

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj		56298	374	I	250/3, 251/3			CC	374	1	CA	37	1	56298-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		IOAN FLORIN	16.01.1967		1/1	37		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2138 / 08.04.1997	JUDECATORIA TURDA	și soția	
URCAN		PAULA											
URCAN		IOAN FLORIN	16.01.1967		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
URCAN		PAULA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
204	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.154, UAT. Luna, Jud. Cluj		50413	1156	I	264/2	65	1	CC	1156	1	CL	92	1	50413-C1	DA
											2	CL	84	3	50413-C2	DA
											3	CA	33	1	50413-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ILEANA	02.09.1924		1/1	204		Reconstituire	act administrativ	3227/2321 / 15.06.2004	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
POPA		ILEANA	02.09.1924		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
205	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		58336	1055	I	parte din nr. top 267/3/2	65	8	CC	544	1	CL	99	1	58336-C1	DA
					I	parte din nr. top 267/3/2	65	7	A	511	2	CA	32	1	58336-C2	DA
											3	CA	11	1	58336-C3	DA
													4	CA	27	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		IOAN			1358/2158	205, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	724 / 08.03.1962	TRIBUNALUL POPULAR TURDA	ȘI SOȚIA	
URCAN		LUCREȚIA											
BOTA		VASILE			400/2158	205, C1		Convenție	act notarial	1362 / 05.09.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA	ȘI SOȚIA Proprietar decedat.	
BOTA		SUSANA	14.02.1948	Loc. Luna, Nr.194, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HADA		SIMION			400/2158	205, C1		Convenție	act notarial	466 / 14.03.1972	NOTARIATUL DE STAT TURDA	ȘI SOȚIA	
HADA		OLIVIA											
BOTA		SUSANA	14.02.1948	Loc. Luna, Nr.194, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	205		Reconstituire	act administrativ	3310/2525 / 09.05.2006	CJSDPT CLUJ		
BOTA		SUSANA	14.02.1948	Loc. Luna, Nr.194, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
						205			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 724, din data de 08.03.1962, emisă de TRIBUNALUL POPULAR TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URCAN IOAN, URCAN LUCREȚIA în CF 58336 prin încheierea nr. 861/30.12.1966 2. Actul notarial nr. 1362, din data de 05.09.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA VASILE, BOTA SUSANA în CF 58336 prin încheierea nr. 687/05.09.1968 3. Actul notarial nr. 466, din data de 14.03.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HADA SIMION, HADA OLIVIA în CF 58336 prin încheierea nr. 382/15.03.1972 4. Actul administrativ TP NR. 3310/2525, din data de 09.05.2006, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA SUSANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	205

