

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
275	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		56568	854	I		i60	16	CC	854	1	CL	102	1	56568-C1	DA		
											2	CA	16	1	56568-C2	DA		
													3	CA	32	1	56568-C3	DA
													4	CA	6	1	56568-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		NATALIA	22.10.1947	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	275		Lege	act administrativ	27623/450 / 01.09.1997	CJPSDPAT CLUJ		
SZABO		IOAN	02.04.1949	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj									
SZABO		NATALIA	22.10.1947	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	908 / 20.02.2019	COMUNA LUNA	și soțul	
SZABO		IOAN	02.04.1949	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj									
SZABO		NATALIA	22.10.1947	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
SZABO		IOAN	02.04.1949	Loc. Luncani, Nr.342, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
715	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.124, UAT. Luna, Jud. Cluj		76 LUNCANI	2155	I	185, 186			CC	2155	1	CL	126	1		NU
									2	CA	53	1		NU		
									3	CA	11	1		NU		
									4	CA	20	1		NU		
									5	CAS	10	1		NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	715		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						715			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	715

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
717	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		56632	585	I		160	19	CC	585	1	CL	68	1	56632-C1	DA
											2	CA	27	1	56632-C2	DA
													3	CA	13	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAMȚU		SORIN	07.02.1993	Loc. Stoiana, Nr.71A, UAT. Cornești, Jud. Cluj	1/1	717, C1		Convenție	act notarial	2844 / 10.09.2019	VOMIR ANUTA	și soția	
NEAMȚU		GEORGIANA-DEBORA	18.11.1998	Loc. Stoiana, Nr.71A, UAT. Cornești, Jud. Cluj								bun comun	
NEAMȚU		SORIN	07.02.1993	Loc. Stoiana, Nr.71A, UAT. Cornești, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEAMȚU		GEORGIANA-DEBORA	18.11.1998	Loc. Stoiana, Nr.71A, UAT. Cornești, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PORUȚ		ANA	22.08.1952	Loc. Luncani, Nr.344, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzuctruct viager	1/1	717, C1	act notarial	2844 / 10.09.2019	VOMIR ANUTA		
PORUȚ		IOAN	09.01.1950	Loc. Luncani, Nr.344, UAT. Luna, Jud. Cluj			717, C1	act notarial	2844 / 10.09.2019	VOMIR ANUTA		
PORUȚ		ANA	22.08.1952	Loc. Luncani, Nr.344, UAT. Luna, Jud. Cluj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie dreptul de ipotecă legală pentru suma de 57000 lei, conform art. 2386 pct 4 din codul civil, în favoarea	act notarial	2844 / 10.09.2019	VOMIR ANUTA	717, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj	1595/2	58165	262	I				CC	262	1	CL	64	1	58165-C1	DA
											2	CA	11	1	58165-C2	DA
											3	CA	4	1	58165-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOILĂ		MĂRIOARA	19.10.1955	Loc. Luncani, Nr.344A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	718		Convenție	act notarial	si donație nr. 1108 / 08.05.2007	NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
MANOILĂ		MĂRIOARA	19.10.1955	Loc. Luncani, Nr.344A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
719	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj		59633	659	I		160	27	CC	374	1	CL	148	1	59633-C1	DA
					I		160	26	A	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						719			act notarial	act adițional aut. nr. 2101 / 21.10.2025	RAD ALIN		
POPA		GABRIELA-MIRELA	13.08.1968	Loc. Luncani, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	719, C1		Succesiune	act notarial	120 / 26.06.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
POPA		GABRIELA-MIRELA	13.08.1968	Loc. Luncani, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/16	719, C1		Succesiune	act notarial	120 / 26.06.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
POPA		GABRIELA-MIRELA	13.08.1968	Loc. Luncani, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	719, C1		Convenție	act notarial	1286 / 17.07.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59633 a imobilului cu numărul cadastral 59633 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59619 înscris în cartea funciara 59619;	act notarial	act adițional aut. nr. 2101 / 21.10.2025	RAD ALIN	719

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
720	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		467 LUNCANI	761	I	181, 182	160	20	CC	761	1	CL	108	1		DA
											2	CA	18	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SĂLĂGEAN	V.	VASILE	24.10.1935		1/1	720		Reconstituire	act administrativ	5498/311 / 10.01.1994	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
SĂLĂGEAN	T.	LIVIA	18.10.1939		1/1							Proprietar decedat.	
