

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | 1169 | I | | i9 | | CC | 798 | 1 | CA | 22 | 1 | | DA |
| | | | | | E | | | | | | 2 | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| NEIDENTIFICAT | | NEIDENTIFICAT | | | 1/1 | 1 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |
| CĂLUȘER | | MARIA | 20.07.1949 | Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1169 mp în favoarea lui - CĂLUȘER MARIA | act administrativ | 4171 / 09.07.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI LUNA | 1 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 61 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.40, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | 888 | I | | i9 | | CC | 629 | 1 | CL | 102 | 1 | | DA |
| | | | | | E | | i9 | | A | 259 | 2 | CA | 17 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | 3 | CA | 14 | 1 | | DA | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| NEIDENTIFICAT | | NEIDENTIFICAT | | | 1/1 | 61 | | Lege | act administrativ | 4171 / 09.07.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI LUNA | | Proprietar neidentificat. |
| FLOREA | | ANA | 29.04.1949 | Loc. Luna, Nr.74, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | Proprietar decedat. |
| FLOREA | | CRĂCIUN | 10.03.1946 | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se notează mențiunea de proprietar neidentificat | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 61 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 707 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.38, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | 782 | I | | i9 | 2 | CC | 577 | 1 | CL | 165 | 1 | | DA |
| | | | | | E | | i9 | 2 | A | 205 | 2 | CA | 28 | 1 | | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STOICA | | MARIA | | | 1/1 | 707 | | Reconstituire | act administrativ | 3150/2050/08.01.2004 | CJPSDDAPT | | |
| STOICA | | MARIA | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| - | - | - | - | - |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1150 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.32, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 57355 | 721 | I | 2110/2, 2111/2 | i7 | 5 | CC | 721 | 1 | CL | 90 | 1 | 57355-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 38 | 1 | 57355-C2 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DEIAC | | MIRCEA-ANDREI | 24.11.1986 | Loc. Luna, Nr.70, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | 1150, C1 | | Convenție | act notarial | 50 / 19.01.2023 | LUJERDEANU CONSTANTIN NP | și soția |
| DEIAC | | ANDREA-SIMONA | 03.08.1987 | Loc. Luna, Nr.70, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | | | | | și soția |
| DEIAC | | MIRCEA-ANDREI | 24.11.1986 | Loc. Luna, Nr.70, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | și soția |
| DEIAC | | ANDREA-SIMONA | 03.08.1987 | Loc. Luna, Nr.70, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| - | - | - | - | - |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1151 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.34, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 50249 | 1222 | I | | i7 | 7 | CC | 849 | 1 | CL | 148 | 2 | 50249-C1 | DA |
| | | | | | I | | i7 | 6 | A | 373 | 2 | CA | 26 | 1 | 50249-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 22 | 1 | 50249-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 19 | 1 | 50249-C4 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SUCIU | | SIMION | 26.12.1969 | | | | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUDECATORIA TURDA | și soția | |
| SUCIU | | NICULINA-MARIA | 31.08.1974 | | 1/1 | 1151, C1 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUDECATORIA TURDA | bun comun | |
| SUCIU | | SIMION | 26.12.1969 | | | | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |
| SUCIU | | NICULINA-MARIA | 31.08.1974 | | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MARȚINCU | | SUSANA | | | Uzuctruct viager | 1/1 | 1151, C1, C2, C3, C4 | hotărâre judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se înființează cartea funciară IE 50249 Luna a imobilului cu nr. top. 2110/1/1/2, 2111/1/1/2 în suprafață de 1220 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului prev cu nr. top. 2110/1/1, 2111/1/1 înscris în CF IE 50240 Luna - CF de hartie 2048 Luna | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUDECATORIA TURDA | 1151 |
