

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.56, UAT. Luna, Jud. Cluj		59319	2267	I		47	7	CC	1037	1	CL	65	1	59319-C1	DA
					I		47	6	A	1230	2	CL	161	2	59319-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						30			act notarial	298 / 08.03.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CECĂLĂȘAN		PAUL	06.05.1986		1/1	30, C1		Convenție	act notarial	298 / 08.03.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
CECĂLĂȘAN		PAUL	06.05.1986		1/1	C2		Construire	act administrativ	1815 / 29.03.2023	COMUNA LUNA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 59319 a imobilului cu nr. cad. 59319/Luna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.55424\cf.55424; ~- nr.cad.55737\cf.55737;	act notarial	298 / 08.03.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	30

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		56780	2294	I		27	1	A	2294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MONCE		OZANA IRINA	08.02.1979		3/8	31		Sucesiune	act notarial	140 / 13.08.2020	VOMIR ANUTA		
MONCE		OZANA IRINA	08.02.1979		5/8	31		Convenție	act notarial	2107 / 13.08.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
203	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj			355	I				CC	355	1	CA	75	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	203		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						203			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	203

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																																																					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII																																										
				Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																																					
206	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.32, UAT. Luna, Jud. Cluj		56603	1527		I	269/1/1/1-1/1/1/2, 270/1/1/1-1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/2, 272/1/1/1-1/1/2, 273/2/b/1/1/1/1-1/2, 275/1/1/1-1/1/2	57	5	CC	992	1	CL	155	1	56603-C1	DA																																				
																		I	269/1/1/1-1/1/1/2, 270/1/1/1-1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/2, 272/1/1/1-1/1/2, 273/2/b/1/1/1/1-1/2, 275/1/1/1-1/1/2	57	4	A	535	2	CA	22	1	56603-C2	DA																								
																																				3	CA	52	1	56603-C3	DA												
																																																4	CA	9	1	56603-C4	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂRDUȘ		IONEL	27.10.1966	Loc. Luna, Nr.125, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	206, C1		Convenție	act notarial	2016 / 04.07.2019	VOMIR ANUTA	și soția
GĂRDUȘ		ADRIANA-DORINA	12.11.1972	Loc. Tritenii de Sus, Nr.148, UAT. Tritenii de Jos, Jud. Cluj								bun comun
GĂRDUȘ		IONEL	27.10.1966	Loc. Luna, Nr.125, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GĂRDUȘ		ADRIANA-DORINA	12.11.1972	Loc. Tritenii de Sus, Nr.148, UAT. Tritenii de Jos, Jud. Cluj								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

## 5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
209	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.44, UAT. Luna, Jud. Cluj		59546	961	I		160	2	CC	590	1	CL	113	2	59546-C1	DA
					I		160	2	A	371	2	CA	31	1	59546-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		SEVER-DAN	17.12.1987	Loc. Luna, Nr.663, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	209, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut nr. 52 / 17.01.2025	BNP RAD ALIN		
FILIP		SEVER-DAN	17.12.1987	Loc. Luna, Nr.663, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
210	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		55350	1190	I				CC	1190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OCOLISAN		BAZIL			1/1	210		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	287 / 19.01.2009	JUD TURDA	și soția bun comun	
OCOLISAN		LIUBITA											act notarial

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
cu titlul anterior de cumpărare respectiv lotizare in favoarea proprietarilor de sub B.2	act notarial	2732 / 03.11.2012	VOMIR ANUTA	210

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
211	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj		58232	253	I	175/2/1, 176/2/1			CC	253	1	CL	103	1	58232-C1	DA
											2	CA	21	1	58232-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNGUR		MARIA	27.08.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. TELEORMAN, Nr.52, Bl.T14, Sc.5, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	211, C1		Sucesiune	act notarial	111 certificat de mostenitor / 24.04.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun propriu	
UNGUR		MARIA	27.08.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. TELEORMAN, Nr.52, Bl.T14, Sc.5, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
212	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		50238	1506	I		62	3	CC	701	1	CL	106	1	50238-C1	DA
					I		62	2	A	805	2	CA	25	1	50238-C2	DA
											3	CA	13	1	50238-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALBU		SUSANA	20.05.1953		1/2	212, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3116/1822 / 02.06.2003	PREFECTURA CLUJ		
						212, C1			act administrativ	3116/1822 / 02.06.2003	PREFECTURA CLUJ		
ALBU		SUSANA	20.05.1953	Loc. Luna, Nr.138, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	212, C1		Sucesiune	act notarial	274 , CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 22.11.2023	VOMIR ANUTA		
ALBU		ALEXANDRU-GHEORGHE	30.04.1984	Loc. Luna, Nr.138, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	212, C1		Sucesiune	act notarial	274 , CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 22.11.2023	VOMIR ANUTA		
ALBU		PETRU-MARIAN	20.03.1987	Loc. Luna, Nr.138, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	212, C1		Sucesiune	act notarial	274 , CERTIFICAT DE MOSTENITOR / 22.11.2023	VOMIR ANUTA		
ALBU		SUSANA	20.05.1953		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ALBU		ALEXANDRU-GHEORGHE	30.04.1984										
ALBU		PETRU-MARIAN	20.03.1987										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Asupra imobilului de sub A1, se înscrie construcția , cu componența menționată sub A1.1 a	act administrativ	3116/1822 / 02.06.2003	PREFECTURA CLUJ	212, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj			4465	I		55	2	A	4465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOARA		MARIA			1/1	213		Reconstituire	act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
214	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		55515	3878	I	179/1/1,1-80/1/1	62	4	A	2724	1	CL	54	1	55515-C1	DA
					I	179/1/1,1-80/1/1	62	5	CC	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HADA		CĂLIN-NICOLAE	08.01.1969	Loc. Luna, Nr.500A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	214, C1		Convenție	act notarial	290 contract de vanzare / 20.02.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
HADA		CLAUDIA IULIANA	07.01.1976									bun comun	
HADA		ANDREEA	11.08.1981	Loc. Luna, Nr.520, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	214, C1		Convenție	act notarial	290 contract de vanzare / 20.02.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs. bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
215	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		56589	1780	I		162	9	CC	574	1	CL	92	2	56589-C1	DA
					I		162	8	A	1206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIGHER		GHEORGHE	21.08.1968		1/1	215, C1		Convenție	act notarial	839 / 20.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
CIGHER		TANISIA	08.10.1968										
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427			215, C1			act notarial	840 / 20.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ROMAN		IUSTIN			1/2	215		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2477 / 18.09.1980	JUDECATORIA TURDA		
MORAR		MARIA			1/2	215		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2477 / 18.09.1980	JUDECATORIA TURDA		
						215			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427		Ipotecă		215, C1	act notarial	840 / 20.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	107673	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare , grevare , schimb, închiriere,dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	840 / 20.08.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	215, C1
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 839 din data de 20.08.2020, emis de LUJERDEANU CONSTANTIN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui CIGHER GHEORGHE, CIGHER TANISIA în CF 56589 prin încheierea nr. 24399/20.08.2020; 2. Hotărârea judecătorească nr. 2477 din data de 18.09.1980, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN IUSTIN și MORAR MARIA în CF 58836 prin încheierea nr. 2013/10.12.1980	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	215

