

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		53816	870	I		I40/1	9	CC	447	1	CL	115	1	53816-C1	DA
					I		I40/1	8	A	423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5			act notarial	1632 / 06.10.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN		
GIURGIU		IOAN	30.10.1941		1/1	5		Hotărâre Judecătorească	act notarial	1632 / 06.10.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	Proprietar decedat.	
GIURGIU		VICTORIA	05.08.1949	Loc. Luncani, Nr.166, UAT. Luna, Jud. Cluj									
GIURGIU		IOAN	30.10.1941		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
GIURGIU		VICTORIA	05.08.1949	Loc. Luncani, Nr.166, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 53816 a imobilului cu numărul cadastral 53816/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51492 înscris în cartea funciara 1363 LUNCANI (identificator electronic 51492);	act notarial	1632 / 06.10.2011	BNP LUJERDEANU CONSTANTIN	5

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
290	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.49, UAT. Luna, Jud. Cluj		57564	2342	I		143	12	CC	785	1	CL	91	1	57564-C1	DA
					I		143	12	A	1557	2	CA	21	1	57564-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		GHEORGHE	20.10.1956	Loc. Luncani, Nr.151, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/32	290, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1142/2018 / 29.05.2018	JUDECATORIA TURDA		
SUCIU		IOAN	04.07.1952	Loc. Cluj-Napoca, Str. NIRAJULUI, Nr.7, Bl.P4, Ap.19, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/32	290, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1142/2018 / 29.05.2018	JUDECATORIA TURDA		
SUCIU NICOLAE			9999999-999999		3/32	290, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1142/2018 / 29.05.2018	JUDECATORIA TURDA		
FURDUI MARIA			9999999-999999		3/32	290, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1142/2018 / 29.05.2018	JUDECATORIA TURDA		
SUCIU		GHEORGHE	20.10.1956	Loc. Luncani, Nr.151, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/8	290, C1, C2		Convenție	act notarial	2972 / 25.11.2024	VOMIR ANUTA	și soția	
SUCIU		MARINELA	29.02.1964	Loc. Luncani, Nr.424, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		IUSTINA	01.03.1930	Loc. Luncani, Nr.151, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzucătuț viager	5/8	290, C1, C2	act notarial	2972 / 25.11.2024	VOMIR ANUTA		
SUCIU		IUSTINA	01.03.1930	Loc. Luncani, Nr.151, UAT. Luna, Jud. Cluj	Ipotecă legală		290, C1, C2	act notarial	2972 / 25.11.2024	VOMIR ANUTA	145900	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
291	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		57707	1439	I	247/23			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂZEA		HORTENZIA			1/1	291		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3197 / 21.11.1974	JUDECATORIA TURDA	nasc.NEAMTU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
292	Intravilan, Loc. Lunca, Str. MONUMENTULUI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		53815	1197	I		43	6	CC	1009	1	CL	138	1	53815-C1	DA
					I		43	5	A	188	2	CL	78	1	53815-C2	DA
											3	CA	65	1	53815-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIUT		IOAN	26.01.1952		1/1	292		Lege	act administrativ	5488/235/15.11.1993	CJSDPT CLUJ		
TIUT		ANA	24.06.1939										
TIUT		IOAN	26.01.1952		1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	3850 / 29.10.2010	PRIMARIA LUNA		
TIUT		ANA	24.06.1939										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
293	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj		55459	699	I		140	10	CC	271						
					I		140	9	A	428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂCĂTUȘ		COSMIN-SEBASTIAN	28.02.1979	Loc. Turda, Str. ANDREI MURESANU, Nr.41, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	293		Convenție	act notarial	1265, contract de vanzare / 06.09.2023	DRUIA MIHAELA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
294	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		57589	1390	I	247/4	138	6	CC	713	1	CL	104	1	57589-C1	DA
					I	247/4	138	5	A	677	2	CA	12	1	57589-C2	DA
											3	CA	26	1	57589-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		GHEORGHE			1/1	294		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1772/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 702 / 11.11.1970	-	și soția	
STANCIU		OTILIA											
DREVAR	I.	VIORICA			1/1	294		Reconstituire	act administrativ	5488/230/15.11.1993	CJSDPT CLUJ		
ANDRONACHE		STEFAN	14.06.1963		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ANDRONACHE		ASRIANA	16.08.1961										
						294			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărârea judecătorească nr. 1772/1970/JUDECATORIA TURDA cu încheierea nr. 702, din data de 11.11.1970, emisă de -, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui STANCIU GHEORGHE, STANCIU OTILIA în CF 57589 prin încheierea nr. 702/11.11.1970; 2. Actul administrativ TP NR. 5488/230, din data de 15.11.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui DREVAR I. VIORICA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	294

