

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
357	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		55454	1017	I	845/31	I3	13	CC	460	1	CL	72	1	55454-C1	DA
					I	845/31	I3	12	A	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						357, C1			hotărâre judecătorească	884 / 14.05.2014	JUDECĂTORIA TURDA		
CRIȘAN		ELISAVETA	14.03.1926	Loc. Gligorești, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/8	357, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2887 / 13.10.2013	JUDECĂTORIA TURDA		
CRIȘAN		IOANA	12.01.1993	Loc. Gligorești, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/8	357, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2887 / 13.10.2013	JUDECĂTORIA TURDA		
CRIȘAN		IOANA	12.01.1993	Loc. Gligorești, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	357, C1		Convenție	act notarial	538 / 23.04.2021	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează sentința civilă nr. 884/14.05.2014 dată de Judecătoria Turda în dosar civil nr. 1976/328/2014 emisă la data de 26.01.2015, a reclamantei Crișan Ioana împotriva părților Crișan Ioan, Crișan Elisaveta	hotărâre judecătorească	884 / 14.05.2014	JUDECĂTORIA TURDA	357, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
358	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		59491	971	I	845/32	I3	15	CC	560	1	CL	84	1	59491-C1	DA
					I	845/32	I3	14	A	411	2	CA	39	1	59491-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISTRATE		AUREL	19.06.1956	Loc. Gligorești, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	358		Reconstituire	act administrativ	5316/45 / 27.05.1993	CJSDPT CLUJ		
ISTRATE		AUREL	19.06.1956	Loc. Gligorești, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
361	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		55455	1033	I	845/38	I3	11	CC	658	1	CL	106	2	55455-C1	DA
					I	845/38	I3	10	A	375	2	CA	18	1	55455-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCĂ		IOAN			3/40	361		Succesiune	hotărâre judecătorească	1415 / 28.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	POSESOR	
LĂDARIU		DANIEL MIRON						Convenție	act notarial	1093 / 07.05.2007	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	POSESOR bun propriu	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT						Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
JURCĂ		RADU			3/40	361		Succesiune	hotărâre judecătorească	1415 / 28.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	POSESOR	
									act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
JURCĂ		NICOLAE			3/40	361		Succesiune	hotărâre judecătorească	1415 / 28.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	POSESOR	
SOCACIU		MARIA			3/40	361		Succesiune	hotărâre judecătorească	1415 / 28.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	POSESOR	
HARĂȘTĂȘAN		VIORICA			3/40	361		Succesiune	hotărâre judecătorească	1415 / 28.03.2001	JUDECĂTORIA TURDA	POSESOR	
LĂDARIU		DANIEL MIRON			25/40	361		Convenție	act notarial	1093 / 07.05.2007	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	POSESOR bun propriu	
JURCĂ		NICOLAE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	POSESOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCĂ		MARIA			Uzucruț viager	1/1	361	act notarial	1093 / 07.05.2007	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	C1-U2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
362	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. PORUMBEILOR, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		59496	1086	I	845/39	I3	9	CC	416	1	CL	91	1	59496-C1	DA
					I	845/39	I3	8	A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOLOȘI		IOSIF	03.01.1950		1/1	362		Reconstituire	act administrativ	5316/54 / 28.05.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
SOLOȘI		SUSANA	11.06.1950	Loc. Gligorești, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj									
SOLOȘI		IOSIF	03.01.1950		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
SOLOȘI		SUSANA	11.06.1950	Loc. Gligorești, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
363	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		50385	1010	I	845/33	3	17	CC	428	1	CL	77	1	50385-C1	DA
					I	845/33	3	16	A	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESAROȘ		IOAN			1/1	363		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	460 / 07.02.2006	JUDECĂTORIA TURDA	
MESAROȘ		IOAN			1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	460 / 07.02.2006	JUDECĂTORIA TURDA	și soția
MESAROȘ		MARIA	27.10.1957									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MESAROȘ		MARIA	27.10.1957		Superficie		363	hotărâre judecătorească	hotărâre judecătorească	460 / 07.02.2006	JUDECĂTORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
