

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
306	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINITEI, Nr.3A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1670	50418	558	I		123	21,22	CC	558	1	CL	114	2	50418-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FORRO-NAGY		ROLOND-ARPAD	27.01.1987	Loc. Luncani, Nr.112, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	306, C1		Convenție	act notarial	1379 / 11.12.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția
FORRO-NAGY		ILONKA	14.07.1985									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	Intravilan, Loc. Lunca. Str. GRĂDINIȚEI, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		55983	780	I	280/3/6/2/1	123	11	CC	780	1	CL	133	1	55983-C1	DA
											2	CA	24	1	55983-C2	DA
													3	CA	35	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LASZLO		BLAJ			1/1	573, C1		Convenție	act notarial	0 / 31.10.1967	-	ca bun comun cu soția Proprietar decedat.	
LASZLO		ILEANA	18.08.1934									Proprietar decedat.	
LASZLO		BLAJ			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
LASZLO		ILEANA	18.08.1934									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LASZLO		IANOS			Uzufruct viager	1/1	573, C1	act notarial	0 / 31.10.1967	-		
LASZLO		MARISCA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINITEI, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		55808	1562	I	280/3/6/1	123	9	CC	715	1	CL	64	1	55808-C1	DA
					I	280/3/6/1	123	8	A	847						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LASZLO		REBECA-MARIA			1/1	574, C1		Convenție	act notarial	1923 / 11.05.2023	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.44, UAT. Luna, Jud. Cluj		59318	2253	I		123	25	CC	902	1	CL	88	1	59318-C1	DA
					I		123	24	A	1351	2	CA	45	1	59318-C2	DA
											3	CA	84	1	59318-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DECSEI		CSABA	03.05.1977		1/1	575		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2907/2021 / 16.12.2021	JUDECĂTORIA TURDA	și	
DECSEI		MELINDA	03.12.1981										
DECSEI		CSABA	03.05.1977	Loc. Luncani, Nr.105, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DECSEI		MELINDA	03.12.1981	Loc. Luncani, Nr.105, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
577	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		59094	1069	I	281/2/1, 282/2/1, 283/2/1, 284/2/1	123	13	CC	1069	1	CL	126	1	59094-C1	DA		
											2	CL	80	2	59094-C2	DA		
													3	CA	42	1	59094-C3	DA
													4	CA	44	1	59094-C4	DA
													5	CA	30	1	59094-C5	DA
													6	CA	23	1	59094-C6	DA
													7	CA	9	1	59094-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAL	I.	CAROL						Reconstituire	act administrativ	5488/209/04.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.
PAL	A.	ERZSEBET	17.04.1944	Loc. Luncani, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	577						
PAL	I.	CAROL						Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.
PAL	A.	ERZSEBET	17.04.1944	Loc. Luncani, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		57715	763	I	281/3, 282/3, 283/3, 284/3	123	12	CC	763	1	CL	82	1	57715-C1	DA
											2	CA	32	1	57715-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETH		STEFAN SABĂU			1/1	578, C1		Lege	act administrativ	Încheierea 2144 / 26.11.1974	AUTORITATEA LOCALA		
DEE	C.	CAROL			1/1	578		Reconstituire	act administrativ	5488/220 / 05.09.1993	CJPSDPAT CLUJ		
DEE	C.	CAROL			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DEE	N.	MARIA				578			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. Încheierea 2144, din data de 26.11.1974, emisă de AUTORITATEA LOCALA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH STEFAN SABĂU în CF 57715 prin încheierea nr. 2144/ 26.11.1974; 2. Actul administrativ TP NR. 5488/220, din data de 05.09.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui DEE C. CAROL, DEE N. MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	578

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.42, UAT. Luna, Jud. Cluj		57848	2352	I	285/1, 285/2, 286			CC	2352	1	CAS	192	1	57848-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	579		Lege	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	Domeniul Public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj	1669	56721	562	I		123	22	CC	390	1	CL	67	1	56721-C1	DA
					I		123	21	A	172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMA		MARIUS-ANGEL	24.03.1975	Loc. Câmpia Turzii, Al. VÎNĂTORILOR, Nr.4, Bl.P1, Et.4, Ap.38, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	3/8	580, C1		Succesiune	act notarial	85 / 22.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		
