

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
234	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFITEI, Nr.6, UAT. Luna, Jud. Cluj		50215	2125	I	800/5/2/1, 800/4/4	99	2	CC	931	3	CL	94	2	50215-C3	DA
					I	800/5/2/1, 800/4/4	99	1	A	1194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂTIEȘ		DANIEL			1/1	234		Convenție	act notarial	788 / 19.04.2010	BNP VOMIR ANUTA	cas cu
MĂTIEȘ		DANIELA-MIRELA		Loc. Luna, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MĂTIEȘ		DANIEL	06.11.1973	Loc. Luna, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MĂTIEȘ		DANIELA-MIRELA	16.09.1978	Loc. Luna, Nr.350, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
În baza documnețatjei cadastrale avizate de BCPI Turda , se actualizează datele cadastrale ale imobilului de sub A1 , în sensul menționării faptului că suprafața imobilului de sub A1 rezultată din măsurători este de 1908 mp	act administrativ	219 / 10.06.2013	PRIMARIA LUNA	234
Se notează adesa administrativă imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, în baza adeverinței nr. 1470/07.06.2013 emisă de Primăria Luna , ca fiind situat în localitatea Luna , nr. 350, judd. Cluj				234

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj	1783	57870	2900	I		25	23	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZEICA		IOAN	23.09.1954	Loc. Luna, Nr.820, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	800	Convenție	act notarial	851 / 04.06.2009	NOTAR PUBLIC LUJERDEANU CONSTANTIN	și soția		
ZEICA		ANA	21.12.1960	Loc. Luna, Nr.820, UAT. Luna, Jud. Cluj							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
981	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.10, UAT. Luna, Jud. Cluj		55532	1510	I	800/4/3	99	5	CC	390	1	CL	84	1	55532-C1	DA
					I	800/4/3	99	4	A	1120	2	CA	23	1	55532-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRETA		PETRE			1/1	981, C1		Convenție	act notarial	206 / 07.03.2007	BNP DRUIA MIHAELA	și soția
CRETA		GABRIELA										bun comun
CRETA		PETRE			1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CRETA		GABRIELA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALLA		CAROL			Uzuct viager	1/1	981, C1, C2	act notarial	0 / 01.01.2007	-		
BALLA		ILEANA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
S-a notat interdicția de înstrăinare și grevare - BALLA CAROL, BALLA ILEANA	act notarial	206 / 07.03.2007	BNP DRUIA MIHAELA	981, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
983	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.18, UAT. Luna, Jud. Cluj		56732	2279	I		99	13	CC	926	1	CL	195	1	56732-C1	DA
					I		99	12	A	1347	2	CA	47	1	56732-C2	DA
					E		99	12	A	6	3	CA	35	1	56732-C3	DA
											4	CA	10	1	56732-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OȚEL		VASILE	04.04.1961	Loc. Luna, Nr.356, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	983		Lege	act administrativ	3004/1356 / 28.10.2002	CJPSPDPAT CLUJ		
OȚEL		VASILE	04.04.1961	Loc. Luna, Nr.356, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/2	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	119 / 10.01.2020	PRIMARIA LUNA		
OȚEL		VASILE	04.04.1961	Loc. Luna, Nr.356, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	983, C1, C2, C3, C4		Sucesiune	act notarial	68 / 25.05.2020	VOMIR ANUTA		
OȚEL		ANA-DANIELA	16.04.1987	Loc. Luna, Nr.356, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	983, C1, C2, C3, C4		Sucesiune	act notarial	68 / 25.05.2020	VOMIR ANUTA		
OȚEL		RALUCA	14.07.1989	Loc. Luna, Nr.356, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	983, C1, C2, C3, C4		Sucesiune	act notarial	68 / 25.05.2020	VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înregistrează construcțiile C1- C1- Casa familială în suprafața de 195 mp, construită pe fundație de beton, pereți de cărămidă, acoperită cu țiglă și este compusă din: 3 camere, hol, baie, camara, bucatărie, living, bucatărie de vară, terasă și pivniță la subsol. Edificată în anul 1998 având suprafața desfășurată de 203 mp, C2 - Anexa de lemn garaj în suprafața de 47 mp, construită pe fundație de beton, pereți de lemn și acoperită cu țiglă, Edificată în anul 1998, C3 - Garaj cu suprafața de 35 mp, construită pe fundație de beton, pereți de lemn și acoperită cu țiglă. Edificată în anul 1998, C4 - Anexa de cărămidă în suprafața de 10 mp, Construită pe fundație de beton, pereți de cărămidă și acoperită cu țiglă. Edificată în anul 1998	act administrativ	119 / 10.01.2020	PRIMARIA LUNA	983, C1, C2, C3, C4

