

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		56700	1266	I	105, 106, 107/2, 108/2	81	7	CC	745	1	CL	94	2	56700-C1	DA
					I	105, 106, 107/2, 108/2	81	6	A	521	2	CA	42	1	56700-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HĂȘMĂȘAN		SIMION	05.09.1972		3/8	8, C1		Succesiune	act notarial	169 / 02.11.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	
HĂȘMĂȘAN		SIMION	05.09.1972		5/8	8, C1		Succesiune	act notarial	169 / 02.11.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	
HĂȘMĂȘAN		SIMION	05.09.1972		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
193	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, UAT. Luna, Jud. Cluj		59317	510	I				A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						193			act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		
IRODICĂ		GABRIELA	06.10.1967	Loc. Luna, Nr.312, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	193		Convenție	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59317 a imobilului cu numărul cadastral 59317 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58365 înscris în cartea funciara 58365;	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA	193

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
195	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, UAT. Luna, Jud. Cluj		59316	510	I				CC	178	1	CA	58	1	59316-C1	DA
					I			A	332							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						195			act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		
MOLDOVAN		IOAN			1/1	195		Convenție	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		
MOLDOVAN		IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59316 a imobilului cu numărul cadastral 59316 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58365 înscris în cartea funciara 58365;	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA	195

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
231	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj	1789	55902	789	I				CC	789	1	CL	198	3	55902-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HADA		TEODORA ELENA			1/1	231		Convenție	act notarial	1047/2009/BNP VOMIR ANUTA cu Încheierea 7652 / 13.05.2009	-	bun propriu	
CEC BANK SA			361897			231, C1			act notarial	3463 / 29.12.2020	VOMIR ANUTA		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		231, C1			act notarial	contract de ipotecă autentificat sub nr. 2365 / 26.09.2023	VOMIR ANUTA		
IMOCREDIT IFN S.A.			15697373	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		231, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 4339 / 10.11.2025	BODEA DIANA		
HADA		NICOLAE STELIAN	04.09.1980		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
HADA		TEODORA ELENA	05.03.1987	Loc. Luna, Nr.313A, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HADA		NICOLAE STELIAN	04.09.1980		Superficie		231	act administrativ	28672 / 27.10.2015	BCPI TURDA		
IMOCREDIT IFN S.A.			15697373	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.3, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		231, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 4339 / 10.11.2025	BODEA DIANA	900000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare cu sarcini, închiriere ,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	3463 / 29.12.2020	VOMIR ANUTA	231, C1
s-a notat interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipotecă autentificat sub nr. 2365 / 26.09.2023	VOMIR ANUTA	231, C1
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare cu sarcini, închiriere ,dezmembrare, alipire, construire, demolare restructurare și amenajare si asupra dreptului de superficie	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 4339 / 10.11.2025	BODEA DIANA	231, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
232	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.36, UAT. Luna, Jud. Cluj		55914	729	I		91	4	CC	330						
					I		91	4	A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		MARIA-LOREDANA	18.08.1987	Loc. Luna, Nr.615, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	232		Convenție	act notarial	1752 / 22.11.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	și soțul	
POPA		ADRIAN-ALEXANDRU	29.03.1983	Loc. Luna, Nr.316, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1006	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.32, UAT. Luna, Jud. Cluj		50160	442	I	46, 47	91	2	CC	442	1	CL	80	1	50160-C1	DA
											2	CL	15	2	50160-C2	DA
											3	CA	7	1	50160-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRIFAN		VASILE		Loc. Roman, Str. APRODU ARBORE, Bl.5, Ap.9, UAT. Roman, Jud. Neamț	1/1	1006, C1, C2		Convenție	act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU	ȘI SOȚIA	
TRIFAN		CARMEN ELIZA											
CRIȘAN		MARIA		Loc. Gilau, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj		1006, C1, C2			act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU		
ZSIMBA		IANOS				1006, C1, C2			act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU		
						1006, C1, C2			act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
TRIFAN		VASILE		Loc. Roman, Str. APRODU ARBORE, Bl.5, Ap.9, UAT. Roman, Jud. Neamț	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
TRIFAN		CARMEN ELIZA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRIȘAN		MARIA		Loc. Gilau, Nr.24, UAT. Gilău, Jud. Cluj	Habitație		1006, C1, C2	act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU		
ZSIMBA		IANOS			Habitație		1006, C1, C2	act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
INTERDICȚIA DE ÎNSTRĂINARE , GREVARE	act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU	1006, C1, C2
INTERDICȚIA DE ÎNSTRĂINARE ȘI DE GREVARE				1006, C1, C2
Se înscrie interdicția de înstrăinare și de grevare , obligația de întreținere viageră , în favoarea lui ZSIMBA IANOS	act notarial	121 / 27.01.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	1006, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1007	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.34, UAT. Luna, Jud. Cluj		58239	812	I	45/1	91	3	CC	473	1	CL	84	1	58239-C1	DA
					I	45/1	91	3	A	339	2	CA	16	1	58239-C2	DA
											3	CA	12	1	58239-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMEȘ		IOAN	16.09.1939		1/1	1007, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	222 / 31.01.1985	JUDECĂTORIA TURDA		și Proprietar decedat.	