SĂLĂGEAN	V.	VASILE	24.10.1935		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
SĂLĂGEAN	T.	LIVIA	18.10.1939									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
721	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		817 LUNCANI	1761	I	171/1			CC	1761	1	CL	74	1		NU		
											2	CA	53	1		NU		
													3	CA	25	1		NU
														4	CA	60	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	721		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	
						721			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	721

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
723	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.130, UAT. Luna, Jud. Cluj		54986	1041	I		160	28	CC	1041	1	CL	127	2	54986-C1	DA		
											2	CA	19	1	54986-C2	DA		
													3	CA	20	1	54986-C3	DA
													4	CA	17	1	54986-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATROLEA		IOAN-ADRIAN	30.10.1978	Loc. Jimbolia, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.59, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	1/1	723, C1		Convenție	act notarial	1036 / 02.04.2021	VOMIR ANUTA NP	și soția	
BONTA		ADELA CAMELIA	13.06.1977	Loc. Câmpia Turzii, Str. OTELARILOR, Nr.8, Bl.F17, Ap.15, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj									
PATROLEA		IOAN-ADRIAN	30.10.1978	Loc. Jimbolia, Str. GHEORGHE DOJA, Nr.59, UAT. Jimbolia, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BONTA		ADELA CAMELIA	13.06.1977	Loc. Câmpia Turzii, Str. OTELARILOR, Nr.8, Bl.F17, Ap.15, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.142, UAT. Luna, Jud. Cluj		57403	1209	I	163/a/2, 164/a/2	160	39	CC	672	1	CL	113	1	57403-C1	DA
					I	163/a/2, 164/a/2	160	38	A	537	2	CA	24	1	57403-C2	DA
											3	CA	14	1	57403-C3	DA
											4	CA	24	1	57403-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAMTU		IULIU			1/2	724, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1349 / 14.03.2005	JUDECĂTORIA TURDA		
NEAMTU		IULIU			2/16	724, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1349 / 14.03.2005	JUDECĂTORIA TURDA		
CĂILA		CORINA IULIA			3/16	724, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1349 / 14.03.2005	JUDECĂTORIA TURDA		
TUTA		CECILIA MARGARETA			3/16	724, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1349 / 14.03.2005	JUDECĂTORIA TURDA		
NEAMTU		IULIU			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CĂILA		CORINA IULIA											
TUTA		CECILIA MARGARETA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.144, UAT. Luna, Jud. Cluj		59660	1149	I	163/a/1,164/a/1	160	41	CC	680	1	CL	148	1	59660-C1	DA
					I	163/a/1,164/a/1	160	40	A	469	2	CA	21	1	59660-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HOPARTEAN		AUREL			1/1	725, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	411 / 12.02.2004	JUDECĂTORIA TURDA	și soția	
HOPARTEAN		LUMINIȚA										bun comun	
HOPARTEAN		AUREL			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
HOPARTEAN		LUMINIȚA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.146, UAT. Luna, Jud. Cluj		50364	953	I	157, 158	160	42	CC	953	1	CL	122	1	50364-C1	DA
											2	CA	26	1	50364-C2	DA
													3	CA	17	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRGINEAN		REMUS			1/1	726, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	1043 / 14.03.2003	JUDECĂTORIA TURDA	și soția bun comun	
MĂRGINEAN		MELANIA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		104 LUNCANI	281	I	163/b, 164/b	160	12	CC	281	1	CL	51	1		DA
											2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRCEA	G.	ILIE			1/1	727		Reconstituire	act administrativ	5488/201/03.11.1993	CJSDPT CLUJ		
BIRCEA	C.	MARIA											