DUMA		MARIUS-ANGEL	24.03.1975	Loc. Câmpia Turzii, Al. VÎNĂTORILOR, Nr.4, Bl.P1, Et.4, Ap.38, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	5/8	580, C1		Convenție	act notarial	800 / 14.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
DUMA		LIANA	05.05.1979	Loc. Câmpia Turzii, Al. VÎNĂTORILOR, Nr.4, Bl.P1, Sc.B, Et.4, Ap.38, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMA		SUSANA	28.02.1942	Loc. Luncani, Nr.103, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzfruct viager	5/8	580, C1	act notarial	800 / 14.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		
DUMA		SUSANA	28.02.1942	Loc. Luncani, Nr.103, UAT. Luna, Jud. Cluj			580, C1	act notarial	800 / 14.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înscrie dreptul de ipotecă legală conf. art 2386 pct 4 din Codul Civil	act notarial	800 / 14.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	580, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		155 LUNCANI	1143	I	289/1, 290/1/1	123	20	CC	705	1	CL	90	1		DA
					I	289/1, 290/1/1	123	19	A	438	2	CA	55	1		DA
											3	CA	18	1		DA
											4	CA	43	1		DA
											5	CA	3	1		DA
											6	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTA	Ș.	GHEORGHE	03.03.1944	Loc. Luncani, Nr.102, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	581	Reconstituire	act administrativ	5488/211 / 04.11.1993	CJSDPT CLUJ			
BARTA	G.	IRMA	11.03.1949	Loc. Luncani, Nr.102, UAT. Luna, Jud. Cluj									
BARTA	S.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
BARTA	G.	IRMA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	Intravilan, Loc. Luncaeni, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		56752	2179	I	281/1, 282/1, 283/1, 284/1, 281/2/2, 282/2/2, 283/2/2, 284/2/2	123	15	CC	1771	1	CL	139	1	56752-C1	DA
					I	281/1, 282/1, 283/1, 284/1, 281/2/2, 282/2/2, 283/2/2, 284/2/2	123	14	A	408	2	CA	63	1	56752-C2	DA
											3	CA	15	1	56752-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRÎȘAN		IOAN			1/1	582, C1, C2		Convenție	act notarial	1647 / 19.05.2005	POPA IONUȚ FLORIN	și soția	
CRÎȘAN		ANA											
CRÎȘAN		IOAN			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CRÎȘAN		ANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
601	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.50, UAT. Luna, Jud. Cluj		55944	1816	I	280/3/4/1	123	31	CC	1209	1	CL	100	1	55944-C1	DA
					I	280/3/4/1	123	30	A	607	2	CA	29	1	55944-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAD		IOAN DANIEL	03.07.1960	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.18, Ap.49, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	601, C1		Convenție	act notarial	228 / 04.04.2016	MUNTEANU OVIDIU		
RAD		IOAN DANIEL	03.07.1960	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.18, Ap.49, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
603	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.62, UAT. Luna, Jud. Cluj		55357	880	I	275/1, 276/1	123	44	CC	542	1	CL	90	1	55357-C1	DA
					I	275/1, 276/1	123	43	A	338	2	CA	32	1	55357-C2	DA
											3	CA	27	1	55357-C3	DA
											4	CA	15	1	55357-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETH		IULIANA			200/773	603		Sucesiune	act notarial	189/1970 / 01.01.1970	NOTARIAT TURDA		
NEMET		IULIANA			125/773	603		Sucesiune	act notarial	132/1978 / 01.01.1978	NOTARIAT TURDA		
NEMETH		IULIANA			1/2	C1		Sucesiune	act notarial	132/1978 / 26.07.1978	NOTARIAT TURDA		
NEMET		IULIANA			1/2	C1		Sucesiune	act notarial	132/1978 / 26.07.1978	NOTARIAT TURDA		
LAVASZ		MICLOS			1/2	603		Convenție	act notarial	Încheierea 2747 / 27.06.1918	-		
LAVASZ		NICOLAE, JR			1/2	603		Convenție	act notarial	Încheierea 2086 / 01.07.1979	-		
NEMET	S.	IOSIF			1/1	603		Reconstituire	act administrativ	5488/217 / 05.11.1993	CJSDPT CLUJ		
NEMET	S.	IULIANA											
NEMETH		IULIANA			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMET		IULIANA											
NEMET	S.	IOSIF											
NEMET	S.	IULIANA											
						603			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a cinci acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Act notarial nr. 189, din data de 01.01.1970, emisă de NOTARIAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH IULIANA în CF 55357 prin încheierea nr. 140/03.03.1971; 2. Act notarial nr. 132, din data de 01.01.1978, emisă de NOTARIAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH IULIANA în CF 55357 prin încheierea nr. 1317/26.07.1978; 3. Act notarial nr. Încheierea 2747, din data de 27.06.1918, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LAVASZ MICLOS în CF 51565 prin încheierea nr. 2747/27.06.1918; 4. Act notarial nr. Încheierea 2086, din data de 01.07.1979, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LAVASZ NICOLAE, JR în CF 55357 prin încheierea nr. 2086/01.07.1979; 5. Act administrativ TP NR. 5488/217, din data de 05.11.1993, emis de CJSDP CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH S. IOSIF, NEMETH S. IULIANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	603

