

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	50414	693 MĂNĂȘ TIREA (IE 50414)	700	I I	201, 202, 202/a/2/ 1	- -	- -	CC F	540 160	C1 C2	CL CA	103 53	2 1	693 MĂNĂȘTI REA 693 MĂNĂȘTI	DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECUȚĂ		IULIA-MARIANA	24.10.1983	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	1/1	727		Conventie	act notarial	4420/04.08.2017	SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN	bun propriu
TECUȚĂ		IULIA-MARIANA	24.10.1983	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	1/1	727-C1		Conventie	act notarial	4420/04.08.2017	SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN	bun propriu
TECUȚĂ		IULIA-MARIANA	24.10.1983	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	1/1	727-C2		Conventie	act notarial	4420/04.08.2017	SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN	bun propriu



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TECUȚĂ		MARIN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	UZUFRUCT VIAGER	1/1	727 727-C1 727-C2	act administrativ	6203/01/08/2017	CONSILIUL LOCAL MICA		
TECUȚĂ		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	UZUFRUCT VIAGER	1/1	727 727-C1 727-C2	act administrativ	6203/01/08/2017	CONSILIUL LOCAL MICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza respingerea cererii inregistrata sub numarul de mai sus de catre TECUȚĂ IULIA-MARIANA avand ca obiect actualizare informatii cadastrale notare categorii de folosinta si adresa administrativa.	act administrativ	OP/24.03.2020	BCR	727 C1 C2	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. FN, Cod Postal 407395			4087	I		-	-	A	4087	C1	CAS	206	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	728		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	728	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	50106	754 Mănăstirea (IE 50106)	1596	I	201/1/1, 202/1/1, 202/a/1/1 Mănăstirea	-	-	CC	1596	C1	CL	85	1	754 Mănăstirea	DA
											C2	CA	20	1	754 Mănăstirea	DA
											C3	CA	9	1	754 Mănăstirea	DA
											C4	CA	30	1	754 Mănăstirea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDAN		OVIDIU-DANIEL	19.01.1990	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	1/1	729		Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	și soția
MEDAN		DORA-GIORGIANA	14.03.1994	judet MARAMURES, UAT Sisesti, loc. Plopis nr. 80, Cod Postal 437331				Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	bun comun
MEDAN		OVIDIU-DANIEL	19.01.1990	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	1/1	729-C1		Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	și soția
MEDAN		DORA-GIORGIANA	14.03.1994	judet MARAMURES, UAT Sisesti, loc. Plopis nr. 80, Cod Postal 437331				Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	bun comun



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

MEDAN		OVIDIU-DANIEL	19.01.1990	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	1/1	729-C2		Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	și soția
MEDAN		DORA-GIORGIANA	14.03.1994	judet MARAMURES, UAT Sisesti, loc. Plopis nr. 80, Cod Postal 437331				Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	bun comun
MEDAN		OVIDIU-DANIEL	19.01.1990	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	1/1	729-C3		Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	și soția
MEDAN		DORA-GIORGIANA	14.03.1994	judet MARAMURES, UAT Sisesti, loc. Plopis nr. 80, Cod Postal 437331				Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	bun comun
MEDAN		OVIDIU-DANIEL	19.01.1990	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 4, Cod Postal 407397	1/1	729-C4		Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	și soția
MEDAN		DORA-GIORGIANA	14.03.1994	judet MARAMURES, UAT Sisesti, loc. Plopis nr. 80, Cod Postal 437331				Conventie	act notarial	3063/28.09.2017	Racolta Nina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 6, Cod Postal 407397			1172	I		41	3	CC	300	C1	CL	108	2		DA
					I		41	4	A	872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂMĂRAȘ	A	IOAN	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	730		Reconstituire	act administrativ	5481/193/2 2.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
CĂMĂRAȘ	A	IOAN	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	730-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 5, Cod Postal 407397	50313	714 MĂNĂȘTIREA (IE 50313)	3000	I	201/1/2, 202/1/2, 202/a/1/2 MĂNĂȘTIREA	-	-	CC	3000	C1	CL	80	1	714 MĂNĂȘTIREA	DA
											C2	CA	9	1	714 MĂNĂȘTIREA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		VASILE-NICULAE	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	731		Conventie	act notarial	1191/03.08.2006	BNP VIORICA MOLDOVAN	și soția
VAIDA		MARIANA - LUMINIȚA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1191/03.08.2006	BNP VIORICA MOLDOVAN	
OTP BANK ROMÂNIA SA- AGENTIA DE L			9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	1/1	731			inscris sub semnatura privata	1936/03.08.2006	OTP BANK ROMÂNIA SA DEJ	
VAIDA		VASILE-NICULAE	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	731-C1		Conventie	act notarial	1191/03.08.2006	BNP VIORICA MOLDOVAN	și soția
VAIDA		MARIANA - LUMINIȚA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1191/03.08.2006	BNP VIORICA MOLDOVAN	
OTP BANK ROMÂNIA SA- AGENTIA DE L			9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	1/1	731-C1			inscris sub semnatura privata	1936/03.08.2006	OTP BANK ROMÂNIA SA DEJ	
VAIDA		VASILE-NICULAE	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	731-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	și soția
VAIDA		MARIANA - LUMINIȚA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



827

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMÂNIA SA - AGENȚIA DEJ			99999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	IPOTECA	1/1	731 731-C1 731-C2	inscris sub semnatura privata	1936/03/08/2006	OTP BANK ROMÂNIA SA DEJ	24366	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare de sarcini, închiriere, construire și demolare în favoarea	inscris sub semnatura privata	1936/03.08.2006	OTP BANK ROMÂNIA SA DEJ	731 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