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
207	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.166, UAT. Luna, Jud. Cluj			1009	I		68	1	CC	1009	1	CL	83	1		DA
											2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIOREAN		EMIL	24.03.1953	Loc. Câmpia Turzii, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.11, Bl.A, Ap.113, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	207, C1, C2		Sucesiune	act notarial	3/2011 / 19.01.2011	NP ANUȚA VOMIR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
217	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.6A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1721	57827	300	I				CC	300	1	CA	11	1	57827-C1	DA
											2	CL	82	1	57827-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDRUȘ		EMANUEL DANIEL	05.01.2001										și soția
ANDRUȘ		LIGIA	29.07.2002	Loc. Cluj-Napoca, Al. CLABUCET, Nr.2, Ap.94, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	217	Convenție	act notarial	1969 / 07.08.2023	VOMIR ANUTA NP			
ANDRUȘ		EMANUEL DANIEL	05.01.2001										
ANDRUȘ		LIGIA	29.07.2002	Loc. Cluj-Napoca, Al. CLABUCET, Nr.2, Ap.94, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2	Construire	act administrativ	2350 / 24.04.2025	PRIMĂRIA LUNA			
ANDRUȘ		EMANUEL DANIEL	05.01.2001										
ANDRUȘ		LIGIA	29.07.2002	Loc. Cluj-Napoca, Al. CLABUCET, Nr.2, Ap.94, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
218	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.184, UAT. Luna, Jud. Cluj		59174	741	I	245/2, 246/2	72	5	CC	741	1	CL	83	2	59174-C1	DA
											2	CA	37	1	59174-C2	DA
													3	CA	10	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		ALEXANDRU	03.05.1941	Loc. Luna, Nr.206, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	218, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	388/2008 cu Încheierea 7925 / 17.04.2008	JUDECĂTORIA TURDA ÎN DOSARUL NR. 3957/2007	și soția		
FILIP		ILEANA	03.11.1942	Loc. Luna, Nr.206, UAT. Luna, Jud. Cluj									
FILIP		ALEXANDRU	03.05.1941	Loc. Luna, Nr.206, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
FILIP		ILEANA	03.11.1942	Loc. Luna, Nr.206, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
219	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.170, UAT. Luna, Jud. Cluj		59420	2967	I	252/1, 253/1			CC	2967	1	CL	201	1	59420-C1	DA
											2	CA	40	1	59420-C2	DA
													3	CA	26	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNITATEA LOCALĂ ORTODOXĂ ROMÂNĂ			9999999-999999		1/1	219, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3477 / 14.10.2004	JUDECĂTORIA TURDA	Luna	
COMUNITATEA LOCALĂ ORTODOXĂ ROMÂNĂ			9999999-999999		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
220	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.22, UAT. Luna, Jud. Cluj		56789	552	I		71	7	CC	552	1	CL	117	2	56789-C1	DA
											2	CA	14	1	56789-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		CONSTANTIN			1/1	220		Lege	act administrativ	3084/1683 / 17.03.2003	C.J.P.S.D.D. P.A.T		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	8/16	C1		Construire	act administrativ	2760 / 02.06.2020	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	C1		Sucesiune	act notarial	88 / 01.06.2020	BIN VOMIR ANUTA		
FILIP		MARIA-CONSTANTINA	18.09.1971	Loc. Bistrita, Al. SPATARULUI, Nr.3, Sc.A, Ap.10B, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	88 / 01.06.2020	BIN VOMIR ANUTA		
NICA		CRISTINA	13.07.1978	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.9, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	88 / 01.06.2020	BIN VOMIR ANUTA		
						220, C1			act administrativ	3084/1683 / 17.03.2003	C.J.P.S.D.D. P.A.T		
FILIP		CONSTANTIN											
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj									
FILIP		MARIA-CONSTANTINA	18.09.1971	Loc. Bistrita, Al. SPATARULUI, Nr.3, Sc.A, Ap.10A, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NICA		CRISTINA	13.07.1978	Loc. Turda, Str. LOTUS, Nr.11, Ap.43, UAT. Turda, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	Superficie		220	act administrativ	2760 / 02.06.2020	PRIMARIA COMUNEI LUNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
În regim de carte funciară imobilul se identifică parțial cu cel înscris în Cf vechi nr.584 Luna, prevăzut cu nr. topo 255, 256, în suprafață de 552 mp	act administrativ	3084/1683 / 17.03.2003	C.J.P.S.D.D.P.A.T	220, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1088	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.180, UAT. Luna, Jud. Cluj		55971	901	I	250/2,251/2	72	1	CC	901	1	CL	101	1	55971-C1	DA
											2	CA	33	1	55971-C2	DA
													3	CA	8	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PREDA		GHEORGHINA	25.06.1937		1/1	1088, C1, C2		Sucesiune	hotărâre judecătorească	2979/1992/JUDECATORIA TURDA cu încheierea 1801 / 29.10.1992	JUDECATORIA TURDA		
PREDA		GHEORGHINA	25.06.1937		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1089	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.182, UAT. Luna, Jud. Cluj		55929	750	I	245/1, 246/1	72	4	CC	750	1	CL	125	1	55929-C1	DA
											2	CA	58	1	55929-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETI		MARIA			8/16	1089, C1		Sucesiune	hotărâre judecătorească	3654/2006/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4425 / 03.04.2007	JUDECATORIA TURDA		
NEMETI		MARIA	17.01.1948	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUSUIOCULUI, Nr.45E, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/16	1089, C1		Sucesiune	act notarial	84 / 07.07.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN		
NEMETI		DAN	28.10.1974	Loc. Cluj-Napoca, Str. REPUBLICII, Nr.5, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	1089, C1		Sucesiune	act notarial	84 / 07.07.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN		
NEMETI		SORIN	24.08.1973	Loc. Turda, Piata. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.3, Sc.B, Et.1, Ap.22, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/16	1089, C1		Sucesiune	act notarial	84 / 07.07.2017	FURDUI HORIA AUGUSTIN		
NEMETI		MARIA	17.01.1948		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMETI		DAN	28.10.1974										
NEMETI		SORIN	24.08.1973										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1090	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj			610	I		72	8	CC	610	1	CL	77	1		DA
											2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUS	S.	MONICA LUCIA MARIA			1/1	1090		Reconstituire	act administrativ	26187/618 / 30.07.1999	CJSDPT CLUJ		
RUS	S.	MONICA LUCIA MARIA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1091	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.178, UAT. Luna, Jud. Cluj		58245	1089	I	250/5, 251/5			CC	1089	1	CL	132	2	58245-C1	DA
											2	CA	34	1	58245-C2	DA
													3	CA	18	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMEȘ		PETRU	23.03.1947		1/1	1091, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2979 / 11.09.1992	JUDECĂTORIA TURDA	Proprietar decedat.	
NEMEȘ		PETRU	23.03.1947		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1092	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.176, UAT. Luna, Jud. Cluj		59649	309	I	250/4,251/4			CC	309	1	CL	90	1	59649-C1	DA
											2	CA	14	1	59649-C2	DA
											3	CA	9	1	59649-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		IOAN-FLORIN			1/1	1092, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2138 / 08.04.1997	JUDECATORIA TURDA	și soția	
URCAN		PAULA										bun comun	
URCAN		IOAN-FLORIN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
URCAN		PAULA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1093	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj		154 LUNA	628	I	248,249	69	5	CC	628	1	CL	129	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AURAR		IOAN	12.10.1954	Loc. Luna, Nr.201, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1093		Reconstituire	act administrativ	3084/1649 / 14.03.2003	CJSDPT CLUJ		
AURAR		IOAN	12.10.1954	Loc. Luna, Nr.201, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	36/1987 / 29.01.1987	FELEZEU EMIL NOTAR DE STAT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1094	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		50365	1443	I	203/2, 204/2			CC	1443	1	CL	152	1	50365-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		MARIA		Loc. Lapus, Nr.462, UAT. Lăpuș, Jud. Maramureș	3/16	1094, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1688 / 27.06.1980	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		GAVRILĂ			5/16	1094, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1688 / 27.06.1980	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		GHEORGHE			5/16	1094, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1688 / 27.06.1980	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		GHEORGHE			3/16	1094, C1		Sucesiune	act notarial	222 / 19.07.1962	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1095	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.8,10, UAT. Luna, Jud. Cluj	1722	56567	1064	I				CC	1064	1	CL	120	3	56567-C1	DA
											2	CL	78	2	56567-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRIUCA		AUGUSTIN	21.09.1966	Loc. Luna, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1095		Convenție	act notarial	397 / 13.02.2009	VOMIR ANUȚA NP	și soția	
MARIUCĂ		LUMINIȚA	14.09.1972	Loc. Luna, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj									
MĂRIUCA		AUGUSTIN	21.09.1966	Loc. Luna, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	8182 / 16.12.2022	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
MARIUCĂ		LUMINIȚA	14.09.1972	Loc. Luna, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1096	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		57959	993	I	199/2,	71	1,2	CC	993	1	CL	113	1	57959-C1	DA
						200/2,					2	CA	16	1	57959-C2	DA
						201/2,					3	CA	19	1	57959-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETITA		ANA	13.08.1943	Loc. Luna, Nr.184, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1096		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3408 / 08.10.2004	JUDECĂTORIA TURDA		
FETITA		ANA	13.08.1943	Loc. Luna, Nr.184, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3408 / 08.10.2004	JUDECĂTORIA TURDA		
FETITA		ANA	13.08.1943	Loc. Luna, Nr.184, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1097	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.16, UAT. Luna, Jud. Cluj		58436	1005	I	197, 198	71	4	CC	1005	1	CL	118	1	58436-C1	DA
											2	CA	27	1	58436-C2	DA
													3	CA	15	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FURDUI		MIHAI FLORIN	26.02.1970		1/1	1097, C1, C2, C3		Convenție	hotărâre judecătorească	3966 / 24.11.2003	JUDECĂTORIA TURDA	și soția	
FURDUI		GABRIELA	25.06.1968						BUN COMUN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GĂRDUS		SOFIA			Uzufruct viager	1/1	1097, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	3966 / 24.11.2003	JUDECĂTORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1098	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj		1025 LUNA	943	I	199/1, 200/1, 201/1, 202/1	71	3	CC	943	1	CL	104	1		DA
											2	CL	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA	V	IOAN	26.01.1951		1/1	1098		Reconstituire	act administrativ	3052/1535 / 13.12.2002	CJSDPT CLUJ		Proprietar decedat.
POPA		GHEORGHINA	16.12.1954										Proprietar decedat.
POPA	V	IOAN	26.01.1951		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		Proprietar decedat.
POPA		GHEORGHINA	16.12.1954										Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1119	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.168, UAT. Luna, Jud. Cluj		59344	9699	I	259, 260			CC	9699	1	CAS	273	1	59344-C1	DA		
											2	CAS	1	1	59344-C2	DA		
													3	CAS	3	1	59344-C3	DA
													4	CAS	3	1	59344-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNITATEA LOCALA ORTODOXA ROMANA LUNA			9999999-999999		1/1	1119, C1		Lege	act administrativ	358/1948/01.01.1951	AUTORITATEA LOCALA		
COMUNITATEA LOCALA ORTODOXA ROMANA LUNA			9999999-999999		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1120	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.20, UAT. Luna, Jud. Cluj			403	I		71	6	CC	403	1	CL	109	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1120		Reconstituire	act administrativ	3004/1362 / 29.10.2002	CJSDPT CLUJ		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	1120, C1		Sucesiune	act notarial	138/2017 / 13.09.2017	NP VOMIR ANUȚA		
FILIP		MARIA-CONSTANTINA	18.09.1971	Loc. Bistrita, Al. SPATARULUI, Nr.3, Sc.A, Ap.10A, UAT. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud	3/16	1120, C1		Sucesiune	act notarial	138/2017 / 13.09.2017	NP VOMIR ANUȚA		
NICA		CRISTINA	13.07.1978	Loc. Turda, Str. LOTUS, Nr.11, Ap.43, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/16	1120, C1		Sucesiune	act notarial	138/2017 / 13.09.2017	NP VOMIR ANUȚA		
FILIP		MARIA	15.08.1948	Loc. Luna, Nr.188, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	138/2017 / 13.09.2017	NP VOMIR ANUȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1121	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj		50273	596	I		71	5	CC	417	1	CL	92	2	50273-C1	DA
					I		71	5	A	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCACI		NICOLAE-COSMIN	12.03.1977	Loc. Luna, Nr.187, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1121		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	Titlu de proprietate nr 15770 din data de / 09.06.2009	CJSDPAT		
LUCACI		ELVIRA-CRISTINA	08.08.1978	Loc. Luna, Nr.187, UAT. Luna, Jud. Cluj								ca bun comun	
LUCACI		NICOLAE-COSMIN	12.03.1977		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
LUCACI		ELVIRA-CRISTINA	08.08.1978										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1125	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.164, UAT. Luna, Jud. Cluj			1844	I				CC	1844	1	CAS	196	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1125		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1125			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1125

