

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.137, UAT. Luna, Jud. Cluj		50043	1549	I	425, 426	133	6	CC	1016	1	CL	136	1	50043-C1	DA
					I	425, 426	133	5	A	533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TULAI		PETRU CONSTANTIN	19.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINȚI, Nr.55-57, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/3	19, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3128 / 16.09.2011	JUDECATORIA TURDA		
TULAI		PETRU CONSTANTIN	19.04.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINȚI, Nr.55-57, Ap.6, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/3	19, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3128 / 16.09.2011	JUDECATORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERCOLUI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		50005	1687	I	434	134	9	CC	656	1	CL	232	2	50005-C1	DA
					I	434	134	8	A	1031						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		FLORIN	13.04.1979	Loc. Luna, Nr.460, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	33	Convenție	act administrativ	3 / 15.03.2011	PRIMARIA LUNA	și soția		
GIURGIU		IOANA-CLAUDIA	28.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.7, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj							bun comun		
GIURGIU		FLORIN	13.04.1979	Loc. Luna, Nr.460, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1	Construire	act administrativ	3 / 15.03.2011	PRIMARIA LUNA	și soția		
GIURGIU		IOANA-CLAUDIA	28.12.1980	Loc. Cluj-Napoca, Str. POET GRIGORE ALEXANDRESCU, Nr.7, Ap.14, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
55	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		57470	965	I				CC	965	1	CAS	217	1	57470-C1	DA
											2	CA	24	1	57470-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	55, C1		Lege	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIUL PUBLIC	
						55, C1			act administrativ	12994 / 30.03.2023	BCPI TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția propunerii de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 12994/30.03.2023	act administrativ	12994 / 30.03.2023	BCPI TURDA	55, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
78	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERCOLUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		59647	814	I	388,389	131	6	CC	814	1	CL	121	1	59647-C1	DA
											2	CA	42	1	59647-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PINILIE		NICOLAE			1/1	78, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3723 / 01.01.2003	JUDECATORIA TURDA	și soția	
PINITLIE		ELENA HERMINA										bun comun	
PINILIE		NICOLAE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
PINITLIE		ELENA HERMINA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
79	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.141, UAT. Luna, Jud. Cluj		58263	689	I	439/3,440/3			CC	689	1	CL	79	1	58263-C1	DA
											2	CA	18	1	58263-C2	DA
											3	CA	25	1	58263-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		IOAN			1/5	79, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	376 / 11.02.1982	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		MARIA			1/5	79, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	376 / 11.02.1982	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		ILAENA			1/5	79, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	376 / 11.02.1982	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		VARVARA			1/5	79, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	376 / 11.02.1982	JUDECĂTORIA TURDA		
SĂMĂRTINEAN		MARIA			1/5	79, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	376 / 11.02.1982	JUDECĂTORIA TURDA		
GIURGIU		IOAN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GIURGIU		MARIA											
GIURGIU		ILEANA											
GIURGIU		VARVARA											
SĂMĂRTINEAN		MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
80	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.143, UAT. Luna, Jud. Cluj			1469	I		136	8	CC	592	1	CL	75	1		DA
					I		136	7	A	877	2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		VARVARA			1/1	80		Reconstituire	act administrativ	3205/2285 / 14.06.2004	CJSDPT CLUJ		
GIURGIU		ILEANA											
GIURGIU		TRAEAN											
SINMARTINEAN		MONICA											
GIURGIU		VARVARA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GIURGIU		ILEANA											
GIURGIU		TRAEAN											
SINMARTINEAN		MONICA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj			1357	I		140	4	CC	874	1	CL	71	1		DA
					I		140	3	A	483	2	CL	42	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GABUDEAN	M	AURELIA			1/1	81		Reconstituire	act administrativ	3136/1959 / 12.08.2003	CJSDPT CLUJ		
SUCIU		ILEANA											
GABUDEAN	M	AURELIA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SUCIU		ILEANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj	1550	58070	2517	I		140	2	CC	1036	1	CL	105	1	58070-C1	DA
					I		140	1	A	1231	2	CA	117	1	58070-C2	DA
					I		140	1	HB	250	3	CA	9	1	58070-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GRINDEAN		ELENA	05.01.1973	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.8, Sc.B, Et.1, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/2	82, C1, C2		Convenție	act notarial	2310 / 12.12.2006	NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN		
GRINDEAN		ELENA	05.01.1973	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.8, Sc.B, Et.1, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/8	82, C1, C2		Sucesiune	act notarial	23 / 20.06.2025	FORNADE TEODORA - MARIA	bun propriu	