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
216	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj			7324	I				CC	7324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	216		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						216			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	216

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
820	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		59519	1711	I	179/1/2, 180/1/2	62	7	CC	441	1	CL	87	1	59519-C1	DA
					I	179/1/2, 180/1/2	62	6	A	1270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOAR		IOAN			1/1	820		Convenție	act notarial	1378 / 16.03.1963	NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA	și soția	
BOAR		MARIA											
PETRICĂȘ		LINA			6/10	820		Convenție	act notarial	93 / 09.04.1930	-		
ILEA		MIHAI			2/10	820		Succeșiune	act notarial	461 / 22.03.1961	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
ROMAN		IUSTIN			1/10	820		Succeșiune	act notarial	461 / 22.03.1961	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
MORAR		MARIA			1/10	820		Succeșiune	act notarial	461 / 22.03.1961	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
BOAR	I.	IOAN			1/1	820		Reconstituire	act administrativ	3136/1948 / 12.08.2003	CJSDPT CLUJ		
						820			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BOAR		IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a mai multor acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1378, din data de 16.03.1963, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în CF 59519 prin încheierea nr. 506/18.03.1963 în favoarea lui BOAR IOAN, BOAR MARIA 2. Actul notarial nr. 93 din data de 09.04.1930, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui PETRICĂȘ LINA în CF 50162 prin încheierea nr. 1826/07.05.1930 3. Actul notarial nr. 461 din data de 22.03.1961 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ILEA MIHAI în CF 50162 prin încheierea nr. 1462/27.06.1962 4. Actul notarial nr. 461 din data de 22.03.1961 emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN IUSTIN și MORAR MARIA în CF 50162 prin încheierea nr. 66/11.02.1964 5. Actul administrativ TP NR. 3136/1948 din data de 12.08.2003, emis de CJSDPT CLUJ, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOAR I. IOAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	820

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
864	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj		59391	2070	I		56	1	P	2070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						864			act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ		
IONESCU		ANTON-VASILE	25.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.22, Bl.D22, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	864		Sucesiune	act notarial	15 / 16.03.2023	NOTAR PUBLIC MIHUTIU OANA		
IONESCU		FLAVIA-LIANA	13.11.1963	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.1420, Bl.E, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	864		Sucesiune	act notarial	15 / 16.03.2023	NOTAR PUBLIC MIHUTIU OANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr.59391 UAT LUNA, imobil identificat în regim de carte funciară , conf art. 76 alin 4 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra suprafeței de 2070 mp, transcris din cartea funciară nr 50098Luna , în suprafață totală de 46076mp din care suprafața de 44006 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar	act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ	864