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1126	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.160, UAT. Luna, Jud. Cluj		58336	1190	I	parte din nr. top 267/3/2	65	6	CC	608	1	CL	108	1	58336-C1	DA
					I	parte din nr. top 267/3/2	65	5	A	582	2	CA	14	1	58336-C2	DA
											3	CA	17	1	58336-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		IOAN			1358/2158	1126, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	724 / 08.03.1962	TRIBUNALUL POPULAR TURDA	ȘI SOȚIA	
URCAN		LUCREȚIA											
BOTA		VASILE			400/2158	1126, C1		Convenție	act notarial	1362 / 05.09.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA	ȘI SOȚIA	
BOTA		SUSANA											
HADA		SIMION			400/2158	1126, C1		Convenție	act notarial	466 / 14.03.1972	NOTARIATUL DE STAT TURDA	ȘI SOȚIA	
HADA		OLIVIA											
HADA		OLIVIA			1/1	1126		Reconstituire	act administrativ	3227/2343 / 15.06.2004	CJSDPT CLUJ		
URCAN		IOAN											
URCAN		LUCREȚIA											
BOTA		VASILE			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BOTA		SUSANA											
HADA		OLIVIA											
HADA		SIMION											
						1126			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a patru acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 724, din data de 08.03.1962, emisă de TRIBUNALUL POPULAR TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URCAN IOAN, URCAN LUCREȚIA în CF 58336 prin încheierea nr. 861/30.12.1966 2. Actul notarial nr. 1362, din data de 05.09.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BOTA VASILE, BOTA SUSANA în CF 58336 prin încheierea nr. 687/05.09.1968 3. Actul notarial nr. 466, din data de 14.03.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HADA SIMION, HADA OLIVIA în CF 58336 prin încheierea nr. 382/15.03.1972 4. Actul administrativ TP NR. 3227/2343, din data de 15.06.2004, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui HADA OLIVIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1126