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
711	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		57895	771	I	280/1/1/1/2, 279/4/1/2	123	2	A	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOARĂ		TEODOR			1/1	711		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	5356 / 16.09.1999	JUDECATORIA TURDA	si soția
CIOARĂ		ELISABETA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1658	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		56238	1730	I	280/3/4/2	I23	7	CC	623	1	CL	87	1	56238-C1	DA
					I	280/3/4/2	I23	7	A	1107	2	CA	17	2	56238-C2	DA
											3	CA	18	1	56238-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARO		IOSIF			1/8	1658, C1		Succesiune	act notarial	39 / 20.03.1997	BNP FELEZEU EMIL		
VARO		IOSIF			1/8	1658, C1		Succesiune	act notarial	172 / 24.09.1998	BNP FELEZEU EMIL		
VARO		IOSIF			6/8	1658, C1		Convenție	act notarial	1132 / 21.09.1999	BNP OANA MIHUTIU	ca bun comun cu sotia	
VARO		AGNES											
VARO		IOSIF			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
VARO		AGNES											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1690	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINITEI, Nr.29, UAT. Luna, Jud. Cluj		56131	767	I		i 23	3	CC	406	1	CL	69	1	56131-C1	DA
					I		i 23	3	A	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREȘEL		ZSUZSANNA	24.08.1964	Loc. Luncani, Nr.91, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	1690		Reconstituire	act administrativ	5488/204 / 03.11.1993	CJPSDDPAT CLUJ		
ANDREȘEL		ZSUZSANNA	24.08.1964	Loc. Luncani, Nr.91, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	C1		Sucesiune	act notarial	161 / 28.09.2016	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
ANDREȘEL		ZSUZSANNA	24.08.1964	Loc. Luncani, Nr.91, UAT. Luna, Jud. Cluj	13/16	1690		Convenție	act notarial	2259 / 07.12.2017	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
ANDREȘEL		ZSUZSANNA	24.08.1964	Loc. Luncani, Nr.91, UAT. Luna, Jud. Cluj	29/32	C1		Convenție	act notarial	2259 / 07.12.2017	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1691	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.56, UAT. Luna, Jud. Cluj		57725	1705	I	280/1/1/2, 279/4/2	23	37	CC	314	1	CL	44	1	57725-C1	DA
					I	280/1/1/2, 279/4/2	23	36	A	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ROZALIA			1/1	C1		Convenție	act normativ	18 / 16.03.1986	CONSILIUL POPULAR COMUNA LUNA	
NAGY		IULIU	12.08.1947		1/1	1691		Reconstituire	act administrativ	3012/1433 / 30.10.2002	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAGY		ROZALIA			Folosință	1/1	1691	act normativ	18 / 16.03.1986	CONSILIUL POPULAR COMUNA LUNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1692	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINITEI, Nr.31, UAT. Luna, Jud. Cluj		56127	769	I		123	45	CC	769	1	CL	113	1	56127-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOARA		TEODOR	10.01.1960	Loc. Luncani, Nr.89, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1692		Reconstituire	act administrativ	5488/203/03.11.1993	CJPSDPAT CLUJ	ca bun comun cu sotia	
CIOARA		ELISABETA											
CIOARA		TEODOR	10.01.1960	Loc. Luncani, Nr.89, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Convenție	act notarial	468 / 27.04.1982	NOTARIAT DE STAT TURDA	ca bun comun cu sotia	
CIOARA		ELISABETA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1693	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56129	759	I	parte din nr. top. 279/3/2	23	45	A	759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1693			act administrativ	3099/1731 / 02.04.2003	CJPSPDPAT CLUJ	
CIOARA		TEODOR	04.02.1951	Loc. Luncani, Nr.89, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1693		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2274 / 15.11.2016	JUDECATORIA TURDA	și soția
CIOARA		ELISAVETA	10.01.1960	Loc. Luncani, Nr.89, UAT. Luna, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează, cartea funciară nr. 56129 Luna , , cu imobil în suprafață de 770 mp , transcris din cartea funciară nr 51571 Luna, ca urmare a dezmembrării imobilului în suprafață totală de 2166 mp	act administrativ	3099/1731 / 02.04.2003	CJPSPDPAT CLUJ	1693

