

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Luna

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.25, UAT. Luna		1773-C1-U1	2213 luna				I	223-C1-U1	0.00	50/100	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		GABRIELA	11.03.1973	Loc. Ludus, Str. MIHAIL EMINESCU, Nr.24, UAT. Luduș, Jud. Mureș	1/1	Convenție	act notarial	1823 / 18.07.2013	VOMIR ANUTA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
-			-	-	-		AP NR I, compus din : cameră, bucătărie, cămară, pivniță, garaj; Părți comune: Părțile comune indivize aferente ,ce constau din trotuare, pivniță, pereți comuni, instalații electrice, bransamente, încălzire centrală				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Luna

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.25, UAT. Luna		1773-C1-U2	2214 LUNA				2	223-C1-U2	0.00	50/100	

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		ELENA	07.12.1975	Loc. Câmpia Turzii, Str. MUREȘULUI, Nr.1, Ap.32, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/1	Convenție	act notarial	1824 / 18.07.2013	VOMIR ANUTA	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				APARTAMENTUL N.2 compus din 2 camere,antreu,terasă, latrină si anexe gospodărești, cu cota partilor comune indivize aferente de 50/100 a parte din cladirea executată pe terenul din cfe nr.50331 cad.1773; Părți comune: Părțile comune indivize aferente ,ce constau din trotuare, pivniță, pereți comuni, instalații electrice, bransamente, încălzire centrală		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Luna

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.11, UAT. Luna	154/S/I, 155/S/I	2205 Luna				1	1077-C1-U1	0.00	50/100	1/2

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUREȘAN		IOAN	25.06.1972	Loc. Floresti, UAT. Florești, Jud. Cluj	1/4	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4139 / 04.12.2023	DOROBANTU SIMONA IUSTINA NP	bun propriu	
URCAN		IOANA-CRISTINA	09.10.1977		1/4	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4139 / 04.12.2023	DOROBANTU SIMONA IUSTINA NP	bun propriu	
URCAN		CIPRIAN-IOAN	22.11.1975	Loc. Câmpia Turzii, Str. TEILOR, Nr.12, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/4	Convenție	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun comun	
URCAN		IOANA-CRISTINA	09.10.1977							și soțul	
MUREȘAN		MIHAELA-CRISTINA	20.07.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4244, Ap.87, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/4	Convenție	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun comun	
MUREȘAN		IOAN	25.06.1972	Loc. Floresti, UAT. Florești, Jud. Cluj						și soția	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUREȘAN		ELENA	15.03.1945	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/2	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MUREȘAN		IOAN	10.07.1938	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj							
MUREȘAN		ELENA	15.03.1945	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj	Ipotecă legală		act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MUREȘAN		IOAN	10.07.1938	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Date UI contestat/necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		apartamentul nr. 1 compus din 3 camere, bucătărie, cămară, urcare la pod, hol, iar ca anexe gospodărești un grajd în suprafață construită de 100,62 mp, cu cota pic aferente de 50/100 a parte din clădirea executată pe terenul din Cf col. 58564 prev cu nr. top. 154, 155 Părți comune: ce constau din fundația și peretele comun, racordurile de aopă, gaz metan, electricitate, fântâna și cismeaua din curte, împrejuririle aparținătoare		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Luna

Sector cadastral nr. 30

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Luna, Str. DEALULUI, Nr.11, UAT. Luna		154/S/II, 155/S/II	2206 Luna				2	1077-C1-U2	66.65	50/100	1/2

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URCAN		CIPRIAN-IOAN	22.11.1975	Loc. Câmpia Turzii, Str. TEILOR, Nr.12, UAT. Câmpia Turzii, Jud. Cluj	1/2	Convenție	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun comun	
URCAN		IOANA-CRISTINA	09.10.1977							și soțul	
MUREȘAN		MIHAELA-CRISTINA	20.07.1969	Loc. Cluj-Napoca, Str. MEHEDINTI, Nr.4244, Ap.87, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/2	Convenție	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP	bun comun	
MUREȘAN		IOAN	25.06.1972	Loc. Floresti, UAT. Florești, Jud. Cluj						și soția	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUREȘAN		ELENA	15.03.1945	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj	Uzufruct viager	1/1	act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		
MUREȘAN		ELENA	15.03.1945	Loc. Luna, Nr.174, UAT. Luna, Jud. Cluj	Ipotecă legală		act notarial	88 contract de intretinere / 24.01.2024	LUJERDEANU CONSTANTIN NP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-		apartamentul nr. 2 compus din una cameră, bucătărie, având la subsol pivniță, baie și garaj auto în suprafață utilă de 66,65 mp, cu cota pic aferente de 50/100 a parte din clădirea executată pe terenul din Cf col. 58564 prev cu nr. top. 154, 155 Părți comune: ce constau din fundația și peretele comun, racordurile de aopă, gaz metan, electricitate, fântâna și cismeaua din curte, împrejuririle aparținătoare		