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
630	Intravilan, Loc. Luncani, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		59120	1536	I	237/2, 238/2, 239/2	137	19	CC	687	1	CL	114	1	59120-C1	DA
					I	237/2, 238/2, 239/2	137	18	A	849	2	CA	26	1	59120-C2	DA
											3	CA	14	1	59120-C3	DA
													4	CA	4	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILEA		IOVIAN	20.08.1935		1/1	630		Reconstituire	act administrativ	5367/188 / 01.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
ILEA		ELENA	03.05.1942	Loc. Luncani, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj									
ILEA		ELENA	03.05.1942	Loc. Luncani, Nr.183, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
ILEA		IOVIAN	20.08.1935										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
631	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		59124	1094	I	237/3, 238/3, 239/3	137	15	CC	534	1	CL	80	1	59124-C1	DA
					I	237/3, 238/3, 239/3	137	14	A	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VENCZEL	G.	FRANCISC			1/1	631		Reconstituire	act administrativ	5498/356/16.07.1997	CJSDPT CLUJ	
VENCZEL	G.	FRANCISC			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
632	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		59128	1225	I	237/8, 238/8, 239/8	137	11	CC	473	1	CL	78	1	59128-C1	DA
					I	237/8, 238/8, 239/8	137	10	A	752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TATAR		IOSIF			1/1	632		Reconstituire	act administrativ	5367/186/01.11.1993	CJSDPT CLUJ	
TATAR		IOSIF			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
633	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		58992	1206	I	237/7, 238/7, 239/7	137	9	CC	479	1	CL	85	1	58992-C1	DA
					I	237/7, 238/7, 239/7	137	8	A	727	2	CA	2	1	58992-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VENCZEL		ȘTEFAN	20.06.1932		1/1	633		Reconstituire	act administrativ	5367/185/01.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
VENCZEL		ȘTEFAN	20.06.1932		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
639	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		59292	849	I	247/6/1	138	2	CC	219	1	CL	50	1	59292-C1	DA
					I	247/6/1	138	1	A	630	2	CA	12	1	59292-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UJLAKI		IOAN			1/1	639, C1		Convenție	act notarial	591 / 24.06.2003	NOTAR PUBLIC MARGA AMALIA	și soția	
UJLAKI		ELISABETA										bun comun	
NAGY	I.	KATALIN			1/1	639		Reconstituire	act administrativ	5498/391 / 25.07.1997	CJSDPT CLUJ		
UJLAKI		IOAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
UJLAKI		ELISABETA							act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 591, din data de 24.06.2003, emisă de NOTAR PUBLIC MARGA AMALIA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui UJLAKI IOAN, UJLAKI ELISABETA în CF 59292 prin încheierea nr. 7017/ 30.06.1999; 2. Actul administrativ TP NR. 5498/391, din data de 25.07.1997, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NAGY I. KATALIN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	639

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
640	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj	1601	57301	1536	I	247/7, 237/1/2, 238/1/2, 239/1/2	140	28	A	1536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MEZEI-POPA		ANDRA	10.07.1987	Loc. Luncani, Nr.330, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	640	Convenție	act notarial	3576 , contract de donație / 31.08.2023	FURDUI HORIA AUGUSTIN	si soțul		
MEZEI		ATILLA	08.01.1985	Loc. Luncani, Nr.75, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
641	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		59507	617	I	247/6/2	138	2	CC	292	1	CL	83	1	59507-C1	DA
					I	247/6/2	138	1	A	325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UJLAKI		IOAN			1/1	641		Convenție	act notarial	591 / 24.06.2003	BNP AMALIA MARGA	si soția	
UJLAKI		ELISABETA											
NAGY	I.	KATALIN			1/1	641		Reconstituire	act administrativ	5498/391 / 25.07.1997	CJSDPT CLUJ		
UJLAKI		IOAN											
UJLAKI		ELISABETA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NAGY	I.	KATALIN											
						641			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 591, din data de 24.06.2003, emisă de NOTAR PUBLIC MARGA AMALIA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui UJLAKI IOAN, UJLAKI ELISABETA în CF 59292 prin încheierea nr. 7017 / 30.06.1999; 2. Actul administrativ TP NR. 5498/391, din data de 25.07.1997, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NAGY I. KATALIN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	641

