

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
330	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.9, UAT. Luna, Jud. Cluj		55105	892	I		i58	12	CC	892	1	CL	95	1	55105-C1	DA
											2	CA	13	1	55105-C2	DA
													3	CA	19	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ISTRATE		CSILLA	24.04.1989		1/1	330, C1		Convenție	act notarial	1871 / 16.10.2014	LUJERDEANU CONSTANTIN	și soțul	
ISTRATE		ADRIAN	26.08.1982		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	bun comun	
ISTRATE		CSILLA	24.04.1989										
ISTRATE		ADRIAN	26.08.1982										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CF nr. 52751 - Luna

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
433	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.15, UAT. Luna, Jud. Cluj		58886	2522	I	187	i58	7	A	2522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HIREAN		AUREL-LIVIU-ILIE			1/1	433		Constituire	act administrativ	1567/1268 / 17.09.2002	CJPSPDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
434	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.19, UAT. Luna, Jud. Cluj		55795	3100	I		i58	4	CC	1066	1	CL	87	1	55795-C1	DA
					I		i58	3	A	2034	2	CA	41	1	55795-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		ANCUȚA DOMNICA	14.03.1981	Loc. Câmpia Turzii, Al. VANATORILOR, Nr.4, Bl.L6, Ap.1, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	434, C1, C2		Convenție	act notarial	1635 / 29.07.2022	DRUIA MIHAELA		bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
435	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.17, UAT. Luna, Jud. Cluj		56598	2824	I	188	i58	6	CC	637	1	CL	88	1	56598-C1	DA
					I	188	i58	5	A	2187	2	CA	13	1	56598-C2	DA
														3	CA	35