847

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	50415	693 MĂNĂSTIREA (IE 50415)	1065	I	201, 202, 202/a/2/2	-	-	A	1065						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TECUȚĂ		IULIA-MARIANA	24.10.1983	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	1/1	732		Convenție	act notarial	4420/04.08.2017	SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TECUȚĂ		MARIN	19.09.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	UZUFRUCT VIAGER	1/1	732	act administrativ	6203/01/08 /2017	CONSILIUL LOCAL MICA		
TECUȚĂ		MARIA	31.10.1956	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 3, Cod Postal 407397	UZUFRUCT VIAGER	1/1	732	act administrativ	6203/01/08 /2017	CONSILIUL LOCAL MICA		



Handwritten signature or mark.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1353	I		5	-	F	1353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	733		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	733	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			47	E		5	-	N	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	734		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	734	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 7, Cod Postal 407397	52425	52425	2789	I		41	1/1	CC	500	C1	CL	58	1		DA
					I		41	2/1	A	2289	C2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSU		IOAN-LUCIAN	01.06.1969	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, ap. 59	1/1	735		Conventie	act notarial	76/16.01.2024	LUPU BIANCA	și soția
RUSU		LENUȚA	28.11.1972	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, bloc B, ap. 59				Conventie	act notarial	76/16.01.2024	LUPU BIANCA	bun comun
RUSU		IOAN-LUCIAN	01.06.1969	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, ap. 59	1/1	735-C1		Conventie	act notarial	76/16.01.2024	LUPU BIANCA	și soția



Handwritten signature or initials.

RUSU		LENUȚA	28.11.1972	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, bloc B, ap. 59				Conventie	act notarial	76/16.01.20 24	LUPU BIANCA	bun comun
RUSU		IOAN-LUCIAN	01.06.1969	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, ap. 59	1/1	735-C2		Conventie	act notarial	76/16.01.20 24	LUPU BIANCA	și soția
RUSU		LENUȚA	28.11.1972	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str 1 MAI nr 182B, Cod Postal 405200, bloc B, ap. 59				Conventie	act notarial	76/16.01.20 24	LUPU BIANCA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			13569	I		-	-	HB	1778						
					I		-	-	F	11791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	736		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	736	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407395			1195	I		76	-	HB	605						
					I		76	-	A	590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	737		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	737	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 50, Cod Postal 407397	48	392/N (IE 50978)	4400	I		-	-	CC	400	C1	CL	58	2	392/N	DA
					I		-	-	A	4000	C2	CA	36	1	392/N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		NICOLAE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 50, Cod Postal 407397	1/1	738		Conventie	hotarare judecatoreasca	901/2005/01.01.2005	JUD.DEJ	și soția
SAVA		DACIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 50, Cod Postal 407397				Conventie	hotarare judecatoreasca	901/2005/01.01.2005	JUD.DEJ	bun comun
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			99999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	1/1	738			act notarial	1158/28.05.2008	BNP SIGHARTĂU R.ȘTEFAN	
SAVA		NICOLAE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 50, Cod Postal 407397	1/1	738-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	901/2005/01.01.2005	JUD.DEJ	și soția
SAVA		DACIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 50, Cod Postal 407397				Conventie	hotarare judecatoreasca	901/2005/01.01.2005	JUD.DEJ	bun comun
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.			99999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	1/1	738-C1			act notarial	1158/28.05.2008	BNP SIGHARTĂU R.ȘTEFAN	
SAVA		NICOLAE-VASILE	18.05.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	738-C2		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	699/07.03.2019	BIN RACOLȚA NINA	și soția
SAVA		DACIANA-LIOARA	15.05.1980	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Hotarare Judecatoreasca	act notarial	699/07.03.2019	BIN RACOLȚA NINA	bun comun



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA S.A. - SUCURSALA DEJ			99999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, Cod Postal 405200	IPOTECA	1/1	738 738-C1 738-C2	act notarial	1158/28/05/2008	BNP SIGHARTĂU R.ȘTEFAN	16400	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	1158/28.05.2008	BNP SIGHARTĂU R.ȘTEFAN	738 C1	imprejmuit		
Se notează menținerea ipotecii înscrisă sub C1, în rangul prezentei notări, pentru garantarea obligației asumate prin contractul de credit nr. REF2015/62061578 dindata de 29.09.2015	act notarial	3444/29.09.2015	SIGHARTAU ALINA GABRIELA	738 C1 C2			

5. OBSERVAȚII



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			87	I		24	-	F	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	739		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	739	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			200	I		76	3	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA	I	RAVEICA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	740		Reconstituire	act administrativ	5276/71/30.06.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			800	I		76	2	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA	I	RAVEICA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	741		Reconstituire	act administrativ	5276/71/30.06.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 51, Cod Postal 407397			400	I		76	4	CC	400	C1	CL	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUNEA	I	RAVEICA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	742		Reconstituire	act administrativ	5276/71/30.06.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
BUNEA	I	RAVEICA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	742-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

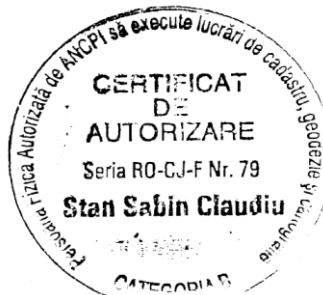
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Mica
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 51A, Cod Postal 407397	51128	746 Manastirea (IE 51128)	5687	I		-	-	CC	2000						
					I		-	-	HB	3687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASOCIAȚIA PESCARILOR SPORTIVI "PESCAR CLUB" DEJ			34985577	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 2, Cod Postal 405200, bloc U1, ap. 5	1/1	743		Convenție	act notarial	2017/06.07. 2017	Racolta Nina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			126	E		24	-	F	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	744		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	744	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1252	I		24	-	HB	989						
					E		24	-	F	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	745		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	745	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 407397	52685	52685	3096	I		24	1	CC	730	C1	CL	80	1		DA
					I		24	2	A	2366	C2	CA	36	1		DA
											C3	CA	38	1		DA
											C4	CA	4	1		DA
											C5	CA	10	1		DA
											C6	CA	15	1		DA
											C7	CA	20	1		DA