| Asupra imobilului de sub nr de Ord A1 s-a înregistrat construcția cu destinația de casă familială așa cum a fost descrisă la Partea I A în favoarea proprietarului de sub B1 - Martincu Susana | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUDECATORIA TURDA | 1151, C1 |
| Se notează recepția documentației cadastrale, având ca obiect: actualizare categorie de folosință 720 mp arabil, 500 mp curți construcții | act administrativ | 1681 / 26.03.2021 | PRIMARIA LUNA | 1151 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|--|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1396 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.24, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 50240 | 727 | I | parte din nr. top. 2110/1/1/-1/1,2111/-1/1/1/1 | i7 | | CC | 432 | 1 | CL | 59 | 1 | 50240-C1 | DA |
| | | | | | I | parte din nr. top. 2110/1/1/-1/1,2111/-1/1/1/1 | i7 | | A | 286 | | | | | | |
| | | | | | E | parte din nr. top. 2110/1/1/-1/1,2111/-1/1/1/1 | i7 | | A | 9 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| HADA | | IOAN | | | 20/81 | 1396 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | | |
| HADA | | GLIGOR | | | 20/81 | 1396 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | | |
| HADA | | ALEXANDRU | | | 20/81 | 1396 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | | |
| HADA | | TEODOR | | | 6/81 | 1396 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | | |
| FLOREA | | CRĂCIUN | 05.01.1925 | | 15/81 | 1396 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | Proprietar decedat. | |
| ONIȘOR | | SUSANA | 29.04.1954 | Loc. Câmpia Turzii, Str. MURESULUI, Nr.6, Bl.J2, Ap.9, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------------|-------------------|-----------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se radiază notarea procesului de sub B7 ca fiind fără obiect. Se notează dezmembrarea imobilului înscris în această carte funciară prev cu nr. 2110/1/1, 2111/1/1 în suprafață de 8275 mp în două parcele: 1) parcela cu nr. top. nou 2110/1/1/1, 2111/1/1/1 în suprafață de 7055 mp, se reinscrie în această carte funciară sub nr. d O rd A1 și în favoarea lui Hada Ioan, în cotă de 20/81 a parte, Hada Gligor, în cotă de 20/81 a parte, Hada Alexandru, în cotă de 20/81 a parte, Hada Teodora, în cotă de 6/81 a parte și Florea Crăciun, în cotă de 15/81 a parte; 2) parcela cu nr. top. nou 2110/1/1/2, 2111/1/1/2 în suprafață de 1220 mp, se transcrie în CF IE 50249 Luna, în fav lui Suci Simion și soția Suci Niculina Maria | hotărâre judecătorească | 4664 / 05.11.2009 | JUD TURDA | 1396 |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|-------------------------|-------------------|-----------------------|------------------------------------|
| În baza sentinței civile nr 2804/2009 dată de Judecătoria Turda , Imobilul de sub A1 de 7055 mp se dezmembrează în - imobil cu nr top nou 2110/1/1/1/1,2111/1/1/1/1 de 6501 mp care se readnotează în această carte funciară , în favoarea vechilor proprietari -imobil cu nr top nou 210/1/1/1/2, 211/1/1/1/2 de 554 mp care se transcrie în cartea funciară IE 50299, în favoarea Chiorean Ioan și soția Chiorean Ileana | hotărâre judecătorească | 2804 / 25.05.2009 | JUDECATORIA TURDA | 1396 |
| Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 727 mp în favoarea lui - ONIȘOR SUSANA | act administrativ | 4171 / 09.07.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI LUNA | 1396 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neimprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Împrejmuit | | |

UAT Luna
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1397 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.42, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | 839 | I | | i9 | 4 | CC | 595 | 1 | CL | 125 | 1 | | DA |