GRINDEAN		ELENA	05.01.1973		3/8	82, C1, C2		Convenție	act notarial	1234 / 19.08.2025	FORNADE TEODORA - MARIA	bun propriu	
GRINDEAN		ELENA	05.01.1973	Loc. Turda, Str. MACILOR 7, Nr.8, Sc.B, Et.1, Ap.14, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
83	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		56098	2570	I	453/2,454/2	139	6	CC	718	1	CL	138	1	56098-C1	DA
					I	453/2,454/2	139	5	A	1852	2	CA	59	1	56098-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		ION-SEBASTIAN	18.03.1984	Loc. Cugir, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.33, UAT. Cugir, Jud. Alba	1/1	83, C1	Convenție	act notarial	558 / 03.04.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	ca bun comun cu sotia	
BACIU		HORTENZIA-CLAUDIA	20.01.1985	Loc. Cugir, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.33, UAT. Cugir, Jud. Alba								
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427			83, C1, C2		act notarial	559 / 03.04.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
BACIU		ION-SEBASTIAN	18.03.1984	Loc. Cugir, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.33, UAT. Cugir, Jud. Alba	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BACIU		HORTENZIA-CLAUDIA	20.01.1985	Loc. Cugir, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.33, UAT. Cugir, Jud. Alba								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427		Ipotecă		83, C1, C2	act notarial	559 / 03.04.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	174280.04	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
notat interdicția de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	559 / 03.04.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	83, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
84	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj			619	I		142	3	CC	619	1	CL	123	1		DA
											2	CA	22	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOARIU	T.	MIRCEA			1/1	84		Reconstituire	act administrativ	1567/1234 / 10.09.2002	CJSDPT CLUJ	
BOARIU	T.	MIRCEA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
85	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj			2217	I		139	4	CC	686	1	CL	119	1		DA
					I		139	2	A	1531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASMASAN		TEODOR			1/1	85		Reconstituire	act administrativ	3116/1831 / 03.06.2003	CJSDPT CLUJ	
HASMASAN		TEODOR			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
86	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		52201	1002	I	453/1/2,4-54/1/2,45-5,456	139	1	CC	1002	1	CL	104	2	52201-C1	DA
											2	CA	110	1	52201-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SENCOVICI		MARIN			1/1	86, C1, C2		Convenție	hotărâre judecătorească	2093/2005/JUDECATORIA TURDA cu încheierea 6898 / 05.12.2005	-	ca bun comun cu soția	
SENCOVICI		LIANA LIA				86, C1, C2			acțiune în instanță	6990/328-/2012 / 12.11.2012	JUDECATORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZA PROCESUL INTENTAT DE RECLAMANTA SOANCA ALINA MARIA DIN CAMPIA TURZII STR.GH. BARITIU NR.59 BLOC A ETAJ 4 APART.30 IMPOTRIVA PARATILOR SENCOVICI MARIN SI SENCOVICI LIANA AMBII DIN COMUNA LUNA NR.738 JUD CLUJ, INREGISTRAT LA JUDECATORIA TURDA SUIB NR.6990/328/2012	acțiune în instanță	6990/328/2012 / 12.11.2012	JUDECATORIA TURDA	86, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
87	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		55836	1805	I	457/1, 458/1			CC	845	1	CL	106	1	55836-C1	DA
					I	457/1, 458/1			A	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÎNDEAN		VIRGINIA MARIA	10.11.1977		1/1	87, C1		Convenție	act notarial	733 / 06.05.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BÎNDEAN		ANA MARIA	12.08.1943		Uzuctuct viager	1/1	87, C1	act notarial	733 / 06.05.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
88	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.15,17, UAT. Luna, Jud. Cluj		55534	918	I	523,524	145	5	CC	918	1	CL	69	1	55534-C1	DA
											2	CL	88	1	55534-C2	DA
													3	CA	31	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÂRVU		GHEORGHE	14.09.1942		1/2	88, C1		Succesiune	act notarial	151 / 04.12.2013	VOMIR ANUTA		
CRISTEA		ANA	01.01.1945	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.79, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	88, C1		Succesiune	act notarial	151 / 04.12.2013	VOMIR ANUTA		
PÂRVU		GHEORGHE	14.09.1942		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CRISTEA		ANA	01.01.1945	Loc. Cluj-Napoca, Str. BUCUREȘTI, Nr.79, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
96	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj		58600	800	I	529/1, 529/2	147	4	CC	800	1	CL	124	1	58600-C1	DA
											2	CL	37	2	58600-C2	DA
											3	CA	24	1	58600-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CALUGAR		ILIE	27.05.1975	Loc. Luna, Nr.699, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	96, C1, C2, C3	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2005/2004/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4143 / 02.09.2004		-	și soția	
CALUGAR		CRISTINA-MARIA	25.05.1978	Loc. Luna, Nr.699, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
537	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj			188	I				CC	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	537		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						537			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	537