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
642	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		59508	1472	I	247/5	138	4	CC	917	1	CL	136	1	59508-C1	DA
					I	247/5	138	3	A	555	2	CA	74	1	59508-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DASCĂLU		ILIE	02.10.1936	Loc. Luncani, Nr.170, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	642, C1, C2	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1506 / 01.01.2002	JUDECATORIA TURDA	si soția Proprietar decedat.		
DASCĂLU		ESTERA	30.07.1939	Loc. Luncani, Nr.170, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
644	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj		59251	1370	I	247/3	138	8	CC	584	1	CL	54	1	59251-C1	DA
					I	247/3	138	7	A	786	2	CA	14	1	59251-C2	DA
											3	CA	39	1	59251-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIRCEA	N.	GHEORGHE	17.03.1922		1/1	644		Reconstituire	act administrativ	27623/449 / 01.09.1997	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
BIRCEA	A.	VIRGINIA											
BIRCEA	N.	GHEORGHE	17.03.1922		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
BIRCEA	A.	VIRGINIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
645	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		57975	1366	I	247/2	138	10	CC	565	1	CL	79	1	57975-C1	DA
					I	247/2	138	9	A	801	2	CA	13	1	57975-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMANCI		IOAN FLORIN	18.04.1970		1/1	645, C1		Convenție	act notarial	1095 / 04.05.2023	VOMIR ANUTA	bun propriu
COMANCI		IOAN FLORIN	18.04.1970		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
646	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.114, UAT. Luna, Jud. Cluj		59064	934	I	231/2, 232/2	140	14	CC	511	1	CL	82	1	59064-C1	DA
					I	231/2, 232/2	140	13	A	423	2	CA	29	1	59064-C2	DA
											3	CA	27	1	59064-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UDREA	V.	ROZALIA			1/1	646		Reconstituire	act administrativ	5488/240/16.11.1993	CJSDPT CLUJ		
UDREA	V.	ROZALIA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
647	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.116, UAT. Luna, Jud. Cluj		57862	899	I	parte din nr. top. 229, 230	40	16	CC	223	1	CL	81	1	57862-C1	DA
					I	parte din nr. top. 229, 230	40	15	A	676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HOKA		OLIMPIA			1/1	647		Reconstituire	act administrativ	3012/1473 / 18.11.2002	CJSDPT CLUJ		
HOKA		OLIMPIA			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
649	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.102, UAT. Luna, Jud. Cluj		57538	1217	I	parte din nr. top. 235/2, 236/2/2	140	2	CC	745	1	CL	123	1	57538-C1	DA
					I	parte din nr. top. 235/2, 236/2/2	140	1	A	472	2	CA	9	1	57538-C2	DA
											3	CA	14	1	57538-C3	DA
											4	CA	48	1	57538-C4	DA
											5	CA	10	1	57538-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂZĂREAN	A.	TRAIAN	12.04.1941		1/1	649		Reconstituire	act administrativ	5488/245/16.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
LĂZĂREAN	V.	PARASCHIVA	09.01.1947	Loc. Luncani, Nr.130, UAT. Luna, Jud. Cluj									
LĂZĂREAN		TRAIAN	12.04.1941		C1-U1			Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2576 / 28.10.1983	JUDECĂTORIA TURDA	și soția Proprietar decedat.	
LĂZĂREAN		PARASCHIVA	09.01.1947	Loc. Luncani, Nr.130, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
NEMETI		IMRE			C1-U2			Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2576 / 28.10.1983	JUDECATORIA TURDA	si soția	
NEMETI		GHIZELA											
LĂZĂREAN	A.	TRAIAN	12.04.1941		1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
LĂZĂREAN	V.	PARASCHIVA	09.01.1947	Loc. Luncani, Nr.130, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		ESZTERA GHIZELA			Ipotecă		C1-U2	hotărâre judecătorească	720 / 01.01.1985	JUDECATORIA TURDA	141351	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
650	Intravilan, Loc. Luncaeni, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.104, UAT. Luna, Jud. Cluj		57538	1222	I	parte din nr. top. 235/2.23-6/2/2	140	4	CC	527	1	CL	95	3	57538-C1	DA
					I	parte din nr. top. 235/2.23-6/2/2	140	3	A	695	2	CL	36	2	57538-C2	DA
											3	CA	15	1	57538-C3	DA
											4	CA	42	2	57538-C4	DA
											5	CA	7	1	57538-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LACATUȘ	C.	VITAN			1/1	650		Reconstituire	act administrativ	5488/290/22.12.2022	CJSDPT CLUJ		
MUNTEAN		MINDRA											
LACATUȘ	C.	VITAN			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MUNTEAN		MINDRA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
651	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.118, UAT. Luna, Jud. Cluj		57862	781	I	parte din nr. top. 229, 230	140	18	CC	399	1	CL	73	1	57862-C1	DA
					I	parte din nr. top. 229, 230	140	17	A	382	2	CA	19	1	57862-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAS	I.	TEODOR			1/1	651		Reconstituire	act administrativ	5488/241/16.11.1993	CJSDPT CLUJ		
SAS	I.	TEODOR			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
652	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.120, UAT. Luna, Jud. Cluj		59486	906	I	227/2, 228/2			CC	438	1	CL	58	1	59486-C1	DA
					I	227/2, 228/2			A	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAL		ALEXANDRU			1/1	652, C1	Sucesiune	act notarial	162/1969/ NOT DE STAT TURDA cu Încheierea 387 / 26.05.1969	-		in cota de 1/2	
PAL		ILEANA										in cota de 1/2	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
653	Intravilan, Loc. Luncaeni, Str. MONUMENTULUI, Nr.122, UAT. Luna, Jud. Cluj		59493	772	I	227/1, 228/1	140	22	CC	384	1	CL	49	1	59493-C1	DA
					I	227/1, 228/1	140	21	A	388	2	CA	15	1	59493-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCACIU		IONEL			1/1	653, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2169 / 13.08.1974	JUDECATORIA TURDA	si soția	
SOCACIU		RODICA			1/1	653		Reconstituire	act administrativ	5488/239 / 16.11.1993	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.	
SOCACIU	P.	IUONEL	05.01.1939		1/1								
SOCACIU	T.	MARIA											
SOCACIU	P.	IONEL											
SOCACIU		RODICA			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SOCACIU	T.	MARIA										Proprietar decedat.	
SOCACIU	P.	IUONEL	05.01.1939										
						653			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Hotărâre Judecătorească nr.2169, din data de 13.08.1974, emis de JUDECATORIA TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SOCACIU IONEL, SOCACIU RODICA, în CF 59493 prin încheierea nr. 1864/23.10.1974, pentru suprafața de 593 mp 2. Actul administrativ TP NR. 5488/239, din data de 16.11.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui SOCACIU P. IUONEL, SOCACIU T. MARIA, pentru suprafața de 444 mp, tarla 140, parcela 21 și pentru suprafața de 340 mp, tarla 140, parcela 22;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	653

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
654	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		57605	4327	I	225, 226	40	24	CC	1867	1	CL	237	1	57605-C1	DA
					I	225, 226	40	23	A	2460	2	CA	27	1	57605-C2	DA
											3	CA	85	1	57605-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MÎȚ		IOAN			1/1	654		Convenție	act notarial	2017 / 28.11.1972	NOTARIATUL DE STAT TURDA	și soția	
MÎȚ		VIORICA										bun comun	
MĂȚIU	M.	VIORICA			1/1	654		Reconstituire	act administrativ	1567/1225 / 06.09.2002	CJSDPT CLUJ		
BURIAN		ANIȘOARA	26.01.1959	Loc. Luncani, Nr.141, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BURIAN		NICOLAE	05.06.1952	Loc. Luncani, Nr.141, UAT. Luna, Jud. Cluj									
						654			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 2017, din data de 28.11.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MÎȚ IOAN, MÎȚ VIORICA, în CF 57605 prin încheierea nr. 1666/30.11.1972, pentru suprafața de 4173 mp 2. Actul administrativ TP NR. 1567/1225, din data de 06.09.2002, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MĂȚIU M. VIORICA, pentru suprafața de 4064 mp, tarla 40, parcela 23 și pentru suprafața de 774 mp, tarla 40, parcela 24;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	654

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
655	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.108, UAT. Luna, Jud. Cluj		56708	1181	I		140	8	CC	586	1	CL	144	2	56708-C1	DA
					I		140	7	A	595	2	CA	13	1	56708-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEMETI		GIZELA	16.08.1957	Loc. Luncani, Nr.133, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	655		Sucesiune	act notarial	148 / 05.11.2019	NP LUJERDEANU CONSTANTIN		
NEMETI		GIZELA	16.08.1957	Loc. Luncani, Nr.133, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/4	C1		Sucesiune	act notarial	148 / 05.11.2019	NP LUJERDEANU CONSTANTIN		
NEMETI		GIZELA	16.08.1957	Loc. Luncani, Nr.133, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/4	C1		Sucesiune	act notarial	148 / 05.11.2019	NP LUJERDEANU CONSTANTIN		
NEMETH		SAMOILĂ			2/8	655		Sucesiune	act notarial	6 / 11.06.1968	NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TURDA		
NEMETH		LAURENȚIU			3/8	655		Sucesiune	act notarial	31/1970/ NOTARIATUL DE STAT TURDA cu încheierea 168 / 24.02.1970	-		
NEMETH		ECATERINA			3/8	655		Sucesiune	act notarial	31/1970/ NOTARIATUL DE STAT TURDA cu încheierea 168 / 24.02.1970	-		
						655			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMETI		GIZELA	16.08.1957	Loc. Luncani, Nr.133, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NEMETH		SAMOILĂ											
NEMETH		LAURENȚIU											
NEMETH		ECATERINA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea parțială a trei acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 148, din data de 05.11.2019, emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETI GIZELA în CF 56708 prin încheierea 41852/09.12.2019 2. Actul notarial nr. 6, din data de 11.06.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH SAMOILĂ în CF 56680 prin încheierea 26/26.02.1968 3. Actul notarial nr. 31, din data de 24.02.1970, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui NEMETH LAURENȚIU și NEMETH ECATERINA în CF 56680 prin încheierea 168/24.02.1970	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	655