364	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj			2120	I		I3	19	CC	1201	1	CL	128	1		DA
					I		I3	18	A	919	2	CA	23	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IUORAȘ		SUSANA	09.03.1948	Loc. Gligorești, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	364		Reconstituire	act administrativ	27616/557 / 23.10.1997	CJSDPT CLUJ		
IUORAȘ		SUSANA	09.03.1948	Loc. Gligorești, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
365	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. PORUMBEILOR, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj			2055	I		I3	5	CC	476	1	CL	55	1		DA
					I		I3	4	A	1579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAȚIU	A.	ȘTEFAN			1/1	365		Reconstituire	act administrativ	5316/47 / 27.05.1993	CJSDPT CLUJ	
RAȚIU	A.	ȘTEFAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
366	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. PORUMBEILOR, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj	1685	50276	982	I		I3	3	CC	560	1	CL	103	2	50276-C1	DA
					I		I3	2	A	422	2	CA	12	1	50276-C2	DA
											3	CA	20	1	50276-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BICA		IOAN	21.04.1981		1/1	366, C1		Convenție	act notarial	1716 / 20.08.2010	BNP VOMIR ANUTA	și soția bun comun	
BICA		ANA MARIA	20.09.1980										
						366, C1			act administrativ	10869 / 15.06.2012	BCPI TURDA		
BICA		IOAN	21.04.1981		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BICA		ANA MARIA	20.09.1980										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.			361579				366, C1	hotărâre judecătorească	4720 / 05.09.2019	JUDECATORIA TURDA		
							366, C1	înscris sub semnătura privată	1271/20-21 / 09.11.2022	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL EXEC. JUD.		
							366, C1	somație	712/2022 / 10.11.2022	SCPEJ MANCHEVICI MARIN		
							366, C1	somație	721/2022 / 07.04.2023	BEJ MANCHEVICI		
							366, C1	înscris sub semnătura privată	1025/20-20 / 26.04.2023	PINTEA BOGDAN-IOAN EXEC JUD		
							366, C1	act administrativ	666/2022 / 07.04.2023	BEJ MANCHEVICI MARIN		
							366, C1	act administrativ	4128/20-18 / 19.09.2024	BEJ MANCHEVICI MARIN		
							366, C1	hotărâre judecătorească	1605/20-18 / 15.05.2018	JUDECATORIA TURDA		
							366, C1	hotărâre judecătorească	Încheierea civilă nr. 354/2022 / 08.02.2022	JUDECĂTORIA TURDA ÎN DOSAR NR. 697/328/2022		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează intenția de dezmembrare a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 10869/15.06.2012	act administrativ	10869 / 15.06.2012	BCPI TURDA	366, C1
Se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 1018/2019 de BEJ Șortan Ioan Călin pentru suma de 27,078,67 lei plus cheltuielile de executare pentru care se face urmărirea la cererea creditoarei	hotărâre judecătorească	4720 / 05.09.2019	JUDECATORIA TURDA	366, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită în dosar executare nr. 1271/2021 din data de 09.11.2022 emis de BEJ. Mărgineanu Viorel Victor Daniel, pentru suma de 1773,47 RON compusă din obligația de plată provenită din titlu executoriu (plată a debitului neachitat -1053,07 RON) și cheltuieli de executare în cuantum de 720, 40 lei , care se vor actualiza până la data încetării urmăririi silite, asupra cotei de proprietate a proprietarului de sub B9.1 Bica Ioan în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	înscris sub semnătura privată	1271/2021 / 09.11.2022	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL EXEC. JUD.	366, C1
Se notează urmărirea silită dată în dosar executare nr. 712/2022 de BEJ Manchevici și Pop, pentru suma de 3.553,51 lei reprezentând c/v debit și suma de 701,87 lei cheltuieli de executare silită, asupra porțiunii de proprietate a lui Bica Ioan de sub B9.1 Bica Ioan în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	somație	712/2022 / 10.11.2022	SCPEJ MANCHEVICI MARIN	366, C1
Se notează urmărirea silită dată în dosar executare nr. 721/2022 data de 07.04.2023 de BEJ Manchevici și Pop, pentru suma de 6422,84, sumă compusă din 5490,47 lei reprezentând c/v debit și suma de 932,37 lei cheltuieli de executare silită, asupra porțiunii de proprietate a lui Bica Ioan de sub B9.1 în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	somație	721/2022 / 07.04.2023	BEJ MANCHEVICI	366, C1