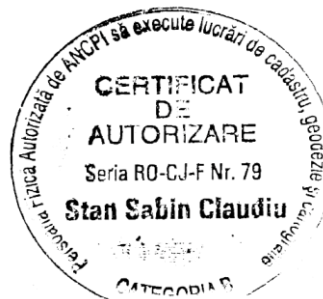
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C1		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C2		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C3		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C4		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C5		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C6		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/2	746-C7		Construire	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/4	746		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU-GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/4	746		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C1		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C2		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C3		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C4		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C5		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



8407

GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C6		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		VALERIA	02.09.1942	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	1/8	746-C7		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C1		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C2		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C3		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C4		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C5		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C6		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
GRIGA		RADU- GRIGORE	04.10.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 52, Cod Postal 999999	3/8	746-C7		Succesiune	act administrativ	5438/281/1 4.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 53, Cod Postal 407397	51165	51165	2100	I		24	3	CC	800	C1	CL	91	1		DA
					I		24	4	A	1300	C2	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin, Cod Postal 420024, bloc 1, ap. 68	1/2	747		Succesiune	act administrativ	28006/777/27.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin nr 68, Cod Postal 420024, ap. 1	1/2	747		Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	și soția
SUCIU		RODICA	16.01.1956	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	bun comun
SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin, Cod Postal 420024, bloc 1, ap. 68	1/2	747-C1		Succesiune	act administrativ	28006/777/27.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



[Handwritten signature]

SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin nr 68, Cod Postal 420024, ap. 1	1/2	747-C1		Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	și soția
SUCIU		RODICA	16.01.1956	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	bun comun
SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin, Cod Postal 420024, bloc 1, ap. 68	1/2	747-C2		Sucesiune	act administrativ	28006/777/27.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		SIMION	01.07.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Roman Vivu Constantin nr 68, Cod Postal 420024, ap. 1	1/2	747-C2		Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	și soția
SUCIU		RODICA	16.01.1956	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1218/27.06.2014	MOLDOVAN VIORICA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		nr top 84, 85/1 aduse din cf nr 343/a a localității Manastirea, nr top 85/2/2/1/2 adus din cf nr 34 a localității Manastirea

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 54, Cod Postal 407397	50255	34 (IE 50255)	4700	I		24	5	CC	700	C1	CL	85	1	34	DA
					I		24	6	A	3968	C2	CA	67	1	34	DA
					E		24	6	A	32						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	3/8	748		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	3/16	748		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	3/16	748-C1		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	3/16	748-C2		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	3/32	748-C1		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu



Handwritten signature or initials.

POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	3/32	748-C2		Succesiune	act notarial	113/2017/30 .06.2017	SIGHARTAU Viorica Mariana	bun propriu
POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	5/32	748-C1		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	5/32	748-C2		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	10/32	748-C1		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	10/32	748-C2		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
POP		ANGELA	21.09.1950	judet TULCEA, UAT Tulcea, loc. Tulcea, str MEDUZEI nr 2, Cod Postal 820198, bloc 19, ap. 8	1/16	748		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	2/16	748		Succesiune	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	1/4	748		Conventie	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	bun propriu
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	1/4	748-C1		Conventie	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	bun propriu
PINTEA		DOINA	20.04.1949	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 38, Cod Postal 405200, bloc Z2, ap. 30	1/4	748-C2		Conventie	act notarial	127/14.06.2021	TOLAN ANAMARIA-MADALINA	bun propriu



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			55	I		24	-	N	25						
					E		24	-	N	30						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	749		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	749	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	52500	52500	1800	I		24	7	CC	400	C1	CL	95	2		DA
					I		24	8	A	1311	C2	CA	107	1		DA
					E		24	8	A	89						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAMȚ		DORIN-SABIN	10.09.1966	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	3/16	750-C1		Succesiune	act notarial	173/23.06.2022	NOTAR TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		VASILE-FLORIN	26.02.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	3/16	750-C1		Succesiune	act notarial	173/23.06.2022	NOTAR TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		DORIN-SABIN	10.09.1966	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	3/16	750-C2		Succesiune	act notarial	173/23.06.2022	NOTAR TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		VASILE-FLORIN	26.02.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	3/16	750-C2		Succesiune	act notarial	173/23.06.2022	NOTAR TOLAN ANA MARIA	bun propriu



[Handwritten signature]

NEAMȚ		DORIN-SABIN	10.09.1966	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	5/16	750-C1		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		VASILE-FLORIN	26.02.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	5/16	750-C1		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		DORIN-SABIN	10.09.1966	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	5/16	750-C2		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		VASILE-FLORIN	26.02.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	5/16	750-C2		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		DORIN-SABIN	10.09.1966	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	1/2	750		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu
NEAMȚ		VASILE-FLORIN	26.02.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 55, Cod Postal 407397	1/2	750		Succesiune	act notarial	174/23.06.2022	NOTAL TOLAN ANA MARIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

847

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	51125	724 MĂNĂȘ TIREA (IE 51125)	1550	I	86/1/2, 87/1/2	-	-	A	1473						
					E	86/1/2, 87/1/2	-	-	A	77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA		DOREL	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	751		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2093/1997, dosar 528/1997/0 1.01.1997	JUDECĂTORIA DEJ	și sotia
PINTEA		DOINA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2093/1997, dosar 528/1997/0 1.01.1997	JUDECĂTORIA DEJ	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
752	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			15	I		24	-	N	15						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	752		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	752	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
753	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	52585	52585	1800	I		24	11	CC	567	C1	CL	78	2		DA
					I		24	12	A	761	C2	CA	48	1		DA
					I		24	12/1	F	472	C3	CA	21	1		DA
											C4	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C1		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C1		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu