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj			223	I				CC	223	1	CL	87	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	551		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						551			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	551

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
637	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			762	I				A	4						
					E				A	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	637		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						637			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	637

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1274	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			1429	I				A	1429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1274		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1274			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1274

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	Intravilan, Loc. Luna, Str. RĂCHITEI, UAT. Luna, Jud. Cluj			413	I				CC	413	1	CA	24	1		NU
											2	CA	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1321		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1321			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1321

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj			323	I		155	4	CC	323	1	CL	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN		ANA			1/1	1322		Reconstituire	act administrativ	3230/2452 / 16.08.2004	CJSDPT CLUJ	
MURESAN		ANA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1329	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj			2618	I		145	2	CC	1418	1	CL	136	1		DA
					I		145	1	A	1200	2	CA	77	1		DA
											3	CA	39	1		DA
											4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		MARIA			1/1	1329		Reconstituire	act administrativ	3197/2161 / 15.03.2004	CJSDPT CLUJ		
SUCIU		MARIA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj			479	I		145	4	CC	479	1	CL	78	2		DA
											2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚĂ	D.	VIRGIL			1/1	1331		Reconstituire	act administrativ	26187/695 / 11.07.2001	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
FETIȚĂ	D.	VIRGIL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		50799	1556	I	457/2,458/2	143	2	CC	751	1	CL	81	1	50799-C1	DA
					I	457/2,458/2	143	1	A	805	2	CA	28	1	50799-C2	DA
											3	CA	36	1	50799-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		CONSTANTIN			1/2	1333, C1, C2, C3		Convenție	hotărâre judecătorească	473/2000/01.01.2000	JUDECĂTORIA TURDA	ca bun comun cu soția	
GIURGIU		LUCIA CONSTANȚA											
GIURGIU		GRIGORE			1/2	1333, C1, C2, C3		Convenție	hotărâre judecătorească	473/2000/01.01.2000	JUDECĂTORIA TURDA	ca bun comun cu soția	
GIURGIU		DOINA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj			443	I		142	1	CC	443	1	CL	111	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AURAR		ANA	26.05.1944		2/8	1334		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
FASSER		MARIA	29.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. SLATINA, Nr.1, Sc.1, Et.4, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	1334		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
MATEI		ELENA	03.07.1969		3/8	1334		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
AURAR		ANA	26.05.1944	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/4	C1		Lege	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
FASSER		MARIA	29.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. SLATINA, Nr.1, Sc.1, Et.4, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/8	C1		Lege	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
MATEI		ELENA	03.07.1969	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/8	C1		Lege	act notarial	58 / 07.04.2022	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		58044	583	I	462/2, 463/2	142	2	CC	583	1	CL	104	1	58044-C1	DA
											2	CA	24	1	58044-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ELISABETA		DUMITRU	01.02.1935	Loc. Luna, Nr.740, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1335, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2449/2/2-005/ JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4783 / 24.08.2005	-		și soția	
ELISABETA		MARIA	25.08.1939	Loc. Luna, Nr.740, UAT. Luna, Jud. Cluj					2449/2/2-005/ JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4783 / 24.08.2005	-		bun comun	
BOAR		SUSANA				1335, C1			2449/2/2-005/ JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4783 / 24.08.2005	-			
ELISABETA		DUMITRU	01.02.1935	Loc. Luna, Nr.740, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
ELISABETA		MARIA	25.08.1939	Loc. Luna, Nr.740, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
S-a notat interdicția de înstrăinare, grevare și obligația de întreținere	hotărâre judecătorească	2449/2/2005/ JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 4783 / 24.08.2005	-	1335, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj			1795	I		134	4	CC	704	1	CL	121	1		DA
					I		134	3	A	1091	2	CA	48	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTA	GH.	MARIA	09.02.1940		1/1	1336		Reconstituire	act administrativ	3136/1950 / 12.08.2003	CJSDPT CLUJ		
BARTA	GH.	MARIA	09.02.1940		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj			725	I				CC	725	1	CL	71	1		NU
											2	CL	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1337		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1337			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1337

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj			1403	I		I134	7	CC	799	1	CL	55	1		DA
					I		I134	6	A	604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOTA		ROZALIA	08.07.1946	Loc. Turda, Str. NUFERILOR, Nr.3, Bl.D2, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1338		Reconstituire	act administrativ	24112 / 11.12.2012	CJSDPT CLUJ		
BOTA		ROZALIA	08.07.1946		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		57952	836	I	443/2	136	1,2	CC	836	1	CL	128	1	57952-C1	DA
											2	CA	22	1	57952-C2	DA
													3	CA	18	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVAN		GHEORGHE			1/1	1339		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1123/2004/JUDECĂTORIA TURDA/cu Încheierea 3514 / 29.07.2004	-	și soția	
MOLDOVAN		MARIA										bun comun	
MOLDOVAN		GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1123/2004/JUDECĂTORIA TURDA/cu Încheierea 3514 / 29.07.2004	-	și soția	
MOLDOVAN		MARIA										bun comun	
MOLDAN	I.	GHEORGHE			1/1	1339		Reconstituire	act administrativ	26187/648 / 29.01.2001	CJSDPT CLUJ		
MOLDAN	I.	MARIA											
						1339			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 1123/2004/JUDECĂTORIA TURDA/cu Încheierea 3514, din data de 29.07.2004, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui MOLDOVAN GHEORGHE, MOLDOVAN MARIA în CF 57952 prin încheierea nr. 3514/29.07.2004; 2. Actul administrativ TP NR. 26187/648, din data de 29.01.2001, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MOLDAN I. GHEORGHE, MOLDAN I. MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1339