NEMEȘ		GHEORGHINA	13.06.1945										
NEMEȘ		IOAN	16.09.1939		1/1	C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		Proprietar decedat.	
NEMEȘ		GHEORGHINA	13.06.1945										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1008	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.30, UAT. Luna, Jud. Cluj		55092	746	I	48/2,49/2	91	1	CC	746	1	CL	140	1	55092-C1	DA
											2	CA	22	1	55092-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UDREA		IOAN FLORIN	19.10.1974	Loc. Luncani, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1008, C1	Convenție	act notarial	1356 / 24.08.2012	LUJERDEANU CONSTANTIN		și soția	
UDREA		IOANA RALUCA	15.03.1982	Loc. Luncani, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
UDREA		IOAN FLORIN	19.10.1974	Loc. Luncani, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
UDREA		IOANA RALUCA	15.03.1982	Loc. Luncani, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1009	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.15A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1578	50133	637	I		81	26	CC	637	1	CA	28	1	50133-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚĂ		DENISA GABRIELA MIHAELA	28.12.1986		1/1	1009		Convenție	act notarial	2659 / 22.12.2009	BNP VOMIR	și soțul	
FETIȚĂ		NICOLAE MARCEL	04.01.1984									bun comun	
FETIȚĂ		DENISA GABRIELA MIHAELA	28.12.1986		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
FETIȚĂ		NICOLAE MARCEL	04.01.1984										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1010	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj			477	I		81	24	CC	477	1	CL	38	1		DA
											2	CL	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOMNITA		EMANOIL			1/1	1010		Reconstituire	act administrativ	3227/2346 / 15.06.2004	CJSDPT CLUJ		
DOMNITA		MARIA			1/1	1010		Reconstituire	act administrativ	11446 / 16.09.2008	CJSDPT CLUJ		
DOMNITA		EMANOIL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DOMNITA		MARIA				1010			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ TP nr. 3227/2346 din data de 15.06.2004, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui DOMNITA EMANOIL, DOMNITA MARIA 2. Actul administrativ TP nr. 11446 din data de 16.09.2008, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui DOMNITA EMANOIL, DOMNITA MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1010

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1011	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		58547	1521	I	91,92			CC	1521	1	CL	87	2	58547-C1	DA		
											2	CA	20	1	58547-C2	DA		
													3	CA	23	1	58547-C3	DA
													4	CA	16	1	58547-C4	DA
													5	CA	1	1	58547-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTIN		MARIA			1/2	1011, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	771 / 08.05.1991	JUDECATORIA TURDA		
MARTIN		DOMNICA	27.02.1950		1/2	1011, C1		Convenție	act notarial	1982 / 19.09.2008	NP LUJERDEANU CONSTANTIN		
MARTIN		MARIA			1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MARTIN		DOMNICA	27.02.1950										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1013	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		50265	600	I		81	25	CC	600	1	CL	187	3	50265-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1013			act administrativ	3230/2402 / 13.07.2004	PREFECTURA CLUJ		
FETITA		NICOLAE-MARCEL	04.01.1984		1/2	1013, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	377 / 22.01.2009	JUDECATORIA TURDA	și soția	
FETITA		DENISA GABRIELA MIHAELA	28.12.1986									bun comun	
FETITA		NICOLAE-MARCEL	04.01.1984		1/2	1013, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	377 / 22.01.2009	JUDECATORIA TURDA	și soția	