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1100	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		56851	262	I	175/3/1, 176/3/1	62	11	CC	262	1	CL	91	1	56851-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		IOAN			1/3	1100, C1		Succesiune	act notarial	109 / 17.12.2003	BNP PAUL DINU VASILESCU		
RADU		IOAN			2/3	1100, C1		Convenție	act notarial	615/2008/BNP ILEANA VASILESCU cu Încheierea 9121 / 09.05.2008	-	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1101	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.46, UAT. Luna, Jud. Cluj		50256	1126	I				CC	1126	1	CL	103	1	50256-C1	DA
											2	CA	34	1	50256-C2	DA
											3	CA	33	1	50256-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DREVARIU		CRISTINA MARINELA	31.03.1983		1/1	1101, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
DREVARIU		IOAN				1101, C1, C2, C3			act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
DREVARIU		MARIA				1101, C1, C2, C3			act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
DREVARIU		IOAN				1101, C1, C2, C3			act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
DREVARIU		MARIA				1101, C1, C2, C3			act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DREVARIU		IOAN			Uzulfuct viager	1/1	1101	act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
DREVARIU		IOAN			Uzulfuct viager	1/1	C1, C2, C3	act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
DREVARIU		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
notat interdicția de înstrăinare și grevare	act notarial	797 / 09.06.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	1101, C1, C2, C3
notat obligația de întreținere viageră				1101, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1102	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.44, UAT. Luna, Jud. Cluj		58330	1044	I	1868/1/1/-2/1	49/1	3,4	CC	1044	1	CL	116	1	58330-C1	DA
													2	CA	7	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVAN		VALER NATAN	09.04.1978	Loc. Luna, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1102, C1	Convenție	act notarial	383 / 06.06.2008	NOTAR PUBLIC VOMIR ANUȚA	și soția		
MOLDOVAN		NICOLETA OLIVIA	26.04.1986	Loc. Luna, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		
MOLDOVAN		VALER NATAN	09.04.1978	Loc. Luna, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
MOLDOVAN		NICOLETA OLIVIA	26.04.1986	Loc. Luna, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1103	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.42, UAT. Luna, Jud. Cluj		58213	1237	I		49/1	5	CC	1022	1	CL	175	3	58213-C1	DA
					I		49/1		A	215	2	CA	43	1	58213-C2	DA
											3	CA	70	1	58213-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DREVAR		ANA	02.01.1950	Loc. Luna, Nr.155, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1103, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1669 / 11.04.2002	JUDECĂTORIA TURDA	bun propriu	
DREVAR		ANA	02.01.1950	Loc. Luna, Nr.155, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/8	1103, C1		Succesiune	act notarial	171 certificat de mostenitor / 08.07.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun propriu	
DREVAR		GAVRILĂ-STELIAN	15.03.1971	Loc. Luna, Nr.155, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	1103, C1		Succesiune	act notarial	171 certificat de mostenitor / 08.07.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun propriu	
DREVAR		ANA	02.01.1950	Loc. Luna, Nr.155, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	2088 / 20.10.2025	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
DREVAR		GAVRILĂ											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1105	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.46, UAT. Luna, Jud. Cluj	1603	58171	718	I		60	3	CC	718	1	CL	130	1	58171-C1	DA		
											2	CA	35	1	58171-C2	DA		
													3	CA	14	1	58171-C3	DA
													4	CA	7	1	58171-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORON		IOAN VASILE	01.01.1950	Loc. Luna, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1105, C1		Convenție	act notarial	1697 / 26.06.2007	NOTAR PUBLIC MITRE ROMAN LACRIMA	și soția	
HORON		ROZI	18.04.1954	Loc. Luna, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
HORON		IOAN VASILE	01.01.1950	Loc. Luna, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
HORON		ROZI	18.04.1954	Loc. Luna, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1106	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.40, UAT. Luna, Jud. Cluj		52988	1016	I	193/1/3,1-94/1/3			CC	350	1	CL	92	1	52988-C1	DA
					I	193/1/3,1-94/1/3			A	666						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSMA		SUSANA	19.08.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BREZOIANU, Nr.47-49, Sc.c, Et.4, Ap.46, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/3	1106, C1	Convenție	act notarial	Încheierea nr. 2187 / 18.08.1961	-			
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	1106, C1	Sucesiune	act notarial	271 / 25.12.1967	NOTARIATUL DE STAT TURDA			
COSMA		SUSANA	19.08.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BREZOIANU, Nr.47-49, Sc.c, Et.4, Ap.46, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/6	1106, C1	Convenție	act notarial	67 / 21.08.2018	TRIFOI DORU CRIN	bun propriu		
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/6	1106, C1	Convenție	act notarial	67 / 21.08.2018	TRIFOI DORU CRIN			
DUMITRACHE		MARIA-IOANA	06.01.1994	Loc. Brasov, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.15, Bl.203, Sc.A, Ap.6, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/6	1106, C1	Sucesiune	act notarial	31 / 17.12.2024	BIVOL GEORGE COSMIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1107	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.54,56, UAT. Luna, Jud. Cluj			675	I		160	9	CC	675	1	CL	92	1		DA
											2	CL	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOPORAN	GH.	ANDREI			1/1	1107		Reconstituire	act administrativ	27616/536 / 20.10.1997	CJSDPT CLUJ		
SOPORAN	I.	ANA											
SOPORAN	GH.	ANDREI			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SOPORAN	I.	ANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1108	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.2, Ap.137, UAT. Luna, Jud. Cluj		56312	750	I		62	1	CC	750	1	CL	111	1	56312-C1	DA
											2	CA	77	1	56312-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂRĂȘTĂ-ȘAN		LUCIAN	07.04.1958	Loc. Luna, Nr.137, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1108, C1, C2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2367/2020 / 17.12.2020	JUDECATORIA TURDA	și		
HARĂȘTĂ-ȘAN		ILEANA	01.04.1957	Loc. Luna, Nr.137, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1109	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.52, UAT. Luna, Jud. Cluj		59547	1215	I	181/1/1, 182/1/1, 183/1/1, 184/1/1, 185/1/1, 186/1/1	160	8	CC	452	1	CL	120	2	59547-C1	DA
					I	181/1/1, 182/1/1, 183/1/1, 184/1/1, 185/1/1, 186/1/1	160	7	A	763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂȘMĂȘAN		IULIANA	13.11.1952	Loc. Sibiu, Str. METALURGISTILOR, Nr.2, Ap.4, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	3/16	1109, C1		Sucesiune	act notarial	218 certificat de mostenitor / 20.09.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN		
TUDORAN		MARIA	23.09.1962	Loc. Sibiu, Str. SEMAFORULUI, Nr.18, Et.2, Ap.207, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	3/16	1109, C1		Sucesiune	act notarial	218 certificat de mostenitor / 20.09.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN		
HĂȘMĂȘAN		IULIANA	13.11.1952	Loc. Sibiu, Str. METALURGISTILOR, Nr.2, Ap.4, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	5/16	1109, C1		Sucesiune	act notarial	218 certificat de mostenitor / 20.09.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN		
TUDORAN		MARIA	23.09.1962	Loc. Sibiu, Str. SEMAFORULUI, Nr.18, Et.2, Ap.207, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu	5/16	1109, C1		Sucesiune	act notarial	218 certificat de mostenitor / 20.09.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1110	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.48, UAT. Luna, Jud. Cluj		56794	745	I		i60	4	CC	745	1	CL	80	1	56794-C1	DA
											2	CL	43	1	56794-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		ȘTEFAN SORIN	14.09.1971	Loc. Câmpia Turzii, Str. OTELARILOR, Nr.20, Bl.M1, Ap.43, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	1110, C1		Convenție	act notarial	1442 / 25.08.2020	ONET ION ANGHELIUS	bun propriu	
SUCIU		ȘTEFAN SORIN	14.09.1971	Loc. Câmpia Turzii, Str. OTELARILOR, Nr.20, Bl.M1, Ap.43, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1111	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.50, UAT. Luna, Jud. Cluj		58398	1217	I	181/1/2, 182/1/2, 183/1/2, 184/1/2, 185/1/2, 186/1/2, 187, 188	160	5,6	CC	1217	1	CL	131	2	58398-C1	DA
											2	CA	25	1	58398-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZĂRE		CONSTANTIN	15.06.1936		1/1	1111, C1, C2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1893 / 19.05.2003	JUDECĂTORIA TURDA	și soția Proprietar decedat.		
MAZĂRE		SILVIA	03.05.1943	Loc. Luna, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1112	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj			153	I				DR	153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1112		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1112			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1114	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.28, UAT. Luna, Jud. Cluj		59607	1163	I				CC	516	1	CL	93	2	59607-C1	DA
					I				A	647	2	CA	13	1	59607-C2	DA
											3	CA	16	1	59607-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂRĂSTĂȘAN		VALER	13.08.1951	Loc. Luna, Nr.150, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1114	Lege	act administrativ	2528 / 05.05.2025	PRIMARIA LUNA			
HĂRĂSTĂȘAN		MARIA	01.09.1954	Loc. Luna, Nr.150, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HĂRĂSTĂȘAN		VALER	13.08.1951	Loc. Luna, Nr.150, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3	Construire	act administrativ	2528 / 05.05.2025	PRIMARIA LUNA			
HĂRĂSTĂȘAN		MARIA	01.09.1954	Loc. Luna, Nr.150, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1115	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.26, UAT. Luna, Jud. Cluj		59637	2041	I		52	2	CC	904	1	CL	152	2	59637-C1	DA
					I		52	1	A	1137	2	CA	11	1	59637-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		MARIA	07.10.1962	Loc. Luna, Nr.149, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/4	1115, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 288 / 12.11.2025	VOMIR ANUTA	bun propriu	
GIURGIU		CRISTINA-MARIA	07.08.1995	Loc. Luna, Nr.149, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/4	1115, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 288 / 12.11.2025	VOMIR ANUTA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1116	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.52, UAT. Luna, Jud. Cluj			2399	I				CC	2399	1	CL	124	1		NU		
											2	CL	45	3		NU		
													3	CA	56	1		NU
															4	CA	10	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1116		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1116			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1116