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
656	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.110, UAT. Luna, Jud. Cluj		55485	250	I	233/1/2, 234/1/2	140	9,10	CC	250	1	CL	80	1	55485-C1	DA
													2	CA	43	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂCĂTUȘ		COSMIN-SEBASTIAN	28.02.1979	Loc. Turda, Str. ANDREI MURESANU, Nr.41, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	656, C1		Convenție	act notarial	1265, contract de vanzare / 06.09.2023	DRUIA MIHAELA	bun propriu	
LĂCĂTUȘ		COSMIN-SEBASTIAN	28.02.1979	Loc. Turda, Str. ANDREI MURESANU, Nr.41, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
657	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.41, UAT. Luna, Jud. Cluj		59509	1570	I	247/19	140	26	CC	911	1	CL	125	1	59509-C1	DA
					I	247/19	140	25	A	659	2	CA	42	1	59509-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOPU		VASILE			1/1	657		Convenție	act notarial	405 / 02.02.1965	NOTARIATUL DE STAT TURDA	si soția	
TOPU		CORNELIA											
ȚOPU	V.	VASILE			1/1	657		Reconstituire	act administrativ	5488/234 / 15.11.1993	CJSDPT CLUJ		
						657			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ȚOPU	V.	VASILE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 405, din data de 02.02.1965, emis de NOTARIATUL DE STAT TURDA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TOPU VASILE, TOPU CORNELIA în CF 59509, prin încheierea nr. 48/03.02.1965 2. Actul administrativ TP NR. 5488/234, din data de 15.11.1993, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui ȚOPU V. VASILE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	657

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
658	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.39, UAT. Luna, Jud. Cluj		57697	1515	I	247/18/2	42	2	CC	792	1	CL	89	1	57697-C1	DA
					I	247/18/2	42	1	A	723	2	CA	23	1	57697-C2	DA
											3	CA	8	1	57697-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FĂGĂRAȘ		IOAN			1/1	658	Lege	act administrativ	FN/28.08-1974 / 28.08.1974	AUTORITATEA LOCALA	și soția		
FĂGĂRAȘ		MARIA	12.09.1930									Proprietar decedat.	
FĂGĂRAȘ		MARIA	12.09.1930		1/1	658	Reconstituire	act administrativ	3012/1425 / 30.10.2002	CJSDPT CLUJ	Proprietar decedat.		
						658		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
FĂGĂRAȘ		IOAN			1/1	C1, C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.		
FĂGĂRAȘ		MARIA	12.09.1930										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul administrativ din data de 28.08.1974, emis de AUTORITATEA LOCALA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FĂGĂRAȘ IOAN, FĂGĂRAȘ MARIA în CF 57697 prin încheierea nr. 1657/28.08.1974 2. Actul administrativ TP NR. 3012/1425, din data de 30.10.2002, emis de CJSDPT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui FĂGĂRAȘ MARIA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	658

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
659	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.37, UAT. Luna, Jud. Cluj	1706	56740	1469	I		142	4	CC	679	1	CL	80	1	56740-C1	DA
					I		142	3	A	790	2	CA	27	1	56740-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLEȘA		RUSALIM-RADU	10.05.1991	Loc. Cluj-Napoca, Str. MIRCEA ZACIU, Nr.1723, Bl.A, Ap.1, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	659, C1, C2	Convenție	act notarial	Contract de Vânzare autentificat sub nr. 1976 / 12.08.2025	VOMIR ANUTA	și soția	
PLEȘA		ANDREEA	07.07.1991	Loc. Toplița, Str. VERII, Nr.2, UAT. Toplița, Jud. Harghita							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																				
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
660	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, Nr.33,35, UAT. Luna, Jud. Cluj		59502	1471	I	247/16	I40/2	5,6	CC	1471	1	CL	52	1	59502-C1	DA				
													2	CL	56	1	59502-C2	DA		
															3	CA	18	1	59502-C3	DA
																4	CL	62	2	59502-C4