FETITA		DENISA GABRIELA MIHAELA	28.12.1986									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚĂ		MINERVA			Uzuctu viager	1/1	1013, C1	hotărâre judecătorească	377 / 22.01.2009	JUDECATORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 50265 Luna a imobilului cu nr. top. 82/1/2, 83/1/2, 84/1/2, 85/1/2, 86/1/2, 87/1/2, 88/1/2, 89/1/2, în suprafață de 540 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. top. 82/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1, înscris în CF de hartie 24 Luna	act administrativ	3230/2402 / 13.07.2004	PREFECTURA CLUJ	1013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1014	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj		59635	1511	I	93, 94			CC	372	1	CL	30	1	59635-C1	DA
					I	93, 94			A	1139	2	CL	86	1	59635-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZERE		IOAN											și soția
HADA		GHEORGH-INA			1384/1634	1014		Convenție	act notarial	1 / 25.08.1928	-		
MAZĂRE		IOAN			250/1634	1014		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 395 / 24.09.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA		jr
MAZĂRE		IOAN			1/1	C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 395 / 24.09.1987	NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA		jr
MAZERE		IOAN											
HADA		GHEORGH-INA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MAZĂRE		IOAN											jr

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1019	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.38, UAT. Luna, Jud. Cluj			796	I				CC	498	1	CL	65	1		NU
					I			A	298	2	CA	29	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1019		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1019			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1019

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1020	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.40, UAT. Luna, Jud. Cluj		59597	854	I	38,39			CC	592	1	CL	82	2	59597-C1	DA
					I	38,39			A	262	2	CA	25	1	59597-C2	DA
											3	CA	2	1	59597-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMEȘ		ILIE			42/842	1020, C1		Lege	act administrativ	21/19 / 25.01.1923	COMISIA DE OCOL TURDA	a lui CUREA	
MUREȘAN		ILEANA			800/842	1020, C1		Succesiune	act notarial	386 / 14.10.1974	NOTARIATUL DE STAT TURDA	nasc. NEMEȘ	
MUREȘAN		ILEANA	22.05.1948	Loc. Luna, Nr.347, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	înscriș sub semnătura privată	1. Documentatie / 03.12.2025	PASCU ALEXANDRU		
NEMEȘ		ILIE			1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MUREȘAN		ILEANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1021	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.42, UAT. Luna, Jud. Cluj		50093	541	I		91	7	CC	341	1	CL	75	1	50093-C1	DA
					I		91	7	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRETA		VASILE	01.06.1964		1/1	1021		Lege	act administrativ	3099/1709 / 01.04.2003	CJPSPDPAT JUD. CLUJ		
CRETA		VASILE	01.06.1964		1/1	C1		Construire	act administrativ	2386 / 21.07.2009	PRIMARIA LUNA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1022	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.44, UAT. Luna, Jud. Cluj			910	I		81	2	CC	401	1	CL	76	2		DA
					I		81	1	A	509	2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTIN		IOAN			1/1	1022		Reconstituire	act administrativ	3150/2067 / 02.02.2004	CJSDPT CLUJ		
MARTIN		IOAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1023	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj			519	I		81	5	CC	519	1	CL	91	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROȘA		SUSANA	28.04.1941		1/1	1023		Reconstituire	act administrativ	3052/1547 / 13.12.2002	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
ROȘA	A.	IOAN	22.08.1938									Proprietar decedat.	
