

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
271	Intravilan, Loc. Luncani, Str. ZAMBILEI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		55951	1067	I	215/1, 216/1	153	11	CC	791	1	CL	104	1	55951-C1	DA
					I	215/1, 216/1	153	11	A	276	2	CA	39	1	55951-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		GRIGORIE			177/277	271, C1		Lege	act administrativ	FN / 09.06.1927	COMISIA DE OCOL PENTRU EXPROPRIERE		
LASCĂU		IGNAT			100/277	271, C1		Convenție	act notarial	744/2004/BNP POPA IONUȚ FLORIN cu Încheierea 1981 / 28.04.2004	-	și soția bun comun	
LASCĂU		MARIA IMOLA											
						271			act administrativ	5498/396 / 28.07.1997	CJPSDPAT CLUJ		
SZEKELY		GRIGORIE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
LASCĂU		IGNAT											
LASCĂU		MARIA IMOLA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se diminuează suprafața imobilului de sub A1 de la 2216 mp, la 1134 mp, în baza documentației cadastrale, titlu de proprietate nr. 5498/396, din 28.07.1997, emis de Prefectura Cluj, suprafața de 1082 mp se transcrie în cartea funciară nr. 55986 Luna în favoarea Dura Steluța Leontina	act administrativ	5498/396 / 28.07.1997	CJPSDPAT CLUJ	271

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
272	Intravilan, Loc. Luncani, Str. ZAMBILEI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		57276	2072	I		153	10	CC	773	1	CL	155	2	57276-C1	DA
					I		153	9	A	1299	2	CA	62	1	57276-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMET		ȘTEFAN	16.12.1971	Loc. Luncani, Nr.273, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/4	272, C1, C2		Succesiune	act notarial	89 / 06.05.2021	BNP VOMIR ANUTA		
NEMET		ȘTEFAN	16.12.1971	Loc. Luncani, Nr.273, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/4	272, C1, C2		Succesiune	act notarial	89 / 06.05.2021	BNP VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
305	Intravilan, Loc. Lunca, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			41	I				CC	41						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	305		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						305			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	305

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
761	Intravilan, Loc. Luncași, Str. ZAMBILEI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		56009	1301	I	215/3/1, 216/3/1	153	8	CC	585	1	CL	90	1	56009-C1	DA
					I	215/3/1, 216/3/1	153	7	A	716	2	CA	37	1	56009-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP	V.	IULIUS	27.04.1931										Proprietar decedat.
FILIP	I.	CORNELIA	09.04.1938	Loc. Luncași, Nr.272, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	761	Reconstituire	act administrativ	5316/90 / 25.08.1993	CJSDPT CLUJ			
FILIP	V.	IULIUS	27.04.1931										Proprietar decedat.
FILIP	I.	CORNELIA	09.04.1938	Loc. Luncași, Nr.272, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
762	Intravilan, Loc. Lunca, Str. ZAMBILEI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		57692	1470	I	215/3/2, 216/3/2	153	6	CC	666	1	CL	76	1	57692-C1	DA
					I	215/3/2, 216/3/2	153	6	A	804	2	CA	29	1	57692-C2	DA
											3	CA	15	1	57692-C3	DA
											4	CA	19	1	57692-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALDEA		VASILE			1/1	762, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1941 / 10.07.1974	JUDECATORIA TURDA	și soția	
ALDEA		ANA											
ALDEA		ANA			1/1	762		Reconstituire	act administrativ	5498/355 / 16.07.1997	CJSDPT CLUJ		
ALDEA		VASILE			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ALDEA		ANA											
						762			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărâre Judecătorească nr. 1941, din data de 10.07.1974, emis de JUDECATORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ALDEA VASILE, ALDEA ANA, în CF 57692 prin încheierea nr. 1704/09.09.1974 2. Actul administrativ TP NR. 5498/355, din data de 16.07.1997, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ALDEA ANA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	762