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1340	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj			903	I		136	3,4	CC	903	1	CL	120	1		DA		
											2	CA	45	1		DA		
													3	CA	18	1		DA
													4	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HIDIȘAN	P.	IOAN	14.06.1941		1/1	1340		Reconstituire	act administrativ	26187/647 / 29.01.2001	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
HIDIȘAN	A.	HORTENZIA GABRIELA											
HIDIȘAN	P.	IOAN	14.06.1941		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
HIDIȘAN	A.	HORTENZIA GABRIELA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		50023	2140	I		134	2	CC	726	1	CL	113	1	50023-C1	DA
					I		134	1	A	1414	2	CA	18	1	50023-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETITA		DUMITRU	06.11.1952	Strada: BUCUREȘTIILOR, Nr: 49, Ap: 17, Sc: B, Et: 4	8/24	1342, C1		Succesiune	act notarial	91 / 24.08.2009	BNP LUJERDEANU		
NISTOR		GHEORGHINA	23.06.1960		8/24	1342, C1		Succesiune	act notarial	91 / 24.08.2009	BNP LUJERDEANU		
GIURGIU		GHEORGHE	04.07.1949		2/24	1342, C1		Succesiune	act notarial	1 / 17.01.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	văd	
GIURGIU		DANIEL FLORIN	14.06.1981		3/24	1342, C1		Succesiune	act notarial	1 / 17.01.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
GIURGIU		GHEORGHE RADU	25.06.1982		3/24	1342, C1		Succesiune	act notarial	1 / 17.01.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
FETITA		DUMITRU	06.11.1952	Strada: BUCUREȘTIILOR, Nr: 49, Ap: 17, Sc: B, Et: 4	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NISTOR		GHEORGHINA	23.06.1960										
GIURGIU		GHEORGHE	04.07.1949										
GIURGIU		DANIEL FLORIN	14.06.1981										
GIURGIU		GHEORGHE RADU	25.06.1982										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.12A, UAT. Luna, Jud. Cluj		59297	706	I		140	6	CC	491						
					I		140	7	A	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DARVISION INTERNATIONAL SRL			28678039		1/1	1343		Convenție	act notarial	562 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		1343			act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1343	act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	690000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
s-a notat interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	1343

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.139, UAT. Luna, Jud. Cluj		58235	730	I	439/1, 440/1	136	10	CC	730	1	CL	130	1	58235-C1	DA
											2	CL	82	2	58235-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRIE		IOAN	12.02.1956	Loc. Luna, Nr.755, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1344, C1		Convenție	act notarial	1769 / 23.12.1996	NOTAR PUBLIC FELEZEU EMIL	și soția	
MĂRIE		IREN	01.10.1961	Loc. Luna, Nr.755, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
MĂRIE		IOAN	12.02.1956	Loc. Luna, Nr.755, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MĂRIE		IREN	01.10.1961	Loc. Luna, Nr.755, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		56427	1290	I		136	11	CC	824	1	CL	47	1	56427-C1	DA
					I		136	11	A	466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZĂRE		SUSANA	24.01.1949	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1345		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2010 / 26.10.2017	JUDECATORIA TURDA		
MAZĂRE		SUSANA	24.01.1949	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1345		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2010 / 26.10.2017	JUDECATORIA TURDA		
MAZĂRE		SUSANA	24.01.1949	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	80 / 03.06.2019	VOMIR ANUTA		
MAZĂRE		SUSANA	24.01.1949	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	act notarial	2359 / 30.07.2019	VOMIR ANUTA		
						1345, C1			Înscris sub semnătura privată	FN / 05.11.2018	MAZARE SUSANA SI CHIOREAN BOGDAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează contractul de vânzare cumpărare sub semnătură privată încheiat la data de 05.11.2018 între Mazăre Susana, în calitate de promitent vânzător și Chiorean Bogdan și soția Chiorean Andreea Adalia, în calitate de promitenți cumpărători până la data 05.11.2030, data încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică	Înscris sub semnătura privată	FN / 05.11.2018	MAZARE SUSANA SI CHIOREAN BOGDAN	1345, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	Intravilan, Loc. Luna, Str. PODULUI, Nr.135, UAT. Luna, Jud. Cluj			829	I		131	1,2	CC	829	1	CL	106	1		DA
											2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TULAI	A.	IOAN			1/1	1346		Reconstituire	act administrativ	3205/2254 / 20.04.2004	CJSDPT CLUJ		
TULAI	A.	IOAN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERGULUI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		50202	453	I		131	7	CC	453	1	CL	83	1	50202-C1	DA
											2	CA	15	1	50202-C2	DA
											3	CA	24	1	50202-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1347			hotărâre judecătorească	833 / 16.02.2009	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU		ILEANA-MARIA	05.12.1967	Loc. Luna, Nr.770, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/3	1347		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	833 / 16.02.2009	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU		ILEANA-MARIA	05.12.1967	Loc. Luna, Nr.770, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/3	1347		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	833 / 16.02.2009	JUDECATORIA TURDA	bun propriu	
GIURGIU		ILEANA-MARIA	05.12.1967	Loc. Luna, Nr.770, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/3	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	833 / 16.02.2009	JUDECATORIA TURDA		
GIURGIU	N.	ILEANA						Reconstituire	act administrativ	3012/1478 / 19.11.2002	CJSDPT CLUJ		
NICOARA		NICOLETA			1/1	1347							
NEMES		ANA											
GIURGIU		ILEANA-MARIA	05.12.1967	Loc. Luna, Nr.770, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
						1347			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 50202 Luna a imobilului prev cu nr. top. 390/1/2 în suprafață de 300 mp transcris aici din CF IE 50177 Luna (CF de hartie 1364 Luna de Arieș)	hotărâre judecătorească	833 / 16.02.2009	JUDECATORIA TURDA	1347
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 833, din data de 16.02.2009, emisă de JUDECATORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GIURGIU ILEANA MARIA, în CF 50202 prin încheierea nr. 4477/09.03.2010 2. Actul administrativ TP NR. 3012/1478, din data de 19.11.2002, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GIURGIU N. ILEANA, NICOARA NICOLETA, NEMES ANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1347