ROȘA		SUSANA	28.04.1941		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
ROȘA	A.	IOAN	22.08.1938									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1024	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		59325	1326	I		81	9	CC	748	1	CL	82	2	59325-C1	DA
					I		81	8	A	578	2	CA	42	1	59325-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1024			act administrativ	3099/1769 / 14.05.2003	CJPSDPAT CLUJ		
GIURGIU		OCTAVIAN	17.04.1960	Loc. Luna, Nr.299, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU		OCTAVIAN	17.04.1960	Loc. Luna, Nr.299, UAT. Luna, Jud. Cluj	52/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU		OCTAVIAN	17.04.1960	Loc. Luna, Nr.299, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU ILIE , JR.			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
ZĂHAN MARIA			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
MACAVEI ELENA			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU DUMITRU			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU NUȚU			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU PETRU			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU TEODOR			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU IOAN			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU TEODORA			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
DUMITRESCU PARASCHIVA			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU EMANOILĂ			9999999-999999		4/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU SIMONA			9999999-999999		1/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU ANGELA			9999999-999999		1/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU CORINA			9999999-999999		1/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU OVIDIU			9999999-999999		1/104	1024, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3671/2007 / 29.10.2007	JUDECATORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr.59325 UAT LUNA ,imobil identificat în regim de carte funciară , conf art. 76 alin 4 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra suprafeței de 1316 mp transcris din cartea funciară nr 57278IUNA , în suprafață totală de 557MP, din cartea funciară nr 1365 Luna, imobil cu nr top 109 în suprafață de 759 mp	act administrativ	3099/1769 / 14.05.2003	CJPSDPAT CLUJ	1024

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1025	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		59308	811	I		81	16	CC	811	1	CL	33	1	59308-C1	DA
											2	CA	18	1	59308-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1025			act administrativ	3310/2570 / 18.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
SERBAN		IOAN	22.06.1952	Loc. Câmpia Turzii, Str. AVIATORILOR, Nr.3, Ap.7, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	1025		Lege	act administrativ	3310/2570 / 18.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
SERBAN		IOAN	22.06.1952	Loc. Câmpia Turzii, Str. AVIATORILOR, Nr.3, Ap.7, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	18 / 03.01.2023	PRIMARIA COM. LUNA	și soția
SERBAN ELENA			9999999-999999									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERBAN ELENA			9999999-999999		Superficie		1025	act administrativ	3310/25-70 / 18.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 59308 UAT LUNA ,imobil identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra suprafeței de 778 mp înscris în cartea funciară 59308 Luna , transcris din cartea funciară nr 677 Luna cu nr top 97/1,98/1 în suprafață totață de 1135 mp , din care suprafața de 357 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar	act administrativ	3310/2570 / 18.07.2007	CJPSDDPAT CLUJ	1025

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1026	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		56681	1632	I	102, 103			CC	1632	1	CL	113	2	56681-C1	DA
									2	CA	17	1	56681-C2	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANTON		MARIA	11.09.1958		4/8	1026		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	459 / 02.02.2000	JUDECATORIA TURDA		
ANTON		MARIA	11.09.1958		52/128	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	459 / 02.02.2000	JUDECATORIA TURDA		
ANTON		MARIA	11.09.1958		1/8	1026		Succesiune	act notarial	40 / 19.06.2001	NP ASOC. VASILESCU	vad	
NEMEȘ		IULIA-MARIA	20.12.1981		3/8	1026		Succesiune	act notarial	40 / 19.06.2001	NP ASOC. VASILESCU		
ANTON		MARIA	11.09.1958		19/128	C1		Succesiune	act notarial	40 / 19.06.2001	NP ASOC. VASILESCU	vad	
NEMEȘ		IULIA-MARIA	20.12.1981		57/128	C1		Succesiune	act notarial	40 / 19.06.2001	NP ASOC. VASILESCU		
ANTON		MARIA	11.09.1958		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMEȘ		IULIA-MARIA	20.12.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1027	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj			1449	I				CC	1449	1	CL	108	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1027		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1027			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1028	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		50250	1853	I	97/2,98/2- ,99,100/2- ,101/2	81	15	CC	814	1	CL	140	1	50250-C1	DA