BIRCEA	G.	ILIE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BIRCEA	C.	MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		56152	594	I	165/1/2/2- 166/ a/1/2/2	160	14	CC	594	1	CL	82	2	56152-C1	DA
											2	CA	11	1	56152-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂCĂTUȘ		OVIDIU STELIAN	19.06.1986	Loc. Hadareni, Nr.116, UAT. Chețani, Jud. Mureș	1/2	728		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 1834 / 25.07.2024	VOMIR ANUTA	necăs. bun propriu
PETACA		MARIA TATIANA	13.06.1990		1/2	728		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 1834 / 25.07.2024	VOMIR ANUTA	
LĂCĂTUȘ		OVIDIU STELIAN	19.06.1986	Loc. Hadareni, Nr.116, UAT. Chețani, Jud. Mureș	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PETACA		MARIA TATIANA	13.06.1990									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		57635	550	I	165/1/1, 166/a/1/1, 166/b/1	60	13	CC	550	1	CL	134	1	57635-C1	DA
											2	CA	22	1	57635-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOIA		IOSIF			1/1	729, C1		Convenție	act notarial	Încheierea 1324 / 19.09.1973	AUTORITATEA LOCALA	și soția	
GOIA		TEREZIA										bun comun	
VILT		VALER			1/1	729		Reconstituire	act administrativ	3012/1491 / 12.12.2002	CJSDPT CLUJ		
HOKA		SAMOILĂ	22.03.1962	Loc. Luncani, Nr.339, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
HOKA		ELEONORA	16.02.1967	Loc. Luncani, Nr.339, UAT. Luna, Jud. Cluj									
						729			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. Încheierea 1324, din data de 19.09.1973, emisă de AUTORITATEA LOCALA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GOIA IOSIF, GOIA TEREZIA în CF 57635 prin încheierea nr. 1324/04.10.1973; 2. Actul administrativ TP NR. 3012/1491, din data de 12.12.2002, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui VILT VALER	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	729

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	Intravilan, Loc. Luncași, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.148, UAT. Luna, Jud. Cluj		57949	473	I	155/1, 156/1	160	43	CC	473	1	CL	107	2	57949-C1	DA
											2	CA	16	1	57949-C2	DA
											3	CA	25	1	57949-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHEȚAN		IOSIF-DORIN	05.06.1960		1/1	730, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	318/2005/JUDECATORIA TURDA cu încheierea 2298 / 25.04.2005	JUDECATORIA TURDA	si soția	
CHEȚAN		ANA	29.05.1962										
CHEȚAN		IOSIF-DORIN	05.06.1960		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CHEȚAN		ANA	29.05.1962										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.152, UAT. Luna, Jud. Cluj		57627	900	I	153, 154	160	44	CC	422	1	CL	95	1	57627-C1	DA
					I	153, 154	160	44	A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKEI	F.	ANDREI	25.05.1933		1/1	731, C1		Convenție	act notarial	1278 / 14.09.1973	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția Proprietar decedat.	
SZEKEI	L.	DOINA	29.07.1944										
GHERASIM		LAUREAN				731, C1			act notarial	1278 / 14.09.1973	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția	
GHERASIM		ANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKEI	F.	ANDREI	25.05.1933									
SZEKEI	L.	DOINA	29.07.1944				731, C1	act notarial	1278 / 14.09.1973	NOTARIATUL DE STAT TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare	act notarial	1278 / 14.09.1973	NOTARIATUL DE STAT TURDA	731, C1
se noteaza obligatia de intretinere				731, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.154, UAT. Luna, Jud. Cluj		8 LUNCANI	582	I	151, 152	160	45	CC	582	1	CL	85	1		DA
													2	CA	9	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERASIM	L.	LAUREAN	16.12.1931		1/1	732		Reconstituire	act administrativ	5488/227 / 08.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
GHERASIM	G.	ANA	20.04.1933									Proprietar decedat.	