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		AGNETA	15.09.1968		1/2	660		Reconstituire	act administrativ	5488/233/15.11.1993	CJSDPT CLUJ		
SZEKELY		AGNES	30.01.1997		3/16	660, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	18 / 29.01.2020	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
SZEKELY		AGNETA	15.09.1968		2/16	660, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	18 / 29.01.2020	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
SZEKELY		MIKLOS	30.07.1991		3/16	660, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	18 / 29.01.2020	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
SZEKELY		AGNETA	15.09.1968		1/2	C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	18 / 29.01.2020	BNP LUJERDEAN CONSTANTIN		
SZEKELY		AGNETA	15.09.1968		1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SZEKELY		MIKLOS	30.07.1991										
SZEKELY		AGNES	30.01.1997										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
661	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.1, UAT. Luna, Jud. Cluj		59016	1011	I	237/11, 238/11, 239/11	137	7	CC	730	1	CL	79	1	59016-C1	DA
					I	237/11, 238/11, 239/11	137	6	A	281	2	CA	10	1	59016-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOGH		GHEORGHE			1/1	661		Reconstituire	act administrativ	5367/184 / 01.11.1993	CJSDPT CLUJ	
BALOGH		GHEORGHE			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
662	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.3, UAT. Luna, Jud. Cluj		57335	1062	I		137	5	CC	826	1	CL	160	2	57335-C1	DA
					I		137	4	A	236	2	CA	26	1	57335-C2	DA
											3	CA	25	1	57335-C3	DA
											4	CA	30	1	57335-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOG		EUGEN	13.03.1970	Loc. Luncani, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	662, C1, C2, C3, C4		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	939/2021 / 21.04.2021	JUDECATORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
663	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.4A, UAT. Luna, Jud. Cluj	1730	57880	769	I		142	1,2	CC	317	1	CA	13	1	57880-C1	DA
					I		142	1,2	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URSULESCU		VASILE	17.01.1955		1/1	663		Convenție	act notarial	și donație nr. 1094 / 20.05.2009	NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția Proprietar decedat.	
URSULESCU		ANA										bun comun	
URSULESCU		VASILE	17.01.1955		1/1	663		Convenție	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	și soția Proprietar decedat.	
URSULESCU		CORNELIA	07.03.1958	Loc. Luncani, Nr.142, UAT. Luna, Jud. Cluj									
BACIU		TEODOR				663			act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	și soția	
BACIU		ILEANA				663			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
URSULESCU		VASILE	17.01.1955		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
URSULESCU		ANA											
URSULESCU		CORNELIA	07.03.1958	Loc. Luncani, Nr.142, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACIU		TEODOR					663	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT		
BACIU		ILEANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	663
se noteaza obligatia de intretinere cu toate cele necesare vietii				663
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1094 din data de 20.05.2009, emis de NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URSULESCU VASILE, URSULESCU CORNELIA în CF 57880 prin încheierea nr. 8094/21.05.2009 2. Actul notarial nr. 2517 din data de 02.10.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URSULESCU VASILE, URSULESCU CORNELIA în CF 57865 prin încheierea nr. 846/02.10.1991	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	663

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
664	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		55094	3679	I	221, 222			CC	1515	1	CL	98	2	55094-C1	DA
					I	221, 222			A	2164	2	CA	28	1	55094-C2	DA
											3	CA	28	1	55094-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HARASTĂ-ȘAN		NICOLAE	08.03.1967		1/1	664, C1		Convenție	act notarial	1365 / 24.08.2012	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
HARASTĂ-ȘAN		ADRIANA	15.06.1967	Loc. Luncani, Nr.143, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	
HARASTĂ-ȘAN		NICOLAE	08.03.1967		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
HARASTĂ-ȘAN		ADRIANA	15.06.1967										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
665	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.43, UAT. Luna, Jud. Cluj		59524	1302	I		143	16	CC	483	1	CL	103	2	59524-C1	DA
					I		143	15	A	819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLĂUȘ		MARIUS-ALIN			1/1	665, C1		Convenție	act notarial	1043 / 08.05.2024	VOMIR ANUTA	și soția	
MICLĂUȘ		TUNDE KATALINA										bun comun	
MISTAR		ELVIRA			1/1	665		Construire	act notarial	414/1968/ Not de Stat Local Turda cu Încheierea 849 / 19.11.1968	-		
						665			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1043, din data de 08.05.2024, emis de VOMIR ANUTA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MICLĂUȘ MARIUS-ALIN, MICLĂUȘ TUNDE KATALINA în CF 59524 prin încheierea 20684/09.05.2024 2. Actul notarial nr. 414/1968, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL TURDA prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui MISTAR ELVIRA în CF 57492 prin încheierea 849/19.11.1968;	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	665

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
666	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		59600	1200	I	parte din nr. top. 219/1, 220/1/1	143	2	CC	981	1	CL	110	2	59600-C1	DA
					I	parte din nr. top. 219/1, 220/1/1	143	1	A	219	2	CA	52	1	59600-C2	DA
											3	CA	18	1	59600-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		CONSTANTIN CRISTIAN	16.05.1988	Loc. Florești, Str. AVRAM IANCU, Nr.408, Bl.G, Et. 1, Ap.16, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	666, C1, C2, C3	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2298 / 01.10.2025	VOMIR ANUTA	si sotia		
POP		IULIA-ANDREEA	20.01.1997	Loc. Luncani, Nr.341, UAT. Luna, Jud. Cluj							ca bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
667	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		50359	1197	I	219/1, 220/1/1	43	4	CC	897	1	CL	117	1	50359-C1	DA
					I	219/1, 220/1/1	43	3	A	300	2	CA	117	1	50359-C2	DA
											3	CA	29	1	50359-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAMTU		FILOFTEI			1/1	667		Reconstituire	act administrativ	3116/1804 / 15.05.2003	CJSDPT CLUJ		
NEAMTU		FILOFTEI			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
668	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj		55807	1183	I	220/2	43	8	CC	732	1	CL	122	1	55807-C1	DA
					I	220/2	43	7	A	451						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRODAN		CIPRIAN VASILE	13.11.1977	Loc. Luncani, Nr.267, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	668, C1		Convenție	act notarial	302 / 17.02.2015	VOMIR ANUTA	și soția	
PRODAN		LUCIANA	28.08.1980										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
669	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.16, UAT. Luna, Jud. Cluj		57568	2005	I		143	10	CC	907	1	CL	72	1	57568-C1	DA
					I		143	9	A	1098	2	CA	31	1	57568-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIȘTAR	I.	ȘTEFAN			1/1	669		Lege	act administrativ	5367/189/01.11.1993	CJSDPAT	Proprietar decedat.	
MIȘTAR V.		ELVIRA											
MIȘTAR		ȘTEFAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	5628 / 15.09.2022	PRIMARIA COMUNEI LUNA	Proprietar decedat.	
MIȘTAR		ELVIRA											
MIȘTAR		ȘTEFAN			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat.	
MIȘTAR		ELVIRA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
670	Intravilan, Loc. Lunca, Str. MONUMENTULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			385	I				CC	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	670		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						670			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	670