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1733	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj		55985	809	I		123	18	CC	431	1	CL	75	2	55985-C1	DA
					I		123	18	A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOLTA		NICULINA MARIA	27.09.1978	Loc. Câmpia Turzii, Str. GHEORGHE BARITIU, Nr.38, Bl.D64, Ap.28, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/2	1733, C1		Convenție	act notarial	2047 / 15.12.2016	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CSASZAR		NICOLAE-CIPRIAN	17.05.1981		1/4	1733, C1		Convenție	act notarial	470 / 12.04.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
AURAR		DALIA-VIOLETA	06.09.2000	Loc. Luna, Nr.40, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/4	1733, C1		Convenție	act notarial	470 / 12.04.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BURCIU		MARIA	15.06.1954	Loc. Câmpia Turzii, Str. RETEZATULUI, Nr.68, Ap.60, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	Uzucruț viager	1/2	1733, C1	act notarial	470 / 12.04.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN		
BURCIU		MARIA	15.06.1954	Loc. Câmpia Turzii, Str. RETEZATULUI, Nr.68, Ap.60, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	Ipotecă legală		1733, C1	act notarial	470 / 12.04.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1734	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		59432	620	I		123	16	CC	456	1	CL	112	1	59432-C1	DA
					I		123	16	A	164	2	CA	12	1	59432-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1734			act notarial	Act de dezmembrare - 173/28.0-1.2025 / 28.01.2025	PETRUTA MARIANA		
MOLDOVAN		EMIL	15.11.1972	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1734, C1		Convenție	act notarial	710 / 07.05.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
MOLDOVAN		EMIL	15.11.1972	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	1734, C1		Sucesiune	act notarial	88 / 03.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
MOLDOVAN		RAREȘ-DANIEL	02.09.1995	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	1734, C1		Sucesiune	act notarial	88 / 03.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
MOLDOVAN		EMILIAN-CĂTĂLIN	15.04.1997	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	1734, C1		Sucesiune	act notarial	88 / 03.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
MOLDOVAN		EMIL	15.11.1972	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MOLDOVAN		RAREȘ-DANIEL	02.09.1995	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj									
MOLDOVAN		EMILIAN-CĂTĂLIN	15.04.1997	Loc. Luna, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59432 a imobilului cu numărul cadastral 59432 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56093 înscris în cartea funciara 56093;	act notarial	Act de dezmembrare - 173/28.01.2025 / 28.01.2025	PETRUTA MARIANA	1734

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1739	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINITEI, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj		55969	461	I				CC	461	1	CL	81	1	55969-C1	DA
											2	CA	21	1	55969-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1739			hotărâre judecătorească	2890 / 14.12.2005	JUDECĂTORIA TURDA		
RUPA		ADRIAN	12.09.1981		1/1	1739		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2890 / 14.12.2005	JUDECĂTORIA TURDA	și soția bun comun	
RUPA		MELANIA	19.12.1985					Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2890/2015 / 14.12.2015	JUDECATORIA TURDA	și soția	
RUPA		ADRIAN	12.09.1981		1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2890/2015 / 14.12.2015	JUDECATORIA TURDA		
RUPA		ADRIAN	12.09.1981		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
RUPA		MELANIA	19.12.1985										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55969 a imobilului cu numărul cadastral 55969/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55881 înscris în cartea funciara 1483 LUNCANI (identificator electronic 55881);	hotărâre judecătorească	2890 / 14.12.2005	JUDECĂTORIA TURDA	1739

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1740	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.54, UAT. Luna, Jud. Cluj		55968	2412	I		23	35	CC	1016	1	CL	100	1	55968-C1	DA
					I		23	34	F	1396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUSU		MIHAIL	23.12.1968	Loc. Turda, Str. NICOLAE IORGA, Nr.6, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1740, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	257/2021 / 03.02.2021	JUDECATORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1758	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.46, UAT. Luna, Jud. Cluj		55923	1610	I		123	27	CC	598	1	CL	117	1	55923-C1	DA