GHERASIM	L.	LAUREAN	16.12.1931		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
GHERASIM	G.	ANA	20.04.1933									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj		59506	1667	I	161/1, 162/1	160	10	CC	1208	1	CL	122	2	59506-C1	DA
					I	161/1, 162/1	160	9	A	459	2	CA	29	1	59506-C2	DA
											3	CA	22	1	59506-C3	DA
											4	CA	27	1	59506-C4	DA
											5	CA	47	1	59506-C5	DA
											6	CA	53	1	59506-C6	DA
											7	CA	12	1	59506-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUSTUR		VASILE	16.02.1957	Loc. Luncani, Nr.336, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	733		Convenție	act notarial	299 / 13.02.2008	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	si soția
BRUSTUR		VICTORIA-MARIOARA	16.11.1962	Loc. Luncani, Nr.336, UAT. Luna, Jud. Cluj								
BRUSTUR		VASILE	16.02.1957	Loc. Luncani, Nr.336, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BRUSTUR		VICTORIA-MARIOARA	16.11.1962	Loc. Luncani, Nr.336, UAT. Luna, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂRĂȘT-ĂȘAN		NICOLAE			Uzuct viager	1/1	733	act notarial	299 / 13.02.2008	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
HĂRĂȘT-ĂȘAN		MARIA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj		226 LUNCANI	1473	I	159, 160	160	8	CC	915	1	CL	79	1		DA
					I	159, 160	160	7	A	558	2	CA	39	1		DA
											3	CA	43	1		DA
											4	CA	31	1		DA
											5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂRĂȘTOȘAN	S.	TEODOR	29.10.1939		1/1	734		Reconstituire	act administrativ	5488/224 / 08.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
HĂRĂȘTOȘAN		MARIA	15.06.1952	Loc. Luncani, Nr.335, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HĂRĂȘTOȘAN	S.	TEODOR	29.10.1939		1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
HĂRĂȘTOȘAN		MARIA	15.06.1952	Loc. Luncani, Nr.335, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.156, UAT. Luna, Jud. Cluj		59222	795	I	149/1, 150/1	60	46	CC	795	1	CL	79	1	59222-C1	DA
											2	CA	18	1	59222-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		MARIA			14/24	735, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7653/1936 cu Încheierea 1298 / 03.12.1948	-	mar .Mătran IOAN	
STANCIU		MARIUȘCA										mar Vasile VASILIE, in parti egale	
RAȚIU		GHEORGHE			10/24	735, C1		Convenție	act notarial	FN/1965/AUTORITATEA LOCALA CU Încheierea 540 / 25.11.1965	-	si soția	
OLTEAN		MARIA											
RATIU		GHEORGHE			1/1	735		Reconstituire	act administrativ	3012/1492 / 12.12.2002	CJSDPT CLUJ		
						735			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
STANCIU		MARIA											
STANCIU		MARIUȘCA											
RAȚIU		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
OLTEAN		MARIA											
RATIU		GHEORGHE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească Decizie nr. 7653/1936, emisă de JUDECATORIA MIXTA TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui STANCIU MARIA, STANCIU MARIUȘCA în CF 59222 prin încheierea nr. 1298/03.12.1948 2. Actul notarial, emis de AUTORITATEA LOCALA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui RAȚIU GHEORGHE, OLTEAN MARIA în CF 59222 prin încheierea nr. 540/25.11.1965 3. Actul administrativ TP NR. 3012/1492, din data de 12.12.2002, emis de CJSPDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui RATIU GHEORGHE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	735

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.158, UAT. Luna, Jud. Cluj		57111	805	I	149/2, 150/2	160	47	CC	805	1	CL	69	2	57111-C1	DA
											2	CA	8	1	57111-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRIȘAN		RAMONA			1/1	736, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3895 / 11.11.2004	JUDECĂTORIA TURDA		
CRIȘAN		RAMONA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	Intravilan, Loc. Luncani, Str. BISERICII, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		62 LUNCANI	477	I	143/b,144/b	160	3	CC	477	1	CL	92	1		DA
											2	CA	26	1		DA
											3	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCACIU	G.	LIVIE			1/1	737		Reconstituire	act administrativ	5498/325/12.01.1994	CJSDPT CLUJ		
SOCACIU	G.	LIVIE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	Intravilan, Loc. Luncani, Str. BISERICII, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		55076	852	I		160	4	CC	852	1	CL	90	1	55076-C1	DA
											2	CA	16	1	55076-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						738			act administrativ	27623/442 / 01.09.1997	CJSDPT CLUJ		
CHIRAI		TEODORA	11.07.1956	Loc. Luncani, Nr.300, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	738		Lege	act administrativ	27623/442 / 01.09.1997	CJSDPT CLUJ		
CHIRAI		TEODORA	11.07.1956	Loc. Luncani, Nr.300, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	1645 / 02.07.2012	PRIMARIA LUNA		
CHIRAI		IOAN	17.06.1981	Loc. Luncani, Nr.300, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	738, C1		Sucesiune	act notarial	133 / 24.10.2016	VOMIR ANUTA		
CHIRAI		TEODORA	11.07.1956	Loc. Luncani, Nr.300, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CHIRAI		IOAN	17.06.1981	Loc. Luncani, Nr.300, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară IE 55076 a imobilului în suprafață de 937 transcris aici din CF 545 Luncani	act administrativ	27623/442 / 01.09.1997	CJSDPT CLUJ	738

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	Intravilan, Loc. Luncani, Str. BISERICII, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		5 LUNCANI	495	I	141, 142	160	1	CC	495	1	CL	127	1		DA
											2	CA	26	1		DA
											3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOLȚA	I.	VALENTINA	03.10.1933		1/1	739		Reconstituire	act administrativ	5498/314/10.01.1994	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.