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
848	Intravilan, Loc. Luncani, Str. MONUMENTULUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj	1729	57763	729	I		142	1,2	CC	729	1	CL	145	1	57763-C1	DA
										2	CA	38	1	57763-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URSULESCU		VASILE			1/1	848, C1, C2		Convenție	act notarial	și donație nr. 1094 / 20.05.2009	NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția bun comun	
URSULESCU		CORNELIA			1/1	848		Convenție	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	și soția	
URSULESCU		VASILE				848			act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	și soția	
BACIU		TEODOR				848			act notarial	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BACIU		ILEANA							act normativ				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACIU		TEODOR				848	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT			
BACIU		ILEANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicția de instrainare si grevare	act notarial	2517 / 02.10.1991	NOTARIATUL DE STAT	848
se noteaza obligatia de intretinere cu toate cele necesare vietii				848
Se notează suprapunerea parțială a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 1094 din data de 20.05.2009, emis de NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URSULESCU VASILE, URSULESCU CORNELIA în CF 57763 prin încheierea nr. 8093/21.05.2009 2. Actul notarial nr. 2517 din data de 02.10.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT prin care s-a intabulat dreptul de proprietate în favoarea lui URSULESCU VASILE, URSULESCU CORNELIA în CF 57865 prin încheierea nr. 846/02.10.1991	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	848

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1568	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.23, UAT. Luna, Jud. Cluj		56847	1422	I		40/1	7/1	CC	667	1	CL	152	1	56847-C1	DA
					I		40/1	7	A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAIC		TEODOR	18.12.1986	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.182, Ap.48, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	1568	Convenție	act notarial	1723 / 15.06.2022	VOMIR ANUTA NP		și soția
VLAIC		ANCA-VASILICA	31.12.1983	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.182, Ap.48, UAT. Florești, Jud. Cluj								
VLAIC		TEODOR	18.12.1986	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.182, Ap.48, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/1	C1	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
VLAIC		ANCA-VASILICA	31.12.1983	Loc. Florești, Str. FLORILOR, Nr.182, Ap.48, UAT. Florești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1579	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.31, UAT. Luna, Jud. Cluj		56790	1403	I		40/2	8	CC	338	1	CL	91	2	56790-C1	DA
					I		40/2	7	A	1065	2	CA	20	1	56790-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUNGAN		MARIONELA	07.12.1962	Loc. Luncani, Nr.161, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/8	C1		Succesiune	act notarial	98/2020 / 18.06.2020	B.I.N VOMIR ANUTA		
CIUNGAN		MARIONELA	07.12.1962	Loc. Luncani, Nr.161, UAT. Luna, Jud. Cluj	5/8	C1		Succesiune	act notarial	98/2020 / 18.06.2020	B.I.N VOMIR ANUTA		
CIUNGAN		MARIONELA	07.12.1962	Loc. Luncani, Nr.161, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1579		Succesiune	act notarial	98/2020 / 18.06.2020	B.I.N VOMIR ANUTA		
CIUNGAN		MARIONELA	07.12.1962	Loc. Luncani, Nr.161, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1674	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.106, UAT. Luna, Jud. Cluj		56187	1020	I		140	6	CC	526	1	CL	70	2	56187-C1	DA
					I		140	5	A	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NÉMET		MARGARETA	05.10.1942	Loc. Luncani, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1674		Lege	act administrativ	5488/244 / 16.11.1993	CJPSPDPAT		
NÉMET		MARGARETA	05.10.1942	Loc. Luncani, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1		Construire	act administrativ	4201 / 11.08.2017	PRIMARIA COMUNA LUNA		
NÉMET		MARGARETA	05.10.1942	Loc. Luncani, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	1674, C1		Sucesiune	act notarial	169 / 21.09.2017	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1699	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.112, UAT. Luna, Jud. Cluj		56099	923	I		i40	12	CC	288						
					I		i40	11	A	635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						1699			act administrativ	5488/242 / 19.11.1993	CJPSDPAT		
FRĂSINCAR		BENIAMIN-OVIDIU	01.12.1972	Loc. Luncani, Nr.341, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1699	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3904 / 09.09.2010	JUDECATORIA TURDA		și soția	
FRĂSINCAR		VERONICA	24.01.1975	Loc. Luncani, Nr.341, UAT. Luna, Jud. Cluj								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 56099 Luna a imobilului în suprafață de 916 mp transcris aici din cartea funciară nr. 114 Luncani și din CF 1313 Luncani	act administrativ	5488/242 / 19.11.1993	CJPSDPAT	1699

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1752	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj		55930	2244	I		137	13	CC	879	1	CL	86	2	55930-C1	DA
					I		137	12	A	1365	2	CA	66	1	55930-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEKELY		IOAN			1/1	1752, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1009/2015 / 30.04.2015	JUDECATORIA TURDA	și soția	
						1752, C1, C2			hotărâre judecătorească	1009 / 30.04.2015	JUDECATORIA TURDA		
						1752, C1, C2			hotărâre judecătorească	1009 / 30.04.2015	JUDECATORIA TURDA		
						1752, C1, C2			hotărâre judecătorească	2053 / 31.10.2017	JUDECATORIA TURDA		
						1752, C1, C2			act administrativ	194/2008 / 04.06.2019	MARIAN DANIEL		
						1752, C1, C2			act administrativ	194/2008 / 04.06.2019	MARIAN DANIEL		
						1752, C1, C2			act administrativ	194/2008 / 04.06.2019	MARIAN DANIEL		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							1752, C1, C2	somație	194/2008 / 14.11.2017	BIROU EXECUTOR JUDECATORIAL MARIAN DANIEL		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează respingerea cererii formulate de Gergely Ferenc, privind notarea sentinței civile nr. 1009/2008 dată de Judecătoria Turda	hotărâre judecătorească	1009 / 30.04.2015	JUDECATORIA TURDA	1752, C1, C2
SE NOTEAZA RESPINGEREA CERERII DE REEXAMINARE A INCHEIERII DE CARTE FUNCIARA NR.18538 DIN DATA DE 03.08.2016,CERERE FORMULATA DE GERGELY FERENC, IN BAZA SENTINTEI CIVILE NR.1009/2008 DATA DE JUDECATORIA TURDA DOS./NR.3408/328/2007, SENTINTA CIVILA NR.,1009/2015 DATA DE JUDECATORIA TURDA DOS NR.,5109/328/2008,DECIZIEI CIVILE NR.954/2015 DATA DE TRIBUNALUL CLUJ DOS.NR.5109/328/2008				1752, C1, C2
Se notează sentința civilă nr. 2053/31.10.2017 dată de Judecătoria Turda în dosar civil nr. 3611/328/2017, emisă la data de 08.06.2008, a reclamantei Szekely Ildiko, împotriva Szekely Ianos, Olah Ilonka, Szekely Mikols, Szekely Agnes	hotărâre judecătorească	2053 / 31.10.2017	JUDECATORIA TURDA	1752, C1, C2
Se notează respingerea cererii având ca obiect întabulare drept de proprietate, în baza actului de adjudecare dat în dosarul exe. nr. 194/2008, a procesului verbal de licitație imobiliară din data de 20.05.2019, cerere formulată de Pamfilie Vasile, lipsă actele solicitate prin referatul de completare nr. 1/01.07.2019	act administrativ	194/2008 / 04.06.2019	MARIAN DANIEL	1752, C1, C2
Se notează respingerea cererii având ca obiect întabulare drept de proprietate, în baza actului de adjudecare dat în dosarul exe. nr. 194/2008 de BEJ MARIAN DANIEL, a procesului verbal de licitație imobiliară din data de 20.05.2019, cerere formulată de Pamfilie Vasile				1752, C1, C2