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1117	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			3369	I				F	3369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1117		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1117			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1117

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1123	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.34, UAT. Luna, Jud. Cluj		56636	1428	I	273/1	57	7	CC	683	1	CL	138	1	56636-C1	DA
					I	273/1	57	6	A	745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILEA		CRISTIAN	01.08.1979	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	9/32	1123		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		OANA-CORINA	08.06.1989	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	9/32	1123		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		CRISTIAN	01.08.1979	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	C1		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		OANA-CORINA	08.06.1989	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	C1		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		CRISTIAN	01.08.1979	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	7/32	1123		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		OANA-CORINA	08.06.1989	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	7/32	1123		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		CRISTIAN	01.08.1979	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/16	C1		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		
ILEA		OANA-CORINA	08.06.1989	Loc. Luna, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/16	C1		Succesiune	act notarial	129 / 27.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1124	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.36, UAT. Luna, Jud. Cluj		56213	909	I	193/i/4,194/i/4	58	2	CC	466	1	CL	98	1	56213-C1	DA
					I	193/i/4,194/i/4	58	1	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		GHEORGHE			1/1	1124		Convenție	act notarial	1505 / 29.04.1961	NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA		
GIURGIU		GHEORGHE			1/1	C1		Construire	act administrativ	502 / 10.04.1979	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNA		
GIURGIU		ILEANA			1/1	1124		Reconstituire	act administrativ	3227/2335 / 15.06.2004	CJSDPT CLUJ		
GIURGIU		ALEXANDRU								act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1124	act notarial	1505 / 29.04.1961	NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial 1505, din data de 29.04.1961, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GIURGIU GHEORGHE în CF 56213 prin încheierea nr. 1199/03.05.1961 2. Actul administrativ TP NR. 3227/2335, din data de 15.06.2004, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GIURGIU ILEANA, GIURGIU ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1124

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1130	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		50219	5805	I	269/1/1/1-1/1/1/1/1/2 270/1/1/1-1/1/1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/1/2, 272/1/1/1-1/1/1/1/2, 273/2/ b/1/1/1/1-1/1/1/2,2-75/1/1/1-1/1/1/2			CC	5805	1	CA	778	1	50219-C1	DA
											2	CA	48	1	50219-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA AGRICOLĂ ARIEȘUL LUNA			9999999-999999	cu sediul în Luna , nr 109, ap 3	1/1	1130, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1809/2006/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 33268 / 25.09.2006	-		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		1130, C1, C2			act notarial	53 / 12.01.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	AG CÂMPIA TURZII	
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București									
SOCIETATEA AGRICOLĂ ARIEȘUL LUNA			9999999-999999	cu sediul în Luna , nr 109, ap 3	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1130, C1, C2	act notarial	53 / 12.01.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	1076000	LEI
FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA			5439903	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. OCCIDENTULUI, Nr.5, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București								

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
notat interdicția de instrainare, gevară cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	53 / 12.01.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	1130, C1, C2

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1138	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj		59390	3400	I		56	3	F	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1138			act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ		
IONESCU		FLAVIA-LIANA	13.11.1963	Loc. Cluj-Napoca, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.1420, Bl.E, Ap.12, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1138		Sucesiune	act notarial	15 / 16.03.2023	NOTAR PUBLIC MIHUTIU OANA		
IONESCU		ANTON-VASILE	25.10.1967	Loc. Cluj-Napoca, Str. PRIMĂVERII, Nr.22, Bl.D22, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1138		Sucesiune	act notarial	15 / 16.03.2023	NOTAR PUBLIC MIHUTIU OANA		
IONESCU		MARIA FLAVIA			1/1	1138		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	328/2006/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 1721 / 30.03.2006	-		
						1138			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr.59391 UAT LUNA, imobil identificat în regim de carte funciară, conf art. 76 alin 4 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ca urmare înscrierii dreptului de proprietate asupra suprafeței de 2070 mp, transcris din cartea funciară nr 50098 Luna, în suprafață totală de 44006 mp din care suprafața de 40606 mp rămâne în favoarea vechiului proprietar	act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJPSDDPAT CLUJ	1138
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 15, din data de 16.03.2023, emis de NOTAR PUBLIC MIHUTIU OANA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui IONESCU FLAVIA-LIANA și IONESCU ANTON-VASILE în CF 59390 prin încheierea 28460/12.07.2023 2. Hotărârea judecătorească nr. 328/2006/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 1721, din data de 30.03.2006, emis de -, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui IONESCU MARIA FLAVIA în CF 58080 prin încheierea 1721/30.03.2006;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1138