| | | | | | E | | i9 | 4 | A | 244 | 2 | CA | 58 | 1 | | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-----------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| FRETEAN | | MARIA | 19.09.1950 | Nr.75, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | 1397 | | Reconstituire | act administrativ | 3310/2527 / 24.05.2006 | CJPSDDAPT | | |
| FRETEAN | | AUGUSTIN | 01.07.1948 | Nr.75, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | | | | | | |
| FRETEAN | | MARIA | 19.09.1950 | Nr.75, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |
| FRETEAN | | AUGUSTIN | 01.07.1948 | Nr.75, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|---|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| - | - | - | - | - |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1399 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.36, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 56236 | 800 | I | | i9 | 1 | CC | 640 | 1 | CL | 115 | 2 | 56236-C1 | DA |
| | | | | | I | | i9 | 1 | L | 160 | 2 | CA | 20 | 1 | 56236-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 80 | 1 | 56236-C3 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CIUNGAN | | GLIGOR-COSMIN | 01.12.1991 | Loc. Câmpia Turzii, Str. GHEORGHE BARITIU, Nr.38, Bl.D64, Ap.48, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | 1399, C1 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 2330/2017 / 07.12.2017 | JUDECATORIA TURDA | | |
| CIUNGAN | | GLIGOR-COSMIN | 01.12.1991 | Loc. Câmpia Turzii, Str. GHEORGHE BARITIU, Nr.38, Bl.D64, Ap.48, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------------|------------------------|-------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| se înregistrează construcția edificată pe terenul de sub A.1 cu specificațiile acolo menționate | hotărâre judecătorească | 2330/2017 / 07.12.2017 | JUDECATORIA TURDA | C1 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 1774 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.30, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 55856 | 906 | I | | i7 | 4 | CC | 455 | 1 | CL | 102 | 2 | 55856-C1 | DA |
| | | | | | I | | i7 | 3 | A | 451 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| HADA | | PAUL | 28.04.1956 | Loc. Luna, Nr.69, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | 1774 | | Convenție | act notarial | 1529 / 01.09.2015 | LUJERDEANU CONSTANTIN | | |
| HADA | | PAUL | 28.04.1956 | Loc. Luna, Nr.69, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | 1529 / 01.09.2015 | LUJERDEANU CONSTANTIN | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|--|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se înființează cartea funciara 55856 a imobilului cu numărul cadastral 55856/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55849 înscris în cartea funciara 55849; | act notarial | 1529 / 01.09.2015 | LUJERDEANU CONSTANTIN | 1774, C1 |
| În baza adeverinței nr. 292/20.04.2015 emiosă de primăria Luna ,se notează faptul că imobilul de sub A1 în suprafață totală de 1600 mp ,are în componență una parcelă cu destinația curți construcții în suprafață de 1000 mp , una parceleă arabil în suprafață de 600 mp | act administrativ | 292 / 20.04.2015 | PRIMARIA LUNA | 1774 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|----------|----|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) | | |
| 2061 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.26, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 50299 | 598 | I | | i7 | 2 | CC | 598 | 1 | CL | 104 | 1 | 50299-C1 | DA | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 27 | 1 | 50299-C2 | DA | | |
| | | | | | | | | | | | | | 3 | CA | 24 | 1 | 50299-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | | | 4 | CA | 32 | 1 | 50299-C4 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BLAGA | | ADELA-CAMELIA | 08.04.1969 | Loc. Sibiu, Str. SEMANATOARE-LOR, Nr.25, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu | 1/4 | 2061, C1 | | Sucesiune | act notarial | 100 / 26.05.2022 | LUJERDEANU CONSTANTIN | | |
| CHIOREAN | | IOAN-FLORIN | 26.01.1973 | Loc. Luna, Nr.68, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/4 | 2061, C1 | | Sucesiune | act notarial | 100 / 26.05.2022 | LUJERDEANU CONSTANTIN | | |