Handwritten signature: SWZ

JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C2		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C2		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C3		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C3		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C4		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
JOLDIȘ		GEORGINA-DORINȚA	25.09.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	1/2	753-C4		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 52585 a imobilului cu numărul cadastral 52585 / UAT Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52561 înscris în cartea funciara 52561;	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	753	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
Înregistrare sistematică UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
754	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57, Cod Postal 407397	52586	52586	1600	I		24	11	CC	433	C1	CL	98	1		DA
					I		24	12	A	739	C2	CA	46	1		DA
					I		24	12/1	F	428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754-C1		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754-C1		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754-C2		Succesiune	act notarial	196/10.08.2022	SPN SIGHARTAU	bun propriu
TOMESCU		SORIN-TIBERIU	22.05.1967	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 57A, Cod Postal 407397	1/2	754-C2		Conventie	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 52586 a imobilului cu numărul cadastral 52586 / UAT Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 52561 înscris în cartea funciara 52561;	act notarial	4027/07.09.2023	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	754	neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 28
Înregistrare sistematică UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
755	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 56, Cod Postal 407397			400	I		-	-	CC	400	C1	CL	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA	I	ANA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 56, Cod Postal 407397	1/1	755		Reconstituire	act administrativ	0567/2944/29.08.2001	CJPSDDPAT CLUJ	
PINTEA	I	ANA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 56, Cod Postal 407397	1/1	755-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

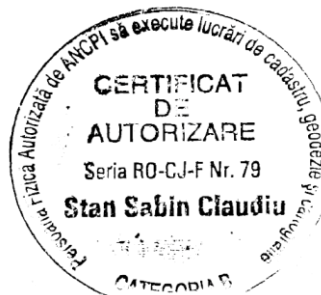
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
756	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 58, Cod Postal 407397	51433	254 Manastirea (IE 51433)	1983	I	91/2/1 Manastirea	-	-	A	786	C1	CL	94	2	254 Manastirea	DA
					I	91/1 Manastirea 90	-	-	A	467	C2	CA	45	1	254 Manastirea	DA
					I	Manastirea	-	-	CC	490						
					E		-	-	A	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASCAN		CRISTINEL GABRIEL	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	756		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2617/2004/01.01.2004	Judecatoria Dej	bun propriu
PROCREDIT BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA CLUJ			999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	756			act notarial	0/22.02.2006	-	



Handwritten signature or initials.

VASCAN		CRISTINEL GABRIEL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	756-C1		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2617/2004/ 01.01.2004	Judecatoria Dej	bun propriu
PROCREDIT BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA CLUJ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	756-C1			act notarial	0/22.02.200 6	-	
VASCAN		CRISTINEL GABRIEL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	756-C2		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	2617/2004/ 01.01.2004	Judecatoria Dej	bun propriu
PROCREDIT BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA CLUJ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	756-C2			act notarial	0/22.02.200 6	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROCREDIT BANK SA BUCUREȘTI SUCURSALA CLUJ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	756 756-C1 756-C2	act notarial	152/21.02.2 006/21/02/2 006	Vișan Almira	21000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția de înstrainare și grevare	act notarial	0/22.02. 2006	-	756 C1 C2	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
757	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 59, Cod Postal 407397	233	544 (IE 50386)	3059	I		-	-	CC	3059	C1	CL	116	2	544	DA
											C2	CA	30	1	544	DA
											C3	CA	84	1	544	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		SORIN - SILVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	1/1	757		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1423/18.11.2008	Judecatoria Dej	bun propriu
DRAGAN		SORIN - SILVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	1/1	757-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1423/18.11.2008	Judecatoria Dej	bun propriu
DRAGAN		SORIN - SILVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	1/1	757-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1423/18.11.2008	Judecatoria Dej	bun propriu
DRAGAN		SORIN - SILVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	1/1	757-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1423/18.11.2008	Judecatoria Dej	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	UZUFRUCT VIAGER	1/1	757 757-C1 757-C2 757-C3	hotarare judecatoreasca	1423/18/11/2008	Judecatoria Dej		
DRAGAN		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	UZUFRUCT VIAGER	1/1	757 757-C1 757-C2 757-C3	hotarare judecatoreasca	1423/18/11/2008	Judecatoria Dej		
DRAGAN		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407395	UZUFRUCT VIAGER	1/1	757 757-C1 757-C2 757-C3	hotarare judecatoreasca	1423/18/11/2008	Judecatoria Dej		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
758	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 60, Cod Postal 407397	51006	694 MĂNĂȘ TIREA (IE 51006)	1610	I	94/2, 95/1/2	-	-	CC	1610	C1	CL	132	2	694 MĂNĂȘTI REA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		CONSTANTIN	9999999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str VATRA LUMINOASA nr 2-24, Cod Postal 021916, bloc D6, scara A, etaj 7, ap. 35	1/1	758		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	460/1999, dosar 336/1999/1 2.04.1999	JUDECĂTORIA DEJ	și soția
IANCU		MIHAELA DANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	460/1999, dosar 336/1999/1 2.04.1999	JUDECĂTORIA DEJ	bun comun



[Handwritten signature]

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
759	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 63, Cod Postal 407397	52290	52290	805	I		24	23	CC	500	C1	CL	208	1		DA
					I		24	24	A	305						

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		I FELICIA	999999999999999999 9	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	759		Lege	act administrativ	25897/1274 /11.07.1995	CJPSSDPAT CLUJ	
POP		FELICIA	05.02.1941	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	759-C1		Construire	act administrativ	2206/21.04. 2021	PRIMĂRIA COMUNEI MICA	
POP		FELICIA	05.02.1941	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	759-C1		Succesiune	act notarial	35/2000/05. 05.2000	BNP SIGHARTĂU MARIANA	bun propriu

[illegible]

Shw

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



A handwritten signature in black ink, appearing to be "JWZ".