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUNGĂRD-EAN		MARIA ZAMFIRA	08.04.1968		1/1	435, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR. 2045 / 26.08.2024	VOMIR ANUTA	necăs. bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se îndreaptă eroarea materială strecurată la conversia cărții funiare de hartie 488 Gligorești în format electronic în cartea funciară nr. 56598 Luna în sensul descrieri componenței construcție cu destinația de casă familială ca fiind compusă din cameră, bucatărie, cămară, antreu, urcare la pod, iar ca anexe gospodărești bucatărie de vară, grajd cu sura	act notarial	CVC NR. 1127 / 20.06.1997	BNP FELEZEU EMIL	C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
436	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.13, UAT. Luna, Jud. Cluj		50326	727	I	183	i58	9	CC	727	1	CL	134	1	50326-C1	DA
											2	CA	47	1	50326-C2	DA
											3	CA	19	1	50326-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		VASILE SORINEL			1/2	436, C1		Convenție	act notarial	78/1998 / 01.01.1998	BNP MORA RODICA	și soția	
URCAN		FLORINA											
MĂRGINEAN		IOAN		și soția	1/2	436, C1		Convenție	act notarial	78/1998 / 01.01.1998	BNP MORA RODICA	și soția	
MĂRGINEAN		FLOAREA											
URCAN		VASILE SORINEL			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
URCAN		FLORINA											
MĂRGINEAN		IOAN											
MĂRGINEAN		FLOAREA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY			9999999-999999	IRLANDA, 118 Lower Baggot Street, Dublin 2, et.1	Ipotecă		436, C1, C2, C3	act notarial	1881 / 27.08.2007	BNP MITRE ROMANA LACRIMA	32000	EUR
ANAF TURDA			9999999-999999	Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj	Ipotecă legală		436, C1, C2, C3	act administrativ	38161 / 10.08.2017	ANAF TURDA	1620	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini, în favoarea - EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	act notarial	1881 / 27.08.2007	BNP MITRE ROMANA LACRIMA	436, C1, C2, C3
se notează interdicția de înstrăinare, grevare cu sarcini de sub B 3 în beneficiul creditorului cesionar EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, căruia i-a fost strămutată garanția reală imobiliară, conform contractului privind cesiunea de creanțe și drepturi accesorii încheiat între SC Suport Colect SRL și EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY și autentificat cu inch. nr. 3436/20.12.2016 de notar public Doru Crin Trifoi	act notarial	3436 / 20.12.2016	TRIFOI DORU CRIN	436, C1, C2, C3
se întăbează dreptul de ipotecă de sub C1 în beneficiul creditorului cesionar EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, căruia i-a fost strămutată garanția reală imobiliară, conform contractului privind cesiunea de creanțe și drepturi accesorii încheiat între SC Suport Colect SRL și EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY și autentificat cu inch. nr. 3436/20.12.2016 de notar public Doru Crin Trifoi				436, C1
Se notează respingerea cererii având ca obiect întăbulare drept de proprietate, în baza procesului verbal de licitație imobiliară din data de 20.01.2021 dată în dosarul nr. 718/2012 de BEJ Manchevici Marin și a actului de adjudecare din data de 11.02.2021 dat în dosarul nr. 718/2012 de BEJ Manchevici Marin, cerere formulată de Filipov Cristian Tiberiu	act administrativ	718 / 20.01.2021	MANCHEVICI MARIN	436, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 7706 din 22.02.2021 , având ca obiect intabulare drept de propretate în baza Act de Adjudecare și proces verbal de licitație imobiliară, în dosar nr.718/ex/2012 din 11.02.2021,BEJ.Manchevici Marin, cerere formulată de FILIPOV CRISTIAN TIBERIU	act administrativ	718 / 20.01.2021	MANCHEVICI MARIN	436, C1
Se notează cesiune de creanță, cu nr 13337/632/26.10.2009, a ipotecii înscrise sub C1, nr 82/17.08.2007, autentificat sub nr 1881/207, BNP Mitre Romana Lacrima , încheiat între Banca Comercială Română , în calitate de cedent și SC Suport Colect SRL, în calitate de cesionar	act administrativ	J977 / 14.10.2009	SC SUPORT COLECT SRL	436, C1
Se notează asupra imobilului de sub nr. de Ord A1 contractul de cesiune de creanță nr. J 977/14.10.2009 încheiat între Banca Comercială Română în calitate de cedent și Sc Suport Colect SRL în calitate de cesionar	act administrativ	J977 / 14.10.2009	BCR	436, C1
Asupra imobilului de sub nr. de Ord A1 s-a notat somația dată în dosarul execuțional nr. 718/2012 din 21.05.2012, pentru suma de 9.303,06 lei + 39.511,57 Euro, reprezentand 39.511,57 Euro cu titlu de debit, (sumă ce se va actualiza în baza contractului de credit ce constituie titlu executoriu până la recuperarea integrală a debitului) precum și suma de 9.303.06 lei cu titlu de cheltuieli de executare silită - SC SUPORT COLECT SRL	somație	718/EX/201 / 21.05.2012	MANCHEVICI MARIN	436, C1
Se îndreaptă, din oficiu, eroarea materială efectuată odată cu înscrierea dreptului de ipotecă legală, în favoarea ANAF Turda, de sub C6, în baza încheierii de carte funciară nr. 28461/19.10.2017 în sensul menționării corecte a sumei care reprezintă dreptul de ipotecă de sub C 6 ca fiind de 1620 lei și nu 20.000 lei reprezentând creanțe bugetare și 1620 lei reprezentând cheltuieli judiciare, cum în mod eronat s-a înscris	act administrativ	28462 / 19.10.2017	BCPI TURDA	436, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																			
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)			
438	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.11, UAT. Luna, Jud. Cluj		58525	1210	I	182	i58	11	CC	972	1	CL	133	1	58525-C1	DA			
					I	182	i58	10	A	238	2	CA	13	1	58525-C2	DA			
														3	CA	61	1	58525-C3	DA
															4	CA	28	1	58525-C4

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HĂDĂREAN		MARIA			1/1	438		Reconstituire	act administrativ	5367/158/07.09.1993	CJPSDPAT CLUJ		
PUIAC		EUGEN	13.07.1970	Loc. Gligorești, Nr.98, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
PUIAC		DANIELA	15.06.1983	Loc. Gligorești, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			1616	I		i58		CC	1616	1	CA	84	1		DA
									2	CA	59	1		DA		
									3	CA	87	1		DA		
									4	CA	15	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	440		Lege	act administrativ	4171 / 09.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		Proprietar neidentificat.
HIRIAN		CORNEL-AMBROZIE	10.07.1967	Loc. Gligorești, Nr.132, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	440

