reconstituire	act administrativ	5491/158/30.09.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SĂLĂGEAN	V	TRAIAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2751-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SĂLĂGEAN	V	TRAIAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2751-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SĂLĂGEAN	V	TRAIAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2751-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3034	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			3622	E		50	-	F	3622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3034		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3034	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 26

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3172	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			7200	I		50	1	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOANCA		DOMNITA	99999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, Cod Postal 999999	1/1	3172		Reconstituire	act administrativ	3224/2339 /10.04.2006	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

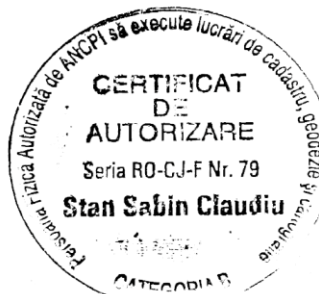
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 81
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3192	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			156	E		50	-	A	156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3192		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3192	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3203	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			556	I		50	-	A	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3203		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3203	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3208	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1312	I		-	-	A	1162						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3208		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

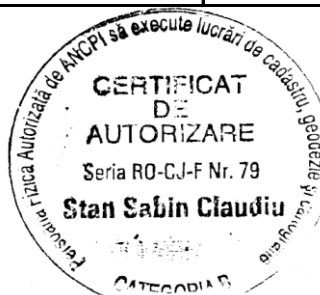
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3208	neîmprejmuit		Imobilul se identifica cu cadastralul provizoriu nr. 55026

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3209	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			575	I		-	-	A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3209		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

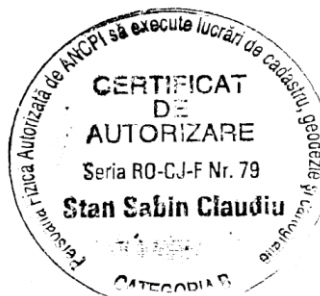
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3209	neîmprejmuit		Imobilul se identifica cu cadastralul provizoriu nr. 55027

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 30

Înregistrare sistematică UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 112

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3022	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	55130	55130	225	I		25	-	CC	125	C1	CA	21	1		DA
					25		-	F	100							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEȘTEAN		MARIANA	31.07.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	3022		Lege	act administrativ	9695/05.12.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
PEȘTEAN		MARIANA	31.07.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81A, Cod Postal 407420	1/1	3022-C1		Lege	act administrativ	9695/05.12.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 112
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3211	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Trandafirilor, Cod Postal 407420	55154	55154	260	I		25	-	CC	80	C1	CA	15	1		DA
					I		25	-	F	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1/1	3211		Lege	act administrativ	9688/05.12.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	
NOVAI		IOAN	14.04.1964	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 81, Cod Postal 407420	1/1	3211-C1		Lege	act administrativ	9688/05.12.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

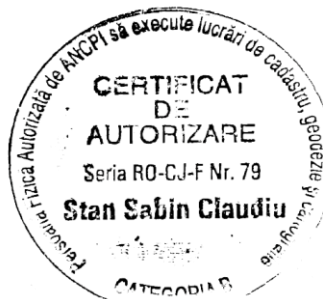
Spre publicare

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 112

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 112

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3215	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			19	I		-	-	F	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3215		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3215	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 112
 Anul realizarii: 2025