					I		123	26	A	1012	2	CL	84	2	55923-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		CRISTINEL	25.12.1972										și soția
GIURGIU		GEORGETA-DORINA	22.03.1968	Loc. Luncani, Nr.106, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1758		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2461 / 15.10.2013	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU		CRISTINEL	25.12.1972										
GIURGIU		GEORGETA-DORINA	22.03.1968	Loc. Luncani, Nr.106, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1759	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.48, UAT. Luna, Jud. Cluj		56104	1533	I		123	29	CC	578	1	CL	75	1	56104-C1	DA
					I		123	28	A	955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABADOS		LASZLÓ- CSABA	30.06.1985	Loc. Luncani, Nr.107, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1759, C1		Convenție	act notarial	1400 / 11.10.2017	MORA RODICA MARIA	necăs. bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1772	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINITEI, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj		55866	252	I		123	4	CC	252	1	CL	80	1	55866-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUPA		STEFAN	08.09.1953	Loc. Luncani, Nr.92, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1772	Lege	act administrativ	5488/205/03.11.1993	CJPSDPAT CLUJ	și soția		
RUPA		ANGELA-MARIA	27.06.1961	Loc. Luncani, Nr.92, UAT. Luna, Jud. Cluj									
RUPA		STEFAN	08.09.1953	Loc. Luncani, Nr.92, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1	Construire	act administrativ	1966 / 23.06.2015	PRIMARIA LUNA	și soția		
RUPA		ANGELA-MARIA	27.06.1961	Loc. Luncani, Nr.92, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1987	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.60, UAT. Luna, Jud. Cluj		53819	4996	I		23	40/1,40,41,42	CC	803	1	CL	106	2	53819- C1	DA
					I		23	40/1,40,41,42	CC	1331	2	CA	8	1	53819- C2	DA
					I		23	40/1,40,41,42	A	2862	3	CA	82	1	53819- C3	DA
											4	CA	13	1	53819- C4	DA
													5	CA	181	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZEI		ZOLTAN LEHEL	11.07.1980		1/2	1987, C1		Convenție	act notarial	2464 / 19.09.2011	BNP LUPEA DIANA	bun propriu
MEZEI		AMALIA			1/2	1987, C1		Convenție	act notarial	2464 / 19.09.2011	BNP LUPEA DIANA	bun propriu
MEZEI		ZOLTAN LEHEL	11.07.1980		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
MEZEI		AMALIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1988	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.58, UAT. Luna, Jud. Cluj		59563	1654	I		I23	39	CC	1114	1	CL	152	2	59563-C1	DA
					I		I23	38	A	540	2	CA	45	1	59563-C2	DA
											3	CA	11	1	59563-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1988			act administrativ	5488/216 / 05.11.1993	CJPSDDPAT		
FORRO-NAGY		GABRIELA	25.05.1951	Loc. Luncani, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3185 / 13.11.2023	JUDECATORIA TURDA		
FORRO-NAGY		GABRIELA	25.05.1951	Loc. Luncani, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1988		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3185 / 13.11.2023	JUDECATORIA TURDA		
FORRO-NAGY		GABRIELA	25.05.1951	Loc. Luncani, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3185 / 13.11.2023	JUDECATORIA TURDA		
FORRO-NAGY		GABRIELA	25.05.1951	Loc. Luncani, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 59563 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 72 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 51571 Luna prev cu nr. top. 279/3/1/1	act administrativ	5488/216 / 05.11.1993	CJPSDDPAT	1988

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1999	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.52, UAT. Luna, Jud. Cluj		52590	1236	I		123	33	CC	551	1	CL	99	1	52590-C1	DA
					I		123	32	A	685	2	CA	22	1	52590-C2	DA
											3	CA	17	1	52590-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOT		ALEXANDRA MELINDA	14.02.1979		1/1	1999, C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2438/2005 / 20.06.2005	JUDECATORIA TURDA		
NEMETH		ALEXANDRU				1999, C1, C2, C3			hotărâre judecătorească	2438/2005 / 20.06.2005	JUDECATORIA TURDA		
NEMETH		RODICA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETH		ALEXANDRU			Uzucruț viager	1/1	1999, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	2438/2005 / 20.06.2005	JUDECATORIA TURDA		
NEMETH		RODICA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Interdicție de înstrăinare și de grevare , în favoarea:	hotărâre judecătorească	2438/2005 / 20.06.2005	JUDECATORIA TURDA	1999, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2000	Intravilan, Loc. Luncaeni, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj		56241	1817	I		i 23	6	CC	1311	1	CL	116	2	56241-C1	DA