					I	97/2,98/2- ,99,100/2- ,101/2	81	14	A	1039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AMZA		ADRIAN DORIN			3/8	1028, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3912 / 21.12.2006	JUD.TURDA	
AMZA		ADRIAN-DORIN			5/8	1028, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	3912 / 21.12.2006	JUD.TURDA	
RAIFFEISEN BANK SA BUCUREȘTI PRIN AG. TURDA			9999999-999999			1028, C1			act notarial	626 / 26.04.2007	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RAIFFEISEN BANK SA BUCUREȘTI PRIN AG. TURDA			9999999-999999		Ipotecă		1028, C1	act notarial		626 / 26.04.2007	-	32538	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare, de dezmembrare și de grevare cu sarcini și servituți	act notarial	626 / 26.04.2007	-	1028, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1576	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.46, UAT. Luna, Jud. Cluj		56808	698	I		81	3	CC	698	1	CL	113	1	56808-C1	DA
											2	CL	46	1	56808-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAȘC		GHEORGHE	17.11.1990	Loc. Luna, Nr.289, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1576, C1		Convenție	act notarial	3208 / 27.11.2020	VOMIR ANUTA	și soția	
NAȘC		ANDREEA	30.01.1997										
GĂDĂLEAN		IOAN			1/1	1576		Convenție	act notarial	23 / 01.01.1973	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția	
GĂDĂLEAN		ILEANA											
NAȘC		GHEORGHE	17.11.1990	Loc. Luna, Nr.289, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NAȘC		ANDREEA	30.01.1997										
						1576			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1576, C1		somație	901/2023 / 28.11.2025	CRIȘAN RADU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 3208, din data de 27.11.2020, emis de VOMIR ANUTA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NAȘC GHEORGHE, NAȘC ANDREEA în CF 56808 prin încheierea 37470/27.11.2020 2. Actul notarial nr. 23, din data de 01.01.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GĂDĂLEAN IOAN, GĂDĂLEAN ILEANA în CF 56781 prin încheierea 23/08.01.1973;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1576
se notează urmărirea silită imobiliară în dosar execuțional 901/2023 al Biroului executorului judecătoresc RADU CRISAN, în favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.,, împotriva debitorului Nasc Andreea de sub B 7.2, pentru suma de 3.518,37 Lei.și accesorii	somație	901/2023 / 28.11.2025	CRIȘAN RADU	1576, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1577	Intravilan, Loc. Luna, Str. FLORILOR, Nr.48, UAT. Luna, Jud. Cluj			419	I		81	4	CC	419	1	CL	86	1		DA
											2	CA	15	1		DA
											3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCACIU		PETRU			1/1	1577		Reconstituire	act administrativ	3205/2255 / 22.04.2004	CJSDPT CLUJ		
SOCACIU		ANA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1673	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		56189	520	I		81	23	CC	520	1	CL	78	2	56189-C1	DA
											2	CA	28	1	56189-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTIN		CRUCIȚA			16/32	1673		Lege	act administrativ	3227/2307 / 14.06.2004	COMISIA JUDEȚEANĂ DE FOND FUNCİAR CLUJ		
MARTIN		CRUCIȚA			16/32	C1		Construire	act administrativ	5408 / 16.10.2017	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
MARTIN		CRUCIȚA	25.12.1943	Loc. Luna, Nr.308, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/32	1673, C1		Succeșiune	act notarial	129 / 13.12.2017	VASILESCU ILEANA	bun propriu	
MARTIN		IOAN	12.06.1968	Loc. Luna, Nr.294, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	1673, C1		Succeșiune	act notarial	129 / 13.12.2017	VASILESCU ILEANA	bun propriu	
HIRIAN		CRISTINA	07.05.1977	Loc. Luna, Nr.588, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	1673, C1		Succeșiune	act notarial	129 / 13.12.2017	VASILESCU ILEANA	bun propriu	
MARTIN		BOAR CONSTANTIN			3/32	1673, C1		Succeșiune	act notarial	129 / 13.12.2017	VASILESCU ILEANA	bun propriu	
POP		MARIA	28.01.1964	Loc. Bistrița, Str. IOSIF VULCAN, Nr.1, Sc.A, Ap.15, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	3/32	1673, C1		Succeșiune	act notarial	129 / 13.12.2017	VASILESCU ILEANA	bun propriu	
MARTIN		CRUCIȚA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MARTIN		IOAN	12.06.1968	Loc. Luna, Nr.294, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HIRIAN		CRISTINA	07.05.1977	Loc. Luna, Nr.588, UAT. Luna, Jud. Cluj									
MARTIN		BOAR CONSTANTIN											
POP		MARIA	28.01.1964	Loc. Bistrița, Str. IOSIF VULCAN, Nr.1, Sc.A, Ap.15, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1912	Intravilan, Loc. Luna, Str. GRĂDINILOR, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		54874	1177	I				CC	1177	1	CA	64	1	54874-C1	DA