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1569	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		56845	1438	I		72	7	CC	585	1	CAS	184	1	56845-C1	DA
					I		72	6	A	853						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘANDRU		ANDREI	08.02.1986	Loc. Luna, Nr.221, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1569		Convenție	act notarial	263 / 25.02.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
SC NEVAN IMPEX SRL			7488953	Loc. Luna, Nr.221, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	3490 / 05.06.2024	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427			1569, C1			act notarial	317, contract de ipoteca imobiliara / 06.03.2025	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427		Ipotecă		1569, C1	act notarial	317, contract de ipoteca imobiliara / 06.03.2025	LUJERDEANU CONSTANTIN	529000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere ,dezmembrare,alipire,construire, restructurare și amenajare	act notarial	317,contract de ipoteca imobiliara / 06.03.2025	LUJERDEANU CONSTANTIN	1569, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1737	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj		55972	879	I	265, 267/2	65	2	CC	585	1	CL	108	2	55972-C1	DA
					I	265, 267/2	65	2	P	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEAN		GHEORGHE DANIEL	01.04.1971		1/2	1737, C1		Convenție	act notarial	1380 / 29.06.2021	DRUIA MIHAELA	bun propriu	
MUNTEAN		KRISZTINA-NOEMI	12.05.1980	Loc. Luna, Nr.191, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1737, C1		Convenție	act notarial	100 / 19.01.2022	DRUIA MIHAELA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1813	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.158, UAT. Luna, Jud. Cluj		55706	1007	I				CC	1007	1	CAS	155	1	55706-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1813			act administrativ	11749 / 28.04.2014	BCPI TURDA		
COMUNA LUNA-DOMENIUL PUBLIC			4546960		1/1	1813		Lege	act administrativ	11749 / 28.04.2014	BCPI TURDA		
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1813		Lege	act administrativ	54 / 24.11.1969	CONSILIUL POPULAR AL COM. LUNA		
CONSILIUL POPULAR LUNA			9999999-999999		1/1	1813			act administrativ	54 / 24.11.1969	CONSILIUL POPULAR AL COM. LUNA		
						1813			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se admite cererea de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 11749/2014 și urmare a acesteia se dispune:	act administrativ	11749 / 28.04.2014	BCPI TURDA	1813
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. 11749, din data de 28.04.2014, emis de BCPI TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui COMUNA LUNA- DOMENIUL PUBLIC în CF 55706 prin încheierea 16092/11.06.2014 2. Actul administrativ nr. 54, din data de 24.11.1969, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. LUNA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui STATUL ROMÂN în CF 58739 prin încheierea 938/21.11.1969	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1813