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
441	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.12, UAT. Luna, Jud. Cluj		59461	1669	I	185/2,185/1	i58	15	CC	1669	1	CL	105	1	59461-C1	DA		
											2	CA	37	1	59461-C2	DA		
													3	CA	31	1	59461-C3	DA
													4	CA	21	1	59461-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUORS CORNEL STELIAN			9999999-999999		1/1	441, C1, C2, C3, C4		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1154 / 16.10.2003	JUDECATORIA TURDA	și soția
IUORAS ELISABETA -SORINA			9999999-999999									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.8, UAT. Luna, Jud. Cluj		55407	1732	I	186	i58	16,17	CC	905	1	CL	101	1	55407-C1	DA
					I	186	i58	16,17	A	827	2	CA	72	1	55407-C2	DA
											3	CL	58	1	55407-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URSULESCU		VASILE	17.01.1955		809/1719	443		Convenție	act notarial	545 / 09.02.2000	BNP PAUL DINU VASILESCU	Proprietar decedat. și soția	
URSULESCU		CORNELIA	07.03.1958	Loc. Luncani, Nr.142, UAT. Luna, Jud. Cluj									
RAD	G.	IOAN			910/1719	443		Reconstituire	act administrativ	27623/414 / 28.08.1997	CJPSDPAT CLUJ	Proprietar decedat.	
RAD	O.	VIRGINIA	19.05.1931	Loc. Gligorești, Nr.105, UAT. Luna, Jud. Cluj									
RAD	G.	IOAN			1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	4608 / 28.07.2022	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA	Proprietar decedat.	
RAD	O.	VIRGINIA	19.05.1931	Loc. Gligorești, Nr.105, UAT. Luna, Jud. Cluj									
URSULESCU		CORNELIA	07.03.1958	Loc. Luncani, Nr.142, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Proprietar decedat.	
URSULESCU		VASILE	17.01.1955										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		57305	1072	I	parte din nr. top 193	i58		CC	1072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	444		Lege	act administrativ	4171 / 09.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	444

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CIMITIR

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.2, UAT. Luna, Jud. Cluj		57306	2778	I	194; parte din nr. top 193	i58		CC	2778	1	CAS	83	1	57306-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	445		Lege	act administrativ	4171 / 09.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	445

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		PEPINIERA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.14, UAT. Luna, Jud. Cluj		57509	1042	I	180,181	i58	14	CC	774	1	CL	117	1	57509-C1	DA
					I	180,181	i58	14	A	268	2	CA	69	1	57509-C2	DA
											3	CA	25	1	57509-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CISMAȘIU		HOREA	20.06.1969	Loc. Gligorești, Nr.101, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1456		Lege	act administrativ	5367/136 / 03.09.1993	C.J.P.S.D.D. P.A.T.		
CISMAȘIU		HOREA	20.06.1969	Loc. Gligorești, Nr.101, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	2154 / 07.04.2022	PRIMARIA COMUNEI LUNA	și soția	
CISMAȘIU		CORINA	30.10.1969	Loc. Gligorești, Nr.101, UAT. Luna, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CISMAȘIU		CORINA	30.10.1969	Loc. Gligorești, Nr.101, UAT. Luna, Jud. Cluj	Superficie		1456	act administrativ	5367/136 / 03.09.1993	C.J.P.S.D.D. P.A.T.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.16, UAT. Luna, Jud. Cluj		56798	519	I	178,179	i58	13	CC	519	1	CL	79	1	56798-C1	DA
													2	CA	12	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		MARIN			8/16	1457, C1		Convenție	act notarial	7282 / 24.03.1993	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ		
POPA		MARIN	15.01.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, Bl.L.3, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	2/16	1457, C1		Succesiune	act notarial	21 / 09.10.2020	BUIGA ANCA		
POPA		HELIANA RODICA	04.02.1981		3/16	1457, C1		Succesiune	act notarial	21 / 09.10.2020	BUIGA ANCA		
POPA		COSMIN-MARIN	03.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, Bl.L.3, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	3/16	1457, C1		Succesiune	act notarial	21 / 09.10.2020	BUIGA ANCA		
POPA		MARIN											
POPA		MARIN	15.01.1953	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, Bl.L.3, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									
POPA		HELIANA RODICA	04.02.1981		1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
POPA		COSMIN-MARIN	03.12.1985	Loc. Cluj-Napoca, Str. LUNII, Nr.24, Bl.L.3, Ap.37, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se îndreaptă eroarea materială, în sensul că, proprietarii de sub B1, au dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului, în cota de 1/1 parte, conform contractului de vânzare cumpărare aut. sub nr. 7282 din 24.03.1993 de NP Fuchs Roza Margițiș nu în cota de 1/2 parte, cum eronat, a fost menționat	act notarial	7282 / 24.03.1993	NOTAR DE STAT FUCHS ROZA MARGIT	1457
Se îndreaptă, din oficiu, eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare de hartie 99 Gligorești în format electronic în cartea funciară nr. 56798 Luna, în sensul înscrierii construcție, care a fost omisă a se converti în format electronic	act administrativ	27467 / 16.09.2020	BCPI TURDA	1457, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1643	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, Nr.21, UAT. Luna, Jud. Cluj		56285	1404	I		i58	2	CC	631	1	CL	71	1	56285-C1	DA
					I		i58	1	A	773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILEA		DANIEL-NIKO	16.04.1993		1/1	1643, C1		Convenție	act notarial	1812 / 25.10.2018	LUJERDEANU CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciară nr. 56285 Luna a imobilul în suprafață de 1404 mp transcris aici din cartea funciara nr. 56265 Luna	act administrativ	5316/58 / 31.05.1993	COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR CLUJ	1643