RACOLȚA	I.	VALENTINA	03.10.1933		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.160, UAT. Luna, Jud. Cluj		56255	889	I		60	48	CC	889	1	CL	83	2	56255-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOLOGA		OVIDIU-DOREL	03.03.1989	Loc. Turda, Str. DR.IOAN RAȚIU, Nr.5254, Et.2, Ap.11, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	740, C1		Convenție	act notarial	1192 / 11.10.2021	MUNTEANU OVIDIU NP	și soția	
BOLOGA		RAHELA-GABRIELA	22.04.1989	Loc. Chisoda, Str. NICOLAE FIRU, Nr.78, UAT. Giroc, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj		50214	1048	I		60	6	CC	1048	1	CL	78	1	50214-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRITEAN		ALEXANDRA-MARIA	02.05.1990	Loc. Vulcan, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.23A, Bl.105, Sc.2, Ap.48, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara	1/1	741, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2272 / 27.06.2023	JUDECATORIA TURDA	in cota de 1/2 și
TRITEAN		LUCIAN-ALEXANDRU	11.03.1992	Loc. Vulcan, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.23A, Bl.105, Sc.2, Ap.48, UAT. Vulcan, Jud. Hunedoara								in cota de 1/2, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
742	Intravilan, Loc. Lunca, Str. BISERICII, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		50118	826	I	147, 148/1	160	5	CC	826	1	CL	108	1	50118-C1	DA		
											2	CA	26	1	50118-C2	DA		
													3	CA	11	1	50118-C3	DA
													4	CA	15	1	50118-C4	DA
													5	CA	7	1	50118-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HETEA	P.	NICOLAE			1/1	742		Reconstituire	act administrativ	5498/342/14.01.1994	CJSDPT CLUJ		
HETEA	M.	GHEORGHINA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj	1631	56264	937	I		157	4	CC	561	1	CL	114	1	56264-C1	DA
					I		157	3	A	376	2	CA	16	1	56264-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		NATALIA	22.10.1947		1/5	749, C1, C2		Sucesiune	act notarial	76/2007 cu Încheierea 20469 / 14.12.2007	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
PORUȚ		ANA	22.08.1952	Loc. Luncani, Nr.344, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/5	749, C1, C2		Sucesiune	act notarial	76/2007 cu Încheierea 20469 / 14.12.2007	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MANOILA		MARIOARA			1/5	749, C1, C2		Sucesiune	act notarial	76/2007 cu Încheierea 20469 / 14.12.2007	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
NEAMȚU		IOAN	05.02.1958	Loc. Luncani, Nr.319, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/5	749, C1, C2		Sucesiune	act notarial	76/2007 cu Încheierea 20469 / 14.12.2007	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
SOPOREAN		ELENA MARINA			1/5	749, C1, C2		Sucesiune	act notarial	76/2007 cu Încheierea 20469 / 14.12.2007	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	Intravilan, Loc. Lunca, Str. NARCISELOR, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		571 LUNCANI	799	I	187/2/1	157	2	CC	567	1	CL	125	1		DA
					I	187/2/1	157	1	A	232	2	CA	16	1		DA
											3	CA	15	1		DA
											4	CA	3	1		DA
											5	CA	4	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂSCĂU	I.	IOAN	06.12.1946		1/1	750		Reconstituire	act administrativ	5488/228/15.11.1993	CJSDPT CLUJ		
LASCĂU	G.	MARIA	15.09.1948		1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
995	Intravilan, Loc. Luncași, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.150, UAT. Luna, Jud. Cluj		55368	406	I	155/2,156/2	160	43	CC	406	1	CL	43	1	55368-C1	DA
											2	CA	30	1	55368-C2	DA
													3	CL	94	3

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHEȚAN		IOSIF-DORIN	05.06.1960		1/1	995, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	318/2005/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 2298 / 25.04.2005	-	ca bun comun cu soția	
CHEȚAN		ANA	29.05.1962										
CHEȚAN		IOSIF-DORIN	05.06.1960		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CHEȚAN		ANA	29.05.1962										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1012	Intravilan, Loc. Luncani, Str. BISERICII, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		62 LUNCANI	505	I	143/b,144/b	160	2	CC	505	1	CL	96	1		DA
											2	CA	5	1		DA
											3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂRĂSTĂȘAN	G.	IULIU	29.12.1941		1/1	1012		Reconstituire	act administrativ	5488/202/03.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
