

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56052	1000	I		14	4	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						27			act notarial	371 / 01.03.2017	ONET ION ANGHELUS		
VITAN		ANA-NATALIA	25.09.1988	Loc. Luna, Nr.626, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	27		Convenție	act notarial	371 / 01.03.2017	ONET ION ANGHELUS	necăs. bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 56052 a imobilului cu numărul cadastral 56052/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 1807 înscris în cartea funciara 56049;	act notarial	371 / 01.03.2017	ONET ION ANGHELUS	27

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
184	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj			2574	I		14	2	CC	1090	1	CL	126	1		DA
					I		14	1	A	1484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FENEȘAN		FELICIA ILEANA	05.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. DECEBAL, Nr.3, Ap.5B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	184	Reconstituire	act administrativ	3205/2279 / 14.06.2004	CJSDPT CLUJ			
MOLDOVAN		MĂRIOARA DORINA	07.08.1941								Proprietar decedat.		
MOLDOVAN		ALEXANDRU GHEORGHE	08.09.1934								Proprietar decedat.		
FENEȘAN		FELICIA ILEANA	05.04.1954	Loc. Cluj-Napoca, Str. DECEBAL, Nr.3, Ap.5B, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
MOLDOVAN		MĂRIOARA DORINA	07.08.1941								Proprietar decedat.		
MOLDOVAN		ALEXANDRU GHEORGHE	08.09.1934								Proprietar decedat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
185	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj		56051	1119	I		14	3	CC	539	1	CL	98	2	56051-C1	DA
					I		14	3	A	580	2	CA	35	1	56051-C2	DA
											3	CA	36	1	56051-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DODOI		IOAN	18.08.1960	Loc. Mârșa, Bl.19, Ap.21, UAT. Avrig, Jud. Sibiu	1/1	185, C1		Convenție	act notarial	850 / 24.04.2017	ONET ION ANGHELIUS	și soția	
DODOI		MIHAELA	12.03.1967	Loc. Mârșa, Bl.19, Sc.B, Et.2, Ap.21, UAT. Avrig, Jud. Sibiu									
DODOI		IOAN	18.08.1960	Loc. Mârșa, Bl.19, Ap.21, UAT. Avrig, Jud. Sibiu	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DODOI		MIHAELA	12.03.1967	Loc. Mârșa, Bl.19, Sc.B, Et.2, Ap.21, UAT. Avrig, Jud. Sibiu									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
186	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj			334	I		15	1	CC	334	1	CL	56	1		DA
											2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		MARIA			1/1	186		Reconstituire	act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJSDPT CLUJ	
BUBĂU		TUDOR	24.12.1963	Loc. Luna, Nr.85B, UAT. Luna, Jud. Cluj		186			act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
BUBĂU		LUCIA	10.12.1965	Loc. Luna, Nr.85B, UAT. Luna, Jud. Cluj								
BUBĂU		TUDOR	24.12.1963	Loc. Luna, Nr.85B, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUBĂU		LUCIA	10.12.1965	Loc. Luna, Nr.85B, UAT. Luna, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	186

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafața se regăsește la următoarele ID-uri: 60, 188, 1143, 1144, 1145, 1148, 1694, 1695, 1729, 1730, 2123, 2124 și 2209.

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
187	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		57262	513	I		14	16	CC	513	1	CL	72	1	57262-C1	DA
					2						CA	19	1	57262-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HIDIȘAN		MIHAIL	25.07.1994	Loc. Luna, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	187, C1, C2		Convenție	act notarial	717 / 05.05.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
HIDIȘAN		TANIA-ANDREEA	17.09.2001	Loc. Urca, Nr.106, UAT. Vișoara, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1146	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		925 LUNA	1782	I	1870/1	14	12	CC	997	1	CL	79	1		DA
					I	1870/1	14	11	A	785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GĂBUDEAN	I.	GHEORGHINA			1/1	1146		Reconstituire	act administrativ	26187/667 / 30.01.2001	CJSDPT CLUJ		
GĂBUDEAN	I.	GHEORGHINA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1147	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		54732	1860	I	1871/2	14	10	CC	600	1	CL	111	1	54732-C1	DA
					I	1871/2	14	9	A	1260	2	CA	55	1	54732-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAZĂRE	I.	DUMITRU	04.04.1946	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1147		Reconstituire	act administrativ	26187/684 / 11.07.2001	CJSDPT CLUJ		
MAZĂRE	I.	DUMITRU	04.04.1946	Loc. Luna, Nr.81, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1148	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			94	I		15	1	A	94						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOARA		MARIA			1/1	1148		Reconstituire	act administrativ	1567/1252 / 12.09.2002	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Diferența de suprafață se regăsește la următoarele ID-uri: 60, 186, 188, 1143, 1144, 1145, 1694, 1695, 1729, 1730, 2123, 2124 și 2209.