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERGULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj			707	I		131	8	CC	707	1	CL	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU	N.	MARIA			1/1	1348		Reconstituire	act administrativ	1667/1127 / 29.07.2002	CJSDPT CLUJ	
GIURGIU	N.	MARIA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1349	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERGULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		50055	1935	I		131	3,4,3/1	CC	1935	1	CL	100	2	50055-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		AUREL IOAN	22.09.1952	Loc. Turda, Str. MACILOR, Nr.11, Bl.M3, Et.1, Ap.65, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1349, C1		Convenție	act notarial	1193 / 11.09.2009	BNP VASILESCU	și soția	
POPA		MARIANA	01.01.1954									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1421	Tarla: -, Parcela: -			1587	E				N	1587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1421		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1421			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1421

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1469	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.145, UAT. Luna, Jud. Cluj		57471	1600	I	parte din nr top 444/2,445/2			CC	1600	1	CAS	471	1	57471-C1	DA
											2	CA	18	1	57471-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1469, C2		Lege	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIUL PUBLIC	
						1469, C1, C2			act administrativ	12994 / 30.03.2023	BCPI TURDA		
STATUL ROMAN			9999999-9999999		1476/1588	1469		Lege	act administrativ	15 / 01.01.1967	SFATUL POPULAR AL COMUNEI LUNA		
STATUL ROMÂN			9999999-9999999				C1-U1	1476/1-588	act administrativ	223/9811 / 28.06.2002	ROMTELECOM SA CLUJ		
ORANGE ROMANIA S.A.			9010105	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. MATEI MILLO, Nr.5, CLADIREA TANDEM, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București			C1-U2	112/1588	Lege	act administrativ	încheierea 85338 / 30.05.2024	MIN. JUSTITIEI-ONRC-ORC	
ORANGE ROMANIA S.A.			9010105	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. MATEI MILLO, Nr.5, CLADIREA TANDEM, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	112/1588	1469		Lege	act administrativ	încheierea 85338 / 30.05.2024	MIN. JUSTITIEI-ONRC-ORC		
						1469			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția propunerii de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 12994/30.03.2023	act administrativ	12994 / 30.03.2023	BCPI TURDA	1469, C1, C2
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ nr. 25, din data de 19.04.2019, emis de CONSILIUL LOCAL LUNA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea COMUNEI LUNA în CF 57471 prin încheierea 18522/03.05.2022 2. Actul administrativ nr. 15, din data de 01.01.1967, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI LUNA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea STATULUI ROMAN în CF 57497 prin încheierea 8819/03.07.2002 3. Actul administrativ nr. 85338, din data de 30.05.2024, emis de MIN.JUSTITIEI-ONRC-ORC, prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ORANGE ROMANIA S.A. în CF 57497 prin încheierea 40065/23.09.2024	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1469

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1585	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		56745	1634	I		155	2	CC	196	1	CA	64	1	56745-C1	DA
					I		155	1	A	1438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1585			act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	
NEMEȘ		IOAN	15.04.1976	Loc. Luna, Nr.344, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1585, C1		Convenție	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56745 a imobilului cu numărul cadastral 56745/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56712 înscris în cartea funciara 56712;	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	1585