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1710	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.6, Ap.106, UAT. Luna, Jud. Cluj		56040	1038	I	191/2,192/2	i58	19	CC	544	1	CL	64	1	56040-C1	DA
					I	191/2,192/2	i58	18	A	494	4	CL	39	2	56040-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SÂRBU		CRISTINA RAMONA	31.12.1982	Loc. Câmpia Turzii, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr.5A, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	1710, C1		Convenție	act notarial	619 / 20.03.2018	VOMIR ANUTA	bun propriu	
SÂRBU		CRISTINA RAMONA	31.12.1982	Loc. Câmpia Turzii, Str. VASILE ALECSANDRI, Nr.5A, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																				
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
1711	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. CIMITIRULUI, Nr.4, UAT. Luna, Jud. Cluj		59474	1199	I	191/1,192/1	i58	20	CC	1199	1	CL	99	1	59474-C1	DA				
													2	CA	23	1	59474-C2	DA		
															3	CA	10	1	59474-C3	DA
															4	CA	27	1	59474-C4	DA
															5	CA	37	1	59474-C5	DA
																6	CA	31	1	59474-C6

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAITA		MARIA	04.12.1958	Loc. Gligorești, Nr.107, UAT. Luna, Jud. Cluj	8/16	C1		Convenție	act notarial	71 / 20.01.1982	NOTARIATUL DE STAT TURDA		
RAITA		MARIA	04.12.1958	Loc. Gligorești, Nr.107, UAT. Luna, Jud. Cluj	2/16	C1		Sucesiune	act notarial	39 / 29.02.1996	NP EMIL FELEZEU	bun propriu	
RAITA		MARIA-OLGUȚA			3/16	C1		Sucesiune	act notarial	39 / 29.02.1996	NP EMIL FELEZEU	bun propriu	
RAITA		CORNEL-RAREȘ			3/16	C1		Sucesiune	act notarial	39 / 29.02.1996	NP EMIL FELEZEU	bun propriu	
RAITA		MARIA	04.12.1958	Loc. Gligorești, Nr.107, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
RAITA		CORNEL										Proprietar decedat.	
RAITA		MARIA	04.12.1958	Loc. Gligorești, Nr.107, UAT. Luna, Jud. Cluj	1/1	1711		Reconstituire	act administrativ	27623/416 / 28.08.1997	CJPSDPAT CLUJ		
RAITA		CORNEL										Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAITA		MARIA			Folosință	125/1125	1711	act administrativ	13.01.1982	2 /	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI LUNA	
RAITA		MARIA			Folosință	125/1125	1711	act notarial	29.02.1996	39 /	NP EMIL FELEZEU	
RAITA		MARIA-ANGELA										
RAITA		CORNEL-RAREȘ										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1976	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. RĂULUI, UAT. Luna, Jud. Cluj		50327	997	I	184	i58	8	A	997	1	CA	28	1	50327-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		VASILE SORINEL			1/2	1976		Convenție	act notarial	78 / 21.01.1998	BNP MORA RODICA	și soția	
URCAN		FLORINA			1/2	1976		Convenție	act notarial	78 / 21.01.1998	BNP MORA RODICA	și soția	
MĂRGINEAN		IOAN			1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MĂRGINEAN		FLOAREA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC CAPA FINANCE INSTITUTIE FINANCIARĂ NEBANCARĂ SA			9999999-999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.10, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		1976, C1	act notarial	1785 / 21.08.2006	BNP SILVIA VALERIA BUDUȘAN	22200	EUR
SC CAPA SOCIETATE COMERCIALĂ CAPA FINANCE INSTITUTIE FINANCIARĂ NEBANCARĂ SA			9999999-999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.10, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		1976, C1	act notarial	55 / 01.01.2007	BNP SMARANDA VALERIA BUDUȘAN	1500	EUR
SC CAPA FINANCE INSTITUTIE FINANCIARĂ NEBANCARĂ SA			9999999-999999	Loc. Cluj-Napoca, Str. HOREA, Nr.10, Ap.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		1976, C1	act notarial	56 / 12.01.2007	BNP SMARANDA VALERIA BUDUȘAN	7000	EUR
BANCA COMERCIALĂ SA AG OPRIȘANI			9999999-999999		Ipotecă		1976, C1	act notarial	1881 / 28.08.2007	BNP MITRE ROMANA LACRIMA	32000	EUR
ANAF TURDA			9999999-999999		Ipotecă legală		1976, C1	act administrativ	38161 / 10.08.2017	ANAF TURDA	21620	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA AG OPRIȘANI	act notarial	1881 / 28.08.2007	BNP MITRE ROMANA LACRIMA	1976, C1
SE NOTEAZA CONTRACT DE CESIUNE DE CREANTA J 977/14.10.2009 INCHEIAT LA DATA DE 25.09.2009 INTRE BANCA COMERCIALA ROMANA SA IN CALITATE DE CEDENT SI SC SUPTOR COLECT SRL IN CALITATE DE CESIONAR ASUPRA NOTARII INTERDICTIILOR DE SUB B.3	act administrativ	J977 / 14.10.2009	SC SUPTOR COLECT SRL	1976, C1