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1149	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj			4196	I				CC	4196	1	CIE	494	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	1149		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						1149			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1149

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1532	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		57271	583	I		14	17	CC	583	1	CL	94	1	57271-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HERȚEG		VASILE-NICOLAE	31.05.1976	Loc. Turda, Str. BALADEI, Nr.5, Ap.15, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1532, C1		Convenție	act notarial	2612 / 29.09.2021	VOMIR ANUTA NP		
BANCA TRANSILVANIA S.A.			12504427			1532, C1			act notarial	2911, Contract de Ipotecă / 19.11.2024	VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S. A.			12504427		Ipotecă		1532, C1	act notarial	2911, Contract de Ipotecă / 19.11.2024	VOMIR ANUTA	201289.56	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează interdicția de înstrăinare ,grevare,demolare, închiriere ,dezmembrare,alipire,construire, restructurare și amenajare	act notarial	2911,Contract de Ipotecă / 19.11.2024	VOMIR ANUTA	1532, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1906	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		54890	2084	I		14	8	CC	1010	1	CL	102	2	54890-C1	DA
					I		14	7	A	1074	2	CA	20	1	54890-C2	DA
											3	CA	16	1	54890-C3	DA
											4	CA	36	1	54890-C4	DA
											5	CA	7	1	54890-C5	DA
											6	CA	8	1	54890-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1906			act administrativ	26187/683 / 11.07.2001	CJPSDPAT CLUJ		
MĂRINCAȘ		MARIA	19.01.1945	Loc. Luna, Nr.80, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1906		Lege	act administrativ	26187/683 / 11.07.2001	CJPSDPAT CLUJ		
MARINCAS		MIRCEA	16.02.1950	Loc. Luna, Nr.80, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	517 / 20.02.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA	și soția	
MĂRINCAȘ		MARIA	19.01.1945	Loc. Luna, Nr.80, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARINCAS		MIRCEA	16.02.1950	Loc. Luna, Nr.80, UAT. Luna, Jud. Cluj	Superficie		1906	act administrativ	517 / 20.02.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE în suprafață de 1959 mp transcris aici din CF 980 Luna - Cf IE 54732 Luna	act administrativ	26187/683 / 11.07.2001	CJPSDPAT CLUJ	1906

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1907	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		54736	2114	I	1871/1/1, 1871/1/2	14	6	CC	613	1	CL	128	1	54736-C1	DA
					I	1871/1/1, 1871/1/2	14	5	A	1501	2	CA	43	1	54736-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARUNCUT-EAN		NICOLAE	04.12.1965	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1907		Lege	hotărâre judecătorească	2750/2003/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 17181 / 30.10.2003	-	și soția	
ARUNCUT-EAN		DANA	08.02.1974	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
ARUNCUT-EAN		NICOLAE	04.12.1965	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2750/2003/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 17181 / 30.10.2003	-		
ARUNCUT-EAN		NICOLAE	04.12.1965	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Convenție	hotărâre judecătorească	2750/2003/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 17181 / 30.10.2003	-	și soția	
ARUNCUT-EAN		DANA	08.02.1974	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
ARUNCUT-EAN		NICOLAE	04.12.1965	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ARUNCUT-EAN		DANA	08.02.1974	Loc. Luna, Nr.79, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2124	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		50094	573	I		15	1	CC	573	1	CL	90	1	50094-C1	DA
											2	CA	18	1	50094-C2	DA
													3	CA	17	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVAN		PAVEL	13.04.1955	Strada: Muresului, Nr: 13, Bloc: K2, Ap: 29	1/1	2124, C1		Convenție	act notarial	1546 / 12.07.2017	ONET ION ANGHELIUS		și soția
MOLDOVAN		ANA ZILUȚA	07.09.1957										bun comun
MOLDOVAN		PAVEL	13.04.1955	Strada: Muresului, Nr: 13, Bloc: K2, Ap: 29	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MOLDOVAN		ANA ZILUȚA	07.09.1957										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2125	Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		56694	4169	I	1870/2	14	13	CC	1255	1	CL	161	2	56694-C1	DA
					I	1870/2	14	14	A	2914	2	CA	35	1	56694-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂBUDEAN		AURELIAN	13.10.1980	Loc. Luna, Nr.83, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	2125, C1, C2		Succesiune	act notarial	31 / 17.02.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	
GĂBUDEAN		AURELIAN	13.10.1980	Loc. Luna, Nr.83, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/8	2125, C1, C2		Succesiune	act notarial	31 / 17.02.2020	LUJERDEANU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5332	Intravilan, Loc. Luna, Str. IZVORULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			2238	I		14	1/1	A	2238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVAN		MIRCEA IOAN			1/1	5332	Reconstituire	act administrativ	1667/1104 / 10.07.2002	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.		
FENEȘAN		FELICIA											
MOLDOVAN		ALEXANDRU											
MOLDOVAN		MARIA									Proprietar decedat.		
MOLDOVAN	G.	MĂRIOARA DORINA	07.08.1941								Proprietar decedat.		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		