HĂRĂSTĂȘAN	A.	RADA	26.02.1945	Loc. Luncani, Nr.298, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HĂRĂSTĂȘAN	G.	IULIU	29.12.1941		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
HĂRĂSTĂȘAN	A.	RADA	26.02.1945	Loc. Luncani, Nr.298, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.126, UAT. Luna, Jud. Cluj		57455	1281	I		160	25	CC	600	1	CL	85	1	57455-C1	DA
					I		160	24	A	681	2	CA	29	1	57455-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘERBAN		MARIANA-ALEXANDRINA	31.12.1964	Loc. Alba Iulia, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.34D, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	3/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
GIURGIU		GEORGETA-DORINA	22.03.1968	Loc. Luncani, Nr.106, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
NÂNDREAN		TEODOR-MARIUS	18.10.1971	Loc. Luncani, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
CANTA		DOINA	14.11.1975	Loc. Luncani, Nr.68, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
ȘERBAN		MARIANA-ALEXANDRINA	31.12.1964	Loc. Alba Iulia, Str. OCTAVIAN GOGA, Nr.34D, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	5/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
GIURGIU		GEORGETA-DORINA	22.03.1968	Loc. Luncani, Nr.106, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
NÂNDREAN		TEODOR-MARIUS	18.10.1971	Loc. Luncani, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		
CANTA		DOINA	14.11.1975	Loc. Luncani, Nr.68, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/32	1471, C1, C2		Sucesiune	act notarial	186 / 05.08.2021	BIN VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. IANCULUI, Nr.2, BI.113C, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București			1471, C1, C2	hotărâre judecătorească	3952 / 05.09.2023	JUDECATORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
asupra porțiunii de proprietate a lui NÂNDREAN TEODOR-MARIUS de sub B7 și B 11 se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 420/2023 de BEJ Cimpian și Cimpian pentru suma de 42.389,34 lei la care se adaugă dobânzi, costuri, conform titlurilor de creanță până la plata integrală a debitului, sumă compusă din 37.908,34 lei reprezentând debit la care se adaugă dobânzi costuri conform titlurilor de creanță până la plata integrală a debitului și 4.487,30 lei cheltuieli de executare silită pentru care se face urmărirea la cererea creditoarei	hotărâre judecătorească	3952 / 05.09.2023	JUDECATORIA TURDA	1471, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		377 LUNCANI	443	I	183/3, 184/1/3	160	21	CC	443	1	CL	83	1		DA
											2	CA	10	1		DA
													3	CA	12	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOARĂ		ELISABETA	22.02.1939		1/1	1472		Reconstituire	act administrativ	35018 / 01.09.2023	CJSDPT CLUJ		
NICOARĂ		ELISABETA	22.02.1939		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1609	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.140, UAT. Luna, Jud. Cluj		56627	1509	I	165/1/2/1, 166/a/1/2/1, 165/2, 166/a/2	60	36,37	CC	1509	1	CL	130	2	56627-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂCĂTUȘ		OVIDIU STELIAN	19.06.1986		1/2	1609		Convenție	act notarial	1775 / 10.07.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu	
PETACA		MARIA TATIANA	13.06.1990		1/2	1609		Convenție	act notarial	1775 / 10.07.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu	
LĂCĂTUȘ		OVIDIU STELIAN	19.06.1986		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
PETACA		MARIA TATIANA	13.06.1990										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1610	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.140A, UAT. Luna, Jud. Cluj		117 LUNCANI	494	I	166/b/2	60	36,37	CC	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCACIU		BENEDIC			1/1	1610		Reconstituire	act administrativ	3136/1971 / 12.08.2003	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1790	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.138, UAT. Luna, Jud. Cluj		55768	1980	I	167/2,16-8/2,167/1-1,168/1-1,167/1/2-1,168/1/2	160	35	CC	1109	1	CL	134	1	55768-C1	DA	
						I	167/2,16-8/2,167/1-1,168/1-1,167/1/2-1,168/1/2	160	34	A	871	2	CL	92	2	55768-C2	DA
												3	CA	23	1	55768-C3	DA