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
760	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 62, Cod Postal 407397			452	I		-	-	CC	452	C1	CL	86	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	760		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	760	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
761	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 61, Cod Postal 407397			753	I		-	-	CC	753	C1	CL	91	1		NU
											C2	CA	25	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	761		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	761	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
762	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			540	E		-	25	DR	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	762		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	762	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
763	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1415	I		-	-	F	582						
					E		-	-	HB	833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	763		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	763	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	51497	76 Mănăstirea (IE 51497)	858	I	99/1, 100/1 Mănăstirea	-	-	CC	858	C1	CAS	70	1	76 Mănăstirea	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNITĂȚII LOCALE(PAROHIEI) ORTODOXE ROMÂNE DIN MĂNĂSTIREA			9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	764		Lege	act normativ	358/1948/0 1.01.1948	-	
COMUNITĂȚII LOCALE(PAROHIEI) ORTODOXE ROMÂNE DIN MĂNĂSTIREA			9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	764-C1		Lege	act normativ	358/1948/0 1.01.1948	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



847

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 94

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
765	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 64, Cod Postal 407397	50218	376 MĂNĂSTIREA (IE 50218)	1621	I	101-102 MĂNĂSTIREA	-	-	CC	1621	C1	CL	92	3	376 MĂNĂSTIREA	DA
											C2	CA	90	1	376 MĂNĂSTIREA	DA
											C3	CA	23	1	376 MĂNĂSTIREA	DA
											C4	CA	27	1	376 MĂNĂSTIREA	DA

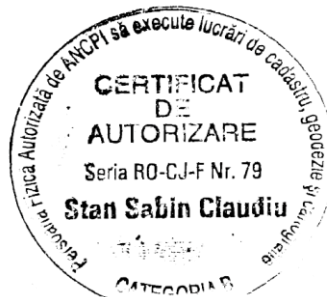
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	6/16	765		Succesiune	act notarial	28/09.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407397	6/16	765		Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	căs. cu
MARTON		GAVRILA - EMIL	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun comun



Handwritten signature or initials.

MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/16	765-C1		Succesiune	act notarial	28/09.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407397	3/16	765-C1		Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	căs. cu
MARTON		GAVRILA - EMIL	999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun comun
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/16	765-C2		Succesiune	act notarial	28/09.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407397	3/16	765-C2		Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	căs. cu
MARTON		GAVRILA - EMIL	999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun comun
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/16	765-C3		Succesiune	act notarial	28/09.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407397	3/16	765-C3		Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	căs. cu
MARTON		GAVRILA - EMIL	999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun comun
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/16	765-C4		Succesiune	act notarial	28/09.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Mica, Cod Postal 407397	3/16	765-C4		Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	căs. cu
MARTON		GAVRILA - EMIL	999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	871/06.05.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun comun



847

MARTON		GAVRILA-EMIL	28.11.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	4/16	765		Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	și soția
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MARTON		GAVRILA-EMIL	28.11.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	10/16	765-C1		Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	și soția
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MARTON		GAVRILA-EMIL	28.11.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	10/16	765-C2		Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	și soția
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MARTON		GAVRILA-EMIL	28.11.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	10/16	765-C3		Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	și soția
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	
MARTON		GAVRILA-EMIL	28.11.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	10/16	765-C4		Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	și soția
MARTON		MARIA	15.03.1953	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	620/31.03.2011	BNP SIGHARTAU VIORICA MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
766	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 1, Cod Postal 407397	50624	753 MĂNĂȘ TIREA (IE 50624)	1061	I	(201, 202, 202 /a)/3/1	-	-	CC	1061	C1	CL	88	1	753 MĂNĂȘTI REA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUREȘAN		DANIEL HORAȚIU	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	766		Lege	hotarare judecatoreasca	1831/01.01. 2003	Judecătoria Dej în dosar nr 1671 din 2003	
MUTHI		ASTRELA SIMONA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	hotarare judecatoreasca	1831/01.01. 2003	Judecătoria Dej în dosar nr 1671 din 2003	
MUREȘAN		DANIEL HORAȚIU	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	766-C1		Lege	hotarare judecatoreasca	1831/01.01. 2003	Judecătoria Dej în dosar nr 1671 din 2003	
MUTHI		ASTRELA SIMONA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	hotarare judecatoreasca	1831/01.01. 2003	Judecătoria Dej în dosar nr 1671 din 2003	



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
767	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			1000	E		42	79	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN	V	GAVRIL	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	767		Reconstituire	act administrativ	28084/1348 /01.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
768	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 65, Cod Postal 407397	50320	708 Mănăstirea (IE 50320)	4700	I	103/1,104/1,99/2,100/2,107/2,108/2	-	-	CC	4700	C1	CL	79	2	708 Mănăstirea	DA
											C2	CL	105	2	708 Mănăstirea	DA
											C3	CA	17	1	708 Mănăstirea	DA
											C4	CA	38	1	708 Mănăstirea	DA

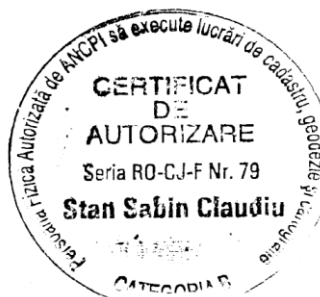
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCI		VALERIO	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768		Convenție	act notarial	2604/30.05.2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
DRĂGAN		EVELINA-ALEXANDRINA	06.04.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768		Convenție	act notarial	2604/30.05.2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu



Handwritten signature or initials.