Se notează respingerea cererilor formulate de EXEC. JUD Pinte Bogdan -Ioan, având ca obiect notarea urmăririi silite în dosar executare nr. 1025/ex./2010 data de 26.04.2023, întrucât până la data soluționării cererii , nu a fost achitat tariful în contul OCPI CLUJ	înscris sub semnătura privată	1025/2020 / 26.04.2023	PINTEA BOGDAN-IOAN EXEC JUD	366, C1
Se notează urmărirea silită dată în dosar executare nr.666/2022 data de 07.04.2023 de BEJ Manchevici Marin, pentru suma de 3.215,01lei, sumă compusă din 2.624,22 lei reprezentând c/v debit și suma de 590,79 lei cheltuieli de executare silită, asupra porțiunii de proprietate a lui Bica Ioan de sub B9.1 în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	act administrativ	666/2022 / 07.04.2023	BEJ MANCHEVICI MARIN	366, C1
Se notează asupra porțiunii de proprietate a lui BICA IOAN, de sub B 9.1) urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 4128/2018 de BJE Manchevici Marin pentru suma totală de 4.119,69 lei, sumă compusă din 3.473,36 lei reprezentând debit și suma de 646,33 lei cheltuieli de executare silită la cererea creditorului B2 KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL	act administrativ	4128/2018 / 19.09.2024	BEJ MANCHEVICI MARIN	366, C1
se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul nr. 701/2018, BEJ CIUMARNEAN ROMEO GABRIEL , pentru suma de 9286,05 lei, reprezentând debit , la cererea creditoarei DDM INVEST III AG,debitor fiind BICA IOAN,de sub B9.1	hotărâre judecătorească	1605/2018 / 15.05.2018	JUDECATORIA TURDA	366, C1
se notează începerea urmăririi silite a imobilului în dosarul de executare nr. 269/2022 emis de BEJ LAR VIOREL privind pe debitorul BICA IOAN de sub B9, pentru suma de 4.616,81 lei plus accesorii la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	Încheierea civilă nr. 354/2022 / 08.02.2022	JUDECĂTORIA TURDA ÂN DOSAR NR. 697/328/2022	366, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
374	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		54725	1018	I	845/36	I3	20	CC	613	1	CL	113	1	54725-C1	DA
					I	845/36	I3	21	A	405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARTUȘ		NICOLAE	07.05.1939	Loc. Gligorești, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	374		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	660 / 27.03.1973	JUDECĂTORIA TURDA	bun comun	
BARTUȘ		MARIA	31.07.1940	Loc. Gligorești, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj									
BARTUȘ		NICOLAE	07.05.1939	Loc. Gligorești, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	684 / 05.03.2012	PRIMARIA COMUNEI LUNA		
BARTUȘ		MARIA	31.07.1940	Loc. Gligorești, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj									
BARTUȘ		NICOLAE	07.05.1939	Loc. Gligorești, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	374		Reconstituire	act administrativ	5316/44 / 27.05.1993	CJSDPT CLUJ		
						374			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 660, din data de 27.03.1973, emisă de JUDECĂTORIA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui BARTUȘ NICOLAE, BARTUȘ MARIA în CF 54725 prin încheierea nr. 229/08.02.1974; 2. Actul administrativ TP NR. 5316/44, din data de 27.05.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui BARTUȘ NICOLAE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	374

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1558	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIOCĂRLIEI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		59495	1196	I	845/37	3	22	CC	414	1	CL	94	2	59495-C1	DA
					I	845/37	3	22	A	782						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCAU		SIMION			1/1	1558		Reconstituire	act administrativ	3012/1414 / 30.10.2002	CJSDPT CLUJ	
LASCAU		SIMION			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1850	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. PORUMBEILOR, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		55418	1076	I		I3	7	CC	689	1	CL	108	1	55418-C1	DA
					I		I3	6	A	387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOG		KATALIN-VILMA	15.05.1975	Loc. Luncani, Nr.185, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1850, C1		Convenție	act notarial	2334 / 08.09.2020	VOMIR ANUTA	și soțul	
BALOG		GHEORGHE	23.04.1968	Loc. Luncani, Nr.185, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 118

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2365	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. PORUMBEILOR, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj			1138	I				A	1138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2365		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2365			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2365

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		