| BLAGA | | ADELA-CAMELIA | 08.04.1969 | Loc. Sibiu, Str. SEMANATOARE-LOR, Nr.25, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu | 1/4 | 2061, C1 | | Convenție | act notarial | 940 / 04.07.2023 | LUJERDEANU CONSTANTIN | bun propriu | |
| CHIOREAN | | IOAN-FLORIN | 26.01.1973 | Loc. Luna, Nr.68, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/4 | 2061, C1 | | Convenție | act notarial | 940 / 04.07.2023 | LUJERDEANU CONSTANTIN | bun propriu | |
| BLAGA | | ADELA-CAMELIA | 08.04.1969 | Loc. Sibiu, Str. SEMANATOARE-LOR, Nr.25, UAT. Sibiu, Jud. Sibiu | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |
| CHIOREAN | | IOAN-FLORIN | 26.01.1973 | Loc. Luna, Nr.68, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| - | - | - | - | - |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2062 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.28, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 55857 | 671 | I | | i7 | 4 | CC | 418 | 1 | CL | 100 | 3 | 55857-C1 | DA |
| | | | | | I | | i7 | 3 | A | 253 | 2 | CAS | 92 | 1 | 55857-C2 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| OLTEAN | | ANDREI COSMIN | 11.07.1987 | | | | | | | | | | și soția |
| OLTEAN | | ANDREEA | 27.01.1988 | Loc. Câmpia Turzii, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.62, Ap.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | 2062 | | Convenție | act notarial | 1529 / 01.09.2015 | LUJERDEANU CONSTANTIN | | |
| OLTEAN | | ANDREI COSMIN | 11.07.1987 | | | | | | | | | | și soția |
| OLTEAN | | ANDREEA | 27.01.1988 | Loc. Câmpia Turzii, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.62, Ap.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | 6482 / 13.11.2018 | PRIMARIA COMUNEI LUNA | | bun comun |
| OLTEAN | | ANDREI COSMIN | 11.07.1987 | | | | | | | | | | |
| OLTEAN | | ANDREEA | 27.01.1988 | Loc. Câmpia Turzii, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.62, Ap.2, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Se înființează cartea funciara 55857 a imobilului cu numărul cadastral 55857/Luna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55849 înscris în cartea funciara 55849; | act notarial | 1529 / 01.09.2015 | LUJERDEANU CONSTANTIN | 2062 |
| În baza adeverinței nr. 292/20.04.2015 emiosă de primăria Luna ,se notează faptul că imobilul de sub A1 în suprafață totală de 1600 mp ,are în componență una parcelă cu destinația curți construcții în suprafață de 1000 mp , una parceleă arabil în suprafață de 600 mp | act administrativ | 292 / 20.04.2015 | PRIMARIA LUNA | 2062 |
| se actualizează datele tehnice ale imobilului, de sub A1, referitoare la înregistrare construcție având descrierea - Casa de locuit, S+P+M, edificata în 2018, cu fundatii continue din beton Bc 10 (C8/10)(B150), peretii din zidarie caramida cu goluri verticale, planseul peste subsol si parter din placa b.a., planseul peste mansarda din grinzi din lemn, sarpanta din lemn, invelitoare din tegola cu panta de 39%, compusa din: Subsol - pivnita; Parter - 1 camera de zi, loc de luat de masa, acces la mansarda, 1 baie, 1 CT, 1 camera, 1 garaj pentru autoturism lungime mica; Mansarda - 2 dormitoare, 1 biblioteca, 1 hol, 1 debara. S. constr. la sol = 100 mp S. desf = 198 mp, respectiv modificare geometrie teren si notare adresă administrativă ca fiind Comuna Luna nr.69A, Jud. Cluj | act administrativ | 6482 / 13.11.2018 | PRIMARIA COMUNEI LUNA | 2062, C1 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neimprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 2288 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, Nr.44, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 59336 | 684 | I | | i9 | 5 | CC | 614 | 1 | CL | 153 | 2 | 59336-C1 | DA |
| | | | | | E | | i9 | 5 | CC | 70 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CĂLUȘER | | MARIA | 20.07.1949 | Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/2 | 2288 | | Lege | act administrativ | 26187/638 / 29.01.2001 | CJPSDDPAT CLUJ | | |
| CĂLUȘER | | MARIA | 20.07.1949 | Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/2 | C1 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 818/2022 / 07.04.2022 | JUDECATORIA TURDA | | |