BANCI		VALERIO	999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C1		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
DRĂGAN		EVELINA- ALEXANDRIN A	06.04.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C1		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
BANCI		VALERIO	999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C2		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
DRĂGAN		EVELINA- ALEXANDRIN A	06.04.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C2		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
BANCI		VALERIO	999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C3		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
DRĂGAN		EVELINA- ALEXANDRIN A	06.04.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/2	768-C3		Conventie	act notarial	2604/30.05. 2022	SIGHARTAU VIORICA MARIANA	bun propriu
BANCI		VALERIO	999999999999	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14	1/1	768-C4		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
DRĂGAN		EVELINA- ALEXANDRIN A	06.04.1986	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, str Crângului nr 7, Cod Postal 405200, bloc T11, ap. 14				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
769	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 66, Cod Postal 407397			700	I		27	6	CC	700	C1	CL	83	2		DA
											C2	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU	GH	FLOARE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	769		Reconstituire	act administrativ	27646/1925 /05.02.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		MARIA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Reconstituire	act administrativ	27646/1925 /05.02.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU	GH	FLOARE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	769-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SUCIU		MARIA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SUCIU	GH	FLOARE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	769-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SUCIU		MARIA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
770	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1400	I		27	7	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUCIU	GH	FLOARE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	770		Reconstituire	act administrativ	27646/1925 /05.02.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
SUCIU		MARIA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Reconstituire	act administrativ	27646/1925 /05.02.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 44
 Inregistrare sistematica UAT Mica
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 67, Cod Postal 407397	51744	51744	615	I		27	8	CC	374	C1	CL	85	2		DA
					I		27	8	A	241	C2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		MIRCEA	21.06.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	11/16	771-C1		Conventie	act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	și soția
POP		ANA	28.01.1976	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	
POP		MIRCEA	21.06.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	771		Conventie	act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	și soția
POP		ANA	28.01.1976	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	
POP		OVIDIU	23.06.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	771			act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	



Handwritten signature or initials.

POP		MIRCEA	21.06.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	771		Conventie	act notarial	3064/26.09.2016	Racolta Nina	și soția
POP		ANA	28.01.1976	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	3064/26.09.2016	Racolta Nina	
POP		OVIDIU	23.06.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/2	771-C1			act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	
POP		MIRCEA	21.06.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	5/16	771-C1		Conventie	act notarial	3064/26.09.2016	Racolta Nina	și soția
POP		ANA	28.01.1976	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	3064/26.09.2016	Racolta Nina	
POP		MIRCEA	21.06.1971	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	771-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	și soția
POP		ANA	28.01.1976	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		OVIDIU	23.06.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	UZUFRUCT VIAGER	1/2	771	act notarial	3063/26/09/2016	Racolta Nina		
POP		OVIDIU	23.06.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	UZUFRUCT VIAGER	11/16	771-C1 771-C2	act notarial	3063/26/09/2016	Racolta Nina		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza obligația de întreținere pe toata durata vieții creditorului obligației de întreținere	act notarial	3063/26.09.2016	Racolta Nina	771 C1	imprejmuit		nr top 105/2/1, nr top 106/1/1 aduse din cf

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

Spre publicare



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			5800	E		42	78	A	2050	C1	CA	88	1		DA
					E		42	78	HB	3750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOGOJAN	A	ZAHARIA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Taga, loc. Taga, Cod Postal 407565	1/1	772		Reconstituire	act administrativ	27646/1974 /14.02.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MOGOJAN	A	ZAHARIA	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Taga, loc. Taga, Cod Postal 407565	1/1	772-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

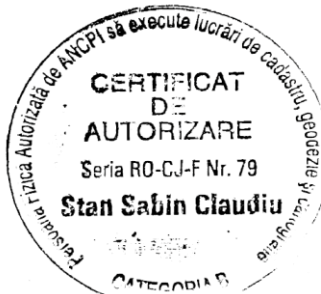
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 46
 Inregistrare sistematica UAT Mica
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			435	I		27	-	N	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	773		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	773	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 68, Cod Postal 407397	50208	50208	2800	I		27	9	CC	400	C1	CL	60	1		DA
					I		27	10	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDREA		ELISABETA	23.03.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str COMANDOR EUGEN BOTEZ nr	1/1	774		Conventie	act notarial	2194/24.11.2010	BNP MOLDOVAN VIORICA	și soțul
CONDREA		CONSTANTIN	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	2194/24.11.2010	BNP MOLDOVAN VIORICA	
CONDREA		ELISABETA	23.03.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str COMANDOR EUGEN BOTEZ nr 25, Cod Postal 020232	1/1	774-C1		Conventie	act notarial	2194/24.11.2010	BNP MOLDOVAN VIORICA	și soțul
CONDREA		CONSTANTIN	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	2194/24.11.2010	BNP MOLDOVAN VIORICA	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		nr top aduse dinct nr 18, a localității

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
775	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 69, Cod Postal 407397	51840	51840	1451	I		27	11	CC	500	C1	CL	113	1		DA
					I		27	12	A	951	C2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		COSMIN-NICHIFOR	02.02.1972	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397	1/1	775		Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	căsătorit cu
SAVA		MARGARETA	04.09.1974	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun
SAVA		COSMIN-NICHIFOR	02.02.1972	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397	1/1	775-C1		Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	căsătorit cu
SAVA		MARGARETA	04.09.1974	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun
SAVA		COSMIN-NICHIFOR	02.02.1972	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397	1/1	775-C2		Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	căsătorit cu
SAVA		MARGARETA	04.09.1974	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 28, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	954/24.03.2017	Ghile Gabriela Rodica	bun comun