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2024	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.172, UAT. Luna, Jud. Cluj		50383	1315	I	252/2,253/2			CC	1315	1	CAS	217	2	50383-C1	DA
											2	CA	108	1	50383-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						2024, C1			act administrativ	1/C/340 / 21.12.2018	COOPERATIVA DE CONSUM LUNA	
FEDERAL-COOP CLUJ SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM			202298		1/1	2024, C1		Lege	act administrativ	11414 / 20.04.2023	REGISTRUL COMERTULUI	
FEDERAL-COOP CLUJ SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM			202298		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează contractul de locațiune nr.1/C/340/21.12.2018 încheiat între COOPERATIVA DE CONSUM LUNA SOC COOPERATISTĂ în calitate de locatar și PROFI ROM FOOD DRL în calitate de locatar pe o perioadă de 10 ani , începând cu data semnării contractului și se termină la împlinirea termenului, durata contractului se prelungește cu o perioadă de 5 ani , prin acordul părților , după renegocierea chiriei, prin semnarea unui act adițional	act administrativ	1/C/340 / 21.12.2018	COOPERATIVA DE CONSUM LUNA	2024, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2246	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			135	I				DR	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2246		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						2246			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2246

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2247	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj			321	I				A	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2247		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2247			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2247

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2248	Intravilan, Loc. Luna, Str. ȘCOLII, UAT. Luna, Jud. Cluj			253	I				A	253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2248		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2248			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2248

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2249	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			492	I				DR	492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2249		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						2249			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2249

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		