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1484	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.20, UAT. Luna, Jud. Cluj		57435	1276	I		62	17	CC	673	1	CL	178	2	57435-C1	DA
					I		62	16	A	603	2	CA	26	1	57435-C2	DA
											3	CA	38	1	57435-C3	DA
											4	CA	26	1	57435-C4	DA
											5	CA	15	1	57435-C5	DA
											6	CA	16	1	57435-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAN		VIRGIL	06.04.1947	Loc. Luna, Nr.146, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1484	Lege	act administrativ	10554 / 14.07.2008	CJPSDDPAT	și		
NAN		NICOLETA	08.06.1952	Loc. Luna, Nr.146, UAT. Luna, Jud. Cluj									
NAN		VIRGIL	06.04.1947	Loc. Luna, Nr.146, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6	Construire	act administrativ	1148 / 22.02.2022	PRIMARIA COM. LUNA	și soția		
NAN		NICOLETA	08.06.1952	Loc. Luna, Nr.146, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1485	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.22, UAT. Luna, Jud. Cluj		56292	3431	I	159/1/1, 160/2/1/1	62	19	CC	272	1	CL	95	1	56292-C1	DA
					I	159/1/1, 160/2/1/1	62	18	A	1540						
					I	159/1/1, 160/2/1/1	62	18	HB	243						
					I	159/1/1, 160/2/1/1	53	3	A	1376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		DORINA-ELENA	26.02.1989	Loc. Luna, Nr.148, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1485, C1		Convenție	act notarial	1800264-88 / 16.10.2018	VASILESCU ILEANA	si sotul	
ANDRONIC		ALEXANDRU VASILE	07.10.1989									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1499	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj			1296	I				DR	1296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1499		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1499			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1499

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1501	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj			201	I				CC	201	1	CA	41	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1501		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1501			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1501

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1507	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, UAT. Luna, Jud. Cluj		58086	2293	I	269/1/1/1- /1/1/1/1/1- /5 ..... 275/1/1/1- /1/1/1/1/4/2	57	1	A	2293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARDUS		AUREL			1/1	1507	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	328/2006/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 1721 / 30.03.2006	-		și soția	
GARDUS		MARIA										bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la ID 1996.

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1528	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.38, UAT. Luna, Jud. Cluj		57273	475	I		58	3	CC	475	1	CL	99	2	57273-C1	DA
											2	CA	20	1	57273-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		NUȚU	08.10.1955	Loc. Luna, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1528		Reconstituire	act administrativ	3310/2521 / 13.03.2016	CJPSDDPAT CLUJ		
GIURGIU		ANA	14.04.1960	Loc. Luna, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj									
GIURGIU		NUȚU	08.10.1955	Loc. Luna, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1606 / 27.03.2020	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
GIURGIU		ANA	14.04.1960	Loc. Luna, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		1528	act administrativ	3310/25-21 / 13.03.2016	CJPSDDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1529	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.30, UAT. Luna, Jud. Cluj		54885	1016	I	269/1/1/1-1/2,270-1/1/1/2, 271/1/1/1-1/2,272-1/1/1/2,2-73/2/b/1/1/1/2,-275/1/1/1/2	157	3	CC	545	1	CL	133	1	54885-C1	DA
					I	269/1/1/1-1/2,270-1/1/1/2, 271/1/1/1-1/2,272-1/1/1/2,2-73/2/b/1/1/1/2,-275/1/1/1/2	157	3	A	471	2	CA	20	1	54885-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂLEAN		RAREȘ-COZMÎN	04.05.1993		1/1	1529, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut nr. 565 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	
VĂLEAN		IRINA-CRISTINA	23.11.1997									
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A			361579			1529, C1, C2			act notarial	contract de ipotecă aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A			361579		Ipotecă		1529, C1, C2	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	275000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipotecă aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	1529, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1565	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56852	834	I	175/3/2, 176/3/2	62	10	A	834						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		IOAN			1/1	1565		Convenție	act notarial	615/2008/BNP ILEANA VASILES-CU cu Încheierea 9121 / 09.05.2008	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1608	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.32, UAT. Luna, Jud. Cluj		56684	7000	I		46,50	1,3,4	CC	7000	1	CL	127	1	56684-C1	DA
											2	CA	19	1	56684-C2	DA
													3	CA	85	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS		VASILE	01.04.1949	Loc. Luna, Nr.152, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1608, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	117 / 21.01.2021	JUDECATORIA TURDA		
RUS		MARIA											
RUS		VASILE	01.04.1949	Loc. Luna, Nr.152, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
RUS		MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1633	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.54, UAT. Luna, Jud. Cluj		56429	2635	I		47	5	CC	2635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CECĂLĂȘAN		PAUL	06.05.1986		1/1	1633		Convenție	act notarial	745 / 11.06.2019	MORA RODICA MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1634	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.34, UAT. Luna, Jud. Cluj		54548	4900	I		47	8,9	CC	4900	1	CL	109	1	54548-C1	DA		
											2	CA	16	1	54548-C2	DA		
													3	CA	30	1	54548-C3	DA
													4	CA	57	1	54548-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚĂ		GABRIELA-MIHAELA	17.02.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1634, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	299 contract de intretinere / 21.02.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	și soțul	
FETIȚĂ		VASILE	25.08.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun	
FETIȚĂ		GABRIELA-MIHAELA	17.02.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
FETIȚĂ		VASILE	25.08.1965	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.3, Ap.16, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTA		GAVRILA	26.06.1932	Loc. Luna, Nr.153, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzuct viager	1/1	1634, C1, C2, C3	act notarial	299 contract de intretinere / 21.02.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
BARTA		GAVRILA	26.06.1932	Loc. Luna, Nr.153, UAT. Luna, Jud. Cluj	Ipotecă legală		1634, C1, C2, C3	act notarial	299 contract de intretinere / 21.02.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1700	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.24, UAT. Luna, Jud. Cluj		56097	2016	I	159/2,16-0/2/2			CC	2016	1	CL	154	1	56097-C1	DA		
											2	CA	64	1	56097-C2	DA		
													3	CA	31	1	56097-C3	DA
													4	CA	18	1	56097-C4	DA
													5	CA	21	1	56097-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		FLORIAN-IOAN	05.12.1963	Loc. Luna, Nr.148, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1700, C1		Sucesiune	act notarial	326 / 13.09.1991	NOTARIATUL DE STAT TURDA	
GIURGIU		FLORIAN-IOAN	05.12.1963	Loc. Luna, Nr.148, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Construire	act notarial	1403 / 07.09.2018	BINLUJERDEANU CONSTANTIN	
GIURGIU		FLORIAN-IOAN	05.12.1963	Loc. Luna, Nr.148, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1802	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			2137	I				A	2137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1802		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1802			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1802