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
776	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	52186	52186	2100	I		27	13	CC	600	C1	CL	84	2		DA
					I		27	14	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		FLORICA	29.04.1944	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	4/8	776-C1		Construire	act administrativ	28037/594/22.08.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MOLDOVAN		FLORICA	29.04.1944	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	1/4	776		Succesiune	act administrativ	28037/594/22.08.1994	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SILEȘ		NICULINA	21.03.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	3/4	776		Succesiune	act administrativ	28037/594/22.08.1994	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
MOLDOVAN		FLORICA	29.04.1944	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	1/8	776-C1		Succesiune	act administrativ	28037/594/22.08.1994	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
SILEȘ		NICULINA	21.03.1968	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 70, Cod Postal 407397	3/8	776-C1		Succesiune	act administrativ	28037/594/22.08.1994	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
În baza convenției de reziliere a contractului de întreținere cu tert beneficiar si cu rezerva de uzufruct viager autentificata sub numarul 405/28.01.2022 de catre NOTAR PUBLIC SIGHARTAU RADU STEFAN , se restabilește situația anterioara de carte funciara în sensul radierii dreptului de proprietate de sub B7 înscris în favoarea lui ȘEITOAR SORIN-IOAN, si sotia ȘEITOAR LARISA-RAMONA , întabularea dreptului de proprietate în favoarea lui MOLDOVAN FLORICA sub B2, B3, B5, întabularea dreptului de proprietate în favoarea lui SILEȘ NICULINA sub B4, B6 concomitent cu radierea sarcinii de întreținere de sub B8, radierea dreptului de uzufruct viager de sub C1, C2, C3, C4 precum si a dreptului de ipoteca legala de sub C5	act notarial	405/28.01.2022	SIGHARTAU RADU ȘTEFAN	776 C1	imprejmuit		

Spre publicare



8407

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 94

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
777	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			211	I		27	-	HB	211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	777		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	777	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
778	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 71, Cod Postal 407397			500	I		27	15	CC	500	C1	CL	78	1		DA
											C2	CA	13	1		DA
											C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	S	VASILE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	778		Reconstituire	act administrativ	28006/731/24.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MARIAN	S	VASILE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	778-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARIAN	S	VASILE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	778-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MARIAN	S	VASILE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	778-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
779	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397	52487	52487	4300	E		42	77	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROTAR		GABRIEL	22.10.1985	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 79, Cod Postal 407397	1/1	779		Conventie	act notarial	279/19.06.2023	SILVIA VALERIA BUDUSAN	și soția
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 23, Cod Postal 400672, bloc O3, ap. 14				Conventie	act notarial	279/19.06.2023	SILVIA VALERIA BUDUSAN	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează faptul că imobilul de sub A.1 se află sub incidența art. 3, alin. 1, din Legea 17/2014	act notarial	88/25.08 .2008	BNP ASOCIATI S.V. BUDUȘAN	779	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
780	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			175	I		27	-	A	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	780		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	780	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
781	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1200	I		27	16	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIAN	S	VASILE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	781		Reconstituire	act administrativ	28006/731/24.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
782	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 72, Cod Postal 407395			400	I		27	17	CC	400	C1	CL	142	2		DA
											C2	CA	29	1		DA
											C3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOTLĂUȘ	V	GRIGORE	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	782		Reconstituire	act administrativ	5481/187/2 1.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
CIOTLĂUȘ	V	GRIGORE	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	782-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIOTLĂUȘ	V	GRIGORE	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	782-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CIOTLĂUȘ	V	GRIGORE	999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	782-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
783	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			318	I		27	-	F	318						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	783		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	783	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			800	I		27	18	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOTLĂUȘ	V	GRIGORE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	784		Reconstituire	act administrativ	5481/187/2 1.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
785	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			700	I		27	18	A	586						
					E		27	18	A	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOTLAUȘ	V	GRIGORE	99999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	785		Reconstituire	act administrativ	25853/2677 /26.08.1998	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVATII

Spre publicare



Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Shw

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
786	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 73, Cod Postal 407397	51187	734 Manastirea (IE 51187)	1400	I	113/1/1	-	-	A	1026	C1	CL	54	1	734 Manastirea	DA
					I	112/1	-	-	CC	267						
					E	113/1/1	-	-	A	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOTLAUȘ	RUS	CLAUDIA-LOREDANA	10.11.1986	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 72, Cod Postal 407397	1/1	786		Conventie	act notarial	1534/04.06.2018	Racolta Nina	și soțul
CIOTLAUȘ		SEBASTIAN-OLIMPIU	19.02.1985	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 72, Cod Postal 407397				Conventie	act notarial	1534/04.06.2018	Racolta Nina	bun comun
CIOTLAUȘ	RUS	CLAUDIA-LOREDANA	10.11.1986	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 72, Cod Postal 407397	1/1	786-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	și soțul
CIOTLAUȘ		SEBASTIAN-OLIMPIU	19.02.1985	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 72, Cod Postal 407397				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
787	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 74, Cod Postal 407397			2057	I		27	-	CC	461	C1	CL	73	3		NU
					I		27	-	F	1596	C2	CA	22	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	787		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	787	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Mica
 Sectorul Cadastral nr. 94
 Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
788	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			3000	E		42	76	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		NICOLAIE	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	788		Reconstituire	act administrativ	25897/1243 /04.02.2000	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
789	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397			500	I		27	22	CC	500	C1	CL	77	2		DA
											C2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	789		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	789		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	789-C1		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu



Handwritten signature: SW7

FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	789-C1		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	789-C2		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	789-C2		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
790	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1700	I		42	23	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	790		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	790		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
791	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1000	E		42	73	A	943						
							42	73	A	57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	791		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	791		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
792	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			1400	E		42	75	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTEA	V	ANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	792		Reconstituire	act administrativ	28.102/282 3/04.02.2000	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
793	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 76, Cod Postal 407397	52234	86 MANASTIREA (IE 52234)	2031	I	118	-	-	CC	492	C1	CL	79	2	86 MANASTIREA	DA
					I	119	-	-	A	1539	C2	CA	64	1	86 MANASTIREA	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		SIMION	12.03.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40	1/1	793		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	924/20.03.1996	Judecatoria Dej	si sotia
POP		ANA	03.01.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	924/20.03.1996	Judecatoria Dej	bun comun
POP		SIMION	12.03.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40	1/1	793-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	924/20.03.1996	Judecatoria Dej	si sotia



Handwritten signature or initials.