														4	CA	24	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA		IOSIF			1/1	1790, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	4363/2002/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 1575 / 05.02.2003	JUDECATORIA TURDA	ca bun comun cu soția
BIRCEA		CARMEN										
BAJA		IOSIF	01.06.1958	Loc. Luncani, Nr.355, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act administrativ	3953 / 01.08.2017	PRIMARIA LUNA	și soția
BAJA		CARMEN	19.11.1964	Loc. Luncani, Nr.355, UAT. Luna, Jud. Cluj								
BAJA		IOSIF	01.06.1958	Loc. Luncani, Nr.355, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BAJA		CARMEN	19.11.1964	Loc. Luncani, Nr.355, UAT. Luna, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1791	Intravilan, Loc. Lunca, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.136, UAT. Luna, Jud. Cluj		56141	1998	I		160	33	CC	1012	1	CL	105	2	56141-C1	DA
					I		160	32	A	986	2	CA	23	1	56141-C2	DA
											3	CA	28	1	56141-C3	DA
											4	CA	9	1	56141-C4	DA
											5	CA	24	1	56141-C5	DA
											6	CA	4	1	56141-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1791, C1			act administrativ	5498/362/17.07.1997	COMISIA JUDETEANA		
HAZOTA		IULIANNA	01.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. JIULUI, Nr.4, Bl.V5, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C1		Sucesiune	act administrativ	5498/362/17.07.1997	COMISIA JUDETEANA		
DUDAS		CSABA	13.02.1966	Loc. Târgu Mureș, Str. IERNUTULUI, Nr.14, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/2	C1		Sucesiune	act administrativ	5498/362/17.07.1997	COMISIA JUDETEANA		
HAZOTA		IULIANNA	01.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. JIULUI, Nr.4, Bl.V5, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	1791		Sucesiune	act notarial	74 / 02.03.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN		
DUDAS		CSABA	13.02.1966	Loc. Târgu Mureș, Str. IERNUTULUI, Nr.14, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/2	1791		Sucesiune	act notarial	74 / 02.03.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN		
HAZOTA		IULIANNA	01.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. JIULUI, Nr.4, Bl.V5, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	C2, C3		Sucesiune	act administrativ	5498/362/17.07.1997	COMISIA JUDETEANA		
DUDAS		CSABA	13.02.1966	Loc. Târgu Mureș, Str. IERNUTULUI, Nr.14, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș	1/2	C2, C3		Sucesiune	act notarial	74 / 02.03.2017	BIN LUJERDEANU CONSTANTIN		
HAZOTA		IULIANNA	01.03.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE VALENTIN BIBESCU, Nr.37, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DUDAS		CSABA	13.02.1966	Loc. Târgu Mureș, Str. IERNUTULUI, Nr.14, UAT. Târgu Mureș, Jud. Mureș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 56141 Luna a imobilului în suprafață de 1970 mp (care cuprinde suprafața de 800 mp înscris în cartea funciară nr. 56084 Luna) și construcția de sub A1.1 imobile transcrise aici din cartea funciară nr. 56084 Luna, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechilor proprietari	act administrativ	5498/362 / 17.07.1997	COMISIA JUDETEANA	1791, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
1819	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		55562	798	I		i60	15	CC	798	1	CL	102	1	55562-C1	DA		
											2	CA	15	1	55562-C2	DA		
													3	CA	23	2	55562-C3	DA
													4	CA	32	1	55562-C4	DA
													5	CA	41	1	55562-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FRASINCAR		BENIAMIN OVIDIU	01.12.1972	Loc. Luncani, Nr.341, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1819, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	act administrativ	5488/218 / 05.11.1993	CJPSDPAT CLUJ	ca bun comun cu soția	
FRASINCAR		VERONICA	24.01.1975										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FRASINCAR		MARIA	23.10.1948		Uzulfuct viager	1/1	1819, C1, C2, C3, C4, C5	act administrativ	5488/218 / 05.11.1993	CJPSDPAT CLUJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2114	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		50127	875	I	187/3	157	6	CC	554	1	CL	47	1	50127-C1	DA
					I	187/3	157	5	A	321	2	CA	20	1	50127-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COCU		VERONICA-ILEANA	18.03.1983	Loc. Turda, Str. LIANELOR, Nr.7, Bl.P.3, Sc.B, Et.2, Ap.31, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	2114, C1		Convenție	act notarial	539 / 30.05.2022	SAVA MIHAELA	bun propriu	