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
984	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.16, UAT. Luna, Jud. Cluj		54675	2800	I	800/2/2	99	11	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC		MIRCEA	30.04.1964		1/4	984		Succesiune	act notarial	9 / 23.01.2012	BNP MARCU VLADIMIR ION	
OLOȘUTEAN		MARIA	09.12.1957		1/4	984		Succesiune	act notarial	9 / 23.01.2012	BNP MARCU VLADIMIR ION	
NAPĂU		DOINA	04.04.1961		1/4	984		Succesiune	act notarial	9 / 23.01.2012	BNP MARCU VLADIMIR ION	
MIRON		MINODORA	31.07.1959		1/4	984		Succesiune	act notarial	9 / 23.01.2012	BNP MARCU VLADIMIR ION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
985	Intravilan, Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		55046	150	I	800/6/2/2	94		CC	150	1	CL	117	2	55046-C1	DA
											2	CA	16	1	55046-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U2	84/150	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3301 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
GODEA		ANCA	02.03.1986			C1-U1	66/150	Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu				
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	14/50	985		Sucesiune	hotărâre judecătorească	3301/2005 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, UAT. Luna, Jud. Cluj		C1-U2	84/150	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3301 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
LOZA		LUMINITA				C1-U2	84/150	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3301 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
POP		OANA	16.09.1987	Loc. Câmpia Turzii, Str. ION AGARBICEANU, Nr.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj		C1-U1	66/150	Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu				
RUS		GHEORGHE			7/50	985		Convenție	hotărâre judecătorească	3301/2005 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
LOZA		LUMINIȚA			7/50	985		Convenție	hotărâre judecătorească	3301/2005 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA					
GODEA		ANCA	02.03.1986		11/50	985		Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu				
POP		OANA	16.09.1987	Loc. Câmpia Turzii, Str. ION AGARBICEANU, Nr.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	33/150	985		Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu				
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI					
RUS		LUMINIȚA														

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		ANA	14.05.1961		Uzuct viager		C1-U1	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA		
POP		ANA	14.05.1961		Uzuct viager	66/150	985	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		56720	1228	I	800/2/1	99		A	1228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	1441		Lege	act administrativ	4171 / 09.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1441

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1492	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj		57421	1433	I	800/3/1/2	99	10	CC	431	1	CL	105	1	57421-C1	DA
					I	800/3/1/2	99	8,9	A	1002	2	CA	16	1	57421-C2	DA
											3	CA	14	1	57421-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		IOAN	24.05.1959	Loc. Turda, Str. PETRU MAIOR, Nr.91, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	1492, C1, C2		Convenție	act notarial	403 / 23.03.2023	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	și soția	
SUCIU		NELIA	01.04.1959	Loc. Turda, Str. PETRU MAIOR, Nr.91, UAT. Turda, Jud. Cluj									
SUCIU		IOAN	24.05.1959	Loc. Turda, Str. PETRU MAIOR, Nr.91, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SUCIU		NELIA	01.04.1959	Loc. Turda, Str. PETRU MAIOR, Nr.91, UAT. Turda, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare categorie de folosință, actualizare destinație imobil în intravilan și înscriere construcție C2	act administrativ	3518 ADEVERINTA / 06.06.2022	PRIMARIA COMUNEI LUNA	1492, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1493	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		57424	2843	I	800/3/2, 800/4/1	99	8,9,10	CC	2843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AURAR		ANA			1/2	1493		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	559 / 07.02.2002	JUDECĂTORIA TURDA		
AURAR		ANA	26.05.1944	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	1493		Succesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
FASSER		MARIA	29.02.1964	Loc. Cluj-Napoca, Al. SLATINA, Nr.1, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	1493		Succesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MATEI		ELENA	03.07.1969	Loc. Luna, Nr.739, UAT. Luna, Jud. Cluj	3/16	1493		Succesiune	act notarial	58 / 07.04.2022	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1670	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		56195	1538	I	800/4/2,8-00/4/4	99	7	CC	354	1	CL	104	1	56195-C1	DA
					I	800/4/2,8-00/4/4	99	6	A	538						
					I	800/4/2,8-00/4/4	99	6	A	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SLABU		PAUL-ADRIAN	28.02.1984	Loc. Galați, Str. BRATES, Nr.20, UAT. Galați, Jud. Galați	1/1	1670, C1		Convenție	act notarial	1484 / 19.06.2018	VOMIR ANUTA	și soția	
SLABU		RALUCA IOANA	16.10.1989										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 56195 Luna a imobilul în suprafață de 1517 mp transcris aici din cartea funciară nr. 2013 și 1472 Luna	act administrativ	3227/2306 / 14.06.2004	CJSDPT CLUJ	1670