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1843	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj		55439	1485	I		62	15	CC	651	1	CL	151	1	55439-C1	DA
					I		62	14	A	834	2	CA	56	1	55439-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		CONSTANTIN	01.09.1962	Loc. Luna, Nr.145, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1843		Reconstituire	act administrativ	3150/2066 / 02.02.2004	CJSDPT CLUJ		
GIURGIU		CONSTANTIN	01.09.1962	Loc. Luna, Nr.145, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	3150/2066 / 02.02.2004	CJSDPT CLUJ	ca bun comun cu soția	
GIURGIU		RODICA	23.08.1967										
GIURGIU		RODICA	23.08.1967										
GIURGIU		CONSTANTIN	01.09.1962	Loc. Luna, Nr.145, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		RODICA	23.08.1967		Superficie		1843	act administrativ	3150/2066 / 02.02.2004	CJSDPT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1844	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.16, UAT. Luna, Jud. Cluj		55533	767	I	175/1,176/1	62	13	CC	767	1	CL	116	1	55533-C1	DA
											2	CA	29	1	55533-C2	DA
													3	CA	53	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HAȚEGAN		ANA-ADRIANA	29.04.1978	Loc. Luna, Nr.144, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1844, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1202 / 18.04.2023	JUDECATORIA TURDA	bun propriu	
HAȚEGAN		ANA-ADRIANA	29.04.1978	Loc. Luna, Nr.144, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1852	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		55417	794	I		62	10	CC	69	1	CA	9	1	55417-C1	DA
					I		62	11	A	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		IOAN		Loc. București Sectorul 5, Str. AUREL CIUREA, Nr.2, Bl.S41, Sc.2, Et.1, Ap.31, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	3/24	1852		Succesiune	act notarial	109 / 17.12.2003	BNP ASOCIATI VASILESCU		
RADU		IOAN	14.10.1951	Loc. Alba Iulia, Nr.5, Bl.A1, Ap.3, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	5/24	1852		Succesiune	act notarial	109 / 17.12.2003	BNP ASOCIATI VASILESCU		
RADU		IOAN	14.10.1951	Loc. Alba Iulia, Nr.5, Bl.A1, Ap.3, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	16/24	1852		Convenție	act notarial	351 / 10.02.2016	NP DOTIU DAN ADRIAN		
RADU		IOAN	14.10.1951		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1858	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.42, UAT. Luna, Jud. Cluj		55353	770	I		60	1	CC	401	1	CL	131	1	55353-C1	DA
					I		60	1	A	369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAERZOHN		DORINA	09.10.1955		3/8	1858, C1		Succesiune	act notarial	51 / 29.03.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN		
MAERZOHN		DORINA	09.10.1955		5/8	1858, C1		Succesiune	act notarial	51 / 29.03.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1859	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		55349	1000	I				CC	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1859			act notarial	2732 / 03.11.2012	VOMIR ANUTA	
HĂRĂSTĂ-ȘAN		MONICA	20.08.1980		1/1	1859		Convenție	act notarial	2732 / 03.11.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 55349 a imobilului cu numărul cadastral 55349/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50079 înscris în cartea funciara 1930 LUNA (identificator electronic 50079);	act notarial	2732 / 03.11.2012	VOMIR ANUTA	1859