					I		i 23	5	A	506	2	CA	60	1	56241-C2	DA
											3	CA	20	1	56241-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSEGÖLDI		TÜNDE-ROZALIA	18.01.1971	Loc. Luncaeni, Nr.66, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	2000, C1, C2		Succesiune	act notarial	125 / 19.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
VENCZEL		GLIGOR	17.05.1976	Loc. Luncaeni, Nr.93, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	2000, C1, C2		Succesiune	act notarial	125 / 19.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
VENCZEL		GLIGOR	17.05.1976	Loc. Luncaeni, Nr.93, UAT. Luna, Jud. Cluj	10/16	2000, C1, C2		Succesiune	act notarial	173 / 11.11.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CSEGÖLDI		TÜNDE-ROZALIA	18.01.1971	Loc. Luncaeni, Nr.66, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
VENCZEL		GLIGOR	17.05.1976	Loc. Luncaeni, Nr.93, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2386	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		263 LUNCANI	2003	I	287, 288			CC	2003	1	CAS	157	1		NU
											2	CAS	207	1		DA
													3	CIE	22	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2386, C2		Lege	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIUL PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2490	Intravilan, Loc. Luncani, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		59433	364	I		123	16	A	364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRIȘAN		IOAN	20.04.1958		1/1	2490	Convenție	act notarial	Contract de vânzare - 174/28.0-1.2025 / 28.01.2025	PETRUTA MARIANA		și soția	
CRIȘAN		ANA	14.02.1958	Loc. Luncani, Nr.99, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2513	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.62A, UAT. Luna, Jud. Cluj		55358	881	I	275/2, 276/2	123	44	CC	142	1	CA	35	1	55358-C1	DA
					I	275/2, 276/2	123	43	A	739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LORINCZI		IOAN			187/773	2513		Convenție	act notarial	Încheierea 479 / 03.02.1937	-	și soția	
HORVATH		MARIA			261/773	2513		Convenție	act notarial	Încheierea 479 / 03.02.1937	-		
NEMETH		IULIANA			200/773	2513		Sucesiune	act notarial	189/1970-1971/ NOTARIAT TURDA cu Încheierea nr. 140 / 03.03.1971	-		
NEMET		IULIANA			125/773	2513		Sucesiune	act notarial	132/1978/ NOTARIAT TURDA cu Încheierea nr. 1317 / 26.07.1978	-		
NEMET	S.	IOSIF			1/1	2513		Reconstituire	act administrativ	5488/217 / 05.11.1993	CJSDPT CLUJ		
NEMET	S.	IULIANA											
NEMET	S.	IOSIF			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMET	S.	IULIANA											
						2513			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. Încheierea 479, din data de 03.02.1937, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LORINCZI IOAN, HORVATH MARIA în CF 55358 prin încheierea nr. 479/03.02.1937; 2. Actul notarial nr. 189/1970/1971/NOTARIAT TURDA cu Încheierea nr. 140, din data de 03.03.1971, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH IULIANA în CF 55358 prin încheierea nr. 140/03.03.1971; 3. Actul notarial nr. 132/1978/NOTARIAT TURDA cu Încheierea nr. 1317, din data de 26.07.1978, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui NEMET IULIANA în CF 55358 prin încheierea nr. 1317/26.07.1978; 4. Actul administrativ TP NR. 5488/217, din data de 05.11.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMET S. IOSIF, NEMET S. IULIANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2513

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 78

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2520	Intravilan, Loc. Lunca, Str. GRĂDINIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		55984	857	I	280/3/6/2/2	123	10	A	857						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASZLO		IANOS			1/1	2520		Convenție	act notarial	2177/196-66/NOTARIAT TURDA cu Încheierea 805 / 26.11.1966	-	
LASZLO	I.	BLAJ			1/1	2520		Reconstituire	act administrativ	5488/208 / 04.11.1993	CJSDPT CLUJ	
LASZLO	A.	ILEANA				2520			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2177/19666/NOTARIAT TURDA cu Încheierea 805, din data de 26.11.1966, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui LASZLO IANOS în CF 55984 prin încheierea nr. 805/26.11.1966; 2. Actul administrativ TP nr. 5488/208, din data de 04.11.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui LASZLO I. BLAJ, LASZLO A. ILEANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2520

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		