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	Intravilan, Loc. Luncași, Str. MONUMENTULUI, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj		59428	46	I				CC	46	1	CL	23	1	59428-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	764, C1		Lege	act administrativ	12 / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA	Domeniul Privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
765	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		59263	2121	I		153	2	CC	732	1	CL	88	1	59263-C1	DA
					I		153	1	A	1389	2	CL	70	1	59263-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUREȘAN		DĂNUT-IOAN	08.10.1964	Loc. Halchiu, Str. NOUĂ, Nr.151A, UAT. Hălchiu, Jud. Brașov	4/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
GRIGORIU		VICTORIA	06.03.1970	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
ODVEREAN		MARIANA	23.05.1972	Loc. Luna, Nr.445, UAT. Luna, Jud. Cluj	4/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
ORGA		DANIEL-IOAN	18.01.1986	Loc. Gligorești, Nr.112, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
VEBER		EMIL-GHEORGHE	09.07.1987	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
BOGDAN		ANETA-IOANA	23.06.1989		1/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
ORGA		RAUL	22.03.2005	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/16	765		Succesiune	act notarial	181 certificat de moștenitor / 24.08.2023	NP VOMIR ANUTA	bun propriu	
MURESAN		CLAUDIA			1/4	765		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1139/1947/JUD. CAMPIA TURZII cu încheierea nr. 200 / 24.02.1947	JUDECATORIA CAMPIA TURZII	mar VESCAN TEODOR	
MUREȘAN		GHEORGHINA			1/4	765		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1139/1947/JUD. CAMPIA TURZII cu încheierea nr. 200 / 24.02.1947	JUDECATORIA CAMPIA TURZII	mar CUCERZAN IOAN	
MUREȘAN		DANILĂ			2/4	765		Succesiune	act notarial	345 / 05.10.1967	NOTARIATUL DE STAT		
MUREȘAN		DĂNUT-IOAN	08.10.1964	Loc. Halchiu, Str. NOUĂ, Nr.151A, UAT. Hălchiu, Jud. Brașov	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRIGORIU		VICTORIA	06.03.1970	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ODVEREAN		MARIANA	23.05.1972	Loc. Luna, Nr.445, UAT. Luna, Jud. Cluj								
ORGA		DANIEL-IOAN	18.01.1986	Loc. Gligorești, Nr.112, UAT. Luna, Jud. Cluj								
VEBER		EMIL-GHEORGHE	09.07.1987	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj								
BOGDAN		ANETA-IOANA	23.06.1989									
ORGA		RAUL	22.03.2005	Loc. Luncani, Nr.268, UAT. Luna, Jud. Cluj								
MURESAN		CLAUDIA										
MUREȘAN		GHEORGHINA										
MUREȘAN		DANILĂ										
					765			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							765	hotărâre judecătorească	926/C/2021 / 26.08.2021	JUDECATORIA LUDUS		
							765	hotărâre judecătorească	515/C/2024 / 21.03.2024	JUDECATORIA LUDUS		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 181, din data de 24.08.2023, emis de NP VOMIR ANUTA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUREȘAN DĂNUT- IOAN, GRIGORIU VICTORIA, ODVEREAN MARIANA, ORGA DANIEL-IOAN, VEBER EMIL-GHEORGHE, BOGDAN ANETA-IOANA și ORGA RAUL în CF 59263 prin încheierea 45959/17.11.2023 2. Hotărârea judecătorească nr. 1139/1947/JUDECATORIA CAMPIA TURZII cu încheierea nr. 200, din data de 24.02.1947, emis de JUDECATORIA CAMPIA TURZII prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MURESAN CLAUDIA și MUREȘAN GHEORGHINA în CF 58162 prin încheierea 200/24.02.1947 3. Actul notarial nr. 345, din data de 05.10.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MUREȘAN DANILĂ în CF 58162 prin încheierea 529/14.10.1967;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	765
asupra porțiunii de proprietate alui BOGDAN ANETA-IOANA, de sub B 8 se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 624/2021 de BEJ Sarig Attila pentru suma de 8.105,05 lei la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	926/C/2021 / 26.08.2021	JUDECATORIA LUDUS	765
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosarul de executare nr. 1472/2024 de BEJ Vlas Maria Cristina pentru suma de 9.625,73 lei, cu accesoriile, în favoarea creditorului CREDITABLE OPPORTUNITIES FUND SCA SICAV-RAIF, debitor: BOGDAN ANETA-IOANA, de sub B 8	hotărâre judecătorească	515/C/2024 / 21.03.2024	JUDECATORIA LUDUS	765