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1586	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		56746	1786	I		155	1	CC	528	1	CL	88	2	56746-C1	DA
					I		155	2	A	1219						
					E		155	2	A	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1586			act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN		
OCOLIȘAN		SUSANA	13.05.1947	Loc. Luna, Nr.696, UAT. Luna, Jud. Cluj	10/16	1586, C1		Convenție	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
SÎRBU		AURELIA-CRISTINA	15.01.1972		3/16	1586, C1		Convenție	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
OCOLIȘAN		CRISTINA-SUZANA	02.07.1996	Loc. Luna, Nr.577, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	1586, C1		Convenție	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56746 a imobilului cu numărul cadastral 56746/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 56712 înscris în cartea funciara 56712;	act notarial	563 / 19.06.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	1586

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1605	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		56701	535	I		145	3	CC	535	1	CL	115	2	56701-C1	DA
											2	CA	26	1	56701-C2	DA
													3	CA	19	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1605, C1, C2			act administrativ	3099/1708 / 01.04.2003	C.J.P.S.D.D. P.A.T		
MARIAN		MARIA	08.07.1946	Loc. Luna, Nr.701, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1605		Lege	act administrativ	3099/1708 / 01.04.2003	C.J.P.S.D.D. P.A.T		
MARIAN		MARIA	08.07.1946	Loc. Luna, Nr.701, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	390 / 23.01.2019	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
MARIAN		MARIA	08.07.1946	Loc. Luna, Nr.701, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 56701 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 6 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr. 1331 Luna	act administrativ	3099/1708 / 01.04.2003	C.J.P.S.D.D.P.A.T	1605, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1682	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERGULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56162	253	I		131	5	CC	253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1682			hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA		
POPA		ADRIAN AUREL	05.06.1982	Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1682		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA	și soția	
POPA		ADELINA ARABELA	10.07.1982	Loc. Ceanu Mare, UAT. Ceanu Mare, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56162 a imobilului cu numărul cadastral 56162/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55916 înscris în cartea funciara 55916;	hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA	1682

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1683	Intravilan, Loc. Luna, Str. BERCULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		56161	656	I		131	5	CC	656	1	CL	97	2	56161-C1	DA
											2	CA	18	1	56161-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1683			hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA	
BANU		BOGDAN GABRIEL	15.10.1981	Loc. Luna, Nr.768, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1683		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA	și soția
BANU		SANDAMARIA	12.09.1980	Loc. Luna, Nr.768, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun
BANU		BOGDAN GABRIEL	15.10.1981	Loc. Luna, Nr.768, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BANU		SANDAMARIA	12.09.1980	Loc. Luna, Nr.768, UAT. Luna, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56161 a imobilului cu numărul cadastral 56161/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55916 înscris în cartea funciara 55916;	hotărâre judecătorească	2165 / 03.11.2016	JUDECATORIA TURDA	1683