											2	CL	84	3	54874-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		IOAN	15.07.1957	Loc. Vișoara, Nr.802, UAT. Vișoara, Jud. Cluj	1/1	1912, C1, C2		Convenție	act notarial	792 / 15.06.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
SUCIU		AURELIA	20.03.1960	Loc. Vișoara, Nr.802, UAT. Vișoara, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1953	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj	1788	54434	1026	I				CC	1026	1	CL	119	2	54434-C1	DA
											2	CA	55	1	54434-C2	DA
											3	CA	36	1	54434-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NUȚĂ		TEODOR ANDREI			3/8	1953, C1		Sucesiune	hotărâre judecătorească	4461/2002/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 684 / 22.01.2003	JUDECĂTORIA TURDA		
NUȚĂ		TEODOR ANDREI			5/8	1953, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	4461/2002/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 684 / 22.01.2003	JUDECĂTORIA TURDA	ca bun comun cu soția	
NUȚĂ		ILEANA											
						1953, C1			act administrativ	4277 / 03.02.2023	BCPI TURDA		
NUȚĂ		TEODOR ANDREI			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NUȚĂ		ILEANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr cad54434, în baza referatului de admitere,emis de serviciu cadastru cu nr. 4277/03.02.2023, în imobile cu nr cad nou 59313,59314	act administrativ	4277 / 03.02.2023	BCPI TURDA	1953, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1954	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		59315	785	I				CC	785	1	CL	207	2	59315-C1	DA
											2	CA	39	2	59315-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						C1-U2	1/2		hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA		
						1954			act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		
						C1-U1	1/2		hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA		
MOLDOVAN		IOAN	05.05.1959	Loc. Luna, Nr.312, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U1	1/2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA	bun propriu	
IRODICĂ		GABRIELA	06.10.1967	Loc. Luna, Nr.312, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U2	1/2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA	bun propriu	
MOLDOVAN		IOAN			1/2	1954, C2		Convenție	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA		
						C1			act administrativ	30903 / 01.08.2023	BCPI TURDA		
						C2			hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA		
MOLDOVAN		IOAN	05.05.1959	Loc. Luna, Nr.312, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C2		Convenție	act notarial	2554, Act de Partaj Voluntar / 12.10.2023	VOMIR ANUTA	bun propriu	
IRODICĂ		GABRIELA	06.10.1967	Loc. Luna, Nr.312, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1954		Convenție	act notarial	2554, Act de Partaj Voluntar / 12.10.2023	VOMIR ANUTA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59315-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 59315-C1-U2/Luna, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 59315-C1 înscrisa în cartea funciara 59315-C1;	hotărâre judecătorească	1292 / 30.07.2020	JUDECATORIA TURDA	C1-U2
Se înființează cartea funciara 59315-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 59315-C1-U1/Luna, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 59315-C1 înscrisa în cartea funciara 59315-C1;				C1-U1
Se notează respingerea cererii având ca obiect întabulare drept de proprietate asupra imobilului construcție de sub A1.2, cerere formulată de Moldovan Ioan, în baza sentinței civile nr. 1292/2020 pronunțată de Judecătoria Turda, a deciziei civile nr. 1560/A/2021 pronunțată de Tribunalul Cluj, lipsă actele solicitate prin referatul de completare din data de 07.09.2023				C2
Se înființează cartea funciara 59315 a imobilului cu numarul cadastral 59315 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58365 înscris în cartea funciara 58365;	act notarial	1413 / 14.06.2023	VOMIR ANUTA	1954
se notează propunerea recepției tehnice având ca obiect dezmembrarea imobilului cu nr. Cad. 59315- C1, în imobilele cu nr. cad. 59315-C1-U1, 59315-C1-U2, UAT LUNA	act administrativ	30903 / 01.08.2023	BCPI TURDA	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2217	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			1321	I				HR	1321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2217		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2217			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2217

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2218	Intravilan, Loc. Luna, Str. VĂII, UAT. Luna, Jud. Cluj			201	I				DR	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2218		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2218			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2218

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		