

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
66	Tarla: -, Parcela: -			3270	E				A	3270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	66		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						66			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	66

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
250	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.85, UAT. Luna, Jud. Cluj		58207	266	I	2353/2/1, 2356/2/1	119		CC	266	1	CL	124	1	58207-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDAN		GHEORGHE	05.06.1943	Loc. Luna, Nr.838, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	250, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2362 / 14.09.1981	JUDECĂTORIA TURDA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
251	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			1501	I		120	2	A	1501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOTA	I.	CORNEL			1/1	251		Reconstituire	act administrativ	0555/989/17.05.2002	CJSDPT CLUJ	
MURANYI		CORNELIA										
NEMEȘ		CĂTĂLIN GHEORGHE	29.03.1993			251			act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	251

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.83, UAT. Luna, Jud. Cluj		50419	2344	I	2353/3,2-356/3	119	3	CC	1405	1	CL	114	1	50419-C1	DA
					I	2353/3,2-356/3	119	2	F	939	2	CA	83	1	50419-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDAN		GHEORGHE-ADRIAN	22.05.1978	Loc. Luna, Nr.839, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1386, C1		Convenție	act notarial	988 / 19.08.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN	bun propriu	
MOLDAN		GHEORGHE-ADRIAN	22.05.1978	Loc. Luna, Nr.839, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDAN		IOAN	07.08.1948	Loc. Medias, Str. AUREL VLAICU, Nr.43, Ap.7, UAT. Mediaș, Jud. Sibiu	Uzufruct viager	1/1	1386, C1	act notarial	988 / 19.08.2019	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.87, UAT. Luna, Jud. Cluj	1765	50351	1400	I		120	1	A	1400	1	CIE	428	2	50351-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						2041			act notarial	1998 / 13.12.2010	BNP CONSTANTIN LUJERDEANU		
HETEA		SUSANA	20.10.1950		16/32	2041		Convenție	act notarial	1827 / 20.12.2010	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	și soțul	
HETEA		SUSANA	20.10.1950	Loc. Luna, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/32	2041		Succesiune	act notarial	241 / 03.12.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
HETEA		IACOB VASILE	05.04.1970		3/32	2041		Succesiune	act notarial	241 / 03.12.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
HETEA		SIMION	03.06.1973	Loc. Luna, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	2041		Succesiune	act notarial	241 / 03.12.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SOCACIU		SUSANA-DANA	20.05.1977	Loc. Luncani, Nr.140, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	2041		Succesiune	act notarial	241 / 03.12.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
HETEA		DANIEL-ILIE	24.01.1979	Loc. Luna, Nr.175, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	2041		Succesiune	act notarial	241 / 03.12.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN		
HETEA		SUSANA	20.10.1950										
HETEA		IACOB VASILE	05.04.1970										
HETEA		SIMION	03.06.1973	Loc. Luna, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj		1/1	C1	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SOCACIU		SUSANA-DANA	20.05.1977	Loc. Luna, Nr.140, UAT. Luna, Jud. Cluj									
HETEA		DANIEL-ILIE	24.01.1979	Loc. Luna, Nr.175, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza cereri nr 1998/2010, emisă de BNP Constantin Lujerdeanu, prind deblocarea cărții funciare nr 50351 a localității Luna, întrucât actul notarial nu a fost întocmit	act notarial	1998 / 13.12.2010	BNP CONSTANTIN LUJERDEANU	2041

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2128	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			11001	I				N	1305						
					I				N	546						
					E				N	9150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2128		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2128			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2128

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8082	Intravilan, Loc. Luna, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.85, UAT. Luna, Jud. Cluj			734	I		119	1	CC	734	1	CA	33	1		DA
											2	CA	14	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDAN		GHEORGHE	05.06.1943	Loc. Luna, Nr.838, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	8082		Reconstituire	act administrativ	3310/2513 / 09.12.2005	CJSDPAT CLUJ		
MOLDAN		AURELIA	26.11.1948	Loc. Luna, Nr.838, UAT. Luna, Jud. Cluj									
MOLDAN		GHEORGHE	05.06.1943	Loc. Luna, Nr.838, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MOLDAN		AURELIA	26.11.1948	Loc. Luna, Nr.838, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		