COCU		VERONICA-ILEANA	18.03.1983	Loc. Turda, Str. LIANELOR, Nr.7, Bl.P.3, Sc.B, Et.2, Ap.31, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2118	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.134, UAT. Luna, Jud. Cluj	173,174/2	50123	1356	I	173, 174/2	160	31	CC	807	1	CL	120	1	50123-C1	DA
					I	173, 174/2	160	30	A	549	2	CA	30	1	50123-C2	DA
											3	CA	42	1	50123-C3	DA
											4	CA	6	1	50123-C4	DA
											5	CA	6	1	50123-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂSCĂU		MARIA-IMOLA	11.09.1969	Loc. Luncani, Nr.274, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2118, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1831 / 30.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
LĂSCĂU		MARIA-IMOLA	11.09.1969	Loc. Luncani, Nr.274, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMET		INDREIU	31.05.1933	Loc. Luncani, Nr.353, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzfruct viager	1/2	2118, C1, C2, C3	act notarial	1831 / 30.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
NĒMET		ANDRÁS	01.12.1967	Loc. Luncani, Nr.353, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzfruct viager	1/2	2118, C1, C2, C3	act notarial	1831 / 30.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
							2118, C1, C2, C3	act notarial	1831 / 30.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie dreptul de ipotecă legală prev de art. 2386 pct 4 din codul civil, în favoarea lui Nemet Indreiu	act notarial	1831 / 30.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	2118, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2119	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj		55466	1087	I		160	29	CC	1087	1	CL	96	1	55466-C1	DA
											2	CA	26	1	55466-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂZĂREAN		TRAIAN	16.11.1979		1/1	2119, C1		Convenție	act notarial	1172 / 08.07.2013	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
MOGA		ANCA IOANA	05.07.1981									bun comun	
LĂZĂREAN		TRAIAN	16.11.1979		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MOGA		ANCA IOANA	05.07.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2382	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		104 LUNCANI	480	I	163/b, 164/b	159	11	CC	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRCEA	I.	ILIE-STEFAN			1/1	2382		Reconstituire	act administrativ	27623/483 / 09.09.1997	CJSDPT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2392	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		5 LUNCANI	549	I	141, 142	60	49	CC	549	1	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DIACONES-CU		STEFAN			1/1	2392		Reconstituire	act administrativ	3099/1784 / 15.05.2003	CJSDPT CLUJ		
DIACONES-CU		STEFAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2393	Intravilan, Loc. Luncani, Str. NARCISELOR, UAT. Luna, Jud. Cluj			3600	I				DR	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2393		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2393			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2393

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 110

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8048	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.128, UAT. Luna, Jud. Cluj		59634	750	I		160	27	CC	474	1	CA	46	1	59634-C1	DA
					I		160	26	A	276	2	CA	39	1	59634-C2	DA
											3	CA	13	1	59634-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8048			act notarial	act aditional aut. nr. 2101 / 21.10.2025	RAD ALIN		
DAVID		RADU-ALIN	15.08.1993	Loc. Luncani, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj								și soția	
DAVID		COSMINA	16.07.1994	Loc. Florești, Str. SESUL DE SUS, Nr.186G, Bl.corp C2, Et.1, Ap.12, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	8048, C1, C2		Convenție	act notarial	act aut. nr. 1984 / 07.10.2025	RAD ALIN	bun comun	
DAVID		RADU-ALIN	15.08.1993		1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DAVID		COSMINA	16.07.1994										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 59634 a imobilului cu numărul cadastral 59634 / UAT Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59619 înscris în cartea funciara 59619;	act notarial	act aditional aut. nr. 2101 / 21.10.2025	RAD ALIN	8048

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		