POP		ANA	03.01.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	924/20.03.1996	Judecatoria Dej	bun comun
POP		SIMION	12.03.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40	1/1	793-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POP		ANA	03.01.1953	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str ALEXANDRU VLAHUȚĂ nr 37, Cod Postal 400310, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

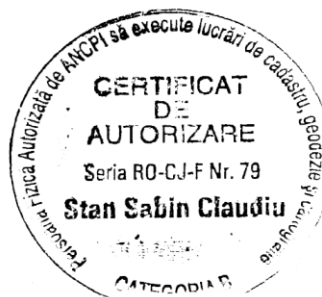
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare



847

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
794	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1600	E		42	74	A	1574						
							42	74	A	26						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAIDA		ANA	06.07.1961	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 75, Cod Postal 407397	1/2	794		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu
FAZAKAS		SIMONA-EUGENIA	03.08.1970	judet CLUJ, UAT Dej, loc. Dej, al TOMIS nr 28, Cod Postal 405200, bloc V, scara A, ap. 1	1/2	794		Succesiune	act notarial	180/29.11.2010	NP VIORICA MOLDOVAN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
795	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 77, Cod Postal 407395			1923	I		27	-	CC	469	C1	CL	84	2		NU
					I		27	-	A	784	C2	CA	35	1		NU
					I		27	-	F	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	795		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	795	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
796	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			999	E		27	-	F	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	796		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	796	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
797	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 78, Cod Postal 407395			400	I		27	29	CC	400	C1	CL	62	1		DA
											C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI	P	ANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	797		Reconstituire	act administrativ	5438/286/1 5.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
LUCACI	P	ANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	797-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
LUCACI	P	ANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	797-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
798	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407397			1537	E		27	-	A	1537						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	798		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	798	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
799	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			359	E		42	-	F	359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	799		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	799	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			2424	I		42	-	DR	460						
					E		42	-	DR	1964						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	800		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	800	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
801	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			1133	I		42	-	F	418						
					E		42	-	F	715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	801	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
802	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			828	E		27	-	F	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	802		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	802	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
803	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			1934	E		42	-	F	1934						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	803		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	803	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
804	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 80, Cod Postal 407397	52049	52049	808	I		27	33	CC	808	C1	CL	74	2		DA
											C2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		ILIE	14.07.1963	judet IALOMITA, UAT Amara, loc. Amara, str VASILE REMETEA nr 309, Cod Postal 927020	1/1	804		Conventie	act notarial	2802/28.11. 2019	Moldovan Viorica	casatorit cu
DRAGAN		MARIA	28.10.1963	judet CLUJ, UAT Mintiu Gherlii, loc. Mintiu Gherlii nr. 445, Cod Postal 407410				Conventie	act notarial	2802/28.11. 2019	Moldovan Viorica	bun comun
DRAGAN		ILIE	14.07.1963	judet IALOMITA, UAT Amara, loc. Amara, str VASILE REMETEA nr 309, Cod Postal 927020	1/1	804-C1		Conventie	act notarial	2802/28.11. 2019	Moldovan Viorica	casatorit cu



Handwritten signature or initials.

DRAGAN		MARIA	28.10.1963	judet CLUJ, UAT Mintiu Gherlii, loc. Mintiu Gherlii nr. 445, Cod Postal 407410				Conventie	act notarial	2802/28.11.2019	Moldovan Viorica	bun comun
DRAGAN		ILIE	14.07.1963	judet IALOMITA, UAT Amara, loc. Amara, str VASILE REMETEA nr 309, Cod Postal 927020	1/1	804-C2		Conventie	act notarial	2802/28.11.2019	Moldovan Viorica	casatorit cu
DRAGAN		MARIA	28.10.1963	judet CLUJ, UAT Mintiu Gherlii, loc. Mintiu Gherlii nr. 445, Cod Postal 407410				Conventie	act notarial	2802/28.11.2019	Moldovan Viorica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 94

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
805	judet CLUJ, UAT Mica, Cod postal 407395			28	E		27	-	CC	28	C1	CIE	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	805		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	805	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
806	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea nr. 79, Cod Postal 407397	241	559 (IE 50738)	2609	I		-	-	CC	2609	C1	CL	150	2	559	DA
											C2	CA	39	1	559	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/12	806		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/12	806-C1		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/12	806-C2		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/12	806		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/12	806-C1		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	3/12	806-C2		Succesiune	act notarial	26/2008/08.02.2008	NP STANCU T	bun propriu



Handwritten signature or initials.

NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	2/12	806		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	2/12	806-C1		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
NASC		PETRU	28.04.1945	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	2/12	806-C2		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2008	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	6/12	806		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2024	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	6/12	806-C1		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2024	NP STANCU T	bun propriu
ROTAR		PAULA DANIELA	07.09.1975	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	6/12	806-C2		Succesiune	act notarial	1337/2008/01.02.2024	NP STANCU T	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 94

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
807	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			159	I		27	-	DR	159						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	807		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	807	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
808	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			800	I		27	30	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACI	P	ANA	9999999999999999999	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397	1/1	808		Reconstituire	act administrativ	5438/286/1 5.04.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Mica

Sectorul Cadastral nr. 94

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			214	I		24	-	N	33						
					E		24	-	N	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	871		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	871	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mica

Sector cadastral nr. 94

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1388	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Manastirea, Cod Postal 407397			290	I		24	-	N	290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mica, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1388		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1388	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Mica
Sectorul Cadastral nr. 94
Anul realizării: 2024