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1724	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		55992	1008	I		142	4	CC	1008	1	CL	100	1	55992-C1	DA
											2	CA	53	1	55992-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACȘU		TATIANA MARIA			1/2	1724, C1, C2		Convenție	act notarial	124 / 16.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN	
NEACȘU		TATIANA MARIA			1/2	1724, C1, C2		Convenție	act notarial	1154 / 20.09.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1784	Intravilan, Loc. Luna, Str. BALASTIEREI, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		55818	993	I		155	3	CC	660	1	CL	158	1	55818-C1	DA
					I		155	3	A	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TĂTAR		COSMIN CLAUDIU	09.08.1982	Loc. Blaj, Str. POET ANDREI MUREȘANU, Bl.1, Ap.36, UAT. Blaj, Jud. Alba	1/2	1784		Convenție	act notarial	896 / 21.04.2015	VOMIR ANUTA		
MUREȘAN		IULIA SIMINA	23.08.1993		1/2	1784		Convenție	act notarial	896 / 21.04.2015	VOMIR ANUTA		
TĂTAR		COSMIN CLAUDIU	09.08.1982	Loc. Blaj, Str. POET ANDREI MUREȘANU, Bl.1, Ap.36, UAT. Blaj, Jud. Alba	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MUREȘAN		IULIA SIMINA	23.08.1993										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1785	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		55811	863	I		133	4	CC	863	1	CL	97	3	55811-C1	DA
											2	CA	19	1	55811-C2	DA
											3	CA	12	1	55811-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂLUȘER		SILVIU	05.09.1972		1/1	1785, C1, C2		Convenție	act notarial	1187 / 10.07.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
CĂLUȘER		MANUELA IOANA	29.07.1976									bun comun	
CĂLUȘER		SILVIU	05.09.1972		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CĂLUȘER		MANUELA IOANA	29.07.1976										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CALUSER		GHEORGHE	06.06.1945	Loc. Luncani, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzfruct viager	1/1	1785, C1, C2	act notarial	1187 / 10.07.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CĂLUȘER		TEODORA	26.10.1948				1785, C1, C2	act notarial	1187 / 10.07.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie drept de ipotecă legală asupra nudei proprietății a proprietarilor tabulari de sub B 3 Călușer Silviu și Călușer Manuela Ioana, în favoarea Caluser Gheorghe și Călușer Teodora, conform art. 1723 din codul civil	act notarial	1187 / 10.07.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	1785, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1836	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		50395	789	I	421/2, 422/2, 423/2, 424/2	133	3	CC	789	1	CL	97	3	50395-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂLUȘER		VASILE	01.12.1948		1/1	1836, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3183 / 04.07.2001	JUDECĂTORIA TURDA	și soția Proprietar decedat.	
CĂLUȘER		SUSANA	27.02.1949									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂLUȘER		TEODOR			Uzuctruct viager	1/1	1836, C1	hotărâre judecătorească	Încheierea 13550 / 14.11.2001	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1896	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		55049	250	I	449/2,450/2			CC	250	1	CL	128	2	55049-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DARVISION INTERNATIONAL SRL			28678039		1/1	1896, C1		Convenție	act notarial	562 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		1896, C1			act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			361897	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		1896, C1	act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	690000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
s-a notat interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	act notarial	563 / 25.04.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	1896, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1935	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			500	I		14	7	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASMASAN		TEODOR			1/1	1935		Reconstituire	act administrativ	3116/1831 / 03.06.2003	CJSDPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1939	Tarla: 14, Parcela: 8			1400	E		14	8	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		MARIA			1/1	1939		Reconstituire	act administrativ	3197/2161 / 15.03.2004	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1942	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			800	I		14	9	A	481						
					E		14	9	A	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CALUGAR	GH.	CONSTANTIN			1/1	1942		Reconstituire	act administrativ	3116/1824 / 02.06.2003	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1951	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		59201	706	I	447, 448	14	2	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETITA		IOAN			1/1	1951		Reconstituire	act administrativ	3136/1933 / 08.07.2003	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1952	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			521	I				DR	521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1952		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						1952			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1952

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2070	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		50274	391	I				CC	391	1	CL	105	3	50274-C1	DA
											2	CA	24	1	50274-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMAN		ELENA	14.04.1965		1/1	2070, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2643 / 22.10.2024	VOMIR ANUTA	bun propriu	
COMAN		ELENA	14.04.1965		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2071	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, Nr.5A, UAT. Luna, Jud. Cluj		55460	1044	I				CC	1044	1	CIE	147	2	55460-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		ANA	05.05.1940	Loc. Ludus, Str. MURESULUI, Nr.7, UAT. Luduș, Jud. Mureș	1/1	2071		Lege	hotărâre judecătorească	594 / 06.11.2008	TRIBUNALUL CLUJ		
GIURGIU		GABRIELA	18.06.1933		8/16	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	594 / 06.11.2008	TRIBUNALUL CLUJ		
GIURGIU		ANA	05.05.1940	Loc. Ludus, Str. , Nr.7, UAT. Luduș, Jud. Mureș	2/16	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	594 / 06.11.2008	TRIBUNALUL CLUJ		
RAITA		ANCUȚA	29.04.1973		3/16	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	594 / 06.11.2008	TRIBUNALUL CLUJ		
HADAREAN		MIHAELA CORINA	04.02.1966		3/16	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	594 / 06.11.2008	TRIBUNALUL CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2098	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		50195	974	I		142	5	CC	583	1	CL	115	1	50195-C1	DA
					I		142	5	A	391	2	CA	21	1	50195-C2	DA
											3	CA	33	1	50195-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		IOAN	23.02.1937	Loc. Luna, Nr.743, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2098, C2, C3	Construire	act administrativ	27615/589 / 02.02.1999	PREFECTURA CLUJ			
POPA		V.ILEANA	19.09.1941	Loc. Luna, Nr.743, UAT. Luna, Jud. Cluj									
POPA		IOAN	23.02.1937	Loc. Luna, Nr.743, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
POPA		V.ILEANA	19.09.1941	Loc. Luna, Nr.743, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2115	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj		50125	1433	I		147	2	CC	1157	1	CL	90	1	50125-C1	DA
					I		147	1	A	276	2	CL	90	2	50125-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JELEANU		VASILE	26.04.1951	Loc. Câmpia Turzii, Str. GRIVITEI, Nr.10, Ap.1, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	2115, C1		Convenție	act notarial	2123 / 17.10.2014	VOMIR ANUTA	și soția	
JELEANU		MARIA	12.06.1956									bun comun	
JELEANU		VASILE	26.04.1951	Loc. Câmpia Turzii, Str. GRIVITEI, Nr.10, Ap.1, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
JELEANU		MARIA	12.06.1956										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2263	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			495	I				HR	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2263		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2263			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2263

