

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4796	Tarla: 10, Parcela: 2/2		51796	5661	E		10	2/2	A	5661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		G. IUSTINA			1/1	4796		Lege	act administrativ	1545/1097 / 09.07.2002	CJSDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect actualizare date cadastrale - modificare suprafață, la suprafața de 5661 mp, urmare a exproprierii suprafeței de 92 mp, iar suprafața de 47 mp este înscrisă în cartea funciară nr. 57423 Luna	act normativ	HG. NR. 67 / 10.02.2016	GUVERNUL ROMANIEI	4796
Se notează diminuarea suprafeței imobilul teren înscris în cartea funciară nr. 51796 prev cu nr. cad 51796, de la suprafața de 5800 mp la suprafața de 5753 mp, suprafața diminuată de 47 mp se transcrie în CF 57423 LUNA				4796
Se îndreaptă eroarea materială , în sensul menționării corecte a suprafeței imobilului de sub A1, ca fiind de 5661 mp	înscris sub semnătura privată	CERERE / 12.05.2022	DOBRA MARIAN CORNEL	4796
Se îndreaptă eroarea materială , în sensul menționării: că se diminuează suprafața imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 51796 prev cu nr. cad 51796, de la suprafața de 5800 mp la suprafața de 5661 mp, ca urmare a exproprierii suprafeței de 92 mp, suprafața de 47 mp se transcrie în CF 57423 LUNA	înscris sub semnătura privată	cerere / 23.09.2022	DOBRA MARIAN - CORNEL	4796

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4856	Tarla: 10, Parcela: 2/1		56516	8776	E		10	2/1	A	8776						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVAN		ANA			1/4	4856		Sucesiune	act administrativ	3136/1920 / 08.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ		
TULAI		IOAN			1/4	4856		Sucesiune	act administrativ	3136/1920 / 08.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ		
TULAI		ALEXANDRU			1/4	4856		Sucesiune	act administrativ	3136/1920 / 08.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ		
PASCU		MARIA			1/4	4856		Sucesiune	act administrativ	3136/1920 / 08.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Prin cererea înregistrată s-a solicitat actualizarea datelor imobilului teren în suprafață de 8776 mp, transcris din cartea funciară nr. 51795 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierei suprafeței de 24 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente	act administrativ	3136/1920 / 08.07.2003	CJPSDDPAT CLUJ	4856
Se îndreaptă din oficiu, eroarea materială în sensul menționării corecte a numărului titlului de proprietate care s stat la baza înscrierii dreptului de proprietate în favoarea lui Tulai I. Alexandru, cu încheierea de carte funciară nr. 25780/2013 ca fiind 3136/1920 și nu 3236/1920, cum în mod eronat s-a înscris	act administrativ	5385 / 20.02.2019	BCPI TURDA	4856

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4862	Tarla: 10, Parcela: 2/3		56545	3476	E		10	2/3	A	3476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		IOAN			1/1	4862		Lege	act administrativ	1667/1184 / 03.09.2002	CJSDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Imobil în suprafață de 3476 mp s-a transcris din cartea funciară nr. 51797 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 733 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente	act administrativ	1667/1184 / 03.09.2002	CJSDPAT CLUJ	4862

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4886	Tarla: 10, Parcela: 2/4		59389	3815	E		10	2/4	A	3815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRUT		ALINA			1/1	4886	Lege	act administrativ	3012/1442 / 31.10.2002	CJPSDDPAT CLUJ			
CIOCAN		GHEORGH-INA											
PETRUT		NICOLAE											
PETRUT		ELISABETA											
PETRUT		RODICA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT1 - ARABIL IN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 3815mp, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINIE DIN T.P . NR. 3012/1442 DIN 31.10.2002, IN BAZA CARUIA S-A INTOCMIT DOCUMENTATIE DE PRIMA INSCRIERE.

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7252	Tarla: 10, Parcela: 2/5		57208	205	E		10	2/5	A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVA		IOAN			1/1	7252		Lege	act administrativ	TP. 3012-1438 / 30.10.2002	CJSDPT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-		-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT1

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7253	Tarla: 10, Parcela: 2/4		59387	11	E		10	2/4	A	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRUT		ELISABETA			1/1	7253	Reconstituire	act administrativ	3012/1442 / 31.10.2002	CJPSDDPAT CLUJ			
CIOCAN		GHEORGHINA											
PETRUT		RODICA											
PETRUT		ALINA											
PETRUT		NICOLAE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT5 - ARABIL IN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 11mp, RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN T.P . NR. 3012/1442 DIN 31.10.2002,

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7268	Tarla: 10, Parcela: 2/3		56547	1584	E		10	2/3	A	1584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		IOAN			1/1	7268		Lege	act administrativ	1667/1184 / 03.09.2002	CJSDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Prin cererea înregistrată s-a solicitat actualizarea datelor imobilului teren în suprafață de 1584 mp, transcris din cartea funciară nr. 51797 UAT LUNA, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea vechiului proprietar, urmare a exproprierii suprafeței de 753 mp, conform Hotararii de Guvern nr.89/07.03.2018, anexelor aferente, Hotararii de Guvern nr. 67/10.02.2016, anexelor aferente	act administrativ	1667/1184 / 03.09.2002	CJSDPAT CLUJ	7268

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Lot 5 -