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1925	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.36,38, UAT. Luna, Jud. Cluj		54549	1229	I				CC	1229	1	CL	184	2	54549-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUREAN		MIHAI GABRIEL	14.06.1976	Strada: Aurel Vlaicu, Nr: 61A, Ap: 1	192/275	1925		Convenție	act notarial	3178 / 08.11.2011	BNP VOMIR ANUTA	bun propriu	
VEDEAN		TIBERIU IOAN	19.12.1952	Strada: Republicii, Nr: 8, Ap: 10	83/275	1925		Convenție	act notarial	1879 / 17.10.2014	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
VEDEAN		TIBERIU IOAN	19.12.1952	Strada: Republicii, Nr: 8, Ap: 10	1/2	C1		Construire	act administrativ	1 / 22.02.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA	bun propriu	
TUREAN		MIHAI GABRIEL	14.06.1976	Strada: Aurel Vlaicu, Nr: 61A, Ap: 1	1/2	C1		Construire	act administrativ	1 / 22.02.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA	xca bun comun cu sotia	
TUREAN		MONICA ANGELA	28.04.1975	Strada: Mehedinti, Nr: 42-44, Ap: 10									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUREAN		MONICA ANGELA	28.04.1975	Strada: Mehedinti, Nr: 42-44, Ap: 10	Superficie		1925	act administrativ	1 / 22.02.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1926	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.40, UAT. Luna, Jud. Cluj		59380	3767	I		49	1,2	CC	3767	1	CL	113	1	59380-C1	DA
					2						CA	52	1	59380-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1926			act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP		
MOLDAN		ILEANA											
MOLDAN		GHEORGHE-AUREL	04.02.1958	Loc. Luna, Nr.154, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1926, C1, C2		Convenție	act notarial	2974 / 22.11.1991	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția	
						1926, C1, C2			act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59380 a imobilului cu numărul cadastral 59380 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58731 înscris în cartea funciara 58731;	act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP	1926
cu titlu de drept întreținere, respectiv dezmembrare bun comun în favoarea proprietarilor de sub B2				1926, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1995	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj		53305	3648	I	193/1/1, 194/1/1			A	3648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSMA		SUSANA	19.08.1934	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BREZOIANU, Nr.47-49, Sc.C, Et.4, Ap.46, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/8	1995		Convenție	act notarial	425 / 01.06.1998	BNP GHEORGHE CHIVULESCU		
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	1995		Convenție	act notarial	425 / 01.06.1998	BNP GHEORGHE CHIVULESCU		
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	1995		Sucesiune	act notarial	271 / 25.12.1967	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TURDA		
COSMA		SUSANA	19.08.1934		2/8	1995		Convenție	act notarial	67 / 21.08.2018	TRIFOI DORU CRIN	bun propriu	
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/8	1995		Convenție	act notarial	67 / 21.08.2018	TRIFOI DORU CRIN		
DUMITRACHE		MARIA-IOANA	06.01.1994	Loc. Brasov, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.15, Bl.203, Sc.A, Ap.6, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/8	1995		Sucesiune	act notarial	31 / 17.12.2024	BIVOL GEORGE COSMIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1996	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.28, UAT. Luna, Jud. Cluj		54881	2470	I	269/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/2, 270/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/2, 272/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/2, 273/2/ b/1/1/1/1-1/1/1/1/1/2, 275/1/1/1-1/1/1/1/1-1/1/2			CC	2470	1	CIE	418	1	54881-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLDOVAN		PETRU			1/1	1996		Convenție	hotărâre judecătorească	378/2007 / 01.01.2007	JUDECĂTORIA TURDA	și soția născ
POPA		ANA										
GIURGIU		DOREL										și soția
GIURGIU		ANA		Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	C1		Expropriere	act notarial	2219 / 02.10.2007	BNP POPA IONUȚ FLORIN	bun comun
GARDUS		AUREL						Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	328/2006 / 01.01.2006	JUDECĂTORIA TURDA	și soția
GARDUS		MARIA							act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun comun
						1996						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		DOREL										
GIURGIU		ANA		Loc. Baia Mare, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	Folosință		1996	act notarial		2219 / 02.10.2007	BNP POPA IONUȚ FLORIN	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 378/2007, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MOLDOVAN PETRU, POPA ANA în CF 54881 prin încheierea 9289/27.06.2007 2. Hotărârea judecătorească nr. 328/2006, din data de 30.03.2006, emis de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GARDUS AUREL, GARDUS MARIA în CF 58086 prin încheierea 1721/30.03.2006;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1996

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1998	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		52669	8734	I	271/1/1/2			CC	8734	1	CA	169	1	52669-C1	DA
											2	CA	34	1	52669-C2	DA
											3	CAS	226	1	52669-C3	DA
											4	CIE	281	1	52669-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC REMECA SRL			9999999-9999999		1/1	1998, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1056/2006 cu Încheierea 3915 / 06.07.2006	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	comuna Luna, sat Luna, nr.120 B jud Cluj	
						1998, C1, C2, C3, C4			act administrativ	534 / 03.02.2020	PRIMARIA COMUNA LUNA		
						1998, C1, C2, C3, C4			act administrativ	534 / 03.02.2020	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
						1998, C1, C2, C3, C4			act administrativ	3GCJ107 / 16.05.2019	REMECA SRL , RCS&RDS SA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ASTRO TDD SRL			9999999-9999999		Ipotecă		1998, C1, C2, C3, C4	act notarial	1056/2006 cu Încheierea 3915 / 06.07.2006	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	161000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii având ca obiect actualizare date cadastrale - actualizare geometrie, cerere formulată de SC REMECA SRL, întrucât documentația cadastrală a fost respinsă ,pe serviciul de cadastru, conform referatului de respingere nr. 126/27.02.2020 dat în dosarul nr. 6130/2020	act administrativ	534 / 03.02.2020	PRIMARIA COMUNA LUNA	1998, C1, C2, C3, C4
Se notează înscrierea referitoare la actualizare de date cadastrale în sensul menționării destinație imobilului ca fiind situat în intravilanul satului Luna, jud. Cluj	act administrativ	534 / 03.02.2020	PRIMARIA COMUNEI LUNA	1998, C1, C2, C3, C4
Se notează locațiunea asupra unei suprafețe de 225 mp din suprafața totală de 8734 mp pe o perioadă de 10 ani începând de la data semnării contractului, respectiv data de 16.05.2019, conform contractului de locațiune nr. 3GCJ107 din data de 16.05.2019 și încheiat între REMECA SRL, în calitate de locator și societatea RCS & RDS SA, în calitate de locatar	act administrativ	3GCJ107 / 16.05.2019	REMECA SRL , RCS&RDS SA	1998, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2131	Intravilan, Loc. Luna, Str. FABRICII, Nr.7,11, UAT. Luna, Jud. Cluj		50065	27855	I	269/1/1/1-1/1/1/1/1/2 270/1/1/1-1/1/1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/1/2, 272/1/1/1-1/1/1/1/2, 273/2/ b/1/1/1/1/1-1/1/1/2,2-75/1/1/1-1/1/1/2	24,25,- 31,43,- 43,45,- 54,34	1	CC	23136	1	CL	258	4	50065-C1	DA
					I	269/1/1/1-1/1/1/1/1/2 270/1/1/1-1/1/1/1/2, 271/1/1/1-1/1/1/1/2, 272/1/1/1-1/1/1/1/2, 273/2/ b/1/1/1/1/1-1/1/1/2,2-75/1/1/1-1/1/1/2	24,25,- 31,43,- 43,45,- 54,34	1	HB	4719	2	CA	181	1	50065-C2	DA
											3	CA	37	1	50065-C3	DA
											4	CA	36	1	50065-C4	DA
											5	CA	405	1	50065-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2131, C1			act administrativ	4095 / 15.12.2009	PRIMARIA COMUNEI LUNA	
CĂLUGĂR		IULIANA	27.02.1955		1/8	2131, C1		Succesiune	act notarial	120 / 26.09.2014	ONET ION ANGHELUS	văd
CALUGAR		DANIEL CONSTANTIN	28.12.1972	Loc. Luna, Nr.120, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	2131, C1		Succesiune	act notarial	120 / 26.09.2014	ONET ION ANGHELUS	
CĂLUGĂR		IULIANA	27.02.1955		4/8	2131, C1		Succesiune	act notarial	120 / 26.09.2014	ONET ION ANGHELUS	văd
CĂLUGĂR		IULIANA	27.02.1955									
CALUGAR		DANIEL CONSTANTIN	28.12.1972		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
ÎN BAZA DOCUMENTAȚIEI CADASTRALE AVIZATĂ DE BCPI TURDA, SE MODIFICĂ LIMITELE IMOBILULUI DE SUB A1. TOTODATĂ, IMOBILULUI DE SUB A1, I SE ATRIBUIE NR CAD 50065	act administrativ	4095 / 15.12.2009	PRIMARIA COMUNEI LUNA	2131, C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2132	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.30, UAT. Luna, Jud. Cluj		56024	6170	I	169,170	50	1	CC	824	1	CL	81	1	56024-C1	DA
					I	169,170	50	2	A	5346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONCE		OZANA IRINA	08.02.1979		3/8	2132, C1		Succesiune	act notarial	140 / 13.08.2020	VOMIR ANUTA	
MONCE		OZANA IRINA	08.02.1979		5/8	2132, C1		Convenție	act notarial	2107 / 13.08.2020	VOMIR ANUTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2251	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj			139	I				DR	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2251		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2251			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2251