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2264	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			1483	I				DR	1483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2264		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2264			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2264

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2265	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			700	I				HR	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2265		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2265			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2265

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2299	Tarla: 14, Parcela: 5		53749	3600	E		14	5	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		DUMITRU	24.09.1941	Loc. Luna, Nr.39, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/4	2299	Lege	act administrativ	1567/1291 / 11.10.2002	CJPSDPAT CLUJ		in cota de 1/4	
ANTON		MARIA										in cota de 1/4	
						2299		act administrativ	1567/1291 / 11.10.2002	CJPSDPAT CLUJ			
GIURGIU		ELENA	07.03.1947	Loc. Câmpia Turzii, Str. NICOLAE GRIGORESCU, Nr.20, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	2/32	2299	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3190 / 14.11.2023	JUDECATORIA TURDA			
SUCIU		CRISTINA	10.01.1969		3/32	2299	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3190 / 14.11.2023	JUDECATORIA TURDA			
GIURGIU		GABRIEL IOAN	22.06.1970		3/32	2299	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3190 / 14.11.2023	JUDECATORIA TURDA			
GIURGIU		SUSANA	29.05.1946	Loc. Luna, Nr.39, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/4	2299	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 3190/2023 / 14.11.2023	JUDECĂTORIA TURDA ÎN DOSAR NR. 3345/328/2019			
GIURGIU		DUMITRU	24.09.1941	Loc. Luna, Nr.39, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
imobilul teren de sub A1 extravilan intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	act administrativ	1567/1291 / 11.10.2002	CJPSDPAT CLUJ	2299

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2304	Intravilan, Loc. Luna, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj	1762	57867	2400	I		14	9	A	133						
					E		14	9	A	2267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OCOLISAN		IOAN			1/1	2304		Lege	act administrativ	3197/2177 / 16.03.2004	CJPSPDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2305	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		53748	1800	I		14	4	A	32						
					E		14	4	A	1768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂJERI		PAUL-DANIEL	18.11.1983	Loc. Bistrita Bârgaului, Nr.1097, UAT. Bistrița Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	2305		Convenție	act notarial	813 / 30.05.2018	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	ca bun comun cu soția	
MĂJERI		FLORICA-MARIANA	18.01.1986	Loc. Bistrita Bârgaului, Nr.623, UAT. Bistrița Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud									
TOMOROGA		VASILE-CRISTIAN	18.03.1983	Loc. Muresenii Bârgaului, Nr.243A, UAT. Tiha Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud	1/2	2305		Convenție	act notarial	813 / 30.05.2018	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
TOMOROGA		OANA-ROXANA	03.04.1990	Loc. Prundu Bârgaului, Nr.990, UAT. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrița-Năsăud									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
imobil aflata sub incidența art 3 din legea 17/2014	hotărâre judecătorească	1993 / 26.10.2017	JUDECATORIA TURDA	2305

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2306	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, UAT. Luna, Jud. Cluj			1290	I				DR	1290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2306		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2306			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2306

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2310	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		53745	800	I		14	1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						2310			act normativ	17 / 07.03.2014	PARLAMENTUL ROMANIEI		
AURAR		ANA	26.05.1944	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/8	2310		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
FASSER		MARIA	29.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. SLATINA, Nr.1, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/8	2310		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MATEI		ELENA	03.07.1969	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	2310		Sucesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	PARLAMENTUL ROMANIEI	2310

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2312	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		53747	1707	I		14	3	A	83						
					E		14	3	A	1624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AURAR		VASILE			1/1	2312	Lege	act administrativ	1667/1124 / 26.07.2002	CJPSDPAT CLUJ			
AURAR		ADALBERT											
CHIOREAN A.		MARIA											
AURAR		GRIGORE											
AURAR		GLIGOR											
AURAR		ALEXANDRU											
AURAR		IOAN	12.10.1954	Loc. Luna, Nr.201, UAT. Luna, Jud. Cluj									
AURAR		EMANOIL											
						2312		act normativ	17 / 07.03.2014	PARLAMENTUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	PARLAMENTUL ROMANIEI	2312

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2504	Intravilan, Loc. Luna, Str. MORII, UAT. Luna, Jud. Cluj		50396	50	I	427/2			CC	50	1	CAS	33	1	50396-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			9999999-9999999		1/1	2504		Lege	act administrativ	928 / 26.02.2004	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
CĂLUȘER		VASILE			1/1	C1		Construire	act administrativ	Încheierea 1070 / 04.03.2004	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂLUȘER		VASILE			Concesiune		2504	act administrativ	1616 / 06.06.1999	CONSILIUL LOCAL LUNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2633	Intravilan, Loc. Luna, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			1446	I				A	1153						
					I				HB	293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2633		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2633			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2633

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8012	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			1384	I		14		N	883						
					E		14		N	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8012		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						8012			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8012

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8081	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj			114	I				N	114						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	8081		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						8081			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	8081

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		