| CĂLUȘER | | MARIA | 20.07.1949 | Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj | 1/2 | 2288, C1 | | Hotărâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | 818/2022 / 07.04.2022 | JUDECATORIA TURDA | | |
| CĂLUȘER | | MARIA | 20.07.1949 | Loc. Luna, Nr.76, UAT. Luna, Jud. Cluj | | | | Lege | act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| - | - | - | - | - |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3548 | Tarla: 18, Parcela: 1/5 | | 54785 | 3037 | E | | 18 | 1/5 | A | 3037 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MOLDAN | | GHEORGHE | | | 6/12 | 3548 | | Lege | act administrativ | 1583/712 / 11.10.2001 | CJPSPDPAT CLUJ | | |
| MOLDAN | | GABRIELA | | | 2/12 | 3548 | | Sucesiune | act notarial | 79/2014 / 04.07.2014 | BNP ANUȚA VOMIR | | |
| MOLDAN | | IOAN-CRISTIAN | 05.05.1975 | Loc. Luna, Nr.7, UAT. Luna, Jud. Cluj | 2/12 | 3548 | | Sucesiune | act notarial | 79/2014 / 04.07.2014 | BNP ANUȚA VOMIR | | |
| MOLDAN | | RADU-SEBASTIAN | 16.01.1985 | | 1/12 | 3548 | | Sucesiune | act notarial | 79/2014 / 04.07.2014 | BNP ANUȚA VOMIR | | |
| MOLDAN | | DIANA ATENA | 08.02.1983 | | 1/12 | 3548 | | Sucesiune | act notarial | 79/2014 / 04.07.2014 | BNP ANUȚA VOMIR | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014 | act administrativ | 1583/712 / 11.10.2001 | CJPSPDPAT CLUJ | 3548 |
| Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3037 mp în favoarea lui - CĂLUȘER MARIA | act administrativ | 4171 / 09.07.2024 | PRIMĂRIA COMUNEI LUNA | 3548 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3549 | Tarla: 18, Parcela: 1/4 | | 54786 | 1353 | E | | 18 | 1/4 | A | 1353 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|---------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MUNTEAN | | NICOLAE | | | 1/1 | 3549 | | Lege | act administrativ | 1667/1140 / 03.07.2002 | CJPSDPAT CLUJ | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------|------------------------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014 | act administrativ | 1667/1140 / 03.07.2002 | CJPSDPAT CLUJ | 3549 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3550 | Tarla: 18, Parcela: 1/3 | | 54787 | 2433 | E | | 18 | 1/3 | A | 2433 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|----------------|---------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| ION | | MIHAELA | | | 1/1 | 3550 | Lege | act administrativ | 3136/1916 / 07.07.2003 | CJPSPDPAT CLUJ | | | |
| BARTA | | PETRU | | | | | | | | | | | |
| RUSU | | SAVETA | | | | | | | | | | | |
| HASMASAN | | ULIANA | | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|---|-------------------|------------------------|----------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| Imobil aflat sub incidența dispozițiilor art. 3 din legea 17/2014 | act administrativ | 3136/1916 / 07.07.2003 | CJPSPDPAT CLUJ | 3550 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 18

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3551 | Intravilan, Loc. Luna, Str. CĂPĂLNA, UAT. Luna, Jud. Cluj | | 54788 | 2412 | I | | 18 | 1/2 | A | 38 | | | | | | |
| | | | | | E | | 18 | 1/2 | A | 2374 | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|----------------|---------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| FETIȚĂ | IOAN | M. | | | 1/1 | 3551 | Lege | act administrativ | 1567/1264 / 13.09.2002 | CJPSDPAT CLUJ | | | |
| MAZARE | | IOAN | | | | | | | | | | | |
| MAZARE | | ALEXANDRU | | | | | | | | | | | |
| GIURGIU | | TEODOR | | | | | | | | | | | |
| BOTEZAN | | AURELIA | | | | | | | | | | | |
| SUCIU | | ALEXANDRU | | | | | | | | | | | |
| MARTIN | | MARIA | | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | |
|--|-------------------|------------------------|---------------|---------------------------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată |
| imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2017 | act administrativ | 1567/1264 / 13.09.2002 | CJPSDPAT CLUJ | 3551 |

| 5. OBSERVAȚII | | |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| Împrejmuit | | |