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 41242 din 05.12.2019 , având ca obiect întabulare drept de proprietate, în baza actului de adjudecare dat în dosarul exe. nr. 194/208, a procesului verbal de licitație imobiliară din data de 20.05.2019, cerere formulată de Pamfilie Vasile	act administrativ	194/2008 / 04.06.2019	MARIAN DANIEL	1752, C1, C2
Se notează somația -executare silită dată în dosarul exec. nr. 194/2008 de BEJ Marian Daniel, pentru suma de 34.485 lei debit și 1000 lei cheltuieli de judecată, dobanzi, la care se adaugă suma de 3500 lei cheltuieli de executare (pană în prezent) ,la cererea creditorului Gergely Ferenc	somație	194/2008 / 14.11.2017	BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MARIAN DANIEL	1752, C1, C2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1853	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56283	1210	I	237/5, 238/5, 239/5	37	1	A	1210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUDOR		LUDOVIC			1/1	1853		Convenție	act notarial	964/246 / 01.08.1959	NOTARIAT DE STAT RAION TURDA	ca bun comun cu sotia	
GUDOR		VIORICA EVA			1/1	1853		Reconstituire	act administrativ	26187/631 / 09.10.2000	CJSDPT CLUJ		
GUDOR	L.	IBOLYA EVA				1853			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea a două acte de proprietate pentru terenul A1, astfel: 1. Actul notarial nr. 964/246 din data de 01.08.1959, emis de NOTARIAT DE STAT RAION TURDA prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui GUDOR LUDOVIC, GUDOR VIORICA EVA în CF 56283, prin încheierea nr. 2481/04.08.1959; 2. Actul administrativ TP NR. 26187/631, din data de 09.10.2000, emis de CJSDPAT CLUJ prin care s-a atribuit dreptul de proprietate în favoarea lui GUDOR L. IBOLYA EVA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1853

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1915	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.29, UAT. Luna, Jud. Cluj		54729	1370	I	247/14	40/1	2	CC	1005	1	CL	173	3	54729-C1	DA
					I	247/14	40/1	1	A	365	2	CA	75	1	54729-C2	DA
											3	CA	47	1	54729-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABADOȘ		EDIT			1/6	1915		Convenție	hotărâre judecătorească	3180/1996/JUDECĂTORIA TURDA cu încheierea 6461 / 12.08.1996	JUDECĂTORIA TURDA		
						C1-U2	514.44/-1370		act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
						C1-U1	855.56/-1370		act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SZABADOS		EDIT	23.02.1956		1/4	C2		Construire	act administrativ	10 / 21.04.1999	PRIMARIA COM LUNA		
						C1			act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U1	855.56/-1370	Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U1	855.56/-1370	Sucesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U2	514.44/-1370	Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs. bun propriu	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/3	1915		Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs. bun propriu
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/12	1915		Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C2		Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs. bun propriu
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/6	1915		Convenție	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	necăs., bun propriu
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/24	1915		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U1	855.56/-1370	Convenție	act notarial	228,act de partaj voluntar succesoral / 21.02.2025	RAD ALIN	bun propriu
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/48	1915		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/48	1915		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		LASZLÓ-CSABA	30.06.1985	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj	1/48	1915		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		ZOLTÁN	05.08.1987	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj	1/48	1915		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/16	C2		Succesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/16	C2		Sucesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		LASZLÓ- CSABA	30.06.1985	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj	1/16	C2		Sucesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		ZOLTÁN	05.08.1987	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj	1/16	C2		Sucesiune	act notarial	195 certificat de mostenitor / 28.08.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN	
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/24	1915		Convenție	act notarial	228,act de partaj voluntar succesoral / 21.02.2025	RAD ALIN	bun propriu
SZABADOS		IÓZSEF	17.02.1982	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj								
SZABADOS		LASZLÓ- CSABA	30.06.1985	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj								
SZABADOS		ZOLTÁN	05.08.1987	Loc. Pata, Str. GEORGE COȘBUC, Nr.74, UAT. Apahida, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		
SZABADOS		EDIT	23.02.1956	Loc. Luncani, Nr.162, UAT. Luna, Jud. Cluj			C1-U2	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 54729-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54729-C1-U2/Luna, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54729-C1 inscrisa in cartea funciara 1203 LUNCANI (identificator electronic 54729-C1);	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	C1-U2
Se înființează cartea funciara 54729-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 54729-C1-U1/Luna, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 54729-C1 inscrisa in cartea funciara 1203 LUNCANI (identificator electronic 54729-C1);				C1-U1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 54729-C1/Luna, inscrisa in CF 1203 LUNCANI (identificator electronic 54729-C1), si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF54729-C1-U2/54729-C1-U2 , cota parti uz comun 37.55/100 , cota teren 514.44/1370; ~- CF54729-C1-U1/54729-C1-U1 , cota parti uz comun 62.45/100 , cota teren 855.56/1370;	act notarial	1373 ACT DE APARTAMENTARE SI CONT. DE ÎNTREȚINERE / 28.09.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN	C1
Se înscrie dreptul de ipotecă legală prev. de art. 2386 pct 4 din Codul civil,				C1-U2