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
767	Intravilan, Loc. Lunca, Str. BISERICII, Nr.28, UAT. Luna, Jud. Cluj		57891	978	I	217/1/3	153	14	CC	484	1	CL	67	1	57891-C1	DA
					I	217/1/3	153	14	A	494	2	CA	25	1	57891-C2	DA
											3	CA	19	1	57891-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUMBEA		ADRIAN			1/1	767		Sucesiune	hotărâre judecătorească	87 / 11.01.2001	JUDEACTORIA TURDA		
BUMBEA		ADRIAN			1/1	C1		Construire	hotărâre judecătorească	87 / 11.01.2001	JUDEACTORIA TURDA	și soția	
BUMBEA		ANA-ADRIANA											
BUMBEA		ADRIAN			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BUMBEA		ANA-ADRIANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUMBEA		ANA-ADRIANA			Superficie		767	hotărâre judecătorească	87 / 11.01.2001	JUDEACTORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1583	Intravilan, Loc. Luncani, Str. ZAMBILEI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		56763	751	I		153	4,5	CC	751	1	CL	99	1	56763-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTHĂZAN		IULIANA	19.08.1973	Loc. Luncani, Nr.270, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/8	C1		Succesiune	act notarial	1552 / 25.06.2020	VOMIR ANUTA	
TOTHĂZAN		IULIANA	19.08.1973	Loc. Luncani, Nr.270, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1583		Convenție	act notarial	2396 / 14.09.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu
TOTHĂZAN		IULIANA	19.08.1973	Loc. Luncani, Nr.270, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/8	C1		Convenție	act notarial	2396 / 14.09.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu
TOTHĂZAN		IULIANA	19.08.1973	Loc. Luncani, Nr.270, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/8	C1		Convenție	act notarial	2397 / 14.09.2020	VOMIR ANUTA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1584	Intravilan, Loc. Luncani, Str. ZAMBILEI, Nr.4A, UAT. Luna, Jud. Cluj		56764	748	I		153	4,5	F	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTEA		OVIDIU FLORIN	14.07.1977		1/1	1584		Convenție	act notarial	2048 / 11.08.2020	VOMIR ANUTA	și soția	
CRISTEA		EMILIA	03.03.1979										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1731	Intravilan, Loc. Lunca, Str. BISERICII, Nr.24, UAT. Luna, Jud. Cluj		55986	1089	I		153	12	CC	1089	1	CL	136	1	55986-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DURA		STELUTA LEONTINA	01.01.1968		1/1	1731		Lege	act administrativ	5498/396/28.07.1997	CJPSDPAT CLUJ	
DURA		STELUTA LEONTINA	01.01.1968		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1732	Intravilan, Loc. Luncani, Str. BISERICII, Nr.26, UAT. Luna, Jud. Cluj		56301	943	I		53	13	CC	519	1	CL	68	1	56301-C1	DA
					I		53	13	A	424	2	CA	19	1	56301-C2	DA
											3	CA	49	1	56301-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IRIMIE		NICULAE-SORIN	30.01.1960	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.B.20, Sc. B, Et.4, Ap.18, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1732, C1		Convenție	act notarial	976 / 24.06.2020	ONET ION ANGHELIUS	și soția	
IRIMIE		MIHAELA-GABRIELA	08.11.1961	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.D.20, Sc. B, Et.4, Ap.18, UAT. Turda, Jud. Cluj								bun comun	
IRIMIE		NICULAE-SORIN	30.01.1960	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.B.20, Sc. B, Et.4, Ap.18, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
IRIMIE		MIHAELA-GABRIELA	08.11.1961	Loc. Turda, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.D.20, Sc. B, Et.4, Ap.18, UAT. Turda, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2407	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		59425	54	I				A	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						2407			act administrativ	12 hotărâre / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2407		Lege	act administrativ	12 hotărâre / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIU PRIVAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
imobilul de sub A1 a fost transcris din CF 27 LUNCANI , ca urmare a diminuării suprafeței imobilului cu nr top 218/	act administrativ	12 hotărâre / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA	2407

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2411	Intravilan, Loc. Luncaeni, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		57399	1700	I				CC	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2411		Lege	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIUL PUBLIC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 57399 UAT Luna identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 27 Luncaeni (top. 218)	act administrativ	25 / 19.04.2019	CONSILIUL LOCAL LUNA	2411

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2412	Intravilan, Loc. Luncani, Str. ZAMBILEI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		59424	467	I				CC	467	1	CL	73	1	59424-C1	DA
											2	CA	32	1	59424-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2412		Lege	act administrativ	12 / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA	DOMENIUL PRIVAT	
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act administrativ	6569 / 16.11.2023	COMUNA LUNA	DOMENIUL PRIVAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2544	Intravilan, Loc. Lunca, Str. MONUMENTULUI, Nr.9A, UAT. Luna, Jud. Cluj		59429	341	I				CC	341	1	CL	72	1	59429-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA LUNA			4546960	Loc. Luna, Nr.192, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	2544, C1		Lege	act administrativ	12 / 30.03.2018	CONSILIUL LOCAL LUNA	Domeniul Privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		