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează contractul de cesiune de creanță , nr 13337/632/26.10.2009, încheiat între Banca Comercială Română , în calitate de cedent și Sc Suport Colect SRL , în calitate de cesionar , a ipotecii , înscrise sub C4, cu nr 82/17.08.2007 , autentificat sub nr 1881/2007 BNP Mitre Romana Lacrima	act administrativ	J977 / 14.10.2009	SC SUPORT COLECT SRL	1976
SE NOTEAZA CONTRACT DE CESIUNE DE CREANTA J 977/14.10.2009 INCHEIAT LA DATA DE 25.09.2009 INTRE BANCA COMERCIALA ROMANA SA IN CALITATE DE CEDENT SI SC SUPORT COLECT SRL IN CALITATE DE CESIONAR ASUPRA DREPTULUI DE IPOTECĂ DE SUB C.4				1976
Se notează respingerea cererii avand ca obiect întabulare drept de proprietate, în baza procesului verbal de licitație imobiliară din data de 20.01.2021 dată în dosarul nr. 718/2012 de BEJ Manchevici Marin și a actului de adjudecare din data de 11.02.2021 dat în dosarul nr. 718/2012 de BEJ Manchevici Marin, cerere formulată de Filipov Cristian Tiberiu	somație	718/EX/201 / 21.05.2012	MANCHEVICI MARIN	1976
se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii de carte funciară nr. 7705 din 22.02.2021 ,având ca obiect întabulare drept de propretate în baza Act de Adjudecare și proces verbal de licitație imobiliară, în dosar nr.718/ex/2012 din 11.02.2021,BEJ.Manchevici Marin, cerere formulată de FILIPOV CRISTIAN TIBERIU				1976
Asupra imobilului de sub nr. de Ord A1 s-a notat somația dată în dosarul execuțional nr. 718/2012 din 21.05.2012, pentru suma de 9.303,06 lei + 39.511,57 Euro, reprezentand 39.511,57 Euro cu titlu de debit, (sumă ce se va actualiza în baza contractului de credit ce constituie titlu executoriu până la recuperarea integrală a debitului) precum și suma de 9.303.06 lei cu titlu de cheltuieli de executare silită - SC SUPORT COLECT SRL				1976

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Luna

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 131

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2377	Intravilan, Loc. Gligorești, Str. 1 DECEMBRIE 1918, UAT. Luna, Jud. Cluj			2561	I		i58		F	590						
					I		i58		DR	332						
					I		i58		F	1639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	2377		Lege	act administrativ	4171 / 09.07.2024	PRIMĂRIA COMUNEI LUNA		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2377

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		