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2254	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.50, UAT. Luna, Jud. Cluj	1615	55869	2200	I		47	1	A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVANU		EUGENIU	15.03.1978	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. CREMENITA, Nr.45, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	2254		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare autentificat sub nr. 2883 / 13.11.2023	VOMIR ANUTA	și soția	
MOLDOVANU		TATIANA	20.07.1979									bun comun	
						2254			act administrativ	53313 / 12.11.2025	OCPI CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.53313/11.11.2025	act administrativ	53313 / 12.11.2025	OCPI CLUJ	2254

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2480	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj		56178	354	I	193/1/2,1-94/1/2			A	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLTEAN		AURORA	22.10.1951	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCEGI, Nr.17, Bl.A4, Ap.146, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	2480		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3309 / 15.11.2019	JUDECATO-ARIA TURDA		
DUMITRACHE		MARIA-IOANA	06.01.1994	Loc. Brașov, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.15, Bl.203, Sc.A, Ap.6, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/2	2480		Sucesiune	act notarial	31 / 17.12.2024	BIVOL GEORGE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2514	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj		55110	192	I	191, 192			CC	74	1	CA	25	1	55110-C1	DA
					I	191, 192			A	118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEICHE		ILIE			640/890	2514		Convenție	act notarial	Încheierea 4829 / 30.11.1961	-	și soția	
SEICHE		MARIA											
STATUL ROMÂN			9999999-999999		125/890	2514		Lege	act administrativ	14 / 16.03.1985	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI LUNA		
STATUL ROMÂN			9999999-999999		84/890	2514		Lege	act normativ	Încheierea 736 / 15.12.1989	-		
WEINSTECH		ARON			41/890	2514		Convenție	act notarial	2941 / 11.08.1993	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția	
WEINSTECH		LUCREȚIA											
SEICHE		ILIE											
SEICHE		MARIA											
WEINSTECH		ARON			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
WEINSTECH		LUCREȚIA											
MAERZOHN		DORINA	09.10.1955										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2553	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.48, UAT. Luna, Jud. Cluj		59381	400	I		49	1,2	CC	400	1	CA	45	1	59381-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						2553			act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP		
MOLDAN		MIHAI	04.12.1988	Loc. Luna, Nr.154, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2553		Convenție	act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP		
MOLDAN		MIHAI	04.12.1988	Loc. Luna, Nr.154, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59381 a imobilului cu numărul cadastral 59381 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 58731 înscris în cartea funciara 58731;	act notarial	1851 / 25.07.2023	VOMIR ANUTA NP	2553

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4125	Intravilan, Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.14A, UAT. Luna, Jud. Cluj		59671	694	I		162	12	CC	279	1	CA	13	1	59671-C1	DA
					I		162	12/1	A	415	2	CA	21	1	59671-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNGUR		MARIA	27.08.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. TELEORMAN, Nr.52, Bl.T14, Sc.5, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4125, C1		Sucesiune	act notarial	111 / 24.04.2024	NP LUJERDEANU CONSTANTIN		
UNGUR		MARIA	27.08.1958	Loc. Cluj-Napoca, Str. TELEORMAN, Nr.52, Bl.T14, Sc.5, Ap.45, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8034	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj		54886	204	I	269/1/1/1-1/1/1/1/2-,270/1/1/1-1/1/1/1,2-71/1/1/1/1-1/1/1/1/1/2,273/2/b/1/1/1/1/1-1/1/2,275-1/1/1/1/1-1/1/2	57	3/1	A	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VĂLEAN		RAREȘ-COZMÎN	04.05.1993	Loc. Mihai Viteazu, Nr.853, UAT. Mihai Viteazu, Jud. Constanța	1/1	8034		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut nr. 565 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA		
VĂLEAN		IRINA-CRISTINA	23.11.1997	Loc. Stefanca, Nr.1, UAT. Bistra, Jud. Alba									
						8034			act notarial	contract de ipotecă imobiliară aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE S.A			361579		Ipotecă		8034	act notarial	contract de ipotecă imobiliară aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	275000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	contract de ipotecă imobiliară aut nr. 566 / 02.12.2024	BNP DRUIA MIHAELA	8034

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		