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2084	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		50251	2030	I	800/5/2/2, 800/4/4	99	3	CC	531	1	CL	85	1	50251-C1	DA
					I	800/5/2/2, 800/4/4	99	2	A	1410						
					E	800/5/2/2, 800/4/4	99	2	A	89						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETITA		IOAN GHEORGHE	26.05.1970		1/4	2084		Convenție	act notarial	1280 / 20.05.2013	VOMIR ANUTA	bun propriu	
FETITA		IOAN GHEORGHE	26.05.1970		5/8	C1		Convenție	act notarial	1280 / 20.05.2013	VOMIR ANUTA	bun propriu	
FETIȚĂ		IOAN GHEORGHE			3/4	2084		Succesiune	act notarial	1280 / 20.05.2013	VOMIR ANUTA		
FETIȚĂ		IOAN GHEORGHE			3/8	C1		Succesiune	act notarial	1280 / 20.05.2013	VOMIR ANUTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚA		MARIA	26.06.1937		Uzuctruct viager	1/1	2084, C1	act notarial	1280 / 20.05.2013	VOMIR ANUTA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înregistrează rectificarea suprafeței imobilului de sub A.1 de la suprafața de 1200 mp la suprafața reală de 1950 mp	înscris sub semnătura privată	FN / 20.04.2010	FETITA MARIA	2084, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2381	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, UAT. Luna, Jud. Cluj		58368	3456	I	PARTE DIN NR. TOPO 800/6/1	94		CC	693	1	CA	43	1	58368-C1	DA
					I	PARTE DIN NR. TOPO 800/6/1	94		A	2763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETIȚĂ	I	PETRU			7972/8772	2381		Convenție	act administrativ	528 / 31.08.1968	AUTORITATEA LOCALĂ	a lui Ioan	
FETIȚĂ		LINA			200/8772	2381		Succesiune	act notarial	33 / 17.06.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
FETIȚĂ		MIHAELA			150/8772	2381		Succesiune	act notarial	33 / 17.06.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
FETIȚĂ		GHEORGHE			150/8772	2381		Succesiune	act notarial	33 / 17.06.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
NEMEȘ		MARIA			150/8772	2381		Succesiune	act notarial	33 / 17.06.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
RUS		ANA			150/8772	2381		Succesiune	act notarial	33 / 17.06.1968	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
POP		ANA	14.05.1961	Loc. Luna, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2387	Intravilan, Loc. Luna, Str. GAROFIȚEI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		54987	650	I	800/6/2/1	94		CC	129						
					I	800/6/2/1	94		A	521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		GHEORGHE		Strada: Ariesului, Nr: 31, Ap: 1	57/256	2387		Convenție	hotărâre judecătorească	3301/2005 / 01.01.2005	JUDECĂTORIA TURDA	
RUS		GHEORGHE	28.02.1965	Loc. Luna, Nr.349, UAT. Luna, Jud. Cluj	71/256	2387		Sucesiune	act notarial	43 / 17.05.2012	VOMIR ANUTA	
GODEA		ANCA	02.03.1986		64/256	2387		Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu
POP		OANA	16.09.1987	Loc. Câmpia Turzii, Str. ION AGARBICEANU, Nr.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	64/256	2387		Convenție	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		ANA	01.02.1983		Uzuctu viager	128/256	2387	act notarial	1343 / 13.06.2012	VOMIR ANUTA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 54

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7653	Tarla: 25, Parcela: 24		51900	5800	E		25	24	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FETITA IOAN			9999999-999999		1/1	7653		Lege	act administrativ	3136/1933 / 08.07.2003	CJSDPT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
:se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	act administrativ	3136/1933 / 08.07.2003	CJSDPT	7653

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		