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1917	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, Nr.47, UAT. Luna, Jud. Cluj		54723	739	I		43	14	CC	310	1	CL	103	1	54723-C1	DA
					I		43	13/1	A	429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PORUMB		IOAN	03.05.1942		1/1	1917, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	5803/1999/JUDECĂTORIA TURDA cu Încheierea 771 / 18.01.2012	JUDECĂTORIA TURDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1918	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.45, UAT. Luna, Jud. Cluj		54724	736	I		43	14	CC	342	1	CL	99	2	54724-C1	DA
					I		43	13/1	A	394	2	CA	15	1	54724-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		ALEXANDRU	14.10.1970		1/1	1918		Convenție	act notarial	1259 / 17.07.2015	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția	
POP		CLAUDIA IOANA	21.06.1974									Proprietar decedat.	
POP		ALEXANDRU	14.10.1970		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
POP		CLAUDIA IOANA	21.06.1974									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1989	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		53817	600	I		I41/1	8,9	CC	600	1	CL	84	1	53817-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COC		RAHELA-ANCA	30.08.1994	Loc. Vișoara, Nr.639, UAT. Vișoara, Jud. Cluj	1/1	1989, C1		Convenție	act notarial	2014 / 08.12.2016	LUJERDEANU CONSTANTIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.27, UAT. Luna, Jud. Cluj		50370	1461	I		I40/1	4	CC	821	1	CL	59	1	50370-C1	DA
					I		I40/1	3	A	640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUPA		MARCEL	27.07.1970	Loc. Câmpia Turzii, Str. NOUA NR.12 BLOC T.6, Nr.12, Bl.T6, Ap.14, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	2031, C1		Convenție	act notarial	2928 / 17.09.2019	VOMIR ANUTA	și soția
RUPA		SIMONA CLAUDIA	19.02.1974									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVEST CAPITAL LTD			9999999-999999				2031, C1	somație	1597/2018 A / 21.04.2021	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL BEJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită în dosar execuțional nr. 1597/2018 A din 21.04.2021 emis de BEJ Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel, pentru suma de 41196,43 lei, reprezentând debit neachitat și cheltuieli de executare, pentru care se face urmărirea la care se adaugă dobânzile, penalitățile, cheltuieli de executare și alte sume de acest fel ce se calculează, conform legii, până la data stingerii efective a datoriei, asupra cotei de proprietate a lui Rupa Marcel de sub B14.1	somație	1597/2018 A / 21.04.2021	MĂRGINEANU VIOREL-VICTOR-DANIEL BEJ	2031, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.25, UAT. Luna, Jud. Cluj		56105	1442	I		140/1	6	CC	658	1	CL	75	1	56105-C1	DA
					I		140/1	5	A	784	2	CA	146	1	56105-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCACIU		FLORIN-EMIL	16.05.1983		1/1	2032		Sucesiune	act notarial	92 / 26.11.2025	JUCAN-ANDRIES MARIANA GEORGIANA		
SOCACIU		FLORIN-EMIL	16.05.1983		1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2099	Intravilan, Loc. Luncani, Str. CRINULUI, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		50192	1876	I		140	27	CC	1295	1	CL	139	3	50192-C1	DA
					I		140	27	A	581						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						2099			act administrativ	6778 / 09.04.2010	OCPI		
POPA		SEBASTIAN		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. PALNTELOR, Nr.17, Bl.CORP A, Ap.2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	2099		Convenție	act notarial	1059 / 28.05.2010	BNP VOMIR ANUTA	bun propriu	
POPA		SEBASTIAN		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. PALNTELOR, Nr.17, Bl.CORP A, Ap.2, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza documentației cadastrale avizată de OCPI, se rectifică suprafața imobilului de sub A1 de la 1662 mp la cea rezultată din măsurători de 1865 mp	act administrativ	6778 / 09.04.2010	OCPI	2099

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2143	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, Nr.5, UAT. Luna, Jud. Cluj		50025	1135	I	237/4, 238/4, 239/4	137	15	CC	485	1	CL	83	1	50025-C1	DA
					I	237/4, 238/4, 239/4	137	14	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȚANDEA		CRISTINA DORINA	02.08.1985		1/1	2143, C1		Convenție	hotărâre judecătorească	1733 / 13.04.2010	JUDECATORIA TURDA	ca bun comun cu soțul	
BOLD		CORNEL											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VENCZEL		IULIANA			Uzucruț viager	1/1	2143, C1	hotărâre judecătorească	1733 / 13.04.2010	JUDECATORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2144	Intravilan, Loc. Luncani, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.100, UAT. Luna, Jud. Cluj		59482	7087	I	237/1/1, 238/1/1, 239/1/1			CC	2992	1	CAS	228	1	59482-C1	DA
					I	237/1/1, 238/1/1, 239/1/1			A	4095	2	CA	93	1	59482-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA REFORMATĂ EVANGHELICĂ LOCALĂ			9999999-999999		1/1	2144, C1		Lege	act administrativ	Încheierea 722 / 01.02.1919	AUTORITATEA LOCALĂ	
BISERICA REFORMATĂ EVANGHELICĂ LOCALĂ			9999999-999999		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2414	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			1733	I				DR	1733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2414		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2414			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2414

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2415	Intravilan, Loc. Lunca, Str. CRINULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			1422	I				DR	1422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2415		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2415			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2415

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2418	Intravilan, Loc. Lunca, Str. RĂSĂRITULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj			659	I				DR	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	2418		Lege	act administrativ	7097 / 17.12.2025	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		
						2418			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2418

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		